แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	29958	73599	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.40	34.40	45,000.00	1,548,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.60	-	8,800.00	1,087,680.00	11	130,521.60	957,158.40	2,505,158.40	-	-	2,505,158.40	0.02
2	โฉนด	3079	5353.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.80	56.80	45,000.00	2,556,000.00	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.60	-	8,800.00	1,087,680.00	11	130,521.60	957,158.40	3,513,158.40	-	-	3,513,158.40	0.02
3	โฉนด	29953	73594	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	31.70	31.70	45,000.00	1,426,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,426,500.00	-	-	1,426,500.00	0.30
4	โฉนด	29954	73595	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.70	42.70	45,000.00	1,921,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,921,500.00	-	-	1,921,500.00	0.30
5	โฉนด	29957	73598	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.80	34.80	45,000.00	1,566,000.00	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,800.00	299,200.00	10	29,920.00	269,280.00	1,835,280.00	-	1,835,280.00	-	-
6	โฉนด	36518	96322	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	75.80	75.80	4,000.00	303,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,200.00	-	-	303,200.00	0.30
7	โฉนด	36519	96323	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	77.50	77.50	4,000.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	-	310,000.00	0.30
8	โฉนด	36520	96324	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	77.50	77.50	4,000.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	-	310,000.00	0.30
9	โฉนด	36516	96320	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	76.00	76.00	4,000.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	-	304,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10	โฉนด	36517	96321	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	75.90	75.90	4,000.00	303,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,600.00	-	-	303,600.00	0.30
11	โฉนด	36521	96325	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	77.60	77.60	4,000.00	310,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,400.00	-	-	310,400.00	0.30
12	โฉนด	36524	96333	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.80	100.80	6,500.00	655,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,200.00	-	-	655,200.00	0.02
13	โฉนด	6195	8577	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.30	25.30	8,000.00	202,400.00	4	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	3	12,798.00	413,802.00	616,202.00	-	-	616,202.00	0.02
14	อื่นๆ		1-ปข.262	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	63.50	63.50	85,000.00	5,397,500.00	5	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	164.00	-	7,700.00	1,262,800.00	9	113,652.00	1,149,148.00	6,546,648.00	-	-	6,546,648.00	0.30
15	โฉนด	17655	95157	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	99.00	299.00	8,000.00	2,392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,392,000.00	-	-	2,392,000.00	0.30
16	โฉนด	36531	96586	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.60	23.60	6,000.00	141,600.00	6	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	68.00	-	7,900.00	537,200.00	2	10,744.00	526,456.00	668,056.00	-	-	668,056.00	0.02
17	โฉนด	36534	96588	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.40	35.40	6,000.00	212,400.00	7	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	68.00	-	7,900.00	537,200.00	2	10,744.00	526,456.00	738,856.00	-	-	738,856.00	0.02
18	โฉนด	30772	76538	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.20	19.20	12,000.00	230,400.00	8	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	12	170,352.00	1,046,448.00	1,276,848.00	-	-	1,276,848.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19	โฉนด	14164	17910	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	9	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	10	53,440.00	480,960.00	1,200,960.00	-	-	1,200,960.00	0.02
20	โฉนด	17834	97116	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	15.60	15.60	6,500.00	101,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,400.00	-	-	101,400.00	0.30
21	โฉนด	5799	8127.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	31.00	131.00	6,000.00	786,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,000.00	-	-	786,000.00	0.30
22	โฉนด		835.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	37.00	137.00	50,000.00	6,850,000.00	10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,800.00	2,244,000.00	54	1,705,440.00	538,560.00	7,388,560.00	-	-	7,388,560.00	0.02
23	โฉนด		836.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	37.00	137.00	50,000.00	6,850,000.00	11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	39	484,704.00	228,096.00	7,078,096.00	-	-	7,078,096.00	0.02
24	โฉนด		837.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	37.00	137.00	50,000.00	6,850,000.00	12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	45	869,440.00	274,560.00	7,124,560.00	-	-	7,124,560.00	0.02
25	อื่นๆ		1-ปข-418	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	72.00	172.00	120,000.00	20,640,000.00	13	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	2,516.25	-	7,700.00	19,375,125.00	25	7,750,050.00	11,625,075.00	32,265,075.00	-	-	32,265,075.00	0.30
26	โฉนด	4151	4830.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	14	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	1,356,800.00	-	-	1,356,800.00	0.02
27	โฉนด	36287	94188	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	19.00	19.00	90,000.00	1,710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,000.00	-	-	1,710,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28	โฉนด		838.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	37.00	137.00	50,000.00	6,850,000.00	15	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	1,520.00	-	7,700.00	11,704,000.00	41	8,426,880.00	3,277,120.00	10,127,120.00	-	-	10,127,120.00	0.02
29	โฉนด		839.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	37.00	137.00	50,000.00	6,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,850,000.00	-	-	6,850,000.00	0.02
30	โฉนด		840.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	37.00	137.00	50,000.00	6,850,000.00	16	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	380.00	-	7,700.00	2,926,000.00	31	1,521,520.00	1,404,480.00	8,254,480.00	-	-	8,254,480.00	0.02
31	โฉนด	24637	55004	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	65.10	65.10	6,000.00	390,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,600.00	-	-	390,600.00	0.30
32	โฉนด	15553	19832	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	85,000.00	1,530,000.00	17	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	45	1,051,272.00	79,128.00	1,609,128.00	-	-	1,609,128.00	0.02
33	โฉนด	34933	85898	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	4.40	4.40	30,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.02
34	โฉนด	14285	70914	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.20	400.20	6,500.00	2,601,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,601,300.00	-	2,601,300.00	-	-
35	โฉนด	14671	72602	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	19.10	19.10	8,000.00	152,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,800.00	-	152,800.00	-	-
36	โฉนด	15123	75462	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	6.40	6.40	40,000.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	-	256,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37	โฉนด	399	1536.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	98.00	98.00		0.00	18	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	47	642,048.00	202,752.00	202,752.00	-	-	202,752.00	0.02
38	โฉนด	8358	11077	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.00	69.00	8,000.00	552,000.00	19	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,800.00	501,600.00	3	15,048.00	486,552.00	1,038,552.00	-	-	1,038,552.00	0.02
39	โฉนด	9266	12034	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.30	25.30	10,000.00	253,000.00	20	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	18	65,728.00	187,072.00	440,072.00	-	-	440,072.00	0.02
												21	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	18	65,728.00	187,072.00	187,072.00	-	-	187,072.00	0.02
					2	0	0	25.30	25.30	10,000.00	253,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,000.00	-	-	253,000.00	0.02
40	โฉนด	9267	12035	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.35	25.35	10,000.00	253,500.00	22	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	18	65,728.00	187,072.00	440,572.00	-	-	440,572.00	0.02
					2	0	0	25.35	25.35	10,000.00	253,500.00	23	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	18	65,728.00	187,072.00	440,572.00	-	-	440,572.00	0.02
41	โฉนด	15347	77612	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.50	20.50	7,000.00	143,500.00	24	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	4	50,220.00	1,205,280.00	1,348,780.00	-	-	1,348,780.00	0.30
42	โฉนด	26129	63387	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	78.70	178.70	10,000.00	1,787,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,787,000.00	-	-	1,787,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43	โฉนด	23054	52421	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	39.00	139.00	10,000.00	1,390,000.00	25	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,700.00	2,923,200.00	19	818,496.00	2,104,704.00	3,494,704.00	-	-	3,494,704.00	0.02
44	โฉนด	36370	94772	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.80	85.80	10,000.00	858,000.00	26	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	279.00	-	8,700.00	2,427,300.00	2	48,546.00	2,378,754.00	3,236,754.00	-	-	3,236,754.00	0.02
												27	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	33.00	-	8,250.00	272,250.00	2	5,445.00	266,805.00	266,805.00	-	-	266,805.00	0.02
45	โฉนด	17623	95013	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	11.40	111.40	7,000.00	779,800.00	28	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	304.00	-	8,800.00	2,675,200.00	2	53,504.00	2,621,696.00	3,401,496.00	-	-	3,401,496.00	0.02
												29	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	2	6,600.00	323,400.00	323,400.00	-	-	323,400.00	0.02
46	โฉนด	17624	95014	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	8.00	108.00	7,000.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	-	756,000.00	0.30
47	โฉนด	17625	95015	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	18.30	118.30	7,000.00	828,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,100.00	-	-	828,100.00	0.30
48	โฉนด	17626	95016	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	15.80	115.80	7,000.00	810,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,600.00	-	-	810,600.00	0.30
49	โฉนด	3110	94984	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	23.50	23.50	120,000.00	2,820,000.00	30	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	31	347,360.00	320,640.00	3,140,640.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,570,320.00	-	1,570,320.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,570,320.00	-	1,570,320.00	0.02
50	โฉนด	7053	40802.	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	0.00	400.00	44,000.00	17,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600,000.00	-	-	17,600,000.00	0.30
51	โฉนด	36536	96590	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.50	28.50	45,000.00	1,282,500.00	31	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ไม้	2	156.00	-	7,800.00	1,216,800.00	19	1,131,624.00	85,176.00	1,367,676.00	-	-	1,367,676.00	0.02
52	โฉนด	36535	96589	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.20	34.20	45,000.00	1,539,000.00	32	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	156.00	-	7,800.00	1,216,800.00	19	340,704.00	876,096.00	2,415,096.00	-	-	2,415,096.00	0.02
53	โฉนด	16332	83674	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	42.00	342.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
54	โฉนด	36450	95252	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.90	15.90		0.00	33	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	47	188,480.00	59,520.00	59,520.00	-	-	59,520.00	0.02
55	โฉนด	36456	95657	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	15,000.00	570,000.00	34	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	20	240,480.00	561,120.00	1,131,120.00	-	-	1,131,120.00	0.02
56	โฉนด	9565	49072	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
57	โฉนด	34087	83805	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
58	โฉนด	15515	79095	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	52.80	152.80	2,500.00	382,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,000.00	-	-	382,000.00	0.30
59	โฉนด	36603	97112	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.50	21.50	10,000.00	215,000.00	35	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	2	9,480.00	464,520.00	679,520.00	-	-	679,520.00	0.02
60	โฉนด	15402	78416	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	33.80	33.80	30,000.00	1,014,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,000.00	-	-	1,014,000.00	0.30
61	โฉนด	17646	95076	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	13.20	13.20	6,000.00	79,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200.00	-	-	79,200.00	0.30
62	โฉนด	33985	83467	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	90.70	490.70	4,000.00	1,962,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,962,800.00	-	-	1,962,800.00	0.30
63	โฉนด	36419	95081	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	68.20	68.20		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
64	โฉนด	2384	4712	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.00	102.00	150,000.00	15,300,000.00	36	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	768.00	-	8,700.00	6,681,600.00	60	5,078,016.00	1,603,584.00	16,903,584.00	-	16,903,584.00	-	-
65	โฉนด	2379	4961	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	1.80	1.80	30,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
66	โฉนด	9566	49073	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30
67	โฉนด	36602	97111	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.30	26.30	10,000.00	263,000.00	37	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	2	9,480.00	464,520.00	727,520.00	-	-	727,520.00	0.02
68	โฉนด	36604	97113	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.20	21.20	10,000.00	212,000.00	38	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	2	9,480.00	464,520.00	676,520.00	-	-	676,520.00	0.02
69	โฉนด	36605	97114	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.20	21.20	10,000.00	212,000.00	39	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	2	9,480.00	464,520.00	676,520.00	-	-	676,520.00	0.02
70	โฉนด	33617	81946	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	18.10	118.10	6,500.00	767,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,650.00	-	-	767,650.00	0.30
71	โฉนด	33616	81945	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	8.00	108.00	6,500.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	-	702,000.00	0.30
72	โฉนด	36561	96844	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.30	51.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
73	โฉนด	36563	96846	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.80	50.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
74	โฉนด	33615	81944	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	8.00	108.00	6,500.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	-	702,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
75	โฉนด	33614	81943	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	10.90	110.90	6,500.00	720,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,850.00	-	-	720,850.00	0.30
76	โฉนด		66724	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	32.40	32.40	10,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.30
77	โฉนด	27315	66728	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	23.80	23.80	10,000.00	238,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000.00	-	-	238,000.00	0.30
78	โฉนด	36388	94870	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	1.30	201.30	4,400.00	885,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,720.00	-	885,720.00	-	-
79	โฉนด	36452	95373	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.80	38.80	4,400.00	170,720.00	40	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.00	-	8,800.00	853,600.00	2	17,072.00	836,528.00	1,007,248.00	-	-	1,007,248.00	0.02
80	โฉนด	36455	95376	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.30	38.30	4,400.00	168,520.00	41	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.00	-	8,800.00	853,600.00	2	17,072.00	836,528.00	1,005,048.00	-	-	1,005,048.00	0.02
81	โฉนด	36453	95374	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.80	38.80	4,400.00	170,720.00	42	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.00	-	8,800.00	853,600.00	2	17,072.00	836,528.00	1,007,248.00	-	-	1,007,248.00	0.02
82	โฉนด	36408	94972	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	65.90	165.90	2,450.00	406,455.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,455.00	-	-	406,455.00	0.30
83	โฉนด	36617	97212	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.80	50.80	4,400.00	223,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,520.00	-	-	223,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
84	โฉนด	36619	97214	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.90	49.90	4,400.00	219,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,560.00	-	-	219,560.00	0.30
85	โฉนด	36620	97215	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.70	52.70	4,400.00	231,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,880.00	-	-	231,880.00	0.30
86	โฉนด	36621	97216	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.00	51.00	4,400.00	224,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,400.00	-	-	224,400.00	0.30
87	โฉนด	17686	95810	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	6,000.00	396,000.00	43	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	2	9,504.00	465,696.00	861,696.00	-	-	861,696.00	0.02
88	โฉนด	36618	97213	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.50	50.50	4,400.00	222,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,200.00	-	-	222,200.00	0.30
89	โฉนด	17052	89092	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.90	23.90	5,500.00	131,450.00	44	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,700.00	3,480,000.00	5	174,000.00	3,306,000.00	3,437,450.00	-	-	3,437,450.00	0.02
90	โฉนด		76604	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.70	47.70	8,000.00	381,600.00	45	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	6	91,260.00	1,429,740.00	1,811,340.00	-	-	1,811,340.00	0.02
91	โฉนด	15282	77070	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.60	23.60	8,000.00	188,800.00	46	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	6	91,260.00	1,429,740.00	1,618,540.00	-	-	1,618,540.00	0.02
92	โฉนด	15280	77068	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.80	23.80	8,000.00	190,400.00	47	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	6	91,260.00	1,429,740.00	1,620,140.00	-	-	1,620,140.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
93	โฉนด	17840	97127	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	20.10	120.10	99,999.00	12,009,879.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,009,879.90	-	-	12,009,879.90	0.30
94	โฉนด	8475	43763	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	23.10	123.10	6,000.00	738,600.00	48	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	2	18,304.00	896,896.00	1,635,496.00	-	-	1,635,496.00	0.02
95	โฉนด	17884	97476	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	2.30	2.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
96	โฉนด	17906	97718	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	69.60	69.60	7,000.00	487,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,200.00	-	-	487,200.00	0.30
97	โฉนด	17901	97644	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	78.00	78.00	7,000.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	-	546,000.00	0.30
98	โฉนด	17890	97505	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	55.50	155.50	8,000.00	1,244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,244,000.00	-	-	1,244,000.00	0.30
99	โฉนด	36680	97640	หมู่ ต.หัวหิน	4	5	0	68.20	2,068.20	3,500.00	7,238,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,238,700.00	-	-	7,238,700.00	0.30
100	โฉนด	17053	89093	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.70	23.70	5,500.00	130,350.00	49	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,700.00	3,480,000.00	5	174,000.00	3,306,000.00	3,436,350.00	-	-	3,436,350.00	0.02
101	โฉนด	28575	70226	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.80	120.80	7,000.00	845,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,600.00	-	-	845,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
102	โฉนด	17839	97126	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	33.30	133.30	9,999.00	1,332,866.70		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,866.70	-	-	1,332,866.70	0.30
103	โฉนด	36678	97632	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.90	16.90	8,000.00	135,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,200.00	-	-	135,200.00	0.02
104	โฉนด	36685	97661	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.20	39.20	18,000.00	705,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,600.00	-	-	705,600.00	0.02
105	โฉนด	17902	97645	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	78.00	78.00	7,000.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	-	546,000.00	0.30
106	โฉนด	17054	89094	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.70	23.70	5,500.00	130,350.00	50	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,700.00	3,480,000.00	5	174,000.00	3,306,000.00	3,436,350.00	-	-	3,436,350.00	0.02
107	โฉนด	30709	75288	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	5.00	105.00	6,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.30
108	โฉนด	36623	97218	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	51.30	251.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
109	โฉนด	7309	42001	หมู่ ต.หนองแก	3	1	2	16.90	616.90	87,500.00	53,978,750.00	51	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	270.00	-	8,800.00	2,376,000.00	9	213,840.00	2,162,160.00	56,140,910.00	-	-	56,140,910.00	0.30-0.40
110	โฉนด	17889	97504	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	44.40	144.40	8,000.00	1,155,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,200.00	-	-	1,155,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
111	โฉนด	28576	70223	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	14.60	114.60	7,000.00	802,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,200.00	-	-	802,200.00	0.30
112	โฉนด	28577	70224	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	13.60	113.60	7,000.00	795,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,200.00	-	-	795,200.00	0.30
113	โฉนด	17907	97719	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	67.50	67.50	7,000.00	472,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500.00	-	-	472,500.00	0.30
114	โฉนด	15279	77067	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.70	23.70	8,000.00	189,600.00	52	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	6	91,260.00	1,429,740.00	1,619,340.00	-	-	1,619,340.00	0.02
115	โฉนด	15281	77069	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.70	23.70	8,000.00	189,600.00	53	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	6	91,260.00	1,429,740.00	1,619,340.00	-	-	1,619,340.00	0.02
116	โฉนด	36622	97217	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	64.60	164.60	4,400.00	724,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,240.00	-	-	724,240.00	0.30
117	โฉนด	36696	97940	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	75.00	75.00	3,500.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	-	262,500.00	0.30
118	โฉนด	34063	83743	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	29.80	29.80	5,250.00	156,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,450.00	-	-	156,450.00	0.30
119	โฉนด	17788	96618	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	24.90	24.90		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
120	โฉนด	17787	96617	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	10.70	10.70		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
121	โฉนด	17786	96616	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	37.70	137.70		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
122	โฉนด	36422	95106	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	1	10.40	910.40	3,250.00	2,958,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,958,800.00	-	-	2,958,800.00	0.01
123	โฉนด	36425	95109	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	3,250.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	-	325,000.00	0.01
124	โฉนด	36427	95111	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	3,250.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	-	325,000.00	0.01
125	โฉนด	36428	95112	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	8.30	108.30	3,250.00	351,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,975.00	-	-	351,975.00	0.01
126	โฉนด	6162	37797.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	26.50	126.50	6,500.00	822,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,250.00	-	-	822,250.00	0.30
127	โฉนด	36423	95107	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	3,250.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	-	325,000.00	0.01
128	โฉนด	36424	95108	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	3,250.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	-	325,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
129	โฉนด	36426	95110	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	3,250.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	-	325,000.00	0.01
130	โฉนด	34751	85383	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.50	43.50		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
131	โฉนด	36447	95249	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.60	15.60	18,000.00	280,800.00	54	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	47	188,480.00	59,520.00	340,320.00	-	-	340,320.00	0.02
132	โฉนด	36449	95251	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.70	15.70	18,000.00	282,600.00	55	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	47	188,480.00	59,520.00	342,120.00	-	-	342,120.00	0.02
133	โฉนด	12014	60226	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	75.60	75.60	30,000.00	2,268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,268,000.00	-	2,268,000.00	-	-
134	โฉนด	17482	93818	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.90	60.90	7,000.00	426,300.00	56	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.00	-	8,800.00	827,200.00	3	24,816.00	802,384.00	1,228,684.00	-	-	1,228,684.00	0.02
135	โฉนด	36545	96757	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	24.50	124.50	10,000.00	1,245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,245,000.00	-	-	1,245,000.00	0.30
136	โฉนด	36573	96879	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.30
137	โฉนด	36572	96878	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
138	โฉนด	15518	79008	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.30	35.30	15,000.00	529,500.00	57	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	15	123,200.00	492,800.00	1,022,300.00	-	-	1,022,300.00	0.02
												58	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	24	267,520.00	436,480.00	436,480.00	-	-	436,480.00	0.02
139	โฉนด	14052	69368	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.60
140	โฉนด	16697	85955	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	34.20	34.20	15,000.00	513,000.00	59	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	14	110,880.00	505,120.00	1,018,120.00	-	-	1,018,120.00	0.02
												60	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	24	267,520.00	436,480.00	436,480.00	-	-	436,480.00	0.02
141	โฉนด	36384	94855	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.10	27.10	8,000.00	216,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,800.00	-	-	216,800.00	0.02
142	น.ส.ล.		1-ปข-261	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.01	17.01	75,000.00	1,275,750.00	61	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	197.00	-	8,450.00	1,664,650.00	29	799,032.00	865,618.00	2,141,368.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	65.67	33.33	-	-	-	-	-	-	713,717.95	-	713,717.95	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	131.33	66.67	-	-	-	-	-	-	1,427,650.05	-	1,427,650.05	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
143	โฉนด	34097	83902	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	29.30	129.30	45,000.00	5,818,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,818,500.00	-	5,818,500.00	-	-
144	โฉนด	17678	95723	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00	62	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	1	20,880.00	2,067,120.00	4,467,120.00	-	-	4,467,120.00	0.30
145	โฉนด	36064	86489	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
146	โฉนด	34094	83899	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	30.10	130.10	45,000.00	5,854,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,854,500.00	-	5,854,500.00	-	-
147	โฉนด	34091	83896	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	26.10	126.10	45,000.00	5,674,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,674,500.00	-	-	5,674,500.00	0.01
148	โฉนด	34092	83897	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	26.20	126.20	45,000.00	5,679,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,679,000.00	-	2,139,200.00	3,539,800.00	0.01
149	โฉนด	34093	83898	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	26.80	126.80	45,000.00	5,706,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,706,000.00	-	5,706,000.00	-	-
150	โฉนด	34095	83900	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	33.00	133.00	45,000.00	5,985,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,985,000.00	-	5,985,000.00	-	-
151	โฉนด	34096	83901	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	32.40	132.40	45,000.00	5,958,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,958,000.00	-	5,958,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
152	โฉนด	16008	20715	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	1.40	1.40	6,500.00	9,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100.00	-	-	9,100.00	0.30
153	โฉนด	16964	93869	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	20.50	20.50	8,000.00	164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	-	164,000.00	0.30
154	โฉนด	24765	55608	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.90	38.90	45,000.00	1,750,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,500.00	-	-	1,750,500.00	0.02
155	โฉนด	10842	55519	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.50	72.50	8,000.00	580,000.00	63	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	20	380,160.00	887,040.00	1,467,040.00	-	-	1,467,040.00	0.02
156	โฉนด	6025	37249	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	84.60	84.60	7,000.00	592,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,200.00	-	592,200.00	-	-
157	โฉนด	1624	2075	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	56.00	56.00	10,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.30
158	โฉนด	36319	94433	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	89.70	289.70	5,650.00	1,636,805.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,636,805.00	-	-	1,636,805.00	0.30
159	โฉนด	34098	83903	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	17.10	117.10	45,000.00	5,269,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,269,500.00	-	-	5,269,500.00	0.01
160	น.ส.ล.		1-ปข-261..	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.09	16.09	120,000.00	1,930,800.00	64	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	194.00	-	8,450.00	1,639,300.00	35	983,580.00	655,720.00	2,586,520.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.67	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	129.33	66.67	-	-	-	-	-					
161	โฉนด	24754	55568	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	47.00	347.00	10,000.00	3,470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,470,000.00	-	-	3,470,000.00	0.30
162	โฉนด	15155	75366	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	4,500.00	301,500.00	65	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	11	96,096.00	704,704.00	1,006,204.00	-	-	1,006,204.00	0.02
163	โฉนด	17677	95722	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00	66	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	1	20,880.00	2,067,120.00	4,467,120.00	-	-	4,467,120.00	0.30
164	น.ส.ล.		1-ปข-261.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.80	15.80	120,000.00	1,896,000.00	67	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	190.00	-	8,450.00	1,605,500.00	35	963,300.00	642,200.00	2,538,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.33	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	126.67	66.67	-	-	-	-	-					
165	โฉนด	3915	18893.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.60	17.60	45,000.00	792,000.00	68	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	15	73,920.00	295,680.00	1,087,680.00	-	-	1,087,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
166	โฉนด	23931	53677	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	44.10	144.10	12,000.00	1,729,200.00	69	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	19	246,400.00	633,600.00	2,362,800.00	-	-	2,362,800.00	0.02
167	โฉนด	1625	2076	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	70	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	17	601,344.00	1,904,256.00	2,354,256.00	-	-	2,354,256.00	0.02
168	โฉนด	24753	55567	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	3	74.40	774.40	10,000.00	7,744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,744,000.00	-	-	7,744,000.00	0.30
169	โฉนด	10886	55665	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	71	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	124.00	-	8,700.00	1,078,800.00	3	32,364.00	1,046,436.00	1,346,436.00	-	-	1,346,436.00	0.02
170	โฉนด	1627	2078	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	47.00	47.00	10,000.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	-	470,000.00	0.30
171	โฉนด	36320	94434	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	89.70	289.70	5,650.00	1,636,805.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,636,805.00	-	-	1,636,805.00	0.30
172	น.ส.ล.		1-ปข-261...	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.85	16.85	75,000.00	1,263,750.00	72	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	197.27	99.99	8,450.00	1,666,931.50	29	800,127.12	866,804.38	2,130,554.38	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	65.76	33.33	-	-	-	-	-	-	710,113.77	-	710,113.77	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	131.51	66.67	-	-	-	-	-	-	1,420,440.61	-	1,420,440.61	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
173	โฉนด		2077	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.30
174	โฉนด	18093	23822	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	2.90	2.90	12,000.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	-	34,800.00	0.02
175	โฉนด	15284	77072	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.40	24.40	8,000.00	195,200.00	73	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	6	91,260.00	1,429,740.00	1,624,940.00	-	-	1,624,940.00	0.02
176	โฉนด	17055	89095	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.80	23.80	5,500.00	130,900.00	74	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,700.00	3,480,000.00	5	174,000.00	3,306,000.00	3,436,900.00	-	-	3,436,900.00	0.02
177	โฉนด	16723	85465	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
178	อื่นๆ		1-ปข-263...	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.00	15.00	75,000.00	1,125,000.00	75	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	99.00	-	8,350.00	826,650.00	36	512,523.00	314,127.00	1,439,127.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.50	50.00	-	-	-	-	-	-	719,563.50	-	719,563.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	49.50	50.00	-	-	-	-	-	-	719,563.50	-	719,563.50	0.02
179	โฉนด	36387	94869	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	4,400.00	176,000.00	76	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	2	17,424.00	853,776.00	1,029,776.00	-	-	1,029,776.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
180	โฉนด	34633	84774	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	76.50	276.50	100,000.00	27,650,000.00	77	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	400.00	-	7,700.00	3,080,000.00	7	215,600.00	2,864,400.00	30,514,400.00	-	-	30,514,400.00	0.30
181	โฉนด	36454	95375	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.50	38.50	4,400.00	169,400.00	78	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.00	-	8,800.00	853,600.00	2	17,072.00	836,528.00	1,005,928.00	-	-	1,005,928.00	0.02
182	อื่นๆ		1-ปข-512.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.00	17.00	120,000.00	2,040,000.00	79	ภัตตาคาร	ตึก	3	83.56	-	7,100.00	593,276.00	14	106,789.68	486,486.32	2,526,486.32	-	-	2,526,486.32	0.30
183	โฉนด	15283	77071	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.90	23.90	8,000.00	191,200.00	80	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	6	91,260.00	1,429,740.00	1,620,940.00	-	-	1,620,940.00	0.02
184	โฉนด	15496	78965	หมู่ ต.หนองแก	3	4	3	80.40	1,980.40	35,000.00	69,314,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,314,000.00	-	-	69,314,000.00	0.30-0.40
185	โฉนด		85950	หมู่ ต.หนองแก	3	9	0	78.60	3,678.60	105,000.00	386,253,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,253,000.00	-	-	386,253,000.00	0.30-0.50
186	โฉนด	14528	70675	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	17.60	117.60	8,000.00	940,800.00	81	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	14	316,800.00	1,443,200.00	2,384,000.00	-	2,384,000.00	-	-
187	โฉนด	16695	85503	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	42.40	42.40	3,900.00	165,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,360.00	-	165,360.00	-	-
188	อื่นๆ		1-ปข-263(1)	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.30	16.30	120,000.00	1,956,000.00	82	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	196.00	-	8,450.00	1,656,200.00	35	993,720.00	662,480.00	2,618,480.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	65.33	33.33	-	-	-	-	-	-	872,739.38	-	872,739.38	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	130.67	66.67	-	-	-	-	-	-	1,745,740.62	-	1,745,740.62	0.02
189	อื่นๆ		1-ปข-264.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.62	32.62	120,000.00	3,914,400.00	83	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	159.25	-	8,350.00	1,329,737.50	15	265,947.50	1,063,790.00	4,978,190.00	-	-	4,978,190.00	0.02
190	อื่นๆ		1-ปข-264..	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	39.18	39.18	120,000.00	4,701,600.00	84	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	22.00	-	8,350.00	183,700.00	14	33,066.00	150,634.00	4,852,234.00	-	-	4,852,234.00	0.30
191	อื่นๆ		1-ปข-379	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	25,000.00	1,075,000.00	85	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,800.00	457,600.00	18	118,976.00	338,624.00	1,413,624.00	-	-	1,413,624.00	0.02
192	โฉนด	17120	22349	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	26.30	26.30	10,000.00	263,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,000.00	-	-	263,000.00	0.30
193	โฉนด	30773	76539	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.20	19.20	12,000.00	230,400.00	86	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	12	170,352.00	1,046,448.00	1,276,848.00	-	-	1,276,848.00	0.30
194	โฉนด	30774	76540	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.20	19.20	12,000.00	230,400.00	87	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	12	170,352.00	1,046,448.00	1,276,848.00	-	-	1,276,848.00	0.30
195	โฉนด	15745	20044	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	42.50	142.50	3,000.00	427,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,500.00	-	427,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
196	โฉนด	1692	4444	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
197	โฉนด	31230	15305	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.30
198	โฉนด	17329	22639	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	38.00	238.00	9,999.00	2,379,762.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,379,762.00	-	2,379,762.00	-	-
199	โฉนด		62000	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	1,700.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
200	โฉนด	25623	61999	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
201	โฉนด	25621	61997	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
202	โฉนด	32357	77988	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
203	โฉนด	32358	77989	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
204	โฉนด	32356	77987	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	6,500.00	1,300,000.00	88	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	11	142,560.00	1,045,440.00	2,345,440.00	-	-	2,345,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
205	โฉนด	32359	77990	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
206	โฉนด	25622	61998	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
207	โฉนด	25620	61996	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
208	โฉนด	3515	4519	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	9,999.00	279,972.00	89	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	13	89,088.00	467,712.00	747,684.00	-	747,684.00	-	-
209	โฉนด	6339	8747	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
210	โฉนด	4283	5527	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	10,000.00	610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000.00	-	610,000.00	-	-
211	โฉนด	16319	21271	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	12,000.00	264,000.00	90	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	18	361,920.00	1,030,080.00	1,294,080.00	-	1,294,080.00	-	-
212	โฉนด	4656	6727	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
213	โฉนด	13995	69029	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	17.80	317.80	50,000.00	15,890,000.00	91	-	ตึก	2	730.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	15,890,000.00	-	-	15,890,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
214	โฉนด	17160	89987	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	64.60	164.60	5,000.00	823,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,000.00	-	-	823,000.00	0.30
215	โฉนด	5314	7495	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.02	49.02	10,000.00	490,200.00	92	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	123.50	-	8,250.00	1,018,875.00	44	947,553.75	71,321.25	561,521.25	-	-	561,521.25	0.30
216	โฉนด	939	1115	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	8,000.00	440,000.00	93	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	75.00	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	941,600.00	-	941,600.00	-	-
217	โฉนด	36683	97659	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.90	39.90	18,000.00	718,200.00	94	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	8	84,480.00	971,520.00	1,689,720.00	-	-	1,689,720.00	0.02
218	โฉนด	2978	5255	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.10	21.10	45,000.00	949,500.00	95	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	16	293,920.00	1,042,080.00	1,991,580.00	-	-	1,991,580.00	0.02
219	โฉนด	2966	5245	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	120,000.00	1,440,000.00	96	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	24	623,808.00	1,017,792.00	2,457,792.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	614,448.00	-	614,448.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,843,344.00	1,843,344.00	-	-
					1	0	0	0.50	0.50	120,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
220	โฉนด	957	3421	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	32.50	232.50	6,150.00	1,429,875.00	97	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	7	88,704.00	1,178,496.00	2,608,371.00	-	-	2,608,371.00	0.02
221	โฉนด	36569	96875	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	26.70	26.70	6,000.00	160,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,200.00	-	-	160,200.00	0.30
222	โฉนด	27422	67625	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	98	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	83.33	8,700.00	348,000.00	11	41,760.00	306,240.00	490,240.00	-	490,240.00	-	-
223	โฉนด	27423	67626	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	99	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	83.33	8,700.00	348,000.00	15	69,600.00	278,400.00	416,400.00	-	416,400.00	-	-
224	โฉนด	27421	67624	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	26.00	26.00	8,000.00	208,000.00	100	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,700.00	835,200.00	16	183,744.00	651,456.00	859,456.00	-	-	859,456.00	0.30
225	โฉนด	27214	66455	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	50,000.00	5,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000,000.00	-	5,000,000.00	-	-
226	โฉนด	18114	23855	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	9.60	9.60	22,500.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30
227	โฉนด	6614	9024	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.90	50.90	6,500.00	330,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,850.00	-	-	330,850.00	0.60
228	โฉนด	884	3275	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.30	54.30	7,000.00	380,100.00	101	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	7	43,848.00	582,552.00	962,652.00	-	-	962,652.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
229	โฉนด	1781	2384	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	64.00	64.00	10,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.60
230	โฉนด	20587	41004	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	3,500.00	1,400,000.00	102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	20	126,720.00	295,680.00	1,695,680.00	-	1,695,680.00	-	-
231	โฉนด	20586	41003	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	3,500.00	350,000.00	103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	19	266,112.00	684,288.00	1,034,288.00	-	-	1,034,288.00	0.02
232	โฉนด	8405	11124	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.30	16.30	150,000.00	2,445,000.00	104	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	35	730,080.00	486,720.00	2,931,720.00	-	-	2,931,720.00	0.30
233	โฉนด	4247	20082	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	105	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	35	1,002,240.00	668,160.00	1,028,160.00	-	-	1,028,160.00	0.02
234	โฉนด	22935	50096	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	62.30	362.30	8,750.00	3,170,125.00	106	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	4,480.00	-	9,550.00	42,784,000.00	20	12,835,200.00	29,948,800.00	33,118,925.00	-	-	33,118,925.00	0.02
235	โฉนด	25320	61043	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	3,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	3,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
236	โฉนด	5294	7474	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	71.00	171.00	8,000.00	1,368,000.00	107	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,550.00	3,420,000.00	23	1,231,200.00	2,188,800.00	3,556,800.00	-	-	3,556,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,800.00	1,848,000.00	4	73,920.00	1,774,080.00	1,774,080.00	-	-	1,774,080.00	0.02
237	โฉนด	5738	8084	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.90	50.90	6,000.00	305,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,400.00	-	-	305,400.00	0.30
238	โฉนด	3347	5598.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	19.60	219.60	85,000.00	18,666,000.00	109	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	23	1,752,120.00	131,880.00	18,797,880.00	-	-	18,797,880.00	0.02
239	โฉนด	7320	10011	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.80	95.80	8,000.00	766,400.00	110	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	14	300,600.00	1,369,400.00	2,135,800.00	-	-	2,135,800.00	0.02
240	โฉนด	12487	15862	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.30	30.30	120,000.00	3,636,000.00	111	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	27	624,624.00	794,976.00	4,430,976.00	-	-	4,430,976.00	0.02
241	โฉนด	1419	4140	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	68.20	368.20	45,000.00	16,569,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,569,000.00	-	-	16,569,000.00	0.30
242	โฉนด	18335	30277	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,436,000.00	-	-	1,436,000.00	0.02
243	โฉนด	15379	19556	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.20	51.20	6,000.00	307,200.00	113	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	85.00	-	8,700.00	739,500.00	13	118,320.00	621,180.00	928,380.00	-	-	928,380.00	0.02
244	น.ส.ล.		1-ปข.261.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	14.57	14.57	75,000.00	1,092,750.00	114	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.28	-	8,450.00	1,624,766.00	32	877,373.64	747,392.36	1,840,142.36	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.09	33.33	-	-	-	-	-	-	613,319.45	-	613,319.45	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.19	66.67	-	-	-	-	-	-	1,226,822.91	-	1,226,822.91	0.02
245	โฉนด	35068	86594	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.20	27.20	6,000.00	163,200.00	115	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	5	41,750.00	793,250.00	956,450.00	-	-	956,450.00	0.02
246	โฉนด	15380	19557	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	6,000.00	306,000.00	116	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	9.00	10.59	8,700.00	78,300.00	13	12,528.00	65,772.00	371,772.00	-	371,772.00	-	-
247	โฉนด	35066	86592	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00	117	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	5	41,750.00	793,250.00	941,450.00	-	-	941,450.00	0.02
248	โฉนด	35067	86593	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00	118	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	5	41,750.00	793,250.00	937,850.00	-	-	937,850.00	0.02
249	โฉนด	3035	5310	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.30	69.30	45,000.00	3,118,500.00	119	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	340.00	-	8,450.00	2,873,000.00	5	143,650.00	2,729,350.00	5,847,850.00	-	5,847,850.00	-	-
250	โฉนด	20156	40133	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.30	67.30	10,000.00	673,000.00	120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	23	285,120.00	506,880.00	1,179,880.00	-	-	1,179,880.00	0.02
												121	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	20.00	-	8,250.00	165,000.00	23	59,400.00	105,600.00	105,600.00	-	-	105,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
251	โฉนด	20157	40134	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	8	135,168.00	1,554,432.00	1,554,432.00	-	1,554,432.00	-	-
252	โฉนด	19984	39596	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	10,000.00	790,000.00	123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	10	140,800.00	1,267,200.00	2,057,200.00	-	2,057,200.00	-	-
253	โฉนด	19988	39600	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.00	81.00	10,000.00	810,000.00	124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	40.00	8,800.00	352,000.00	23	126,720.00	225,280.00	1,035,280.00	-	1,035,280.00	-	-
254	โฉนด	19990	39602	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	92.00	192.00	10,000.00	1,920,000.00	125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	2,187,520.00	-	2,187,520.00	-	-
255	โฉนด	20492	40848	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	960,448.00	-	-	960,448.00	0.02
256	โฉนด	19986	39598	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00	127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	23	316,800.00	563,200.00	1,363,200.00	-	-	1,363,200.00	0.02
257	โฉนด	19991	39603	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.70	114.70	10,000.00	1,147,000.00	128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	23	316,800.00	563,200.00	1,710,200.00	-	-	1,710,200.00	0.02
258	โฉนด	19985	39597	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	50.00	8,800.00	440,000.00	21	140,800.00	299,200.00	1,299,200.00	-	1,299,200.00	-	-
259	โฉนด	20212	40281	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	1,661,760.00	-	-	1,661,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
260	โฉนด	19989	39601	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	18	146,432.00	416,768.00	1,416,768.00	-	1,416,768.00	-	-
261	โฉนด	19987	39599	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	46.70	146.70	10,000.00	1,467,000.00	132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	19	246,400.00	633,600.00	2,100,600.00	-	-	2,100,600.00	0.02
262	โฉนด	11658	14863	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	26.10	26.10	120,000.00	3,132,000.00	133	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	35	730,080.00	486,720.00	3,618,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,206,119.38	-	1,206,119.38	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,412,600.62	-	2,412,600.62	0.02
263	โฉนด	11657	14862	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	26.10	26.10	120,000.00	3,132,000.00	134	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	25	811,200.00	1,216,800.00	4,348,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,449,455.04	-	1,449,455.04	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,899,344.96	2,899,344.96	-	-
264	โฉนด	11656	14861	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	120,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.00	0.00	120,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
265	โฉนด	11659	14864	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	28.60	28.60	120,000.00	3,432,000.00	135	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	21	324,480.00	689,520.00	4,121,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,373,702.62	-	1,373,702.62	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,373,702.62	-	1,373,702.62	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	33.34	-	-	-	-	-	-	-	1,374,114.77	-	1,374,114.77	0.02
266	โฉนด	10603	13639	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
267	โฉนด	9434	12204	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
268	โฉนด	1743	4521	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	5.40	305.40	5,000.00	1,527,000.00	136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	15	132,000.00	528,000.00	2,055,000.00	-	-	2,055,000.00	0.02
269	โฉนด	10166	13064	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.10	76.10	6,000.00	456,600.00	137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	1,710,600.00	-	-	1,710,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
270	โฉนด	177	185	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00	138	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	27	446,160.00	567,840.00	1,767,840.00	-	-	1,767,840.00	0.02
271	โฉนด	6407	8816	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.30	25.30	6,000.00	151,800.00	139	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.00	-	7,800.00	1,092,000.00	9	98,280.00	993,720.00	1,145,520.00	-	-	1,145,520.00	0.02
272	โฉนด	4952	7079	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.80	96.80	8,000.00	774,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,400.00	-	-	774,400.00	0.60
273	โฉนด	24139	55166	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	51.10	151.10	18,000.00	2,719,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,719,800.00	-	2,719,800.00	-	-
274	โฉนด	7105	9750	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.70	40.70	10,000.00	407,000.00	140	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	7	19,488.00	258,912.00	665,912.00	-	-	665,912.00	0.02
275	โฉนด	7131	41098	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00	141	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	22	230,520.00	447,480.00	947,430.00	-	947,430.00	-	-
276	โฉนด	7133	41100	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.90	49.90	6,000.00	299,400.00	142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	10	56,320.00	506,880.00	806,280.00	-	-	806,280.00	0.02
277	โฉนด	7132	41099	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00	143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	871,662.00	-	-	871,662.00	0.02
278	โฉนด	7130	41097	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	88.20	88.20	6,000.00	529,200.00	144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	22	239,360.00	464,640.00	993,840.00	-	-	993,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
279	โฉนด	3592	3937	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.50	34.50	60,000.00	2,070,000.00	145	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,950.00	2,544,000.00	20	1,908,000.00	636,000.00	2,706,000.00	-	-	2,706,000.00	0.02
280	โฉนด	6480	8889	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.50	53.50	10,000.00	535,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,000.00	-	-	535,000.00	0.30
281	โฉนด	7004	9502	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	59.70	459.70	13,000.00	5,976,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,976,100.00	-	-	5,976,100.00	0.30
282	โฉนด	15159	19170	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	12,000.00	384,000.00	146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,220,000.00	-	1,220,000.00	-	-
283	โฉนด	2699	10546	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	96.10	96.10	30,000.00	2,883,000.00	147	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	3,042,360.00	-	-	3,042,360.00	0.02
284	โฉนด	17783	23335	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	6.00	6.00	12,000.00	72,000.00	148	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	468,720.00	-	-	468,720.00	0.30
					2	0	0	49.60	49.60	12,000.00	595,200.00	149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	29	337,920.00	366,080.00	961,280.00	-	961,280.00	-	-
285	โฉนด	25476	61580	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	67.70	167.70	8,000.00	1,341,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,341,600.00	-	-	1,341,600.00	0.30
286	โฉนด	25496	61600	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	83.30	183.30	8,000.00	1,466,400.00	150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	2,469,600.00	-	-	2,469,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
287	โฉนด	23325	52917	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	48.00	248.00	8,000.00	1,984,000.00	151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	53.33	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	2,519,040.00	-	2,519,040.00	-	-
288	โฉนด	23298	52890	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	35.00	135.00	8,000.00	1,080,000.00	152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	11	126,720.00	929,280.00	2,009,280.00	-	-	2,009,280.00	0.02
289	โฉนด	23322	52914	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	53.00	153.00	8,000.00	1,224,000.00	153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	80.00	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	1,787,200.00	-	-	1,787,200.00	0.02
290	โฉนด	25497	61601	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	81.90	181.90	8,000.00	1,455,200.00	154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	2,458,400.00	-	-	2,458,400.00	0.02
291	โฉนด	23331	52923	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.20	100.20	8,000.00	801,600.00	155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	10	105,600.00	950,400.00	1,752,000.00	-	-	1,752,000.00	0.02
292	โฉนด	21872	44514	หมู่ ต.หนองแก	2	8	1	28.80	3,328.80	4,000.00	13,315,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,315,200.00	-	-	13,315,200.00	0.02
293	โฉนด	23304	52896	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	10.00	110.00	8,000.00	880,000.00	156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	246.00	-	8,800.00	2,164,800.00	18	562,848.00	1,601,952.00	2,481,952.00	-	-	2,481,952.00	0.30
294	น.ส.ล.		ปข.263	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	29.00	29.00	75,000.00	2,175,000.00	157	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	314.25	-	8,450.00	2,655,412.50	16	584,190.75	2,071,221.75	4,246,221.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	104.75	33.33	-	-	-	-	-	-	1,415,265.71	-	1,415,265.71	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	209.50	66.67	-	-	-	-	-	2,830,956.04	-	2,830,956.04	0.02
295	โฉนด	23303	52895	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	76.00	176.00	8,000.00	1,408,000.00	158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	50.00	8,800.00	528,000.00	18	137,280.00	390,720.00	1,798,720.00	-	1,798,720.00	-	-
296	โฉนด	27735	68544	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.80	13.80	8,000.00	110,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400.00	-	-	110,400.00	0.02
297	โฉนด	25467	61571	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	39.20	139.20	8,000.00	1,113,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,600.00	-	-	1,113,600.00	0.01
298	โฉนด	23307	52899	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.70	13.70	7,000.00	95,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,900.00	-	-	95,900.00	0.02
299	โฉนด	23313	52905	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	23.30	323.30	7,000.00	2,263,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,263,100.00	-	-	2,263,100.00	0.01
300	โฉนด	23338	52930	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	5.80	405.80	8,000.00	3,246,400.00	159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	11	105,600.00	774,400.00	4,020,800.00	-	-	4,020,800.00	0.30
301	โฉนด	26627	64804	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	30.00	130.00	8,000.00	1,040,000.00	160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	40.00	8,800.00	422,400.00	18	109,824.00	312,576.00	1,352,576.00	-	-	1,352,576.00	0.02
302	โฉนด	21871	44513	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	29.00	129.00	8,000.00	1,032,000.00	161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	22	430,848.00	836,352.00	1,868,352.00	-	1,868,352.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
303	โฉนด	24699	55453	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	51.00	151.00	8,000.00	1,208,000.00	162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	20.00	8,800.00	211,200.00	12	29,568.00	181,632.00	1,389,632.00	-	1,389,632.00	-	-
304	โฉนด	25459	61563	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	69.10	169.10	8,000.00	1,352,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,352,800.00	-	-	1,352,800.00	0.30
305	โฉนด	25488	61592	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	47.40	147.40	8,000.00	1,179,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,179,200.00	-	-	1,179,200.00	0.01
306	โฉนด	23316	52908	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	59.00	159.00	8,000.00	1,272,000.00	163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	60.00	8,800.00	633,600.00	18	164,736.00	468,864.00	1,740,864.00	-	-	1,740,864.00	0.02
307	โฉนด	1872	9155	หมู่ ต.หนองแก	1	2	3	11.30	1,111.30	49,000.00	54,453,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,453,700.00	-	50,000,000.00	4,453,700.00	0.01
308	โฉนด	15902	20449	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	3	61.00	1,161.00	4,500.00	5,224,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,224,500.00	-	5,224,500.00	-	-
309	โฉนด	345	1692	หมู่ ต.หนองแก	1	8	0	10.10	3,210.10	4,050.00	13,000,905.00	164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	20.00	19.23	8,800.00	176,000.00	23	63,360.00	112,640.00	13,113,545.00	-	13,113,545.00	-	-
310	โฉนด	16678	85034	หมู่ ต.หนองแก	3	7	2	64.00	3,064.00	37,500.00	114,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,900,000.00	-	-	114,900,000.00	0.30-0.40
311	โฉนด	3090	4081.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	29.60	29.60	120,000.00	3,552,000.00	165	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	72.00	-	8,450.00	608,400.00	34	352,872.00	255,528.00	3,807,528.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,269,049.08	-	1,269,049.08	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,538,478.92	2,538,478.92	-	-
312	โฉนด	3491	5229	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.40	98.40	120,000.00	11,808,000.00	166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,800.00	1,672,000.00	5	83,600.00	1,588,400.00	13,396,400.00	-	-	13,396,400.00	0.02
313	โฉนด	3118	4112.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.00	18.00	120,000.00	2,160,000.00	167	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	23	365,040.00	648,960.00	2,808,960.00	-	-	2,808,960.00	0.30
314	โฉนด	21925	44626	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.10	44.10	18,000.00	793,800.00	168	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	24	180,120.00	293,880.00	1,087,680.00	-	1,087,680.00	-	-
315	โฉนด	1155	3521	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.80	49.80	45,000.00	2,241,000.00	169	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	34	968,832.00	701,568.00	2,942,568.00	-	-	2,942,568.00	0.02
316	โฉนด	3528	16594	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	39.90	39.90	45,000.00	1,795,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,795,500.00	-	-	1,795,500.00	0.30
317	โฉนด	11616	14812	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
318	โฉนด	4447	6399	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.00	15.00	85,000.00	1,275,000.00	170	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,700.00	835,200.00	33	467,712.00	367,488.00	1,642,488.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	821,244.00	-	821,244.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	821,244.00	-	821,244.00	0.02
319	โฉนด	8784	11543	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	29.00	129.00	8,000.00	1,032,000.00	171	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	42.11	8,700.00	696,000.00	20	208,800.00	487,200.00	1,519,200.00	-	1,519,200.00	-	-
320	โฉนด	6624	39523	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	4,600.00	920,000.00	172	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	184.00	-	8,700.00	1,600,800.00	12	224,112.00	1,376,688.00	2,296,688.00	-	-	2,296,688.00	0.02
321	โฉนด	506	538	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	173	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	23	501,120.00	890,880.00	1,290,880.00	-	-	1,290,880.00	0.02
322	โฉนด	3114	14542	หมู่ ต.หนองแก	3	7	0	12.00	2,812.00	105,000.00	295,260,000.00	174	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,950.00	-	9,650.00	18,817,500.00	21	6,021,600.00	12,795,900.00	308,055,900.00	-	-	308,055,900.00	0.30
												175	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,519.00	-	9,650.00	14,658,350.00	21	4,690,672.00	9,967,678.00	9,967,678.00	-	-	9,967,678.00	0.30
												176	ภัตตาคาร	ตึก	3	180.00	-	7,100.00	1,278,000.00	21	408,960.00	869,040.00	869,040.00	-	-	869,040.00	0.30
												177	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	100.00	-	8,250.00	825,000.00	21	264,000.00	561,000.00	561,000.00	-	-	561,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
323	โฉนด	9479	12249	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
324	โฉนด	1005	3323	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	30,000.00	2,400,000.00	178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	35	422,400.00	281,600.00	2,681,600.00	-	2,681,600.00	-	-
					2	0	0	44.30	44.30	30,000.00	1,329,000.00	179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	15	168,960.00	675,840.00	2,004,840.00	-	-	2,004,840.00	0.02
325	โฉนด	3549	3928	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	100,000.00	6,300,000.00	180	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	5	116,200.00	1,045,800.00	7,345,800.00	-	-	7,345,800.00	0.02
326	โฉนด	7816	10518	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.80	30.80	50,000.00	1,540,000.00	181	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	24	795,150.00	1,297,350.00	2,837,350.00	-	-	2,837,350.00	0.02
327	โฉนด	7255	9946	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.90	49.90	27,500.00	1,372,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,250.00	-	-	1,372,250.00	0.30
328	โฉนด	13683	17326	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
329	โฉนด	1624	4378.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.80	39.80	45,000.00	1,791,000.00	182	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	1,950,360.00	-	-	1,950,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
330	โฉนด	9161	11929	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.80	103.80	12,500.00	1,297,500.00	183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	18	237,952.00	677,248.00	1,974,748.00	-	-	1,974,748.00	0.02
												184	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	72.00	-	8,250.00	594,000.00	18	154,440.00	439,560.00	439,560.00	-	-	439,560.00	0.02
331	โฉนด	3857	18540	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	91.00	91.00	8,000.00	728,000.00	185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	20	232,320.00	542,080.00	1,270,080.00	-	-	1,270,080.00	0.02
332	โฉนด	5189	7319	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00	186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	16	232,320.00	823,680.00	1,113,680.00	-	1,113,680.00	-	-
333	ส.ค.1	3678	4682	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.40	49.40	10,000.00	494,000.00	187	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	6	74,400.00	1,165,600.00	1,659,600.00	-	-	1,659,600.00	0.02
334	โฉนด	3307	5574	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	75,000.00	900,000.00	188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	24	481,536.00	785,664.00	1,685,664.00	-	-	1,685,664.00	0.02
												189	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	24	150,480.00	245,520.00	245,520.00	-	-	245,520.00	0.02
					1	0	0	43.20	43.20	75,000.00	3,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,240,000.00	-	3,240,000.00	-	-
335	โฉนด	849	1000	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	23,000.00	1,610,000.00	190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	18	329,472.00	937,728.00	2,547,728.00	-	-	2,547,728.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	10.00	10.00	23,000.00	230,000.00	191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,800.00	158,400.00	3	4,752.00	153,648.00	383,648.00	-	-	383,648.00	0.30
336	น.ส.3	2353	3064	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	94.00	94.00	10,000.00	940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000.00	-	-	940,000.00	0.60
337	โฉนด	924	3293	หมู่ ต.หนองแก	5	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
					2	0	0	17.10	17.10	7,000.00	119,700.00	192	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	8,250.00	99,000.00	10	39,600.00	59,400.00	179,100.00	-	-	179,100.00	0.02
338	โฉนด	8453	44205	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	91.70	191.70	4,500.00	862,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,650.00	-	862,650.00	-	-
339	โฉนด	15080	75009	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00	193	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	34.00	24.29	8,250.00	280,500.00	5	42,075.00	238,425.00	688,425.00	-	688,425.00	-	-
340	โฉนด	12290	15621	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.70	20.70	10,000.00	207,000.00	194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	477,336.00	-	-	477,336.00	0.02
341	โฉนด	19528	38357	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	9,999.00	779,922.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,922.00	-	779,922.00	-	-
342	โฉนด	19529	38358	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	97.00	297.00	3,500.00	1,039,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,500.00	-	1,039,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
343	โฉนด	19527	38356	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	69.00	169.00	1,500.00	253,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,500.00	-	253,500.00	-	-
344	โฉนด	19526	38355	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	9,999.00	279,972.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,972.00	-	279,972.00	-	-
345	โฉนด	19524	38353	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	55.00	155.00	1,500.00	232,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500.00	-	232,500.00	-	-
346	โฉนด	19523	38352	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	63.00	163.00	1,500.00	244,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,500.00	-	244,500.00	-	-
347	โฉนด	19522	38351	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	78.00	178.00	1,500.00	267,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000.00	-	267,000.00	-	-
348	โฉนด	19525	38354	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	45.00	145.00	9,999.00	1,449,855.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,449,855.00	-	1,449,855.00	-	-
349	โฉนด	18181	30419	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	27.30	127.30	12,000.00	1,527,600.00	195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	13	118,272.00	620,928.00	2,148,528.00	-	-	2,148,528.00	0.02
350	โฉนด	15956	20618	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.80	19.80	8,000.00	158,400.00	196	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	21	393,984.00	837,216.00	995,616.00	-	-	995,616.00	0.02
351	โฉนด	15953	20615	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	197	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	32.00	64.00	8,550.00	273,600.00	11	32,832.00	240,768.00	400,768.00	-	400,768.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
352	โฉนด	28340	69889	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.00	74.00	8,000.00	592,000.00	198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	40.83	8,800.00	431,200.00	5	21,560.00	409,640.00	1,001,640.00	-	1,001,640.00	-	-
353	โฉนด	28341	69890	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.10	59.10	8,000.00	472,800.00	199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	12	147,840.00	908,160.00	1,380,960.00	-	-	1,380,960.00	0.02
354	โฉนด	25343	61089	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	2,800,000.00	-	-
355	โฉนด	25340	61086	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	4,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
356	โฉนด	25342	61088	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	4,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
357	โฉนด	26863	65404	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.60
358	โฉนด	28382	69908	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	43.33	8,800.00	457,600.00	5	22,880.00	434,720.00	914,720.00	-	914,720.00	-	-
359	โฉนด	28901	70897	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	8,000.00	472,000.00	201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	390.00	-	8,800.00	3,432,000.00	5	171,600.00	3,260,400.00	3,732,400.00	-	3,732,400.00	-	-
360	โฉนด	26864	65405	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
361	โฉนด	28339	69888	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	5	43,560.00	827,640.00	1,227,640.00	-	-	1,227,640.00	0.02
362	โฉนด	28384	69910	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	8,000.00	488,000.00	203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	54.44	8,800.00	431,200.00	5	21,560.00	409,640.00	897,640.00	-	897,640.00	-	-
363	โฉนด	28379	69905	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.30	60.30	8,000.00	482,400.00	204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,485,600.00	-	-	1,485,600.00	0.02
364	โฉนด	28381	69907	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	59.60	59.60	8,000.00	476,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,800.00	-	-	476,800.00	0.30
365	โฉนด	28900	70896	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	8,000.00	472,000.00	205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	14	158,400.00	721,600.00	1,193,600.00	-	-	1,193,600.00	0.02
366	โฉนด	25341	61087	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.20	59.20	8,000.00	473,600.00	206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,476,800.00	-	-	1,476,800.00	0.02
367	โฉนด	25344	61090	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	-	2,800,000.00	0.30
368	โฉนด	28380	69906	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.30	60.30	8,000.00	482,400.00	207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	13	112,640.00	591,360.00	1,073,760.00	-	-	1,073,760.00	0.02
369	โฉนด	25345	61091	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	9	25,344.00	256,256.00	1,856,256.00	-	-	1,856,256.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
370	โฉนด	28383	69909	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	54.44	8,800.00	431,200.00	5	21,560.00	409,640.00	889,640.00	-	889,640.00	-	-
371	โฉนด	25346	61092	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	210	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	143.00	-	8,700.00	1,244,100.00	16	273,702.00	970,398.00	1,770,398.00	-	-	1,770,398.00	0.02
372	โฉนด	6256	8638	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	56.60	56.60	10,000.00	566,000.00	211	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	400.00	-	8,700.00	3,480,000.00	30	1,740,000.00	1,740,000.00	2,306,000.00	-	-	2,306,000.00	0.30
373	โฉนด	7417	10110	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.60	15.60	60,000.00	936,000.00	212	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	19	344,736.00	886,464.00	1,822,464.00	-	-	1,822,464.00	0.02
374	โฉนด	31172	75880	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.90	100.90	22,500.00	2,270,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,270,250.00	-	-	2,270,250.00	0.60
375	โฉนด	35753	89877	หมู่ ต.หัวหิน	1	11	0	77.00	4,477.00	2,500.00	11,192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,192,500.00	-	-	11,192,500.00	0.01
376				หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	24	535,040.00	872,960.00	1,152,960.00	-	872,960.00	280,000.00	0.02
377	โฉนด	10260	52385	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.80	39.80	45,000.00	1,791,000.00	214	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	24	569,160.00	42,840.00	1,833,840.00	-	-	1,833,840.00	0.02
378	โฉนด	4066	19426	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	99.50	399.50	3,950.00	1,578,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,578,025.00	-	1,578,025.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
379	โฉนด	3356	5606	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.70	17.70	75,000.00	1,327,500.00	215	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	24	456,912.00	745,488.00	2,072,988.00	-	-	2,072,988.00	0.30
380	น.ส.3ก	123	123	หมู่ ต.หัวหิน	4	36	2	47.00	14,647.00	3,100.00	45,405,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,405,700.00	-	-	45,405,700.00	0.60
381	โฉนด	23422	53051	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	94.00	394.00	7,000.00	2,758,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,758,000.00	-	2,758,000.00	-	-
382	โฉนด	1439	4121	หมู่ ต.หนองแก	1	47	3	8.50	19,108.50	2,200.00	42,038,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,038,700.00	-	42,038,700.00	-	-
383	โฉนดตราจอง	1882	2513	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	70.00	170.00	100,000.00	17,000,000.00	216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	279.00	-	8,800.00	2,455,200.00	11	294,624.00	2,160,576.00	19,160,576.00	-	-	19,160,576.00	0.30
												217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.50	-	8,800.00	708,400.00	11	85,008.00	623,392.00	623,392.00	-	-	623,392.00	0.30
384	โฉนด	6390	8799	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.90	19.90	18,000.00	358,200.00	218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	10	28,160.00	253,440.00	611,640.00	-	-	611,640.00	0.02
385	โฉนด	18345	30287	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	8	202,752.00	2,331,648.00	2,931,648.00	-	-	2,931,648.00	0.02
386	โฉนด	3118	14591	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	45,000.00	1,080,000.00	220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	24	321,024.00	523,776.00	1,603,776.00	-	1,603,776.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	16.60	16.60	45,000.00	747,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,000.00	-	747,000.00	-	-
387	โฉนด	3119	14592	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.40	36.40	45,000.00	1,638,000.00	221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	18	228,800.00	651,200.00	2,289,200.00	-	-	2,289,200.00	0.02
388	โฉนด	3117	14590	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.50	36.50	45,000.00	1,642,500.00	222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	28	323,840.00	380,160.00	2,022,660.00	-	-	2,022,660.00	0.02
389	โฉนด	3120	14593	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.10	66.10	45,000.00	2,974,500.00	223	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	2	16,320.00	799,680.00	3,774,180.00	-	-	3,774,180.00	0.02
												224	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,750.00	189,875.00	2	3,797.50	186,077.50	186,077.50	-	-	186,077.50	0.02
												225	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,750.00	189,875.00	2	3,797.50	186,077.50	186,077.50	-	-	186,077.50	0.02
390	โฉนด	3121	14594	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	48.10	48.10	45,000.00	2,164,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,164,500.00	-	-	2,164,500.00	0.30
391	โฉนด	9610	12383	หมู่ ต.หนองแก	4	2	2	87.60	1,087.60	50,000.00	54,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,380,000.00	-	-	54,380,000.00	0.30-0.40
392	โฉนด	18894	36799	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	80.10	280.10	50,000.00	14,005,000.00	226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	13	45,056.00	236,544.00	14,241,544.00	-	-	14,241,544.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	80.10	280.10	50,000.00	14,005,000.00	227	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	35	613,800.00	46,200.00	14,051,200.00	-	-	14,051,200.00	0.02
					2	0	2	80.00	280.00	50,000.00	14,000,000.00	228	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	35	491,040.00	36,960.00	14,036,960.00	-	-	14,036,960.00	0.02
393	โฉนด	20620	41082	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	49.00	249.00	8,750.00	2,178,750.00	229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	2,847,550.00	-	2,847,550.00	-	-
394	โฉนด	22034	45410	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	10,000.00	206,000.00	230	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	5	53,120.00	478,080.00	684,080.00	-	-	684,080.00	0.02
395	โฉนด	2054	2638	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	92.70	292.70	12,000.00	3,512,400.00	231	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	19	438,480.00	1,127,520.00	4,639,920.00	-	-	4,639,920.00	0.02
												232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	-	334,400.00	0.02
396	โฉนด	1673	4425	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.90	39.90	45,000.00	1,795,500.00	233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	2,330,540.00	-	-	2,330,540.00	0.02
397	โฉนด	17398	22814	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	9.00	609.00	8,750.00	5,328,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,328,750.00	-	5,328,750.00	-	-
398	โฉนด	17021	22236	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	234	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	15	208,800.00	835,200.00	995,200.00	-	995,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
399	โฉนด	7722	10422	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	9,999.00	529,947.00	235	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	8	87,552.00	1,006,848.00	1,536,795.00	-	-	1,536,795.00	0.02
												236	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	60.00	92.31	8,550.00	513,000.00	14	92,340.00	420,660.00	420,660.00	-	-	420,660.00	0.02
400	โฉนด	4899	6999	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.80	24.80	100,000.00	2,480,000.00	237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	10	31,680.00	285,120.00	2,765,120.00	-	-	2,765,120.00	0.02
401	โฉนด	18906	36836	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.60	44.60	8,000.00	356,800.00	238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	10	88,000.00	792,000.00	1,148,800.00	-	-	1,148,800.00	0.02
402	โฉนด	18905	36835	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	18	274,560.00	781,440.00	1,141,440.00	-	1,141,440.00	-	-
403	โฉนด	18908	36838	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.10	45.10	8,000.00	360,800.00	240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	29	422,400.00	457,600.00	818,400.00	-	-	818,400.00	0.02
404	โฉนด	18907	36837	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	11	95,040.00	696,960.00	1,056,960.00	-	-	1,056,960.00	0.02
405	โฉนด	18904	36834	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.50	50.50	8,000.00	404,000.00	242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	19	246,400.00	633,600.00	1,037,600.00	-	-	1,037,600.00	0.02
406	โฉนด	18292	29535	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	6,000.00	342,000.00	243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	13	108,416.00	569,184.00	911,184.00	-	-	911,184.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
407	โฉนด	66	177	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	244	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,250.00	792,000.00	24	736,560.00	55,440.00	265,440.00	-	265,440.00	-	-
408	โฉนด	4007	19277	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	245	อาคารจอดรถ	ตึก	2	225.00	-	5,650.00	1,271,250.00	20	381,375.00	889,875.00	1,589,875.00	-	-	1,589,875.00	0.02
												246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	20	95,040.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	7,000.00	161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	-	161,000.00	0.02
					1	0	3	0.00	300.00	7,000.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-
409	โฉนด	13495	17067	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.50	16.50	45,000.00	742,500.00	247	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	77.00	-	8,350.00	642,950.00	5	32,147.50	610,802.50	1,353,302.50	-	-	1,353,302.50	0.02
410	โฉนด	342	1689	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	81.10	381.10	6,500.00	2,477,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,477,150.00	-	-	2,477,150.00	0.30
411	โฉนด	406	3410	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	13.20	313.20	5,000.00	1,566,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,566,000.00	-	1,566,000.00	-	-
412	โฉนด	18739	36610	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.30	37.30	10,000.00	373,000.00	248	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	19	209,664.00	539,136.00	912,136.00	-	-	912,136.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
413	โฉนด	823	974	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	935,040.00	-	-	935,040.00	0.02
414	โฉนด	7261	9952	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	27,500.00	1,677,500.00	250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	2,078,780.00	-	2,078,780.00	-	-
415	โฉนด	8771	11530	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.00	99.00	8,000.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	-	792,000.00	0.30
416	โฉนด	17491	22933	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	66.67	8,800.00	422,400.00	14	76,032.00	346,368.00	556,368.00	-	556,368.00	-	-
417	โฉนด	17494	22936	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	88.89	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	439,296.00	-	439,296.00	-	-
418	โฉนด	17496	22938	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	253	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	5	28,260.00	536,940.00	746,940.00	-	-	746,940.00	0.02
419	โฉนด	17498	22940	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	254	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	756,720.00	-	756,720.00	-	-
420	โฉนด	17492	22934	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,003,200.00	-	1,003,200.00	-	-
421	โฉนด	17493	22935	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	83.33	8,800.00	352,000.00	7	24,640.00	327,360.00	537,360.00	-	537,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
422	โฉนด	17497	22939	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	257	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	5	169,560.00	960,840.00	1,240,840.00	-	-	1,240,840.00	0.02
423	โฉนด	17495	22937	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	811,920.00	-	-	811,920.00	0.02
424	โฉนด	20428	40714	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	1	56.70	956.70	4,400.00	4,209,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,209,480.00	-	-	4,209,480.00	0.30
425	โฉนด	21787	44336	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.40	81.40	12,000.00	976,800.00	259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,779,360.00	-	-	1,779,360.00	0.02
426	โฉนด	32266	77535	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.20	21.20	8,000.00	169,600.00	260	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	5	54,275.00	1,031,225.00	1,200,825.00	-	-	1,200,825.00	0.02
427	โฉนด	32264	77533	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.80	35.80	8,000.00	286,400.00	261	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	5	54,275.00	1,031,225.00	1,317,625.00	-	-	1,317,625.00	0.02
428	โฉนด	32274	77543	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.50	23.50	8,000.00	188,000.00	262	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,700.00	1,131,000.00	9	101,790.00	1,029,210.00	1,217,210.00	-	-	1,217,210.00	0.02
429	โฉนด	26161	63444	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.00	115.00	8,000.00	920,000.00	263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.00	21.76	8,800.00	413,600.00	10	41,360.00	372,240.00	1,292,240.00	-	1,292,240.00	-	-
430	โฉนด	24825	55762	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	90.90	190.90	8,000.00	1,527,200.00	264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	2,363,200.00	-	2,363,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
431	โฉนด	32276	77545	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	265	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	9	39,150.00	395,850.00	611,850.00	-	611,850.00	-	-
432	โฉนด	30769	76535	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.40	27.40	12,000.00	328,800.00	266	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	13	194,688.00	1,022,112.00	1,350,912.00	-	-	1,350,912.00	0.02
433	โฉนด	32270	77539	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.70	30.70	12,000.00	368,400.00	267	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	5	55,800.00	1,060,200.00	1,428,600.00	-	-	1,428,600.00	0.02
434	โฉนด	32275	77544	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.40	23.40	8,000.00	187,200.00	268	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	5	54,275.00	1,031,225.00	1,218,425.00	-	-	1,218,425.00	0.02
435	โฉนด	21784	44333	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	75.00	175.00	12,000.00	2,100,000.00	269	-	ตึก	2	680.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	2,100,000.00	-	-	2,100,000.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00	270	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
436	โฉนด	32272	77541	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.60	23.60	8,000.00	188,800.00	271	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	5	54,275.00	1,031,225.00	1,220,025.00	-	-	1,220,025.00	0.02
437	โฉนด	32267	77536	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.20	21.20	8,000.00	169,600.00	272	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	5	54,275.00	1,031,225.00	1,200,825.00	-	-	1,200,825.00	0.02
438	โฉนด	32271	77540	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.50	24.50	12,000.00	294,000.00	273	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	468.00	-	7,750.00	3,627,000.00	5	181,350.00	3,445,650.00	3,739,650.00	-	-	3,739,650.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
439	โฉนด	32262	77531	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.80	37.80	8,000.00	302,400.00	274	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	5	54,275.00	1,031,225.00	1,333,625.00	-	-	1,333,625.00	0.02
440	โฉนด	26163	63446	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	35.16	8,800.00	563,200.00	8	45,056.00	518,144.00	1,318,144.00	-	1,318,144.00	-	-
441	โฉนด	23859	53592	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	12,000.00	408,000.00	276	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	29.00	60.42	8,550.00	247,950.00	11	29,754.00	218,196.00	626,196.00	-	626,196.00	-	-
442	โฉนด	34725	85220	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	50.00	150.00	9,999.00	1,499,850.00	277	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	350.25	-	8,700.00	3,047,175.00	5	152,358.75	2,894,816.25	4,394,666.25	-	4,394,666.25	-	-
443	โฉนด	30776	76542	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.80	120.80	4,000.00	483,200.00	278	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	132.00	-	7,750.00	1,023,000.00	5	51,150.00	971,850.00	1,455,050.00	-	-	1,455,050.00	0.02
444	โฉนด	30775	76541	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	12,000.00	228,000.00	279	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	29.00	60.42	8,550.00	247,950.00	11	29,754.00	218,196.00	446,196.00	-	446,196.00	-	-
445	โฉนด	26165	63448	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.10	90.10	8,000.00	720,800.00	280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	1,407,200.00	-	-	1,407,200.00	0.02
446	โฉนด	35854	90975	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	8.00	8.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
447	โฉนด	21781	44330	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	25.00	525.00	8,000.00	4,200,000.00	281	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	5	130,500.00	2,479,500.00	6,679,500.00	-	-	6,679,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
448	โฉนด	21788	44337	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	53.50	253.50	8,000.00	2,028,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,028,000.00	-	-	2,028,000.00	0.02
449	โฉนด	30770	76536	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.10	19.10	12,000.00	229,200.00	282	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	12	170,352.00	1,046,448.00	1,275,648.00	-	-	1,275,648.00	0.30
450	โฉนด	21786	44335	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.40	88.40	12,000.00	1,060,800.00	283	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,700.00	2,714,400.00	14	488,592.00	2,225,808.00	3,286,608.00	-	3,286,608.00	-	-
451	โฉนด	32268	77537	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,419,840.00	-	-	1,419,840.00	0.02
452	โฉนด	26166	63449	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.10	200.10	8,000.00	1,600,800.00	285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	18	320,320.00	911,680.00	2,512,480.00	-	-	2,512,480.00	0.02
453	โฉนด	26162	63445	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,800.00	2,244,000.00	19	628,320.00	1,615,680.00	2,415,680.00	-	-	2,415,680.00	0.02
454	โฉนด	26164	63447	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,602,560.00	-	1,602,560.00	-	-
455	โฉนด	33704	82128	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	2,854,000.00	-	-	2,854,000.00	0.02
456	โฉนด	33857	83240	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	3.00	3.00	9,999.00	29,997.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,997.00	-	29,997.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
457	โฉนด	13030	16524	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	80.00	180.00	4,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
458	โฉนด	32269	77538	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	9,999.00	219,978.00	289	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	25.00	38.46	8,700.00	217,500.00	7	15,225.00	202,275.00	422,253.00	-	422,253.00	-	-
												290	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	68.00	-	8,550.00	581,400.00	5	29,070.00	552,330.00	552,330.00	-	552,330.00	-	-
459	โฉนด	32263	77532	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,800.00	-	-	168,800.00	0.02
460	โฉนด	23860	53593	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	8,000.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-
461	โฉนด	21785	44334	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	10.00	210.00	4,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.30
462	โฉนด	24823	55760	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.60	29.60	12,000.00	355,200.00	291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,358,400.00	-	-	1,358,400.00	0.02
463	โฉนด	34726	85221	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	42.00	142.00	9,999.00	1,419,858.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,419,858.00	-	-	1,419,858.00	0.30
464	โฉนด	30771	76537	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.20	19.20	12,000.00	230,400.00	292	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	12	170,352.00	1,046,448.00	1,276,848.00	-	-	1,276,848.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
465	โฉนด	23861	53594	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	89.00	89.00	8,000.00	712,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,000.00	-	-	712,000.00	0.30
466	โฉนด	26167	63450	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	19	246,400.00	633,600.00	1,433,600.00	-	1,433,600.00	-	-
467	โฉนด	2203	2840	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.70	31.70	8,000.00	253,600.00	294	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	13	133,632.00	701,568.00	955,168.00	-	-	955,168.00	0.02
468	โฉนด	8581	11324	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.90	49.90	10,000.00	499,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,000.00	-	499,000.00	-	-
469	โฉนด	2529	9672	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	16.80	16.80	65,000.00	1,092,000.00	295	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	48.00	-	8,350.00	400,800.00	16	88,176.00	312,624.00	1,404,624.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	468,161.18	-	468,161.18	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	936,462.82	-	936,462.82	0.02
470	โฉนด	8190	10909	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	27,500.00	618,750.00	296	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	13	194,688.00	1,022,112.00	1,640,862.00	-	-	1,640,862.00	0.02
471	โฉนด	4121	19598	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	72.30	172.30	4,500.00	775,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,350.00	-	-	775,350.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
472	โฉนด	12061	15371	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	86.50	86.50	5,000.00	432,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,500.00	-	-	432,500.00	0.30
473	โฉนด	31852	77650	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00	297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	5	38,720.00	735,680.00	1,023,680.00	-	1,023,680.00	-	-
474	โฉนด	8944	11703	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	16.60	16.60	6,000.00	99,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,600.00	-	-	99,600.00	0.60
475	โฉนด	1026	3336	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	74.00	74.00	7,000.00	518,000.00	298	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	144.00	-	5,650.00	813,600.00	13	130,176.00	683,424.00	1,201,424.00	-	1,201,424.00	-	-
												299	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	13	72,320.00	379,680.00	379,680.00	-	379,680.00	-	-
												300	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	13	72,320.00	379,680.00	379,680.00	-	379,680.00	-	-
												301	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	144.00	-	5,650.00	813,600.00	13	130,176.00	683,424.00	683,424.00	-	683,424.00	-	-
												302	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	144.00	-	5,650.00	813,600.00	13	130,176.00	683,424.00	683,424.00	-	683,424.00	-	-
476	โฉนด	1756	2209	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.00	18.00	17,500.00	315,000.00	303	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	47	406,144.00	128,256.00	443,256.00	-	-	443,256.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
477	ท.ค.	21 เล่ม1	0777-001-41	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	9,999.00	959,904.00	304	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	16.00	10.00	8,700.00	139,200.00	5	6,960.00	132,240.00	1,092,144.00	-	132,240.00	959,904.00	0.02
478	โฉนด	2242	2891	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,803,840.00	-	1,803,840.00	-	-
												306	โรงมหรสพ	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	5	16,300.00	309,700.00	309,700.00	-	309,700.00	-	-
479	โฉนด	8743	11502	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	49.50	149.50	8,000.00	1,196,000.00	307	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	390.00	-	8,700.00	3,393,000.00	10	339,300.00	3,053,700.00	4,249,700.00	-	-	4,249,700.00	0.02
480	โฉนด	1771	4544	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.90	39.90	45,000.00	1,795,500.00	308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	24	642,048.00	1,047,552.00	2,843,052.00	-	-	2,843,052.00	0.02
481	โฉนด	11569	14758	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.00	89.00	5,000.00	445,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,000.00	-	445,000.00	-	-
482	โฉนด	18343	30285	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	5	56,320.00	1,070,080.00	1,670,080.00	-	1,670,080.00	-	-
												310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	60.00	8,800.00	528,000.00	10	52,800.00	475,200.00	475,200.00	-	475,200.00	-	-
483	โฉนด	6502	8911	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	47.30	47.30	8,000.00	378,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,400.00	-	-	378,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
484	โฉนด	7644	42847	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	95.20	195.20	6,000.00	1,171,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,171,200.00	-	1,171,200.00	-	-
485	โฉนด	1419	2014	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	10,000.00	640,000.00	311	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	23	584,040.00	43,960.00	683,960.00	-	-	683,960.00	0.02
486	โฉนด	1430	1796	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.00	22.00	75,000.00	1,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000.00	-	-	1,650,000.00	0.30
487	โฉนด	1431	1797	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	75,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.02
					1	0	0	12.00	12.00	75,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
488	โฉนด	1432	1798	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	75,000.00	2,775,000.00	312	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	432.00	-	8,200.00	3,542,400.00	15	708,480.00	2,833,920.00	5,608,920.00	-	-	5,608,920.00	0.02
489	โฉนด	3505	3195	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	98.20	98.20	20,000.00	1,964,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,964,000.00	-	1,964,000.00	-	-
490	โฉนด	7030	40606	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	92.00	92.00	5,000.00	460,000.00	313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	7	72,072.00	957,528.00	1,417,528.00	-	1,417,528.00	-	-
491	โฉนด	7028	40604	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	93.00	93.00	5,000.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	465,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
492	โฉนด	7029	40605	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	93.00	93.00	5,000.00	465,000.00	314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	12	177,408.00	1,089,792.00	1,554,792.00	-	1,554,792.00	-	-
493	โฉนด	7031	40607	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	93.00	93.00	5,000.00	465,000.00	315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	25.71	8,800.00	158,400.00	5	7,920.00	150,480.00	615,480.00	-	615,480.00	-	-
494	โฉนด	7032	40608	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	92.80	92.80	5,000.00	464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,000.00	-	-	464,000.00	0.30
495	โฉนด	9155	11923	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	2.70	102.70	12,500.00	1,283,750.00	316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	133.00	-	8,800.00	1,170,400.00	20	351,120.00	819,280.00	2,103,030.00	-	-	2,103,030.00	0.30
496	โฉนด	25248	60905	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.60	51.60	18,000.00	928,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,800.00	-	-	928,800.00	0.30
497	โฉนด	5465	23941	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	12.00	112.00	6,000.00	672,000.00	317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,675,200.00	-	1,675,200.00	-	-
498	โฉนด	10267	13191	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.50	62.50	8,000.00	500,000.00	318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	8	56,320.00	647,680.00	1,147,680.00	-	-	1,147,680.00	0.02
499	โฉนด	31870	76874	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00	319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	41.67	8,800.00	264,000.00	12	36,960.00	227,040.00	515,040.00	-	515,040.00	-	-
500	โฉนด	93	857	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	45,000.00	1,890,000.00	320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	2,239,184.00	-	-	2,239,184.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
501	โฉนด	4738	6819	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	10,000.00	560,000.00	321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	48.61	8,800.00	308,000.00	6	18,480.00	289,520.00	849,520.00	-	849,520.00	-	-
502	โฉนด	13646	17266	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.60	21.60	12,500.00	270,000.00	322	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	23	226,080.00	401,920.00	671,920.00	-	-	671,920.00	0.02
503	โฉนด	13647	17267	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	12,500.00	275,000.00	323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	56.25	8,800.00	396,000.00	23	142,560.00	253,440.00	528,440.00	-	528,440.00	-	-
504	โฉนด	14341	18129	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	12,500.00	362,500.00	324	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	6	25,056.00	392,544.00	755,044.00	-	755,044.00	-	-
505	โฉนด	13644	17264	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.20	33.20	12,500.00	415,000.00	325	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,700.00	1,096,200.00	11	131,544.00	964,656.00	1,379,656.00	-	-	1,379,656.00	0.02
506	โฉนด	13645	17265	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.60	21.60	12,500.00	270,000.00	326	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	270,000.00	-	-	270,000.00	0.02
507	โฉนด	5631	7954	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	72.00	72.00	9,999.00	719,928.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,928.00	-	719,928.00	-	-
508	โฉนด	9014	11782	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	12.10	112.10	6,000.00	672,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,600.00	-	-	672,600.00	0.30
509	โฉนด	1737	2190	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	9,999.00	419,958.00	327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	904,310.00	-	-	904,310.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
510	โฉนด	921	1097	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	24.00	224.00	15,000.00	3,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360,000.00	-	-	3,360,000.00	0.30
511	โฉนด	16516	21512	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	48.00	148.00	10,000.00	1,480,000.00	328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	16.00	8,800.00	563,200.00	9	50,688.00	512,512.00	1,992,512.00	-	1,992,512.00	-	-
512	โฉนด	1365	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
513	โฉนด	20548	40956	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	12,000.00	1,080,000.00	329	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	60.00	8,700.00	417,600.00	21	133,632.00	283,968.00	1,363,968.00	-	-	1,363,968.00	0.02
514	โฉนด	20558	40966	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.00	91.00	12,000.00	1,092,000.00	330	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	14	225,504.00	1,027,296.00	2,119,296.00	-	2,119,296.00	-	-
515	โฉนด	20549	40957	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
516	โฉนด	20565	40973	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.60	111.60	12,000.00	1,339,200.00	331	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	2,331,000.00	-	-	2,331,000.00	0.02
517	โฉนด	20564	40972	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	48.00	8,800.00	422,400.00	20	126,720.00	295,680.00	487,680.00	-	-	487,680.00	0.02
518	โฉนด	20582	40990	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	19.00	119.00	12,000.00	1,428,000.00	333	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	8	111,360.00	1,280,640.00	2,708,640.00	-	2,708,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
519	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
520	โฉนด	5049	7176	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.40	53.40	10,000.00	534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	-	534,000.00	0.30
521	โฉนด	13079	16576	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	881,280.00	-	-	881,280.00	0.02
522	โฉนด	1710	4488	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
523	โฉนด	1214	4232	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.50	39.50	65,000.00	2,567,500.00	335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	24	321,024.00	523,776.00	3,091,276.00	-	-	3,091,276.00	0.02
524	โฉนด	5654	7977	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	86.10	86.10	8,000.00	688,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,800.00	-	688,800.00	-	-
525	โฉนด	2262	7690	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	32.00	132.00	6,000.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	-	792,000.00	0.30
526	โฉนด	10086	12981	หมู่ ต.หัวหิน	2	4	2	84.00	1,884.00	85,000.00	160,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,140,000.00	-	50,000,000.00	110,140,000.00	0.03-0.10
527	โฉนด	31006	75714	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	96.00	196.00	22,500.00	4,410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,410,000.00	-	4,410,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
528	โฉนด	2085	2709	หมู่ ต.หัวหิน	4	6	0	50.00	2,450.00	3,250.00	7,962,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,962,500.00	-	-	7,962,500.00	0.30
529	โฉนด	3196	5472	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.60	104.60	45,000.00	4,707,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,707,000.00	-	-	4,707,000.00	0.30
530	โฉนด	6142	37719	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	8.00	108.00	2,500.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
531	โฉนด	6144	37721	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	7.10	107.10	6,000.00	642,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,600.00	-	-	642,600.00	0.30
532	โฉนด	6145	37722	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	80.60	80.60	3,000.00	241,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,800.00	-	-	241,800.00	0.30
533	โฉนด	6139	37716	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	17.00	317.00	3,900.00	1,236,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,300.00	-	-	1,236,300.00	0.30
534	โฉนด	6141	37718	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	7.10	107.10	6,000.00	642,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,600.00	-	-	642,600.00	0.30
535	โฉนด	6143	37720	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	8.00	108.00	6,000.00	648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	-	648,000.00	0.30
536	โฉนด	6140	37717	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	45.90	345.90	5,250.00	1,815,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,815,975.00	-	-	1,815,975.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
537	โฉนด	10271	52447	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	8.00	108.00	6,000.00	648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	-	648,000.00	0.30
538	โฉนด	6146	37723	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	1.90	101.90	6,000.00	611,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,400.00	-	-	611,400.00	0.30
539	โฉนด	9002	11770	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.40	100.40	6,000.00	602,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,400.00	-	-	602,400.00	0.60
540	โฉนด	10044	12937	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	12,000.00	1,188,000.00	336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	16	69,696.00	247,104.00	1,435,104.00	-	-	1,435,104.00	0.02
541	โฉนด	27335	66819	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.60	44.60	10,000.00	446,000.00	337	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	16	223,080.00	790,920.00	1,236,920.00	-	-	1,236,920.00	0.02
542	โฉนด	27442	67709	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	70.60	70.60	10,000.00	706,000.00	338	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,550.00	820,800.00	17	196,992.00	623,808.00	1,329,808.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	443,225.01	-	443,225.01	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	-	886,582.99	-	886,582.99	0.02
543	โฉนด	27444	67711	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.80	43.80	10,000.00	438,000.00	339	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	15	68,400.00	273,600.00	711,600.00	-	-	711,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
544	โฉนด	27647	68395	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	10,000.00	700,000.00	340	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	17	98,496.00	311,904.00	1,011,904.00	-	1,011,904.00	-	-
545	โฉนด	27443	67710	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.40	43.40	10,000.00	434,000.00	341	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	9	91,260.00	922,740.00	1,356,740.00	-	-	1,356,740.00	0.02
546	โฉนด	27337	66821	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	342	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,450.00	338,000.00	17	81,120.00	256,880.00	706,880.00	-	-	706,880.00	0.02
547	โฉนด	27336	66820	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	45.20	45.20	10,000.00	452,000.00	343	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	16	223,080.00	790,920.00	1,242,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	414,265.24	-	414,265.24	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	828,654.76	-	828,654.76	0.02
548	โฉนด	26844	65354	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	1	35.00	535.00	10,000.00	5,350,000.00	344	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	3	68,256.00	2,206,944.00	7,556,944.00	-	-	7,556,944.00	0.30
												345	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	3	68,256.00	2,206,944.00	2,206,944.00	-	-	2,206,944.00	0.30
												346	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	90.00	-	6,150.00	553,500.00	3	16,605.00	536,895.00	536,895.00	-	-	536,895.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
549	โฉนด	26845	65355	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.90	43.90	10,000.00	439,000.00	347	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	17	243,360.00	770,640.00	1,209,640.00	-	-	1,209,640.00	0.02
550	โฉนด	27338	66822	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	348	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	17	82,080.00	259,920.00	699,920.00	-	699,920.00	-	-
551	โฉนด	27334	66818	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	349	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	32.00	80.00	8,550.00	273,600.00	17	65,664.00	207,936.00	657,936.00	-	657,936.00	-	-
552	โฉนด	14412	18234	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.80	16.80	27,500.00	462,000.00	350	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	34	726,624.00	526,176.00	988,176.00	-	-	988,176.00	0.02
553	โฉนด	35645	88750	หมู่ ต.หัวหิน	1	5	0	7.80	2,007.80	5,650.00	11,344,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,344,070.00	-	11,344,070.00	-	-
554	โฉนด	35643	88748	หมู่ ต.หัวหิน	1	5	0	57.80	2,057.80	4,850.00	9,980,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,980,330.00	-	9,980,330.00	-	-
555	โฉนด	35644	88749	หมู่ ต.หัวหิน	1	5	1	16.80	2,116.80	4,850.00	10,266,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,266,480.00	-	10,266,480.00	-	-
556	โฉนด	1880	5764	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	36.00	36.00	40,000.00	1,440,000.00	351	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	576.00	-	8,550.00	4,924,800.00	24	1,871,424.00	3,053,376.00	4,493,376.00	-	-	4,493,376.00	0.30
					1	0	0	59.90	59.90	40,000.00	2,396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,396,000.00	-	2,396,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
557	โฉนด	1785	4558.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	79.60	79.60	45,000.00	3,582,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,582,000.00	-	-	3,582,000.00	0.02
558	โฉนด	14427	18262	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	6,500.00	130,000.00	352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	3	15,840.00	512,160.00	642,160.00	-	-	642,160.00	0.30
					4	0	1	81.00	181.00	6,500.00	1,176,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,500.00	-	-	1,176,500.00	0.30
559	น.ส.3ก	3700	4704	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.50	45.50	75,000.00	3,412,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,412,500.00	-	-	3,412,500.00	0.02
560	โฉนด	5469	23945	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	76.00	76.00	6,500.00	494,000.00	353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	761,520.00	-	761,520.00	-	-
561	โฉนด	13591	17178	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.60	54.60	12,000.00	655,200.00	354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,190,240.00	-	-	1,190,240.00	0.02
562	โฉนด	13704	17347	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	60.60	460.60	5,000.00	2,303,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,303,000.00	-	-	2,303,000.00	0.30
563	โฉนด	5098	7227	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	62.60	62.60	10,000.00	626,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,000.00	-	-	626,000.00	0.30
564	โฉนด	5096	7225	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	62.40	62.40	10,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
565	โฉนด	7975	10693	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	15	123,200.00	492,800.00	982,800.00	-	-	982,800.00	0.02
566	โฉนดตราจอง	73	184	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	12,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	356	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	192,000.00	-	192,000.00	-	-
					5	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	357	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	23	903,040.00	159,360.00	351,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	25.00	-	-	-	-	-	-	87,840.00	-	87,840.00	0.02
													ชั้นที่ 0	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	75.00	-	-	-	-	-	-	263,520.00	263,520.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	358	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	23	864,960.00	152,640.00	344,640.00	-	344,640.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	23	253,440.00	450,560.00	690,560.00	-	690,560.00	-	-
					1	0	0	87.00	87.00	12,000.00	1,044,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000.00	-	1,044,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
567	น.ส.3ก	779	779	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	64.00	64.00	9,999.00	639,936.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,936.00	-	-	639,936.00	0.30
568	โฉนด	3283	15471	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	65.90	665.90	5,250.00	3,495,975.00	360	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,700.00	3,132,000.00	5	156,600.00	2,975,400.00	6,471,375.00	-	-	6,471,375.00	0.02
												361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
												362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
												363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
												364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
												365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
												366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
												367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
												369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
												370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
												371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
												372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
												373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
569	โฉนด	219	1282	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	17.90	17.90	40,000.00	716,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,000.00	-	716,000.00	-	-
570	โฉนด	32976	80548	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.00	15.00	27,500.00	412,500.00	374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	8,800.00	396,000.00	7	27,720.00	368,280.00	780,780.00	-	-	780,780.00	0.30
												375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,800.00	369,600.00	7	25,872.00	343,728.00	343,728.00	-	-	343,728.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,800.00	158,400.00	7	11,088.00	147,312.00	147,312.00	-	-	147,312.00	0.30
												377	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,600.00	130,000.00	7	9,100.00	120,900.00	120,900.00	-	-	120,900.00	0.30
					3	0	0	15.00	15.00	27,500.00	412,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,500.00	-	-	412,500.00	0.30
					3	0	0	15.00	15.00	27,500.00	412,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,500.00	-	-	412,500.00	0.30
					3	0	0	54.00	54.00	27,500.00	1,485,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,485,000.00	-	-	1,485,000.00	0.30
571	โฉนด	5753	8079	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	45,000.00	2,205,000.00	378	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	80.00	7,850.00	942,000.00	15	612,300.00	329,700.00	2,534,700.00	-	2,534,700.00	-	-
572	โฉนด	17883	23516	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-
573	โฉนด	16279	21030	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.90	27.90	12,000.00	334,800.00	379	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	22	181,696.00	352,704.00	687,504.00	-	687,504.00	-	-
574	โฉนด	250	1467	หมู่ ต.หนองแก	2	4	1	42.00	1,742.00	3,150.00	5,487,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,487,300.00	-	5,487,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
575	โฉนด	6570	8979	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	5,200.00	202,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,800.00	-	202,800.00	-	-
576	โฉนด	18337	30279	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
577	โฉนด	530	562	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.95	18.95	10,000.00	189,500.00	380	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	68	1,128,800.00	199,200.00	388,700.00	-	-	388,700.00	0.02
												381	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	68	1,128,800.00	199,200.00	199,200.00	-	-	199,200.00	0.02
					2	0	0	18.95	18.95	10,000.00	189,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,500.00	-	-	189,500.00	0.02
578	โฉนด	4843	6938	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	50.00	150.00	6,000.00	900,000.00	382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	46.67	8,800.00	739,200.00	5	36,960.00	702,240.00	1,602,240.00	-	1,602,240.00	-	-
579	โฉนด	11615	14811	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
580	โฉนด	4071	19431	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	35.40	535.40	4,500.00	2,409,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,409,300.00	-	2,409,300.00	-	-
581	โฉนด	19137	37306	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.60	63.60	10,000.00	636,000.00	383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	13	92,928.00	487,872.00	1,123,872.00	-	-	1,123,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
582	โฉนด	3109	5385	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	36.50	36.50	45,000.00	1,642,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,642,500.00	-	-	1,642,500.00	0.30
583	โฉนด	15785	20228	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.80	55.80	75,000.00	4,185,000.00	384	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	46	1,130,880.00	357,120.00	4,542,120.00	-	-	4,542,120.00	0.02
584	โฉนด	2603	3837.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	59.60	59.60	75,000.00	4,470,000.00	385	ภัตตาคาร	ตึก	3	288.00	-	7,100.00	2,044,800.00	29	981,504.00	1,063,296.00	5,533,296.00	-	-	5,533,296.00	0.30
585	โฉนด	4981	21731	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	45.00	145.00	3,500.00	507,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,500.00	-	507,500.00	-	-
586	โฉนด	3220	15021	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	60.00	60.00	45,000.00	2,700,000.00	386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	24	802,560.00	1,309,440.00	4,009,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	40.00	16.66	-	-	-	-	-	-	667,972.70	-	667,972.70	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	200.00	83.34	-	-	-	-	-	-	3,341,467.30	3,341,467.30	-	-
					1	0	0	15.80	15.80	45,000.00	711,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,000.00	-	711,000.00	-	-
587	โฉนด	10410	13406	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	89.20	289.20	8,000.00	2,313,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,313,600.00	-	-	2,313,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
588	โฉนด	6937	40280	หมู่ ต.หนองแก	2	23	3	18.00	9,518.00	9,400.00	89,469,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,469,200.00	-	50,000,000.00	39,469,200.00	0.03-0.05
589	โฉนด	12005	15288	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	77.20	277.20	85,000.00	23,562,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,562,000.00	-	23,562,000.00	-	-
590	โฉนด	34661	84963	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	22.00	122.00	9,999.00	1,219,878.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,878.00	-	1,219,878.00	-	-
591	โฉนด	34663	84965	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	22.00	122.00	1,700.00	207,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,400.00	-	207,400.00	-	-
592	โฉนด	34662	84964	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	22.00	122.00	12,000.00	1,464,000.00	387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	800.00	-	8,800.00	7,040,000.00	5	352,000.00	6,688,000.00	8,152,000.00	-	8,152,000.00	-	-
593	โฉนด	34659	84961	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	21.00	121.00	1,700.00	205,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,700.00	-	205,700.00	-	-
594	โฉนด	19957	39542	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.80	43.80	20,000.00	876,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,000.00	-	-	876,000.00	0.02
595	โฉนด	35880	91500	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	97.80	97.80	13,000.00	1,271,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,271,400.00	-	1,271,400.00	-	-
596	โฉนด	34660	84962	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	22.00	122.00	9,999.00	1,219,878.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,878.00	-	1,219,878.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
597	โฉนด	30560	74546	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	9,999.00	369,963.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,963.00	-	369,963.00	-	-
598	โฉนด	24786	55688	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	21.60	421.60	4,400.00	1,855,040.00	388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	8	33,792.00	388,608.00	2,243,648.00	-	-	2,243,648.00	0.02
599	โฉนด	4262	5506	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.10	53.10	10,000.00	531,000.00	389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,066,040.00	-	-	1,066,040.00	0.02
600	โฉนด	558	592	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	18,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
601	โฉนด	2869	13112	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.40	23.40	40,000.00	936,000.00	390	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	24	296,400.00	483,600.00	1,419,600.00	-	-	1,419,600.00	0.02
602	โฉนด	10143	50160	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.20	42.20	8,000.00	337,600.00	391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	20	264,000.00	616,000.00	953,600.00	-	-	953,600.00	0.02
603	โฉนด	9535	47609	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	55.70	55.70	8,000.00	445,600.00	392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,281,600.00	-	-	1,281,600.00	0.02
604	โฉนด	9533	47607	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	55.00	55.00	8,000.00	440,000.00	393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	36.00	8,800.00	316,800.00	20	95,040.00	221,760.00	661,760.00	-	-	661,760.00	0.02
605	โฉนด	9539	47613	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	41.60	41.60	8,000.00	332,800.00	394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	21	281,600.00	598,400.00	931,200.00	-	-	931,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
606	โฉนด	9534	47608	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	32.73	8,800.00	316,800.00	11	38,016.00	278,784.00	278,784.00	-	278,784.00	-	-
607	โฉนด	9532	47606	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.60	48.60	8,000.00	388,800.00	396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	10	88,000.00	792,000.00	1,180,800.00	-	1,180,800.00	-	-
608	โฉนด	10142	50159	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	21	281,600.00	598,400.00	934,400.00	-	-	934,400.00	0.02
609	โฉนด	9536	47610	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.50	51.50	8,000.00	412,000.00	398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	20	264,000.00	616,000.00	1,028,000.00	-	-	1,028,000.00	0.02
610	โฉนด	10141	50158	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	41.80	41.80	8,000.00	334,400.00	399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	8	70,400.00	809,600.00	1,144,000.00	-	-	1,144,000.00	0.02
611	โฉนด	9538	47612	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	41.60	41.60	8,000.00	332,800.00	400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	6	33,264.00	521,136.00	853,936.00	-	-	853,936.00	0.02
612	โฉนด	9537	47611	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	6.90	106.90	8,000.00	855,200.00	401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	15	352,000.00	1,408,000.00	2,263,200.00	-	-	2,263,200.00	0.02
613	โฉนด	674	728	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00	402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	87.50	8,800.00	369,600.00	23	133,056.00	236,544.00	1,676,544.00	-	1,676,544.00	-	-
614	โฉนด	21802	44356	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	18,000.00	324,000.00	403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	591,520.00	-	-	591,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
615	โฉนด	21801	44355	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	18,000.00	324,000.00	404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	5	49,280.00	936,320.00	1,260,320.00	-	-	1,260,320.00	0.02
616	โฉนด	8810	44660	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	74.40	174.40	6,000.00	1,046,400.00	405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	10	281,600.00	2,534,400.00	3,580,800.00	-	-	3,580,800.00	0.02
617	โฉนด	8808	44658	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	7.00	207.00	10,000.00	2,070,000.00	406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	29.69	8,800.00	501,600.00	5	25,080.00	476,520.00	2,546,520.00	-	-	2,546,520.00	0.02
618	โฉนด	8811	44661	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	10.00	210.00	10,000.00	2,100,000.00	407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	44.27	8,800.00	748,000.00	5	37,400.00	710,600.00	2,810,600.00	-	-	2,810,600.00	0.02
619	โฉนด	8817	44667	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	97.00	197.00	10,000.00	1,970,000.00	408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	3,173,840.00	-	-	3,173,840.00	0.02
620	โฉนด	8814	44664	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	43.00	243.00	10,000.00	2,430,000.00	409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.00	29.86	8,800.00	378,400.00	5	18,920.00	359,480.00	2,789,480.00	-	-	2,789,480.00	0.02
621	โฉนด	8807	44657	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	8.40	208.40	10,000.00	2,084,000.00	410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	146.00	-	8,800.00	1,284,800.00	3	38,544.00	1,246,256.00	3,330,256.00	-	-	3,330,256.00	0.02
												411	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	70.00	-	8,250.00	577,500.00	3	17,325.00	560,175.00	560,175.00	-	-	560,175.00	0.02
622	โฉนด	8809	44659	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	26.00	226.00	10,000.00	2,260,000.00	412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	43.33	8,800.00	800,800.00	5	40,040.00	760,760.00	3,020,760.00	-	-	3,020,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
623	โฉนด	8815	44665	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	39.58	8,800.00	501,600.00	5	25,080.00	476,520.00	756,520.00	-	756,520.00	-	-
624	โฉนด	15889	81636	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	3.40	203.40	10,000.00	2,034,000.00	414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	10	281,600.00	2,534,400.00	4,568,400.00	-	-	4,568,400.00	0.02
625	โฉนด	8816	44666	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	1.50	201.50	10,000.00	2,015,000.00	415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	21	563,200.00	1,196,800.00	3,211,800.00	-	-	3,211,800.00	0.02
												416	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	21	211,200.00	448,800.00	448,800.00	-	-	448,800.00	0.02
626	โฉนด	16084	81637	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
627	โฉนด	8818	44668	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	21.00	321.00	10,000.00	3,210,000.00	417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	27.78	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	3,544,400.00	-	3,544,400.00	-	-
628	ส.ค.1	1081	1432	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.00	86.00	9,999.00	859,914.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,914.00	-	-	859,914.00	0.02
629	โฉนด	8953	11712	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	37.04	8,800.00	264,000.00	12	36,960.00	227,040.00	443,040.00	-	443,040.00	-	-
630	โฉนด	9415	12185	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	419	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	28	491,648.00	577,152.00	952,152.00	-	-	952,152.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
631	โฉนด	3368	5613	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.50	10.50	100,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
					1	0	0	2.70	2.70	100,000.00	270,000.00	420	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	84.00	-	7,850.00	659,400.00	24	613,242.00	46,158.00	316,158.00	-	316,158.00	-	-
632	โฉนด	14571	18438	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	20	84,480.00	197,120.00	1,197,120.00	-	-	1,197,120.00	0.02
												422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	20	84,480.00	197,120.00	197,120.00	-	-	197,120.00	0.02
												423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	20	84,480.00	197,120.00	197,120.00	-	-	197,120.00	0.02
												424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	20	84,480.00	197,120.00	197,120.00	-	-	197,120.00	0.02
												425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	23.04	-	8,800.00	202,752.00	20	60,825.60	141,926.40	141,926.40	-	-	141,926.40	0.02
633	โฉนด	1772	4545	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	39.90	39.90	45,000.00	1,795,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,795,500.00	-	-	1,795,500.00	0.30
634	โฉนด	13658	67903	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	43.20	43.20	30,000.00	1,296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000.00	-	1,296,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
635	โฉนด	12061	60383	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	30,000.00	3,000,000.00	426	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,700.00	3,340,800.00	6	200,448.00	3,140,352.00	6,140,352.00	-	-	6,140,352.00	0.02
636	โฉนด	13657	67902	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	54.30	54.30	30,000.00	1,629,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,629,000.00	-	-	1,629,000.00	0.30
637	โฉนด	2120	6692	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	4,400.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	-	-
638	โฉนด	30998	75706	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	7.00	207.00	22,500.00	4,657,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,657,500.00	-	4,657,500.00	-	-
639	โฉนด	4824	6909	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	3.80	103.80	6,000.00	622,800.00	427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	13	183,040.00	960,960.00	1,583,760.00	-	-	1,583,760.00	0.30
640	โฉนด	6028	37270	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.10	21.10	5,000.00	105,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,500.00	-	-	105,500.00	0.02
641	โฉนด	2896	13204	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	92.60	92.60	8,000.00	740,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,800.00	-	740,800.00	-	-
642	โฉนด	2897	13205	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00	428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	13	137,984.00	724,416.00	1,174,416.00	-	-	1,174,416.00	0.02
643	โฉนด	2895	13203	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	79.30	179.30	2,500.00	448,250.00	429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,800.00	105,600.00	15	21,120.00	84,480.00	532,730.00	-	-	532,730.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,800.00	105,600.00	15	21,120.00	84,480.00	84,480.00	-	-	84,480.00	0.30
												431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,800.00	105,600.00	15	21,120.00	84,480.00	84,480.00	-	-	84,480.00	0.30
												432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,800.00	105,600.00	15	21,120.00	84,480.00	84,480.00	-	-	84,480.00	0.30
												433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,800.00	105,600.00	15	21,120.00	84,480.00	84,480.00	-	-	84,480.00	0.30
												434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,800.00	105,600.00	15	21,120.00	84,480.00	84,480.00	-	-	84,480.00	0.30
644	โฉนด	14672	72603	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	19.40	19.40	8,000.00	155,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,200.00	-	-	155,200.00	0.30
645	โฉนด	14673	72604	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.80	43.80	8,000.00	350,400.00	435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	10	52,800.00	475,200.00	825,600.00	-	825,600.00	-	-
646	โฉนด	2894	13202	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	82.40	82.40	8,000.00	659,200.00	436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,800.00	844,800.00	23	304,128.00	540,672.00	1,199,872.00	-	-	1,199,872.00	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	8,000.00	80,000.00	437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,800.00	184,800.00	23	66,528.00	118,272.00	198,272.00	-	-	198,272.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
647	โฉนด	15221	76715	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	89.00	89.00	8,000.00	712,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,000.00	-	712,000.00	-	-
648	โฉนด	14670	72601	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	19.30	19.30	8,000.00	154,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,400.00	-	154,400.00	-	-
649	โฉนด	14669	72600	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	19.00	19.00	8,000.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	-	152,000.00	0.30
650	โฉนด	10374	52875	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	84.30	84.30	8,000.00	674,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,400.00	-	-	674,400.00	0.30
651	โฉนด	14668	72599	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	18.91	18.91	8,000.00	151,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,280.00	-	-	151,280.00	0.30
652	โฉนด	3341	15987	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	0.00	500.00	10,000.00	5,000,000.00	438	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	16	102,300.00	362,700.00	5,362,700.00	-	-	5,362,700.00	0.02
653	โฉนด	2898	13206	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	92.10	92.10	8,000.00	736,800.00	439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	1,154,800.00	-	-	1,154,800.00	0.02
654	โฉนด	14667	72598	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	54.20	54.20	8,000.00	433,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,600.00	-	-	433,600.00	0.30
655	โฉนด	3340	15986	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.20	100.20	6,500.00	651,300.00	440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,800.00	1,196,800.00	18	311,168.00	885,632.00	1,536,932.00	-	1,536,932.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
656	โฉนด	9833	12639	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	31.70	31.70	22,500.00	713,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,250.00	-	-	713,250.00	0.30
657	โฉนด	17278	22552	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
658	โฉนด	10517	13541	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	441	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	20	240,480.00	561,120.00	731,120.00	-	-	731,120.00	0.02
659	โฉนด	10518	13542	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	442	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	891,200.00	-	891,200.00	-	-
660	โฉนด	15375	19552	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.40	21.40	12,000.00	256,800.00	443	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	16	146,960.00	521,040.00	777,840.00	-	-	777,840.00	0.30
661	โฉนด	4503	6462	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	444	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	13	59,520.00	312,480.00	812,480.00	-	-	812,480.00	0.02
662	โฉนด	6170	37903	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	46.00	246.00	120,000.00	29,520,000.00	445	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	558.00	-	8,700.00	4,854,600.00	25	1,941,840.00	2,912,760.00	32,432,760.00	-	-	32,432,760.00	0.02
663	โฉนด	16031	20749	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	27,500.00	440,000.00	446	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	836,720.00	-	836,720.00	-	-
664	โฉนด	9080	11848	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	32.80	32.80	6,000.00	196,800.00	447	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	56.00	-	7,900.00	442,400.00	13	70,784.00	371,616.00	568,416.00	-	-	568,416.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
665	โฉนด	4444	6396	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	85,000.00	1,275,000.00	448	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	18.00	37.50	8,700.00	156,600.00	16	34,452.00	122,148.00	1,397,148.00	-	1,397,148.00	-	-
666	โฉนด	15276	19402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	23.20	123.20	3,000.00	369,600.00	449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	19	236,544.00	608,256.00	977,856.00	-	977,856.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	3,000.00	6,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000.00	-	6,000,000.00	-	-
667	น.ส.3ก	739	739	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.02
668	โฉนด	363	1791	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	6.00	6.00	26,000.00	156,000.00	450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	14	38,016.00	173,184.00	329,184.00	-	-	329,184.00	0.02
					3	0	2	9.00	209.00	26,000.00	5,434,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,434,000.00	-	-	5,434,000.00	0.30
669	โฉนด	6494	8903	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	45.70	45.70	10,000.00	457,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,000.00	-	-	457,000.00	0.30
670	โฉนด	31342	76050	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	451	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	58.00	-	8,700.00	504,600.00	7	35,322.00	469,278.00	669,278.00	-	669,278.00	-	-
671	โฉนด	10524	13845	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
672	โฉนด	905	3420	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.00	17.00	3,500.00	59,500.00	452	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	26.67	5,650.00	180,800.00	11	21,696.00	159,104.00	218,604.00	-	218,604.00	-	-
673	โฉนด	4748	6829	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.80	48.80	10,000.00	488,000.00	453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	5	23,760.00	451,440.00	939,440.00	-	-	939,440.00	0.02
674	โฉนด	10046	12939	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.50	49.50	12,000.00	594,000.00	454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	1,100,880.00	-	-	1,100,880.00	0.02
675	โฉนด	17025	22240	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.80	15.80	10,000.00	158,000.00	455	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	488,600.00	-	-	488,600.00	0.02
676	โฉนด	18366	30416	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.40	15.40	10,000.00	154,000.00	456	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	21	213,760.00	454,240.00	608,240.00	-	-	608,240.00	0.02
677	โฉนด	18748	36619	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.20	62.20	10,000.00	622,000.00	457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	19	157,696.00	405,504.00	1,027,504.00	-	-	1,027,504.00	0.02
678	โฉนด	8814	11573	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	5.50	105.50	8,000.00	844,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,000.00	-	844,000.00	-	-
679	โฉนด	9955	12805	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	2,500.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-
680	โฉนด	18967	36910	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	10,000.00	161,000.00	458	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	5	16,700.00	317,300.00	478,300.00	-	-	478,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
681	โฉนด	18971	36914	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	10,000.00	161,000.00	459	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	28	430,560.00	505,440.00	666,440.00	-	-	666,440.00	0.02
682	โฉนด	18059	23753	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	460	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	991,800.00	-	991,800.00	-	-
683	โฉนด	18969	36912	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	10,000.00	161,000.00	461	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	5	16,700.00	317,300.00	478,300.00	-	-	478,300.00	0.02
684	โฉนด	18966	36909	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	10,000.00	161,000.00	462	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	822,200.00	-	822,200.00	-	-
685	โฉนด	18972	36915	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	10,000.00	161,000.00	463	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	31	361,920.00	334,080.00	495,080.00	-	-	495,080.00	0.02
686	โฉนด	18973	36916	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	464	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	27	274,560.00	349,440.00	509,440.00	-	-	509,440.00	0.02
687	โฉนด	18970	36913	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	465	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	25.00	62.50	8,700.00	217,500.00	6	13,050.00	204,450.00	364,450.00	-	364,450.00	-	-
688	โฉนด	18968	36911	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	466	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	160.00	-	5,650.00	904,000.00	18	235,040.00	668,960.00	828,960.00	-	828,960.00	-	-
689	โฉนด	18174	23962	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.10	24.10	10,000.00	241,000.00	467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	26	369,600.00	510,400.00	751,400.00	-	-	751,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
690	โฉนด	15358	19535	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	10.00	10.00	3,750.00	37,500.00	468	ภัตตาคาร	ตึก	3	40.00	-	7,100.00	284,000.00	4	11,360.00	272,640.00	310,140.00	-	-	310,140.00	0.30
					2	4	3	90.00	1,990.00	3,750.00	7,462,500.00	469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	945.00	-	8,800.00	8,316,000.00	4	332,640.00	7,983,360.00	15,445,860.00	-	-	15,445,860.00	0.02
691	โฉนด	11544	14733	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	52.40	52.40	10,000.00	524,000.00	470	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	100.00	-	8,550.00	855,000.00	5	42,750.00	812,250.00	1,336,250.00	-	-	1,336,250.00	0.30
692	โฉนด	11538	14727	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	41.10	41.10	15,000.00	616,500.00	471	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	35	320,640.00	213,760.00	830,260.00	-	-	830,260.00	0.30
												472	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	35	320,640.00	213,760.00	213,760.00	-	-	213,760.00	0.30
												473	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	35	320,640.00	213,760.00	213,760.00	-	-	213,760.00	0.30
693	โฉนด	27677	68439	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	474	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	32.00	80.00	8,550.00	273,600.00	16	60,192.00	213,408.00	443,408.00	-	443,408.00	-	-
694	โฉนด	29077	71367	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.90	24.90	15,000.00	373,500.00	475	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	8	123,120.00	1,415,880.00	1,789,380.00	-	-	1,789,380.00	0.02
695	โฉนด	11541	14730	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.60	18.60	15,000.00	279,000.00	476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	7	39,424.00	523,776.00	802,776.00	-	-	802,776.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
696	โฉนด	27676	68438	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	9,999.00	259,974.00	477	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	16	112,860.00	400,140.00	660,114.00	-	660,114.00	-	-
697	โฉนด	11543	14732	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	5.00	5.00	10,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
698	โฉนด	11542	14731	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	478	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	185.00	-	8,550.00	1,581,750.00	16	347,985.00	1,233,765.00	1,413,765.00	-	1,413,765.00	-	-
699	โฉนด	11539	14728	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.60	18.60	15,000.00	279,000.00	479	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,350.00	935,200.00	34	542,416.00	392,784.00	671,784.00	-	-	671,784.00	0.30
700	โฉนด	27675	68437	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00	480	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	185.00	-	8,550.00	1,581,750.00	5	79,087.50	1,502,662.50	1,792,662.50	-	1,792,662.50	-	-
701	โฉนด	11540	14729	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	481	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	40.00	76.92	8,550.00	342,000.00	5	17,100.00	324,900.00	1,449,900.00	-	1,449,900.00	-	-
702	โฉนด	31864	76939	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.60	18.60	15,000.00	279,000.00	482	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,350.00	935,200.00	34	542,416.00	392,784.00	671,784.00	-	-	671,784.00	0.30
703	โฉนด	11578	14767	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.90	35.90	10,000.00	359,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,000.00	-	-	359,000.00	0.02
704	โฉนด	11632	14836	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	3.00	303.00	45,000.00	13,635,000.00	483	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	10	150,720.00	226,080.00	13,861,080.00	-	13,861,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
705	โฉนด	31227	75935	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.30	26.30	6,000.00	157,800.00	484	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	9	39,150.00	395,850.00	553,650.00	-	-	553,650.00	0.02
706	โฉนด	5091	22482	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.50	47.50	75,000.00	3,562,500.00	485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	29	633,600.00	686,400.00	4,248,900.00	-	-	4,248,900.00	0.02
707	โฉนด	5092	22483	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.50	47.50	75,000.00	3,562,500.00	486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.05	-	8,800.00	1,487,640.00	2,541	1,130,606.40	357,033.60	3,919,533.60	-	-	3,919,533.60	0.02
708	โฉนด	5095	22486	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.40	47.40	75,000.00	3,555,000.00	487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.05	-	8,800.00	1,487,640.00	29	714,067.20	773,572.80	4,328,572.80	-	-	4,328,572.80	0.02
709	โฉนด	10514	53540	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	2.00	102.00	8,000.00	816,000.00	488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	22.86	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	1,083,520.00	-	1,083,520.00	-	-
710	โฉนด	16212	82748	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00	489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	37.50	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	750,750.00	-	750,750.00	-	-
711	โฉนด	10515	53541	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	2.00	102.00	8,000.00	816,000.00	490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	186.00	-	8,800.00	1,636,800.00	4	65,472.00	1,571,328.00	2,387,328.00	-	-	2,387,328.00	0.02
712	โฉนด	10521	53547	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	58.30	158.30	8,000.00	1,266,400.00	491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	7	66,528.00	883,872.00	2,150,272.00	-	-	2,150,272.00	0.02
713	โฉนด	16384	84125	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00	492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	5	59,400.00	1,128,600.00	1,728,540.00	-	-	1,728,540.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
714	โฉนด	10369	52866	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	25.60	125.60	8,000.00	1,004,800.00	493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	9	171,072.00	1,729,728.00	2,734,528.00	-	-	2,734,528.00	0.02
715	โฉนด	10367	52864	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	41.50	141.50	8,000.00	1,132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,000.00	-	-	1,132,000.00	0.30
716	โฉนด	17079	89571	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	69.70	169.70	8,000.00	1,357,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,357,600.00	-	-	1,357,600.00	0.30
717	โฉนด	10373	52870	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	24.70	124.70	8,000.00	997,600.00	494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	3	51,480.00	1,664,520.00	2,662,120.00	-	2,662,120.00	-	-
												495	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	3	7,920.00	256,080.00	256,080.00	-	256,080.00	-	-
718	โฉนด	10527	53553	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	10.00	110.00	8,000.00	880,000.00	496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	7	123,200.00	1,636,800.00	2,516,800.00	-	-	2,516,800.00	0.02
719	โฉนด	10510	53536	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	4.00	104.00	8,000.00	832,000.00	497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	13.33	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	1,082,800.00	-	1,082,800.00	-	-
720	โฉนด	10528	53554	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	10.00	110.00	8,000.00	880,000.00	498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.00	-	8,800.00	932,800.00	10	93,280.00	839,520.00	1,719,520.00	-	-	1,719,520.00	0.02
721	โฉนด	10505	53531	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	4.10	104.10	8,000.00	832,800.00	499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,800.00	2,244,000.00	11	269,280.00	1,974,720.00	2,807,520.00	-	-	2,807,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
722	โฉนด	10511	53537	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	4.10	104.10	8,000.00	832,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,800.00	-	-	832,800.00	0.30
723	โฉนด	16796	86653	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	62.80	162.80	8,000.00	1,302,400.00	500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	18	343,200.00	976,800.00	2,279,200.00	-	-	2,279,200.00	0.02
724	โฉนด	10523	53549	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	34.00	134.00	8,000.00	1,072,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,000.00	-	-	1,072,000.00	0.02
725	โฉนด	10501	53527	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	9.60	109.60	8,000.00	876,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,800.00	-	-	876,800.00	0.30
726	โฉนด	10372	52869	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	23.30	223.30	8,000.00	1,786,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,786,400.00	-	-	1,786,400.00	0.30
727	โฉนด	16210	82746	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.00	-	8,800.00	1,038,400.00	7	72,688.00	965,712.00	1,365,712.00	-	-	1,365,712.00	0.02
728	โฉนด	16211	82747	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00	502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.00	-	8,800.00	818,400.00	7	57,288.00	761,112.00	1,261,062.00	-	-	1,261,062.00	0.02
729	โฉนด	10517	53543	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	2.00	102.00	8,000.00	816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	-	816,000.00	0.30
730	โฉนด	10529	53555	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	10.00	110.00	8,000.00	880,000.00	503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	174.00	-	8,800.00	1,531,200.00	3	45,936.00	1,485,264.00	2,365,264.00	-	-	2,365,264.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												504	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	3	7,920.00	256,080.00	256,080.00	-	-	256,080.00	0.02
731	โฉนด	16797	86654	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.90	61.90	8,000.00	495,200.00	505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,297,760.00	-	-	1,297,760.00	0.02
732	โฉนด	11443	14602	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.70	91.70	15,000.00	1,375,500.00	506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	8	49,280.00	566,720.00	1,942,220.00	-	-	1,942,220.00	0.02
733	โฉนด	11441	14600	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.10	50.10	10,000.00	501,000.00	507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	16	203,280.00	720,720.00	1,221,720.00	-	-	1,221,720.00	0.02
734	โฉนด	11438	14597	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.50	51.50	10,000.00	515,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,000.00	-	-	515,000.00	0.30
735	โฉนด	11440	14599	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.00	-	8,800.00	519,200.00	5	25,960.00	493,240.00	1,003,240.00	-	1,003,240.00	-	-
												509	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	110.00	-	5,650.00	621,500.00	18	161,590.00	459,910.00	459,910.00	-	459,910.00	-	-
736	โฉนด	11436	14595	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.40	42.40	10,000.00	424,000.00	510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	1,009,200.00	-	-	1,009,200.00	0.02
737	โฉนด	11442	14601	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	10,000.00	499,000.00	511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	799,960.00	-	-	799,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
738	โฉนด	11437	14596	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00	512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	14	50,688.00	230,912.00	770,912.00	-	770,912.00	-	-
739	โฉนด	11439	14598	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,045,040.00	-	-	1,045,040.00	0.02
740	โฉนด	1516	4274	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	30.00	30.00	45,000.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	-	1,350,000.00	0.30
					1	0	0	48.00	48.00	45,000.00	2,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000.00	-	2,160,000.00	-	-
741	โฉนด	14405	18227	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	27,500.00	495,000.00	514	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,550.00	769,500.00	14	138,510.00	630,990.00	1,125,990.00	-	-	1,125,990.00	0.02
742	โฉนด	607	2678	หมู่ ต.หนองแก	1	2	2	13.00	1,013.00	2,000.00	2,026,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,026,000.00	-	2,026,000.00	-	-
743	โฉนด	7165	9851	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.60	49.60	10,000.00	496,000.00	515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	14	158,400.00	721,600.00	1,217,600.00	-	-	1,217,600.00	0.30
744	โฉนด	5661	7985	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	8,000.00	384,000.00	516	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	14	50,868.00	231,732.00	615,732.00	-	-	615,732.00	0.02
745	โฉนด	2222	2860	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	70.80	70.80	5,000.00	354,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	-	354,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
746	โฉนด	7605	10305	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	18,000.00	898,200.00	517	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	5	26,100.00	495,900.00	1,394,100.00	-	-	1,394,100.00	0.02
747	โฉนด	10581	53776	หมู่ ต.หนองแก	4	19	0	0.00	7,600.00	3,250.00	24,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,700,000.00	-	-	24,700,000.00	0.30
748	โฉนด	13513	66857	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	22.20	122.20	6,000.00	733,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,200.00	-	-	733,200.00	0.30
749	โฉนด	13511	66855	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	41.00	241.00	8,000.00	1,928,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,928,000.00	-	1,928,000.00	-	-
750	โฉนด	10986	60063	หมู่ ต.หนองแก	4	9	0	0.00	3,600.00	3,750.00	13,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500,000.00	-	-	13,500,000.00	0.30
751	โฉนด	13512	66856	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	15.60	115.60	6,000.00	693,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,600.00	-	-	693,600.00	0.30
752	โฉนด	13514	66858	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	42.10	142.10	6,000.00	852,600.00	518	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	182.00	50.00	8,700.00	1,583,400.00	16	348,348.00	1,235,052.00	2,087,652.00	-	-	2,087,652.00	0.02
												519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.00	-	8,800.00	721,600.00	16	158,752.00	562,848.00	562,848.00	-	-	562,848.00	0.02
753	โฉนด	12217	61531	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	78.90	178.90	3,900.00	697,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,710.00	-	-	697,710.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
754	โฉนด	12671	16072	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.30	9.30	75,000.00	697,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,500.00	-	-	697,500.00	0.02
755	โฉนด	12672	16073	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.00	9.00	75,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.02
756	โฉนด	12670	16071	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	100,000.00	3,200,000.00	520	โรงจอดรถ	ตึก	2	160.00	-	2,600.00	416,000.00	24	158,080.00	257,920.00	3,457,920.00	-	-	3,457,920.00	0.02
757	โฉนด	16963	88229	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	68.60	168.60	8,000.00	1,348,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,348,800.00	-	-	1,348,800.00	0.30
758	น.ส.ล.		ปข.261	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	9.40	9.40	75,000.00	705,000.00	521	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	67.18	-	8,450.00	567,671.00	17	136,241.04	431,429.96	1,136,429.96	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.39	33.32	-	-	-	-	-	-	378,658.46	-	378,658.46	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	44.79	66.68	-	-	-	-	-	-	757,771.50	-	757,771.50	0.02
759	โฉนด	17498	94138	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.90	29.90	45,000.00	1,345,500.00	522	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	9	60,120.00	607,880.00	1,953,380.00	-	-	1,953,380.00	0.02
760	โฉนด	17036	88874	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	2.60	2.60	45,000.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
761	โฉนด	17499	94139	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.70	16.70	45,000.00	751,500.00	523	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	9	60,120.00	607,880.00	1,359,380.00	-	-	1,359,380.00	0.02
762	โฉนด	17034	88875	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	1.40	1.40	45,000.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.30
763	โฉนด	1083	1434.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	39.50	239.50	10,000.00	2,395,000.00	524	โรงงาน	ตึก	3	513.00	-	6,200.00	3,180,600.00	21	1,017,792.00	2,162,808.00	4,557,808.00	-	-	4,557,808.00	0.30
764	โฉนด	1292	1590.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	0.00	200.00	90,000.00	18,000,000.00	525	ภัตตาคาร	ตึก	3	420.00	-	7,100.00	2,982,000.00	15	596,400.00	2,385,600.00	20,385,600.00	-	-	20,385,600.00	0.30
					1	0	2	75.10	275.10	90,000.00	24,759,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,759,000.00	-	24,759,000.00	-	-
765	โฉนด	36372	94806	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	3,250.00	162,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500.00	-	-	162,500.00	0.60
766	โฉนด	13379	66211	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.90	63.90	50,000.00	3,195,000.00	526	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	54	1,411,000.00	249,000.00	3,444,000.00	-	-	3,444,000.00	0.02
					2	0	0	63.90	63.90	50,000.00	3,195,000.00	527	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	54	1,411,000.00	249,000.00	3,444,000.00	-	-	3,444,000.00	0.02
767	โฉนด	17588	94900	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	18.40	18.40	30,000.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	-	552,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
768	โฉนด	36373	94807	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	74.00	274.00	3,250.00	890,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,500.00	-	-	890,500.00	0.60
769	โฉนด	652	2921	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	88.50	888.50	3,750.00	3,331,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,331,875.00	-	3,331,875.00	-	-
770	โฉนด	651	2920	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	58.30	858.30	3,750.00	3,218,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,218,625.00	-	3,218,625.00	-	-
771	โฉนด	36110	92877	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.70	48.70	10,000.00	487,000.00	528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	55	428,032.00	135,168.00	622,168.00	-	622,168.00	-	-
772	โฉนด	7149	41242	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	26.10	26.10	40,000.00	1,044,000.00	529	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	384.00	-	8,450.00	3,244,800.00	21	1,038,336.00	2,206,464.00	3,250,464.00	-	-	3,250,464.00	0.30
773	อื่นๆ	532/2503	ปข.1-509	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	27,000.00	10,800,000.00	530	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,170.00	-	8,200.00	9,594,000.00	63	7,291,440.00	2,302,560.00	13,102,560.00	-	-	13,102,560.00	0.02
					3	0	3	0.00	300.00	27,000.00	8,100,000.00	531	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,120.00	-	7,700.00	8,624,000.00	63	6,554,240.00	2,069,760.00	10,169,760.00	-	-	10,169,760.00	0.30-0.40
					3	0	1	0.00	100.00	27,000.00	2,700,000.00	532	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	392.00	-	7,700.00	3,018,400.00	48	2,293,984.00	724,416.00	3,424,416.00	-	-	3,424,416.00	0.30-0.40
					3	3	2	0.00	1,400.00	27,000.00	37,800,000.00	533	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	5,600.00	-	3,500.00	19,600,000.00	63	14,896,000.00	4,704,000.00	42,504,000.00	-	-	42,504,000.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	10.00	10.00	27,000.00	270,000.00	534	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	33	137,984.00	108,416.00	378,416.00	-	-	378,416.00	0.30-0.40
					3	0	0	40.00	40.00	27,000.00	1,080,000.00	535	ภัตตาคาร	ตึก	3	132.00	-	7,100.00	937,200.00	63	712,272.00	224,928.00	1,304,928.00	-	-	1,304,928.00	0.30-0.40
					3	0	0	20.00	20.00	27,000.00	540,000.00	536	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	60.00	-	5,650.00	339,000.00	63	257,640.00	81,360.00	621,360.00	-	-	621,360.00	0.30-0.40
					3	0	0	30.00	30.00	27,000.00	810,000.00	537	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	108.00	-	5,650.00	610,200.00	63	463,752.00	146,448.00	956,448.00	-	-	956,448.00	0.30-0.40
					3	0	0	10.00	10.00	27,000.00	270,000.00	538	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	32.00	-	6,150.00	196,800.00	46	149,568.00	47,232.00	317,232.00	-	-	317,232.00	0.30-0.40
					3	0	0	20.00	20.00	27,000.00	540,000.00	539	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	60.00	-	5,650.00	339,000.00	49	257,640.00	81,360.00	621,360.00	-	-	621,360.00	0.30-0.40
					3	3	0	15.00	1,215.00	27,000.00	32,805,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,805,000.00	-	-	32,805,000.00	0.30-0.40
774	น.ส.ล.		1-ปข.261	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	38.00	38.00	150,000.00	5,700,000.00	540	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	718.00	-	9,650.00	6,928,700.00	25	2,771,480.00	4,157,220.00	9,857,220.00	-	-	9,857,220.00	0.30
775	โฉนด	21682	44107	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	59.00	259.00	4,000.00	1,036,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,000.00	-	-	1,036,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
776	โฉนด	14775	72845	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	48.10	148.10	6,000.00	888,600.00	541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	7	123,200.00	1,636,800.00	2,525,400.00	-	-	2,525,400.00	0.02
777	อื่นๆ	533/2503	ปข.518	หมู่ ต.หัวหิน	3	5	0	0.00	2,000.00	3,300.00	6,600,000.00	542	สถานศึกษา	ตึก	3	1,344.00	-	7,550.00	10,147,200.00	54	7,711,872.00	2,435,328.00	9,035,328.00	-	-	9,035,328.00	0.30
					3	0	2	92.00	292.00	3,300.00	963,600.00	543	สถานศึกษา	ตึก	3	204.00	-	7,550.00	1,540,200.00	54	1,170,552.00	369,648.00	1,333,248.00	-	-	1,333,248.00	0.30
					2	0	0	75.00	75.00	3,300.00	247,500.00	544	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	297.00	-	7,450.00	2,212,650.00	52	2,057,764.50	154,885.50	402,385.50	-	-	402,385.50	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	3,300.00	66,000.00	545	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.50	-	8,300.00	701,350.00	52	596,147.50	105,202.50	171,202.50	-	-	171,202.50	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	3,300.00	66,000.00	546	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.50	-	8,300.00	701,350.00	52	596,147.50	105,202.50	171,202.50	-	-	171,202.50	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	3,300.00	66,000.00	547	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.50	-	8,300.00	701,350.00	52	596,147.50	105,202.50	171,202.50	-	-	171,202.50	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	3,300.00	66,000.00	548	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.50	-	8,300.00	701,350.00	52	596,147.50	105,202.50	171,202.50	-	-	171,202.50	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	3,300.00	66,000.00	549	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.50	-	8,300.00	701,350.00	52	596,147.50	105,202.50	171,202.50	-	-	171,202.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	3,300.00	66,000.00	550	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.50	-	8,300.00	701,350.00	52	596,147.50	105,202.50	171,202.50	-	-	171,202.50	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	3,300.00	66,000.00	551	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.50	-	8,300.00	701,350.00	52	596,147.50	105,202.50	171,202.50	-	-	171,202.50	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	3,300.00	66,000.00	552	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.50	-	8,300.00	701,350.00	52	596,147.50	105,202.50	171,202.50	-	-	171,202.50	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	3,300.00	66,000.00	553	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.50	-	8,300.00	701,350.00	52	596,147.50	105,202.50	171,202.50	-	-	171,202.50	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	3,300.00	66,000.00	554	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.50	-	8,300.00	701,350.00	52	596,147.50	105,202.50	171,202.50	-	-	171,202.50	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	3,300.00	66,000.00	555	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.50	-	8,300.00	701,350.00	52	596,147.50	105,202.50	171,202.50	-	-	171,202.50	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	3,300.00	66,000.00	556	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.50	-	8,300.00	701,350.00	52	596,147.50	105,202.50	171,202.50	-	-	171,202.50	0.02
					2	0	0	75.00	75.00	3,300.00	247,500.00	557	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	297.00	-	7,450.00	2,212,650.00	52	2,057,764.50	154,885.50	402,385.50	-	-	402,385.50	0.02
					2	0	0	75.00	75.00	3,300.00	247,500.00	558	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	297.00	-	7,450.00	2,212,650.00	52	2,057,764.50	154,885.50	402,385.50	-	-	402,385.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	75.00	75.00	3,300.00	247,500.00	559	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	297.00	-	7,450.00	2,212,650.00	52	2,057,764.50	154,885.50	402,385.50	-	-	402,385.50	0.02
					2	0	0	75.00	75.00	3,300.00	247,500.00	560	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	297.00	-	7,450.00	2,212,650.00	52	2,057,764.50	154,885.50	402,385.50	-	-	402,385.50	0.02
					2	0	0	75.00	75.00	3,300.00	247,500.00	561	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	297.00	-	7,450.00	2,212,650.00	52	2,057,764.50	154,885.50	402,385.50	-	-	402,385.50	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	3,300.00	165,000.00	562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	184.00	-	8,800.00	1,619,200.00	45	1,230,592.00	388,608.00	553,608.00	-	-	553,608.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	3,300.00	165,000.00	563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	184.00	-	8,800.00	1,619,200.00	45	1,230,592.00	388,608.00	553,608.00	-	-	553,608.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	3,300.00	330,000.00	564	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	281.20	-	8,500.00	2,390,200.00	52	2,031,670.00	358,530.00	688,530.00	-	-	688,530.00	0.02
					2	0	3	0.00	300.00	3,300.00	990,000.00	565	ลานกีฬาอเนกประสงค์	ตึก	2	1,178.00	-	700.00	824,600.00	52	626,696.00	197,904.00	1,187,904.00	-	-	1,187,904.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	3,300.00	66,000.00	566	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.50	-	8,300.00	701,350.00	52	596,147.50	105,202.50	171,202.50	-	-	171,202.50	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	3,300.00	66,000.00	567	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.50	-	8,300.00	701,350.00	52	596,147.50	105,202.50	171,202.50	-	-	171,202.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	3,300.00	66,000.00	568	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.50	-	8,300.00	701,350.00	52	596,147.50	105,202.50	171,202.50	-	-	171,202.50	0.02
					2	26	3	50.00	10,750.00	3,300.00	35,475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,475,000.00	-	-	35,475,000.00	0.02
778	โฉนด	36375	94809	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	36.90	136.90	3,750.00	513,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,375.00	-	-	513,375.00	0.30
779	โฉนด	15156	19166	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.40	12.40	30,000.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	-	372,000.00	0.30
780	โฉนด	17616	94961	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	16.20	316.20	10,000.00	3,162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,162,000.00	-	-	3,162,000.00	0.30
781	โฉนด	17615	94960	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	76.15	76.15	10,000.00	761,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,500.00	-	-	761,500.00	0.30
782	โฉนด	13346	16892	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.80	17.80	75,000.00	1,335,000.00	569	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	29	668,160.00	723,840.00	2,058,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	25.00	-	-	-	-	-	-	514,710.00	-	514,710.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	120.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,544,130.00	-	1,544,130.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
783	โฉนด	16680	21766	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	66.80	66.80	8,000.00	534,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,400.00	-	-	534,400.00	0.30
784	โฉนด	7394	10087	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.40	14.40	140,000.00	2,016,000.00	570	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,450.00	811,200.00	12	113,568.00	697,632.00	2,713,632.00	-	-	2,713,632.00	0.30
785	โฉนด	9120	55285	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.20	50.20	7,000.00	351,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,400.00	-	-	351,400.00	0.30
786	โฉนด	17457	93429	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	87.60	87.60	5,000.00	438,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000.00	-	-	438,000.00	0.30
787	โฉนด	19721	38794	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	3	15.00	715.00	10,000.00	7,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,150,000.00	-	-	7,150,000.00	0.30
788	โฉนด	9912	55340	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.50	49.50	7,000.00	346,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500.00	-	-	346,500.00	0.30
789	โฉนด	9121	55286	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.90	49.90	7,000.00	349,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,300.00	-	-	349,300.00	0.30
790	โฉนด	6971	9448	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.30	62.30	8,000.00	498,400.00	571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	18	228,800.00	651,200.00	1,149,600.00	-	-	1,149,600.00	0.02
791	โฉนด	14098	17844	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.10	51.10	5,000.00	255,500.00	572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	656,780.00	-	-	656,780.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
792	โฉนด		21435	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
793	โฉนด	14101	17847	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	45.60	145.60	5,000.00	728,000.00	573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,263,040.00	-	-	1,263,040.00	0.02
												574	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	353,400.00	-	-	353,400.00	0.02
												575	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	353,400.00	-	-	353,400.00	0.02
												576	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	353,400.00	-	-	353,400.00	0.02
												577	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	353,400.00	-	-	353,400.00	0.02
												578	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
794	โฉนด	14100	17846	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
795	โฉนด	14099	17845	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	579	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,700.00	3,132,000.00	19	876,960.00	2,255,040.00	2,505,040.00	-	-	2,505,040.00	0.02
796	โฉนด	17617	23092	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
797	โฉนด	4800	6882	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.00	93.00	15,000.00	1,395,000.00	580	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	8	55,680.00	640,320.00	2,035,320.00	-	-	2,035,320.00	0.02
798	โฉนด	5559	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	10	3	77.00	4,377.00	9,999.00	43,765,623.00	581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	60.00	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	44,162,679.00	-	44,162,679.00	-	-
799	โฉนด	1660	2262.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00	582	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	16	122,496.00	434,304.00	1,014,304.00	-	-	1,014,304.00	0.02
800	โฉนด	12379	15734	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.70	20.70	12,000.00	248,400.00	583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	6	31,680.00	496,320.00	744,720.00	-	-	744,720.00	0.02
801	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
802	โฉนด	1109	3510	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	95.90	95.90	8,000.00	767,200.00	584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,770,400.00	-	-	1,770,400.00	0.02
803	โฉนด	15027	74707	หมู่ ต.หนองแก	2	2	3	26.00	1,126.00	2,000.00	2,252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,252,000.00	-	2,252,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
804	โฉนด	2181	2818	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.00	95.00	8,000.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	-	760,000.00	0.30
805	โฉนด	4431	20403	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	22	478,720.00	929,280.00	1,429,280.00	-	1,429,280.00	-	-
					2	0	1	9.00	109.00	5,000.00	545,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,000.00	-	545,000.00	-	-
806	โฉนด	6226	8608	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	23,000.00	391,000.00	586	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	721,600.00	-	721,600.00	-	-
807	โฉนด	4490	6449	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	29.80	29.80	75,000.00	2,235,000.00	587	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	65	1,904,256.00	601,344.00	2,836,344.00	-	-	2,836,344.00	0.30
808	โฉนด	3647	17273	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	73.50	73.50	8,000.00	588,000.00	588	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	5	99,000.00	561,000.00	1,149,000.00	-	-	1,149,000.00	0.02
809	โฉนด	204	315	หมู่ ต.หัวหิน	2	4	3	86.00	1,986.00	10,000.00	19,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,860,000.00	-	-	19,860,000.00	0.02
810	โฉนด	6689	9130	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	38.10	138.10	15,000.00	2,071,500.00	589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	2,907,500.00	-	-	2,907,500.00	0.02
												590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	-	535,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
811	โฉนด	14322	18110	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
812	โฉนด	2574	9717	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.00	99.00	30,000.00	2,970,000.00	591	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	29	668,160.00	723,840.00	3,693,840.00	-	3,693,840.00	-	-
813	โฉนด	8443	11181	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	57.50	157.50	20,000.00	3,150,000.00	592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	416.00	-	8,800.00	3,660,800.00	16	805,376.00	2,855,424.00	6,005,424.00	-	-	6,005,424.00	0.02
814	โฉนด	14476	18319	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.40	15.40	45,000.00	693,000.00	593	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	1,617,768.00	-	-	1,617,768.00	0.02
												594	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	29	730,080.00	790,920.00	790,920.00	-	-	790,920.00	0.02
815	โฉนด	31016	75724	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	25,000.00	1,425,000.00	595	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	30	1,128,800.00	199,200.00	1,624,200.00	-	-	1,624,200.00	0.02
816	โฉนด	5147	7276	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	14	202,752.00	923,648.00	1,673,648.00	-	-	1,673,648.00	0.02
817	โฉนด	13250	16782	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.90	24.90	10,000.00	249,000.00	597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	491,176.00	-	-	491,176.00	0.02
												598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	20	84,480.00	197,120.00	197,120.00	-	-	197,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
818	โฉนด	1594	2028	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	57.00	57.00	10,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.60
819	โฉนด	824	975	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
820	โฉนด	1839	2299	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	3	86.00	1,186.00	5,250.00	6,226,500.00	599	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	40.00	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	6,557,100.00	-	6,557,100.00	-	-
821	โฉนด	4070	19430	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	57.60	557.60	5,250.00	2,927,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,927,400.00	-	2,927,400.00	-	-
822	โฉนด	1502	1892	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	79.00	79.00	10,000.00	790,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,000.00	-	790,000.00	-	-
823	โฉนด	17039	22254	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	600	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	17	160,320.00	507,680.00	687,680.00	-	-	687,680.00	0.02
824	โฉนด	7079	9601	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.10	104.10	27,500.00	2,862,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,862,750.00	-	2,862,750.00	-	-
825	โฉนด	1688	2141	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	50.00	250.00	10,000.00	2,500,000.00	601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	7	19,712.00	261,888.00	2,761,888.00	-	2,761,888.00	-	-
												602	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
826	โฉนด	13692	17335	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	27.00	427.00	5,000.00	2,135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,135,000.00	-	-	2,135,000.00	0.30
827	โฉนด	15472	78871	หมู่ ต.หนองแก	2	1	3	27.60	727.60	2,500.00	1,819,000.00	603	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,250.00	-	8,700.00	10,875,000.00	19	3,045,000.00	7,830,000.00	9,649,000.00	-	-	9,649,000.00	0.02
												604	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	56.00	-	8,250.00	462,000.00	19	129,360.00	332,640.00	332,640.00	-	-	332,640.00	0.02
828	โฉนด	16815	86880	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	18.60	818.60	6,000.00	4,911,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,911,600.00	-	-	4,911,600.00	0.02
829	โฉนด	15475	78874	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	9.20	409.20	6,000.00	2,455,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,455,200.00	-	-	2,455,200.00	0.30
830	โฉนด	28971	71543	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	41.00	41.00	6,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.30
831	โฉนด	28970	71542	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.02
832	โฉนด	28967	71539	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
833	โฉนด	10638	13674	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	6,500.00	676,000.00	605	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,250.00	346,500.00	5	51,975.00	294,525.00	970,525.00	-	-	970,525.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
834	โฉนด	13877	17531	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	34.30	34.30	50,000.00	1,715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,715,000.00	-	-	1,715,000.00	0.30
835	โฉนด	417	542	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	52.00	152.00	10,000.00	1,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,000.00	-	-	1,520,000.00	0.02
836	โฉนด	30187	73953	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	10	88,000.00	792,000.00	1,002,000.00	-	1,002,000.00	-	-
837	โฉนด	30236	74002	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	-	357,000.00	0.30
838	โฉนด	30201	73967	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	607	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	13	91,008.00	477,792.00	687,792.00	-	-	687,792.00	0.02
839	โฉนด	19849	39240	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	9,999.00	169,983.00	608	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	341,743.00	-	341,743.00	-	-
840	โฉนด	7597	10297	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	21.00	21.00	65,000.00	1,365,000.00	609	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	60.00	-	8,450.00	507,000.00	16	111,540.00	395,460.00	1,760,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	33.33	-	-	-	-	-	-	586,761.32	-	586,761.32	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,173,698.68	-	1,173,698.68	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
841	โฉนด	4303	20149	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	49.70	49.70	7,000.00	347,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,900.00	-	347,900.00	-	-
842	โฉนด	4305	20151	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	57.00	57.00	7,000.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	399,000.00	-	-
843	โฉนด	4283	20129	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
844	โฉนด	4301	20147	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.80	49.80	7,000.00	348,600.00	610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	3	26,400.00	853,600.00	1,202,200.00	-	1,202,200.00	-	-
845	โฉนด	4306	20152	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.70	49.70	7,000.00	347,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,900.00	-	347,900.00	-	-
846	โฉนด	4263	20109	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.10	50.10	7,000.00	350,700.00	611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	134.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	350,700.00	-	-	350,700.00	0.02
847	โฉนด	13256	65857	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	24.90	24.90	10,000.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	-	249,000.00	0.30
848	โฉนด	4257	20103	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.20	50.20	7,000.00	351,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,400.00	-	-	351,400.00	0.30
849	โฉนด	4284	20130	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	612	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	350,000.00	-	-	350,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
850	โฉนด	4251	20097	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
851	โฉนด	4252	20098	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
852	โฉนด	4298	20144	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00	613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	17	304,128.00	963,072.00	1,138,072.00	-	-	1,138,072.00	0.02
853	โฉนด	8321	11040	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.60
854	โฉนด	2255	7683	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	95.00	95.00	6,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.30
855	น.ส.3ก	NULL	530	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.30
856	โฉนด	9157	11925	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	46.90	146.90	12,500.00	1,836,250.00	614	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	21.00	-	8,250.00	173,250.00	18	45,045.00	128,205.00	1,964,455.00	-	-	1,964,455.00	0.02
857	โฉนด	10855	55532	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.90	69.90	8,000.00	559,200.00	615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	20	380,160.00	887,040.00	1,446,240.00	-	-	1,446,240.00	0.02
858	โฉนด	6208	8590	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.70	48.70	8,000.00	389,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,600.00	-	-	389,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
859	โฉนด	18145	23892	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.60	42.60	6,000.00	255,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600.00	-	-	255,600.00	0.30
860	โฉนด	12740	16158	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00	616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,800.00	2,288,000.00	7	160,160.00	2,127,840.00	2,267,840.00	-	2,267,840.00	-	-
861	โฉนด	4565	20626	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	34.00	34.00	7,000.00	238,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000.00	-	238,000.00	-	-
862	โฉนด	2525	9668	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	16.80	16.80	65,000.00	1,092,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000.00	-	-	1,092,000.00	0.30
863	โฉนด	4790	21175	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.30	50.30	10,000.00	503,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,000.00	-	-	503,000.00	0.30
864	โฉนด	34513	243	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	75,000.00	2,625,000.00	617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	24	60,192.00	98,208.00	2,723,208.00	-	-	2,723,208.00	0.02
865	โฉนด	33798	82894	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.90	18.90	25,000.00	472,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500.00	-	-	472,500.00	0.30
866	โฉนด	33527	81856	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.40	22.40	25,000.00	560,000.00	618	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	9	93,960.00	950,040.00	1,510,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	755,020.00	-	755,020.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-					
867	โฉนด	33799	82893	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.80	25.80	25,000.00	645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000.00	-	-	645,000.00	0.30
868	โฉนด	6014	8366	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.70	59.70	18,000.00	1,074,600.00	619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	1,375,560.00	-	-	1,375,560.00	0.02
869	โฉนด	1447	4112	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	65.30	65.30	40,000.00	2,612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,612,000.00	-	-	2,612,000.00	0.30
870	โฉนด	7420	10113	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	60,000.00	960,000.00	620	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	5	34,200.00	649,800.00	1,609,800.00	-	1,609,800.00	-	-
871	โฉนด	1186	9520	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	95.00	295.00	100,000.00	29,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,500,000.00	-	-	29,500,000.00	0.30
872	โฉนด	3436	16420	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	7.70	107.70	30,000.00	3,231,000.00	621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	24	401,280.00	654,720.00	3,885,720.00	-	-	3,885,720.00	0.02
873	โฉนด	8572	11315	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.30	73.30	10,000.00	733,000.00	622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	22	448,800.00	871,200.00	1,604,200.00	-	-	1,604,200.00	0.02
874	โฉนด	16425	21236	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
875	โฉนด	8948	11707	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	96.20	96.20	6,000.00	577,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,200.00	-	577,200.00	-	-
876	โฉนด	7628	10328	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.30	51.30	18,000.00	923,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	923,400.00	-	-	923,400.00	0.02
877	โฉนด	4868	6967	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.90	49.90	27,500.00	1,372,250.00	623	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	96.00	-	5,650.00	542,400.00	26	227,808.00	314,592.00	1,686,842.00	-	-	1,686,842.00	0.30
878	โฉนด	3546	5808	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	45,000.00	1,530,000.00	624	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	272.00	-	8,700.00	2,366,400.00	24	899,232.00	1,467,168.00	2,997,168.00	-	2,997,168.00	-	-
					1	0	0	11.20	11.20	45,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-
879	โฉนด	17272	22546	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	5,000.00	185,000.00	625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	15	88,000.00	352,000.00	537,000.00	-	537,000.00	-	-
880	โฉนด	6085	8443	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	120,000.00	4,800,000.00	626	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	13	66,816.00	350,784.00	5,150,784.00	-	5,150,784.00	-	-
881	โฉนด	3059	5334	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	75.80	75.80	45,000.00	3,411,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,411,000.00	-	-	3,411,000.00	0.30
882	โฉนด	3080	5354.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.40	114.40	120,000.00	13,728,000.00	627	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,700.00	730,800.00	73	555,408.00	175,392.00	13,903,392.00	-	-	13,903,392.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
883	โฉนด	28505	70163	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	39.30	139.30	5,000.00	696,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,500.00	-	-	696,500.00	0.30
884	โฉนด	35048	86384	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	5,000.00	350,000.00	628	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	7	20,790.00	276,210.00	626,210.00	-	-	626,210.00	0.02
885	โฉนด	28504	70162	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.20	51.20	5,000.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	-	256,000.00	0.30
886	โฉนด	35046	86382	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	70.00	70.00	4,350.00	304,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500.00	-	-	304,500.00	0.30
887	โฉนด	35047	86383	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	70.00	70.00	9,999.00	699,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,930.00	-	-	699,930.00	0.30
888	โฉนด		70164	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	81.70	581.70	5,000.00	2,908,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,908,500.00	-	-	2,908,500.00	0.30
889	โฉนด	1437	4123	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	19.30	19.30	40,000.00	772,000.00	629	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	84.00	-	7,850.00	659,400.00	9	230,790.00	428,610.00	1,200,610.00	-	-	1,200,610.00	0.30
					3	0	0	19.30	19.30	40,000.00	772,000.00	630	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	8,250.00	396,000.00	9	138,600.00	257,400.00	1,029,400.00	-	-	1,029,400.00	0.30
					3	0	0	19.30	19.30	40,000.00	772,000.00	631	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	90.00	-	7,850.00	706,500.00	9	247,275.00	459,225.00	1,231,225.00	-	-	1,231,225.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	19.30	19.30	40,000.00	772,000.00	632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,800.00	369,600.00	9	33,264.00	336,336.00	1,108,336.00	-	-	1,108,336.00	0.30
890	โฉนด	14924	18852	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.20	23.20	9,999.00	231,976.80	633	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	403,736.80	-	-	403,736.80	0.02
891	โฉนด	1267	1539	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	57.00	157.00	15,000.00	2,355,000.00	634	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	42	1,854,144.00	651,456.00	3,006,456.00	-	-	3,006,456.00	0.02
					3	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,800.00	281,600.00	13	45,056.00	236,544.00	986,544.00	-	-	986,544.00	0.30
892	โฉนด	20855	41553	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	0.00	600.00	7,000.00	4,200,000.00	636	-	ตึก	2	300.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	4,200,000.00	-	-	4,200,000.00	0.02
893	โฉนด	20854	41552	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	46.00	346.00	7,000.00	2,422,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,422,000.00	-	2,422,000.00	-	-
					2	0	0	54.00	54.00	7,000.00	378,000.00	637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	6	28,512.00	446,688.00	824,688.00	-	-	824,688.00	0.02
894	โฉนด	21460	42708	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	5,250.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-
895	โฉนด	21461	42709	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	0.00	500.00	7,000.00	3,500,000.00	638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,800.00	3,168,000.00	19	887,040.00	2,280,960.00	5,780,960.00	-	5,780,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	1,004,128.00	-	-	1,004,128.00	0.02
896	โฉนด	29830	73141	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.30
897	โฉนด	29829	73140	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.30
898	โฉนด	7109	9754	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.60	89.60	10,000.00	896,000.00	640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,431,040.00	-	-	1,431,040.00	0.02
899	โฉนด	137	901	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	76.10	376.10	39,500.00	14,855,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,855,950.00	-	-	14,855,950.00	0.30
900	โฉนด	25022	60188	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	48.40	48.40	6,000.00	290,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,400.00	-	290,400.00	-	-
901	โฉนด	17644	23146	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,062,560.00	-	1,062,560.00	-	-
902	โฉนด	25584	61806	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.70	57.70	15,000.00	865,500.00	642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	17	253,440.00	802,560.00	1,668,060.00	-	-	1,668,060.00	0.02
903	โฉนด	25207	60594	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	63.00	363.00	15,000.00	5,445,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,445,000.00	-	-	5,445,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
904	โฉนด	25570	61791	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00	643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	-	267,520.00	0.02
905	โฉนด	25586	61808	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	72.10	172.10	15,000.00	2,581,500.00	644	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	17	501,120.00	1,586,880.00	4,168,380.00	-	-	4,168,380.00	0.30
906	โฉนด	25187	60574	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.30	65.30	15,000.00	979,500.00	645	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	17	501,120.00	1,586,880.00	2,566,380.00	-	-	2,566,380.00	0.02
907	โฉนด	25567	61788	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.00	106.00	15,000.00	1,590,000.00	646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	1,857,520.00	-	-	1,857,520.00	0.02
908	โฉนด	25190	60577	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.60	80.60	15,000.00	1,209,000.00	647	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	17	501,120.00	1,586,880.00	2,795,880.00	-	-	2,795,880.00	0.02
909	โฉนด	25177	60564	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.60	108.60	15,000.00	1,629,000.00	648	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	17	501,120.00	1,586,880.00	3,215,880.00	-	-	3,215,880.00	0.02
910	โฉนด	25568	61789	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.60	70.60	15,000.00	1,059,000.00	649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,727,800.00	-	-	1,727,800.00	0.02
911	โฉนด	25576	61798	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	81.60	181.60	15,000.00	2,724,000.00	650	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	3,550,500.00	-	-	3,550,500.00	0.02
912	โฉนด	25199	60586	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.00	102.00	15,000.00	1,530,000.00	651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	80.00	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	1,980,560.00	-	1,980,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
913	โฉนด	25176	60563	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.70	73.70	15,000.00	1,105,500.00	652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	4	30,976.00	743,424.00	1,848,924.00	-	1,848,924.00	-	-
914	โฉนด	25170	60557	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	15,000.00	1,185,000.00	653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	1,790,440.00	-	-	1,790,440.00	0.02
915	โฉนด	25184	60571	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.50	86.50	15,000.00	1,297,500.00	654	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	10	208,800.00	1,879,200.00	3,176,700.00	-	-	3,176,700.00	0.02
916	โฉนด	25198	60585	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.50	87.50	15,000.00	1,312,500.00	655	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	18	542,880.00	1,545,120.00	2,857,620.00	-	-	2,857,620.00	0.02
917	โฉนด	24842	55806	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	37.90	137.90	15,000.00	2,068,500.00	656	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	135.00	50.00	8,700.00	1,174,500.00	5	58,725.00	1,115,775.00	3,184,275.00	-	3,184,275.00	-	-
918	โฉนด	25175	60562	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	42.40	142.40	15,000.00	2,136,000.00	657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	18	183,040.00	520,960.00	2,656,960.00	-	-	2,656,960.00	0.02
919	โฉนด	25179	60566	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.50	73.50	15,000.00	1,102,500.00	658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,771,300.00	-	-	1,771,300.00	0.02
920	โฉนด	25200	60587	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00	659	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	53.33	8,700.00	556,800.00	9	50,112.00	506,688.00	506,688.00	-	506,688.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
921	โฉนด	25574	61796	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	44.00	144.00	15,000.00	2,160,000.00	660	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,700.00	2,262,000.00	9	203,580.00	2,058,420.00	4,218,420.00	-	4,218,420.00	-	-
922	โฉนด	24843	55807	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	84.50	84.50	15,000.00	1,267,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,500.00	-	-	1,267,500.00	0.30
923	โฉนด	25203	60590	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	17.50	117.50	15,000.00	1,762,500.00	661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,800.00	1,496,000.00	7	104,720.00	1,391,280.00	3,153,780.00	-	-	3,153,780.00	0.02
924	โฉนด	25194	60581	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	15,000.00	1,005,000.00	662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	50.00	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	1,339,400.00	-	1,339,400.00	-	-
925	โฉนด	25169	60556	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	29.80	129.80	15,000.00	1,947,000.00	663	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	5	104,400.00	1,983,600.00	3,930,600.00	-	-	3,930,600.00	0.02
926	โฉนด	25168	60555	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	22.00	122.00	15,000.00	1,830,000.00	664	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	10	208,800.00	1,879,200.00	3,709,200.00	-	-	3,709,200.00	0.02
927	โฉนด	25579	61801	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.20	105.20	15,000.00	1,578,000.00	665	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,700.00	2,349,000.00	2	46,980.00	2,302,020.00	3,880,020.00	-	-	3,880,020.00	0.02
												666	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	54.00	-	8,250.00	445,500.00	2	8,910.00	436,590.00	436,590.00	-	-	436,590.00	0.02
												667	โรงจอดรถ	ตึก	2	26.00	-	2,600.00	67,600.00	2	1,352.00	66,248.00	66,248.00	-	-	66,248.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
928	โฉนด	25581	61803	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.40	79.40	15,000.00	1,191,000.00	668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	2,194,200.00	-	-	2,194,200.00	0.02
929	โฉนด	25180	60567	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	93.10	293.10	15,000.00	4,396,500.00	669	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	5	104,400.00	1,983,600.00	6,380,100.00	-	6,380,100.00	-	-
930	โฉนด	25197	60584	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00	670	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	91.00	56.88	8,700.00	791,700.00	5	39,585.00	752,115.00	752,115.00	-	-	752,115.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	0.00	-
931	โฉนด	25204	60591	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	15,000.00	1,380,000.00	671	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	53.33	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	1,908,960.00	-	-	1,908,960.00	0.02
932	โฉนด	25580	61802	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	83.40	183.40	15,000.00	2,751,000.00	672	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	18	542,880.00	1,545,120.00	4,296,120.00	-	-	4,296,120.00	0.02
933	โฉนด	25572	61793	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.00	88.00	15,000.00	1,320,000.00	673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,988,800.00	-	-	1,988,800.00	0.02
934	โฉนด	25202	60589	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.00	112.00	15,000.00	1,680,000.00	674	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	310.00	-	8,700.00	2,697,000.00	15	539,400.00	2,157,600.00	3,837,600.00	-	-	3,837,600.00	0.02
935	โฉนด	25583	61805	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.10	64.10	15,000.00	961,500.00	675	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	5	104,400.00	1,983,600.00	2,945,100.00	-	-	2,945,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
936	โฉนด	6039	37299	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	3,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
937	โฉนด	7410	10103	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.50	14.50	60,000.00	870,000.00	676	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	16	240,768.00	853,632.00	1,723,632.00	-	-	1,723,632.00	0.02
938	โฉนด	13780	68137	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	55.30	255.30	10,000.00	2,553,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,553,000.00	-	-	2,553,000.00	0.30
939	โฉนด	15297	19445	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	677	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	18	144,768.00	412,032.00	592,032.00	-	592,032.00	-	-
940	โฉนด	15295	19443	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.80	17.80	10,000.00	178,000.00	678	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	33	279,552.00	219,648.00	397,648.00	-	-	397,648.00	0.02
941	โฉนด	15296	19444	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	679	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	9	112,752.00	1,140,048.00	1,320,048.00	-	1,320,048.00	-	-
942	โฉนด	1416	2011	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	8,000.00	178,400.00	680	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	32.00	-	7,850.00	251,200.00	5	37,680.00	213,520.00	391,920.00	-	-	391,920.00	0.02
943	โฉนด	3830	18339	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	52.40	152.40	10,000.00	1,524,000.00	681	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	840.00	-	9,650.00	8,106,000.00	5	405,300.00	7,700,700.00	9,224,700.00	-	-	9,224,700.00	0.30
944	โฉนด	1918	5778	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	88.80	288.80	20,000.00	5,776,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,776,000.00	-	-	5,776,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
945	โฉนด	2291	7728	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	68.90	68.90	6,000.00	413,400.00	682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	807,640.00	-	-	807,640.00	0.02
946	โฉนด	2243	7661	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	26.00	226.00	6,000.00	1,356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,000.00	-	-	1,356,000.00	0.60
947	โฉนด	7291	9982	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.30	104.30	27,500.00	2,868,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,868,250.00	-	-	2,868,250.00	0.30
948	โฉนด	8724	11483	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	8,000.00	112,000.00	683	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	80.00	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	442,600.00	-	442,600.00	-	-
949	โฉนด	4207	20027	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	54.40	454.40	7,000.00	3,180,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,180,800.00	-	3,180,800.00	-	-
950	โฉนด	4208	20028	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	64.00	264.00	7,000.00	1,848,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,848,000.00	-	1,848,000.00	-	-
951	โฉนด	4200	20020	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	84.40	484.40	7,000.00	3,390,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,390,800.00	-	3,390,800.00	-	-
952	โฉนด	4201	20021	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	84.40	484.40	7,000.00	3,390,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,390,800.00	-	3,390,800.00	-	-
953	โฉนด	4202	20022	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	84.40	484.40	7,000.00	3,390,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,390,800.00	-	3,390,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
954	โฉนด	4206	20026	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	16.00	816.00	7,000.00	5,712,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,712,000.00	-	5,712,000.00	-	-
955	โฉนด	4209	20029	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	49.00	249.00	8,000.00	1,992,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,992,000.00	-	1,992,000.00	-	-
956	โฉนด	4204	20024	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	84.30	484.30	7,000.00	3,390,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,390,100.00	-	3,390,100.00	-	-
957	โฉนด	4199	20019	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	98.80	298.80	7,000.00	2,091,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,091,600.00	-	2,091,600.00	-	-
958	โฉนด	5986	8325	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	3.00	103.00	18,000.00	1,854,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,854,000.00	-	1,854,000.00	-	-
959	โฉนด	22645	47547	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	18,000.00	630,000.00	684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	20	116,160.00	271,040.00	901,040.00	-	-	901,040.00	0.02
960	โฉนด	25781	62749	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	90,000.00	2,151,000.00	685	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	18	369,096.00	1,050,504.00	3,201,504.00	-	-	3,201,504.00	0.02
961	โฉนด	25780	62748	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.70	20.70	90,000.00	1,863,000.00	686	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	18	369,096.00	1,050,504.00	2,913,504.00	-	-	2,913,504.00	0.02
962	โฉนด	5989	8328	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.60	116.60	18,000.00	2,098,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,098,800.00	-	-	2,098,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
963	โฉนด	5943	8282	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	90,000.00	9,000,000.00	687	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	6	83,520.00	1,308,480.00	10,308,480.00	-	10,308,480.00	-	-
												688	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	6	25,056.00	392,544.00	392,544.00	-	392,544.00	-	-
964	โฉนด	5942	8281	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	76.00	176.00	18,000.00	3,168,000.00	689	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	64.00	8,700.00	556,800.00	19	155,904.00	400,896.00	3,568,896.00	-	3,568,896.00	-	-
965	โฉนด	5960	8299	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.60	100.60	18,000.00	1,810,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,810,800.00	-	-	1,810,800.00	0.30
966	โฉนด	5992	8331	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.80	114.80	18,000.00	2,066,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,066,400.00	-	-	2,066,400.00	0.02
967	โฉนด	5940	8279	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	22.00	122.00	18,000.00	2,196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,196,000.00	-	2,196,000.00	-	-
968	โฉนด	5939	8278	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.50	53.50	18,000.00	963,000.00	690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	1,323,448.00	-	-	1,323,448.00	0.02
969	โฉนด	5941	8280	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	18,000.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	864,000.00	-	-
970	โฉนด	5979	8318	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	81.90	81.90	18,000.00	1,474,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,474,200.00	-	-	1,474,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
971	โฉนด	5985	8324	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.60	100.60	18,000.00	1,810,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,810,800.00	-	-	1,810,800.00	0.30
972	โฉนด	5961	8300	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	18,000.00	1,818,000.00	691	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	2,479,200.00	-	2,479,200.00	-	-
973	โฉนด	5949	8288	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	90,000.00	4,500,000.00	692	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	34	1,291,776.00	935,424.00	5,435,424.00	-	5,435,424.00	-	-
974	โฉนด	5948	8287	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	90,000.00	4,500,000.00	693	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	34	645,888.00	467,712.00	4,967,712.00	-	4,967,712.00	-	-
975	โฉนด	5993	8332	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.80	115.80	18,000.00	2,084,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,084,400.00	-	-	2,084,400.00	0.02
976	โฉนด	5962	8301	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.70	28.70	18,000.00	516,600.00	694	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	5	26,720.00	507,680.00	1,024,280.00	-	-	1,024,280.00	0.02
977	โฉนด	5967	8306	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	26.10	26.10	18,000.00	469,800.00	695	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	18	263,640.00	750,360.00	1,220,160.00	-	-	1,220,160.00	0.30
978	โฉนด	5995	8334	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	21.90	121.90	18,000.00	2,194,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,194,200.00	-	-	2,194,200.00	0.30
979	โฉนด	25783	62751	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	90,000.00	2,151,000.00	696	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	18	369,096.00	1,050,504.00	3,201,504.00	-	-	3,201,504.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
980	โฉนด	5951	8290	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.00	50.00	90,000.00	4,500,000.00	697	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,750.00	496,000.00	16	109,120.00	386,880.00	4,886,880.00	-	-	4,886,880.00	0.30
981	โฉนด	5983	8322	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.60	100.60	18,000.00	1,810,800.00	698	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	3,463,800.00	-	-	3,463,800.00	0.02
982	โฉนด	25782	62750	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.90	23.90	90,000.00	2,151,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,151,000.00	-	-	2,151,000.00	0.30
983	โฉนด	5965	8304	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	90,000.00	3,060,000.00	699	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	18	263,640.00	750,360.00	3,810,360.00	-	-	3,810,360.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	90,000.00	1,440,000.00	700	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	15	99,200.00	396,800.00	1,836,800.00	-	-	1,836,800.00	0.02
984	โฉนด	767	3173.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.00	69.00	18,000.00	1,242,000.00	701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	14	164,736.00	750,464.00	1,992,464.00	-	-	1,992,464.00	0.02
985	โฉนด	2106	6678.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.50	49.50	7,000.00	346,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500.00	-	-	346,500.00	0.30
986	โฉนด	29413	72118	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	27,500.00	687,500.00	702	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	560.00	-	8,550.00	4,788,000.00	12	670,320.00	4,117,680.00	4,805,180.00	-	-	4,805,180.00	0.02
987	โฉนด	126	126	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	41.00	41.00	100,000.00	4,100,000.00	703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	17	211,200.00	668,800.00	4,768,800.00	-	-	4,768,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
988	โฉนด	6155	37732	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	70.00	370.00	4,500.00	1,665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,665,000.00	-	1,665,000.00	-	-
989	โฉนด	6148	37725	หมู่ ต.หนองแก	1	1	3	36.20	736.20	3,950.00	2,907,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,907,990.00	-	2,907,990.00	-	-
990	โฉนด	6150	37727	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	66.00	366.00	4,500.00	1,647,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,647,000.00	-	1,647,000.00	-	-
991	โฉนด	17489	93856	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	3,900.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	-	273,000.00	0.30
992	โฉนด	17491	93858	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	52.20	52.20	3,900.00	203,580.00	704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.00	-	8,800.00	695,200.00	4	27,808.00	667,392.00	870,972.00	-	870,972.00	-	-
993	โฉนด	6450	39022	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.00	80.00	4,500.00	360,000.00	705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	961,920.00	-	-	961,920.00	0.02
994	โฉนด	6157	37734	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	82.40	82.40	4,500.00	370,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,800.00	-	-	370,800.00	0.02
995	โฉนด	16956	88435	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	33.00	133.00	4,500.00	598,500.00	706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	949,620.00	-	-	949,620.00	0.02
996	โฉนด	6149	37726	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	36.00	436.00	4,500.00	1,962,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,962,000.00	-	1,962,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
997	โฉนด	6156	37733	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	81.50	181.50	4,500.00	816,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,750.00	-	-	816,750.00	0.30
998	โฉนด	16958	88437	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.00	200.00	4,500.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
999	โฉนด	6451	39023	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	80.00	80.00	4,500.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
1000	โฉนด	17490	93857	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	3,900.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	-	273,000.00	0.30
1001	โฉนด	6449	39021	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	80.00	80.00	4,500.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
1002	โฉนด	16954	88433	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	34.00	134.00	4,500.00	603,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000.00	-	-	603,000.00	0.30
1003	โฉนด	10318	52497	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	31.00	331.00	4,500.00	1,489,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,489,500.00	-	1,489,500.00	-	-
1004	โฉนด	17488	93855	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	3,900.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	-	273,000.00	0.30
1005	โฉนด	12778	64102	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	4,500.00	900,000.00	707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	1,485,200.00	-	-	1,485,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1006	โฉนด	6154	37731	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.00	200.00	4,500.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
1007	โฉนด	16955	88434	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	33.00	133.00	4,500.00	598,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,500.00	-	-	598,500.00	0.30
1008	โฉนด	17483	93833	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1009	โฉนด	17484	93834	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	37.30	137.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1010	โฉนด	16957	88436	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.50	66.50	2,250.00	149,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,625.00	-	-	149,625.00	0.02
1011	โฉนด	17494	93861	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	95.50	95.50	3,900.00	372,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,450.00	-	-	372,450.00	0.30
1012	โฉนด	6153	37730	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	50.10	350.10	4,500.00	1,575,450.00	708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	5	24,200.00	459,800.00	2,035,250.00	-	-	2,035,250.00	0.02
1013	โฉนด	17493	93860	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	3,900.00	195,000.00	709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	11	73,920.00	542,080.00	737,080.00	-	-	737,080.00	0.02
1014	โฉนด	17492	93859	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	3,900.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1015	โฉนด	17487	93854	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	3,900.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	-	273,000.00	0.30
1016	โฉนด	6151	37728	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	60.50	160.50	4,500.00	722,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,250.00	-	-	722,250.00	0.02
1017	โฉนด	26782	65193	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	15	274,560.00	1,098,240.00	1,798,240.00	-	-	1,798,240.00	0.02
1018	โฉนด	26783	65194	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.00	112.00	7,000.00	784,000.00	711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,800.00	1,258,400.00	18	327,184.00	931,216.00	1,715,216.00	-	-	1,715,216.00	0.02
1019	โฉนด	26862	65392	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	17.00	117.00	7,000.00	819,000.00	712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	28.57	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	1,153,400.00	-	1,153,400.00	-	-
1020	โฉนด	27360	67388	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	22.50	122.50	7,000.00	857,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,500.00	-	-	857,500.00	0.30
1021	โฉนด	26777	65188	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.00	114.00	7,000.00	798,000.00	713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	17	304,128.00	963,072.00	1,761,072.00	-	-	1,761,072.00	0.02
1022	โฉนด	27357	67385	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.20	77.20	7,000.00	540,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,400.00	-	-	540,400.00	0.02
1023	โฉนด	26780	65191	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	5	61,600.00	1,170,400.00	1,870,400.00	-	-	1,870,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1024	โฉนด	24958	60109	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	2	0.00	1,000.00	7,000.00	7,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000.00	-	7,000,000.00	-	-
1025	โฉนด	27363	67391	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	66.00	166.00	3,500.00	581,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,000.00	-	-	581,000.00	0.30
1026	โฉนด	24959	60110	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	9,999.00	1,199,880.00	715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	40.00	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	1,563,144.00	-	1,563,144.00	-	-
1027	โฉนด	27361	67389	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.80	73.80	7,000.00	516,600.00	716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	8,800.00	2,772,000.00	15	554,400.00	2,217,600.00	2,734,200.00	-	-	2,734,200.00	0.02
1028	โฉนด	27362	67390	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.02
1029	โฉนด	26860	65390	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	15	337,920.00	1,351,680.00	2,051,680.00	-	2,051,680.00	-	-
1030	โฉนด	26858	65388	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	7,000.00	560,000.00	718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	79.34	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,362,560.00	-	1,362,560.00	-	-
1031	โฉนด	27700	68479	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	34.00	134.00	7,000.00	938,000.00	719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	28.57	8,800.00	844,800.00	7	59,136.00	785,664.00	1,723,664.00	-	1,723,664.00	-	-
1032	โฉนด	12135	15457	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.30	24.30	120,000.00	2,916,000.00	720	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	18	316,368.00	900,432.00	3,816,432.00	-	3,816,432.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1033	โฉนด	14153	17899	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	721	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	34	361,920.00	262,080.00	982,080.00	-	-	982,080.00	0.02
1034	โฉนด	14137	17883	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.50	19.50	45,000.00	877,500.00	722	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	20	160,320.00	374,080.00	1,251,580.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	625,790.00	-	625,790.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	625,790.00	-	625,790.00	0.02
1035	โฉนด	14108	17854	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	723	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	29	480,960.00	521,040.00	1,196,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	598,020.00	-	598,020.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	598,020.00	598,020.00	-	-
					1	0	0	1.00	1.00	45,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
1036	โฉนด	14135	17881	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	724	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	29	480,960.00	521,040.00	1,241,040.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	620,520.00	-	620,520.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	620,520.00	-	620,520.00	0.02
1037	โฉนด	14159	17905	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	725	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,161,720.00	-	1,161,720.00	-	-
					1	0	0	1.00	1.00	45,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
1038	โฉนด	14146	17892	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	726	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	22	181,696.00	352,704.00	1,072,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	536,352.00	-	536,352.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	536,352.00	-	536,352.00	0.02
1039	โฉนด	25613	61989	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	727	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	16	75,240.00	266,760.00	466,760.00	-	-	466,760.00	0.02
1040	โฉนด	25612	61988	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	728	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,550.00	2,565,000.00	17	615,600.00	1,949,400.00	2,149,400.00	-	-	2,149,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												729	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	5	25,650.00	487,350.00	487,350.00	-	-	487,350.00	0.02
1041	โฉนด	25614	61990	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.80	19.80	10,000.00	198,000.00	730	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	390.00	-	8,450.00	3,295,500.00	14	593,190.00	2,702,310.00	2,900,310.00	-	-	2,900,310.00	0.02
1042	โฉนด	18751	36622	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	731	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	17	262,656.00	831,744.00	1,031,744.00	-	-	1,031,744.00	0.02
1043	โฉนด	25615	61991	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.70	19.70	10,000.00	197,000.00	732	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,450.00	422,500.00	19	118,300.00	304,200.00	501,200.00	-	501,200.00	-	-
1044	โฉนด	18750	36621	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	733	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	36.00	50.00	8,550.00	307,800.00	14	55,404.00	252,396.00	482,396.00	-	482,396.00	-	-
1045	โฉนดตราจอง	1915	2388	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.00	102.00	10,000.00	1,020,000.00	734	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	21	267,264.00	567,936.00	1,587,936.00	-	-	1,587,936.00	0.02
1046	โฉนด	29768	72959	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	75.50	175.50	45,000.00	7,897,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,897,500.00	-	-	7,897,500.00	0.60
1047	โฉนด	8223	10942	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	17,000.00	289,000.00	735	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	62.50	8,700.00	348,000.00	20	104,400.00	243,600.00	532,600.00	-	532,600.00	-	-
1048	โฉนด	16748	86088	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.40	29.40	7,000.00	205,800.00	736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	7	36,960.00	491,040.00	696,840.00	-	-	696,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1049	โฉนด	16746	86086	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.20	26.20	7,000.00	183,400.00	737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	7	36,960.00	491,040.00	674,440.00	-	-	674,440.00	0.02
1050	โฉนด	8863	11622	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	7.20	7.20	3,900.00	28,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,080.00	-	-	28,080.00	0.30
1051	โฉนด	10133	13028	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	74.20	74.20	45,000.00	3,339,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,339,000.00	-	3,339,000.00	-	-
1052	โฉนด	4650	6721	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	10,000.00	470,000.00	738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	32.00	25.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	737,520.00	-	737,520.00	-	-
1053	โฉนด	5217	22929	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	7	17,248.00	229,152.00	1,029,152.00	-	-	1,029,152.00	0.02
												740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	7	14,784.00	196,416.00	196,416.00	-	-	196,416.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.02
1054	โฉนด	6781	39894	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	81.50	81.50	8,000.00	652,000.00	741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	23	304,128.00	540,672.00	1,192,672.00	-	1,192,672.00	-	-
1055	โฉนด	6776	39889	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	66.67	8,800.00	352,000.00	19	98,560.00	253,440.00	589,440.00	-	589,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1056	โฉนด	6780	39893	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.00	72.00	8,000.00	576,000.00	743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	56.25	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	876,960.00	-	876,960.00	-	-
1057	โฉนด	6771	39884	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	46.00	46.00	8,000.00	368,000.00	744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	6	36,960.00	579,040.00	947,040.00	-	-	947,040.00	0.02
1058	โฉนด	6778	39891	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.00	43.00	8,000.00	344,000.00	745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	56.25	8,800.00	316,800.00	7	22,176.00	294,624.00	638,624.00	-	638,624.00	-	-
1059	โฉนด	6774	39887	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.60	43.60	8,000.00	348,800.00	746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	13	90,112.00	473,088.00	821,888.00	-	-	821,888.00	0.02
1060	โฉนด	6779	39892	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	38.00	38.00	8,000.00	304,000.00	747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	36.31	8,800.00	422,400.00	13	67,584.00	354,816.00	658,816.00	-	658,816.00	-	-
1061	โฉนด	6773	39886	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	770,560.00	-	-	770,560.00	0.02
1062	โฉนด	6772	39885	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	25.00	8,800.00	211,200.00	22	71,808.00	139,392.00	459,392.00	-	459,392.00	-	-
1063	โฉนด	6777	39890	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	10	42,240.00	380,160.00	700,160.00	-	-	700,160.00	0.02
1064	โฉนด	7305	41973	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.60	33.60	8,000.00	268,800.00	751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	937,600.00	-	-	937,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1065	โฉนด	6775	39888	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	855,040.00	-	-	855,040.00	0.02
1066	โฉนด	16852	22023	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.10	30.10	5,000.00	150,500.00	753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	22	143,616.00	278,784.00	429,284.00	-	-	429,284.00	0.02
1067	โฉนด	34691	85073	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	22.30	22.30	45,000.00	1,003,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,500.00	-	1,003,500.00	-	-
1068	โฉนด	10062	12955	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	0.80	0.80	75,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01
1069	โฉนด	28083	69251	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-
1070	โฉนด	28084	69252	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-
1071	โฉนด	12938	16389	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.10	58.10	45,000.00	2,614,500.00	754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	2,963,684.00	-	-	2,963,684.00	0.02
1072	โฉนด	1074	4215	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	8.30	308.30	30,000.00	9,249,000.00	755	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,300.00	929,600.00	22	790,160.00	139,440.00	9,388,440.00	-	-	9,388,440.00	0.02
1073	โฉนด	3642	17268	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00	756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	20.00	8,800.00	158,400.00	7	11,088.00	147,312.00	472,312.00	-	472,312.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	73.81	8,800.00	545,600.00	12	76,384.00	469,216.00	469,216.00	-	469,216.00	-	-
1074	โฉนด	5203	22816	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	4,000.00	0.00	758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	18.33	8,800.00	484,000.00	5	24,200.00	459,800.00	459,800.00	-	-	459,800.00	0.02
												759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	26.67	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	478,720.00	-	-	478,720.00	0.02
												760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	74.00	8,800.00	651,200.00	5	32,560.00	618,640.00	618,640.00	-	-	618,640.00	0.02
												761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	55.00	8,800.00	484,000.00	5	24,200.00	459,800.00	459,800.00	-	-	459,800.00	0.02
												762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,800.00	1,496,000.00	5	74,800.00	1,421,200.00	1,421,200.00	-	-	1,421,200.00	0.02
1075	โฉนด	5418	8447	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	85.00	185.00	8,000.00	1,480,000.00	763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	1,874,240.00	-	1,874,240.00	-	-
1076	โฉนด	16004	20710	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	7.70	507.70	8,750.00	4,442,375.00	764	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	13	178,176.00	935,424.00	5,377,799.00	-	-	5,377,799.00	0.02
												765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	13	33,792.00	177,408.00	177,408.00	-	-	177,408.00	0.02
												767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	13	33,792.00	177,408.00	177,408.00	-	-	177,408.00	0.02
												768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	13	33,792.00	177,408.00	177,408.00	-	-	177,408.00	0.02
												769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	13	33,792.00	177,408.00	177,408.00	-	-	177,408.00	0.02
												770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	13	33,792.00	177,408.00	177,408.00	-	-	177,408.00	0.02
												771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	13	33,792.00	177,408.00	177,408.00	-	-	177,408.00	0.02
												772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	13	33,792.00	177,408.00	177,408.00	-	-	177,408.00	0.02
												773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	13	33,792.00	177,408.00	177,408.00	-	-	177,408.00	0.02
												774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	13	33,792.00	177,408.00	177,408.00	-	-	177,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1077	โฉนด	6506	8915	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	47.70	47.70	8,000.00	381,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,600.00	-	-	381,600.00	0.60
1078	โฉนด	15095	19078	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	775	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	20	160,320.00	374,080.00	534,080.00	-	-	534,080.00	0.02
1079	โฉนด	15096	19079	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	776	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	566,720.00	-	566,720.00	-	-
1080	โฉนด	5332	7513	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.00	76.00	25,000.00	1,900,000.00	777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,800.00	457,600.00	4	18,304.00	439,296.00	2,339,296.00	-	-	2,339,296.00	0.02
1081	โฉนด	7996	43161	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
1082	โฉนด	7875	10593	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	15	176,000.00	704,000.00	1,096,000.00	-	1,096,000.00	-	-
1083	โฉนด	4189	5115	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.50	49.50	10,000.00	495,000.00	779	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	1,321,500.00	-	-	1,321,500.00	0.02
1084	โฉนด	15312	19460	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	780	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	5	18,080.00	343,520.00	343,520.00	-	-	343,520.00	0.02
1085	โฉนด	17469	22872	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	26.60	26.60	15,000.00	399,000.00	781	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	19	340,704.00	876,096.00	1,275,096.00	-	-	1,275,096.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1086	โฉนด	16369	83993	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	7.00	107.00	5,000.00	535,000.00	782	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,700.00	2,714,400.00	7	190,008.00	2,524,392.00	3,059,392.00	-	3,059,392.00	-	-
1087	โฉนด	14783	72980	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	34.00	34.00	7,000.00	238,000.00	783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	13	70,400.00	369,600.00	607,600.00	-	607,600.00	-	-
1088	โฉนด	3598	4880	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	27,500.00	330,000.00	784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,333,200.00	-	-	1,333,200.00	0.02
					3	0	1	97.00	197.00	27,500.00	5,417,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,417,500.00	-	-	5,417,500.00	0.30
1089	โฉนด	15167	76606	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	785	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	8	121,680.00	1,399,320.00	1,583,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	527,720.56	-	527,720.56	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	527,720.56	-	527,720.56	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	33.34	-	-	-	-	-	-	527,878.89	-	527,878.89	0.02
					3	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1090	โฉนด	27349	66847	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	17	139,392.00	441,408.00	801,408.00	-	-	801,408.00	0.02
1091	โฉนด	27348	66846	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	72.73	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	761,280.00	-	761,280.00	-	-
1092	โฉนด	18175	23963	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	72.00	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	1,101,920.00	-	1,101,920.00	-	-
1093	โฉนด	24186	62095	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	1.00	1.00	22,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-
1094	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.25	19.25	130,000.00	2,502,500.00	789	-	ตึก	2	231.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	2,502,500.00	-	-	2,502,500.00	0.02
1095	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.60	9.60	130,000.00	1,248,000.00	790	-	ตึก	2	116.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	1,248,000.00	-	-	1,248,000.00	0.02
1096	โฉนด		22222..	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.25	19.25	130,000.00	2,502,500.00	791	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	231.00	-	8,450.00	1,951,950.00	38	1,288,287.00	663,663.00	3,166,163.00	-	-	3,166,163.00	0.02
1097	โฉนด	1178	1402	หมู่ ต.หัวหิน	3	10	3	64.00	4,364.00	115,000.00	501,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,860,000.00	-	-	501,860,000.00	0.30-0.50
1098	อื่นๆ		1402	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	32.00	32.00	115,000.00	3,680,000.00	792	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	53	1,624,576.00	513,024.00	4,193,024.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	64.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,048,256.00	-	1,048,256.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,096,512.00	-	2,096,512.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,048,256.00	-	1,048,256.00	0.02
1099	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	0.00	0.00	115,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	65.00	50.00	-	-	-	-	-	-	130,260.00	-	130,260.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	65.00	50.00	-	-	-	-	-	-	130,260.00	-	130,260.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,868,750.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,375.00	-	-	934,375.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,375.00	-	-	934,375.00	0.30
1100	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	115,000.00	1,840,000.00	793	-	ตึก	2	256.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	1,840,000.00	-	-	1,840,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1101	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.25	16.25	115,000.00	1,868,750.00	794	-	ตึก	-	130.00	-	-	0.00	64	0.00	0.00	1,868,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	65.00	50.00	-	-	-	-	-	-	934,375.00	-	934,375.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	65.00	50.00	-	-	-	-	-	-	934,375.00	-	934,375.00	0.02
1102	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	11.20	11.20	115,000.00	1,288,000.00	795	-	ตึก	-	134.00	99.70	-	0.00	38	0.00	0.00	1,288,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	32.83	-	-	-	-	-	-	422,850.40	-	422,850.40	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	67.17	-	-	-	-	-	-	865,149.60	-	865,149.60	0.02
1103	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	115,000.00	1,840,000.00	796	-	ตึก	2	256.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	1,840,000.00	-	-	1,840,000.00	0.02
1104	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	14.00	14.00	115,000.00	1,610,000.00	797	-	ตึก	-	168.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	1,610,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	536,613.00	-	536,613.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,073,387.00	-	1,073,387.00	0.02
1105	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	115,000.00	1,610,000.00	798	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	1,610,000.00	-	-	1,610,000.00	0.02
1106				หมู่ ต.	3				0.00			799	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	56.00	33.33	8,450.00	1,419,600.00	17	340,704.00	1,078,896.00	1,078,896.00	-	-	1,078,896.00	0.30
												800	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	112.00	66.67	8,450.00	1,419,600.00	17	340,704.00	1,078,896.00	1,078,896.00	-	-	1,078,896.00	0.02
1107	โฉนด		1402.....	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	21.70	21.70	115,000.00	2,495,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,495,500.00	-	-	2,495,500.00	0.30
1108	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.25	16.25	115,000.00	1,868,750.00	801	-	ตึก	-	130.00	-	-	0.00	64	0.00	0.00	1,868,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	65.00	50.00	-	-	-	-	-	-	934,375.00	-	934,375.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	65.00	50.00	-	-	-	-	-	-	934,375.00	-	934,375.00	0.02
1109	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.50	17.50	115,000.00	2,012,500.00	802	-	ตึก	-	140.00	-	-	0.00	60	0.00	0.00	2,012,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.42	-	-	-	-	-	-	229,827.50	-	229,827.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	124.00	88.58	-	-	-	-	-	-	1,782,672.50	-	1,782,672.50	0.02
1110	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	21.00	21.00	115,000.00	2,415,000.00	803	-	ตึก	-	168.00	-	-	0.00	60	0.00	0.00	2,415,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,207,500.00	-	1,207,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,207,500.00	-	1,207,500.00	0.02
1111	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.95	19.95	115,000.00	2,294,250.00	804	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	60	0.00	0.00	2,294,250.00	-	-	2,294,250.00	0.02
1112	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	11.50	11.50	115,000.00	1,322,500.00	805	-	ตึก	-	138.00	-	-	0.00	69	0.00	0.00	1,322,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	46.00	33.33	-	-	-	-	-	-	440,789.25	-	440,789.25	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	92.00	66.67	-	-	-	-	-	-	881,710.75	-	881,710.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1113	โฉนด	104	104	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	2.40	102.40	18,000.00	1,843,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,843,200.00	-	-	1,843,200.00	0.30
1114	โฉนด	10861	55543	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	9.70	109.70	7,000.00	767,900.00	806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,169,180.00	-	-	1,169,180.00	0.02
1115	โฉนด	10862	55544	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	9.10	109.10	7,000.00	763,700.00	807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,432,500.00	-	-	1,432,500.00	0.02
1116	โฉนด	10335	52658	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	53.60	53.60	10,000.00	536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,000.00	-	-	536,000.00	0.30
1117	โฉนด	3836	6139	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	21.00	321.00	100,000.00	32,100,000.00	808	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	8.00	8,700.00	278,400.00	15	55,680.00	222,720.00	32,322,720.00	-	-	32,322,720.00	0.02
												809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	60.00	8,800.00	844,800.00	15	168,960.00	675,840.00	675,840.00	-	-	675,840.00	0.02
1118	โฉนด	420	452	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	810	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	36	584,040.00	357,960.00	757,960.00	-	757,960.00	-	-
1119	โฉนด	529	561	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.02
1120	โฉนด	16027	81091	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.00	26.00	4,500.00	117,000.00	811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	468,120.00	-	-	468,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1121	โฉนด	5926	36790	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.90	49.90	4,500.00	224,550.00	812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	54	361,152.00	114,048.00	338,598.00	-	-	338,598.00	0.02
1122	โฉนด	16025	81089	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.00	40.00	4,500.00	180,000.00	813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	24	133,760.00	218,240.00	398,240.00	-	-	398,240.00	0.02
1123	โฉนด	16026	81090	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	26.00	26.00	4,500.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.30
1124	โฉนด	5927	36791	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	4,500.00	1,800,000.00	814	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,750.00	542,500.00	33	303,800.00	238,700.00	2,038,700.00	-	2,038,700.00	-	-
												815	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	24	123,690.00	201,810.00	201,810.00	-	-	201,810.00	0.02
1125	โฉนด	16028	81092	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	28.00	28.00	4,500.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.30
1126	โฉนด	5928	36792	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	90.00	90.00	6,000.00	540,000.00	816	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	333.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	540,000.00	-	-	540,000.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00	817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	240,000.00	-	240,000.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
					2	0	1	50.00	150.00	6,000.00	900,000.00	820	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	281.00	49.96	8,350.00	2,346,350.00	8	187,708.00	2,158,642.00	3,058,642.00	-	-	3,058,642.00	0.02
1127	โฉนด	10930	13987	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	25,000.00	0.00	821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	37.50	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	250,800.00	-	250,800.00	-	-
1128	โฉนด	28763	70698	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.50	13.50	60,000.00	810,000.00	822	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	13	66,816.00	350,784.00	1,160,784.00	-	1,160,784.00	-	-
1129	โฉนด	10220	13131	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.70	111.70	27,500.00	3,071,750.00	823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	7	49,280.00	654,720.00	3,726,470.00	-	-	3,726,470.00	0.02
1130	โฉนด	10221	13132	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.70	111.70	27,500.00	3,071,750.00	824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	16	232,320.00	823,680.00	3,895,430.00	-	3,895,430.00	-	-
1131	โฉนด	16821	86932	หมู่ ต.หนองแก	2	3	3	43.30	1,543.30	4,350.00	6,713,355.00	825	-	ตึก	2	5,947.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	6,713,355.00	-	-	6,713,355.00	0.02
												826	-	ตึก	2	5,947.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												827	-	ตึก	2	5,947.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
1132	โฉนด	12666	16066	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.10	103.10	6,500.00	670,150.00	828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	9	114,048.00	1,153,152.00	1,823,302.00	-	1,823,302.00	-	-
1133	โฉนด	625	2700	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	41.00	441.00	120,000.00	52,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920,000.00	-	-	52,920,000.00	0.30-0.40
1134	โฉนด	15884	80359	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.00	8.00	4,500.00	36,000.00	829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	303,520.00	-	-	303,520.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	4,500.00	36,000.00	830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	8	22,528.00	259,072.00	295,072.00	-	295,072.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	6	50,688.00	794,112.00	902,112.00	-	-	902,112.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	832	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,250.00	792,000.00	10	316,800.00	475,200.00	583,200.00	-	-	583,200.00	0.02
					1	6	2	84.00	2,684.00	4,500.00	12,078,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,078,000.00	-	12,078,000.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	3	14,256.00	460,944.00	528,444.00	-	-	528,444.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1135	โฉนด	6794	9243	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.90	88.90	8,000.00	711,200.00	834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	1,204,000.00	-	-	1,204,000.00	0.02
1136	โฉนด	31405	76113	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	55.00	155.00	6,500.00	1,007,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,500.00	-	-	1,007,500.00	0.30
1137	โฉนด	31174	75882	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	7.60	107.60	22,500.00	2,421,000.00	835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	8	118,272.00	1,360,128.00	3,781,128.00	-	-	3,781,128.00	0.02
1138	โฉนด	9058	46687.	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	91.00	91.00	6,000.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	546,000.00	-	-
1139	โฉนด	9085	46687	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	91.00	91.00	6,000.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	-	546,000.00	0.30
1140		4029	6270	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	39.40	339.40	50,000.00	16,970,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,970,000.00	-	-	16,970,000.00	0.01
1141	โฉนด	2585	9728	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	2.10	202.10	40,000.00	8,084,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,084,000.00	-	-	8,084,000.00	0.30
1142	โฉนด	3423	5877	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	27,500.00	1,347,500.00	836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	15	105,600.00	422,400.00	1,769,900.00	-	1,769,900.00	-	-
1143	โฉนด	5727	33259	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1144	โฉนด	24175	61387	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	1	38.00	138.00	65,000.00	8,970,000.00	837	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	320.00	-	5,500.00	1,760,000.00	30	880,000.00	880,000.00	9,850,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,925,000.00	-	4,925,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,925,000.00	4,925,000.00	-	-
1145	โฉนด	10623	13659	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
1146	โฉนด	8330	11049	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	838	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	66.67	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	264,480.00	-	-
1147	โฉนด	19101	37232	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
1148	โฉนด	176	184	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00	839	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	27	446,160.00	567,840.00	1,767,840.00	-	-	1,767,840.00	0.02
1149	โฉนด	5447	7636	หมู่ ต.หนองแก	3	2	1	80.80	980.80	50,000.00	49,040,000.00	840	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	1,035.00	-	8,550.00	8,849,250.00	10	884,925.00	7,964,325.00	57,004,325.00	-	-	57,004,325.00	0.30-0.40
1150	โฉนด	9927	55355	หมู่ ต.หนองแก	3	11	1	92.00	4,592.00	5,000.00	22,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,960,000.00	-	-	22,960,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1151	โฉนด	3953	6207	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	1.00	101.00	27,500.00	2,777,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,777,500.00	-	-	2,777,500.00	0.30
1152	โฉนด	17074	89352	หมู่ ต.หนองแก	1	5	0	0.00	2,000.00	3,350.00	6,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,700,000.00	-	6,700,000.00	-	-
1153	โฉนด	17073	89351	หมู่ ต.หนองแก	1	3	0	0.00	1,200.00	3,900.00	4,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,680,000.00	-	4,680,000.00	-	-
1154	โฉนด	17072	89350	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	0.00	800.00	3,900.00	3,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000.00	-	3,120,000.00	-	-
1155	โฉนด	4030	6271	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.00	30.00	50,000.00	1,500,000.00	841	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	3,240.00	-	10,000.00	32,400,000.00	24	12,312,000.00	20,088,000.00	21,588,000.00	-	-	21,588,000.00	0.30
					1	0	3	10.10	310.10	50,000.00	15,505,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,505,000.00	-	-	15,505,000.00	0.01
1156	โฉนด	9024	46097	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1157	โฉนด	9026	46099	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
1158	โฉนด	9030	46409	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1159	โฉนด	9027	46100	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
1160	โฉนด	9029	46408	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
1161	โฉนด	9028	46407	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
1162	โฉนด	9025	46098	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01
1163	โฉนด	22545	46363	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	86.40	286.40	6,000.00	1,718,400.00	842	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	171.50	-	7,750.00	1,329,125.00	11	159,495.00	1,169,630.00	2,888,030.00	-	-	2,888,030.00	0.02
												843	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	7,750.00	1,139,250.00	11	136,710.00	1,002,540.00	1,002,540.00	-	-	1,002,540.00	0.02
1164	โฉนด	22546	46364	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	40.70	340.70	6,000.00	2,044,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,044,200.00	-	2,044,200.00	-	-
1165	โฉนด	22547	46365	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	65.80	565.80	5,250.00	2,970,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,970,450.00	-	2,970,450.00	-	-
1166	โฉนด	19866	39314	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	67.30	167.30	50,000.00	8,365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,365,000.00	-	-	8,365,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1167	โฉนด	19865	39313	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	28.70	128.70	25,000.00	3,217,500.00	844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.00	-	8,800.00	624,800.00	5	31,240.00	593,560.00	3,811,060.00	-	-	3,811,060.00	0.02
1168	โฉนด	4250	5590.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	845	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	24	317,376.00	517,824.00	1,237,824.00	-	-	1,237,824.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	30,000.00	780,000.00	846	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	432.00	-	8,200.00	3,542,400.00	24	1,346,112.00	2,196,288.00	2,976,288.00	-	-	2,976,288.00	0.02
1169	โฉนด	5600	30343	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.00	72.00	6,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-
1170	โฉนด	2868	5226.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.70	53.70	75,000.00	4,027,500.00	847	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	24	1,401,696.00	105,504.00	4,133,004.00	-	-	4,133,004.00	0.02
1171	โฉนด	2988	5265	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.70	23.70	49,000.00	1,161,300.00	848	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	24	1,128,800.00	199,200.00	1,360,500.00	-	-	1,360,500.00	0.02
1172	โฉนด	2349	3075.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.25	19.25	10,000.00	192,500.00	849	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	77.00	-	8,250.00	635,250.00	13	101,640.00	533,610.00	726,110.00	-	-	726,110.00	0.02
					5	0	3	85.85	385.85	10,000.00	3,858,500.00	850	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	4,694.00	-	9,550.00	44,827,700.00	12	6,275,878.00	38,551,822.00	42,410,322.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	586.00	12.48	-	-	-	-	-	-	5,292,808.19	-	5,292,808.19	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-8	ตึก	2	4,108.00	87.52	-	-	-	-	-	-	37,117,513.81	-	37,117,513.81	0.02
1173	โฉนด	18674	33541	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.80	90.80	10,000.00	908,000.00	851	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	3	11,880.00	384,120.00	1,292,120.00	-	-	1,292,120.00	0.02
1174	น.ส.3ก	80	80	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.00	87.00	9,999.00	869,913.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,913.00	-	-	869,913.00	0.02
1175	โฉนด	7107	9752	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	10,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
1176	โฉนด	31221	75929	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	7.00	107.00	6,000.00	642,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,000.00	-	642,000.00	-	-
1177	โฉนด	3056	5331	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	81.60	81.60	45,000.00	3,672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,672,000.00	-	3,672,000.00	-	-
1178	โฉนด	462	494	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	89.00	89.00	10,000.00	890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,000.00	-	-	890,000.00	0.60
1179	โฉนด	5133	7262	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	12,000.00	540,000.00	852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,342,560.00	-	1,342,560.00	-	-
1180	โฉนด	6314	8722	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	853	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	42.00	37.50	8,700.00	365,400.00	5	18,270.00	347,130.00	847,130.00	-	847,130.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1181	โฉนด	12281	15612	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.80	77.80	10,000.00	778,000.00	854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	1,138,448.00	-	-	1,138,448.00	0.02
1182				หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
					1	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.01
1183	โฉนด	10082	12975	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.60	31.60	10,000.00	316,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000.00	-	-	316,000.00	0.02
1184	โฉนด	2559	9702	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	99.00	99.00	10,000.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	990,000.00	-	-
1185	น.ส.3ก	1620	4374	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.50	17.50	65,000.00	1,137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,137,500.00	-	-	1,137,500.00	0.30
1186	โฉนด	862	3955	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	67.00	167.00	30,000.00	5,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,010,000.00	-	-	5,010,000.00	0.30
1187	โฉนด	3561	16805	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	31.70	131.70	5,500.00	724,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,350.00	-	-	724,350.00	0.30
1188	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1189	โฉนด	1978	2514	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.70	38.70	10,000.00	387,000.00	855	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	11	167,040.00	1,224,960.00	1,611,960.00	-	-	1,611,960.00	0.02
1190	โฉนด	4703	21087	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	79.20	79.20	6,500.00	514,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,800.00	-	-	514,800.00	0.30
1191	โฉนด	18198	33189	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.00	83.00	5,000.00	415,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,000.00	-	415,000.00	-	-
1192	โฉนด	3393	6560	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	45,000.00	1,620,000.00	856	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	576.00	-	8,200.00	4,723,200.00	24	1,794,816.00	2,928,384.00	4,548,384.00	-	-	4,548,384.00	0.02
					3	0	0	42.40	42.40	45,000.00	1,908,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,000.00	-	-	1,908,000.00	0.30
1193	โฉนด	16857	22028	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.80	62.80	5,000.00	314,000.00	857	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	17	89,280.00	282,720.00	596,720.00	-	-	596,720.00	0.02
1194	โฉนด	12908	63973	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	858	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	11	31,320.00	229,680.00	579,680.00	-	-	579,680.00	0.02
1195	โฉนด	4158	19675	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	859	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	10	475,200.00	712,800.00	1,912,800.00	-	1,912,800.00	-	-
1196	โฉนด	3386	5634	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	45,000.00	2,245,500.00	860	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	23	1,128,800.00	199,200.00	2,444,700.00	-	2,444,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1197	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1198	โฉนด	13570	17157	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	23	316,800.00	563,200.00	563,200.00	-	563,200.00	-	-
1199	โฉนด	213	1259	หมู่ ต.หนองแก	4	4	0	55.20	1,655.20	4,400.00	7,282,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,282,880.00	-	-	7,282,880.00	0.60
1200	โฉนด	8522	11261	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	60.90	60.90	100,000.00	6,090,000.00	862	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	1,056.00	-	8,700.00	9,187,200.00	28	4,226,112.00	4,961,088.00	11,051,088.00	-	-	11,051,088.00	0.30
1201	โฉนด	1264	1536	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	22.00	222.00	15,000.00	3,330,000.00	863	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	14	225,504.00	1,027,296.00	4,357,296.00	-	-	4,357,296.00	0.02
1202	โฉนด	7323	10014	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.70	94.70	8,000.00	757,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,600.00	-	-	757,600.00	0.02
1203	โฉนด	2851	5209	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.00	15.00	115,000.00	1,725,000.00	864	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	46	1,155,960.00	365,040.00	2,090,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	696,610.33	-	696,610.33	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,393,429.67	-	1,393,429.67	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1204	โฉนด	26067	63139	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00	865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	23	712,800.00	1,267,200.00	1,717,200.00	-	-	1,717,200.00	0.02
					2	0	0	84.00	84.00	4,500.00	378,000.00	866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,581,840.00	-	-	1,581,840.00	0.02
					4	10	0	30.10	4,030.10	4,500.00	18,135,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,135,450.00	-	-	18,135,450.00	0.30
1205	โฉนด	16041	81257	หมู่ ต.หนองแก	3	1	2	71.70	671.70	10,000.00	6,717,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,717,000.00	-	-	6,717,000.00	0.30
1206	โฉนด	5160	7290	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	98.10	98.10	10,000.00	981,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,000.00	-	-	981,000.00	0.30
1207	โฉนด	13888	17544	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.20	24.20	65,000.00	1,573,000.00	867	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	36	754,416.00	462,384.00	2,035,384.00	-	-	2,035,384.00	0.02
1208	โฉนด	13893	17549	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	65,000.00	1,560,000.00	868	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	14.55	5,650.00	180,800.00	10	18,080.00	162,720.00	1,722,720.00	-	1,722,720.00	-	-
												869	-	ไม้	2	32.00	35.56	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
1209	โฉนด	13892	17548	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.50	23.50	65,000.00	1,527,500.00	870	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	36	954,180.00	584,820.00	2,112,320.00	-	-	2,112,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1210	โฉนดตราจอง	3346	5597	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	85,000.00	2,295,000.00	871	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	23	1,269,900.00	224,100.00	2,519,100.00	-	-	2,519,100.00	0.02
1211	โฉนด	13891	17547	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.80	23.80	65,000.00	1,547,000.00	872	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	40	851,760.00	365,040.00	1,912,040.00	-	-	1,912,040.00	0.02
1212	โฉนด	4925	21488	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	873	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	32	969,570.00	825,930.00	2,125,930.00	-	-	2,125,930.00	0.02
1213	โฉนด	4882	21445	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	874	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	32	878,850.00	748,650.00	2,048,650.00	-	-	2,048,650.00	0.02
1214	โฉนด	4916	21479	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	875	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	32	958,230.00	816,270.00	2,116,270.00	-	-	2,116,270.00	0.02
1215	โฉนด	4901	21464	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	876	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	31	846,300.00	781,200.00	2,081,200.00	-	-	2,081,200.00	0.02
1216	โฉนด	14233	70788	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	25.00	25.00	26,000.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.30
1217	โฉนด	4919	21482	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	877	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	32	958,230.00	816,270.00	2,116,270.00	-	-	2,116,270.00	0.02
1218	โฉนด	10445	53336	หมู่ ต.หนองแก	3	4	3	22.40	1,922.40	40,500.00	77,857,200.00	878	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	26,600.00	-	10,000.00	266,000,000.00	24	101,080,000.00	164,920,000.00	242,777,200.00	-	-	242,777,200.00	0.30-0.50

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1219	โฉนด	4936	21499	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	0.30
1220	โฉนด	4914	21477	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	879	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	32	969,570.00	825,930.00	2,125,930.00	-	-	2,125,930.00	0.02
1221	โฉนด	4889	21452	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.50	17.50	40,000.00	700,000.00	880	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	32	958,230.00	816,270.00	1,516,270.00	-	-	1,516,270.00	0.02
1222	โฉนด	4942	21505	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	881	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	31	846,300.00	781,200.00	2,081,200.00	-	-	2,081,200.00	0.02
1223	โฉนด	10254	52369	หมู่ ต.หนองแก	3	1	1	24.20	524.20	65,000.00	34,073,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,073,000.00	-	-	34,073,000.00	0.30
1224	โฉนด	4890	21453	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	882	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	32	878,850.00	748,650.00	2,048,650.00	-	-	2,048,650.00	0.02
1225	โฉนด	4903	21466	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.50	23.50	40,000.00	940,000.00	883	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	32	958,230.00	816,270.00	1,756,270.00	-	-	1,756,270.00	0.02
1226	โฉนด	4642	20857	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	884	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	31	922,740.00	851,760.00	2,151,760.00	-	-	2,151,760.00	0.02
1227	โฉนด	4906	21469	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	885	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	32	878,850.00	748,650.00	2,048,650.00	-	-	2,048,650.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1228	โฉนด	4880	21443	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	886	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	31	846,300.00	781,200.00	2,081,200.00	-	-	2,081,200.00	0.02
1229	โฉนด	4944	21507	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	887	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	32	969,570.00	825,930.00	2,125,930.00	-	-	2,125,930.00	0.02
1230	โฉนด	4887	21450	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	888	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	31	846,300.00	781,200.00	2,081,200.00	-	-	2,081,200.00	0.02
1231	โฉนด	4912	21475	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	889	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	32	969,570.00	825,930.00	2,125,930.00	-	-	2,125,930.00	0.02
1232	โฉนด	4643	20858	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	890	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	31	846,300.00	781,200.00	2,081,200.00	-	-	2,081,200.00	0.02
1233	โฉนด	4940	21503	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	891	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	31	846,300.00	781,200.00	2,081,200.00	-	-	2,081,200.00	0.02
1234	โฉนด	4910	21473	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	892	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	32	958,230.00	816,270.00	2,116,270.00	-	-	2,116,270.00	0.02
1235	โฉนด	4644	20859	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	893	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	32	969,570.00	825,930.00	2,125,930.00	-	-	2,125,930.00	0.02
1236	โฉนด	4928	21491	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	894	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	32	878,850.00	748,650.00	2,048,650.00	-	-	2,048,650.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1237	โฉนด	4898	21461	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	895	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	32	878,850.00	748,650.00	2,048,650.00	-	-	2,048,650.00	0.02
1238	โฉนด	8426	44051	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	30.50	230.50	65,000.00	14,982,500.00	896	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	12	194,040.00	1,191,960.00	16,174,460.00	-	-	16,174,460.00	0.30
1239	โฉนด	4904	21467	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	897	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	31	846,300.00	781,200.00	2,081,200.00	-	-	2,081,200.00	0.02
1240	โฉนด	4891	21454	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	898	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	32	878,850.00	748,650.00	2,048,650.00	-	-	2,048,650.00	0.02
1241	โฉนด	4945	21508	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	57.80	157.80	65,000.00	10,257,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,257,000.00	-	-	10,257,000.00	0.30
1242	โฉนด	6806	70759	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	54.00	354.00	40,000.00	14,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,160,000.00	-	-	14,160,000.00	0.30
1243	โฉนด	4897	21460	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	899	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	31	846,300.00	781,200.00	2,081,200.00	-	-	2,081,200.00	0.02
1244	โฉนด	4924	21487	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	900	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	31	846,300.00	781,200.00	2,081,200.00	-	-	2,081,200.00	0.02
1245	โฉนด	22739	48723	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00	901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	21	788,480.00	1,675,520.00	1,675,520.00	-	1,675,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1246	โฉนด	4485	6444	หมู่ ต.หัวหิน	2	5	2	93.00	2,293.00	7,500.00	17,197,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,197,500.00	-	-	17,197,500.00	0.02
1247	โฉนด	22871	48982	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1248	โฉนด	22870	48981	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1249	โฉนด	6060	8418	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.20	49.20	10,000.00	492,000.00	902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	889,056.00	-	889,056.00	-	-
												903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.04	-	8,800.00	704,352.00	5	35,217.60	669,134.40	669,134.40	-	-	669,134.40	0.02
1250	โฉนด	281	3745	หมู่ ต.หนองแก	4	1	2	76.00	676.00	5,000.00	3,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,380,000.00	-	-	3,380,000.00	0.30
1251	โฉนด	13687	17330	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	29.10	429.10	5,000.00	2,145,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,145,500.00	-	-	2,145,500.00	0.30
1252	โฉนด	17730	23264	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	35	528,000.00	352,000.00	352,000.00	-	-	352,000.00	0.02
1253	โฉนด	29453	72195	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	3,500.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1254	โฉนด	12217	15549	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	84.50	84.50	5,000.00	422,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,500.00	-	422,500.00	-	-
1255	โฉนด	8359	11078	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.30	90.30	10,000.00	903,000.00	905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	1,103,640.00	-	1,103,640.00	-	-
												906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
												907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
												908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
1256	โฉนด	2927	13295	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	15.90	15.90	100,000.00	1,590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,000.00	-	1,590,000.00	-	-
1257	โฉนด	2929	13297	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	15.90	15.90	100,000.00	1,590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,000.00	-	1,590,000.00	-	-
1258	โฉนด	17518	22960	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.60	25.60	12,000.00	307,200.00	909	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	29	192,384.00	208,416.00	515,616.00	-	-	515,616.00	0.02
1259	โฉนด	7905	10623	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.50	24.50	8,000.00	196,000.00	910	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	12	48,720.00	299,280.00	495,280.00	-	-	495,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1260	โฉนด	7414	10107	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.50	14.50	60,000.00	870,000.00	911	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	46	1,849,536.00	584,064.00	1,454,064.00	-	-	1,454,064.00	0.02
1261	โฉนด	33456	33456	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	9,999.00	489,951.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,951.00	-	489,951.00	-	-
1262	โฉนด	2537	9680	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.90	98.90	30,000.00	2,967,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,967,000.00	-	-	2,967,000.00	0.02
1263	โฉนด	34115	55142	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.90	49.90	27,500.00	1,372,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,250.00	-	-	1,372,250.00	0.30
1264	โฉนด	3871	18632	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	6.00	806.00	3,000.00	2,418,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,418,000.00	-	2,418,000.00	-	-
1265	โฉนด	17317	92172	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	99.70	99.70	6,000.00	598,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,200.00	-	598,200.00	-	-
1266	โฉนด	19649	38644	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	19.00	19.00	18,000.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.60
1267	โฉนด	19648	38643	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	21.50	21.50	18,000.00	387,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000.00	-	-	387,000.00	0.60
1268	โฉนด	19651	38646	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	18.50	18.50	18,000.00	333,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000.00	-	-	333,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1269	โฉนด	19650	38645	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	18.50	18.50	18,000.00	333,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000.00	-	-	333,000.00	0.60
1270	โฉนด	5552	7875	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	8,000.00	164,800.00	912	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	44	235,600.00	74,400.00	239,200.00	-	-	239,200.00	0.02
1271	โฉนด	1946	2439	หมู่ ต.หัวหิน	4	3	3	97.00	1,597.00	4,900.00	7,825,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,825,300.00	-	-	7,825,300.00	0.30
1272	โฉนด	23913	53658	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	913	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	28.00	14.58	8,700.00	243,600.00	10	24,360.00	219,240.00	619,240.00	-	619,240.00	-	-
1273	โฉนด	20251	40356	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
1274	โฉนด	20250	40355	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	10,000.00	790,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,000.00	-	790,000.00	-	-
1275	โฉนด	23912	53657	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	17.00	117.00	10,000.00	1,170,000.00	914	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,700.00	3,340,800.00	15	668,160.00	2,672,640.00	3,842,640.00	-	-	3,842,640.00	0.02
												915	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	15	52,800.00	211,200.00	211,200.00	-	-	211,200.00	0.02
1276	โฉนด	23900	53645	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	80.30	180.30	10,000.00	1,803,000.00	916	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,700.00	3,340,800.00	6	200,448.00	3,140,352.00	4,943,352.00	-	-	4,943,352.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1277	โฉนด	22192	45577	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	7.00	107.00	6,500.00	695,500.00	917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	19	473,088.00	1,216,512.00	1,912,012.00	-	-	1,912,012.00	0.02
1278	โฉนด	20249	40354	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	99.00	199.00	9,999.00	1,989,801.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,989,801.00	-	-	1,989,801.00	0.02
1279	โฉนด	23914	53659	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.40	94.40	10,000.00	944,000.00	918	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	15	348,000.00	1,392,000.00	2,336,000.00	-	-	2,336,000.00	0.02
1280	โฉนด	22191	45576	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.80	106.80	10,000.00	1,068,000.00	919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	12	184,800.00	1,135,200.00	2,203,200.00	-	2,203,200.00	-	-
1281	โฉนด	23902	53647	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.40	64.40	10,000.00	644,000.00	920	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	182.00	-	8,700.00	1,583,400.00	18	411,684.00	1,171,716.00	1,815,716.00	-	-	1,815,716.00	0.02
1282	โฉนด	23905	53650	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30
1283	โฉนด	23910	53655	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	14.58	8,800.00	246,400.00	14	44,352.00	202,048.00	602,048.00	-	602,048.00	-	-
1284	โฉนด	23907	53652	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.10	90.10	10,000.00	901,000.00	922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	19	256,256.00	658,944.00	1,559,944.00	-	-	1,559,944.00	0.02
1285	โฉนด	20248	40353	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	2	85.60	685.60	7,500.00	5,142,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,142,000.00	-	-	5,142,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1286	โฉนด	20252	40357	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	5,000.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
1287	โฉนด	3929	6184	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	18.50	118.50	27,500.00	3,258,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,258,750.00	-	-	3,258,750.00	0.30
1288	โฉนด	3448	16434	หมู่ ต.หนองแก	4	1	3	69.90	769.90	7,000.00	5,389,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,389,300.00	-	-	5,389,300.00	0.30
1289	โฉนด	12714	63603	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	81.10	81.10	7,000.00	567,700.00	923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	1,328,020.00	-	1,328,020.00	-	-
1290	โฉนด	2031	6502	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	41.40	241.40	10,000.00	2,414,000.00	924	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	5	125,280.00	2,380,320.00	4,794,320.00	-	-	4,794,320.00	0.02
1291	โฉนด	2037	6508	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	72.80	472.80	7,000.00	3,309,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,309,600.00	-	-	3,309,600.00	0.30
1292	โฉนด	2036	6507	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	20.00	420.00	7,000.00	2,940,000.00	925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	22	299,200.00	580,800.00	3,520,800.00	-	3,520,800.00	-	-
1293	โฉนด	2034	6505	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	97.20	197.20	8,750.00	1,725,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,500.00	-	-	1,725,500.00	0.60
1294	โฉนด	2032	6503	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	26.20	126.20	10,000.00	1,262,000.00	926	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	400.00	-	7,900.00	3,160,000.00	11	379,200.00	2,780,800.00	4,042,800.00	-	-	4,042,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1295	โฉนด	2033	6504	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	44.10	444.10	8,750.00	3,885,875.00	927	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	352.50	-	7,900.00	2,784,750.00	3	83,542.50	2,701,207.50	6,587,082.50	-	-	6,587,082.50	0.30
												928	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	99.50	-	5,650.00	562,175.00	3	16,865.25	545,309.75	545,309.75	-	-	545,309.75	0.30
1296	โฉนด	2038	6509	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	73.80	473.80	7,000.00	3,316,600.00	929	ภัตตาคาร	ตึก	3	304.00	-	7,100.00	2,158,400.00	4	86,336.00	2,072,064.00	5,388,664.00	-	-	5,388,664.00	0.30
1297	โฉนด	2035	6506	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	67.80	267.80	10,000.00	2,678,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,678,000.00	-	-	2,678,000.00	0.60
1298	โฉนด	28563	70358	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	930	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	13	194,688.00	1,022,112.00	1,522,112.00	-	-	1,522,112.00	0.02
1299	โฉนด	28562	70357	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.50	22.50	25,000.00	562,500.00	931	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	12	170,352.00	1,046,448.00	1,608,948.00	-	-	1,608,948.00	0.30
1300	โฉนด	28564	70359	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.80	23.80	25,000.00	595,000.00	932	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	14	221,616.00	1,009,584.00	1,604,584.00	-	-	1,604,584.00	0.02
1301	โฉนด	3059	4050.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.90	15.90	65,000.00	1,033,500.00	933	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	127.20	-	8,350.00	1,062,120.00	19	297,393.60	764,726.40	1,798,226.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.60	50.00	-	-	-	-	-	-	899,113.20	-	899,113.20	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	63.60	50.00	-	-	-	-	-	-	899,113.20	-	899,113.20	0.02
1302	โฉนดตราจอง	1442	4118	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	52.20	152.20	45,000.00	6,849,000.00	934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	19	394,240.00	1,013,760.00	7,862,760.00	-	7,862,760.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	45,000.00	2,700,000.00	935	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	23	669,600.00	1,190,400.00	3,890,400.00	-	-	3,890,400.00	0.02
1303	โฉนด	15511	19790	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
1304	โฉนด	1467	1847	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	6.40	606.40	8,000.00	4,851,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,851,200.00	-	-	4,851,200.00	0.60
1305	โฉนด	23970	53778	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	31.30	31.30	120,000.00	3,756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,756,000.00	-	-	3,756,000.00	0.30
1306	โฉนด	12690	16096	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.60	15.60	18,000.00	280,800.00	936	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	14	100,224.00	456,576.00	737,376.00	-	-	737,376.00	0.02
1307	โฉนด	12691	16097	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	18,000.00	288,000.00	937	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	42	412,032.00	144,768.00	432,768.00	-	-	432,768.00	0.02
1308	โฉนด	5699	33325	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	7.50	107.50	30,000.00	3,225,000.00	938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	4	22,176.00	532,224.00	3,757,224.00	-	-	3,757,224.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												939	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	12.00	-	6,150.00	73,800.00	4	2,952.00	70,848.00	70,848.00	-	-	70,848.00	0.02
1309	โฉนด	5690	33316	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.70	56.70	30,000.00	1,701,000.00	940	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	17	489,600.00	326,400.00	2,027,400.00	-	2,027,400.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	30,000.00	1,500,000.00	941	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	17	200,448.00	634,752.00	2,134,752.00	-	-	2,134,752.00	0.02
1310	โฉนด	5694	33320	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	5.00	5.00	30,000.00	150,000.00	942	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	24	132,240.00	215,760.00	365,760.00	-	365,760.00	-	-
					1	0	1	4.30	104.30	30,000.00	3,129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,129,000.00	-	3,129,000.00	-	-
1311	โฉนด	2661	9722	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	61.00	161.00	30,000.00	4,830,000.00	943	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	18	289,536.00	824,064.00	5,654,064.00	-	-	5,654,064.00	0.02
												944	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	18	289,536.00	824,064.00	824,064.00	-	-	824,064.00	0.02
1312	โฉนด	2508	3812	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.30	34.30	75,000.00	2,572,500.00	945	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	3,117,588.00	-	-	3,117,588.00	0.02
1313	โฉนด	7588	10287.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	24.20	124.20	10,000.00	1,242,000.00	946	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	1,867,248.00	-	-	1,867,248.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	31.00	31.00	10,000.00	310,000.00	947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	16	139,392.00	494,208.00	804,208.00	-	-	804,208.00	0.02
					2	0	0	31.00	31.00	10,000.00	310,000.00	948	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	7	34,720.00	461,280.00	771,280.00	-	-	771,280.00	0.02
1314	โฉนด	10107	13002	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	93.10	193.10	5,000.00	965,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,500.00	-	-	965,500.00	0.30
1315	โฉนด	32375	78157	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	949	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	522,720.00	-	522,720.00	-	-
1316	โฉนด	32376	78158	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	950	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	522,720.00	-	522,720.00	-	-
1317	โฉนด	32322	78156	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	30.50	30.50	6,000.00	183,000.00	951	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	115.20	-	7,800.00	898,560.00	10	89,856.00	808,704.00	991,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	57.00	49.47	-	-	-	-	-	-	490,595.97	-	490,595.97	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	58.20	50.53	-	-	-	-	-	-	501,108.03	-	501,108.03	0.02
1318	โฉนด	3039	4030	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	120,000.00	1,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000.00	-	-	1,920,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1319	โฉนด	1877	5761	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	40,000.00	840,000.00	952	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,700.00	1,461,600.00	24	555,408.00	906,192.00	1,746,192.00	-	1,746,192.00	-	-
					1	0	0	70.30	70.30	40,000.00	2,812,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,812,000.00	-	2,812,000.00	-	-
1320	โฉนด	33983	83459	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	9,999.00	749,925.00	953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	6	36,960.00	579,040.00	1,328,965.00	-	1,328,965.00	-	-
												954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	6	52,800.00	827,200.00	827,200.00	-	827,200.00	-	-
												955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	6	61,776.00	967,824.00	967,824.00	-	967,824.00	-	-
1321	โฉนด	20006	39653	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
1322	โฉนด	19288	37765	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	11.80	211.80	4,400.00	931,920.00	956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	14	152,064.00	692,736.00	1,624,656.00	-	-	1,624,656.00	0.02
1323	โฉนด	19291	37768	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	50.70	150.70	5,000.00	753,500.00	957	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,750.00	2,480,000.00	19	694,400.00	1,785,600.00	2,539,100.00	-	-	2,539,100.00	0.02
1324	โฉนด	34205	84150	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.00	69.00	5,000.00	345,000.00	958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	8	19,712.00	226,688.00	571,688.00	-	-	571,688.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0					959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,800.00	184,800.00	8	14,784.00	170,016.00	170,016.00	-	-	170,016.00	0.02
					2	0	0					960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,800.00	184,800.00	8	14,784.00	170,016.00	170,016.00	-	-	170,016.00	0.02
1325	โฉนด	19286	37763	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.30	90.30	5,000.00	451,500.00	961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	800,684.00	-	800,684.00	-	-
1326	โฉนด	20623	41085	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.00	102.00	5,000.00	510,000.00	962	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,501,800.00	-	1,501,800.00	-	-
1327	โฉนด	19967	39574	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	20	147,840.00	344,960.00	594,960.00	-	-	594,960.00	0.02
1328	โฉนด	19293	37770	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	90.90	190.90	4,400.00	839,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,960.00	-	839,960.00	-	-
1329	โฉนด	19285	37762	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	53.70	253.70	5,000.00	1,268,500.00	964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,800.00	1,548,800.00	22	526,592.00	1,022,208.00	2,290,708.00	-	-	2,290,708.00	0.02
1330	โฉนด	34148	84948	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	34.00	34.00	5,000.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	5,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1331	โฉนด	19292	37769	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	96.00	196.00	4,400.00	862,400.00	965	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	5	99,600.00	896,400.00	1,758,800.00	-	1,758,800.00	-	-
1332	โฉนด	19290	37767	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00	966	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,700.00	609,000.00	5	30,450.00	578,550.00	578,550.00	-	578,550.00	-	-
1333	โฉนด	23019	52351	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
1334	โฉนด	5407	39717	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	64.00	64.00	8,000.00	512,000.00	967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	996,352.00	-	-	996,352.00	0.30
												968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.30
												969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.30
1335	โฉนด	14927	18855	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
1336	โฉนด	19719	38790	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.50	12.50	10,000.00	125,000.00	970	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	25	124,000.00	186,000.00	311,000.00	-	-	311,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	971	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	25	148,800.00	223,200.00	343,200.00	-	-	343,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1337	โฉนด	4220	5554.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
1338	โฉนด	5585	30328	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	68.00	68.00	6,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-
1339	โฉนด	11350	14481	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.80	20.80	10,000.00	208,000.00	972	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	47	846,336.00	267,264.00	475,264.00	-	-	475,264.00	0.02
1340	โฉนด	11346	14477	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.80	22.80	10,000.00	228,000.00	973	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	1,285,920.00	-	-	1,285,920.00	0.02
1341	โฉนด	11348	14479	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.30	20.30	10,000.00	203,000.00	974	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	10	318,720.00	743,680.00	946,680.00	-	-	946,680.00	0.02
1342	โฉนด	11347	14478	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.80	18.80	10,000.00	188,000.00	975	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	8	175,296.00	621,504.00	809,504.00	-	-	809,504.00	0.02
1343	โฉนด	11349	14480	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.80	20.80	10,000.00	208,000.00	976	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	18	289,536.00	824,064.00	1,032,064.00	-	1,032,064.00	-	-
1344	โฉนด	268	1488	หมู่ ต.หนองแก	4	11	0	35.40	4,435.40	3,750.00	16,632,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,632,750.00	-	-	16,632,750.00	0.30
1345	โฉนด	18003	23695	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	2,400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1346	โฉนด	5832	8160	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	6,000.00	606,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000.00	-	606,000.00	-	-
1347	โฉนด	16548	21587	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.60	15.60	18,000.00	280,800.00	977	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	64.00	-	7,800.00	499,200.00	16	109,824.00	389,376.00	670,176.00	-	-	670,176.00	0.30
1348	โฉนด	16547	21586	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.70	15.70	18,000.00	282,600.00	978	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,700.00	696,000.00	30	348,000.00	348,000.00	630,600.00	-	-	630,600.00	0.30
1349	โฉนด	16549	21588	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.60	15.60	18,000.00	280,800.00	979	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	64.00	-	7,800.00	499,200.00	30	249,600.00	249,600.00	530,400.00	-	-	530,400.00	0.30
1350	โฉนด	25110	60436	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	12.00	212.00	12,000.00	2,544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,544,000.00	-	2,544,000.00	-	-
1351	โฉนด	25096	60422	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	35.00	135.00	12,000.00	1,620,000.00	980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	20.00	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	1,870,800.00	-	1,870,800.00	-	-
1352	โฉนด	25087	60413	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	78.00	78.00	12,000.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	-	936,000.00	0.30
1353	โฉนด	27651	68401	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	33.00	133.00	12,000.00	1,596,000.00	981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	20.83	8,800.00	880,000.00	7	61,600.00	818,400.00	2,414,400.00	-	2,414,400.00	-	-
1354	โฉนด	25089	60415	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.00	71.00	12,000.00	852,000.00	982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,855,200.00	-	-	1,855,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1355	โฉนด	27654	68404	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
1356	โฉนด	25098	60424	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	68.00	168.00	12,000.00	2,016,000.00	983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,800.00	2,244,000.00	5	112,200.00	2,131,800.00	4,147,800.00	-	-	4,147,800.00	0.02
1357	โฉนด	8941	11700	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	95.80	95.80	6,000.00	574,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,800.00	-	574,800.00	-	-
1358	โฉนด	4339	6362	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.30	27.30	10,000.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	-	273,000.00	0.02
1359	โฉนด	9263	12031	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.50	50.50	10,000.00	505,000.00	984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	865,448.00	-	-	865,448.00	0.02
1360	โฉนด	5688	8013	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	50.40	150.40	45,000.00	6,768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,768,000.00	-	-	6,768,000.00	0.01
1361	โฉนด	20897	41613	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	46.70	146.70	8,000.00	1,173,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,600.00	-	-	1,173,600.00	0.60
1362	โฉนด	20896	41612	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	46.70	146.70	8,000.00	1,173,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,600.00	-	-	1,173,600.00	0.30
1363	โฉนด	20899	41615	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	46.70	146.70	8,000.00	1,173,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,600.00	-	-	1,173,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1364	โฉนด	20894	41610	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	46.60	146.60	8,000.00	1,172,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,800.00	-	-	1,172,800.00	0.30
1365	โฉนด	20898	41614	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	46.70	146.70	8,000.00	1,173,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,600.00	-	-	1,173,600.00	0.30
1366	โฉนด	20895	41611	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	46.70	146.70	8,000.00	1,173,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,600.00	-	-	1,173,600.00	0.30
1367	โฉนด	20900	41616	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	46.70	146.70	8,000.00	1,173,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,600.00	-	-	1,173,600.00	0.30
1368	โฉนด	1461	1841	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	29.00	129.00	25,000.00	3,225,000.00	985	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	3,460,600.00	-	-	3,460,600.00	0.02
												986	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												987	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												988	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6.00	6.00	25,000.00	150,000.00	990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	350,640.00	-	-	350,640.00	0.30
1369	โฉนด	2550	9693	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.92	32.92	30,000.00	987,600.00	991	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	34	549,840.00	398,160.00	1,385,760.00	-	1,385,760.00	-	-
					2	0	0	65.87	65.87	30,000.00	1,976,100.00	992	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	43	2,161,440.00	682,560.00	2,658,660.00	-	-	2,658,660.00	0.02
1370	โฉนด	7566	10260	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.80	29.80	27,500.00	819,500.00	993	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	35	751,680.00	501,120.00	1,320,620.00	-	-	1,320,620.00	0.02
1371	โฉนด	14607	72276	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	91.60	291.60	5,000.00	1,458,000.00	994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	332.00	-	8,800.00	2,921,600.00	7	204,512.00	2,717,088.00	4,175,088.00	-	-	4,175,088.00	0.02
1372	โฉนด	12787	64199	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	49.60	149.60	5,000.00	748,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,000.00	-	748,000.00	-	-
1373	โฉนด	14606	72275	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	84.50	84.50	5,000.00	422,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,500.00	-	422,500.00	-	-
1374	โฉนด	12785	64197	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	15.70	115.70	5,000.00	578,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,500.00	-	578,500.00	-	-
1375	โฉนด	12791	64203	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	74.70	174.70	5,000.00	873,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,500.00	-	873,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1376	โฉนด	12789	64201	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	17.30	117.30	5,000.00	586,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,500.00	-	586,500.00	-	-
1377	โฉนด	14608	72277	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	41.20	341.20	5,000.00	1,706,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,706,000.00	-	1,706,000.00	-	-
1378	โฉนด	12786	64198	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	58.80	158.80	5,000.00	794,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,000.00	-	794,000.00	-	-
1379	โฉนด	12790	64202	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	7.20	107.20	5,000.00	536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,000.00	-	536,000.00	-	-
1380	โฉนด	12788	64200	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	73.70	173.70	5,000.00	868,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,500.00	-	868,500.00	-	-
1381	โฉนด	12788	16213	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.10	46.10	10,000.00	461,000.00	995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	10	56,320.00	506,880.00	967,880.00	-	-	967,880.00	0.02
1382	โฉนด	832	3260	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	25.00	125.00	7,000.00	875,000.00	996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,276,280.00	-	1,276,280.00	-	-
												997	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	1,057,920.00	-	1,057,920.00	-	-
1383	โฉนด	8874	11633	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.80	104.80	6,000.00	628,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,800.00	-	-	628,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1384	โฉนด	19919	39458	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	17	380,160.00	1,203,840.00	1,803,840.00	-	-	1,803,840.00	0.02
1385	โฉนด	337	369	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	999	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	11	83,520.00	612,480.00	1,112,480.00	-	1,112,480.00	-	-
1386	น.ส.3ก	3687	4691	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	1000	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	20	200,400.00	467,600.00	647,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	323,800.00	-	323,800.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	323,800.00	233,800.00	90,000.00	0.02
1387	โฉนด	7949	10667	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
1388	โฉนด	16963	22150	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	1001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	8	56,320.00	647,680.00	839,680.00	-	839,680.00	-	-
1389	โฉนด	16962	22149	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	1002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	5	73,920.00	1,404,480.00	1,572,480.00	-	1,572,480.00	-	-
1390	โฉนด	16964	22151	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.10	23.10	8,000.00	184,800.00	1003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	20	158,400.00	369,600.00	554,400.00	-	-	554,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	1005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	33.33	8,800.00	140,800.00	8	11,264.00	129,536.00	313,536.00	-	313,536.00	-	-
1391	โฉนด	16961	22148									1004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	-	334,400.00	0.02
1392	โฉนด	10263	13187	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	20.30	20.30	10,000.00	203,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000.00	-	-	203,000.00	0.30
1393	โฉนด	15976	80961	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
1394	น.ส.3ก	1025	4769	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	90.00	90.00	45,000.00	4,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050,000.00	-	-	4,050,000.00	0.01
1395	โฉนด	7773	10475	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.80	30.80	50,000.00	1,540,000.00	1006	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,450.00	2,281,500.00	52	1,733,940.00	547,560.00	2,087,560.00	-	-	2,087,560.00	0.02
1396	โฉนด	19135	37304	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00	1007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,088,800.00	-	1,088,800.00	-	-
1397	โฉนด	10141	13036	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	90,000.00	3,600,000.00	1008	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	5	111,360.00	2,115,840.00	5,715,840.00	-	-	5,715,840.00	0.02
												1009	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	5	111,360.00	2,115,840.00	2,115,840.00	-	-	2,115,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1398	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1399	โฉนด	4896	6996	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	31.70	131.70	85,000.00	11,194,500.00	1010	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	150.00	-	8,250.00	1,237,500.00	18	321,750.00	915,750.00	12,110,250.00	-	-	12,110,250.00	0.30
												1011	ภัตตาคาร	ตึก	3	150.00	-	7,100.00	1,065,000.00	18	276,900.00	788,100.00	788,100.00	-	-	788,100.00	0.30
1400	โฉนด	20144	40083	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.30	34.30	75,000.00	2,572,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,572,500.00	-	-	2,572,500.00	0.02
1401	โฉนด	8152	43590	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	53.50	53.50	10,000.00	535,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,000.00	-	-	535,000.00	0.30
1402	โฉนด	18603	30645	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	25.50	625.50	4,500.00	2,814,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,814,750.00	-	2,814,750.00	-	-
1403	โฉนด	3054	5329	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.20	17.20	75,000.00	1,290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,000.00	-	-	1,290,000.00	0.02
1404	โฉนด	31738	76446	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	8,000.00	528,000.00	1012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	20	237,600.00	554,400.00	1,082,400.00	-	-	1,082,400.00	0.02
1405	โฉนด	1176	3530	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	48.50	48.50	45,000.00	2,182,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,182,500.00	-	-	2,182,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1406	โฉนด	2521	9664	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	16.80	16.80	65,000.00	1,092,000.00	1013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	67.20	-	8,800.00	591,360.00	13	94,617.60	496,742.40	1,588,742.40	-	-	1,588,742.40	0.30
1407	น.ส.3ก	154	650	หมู่ ต.หนองแก	4	7	0	96.50	2,896.50	100,000.00	289,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,650,000.00	-	-	289,650,000.00	0.30-0.50
1408	น.ส.3	3324	4318	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	9,999.00	719,928.00	1014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	78.12	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	1,137,928.00	-	418,000.00	719,928.00	0.02
												1015	โรงมหรสพ	ตึก	2	60.00	93.75	8,150.00	489,000.00	5	24,450.00	464,550.00	464,550.00	-	464,550.00	0.00	-
1409	โฉนด	20267	40399	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.20	67.20	8,000.00	537,600.00	1016	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,700.00	957,000.00	21	306,240.00	650,760.00	1,188,360.00	-	-	1,188,360.00	0.02
1410	โฉนด	21607	43971	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	8,000.00	536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,000.00	-	-	536,000.00	0.02
1411	โฉนด	21609	43973	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.10	67.10	8,000.00	536,800.00	1017	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,700.00	3,480,000.00	19	974,400.00	2,505,600.00	3,042,400.00	-	3,042,400.00	-	-
1412	โฉนด	21606	43970	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	1018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	37.50	8,800.00	528,000.00	20	158,400.00	369,600.00	369,600.00	-	-	369,600.00	0.02
1413	โฉนด	20266	40398	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	70.30	170.30	8,000.00	1,362,400.00	1019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	24	200,640.00	327,360.00	1,689,760.00	-	-	1,689,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1414	โฉนด	21608	43972	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1415	โฉนด	26396	65518	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	37.00	337.00	6,000.00	2,022,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,022,000.00	-	2,022,000.00	-	-
1416	โฉนด	8739	11498	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	44.60	444.60	7,000.00	3,112,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,112,200.00	-	-	3,112,200.00	0.30
1417	โฉนด	27611	68308	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	2.00	2.00	10,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
1418	โฉนด	18755	36647	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	1020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	27	371,712.00	473,088.00	617,088.00	-	-	617,088.00	0.02
1419	โฉนด	18754	36646	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	1021	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	9	34,875.00	352,625.00	640,625.00	-	-	640,625.00	0.02
1420	โฉนด	18757	36649	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	1022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	28	194,304.00	228,096.00	372,096.00	-	-	372,096.00	0.02
1421	โฉนด	18759	36651	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	1023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	805,760.00	-	805,760.00	-	-
1422	โฉนด	18756	36648	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	1024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	83.33	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	956,800.00	-	956,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1423	โฉนด	18760	36652	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.00	9.00	12,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-
1424	โฉนด	18758	36650	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	1025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,090,560.00	-	-	1,090,560.00	0.02
1425	โฉนด	17367	22682	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	1026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	5	55,440.00	1,053,360.00	1,203,360.00	-	-	1,203,360.00	0.02
1426	โฉนด	17368	22683	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	1027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	7	77,616.00	1,031,184.00	1,181,184.00	-	1,181,184.00	-	-
1427	โฉนด	16500	21407	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.10	30.10	5,000.00	150,500.00	1028	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	5	48,825.00	927,675.00	1,078,175.00	-	-	1,078,175.00	0.02
1428	โฉนด	3424	5878	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.30	39.30	27,500.00	1,080,750.00	1029	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	8	292,160.00	1,035,840.00	2,116,590.00	-	-	2,116,590.00	0.02
1429	โฉนด	7679	10379	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	18,000.00	846,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,000.00	-	846,000.00	-	-
1430	โฉนด	16809	21943	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	1030	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	64.00	-	7,800.00	499,200.00	31	259,584.00	239,616.00	431,616.00	-	-	431,616.00	0.30
1431	โฉนด	16803	21937	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	6.30	6.30	12,000.00	75,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	75,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1432	โฉนด	16813	21947	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	1031	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	456,480.00	-	-	456,480.00	0.02
1433	โฉนด	16805	21939	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	1032	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	10	55,680.00	501,120.00	693,120.00	-	693,120.00	-	-
1434	โฉนด	16806	21940	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	1033	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,700.00	2,262,000.00	18	588,120.00	1,673,880.00	1,865,880.00	-	1,865,880.00	-	-
1435	โฉนด	16812	21946	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	1034	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	14	100,224.00	456,576.00	648,576.00	-	-	648,576.00	0.02
1436	โฉนด	16810	21944	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	1035	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	522,600.00	-	522,600.00	-	-
1437	โฉนด	16808	21942	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	1036	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	12	77,952.00	478,848.00	670,848.00	-	-	670,848.00	0.02
1438	โฉนด	16811	21945	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	1037	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	81.00	-	5,650.00	457,650.00	5	22,882.50	434,767.50	626,767.50	-	626,767.50	-	-
1439	โฉนด	16807	21941	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	1038	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	449,640.00	-	449,640.00	-	-
1440	โฉนด	16804	21938	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	1039	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	6	25,056.00	392,544.00	584,544.00	-	584,544.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1441	โฉนด	17746	23290	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	1040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	45.71	8,800.00	281,600.00	7	19,712.00	261,888.00	411,888.00	-	411,888.00	-	-
1442	โฉนด	17748	23292	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	1041	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	5	48,825.00	927,675.00	1,077,675.00	-	-	1,077,675.00	0.02
1443	โฉนด	17749	23293	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.20	30.20	5,000.00	151,000.00	1042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	6	38,016.00	595,584.00	746,584.00	-	-	746,584.00	0.02
1444	โฉนด	17747	23291	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	1043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	7	36,960.00	491,040.00	641,040.00	-	-	641,040.00	0.02
1445	โฉนด	36613	97208	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.80	48.80	6,500.00	317,200.00	1044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.00	-	8,800.00	932,800.00	2	18,656.00	914,144.00	1,231,344.00	-	-	1,231,344.00	0.02
1446	โฉนด	6352	8761	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.60	19.60	90,000.00	1,764,000.00	1045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	700.00	-	8,800.00	6,160,000.00	5	308,000.00	5,852,000.00	7,616,000.00	-	-	7,616,000.00	0.02
1447	โฉนด	13949	17619	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.70	13.70	18,000.00	246,600.00	1046	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	14	100,224.00	456,576.00	703,176.00	-	-	703,176.00	0.02
1448	โฉนด	1638	4391	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.30	21.30	65,000.00	1,384,500.00	1047	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	147.00	-	8,450.00	1,242,150.00	24	472,017.00	770,133.00	2,154,633.00	-	-	2,154,633.00	0.02
												1048	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	147.00	-	8,450.00	1,242,150.00	24	472,017.00	770,133.00	770,133.00	-	-	770,133.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1449	โฉนด	4356	20229	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	83.40	83.40	30,000.00	2,502,000.00	1049	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	19	487,200.00	1,252,800.00	3,754,800.00	-	-	3,754,800.00	0.02
1450	โฉนด	15399	19612.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	33.80	33.80	12,500.00	422,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,500.00	-	422,500.00	-	-
1451	โฉนด	15406	19619	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	16.30	116.30	12,500.00	1,453,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,453,750.00	-	-	1,453,750.00	0.60
1452	โฉนด	15404	19617	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	16.70	116.70	12,500.00	1,458,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,458,750.00	-	-	1,458,750.00	0.60
1453	โฉนด	13091	16595	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.60	33.60	100,000.00	3,360,000.00	1050	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	30	507,000.00	507,000.00	3,867,000.00	-	-	3,867,000.00	0.02
1454	โฉนด	35962	92054	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.20	27.20	8,000.00	217,600.00	1051	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	5	25,280.00	480,320.00	697,920.00	-	-	697,920.00	0.02
1455	โฉนด	35724	89717	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	41.70	141.70	9,999.00	1,416,858.30	1052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	6	26,400.00	413,600.00	1,830,458.30	-	-	1,830,458.30	0.02
1456	โฉนด	20802	41448	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1457	โฉนด	5804	8132	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.50	100.50	6,000.00	603,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000.00	-	-	603,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1458	โฉนด	25000	60166	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	14.50	114.50	12,000.00	1,374,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,374,000.00	-	-	1,374,000.00	0.02
1459	โฉนด	24983	60149	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	17.00	117.00	12,000.00	1,404,000.00	1053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	41.67	8,800.00	528,000.00	19	147,840.00	380,160.00	1,784,160.00	-	1,784,160.00	-	-
1460	โฉนด	24982	60148	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	16.00	116.00	12,000.00	1,392,000.00	1054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	2,595,840.00	-	2,595,840.00	-	-
1461	โฉนด	24993	60159	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	11.50	111.50	12,000.00	1,338,000.00	1055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	18	329,472.00	937,728.00	2,275,728.00	-	-	2,275,728.00	0.02
1462	โฉนด	24997	60163	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	37.00	137.00	12,000.00	1,644,000.00	1056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	44.44	8,800.00	563,200.00	7	39,424.00	523,776.00	2,167,776.00	-	-	2,167,776.00	0.02
1463	โฉนด	24987	60153	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	6.10	106.10	12,000.00	1,273,200.00	1057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	11	152,064.00	1,115,136.00	2,388,336.00	-	-	2,388,336.00	0.02
1464	โฉนด	24988	60154	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	5.10	105.10	12,000.00	1,261,200.00	1058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	19	354,816.00	912,384.00	2,173,584.00	-	-	2,173,584.00	0.02
1465	โฉนด	25003	60169	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	3.00	3.00	12,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02
1466	โฉนด	24992	60158	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	23.10	123.10	12,000.00	1,477,200.00	1059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	16	309,760.00	1,098,240.00	2,575,440.00	-	-	2,575,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1060	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	16	65,340.00	231,660.00	231,660.00	-	-	231,660.00	0.02
1467	โฉนด	10446	53383	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	96.00	696.00	6,000.00	4,176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,176,000.00	-	-	4,176,000.00	0.02
1468	โฉนด	24994	60160	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	6.40	106.40	12,000.00	1,276,800.00	1061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	18	366,080.00	1,041,920.00	2,318,720.00	-	-	2,318,720.00	0.02
1469	โฉนด	25006	60172	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	44.00	144.00	12,000.00	1,728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,728,000.00	-	-	1,728,000.00	0.02
1470	โฉนด	24980	60146	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	29.40	129.40	12,000.00	1,552,800.00	1062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	19	354,816.00	912,384.00	2,465,184.00	-	-	2,465,184.00	0.02
1471	โฉนด	24996	60162	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	34.30	134.30	12,000.00	1,611,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,611,600.00	-	-	1,611,600.00	0.02
1472	โฉนด	25002	60168	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	9.00	9.00	12,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.02
1473	โฉนด	24999	60165	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	12.80	112.80	12,000.00	1,353,600.00	1063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	19	394,240.00	1,013,760.00	2,367,360.00	-	-	2,367,360.00	0.02
1474	โฉนด	24981	60147	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1475	โฉนด	5674	30531	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
1476	โฉนด	17404	22828	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	8,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-
1477	โฉนด	4346	20203	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	89.70	289.70	6,150.00	1,781,655.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,781,655.00	-	-	1,781,655.00	0.02
1478	โฉนด	4117	19594	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	42.40	42.40	4,500.00	190,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800.00	-	-	190,800.00	0.30
1479	โฉนด	24394	54302	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	25.10	125.10	8,000.00	1,000,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,800.00	-	-	1,000,800.00	0.30
1480	โฉนด	24399	54307	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	8,000.00	680,000.00	1064	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	4	83,520.00	2,004,480.00	2,684,480.00	-	-	2,684,480.00	0.02
1481	โฉนด	24350	53953	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.90	84.90	8,000.00	679,200.00	1065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.00	-	8,800.00	1,302,400.00	3	39,072.00	1,263,328.00	1,942,528.00	-	-	1,942,528.00	0.02
1482	โฉนด	23777	53360	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.80	79.80	8,000.00	638,400.00	1066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,800.00	1,672,000.00	2	33,440.00	1,638,560.00	2,276,960.00	-	-	2,276,960.00	0.02
												1067	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	30.00	-	8,250.00	247,500.00	2	4,950.00	242,550.00	242,550.00	-	-	242,550.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1483	โฉนด	23984	53830	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.30
1484	โฉนด	24351	53954	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	8,000.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	-	680,000.00	0.02
1485	โฉนด	23776	53359	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	25.00	125.00	8,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
1486	โฉนด	23978	53824	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	18.40	118.40	8,000.00	947,200.00	1068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	947,200.00	-	-	947,200.00	0.02
												1069	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
1487	โฉนด	24410	54318	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.10	80.10	8,000.00	640,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,800.00	-	-	640,800.00	0.30
1488	โฉนด	23983	53829	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.30
1489	โฉนด	24354	53957	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	85.00	85.00	8,000.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	-	680,000.00	0.30
1490	โฉนด	24345	53948	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	84.90	84.90	8,000.00	679,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,200.00	-	-	679,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1491	โฉนด	24352	53955	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	85.00	85.00	8,000.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	-	680,000.00	0.30
1492	โฉนด	24347	53950	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	38.80	138.80	8,000.00	1,110,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,400.00	-	-	1,110,400.00	0.30
1493	โฉนด	23979	53825	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00	1070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	19	354,816.00	912,384.00	1,552,384.00	-	-	1,552,384.00	0.02
1494	โฉนด	23772	53355	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.30	80.30	8,000.00	642,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,400.00	-	-	642,400.00	0.30
1495	โฉนด	23985	53831	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00	1071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	7	86,240.00	1,145,760.00	1,785,760.00	-	-	1,785,760.00	0.02
1496	โฉนด	23775	53358	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	26.30	126.30	8,000.00	1,010,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,400.00	-	-	1,010,400.00	0.30
1497	โฉนด	23986	53832	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.02
1498	โฉนด	23773	53356	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	8,000.00	768,000.00	1072	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	41.67	8,700.00	696,000.00	10	69,600.00	626,400.00	1,394,400.00	-	-	1,394,400.00	0.02
1499	โฉนด	24407	54315	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.30	80.30	8,000.00	642,400.00	1073	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,700.00	3,340,800.00	5	167,040.00	3,173,760.00	3,816,160.00	-	-	3,816,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1500	โฉนด	24396	54304	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	80.10	80.10	8,000.00	640,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,800.00	-	640,800.00	-	-
1501	โฉนด	24398	54306	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.20	80.20	8,000.00	641,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,600.00	-	-	641,600.00	0.30
1502	โฉนด	24395	54303	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-
1503	โฉนด	24405	54313	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	82.60	82.60	8,000.00	660,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,800.00	-	-	660,800.00	0.30
1504	โฉนด	7149	9835	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.50	49.50	10,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.30
1505	โฉนด	2256	2905	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.90	33.90	12,000.00	406,800.00	1074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	808,080.00	-	-	808,080.00	0.02
												1075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	270,336.00	-	-	270,336.00	0.02
1506	โฉนด	460	2333	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	3.80	103.80	2,500.00	259,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,500.00	-	-	259,500.00	0.30
1507	โฉนด	29438	72281	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	1	83.00	983.00	10,000.00	9,830,000.00	1076	โรงจอดรถ	ตึก	3	2,448.00	-	2,600.00	6,364,800.00	3	190,944.00	6,173,856.00	16,003,856.00	-	-	16,003,856.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1077	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	324.00	-	8,700.00	2,818,800.00	3	84,564.00	2,734,236.00	2,734,236.00	-	-	2,734,236.00	0.30
												1078	โรงจอดรถ	ตึก	3	27.00	-	2,600.00	70,200.00	3	2,106.00	68,094.00	68,094.00	-	-	68,094.00	0.30
												1079	โรงจอดรถ	ตึก	3	27.00	-	2,600.00	70,200.00	3	2,106.00	68,094.00	68,094.00	-	-	68,094.00	0.30
1508	น.ส.3	301	301	หมู่ ต.หนองแก	1	3	1	65.00	1,365.00	6,100.00	8,326,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,326,500.00	-	-	8,326,500.00	0.01
1509	โฉนด	4659	6730	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.60	47.60	10,000.00	476,000.00	1080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	15	123,200.00	492,800.00	968,800.00	-	-	968,800.00	0.02
1510	โฉนด	14616	18490	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	89.70	89.70	6,000.00	538,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,200.00	-	-	538,200.00	0.30
1511	โฉนด	16125	20877	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	1081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	93.75	8,800.00	528,000.00	7	36,960.00	491,040.00	491,040.00	-	491,040.00	-	-
1512	โฉนด	623	2698	หมู่ ต.หนองแก	3	3	0	0.90	1,200.90	7,500.00	9,006,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,006,750.00	-	-	9,006,750.00	0.30
					1	2	1	15.19	915.19	7,500.00	6,863,925.00	1082	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	30.00	-	7,700.00	231,000.00	18	60,060.00	170,940.00	7,034,865.00	-	6,863,925.00	170,940.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1513	โฉนด	1275	1547	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.30	36.30	15,000.00	544,500.00	1083	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	25	501,120.00	751,680.00	1,296,180.00	-	-	1,296,180.00	0.02
1514	โฉนด	27445	67713	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	1084	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	41.00	85.42	8,700.00	356,700.00	15	71,340.00	285,360.00	585,360.00	-	585,360.00	-	-
1515	โฉนด	27770	68642	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	15,000.00	330,000.00	1085	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	51.00	-	8,700.00	443,700.00	15	88,740.00	354,960.00	684,960.00	-	684,960.00	-	-
1516	โฉนด	27446	67714	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.90	19.90	15,000.00	298,500.00	1086	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	923,748.00	-	-	923,748.00	0.02
1517	โฉนด	1007	1183	หมู่ ต.หัวหิน	1	7	1	44.30	2,944.30	7,000.00	20,610,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,610,100.00	-	20,610,100.00	-	-
1518	โฉนด	1166	4023	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	23.70	123.70	45,000.00	5,566,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,566,500.00	-	-	5,566,500.00	0.30
1519	โฉนด	17171	90050	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	50.00	250.00	9,999.00	2,499,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,499,750.00	-	-	2,499,750.00	0.30
1520	โฉนด	852	4904.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.38	18.38	5,250.00	96,495.00	1087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	7	43,120.00	572,880.00	669,375.00	-	-	669,375.00	0.02
					2	0	3	98.62	398.62	5,250.00	2,092,755.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,092,755.00	-	-	2,092,755.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1521	น.ส.3ก	449	449	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1522	โฉนด	8503	11242	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	1088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	22	167,552.00	325,248.00	475,248.00	-	475,248.00	-	-
1523	โฉนด	7147	9833	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.60	49.60	10,000.00	496,000.00	1089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	897,280.00	-	-	897,280.00	0.02
												1090	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	23	368,280.00	27,720.00	27,720.00	-	-	27,720.00	0.02
1524	โฉนด	10637	13673	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00	1091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	1,878,000.00	-	-	1,878,000.00	0.02
1525	โฉนด	4212	5162	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	27.00	127.00	8,000.00	1,016,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,000.00	-	-	1,016,000.00	0.30
1526	โฉนด	21705	44154	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	14.60	114.60	45,000.00	5,157,000.00	1092	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	326.00	-	7,750.00	2,526,500.00	6	151,590.00	2,374,910.00	7,531,910.00	-	-	7,531,910.00	0.02
1527	โฉนด	7829	43917	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.33	14.33	45,000.00	644,850.00	1093	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	18	64,480.00	183,520.00	828,370.00	-	-	828,370.00	0.02
					2	0	0	14.33	14.33	45,000.00	644,850.00	1094	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	18	64,480.00	183,520.00	828,370.00	-	-	828,370.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.33	14.33	45,000.00	644,850.00	1095	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	18	64,480.00	183,520.00	828,370.00	-	-	828,370.00	0.02
					2	0	0	14.33	14.33	45,000.00	644,850.00	1096	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	18	64,480.00	183,520.00	828,370.00	-	-	828,370.00	0.02
					2	0	0	14.33	14.33	45,000.00	644,850.00	1097	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	18	64,480.00	183,520.00	828,370.00	-	-	828,370.00	0.02
					2	0	0	14.33	14.33	45,000.00	644,850.00	1098	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	18	64,480.00	183,520.00	828,370.00	-	-	828,370.00	0.02
					2	0	0	14.33	14.33	45,000.00	644,850.00	1099	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	18	64,480.00	183,520.00	828,370.00	-	828,370.00	-	-
					2	0	0	14.29	14.29	45,000.00	643,050.00	1100	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	18	64,480.00	183,520.00	826,570.00	-	826,570.00	-	-
1528	โฉนด	21592	43918	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	33.20	33.20	22,500.00	747,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,000.00	-	-	747,000.00	0.30
1529	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1530	โฉนด	985	1161	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.40	31.40	8,000.00	251,200.00	1101	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	647,920.00	-	647,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1531	โฉนด	3798	18188	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	65.30	465.30	5,250.00	2,442,825.00	1102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	3,028,025.00	-	-	3,028,025.00	0.02
1532	โฉนด	4448	20437	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.00	200.00	4,500.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
1533	โฉนด	35658	89112	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.20	104.20	6,000.00	625,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,200.00	-	-	625,200.00	0.30
1534	โฉนด	10777	55010	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	4.00	504.00	5,700.00	2,872,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,872,800.00	-	2,872,800.00	-	-
1535	โฉนด	7353	10044	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.50	96.50	8,000.00	772,000.00	1103	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	272.00	-	8,350.00	2,271,200.00	9	204,408.00	2,066,792.00	2,838,792.00	-	-	2,838,792.00	0.02
1536	โฉนด	9936	55364	หมู่ ต.หนองแก	2	9	3	4.00	3,904.00	10,000.00	39,040,000.00	1104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	40,243,840.00	-	-	40,243,840.00	0.02-0.03
												1105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	72.00	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	601,920.00	-	-	601,920.00	0.02-0.03
												1106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	20.00	8,800.00	176,000.00	5	8,800.00	167,200.00	167,200.00	-	-	167,200.00	0.02-0.03
												1107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	20.00	8,800.00	176,000.00	5	8,800.00	167,200.00	167,200.00	-	-	167,200.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	20.00	8,800.00	176,000.00	5	8,800.00	167,200.00	167,200.00	-	-	167,200.00	0.02-0.03
												1109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	90.00	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	752,400.00	-	-	752,400.00	0.02-0.03
												1110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	48.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02-0.03
												1111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	96.00	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	802,560.00	-	-	802,560.00	0.02-0.03
												1112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	80.00	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	-	668,800.00	0.02-0.03
												1113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	72.00	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	601,920.00	-	-	601,920.00	0.02-0.03
												1114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	5	79,200.00	1,504,800.00	1,504,800.00	-	-	1,504,800.00	0.02-0.03
												1115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	5	56,320.00	1,070,080.00	1,070,080.00	-	-	1,070,080.00	0.02-0.03
												1116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	64.00	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	-	535,040.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,800.00	1,601,600.00	5	80,080.00	1,521,520.00	1,521,520.00	-	-	1,521,520.00	0.02-0.03
												1118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	5	85,800.00	1,630,200.00	1,630,200.00	-	-	1,630,200.00	0.02-0.03
												1119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	-	836,000.00	0.02-0.03
												1120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	-	836,000.00	0.02-0.03
												1121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,800.00	1,601,600.00	5	80,080.00	1,521,520.00	1,521,520.00	-	-	1,521,520.00	0.02-0.03
												1122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	-	836,000.00	0.02-0.03
												1123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	640.00	-	8,800.00	5,632,000.00	5	281,600.00	5,350,400.00	5,350,400.00	-	-	5,350,400.00	0.02-0.03
												1124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,203,840.00	-	-	1,203,840.00	0.02-0.03
1537	โฉนด	8812	11571	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.60	104.60	8,000.00	836,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,800.00	-	-	836,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1538	โฉนด	2141	2778	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.50	96.50	8,000.00	772,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,000.00	-	-	772,000.00	0.60
1539	โฉนด	3022	4010.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.90	48.90	8,000.00	391,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,200.00	-	-	391,200.00	0.30
1540	โฉนด	228	256	หมู่ ต.หัวหิน	3	4	1	40.00	1,740.00	17,500.00	30,450,000.00	1125	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	360.00	-	7,700.00	2,772,000.00	20	831,600.00	1,940,400.00	32,390,400.00	-	-	32,390,400.00	0.30
												1126	โรงงาน	ตึก	3	375.00	-	6,200.00	2,325,000.00	20	697,500.00	1,627,500.00	1,627,500.00	-	-	1,627,500.00	0.30
												1127	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	200.00	-	5,650.00	1,130,000.00	20	339,000.00	791,000.00	791,000.00	-	-	791,000.00	0.30
												1128	โรงงาน	ตึก	3	180.00	-	6,200.00	1,116,000.00	20	334,800.00	781,200.00	781,200.00	-	-	781,200.00	0.30
												1129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	8,800.00	739,200.00	20	221,760.00	517,440.00	517,440.00	-	-	517,440.00	0.30
												1130	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	72.00	-	5,650.00	406,800.00	20	122,040.00	284,760.00	284,760.00	-	-	284,760.00	0.30
												1131	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	20	31,200.00	72,800.00	72,800.00	-	-	72,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1541	โฉนด	8974	11742	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	1.00	201.00	6,000.00	1,206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,000.00	-	-	1,206,000.00	0.30
1542	โฉนด	9710	12558	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	51.00	151.00	100,000.00	15,100,000.00	1132	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,512.00	-	8,200.00	12,398,400.00	17	2,975,616.00	9,422,784.00	24,522,784.00	-	-	24,522,784.00	0.02
1543	โฉนด	26813	65301	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.80	30.80	15,000.00	462,000.00	1133	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	150.00	-	9,650.00	1,447,500.00	11	173,700.00	1,273,800.00	1,735,800.00	-	-	1,735,800.00	0.30
1544	โฉนด	26815	65303	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.40	22.40	15,000.00	336,000.00	1134	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	150.00	-	9,650.00	1,447,500.00	11	173,700.00	1,273,800.00	1,609,800.00	-	-	1,609,800.00	0.30
1545	โฉนด	26814	65302	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.40	22.40	15,000.00	336,000.00	1135	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	150.00	-	8,550.00	1,282,500.00	11	153,900.00	1,128,600.00	1,464,600.00	-	-	1,464,600.00	0.30
1546	โฉนด	4640	20855	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	57.30	57.30	7,000.00	401,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,100.00	-	-	401,100.00	0.30
1547	โฉนด	9441	12211	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	1136	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	20.00	50.00	5,650.00	113,000.00	5	5,650.00	107,350.00	107,350.00	-	107,350.00	-	-
1548	โฉนด	1352	3121	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	4.20	104.20	40,000.00	4,168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,168,000.00	-	-	4,168,000.00	0.30
1549	โฉนด	13433	17004	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	45,000.00	1,260,000.00	1137	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	24	569,088.00	928,512.00	2,188,512.00	-	-	2,188,512.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1550	โฉนด	4116	19593	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	40.00	40.00	4,500.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
1551	โฉนด	28048	69166	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	15,000.00	795,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000.00	-	-	795,000.00	0.02
1552	โฉนด	26980	66042	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	90,000.00	1,710,000.00	1138	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.00	50.00	5,650.00	135,600.00	14	24,408.00	111,192.00	1,821,192.00	-	1,821,192.00	-	-
1553	โฉนด	10526	14527	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.50	38.50	15,000.00	577,500.00	1139	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	154.00	-	7,900.00	1,216,600.00	2	24,332.00	1,192,268.00	1,769,768.00	-	-	1,769,768.00	0.02
					1	2	2	38.80	1,038.80	15,000.00	15,582,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,582,000.00	-	15,582,000.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	15,000.00	540,000.00	1140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	2	11,088.00	543,312.00	1,083,312.00	-	-	1,083,312.00	0.02
					2	0	0	28.50	28.50	15,000.00	427,500.00	1141	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	2	22,752.00	1,114,848.00	1,542,348.00	-	-	1,542,348.00	0.02
					2	0	2	0.00	200.00	15,000.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.02
1554	โฉนด	26981	66043	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	90,000.00	2,700,000.00	1142	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	14	48,816.00	222,384.00	2,922,384.00	-	2,922,384.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1555	โฉนด	26979	66041	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	90,000.00	1,710,000.00	1143	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	200.00	-	5,650.00	1,130,000.00	14	203,400.00	926,600.00	2,636,600.00	-	2,636,600.00	-	-
1556	โฉนด	10525	14526	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	37.50	37.50	79,000.00	2,962,500.00	1144	โรงจอดรถ	ตึก	3	150.00	-	2,600.00	390,000.00	5	19,500.00	370,500.00	3,333,000.00	-	-	3,333,000.00	0.30-0.40
					2	0	0	35.00	35.00	79,000.00	2,765,000.00	1145	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,350.00	1,052,100.00	16	231,462.00	820,638.00	3,585,638.00	-	-	3,585,638.00	0.02
					3	0	0	60.00	60.00	79,000.00	4,740,000.00	1146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	16	464,640.00	1,647,360.00	6,387,360.00	-	-	6,387,360.00	0.30-0.40
					2	0	2	57.00	257.00	79,000.00	20,303,000.00	1147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	2	50,688.00	2,483,712.00	22,786,712.00	-	22,786,712.00	-	-
					3	0	1	53.00	153.00	79,000.00	12,087,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,087,000.00	-	-	12,087,000.00	0.30-0.40
					3	1	2	99.80	699.80	79,000.00	55,284,200.00	1148	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	809.00	-	5,750.00	4,651,750.00	13	744,280.00	3,907,470.00	59,191,670.00	-	-	59,191,670.00	0.30
1557	โฉนด	25319	61042	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.70	34.70	5,000.00	173,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,500.00	-	-	173,500.00	0.02
1558	โฉนด	29065	71148	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	21.70	221.70	8,750.00	1,939,875.00	1149	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	3,735.00	-	9,550.00	35,669,250.00	11	4,280,310.00	31,388,940.00	33,328,815.00	-	-	33,328,815.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1559	โฉนด	22936	50097	หมู่ ต.หัวหิน	5	1	0	6.10	406.10	8,750.00	3,553,375.00	1150	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	768.00	-	8,550.00	6,566,400.00	20	1,969,920.00	4,596,480.00	8,149,855.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	8.00	1.04	-	-	-	-	-	-	84,758.49	-	84,758.49	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	760.00	98.96	-	-	-	-	-	-	8,065,096.51	-	8,065,096.51	0.02
1560	โฉนด	29066	71149	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	72.10	172.10	8,750.00	1,505,875.00	1151	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	3,600.00	-	9,550.00	34,380,000.00	13	5,500,800.00	28,879,200.00	30,385,075.00	-	-	30,385,075.00	0.02
1561	โฉนด	31387	76095	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
1562	โฉนด	14051	69367	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
1563	โฉนด	15705	80155	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.60
1564	โฉนด	15491	78953	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	33.00	133.00	7,000.00	931,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,000.00	-	931,000.00	-	-
1565	โฉนด	7706	43075	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	80.00	280.00	8,000.00	2,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,000.00	-	-	2,240,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1566	โฉนด	7708	43209	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	98.00	198.00	7,000.00	1,386,000.00	1152	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	18	64,480.00	183,520.00	1,569,520.00	-	-	1,569,520.00	0.02
												1153	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	18	64,480.00	183,520.00	183,520.00	-	-	183,520.00	0.02
												1154	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	18	64,480.00	183,520.00	183,520.00	-	-	183,520.00	0.02
												1155	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	18	64,480.00	183,520.00	183,520.00	-	-	183,520.00	0.02
												1156	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	18	64,480.00	183,520.00	183,520.00	-	-	183,520.00	0.02
1567	โฉนด	15706	80156	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.60
1568	โฉนด	7707	43078	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	33.00	133.00	8,000.00	1,064,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,000.00	-	1,064,000.00	-	-
1569	โฉนด	15492	78954	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	33.00	133.00	7,000.00	931,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,000.00	-	931,000.00	-	-
1570	โฉนด	12573	62709	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	34.80	34.80	7,000.00	243,600.00	1157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	46	428,032.00	135,168.00	378,768.00	-	-	378,768.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1571	โฉนด	16992	88666	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	42.80	42.80	3,000.00	128,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,400.00	-	-	128,400.00	0.30
1572	โฉนด	16991	88665	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	3,000.00	126,000.00	1158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,800.00	836,000.00	4	33,440.00	802,560.00	928,560.00	-	-	928,560.00	0.02
1573	โฉนด	12577	62713	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	47.30	47.30	3,000.00	141,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,900.00	-	-	141,900.00	0.30
1574	โฉนด	12574	62710	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	79.50	79.50	6,500.00	516,750.00	1159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	13	56,320.00	295,680.00	812,430.00	-	-	812,430.00	0.02
1575	โฉนด	12575	62711	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	88.00	88.00	6,500.00	572,000.00	1160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	25	123,200.00	184,800.00	756,800.00	-	756,800.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	6,500.00	390,000.00	1161	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	7	39,060.00	518,940.00	908,940.00	-	-	908,940.00	0.02
1576	โฉนด	12576	62712	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	79.50	79.50	6,500.00	516,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,750.00	-	-	516,750.00	0.30
1577	โฉนด	2839	12838	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	75.40	75.40	30,000.00	2,262,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,262,000.00	-	797,000.00	1,465,000.00	0.01
1578	โฉนด	13399	16970	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	1162	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	5	19,920.00	378,480.00	878,480.00	-	-	878,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1579	โฉนด	15731	20014	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	1163	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	5	125,280.00	2,380,320.00	2,380,320.00	-	2,380,320.00	-	-
1580	โฉนด	16469	21362	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	1164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	9	38,016.00	384,384.00	631,584.00	-	-	631,584.00	0.02
1581	โฉนด	13416	16987	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	25.50	25.50	100,000.00	2,550,000.00	1165	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	25	648,960.00	973,440.00	3,523,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	128.00	66.66	-	-	-	-	-	-	2,348,725.10	-	2,348,725.10	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,174,714.90	-	1,174,714.90	0.02
1582	โฉนด	16668	21749	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.60	18.60	100,000.00	1,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000.00	-	-	1,860,000.00	0.30
1583	โฉนด	16667	21748	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.40	18.40	100,000.00	1,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000.00	-	-	1,840,000.00	0.30
1584	โฉนด	738	792	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
1585	โฉนด	9812	12618	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	15,000.00	150,000.00	1166	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	53.00	-	8,700.00	461,100.00	6	27,666.00	433,434.00	583,434.00	-	583,434.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1586	โฉนด	10787	13829	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	12,000.00	540,000.00	1167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	80.00	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	911,712.00	-	911,712.00	-	-
1587	โฉนด	19043	37118	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	4.00	404.00	2,500.00	1,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,000.00	-	-	1,010,000.00	0.30
1588	โฉนด	31721	76429	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.10	57.10	17,000.00	970,700.00	1168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	8	67,584.00	777,216.00	1,747,916.00	-	-	1,747,916.00	0.02
1589	โฉนด	19994	39610	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.80	25.80	45,000.00	1,161,000.00	1169	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	5	26,100.00	495,900.00	1,656,900.00	-	-	1,656,900.00	0.02
1590	โฉนด	7081	40930	หมู่ ต.หนองแก	4	3	3	90.90	1,590.90	9,400.00	14,954,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,954,460.00	-	-	14,954,460.00	0.30
1591	โฉนด	819	970	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	1170	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	23	700,848.00	52,752.00	452,752.00	-	-	452,752.00	0.02
1592	โฉนด	253	1473	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	98.10	398.10	7,000.00	2,786,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,786,700.00	-	-	2,786,700.00	0.30
1593	โฉนด	664	718	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	18,000.00	1,170,000.00	1171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	33.33	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	1,671,600.00	-	-	1,671,600.00	0.02
1594	โฉนด	7748	10448	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	18,000.00	954,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,000.00	-	-	954,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1595	โฉนด	619	662	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.10	70.10	10,000.00	701,000.00	1172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	1,061,448.00	-	-	1,061,448.00	0.02
1596	โฉนด	9926	12776	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	87.60	87.60	27,500.00	2,409,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,409,000.00	-	2,409,000.00	-	-
1597	โฉนด	12452	15820	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.00	97.00	12,000.00	1,164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,000.00	-	-	1,164,000.00	0.02
1598	โฉนด	2273	2956	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	1	7.00	907.00	9,999.00	9,069,093.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,069,093.00	-	-	9,069,093.00	0.30
1599	โฉนด	2714	4946	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	5.00	405.00	105,000.00	42,525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,525,000.00	-	42,525,000.00	-	-
1600	โฉนด	5854	8182	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	1173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	9	110,880.00	1,121,120.00	1,253,120.00	-	1,253,120.00	-	-
1601	โฉนด	1932	2405	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00	1174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	5	24,640.00	468,160.00	1,048,160.00	-	-	1,048,160.00	0.02
1602	โฉนด	18539	30581	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	26.00	326.00	2,000.00	652,000.00	1175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	16.67	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,053,280.00	-	-	1,053,280.00	0.02
1603	โฉนด	818	969	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1604	โฉนด	3402	16268	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.60
1605	โฉนด	3564	16856	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	73.00	73.00	6,000.00	438,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000.00	-	-	438,000.00	0.60
1606	โฉนด	10834	13880	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.30	100.30	6,000.00	601,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,800.00	-	601,800.00	-	-
1607	โฉนด	18337	30381	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.20	31.20	10,000.00	312,000.00	1176	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	22	126,480.00	245,520.00	557,520.00	-	-	557,520.00	0.02
1608	โฉนด	358	3747.	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	40.00	840.00	5,000.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	-	4,200,000.00	0.30
1609	โฉนด	33630	81959	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.00	110.00	6,500.00	715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000.00	-	715,000.00	-	-
1610	โฉนด	33623	81952	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	6,500.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	702,000.00	-	-
1611	โฉนด	30812	75520	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	65.80	365.80	6,000.00	2,194,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,194,800.00	-	-	2,194,800.00	0.02
1612	โฉนด	7034	9541	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.00	74.00	8,000.00	592,000.00	1177	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	21	556,800.00	1,183,200.00	1,775,200.00	-	1,775,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1613	โฉนด	10890	55681	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	53.60	253.60	8,000.00	2,028,800.00	1178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	750.00	-	8,800.00	6,600,000.00	5	330,000.00	6,270,000.00	8,298,800.00	-	-	8,298,800.00	0.02
1614	โฉนด	10894	55685	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	73.20	73.20	8,000.00	585,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,600.00	-	-	585,600.00	0.02
1615	โฉนด	10887	55678	หมู่ ต.หนองแก	4	1	2	55.20	655.20	8,000.00	5,241,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,241,600.00	-	-	5,241,600.00	0.30
1616	โฉนด	10892	55683	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	54.20	154.20	8,000.00	1,233,600.00	1179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	500.00	-	8,800.00	4,400,000.00	16	968,000.00	3,432,000.00	4,665,600.00	-	-	4,665,600.00	0.02
1617	โฉนด	15389	78026	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	55.70	155.70	8,000.00	1,245,600.00	1180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	202.00	-	8,800.00	1,777,600.00	5	88,880.00	1,688,720.00	2,934,320.00	-	-	2,934,320.00	0.02
1618	โฉนด	10893	55684	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.40	72.40	8,000.00	579,200.00	1181	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	750.00	-	8,700.00	6,525,000.00	5	326,250.00	6,198,750.00	6,777,950.00	-	-	6,777,950.00	0.02
												1182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,003,200.00	-	-	1,003,200.00	0.02
1619	โฉนด	10888	55679	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	42.00	242.00	8,000.00	1,936,000.00	1183	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	348.00	-	8,700.00	3,027,600.00	5	151,380.00	2,876,220.00	4,812,220.00	-	-	4,812,220.00	0.02
1620	โฉนด	10891	55682	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	50.50	250.50	8,000.00	2,004,000.00	1184	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	750.00	-	8,700.00	6,525,000.00	5	326,250.00	6,198,750.00	8,202,750.00	-	-	8,202,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1621	โฉนด	14232	70466	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	58.20	158.20	8,000.00	1,265,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,265,600.00	-	-	1,265,600.00	0.30
1622	โฉนด	15388	78025	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	60.00	160.00	8,000.00	1,280,000.00	1185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	10	176,000.00	1,584,000.00	2,864,000.00	-	2,864,000.00	-	-
1623	โฉนด	10895	55686	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	90.90	90.90	8,000.00	727,200.00	1186	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,500.00	-	8,700.00	13,050,000.00	5	652,500.00	12,397,500.00	13,124,700.00	-	-	13,124,700.00	0.02
1624	โฉนด	10889	55680	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	70.60	170.60	8,000.00	1,364,800.00	1187	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	750.00	-	8,700.00	6,525,000.00	5	326,250.00	6,198,750.00	7,563,550.00	-	-	7,563,550.00	0.02
1625	โฉนด	10896	55687	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	7.90	107.90	8,000.00	863,200.00	1188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	8,800.00	3,960,000.00	5	198,000.00	3,762,000.00	4,625,200.00	-	-	4,625,200.00	0.02
1626	โฉนด	32780	79419	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
1627	โฉนด	32782	79421	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
1628	โฉนด	32781	79420	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
1629	โฉนด	19476	38220	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	20.10	20.10	6,500.00	130,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,650.00	-	-	130,650.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1630	โฉนด	19474	38218	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.90	56.90	10,000.00	569,000.00	1189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	18	228,800.00	651,200.00	1,220,200.00	-	-	1,220,200.00	0.02
1631	โฉนด	7607	10307	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	18,000.00	900,000.00	1190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	62.50	8,800.00	352,000.00	15	70,400.00	281,600.00	1,181,600.00	-	1,181,600.00	-	-
1632	โฉนด	2650	5030	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	75,000.00	1,500,000.00	1191	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	31	1,081,200.00	190,800.00	1,690,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	12.00	7.50	-	-	-	-	-	-	126,810.00	-	126,810.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	148.00	92.50	-	-	-	-	-	-	1,563,990.00	1,563,990.00	-	-
					1	0	0	14.30	14.30	75,000.00	1,072,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,500.00	-	1,072,500.00	-	-
1633	โฉนด	10045	12938	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	54.00	54.00	12,000.00	648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	-	648,000.00	0.30
1634	โฉนด	9041	11809	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.00	96.00	6,500.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.60
1635	ส.ค.1	4011	5261	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.20	21.20	100,000.00	2,120,000.00	1192	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	15	202,800.00	811,200.00	2,931,200.00	-	-	2,931,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1636	โฉนด	3645	17271	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	2.30	102.30	6,500.00	664,950.00	1193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	999,350.00	-	-	999,350.00	0.02
1637	โฉนด	23187	52652	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.00	83.00	10,000.00	830,000.00	1194	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,250.00	792,000.00	20	736,560.00	55,440.00	885,440.00	-	885,440.00	-	-
1638	โฉนด	23183	52648	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	1195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,262,560.00	-	1,262,560.00	-	-
1639	โฉนด	23181	52646	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.70	48.70	10,000.00	487,000.00	1196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	53.33	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	754,520.00	-	754,520.00	-	-
1640	โฉนด	23184	52649	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	1197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	707,520.00	-	707,520.00	-	-
1641	โฉนด	23186	52651	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.20	49.20	10,000.00	492,000.00	1198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	9	57,024.00	576,576.00	1,068,576.00	-	1,068,576.00	-	-
1642	โฉนด	23185	52650	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.50	50.50	10,000.00	505,000.00	1199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,040,040.00	-	-	1,040,040.00	0.02
1643	โฉนด	23182	52647	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	1200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	891,280.00	-	891,280.00	-	-
1644	โฉนด	6766	9213	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	98.70	198.70	6,000.00	1,192,200.00	1201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	19	147,840.00	380,160.00	1,572,360.00	-	-	1,572,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1645	โฉนด	5694	8020	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.80	42.80	17,000.00	727,600.00	1202	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	15	167,040.00	668,160.00	1,395,760.00	-	-	1,395,760.00	0.02
1646	โฉนด	35788	90097	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.40	29.40	9,999.00	293,970.60	1203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	6	16,896.00	264,704.00	558,674.60	-	-	558,674.60	0.02
1647	โฉนด	35787	90096	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.70	22.70	1,000.00	22,700.00	1204	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	23	122,760.00	218,240.00	240,940.00	-	-	240,940.00	0.02
1648	โฉนด	16490	21326	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	1205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	62.50	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	734,400.00	-	734,400.00	-	-
												1206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	668,800.00	-	-
1649	โฉนด	16488	21324	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	70.00	70.00	10,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
1650	โฉนด	16491	21327	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.30	66.30	10,000.00	663,000.00	1207	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	19	52,080.00	133,920.00	796,920.00	-	-	796,920.00	0.02
												1208	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	19	52,080.00	133,920.00	133,920.00	-	-	133,920.00	0.02
												1209	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	19	52,080.00	133,920.00	133,920.00	-	-	133,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1651	โฉนด	6324	8732	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.40	49.40	10,000.00	494,000.00	1210	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	14	227,520.00	1,036,480.00	1,530,480.00	-	-	1,530,480.00	0.02
1652	โฉนด	6485	8894	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	10,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
1653	โฉนด	161	1038	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	49.50	149.50	3,250.00	485,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,875.00	-	-	485,875.00	0.30
					2	10	1	82.90	4,182.90	3,250.00	13,594,425.00	1211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	21	405,504.00	861,696.00	14,456,121.00	-	-	14,456,121.00	0.02
1654	โฉนด	4741	21333	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	37.50	237.50	4,500.00	1,068,750.00	1212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	22	95,744.00	185,856.00	1,254,606.00	-	-	1,254,606.00	0.02
1655	โฉนด	2785	5126.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.40	15.40	115,000.00	1,771,000.00	1213	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	123.20	-	8,300.00	1,022,560.00	23	869,176.00	153,384.00	1,924,384.00	-	-	1,924,384.00	0.02
1656	โฉนด	14486	18329	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	3,750.00	375,000.00	1214	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	20	501,120.00	1,169,280.00	1,544,280.00	-	1,544,280.00	-	-
					1	8	3	32.60	3,532.60	3,750.00	13,247,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,247,250.00	-	13,247,250.00	-	-
1657	โฉนด	23622	51949	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.00	87.00	18,000.00	1,566,000.00	1215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	1,948,976.00	-	-	1,948,976.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1658	โฉนด	4650	21090	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	6,500.00	2,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	-	2,600,000.00	0.02
					1	2	3	22.40	1,122.40	6,500.00	7,295,600.00	1216	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	560.00	-	7,750.00	4,340,000.00	12	607,600.00	3,732,400.00	11,028,000.00	-	7,295,600.00	3,732,400.00	0.02
1659	โฉนด	24558	54789	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	1217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	41.67	8,800.00	176,000.00	19	49,280.00	126,720.00	126,720.00	-	126,720.00	-	-
1660	โฉนด	24555	54786	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.50	23.50	10,000.00	235,000.00	1218	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	20	240,480.00	561,120.00	796,120.00	-	-	796,120.00	0.02
1661	โฉนด	24557	54788	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	1219	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	53.33	8,700.00	278,400.00	6	16,704.00	261,696.00	501,696.00	-	501,696.00	-	-
1662	โฉนด	24556	54787	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	1220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	33.33	8,800.00	140,800.00	10	14,080.00	126,720.00	366,720.00	-	366,720.00	-	-
1663	โฉนด	9974	12864	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.80	44.80	12,000.00	537,600.00	1221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,072,640.00	-	-	1,072,640.00	0.02
1664	โฉนด	2964	5243	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.20	20.20	30,000.00	606,000.00	1222	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	202.50	-	8,700.00	1,761,750.00	25	704,700.00	1,057,050.00	1,663,050.00	-	-	1,663,050.00	0.02
1665	โฉนด	23169	52611	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	6,500.00	429,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000.00	-	429,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1666	โฉนด	20752	41282	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	6,500.00	455,000.00	1223	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	19	574,560.00	1,477,440.00	1,932,440.00	-	1,932,440.00	-	-
1667	โฉนด	23168	52610	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00	1224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	19	172,480.00	443,520.00	768,520.00	-	-	768,520.00	0.02
1668	โฉนด	625	678	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	32.80	132.80	10,000.00	1,328,000.00	1225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	2,080,400.00	-	-	2,080,400.00	0.02
1669	โฉนด	15286	19433	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.90	24.90	12,000.00	298,800.00	1226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	700,080.00	-	-	700,080.00	0.02
1670	โฉนด	1189	3379	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	84.90	284.90	50,000.00	14,245,000.00	1227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	14,751,880.00	-	-	14,751,880.00	0.02
												1228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	19	157,696.00	405,504.00	405,504.00	-	-	405,504.00	0.02
												1229	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	19	368,280.00	27,720.00	27,720.00	-	-	27,720.00	0.02
												1230	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	24.00	-	7,850.00	188,400.00	19	175,212.00	13,188.00	13,188.00	-	-	13,188.00	0.02
1671	โฉนด	4699	21570	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	19.90	19.90	45,000.00	895,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,500.00	-	-	895,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1672	โฉนด	20142	40076	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.40	35.40	45,000.00	1,593,000.00	1231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	24	117,040.00	190,960.00	1,783,960.00	-	-	1,783,960.00	0.02
1673	โฉนด	13397	16968	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	1232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	21	309,760.00	658,240.00	1,158,240.00	-	1,158,240.00	-	-
1674	โฉนด	5049	22177	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
1675	โฉนด	17849	23481	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	1233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	17	67,584.00	214,016.00	574,016.00	-	574,016.00	-	-
1676	โฉนด	6871	9348	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	18,000.00	918,000.00	1234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	1,185,520.00	-	1,185,520.00	-	-
1677	โฉนด	8764	11523	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	1235	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	5	125,280.00	2,380,320.00	3,180,320.00	-	3,180,320.00	-	-
1678	โฉนด	5154	22712	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	30.80	30.80	10,000.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	-	308,000.00	0.30
1679	โฉนด	18720	33660	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	1236	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	60.00	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	1,396,720.00	-	1,396,720.00	-	-
1680	โฉนด	20501	40867	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	1237	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	146.00	-	8,700.00	1,270,200.00	15	254,040.00	1,016,160.00	2,216,160.00	-	-	2,216,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	-	8,800.00	255,200.00	5	12,760.00	242,440.00	242,440.00	-	-	242,440.00	0.02
												1239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
1681	โฉนด	20502	40868	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00	1240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	22	329,120.00	638,880.00	3,038,880.00	-	-	3,038,880.00	0.02
1682	โฉนด	20799	41444	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	1241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	3	17,424.00	563,376.00	1,163,376.00	-	-	1,163,376.00	0.02
1683	โฉนด	20798	41443	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	1242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	35.56	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	867,520.00	-	867,520.00	-	-
1684	โฉนด	26024	63132	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	1243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,603,200.00	-	-	1,603,200.00	0.02
1685	โฉนด	20500	40866	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	6.00	206.00	6,000.00	1,236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,000.00	-	1,236,000.00	-	-
1686	โฉนด	30028	73655	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
1687	โฉนด	4310	20156	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	20.00	120.00	4,550.00	546,000.00	1244	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	143.00	-	8,700.00	1,244,100.00	11	149,292.00	1,094,808.00	1,640,808.00	-	1,640,808.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1688	โฉนด	15143	19143	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	1245	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	31	389,376.00	359,424.00	551,424.00	-	-	551,424.00	0.02
1689	โฉนด	15145	19145	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	1246	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	31	389,376.00	359,424.00	551,424.00	-	-	551,424.00	0.02
1690	โฉนด	15139	19139	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	1247	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	588,720.00	-	-	588,720.00	0.02
1691	โฉนด	13024	16502	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	12,000.00	648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	648,000.00	-	-
1692	โฉนด	9063	11831	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00	1248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	5	43,120.00	819,280.00	1,107,280.00	-	1,107,280.00	-	-
1693	โฉนด	12649	16049.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	6,500.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	0.30
1694	โฉนด	397	5810.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.50	49.50	45,000.00	2,227,500.00	1249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	8.00	-	8,800.00	70,400.00	5	3,520.00	66,880.00	2,294,380.00	-	2,294,380.00	-	-
1695	โฉนด	1639	2090	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	0	83.00	1,683.00	4,300.00	7,236,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,236,900.00	-	7,236,900.00	-	-
1696	โฉนด	14361	71275	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	49.30	249.30	6,150.00	1,533,195.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,533,195.00	-	1,533,195.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1697	โฉนด	10787	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1698	โฉนด	5494	23976	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	67.00	67.00	7,000.00	469,000.00	1250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	23	380,160.00	675,840.00	1,144,840.00	-	-	1,144,840.00	0.02
1699	โฉนด	6966	9443	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.30	62.30	8,000.00	498,400.00	1251	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	50.00	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	762,880.00	-	-	762,880.00	0.02
1700	โฉนด	9302	12070	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.70	42.70	27,500.00	1,174,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,174,250.00	-	-	1,174,250.00	0.30
1701	โฉนด	1385	3701	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	11.00	111.00	50,000.00	5,550,000.00	1252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	32.00	8,800.00	281,600.00	21	90,112.00	191,488.00	5,741,488.00	-	5,741,488.00	-	-
1702	โฉนด	3675	17525	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	3,950.00	1,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,000.00	-	1,580,000.00	-	-
1703	โฉนด	3232	5681	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.40	11.40	75,000.00	855,000.00	1253	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	1,014,360.00	-	1,014,360.00	-	-
1704	โฉนด	1207	4225	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	83.00	83.00	5,000.00	415,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,000.00	-	415,000.00	-	-
1705	โฉนด	17129	22358	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1706	โฉนด	16765	86444	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	81.80	81.80	7,000.00	572,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,600.00	-	-	572,600.00	0.30
1707	โฉนด	26809	65297	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.30	25.30	45,000.00	1,138,500.00	1254	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	2,063,268.00	-	2,063,268.00	-	-
1708	โฉนด	10462	53414	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
1709	โฉนด	10463	53415	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.10	40.10	30,000.00	1,203,000.00	1255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	19	157,696.00	405,504.00	1,608,504.00	-	1,608,504.00	-	-
												1256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
1710	โฉนด	5742	8068	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.70	48.70	45,000.00	2,191,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,191,500.00	-	-	2,191,500.00	0.60
1711	โฉนดตราจอง	3451	4449	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.60	12.60	75,000.00	945,000.00	1257	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	6	48,672.00	762,528.00	1,707,528.00	-	1,707,528.00	-	-
1712	โฉนด	4572	6562	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.50	49.50	10,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.60
1713	โฉนด	19541	38402	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	-	2,800,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1714	โฉนด	3290	5736	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.80	39.80	75,000.00	2,985,000.00	1258	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	24	934,464.00	70,336.00	3,055,336.00	-	-	3,055,336.00	0.02
1715	โฉนด	1656	4408	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	39.70	39.70	45,000.00	1,786,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,786,500.00	-	1,786,500.00	-	-
1716	โฉนด	3705	4709.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	7.60	7.60	75,000.00	570,000.00	1259	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	-	8,300.00	664,000.00	21	531,200.00	132,800.00	702,800.00	-	-	702,800.00	0.30
1717	โฉนด	3852	6147	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.50	61.50	27,500.00	1,691,250.00	1260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	5	47,520.00	902,880.00	2,594,130.00	-	-	2,594,130.00	0.02
1718	โฉนด	6132	8513	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	36.00	36.00	10,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
1719	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1720	โฉนด	4957	21553	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	18.40	18.40	30,000.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	-	552,000.00	0.30
1721	โฉนด	15617	19900	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.20	18.20	90,000.00	1,638,000.00	1261	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	16	223,080.00	790,920.00	2,428,920.00	-	-	2,428,920.00	0.30
1722	โฉนด	15618	19901	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.50	16.50	90,000.00	1,485,000.00	1262	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	16	223,080.00	790,920.00	2,275,920.00	-	-	2,275,920.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1723	โฉนด	15616	19899	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	90,000.00	1,530,000.00	1263	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	32	277,020.00	235,980.00	1,765,980.00	-	1,765,980.00	-	-
1724	โฉนด	15615	19898	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	90,000.00	1,530,000.00	1264	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	21.00	43.75	8,550.00	179,550.00	5	8,977.50	170,572.50	1,700,572.50	-	1,700,572.50	-	-
1725	โฉนด	84	84	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	3.00	303.00	6,000.00	1,818,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,818,000.00	-	1,818,000.00	-	-
1726	โฉนด	1196	1430	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	94.80	94.80	65,000.00	6,162,000.00	1265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	12	197,120.00	1,210,880.00	7,372,880.00	-	-	7,372,880.00	0.30
1727	โฉนด	14595	18465	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.20	24.20	27,500.00	665,500.00	1266	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	16	90,288.00	320,112.00	985,612.00	-	-	985,612.00	0.02
1728	โฉนด	18939	36446	หมู่ ต.หัวหิน	2	7	2	44.00	3,044.00	5,250.00	15,981,000.00	1267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.00	73.75	8,800.00	519,200.00	5	25,960.00	493,240.00	16,474,240.00	-	-	16,474,240.00	0.02
1729	โฉนด	34695	85181	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	25.00	125.00	15,000.00	1,875,000.00	1268	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,700.00	5,220,000.00	13	835,200.00	4,384,800.00	6,259,800.00	-	-	6,259,800.00	0.02
1730	น.ส.3	3497	4501	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	9,999.00	179,982.00	1269	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	5	49,800.00	946,200.00	1,126,182.00	-	-	1,126,182.00	0.02
1731	โฉนด	34794	85456	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	9,999.00	259,974.00	1270	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	433.00	-	8,700.00	3,767,100.00	7	263,697.00	3,503,403.00	3,763,377.00	-	3,763,377.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1732	โฉนด	5218	7349	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	1271	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	32.00	8,700.00	278,400.00	23	100,224.00	178,176.00	178,176.00	-	178,176.00	-	-
1733	โฉนด	1320	1733	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	36.00	136.00	100,000.00	13,600,000.00	1272	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	39	1,135,872.00	534,528.00	14,134,528.00	-	-	14,134,528.00	0.02
1734	โฉนด	1811	4582	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	92.00	92.00	6,500.00	598,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,000.00	-	598,000.00	-	-
1735	น.ส.3	3434	4432	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	9,999.00	169,983.00	1273	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	22	94,656.00	183,744.00	353,727.00	-	183,744.00	169,983.00	0.02
1736	โฉนด	3435	4433.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	25,000.00	350,000.00	1274	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	17	128,256.00	406,144.00	756,144.00	-	-	756,144.00	0.02
1737	โฉนด	3436	4434	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	25,000.00	375,000.00	1275	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	48	406,144.00	128,256.00	503,256.00	-	-	503,256.00	0.02
1738	โฉนด	2090	6662	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	62.40	62.40	7,000.00	436,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800.00	-	-	436,800.00	0.30
1739	โฉนด	19033	37108	หมู่ ต.หัวหิน	2	10	3	35.00	4,335.00	3,750.00	16,256,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,256,250.00	-	-	16,256,250.00	0.02
1740	โฉนด	1152	4019.	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	22.10	422.10	2,000.00	844,200.00	1276	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,700.00	852,600.00	16	187,572.00	665,028.00	1,509,228.00	-	-	1,509,228.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1741	โฉนด	17618	23093	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	1277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	7	67,760.00	900,240.00	1,400,240.00	-	-	1,400,240.00	0.02
1742	โฉนด	657	711	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.30
1743	โฉนด	18179	30417	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	92.60	192.60	12,000.00	2,311,200.00	1278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	2	17,248.00	845,152.00	3,156,352.00	-	-	3,156,352.00	0.02
1744	โฉนด	11248	14305	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	45,000.00	2,970,000.00	1279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	24.24	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	3,170,640.00	-	3,170,640.00	-	-
1745	โฉนด	11234	12491	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	9,999.00	1,199,880.00	1280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	48.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,601,160.00	-	1,601,160.00	-	-
1746	โฉนด	11242	14299	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	85,000.00	1,870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,870,000.00	-	-	1,870,000.00	0.02
1747	โฉนด	11233	14290	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.20	23.20	85,000.00	1,972,000.00	1281	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	199.00	-	7,900.00	1,572,100.00	6	94,326.00	1,477,774.00	3,449,774.00	-	-	3,449,774.00	0.30
1748	โฉนด	11229	14286	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00	1282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	22	299,200.00	580,800.00	2,380,800.00	-	-	2,380,800.00	0.02
1749	โฉนด	11243	14300	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	20.60	20.60	85,000.00	1,751,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,751,000.00	-	-	1,751,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1750	โฉนด	11221	14278	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.50	17.50	85,000.00	1,487,500.00	1283	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	1,884,220.00	-	-	1,884,220.00	0.02
1751	โฉนด	11244	14301	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	20.90	20.90	85,000.00	1,776,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,776,500.00	-	-	1,776,500.00	0.30
1752	โฉนด	11235	12492	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	1284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	24.00	8,800.00	211,200.00	20	63,360.00	147,840.00	467,840.00	-	467,840.00	-	-
1753	โฉนด	11241	14298	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	85,000.00	1,895,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,895,500.00	-	-	1,895,500.00	0.02
1754	โฉนด	11223	14280	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.20	32.20	45,000.00	1,449,000.00	1285	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,700.00	730,800.00	14	131,544.00	599,256.00	2,048,256.00	-	-	2,048,256.00	0.02
1755	โฉนด	11245	14302	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.60	20.60	85,000.00	1,751,000.00	1286	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	567.00	-	8,450.00	4,791,150.00	15	958,230.00	3,832,920.00	5,583,920.00	-	-	5,583,920.00	0.30
1756	โฉนด	11224	14281	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	2.20	2.20	39,000.00	85,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800.00	-	85,800.00	-	-
1757	โฉนด	11231	14288	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.80	23.80	85,000.00	2,023,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,023,000.00	-	-	2,023,000.00	0.30
1758	โฉนด	11215	14272	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.70	39.70	45,000.00	1,786,500.00	1287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	22	239,360.00	464,640.00	2,251,140.00	-	-	2,251,140.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1759	โฉนด	11220	14277	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.80	17.80	85,000.00	1,513,000.00	1288	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	22	227,120.00	440,880.00	1,953,880.00	-	-	1,953,880.00	0.30
1760	โฉนด	11240	14297	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.60	22.60	85,000.00	1,921,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,921,000.00	-	-	1,921,000.00	0.02
1761	โฉนด	11250	14307	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	45,000.00	3,240,000.00	1289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	40.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	3,641,280.00	-	3,641,280.00	-	-
1762	โฉนด	11239	14296	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.90	22.90	85,000.00	1,946,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,946,500.00	-	-	1,946,500.00	0.02
1763	โฉนด	11216	14273	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00	1290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.00	-	8,800.00	783,200.00	23	281,952.00	501,248.00	501,248.00	-	501,248.00	-	-
1764	โฉนด	11247	14304	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	24.70	24.70	85,000.00	2,099,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,099,500.00	-	-	2,099,500.00	0.60
1765	โฉนด	11218	14275	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00	1291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	10	88,000.00	792,000.00	2,592,000.00	-	2,592,000.00	-	-
1766	โฉนด	11238	14295	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00	1292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	17	211,200.00	668,800.00	2,468,800.00	-	2,468,800.00	-	-
1767	โฉนด	11214	14271	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	20.90	20.90	45,000.00	940,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,500.00	-	-	940,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1768	โฉนด	11237	14294	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	40.10	40.10	45,000.00	1,804,500.00	1293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	38	278,784.00	143,616.00	1,948,116.00	-	-	1,948,116.00	0.30
1769	โฉนด	11232	14289	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.50	23.50	85,000.00	1,997,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,997,500.00	-	-	1,997,500.00	0.30
1770	โฉนด	13407	16978	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.10	32.10	45,000.00	1,444,500.00	1294	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,800.00	842,400.00	24	320,112.00	522,288.00	1,966,788.00	-	-	1,966,788.00	0.02
1771	โฉนด	16950	88118	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	11.00	11.00	8,000.00	88,000.00	1295	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	352,480.00	-	-	352,480.00	0.02
1772	โฉนด	16730	85518	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.30	10.30	7,000.00	72,100.00	1296	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	7	37,408.00	496,992.00	569,092.00	-	-	569,092.00	0.02
1773	โฉนด	16726	85514	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.40	10.40	7,000.00	72,800.00	1297	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	7	19,488.00	258,912.00	331,712.00	-	-	331,712.00	0.02
1774	โฉนด	16949	88117	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	11.00	11.00	8,000.00	88,000.00	1298	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	132.00	-	8,350.00	1,102,200.00	6	66,132.00	1,036,068.00	1,124,068.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	562,034.00	-	562,034.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	562,034.00	-	562,034.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1775	โฉนด	16729	85517	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	9,999.00	99,990.00	1299	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,700.00	730,800.00	7	51,156.00	679,644.00	779,634.00	-	779,634.00	-	-
1776	โฉนด	16951	88119	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.20	10.20	8,000.00	81,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600.00	-	-	81,600.00	0.02
1777	โฉนด	16943	88111	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.80	10.80	8,000.00	86,400.00	1300	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	50.00	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	350,880.00	-	350,880.00	-	-
1778	โฉนด	16725	85513	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.50	10.50	8,000.00	84,000.00	1301	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	5	26,720.00	507,680.00	591,680.00	-	591,680.00	-	-
1779	โฉนด	16946	88114	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	11.00	11.00	9,999.00	109,989.00	1302	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	42.00	64.62	8,700.00	365,400.00	5	18,270.00	347,130.00	457,119.00	-	457,119.00	-	-
1780	โฉนด	16947	88115	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	11.00	11.00	8,000.00	88,000.00	1303	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	65.00	-	7,800.00	507,000.00	6	30,420.00	476,580.00	564,580.00	-	-	564,580.00	0.02
1781	โฉนด	16941	88109	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	14.60	14.60	7,000.00	102,200.00	1304	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	65.00	-	8,350.00	542,750.00	5	27,137.50	515,612.50	617,812.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	33.00	50.76	-	-	-	-	-	-	313,601.63	-	313,601.63	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	49.23	-	-	-	-	-	-	304,149.09	304,149.09	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1782	โฉนด	16966	88150	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	17.40	17.40	8,000.00	139,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200.00	-	-	139,200.00	0.30
1783	โฉนด	16944	88112	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	11.00	11.00	9,999.00	109,989.00	1305	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	638,949.00	-	638,949.00	-	-
1784	โฉนด	16942	88110	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.70	10.70	8,000.00	85,600.00	1306	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	5	54,275.00	1,031,225.00	1,116,825.00	-	-	1,116,825.00	0.02
1785	โฉนด	16953	88121	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.10	10.10	8,000.00	80,800.00	1307	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	5	26,720.00	507,680.00	588,480.00	-	-	588,480.00	0.02
1786	โฉนด	16732	85520	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	70.30	170.30	8,000.00	1,362,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,362,400.00	-	-	1,362,400.00	0.30
1787	โฉนด	16945	88113	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	11.00	11.00	9,999.00	109,989.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,989.00	-	109,989.00	-	-
1788	โฉนด	16728	85516	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.30	10.30	7,000.00	72,100.00	1308	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	7	37,408.00	496,992.00	569,092.00	-	-	569,092.00	0.02
1789	โฉนด	116	116	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	18,000.00	1,818,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,818,000.00	-	1,818,000.00	-	-
1790	โฉนด	5539	30467	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1791	โฉนด	3724	17771	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	65.10	365.10	6,000.00	2,190,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,190,600.00	-	-	2,190,600.00	0.30
1792	โฉนด	3172	5448	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	10.80	10.80	75,000.00	810,000.00	1309	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	24	1,411,000.00	249,000.00	1,059,000.00	-	-	1,059,000.00	0.30
1793	โฉนด	29292	72051	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.20	18.20	12,000.00	218,400.00	1310	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	14	182,520.00	831,480.00	1,049,880.00	-	-	1,049,880.00	0.02
1794	โฉนด	22790	48784	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	81.70	81.70	12,000.00	980,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,400.00	-	-	980,400.00	0.30
1795	โฉนด	11498	14669	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
1796	โฉนด	29294	72053	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.80	17.80	12,000.00	213,600.00	1311	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	1,211,376.00	-	-	1,211,376.00	0.02
1797	โฉนด	22770	48764	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.30
1798	โฉนด	11496	14667	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.30
1799	โฉนด	22796	48790	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	77.90	77.90	12,000.00	934,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,800.00	-	-	934,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1800	โฉนด	11492	14663	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.00	97.00	8,000.00	776,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,000.00	-	776,000.00	-	-
1801	โฉนด	22777	48771	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00	1312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	90.00	8,800.00	633,600.00	7	44,352.00	589,248.00	1,369,248.00	-	1,369,248.00	-	-
1802	โฉนด	11493	14664	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.00	97.00	8,000.00	776,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,000.00	-	776,000.00	-	-
1803	โฉนด	22304	50294	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	59.90	159.90	2,500.00	399,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,750.00	-	-	399,750.00	0.30
1804	โฉนด	5403	23715	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00	1313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	23	171,072.00	304,128.00	604,128.00	-	-	604,128.00	0.02
1805	โฉนด	1784	2237	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	1314	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	47	491,040.00	36,960.00	536,960.00	-	-	536,960.00	0.02
1806	โฉนด	25725	62581	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.40	27.40	45,000.00	1,233,000.00	1315	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	5	76,950.00	1,462,050.00	2,695,050.00	-	-	2,695,050.00	0.02
												1316	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	187.00	-	7,750.00	1,449,250.00	3	43,477.50	1,405,772.50	1,405,772.50	-	-	1,405,772.50	0.02
1807	โฉนด	9288	12056	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.30	50.30	10,000.00	503,000.00	1317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,038,040.00	-	-	1,038,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1808	โฉนด	22588	47480	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	9,999.00	719,928.00	1318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	25.00	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	920,568.00	-	920,568.00	-	-
1809	โฉนด	31717	76425	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.20	72.20	12,000.00	866,400.00	1319	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,700.00	1,879,200.00	17	451,008.00	1,428,192.00	2,294,592.00	-	-	2,294,592.00	0.02
1810	โฉนด	22587	47479	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	9,999.00	719,928.00	1320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	33.33	8,800.00	352,000.00	16	77,440.00	274,560.00	994,488.00	-	994,488.00	-	-
1811	โฉนด	22585	47477	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	9,999.00	719,928.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,928.00	-	719,928.00	-	-
1812	โฉนด	22586	47478	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	9,999.00	719,928.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,928.00	-	719,928.00	-	-
1813	โฉนด	3627	6045	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	62.00	62.00	25,000.00	1,550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,000.00	-	-	1,550,000.00	0.30
1814	โฉนด	30144	73772	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	1321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.20	-	8,800.00	300,960.00	5	15,048.00	285,912.00	525,912.00	-	-	525,912.00	0.02
1815	น.ส.3	3694	4698	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	24.30	24.30	11,000.00	267,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,300.00	-	-	267,300.00	0.01
1816	โฉนด	4951	7078	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.60	96.60	8,000.00	772,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,800.00	-	-	772,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1817	โฉนด	18484	33443	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
1818	โฉนด	6233	8615	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	23,000.00	391,000.00	1322	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	1,052,200.00	-	-	1,052,200.00	0.02
1819	โฉนด	593	2653	หมู่ ต.หนองแก	1	2	1	19.00	919.00	5,700.00	5,238,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,238,300.00	-	5,238,300.00	-	-
1820	โฉนด	4636	6707	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.50	52.50	10,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.60
1821	โฉนด	5173	22731	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	90.00	90.00	10,000.00	900,000.00	1323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,736,000.00	-	-	1,736,000.00	0.02
1822	โฉนด	8493	11232	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	1324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,136,000.00	-	-	1,136,000.00	0.02
1823	โฉนด	6010	8362	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	2.60	102.60	18,000.00	1,846,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,846,800.00	-	-	1,846,800.00	0.60
1824	โฉนด	4152	4831	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	32.00	132.00	10,000.00	1,320,000.00	1325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	25.00	8,800.00	264,000.00	11	31,680.00	232,320.00	1,552,320.00	-	1,552,320.00	-	-
1825	โฉนด	695	749	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	79.00	79.00	18,000.00	1,422,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,422,000.00	-	-	1,422,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1826	โฉนด	29024	71139	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	60,000.00	780,000.00	1326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,448,800.00	-	1,448,800.00	-	-
1827	โฉนด	29023	71138	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.80	11.80	60,000.00	708,000.00	1327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	18	228,800.00	651,200.00	1,359,200.00	-	-	1,359,200.00	0.02
1828	โฉนด	1971	2506	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	5.50	5.50	10,000.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	-	55,000.00	0.02
1829	โฉนด	20624	41087	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	97.40	97.40	150,000.00	14,610,000.00	1328	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	-	1,200.00	-	8,700.00	10,440,000.00	48	7,934,400.00	2,505,600.00	17,115,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	200.00	16.66	-	-	-	-	-	-	2,851,458.96	-	2,851,458.96	0.30
													ชั้นที่ 2-6	ตึก	2	1,000.00	83.34	-	-	-	-	-	-	14,264,141.04	-	14,264,141.04	0.02
1830	โฉนด	1452	4108.	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	77.50	577.50	8,000.00	4,620,000.00	1329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.75	-	8,800.00	534,600.00	4	21,384.00	513,216.00	5,133,216.00	-	-	5,133,216.00	0.02
1831	โฉนดตราจอง	1091	1451	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	100,000.00	5,900,000.00	1330	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	21	356,352.00	757,248.00	6,657,248.00	-	6,657,248.00	-	-
1832	โฉนด	1572	2001	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	58.60	458.60	5,000.00	2,293,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,293,000.00	-	-	2,293,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1833	โฉนด	2219	2856	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	71.00	571.00	5,000.00	2,855,000.00	1331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	20	380,160.00	887,040.00	3,742,040.00	-	-	3,742,040.00	0.02
												1332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	20	290,400.00	677,600.00	677,600.00	-	-	677,600.00	0.02
												1333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	20	213,840.00	498,960.00	498,960.00	-	-	498,960.00	0.02
												1334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	20	184,800.00	431,200.00	431,200.00	-	-	431,200.00	0.02
												1335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	20	184,800.00	431,200.00	431,200.00	-	-	431,200.00	0.02
												1336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	20	174,240.00	406,560.00	406,560.00	-	-	406,560.00	0.02
												1337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	20	158,400.00	369,600.00	369,600.00	-	-	369,600.00	0.02
												1338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	20	118,800.00	277,200.00	277,200.00	-	-	277,200.00	0.02
												1339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	20	95,040.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	20	92,400.00	215,600.00	215,600.00	-	-	215,600.00	0.02
												1341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,800.00	237,600.00	20	71,280.00	166,320.00	166,320.00	-	-	166,320.00	0.02
1834	โฉนด	2841	12840	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	73.50	73.50	30,000.00	2,205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,205,000.00	-	-	2,205,000.00	0.01
1835	โฉนด	10426	53238	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	22.10	322.10	8,000.00	2,576,800.00	1342	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	96.00	-	8,250.00	792,000.00	13	126,720.00	665,280.00	3,242,080.00	-	3,242,080.00	-	-
1836	โฉนด	2731	11160	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	48.30	148.30	6,000.00	889,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,800.00	-	889,800.00	-	-
1837	โฉนด	6511	8920	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	46.80	46.80	8,000.00	374,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400.00	-	-	374,400.00	0.30
1838	โฉนด	9912	12744	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.70	60.70	25,000.00	1,517,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,517,500.00	-	-	1,517,500.00	0.30
1839	โฉนด	6005	37121	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	68.00	68.00	2,500.00	170,000.00	1343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	6	34,848.00	545,952.00	715,952.00	-	715,952.00	-	-
1840	โฉนด	10265	13189	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	8,000.00	248,000.00	1344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	11	152,064.00	1,115,136.00	1,363,136.00	-	1,363,136.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1841	โฉนด	2208	7439	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	49.90	49.90	15,000.00	748,500.00	1345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	6	73,920.00	1,158,080.00	1,906,580.00	-	-	1,906,580.00	0.30
1842	โฉนด	8107	10822	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	8,000.00	496,000.00	1346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	1,750,000.00	-	1,750,000.00	-	-
1843	โฉนด	15633	19916	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	1347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	18	297,440.00	846,560.00	1,246,560.00	-	-	1,246,560.00	0.30
1844	โฉนด	25417	61496	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.90	76.90	8,000.00	615,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,200.00	-	-	615,200.00	0.02
1845	โฉนด	27768	68636	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.30	48.30	8,000.00	386,400.00	1348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	14	126,720.00	577,280.00	963,680.00	-	-	963,680.00	0.02
1846	โฉนด	25420	61499	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.50	57.50	8,000.00	460,000.00	1349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	11	67,584.00	495,616.00	955,616.00	-	-	955,616.00	0.02
1847	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	1350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	80.00	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	661,760.00	-	661,760.00	-	-
1848	โฉนด	21274	43307	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	10,000.00	4,000,000.00	1351	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	10	87,000.00	783,000.00	4,783,000.00	-	-	4,783,000.00	0.02
					2	0	1	48.80	148.80	10,000.00	1,488,000.00	1352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	10	44,000.00	396,000.00	1,884,000.00	-	-	1,884,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1849	โฉนด	15863	20344	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.40	25.40	8,000.00	203,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,200.00	-	-	203,200.00	0.60
1850	โฉนด	15861	20342	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.70	83.70	6,000.00	502,200.00	1353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	16	174,240.00	617,760.00	1,119,960.00	-	-	1,119,960.00	0.02
1851	โฉนด	27767	68635	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.90	58.90	8,000.00	471,200.00	1354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	1,076,640.00	-	1,076,640.00	-	-
1852	โฉนด	11393	14546	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.40	98.40	10,000.00	984,000.00	1355	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	8,250.00	693,000.00	23	644,490.00	48,510.00	1,032,510.00	-	-	1,032,510.00	0.02
1853	โฉนด	14199	17952	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	21.80	321.80	8,000.00	2,574,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,574,400.00	-	-	2,574,400.00	0.01
1854	โฉนด	20597	41016	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	2,150.00	83,850.00	1356	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,700.00	1,357,200.00	21	434,304.00	922,896.00	1,006,746.00	-	-	1,006,746.00	0.02
					1	4	3	61.00	1,961.00	2,150.00	4,216,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,216,150.00	-	4,216,150.00	-	-
1855	โฉนด	25025	60191	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	26.00	126.00	5,250.00	661,500.00	1357	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	5	59,400.00	336,600.00	998,100.00	-	-	998,100.00	0.02
												1358	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,700.00	313,200.00	5	15,660.00	297,540.00	297,540.00	-	-	297,540.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1856	โฉนดตราจอง	3245	4239	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	83.00	83.00	9,999.00	829,917.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,917.00	-	-	829,917.00	0.30
1857	โฉนด	2833	5143.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	1359	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	287,360.00	-	-	287,360.00	0.02
					1	0	0	41.90	41.90	8,000.00	335,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,200.00	-	335,200.00	-	-
1858	โฉนด	2517	9660	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	33.60	33.60	65,000.00	2,184,000.00	1360	ภัตตาคาร	ตึก	3	192.00	-	7,100.00	1,363,200.00	9	122,688.00	1,240,512.00	3,424,512.00	-	-	3,424,512.00	0.30
1859	โฉนด	12809	16239	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	1361	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	21	115,712.00	245,888.00	1,370,888.00	-	1,370,888.00	-	-
1860	โฉนด	13664	17304	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	30.10	30.10	6,000.00	180,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,600.00	-	180,600.00	-	-
1861	โฉนด	17179	22436	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	0.00	700.00	5,250.00	3,675,000.00	1362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,800.00	1,936,000.00	5	96,800.00	1,839,200.00	5,514,200.00	-	-	5,514,200.00	0.02
					2	0	0	79.60	79.60	5,250.00	417,900.00	1363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	20	158,400.00	369,600.00	787,500.00	-	787,500.00	-	-
1862	โฉนด	15067	19043	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00	1364	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	22	192,100.00	372,900.00	627,900.00	-	627,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1863	โฉนด	7471	10164	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	1365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	966,880.00	-	-	966,880.00	0.02
1864	โฉนด	12646	16046.	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	18,000.00	7,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200,000.00	-	-	7,200,000.00	0.01
1865	โฉนด	1555	1971	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	15.00	215.00	57,000.00	12,255,000.00	1366	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,350.00	4,008,000.00	16	881,760.00	3,126,240.00	15,381,240.00	-	-	15,381,240.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	57,000.00	22,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800,000.00	-	-	22,800,000.00	0.01
1866	โฉนด	12647	16047.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	0.00	200.00	18,000.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.01
1867	โฉนด	4269	5513	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.70	50.70	10,000.00	507,000.00	1367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,510,200.00	-	1,510,200.00	-	-
1868	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1869	โฉนด	4591	20671.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	65.30	365.30	5,500.00	2,009,150.00	1368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	18	329,472.00	937,728.00	2,946,878.00	-	-	2,946,878.00	0.02
1870	โฉนด	30561	74569	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.20	23.20	15,000.00	348,000.00	1369	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	13	196,992.00	1,034,208.00	1,382,208.00	-	-	1,382,208.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1871	โฉนด	6873	40102	หมู่ ต.หนองแก	1	1	3	60.10	760.10	5,250.00	3,990,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,990,525.00	-	3,990,525.00	-	-
1872	โฉนด	3163	14818	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.80	100.80	6,500.00	655,200.00	1370	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	14	137,448.00	161,352.00	816,552.00	-	-	816,552.00	0.02
1873	โฉนด	24137	55164	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.90	85.90	18,000.00	1,546,200.00	1371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	1,813,720.00	-	-	1,813,720.00	0.02
1874	โฉนด	2560	4841	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	76.10	76.10	75,000.00	5,707,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,707,500.00	-	-	5,707,500.00	0.30
1875	โฉนด	11574	14763	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.10	50.10	17,500.00	876,750.00	1372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,411,790.00	-	-	1,411,790.00	0.02
1876	โฉนด	21143	42282	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	51.70	51.70	17,500.00	904,750.00	1373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,707,310.00	-	-	1,707,310.00	0.30
1877	โฉนด	11572	14761	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.10	51.10	10,000.00	511,000.00	1374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	893,976.00	-	893,976.00	-	-
1878	โฉนด	11573	14762	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.30	50.30	17,500.00	880,250.00	1375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	1,243,514.00	-	-	1,243,514.00	0.30
1879	โฉนด	1869	4190	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	75.90	375.90	20,000.00	7,518,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,518,000.00	-	-	7,518,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1880	โฉนด	13713	17356	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	15.90	415.90	5,000.00	2,079,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,079,500.00	-	-	2,079,500.00	0.02
1881	โฉนด	4586	6621.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	60.20	60.20	15,000.00	903,000.00	1376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	1,353,560.00	-	-	1,353,560.00	0.30
1882	โฉนด	28488	70203	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	6,000.00	222,000.00	1377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	5	84,480.00	1,605,120.00	1,827,120.00	-	1,827,120.00	-	-
1883	โฉนด	28068	69220	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	1378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	5	48,400.00	919,600.00	1,519,600.00	-	-	1,519,600.00	0.02
1884	โฉนด	28489	70204	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	6,000.00	234,000.00	1379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,237,200.00	-	1,237,200.00	-	-
1885	โฉนด	28067	69219	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	1380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	5	61,600.00	1,170,400.00	1,770,400.00	-	1,770,400.00	-	-
1886	โฉนด	29441	72155	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	6,000.00	228,000.00	1381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	896,800.00	-	-	896,800.00	0.02
1887	โฉนด	28486	70201	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	1382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	6	79,200.00	1,240,800.00	1,456,800.00	-	1,456,800.00	-	-
1888	โฉนด	28933	70947	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	6,000.00	222,000.00	1383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	14	133,056.00	606,144.00	828,144.00	-	-	828,144.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1889	โฉนด	28065	69217	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	6,000.00	228,000.00	1384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	15	147,840.00	591,360.00	819,360.00	-	-	819,360.00	0.02
1890	โฉนด	28069	69221	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	6,000.00	246,000.00	1385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	14	121,968.00	555,632.00	801,632.00	-	-	801,632.00	0.02
1891	โฉนด	14837	18757	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	5,000.00	205,000.00	1386	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	75.00	8,700.00	313,200.00	20	93,960.00	219,240.00	424,240.00	-	424,240.00	-	-
1892	โฉนด	14840	18760	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	62.00	162.00	5,000.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	-	810,000.00	0.30
1893	โฉนด	34085	83803	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	9,999.00	1,999,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,999,800.00	-	-	1,999,800.00	0.30
1894	โฉนด	14839	18759	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	30.80	530.80	2,500.00	1,327,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,327,000.00	-	-	1,327,000.00	0.30
1895	โฉนด	14838	18758	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.70	62.70	5,000.00	313,500.00	1387	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	710,220.00	-	-	710,220.00	0.02
1896	โฉนด	14841	18761	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	80.20	180.20	5,000.00	901,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	901,000.00	-	-	901,000.00	0.60
1897	โฉนด	14830	18750	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	17.40	217.40	5,000.00	1,087,000.00	1388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.00	-	8,800.00	1,311,200.00	4	52,448.00	1,258,752.00	2,345,752.00	-	-	2,345,752.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1898	โฉนด	14831	18751	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.70	54.70	5,000.00	273,500.00	1389	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	5	20,040.00	380,760.00	654,260.00	-	-	654,260.00	0.02
1899	โฉนด	14843	18763	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	72.10	172.10	5,000.00	860,500.00	1390	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	16	574,200.00	2,035,800.00	2,896,300.00	-	-	2,896,300.00	0.02
1900	โฉนด	14844	18764	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	1	33.30	933.30	6,000.00	5,599,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,599,800.00	-	-	5,599,800.00	0.30
1901	โฉนด	17926	23562	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	-	325,000.00	0.30
1902	โฉนด	24129	55156	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	23.00	123.00	27,500.00	3,382,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,382,500.00	-	3,382,500.00	-	-
1903	โฉนด	5727	8053	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00	1391	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	26.67	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	264,480.00	-	-
1904	โฉนด	8962	45762	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
1905	โฉนด	5187	7317	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	10,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-
1906	โฉนด	18860	36721	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	6,500.00	2,600,000.00	1392	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	448.00	-	8,700.00	3,897,600.00	5	194,880.00	3,702,720.00	6,302,720.00	-	6,302,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1907	โฉนด	1761	4539	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	84.00	184.00	6,500.00	1,196,000.00	1393	-	ไม้	2	64.00	12.80	-	0.00	5	0.00	0.00	1,196,000.00	-	-	1,196,000.00	0.02
1908	โฉนด	12991	16465	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.20	58.20	45,000.00	2,619,000.00	1394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	34	326,656.00	236,544.00	2,855,544.00	-	-	2,855,544.00	0.02
1909	โฉนด	3062	4053.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.80	15.80	65,000.00	1,027,000.00	1395	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	5	37,440.00	711,360.00	1,738,360.00	-	-	1,738,360.00	0.02
1910	โฉนด	20325	40502	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	62.00	262.00	4,000.00	1,048,000.00	1396	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,700.00	3,132,000.00	5	156,600.00	2,975,400.00	4,023,400.00	-	-	4,023,400.00	0.02
1911	โฉนด	20335	40512	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	82.00	182.00	4,000.00	728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,000.00	-	728,000.00	-	-
1912	โฉนด	20326	40503	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
1913	โฉนด	20333	40510	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.30
1914	โฉนด	20332	40509	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.30
1915	โฉนด	30333	74582	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1916	โฉนด	13366	16937	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	52.50	52.50	15,000.00	787,500.00	1397	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	540.00	-	8,450.00	4,563,000.00	6	273,780.00	4,289,220.00	5,076,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	180.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,692,070.78	-	1,692,070.78	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	360.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,384,649.22	-	3,384,649.22	0.02
1917	โฉนด	2854	12853	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	31.50	131.50	30,000.00	3,945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,945,000.00	-	3,945,000.00	-	-
1918	โฉนด	3448	6002	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.70	64.70	45,000.00	2,911,500.00	1398	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	14	916,320.00	1,075,680.00	3,987,180.00	-	-	3,987,180.00	0.02
												1399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	14	50,688.00	230,912.00	230,912.00	-	-	230,912.00	0.02
												1400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	14	50,688.00	230,912.00	230,912.00	-	-	230,912.00	0.02
1919	โฉนด	6853	9330	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	18,000.00	828,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000.00	-	-	828,000.00	0.02
1920	โฉนด	833	984	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	1401	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	55.56	5,650.00	678,000.00	55	515,280.00	162,720.00	162,720.00	-	162,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1921	โฉนด	663	717	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00	1402	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	192.00	80.00	5,650.00	1,084,800.00	12	151,872.00	932,928.00	2,372,928.00	-	2,372,928.00	-	-
1922	โฉนด	307	339	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00	1403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	23	912,384.00	1,622,016.00	2,071,971.00	-	-	2,071,971.00	0.02
												1404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	23	126,720.00	225,280.00	225,280.00	-	-	225,280.00	0.02
1923	โฉนด	4629	6694	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	43.60	43.60	10,000.00	436,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,000.00	-	-	436,000.00	0.30
1924	โฉนด	17833	23465	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	57.90	57.90	3,000.00	173,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,700.00	-	173,700.00	-	-
1925	โฉนด	17832	23464	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	57.70	57.70	3,000.00	173,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,100.00	-	173,100.00	-	-
1926	โฉนด	17834	23466	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	58.00	58.00	3,000.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	174,000.00	-	-
1927	โฉนด	16675	21760	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	52.00	52.00	3,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
1928	โฉนด	16674	21759	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	54.00	54.00	3,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1929	โฉนด	15282	19408	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	1405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	600.00	-	8,800.00	5,280,000.00	6	316,800.00	4,963,200.00	4,963,200.00	-	4,963,200.00	-	-
1930	โฉนด	17835	23467	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.90	57.90	3,000.00	173,700.00	1406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	8	33,792.00	388,608.00	562,308.00	-	-	562,308.00	0.02
1931	โฉนด	27164	66350	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	1407	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	905,248.00	-	-	905,248.00	0.02
1932	โฉนด	27159	66345	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	1408	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	97.96	8,350.00	801,600.00	19	224,448.00	577,152.00	837,152.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	418,576.00	-	418,576.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	418,576.00	-	418,576.00	0.02
1933	โฉนด	27160	66346	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	1409	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	825,248.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	412,624.00	-	412,624.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	412,624.00	-	412,624.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1934	โฉนด	27166	66352	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	1410	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	16	361,728.00	140,672.00	420,672.00	-	420,672.00	-	-
1935	โฉนด	27161	66347	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	1411	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	829,216.00	-	-	829,216.00	0.02
1936	โฉนด	35734	89654	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	21.50	21.50	10,000.00	215,000.00	1412	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	824,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	412,108.00	-	412,108.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	412,108.00	-	412,108.00	0.02
1937	โฉนด	27165	66351	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	10,000.00	370,000.00	1413	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	995,248.00	-	-	995,248.00	0.02
1938	โฉนด	27163	66349	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	1414	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	16	813,888.00	316,512.00	576,512.00	-	576,512.00	-	-
1939	โฉนด	35735	89655	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	34.50	34.50	10,000.00	345,000.00	1415	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	954,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	477,108.00	-	477,108.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	477,108.00	-	477,108.00	0.02
1940	โฉนด	27162	66348	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	1416	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	865,248.00	-	-	865,248.00	0.02
1941	โฉนด	14974	74231	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	1417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	55.56	8,800.00	264,000.00	7	18,480.00	245,520.00	405,520.00	-	405,520.00	-	-
1942	โฉนด	15266	77027	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	21.80	21.80	8,000.00	174,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,400.00	-	-	174,400.00	0.60
1943	น.ส.3ก	2343	2343	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	43.00	43.00	7,000.00	301,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,000.00	-	-	301,000.00	0.30
1944	โฉนด	9145	48213	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
1945	โฉนด	15436	78648	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	29.80	29.80	15,000.00	447,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,000.00	-	-	447,000.00	0.30
1946	โฉนด	15437	78649	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	15,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.30
1947	โฉนด	15433	78645	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	27.30	27.30	15,000.00	409,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	-	409,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1948	โฉนด	6049	8407	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.50	12.50	10,000.00	125,000.00	1418	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	13	44,640.00	234,360.00	359,360.00	-	-	359,360.00	0.02
1949	โฉนด	2052	2636	หมู่ ต.หัวหิน	2	7	0	50.00	2,850.00	5,700.00	16,245,000.00	1419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	17,081,000.00	-	-	17,081,000.00	0.02
1950	โฉนด	21890	44537	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
1951	โฉนด	21891	44538	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	6,000.00	336,000.00	1420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	10	21,120.00	190,080.00	526,080.00	-	-	526,080.00	0.02
1952	โฉนด	17395	22778	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	1421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
1953	โฉนด	7328	10019	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.00	95.00	8,000.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	760,000.00	-	-
1954	โฉนด	4319	5674	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	65.00	65.00	10,000.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.30
1955	โฉนด	14345	18135	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.40	21.40	45,000.00	963,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,000.00	-	-	963,000.00	0.30
1956	โฉนด	7008	9506	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	2	17.00	1,017.00	9,400.00	9,559,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,559,800.00	-	-	9,559,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1957	โฉนด	1123	3514	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	15.00	115.00	5,000.00	575,000.00	1422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,800.00	3,168,000.00	6	190,080.00	2,977,920.00	3,552,920.00	-	3,552,920.00	-	-
1958	โฉนด	2554	9697	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	49.50	49.50	30,000.00	1,485,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,485,000.00	-	1,485,000.00	-	-
1959	โฉนด	16753	21864	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	5,000.00	180,000.00	1423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,183,200.00	-	-	1,183,200.00	0.02
1960	โฉนด	17994	23680	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	9,999.00	289,971.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,971.00	-	289,971.00	-	-
1961	โฉนด	1930	2403	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	1424	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	52	677,280.00	119,520.00	519,520.00	-	-	519,520.00	0.02
1962	โฉนด	605	3760	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	13.00	513.00	4,400.00	2,257,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,257,200.00	-	2,257,200.00	-	-
1963	โฉนด	21568	42789	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	0.00	600.00	7,000.00	4,200,000.00	1425	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	6.82	8,700.00	261,000.00	11	31,320.00	229,680.00	4,429,680.00	-	4,429,680.00	-	-
1964	โฉนด	21024	41908	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	2,800,000.00	-	-
1965	โฉนด	6438	38978	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	95.10	695.10	4,900.00	3,405,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,405,990.00	-	-	3,405,990.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1966	โฉนด	6437	38977	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	37.00	837.00	4,900.00	4,101,300.00	1426	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,550.00	1,881,000.00	14	338,580.00	1,542,420.00	5,643,720.00	-	-	5,643,720.00	0.02
												1427	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,550.00	1,282,500.00	14	230,850.00	1,051,650.00	1,051,650.00	-	-	1,051,650.00	0.02
1967	โฉนด	1099	1322	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	1.80	101.80	27,500.00	2,799,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,799,500.00	-	2,799,500.00	-	-
1968	โฉนด	21751	44276	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1969	โฉนด	22991	52195	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	1428	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	16	395,010.00	1,400,490.00	2,525,490.00	-	-	2,525,490.00	0.02
1970	โฉนด	20123	40036	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	4.00	4.00	8,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-
1971	โฉนด	1486	1866	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	20.00	120.00	27,500.00	3,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,300,000.00	-	3,300,000.00	-	-
1972	โฉนด	2559	3366	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	72.00	72.00	9,999.00	719,928.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,928.00	-	-	719,928.00	0.30
1973	โฉนด	2705	10552	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	45,000.00	1,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000.00	-	-	1,890,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1974	โฉนด	6996	9476	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	10,000.00	380,000.00	1429	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	1,044.00	-	8,450.00	8,821,800.00	5	441,090.00	8,380,710.00	8,760,710.00	-	-	8,760,710.00	0.02
												1430	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	20	304,200.00	709,800.00	709,800.00	-	-	709,800.00	0.02
1975	โฉนด	587	2641	หมู่ ต.หนองแก	1	15	2	31.00	6,231.00	3,050.00	19,004,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,004,550.00	-	19,004,550.00	-	-
1976	โฉนด	3538	5802	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.70	70.70	27,500.00	1,944,250.00	1431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	13	84,480.00	443,520.00	2,387,770.00	-	-	2,387,770.00	0.02
1977	โฉนด	6693	9134	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	1432	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.00	50.00	5,650.00	135,600.00	19	37,968.00	97,632.00	97,632.00	-	97,632.00	-	-
												1433	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	5	18,080.00	343,520.00	343,520.00	-	343,520.00	-	-
												1434	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	5	18,080.00	343,520.00	343,520.00	-	343,520.00	-	-
												1435	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	5	33,900.00	644,100.00	644,100.00	-	644,100.00	-	-
1978	โฉนด	5057	22211	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	1436	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	60.00	-	5,650.00	339,000.00	5	16,950.00	322,050.00	460,050.00	-	460,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1979	โฉนด	6333	8741	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	1437	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	90.00	8,700.00	313,200.00	13	50,112.00	263,088.00	311,088.00	-	311,088.00	-	-
1980	โฉนด	23609	51936	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	83.40	83.40	18,000.00	1,501,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,501,200.00	-	1,501,200.00	-	-
1981	โฉนดตราจอง	3635	4639	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.02
1982	โฉนด	67	831	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	84.70	84.70	45,000.00	3,811,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,811,500.00	-	3,811,500.00	-	-
1983	โฉนด	7044	9553	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.00	18.00	100,000.00	1,800,000.00	1438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,800.00	176,000.00	24	66,880.00	109,120.00	1,909,120.00	-	-	1,909,120.00	0.30
1984	โฉนด	7047	9556	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	100,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.02
1985	โฉนด	7048	9557	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.70	24.70	100,000.00	2,470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,470,000.00	-	-	2,470,000.00	0.02
1986	โฉนด	7042	9551	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.00	18.00	100,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
1987	โฉนด	7049	9558	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	93.80	93.80	45,000.00	4,221,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,221,000.00	-	-	4,221,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1988	โฉนด	7045	9554	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.00	18.00	100,000.00	1,800,000.00	1439	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	480.00	-	8,350.00	4,008,000.00	24	1,523,040.00	2,484,960.00	4,284,960.00	-	-	4,284,960.00	0.30
1989	โฉนด	7041	9550	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.00	18.00	100,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
1990	โฉนด	32075	77177	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	77.00	277.00	8,000.00	2,216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,216,000.00	-	2,216,000.00	-	-
1991	โฉนด	32019	77121	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.40	32.40	8,000.00	259,200.00	1440	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	10	139,200.00	1,252,800.00	1,512,000.00	-	-	1,512,000.00	0.02
1992	โฉนด	32133	77235	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	8,000.00	128,800.00	1441	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	727,360.00	-	-	727,360.00	0.02
1993	โฉนด	32023	77125	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	8,000.00	264,000.00	1442	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	67.00	-	8,700.00	582,900.00	11	69,948.00	512,952.00	776,952.00	-	776,952.00	-	-
1994	โฉนด	32116	77218	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	1443	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	50.00	8,700.00	348,000.00	10	34,800.00	313,200.00	441,200.00	-	441,200.00	-	-
1995	โฉนด	32147	77249	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.10	24.10	8,000.00	192,800.00	1444	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,141.00	-	8,700.00	9,926,700.00	12	1,389,738.00	8,536,962.00	8,729,762.00	-	-	8,729,762.00	0.02
1996	โฉนด	32109	77211	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	1445	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	10	34,800.00	313,200.00	441,200.00	-	-	441,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1997	โฉนด	32149	77251	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	1446	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	133.00	-	8,700.00	1,157,100.00	11	138,852.00	1,018,248.00	1,146,248.00	-	1,146,248.00	-	-
1998	โฉนด	32100	77202	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-
1999	โฉนด	32085	77187	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	8,000.00	416,000.00	1447	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	11	104,400.00	765,600.00	1,181,600.00	-	-	1,181,600.00	0.02
2000	โฉนด	32119	77221	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	1448	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	10	34,800.00	313,200.00	441,200.00	-	-	441,200.00	0.02
2001	โฉนด	32095	77197	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	1449	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	9	70,470.00	712,530.00	840,530.00	-	-	840,530.00	0.02
2002	โฉนด	32157	77259	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.30	24.30	8,000.00	194,400.00	1450	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	10	34,800.00	313,200.00	507,600.00	-	-	507,600.00	0.02
2003	โฉนด	32074	77176	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-
2004	โฉนด	32127	77229	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	8,000.00	191,200.00	1451	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	9	67,392.00	681,408.00	872,608.00	-	-	872,608.00	0.02
2005	โฉนด	32124	77226	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	1452	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	8	55,680.00	640,320.00	768,320.00	-	-	768,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2006	โฉนด	32134	77236	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	8,000.00	128,800.00	1453	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	9	75,168.00	760,032.00	888,832.00	-	-	888,832.00	0.02
2007	โฉนด	32083	77185	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.90	51.90	8,000.00	415,200.00	1454	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	11	208,800.00	1,531,200.00	1,946,400.00	-	-	1,946,400.00	0.02
2008	โฉนด	32017	77119	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	1455	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	7	24,360.00	323,640.00	515,640.00	-	-	515,640.00	0.02
2009	โฉนด	32130	77232	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	1456	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	10	174,000.00	1,566,000.00	1,694,000.00	-	1,694,000.00	-	-
2010	โฉนด	32144	77246	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	1457	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	59.00	-	8,700.00	513,300.00	9	46,197.00	467,103.00	595,103.00	-	595,103.00	-	-
2011	โฉนด	32080	77182	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.50	101.50	8,000.00	812,000.00	1458	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	11	167,040.00	1,224,960.00	2,036,960.00	-	-	2,036,960.00	0.02
2012	โฉนด	32089	77191	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.90	63.90	8,000.00	511,200.00	1459	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	12	389,760.00	2,394,240.00	2,905,440.00	-	-	2,905,440.00	0.02
2013	น.ส.3	3503	5241	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.00	74.00	9,999.00	739,926.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,926.00	-	-	739,926.00	0.02
2014	โฉนด	2496	4758	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	85,000.00	3,910,000.00	1460	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	15	136,800.00	547,200.00	4,457,200.00	-	4,457,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	59.40	59.40	30,000.00	1,782,000.00	1461	สถานศึกษา	ตึก	2	36.00	66.67	7,550.00	271,800.00	15	54,360.00	217,440.00	217,440.00	-	217,440.00	-	-
2015	โฉนด	1039	1224	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	59.40	59.40	30,000.00	1,782,000.00	1462	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	46	406,144.00	128,256.00	1,910,256.00	-	-	1,910,256.00	0.30
2016	โฉนด	17084	22310	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.20	50.20	6,500.00	326,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,300.00	-	-	326,300.00	0.30
2017	โฉนด	2831	5189	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.80	49.80	27,500.00	1,369,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,369,500.00	-	-	1,369,500.00	0.30
2018	โฉนด	1186	1410	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	13.50	113.50	5,000.00	567,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,500.00	-	-	567,500.00	0.30
2019	โฉนด	1715	2168	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	1463	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	7	97,440.00	1,294,560.00	1,794,560.00	-	1,794,560.00	-	-
2020	โฉนด	31612	76320	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	80,000.00	3,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,040,000.00	-	3,040,000.00	-	-
2021	โฉนด	24343	53942	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	1464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	8	101,376.00	1,165,824.00	2,165,824.00	-	2,165,824.00	-	-
					2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2022	โฉนด	24344	53943	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	13.00	113.00	10,000.00	1,130,000.00	1465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	40.00	8,800.00	422,400.00	17	101,376.00	321,024.00	1,451,024.00	-	1,451,024.00	-	-
2023	โฉนด	24342	53941	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	26.00	126.00	10,000.00	1,260,000.00	1466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	66.67	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,928,800.00	-	1,928,800.00	-	-
2024	โฉนด	1630	4384	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	1467	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	29	1,411,000.00	249,000.00	1,374,000.00	-	1,374,000.00	-	-
					1	0	0	15.60	15.60	45,000.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	702,000.00	-	-
2025	โฉนด	5717	8043	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	1468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,800.00	2,252,800.00	5	112,640.00	2,140,160.00	2,140,160.00	-	2,140,160.00	-	-
2026	โฉนด	27114	66256	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	13.40	13.40	27,500.00	368,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,500.00	-	-	368,500.00	0.60
2027	โฉนด	27113	66255	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	29.70	29.70	100,000.00	2,970,000.00	1469	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	17	425,880.00	1,348,620.00	4,318,620.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	70.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,439,396.05	-	1,439,396.05	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	70.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,439,396.05	-	1,439,396.05	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	70.00	33.34	-	-	-	-	-	-	-	1,439,827.91	-	1,439,827.91	0.02
2028	โฉนด	27116	66258	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	9.60	9.60	15,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.60
2029	โฉนด	27115	66257	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	9.40	9.40	15,000.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	-	141,000.00	0.60
2030	โฉนด	27112	66254	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.70	26.70	100,000.00	2,670,000.00	1470	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	17	425,880.00	1,348,620.00	4,018,620.00	-	-	4,018,620.00	0.02
2031	โฉนด	19786	39013	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	38.00	538.00	4,000.00	2,152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,152,000.00	-	2,152,000.00	-	-
2032	โฉนด	24488	54586	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.02
2033	โฉนด	24487	54585	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.00	102.00	8,000.00	816,000.00	1471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	203.00	-	8,800.00	1,786,400.00	17	428,736.00	1,357,664.00	2,173,664.00	-	-	2,173,664.00	0.02
												1472	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	17	47,520.00	150,480.00	150,480.00	-	-	150,480.00	0.02
2034	โฉนด	24460	54521	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	1.00	101.00	4,000.00	404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	-	404,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2035	โฉนด	8029	43194	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.01
2036	โฉนด	7856	43114	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
2037	โฉนด	32735	79106	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.40	70.40	8,000.00	563,200.00	1473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	964,480.00	-	-	964,480.00	0.02
2038	โฉนด	32731	79102	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	44.10	144.10	6,000.00	864,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,600.00	-	864,600.00	-	-
2039	โฉนด	29732	72771	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	71.50	171.50	6,000.00	1,029,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,000.00	-	-	1,029,000.00	0.30
2040	โฉนด	29688	72775	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	76.90	176.90	6,000.00	1,061,400.00	1474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,897,400.00	-	-	1,897,400.00	0.02
2041	โฉนด	29734	72773	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	70.00	170.00	6,000.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	1,020,000.00	-	-
2042	โฉนด	27378	67505	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00	1475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	825,200.00	-	-	825,200.00	0.02
2043	โฉนด	21373	42545	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	9.00	109.00	8,000.00	872,000.00	1476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	14	190,080.00	865,920.00	1,737,920.00	-	1,737,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2044	โฉนด	28861	70890	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.00	84.00	6,000.00	504,000.00	1477	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	10	8,320.00	74,880.00	578,880.00	-	-	578,880.00	0.02
2045	โฉนด	29735	72774	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.00	93.00	8,000.00	744,000.00	1478	สถานศึกษา	ตึก	2	60.00	77.92	7,550.00	453,000.00	5	22,650.00	430,350.00	1,174,350.00	-	1,174,350.00	-	-
2046	โฉนด	29690	72777	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.40	77.40	6,000.00	464,400.00	1479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	14	158,400.00	721,600.00	1,186,000.00	-	-	1,186,000.00	0.02
2047	โฉนด	32693	79063	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	9,999.00	279,972.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,972.00	-	279,972.00	-	-
2048	โฉนด	32697	79067	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00	1480	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,750.00	511,500.00	10	51,150.00	460,350.00	608,550.00	-	-	608,550.00	0.02
2049	โฉนด	21371	42543	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00	1481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	7	43,120.00	572,880.00	812,880.00	-	812,880.00	-	-
2050	โฉนด	28859	70888	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	31.90	131.90	6,000.00	791,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,400.00	-	791,400.00	-	-
2051	โฉนด	29689	72776	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	74.50	74.50	6,000.00	447,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,000.00	-	-	447,000.00	0.30
2052	โฉนด	32732	79103	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	30.00	130.00	6,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2053	โฉนด	32734	79105	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.30	70.30	8,000.00	562,400.00	1482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	963,680.00	-	-	963,680.00	0.02
2054	โฉนด	21372	42544	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
2055	โฉนด	16164	21065	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	3.00	603.00	7,000.00	4,221,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,221,000.00	-	-	4,221,000.00	0.30
2056	โฉนด	16167	21068	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.60	52.60	3,000.00	157,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,800.00	-	-	157,800.00	0.02
2057	โฉนด	32698	79068	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.70	23.70	6,000.00	142,200.00	1483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	12	81,312.00	499,488.00	641,688.00	-	-	641,688.00	0.02
2058	โฉนด	21369	42541	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00	1484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	5	48,400.00	919,600.00	1,399,600.00	-	-	1,399,600.00	0.02
2059	โฉนด	32733	79104	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	30.00	130.00	6,000.00	780,000.00	1485	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	36	215,760.00	132,240.00	912,240.00	-	912,240.00	-	-
2060	โฉนด	17145	22374	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	40.00	140.00	6,500.00	910,000.00	1486	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	9	142,200.00	1,437,800.00	2,347,800.00	-	-	2,347,800.00	0.02
2061	โฉนด	15071	19050	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	15.50	715.50	3,500.00	2,504,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,504,250.00	-	-	2,504,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2062	โฉนด	15437	19673	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.70	16.70	18,000.00	300,600.00	1487	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	33	279,552.00	219,648.00	520,248.00	-	-	520,248.00	0.02
2063	โฉนด	8333	11052	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.60
2064	โฉนด	23785	53374	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.80	24.80	15,000.00	372,000.00	1488	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	19	224,448.00	577,152.00	949,152.00	-	-	949,152.00	0.30
2065	โฉนด	23784	53373	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.80	24.80	15,000.00	372,000.00	1489	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,700.00	835,200.00	15	167,040.00	668,160.00	1,040,160.00	-	-	1,040,160.00	0.30
2066	โฉนด	23788	53377	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.70	24.70	15,000.00	370,500.00	1490	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	20	125,280.00	292,320.00	662,820.00	-	-	662,820.00	0.02
2067	โฉนด	23782	53371	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	1491	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	19	224,448.00	577,152.00	880,152.00	-	-	880,152.00	0.30
2068	โฉนด	11782	15045	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	9,750.00	292,500.00	1492	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	83.33	8,700.00	348,000.00	18	90,480.00	257,520.00	550,020.00	-	550,020.00	-	-
2069	โฉนด	11781	15043	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.10	0.10	12,000.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	-	1,200.00	0.02
2070	โฉนด	9586	12359	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.00	104.00	8,000.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	-	832,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2071	โฉนด	11817	15081	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.30	49.30	8,000.00	394,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,400.00	-	-	394,400.00	0.02
2072	โฉนด	11815	15079	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	1493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	19	369,600.00	950,400.00	1,342,400.00	-	1,342,400.00	-	-
2073	โฉนด	9590	12363	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	1494	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	19	340,704.00	876,096.00	1,191,096.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	396,992.30	-	396,992.30	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	794,103.70	794,103.70	-	-
2074	โฉนด	11833	15105	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.70	49.70	8,000.00	397,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,600.00	-	-	397,600.00	0.02
2075	โฉนด	11816	15080	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.30	49.30	8,000.00	394,400.00	1495	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	100.00	-	7,850.00	785,000.00	5	117,750.00	667,250.00	1,061,650.00	-	-	1,061,650.00	0.02
												1496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	300,960.00	-	-	300,960.00	0.02
2076	โฉนด	9591	12364	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	8,000.00	399,200.00	1497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	900,800.00	-	-	900,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2077	โฉนด	25762	62716	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.10	22.10	15,000.00	331,500.00	1498	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	19	344,736.00	886,464.00	1,217,964.00	-	-	1,217,964.00	0.02
2078	โฉนด	23792	53381	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.50	24.50	15,000.00	367,500.00	1499	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	18	108,576.00	309,024.00	676,524.00	-	-	676,524.00	0.02
2079	โฉนด	11837	15109	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.90	49.90	8,000.00	399,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,200.00	-	399,200.00	-	-
2080	โฉนด	11786	15048	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	4.60	4.60	5,200.00	23,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,920.00	-	23,920.00	-	-
2081	โฉนด	11812	15076	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	43.70	43.70	8,000.00	349,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,600.00	-	-	349,600.00	0.30
2082	โฉนด	23783	53372	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.80	24.80	15,000.00	372,000.00	1500	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	19	224,448.00	577,152.00	949,152.00	-	-	949,152.00	0.02
2083	โฉนด	8155	10874	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	27,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2084	โฉนด	3990	5183	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	1501	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,650.00	542,400.00	5	27,120.00	515,280.00	515,280.00	-	515,280.00	-	-
												1502	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	84.00	-	5,650.00	474,600.00	5	23,730.00	450,870.00	450,870.00	-	450,870.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2085	โฉนด	6203	8585	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.80	94.80	10,000.00	948,000.00	1503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,784,000.00	-	-	1,784,000.00	0.02
2086	โฉนด	9093	46722	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	2.00	102.00	7,000.00	714,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000.00	-	-	714,000.00	0.30
2087	โฉนด	23189	52661	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	9,999.00	129,987.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,987.00	-	129,987.00	-	-
2088	โฉนด	24540	54743	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	12,000.00	480,000.00	1504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	5	38,720.00	735,680.00	1,215,680.00	-	-	1,215,680.00	0.02
2089	โฉนด	23188	52660	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.00	7.00	7,800.00	54,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	54,600.00	-	-
2090	โฉนด	154	154	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	60.00	460.00	6,000.00	2,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,760,000.00	-	2,760,000.00	-	-
2091	โฉนด	2953	13375	หมู่ ต.หนองแก	1	3	1	23.40	1,323.40	105,000.00	138,957,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,957,000.00	-	50,000,000.00	88,957,000.00	0.01-0.03
2092	โฉนด	17890	23523	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
2093	โฉนด	12063	15373	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	1505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	50.00	8,800.00	140,800.00	17	33,792.00	107,008.00	347,008.00	-	347,008.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2094	โฉนด	12549	15927.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	1506	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	14	89,856.00	409,344.00	1,129,344.00	-	1,129,344.00	-	-
2095	โฉนด	1321	1643	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	47.00	147.00	15,000.00	2,205,000.00	1507	ภัตตาคาร	ตึก	3	96.00	-	7,100.00	681,600.00	3	20,448.00	661,152.00	2,866,152.00	-	-	2,866,152.00	0.30
2096	โฉนด	387	5785	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	12.00	112.00	52,000.00	5,824,000.00	1508	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	400.00	-	8,450.00	3,380,000.00	5	169,000.00	3,211,000.00	9,035,000.00	-	-	9,035,000.00	0.30
2097	โฉนด	1079	1302	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	85.60	85.60	27,500.00	2,354,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,354,000.00	-	2,354,000.00	-	-
2098	โฉนด	5574	30317	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	96.00	96.00	6,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.01
2099	โฉนด	12012	60224	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.60	20.60	30,000.00	618,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,000.00	-	-	618,000.00	0.02
2100	โฉนด	5681	33209	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.40	35.40	30,000.00	1,062,000.00	1509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	5	40,040.00	760,760.00	1,822,760.00	-	-	1,822,760.00	0.02
2101	โฉนด	5684	33212	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.80	16.80	30,000.00	504,000.00	1510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	13	56,320.00	295,680.00	799,680.00	-	-	799,680.00	0.02
2102	โฉนด	5685	33213	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.50	17.50	30,000.00	525,000.00	1511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	18	160,160.00	455,840.00	980,840.00	-	-	980,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.40	13.40	30,000.00	402,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000.00	-	-	402,000.00	0.02
2103	โฉนด	12011	60223	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.20	42.20	22,500.00	949,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,500.00	-	-	949,500.00	0.02
2104	โฉนด	5683	33211	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	34.30	34.30	30,000.00	1,029,000.00	1512	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	546.00	-	8,200.00	4,477,200.00	14	805,896.00	3,671,304.00	4,700,304.00	-	-	4,700,304.00	0.02
2105	โฉนด	31883	77083	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	61.00	461.00	6,000.00	2,766,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,766,000.00	-	2,766,000.00	-	-
2106	โฉนด	31882	77082	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.40	400.40	6,000.00	2,402,400.00	1513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	7	147,840.00	1,964,160.00	4,366,560.00	-	-	4,366,560.00	0.02
												1514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	7	147,840.00	1,964,160.00	1,964,160.00	-	-	1,964,160.00	0.02
												1515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.00	-	8,800.00	1,311,200.00	2	26,224.00	1,284,976.00	1,284,976.00	-	-	1,284,976.00	0.02
2107	โฉนด	7156	9842	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.60	49.60	10,000.00	496,000.00	1516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	997,600.00	-	-	997,600.00	0.02
2108	โฉนด	14762	18659	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.70	28.70	50,000.00	1,435,000.00	1517	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	416.00	-	8,700.00	3,619,200.00	35	2,171,520.00	1,447,680.00	2,882,680.00	-	-	2,882,680.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2109	โฉนด	397	429	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	1518	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	16	153,120.00	542,880.00	982,880.00	-	-	982,880.00	0.02
2110	โฉนด	10642	13678	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
2111	โฉนด	13567	17154	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.90	47.90	12,000.00	574,800.00	1519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	16	96,800.00	343,200.00	918,000.00	-	-	918,000.00	0.02
2112	โฉนด	405	3418	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	79.40	179.40	5,000.00	897,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,000.00	-	-	897,000.00	0.30
2113	โฉนด	880	1052	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	68.00	368.00	15,000.00	5,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,520,000.00	-	-	5,520,000.00	0.30
2114	โฉนด	13566	17153	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	1520	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	240.00	-	5,650.00	1,356,000.00	26	569,520.00	786,480.00	786,480.00	-	786,480.00	-	-
2115	โฉนด	9070	46574	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	59.00	59.00	8,000.00	472,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,000.00	-	-	472,000.00	0.30
2116	โฉนด	5025	7152	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.80	51.80	10,000.00	518,000.00	1521	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	16	235,136.00	833,664.00	1,351,664.00	-	-	1,351,664.00	0.02
2117	โฉนด	10183	13081	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.10	53.10	2,500.00	132,750.00	1522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	885,150.00	-	-	885,150.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2118	โฉนด	4547	20569	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	46.70	46.70	30,000.00	1,401,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,401,000.00	-	-	1,401,000.00	0.30
2119	โฉนด	17291	22570	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	1523	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	600,600.00	-	-	600,600.00	0.02
2120	โฉนด	953	3472	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	74.00	574.00	4,400.00	2,525,600.00	1524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	29.59	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	2,943,600.00	-	2,943,600.00	-	-
2121	โฉนด	17465	22906	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	1525	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	504,500.00	-	-	504,500.00	0.02
2122	โฉนด	17463	22904	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	1526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	22	299,200.00	580,800.00	790,800.00	-	790,800.00	-	-
2123	โฉนด	17461	22902	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	1527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,213,200.00	-	1,213,200.00	-	-
2124	โฉนด	17462	22903	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	1528	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	29	148,800.00	161,200.00	371,200.00	-	-	371,200.00	0.02
2125	โฉนด	17468	22909	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	1529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	811,920.00	-	-	811,920.00	0.02
2126	โฉนด	17467	22908	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	1530	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	29	601,344.00	651,456.00	861,456.00	-	861,456.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2127	โฉนด	17466	22907	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	1531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	80.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
2128	โฉนด	17464	22905	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	1532	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	16	69,520.00	246,480.00	456,480.00	-	456,480.00	-	-
2129	โฉนด	287	319	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.50	38.50	10,000.00	385,000.00	1533	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	16	85,250.00	302,250.00	687,250.00	-	-	687,250.00	0.02
												1534	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	16	85,250.00	302,250.00	302,250.00	-	-	302,250.00	0.02
2130	โฉนด	10130	13025	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	45,000.00	2,745,000.00	1535	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	23	300,672.00	534,528.00	3,279,528.00	-	3,279,528.00	-	-
2131	โฉนด	10129	13024	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.10	46.10	45,000.00	2,074,500.00	1536	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	41	2,004,480.00	779,520.00	2,854,020.00	-	-	2,854,020.00	0.02
2132	โฉนด	32142	77244	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	8,000.00	128,800.00	1537	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	10	69,600.00	626,400.00	755,200.00	-	-	755,200.00	0.02
2133	โฉนด	32117	77219	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	1538	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,700.00	730,800.00	10	73,080.00	657,720.00	785,720.00	-	785,720.00	-	-
2134	โฉนด	32098	77200	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	1539	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	9	62,640.00	633,360.00	761,360.00	-	761,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2135	โฉนด	32186	77287	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
2136	โฉนด	32088	77190	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	52.00	52.00	8,000.00	416,000.00	1540	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	164.95	-	8,700.00	1,435,065.00	11	172,207.80	1,262,857.20	1,678,857.20	-	-	1,678,857.20	0.30
2137	โฉนด	32140	77242	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	1541	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	29.00	64.44	8,700.00	252,300.00	9	22,707.00	229,593.00	357,593.00	-	357,593.00	-	-
2138	โฉนด	32115	77217	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	1542	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	10	167,040.00	1,503,360.00	1,631,360.00	-	-	1,631,360.00	0.02
2139	โฉนด	32076	77178	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	1543	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	12	140,280.00	861,720.00	1,041,720.00	-	-	1,041,720.00	0.02
2140	โฉนด	32090	77192	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	8,000.00	191,200.00	1544	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	94.00	-	7,800.00	733,200.00	12	102,648.00	630,552.00	821,752.00	-	-	821,752.00	0.02
2141	โฉนด	32097	77199	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	1545	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	12	48,720.00	299,280.00	427,280.00	-	-	427,280.00	0.02
2142	โฉนด	32105	77207	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-
2143	โฉนด	32183	77285	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	1546	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	34.00	85.00	8,700.00	295,800.00	10	29,580.00	266,220.00	466,220.00	-	466,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2144	โฉนด	32120	77222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.20	51.20	8,000.00	409,600.00	1547	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	12	233,856.00	1,436,544.00	1,846,144.00	-	-	1,846,144.00	0.02
2145	โฉนด	32104	77206	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	1548	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	726,560.00	-	-	726,560.00	0.02
2146	โฉนด	32118	77220	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	1549	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	10	34,800.00	313,200.00	441,200.00	-	-	441,200.00	0.02
2147	โฉนด	32135	77237	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	1550	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	10	121,800.00	1,096,200.00	1,224,200.00	-	1,224,200.00	-	-
2148	โฉนด	32178	77280	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.20	47.20	8,000.00	377,600.00	1551	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	12	146,160.00	897,840.00	1,275,440.00	-	-	1,275,440.00	0.02
2149	โฉนด	32110	77212	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	1552	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	10	34,800.00	313,200.00	441,200.00	-	-	441,200.00	0.02
2150	โฉนด	32084	77186	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.90	51.90	8,000.00	415,200.00	1553	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	10	174,000.00	1,566,000.00	1,981,200.00	-	-	1,981,200.00	0.02
2151	โฉนด	32131	77233	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	8,000.00	128,800.00	1554	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	10	34,800.00	313,200.00	442,000.00	-	-	442,000.00	0.02
2152	โฉนด	32091	77193	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2153	โฉนด	32086	77188	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	8,000.00	416,000.00	1555	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	222.44	-	8,700.00	1,935,228.00	10	193,522.80	1,741,705.20	2,157,705.20	-	-	2,157,705.20	0.02
2154	โฉนด	32103	77205	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	1556	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	190.00	-	8,700.00	1,653,000.00	9	148,770.00	1,504,230.00	1,632,230.00	-	1,632,230.00	-	-
2155	โฉนด	32111	77213	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	1557	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	37.00	92.50	8,700.00	321,900.00	9	28,971.00	292,929.00	420,929.00	-	420,929.00	-	-
2156	โฉนด	32016	77118	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	1558	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	65.00	-	8,700.00	565,500.00	9	50,895.00	514,605.00	706,605.00	-	706,605.00	-	-
2157	โฉนด	5166	22724	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.60	61.60	10,000.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	-	616,000.00	0.02
2158	โฉนด	16610	21658	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	1559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	50.00	8,800.00	352,000.00	10	35,200.00	316,800.00	616,800.00	-	616,800.00	-	-
2159	โฉนด	2630	9786	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	1560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	24	267,520.00	436,480.00	1,336,480.00	-	1,336,480.00	-	-
					1	0	0	35.30	35.30	45,000.00	1,588,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,588,500.00	-	1,588,500.00	-	-
2160	โฉนด	2635	9791	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.80	60.80	45,000.00	2,736,000.00	1561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,800.00	1,355,200.00	10	135,520.00	1,219,680.00	3,955,680.00	-	-	3,955,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2161	โฉนด	2633	9789	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	58.60	58.60	45,000.00	2,637,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,637,000.00	-	2,637,000.00	-	-
2162	โฉนด	2627	9783	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	36.00	36.00	45,000.00	1,620,000.00	1562	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	24	1,104,840.00	83,160.00	1,703,160.00	-	-	1,703,160.00	0.30
2163	โฉนด	2631	9787	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.40	56.40	45,000.00	2,538,000.00	1563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	11	50,688.00	371,712.00	2,909,712.00	-	2,909,712.00	-	-
2164	โฉนด	2629	9785	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	7.00	7.00	45,000.00	315,000.00	1564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	24	93,632.00	152,768.00	467,768.00	-	467,768.00	-	-
					2	0	0	7.00	7.00	45,000.00	315,000.00	1565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	24	93,632.00	152,768.00	467,768.00	-	467,768.00	-	-
					2	0	0	7.00	7.00	45,000.00	315,000.00	1566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	24	93,632.00	152,768.00	467,768.00	-	467,768.00	-	-
					1	0	0	33.00	33.00	45,000.00	1,485,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,485,000.00	-	1,485,000.00	-	-
2165	โฉนด	2628	9784	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	53.10	53.10	100,000.00	5,310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,310,000.00	-	5,310,000.00	-	-
2166	โฉนด	2636	9792	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	61.90	61.90	45,000.00	2,785,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,785,500.00	-	-	2,785,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2167	โฉนด	24471	54532	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.00	98.00	8,000.00	784,000.00	1567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	174.00	-	8,800.00	1,531,200.00	18	398,112.00	1,133,088.00	1,917,088.00	-	-	1,917,088.00	0.02
2168	โฉนด	23260	52829	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	27.00	127.00	8,000.00	1,016,000.00	1568	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	90.91	8,700.00	870,000.00	20	261,000.00	609,000.00	1,625,000.00	-	1,625,000.00	-	-
2169	โฉนด	24459	54520	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	1569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	205.00	-	8,800.00	1,804,000.00	20	541,200.00	1,262,800.00	2,062,800.00	-	-	2,062,800.00	0.02
2170	โฉนด	25524	61638	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	9,999.00	229,977.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,977.00	-	229,977.00	-	-
2171	โฉนด	24462	54523	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	89.00	89.00	4,000.00	356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000.00	-	-	356,000.00	0.30
2172	โฉนด	24457	54518	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	23.00	123.00	8,000.00	984,000.00	1570	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	46.15	8,700.00	522,000.00	11	62,640.00	459,360.00	1,443,360.00	-	1,443,360.00	-	-
2173	โฉนด	24455	54516	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	19.00	119.00	8,000.00	952,000.00	1571	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	17	417,600.00	1,322,400.00	2,274,400.00	-	-	2,274,400.00	0.02
2174	โฉนด	24524	54669	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	8,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
2175	โฉนด	24521	54666	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	8,000.00	600,000.00	1572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	199.00	-	8,800.00	1,751,200.00	2	35,024.00	1,716,176.00	2,316,176.00	-	-	2,316,176.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1573	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	18.00	-	8,250.00	148,500.00	2	2,970.00	145,530.00	145,530.00	-	-	145,530.00	0.02
												1574	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	2	936.00	45,864.00	45,864.00	-	-	45,864.00	0.02
2176	โฉนด	7987	10705	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.00	76.00	8,000.00	608,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000.00	-	608,000.00	-	-
2177	โฉนด	20318	40486	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	39.90	39.90	18,000.00	718,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,200.00	-	-	718,200.00	0.30
2178	โฉนด	20319	40487	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	39.90	39.90	18,000.00	718,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,200.00	-	-	718,200.00	0.30
2179	โฉนด	20316	40484	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
2180	โฉนด	20317	40485	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.90	39.90	18,000.00	718,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,200.00	-	-	718,200.00	0.02
2181	โฉนด	8600	11343	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	1575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	57.14	8,800.00	352,000.00	21	112,640.00	239,360.00	239,360.00	-	239,360.00	-	-
2182	โฉนด	10663	13699	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2183	โฉนด	29947	73611	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	1,250,000.00	-	-
2184	โฉนด	11396	14549	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	67.10	67.10	45,000.00	3,019,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,019,500.00	-	-	3,019,500.00	0.30
2185	โฉนด	27282	66438	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.80	23.80	45,000.00	1,071,000.00	1576	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,800.00	842,400.00	17	202,176.00	640,224.00	1,711,224.00	-	-	1,711,224.00	0.02
2186	โฉนด	11399	14552	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.30	65.30	45,000.00	2,938,500.00	1577	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,700.00	1,409,400.00	34	817,452.00	591,948.00	3,530,448.00	-	3,530,448.00	-	-
2187	โฉนด	11412	14565	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	45,000.00	1,620,000.00	1578	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	1,584.00	-	8,550.00	13,543,200.00	24	5,146,416.00	8,396,784.00	10,016,784.00	-	10,016,784.00	-	-
					1	0	0	38.80	38.80	45,000.00	1,746,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,746,000.00	-	1,746,000.00	-	-
2188	โฉนด	11397	14550	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	45,000.00	2,520,000.00	1579	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	448.00	-	8,700.00	3,897,600.00	24	1,481,088.00	2,416,512.00	4,936,512.00	-	4,936,512.00	-	-
					1	0	0	9.80	9.80	45,000.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	441,000.00	-	-
2189	โฉนด	30332	74147	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.75	51.75	100,000.00	5,175,000.00	1580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,000.00	-	8,800.00	8,800,000.00	24	3,344,000.00	5,456,000.00	10,631,000.00	-	-	10,631,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	48.05	48.05	100,000.00	4,805,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,805,000.00	-	4,805,000.00	-	-
2190	โฉนด	11413	14566	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.80	74.80	45,000.00	3,366,000.00	1581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	24	481,536.00	785,664.00	4,151,664.00	-	-	4,151,664.00	0.02
2191	โฉนด	11395	14548	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	68.00	68.00	45,000.00	3,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,060,000.00	-	-	3,060,000.00	0.30
2192	โฉนด	11404	14557	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	70.90	70.90	45,000.00	3,190,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,190,500.00	-	-	3,190,500.00	0.30
2193	โฉนด	11400	14553	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.57	22.57	45,000.00	1,015,650.00	1582	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	1,672,962.00	-	-	1,672,962.00	0.02
					2	0	0	22.57	22.57	45,000.00	1,015,650.00	1583	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	1,672,962.00	-	-	1,672,962.00	0.02
					2	0	0	22.56	22.56	45,000.00	1,015,200.00	1584	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	1,672,512.00	-	-	1,672,512.00	0.02
2194	โฉนด	11402	14555	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	69.00	69.00	45,000.00	3,105,000.00	1585	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	234.00	-	6,150.00	1,439,100.00	14	259,038.00	1,180,062.00	4,285,062.00	-	-	4,285,062.00	0.30
2195	โฉนด	5021	22008	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	1586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	1,025,440.00	-	-	1,025,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2196	โฉนด	3292	5738	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.50	12.50	75,000.00	937,500.00	1587	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	320.00	-	9,650.00	3,088,000.00	21	988,160.00	2,099,840.00	3,037,340.00	-	-	3,037,340.00	0.30
2197	โฉนด	2647	9877	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	8.00	408.00	5,000.00	2,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,000.00	-	-	2,040,000.00	0.30
2198	โฉนด	1180	1404	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	10.00	110.00	10,000.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	-	1,100,000.00	0.30
2199	โฉนด	22716	44700	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.00	11.00	6,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
2200	โฉนด	31208	75916	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	30.00	130.00	11,500.00	1,495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,495,000.00	-	-	1,495,000.00	0.30
2201	โฉนด	572	606	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.30	19.30	18,000.00	347,400.00	1588	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	32	360,720.00	307,280.00	654,680.00	-	-	654,680.00	0.02
2202	โฉนด	1146	1369	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	39.80	539.80	85,000.00	45,883,000.00	1589	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,550.00	5,130,000.00	45	3,898,800.00	1,231,200.00	47,114,200.00	-	-	47,114,200.00	0.02
												1590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	45	240,768.00	76,032.00	76,032.00	-	-	76,032.00	0.02
												1591	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	45	368,280.00	27,720.00	27,720.00	-	-	27,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2203	โฉนด	14332	18120	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	12,000.00	816,000.00	1592	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	14	78,300.00	356,700.00	1,172,700.00	-	1,172,700.00	-	-
2204	โฉนด	8545	11288	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	45,000.00	1,215,000.00	1593	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	18	540,080.00	87,920.00	1,302,920.00	-	1,302,920.00	-	-
2205	โฉนด	3174	4168.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	22.00	22.00	18,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-
2206	โฉนด	8482	11221	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.40	50.40	6,000.00	302,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400.00	-	-	302,400.00	0.60
2207	โฉนด	2563	4843	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	45,000.00	2,250,000.00	1594	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	50	1,586,880.00	501,120.00	2,751,120.00	-	-	2,751,120.00	0.02
2208	โฉนด	15233	19348	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.90	17.90	8,000.00	143,200.00	1595	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	34	289,536.00	209,664.00	352,864.00	-	-	352,864.00	0.02
2209	โฉนด	34590	84868	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.40	25.40	6,000.00	152,400.00	1596	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.00	-	7,800.00	1,092,000.00	9	98,280.00	993,720.00	1,146,120.00	-	-	1,146,120.00	0.02
2210	โฉนด	5212	7343	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-
2211	โฉนด	9068	11836	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.70	47.70	6,000.00	286,200.00	1597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	14	114,048.00	519,552.00	805,752.00	-	-	805,752.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2212	โฉนด	13625	17242	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.60	40.60	8,000.00	324,800.00	1598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	625,760.00	-	-	625,760.00	0.02
2213	น.ส.3ก	3721	4729	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	1599	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	1,696,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	848,496.00	-	848,496.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	848,496.00	248,496.00	600,000.00	0.02
					2	0	0	17.60	17.60	100,000.00	1,760,000.00	1600	-	ตึก	2	256.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	1,760,000.00	-	-	1,760,000.00	0.02
2214	โฉนด	17912	23548	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.90	22.90	10,000.00	229,000.00	1601	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	8	31,000.00	356,500.00	585,500.00	-	-	585,500.00	0.02
2215	โฉนด	4402	20373	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.80	39.80	5,000.00	199,000.00	1602	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	48	846,336.00	267,264.00	466,264.00	-	466,264.00	-	-
2216	โฉนด	2365	4965	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.40	15.40	120,000.00	1,848,000.00	1603	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	33	681,408.00	535,392.00	2,383,392.00	-	-	2,383,392.00	0.30
2217	โฉนด	10288	13229	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.10	9.10	45,000.00	409,500.00	1604	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	28	640,320.00	751,680.00	1,161,180.00	-	-	1,161,180.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2218	โฉนด	14860	18784	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	5,000.00	285,000.00	1605	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,276,800.00	-	-	1,276,800.00	0.02
2219	โฉนด	1003	3322	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	89.10	89.10	7,000.00	623,700.00	1606	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	7,750.00	1,534,500.00	19	429,660.00	1,104,840.00	1,728,540.00	-	-	1,728,540.00	0.02
2220	โฉนด	17963	23625	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	325,000.00	-	-
2221	โฉนด	3790	4822.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	75.90	75.90	18,000.00	1,366,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,366,200.00	-	-	1,366,200.00	0.60
2222	โฉนด	36413	95017	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.60	42.60	18,000.00	766,800.00	1607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,800.00	105,600.00	17	25,344.00	80,256.00	847,056.00	-	847,056.00	-	-
2223	ส.ค.1	341	460	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	68.00	868.00	120,000.00	104,160,000.00	1608	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	418.00	-	8,250.00	3,448,500.00	47	3,207,105.00	241,395.00	104,401,395.00	-	-	104,401,395.00	0.02-0.10
												1609	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,250.00	990,000.00	47	920,700.00	69,300.00	69,300.00	-	-	69,300.00	0.02-0.10
												1610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	47	107,008.00	33,792.00	33,792.00	-	-	33,792.00	0.02-0.10
												1611	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	47	368,280.00	27,720.00	27,720.00	-	-	27,720.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1612	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	8,250.00	99,000.00	47	92,070.00	6,930.00	6,930.00	-	-	6,930.00	0.02-0.10
2224	โฉนด	3107	13555	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.70	33.70	30,000.00	1,011,000.00	1613	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	24	569,088.00	928,512.00	1,939,512.00	-	-	1,939,512.00	0.02
2225	โฉนด	34070	83886	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.80	46.80	10,000.00	468,000.00	1614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,003,040.00	-	-	1,003,040.00	0.02
2226	โฉนด	10259	13183	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	72.00	472.00	10,000.00	4,720,000.00	1615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	25.00	8,800.00	140,800.00	24	53,504.00	87,296.00	4,807,296.00	-	4,807,296.00	-	-
2227	โฉนด	9951	12801	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	55.00	55.00	10,000.00	550,000.00	1616	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	55.00	-	8,250.00	453,750.00	4	18,150.00	435,600.00	985,600.00	-	-	985,600.00	0.30
					1	0	2	21.00	221.00	10,000.00	2,210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,210,000.00	-	2,210,000.00	-	-
2228	โฉนด	4068	19428	หมู่ ต.หนองแก	1	5	1	80.70	2,180.70	3,950.00	8,613,765.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,613,765.00	-	8,613,765.00	-	-
2229	โฉนด	9506	12277	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	26.00	126.00	12,000.00	1,512,000.00	1617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,913,280.00	-	1,913,280.00	-	-
												1618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.00	57.81	8,800.00	325,600.00	20	97,680.00	227,920.00	227,920.00	-	227,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2230	โฉนด	5572	7895	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.30	48.30	10,000.00	483,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000.00	-	-	483,000.00	0.30
2231	โฉนด	23161	52603	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	27.00	127.00	12,000.00	1,524,000.00	1619	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	46.15	8,700.00	1,044,000.00	7	73,080.00	970,920.00	2,494,920.00	-	2,494,920.00	-	-
2232	โฉนด	23165	52607	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	3.00	3.00	12,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02
2233	โฉนด	23162	52604	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	1620	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	143.00	-	8,700.00	1,244,100.00	5	62,205.00	1,181,895.00	1,181,895.00	-	-	1,181,895.00	0.02
2234	โฉนด	23163	52605	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	7.00	107.00	12,000.00	1,284,000.00	1621	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	7	109,620.00	1,456,380.00	2,740,380.00	-	-	2,740,380.00	0.02
2235	โฉนด	376	499	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	10,000.00	370,000.00	1622	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	5	111,360.00	2,115,840.00	2,485,840.00	-	2,485,840.00	-	-
2236	โฉนด	8704	11463	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	1623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,236,000.00	-	1,236,000.00	-	-
2237	โฉนด	14928	18856	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
2238	โฉนด	4143	5440	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.10	24.10	45,000.00	1,084,500.00	1624	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	20	160,320.00	374,080.00	1,458,580.00	-	-	1,458,580.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2239	โฉนด	19980	39592	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00	1625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	1,692,800.00	-	-	1,692,800.00	0.02
2240	โฉนด	19977	39589	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00	1626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,448,800.00	-	-	1,448,800.00	0.02
2241	โฉนด	20138	40062	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	12,000.00	840,000.00	1627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	15	56,320.00	225,280.00	1,065,280.00	-	1,065,280.00	-	-
2242	โฉนด	20159	40146	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.02
2243	โฉนด	19978	39590	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.00	69.00	12,000.00	828,000.00	1628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,496,800.00	-	1,496,800.00	-	-
2244	โฉนด	20137	40061	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00	1629	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	50.00	8,700.00	1,339,800.00	22	455,532.00	884,268.00	1,664,268.00	-	1,664,268.00	-	-
2245	โฉนด	17621	23096	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	24.70	124.70	10,000.00	1,247,000.00	1630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	8	45,056.00	518,144.00	1,765,144.00	-	-	1,765,144.00	0.02
2246	โฉนด	3611	6036	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	93.70	293.70	87,500.00	25,698,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,698,750.00	-	25,698,750.00	-	-
2247	โฉนด	30995	75703	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	44,000.00	17,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600,000.00	-	-	17,600,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2248	โฉนด	6003	8355	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	0	15.00	1,615.00	3,300.00	5,329,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,329,500.00	-	5,329,500.00	-	-
2249	โฉนด	5487	23969	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.00	29.00	7,000.00	203,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000.00	-	203,000.00	-	-
2250	โฉนด	7387	10080	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.20	18.20	140,000.00	2,548,000.00	1631	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	48	1,269,504.00	400,896.00	2,948,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	737,224.00	-	737,224.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	2,211,672.00	-	2,211,672.00	0.02
2251	โฉนด	3638	4893	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	88.80	388.80	24,000.00	9,331,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,331,200.00	-	9,331,200.00	-	-
2252	โฉนด	8092	43280	หมู่ ต.หนองแก	4	1	3	94.90	794.90	6,000.00	4,769,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,769,400.00	-	-	4,769,400.00	0.30
2253	โฉนด	1850	2310	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	16.50	16.50	10,000.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.30
2254	โฉนดตราจอง	4261	5607	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.60	19.60	10,000.00	196,000.00	1632	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	31	161,200.00	148,800.00	344,800.00	-	-	344,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2255	โฉนดตราจอง	4260	5606	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	9,999.00	99,990.00	1633	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	21	72,320.00	153,680.00	253,670.00	-	-	253,670.00	0.02
2256	ส.ค.1	4262	5608	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.00	97.00	9,999.00	969,903.00	1634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	1,300,783.00	-	330,880.00	969,903.00	0.02
2257	โฉนด	10019	12909	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	61.20	61.20	27,500.00	1,683,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,683,000.00	-	-	1,683,000.00	0.30
2258	โฉนด	10010	12900	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.70	14.70	9,999.00	146,985.30	1635	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	5	11,300.00	214,700.00	361,685.30	-	-	361,685.30	0.02
2259	โฉนด	10020	12910	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	27,500.00	1,760,000.00	1636	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,700.00	2,923,200.00	12	409,248.00	2,513,952.00	4,273,952.00	-	4,273,952.00	-	-
												1637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	12	137,984.00	847,616.00	847,616.00	-	847,616.00	-	-
2260	โฉนด	10015	12905	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	27,500.00	715,000.00	1638	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	5	21,750.00	413,250.00	1,128,250.00	-	1,128,250.00	-	-
2261	โฉนด	10021	12911	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.30	64.30	27,500.00	1,768,250.00	1639	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	3,355,130.00	-	-	3,355,130.00	0.02
2262	โฉนด	10014	12904	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.30	24.30	27,500.00	668,250.00	1640	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	5	16,700.00	317,300.00	985,550.00	-	-	985,550.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2263	โฉนด	10016	12906	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.60	24.60	27,500.00	676,500.00	1641	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	5	33,400.00	634,600.00	1,311,100.00	-	-	1,311,100.00	0.02
2264	โฉนด	10012	12902	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	27,500.00	742,500.00	1642	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	1,000,140.00	-	1,000,140.00	-	-
2265	โฉนด	10013	12903	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	27,500.00	687,500.00	1643	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	14	93,960.00	428,040.00	1,115,540.00	-	1,115,540.00	-	-
2266	โฉนด	10018	12908	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	10.00	10.00	27,500.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.60
2267	โฉนด	10011	12901	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.10	25.10	27,500.00	690,250.00	1644	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	35	400,800.00	267,200.00	957,450.00	-	-	957,450.00	0.02
2268	โฉนด	10017	12907	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.60	25.60	27,500.00	704,000.00	1645	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	19	187,040.00	480,960.00	1,184,960.00	-	-	1,184,960.00	0.02
2269	โฉนด	5394	7590	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.90	15.90	140,000.00	2,226,000.00	1646	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	46	935,712.00	295,488.00	2,521,488.00	-	-	2,521,488.00	0.02
2270	โฉนด	31225	75933	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	99.00	99.00	6,000.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	594,000.00	-	-
2271	โฉนด	1281	3678	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.10	27.10	5,000.00	135,500.00	1647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	4	10,560.00	253,440.00	388,940.00	-	388,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2272	โฉนด	18121	23868	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	6,000.00	204,000.00	1648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	622,000.00	-	-	622,000.00	0.02
2273	โฉนด	221	1286	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	1649	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	56.00	-	8,550.00	478,800.00	13	76,608.00	402,192.00	612,192.00	-	-	612,192.00	0.30
2274	โฉนด	7938	10656	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.30
2275	โฉนด	5036	22126	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	67.70	67.70	5,000.00	338,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,500.00	-	-	338,500.00	0.30
2276	โฉนด	5035	22125	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	59.90	59.90	5,000.00	299,500.00	1650	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	182.00	-	8,700.00	1,583,400.00	13	253,344.00	1,330,056.00	1,629,556.00	-	-	1,629,556.00	0.02
2277	โฉนด	5034	22124	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	62.60	62.60	5,000.00	313,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,000.00	-	-	313,000.00	0.30
2278	โฉนด	30847	75555	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	60.00	360.00	22,500.00	8,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100,000.00	-	-	8,100,000.00	0.02
2279	โฉนด	6100	8478	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	1651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	807,520.00	-	-	807,520.00	0.02
2280	โฉนด	23244	52804	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	9,999.00	399,960.00	1652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	13	168,960.00	887,040.00	1,287,000.00	-	-	1,287,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2281	โฉนด	27199	66410	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	8,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
2282	โฉนด	10791	13833	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	12,000.00	576,000.00	1653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	843,520.00	-	843,520.00	-	-
2283	โฉนด	6307	8715	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
2284	โฉนด	14372	18168	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	93.80	93.80	6,500.00	609,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,700.00	-	609,700.00	-	-
2285	โฉนด	1281	1553	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.00	114.00	15,000.00	1,710,000.00	1654	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	22	443,700.00	861,300.00	2,571,300.00	-	2,571,300.00	-	-
2286	โฉนด	18021	23713	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	12,000.00	564,000.00	1655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	23	158,400.00	281,600.00	845,600.00	-	-	845,600.00	0.02
2287	โฉนด	13902	10368	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.90	14.90	20,000.00	298,000.00	1656	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	22	189,312.00	367,488.00	665,488.00	-	665,488.00	-	-
2288	โฉนด	12291	15622	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.80	21.80	10,000.00	218,000.00	1657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	14	101,376.00	461,824.00	679,824.00	-	-	679,824.00	0.02
2289	โฉนด	3383	16123	หมู่ ต.หนองแก	1	7	3	2.10	3,102.10	4,500.00	13,959,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,959,450.00	-	13,959,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2290	โฉนด	3712	5945	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	36.70	336.70	14,000.00	4,713,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,713,800.00	-	-	4,713,800.00	0.30
2291	โฉนด	32986	80421	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	13.10	13.10	3,900.00	51,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,090.00	-	-	51,090.00	0.30
2292	โฉนด	4908	7031	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.70	85.70	10,000.00	857,000.00	1658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	7	56,056.00	744,744.00	1,601,744.00	-	-	1,601,744.00	0.02
2293	โฉนด	18322	30264	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.60	71.60	12,000.00	859,200.00	1659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	1,461,120.00	-	-	1,461,120.00	0.02
2294	โฉนด	5293	23361	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	5,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.60
2295	โฉนด	5292	23360	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	67.00	167.00	2,500.00	417,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,500.00	-	417,500.00	-	-
2296	โฉนด	16468	21361	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	1660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	10	84,480.00	760,320.00	760,320.00	-	760,320.00	-	-
2297	โฉนด	36007	92601	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.40	11.40	100,000.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	1,140,000.00	-	-
2298	โฉนด	36008	92602	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	100,000.00	1,000,000.00	1661	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.00	10.00	100,000.00	1,000,000.00	1662	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.02
					2	0	0	23.10	23.10	100,000.00	2,310,000.00	1663	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	2,310,000.00	-	-	2,310,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	100,000.00	1,000,000.00	1664	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.02
2299	โฉนด	17075	89392	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.30
2300	โฉนด	34515	275.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	71.00	71.00	100,000.00	7,100,000.00	1665	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	1,000.00	-	7,700.00	7,700,000.00	24	2,926,000.00	4,774,000.00	11,874,000.00	-	-	11,874,000.00	0.30
2301	โฉนด	1001	1177	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	17,500.00	3,500,000.00	1666	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	965.53	-	8,200.00	7,917,346.00	21	2,533,550.72	5,383,795.28	8,883,795.28	-	-	8,883,795.28	0.02
					2	0	0	10.20	10.20	17,500.00	178,500.00	1667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.47	-	8,800.00	180,136.00	21	57,643.52	122,492.48	300,992.48	-	-	300,992.48	0.02
2302	โฉนด	5312	7493	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	57.80	57.80	10,000.00	578,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,000.00	-	-	578,000.00	0.30
2303	โฉนด	1665	4417	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	65,000.00	1,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000.00	-	1,170,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	10.00	10.00	65,000.00	650,000.00	1668	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,450.00	3,650,400.00	24	1,387,152.00	2,263,248.00	2,913,248.00	-	-	2,913,248.00	0.02
2304	โฉนด	18961	36885	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.50	16.50	100,000.00	1,650,000.00	1669	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	22	272,544.00	529,056.00	2,179,056.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,089,528.00	-	1,089,528.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,089,528.00	-	1,089,528.00	0.02
2305	โฉนด	16000	20706	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	36.60	236.60	10,000.00	2,366,000.00	1670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,800.00	2,376,000.00	10	237,600.00	2,138,400.00	4,504,400.00	-	-	4,504,400.00	0.02
												1671	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	180.00	-	8,250.00	1,485,000.00	10	148,500.00	1,336,500.00	1,336,500.00	-	-	1,336,500.00	0.02
2306	โฉนด	9525	12297	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	9,999.00	609,939.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,939.00	-	609,939.00	-	-
2307	โฉนด	2694	3859	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.50	67.50	30,000.00	2,025,000.00	1672	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	26	520,800.00	719,200.00	2,744,200.00	-	-	2,744,200.00	0.02
2308	โฉนด	4150	4480	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.10	60.10	10,000.00	601,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,000.00	-	-	601,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2309	โฉนด	1140	1363	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	12.80	112.80	27,500.00	3,102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,102,000.00	-	3,102,000.00	-	-
2310	โฉนด	6150	8532	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	10,000.00	590,000.00	1673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	991,280.00	-	-	991,280.00	0.02
2311	โฉนด	15286	77431	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	22.50	22.50	11,500.00	258,750.00	1674	โรงมหรสพ	ตึก	3	915.00	-	8,150.00	7,457,250.00	15	1,491,450.00	5,965,800.00	6,224,550.00	-	-	6,224,550.00	0.30
					3	0	0	17.00	17.00	11,500.00	195,500.00	1675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	68.00	-	8,800.00	598,400.00	15	119,680.00	478,720.00	674,220.00	-	-	674,220.00	0.30
					3	0	0	95.00	95.00	11,500.00	1,092,500.00	1676	สถานศึกษา	ตึก	3	380.00	-	7,550.00	2,869,000.00	6	172,140.00	2,696,860.00	3,789,360.00	-	-	3,789,360.00	0.30
					1	9	2	65.50	3,865.50	11,500.00	44,453,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,453,250.00	-	-	44,453,250.00	0.01
2312	โฉนด	8312	11031	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
2313	โฉนด	16858	22029	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.90	26.90	5,000.00	134,500.00	1677	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	5	18,960.00	360,240.00	494,740.00	-	-	494,740.00	0.02
2314	โฉนด	30525	74555	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	4,000.00	132,000.00	1678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	11	139,392.00	1,022,208.00	1,154,208.00	-	-	1,154,208.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	19.00	119.00	4,000.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.02
2315	โฉนด	30526	74556	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.00	110.00	4,000.00	440,000.00	1679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	12	160,160.00	983,840.00	1,423,840.00	-	-	1,423,840.00	0.02
2316	โฉนด	21675	44087	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.00	110.00	4,000.00	440,000.00	1680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	33.57	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	832,832.00	-	-	832,832.00	0.02
2317	โฉนด	30524	74554	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	3.00	103.00	4,000.00	412,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,000.00	-	412,000.00	-	-
2318	โฉนด	19859	39303	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	47.30	47.30	45,000.00	2,128,500.00	1681	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	5,650.00	180,800.00	47	137,408.00	43,392.00	2,171,892.00	-	-	2,171,892.00	0.30
					1	0	0	32.00	32.00	45,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-
2319	โฉนด	8753	11512	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.02
2320	โฉนด	31002	75710	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	9.00	209.00	22,500.00	4,702,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,702,500.00	-	4,702,500.00	-	-
2321	โฉนด	23247	52812	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	8,000.00	256,000.00	1682	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	17	60,672.00	192,128.00	448,128.00	-	-	448,128.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.34	20.34	8,000.00	162,720.00	1683	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	12	88,480.00	543,520.00	706,240.00	-	-	706,240.00	0.02
2322	โฉนด	2845	3818	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	89.80	89.80	75,000.00	6,735,000.00	1684	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	480.00	-	8,700.00	4,176,000.00	36	2,589,120.00	1,586,880.00	8,321,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	25.00	-	-	-	-	-	-	2,080,470.00	-	2,080,470.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	360.00	75.00	-	-	-	-	-	-	6,241,410.00	6,241,410.00	-	-
2323	โฉนด	30321	74317	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.70	37.70	6,000.00	226,200.00	1685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	13	92,928.00	487,872.00	714,072.00	-	-	714,072.00	0.02
2324	โฉนด	30323	74319	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	6,000.00	222,000.00	1686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	13	135,168.00	709,632.00	931,632.00	-	931,632.00	-	-
2325	โฉนด	30322	74318	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.40	37.40	6,000.00	224,400.00	1687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	13	202,752.00	1,064,448.00	1,288,848.00	-	-	1,288,848.00	0.02
2326	โฉนด	5721	8047	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	1688	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,700.00	487,200.00	16	107,184.00	380,016.00	620,016.00	-	620,016.00	-	-
2327	โฉนด	22277	46538	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2328	โฉนด	22276	46537	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	65.00	65.00	6,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
2329	โฉนด	18526	30568	หมู่ ต.หัวหิน	1	6	1	65.00	2,565.00	3,750.00	9,618,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,618,750.00	-	9,618,750.00	-	-
2330	โฉนด	6491	8900	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	45.40	45.40	10,000.00	454,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,000.00	-	-	454,000.00	0.60
2331	โฉนด	17056	22271	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.90	68.90	10,000.00	689,000.00	1689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	1,060,712.00	-	-	1,060,712.00	0.02
2332	โฉนด	36150	93105	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.70	51.70	18,000.00	930,600.00	1690	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	1,166,200.00	-	-	1,166,200.00	0.02
												1691	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												1692	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												1693	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
2333	โฉนด	10319	13262	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.90	59.90	45,000.00	2,695,500.00	1694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	35	422,400.00	281,600.00	2,977,100.00	-	-	2,977,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2334	โฉนด	23212	52708	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	60.70	360.70	45,000.00	16,231,500.00	1695	โรงแรม ความสูงเกิน	ตึก	3	3,447.00	-	10,000.00	34,470,000.00	8	2,757,600.00	31,712,400.00	47,943,900.00	-	-	47,943,900.00	0.30
2335	โฉนด	23209	52705	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	60.70	360.70	45,000.00	16,231,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,231,500.00	-	-	16,231,500.00	0.30
2336	โฉนด	30533	74482	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.70	32.70	45,000.00	1,471,500.00	1696	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	12	198,744.00	1,220,856.00	2,692,356.00	-	-	2,692,356.00	0.02
2337	โฉนด	30536	74485	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.70	26.70	45,000.00	1,201,500.00	1697	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	12	198,744.00	1,220,856.00	2,422,356.00	-	-	2,422,356.00	0.02
2338	โฉนด	23208	52704	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	60.70	360.70	45,000.00	16,231,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,231,500.00	-	-	16,231,500.00	0.30
2339	โฉนด	23210	52706	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	90.60	190.60	45,000.00	8,577,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,577,000.00	-	-	8,577,000.00	0.30
2340	โฉนด	23211	52707	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	60.70	360.70	10,000.00	3,607,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,607,000.00	-	-	3,607,000.00	0.30
2341	โฉนด	23207	52703	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	60.70	360.70	45,000.00	16,231,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,231,500.00	-	-	16,231,500.00	0.30
2342	โฉนด	30535	74484	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.30	27.30	45,000.00	1,228,500.00	1698	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	12	198,744.00	1,220,856.00	2,449,356.00	-	-	2,449,356.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2343	โฉนด	30538	74487	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.00	14.00	45,000.00	630,000.00	1699	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	24	539,448.00	880,152.00	1,510,152.00	-	1,510,152.00	-	-
					1	0	0	15.30	15.30	45,000.00	688,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,500.00	-	688,500.00	-	-
2344	โฉนด	30537	74486	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.20	26.20	45,000.00	1,179,000.00	1700	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	12	198,744.00	1,220,856.00	2,399,856.00	-	-	2,399,856.00	0.02
2345	โฉนด	30534	74483	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	27.90	27.90	45,000.00	1,255,500.00	1701	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	12	198,744.00	1,220,856.00	2,476,356.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	30.95	-	-	-	-	-	-	766,432.18	-	766,432.18	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	116.00	69.05	-	-	-	-	-	-	1,709,923.82	-	1,709,923.82	0.02
2346	โฉนด	7275	9966	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	17.00	117.00	27,500.00	3,217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,217,500.00	-	-	3,217,500.00	0.02
2347	โฉนด	30655	75233	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	45,000.00	4,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000.00	-	4,500,000.00	-	-
2348	โฉนดตราจอง	2622	5009	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	39.40	39.40	140,000.00	5,516,000.00	1702	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	23	480,960.00	855,040.00	6,371,040.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,185,520.00	-	3,185,520.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,185,520.00	-	3,185,520.00	0.02
2349	โฉนด	7235	9926	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.60	46.60	27,500.00	1,281,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,281,500.00	-	-	1,281,500.00	0.02
2350	โฉนด	16116	20888	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	21.00	121.00	10,000.00	1,210,000.00	1703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	34.29	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	1,480,336.00	-	1,480,336.00	-	-
2351	โฉนด	27524	67959	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	3	6.00	706.00	2,500.00	1,765,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,765,000.00	-	1,765,000.00	-	-
2352	โฉนด	27523	67958	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	51.00	451.00	6,000.00	2,706,000.00	1704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	14	110,880.00	505,120.00	3,211,120.00	-	3,211,120.00	-	-
2353	โฉนด	27526	67961	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	6.00	406.00	6,000.00	2,436,000.00	1705	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,250.00	792,000.00	45	736,560.00	55,440.00	2,491,440.00	-	-	2,491,440.00	0.02
2354	โฉนด	36297	94223	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	60.00	60.00	4,500.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
2355	โฉนด	27521	67956	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	47.00	647.00	2,500.00	1,617,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,617,500.00	-	1,617,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2356	โฉนด	36300	94226	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	41.20	41.20	4,500.00	185,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,400.00	-	-	185,400.00	0.30
2357	โฉนด	27522	67957	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	73.00	73.00	6,000.00	438,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000.00	-	438,000.00	-	-
2358	โฉนด	27519	67954	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	34.00	134.00	6,000.00	804,000.00	1706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	47	327,712.00	103,488.00	907,488.00	-	-	907,488.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	2,400,000.00	-	-
2359	โฉนด	36299	94225	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	70.00	70.00	4,500.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-
2360	โฉนด	34729	85224	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	28.70	28.70	8,000.00	229,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,600.00	-	-	229,600.00	0.30
2361	โฉนด	3302	4296	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	9,999.00	629,937.00	1707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	50.00	8,800.00	158,400.00	23	57,024.00	101,376.00	731,313.00	-	731,313.00	-	-
2362	โฉนด	10728	13764	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	6,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-
2363	โฉนด	16743	86007	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	40.00	240.00	100,000.00	24,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000,000.00	-	24,000,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2364	โฉนด	27355	66896	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.00	77.00	10,000.00	770,000.00	1708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	19.23	8,800.00	264,000.00	13	42,240.00	221,760.00	991,760.00	-	-	991,760.00	0.02
2365	โฉนด	27356	67380	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.10	94.10	10,000.00	941,000.00	1709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	12	160,160.00	983,840.00	1,924,840.00	-	-	1,924,840.00	0.02
2366	โฉนด	27354	66895	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.10	79.10	10,000.00	791,000.00	1710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	222.00	-	8,800.00	1,953,600.00	11	234,432.00	1,719,168.00	2,510,168.00	-	-	2,510,168.00	0.02
												1711	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	24.50	-	8,250.00	202,125.00	11	24,255.00	177,870.00	177,870.00	-	-	177,870.00	0.02
2367	โฉนด	27353	66894	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.50	96.50	10,000.00	965,000.00	1712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	10	87,120.00	784,080.00	1,749,080.00	-	-	1,749,080.00	0.02
2368	โฉนดตราจอง	1484	4077	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	78.60	578.60	5,000.00	2,893,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,893,000.00	-	-	2,893,000.00	0.30
2369	โฉนด	18080	23779	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	8,000.00	208,000.00	1713	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	25	151,680.00	227,520.00	435,520.00	-	-	435,520.00	0.02
2370	โฉนด	3879	7021	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	84.70	84.70	120,000.00	10,164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,164,000.00	-	-	10,164,000.00	0.30
2371	โฉนด	34514	247.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	31.00	31.00	100,000.00	3,100,000.00	1714	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	15	400,800.00	1,603,200.00	4,703,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	30.00	30.00	100,000.00	3,000,000.00	1715	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	15	427,520.00	1,710,080.00	4,710,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,355,040.00	-	2,355,040.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,355,040.00	-	2,355,040.00	0.02
2372	โฉนด	1284	5544	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	17.00	217.00	45,000.00	9,765,000.00	1716	-	ตึก	2	208.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	9,765,000.00	-	9,765,000.00	-	-
2373	โฉนด	2500	9643	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	47.10	47.10	30,000.00	1,413,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,413,000.00	-	-	1,413,000.00	0.30
2374	โฉนด	1642	8348	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	36.00	136.00	6,000.00	816,000.00	1717	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,250.00	792,000.00	5	118,800.00	673,200.00	1,489,200.00	-	1,489,200.00	-	-
												1718	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,250.00	495,000.00	5	74,250.00	420,750.00	420,750.00	-	-	420,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2375	โฉนด	12551	15929.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	1719	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,800.00	873,600.00	36	541,632.00	331,968.00	1,051,968.00	-	-	1,051,968.00	0.02
2376	โฉนด	10428	53240	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	76.40	76.40	8,000.00	611,200.00	1720	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	9	187,920.00	1,900,080.00	2,511,280.00	-	-	2,511,280.00	0.02
2377	โฉนด	2720	5072	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	1721	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	24	1,128,800.00	199,200.00	799,200.00	-	-	799,200.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	1722	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	29	1,128,800.00	199,200.00	799,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	15.00	-	-	-	-	-	-	119,880.00	-	119,880.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.00	85.00	-	-	-	-	-	-	679,320.00	679,320.00	-	-
					1	0	0	39.70	39.70	30,000.00	1,191,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,000.00	-	1,191,000.00	-	-
2378	โฉนด	4521	6480	หมู่ ต.หัวหิน	2	7	3	63.00	3,163.00	24,000.00	75,912,000.00	1723	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,350.00	342,350.00	8	27,388.00	314,962.00	76,226,962.00	-	-	76,226,962.00	0.02-0.10
												1724	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	8	74,400.00	855,600.00	855,600.00	-	-	855,600.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1725	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	8	24,048.00	276,552.00	276,552.00	-	-	276,552.00	0.02-0.10
												1726	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	8	37,200.00	427,800.00	427,800.00	-	-	427,800.00	0.02-0.10
												1727	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,450.00	371,800.00	7	26,026.00	345,774.00	345,774.00	-	-	345,774.00	0.02-0.10
												1728	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	66.00	-	8,350.00	551,100.00	7	38,577.00	512,523.00	512,523.00	-	-	512,523.00	0.02-0.10
												1729	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	74.00	-	8,450.00	625,300.00	7	43,771.00	581,529.00	581,529.00	-	-	581,529.00	0.02-0.10
												1730	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,750.00	542,500.00	11	65,100.00	477,400.00	477,400.00	-	-	477,400.00	0.02-0.10
												1731	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,450.00	4,056,000.00	11	486,720.00	3,569,280.00	3,569,280.00	-	-	3,569,280.00	0.02-0.10
												1732	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	10	31,000.00	279,000.00	279,000.00	-	-	279,000.00	0.02-0.10
												1733	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	7,750.00	449,500.00	5	22,475.00	427,025.00	427,025.00	-	-	427,025.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1734	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	6	83,700.00	1,311,300.00	1,311,300.00	-	-	1,311,300.00	0.02-0.10
												1735	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	6	83,700.00	1,311,300.00	1,311,300.00	-	-	1,311,300.00	0.02-0.10
												1736	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,450.00	743,600.00	6	44,616.00	698,984.00	698,984.00	-	-	698,984.00	0.02-0.10
												1737	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	7,750.00	1,534,500.00	11	184,140.00	1,350,360.00	1,350,360.00	-	-	1,350,360.00	0.02-0.10
												1738	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	352.00	-	7,750.00	2,728,000.00	11	327,360.00	2,400,640.00	2,400,640.00	-	-	2,400,640.00	0.02-0.10
												1739	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,450.00	1,690,000.00	11	202,800.00	1,487,200.00	1,487,200.00	-	-	1,487,200.00	0.02-0.10
												1740	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,450.00	261,950.00	11	31,434.00	230,516.00	230,516.00	-	-	230,516.00	0.02-0.10
												1741	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	23.00	-	8,450.00	194,350.00	11	23,322.00	171,028.00	171,028.00	-	-	171,028.00	0.02-0.10
												1742	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,450.00	261,950.00	11	31,434.00	230,516.00	230,516.00	-	-	230,516.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1743	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	15.00	-	8,700.00	130,500.00	11	15,660.00	114,840.00	114,840.00	-	-	114,840.00	0.02-0.10
												1744	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	8	14,880.00	171,120.00	171,120.00	-	-	171,120.00	0.02-0.10
												1745	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.00	-	7,750.00	240,250.00	11	28,830.00	211,420.00	211,420.00	-	-	211,420.00	0.02-0.10
												1746	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	77.00	-	8,700.00	669,900.00	6	40,194.00	629,706.00	629,706.00	-	-	629,706.00	0.02-0.10
												1747	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	57.00	-	8,350.00	475,950.00	5	23,797.50	452,152.50	452,152.50	-	-	452,152.50	0.02-0.10
												1748	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	7,750.00	395,250.00	10	39,525.00	355,725.00	355,725.00	-	-	355,725.00	0.02-0.10
												1749	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,700.00	382,800.00	10	38,280.00	344,520.00	344,520.00	-	-	344,520.00	0.02-0.10
												1750	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,700.00	313,200.00	10	31,320.00	281,880.00	281,880.00	-	-	281,880.00	0.02-0.10
												1751	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,450.00	1,690,000.00	10	169,000.00	1,521,000.00	1,521,000.00	-	-	1,521,000.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1752	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,450.00	3,042,000.00	10	304,200.00	2,737,800.00	2,737,800.00	-	-	2,737,800.00	0.02-0.10
												1753	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	118.00	-	8,450.00	997,100.00	10	99,710.00	897,390.00	897,390.00	-	-	897,390.00	0.02-0.10
												1754	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	7,750.00	263,500.00	10	26,350.00	237,150.00	237,150.00	-	-	237,150.00	0.02-0.10
												1755	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	86.00	-	8,700.00	748,200.00	10	74,820.00	673,380.00	673,380.00	-	-	673,380.00	0.02-0.10
												1756	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	10	29,580.00	266,220.00	266,220.00	-	-	266,220.00	0.02-0.10
												1757	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	10	26,100.00	234,900.00	234,900.00	-	-	234,900.00	0.02-0.10
												1758	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	10	174,000.00	1,566,000.00	1,566,000.00	-	-	1,566,000.00	0.02-0.10
												1759	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	59.00	-	8,700.00	513,300.00	10	51,330.00	461,970.00	461,970.00	-	-	461,970.00	0.02-0.10
												1760	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	10	55,680.00	501,120.00	501,120.00	-	-	501,120.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1761	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	10	139,500.00	1,255,500.00	1,255,500.00	-	-	1,255,500.00	0.02-0.10
												1762	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,750.00	403,000.00	10	40,300.00	362,700.00	362,700.00	-	-	362,700.00	0.02-0.10
												1763	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	52.00	-	8,450.00	439,400.00	10	43,940.00	395,460.00	395,460.00	-	-	395,460.00	0.02-0.10
												1764	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	52.00	-	8,350.00	434,200.00	10	43,420.00	390,780.00	390,780.00	-	-	390,780.00	0.02-0.10
												1765	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,450.00	946,400.00	10	94,640.00	851,760.00	851,760.00	-	-	851,760.00	0.02-0.10
												1766	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,450.00	743,600.00	10	74,360.00	669,240.00	669,240.00	-	-	669,240.00	0.02-0.10
												1767	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	74.00	-	8,550.00	632,700.00	11	75,924.00	556,776.00	556,776.00	-	-	556,776.00	0.02-0.10
												1768	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	7,750.00	116,250.00	11	13,950.00	102,300.00	102,300.00	-	-	102,300.00	0.02-0.10
												1769	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	7	56,784.00	754,416.00	754,416.00	-	-	754,416.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1770	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	520.00	-	8,350.00	4,342,000.00	11	521,040.00	3,820,960.00	3,820,960.00	-	-	3,820,960.00	0.02-0.10
												1771	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,350.00	367,400.00	11	44,088.00	323,312.00	323,312.00	-	-	323,312.00	0.02-0.10
												1772	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,350.00	367,400.00	11	44,088.00	323,312.00	323,312.00	-	-	323,312.00	0.02-0.10
												1773	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	76.00	-	8,700.00	661,200.00	11	79,344.00	581,856.00	581,856.00	-	-	581,856.00	0.02-0.10
												1774	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	11	41,760.00	306,240.00	306,240.00	-	-	306,240.00	0.02-0.10
												1775	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	86.00	-	7,750.00	666,500.00	11	79,980.00	586,520.00	586,520.00	-	-	586,520.00	0.02-0.10
												1776	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	7,750.00	263,500.00	11	31,620.00	231,880.00	231,880.00	-	-	231,880.00	0.02-0.10
												1777	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	7,750.00	1,007,500.00	11	120,900.00	886,600.00	886,600.00	-	-	886,600.00	0.02-0.10
												1778	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	11	111,600.00	818,400.00	818,400.00	-	-	818,400.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1779	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	6	11,160.00	174,840.00	174,840.00	-	-	174,840.00	0.02-0.10
												1780	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	11	32,448.00	237,952.00	237,952.00	-	-	237,952.00	0.02-0.10
												1781	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	11	208,800.00	1,531,200.00	1,531,200.00	-	-	1,531,200.00	0.02-0.10
												1782	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	11	200,400.00	1,469,600.00	1,469,600.00	-	-	1,469,600.00	0.02-0.10
												1783	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,450.00	946,400.00	10	94,640.00	851,760.00	851,760.00	-	-	851,760.00	0.02-0.10
												1784	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,450.00	743,600.00	10	74,360.00	669,240.00	669,240.00	-	-	669,240.00	0.02-0.10
												1785	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	7,750.00	263,500.00	9	23,715.00	239,785.00	239,785.00	-	-	239,785.00	0.02-0.10
												1786	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	228.00	-	8,350.00	1,903,800.00	9	171,342.00	1,732,458.00	1,732,458.00	-	-	1,732,458.00	0.02-0.10
												1787	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	9	26,622.00	269,178.00	269,178.00	-	-	269,178.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1788	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	7	70,140.00	931,860.00	931,860.00	-	-	931,860.00	0.02-0.10
												1789	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	7	21,042.00	279,558.00	279,558.00	-	-	279,558.00	0.02-0.10
												1790	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	9	34,875.00	352,625.00	352,625.00	-	-	352,625.00	0.02-0.10
												1791	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,350.00	935,200.00	8	74,816.00	860,384.00	860,384.00	-	-	860,384.00	0.02-0.10
												1792	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,350.00	225,450.00	8	18,036.00	207,414.00	207,414.00	-	-	207,414.00	0.02-0.10
												1793	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	8	72,144.00	829,656.00	829,656.00	-	-	829,656.00	0.02-0.10
												1794	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.00	-	8,350.00	876,750.00	8	70,140.00	806,610.00	806,610.00	-	-	806,610.00	0.02-0.10
												1795	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	177.00	-	8,350.00	1,477,950.00	8	118,236.00	1,359,714.00	1,359,714.00	-	-	1,359,714.00	0.02-0.10
												1796	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	42.00	-	8,700.00	365,400.00	8	29,232.00	336,168.00	336,168.00	-	-	336,168.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2379	โฉนด	8713	11472	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
2380	โฉนด	6105	8483	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	12.10	12.10	45,000.00	544,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,500.00	-	-	544,500.00	0.30
2381	โฉนด	2007	2549	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	44.00	544.00	6,500.00	3,536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,536,000.00	-	3,536,000.00	-	-
2382	โฉนด	28290	69583	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	0	0.00	800.00	6,500.00	5,200,000.00	1797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	7	14,784.00	196,416.00	5,396,416.00	-	-	5,396,416.00	0.30
2383	โฉนด	28225	69585	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	6,500.00	2,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	2,600,000.00	-	-
2384	โฉนด	28224	69584	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	0.00	600.00	6,500.00	3,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,000.00	-	3,900,000.00	-	-
2385	โฉนดตราจอง	13086	5256	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	10.90	10.90	87,500.00	953,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,750.00	-	-	953,750.00	0.30
2386	โฉนด	10412	13408	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	50.00	250.00	8,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.30
2387	โฉนด	1083	1434	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	39.50	239.50	10,000.00	2,395,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,395,000.00	-	-	2,395,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2388	โฉนด	1514	1907	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	5,700.00	114,000.00	1798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	46	321,024.00	101,376.00	215,376.00	-	-	215,376.00	0.30
					2	0	1	71.80	171.80	5,700.00	979,260.00	1799	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	1,508,220.00	-	1,508,220.00	-	-
2389	โฉนด	9140	11908	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.30	103.30	12,500.00	1,291,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,291,250.00	-	-	1,291,250.00	0.30
2390	โฉนด	18676	33543	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	1800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	14	158,400.00	721,600.00	1,181,600.00	-	1,181,600.00	-	-
2391	โฉนด	7959	42741	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.90	100.90	8,000.00	807,200.00	1801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	16	278,784.00	988,416.00	1,795,616.00	-	-	1,795,616.00	0.02
2392	โฉนด	294	326	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	1802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	26	236,544.00	326,656.00	776,656.00	-	776,656.00	-	-
2393	โฉนด	6606	9016	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.90	50.90	6,500.00	330,850.00	1803	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,700.00	2,349,000.00	15	469,800.00	1,879,200.00	2,210,050.00	-	-	2,210,050.00	0.02
2394	โฉนด	12768	63673	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	54.30	54.30	30,000.00	1,629,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,629,000.00	-	1,629,000.00	-	-
2395	โฉนด	12767	63672	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	54.30	54.30	30,000.00	1,629,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,629,000.00	-	1,629,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2396	โฉนด	1523	1923	หมู่ ต.หัวหิน	2	8	2	68.00	3,468.00	4,900.00	16,993,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,993,200.00	-	16,993,200.00	-	-
2397	โฉนด	27506	67891	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	20,000.00	1,300,000.00	1804	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,550.00	3,693,600.00	5	184,680.00	3,508,920.00	4,808,920.00	-	4,808,920.00	-	-
2398	โฉนด	3504	3194	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.50	100.50	20,000.00	2,010,000.00	1805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	2,545,040.00	-	-	2,545,040.00	0.02
												1806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	-	535,040.00	0.02
2399	โฉนด	597	634	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	19.00	519.00	6,500.00	3,373,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,373,500.00	-	3,373,500.00	-	-
2400	โฉนด	3782	18160	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	5,700.00	2,280,000.00	1807	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,250.00	792,000.00	34	736,560.00	55,440.00	2,335,440.00	-	2,335,440.00	-	-
					2	0	0	83.80	83.80	5,700.00	477,660.00	1808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	10	95,040.00	855,360.00	1,333,020.00	-	-	1,333,020.00	0.02
2401	โฉนด	5357	7538	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.20	30.20	60,000.00	1,812,000.00	1809	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	36	1,035,648.00	634,752.00	2,446,752.00	-	2,446,752.00	-	-
2402	โฉนด	3180	5456	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.90	99.90	45,000.00	4,495,500.00	1810	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,596.00	-	8,200.00	13,087,200.00	9	1,177,848.00	11,909,352.00	16,404,852.00	-	-	16,404,852.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2403	โฉนด	133	133	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	18,000.00	900,000.00	1811	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	6	125,280.00	1,962,720.00	2,862,720.00	-	-	2,862,720.00	0.02
2404	โฉนด	15382	19559	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	28.00	728.00	8,000.00	5,824,000.00	1812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	6,492,800.00	-	6,492,800.00	-	-
2405	โฉนด	28586	70376	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	1813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	53.12	8,800.00	299,200.00	12	41,888.00	257,312.00	449,312.00	-	449,312.00	-	-
2406	โฉนด	28585	70375	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.70	23.70	8,000.00	189,600.00	1814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.20	-	8,800.00	1,084,160.00	12	151,782.40	932,377.60	1,121,977.60	-	-	1,121,977.60	0.02
2407	โฉนด	28584	70374	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	1815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	53.12	8,800.00	299,200.00	13	47,872.00	251,328.00	443,328.00	-	443,328.00	-	-
2408	โฉนด	13676	67984	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	51.00	151.00	5,000.00	755,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,000.00	-	755,000.00	-	-
2409	โฉนด	13677	67985	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	65.00	165.00	5,700.00	940,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,500.00	-	940,500.00	-	-
2410	โฉนด	13674	67982	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	74.00	74.00	5,000.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	370,000.00	-	-
2411	โฉนด	12784	64177	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.00	35.00	5,000.00	175,000.00	1816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	48.48	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	442,520.00	-	442,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2412	โฉนด	13673	67981	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	64.50	64.50	5,000.00	322,500.00	1817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	12	44,352.00	272,448.00	594,948.00	-	-	594,948.00	0.02
					2	0	0	64.50	64.50	5,000.00	322,500.00	1818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	12	77,616.00	476,784.00	799,284.00	-	-	799,284.00	0.02
2413	โฉนด	13675	67983	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	71.00	71.00	2,600.00	184,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,600.00	-	184,600.00	-	-
2414	โฉนด	2476	3800	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	41.90	41.90	140,000.00	5,866,000.00	1819	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	416.00	-	8,300.00	3,452,800.00	62	2,934,880.00	517,920.00	6,383,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	208.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,191,960.00	-	3,191,960.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,191,960.00	-	3,191,960.00	0.02
2415	โฉนด	3699	5932	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	45,000.00	1,620,000.00	1820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	24	481,536.00	785,664.00	2,405,664.00	-	2,405,664.00	-	-
					1	0	0	20.70	20.70	45,000.00	931,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,500.00	-	931,500.00	-	-
2416	โฉนด	21851	44469	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	2	46.10	1,046.10	10,000.00	10,461,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,461,000.00	-	-	10,461,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2417	น.ส.3ก	211	211	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	1821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.00	95.31	8,800.00	536,800.00	5	26,840.00	509,960.00	509,960.00	-	509,960.00	-	-
												1822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
												1823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	57.14	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
2418	โฉนด	25048	60301	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	27,500.00	1,237,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,237,500.00	-	1,237,500.00	-	-
2419	โฉนด	24369	53977	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	65,000.00	1,625,000.00	1824	-	ไม้	2	37.00	18.50	-	0.00	19	0.00	0.00	1,625,000.00	-	1,625,000.00	-	-
2420	โฉนด	22160	45533	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	1825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	794,240.00	-	794,240.00	-	-
2421	โฉนด	22158	45531	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00	1826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	20	264,000.00	616,000.00	1,024,000.00	-	-	1,024,000.00	0.02
2422	โฉนด	5018	22005	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	60.20	60.20	7,000.00	421,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,400.00	-	-	421,400.00	0.60
2423	โฉนด	9084	46686	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	90.00	90.00	6,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2424	โฉนด	16549	3698	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	1827	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	24	634,752.00	1,035,648.00	1,155,648.00	-	-	1,155,648.00	0.02
					1	0	0	71.00	71.00	5,000.00	355,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,000.00	-	355,000.00	-	-
2425	โฉนด	15159	75370	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	90.00	90.00	6,500.00	585,000.00	1828	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	458.00	-	8,700.00	3,984,600.00	3	119,538.00	3,865,062.00	4,450,062.00	-	-	4,450,062.00	0.02
2426	โฉนด	810	961	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
2427	โฉนด	5574	7897	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	48.90	48.90	10,000.00	489,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,000.00	-	-	489,000.00	0.30
2428	โฉนด	9514	12285	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.70	40.70	10,000.00	407,000.00	1829	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	9,150.00	1,171,200.00	18	761,280.00	409,920.00	816,920.00	-	-	816,920.00	0.02
2429	น.ส.3ก	NULL	643	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	9,999.00	249,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,975.00	-	-	249,975.00	0.02
2430	โฉนด	13368	16939	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.80	80.80	8,000.00	646,400.00	1830	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,250.00	990,000.00	21	316,800.00	673,200.00	1,319,600.00	-	-	1,319,600.00	0.02
2431	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2432	โฉนด	31611	76319	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.50	37.50	80,000.00	3,000,000.00	1831	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	38	1,003,860.00	517,140.00	3,517,140.00	-	-	3,517,140.00	0.02
2433	โฉนดตราจอง	2402	3113	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	19.00	119.00	27,500.00	3,272,500.00	1832	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	8	133,632.00	1,536,768.00	4,809,268.00	-	-	4,809,268.00	0.02
2434	โฉนด	15391	78203	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
2435	โฉนด	1090	4217	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	11.80	211.80	5,000.00	1,059,000.00	1833	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	11	93,000.00	682,000.00	1,741,000.00	-	1,741,000.00	-	-
2436	โฉนด	5778	33341	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
2437	โฉนด	30507	74481	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	6,000.00	204,000.00	1834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	12	108,416.00	665,984.00	869,984.00	-	869,984.00	-	-
2438	โฉนด	30506	74480	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.10	33.10	6,000.00	198,600.00	1835	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	13	100,224.00	526,176.00	724,776.00	-	-	724,776.00	0.02
2439	โฉนด	30505	74479	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.20	33.20	6,000.00	199,200.00	1836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,800.00	726,000.00	13	116,160.00	609,840.00	809,040.00	-	-	809,040.00	0.02
2440	โฉนด	31027	75735	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	0	0.00	800.00	4,500.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2441	โฉนด	2233	2944.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.00	102.00	25,000.00	2,550,000.00	1837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	2,921,712.00	-	-	2,921,712.00	0.02
2442	โฉนด	6973	9450	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	9,999.00	179,982.00	1838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	50.00	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	380,622.00	-	380,622.00	-	-
												1839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	535,040.00	-	-
												1840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	535,040.00	-	-
												1841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	4.00	12.50	8,800.00	35,200.00	5	1,760.00	33,440.00	33,440.00	-	33,440.00	-	-
												1842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	3.00	9.38	8,800.00	26,400.00	5	1,320.00	25,080.00	25,080.00	-	25,080.00	-	-
2443	โฉนด	24061	54080	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	98.60	98.60	27,500.00	2,711,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,711,500.00	-	2,711,500.00	-	-
2444	โฉนด	2357	4698	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	75,000.00	1,207,500.00	1843	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	512.00	-	8,700.00	4,454,400.00	55	3,385,344.00	1,069,056.00	2,276,556.00	-	2,276,556.00	-	-
2445	โฉนด	2169	15925	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	45,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2446	โฉนด	4433	6381	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	1844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	16	92,928.00	329,472.00	829,472.00	-	829,472.00	-	-
2447	น.ส.3ก	3706	4710	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.50	23.50	75,000.00	1,762,500.00	1845	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	-	7,850.00	251,200.00	24	213,520.00	37,680.00	1,800,180.00	-	-	1,800,180.00	0.02
2448	โฉนด	1868	4629	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	63.40	263.40	57,000.00	15,013,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,013,800.00	-	-	15,013,800.00	0.30
2449	โฉนด	6827	39977	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	82.00	282.00	120,000.00	33,840,000.00	1846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	15	168,960.00	675,840.00	34,515,840.00	-	-	34,515,840.00	0.02
2450	โฉนด	2176	2813	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	9.40	109.40	8,000.00	875,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,200.00	-	-	875,200.00	0.30
2451	โฉนด	10796	55038	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.30	40.30	8,000.00	322,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,400.00	-	-	322,400.00	0.02
2452	โฉนด	52	52	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	60.00	160.00	100,000.00	16,000,000.00	1847	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	448.00	-	8,300.00	3,718,400.00	24	3,160,640.00	557,760.00	16,557,760.00	-	16,557,760.00	-	-
2453	โฉนด	7801	10503	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	50,000.00	1,750,000.00	1848	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	24	742,140.00	1,210,860.00	2,960,860.00	-	-	2,960,860.00	0.02
2454	โฉนด	12668	16068	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	6,500.00	656,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,500.00	-	656,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2455	โฉนด	147	934	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	9.00	209.00	30,000.00	6,270,000.00	1849	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	6,270,000.00	-	6,270,000.00	-	-
2456	โฉนด	3874	18681	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	7.50	7.50	45,000.00	337,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	337,500.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	1850	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	24	424,080.00	691,920.00	1,231,920.00	-	1,231,920.00	-	-
2457	โฉนด	3875	18682	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.40	19.40	45,000.00	873,000.00	1851	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	24	577,980.00	943,020.00	1,816,020.00	-	1,816,020.00	-	-
2458	โฉนด	3873	18680	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.80	19.80	45,000.00	891,000.00	1852	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	34	359,600.00	260,400.00	1,151,400.00	-	-	1,151,400.00	0.02
2459	โฉนด	14203	17956	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.90	15.90	45,000.00	715,500.00	1853	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	30	760,500.00	760,500.00	1,476,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	491,950.80	-	491,950.80	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	984,049.20	-	984,049.20	0.02
2460	โฉนด	32913	80087	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.60	25.60	6,000.00	153,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	-	153,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2461	โฉนด	26911	65838	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.25	32.25	6,000.00	193,500.00	1854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	13	84,480.00	443,520.00	637,020.00	-	-	637,020.00	0.02
					2	0	0	32.25	32.25	6,000.00	193,500.00	1855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	13	84,480.00	443,520.00	637,020.00	-	-	637,020.00	0.02
2462	โฉนด	33839	83108	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	1856	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	78.00	-	9,100.00	709,800.00	7	49,686.00	660,114.00	876,114.00	-	-	876,114.00	0.02
2463	โฉนด	35164	87092	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.20	64.20	6,000.00	385,200.00	1857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.80	-	8,800.00	526,240.00	5	26,312.00	499,928.00	885,128.00	-	-	885,128.00	0.02
												1858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.80	-	8,800.00	526,240.00	5	26,312.00	499,928.00	499,928.00	-	-	499,928.00	0.02
2464	โฉนด	28645	70361	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	91.00	591.00	5,250.00	3,102,750.00	1859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.50	-	8,800.00	1,095,600.00	11	131,472.00	964,128.00	4,066,878.00	-	-	4,066,878.00	0.02
												1860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,203,840.00	-	-	1,203,840.00	0.02
												1861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,800.00	572,000.00	5	28,600.00	543,400.00	543,400.00	-	-	543,400.00	0.02
												1862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	71.11	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	-	267,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	5	19,800.00	376,200.00	376,200.00	-	-	376,200.00	0.02
												1864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	5	19,800.00	376,200.00	376,200.00	-	-	376,200.00	0.02
												1865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	5	19,800.00	376,200.00	376,200.00	-	-	376,200.00	0.02
												1866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	5	19,800.00	376,200.00	376,200.00	-	-	376,200.00	0.02
2465	โฉนด	21693	44131	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.00	93.00	12,000.00	1,116,000.00	1867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	60.00	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	1,508,832.00	-	1,508,832.00	-	-
2466	โฉนด	23918	53664	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.90	102.90	12,000.00	1,234,800.00	1868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	15	158,400.00	633,600.00	1,868,400.00	-	-	1,868,400.00	0.02
2467	โฉนด	14475	71784	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.10	20.10	8,000.00	160,800.00	1869	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	48.00	-	7,900.00	379,200.00	12	53,088.00	326,112.00	486,912.00	-	-	486,912.00	0.30
2468	โฉนด	9198	48266	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	1870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	19	246,400.00	633,600.00	1,433,600.00	-	-	1,433,600.00	0.02
2469	โฉนด	14090	69614	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	1871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	15	84,480.00	337,920.00	497,920.00	-	-	497,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2470	โฉนด	14366	71334	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.90	75.90	8,000.00	607,200.00	1872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	15	211,200.00	844,800.00	1,452,000.00	-	-	1,452,000.00	0.02
2471	โฉนด	9224	48292	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	1873	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	267.00	-	8,700.00	2,322,900.00	6	139,374.00	2,183,526.00	2,983,526.00	-	-	2,983,526.00	0.02
2472	โฉนด	9211	48279	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	24.60	24.60	8,000.00	196,800.00	1874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,800.00	440,000.00	12	61,600.00	378,400.00	575,200.00	-	-	575,200.00	0.30
2473	โฉนด	14103	69647	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	1875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	14	152,064.00	692,736.00	852,736.00	-	852,736.00	-	-
2474	โฉนด	14097	69632	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	1876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	15	84,480.00	337,920.00	497,920.00	-	-	497,920.00	0.02
2475	โฉนด	9216	48284	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.00	48.00	7,000.00	336,000.00	1877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	12	61,600.00	378,400.00	714,400.00	-	714,400.00	-	-
2476	โฉนด	14292	70898	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	32.40	32.40	8,000.00	259,200.00	1878	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	56.00	-	7,900.00	442,400.00	14	79,632.00	362,768.00	621,968.00	-	-	621,968.00	0.30
2477	โฉนด	12175	61162	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	1879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	666,880.00	-	666,880.00	-	-
2478	โฉนด	15321	77520	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	24.90	24.90	8,000.00	199,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,200.00	-	199,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2479	โฉนด	15326	77493	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	24.90	24.90	8,000.00	199,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,200.00	-	199,200.00	-	-
2480	โฉนด	25651	62337	หมู่ ต.หัวหิน	3	11	1	95.10	4,595.10	62,500.00	287,193,750.00	1880	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	12,855.00	-	5,500.00	70,702,500.00	12	9,898,350.00	60,804,150.00	347,997,900.00	-	-	347,997,900.00	0.30-0.40
												1881	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	3,828.00	-	5,500.00	21,054,000.00	15	4,210,800.00	16,843,200.00	16,843,200.00	-	-	16,843,200.00	0.30-0.40
												1882	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	3,360.00	-	5,500.00	18,480,000.00	15	3,696,000.00	14,784,000.00	14,784,000.00	-	-	14,784,000.00	0.30-0.40
												1883	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	1,465.00	-	5,500.00	8,057,500.00	15	1,611,500.00	6,446,000.00	6,446,000.00	-	-	6,446,000.00	0.30-0.40
												1884	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	810.00	-	7,700.00	6,237,000.00	14	1,122,660.00	5,114,340.00	5,114,340.00	-	-	5,114,340.00	0.30-0.40
												1885	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	979.00	-	5,500.00	5,384,500.00	12	753,830.00	4,630,670.00	4,630,670.00	-	-	4,630,670.00	0.30-0.40
												1886	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,090.00	-	3,500.00	3,815,000.00	9	343,350.00	3,471,650.00	3,471,650.00	-	-	3,471,650.00	0.30-0.40
												1887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	196.00	-	8,800.00	1,724,800.00	15	344,960.00	1,379,840.00	1,379,840.00	-	-	1,379,840.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	147.00	-	8,800.00	1,293,600.00	15	258,720.00	1,034,880.00	1,034,880.00	-	-	1,034,880.00	0.30-0.40
												1889	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	135.00	-	8,700.00	1,174,500.00	15	234,900.00	939,600.00	939,600.00	-	-	939,600.00	0.30-0.40
												1890	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,700.00	974,400.00	15	194,880.00	779,520.00	779,520.00	-	-	779,520.00	0.30-0.40
												1891	ภัตตาคาร	ตึก	3	120.00	-	7,100.00	852,000.00	15	170,400.00	681,600.00	681,600.00	-	-	681,600.00	0.30-0.40
												1892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,800.00	492,800.00	15	98,560.00	394,240.00	394,240.00	-	-	394,240.00	0.30-0.40
												1893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,800.00	492,800.00	15	98,560.00	394,240.00	394,240.00	-	-	394,240.00	0.30-0.40
												1894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	15	84,480.00	337,920.00	337,920.00	-	-	337,920.00	0.30-0.40
2481	โฉนด	26756	65099	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	75,000.00	1,500,000.00	1895	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	144.00	-	9,650.00	1,389,600.00	25	555,840.00	833,760.00	2,333,760.00	-	-	2,333,760.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	75,000.00	1,125,000.00	1896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	30	193,600.00	193,600.00	1,318,600.00	-	-	1,318,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	20.80	20.80	75,000.00	1,560,000.00	1897	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	15	295,200.00	1,180,800.00	2,740,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-	913,508.64	913,508.64	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-	913,508.64	-	913,508.64	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	33.34	-	-	-	-	-	913,782.72	913,782.72	-	-
2482	โฉนด	31150	75858	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	4.40	404.40	17,000.00	6,874,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,874,800.00	-	-	6,874,800.00	0.01
2483	โฉนด	2054	6575	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.90	99.90	7,000.00	699,300.00	1898	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	3,474.00	-	9,550.00	33,176,700.00	4	1,327,068.00	31,849,632.00	32,548,932.00	-	-	32,548,932.00	0.02
2484	โฉนด	9274	12042	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	1899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	911,280.00	-	911,280.00	-	-
												1900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	8,800.00	2,956,800.00	5	147,840.00	2,808,960.00	2,808,960.00	-	2,808,960.00	-	-
2485	โฉนด	3734	17816	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.90	35.90	6,000.00	215,400.00	1901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	21	126,720.00	269,280.00	484,680.00	-	-	484,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2486	โฉนด	775	3223	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	37.00	137.00	5,000.00	685,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,000.00	-	685,000.00	-	-
2487	โฉนด	24041	54060	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	42.80	142.80	18,000.00	2,570,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,570,400.00	-	-	2,570,400.00	0.30
2488	โฉนด	1091	3533	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	4,400.00	92,400.00	1902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	23	266,112.00	473,088.00	565,488.00	-	565,488.00	-	-
					4	0	1	61.20	161.20	4,400.00	709,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,280.00	-	-	709,280.00	0.30
2489	โฉนด	1148	1371	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	64.00	164.00	27,500.00	4,510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,510,000.00	-	4,510,000.00	-	-
2490	โฉนด	13724	17367	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	8.90	408.90	4,400.00	1,799,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,799,160.00	-	-	1,799,160.00	0.30
2491	โฉนด	19242	37628	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	8,000.00	120,000.00	1903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	8	70,400.00	809,600.00	929,600.00	-	929,600.00	-	-
2492	โฉนด	3088	14463	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	1904	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	24	1,128,800.00	199,200.00	1,099,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	40.00	25.00	-	-	-	-	-	-	274,800.00	-	274,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 0	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	75.00	-	-	-	-	-	-	824,400.00	824,400.00	-	-
					1	0	0	44.90	44.90	45,000.00	2,020,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,020,500.00	-	2,020,500.00	-	-
2493	โฉนด	3184	5460	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	51.30	151.30	45,000.00	6,808,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,808,500.00	-	-	6,808,500.00	0.30
2494	โฉนด	1948	4684	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	63.30	263.30	50,000.00	13,165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,165,000.00	-	-	13,165,000.00	0.30
2495	โฉนด	2521	4803.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.70	72.70	45,000.00	3,271,500.00	1905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	18	366,080.00	1,041,920.00	4,313,420.00	-	-	4,313,420.00	0.02
2496	โฉนด	2986	13538	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.10	66.10	45,000.00	2,974,500.00	1906	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	7,750.00	515,375.00	24	195,842.50	319,532.50	3,294,032.50	-	-	3,294,032.50	0.02
2497	โฉนด	16251	21396	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	3,000.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	3,600,000.00	-	-
2498	โฉนด	3586	5832	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.60	86.60	45,000.00	3,897,000.00	1907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	22	382,976.00	743,424.00	4,640,424.00	-	-	4,640,424.00	0.02
2499	โฉนด	6663	9099	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.70	87.70	8,000.00	701,600.00	1908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,236,640.00	-	-	1,236,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2500	โฉนด	13430	17001	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	45,000.00	1,260,000.00	1909	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,700.00	1,461,600.00	29	701,568.00	760,032.00	2,020,032.00	-	-	2,020,032.00	0.02
2501	โฉนด	26597	64674	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.70	103.70	27,500.00	2,851,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,851,750.00	-	-	2,851,750.00	0.30
2502	โฉนด	2584	4855	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	3.50	103.50	75,000.00	7,762,500.00	1910	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	81.00	-	8,250.00	668,250.00	33	374,220.00	294,030.00	8,056,530.00	-	-	8,056,530.00	0.30
2503	โฉนด	9256	12024	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.20	50.20	10,000.00	502,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,000.00	-	-	502,000.00	0.30
2504	โฉนด	11975	15256	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	11.00	611.00	4,000.00	2,444,000.00	1911	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	15	167,040.00	668,160.00	3,112,160.00	-	-	3,112,160.00	0.02
2505	โฉนด	6569	8978	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.10	54.10	8,000.00	432,800.00	1912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	19	221,760.00	570,240.00	1,003,040.00	-	-	1,003,040.00	0.02
2506	โฉนด	2650	10199	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	56,500.00	1,186,500.00	1913	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	24	1,185,240.00	209,160.00	1,395,660.00	-	1,395,660.00	-	-
					3	0	0	27.56	27.56	56,500.00	1,557,140.00	1914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	110.00	99.78	8,800.00	968,000.00	24	367,840.00	600,160.00	2,157,300.00	-	-	2,157,300.00	0.30
					1	0	0	27.44	27.44	56,500.00	1,550,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,360.00	-	-	1,550,360.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2507	โฉนด	5536	30464	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	1915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	5	29,040.00	551,760.00	1,351,760.00	-	-	1,351,760.00	0.02
2508	โฉนด	25023	60189	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	44.00	144.00	9,999.00	1,439,856.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,439,856.00	-	-	1,439,856.00	0.02
2509	โฉนด	3757	5910.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.80	48.80	45,000.00	2,196,000.00	1916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	28	259,072.00	304,128.00	2,500,128.00	-	2,500,128.00	-	-
2510	โฉนด	12793	16223	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	10,000.00	205,000.00	1917	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	5	33,400.00	634,600.00	839,600.00	-	-	839,600.00	0.02
2511	โฉนด	12792	16222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	1918	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	826,500.00	-	826,500.00	-	-
2512	โฉนด	12790	16220	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	1919	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	45.71	8,700.00	278,400.00	9	25,056.00	253,344.00	453,344.00	-	453,344.00	-	-
2513	โฉนด	12791	16221	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	1920	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	5	28,250.00	536,750.00	726,750.00	-	726,750.00	-	-
2514	โฉนด	12796	16226	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	1921	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	6	52,200.00	817,800.00	997,800.00	-	997,800.00	-	-
2515	โฉนด	12794	16224	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.30	19.30	10,000.00	193,000.00	1922	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	5	33,400.00	634,600.00	827,600.00	-	-	827,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2516	โฉนด	23417	53046	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	51.00	451.00	7,000.00	3,157,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,157,000.00	-	3,157,000.00	-	-
2517	โฉนด	1086	1309	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	36.00	136.00	35,000.00	4,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760,000.00	-	4,760,000.00	-	-
2518	โฉนด	359	3748	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	46.70	246.70	2,000.00	493,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,400.00	-	-	493,400.00	0.30
2519	โฉนด	6716	39774	หมู่ ต.หนองแก	1	4	1	2.60	1,702.60	6,150.00	10,470,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,470,990.00	-	10,470,990.00	-	-
2520	โฉนด	17256	22530	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
2521	โฉนด	14978	18930	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.00	21.00	50,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.30
2522	โฉนด	4260	5504.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.60	53.60	10,000.00	536,000.00	1923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	907,712.00	-	-	907,712.00	0.02
2523	โฉนด	18716	33630	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00	1924	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	23	751,680.00	1,336,320.00	3,736,320.00	-	3,736,320.00	-	-
2524	โฉนด	12117	60882	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	9,999.00	559,944.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,944.00	-	559,944.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2525	โฉนด	12213	61522	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	15.30	15.30	40,000.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	-	612,000.00	0.30
2526	โฉนด	31616	76324	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	43.80	43.80	80,000.00	3,504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,504,000.00	-	-	3,504,000.00	0.30
2527	โฉนด	3096	4087.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.70	17.70	120,000.00	2,124,000.00	1925	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	243,360.00	973,440.00	3,097,440.00	-	-	3,097,440.00	0.02
2528	โฉนด	2178	7409	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	15,000.00	420,000.00	1926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	30	281,600.00	281,600.00	701,600.00	-	-	701,600.00	0.02
					3	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	1927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,800.00	352,000.00	30	176,000.00	176,000.00	626,000.00	-	-	626,000.00	0.30
2529	โฉนด	14505	71698	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.80	27.80	5,000.00	139,000.00	1928	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	14	100,224.00	456,576.00	595,576.00	-	-	595,576.00	0.02
2530	โฉนด	14503	71696	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	38.50	38.50	5,000.00	192,500.00	1929	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	5	75,360.00	427,040.00	619,540.00	-	-	619,540.00	0.02
2531	โฉนด	14504	71697	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	44.00	44.00	5,000.00	220,000.00	1930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,022,560.00	-	1,022,560.00	-	-
2532	โฉนด	3290	4284.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.00	22.00	120,000.00	2,640,000.00	1931	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	24	507,680.00	828,320.00	3,468,320.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,734,160.00	-	1,734,160.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,734,160.00	-	1,734,160.00	0.02
2533	โฉนด	22165	45538	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	1	51.72	151.72	10,000.00	1,517,200.00	1932	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	4,855.00	-	9,550.00	46,365,250.00	5	2,318,262.50	44,046,987.50	45,564,187.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	664.16	13.67	-	-	-	-	-	-	6,228,624.43	-	6,228,624.43	0.30
													ชั้นที่ 3-7	ตึก	2	2,993.11	61.65	-	-	-	-	-	-	28,090,321.59	-	28,090,321.59	0.02
													ชั้นที่ 8	ตึก	2	598.62	12.32	-	-	-	-	-	-	5,613,507.90	-	5,613,507.90	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	599.11	12.36	-	-	-	-	-	-	5,631,733.57	-	5,631,733.57	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	1933	โรงจอดรถ	ตึก	2	200.00	-	2,600.00	520,000.00	5	26,000.00	494,000.00	994,000.00	-	-	994,000.00	0.02
					2	0	0	24.48	24.48	10,000.00	244,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800.00	-	-	244,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2534	โฉนด	22166	45539	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	41.00	241.00	8,000.00	1,928,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,928,000.00	-	-	1,928,000.00	0.02
2535	โฉนด	22170	45540	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	98.10	198.10	8,750.00	1,733,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,733,375.00	-	-	1,733,375.00	0.02
2536	โฉนด	23040	52405	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	1	44.90	144.90	10,000.00	1,449,000.00	1934	-	ตึก	-	200.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	1,449,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	6.00	-	-	-	-	-	-	86,940.00	-	86,940.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	188.00	94.00	-	-	-	-	-	-	1,362,060.00	1,362,060.00	-	-
2537	โฉนด	28757	70554	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.50	37.50	6,000.00	225,000.00	1935	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	15	75,840.00	303,360.00	528,360.00	-	-	528,360.00	0.02
2538	โฉนด	28760	70557	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	1936	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	15	113,760.00	455,040.00	605,040.00	-	-	605,040.00	0.02
2539	โฉนด	28115	69314	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	6,000.00	228,000.00	1937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.00	-	8,800.00	906,400.00	6	54,384.00	852,016.00	1,080,016.00	-	1,080,016.00	-	-
2540	โฉนด	29008	71034	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	1938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	15	105,600.00	422,400.00	572,400.00	-	-	572,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2541	โฉนด	28464	70056	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	1939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	15	116,160.00	464,640.00	614,640.00	-	-	614,640.00	0.02
2542	โฉนด	32234	77427	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,400.00	-	-	128,400.00	0.02
2543	โฉนด	27780	68707	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00	1940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	5	70,400.00	1,337,600.00	1,631,600.00	-	1,631,600.00	-	-
2544	โฉนด	29017	71043	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	1941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	14	95,040.00	432,960.00	582,960.00	-	-	582,960.00	0.02
2545	โฉนด	28745	70542	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.50	43.50	6,000.00	261,000.00	1942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	15	84,480.00	337,920.00	598,920.00	-	-	598,920.00	0.02
2546	โฉนด	29020	71046	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	94.00	194.00	1,500.00	291,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,000.00	-	-	291,000.00	0.02
2547	โฉนด	28452	70044	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	1943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	15	352,000.00	1,408,000.00	1,558,000.00	-	1,558,000.00	-	-
2548	โฉนด	27779	68706	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	6,000.00	318,000.00	1944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	71.43	8,800.00	528,000.00	16	116,160.00	411,840.00	729,840.00	-	729,840.00	-	-
2549	โฉนด	25146	60508	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	33.30	133.30	6,000.00	799,800.00	1945	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	260.00	-	8,700.00	2,262,000.00	15	452,400.00	1,809,600.00	2,609,400.00	-	-	2,609,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2550	โฉนด	28457	70049	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	1946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	6	36,960.00	579,040.00	729,040.00	-	729,040.00	-	-
2551	โฉนด	29011	71037	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.90	29.90	6,000.00	179,400.00	1947	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	15	94,800.00	379,200.00	558,600.00	-	-	558,600.00	0.02
2552	โฉนด	28997	71023	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	1948	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	15	94,800.00	379,200.00	529,200.00	-	-	529,200.00	0.02
2553	โฉนด	34315	70551	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	1949	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	14	102,384.00	466,416.00	616,416.00	-	-	616,416.00	0.02
2554	โฉนด	28990	71016	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	1950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	15	105,600.00	422,400.00	572,400.00	-	-	572,400.00	0.02
2555	โฉนด	28983	71009	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	1951	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	15	94,800.00	379,200.00	529,200.00	-	-	529,200.00	0.02
2556	โฉนด	28461	70053	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	1952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	15	116,160.00	464,640.00	614,640.00	-	-	614,640.00	0.02
2557	โฉนด	28758	70555	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	1953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	14	114,048.00	519,552.00	669,552.00	-	-	669,552.00	0.02
2558	โฉนด	29000	71026	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	1954	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	15	94,800.00	379,200.00	529,200.00	-	-	529,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2559	โฉนด	28991	71017	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	6,000.00	396,000.00	1955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	15	225,280.00	901,120.00	1,297,120.00	-	1,297,120.00	-	-
2560	โฉนด	28755	70552	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	1956	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	15	113,760.00	455,040.00	605,040.00	-	-	605,040.00	0.02
2561	โฉนด	28117	69316	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	1957	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	97.00	-	7,900.00	766,300.00	15	153,260.00	613,040.00	763,040.00	-	-	763,040.00	0.30
2562	โฉนด	28993	71019	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	1958	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	15	94,800.00	379,200.00	529,200.00	-	-	529,200.00	0.02
2563	โฉนด	33740	82700	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	10,000.00	590,000.00	1959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	9	77,616.00	784,784.00	1,374,784.00	-	-	1,374,784.00	0.02
2564	โฉนด	33737	82697	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.10	68.10	10,000.00	681,000.00	1960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	9	77,616.00	784,784.00	1,465,784.00	-	-	1,465,784.00	0.02
2565	โฉนด	8576	11319	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	66.60	66.60	10,000.00	666,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000.00	-	666,000.00	-	-
2566	โฉนด	663	2932	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.25	35.25	40,000.00	1,410,000.00	1961	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	18	289,536.00	824,064.00	2,234,064.00	-	-	2,234,064.00	0.02
					2	0	0	35.25	35.25	40,000.00	1,410,000.00	1962	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	18	567,600.00	92,400.00	1,502,400.00	-	-	1,502,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	35.25	35.25	40,000.00	1,410,000.00	1963	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	18	289,536.00	824,064.00	2,234,064.00	-	-	2,234,064.00	0.02
					2	0	0	35.25	35.25	40,000.00	1,410,000.00	1964	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	18	810,120.00	131,880.00	1,541,880.00	-	-	1,541,880.00	0.02
2567	โฉนด	6649	9085	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.40	61.40	8,000.00	491,200.00	1965	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	17	297,600.00	942,400.00	1,433,600.00	-	-	1,433,600.00	0.02
2568	โฉนด	3130	5406	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	10.50	110.50	45,000.00	4,972,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,972,500.00	-	-	4,972,500.00	0.01
2569	โฉนด	3973	19155	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.90	22.90	8,000.00	183,200.00	1966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	25	352,000.00	528,000.00	711,200.00	-	-	711,200.00	0.02
2570	โฉนด	7141	9827	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	10,000.00	380,000.00	1967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	5	70,400.00	1,337,600.00	1,717,600.00	-	1,717,600.00	-	-
2571	โฉนด	1491	1871	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	48.00	48.00	27,500.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	-	1,320,000.00	0.01
2572	โฉนด	6109	8487	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.10	12.10	45,000.00	544,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,500.00	-	-	544,500.00	0.02
2573	โฉนด	5387	7581	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	10,500.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	4,200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2574	โฉนด	7611	42811	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	3,950.00	395,000.00	1968	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	14	55,800.00	254,200.00	649,200.00	-	-	649,200.00	0.02
												1969	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	14	55,800.00	254,200.00	254,200.00	-	-	254,200.00	0.02
												1970	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	14	55,800.00	254,200.00	254,200.00	-	-	254,200.00	0.02
												1971	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	14	55,800.00	254,200.00	254,200.00	-	-	254,200.00	0.02
												1972	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	14	55,800.00	254,200.00	254,200.00	-	-	254,200.00	0.02
												1973	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	14	55,800.00	254,200.00	254,200.00	-	-	254,200.00	0.02
												1974	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	14	55,800.00	254,200.00	254,200.00	-	-	254,200.00	0.02
												1975	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	14	55,800.00	254,200.00	254,200.00	-	-	254,200.00	0.02
												1976	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	14	55,800.00	254,200.00	254,200.00	-	-	254,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1977	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	14	55,800.00	254,200.00	254,200.00	-	-	254,200.00	0.02
					2	0	1	74.00	174.00	3,950.00	687,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,300.00	-	-	687,300.00	0.02
2575	โฉนด	7613	42813	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	4,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2576	โฉนด	16637	84886	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	27.00	27.00	4,500.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	-	121,500.00	0.30
2577	โฉนด	7624	42824	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	73.00	73.00	4,500.00	328,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,500.00	-	328,500.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	4,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30
2578	โฉนด	15393	78274	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	9.30	9.30	4,500.00	41,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,850.00	-	-	41,850.00	0.30
2579	โฉนด	7615	42815	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	18.00	118.00	4,500.00	531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000.00	-	-	531,000.00	0.30
2580	โฉนด	7614	42814	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	15.00	115.00	4,500.00	517,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,500.00	-	-	517,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2581	โฉนด	7610	42810	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	56.00	56.00	4,500.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30
2582	โฉนด	7608	42808	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	29.00	129.00	2,950.00	380,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,550.00	-	-	380,550.00	0.30
2583	โฉนด	7609	42809	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	1,700.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.30
2584	โฉนด	7604	42804	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	22.00	122.00	4,500.00	549,000.00	1978	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,250.00	594,000.00	47	552,420.00	41,580.00	590,580.00	-	-	590,580.00	0.02
2585	โฉนด	7606	42806	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	96.00	96.00	4,500.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-
2586	โฉนด	7612	42812	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	82.00	82.00	4,500.00	369,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000.00	-	369,000.00	-	-
2587	โฉนด	7618	42818	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.00	39.00	4,500.00	175,500.00	1979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	50.00	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	509,900.00	-	509,900.00	-	-
2588	โฉนด	7603	42803	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	3.00	103.00	44,000.00	4,532,000.00	1980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	41.67	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	4,862,880.00	-	4,862,880.00	-	-
												1981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	529,408.00	-	529,408.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,800.00	1,064,800.00	6	63,888.00	1,000,912.00	1,000,912.00	-	1,000,912.00	-	-
												1983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	6	52,800.00	827,200.00	827,200.00	-	827,200.00	-	-
												1984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	6	16,896.00	264,704.00	264,704.00	-	264,704.00	-	-
												1985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	529,408.00	-	529,408.00	-	-
2589	โฉนด	15392	78273	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	1,700.00	85,000.00	1986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	23.00	21.30	8,800.00	202,400.00	6	12,144.00	190,256.00	275,256.00	-	275,256.00	-	-
2590	โฉนด	7616	42816	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	81.00	181.00	4,500.00	814,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,500.00	-	-	814,500.00	0.60
2591	โฉนด	7623	42823	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	3.00	103.00	4,500.00	463,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,500.00	-	463,500.00	-	-
2592	โฉนด	7605	42805	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	93.00	93.00	4,500.00	418,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,500.00	-	418,500.00	-	-
2593	โฉนด	15835	80249	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	1987	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,700.00	904,800.00	8	72,384.00	832,416.00	972,416.00	-	-	972,416.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2594	โฉนด	15818	80232	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	1988	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	53.00	50.48	7,800.00	413,400.00	7	28,938.00	384,462.00	584,462.00	-	-	584,462.00	0.02
2595	โฉนด	15832	80246	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	1989	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,700.00	382,800.00	9	34,452.00	348,348.00	528,348.00	-	-	528,348.00	0.02
2596	โฉนด	15866	80280	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	1990	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,700.00	382,800.00	11	45,936.00	336,864.00	606,864.00	-	-	606,864.00	0.02
2597	โฉนด	12765	16183	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	25,000.00	0.00	1991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.00	-	8,800.00	378,400.00	5	18,920.00	359,480.00	359,480.00	-	359,480.00	-	-
2598	โฉนด	12766	16184	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.60	25.60	25,000.00	640,000.00	1992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	840,640.00	-	-	840,640.00	0.02
2599	โฉนด	13723	17366	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	8.10	408.10	4,400.00	1,795,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,795,640.00	-	-	1,795,640.00	0.30
2600	โฉนด	3032	5307	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.30	58.30	45,000.00	2,623,500.00	1993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	60.16	8,800.00	677,600.00	5	33,880.00	643,720.00	3,267,220.00	-	-	3,267,220.00	0.02
2601	โฉนด	1753	2206	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.50	15.50	17,500.00	271,250.00	1994	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	932,450.00	-	-	932,450.00	0.02
2602	โฉนด	135	135	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	6.80	6.80	10,000.00	68,000.00	1995	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	68,000.00	-	68,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2603	โฉนด	3360	5610.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	75,000.00	1,200,000.00	1996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	1,571,712.00	-	1,571,712.00	-	-
					5	0	0	7.60	7.60	75,000.00	570,000.00	1997	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	72.00	-	8,450.00	608,400.00	5	30,420.00	577,980.00	1,147,980.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	33.33	-	-	-	-	-	-	382,621.73	-	382,621.73	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	24.00	33.33	-	-	-	-	-	-	382,621.73	-	382,621.73	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	24.00	33.34	-	-	-	-	-	-	382,736.53	-	382,736.53	0.02
2604	โฉนด	14126	17872	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	1998	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	29	480,960.00	521,040.00	1,241,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	620,520.00	-	620,520.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	620,520.00	-	620,520.00	0.02
2605	โฉนด	12247	15577	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	10.70	110.70	22,500.00	2,490,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,490,750.00	-	2,490,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
2606	โฉนด	14906	18830	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.20	17.20	45,000.00	774,000.00	1999	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	31	259,584.00	239,616.00	1,013,616.00	-	-	1,013,616.00	0.02
2607	โฉนด	14194	17940	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	2000	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,161,720.00	-	1,161,720.00	-	-
					1	0	0	1.00	1.00	45,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
2608	โฉนด		17934	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	2001	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	29	299,520.00	324,480.00	999,480.00	-	-	999,480.00	0.02
2609	โฉนด		17928	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	2002	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,161,720.00	-	1,161,720.00	-	-
					1	0	0	1.00	1.00	45,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
2610	โฉนด	1559	19838	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	2003	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,161,720.00	-	1,161,720.00	-	-
					1	0	0	1.20	1.20	45,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
2611	โฉนด	14182	17928	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	2004	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	-	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	0.00	936,000.00	1,611,000.00	-	1,611,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	1.00	1.00	45,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
2612	โฉนด	21511	43835	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.80	74.80	12,000.00	897,600.00	2005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	8	70,400.00	809,600.00	1,707,200.00	-	-	1,707,200.00	0.02
2613	โฉนด	21546	43870	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	2006	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	100.00	-	9,100.00	910,000.00	22	309,400.00	600,600.00	1,368,600.00	-	-	1,368,600.00	0.02
2614	โฉนด	21509	43833	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	12,000.00	840,000.00	2007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	32.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	1,107,520.00	-	1,107,520.00	-	-
2615	โฉนด	21535	43859	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	2008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,556,000.00	-	-	1,556,000.00	0.02
2616	โฉนด	21512	43836	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	66.00	566.00	12,000.00	6,792,000.00	2009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	12	221,760.00	1,362,240.00	8,154,240.00	-	8,154,240.00	-	-
2617	โฉนด	21484	43808	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.90	87.90	12,000.00	1,054,800.00	2010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,890,800.00	-	-	1,890,800.00	0.02
2618	โฉนด	21507	43831	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	12,000.00	840,000.00	2011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,676,000.00	-	-	1,676,000.00	0.02
2619	โฉนด	21505	43829	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.10	70.10	12,000.00	841,200.00	2012	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	50.00	8,700.00	1,131,000.00	20	339,300.00	791,700.00	1,632,900.00	-	-	1,632,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2620	โฉนด	21501	43825	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	71.10	71.10	12,000.00	853,200.00	2013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	22	466,752.00	906,048.00	1,759,248.00	-	-	1,759,248.00	0.30
2621	โฉนด	21559	43883	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.20	89.20	12,000.00	1,070,400.00	2014	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	267.00	-	8,700.00	2,322,900.00	13	371,664.00	1,951,236.00	3,021,636.00	-	-	3,021,636.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	12,000.00	36,000.00	2015	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	12.00	-	8,250.00	99,000.00	13	15,840.00	83,160.00	119,160.00	-	-	119,160.00	0.02
2622	โฉนด	21510	43834	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.80	86.80	12,000.00	1,041,600.00	2016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.60	-	8,800.00	753,280.00	21	241,049.60	512,230.40	1,553,830.40	-	1,553,830.40	-	-
2623	โฉนด	21554	43878	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	-	768,000.00	0.30
2624	โฉนด	21525	43849	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	2017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	96.00	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,570,560.00	-	-	1,570,560.00	0.02
												2018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	-	836,000.00	0.02
2625	โฉนด	21498	43822	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.00	102.00	12,000.00	1,224,000.00	2019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	2,060,000.00	-	2,060,000.00	-	-
2626	โฉนด	21528	43852	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.70	69.70	12,000.00	836,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,400.00	-	-	836,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2627	โฉนด	21508	43832	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.00	71.00	12,000.00	852,000.00	2020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	48.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,253,280.00	-	1,253,280.00	-	-
												2021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	90.00	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	752,400.00	-	752,400.00	-	-
2628	โฉนด	21548	43872	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.10	61.10	12,000.00	733,200.00	2022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	17	211,200.00	668,800.00	1,402,000.00	-	-	1,402,000.00	0.02
2629	โฉนด	20654	41149	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	2	41.70	1,841.70	12,000.00	22,100,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,100,400.00	-	22,100,400.00	-	-
2630	โฉนด	21486	43810	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.00	76.00	12,000.00	912,000.00	2023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	285.00	-	8,800.00	2,508,000.00	5	125,400.00	2,382,600.00	3,294,600.00	-	-	3,294,600.00	0.02
2631	โฉนด	21549	43873	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.50	61.50	12,000.00	738,000.00	2024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	7	55,440.00	736,560.00	1,474,560.00	-	-	1,474,560.00	0.02
2632	โฉนด	21557	43881	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	7.70	107.70	12,000.00	1,292,400.00	2025	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	267.00	-	8,700.00	2,322,900.00	22	789,786.00	1,533,114.00	2,825,514.00	-	-	2,825,514.00	0.02
2633	โฉนด	21524	43848	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.50	80.50	12,000.00	966,000.00	2026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,802,000.00	-	-	1,802,000.00	0.02
2634	โฉนด	21539	43863	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2635	โฉนด	21523	43847	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.30	68.30	12,000.00	819,600.00	2027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	11	95,040.00	696,960.00	1,516,560.00	-	-	1,516,560.00	0.02
2636	โฉนด	21502	43826	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	12,000.00	840,000.00	2028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	23	316,800.00	563,200.00	1,403,200.00	-	-	1,403,200.00	0.02
												2029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	23	174,240.00	309,760.00	309,760.00	-	-	309,760.00	0.02
2637	โฉนด	23017	52323	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	12,000.00	432,000.00	2030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	18	205,920.00	586,080.00	1,018,080.00	-	1,018,080.00	-	-
2638	โฉนด	21534	43858	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
2639	โฉนด	21551	43875	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	2031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	8	70,400.00	809,600.00	1,577,600.00	-	-	1,577,600.00	0.02
2640	โฉนด	21561	43885	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.00	73.00	12,000.00	876,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,000.00	-	876,000.00	-	-
2641	โฉนด	21493	43817	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	12,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.02
2642	โฉนด	21560	43884	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	12,000.00	1,020,000.00	2032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.00	-	8,800.00	1,117,600.00	2	22,352.00	1,095,248.00	2,115,248.00	-	-	2,115,248.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2643	โฉนด	33685	82122	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.30	110.30	6,000.00	661,800.00	2033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,665,000.00	-	-	1,665,000.00	0.02
2644	โฉนด	33684	82121	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	5,250.00	525,000.00	2034	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	120.00	-	9,650.00	1,158,000.00	8	92,640.00	1,065,360.00	1,590,360.00	-	-	1,590,360.00	0.30
												2035	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	68.00	-	9,650.00	656,200.00	8	52,496.00	603,704.00	603,704.00	-	-	603,704.00	0.30
2645	โฉนด	10409	13405	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	30.90	130.90	8,000.00	1,047,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,200.00	-	-	1,047,200.00	0.30
2646	โฉนด	7689	10389	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	18,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-
2647	โฉนด	4464	6416	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.20	15.20	60,000.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	-	912,000.00	0.02
2648	โฉนด	4566	20627	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	5.00	105.00	10,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.30
2649	โฉนด	2212	7443	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	89.00	89.00	6,000.00	534,000.00	2036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	5	49,280.00	936,320.00	1,470,320.00	-	-	1,470,320.00	0.02
2650	โฉนด	31290	75998	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	73.00	73.00	6,000.00	438,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000.00	-	-	438,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2651	โฉนด	18933	36440	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	0.00	0.00	3,250.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2652	โฉนด	15625	19908	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.50	20.50	42,000.00	861,000.00	2037	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	1,810,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	603,307.66	-	603,307.66	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,206,796.34	-	1,206,796.34	0.02
2653	โฉนด	1895	4642	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.50	40.50	45,000.00	1,822,500.00	2038	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,700.00	3,758,400.00	24	1,428,192.00	2,330,208.00	4,152,708.00	-	4,152,708.00	-	-
2654	โฉนด	18952	36459	หมู่ ต.หัวหิน	2	19	1	28.00	7,728.00	1,950.00	15,069,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,069,600.00	-	15,069,600.00	-	-
2655	โฉนด	10308	13251	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.10	65.10	27,500.00	1,790,250.00	2039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	17	236,544.00	749,056.00	2,539,306.00	-	-	2,539,306.00	0.02
2656	โฉนด	20321	40493	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.40	21.40	8,000.00	171,200.00	2040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	6	13,200.00	206,800.00	378,000.00	-	-	378,000.00	0.02
												2041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2657	โฉนด	20320	40492	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.10	30.10	8,000.00	240,800.00	2042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	511,136.00	-	-	511,136.00	0.02
2658	โฉนด	19019	37094	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	48.00	548.00	5,000.00	2,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,740,000.00	-	2,740,000.00	-	-
2659	โฉนด	4232	5569	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.20	28.20	75,000.00	2,115,000.00	2043	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	20	111,600.00	260,400.00	2,375,400.00	-	-	2,375,400.00	0.02
2660	โฉนด	5191	22749	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	2044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	20	369,600.00	862,400.00	1,862,400.00	-	-	1,862,400.00	0.02
2661	โฉนด	18387	33303	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.20	30.20	5,000.00	151,000.00	2045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	485,400.00	-	-	485,400.00	0.02
2662	โฉนด	4522	6481	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	20.30	120.30	10,000.00	1,203,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,203,000.00	-	-	1,203,000.00	0.30
2663	โฉนด	14276	70841	หมู่ ต.หนองแก	4	3	1	87.60	1,387.60	3,950.00	5,481,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,481,020.00	-	-	5,481,020.00	0.30
2664	โฉนด	7104	41037	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.40	33.40	7,000.00	233,800.00	2046	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,700.00	609,000.00	5	30,450.00	578,550.00	812,350.00	-	812,350.00	-	-
2665	โฉนด	14493	71630	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	6.00	6.00	7,000.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2666	โฉนด	3620	17214	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	2047	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	24	474,240.00	773,760.00	1,673,760.00	-	-	1,673,760.00	0.02
					1	0	0	2.30	2.30	45,000.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	-	103,500.00	0.01
2667	โฉนด	7284	9975	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.00	104.00	27,500.00	2,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,860,000.00	-	2,860,000.00	-	-
2668	โฉนด	1470	1850	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	10.00	10.00	8,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
					1	0	3	88.00	388.00	8,000.00	3,104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,104,000.00	-	3,104,000.00	-	-
2669	โฉนด	29570	72872	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	45.00	245.00	4,000.00	980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000.00	-	-	980,000.00	0.30
2670	โฉนด	29639	72941	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
2671	โฉนด	29597	72899	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	87.00	87.00	4,000.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	-	348,000.00	0.30
2672	โฉนด	29606	72908	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2673	โฉนด	29590	72892	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
2674	โฉนด	29615	72917	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
2675	โฉนด	29605	72907	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
2676	โฉนด	29617	72919	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
2677	โฉนด	29641	72943	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
2678	โฉนด	29566	72868	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	0	29.00	829.00	3,500.00	2,901,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,901,500.00	-	-	2,901,500.00	0.30
2679	โฉนด	29623	72925	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
2680	โฉนด	29627	72929	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	26.00	126.00	4,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.30
2681	โฉนด	29629	72931	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2682	โฉนด	29603	72905	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
2683	โฉนด	29626	72928	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	97.00	97.00	4,000.00	388,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,000.00	-	-	388,000.00	0.30
2684	โฉนด	29646	72948	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
2685	โฉนด	29576	72878	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
2686	โฉนด	29585	72887	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
2687	โฉนด	29616	72918	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
2688	โฉนด	29598	72900	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	90.00	90.00	4,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
2689	โฉนด	29622	72924	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
2690	โฉนด	29651	72953	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2691	โฉนด	29610	72912	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
2692	โฉนด	29588	72890	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
2693	โฉนด	29653	72955	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	1.00	101.00	4,000.00	404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	-	404,000.00	0.30
2694	โฉนด	29582	72884	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
2695	โฉนด	29573	72875	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
2696	โฉนด	29612	72914	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
2697	โฉนด	29624	72926	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
2698	โฉนด	29633	72935	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
2699	โฉนด	29642	72944	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2700	โฉนด	29595	72897	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
2701	โฉนด	29628	72930	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	9.00	109.00	4,000.00	436,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,000.00	-	-	436,000.00	0.30
2702	โฉนด	29630	72932	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
2703	โฉนด	29604	72906	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
2704	โฉนด	29640	72942	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
2705	โฉนด	29575	72877	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
2706	โฉนด	29611	72913	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
2707	โฉนด	29621	72923	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
2708	โฉนด	29594	72896	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2709	โฉนด	27845	68836	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	78.00	78.00	50,000.00	3,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,000.00	-	-	3,900,000.00	0.01
2710	โฉนด	27842	68833	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.80	78.80	50,000.00	3,940,000.00	2048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	4	21,120.00	506,880.00	4,446,880.00	-	-	4,446,880.00	0.02
2711	โฉนด	27849	68840	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	3.00	203.00	12,000.00	2,436,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,436,000.00	-	2,436,000.00	-	-
2712	โฉนด	27848	68839	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	2.50	202.50	12,000.00	2,430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,430,000.00	-	-	2,430,000.00	0.30
2713	โฉนด	27847	68838	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	52.00	652.00	10,500.00	6,846,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,846,000.00	-	-	6,846,000.00	0.01
2714	โฉนด	27844	68835	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	50,000.00	3,900,000.00	2049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.00	65.56	8,800.00	519,200.00	5	25,960.00	493,240.00	4,393,240.00	-	4,393,240.00	-	-
2715	โฉนด	27846	68837	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	14.00	114.00	50,000.00	5,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,700,000.00	-	-	5,700,000.00	0.01
2716	โฉนด	153	3724.	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	51.60	451.60	5,700.00	2,574,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,574,120.00	-	2,574,120.00	-	-
2717	โฉนด	3098	4089.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.80	17.80	120,000.00	2,136,000.00	2050	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	22	344,760.00	669,240.00	2,805,240.00	-	-	2,805,240.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2718	โฉนด	6096	8474	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	2051	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	46	188,480.00	59,520.00	599,520.00	-	-	599,520.00	0.02
2719	โฉนด	2104	6676	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.70	51.70	7,000.00	361,900.00	2052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	3	7,920.00	256,080.00	617,980.00	-	-	617,980.00	0.02
2720	โฉนด	824	12179	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	81.00	81.00	40,000.00	3,240,000.00	2053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	24	481,536.00	785,664.00	4,025,664.00	-	-	4,025,664.00	0.02
2721	โฉนด	18914	36874	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	5,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02
2722	โฉนด	12488	15863	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.60	47.60	10,000.00	476,000.00	2054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	7	18,480.00	245,520.00	721,520.00	-	-	721,520.00	0.02
2723	โฉนด	404	3409	หมู่ ต.หนองแก	1	1	3	76.00	776.00	5,700.00	4,423,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,423,200.00	-	4,423,200.00	-	-
2724	โฉนด	6902	9379	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,500.00	162,500.00	2055	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,700.00	904,800.00	5	45,240.00	859,560.00	1,022,060.00	-	-	1,022,060.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	6,500.00	162,500.00	2056	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,700.00	904,800.00	5	45,240.00	859,560.00	1,022,060.00	-	-	1,022,060.00	0.02
2725	โฉนด	5003	21963	หมู่ ต.หนองแก	1	2	2	0.00	1,000.00	6,150.00	6,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,150,000.00	-	6,150,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2726	โฉนด	18575	30617.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.67	104.67	6,000.00	628,020.00	2057	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	11	29,760.00	218,240.00	846,260.00	-	-	846,260.00	0.02
												2058	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	11	29,760.00	218,240.00	218,240.00	-	-	218,240.00	0.02
					3	0	1	4.67	104.67	6,000.00	628,020.00	2059	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	11	29,760.00	218,240.00	846,260.00	-	-	846,260.00	0.30
					2	0	1	4.66	104.66	6,000.00	627,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,960.00	-	-	627,960.00	0.02
2727	โฉนด	2048	6569	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	85.80	85.80	7,000.00	600,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,600.00	-	-	600,600.00	0.02
2728	โฉนด	14991	18947	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.90	59.90	10,000.00	599,000.00	2060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	24	267,520.00	436,480.00	1,035,480.00	-	-	1,035,480.00	0.02
2729	โฉนด	20687	41190	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.20	69.20	27,500.00	1,903,000.00	2061	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	23	751,680.00	1,336,320.00	3,239,320.00	-	3,239,320.00	-	-
2730	โฉนด	18584	30626	หมู่ ต.หัวหิน	2	3	2	32.00	1,432.00	3,250.00	4,654,000.00	2062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	15	168,960.00	675,840.00	5,329,840.00	-	-	5,329,840.00	0.02
												2063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	15	168,960.00	675,840.00	675,840.00	-	-	675,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	15	168,960.00	675,840.00	675,840.00	-	-	675,840.00	0.02
												2065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	15	168,960.00	675,840.00	675,840.00	-	-	675,840.00	0.02
2731	โฉนด	16474	21367	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	2066	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	600,600.00	-	-	600,600.00	0.02
2732	โฉนด	25335	61063	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.90	24.90	10,000.00	249,000.00	2067	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	17	100,224.00	317,376.00	566,376.00	-	-	566,376.00	0.02
2733	โฉนด	15991	20689	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.00	71.00	2,500.00	177,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,500.00	-	177,500.00	-	-
2734	โฉนด	5856	8194	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	60.20	60.20	120,000.00	7,224,000.00	2068	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,600.00	187,200.00	25	74,880.00	112,320.00	7,336,320.00	-	-	7,336,320.00	0.30
2735	โฉนด	9661	12443	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	61.70	61.70	10,000.00	617,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,000.00	-	-	617,000.00	0.30
2736	โฉนด	9660	12442	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	61.40	61.40	10,000.00	614,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,000.00	-	-	614,000.00	0.30
2737	โฉนด	9662	12444	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.30	61.30	10,000.00	613,000.00	2069	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	150.00	-	8,250.00	1,237,500.00	5	185,625.00	1,051,875.00	1,664,875.00	-	-	1,664,875.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2738	โฉนด	5359	23545	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	34.33	234.33	57,000.00	13,356,810.00	2070	โรงแรม ความสูงเกิน	ตึก	2	937.00	99.96	10,000.00	9,370,000.00	24	3,560,600.00	5,809,400.00	19,166,210.00	-	-	19,166,210.00	0.02
					1	1	1	72.57	572.57	57,000.00	32,636,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,636,490.00	-	-	32,636,490.00	0.01
2739	โฉนด	16766	86445	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	50.00	150.00	4,500.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.30
2740	โฉนด	15383	19560	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	75,000.00	1,200,000.00	2071	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	24	779,760.00	1,272,240.00	2,472,240.00	-	2,472,240.00	-	-
2741	โฉนด	17003	88704	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	5,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
2742	โฉนด	7779	10481	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	50,000.00	1,125,000.00	2072	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	24	795,150.00	1,297,350.00	2,422,350.00	-	2,422,350.00	-	-
					1	0	0	8.30	8.30	50,000.00	415,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,000.00	-	415,000.00	-	-
2743	โฉนด	26014	63030	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00	2073	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	1,502,400.00	-	1,502,400.00	-	-
2744	โฉนด	2175	15931	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	45,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2745	โฉนด	915	1091	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	8,000.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	864,000.00	-	-
2746	โฉนด	895	1071	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.80	50.80	8,000.00	406,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,400.00	-	-	406,400.00	0.30
2747	โฉนด	10377	13361	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.80	48.80	10,000.00	488,000.00	2074	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	488,000.00	-	488,000.00	-	-
2748	โฉนด	13027	16521	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
2749	โฉนด	18134	23881	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.50	46.50	6,000.00	279,000.00	2075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,800.00	1,064,800.00	6	63,888.00	1,000,912.00	1,279,912.00	-	-	1,279,912.00	0.02
2750	โฉนด	9443	12213	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
2751	โฉนด	870	1029	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	94.00	94.00	8,000.00	752,000.00	2076	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	272.00	-	7,900.00	2,148,800.00	14	386,784.00	1,762,016.00	2,514,016.00	-	-	2,514,016.00	0.30
2752	โฉนด	2636	5019	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.10	50.10	45,000.00	2,254,500.00	2077	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	36	863,040.00	528,960.00	2,783,460.00	-	2,783,460.00	-	-
2753	โฉนด	5507	30435	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	64.40	64.40	8,000.00	515,200.00	2078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	18	329,472.00	937,728.00	1,452,928.00	-	-	1,452,928.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2754	น.ส.3ก	52	52.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	7.00	107.00	15,000.00	1,605,000.00	2079	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	21	306,900.00	23,100.00	1,628,100.00	-	-	1,628,100.00	0.02
2755	โฉนด	18289	29532	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	30.00	130.00	6,000.00	780,000.00	2080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	15	253,440.00	1,013,760.00	1,793,760.00	-	-	1,793,760.00	0.02
2756	โฉนด	11990	15272	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.30	48.30	8,000.00	386,400.00	2081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	10	70,400.00	633,600.00	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.02
2757	โฉนด	2328	7774	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	60.50	60.50	6,500.00	393,250.00	2082	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	432.00	-	8,200.00	3,542,400.00	16	779,328.00	2,763,072.00	3,156,322.00	-	-	3,156,322.00	0.30
2758	โฉนด	17295	92126	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	41.20	141.20	4,000.00	564,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,800.00	-	-	564,800.00	0.60
2759	โฉนด	17517	22959	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	12,000.00	312,000.00	2083	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	77.00	50.00	8,700.00	669,900.00	30	334,950.00	334,950.00	646,950.00	-	646,950.00	-	-
2760	โฉนด	10602	13638	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
2761	โฉนด	8880	11639	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.20	104.20	6,000.00	625,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,200.00	-	-	625,200.00	0.30
2762	โฉนด	29287	71848	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.40	42.40	5,000.00	212,000.00	2084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	47	535,040.00	168,960.00	380,960.00	-	-	380,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2763	โฉนด	29288	71849	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	5,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
2764	โฉนด	29289	71850	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	10.80	10.80	5,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30
2765	โฉนด	21481	42753	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	5,000.00	225,000.00	2085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	8	281,600.00	3,238,400.00	3,463,400.00	-	3,463,400.00	-	-
2766	โฉนด	32769	79335	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	5,000.00	215,000.00	2086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	10	61,600.00	554,400.00	769,400.00	-	-	769,400.00	0.02
2767	โฉนด	6910	9387	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.60
2768	โฉนด	17756	23300	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.90	37.90	5,000.00	189,500.00	2087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	9	19,008.00	192,192.00	381,692.00	-	-	381,692.00	0.02
2769	โฉนด	36198	93435	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	98.40	98.40	8,000.00	787,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,200.00	-	787,200.00	-	-
2770	โฉนด	3861	4768	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	49.00	249.00	27,500.00	6,847,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,847,500.00	-	-	6,847,500.00	0.02
2771	โฉนด	18360	30302	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.60	64.60	12,000.00	775,200.00	2088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	11	105,600.00	774,400.00	1,549,600.00	-	-	1,549,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2772	โฉนด	1598	4354	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	52.80	552.80	4,500.00	2,487,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,487,600.00	-	2,487,600.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	4,500.00	135,000.00	2089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	2	19,712.00	965,888.00	1,100,888.00	-	-	1,100,888.00	0.02
2773	โฉนด	838	3264	หมู่ ต.หนองแก	3	2	3	5.20	1,105.20	4,400.00	4,862,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,862,880.00	-	-	4,862,880.00	0.30
2774	โฉนด	8975	45775	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.70	150.70	3,000.00	452,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,100.00	-	-	452,100.00	0.02
2775	โฉนด	31136	75844	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	13.00	113.00	22,500.00	2,542,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,542,500.00	-	2,542,500.00	-	-
2776	โฉนด	32673	79012	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
2777	โฉนด	32675	79014	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.20	86.20	3,500.00	301,700.00	2090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	15	168,960.00	675,840.00	977,540.00	-	-	977,540.00	0.02
2778	โฉนด	32672	79011	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	18.60	118.60	6,000.00	711,600.00	2091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,800.00	0.00	6	0.00	0.00	711,600.00	-	-	711,600.00	0.02
2779	โฉนด	32674	79013	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.70	66.70	2,500.00	166,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,750.00	-	-	166,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2780	โฉนด	3309	15733	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	5.90	105.90	20,000.00	2,118,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,118,000.00	-	2,118,000.00	-	-
2781	โฉนด	32921	80100	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.90	28.90	15,000.00	433,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,500.00	-	-	433,500.00	0.30
2782	โฉนด	21149	42293	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
2783	โฉนด	11882	15157	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
2784	โฉนด	21145	42289	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	2092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	10	52,800.00	475,200.00	1,075,200.00	-	-	1,075,200.00	0.02
2785	โฉนด	27223	66479	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	3,000.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-
2786	โฉนด	11883	15158	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00	2093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	10	132,000.00	1,188,000.00	1,428,000.00	-	1,428,000.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	2094	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	7,750.00	1,743,750.00	10	174,375.00	1,569,375.00	1,929,375.00	-	-	1,929,375.00	0.02
2787	โฉนด	21147	42291	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2788	โฉนด	21148	42292	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
2789	โฉนด	21146	42290	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
2790	โฉนด	32915	80094	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	2095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	7	30,800.00	409,200.00	634,200.00	-	634,200.00	-	-
2791	โฉนด	32920	80099	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	26.30	26.30	15,000.00	394,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,500.00	-	-	394,500.00	0.30
2792	โฉนด	27300	66476	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.60
2793	โฉนด	8449	11188	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	40.90	40.90	15,000.00	613,500.00	2096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,800.00	281,600.00	4	11,264.00	270,336.00	883,836.00	-	-	883,836.00	0.30
2794	โฉนด	27299	66475	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	6,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
2795	โฉนด	32916	80095	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	2097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	10	21,120.00	190,080.00	430,080.00	-	-	430,080.00	0.02
2796	โฉนด	3375	6557	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	2098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	1,069,184.00	-	1,069,184.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	2099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	1,069,184.00	-	1,069,184.00	-	-
2797	โฉนด	7721	10421	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	18,000.00	954,000.00	2100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	9	50,688.00	512,512.00	1,466,512.00	-	1,466,512.00	-	-
2798	โฉนด	10176	13074	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.50	49.50	6,000.00	297,000.00	2101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	1,551,000.00	-	-	1,551,000.00	0.02
2799	โฉนด	3165	5441.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.80	100.80	45,000.00	4,536,000.00	2102	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,456.00	-	9,550.00	13,904,800.00	13	2,224,768.00	11,680,032.00	16,216,032.00	-	-	16,216,032.00	0.02
2800	โฉนด	2029	4692	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	49.00	49.00	120,000.00	5,880,000.00	2103	ภัตตาคาร	ตึก	3	196.00	-	7,100.00	1,391,600.00	24	528,808.00	862,792.00	6,742,792.00	-	-	6,742,792.00	0.30-0.40
					3	0	0	25.00	25.00	120,000.00	3,000,000.00	2104	ภัตตาคาร	ตึก	3	100.00	-	7,100.00	710,000.00	24	269,800.00	440,200.00	3,440,200.00	-	-	3,440,200.00	0.30-0.40
					3	1	1	34.10	534.10	120,000.00	64,092,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,092,000.00	-	-	64,092,000.00	0.30-0.40
2801	โฉนด	9004	11772	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.60	104.60	6,000.00	627,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,600.00	-	627,600.00	-	-
2802	โฉนด	6425	38924	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	91.30	391.30	5,250.00	2,054,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,054,325.00	-	2,054,325.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
2803	โฉนดตราจอง	3996	5189	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	100,000.00	1,900,000.00	2105	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	45	913,824.00	288,576.00	2,188,576.00	-	-	2,188,576.00	0.02
2804	โฉนด	177	288	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.20	25.20	100,000.00	2,520,000.00	2106	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	640.00	-	8,600.00	5,504,000.00	34	3,192,320.00	2,311,680.00	4,831,680.00	-	-	4,831,680.00	0.30
					3	0	0	51.00	51.00	100,000.00	5,100,000.00	2107	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	640.00	-	8,600.00	5,504,000.00	34	3,192,320.00	2,311,680.00	7,411,680.00	-	-	7,411,680.00	0.30
2805	โฉนด	17637	23112	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	2108	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	793,440.00	-	793,440.00	-	-
2806	โฉนด	17635	23110	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.20	16.20	12,000.00	194,400.00	2109	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	458,880.00	-	-	458,880.00	0.02
2807	โฉนด	17641	23116	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	2110	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	15	83,520.00	334,080.00	526,080.00	-	526,080.00	-	-
2808	โฉนด	17636	23111	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	2111	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	10	55,680.00	501,120.00	501,120.00	-	501,120.00	-	-
2809	โฉนด	17640	23115	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.30	23.30	12,000.00	279,600.00	2112	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	15	111,360.00	445,440.00	725,040.00	-	-	725,040.00	0.02
2810	โฉนด	17634	23109	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	2113	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	826,500.00	-	826,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2811	โฉนด	1249	4242	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	21.00	21.00	22,500.00	472,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500.00	-	-	472,500.00	0.30
2812	โฉนด	3000	13494	หมู่ ต.หนองแก	2	2	1	56.00	956.00	5,250.00	5,019,000.00	2114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	5,821,560.00	-	5,821,560.00	-	-
2813	โฉนด	12867	16316	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.10	58.10	45,000.00	2,614,500.00	2115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	35	337,920.00	225,280.00	2,839,780.00	-	2,839,780.00	-	-
2814	โฉนด	23974	53810	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	4.00	204.00	5,000.00	1,020,000.00	2116	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	31.82	8,700.00	609,000.00	20	182,700.00	426,300.00	1,446,300.00	-	1,446,300.00	-	-
2815	โฉนด	7207	9898	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	27,500.00	1,567,500.00	2117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	25.00	8,800.00	211,200.00	8	16,896.00	194,304.00	1,761,804.00	-	1,761,804.00	-	-
2816	โฉนด	17878	23510	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	12,000.00	840,000.00	2118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	84.00	8,800.00	1,108,800.00	5	55,440.00	1,053,360.00	1,893,360.00	-	1,893,360.00	-	-
												2119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	836,000.00	-	-
2817	โฉนด	13375	16946	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	10,000.00	700,000.00	2120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	1,201,600.00	-	1,201,600.00	-	-
2818	โฉนด	1521	1921	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	2	69.70	1,869.70	3,750.00	7,011,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,011,375.00	-	7,011,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2819	น.ส.3ก	NULL	104	หมู่ ต.หัวหิน	4	14	0	73.00	5,673.00	3,150.00	17,869,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,869,950.00	-	-	17,869,950.00	0.30
2820	โฉนด	14000	17717	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	499,950.00	-	-
2821	โฉนด	4257	5597	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	54.60	654.60	85,000.00	55,641,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,641,000.00	-	-	55,641,000.00	0.02-0.03
2822	โฉนด	18246	29191	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	75.00	75.00	6,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
2823	โฉนด	4567	20628	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	4.70	104.70	7,000.00	732,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,900.00	-	732,900.00	-	-
2824	โฉนด	3858	18541	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00	2121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	4,003,840.00	-	-	4,003,840.00	0.02
2825	โฉนด	8620	11363	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	15,000.00	615,000.00	2122	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	34.00	30.91	8,550.00	290,700.00	11	34,884.00	255,816.00	870,816.00	-	870,816.00	-	-
2826	โฉนด	16998	13427	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	45,000.00	1,080,000.00	2123	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	24	569,088.00	928,512.00	2,008,512.00	-	2,008,512.00	-	-
					1	0	0	4.10	4.10	45,000.00	184,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500.00	-	184,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2827	โฉนด	2787	5128.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	115,000.00	1,840,000.00	2124	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	43	1,233,024.00	389,376.00	2,229,376.00	-	2,229,376.00	-	-
												2125	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	43	616,512.00	194,688.00	194,688.00	-	-	194,688.00	0.02
					3	0	0	7.80	7.80	115,000.00	897,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,000.00	-	-	897,000.00	0.30
2828	โฉนด	7795	10497	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.80	30.80	50,000.00	1,540,000.00	2126	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	23	753,300.00	1,339,200.00	2,879,200.00	-	2,879,200.00	-	-
2829	โฉนด	1449	1818	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	25.00	25.00	75,000.00	1,875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875,000.00	-	1,875,000.00	-	-
2830	โฉนด	1312	1633	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	16.00	416.00	6,500.00	2,704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,704,000.00	-	-	2,704,000.00	0.30
2831	โฉนด	15882	20413	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.10	24.10	30,000.00	723,000.00	2127	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	45	934,464.00	70,336.00	793,336.00	-	-	793,336.00	0.02
2832	โฉนด	3873	6154	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	30,000.00	390,000.00	2128	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	22	705,500.00	124,500.00	514,500.00	-	-	514,500.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	2129	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	22	1,128,800.00	199,200.00	799,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	399,600.00	-	399,600.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	399,600.00	-	399,600.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	30,000.00	300,000.00	2130	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	36.00	-	8,250.00	297,000.00	22	100,980.00	196,020.00	496,020.00	-	-	496,020.00	0.30
					3	0	2	72.00	272.00	30,000.00	8,160,000.00	2131	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,086.00	-	9,650.00	10,479,900.00	22	3,563,166.00	6,916,734.00	15,076,734.00	-	-	15,076,734.00	0.30
					3	0	1	22.30	122.30	30,000.00	3,669,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,669,000.00	-	-	3,669,000.00	0.30
2833	โฉนด	1093	1316	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.70	104.70	27,500.00	2,879,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,879,250.00	-	2,879,250.00	-	-
2834	โฉนด	5920	36781	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	2132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	60.00	8,800.00	422,400.00	22	143,616.00	278,784.00	578,784.00	-	578,784.00	-	-
2835	โฉนด	6745	39826	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	5,700.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.30
					2	0	2	26.20	226.20	5,700.00	1,289,340.00	2133	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	18	325,728.00	927,072.00	2,216,412.00	-	2,216,412.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2836	โฉนด	655	709	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-
2837	โฉนด	9388	48606	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
2838	โฉนด	5417	23789	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02
2839	โฉนด	9294	48362	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	53.00	53.00	8,000.00	424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000.00	-	-	424,000.00	0.30
2840	น.ส.3ก	1005	1005	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	9,999.00	199,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,980.00	-	-	199,980.00	0.02
2841	น.ส.3ก	1131	1131	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	-	449,955.00	0.02
2842	โฉนด	9263	48331	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
2843	โฉนด	9312	48380	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	2134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	19	78,848.00	202,752.00	562,752.00	-	-	562,752.00	0.02
2844	โฉนด	9411	48629	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	2135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	909,120.00	-	909,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2845	โฉนด	9412	48630	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	2136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	80.00	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	895,040.00	-	895,040.00	-	-
2846	น.ส.3ก	1242	1242	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	9,999.00	419,958.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,958.00	-	-	419,958.00	0.02
2847	โฉนด	9551	49058	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	2137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	923,200.00	-	923,200.00	-	-
2848	โฉนด	9361	48429	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	2138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,800.00	748,000.00	5	37,400.00	710,600.00	1,070,600.00	-	1,070,600.00	-	-
2849	น.ส.3ก	1192	1192	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	-	449,955.00	0.02
2850	โฉนด	9321	48389	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	2139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	10	70,400.00	633,600.00	993,600.00	-	-	993,600.00	0.02
2851	โฉนด	9326	48394	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.70	22.70	8,000.00	181,600.00	2140	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	15	94,800.00	379,200.00	560,800.00	-	-	560,800.00	0.02
2852	โฉนด	9457	49054	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	2141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,028,800.00	-	-	1,028,800.00	0.02
2853	โฉนด	9236	48304	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	33.00	33.00	10,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2854	โฉนด	35146	86919	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.50	26.50	10,000.00	265,000.00	2142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.00	-	8,800.00	536,800.00	7	37,576.00	499,224.00	764,224.00	-	-	764,224.00	0.02
												2143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,800.00	501,600.00	7	35,112.00	466,488.00	466,488.00	-	-	466,488.00	0.02
2855	โฉนด	3575	3938	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00	2144	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	80.00	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	1,428,960.00	-	1,428,960.00	-	-
2856	โฉนด	13605	17192	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.70	17.70	12,000.00	212,400.00	2145	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	36	580,320.00	355,680.00	568,080.00	-	-	568,080.00	0.02
2857	โฉนด	8451	11190	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	51.00	51.00	6,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	-	-
2858	โฉนด	11799	15061	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.80	99.80	45,000.00	4,491,000.00	2146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	5,327,000.00	-	-	5,327,000.00	0.02
2859	โฉนด	16669	21750	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	77.40	77.40	45,000.00	3,483,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,483,000.00	-	3,483,000.00	-	-
2860	โฉนด	11801	15063	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.30	80.30	45,000.00	3,613,500.00	2147	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,700.00	2,923,200.00	5	146,160.00	2,777,040.00	6,390,540.00	-	-	6,390,540.00	0.02
2861	โฉนด	11800	15062	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	85.80	85.80	45,000.00	3,861,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,861,000.00	-	-	3,861,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2862	โฉนด	16671	21752	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.80	97.80	45,000.00	4,401,000.00	2148	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	40	1,402,800.00	601,200.00	5,002,200.00	-	-	5,002,200.00	0.02
2863	โฉนด	11802	15064	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.00	81.00	45,000.00	3,645,000.00	2149	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	33.33	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	3,975,600.00	-	3,975,600.00	-	-
2864	โฉนด	16670	21751	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	68.30	68.30	45,000.00	3,073,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,073,500.00	-	3,073,500.00	-	-
2865	โฉนด	22902	50060	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	32.60	132.60	12,500.00	1,657,500.00	2150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	19	369,600.00	950,400.00	2,607,900.00	-	-	2,607,900.00	0.02
2866	โฉนด	22932	50090	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	12,500.00	500,000.00	2151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	93.75	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	1,001,600.00	-	-	1,001,600.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	12,500.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.02
2867	โฉนด	22912	50070	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	25.10	125.10	12,500.00	1,563,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,563,750.00	-	1,563,750.00	-	-
2868	โฉนด	22931	50089	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	57.00	157.00	12,500.00	1,962,500.00	2152	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,500.00	-	8,700.00	13,050,000.00	19	3,654,000.00	9,396,000.00	11,358,500.00	-	-	11,358,500.00	0.02
2869	โฉนด	22903	50061	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	29.50	129.50	8,000.00	1,036,000.00	2153	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	16	183,744.00	651,456.00	1,687,456.00	-	-	1,687,456.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2870	โฉนด	22907	50065	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.50	50.50	12,500.00	631,250.00	2154	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	520.00	-	8,700.00	4,524,000.00	19	1,266,720.00	3,257,280.00	3,888,530.00	-	-	3,888,530.00	0.02
2871	โฉนด	22914	50072	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	28.00	128.00	12,500.00	1,600,000.00	2155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	13.50	8,800.00	237,600.00	20	71,280.00	166,320.00	1,766,320.00	-	-	1,766,320.00	0.02
2872	โฉนด	22895	50053	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.00	83.00	12,500.00	1,037,500.00	2156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	17	270,336.00	856,064.00	1,893,564.00	-	1,893,564.00	-	-
2873	โฉนด	22909	50067	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	82.60	282.60	12,500.00	3,532,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,532,500.00	-	-	3,532,500.00	0.30
2874	โฉนด	22930	50088	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	51.00	151.00	12,500.00	1,887,500.00	2157	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	32.00	8,700.00	556,800.00	20	167,040.00	389,760.00	2,277,260.00	-	2,277,260.00	-	-
2875	โฉนด	22917	50075	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,500.00	0.00	2158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	30.00	8,800.00	528,000.00	20	158,400.00	369,600.00	369,600.00	-	-	369,600.00	0.02
2876	โฉนด	22920	50078	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.30	108.30	12,500.00	1,353,750.00	2159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	2,022,550.00	-	-	2,022,550.00	0.02
2877	โฉนด	22933	50091	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	12,500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
2878	โฉนด	22926	50084	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.00	110.00	12,500.00	1,375,000.00	2160	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	10	174,000.00	1,566,000.00	2,941,000.00	-	2,941,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2879	โฉนด	22915	50073	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,500.00	0.00	2161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	66.67	8,800.00	844,800.00	19	236,544.00	608,256.00	608,256.00	-	-	608,256.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	12,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	0.00	-
2880	โฉนด	22910	50068	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	12,500.00	150,000.00	2162	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	41.67	8,700.00	870,000.00	19	243,600.00	626,400.00	776,400.00	-	-	776,400.00	0.02
2881	โฉนด	22905	50063	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	23.50	123.50	12,500.00	1,543,750.00	2163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	21	405,504.00	861,696.00	2,405,446.00	-	-	2,405,446.00	0.30
2882	โฉนด	22904	50062	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	22.00	122.00	12,500.00	1,525,000.00	2164	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	20	522,000.00	1,218,000.00	2,743,000.00	-	2,743,000.00	-	-
2883	โฉนด	22928	50086	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.00	111.00	12,500.00	1,387,500.00	2165	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	17	300,672.00	952,128.00	2,339,628.00	-	-	2,339,628.00	0.02
2884	โฉนด	22913	50071	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	26.70	126.70	12,500.00	1,583,750.00	2166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	20	369,600.00	862,400.00	2,446,150.00	-	2,446,150.00	-	-
2885	โฉนด	22919	50077	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	12,500.00	1,300,000.00	2167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	2,503,840.00	-	-	2,503,840.00	0.02
2886	โฉนด	22927	50085	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	12,500.00	637,500.00	2168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	96.00	8,800.00	422,400.00	20	126,720.00	295,680.00	933,180.00	-	-	933,180.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2887	โฉนด	22922	50080	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	12,500.00	1,287,500.00	2169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	1,836,620.00	-	-	1,836,620.00	0.02
2888	โฉนด	22923	50081	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.30	102.30	12,500.00	1,278,750.00	2170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	20	290,400.00	677,600.00	1,956,350.00	-	-	1,956,350.00	0.02
2889	โฉนด	22916	50074	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	31.00	131.00	12,500.00	1,637,500.00	2171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	13.33	8,800.00	211,200.00	15	42,240.00	168,960.00	1,806,460.00	-	-	1,806,460.00	0.02
2890	โฉนด	22918	50076	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.10	101.10	12,500.00	1,263,750.00	2172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	2,266,950.00	-	-	2,266,950.00	0.02
2891	โฉนด	22898	50056	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	53.90	153.90	12,500.00	1,923,750.00	2173	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	476.00	-	8,700.00	4,141,200.00	20	1,242,360.00	2,898,840.00	4,822,590.00	-	-	4,822,590.00	0.02
2892	โฉนด	22897	50055	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.10	82.10	12,500.00	1,026,250.00	2174	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	244.00	-	8,700.00	2,122,800.00	20	636,840.00	1,485,960.00	2,512,210.00	-	-	2,512,210.00	0.02
												2175	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	18.00	-	8,250.00	148,500.00	20	44,550.00	103,950.00	103,950.00	-	-	103,950.00	0.02
2893	โฉนด	22908	50066	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	98.10	398.10	12,500.00	4,976,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,976,250.00	-	-	4,976,250.00	0.30
2894	โฉนด	22911	50069	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	36.80	136.80	12,500.00	1,710,000.00	2176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	20	528,000.00	1,232,000.00	2,942,000.00	-	2,942,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2895	โฉนด	22899	50057	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	48.30	148.30	12,500.00	1,853,750.00	2177	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	1	480.00	-	8,700.00	4,176,000.00	19	1,169,280.00	3,006,720.00	4,860,470.00	-	4,860,470.00	-	-
2896	โฉนด	22925	50083	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	50.00	150.00	12,500.00	1,875,000.00	2178	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	20	313,200.00	730,800.00	2,605,800.00	-	2,605,800.00	-	-
2897	โฉนด	22894	50052	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.00	81.00	12,500.00	1,012,500.00	2179	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	4,500.00	-	8,700.00	39,150,000.00	8	3,132,000.00	36,018,000.00	37,030,500.00	-	37,030,500.00	-	-
2898	โฉนด	14603	72247	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	34.10	34.10	25,000.00	852,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,500.00	-	-	852,500.00	0.01
2899	โฉนด	14602	72246	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	2.70	2.70	25,000.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.30
2900	โฉนด	14337	71820	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.00	35.00	50,000.00	1,750,000.00	2180	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,700.00	1,409,400.00	13	225,504.00	1,183,896.00	2,933,896.00	-	-	2,933,896.00	0.02
2901	โฉนด	752	3590	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	2.70	102.70	19,500.00	2,002,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,002,650.00	-	2,002,650.00	-	-
2902	โฉนด	8706	11465	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	31.80	331.80	3,000.00	995,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	995,400.00	-	-	995,400.00	0.30
2903	โฉนด	27122	66272	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	82.50	82.50	18,000.00	1,485,000.00	2181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,800.00	140,800.00	16	30,976.00	109,824.00	1,594,824.00	-	-	1,594,824.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2904	โฉนด	27121	66271	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	29.50	29.50	90,000.00	2,655,000.00	2182	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	126.00	-	8,350.00	1,052,100.00	13	168,336.00	883,764.00	3,538,764.00	-	-	3,538,764.00	0.30
2905	โฉนด	27120	66270	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.00	24.00	90,000.00	2,160,000.00	2183	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	13	219,024.00	1,149,876.00	3,309,876.00	-	-	3,309,876.00	0.30
2906	โฉนด	27119	66269	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.00	23.00	90,000.00	2,070,000.00	2184	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	13	219,024.00	1,149,876.00	3,219,876.00	-	-	3,219,876.00	0.30
2907	โฉนด	16452	21345	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.00	77.00	12,000.00	924,000.00	2185	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	84.00	-	5,650.00	474,600.00	5	23,730.00	450,870.00	1,374,870.00	-	1,374,870.00	-	-
2908	โฉนด	21478	42750	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	61.20	161.20	7,000.00	1,128,400.00	2186	โรงงาน	ตึก	3	100.00	-	6,200.00	620,000.00	7	43,400.00	576,600.00	1,705,000.00	-	-	1,705,000.00	0.30
2909	โฉนด	21479	42751	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	27.00	227.00	8,000.00	1,816,000.00	2187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	5	48,400.00	919,600.00	2,735,600.00	-	-	2,735,600.00	0.02
2910	โฉนด	30823	80210	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	57.00	157.00	6,000.00	942,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,000.00	-	942,000.00	-	-
2911	โฉนด	34022	83626	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	25.60	25.60	6,000.00	153,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	-	153,600.00	0.01
2912	โฉนด	12170	15495	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	2188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	627,520.00	-	627,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2913	โฉนด	12171	15496	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00	2189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	30.00	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	620,640.00	-	620,640.00	-	-
2914	โฉนด	12184	15512	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	2190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	709,408.00	-	-	709,408.00	0.02
2915	โฉนด	12166	15491	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	2191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	60.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	401,280.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
2916	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	9,999.00	639,936.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,936.00	-	639,936.00	-	-
2917	โฉนด	12253	15584	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	6,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-
2918	โฉนด	13310	16849	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.70	100.70	6,000.00	604,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,200.00	-	-	604,200.00	0.30
2919	โฉนด	27079	66199	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.50	52.50	6,000.00	315,000.00	2192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	1,001,400.00	-	-	1,001,400.00	0.02
2920	โฉนด	12252	15583	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2921	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	82.00	382.00	9,999.00	3,819,618.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,819,618.00	-	3,819,618.00	-	-
2922	โฉนด	27073	66193	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	2193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	5	68,640.00	1,304,160.00	1,604,160.00	-	1,604,160.00	-	-
2923	โฉนด	12190	15518	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.30	83.30	6,000.00	499,800.00	2194	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	19	730,800.00	1,879,200.00	2,379,000.00	-	-	2,379,000.00	0.02
2924	โฉนด	12195	15523	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	6,000.00	540,000.00	2195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	6	23,760.00	372,240.00	912,240.00	-	912,240.00	-	-
2925	โฉนด	27834	68825	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	9,999.00	129,987.00	2196	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	728,547.00	-	-	728,547.00	0.02
2926	โฉนด	12165	15490	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	2197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	80.00	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	535,040.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
2927	โฉนด	34019	83623	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	25.50	25.50	6,000.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	153,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2928	โฉนด	12160	15485	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	20.90	120.90	6,000.00	725,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,400.00	-	-	725,400.00	0.30
2929	โฉนด	12262	15593	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	3.10	103.10	6,000.00	618,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,600.00	-	618,600.00	-	-
2930	โฉนด	20510	40881	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.80	79.80	6,000.00	478,800.00	2198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	18	183,040.00	520,960.00	999,760.00	-	-	999,760.00	0.02
2931	โฉนด	12169	15494	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
2932	โฉนด	16327	21316	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	12,000.00	224,400.00	2199	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	32	133,920.00	114,080.00	338,480.00	-	-	338,480.00	0.02
2933	โฉนด	13439	17010	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	45,000.00	1,260,000.00	2200	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	17	382,464.00	1,211,136.00	2,471,136.00	-	-	2,471,136.00	0.02
2934	โฉนด	3137	4131.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	31.00	31.00	120,000.00	3,720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,720,000.00	-	-	3,720,000.00	0.30
2935	โฉนด	1324	5663	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.75	18.75	45,000.00	843,750.00	2201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	24	250,800.00	409,200.00	1,252,950.00	-	1,252,950.00	-	-
					1	0	0	23.95	23.95	45,000.00	1,077,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,077,750.00	-	1,077,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2936	โฉนดตราจอง	1325	5664	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	2202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	24	240,768.00	392,832.00	1,202,832.00	-	-	1,202,832.00	0.02
					1	0	0	23.60	23.60	45,000.00	1,062,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,000.00	-	1,062,000.00	-	-
2937	โฉนด	12864	16313	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.10	29.10	45,000.00	1,309,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,309,500.00	-	-	1,309,500.00	0.02
2938	โฉนด	4043	6283	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.30	100.30	45,000.00	4,513,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,513,500.00	-	4,513,500.00	-	-
2939	โฉนด	6923	40236	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	48.10	48.10	65,000.00	3,126,500.00	2203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,800.00	633,600.00	24	240,768.00	392,832.00	3,519,332.00	-	-	3,519,332.00	0.30
2940	โฉนด	3014	4002.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.80	49.80	8,000.00	398,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,400.00	-	-	398,400.00	0.30
2941	โฉนด	7223	9914	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	27,500.00	2,860,000.00	2204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	22	95,744.00	185,856.00	3,045,856.00	-	3,045,856.00	-	-
2942	โฉนด	10653	54469	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.70	28.70	6,500.00	186,550.00	2205	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	22	115,940.00	225,060.00	411,610.00	-	-	411,610.00	0.02
2943	โฉนด	10652	54468	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.40	29.40	6,500.00	191,100.00	2206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	22	287,232.00	557,568.00	748,668.00	-	-	748,668.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2944	โฉนด	8327	11046	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	2207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	180,224.00	-	180,224.00	-	-
2945	โฉนด	10625	54366	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	19.50	519.50	7,000.00	3,636,500.00	2208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	4,171,540.00	-	4,171,540.00	-	-
2946	โฉนด	10623	54364	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	15.75	15.75	7,000.00	110,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,250.00	-	-	110,250.00	0.30
					2	1	0	63.75	463.75	7,000.00	3,246,250.00	2209	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	7,750.00	1,736,000.00	11	208,320.00	1,527,680.00	4,773,930.00	-	-	4,773,930.00	0.02
2947	โฉนด	16180	82551	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.10	60.10	7,000.00	420,700.00	2210	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,750.00	348,750.00	5	17,437.50	331,312.50	752,012.50	-	-	752,012.50	0.02
												2211	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,750.00	348,750.00	12	48,825.00	299,925.00	299,925.00	-	-	299,925.00	0.02
												2212	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,750.00	348,750.00	13	55,800.00	292,950.00	292,950.00	-	-	292,950.00	0.02
2948	โฉนด	16325	84885	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	22.20	222.20	6,100.00	1,355,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,355,420.00	-	1,355,420.00	-	-
2949	โฉนด	16324	84884	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	24.00	324.00	9,999.00	3,239,676.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,239,676.00	-	3,239,676.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2950	โฉนด	2391	3770	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	37.30	37.30	75,000.00	2,797,500.00	2213	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	180.00	62.50	8,300.00	1,494,000.00	47	1,269,900.00	224,100.00	3,021,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	20.00	-	-	-	-	-	-	604,320.00	-	604,320.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	80.00	-	-	-	-	-	-	2,417,280.00	2,417,280.00	-	-
2951	น.ส.3ก	4169	5172	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	54.60	54.60	75,000.00	4,095,000.00	2214	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	224.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	4,095,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	221.00	98.66	-	-	-	-	-	-	4,040,127.00	-	4,040,127.00	0.02
													ชั้นที่ 0	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	3.00	1.33	-	-	-	-	-	-	54,463.50	-	54,463.50	0.02
2952	โฉนด	12846	16290	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.20	58.20	45,000.00	2,619,000.00	2215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	24	401,280.00	654,720.00	3,273,720.00	-	-	3,273,720.00	0.02
2953	โฉนด	1408	3711	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.00	66.00	5,000.00	330,000.00	2216	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	23	501,120.00	890,880.00	1,220,880.00	-	-	1,220,880.00	0.02
2954	โฉนด	26751	65094	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	31.30	31.30	6,500.00	203,450.00	2217	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	108.57	-	7,900.00	857,703.00	12	120,078.42	737,624.58	941,074.58	-	-	941,074.58	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2955	โฉนด	18863	36724	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	23.00	123.00	5,000.00	615,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000.00	-	-	615,000.00	0.30
2956	โฉนด	18403	36817	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	99.00	399.00	4,500.00	1,795,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,795,500.00	-	-	1,795,500.00	0.30
2957	โฉนด	202	210.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
2958	โฉนด	2634	5017.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	45,000.00	2,250,000.00	2218	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	21	445,440.00	946,560.00	3,196,560.00	-	-	3,196,560.00	0.02
2959	โฉนด	4651	6722	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.30	56.30	10,000.00	563,000.00	2219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	22	126,480.00	245,520.00	808,520.00	-	-	808,520.00	0.02
												2220	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	22	126,480.00	245,520.00	245,520.00	-	-	245,520.00	0.02
												2221	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	22	84,320.00	163,680.00	163,680.00	-	-	163,680.00	0.02
2960	โฉนด	3399	16218	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.50	12.50	40,000.00	500,000.00	2222	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	24	296,400.00	483,600.00	983,600.00	-	983,600.00	-	-
					1	0	0	7.10	7.10	40,000.00	284,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,000.00	-	284,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2961	โฉนด	3397	16216	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.10	19.10	40,000.00	764,000.00	2223	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	24	474,240.00	773,760.00	1,537,760.00	-	-	1,537,760.00	0.02
2962	โฉนด	3396	16215	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.50	12.50	40,000.00	500,000.00	2224	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	24	296,400.00	483,600.00	983,600.00	-	983,600.00	-	-
					1	0	0	7.20	7.20	40,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-
2963	โฉนด	3398	16217	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.40	19.40	40,000.00	776,000.00	2225	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	24	296,400.00	483,600.00	1,259,600.00	-	-	1,259,600.00	0.02
2964	โฉนด	3400	16219	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.50	12.50	40,000.00	500,000.00	2226	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	-	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	24	0.00	780,000.00	1,280,000.00	-	1,280,000.00	-	-
					1	0	0	7.40	7.40	40,000.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	296,000.00	-	-
2965	โฉนด	32361	77684	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	70.00	70.00	5,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
2966	โฉนด	32366	77689	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	68.00	68.00	6,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.30
2967	โฉนด	32363	77686	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	67.00	67.00	5,000.00	335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,000.00	-	-	335,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2968	โฉนด	32364	77687	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	65.00	65.00	5,000.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	-	325,000.00	0.30
2969	โฉนด	21132	42233	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
2970	โฉนด	18601	30643	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	37.00	137.00	2,500.00	342,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,500.00	-	342,500.00	-	-
2971	โฉนด	18600	30642	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	55.00	555.00	4,500.00	2,497,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,497,500.00	-	-	2,497,500.00	0.30
2972	โฉนด	20926	41694	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2973	โฉนด	20925	41693	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
2974	โฉนด	29887	73291	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
2975	โฉนด	20927	41695	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
2976	โฉนด	18602	30644	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	7.00	107.00	2,500.00	267,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,500.00	-	-	267,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2977	โฉนด	20930	41698	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	55.00	55.00	5,000.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.30
2978	โฉนด	20924	41692	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
2979	โฉนด	21127	42228	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
2980	โฉนด	18597	30639	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	34.00	534.00	6,000.00	3,204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,204,000.00	-	3,204,000.00	-	-
2981	โฉนด	35769	89851	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	34.80	134.80	4,350.00	586,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,380.00	-	586,380.00	-	-
2982	โฉนด	21126	42227	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.00	80.00	5,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.60
2983	โฉนด	20928	41696	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
2984	โฉนด	21130	42231	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
2985	โฉนด	21131	42232	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2986	โฉนด	32226	77673	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00	2227	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	93.75	8,700.00	261,000.00	12	36,540.00	224,460.00	349,460.00	-	349,460.00	-	-
2987	โฉนด	35770	89852	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	2,800,000.00	-	-
2988	โฉนด	35768	89850	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	65.20	65.20	6,000.00	391,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,200.00	-	391,200.00	-	-
2989	โฉนด	2159	2796	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	94.40	94.40	8,000.00	755,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,200.00	-	-	755,200.00	0.30
2990	โฉนด	441	473	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	2228	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	7	48,720.00	647,280.00	1,067,280.00	-	-	1,067,280.00	0.02
2991	โฉนด	18567	30609	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	5,700.00	2,280,000.00	2229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	10	70,400.00	633,600.00	2,913,600.00	-	-	2,913,600.00	0.02
2992	โฉนด	28037	69142	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.00	76.00	8,000.00	608,000.00	2230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	17	118,272.00	374,528.00	982,528.00	-	982,528.00	-	-
2993	โฉนด	32766	79345	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	8,000.00	3,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000.00	-	-	3,200,000.00	0.30
2994	โฉนด	12648	63059	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00	2231	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	10	69,600.00	626,400.00	916,400.00	-	916,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2995	โฉนด	2562	4566.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	43.40	43.40	45,000.00	1,953,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,953,000.00	-	-	1,953,000.00	0.30
2996	โฉนด	1075	1298	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
2997	โฉนด	7674	10374	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.90	48.90	18,000.00	880,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,200.00	-	-	880,200.00	0.60
2998	โฉนด	12802	16232	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.50	16.50	45,000.00	742,500.00	2232	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	15	133,600.00	534,400.00	1,276,900.00	-	-	1,276,900.00	0.02
2999	โฉนด	2403	9032	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	24.10	24.10	10,000.00	241,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,000.00	-	-	241,000.00	0.30
3000	โฉนด	2418	9047	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	60.10	60.10	30,000.00	1,803,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,803,000.00	-	1,803,000.00	-	-
3001	โฉนด	2414	9043	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	60.30	60.30	30,000.00	1,809,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,809,000.00	-	-	1,809,000.00	0.30
3002	โฉนด	2864	12978	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	81.60	81.60	30,000.00	2,448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,448,000.00	-	-	2,448,000.00	0.30
3003	โฉนด	2407	9036	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	60.10	60.10	30,000.00	1,803,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,803,000.00	-	1,803,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3004	โฉนด	31153	75861	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	5.00	405.00	15,000.00	6,075,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,075,000.00	-	1,780,400.00	4,294,600.00	0.01
3005	โฉนด	13294	16831	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.80	22.80	12,000.00	273,600.00	2233	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	36	309,504.00	189,696.00	463,296.00	-	-	463,296.00	0.02
3006	โฉนด	3788	6106	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	75,000.00	1,575,000.00	2234	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	18	800,280.00	2,277,720.00	3,852,720.00	-	-	3,852,720.00	0.02
3007	โฉนด	7814	10516	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.80	30.80	50,000.00	1,540,000.00	2235	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	17	502,200.00	1,590,300.00	3,130,300.00	-	-	3,130,300.00	0.02
3008	โฉนด	10572	53736	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	8.80	108.80	8,000.00	870,400.00	2236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	17	304,128.00	963,072.00	1,833,472.00	-	-	1,833,472.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	8,000.00	24,000.00	2237	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	12.00	-	8,250.00	99,000.00	17	23,760.00	75,240.00	99,240.00	-	-	99,240.00	0.02
3009	โฉนด	12817	64653	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.00	31.00	4,000.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-
3010	โฉนด	10571	53735	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	33.20	133.20	8,000.00	1,065,600.00	2238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	19	354,816.00	912,384.00	1,977,984.00	-	-	1,977,984.00	0.02
3011	โฉนด	12816	64652	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	37.50	37.50	8,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3012	โฉนดตราจอง	1409	2003	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	16.00	116.00	50,000.00	5,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,800,000.00	-	-	5,800,000.00	0.30
3013	โฉนด	9655	12437	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.00	96.00	4,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.30
3014	โฉนด	3534	16688	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	40.00	240.00	5,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
3015	โฉนด	7198	9889	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.10	42.10	27,500.00	1,157,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,157,750.00	-	-	1,157,750.00	0.30
3016	โฉนด	5008	21995	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	49.90	49.90	12,000.00	598,800.00	2239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	10	88,000.00	792,000.00	1,390,800.00	-	-	1,390,800.00	0.30
3017	โฉนด	889	1061	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.50	53.50	8,000.00	428,000.00	2240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	963,040.00	-	-	963,040.00	0.02
3018	โฉนด	13582	67454	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
3019	โฉนด	13569	67441	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	2241	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	17	389,376.00	1,233,024.00	1,413,024.00	-	-	1,413,024.00	0.02
3020	โฉนด	13567	67439	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	2242	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	17	98,496.00	311,904.00	491,904.00	-	491,904.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3021	โฉนด	13584	67456	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
3022	โฉนด	13546	67418	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	2243	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	17	400,896.00	1,269,504.00	1,449,504.00	-	-	1,449,504.00	0.02
3023	โฉนด	13588	67460	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
3024	โฉนด	13593	67465	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
3025	โฉนด	13532	67404	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.80	20.80	10,000.00	208,000.00	2244	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	1,794,880.00	-	-	1,794,880.00	0.30
3026	โฉนด	13535	67407	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	2245	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	18	434,304.00	1,236,096.00	1,416,096.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	354,024.00	-	354,024.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	354,024.00	354,024.00	-	-
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	354,024.00	354,024.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-					
3027	โฉนด	13575	67447	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
3028	โฉนด	13578	67450	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
3029	โฉนด	13548	67420	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	2246	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	9	150,336.00	1,520,064.00	1,700,064.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	425,016.00	-	425,016.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	425,016.00	425,016.00	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	425,016.00	425,016.00	-	-
3030	โฉนด	3506	5244	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	50.00	150.00	75,000.00	11,250,000.00	2247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	11,851,920.00	-	11,851,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3031	โฉนด	3261	5710	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	14.40	114.40	45,000.00	5,148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,148,000.00	-	-	5,148,000.00	0.30
3032	โฉนด	1163	1559	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	5.00	105.00	45,000.00	4,725,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,725,000.00	-	4,725,000.00	-	-
3033	โฉนด	20922	41675	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	10,000.00	900,000.00	2248	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,700.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	1,098,360.00	-	1,098,360.00	-	-
												2249	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,700.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	198,360.00	-	198,360.00	-	-
												2250	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	826,500.00	-	826,500.00	-	-
3034	โฉนด	20723	41235	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	3.40	3.40	3,000.00	10,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	-	10,200.00	0.02
3035	โฉนด	20433	40736	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	2251	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	5	40,080.00	761,520.00	1,001,520.00	-	-	1,001,520.00	0.02
3036	โฉนด	20440	40743	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.30	58.30	10,000.00	583,000.00	2252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	10	39,600.00	356,400.00	939,400.00	-	-	939,400.00	0.02
3037	โฉนด	20920	41673	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.50	32.50	10,000.00	325,000.00	2253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	2	7,040.00	344,960.00	669,960.00	-	-	669,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3038	โฉนด	17443	22884	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.30	16.30	15,000.00	244,500.00	2254	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	6	48,096.00	753,504.00	998,004.00	-	-	998,004.00	0.02
3039	โฉนด	20721	41233	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	3.80	3.80	10,000.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30
3040	โฉนด	20436	40739	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	2255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	16	77,440.00	274,560.00	484,560.00	-	-	484,560.00	0.02
3041	โฉนด	17440	22881	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	2256	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	16	438,240.00	358,560.00	598,560.00	-	-	598,560.00	0.02
3042	โฉนด	17439	22880	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	2257	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	16	183,744.00	651,456.00	891,456.00	-	-	891,456.00	0.02
3043	โฉนด	20724	41236	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	2258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,800.00	2,252,800.00	5	112,640.00	2,140,160.00	2,420,160.00	-	2,420,160.00	-	-
3044	โฉนด	20921	41674	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.40	30.40	10,000.00	304,000.00	2259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	15	70,400.00	281,600.00	585,600.00	-	-	585,600.00	0.02
3045	โฉนด	17441	22882	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00	2260	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	793,440.00	-	793,440.00	-	-
3046	โฉนด	27020	66082	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	63.20	63.20	27,500.00	1,738,000.00	2261	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	332.00	-	8,550.00	2,838,600.00	17	681,264.00	2,157,336.00	3,895,336.00	-	-	3,895,336.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3047	โฉนด	27017	66079	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	62.50	62.50	27,500.00	1,718,750.00	2262	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	332.00	-	8,550.00	2,838,600.00	17	681,264.00	2,157,336.00	3,876,086.00	-	-	3,876,086.00	0.30
3048	โฉนด	27063	66125	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	36.20	36.20	40,000.00	1,448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,448,000.00	-	-	1,448,000.00	0.30
3049	โฉนด	27013	66075	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	59.90	59.90	13,750.00	823,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,625.00	-	-	823,625.00	0.30
3050	โฉนด	27004	66066	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	59.90	59.90	27,500.00	1,647,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,647,250.00	-	-	1,647,250.00	0.30
3051	โฉนด	27023	66085	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	67.10	267.10	27,500.00	7,345,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,345,250.00	-	-	7,345,250.00	0.30
3052	โฉนด	27016	66078	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	62.20	62.20	27,500.00	1,710,500.00	2263	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	332.00	-	8,550.00	2,838,600.00	17	681,264.00	2,157,336.00	3,867,836.00	-	-	3,867,836.00	0.30
3053	โฉนด	27012	66074	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	60.00	60.00	27,500.00	1,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000.00	-	-	1,650,000.00	0.30
3054	โฉนด	1163	1387	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.80	62.80	15,000.00	942,000.00	2264	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	2,595,000.00	-	-	2,595,000.00	0.02
												2265	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	18	180,960.00	515,040.00	515,040.00	-	-	515,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3055	โฉนด	4859	21306	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	55.10	55.10	7,000.00	385,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,700.00	-	-	385,700.00	0.30
3056	โฉนด	349	381.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.67	14.67	10,000.00	146,700.00	2266	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	49	141,360.00	44,640.00	191,340.00	-	-	191,340.00	0.02
					2	0	0	14.67	14.67	10,000.00	146,700.00	2267	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	49	141,360.00	44,640.00	191,340.00	-	-	191,340.00	0.02
					2	0	0	14.66	14.66	10,000.00	146,600.00	2268	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	49	141,360.00	44,640.00	191,240.00	-	-	191,240.00	0.02
3057	โฉนด	9918	55346	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	38.00	38.00	6,500.00	247,000.00	2269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	14	76,032.00	346,368.00	593,368.00	-	-	593,368.00	0.02
3058	โฉนด	9917	55345	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00	2270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	860,040.00	-	-	860,040.00	0.02
3059	โฉนด	9916	55344	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	6,500.00	117,000.00	2271	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	61.00	95.31	8,250.00	503,250.00	7	125,812.50	377,437.50	494,437.50	-	-	494,437.50	0.02
3060	โฉนด	949	1125	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	1	30.00	130.00	15,000.00	1,950,000.00	2272	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	750.00	-	7,800.00	5,850,000.00	12	819,000.00	5,031,000.00	6,981,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	375.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,490,500.00	-	3,490,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	375.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,490,500.00	-	3,490,500.00	0.02
3061	น.ส.3	881	8552	หมู่ ต.หัวหิน	2	6	0	21.00	2,421.00	9,999.00	24,207,579.00	2273	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	50.00	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	24,604,299.00	-	-	24,604,299.00	0.02
												2274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	50.00	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	-	334,400.00	0.02
												2275	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	37.50	8,700.00	261,000.00	5	13,050.00	247,950.00	247,950.00	-	-	247,950.00	0.02
3062	โฉนด	12696	63531	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	4,500.00	900,000.00	2276	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	540.00	-	8,450.00	4,563,000.00	6	273,780.00	4,289,220.00	5,189,220.00	-	-	5,189,220.00	0.02
												2277	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,450.00	3,650,400.00	18	949,104.00	2,701,296.00	2,701,296.00	-	-	2,701,296.00	0.02
												2278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	18	224,224.00	638,176.00	638,176.00	-	-	638,176.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.02
					2	0	2	12.40	212.40	4,500.00	955,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,800.00	-	-	955,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3063	โฉนด	5444	23862	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	1.40	201.40	6,000.00	1,208,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,208,400.00	-	1,208,400.00	-	-
3064	โฉนด	2684	3854	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.70	25.70	30,000.00	771,000.00	2279	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	40.00	-	7,850.00	314,000.00	95	292,020.00	21,980.00	792,980.00	-	-	792,980.00	0.02
3065	โฉนด	3911	18881	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	89.40	89.40	6,000.00	536,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,400.00	-	-	536,400.00	0.30
3066	โฉนด	7939	10657	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	2280	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	44	164,920.00	52,080.00	108,080.00	-	-	108,080.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	2281	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	44	164,920.00	52,080.00	108,080.00	-	-	108,080.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	2282	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	44	164,920.00	52,080.00	108,080.00	-	-	108,080.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.02
3067	โฉนด	23065	52435	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.80	50.80	20,000.00	1,016,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,000.00	-	-	1,016,000.00	0.30
3068	โฉนด	8756	11515	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	2283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	25	506,880.00	760,320.00	920,320.00	-	-	920,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3069	โฉนด	214	1260	หมู่ ต.หนองแก	3	3	0	30.40	1,230.40	7,000.00	8,612,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,612,800.00	-	-	8,612,800.00	0.30
3070	โฉนด	200	208	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00	2284	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	21	109,120.00	231,880.00	1,431,880.00	-	-	1,431,880.00	0.02
												2285	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	21	109,120.00	231,880.00	231,880.00	-	-	231,880.00	0.02
												2286	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	21	109,120.00	231,880.00	231,880.00	-	-	231,880.00	0.02
												2287	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	21	109,120.00	231,880.00	231,880.00	-	-	231,880.00	0.02
												2288	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	21	99,200.00	210,800.00	210,800.00	-	-	210,800.00	0.02
												2289	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	25	136,400.00	204,600.00	204,600.00	-	-	204,600.00	0.02
3071	โฉนด	10311	13254	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.70	68.70	27,500.00	1,889,250.00	2290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	37	563,200.00	316,800.00	2,206,050.00	-	-	2,206,050.00	0.02
3072	น.ส.3ก	2469	3240	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	27.00	27.00	45,000.00	1,215,000.00	2291	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	324.00	-	8,550.00	2,770,200.00	24	1,052,676.00	1,717,524.00	2,932,524.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	216.00	66.66	-	-	-	-	-	-	1,954,820.50	-	1,954,820.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	108.00	33.34	-	-	-	-	-	-	977,703.50	572,622.50	405,081.00	0.02
					1	0	0	17.40	17.40	45,000.00	783,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,000.00	-	-	783,000.00	0.01
3073	โฉนด	4217	20052	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	2292	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	33	908,544.00	713,856.00	1,073,856.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	28.12	-	-	-	-	-	-	301,968.31	-	301,968.31	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	138.00	71.88	-	-	-	-	-	-	771,887.69	-	771,887.69	0.02
3074	โฉนด	20867	41566	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.90	61.90	5,000.00	309,500.00	2293	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	22	421,600.00	818,400.00	1,127,900.00	-	-	1,127,900.00	0.02
3075	โฉนด	20858	41557	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	6,000.00	234,000.00	2294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	46.75	8,800.00	316,800.00	18	82,368.00	234,432.00	468,432.00	-	468,432.00	-	-
3076	โฉนด	20873	41572	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	5,000.00	260,000.00	2295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	45.71	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	527,520.00	-	527,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3077	โฉนด	20863	41562	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.50	24.50	5,000.00	122,500.00	2296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	18	160,160.00	455,840.00	578,340.00	-	-	578,340.00	0.02
3078	โฉนด	20857	41556	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	2297	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	57.14	5,650.00	226,000.00	10	22,600.00	203,400.00	371,400.00	-	371,400.00	-	-
3079	โฉนด	11724	14979	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.20	62.20	5,000.00	311,000.00	2298	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,750.00	542,500.00	22	184,450.00	358,050.00	669,050.00	-	-	669,050.00	0.02
												2299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	10	61,600.00	554,400.00	554,400.00	-	-	554,400.00	0.02
3080	โฉนด	20874	41573	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00	2300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	21	216,832.00	460,768.00	460,768.00	-	460,768.00	-	-
3081	โฉนด	20868	41567	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	5,000.00	310,000.00	2301	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,750.00	542,500.00	15	108,500.00	434,000.00	744,000.00	-	-	744,000.00	0.02
3082	โฉนด	20856	41555	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	6,000.00	366,000.00	2302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	22	209,440.00	406,560.00	772,560.00	-	-	772,560.00	0.02
3083	โฉนด	20864	41563	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.30	31.30	5,000.00	156,500.00	2303	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,750.00	542,500.00	21	173,600.00	368,900.00	525,400.00	-	-	525,400.00	0.02
3084	โฉนด	20871	41570	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	5,000.00	155,000.00	2304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	18	160,160.00	455,840.00	610,840.00	-	-	610,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3085	โฉนด	20869	41568	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00	2305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	5	33,880.00	643,720.00	643,720.00	-	-	643,720.00	0.02
3086	โฉนด	20859	41558	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.60	31.60	5,000.00	158,000.00	2306	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,750.00	542,500.00	22	184,450.00	358,050.00	516,050.00	-	-	516,050.00	0.02
3087	โฉนด	20870	41569	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.30	31.30	5,000.00	156,500.00	2307	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,750.00	542,500.00	12	75,950.00	466,550.00	623,050.00	-	-	623,050.00	0.02
3088	โฉนด	20860	41559	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.60	24.60	5,000.00	123,000.00	2308	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,750.00	542,500.00	22	184,450.00	358,050.00	481,050.00	-	481,050.00	-	-
3089	โฉนด	29496	72761	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.80	47.80	6,000.00	286,800.00	2309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	101,376.00	532,224.00	819,024.00	-	-	819,024.00	0.02
3090	โฉนด	445	477	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	2310	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	26	903,040.00	159,360.00	579,360.00	-	-	579,360.00	0.02
3091	โฉนด	1805	2265	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	2311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,503,200.00	-	-	1,503,200.00	0.02
3092	โฉนด	7887	10605	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	2312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	8,800.00	1,020,800.00	9	91,872.00	928,928.00	1,320,928.00	-	-	1,320,928.00	0.02
3093	โฉนด	23845	53506	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	75,000.00	1,500,000.00	2313	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,750.00	558,000.00	32	301,320.00	256,680.00	1,756,680.00	-	-	1,756,680.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3094	โฉนด	13333	16878	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.40	31.40	75,000.00	2,355,000.00	2314	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	24	609,216.00	993,984.00	3,348,984.00	-	-	3,348,984.00	0.02
3095	โฉนด	7602	10302	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	18,000.00	900,000.00	2315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	8,800.00	2,772,000.00	20	831,600.00	1,940,400.00	2,840,400.00	-	2,840,400.00	-	-
3096	โฉนด	5219	22931	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	2316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,800.00	844,800.00	25	337,920.00	506,880.00	2,106,880.00	-	-	2,106,880.00	0.30
3097	โฉนด	4384	3911	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.90	19.90	45,000.00	895,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,500.00	-	-	895,500.00	0.02
3098	โฉนด	18052	23751	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	2317	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	50.00	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	1,161,200.00	-	1,161,200.00	-	-
3099	โฉนด	30149	74156	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.30	37.30	65,000.00	2,424,500.00	2318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	17	253,440.00	802,560.00	3,227,060.00	-	-	3,227,060.00	0.02
3100	โฉนด	31019	75727	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	0.00	200.00	44,000.00	8,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800,000.00	-	-	8,800,000.00	0.01
3101	โฉนด	2537	4814	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	87.60	887.60	120,000.00	106,512,000.00	2319	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,250.00	1,485,000.00	9	133,650.00	1,351,350.00	107,863,350.00	-	-	107,863,350.00	0.02-0.10
												2320	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	9	90,432.00	914,368.00	914,368.00	-	-	914,368.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3102	โฉนด	16849	22020	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	33.70	33.70	5,000.00	168,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,500.00	-	-	168,500.00	0.60
3103	โฉนด	11284	14400	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	2321	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	80.00	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	528,960.00	-	528,960.00	-	-
3104	โฉนด	6105	37623	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	57.00	657.00	6,150.00	4,040,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,040,550.00	-	4,040,550.00	-	-
3105	โฉนด	33458	81514	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	6,500.00	227,500.00	2322	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	5	26,100.00	495,900.00	723,400.00	-	-	723,400.00	0.02
3106	โฉนด	33460	81516	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	6,500.00	227,500.00	2323	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	5	26,100.00	495,900.00	723,400.00	-	-	723,400.00	0.02
3107	โฉนด	33459	81515	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	6,500.00	227,500.00	2324	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	5	26,100.00	495,900.00	723,400.00	-	-	723,400.00	0.02
3108	โฉนด	17144	22373	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.33	23.33	6,500.00	151,645.00	2325	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	9	70,200.00	709,800.00	861,445.00	-	861,445.00	-	-
					2	0	0	46.67	46.67	6,500.00	303,355.00	2326	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	9	71,100.00	718,900.00	1,022,255.00	-	-	1,022,255.00	0.02
3109	โฉนด	17143	22372	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	6,500.00	227,500.00	2327	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	5	26,100.00	495,900.00	723,400.00	-	-	723,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3110	โฉนด	33457	81513	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	6,500.00	227,500.00	2328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	729,100.00	-	-	729,100.00	0.02
3111	โฉนด	3525	3215	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.00	87.00	10,000.00	870,000.00	2329	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	9	78,300.00	791,700.00	1,661,700.00	-	1,661,700.00	-	-
3112	โฉนด	22559	46396	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.80	12.80	150,000.00	1,920,000.00	2330	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	30	400,800.00	400,800.00	2,320,800.00	-	-	2,320,800.00	0.30
3113	โฉนด	22561	46398	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	6.60	6.60	120,000.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	-	792,000.00	0.30
3114	โฉนด	12710	16119	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	7.60	7.60	120,000.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	-	912,000.00	0.30
3115	โฉนด	22560	46397	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	2.90	2.90	150,000.00	435,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	-	435,000.00	0.30
3116	โฉนด	25756	62680	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	11.10	11.10	75,000.00	832,500.00	2331	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	1,329,492.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	664,746.00	-	664,746.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	664,746.00	-	664,746.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3117	โฉนด	20515	40887	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.10	88.10	27,500.00	2,422,750.00	2332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	3,425,950.00	-	-	3,425,950.00	0.02
3118	โฉนด	13149	16653	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	25,000.00	600,000.00	2333	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	23	100,224.00	178,176.00	778,176.00	-	778,176.00	-	-
3119	โฉนด	13151	16655	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.00	7.00	12,500.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-
3120	โฉนด	13150	16654	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	25,000.00	475,000.00	2334	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	50.00	7,800.00	374,400.00	35	224,640.00	149,760.00	624,760.00	-	624,760.00	-	-
3121	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	2335	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	80.00	8,700.00	278,400.00	6	16,704.00	261,696.00	261,696.00	-	261,696.00	-	-
												2336	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	6	15,660.00	245,340.00	245,340.00	-	245,340.00	-	-
												2337	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	6	25,056.00	392,544.00	392,544.00	-	392,544.00	-	-
												2338	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	6	36,936.00	578,664.00	578,664.00	-	578,664.00	-	-
												2339	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	6	16,704.00	261,696.00	261,696.00	-	261,696.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
3122	โฉนด	355	1718	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	5.00	5.00	3,750.00	18,750.00	2342	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	8,250.00	148,500.00	47	138,105.00	10,395.00	29,145.00	-	-	29,145.00	0.02
					1	2	3	53.00	1,153.00	3,750.00	4,323,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,323,750.00	-	4,323,750.00	-	-
3123	โฉนด	25043	60267	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	8,000.00	384,000.00	2343	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	75.00	51.02	5,650.00	423,750.00	5	21,187.50	402,562.50	786,562.50	-	786,562.50	-	-
3124	โฉนดตราจอง	4188	5114	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.00	74.00	10,000.00	740,000.00	2344	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	14	156,600.00	713,400.00	1,453,400.00	-	1,453,400.00	-	-
3125	โฉนด	4733	6814	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	34.00	34.00	10,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.30
3126	โฉนด	323	1655	หมู่ ต.หนองแก	3	4	0	4.10	1,604.10	25,000.00	40,102,500.00	2345	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	528.00	-	8,550.00	4,514,400.00	21	1,444,608.00	3,069,792.00	43,172,292.00	-	-	43,172,292.00	0.30
2340	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	6	66,816.00	1,046,784.00	1,046,784.00	-	1,046,784.00	-	-
2341	-	ตึก	2	105.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	21	422,400.00	897,600.00	897,600.00	-	-	897,600.00	0.30
												2347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,800.00	844,800.00	21	270,336.00	574,464.00	574,464.00	-	-	574,464.00	0.30
												2348	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,700.00	835,200.00	21	267,264.00	567,936.00	567,936.00	-	-	567,936.00	0.30
												2349	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,700.00	835,200.00	21	267,264.00	567,936.00	567,936.00	-	-	567,936.00	0.30
												2350	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,700.00	835,200.00	21	267,264.00	567,936.00	567,936.00	-	-	567,936.00	0.30
												2351	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,700.00	835,200.00	21	267,264.00	567,936.00	567,936.00	-	-	567,936.00	0.30
												2352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	478,720.00	-	-	478,720.00	0.30
												2353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	382,976.00	-	-	382,976.00	0.30
												2354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	21	135,168.00	287,232.00	287,232.00	-	-	287,232.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												2355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	21	67,584.00	143,616.00	143,616.00	-	-	143,616.00	0.30
												2356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	21	67,584.00	143,616.00	143,616.00	-	-	143,616.00	0.30
												2357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	21	67,584.00	143,616.00	143,616.00	-	-	143,616.00	0.30
												2358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	21	67,584.00	143,616.00	143,616.00	-	-	143,616.00	0.30
												2359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	21	67,584.00	143,616.00	143,616.00	-	-	143,616.00	0.30
												2360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	21	67,584.00	143,616.00	143,616.00	-	-	143,616.00	0.30
												2361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	21	67,584.00	143,616.00	143,616.00	-	-	143,616.00	0.30
												2362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	21	67,584.00	143,616.00	143,616.00	-	-	143,616.00	0.30
												2363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	21	67,584.00	143,616.00	143,616.00	-	-	143,616.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	21	67,584.00	143,616.00	143,616.00	-	-	143,616.00	0.30
												2365	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,750.00	186,000.00	21	59,520.00	126,480.00	126,480.00	-	-	126,480.00	0.30
												2366	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	8,250.00	396,000.00	21	368,280.00	27,720.00	27,720.00	-	-	27,720.00	0.30
												2367	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	8,250.00	396,000.00	21	368,280.00	27,720.00	27,720.00	-	-	27,720.00	0.30
												2368	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	8,250.00	396,000.00	21	368,280.00	27,720.00	27,720.00	-	-	27,720.00	0.30
												2369	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	8,250.00	396,000.00	21	368,280.00	27,720.00	27,720.00	-	-	27,720.00	0.30
												2370	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	8,250.00	396,000.00	21	368,280.00	27,720.00	27,720.00	-	-	27,720.00	0.30
												2371	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	8,250.00	396,000.00	21	368,280.00	27,720.00	27,720.00	-	-	27,720.00	0.30
												2372	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	8,250.00	396,000.00	21	368,280.00	27,720.00	27,720.00	-	-	27,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												2373	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	8,250.00	396,000.00	21	368,280.00	27,720.00	27,720.00	-	-	27,720.00	0.30
												2374	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	8,250.00	396,000.00	21	368,280.00	27,720.00	27,720.00	-	-	27,720.00	0.30
												2375	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	8,250.00	396,000.00	21	368,280.00	27,720.00	27,720.00	-	-	27,720.00	0.30
												2376	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	20.00	-	8,250.00	165,000.00	21	153,450.00	11,550.00	11,550.00	-	-	11,550.00	0.30
												2377	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	20.00	-	8,250.00	165,000.00	21	153,450.00	11,550.00	11,550.00	-	-	11,550.00	0.30
												2378	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	20.00	-	8,250.00	165,000.00	21	153,450.00	11,550.00	11,550.00	-	-	11,550.00	0.30
												2379	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	20.00	-	8,250.00	165,000.00	21	153,450.00	11,550.00	11,550.00	-	-	11,550.00	0.30
												2380	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	20.00	-	8,250.00	165,000.00	21	153,450.00	11,550.00	11,550.00	-	-	11,550.00	0.30
												2381	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	20.00	-	8,250.00	165,000.00	21	153,450.00	11,550.00	11,550.00	-	-	11,550.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3127	โฉนด	18519	30561	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	98.00	398.00	7,000.00	2,786,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,786,000.00	-	2,786,000.00	-	-
3128	โฉนด	2936	13322	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	78.80	278.80	30,000.00	8,364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,364,000.00	-	-	8,364,000.00	0.30
3129	โฉนด	8315	11035	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	8,000.00	504,000.00	2382	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	16	429,660.00	1,523,340.00	2,027,340.00	-	-	2,027,340.00	0.02
					2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	2383	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	16	286,440.00	1,015,560.00	1,351,560.00	-	-	1,351,560.00	0.02
3130	โฉนด	2449	3116	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	41.00	41.00	10,000.00	410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000.00	-	-	410,000.00	0.30
3131	โฉนด	9896	12727	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	27,500.00	1,815,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,815,000.00	-	-	1,815,000.00	0.02
3132	โฉนด	5900	33574	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	6,150.00	2,460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,460,000.00	-	2,460,000.00	-	-
3133	โฉนด	3142	14856	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.30
3134	โฉนด	5208	7338	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.50	50.50	10,000.00	505,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,000.00	-	505,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3135	โฉนด	3057	4048.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	15.80	15.80	65,000.00	1,027,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,000.00	-	1,027,000.00	-	-
3136	โฉนด	3198	5474	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.30	44.30	45,000.00	1,993,500.00	2384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	2,376,476.00	-	-	2,376,476.00	0.02
3137	โฉนด	4464	20469	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.80	66.80	40,000.00	2,672,000.00	2385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	-	8,800.00	255,200.00	4	10,208.00	244,992.00	2,916,992.00	-	-	2,916,992.00	0.02
3138	โฉนด	17098	22326	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	72.40	372.40	10,000.00	3,724,000.00	2386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	13	98,560.00	517,440.00	4,241,440.00	-	-	4,241,440.00	0.02
3139	โฉนด	3080	4071	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.80	17.80	120,000.00	2,136,000.00	2387	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	36	628,680.00	385,320.00	2,521,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	840,355.96	-	840,355.96	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,680,964.04	-	1,680,964.04	0.02
3140	โฉนด	21998	44773	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	10.00	110.00	10,000.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	-	1,100,000.00	0.30
3141	โฉนด	19901	39419	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	66.00	366.00	10,000.00	3,660,000.00	2388	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	69.44	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	4,486,500.00	-	4,486,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3142	โฉนด	4845	6940	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.34	13.34	8,000.00	106,720.00	2389	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	35	148,800.00	99,200.00	205,920.00	-	-	205,920.00	0.02
					2	0	0	13.34	13.34	8,000.00	106,720.00	2390	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	35	148,800.00	99,200.00	205,920.00	-	-	205,920.00	0.02
					2	0	0	13.34	13.34	8,000.00	106,720.00	2391	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	35	148,800.00	99,200.00	205,920.00	-	-	205,920.00	0.02
					2	0	0	13.34	13.34	8,000.00	106,720.00	2392	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	35	148,800.00	99,200.00	205,920.00	-	-	205,920.00	0.02
					2	0	0	13.34	13.34	8,000.00	106,720.00	2393	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	35	148,800.00	99,200.00	205,920.00	-	-	205,920.00	0.02
3143	โฉนด	21792	44345	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	1.70	1.70	5,200.00	8,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,840.00	-	-	8,840.00	0.30
3144	โฉนด	35177	88099	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	9,999.00	279,972.00	2394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	93.94	8,800.00	545,600.00	6	32,736.00	512,864.00	792,836.00	-	792,836.00	-	-
3145	โฉนด	34685	85085	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	9,999.00	369,963.00	2395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	7	43,120.00	572,880.00	942,843.00	-	942,843.00	-	-
3146	โฉนด	25711	62552	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	0.00	800.00	4,500.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	3,600,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3147	โฉนด	17999	23691	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3148	โฉนด	6870	40099	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
3149	โฉนด	6872	40101	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
3150	โฉนด	6940	40289	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
3151	โฉนด	3558	5814	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.70	69.70	27,500.00	1,916,750.00	2396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	17	211,200.00	668,800.00	2,585,550.00	-	-	2,585,550.00	0.02
3152	โฉนด	8246	10965	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	2397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.00	25.69	8,800.00	325,600.00	5	16,280.00	309,320.00	549,320.00	-	549,320.00	-	-
3153	โฉนด	1254	1526	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	20.00	120.00	10,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
3154	โฉนด	34944	85933	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	9,999.00	579,942.00	2398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	75.00	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	1,181,862.00	-	1,181,862.00	-	-
3155	โฉนด	8894	11653	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.20	104.20	6,000.00	625,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,200.00	-	-	625,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3156	โฉนด	2156	15912	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
3157	โฉนด	10112	13007	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.40	31.40	23,000.00	722,200.00	2399	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	5	150,720.00	854,080.00	1,576,280.00	-	-	1,576,280.00	0.02
3158	โฉนด	9786	12592	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	91.70	191.70	5,000.00	958,500.00	2400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	1,292,900.00	-	-	1,292,900.00	0.02
3159	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3160	โฉนด	12023	15330.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.30	17.30	45,000.00	778,500.00	2401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	39	299,200.00	140,800.00	919,300.00	-	-	919,300.00	0.02
3161	โฉนด	12027	15334	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	45,000.00	841,500.00	2402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	39	299,200.00	140,800.00	982,300.00	-	-	982,300.00	0.02
3162	โฉนด	12025	15332	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.30	17.30	45,000.00	778,500.00	2403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.12	-	8,800.00	379,456.00	39	258,030.08	121,425.92	899,925.92	-	-	899,925.92	0.02
3163	โฉนด	2800	5172.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.50	80.50	45,000.00	3,622,500.00	2404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	31	915,200.00	844,800.00	4,467,300.00	-	4,467,300.00	-	-
												2405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	382,976.00	-	-	382,976.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3164	โฉนด	12026	15333.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.30	17.30	45,000.00	778,500.00	2406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	19	123,200.00	316,800.00	1,095,300.00	-	-	1,095,300.00	0.02
3165	โฉนด	8553	11296	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	41.70	41.70	10,000.00	417,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,000.00	-	-	417,000.00	0.30
3166	โฉนด	16986	22173	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3167	โฉนด	17613	23088	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.20	80.20	6,000.00	481,200.00	2407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,317,200.00	-	-	1,317,200.00	0.02
3168	ส.ป.ก.4-01	14035	17757	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.00	77.00	9,999.00	769,923.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,923.00	-	-	769,923.00	0.02
3169	โฉนด	16987	22174	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	2408	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	340.00	-	8,700.00	2,958,000.00	21	946,560.00	2,011,440.00	2,611,440.00	-	-	2,611,440.00	0.02
3170	โฉนด	16984	22171	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3171	โฉนด	21883	44495	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	6,000.00	354,000.00	2409	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	527,600.00	-	-	527,600.00	0.02
3172	โฉนด	17612	23087	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	31.00	131.00	6,000.00	786,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,000.00	-	-	786,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3173	โฉนด	16988	22175	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
3174	โฉนด	22664	47582	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.80	75.80	6,000.00	454,800.00	2410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	1,215,120.00	-	1,215,120.00	-	-
3175	โฉนด	16983	22170	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
3176	โฉนด	16985	22172	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	2411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	-	334,400.00	0.02
3177	โฉนด	6409	8818	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	34.80	34.80	6,500.00	226,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,200.00	-	226,200.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	6,500.00	65,000.00	2412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	47	267,520.00	84,480.00	149,480.00	-	-	149,480.00	0.02
3178	โฉนด	9071	11839	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	6,000.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-
3179	โฉนด	1399	1760	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	45.00	445.00	10,000.00	4,450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,450,000.00	-	-	4,450,000.00	0.30
3180	โฉนด	386	418	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	2413	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	210.00	-	7,850.00	1,648,500.00	50	1,533,105.00	115,395.00	555,395.00	-	-	555,395.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3181	โฉนด	677	731	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.30
3182	โฉนด	7400	10093	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.50	14.50	60,000.00	870,000.00	2414	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	5	41,040.00	779,760.00	1,649,760.00	-	-	1,649,760.00	0.02
3183	โฉนด	9019	11787	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	12.00	112.00	6,000.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	-	672,000.00	0.30
3184	โฉนด	36120	93029	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.00	7.00	10,000.00	70,000.00	2415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	30	140,800.00	140,800.00	210,800.00	-	210,800.00	-	-
3185	โฉนด	36123	93031	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.00	7.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3186	โฉนด	36121	93030	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	6.70	6.70	10,000.00	67,000.00	2416	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	30	124,000.00	124,000.00	191,000.00	-	191,000.00	-	-
3187	โฉนด	140	904	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	16.30	416.30	39,500.00	16,443,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,443,850.00	-	16,443,850.00	-	-
3188	โฉนด	2348	7794	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	45.60	45.60	6,000.00	273,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600.00	-	273,600.00	-	-
3189	โฉนด	1833	2293	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	23.00	123.00	10,000.00	1,230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,000.00	-	-	1,230,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3190	โฉนด	14475	18318	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.40	15.40	45,000.00	693,000.00	2417	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	34	705,744.00	511,056.00	1,204,056.00	-	-	1,204,056.00	0.30
3191	โฉนด	9077	11845	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.10	33.10	6,000.00	198,600.00	2418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,800.00	594,000.00	5	29,700.00	564,300.00	762,900.00	-	-	762,900.00	0.02
3192	โฉนด	8714	44388	หมู่ ต.หนองแก	1	3	0	44.00	1,244.00	4,900.00	6,095,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,095,600.00	-	6,095,600.00	-	-
3193	โฉนด	4124	19601	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	37.40	37.40	4,500.00	168,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,300.00	-	-	168,300.00	0.30
3194	โฉนด	7884	10602	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	9.00	109.00	8,000.00	872,000.00	2419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	20.14	8,800.00	255,200.00	11	30,624.00	224,576.00	1,096,576.00	-	-	1,096,576.00	0.02
3195	โฉนด	11314	14433	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	40.40	40.40	75,000.00	3,030,000.00	2420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	66.00	-	8,800.00	580,800.00	4	23,232.00	557,568.00	3,587,568.00	-	-	3,587,568.00	0.30
3196	โฉนด	11317	14436	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.50	21.50	75,000.00	1,612,500.00	2421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	29	211,200.00	228,800.00	1,841,300.00	-	-	1,841,300.00	0.02
3197	โฉนด	11316	14435	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	46.10	46.10	75,000.00	3,457,500.00	2422	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	40	935,200.00	400,800.00	3,858,300.00	-	-	3,858,300.00	0.30
3198	โฉนด	11313	14432	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.20	61.20	75,000.00	4,590,000.00	2423	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	24	1,411,000.00	249,000.00	4,839,000.00	-	-	4,839,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3199	โฉนด	11315	14434	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	33.70	33.70	75,000.00	2,527,500.00	2424	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	134.80	-	7,750.00	1,044,700.00	14	188,046.00	856,654.00	3,384,154.00	-	-	3,384,154.00	0.30
3200	โฉนด	6327	8735	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	10,000.00	550,000.00	2425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	951,280.00	-	-	951,280.00	0.02
3201	โฉนด	389	421	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	23,000.00	276,000.00	2426	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	80.00	8,700.00	278,400.00	23	100,224.00	178,176.00	454,176.00	-	-	454,176.00	0.02
3202	โฉนด	8537	44858	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	6.00	106.00	7,000.00	742,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,000.00	-	-	742,000.00	0.02
3203	โฉนด	4546	6513	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.20	63.20	45,000.00	2,844,000.00	2427	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	24	336,600.00	59,400.00	2,903,400.00	-	-	2,903,400.00	0.02
3204	โฉนด	8466	11205	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.70	49.70	6,000.00	298,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,200.00	-	-	298,200.00	0.30
3205	โฉนด	15028	74708	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	42.00	342.00	8,000.00	2,736,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,736,000.00	-	2,736,000.00	-	-
3206	โฉนด	10615	13651	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.02
3207	โฉนด	3658	4662	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	91.60	91.60	10,000.00	916,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,000.00	-	916,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3208	โฉนด	9056	11824	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.60	12.60	6,000.00	75,600.00	2428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	14	88,704.00	404,096.00	479,696.00	-	-	479,696.00	0.02
3209	โฉนด	6351	8760	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.60	19.60	90,000.00	1,764,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,764,000.00	-	-	1,764,000.00	0.02
3210	โฉนด	10826	13872	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	9,999.00	409,959.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,959.00	-	409,959.00	-	-
3211	โฉนด	7803	10505	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.80	30.80	50,000.00	1,540,000.00	2429	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,450.00	2,281,500.00	19	638,820.00	1,642,680.00	3,182,680.00	-	-	3,182,680.00	0.02
3212	โฉนด	35774	90984	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	5,000.00	135,000.00	2430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.00	-	8,800.00	853,600.00	4	34,144.00	819,456.00	954,456.00	-	-	954,456.00	0.02
					1	0	3	76.40	376.40	5,000.00	1,882,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,882,000.00	-	1,882,000.00	-	-
3213	โฉนด	5092	7221	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	2431	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	-	8,300.00	664,000.00	17	398,400.00	265,600.00	465,600.00	-	-	465,600.00	0.30
					2	0	0	97.00	97.00	10,000.00	970,000.00	2432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	1,571,920.00	-	-	1,571,920.00	0.02
3214	โฉนด	5847	8175	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.60	100.60	6,000.00	603,600.00	2433	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	227.00	-	8,700.00	1,974,900.00	7	138,243.00	1,836,657.00	2,440,257.00	-	-	2,440,257.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3215	โฉนด	113	877	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	83.60	83.60	45,000.00	3,762,000.00	2434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	24	401,280.00	654,720.00	4,416,720.00	-	-	4,416,720.00	0.02
3216	โฉนด	10335	13291	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.10	45.10	45,000.00	2,029,500.00	2435	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	18	452,400.00	1,287,600.00	3,317,100.00	-	-	3,317,100.00	0.02
3217	โฉนด	568	2613	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	99.90	399.90	5,000.00	1,999,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,999,500.00	-	-	1,999,500.00	0.30
3218	โฉนด	15081	74769	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	2436	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	12	71,820.00	441,180.00	681,180.00	-	-	681,180.00	0.02
3219	โฉนด	14648	72494	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	2437	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	5	25,650.00	487,350.00	727,350.00	-	-	727,350.00	0.02
3220	โฉนด	15068	74761	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	2438	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	29.00	48.33	8,550.00	247,950.00	5	12,397.50	235,552.50	475,552.50	-	475,552.50	-	-
3221	โฉนด	14573	72090	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	56.00	256.00	3,500.00	896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	896,000.00	-	-
3222	โฉนด	14649	72495	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	2439	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	5	25,650.00	487,350.00	727,350.00	-	-	727,350.00	0.02
3223	โฉนด	15083	74771	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	2440	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	202.50	-	8,450.00	1,711,125.00	9	154,001.25	1,557,123.75	1,797,123.75	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.30	33.23	-	-	-	-	-	-	597,184.22	-	597,184.22	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	135.20	66.77	-	-	-	-	-	-	1,199,939.53	-	1,199,939.53	0.02
3224	โฉนด	14654	72499	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	2441	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	5	76,050.00	1,444,950.00	1,684,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	561,593.83	-	561,593.83	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	561,593.83	-	561,593.83	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	60.00	33.34	-	-	-	-	-	-	561,762.33	561,762.33	-	-
3225	โฉนด	14572	72089	หมู่ ต.หนองแก	1	3	3	12.90	1,512.90	6,150.00	9,304,335.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,304,335.00	-	9,304,335.00	-	-
3226	โฉนด	15085	74773	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	2442	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	202.00	-	8,450.00	1,706,900.00	11	204,828.00	1,502,072.00	1,742,072.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.33	33.33	-	-	-	-	-	-	580,632.60	-	580,632.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	134.67	66.67	-	-	-	-	-	-	1,161,439.40	-	1,161,439.40	0.02
3227	โฉนด	14576	72093	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
3228	โฉนด	9956	12806	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	6.40	806.40	8,750.00	7,056,000.00	2443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	14	152,064.00	692,736.00	7,748,736.00	-	-	7,748,736.00	0.02
3229	โฉนด	1763	2366.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	9,999.00	169,983.00	2444	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	9	62,640.00	633,360.00	803,343.00	-	-	803,343.00	0.02
3230	โฉนด	12844	16287	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	33.80	233.80	120,000.00	28,056,000.00	2445	ภัตตาคาร	ตึก	3	120.00	-	7,100.00	852,000.00	4	34,080.00	817,920.00	28,873,920.00	-	-	28,873,920.00	0.30
3231	โฉนด	134	898	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	91.20	391.20	87,500.00	34,230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,230,000.00	-	-	34,230,000.00	0.30
3232	โฉนด	16522	21518	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	48.00	148.00	10,000.00	1,480,000.00	2446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	5	105,600.00	2,006,400.00	3,486,400.00	-	-	3,486,400.00	0.02
3233	โฉนด	6542	39233	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3234	โฉนด	9892	12723	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	27,500.00	1,705,000.00	2447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	66.67	8,800.00	844,800.00	10	84,480.00	760,320.00	2,465,320.00	-	2,465,320.00	-	-
3235	โฉนด		10057	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	27,500.00	1,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000.00	-	-	1,650,000.00	0.02
3236	โฉนด	997	3318	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	30.10	130.10	30,000.00	3,903,000.00	2448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	4,297,240.00	-	-	4,297,240.00	0.02
3237	โฉนด	397	1917	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	66.20	266.20	2,500.00	665,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,500.00	-	-	665,500.00	0.30
3238	โฉนด	17856	23488	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.60	52.60	12,000.00	631,200.00	2449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	28	607,200.00	712,800.00	1,344,000.00	-	1,344,000.00	-	-
3239	โฉนด	3164	5440.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	99.00	99.00	45,000.00	4,455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,455,000.00	-	-	4,455,000.00	0.30
3240	โฉนด	26311	63846	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
3241	โฉนด	20941	41721	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	2450	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	10	78,300.00	704,700.00	1,704,700.00	-	-	1,704,700.00	0.02
3242	โฉนด	20942	41722	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	2451	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	10	174,000.00	1,566,000.00	2,566,000.00	-	-	2,566,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3243	โฉนด	4257	5501	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.10	64.10	10,000.00	641,000.00	2452	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	7	17,360.00	230,640.00	871,640.00	-	-	871,640.00	0.02
												2453	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	7	17,360.00	230,640.00	230,640.00	-	-	230,640.00	0.02
												2454	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	7	17,360.00	230,640.00	230,640.00	-	-	230,640.00	0.02
												2455	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	7	17,360.00	230,640.00	230,640.00	-	-	230,640.00	0.02
												2456	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	7	17,360.00	230,640.00	230,640.00	-	-	230,640.00	0.02
3244	โฉนด	5668	7992	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	2457	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	13	39,680.00	208,320.00	608,320.00	-	-	608,320.00	0.02
												2458	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	13	39,680.00	208,320.00	208,320.00	-	-	208,320.00	0.02
												2459	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	13	39,680.00	208,320.00	208,320.00	-	-	208,320.00	0.02
												2460	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	13	39,680.00	208,320.00	208,320.00	-	-	208,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3245	โฉนด	34484	260.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	52.00	52.00	75,000.00	3,900,000.00	2461	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	24	2,031,840.00	358,560.00	4,258,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,129,280.00	-	2,129,280.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,129,280.00	2,129,280.00	-	-
3246	โฉนด	5396	7592	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.90	15.90	140,000.00	2,226,000.00	2462	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	78	1,269,504.00	400,896.00	2,626,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	656,724.00	-	656,724.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,970,172.00	-	1,970,172.00	0.02
3247	โฉนด	17945	98080	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	18.90	518.90	10,000.00	5,189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,189,000.00	-	-	5,189,000.00	0.02
3248	โฉนด	1825	2456	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.00	76.00	30,000.00	2,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000.00	-	-	2,280,000.00	0.02
3249	โฉนด	5186	7316	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	100,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3250	โฉนด	4683	6760	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	42.40	42.40	100,000.00	4,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,240,000.00	-	-	4,240,000.00	0.30
3251	โฉนด	4682	6759	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	41.00	41.00	100,000.00	4,100,000.00	2463	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	400.00	-	7,750.00	3,100,000.00	24	1,178,000.00	1,922,000.00	6,022,000.00	-	-	6,022,000.00	0.30
3252	โฉนด	4681	6758	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	100,000.00	6,100,000.00	2464	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	24	441,750.00	720,750.00	6,820,750.00	-	-	6,820,750.00	0.02
3253	โฉนด	16197	21245	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3254	โฉนด	15854	20335	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	51.70	51.70	13,000.00	672,100.00	2465	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	414.00	-	9,000.00	3,726,000.00	12	521,640.00	3,204,360.00	3,876,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	207.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,938,230.00	-	1,938,230.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	207.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,938,230.00	-	1,938,230.00	0.02
					3	2	0	2.40	802.40	13,000.00	10,431,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,431,200.00	-	-	10,431,200.00	0.30
3255	โฉนด	14331	71050	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3256	โฉนด	8425	11145	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.30	103.30	10,000.00	1,033,000.00	2466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	32	199,584.00	170,016.00	1,203,016.00	-	1,203,016.00	-	-
3257	โฉนด	2867	3840	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.50	14.50	140,000.00	2,030,000.00	2467	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	9,150.00	732,000.00	23	622,200.00	109,800.00	2,139,800.00	-	2,139,800.00	-	-
					2	0	0	14.50	14.50	140,000.00	2,030,000.00	2468	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	23	564,400.00	99,600.00	2,129,600.00	-	-	2,129,600.00	0.02
3258	โฉนด	1437	1805	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	95.00	195.00	8,000.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.30
3259	โฉนด	33535	81782	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	54.80	54.80	10,000.00	548,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,000.00	-	-	548,000.00	0.30
3260	โฉนด	886	1058	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	27.30	127.30	8,000.00	1,018,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,400.00	-	-	1,018,400.00	0.30
3261	โฉนด	21320	43773	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	45.00	245.00	5,200.00	1,274,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,274,000.00	-	1,274,000.00	-	-
3262	โฉนด	16530	21552	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.80	70.80	12,000.00	849,600.00	2469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	9	79,200.00	800,800.00	1,650,400.00	-	-	1,650,400.00	0.02
3263	โฉนด	4166	4920	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.40	49.40	10,000.00	494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	-	494,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3264	โฉนด	18163	23929	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.60	24.60	10,000.00	246,000.00	2470	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	540,500.00	-	-	540,500.00	0.02
3265	โฉนดตราจอง	4165	4919	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.50	49.50	10,000.00	495,000.00	2471	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	8	150,720.00	351,680.00	846,680.00	-	-	846,680.00	0.02
3266	โฉนด	4168	4922	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.60	24.60	10,000.00	246,000.00	2472	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	540,500.00	-	-	540,500.00	0.02
3267	โฉนด	18161	23927	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.50	24.50	10,000.00	245,000.00	2473	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	474,400.00	-	-	474,400.00	0.02
3268	โฉนด	18165	23931	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.60	24.60	10,000.00	246,000.00	2474	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	25	126,400.00	189,600.00	435,600.00	-	-	435,600.00	0.02
3269	โฉนด	18164	23930	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.00	71.00	10,000.00	710,000.00	2475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	80.00	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	890,224.00	-	890,224.00	-	-
3270	โฉนด	4167	4921	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.65	24.65	10,000.00	246,500.00	2476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	19	123,200.00	316,800.00	563,300.00	-	-	563,300.00	0.02
					2	0	0	24.65	24.65	10,000.00	246,500.00	2477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	19	123,200.00	316,800.00	563,300.00	-	-	563,300.00	0.02
3271	โฉนด	18162	23928	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.60	24.60	10,000.00	246,000.00	2478	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	50	235,600.00	74,400.00	320,400.00	-	-	320,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3272	โฉนด	4169	4923	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	2479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	7	43,120.00	572,880.00	1,062,880.00	-	-	1,062,880.00	0.02
3273	โฉนด	15235	76716	หมู่ ต.หนองแก	4	4	2	60.70	1,860.70	4,400.00	8,187,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,187,080.00	-	-	8,187,080.00	0.30
3274	โฉนด	10647	13683	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	6,000.00	234,000.00	2480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	8	70,400.00	809,600.00	1,043,600.00	-	1,043,600.00	-	-
												2481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	13	211,200.00	1,108,800.00	1,108,800.00	-	1,108,800.00	-	-
3275	โฉนด	8093	43281	หมู่ ต.หนองแก	4	3	1	0.00	1,300.00	4,500.00	5,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,850,000.00	-	-	5,850,000.00	0.30
3276	โฉนด	13843	17489	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	2482	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,590,480.00	-	1,590,480.00	-	-
3277	โฉนด	13778	17423	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.20	24.20	45,000.00	1,089,000.00	2483	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	38	741,312.00	381,888.00	1,470,888.00	-	-	1,470,888.00	0.02
3278	โฉนด	13858	17504	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.20	20.20	45,000.00	909,000.00	2484	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	24	189,696.00	309,504.00	1,218,504.00	-	-	1,218,504.00	0.02
3279	โฉนด	13807	17453	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.20	24.20	45,000.00	1,089,000.00	2485	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	24	203,072.00	331,328.00	1,420,328.00	-	-	1,420,328.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3280	โฉนด	13772	17417	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.30	24.30	45,000.00	1,093,500.00	2486	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	32	269,568.00	229,632.00	1,323,132.00	-	1,323,132.00	-	-
3281	โฉนด	13748	17394	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	24.00	24.00	45,000.00	1,080,000.00	2487	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	96.00	-	7,800.00	748,800.00	37	479,232.00	269,568.00	1,349,568.00	-	-	1,349,568.00	0.30
3282	โฉนด	13776	17421	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00	2488	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,882,980.00	-	1,882,980.00	-	-
					1	0	0	2.00	2.00	45,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
3283	โฉนด	13811	17457	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	45,000.00	724,500.00	2489	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	31	389,376.00	359,424.00	1,083,924.00	-	-	1,083,924.00	0.02
3284	โฉนด	13831	17477	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.10	24.10	45,000.00	1,084,500.00	2490	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	35	299,520.00	199,680.00	1,284,180.00	-	-	1,284,180.00	0.02
3285	โฉนด	12268	15599	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	57.00	257.00	100,000.00	25,700,000.00	2491	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	1,458.00	-	9,000.00	13,122,000.00	34	7,610,760.00	5,511,240.00	31,211,240.00	-	-	31,211,240.00	0.30
					2	0	0	42.00	42.00	100,000.00	4,200,000.00	2492	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	336.00	-	8,200.00	2,755,200.00	15	551,040.00	2,204,160.00	6,404,160.00	-	-	6,404,160.00	0.02
3286	โฉนด	13821	17467	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.10	20.10	45,000.00	904,500.00	2493	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	35	299,520.00	199,680.00	1,104,180.00	-	-	1,104,180.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3287	โฉนด	13771	17416	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.30	24.30	45,000.00	1,093,500.00	2494	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	31	277,888.00	256,512.00	1,350,012.00	-	-	1,350,012.00	0.02
3288	โฉนด	13752	17426	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	45,000.00	1,075,500.00	2495	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,945,980.00	-	1,945,980.00	-	-
3289	น.ส.3	50 เล่ม 8ก	750	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	87.00	87.00	6,000.00	522,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000.00	-	-	522,000.00	0.30
3290	น.ส.3	42 เล่ม 7ข	697	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	77.00	77.00	6,000.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	-	462,000.00	0.30
3291	น.ส.3	4 เล่ม 8ก	704	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
3292	น.ส.3	33 เล่ม 8ก	733	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
3293	น.ส.3	36 เล่ม 7ข	691	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
3294	น.ส.3	47 เล่ม 8ก	747	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	89.00	89.00	6,000.00	534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	-	534,000.00	0.30
3295	น.ส.3	26 เล่ม 8ข	776	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3296	น.ส.3	11 เล่ม 8ข	761	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
3297	น.ส.3	37 เล่ม 7ข	692	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	54.00	54.00	6,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.30
3298	น.ส.3	19 เล่ม 8ข	769	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
3299	น.ส.3	46 เล่ม 8ก	746	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	97.00	97.00	18,000.00	1,746,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,746,000.00	-	-	1,746,000.00	0.30
3300	น.ส.3	34 เล่ม 7ข	689	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	73.00	73.00	250.00	18,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,250.00	-	-	18,250.00	0.30
3301	น.ส.3	29 เล่ม 8ก	729	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
3302	น.ส.3	49เล่ม 8ก	749	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	72.00	72.00	6,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.30
3303	โฉนด	14010	69099	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	99.50	99.50	6,000.00	597,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,000.00	-	-	597,000.00	0.30
3304	น.ส.3	32 เล่ม 8ก	732	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3305	น.ส.3	3 เล่ม 8ข	753	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
3306	น.ส.3	15 เล่ม 8ข	765	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	8.00	108.00	6,000.00	648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	-	648,000.00	0.30
3307	โฉนด	14114	69702	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.30	70.30	6,000.00	421,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,800.00	-	-	421,800.00	0.30
3308	น.ส.3	28 เล่ม 8ข	778	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
3309	น.ส.3	35 เล่ม 8ก	735	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	70.00	70.00	9,999.00	699,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,930.00	-	-	699,930.00	0.02
3310	น.ส.3	8 เล่ม 8ข	758	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
3311	น.ส.3	39 เล่ม 8ก	739	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	70.00	70.00	9,999.00	699,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,930.00	-	-	699,930.00	0.02
3312	น.ส.3	33 เล่ม 7ข	688	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	68.00	68.00	250.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.30
3313	น.ส.3	25 เล่ม 8ก	725	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3314	น.ส.3	14 เล่ม 8ข	764	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
3315	น.ส.3	31 เล่ม 8ข	781	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	89.00	89.00	6,000.00	534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	-	534,000.00	0.30
3316	น.ส.3	27 เล่ม 8ข	777	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
3317	น.ส.3	40 เล่ม 8ก	740	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	70.00	70.00	9,999.00	699,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,930.00	-	-	699,930.00	0.02
3318	น.ส.3	36 เล่ม 8ก	736	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
3319	น.ส.3	16 เล่ม 8ก	716	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	9,999.00	699,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,930.00	-	-	699,930.00	0.30
3320	น.ส.3	5 เล่ม 8ก	705	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
3321	น.ส.3	14 เล่ม 8ก	714.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
3322	โฉนด	14057	69428	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	40.90	140.90	6,000.00	845,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,400.00	-	-	845,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3323	น.ส.3	26 เล่ม 8ก	726	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
3324	น.ส.3	30 เล่ม 8ข	780	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
3325	น.ส.3	20 เล่ม 8ข	770	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
3326	น.ส.3	29 เล่ม 8ข	779	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
3327	น.ส.3	32 เล่ม 7ข	687	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	58.00	58.00	250.00	14,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,500.00	-	-	14,500.00	0.30
3328	น.ส.3	37 เล่ม 8ก	737	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
3329	น.ส.3	27 เล่ม 8ก	727	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
3330	น.ส.3	13 เล่ม 8ก	713	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
3331	โฉนด	14068	69474	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3332	น.ส.3	38 เล่ม 8ก	738	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
3333	น.ส.3	3 เล่ม 8ก	703	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
3334	น.ส.3	24 เล่ม 8ก	724	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
3335	น.ส.3	9 เล่ม 8ข	759	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
3336	น.ส.3	35 เล่ม 7ข	690	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	10,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
3337	น.ส.3	8 เล่ม 8ก	708	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
3338	โฉนด	1064	1287	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	35.10	135.10	8,000.00	1,080,800.00	2496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	1,615,840.00	-	-	1,615,840.00	0.30
3339	โฉนด	35035	86359	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	5,250.00	6,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300,000.00	-	6,300,000.00	-	-
3340	โฉนด	35034	86358	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	0	0.00	800.00	3,750.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3341	โฉนด	9718	12503	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.00	99.00	8,000.00	792,000.00	2497	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	4	24.00	30.00	8,700.00	208,800.00	11	25,056.00	183,744.00	975,744.00	-	-	975,744.00	0.30
3342	โฉนด	2015	5781	หมู่ ต.หนองแก	2	2	1	44.00	944.00	3,500.00	3,304,000.00	2498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	42.50	8,800.00	299,200.00	5	14,960.00	284,240.00	3,588,240.00	-	-	3,588,240.00	0.02
												2499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	42.50	8,800.00	299,200.00	5	14,960.00	284,240.00	284,240.00	-	-	284,240.00	0.02
3343	โฉนด	15225	19340	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	8,000.00	149,600.00	2500	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	414,080.00	-	-	414,080.00	0.02
3344	โฉนด	28518	70217	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-
3345	โฉนด	1649	4401	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	61.50	161.50	45,000.00	7,267,500.00	2501	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,350.00	868,400.00	24	329,992.00	538,408.00	7,805,908.00	-	-	7,805,908.00	0.02
3346	น.ส.3ก	NULL	563	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3347	โฉนด	7374	42099	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.40	63.40	10,000.00	634,000.00	2502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	9	95,040.00	960,960.00	1,594,960.00	-	-	1,594,960.00	0.02
3348	โฉนด	7419	42144	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.10	63.10	10,000.00	631,000.00	2503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	337,920.00	718,080.00	1,349,080.00	-	-	1,349,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3349	โฉนด	7370	42095	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.50	63.50	10,000.00	635,000.00	2504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	337,920.00	718,080.00	1,353,080.00	-	-	1,353,080.00	0.02
3350	โฉนด	7426	42151	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00	2505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	40.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,031,280.00	-	-	1,031,280.00	0.02
3351	โฉนด	7406	42131	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.20	63.20	10,000.00	632,000.00	2506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	337,920.00	718,080.00	1,350,080.00	-	1,350,080.00	-	-
3352	โฉนด	7428	42153	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.30	63.30	10,000.00	633,000.00	2507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	1,393,320.00	-	-	1,393,320.00	0.02
3353	โฉนด	7405	42130	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00	2508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	66.67	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	1,411,760.00	-	1,411,760.00	-	-
3354	โฉนด	7454	42179	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.90	62.90	10,000.00	629,000.00	2509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	20	316,800.00	739,200.00	1,368,200.00	-	-	1,368,200.00	0.02
3355	โฉนด	7461	42186	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	83.10	83.10	10,000.00	831,000.00	2510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	12	177,408.00	1,089,792.00	1,920,792.00	-	-	1,920,792.00	0.02
3356	โฉนด	7380	42105	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	73.10	73.10	10,000.00	731,000.00	2511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	11	126,720.00	929,280.00	1,660,280.00	-	-	1,660,280.00	0.02
3357	โฉนด	7386	42111	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.40	63.40	10,000.00	634,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,000.00	-	634,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3358	โฉนด	7455	42180	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.90	62.90	10,000.00	629,000.00	2512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	22	359,040.00	696,960.00	1,325,960.00	-	-	1,325,960.00	0.02
3359	โฉนด	7391	42116	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.90	63.90	10,000.00	639,000.00	2513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	12	147,840.00	908,160.00	1,547,160.00	-	-	1,547,160.00	0.02
3360	โฉนด	7421	42146	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	91.00	91.00	10,000.00	910,000.00	2514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	66.67	8,800.00	704,000.00	11	84,480.00	619,520.00	1,529,520.00	-	1,529,520.00	-	-
3361	โฉนด	7377	42102	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00	2515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	32.00	8,800.00	281,600.00	18	73,216.00	208,384.00	838,384.00	-	838,384.00	-	-
3362	โฉนด	7390	42115	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.80	63.80	10,000.00	638,000.00	2516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	7	73,920.00	982,080.00	1,620,080.00	-	-	1,620,080.00	0.02
3363	โฉนด	7432	42157	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	86.00	186.00	10,000.00	1,860,000.00	2517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	83.33	8,800.00	880,000.00	20	264,000.00	616,000.00	2,476,000.00	-	-	2,476,000.00	0.02
3364	โฉนด	7470	42195	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.60	71.60	10,000.00	716,000.00	2518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	8	70,400.00	809,600.00	1,525,600.00	-	-	1,525,600.00	0.02
3365	โฉนด	7399	42124	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.20	63.20	10,000.00	632,000.00	2519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	9	95,040.00	960,960.00	1,592,960.00	-	-	1,592,960.00	0.02
3366	โฉนด	7388	42113	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.60	63.60	10,000.00	636,000.00	2520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	22	359,040.00	696,960.00	1,332,960.00	-	-	1,332,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3367	โฉนด	7442	42167	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.90	62.90	10,000.00	629,000.00	2521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	11	126,720.00	929,280.00	1,558,280.00	-	-	1,558,280.00	0.02
3368	โฉนด	7423	42148	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.50	63.50	10,000.00	635,000.00	2522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	337,920.00	718,080.00	1,353,080.00	-	1,353,080.00	-	-
3369	โฉนด	9464	47409	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.00	36.00	10,000.00	360,000.00	2523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	33.33	8,800.00	211,200.00	21	67,584.00	143,616.00	503,616.00	-	503,616.00	-	-
3370	โฉนด	7468	42193	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.50	71.50	10,000.00	715,000.00	2524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	22	430,848.00	836,352.00	1,551,352.00	-	-	1,551,352.00	0.02
3371	โฉนด	7466	42191	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.40	71.40	10,000.00	714,000.00	2525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	337,920.00	718,080.00	1,432,080.00	-	-	1,432,080.00	0.02
3372	โฉนด	7384	42109	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	79.00	79.00	10,000.00	790,000.00	2526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	337,920.00	718,080.00	1,508,080.00	-	1,508,080.00	-	-
					2	0	0	20.90	20.90	10,000.00	209,000.00	2527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	16	77,440.00	274,560.00	483,560.00	-	-	483,560.00	0.02
3373	โฉนด	7448	42173	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.80	62.80	10,000.00	628,000.00	2528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113.00	-	8,800.00	994,400.00	19	278,432.00	715,968.00	1,343,968.00	-	-	1,343,968.00	0.02
3374	โฉนด	7394	42119	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	2529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	80.00	8,800.00	844,800.00	9	76,032.00	768,768.00	1,368,768.00	-	1,368,768.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3375	โฉนด	7457	42182	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00	2530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	23.15	8,800.00	220,000.00	8	17,600.00	202,400.00	832,400.00	-	832,400.00	-	-
3376	โฉนด	7409	42134	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.00	65.00	10,000.00	650,000.00	2531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	6	63,360.00	992,640.00	1,642,640.00	-	-	1,642,640.00	0.02
3377	โฉนด	7396	42121	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	19.00	119.00	10,000.00	1,190,000.00	2532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	15	211,200.00	844,800.00	2,034,800.00	-	-	2,034,800.00	0.02
3378	โฉนด	7476	42201	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	2.00	502.00	10,000.00	5,020,000.00	2533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	6,023,200.00	-	-	6,023,200.00	0.02
3379	โฉนด	7378	42103	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	38.00	138.00	10,000.00	1,380,000.00	2534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	50.00	8,800.00	528,000.00	18	137,280.00	390,720.00	1,770,720.00	-	1,770,720.00	-	-
3380	โฉนด	7427	42152	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	2535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	10	132,000.00	1,188,000.00	1,788,000.00	-	1,788,000.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
3381	โฉนด	7447	42172	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.80	62.80	10,000.00	628,000.00	2536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	6	63,360.00	992,640.00	1,620,640.00	-	-	1,620,640.00	0.02
3382	โฉนด	7451	42176	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00	2537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	6	63,360.00	992,640.00	1,622,640.00	-	-	1,622,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3383	โฉนด	7392	42117	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	95.70	95.70	10,000.00	957,000.00	2538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	17	253,440.00	802,560.00	1,759,560.00	-	-	1,759,560.00	0.02
3384	โฉนด	7375	42100	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.40	63.40	10,000.00	634,000.00	2539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	18	274,560.00	781,440.00	1,415,440.00	-	-	1,415,440.00	0.02
3385	โฉนด	7401	42126	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	21.90	121.90	10,000.00	1,219,000.00	2540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	20	396,000.00	924,000.00	2,143,000.00	-	-	2,143,000.00	0.02
												2541	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	12.00	-	8,250.00	99,000.00	20	29,700.00	69,300.00	69,300.00	-	-	69,300.00	0.02
3386	โฉนด	7402	42127	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.90	62.90	10,000.00	629,000.00	2542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	22	299,200.00	580,800.00	1,209,800.00	-	-	1,209,800.00	0.02
3387	โฉนด	7417	42196	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.00	36.00	10,000.00	360,000.00	2543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	33.33	8,800.00	211,200.00	21	67,584.00	143,616.00	503,616.00	-	503,616.00	-	-
3388	โฉนด	7446	42171	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.60	62.60	10,000.00	626,000.00	2544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	7	73,920.00	982,080.00	1,608,080.00	-	-	1,608,080.00	0.02
3389	โฉนด	7460	42185	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00	2545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	20.00	8,800.00	211,200.00	21	67,584.00	143,616.00	2,143,616.00	-	-	2,143,616.00	0.02
					2	1	0	0.00	400.00	10,000.00	4,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000.00	-	-	4,000,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.02
3390	โฉนด	1793	2246	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.50	26.50	10,000.00	265,000.00	2546	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	107.00	-	8,700.00	930,900.00	7	65,163.00	865,737.00	1,130,737.00	-	-	1,130,737.00	0.02
3391	โฉนด	9407	12176	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	94.40	194.40	8,000.00	1,555,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,555,200.00	-	-	1,555,200.00	0.30
3392	โฉนด	34481	278	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.00	93.00	100,000.00	9,300,000.00	2547	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	34	1,168,080.00	87,920.00	9,387,920.00	-	-	9,387,920.00	0.02
3393	โฉนด	4847	6942	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.40	66.40	8,000.00	531,200.00	2548	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	5	76,320.00	686,880.00	1,218,080.00	-	-	1,218,080.00	0.02
3394	โฉนด	7152	40280..	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	9,400.00	940,000.00	2549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	64	535,040.00	168,960.00	1,108,960.00	-	1,108,960.00	-	-
					2	0	0	26.00	26.00	9,400.00	244,400.00	2550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	64	535,040.00	168,960.00	413,360.00	-	-	413,360.00	0.02
3395	โฉนด	10033	12926	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	12,000.00	564,000.00	2551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	8	45,056.00	518,144.00	1,082,144.00	-	1,082,144.00	-	-
3396	โฉนด	27648	68397	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.40	25.40	8,000.00	203,200.00	2552	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	16	90,288.00	320,112.00	523,312.00	-	-	523,312.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3397	โฉนด	19855	39267	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	2553	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	18.00	37.50	8,550.00	153,900.00	15	30,780.00	123,120.00	323,120.00	-	323,120.00	-	-
3398	โฉนด	32908	80227	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	40.00	40.00	57,000.00	2,280,000.00	2554	โรงจอดรถ	ตึก	3	160.00	-	2,600.00	416,000.00	6	24,960.00	391,040.00	2,671,040.00	-	-	2,671,040.00	0.30
					1	0	3	35.50	335.50	57,000.00	19,123,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,123,500.00	-	19,123,500.00	-	-
3399	โฉนด	9782	12588	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.20	85.20	5,000.00	426,000.00	2555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	5	55,440.00	1,053,360.00	1,479,360.00	-	-	1,479,360.00	0.02
3400	โฉนด	4509	6468	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	2556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,025,040.00	-	-	1,025,040.00	0.02
3401	โฉนด	4038	19330	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.70	39.70	40,000.00	1,588,000.00	2557	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	10	139,200.00	1,252,800.00	2,840,800.00	-	2,840,800.00	-	-
3402	โฉนด	4037	19329	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	24.00	24.00	40,000.00	960,000.00	2558	ภัตตาคาร	ตึก	3	96.00	-	7,100.00	681,600.00	24	259,008.00	422,592.00	1,382,592.00	-	-	1,382,592.00	0.30
					1	0	0	23.00	23.00	40,000.00	920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000.00	-	-	920,000.00	0.01
3403	โฉนด	4036	19328	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	39.50	39.50	40,000.00	1,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,000.00	-	-	1,580,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3404	โฉนด	4034	19326	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	39.40	39.40	40,000.00	1,576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,576,000.00	-	-	1,576,000.00	0.01
3405	โฉนด	1255	1527	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.00	104.00	10,000.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
3406	โฉนด	21435	42660	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.70	28.70	4,000.00	114,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,800.00	-	-	114,800.00	0.30
3407	โฉนด	3247	15302	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	61.00	161.00	40,000.00	6,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,440,000.00	-	-	6,440,000.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	40,000.00	2,000,000.00	2559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	11	211,200.00	1,548,800.00	3,548,800.00	-	-	3,548,800.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	40,000.00	600,000.00	2560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	11	63,360.00	464,640.00	1,064,640.00	-	-	1,064,640.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	40,000.00	320,000.00	2561	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	11	31,680.00	232,320.00	552,320.00	-	-	552,320.00	0.02
3408	โฉนด	3551	3930	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.80	26.80	60,000.00	1,608,000.00	2562	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	7	73,080.00	970,920.00	2,578,920.00	-	-	2,578,920.00	0.02
3409	โฉนด	8628	11371	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3410	โฉนด	4593	20673	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	53.40	153.40	5,500.00	843,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,700.00	-	-	843,700.00	0.30
3411	โฉนด	2211	7442	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	12.20	112.20	6,000.00	673,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,200.00	-	-	673,200.00	0.30
3412	โฉนด	7619	10319	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.95	12.95	18,000.00	233,100.00	2563	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	20	75,840.00	176,960.00	410,060.00	-	-	410,060.00	0.02
					2	0	0	12.95	12.95	18,000.00	233,100.00	2564	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	20	75,840.00	176,960.00	410,060.00	-	-	410,060.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	18,000.00	432,000.00	2565	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	20	75,840.00	176,960.00	608,960.00	-	608,960.00	-	-
3413	โฉนด	14200	17953	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	31.80	31.80	45,000.00	1,431,000.00	2566	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	256.00	-	9,650.00	2,470,400.00	17	592,896.00	1,877,504.00	3,308,504.00	-	-	3,308,504.00	0.30
3414	โฉนด	2853	5211.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	30,000.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	-	810,000.00	0.02
3415	โฉนด	5769	8095	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	5,250.00	2,100,000.00	2567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	3,103,200.00	-	3,103,200.00	-	-
3416	โฉนด	26889	65754	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	24.90	24.90	15,000.00	373,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,500.00	-	-	373,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3417	โฉนด	4138	4468	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	24.80	24.80	15,000.00	372,000.00	2568	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	816.00	-	8,450.00	6,895,200.00	11	827,424.00	6,067,776.00	6,439,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	272.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,146,377.34	-	2,146,377.34	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	544.00	66.67	-	-	-	-	-	-	4,293,398.66	-	4,293,398.66	0.02
3418	โฉนด	2511	4956	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	3	57.20	1,157.20	74,500.00	86,211,400.00	2569	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,920.00	-	9,650.00	18,528,000.00	19	5,187,840.00	13,340,160.00	99,551,560.00	-	-	99,551,560.00	0.30
												2570	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	880.00	-	9,650.00	8,492,000.00	19	2,377,760.00	6,114,240.00	6,114,240.00	-	-	6,114,240.00	0.30
												2571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	756.00	-	8,800.00	6,652,800.00	19	1,862,784.00	4,790,016.00	4,790,016.00	-	-	4,790,016.00	0.30
												2572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	719.00	-	8,800.00	6,327,200.00	19	1,771,616.00	4,555,584.00	4,555,584.00	-	-	4,555,584.00	0.30
												2573	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	392.00	-	8,250.00	3,234,000.00	19	905,520.00	2,328,480.00	2,328,480.00	-	-	2,328,480.00	0.30
												2574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	19	354,816.00	912,384.00	912,384.00	-	-	912,384.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	8,800.00	457,600.00	19	128,128.00	329,472.00	329,472.00	-	-	329,472.00	0.30
3419	โฉนด	3320	4314	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.00	93.00	9,999.00	929,907.00	2576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	64.00	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,464,947.00	-	1,464,947.00	-	-
												2577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	80.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	401,280.00	-	-
3420	โฉนด	7558	10252	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	90,000.00	1,800,000.00	2578	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	37	1,425,408.00	801,792.00	2,601,792.00	-	-	2,601,792.00	0.02
3421	โฉนด	6311	8719	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	45.40	45.40	10,000.00	454,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,000.00	-	-	454,000.00	0.60
3422	น.ส.3ก	124	124.	หมู่ ต.หัวหิน	4	44	1	70.00	17,770.00	3,500.00	62,195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,195,000.00	-	-	62,195,000.00	0.30-0.40
3423	โฉนด	16332	21284	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	2579	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	32	360,720.00	307,280.00	577,280.00	-	-	577,280.00	0.02
3424	โฉนด	12516	15892	หมู่ ต.หัวหิน	2	6	0	0.00	2,400.00	3,750.00	9,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000,000.00	-	9,000,000.00	-	-
3425	โฉนด	3495	3185	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.80	68.80	18,000.00	1,238,400.00	2580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,773,440.00	-	-	1,773,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.50	15.50	60,000.00	930,000.00	2581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	32	304,128.00	259,072.00	259,072.00	-	-	259,072.00	0.02
3426	โฉนด	7423	10116	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.50	15.50	60,000.00	930,000.00	2582	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	9	93,960.00	950,040.00	1,880,040.00	-	-	1,880,040.00	0.02
3427	โฉนด	16311	21297	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00	2583	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	5	33,400.00	634,600.00	905,800.00	-	-	905,800.00	0.02
3428	โฉนด	3124	4118	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.00	18.00	120,000.00	2,160,000.00	2584	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,700.00	696,000.00	46	528,960.00	167,040.00	2,327,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,163,520.00	-	1,163,520.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,163,520.00	-	1,163,520.00	0.02
3429	โฉนด	17672	23155	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	2585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	7	39,424.00	523,776.00	707,776.00	-	707,776.00	-	-
3430	โฉนด	17671	23154	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	2586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	16	92,928.00	329,472.00	513,472.00	-	-	513,472.00	0.02
3431	โฉนด	13961	17631	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.50	12.50	18,000.00	225,000.00	2587	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	15	111,360.00	445,440.00	670,440.00	-	-	670,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3432	โฉนด	927	36756	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	98.30	298.30	30,000.00	8,949,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,949,000.00	-	-	8,949,000.00	0.30
3433	โฉนด	13277	16814	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.50	28.50	27,500.00	783,750.00	2588	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	1,577,190.00	-	-	1,577,190.00	0.02
3434	โฉนด	13278	16815	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.50	28.50	27,500.00	783,750.00	2589	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	5	40,080.00	761,520.00	1,545,270.00	-	-	1,545,270.00	0.02
3435	โฉนด	7071	9593	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.40	28.40	27,500.00	781,000.00	2590	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	1,574,440.00	-	-	1,574,440.00	0.02
3436	โฉนด	13279	16816	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.60	28.60	27,500.00	786,500.00	2591	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	6	41,760.00	654,240.00	1,440,740.00	-	-	1,440,740.00	0.02
3437	โฉนด	13280	16817	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	27,500.00	797,500.00	2592	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,700.00	0.00	18	0.00	0.00	797,500.00	-	797,500.00	-	-
3438	โฉนด	17084	89599	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	57.40	357.40	7,000.00	2,501,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,501,800.00	-	-	2,501,800.00	0.30
3439	โฉนด	2642	9798	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	88.10	88.10	45,000.00	3,964,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,964,500.00	-	-	3,964,500.00	0.01
3440	โฉนด	17148	89783.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	14.20	14.20	10,000.00	142,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,000.00	-	-	142,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3441	โฉนด	17139	22368	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	70.00	70.00	6,500.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	-	455,000.00	0.30
3442	โฉนด	17137	22366	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.30
3443	โฉนด	17140	22369	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	70.00	70.00	6,500.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	-	455,000.00	0.30
3444	โฉนด	2294	16067	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	53.50	53.50	6,500.00	347,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,750.00	-	347,750.00	-	-
3445	โฉนด	14375	71394	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	87.60	187.60	39,000.00	7,316,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,316,400.00	-	-	7,316,400.00	0.30
3446	โฉนด	3822	6127	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	0.90	0.90	9,999.00	8,999.10		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,999.10	-	-	8,999.10	0.30
3447	โฉนด	186	194	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.30	61.30	12,000.00	735,600.00	2593	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	5	49,500.00	280,500.00	1,016,100.00	-	-	1,016,100.00	0.02
												2594	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	5	44,550.00	252,450.00	252,450.00	-	-	252,450.00	0.02
3448	โฉนด	2127	15883.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	9,999.00	299,970.00	2595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	13	84,480.00	443,520.00	743,490.00	-	-	743,490.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3449	โฉนด	9767	12567	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	2596	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	35	501,120.00	334,080.00	734,080.00	-	734,080.00	-	-
3450	โฉนด	14797	18698	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	34.00	34.00	8,000.00	272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	-	272,000.00	0.30
3451	โฉนด	13402	16973	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	2597	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	56.00	-	5,650.00	316,400.00	5	15,820.00	300,580.00	740,580.00	-	740,580.00	-	-
												2598	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	5	22,600.00	429,400.00	429,400.00	-	429,400.00	-	-
3452	โฉนด	12604	15967	หมู่ ต.หัวหิน	1	14	2	83.60	5,883.60	3,750.00	22,063,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,063,500.00	-	5,035,000.00	17,028,500.00	0.01
3453	โฉนด	27576	68259	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.00	69.00	6,000.00	414,000.00	2599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,082,800.00	-	1,082,800.00	-	-
3454	โฉนด	27578	68261	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	34.60	34.60	6,000.00	207,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,600.00	-	-	207,600.00	0.30
3455	โฉนด	27577	68260	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.40	34.40	6,000.00	206,400.00	2600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	4	28,160.00	675,840.00	882,240.00	-	-	882,240.00	0.02
3456	โฉนด	1744	2197	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.30	16.30	10,000.00	163,000.00	2601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	3	7,920.00	256,080.00	419,080.00	-	-	419,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3457	โฉนด	17525	22967	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.90	33.90	12,000.00	406,800.00	2602	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	803,520.00	-	-	803,520.00	0.02
3458	โฉนด	1122	1345	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	97.70	97.70	27,500.00	2,686,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,686,750.00	-	2,686,750.00	-	-
3459	โฉนด	19217	37541	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	17,000.00	782,000.00	2603	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	62.50	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	1,112,600.00	-	1,112,600.00	-	-
3460	โฉนด	4943	21506	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	2604	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	31	846,300.00	781,200.00	2,081,200.00	-	-	2,081,200.00	0.02
3461	โฉนด	4899	21462	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	2605	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	32	878,850.00	748,650.00	2,048,650.00	-	-	2,048,650.00	0.02
3462	โฉนด	4923	21486	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	2606	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	32	969,570.00	825,930.00	2,125,930.00	-	-	2,125,930.00	0.02
3463	โฉนด	4885	21448	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	2607	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	31	846,300.00	781,200.00	2,081,200.00	-	-	2,081,200.00	0.02
3464	โฉนด	965	1141	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	15,000.00	1,620,000.00	2608	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	750.00	-	8,550.00	6,412,500.00	12	897,750.00	5,514,750.00	7,134,750.00	-	-	7,134,750.00	0.02
3465	โฉนด	3846	7018	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	63.50	63.50	120,000.00	7,620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,620,000.00	-	-	7,620,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3466	โฉนด	25068	60394	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	62.30	62.30	15,000.00	934,500.00	2609	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,750.00	744,000.00	22	252,960.00	491,040.00	1,425,540.00	-	-	1,425,540.00	0.30
												2610	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,750.00	744,000.00	22	252,960.00	491,040.00	491,040.00	-	-	491,040.00	0.30
3467	โฉนด	10198	13096	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	81.20	81.20	6,000.00	487,200.00	2611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	15	176,000.00	704,000.00	1,191,200.00	-	-	1,191,200.00	0.30
3468	โฉนด	9278	12046	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.40	74.40	10,000.00	744,000.00	2612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	34	408,320.00	295,680.00	1,039,680.00	-	-	1,039,680.00	0.02
3469	โฉนด	13389	66243	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	22.80	322.80	6,000.00	1,936,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,936,800.00	-	1,936,800.00	-	-
3470	โฉนด	1691	2144	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	2613	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	23	300,672.00	534,528.00	1,054,528.00	-	-	1,054,528.00	0.02
3471	โฉนด	7649	43200	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	98.00	98.00	30,000.00	2,940,000.00	2614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	21	439,296.00	933,504.00	3,873,504.00	-	-	3,873,504.00	0.02
												2615	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
3472	โฉนด	28173	69445	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.40	25.40	100,000.00	2,540,000.00	2616	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	243,360.00	973,440.00	3,513,440.00	-	-	3,513,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3473	โฉนด	1954	4690.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	80.00	280.00	120,000.00	33,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600,000.00	-	-	33,600,000.00	0.30-0.40
					3	0	0	45.00	45.00	120,000.00	5,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400,000.00	-	-	5,400,000.00	0.30-0.40
					3	0	1	83.20	183.20	120,000.00	21,984,000.00	2617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	1,120.00	-	8,800.00	9,856,000.00	22	3,351,040.00	6,504,960.00	28,488,960.00	-	-	28,488,960.00	0.30
												2618	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	180.00	-	8,250.00	1,485,000.00	22	504,900.00	980,100.00	980,100.00	-	-	980,100.00	0.30
3474	โฉนด	13252	16784	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	2619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	15	84,480.00	337,920.00	557,920.00	-	557,920.00	-	-
3475	โฉนด	10660	13696	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
3476	โฉนด	13400	16971	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	2620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,035,040.00	-	-	1,035,040.00	0.02
3477	โฉนดตราจอง	1441	4119	หมู่ ต.หนองแก	4	2	3	91.20	1,191.20	3,950.00	4,705,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,705,240.00	-	-	4,705,240.00	0.30
3478	โฉนด	8304	11023	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3479	โฉนด	4555	20577	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	41.30	41.30	30,000.00	1,239,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,000.00	-	-	1,239,000.00	0.30
3480	โฉนด	24149	55238	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.30	24.30	27,500.00	668,250.00	2621	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	13	111,360.00	584,640.00	1,252,890.00	-	-	1,252,890.00	0.02
3481	โฉนด	24132	55159	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.10	25.10	27,500.00	690,250.00	2622	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	29	384,768.00	416,832.00	1,107,082.00	-	-	1,107,082.00	0.02
3482	โฉนด	24020	52148	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	9.30	109.30	18,000.00	1,967,400.00	2623	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	408.00	-	8,700.00	3,549,600.00	17	851,904.00	2,697,696.00	4,665,096.00	-	-	4,665,096.00	0.30
3483	โฉนด	18069	23768	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	2624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	330,880.00	-	330,880.00	-	-
												2625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	397,056.00	-	397,056.00	-	-
												2626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	397,056.00	-	397,056.00	-	-
												2627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	6	16,896.00	264,704.00	264,704.00	-	264,704.00	-	-
												2628	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	6	40,680.00	637,320.00	637,320.00	-	637,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3484	โฉนด	5144	7273	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	54.70	54.70	12,000.00	656,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,400.00	-	656,400.00	-	-
3485	โฉนด	15896	20443	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	62.00	262.00	5,000.00	1,310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,310,000.00	-	1,310,000.00	-	-
3486	โฉนด	17609	23084	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	2629	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	27	352,704.00	448,896.00	688,896.00	-	-	688,896.00	0.30
3487	โฉนด	34246	84281	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	8.60	108.60	7,000.00	760,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,200.00	-	-	760,200.00	0.30
3488	โฉนด	27866	68858	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	90.60	290.60	7,000.00	2,034,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,034,200.00	-	-	2,034,200.00	0.30
3489	โฉนด	27870	68862	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	3,500.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	119,000.00	-	-
3490	โฉนด	25384	61198	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	59.00	559.00	7,000.00	3,913,000.00	2630	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	141.00	58.75	8,700.00	1,226,700.00	5	61,335.00	1,165,365.00	5,078,365.00	-	5,078,365.00	-	-
												2631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	29.09	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	535,040.00	-	-
3491	โฉนด	25977	62971	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.90	94.90	15,000.00	1,423,500.00	2632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	8	84,480.00	971,520.00	2,395,020.00	-	-	2,395,020.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3492	โฉนด	15742	20041	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	46.30	146.30	6,000.00	877,800.00	2633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	12	147,840.00	908,160.00	1,785,960.00	-	1,785,960.00	-	-
3493	โฉนด	1009	1187	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	81.00	181.00	19,500.00	3,529,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,529,500.00	-	3,529,500.00	-	-
3494	โฉนด	331	1663	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	52.10	52.10	5,000.00	260,500.00	2634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	15	28,160.00	112,640.00	373,140.00	-	-	373,140.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	2635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	15	84,480.00	337,920.00	587,920.00	-	-	587,920.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	2636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	15	42,240.00	168,960.00	418,960.00	-	-	418,960.00	0.02
3495	โฉนด	287	1574	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	3.60	103.60	40,000.00	4,144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,144,000.00	-	-	4,144,000.00	0.30
3496	โฉนด	15810	20274	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.30
3497	โฉนด	13123	65057	หมู่ ต.หนองแก	3	3	3	89.75	1,589.75	7,050.00	11,207,737.50	2637	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	6,359.00	-	7,700.00	48,964,300.00	12	6,855,002.00	42,109,298.00	53,317,035.50	-	-	53,317,035.50	0.30-0.40
					3	0	0	28.25	28.25	7,050.00	199,162.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,162.50	-	-	199,162.50	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	74.75	74.75	7,050.00	526,987.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,987.50	-	-	526,987.50	0.30-0.40
					3	2	2	28.25	1,028.25	7,050.00	7,249,162.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,249,162.50	-	-	7,249,162.50	0.30-0.40
					3	0	0	72.00	72.00	7,050.00	507,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,600.00	-	-	507,600.00	0.30-0.40
					3	11	2	79.80	4,679.80	7,050.00	32,992,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,992,590.00	-	-	32,992,590.00	0.30-0.40
3498	โฉนดตราจอง	4223	5557	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.50	17.50	45,000.00	787,500.00	2638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	24	234,080.00	381,920.00	1,169,420.00	-	1,169,420.00	-	-
					1	0	0	14.50	14.50	45,000.00	652,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,500.00	-	652,500.00	-	-
3499	โฉนด	36171	93371	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.60	50.60	5,000.00	253,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,000.00	-	253,000.00	-	-
3500	โฉนด	36166	93366	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.60	50.60	5,000.00	253,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,000.00	-	253,000.00	-	-
3501	โฉนด	36168	93368	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.60	50.60	5,000.00	253,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,000.00	-	253,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3502	โฉนด	36167	93367	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.60	50.60	5,000.00	253,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,000.00	-	253,000.00	-	-
3503	โฉนด	32609	78511	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	0.00	300.00	8,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.30
3504	โฉนด	36170	93370	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.60	50.60	5,000.00	253,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,000.00	-	253,000.00	-	-
3505	โฉนด	36169	93369	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.60	50.60	5,000.00	253,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,000.00	-	253,000.00	-	-
3506	โฉนด	32608	78510	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	2639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,800.00	448,800.00	2	8,976.00	439,824.00	619,824.00	-	-	619,824.00	0.02
3507	โฉนด	36165	93365	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	38.60	338.60	5,000.00	1,693,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,693,000.00	-	1,693,000.00	-	-
3508	โฉนด	6978	9455	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	57.20	57.20	8,000.00	457,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,600.00	-	-	457,600.00	0.30
3509	โฉนด	7589	10288	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	5,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
3510	โฉนด	18072	23771	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.10	78.10	10,000.00	781,000.00	2640	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,750.00	162,750.00	6	9,765.00	152,985.00	933,985.00	-	-	933,985.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2641	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,750.00	162,750.00	10	16,275.00	146,475.00	146,475.00	-	-	146,475.00	0.02
												2642	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,750.00	162,750.00	10	16,275.00	146,475.00	146,475.00	-	-	146,475.00	0.02
												2643	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,750.00	162,750.00	10	16,275.00	146,475.00	146,475.00	-	-	146,475.00	0.02
												2644	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,750.00	162,750.00	10	16,275.00	146,475.00	146,475.00	-	-	146,475.00	0.02
3511	โฉนด	31080	75788	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.70	43.70	80,000.00	3,496,000.00	2645	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	15	307,800.00	1,231,200.00	4,727,200.00	-	-	4,727,200.00	0.02
3512	โฉนด	12580	62723	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	7,000.00	294,000.00	2646	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	88.00	8,700.00	1,148,400.00	12	160,776.00	987,624.00	1,281,624.00	-	1,281,624.00	-	-
3513	โฉนด	803	3239	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	34.90	234.90	5,000.00	1,174,500.00	2647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	21	563,200.00	1,196,800.00	2,371,300.00	-	2,371,300.00	-	-
												2648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	6	16,896.00	264,704.00	264,704.00	-	-	264,704.00	0.02
					2	0	0	70.00	70.00	5,000.00	350,000.00	2649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	6	84,480.00	1,323,520.00	1,673,520.00	-	-	1,673,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3514	โฉนด	129	893	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	89.50	89.50	45,000.00	4,027,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,027,500.00	-	-	4,027,500.00	0.30
3515	โฉนด	493	2447	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	3.00	103.00	5,000.00	515,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,000.00	-	-	515,000.00	0.02
3516	โฉนด	10620	13656	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3517	โฉนดตราจอง	4182	5485	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	22.80	22.80	100,000.00	2,280,000.00	2650	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	5	53,440.00	1,015,360.00	3,295,360.00	-	-	3,295,360.00	0.30
3518	โฉนด	4607	6642	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	61.00	61.00	10,000.00	610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000.00	-	-	610,000.00	0.30
3519	โฉนด	14382	18204	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	5,250.00	168,000.00	2651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	4	45,056.00	1,081,344.00	1,249,344.00	-	1,249,344.00	-	-
					1	0	3	68.00	368.00	5,250.00	1,932,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,932,000.00	-	1,932,000.00	-	-
3520	โฉนด	6810	9259	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	34.00	334.00	8,000.00	2,672,000.00	2652	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	13	145,200.00	118,800.00	2,790,800.00	-	2,790,800.00	-	-
3521	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3522	โฉนด	4110	19587	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	84.90	84.90	4,500.00	382,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,050.00	-	-	382,050.00	0.30
3523	โฉนด	4873	21387	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	38.20	138.20	50,000.00	6,910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,910,000.00	-	-	6,910,000.00	0.02
3524	โฉนด	3677	6080	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	35.20	135.20	45,000.00	6,084,000.00	2653	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	22	421,600.00	818,400.00	6,902,400.00	-	-	6,902,400.00	0.02
3525	โฉนด	15892	20435	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	27.00	127.00	10,000.00	1,270,000.00	2654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	16.00	8,800.00	140,800.00	8	11,264.00	129,536.00	1,399,536.00	-	1,399,536.00	-	-
3526	โฉนด	10636	13672	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
3527	โฉนด	1326	1648	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	26.90	226.90	10,000.00	2,269,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,269,000.00	-	-	2,269,000.00	0.30
3528	โฉนด	1127	1350	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	27,500.00	2,750,000.00	2655	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	30.00	30.00	8,550.00	256,500.00	5	12,825.00	243,675.00	2,993,675.00	-	-	2,993,675.00	0.02
3529	โฉนด	12797	16227	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	75,000.00	1,800,000.00	2656	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	29	769,536.00	833,664.00	2,633,664.00	-	2,633,664.00	-	-
					1	0	0	1.90	1.90	75,000.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3530	โฉนด	6796	9245	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.90	12.90	45,000.00	580,500.00	2657	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	24	569,088.00	928,512.00	1,509,012.00	-	1,509,012.00	-	-
3531	โฉนด	9785	12591	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.80	50.80	5,000.00	254,000.00	2658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	6	46,464.00	727,936.00	981,936.00	-	-	981,936.00	0.02
3532	โฉนด	13711	17354	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	15.90	415.90	5,000.00	2,079,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,079,500.00	-	-	2,079,500.00	0.30
3533	โฉนด	17836	23968	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	12,000.00	948,000.00	2659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	64.00	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,483,040.00	-	1,483,040.00	-	-
3534	โฉนด	17794	23346	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.80	48.80	12,000.00	585,600.00	2660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	1,134,720.00	-	-	1,134,720.00	0.02
3535	โฉนด	29328	71933	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	6,500.00	136,500.00	2661	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	9.00	15.00	8,700.00	78,300.00	12	10,962.00	67,338.00	203,838.00	-	-	203,838.00	0.02
3536	โฉนด	29329	71934	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	6,500.00	149,500.00	2662	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	16.00	26.67	8,700.00	139,200.00	12	19,488.00	119,712.00	269,212.00	-	-	269,212.00	0.02
3537	โฉนด	4917	7044	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	38.00	638.00	6,500.00	4,147,000.00	2663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	11	202,752.00	1,486,848.00	5,633,848.00	-	5,633,848.00	-	-
												2664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	37.14	8,800.00	228,800.00	5	11,440.00	217,360.00	217,360.00	-	217,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3538	โฉนด	29301	71906	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	6,500.00	507,000.00	2665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	58.46	8,800.00	668,800.00	6	40,128.00	628,672.00	1,135,672.00	-	-	1,135,672.00	0.02
3539	โฉนด	29308	71913	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	6,500.00	513,500.00	2666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	880.00	-	8,800.00	7,744,000.00	12	1,084,160.00	6,659,840.00	7,173,340.00	-	-	7,173,340.00	0.02
3540	โฉนด	26238	63999	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	3,250.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-
3541	โฉนด	29324	71929	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	6,500.00	136,500.00	2667	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	20.00	33.33	8,700.00	174,000.00	12	24,360.00	149,640.00	286,140.00	-	-	286,140.00	0.02
3542	โฉนด	26697	64998	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.30	18.30	6,500.00	118,950.00	2668	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	107.00	-	8,700.00	930,900.00	16	204,798.00	726,102.00	845,052.00	-	-	845,052.00	0.30
3543	โฉนด	16666	21746	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	3	50.00	750.00	8,000.00	6,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000.00	-	6,000,000.00	-	-
3544	โฉนด	4916	7043	หมู่ ต.หัวหิน	2	3	1	97.00	1,397.00	9,999.00	13,968,603.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,968,603.00	-	13,968,603.00	-	-
3545	โฉนด	29330	71935	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	76.00	176.00	6,500.00	1,144,000.00	2669	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	12	292,320.00	1,795,680.00	2,939,680.00	-	-	2,939,680.00	0.02
												2670	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	12	182,700.00	1,122,300.00	1,122,300.00	-	-	1,122,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2671	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	12	170,520.00	1,047,480.00	1,047,480.00	-	-	1,047,480.00	0.02
												2672	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	12	292,320.00	1,795,680.00	1,795,680.00	-	-	1,795,680.00	0.02
												2673	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,700.00	1,131,000.00	12	158,340.00	972,660.00	972,660.00	-	-	972,660.00	0.02
3546	โฉนด	26237	63998	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	2674	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	18	180,960.00	515,040.00	659,040.00	-	659,040.00	-	-
3547	โฉนด	29315	71920	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	6,500.00	507,000.00	2675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	46.67	8,800.00	492,800.00	12	68,992.00	423,808.00	930,808.00	-	-	930,808.00	0.02
3548	โฉนด	29302	71907	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.00	116.00	6,500.00	754,000.00	2676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	33.33	8,800.00	352,000.00	12	49,280.00	302,720.00	1,056,720.00	-	-	1,056,720.00	0.02
3549	โฉนด	26708	65009	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.60	19.60	6,500.00	127,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,400.00	-	-	127,400.00	0.30
3550	โฉนด	29311	71916	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.00	94.00	6,500.00	611,000.00	2677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	53.33	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	1,095,352.00	-	-	1,095,352.00	0.02
3551	โฉนด	26710	65011	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.40	39.40	6,500.00	256,100.00	2678	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	16	267,960.00	950,040.00	1,206,140.00	-	-	1,206,140.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3552	โฉนด	29306	71911	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.00	83.00	6,500.00	539,500.00	2679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	66.67	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	1,144,940.00	-	-	1,144,940.00	0.02
3553	โฉนด	29319	71924	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	7.00	107.00	6,500.00	695,500.00	2680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	20.00	8,800.00	211,200.00	12	29,568.00	181,632.00	877,132.00	-	-	877,132.00	0.02
3554	โฉนด	26900	65720	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.30	18.30	6,500.00	118,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,950.00	-	-	118,950.00	0.02
3555	โฉนด	29309	71914	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	6,500.00	513,500.00	2681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	53.33	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	997,852.00	-	997,852.00	-	-
3556	โฉนด	26235	63996	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.50	36.50	8,000.00	292,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,000.00	-	-	292,000.00	0.02
3557	โฉนด	26713	65014	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.20	18.20	8,000.00	145,600.00	2682	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	17	167,040.00	528,960.00	674,560.00	-	-	674,560.00	0.02
3558	โฉนด	26701	65002	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.40	72.40	6,500.00	470,600.00	2683	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	17	501,120.00	1,586,880.00	2,057,480.00	-	-	2,057,480.00	0.02
3559	โฉนด	26700	65001	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,500.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-
3560	โฉนด	4915	7042	หมู่ ต.หัวหิน	2	14	3	93.00	5,993.00	5,400.00	32,362,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,362,200.00	-	-	32,362,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3561	โฉนด	29304	71909	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	6,500.00	507,000.00	2684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	26.67	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	774,520.00	-	-	774,520.00	0.02
3562	โฉนด	26702	65003	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,500.00	117,000.00	2685	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	51.95	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	447,600.00	-	447,600.00	-	-
3563	โฉนด	26703	65004	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,500.00	117,000.00	2686	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	17	334,080.00	1,057,920.00	1,174,920.00	-	-	1,174,920.00	0.02
3564	โฉนด	29313	71918	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	6,500.00	507,000.00	2687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	66.12	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	1,112,440.00	-	-	1,112,440.00	0.02
3565	โฉนด	4920	7047	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	93.00	393.00	5,700.00	2,240,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,100.00	-	2,240,100.00	-	-
3566	โฉนด	27791	68731	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.50	36.50	6,500.00	237,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,250.00	-	-	237,250.00	0.02
3567	โฉนด	26899	65719	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,500.00	117,000.00	2688	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,700.00	730,800.00	5	36,540.00	694,260.00	811,260.00	-	811,260.00	-	-
3568	โฉนด	29305	71910	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	6,500.00	507,000.00	2689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	36.67	8,800.00	387,200.00	12	54,208.00	332,992.00	839,992.00	-	-	839,992.00	0.02
3569	โฉนด	29325	71930	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	6,500.00	136,500.00	2690	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	53.33	8,700.00	278,400.00	12	38,976.00	239,424.00	375,924.00	-	-	375,924.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3570	โฉนด	26234	63995	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.50	36.50	8,000.00	292,000.00	2691	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	11	250,560.00	1,837,440.00	2,129,440.00	-	-	2,129,440.00	0.02
3571	โฉนด	26712	65013	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.30	18.30	8,000.00	146,400.00	2692	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	17	80,160.00	253,840.00	400,240.00	-	-	400,240.00	0.02
3572	โฉนด	29303	71908	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.00	81.00	6,500.00	526,500.00	2693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	12	277,200.00	1,702,800.00	2,229,300.00	-	-	2,229,300.00	0.02
3573	โฉนด	29310	71915	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	6,500.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.02
3574	โฉนด	29312	71917	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.00	77.00	6,500.00	500,500.00	2694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	12	184,800.00	1,135,200.00	1,635,700.00	-	-	1,635,700.00	0.02
3575	โฉนด	29316	71921	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	6,500.00	507,000.00	2695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	12	157,696.00	968,704.00	1,475,704.00	-	-	1,475,704.00	0.02
3576	โฉนด	9901	12733	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	73.60	173.60	6,000.00	1,041,600.00	2696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,877,600.00	-	-	1,877,600.00	0.02
3577	โฉนด	31900	76943	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	12,500.00	400,000.00	2697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	10	63,360.00	570,240.00	970,240.00	-	-	970,240.00	0.02
3578	โฉนด	12594	15957.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.10	17.10	100,000.00	1,710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,000.00	-	-	1,710,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3579	โฉนด	12595	15958	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.10	17.10	100,000.00	1,710,000.00	2698	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	24	282,720.00	461,280.00	2,171,280.00	-	-	2,171,280.00	0.02
3580	โฉนด	12597	15960	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	17.10	17.10	100,000.00	1,710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,000.00	-	1,710,000.00	-	-
3581	โฉนด	12593	15956	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.10	17.10	100,000.00	1,710,000.00	2699	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	24	282,720.00	461,280.00	2,171,280.00	-	-	2,171,280.00	0.02
3582	โฉนด	12596	15959	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.10	17.10	100,000.00	1,710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,000.00	-	-	1,710,000.00	0.30
3583	โฉนด	3779	18157	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.40	62.40	5,700.00	355,680.00	2700	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	8,250.00	123,750.00	3	11,137.50	112,612.50	468,292.50	-	-	468,292.50	0.02
3584	โฉนด	7430	10123	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.50	15.50	60,000.00	930,000.00	2701	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	23	438,048.00	778,752.00	1,708,752.00	-	-	1,708,752.00	0.02
3585	โฉนด	5419	7617	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.20	22.20	30,000.00	666,000.00	2702	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	825,360.00	-	-	825,360.00	0.02
3586	โฉนด	5652	30509	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
3587	โฉนด	585	910	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	2703	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	8,300.00	3,585,600.00	33	3,047,760.00	537,840.00	837,840.00	-	-	837,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.40	13.40	3,000.00	40,200.00	2704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	25	84,480.00	126,720.00	166,920.00	-	-	166,920.00	0.02
3588	โฉนด	27581	68264	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	40.50	40.50	6,000.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	-	243,000.00	0.30
3589	โฉนด	27579	68262	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.50	40.50	6,000.00	243,000.00	2705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	744,600.00	-	-	744,600.00	0.02
3590	โฉนด	27580	68263	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.50	40.50	6,000.00	243,000.00	2706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	8,800.00	510,400.00	3	15,312.00	495,088.00	738,088.00	-	-	738,088.00	0.02
3591	โฉนด	2218	7463	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	7.70	407.70	2,250.00	917,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,325.00	-	-	917,325.00	0.30
3592	โฉนด	10405	13428	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	24.00	24.00	14,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30
3593	โฉนด	10401	13424	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	0.00	0.00	27,500.00	0.00	2707	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	5	69,750.00	1,325,250.00	1,325,250.00	-	-	1,325,250.00	0.30
3594	โฉนด	10403	13426.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	27.00	27.00	27,500.00	742,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,500.00	-	-	742,500.00	0.30
3595	โฉนด	10402	13425	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	27.00	27.00	27,500.00	742,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,500.00	-	-	742,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3596	โฉนด	10404	13427.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.00	30.00	14,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
3597	โฉนด	9049	11817	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	79.20	79.20	6,000.00	475,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,200.00	-	-	475,200.00	0.60
3598	โฉนด	13956	17626	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.70	11.70	18,000.00	210,600.00	2708	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	35	149,760.00	99,840.00	310,440.00	-	-	310,440.00	0.02
3599	โฉนด	23634	51961	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	18,000.00	1,620,000.00	2709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	22	95,744.00	185,856.00	1,805,856.00	-	1,805,856.00	-	-
3600	โฉนด	1593	2027	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	56.00	56.00	10,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.60
3601	โฉนด	6886	9363	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.70	34.70	10,000.00	347,000.00	2710	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	5	56,520.00	320,280.00	667,280.00	-	-	667,280.00	0.02
3602	ส.ค.1	4154	5451	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.70	15.70	10,000.00	157,000.00	2711	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	5	60,840.00	1,155,960.00	1,312,960.00	-	-	1,312,960.00	0.30
3603	โฉนด	26725	65026	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	56.80	56.80	6,500.00	369,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,200.00	-	-	369,200.00	0.30
3604	โฉนด	23053	52420	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.80	56.80	6,500.00	369,200.00	2712	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	16	367,488.00	1,302,912.00	1,672,112.00	-	-	1,672,112.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3605	โฉนด	26723	65024	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	56.80	56.80	6,500.00	369,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,200.00	-	-	369,200.00	0.30
3606	โฉนด	26722	65023	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	56.70	56.70	6,500.00	368,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,550.00	-	-	368,550.00	0.30
3607	โฉนด	25995	63008	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	71.30	71.30	9,999.00	712,928.70		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,928.70	-	-	712,928.70	0.30
3608	โฉนด	26721	65022	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	58.20	58.20	6,500.00	378,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,300.00	-	-	378,300.00	0.30
3609	โฉนด	26726	65027	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	56.90	56.90	6,500.00	369,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,850.00	-	-	369,850.00	0.30
3610	โฉนด	23055	52422	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	48.30	148.30	3,250.00	481,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,975.00	-	-	481,975.00	0.30
3611	โฉนด	26724	65025	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	56.80	56.80	6,500.00	369,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,200.00	-	-	369,200.00	0.30
3612	โฉนด	23052	52419	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	45.70	245.70	10,000.00	2,457,000.00	2713	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	672.00	-	8,700.00	5,846,400.00	20	1,753,920.00	4,092,480.00	6,549,480.00	-	-	6,549,480.00	0.02
3613	โฉนด	26028	63065	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	89.80	89.80	10,000.00	898,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,000.00	-	-	898,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3614	โฉนด	23050	52417	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	6,500.00	2,600,000.00	2714	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	690.00	-	8,700.00	6,003,000.00	19	1,680,840.00	4,322,160.00	6,922,160.00	-	-	6,922,160.00	0.02
3615	โฉนด	25993	63006	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.30
3616	โฉนด	26027	63062	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	13.00	113.00	10,000.00	1,130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,000.00	-	-	1,130,000.00	0.30
3617	โฉนด	23051	52418	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	86.00	286.00	8,750.00	2,502,500.00	2715	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	25.00	8,700.00	730,800.00	12	102,312.00	628,488.00	3,130,988.00	-	3,130,988.00	-	-
3618	โฉนด	26026	63063	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	1.00	1.00	9,999.00	9,999.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,999.00	-	-	9,999.00	0.30
3619	โฉนด	25994	63007	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.00	114.00	10,000.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	1,140,000.00	-	-
3620	โฉนด	23698	53202	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	69.00	269.00	8,750.00	2,353,750.00	2716	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,700.00	234,900.00	5	11,745.00	223,155.00	2,576,905.00	-	-	2,576,905.00	0.02
3621	โฉนด	14988	18944	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	2717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	13	126,720.00	665,280.00	1,265,280.00	-	-	1,265,280.00	0.02
3622	โฉนด	1041	1248	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	53.20	253.20	40,000.00	10,128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,128,000.00	-	10,128,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3623	โฉนด	9454	12224	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	87.40	87.40	8,000.00	699,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,200.00	-	699,200.00	-	-
3624	โฉนด		111111	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	2718	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	519,948.00	-	519,948.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,040,052.00	-	1,040,052.00	0.02
3625	โฉนดตราจอง		111111	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	130,000.00	3,120,000.00	2719	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	26	1,034,208.00	1,428,192.00	4,548,192.00	-	-	4,548,192.00	0.02
3626	น.ส.ล.		111111	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	2720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	49	963,072.00	304,128.00	1,504,128.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	501,325.86	-	501,325.86	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,002,802.14	-	1,002,802.14	0.02
3627	โฉนด		111111	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	2721	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3628	โฉนด		111111	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	2722	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	1,200,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	399,960.00	-	399,960.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	399,960.00	-	399,960.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	400,080.00	-	400,080.00	0.02
3629	โฉนด		111111	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	2723	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.02
3630	โฉนด		111111	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	24.00	24.00	100,000.00	2,400,000.00	2724	-	ตึก	-	288.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	2,400,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	799,920.00	-	799,920.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,600,080.00	-	1,600,080.00	0.02
3631	โฉนด		111111	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	2725	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	1,200,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	399,960.00	-	399,960.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	800,040.00	-	800,040.00	0.02
3632	โฉนด		111111	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	24.00	24.00	100,000.00	2,400,000.00	2726	-	ตึก	-	288.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	2,400,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	799,920.00	-	799,920.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,600,080.00	-	1,600,080.00	0.02
3633	ส.ป.ก.4-01		111111	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	2727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	49	963,072.00	304,128.00	1,504,128.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	501,325.86	-	501,325.86	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,002,802.14	-	1,002,802.14	0.02
3634	โฉนด		111111	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	2728	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	1,200,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	399,960.00	-	399,960.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	800,040.00	-	800,040.00	0.02
3635	โฉนด		111111	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	2729	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	1,200,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	399,960.00	-	399,960.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	800,040.00	-	800,040.00	0.02
3636	โฉนด		111111	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	2730	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	1,200,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	399,960.00	-	399,960.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	800,040.00	-	800,040.00	0.02
3637	โฉนด		111111	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	2731	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	1,200,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	399,960.00	-	399,960.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	800,040.00	-	800,040.00	0.02
3638	โฉนด		111111	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	2732	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	1,200,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	399,960.00	-	399,960.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	399,960.00	-	399,960.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	400,080.00	-	400,080.00	0.02
3639	โฉนด		111111	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	2733	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	1,200,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	399,960.00	-	399,960.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	800,040.00	-	800,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3640	โฉนด		111111	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	2734	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	519,948.00	-	519,948.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,040,052.00	-	1,040,052.00	0.02
3641	โฉนด		111111	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	2735	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.02
3642	โฉนด	14132	17878	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	2736	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	35	320,640.00	213,760.00	933,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	466,880.00	-	466,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	466,880.00	-	466,880.00	0.02
3643	โฉนด	12232	15562	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	2737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	30	140,800.00	140,800.00	860,800.00	-	-	860,800.00	0.02
3644	โฉนด	14181	17927	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.50	19.50	45,000.00	877,500.00	2738	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	17	119,808.00	379,392.00	1,256,892.00	-	-	1,256,892.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3645	โฉนด	12228	15558	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.90	15.90	45,000.00	715,500.00	2739	โรงจอดรถ	ตึก	3	44.00	-	2,600.00	114,400.00	24	43,472.00	70,928.00	786,428.00	-	-	786,428.00	0.30
3646	โฉนด	15593	19873	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.30	17.30	45,000.00	778,500.00	2740	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	22	169,728.00	329,472.00	1,107,972.00	-	-	1,107,972.00	0.02
3647	โฉนด	15556	19835	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	2741	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,161,720.00	-	1,161,720.00	-	-
					1	0	0	1.30	1.30	45,000.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	58,500.00	-	-
3648	โฉนด	14126	17874	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	2742	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	36	331,328.00	203,072.00	923,072.00	-	-	923,072.00	0.02
3649	โฉนด	12139	15461	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	120,000.00	1,920,000.00	2743	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	29	238,080.00	257,920.00	2,177,920.00	-	2,177,920.00	-	-
					1	0	0	3.80	3.80	120,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-
3650	โฉนด	15613	19896	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.70	17.70	45,000.00	796,500.00	2744	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	33	524,160.00	411,840.00	1,208,340.00	-	-	1,208,340.00	0.02
3651	โฉนด	14186	17932	หมู่ ต.หินเหล็กไฟ	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	2745	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,161,720.00	-	1,161,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	1.00	1.00	45,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
3652	โฉนด	14190	17936	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	2746	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	29	239,616.00	259,584.00	979,584.00	-	-	979,584.00	0.02
3653	โฉนด	15592	19872	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.30	17.30	45,000.00	778,500.00	2747	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	35	149,760.00	99,840.00	878,340.00	-	-	878,340.00	0.02
3654	โฉนด	15530	19809	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	2748	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,161,720.00	-	1,161,720.00	-	-
					1	0	0	1.00	1.00	45,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
3655	โฉนด	14189	17935	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	2749	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	29	299,520.00	324,480.00	1,044,480.00	-	-	1,044,480.00	0.02
3656	โฉนด	14168	17914	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	2750	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	29	256,512.00	277,888.00	997,888.00	-	-	997,888.00	0.02
3657	โฉนด	11906	15187	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.20	28.20	45,000.00	1,269,000.00	2751	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	30	501,000.00	501,000.00	1,770,000.00	-	-	1,770,000.00	0.30
3658	โฉนด	14149	17895	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	2752	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	33	299,264.00	235,136.00	955,136.00	-	-	955,136.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3659	โฉนด	12230	15560	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.02
3660	โฉนด	14117	17863	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	2753	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	34	309,952.00	224,448.00	944,448.00	-	-	944,448.00	0.30
3661	โฉนด	14124	17870	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	2754	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	29	480,960.00	521,040.00	1,241,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	620,520.00	-	620,520.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	620,520.00	620,520.00	-	-
3662	โฉนด	14157	17903	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	2755	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,206,720.00	-	-	1,206,720.00	0.02
3663	โฉนด	14909	18833	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	9.20	9.20	45,000.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	414,000.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	2756	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,161,720.00	-	1,161,720.00	-	-
3664	โฉนด	14150	17896	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	2757	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	29	256,512.00	277,888.00	997,888.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	498,944.00	-	498,944.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	498,944.00	-	498,944.00	0.02
3665	โฉนด	11907	15188	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	78.60	78.60	22,500.00	1,768,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,768,500.00	-	1,768,500.00	-	-
3666	โฉนด	14185	17931	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	2758	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,161,720.00	-	1,161,720.00	-	-
					1	0	0	1.00	1.00	45,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
3667	โฉนด	13130	65065	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	34.90	134.90	30,000.00	4,047,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,047,000.00	-	-	4,047,000.00	0.30
3668	โฉนด	13126	65061	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	35.00	135.00	30,000.00	4,050,000.00	2759	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	30.50	-	5,650.00	172,325.00	13	27,572.00	144,753.00	4,194,753.00	-	-	4,194,753.00	0.30
3669	โฉนด	13127	65062	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	34.90	134.90	30,000.00	4,047,000.00	2760	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	558.00	-	8,250.00	4,603,500.00	17	1,104,840.00	3,498,660.00	7,545,660.00	-	-	7,545,660.00	0.30
3670	โฉนด	13131	65066	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	72.30	172.30	30,000.00	5,169,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,169,000.00	-	-	5,169,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3671	โฉนด	13129	65064	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	34.90	134.90	30,000.00	4,047,000.00	2761	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,600.00	156,000.00	7	10,920.00	145,080.00	4,192,080.00	-	-	4,192,080.00	0.30
3672	โฉนด	13128	65063	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	34.90	134.90	30,000.00	4,047,000.00	2762	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	163.70	-	8,250.00	1,350,525.00	17	324,126.00	1,026,399.00	5,073,399.00	-	-	5,073,399.00	0.30
3673	โฉนด	4535	6494	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	6.60	6.60	60,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.02
3674	โฉนด	7577	10271	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	27,500.00	1,622,500.00	2763	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	80.00	8.89	8,550.00	684,000.00	15	136,800.00	547,200.00	2,169,700.00	-	2,169,700.00	-	-
3675	โฉนด	17975	23651	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	8,000.00	272,000.00	2764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	27	309,760.00	394,240.00	666,240.00	-	666,240.00	-	-
3676	โฉนด	14618	18492	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	91.10	91.10	6,000.00	546,600.00	2765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	10	21,120.00	190,080.00	736,680.00	-	-	736,680.00	0.30
3677	โฉนด	7746	10446	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.90	52.90	18,000.00	952,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,200.00	-	-	952,200.00	0.30
3678	โฉนด	689	902	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	77.00	177.00	9,999.00	1,769,823.00	2766	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	5	49,800.00	946,200.00	2,716,023.00	-	-	2,716,023.00	0.02
3679	โฉนด	1871	5756	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.00	40.00	40,000.00	1,600,000.00	2767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,800.00	3,168,000.00	26	1,330,560.00	1,837,440.00	3,437,440.00	-	-	3,437,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40.00	40.00	40,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.02
					2	0	1	37.00	137.00	40,000.00	5,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,480,000.00	-	-	5,480,000.00	0.02
3680	โฉนด	2345	7791	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.10	45.10	6,000.00	270,600.00	2769	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	270,600.00	-	-	270,600.00	0.02
												2770	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
3681	โฉนด	10145	13040	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	89.30	89.30	8,000.00	714,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,400.00	-	-	714,400.00	0.60
3682	โฉนด	2751	3881	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.80	18.80	75,000.00	1,410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,000.00	-	-	1,410,000.00	0.30
3683	โฉนด	9776	12576	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	10,000.00	530,000.00	2771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	931,280.00	-	931,280.00	-	-
												2772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	363,264.00	-	-	363,264.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3684	โฉนด	18180	30418	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	89.40	89.40	12,000.00	1,072,800.00	2773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,908,800.00	-	-	1,908,800.00	0.30
												2774	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	100.00	-	7,900.00	790,000.00	5	39,500.00	750,500.00	750,500.00	-	-	750,500.00	0.30
3685	โฉนด	13462	17033	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.90	15.90	17,500.00	278,250.00	2775	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	15	49,600.00	198,400.00	476,650.00	-	476,650.00	-	-
3686	โฉนด	2457	9510	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	95.70	395.70	6,000.00	2,374,200.00	2776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	15	88,000.00	352,000.00	2,726,200.00	-	-	2,726,200.00	0.02
3687	โฉนด	15989	80986	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	77.40	677.40	5,250.00	3,556,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,556,350.00	-	3,556,350.00	-	-
3688	โฉนด	15993	80990	หมู่ ต.หนองแก	1	10	0	0.00	4,000.00	5,250.00	21,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000,000.00	-	-	21,000,000.00	0.01
3689	โฉนด	8980	45780	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	77.40	677.40	6,000.00	4,064,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,064,400.00	-	4,064,400.00	-	-
3690	โฉนด	15991	80988	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	38.70	338.70	5,250.00	1,778,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,778,175.00	-	1,778,175.00	-	-
3691	โฉนด	15990	80987	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	77.40	677.40	5,250.00	3,556,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,556,350.00	-	3,556,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3692	โฉนด	3152	5428	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.30	70.30	75,000.00	5,272,500.00	2777	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	24	1,693,200.00	298,800.00	5,571,300.00	-	-	5,571,300.00	0.02
3693	โฉนด	21859	44503	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.80	69.80	10,000.00	698,000.00	2778	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	5	24,800.00	471,200.00	1,169,200.00	-	-	1,169,200.00	0.02
3694	โฉนด	21867	44511	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.30	28.30	10,000.00	283,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,000.00	-	-	283,000.00	0.02
3695	โฉนด	24481	54579	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
3696	โฉนด	22814	48808	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	4,500.00	5,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400,000.00	-	5,400,000.00	-	-
3697	โฉนด	13998	17688	หมู่ ต.หัวหิน	1	5	1	4.00	2,104.00	4,500.00	9,468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,468,000.00	-	9,468,000.00	-	-
3698	น.ส.3		2067	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	14.00	414.00	5,250.00	2,173,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,173,500.00	-	-	2,173,500.00	0.01
3699	โฉนด	16427	21238	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.00	97.00	5,000.00	485,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,000.00	-	485,000.00	-	-
3700	โฉนด	13396	16967	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	2779	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	380.00	-	8,700.00	3,306,000.00	10	330,600.00	2,975,400.00	3,475,400.00	-	-	3,475,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3701	โฉนด	35903	91735	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
3702	โฉนด	35901	91734	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
3703	โฉนด	6015	8367	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	18,000.00	1,080,000.00	2780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	1,462,976.00	-	-	1,462,976.00	0.02
3704	โฉนด	10473	53454	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	95.40	495.40	3,950.00	1,956,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,956,830.00	-	-	1,956,830.00	0.60
3705	โฉนด	13266	65897	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	89.60	89.60	4,500.00	403,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200.00	-	-	403,200.00	0.30
3706	โฉนด	10860	55537	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	86.90	186.90	4,500.00	841,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,050.00	-	-	841,050.00	0.30
3707	โฉนด	13263	65899	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	9.60	109.60	4,500.00	493,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,200.00	-	-	493,200.00	0.30
3708	โฉนด	12029	60255	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	9.00	9.00	1,700.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	-	15,300.00	0.60
3709	โฉนด	10472	53453	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	7.10	307.10	4,500.00	1,381,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,381,950.00	-	-	1,381,950.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3710	โฉนด	12027	60253	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	61.50	61.50	2,550.00	156,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,825.00	-	-	156,825.00	0.60
3711	โฉนด	13267	65898	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	86.90	86.90	4,500.00	391,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,050.00	-	-	391,050.00	0.30
3712	โฉนด	12030	60256	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	2.20	2.20	1,700.00	3,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,740.00	-	-	3,740.00	0.30
3713	โฉนด	10477	53458	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	15.20	115.20	2,250.00	259,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200.00	-	-	259,200.00	0.30
3714	โฉนด	30186	73952	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	2781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	11	63,360.00	464,640.00	674,640.00	-	-	674,640.00	0.30
3715	โฉนด	30233	73999	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	-	357,000.00	0.30
3716	โฉนด	30205	73971	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
3717	โฉนด	30272	74038	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	7,000.00	546,000.00	2782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	1,151,440.00	-	1,151,440.00	-	-
3718	โฉนด	30258	74024	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	7,000.00	427,000.00	2783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	1,183,800.00	-	-	1,183,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3719	โฉนด	30160	73926	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	2784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,800.00	668,800.00	12	93,632.00	575,168.00	785,168.00	-	785,168.00	-	-
3720	โฉนด	30244	74010	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	2785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	13	140,800.00	739,200.00	1,096,200.00	-	-	1,096,200.00	0.02
3721	โฉนด	30238	74004	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	2786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	13	140,800.00	739,200.00	1,096,200.00	-	-	1,096,200.00	0.02
3722	โฉนด	30188	73954	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	7,000.00	266,000.00	2787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	53.33	8,800.00	281,600.00	9	25,344.00	256,256.00	522,256.00	-	522,256.00	-	-
3723	โฉนด	30202	73968	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	2788	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	72.00	-	7,900.00	568,800.00	13	91,008.00	477,792.00	687,792.00	-	-	687,792.00	0.30
3724	โฉนด	30226	73992	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	2789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	7	61,600.00	818,400.00	1,175,400.00	-	1,175,400.00	-	-
3725	โฉนด	30248	74014	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	2790	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	29.70	-	8,250.00	245,025.00	13	39,204.00	205,821.00	562,821.00	-	-	562,821.00	0.30
3726	โฉนด	30257	74023	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	2791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	6	52,800.00	827,200.00	1,184,200.00	-	1,184,200.00	-	-
3727	โฉนด	30239	74005	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	2792	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,700.00	1,914,000.00	10	191,400.00	1,722,600.00	2,079,600.00	-	-	2,079,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3728	โฉนด	19210	37479	หมู่ ต.หัวหิน	1	8	0	0.00	3,200.00	4,500.00	14,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400,000.00	-	14,400,000.00	-	-
3729	โฉนด	30175	73941	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	2793	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	12	79,632.00	489,168.00	699,168.00	-	-	699,168.00	0.02
3730	โฉนด	30179	73945	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	2794	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	14	79,200.00	360,800.00	570,800.00	-	-	570,800.00	0.02
3731	โฉนด	30170	73936	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	2795	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	12	88,704.00	544,896.00	754,896.00	-	-	754,896.00	0.02
3732	โฉนด	30177	73943	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	2796	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	12	94,864.00	582,736.00	792,736.00	-	-	792,736.00	0.02
3733	โฉนด	30208	73974	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
3734	โฉนด	30181	73947	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	2797	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	10	60,830.00	547,470.00	757,470.00	-	-	757,470.00	0.02
3735	โฉนด	30158	73924	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	2798	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	101,376.00	532,224.00	742,224.00	-	742,224.00	-	-
3736	โฉนด	30251	74017	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	2799	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	4	12,672.00	304,128.00	661,128.00	-	-	661,128.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3737	โฉนด	30200	73966	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	2800	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	13	91,008.00	477,792.00	687,792.00	-	-	687,792.00	0.02
3738	โฉนด	30178	73944	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	2801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	77.00	-	8,800.00	677,600.00	12	94,864.00	582,736.00	792,736.00	-	-	792,736.00	0.30
3739	โฉนด	30241	74007	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	357,000.00	-	-
3740	โฉนด	30253	74019	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	-	357,000.00	0.30
3741	โฉนด	30197	73963	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	2802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	101,376.00	532,224.00	742,224.00	-	-	742,224.00	0.02
3742	โฉนด	30193	73959	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	2803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	12	88,704.00	544,896.00	754,896.00	-	-	754,896.00	0.02
3743	โฉนด	30162	73928	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	2804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	12	206,976.00	1,271,424.00	1,481,424.00	-	1,481,424.00	-	-
3744	โฉนด	30164	73930	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	2805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,440.00	-	8,800.00	12,672,000.00	13	2,027,520.00	10,644,480.00	10,854,480.00	-	10,854,480.00	-	-
3745	โฉนด	30243	74009	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	2806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	10	176,000.00	1,584,000.00	1,941,000.00	-	1,941,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3746	โฉนด	30194	73960	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	2807	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	13	91,008.00	477,792.00	687,792.00	-	-	687,792.00	0.02
3747	โฉนด	30279	74045	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	7,000.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	-	245,000.00	0.02
3748	โฉนด	30213	73979	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	2808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	7	47,432.00	630,168.00	840,168.00	-	-	840,168.00	0.02
3749	โฉนด	30256	74022	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	2809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	775,000.00	-	-	775,000.00	0.02
3750	โฉนด	30228	73994	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	357,000.00	-	-
3751	โฉนด	30232	73998	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	7,000.00	378,000.00	2810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	14	158,400.00	721,600.00	1,099,600.00	-	1,099,600.00	-	-
3752	โฉนด	30176	73942	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	2811	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	12	79,632.00	489,168.00	699,168.00	-	-	699,168.00	0.02
3753	โฉนด	2096	2731	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	5.50	205.50	6,000.00	1,233,000.00	2812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	2,236,200.00	-	-	2,236,200.00	0.02
3754	โฉนด	5774	33337	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3755	โฉนด	8933	11692	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.60	47.60	6,500.00	309,400.00	2813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	12	128,128.00	787,072.00	1,096,472.00	-	1,096,472.00	-	-
3756	โฉนด	2507	9650	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	16.80	16.80	65,000.00	1,092,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000.00	-	-	1,092,000.00	0.30
3757	โฉนด	13472	17043	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	10,000.00	370,000.00	2814	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	72.00	-	5,650.00	406,800.00	18	105,768.00	301,032.00	671,032.00	-	671,032.00	-	-
3758	โฉนด	32431	78148	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	52.00	152.00	8,000.00	1,216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,000.00	-	-	1,216,000.00	0.30
3759	โฉนด	30621	75086	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.00	89.00	8,000.00	712,000.00	2815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	60.39	8,800.00	1,355,200.00	11	162,624.00	1,192,576.00	1,904,576.00	-	1,904,576.00	-	-
3760	โฉนด	31945	77037	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.00	89.00	8,000.00	712,000.00	2816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	15.29	8,800.00	343,200.00	5	17,160.00	326,040.00	1,038,040.00	-	1,038,040.00	-	-
3761	โฉนด	31942	77333	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.00	89.00	8,000.00	712,000.00	2817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,800.00	2,288,000.00	10	228,800.00	2,059,200.00	2,771,200.00	-	-	2,771,200.00	0.02
3762	โฉนด	30622	75087	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	77.00	277.00	8,000.00	2,216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,216,000.00	-	-	2,216,000.00	0.30
3763	โฉนด	31952	77357	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	8,000.00	720,000.00	2818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	1,974,000.00	-	-	1,974,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3764	โฉนด	13826	68183	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	73.00	673.00	10,000.00	6,730,000.00	2819	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,264.00	-	8,700.00	10,996,800.00	10	1,099,680.00	9,897,120.00	16,627,120.00	-	-	16,627,120.00	0.02
												2820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,800.00	2,288,000.00	10	228,800.00	2,059,200.00	2,059,200.00	-	-	2,059,200.00	0.02
												2821	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	153.00	-	8,250.00	1,262,250.00	10	126,225.00	1,136,025.00	1,136,025.00	-	-	1,136,025.00	0.02
3765	โฉนด	19000	37064	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.00	71.00	6,000.00	426,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000.00	-	426,000.00	-	-
3766	โฉนด	20833	41521	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	1.60	1.60	75,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
3767	โฉนด	30917	75625	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.50	16.50	16,000.00	264,000.00	2822	ภัตตาคาร	ตึก	2	525.00	-	7,100.00	3,727,500.00	9	335,475.00	3,392,025.00	3,656,025.00	-	-	3,656,025.00	0.02
					1	13	0	83.50	5,283.50	16,000.00	84,536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,536,000.00	-	50,000,000.00	34,536,000.00	0.01
3768	โฉนด	5020	7147	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	2823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,523,200.00	-	1,523,200.00	-	-
3769	โฉนด	16592	21640	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	2824	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	40.00	8,700.00	417,600.00	23	150,336.00	267,264.00	267,264.00	-	267,264.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3770	โฉนด	8935	11694	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.70	95.70	6,000.00	574,200.00	2825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	10	123,200.00	1,108,800.00	1,683,000.00	-	-	1,683,000.00	0.02
3771	โฉนด	27211	66451	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.80	39.80	5,000.00	199,000.00	2826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	15	70,400.00	281,600.00	480,600.00	-	-	480,600.00	0.02
												2827	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	15	45,200.00	180,800.00	180,800.00	-	-	180,800.00	0.02
3772	โฉนด	9150	11918	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	4.70	104.70	12,500.00	1,308,750.00	2828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	845.00	-	8,800.00	7,436,000.00	19	2,082,080.00	5,353,920.00	6,662,670.00	-	-	6,662,670.00	0.30
3773	โฉนด	2715	5069	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.50	35.50	45,000.00	1,597,500.00	2829	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	7	54,600.00	725,400.00	2,322,900.00	-	-	2,322,900.00	0.02
					2	0	0	35.50	35.50	45,000.00	1,597,500.00	2830	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	7	54,600.00	725,400.00	2,322,900.00	-	2,322,900.00	-	-
3774	โฉนด	370	1826	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	97.10	397.10	30,000.00	11,913,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,913,000.00	-	10,112,500.00	1,800,500.00	0.01
3775	โฉนด	8930	47543	หมู่ ต.หนองแก	4	3	0	0.00	1,200.00	3,750.00	4,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000.00	-	-	4,500,000.00	0.30
3776	โฉนด	4721	23683	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	64.80	64.80	15,000.00	972,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,000.00	-	-	972,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3777	โฉนด	3803	18193	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	35.00	435.00	3,000.00	1,305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,000.00	-	1,305,000.00	-	-
3778	โฉนด	4731	6812	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.40	49.40	10,000.00	494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	-	494,000.00	0.60
3779	โฉนด	33876	83273	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	67.20	567.20	3,000.00	1,701,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,701,600.00	-	-	1,701,600.00	0.01
3780	โฉนด	33873	83270	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	49.10	249.10	4,000.00	996,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,400.00	-	-	996,400.00	0.01
3781	โฉนด	33874	83271	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	1	46.60	1,346.60	3,000.00	4,039,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,039,800.00	-	4,039,800.00	-	-
3782	โฉนด	33875	83272	หมู่ ต.หัวหิน	2	7	0	36.00	2,836.00	3,000.00	8,508,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,508,000.00	-	8,508,000.00	-	-
3783	โฉนด	18126	23873	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.60	42.60	6,000.00	255,600.00	2831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,459,440.00	-	-	1,459,440.00	0.02
3784	โฉนด	15248	19373	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	3	50.60	750.60	3,750.00	2,814,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,814,750.00	-	2,814,750.00	-	-
3785	โฉนด	3079	14409	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	11.40	211.40	15,000.00	3,171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,171,000.00	-	3,171,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3786	โฉนด	15873	20354	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.10	102.10	9,999.00	1,020,897.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,897.90	-	-	1,020,897.90	0.02
3787	โฉนด	25045	60289	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	99.50	199.50	45,000.00	8,977,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,977,500.00	-	-	8,977,500.00	0.30
3788	โฉนด	4848	6943	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.20	69.20	8,000.00	553,600.00	2832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	35	633,600.00	422,400.00	976,000.00	-	-	976,000.00	0.02
3789	โฉนด	27410	67566	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	44.00	144.00	27,500.00	3,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,960,000.00	-	3,960,000.00	-	-
3790	โฉนด	14735	72652	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	5,700.00	2,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000.00	-	-	2,280,000.00	0.01
					4	3	3	2.00	1,502.00	5,700.00	8,561,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,561,400.00	-	-	8,561,400.00	0.30
3791	โฉนด	2309	3017	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	90.90	190.90	4,500.00	859,050.00	2833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	16	139,392.00	494,208.00	1,353,258.00	-	-	1,353,258.00	0.02
					1	6	0	0.00	2,400.00	4,500.00	10,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800,000.00	-	10,800,000.00	-	-
3792	โฉนด	3100	14503	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	43.90	843.90	7,000.00	5,907,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,907,300.00	-	-	5,907,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3793	โฉนด	329	361	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	2834	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	23	501,120.00	890,880.00	1,340,880.00	-	-	1,340,880.00	0.02
3794	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3795	โฉนด	7298	9989	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.00	93.00	8,000.00	744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	744,000.00	-	-
3796	โฉนด	17803	23395	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
3797	โฉนด	4781	6863	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	9,999.00	229,977.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,977.00	-	229,977.00	-	-
3798	โฉนด	15224	19339	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.50	18.50	8,000.00	148,000.00	2835	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	412,480.00	-	-	412,480.00	0.02
3799	โฉนด	27691	68463	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00	2836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	10	70,400.00	633,600.00	1,263,600.00	-	1,263,600.00	-	-
												2837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	10	28,160.00	253,440.00	253,440.00	-	253,440.00	-	-
3800	โฉนด	13406	16977	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	32.10	32.10	45,000.00	1,444,500.00	2838	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	15	320,640.00	1,282,560.00	2,727,060.00	-	-	2,727,060.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3801	โฉนด	2698	4948	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.80	51.80	60,000.00	3,108,000.00	2839	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	15	348,000.00	1,392,000.00	4,500,000.00	-	-	4,500,000.00	0.02
3802	โฉนด	10669	13705	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
3803	โฉนด	455	487	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00	2840	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	21	556,800.00	1,183,200.00	1,813,200.00	-	-	1,813,200.00	0.02
3804	โฉนด	3428	16402	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.00	33.00	7,000.00	231,000.00	2841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	535,128.00	-	535,128.00	-	-
3805	โฉนด	7475	10168	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	2842	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	2	22,272.00	1,091,328.00	1,541,328.00	-	1,541,328.00	-	-
3806	โฉนด	8079	10794	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	61.30	61.30	8,000.00	490,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,400.00	-	490,400.00	-	-
3807	โฉนด	936	1112	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	8,000.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	864,000.00	-	-
3808	โฉนด	17699	23207	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	2843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	33.33	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	363,264.00	-	363,264.00	-	-
3809	โฉนด	62	826	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	2844	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,250.00	792,000.00	24	736,560.00	55,440.00	955,440.00	-	-	955,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.00	24.00	45,000.00	1,080,000.00	2845	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	24	467,232.00	35,168.00	1,115,168.00	-	-	1,115,168.00	0.02
					1	0	1	24.00	124.00	45,000.00	5,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,580,000.00	-	5,580,000.00	-	-
3810	โฉนด	3008	5284.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.60	8.60	115,000.00	989,000.00	2846	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,950.00	636,000.00	24	540,600.00	95,400.00	1,084,400.00	-	-	1,084,400.00	0.02
3811	โฉนด	8310	11029	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	2847	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	19	233,856.00	601,344.00	1,401,344.00	-	-	1,401,344.00	0.02
3812	โฉนด	10859	13914	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.80	50.80	10,000.00	508,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,000.00	-	-	508,000.00	0.30
3813	โฉนด	25193	60580	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.00	111.00	15,000.00	1,665,000.00	2848	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	53.33	8,700.00	556,800.00	16	122,496.00	434,304.00	2,099,304.00	-	-	2,099,304.00	0.02
3814	โฉนด	25196	60583	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.20	54.20	15,000.00	813,000.00	2849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	3	21,120.00	682,880.00	1,495,880.00	-	1,495,880.00	-	-
3815	โฉนด	25172	60559	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.10	63.10	15,000.00	946,500.00	2850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	11	84,480.00	619,520.00	1,566,020.00	-	-	1,566,020.00	0.02
3816	โฉนด	25171	60558	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.10	87.10	15,000.00	1,306,500.00	2851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	4	56,320.00	1,351,680.00	2,658,180.00	-	-	2,658,180.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3817	โฉนด	25181	60568	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.70	51.70	15,000.00	775,500.00	2852	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	10	87,000.00	783,000.00	1,558,500.00	-	1,558,500.00	-	-
3818	โฉนด	25163	60550	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.00	97.00	15,000.00	1,455,000.00	2853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	9	50,688.00	512,512.00	1,967,512.00	-	-	1,967,512.00	0.02
3819	โฉนด	26644	64896	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	7,500.00	435,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	-	435,000.00	0.02
3820	โฉนด	25174	60561	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.50	77.50	15,000.00	1,162,500.00	2854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	310.00	-	8,800.00	2,728,000.00	18	709,280.00	2,018,720.00	3,181,220.00	-	-	3,181,220.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	15,000.00	112,500.00	2855	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	30.00	-	8,250.00	247,500.00	18	64,350.00	183,150.00	295,650.00	-	-	295,650.00	0.02
					2	0	0	22.10	22.10	15,000.00	331,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500.00	-	-	331,500.00	0.02
3821	โฉนด	25188	60575	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	15,000.00	795,000.00	2856	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	50.00	8,700.00	522,000.00	9	46,980.00	475,020.00	1,270,020.00	-	1,270,020.00	-	-
3822	โฉนด	25205	60592	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	19.00	119.00	15,000.00	1,785,000.00	2857	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	3,371,880.00	-	-	3,371,880.00	0.02
3823	โฉนด	24845	55809	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.40	79.40	15,000.00	1,191,000.00	2858	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	310.00	-	8,700.00	2,697,000.00	19	755,160.00	1,941,840.00	3,132,840.00	-	-	3,132,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3824	โฉนด	8502	11241	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.80	49.80	6,000.00	298,800.00	2859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	17	232,320.00	735,680.00	1,034,480.00	-	-	1,034,480.00	0.02
												2860	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	17	595,344.00	158,256.00	158,256.00	-	-	158,256.00	0.02
3825	โฉนด	2236	2947	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	25,000.00	2,525,000.00	2861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	18	219,648.00	625,152.00	3,150,152.00	-	3,150,152.00	-	-
												2862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	18	146,432.00	416,768.00	416,768.00	-	-	416,768.00	0.02
3826	โฉนด	3808	6120	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	78.80	78.80	120,000.00	9,456,000.00	2863	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	30	522,000.00	522,000.00	9,978,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,989,000.00	-	4,989,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,989,000.00	-	4,989,000.00	0.02
3827	โฉนด	2540	9683	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	98.80	98.80	30,000.00	2,964,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,964,000.00	-	-	2,964,000.00	0.01
3828	โฉนด	111	111	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	12.90	112.90	18,000.00	2,032,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,032,200.00	-	-	2,032,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3829	โฉนด	871	3961	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	33.00	433.00	30,000.00	12,990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,990,000.00	-	-	12,990,000.00	0.30
3830	โฉนด	3003	3991.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	8,000.00	472,000.00	2864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	23	253,440.00	450,560.00	922,560.00	-	-	922,560.00	0.02
3831	โฉนด	405	437	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	2865	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	20	417,600.00	974,400.00	1,414,400.00	-	-	1,414,400.00	0.02
3832	โฉนด	2044	6565	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	76.70	76.70	7,000.00	536,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,900.00	-	-	536,900.00	0.30
3833	โฉนด	8597	11340	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.80	51.80	10,000.00	518,000.00	2866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	10	35,200.00	316,800.00	834,800.00	-	-	834,800.00	0.02
3834	โฉนด	27600	68298	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	35.30	35.30	27,500.00	970,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,750.00	-	-	970,750.00	0.30
3835	โฉนด	2483	9626	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	42.00	42.00	30,000.00	1,260,000.00	2867	สถานศึกษา	ตึก	3	336.00	-	7,550.00	2,536,800.00	19	710,304.00	1,826,496.00	3,086,496.00	-	-	3,086,496.00	0.30
					1	0	0	8.00	8.00	30,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01
3836	โฉนด	8542	11285	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	45,000.00	1,215,000.00	2868	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	50.00	-	7,850.00	392,500.00	5	58,875.00	333,625.00	1,548,625.00	-	-	1,548,625.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3837	โฉนด	4734	21096	หมู่ ต.หนองแก	1	1	3	86.80	786.80	4,400.00	3,461,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,461,920.00	-	3,461,920.00	-	-
3838	โฉนด	3614	4883	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	9.80	109.80	27,500.00	3,019,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,019,500.00	-	3,019,500.00	-	-
3839	โฉนด	16040	20761	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.80	32.80	75,000.00	2,460,000.00	2869	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	24	264,480.00	431,520.00	2,891,520.00	-	2,891,520.00	-	-
					5	0	0	20.00	20.00	75,000.00	1,500,000.00	2870	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	24	507,680.00	828,320.00	2,328,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,164,160.00	-	1,164,160.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,164,160.00	-	1,164,160.00	0.02
3840	โฉนด	1161	1385	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	2	60.00	260.00	15,000.00	3,900,000.00	2871	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	1,080.00	-	8,200.00	8,856,000.00	22	3,011,040.00	5,844,960.00	9,744,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	720.00	66.66	-	-	-	-	-	-	6,495,990.34	-	6,495,990.34	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	180.00	16.66	-	-	-	-	-	-	1,623,510.34	-	1,623,510.34	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	180.00	16.69	-	-	-	-	-	-	1,626,433.82	-	1,626,433.82	0.02
3841	โฉนด	8299	11018	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	2872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	935,040.00	-	-	935,040.00	0.02
3842	โฉนด	16593	21641	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	1.90	201.90	10,000.00	2,019,000.00	2873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	17	253,440.00	802,560.00	2,821,560.00	-	-	2,821,560.00	0.02
3843	โฉนด	1404	3709	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	82.30	82.30	8,000.00	658,400.00	2874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	15	176,000.00	704,000.00	1,362,400.00	-	-	1,362,400.00	0.02
												2875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	34	326,656.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												2876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,800.00	105,600.00	15	21,120.00	84,480.00	84,480.00	-	-	84,480.00	0.02
3844	โฉนด	6898	9375	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	57.70	157.70	10,000.00	1,577,000.00	2877	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	482.00	-	3,500.00	1,687,000.00	18	438,620.00	1,248,380.00	2,825,380.00	-	-	2,825,380.00	0.30
3845	โฉนด	20751	40281.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	2878	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,450.00	3,244,800.00	17	778,752.00	2,466,048.00	2,966,048.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	128.00	33.33	-	-	-	-	-	-	988,583.80	-	988,583.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	256.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,977,464.20	-	1,977,464.20	0.02
					5	0	0	43.60	43.60	10,000.00	436,000.00	2879	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	16	470,272.00	1,667,328.00	2,103,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,051,664.00	-	1,051,664.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,051,664.00	-	1,051,664.00	0.02
3846	โฉนด	12526	15904	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.40	16.40	45,000.00	738,000.00	2880	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	19	187,040.00	480,960.00	1,218,960.00	-	-	1,218,960.00	0.30
3847	โฉนด	9603	12376	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	16.30	16.30	22,500.00	366,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,750.00	-	366,750.00	-	-
3848	โฉนด	1084	1307.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	90.70	190.70	35,000.00	6,674,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,674,500.00	-	-	6,674,500.00	0.30
3849	โฉนด	5184	22742	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
3850	โฉนด	15495	19760	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	2881	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	5	40,080.00	761,520.00	953,520.00	-	-	953,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3851	โฉนด	15502	19767	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	2882	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	32	657,072.00	559,728.00	751,728.00	-	-	751,728.00	0.02
3852	โฉนด	15499	19764	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	2883	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	33	448,896.00	352,704.00	544,704.00	-	-	544,704.00	0.02
3853	โฉนด	15496	19761	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	2884	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	15	133,600.00	534,400.00	726,400.00	-	-	726,400.00	0.02
3854	โฉนด	15498	19763	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	2885	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	33	419,328.00	329,472.00	521,472.00	-	-	521,472.00	0.02
3855	โฉนด	15497	19762	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	2886	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	15	133,600.00	534,400.00	726,400.00	-	-	726,400.00	0.02
3856	โฉนด	15501	19766	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	2887	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	22	283,968.00	551,232.00	743,232.00	-	-	743,232.00	0.02
3857	โฉนด	15500	19765	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	2888	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	9	93,960.00	950,040.00	1,142,040.00	-	1,142,040.00	-	-
3858	โฉนด	12382	15743	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	27,500.00	0.00	2889	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	53.33	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	396,720.00	-	396,720.00	-	-
3859	โฉนด	9981	12871	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.10	11.10	12,000.00	133,200.00	2890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	333,840.00	-	-	333,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3860	โฉนด	14047	69348	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	45,000.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	2,250,000.00	-	-
3861	โฉนด	8441	44100	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	45,000.00	2,250,000.00	2891	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	21	496,000.00	1,054,000.00	3,304,000.00	-	-	3,304,000.00	0.02
					2	0	1	64.30	164.30	45,000.00	7,393,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,393,500.00	-	-	7,393,500.00	0.02
3862	โฉนด	5966	8305	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.10	26.10	18,000.00	469,800.00	2892	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	15	202,800.00	811,200.00	1,281,000.00	-	-	1,281,000.00	0.02
3863	โฉนด	5978	8317	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	77.50	77.50	90,000.00	6,975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,975,000.00	-	6,975,000.00	-	-
3864	โฉนด	5938	8277	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	86.00	86.00	18,000.00	1,548,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,548,000.00	-	1,548,000.00	-	-
3865	โฉนด	5977	8316	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	90,000.00	4,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000.00	-	4,500,000.00	-	-
3866	โฉนด	5963	8302	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.30	28.30	18,000.00	509,400.00	2893	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	30	249,600.00	249,600.00	759,000.00	-	-	759,000.00	0.02
3867	โฉนด	5971	8310	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	26.00	26.00	18,000.00	468,000.00	2894	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	18	263,640.00	750,360.00	1,218,360.00	-	-	1,218,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3868	โฉนด	15772	20215	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.80	28.80	18,000.00	518,400.00	2895	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	30	249,600.00	249,600.00	768,000.00	-	-	768,000.00	0.02
3869	โฉนด	25784	62752	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.90	23.90	90,000.00	2,151,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,151,000.00	-	-	2,151,000.00	0.30
3870	โฉนด	5996	8335	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	30.60	130.60	18,000.00	2,350,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,350,800.00	-	2,350,800.00	-	-
3871	โฉนด	5955	8294	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	90,000.00	4,500,000.00	2896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	4,767,520.00	-	-	4,767,520.00	0.02
3872	โฉนด	23849	53756	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	6.30	6.30	90,000.00	567,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000.00	-	-	567,000.00	0.30
3873	โฉนด	5988	8327	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	16.70	116.70	18,000.00	2,100,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,600.00	-	2,100,600.00	-	-
3874	โฉนด	5969	8308	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	26.00	26.00	18,000.00	468,000.00	2897	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	18	263,640.00	750,360.00	1,218,360.00	-	-	1,218,360.00	0.30
3875	โฉนด	5964	8303	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	90,000.00	4,500,000.00	2898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	5,035,040.00	-	5,035,040.00	-	-
3876	โฉนด	15775	20218	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.80	28.80	18,000.00	518,400.00	2899	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	7	70,140.00	931,860.00	1,450,260.00	-	-	1,450,260.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3877	โฉนด	5947	8286	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	90,000.00	2,250,000.00	2900	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	96.00	-	5,650.00	542,400.00	18	141,024.00	401,376.00	2,651,376.00	-	-	2,651,376.00	0.30
					3	0	0	25.00	25.00	90,000.00	2,250,000.00	2901	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	34	645,888.00	467,712.00	2,717,712.00	-	-	2,717,712.00	0.30
3878	โฉนด	5956	8295	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.60	95.60	18,000.00	1,720,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,720,800.00	-	-	1,720,800.00	0.30
3879	โฉนด	15773	20216	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.80	28.80	18,000.00	518,400.00	2902	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	9	75,168.00	760,032.00	1,278,432.00	-	-	1,278,432.00	0.02
3880	โฉนด	5976	8315	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	90,000.00	4,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000.00	-	4,500,000.00	-	-
3881	โฉนด	1517	4275	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	3.70	3.70	100,000.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	-	370,000.00	0.60
3882	โฉนด	34436	3822.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.20	39.20	75,000.00	2,940,000.00	2903	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	22	413,712.00	803,088.00	3,743,088.00	-	-	3,743,088.00	0.02
3883	โฉนด	19771	38964	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	39,000.00	1,560,000.00	2904	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	24	634,752.00	1,035,648.00	2,595,648.00	-	-	2,595,648.00	0.02
3884	โฉนด	8345	11064	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3885	โฉนด	14950	18889	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.50	68.50	8,000.00	548,000.00	2905	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	500.00	-	8,200.00	4,100,000.00	13	656,000.00	3,444,000.00	3,992,000.00	-	-	3,992,000.00	0.02
3886	โฉนด	6051	37331	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.20	30.20	65,000.00	1,963,000.00	2906	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	24	462,384.00	754,416.00	2,717,416.00	-	-	2,717,416.00	0.02
3887	โฉนด	813	3308.	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	0.00	400.00	5,250.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	-	2,100,000.00	0.30
3888	โฉนด	706	3000	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	11.60	411.60	4,400.00	1,811,040.00	2907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	5	176,000.00	3,344,000.00	5,155,040.00	-	-	5,155,040.00	0.02
3889	โฉนด	3994	5187.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.90	42.90	27,500.00	1,179,750.00	2908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,714,790.00	-	-	1,714,790.00	0.02
3890	โฉนด	9810	12616	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3891	โฉนด	2416	4730	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	60,000.00	0.00	2909	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	40.00	8,700.00	835,200.00	23	300,672.00	534,528.00	534,528.00	-	534,528.00	-	-
												2910	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	50.00	-	5,650.00	282,500.00	23	101,700.00	180,800.00	180,800.00	-	180,800.00	-	-
3892	โฉนด	4589	20669	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	64.00	164.00	2,000.00	328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	328,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3893	โฉนด	25692	62415	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	34.00	34.00	85,000.00	2,890,000.00	2911	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	253.00	99.61	8,200.00	2,074,600.00	13	331,936.00	1,742,664.00	4,632,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	85.00	33.59	-	-	-	-	-	-	1,556,111.84	-	1,556,111.84	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	85.00	33.59	-	-	-	-	-	-	1,556,111.84	-	1,556,111.84	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	83.00	32.82	-	-	-	-	-	-	1,520,440.32	1,520,440.32	-	-
3894	โฉนด	4258	5502	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	53.50	153.50	10,000.00	1,535,000.00	2912	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	418.00	-	7,750.00	3,239,500.00	12	453,530.00	2,785,970.00	4,320,970.00	-	-	4,320,970.00	0.02
3895	โฉนด	3074	4065.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.80	17.80	120,000.00	2,136,000.00	2913	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	300.00	-	8,450.00	2,535,000.00	43	1,926,600.00	608,400.00	2,744,400.00	-	-	2,744,400.00	0.30
3896	โฉนด	861	1019	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	18,000.00	900,000.00	2914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	16	232,320.00	823,680.00	1,723,680.00	-	-	1,723,680.00	0.02
3897	โฉนด	19255	37666	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	34.00	334.00	8,000.00	2,672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,672,000.00	-	2,672,000.00	-	-
3898	โฉนด	19253	37664	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	98.40	198.40	4,300.00	853,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,120.00	-	-	853,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3899	โฉนด	19254	37665	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	33.90	333.90	7,000.00	2,337,300.00	2915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	13	76,032.00	399,168.00	2,736,468.00	-	-	2,736,468.00	0.02
3900	โฉนด	448	480	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	10,000.00	410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000.00	-	410,000.00	-	-
3901	โฉนด	5143	22701	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	2916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,802,560.00	-	-	1,802,560.00	0.02
3902	โฉนด	1779	4552	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	45,000.00	1,350,000.00	2917	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,550.00	4,104,000.00	24	1,559,520.00	2,544,480.00	3,894,480.00	-	3,894,480.00	-	-
					1	0	0	10.00	10.00	45,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
3903	โฉนด	4756	6837	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	2918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,800.00	2,252,800.00	5	112,640.00	2,140,160.00	2,630,160.00	-	2,630,160.00	-	-
3904	โฉนด	12752	16170	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	-	-
3905	โฉนด	9933	12783	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.70	33.70	85,000.00	2,864,500.00	2919	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	16	137,808.00	488,592.00	3,353,092.00	-	-	3,353,092.00	0.02
3906	โฉนด	3840	6140	หมู่ ต.หัวหิน	4	6	2	72.00	2,672.00	41,000.00	109,552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,552,000.00	-	-	109,552,000.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3907	โฉนด	23035	52387	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.00	116.00	10,000.00	1,160,000.00	2920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	5	84,480.00	1,605,120.00	2,765,120.00	-	2,765,120.00	-	-
3908	โฉนด	5632	7955	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	8,000.00	472,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,000.00	-	472,000.00	-	-
3909	โฉนด	26610	64729	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	66.20	66.20	100,000.00	6,620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,620,000.00	-	6,620,000.00	-	-
3910	โฉนด	26857	65387	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	7,000.00	560,000.00	2921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	16	212,960.00	755,040.00	1,315,040.00	-	-	1,315,040.00	0.02
3911	โฉนด	27359	67387	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	35.00	135.00	7,000.00	945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000.00	-	945,000.00	-	-
3912	โฉนด	27536	67975	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	37.00	37.00	7,000.00	259,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,000.00	-	-	259,000.00	0.30
3913	โฉนด	27697	68476	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	35.00	135.00	7,000.00	945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000.00	-	-	945,000.00	0.02
3914	โฉนด	24956	60107	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	64.20	64.20	8,000.00	513,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,600.00	-	-	513,600.00	0.30
3915	โฉนด	26856	65386	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	2922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,800.00	1,258,400.00	18	327,184.00	931,216.00	1,631,216.00	-	-	1,631,216.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3916	โฉนด	27601	68299	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	26.30	126.30	7,000.00	884,100.00	2923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	16	435,600.00	1,544,400.00	2,428,500.00	-	-	2,428,500.00	0.02
												2924	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	16	43,560.00	154,440.00	154,440.00	-	-	154,440.00	0.02
3917	โฉนด	26781	65192	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	7,000.00	840,000.00	2925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	318	963,072.00	304,128.00	1,144,128.00	-	-	1,144,128.00	0.02
3918	โฉนด	27358	67386	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	26.00	126.00	7,000.00	882,000.00	2926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,800.00	2,376,000.00	15	475,200.00	1,900,800.00	2,782,800.00	-	-	2,782,800.00	0.02
												2927	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	15	52,800.00	211,200.00	211,200.00	-	-	211,200.00	0.02
3919	โฉนด	26861	65391	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.50	116.50	7,000.00	815,500.00	2928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	17	278,784.00	882,816.00	1,698,316.00	-	-	1,698,316.00	0.02
3920	โฉนด	27698	68477	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.70	59.70	7,000.00	417,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,900.00	-	-	417,900.00	0.02
3921	โฉนด	4426	6374	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.40	75.40	10,000.00	754,000.00	2929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	20	343,200.00	800,800.00	1,554,800.00	-	-	1,554,800.00	0.02
3922	โฉนด	10069	12962	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.90	24.90	8,000.00	199,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,200.00	-	-	199,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3923	โฉนด	5142	22700	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	2930	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,250.00	668,250.00	5	100,237.50	568,012.50	1,568,012.50	-	-	1,568,012.50	0.02
3924	โฉนด	10291	13232	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.20	42.20	45,000.00	1,899,000.00	2931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	23	304,128.00	540,672.00	2,439,672.00	-	-	2,439,672.00	0.02
3925	โฉนด	12486	15861.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	30.10	30.10	120,000.00	3,612,000.00	2932	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	36	1,508,832.00	924,768.00	4,536,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,512,104.77	-	1,512,104.77	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,024,663.23	-	3,024,663.23	0.02
3926	โฉนด	17477	22912	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.80	82.80	6,500.00	538,200.00	2933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,073,240.00	-	-	1,073,240.00	0.02
												2934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	7	39,424.00	523,776.00	523,776.00	-	-	523,776.00	0.02
3927	โฉนด	3909	18879	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	38.70	138.70	6,000.00	832,200.00	2935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,367,240.00	-	-	1,367,240.00	0.02
3928	โฉนด	12888	16338	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	71.80	71.80	5,000.00	359,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,000.00	-	-	359,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3929	โฉนด	7980	10698	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.50	24.50	8,000.00	196,000.00	2936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	6	16,896.00	264,704.00	460,704.00	-	-	460,704.00	0.02
3930	โฉนด	3621	6039	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.90	50.90	45,000.00	2,290,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,290,500.00	-	-	2,290,500.00	0.02
3931	โฉนด	5089	7218	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	88.00	88.00	8,000.00	704,000.00	2937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,800.00	158,400.00	5	7,920.00	150,480.00	854,480.00	-	-	854,480.00	0.30
3932	โฉนด	15664	19947	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.20	19.20	8,000.00	153,600.00	2938	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	5	26,720.00	507,680.00	661,280.00	-	-	661,280.00	0.02
3933	โฉนด	30786	75494	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	28.00	128.00	22,500.00	2,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000.00	-	-	2,880,000.00	0.30
3934	โฉนด	3599	4603	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	449,955.00	-	-
3935	โฉนด	7019	40686	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	2939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	14	152,064.00	692,736.00	1,412,736.00	-	1,412,736.00	-	-
					1	0	0	1.60	1.60	30,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
3936	โฉนด	13104	64958	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	2940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	6	57,024.00	893,376.00	1,893,376.00	-	-	1,893,376.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3937	โฉนด	12060	15370	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	86.30	86.30	5,000.00	431,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,500.00	-	-	431,500.00	0.30
3938	โฉนด	1545	1949	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	43.00	43.00	15,000.00	645,000.00	2941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,313,800.00	-	-	1,313,800.00	0.30
3939	โฉนด	3362	5612	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	32.00	32.00	100,000.00	3,200,000.00	2942	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	20	334,080.00	779,520.00	3,979,520.00	-	-	3,979,520.00	0.30
					3	0	0	25.70	25.70	100,000.00	2,570,000.00	2943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	8	16,896.00	194,304.00	2,764,304.00	-	-	2,764,304.00	0.30
3940	โฉนด	8586	45152	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	97.80	97.80	6,000.00	586,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,800.00	-	-	586,800.00	0.01
3941	โฉนด	17690	95880	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	28.40	128.40	6,000.00	770,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,400.00	-	770,400.00	-	-
3942	โฉนด	2286	2286	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	499,950.00	-	-
3943	โฉนด	8610	45176	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	-	300,600.00	0.30
3944	โฉนด	8601	45167	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.40	50.40	6,000.00	302,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400.00	-	-	302,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3945	โฉนด	8611	45177	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	-	301,200.00	0.30
3946	โฉนด	8618	45184	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	-	301,200.00	0.30
3947	โฉนด	2285	2285	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
3948	โฉนด	6259	38410	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
3949	โฉนด	2315	2315.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
3950	โฉนด	8592	45158	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
3951	โฉนด	8605	45171	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.00	51.00	6,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	-	-
3952	โฉนด	8594	45160	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
3953	โฉนด	9852	50266	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3954	โฉนด	8595	45161	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3955	โฉนด	8616	45182	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.30	50.30	6,000.00	301,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,800.00	-	-	301,800.00	0.30
3956	โฉนด	8603	45169	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.00	51.00	6,000.00	306,000.00	2944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.00	-	8,800.00	695,200.00	7	48,664.00	646,536.00	952,536.00	-	-	952,536.00	0.02
3957	โฉนด	8604	45170	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.40	50.40	6,000.00	302,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400.00	-	-	302,400.00	0.01
3958	โฉนด	8613	45179	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	-	301,200.00	0.30
3959	โฉนด	15097	19080	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	6.50	6.50	10,000.00	65,000.00	2945	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	20	160,320.00	374,080.00	439,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	219,540.00	-	219,540.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	219,540.00	-	219,540.00	0.02
3960	โฉนด	10961	14018	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.00	97.00	10,000.00	970,000.00	2946	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	1,440.00	-	7,900.00	11,376,000.00	15	2,275,200.00	9,100,800.00	10,070,800.00	-	-	10,070,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3961	โฉนด	28808	70827	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	2947	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	12	100,548.00	617,652.00	917,652.00	-	-	917,652.00	0.02
3962	โฉนด	30496	74663	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	2948	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	60.00	33.33	8,550.00	513,000.00	12	71,820.00	441,180.00	741,180.00	-	741,180.00	-	-
3963	โฉนด	28806	70825	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	15,000.00	405,000.00	2949	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	13	229,824.00	1,206,576.00	1,611,576.00	-	-	1,611,576.00	0.02
												2950	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	12	100,548.00	617,652.00	617,652.00	-	-	617,652.00	0.02
3964	โฉนด	30498	74665	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
3965	โฉนด	30499	74666	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	35.40	35.40	15,000.00	531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000.00	-	-	531,000.00	0.30
3966	โฉนด	28807	70826	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	2951	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	10	143,640.00	1,292,760.00	1,592,760.00	-	-	1,592,760.00	0.02
3967	โฉนด	28810	70829	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	2952	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,550.00	478,800.00	10	47,880.00	430,920.00	730,920.00	-	-	730,920.00	0.02
3968	โฉนด	28809	70828	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	2953	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	10	141,960.00	1,277,640.00	1,577,640.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	525,827.41	-	525,827.41	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,051,812.59	-	1,051,812.59	0.02
3969	โฉนด	28811	70830	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	2954	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	13	229,824.00	1,206,576.00	1,506,576.00	-	1,506,576.00	-	-
3970	โฉนด	30497	74664	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	2955	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	29.00	48.33	8,550.00	247,950.00	12	34,713.00	213,237.00	513,237.00	-	513,237.00	-	-
3971	โฉนด	28812	70831	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	2956	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	190.00	-	8,450.00	1,605,500.00	10	160,550.00	1,444,950.00	1,744,950.00	-	-	1,744,950.00	0.02
3972	โฉนด	28813	70832	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	2957	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	12	201,096.00	1,235,304.00	1,535,304.00	-	1,535,304.00	-	-
3973	โฉนด	31802	76991	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
3974	ท.ค.			หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	2958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	1,254,000.00	-	1,254,000.00	-	-
												2959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	50.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	401,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	432.00	-	8,800.00	3,801,600.00	5	190,080.00	3,611,520.00	3,611,520.00	-	3,611,520.00	-	-
												2961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	75.00	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	601,920.00	-	601,920.00	-	-
												2962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	802,560.00	-	802,560.00	-	-
												2963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	66.67	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	535,040.00	-	-
												2964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	836,000.00	-	-
												2965	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	793,440.00	-	793,440.00	-	-
												2966	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	576.00	-	8,700.00	5,011,200.00	5	250,560.00	4,760,640.00	4,760,640.00	-	4,760,640.00	-	-
												2967	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	66.67	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	528,960.00	-	528,960.00	-	-
3975	โฉนด	1016	3331	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	59.00	59.00	30,000.00	1,770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,770,000.00	-	1,770,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3976	โฉนด	5905	8243	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	90.70	90.70	27,500.00	2,494,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,494,250.00	-	2,494,250.00	-	-
3977	โฉนด	3981	19165	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	23.30	123.30	3,000.00	369,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,900.00	-	369,900.00	-	-
3978	โฉนด	10052	12945	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.50	31.50	12,000.00	378,000.00	2968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	648,336.00	-	-	648,336.00	0.02
												2969	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,250.00	495,000.00	23	460,350.00	34,650.00	34,650.00	-	-	34,650.00	0.02
3979	โฉนด	5521	30449	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
3980	โฉนด	35123	86709	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.50	91.50	6,500.00	594,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,750.00	-	-	594,750.00	0.30
3981	โฉนด	18580	30622	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	83.00	483.00	8,000.00	3,864,000.00	2970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	4,700,000.00	-	4,700,000.00	-	0.03-0.10
												2971	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	18.00	22.50	8,700.00	156,600.00	5	7,830.00	148,770.00	148,770.00	-	148,770.00	-	0.03-0.10
												2972	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	5	22,600.00	429,400.00	429,400.00	-	429,400.00	-	0.03-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2973	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	64.00	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	171,760.00	-	171,760.00	-	0.03-0.10
												2974	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	4,680,000.00	-	5,650.00	26,442,000.00	5	1,322,100,000.00	25,119,900.00	25,119,900,000.00	-	44,550,070.00	25,075,349,930.00	0.03-0.10
												2975	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	60.00	-	5,650.00	339,000.00	5	16,950.00	322,050.00	322,050.00	-	0.00	322,050.00	0.03-0.10
												2976	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	200.00	-	5,650.00	1,130,000.00	5	56,500.00	1,073,500.00	1,073,500.00	-	0.00	1,073,500.00	0.03-0.10
												2977	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,650.00	542,400.00	5	27,120.00	515,280.00	515,280.00	-	0.00	515,280.00	0.03-0.10
												2978	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	20.00	40.00	5,650.00	113,000.00	5	5,650.00	107,350.00	107,350.00	-	0.00	107,350.00	0.03-0.10
												2979	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	5	18,080.00	343,520.00	343,520.00	-	0.00	343,520.00	0.03-0.10
3982	โฉนด	14800	18709	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.70	20.70	115,000.00	2,380,500.00	2980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	22	239,360.00	464,640.00	2,845,140.00	-	-	2,845,140.00	0.02
3983	โฉนด	22575	47420	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	6.70	6.70	115,000.00	770,500.00	2981	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	49	609,216.00	192,384.00	962,884.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	481,442.00	-	481,442.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	481,442.00	-	481,442.00	0.02
3984	โฉนด	22579	47424	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.20	20.20	115,000.00	2,323,000.00	2982	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	22	272,544.00	529,056.00	2,852,056.00	-	-	2,852,056.00	0.30
3985	โฉนด	22578	47423	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	6.80	6.80	115,000.00	782,000.00	2983	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	60.00	-	8,350.00	501,000.00	24	190,380.00	310,620.00	1,092,620.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	546,310.00	-	546,310.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	546,310.00	-	546,310.00	0.02
3986	โฉนด	14801	18710	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	2.90	2.90	115,000.00	333,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,500.00	-	-	333,500.00	0.30
3987	โฉนด	22577	47422	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	9.60	9.60	115,000.00	1,104,000.00	2984	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	68.00	70.83	8,350.00	567,800.00	24	215,764.00	352,036.00	1,456,036.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	20.00	29.41	-	-	-	-	-	-	428,220.19	-	428,220.19	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	48.00	70.59	-	-	-	-	-	-	1,027,815.81	-	1,027,815.81	0.02
3988	โฉนด	22576	47421	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	3.10	3.10	115,000.00	356,500.00	2985	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	853,492.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	426,746.00	-	426,746.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	426,746.00	-	426,746.00	0.02
3989	โฉนด	3676	4680	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	9,999.00	489,951.00	2986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	6	36,960.00	579,040.00	1,068,991.00	-	-	1,068,991.00	0.02
3990	โฉนด	5677	8001	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	8,000.00	384,000.00	2987	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	68.57	8,700.00	417,600.00	7	29,232.00	388,368.00	772,368.00	-	772,368.00	-	-
3991	โฉนด	4338	6361	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.20	47.20	15,000.00	708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000.00	-	-	708,000.00	0.02
3992	โฉนด	684	2973	หมู่ ต.หนองแก	4	15	3	48.00	6,348.00	3,750.00	23,805,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,805,000.00	-	-	23,805,000.00	0.30
3993	โฉนด	14989	18945	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	2988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	18	228,800.00	651,200.00	1,251,200.00	-	-	1,251,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3994	โฉนด	4751	6832	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.50	49.50	10,000.00	495,000.00	2989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	23	506,880.00	901,120.00	1,396,120.00	-	-	1,396,120.00	0.02
3995	โฉนด	3350	5600	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.80	49.80	120,000.00	5,976,000.00	2990	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	199.20	-	7,850.00	1,563,720.00	68	1,454,259.60	109,460.40	6,085,460.40	-	-	6,085,460.40	0.02-0.03
					2	0	3	68.70	368.70	120,000.00	44,244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,244,000.00	-	-	44,244,000.00	0.02-0.03
3996	โฉนด	17601	23076	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	5,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
3997	โฉนด	12636	63042	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	30.60	30.60	50,000.00	1,530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,000.00	-	-	1,530,000.00	0.30
3998	โฉนด	12639	63045	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	20.00	20.00	100,000.00	2,000,000.00	2991	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	2,924,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	974,825.17	-	974,825.17	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	974,825.17	-	974,825.17	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	975,117.65	-	975,117.65	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3999	โฉนด	12637	63043	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	22.50	22.50	100,000.00	2,250,000.00	2992	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	480.00	-	8,450.00	4,056,000.00	25	1,622,400.00	2,433,600.00	4,683,600.00	-	-	4,683,600.00	0.30
4000	โฉนด	12635	63041	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	31.90	31.90	50,000.00	1,595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,595,000.00	-	-	1,595,000.00	0.30
4001	โฉนด	4577	20640	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	0.50	0.50	40,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
4002	โฉนด	3578	16910	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.30	25.30	40,000.00	1,012,000.00	2993	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	38	1,102,464.00	567,936.00	1,579,936.00	-	1,579,936.00	-	-
4003	โฉนด	5981	37011	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.30	13.30	40,000.00	532,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	-	532,000.00	0.02
4004	โฉนด	3573	16905	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.10	33.10	40,000.00	1,324,000.00	2994	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	1,483,360.00	-	1,483,360.00	-	-
4005	โฉนด	4041	19333	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.10	0.10	40,000.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.02
4006	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	11.50	11.50	115,000.00	1,322,500.00	2995	-	ตึก	-	138.00	-	-	0.00	69	0.00	0.00	1,322,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	46.00	33.33	-	-	-	-	-	-	440,789.25	-	440,789.25	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	92.00	66.67	-	-	-	-	-					
4007	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.50	16.50	115,000.00	1,897,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,897,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	-	-	-	-	-	-	1,897,500.00	192,384.00	-	2,089,884.00	0.02
4008	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	8.40	8.40	115,000.00	966,000.00	2997	-	ตึก	-	67.00	99.70	-	0.00	49	0.00	0.00	966,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	34.00	50.74	-	-	-	-	-	-	490,148.40	-	490,148.40	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	33.00	49.26	-	-	-	-	-	-	475,851.60	-	475,851.60	0.02
4009	โฉนด		1402....	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.50	16.50	115,000.00	1,897,500.00	2998	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,700.00	1,148,400.00	58	872,784.00	275,616.00	2,173,116.00	-	-	2,173,116.00	0.02
4010	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	10.06	10.06	115,000.00	1,156,900.00	2999	-	ตึก	-	121.00	-	-	0.00	69	0.00	0.00	1,156,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.05	-	-	-	-	-	-	382,355.45	-	382,355.45	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	81.00	66.95	-	-	-	-	-	-	774,544.55	-	774,544.55	0.02
4011	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	11.40	11.40	115,000.00	1,311,000.00	3000	-	ตึก	-	136.00	99.42	-	0.00	47	0.00	0.00	1,311,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	46.00	33.82	-	-	-	-	-	-	443,380.20	-	443,380.20	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	66.17	-	-	-	-	-	-	867,488.70	-	867,488.70	0.02
4012	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	63.25	63.25	115,000.00	7,273,750.00	3001	-	ตึก	3	1,012.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	7,273,750.00	-	-	7,273,750.00	0.30
4013	น.ส.3	4097	5392	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00	3002	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	5	20,040.00	380,760.00	1,380,660.00	-	-	1,380,660.00	0.02
4014	โฉนด	4096	5391.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.70	16.70	10,000.00	167,000.00	3003	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	22	128,928.00	250,272.00	417,272.00	-	-	417,272.00	0.02
4015	โฉนด	4103	5398.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.50	18.50	45,000.00	832,500.00	3004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	1,074,676.00	-	-	1,074,676.00	0.02
4016	โฉนด	4105	61190	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	3005	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	1,428,960.00	-	-	1,428,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4017	ส.ค.1	4089	5384	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.60	16.60	10,000.00	166,000.00	3006	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	13	40,448.00	212,352.00	378,352.00	-	-	378,352.00	0.02
4018	ส.ค.1	4101	5396	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	9,999.00	229,977.00	3007	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	6	62,640.00	981,360.00	1,211,337.00	-	981,360.00	229,977.00	0.02
4019	โฉนด	4091	5386	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	2.00	202.00	45,000.00	9,090,000.00	3008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	9,625,040.00	-	9,625,040.00	-	-
4020	โฉนด	36505	5534.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.90	21.90	17,000.00	372,300.00	3009	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	20	250,560.00	584,640.00	956,940.00	-	-	956,940.00	0.02
4021	โฉนด	4110		หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00	3010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	93.75	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	250,800.00	-	250,800.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
4022	โฉนด	4211	5535.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.90	18.90	17,000.00	321,300.00	3011	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	34	464,928.00	336,672.00	657,972.00	-	-	657,972.00	0.30
4023	โฉนด	4092	5387	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.00	102.00	75,000.00	7,650,000.00	3012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	19	78,848.00	202,752.00	7,852,752.00	-	-	7,852,752.00	0.02
4024	โฉนด	21834	44428	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	6.00	6.00	9,999.00	59,994.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,994.00	-	59,994.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4025	โฉนด	4212	5536	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	3013	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	768,960.00	-	768,960.00	-	-
4026	โฉนด	4102	5397	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	9,999.00	269,973.00	3014	โรงมหรสพ	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	5	58,680.00	1,114,920.00	1,384,893.00	-	1,384,893.00	-	-
4027	น.ส.3	4093	5388	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	3015	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	405,600.00	-	-	405,600.00	0.02
4028	โฉนด	4094	5389.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.70	16.70	30,000.00	501,000.00	3016	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	694,440.00	-	-	694,440.00	0.02
4029	โฉนด	4104	0	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	45,000.00	855,000.00	3017	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	5	22,600.00	429,400.00	1,284,400.00	-	1,284,400.00	-	-
4030	โฉนด	4107	5402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.80	27.80	10,000.00	278,000.00	3018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	19	78,848.00	202,752.00	480,752.00	-	-	480,752.00	0.02
4031	โฉนด	485	2432	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	39.90	339.90	6,500.00	2,209,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,209,350.00	-	-	2,209,350.00	0.30
4032	โฉนด	18742	36613	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	66.80	66.80	10,000.00	668,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,000.00	-	-	668,000.00	0.30
4033	โฉนด	3802	18192	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	4.50	204.50	5,250.00	1,073,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,073,625.00	-	1,073,625.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4034	โฉนด	8947	45747	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	75.00	175.00	6,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
4035	โฉนด	14633	18507	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	27,500.00	605,000.00	3019	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	36	763,344.00	467,856.00	1,072,856.00	-	-	1,072,856.00	0.02
4036	โฉนด	8811	11570	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	3.90	103.90	8,000.00	831,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,200.00	-	831,200.00	-	-
4037	โฉนด	81	845	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	84.00	84.00	45,000.00	3,780,000.00	3020	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	12	182,280.00	1,119,720.00	4,899,720.00	-	-	4,899,720.00	0.02
4038	โฉนด	5296	23364	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	59.90	59.90	4,500.00	269,550.00	3021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	23	243,936.00	433,664.00	703,214.00	-	-	703,214.00	0.02
4039	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4040	โฉนด	20391	40647	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	3022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	337,920.00	718,080.00	1,486,080.00	-	-	1,486,080.00	0.02
4041	โฉนด	865	3269	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	74.80	74.80	7,000.00	523,600.00	3023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	19	236,544.00	608,256.00	1,131,856.00	-	1,131,856.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4042	โฉนด	1529	4287	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	84.50	84.50	45,000.00	3,802,500.00	3024	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,352.00	-	8,200.00	11,086,400.00	19	3,104,192.00	7,982,208.00	11,784,708.00	-	-	11,784,708.00	0.02
4043	โฉนด	9650	12432	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	82.80	682.80	9,400.00	6,418,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,418,320.00	-	6,418,320.00	-	-
4044	โฉนด	3741	5973	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	85.00	285.00	41,000.00	11,685,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,685,000.00	-	-	11,685,000.00	0.30
					1	2	2	40.00	1,040.00	41,000.00	42,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,640,000.00	-	42,640,000.00	-	-
					2	3	2	20.20	1,420.20	41,000.00	58,228,200.00	3025	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,700.00	2,262,000.00	77	1,719,120.00	542,880.00	58,771,080.00	-	-	58,771,080.00	0.02-0.03
												3026	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	8,300.00	2,191,200.00	77	1,862,520.00	328,680.00	328,680.00	-	-	328,680.00	0.02-0.03
												3027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	77	608,608.00	192,192.00	192,192.00	-	-	192,192.00	0.02-0.03
												3028	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	77	711,450.00	53,550.00	53,550.00	-	-	53,550.00	0.02-0.03
												3029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	77	160,512.00	50,688.00	50,688.00	-	-	50,688.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3030	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,250.00	519,750.00	77	483,367.50	36,382.50	36,382.50	-	-	36,382.50	0.02-0.03
												3031	ภัตตาคาร	ตึก	3	1,700.00	-	7,100.00	12,070,000.00	8	965,600.00	11,104,400.00	11,104,400.00	-	-	11,104,400.00	0.30
4045	น.ส.3ก	1299	5600	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	45,000.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.02
					1	0	0	54.00	54.00	45,000.00	2,430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,430,000.00	-	-	2,430,000.00	0.01
4046	โฉนด	29758	73261	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
4047	โฉนด	3103	4094.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.00	18.00	120,000.00	2,160,000.00	3032	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	300.00	-	8,450.00	2,535,000.00	43	1,926,600.00	608,400.00	2,768,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	33.33	-	-	-	-	-	-	922,707.72	-	922,707.72	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	100.00	33.33	-	-	-	-	-	-	922,707.72	-	922,707.72	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	33.34	-	-	-	-	-	-	922,984.56	-	922,984.56	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4048	โฉนด	16329	21270	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.50	17.50	45,000.00	787,500.00	3033	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	24	462,840.00	755,160.00	1,542,660.00	-	1,542,660.00	-	-
					1	0	0	4.50	4.50	45,000.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	202,500.00	-	-
4049	โฉนด	15674	19957	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.30	18.30	8,000.00	146,400.00	3034	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	16	146,960.00	521,040.00	667,440.00	-	-	667,440.00	0.02
4050	โฉนด	14399	18221	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.70	17.70	18,000.00	318,600.00	3035	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	847,560.00	-	-	847,560.00	0.02
4051	โฉนด	14394	18216	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.70	17.70	18,000.00	318,600.00	3036	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	34	289,536.00	209,664.00	528,264.00	-	-	528,264.00	0.02
4052	โฉนด	14389	18211	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	18,000.00	342,000.00	3037	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	80.00	5,650.00	180,800.00	22	61,472.00	119,328.00	461,328.00	-	461,328.00	-	-
4053	โฉนด	14401	18223	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	18,000.00	324,000.00	3038	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	1,381,920.00	-	1,381,920.00	-	-
4054	โฉนด	14391	18213	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.40	18.40	18,000.00	331,200.00	3039	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	64.00	-	7,800.00	499,200.00	35	299,520.00	199,680.00	530,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	265,440.00	-	265,440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	265,440.00	-	265,440.00	0.02
4055	โฉนด	14398	18220	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.70	17.70	18,000.00	318,600.00	3040	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	847,560.00	-	-	847,560.00	0.02
4056	โฉนด	6459	8868	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	51.40	51.40	8,000.00	411,200.00	3041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	20	158,400.00	369,600.00	780,800.00	-	-	780,800.00	0.30
4057	โฉนด	29878	73208	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	29.20	529.20	8,750.00	4,630,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,630,500.00	-	-	4,630,500.00	0.60
4058	โฉนด	29880	73210	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	73.40	673.40	10,000.00	6,734,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,734,000.00	-	-	6,734,000.00	0.60
4059	โฉนด	29881	73211	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	73.40	673.40	10,000.00	6,734,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,734,000.00	-	-	6,734,000.00	0.60
4060	โฉนด	29877	73207	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	28.90	528.90	10,000.00	5,289,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,289,000.00	-	-	5,289,000.00	0.60
4061	โฉนด	29879	73209	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	73.30	673.30	10,000.00	6,733,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,733,000.00	-	-	6,733,000.00	0.60
4062	โฉนด	29882	73212	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	64.50	664.50	10,000.00	6,645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,645,000.00	-	-	6,645,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4063	โฉนด	29876	73206	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	28.90	528.90	10,000.00	5,289,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,289,000.00	-	-	5,289,000.00	0.60
4064	โฉนด	7168	9854	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.50	49.50	10,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.02
4065	โฉนด	26875	65425	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	48.60	48.60	15,000.00	729,000.00	3042	ภัตตาคาร	ตึก	3	168.00	-	7,100.00	1,192,800.00	18	310,128.00	882,672.00	1,611,672.00	-	-	1,611,672.00	0.30
4066	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4067	โฉนด	2296	3002	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	54.70	154.70	15,000.00	2,320,500.00	3043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	600.00	-	8,800.00	5,280,000.00	11	633,600.00	4,646,400.00	6,966,900.00	-	-	6,966,900.00	0.02
4068	โฉนด	5295	23363	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	59.00	59.00	4,500.00	265,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,500.00	-	-	265,500.00	0.30
4069	โฉนด	4538	20560	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	3044	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	29	584,064.00	632,736.00	1,112,736.00	-	-	1,112,736.00	0.02
4070	โฉนด	3486	3176	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.10	78.10	18,000.00	1,405,800.00	3045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	32	304,128.00	259,072.00	1,664,872.00	-	-	1,664,872.00	0.02
4071	โฉนด	2705	4945	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.30	100.30	65,000.00	6,519,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,519,500.00	-	-	6,519,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4072	โฉนด	9028	11796	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	8.10	108.10	6,500.00	702,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,650.00	-	-	702,650.00	0.30
4073	โฉนด	3384	16124	หมู่ ต.หนองแก	1	10	2	86.60	4,286.60	3,250.00	13,931,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,931,450.00	-	13,931,450.00	-	-
4074	โฉนด	2057	2646	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.00	8.00	56,500.00	452,000.00	3046	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	24	451,520.00	79,680.00	531,680.00	-	-	531,680.00	0.02
4075	โฉนดตราจอง	2585	3404	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	11.00	11.00	8,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.30
4076	น.ส.3	2584	3403	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	4.00	4.00	10,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02
4077	โฉนด	15649	19932	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	8,000.00	312,000.00	3047	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	11	66,816.00	489,984.00	801,984.00	-	801,984.00	-	-
4078	โฉนด	9772	12572	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.10	31.10	15,000.00	466,500.00	3048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	19	88,704.00	228,096.00	694,596.00	-	-	694,596.00	0.02
4079	โฉนด	27546	68031	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	3049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	51.95	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	634,400.00	-	634,400.00	-	-
4080	โฉนด	36202	93448	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.70	40.70	6,000.00	244,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,200.00	-	-	244,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4081	โฉนด	27590	68274	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	21.90	21.90	2,500.00	54,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,750.00	-	-	54,750.00	0.30
4082	โฉนด	23963	53770	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.40	58.40	6,000.00	350,400.00	3050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	18	205,920.00	586,080.00	936,480.00	-	-	936,480.00	0.02
4083	โฉนด	36200	93446	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.70	40.70	6,000.00	244,200.00	3051	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	122.00	-	8,700.00	1,061,400.00	3	31,842.00	1,029,558.00	1,273,758.00	-	-	1,273,758.00	0.02
4084	โฉนด	23968	53775	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	3052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	968,800.00	-	-	968,800.00	0.02
4085	โฉนด	27786	68719	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	6,000.00	432,000.00	3053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.00	-	8,800.00	1,082,400.00	16	238,128.00	844,272.00	1,276,272.00	-	1,276,272.00	-	-
4086	โฉนด	36203	93449	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.70	40.70	6,000.00	244,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,200.00	-	-	244,200.00	0.30
4087	โฉนด	27586	68270	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	58.50	58.50	2,500.00	146,250.00	3054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	110.00	-	8,800.00	968,000.00	15	193,600.00	774,400.00	920,650.00	-	-	920,650.00	0.30
4088	โฉนด	23964	53771	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.90	51.90	6,000.00	311,400.00	3055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	16	174,240.00	617,760.00	929,160.00	-	-	929,160.00	0.02
4089	โฉนด	27547	68032	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	3056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	5	36,960.00	702,240.00	1,002,240.00	-	-	1,002,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4090	โฉนด	27585	68269	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	6,000.00	348,000.00	3057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,800.00	1,091,200.00	15	218,240.00	872,960.00	1,220,960.00	-	1,220,960.00	-	-
4091	โฉนด	36201	93447	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.70	40.70	6,000.00	244,200.00	3058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.00	-	8,800.00	721,600.00	2	14,432.00	707,168.00	951,368.00	-	-	951,368.00	0.02
4092	โฉนด	36199	93445	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.70	40.70	6,000.00	244,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,200.00	-	-	244,200.00	0.30
4093	โฉนด	23962	53769	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.20	73.20	6,000.00	439,200.00	3059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	20	285,120.00	665,280.00	1,104,480.00	-	1,104,480.00	-	-
4094	โฉนด	23961	53768	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.30	61.30	6,000.00	367,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,800.00	-	367,800.00	-	-
4095	โฉนด	23966	53773	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	3060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	91.00	-	8,800.00	800,800.00	15	160,160.00	640,640.00	940,640.00	-	-	940,640.00	0.30
4096	โฉนด	27588	68272	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.50	31.50	6,000.00	189,000.00	3061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	738,120.00	-	-	738,120.00	0.02
4097	โฉนด	27587	68271	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	76.60	76.60	6,000.00	459,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,600.00	-	-	459,600.00	0.30
4098	โฉนด	27548	68033	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	3062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	16	162,624.00	576,576.00	876,576.00	-	-	876,576.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4099	โฉนด	27589	68273	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.30	32.30	2,500.00	80,750.00	3063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	629,870.00	-	-	629,870.00	0.02
4100	โฉนด	2955	3933.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	51.40	51.40	45,000.00	2,313,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,313,000.00	-	-	2,313,000.00	0.30
4101	โฉนด	1919	2392	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.30	65.30	10,000.00	653,000.00	3064	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	910,640.00	-	-	910,640.00	0.02
4102	โฉนด	15139	75344	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	20.00	120.00	4,500.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
4103	โฉนด	18062	23761	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	3065	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	1,756,880.00	-	1,756,880.00	-	-
4104	โฉนด	2379	8193	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.80	27.80	2,500.00	69,500.00	3066	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	13	66,816.00	350,784.00	420,284.00	-	-	420,284.00	0.02
4105	โฉนด	13890	17546	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	65,000.00	1,560,000.00	3067	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ไม้	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	21	477,090.00	35,910.00	1,595,910.00	-	-	1,595,910.00	0.02
4106	โฉนด	13889	17545	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.10	24.10	65,000.00	1,566,500.00	3068	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	35	730,080.00	486,720.00	2,053,220.00	-	-	2,053,220.00	0.30
4107	โฉนด	3420	3900	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.90	10.90	100,000.00	1,090,000.00	3069	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	11	80,160.00	587,840.00	1,677,840.00	-	-	1,677,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4108	โฉนด	7406	10099	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.40	15.40	60,000.00	924,000.00	3070	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	22	93,024.00	180,576.00	1,104,576.00	-	-	1,104,576.00	0.02
4109	โฉนด	4044	6284	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	14.00	14.00	45,000.00	630,000.00	3071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	8,800.00	492,800.00	24	187,264.00	305,536.00	935,536.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	6.00	10.71	-	-	-	-	-	-	100,195.91	-	100,195.91	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	89.29	-	-	-	-	-	-	835,340.09	835,340.09	-	-
					1	0	0	45.50	45.50	45,000.00	2,047,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,047,500.00	-	2,047,500.00	-	-
4110	โฉนด	3591	3942	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.10	22.10	30,000.00	663,000.00	3072	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	21	342,016.00	726,784.00	1,389,784.00	-	-	1,389,784.00	0.02
4111	โฉนด	1249	1521	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	20.00	120.00	10,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
4112	โฉนด	362	1790	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	9.00	9.00	26,000.00	234,000.00	3073	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	12	87,696.00	538,704.00	772,704.00	-	-	772,704.00	0.02
					3	0	2	90.00	290.00	26,000.00	7,540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,540,000.00	-	-	7,540,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4113	โฉนด	16463	21356	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	12,000.00	420,000.00	3074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	5	84,480.00	1,605,120.00	2,025,120.00	-	2,025,120.00	-	-
4114	โฉนด	17391	22774	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	68.20	68.20	6,000.00	409,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,200.00	-	-	409,200.00	0.30
4115	โฉนด	8334	11053	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	37.50	37.50	8,000.00	300,000.00	3075	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	450.00	-	8,450.00	3,802,500.00	14	684,450.00	3,118,050.00	3,418,050.00	-	-	3,418,050.00	0.30
					3	0	0	62.50	62.50	8,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
4116	โฉนด	36429	95113	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	52.80	52.80	10,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.30
4117	โฉนด	12995	16469	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	45,000.00	1,620,000.00	3076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	24	481,536.00	785,664.00	2,405,664.00	-	2,405,664.00	-	-
					1	0	0	22.10	22.10	45,000.00	994,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,500.00	-	994,500.00	-	-
4118	โฉนด	32786	79528	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	12.00	112.00	6,000.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	-	672,000.00	0.30
4119	โฉนด	29126	71604	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	3,900.00	202,800.00	3077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	808,240.00	-	-	808,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4120	โฉนด	29475	72644	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.50	25.50	6,000.00	153,000.00	3078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	13	61,952.00	325,248.00	478,248.00	-	-	478,248.00	0.02
4121	โฉนด	29481	72650	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	6,000.00	112,200.00	3079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	13	63,360.00	332,640.00	444,840.00	-	-	444,840.00	0.02
4122	โฉนด	31896	79798	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.80	42.80	6,000.00	256,800.00	3080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	858,720.00	-	-	858,720.00	0.02
4123	โฉนด	29476	72645	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	3081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	10	38,720.00	348,480.00	462,480.00	-	462,480.00	-	-
4124	โฉนด	29479	72648	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	6,000.00	112,200.00	3082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	13	61,952.00	325,248.00	437,448.00	-	437,448.00	-	-
4125	โฉนด	29480	72649	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	6,000.00	112,200.00	3083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	13	61,952.00	325,248.00	437,448.00	-	-	437,448.00	0.02
4126	โฉนด	31893	79795	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.90	39.90	6,000.00	239,400.00	3084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	841,320.00	-	-	841,320.00	0.02
4127	โฉนด	29478	72647	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	9,999.00	189,981.00	3085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	77.27	8,800.00	299,200.00	12	41,888.00	257,312.00	447,293.00	-	447,293.00	-	-
4128	โฉนด	31897	79799	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.60	40.60	6,000.00	243,600.00	3086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	33.33	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	444,240.00	-	-	444,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4129	โฉนด	29130	71608	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00	3087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	55.56	8,800.00	352,000.00	9	31,680.00	320,320.00	560,320.00	-	560,320.00	-	-
4130	โฉนด	31894	79796	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
4131	โฉนด	35267	87845	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
4132	โฉนด	35356	87934	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
4133	โฉนด	35256	87834	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
4134	โฉนด	35260	87838	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
4135	โฉนด	35276	87854	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	65.00	65.00	5,000.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	-	325,000.00	0.30
4136	โฉนด	35238	87816	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	41.00	41.00	5,000.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	-	205,000.00	0.30
4137	โฉนด	35347	87925	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	94.00	94.00	5,000.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	-	470,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4138	โฉนด	35297	87875	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
4139	โฉนด	35231	87809	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
4140	โฉนด	35359	87937	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	29.00	129.00	5,000.00	645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000.00	-	-	645,000.00	0.30
4141	โฉนด	35372	87950	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	61.00	61.00	5,000.00	305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,000.00	-	-	305,000.00	0.30
4142	โฉนด	35311	87889	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
4143	โฉนด	35234	87812	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	41.00	41.00	5,000.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	-	205,000.00	0.30
4144	โฉนด	35388	87966	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
4145	โฉนด	35245	87823	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	41.00	41.00	5,000.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	-	205,000.00	0.30
4146	โฉนด	35392	87970	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4147	โฉนด	35274	87852	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
4148	โฉนด	35313	87891	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
4149	โฉนด	35243	87821	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	41.00	41.00	5,000.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	-	205,000.00	0.30
4150	โฉนด	35293	87871	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
4151	โฉนด	35277	87855	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.00	110.00	5,000.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	-	550,000.00	0.02
4152	โฉนด	35266	87844	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	86.00	86.00	5,000.00	430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	-	430,000.00	0.30
4153	โฉนด	35302	87880	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
4154	โฉนด	2930	13298	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	15.90	15.90	100,000.00	1,590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,000.00	-	-	1,590,000.00	0.30
4155	โฉนด	2932	13300	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	14.50	114.50	45,000.00	5,152,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,152,500.00	-	5,152,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4156	โฉนด	2631	13299	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	15.90	15.90	100,000.00	1,590,000.00	3088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	4	28,160.00	675,840.00	2,265,840.00	-	-	2,265,840.00	0.30
4157	โฉนด	2928	13296	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	15.90	15.90	100,000.00	1,590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,000.00	-	1,590,000.00	-	-
4158	โฉนด	2924	13292	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	75.50	75.50	22,500.00	1,698,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,698,750.00	-	1,698,750.00	-	-
4159	โฉนด	2925	13293	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	24.30	24.30	100,000.00	2,430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,430,000.00	-	2,430,000.00	-	-
4160	โฉนด	2926	13294	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	15.90	15.90	100,000.00	1,590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,000.00	-	1,590,000.00	-	-
4161	โฉนด	10188	13086	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.40	50.40	6,000.00	302,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400.00	-	302,400.00	-	-
4162	โฉนด	1053	3494	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.50	49.50	5,500.00	272,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,250.00	-	-	272,250.00	0.30
4163	โฉนด	31173	75881	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.30	104.30	22,500.00	2,346,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,346,750.00	-	-	2,346,750.00	0.30
4164	โฉนด	3306	5573	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.70	30.70	75,000.00	2,302,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,302,500.00	-	-	2,302,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4165	โฉนด	2863	5221	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.30	50.30	45,000.00	2,263,500.00	3089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	8	105,600.00	1,214,400.00	3,477,900.00	-	-	3,477,900.00	0.30
4166	โฉนด	3840	18382	หมู่ ต.หนองแก	2	3	1	10.00	1,310.00	9,999.00	13,098,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,098,690.00	-	-	13,098,690.00	0.02
4167	โฉนด	1646	4398	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.00	72.00	6,000.00	432,000.00	3090	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	75.00	8,250.00	297,000.00	8	89,100.00	207,900.00	639,900.00	-	639,900.00	-	-
4168	โฉนด	2497	9640	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	44.50	44.50	30,000.00	1,335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,335,000.00	-	-	1,335,000.00	0.02
4169	โฉนด	312	344	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	23,000.00	1,104,000.00	3091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	6	46,464.00	727,936.00	1,831,936.00	-	-	1,831,936.00	0.02
4170	โฉนด	15018	18975	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	3092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	16.67	8,800.00	211,200.00	14	38,016.00	173,184.00	653,184.00	-	653,184.00	-	-
4171	โฉนด	5578	30321	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	10.00	110.00	6,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.30
4172	โฉนด	13222	16750	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.60
4173	โฉนด	13428	16999	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	45,000.00	1,260,000.00	3093	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,700.00	1,461,600.00	29	701,568.00	760,032.00	2,020,032.00	-	2,020,032.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4174	โฉนด	18358	30408	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	6,500.00	121,550.00	3094	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	350,950.00	-	-	350,950.00	0.02
4175	โฉนด	12462	15830	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	3.00	3.00	9,999.00	29,997.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,997.00	-	29,997.00	-	-
4176	โฉนด	761	3591	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	60.00	60.00	30,000.00	1,800,000.00	3095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	24	802,560.00	1,309,440.00	3,109,440.00	-	-	3,109,440.00	0.30
4177	โฉนด	5457	23915	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	0.00	600.00	5,250.00	3,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000.00	-	3,150,000.00	-	-
4178	โฉนด	2599	4865	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.40	50.40	45,000.00	2,268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,268,000.00	-	-	2,268,000.00	0.02
4179	โฉนด	7437	10130	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	14.90	14.90	140,000.00	2,086,000.00	3096	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	17	400,896.00	1,269,504.00	3,355,504.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	838,876.00	-	838,876.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	838,876.00	-	838,876.00	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	838,876.00	-	838,876.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	838,876.00	-	838,876.00	0.02
4180	โฉนด		44272	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	90.00	90.00	6,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
4181	โฉนด	2014	15309	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4182	โฉนด	7122	41089	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	43.50	143.50	7,000.00	1,004,500.00	3097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	10	28,160.00	253,440.00	1,257,940.00	-	1,257,940.00	-	-
4183	โฉนด	2210	2847	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.00	73.00	8,000.00	584,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,000.00	-	584,000.00	-	-
4184	โฉนด	4675	20938	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	63.00	63.00	4,500.00	283,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500.00	-	283,500.00	-	-
4185	โฉนด	489	3415.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.10	65.10	8,000.00	520,800.00	3098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.40	-	8,800.00	434,720.00	3	13,041.60	421,678.40	942,478.40	-	942,478.40	-	-
4186	โฉนด	3067	4058	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	26.00	126.00	45,000.00	5,670,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,670,000.00	-	-	5,670,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4187	โฉนด	6276	8658	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.30	42.30	10,000.00	423,000.00	3099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	958,040.00	-	-	958,040.00	0.02
4188	โฉนด	14760	18657	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.20	22.20	50,000.00	1,110,000.00	3100	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	26	766,584.00	1,058,616.00	2,168,616.00	-	-	2,168,616.00	0.02
4189	โฉนด	8091	10806	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	65.10	65.10	8,000.00	520,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,800.00	-	-	520,800.00	0.30
4190	โฉนด	12871	16320	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	63.00	63.00	45,000.00	2,835,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,835,000.00	-	2,835,000.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	3101	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	24	423,168.00	690,432.00	1,410,432.00	-	1,410,432.00	-	-
4191	โฉนด	511	543	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00	3102	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	23	358,560.00	637,440.00	837,440.00	-	-	837,440.00	0.02
4192	โฉนด	950		หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	3103	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,250.00	825,000.00	29	767,250.00	57,750.00	177,750.00	-	177,750.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	3104	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	29	1,015,920.00	179,280.00	299,280.00	-	299,280.00	-	-
					1	0	0	36.20	36.20	6,000.00	217,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,200.00	-	217,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4193	โฉนด	6913	40204	หมู่ ต.หนองแก	4	4	1	1.20	1,701.20	43,500.00	74,002,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,002,200.00	-	-	74,002,200.00	0.30-0.40
4194	โฉนด	8234	10953	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-
4195	โฉนด	21219	42426	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	57.00	57.00	25,000.00	1,425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,000.00	-	1,425,000.00	-	-
4196	โฉนด	4863	21377	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	3105	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	14	150,336.00	684,864.00	1,044,864.00	-	1,044,864.00	-	-
					1	0	0	42.60	42.60	30,000.00	1,278,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,278,000.00	-	1,278,000.00	-	-
4197	โฉนด	8924	11683	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.50	28.50	6,500.00	185,250.00	3106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	14	114,048.00	519,552.00	704,802.00	-	-	704,802.00	0.02
4198	โฉนด	1909	4652	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	75.10	175.10	45,000.00	7,879,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,879,500.00	-	-	7,879,500.00	0.01
4199	โฉนด	9232	12000	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	10,000.00	640,000.00	3107	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,962,400.00	-	-	1,962,400.00	0.02
4200	โฉนด	2868	13052	หมู่ ต.หนองแก	5	0	1	0.90	100.90	40,000.00	4,036,000.00	3108	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	41	1,202,688.00	467,712.00	4,503,712.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,251,856.00	-	2,251,856.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,251,856.00	-	2,251,856.00	0.02
4201	โฉนด	2216	2853	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	9.00	409.00	4,400.00	1,799,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,799,600.00	-	1,799,600.00	-	-
4202	โฉนด	13516	17096	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	88.60	788.60	49,000.00	38,641,400.00	3109	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	2,400.00	-	8,700.00	20,880,000.00	10	2,088,000.00	18,792,000.00	57,433,400.00	-	-	57,433,400.00	0.02-0.03
4203	โฉนด	16184	20944	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	3110	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	21	89,280.00	189,720.00	489,720.00	-	-	489,720.00	0.02
4204	โฉนด	2220	7465	หมู่ ต.หนองแก	2	5	1	0.00	2,100.00	3,750.00	7,875,000.00	3111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	18	274,560.00	781,440.00	8,656,440.00	-	8,656,440.00	-	-
												3112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	18	228,800.00	651,200.00	651,200.00	-	651,200.00	-	-
4205	โฉนด	641	2881	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	90.70	90.70	40,000.00	3,628,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,628,000.00	-	-	3,628,000.00	0.30
4206	โฉนด	2472	4745	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.30	73.30	120,000.00	8,796,000.00	3113	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,350.00	3,006,000.00	16	661,320.00	2,344,680.00	11,140,680.00	-	-	11,140,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4207	โฉนด	367	1813	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	40,000.00	600,000.00	3114	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	14,700.00	-	8,700.00	127,890,000.00	-	0.00	127,890,000.00	128,490,000.00	-	50,000,000.00	78,490,000.00	0.03-0.10
					1	0	0	13.10	13.10	40,000.00	524,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,000.00	-	524,000.00	-	-
4208	โฉนด	9704	12489	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	60,000.00	1,020,000.00	3115	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,700.00	765,600.00	5	38,280.00	727,320.00	1,747,320.00	-	-	1,747,320.00	0.02
4209	โฉนด	10761	13799	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	78.70	78.70	45,000.00	3,541,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,541,500.00	-	3,541,500.00	-	-
4210	โฉนด	33821	82951	หมู่ ต.หัวหิน	1	11	2	67.00	4,667.00	9,999.00	46,665,333.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,665,333.00	-	-	46,665,333.00	0.01
4211	โฉนด	2664	5041	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	10.40	410.40	45,000.00	18,468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,468,000.00	-	18,468,000.00	-	-
4212	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	9,999.00	509,949.00	3116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	32.81	8,800.00	184,800.00	23	66,528.00	118,272.00	628,221.00	-	628,221.00	-	-
4213	โฉนด	2043	6539	หมู่ ต.หนองแก	1	17	2	12.00	7,012.00	7,050.00	49,434,600.00	3117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	72.00	51.43	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	50,036,520.00	-	50,000,000.00	36,520.00	0.01
4214	โฉนด	28029	69128	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	3118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	57.29	8,800.00	484,000.00	5	24,200.00	459,800.00	919,800.00	-	919,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4215	โฉนด	19001	37068	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	6,000.00	366,000.00	3119	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	7	60,900.00	809,100.00	1,175,100.00	-	-	1,175,100.00	0.02
4216	โฉนด	19004	37071	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	81.80	81.80	12,000.00	981,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,600.00	-	-	981,600.00	0.30
4217	โฉนด	18103	23835	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.70	85.70	12,000.00	1,028,400.00	3120	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	22	473,280.00	918,720.00	1,947,120.00	-	1,947,120.00	-	-
4218	โฉนด	19003	37070	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	6,000.00	366,000.00	3121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	7	30,800.00	409,200.00	775,200.00	-	-	775,200.00	0.02
4219	โฉนด	18107	23839	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.10	56.10	50,000.00	2,805,000.00	3122	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	28	768,384.00	902,016.00	3,707,016.00	-	-	3,707,016.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	50,000.00	500,000.00	3123	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	4.00	-	7,900.00	31,600.00	27	13,904.00	17,696.00	517,696.00	-	-	517,696.00	0.30
4220	โฉนด	19002	37069	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	6,000.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	366,000.00	-	-
4221	โฉนด	15442	19684	หมู่ ต.หัวหิน	1	8	2	63.00	3,463.00	4,500.00	15,583,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,583,500.00	-	15,583,500.00	-	-
4222	โฉนดตราจอง	3624	4628	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	42.70	142.70	10,000.00	1,427,000.00	3124	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	940.00	-	8,200.00	7,708,000.00	19	2,158,240.00	5,549,760.00	6,976,760.00	-	-	6,976,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4223	โฉนด	964	1140	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.70	31.70	15,000.00	475,500.00	3125	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	10	116,250.00	1,046,250.00	1,521,750.00	-	-	1,521,750.00	0.02
4224	โฉนด	1120	1343	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	98.60	98.60	27,500.00	2,711,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,711,500.00	-	-	2,711,500.00	0.30
4225	โฉนด	682	736	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	31.50	131.50	65,000.00	8,547,500.00	3126	ภัตตาคาร	ตึก	3	87.84	-	7,100.00	623,664.00	7	43,656.48	580,007.52	9,127,507.52	-	-	9,127,507.52	0.30
4226	โฉนด	3519	16583	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	18.80	18.80	22,500.00	423,000.00	3127	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	62.50	-	8,300.00	518,750.00	9	134,875.00	383,875.00	806,875.00	-	-	806,875.00	0.30
4227	โฉนด	2837	5191	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.30	50.30	27,500.00	1,383,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,383,250.00	-	-	1,383,250.00	0.30
4228	โฉนด	7888	10606	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	3128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	18	45,760.00	130,240.00	620,240.00	-	620,240.00	-	-
4229	โฉนด	21090	41995	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	8,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-
4230	โฉนด	7571	10265	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	14,000.00	686,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,000.00	-	-	686,000.00	0.02
4231	โฉนด	25966	62949	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.90	9.90	25,000.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	247,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4232	โฉนด	33032	81086	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.30
4233	โฉนด	33031	81085	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.30
4234	โฉนด	4570	20631	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	19.20	119.20	7,000.00	834,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,400.00	-	-	834,400.00	0.30
4235	โฉนด	6187	8569	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	55.00	55.00	8,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.30
4236	โฉนด	7356	10047	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.80	96.80	8,000.00	774,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,400.00	-	-	774,400.00	0.60
4237	โฉนด	14592	18462	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	27,500.00	605,000.00	3129	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	25	486,720.00	730,080.00	1,335,080.00	-	-	1,335,080.00	0.02
4238	โฉนด	7418	10111	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	60,000.00	960,000.00	3130	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,550.00	427,500.00	5	21,375.00	406,125.00	1,366,125.00	-	1,366,125.00	-	-
4239	โฉนด	2077	2701	หมู่ ต.หัวหิน	2	12	2	49.00	5,049.00	4,550.00	22,972,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,972,950.00	-	22,972,950.00	-	-
4240	โฉนด	4652	6723	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.50	49.50	10,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4241	โฉนด	828	1093.	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	20.00	420.00	8,000.00	3,360,000.00	3131	โรงแรม ความสูงเกิน	ตึก	3	6,080.00	-	10,000.00	60,800,000.00	14	10,944,000.00	49,856,000.00	53,216,000.00	-	-	53,216,000.00	0.30-0.40
												3132	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	196.00	-	8,250.00	1,617,000.00	14	291,060.00	1,325,940.00	1,325,940.00	-	-	1,325,940.00	0.30-0.40
4242	โฉนด	3584	5830	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.20	90.20	45,000.00	4,059,000.00	3133	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	22	337,280.00	654,720.00	4,713,720.00	-	-	4,713,720.00	0.02
4243	โฉนด	206	1249	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	35.70	35.70	65,000.00	2,320,500.00	3134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	9	19,008.00	192,192.00	2,512,692.00	-	-	2,512,692.00	0.30
4244	โฉนด	13099	16603.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.15	27.15	10,000.00	271,500.00	3135	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	36	201,810.00	123,690.00	395,190.00	-	-	395,190.00	0.02
					2	0	0	27.15	27.15	10,000.00	271,500.00	3136	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	20	97,650.00	227,850.00	499,350.00	-	-	499,350.00	0.02
4245	โฉนด	9085	11853	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4246	โฉนด	5472	7660	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.00	89.00	10,000.00	890,000.00	3137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,800.00	457,600.00	7	32,032.00	425,568.00	1,315,568.00	-	-	1,315,568.00	0.02
												3138	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	17	59,520.00	188,480.00	188,480.00	-	-	188,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3139	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
4247	โฉนด	1504	4264	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.10	70.10	45,000.00	3,154,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,154,500.00	-	-	3,154,500.00	0.60
4248	โฉนด	31233	75941	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	51.00	151.00	6,000.00	906,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,000.00	-	906,000.00	-	-
4249	โฉนด	18338	30280	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	3140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	2	16,896.00	827,904.00	1,427,904.00	-	-	1,427,904.00	0.02
4250	โฉนด	23626	51953	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	84.80	84.80	18,000.00	1,526,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,526,400.00	-	-	1,526,400.00	0.30
4251	โฉนด	9228	11996	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	28.00	228.00	8,000.00	1,824,000.00	3141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	5	84,480.00	1,605,120.00	3,429,120.00	-	3,429,120.00	-	-
4252	โฉนด	25099	60425	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	65.00	165.00	12,000.00	1,980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000.00	-	-	1,980,000.00	0.30
4253	โฉนด	25988	62996	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	90.00	590.00	12,000.00	7,080,000.00	3142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	55.56	8,800.00	880,000.00	18	228,800.00	651,200.00	7,731,200.00	-	-	7,731,200.00	0.02
4254	โฉนด	25103	60429	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	64.00	164.00	12,000.00	1,968,000.00	3143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	15	264,000.00	1,056,000.00	3,024,000.00	-	-	3,024,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4255	โฉนด	27659	68409	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	73.00	173.00	12,000.00	2,076,000.00	3144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	8,800.00	3,960,000.00	15	792,000.00	3,168,000.00	5,244,000.00	-	-	5,244,000.00	0.02
4256	โฉนด	25129	60455	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	2	54.00	1,054.00	6,000.00	6,324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,324,000.00	-	-	6,324,000.00	0.30
4257	โฉนด	26720	65021	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	70.00	270.00	12,000.00	3,240,000.00	3145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	13	168,960.00	887,040.00	4,127,040.00	-	-	4,127,040.00	0.02
4258	โฉนด	27964	68989	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	13.00	113.00	12,000.00	1,356,000.00	3146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	64.00	8,800.00	844,800.00	8	67,584.00	777,216.00	2,133,216.00	-	2,133,216.00	-	-
4259	โฉนด	26715	65016	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	70.00	170.00	12,000.00	2,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,000.00	-	-	2,040,000.00	0.30
4260	โฉนด	27649	68399	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	72.00	272.00	12,000.00	3,264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,264,000.00	-	3,264,000.00	-	-
4261	โฉนด	25112	60438	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	82.00	182.00	12,000.00	2,184,000.00	3147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	15	264,000.00	1,056,000.00	3,240,000.00	-	-	3,240,000.00	0.02
4262	โฉนด	25091	60417	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	12,000.00	576,000.00	3148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	5	70,400.00	1,337,600.00	1,913,600.00	-	1,913,600.00	-	-
4263	โฉนด	28412	70011	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	13.00	113.00	12,000.00	1,356,000.00	3149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	15	422,400.00	1,689,600.00	3,045,600.00	-	-	3,045,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4264	โฉนด	26714	65015	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.00	114.00	12,000.00	1,368,000.00	3150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	6	147,840.00	2,316,160.00	3,684,160.00	-	-	3,684,160.00	0.02
4265	โฉนด	28099	69298	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	12,000.00	1,440,000.00	3151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	43.75	8,800.00	616,000.00	14	110,880.00	505,120.00	1,945,120.00	-	1,945,120.00	-	-
4266	โฉนด	27962	68987	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	68.00	168.00	12,000.00	2,016,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,016,000.00	-	2,016,000.00	-	-
4267	โฉนด	27318	66736	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	12,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-
4268	โฉนด	25101	60427	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	67.00	167.00	12,000.00	2,004,000.00	3152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	15	316,800.00	1,267,200.00	3,271,200.00	-	-	3,271,200.00	0.02
4269	โฉนด	25081	60407	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.00	69.00	12,000.00	828,000.00	3153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,800.00	1,487,200.00	12	208,208.00	1,278,992.00	2,106,992.00	-	-	2,106,992.00	0.02
4270	โฉนด	25113	60439	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	45.00	245.00	12,000.00	2,940,000.00	3154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	10.91	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	3,140,640.00	-	3,140,640.00	-	-
4271	โฉนด	25107	60433	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	70.00	170.00	12,000.00	2,040,000.00	3155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	5	123,200.00	2,340,800.00	4,380,800.00	-	-	4,380,800.00	0.02
4272	โฉนด	25117	60443	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	75.00	175.00	12,000.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	-	2,100,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4273	โฉนด	30523	74545	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	22.00	122.00	12,000.00	1,464,000.00	3156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	9	95,040.00	960,960.00	2,424,960.00	-	-	2,424,960.00	0.02
4274	โฉนด	25093	60419	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	75.00	175.00	12,000.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	-	2,100,000.00	0.30
4275	โฉนดตราจอง	3485	4489	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	25.00	25.00	90,000.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	2,250,000.00	-	-
4276	โฉนด	2053	6574	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	98.50	98.50	7,000.00	689,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,500.00	-	-	689,500.00	0.02
4277	โฉนด	1040	4204	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.00	36.00	30,000.00	1,080,000.00	3157	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	29	2,031,840.00	358,560.00	1,438,560.00	-	-	1,438,560.00	0.02
					2	0	0	56.00	56.00	30,000.00	1,680,000.00	3158	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,750.00	697,500.00	19	195,300.00	502,200.00	2,182,200.00	-	-	2,182,200.00	0.02
4278	โฉนด	2061	2772	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	97.00	97.00	8,000.00	776,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,000.00	-	-	776,000.00	0.60
4279	โฉนด	4653	6724	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	3159	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	1,653,000.00	-	1,653,000.00	-	-
4280	โฉนด	12116	15428	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.00	22.00	45,000.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	-	990,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4281	โฉนด	12114	15426	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	45,000.00	1,003,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,500.00	-	1,003,500.00	-	-
4282	โฉนด	12117	15429	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	45,000.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	-	990,000.00	0.02
4283	โฉนด	12115	15427	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.20	22.20	45,000.00	999,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,000.00	-	-	999,000.00	0.30
4284	โฉนด	25250	60907	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.00	21.00	45,000.00	945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000.00	-	-	945,000.00	0.30
4285	โฉนด	5720	33247	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.30
4286	โฉนด	4031	5279	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.30	25.30	50,000.00	1,265,000.00	3160	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	16	389,312.00	1,380,288.00	2,645,288.00	-	-	2,645,288.00	0.02
4287	โฉนด	774	4158	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	8.00	8.00	30,000.00	240,000.00	3161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	19	78,848.00	202,752.00	442,752.00	-	442,752.00	-	-
					1	0	0	93.80	93.80	30,000.00	2,814,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,814,000.00	-	2,814,000.00	-	-
4288	โฉนด	3570	4574	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	15,000.00	660,000.00	3162	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	17	208,800.00	661,200.00	1,321,200.00	-	1,321,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4289	โฉนด	24106	55133	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.00	84.00	18,000.00	1,512,000.00	3163	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	3,165,000.00	-	3,165,000.00	-	-
4290	โฉนด	16173	82522	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	3164	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	16	259,776.00	921,024.00	1,281,024.00	-	-	1,281,024.00	0.02
					1	0	0	7.80	7.80	30,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-
4291	โฉนด	16172	82521	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	3165	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	360,000.00	-	360,000.00	-	-
					1	0	0	7.80	7.80	30,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-
4292	โฉนด	12001	15283	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	8.00	8.00	100,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
4293	โฉนด	982	3309	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	77.00	477.00	7,000.00	3,339,000.00	3166	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	216.00	-	8,250.00	1,782,000.00	5	267,300.00	1,514,700.00	4,853,700.00	-	4,853,700.00	-	-
4294	โฉนด	14013	17730	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	25,000.00	425,000.00	3167	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	83.33	5,650.00	226,000.00	5	11,300.00	214,700.00	639,700.00	-	639,700.00	-	-
4295	โฉนด	6063	8421	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4296	โฉนด	26184	63495	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	3168	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	18	180,960.00	515,040.00	815,040.00	-	815,040.00	-	-
4297	โฉนด	26186	63497	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	3169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	663,264.00	-	-	663,264.00	0.02
4298	โฉนด	26185	63496	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	3170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	3	21,120.00	682,880.00	982,880.00	-	-	982,880.00	0.02
4299	โฉนด	24774	55653	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	14.30	114.30	27,500.00	3,143,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,143,250.00	-	3,143,250.00	-	-
4300	โฉนด	1042	1251	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	7.70	307.70	15,000.00	4,615,500.00	3171	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	225.00	-	8,300.00	1,867,500.00	23	672,300.00	1,195,200.00	5,810,700.00	-	-	5,810,700.00	0.02
4301	โฉนด	35882	91501	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.90	47.90	7,000.00	335,300.00	3172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	335,300.00	-	-	335,300.00	0.02
4302	โฉนด	13141	65109	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
4303	โฉนด	13142	65110	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
4304	โฉนด	3358	16017	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	30,000.00	630,000.00	3173	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	29	480,960.00	521,040.00	1,151,040.00	-	-	1,151,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4305	โฉนด	3364	16023	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	30,000.00	630,000.00	3174	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	29	480,960.00	521,040.00	1,151,040.00	-	1,151,040.00	-	-
4306	โฉนด	3359	16018	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	30,000.00	450,000.00	3175	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	29	480,960.00	521,040.00	971,040.00	-	971,040.00	-	-
					1	0	0	6.00	6.00	30,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
4307	โฉนด	3361	16020	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	30,000.00	450,000.00	3176	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	29	480,960.00	521,040.00	971,040.00	-	971,040.00	-	-
					1	0	0	6.00	6.00	30,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
4308	โฉนด	3356	16015	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.00	14.00	30,000.00	420,000.00	3177	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	29	480,960.00	521,040.00	941,040.00	-	-	941,040.00	0.02
4309	โฉนด	3362	16021	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	30,000.00	450,000.00	3178	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	29	480,960.00	521,040.00	971,040.00	-	971,040.00	-	-
					1	0	0	6.00	6.00	30,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
					1	0	0	6.00	6.00	30,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4310	โฉนด	3360	16019	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	30,000.00	450,000.00	3179	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	-	0.00	1,002,000.00	1,452,000.00	-	1,452,000.00	-	-
					1	0	0	6.00	6.00	30,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
4311	โฉนด	3357	16016	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	30,000.00	630,000.00	3180	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	16	220,440.00	781,560.00	1,411,560.00	-	-	1,411,560.00	0.02
4312	โฉนด	3363	16022	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	30,000.00	630,000.00	3181	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	17	240,480.00	761,520.00	1,391,520.00	-	-	1,391,520.00	0.02
4313	โฉนด	2427	4735.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	60,000.00	2,400,000.00	3182	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	7,750.00	1,139,250.00	19	318,990.00	820,260.00	3,220,260.00	-	-	3,220,260.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	60,000.00	2,400,000.00	3183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	19	354,816.00	912,384.00	3,312,384.00	-	-	3,312,384.00	0.02
					2	0	0	70.00	70.00	60,000.00	4,200,000.00	3184	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,350.00	2,171,000.00	19	607,880.00	1,563,120.00	5,763,120.00	-	-	5,763,120.00	0.02
					2	0	0	70.00	70.00	60,000.00	4,200,000.00	3185	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	266.00	-	8,350.00	2,221,100.00	19	621,908.00	1,599,192.00	5,799,192.00	-	-	5,799,192.00	0.02
					2	0	0	70.00	70.00	60,000.00	4,200,000.00	3186	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	243.00	-	7,750.00	1,883,250.00	19	527,310.00	1,355,940.00	5,555,940.00	-	-	5,555,940.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	93.70	93.70	60,000.00	5,622,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,622,000.00	-	-	5,622,000.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	60,000.00	6,000,000.00	3187	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,750.00	2,480,000.00	19	694,400.00	1,785,600.00	7,785,600.00	-	-	7,785,600.00	0.02
4314	โฉนด	16927	22098	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.20	30.20	10,000.00	302,000.00	3188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	21	112,640.00	239,360.00	541,360.00	-	-	541,360.00	0.02
4315	โฉนด	2316	3027	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	32.60	32.60	25,000.00	815,000.00	3189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	16	46,464.00	164,736.00	979,736.00	-	-	979,736.00	0.30
4316	โฉนด	16862	22033	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.20	30.20	5,000.00	151,000.00	3190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	15	176,000.00	704,000.00	855,000.00	-	-	855,000.00	0.02
4317	โฉนด	31055	75763	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	59.00	59.00	25,000.00	1,475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,475,000.00	-	-	1,475,000.00	0.30
4318	โฉนด	17081	22307	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.90	99.90	6,500.00	649,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,350.00	-	-	649,350.00	0.30
4319	โฉนด	308	1617	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	29.20	129.20	5,000.00	646,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,000.00	-	-	646,000.00	0.60
4320	โฉนด	7426	10119	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.50	15.50	60,000.00	930,000.00	3191	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	1,854,768.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-				
4321	โฉนด	2640	5021	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.70	9.70	75,000.00	727,500.00	3192	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,950.00	508,800.00	44	432,480.00	76,320.00	803,820.00	-	-	803,820.00	0.02
4322	โฉนด	31177	75885	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.30	103.30	22,500.00	2,324,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,324,250.00	-	-	2,324,250.00	0.30
4323	โฉนด	16247	20991	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	0.00	800.00	5,250.00	4,200,000.00	3193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	28	404,800.00	475,200.00	4,675,200.00	-	4,675,200.00	-	-
					2	0	1	82.30	182.30	5,250.00	957,075.00	3194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	13	98,560.00	517,440.00	1,474,515.00	-	-	1,474,515.00	0.02
4324	โฉนด	5227	7358	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.90	48.90	10,000.00	489,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,000.00	-	-	489,000.00	0.02
4325	โฉนด	3150	5426	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.10	104.10	45,000.00	4,684,500.00	3195	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	35	837,000.00	558,000.00	5,242,500.00	-	-	5,242,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4326	โฉนด	8375	11094	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	3196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	935,040.00	-	935,040.00	-	-
4327	โฉนด	2755	11731	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	82.50	82.50	30,000.00	2,475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,475,000.00	-	-	2,475,000.00	0.30
4328	น.ส.3	1123	1484	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	9,999.00	919,908.00	3197	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	23	187,920.00	334,080.00	1,253,988.00	-	334,080.00	919,908.00	0.02
4329	โฉนด	6967	40351	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	70.00	70.00	7,000.00	490,000.00	3198	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,250.00	990,000.00	23	920,700.00	69,300.00	559,300.00	-	559,300.00	-	-
4330	โฉนด	18565	30607	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	3	45.00	745.00	5,250.00	3,911,250.00	3199	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	8	167,040.00	1,920,960.00	5,832,210.00	-	-	5,832,210.00	0.30
												3200	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	392.00	-	3,500.00	1,372,000.00	8	109,760.00	1,262,240.00	1,262,240.00	-	-	1,262,240.00	0.30
4331	โฉนด	3894	4971	หมู่ ต.หัวหิน	2	17	2	38.00	7,038.00	30,500.00	214,659,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,659,000.00	-	-	214,659,000.00	0.02-0.10
4332	โฉนด	5004	7131	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.50	48.50	10,000.00	485,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,000.00	-	-	485,000.00	0.60
4333	โฉนด	10594	53815	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	41.70	41.70	7,000.00	291,900.00	3201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	559,420.00	-	-	559,420.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4334	โฉนด	10593	53814	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.20	29.20	7,000.00	204,400.00	3202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	471,920.00	-	-	471,920.00	0.02
4335	โฉนด	10592	53813	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	44.40	44.40	7,000.00	310,800.00	3203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,146,800.00	-	-	1,146,800.00	0.02
4336	โฉนด	6883	9360	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.80	103.80	10,000.00	1,038,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,000.00	-	-	1,038,000.00	0.30
4337	โฉนด	14423	18250	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.20	21.20	20,000.00	424,000.00	3204	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	23	192,384.00	342,016.00	766,016.00	-	-	766,016.00	0.02
4338	โฉนด	8705	11464	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	2.80	202.80	10,000.00	2,028,000.00	3205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	16	232,320.00	823,680.00	2,851,680.00	-	-	2,851,680.00	0.02
4339	โฉนด	367	399	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	3206	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	19	243,600.00	626,400.00	1,086,400.00	-	-	1,086,400.00	0.02
4340	โฉนด	16292	21393	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	19.70	719.70	5,700.00	4,102,290.00	3207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	15	176,000.00	704,000.00	4,806,290.00	-	4,806,290.00	-	-
4341	โฉนด	14290	72105	หมู่ ต.หนองแก	3	2	0	0.00	800.00	57,000.00	45,600,000.00	3208	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	1,000.00	-	3,650.00	3,650,000.00	10	365,000.00	3,285,000.00	48,885,000.00	-	-	48,885,000.00	0.30
					2	0	3	0.00	300.00	57,000.00	17,100,000.00	3209	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,250.00	825,000.00	10	330,000.00	495,000.00	17,595,000.00	-	-	17,595,000.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	0.00	300.00	57,000.00	17,100,000.00	3210	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	68	491,040.00	36,960.00	17,136,960.00	-	-	17,136,960.00	0.02-0.03
					2	1	1	22.60	522.60	57,000.00	29,788,200.00	3211	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	178.00	-	8,250.00	1,468,500.00	10	587,400.00	881,100.00	30,669,300.00	-	-	30,669,300.00	0.02-0.03
4342	โฉนด	20996	41846	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	25.00	25.00	3,750.00	93,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,750.00	-	-	93,750.00	0.30
					4	4	3	75.00	1,975.00	3,750.00	7,406,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,406,250.00	-	-	7,406,250.00	0.30
4343	โฉนด	24804	55723	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	71.20	71.20	18,000.00	1,281,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,281,600.00	-	-	1,281,600.00	0.30
4344	โฉนด	2444	4741	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.20	14.20	60,000.00	852,000.00	3212	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	39	757,248.00	356,352.00	1,208,352.00	-	-	1,208,352.00	0.02
4345	โฉนด	6941	9418	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	3213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	930,560.00	-	-	930,560.00	0.02
												3214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	-	535,040.00	0.02
												3215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.60	-	8,800.00	348,480.00	7	24,393.60	324,086.40	324,086.40	-	-	324,086.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4346	โฉนด	410	442	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	3216	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	23	375,840.00	668,160.00	1,108,160.00	-	1,108,160.00	-	-
4347	โฉนด	17105	22333	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.80	22.80	100,000.00	2,280,000.00	3217	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	672.00	-	8,450.00	5,678,400.00	11	681,408.00	4,996,992.00	7,276,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	224.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,425,421.43	-	2,425,421.43	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	448.00	66.67	-	-	-	-	-	-	4,851,570.57	-	4,851,570.57	0.02
4348	โฉนด	35960	92052	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.40	26.40	8,000.00	211,200.00	3218	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	5	25,280.00	480,320.00	691,520.00	-	-	691,520.00	0.02
4349	โฉนด	35965	92057	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.50	28.50	8,000.00	228,000.00	3219	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	5	24,960.00	474,240.00	702,240.00	-	-	702,240.00	0.02
4350	โฉนด	35961	92053	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.80	26.80	8,000.00	214,400.00	3220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	749,440.00	-	-	749,440.00	0.02
4351	โฉนด	35964	92056	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.10	28.10	8,000.00	224,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,800.00	-	224,800.00	-	-
4352	โฉนด	35963	92055	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.60	27.60	8,000.00	220,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,800.00	-	220,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4353	โฉนด	16079	81592	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	6,500.00	1,300,000.00	3221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	9	102,960.00	1,041,040.00	2,341,040.00	-	-	2,341,040.00	0.02
4354	โฉนด	15298	77380	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	81.50	581.50	5,700.00	3,314,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,314,550.00	-	-	3,314,550.00	0.30
4355	โฉนด	15299	77381	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	81.40	581.40	4,500.00	2,616,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,616,300.00	-	-	2,616,300.00	0.30
4356	โฉนด	15297	77379	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	81.60	581.60	4,500.00	2,617,200.00	3222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	3,101,552.00	-	-	3,101,552.00	0.02
4357	โฉนด	4603	20744	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	0.00	600.00	3,950.00	2,370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,370,000.00	-	2,370,000.00	-	-
4358	โฉนด	18653	33520	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.30	46.30	5,650.00	261,595.00	3223	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,700.00	2,192,400.00	23	789,264.00	1,403,136.00	1,664,731.00	-	-	1,664,731.00	0.02
												3224	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,350.00	2,104,200.00	23	757,512.00	1,346,688.00	1,346,688.00	-	-	1,346,688.00	0.02
												3225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.60	-	8,800.00	1,140,480.00	3	34,214.40	1,106,265.60	1,106,265.60	-	-	1,106,265.60	0.02
												3226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.60	-	8,800.00	190,080.00	23	68,428.80	121,651.20	121,651.20	-	-	121,651.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.60	-	8,800.00	190,080.00	23	68,428.80	121,651.20	121,651.20	-	-	121,651.20	0.02
												3228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.60	-	8,800.00	190,080.00	23	68,428.80	121,651.20	121,651.20	-	-	121,651.20	0.02
												3229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.60	-	8,800.00	190,080.00	23	68,428.80	121,651.20	121,651.20	-	-	121,651.20	0.02
												3230	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	8,250.00	412,500.00	23	383,625.00	28,875.00	28,875.00	-	-	28,875.00	0.02
					2	0	3	24.00	324.00	5,650.00	1,830,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,830,600.00	-	-	1,830,600.00	0.02
4359	โฉนด	17328	22636	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	3231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	44.44	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	417,520.00	-	417,520.00	-	-
4360	โฉนด	5015	7142	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.00	53.00	10,000.00	530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	-	530,000.00	0.30
4361	โฉนด	1417	4142.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	82.90	182.90	4,350.00	795,615.00	3232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	1,167,327.00	-	-	1,167,327.00	0.02
4362	โฉนด	1113	3511	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	3.00	203.00	6,500.00	1,319,500.00	3233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	37	1,081,344.00	608,256.00	1,927,756.00	-	1,927,756.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4363	โฉนด	4720	23682	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	30.70	130.70	15,000.00	1,960,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,500.00	-	-	1,960,500.00	0.30
4364	โฉนด	8469	44814	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	22.10	322.10	10,000.00	3,221,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,221,000.00	-	-	3,221,000.00	0.30
4365	โฉนด	16375	21147	หมู่ ต.หัวหิน	4	5	2	54.00	2,254.00	4,050.00	9,128,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,128,700.00	-	-	9,128,700.00	0.30
4366	โฉนด	12547	15925..	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.60	16.60	45,000.00	747,000.00	3234	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	29	256,512.00	277,888.00	1,024,888.00	-	-	1,024,888.00	0.02
4367	โฉนด	22171	45558	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.40	77.40	3,900.00	301,860.00	3235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	8	70,400.00	809,600.00	1,111,460.00	-	-	1,111,460.00	0.02
4368	โฉนด	33803	82918	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.50	52.50	6,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.02
4369	โฉนด	12661	16061	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	6,500.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	0.60
4370	โฉนด	20217	40296	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	34.00	134.00	3,000.00	402,000.00	3236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,800.00	79,200.00	5	3,960.00	75,240.00	477,240.00	-	75,240.00	402,000.00	-
4371	โฉนด	20216	40295	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	3,000.00	324,000.00	3237	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	1,381,920.00	-	1,057,920.00	324,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4372	โฉนด	20215	40294	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.00	77.00	3,000.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	-	231,000.00	0.02
4373	โฉนด	21728	79473	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	44.00	344.00	8,750.00	3,010,000.00	3238	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,700.00	1,827,000.00	10	182,700.00	1,644,300.00	4,654,300.00	-	-	4,654,300.00	0.02
												3239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	5	36,960.00	702,240.00	702,240.00	-	-	702,240.00	0.02
					4	1	2	69.00	669.00	8,750.00	5,853,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,853,750.00	-	-	5,853,750.00	0.30
4374	โฉนด	20214	40293	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	3,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4375	โฉนด	22459	46243	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	29.00	229.00	3,000.00	687,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,000.00	-	-	687,000.00	0.01
4376	โฉนด	20218	40297	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	3240	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,600.00	187,200.00	17	44,928.00	142,272.00	322,272.00	-	-	322,272.00	0.30
					1	0	2	66.00	266.00	10,000.00	2,660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,660,000.00	-	2,660,000.00	-	-
4377	โฉนด	20213	40292	หมู่ ต.หัวหิน	2	5	3	77.00	2,377.00	8,000.00	19,016,000.00	3241	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	93.75	8,700.00	522,000.00	21	167,040.00	354,960.00	19,370,960.00	-	-	19,370,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4378	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4379	โฉนด	7307	9998	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.90	99.90	8,000.00	799,200.00	3242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	15	95,040.00	380,160.00	1,179,360.00	-	-	1,179,360.00	0.02
4380	โฉนด	10734	13770	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.10	96.10	6,000.00	576,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,600.00	-	-	576,600.00	0.30
4381	โฉนด	3089	4978	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	29.60	129.60	45,000.00	5,832,000.00	3243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	6,324,800.00	-	-	6,324,800.00	0.02
4382	โฉนด	1237	1509	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	18.00	118.00	10,000.00	1,180,000.00	3244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,982,560.00	-	-	1,982,560.00	0.02
4383	โฉนด	4460	20463	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	31.00	131.00	6,000.00	786,000.00	3245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	1,335,120.00	-	-	1,335,120.00	0.02
												3246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	16	77,440.00	274,560.00	274,560.00	-	-	274,560.00	0.02
4384	โฉนด	729	783	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	20,000.00	1,600,000.00	3247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	5	7,040.00	133,760.00	1,733,760.00	-	-	1,733,760.00	0.02
4385	โฉนด	8569	11312	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.60	60.60	12,000.00	727,200.00	3248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,262,240.00	-	1,262,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4386	โฉนด	17475	22910	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	6,500.00	357,500.00	3249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,193,500.00	-	1,193,500.00	-	-
												3250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	836,000.00	-	-
4387	โฉนด	17357	22672	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	3251	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	8	42,752.00	491,648.00	690,648.00	-	-	690,648.00	0.02
4388	โฉนด	17350	22665	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	3252	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	5	26,720.00	507,680.00	707,680.00	-	-	707,680.00	0.02
4389	โฉนด	30521	74394	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	87.00	187.00	6,500.00	1,215,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,500.00	-	1,215,500.00	-	-
4390	โฉนด	6093	8471	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	3253	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	45	188,480.00	59,520.00	599,520.00	-	-	599,520.00	0.02
4391	โฉนด	6647	9083	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	8,000.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-
4392	โฉนด	2070	2668	หมู่ ต.หัวหิน	2	7	0	18.00	2,818.00	4,500.00	12,681,000.00	3254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	5	68,640.00	1,304,160.00	13,985,160.00	-	13,985,160.00	-	-
4393	โฉนด	664	2933	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	40,000.00	1,200,000.00	3255	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	10	167,040.00	1,503,360.00	2,703,360.00	-	-	2,703,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	16.10	16.10	40,000.00	644,000.00	3256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,800.00	316,800.00	24	120,384.00	196,416.00	840,416.00	-	-	840,416.00	0.30
4394	โฉนด	22568	46405	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.50	14.50	120,000.00	1,740,000.00	3257	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	2,007,840.00	-	-	2,007,840.00	0.30
4395	โฉนด	5705	33232	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	30.00	130.00	5,000.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.30
4396	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4397	โฉนด	3855	6149	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.20	18.20	90,000.00	1,638,000.00	3258	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	17	243,360.00	770,640.00	2,408,640.00	-	-	2,408,640.00	0.30
4398	โฉนด	790	4153	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.60	25.60	7,000.00	179,200.00	3259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	23	253,440.00	450,560.00	629,760.00	-	-	629,760.00	0.02
4399	โฉนด	1939	2412	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	3260	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	661,200.00	-	661,200.00	-	-
4400	โฉนด	4718	6797	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	80.00	180.00	5,700.00	1,026,000.00	3261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	1,527,600.00	-	1,527,600.00	-	-
												3262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	401,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3263	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												3264	-	ตึก	2	360.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
4401	โฉนด	7906	10624	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.50	24.50	8,000.00	196,000.00	3265	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	794,560.00	-	-	794,560.00	0.02
4402	โฉนด	4412	5747	หมู่ ต.หัวหิน	4	4	1	70.20	1,770.20	30,000.00	53,106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,106,000.00	-	-	53,106,000.00	0.30-0.40
4403	โฉนด	4648	20865	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	68.40	68.40	2,000.00	136,800.00	3266	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	21	534,528.00	1,135,872.00	1,272,672.00	-	-	1,272,672.00	0.02
												3267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	382,976.00	-	-	382,976.00	0.02
4404	โฉนด	9955	60782	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	40.00	140.00	7,500.00	1,050,000.00	3268	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	100.00	27.78	8,700.00	870,000.00	17	208,800.00	661,200.00	1,711,200.00	-	-	1,711,200.00	0.02
												3269	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	141.00	-	8,450.00	1,191,450.00	14	214,461.00	976,989.00	976,989.00	-	-	976,989.00	0.02
4405	โฉนด	15228	19343	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	3270	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	23	601,344.00	1,069,056.00	1,069,056.00	-	1,069,056.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4406	โฉนด	5138	7267	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.70	65.70	12,000.00	788,400.00	3271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,323,440.00	-	-	1,323,440.00	0.02
4407	โฉนด	5655	7978	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	84.20	84.20	8,000.00	673,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,600.00	-	673,600.00	-	-
4408	โฉนด	6168	8550	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.90	104.90	8,000.00	839,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,200.00	-	-	839,200.00	0.30
4409	โฉนด	31094	75802	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	72.00	72.00	44,000.00	3,168,000.00	3272	ภัตตาคาร	ตึก	3	288.00	-	7,100.00	2,044,800.00	11	245,376.00	1,799,424.00	4,967,424.00	-	-	4,967,424.00	0.30
					3	1	2	4.00	604.00	44,000.00	26,576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,576,000.00	-	-	26,576,000.00	0.30
4410	โฉนด	22830	48886	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.90	59.90	10,000.00	599,000.00	3273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,435,000.00	-	-	1,435,000.00	0.02
4411	โฉนด	24821	55750	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00	3274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,800.00	1,936,000.00	5	96,800.00	1,839,200.00	2,639,200.00	-	-	2,639,200.00	0.02
4412	โฉนด	22831	48887	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	3275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	62.50	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	1,001,600.00	-	-	1,001,600.00	0.02
4413	โฉนด	24822	55751	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.00	73.00	10,000.00	730,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,000.00	-	-	730,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4414	โฉนด	23687	53172	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.40	78.40	10,000.00	784,000.00	3276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	15	168,960.00	675,840.00	1,459,840.00	-	-	1,459,840.00	0.02
4415	โฉนด	24820	55749	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.00	116.00	10,000.00	1,160,000.00	3277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	15	168,960.00	675,840.00	1,835,840.00	-	-	1,835,840.00	0.02
4416	โฉนด	23685	53170	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.50	95.50	10,000.00	955,000.00	3278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	15	168,960.00	675,840.00	1,630,840.00	-	-	1,630,840.00	0.02
4417	โฉนด	23686	53171	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.20	85.20	10,000.00	852,000.00	3279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	15	168,960.00	675,840.00	1,527,840.00	-	-	1,527,840.00	0.02
4418	โฉนด	988	1164	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	17,500.00	1,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000.00	-	-	1,750,000.00	0.30
4419	โฉนด	14235	17988	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00	3280	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	34	359,600.00	260,400.00	650,400.00	-	-	650,400.00	0.02
4420	โฉนด	36019	92429	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.10	58.10	45,000.00	2,614,500.00	3281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	18	114,400.00	325,600.00	2,940,100.00	-	-	2,940,100.00	0.02
4421	โฉนด	4135	4465	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	3282	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	540.00	-	8,350.00	4,509,000.00	17	1,082,160.00	3,426,840.00	3,876,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	270.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,938,420.00	-	1,938,420.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	270.00	50.00	-	-	-	-	-	1,938,420.00	-	1,938,420.00	0.02
4422	โฉนด	171	1063	หมู่ ต.หนองแก	4	5	0	31.80	2,031.80	44,000.00	89,399,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,399,200.00	-	-	89,399,200.00	0.30-0.40
4423	โฉนด	15761	20189	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	47.60	47.60	45,000.00	2,142,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,142,000.00	-	2,142,000.00	-	-
4424	โฉนด	6216	8598	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.00	17.00	23,000.00	391,000.00	3283	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	936,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	468,044.00	-	468,044.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	468,044.00	468,044.00	-	-
4425	โฉนด	13339	16884	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.20	21.20	10,000.00	212,000.00	3284	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	11	83,520.00	612,480.00	824,480.00	-	-	824,480.00	0.02
												3285	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	330,600.00	-	-	330,600.00	0.02
												3286	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	330,600.00	-	-	330,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4426	โฉนด	4500	20522	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	30,000.00	300,000.00	3287	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	24	237,120.00	386,880.00	686,880.00	-	686,880.00	-	-
					1	0	0	6.10	6.10	30,000.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	183,000.00	-	-
4427	โฉนด	1841	2301	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	37.00	337.00	3,250.00	1,095,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,250.00	-	1,095,250.00	-	-
4428	โฉนด	4967	7094	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	98.60	98.60	8,000.00	788,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,800.00	-	-	788,800.00	0.60
4429	โฉนด	7325	10016	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	94.90	94.90	8,000.00	759,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,200.00	-	-	759,200.00	0.30
4430	โฉนด	16135	81769	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.40	25.40	7,000.00	177,800.00	3288	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	5	26,100.00	495,900.00	673,700.00	-	-	673,700.00	0.02
4431	โฉนด	16134	81768	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.50	25.50	7,000.00	178,500.00	3289	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,170,300.00	-	-	1,170,300.00	0.02
4432	โฉนด	16138	81772	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.10	32.10	7,000.00	224,700.00	3290	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	7	58,450.00	776,550.00	1,001,250.00	-	-	1,001,250.00	0.02
4433	โฉนด	16032	81239	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	3.70	203.70	7,000.00	1,425,900.00	3291	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	5	25,050.00	475,950.00	1,901,850.00	-	-	1,901,850.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3292	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	5	25,050.00	475,950.00	475,950.00	-	-	475,950.00	0.02
												3293	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	5	25,050.00	475,950.00	475,950.00	-	-	475,950.00	0.02
												3294	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	5	25,050.00	475,950.00	475,950.00	-	-	475,950.00	0.02
												3295	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	5	25,050.00	475,950.00	475,950.00	-	-	475,950.00	0.02
												3296	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	5	25,050.00	475,950.00	475,950.00	-	-	475,950.00	0.02
												3297	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	5	25,050.00	475,950.00	475,950.00	-	-	475,950.00	0.02
												3298	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	5	25,050.00	475,950.00	475,950.00	-	-	475,950.00	0.02
4434	โฉนด	16139	81773	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.60	24.60	7,000.00	172,200.00	3299	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	7	58,450.00	776,550.00	948,750.00	-	-	948,750.00	0.02
4435	โฉนด	16131	81765	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.00	36.00	7,000.00	252,000.00	3300	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	53.33	8,700.00	278,400.00	6	16,704.00	261,696.00	513,696.00	-	513,696.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4436	โฉนด	16329	83706	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	35.10	35.10	7,000.00	245,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,700.00	-	-	245,700.00	0.30
4437	โฉนด	16140	81774	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.70	23.70	7,000.00	165,900.00	3301	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	7	58,450.00	776,550.00	942,450.00	-	-	942,450.00	0.02
4438	โฉนด	16620	84849	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.30	24.30	10,000.00	243,000.00	3302	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	7	141,960.00	1,886,040.00	2,129,040.00	-	-	2,129,040.00	0.02
4439	โฉนด	16136	81770	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.20	25.20	7,000.00	176,400.00	3303	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	7	73,080.00	970,920.00	1,147,320.00	-	-	1,147,320.00	0.02
4440	โฉนด	16142	81776	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.10	22.10	7,000.00	154,700.00	3304	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	7	58,450.00	776,550.00	931,250.00	-	-	931,250.00	0.02
4441	โฉนด	16133	81767	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.00	26.00	7,000.00	182,000.00	3305	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	53.33	8,700.00	278,400.00	6	16,704.00	261,696.00	443,696.00	-	443,696.00	-	-
4442	โฉนด	16031	81238	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	3.30	3.30	7,000.00	23,100.00	3306	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	7	70,140.00	931,860.00	954,960.00	-	-	954,960.00	0.02
4443	โฉนด	16132	81766	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.00	26.00	7,000.00	182,000.00	3307	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	53.33	8,700.00	278,400.00	6	16,704.00	261,696.00	443,696.00	-	443,696.00	-	-
4444	โฉนด	4008	19278	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	78.00	178.00	7,000.00	1,246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,246,000.00	-	1,246,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4445	โฉนด	4359	6020	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.40	25.40	100,000.00	2,540,000.00	3308	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	23	200,448.00	356,352.00	2,896,352.00	-	-	2,896,352.00	0.02
4446	โฉนด	35795	90334	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	3	86.30	1,986.30	4,500.00	8,938,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,938,350.00	-	8,938,350.00	-	-
4447	โฉนด	35793	90332	หมู่ ต.หัวหิน	1	6	0	21.20	2,421.20	4,500.00	10,895,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,895,400.00	-	10,895,400.00	-	-
4448	โฉนด	35794	90333	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	1	93.20	993.20	4,500.00	4,469,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,469,400.00	-	4,469,400.00	-	-
4449	โฉนด	4345	6368	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.60	33.60	10,000.00	336,000.00	3309	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	4	22,320.00	535,680.00	871,680.00	-	-	871,680.00	0.02
4450	โฉนด	27549	68034	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.50	24.50	8,000.00	196,000.00	3310	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	164.00	-	8,700.00	1,426,800.00	11	171,216.00	1,255,584.00	1,451,584.00	-	-	1,451,584.00	0.02
4451	โฉนด	605	6621	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	81.00	481.00	15,000.00	7,215,000.00	3311	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	13	139,200.00	730,800.00	7,945,800.00	-	-	7,945,800.00	0.02
4452	โฉนด	5156	22714	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	3312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	21	394,240.00	837,760.00	1,837,760.00	-	-	1,837,760.00	0.02
4453	โฉนด	18112	23853	หมู่ ต.หัวหิน	4	3	2	24.00	1,424.00	5,700.00	8,116,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,116,800.00	-	-	8,116,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4454	ส.ธ.1		54/2477	หมู่ ต.หัวหิน	3	925	3	30.00	370,330.00	7,000.00	2,592,310,000.00	3313	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,620.00	-	7,700.00	12,474,000.00	5	623,700.00	11,850,300.00	2,604,160,300.00	-	-	2,604,160,300.00	0.30-0.60
												3314	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	760.00	-	7,700.00	5,852,000.00	10	585,200.00	5,266,800.00	5,266,800.00	-	-	5,266,800.00	0.30-0.60
					2	2	0	0.00	800.00	7,000.00	5,600,000.00	3315	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,700.00	2,818,800.00	2	56,376.00	2,762,424.00	8,362,424.00	-	-	8,362,424.00	0.02
												3316	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,700.00	2,818,800.00	2	56,376.00	2,762,424.00	2,762,424.00	-	-	2,762,424.00	0.02
												3317	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,700.00	2,818,800.00	2	56,376.00	2,762,424.00	2,762,424.00	-	-	2,762,424.00	0.02
												3318	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.50	-	8,700.00	1,918,350.00	2	38,367.00	1,879,983.00	1,879,983.00	-	-	1,879,983.00	0.02
												3319	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.50	-	8,700.00	1,918,350.00	2	38,367.00	1,879,983.00	1,879,983.00	-	-	1,879,983.00	0.02
												3320	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	2	31,320.00	1,534,680.00	1,534,680.00	-	-	1,534,680.00	0.02
												3321	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	256.00	-	7,850.00	2,009,600.00	10	803,840.00	1,205,760.00	1,205,760.00	-	-	1,205,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3322	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	234.00	-	8,500.00	1,989,000.00	10	795,600.00	1,193,400.00	1,193,400.00	-	-	1,193,400.00	0.02
												3323	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	10	652,800.00	979,200.00	979,200.00	-	-	979,200.00	0.02
												3324	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	10	489,600.00	734,400.00	734,400.00	-	-	734,400.00	0.02
												3325	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	10	459,000.00	688,500.00	688,500.00	-	-	688,500.00	0.02
												3326	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	10	459,000.00	688,500.00	688,500.00	-	-	688,500.00	0.02
												3327	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	10	459,000.00	688,500.00	688,500.00	-	-	688,500.00	0.02
												3328	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	10	435,200.00	652,800.00	652,800.00	-	-	652,800.00	0.02
												3329	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	10	435,200.00	652,800.00	652,800.00	-	-	652,800.00	0.02
												3330	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	10	435,200.00	652,800.00	652,800.00	-	-	652,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3331	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	10	435,200.00	652,800.00	652,800.00	-	-	652,800.00	0.02
												3332	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	10	401,920.00	602,880.00	602,880.00	-	-	602,880.00	0.02
												3333	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	10	326,400.00	489,600.00	489,600.00	-	-	489,600.00	0.02
												3334	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	10	217,600.00	326,400.00	326,400.00	-	-	326,400.00	0.02
												3335	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	10	217,600.00	326,400.00	326,400.00	-	-	326,400.00	0.02
												3336	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	10	217,600.00	326,400.00	326,400.00	-	-	326,400.00	0.02
												3337	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	10	217,600.00	326,400.00	326,400.00	-	-	326,400.00	0.02
4455	โฉนด	17320	92175	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	19.40	19.40	8,000.00	155,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,200.00	-	-	155,200.00	0.30
4456	น.ส.3ก	237	237	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	31.00	131.00	9,999.00	1,309,869.00	3338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	64.81	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	1,895,069.00	-	585,200.00	1,309,869.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	330.00	-	8,800.00	2,904,000.00	5	145,200.00	2,758,800.00	2,758,800.00	-	2,758,800.00	0.00	-
4457	โฉนด	13789	68146	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	1.00	1.00	10,000.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.01
4458	โฉนด	7772	10474	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.80	30.80	50,000.00	1,540,000.00	3340	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,450.00	2,281,500.00	24	866,970.00	1,414,530.00	2,954,530.00	-	-	2,954,530.00	0.02
4459	โฉนด	5697	8023	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	60.00	60.00	17,000.00	1,020,000.00	3341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	1,287,520.00	-	-	1,287,520.00	0.30
4460	โฉนด	31328	76036	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	3342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	9	82,368.00	832,832.00	1,632,832.00	-	-	1,632,832.00	0.02
4461	น.ส.3	1753	2536	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	25,000.00	1,525,000.00	3343	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	23	384,768.00	684,032.00	2,209,032.00	-	-	2,209,032.00	0.02
4462	โฉนด	9963	12813	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	65.40	65.40	27,500.00	1,798,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,798,500.00	-	-	1,798,500.00	0.30
4463	โฉนด	19813	39118	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	10.50	110.50	22,500.00	2,486,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,486,250.00	-	2,486,250.00	-	-
4464	โฉนด	608	2679	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	44.00	644.00	2,000.00	1,288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,288,000.00	-	-	1,288,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4465	โฉนดตราจอง	376	1500	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	45.40	45.40	40,000.00	1,816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,816,000.00	-	1,816,000.00	-	-
4466	โฉนดตราจอง	3622	4626	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	7,500.00	412,500.00	3344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,081,300.00	-	-	1,081,300.00	0.02
4467	โฉนด	16555	21594	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.10	56.10	2,500.00	140,250.00	3345	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	369,650.00	-	-	369,650.00	0.02
												3346	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	229,400.00	-	-	229,400.00	0.02
4468	โฉนด	15112	75097	หมู่ ต.หนองแก	4	5	1	9.50	2,109.50	7,500.00	15,821,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,821,250.00	-	-	15,821,250.00	0.30
4469	โฉนด	13409	16980	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.90	31.90	45,000.00	1,435,500.00	3347	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	25	599,040.00	898,560.00	2,334,060.00	-	2,334,060.00	-	-
4470	โฉนด	10332	13288	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	45,000.00	2,025,000.00	3348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	21	135,168.00	287,232.00	2,312,232.00	-	2,312,232.00	-	-
4471	โฉนด	6574	8983	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.80	17.80	120,000.00	2,136,000.00	3349	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	2,632,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,316,496.00	-	1,316,496.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,316,496.00	-	1,316,496.00	0.02
4472	โฉนด	5200	7330	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	51.70	51.70	10,000.00	517,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,000.00	-	517,000.00	-	-
4473	โฉนด	12763	16181	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.60	50.60	30,000.00	1,518,000.00	3350	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,700.00	1,722,600.00	20	516,780.00	1,205,820.00	2,723,820.00	-	-	2,723,820.00	0.02
4474	โฉนด	10400	13398	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	3351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	789,184.00	-	-	789,184.00	0.02
4475	โฉนด	9172	11940	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	16.50	116.50	12,500.00	1,456,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,250.00	-	-	1,456,250.00	0.30
4476	โฉนด	4188	19773	หมู่ ต.หนองแก	1	2	3	36.00	1,136.00	3,400.00	3,862,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,862,400.00	-	3,862,400.00	-	-
4477	โฉนด	3556	4560.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.80	11.80	45,000.00	531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000.00	-	-	531,000.00	0.02
4478	โฉนด	5520	23388	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	78.00	78.00	6,000.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	-	468,000.00	0.01
4479	โฉนด	7631	10331	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.30	51.30	18,000.00	923,400.00	3352	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,728.00	-	8,200.00	14,169,600.00	6	850,176.00	13,319,424.00	14,242,824.00	-	-	14,242,824.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4480	โฉนด	17183	90437	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.80	33.80	50,000.00	1,690,000.00	3353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	16	162,624.00	576,576.00	2,266,576.00	-	2,266,576.00	-	-
4481	โฉนด	182	1195	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.10	75.10	30,000.00	2,253,000.00	3354	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	34	807,360.00	584,640.00	2,837,640.00	-	-	2,837,640.00	0.02
												3355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	4	21,120.00	506,880.00	506,880.00	-	-	506,880.00	0.02
												3356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	180,224.00	-	-	180,224.00	0.02
4482	โฉนด	16772	21883	หมู่ ต.หัวหิน	2	5	1	75.00	2,175.00	12,000.00	26,100,000.00	3357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	5	88,000.00	1,672,000.00	27,772,000.00	-	27,772,000.00	-	-
4483	โฉนด	6139	8520	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.90	115.90	10,000.00	1,159,000.00	3358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	13	168,960.00	887,040.00	2,046,040.00	-	-	2,046,040.00	0.02
4484	โฉนด	5244	7375	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4485	โฉนด	9937	55365	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	88.00	288.00	7,000.00	2,016,000.00	3359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	17	211,200.00	668,800.00	2,684,800.00	-	-	2,684,800.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	7,000.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.00	13.00	7,000.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.02
4486	โฉนด	9922	55350	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	22.00	322.00	7,000.00	2,254,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,254,000.00	-	2,254,000.00	-	-
4487	โฉนด	9919	55347	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	22.00	322.00	7,000.00	2,254,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,254,000.00	-	2,254,000.00	-	-
4488	โฉนด	9921	55349	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	24.00	324.00	7,000.00	2,268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,268,000.00	-	2,268,000.00	-	-
4489	โฉนด	9938	55366	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	22.00	322.00	7,000.00	2,254,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,254,000.00	-	2,254,000.00	-	-
4490	โฉนด	26978	66040	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	90,000.00	1,800,000.00	3360	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	49.00	-	8,550.00	418,950.00	14	75,411.00	343,539.00	2,143,539.00	-	2,143,539.00	-	-
4491	โฉนด	26983	66045	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.60	22.60	15,000.00	339,000.00	3361	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	18	474,552.00	1,350,648.00	1,689,648.00	-	-	1,689,648.00	0.30
4492	โฉนด	26984	66046	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.30	22.30	15,000.00	334,500.00	3362	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	18	474,552.00	1,350,648.00	1,685,148.00	-	-	1,685,148.00	0.30
4493	โฉนด	26982	66044	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	33.10	33.10	15,000.00	496,500.00	3363	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	18	474,552.00	1,350,648.00	1,847,148.00	-	-	1,847,148.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4494	โฉนด	26985	66047	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.00	22.00	15,000.00	330,000.00	3364	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	18	474,552.00	1,350,648.00	1,680,648.00	-	-	1,680,648.00	0.30
4495	โฉนด	1123	1346	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.50	96.50	27,500.00	2,653,750.00	3365	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	34.29	8,550.00	1,231,200.00	21	393,984.00	837,216.00	3,490,966.00	-	-	3,490,966.00	0.02
4496	โฉนด	6279	38447	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
4497	โฉนด	6280	38448	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00	3366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	45.71	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	1,267,520.00	-	1,267,520.00	-	-
4498	โฉนด	9519	12291	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	2.00	502.00	12,000.00	6,024,000.00	3367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	50.00	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	6,358,400.00	-	6,358,400.00	-	-
4499	โฉนด	1398	1759	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	12.00	212.00	20,000.00	4,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,240,000.00	-	4,240,000.00	-	-
4500	โฉนด	428	460	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	3368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	1,674,000.00	-	1,674,000.00	-	-
4501	โฉนด	2802	5174	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.10	111.10	115,000.00	12,776,500.00	3369	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	8,300.00	3,187,200.00	45	2,709,120.00	478,080.00	13,254,580.00	-	-	13,254,580.00	0.02
												3370	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	45	661,200.00	208,800.00	208,800.00	-	-	208,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3371	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	45	507,680.00	160,320.00	160,320.00	-	-	160,320.00	0.02
												3372	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	45	507,680.00	160,320.00	160,320.00	-	-	160,320.00	0.02
												3373	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	45	507,680.00	160,320.00	160,320.00	-	-	160,320.00	0.02
												3374	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	45	903,040.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02
4502	โฉนด	2557	9700	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	98.80	98.80	30,000.00	2,964,000.00	3375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	8.00	-	8,800.00	70,400.00	6	4,224.00	66,176.00	3,030,176.00	-	-	3,030,176.00	0.02
4503	โฉนด	28019	69116	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	68.00	868.00	7,000.00	6,076,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,076,000.00	-	6,076,000.00	-	-
4504	โฉนดตราจอง	4155	5452	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.50	15.50	25,000.00	387,500.00	3376	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	34	705,744.00	511,056.00	898,556.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	299,488.71	-	299,488.71	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	299,488.71	-	299,488.71	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	299,578.57	-	299,578.57	0.02
4505	โฉนด	9457	12227	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
4506	โฉนด	2511	3318.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	1	24.00	124.00	30,000.00	3,720,000.00	3377	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	18	651,456.00	1,854,144.00	5,574,144.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,787,072.00	-	2,787,072.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,787,072.00	-	2,787,072.00	0.02
4507	โฉนด	14431	18266	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	3378	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	5	41,040.00	779,760.00	999,760.00	-	-	999,760.00	0.02
4508	โฉนด	21214	42420	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	90,000.00	4,860,000.00	3379	โรงมหรสพ	ตึก	2	48.00	33.33	8,150.00	391,200.00	5	19,560.00	371,640.00	5,231,640.00	-	5,231,640.00	-	-
4509	โฉนด	20637	41125	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	59.00	159.00	6,500.00	1,033,500.00	3380	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	29	119,040.00	128,960.00	1,162,460.00	-	-	1,162,460.00	0.30
4510	โฉนด	6512	39155	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	3,300.00	330,000.00	3381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	13	140,800.00	739,200.00	1,069,200.00	-	-	1,069,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	3,300.00	330,000.00	3382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	13	112,640.00	591,360.00	921,360.00	-	-	921,360.00	0.02
					2	0	1	29.40	129.40	3,300.00	427,020.00	3383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	21	675,840.00	1,436,160.00	1,863,180.00	-	1,863,180.00	-	-
					2	4	2	0.00	1,800.00	3,300.00	5,940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,940,000.00	-	-	5,940,000.00	0.02
4511	โฉนด	6513	39156	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	0.00	800.00	3,950.00	3,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,160,000.00	-	-	3,160,000.00	0.30
4512	โฉนด	14799	73173	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	51.60	151.60	8,000.00	1,212,800.00	3384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	3	73,920.00	2,390,080.00	3,602,880.00	-	-	3,602,880.00	0.30
4513	โฉนด	16021	81101	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	42.30	142.30	4,500.00	640,350.00	3385	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	21	496,000.00	1,054,000.00	1,694,350.00	-	-	1,694,350.00	0.02
4514	โฉนด	6511	39154	หมู่ ต.หนองแก	1	4	3	95.70	1,995.70	3,750.00	7,483,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,483,875.00	-	7,483,875.00	-	-
4515	โฉนด	6507	39150	หมู่ ต.หนองแก	2	5	0	32.00	2,032.00	4,300.00	8,737,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,737,600.00	-	-	8,737,600.00	0.02
4516	โฉนด	6509	39152	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	91.30	91.30	8,000.00	730,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,400.00	-	-	730,400.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4517	โฉนด	16018	81098	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	14.30	114.30	4,500.00	514,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,350.00	-	-	514,350.00	0.60
4518	โฉนด	16022	81102	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	86.60	186.60	4,500.00	839,700.00	3386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	504.00	-	8,800.00	4,435,200.00	22	1,507,968.00	2,927,232.00	3,766,932.00	-	-	3,766,932.00	0.02
4519	โฉนด	14800	73174	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	60.90	160.90	8,000.00	1,287,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,200.00	-	-	1,287,200.00	0.30
4520	โฉนด	16019	81099	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	97.50	197.50	4,500.00	888,750.00	3387	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	9	251,100.00	2,538,900.00	3,427,650.00	-	-	3,427,650.00	0.02
4521	โฉนด	6506	39149	หมู่ ต.หนองแก	2	6	1	25.00	2,525.00	7,000.00	17,675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,675,000.00	-	-	17,675,000.00	0.02
4522	โฉนด	16020	81100	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	82.90	182.90	4,500.00	823,050.00	3388	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	11	334,800.00	2,455,200.00	3,278,250.00	-	-	3,278,250.00	0.02
4523	โฉนด	6510	39153	หมู่ ต.หนองแก	4	3	0	73.60	1,273.60	2,800.00	3,566,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,566,080.00	-	-	3,566,080.00	0.30
4524	โฉนด	6508	39151	หมู่ ต.หนองแก	2	2	2	62.20	1,062.20	4,300.00	4,567,460.00	3389	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	560.00	-	7,750.00	4,340,000.00	10	434,000.00	3,906,000.00	8,473,460.00	-	-	8,473,460.00	0.02
4525	โฉนด	7213	41458	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	15.00	115.00	9,999.00	1,149,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,149,885.00	-	1,149,885.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4526	โฉนด	17019	88752	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	2	43.70	1,043.70	8,000.00	8,349,600.00	3390	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	9	140,940.00	1,425,060.00	9,774,660.00	-	-	9,774,660.00	0.02
4527	โฉนด	3667	6071	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00	3391	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	23	336,960.00	599,040.00	1,599,040.00	-	-	1,599,040.00	0.02
4528	โฉนด	4399	20366	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	11.90	411.90	6,000.00	2,471,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,471,400.00	-	-	2,471,400.00	0.30
4529	โฉนด	13474	17045	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	76.90	176.90	6,500.00	1,149,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,149,850.00	-	1,149,850.00	-	-
4530	โฉนด	22825	48835	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	3392	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	35.56	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	315,760.00	-	315,760.00	-	-
												3393	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	12	79,100.00	485,900.00	485,900.00	-	485,900.00	-	-
4531	โฉนด	15473	19737	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.50	40.50	12,000.00	486,000.00	3394	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	24	296,400.00	483,600.00	969,600.00	-	-	969,600.00	0.02
4532	โฉนด	15475	19739	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.70	40.70	12,000.00	488,400.00	3395	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	32	469,800.00	400,200.00	888,600.00	-	-	888,600.00	0.02
4533	โฉนด	15477	19741	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.90	40.90	12,000.00	490,800.00	3396	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	33	487,200.00	382,800.00	873,600.00	-	873,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4534	โฉนด	15478	19742	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	12,000.00	492,000.00	3397	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	31	452,400.00	417,600.00	909,600.00	-	909,600.00	-	-
4535	โฉนด	15471	19735	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.20	61.20	12,000.00	734,400.00	3398	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	10	83,520.00	751,680.00	1,486,080.00	-	-	1,486,080.00	0.02
4536	โฉนด	15474	19738	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	12,000.00	492,000.00	3399	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	1,285,440.00	-	1,285,440.00	-	-
4537	โฉนด	15472	19736	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.40	40.40	12,000.00	484,800.00	3400	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	5	21,750.00	413,250.00	898,050.00	-	-	898,050.00	0.02
4538	โฉนด	15476	19740	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.80	40.80	12,000.00	489,600.00	3401	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	1,316,100.00	-	-	1,316,100.00	0.02
4539	โฉนด	12220	15552	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	82.70	82.70	5,000.00	413,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,500.00	-	413,500.00	-	-
4540	โฉนด	2150	2787	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.70	48.70	8,000.00	389,600.00	3402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	5	49,280.00	936,320.00	1,325,920.00	-	-	1,325,920.00	0.02
4541	โฉนด	2645	5026	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	74.90	74.90	45,000.00	3,370,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,370,500.00	-	-	3,370,500.00	0.30
4542	โฉนด	1913	5773	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.40	45.40	40,000.00	1,816,000.00	3403	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	42	1,236,096.00	434,304.00	2,250,304.00	-	2,250,304.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
		23610	51937	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	40,000.00	520,000.00	3404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	42	325,600.00	114,400.00	634,400.00	-	-	634,400.00	0.02
4543	โฉนด	23610	51937	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.30	89.30	18,000.00	1,607,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,607,400.00	-	-	1,607,400.00	0.02
4544	โฉนด	12667	16067	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	6,500.00	656,500.00	3405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	5	79,200.00	1,504,800.00	2,161,300.00	-	2,161,300.00	-	-
4545	โฉนด	170	178	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	3406	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	43	934,464.00	70,336.00	1,070,336.00	-	-	1,070,336.00	0.02
4546	โฉนด	6020	37170	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	0.00	400.00	12,000.00	4,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000.00	-	-	4,800,000.00	0.30
4547	โฉนด	5741	8067	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	48.80	48.80	45,000.00	2,196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,196,000.00	-	-	2,196,000.00	0.30
4548	โฉนด	6604	9014	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.50	51.50	6,500.00	334,750.00	3407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	2	17,248.00	845,152.00	1,179,902.00	-	1,179,902.00	-	-
4549	โฉนด	15436	19672	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	18,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4550	โฉนด	2839	5197	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.60	49.60	27,500.00	1,364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,364,000.00	-	-	1,364,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4551	โฉนด	2171	2808	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.40	95.40	8,000.00	763,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,200.00	-	-	763,200.00	0.30
4552	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4553	โฉนด	6748	9195	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.00	87.00	10,000.00	870,000.00	3408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	19	236,544.00	608,256.00	1,478,256.00	-	-	1,478,256.00	0.02
4554	โฉนด	19937	39483	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	10,000.00	670,000.00	3409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,071,280.00	-	1,071,280.00	-	-
4555	โฉนด	6496	8905	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	45.70	45.70	10,000.00	457,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,000.00	-	-	457,000.00	0.30
4556	โฉนด	10325	13281	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	45,000.00	1,305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,000.00	-	-	1,305,000.00	0.02
4557	โฉนด	276	308	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	3410	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	5	188,400.00	1,067,600.00	1,517,600.00	-	-	1,517,600.00	0.02
												3411	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	23	876,060.00	65,940.00	65,940.00	-	-	65,940.00	0.02
4558	โฉนด	4616	6651	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.60	68.60	3,000.00	205,800.00	3412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	19	123,200.00	316,800.00	522,600.00	-	-	522,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4559	โฉนด	8029	10747	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	3413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,395,200.00	-	-	1,395,200.00	0.02
4560	โฉนด	21222	42429	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	18,000.00	882,000.00	3414	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	21	334,080.00	709,920.00	1,591,920.00	-	1,591,920.00	-	-
4561	โฉนด	19163	37394	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.90	59.90	12,000.00	718,800.00	3415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,554,800.00	-	-	1,554,800.00	0.02
4562	โฉนด	19161	37392	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	12,000.00	324,000.00	3416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,327,200.00	-	-	1,327,200.00	0.02
4563	โฉนด	19162	37393	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	3417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,556,000.00	-	-	1,556,000.00	0.02
4564	โฉนด	19164	37395	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	3418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	8	101,376.00	1,165,824.00	1,885,824.00	-	1,885,824.00	-	-
4565	โฉนด	19160	37391	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	3419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	230.00	-	8,800.00	2,024,000.00	23	728,640.00	1,295,360.00	2,015,360.00	-	-	2,015,360.00	0.02
4566	โฉนด	19158	37389	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	3420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	23	380,160.00	675,840.00	1,395,840.00	-	-	1,395,840.00	0.02
4567	โฉนด	19159	37390	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	3421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,923,840.00	-	-	1,923,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4568	โฉนด	4828	21413	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	5.80	305.80	5,700.00	1,743,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,743,060.00	-	-	1,743,060.00	0.30
4569	โฉนด	1839	2470	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4570	โฉนด	10854	55531	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	14.00	114.00	8,000.00	912,000.00	3422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	7	118,272.00	1,571,328.00	2,483,328.00	-	-	2,483,328.00	0.02
4571	โฉนด	166	1043	หมู่ ต.หนองแก	2	17	0	85.00	6,885.00	5,250.00	36,146,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,146,250.00	-	36,146,250.00	-	-
4572	โฉนด	3776	6095	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	40.20	40.20	45,000.00	1,809,000.00	3423	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	264.00	-	8,550.00	2,257,200.00	24	857,736.00	1,399,464.00	3,208,464.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	88.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,069,381.05	-	1,069,381.05	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	176.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,139,082.95	-	2,139,082.95	0.02
4573	โฉนด	12528	15906	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.20	16.20	45,000.00	729,000.00	3424	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	21	342,016.00	726,784.00	1,455,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	727,892.00	-	727,892.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	727,892.00	727,892.00	-	-
4574	โฉนด	3104	5380	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.40	55.40	100,000.00	5,540,000.00	3425	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	98	1,774,800.00	313,200.00	5,853,200.00	-	-	5,853,200.00	0.02
4575	โฉนด	13132	65073	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	30.20	30.20	6,000.00	181,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,200.00	-	181,200.00	-	-
4576	โฉนด	17224	91739	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	22.40	22.40	6,500.00	145,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600.00	-	145,600.00	-	-
4577	โฉนด	17223	91738	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	22.30	22.30	6,500.00	144,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,950.00	-	144,950.00	-	-
4578	โฉนด	17222	91737	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	25.10	25.10	6,500.00	163,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,150.00	-	163,150.00	-	-
4579	โฉนด	8042	43216	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	60.00	660.00	6,500.00	4,290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,290,000.00	-	4,290,000.00	-	-
4580	โฉนด	14208	70236	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
4581	โฉนด	10904	55709	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	19.20	19.20	10,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4582	โฉนด	10905	55710	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	19.40	19.40	10,000.00	194,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,000.00	-	-	194,000.00	0.30
4583	โฉนด	10902	55707	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	26.30	26.30	7,000.00	184,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,100.00	-	-	184,100.00	0.30
4584	โฉนด	10900	55705	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	26.30	26.30	7,000.00	184,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,100.00	-	-	184,100.00	0.30
4585	โฉนด	10906	55711	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	19.60	19.60	10,000.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	-	196,000.00	0.30
4586	โฉนด	10903	55708	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	19.20	19.20	10,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30
4587	โฉนด	10901	55706	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	26.40	26.40	7,000.00	184,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	-	184,800.00	0.30
4588	โฉนด	10173	13071	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	3426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,303,200.00	-	1,303,200.00	-	-
4589	โฉนด	2935	19008	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	38.90	38.90	40,000.00	1,556,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,556,000.00	-	-	1,556,000.00	0.30
4590	โฉนด	2936	19009	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	38.20	38.20	40,000.00	1,528,000.00	3427	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,450.00	2,535,000.00	32	1,368,900.00	1,166,100.00	2,694,100.00	-	-	2,694,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4591	โฉนด	12154	61081	หมู่ ต.หนองแก	4	7	0	19.40	2,819.40	5,250.00	14,801,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,801,850.00	-	-	14,801,850.00	0.30
4592	โฉนด	12153	61080.	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	51.60	551.60	7,000.00	3,861,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,861,200.00	-	3,861,200.00	-	-
4593	โฉนด	12153	61080	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	52.00	552.00	7,000.00	3,864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,864,000.00	-	-	3,864,000.00	0.30
4594	โฉนด	438	470	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	3428	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	677,640.00	-	-	677,640.00	0.02
												3429	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	23	97,632.00	173,568.00	173,568.00	-	-	173,568.00	0.02
4595	โฉนด	16394	85176	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
4596	โฉนด	31038	75746	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	66.00	266.00	25,000.00	6,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,650,000.00	-	-	6,650,000.00	0.30
4597	โฉนด	84	848	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	41.40	41.40	45,000.00	1,863,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,863,000.00	-	-	1,863,000.00	0.30
4598	โฉนด	3874	6155	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	3	42.60	742.60	62,500.00	46,412,500.00	3430	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,200.00	-	9,650.00	11,580,000.00	35	6,948,000.00	4,632,000.00	51,044,500.00	-	-	51,044,500.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3431	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	490.00	-	7,750.00	3,797,500.00	42	2,810,150.00	987,350.00	987,350.00	-	-	987,350.00	0.30-0.40
												3432	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	350.00	-	7,750.00	2,712,500.00	42	2,007,250.00	705,250.00	705,250.00	-	-	705,250.00	0.30-0.40
												3433	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,600.00	520,000.00	16	114,400.00	405,600.00	405,600.00	-	-	405,600.00	0.30-0.40
												3434	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	191.00	-	7,750.00	1,480,250.00	42	1,095,385.00	384,865.00	384,865.00	-	-	384,865.00	0.30-0.40
												3435	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	60.00	-	8,250.00	495,000.00	35	297,000.00	198,000.00	198,000.00	-	-	198,000.00	0.30-0.40
4599	โฉนด	16310	12862	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	23.50	323.50	12,000.00	3,882,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,882,000.00	-	3,882,000.00	-	-
4600	โฉนด	20110	40007	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	73.10	73.10	50,000.00	3,655,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,655,000.00	-	-	3,655,000.00	0.30
4601	โฉนด	20111	40008	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.90	21.90	100,000.00	2,190,000.00	3436	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	612.00	-	9,650.00	5,905,800.00	35	3,543,480.00	2,362,320.00	4,552,320.00	-	-	4,552,320.00	0.30
4602	โฉนด	872	3964	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	39.70	139.70	5,000.00	698,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,500.00	-	-	698,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4603	โฉนด	20519	40892	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.50	91.50	6,000.00	549,000.00	3437	-	ตึก	2	43.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	549,000.00	-	-	549,000.00	0.02
												3438	-	ตึก	2	119.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
4604	โฉนด	5722	33254	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
4605	โฉนด	3269	5718	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.10	36.10	75,000.00	2,707,500.00	3439	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	24	1,128,800.00	199,200.00	2,906,700.00	-	-	2,906,700.00	0.02
4606	โฉนด	2251	7679	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	0.00	0.00	5,250.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4607	โฉนด	15726	20009	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	3440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	646,720.00	-	646,720.00	-	-
4608	โฉนด	4983	7110	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	87.00	87.00	8,000.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	-	696,000.00	0.30
4609	โฉนด	648	702	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	18,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4610	โฉนด	4352	6013	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.90	55.90	27,500.00	1,537,250.00	3441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	8	35,200.00	404,800.00	1,942,050.00	-	-	1,942,050.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4611	โฉนด	5592	7915	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	45.00	145.00	8,000.00	1,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000.00	-	1,160,000.00	-	-
4612	โฉนด	20392	40648	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	3442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	48.37	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	529,408.00	-	529,408.00	-	-
4613	โฉนด	17092	22320	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	26.40	226.40	10,000.00	2,264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,264,000.00	-	2,264,000.00	-	-
4614	โฉนด	1156	1380	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	93.00	193.00	15,000.00	2,895,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,895,000.00	-	-	2,895,000.00	0.30
4615	โฉนด	10123	13018	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	45,000.00	1,305,000.00	3443	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	8	66,816.00	768,384.00	2,073,384.00	-	2,073,384.00	-	-
4616	โฉนด	4171	4925	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	3444	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	75.00	5,650.00	271,200.00	13	43,392.00	227,808.00	717,808.00	-	717,808.00	-	-
4617	โฉนด	8337	11056	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	3445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
												3446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
4618	โฉนด	1690	4442	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	39.70	39.70	45,000.00	1,786,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,786,500.00	-	-	1,786,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4619	น.ส.3	2371	3082	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.00	77.00	9,999.00	769,923.00	3447	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	22	177,480.00	344,520.00	1,114,443.00	-	-	1,114,443.00	0.02
4620	โฉนด	9187	11955	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	9,999.00	989,901.00	3448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	25.26	8,800.00	422,400.00	16	92,928.00	329,472.00	1,319,373.00	-	1,319,373.00	-	-
4621	โฉนด	3988	6231	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.60	50.60	45,000.00	2,277,000.00	3449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	24	160,512.00	261,888.00	2,538,888.00	-	-	2,538,888.00	0.30
4622	โฉนด	4539	20561	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	3450	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	24	424,080.00	691,920.00	1,171,920.00	-	-	1,171,920.00	0.02
4623	โฉนด	3376	5624	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.90	13.90	100,000.00	1,390,000.00	3451	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	24	700,848.00	52,752.00	1,442,752.00	-	-	1,442,752.00	0.02
4624	โฉนด	28070	69222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	6,000.00	246,000.00	3452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	5	84,480.00	1,605,120.00	1,851,120.00	-	1,851,120.00	-	-
4625	โฉนด	28487	70202	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	6,000.00	222,000.00	3453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	5	33,880.00	643,720.00	865,720.00	-	-	865,720.00	0.02
4626	โฉนด	29443	72157	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	6,000.00	222,000.00	3454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,800.00	2,376,000.00	14	427,680.00	1,948,320.00	2,170,320.00	-	2,170,320.00	-	-
4627	โฉนด	419	1989	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	85.00	85.00	2,500.00	212,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500.00	-	-	212,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4628	โฉนด	3819	18258	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.00	17.00	40,000.00	680,000.00	3455	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	24	770,640.00	1,257,360.00	1,937,360.00	-	-	1,937,360.00	0.02
4629	โฉนด	3818	18257	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	40,000.00	600,000.00	3456	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	24	702,240.00	1,145,760.00	1,745,760.00	-	1,745,760.00	-	-
4630	โฉนด	3820	18259	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	1.90	1.90	40,000.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	40,000.00	600,000.00	3457	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	24	702,240.00	1,145,760.00	1,745,760.00	-	1,745,760.00	-	-
4631	โฉนด	3270	15378	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.20	25.20	65,000.00	1,638,000.00	3458	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	24	317,376.00	517,824.00	2,155,824.00	-	-	2,155,824.00	0.02
4632	โฉนด	3821	18260	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	40,000.00	600,000.00	3459	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	24	702,240.00	1,145,760.00	1,745,760.00	-	1,745,760.00	-	-
					1	0	0	0.50	0.50	40,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
4633	โฉนด	13339	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	9,999.00	309,969.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,969.00	-	-	309,969.00	0.02
4634	โฉนด	688	2982	หมู่ ต.หนองแก	1	30	2	50.00	12,250.00	4,900.00	60,025,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,025,000.00	-	-	60,025,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4635	โฉนด	9023	11791	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	6,500.00	702,000.00	3460	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,700.00	2,818,800.00	16	620,136.00	2,198,664.00	2,900,664.00	-	2,900,664.00	-	-
4636	โฉนด	3605	16770	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	37.90	137.90	3,500.00	482,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,650.00	-	-	482,650.00	0.02
4637	โฉนด	27794	68752	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	0.00	800.00	3,250.00	2,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	2,600,000.00	-	-
4638	โฉนด	27793	68751	หมู่ ต.หัวหิน	2	10	0	0.00	4,000.00	3,250.00	13,000,000.00	3461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	80.00	8,800.00	704,000.00	13	112,640.00	591,360.00	13,591,360.00	-	-	13,591,360.00	0.02
4639	โฉนด	7310	10001	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.10	112.10	8,000.00	896,800.00	3462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	19	61,600.00	158,400.00	1,055,200.00	-	-	1,055,200.00	0.02
4640	โฉนด	13415	66383	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	7.00	307.00	3,250.00	997,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,750.00	-	-	997,750.00	0.30
4641	โฉนด	1562	4182	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	2.25	2.25	40,000.00	90,000.00	3463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,800.00	79,200.00	24	30,096.00	49,104.00	139,104.00	-	-	139,104.00	0.02
					1	0	0	1.95	1.95	40,000.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
4642	โฉนด	16866	22037	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.30	26.30	5,000.00	131,500.00	3464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	8	88,704.00	1,020,096.00	1,151,596.00	-	-	1,151,596.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4643	โฉนด	33100	81023	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	12,000.00	648,000.00	3465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	5	21,560.00	409,640.00	1,057,640.00	-	1,057,640.00	-	-
4644	โฉนด	24863	55841	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	75.60	75.60	6,500.00	491,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,400.00	-	-	491,400.00	0.30
4645	โฉนด	8303	11022	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	3466	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	21	445,440.00	946,560.00	1,346,560.00	-	-	1,346,560.00	0.02
4646	น.ส.3		2011	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.00	63.00	9,999.00	629,937.00	3467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,465,937.00	-	836,000.00	629,937.00	0.02
4647	ส.ค.1	3518	4522	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00	9,999.00	1,049,895.00	3468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	1,444,135.00	-	394,240.00	1,049,895.00	0.02
4648	โฉนด	5061	22215	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.50	22.50	6,500.00	146,250.00	3469	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,550.00	1,282,500.00	21	410,400.00	872,100.00	1,018,350.00	-	-	1,018,350.00	0.02
4649	โฉนด	8072	43274	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.80	100.80	7,000.00	705,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,600.00	-	705,600.00	-	-
4650	โฉนด	747	3436	หมู่ ต.หนองแก	2	7	1	56.00	2,956.00	7,500.00	22,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,170,000.00	-	22,170,000.00	-	-
4651	โฉนด	7187	9876	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00	3470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	35	506,880.00	337,920.00	2,337,920.00	-	2,337,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4652	โฉนด	25950	62931	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.50	50.50	10,000.00	505,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,000.00	-	-	505,000.00	0.30
4653	โฉนด	25913	62894	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	3471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,168,800.00	-	1,168,800.00	-	-
4654	โฉนด	25948	62929	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
4655	โฉนด	25945	62926	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	31.20	131.20	10,000.00	1,312,000.00	3472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,800.00	1,337,600.00	16	294,272.00	1,043,328.00	2,355,328.00	-	-	2,355,328.00	0.02
												3473	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	16.00	-	8,250.00	132,000.00	16	29,040.00	102,960.00	102,960.00	-	-	102,960.00	0.02
4656	โฉนด	25877	62858	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	3474	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	118.00	-	8,550.00	1,008,900.00	7	70,623.00	938,277.00	1,158,277.00	-	1,158,277.00	-	-
4657	โฉนด	25872	62853	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.90	21.90	10,000.00	219,000.00	3475	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	1,143,768.00	-	-	1,143,768.00	0.30
4658	โฉนด	25931	62912	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	3476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,800.00	1,196,800.00	18	311,168.00	885,632.00	1,385,632.00	-	-	1,385,632.00	0.02
4659	โฉนด	25946	62927	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.30	112.30	10,000.00	1,123,000.00	3477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	17	329,472.00	1,043,328.00	2,166,328.00	-	-	2,166,328.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4660	โฉนด	25873	62854	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.90	21.90	10,000.00	219,000.00	3478	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	17	97,344.00	308,256.00	527,256.00	-	-	527,256.00	0.02
4661	โฉนด	25894	62875	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	10,000.00	920,000.00	3479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	17	253,440.00	802,560.00	1,722,560.00	-	-	1,722,560.00	0.02
4662	โฉนด	25886	62867	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	3480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	32.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	487,520.00	-	-	487,520.00	0.02
4663	โฉนด	23973	53803	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	88.60	188.60	10,000.00	1,886,000.00	3481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	366.00	-	8,800.00	3,220,800.00	4	128,832.00	3,091,968.00	4,977,968.00	-	-	4,977,968.00	0.02
4664	โฉนด	31773	76612	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.10	25.10	10,000.00	251,000.00	3482	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	19	52,080.00	133,920.00	384,920.00	-	-	384,920.00	0.02
4665	โฉนด	31774	76613	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.50	26.50	10,000.00	265,000.00	3483	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	19	52,080.00	133,920.00	398,920.00	-	-	398,920.00	0.02
4666	โฉนด	31771	76610	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.20	33.20	10,000.00	332,000.00	3484	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	510,560.00	-	-	510,560.00	0.02
4667	โฉนด	31772	76611	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	3485	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	19	52,080.00	133,920.00	357,920.00	-	-	357,920.00	0.02
4668	โฉนด	13477	17048	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.30	91.30	6,500.00	593,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,450.00	-	-	593,450.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4669	โฉนด	5261	7392	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	3486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	5	73,920.00	1,404,480.00	1,761,480.00	-	1,761,480.00	-	-
												3487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	5	73,920.00	1,404,480.00	1,404,480.00	-	1,404,480.00	-	-
4670	โฉนด	16991	22186	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	45.20	45.20	2,500.00	113,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,000.00	-	-	113,000.00	0.30
4671	โฉนด	7999	10717	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.40	48.40	8,000.00	387,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,200.00	-	-	387,200.00	0.60
4672	โฉนด	2354	3086	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	61.00	661.00	8,000.00	5,288,000.00	3488	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	21	849,920.00	212,480.00	5,500,480.00	-	-	5,500,480.00	0.02
4673	โฉนด	25759	62702	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
4674	โฉนด	25758	62701	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	42.00	142.00	6,000.00	852,000.00	3489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	20.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,253,280.00	-	1,253,280.00	-	-
4675	โฉนด	25757	62700	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	42.00	142.00	6,000.00	852,000.00	3490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	80.00	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,520,800.00	-	1,520,800.00	-	-
4676	โฉนดตราจอง	1284	1556	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	18.00	218.00	8,750.00	1,907,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,907,500.00	-	-	1,907,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4677	โฉนด	581	615	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	18,000.00	450,000.00	3491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	813,264.00	-	813,264.00	-	-
4678	โฉนด	4757	6838	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	3492	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	75.00	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	886,720.00	-	886,720.00	-	-
4679	โฉนด	26343	64530	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.90	91.90	6,000.00	551,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,400.00	-	-	551,400.00	0.30
4680	โฉนด	8193	10912	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	27,500.00	605,000.00	3493	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	23	246,240.00	437,760.00	1,042,760.00	-	-	1,042,760.00	0.02
4681	โฉนด	17751	23295	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	35.60	35.60	5,000.00	178,000.00	3494	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	7,750.00	930,000.00	30	465,000.00	465,000.00	643,000.00	-	-	643,000.00	0.30
4682	โฉนด	17750	23294	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.30	35.30	5,000.00	176,500.00	3495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,179,700.00	-	-	1,179,700.00	0.02
4683	โฉนด	9165	11933	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	12,500.00	1,300,000.00	3496	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	8.00	3.62	8,700.00	69,600.00	5	3,480.00	66,120.00	1,366,120.00	-	1,366,120.00	-	-
4684	โฉนด	17077	22300	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	12,000.00	264,000.00	3497	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	16	122,496.00	434,304.00	698,304.00	-	-	698,304.00	0.02
4685	โฉนด	2329	7775	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.00	56.00	6,500.00	364,000.00	3498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	32	228,096.00	194,304.00	558,304.00	-	-	558,304.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				3	0	0	7.00	7.00	6,500.00	45,500.00	3499	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	9.00	-	7,900.00	71,100.00	32	38,394.00	32,706.00	78,206.00	-	-	78,206.00	0.30
4686	โฉนด	36639	97363	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	115,000.00	1,955,000.00	3500	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	24	235,600.00	384,400.00	2,339,400.00	-	-	2,339,400.00	0.02
4687	โฉนด	8535	44875	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	17.00	117.00	7,000.00	819,000.00	3501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	32.97	8,800.00	264,000.00	11	31,680.00	232,320.00	1,051,320.00	-	1,051,320.00	-	-
4688	โฉนด	9579	49086	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00	3502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	17	253,440.00	802,560.00	1,117,560.00	-	-	1,117,560.00	0.02
4689	โฉนด	6969	40395	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.00	69.00	10,000.00	690,000.00	3503	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	66.67	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	1,516,500.00	-	-	1,516,500.00	0.02
4690	โฉนด	6792	39911	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	46.10	146.10	10,000.00	1,461,000.00	3504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	15	528,000.00	2,112,000.00	3,573,000.00	-	-	3,573,000.00	0.02
4691	โฉนด	10153	52232	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	37.00	137.00	10,000.00	1,370,000.00	3505	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	5	130,500.00	2,479,500.00	3,849,500.00	-	-	3,849,500.00	0.02
4692	โฉนด	10159	52238	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	23.00	223.00	10,000.00	2,230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,230,000.00	-	2,230,000.00	-	-
4693	โฉนด	12652	63125	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.50	28.50	5,000.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	-	142,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4694	โฉนด	10154	52233	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	36.90	136.90	10,000.00	1,369,000.00	3506	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	310.00	-	8,700.00	2,697,000.00	15	539,400.00	2,157,600.00	3,526,600.00	-	-	3,526,600.00	0.02
												3507	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	15	39,600.00	158,400.00	158,400.00	-	-	158,400.00	0.02
4695	โฉนด	13115	65040	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
4696	โฉนด	661	2930	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.25	29.25	30,000.00	877,500.00	3508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	29	494,208.00	535,392.00	1,412,892.00	-	1,412,892.00	-	-
					1	0	0	67.75	67.75	30,000.00	2,032,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,032,500.00	-	2,032,500.00	-	-
4697	โฉนด	5719	33246	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
4698	โฉนด	4612	20764	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
4699	โฉนด	660	2929	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	91.00	891.00	4,400.00	3,920,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,920,400.00	-	3,920,400.00	-	-
4700	โฉนด	10685	13721	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	55.90	155.90	6,000.00	935,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,400.00	-	-	935,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4701	โฉนด	13431	17002	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	45,000.00	1,260,000.00	3509	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,700.00	1,461,600.00	29	701,568.00	760,032.00	2,020,032.00	-	2,020,032.00	-	-
4702	โฉนด	12654	63133	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	60.00	60.00	17,000.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.01
4703	โฉนด	1812	4583	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	33.00	133.00	6,500.00	864,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,500.00	-	864,500.00	-	-
4704	โฉนด	2057	6578	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	1.00	101.00	7,000.00	707,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,000.00	-	-	707,000.00	0.30
4705	โฉนด	2731	5083	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	45,000.00	2,250,000.00	3510	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	52.00	-	8,700.00	452,400.00	5	22,620.00	429,780.00	2,679,780.00	-	2,679,780.00	-	-
4706	โฉนด	26861	65350	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	35.00	335.00	7,000.00	2,345,000.00	3511	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	72.00	8,700.00	626,400.00	5	31,320.00	595,080.00	2,940,080.00	-	2,940,080.00	-	-
4707	โฉนด	7761	10463	หมู่ ต.หัวหิน	2	3	1	79.00	1,379.00	7,000.00	9,653,000.00	3512	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	10,314,200.00	-	10,314,200.00	-	-
4708	โฉนด	10390	13380	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.10	54.10	8,000.00	432,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,800.00	-	432,800.00	-	-
					2	0	0	54.10	54.10	8,000.00	432,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,800.00	-	-	432,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4709	โฉนด	16380	21188	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	3513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	1,018,000.00	-	-	1,018,000.00	0.02
4710	โฉนด	2300	3011	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	4,050.00	72,900.00	3514	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	5	76,950.00	1,462,050.00	1,534,950.00	-	1,534,950.00	-	-
4711	โฉนด	4470	6429	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	2	75.00	1,875.00	3,500.00	6,562,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,562,500.00	-	6,562,500.00	-	-
4712	โฉนด	7498	10191	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	3515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	35	253,440.00	168,960.00	528,960.00	-	-	528,960.00	0.02
4713	โฉนด	2329	3053	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.70	15.70	8,000.00	125,600.00	3516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	18	91,520.00	260,480.00	386,080.00	-	-	386,080.00	0.02
4714	โฉนด	175	183	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	12,000.00	696,000.00	3517	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,650.00	542,400.00	15	108,480.00	433,920.00	1,129,920.00	-	1,129,920.00	-	-
												3518	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	80.00	5,650.00	180,800.00	15	36,160.00	144,640.00	144,640.00	-	144,640.00	-	-
												3519	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	80.00	5,650.00	180,800.00	15	36,160.00	144,640.00	144,640.00	-	144,640.00	-	-
4715	โฉนด	9634	12415	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	10,000.00	670,000.00	3520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	80.00	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,205,040.00	-	1,205,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4716	โฉนด	2653	10278	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.90	32.90	30,000.00	987,000.00	3521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	14	190,080.00	865,920.00	1,852,920.00	-	-	1,852,920.00	0.02
4717	โฉนด	2313	3024.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	10,000.00	1,010,000.00	3522	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	56	423,168.00	133,632.00	1,143,632.00	-	-	1,143,632.00	0.02
4718	โฉนด	5027	22014	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	66.00	66.00	7,000.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	462,000.00	-	-
4719	โฉนด	5919	36780	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	49.30	249.30	6,000.00	1,495,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,495,800.00	-	1,495,800.00	-	-
4720	โฉนด	3138	4132.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	36.00	36.00	45,000.00	1,620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000.00	-	-	1,620,000.00	0.30
4721	โฉนด	4548	20570	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.30	45.30	30,000.00	1,359,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,359,000.00	-	-	1,359,000.00	0.30
4722	โฉนด	6157	8539	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.75	40.75	12,000.00	489,000.00	3523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	19	236,544.00	608,256.00	1,097,256.00	-	1,097,256.00	-	-
					2	0	0	40.75	40.75	12,000.00	489,000.00	3524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	995,880.00	-	-	995,880.00	0.02
4723	โฉนด	4249	5493	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	10,000.00	650,000.00	3525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	18	320,320.00	911,680.00	1,561,680.00	-	-	1,561,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4724	โฉนดตราจอง	2849	5207	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.50	53.50	27,500.00	1,471,250.00	3526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,872,530.00	-	-	1,872,530.00	0.02
4725		890		หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	0.00	100.00	56,500.00	5,650,000.00	3527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	34	2,041,600.00	1,478,400.00	7,128,400.00	-	-	7,128,400.00	0.30
					2	0	0	4.62	4.62	56,500.00	261,312.50	3528	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	19.00	-	8,250.00	156,750.00	19	145,777.50	10,972.50	272,285.00	-	-	272,285.00	0.02
					2	0	0	44.00	44.00	56,500.00	2,486,000.00	3529	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	352.00	-	8,300.00	2,921,600.00	34	2,483,360.00	438,240.00	2,924,240.00	-	-	2,924,240.00	0.02
4726	โฉนด	36224	93534	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	1	59.40	559.40	8,000.00	4,475,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,475,200.00	-	-	4,475,200.00	0.30
4727	โฉนด	30456	75038	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.50	20.50	15,000.00	307,500.00	3530	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	996,876.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	498,438.00	-	498,438.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	498,438.00	-	498,438.00	0.02
4728	โฉนด	30459	75043	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.70	14.70	10,000.00	147,000.00	3531	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	14	50,220.00	228,780.00	375,780.00	-	-	375,780.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4729	โฉนด	884	1056	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.90	24.90	15,000.00	373,500.00	3532	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	13	128,256.00	673,344.00	1,046,844.00	-	-	1,046,844.00	0.30
4730	โฉนด	29263	72298	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	15,000.00	307,500.00	3533	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	14	72,144.00	328,656.00	636,156.00	-	-	636,156.00	0.02
4731	โฉนด	29262	72297	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	3534	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	62.50	8,700.00	261,000.00	5	13,050.00	247,950.00	562,950.00	-	562,950.00	-	-
4732	โฉนด	30456	75040	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	3535	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	13	66,816.00	350,784.00	665,784.00	-	665,784.00	-	-
												3536	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	28.00	58.33	8,700.00	243,600.00	13	38,976.00	204,624.00	204,624.00	-	204,624.00	-	-
4733	โฉนด	30464	75044	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.80	14.80	10,000.00	148,000.00	3537	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	14	50,220.00	228,780.00	376,780.00	-	-	376,780.00	0.02
4734	โฉนด	29260	72295	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	15,000.00	307,500.00	3538	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	14	72,144.00	328,656.00	636,156.00	-	-	636,156.00	0.02
4735	โฉนด	30461	75045	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	3539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	83.33	8,800.00	264,000.00	13	42,240.00	221,760.00	371,760.00	-	371,760.00	-	-
4736	โฉนด	30458	75042	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	3540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	50.43	8,800.00	255,200.00	7	17,864.00	237,336.00	387,336.00	-	387,336.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4737	โฉนด	28066	69218	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	6,000.00	222,000.00	3541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	42.86	8,800.00	316,800.00	15	63,360.00	253,440.00	475,440.00	-	475,440.00	-	-
4738	โฉนด	28934	70948	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	6,000.00	228,000.00	3542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	82.22	8,800.00	651,200.00	6	39,072.00	612,128.00	840,128.00	-	840,128.00	-	-
4739	โฉนด	29444	72158	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	6,000.00	222,000.00	3543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	13	112,640.00	591,360.00	813,360.00	-	-	813,360.00	0.02
4740	โฉนด	28071	69223	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	6,000.00	234,000.00	3544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	15	135,520.00	542,080.00	776,080.00	-	-	776,080.00	0.02
4741	โฉนด	28064	69216	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	13.00	113.00	6,000.00	678,000.00	3545	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	25.00	17.86	8,700.00	217,500.00	5	10,875.00	206,625.00	884,625.00	-	884,625.00	-	-
4742	โฉนด	29442	72156	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	6,000.00	222,000.00	3546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	14	126,720.00	577,280.00	799,280.00	-	-	799,280.00	0.02
4743	โฉนด	3027	4015	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.60	76.60	8,000.00	612,800.00	3547	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	5	25,120.00	477,280.00	1,090,080.00	-	1,090,080.00	-	-
4744	โฉนด	29875	73205	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	3548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	85.00	8,800.00	299,200.00	5	14,960.00	284,240.00	572,240.00	-	572,240.00	-	-
4745	โฉนด	29874	73204	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.30	24.30	12,000.00	291,600.00	3549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	13	56,320.00	295,680.00	587,280.00	-	-	587,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4746	โฉนด	10030	12923	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	9,999.00	99,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,990.00	-	99,990.00	-	-
4747	โฉนด	22689	48667	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.20	15.20	12,000.00	182,400.00	3550	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	17	160,320.00	507,680.00	690,080.00	-	-	690,080.00	0.02
4748	โฉนด	22686	48664	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.70	21.70	12,000.00	260,400.00	3551	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	10	66,800.00	601,200.00	861,600.00	-	-	861,600.00	0.02
4749	โฉนด	22690	48668	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	12,000.00	180,000.00	3552	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	80.00	8,700.00	278,400.00	20	83,520.00	194,880.00	374,880.00	-	374,880.00	-	-
4750	โฉนด	29873	73203	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.80	26.80	12,000.00	321,600.00	3553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	13	56,320.00	295,680.00	617,280.00	-	-	617,280.00	0.02
4751	โฉนด	27266	66685	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	12,000.00	540,000.00	3554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	85.00	8,800.00	299,200.00	5	14,960.00	284,240.00	824,240.00	-	824,240.00	-	-
4752	โฉนด	22691	48669	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	12,000.00	180,000.00	3555	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	30.00	75.00	5,650.00	169,500.00	19	47,460.00	122,040.00	302,040.00	-	302,040.00	-	-
4753	โฉนด	22687	48665	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.40	15.40	12,000.00	184,800.00	3556	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	16	76,560.00	271,440.00	456,240.00	-	456,240.00	-	-
4754	โฉนด	22688	48666	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	12,000.00	180,000.00	3557	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	17	54,240.00	171,760.00	351,760.00	-	351,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4755	โฉนด	27267	66686	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	12,000.00	1,440,000.00	3558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	25	84,480.00	126,720.00	1,566,720.00	-	1,566,720.00	-	-
4756	โฉนด	23677	52069	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	29.20	29.20	18,000.00	525,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,600.00	-	525,600.00	-	-
4757	โฉนด	4281	5525.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	3559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	14	174,240.00	793,760.00	1,283,760.00	-	-	1,283,760.00	0.02
4758	โฉนด	1732	2185	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	47.00	47.00	10,000.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	-	470,000.00	0.30
4759	โฉนด	468	468.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	6.50	6.50	8,000.00	52,000.00	3560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	26.00	-	8,800.00	228,800.00	15	45,760.00	183,040.00	235,040.00	-	-	235,040.00	0.30
					2	0	1	83.50	183.50	8,000.00	1,468,000.00	3561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	18	219,648.00	625,152.00	2,093,152.00	-	2,093,152.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	8,000.00	80,000.00	3562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	15	56,320.00	225,280.00	305,280.00	-	-	305,280.00	0.02
4760	โฉนด	4253	5593.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	10.00	10.00	30,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
4761	โฉนด	970	3766.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	0.00	0.00	75,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4762	โฉนด	21218	42425	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	3563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	821,712.00	-	-	821,712.00	0.02
4763	โฉนด	21217	42424	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	3564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	928,720.00	-	-	928,720.00	0.02
4764	โฉนด	21216	42423	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	3565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	832,976.00	-	-	832,976.00	0.02
4765	โฉนด	16399	21210	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	31.90	31.90	10,000.00	319,000.00	3566	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	39	1,034,280.00	486,720.00	805,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	268,546.48	-	268,546.48	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	268,546.48	-	268,546.48	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	33.34	-	-	-	-	-	-	268,627.05	-	268,627.05	0.02
4766	โฉนด	1920		หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.40	68.40	10,000.00	684,000.00	3567	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	9,150.00	494,100.00	6	69,174.00	424,926.00	1,108,926.00	-	-	1,108,926.00	0.02
4767	โฉนด	13000	16474	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	-	810,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	10.20	10.20	45,000.00	459,000.00	3568	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	24	426,816.00	696,384.00	1,155,384.00	-	1,155,384.00	-	-
4768	โฉนด	23658	52050	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.90	89.90	18,000.00	1,618,200.00	3569	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	480.00	-	8,200.00	3,936,000.00	17	944,640.00	2,991,360.00	4,609,560.00	-	-	4,609,560.00	0.02
4769	โฉนด	1738	4516.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	36.10	36.10	45,000.00	1,624,500.00	3570	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	3	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	24	908,352.00	1,482,048.00	3,106,548.00	-	-	3,106,548.00	0.30
4770	โฉนด	35206	87783	หมู่ ต.หัวหิน	2	15	1	74.00	6,174.00	9,999.00	61,733,826.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,733,826.00	-	-	61,733,826.00	0.02-0.03
4771	โฉนด	9102	11870	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4772	โฉนด	13214	16741	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	1	13.00	913.00	10,000.00	9,130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,130,000.00	-	9,130,000.00	-	-
4773	โฉนด	3832	18341	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	45.00	145.00	10,000.00	1,450,000.00	3571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	2,286,000.00	-	-	2,286,000.00	0.02
4774	โฉนด	19861	39306	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00	3572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	6	105,600.00	1,654,400.00	2,404,400.00	-	2,404,400.00	-	-
4775	โฉนด	2875	13125	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	50.40	150.40	40,000.00	6,016,000.00	3573	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	720.00	-	8,450.00	6,084,000.00	17	1,460,160.00	4,623,840.00	10,639,840.00	-	-	10,639,840.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4776	โฉนด	2562	9705	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	30,000.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	3,000,000.00	-	-
4777	โฉนด	18233	28818	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.40	15.40	3,500.00	53,900.00	3574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	455,180.00	-	-	455,180.00	0.02
					1	1	2	0.00	600.00	3,500.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-
4778	โฉนด	15016	18973	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	24.00	124.00	10,000.00	1,240,000.00	3575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	21	405,504.00	861,696.00	2,101,696.00	-	-	2,101,696.00	0.02
4779	โฉนดตราจอง	585	746	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	65.00	65.00	100,000.00	6,500,000.00	3576	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	576.00	-	8,450.00	4,867,200.00	45	3,699,072.00	1,168,128.00	7,668,128.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	192.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,555,787.06	-	2,555,787.06	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	384.00	66.67	-	-	-	-	-	-	5,112,340.94	-	5,112,340.94	0.02
4780	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4781	โฉนด	14030	17752	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	29.00	129.00	2,500.00	322,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,500.00	-	-	322,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4782	โฉนด	2988	3976.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	25,000.00	1,400,000.00	3577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	17	135,168.00	428,032.00	1,828,032.00	-	-	1,828,032.00	0.02
4783	โฉนด	2575	9718	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.10	99.10	30,000.00	2,973,000.00	3578	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	36	863,040.00	528,960.00	3,501,960.00	-	-	3,501,960.00	0.02
4784	โฉนด	5617	30360	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	57.00	57.00	6,000.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	342,000.00	-	-
4785	โฉนด	324	356	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	3579	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	54.00	56.25	8,700.00	469,800.00	7	32,886.00	436,914.00	436,914.00	-	436,914.00	-	-
4786	โฉนด	18732	33674	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	10,000.00	161,000.00	3580	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	29	179,712.00	194,688.00	355,688.00	-	-	355,688.00	0.02
4787	โฉนด	18729	33671	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	3581	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	13	59,904.00	314,496.00	474,496.00	-	-	474,496.00	0.02
4788	โฉนด	18731	33673	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	10,000.00	161,000.00	3582	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	22	227,120.00	440,880.00	601,880.00	-	-	601,880.00	0.02
4789	โฉนด	18060	23759	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	3583	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	6	14,976.00	234,624.00	394,624.00	-	-	394,624.00	0.02
4790	โฉนด	18059	23758	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	3584	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,650.00	542,400.00	5	27,120.00	515,280.00	515,280.00	-	515,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4791	โฉนด	18730	33672	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	3585	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	16	146,960.00	521,040.00	681,040.00	-	-	681,040.00	0.02
4792	โฉนด	18728	33670	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	3586	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	549,376.00	-	-	549,376.00	0.02
4793	โฉนด	21855	44473	หมู่ ต.หัวหิน	1	55	3	85.30	22,385.30	2,500.00	55,963,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,963,250.00	-	50,000,000.00	5,963,250.00	0.01
4794	โฉนด	18506	30548	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	20.00	220.00	10,000.00	2,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000.00	-	-	2,200,000.00	0.30
4795	โฉนด	1814	4585.	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	39.70	39.70	45,000.00	1,786,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,786,500.00	-	-	1,786,500.00	0.01
4796	โฉนด	4173	4927.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.50	53.50	10,000.00	535,000.00	3587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,070,040.00	-	-	1,070,040.00	0.02
4797	โฉนด	16573	21612	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	3588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,135,040.00	-	-	1,135,040.00	0.02
4798	โฉนด	13853	68329	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	23.50	23.50	65,000.00	1,527,500.00	3589	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	136.50	-	8,450.00	1,153,425.00	13	184,548.00	968,877.00	2,496,377.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.25	50.00	-	-	-	-	-	-	1,248,188.50	-	1,248,188.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.25	50.00	-	-	-	-	-	-	1,248,188.50	-	1,248,188.50	0.02
4799	โฉนด	6667	9103	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
4800	โฉนด	22274	46535	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	40.00	640.00	8,000.00	5,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,120,000.00	-	5,120,000.00	-	-
4801	โฉนด	7659	10359	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.70	70.70	20,000.00	1,414,000.00	3590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	1,714,960.00	-	-	1,714,960.00	0.02
4802	โฉนด	10643	13679	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00	3591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	16	348,480.00	1,235,520.00	1,859,520.00	-	-	1,859,520.00	0.02
4803	โฉนด	450	5977	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	80.00	680.00	120,000.00	81,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600,000.00	-	-	81,600,000.00	0.30-0.40
4804	โฉนด	25976	62970	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.40	96.40	15,000.00	1,446,000.00	3592	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	18	452,400.00	1,287,600.00	2,733,600.00	-	-	2,733,600.00	0.02
												3593	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	18	51,480.00	146,520.00	146,520.00	-	-	146,520.00	0.02
4805	โฉนด	894	3278	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.15	40.15	7,000.00	281,050.00	3594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	35	168,960.00	112,640.00	393,690.00	-	393,690.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40.15	40.15	7,000.00	281,050.00	3595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	35	168,960.00	112,640.00	393,690.00	-	-	393,690.00	0.02
4806	โฉนด	2163	15919.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00	3596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	2,602,560.00	-	-	2,602,560.00	0.02
4807	โฉนด	5047	22140	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	50.90	150.90	5,700.00	860,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,130.00	-	-	860,130.00	0.30
4808	โฉนด	14135	69851	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	21.20	21.20	45,000.00	954,000.00	3597	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	14	182,520.00	831,480.00	1,785,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	595,100.48	-	595,100.48	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,190,379.52	-	1,190,379.52	0.02
4809	โฉนด	9164	11932	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	12,500.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-
4810	โฉนด	959	1135	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00	3598	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	846.72	-	8,200.00	6,943,104.00	6	416,586.24	6,526,517.76	8,026,517.76	-	-	8,026,517.76	0.02
4811	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	3599	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	6	104,400.00	1,635,600.00	1,635,600.00	-	1,635,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0					3600	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	6	100,224.00	1,570,176.00	1,570,176.00	-	1,570,176.00	-	-
4812	โฉนด	10326	13282	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	45,000.00	4,050,000.00	3601	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	27.78	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	4,380,600.00	-	4,380,600.00	-	-
4813	โฉนด	3087	14462	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	5,250.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4814	โฉนด	20195	40242	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	32.80	132.80	3,000.00	398,400.00	3602	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	47	39,520.00	12,480.00	410,880.00	-	-	410,880.00	0.02
												3603	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,250.00	132,000.00	47	122,760.00	9,240.00	9,240.00	-	-	9,240.00	0.02
4815	โฉนด	4221	5555	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.40	95.40	8,000.00	763,200.00	3604	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	763,200.00	-	763,200.00	-	-
4816	โฉนด	17668	95707	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	94.30	894.30	5,250.00	4,695,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,695,075.00	-	-	4,695,075.00	0.30
4817	โฉนด	7937	10655	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.30
4818	โฉนด	28312	69832	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.10	23.10	10,000.00	231,000.00	3605	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	12	182,700.00	1,122,300.00	1,353,300.00	-	-	1,353,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4819	โฉนด	16628	21679	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.30	105.30	10,000.00	1,053,000.00	3606	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	466.00	-	8,450.00	3,937,700.00	8	315,016.00	3,622,684.00	4,675,684.00	-	-	4,675,684.00	0.02
4820	โฉนด	28310	69830	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.90	25.90	10,000.00	259,000.00	3607	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	13	208,800.00	1,096,200.00	1,355,200.00	-	-	1,355,200.00	0.02
4821	โฉนด	16625	21676	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.10	27.10	10,000.00	271,000.00	3608	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	5	65,250.00	1,239,750.00	1,510,750.00	-	-	1,510,750.00	0.02
4822	โฉนด	16624	21675	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.10	25.10	10,000.00	251,000.00	3609	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	1,248,776.00	-	-	1,248,776.00	0.02
4823	โฉนด	16626	21677	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.40	103.40	10,000.00	1,034,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,034,000.00	-	-	1,034,000.00	0.30
4824	โฉนด	27832	68823	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.10	25.10	10,000.00	251,000.00	3610	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	202.50	-	8,550.00	1,731,375.00	13	277,020.00	1,454,355.00	1,705,355.00	-	-	1,705,355.00	0.02
4825	โฉนด	27831	68822	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	3611	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,550.00	752,400.00	14	135,432.00	616,968.00	866,968.00	-	866,968.00	-	-
4826	โฉนด	28311	69831	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.10	23.10	10,000.00	231,000.00	3612	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	5	65,250.00	1,239,750.00	1,470,750.00	-	-	1,470,750.00	0.02
4827	โฉนด	16627	21678	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	10,000.00	1,040,000.00	3613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	19.05	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,441,280.00	-	1,441,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4828	โฉนด	27830	68821	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	3614	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	3,072.00	-	8,550.00	26,265,600.00	15	5,253,120.00	21,012,480.00	21,262,480.00	-	21,262,480.00	-	-
4829	โฉนด	16629	21680	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.30	104.30	12,000.00	1,251,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,251,600.00	-	-	1,251,600.00	0.30
4830	โฉนด	17950	23591	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.50	36.50	3,000.00	109,500.00	3615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	146.00	-	8,800.00	1,284,800.00	4	51,392.00	1,233,408.00	1,342,908.00	-	1,342,908.00	-	-
					2	1	3	63.50	763.50	3,000.00	2,290,500.00	3616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	-	8,800.00	919,600.00	4	36,784.00	882,816.00	3,173,316.00	-	-	3,173,316.00	0.02
												3617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	4	29,568.00	709,632.00	709,632.00	-	-	709,632.00	0.02
4831	โฉนดตราจอง	3707	4711	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.10	13.10	75,000.00	982,500.00	3618	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	54	1,057,920.00	334,080.00	1,316,580.00	-	-	1,316,580.00	0.02
4832	โฉนด	7043	9552	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.00	18.00	100,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
4833	โฉนด	24152	55241	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.80	24.80	27,500.00	682,000.00	3619	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,800.00	702,000.00	5	35,100.00	666,900.00	1,348,900.00	-	-	1,348,900.00	0.02
4834	โฉนด	24150	55239	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.60	24.60	27,500.00	676,500.00	3620	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	22	272,544.00	529,056.00	1,205,556.00	-	-	1,205,556.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4835	โฉนด	24144	55228	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.40	25.40	27,500.00	698,500.00	3621	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	10	83,520.00	751,680.00	1,450,180.00	-	-	1,450,180.00	0.02
4836	โฉนด	31705	76413	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
4837	โฉนดตราจอง	2657	3850	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	11.40	11.40	75,000.00	855,000.00	3622	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	68.00	47.22	8,450.00	574,600.00	29	275,808.00	298,792.00	1,153,792.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	29.41	-	-	-	-	-	-	339,330.23	339,330.23	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	70.59	-	-	-	-	-	-	814,461.77	814,461.77	-	-
4838	โฉนด	4480	20502	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	22.50	22.50	65,000.00	1,462,500.00	3623	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	156.00	-	8,450.00	1,318,200.00	13	210,912.00	1,107,288.00	2,569,788.00	-	-	2,569,788.00	0.30
4839	โฉนด	17820	96873	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	55.00	355.00	7,000.00	2,485,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,485,000.00	-	2,485,000.00	-	-
4840	โฉนด	33861	83267	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	15,000.00	405,000.00	3624	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	55.00	-	8,700.00	478,500.00	7	33,495.00	445,005.00	850,005.00	-	-	850,005.00	0.02
4841	โฉนด	33860	83266	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.10	19.10	9,999.00	190,980.90	3625	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	6	20,880.00	327,120.00	518,100.90	-	-	518,100.90	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4842	โฉนด	20610	41055	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	52.00	52.00	17,000.00	884,000.00	3626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	2	33,792.00	1,655,808.00	2,539,808.00	-	-	2,539,808.00	0.30
4843	โฉนด	1429	4131	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	82.80	382.80	45,000.00	17,226,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,226,000.00	-	17,226,000.00	-	-
4844	โฉนด	16888	22059	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.10	26.10	10,000.00	261,000.00	3627	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	21	99,200.00	210,800.00	471,800.00	-	-	471,800.00	0.02
												3628	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	21	584,040.00	43,960.00	43,960.00	-	-	43,960.00	0.02
4845	โฉนด	4470	20492	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	38.50	38.50	42,500.00	1,636,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,636,250.00	-	-	1,636,250.00	0.30
4846	โฉนด	6246	8628	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.40	30.40	10,000.00	304,000.00	3629	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	32	432,864.00	368,736.00	672,736.00	-	-	672,736.00	0.02
4847	โฉนด	14314	18102	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	5.00	305.00	9,999.00	3,049,695.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,049,695.00	-	-	3,049,695.00	0.02
4848	โฉนด	635	2728	หมู่ ต.หนองแก	1	6	3	69.80	2,769.80	44,000.00	121,871,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,871,200.00	-	-	121,871,200.00	0.01-0.05
4849	โฉนด	13424	16995	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.50	12.50	45,000.00	562,500.00	3630	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	24	296,400.00	483,600.00	1,046,100.00	-	1,046,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	15.60	15.60	45,000.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	702,000.00	-	-
4850	โฉนด	743	3434	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	32.80	32.80	17,000.00	557,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,600.00	-	-	557,600.00	0.30
4851	โฉนด	36345	94617	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	54.60	154.60	60,000.00	9,276,000.00	3631	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,350.00	-	9,550.00	22,442,500.00	16	4,937,350.00	17,505,150.00	26,781,150.00	-	-	26,781,150.00	0.02
4852	โฉนด	4892	6992	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	91.30	291.30	90,000.00	26,217,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,217,000.00	-	-	26,217,000.00	0.01
4853	โฉนด	2857	5215	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.30	49.30	45,000.00	2,218,500.00	3632	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	24.00	-	6,150.00	147,600.00	8	11,808.00	135,792.00	2,354,292.00	-	-	2,354,292.00	0.30
4854	โฉนด	13695	68052	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	77.70	177.70	10,000.00	1,777,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,777,000.00	-	-	1,777,000.00	0.30
4855	โฉนด	13693	68050	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	75.50	275.50	10,000.00	2,755,000.00	3633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	80.00	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	3,423,800.00	-	-	3,423,800.00	0.02
												3634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	298.68	-	8,800.00	2,628,384.00	16	578,244.48	2,050,139.52	2,050,139.52	-	-	2,050,139.52	0.02
4856	โฉนด	13698	68055	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	7.80	207.80	10,000.00	2,078,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,078,000.00	-	-	2,078,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4857	โฉนด	18039	98770	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	70.90	170.90	10,000.00	1,709,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,709,000.00	-	-	1,709,000.00	0.30
4858	โฉนด	17975	98165	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	66.50	166.50	10,000.00	1,665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,665,000.00	-	-	1,665,000.00	0.02
4859	โฉนด	18041	98772	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	32.80	132.80	10,000.00	1,328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,328,000.00	-	-	1,328,000.00	0.30
4860	โฉนด	18042	98773	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	71.00	171.00	10,000.00	1,710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,000.00	-	-	1,710,000.00	0.30
4861	โฉนด	17978	98226	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	50.20	250.20	10,000.00	2,502,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,502,000.00	-	-	2,502,000.00	0.02
4862	โฉนด	17974	98164	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	8.30	108.30	10,000.00	1,083,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,083,000.00	-	-	1,083,000.00	0.30
4863	โฉนด	18040	98771	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	54.50	154.50	10,000.00	1,545,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,545,000.00	-	-	1,545,000.00	0.30
4864	โฉนด	17496	93870	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	45.00	145.00	10,000.00	1,450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,450,000.00	-	-	1,450,000.00	0.30
4865	โฉนด	13696	68053	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	18.10	218.10	10,000.00	2,181,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,181,000.00	-	-	2,181,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4866	โฉนด	18043	98774	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	54.40	154.40	10,000.00	1,544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,544,000.00	-	-	1,544,000.00	0.30
4867	โฉนด	13699	68056	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	52.90	152.90	10,000.00	1,529,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,529,000.00	-	-	1,529,000.00	0.30
4868	โฉนด	13697	68054	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	36.70	236.70	10,000.00	2,367,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,367,000.00	-	-	2,367,000.00	0.30
4869	โฉนด	18038	98769	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	80.50	180.50	10,000.00	1,805,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,805,000.00	-	-	1,805,000.00	0.30
4870	โฉนด	13694	68051	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	69.60	169.60	10,000.00	1,696,000.00	3635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	298.68	-	8,800.00	2,628,384.00	16	578,244.48	2,050,139.52	3,746,139.52	-	-	3,746,139.52	0.02
4871	โฉนด	17973	98163	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	45.40	145.40	10,000.00	1,454,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,454,000.00	-	-	1,454,000.00	0.30
4872	โฉนด	13710	68067	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	18.00	218.00	10,000.00	2,180,000.00	3636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	3,016,000.00	-	-	3,016,000.00	0.02
4873	โฉนด	18044	98775	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	87.70	187.70	10,000.00	1,877,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,877,000.00	-	-	1,877,000.00	0.30
4874	โฉนด	2466	9546	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	19.30	19.30	65,000.00	1,254,500.00	3637	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	20	796,800.00	265,600.00	1,520,100.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	760,050.00	-	760,050.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	760,050.00	760,050.00	-	-
4875	โฉนด	1542	4300	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.55	14.55	40,000.00	582,000.00	3638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	99.66	8,800.00	510,400.00	14	91,872.00	418,528.00	1,000,528.00	-	1,000,528.00	-	-
					1	0	0	5.45	5.45	40,000.00	218,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,000.00	-	218,000.00	-	-
4876	โฉนด	4804	21757	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	44.90	144.90	6,000.00	869,400.00	3639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,671,960.00	-	-	1,671,960.00	0.02
4877	โฉนด	10048	48840	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.00	150.00	6,000.00	900,000.00	3640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	5	7,040.00	133,760.00	1,033,760.00	-	-	1,033,760.00	0.02
4878	โฉนด	2779	12520	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	19.00	219.00	6,000.00	1,314,000.00	3641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	6	126,720.00	1,985,280.00	3,299,280.00	-	-	3,299,280.00	0.02
4879	โฉนด	12602	15965	หมู่ ต.หัวหิน	4	8	2	87.00	3,487.00	3,750.00	13,076,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,076,250.00	-	-	13,076,250.00	0.30
4880	โฉนด	24523	54668	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.00	71.00	8,000.00	568,000.00	3642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,800.00	1,064,800.00	16	234,256.00	830,544.00	1,398,544.00	-	-	1,398,544.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4881	โฉนด	23269	52838	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	68.00	168.00	4,000.00	672,000.00	3643	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	390.00	-	8,700.00	3,393,000.00	17	814,320.00	2,578,680.00	3,250,680.00	-	-	3,250,680.00	0.02
4882	โฉนด	23259	52828	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	8,000.00	864,000.00	3644	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	228.00	-	8,700.00	1,983,600.00	18	515,736.00	1,467,864.00	2,331,864.00	-	-	2,331,864.00	0.02
												3645	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	18	51,480.00	146,520.00	146,520.00	-	-	146,520.00	0.02
4883	โฉนด	24527	54672	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	75.00	75.00	8,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
4884	โฉนด	24495	54593	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.00	102.00	8,000.00	816,000.00	3646	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,700.00	3,480,000.00	19	974,400.00	2,505,600.00	3,321,600.00	-	-	3,321,600.00	0.02
4885	โฉนด	24469	54530	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	8,000.00	736,000.00	3647	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	83.33	8,700.00	870,000.00	8	69,600.00	800,400.00	1,536,400.00	-	1,536,400.00	-	-
4886	โฉนด	23263	52832	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	21.00	121.00	8,000.00	968,000.00	3648	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	276.00	-	8,700.00	2,401,200.00	17	576,288.00	1,824,912.00	2,792,912.00	-	-	2,792,912.00	0.02
												3649	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	17	47,520.00	150,480.00	150,480.00	-	-	150,480.00	0.02
4887	โฉนด	23261	52830	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	79.00	79.00	8,000.00	632,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,000.00	-	632,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4888	โฉนด	23729	53252	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	3650	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	228.00	-	8,700.00	1,983,600.00	17	476,064.00	1,507,536.00	2,307,536.00	-	-	2,307,536.00	0.02
												3651	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	17	47,520.00	150,480.00	150,480.00	-	-	150,480.00	0.02
4889	โฉนด	24500	54598	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.00	115.00	8,000.00	920,000.00	3652	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	19	292,320.00	751,680.00	1,671,680.00	-	1,671,680.00	-	-
4890	โฉนด	24465	54526	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.00	102.00	8,000.00	816,000.00	3653	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	440.00	-	8,700.00	3,828,000.00	5	191,400.00	3,636,600.00	4,452,600.00	-	-	4,452,600.00	0.02
4891	โฉนด	23730	53253	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.00	115.00	8,000.00	920,000.00	3654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	20	316,800.00	739,200.00	1,659,200.00	-	-	1,659,200.00	0.02
4892	โฉนด	23727	53250	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	42.00	142.00	4,000.00	568,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,000.00	-	568,000.00	-	-
4893	โฉนด	24492	54590	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	63.00	63.00	8,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.30
4894	โฉนด	24470	54531	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.00	93.00	8,000.00	744,000.00	3655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	8,800.00	1,020,800.00	18	265,408.00	755,392.00	1,499,392.00	-	-	1,499,392.00	0.02
4895	โฉนด	24464	54525	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	3656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,800.00	1,601,600.00	18	416,416.00	1,185,184.00	1,985,184.00	-	-	1,985,184.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4896	โฉนด	23258	52827	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	8,000.00	832,000.00	3657	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	20	417,600.00	974,400.00	1,806,400.00	-	-	1,806,400.00	0.02
4897	โฉนด	24516	54661	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.00	76.00	8,000.00	608,000.00	3658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113.00	-	8,800.00	994,400.00	18	258,544.00	735,856.00	1,343,856.00	-	-	1,343,856.00	0.02
4898	โฉนด	25357	61103	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30
4899	โฉนด	24468	54529	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	8,000.00	792,000.00	3659	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	17	47,520.00	150,480.00	942,480.00	-	-	942,480.00	0.02
												3660	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	206.00	-	8,700.00	1,792,200.00	18	465,972.00	1,326,228.00	1,326,228.00	-	-	1,326,228.00	0.02
4900	โฉนด	25356	61102	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.02
4901	โฉนด	24506	54604	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00	8,000.00	840,000.00	3661	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	50.00	8,700.00	1,131,000.00	19	316,680.00	814,320.00	1,654,320.00	-	1,654,320.00	-	-
4902	โฉนด	23267	52836	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	8,000.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	-	768,000.00	0.02
4903	โฉนด	539	571	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	5,000.00	240,000.00	3662	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	32	1,168,080.00	87,920.00	327,920.00	-	-	327,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4904	โฉนด	5209	7340	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.60	13.60	75,000.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.02
4905	โฉนด	13228	16758	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	85,000.00	5,610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,610,000.00	-	5,610,000.00	-	-
4906	โฉนด	13231	16761	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	85,000.00	5,270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,270,000.00	-	5,270,000.00	-	-
4907	โฉนด	13234	16764	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	85,000.00	4,930,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930,000.00	-	4,930,000.00	-	-
4908	โฉนด	13233	16763	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	85,000.00	5,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100,000.00	-	5,100,000.00	-	-
4909	โฉนด	13229	16759	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	85,000.00	5,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,440,000.00	-	5,440,000.00	-	-
4910	โฉนด	13232	16762	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	85,000.00	5,185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,185,000.00	-	5,185,000.00	-	-
4911	โฉนด	13230	16760	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	85,000.00	5,355,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,355,000.00	-	5,355,000.00	-	-
4912	โฉนด	13235	16765	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	85,000.00	4,845,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,845,000.00	-	4,845,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4913	โฉนด	2306	7743	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
4914	โฉนด	2283	7712	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	51.20	51.20	6,000.00	307,200.00	3663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	77.00	-	8,800.00	677,600.00	5	33,880.00	643,720.00	950,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	77.00	-	-	-	-	-	-	-	950,920.00	-	950,920.00	0.02
												3664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	842,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	-	-	-	-	-	-	-	842,240.00	842,240.00	-	-
4915	โฉนด	3648	4986	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	50,000.00	2,800,000.00	3665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,800.00	2,252,800.00	24	856,064.00	1,396,736.00	4,196,736.00	-	4,196,736.00	-	-
4916	โฉนด	14578	18448	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	6,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	-	-
4917	โฉนด	3827	6131	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.50	40.50	27,500.00	1,113,750.00	3666	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,350.00	1,352,700.00	21	432,864.00	919,836.00	2,033,586.00	-	-	2,033,586.00	0.02
					2	0	0	54.40	54.40	27,500.00	1,496,000.00	3667	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,350.00	3,206,400.00	20	961,920.00	2,244,480.00	3,740,480.00	-	-	3,740,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4918	โฉนด	7794	10496	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.80	30.80	50,000.00	1,540,000.00	3668	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	24	795,150.00	1,297,350.00	2,837,350.00	-	2,837,350.00	-	-
4919	โฉนด	616	659	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
4920	โฉนด	14505	18351	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	2	0.00	1,000.00	4,050.00	4,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050,000.00	-	-	4,050,000.00	0.30
4921	โฉนด	4444	20421	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	4.00	4.00	3,500.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-
4922	โฉนด	3349	5599	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	51.30	151.30	120,000.00	18,156,000.00	3669	ภัตตาคาร	ตึก	3	240.00	-	7,100.00	1,704,000.00	16	374,880.00	1,329,120.00	19,485,120.00	-	-	19,485,120.00	0.30
4923	โฉนด	1750	2203	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	92.00	192.00	10,000.00	1,920,000.00	3670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	12	160,160.00	983,840.00	2,903,840.00	-	-	2,903,840.00	0.30
4924	โฉนด	6220	8602	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	23,000.00	391,000.00	3671	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	32	360,720.00	307,280.00	698,280.00	-	-	698,280.00	0.02
4925	โฉนด	1600	4356	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	1,700.00	85,000.00	3672	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	52.00	-	2,150.00	111,800.00	2	6,708.00	105,092.00	190,092.00	-	190,092.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,700.00	34,000.00	3673	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	75.00	-	8,250.00	618,750.00	2	37,125.00	581,625.00	615,625.00	-	-	615,625.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	2	23.00	623.00	1,700.00	1,059,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,100.00	-	-	1,059,100.00	0.30
4926	โฉนด	36191	93355	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.01
4927	โฉนด	20755	80877	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	4,500.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
4928	โฉนด	20756	79455	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01
4929	โฉนด	8175	10894	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.00	42.00	27,500.00	1,155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000.00	-	-	1,155,000.00	0.30
4930	โฉนด	8184	10903	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	27,500.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	1,100,000.00	-	-
4931	โฉนด	8165	10884	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	38.00	38.00	27,500.00	1,045,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,000.00	-	-	1,045,000.00	0.30
4932	โฉนด	8186	10905	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	27,500.00	1,402,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,402,500.00	-	1,402,500.00	-	-
4933	โฉนด	14955	18896	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.10	20.10	27,500.00	552,750.00	3674	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	34	238,032.00	172,368.00	725,118.00	-	725,118.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4934	โฉนด	8168	10887	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	39.00	39.00	27,500.00	1,072,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,500.00	-	-	1,072,500.00	0.30
4935	โฉนด	8161	10880	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	35.90	35.90	27,500.00	987,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,250.00	-	-	987,250.00	0.30
4936	โฉนด	8169	10888	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	27,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4937	โฉนด	3467	3157	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	39.90	39.90	27,500.00	1,097,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,097,250.00	-	1,097,250.00	-	-
4938	โฉนด	8177	10896	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	54.00	54.00	27,500.00	1,485,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,485,000.00	-	-	1,485,000.00	0.30
4939	โฉนด	8187	10906	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	27,500.00	742,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,500.00	-	742,500.00	-	-
4940	โฉนด	8395	11114	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	39.50	39.50	27,500.00	1,086,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,250.00	-	1,086,250.00	-	-
4941	โฉนด	36348	94638	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	79.50	79.50	27,500.00	2,186,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,186,250.00	-	2,186,250.00	-	-
4942	โฉนด	8180	10899	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	27,500.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	1,100,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4943	โฉนด	36337	94479	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.20	85.20	10,000.00	852,000.00	3675	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	41	1,503,360.00	584,640.00	1,436,640.00	-	-	1,436,640.00	0.02
4944	โฉนด	805	3241	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	71.00	571.00	2,600.00	1,484,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,484,600.00	-	1,484,600.00	-	-
4945	โฉนด	6186	37953	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	60.10	160.10	45,000.00	7,204,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,204,500.00	-	-	7,204,500.00	0.01
4946	โฉนด	1603	2037	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	57.00	57.00	10,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.30
4947	โฉนด	1709	4487	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	45,000.00	1,350,000.00	3676	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	24	793,440.00	1,294,560.00	2,644,560.00	-	2,644,560.00	-	-
					1	0	0	10.20	10.20	45,000.00	459,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,000.00	-	459,000.00	-	-
4948	โฉนด	12299	61827	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	42.00	42.00	6,500.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-
4949	โฉนด	12298	61826	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	39.40	39.40	4,250.00	167,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,450.00	-	-	167,450.00	0.30
4950	โฉนด	8989	46062	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	3677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	13	168,960.00	887,040.00	1,687,040.00	-	-	1,687,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4951	โฉนด	8987	46060	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	3678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	151.00	-	8,800.00	1,328,800.00	14	239,184.00	1,089,616.00	1,889,616.00	-	-	1,889,616.00	0.02
4952	โฉนด	8983	46056	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.00	36.00	8,000.00	288,000.00	3679	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	14	292,032.00	1,330,368.00	1,618,368.00	-	-	1,618,368.00	0.02
4953	โฉนด	9002	46075	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	81.00	81.00	8,000.00	648,000.00	3680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	8	56,320.00	647,680.00	1,295,680.00	-	-	1,295,680.00	0.02
4954	โฉนด	13982	68793	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.00	31.00	7,000.00	217,000.00	3681	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	75.00	8,550.00	410,400.00	9	36,936.00	373,464.00	590,464.00	-	590,464.00	-	-
4955	โฉนด	8986	46059	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.90	66.90	8,000.00	535,200.00	3682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,800.00	1,003,200.00	5	50,160.00	953,040.00	1,488,240.00	-	-	1,488,240.00	0.02
4956	โฉนด	8992	46065	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	97.00	97.00	8,000.00	776,000.00	3683	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	776,000.00	-	-	776,000.00	0.02
4957	โฉนด	15888	80330	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.70	63.70	8,000.00	509,600.00	3684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,800.00	1,003,200.00	5	50,160.00	953,040.00	1,462,640.00	-	-	1,462,640.00	0.02
4958	โฉนด	8988	46061	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	6.00	106.00	8,000.00	848,000.00	3685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	5	70,400.00	1,337,600.00	2,185,600.00	-	-	2,185,600.00	0.02
4959	โฉนด	8982	46055	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	3686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	41.67	8,800.00	440,000.00	19	123,200.00	316,800.00	444,800.00	-	444,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4960	โฉนด	13984	68795	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.30	28.30	7,000.00	198,100.00	3687	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	14	292,032.00	1,330,368.00	1,528,468.00	-	-	1,528,468.00	0.02
4961	โฉนด	9003	46076	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	47.00	147.00	8,000.00	1,176,000.00	3688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	18	274,560.00	781,440.00	1,957,440.00	-	-	1,957,440.00	0.02
4962	โฉนด	8985	46058	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	3689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	7	49,280.00	654,720.00	1,454,720.00	-	-	1,454,720.00	0.02
4963	โฉนด	9005	46078	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	41.00	141.00	8,000.00	1,128,000.00	3690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	32.00	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,663,040.00	-	1,663,040.00	-	-
4964	โฉนด	8991	46064	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.00	99.00	8,000.00	792,000.00	3691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	6	52,800.00	827,200.00	1,619,200.00	-	-	1,619,200.00	0.02
4965	โฉนด	9001	46074	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	3692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	18	320,320.00	911,680.00	1,711,680.00	-	-	1,711,680.00	0.02
4966	โฉนด	9006	46079	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-
4967	โฉนด	9007	46080	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	84.00	84.00	8,000.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	672,000.00	-	-
4968	โฉนด	13981	68792	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	41.00	41.00	8,000.00	328,000.00	3693	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	24.00	37.50	8,550.00	205,200.00	14	36,936.00	168,264.00	496,264.00	-	496,264.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4969	โฉนด	8997	46070	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	3694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	70.00	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	1,385,200.00	-	1,385,200.00	-	-
4970	โฉนด	13983	68794	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.40	29.40	8,000.00	235,200.00	3695	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	14	295,488.00	1,346,112.00	1,581,312.00	-	-	1,581,312.00	0.02
4971	โฉนดตราจอง	2324	3035	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	25,000.00	0.00	3696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	371,712.00	-	371,712.00	-	-
4972	โฉนด	4534	20556	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	3697	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	24	467,856.00	763,344.00	1,243,344.00	-	-	1,243,344.00	0.02
4973	โฉนด	9410	12180	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	14.70	114.70	7,500.00	860,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,250.00	-	860,250.00	-	-
4974	โฉนด	10128	13023	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	45,000.00	2,070,000.00	3698	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	5	60,900.00	1,157,100.00	3,227,100.00	-	-	3,227,100.00	0.02
4975	โฉนด	15641	19924	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.60	19.60	8,000.00	156,800.00	3699	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,450.00	338,000.00	8	27,040.00	310,960.00	467,760.00	-	-	467,760.00	0.02
4976	โฉนด	12903	63968	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
4977	โฉนด	7229	41520	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	13.00	113.00	6,000.00	678,000.00	3700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	35.00	8,800.00	246,400.00	5	12,320.00	234,080.00	912,080.00	-	912,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4978	โฉนด	7227	41518	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	37.60	137.60	6,000.00	825,600.00	3701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	35	506,880.00	337,920.00	1,163,520.00	-	1,163,520.00	-	-
4979	โฉนด	7225	41516	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	41.00	141.00	6,000.00	846,000.00	3702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,648,560.00	-	1,648,560.00	-	-
												3703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	35.00	8,800.00	246,400.00	5	12,320.00	234,080.00	234,080.00	-	234,080.00	-	-
4980	โฉนด	7223	41514	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	44.00	44.00	6,000.00	264,000.00	3704	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	3	11,376.00	367,824.00	631,824.00	-	-	631,824.00	0.02
												3705	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	3	11,376.00	367,824.00	367,824.00	-	-	367,824.00	0.02
												3706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	22	134,640.00	261,360.00	261,360.00	-	-	261,360.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	3707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	4	35,200.00	844,800.00	1,444,800.00	-	-	1,444,800.00	0.02
												3708	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	3	11,376.00	367,824.00	367,824.00	-	-	367,824.00	0.02
4981	โฉนด	7226	41517	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	37.00	137.00	6,000.00	822,000.00	3709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,624,560.00	-	1,624,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4982	โฉนด	17005	88667	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	24.00	24.00	9,999.00	239,976.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,976.00	-	239,976.00	-	-
4983	โฉนด	7222	41513	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	58.00	258.00	6,000.00	1,548,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,548,000.00	-	1,548,000.00	-	-
4984	โฉนด	7224	41515	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	45.70	145.70	6,000.00	874,200.00	3710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	34	326,656.00	236,544.00	1,110,744.00	-	1,110,744.00	-	-
4985	โฉนด	7228	41519	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	36.70	136.70	6,000.00	820,200.00	3711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	46	428,032.00	135,168.00	955,368.00	-	955,368.00	-	-
4986	โฉนด	8146	43584	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
4987	โฉนด	33725	82663	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	38.50	38.50	100,000.00	3,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,850,000.00	-	-	3,850,000.00	0.30
4988	โฉนด	33726	82664	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	85.10	85.10	30,000.00	2,553,000.00	3712	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	660.00	-	3,500.00	2,310,000.00	24	877,800.00	1,432,200.00	3,985,200.00	-	-	3,985,200.00	0.30
4989	โฉนดตราจอง	569	729	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	105,000.00	1,680,000.00	3713	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,750.00	124,000.00	12	17,360.00	106,640.00	1,786,640.00	-	-	1,786,640.00	0.30
					2	0	2	29.30	229.30	105,000.00	24,076,500.00	3714	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	834.00	-	8,450.00	7,047,300.00	35	4,228,380.00	2,818,920.00	26,895,420.00	-	-	26,895,420.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4990	โฉนด	33724	82662	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.90	39.90	120,000.00	4,788,000.00	3715	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,350.00	4,008,000.00	24	1,523,040.00	2,484,960.00	7,272,960.00	-	7,272,960.00	-	-
4991	โฉนด	165	1042	หมู่ ต.หนองแก	1	6	2	4.70	2,604.70	4,500.00	11,721,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,721,150.00	-	11,721,150.00	-	-
4992	โฉนด	7260	9951	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.70	57.70	27,500.00	1,586,750.00	3716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	37	337,920.00	190,080.00	1,776,830.00	-	1,776,830.00	-	-
4993	โฉนด	4813	21161	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	3717	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	2	2,496.00	122,304.00	822,304.00	-	-	822,304.00	0.30
												3718	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,600.00	83,200.00	2	1,664.00	81,536.00	81,536.00	-	-	81,536.00	0.30
4994	โฉนด	5821	33446	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.60	39.60	3,250.00	128,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,700.00	-	-	128,700.00	0.02
4995	โฉนด	2173	15929	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	45,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
4996	โฉนด	17820	23433	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.00	95.00	6,500.00	617,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,500.00	-	-	617,500.00	0.30
4997	โฉนด	10459	53395	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	51.70	151.70	6,500.00	986,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,050.00	-	-	986,050.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4998	โฉนด	3573	4577	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.70	41.70	9,999.00	416,958.30	3719	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	945,918.30	-	-	945,918.30	0.02
4999	โฉนด	6897	9374	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	74.30	174.30	10,000.00	1,743,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,743,000.00	-	-	1,743,000.00	0.60
5000	โฉนด	2714	10850	หมู่ ต.หนองแก	2	8	2	42.00	3,442.00	37,500.00	129,075,000.00	3720	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	48.00	2.46	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	129,471,720.00	-	-	129,471,720.00	0.02-0.10
												3721	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	48.00	3.20	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	396,720.00	-	-	396,720.00	0.02-0.10
												3722	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3723	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3724	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3725	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3726	-	ตึก	2	25.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3727	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	7,750.00	193,750.00	15	38,750.00	155,000.00	155,000.00	-	-	155,000.00	0.02-0.10
												3728	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3729	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	18	72,384.00	206,016.00	206,016.00	-	-	206,016.00	0.02-0.10
												3730	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3731	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3732	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3733	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3734	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3735	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3736	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3737	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	18	175,760.00	500,240.00	500,240.00	-	-	500,240.00	0.02-0.10
												3738	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	62.00	-	8,450.00	523,900.00	18	136,214.00	387,686.00	387,686.00	-	-	387,686.00	0.02-0.10
												3739	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3740	-	ตึก	2	279.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3741	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3742	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3743	-	ตึก	2	210.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3744	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3745	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3746	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3747	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3748	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	6	24,048.00	376,752.00	376,752.00	-	-	376,752.00	0.02-0.10
												3749	-	ตึก	2	400.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3750	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	7	34,720.00	461,280.00	461,280.00	-	-	461,280.00	0.02-0.10
												3751	-	ตึก	2	49.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3752	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	18	156,312.00	444,888.00	444,888.00	-	-	444,888.00	0.02-0.10
												3753	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3754	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3755	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3756	-	ตึก	2	480.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3757	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,450.00	422,500.00	18	109,850.00	312,650.00	312,650.00	-	-	312,650.00	0.02-0.10
												3758	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3759	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,450.00	845,000.00	18	219,700.00	625,300.00	625,300.00	-	-	625,300.00	0.02-0.10
												3760	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3761	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3762	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	11	83,520.00	612,480.00	612,480.00	-	-	612,480.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3763	-	ตึก	2	116.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3764	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3765	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3766	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3767	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3768	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3769	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3770	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3771	-	ตึก	2	6.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3772	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,600.00	602,000.00	18	156,520.00	445,480.00	445,480.00	-	-	445,480.00	0.02-0.10
												3773	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3774	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	18	162,864.00	463,536.00	463,536.00	-	-	463,536.00	0.02-0.10
												3775	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3776	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3777	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3778	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3779	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3780	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3781	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3782	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3783	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3784	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3785	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3786	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	18	416,832.00	1,186,368.00	1,186,368.00	-	-	1,186,368.00	0.02-0.10
												3787	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3788	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3789	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3790	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3791	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3792	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,600.00	275,200.00	18	71,552.00	203,648.00	203,648.00	-	-	203,648.00	0.02-0.10
												3793	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3794	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3795	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3796	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3797	-	ตึก	2	75.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3798	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3799	-	ตึก	2	480.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3800	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3801	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3802	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3803	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3804	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,450.00	845,000.00	14	152,100.00	692,900.00	692,900.00	-	-	692,900.00	0.02-0.10
												3805	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	17	247,680.00	784,320.00	784,320.00	-	-	784,320.00	0.02-0.10
												3806	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	17	66,960.00	212,040.00	212,040.00	-	-	212,040.00	0.02-0.10
												3807	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3808	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3809	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3810	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	6	50,112.00	785,088.00	785,088.00	-	-	785,088.00	0.02-0.10
												3811	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	9	75,168.00	760,032.00	760,032.00	-	-	760,032.00	0.02-0.10
												3812	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	8	66,816.00	768,384.00	768,384.00	-	-	768,384.00	0.02-0.10
												3813	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,450.00	228,150.00	7	15,970.50	212,179.50	212,179.50	-	-	212,179.50	0.02-0.10
												3814	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	65.00	-	8,700.00	565,500.00	5	28,275.00	537,225.00	537,225.00	-	-	537,225.00	0.02-0.10
												3815	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	5	13,520.00	256,880.00	256,880.00	-	-	256,880.00	0.02-0.10
												3816	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	51.00	-	8,350.00	425,850.00	5	21,292.50	404,557.50	404,557.50	-	-	404,557.50	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3817	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,350.00	258,850.00	5	12,942.50	245,907.50	245,907.50	-	-	245,907.50	0.02-0.10
												3818	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,600.00	258,000.00	6	15,480.00	242,520.00	242,520.00	-	-	242,520.00	0.02-0.10
												3819	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	55.00	-	8,700.00	478,500.00	5	23,925.00	454,575.00	454,575.00	-	-	454,575.00	0.02-0.10
												3820	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	18	76,908.00	218,892.00	218,892.00	-	-	218,892.00	0.02-0.10
												3821	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	91.00	-	8,700.00	791,700.00	18	205,842.00	585,858.00	585,858.00	-	-	585,858.00	0.02-0.10
												3822	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	22.00	-	8,700.00	191,400.00	14	34,452.00	156,948.00	156,948.00	-	-	156,948.00	0.02-0.10
												3823	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	94.00	-	7,750.00	728,500.00	17	174,840.00	553,660.00	553,660.00	-	-	553,660.00	0.02-0.10
												3824	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	5	24,800.00	471,200.00	471,200.00	-	-	471,200.00	0.02-0.10
												3825	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	17	66,816.00	211,584.00	211,584.00	-	-	211,584.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3826	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	17	162,240.00	513,760.00	513,760.00	-	-	513,760.00	0.02-0.10
												3827	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,450.00	845,000.00	18	219,700.00	625,300.00	625,300.00	-	-	625,300.00	0.02-0.10
												3828	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3829	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3830	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3831	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3832	-	ตึก	2	194.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3833	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3834	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3835	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3836	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3837	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3838	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3839	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	43.00	-	8,450.00	363,350.00	18	94,471.00	268,879.00	268,879.00	-	-	268,879.00	0.02-0.10
												3840	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3841	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3842	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	15	202,800.00	811,200.00	811,200.00	-	-	811,200.00	0.02-0.10
												3843	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3844	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3845	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3846	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3847	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3848	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3849	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3850	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	6	50,112.00	785,088.00	785,088.00	-	-	785,088.00	0.02-0.10
												3851	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3852	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3853	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3854	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	12	56,112.00	344,688.00	344,688.00	-	-	344,688.00	0.02-0.10
												3855	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	6	25,056.00	392,544.00	392,544.00	-	-	392,544.00	0.02-0.10
												3856	-	ตึก	2	330.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3857	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3858	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												3859	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	147.00	-	8,700.00	1,278,900.00	17	306,936.00	971,964.00	971,964.00	-	-	971,964.00	0.02-0.10
5001	โฉนด	11625	14830	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.60	22.60	27,500.00	621,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,500.00	-	-	621,500.00	0.30
5002	โฉนด	11624	14829	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.60	22.60	27,500.00	621,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,500.00	-	-	621,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5003	โฉนด	11623	14828	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.60	22.60	27,500.00	621,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,500.00	-	-	621,500.00	0.30
5004	โฉนด	35732	89591	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	5,250.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.30
5005	โฉนด	20683	41184	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	0	0.00	800.00	5,250.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	-	4,200,000.00	0.30
5006	โฉนด	35731	89590	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	9,999.00	1,999,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,999,800.00	-	-	1,999,800.00	0.30
5007	โฉนด	22759	48743	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	5,250.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.30
5008	โฉนด	35733	89592	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	5,250.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.30
5009	โฉนด	20682	41183	หมู่ ต.หัวหิน	1	6	0	0.00	2,400.00	5,250.00	12,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600,000.00	-	12,600,000.00	-	-
5010	โฉนด	16937	22108	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.20	30.20	10,000.00	302,000.00	3860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	8	42,240.00	485,760.00	787,760.00	-	-	787,760.00	0.02
5011	โฉนดตราจอง	554	1876	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5012	โฉนด	3277	5725	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.60	66.60	100,000.00	6,660,000.00	3861	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	13	194,688.00	1,022,112.00	7,682,112.00	-	-	7,682,112.00	0.02
					2	0	0	66.60	66.60	100,000.00	6,660,000.00	3862	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	13	243,360.00	1,277,640.00	7,937,640.00	-	-	7,937,640.00	0.02
					3	0	0	30.60	30.60	100,000.00	3,060,000.00	3863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	11	84,480.00	619,520.00	3,679,520.00	-	-	3,679,520.00	0.30
					2	0	0	66.60	66.60	100,000.00	6,660,000.00	3864	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	13	194,688.00	1,022,112.00	7,682,112.00	-	-	7,682,112.00	0.02
5013	โฉนด	6443	8852	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	17.00	117.00	6,000.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	-	702,000.00	0.30
5014	โฉนด	3671	6074	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	0	60.50	860.50	90,000.00	77,445,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,445,000.00	-	-	77,445,000.00	0.30-0.40
5015	โฉนด	10741	54921	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.60	69.60	8,000.00	556,800.00	3865	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	14	375,840.00	1,712,160.00	2,268,960.00	-	-	2,268,960.00	0.02
5016	โฉนด	22650	47553	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	94.00	94.00	18,000.00	1,692,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,692,000.00	-	1,692,000.00	-	-
5017	โฉนด	8274	44972	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.40	51.40	3,900.00	200,460.00	3866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	18	274,560.00	781,440.00	981,900.00	-	-	981,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5018	โฉนด	13553	17140	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.00	97.00	10,000.00	970,000.00	3867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	35	337,920.00	225,280.00	1,195,280.00	-	-	1,195,280.00	0.02
5019	โฉนด	1471	1851	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	79.40	179.40	7,000.00	1,255,800.00	3868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	16	247,808.00	878,592.00	2,134,392.00	-	-	2,134,392.00	0.02
					4	0	3	0.00	300.00	7,000.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	-	2,100,000.00	0.60
5020	โฉนด	7611	10311	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.60	46.60	20,000.00	932,000.00	3869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	33	394,240.00	309,760.00	1,241,760.00	-	1,241,760.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	20,000.00	200,000.00	3870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	19	59,136.00	152,064.00	352,064.00	-	-	352,064.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	20,000.00	200,000.00	3871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	16	46,464.00	164,736.00	364,736.00	-	-	364,736.00	0.02
5021	โฉนด	25222	60637	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.90	58.90	5,000.00	294,500.00	3872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	20	184,800.00	431,200.00	725,700.00	-	-	725,700.00	0.02
5022	โฉนด	9653	12435	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	57.60	457.60	3,500.00	1,601,600.00	3873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	2,002,880.00	-	-	2,002,880.00	0.02
5023	โฉนด	8095	10810	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	3874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	11	101,376.00	743,424.00	743,424.00	-	743,424.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5024	โฉนด	24520	54665	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.00	69.00	8,000.00	552,000.00	3875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	17	253,440.00	802,560.00	1,354,560.00	-	-	1,354,560.00	0.02
5025	โฉนด	23728	53251	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	3876	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	440.00	-	8,700.00	3,828,000.00	17	918,720.00	2,909,280.00	3,709,280.00	-	-	3,709,280.00	0.02
5026	โฉนด	23257	52826	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5027	โฉนด	24518	54663	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00	3877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	40.00	8,800.00	422,400.00	16	92,928.00	329,472.00	969,472.00	-	969,472.00	-	-
5028	โฉนด	23254	52823	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	8,000.00	464,000.00	3878	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	10	104,400.00	939,600.00	1,403,600.00	-	-	1,403,600.00	0.02
5029	โฉนด	24525	54670	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	8,000.00	576,000.00	3879	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	114.00	-	8,700.00	991,800.00	18	257,868.00	733,932.00	1,309,932.00	-	-	1,309,932.00	0.02
5030	โฉนด	23726	53249	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.00	102.00	8,000.00	816,000.00	3880	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	96.00	8,700.00	835,200.00	6	50,112.00	785,088.00	1,601,088.00	-	1,601,088.00	-	-
5031	โฉนด	24466	54527	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	9.00	109.00	8,000.00	872,000.00	3881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	40.00	8,800.00	422,400.00	14	76,032.00	346,368.00	1,218,368.00	-	1,218,368.00	-	-
5032	โฉนด	556	590	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	18,000.00	1,800,000.00	3882	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	21	556,800.00	1,183,200.00	2,983,200.00	-	-	2,983,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5033	โฉนด	1356	3125	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	5.90	105.90	40,000.00	4,236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,236,000.00	-	-	4,236,000.00	0.30
5034	โฉนด	3060	4051.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.80	15.80	65,000.00	1,027,000.00	3883	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	10	123,120.00	1,108,080.00	2,135,080.00	-	-	2,135,080.00	0.02
5035	โฉนด	7484	10177	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
5036	โฉนด	496	528	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	41.00	41.00	10,000.00	410,000.00	3884	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	18	312,624.00	889,776.00	1,299,776.00	-	-	1,299,776.00	0.30
5037	โฉนด	654	2923	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	80.80	480.80	3,750.00	1,803,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,803,000.00	-	-	1,803,000.00	0.30
5038	โฉนด	17628	23103	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	3885	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	18	69,472.00	197,728.00	389,728.00	-	-	389,728.00	0.02
5039	โฉนด	17633	23108	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.10	24.10	12,000.00	289,200.00	3886	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	12	77,952.00	478,848.00	768,048.00	-	-	768,048.00	0.02
5040	โฉนด	17629	23104	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	12,000.00	193,200.00	3887	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	23	478,080.00	849,920.00	1,043,120.00	-	-	1,043,120.00	0.02
5041	โฉนด	17631	23106	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.30	24.30	12,000.00	291,600.00	3888	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	14	225,504.00	1,027,296.00	1,318,896.00	-	-	1,318,896.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5042	โฉนด	17630	23105	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.50	16.50	12,000.00	198,000.00	3889	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	15	106,880.00	427,520.00	625,520.00	-	-	625,520.00	0.02
5043	โฉนด	17627	23102	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.30	13.30	12,000.00	159,600.00	3890	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	18	144,768.00	412,032.00	571,632.00	-	-	571,632.00	0.02
5044	โฉนด	17632	23107	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	599,940.00	-	-
5045	โฉนด	237	265	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	12,000.00	756,000.00	3891	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	53.00	-	5,650.00	299,450.00	5	14,972.50	284,477.50	1,040,477.50	-	1,040,477.50	-	-
5046	โฉนด	4970	21695	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	4,400.00	880,000.00	3892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	345.00	-	8,800.00	3,036,000.00	5	151,800.00	2,884,200.00	3,764,200.00	-	-	3,764,200.00	0.02
5047	โฉนด	12931	16382	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.30	26.30	45,000.00	1,183,500.00	3893	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	24	203,072.00	331,328.00	1,514,828.00	-	-	1,514,828.00	0.02
5048	โฉนด	3772	6091	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	35.10	35.10	45,000.00	1,579,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,579,500.00	-	-	1,579,500.00	0.30
5049	โฉนด	5859	8197	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	5.10	5.10	10,000.00	51,000.00	3894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	452,280.00	-	-	452,280.00	0.02
												3895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	-	334,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5050	โฉนด	7213	9904	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	27,500.00	1,375,000.00	3896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	12	73,920.00	454,080.00	1,829,080.00	-	-	1,829,080.00	0.02
5051	โฉนด	19862	39310	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	18,000.00	900,000.00	3897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	1,294,240.00	-	-	1,294,240.00	0.02
5052	โฉนด	16088	81615	หมู่ ต.หนองแก	4	3	0	0.00	1,200.00	5,250.00	6,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300,000.00	-	-	6,300,000.00	0.30
5053	โฉนด	17325	22633	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	99.30	99.30	50,000.00	4,965,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,965,000.00	-	-	4,965,000.00	0.01
5054	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5055	โฉนด	4609	16592	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	37.00	337.00	6,500.00	2,190,500.00	3898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	14	63,360.00	288,640.00	2,479,140.00	-	-	2,479,140.00	0.02
												3899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	14	63,360.00	288,640.00	288,640.00	-	-	288,640.00	0.02
												3900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	14	63,360.00	288,640.00	288,640.00	-	-	288,640.00	0.02
												3901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	14	50,688.00	230,912.00	230,912.00	-	-	230,912.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	14	50,688.00	230,912.00	230,912.00	-	-	230,912.00	0.02
												3903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	14	50,688.00	230,912.00	230,912.00	-	-	230,912.00	0.02
												3904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	14	50,688.00	230,912.00	230,912.00	-	-	230,912.00	0.02
					3	0	0	14.00	14.00	6,500.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	6,500.00	130,000.00	3905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	14	126,720.00	577,280.00	707,280.00	-	-	707,280.00	0.30
5056	โฉนด	1792	2245	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.80	52.80	10,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.60
5057	โฉนด	33110	81155	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.40	26.40	6,000.00	158,400.00	3906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	10	80,080.00	720,720.00	879,120.00	-	-	879,120.00	0.02
5058	โฉนด	33003	80635	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.10	40.10	6,000.00	240,600.00	3907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	10	52,800.00	475,200.00	715,800.00	-	-	715,800.00	0.02
5059	โฉนด	25635	62021	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	6,000.00	204,000.00	3908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	11	76,032.00	557,568.00	761,568.00	-	-	761,568.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5060	โฉนด	32851	79962	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.50	37.50	6,000.00	225,000.00	3909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	5	19,800.00	376,200.00	601,200.00	-	601,200.00	-	-
5061	โฉนด	17481	22916	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	55.00	55.00	6,500.00	357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500.00	-	-	357,500.00	0.60
5062	โฉนด	14859	18783	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	5,000.00	290,000.00	3910	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	818,960.00	-	818,960.00	-	-
5063	โฉนด	15655	19938	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	3911	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	50.00	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	584,480.00	-	584,480.00	-	-
5064	โฉนด	8242	10961	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	3912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,800.00	316,800.00	4	12,672.00	304,128.00	1,054,128.00	-	-	1,054,128.00	0.30
5065	โฉนด	9099	11867	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	76.00	176.00	10,000.00	1,760,000.00	3913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	2,131,712.00	-	-	2,131,712.00	0.02
5066	โฉนด	120	120	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	2.00	102.00	18,000.00	1,836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,836,000.00	-	-	1,836,000.00	0.30
5067	โฉนด	491	2445	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	1.00	101.00	8,000.00	808,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,000.00	-	-	808,000.00	0.02
5068	โฉนด	125	889	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	41.70	41.70	45,000.00	1,876,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,876,500.00	-	1,876,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	37.50	37.50	45,000.00	1,687,500.00	3914	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	450.00	-	8,550.00	3,847,500.00	24	1,462,050.00	2,385,450.00	4,072,950.00	-	4,072,950.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	3915	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	24	528,960.00	863,040.00	1,763,040.00	-	1,763,040.00	-	-
5069	โฉนด	821	3947	หมู่ ต.หนองแก	1	4	1	77.10	1,777.10	5,000.00	8,885,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,885,500.00	-	8,885,500.00	-	-
5070	โฉนด	411	1963	หมู่ ต.หนองแก	1	1	3	43.00	743.00	11,500.00	8,544,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,544,500.00	-	8,544,500.00	-	-
5071	โฉนด	3620	4889	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	2.00	2.00	19,500.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-
5072	โฉนด	9775	12575	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	58.30	58.30	10,000.00	583,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,000.00	-	-	583,000.00	0.30
5073	โฉนด	1287	4257	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	40,000.00	640,000.00	3916	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	24	634,752.00	1,035,648.00	1,675,648.00	-	-	1,675,648.00	0.02
5074	โฉนด	8430	11167	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.10	30.10	10,000.00	301,000.00	3917	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	5	33,400.00	634,600.00	935,600.00	-	-	935,600.00	0.02
5075	โฉนด	6282	38474	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	3918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,800.00	897,600.00	12	125,664.00	771,936.00	1,446,936.00	-	-	1,446,936.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5076	โฉนด	4427	6375	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	3919	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,700.00	1,461,600.00	49	1,110,816.00	350,784.00	1,350,784.00	-	1,350,784.00	-	-
					3	0	0	7.50	7.50	10,000.00	75,000.00	3920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,800.00	281,600.00	49	214,016.00	67,584.00	142,584.00	-	-	142,584.00	0.30
5077	โฉนด	12201	15533	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	5,000.00	400,000.00	3921	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	24.00	8,700.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	598,360.00	-	598,360.00	-	-
5078	โฉนด	8539	11282	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.30	22.30	120,000.00	2,676,000.00	3922	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	5	92,340.00	1,754,460.00	4,430,460.00	-	-	4,430,460.00	0.30
5079	โฉนด	34992	86115	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	24.90	24.90	6,500.00	161,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,850.00	-	-	161,850.00	0.60
5080	โฉนด	34997	86120	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	21.10	21.10	6,500.00	137,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,150.00	-	-	137,150.00	0.60
5081	โฉนด	34996	86119	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	21.20	21.20	6,500.00	137,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,800.00	-	-	137,800.00	0.60
5082	โฉนด	34993	86116	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	24.90	24.90	6,500.00	161,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,850.00	-	-	161,850.00	0.60
5083	โฉนด	34995	86118	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	21.20	21.20	6,500.00	137,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,800.00	-	-	137,800.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5084	โฉนด	10487	13499	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	9.00	109.00	6,000.00	654,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,000.00	-	654,000.00	-	-
5085	โฉนด	19343	37847	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	54.60	54.60	6,000.00	327,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600.00	-	-	327,600.00	0.30
5086	โฉนด	19342	37846	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	54.60	54.60	6,000.00	327,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600.00	-	-	327,600.00	0.30
5087	โฉนด	19360	37925	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	54.60	54.60	9,999.00	545,945.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,945.40	-	-	545,945.40	0.30
5088	โฉนด	16774	86483	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	38.60	38.60	5,650.00	218,090.00	3923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	9	50,688.00	512,512.00	730,602.00	-	-	730,602.00	0.02
5089	โฉนด	13988	68810	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	67.40	367.40	6,150.00	2,259,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,259,510.00	-	2,259,510.00	-	-
5090	โฉนด	16711	86026	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	76.70	276.70	6,000.00	1,660,200.00	3924	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	20	334,800.00	781,200.00	2,441,400.00	-	-	2,441,400.00	0.02
												3925	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	5	15,600.00	296,400.00	296,400.00	-	-	296,400.00	0.02
5091	โฉนด	14308	70859	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.70	40.70	6,000.00	244,200.00	3926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	10	63,360.00	570,240.00	814,440.00	-	-	814,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5092	โฉนด	14310	70861	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	8.90	108.90	7,000.00	762,300.00	3927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	4	28,160.00	675,840.00	1,438,140.00	-	-	1,438,140.00	0.02
												3928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	10	61,600.00	554,400.00	554,400.00	-	-	554,400.00	0.02
5093	โฉนด	14309	70860	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	67.20	67.20	7,000.00	470,400.00	3929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	963,200.00	-	963,200.00	-	-
5094	โฉนด	13989	68811	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	6,150.00	123,000.00	3930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	14	126,720.00	577,280.00	700,280.00	-	700,280.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	6,150.00	49,200.00	3931	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	32.00	-	6,200.00	198,400.00	14	35,712.00	162,688.00	211,888.00	-	211,888.00	-	-
					1	0	0	16.00	16.00	6,150.00	98,400.00	3932	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	64.00	-	2,150.00	137,600.00	14	24,768.00	112,832.00	211,232.00	-	211,232.00	-	-
					2	0	3	42.10	342.10	6,150.00	2,103,915.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,103,915.00	-	2,103,915.00	-	-
5095	โฉนด	13987	68809	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	34.20	334.20	6,150.00	2,055,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,055,330.00	-	-	2,055,330.00	0.30
5096	โฉนด	13986	68808	หมู่ ต.หนองแก	4	1	2	57.50	657.50	6,150.00	4,043,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,043,625.00	-	-	4,043,625.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5097	โฉนด	8339	11058	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
5098	น.ส.3ก	NULL	592	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	53.00	53.00	9,999.00	529,947.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,947.00	-	-	529,947.00	0.30
5099	โฉนด	4234	3537	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	23,000.00	897,000.00	3933	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	5	104,400.00	1,983,600.00	2,880,600.00	-	-	2,880,600.00	0.02
												3934	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	5	76,950.00	1,462,050.00	1,462,050.00	-	-	1,462,050.00	0.02
												3935	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	5	76,950.00	1,462,050.00	1,462,050.00	-	-	1,462,050.00	0.02
5100	โฉนด	7021	9528	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	23,000.00	0.00	3936	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	60.00	-	5,650.00	339,000.00	22	115,260.00	223,740.00	223,740.00	-	-	223,740.00	0.02
5101	โฉนด	7018	9525	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	23,000.00	230,000.00	3937	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	5	11,300.00	214,700.00	444,700.00	-	444,700.00	-	-
5102	โฉนด	7020	9527	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	10.00	10.00	23,000.00	230,000.00	3938	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,700.00	696,000.00	16	153,120.00	542,880.00	772,880.00	-	-	772,880.00	0.30
5103	โฉนด	7019	9526	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	10.00	10.00	23,000.00	230,000.00	3939	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	22	340,680.00	661,320.00	891,320.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	445,660.00	-	445,660.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	445,660.00	-	445,660.00	0.02
5104	โฉนด	18937	36444	หมู่ ต.หัวหิน	4	12	0	66.00	4,866.00	2,450.00	11,921,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,921,700.00	-	-	11,921,700.00	0.30
5105	โฉนด	33656	82058	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	3940	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	75.00	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	756,720.00	-	756,720.00	-	-
5106	โฉนด	8088	10803	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.70	64.70	8,000.00	517,600.00	3941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	40	221,760.00	95,040.00	612,640.00	-	-	612,640.00	0.02
5107	โฉนด	22816	48817	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00	3942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	62.50	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	1,001,550.00	-	1,001,550.00	-	-
5108	โฉนด	5117	7246	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	12,000.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	-	588,000.00	0.30
5109	โฉนด	10423	13421	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	67.80	167.80	10,000.00	1,678,000.00	3943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	23	114,048.00	202,752.00	1,880,752.00	-	-	1,880,752.00	0.02
5110	โฉนด	1460	1840	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	25,000.00	1,950,000.00	3944	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	144.00	-	5,650.00	813,600.00	5	40,680.00	772,920.00	2,722,920.00	-	2,722,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3945	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	144.00	-	5,650.00	813,600.00	5	40,680.00	772,920.00	772,920.00	-	772,920.00	-	-
												3946	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	5	33,900.00	644,100.00	644,100.00	-	644,100.00	-	-
												3947	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	144.00	-	5,650.00	813,600.00	5	40,680.00	772,920.00	772,920.00	-	772,920.00	-	-
												3948	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	144.00	-	5,650.00	813,600.00	5	40,680.00	772,920.00	772,920.00	-	772,920.00	-	-
5111	โฉนด	17870	23502	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.10	45.10	12,000.00	541,200.00	3949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	337,920.00	718,080.00	1,259,280.00	-	1,259,280.00	-	-
5112	โฉนด	190	1231	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	65.00	565.00	45,000.00	25,425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,425,000.00	-	-	25,425,000.00	0.02
5113	โฉนด	9480	12250	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
5114	โฉนด	6699	39730	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	3950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	14	101,376.00	461,824.00	821,824.00	-	-	821,824.00	0.02
5115	โฉนด	6694	39725	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	3951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	627,520.00	-	627,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5116	โฉนด	6701	39732	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	3952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	6	101,376.00	1,588,224.00	1,948,224.00	-	1,948,224.00	-	-
5117	โฉนด	6700	39731	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	3953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	14	101,376.00	461,824.00	821,824.00	-	-	821,824.00	0.02
5118	โฉนด	7220	41487	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	38.00	38.00	8,000.00	304,000.00	3954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	754,560.00	-	754,560.00	-	-
5119	โฉนด	7219	41486	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	3955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	627,520.00	-	627,520.00	-	-
5120	โฉนด	6697	39728	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	3956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	895,040.00	-	-	895,040.00	0.02
5121	โฉนด	7218	41485	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	3957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	9	50,688.00	512,512.00	872,512.00	-	-	872,512.00	0.02
5122	โฉนด	6695	39726	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	3958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	889,408.00	-	-	889,408.00	0.02
5123	โฉนด	12664	16064	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	17.70	117.70	6,500.00	765,050.00	3959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,800.00	1,355,200.00	9	121,968.00	1,233,232.00	1,998,282.00	-	-	1,998,282.00	0.02
5124	ส.ค.1	2282	2993	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	140,000.00	2,240,000.00	3960	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	7	38,976.00	517,824.00	2,757,824.00	-	-	2,757,824.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5125	โฉนด	13584	17171	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	47.80	47.80	12,000.00	573,600.00	3961	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	110.00	-	8,700.00	957,000.00	9	86,130.00	870,870.00	1,444,470.00	-	-	1,444,470.00	0.30
												3962	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	110.00	-	8,700.00	957,000.00	9	86,130.00	870,870.00	870,870.00	-	-	870,870.00	0.30
5126	โฉนด	4549	6516	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	62.80	62.80	45,000.00	2,826,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,826,000.00	-	2,826,000.00	-	-
5127	โฉนด	1250	4243	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.30	25.30	40,000.00	1,012,000.00	3963	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	55	677,280.00	119,520.00	1,131,520.00	-	-	1,131,520.00	0.02
5128	โฉนด	7646	10346	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	26.90	26.90	18,000.00	484,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,200.00	-	-	484,200.00	0.30
5129	โฉนด	2504	4796.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	72.30	372.30	85,000.00	31,645,500.00	3964	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,233.92	77.12	9,650.00	15,440,000.00	19	4,323,200.00	11,116,800.00	42,762,300.00	-	-	42,762,300.00	0.30
												3965	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	366.08	22.88	9,650.00	15,440,000.00	19	4,323,200.00	11,116,800.00	11,116,800.00	-	-	11,116,800.00	0.02
5130	โฉนด	19861	39306.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	74.90	74.90	10,000.00	749,000.00	3966	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,700.00	835,200.00	21	267,264.00	567,936.00	1,316,936.00	-	-	1,316,936.00	0.30
5131	โฉนด	2675	9736	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	84.70	84.70	50,000.00	4,235,000.00	3967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	23	228,096.00	405,504.00	4,640,504.00	-	4,640,504.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00	3968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	23	50,688.00	90,112.00	1,090,112.00	-	-	1,090,112.00	0.02
5132	โฉนด	8115	10830	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	8.30	208.30	8,000.00	1,666,400.00	3969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	11	139,392.00	1,022,208.00	2,688,608.00	-	-	2,688,608.00	0.02
5133	โฉนด	26351	64538	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	6,000.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	594,000.00	-	-
5134	โฉนด	31186	75894	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.10	102.10	22,500.00	2,297,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,297,250.00	-	-	2,297,250.00	0.02
5135	โฉนด	2434	4738	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	60,000.00	720,000.00	3970	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	23	200,448.00	356,352.00	1,076,352.00	-	-	1,076,352.00	0.02
5136	โฉนด	5535	30463	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	3971	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	9.00	-	7,700.00	69,300.00	9	6,237.00	63,063.00	863,063.00	-	-	863,063.00	0.30
5137	โฉนด	928	3657	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	75.00	175.00	45,000.00	7,875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,875,000.00	-	-	7,875,000.00	0.30
5138	น.ส.3	1589	2187	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	9,999.00	249,975.00	3972	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	778,935.00	-	528,960.00	249,975.00	0.02
5139	โฉนด	1160	1384	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	66.00	266.00	13,000.00	3,458,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,458,000.00	-	-	3,458,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5140	โฉนด	3190	4184.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	65.00	65.00	18,000.00	1,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000.00	-	-	1,170,000.00	0.60
5141	โฉนด	10418	13416	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	33.00	133.00	15,000.00	1,995,000.00	3973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	280.57	-	8,800.00	2,469,016.00	5	123,450.80	2,345,565.20	4,340,565.20	-	-	4,340,565.20	0.30
5142	โฉนด	34155	84286	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.20	11.20	45,000.00	504,000.00	3974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	8	22,528.00	259,072.00	763,072.00	-	-	763,072.00	0.02
5143	โฉนด	34156	84287	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.90	16.90	60,000.00	1,014,000.00	3975	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	6	15,168.00	237,632.00	1,251,632.00	-	-	1,251,632.00	0.02
					2	0	0	16.90	16.90	60,000.00	1,014,000.00	3976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	6	25,872.00	405,328.00	1,419,328.00	-	-	1,419,328.00	0.02
5144	โฉนด	34158	84289	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.60	15.60	45,000.00	702,000.00	3977	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	31	361,920.00	334,080.00	1,036,080.00	-	1,036,080.00	-	-
5145	โฉนด	34157	84288	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	9,999.00	229,977.00	3978	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	50.00	8,700.00	417,600.00	6	25,056.00	392,544.00	622,521.00	-	622,521.00	-	-
												3979	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	80.00	8,700.00	278,400.00	9	25,056.00	253,344.00	253,344.00	-	253,344.00	-	-
5146	โฉนด	3159	5435	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	45,000.00	2,655,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,655,000.00	-	2,655,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5147	โฉนด	3133	4127	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	120,000.00	1,560,000.00	3980	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	19	138,880.00	357,120.00	1,917,120.00	-	-	1,917,120.00	0.02
5148	โฉนด	4604	20745	หมู่ ต.หนองแก	4	4	3	77.40	1,977.40	6,000.00	11,864,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,864,400.00	-	-	11,864,400.00	0.30
5149	โฉนด	3477	3167	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.40	116.40	20,000.00	2,328,000.00	3981	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	30	1,044,000.00	1,044,000.00	3,372,000.00	-	3,372,000.00	-	-
5150	โฉนด	7120	9806	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.50	48.50	10,000.00	485,000.00	3982	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	15	106,240.00	424,960.00	909,960.00	-	-	909,960.00	0.02
5151	โฉนด	6644	9080	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.70	31.70	8,000.00	253,600.00	3983	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	7,750.00	523,125.00	4	20,925.00	502,200.00	755,800.00	-	755,800.00	-	-
5152	โฉนด	14635	18509	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	27,500.00	605,000.00	3984	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	36	754,416.00	462,384.00	1,067,384.00	-	-	1,067,384.00	0.02
5153	โฉนด	5671	7995	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	3985	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	38	908,160.00	467,840.00	859,840.00	-	-	859,840.00	0.02
5154	โฉนด	18717	33631	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	2,400,000.00	-	-
5155	โฉนด	16078	81777	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5156	โฉนด	8492	11231	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
5157	โฉนด	2567	4845.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.00	30.00	75,000.00	2,250,000.00	3986	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	29	961,920.00	1,042,080.00	3,292,080.00	-	-	3,292,080.00	0.30
5158	โฉนด	6399	38873	หมู่ ต.หนองแก	3	1	3	47.90	747.90	35,000.00	26,176,500.00	3987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	833.00	-	8,800.00	7,330,400.00	22	2,492,336.00	4,838,064.00	31,014,564.00	-	-	31,014,564.00	0.30
												3988	ภัตตาคาร	ตึก	3	202.00	-	7,100.00	1,434,200.00	22	487,628.00	946,572.00	946,572.00	-	-	946,572.00	0.30
												3989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,800.00	352,000.00	22	119,680.00	232,320.00	232,320.00	-	-	232,320.00	0.30
5159	โฉนด	1719	4497	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	3990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	1,080,448.00	-	-	1,080,448.00	0.02
5160	โฉนด	128	128	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	75,000.00	1,500,000.00	3991	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	240.00	-	9,650.00	2,316,000.00	24	880,080.00	1,435,920.00	2,935,920.00	-	-	2,935,920.00	0.02
					1	0	0	39.00	39.00	75,000.00	2,925,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,925,000.00	-	2,925,000.00	-	-
5161	โฉนด	155	155	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	41.00	541.00	25,000.00	13,525,000.00	3992	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	15	202,800.00	811,200.00	14,336,200.00	-	-	14,336,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	1	41.00	541.00	25,000.00	13,525,000.00	3993	โรงงาน	ตึก	3	600.00	-	6,200.00	3,720,000.00	31	1,934,400.00	1,785,600.00	15,310,600.00	-	-	15,310,600.00	0.30
5162	โฉนด	4120	5416.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	9.60	9.60	27,500.00	264,000.00	3994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	182.00	-	8,800.00	1,601,600.00	3	48,048.00	1,553,552.00	1,817,552.00	-	-	1,817,552.00	0.30
					2	0	0	9.60	9.60	27,500.00	264,000.00	3995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.50	-	8,800.00	400,400.00	3	12,012.00	388,388.00	652,388.00	-	-	652,388.00	0.02
5163	โฉนด	135	899	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	7.50	407.50	39,500.00	16,096,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,096,250.00	-	-	16,096,250.00	0.30
5164	โฉนด	8063	43227	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	6.20	106.20	7,000.00	743,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,400.00	-	743,400.00	-	-
5165	โฉนด	13440	66495	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	19.00	219.00	10,000.00	2,190,000.00	3996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	43.33	8,800.00	457,600.00	5	22,880.00	434,720.00	2,624,720.00	-	-	2,624,720.00	0.02
5166	โฉนด	3574	4578	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	59.10	159.10	10,000.00	1,591,000.00	3997	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	23	626,400.00	1,113,600.00	2,704,600.00	-	2,704,600.00	-	-
5167	โฉนด	17538	22986	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00	3998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	30	281,600.00	281,600.00	1,481,600.00	-	1,481,600.00	-	-
5168	โฉนด	3185	5461	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.80	108.80	45,000.00	4,896,000.00	3999	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	24	528,960.00	863,040.00	5,759,040.00	-	-	5,759,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5169	โฉนด	2149	2786	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.10	46.10	8,000.00	368,800.00	4000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	636,320.00	-	-	636,320.00	0.02
					3	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
5170	โฉนด	1165	1389	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000.00	-	580,000.00	-	-
5171	โฉนด	5843	8171	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	4001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,803,840.00	-	1,803,840.00	-	-
5172	โฉนด	18129	23876	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.60	42.60	6,000.00	255,600.00	4002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	616,048.00	-	-	616,048.00	0.02
5173	โฉนด	14987	74604	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	11.20	11.20	40,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-
5174	โฉนด	16216	82760	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	8.70	8.70	40,000.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	348,000.00	-	-
5175	โฉนด	14989	74606	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	36.20	136.20	15,000.00	2,043,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,043,000.00	-	2,043,000.00	-	-
5176	โฉนด	14988	74605	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	21.70	21.70	40,000.00	868,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,000.00	-	868,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5177	โฉนด	2834	12833	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.40	50.40	50,000.00	2,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,000.00	-	2,520,000.00	-	-
5178	โฉนด	7283	9974	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.40	104.40	27,500.00	2,871,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,871,000.00	-	2,871,000.00	-	-
5179	โฉนด	6050	37330	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	43.40	43.40	65,000.00	2,821,000.00	4003	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	12	170,352.00	1,046,448.00	3,867,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,289,020.42	-	1,289,020.42	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,578,427.58	-	2,578,427.58	0.02
5180	โฉนด	5006	21993	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
5181	โฉนด	1182	1406	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.00	98.00	10,000.00	980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000.00	-	980,000.00	-	-
5182	โฉนดตราจอง	801	1044	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.90	71.90	75,000.00	5,392,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,392,500.00	-	-	5,392,500.00	0.02
5183	โฉนดตราจอง	3440	4438	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	29.00	29.00	75,000.00	2,175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,175,000.00	-	-	2,175,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5184	โฉนดตราจอง	3703	4707	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	7.00	7.00	75,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.30
5185	โฉนดตราจอง	3439	4437	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.90	50.90	75,000.00	3,817,500.00	4004	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,050.00	-	9,650.00	10,132,500.00	40	7,092,750.00	3,039,750.00	6,857,250.00	-	-	6,857,250.00	0.30
5186	โฉนด	3441	4439.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	32.40	32.40	75,000.00	2,430,000.00	4005	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	200.00	-	9,650.00	1,930,000.00	13	308,800.00	1,621,200.00	4,051,200.00	-	-	4,051,200.00	0.30
5187	โฉนด	9456	46372	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	4.20	4.20	100,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.02
5188	โฉนด	8768	44449	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.60	40.60	100,000.00	4,060,000.00	4006	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,450.00	2,535,000.00	19	709,800.00	1,825,200.00	5,885,200.00	-	-	5,885,200.00	0.02
5189	โฉนด	8770	44451	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	26.80	26.80	100,000.00	2,680,000.00	4007	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	480.00	-	8,450.00	4,056,000.00	24	1,541,280.00	2,514,720.00	5,194,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	160.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,731,400.18	-	1,731,400.18	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	320.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,463,319.82	3,463,319.82	-	-
5190	โฉนด	8769	44450	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	26.20	26.20	100,000.00	2,620,000.00	4008	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	19	567,840.00	1,460,160.00	4,080,160.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,359,917.33	-	1,359,917.33	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,720,242.67	2,720,242.67	-	-
5191	โฉนด	224	1415	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	78.00	178.00	50,000.00	8,900,000.00	4009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	59	2,140,160.00	675,840.00	9,575,840.00	-	-	9,575,840.00	0.02
												4010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	59	334,400.00	105,600.00	105,600.00	-	-	105,600.00	0.02
5192	โฉนด	5005	21992	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.60
5193	โฉนด	27134	66295	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.50	33.50	39,000.00	1,306,500.00	4011	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	15	139,200.00	556,800.00	1,863,300.00	-	-	1,863,300.00	0.02
5194	โฉนด	27135	66296	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.20	18.20	45,000.00	819,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,000.00	-	-	819,000.00	0.02
5195	โฉนด	27137	66298	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	35.90	35.90	65,000.00	2,333,500.00	4012	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	17	501,120.00	1,586,880.00	3,920,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	25.00	-	-	-	-	-	-	980,095.00	-	980,095.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 2	ตึก	2	180.00	75.00	-	-	-	-	-					
5196	โฉนด	27138	66299	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.90	38.90	61,500.00	2,392,350.00	4013	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	17	246,240.00	779,760.00	3,172,110.00	-	3,172,110.00	-	-
5197	โฉนด	27136	66297	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	4014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	5	61,600.00	1,170,400.00	1,845,400.00	-	1,845,400.00	-	-
5198	โฉนด	1371	75795	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	33.00	633.00	12,000.00	7,596,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,596,000.00	-	-	7,596,000.00	0.01
5199	โฉนด	19976	39588	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00	4015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	1,385,440.00	-	-	1,385,440.00	0.02
5200	โฉนด	20158	40145	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5201	โฉนด	20136	40060	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	32.00	32.00	12,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.30
5202	โฉนด	20473	40823	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	33.00	33.00	12,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.30
5203	โฉนด	19981	39593	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	82.00	182.00	12,000.00	2,184,000.00	4016	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	53.33	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	2,448,480.00	-	2,448,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5204	โฉนด	20160	40147	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.00	81.00	15,000.00	1,215,000.00	4017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	33.00	8,800.00	290,400.00	12	40,656.00	249,744.00	1,464,744.00	-	1,464,744.00	-	-
5205	โฉนด	29535	72517	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	4018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	3	22,176.00	717,024.00	1,067,024.00	-	-	1,067,024.00	0.02
5206	โฉนด	1566	4322	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	69.20	69.20	65,000.00	4,498,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,498,000.00	-	4,498,000.00	-	-
5207	โฉนด	20517	40889	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.50	38.50	8,000.00	308,000.00	4019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	25	211,200.00	316,800.00	624,800.00	-	624,800.00	-	-
5208	โฉนด	4087	19520	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	76.00	76.00	5,000.00	380,000.00	4020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	965,200.00	-	965,200.00	-	-
5209	โฉนด	5413	23784	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	81.00	281.00	6,000.00	1,686,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,686,000.00	-	1,686,000.00	-	-
5210	โฉนด	5414	23785	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.00	150.00	9,999.00	1,499,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,499,850.00	-	1,499,850.00	-	-
5211	โฉนด	5703	33327	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	60.70	60.70	6,000.00	364,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,200.00	-	364,200.00	-	-
5212	โฉนด	7237	41574	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	5.60	5.60	3,000.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5213	โฉนด	5415	23786	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	4021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	651,120.00	-	-	651,120.00	0.02
5214	โฉนด	4049	19371	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	82.00	182.00	3,750.00	682,500.00	4022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	1,042,948.00	-	-	1,042,948.00	0.02
5215	โฉนด	5416	23787	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
5216	โฉนด	5721	33248	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	4023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	500,640.00	-	-	500,640.00	0.02
5217	โฉนด	23217	52733	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.50	25.50	10,000.00	255,000.00	4024	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	18	65,728.00	187,072.00	442,072.00	-	442,072.00	-	-
5218	โฉนด	7066	9588	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	99.80	99.80	27,500.00	2,744,500.00	4025	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	31	768,768.00	709,632.00	3,454,132.00	-	-	3,454,132.00	0.30
5219	โฉนด	3178	5454	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.20	60.20	45,000.00	2,709,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,709,000.00	-	-	2,709,000.00	0.30
5220	โฉนด	780	3225	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	45.90	545.90	4,400.00	2,401,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,401,960.00	-	-	2,401,960.00	0.30
5221	น.ส.3ก	48 เล่ม 7	1245	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.00	71.00	15,000.00	1,065,000.00	4026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	1,666,920.00	-	-	1,666,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5222	โฉนด	3027	5302	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	75,000.00	1,200,000.00	4027	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	33	1,378,944.00	1,083,456.00	2,283,456.00	-	2,283,456.00	-	-
5223	โฉนด	7928	10646	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.30
5224	โฉนด	13873	17527	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	21.70	21.70	50,000.00	1,085,000.00	4028	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	576.00	-	8,700.00	5,011,200.00	34	2,906,496.00	2,104,704.00	3,189,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	25.00	-	-	-	-	-	-	797,426.00	-	797,426.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	144.00	25.00	-	-	-	-	-	-	797,426.00	-	797,426.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	144.00	25.00	-	-	-	-	-	-	797,426.00	-	797,426.00	0.30
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	144.00	25.00	-	-	-	-	-	-	797,426.00	-	797,426.00	0.02
5225	โฉนด	2263	2912	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	12,000.00	648,000.00	4029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	14	158,400.00	721,600.00	1,369,600.00	-	1,369,600.00	-	-
5226	โฉนด	1324	1646	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	3,000.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5227	โฉนด	6846	40039	หมู่ ต.หนองแก	2	4	0	38.50	1,638.50	5,250.00	8,602,125.00	4030	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	16	218,240.00	773,760.00	9,375,885.00	-	-	9,375,885.00	0.02
												4031	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
												4032	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	223,200.00	-	223,200.00	-	-
												4033	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
												4034	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
												4035	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
												4036	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
												4037	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
												4038	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	21	99,200.00	210,800.00	210,800.00	-	-	210,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4039	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	21	99,200.00	210,800.00	210,800.00	-	-	210,800.00	0.02
												4040	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	21	99,200.00	210,800.00	210,800.00	-	-	210,800.00	0.02
												4041	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	21	99,200.00	210,800.00	210,800.00	-	-	210,800.00	0.02
												4042	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	21	99,200.00	210,800.00	210,800.00	-	-	210,800.00	0.02
5228	โฉนด	16874	88472	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	40.00	40.00	4,000.00	160,000.00	4043	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	16	254,100.00	900,900.00	1,060,900.00	-	-	1,060,900.00	0.30
					2	0	1	0.90	100.90	4,000.00	403,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,600.00	-	-	403,600.00	0.02
					1	15	0	7.60	6,007.60	4,000.00	24,030,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,030,400.00	-	24,030,400.00	-	-
5229	โฉนด	3419	16311	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	4044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	829,184.00	-	829,184.00	-	-
					1	0	0	55.20	55.20	30,000.00	1,656,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,000.00	-	1,656,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5230	โฉนด	12414	62388	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	22.80	22.80	2,500.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.01
5231	โฉนด	15460	78891	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	95.90	95.90	50,000.00	4,795,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,795,000.00	-	-	4,795,000.00	0.30
5232	โฉนด	15461	78892	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	5.20	105.20	5,000.00	526,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,000.00	-	-	526,000.00	0.30
5233	โฉนด	637	2734	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	95.00	95.00	2,500.00	237,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500.00	-	-	237,500.00	0.01
5234	โฉนด	15193	76653	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	96.10	96.10	50,000.00	4,805,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,805,000.00	-	-	4,805,000.00	0.30
5235	โฉนด	15462	78893	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	13.50	313.50	50,000.00	15,675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,675,000.00	-	-	15,675,000.00	0.30
5236	โฉนด	7854	10572	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.70	48.70	8,000.00	389,600.00	4045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	20	232,320.00	542,080.00	931,680.00	-	-	931,680.00	0.02
5237	โฉนด	6629	39544	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	91.00	391.00	4,900.00	1,915,900.00	4046	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	11	83,520.00	612,480.00	2,528,380.00	-	-	2,528,380.00	0.02
												4047	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	11	83,520.00	612,480.00	612,480.00	-	-	612,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4048	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	11	83,520.00	612,480.00	612,480.00	-	-	612,480.00	0.02
												4049	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	11	83,520.00	612,480.00	612,480.00	-	-	612,480.00	0.02
												4050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	13	33,792.00	177,408.00	177,408.00	-	-	177,408.00	0.02
5238	โฉนด	8903	11662	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.80	103.80	6,000.00	622,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,800.00	-	-	622,800.00	0.30
5239	โฉนด	26503	64153	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.50	24.50	8,000.00	196,000.00	4051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	14	50,688.00	230,912.00	426,912.00	-	-	426,912.00	0.02
5240	โฉนด	16706	21793	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	4052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	5	70,400.00	1,337,600.00	1,337,600.00	-	1,337,600.00	-	-
5241	โฉนด	140	140	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	4053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,800.00	2,323,200.00	16	511,104.00	1,812,096.00	2,072,096.00	-	2,072,096.00	-	-
5242	โฉนด	25411	61483	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.10	13.10	15,000.00	196,500.00	4054	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	15	62,000.00	248,000.00	444,500.00	-	-	444,500.00	0.02
5243	โฉนด	25412	61484	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.80	12.80	15,000.00	192,000.00	4055	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,750.00	310,000.00	14	55,800.00	254,200.00	446,200.00	-	-	446,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5244	โฉนด	25410	61482	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.60	16.60	15,000.00	249,000.00	4056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	45.00	95.24	8,800.00	396,000.00	5	19,800.00	376,200.00	625,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	40.00	-	-	-	-	-	-	250,080.00	-	250,080.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	60.00	-	-	-	-	-	-	375,120.00	-	375,120.00	0.02
5245	โฉนด	5811	8139	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.80	77.80	6,000.00	466,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,800.00	-	466,800.00	-	-
5246	โฉนด	16346	83970	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	97.00	97.00	9,999.00	969,903.00	4057	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	62.00	68.89	8,700.00	539,400.00	5	26,970.00	512,430.00	1,482,333.00	-	-	1,482,333.00	0.02
5247	โฉนด	16348	83972	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	87.80	87.80	9,999.00	877,912.20	4058	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	5	39,150.00	743,850.00	1,621,762.20	-	-	1,621,762.20	0.02
5248	โฉนด	16812	86725	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	9,999.00	3,999,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,999,600.00	-	3,999,600.00	-	-
5249	โฉนด	16359	83983	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	96.00	96.00	9,999.00	959,904.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,904.00	-	-	959,904.00	0.02
5250	โฉนด	13320	66007	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	79.00	279.00	7,000.00	1,953,000.00	4059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	8,800.00	2,851,200.00	9	256,608.00	2,594,592.00	4,547,592.00	-	-	4,547,592.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	8,800.00	2,851,200.00	9	256,608.00	2,594,592.00	2,594,592.00	-	-	2,594,592.00	0.02
												4061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	8,800.00	2,851,200.00	9	256,608.00	2,594,592.00	2,594,592.00	-	-	2,594,592.00	0.02
5251	โฉนด	16349	83973	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	87.80	87.80	5,000.00	439,000.00	4062	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	187.00	-	8,700.00	1,626,900.00	6	97,614.00	1,529,286.00	1,968,286.00	-	-	1,968,286.00	0.02
5252	โฉนด	16350	83974	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	88.00	88.00	9,999.00	879,912.00	4063	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	47.00	52.22	8,700.00	408,900.00	5	20,445.00	388,455.00	1,268,367.00	-	-	1,268,367.00	0.02
5253	โฉนด	8428	44057	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	9,999.00	239,976.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,976.00	-	-	239,976.00	0.02
5254	โฉนด	16360	83984	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	96.00	96.00	9,999.00	959,904.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,904.00	-	-	959,904.00	0.02
5255	โฉนด	16355	83979	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	96.00	96.00	9,999.00	959,904.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,904.00	-	-	959,904.00	0.02
5256	โฉนด	16362	83986	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	28.00	128.00	9,999.00	1,279,872.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,279,872.00	-	-	1,279,872.00	0.02
5257	โฉนด	7593	42505	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00	4064	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	5	79,200.00	448,800.00	1,848,800.00	-	-	1,848,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5258	โฉนด	7594	42506	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	4065	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	5	79,200.00	448,800.00	1,148,800.00	-	-	1,148,800.00	0.02
5259	โฉนด	16354	83978	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	87.80	87.80	9,999.00	877,912.20	4066	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	5	78,300.00	1,487,700.00	2,365,612.20	-	-	2,365,612.20	0.02
5260	โฉนด	16356	83980	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	96.00	96.00	9,999.00	959,904.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,904.00	-	-	959,904.00	0.02
5261	โฉนด	16366	83990	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	7.70	107.70	5,000.00	538,500.00	4067	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	304.00	-	8,700.00	2,644,800.00	3	79,344.00	2,565,456.00	3,103,956.00	-	-	3,103,956.00	0.02
												4068	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	3	7,920.00	256,080.00	256,080.00	-	-	256,080.00	0.02
5262	โฉนด	16361	83985	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	26.00	126.00	9,999.00	1,259,874.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,259,874.00	-	-	1,259,874.00	0.02
5263	โฉนด	16345	83969	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	17.00	117.00	9,999.00	1,169,883.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,169,883.00	-	-	1,169,883.00	0.02
5264	โฉนด	16344	83968	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	9,999.00	229,977.00	4069	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	30.00	8,700.00	261,000.00	5	13,050.00	247,950.00	477,927.00	-	-	477,927.00	0.02
5265	โฉนด	3594	5836	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	74.00	74.00	120,000.00	8,880,000.00	4070	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	800.00	-	9,650.00	7,720,000.00	34	4,477,600.00	3,242,400.00	12,122,400.00	-	-	12,122,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5266	โฉนด	4000	6241	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	48.40	48.40	45,000.00	2,178,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,178,000.00	-	-	2,178,000.00	0.30
5267	โฉนด	196	204	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
5268	โฉนด	181	1194	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	40.00	40.00	65,000.00	2,600,000.00	4071	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	480.00	-	8,550.00	4,104,000.00	14	738,720.00	3,365,280.00	5,965,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	40.00	8.33	-	-	-	-	-	-	496,907.82	-	496,907.82	0.02
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	440.00	91.67	-	-	-	-	-	-	5,468,372.18	5,468,372.18	-	-
					1	0	0	32.00	32.00	65,000.00	2,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000.00	-	2,080,000.00	-	-
5269	โฉนด	443	2062	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	4072	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	6	62,640.00	981,360.00	1,131,360.00	-	1,131,360.00	-	-
					3	0	1	44.20	144.20	5,000.00	721,000.00	4073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	1,118,056.00	-	-	1,118,056.00	0.30
												4074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	6	12,672.00	198,528.00	198,528.00	-	-	198,528.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,800.00	176,000.00	6	10,560.00	165,440.00	165,440.00	-	-	165,440.00	0.30
												4076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	19.60	-	8,800.00	172,480.00	6	10,348.80	162,131.20	162,131.20	-	-	162,131.20	0.30
5270	โฉนด	8373	11092	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
5271	โฉนด	18079	23778	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	8,000.00	104,000.00	4077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	29	168,960.00	183,040.00	287,040.00	-	-	287,040.00	0.02
5272	โฉนด	20149	40119	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.50	36.50	75,000.00	2,737,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,737,500.00	-	-	2,737,500.00	0.02
5273	โฉนด	20146	40116	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.20	15.20	75,000.00	1,140,000.00	4078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.44	-	8,800.00	487,872.00	3	14,636.16	473,235.84	1,613,235.84	-	-	1,613,235.84	0.02
5274	โฉนด	20148	40118	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.90	32.90	75,000.00	2,467,500.00	4079	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	56	565,440.00	178,560.00	2,646,060.00	-	-	2,646,060.00	0.02
5275	โฉนด	20147	40117	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	75,000.00	2,025,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,025,000.00	-	-	2,025,000.00	0.02
					1	0	0	4.80	4.80	75,000.00	360,000.00	4080	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	56	636,120.00	200,880.00	560,880.00	-	560,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5276	โฉนด	30973	75681	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	49.00	549.00	85,000.00	46,665,000.00	4081	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	31,200.00	-	9,550.00	297,960,000.00	-	0.00	297,960,000.00	344,625,000.00	-	-	344,625,000.00	0.02-0.10
5277	โฉนด	3222	5664	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.10	21.10	30,000.00	633,000.00	4082	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	68	705,500.00	124,500.00	757,500.00	-	-	757,500.00	0.02
5278	โฉนด	3422	5876	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	19.00	119.00	85,000.00	10,115,000.00	4083	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	26.67	5,650.00	226,000.00	5	11,300.00	214,700.00	10,329,700.00	-	10,329,700.00	-	-
												4084	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	975.00	-	5,650.00	5,508,750.00	5	275,437.50	5,233,312.50	5,233,312.50	-	5,233,312.50	-	-
5279	โฉนด	23023	52363	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.70	39.70	8,000.00	317,600.00	4085	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	26	156,240.00	215,760.00	533,360.00	-	533,360.00	-	-
												4086	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	26	312,480.00	431,520.00	431,520.00	-	-	431,520.00	0.02
5280	โฉนด	2113	2824	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	8,000.00	624,000.00	4087	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,700.00	1,148,400.00	19	321,552.00	826,848.00	1,450,848.00	-	1,450,848.00	-	-
5281	โฉนด	12215	15547	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	5.30	105.30	5,000.00	526,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,500.00	-	526,500.00	-	-
5282	โฉนด	5429	7627	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	2.00	2.00	30,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5283	โฉนด	2461	9514	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	96.60	396.60	6,000.00	2,379,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,379,600.00	-	-	2,379,600.00	0.30
5284	โฉนด	16200	82594	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	24.00	24.00	6,500.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.30
5285	โฉนด	4246	5490	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	4088	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	35	595,200.00	396,800.00	876,800.00	-	-	876,800.00	0.02
												4089	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	35	320,640.00	213,760.00	213,760.00	-	-	213,760.00	0.02
					2	0	0	4.60	4.60	10,000.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	-	46,000.00	0.02
5286	โฉนด	2161	15917	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	45,000.00	4,500,000.00	4090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	23.33	8,800.00	492,800.00	19	137,984.00	354,816.00	4,854,816.00	-	-	4,854,816.00	0.02
5287	โฉนด	4662	20923	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	68.00	68.00	7,000.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.30
5288	โฉนด	14779	18676	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	52.40	52.40	8,000.00	419,200.00	4091	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	100.00	-	8,700.00	870,000.00	33	487,200.00	382,800.00	802,000.00	-	-	802,000.00	0.30
5289	โฉนด	1378	4050	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	4092	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	24	1,128,800.00	199,200.00	799,200.00	-	799,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
5290	โฉนด	16722	21814	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	4093	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	17	89,280.00	282,720.00	529,920.00	-	-	529,920.00	0.02
5291	โฉนด	19208	37474	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.70	110.70	27,500.00	3,044,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,044,250.00	-	-	3,044,250.00	0.02
5292	โฉนด	7135	9821	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	10,000.00	161,000.00	4094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	428,520.00	-	-	428,520.00	0.02
5293	น.ส.3ก		635	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.00	53.00	9,999.00	529,947.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,947.00	-	-	529,947.00	0.02
5294	โฉนด	12202	15534	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	5,000.00	395,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,000.00	-	395,000.00	-	-
5295	โฉนด	4653	20989	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	19,500.00	7,800,000.00	4095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	6	18,480.00	289,520.00	8,089,520.00	-	-	8,089,520.00	0.02
					1	4	0	23.40	1,623.40	19,500.00	31,656,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,656,300.00	-	31,656,300.00	-	-
5296	โฉนด	30987	75695	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	0.00	500.00	80,000.00	40,000,000.00	4096	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,350.00	-	8,700.00	11,745,000.00	18	3,053,700.00	8,691,300.00	48,691,300.00	-	-	48,691,300.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	76.00	76.00	80,000.00	6,080,000.00	4097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	18	205,920.00	586,080.00	6,666,080.00	-	-	6,666,080.00	0.02-0.03
5297	โฉนด	13879	68388	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	40.00	40.00	40,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.30
5298	โฉนด	8834	11593	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.90	98.90	8,000.00	791,200.00	4098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	12	110,880.00	681,120.00	1,472,320.00	-	-	1,472,320.00	0.02
5299	โฉนด	3249	5698	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	46.30	46.30	75,000.00	3,472,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,472,500.00	-	3,472,500.00	-	-
5300	โฉนด	505	537	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	5,000.00	400,000.00	4099	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	5	199,200.00	1,792,800.00	2,192,800.00	-	-	2,192,800.00	0.02
												4100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	-	535,040.00	0.02
5301	โฉนด	32239	77450	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	6,500.00	121,550.00	4101	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	18	100,750.00	286,750.00	408,300.00	-	-	408,300.00	0.02
5302	โฉนด	1465	4095	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	53.80	53.80	5,000.00	269,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,000.00	-	-	269,000.00	0.60
5303	โฉนด	17615	23090	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	31.40	31.40	15,000.00	471,000.00	4102	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	1,096,248.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	548,124.00	-	548,124.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	548,124.00	-	548,124.00	0.02
5304	โฉนด	27232	66536	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.70	36.70	15,000.00	550,500.00	4103	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	1,175,748.00	-	-	1,175,748.00	0.02
5305	โฉนด	17614	23089	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	4104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	3	15,840.00	512,160.00	737,160.00	-	-	737,160.00	0.30
					3	0	0	7.00	7.00	15,000.00	105,000.00	4105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,800.00	246,400.00	3	7,392.00	239,008.00	344,008.00	-	-	344,008.00	0.30
					3	0	0	78.00	78.00	15,000.00	1,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000.00	-	-	1,170,000.00	0.30
5306	โฉนด	27233	66537	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	15,000.00	495,000.00	4106	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	16	183,744.00	651,456.00	1,146,456.00	-	1,146,456.00	-	-
5307	โฉนด	27235	66539	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.80	31.80	15,000.00	477,000.00	4107	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	16	183,744.00	651,456.00	1,128,456.00	-	1,128,456.00	-	-
5308	โฉนด	27234	66538	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.20	32.20	15,000.00	483,000.00	4108	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	1,124,280.00	-	1,124,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5309	โฉนด	6103	8481	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	12.10	12.10	45,000.00	544,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,500.00	-	544,500.00	-	-
5310	โฉนด	7623	10323	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.20	47.20	20,000.00	944,000.00	4109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	22	71,808.00	139,392.00	1,083,392.00	-	-	1,083,392.00	0.02
5311	โฉนด	30689	75268	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	95.00	195.00	5,000.00	975,000.00	4110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	5	19,800.00	376,200.00	1,351,200.00	-	-	1,351,200.00	0.02
5312	โฉนด	35134	86858	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.00	106.00	9,999.00	1,059,894.00	4111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	6	61,776.00	967,824.00	2,027,718.00	-	-	2,027,718.00	0.02
5313	โฉนด	14298	18063	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	8,000.00	464,000.00	4112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	9	50,688.00	512,512.00	976,512.00	-	-	976,512.00	0.02
5314	โฉนด	3609	4613	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.60	45.60	10,000.00	456,000.00	4113	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	6	73,080.00	1,144,920.00	1,600,920.00	-	-	1,600,920.00	0.02
5315	โฉนด	4392	20358	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	4,500.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
5316	โฉนด	17333	22644	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.70	20.70	23,000.00	476,100.00	4114	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	33	908,544.00	713,856.00	1,189,956.00	-	-	1,189,956.00	0.30
5317	โฉนด	17331	22642	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.70	20.70	23,000.00	476,100.00	4115	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,550.00	205,200.00	6	12,312.00	192,888.00	668,988.00	-	-	668,988.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5318	โฉนด	17330	22641	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	47.60	47.60	23,000.00	1,094,800.00	4116	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	7	170,352.00	2,263,248.00	3,358,048.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,119,237.40	-	1,119,237.40	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,238,810.60	-	2,238,810.60	0.02
5319	โฉนด	17334	22645	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.70	20.70	23,000.00	476,100.00	4117	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	33	908,544.00	713,856.00	1,189,956.00	-	-	1,189,956.00	0.30
5320	โฉนด	7408	10101	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.10	18.10	60,000.00	1,086,000.00	4118	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	45	616,512.00	194,688.00	1,280,688.00	-	-	1,280,688.00	0.02
5321	โฉนด	25434	61517	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	56.30	56.30	8,000.00	450,400.00	4119	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	32.00	-	8,250.00	264,000.00	22	89,760.00	174,240.00	624,640.00	-	-	624,640.00	0.30
5322	โฉนด	24159	60766	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	72.80	272.80	8,000.00	2,182,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,182,400.00	-	2,182,400.00	-	-
5323	โฉนด	24156	60763	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	17.00	117.00	8,000.00	936,000.00	4120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	7	9,856.00	130,944.00	1,066,944.00	-	-	1,066,944.00	0.02
5324	โฉนด	24158	60765	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	6.00	106.00	8,000.00	848,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,000.00	-	848,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5325	โฉนด	24157	60764	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.00	91.00	8,000.00	728,000.00	4121	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	9	125,280.00	1,266,720.00	1,994,720.00	-	1,994,720.00	-	-
5326	โฉนด	20150	40122	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.90	18.90	8,000.00	151,200.00	4122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	14	63,360.00	288,640.00	439,840.00	-	-	439,840.00	0.02
					2	0	0	18.90	18.90	8,000.00	151,200.00	4123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	14	63,360.00	288,640.00	439,840.00	-	-	439,840.00	0.02
5327	โฉนด	20210	40270	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	4124	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,700.00	1,827,000.00	22	621,180.00	1,205,820.00	1,955,820.00	-	-	1,955,820.00	0.02
5328	โฉนด	12712	16130	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	94.40	94.40	15,000.00	1,416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,000.00	-	1,416,000.00	-	-
5329	โฉนด	12711	16129	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.00	71.00	8,000.00	568,000.00	4125	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	21	595,200.00	1,264,800.00	1,832,800.00	-	-	1,832,800.00	0.02
5330	โฉนด	22845	48952	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.20	80.20	15,000.00	1,203,000.00	4126	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	19	155,904.00	400,896.00	1,603,896.00	-	1,603,896.00	-	-
5331	โฉนด	36185	93340	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	32.00	32.00	8,000.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	-	256,000.00	0.30
5332	โฉนด	14448	18283	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	17.20	117.20	8,000.00	937,600.00	4127	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,700.00	2,296,800.00	14	413,424.00	1,883,376.00	2,820,976.00	-	2,820,976.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5333	โฉนด	20211	40271	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	4128	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,700.00	1,827,000.00	20	548,100.00	1,278,900.00	2,028,900.00	-	2,028,900.00	-	-
5334	โฉนด	24532	54729	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	87.90	187.90	15,000.00	2,818,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,818,500.00	-	2,818,500.00	-	-
5335	โฉนด	25430	61513	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.90	58.90	8,000.00	471,200.00	4129	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	116.00	-	9,100.00	1,055,600.00	11	126,672.00	928,928.00	1,400,128.00	-	-	1,400,128.00	0.02
5336	โฉนด	11341	14469	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	6.00	106.00	13,000.00	1,378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,378,000.00	-	1,378,000.00	-	-
5337	โฉนด	7840	10557	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	15,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-
5338	โฉนด	25429	61512	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	55.70	55.70	8,000.00	445,600.00	4130	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	32.00	-	8,250.00	264,000.00	22	89,760.00	174,240.00	619,840.00	-	-	619,840.00	0.30
5339	โฉนด	25433	61516	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	54.70	54.70	8,000.00	437,600.00	4131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	116.00	-	8,800.00	1,020,800.00	11	122,496.00	898,304.00	1,335,904.00	-	-	1,335,904.00	0.30
												4132	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	84.00	-	8,700.00	730,800.00	11	87,696.00	643,104.00	643,104.00	-	-	643,104.00	0.30
5340	โฉนด	25431	61514	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	18.20	18.20	4,000.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	-	72,800.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5341	โฉนด	24155	60762	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.00	115.00	8,000.00	920,000.00	4133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	7	9,856.00	130,944.00	1,050,944.00	-	-	1,050,944.00	0.02
5342	โฉนด	25435	61518	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.60
5343	โฉนด	22846	48953	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	15,000.00	705,000.00	4134	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,700.00	1,357,200.00	17	325,728.00	1,031,472.00	1,736,472.00	-	-	1,736,472.00	0.02
5344	น.ส.3		634	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	25.00	125.00	8,000.00	1,000,000.00	4135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	5	19,360.00	367,840.00	1,367,840.00	-	-	1,367,840.00	0.02
5345	โฉนด	2261	7689	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	56.50	156.50	4,500.00	704,250.00	4136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	20	126,720.00	295,680.00	999,930.00	-	-	999,930.00	0.02
5346	โฉนด	31777	76758	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	2,500.00	147,500.00	4137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	58.18	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	682,540.00	-	682,540.00	-	-
5347	โฉนด	21225	42438	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	15,000.00	870,000.00	4138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	17	158,400.00	501,600.00	1,371,600.00	-	-	1,371,600.00	0.02
5348	โฉนด	2342	7788	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	4139	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	5	26,560.00	504,640.00	504,640.00	-	-	504,640.00	0.02
5349	โฉนด	941	3470	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	4,350.00	0.00	4140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	18.94	8,800.00	880,000.00	6	52,800.00	827,200.00	827,200.00	-	827,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5350	โฉนด	3884	4917	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.60	14.60	45,000.00	657,000.00	4141	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	23	365,040.00	648,960.00	1,305,960.00	-	-	1,305,960.00	0.02
5351	น.ส.3ก	3888	4921	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	4142	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	5	130,500.00	2,479,500.00	2,629,500.00	-	2,479,500.00	150,000.00	0.02
5352	โฉนด	3835	4886.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	27,500.00	440,000.00	4143	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	32.00	-	8,550.00	273,600.00	17	65,664.00	207,936.00	647,936.00	-	-	647,936.00	0.30
5353	โฉนด	3772	4804.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	4144	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	38	411,840.00	212,160.00	932,160.00	-	-	932,160.00	0.02
5354	ส.ค.1	3885	5118	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.60	14.60	115,000.00	1,679,000.00	4145	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	25	267,200.00	400,800.00	2,079,800.00	-	-	2,079,800.00	0.02
5355	โฉนดตราจอง	3828	4879	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	90,000.00	1,440,000.00	4146	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	17	196,992.00	623,808.00	2,063,808.00	-	-	2,063,808.00	0.02
5356	โฉนด	378	1837	หมู่ ต.หนองแก	3	5	2	97.90	2,297.90	22,500.00	51,702,750.00	4147	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	9,989.00	-	10,000.00	99,890,000.00	7	6,992,300.00	92,897,700.00	144,600,450.00	-	-	144,600,450.00	0.30-0.40
												4148	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	4,430.00	-	10,000.00	44,300,000.00	7	3,101,000.00	41,199,000.00	41,199,000.00	-	-	41,199,000.00	0.30-0.40
												4149	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	715.00	-	8,250.00	5,898,750.00	7	412,912.50	5,485,837.50	5,485,837.50	-	-	5,485,837.50	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4150	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	58.00	-	6,150.00	356,700.00	7	24,969.00	331,731.00	331,731.00	-	-	331,731.00	0.30-0.40
5357	โฉนด	2796	12671	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	91.40	91.40	30,000.00	2,742,000.00	4151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	24	267,520.00	436,480.00	3,178,480.00	-	-	3,178,480.00	0.02
5358	โฉนด	13211	65258	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.00	43.00	30,000.00	1,290,000.00	4152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	19	147,840.00	380,160.00	1,670,160.00	-	-	1,670,160.00	0.02
5359	โฉนด	13210	65257	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.00	43.00	30,000.00	1,290,000.00	4153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	4	19,712.00	473,088.00	1,763,088.00	-	-	1,763,088.00	0.02
5360	โฉนด	12189	61415	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	38.10	38.10	30,000.00	1,143,000.00	4154	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	17	590,976.00	1,871,424.00	3,014,424.00	-	3,014,424.00	-	-
5361	โฉนด	12579	62721	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	4155	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	24	476,064.00	776,736.00	1,316,736.00	-	-	1,316,736.00	0.02
					1	2	3	83.60	1,183.60	30,000.00	35,508,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,508,000.00	-	-	35,508,000.00	0.01
5362	โฉนด	13207	65254	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	30,000.00	450,000.00	4156	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	9	41,850.00	423,150.00	873,150.00	-	-	873,150.00	0.02
					1	0	0	28.00	28.00	30,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5363	โฉนด	13208	65255	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.00	43.00	30,000.00	1,290,000.00	4157	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	162.00	-	7,850.00	1,271,700.00	44	1,182,681.00	89,019.00	1,379,019.00	-	1,379,019.00	-	-
5364	โฉนด	13209	65256	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.00	43.00	30,000.00	1,290,000.00	4158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	11	51,744.00	379,456.00	1,669,456.00	-	-	1,669,456.00	0.02
5365	โฉนด	13206	65253	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	30,000.00	450,000.00	4159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	7	36,960.00	491,040.00	941,040.00	-	941,040.00	-	-
					1	0	0	28.00	28.00	30,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
5366	โฉนด	13205	65252	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.50	12.50	30,000.00	375,000.00	4160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	19	123,200.00	316,800.00	691,800.00	-	691,800.00	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	30,000.00	375,000.00	4161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	19	123,200.00	316,800.00	691,800.00	-	691,800.00	-	-
					1	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
5367	โฉนด	6113	8491	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.08	0.08	30,000.00	2,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	-	2,400.00	0.02
5368	โฉนด	6112	8490	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	4.00	4.00	30,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5369	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5370	โฉนด	3056	21255	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.50	111.50	7,000.00	780,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,500.00	-	-	780,500.00	0.02
					3	0	3	0.00	300.00	7,000.00	2,100,000.00	4162	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	399.00	-	8,350.00	3,331,650.00	12	466,431.00	2,865,219.00	4,965,219.00	-	-	4,965,219.00	0.30
												4163	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	196.00	-	8,700.00	1,705,200.00	12	238,728.00	1,466,472.00	1,466,472.00	-	-	1,466,472.00	0.02
5371	โฉนด	3704	5937	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	67.70	67.70	105,000.00	7,108,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,108,500.00	-	-	7,108,500.00	0.30
5372	โฉนด	17979	23655	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.50	67.50	8,000.00	540,000.00	4164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	13	140,800.00	739,200.00	1,279,200.00	-	-	1,279,200.00	0.02
5373	โฉนด	9503	12274	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	89.70	189.70	12,000.00	2,276,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,276,400.00	-	-	2,276,400.00	0.30
5374	โฉนด	13653	67881	หมู่ ต.หนองแก	4	2	3	83.00	1,183.00	6,250.00	7,393,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,393,750.00	-	-	7,393,750.00	0.30
5375	โฉนด	7215	9906	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	27,500.00	1,870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,870,000.00	-	-	1,870,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5376	โฉนด	4053	92531	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	21.00	121.00	9,999.00	1,209,879.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,879.00	-	1,209,879.00	-	-
5377	โฉนด	29897	73231	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.30	24.30	6,000.00	145,800.00	4165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	14	71,280.00	324,720.00	470,520.00	-	-	470,520.00	0.02
5378	โฉนด	29898	73232	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	4166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	88.89	8,800.00	352,000.00	13	56,320.00	295,680.00	445,680.00	-	445,680.00	-	-
5379	โฉนด	2018	6359	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	98.00	398.00	6,000.00	2,388,000.00	4167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	146.00	-	8,800.00	1,284,800.00	6	77,088.00	1,207,712.00	3,595,712.00	-	-	3,595,712.00	0.02
5380	โฉนด	6452	8861	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	59.00	59.00	10,000.00	590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,000.00	-	590,000.00	-	-
5381	โฉนด	57	821	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	33.30	33.30	100,000.00	3,330,000.00	4168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,800.00	792,000.00	16	174,240.00	617,760.00	3,947,760.00	-	-	3,947,760.00	0.30
					2	0	0	32.00	32.00	100,000.00	3,200,000.00	4169	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	16	213,840.00	83,160.00	3,283,160.00	-	-	3,283,160.00	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	100,000.00	3,200,000.00	4170	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	8,250.00	412,500.00	16	297,000.00	115,500.00	3,315,500.00	-	-	3,315,500.00	0.02
5382	โฉนด	1513	4271	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	42.70	42.70	45,000.00	1,921,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,921,500.00	-	1,921,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5383	โฉนด	3989	5182.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.50	14.50	27,500.00	398,750.00	4171	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	45	188,480.00	59,520.00	458,270.00	-	-	458,270.00	0.02
5384	โฉนดตราจอง	2852	3825	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	34.38	34.38	85,000.00	2,922,300.00	4172	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	125.00	-	5,650.00	706,250.00	5	35,312.50	670,937.50	3,593,237.50	-	-	3,593,237.50	0.30
					2	0	0	41.52	41.52	85,000.00	3,529,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,529,200.00	-	-	3,529,200.00	0.02
5385	โฉนด	16576	21615	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	86.40	86.40	15,000.00	1,296,000.00	4173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,800.00	281,600.00	11	33,792.00	247,808.00	1,543,808.00	-	-	1,543,808.00	0.30
5386	โฉนด	2762	3863	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.20	12.20	30,000.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	-	366,000.00	0.30
5387	โฉนด	5584	30327	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	50.00	250.00	6,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.30
5388	โฉนด	2386	8341	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	79.80	79.80	6,000.00	478,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,800.00	-	-	478,800.00	0.30
5389	โฉนด	4858	21305	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	55.00	55.00	7,000.00	385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000.00	-	-	385,000.00	0.30
5390	โฉนด	18075	23774	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	4174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	17	118,272.00	374,528.00	574,528.00	-	-	574,528.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5391	โฉนด	18073	23772	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.80	24.80	8,000.00	198,400.00	4175	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	17	89,280.00	282,720.00	481,120.00	-	-	481,120.00	0.02
5392	โฉนด	18077	23776	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.30	25.30	8,000.00	202,400.00	4176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	603,680.00	-	-	603,680.00	0.02
5393	โฉนด	18074	23773	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.90	24.90	8,000.00	199,200.00	4177	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	10	37,200.00	334,800.00	534,000.00	-	-	534,000.00	0.02
5394	โฉนด	18078	23777	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.40	25.40	8,000.00	203,200.00	4178	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	556,600.00	-	-	556,600.00	0.02
5395	โฉนด	18076	23775	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.20	25.20	8,000.00	201,600.00	4179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	22	143,616.00	278,784.00	480,384.00	-	-	480,384.00	0.02
5396	โฉนด	4732	6813	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.60	49.60	10,000.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	-	496,000.00	0.60
5397	โฉนด	17536	22984	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.70	59.70	12,000.00	716,400.00	4180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	18	146,432.00	416,768.00	1,133,168.00	-	-	1,133,168.00	0.02
5398	โฉนด	8722	11481	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.70	99.70	8,000.00	797,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,600.00	-	-	797,600.00	0.30
5399	โฉนด	12756	16174	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5400	โฉนด	3494	79462	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.20	40.20	12,000.00	482,400.00	4181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	19	78,848.00	202,752.00	685,152.00	-	-	685,152.00	0.02
5401	โฉนด	15257	19383	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	50,000.00	5,000,000.00	4182	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,024.00	-	7,700.00	7,884,800.00	34	4,573,184.00	3,311,616.00	8,311,616.00	-	-	8,311,616.00	0.30
5402	โฉนด	16118	20890	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.00	98.00	10,000.00	980,000.00	4183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	50.00	8,800.00	528,000.00	16	116,160.00	411,840.00	1,391,840.00	-	1,391,840.00	-	-
5403	โฉนด	2239	7613	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	8.70	108.70	6,000.00	652,200.00	4184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	15	211,200.00	844,800.00	1,497,000.00	-	-	1,497,000.00	0.02
5404	โฉนด	2325	7762	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	94.40	94.40	6,000.00	566,400.00	4185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	3	14,256.00	460,944.00	1,027,344.00	-	-	1,027,344.00	0.02
5405	โฉนด	2857	12856	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	77.40	77.40	40,000.00	3,096,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,096,000.00	-	-	3,096,000.00	0.02
5406	โฉนด	14106	17852	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.50	17.50	120,000.00	2,100,000.00	4186	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	32	657,072.00	559,728.00	2,659,728.00	-	-	2,659,728.00	0.30
5407	โฉนด	15879	20405	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.60	17.60	120,000.00	2,112,000.00	4187	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	32	657,072.00	559,728.00	2,671,728.00	-	-	2,671,728.00	0.30
5408	โฉนด	14107	17853	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.60	17.60	120,000.00	2,112,000.00	4188	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	32	657,072.00	559,728.00	2,671,728.00	-	-	2,671,728.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5409	โฉนด	5193	7323	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	83.70	83.70	10,000.00	837,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,000.00	-	837,000.00	-	-
5410	โฉนด	2368	4705	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.60	13.60	115,000.00	1,564,000.00	4189	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	20	501,120.00	1,169,280.00	2,733,280.00	-	-	2,733,280.00	0.02
5411	โฉนด	12072	60467	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	8,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.02
5412	โฉนด	7968	42763	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	4190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	53.33	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	1,194,240.00	-	1,194,240.00	-	-
5413	โฉนด	7979	42774	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	12.30	112.30	8,000.00	898,400.00	4191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	20	316,800.00	739,200.00	1,637,600.00	-	-	1,637,600.00	0.02
5414	โฉนด	3031	5306	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.80	58.80	45,000.00	2,646,000.00	4192	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	5	33,200.00	630,800.00	3,276,800.00	-	3,276,800.00	-	-
5415	โฉนด	632	3762	หมู่ ต.หนองแก	4	1	2	83.00	683.00	6,500.00	4,439,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,439,500.00	-	-	4,439,500.00	0.30
5416	โฉนด	5019	7146	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.60	45.60	10,000.00	456,000.00	4193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	838,976.00	-	-	838,976.00	0.02
5417	โฉนด	12795	16225	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	4194	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,171,800.00	-	1,171,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5418	โฉนด	14630	18504	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	98.10	98.10	6,000.00	588,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,600.00	-	-	588,600.00	0.30
5419	โฉนด	4104	19581	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	99.50	99.50	4,500.00	447,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,750.00	-	-	447,750.00	0.30
5420	โฉนด	9740	12537	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	39.00	139.00	22,000.00	3,058,000.00	4195	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	576.00	-	7,750.00	4,464,000.00	34	2,589,120.00	1,874,880.00	4,932,880.00	-	-	4,932,880.00	0.30
					3	0	3	80.70	380.70	22,000.00	8,375,400.00	4196	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	187.00	-	7,900.00	1,477,300.00	3	44,319.00	1,432,981.00	9,808,381.00	-	-	9,808,381.00	0.30
												4197	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	231.00	-	5,650.00	1,305,150.00	3	39,154.50	1,265,995.50	1,265,995.50	-	-	1,265,995.50	0.30
5421	โฉนด	21360	42531	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.50	29.50	27,500.00	811,250.00	4198	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	22	254,592.00	494,208.00	1,305,458.00	-	-	1,305,458.00	0.02
5422	โฉนด	35023	86221	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	78.70	178.70	4,000.00	714,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,800.00	-	714,800.00	-	-
5423	โฉนด	35024	86222	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	1	57.20	957.20	3,500.00	3,350,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,350,200.00	-	-	3,350,200.00	0.01
5424	โฉนด	689	2983	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.60	50.60	30,000.00	1,518,000.00	4199	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	29	876,096.00	949,104.00	2,467,104.00	-	-	2,467,104.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5425	โฉนด	18532	30574	หมู่ ต.หัวหิน	1	7	2	75.00	3,075.00	2,450.00	7,533,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,533,750.00	-	7,533,750.00	-	-
5426	โฉนด	3997	19267	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.50	28.50	40,000.00	1,140,000.00	4200	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	24	640,224.00	1,044,576.00	2,184,576.00	-	-	2,184,576.00	0.02
5427	โฉนด	8775	11534	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5428	โฉนด	460	492	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	10,000.00	430,000.00	4201	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	43	1,586,880.00	501,120.00	931,120.00	-	-	931,120.00	0.02
5429	โฉนด	26400	65584	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	9,999.00	509,949.00	4202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.00	-	8,800.00	624,800.00	5	31,240.00	593,560.00	1,103,509.00	-	1,103,509.00	-	-
5430	โฉนด	33846	83128	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.90	15.90	10,000.00	159,000.00	4203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	426,520.00	-	-	426,520.00	0.02
5431	โฉนด	24795	55713	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	17.00	217.00	8,750.00	1,898,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,898,750.00	-	1,898,750.00	-	-
5432	โฉนด	24794	55712	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	19.20	219.20	8,750.00	1,918,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,918,000.00	-	1,918,000.00	-	-
5433	โฉนด	26401	65585	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	9,999.00	509,949.00	4204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,178,749.00	-	-	1,178,749.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5434	โฉนด	33845	83127	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.70	15.70	8,750.00	137,375.00	4205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	404,895.00	-	-	404,895.00	0.02
5435	โฉนด	9512	12283	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	13.00	213.00	8,750.00	1,863,750.00	4206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	38.46	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	2,281,750.00	-	2,281,750.00	-	-
												4207	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	35.56	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	264,480.00	-	-
												4208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	80.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
												4209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	80.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
												4210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	5	70,400.00	1,337,600.00	1,337,600.00	-	1,337,600.00	-	-
5436	โฉนด	26388	64575	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	10,000.00	161,000.00	4211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	428,520.00	-	-	428,520.00	0.02
5437	โฉนด	33844	83126	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.80	30.80	9,999.00	307,969.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,969.20	-	-	307,969.20	0.02
5438	โฉนด	8927	46227	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	59.70	159.70	4,500.00	718,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,650.00	-	-	718,650.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5439	โฉนด	6503	39145	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.00	39.00	2,250.00	87,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,750.00	-	87,750.00	-	-
5440	โฉนด	6505	39147	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	76.00	76.00	4,500.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	342,000.00	-	-
5441	โฉนด	10665	54563	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	80.30	380.30	3,950.00	1,502,185.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,502,185.00	-	-	1,502,185.00	0.30
5442	โฉนด	8928	46228	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	58.40	158.40	4,500.00	712,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,800.00	-	-	712,800.00	0.60
5443	โฉนด	10663	54561	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	42.50	42.50	2,250.00	95,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,625.00	-	-	95,625.00	0.30
5444	โฉนด	10664	54562	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	24.30	424.30	3,950.00	1,675,985.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,675,985.00	-	-	1,675,985.00	0.30
5445	โฉนด	8925	46225	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	56.00	156.00	1,700.00	265,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,200.00	-	-	265,200.00	0.60
5446	โฉนด	10666	54564	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	41.80	441.80	3,950.00	1,745,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,745,110.00	-	-	1,745,110.00	0.30
5447	โฉนด	6504	39146	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	55.50	555.50	1,700.00	944,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,350.00	-	-	944,350.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5448	โฉนด	8926	46226	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	56.80	156.80	4,500.00	705,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,600.00	-	-	705,600.00	0.60
5449	โฉนด	35083	86636	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.50	71.50	85,000.00	6,077,500.00	4212	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	63.00	-	8,350.00	526,050.00	11	63,126.00	462,924.00	6,540,424.00	-	-	6,540,424.00	0.02
5450	โฉนด	5313	23381	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	83.00	83.00	6,000.00	498,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,000.00	-	-	498,000.00	0.30
5451	โฉนด	5793	8121	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.80	96.80	6,000.00	580,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,800.00	-	-	580,800.00	0.30
5452	โฉนด	2860	3833..	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.40	26.40	75,000.00	1,980,000.00	4213	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	22	338,640.00	59,760.00	2,039,760.00	-	-	2,039,760.00	0.02
												4214	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	22	338,640.00	59,760.00	59,760.00	-	-	59,760.00	0.02
5453	โฉนด	3698	5931	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	45,000.00	630,000.00	4215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	24	187,264.00	305,536.00	935,536.00	-	935,536.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	45,000.00	630,000.00	4216	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	14	79,632.00	362,768.00	992,768.00	-	-	992,768.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	45,000.00	630,000.00	4217	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	14	79,632.00	362,768.00	992,768.00	-	-	992,768.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.00	14.00	45,000.00	630,000.00	4218	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	24	168,112.00	274,288.00	904,288.00	-	-	904,288.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	4219	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	14	102,384.00	466,416.00	1,276,416.00	-	-	1,276,416.00	0.02
					1	0	0	26.50	26.50	45,000.00	1,192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,500.00	-	1,192,500.00	-	-
5454	โฉนด	129	129	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	4220	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	13	222,720.00	1,169,280.00	1,649,280.00	-	-	1,649,280.00	0.02
5455	โฉนด	3895	4785	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	38.00	738.00	27,500.00	20,295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,295,000.00	-	-	20,295,000.00	0.02
5456	โฉนด	6928	9405	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.80	49.80	6,500.00	323,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,700.00	-	-	323,700.00	0.30
5457	โฉนด	21850	44468	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	3	42.20	1,942.20	8,750.00	16,994,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,994,250.00	-	-	16,994,250.00	0.01
5458	โฉนด	11336	14460	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	33.00	233.00	10,000.00	2,330,000.00	4221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	2,998,800.00	-	2,998,800.00	-	-
5459	โฉนด	7250	9941	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.90	49.90	27,500.00	1,372,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,250.00	-	-	1,372,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5460	โฉนด	2492	9635	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.40	49.40	30,000.00	1,482,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,482,000.00	-	-	1,482,000.00	0.02
5461	โฉนด	2640	9796	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	9.40	209.40	45,000.00	9,423,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,423,000.00	-	-	9,423,000.00	0.01
5462	โฉนด	6726	39804	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	67.40	867.40	6,150.00	5,334,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,334,510.00	-	5,334,510.00	-	-
5463	โฉนด	15367	19544	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	66.90	66.90	150,000.00	10,035,000.00	4222	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	802.80	-	8,450.00	6,783,660.00	34	3,934,522.80	2,849,137.20	12,884,137.20	-	-	12,884,137.20	0.30
5464	โฉนด	15368	19545	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	150,000.00	3,750,000.00	4223	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	48	913,824.00	288,576.00	4,038,576.00	-	-	4,038,576.00	0.30
5465	โฉนด	29015	71041	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	4224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	651,600.00	-	-	651,600.00	0.02
5466	โฉนด	32230	77423	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00	4225	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,700.00	609,000.00	5	30,450.00	578,550.00	712,350.00	-	-	712,350.00	0.02
5467	โฉนด	28109	69308	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	4226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	80.00	8,800.00	422,400.00	16	92,928.00	329,472.00	479,472.00	-	479,472.00	-	-
5468	โฉนด	28116	69315	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	4227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	651,600.00	-	-	651,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5469	โฉนด	29004	71030	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	80.20	80.20	6,000.00	481,200.00	4228	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	72.00	-	7,900.00	568,800.00	14	102,384.00	466,416.00	947,616.00	-	-	947,616.00	0.30
5470	โฉนด	32233	77426	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	4229	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,700.00	609,000.00	5	30,450.00	578,550.00	704,550.00	-	-	704,550.00	0.02
5471	โฉนด	28465	70057	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	4230	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	72.00	-	7,900.00	568,800.00	16	125,136.00	443,664.00	593,664.00	-	-	593,664.00	0.30
5472	โฉนด	28108	69307	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.50	37.50	6,000.00	225,000.00	4231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	14	95,040.00	432,960.00	657,960.00	-	-	657,960.00	0.02
5473	โฉนด	28973	70999	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	43.00	143.00	6,000.00	858,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,000.00	-	-	858,000.00	0.02
5474	โฉนด	29014	71040	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	4232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	15	105,600.00	422,400.00	572,400.00	-	-	572,400.00	0.02
5475	โฉนด	28749	70546	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	4233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	15	84,480.00	337,920.00	487,920.00	-	-	487,920.00	0.02
5476	โฉนด	34313	70549	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	4234	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	15	110,600.00	442,400.00	592,400.00	-	592,400.00	-	-
5477	โฉนด	29019	71045	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	80.90	80.90	6,000.00	485,400.00	4235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	71.00	-	8,800.00	624,800.00	14	112,464.00	512,336.00	997,736.00	-	-	997,736.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5478	โฉนด	29003	71029	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	4236	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	15	94,800.00	379,200.00	529,200.00	-	-	529,200.00	0.02
5479	โฉนด	27782	68709	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	4237	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	15	94,800.00	379,200.00	529,200.00	-	529,200.00	-	-
5480	โฉนด	28753	70550	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	4238	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	7	32,550.00	432,450.00	582,450.00	-	-	582,450.00	0.02
5481	โฉนด	28112	69311	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	4239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	16	116,160.00	411,840.00	561,840.00	-	-	561,840.00	0.02
5482	โฉนด	28454	70046	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	4240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	74.24	8,800.00	431,200.00	15	86,240.00	344,960.00	494,960.00	-	494,960.00	-	-
5483	โฉนด	28986	71012	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	4241	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	15	94,800.00	379,200.00	529,200.00	-	-	529,200.00	0.02
5484	โฉนด	14078	17822	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.40	17.40	20,000.00	348,000.00	4242	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	541,440.00	-	-	541,440.00	0.02
5485	โฉนด	27802	68782	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	4243	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	17	134,784.00	426,816.00	586,816.00	-	-	586,816.00	0.02
5486	โฉนด	27717	68520	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	9.90	409.90	8,750.00	3,586,625.00	4244	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	4,330.00	-	9,550.00	41,351,500.00	8	3,308,120.00	38,043,380.00	41,630,005.00	-	-	41,630,005.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5487	โฉนด	27721	68524	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00	4245	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	770,816.00	-	-	770,816.00	0.02
5488	โฉนด	27801	68781	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.10	20.10	8,000.00	160,800.00	4246	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	16	204,600.00	725,400.00	886,200.00	-	-	886,200.00	0.02
5489	โฉนด	27724	68527	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	4247	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	122.00	-	8,700.00	1,061,400.00	7	74,298.00	987,102.00	1,147,102.00	-	1,147,102.00	-	-
5490	โฉนด	27719	68522	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	4248	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	95.89	-	7,800.00	747,942.00	16	164,547.24	583,394.76	743,394.76	-	-	743,394.76	0.02
5491	โฉนด	31928	76978	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.30	33.30	10,000.00	333,000.00	4249	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	230.00	-	8,450.00	1,943,500.00	8	155,480.00	1,788,020.00	2,121,020.00	-	2,121,020.00	-	-
5492	โฉนด	27720	68523	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	4250	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	12	77,952.00	478,848.00	638,848.00	-	638,848.00	-	-
5493	โฉนด	31927	76977	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.60	27.60	10,000.00	276,000.00	4251	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	230.00	-	8,450.00	1,943,500.00	8	155,480.00	1,788,020.00	2,064,020.00	-	-	2,064,020.00	0.02
5494	โฉนด	27722	68525	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.10	20.10	8,000.00	160,800.00	4252	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	16	153,120.00	542,880.00	703,680.00	-	-	703,680.00	0.02
5495	โฉนด	27800	68780	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.70	19.70	8,000.00	157,600.00	4253	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	16	204,600.00	725,400.00	883,000.00	-	-	883,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5496	โฉนด	27718	68521	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.80	38.80	10,000.00	388,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,000.00	-	-	388,000.00	0.02
5497	โฉนด	31926	76976	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.20	31.20	10,000.00	312,000.00	4254	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	230.00	-	8,450.00	1,943,500.00	8	155,480.00	1,788,020.00	2,100,020.00	-	-	2,100,020.00	0.02
5498	โฉนด	27723	68526	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00	4255	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	850,976.00	-	-	850,976.00	0.02
5499	โฉนด	895	3965	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	11.70	111.70	7,000.00	781,900.00	4256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	1,331,020.00	-	-	1,331,020.00	0.02
5500	โฉนด	3006	4941	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.90	12.90	75,000.00	967,500.00	4257	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	102.20	-	8,300.00	848,260.00	39	721,021.00	127,239.00	1,094,739.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	51.10	50.00	-	-	-	-	-	-	547,369.50	-	547,369.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	51.10	50.00	-	-	-	-	-	-	547,369.50	-	547,369.50	0.02
5501	โฉนด	632	686	หมู่ ต.หัวหิน	4	13	1	25.00	5,325.00	120,000.00	639,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,000,000.00	-	-	639,000,000.00	0.30-0.50
5502	โฉนด	14624	18498	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	62.90	162.90	6,000.00	977,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,400.00	-	-	977,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5503	โฉนด	3297	5741	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	25.60	25.60	120,000.00	3,072,000.00	4258	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	24	462,384.00	754,416.00	3,826,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,275,344.45	-	1,275,344.45	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,551,071.55	-	2,551,071.55	0.02
5504	โฉนด	32221	77672	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.90	27.90	10,000.00	279,000.00	4259	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	252.00	-	7,800.00	1,965,600.00	10	196,560.00	1,769,040.00	2,048,040.00	-	-	2,048,040.00	0.02
5505	โฉนด	7453	10146	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
5506	โฉนด	1124	3372	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00	4260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	802,560.00	-	802,560.00	-	-
5507	โฉนด	6289	8697	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.10	14.10	140,000.00	1,974,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,974,000.00	-	-	1,974,000.00	0.30
5508	โฉนด	14326	70985	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.60	14.60	6,500.00	94,900.00	4261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	9	50,688.00	512,512.00	607,412.00	-	-	607,412.00	0.02
5509	โฉนด	6645	9081	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	8,000.00	496,000.00	4262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	763,520.00	-	763,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5510	โฉนด	7683	10383	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	60.10	60.10	18,000.00	1,081,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,081,800.00	-	1,081,800.00	-	-
5511	โฉนด	10558	13589	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	96.40	96.40	15,000.00	1,446,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,000.00	-	-	1,446,000.00	0.30
5512	โฉนด	14141	17887	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	4263	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	29	480,960.00	521,040.00	1,241,040.00	-	1,241,040.00	-	-
5513	โฉนด	14113	17859	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	4264	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	29	480,960.00	521,040.00	1,241,040.00	-	-	1,241,040.00	0.30
5514	โฉนด	12246	15576	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	3.40	103.40	22,500.00	2,326,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,326,500.00	-	2,326,500.00	-	-
5515	โฉนด	15536	19815	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.30	15.30	45,000.00	688,500.00	4265	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	29	334,080.00	361,920.00	1,050,420.00	-	-	1,050,420.00	0.02
5516	โฉนด	12225	15555	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.00	11.00	45,000.00	495,000.00	4266	โรงจอดรถ	ตึก	2	44.00	-	2,600.00	114,400.00	24	43,472.00	70,928.00	565,928.00	-	-	565,928.00	0.02
					1	0	0	20.80	20.80	45,000.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	936,000.00	-	-
5517	โฉนด	15509	19782	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.90	15.90	45,000.00	715,500.00	4267	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	37	479,232.00	269,568.00	985,068.00	-	-	985,068.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5518	โฉนด	14110	17856	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	4268	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	35	449,280.00	299,520.00	1,019,520.00	-	-	1,019,520.00	0.02
5519	โฉนด	14143	17889	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	4269	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	35	320,640.00	213,760.00	933,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	466,880.00	-	466,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	466,880.00	-	466,880.00	0.02
5520	โฉนด	14156	17902	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	4270	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,206,720.00	-	-	1,206,720.00	0.02
5521	โฉนด	14120	17866	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	4271	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	35	320,640.00	213,760.00	933,760.00	-	-	933,760.00	0.30
5522	โฉนด	14119	17865	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	4272	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	29	256,512.00	277,888.00	952,888.00	-	-	952,888.00	0.30
5523	โฉนด	15532	19811	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.90	15.90	45,000.00	715,500.00	4273	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	35	320,640.00	213,760.00	929,260.00	-	-	929,260.00	0.02
5524	โฉนด	15582	19862	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	4274	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,161,720.00	-	1,161,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	1.50	1.50	45,000.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-
5525	โฉนด	14158	17904	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	4275	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	33	349,440.00	274,560.00	994,560.00	-	994,560.00	-	-
5526	โฉนด	15534	19813.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.80	15.80	45,000.00	711,000.00	4276	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	29	239,616.00	259,584.00	970,584.00	-	-	970,584.00	0.02
5527	โฉนด	12285	15616	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.10	22.10	45,000.00	994,500.00	4277	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	29	320,640.00	347,360.00	1,341,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	670,930.00	-	670,930.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	670,930.00	-	670,930.00	0.02
5528	โฉนด	14140	17886	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	4278	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	30	267,200.00	267,200.00	987,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	493,600.00	-	493,600.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	493,600.00	493,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5529	โฉนด	14911	18835	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	4279	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,161,720.00	-	-	1,161,720.00	0.02
5530	โฉนด	15611	19894	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.80	17.80	45,000.00	801,000.00	4280	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	36	414,160.00	253,840.00	1,054,840.00	-	1,054,840.00	-	-
5531	โฉนด	15510	19783	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	45,000.00	1,075,500.00	4281	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	35	299,520.00	199,680.00	1,275,180.00	-	-	1,275,180.00	0.02
5532	โฉนด	14118	17864	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	4282	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	29	256,512.00	277,888.00	997,888.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	498,944.00	-	498,944.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	498,944.00	-	498,944.00	0.02
5533	โฉนด	14114	17860	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	4283	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	29	480,960.00	521,040.00	1,241,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	620,520.00	-	620,520.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	620,520.00	-	620,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5534	โฉนด	14180	17926	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.50	19.50	45,000.00	877,500.00	4284	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	35	299,520.00	199,680.00	1,077,180.00	-	-	1,077,180.00	0.02
5535	โฉนด	14175	17921	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	4285	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	29	256,512.00	277,888.00	997,888.00	-	-	997,888.00	0.02
5536	โฉนด	14195	17941	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.50	19.50	45,000.00	877,500.00	4286	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	19	280,560.00	721,440.00	1,598,940.00	-	-	1,598,940.00	0.02
5537	โฉนด	12137	15459	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.60	22.60	120,000.00	2,712,000.00	4287	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	29	778,752.00	843,648.00	3,555,648.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,185,097.48	-	1,185,097.48	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,370,550.52	2,370,550.52	-	-
5538	โฉนด	14187	17933	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	4288	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,206,720.00	-	-	1,206,720.00	0.02
5539	โฉนด	14353	71168	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	27.00	127.00	7,000.00	889,000.00	4289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	97.40	8,800.00	660,000.00	12	92,400.00	567,600.00	1,456,600.00	-	1,456,600.00	-	-
5540	โฉนด	14355	71170	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.00	26.00	7,000.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5541	โฉนด	14354	71169	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	26.40	26.40	7,000.00	184,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	-	184,800.00	0.30
5542	โฉนด	14352	71167	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	59.00	59.00	8,000.00	472,000.00	4290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	78.00	-	8,800.00	686,400.00	12	96,096.00	590,304.00	1,062,304.00	-	-	1,062,304.00	0.30
5543	โฉนด	9435	46249	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.00	32.00	7,000.00	224,000.00	4291	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	16	306,240.00	1,085,760.00	1,309,760.00	-	-	1,309,760.00	0.02
5544	โฉนด	14357	71172	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.90	35.90	7,000.00	251,300.00	4292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,800.00	668,800.00	14	120,384.00	548,416.00	799,716.00	-	799,716.00	-	-
5545	โฉนด	12742	63634	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	21.00	121.00	7,000.00	847,000.00	4293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	14	114,048.00	519,552.00	1,366,552.00	-	-	1,366,552.00	0.02
												4294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	14	99,792.00	454,608.00	454,608.00	-	-	454,608.00	0.02
5546	โฉนด	14509	72730	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	77.10	77.10	6,500.00	501,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,150.00	-	501,150.00	-	-
5547	โฉนด	9436	46250	หมู่ ต.หนองแก	4	2	3	21.80	1,121.80	6,150.00	6,899,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,899,070.00	-	-	6,899,070.00	0.60
5548	โฉนด	17017	88911	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	34.00	634.00	9,999.00	6,339,366.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,339,366.00	-	6,339,366.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5549	โฉนด	10270	52437	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	20.90	120.90	7,000.00	846,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,300.00	-	-	846,300.00	0.60
5550	โฉนด	17012	88906	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	14.00	514.00	9,999.00	5,139,486.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,139,486.00	-	5,139,486.00	-	-
5551	โฉนด	12748	63640	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	4295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.75	-	8,800.00	376,200.00	16	82,764.00	293,436.00	643,436.00	-	-	643,436.00	0.02
5552	โฉนด	17018	88912	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	6.00	806.00	9,999.00	8,059,194.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,059,194.00	-	8,059,194.00	-	-
5553	โฉนด	17014	88908	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
5554	โฉนด	14359	71174	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	38.40	38.40	7,000.00	268,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800.00	-	268,800.00	-	-
5555	โฉนด	28556	70276	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	4296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	15	211,200.00	844,800.00	1,084,800.00	-	-	1,084,800.00	0.02
					2	0	0	31.50	31.50	8,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.02
5556	โฉนด	9402	12170	หมู่ ต.หัวหิน	4	9	1	24.30	3,724.30	6,250.00	23,276,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,276,875.00	-	-	23,276,875.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5557	โฉนด	6756	39842	หมู่ ต.หนองแก	3	3	1	40.30	1,340.30	3,500.00	4,691,050.00	4297	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	324.00	-	5,650.00	1,830,600.00	5	91,530.00	1,739,070.00	6,430,120.00	-	-	6,430,120.00	0.30
												4298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	5	61,600.00	1,170,400.00	1,170,400.00	-	-	1,170,400.00	0.30
5558	โฉนด	15646	19929	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	4299	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	78.12	8,700.00	435,000.00	5	21,750.00	413,250.00	413,250.00	-	413,250.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
5559	โฉนด	30885	75593	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	80,000.00	32,000,000.00	4300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	64	321,024.00	101,376.00	32,101,376.00	-	-	32,101,376.00	0.02
5560	โฉนดตราจอง	1402	1996	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	53.00	53.00	50,000.00	2,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,650,000.00	-	-	2,650,000.00	0.01
5561	โฉนด	4496	20518	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.10	16.10	30,000.00	483,000.00	4301	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	11	89,856.00	658,944.00	1,141,944.00	-	-	1,141,944.00	0.02
5562	โฉนด	2132	2769	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	9.00	109.00	8,000.00	872,000.00	4302	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	604.00	-	8,700.00	5,254,800.00	3	157,644.00	5,097,156.00	5,969,156.00	-	-	5,969,156.00	0.02
												4303	โรงจอดรถ	ตึก	2	76.00	-	2,600.00	197,600.00	3	5,928.00	191,672.00	191,672.00	-	-	191,672.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5563	โฉนด	831	3259	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	41.70	41.70	7,000.00	291,900.00	4304	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	688,620.00	-	-	688,620.00	0.02
												4305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	-	334,400.00	0.02
5564	โฉนด	1270	5517.	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	15.30	15.30	15,000.00	229,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500.00	-	-	229,500.00	0.30
5565	โฉนด	1280	5532	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	37.00	37.00	15,000.00	555,000.00	4306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	937,976.00	-	937,976.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	4307	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	7,750.00	775,000.00	21	248,000.00	527,000.00	902,000.00	-	-	902,000.00	0.30
5566	โฉนด	6823	39957	หมู่ ต.หนองแก	5	0	2	65.80	265.80	6,000.00	1,594,800.00	4308	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	396.00	-	8,200.00	3,247,200.00	31	1,688,544.00	1,558,656.00	3,153,456.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	198.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,576,728.00	-	1,576,728.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	198.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,576,728.00	1,576,728.00	-	-
5567	โฉนด	6825	39959	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.80	20.80	6,000.00	124,800.00	4309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	603,520.00	-	603,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	4310	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	21	59,520.00	126,480.00	486,480.00	-	-	486,480.00	0.02
5568	โฉนด	1281	5533	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	7,500.00	75,000.00	4311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	10	35,200.00	316,800.00	391,800.00	-	-	391,800.00	0.02
					2	0	0	13.30	13.30	7,500.00	99,750.00	4312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	10	56,320.00	506,880.00	606,630.00	-	-	606,630.00	0.02
5569	โฉนด	6824	39958	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	93.70	293.70	6,000.00	1,762,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,762,200.00	-	-	1,762,200.00	0.30
5570	โฉนด	6826	39960	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	5.60	205.60	6,000.00	1,233,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233,600.00	-	-	1,233,600.00	0.30
5571	โฉนด	8698	44343	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00	4313	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	21	606,720.00	1,289,280.00	1,939,280.00	-	-	1,939,280.00	0.02
					3	0	0	15.00	15.00	6,500.00	97,500.00	4314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	21	67,584.00	143,616.00	241,116.00	-	-	241,116.00	0.30
					2	0	0	71.70	71.70	6,500.00	466,050.00	4315	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	21	60,672.00	128,928.00	594,978.00	-	594,978.00	-	-
5572	โฉนด	6822	39956	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	77.00	177.00	6,000.00	1,062,000.00	4316	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,550.00	1,282,500.00	5	64,125.00	1,218,375.00	2,280,375.00	-	2,280,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5573	โฉนด	1283	5539.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00	4317	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	20	365,040.00	851,760.00	1,156,260.00	-	-	1,156,260.00	0.02
5574	โฉนด	2304	7741	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
5575	โฉนด	3602	16767	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	3,900.00	58,500.00	4318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	12	73,920.00	454,080.00	512,580.00	-	-	512,580.00	0.02
					1	3	2	40.20	1,440.20	3,900.00	5,616,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,616,780.00	-	5,616,780.00	-	-
5576	โฉนด	2249	2898	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	4319	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	11	125,280.00	918,720.00	1,134,720.00	-	1,134,720.00	-	-
5577	โฉนด	13686	68029	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	6,500.00	149,500.00	4320	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	16	237,600.00	92,400.00	241,900.00	-	241,900.00	-	-
5578	โฉนด	4618	6653	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00	4321	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	12	106,176.00	652,224.00	1,232,224.00	-	-	1,232,224.00	0.02
5579	โฉนด	12245	15575	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.80	31.80	20,000.00	636,000.00	4322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	836,640.00	-	-	836,640.00	0.02
5580	โฉนด	3155	4149.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	12.20	12.20	45,500.00	555,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,100.00	-	-	555,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5581	โฉนด	34718	85186	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.50	32.50	6,000.00	195,000.00	4323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	5	23,760.00	451,440.00	646,440.00	-	-	646,440.00	0.02
5582	โฉนด	5027	7154	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
5583	โฉนด	33052	81158	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	4324	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	50.00	8,700.00	261,000.00	9	23,490.00	237,510.00	477,510.00	-	477,510.00	-	-
5584	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5585	โฉนด	3002	13516	หมู่ ต.หนองแก	3	1	1	23.90	523.90	35,000.00	18,336,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,336,500.00	-	-	18,336,500.00	0.30
					3	0	0	35.00	35.00	35,000.00	1,225,000.00	4325	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	234.00	-	8,700.00	2,035,800.00	16	447,876.00	1,587,924.00	2,812,924.00	-	-	2,812,924.00	0.30
					3	0	0	35.00	35.00	35,000.00	1,225,000.00	4326	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	16	459,360.00	1,628,640.00	2,853,640.00	-	-	2,853,640.00	0.30
					3	0	0	35.00	35.00	35,000.00	1,225,000.00	4327	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,600.00	234,000.00	16	51,480.00	182,520.00	1,407,520.00	-	-	1,407,520.00	0.30
					3	0	0	35.00	35.00	35,000.00	1,225,000.00	4328	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	198.00	-	8,700.00	1,722,600.00	16	378,972.00	1,343,628.00	2,568,628.00	-	-	2,568,628.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5586	โฉนด	18257	29202	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	19.00	219.00	6,000.00	1,314,000.00	4329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	33.33	8,800.00	281,600.00	11	33,792.00	247,808.00	1,561,808.00	-	1,561,808.00	-	-
5587	โฉนด	27810	68796	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	4.50	4.50	4,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
5588	โฉนด	2141	15897	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	8,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
5589	โฉนด	5183	22741	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	4330	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	600.00	-	8,250.00	4,950,000.00	6	990,000.00	3,960,000.00	4,960,000.00	-	4,960,000.00	-	-
5590	โฉนด	14224	17977	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.50	40.50	10,000.00	405,000.00	4331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,073,800.00	-	-	1,073,800.00	0.02
5591	โฉนด	3765	18083	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	92.00	892.00	35,000.00	31,220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,220,000.00	-	-	31,220,000.00	0.30
5592	โฉนด	5677	30534	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
5593	โฉนด	17053	22268	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.80	61.80	10,000.00	618,000.00	4332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	20	316,800.00	739,200.00	1,357,200.00	-	1,357,200.00	-	-
5594	โฉนด	29203	71753	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.80	47.80	6,500.00	310,700.00	4333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	14	95,040.00	432,960.00	743,660.00	-	-	743,660.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5595	โฉนด	785	4155	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	4334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	14	101,376.00	461,824.00	941,824.00	-	-	941,824.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	4335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	14	126,720.00	577,280.00	1,177,280.00	-	-	1,177,280.00	0.02
					1	0	2	0.40	200.40	30,000.00	6,012,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,012,000.00	-	6,012,000.00	-	-
5596	โฉนด	31800	76650	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	9,999.00	179,982.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,982.00	-	179,982.00	-	-
5597	โฉนด	5052	22180	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	27.00	127.00	8,000.00	1,016,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,000.00	-	1,016,000.00	-	-
5598	โฉนด	27751	68608	หมู่ ต.หัวหิน	4	6	0	75.50	2,475.50	3,500.00	8,664,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,664,250.00	-	-	8,664,250.00	0.30
5599	โฉนด	35528	88729	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.80	79.80	8,000.00	638,400.00	4336	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	555.00	-	8,700.00	4,828,500.00	4	193,140.00	4,635,360.00	5,273,760.00	-	-	5,273,760.00	0.02
5600	โฉนด	30055	73824	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	8,000.00	464,000.00	4337	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,700.00	1,531,200.00	12	214,368.00	1,316,832.00	1,780,832.00	-	-	1,780,832.00	0.02
5601	โฉนด	30048	73817	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	8,000.00	464,000.00	4338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	1,069,440.00	-	1,069,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5602	โฉนด	35498	88627	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.20	73.20	8,000.00	585,600.00	4339	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	217.00	-	8,700.00	1,887,900.00	3	56,637.00	1,831,263.00	2,416,863.00	-	-	2,416,863.00	0.02
												4340	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	28.00	-	8,250.00	231,000.00	3	6,930.00	224,070.00	224,070.00	-	-	224,070.00	0.02
5603	โฉนด	30093	73862	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	9,999.00	289,971.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,971.00	-	-	289,971.00	0.02
5604	โฉนด	26216	63593	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.20	81.20	8,000.00	649,600.00	4341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	7	19,712.00	261,888.00	911,488.00	-	-	911,488.00	0.02
5605	โฉนด	30081	73850	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	58.00	58.00	8,000.00	464,000.00	4342	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	90.00	-	8,700.00	783,000.00	11	93,960.00	689,040.00	1,153,040.00	-	-	1,153,040.00	0.30
												4343	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	32.00	-	8,250.00	264,000.00	11	31,680.00	232,320.00	232,320.00	-	-	232,320.00	0.30
5606	โฉนด	29596	72898	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
5607	โฉนด	29645	72947	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
5608	โฉนด	29599	72901	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	67.00	167.00	4,000.00	668,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,000.00	-	-	668,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5609	โฉนด	29574	72876	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
5610	โฉนด	24895	55893	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	449,955.00	-	-
5611	ส.ค.1	2705	3598	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	9,999.00	779,922.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,922.00	-	-	779,922.00	0.02
5612	โฉนด	33478	81736	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.30	19.30	27,500.00	530,750.00	4344	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	14	273,780.00	1,247,220.00	1,777,970.00	-	-	1,777,970.00	0.02
5613	โฉนด	29385	72326	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	6.60	6.60	27,500.00	181,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,500.00	-	-	181,500.00	0.02
5614	โฉนด	33484	81742	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.90	32.90	27,500.00	904,750.00	4345	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	10	139,500.00	1,255,500.00	2,160,250.00	-	-	2,160,250.00	0.02
5615	โฉนด	29396	72027	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.70	26.70	27,500.00	734,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,250.00	-	-	734,250.00	0.02
5616	โฉนด	24606	54905	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	65,000.00	6,760,000.00	4346	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	43.00	17.92	5,650.00	242,950.00	19	68,026.00	174,924.00	6,934,924.00	-	6,934,924.00	-	-
5617	โฉนด	33481	81739	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.30	23.30	27,500.00	640,750.00	4347	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	10	139,500.00	1,255,500.00	1,896,250.00	-	-	1,896,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5618	โฉนด	24368	53976	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	24.40	24.40	65,000.00	1,586,000.00	4348	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	600.00	-	8,450.00	5,070,000.00	19	1,419,600.00	3,650,400.00	5,236,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	200.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,745,292.12	-	1,745,292.12	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	200.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,745,292.12	-	1,745,292.12	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	200.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,745,815.76	-	1,745,815.76	0.02
5619	โฉนด	29400	72334	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	27,500.00	616,000.00	4349	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	1,565,104.00	-	-	1,565,104.00	0.02
5620	โฉนด	29399	72333	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.10	34.10	27,500.00	937,750.00	4350	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	1,886,854.00	-	-	1,886,854.00	0.02
5621	โฉนด	24365	53973	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.20	25.20	65,000.00	1,638,000.00	4351	ตึกแถวสามชั้น	ไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	11	547,560.00	669,240.00	2,307,240.00	-	-	2,307,240.00	0.02
5622	โฉนด	29390	72331	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	27,500.00	880,000.00	4352	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	1,829,104.00	-	-	1,829,104.00	0.02
5623	โฉนด	24362	53970	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.00	24.00	65,000.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5624	ส.ค.1	2702	3595	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.00	73.00	27,500.00	2,007,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,007,500.00	-	-	2,007,500.00	0.02
5625	โฉนดตราจอง	2699	3592	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.00	83.00	10,000.00	830,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,000.00	-	830,000.00	-	-
5626	โฉนด	24607	54906	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	65,000.00	6,695,000.00	4353	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	5	22,600.00	429,400.00	7,124,400.00	-	7,124,400.00	-	-
5627	โฉนด	24364	53972	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.30	25.30	65,000.00	1,644,500.00	4354	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	224.00	-	8,700.00	1,948,800.00	5	97,440.00	1,851,360.00	3,495,860.00	-	-	3,495,860.00	0.30
5628	โฉนด	24361	53969	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.90	28.90	65,000.00	1,878,500.00	4355	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	5	139,500.00	2,650,500.00	4,529,000.00	-	-	4,529,000.00	0.30
5629	โฉนด	25047	60300	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	27,500.00	1,237,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,237,500.00	-	1,237,500.00	-	-
5630	ส.ค.1	2704	3597	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.00	81.00	9,999.00	809,919.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,919.00	-	-	809,919.00	0.02
5631	โฉนด	26219	63596	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.90	19.90	27,500.00	547,250.00	4356	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	165.00	-	8,450.00	1,394,250.00	19	390,390.00	1,003,860.00	1,551,110.00	-	-	1,551,110.00	0.02
5632	โฉนด	29388	72329	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.80	22.80	27,500.00	627,000.00	4357	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	1,576,104.00	-	-	1,576,104.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5633	โฉนด	24360	53968	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	6.10	6.10	42,500.00	259,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,250.00	-	-	259,250.00	0.30
5634	โฉนด	25049	60302	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	38.00	138.00	27,500.00	3,795,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,795,000.00	-	3,795,000.00	-	-
5635	โฉนด	33480	81738	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.30	23.30	27,500.00	640,750.00	4358	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	10	152,100.00	1,368,900.00	2,009,650.00	-	-	2,009,650.00	0.02
5636	โฉนด	25734	62597	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	3.00	3.00	9,999.00	29,997.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,997.00	-	-	29,997.00	0.30
5637	โฉนด	24371	53979	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	5.90	5.90	9,999.00	58,994.10		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,994.10	-	-	58,994.10	0.30
5638	โฉนด	29394	72025	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	88.20	88.20	65,000.00	5,733,000.00	4359	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	206.00	-	8,550.00	1,761,300.00	13	281,808.00	1,479,492.00	7,212,492.00	-	-	7,212,492.00	0.30
												4360	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	13	200,448.00	1,052,352.00	1,052,352.00	-	-	1,052,352.00	0.30
5639	โฉนด	329	3404	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.00	72.00	8,000.00	576,000.00	4361	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	57.14	8,700.00	417,600.00	9	37,584.00	380,016.00	956,016.00	-	956,016.00	-	-
5640	โฉนด	12388	15749	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	4362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	33.33	8,800.00	440,000.00	15	88,000.00	352,000.00	832,000.00	-	832,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5641	โฉนด	8789	44543	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	59.50	159.50	2,250.00	358,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,875.00	-	358,875.00	-	-
5642	โฉนด	8790	44544	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	3.00	203.00	4,500.00	913,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,500.00	-	913,500.00	-	-
5643	โฉนด	3587	5833	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.50	13.50	45,000.00	607,500.00	4363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	34	275,616.00	199,584.00	807,084.00	-	807,084.00	-	-
					1	0	1	35.40	135.40	45,000.00	6,093,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,093,000.00	-	6,093,000.00	-	-
5644	โฉนด	16331	21283	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00	4364	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	75.00	8,700.00	261,000.00	5	13,050.00	247,950.00	523,950.00	-	523,950.00	-	-
5645	โฉนด	18419	33250	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.10	52.10	6,500.00	338,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,650.00	-	-	338,650.00	0.30
5646	โฉนด	18422	33253	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.60	51.60	6,500.00	335,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,400.00	-	-	335,400.00	0.30
5647	โฉนด	18421	33252	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.60	51.60	6,500.00	335,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,400.00	-	-	335,400.00	0.30
5648	โฉนด	18418	33249	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.40	53.40	6,500.00	347,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,100.00	-	-	347,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5649	โฉนด	18420	33251	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	62.80	62.80	6,500.00	408,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,200.00	-	-	408,200.00	0.30
5650	โฉนด	5833	8161	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.10	101.10	6,000.00	606,600.00	4365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	1,208,520.00	-	-	1,208,520.00	0.02
5651	โฉนดตราจอง	2395	4718	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.10	33.10	78,000.00	2,581,800.00	4366	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	19	175,392.00	451,008.00	3,032,808.00	-	-	3,032,808.00	0.02
					2	0	0	33.10	33.10	78,000.00	2,581,800.00	4367	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	19	224,448.00	577,152.00	3,158,952.00	-	-	3,158,952.00	0.02
					3	0	0	50.00	50.00	78,000.00	3,900,000.00	4368	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	120.00	-	9,650.00	1,158,000.00	19	324,240.00	833,760.00	4,733,760.00	-	-	4,733,760.00	0.30
5652	โฉนด	22161	45534	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
5653	โฉนด	22162	45535	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	8,000.00	440,000.00	4369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	19	206,976.00	532,224.00	972,224.00	-	972,224.00	-	-
5654	โฉนด	17239	22513	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	75.30	275.30	5,000.00	1,376,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,376,500.00	-	-	1,376,500.00	0.30
5655	โฉนด	17237	22511	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	16.10	116.10	5,000.00	580,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,500.00	-	-	580,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5656	โฉนด	17241	22515	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	68.00	168.00	5,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
5657	โฉนด	17240	22514	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	94.00	194.00	5,000.00	970,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,000.00	-	970,000.00	-	-
5658	โฉนด	17238	22512	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	33.00	133.00	5,000.00	665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000.00	-	-	665,000.00	0.30
5659	โฉนด	17242	22516	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	99.50	399.50	5,000.00	1,997,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,997,500.00	-	-	1,997,500.00	0.30
5660	โฉนด	4106	19583	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	23.90	223.90	4,500.00	1,007,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,550.00	-	-	1,007,550.00	0.30
5661	โฉนด	10945	60076	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	54.00	54.00	40,000.00	2,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000.00	-	-	2,160,000.00	0.30
5662	โฉนด	13262	65894	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.90	0.90	26,000.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.02
5663	โฉนด		7033	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	-	290,000.00	0.30
5664	โฉนด	5263	7395	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.40	49.40	6,000.00	296,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,400.00	-	-	296,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5665	โฉนด	3274	5723	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	48.90	48.90	100,000.00	4,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,890,000.00	-	4,890,000.00	-	-
5666	โฉนด	6260	8642	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	42.10	42.10	10,000.00	421,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,000.00	-	-	421,000.00	0.30
5667	โฉนด	912	3466	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	62.30	262.30	5,000.00	1,311,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,311,500.00	-	-	1,311,500.00	0.60
5668	โฉนด	3303	5570	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	75,000.00	1,200,000.00	4370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	1,549,184.00	-	-	1,549,184.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	75,000.00	1,500,000.00	4371	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	24	1,128,800.00	199,200.00	1,699,200.00	-	-	1,699,200.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	75,000.00	1,500,000.00	4372	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	24	1,128,800.00	199,200.00	1,699,200.00	-	-	1,699,200.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	75,000.00	1,200,000.00	4373	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	1,359,360.00	-	-	1,359,360.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	75,000.00	1,200,000.00	4374	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	1,359,360.00	-	-	1,359,360.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	75,000.00	900,000.00	4375	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	24	677,280.00	119,520.00	1,019,520.00	-	-	1,019,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	59.00	59.00	75,000.00	4,425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,425,000.00	-	4,425,000.00	-	-
5669	โฉนด	34208	84180	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.74	13.74	8,000.00	109,920.00	4376	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	23	133,920.00	238,080.00	348,000.00	-	348,000.00	-	-
					2	0	0	13.73	13.73	8,000.00	109,840.00	4377	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	23	133,920.00	238,080.00	347,920.00	-	-	347,920.00	0.02
					2	0	0	13.73	13.73	8,000.00	109,840.00	4378	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	23	133,920.00	238,080.00	347,920.00	-	-	347,920.00	0.02
5670	โฉนด	6778	9226	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.80	49.80	10,000.00	498,000.00	4379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	10	36,960.00	332,640.00	830,640.00	-	830,640.00	-	-
5671	โฉนด	5286	7461	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.00	114.00	65,000.00	7,410,000.00	4380	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	47	952,128.00	300,672.00	7,710,672.00	-	7,710,672.00	-	-
					5	0	0	30.00	30.00	65,000.00	1,950,000.00	4381	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	2,495,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,247,544.00	-	1,247,544.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,247,544.00	-	1,247,544.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	30.00	30.00	65,000.00	1,950,000.00	4382	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	2,495,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-			1,247,544.00	-	1,247,544.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-			1,247,544.00	-	1,247,544.00	0.02
					5	0	0	30.00	30.00	65,000.00	1,950,000.00	4383	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	2,495,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-			1,247,544.00	-	1,247,544.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-			1,247,544.00	-	1,247,544.00	0.02
5672	โฉนด	174	182	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00	4384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	30	880,000.00	880,000.00	2,080,000.00	-	-	2,080,000.00	0.02
5673	โฉนด	4526	20548	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	4385	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	35	730,080.00	486,720.00	966,720.00	-	-	966,720.00	0.02
5674	โฉนด	18586	30628	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	6,000.00	276,000.00	4386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	726,560.00	-	-	726,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5675	โฉนด	28601	70331	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30
5676	โฉนด	24535	54732	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00	4387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	19	172,480.00	443,520.00	737,520.00	-	-	737,520.00	0.02
5677	โฉนด	24534	54731	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	6,000.00	258,000.00	4388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	793,040.00	-	-	793,040.00	0.02
5678	โฉนด	24533	54730	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	6,500.00	383,500.00	4389	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	15.24	8,700.00	278,400.00	13	44,544.00	233,856.00	617,356.00	-	617,356.00	-	-
5679	โฉนด	3944	6199	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.30	40.30	50,000.00	2,015,000.00	4390	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	24	1,693,200.00	298,800.00	2,313,800.00	-	-	2,313,800.00	0.02
5680	โฉนด	8371	11090	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
5681	โฉนด	2491	3805	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	9.00	9.00	75,000.00	675,000.00	4391	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,600.00	260,000.00	24	98,800.00	161,200.00	836,200.00	-	-	836,200.00	0.30
					2	0	0	21.80	21.80	75,000.00	1,635,000.00	4392	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	3	75,168.00	2,430,432.00	4,065,432.00	-	-	4,065,432.00	0.02
5682	โฉนด	2129	6742	หมู่ ต.หนองแก	2	7	2	34.00	3,034.00	5,250.00	15,928,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,928,500.00	-	15,928,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5683	โฉนด	23762	53323	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	8.10	8.10	85,000.00	688,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,500.00	-	-	688,500.00	0.30
5684	โฉนด	23758	53319	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.60	35.60	85,000.00	3,026,000.00	4393	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,550.00	3,693,600.00	16	812,592.00	2,881,008.00	5,907,008.00	-	-	5,907,008.00	0.02
5685	โฉนด	23763	53324	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.60	15.60	85,000.00	1,326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,000.00	-	-	1,326,000.00	0.30
5686	โฉนด	23761	53322	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	8.30	8.30	85,000.00	705,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,500.00	-	-	705,500.00	0.30
5687	โฉนด	23759	53320	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.90	18.90	85,000.00	1,606,500.00	4394	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	340.00	-	8,550.00	2,907,000.00	24	1,104,660.00	1,802,340.00	3,408,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	113.00	33.23	-	-	-	-	-	-	1,132,757.53	-	1,132,757.53	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	227.00	66.77	-	-	-	-	-	-	2,276,082.47	-	2,276,082.47	0.02
5688	โฉนด	23760	53321	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.20	17.20	85,000.00	1,462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,462,000.00	-	-	1,462,000.00	0.30
5689	โฉนด	23764	53325	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.80	18.80	39,000.00	733,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,200.00	-	-	733,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5690	โฉนด	25664	62358	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.20	10.20	75,000.00	765,000.00	4395	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	2	21,248.00	509,952.00	1,274,952.00	-	-	1,274,952.00	0.02
5691	โฉนด	25661	62355	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	6.50	6.50	37,500.00	243,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,750.00	-	-	243,750.00	0.60
5692	โฉนด	26074	63155	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	75,000.00	1,680,000.00	4396	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	21	1,104,840.00	83,160.00	1,763,160.00	-	-	1,763,160.00	0.02
5693	โฉนด	25667	62361	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	17.60	17.60	75,000.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	-	1,320,000.00	0.30
5694	โฉนด	25666	62360	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	75,000.00	1,350,000.00	4397	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	15	326,560.00	175,840.00	1,525,840.00	-	-	1,525,840.00	0.02
5695	โฉนด	25665	62359	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	7.50	7.50	75,000.00	562,500.00	4398	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	60.00	-	8,300.00	498,000.00	24	423,300.00	74,700.00	637,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	318,600.00	-	318,600.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	318,600.00	-	318,600.00	0.02
					1	0	0	22.30	22.30	75,000.00	1,672,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,672,500.00	-	-	1,672,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5696	โฉนด	101	101	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	18,000.00	1,782,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,782,000.00	-	-	1,782,000.00	0.02
5697	โฉนด	23817	53448	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	8,000.00	528,000.00	4399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	10	70,400.00	633,600.00	1,161,600.00	-	-	1,161,600.00	0.02
5698	โฉนด	1762	4540	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	16.40	16.40	2,500.00	41,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000.00	-	-	41,000.00	0.30
5699	โฉนด	13497	17069	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	4400	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	34	484,300.00	350,700.00	1,250,700.00	-	-	1,250,700.00	0.02
5700	โฉนด	3605	6030	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	45,000.00	2,250,000.00	4401	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	680.00	-	8,700.00	5,916,000.00	14	1,064,880.00	4,851,120.00	7,101,120.00	-	7,101,120.00	-	-
5701	โฉนด	8023	10741	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	4402	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	17	200,448.00	634,752.00	1,026,752.00	-	-	1,026,752.00	0.02
												4403	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	17	200,448.00	634,752.00	634,752.00	-	-	634,752.00	0.02
5702	โฉนด	3999	5192	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.80	18.80	27,500.00	517,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,000.00	-	-	517,000.00	0.30
5703	โฉนดตราจอง	3998	5191	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.70	19.70	100,000.00	1,970,000.00	4404	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	50	1,849,536.00	584,064.00	2,554,064.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	851,269.53	-	851,269.53	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	851,269.53	-	851,269.53	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	33.34	-	-	-	-	-	-	851,524.94	-	851,524.94	0.02
5704	โฉนดตราจอง	3997	5190	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.30	20.30	100,000.00	2,030,000.00	4405	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	50	1,849,536.00	584,064.00	2,614,064.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	871,267.53	-	871,267.53	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	871,267.53	-	871,267.53	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	33.34	-	-	-	-	-	-	871,528.94	-	871,528.94	0.02
5705	โฉนด	33	33	หมู่ ต.หัวหิน	3	3	1	40.00	1,340.00	85,000.00	113,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,900,000.00	-	-	113,900,000.00	0.30-0.40
5706	โฉนด	2040	15335.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	26.00	126.00	45,000.00	5,670,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,670,000.00	-	-	5,670,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5707	โฉนด	9117	11885	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.80	116.80	10,000.00	1,168,000.00	4406	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	21	556,800.00	1,183,200.00	2,351,200.00	-	-	2,351,200.00	0.02
5708	โฉนด	3507	3197	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.30	50.30	18,000.00	905,400.00	4407	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	8	20,224.00	232,576.00	1,137,976.00	-	1,137,976.00	-	-
												4408	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	8	20,224.00	232,576.00	232,576.00	-	-	232,576.00	0.02
												4409	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	8	20,224.00	232,576.00	232,576.00	-	-	232,576.00	0.02
5709	โฉนด	9521	12293	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	4410	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	33	208,320.00	163,680.00	283,680.00	-	-	283,680.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	4411	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	33	208,320.00	163,680.00	283,680.00	-	-	283,680.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	4412	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	33	208,320.00	163,680.00	283,680.00	-	-	283,680.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	4413	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	33	208,320.00	163,680.00	283,680.00	-	-	283,680.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	4414	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	33	208,320.00	163,680.00	283,680.00	-	-	283,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	4415	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	33	208,320.00	163,680.00	283,680.00	-	-	283,680.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.02
5710	โฉนด	2069	2667	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.30	103.30	5,000.00	516,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,500.00	-	-	516,500.00	0.02
5711	โฉนด	2292	16065	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	6,500.00	676,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,000.00	-	676,000.00	-	-
5712	โฉนด	26018	63034	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.30	76.30	10,000.00	763,000.00	4416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	12	162,624.00	998,976.00	1,761,976.00	-	1,761,976.00	-	-
5713	โฉนด	14217	17970	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.20	37.20	10,000.00	372,000.00	4417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	7	49,280.00	654,720.00	1,026,720.00	-	-	1,026,720.00	0.02
5714	โฉนด	11207	14264	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
5715	โฉนด	1465	1845	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	13.00	13.00	6,500.00	84,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,500.00	-	-	84,500.00	0.30
5716	โฉนด	5641	7964	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	81.50	81.50	8,000.00	652,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,000.00	-	652,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5717	โฉนด	28635	70332	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	13,500.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	297,000.00	-	-
5718	โฉนด	26690	64962	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	3.00	3.00	8,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
5719	โฉนด	26688	64960	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	5.00	5.00	9,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
5720	โฉนด	26689	64961	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	3.00	3.00	18,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
5721	โฉนด	9973	60810	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	64.00	64.00	4,550.00	291,200.00	4418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	9	50,688.00	512,512.00	803,712.00	-	-	803,712.00	0.02
5722	โฉนด	4245	20080	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	4419	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	1,946,880.00	-	-	1,946,880.00	0.02
5723	โฉนด	4238	20073	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	4420	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	23	601,344.00	1,069,056.00	1,429,056.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	357,264.00	-	357,264.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	357,264.00	-	357,264.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	357,264.00	-	357,264.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	357,264.00	-	357,264.00	0.02
5724	โฉนด	342	374	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00	4421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	15	285,120.00	1,140,480.00	1,530,480.00	-	1,530,480.00	-	-
5725	โฉนด	22089	45500	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	4422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.00	-	8,800.00	818,400.00	20	245,520.00	572,880.00	1,072,880.00	-	-	1,072,880.00	0.02
5726	โฉนด	22090	45501	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.20	50.20	10,000.00	502,000.00	4423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	21	140,800.00	299,200.00	801,200.00	-	-	801,200.00	0.02
5727	โฉนด	22146	45519	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.20	50.20	8,000.00	401,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,600.00	-	-	401,600.00	0.02
5728	โฉนด	22087	45498	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.90	50.90	10,000.00	509,000.00	4424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	5,650.00	282,500.00	21	90,400.00	192,100.00	701,100.00	-	-	701,100.00	0.02
5729	โฉนด	22136	45507	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	4425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	21	281,600.00	598,400.00	998,400.00	-	-	998,400.00	0.02
5730	โฉนด	22144	45517	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	4426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	19	177,408.00	456,192.00	856,192.00	-	-	856,192.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5731	โฉนด	22139	45510	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	4427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	18	205,920.00	586,080.00	986,080.00	-	-	986,080.00	0.02
5732	โฉนด	27967	68992	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	4428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	3,840.00	-	8,800.00	33,792,000.00	5	1,689,600.00	32,102,400.00	32,582,400.00	-	32,582,400.00	-	-
5733	โฉนด	22094	45511	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.30	50.30	8,000.00	402,400.00	4429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	19	123,200.00	316,800.00	719,200.00	-	-	719,200.00	0.02
5734	โฉนด	22084	45495	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	4430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	25.00	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	680,640.00	-	680,640.00	-	-
5735	โฉนด	22093	45504	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.20	57.20	10,000.00	572,000.00	4431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	21	140,800.00	299,200.00	871,200.00	-	-	871,200.00	0.02
5736	โฉนด	22134	45505	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.20	73.20	8,000.00	585,600.00	4432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	12	147,840.00	908,160.00	1,493,760.00	-	-	1,493,760.00	0.02
5737	โฉนด	22147	45520	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.00	83.00	8,000.00	664,000.00	4433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	16	387,200.00	1,372,800.00	2,036,800.00	-	-	2,036,800.00	0.02
5738	โฉนด	22137	45508	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	4434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	4	33,792.00	811,008.00	1,311,008.00	-	-	1,311,008.00	0.02
5739	โฉนด	22085	45496	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	10,000.00	1,030,000.00	4435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	80.00	8,800.00	352,000.00	10	35,200.00	316,800.00	1,346,800.00	-	1,346,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5740	โฉนด	7313	10004	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
5741	โฉนด	2564	9707	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.10	99.10	30,000.00	2,973,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,973,000.00	-	2,973,000.00	-	-
5742	โฉนด	8240	10959	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	4436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,800.00	132,000.00	2	2,640.00	129,360.00	504,360.00	-	-	504,360.00	0.30
												4437	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	2	1,248.00	61,152.00	61,152.00	-	-	61,152.00	0.30
5743	โฉนด	3816	6543	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	75,000.00	4,125,000.00	4438	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	440.00	-	8,700.00	3,828,000.00	24	1,454,640.00	2,373,360.00	6,498,360.00	-	6,498,360.00	-	-
5744	โฉนด	17519	22961	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.40	25.40	12,000.00	304,800.00	4439	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	29	192,384.00	208,416.00	513,216.00	-	-	513,216.00	0.02
5745	โฉนด	6278	8660	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	4440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	70.00	8,800.00	492,800.00	23	177,408.00	315,392.00	315,392.00	-	315,392.00	-	-
5746	โฉนด	3226	81745	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.80	88.80	18,000.00	1,598,400.00	4441	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	40	584,640.00	250,560.00	1,848,960.00	-	1,848,960.00	-	-
5747	โฉนด	1900	2373.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	4442	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,511,800.00	-	-	1,511,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5748	โฉนด	22275	46536	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	61.00	61.00	6,000.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	-	366,000.00	0.30
5749	โฉนด	8089	10804	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.80	64.80	8,000.00	518,400.00	4443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	11	84,480.00	619,520.00	1,137,920.00	-	-	1,137,920.00	0.02
5750	โฉนด	9363	48431	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	4444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	87.50	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	945,200.00	-	945,200.00	-	-
5751	โฉนด	9329	48397	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	4445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	492,800.00	-	-	492,800.00	0.02
5752	โฉนด	9342	48410	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	4446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	866,880.00	-	-	866,880.00	0.02
5753	โฉนด	8271	44969	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.10	45.10	8,000.00	360,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,800.00	-	-	360,800.00	0.30
5754	โฉนด	9375	48443	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	4447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	14,000.00	-	8,800.00	123,200,000.00	20	36,960,000.00	86,240,000.00	86,600,000.00	-	50,000,000.00	36,600,000.00	0.03-0.05
					2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	0.00	-
5755	โฉนด	15650	79401	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.60	22.60	8,000.00	180,800.00	4448	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	11	80,160.00	587,840.00	768,640.00	-	-	768,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5756	โฉนด	8268	44967	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	44.80	44.80	8,000.00	358,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,400.00	-	-	358,400.00	0.60
5757	โฉนด	8548	45117	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	4449	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	80.00	5,650.00	180,800.00	9	16,272.00	164,528.00	524,528.00	-	524,528.00	-	-
												4450	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	80.00	5,650.00	180,800.00	9	16,272.00	164,528.00	164,528.00	-	164,528.00	-	-
5758	โฉนด	14093	17838	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	4,000.00	164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	164,000.00	-	-
5759	โฉนด	15788	20238	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	12,000.00	268,800.00	4451	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	930,000.00	-	-	930,000.00	0.02
5760	โฉนด	4029	19320	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	6.40	106.40	4,500.00	478,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,800.00	-	-	478,800.00	0.30
5761	โฉนดตราจอง	280	1108	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	7.00	407.00	10,000.00	4,070,000.00	4452	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	51	1,904,256.00	601,344.00	4,671,344.00	-	-	4,671,344.00	0.02
												4453	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	51	245,520.00	18,480.00	18,480.00	-	-	18,480.00	0.02
												4454	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	51	245,520.00	18,480.00	18,480.00	-	-	18,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5762	ส.ค.1	1321	1734	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	49.00	149.00	9,999.00	1,489,851.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,489,851.00	-	-	1,489,851.00	0.02
5763	โฉนด	16883	22054	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	4455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	80.00	8,800.00	281,600.00	7	19,712.00	261,888.00	261,888.00	-	261,888.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
5764	โฉนด	16881	22052	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	4456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	16	104,544.00	370,656.00	506,656.00	-	506,656.00	-	-
5765	โฉนด	16884	22055	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.50	16.50	8,000.00	132,000.00	4457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	21	90,112.00	191,488.00	323,488.00	-	-	323,488.00	0.02
5766	โฉนด	1034	3342.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	4458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	14	47,520.00	216,480.00	573,480.00	-	-	573,480.00	0.02
5767	โฉนด	10382	13366	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	2.00	402.00	7,000.00	2,814,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,814,000.00	-	-	2,814,000.00	0.30
5768	โฉนด	1588	2186	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	4459	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	6	50,112.00	785,088.00	1,045,088.00	-	1,045,088.00	-	-
5769	โฉนด	24058	54077	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	31.20	31.20	65,000.00	2,028,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,028,000.00	-	2,028,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5770	โฉนด	23678	52070	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	21.30	221.30	18,000.00	3,983,400.00	4460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	23	608,256.00	1,081,344.00	5,064,744.00	-	5,064,744.00	-	-
5771	โฉนด	2384	8339	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
5772	โฉนด	7205	9896	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.70	60.70	27,500.00	1,669,250.00	4461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	20	253,440.00	591,360.00	2,260,610.00	-	-	2,260,610.00	0.02
5773	โฉนด	14472	18315	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.80	15.80	45,000.00	711,000.00	4462	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	29	730,080.00	790,920.00	1,501,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	500,589.94	-	500,589.94	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,001,330.06	-	1,001,330.06	0.02
5774	โฉนด	4956	7083	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00	8,000.00	840,000.00	4463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,800.00	1,355,200.00	5	67,760.00	1,287,440.00	2,127,440.00	-	2,127,440.00	-	-
5775	โฉนด	2620	5008	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	24.12	24.12	75,000.00	1,809,000.00	4464	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	81.00	-	7,750.00	627,750.00	59	477,090.00	150,660.00	1,959,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	66.66	-	-	-	-	-	-	1,306,309.36	-	1,306,309.36	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.14	24.14	75,000.00	1,810,500.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	33.34	-	-	-	-	-	-	653,350.64	-	653,350.64	0.02
					2	0	0	24.14	24.14	75,000.00	1,810,500.00	4465	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	12	39,060.00	239,940.00	2,050,440.00	-	2,050,440.00	-	-
					2	0	0	48.54	48.54	75,000.00	3,640,500.00	4466	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	20	223,200.00	520,800.00	4,161,300.00	-	-	4,161,300.00	0.02
5776	โฉนด	5377	7558	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	3	29.90	729.90	24,000.00	17,517,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,517,600.00	-	-	17,517,600.00	0.30
5777	โฉนด	1482	1862	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.00	115.00	27,500.00	3,162,500.00	4467	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	5	159,360.00	1,434,240.00	4,596,740.00	-	-	4,596,740.00	0.02
5778	น.ส.3ก	2476	3247	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00	4468	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	36	307,520.00	188,480.00	1,200,980.00	-	-	1,200,980.00	0.02
5779	โฉนด	20439	40742	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.50	60.50	10,000.00	605,000.00	4469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	15	84,480.00	337,920.00	942,920.00	-	-	942,920.00	0.02
5780	โฉนด	17607	23082.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	4470	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	17	136,512.00	432,288.00	642,288.00	-	-	642,288.00	0.02
5781	โฉนด	15874	80288	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.70	22.70	7,000.00	158,900.00	4471	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,800.00	842,400.00	6	50,544.00	791,856.00	950,756.00	-	-	950,756.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5782	โฉนด	15861	80275	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	4472	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	34.00	77.27	8,700.00	295,800.00	9	26,622.00	269,178.00	449,178.00	-	449,178.00	-	-
5783	โฉนด	15849	80263	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	4473	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	88.00	-	8,350.00	734,800.00	11	88,176.00	646,624.00	826,624.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	413,312.00	-	413,312.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	413,312.00	413,312.00	-	-
5784	โฉนด	15864	80278	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	4474	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	88.00	-	8,700.00	765,600.00	10	76,560.00	689,040.00	869,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	434,520.00	-	434,520.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	434,520.00	-	434,520.00	0.02
5785	โฉนด	15855	80269	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	4475	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	5	21,750.00	413,250.00	553,250.00	-	-	553,250.00	0.02
5786	โฉนด	15872	80286	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	4476	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	88.00	-	8,350.00	734,800.00	10	73,480.00	661,320.00	841,320.00	-	-	841,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5787	โฉนด	15863	80277	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	4477	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,700.00	765,600.00	10	76,560.00	689,040.00	869,040.00	-	-	869,040.00	0.02
5788	โฉนด	16784	86582	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	9,999.00	209,979.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,979.00	-	-	209,979.00	0.02
5789	โฉนด	15857	80271	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	4478	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,700.00	904,800.00	9	81,432.00	823,368.00	963,368.00	-	-	963,368.00	0.02
5790	โฉนด	15865	80279	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	4479	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,700.00	765,600.00	6	45,936.00	719,664.00	899,664.00	-	-	899,664.00	0.02
5791	โฉนด	15821	80235	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	4480	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	5	50,100.00	951,900.00	1,411,900.00	-	-	1,411,900.00	0.02
5792	โฉนด	15823	80237	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	24.70	24.70	10,000.00	247,000.00	4481	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	88.00	-	8,350.00	734,800.00	11	88,176.00	646,624.00	893,624.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	446,812.00	-	446,812.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	446,812.00	446,812.00	-	-
5793	โฉนด	15827	80241	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	4482	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	10	83,520.00	751,680.00	931,680.00	-	-	931,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5794	โฉนด	15876	80290	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.00	33.00	7,000.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	-	231,000.00	0.02
5795	โฉนด	16779	86577	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	38.00	38.00	9,999.00	379,962.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,962.00	-	-	379,962.00	0.02
5796	โฉนด	15871	80285	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	4483	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	10	160,320.00	1,442,880.00	1,622,880.00	-	-	1,622,880.00	0.02
5797	โฉนด	15834	80248	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	4484	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,700.00	939,600.00	5	46,980.00	892,620.00	1,032,620.00	-	-	1,032,620.00	0.02
5798	โฉนด	15841	80255	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	4485	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.00	-	8,350.00	876,750.00	7	61,372.50	815,377.50	955,377.50	-	-	955,377.50	0.02
5799	โฉนด	15642	79393	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	4486	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	44.00	-	8,700.00	382,800.00	8	30,624.00	352,176.00	622,176.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	50.00	-	-	-	-	-	-	311,088.00	-	311,088.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	22.00	50.00	-	-	-	-	-	-	311,088.00	-	311,088.00	0.02
5800	โฉนด	14604	72248	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	21.10	21.10	25,000.00	527,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,500.00	-	-	527,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5801	โฉนด	14339	71822	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.20	47.20	25,000.00	1,180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,000.00	-	-	1,180,000.00	0.02
5802	โฉนด	2400	8754	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	76.70	376.70	120,000.00	45,204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,204,000.00	-	-	45,204,000.00	0.01
5803	โฉนด	14336	71819	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	35.00	35.00	50,000.00	1,750,000.00	4487	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	120.90	-	8,700.00	1,051,830.00	13	168,292.80	883,537.20	2,633,537.20	-	-	2,633,537.20	0.30
5804	โฉนด	15269	77291	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	50,000.00	1,500,000.00	4488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.52	-	8,800.00	550,176.00	10	55,017.60	495,158.40	1,995,158.40	-	-	1,995,158.40	0.02
5805	โฉนด	6077	8435	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	15.90	115.90	10,000.00	1,159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,000.00	-	-	1,159,000.00	0.30
5806	โฉนด	2501	4794	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	34.10	34.10	75,000.00	2,557,500.00	4489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	24	481,536.00	785,664.00	3,343,164.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	6.25	4.34	-	-	-	-	-	-	145,093.32	-	145,093.32	0.30
													ชั้นที่ 1,2	ตึก	2	137.75	95.66	-	-	-	-	-	-	3,198,070.68	3,198,070.68	-	-
5807	โฉนด	6586	8996	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	8,000.00	624,000.00	4490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	88.89	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	804,224.00	-	804,224.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5808	โฉนด	5892	33555	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	81.00	181.00	6,000.00	1,086,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,000.00	-	-	1,086,000.00	0.01
5809	โฉนด	1661	4413	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	40.70	40.70	45,000.00	1,831,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,831,500.00	-	-	1,831,500.00	0.30
5810	โฉนด	4086	6326	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.80	15.80	140,000.00	2,212,000.00	4491	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	152.00	-	7,750.00	1,178,000.00	5	58,900.00	1,119,100.00	3,331,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	-	-	-	-	-	-	-	1,314,785.17	-	1,314,785.17	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	92.00	-	-	-	-	-	-	-	2,016,314.83	-	2,016,314.83	0.02
5811	โฉนด	3724	5957	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	62,500.00	4,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000.00	-	-	4,500,000.00	0.02
					3	6	0	67.80	2,467.80	62,500.00	154,237,500.00	4492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	2,048.00	-	8,800.00	18,022,400.00	17	4,325,376.00	13,697,024.00	167,934,524.00	-	-	167,934,524.00	0.30
												4493	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	17	601,344.00	1,904,256.00	1,904,256.00	-	-	1,904,256.00	0.02
												4494	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	17	285,120.00	902,880.00	902,880.00	-	-	902,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4495	ภัตตาคาร	ตึก	3	144.00	-	7,100.00	1,022,400.00	17	245,376.00	777,024.00	777,024.00	-	-	777,024.00	0.30
												4496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,800.00	844,800.00	17	202,752.00	642,048.00	642,048.00	-	-	642,048.00	0.30
												4497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,800.00	633,600.00	17	152,064.00	481,536.00	481,536.00	-	-	481,536.00	0.30
												4498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	17	126,720.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.30
												4499	ภัตตาคาร	ตึก	3	72.00	-	7,100.00	511,200.00	17	122,688.00	388,512.00	388,512.00	-	-	388,512.00	0.30
												4500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,800.00	440,000.00	17	105,600.00	334,400.00	334,400.00	-	-	334,400.00	0.30
												4501	ภัตตาคาร	ตึก	3	60.00	-	7,100.00	426,000.00	17	102,240.00	323,760.00	323,760.00	-	-	323,760.00	0.30
5812	โฉนดตราจอง	1408	2002	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.50	17.50	50,000.00	875,000.00	4502	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	8,300.00	2,656,000.00	29	2,257,600.00	398,400.00	1,273,400.00	-	-	1,273,400.00	0.02
												4503	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,600.00	182,000.00	29	87,360.00	94,640.00	94,640.00	-	-	94,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5813	โฉนด	3996	6237	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	50,000.00	5,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000,000.00	-	-	5,000,000.00	0.30
					2	0	0	80.90	80.90	50,000.00	4,045,000.00	4504	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	915.00	-	9,650.00	8,829,750.00	28	4,061,685.00	4,768,065.00	8,813,065.00	-	-	8,813,065.00	0.30
												4505	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	28	1,280,640.00	1,503,360.00	1,503,360.00	-	-	1,503,360.00	0.02
												4506	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	28	1,280,640.00	1,503,360.00	1,503,360.00	-	-	1,503,360.00	0.02
												4507	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	28	1,280,640.00	1,503,360.00	1,503,360.00	-	-	1,503,360.00	0.02
												4508	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	308.00	-	8,700.00	2,679,600.00	28	1,232,616.00	1,446,984.00	1,446,984.00	-	-	1,446,984.00	0.02
												4509	สถานศึกษา	ตึก	3	200.00	-	7,550.00	1,510,000.00	28	694,600.00	815,400.00	815,400.00	-	-	815,400.00	0.30
												4510	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	28	76,544.00	89,856.00	89,856.00	-	-	89,856.00	0.02
5814	โฉนด	14586	18456	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.70	19.70	60,000.00	1,182,000.00	4511	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	22	413,712.00	803,088.00	1,985,088.00	-	-	1,985,088.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5815	โฉนด	14584	18454	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.80	19.80	60,000.00	1,188,000.00	4512	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	35	738,720.00	492,480.00	1,680,480.00	-	-	1,680,480.00	0.02
5816	โฉนด	14589	18459	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.20	20.20	60,000.00	1,212,000.00	4513	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	35	730,080.00	486,720.00	1,698,720.00	-	-	1,698,720.00	0.02
5817	โฉนด	14585	18455	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.90	18.90	60,000.00	1,134,000.00	4514	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	35	738,720.00	492,480.00	1,626,480.00	-	-	1,626,480.00	0.02
5818	โฉนด	14587	18457	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.50	19.50	60,000.00	1,170,000.00	4515	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	23	443,232.00	787,968.00	1,957,968.00	-	-	1,957,968.00	0.02
5819	โฉนด	31068	75776	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	45.00	245.00	22,500.00	5,512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,512,500.00	-	-	5,512,500.00	0.30
5820	น.ส.3ก	4170	5173	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	75,000.00	1,875,000.00	4516	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,875,000.00	-	-	1,875,000.00	0.02
					1	0	0	20.60	20.60	75,000.00	1,545,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,545,000.00	-	-	1,545,000.00	0.01
5821	โฉนด	16151	20975	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.40	71.40	5,000.00	357,000.00	4517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	14	39,600.00	180,400.00	537,400.00	-	-	537,400.00	0.02
												4518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	14	39,600.00	180,400.00	180,400.00	-	-	180,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	14	39,600.00	180,400.00	180,400.00	-	-	180,400.00	0.02
												4520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	14	39,600.00	180,400.00	180,400.00	-	-	180,400.00	0.02
5822	โฉนด	3441	5995	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.60	50.60	27,500.00	1,391,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,391,500.00	-	-	1,391,500.00	0.30
5823	โฉนด	2412	4729	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	46.90	146.90	60,000.00	8,814,000.00	4521	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	4,512.00	-	10,000.00	45,120,000.00	11	5,414,400.00	39,705,600.00	48,519,600.00	-	-	48,519,600.00	0.30
5824	โฉนด	13338	16883	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	4522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,025,040.00	-	1,025,040.00	-	-
5825	โฉนด	5820	33445	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	45.40	145.40	8,000.00	1,163,200.00	4523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	27	154,880.00	197,120.00	1,360,320.00	-	1,360,320.00	-	-
5826	โฉนด	32241	77554	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	6,000.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-
5827	โฉนด	719	773	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
5828	โฉนด	6724	39802	หมู่ ต.หนองแก	4	5	3	1.20	2,301.20	5,250.00	12,081,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,081,300.00	-	-	12,081,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5829	โฉนด	7629	10329	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.70	51.70	18,000.00	930,600.00	4524	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	25	334,080.00	501,120.00	1,431,720.00	-	-	1,431,720.00	0.02
5830	โฉนด	3707	5940	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	46.00	146.00	50,000.00	7,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,300,000.00	-	-	7,300,000.00	0.30
5831	โฉนด	5052	7179	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.10	57.10	10,000.00	571,000.00	4525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	1,055,352.00	-	-	1,055,352.00	0.02
5832	โฉนด	22696	48680	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.40	29.40	15,000.00	441,000.00	4526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	6	33,264.00	521,136.00	962,136.00	-	-	962,136.00	0.02
5833	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	4527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	66.67	8,800.00	880,000.00	6	52,800.00	827,200.00	827,200.00	-	827,200.00	-	-
5834	โฉนดตราจอง		666	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	40.07	40.07	100,000.00	4,007,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,007,000.00	-	-	4,007,000.00	0.30
5835	โฉนด	16218	82846	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	88.00	188.00	6,000.00	1,128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000.00	-	1,128,000.00	-	-
5836	โฉนด	7910	42577	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	9.30	9.30	5,000.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	-	46,500.00	0.02
5837	โฉนด	16220	82848	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	50.00	250.00	2,500.00	625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000.00	-	625,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5838	โฉนด	7938	42620	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	6.00	106.00	10,000.00	1,060,000.00	4528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	5	88,000.00	1,672,000.00	2,732,000.00	-	2,732,000.00	-	-
5839	โฉนด	16219	82847	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	30.00	230.00	2,500.00	575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,000.00	-	575,000.00	-	-
5840	โฉนด	16223	82851	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	30.00	230.00	6,000.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	1,380,000.00	-	-
5841	โฉนด	7940	42622	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	30.00	130.00	10,000.00	1,300,000.00	4529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	17.78	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	1,567,520.00	-	-	1,567,520.00	0.02
5842	โฉนด	12516	62535	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	19.30	19.30	8,000.00	154,400.00	4530	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	60.00	-	8,700.00	522,000.00	12	73,080.00	448,920.00	603,320.00	-	-	603,320.00	0.30
5843	โฉนด	13166	65134	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.10	35.10	9,999.00	350,964.90	4531	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	15	139,200.00	556,800.00	907,764.90	-	-	907,764.90	0.02
5844	โฉนด	14149	69897	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.60	26.60	8,000.00	212,800.00	4532	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,535,200.00	-	-	1,535,200.00	0.02
5845	โฉนด	12524	62543	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	4533	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	120.00	-	7,700.00	924,000.00	18	240,240.00	683,760.00	907,760.00	-	-	907,760.00	0.30
5846	โฉนด	13151	65119	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.10	35.10	8,000.00	280,800.00	4534	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	17	250,560.00	793,440.00	1,074,240.00	-	-	1,074,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5847	โฉนด	10627	54368	หมู่ ต.หนองแก	1	1	3	51.10	751.10	6,150.00	4,619,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,619,265.00	-	4,619,265.00	-	-
5848	โฉนด	10624	54365	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	41.00	41.00	3,500.00	143,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,500.00	-	143,500.00	-	-
5849	โฉนด	10626	54367	หมู่ ต.หนองแก	1	3	0	33.40	1,233.40	5,250.00	6,475,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,475,350.00	-	6,475,350.00	-	-
5850	โฉนด	622	675	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	77.10	77.10	18,000.00	1,387,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,387,800.00	-	1,387,800.00	-	-
5851	โฉนด	17257	22531	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.00	110.00	5,000.00	550,000.00	4535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	43.33	8,800.00	457,600.00	5	22,880.00	434,720.00	984,720.00	-	984,720.00	-	-
5852	โฉนด	645	699	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	49.50	149.50	5,000.00	747,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,500.00	-	-	747,500.00	0.30
5853	โฉนด	15340	77605	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.10	21.10	10,000.00	211,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	-	211,000.00	0.02
5854	โฉนด	15186	76509	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.50	20.50	10,000.00	205,000.00	4536	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	12	172,368.00	1,058,832.00	1,263,832.00	-	-	1,263,832.00	0.02
5855	โฉนด	3174	14876	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	6,250.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.00	0.00	6,250.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5856	โฉนด	15338	77603	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.50	20.50	10,000.00	205,000.00	4537	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	8	97,344.00	1,119,456.00	1,324,456.00	-	-	1,324,456.00	0.02
5857	โฉนด	15339	77604	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	20.50	20.50	10,000.00	205,000.00	4538	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	9	144,288.00	1,458,912.00	1,663,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	831,956.00	-	831,956.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	831,956.00	-	831,956.00	0.02
5858	โฉนด	15183	76506	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	20.50	20.50	10,000.00	205,000.00	4539	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	8	97,344.00	1,119,456.00	1,324,456.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	441,441.18	-	441,441.18	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	441,441.18	-	441,441.18	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	441,573.63	-	441,573.63	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5859	โฉนด	3175	14877	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	11.00	111.00	6,150.00	682,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,650.00	-	-	682,650.00	0.02
5860	โฉนด	3151	14714	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	11.00	811.00	6,250.00	5,068,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,068,750.00	-	-	5,068,750.00	0.02
5861	โฉนด	15182	76505	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	4540	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	34.00	70.83	8,550.00	290,700.00	11	34,884.00	255,816.00	465,816.00	-	465,816.00	-	-
5862	โฉนด	15185	76508	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	4541	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	41.00	85.42	8,550.00	350,550.00	6	21,033.00	329,517.00	539,517.00	-	539,517.00	-	-
5863	โฉนด	15184	76507	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	20.50	20.50	10,000.00	205,000.00	4542	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	8	97,344.00	1,119,456.00	1,324,456.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	441,441.18	-	441,441.18	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	441,441.18	-	441,441.18	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	441,573.63	-	441,573.63	0.02
5864	โฉนด	15187	76510	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	4543	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	12	172,368.00	1,058,832.00	1,268,832.00	-	-	1,268,832.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5865	โฉนด	8129	10844	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.80	68.80	8,000.00	550,400.00	4544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	96.00	8,800.00	844,800.00	13	135,168.00	709,632.00	1,260,032.00	-	-	1,260,032.00	0.02
												4545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	13	70,400.00	369,600.00	369,600.00	-	-	369,600.00	0.02
												4546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	13	70,400.00	369,600.00	369,600.00	-	-	369,600.00	0.02
												4547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	13	70,400.00	369,600.00	369,600.00	-	-	369,600.00	0.02
5866	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	4548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,800.00	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-
5867	โฉนด	18605	30647	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	6,000.00	468,000.00	4549	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	288.00	-	7,850.00	2,260,800.00	15	1,469,520.00	791,280.00	1,259,280.00	-	-	1,259,280.00	0.02
5868	โฉนด	25776	62742	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.60	12.60	6,500.00	81,900.00	4550	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	311,300.00	-	-	311,300.00	0.02
5869	โฉนด	25773	62739	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.50	12.50	6,500.00	81,250.00	4551	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	310,650.00	-	-	310,650.00	0.02
5870	โฉนด	25775	62741	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.30	12.30	6,500.00	79,950.00	4552	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	309,350.00	-	-	309,350.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5871	โฉนด	25772	62738	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.40	12.40	6,500.00	80,600.00	4553	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	310,000.00	-	-	310,000.00	0.02
5872	โฉนด	25774	62740	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.60	12.60	6,500.00	81,900.00	4554	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	311,300.00	-	-	311,300.00	0.02
5873	โฉนด	2238	2949	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	25,000.00	2,500,000.00	4555	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	64.00	-	7,900.00	505,600.00	5	25,280.00	480,320.00	2,980,320.00	-	-	2,980,320.00	0.30
												4556	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	70.00	-	7,900.00	553,000.00	21	176,960.00	376,040.00	376,040.00	-	-	376,040.00	0.30
5874	โฉนด	4511	20533	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	4557	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	944,256.00	-	-	944,256.00	0.02
5875	โฉนด	1726	2179	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
5876	โฉนด	7449	10142	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.90	42.90	10,000.00	429,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000.00	-	-	429,000.00	0.30
5877	โฉนด	3098	5371	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	45,000.00	3,555,000.00	4558	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	30.00	8,700.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	3,753,360.00	-	3,753,360.00	-	-
5878	โฉนด	4708	20993	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00	4559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	50	214,016.00	67,584.00	1,067,584.00	-	-	1,067,584.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5879	โฉนด	17110	22338	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	27.50	27.50	18,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.30
5880	โฉนด	17111	22339	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	27.50	27.50	18,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.30
5881	โฉนด	7292	9983	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.30	104.30	27,500.00	2,868,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,868,250.00	-	-	2,868,250.00	0.30
5882	โฉนด	3950	19039	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	11.90	11.90	40,000.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.02
5883	โฉนด	6287	8669	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	41.10	41.10	10,000.00	411,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,000.00	-	-	411,000.00	0.30
5884	โฉนด	1892	2360.	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	67.00	467.00	8,750.00	4,086,250.00	4560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	26	1,108,800.00	1,531,200.00	5,617,450.00	-	5,617,450.00	-	-
5885	โฉนด	2284	7713	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.80	51.80	6,000.00	310,800.00	4561	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	2	15,840.00	248,160.00	558,960.00	-	-	558,960.00	0.02
5886	โฉนด	21698	44136	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.50	99.50	17,000.00	1,691,500.00	4562	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	5	24,800.00	471,200.00	2,162,700.00	-	-	2,162,700.00	0.02
												4563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	-	267,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	-	267,520.00	0.02
												4565	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												4566	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												4567	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												4568	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	5	9,300.00	176,700.00	176,700.00	-	-	176,700.00	0.02
												4569	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	5	9,300.00	176,700.00	176,700.00	-	-	176,700.00	0.02
												4570	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	5	9,300.00	176,700.00	176,700.00	-	-	176,700.00	0.02
5887	โฉนด	14234	17987	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.80	38.80	10,000.00	388,000.00	4571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,056,800.00	-	-	1,056,800.00	0.02
5888	โฉนด	9702	12487	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	9,999.00	149,985.00	4572	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	5	18,080.00	343,520.00	493,505.00	-	493,505.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5889	โฉนดตราจอง	318	1248	หมู่ ต.หนองแก	4	27	2	0.00	11,000.00	6,000.00	66,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000,000.00	-	-	66,000,000.00	0.30-0.40
5890	โฉนด	7001	9490	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.40	20.40	12,000.00	244,800.00	4573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	512,320.00	-	-	512,320.00	0.02
												4574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	18	73,216.00	208,384.00	208,384.00	-	-	208,384.00	0.02
5891	โฉนด	9079	11847	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.80	95.80	6,000.00	574,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,800.00	-	-	574,800.00	0.30
5892	โฉนด	10122	13017	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	22,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5893	โฉนด	26304	63839	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	96.00	396.00	6,000.00	2,376,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,376,000.00	-	2,376,000.00	-	-
5894	โฉนด	3761	5914	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	0.00	500.00	62,500.00	31,250,000.00	4575	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	2	14,000.00	-	10,000.00	140,000,000.00	24	53,200,000.00	86,800,000.00	118,050,000.00	-	-	118,050,000.00	0.02-0.10
					1	5	2	27.10	2,227.10	62,500.00	139,193,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,193,750.00	-	-	139,193,750.00	0.01-0.05
5895	โฉนด	19876	39355	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	85,000.00	8,500,000.00	4576	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,450.00	3,042,000.00	21	973,440.00	2,068,560.00	10,568,560.00	-	-	10,568,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5896	โฉนด	15669	19952	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	4577	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	848,960.00	-	-	848,960.00	0.02
5897	โฉนด	4340	6363	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.20	22.20	10,000.00	222,000.00	4578	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	1,024.00	-	8,700.00	8,908,800.00	22	3,028,992.00	5,879,808.00	6,101,808.00	-	-	6,101,808.00	0.02
5898	โฉนด	916	3288	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.00	65.00	7,000.00	455,000.00	4579	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	22	236,640.00	459,360.00	914,360.00	-	914,360.00	-	-
5899	โฉนด	9623	12396	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	93.80	93.80	40,000.00	3,752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,752,000.00	-	-	3,752,000.00	0.30
5900	โฉนด	9617	12390	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.10	96.10	27,500.00	2,642,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,642,750.00	-	-	2,642,750.00	0.30
5901	โฉนด	9616	12389	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	97.30	97.30	40,000.00	3,892,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,892,000.00	-	-	3,892,000.00	0.30
5902	โฉนด	9618	12391	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.00	95.00	27,500.00	2,612,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,612,500.00	-	2,612,500.00	-	-
5903	โฉนด	9619	12392	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	93.70	93.70	27,500.00	2,576,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,576,750.00	-	-	2,576,750.00	0.30
5904	โฉนด	41	41	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	32.40	132.40	14,000.00	1,853,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,853,600.00	-	-	1,853,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5905	โฉนด	9622	12395	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	93.80	93.80	27,500.00	2,579,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,579,500.00	-	-	2,579,500.00	0.30
5906	โฉนด	17346	22661	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	4580	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	19	77,952.00	200,448.00	200,448.00	-	200,448.00	-	-
5907	โฉนด	17336	22651	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.90	20.90	15,000.00	313,500.00	4581	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	5	50,700.00	963,300.00	1,276,800.00	-	-	1,276,800.00	0.02
5908	โฉนด	17347	22662	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	4582	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	240.00	-	5,650.00	1,356,000.00	6	81,360.00	1,274,640.00	1,474,640.00	-	1,474,640.00	-	-
5909	โฉนด	17351	22666	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.10	20.10	10,000.00	201,000.00	4583	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	5	13,360.00	253,840.00	454,840.00	-	-	454,840.00	0.02
5910	โฉนด	17354	22669	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.80	19.80	10,000.00	198,000.00	4584	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	20	160,320.00	374,080.00	572,080.00	-	-	572,080.00	0.02
5911	โฉนด	17345	22660	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	4585	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	22	92,208.00	178,992.00	377,992.00	-	-	377,992.00	0.02
5912	โฉนด	17355	22670	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	4586	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	11	33,408.00	244,992.00	694,992.00	-	-	694,992.00	0.02
5913	โฉนด	17341	22656	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	21.90	21.90	15,000.00	328,500.00	4587	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	31	347,360.00	320,640.00	649,140.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	324,570.00	-	324,570.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	324,570.00	-	324,570.00	0.02
5914	โฉนด	17356	22671	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	4588	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	18	144,768.00	412,032.00	611,032.00	-	-	611,032.00	0.02
5915	โฉนด	17362	22677	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	4589	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	27	235,136.00	299,264.00	498,264.00	-	-	498,264.00	0.02
5916	โฉนด	17361	22676	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	4590	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	80.00	8,700.00	348,000.00	16	76,560.00	271,440.00	471,440.00	-	471,440.00	-	-
5917	โฉนด	17344	22659	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	9,999.00	199,980.00	4591	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	16	114,840.00	407,160.00	607,140.00	-	607,140.00	-	-
5918	โฉนด	17352	22667	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.10	20.10	10,000.00	201,000.00	4592	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	5	26,720.00	507,680.00	708,680.00	-	-	708,680.00	0.02
5919	โฉนด	17360	22675	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	4593	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	15	106,880.00	427,520.00	626,520.00	-	-	626,520.00	0.02
5920	โฉนด	17365	22680	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.30	25.30	10,000.00	253,000.00	4594	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	10	74,880.00	673,920.00	926,920.00	-	-	926,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5921	โฉนด	17358	22673	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	4595	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	5	26,720.00	507,680.00	706,680.00	-	-	706,680.00	0.02
5922	โฉนด	17348	22663	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	4596	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	10	62,640.00	563,760.00	563,760.00	-	563,760.00	-	-
5923	โฉนด	17359	22674	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	4597	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	29	256,512.00	277,888.00	476,888.00	-	-	476,888.00	0.02
5924	โฉนด	17339	22654	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	15,000.00	675,000.00	4598	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	18	347,360.00	988,640.00	1,663,640.00	-	-	1,663,640.00	0.02
5925	โฉนด	17337	22652	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.30	21.30	15,000.00	319,500.00	4599	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	21	106,880.00	227,120.00	546,620.00	-	-	546,620.00	0.02
5926	โฉนด	17343	22658	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	4600	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	93.75	8,700.00	261,000.00	10	26,100.00	234,900.00	434,900.00	-	434,900.00	-	-
5927	โฉนด	17338	22653	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	15,000.00	705,000.00	4601	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	33.33	8,700.00	278,400.00	11	33,408.00	244,992.00	949,992.00	-	949,992.00	-	-
5928	โฉนด	17349	22664	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	4602	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	22	189,312.00	367,488.00	567,488.00	-	-	567,488.00	0.02
5929	โฉนด	17363	22678	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	4603	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	20	80,160.00	187,040.00	386,040.00	-	-	386,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5930	โฉนด	17353	22668	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	4604	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	5	40,080.00	761,520.00	1,001,520.00	-	-	1,001,520.00	0.02
5931	โฉนด	17340	22655	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	21.60	21.60	15,000.00	324,000.00	4605	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	31	277,888.00	256,512.00	580,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	290,256.00	-	290,256.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	290,256.00	-	290,256.00	0.02
5932	โฉนด	17364	22679	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	4606	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	37	445,440.00	250,560.00	450,560.00	-	450,560.00	-	-
5933	โฉนด	17342	22657	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.80	19.80	10,000.00	198,000.00	4607	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	22	181,696.00	352,704.00	550,704.00	-	-	550,704.00	0.02
5934	โฉนด	9923	55351	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	54.00	54.00	7,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	-	378,000.00	0.30
5935	โฉนด	7855	10573	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-
5936	โฉนด	5084	7211	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.60	55.60	10,000.00	556,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,000.00	-	-	556,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5937	โฉนด	20437	40740	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	4608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	16	77,440.00	274,560.00	484,560.00	-	-	484,560.00	0.02
5938	โฉนด	20722	41234	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.00	7.00	10,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
5939	โฉนด	20438	40741	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	4609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	23	126,720.00	225,280.00	435,280.00	-	-	435,280.00	0.02
5940	โฉนด	20726	41238	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	4610	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	19	78,120.00	200,880.00	410,880.00	-	-	410,880.00	0.02
5941	โฉนด	20435	40738	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	4611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	16	77,440.00	274,560.00	484,560.00	-	-	484,560.00	0.02
5942	โฉนด	17001	22204	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	4612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	836,000.00	-	-
5943	โฉนด	20725	41237	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	4613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	23	126,720.00	225,280.00	435,280.00	-	-	435,280.00	0.02
5944	โฉนด	20434	40737	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	4614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	544,400.00	-	-	544,400.00	0.02
5945	โฉนด	17437	22878	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	27.40	27.40	15,000.00	411,000.00	4615	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	5	40,080.00	761,520.00	1,172,520.00	-	-	1,172,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5946	โฉนด	20720	41232	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.90	16.90	15,000.00	253,500.00	4616	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	23	144,288.00	256,512.00	510,012.00	-	-	510,012.00	0.02
5947	โฉนด	17438	22879	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	4617	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,700.00	3,480,000.00	5	174,000.00	3,306,000.00	3,546,000.00	-	3,546,000.00	-	-
5948	โฉนด	17444	22885	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	24.50	24.50	15,000.00	367,500.00	4618	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	2	33,408.00	1,636,992.00	2,004,492.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,002,246.00	-	1,002,246.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,002,246.00	-	1,002,246.00	0.02
5949	โฉนด	17442	22883	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.90	15.90	15,000.00	238,500.00	4619	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	13	259,584.00	1,362,816.00	1,601,316.00	-	-	1,601,316.00	0.02
5950	โฉนด	20719	41231	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.40	40.40	15,000.00	606,000.00	4620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	15	176,000.00	704,000.00	1,310,000.00	-	-	1,310,000.00	0.02
5951	โฉนด	10407	53124	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	30,000.00	900,000.00	4621	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	19	584,640.00	1,503,360.00	2,403,360.00	-	2,403,360.00	-	-
					1	0	0	76.90	76.90	30,000.00	2,307,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,307,000.00	-	2,307,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5952	โฉนด	10409	53126	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	52.10	152.10	30,000.00	4,563,000.00	4622	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,700.00	5,220,000.00	18	1,357,200.00	3,862,800.00	8,425,800.00	-	-	8,425,800.00	0.02
												4623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	18	274,560.00	781,440.00	781,440.00	-	-	781,440.00	0.02
												4624	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	30.00	-	8,250.00	247,500.00	18	64,350.00	183,150.00	183,150.00	-	-	183,150.00	0.02
5953	โฉนด	10404	53121	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	12.60	112.60	30,000.00	3,378,000.00	4625	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	17	501,120.00	1,586,880.00	4,964,880.00	-	-	4,964,880.00	0.02
5954	โฉนด	10408	53125	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	5.40	105.40	30,000.00	3,162,000.00	4626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	19	236,544.00	608,256.00	3,770,256.00	-	-	3,770,256.00	0.02
5955	โฉนด	10405	53122	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
					1	0	0	85.80	85.80	30,000.00	2,574,000.00	4627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	19	236,544.00	608,256.00	3,182,256.00	-	3,182,256.00	-	-
5956	โฉนด	10406	53123	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	30,000.00	900,000.00	4628	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	19	584,640.00	1,503,360.00	2,403,360.00	-	-	2,403,360.00	0.02
					1	0	0	78.30	78.30	30,000.00	2,349,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,349,000.00	-	-	2,349,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5957	โฉนด	14559	18416	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.60	25.60	10,000.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	-	256,000.00	0.02
5958	โฉนด	1051	3492	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	17.10	17.10	5,000.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	-	85,500.00	0.30
5959	โฉนด	5584	7907	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	8,000.00	808,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,000.00	-	808,000.00	-	-
5960	โฉนด	14479	18322	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	45,000.00	2,790,000.00	4629	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	25.00	8,250.00	206,250.00	27	191,812.50	14,437.50	2,804,437.50	-	2,804,437.50	-	-
												4630	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	66.67	7,850.00	628,000.00	27	584,040.00	43,960.00	43,960.00	-	43,960.00	-	-
5961	โฉนด	5931	8270	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.00	14.00	30,000.00	420,000.00	4631	โรงจอดรถ	ไม้	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	47	116,064.00	8,736.00	428,736.00	-	-	428,736.00	0.30
5962	โฉนด	25555	61745	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	9,999.00	409,959.00	4632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	19	172,480.00	443,520.00	853,479.00	-	-	853,479.00	0.02
5963	โฉนด	25553	61743	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	9,999.00	299,970.00	4633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	19	177,408.00	456,192.00	756,162.00	-	-	756,162.00	0.02
5964	โฉนด	25554	61744	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	9,999.00	309,969.00	4634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	45.71	8,800.00	281,600.00	6	16,896.00	264,704.00	574,673.00	-	574,673.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5965	โฉนด	14986	18942	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.10	60.10	10,000.00	601,000.00	4635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,437,000.00	-	-	1,437,000.00	0.02
5966	โฉนด	24796	55715	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	8.10	8.10	3,900.00	31,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,590.00	-	-	31,590.00	0.30
5967	โฉนด	1411	3713	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.90	54.90	5,000.00	274,500.00	4636	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,700.00	1,461,600.00	13	233,856.00	1,227,744.00	1,502,244.00	-	-	1,502,244.00	0.02
												4637	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	336.00	-	9,250.00	3,108,000.00	23	2,890,440.00	217,560.00	217,560.00	-	-	217,560.00	0.02
5968	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5969	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	4638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	2.00	0.89	8,800.00	17,600.00	6	1,056.00	16,544.00	16,544.00	-	16,544.00	-	-
5970	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	4639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	6	52,800.00	827,200.00	827,200.00	-	827,200.00	-	-
												4640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	397,056.00	-	397,056.00	-	-
5971	โฉนด	2588	4858.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.60	37.60	45,000.00	1,692,000.00	4641	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	14	85,320.00	388,680.00	2,080,680.00	-	2,080,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5972	โฉนด	15504	19769	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.20	51.20	6,000.00	307,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,200.00	-	-	307,200.00	0.30
5973	โฉนด	15505	19770	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.10	51.10	6,000.00	306,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,600.00	-	-	306,600.00	0.30
5974	โฉนด	15503	19768	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.80	51.80	6,000.00	310,800.00	4642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	17	211,200.00	668,800.00	979,600.00	-	-	979,600.00	0.02
5975	โฉนด	6572	8981	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	8,000.00	512,000.00	4643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,800.00	2,252,800.00	15	450,560.00	1,802,240.00	2,314,240.00	-	2,314,240.00	-	-
5976	โฉนด	6447	8856	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	13.80	213.80	6,000.00	1,282,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,282,800.00	-	-	1,282,800.00	0.60
5977	โฉนด	3606	6031	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.20	50.20	45,000.00	2,259,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,259,000.00	-	-	2,259,000.00	0.01
5978	โฉนด	14550	18404	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	6.00	6.00	17,500.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.30
5979	โฉนด	7799	10468	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	50,000.00	1,125,000.00	4644	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	24	795,150.00	1,297,350.00	2,422,350.00	-	2,422,350.00	-	-
					1	0	0	8.30	8.30	50,000.00	415,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,000.00	-	415,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5980	โฉนด	22	248	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	22.00	22.00	65,000.00	1,430,000.00	4645	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	88.00	50.00	7,950.00	699,600.00	34	594,660.00	104,940.00	1,534,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	88.00	100.00	-	-	-	-	-	-	1,534,940.00	-	1,534,940.00	0.30
					1	0	0	16.00	16.00	65,000.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
5981	โฉนด	16005	20711	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	4646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	294.00	-	8,800.00	2,587,200.00	6	155,232.00	2,431,968.00	3,431,968.00	-	-	3,431,968.00	0.02
5982	โฉนด	2405	3775	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	11.10	11.10	140,000.00	1,554,000.00	4647	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	24	924,768.00	1,508,832.00	3,062,832.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,020,841.91	-	1,020,841.91	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,041,990.09	2,041,990.09	-	-
5983	โฉนด	15737	20036	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00	6,500.00	682,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,500.00	-	682,500.00	-	-
5984	โฉนด	17020	88781	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	15.60	115.60	4,350.00	502,860.00	4648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	12	236,544.00	1,453,056.00	1,955,916.00	-	-	1,955,916.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5985	โฉนด	7216	9907	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	27,500.00	1,375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,000.00	-	-	1,375,000.00	0.30
5986	โฉนด	7062	9584	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	53.50	53.50	90,000.00	4,815,000.00	4649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,800.00	352,000.00	13	56,320.00	295,680.00	5,110,680.00	-	-	5,110,680.00	0.30
5987	โฉนด	1439	1807	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.00	98.00	4,000.00	392,000.00	4650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	36	491,040.00	300,960.00	692,960.00	-	-	692,960.00	0.02
5988	โฉนด	4235	20070	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	4651	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	18	542,880.00	1,545,120.00	1,905,120.00	-	-	1,905,120.00	0.30
5989	โฉนด	35932	91943	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	50,000.00	20,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000,000.00	-	-	20,000,000.00	0.30
5990	โฉนด	28135	69383	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.20	22.20	50,000.00	1,110,000.00	4652	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	294.14	-	8,700.00	2,559,018.00	14	460,623.24	2,098,394.76	3,208,394.76	-	-	3,208,394.76	0.30
5991	โฉนด	28136	69384	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	50,000.00	1,150,000.00	4653	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	15	82,080.00	328,320.00	1,478,320.00	-	1,478,320.00	-	-
5992	โฉนด	28132	69380	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	37.80	37.80	50,000.00	1,890,000.00	4654	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	16	367,488.00	1,302,912.00	3,192,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	798,228.00	-	798,228.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	2,394,684.00	2,394,684.00	-	-
5993	โฉนด	26843	65352	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	86.20	386.20	12,000.00	4,634,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,634,400.00	-	-	4,634,400.00	0.30
5994	โฉนด	30316	74175	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	53.00	53.00	50,000.00	2,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,650,000.00	-	-	2,650,000.00	0.30
5995	โฉนด	28134	69382	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.60	22.60	50,000.00	1,130,000.00	4655	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	294.14	-	8,700.00	2,559,018.00	14	460,623.24	2,098,394.76	3,228,394.76	-	-	3,228,394.76	0.30
5996	โฉนด	20999	41851	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	56.00	356.00	6,000.00	2,136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,136,000.00	-	2,136,000.00	-	-
5997	โฉนด	35933	91944	หมู่ ต.หัวหิน	4	9	0	0.00	3,600.00	12,000.00	43,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200,000.00	-	-	43,200,000.00	0.30
5998	โฉนด	35934	91945	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	1	83.70	983.70	10,500.00	10,328,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,328,850.00	-	-	10,328,850.00	0.30
5999	โฉนด	28133	69381	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	50,000.00	1,100,000.00	4656	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	15	334,080.00	1,336,320.00	2,436,320.00	-	-	2,436,320.00	0.02
6000	โฉนด	28137	69385	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	50,000.00	1,100,000.00	4657	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	15	334,080.00	1,336,320.00	2,436,320.00	-	-	2,436,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6001	โฉนด	28138	69386	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	50,000.00	1,400,000.00	4658	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	139.00	-	8,550.00	1,188,450.00	15	237,690.00	950,760.00	2,350,760.00	-	2,350,760.00	-	-
6002	โฉนด		83315	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	3.50	203.50	6,000.00	1,221,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,000.00	-	-	1,221,000.00	0.02
6003	โฉนด	1727	2180	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	-	490,000.00	0.30
6004	โฉนด	26732	65054	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	4659	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	56.00	-	7,900.00	442,400.00	17	106,176.00	336,224.00	486,224.00	-	-	486,224.00	0.30
6005	ส.ค.1	2340	3051	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00	4660	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,700.00	1,148,400.00	5	57,420.00	1,090,980.00	2,090,880.00	-	-	2,090,880.00	0.02
6006	โฉนด	19711	38729	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	140,000.00	3,920,000.00	4661	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,450.00	2,839,200.00	24	1,078,896.00	1,760,304.00	5,680,304.00	-	-	5,680,304.00	0.02
												4662	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	24	1,057,920.00	1,726,080.00	1,726,080.00	-	-	1,726,080.00	0.02
					2	0	0	38.10	38.10	140,000.00	5,334,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,334,000.00	-	-	5,334,000.00	0.02
6007	โฉนด	1714	2167	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6008	โฉนด	3555	16773	หมู่ ต.หนองแก	4	4	1	41.80	1,741.80	6,150.00	10,712,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,712,070.00	-	-	10,712,070.00	0.30
6009	โฉนด	5040	7167	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.30	43.30	10,000.00	433,000.00	4663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	8	45,056.00	518,144.00	951,144.00	-	-	951,144.00	0.02
6010	โฉนด	15409	19622	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	4664	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	36	244,900.00	150,100.00	420,100.00	-	-	420,100.00	0.02
6011	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	4665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	661,760.00	-	661,760.00	-	-
6012	โฉนด	14815	73418	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	2.80	102.80	7,000.00	719,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,600.00	-	719,600.00	-	-
6013	โฉนด	6591	9001	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.70	51.70	6,500.00	336,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,050.00	-	-	336,050.00	0.30
6014	โฉนด	3037	4028.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	120,000.00	1,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000.00	-	-	1,920,000.00	0.30
6015	โฉนด	4485	20507	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	22.50	22.50	65,000.00	1,462,500.00	4666	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	16	356,928.00	1,265,472.00	2,727,972.00	-	-	2,727,972.00	0.30
6016	โฉนด	7386	10079	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	14.50	14.50	140,000.00	2,030,000.00	4667	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	44	1,849,536.00	584,064.00	2,614,064.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	871,267.53	-	871,267.53	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	871,267.53	-	871,267.53	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	33.34	-	-	-	-	-	-	871,528.94	-	871,528.94	0.02
6017	โฉนด	31379	76087	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
6018	โฉนด	2598	3417	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	80.00	80.00	25,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
6019	โฉนด	11297	14416	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	45,000.00	2,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,000.00	-	-	2,520,000.00	0.02
6020	โฉนด	10119	13014	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	55.60	55.60	45,000.00	2,502,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,502,000.00	-	2,502,000.00	-	-
6021	โฉนด	24550	54778	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	18,000.00	846,000.00	4668	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	50.00	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	1,176,600.00	-	1,176,600.00	-	-
6022	โฉนด	2402	4694	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	39.80	39.80	45,000.00	1,791,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,791,000.00	-	-	1,791,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6023	โฉนด	1529	1929	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	70.80	70.80	15,000.00	1,062,000.00	4669	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึกครึ่งไม้	3	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	35	1,621,800.00	286,200.00	1,348,200.00	-	-	1,348,200.00	0.30
6024	โฉนด	2086	2797.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	95.00	95.00	8,000.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	383,600.00	376,400.00	0.01
6025	โฉนด	17526	13872	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	10.60	10.60	100,000.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	1,060,000.00	-	-
6026	โฉนด	2736	5086	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	35.20	35.20	140,000.00	4,928,000.00	4670	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	720.00	-	9,650.00	6,948,000.00	33	3,890,880.00	3,057,120.00	7,985,120.00	-	-	7,985,120.00	0.30
6027	โฉนด	6802	9251	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	27.80	27.80	100,000.00	2,780,000.00	4671	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	194.00	-	8,450.00	1,639,300.00	33	918,008.00	721,292.00	3,501,292.00	-	-	3,501,292.00	0.30
6028	โฉนด	9868	12685	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	95.20	195.20	3,000.00	585,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,600.00	-	-	585,600.00	0.30
6029	โฉนด	5284	7459	หมู่ ต.หัวหิน	2	5	2	35.00	2,235.00	6,000.00	13,410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,410,000.00	-	-	13,410,000.00	0.02
6030	โฉนด	2300	3006	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	79.30	379.30	8,750.00	3,318,875.00	4672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	23	114,048.00	202,752.00	3,521,627.00	-	-	3,521,627.00	0.02
6031	โฉนด	9647	49618	หมู่ ต.หนองแก	1	8	0	54.00	3,254.00	9,999.00	32,536,746.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,536,746.00	-	32,536,746.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6032	โฉนด	7463	10156	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	4673	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	80.00	8,700.00	278,400.00	13	44,544.00	233,856.00	443,856.00	-	443,856.00	-	-
6033	โฉนด	2801	12702	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	41.80	41.80	6,000.00	250,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800.00	-	250,800.00	-	-
6034	โฉนด	13499	17071	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	45,000.00	922,500.00	4674	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	21	111,360.00	236,640.00	1,159,140.00	-	-	1,159,140.00	0.02
6035	โฉนด	8871	45392	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.40	49.40	30,000.00	1,482,000.00	4675	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	20	417,600.00	974,400.00	2,456,400.00	-	2,456,400.00	-	-
6036	โฉนด	5235	7366	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.40	48.40	10,000.00	484,000.00	4676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,019,040.00	-	-	1,019,040.00	0.02
6037	โฉนด	7669	10369	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	18,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6038	โฉนด	3135	5411	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	75,000.00	1,875,000.00	4677	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	24	661,200.00	1,078,800.00	2,953,800.00	-	2,953,800.00	-	-
					1	0	0	23.80	23.80	75,000.00	1,785,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,785,000.00	-	1,785,000.00	-	-
6039	โฉนด	14612	18486	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.00	89.00	6,000.00	534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	534,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6040	โฉนด	3547	4551..	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	84.80	184.80	4,500.00	831,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,600.00	-	-	831,600.00	0.30
6041	โฉนดตราจอง	309	1229	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	7.20	207.20	50,000.00	10,360,000.00	4678	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	512.00	-	8,300.00	4,249,600.00	45	3,612,160.00	637,440.00	10,997,440.00	-	-	10,997,440.00	0.02
6042	โฉนด	14177	70015	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	4.50	304.50	50,000.00	15,225,000.00	4679	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	65	722,500.00	127,500.00	15,352,500.00	-	-	15,352,500.00	0.02
6043	โฉนด	2309	7746	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.60	49.60	6,000.00	297,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,600.00	-	-	297,600.00	0.30
6044	โฉนด	9290	12058	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.40	50.40	10,000.00	504,000.00	4680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	9	50,688.00	512,512.00	1,016,512.00	-	-	1,016,512.00	0.02
6045	โฉนด	15733	20016	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	4681	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	8	78,720.00	905,280.00	1,305,280.00	-	1,305,280.00	-	-
6046	โฉนด	3624	6042	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.40	50.40	45,000.00	2,268,000.00	4682	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	8,300.00	2,988,000.00	29	2,539,800.00	448,200.00	2,716,200.00	-	2,716,200.00	-	-
6047	โฉนด	5726	8052	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	37.40	37.40	65,000.00	2,431,000.00	4683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	11	63,360.00	464,640.00	2,895,640.00	-	-	2,895,640.00	0.30
6048	โฉนด	5327	23412	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6049	โฉนด	12820	16250	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	98.00	298.00	3,000.00	894,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,000.00	-	894,000.00	-	-
6050	โฉนด	12819	16249	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	96.00	296.00	6,000.00	1,776,000.00	4684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	19.60	-	8,800.00	172,480.00	47	131,084.80	41,395.20	1,817,395.20	-	-	1,817,395.20	0.02
6051	โฉนด	12012	15298.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	4685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	306.00	-	8,800.00	2,692,800.00	8	215,424.00	2,477,376.00	3,677,376.00	-	-	3,677,376.00	0.02
												4686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	47	535,040.00	168,960.00	168,960.00	-	-	168,960.00	0.02
												4687	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	8,250.00	74,250.00	47	69,052.50	5,197.50	5,197.50	-	-	5,197.50	0.02
					4	1	2	57.50	657.50	6,000.00	3,945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,945,000.00	-	-	3,945,000.00	0.30
6052	โฉนด	4174	4928	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.20	53.20	10,000.00	532,000.00	4688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	926,240.00	-	-	926,240.00	0.02
6053	น.ส.3ก	NULL	146	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
6054	โฉนด	2063	15358	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	15.00	115.00	15,000.00	1,725,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,000.00	-	-	1,725,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6055	โฉนด	8978	11746	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	15.20	215.20	6,000.00	1,291,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,291,200.00	-	-	1,291,200.00	0.30
6056	โฉนด	16614	21662	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	10,000.00	330,000.00	4689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	80.00	8,800.00	281,600.00	18	73,216.00	208,384.00	538,384.00	-	538,384.00	-	-
6057	โฉนด	2617	5005	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.80	59.80	45,000.00	2,691,000.00	4690	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	21	556,800.00	1,183,200.00	3,874,200.00	-	-	3,874,200.00	0.02
6058	โฉนด	795	946	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	4691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	26	177,408.00	244,992.00	644,992.00	-	-	644,992.00	0.02
6059	โฉนด	20003	39643	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.20	18.20	23,000.00	418,600.00	4692	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	28.00	-	5,650.00	158,200.00	23	56,952.00	101,248.00	519,848.00	-	-	519,848.00	0.02
6060	โฉนด	20001	39641	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.60	17.60	23,000.00	404,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,800.00	-	-	404,800.00	0.02
6061	โฉนด	20000	39640	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	24.50	24.50	23,000.00	563,500.00	4693	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	35	320,640.00	213,760.00	777,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	388,630.00	-	388,630.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	388,630.00	-	388,630.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6062	โฉนด	20002	39642	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.40	18.40	23,000.00	423,200.00	4694	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	28.00	-	5,650.00	158,200.00	20	47,460.00	110,740.00	533,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	14.00	50.00	-	-	-	-	-	-	266,970.00	-	266,970.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	14.00	50.00	-	-	-	-	-	-	266,970.00	-	266,970.00	0.02
6063	โฉนด	543	575	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	5,000.00	135,000.00	4695	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	220.50	-	8,450.00	1,863,225.00	31	968,877.00	894,348.00	1,029,348.00	-	1,029,348.00	-	-
6064	โฉนด	1536	1937.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	69.40	169.40	5,000.00	847,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,000.00	-	-	847,000.00	0.02
6065	โฉนด	9703	12488	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	60,000.00	6,000,000.00	4696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	432.00	-	8,800.00	3,801,600.00	5	190,080.00	3,611,520.00	9,611,520.00	-	9,611,520.00	-	-
												4697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	752,400.00	-	752,400.00	-	-
6066	โฉนด	17871	23503	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	12,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.02
6067	โฉนด	3327	15900	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	99.00	399.00	2,500.00	997,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,500.00	-	997,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6068	โฉนด	10507	13519	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	30.10	230.10	10,000.00	2,301,000.00	4698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	47	428,032.00	135,168.00	2,436,168.00	-	2,436,168.00	-	-
6069	โฉนด	30688	75267	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	45.00	245.00	4,400.00	1,078,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,000.00	-	-	1,078,000.00	0.30
6070	โฉนด	5446	23903	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	4699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	23	253,440.00	450,560.00	750,560.00	-	-	750,560.00	0.30
					2	0	0	77.40	77.40	15,000.00	1,161,000.00	4700	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	20	372,000.00	868,000.00	2,029,000.00	-	-	2,029,000.00	0.02
6071	โฉนด	6176	8558	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.20	101.20	12,000.00	1,214,400.00	4701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	7	24,640.00	327,360.00	1,541,760.00	-	-	1,541,760.00	0.02
6072	โฉนด	524	556	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	5,000.00	210,000.00	4702	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	80.00	8,700.00	835,200.00	18	217,152.00	618,048.00	828,048.00	-	828,048.00	-	-
6073	โฉนด	17728	23255	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	12,000.00	264,000.00	4703	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,700.00	730,800.00	5	36,540.00	694,260.00	958,260.00	-	958,260.00	-	-
6074	โฉนด	2038	2581	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.60	65.60	10,000.00	656,000.00	4704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	4	24,640.00	591,360.00	1,247,360.00	-	1,247,360.00	-	-
6075	โฉนด	2068	6589.	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	38.30	138.30	7,000.00	968,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,100.00	-	968,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6076	โฉนด	2228	7668	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	95.50	95.50	6,000.00	573,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,000.00	-	573,000.00	-	-
6077				หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.01
6078	โฉนด	99	99	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	100,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.02
6079	โฉนด	10430	53242	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	65.00	165.00	8,000.00	1,320,000.00	4705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	8.06	8,800.00	255,200.00	7	17,864.00	237,336.00	1,557,336.00	-	1,557,336.00	-	-
6080	โฉนด	12815	16245	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.10	25.10	45,000.00	1,129,500.00	4706	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	11	46,500.00	341,000.00	1,470,500.00	-	-	1,470,500.00	0.02
6081	โฉนด	13140	65108	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
6082	โฉนด	23612	51939	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.80	92.80	18,000.00	1,670,400.00	4707	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	25	835,200.00	1,252,800.00	2,923,200.00	-	-	2,923,200.00	0.02
6083	โฉนด	15517	19796	หมู่ ต.หัวหิน	2	3	1	46.00	1,346.00	4,900.00	6,595,400.00	4708	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	192.00	-	8,250.00	1,584,000.00	19	443,520.00	1,140,480.00	7,735,880.00	-	-	7,735,880.00	0.02
												4709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.50	-	8,800.00	787,600.00	19	220,528.00	567,072.00	567,072.00	-	-	567,072.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	11.07	-	8,800.00	97,416.00	19	27,276.48	70,139.52	70,139.52	-	-	70,139.52	0.02
												4711	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	111.00	-	7,800.00	865,800.00	19	242,424.00	623,376.00	623,376.00	-	-	623,376.00	0.02
												4712	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	111.00	-	7,800.00	865,800.00	19	242,424.00	623,376.00	623,376.00	-	-	623,376.00	0.02
												4713	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	111.00	-	7,800.00	865,800.00	19	242,424.00	623,376.00	623,376.00	-	-	623,376.00	0.02
												4714	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	5	31,200.00	592,800.00	592,800.00	-	-	592,800.00	0.02
												4715	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	111.00	-	7,800.00	865,800.00	19	242,424.00	623,376.00	623,376.00	-	-	623,376.00	0.02
												4716	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	5	31,200.00	592,800.00	592,800.00	-	-	592,800.00	0.02
												4717	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	19	174,720.00	449,280.00	449,280.00	-	-	449,280.00	0.02
												4718	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	111.00	-	8,700.00	965,700.00	19	270,396.00	695,304.00	695,304.00	-	-	695,304.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4719	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	111.00	-	7,800.00	865,800.00	19	242,424.00	623,376.00	623,376.00	-	-	623,376.00	0.02
												4720	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	111.00	-	7,800.00	865,800.00	19	242,424.00	623,376.00	623,376.00	-	-	623,376.00	0.02
												4721	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	111.00	-	7,800.00	865,800.00	19	242,424.00	623,376.00	623,376.00	-	-	623,376.00	0.02
												4722	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	19	174,720.00	449,280.00	449,280.00	-	-	449,280.00	0.02
												4723	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	111.00	-	8,700.00	965,700.00	19	270,396.00	695,304.00	695,304.00	-	-	695,304.00	0.02
												4724	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	111.00	-	7,800.00	865,800.00	19	242,424.00	623,376.00	623,376.00	-	-	623,376.00	0.02
												4725	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	111.00	-	7,900.00	876,900.00	18	227,994.00	648,906.00	648,906.00	-	-	648,906.00	0.02
												4726	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	111.00	-	7,800.00	865,800.00	19	242,424.00	623,376.00	623,376.00	-	-	623,376.00	0.02
												4727	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	111.00	-	8,700.00	965,700.00	5	48,285.00	917,415.00	917,415.00	-	-	917,415.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4728	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	5	33,400.00	634,600.00	634,600.00	-	-	634,600.00	0.02
												4729	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	111.00	-	7,800.00	865,800.00	19	242,424.00	623,376.00	623,376.00	-	-	623,376.00	0.02
												4730	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	111.00	-	7,800.00	865,800.00	19	242,424.00	623,376.00	623,376.00	-	-	623,376.00	0.02
												4731	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	19	174,720.00	449,280.00	449,280.00	-	-	449,280.00	0.02
												4732	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	111.00	-	7,800.00	865,800.00	19	242,424.00	623,376.00	623,376.00	-	-	623,376.00	0.02
												4733	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	111.00	-	7,800.00	865,800.00	19	242,424.00	623,376.00	623,376.00	-	-	623,376.00	0.02
												4734	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	111.00	-	7,800.00	865,800.00	19	242,424.00	623,376.00	623,376.00	-	-	623,376.00	0.02
												4735	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	111.00	-	7,800.00	865,800.00	19	242,424.00	623,376.00	623,376.00	-	-	623,376.00	0.02
												4736	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	111.00	-	7,800.00	865,800.00	19	242,424.00	623,376.00	623,376.00	-	-	623,376.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4737	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	111.00	-	7,800.00	865,800.00	18	225,108.00	640,692.00	640,692.00	-	-	640,692.00	0.02
												4738	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	661,200.00	-	-	661,200.00	0.02
												4739	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	111.00	-	7,800.00	865,800.00	19	242,424.00	623,376.00	623,376.00	-	-	623,376.00	0.02
6084	โฉนด	1127	3375	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	93.00	293.00	6,150.00	1,801,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,801,950.00	-	-	1,801,950.00	0.02
6085	โฉนด	17276	22550	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00	4740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	14.91	8,800.00	299,200.00	5	14,960.00	284,240.00	584,240.00	-	584,240.00	-	-
6086	โฉนด	2182	15938.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	18,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
6087	โฉนด	6281	38470	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	46.00	446.00	65,000.00	28,990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,990,000.00	-	-	28,990,000.00	0.30
6088	โฉนด	1306	9932.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	38.00	38.00	27,500.00	1,045,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,000.00	-	-	1,045,000.00	0.30
6089	โฉนด	8830	11589	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	8,000.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	832,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6090	โฉนด	31389	76097	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
6091	โฉนด	4625	6660	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	4.50	4.50	75,000.00	337,500.00	4741	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	16	292,160.00	239,040.00	576,540.00	-	-	576,540.00	0.02
6092	โฉนด	5651	7974	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.10	53.10	8,000.00	424,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,800.00	-	-	424,800.00	0.30
6093	โฉนด	2051	6572	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	39.00	139.00	7,000.00	973,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,000.00	-	973,000.00	-	-
6094	โฉนด	6178	8560	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.50	60.50	8,000.00	484,000.00	4742	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	11	156,240.00	1,145,760.00	1,629,760.00	-	-	1,629,760.00	0.02
6095	โฉนด	592	2652	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	67.00	167.00	5,000.00	835,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,000.00	-	-	835,000.00	0.30
6096	โฉนด	12361	15699	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	4743	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	5	53,440.00	1,015,360.00	1,915,360.00	-	-	1,915,360.00	0.02
6097	โฉนด	25231	60663	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.60	35.60	100,000.00	3,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,560,000.00	-	3,560,000.00	-	-
6098	โฉนด	25227	60659	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.10	32.10	100,000.00	3,210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,210,000.00	-	-	3,210,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6099	โฉนด	25228	60660	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	10.50	10.50	100,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.30
6100	โฉนด	9089	11857	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	34.20	34.20	6,000.00	205,200.00	4744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	8,800.00	616,000.00	11	73,920.00	542,080.00	747,280.00	-	-	747,280.00	0.30
6101	โฉนด	10802	13844	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.80	93.80	12,000.00	1,125,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,600.00	-	-	1,125,600.00	0.02
6102	โฉนด	725	779	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
6103	โฉนด	12845	16289	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	45,000.00	1,350,000.00	4745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	24	401,280.00	654,720.00	2,004,720.00	-	-	2,004,720.00	0.02
					1	0	0	28.10	28.10	45,000.00	1,264,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,264,500.00	-	1,264,500.00	-	-
6104	โฉนด	9143	11911	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.30	104.30	12,500.00	1,303,750.00	4746	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	1,700,470.00	-	-	1,700,470.00	0.02
6105	โฉนด	2207	7438	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.90	49.90	15,000.00	748,500.00	4747	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	19	389,760.00	1,002,240.00	1,750,740.00	-	-	1,750,740.00	0.02
6106	โฉนด	3195	5471	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	20.30	120.30	45,000.00	5,413,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,413,500.00	-	-	5,413,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6107	โฉนด	12993	16467	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	45,000.00	1,350,000.00	4748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	24	401,280.00	654,720.00	2,004,720.00	-	2,004,720.00	-	-
					1	0	0	28.20	28.20	45,000.00	1,269,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,269,000.00	-	1,269,000.00	-	-
6108	โฉนด	9445	12215	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
6109	โฉนด	10334	52657	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	53.60	53.60	10,000.00	536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,000.00	-	-	536,000.00	0.30
6110	โฉนด	4125	19602	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	97.00	97.00	2,250.00	218,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,250.00	-	218,250.00	-	-
6111	โฉนด	4377	20277	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	83.00	383.00	8,000.00	3,064,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,064,000.00	-	3,064,000.00	-	-
6112	โฉนด	9886	12717	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.30	98.30	10,000.00	983,000.00	4749	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	36	1,153,200.00	706,800.00	1,689,800.00	-	-	1,689,800.00	0.02
6113	โฉนด	17357	92326	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	34.40	134.40	8,000.00	1,075,200.00	4750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,800.00	1,196,800.00	4	47,872.00	1,148,928.00	2,224,128.00	-	-	2,224,128.00	0.02
												4751	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	4	13,200.00	316,800.00	316,800.00	-	-	316,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6114	โฉนด	17354	92323	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	31.60	131.60	8,000.00	1,052,800.00	4752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,721,600.00	-	-	1,721,600.00	0.02
												4753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	-	668,800.00	0.02
6115	โฉนด	17412	93093	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	58.30	158.30	2,800.00	443,240.00	4754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	4	79,200.00	1,900,800.00	2,344,040.00	-	-	2,344,040.00	0.02
												4755	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	4	13,200.00	316,800.00	316,800.00	-	-	316,800.00	0.02
6116	โฉนด	17414	93095	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	45.30	145.30	2,800.00	406,840.00	4756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	295.00	-	8,800.00	2,596,000.00	3	77,880.00	2,518,120.00	2,924,960.00	-	-	2,924,960.00	0.02
												4757	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	45.00	-	8,250.00	371,250.00	3	11,137.50	360,112.50	360,112.50	-	-	360,112.50	0.02
6117	โฉนด	13604	67365	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	24.30	124.30	3,400.00	422,620.00	4758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	4	54,912.00	1,317,888.00	1,740,508.00	-	-	1,740,508.00	0.02
												4759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	-	668,800.00	0.02
6118	โฉนด	17358	92327	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	94.40	194.40	8,000.00	1,555,200.00	4760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	158.00	-	8,800.00	1,390,400.00	4	55,616.00	1,334,784.00	2,889,984.00	-	-	2,889,984.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6119	โฉนด	17353	92322	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	95.20	395.20	8,000.00	3,161,600.00	4761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	4	28,160.00	675,840.00	3,837,440.00	-	-	3,837,440.00	0.02
												4762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	4	28,160.00	675,840.00	675,840.00	-	-	675,840.00	0.02
6120	โฉนด	17416	93097	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	57.20	157.20	2,800.00	440,160.00	4763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	295.00	-	8,800.00	2,596,000.00	3	77,880.00	2,518,120.00	2,958,280.00	-	-	2,958,280.00	0.02
												4764	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	45.00	-	8,250.00	371,250.00	3	11,137.50	360,112.50	360,112.50	-	-	360,112.50	0.02
6121	โฉนด	17359	92328	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	59.50	159.50	8,000.00	1,276,000.00	4765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	294.00	-	8,800.00	2,587,200.00	3	77,616.00	2,509,584.00	3,785,584.00	-	-	3,785,584.00	0.02
												4766	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	3	9,900.00	320,100.00	320,100.00	-	-	320,100.00	0.02
6122	โฉนด	17355	92324	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	33.40	133.40	8,000.00	1,067,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,200.00	-	-	1,067,200.00	0.30
6123	โฉนด	17356	92325	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	39.80	139.80	8,000.00	1,118,400.00	4767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	219.00	-	8,800.00	1,927,200.00	4	77,088.00	1,850,112.00	2,968,512.00	-	-	2,968,512.00	0.02
6124	โฉนด	17360	92329	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.70	26.70	8,000.00	213,600.00	4768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,800.00	1,196,800.00	4	47,872.00	1,148,928.00	1,362,528.00	-	-	1,362,528.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	1	40.20	140.20	2,800.00	392,560.00	4769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	3	8,448.00	273,152.00	273,152.00	-	-	273,152.00	0.02
6125	โฉนด	17415	93096	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	40.20	140.20	2,800.00	392,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,560.00	-	-	392,560.00	0.30
6126	โฉนด	17413	93094	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	41.30	141.30	2,800.00	395,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,640.00	-	-	395,640.00	0.30
6127	โฉนด	15678	19961	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.70	18.70	8,000.00	149,600.00	4770	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	118.00	-	8,350.00	985,300.00	17	236,472.00	748,828.00	898,428.00	-	-	898,428.00	0.30
6128	โฉนด	5644	7967	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	70.60	70.60	8,000.00	564,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,800.00	-	564,800.00	-	-
6129	โฉนด	6340	8748	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
6130	โฉนด	33485	81562	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	1	95.50	995.50	85,000.00	84,617,500.00	4771	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	800.00	-	7,750.00	6,200,000.00	12	868,000.00	5,332,000.00	89,949,500.00	-	-	89,949,500.00	0.02-0.05
												4772	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	220.00	-	7,900.00	1,738,000.00	11	208,560.00	1,529,440.00	1,529,440.00	-	-	1,529,440.00	0.02-0.05
6131	โฉนด	1780	2233	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6132	โฉนด	3832	6135	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	67.00	167.00	40,000.00	6,680,000.00	4773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	24	334,400.00	545,600.00	7,225,600.00	-	7,225,600.00	-	-
6133	โฉนด	5253	23156	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	61.20	161.20	6,500.00	1,047,800.00	4774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	33.33	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	1,315,320.00	-	-	1,315,320.00	0.02
6134	โฉนด	16659	21739	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.00	106.00	6,500.00	689,000.00	4775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	22.22	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	931,176.00	-	-	931,176.00	0.02
6135	โฉนด	19188	37420	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	92.80	292.80	120,000.00	35,136,000.00	4776	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	877.50	-	8,550.00	7,502,625.00	18	1,950,682.50	5,551,942.50	40,687,942.50	-	-	40,687,942.50	0.02
												4777	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	96.00	-	8,250.00	792,000.00	18	205,920.00	586,080.00	586,080.00	-	-	586,080.00	0.02
												4778	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	18	96,720.00	275,280.00	275,280.00	-	-	275,280.00	0.02
												4779	โรงจอดรถ	ตึก	2	66.40	-	2,600.00	172,640.00	18	44,886.40	127,753.60	127,753.60	-	-	127,753.60	0.02
6136	โฉนด	743	7568	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	13.00	113.00	10,000.00	1,130,000.00	4780	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	19	1,162,000.00	498,000.00	1,628,000.00	-	-	1,628,000.00	0.02
					1	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6137	โฉนด	18340	30282	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	4781	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	70.00	8,700.00	609,000.00	15	121,800.00	487,200.00	1,087,200.00	-	1,087,200.00	-	-
6138	โฉนด	10703	54705	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.00	62.00	6,500.00	403,000.00	4782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	10	84,480.00	760,320.00	1,163,320.00	-	-	1,163,320.00	0.02
6139	โฉนด	10699	54701	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	98.00	98.00	7,000.00	686,000.00	4783	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	160.00	-	5,650.00	904,000.00	19	253,120.00	650,880.00	1,336,880.00	-	-	1,336,880.00	0.02
6140	โฉนด	13874	68359	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	62.50	62.50	7,000.00	437,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,500.00	-	437,500.00	-	-
6141	โฉนด	13875	68360	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	56.40	56.40	7,000.00	394,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,800.00	-	394,800.00	-	-
6142	โฉนด	10697	54699	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	94.00	94.00	7,000.00	658,000.00	4784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	77.00	8,800.00	677,600.00	19	189,728.00	487,872.00	1,145,872.00	-	-	1,145,872.00	0.02
6143	โฉนด	10701	54703	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	95.00	95.00	7,000.00	665,000.00	4785	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	80.00	5,650.00	452,000.00	19	126,560.00	325,440.00	990,440.00	-	-	990,440.00	0.02
6144	โฉนด	13873	68358	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	68.50	68.50	7,000.00	479,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,500.00	-	479,500.00	-	-
6145	โฉนด	12092	60537	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	89.00	89.00	7,000.00	623,000.00	4786	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	96.00	5,650.00	542,400.00	10	54,240.00	488,160.00	1,111,160.00	-	1,111,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6146	โฉนด	13870	68355	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	86.70	86.70	7,000.00	606,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,900.00	-	606,900.00	-	-
6147	โฉนด	10696	54698	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	59.00	159.00	7,000.00	1,113,000.00	4787	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	19	584,640.00	1,503,360.00	2,616,360.00	-	-	2,616,360.00	0.02
6148	โฉนด	13869	68354	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	92.50	92.50	7,000.00	647,500.00	4788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	8,800.00	765,600.00	2	15,312.00	750,288.00	1,397,788.00	-	-	1,397,788.00	0.02
6149	โฉนด	12088	60533	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	93.10	93.10	7,000.00	651,700.00	4789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	19	246,400.00	633,600.00	1,285,300.00	-	-	1,285,300.00	0.02
6150	โฉนด	12089	60534	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	91.90	91.90	7,000.00	643,300.00	4790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	19	246,400.00	633,600.00	1,276,900.00	-	-	1,276,900.00	0.02
6151	โฉนด	10698	54700	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.00	99.00	7,000.00	693,000.00	4791	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	32.00	5,650.00	180,800.00	19	50,624.00	130,176.00	823,176.00	-	-	823,176.00	0.02
6152	โฉนด	10702	54704	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	94.20	94.20	7,000.00	659,400.00	4792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	19	246,400.00	633,600.00	1,293,000.00	-	-	1,293,000.00	0.02
6153	โฉนด	9096	46725	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	20.20	120.20	7,000.00	841,400.00	4793	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	841,400.00	-	-	841,400.00	0.02
6154	โฉนด	15730	80450	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.60	27.60	8,000.00	220,800.00	4794	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	10	100,200.00	901,800.00	1,122,600.00	-	1,122,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6155	โฉนด	15058	75001	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	45.10	45.10	8,000.00	360,800.00	4795	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	13	128,256.00	673,344.00	1,034,144.00	-	-	1,034,144.00	0.30
6156	โฉนด	17870	97239	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.50	66.50	6,000.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	-	399,000.00	0.02
6157	โฉนด	15760	80480	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02
6158	โฉนด	15762	80482	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02
6159	โฉนด	15929	80531	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00	4796	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	5	60,120.00	340,680.00	488,880.00	-	-	488,880.00	0.02
6160	โฉนด	15064	75007	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	4797	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	959,376.00	-	-	959,376.00	0.30
6161	โฉนด	15756	80476	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02
6162	โฉนด	17866	97235	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	78.70	78.70	6,000.00	472,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,200.00	-	-	472,200.00	0.02
6163	โฉนด	15928	80530	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.80	23.80	6,000.00	142,800.00	4798	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	11	48,096.00	352,704.00	495,504.00	-	-	495,504.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6164	โฉนด	15724	80444	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.60	27.60	8,000.00	220,800.00	4799	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,212,600.00	-	-	1,212,600.00	0.02
6165	โฉนด	15742	80462	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.80	25.80	6,000.00	154,800.00	4800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	6	88,704.00	1,389,696.00	1,544,496.00	-	-	1,544,496.00	0.02
6166	โฉนด	15757	80477	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	4801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	6	88,704.00	1,389,696.00	1,515,696.00	-	-	1,515,696.00	0.02
6167	โฉนด	15735	80455	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	38.60	38.60	6,000.00	231,600.00	4802	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	6	79,632.00	1,247,568.00	1,479,168.00	-	-	1,479,168.00	0.02
6168	โฉนด	15716	80436	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	4803	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	216.00	-	7,850.00	1,695,600.00	6	339,120.00	1,356,480.00	1,524,480.00	-	1,524,480.00	-	-
6169	โฉนด	15746	80466	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00	4804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	6	88,704.00	1,389,696.00	1,533,096.00	-	-	1,533,096.00	0.02
6170	โฉนด	15713	80433	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.10	30.10	6,000.00	180,600.00	4805	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	5	60,120.00	340,680.00	521,280.00	-	-	521,280.00	0.02
6171	โฉนด	15737	80457	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.40	28.40	6,000.00	170,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,400.00	-	-	170,400.00	0.02
6172	โฉนด	15802	80521	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	23.70	23.70	6,000.00	142,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,200.00	-	-	142,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6173	โฉนด	13794	17440	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.20	20.20	45,000.00	909,000.00	4806	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	14	96,192.00	438,208.00	1,347,208.00	-	-	1,347,208.00	0.02
6174	โฉนด	13782	17428	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	4807	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	35	299,520.00	199,680.00	919,680.00	-	-	919,680.00	0.02
6175	โฉนด	13830	17476	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.10	24.10	45,000.00	1,084,500.00	4808	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	33	876,960.00	689,040.00	1,773,540.00	-	-	1,773,540.00	0.02
6176	โฉนด	13844	17490	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	4809	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,590,480.00	-	1,590,480.00	-	-
6177	โฉนด	13791	17437	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.20	20.20	45,000.00	909,000.00	4810	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,779,480.00	-	1,779,480.00	-	-
6178	โฉนด	13867	17513	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.10	24.10	45,000.00	1,084,500.00	4811	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	6	32,064.00	502,336.00	1,586,836.00	-	-	1,586,836.00	0.02
6179	โฉนด	13750	17396	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	4812	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,590,480.00	-	-	1,590,480.00	0.02
6180	โฉนด	13792	17438	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.10	20.10	45,000.00	904,500.00	4813	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,774,980.00	-	870,480.00	904,500.00	-
6181	โฉนด	13869	17515	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.10	24.10	45,000.00	1,084,500.00	4814	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	36	348,192.00	213,408.00	1,297,908.00	-	-	1,297,908.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6182	โฉนด	13853	17499	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.10	20.10	45,000.00	904,500.00	4815	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	31	277,888.00	256,512.00	1,161,012.00	-	-	1,161,012.00	0.02
6183	โฉนด	13785	17431	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	4816	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,590,480.00	-	1,590,480.00	-	-
6184	โฉนด	13852	17498	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	45,000.00	922,500.00	4817	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	32	269,568.00	229,632.00	1,152,132.00	-	-	1,152,132.00	0.02
6185	โฉนด	13848	17494	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	4818	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	24	189,696.00	309,504.00	1,029,504.00	-	-	1,029,504.00	0.02
6186	โฉนด	13829	17475	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.10	20.10	45,000.00	904,500.00	4819	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	15	99,840.00	399,360.00	1,303,860.00	-	-	1,303,860.00	0.02
6187	โฉนด	13820	17466	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.20	20.20	45,000.00	909,000.00	4820	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,779,480.00	-	-	1,779,480.00	0.02
6188	โฉนด	13775	17420	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.30	24.30	45,000.00	1,093,500.00	4821	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	35	299,520.00	199,680.00	1,293,180.00	-	-	1,293,180.00	0.02
6189	โฉนด	13840	17486.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.70	24.70	45,000.00	1,111,500.00	4822	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	24	189,696.00	309,504.00	1,421,004.00	-	-	1,421,004.00	0.02
6190	โฉนด	13789	17435	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6191	โฉนด	13801	17447	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.10	24.10	45,000.00	1,084,500.00	4823	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,954,980.00	-	-	1,954,980.00	0.02
6192	โฉนด	13773	17418	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.30	24.30	45,000.00	1,093,500.00	4824	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	23	192,384.00	342,016.00	1,435,516.00	-	-	1,435,516.00	0.02
6193	โฉนด	13781	17427	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	4825	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	36	931,860.00	571,140.00	1,291,140.00	-	-	1,291,140.00	0.02
6194	โฉนด	13797	17443	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.10	21.10	45,000.00	949,500.00	4826	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	36	931,860.00	571,140.00	1,520,640.00	-	-	1,520,640.00	0.02
6195	โฉนด	13759	17404	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	45,000.00	724,500.00	4827	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,594,980.00	-	-	1,594,980.00	0.02
6196	โฉนด	13774	17419	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.40	24.40	45,000.00	1,098,000.00	4828	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	27	219,648.00	279,552.00	1,377,552.00	-	-	1,377,552.00	0.02
6197	โฉนด	13860	17506	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.10	20.10	45,000.00	904,500.00	4829	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	19	139,776.00	359,424.00	1,263,924.00	-	-	1,263,924.00	0.02
6198	โฉนด	13763	17408	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.20	20.20	45,000.00	909,000.00	4830	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	25	400,800.00	601,200.00	1,510,200.00	-	-	1,510,200.00	0.02
6199	โฉนด	13806	17452	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.20	24.20	45,000.00	1,089,000.00	4831	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	35	842,400.00	561,600.00	1,650,600.00	-	-	1,650,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6200	โฉนด	13761	17406	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.20	20.20	45,000.00	909,000.00	4832	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	16	117,568.00	416,832.00	1,325,832.00	-	-	1,325,832.00	0.02
6201	โฉนด	13846	17492	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	4833	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,590,480.00	-	1,590,480.00	-	-
6202	โฉนด	967	1143	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00	4834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	7	36,960.00	491,040.00	923,040.00	-	-	923,040.00	0.02
6203	โฉนด	2965	13410	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	65,000.00	1,300,000.00	4835	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	29	668,160.00	723,840.00	2,023,840.00	-	2,023,840.00	-	-
					1	0	0	4.40	4.40	65,000.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	286,000.00	-	-
6204	โฉนด	10799	13841	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.40	47.40	12,000.00	568,800.00	4836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,103,840.00	-	-	1,103,840.00	0.02
6205	โฉนด	2682	9743	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	0.40	100.40	40,000.00	4,016,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,016,000.00	-	-	4,016,000.00	0.30
6206	โฉนด	3875	6156	หมู่ ต.หัวหิน	3	4	0	97.60	1,697.60	54,000.00	91,670,400.00	4837	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	1,425.00	-	8,700.00	12,397,500.00	23	4,463,100.00	7,934,400.00	99,604,800.00	-	-	99,604,800.00	0.30-0.40
6207	โฉนด	478	510	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	4838	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	40.00	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	664,480.00	-	664,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6208	โฉนด	15645	19928	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	4839	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	75.00	8,700.00	417,600.00	8	33,408.00	384,192.00	704,192.00	-	704,192.00	-	-
6209	โฉนด	3636	4892	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	81.50	381.50	27,500.00	10,491,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,491,250.00	-	10,491,250.00	-	-
6210	โฉนด	8058	8455	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	20.30	20.30	10,000.00	203,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000.00	-	-	203,000.00	0.60
6211	โฉนด	9524	12296	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	9,999.00	569,943.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,943.00	-	569,943.00	-	-
6212	โฉนด	6714	39772	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00	4840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	33.33	8,800.00	422,400.00	21	135,168.00	287,232.00	287,232.00	-	287,232.00	-	-
6213	โฉนด	138	902.	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	14.10	414.10	39,500.00	16,356,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,356,950.00	-	-	16,356,950.00	0.30
6214	โฉนด	6811	39938	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	27.90	127.90	10,000.00	1,279,000.00	4841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	188.00	-	8,800.00	1,654,400.00	17	397,056.00	1,257,344.00	2,536,344.00	-	-	2,536,344.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00	4842	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	17	63,360.00	200,640.00	280,640.00	-	-	280,640.00	0.02
6215	โฉนด	55	55	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	50.00	150.00	75,000.00	11,250,000.00	4843	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	39	252,960.00	119,040.00	11,369,040.00	-	-	11,369,040.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6216	โฉนด	13307	16846	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6217	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6218	โฉนด	2917	13274	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	25.00	25.00	40,000.00	1,000,000.00	4844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	24	334,400.00	545,600.00	1,545,600.00	-	-	1,545,600.00	0.30
					1	0	0	71.10	71.10	40,000.00	2,844,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,844,000.00	-	2,844,000.00	-	-
6219	โฉนด	8717	11476	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	6.00	106.00	8,000.00	848,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,000.00	-	848,000.00	-	-
6220	โฉนด	14176	70158	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	87.00	87.00	7,000.00	609,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000.00	-	609,000.00	-	-
6221	โฉนด	14175	70157	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.00	26.00	3,500.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	91,000.00	-	-
6222	โฉนด	2958	13381	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	86.80	86.80	7,000.00	607,600.00	4845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	1,213,040.00	-	-	1,213,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6223	โฉนด	833	1114	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	13.00	13.00	8,000.00	104,000.00	4846	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	7,750.00	465,000.00	105	353,400.00	111,600.00	215,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	107,800.00	-	107,800.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	107,800.00	-	107,800.00	0.02
					5	0	0	13.00	13.00	8,000.00	104,000.00	4847	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	50.00	-	8,350.00	417,500.00	105	317,300.00	100,200.00	204,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	50.00	-	-	-	-	-	-	102,100.00	-	102,100.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	25.00	50.00	-	-	-	-	-	-	102,100.00	-	102,100.00	0.02
6224	โฉนด	2240	7614	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	4848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	35	337,920.00	225,280.00	321,280.00	-	-	321,280.00	0.02
					2	0	0	99.90	99.90	6,000.00	599,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,400.00	-	-	599,400.00	0.02
					2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	4849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	35	422,400.00	281,600.00	408,200.00	-	408,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6225	โฉนด	2763	3714	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	4850	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	24	467,856.00	763,344.00	1,963,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	654,382.56	-	654,382.56	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,308,961.44	1,308,961.44	-	-
6226	โฉนด	1496	4066	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	120,000.00	5,400,000.00	4851	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,700.00	3,132,000.00	24	1,190,160.00	1,941,840.00	7,341,840.00	-	7,341,840.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	120,000.00	1,200,000.00	4852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	24	133,760.00	218,240.00	1,418,240.00	-	1,418,240.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	120,000.00	1,200,000.00	4853	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	24	264,480.00	431,520.00	1,631,520.00	-	1,631,520.00	-	-
					1	0	1	97.00	197.00	120,000.00	23,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,640,000.00	-	23,640,000.00	-	-
6227	โฉนด	14947	18886	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.90	22.90	8,000.00	183,200.00	4854	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	30	186,000.00	186,000.00	369,200.00	-	-	369,200.00	0.02
6228	โฉนด	1115	4000	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	54.00	154.00	5,000.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	770,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6229	โฉนด	3447	16433	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	72.30	172.30	8,000.00	1,378,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,378,400.00	-	-	1,378,400.00	0.30
6230	โฉนด	17060	89063	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	20.10	220.10	3,250.00	715,325.00	4855	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	10	139,500.00	1,255,500.00	1,970,825.00	-	-	1,970,825.00	0.02
6231	โฉนด	14165	69971	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	7.20	107.20	5,000.00	536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,000.00	-	-	536,000.00	0.30
6232	โฉนด	14163	69969	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	18.00	118.00	6,500.00	767,000.00	4856	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	8,250.00	396,000.00	3	35,640.00	360,360.00	1,127,360.00	-	-	1,127,360.00	0.30
6233	โฉนด	14164	69970	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	18.00	118.00	5,000.00	590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,000.00	-	-	590,000.00	0.30
6234	โฉนด	14162	69968	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	18.00	118.00	6,500.00	767,000.00	4857	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	3	26,730.00	270,270.00	1,037,270.00	-	-	1,037,270.00	0.02
6235	โฉนด	14166	69972	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	7.20	107.20	5,000.00	536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,000.00	-	-	536,000.00	0.30
6236	โฉนด	6452	39029	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	97.00	197.00	6,000.00	1,182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,000.00	-	1,182,000.00	-	-
6237	โฉนด	2442	7630	หมู่ ต.หนองแก	4	14	2	19.80	5,819.80	44,000.00	256,071,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,071,200.00	-	-	256,071,200.00	0.30-0.50

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6238	โฉนด	79278	79278	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	42.70	142.70	6,500.00	927,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,550.00	-	-	927,550.00	0.30
6239	โฉนด	1101	3365	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	18.80	118.80	8,000.00	950,400.00	4858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	1,636,800.00	-	-	1,636,800.00	0.02
6240	โฉนด	9832	12638	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	1.70	101.70	22,500.00	2,288,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,288,250.00	-	-	2,288,250.00	0.30
6241	โฉนด	6846	9323	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	4.40	104.40	18,000.00	1,879,200.00	4859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	11	211,200.00	1,548,800.00	3,428,000.00	-	-	3,428,000.00	0.30
												4860	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,750.00	279,000.00	12	39,060.00	239,940.00	239,940.00	-	-	239,940.00	0.30
6242	โฉนด	1360	3129	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	3.10	103.10	40,000.00	4,124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,124,000.00	-	-	4,124,000.00	0.30
6243	โฉนด	31181	75889	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00	22,500.00	2,362,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,362,500.00	-	2,362,500.00	-	-
6244	โฉนด	9016	11784	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	12.00	112.00	6,000.00	672,000.00	4861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	12	73,920.00	454,080.00	1,126,080.00	-	-	1,126,080.00	0.30
												4862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	12	73,920.00	454,080.00	454,080.00	-	-	454,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6245	โฉนดตราจอง	612	6628	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	44.00	544.00	15,000.00	8,160,000.00	4863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	60.00	8,800.00	422,400.00	27	185,856.00	236,544.00	8,396,544.00	-	-	8,396,544.00	0.02
6246	โฉนด	8829	11588	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	8,000.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	832,000.00	-	-
6247	โฉนด	2658	3851.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.40	28.40	75,000.00	2,130,000.00	4864	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	104	903,040.00	159,360.00	2,289,360.00	-	2,289,360.00	-	-
6248	โฉนด	16558	21597	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.10	22.10	15,000.00	331,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500.00	-	-	331,500.00	0.30
6249	โฉนด	3520	16584	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.80	32.80	65,000.00	2,132,000.00	4865	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	34	564,400.00	99,600.00	2,231,600.00	-	-	2,231,600.00	0.02
6250	โฉนด	8073	10788	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.40	61.40	8,000.00	491,200.00	4866	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	8,700.00	2,035,800.00	19	570,024.00	1,465,776.00	1,956,976.00	-	-	1,956,976.00	0.02
6251	โฉนด	12485	15860	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	30.10	30.10	120,000.00	3,612,000.00	4867	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	36	1,508,832.00	924,768.00	4,536,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,512,104.77	-	1,512,104.77	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,024,663.23	-	3,024,663.23	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6252	โฉนด	370	402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	10,000.00	470,000.00	4868	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	69.00	49.29	8,700.00	600,300.00	16	132,066.00	468,234.00	938,234.00	-	938,234.00	-	-
6253	โฉนด	7678	43049	หมู่ ต.หนองแก	2	9	2	4.00	3,804.00	5,250.00	19,971,000.00	4869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	5	61,600.00	1,170,400.00	21,141,400.00	-	-	21,141,400.00	0.02
6254	โฉนด	7703	10403	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.60	53.60	20,000.00	1,072,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,000.00	-	-	1,072,000.00	0.30
6255	โฉนด	31007	75715	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	39.00	239.00	22,500.00	5,377,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,377,500.00	-	5,377,500.00	-	-
6256	โฉนด	1620	2071	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	-	460,000.00	0.30
6257	โฉนดตราจอง	2519	3818	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	67.80	67.80	75,000.00	5,085,000.00	4870	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	768.00	-	8,450.00	6,489,600.00	29	3,115,008.00	3,374,592.00	8,459,592.00	-	-	8,459,592.00	0.30
6258	โฉนด	18854	36715	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	0.00	400.00	10,000.00	4,000,000.00	4871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	88.00	-	8,800.00	774,400.00	4	30,976.00	743,424.00	4,743,424.00	-	-	4,743,424.00	0.30
												4872	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	32.00	-	6,150.00	196,800.00	4	7,872.00	188,928.00	188,928.00	-	-	188,928.00	0.30
6259	โฉนด	4897	6997	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	100,000.00	2,000,000.00	4873	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	25.00	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	2,264,480.00	-	2,264,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	93.33	8,800.00	492,800.00	23	177,408.00	315,392.00	315,392.00	-	315,392.00	-	-
												4875	-	ตึก	2	48.00	48.00	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
6260	น.ส.2		810	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	4876	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	5	106,240.00	956,160.00	1,256,160.00	-	-	1,256,160.00	0.02
6261	โฉนด	8143	43581	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6262	โฉนด	33621	81950	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	18.00	118.00	6,500.00	767,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,000.00	-	767,000.00	-	-
6263	โฉนด	33601	81930	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.40	99.40	6,500.00	646,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,100.00	-	-	646,100.00	0.30
6264	โฉนด	33609	81938	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	4.90	4.90	6,500.00	31,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,850.00	-	-	31,850.00	0.30
6265	โฉนด	33612	81941	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	8.00	108.00	6,500.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	-	702,000.00	0.30
6266	โฉนด	33613	81942	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	17.50	117.50	6,500.00	763,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,750.00	-	-	763,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6267	โฉนด	7383	42108	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	82.10	82.10	10,000.00	821,000.00	4877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	15	211,200.00	844,800.00	1,665,800.00	-	-	1,665,800.00	0.02
6268	โฉนด	7469	42194	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.50	71.50	10,000.00	715,000.00	4878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	8	101,376.00	1,165,824.00	1,880,824.00	-	-	1,880,824.00	0.02
6269	โฉนด	7438	42163	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	4879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	83.33	8,800.00	880,000.00	6	52,800.00	827,200.00	1,307,200.00	-	1,307,200.00	-	-
6270	โฉนด	7403	42128	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	67.90	67.90	10,000.00	679,000.00	4880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	22	359,040.00	696,960.00	1,375,960.00	-	-	1,375,960.00	0.02
6271	โฉนด	5684	30541	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
6272	โฉนด	5400	7596	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.50	17.50	60,000.00	1,050,000.00	4881	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	37	513,024.00	288,576.00	1,338,576.00	-	-	1,338,576.00	0.02
6273	โฉนด	3058	4049	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.90	15.90	65,000.00	1,033,500.00	4882	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,550.00	820,800.00	12	114,912.00	705,888.00	1,739,388.00	-	-	1,739,388.00	0.30
6274	โฉนด	260	292	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.00	82.00	10,000.00	820,000.00	4883	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	45.00	45.00	8,700.00	391,500.00	7	27,405.00	364,095.00	1,184,095.00	-	1,184,095.00	-	-
6275	โฉนด	23415	53044	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	5.00	405.00	7,000.00	2,835,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,835,000.00	-	2,835,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6276	โฉนด	20387	40643	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	4884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	80.67	8,800.00	1,064,800.00	17	255,552.00	809,248.00	1,577,248.00	-	1,577,248.00	-	-
6277	โฉนด	21008	41869	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.30	26.30	75,000.00	1,972,500.00	4885	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	24	1,411,000.00	249,000.00	2,221,500.00	-	-	2,221,500.00	0.02
6278	โฉนด	15940	20602	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.90	18.90	8,000.00	151,200.00	4886	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	5	16,700.00	317,300.00	468,500.00	-	-	468,500.00	0.02
6279	โฉนด	286	1573	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	4.60	104.60	40,000.00	4,184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,184,000.00	-	-	4,184,000.00	0.30
6280	โฉนด	5546	30474	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.30
6281	โฉนด	2255	2904	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.90	53.90	12,000.00	646,800.00	4887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	947,760.00	-	-	947,760.00	0.02
6282	โฉนด	1245	1517	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	20.00	120.00	10,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
6283	โฉนด	6273	8655	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	4888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,160.00	-	8,800.00	10,208,000.00	23	3,674,880.00	6,533,120.00	6,533,120.00	-	6,533,120.00	-	-
6284	โฉนด	9708	12493	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	5,000.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6285	โฉนด	185	193	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00	4889	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	23	111,600.00	198,400.00	1,398,400.00	-	-	1,398,400.00	0.02
												4890	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	23	111,600.00	198,400.00	198,400.00	-	-	198,400.00	0.02
6286	โฉนด	8795	44551	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	0.00	800.00	5,700.00	4,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,560,000.00	-	-	4,560,000.00	0.30
6287	โฉนด	5018	7145	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.50	26.50	10,000.00	265,000.00	4891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	800,040.00	-	-	800,040.00	0.02
6288	โฉนด	17271	22545	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	5,000.00	185,000.00	4892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,388,840.00	-	1,388,840.00	-	-
6289	โฉนด	31201	75909	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	28.50	128.50	17,000.00	2,184,500.00	4893	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	23	338,640.00	59,760.00	2,244,260.00	-	-	2,244,260.00	0.02
6290	โฉนด	8387	11106	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	13.50	113.50	8,000.00	908,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,000.00	-	-	908,000.00	0.30
6291	โฉนด	11334	14458	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	75.00	75.00	9,750.00	731,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,250.00	-	-	731,250.00	0.30
					4	0	0	43.00	43.00	9,750.00	419,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,250.00	-	-	419,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6292	โฉนด	1126	1349	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	19.30	119.30	27,500.00	3,280,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,280,750.00	-	3,280,750.00	-	-
6293	โฉนด	8281	11000	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	4894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	50.00	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	200,640.00	-	-
												4895	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	528,960.00	-	528,960.00	-	-
6294	โฉนด	1448	4111	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	59.00	59.00	65,000.00	3,835,000.00	4896	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	646.00	-	8,700.00	5,620,200.00	29	2,697,696.00	2,922,504.00	6,757,504.00	-	6,757,504.00	-	-
6295	โฉนด	24657	55076	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	19.70	19.70	10,000.00	197,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,000.00	-	-	197,000.00	0.30
6296	โฉนด	11737	14992	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	19.80	19.80	10,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.30
6297	โฉนด	19051	37151	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	4897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	88.00	-	8,800.00	774,400.00	24	294,272.00	480,128.00	1,200,128.00	-	-	1,200,128.00	0.30
6298	โฉนด	1996	15291	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6299	โฉนด	6326	8734	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.70	46.70	10,000.00	467,000.00	4898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,002,040.00	-	-	1,002,040.00	0.02
6300	โฉนด	1314	1635	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	6,500.00	1,300,000.00	4899	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	18.75	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	1,696,720.00	-	1,696,720.00	-	-
6301	โฉนด	7265	9956	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.70	59.70	27,500.00	1,641,750.00	4900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	2,024,726.00	-	-	2,024,726.00	0.02
6302	น.ส.3ก	NULL	540	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.30
6303	โฉนด	13475	17046	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.50	86.50	6,500.00	562,250.00	4901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,766,090.00	-	-	1,766,090.00	0.02
6304	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	97.00	597.00	9,999.00	5,969,403.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,969,403.00	-	-	5,969,403.00	0.02
6305	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6306	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	4902	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	16.00	8,700.00	313,200.00	23	112,752.00	200,448.00	200,448.00	-	-	200,448.00	0.02
												4903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	23	380,160.00	675,840.00	675,840.00	-	-	675,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4904	-	ตึก	2	21.00	87.50	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
6307	โฉนด	7541	42379	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.40	15.40	7,000.00	107,800.00	4905	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	5	29,700.00	168,300.00	276,100.00	-	-	276,100.00	0.02
6308	โฉนด	3401	4399	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6309	โฉนด	4145	4475	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	63.50	63.50	10,000.00	635,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,000.00	-	-	635,000.00	0.30
6310	โฉนด	6906	9383	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.20	62.20	8,000.00	497,600.00	4906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	9	79,200.00	800,800.00	1,298,400.00	-	-	1,298,400.00	0.02
6311	โฉนด	30703	75282	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	88.00	88.00	5,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.30
6312	โฉนด	3614	17208	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	4907	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	24	474,240.00	773,760.00	1,673,760.00	-	1,673,760.00	-	-
					1	0	0	3.10	3.10	45,000.00	139,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500.00	-	139,500.00	-	-
6313	โฉนด	35433	88013	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	9,999.00	309,969.00	4908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	76.19	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	707,025.00	-	707,025.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6314	โฉนด	212	1258.	หมู่ ต.หนองแก	1	3	1	53.10	1,353.10	7,000.00	9,471,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,471,700.00	-	9,471,700.00	-	-
6315	โฉนด	15022	18979	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.30	60.30	8,000.00	482,400.00	4909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	5	84,480.00	1,605,120.00	2,087,520.00	-	-	2,087,520.00	0.02
6316	โฉนด	25691	62414	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.60	15.60	27,500.00	429,000.00	4910	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,350.00	1,252,500.00	16	275,550.00	976,950.00	1,405,950.00	-	-	1,405,950.00	0.02
6317	โฉนดตราจอง	1468	4092	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	17.90	217.90	5,000.00	1,089,500.00	4911	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	2,411,900.00	-	-	2,411,900.00	0.02
												4912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,800.00	1,047,200.00	5	52,360.00	994,840.00	994,840.00	-	-	994,840.00	0.02
												4913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	5	24,640.00	468,160.00	468,160.00	-	468,160.00	-	-
6318	โฉนด	991	1167	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	11,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6319	โฉนด	8291	11010	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	8,000.00	80,000.00	4914	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	17	74,400.00	235,600.00	315,600.00	-	-	315,600.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	8,000.00	80,000.00	4915	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	17	74,400.00	235,600.00	315,600.00	-	-	315,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.00	10.00	8,000.00	80,000.00	4916	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	17	74,400.00	235,600.00	315,600.00	-	-	315,600.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	8,000.00	80,000.00	4917	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	17	74,400.00	235,600.00	315,600.00	-	-	315,600.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	8,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.02
6320	โฉนด	26201	63578	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.60	95.60	10,000.00	956,000.00	4918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	151.50	-	8,800.00	1,333,200.00	17	319,968.00	1,013,232.00	1,969,232.00	-	-	1,969,232.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00	4919	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	17	63,360.00	200,640.00	280,640.00	-	-	280,640.00	0.02
6321	โฉนด	26198	63575	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00	10,000.00	1,050,000.00	4920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	32.00	8,800.00	281,600.00	9	25,344.00	256,256.00	1,306,256.00	-	1,306,256.00	-	-
6322	โฉนด	26200	63577	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.70	99.70	10,000.00	997,000.00	4921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	151.50	-	8,800.00	1,333,200.00	17	319,968.00	1,013,232.00	2,010,232.00	-	-	2,010,232.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	10,000.00	40,000.00	4922	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	16.00	-	8,250.00	132,000.00	17	31,680.00	100,320.00	140,320.00	-	-	140,320.00	0.02
6323	โฉนด	26199	63576	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	10,000.00	1,030,000.00	4923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	9	118,800.00	1,201,200.00	2,231,200.00	-	-	2,231,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6324	โฉนด	26202	63579	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	51.00	251.00	10,000.00	2,510,000.00	4924	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	424.00	-	8,200.00	3,476,800.00	17	834,432.00	2,642,368.00	5,152,368.00	-	-	5,152,368.00	0.02
												4925	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	18.00	-	8,250.00	148,500.00	17	35,640.00	112,860.00	112,860.00	-	-	112,860.00	0.02
6325	โฉนด	19970	39577	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	8.50	8.50	5,250.00	44,625.00	4926	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	34.00	-	7,700.00	261,800.00	8	20,944.00	240,856.00	285,481.00	-	-	285,481.00	0.30
					3	1	1	81.20	581.20	5,250.00	3,051,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,051,300.00	-	-	3,051,300.00	0.30
6326	โฉนด	1775	2378	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	62.00	62.00	100,000.00	6,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,200,000.00	-	-	6,200,000.00	0.30
6327	โฉนด	2018	2561	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	10,000.00	530,000.00	4927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	33	315,392.00	247,808.00	777,808.00	-	-	777,808.00	0.02
6328	โฉนด	34669	84953	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	85.90	185.90	6,000.00	1,115,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,400.00	-	1,115,400.00	-	-
6329	โฉนด	28854	71386	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	34.80	34.80	12,000.00	417,600.00	4928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.60	-	8,800.00	357,280.00	3	10,718.40	346,561.60	764,161.60	-	-	764,161.60	0.30
6330	โฉนด	34153	84171	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.60	71.60	9,999.00	715,928.40	4929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	9	79,200.00	800,800.00	1,516,728.40	-	-	1,516,728.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6331	โฉนด	33925	83325	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00	4930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	27.27	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,001,220.00	-	1,001,220.00	-	-
6332	โฉนด	33922	83322	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	8,000.00	440,000.00	4931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,800.00	1,548,800.00	7	108,416.00	1,440,384.00	1,880,384.00	-	-	1,880,384.00	0.02
6333	โฉนด	33920	83320	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	57.00	57.00	15,000.00	855,000.00	4932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.10	-	8,800.00	1,127,280.00	8	90,182.40	1,037,097.60	1,892,097.60	-	-	1,892,097.60	0.30
												4933	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	18.00	-	8,250.00	148,500.00	9	13,365.00	135,135.00	135,135.00	-	-	135,135.00	0.30
6334	โฉนด	36729	98223	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	52.00	52.00	8,000.00	416,000.00	4934	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	2	26,100.00	1,278,900.00	1,694,900.00	-	-	1,694,900.00	0.30
												4935	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	45.00	-	8,250.00	371,250.00	2	7,425.00	363,825.00	363,825.00	-	-	363,825.00	0.30
6335	โฉนด	18538	30580	หมู่ ต.หัวหิน	2	5	3	35.00	2,335.00	1,950.00	4,553,250.00	4936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	5,355,810.00	-	5,355,810.00	-	-
6336	โฉนด	4483	20505	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.50	22.50	65,000.00	1,462,500.00	4937	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	30	811,200.00	811,200.00	2,273,700.00	-	2,273,700.00	-	-
6337	โฉนด	10312	13255	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.70	70.70	27,500.00	1,944,250.00	4938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	23	456,192.00	811,008.00	2,755,258.00	-	-	2,755,258.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6338	โฉนด	32787	79835	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	100,000.00	6,500,000.00	4939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	17	135,168.00	428,032.00	6,928,032.00	-	6,928,032.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	4940	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,700.00	835,200.00	17	200,448.00	634,752.00	1,834,752.00	-	-	1,834,752.00	0.30
6339	โฉนด	12289	61750	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	4941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	19	236,544.00	608,256.00	1,088,256.00	-	-	1,088,256.00	0.02
6340	โฉนด	12201	61443	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	4942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	19	236,544.00	608,256.00	1,088,256.00	-	-	1,088,256.00	0.02
6341	โฉนด	10440	53315	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.00	61.00	8,000.00	488,000.00	4943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,800.00	1,971,200.00	18	512,512.00	1,458,688.00	1,946,688.00	-	1,946,688.00	-	-
6342	โฉนด	12292	61753	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	70.10	70.10	8,000.00	560,800.00	4944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	9	76,032.00	768,768.00	1,329,568.00	-	1,329,568.00	-	-
6343	โฉนด	12199	61441	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	4945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	18	329,472.00	937,728.00	1,417,728.00	-	1,417,728.00	-	-
6344	โฉนด	10441	53316	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	58.10	58.10	8,000.00	464,800.00	4946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	6	50,688.00	794,112.00	1,258,912.00	-	-	1,258,912.00	0.02
6345	โฉนด	10880	55623	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	4947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	18	219,648.00	625,152.00	1,105,152.00	-	-	1,105,152.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6346	โฉนด	12202	61444	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	4948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	18	219,648.00	625,152.00	1,105,152.00	-	1,105,152.00	-	-
6347	โฉนด	10830	55092	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	4949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	18	219,648.00	625,152.00	1,105,152.00	-	-	1,105,152.00	0.02
6348	โฉนด	12295	61756	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	4950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	18	219,648.00	625,152.00	1,105,152.00	-	-	1,105,152.00	0.02
6349	โฉนด	10881	55624	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	4951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	17	202,752.00	642,048.00	1,122,048.00	-	1,122,048.00	-	-
6350	โฉนด	12288	61749	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	4952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	66.67	8,800.00	563,200.00	18	146,432.00	416,768.00	896,768.00	-	896,768.00	-	-
6351	โฉนด	12290	61751	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	4953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	18	219,648.00	625,152.00	1,105,152.00	-	-	1,105,152.00	0.02
6352	โฉนด	10439	53314	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.20	69.20	8,000.00	553,600.00	4954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	16	185,856.00	658,944.00	1,212,544.00	-	-	1,212,544.00	0.02
6353	โฉนด	12294	61755	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	4955	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	49.00	51.04	5,650.00	276,850.00	19	77,518.00	199,332.00	679,332.00	-	679,332.00	-	-
6354	โฉนด	12291	61752	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	4956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	16.67	8,800.00	140,800.00	15	28,160.00	112,640.00	592,640.00	-	592,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6355	โฉนด	12200	61442	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	78.90	78.90	8,000.00	631,200.00	4957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	19	236,544.00	608,256.00	1,239,456.00	-	-	1,239,456.00	0.02
6356	โฉนด	12197	61439	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	4958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	18	219,648.00	625,152.00	1,105,152.00	-	-	1,105,152.00	0.02
6357	โฉนด	10438	53313	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.10	60.10	8,000.00	480,800.00	4959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	18	205,920.00	586,080.00	1,066,880.00	-	-	1,066,880.00	0.02
6358	โฉนด	10435	53310	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.30	72.30	8,000.00	578,400.00	4960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	19	236,544.00	608,256.00	1,186,656.00	-	-	1,186,656.00	0.02
6359	โฉนด	12287	61748	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	4961	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	36.00	37.50	5,650.00	203,400.00	19	56,952.00	146,448.00	626,448.00	-	626,448.00	-	-
6360	โฉนด	10826	55088	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	57.70	57.70	8,000.00	461,600.00	4962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	18	219,648.00	625,152.00	1,086,752.00	-	-	1,086,752.00	0.02
6361	โฉนด	12196	61438	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	70.00	70.00	8,000.00	560,000.00	4963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	37.50	8,800.00	316,800.00	6	19,008.00	297,792.00	857,792.00	-	857,792.00	-	-
6362	โฉนด	10442	53317	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	4964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	10	88,000.00	792,000.00	1,272,000.00	-	1,272,000.00	-	-
6363	โฉนด	10436	53311	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	70.00	70.00	8,000.00	560,000.00	4965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	58.33	8,800.00	492,800.00	19	137,984.00	354,816.00	914,816.00	-	914,816.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6364	โฉนด	12293	61754	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	4966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	25.00	8,800.00	211,200.00	19	59,136.00	152,064.00	632,064.00	-	632,064.00	-	-
6365	โฉนด	18067	23766	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.80	93.80	10,000.00	938,000.00	4967	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,750.00	162,750.00	6	9,765.00	152,985.00	1,090,985.00	-	-	1,090,985.00	0.02
												4968	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,750.00	162,750.00	6	9,765.00	152,985.00	152,985.00	-	-	152,985.00	0.02
												4969	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,750.00	162,750.00	6	9,765.00	152,985.00	152,985.00	-	-	152,985.00	0.02
												4970	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,750.00	162,750.00	6	9,765.00	152,985.00	152,985.00	-	-	152,985.00	0.02
												4971	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,750.00	162,750.00	6	9,765.00	152,985.00	152,985.00	-	-	152,985.00	0.02
												4972	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,750.00	162,750.00	6	9,765.00	152,985.00	152,985.00	-	-	152,985.00	0.02
6366	โฉนด	13342	16888	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.30	16.30	100,000.00	1,630,000.00	4973	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	19	389,760.00	1,002,240.00	2,632,240.00	-	-	2,632,240.00	0.30
6367	โฉนด	13343	16889	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.20	16.20	100,000.00	1,620,000.00	4974	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	19	389,760.00	1,002,240.00	2,622,240.00	-	-	2,622,240.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6368	โฉนด	13344	16890	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.20	17.20	100,000.00	1,720,000.00	4975	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	19	389,760.00	1,002,240.00	2,722,240.00	-	-	2,722,240.00	0.30
6369	โฉนด	17470	22873	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	4976	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	20	365,040.00	851,760.00	1,301,760.00	-	1,301,760.00	-	-
6370	โฉนด	24117	55144	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	60.30	60.30	27,500.00	1,658,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,658,250.00	-	-	1,658,250.00	0.30
6371	โฉนด	10077	12970	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	7.00	107.00	10,000.00	1,070,000.00	4977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	1,655,200.00	-	1,655,200.00	-	-
												4978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,203,840.00	-	1,203,840.00	-	-
6372	โฉนด	1757	2210	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	17,500.00	350,000.00	4979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	22	239,360.00	464,640.00	814,640.00	-	814,640.00	-	-
					5	0	0	58.00	58.00	17,500.00	1,015,000.00	4980	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	28	921,840.00	1,082,160.00	2,097,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,048,580.00	-	1,048,580.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,048,580.00	-	1,048,580.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6373	โฉนด	7468	10161	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	45.20	45.20	10,000.00	452,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,000.00	-	452,000.00	-	-
6374	โฉนด	9074	11842	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	96.00	96.00	6,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-
6375	โฉนด	7923	10641	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	4981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,800.00	686,400.00	10	68,640.00	617,760.00	1,009,760.00	-	-	1,009,760.00	0.02
6376	โฉนด	6499	8908	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	8,000.00	384,000.00	4982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	49.86	8,800.00	369,600.00	7	25,872.00	343,728.00	727,728.00	-	727,728.00	-	-
6377	โฉนด	17034	22249	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	4983	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,700.00	1,148,400.00	9	103,356.00	1,045,044.00	1,445,044.00	-	1,445,044.00	-	-
6378	น.ส.3ก	3722	4730	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	4984	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	1,696,992.00	-	496,992.00	1,200,000.00	0.02
					1	0	0	12.10	12.10	100,000.00	1,210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,000.00	-	-	1,210,000.00	0.01
6379	โฉนด	21317	43720	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.60
6380	โฉนด	5140	7269	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.10	23.10	12,000.00	277,200.00	4985	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	54.00	-	9,100.00	491,400.00	11	58,968.00	432,432.00	709,632.00	-	-	709,632.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6381	โฉนด	18127	23874	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.60	42.60	6,000.00	255,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600.00	-	-	255,600.00	0.02
6382	โฉนด	22738	48722	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	15,000.00	945,000.00	4986	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	16	99,440.00	352,560.00	1,297,560.00	-	-	1,297,560.00	0.02
6383	โฉนด	22737	48721	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	15,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
6384	โฉนด	22736	48720	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00	4987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	87.50	8,800.00	616,000.00	21	197,120.00	418,880.00	418,880.00	-	418,880.00	-	-
6385	โฉนด	22735	48719	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.10	49.10	15,000.00	736,500.00	4988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	10	70,400.00	633,600.00	1,370,100.00	-	-	1,370,100.00	0.02
6386	โฉนด	22734	48718	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.20	49.20	15,000.00	738,000.00	4989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	1,230,800.00	-	-	1,230,800.00	0.02
6387	โฉนด	22733	48717	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6388	โฉนด	16305	21890	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	4990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	19	78,848.00	202,752.00	422,752.00	-	422,752.00	-	-
6389	โฉนด	16303	21888	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	4991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	11	33,792.00	247,808.00	472,808.00	-	-	472,808.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6390	โฉนด	16304	21889	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	4992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	491,520.00	-	-	491,520.00	0.02
6391	โฉนด	10031	12924	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.50	47.50	12,000.00	570,000.00	4993	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	21	119,040.00	252,960.00	822,960.00	-	-	822,960.00	0.02
												4994	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	21	119,040.00	252,960.00	252,960.00	-	-	252,960.00	0.02
												4995	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	21	119,040.00	252,960.00	252,960.00	-	-	252,960.00	0.02
6392	โฉนด	3285	4279	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	19.80	19.80	120,000.00	2,376,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,376,000.00	-	2,376,000.00	-	-
6393	โฉนด	1658	2111	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	4996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	901,280.00	-	-	901,280.00	0.02
6394	โฉนด	3779	6098	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.90	70.90	45,000.00	3,190,500.00	4997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.50	-	8,800.00	884,400.00	2	17,688.00	866,712.00	4,057,212.00	-	-	4,057,212.00	0.02
												4998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	2	7,920.00	388,080.00	388,080.00	-	-	388,080.00	0.02
6395	โฉนด	27516	67951	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.90	21.90	15,000.00	328,500.00	4999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	10	35,200.00	316,800.00	645,300.00	-	645,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6396	โฉนด	5370	7551	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	3,750.00	112,500.00	5000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	11	51,744.00	379,456.00	491,956.00	-	-	491,956.00	0.02
					1	23	0	40.00	9,240.00	3,750.00	34,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,650,000.00	-	34,650,000.00	-	-
					2	0	1	47.70	147.70	3,750.00	553,875.00	5001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	42	416,768.00	146,432.00	700,307.00	-	700,307.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	3,750.00	375,000.00	5002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	11	51,744.00	379,456.00	754,456.00	-	-	754,456.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	3,750.00	375,000.00	5003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	11	51,744.00	379,456.00	754,456.00	-	-	754,456.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	3,750.00	112,500.00	5004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	11	253,440.00	1,858,560.00	1,971,060.00	-	-	1,971,060.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	3,750.00	112,500.00	5005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	112,500.00	-	-	112,500.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	3,750.00	112,500.00	5006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,800.00	585,200.00	11	70,224.00	514,976.00	627,476.00	-	-	627,476.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	3,750.00	112,500.00	5007	โรงจอดรถ	ตึก	2	400.00	-	2,600.00	1,040,000.00	11	124,800.00	915,200.00	1,027,700.00	-	-	1,027,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.00	30.00	3,750.00	112,500.00	5008	โรงจอดรถ	ตึก	2	400.00	-	2,600.00	1,040,000.00	11	124,800.00	915,200.00	1,027,700.00	-	-	1,027,700.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	3,750.00	112,500.00	5009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	11	63,360.00	464,640.00	577,140.00	-	-	577,140.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	3,750.00	112,500.00	5010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	11	51,744.00	379,456.00	491,956.00	-	-	491,956.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	3,750.00	112,500.00	5011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	12	60,368.00	370,832.00	483,332.00	-	-	483,332.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	3,750.00	112,500.00	5012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	11	51,744.00	379,456.00	491,956.00	-	-	491,956.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	3,750.00	112,500.00	5013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	11	51,744.00	379,456.00	491,956.00	-	-	491,956.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	3,750.00	112,500.00	5014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	11	42,240.00	309,760.00	422,260.00	-	-	422,260.00	0.02
6397	โฉนด	18360	30412	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00	5015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,328,200.00	-	-	1,328,200.00	0.02
6398	โฉนด	13492	17064	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	5016	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	96.00	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	257,640.00	-	257,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6399	โฉนด	14607	18480	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.00	87.00	6,500.00	565,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,500.00	-	565,500.00	-	-
6400	โฉนด	16640	21706	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.00	11.00	8,000.00	88,000.00	5017	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	18	94,016.00	267,584.00	355,584.00	-	355,584.00	-	-
6401	โฉนด	36335	94472	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	34.40	234.40	45,000.00	10,548,000.00	5018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.64	-	8,800.00	392,832.00	24	149,276.16	243,555.84	10,791,555.84	-	-	10,791,555.84	0.02
6402	โฉนด	26626	64759	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.60	54.60	10,000.00	546,000.00	5019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	985,296.00	-	-	985,296.00	0.02
6403	โฉนด	2996	5273.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.30	10.30	75,000.00	772,500.00	5020	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,950.00	508,800.00	46	432,480.00	76,320.00	848,820.00	-	848,820.00	-	-
					2	0	0	7.00	7.00	75,000.00	525,000.00	5021	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	46	451,520.00	79,680.00	604,680.00	-	-	604,680.00	0.02
6404	ส.ค.1	2341	3052	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	37,500.00	3,750,000.00	5022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	26	665,280.00	918,720.00	4,668,720.00	-	-	4,668,720.00	0.02
6405	โฉนด	26350	64537	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
6406	โฉนด	14441	18276	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	10,000.00	130,000.00	5023	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	21	262,656.00	558,144.00	688,144.00	-	688,144.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6407	โฉนด	8790	11549	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.10	95.10	10,000.00	951,000.00	5024	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	17	398,400.00	1,261,600.00	2,212,600.00	-	-	2,212,600.00	0.02
6408	โฉนด	7641	10341	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	18,000.00	396,000.00	5025	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	242.00	-	8,700.00	2,105,400.00	10	210,540.00	1,894,860.00	2,290,860.00	-	2,290,860.00	-	-
6409	โฉนด	4268	5465	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.00	9.00	45,000.00	405,000.00	5026	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	18	104,208.00	296,592.00	701,592.00	-	-	701,592.00	0.02
6410	โฉนด	2234	7674	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	9.60	309.60	5,250.00	1,625,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,625,400.00	-	-	1,625,400.00	0.30
6411	โฉนด	25557	61759	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	87.00	587.00	7,500.00	4,402,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,402,500.00	-	-	4,402,500.00	0.02
6412	โฉนด	2247	7665	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	17.70	17.70	6,000.00	106,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,200.00	-	-	106,200.00	0.30
6413	โฉนด	9040	11808	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.00	96.00	6,500.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.60
6414	โฉนด	17795	23345	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	12,000.00	540,000.00	5027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	28	404,800.00	475,200.00	1,015,200.00	-	-	1,015,200.00	0.02
6415	โฉนด	17225	22496	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.40	70.40	12,000.00	844,800.00	5028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,680,800.00	-	-	1,680,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6416	โฉนด	17795	23347	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	12,000.00	540,000.00	5029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.00	92.71	8,800.00	783,200.00	15	156,640.00	626,560.00	1,166,560.00	-	1,166,560.00	-	-
6417	โฉนด	3552	4934	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.20	26.20	60,000.00	1,572,000.00	5030	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	55	793,440.00	250,560.00	1,822,560.00	-	-	1,822,560.00	0.02
6418	โฉนด	15394	19571	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.40	16.40	15,000.00	246,000.00	5031	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	14	182,520.00	831,480.00	1,077,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	359,124.08	-	359,124.08	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	718,355.92	-	718,355.92	0.02
6419	โฉนด	15396	19573	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	9,999.00	169,983.00	5032	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	16.00	33.33	8,550.00	136,800.00	20	41,040.00	95,760.00	265,743.00	-	265,743.00	-	-
6420	โฉนด	15393	19570	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.40	16.40	15,000.00	246,000.00	5033	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	5	60,840.00	1,155,960.00	1,401,960.00	-	-	1,401,960.00	0.02
6421	โฉนด	15397	19574	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.50	16.50	15,000.00	247,500.00	5034	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	144.00	-	5,650.00	813,600.00	5	40,680.00	772,920.00	1,020,420.00	-	-	1,020,420.00	0.02
6422	โฉนด	15395	19572	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	5035	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	8	32,832.00	377,568.00	617,568.00	-	617,568.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6423	โฉนด	15392	19569	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.30	16.30	15,000.00	244,500.00	5036	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	1,169,268.00	-	1,169,268.00	-	-
6424	โฉนด	8504	11243	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.90	49.90	6,000.00	299,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,400.00	-	299,400.00	-	-
6425	โฉนด	32933	80140	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	10.70	210.70	6,000.00	1,264,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,264,200.00	-	1,264,200.00	-	-
6426	โฉนด	18831	36689	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.70	29.70	10,000.00	297,000.00	5037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	13	67,584.00	354,816.00	651,816.00	-	-	651,816.00	0.02
6427	โฉนด	18828	36686	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	5038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	13	67,584.00	354,816.00	624,816.00	-	-	624,816.00	0.02
6428	โฉนด	18827	36685	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.30	27.30	10,000.00	273,000.00	5039	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	540,840.00	-	-	540,840.00	0.02
6429	โฉนด	18826	36684	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	5040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	968,800.00	-	968,800.00	-	-
6430	โฉนด	18832	36690	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.90	31.90	10,000.00	319,000.00	5041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	720,280.00	-	-	720,280.00	0.02
6431	โฉนด	18829	36687	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	5042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	66.67	8,800.00	422,400.00	13	67,584.00	354,816.00	624,816.00	-	624,816.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6432	โฉนด	31880	76857	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	5043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	755,440.00	-	755,440.00	-	-
6433	โฉนด	14385	18207	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	40.80	40.80	15,000.00	612,000.00	5044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,448,000.00	-	-	1,448,000.00	0.30
6434	โฉนด	8363	11082	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	5045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	50.00	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	600,640.00	-	600,640.00	-	-
6435	โฉนด	2576	9719	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.10	99.10	30,000.00	2,973,000.00	5046	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	35	835,200.00	556,800.00	3,529,800.00	-	-	3,529,800.00	0.02
6436	โฉนด	486	518	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	5047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	1,156,800.00	-	-	1,156,800.00	0.02
6437	โฉนด	13365	66181	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.70	54.70	15,000.00	820,500.00	5048	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	25	608,400.00	912,600.00	1,733,100.00	-	-	1,733,100.00	0.02
												5049	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	25	608,400.00	912,600.00	912,600.00	-	-	912,600.00	0.02
6438	โฉนด	15044	74995	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	37.20	37.20	6,000.00	223,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
6439	โฉนด	13367	66183	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.50	27.50	15,000.00	412,500.00	5050	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	25	608,400.00	912,600.00	1,325,100.00	-	-	1,325,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6440	โฉนด	6421	38920	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.00	27.00	15,000.00	405,000.00	5051	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	32.00	44.44	8,550.00	273,600.00	5	13,680.00	259,920.00	664,920.00	-	664,920.00	-	-
6441	โฉนด	6415	38914	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	26.80	26.80	15,000.00	402,000.00	5052	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	23	547,560.00	973,440.00	1,375,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	458,434.15	-	458,434.15	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	917,005.85	-	917,005.85	0.02
					5	0	0	26.80	26.80	15,000.00	402,000.00	5053	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	23	547,560.00	973,440.00	1,375,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	458,434.15	-	458,434.15	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	917,005.85	-	917,005.85	0.02
6442	โฉนด	15046	74997	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	23.00	223.00	6,000.00	1,338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,338,000.00	-	-	1,338,000.00	0.01
6443	โฉนด	6410	38909	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	27.00	27.00	15,000.00	405,000.00	5054	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	23	547,560.00	973,440.00	1,378,440.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	459,434.05	-	459,434.05	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	919,005.95	-	919,005.95	0.02
6444	โฉนด	6412	38911	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	26.90	26.90	15,000.00	403,500.00	5055	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	352.00	-	8,550.00	3,009,600.00	24	1,143,648.00	1,865,952.00	2,269,452.00	-	-	2,269,452.00	0.30
6445	โฉนด	15042	74993	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	97.40	197.40	6,000.00	1,184,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,400.00	-	-	1,184,400.00	0.01
6446	โฉนด	6414	38913	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	28.10	28.10	15,000.00	421,500.00	5056	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	22	517,140.00	1,003,860.00	1,425,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	475,072.49	-	475,072.49	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	950,287.51	-	950,287.51	0.02
6447	โฉนด	6419	38918	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.10	27.10	15,000.00	406,500.00	5057	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	11	184,680.00	1,354,320.00	1,760,820.00	-	-	1,760,820.00	0.02
6448	โฉนด	6267	8649	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.30	42.30	10,000.00	423,000.00	5058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,259,000.00	-	-	1,259,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6449	โฉนด	2243	2892	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	5059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	14.06	8,800.00	79,200.00	29	38,016.00	41,184.00	41,184.00	-	41,184.00	-	-
6450	โฉนด	16731	21818	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00	5060	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	12	37,968.00	233,232.00	485,232.00	-	485,232.00	-	-
6451	โฉนด	16462	21355	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	12,000.00	4,800,000.00	5061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	5	84,480.00	1,605,120.00	6,405,120.00	-	6,405,120.00	-	-
6452	โฉนด	30291	74176	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.60	27.60	6,000.00	165,600.00	5062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	13	61,952.00	325,248.00	490,848.00	-	-	490,848.00	0.02
6453	โฉนด	17388	22770	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.40	23.40	8,000.00	187,200.00	5063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	7	21,560.00	286,440.00	473,640.00	-	-	473,640.00	0.02
6454	โฉนด	16017	20724	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	15.00	215.00	5,000.00	1,075,000.00	5064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	23	380,160.00	675,840.00	1,750,840.00	-	1,750,840.00	-	-
6455	โฉนด	16014	20721	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	5065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,436,000.00	-	1,436,000.00	-	-
6456	โฉนด	16019	20726	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.30	47.30	6,000.00	283,800.00	5066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	26	221,760.00	306,240.00	590,040.00	-	-	590,040.00	0.02
6457	โฉนด	16016	20723	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.60	54.60	3,750.00	204,750.00	5067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	753,870.00	-	-	753,870.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6458	โฉนด	16011	20718	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.20	96.20	5,000.00	481,000.00	5068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	1,030,120.00	-	-	1,030,120.00	0.02
6459	โฉนด	14064	17800	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	97.30	297.30	5,000.00	1,486,500.00	5069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	21	371,712.00	789,888.00	2,276,388.00	-	-	2,276,388.00	0.02
					3	0	0	33.00	33.00	5,000.00	165,000.00	5070	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	132.00	-	5,650.00	745,800.00	25	298,320.00	447,480.00	612,480.00	-	-	612,480.00	0.30
6460	โฉนด	23711	53220	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.95	22.95	5,000.00	114,750.00	5071	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,750.00	387,500.00	18	100,750.00	286,750.00	401,500.00	-	-	401,500.00	0.30
					3	0	0	22.95	22.95	5,000.00	114,750.00	5072	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,750.00	387,500.00	18	100,750.00	286,750.00	401,500.00	-	-	401,500.00	0.30
6461	โฉนด	16013	20720.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.60	99.60	5,000.00	498,000.00	5073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	22	209,440.00	406,560.00	904,560.00	-	-	904,560.00	0.02
6462	โฉนด	19435	38075	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	9,999.00	1,029,897.00	5074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	1,364,297.00	-	1,364,297.00	-	-
6463	โฉนด	31779	76635	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	12,500.00	400,000.00	5075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	12	86,240.00	529,760.00	929,760.00	-	-	929,760.00	0.02
6464	โฉนด	33025	80711	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	6,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6465	โฉนด	32237	77435	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.60	37.60	6,000.00	225,600.00	5076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	827,520.00	-	-	827,520.00	0.02
6466	โฉนด	22181	44797	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.00	77.00	12,500.00	962,500.00	5077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	77.78	8,800.00	492,800.00	12	68,992.00	423,808.00	1,386,308.00	-	1,386,308.00	-	-
6467	โฉนด	32236	77434	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.30	44.30	6,000.00	265,800.00	5078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	12	88,704.00	544,896.00	810,696.00	-	-	810,696.00	0.02
6468	โฉนด	20243	40347	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	47.40	47.40	12,500.00	592,500.00	5079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,800.00	633,600.00	11	76,032.00	557,568.00	1,150,068.00	-	-	1,150,068.00	0.30
6469	โฉนด	31915	76971	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.40	58.40	12,500.00	730,000.00	5080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	12	118,272.00	726,528.00	1,456,528.00	-	-	1,456,528.00	0.02
6470	โฉนด	22180	44796	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	35.30	135.30	12,500.00	1,691,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,691,250.00	-	-	1,691,250.00	0.30
6471	โฉนด	32449	78199	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	0.50	0.50	3,900.00	1,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950.00	-	-	1,950.00	0.30
6472	โฉนด	9902	12734	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	5,250.00	483,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000.00	-	483,000.00	-	-
6473	โฉนด	20245	40349	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.30	54.30	12,500.00	678,750.00	5081	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,700.00	852,600.00	11	102,312.00	750,288.00	1,429,038.00	-	-	1,429,038.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6474	โฉนด	21719	44187	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	35.80	35.80	6,000.00	214,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,800.00	-	-	214,800.00	0.30
6475	โฉนด	32501	78201	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00	5082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	29.17	8,800.00	184,800.00	11	22,176.00	162,624.00	474,624.00	-	474,624.00	-	-
6476	โฉนด	21720	44188	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	63.10	163.10	6,000.00	978,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,600.00	-	-	978,600.00	0.30
6477	โฉนด	31780	76636	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.50	50.50	12,500.00	631,250.00	5083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	12	88,704.00	544,896.00	1,176,146.00	-	-	1,176,146.00	0.02
6478	โฉนด	33020	80928	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00	5084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	50.00	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	612,960.00	-	612,960.00	-	-
6479	โฉนด	20246	40350	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	59.40	159.40	12,500.00	1,992,500.00	5085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	282.00	-	8,800.00	2,481,600.00	2	49,632.00	2,431,968.00	4,424,468.00	-	-	4,424,468.00	0.02
6480	โฉนด	31781	76637	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	12,500.00	587,500.00	5086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	6	52,800.00	827,200.00	1,414,700.00	-	1,414,700.00	-	-
6481	โฉนด	31902	76945	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.40	54.40	12,500.00	680,000.00	5087	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	49.00	-	8,700.00	426,300.00	11	51,156.00	375,144.00	1,055,144.00	-	-	1,055,144.00	0.02
6482	โฉนด	31917	76973	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	12,500.00	450,000.00	5088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	1,051,920.00	-	-	1,051,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6483	โฉนด	9900	12732	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	54.00	154.00	6,000.00	924,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,000.00	-	924,000.00	-	-
6484	โฉนด	20244	40348	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	89.00	289.00	12,500.00	3,612,500.00	5089	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	31.00	30.39	8,700.00	269,700.00	12	37,758.00	231,942.00	3,844,442.00	-	3,844,442.00	-	-
6485	โฉนด	10749	13785	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	5.00	5.00	3,900.00	19,500.00	5090	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	31.00	43.06	5,650.00	175,150.00	11	21,018.00	154,132.00	173,632.00	-	173,632.00	-	-
6486	โฉนด	33022	80930	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	2,500.00	82,500.00	5091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	55.56	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	416,900.00	-	416,900.00	-	-
6487	โฉนด	8068	10783	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	1.00	1.00	6,000.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.30
6488	โฉนด	31782	76638	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.20	40.20	12,500.00	502,500.00	5092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	12	88,704.00	544,896.00	1,047,396.00	-	-	1,047,396.00	0.02
6489	โฉนด	9899	12731	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	88.00	188.00	6,000.00	1,128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000.00	-	1,128,000.00	-	-
6490	โฉนด	32502	78202	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.30	46.30	6,000.00	277,800.00	5093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	11	76,032.00	557,568.00	835,368.00	-	-	835,368.00	0.02
6491	โฉนด	33021	80929	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	2,500.00	80,000.00	5094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	55.56	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	414,400.00	-	414,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6492	โฉนด	9903	12735	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	95.50	195.50	5,000.00	977,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,500.00	-	-	977,500.00	0.30
6493	โฉนด	31783	76639	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	71.50	71.50	12,500.00	893,750.00	5095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,800.00	633,600.00	12	88,704.00	544,896.00	1,438,646.00	-	-	1,438,646.00	0.30
6494	โฉนด	9904	12736	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	72.80	172.80	5,000.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	864,000.00	-	-
6495	โฉนด	31778	76634	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	12,500.00	400,000.00	5096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	12	88,704.00	544,896.00	944,896.00	-	944,896.00	-	-
6496	โฉนด	33024	80932	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	5097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	55.56	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	550,400.00	-	550,400.00	-	-
6497	โฉนด	31916	76972	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.60	40.60	12,500.00	507,500.00	5098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	12	88,704.00	544,896.00	1,052,396.00	-	-	1,052,396.00	0.02
6498	โฉนด	32500	78200	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.00	7.00	2,500.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	17,500.00	-	-
6499	โฉนด	22179	44795	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	47.30	147.30	12,500.00	1,841,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,841,250.00	-	-	1,841,250.00	0.30
6500	โฉนด	28466	70108	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	6,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6501	โฉนด	33023	80931	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00	5099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	10	126,720.00	1,140,480.00	1,225,480.00	-	1,225,480.00	-	-
6502	โฉนด	28467	70109	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.90	41.90	6,000.00	251,400.00	5100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	12	88,704.00	544,896.00	796,296.00	-	-	796,296.00	0.02
6503	โฉนด	31899	76942	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	12,500.00	400,000.00	5101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	11	76,032.00	557,568.00	957,568.00	-	-	957,568.00	0.02
6504	โฉนด	31901	76944	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.10	32.10	12,500.00	401,250.00	5102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	10	63,360.00	570,240.00	971,490.00	-	-	971,490.00	0.02
6505	โฉนด	20242	40346	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	4.00	4.00	12,500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
6506	โฉนด	6111	37655	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	32.00	32.00	7,500.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
6507	โฉนด	8369	11088.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	5103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	14	57,024.00	259,776.00	659,776.00	-	-	659,776.00	0.02
6508	โฉนด	454	2249	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.02
6509	โฉนด	5443	7578	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.20	20.20	60,000.00	1,212,000.00	5104	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	34	359,600.00	260,400.00	1,472,400.00	-	-	1,472,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6510	โฉนด	3046	4037	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.90	15.90	65,000.00	1,033,500.00	5105	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	360.00	-	8,450.00	3,042,000.00	45	2,311,920.00	730,080.00	1,763,580.00	-	-	1,763,580.00	0.30
6511	โฉนด	12011	15297.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.40	40.40	17,500.00	707,000.00	5106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	37	450,560.00	253,440.00	960,440.00	-	960,440.00	-	-
					3	0	0	60.00	60.00	17,500.00	1,050,000.00	5107	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	21	79,360.00	168,640.00	1,218,640.00	-	-	1,218,640.00	0.30
												5108	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	21	79,360.00	168,640.00	168,640.00	-	-	168,640.00	0.30
												5109	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	21	79,360.00	168,640.00	168,640.00	-	-	168,640.00	0.30
6512	โฉนด	17942	23582	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.70	21.70	10,000.00	217,000.00	5110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	547,880.00	-	-	547,880.00	0.02
6513	โฉนด	474	506	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	5111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	20	422,400.00	985,600.00	1,385,600.00	-	-	1,385,600.00	0.02
6514	น.ส.3ก	11	52	หมู่ ต.หนองแก	4	5	0	48.00	2,048.00	100,000.00	204,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,800,000.00	-	-	204,800,000.00	0.30-0.50
6515	โฉนด	10792	13834	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	5112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	180,224.00	-	180,224.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
6516	โฉนด	16677	21673	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	27.00	127.00	50,000.00	6,350,000.00	5113	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	5	166,000.00	1,494,000.00	7,844,000.00	-	-	7,844,000.00	0.02
6517	โฉนด	1861	4189	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.90	99.90	120,000.00	11,988,000.00	5114	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	540.00	-	8,700.00	4,698,000.00	9	422,820.00	4,275,180.00	16,263,180.00	-	-	16,263,180.00	0.02
6518	โฉนด	31590	76303	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	61.00	61.00	17,000.00	1,037,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,000.00	-	-	1,037,000.00	0.30
6519	โฉนด	31445	76153	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	17,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6520	โฉนด	31447	76155	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.00	86.00	17,000.00	1,462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,462,000.00	-	1,462,000.00	-	-
6521	โฉนด	2273	16046	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	98.00	98.00	18,000.00	1,764,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,764,000.00	-	-	1,764,000.00	0.30
6522	โฉนด	31437	76145	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	50,000.00	3,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750,000.00	-	3,750,000.00	-	-
6523	โฉนด	31435	76143	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	72.80	72.80	50,000.00	3,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640,000.00	-	3,640,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6524	โฉนด	31461	76169	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.40	93.40	17,000.00	1,587,800.00	5115	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	19	389,760.00	1,002,240.00	2,590,040.00	-	-	2,590,040.00	0.02
6525	โฉนด	31426	76134	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	83.30	83.30	50,000.00	4,165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,165,000.00	-	-	4,165,000.00	0.30
6526	โฉนด	2284	16057	หมู่ ต.หัวหิน	2	19	2	85.00	7,885.00	6,500.00	51,252,500.00	5116	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	83.33	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	52,244,300.00	-	-	52,244,300.00	0.02-0.03
6527	โฉนด	2228	16001	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	45.40	145.40	18,000.00	2,617,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,617,200.00	-	-	2,617,200.00	0.30
6528	โฉนด	31433	76141	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	74.50	74.50	50,000.00	3,725,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,725,000.00	-	-	3,725,000.00	0.30
6529	โฉนด	3113	21888..	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	10,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	380,000.00	-	-
6530	โฉนด	31424	76132	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	83.00	83.00	17,000.00	1,411,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,411,000.00	-	-	1,411,000.00	0.60
6531	โฉนด	2261	16034	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.30	49.30	10,000.00	493,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,000.00	-	-	493,000.00	0.30
6532	โฉนด	31486	76194	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	51.70	51.70	17,000.00	878,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,900.00	-	878,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6533	โฉนด	2268	16041	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	56.00	56.00	9,999.00	559,944.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,944.00	-	-	559,944.00	0.30
6534	โฉนด	2230	16003.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	95.10	195.10	18,000.00	3,511,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,511,800.00	-	-	3,511,800.00	0.60
6535	โฉนด	31489	76197	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	17,000.00	425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	-	425,000.00	0.02
6536	โฉนด	31427	76135	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	83.00	83.00	50,000.00	4,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,150,000.00	-	-	4,150,000.00	0.30
6537	โฉนด	31490	76198	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	11,000.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.02
6538	โฉนด	2257	16030	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	17,500.00	857,500.00	5117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	40.00	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	1,127,836.00	-	1,127,836.00	-	-
6539	โฉนด	2277	16050.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.20	100.20	6,500.00	651,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,300.00	-	-	651,300.00	0.30
6540	โฉนด	2296	16069	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.90	48.90	6,500.00	317,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,850.00	-	-	317,850.00	0.30
6541	โฉนด	31594	76302	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	58.90	58.90	17,000.00	1,001,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,300.00	-	1,001,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6542	โฉนด	2293	16066	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	73.30	73.30	6,500.00	476,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,450.00	-	476,450.00	-	-
6543	โฉนด	31439	76147	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.00	49.00	17,000.00	833,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,000.00	-	833,000.00	-	-
6544	โฉนด	2266	16039	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	9,999.00	319,968.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,968.00	-	319,968.00	-	-
6545	โฉนด	2269	16042	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	56.00	56.00	9,999.00	559,944.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,944.00	-	-	559,944.00	0.30
6546	โฉนดตราจอง	2288	16061	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	26.00	126.00	6,500.00	819,000.00	5118	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	54.00	27.00	8,700.00	469,800.00	23	169,128.00	300,672.00	1,119,672.00	-	-	1,119,672.00	0.02
6547	โฉนด	31448	76156	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.20	49.20	17,000.00	836,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,400.00	-	-	836,400.00	0.30
6548	โฉนด	31431	76139	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	74.30	74.30	50,000.00	3,715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,715,000.00	-	3,715,000.00	-	-
6549	โฉนด	2282	16055.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.40	51.40	6,500.00	334,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,100.00	-	-	334,100.00	0.60
6550	โฉนด	31420	76128	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.90	45.90	17,000.00	780,300.00	5119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	23	221,760.00	394,240.00	1,174,540.00	-	-	1,174,540.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6551	โฉนด	31430	76138	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	74.20	74.20	50,000.00	3,710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,710,000.00	-	-	3,710,000.00	0.30
6552	โฉนด	31442	76150	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.40	49.40	17,000.00	839,800.00	5120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	8	21,120.00	242,880.00	1,082,680.00	-	-	1,082,680.00	0.02
6553	โฉนด	2275	16048	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	48.80	48.80	7,000.00	341,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,600.00	-	341,600.00	-	-
6554	โฉนด	2234	16007	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	70.50	170.50	18,000.00	3,069,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,069,000.00	-	3,069,000.00	-	-
6555	โฉนด	31438	76146	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.30	104.30	17,000.00	1,773,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,773,100.00	-	1,773,100.00	-	-
6556	โฉนด	2227	16000	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.80	51.80	18,000.00	932,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,400.00	-	-	932,400.00	0.30
6557	โฉนด	31560	76268	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	17,000.00	884,000.00	5121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	17	67,584.00	214,016.00	1,098,016.00	-	1,098,016.00	-	-
6558	โฉนด	2274	16047	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.00	98.00	18,000.00	1,764,000.00	5122	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	25.00	8,700.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	1,962,360.00	-	1,962,360.00	-	-
6559	โฉนด	2263	16036	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6560	โฉนด	15586	19866	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.40	25.40	45,000.00	1,143,000.00	5123	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	29	673,920.00	730,080.00	1,873,080.00	-	-	1,873,080.00	0.30
6561	โฉนด	14144	17890	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	5124	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	29	480,960.00	521,040.00	1,196,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	598,020.00	-	598,020.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	598,020.00	598,020.00	-	-
					1	0	0	1.00	1.00	45,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
6562	โฉนด	14121	17867	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	5125	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	29	480,960.00	521,040.00	1,196,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	598,020.00	-	598,020.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	598,020.00	598,020.00	-	-
					1	0	0	8.60	8.60	45,000.00	387,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000.00	-	387,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6563	โฉนด	14148	17894	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	5126	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	29	480,960.00	521,040.00	1,241,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	620,520.00	-	620,520.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	620,520.00	620,520.00	-	-
6564	โฉนด	14116	17862	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	5127	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	28	245,824.00	288,576.00	1,008,576.00	-	-	1,008,576.00	0.30
6565	โฉนด	14151	17897	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.50	19.50	45,000.00	877,500.00	5128	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	35	224,640.00	149,760.00	1,027,260.00	-	-	1,027,260.00	0.02
6566	โฉนด	14179	17925	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	5129	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	18	129,792.00	369,408.00	1,089,408.00	-	1,089,408.00	-	-
6567	โฉนด	14173	17919	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	5130	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,206,720.00	-	-	1,206,720.00	0.02
6568	โฉนด	15590	19870	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.50	17.50	45,000.00	787,500.00	5131	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	35	320,640.00	213,760.00	1,001,260.00	-	-	1,001,260.00	0.02
6569	โฉนด	12140	15462	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.90	18.90	120,000.00	2,268,000.00	5132	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	16	178,464.00	632,736.00	2,900,736.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	966,815.31	-	966,815.31	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	966,815.31	966,815.31	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	32.00	33.34	-	-	-	-	-	-	967,105.38	967,105.38	-	-
6570	โฉนด	14161	17907	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	5133	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,206,720.00	-	-	1,206,720.00	0.02
6571	โฉนด	12134	15456	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	51.50	51.50	120,000.00	6,180,000.00	5134	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	576.00	-	7,750.00	4,464,000.00	36	2,767,680.00	1,696,320.00	7,876,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	192.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,625,177.46	-	2,625,177.46	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	384.00	66.67	-	-	-	-	-	-	5,251,142.54	-	5,251,142.54	0.02
6572	โฉนด	14111	17857	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	5135	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	35	449,280.00	299,520.00	1,019,520.00	-	-	1,019,520.00	0.02
6573	โฉนด	14184	17930	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	5136	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,161,720.00	-	1,161,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	1.00	1.00	45,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
6574	โฉนด	14134	17880	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	5137	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	23	192,384.00	342,016.00	1,062,016.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	531,008.00	-	531,008.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	531,008.00	531,008.00	-	-
6575	โฉนด	14139	17885	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	5138	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	33	299,264.00	235,136.00	955,136.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	477,568.00	-	477,568.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	477,568.00	-	477,568.00	0.02
6576	โฉนด	28521	70241	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.20	51.20	8,000.00	409,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,600.00	-	-	409,600.00	0.02
6577	โฉนด	28527	70247	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.80	55.80	8,000.00	446,400.00	5139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	14	209,088.00	952,512.00	1,398,912.00	-	-	1,398,912.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6578	โฉนด	28543	70264	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	55.00	55.00	8,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.30
6579	โฉนด	28552	70272	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00	5140	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	33.57	5,650.00	271,200.00	14	48,816.00	222,384.00	654,384.00	-	654,384.00	-	-
6580	โฉนด	28528	70248	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	8,000.00	440,000.00	5141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.00	89.00	8,800.00	783,200.00	15	156,640.00	626,560.00	1,066,560.00	-	1,066,560.00	-	-
6581	โฉนด	28526	70246	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	8,000.00	440,000.00	5142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	1,126,400.00	-	-	1,126,400.00	0.02
6582	โฉนด	28522	70242	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.80	50.80	8,000.00	406,400.00	5143	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	14	125,280.00	570,720.00	977,120.00	-	-	977,120.00	0.02
6583	โฉนด	28546	70266	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.30	53.30	8,000.00	426,400.00	5144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	15	168,960.00	675,840.00	1,102,240.00	-	-	1,102,240.00	0.02
6584	โฉนด	3090	5363	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.80	28.80	45,000.00	1,296,000.00	5145	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	19	464,800.00	199,200.00	1,495,200.00	-	-	1,495,200.00	0.02
6585	โฉนด	18352	30294	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.30	56.30	12,000.00	675,600.00	5146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	7	61,600.00	818,400.00	1,494,000.00	-	-	1,494,000.00	0.02
6586				หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	5147	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	319,360.00	-	-	319,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00	5148	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,950.00	508,800.00	24	432,480.00	76,320.00	156,320.00	-	-	156,320.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00	5149	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,950.00	508,800.00	24	432,480.00	76,320.00	156,320.00	-	-	156,320.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00	5150	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,950.00	508,800.00	24	432,480.00	76,320.00	156,320.00	-	-	156,320.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	5151	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	319,360.00	-	-	319,360.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	5152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	24	200,640.00	327,360.00	477,360.00	-	-	477,360.00	0.02
					1	1	3	29.00	729.00	10,000.00	7,290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,290,000.00	-	-	7,290,000.00	0.01
6587	โฉนด	8540	11283	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.50	22.50	120,000.00	2,700,000.00	5153	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,450.00	3,244,800.00	6	194,688.00	3,050,112.00	5,750,112.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,916,512.33	-	1,916,512.33	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,916,512.33	-	1,916,512.33	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	128.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,917,087.34	-	1,917,087.34	0.02
6588	โฉนด	3828	6132	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.10	95.10	27,500.00	2,615,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,615,250.00	-	-	2,615,250.00	0.02
6589	โฉนด	22287	46731	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	66.00	566.00	2,500.00	1,415,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,415,000.00	-	1,415,000.00	-	-
6590	โฉนด	14403	18225	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	27,500.00	385,000.00	5154	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	126	274,816.00	86,784.00	471,784.00	-	471,784.00	-	-
6591	โฉนด	7374	10066	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	77.90	77.90	27,500.00	2,142,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,142,250.00	-	2,142,250.00	-	-
6592	โฉนด	4852	21268	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	46.00	46.00	5,000.00	230,000.00	5155	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	167.00	-	8,700.00	1,452,900.00	3	43,587.00	1,409,313.00	1,639,313.00	-	-	1,639,313.00	0.02
6593	โฉนด	27003	66065	หมู่ ต.หัวหิน	3	8	0	40.20	3,240.20	27,500.00	89,105,500.00	5156	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	4,513.00	-	9,650.00	43,550,450.00	7	3,048,531.50	40,501,918.50	129,607,418.50	-	-	129,607,418.50	0.30-0.40
												5157	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	3,390.00	-	9,650.00	32,713,500.00	7	2,289,945.00	30,423,555.00	30,423,555.00	-	-	30,423,555.00	0.30-0.40
6594	โฉนด	16581	21624	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	11.10	11.10	120,000.00	1,332,000.00	5158	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	27	535,392.00	681,408.00	2,013,408.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	671,068.89	-	671,068.89	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	671,068.89	-	671,068.89	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	671,270.23	-	671,270.23	0.02
6595	โฉนด	19345	37886	หมู่ ต.หัวหิน	1	7	0	4.00	2,804.00	4,500.00	12,618,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,618,000.00	-	-	12,618,000.00	0.01
6596	โฉนด	9231	11999	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	37.40	137.40	8,000.00	1,099,200.00	5159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,768,000.00	-	-	1,768,000.00	0.02
6597	โฉนด	4867	6966	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.90	19.90	100,000.00	1,990,000.00	5160	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	26	420,840.00	581,160.00	2,571,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,285,580.00	-	1,285,580.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,285,580.00	-	1,285,580.00	0.02
6598	โฉนด	6437	8846	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.50	120.50	6,000.00	723,000.00	5161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	12	110,880.00	681,120.00	1,404,120.00	-	1,404,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6599	โฉนด	16518	21514	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	48.00	148.00	10,000.00	1,480,000.00	5162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	20	1,056,000.00	2,464,000.00	3,944,000.00	-	-	3,944,000.00	0.02
6600	โฉนด	1194	4044	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.20	50.20	45,000.00	2,259,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,259,000.00	-	-	2,259,000.00	0.30
6601	โฉนด	23364	52947	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.80	33.80	8,000.00	270,400.00	5163	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	15	94,800.00	379,200.00	649,600.00	-	-	649,600.00	0.02
6602	โฉนด	27503	67888	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	32.10	32.10	8,000.00	256,800.00	5164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	10	52,800.00	475,200.00	732,000.00	-	-	732,000.00	0.30
6603	โฉนด	28629	70524	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	5165	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	15	94,800.00	379,200.00	559,200.00	-	-	559,200.00	0.02
6604	โฉนด	28623	70530	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.30	56.30	8,000.00	450,400.00	5166	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	15	111,600.00	446,400.00	896,800.00	-	-	896,800.00	0.02
6605	โฉนด	28632	70527	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	5167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	15	126,720.00	506,880.00	746,880.00	-	746,880.00	-	-
6606	โฉนด	12031	60266	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	17.40	17.40	4,500.00	78,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,300.00	-	-	78,300.00	0.30
6607	โฉนด	13265	65896	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	43.50	143.50	4,500.00	645,750.00	5168	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	346.00	-	9,650.00	3,338,900.00	5	166,945.00	3,171,955.00	3,817,705.00	-	-	3,817,705.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6608	โฉนด	10475	53456	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	79.30	279.30	4,500.00	1,256,850.00	5169	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	546.00	-	9,650.00	5,268,900.00	5	263,445.00	5,005,455.00	6,262,305.00	-	-	6,262,305.00	0.30
6609	โฉนด	10476	53457	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	36.50	236.50	4,500.00	1,064,250.00	5170	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	552.00	-	9,650.00	5,326,800.00	5	266,340.00	5,060,460.00	6,124,710.00	-	-	6,124,710.00	0.30
					3	0	0	6.00	6.00	4,500.00	27,000.00	5171	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	23.00	-	8,250.00	189,750.00	5	9,487.50	180,262.50	207,262.50	-	-	207,262.50	0.30
6610	โฉนด	13264	65895	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	41.00	141.00	4,500.00	634,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,500.00	-	-	634,500.00	0.30
6611	โฉนด	10858	55535	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	9.30	109.30	4,500.00	491,850.00	5172	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	168.00	-	9,650.00	1,621,200.00	5	81,060.00	1,540,140.00	2,031,990.00	-	-	2,031,990.00	0.30
6612	โฉนด	10857	55534	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	35.30	235.30	4,500.00	1,058,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,850.00	-	-	1,058,850.00	0.30
6613	โฉนด	10474	53455	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	11.50	411.50	4,500.00	1,851,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,851,750.00	-	-	1,851,750.00	0.60
6614	โฉนด	10859	55536	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	97.60	297.60	4,500.00	1,339,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,339,200.00	-	-	1,339,200.00	0.60
6615	โฉนด	10471	53452	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.00	200.00	4,500.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6616	โฉนด	12028	60254	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	5.20	5.20	2,950.00	15,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,340.00	-	-	15,340.00	0.60
6617	โฉนด	10478	53459	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	9.40	209.40	4,500.00	942,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,300.00	-	-	942,300.00	0.30
6618	โฉนด	8000	10718	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.60
6619	โฉนด	74	838	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	67.40	167.40	45,000.00	7,533,000.00	5173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	11	316,800.00	2,323,200.00	9,856,200.00	-	-	9,856,200.00	0.02
6620	โฉนด	31307	76015	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	6,000.00	258,000.00	5174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	17	152,064.00	481,536.00	739,536.00	-	-	739,536.00	0.02
6621	โฉนด	8028	10746	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
6622	โฉนด	9224	11992	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	8,000.00	312,000.00	5175	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	606,500.00	-	-	606,500.00	0.02
												5176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	19	98,560.00	253,440.00	253,440.00	-	-	253,440.00	0.02
												5177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	19	98,560.00	253,440.00	253,440.00	-	-	253,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	17.50	117.50	8,000.00	940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000.00	-	-	940,000.00	0.02
6623	โฉนด	3492	29358	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	72.20	72.20	12,000.00	866,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,400.00	-	-	866,400.00	0.30
6624	โฉนด	4681	20881	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	38.70	38.70	5,000.00	193,500.00	5179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	778,700.00	-	-	778,700.00	0.02
6625	โฉนด	5753	8079	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	5180	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	34	903,040.00	159,360.00	879,360.00	-	879,360.00	-	-
												5181	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	34	903,040.00	159,360.00	159,360.00	-	159,360.00	-	-
					1	0	0	85.00	85.00	45,000.00	3,825,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,825,000.00	-	3,825,000.00	-	-
6626	โฉนด	1145	1368	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	85,000.00	4,760,000.00	5182	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	5	12,615.00	239,685.00	4,999,685.00	-	-	4,999,685.00	0.02
												5183	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,450.00	245,050.00	5	12,252.50	232,797.50	232,797.50	-	-	232,797.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5184	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,600.00	249,400.00	5	12,470.00	236,930.00	236,930.00	-	-	236,930.00	0.02
												5185	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	5	12,615.00	239,685.00	239,685.00	-	-	239,685.00	0.02
												5186	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	5	12,615.00	239,685.00	239,685.00	-	-	239,685.00	0.02
												5187	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	5	12,615.00	239,685.00	239,685.00	-	-	239,685.00	0.02
												5188	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	5	12,615.00	239,685.00	239,685.00	-	-	239,685.00	0.02
												5189	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	5	12,615.00	239,685.00	239,685.00	-	-	239,685.00	0.02
												5190	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	5	12,615.00	239,685.00	239,685.00	-	-	239,685.00	0.02
												5191	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	5	12,615.00	239,685.00	239,685.00	-	-	239,685.00	0.02
												5192	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	5	12,615.00	239,685.00	239,685.00	-	-	239,685.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5193	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	5	12,615.00	239,685.00	239,685.00	-	-	239,685.00	0.02
												5194	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	5	12,615.00	239,685.00	239,685.00	-	-	239,685.00	0.02
												5195	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	47.00	-	8,700.00	408,900.00	5	20,445.00	388,455.00	388,455.00	-	-	388,455.00	0.02
												5196	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	91.00	-	8,700.00	791,700.00	5	39,585.00	752,115.00	752,115.00	-	-	752,115.00	0.02
												5197	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	43.00	-	8,550.00	367,650.00	20	110,295.00	257,355.00	257,355.00	-	-	257,355.00	0.02
												5198	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	43.00	-	8,550.00	367,650.00	20	110,295.00	257,355.00	257,355.00	-	-	257,355.00	0.02
												5199	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,450.00	261,950.00	20	78,585.00	183,365.00	183,365.00	-	-	183,365.00	0.02
												5200	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	43.00	-	8,600.00	369,800.00	19	103,544.00	266,256.00	266,256.00	-	-	266,256.00	0.02
												5201	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	61.00	-	8,700.00	530,700.00	6	31,842.00	498,858.00	498,858.00	-	-	498,858.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5202	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	18	72,384.00	206,016.00	206,016.00	-	-	206,016.00	0.02
												5203	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,700.00	1,461,600.00	8	116,928.00	1,344,672.00	1,344,672.00	-	-	1,344,672.00	0.02
												5204	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	17	208,800.00	661,200.00	661,200.00	-	-	661,200.00	0.02
												5205	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	17	208,800.00	661,200.00	661,200.00	-	-	661,200.00	0.02
												5206	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	12	38,976.00	239,424.00	239,424.00	-	-	239,424.00	0.02
												5207	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	6	15,138.00	237,162.00	237,162.00	-	-	237,162.00	0.02
												5208	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,600.00	275,200.00	10	27,520.00	247,680.00	247,680.00	-	-	247,680.00	0.02
												5209	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	9	37,584.00	380,016.00	380,016.00	-	-	380,016.00	0.02
												5210	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	8	20,184.00	232,116.00	232,116.00	-	-	232,116.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5211	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	20.00	-	8,700.00	174,000.00	8	13,920.00	160,080.00	160,080.00	-	-	160,080.00	0.02
												5212	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,450.00	245,050.00	5	12,252.50	232,797.50	232,797.50	-	-	232,797.50	0.02
												5213	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	59.00	-	8,450.00	498,550.00	5	24,927.50	473,622.50	473,622.50	-	-	473,622.50	0.02
6627	โฉนด	17308	22613	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.60
6628	โฉนด	5841	8169	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.80	32.80	6,000.00	196,800.00	5214	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	326.00	-	8,700.00	2,836,200.00	3	85,086.00	2,751,114.00	2,947,914.00	-	-	2,947,914.00	0.02
6629	โฉนด	6325	8733	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	5215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,316,000.00	-	1,316,000.00	-	-
6630	โฉนด	19338	37842	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	50.00	150.00	2,500.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
6631	โฉนด	19337	37841	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	50.00	150.00	6,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30
6632	โฉนด	19341	37845	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	50.00	150.00	6,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6633	โฉนด	19339	37843	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	50.00	150.00	6,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30
6634	โฉนด	19340	37844	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	50.00	150.00	6,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30
6635	โฉนด	34734	85229	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.20	26.20	8,000.00	209,600.00	5216	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	127.84	-	8,700.00	1,112,208.00	8	88,976.64	1,023,231.36	1,232,831.36	-	-	1,232,831.36	0.02
6636	โฉนด	34732	85227	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,200.00	-	-	159,200.00	0.30
6637	โฉนด	3236	5685	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	27,500.00	577,500.00	5217	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	44.00	91.67	8,700.00	382,800.00	18	99,528.00	283,272.00	860,772.00	-	860,772.00	-	-
6638	โฉนด	4451	20452	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.50	21.50	30,000.00	645,000.00	5218	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	21	79,360.00	168,640.00	813,640.00	-	813,640.00	-	-
6639	โฉนด	30864	75572	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	12.00	812.00	80,000.00	64,960,000.00	5219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.00	-	8,800.00	536,800.00	5	26,840.00	509,960.00	65,469,960.00	-	-	65,469,960.00	0.02-0.10
												5220	-	ตึก	2	79.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5221	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5222	-	ตึก	2	43.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5223	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5224	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	7,500.00	-	8,350.00	62,625,000.00	15	12,525,000.00	50,100,000.00	50,100,000.00	-	-	50,100,000.00	0.02-0.10
												5225	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5226	-	ตึก	2	2,432.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5227	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5228	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5229	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5230	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5231	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5232	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5233	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5234	-	ตึก	2	220.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5235	-	ตึก	2	960.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5236	-	ตึก	2	264.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5237	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5238	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5239	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5240	-	ตึก	2	182.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5241	-	ตึก	2	49.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5242	-	ตึก	2	47.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5243	-	ตึก	2	47.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5244	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,600.00	894,400.00	15	178,880.00	715,520.00	715,520.00	-	-	715,520.00	0.02-0.10
												5245	-	ตึก	2	41.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5246	-	ตึก	2	91.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5247	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5248	-	ตึก	2	78.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5249	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5250	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,750.00	596,750.00	15	119,350.00	477,400.00	477,400.00	-	-	477,400.00	0.02-0.10
												5251	-	ตึก	2	53.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5252	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5253	-	ตึก	2	53.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5254	-	ตึก	2	107.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5255	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	107.00	-	7,750.00	829,250.00	7	58,047.50	771,202.50	771,202.50	-	-	771,202.50	0.02-0.10
												5256	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5257	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,350.00	417,500.00	13	66,800.00	350,700.00	350,700.00	-	-	350,700.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5258	-	ตึก	2	182.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5259	-	ตึก	2	43.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5260	-	ตึก	2	43.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5261	-	ตึก	2	51.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5262	-	ตึก	2	76.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5263	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	52.00	-	8,700.00	452,400.00	15	90,480.00	361,920.00	361,920.00	-	-	361,920.00	0.02-0.10
												5264	-	ตึก	2	37.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5265	-	ตึก	2	123.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5266	-	ตึก	2	89.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5267	-	ตึก	2	41.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5268	-	ตึก	2	41.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5269	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	97.00	-	8,600.00	834,200.00	15	166,840.00	667,360.00	667,360.00	-	-	667,360.00	0.02-0.10
												5270	-	ตึก	2	51.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5271	-	ตึก	2	97.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5272	-	ตึก	2	97.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5273	-	ตึก	2	83.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5274	-	ตึก	2	111.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5275	-	ตึก	2	74.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5276	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	75.00	-	8,600.00	645,000.00	15	129,000.00	516,000.00	516,000.00	-	-	516,000.00	0.02-0.10
												5277	-	ตึก	2	53.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5278	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5279	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5280	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	9	75,168.00	760,032.00	760,032.00	-	-	760,032.00	0.02-0.10
												5281	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5282	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5283	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	15	250,560.00	1,002,240.00	1,002,240.00	-	-	1,002,240.00	0.02-0.10
												5284	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	832.00	-	8,600.00	7,155,200.00	15	1,431,040.00	5,724,160.00	5,724,160.00	-	-	5,724,160.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5285	-	ตึก	2	43.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5286	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5287	-	ตึก	2	74.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5288	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5289	-	ตึก	2	76.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5290	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5291	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	12	65,100.00	399,900.00	399,900.00	-	-	399,900.00	0.02-0.10
												5292	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5293	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5294	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5295	-	ตึก	2	143.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5296	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5297	-	ตึก	2	125.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5298	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	148.00	-	8,450.00	1,250,600.00	5	62,530.00	1,188,070.00	1,188,070.00	-	-	1,188,070.00	0.02-0.10
												5299	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	5	21,750.00	413,250.00	413,250.00	-	-	413,250.00	0.02-0.10
												5300	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	14	54,108.00	246,492.00	246,492.00	-	-	246,492.00	0.02-0.10
												5301	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	14	54,108.00	246,492.00	246,492.00	-	-	246,492.00	0.02-0.10
												5302	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5303	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5304	-	ตึก	2	44.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5305	-	ตึก	2	124.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5306	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5307	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5308	-	ตึก	2	41.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5309	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	14	150,336.00	684,864.00	684,864.00	-	-	684,864.00	0.02-0.10
												5310	-	ตึก	2	220.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5311	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5312	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5313	-	ตึก	2	132.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5314	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	43.00	-	8,450.00	363,350.00	8	29,068.00	334,282.00	334,282.00	-	-	334,282.00	0.02-0.10
												5315	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5316	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5317	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5318	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5319	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5320	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5321	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5322	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5323	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5324	-	ตึก	2	280.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5325	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5326	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5327	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5328	-	ตึก	2	300.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5329	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	14	93,960.00	428,040.00	428,040.00	-	-	428,040.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5330	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5331	-	ตึก	2	700.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5332	-	ตึก	2	900.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5333	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5334	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5335	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5336	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5337	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5338	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5339	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5340	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	14	53,244.00	242,556.00	242,556.00	-	-	242,556.00	0.02-0.10
												5341	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5342	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5343	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5344	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	14	156,600.00	713,400.00	713,400.00	-	-	713,400.00	0.02-0.10
												5345	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5346	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5347	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5348	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5349	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5350	-	ตึก	2	390.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5351	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5352	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5353	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	13	129,792.00	681,408.00	681,408.00	-	-	681,408.00	0.02-0.10
												5354	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5355	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												5356	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6640	โฉนด			หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	5357	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	61.00	-	8,550.00	521,550.00	6	31,293.00	490,257.00	490,257.00	-	490,257.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
6641	โฉนด	18897	36802	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.80	17.80	50,000.00	890,000.00	5358	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	15	334,080.00	1,336,320.00	2,226,320.00	-	-	2,226,320.00	0.02
6642	น.ส.3		293	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	50,000.00	0.00	5359	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	5	33,800.00	642,200.00	642,200.00	-	-	642,200.00	0.02
6643	น.ส.3	27 เล่ม7ก	627	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	95.00	195.00	17,000.00	3,315,000.00	5360	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	15	151,680.00	606,720.00	3,921,720.00	-	-	3,921,720.00	0.02
6644	โฉนด	19167	37398	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.90	17.90	50,000.00	895,000.00	5361	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	19	467,712.00	1,202,688.00	2,097,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	524,422.00	-	524,422.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,573,266.00	-	1,573,266.00	0.02
6645	น.ส.3	33 เล่ม7ก	633	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	9,999.00	159,984.00	5362	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	61.00	-	5,650.00	344,650.00	20	103,395.00	241,255.00	401,239.00	-	241,255.00	159,984.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6646	น.ส.3ก		628.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.00	19.00	50,000.00	950,000.00	5363	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	19	467,712.00	1,202,688.00	2,152,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	538,172.00	-	538,172.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,614,516.00	-	1,614,516.00	0.02
6647	โฉนด	18896	36801	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.80	17.80	50,000.00	890,000.00	5364	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	19	467,712.00	1,202,688.00	2,092,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	192.00	-	-	-	-	-	-	-	2,092,688.00	-	2,092,688.00	0.02
6648	โฉนด	1964	2491	หมู่ ต.หัวหิน	4	4	2	39.00	1,839.00	6,000.00	11,034,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,034,000.00	-	-	11,034,000.00	0.30
6649	โฉนด	6101	37577	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.90	13.90	40,000.00	556,000.00	5365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	24	160,512.00	261,888.00	817,888.00	-	-	817,888.00	0.02
6650	โฉนด	6099	37575	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.00	32.00	40,000.00	1,280,000.00	5366	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	1,439,360.00	-	-	1,439,360.00	0.02
6651	โฉนด	6098	37574	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	40,000.00	960,000.00	5367	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	24	158,688.00	258,912.00	1,218,912.00	-	1,218,912.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	5.70	5.70	40,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-
6652	โฉนด	6100	37576	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	30.00	30.00	20,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
6653	โฉนด	3866	6151	หมู่ ต.หนองแก	1	2	2	13.40	1,013.40	33,500.00	33,948,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,948,900.00	-	-	33,948,900.00	0.01
6654	โฉนด	7075	40900	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.20	16.20	30,000.00	486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	486,000.00	-	-
6655	โฉนด	31946	77038	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.40	89.40	8,000.00	715,200.00	5368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,800.00	2,244,000.00	10	224,400.00	2,019,600.00	2,734,800.00	-	-	2,734,800.00	0.02
6656	โฉนด	32439	78169	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.20	86.20	8,000.00	689,600.00	5369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,800.00	2,376,000.00	11	285,120.00	2,090,880.00	2,780,480.00	-	-	2,780,480.00	0.02
6657	โฉนด	30616	75081	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.50	89.50	8,000.00	716,000.00	5370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,800.00	2,288,000.00	10	228,800.00	2,059,200.00	2,775,200.00	-	-	2,775,200.00	0.02
6658	โฉนด	30618	75083	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	57.00	357.00	8,000.00	2,856,000.00	5371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,800.00	2,244,000.00	5	112,200.00	2,131,800.00	4,987,800.00	-	-	4,987,800.00	0.02
6659	โฉนด	31950	77355	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.00	89.00	8,000.00	712,000.00	5372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	12.00	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	962,800.00	-	962,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6660	โฉนด	32433	78163	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.40	60.40	8,000.00	483,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,200.00	-	-	483,200.00	0.30
6661	โฉนด	30617	75082	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	57.00	357.00	8,000.00	2,856,000.00	5373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	34.00	8,800.00	598,400.00	5	29,920.00	568,480.00	3,424,480.00	-	3,424,480.00	-	-
6662	โฉนด	31954	77359	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	89.00	89.00	8,000.00	712,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,000.00	-	-	712,000.00	0.30
6663	โฉนด	31947	77322	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.00	89.00	8,000.00	712,000.00	5374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	46.15	8,800.00	1,056,000.00	11	126,720.00	929,280.00	1,641,280.00	-	1,641,280.00	-	-
6664	โฉนด	30620	75085	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	8,000.00	720,000.00	5375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	12.80	8,800.00	281,600.00	6	16,896.00	264,704.00	984,704.00	-	984,704.00	-	-
6665	โฉนด	31943	77334	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.40	89.40	8,000.00	715,200.00	5376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	278.00	-	8,800.00	2,446,400.00	10	244,640.00	2,201,760.00	2,916,960.00	-	-	2,916,960.00	0.02
6666	โฉนด	31951	77356	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.00	89.00	8,000.00	712,000.00	5377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,800.00	2,200,000.00	5	110,000.00	2,090,000.00	2,802,000.00	-	-	2,802,000.00	0.02
6667	โฉนด	31948	77323	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.00	89.00	8,000.00	712,000.00	5378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	25.60	8,800.00	563,200.00	11	67,584.00	495,616.00	1,207,616.00	-	1,207,616.00	-	-
6668	โฉนด	32436	78166	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	73.10	73.10	8,000.00	584,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,800.00	-	-	584,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6669	โฉนด	30615	75080	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	7.00	207.00	8,000.00	1,656,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,000.00	-	-	1,656,000.00	0.30
6670	โฉนด	31953	77358	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	90.00	90.00	8,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
6671	โฉนด	31949	77324	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.40	89.40	8,000.00	715,200.00	5379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,800.00	2,244,000.00	11	269,280.00	1,974,720.00	2,689,920.00	-	-	2,689,920.00	0.02
6672	โฉนด	32440	78170	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.00	89.00	8,000.00	712,000.00	5380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,800.00	2,376,000.00	11	285,120.00	2,090,880.00	2,802,880.00	-	-	2,802,880.00	0.02
6673	โฉนด	32429	78146	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.00	53.00	8,000.00	424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000.00	-	-	424,000.00	0.30
6674	โฉนด	32430	78147	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	47.50	47.50	8,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	-	380,000.00	0.30
6675	โฉนด	31944	77036	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.00	89.00	8,000.00	712,000.00	5381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	18.82	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,113,280.00	-	1,113,280.00	-	-
6676	โฉนด	30619	75084	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.00	89.00	8,000.00	712,000.00	5382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	258.00	-	8,800.00	2,270,400.00	11	272,448.00	1,997,952.00	2,709,952.00	-	-	2,709,952.00	0.02
6677	โฉนด	31941	77332	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.10	89.10	8,000.00	712,800.00	5383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	278.00	-	8,800.00	2,446,400.00	10	244,640.00	2,201,760.00	2,914,560.00	-	-	2,914,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6678	โฉนด	8387	44811	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	36.50	336.50	9,999.00	3,364,663.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,364,663.50	-	-	3,364,663.50	0.01
6679	โฉนด	6145	8526	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	10.20	10.20	5,000.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.30
6680	โฉนด	7720	10420	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.90	52.90	18,000.00	952,200.00	5384	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	47	237,120.00	74,880.00	1,027,080.00	-	-	1,027,080.00	0.02
6681	โฉนด	13049	16543	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	5385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	581,712.00	-	-	581,712.00	0.02
6682	โฉนด	12644	16035.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.70	35.70	10,000.00	357,000.00	5386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	11	105,600.00	774,400.00	1,131,400.00	-	-	1,131,400.00	0.02
6683	โฉนด	12502	15877	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	5387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	14	110,880.00	505,120.00	715,120.00	-	-	715,120.00	0.02
6684	โฉนด	13047	16541	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.02
6685	โฉนด	13055	16549	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	5388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	745,040.00	-	-	745,040.00	0.02
6686	โฉนด	12506	15881	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.90	20.90	10,000.00	209,000.00	5389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	28	259,072.00	304,128.00	513,128.00	-	-	513,128.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6687	โฉนด	12641	16032	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	17,500.00	262,500.00	5390	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	37	342,016.00	192,384.00	454,884.00	-	454,884.00	-	-
6688	โฉนด	12399	15760	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	5391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	611,280.00	-	611,280.00	-	-
6689	โฉนด	12508	15883	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	9,999.00	209,979.00	5392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	15	84,480.00	337,920.00	547,899.00	-	547,899.00	-	-
6690	โฉนด	13461	66521	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	12.00	312.00	10,500.00	3,276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,276,000.00	-	-	3,276,000.00	0.02
6691	โฉนด	13460	66520	หมู่ ต.หนองแก	2	4	0	74.00	1,674.00	10,500.00	17,577,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,577,000.00	-	-	17,577,000.00	0.02
6692	โฉนด	9867	50306	หมู่ ต.หนองแก	2	2	1	37.00	937.00	4,000.00	3,748,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,748,000.00	-	3,748,000.00	-	-
6693	โฉนด	6113	37657	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	32.00	32.00	6,250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
6694	โฉนด	4847	21256	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	86.00	86.00	7,000.00	602,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,000.00	-	602,000.00	-	-
6695	โฉนด	13581	17168	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	12,000.00	1,440,000.00	5393	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	60.00	62.50	5,650.00	339,000.00	5	16,950.00	322,050.00	1,762,050.00	-	1,762,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5394	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	195.00	-	5,650.00	1,101,750.00	5	55,087.50	1,046,662.50	1,046,662.50	-	1,046,662.50	-	-
												5395	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	5	130,500.00	2,479,500.00	2,479,500.00	-	2,479,500.00	-	-
												5396	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	1,190,160.00	-	1,190,160.00	-	-
												5397	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	1,190,160.00	-	1,190,160.00	-	-
												5398	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	18	108,576.00	309,024.00	309,024.00	-	309,024.00	-	-
6696	โฉนด	3674	4678	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.60	49.60	10,000.00	496,000.00	5399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	24	401,280.00	654,720.00	1,150,720.00	-	-	1,150,720.00	0.02
6697	โฉนด	24169	61300	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	17.00	17.00	50,000.00	850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000.00	-	-	850,000.00	0.30
6698	โฉนด	26656	64909	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	3.60	3.60	50,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
6699	โฉนด	11762	15020	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	4,900.00	274,400.00	5400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	22.22	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	475,040.00	-	475,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6700	โฉนด	11761	15019	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00	5401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	8	76,032.00	874,368.00	1,199,368.00	-	-	1,199,368.00	0.02
6701	โฉนด	12006	15289	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.80	50.80	45,000.00	2,286,000.00	5402	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	3,476,160.00	-	-	3,476,160.00	0.02
6702	โฉนด	5148	7277	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	3,000.00	0.00	5403	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	5	28,250.00	536,750.00	536,750.00	-	-	536,750.00	0.02
												5404	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	66.67	5,650.00	226,000.00	5	11,300.00	214,700.00	214,700.00	-	-	214,700.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	3,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	0.00	-
6703	โฉนด	17982	23658	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	10.00	110.00	6,500.00	715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000.00	-	-	715,000.00	0.30
6704	โฉนด	2223	2861	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	96.00	396.00	8,000.00	3,168,000.00	5405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	27.97	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	3,502,400.00	-	3,502,400.00	-	-
6705	โฉนด	13270	16807	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	17,000.00	527,000.00	5406	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	1,320,440.00	-	1,320,440.00	-	-
6706	โฉนด	4622	6657	หมู่ ต.หัวหิน	2	13	2	4.00	5,404.00	2,500.00	13,510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,510,000.00	-	-	13,510,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6707	โฉนด	14801	73117	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	29.20	229.20	39,500.00	9,053,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,053,400.00	-	-	9,053,400.00	0.30
6708	โฉนด	14811	73233	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	88.60	188.60	39,500.00	7,449,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,449,700.00	-	-	7,449,700.00	0.30
6709	โฉนด	878	3463	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	56.80	356.80	4,900.00	1,748,320.00	5407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	11	51,744.00	379,456.00	2,127,776.00	-	-	2,127,776.00	0.02
6710	โฉนด	1998	2536	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	3.00	803.00	5,700.00	4,577,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,577,100.00	-	4,577,100.00	-	-
6711	โฉนด	1694	4446.	หมู่ ต.หนองแก	4	42	0	35.40	16,835.40	2,200.00	37,037,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,037,880.00	-	-	37,037,880.00	0.30
6712	โฉนด	10179	13077	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	6,000.00	204,000.00	5408	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	8	151,680.00	1,744,320.00	1,948,320.00	-	-	1,948,320.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	5409	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	8	37,920.00	436,080.00	526,080.00	-	-	526,080.00	0.02
6713	โฉนด	232	1424	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	88.00	388.00	40,000.00	15,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,520,000.00	-	15,520,000.00	-	-
6714	โฉนด	12842	16281	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.20	20.20	45,000.00	909,000.00	5410	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	36	880,152.00	539,448.00	1,448,448.00	-	1,448,448.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6715	โฉนด	958	1134	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00	5411	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	198.00	-	7,900.00	1,564,200.00	6	93,852.00	1,470,348.00	2,970,348.00	-	-	2,970,348.00	0.30
6716	โฉนด	2967	5246	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.30	16.30	75,000.00	1,222,500.00	5412	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	45	609,216.00	192,384.00	1,414,884.00	-	-	1,414,884.00	0.30
					2	0	0	16.30	16.30	75,000.00	1,222,500.00	5413	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	45	609,216.00	192,384.00	1,414,884.00	-	-	1,414,884.00	0.02
					2	0	0	16.30	16.30	75,000.00	1,222,500.00	5414	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	45	609,216.00	192,384.00	1,414,884.00	-	-	1,414,884.00	0.02
					2	0	0	16.30	16.30	75,000.00	1,222,500.00	5415	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	45	609,216.00	192,384.00	1,414,884.00	-	-	1,414,884.00	0.02
6717	โฉนด	17972	23643	หมู่ ต.หัวหิน	1	6	2	54.40	2,654.40	5,250.00	13,935,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,935,600.00	-	13,935,600.00	-	-
6718	โฉนด	4463	20468	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	59.30	59.30	40,000.00	2,372,000.00	5416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	-	8,800.00	255,200.00	4	10,208.00	244,992.00	2,616,992.00	-	-	2,616,992.00	0.02
6719	โฉนด	4772	21401	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	50.60	150.60	7,000.00	1,054,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,200.00	-	1,054,200.00	-	-
6720	โฉนด	13700	17343	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	16.00	416.00	4,400.00	1,830,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,830,400.00	-	1,830,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6721	โฉนด	3561	5816	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	40.40	240.40	100,000.00	24,040,000.00	5417	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	8	158,400.00	369,600.00	24,409,600.00	-	-	24,409,600.00	0.02
												5418	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	8	89,100.00	207,900.00	207,900.00	-	-	207,900.00	0.02
6722	โฉนด	7113	9758	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	63.40	63.40	10,000.00	634,000.00	5419	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	19	283,136.00	728,064.00	1,362,064.00	-	-	1,362,064.00	0.30
6723	โฉนด	5063	7190	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.80	76.80	10,000.00	768,000.00	5420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	1,317,120.00	-	-	1,317,120.00	0.02
6724	โฉนด	7407	10100	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.10	18.10	60,000.00	1,086,000.00	5421	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	22	93,024.00	180,576.00	1,266,576.00	-	-	1,266,576.00	0.02
6725	โฉนด	189	1230	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	0.00	0.00	6,500.00	0.00	5422	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	21	534,528.00	1,135,872.00	1,135,872.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	192.00	-	-	-	-	-	-	-	1,135,872.00	-	1,135,872.00	0.02
												5423	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	64.00	-	5,650.00	361,600.00	5	18,080.00	343,520.00	343,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	64.00	-	-	-	-	-	-	-	343,520.00	-	343,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5424	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	7,750.00	232,500.00	5	11,625.00	220,875.00	220,875.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	30.00	-	-	-	-	-	-	-	220,875.00	-	220,875.00	0.02
												5425	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	7,750.00	186,000.00	5	9,300.00	176,700.00	176,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	-	-	-	-	-	-	-	176,700.00	-	176,700.00	0.02
												5426	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	7,750.00	186,000.00	5	9,300.00	176,700.00	176,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	-	-	-	-	-	-	-	176,700.00	-	176,700.00	0.02
												5427	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	7,750.00	186,000.00	5	9,300.00	176,700.00	176,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	-	-	-	-	-	-	-	176,700.00	-	176,700.00	0.02
												5428	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	25.00	-	7,750.00	193,750.00	21	62,000.00	131,750.00	131,750.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	25.00	-	-	-	-	-	-	-	131,750.00	-	131,750.00	0.02
												5429	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	7,750.00	186,000.00	21	59,520.00	126,480.00	126,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	-	-	-	-	-	-	-	126,480.00	-	126,480.00	0.02
												5430	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	16.00	-	7,750.00	124,000.00	21	39,680.00	84,320.00	84,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	16.00	-	-	-	-	-	-	-	84,320.00	-	84,320.00	0.02
												5431	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	16.00	-	7,750.00	124,000.00	21	39,680.00	84,320.00	84,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	16.00	-	-	-	-	-	-	-	84,320.00	-	84,320.00	0.02
												5432	ภัตตาคาร	ไม้	-	144.00	-	7,100.00	1,022,400.00	21	950,832.00	71,568.00	71,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	144.00	-	-	-	-	-	-	-	71,568.00	-	71,568.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5433	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	9.00	-	7,750.00	69,750.00	5	3,487.50	66,262.50	66,262.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	9.00	-	-	-	-	-	-	-	66,262.50	-	66,262.50	0.02
												5434	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	9.00	-	7,750.00	69,750.00	5	3,487.50	66,262.50	66,262.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	9.00	-	-	-	-	-	-	-	66,262.50	-	66,262.50	0.02
												5435	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	9.00	-	7,750.00	69,750.00	5	3,487.50	66,262.50	66,262.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	9.00	-	-	-	-	-	-	-	66,262.50	-	66,262.50	0.02
6726	โฉนด	2863	12912	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	33.00	533.00	12,000.00	6,396,000.00	5436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	11	211,200.00	1,548,800.00	7,944,800.00	-	-	7,944,800.00	0.02
6727	โฉนด	NULL	18344	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.60	53.60	9,999.00	535,946.40	5437	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	5	33,800.00	642,200.00	1,178,146.40	-	-	1,178,146.40	0.02
6728	โฉนด	14444	18279	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	61.00	61.00	100,000.00	6,100,000.00	5438	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	34	1,176,240.00	851,760.00	6,951,760.00	-	-	6,951,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6729	โฉนด	14446	18281	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	61.20	61.20	100,000.00	6,120,000.00	5439	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	8	64,128.00	737,472.00	6,857,472.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,428,736.00	-	3,428,736.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,428,736.00	-	3,428,736.00	0.02
6730	โฉนด	14445	18280	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	100,000.00	3,100,000.00	5440	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	16.00	20.00	8,550.00	136,800.00	16	30,096.00	106,704.00	3,206,704.00	-	3,206,704.00	-	-
6731	โฉนด	14447	18282	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	100,000.00	6,100,000.00	5441	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	80.00	83.33	8,550.00	684,000.00	15	136,800.00	547,200.00	6,647,200.00	-	6,647,200.00	-	-
6732	โฉนด	520	552	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	5,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
6733	โฉนด	14226	17979	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.70	36.70	10,000.00	367,000.00	5442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	18	183,040.00	520,960.00	887,960.00	-	-	887,960.00	0.02
6734	โฉนด	356	1720	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	68.00	268.00	8,000.00	2,144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,144,000.00	-	2,144,000.00	-	-
6735	โฉนด	2167	7034	หมู่ ต.หนองแก	1	2	1	27.15	927.15	3,400.00	3,152,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,152,310.00	-	3,152,310.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	25.00	25.00	3,400.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
					2	0	0	15.75	15.75	3,400.00	53,550.00	5443	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,750.00	488,250.00	13	78,120.00	410,130.00	463,680.00	-	-	463,680.00	0.02
6736	โฉนด	14244	17997	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	5444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	17	126,720.00	401,280.00	601,280.00	-	-	601,280.00	0.02
6737	โฉนด	4833	21139	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
6738	โฉนด	2067	2665	หมู่ ต.หัวหิน	2	6	3	85.60	2,785.60	4,500.00	12,535,200.00	5445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	22	107,712.00	209,088.00	12,744,288.00	-	12,744,288.00	-	-
6739	โฉนด	9973	12863	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.80	52.80	12,000.00	633,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,600.00	-	-	633,600.00	0.30
6740	โฉนด	9066	11834	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.10	96.10	6,000.00	576,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,600.00	-	-	576,600.00	0.30
6741	โฉนด	14485	18328	หมู่ ต.หัวหิน	1	7	0	32.70	2,832.70	3,750.00	10,622,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,622,625.00	-	10,622,625.00	-	-
6742	โฉนด	19753	38899	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	5,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6743	โฉนด	24818	55747	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	10,000.00	680,000.00	5446	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,264.00	-	8,200.00	10,364,800.00	18	2,694,848.00	7,669,952.00	8,349,952.00	-	-	8,349,952.00	0.02
6744	โฉนด	3047	4038.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.90	15.90	65,000.00	1,033,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,500.00	-	-	1,033,500.00	0.30
6745	โฉนด	4244	20079	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	5447	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	33	681,408.00	535,392.00	895,392.00	-	-	895,392.00	0.02
6746	โฉนด	6926	9403	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	5448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	19	78,848.00	202,752.00	594,752.00	-	594,752.00	-	-
6747	โฉนด	15420	19633	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.30	91.30	6,500.00	593,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,450.00	-	-	593,450.00	0.30
6748	โฉนด	9652	12434	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.70	100.70	2,500.00	251,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,750.00	-	-	251,750.00	0.30
6749	โฉนด	3011	13891	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.00	29.00	5,000.00	145,000.00	5449	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	83.33	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	475,600.00	-	475,600.00	-	-
6750	โฉนด	6003	37087	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	1.50	1.50	5,000.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02
6751	โฉนด	2138	2707	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	45,000.00	2,025,000.00	5450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	24	601,920.00	982,080.00	3,007,080.00	-	3,007,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6752	โฉนด	10167	13065	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	-	301,200.00	0.60
6753	โฉนด	8439	44098	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.00	14.00	45,000.00	630,000.00	5451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	24	187,264.00	305,536.00	935,536.00	-	935,536.00	-	-
					1	0	1	63.00	163.00	45,000.00	7,335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,335,000.00	-	7,335,000.00	-	-
6754	โฉนด	8440	44099	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	64.30	164.30	45,000.00	7,393,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,393,500.00	-	7,393,500.00	-	-
6755	โฉนด	18928	36435	หมู่ ต.หัวหิน	4	14	2	12.00	5,812.00	5,000.00	29,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,060,000.00	-	-	29,060,000.00	0.30
6756	โฉนด	14488	18331	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	5,250.00	367,500.00	5452	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	15	442,400.00	1,769,600.00	2,137,100.00	-	-	2,137,100.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	5,250.00	210,000.00	5453	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	11	151,680.00	1,112,320.00	1,322,320.00	-	-	1,322,320.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	5,250.00	105,000.00	5454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	10	70,400.00	633,600.00	738,600.00	-	-	738,600.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	5,250.00	210,000.00	5455	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	9	113,760.00	1,150,240.00	1,360,240.00	-	-	1,360,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	11	1	55.00	4,555.00	5,250.00	23,913,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,913,750.00	-	23,913,750.00	-	-
6757	โฉนด	3655	4659.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	5456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	16	85,184.00	302,016.00	752,016.00	-	-	752,016.00	0.02
												5457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	16	85,184.00	302,016.00	302,016.00	-	-	302,016.00	0.02
6758	โฉนด	35818	90770	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	4.10	204.10	27,500.00	5,612,750.00	5458	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	22	946,560.00	1,837,440.00	7,450,190.00	-	-	7,450,190.00	0.02
6759	โฉนด	8537	11280	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	120,000.00	2,520,000.00	5459	-	ไม้	2	64.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	2,520,000.00	-	2,520,000.00	-	-
6760	โฉนด	642	696	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
6761	โฉนด	23343	52942	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	80.30	180.30	12,000.00	2,163,600.00	5460	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	354.00	-	8,700.00	3,079,800.00	19	862,344.00	2,217,456.00	4,381,056.00	-	-	4,381,056.00	0.02
												5461	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	19	110,880.00	285,120.00	285,120.00	-	-	285,120.00	0.02
6762	โฉนด	2562	4842	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.10	50.10	45,000.00	2,254,500.00	5462	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	18	289,536.00	824,064.00	3,078,564.00	-	-	3,078,564.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6763	โฉนด	18125	23872	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.60	42.60	6,000.00	255,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600.00	-	-	255,600.00	0.60
6764	โฉนด	1401	1762	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	39.90	139.90	10,000.00	1,399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,399,000.00	-	-	1,399,000.00	0.60
6765	โฉนด	1417	1778	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	75,000.00	1,875,000.00	5463	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	24	294,500.00	480,500.00	2,355,500.00	-	-	2,355,500.00	0.02
					1	0	0	28.00	28.00	75,000.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-
6766	โฉนด	9595	12368	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	5464	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	20	208,800.00	487,200.00	1,612,200.00	-	1,612,200.00	-	-
6767	โฉนด	200	1241	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	98.40	398.40	4,150.00	1,653,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,653,360.00	-	-	1,653,360.00	0.30
6768	โฉนด	951	3298	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	8.00	208.00	30,000.00	6,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,240,000.00	-	-	6,240,000.00	0.30
6769	โฉนด	487	519	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	5465	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	75.00	8,700.00	522,000.00	18	135,720.00	386,280.00	786,280.00	-	786,280.00	-	-
6770	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	5466	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	49.00	40.83	8,700.00	426,300.00	6	25,578.00	400,722.00	400,722.00	-	400,722.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5467	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	6	62,640.00	981,360.00	981,360.00	-	981,360.00	-	-
												5468	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	6	62,640.00	981,360.00	981,360.00	-	981,360.00	-	-
												5469	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	6	75,168.00	1,177,632.00	1,177,632.00	-	1,177,632.00	-	-
												5470	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	66.67	8,700.00	556,800.00	6	33,408.00	523,392.00	523,392.00	-	523,392.00	-	-
												5471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	96.25	8,800.00	677,600.00	6	40,656.00	636,944.00	636,944.00	-	636,944.00	-	-
												5472	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	500.00	-	8,700.00	4,350,000.00	6	261,000.00	4,089,000.00	4,089,000.00	-	4,089,000.00	-	-
												5473	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	6	62,640.00	981,360.00	981,360.00	-	981,360.00	-	-
												5474	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	6	41,760.00	654,240.00	654,240.00	-	654,240.00	-	-
												5475	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	30.00	8,700.00	208,800.00	6	12,528.00	196,272.00	196,272.00	-	196,272.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	6	52,800.00	827,200.00	827,200.00	-	827,200.00	-	-
												5477	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	66.67	8,700.00	417,600.00	6	25,056.00	392,544.00	392,544.00	-	392,544.00	-	-
												5478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	80.00	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	397,056.00	-	397,056.00	-	-
												5479	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	441.00	-	8,700.00	3,836,700.00	6	230,202.00	3,606,498.00	3,606,498.00	-	3,606,498.00	-	-
												5480	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	40.00	8,700.00	208,800.00	6	12,528.00	196,272.00	196,272.00	-	196,272.00	-	-
												5481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	48.00	8,800.00	211,200.00	6	12,672.00	198,528.00	198,528.00	-	198,528.00	-	-
												5482	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	6	104,400.00	1,635,600.00	1,635,600.00	-	1,635,600.00	-	-
												5483	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	80.00	8,700.00	348,000.00	6	20,880.00	327,120.00	327,120.00	-	327,120.00	-	-
												5484	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	6	75,168.00	1,177,632.00	1,177,632.00	-	1,177,632.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5485	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	221.00	-	8,700.00	1,922,700.00	6	115,362.00	1,807,338.00	1,807,338.00	-	1,807,338.00	-	-
												5486	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,700.00	939,600.00	6	56,376.00	883,224.00	883,224.00	-	883,224.00	-	-
												5487	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,700.00	1,879,200.00	6	112,752.00	1,766,448.00	1,766,448.00	-	1,766,448.00	-	-
												5488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	45.00	8,800.00	158,400.00	6	9,504.00	148,896.00	148,896.00	-	148,896.00	-	-
												5489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	6	88,704.00	1,389,696.00	1,389,696.00	-	1,389,696.00	-	-
												5490	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	83.00	-	8,700.00	722,100.00	6	43,326.00	678,774.00	678,774.00	-	678,774.00	-	-
												5491	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	6	25,056.00	392,544.00	392,544.00	-	392,544.00	-	-
												5492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	397,056.00	-	397,056.00	-	-
												5493	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	6	25,056.00	392,544.00	392,544.00	-	392,544.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						0	0	0.00	0.00	0.00	0.00	5494	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	6	20,880.00	327,120.00	327,120.00	-	327,120.00	-	-
6771	โฉนด	35815	90433	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.90	49.90	75,000.00	3,742,500.00	5495	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	41	865,728.00	336,672.00	4,079,172.00	-	-	4,079,172.00	0.30
6772	โฉนด	4799	21184	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
6773	ส.ค.1	2575	3394	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	35.00	135.00	10,000.00	1,350,000.00	5496	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	1,607,640.00	-	-	1,607,640.00	0.02
												5497	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	257,640.00	-	-	257,640.00	0.02
												5498	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	257,640.00	-	-	257,640.00	0.02
												5499	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	257,640.00	-	-	257,640.00	0.02
												5500	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	257,640.00	-	-	257,640.00	0.02
												5501	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	257,640.00	-	-	257,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6774	โฉนด	5543	30471	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.30
6775	โฉนด	3374	6558	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	11.20	11.20	17,000.00	190,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,400.00	-	190,400.00	-	-
6776	โฉนด	16665	21745	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	325,000.00	-	-
6777	โฉนด	6618	9028	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.90	50.90	6,500.00	330,850.00	5502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.00	-	8,800.00	959,200.00	5	47,960.00	911,240.00	1,242,090.00	-	-	1,242,090.00	0.02
6778	โฉนด	9134	11902	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,500.00	0.00	5503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	32.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	-	267,520.00	0.02
6779	โฉนด	13666	17306	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.50	58.50	6,000.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	-	351,000.00	0.02
6780	โฉนด	5042	22133	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	89.90	189.90	5,000.00	949,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,500.00	-	-	949,500.00	0.02
6781	โฉนด	3224	15067	หมู่ ต.หนองแก	4	6	2	40.40	2,640.40	35,000.00	92,414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,414,000.00	-	-	92,414,000.00	0.30-0.40
6782	โฉนด	1509	4180	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	77.50	77.50	45,000.00	3,487,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,487,500.00	-	-	3,487,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6783	โฉนด	1038	1223	หมู่ ต.หัวหิน	4	4	1	64.00	1,764.00	8,750.00	15,435,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,435,000.00	-	-	15,435,000.00	0.30
6784	โฉนด	2387	12836	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	67.20	67.20	50,000.00	3,360,000.00	5504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	40	110,880.00	47,520.00	3,407,520.00	-	-	3,407,520.00	0.02
6785	โฉนด	4580	20644	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	9,999.00	3,999,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,999,600.00	-	-	3,999,600.00	0.02
6786	โฉนด	2467	3108	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	5505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	19	206,976.00	532,224.00	1,052,224.00	-	1,052,224.00	-	-
6787	โฉนด	12939	64497	หมู่ ต.หนองแก	4	1	2	62.00	662.00	3,950.00	2,614,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,614,900.00	-	-	2,614,900.00	0.30
6788	โฉนด	14082	17826	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.40	16.40	25,000.00	410,000.00	5506	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	34	387,440.00	280,560.00	690,560.00	-	-	690,560.00	0.30
6789	โฉนด	14081	17825	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.40	17.40	25,000.00	435,000.00	5507	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	34	387,440.00	280,560.00	715,560.00	-	-	715,560.00	0.30
6790	โฉนด	14080	17824	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.30	17.30	25,000.00	432,500.00	5508	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	34	464,928.00	336,672.00	769,172.00	-	-	769,172.00	0.30
6791	โฉนด	14079	17823	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.90	17.90	25,000.00	447,500.00	5509	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	17	167,040.00	528,960.00	976,460.00	-	-	976,460.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6792	โฉนด	8779	44522	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.00	80.00	9,999.00	799,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,920.00	-	799,920.00	-	-
6793	โฉนด	33009	80657	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	2	0.00	1,000.00	5,250.00	5,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250,000.00	-	-	5,250,000.00	0.30
6794	โฉนด	6091	8469	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.02
6795	โฉนด	23428	53057	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	9.00	409.00	7,000.00	2,863,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,863,000.00	-	2,863,000.00	-	-
6796	โฉนด	31151	75859	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	93.50	193.50	15,000.00	2,902,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,902,500.00	-	-	2,902,500.00	0.30
6797	โฉนด	1091	1314	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	9.70	109.70	27,500.00	3,016,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,016,750.00	-	3,016,750.00	-	-
6798	โฉนด	8479	11218	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	6,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-
6799	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	5510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	752,400.00	-	-	752,400.00	0.02
6800	โฉนด	3354	5604	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	0	4.30	804.30	45,000.00	36,193,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,193,500.00	-	-	36,193,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6801	โฉนด	25986	62987	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.90	32.90	100,000.00	3,290,000.00	5511	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	9	109,512.00	1,107,288.00	4,397,288.00	-	-	4,397,288.00	0.02
6802	โฉนด	26657	64917	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.90	32.90	140,000.00	4,606,000.00	5512	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,450.00	3,042,000.00	55	2,311,920.00	730,080.00	5,336,080.00	-	-	5,336,080.00	0.02
												5513	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	55	1,849,536.00	584,064.00	584,064.00	-	-	584,064.00	0.02
												5514	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	55	924,768.00	292,032.00	292,032.00	-	-	292,032.00	0.02
6803	โฉนด	4271	5617.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	32.80	32.80	100,000.00	3,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,280,000.00	-	-	3,280,000.00	0.30
6804	โฉนด	7640	10340	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.50	21.50	18,000.00	387,000.00	5515	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	1,092,408.00	-	-	1,092,408.00	0.02
6805	โฉนด	15898	20445	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6806	โฉนด	4429	20401	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	58.00	58.00	5,000.00	290,000.00	5516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,293,200.00	-	1,293,200.00	-	-
6807	โฉนด	34588	84537	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.20	56.20	45,000.00	2,529,000.00	5517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	39	574,464.00	270,336.00	2,799,336.00	-	-	2,799,336.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6808	โฉนด	6217	8599	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.00	17.00	23,000.00	391,000.00	5518	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	16	146,960.00	521,040.00	912,040.00	-	-	912,040.00	0.30
6809	โฉนด	5434	8184	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	45,000.00	4,500,000.00	5519	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	24	677,280.00	119,520.00	4,619,520.00	-	4,619,520.00	-	-
					2	0	0	25.80	25.80	45,000.00	1,161,000.00	5520	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	99.00	-	9,100.00	900,900.00	24	342,342.00	558,558.00	1,719,558.00	-	-	1,719,558.00	0.02
6810	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	9,999.00	549,945.00	5521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	50.00	8,800.00	528,000.00	6	31,680.00	496,320.00	1,046,265.00	-	1,046,265.00	-	-
6811	โฉนด	12109	60672	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.40	28.40	65,000.00	1,846,000.00	5522	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	261.00	-	8,450.00	2,205,450.00	4	88,218.00	2,117,232.00	3,963,232.00	-	-	3,963,232.00	0.02
					3	0	0	25.00	25.00	65,000.00	1,625,000.00	5523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	450.00	-	8,800.00	3,960,000.00	19	1,108,800.00	2,851,200.00	4,476,200.00	-	-	4,476,200.00	0.30
6812	โฉนด	17227	91852	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	14.60	114.60	5,650.00	647,490.00	5524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	7	51,744.00	687,456.00	1,334,946.00	-	-	1,334,946.00	0.02
6813	โฉนด	17226	91851	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	97.10	97.10	5,650.00	548,615.00	5525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	66.00	-	8,800.00	580,800.00	15	116,160.00	464,640.00	1,013,255.00	-	-	1,013,255.00	0.30
6814	โฉนด	17228	91853	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	16.90	116.90	5,650.00	660,485.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,485.00	-	660,485.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6815	โฉนด	3663	17314	หมู่ ต.หนองแก	1	13	3	17.50	5,517.50	3,900.00	21,518,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,518,250.00	-	21,518,250.00	-	-
6816	โฉนด	13387	16958	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	10,000.00	660,000.00	5526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	9	76,032.00	768,768.00	1,428,768.00	-	1,428,768.00	-	-
6817	โฉนด	11553	12746	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	43.50	43.50	10,000.00	435,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	-	435,000.00	0.30
6818	โฉนด	4554	20576	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	40.30	40.30	30,000.00	1,209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,000.00	-	-	1,209,000.00	0.30
6819	โฉนด	1575	4331	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	88.00	188.00	40,000.00	7,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,520,000.00	-	-	7,520,000.00	0.30
6820	โฉนด	16286	21062	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	32.00	232.00	9,999.00	2,319,768.00	5527	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,700.00	313,200.00	7	21,924.00	291,276.00	2,611,044.00	-	-	2,611,044.00	0.02
												5528	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,700.00	487,200.00	27	214,368.00	272,832.00	272,832.00	-	-	272,832.00	0.02
6821	โฉนด	6914	40212	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.50	50.50	6,000.00	303,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	-	303,000.00	0.60
6822	โฉนด	6917	40215	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	59.60	59.60	6,000.00	357,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,600.00	-	-	357,600.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6823	โฉนด	6901	40169	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	51.80	51.80	6,000.00	310,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,800.00	-	-	310,800.00	0.60
6824	โฉนด	6916	40214	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	9.00	109.00	6,000.00	654,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,000.00	-	-	654,000.00	0.60
6825	โฉนด	6932	40265	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	5529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	3	11,088.00	358,512.00	718,512.00	-	-	718,512.00	0.02
6826	โฉนด	6905	40173	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	47.50	47.50	6,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-
6827	โฉนด	6902	40170	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.80	50.80	6,000.00	304,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,800.00	-	-	304,800.00	0.60
6828	โฉนด	6904	40172	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	48.70	48.70	6,000.00	292,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,200.00	-	292,200.00	-	-
6829	โฉนด	6947	40305	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.00	54.00	6,000.00	324,000.00	5530	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	8,250.00	99,000.00	6	19,800.00	79,200.00	403,200.00	-	-	403,200.00	0.02
6830	โฉนด	6918	40216	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	62.90	62.90	6,000.00	377,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,400.00	-	-	377,400.00	0.60
6831	โฉนด	6899	40167	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	53.90	53.90	6,000.00	323,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,400.00	-	-	323,400.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6832	โฉนด	6945	40303	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	54.00	54.00	6,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.60
6833	โฉนด	6944	40302	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	54.00	54.00	6,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.30
6834	โฉนด	6645	39614	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	56.00	156.00	6,000.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	-	936,000.00	0.60
6835	โฉนด	6644	39613	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	38.00	238.00	9,999.00	2,379,762.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,379,762.00	-	-	2,379,762.00	0.02
6836	โฉนด	6906	40174	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.00	47.00	6,000.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-
6837	โฉนด	6935	40268	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.60
6838	โฉนด	6946	40304	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.00	54.00	6,000.00	324,000.00	5531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	4	24,640.00	591,360.00	915,360.00	-	-	915,360.00	0.02
6839	โฉนด	6643	39612	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	16.00	116.00	6,000.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	-	696,000.00	0.60
6840	โฉนด	6898	40166	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
6841	โฉนด	6915	40213	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.40	49.40	6,000.00	296,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,400.00	-	-	296,400.00	0.60
6842	โฉนด	6934	40267	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.60
6843	โฉนด	6900	40168	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	52.80	52.80	6,000.00	316,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800.00	-	-	316,800.00	0.30
6844	โฉนด	6936	40269	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	5532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,800.00	1,214,400.00	5	60,720.00	1,153,680.00	1,513,680.00	-	-	1,513,680.00	0.02
6845	โฉนด	6933	40266	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	5533	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	6	66,000.00	264,000.00	624,000.00	-	-	624,000.00	0.02
6846	โฉนด	6903	40171	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.70	49.70	6,000.00	298,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,200.00	-	-	298,200.00	0.30
6847	โฉนด	6943	40301	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	54.00	54.00	6,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.60
6848	โฉนด	6646	39615	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	56.90	56.90	6,000.00	341,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,400.00	-	-	341,400.00	0.60
6849	โฉนด	298	330	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	5534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	53.12	8,800.00	299,200.00	11	35,904.00	263,296.00	713,296.00	-	713,296.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6850	โฉนด	8096	10811	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	61.70	61.70	8,000.00	493,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,600.00	-	-	493,600.00	0.30
6851	โฉนด	8608	45174	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	57.00	57.00	9,999.00	569,943.00	5535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	16	61,952.00	219,648.00	789,591.00	-	789,591.00	-	-
6852	โฉนด	8589	45155	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	87.00	87.00	6,000.00	522,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000.00	-	-	522,000.00	0.30
6853	โฉนด	9851	50265	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	5536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	7	27,720.00	368,280.00	668,280.00	-	-	668,280.00	0.02
6854	โฉนด	9856	50270	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	30.00	30.00	3,900.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-
6855	โฉนด	9848	50262	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	22.00	122.00	6,000.00	732,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000.00	-	732,000.00	-	-
6856	โฉนด	8593	45159	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
6857	โฉนด	8617	45183	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	-	301,200.00	0.30
6858	โฉนด	8621	45187	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.30	50.30	6,000.00	301,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,800.00	-	-	301,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6859	โฉนด	8590	45156	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
6860	น.ส.2	2271	2271	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	75.00	75.00	6,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
6861	โฉนด	8591	45157	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
6862	โฉนด	8612	45178	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	-	301,200.00	0.30
6863	โฉนด	8602	45168	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	57.00	57.00	6,000.00	342,000.00	5537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	7	25,872.00	343,728.00	685,728.00	-	-	685,728.00	0.02
6864	โฉนด	9853	50267	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
6865	โฉนด	9855	50269	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
6866	โฉนด	15978	20666	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	1.10	101.10	6,500.00	657,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,150.00	-	657,150.00	-	-
6867	โฉนด	17036	22251	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.70	22.70	10,000.00	227,000.00	5538	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,700.00	2,262,000.00	10	226,200.00	2,035,800.00	2,262,800.00	-	-	2,262,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6868	โฉนด	6573	8982	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.10	18.10	120,000.00	2,172,000.00	5539	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	2,717,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,358,544.00	-	1,358,544.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,358,544.00	-	1,358,544.00	0.02
6869	โฉนด	18137	23884	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.60	42.60	6,000.00	255,600.00	5540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	13	219,648.00	1,153,152.00	1,408,752.00	-	-	1,408,752.00	0.02
6870	โฉนด	5623	7946	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	47.90	47.90	8,000.00	383,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,200.00	-	-	383,200.00	0.30
6871	โฉนด	4279	20125	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	5541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	7	30,800.00	409,200.00	759,200.00	-	-	759,200.00	0.02
6872	โฉนด	4273	20119	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
6873	โฉนด	4276	20122	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
6874	โฉนด	4312	20158	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	5542	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,700.00	1,827,000.00	5	91,350.00	1,735,650.00	2,435,650.00	-	2,435,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6875	โฉนด	4316	20162	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.50	50.50	7,000.00	353,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,500.00	-	-	353,500.00	0.30
6876	โฉนด	4277	20123	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
6877	โฉนด	4275	20121	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
6878	โฉนด	4274	20120	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
6879	โฉนด	4313	20159	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.80	49.80	3,000.00	149,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,400.00	-	-	149,400.00	0.02
6880	โฉนด	4317	20163	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	7,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-
6881	โฉนด	31823	77487	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	4,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
6882	โฉนด	24588	54822	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	56.30	156.30	10,000.00	1,563,000.00	5543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	18	256,256.00	729,344.00	2,292,344.00	-	-	2,292,344.00	0.02
6883	โฉนด	29424	72172	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	63.00	63.00	2,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6884	โฉนด	35636	88721	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	19.20	119.20	4,000.00	476,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,800.00	-	476,800.00	-	-
6885	โฉนด	110	110	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	57.00	57.00	18,000.00	1,026,000.00	5544	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	110.00	-	7,700.00	847,000.00	25	338,800.00	508,200.00	1,534,200.00	-	-	1,534,200.00	0.30
6886	โฉนด	13360	16921	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	82.00	782.00	4,400.00	3,440,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,440,800.00	-	3,440,800.00	-	-
6887	โฉนด	10282	52461	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	73.20	73.20	8,000.00	585,600.00	5545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	146.00	-	8,800.00	1,284,800.00	18	334,048.00	950,752.00	1,536,352.00	-	-	1,536,352.00	0.02
6888	โฉนด	10310	52489	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.02
6889	โฉนด	10303	52482	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.20	99.20	8,000.00	793,600.00	5546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	15	211,200.00	844,800.00	1,638,400.00	-	-	1,638,400.00	0.02
6890	โฉนด	10302	52481	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.00	99.00	8,000.00	792,000.00	5547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	20	411,840.00	960,960.00	1,752,960.00	-	1,752,960.00	-	-
6891	โฉนด	10295	52474	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.80	75.80	8,000.00	606,400.00	5548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,810,240.00	-	-	1,810,240.00	0.02
6892	โฉนด	10293	52472	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.00	72.00	8,000.00	576,000.00	5549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	9	114,048.00	1,153,152.00	1,729,152.00	-	-	1,729,152.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6893	โฉนด	10307	52486	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.20	99.20	8,000.00	793,600.00	5550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	7	61,600.00	818,400.00	1,612,000.00	-	-	1,612,000.00	0.02
6894	โฉนด	10280	52459	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.00	72.00	8,000.00	576,000.00	5551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	12	147,840.00	908,160.00	1,484,160.00	-	-	1,484,160.00	0.02
6895	โฉนด	10294	52473	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.00	72.00	8,000.00	576,000.00	5552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	15	253,440.00	1,013,760.00	1,589,760.00	-	-	1,589,760.00	0.02
6896	โฉนด	10279	52458	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.00	72.00	8,000.00	576,000.00	5553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.00	-	8,800.00	1,223,200.00	5	61,160.00	1,162,040.00	1,738,040.00	-	-	1,738,040.00	0.02
6897	โฉนด	10277	52456	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	98.80	98.80	8,000.00	790,400.00	5554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	21	281,600.00	598,400.00	1,388,800.00	-	-	1,388,800.00	0.02
6898	โฉนด	10285	52464	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.00	72.00	8,000.00	576,000.00	5555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	20	380,160.00	887,040.00	1,463,040.00	-	-	1,463,040.00	0.02
6899	โฉนด	10290	52469	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.00	72.00	8,000.00	576,000.00	5556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	16	278,784.00	988,416.00	1,564,416.00	-	-	1,564,416.00	0.02
6900	โฉนด	10286	52465	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.10	72.10	8,000.00	576,800.00	5557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	6	76,032.00	1,191,168.00	1,767,968.00	-	-	1,767,968.00	0.02
6901	โฉนด	3575	16907	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.40	16.40	40,000.00	656,000.00	5558	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	5	115,425.00	2,193,075.00	2,849,075.00	-	2,849,075.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6902	โฉนด	3271	15508	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	40,000.00	720,000.00	5559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	24	240,768.00	392,832.00	1,112,832.00	-	-	1,112,832.00	0.02
6903	โฉนด	3577	16909	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.50	17.50	40,000.00	700,000.00	5560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	20	158,400.00	369,600.00	1,069,600.00	-	-	1,069,600.00	0.02
6904	โฉนด	12500	62516	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.80	30.80	8,000.00	246,400.00	5561	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	17	133,920.00	424,080.00	670,480.00	-	-	670,480.00	0.02
6905	โฉนด	12434	62450	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	71.00	71.00	8,000.00	568,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,000.00	-	-	568,000.00	0.30
6906	โฉนด	12462	62478	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	5562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	578,176.00	-	-	578,176.00	0.02
6907	โฉนด	12460	62476	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	5563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	578,176.00	-	-	578,176.00	0.02
6908	โฉนด	12453	62469	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	5564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	15	105,600.00	422,400.00	758,400.00	-	-	758,400.00	0.02
6909	โฉนด	12480	62496	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.80	30.80	8,000.00	246,400.00	5565	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,750.00	488,250.00	14	87,885.00	400,365.00	646,765.00	-	-	646,765.00	0.02
6910	โฉนด	9440	46336	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	6.00	406.00	4,000.00	1,624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,624,000.00	-	-	1,624,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6911	โฉนด	10343	52769	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	74.00	74.00	7,000.00	518,000.00	5566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	44.44	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,053,040.00	-	-	1,053,040.00	0.02
6912	โฉนด	10542	53687	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	85.70	85.70	8,000.00	685,600.00	5567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	20	380,160.00	887,040.00	1,572,640.00	-	-	1,572,640.00	0.02
6913	โฉนด	12431	62447	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	5568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	66.67	8,800.00	422,400.00	10	42,240.00	380,160.00	716,160.00	-	716,160.00	-	-
6914	โฉนด	12440	62456	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	5569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	730.00	-	8,800.00	6,424,000.00	17	1,541,760.00	4,882,240.00	5,106,240.00	-	5,106,240.00	-	-
6915	โฉนด	12495	62511	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.00	31.00	8,000.00	248,000.00	5570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	15	337,920.00	1,351,680.00	1,599,680.00	-	1,599,680.00	-	-
6916	โฉนด	10547	53692	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	97.00	97.00	8,000.00	776,000.00	5571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	4	42,240.00	1,013,760.00	1,789,760.00	-	-	1,789,760.00	0.02
6917	โฉนด	12477	62493	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	56.60	56.60	8,000.00	452,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,800.00	-	-	452,800.00	0.30
6918	โฉนด	12447	62463	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	5572	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	18	145,080.00	412,920.00	636,920.00	-	-	636,920.00	0.02
6919	โฉนด	12443	62459	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.00	36.00	8,000.00	288,000.00	5573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	44.44	8,800.00	281,600.00	17	67,584.00	214,016.00	502,016.00	-	502,016.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6920	โฉนด	10555	53700	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	5574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	20	190,080.00	443,520.00	779,520.00	-	-	779,520.00	0.02
6921	โฉนด	12450	62466	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.00	32.00	8,000.00	256,000.00	5575	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	19	156,240.00	401,760.00	657,760.00	-	-	657,760.00	0.02
6922	โฉนด	12464	62480	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	55.40	55.40	8,000.00	443,200.00	5576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	685,376.00	-	-	685,376.00	0.02
6923	โฉนด	10558	53703	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	5577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	20	190,080.00	443,520.00	571,520.00	-	-	571,520.00	0.02
6924	โฉนด	12448	62464	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	5578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	17	152,064.00	481,536.00	641,536.00	-	-	641,536.00	0.02
6925	โฉนด	12498	62514	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.80	30.80	8,000.00	246,400.00	5579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	17	152,064.00	481,536.00	727,936.00	-	-	727,936.00	0.02
6926	โฉนด	12472	62488	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30
6927	โฉนด	12486	62502	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.80	30.80	8,000.00	246,400.00	5580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	12	73,920.00	454,080.00	700,480.00	-	-	700,480.00	0.02
6928	โฉนด	12439	62455	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.00	36.00	8,000.00	288,000.00	5581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	19	246,400.00	633,600.00	921,600.00	-	921,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6929	โฉนด	12461	62477	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	5582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	578,176.00	-	-	578,176.00	0.02
6930	โฉนด	10557	53702	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	5583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	33.33	8,800.00	211,200.00	20	63,360.00	147,840.00	483,840.00	-	483,840.00	-	-
6931	โฉนด	12430	62446	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	5584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	18	164,736.00	468,864.00	804,864.00	-	-	804,864.00	0.02
6932	โฉนด	12436	62452	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	5585	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	13	89,280.00	468,720.00	804,720.00	-	-	804,720.00	0.02
6933	โฉนด	12457	62473	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	5586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	578,176.00	-	-	578,176.00	0.02
6934	โฉนด	10560	53705	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.60	43.60	8,000.00	348,800.00	5587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	20	190,080.00	443,520.00	792,320.00	-	-	792,320.00	0.02
6935	โฉนด	12505	62521	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.40	25.40	8,000.00	203,200.00	5588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	14	50,688.00	230,912.00	434,112.00	-	-	434,112.00	0.02
6936	โฉนด	12427	62443	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	5589	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	19	156,240.00	401,760.00	737,760.00	-	-	737,760.00	0.02
6937	โฉนด	12474	62490	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6938	โฉนด	10545	53690	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.00	65.00	7,000.00	455,000.00	5590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	88.89	8,800.00	1,126,400.00	20	337,920.00	788,480.00	1,243,480.00	-	1,243,480.00	-	-
6939	โฉนด	12485	62501	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.00	31.00	8,000.00	248,000.00	5591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	11	101,376.00	743,424.00	991,424.00	-	991,424.00	-	-
6940	โฉนด	12493	62509	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.80	30.80	8,000.00	246,400.00	5592	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	17	133,920.00	424,080.00	670,480.00	-	-	670,480.00	0.02
6941	โฉนด	12497	62510	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.80	30.80	8,000.00	246,400.00	5593	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	17	133,920.00	424,080.00	670,480.00	-	-	670,480.00	0.02
6942	โฉนด	34825	85713	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.50	23.50	8,000.00	188,000.00	5594	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,800.00	702,000.00	5	35,100.00	666,900.00	854,900.00	-	-	854,900.00	0.02
6943	โฉนด	34872	85760	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.30	60.30	8,000.00	482,400.00	5595	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,700.00	765,600.00	7	53,592.00	712,008.00	1,194,408.00	-	-	1,194,408.00	0.02
6944	โฉนด	36229	93539	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	87.00	87.00	8,000.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	-	696,000.00	0.30
6945	โฉนด	34847	85735	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
6946	โฉนด	36244	93554	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	56.30	56.30	8,000.00	450,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,400.00	-	-	450,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6947	โฉนด	34836	85724	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	5596	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	90.00	-	7,800.00	702,000.00	7	49,140.00	652,860.00	832,860.00	-	-	832,860.00	0.30
6948	โฉนด	34905	85793	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	34.30	34.30	8,000.00	274,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,400.00	-	-	274,400.00	0.30
6949	โฉนด	34893	85781	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.50	19.50	8,000.00	156,000.00	5597	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,800.00	702,000.00	2	14,040.00	687,960.00	843,960.00	-	-	843,960.00	0.02
6950	โฉนด	14393	18215	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.90	17.90	18,000.00	322,200.00	5598	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	34	387,440.00	280,560.00	602,760.00	-	-	602,760.00	0.02
6951	โฉนด	14396	18218	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.70	17.70	18,000.00	318,600.00	5599	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	14	89,856.00	409,344.00	727,944.00	-	-	727,944.00	0.02
6952	โฉนด	14400	18222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	18,000.00	324,000.00	5600	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	23	100,224.00	178,176.00	502,176.00	-	502,176.00	-	-
6953	โฉนด	14392	18214	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	18,000.00	324,000.00	5601	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	66.67	8,700.00	278,400.00	14	50,112.00	228,288.00	552,288.00	-	552,288.00	-	-
6954	โฉนด	14390	18212	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	18,000.00	336,600.00	5602	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	22	227,120.00	440,880.00	777,480.00	-	-	777,480.00	0.02
6955	โฉนด	20601	41029	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00	5603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,800.00	1,601,600.00	5	80,080.00	1,521,520.00	3,921,520.00	-	-	3,921,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6956	โฉนด	29459	72361	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	6,000.00	432,000.00	5604	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	5	21,750.00	413,250.00	845,250.00	-	845,250.00	-	-
6957	โฉนด	21102	42072	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
6958	โฉนด	20603	41031	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	64.40	64.40	6,000.00	386,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,400.00	-	386,400.00	-	-
6959	โฉนด	29461	72363	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	61.40	61.40	6,000.00	368,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,400.00	-	-	368,400.00	0.30
6960	โฉนด	16048	63106	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	5,250.00	1,050,000.00	5605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	5	35,640.00	677,160.00	1,727,160.00	-	-	1,727,160.00	0.02
6961	โฉนด	24130	55157	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	40.00	140.00	27,500.00	3,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,850,000.00	-	3,850,000.00	-	-
6962	โฉนด	1380	3696	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	85.00	85.00	50,000.00	4,250,000.00	5606	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	24	793,440.00	1,294,560.00	5,544,560.00	-	-	5,544,560.00	0.02
6963	โฉนด	16646	21712	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.40	20.40	8,000.00	163,200.00	5607	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	30	126,400.00	126,400.00	289,600.00	-	289,600.00	-	-
6964	โฉนด	4520	20542	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	5608	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	944,256.00	-	-	944,256.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6965	โฉนด	29746	73197	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	9,999.00	489,951.00	5609	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	50.00	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	820,551.00	-	820,551.00	-	-
6966	โฉนด	867	3957	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00	5610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	802,560.00	-	802,560.00	-	-
6967	โฉนด	13565	17152	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	24.70	24.70	12,000.00	296,400.00	5611	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	193.00	-	8,450.00	1,630,850.00	6	97,851.00	1,532,999.00	1,829,399.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.16	-	-	-	-	-	-	606,628.71	-	606,628.71	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	65.00	33.67	-	-	-	-	-	-	615,958.64	-	615,958.64	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.17	-	-	-	-	-	-	606,811.65	-	606,811.65	0.02
6968	โฉนด	3671	17521	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	4,500.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
6969	โฉนด	6288	8696	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	44.60	44.60	91,000.00	4,058,600.00	5612	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	864.00	-	8,350.00	7,214,400.00	32	3,895,776.00	3,318,624.00	7,377,224.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	432.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,688,612.00	-	3,688,612.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 2	ตึก	2	432.00	50.00	-	-	-	-	-					
6970	โฉนด	1881	5765	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	97.00	97.00	40,000.00	3,880,000.00	5613	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	3,880,000.00	-	3,880,000.00	-	-
6971	โฉนด	777	4157	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	6.40	106.40	7,000.00	744,800.00	5614	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	8,250.00	123,750.00	5	18,562.50	105,187.50	849,987.50	-	-	849,987.50	0.02
												5615	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	23	790,500.00	59,500.00	59,500.00	-	-	59,500.00	0.02
6972	โฉนด	7576	10270	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.70	15.70	27,500.00	431,750.00	5616	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	22	413,712.00	803,088.00	1,234,838.00	-	-	1,234,838.00	0.02
6973	โฉนด	323	355	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	5617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,286,000.00	-	1,286,000.00	-	-
6974	โฉนด	16261	21112	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6975	โฉนด	9139	11907	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	12,500.00	1,287,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,500.00	-	1,287,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6976	โฉนด	379	5737	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	81.30	281.30	75,000.00	21,097,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,097,500.00	-	-	21,097,500.00	0.30
6977	โฉนด	15881	20412	หมู่ ต.หัวหิน	1	5	1	10.80	2,110.80	4,050.00	8,548,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,548,740.00	-	8,548,740.00	-	-
6978	โฉนด	27694	68471	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	17.70	117.70	27,500.00	3,236,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,236,750.00	-	3,236,750.00	-	-
6979	โฉนดตราจอง	1929	89079	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	19.00	119.00	45,000.00	5,355,000.00	5618	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	35	835,200.00	556,800.00	5,911,800.00	-	-	5,911,800.00	0.02
6980	โฉนด	1315	1636	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	6,500.00	156,000.00	5619	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	13	36,160.00	189,840.00	345,840.00	-	-	345,840.00	0.02
6981	โฉนด	1635	2086	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	5620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	7	39,424.00	523,776.00	1,043,776.00	-	-	1,043,776.00	0.02
6982	โฉนด	14621	18495	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	94.70	94.70	6,000.00	568,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,200.00	-	-	568,200.00	0.30
6983	โฉนด	5863	8201	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.10	52.10	8,000.00	416,800.00	5621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	780,064.00	-	-	780,064.00	0.02
6984	โฉนด	3157	5433	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.30	104.30	45,000.00	4,693,500.00	5622	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	34	1,693,200.00	298,800.00	4,992,300.00	-	-	4,992,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6985	โฉนด	432	464	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	5623	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,742,400.00	-	-	1,742,400.00	0.02
6986	โฉนด	286	318	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	5624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	51.43	8,800.00	316,800.00	8	25,344.00	291,456.00	291,456.00	-	291,456.00	-	-
6987	โฉนด	16428	21239	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	34.00	434.00	10,000.00	4,340,000.00	5625	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	800.00	-	8,550.00	6,840,000.00	16	1,504,800.00	5,335,200.00	9,675,200.00	-	9,675,200.00	-	-
												5626	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	496.00	-	8,700.00	4,315,200.00	5	215,760.00	4,099,440.00	4,099,440.00	-	4,099,440.00	-	-
												5627	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,600.00	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												5628	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,350.00	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
6988	โฉนด	36276	93874	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	79.00	279.00	90,000.00	25,110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,110,000.00	-	-	25,110,000.00	0.30
6989	โฉนด	13261	65893	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	6,500.00	162,500.00	5629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	15	84,480.00	337,920.00	500,420.00	-	-	500,420.00	0.02
6990	โฉนด	9052	11820	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.70	47.70	6,000.00	286,200.00	5630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	12	108,416.00	665,984.00	952,184.00	-	-	952,184.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6991	โฉนด	16062	81336	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.10	48.10	30,000.00	1,443,000.00	5631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	9	38,016.00	384,384.00	1,827,384.00	-	-	1,827,384.00	0.02
6992	โฉนด	3531	3922	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	100,000.00	3,500,000.00	5632	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	8	111,360.00	1,280,640.00	4,780,640.00	-	-	4,780,640.00	0.02
6993	โฉนด	3101	5377	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	75,000.00	1,875,000.00	5633	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	24	661,200.00	1,078,800.00	2,953,800.00	-	2,953,800.00	-	-
					1	0	0	11.00	11.00	75,000.00	825,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000.00	-	825,000.00	-	-
6994	โฉนด	10509	13521	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	41.00	141.00	23,000.00	3,243,000.00	5634	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	14	187,920.00	856,080.00	4,099,080.00	-	4,099,080.00	-	-
												5635	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	42.00	87.50	5,650.00	237,300.00	5	11,865.00	225,435.00	225,435.00	-	225,435.00	-	-
6995	โฉนด	299	1601	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.70	65.70	5,000.00	328,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,500.00	-	-	328,500.00	0.02
6996	โฉนด	4148	4478.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	75.90	75.90	10,000.00	759,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,000.00	-	759,000.00	-	-
6997	น.ส.3	401	526	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	38.00	338.00	90,000.00	30,420,000.00	5636	อาคารอยู่อาศัยรวม	ไม้	2	1,765.00	-	8,200.00	14,473,000.00	15	9,407,450.00	5,065,550.00	35,485,550.00	-	-	35,485,550.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6998	โฉนด	3271	5720	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.90	33.90	75,000.00	2,542,500.00	5637	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	22	182,376.00	354,024.00	2,896,524.00	-	2,896,524.00	-	-
6999	โฉนด	7162	9848	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	5638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	50.00	8,800.00	211,200.00	18	54,912.00	156,288.00	656,288.00	-	656,288.00	-	-
7000	โฉนด	12114	60879	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	27.30	27.30	10,000.00	273,000.00	5639	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	3	170.00	-	8,300.00	1,411,000.00	13	225,760.00	1,185,240.00	1,458,240.00	-	-	1,458,240.00	0.30
7001	โฉนด	3604	16769	หมู่ ต.หนองแก	2	2	3	73.90	1,173.90	4,350.00	5,106,465.00	5640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	12	236,544.00	1,453,056.00	6,559,521.00	-	-	6,559,521.00	0.02
												5641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	12	236,544.00	1,453,056.00	1,453,056.00	-	-	1,453,056.00	0.02
												5642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	12	236,544.00	1,453,056.00	1,453,056.00	-	-	1,453,056.00	0.02
												5643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	12	236,544.00	1,453,056.00	1,453,056.00	-	-	1,453,056.00	0.02
												5644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	12	236,544.00	1,453,056.00	1,453,056.00	-	-	1,453,056.00	0.02
												5645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	12	236,544.00	1,453,056.00	1,453,056.00	-	-	1,453,056.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	12	236,544.00	1,453,056.00	1,453,056.00	-	-	1,453,056.00	0.02
												5647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	12	236,544.00	1,453,056.00	1,453,056.00	-	-	1,453,056.00	0.02
												5648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.00	-	8,800.00	1,135,200.00	6	68,112.00	1,067,088.00	1,067,088.00	-	-	1,067,088.00	0.02
7002	โฉนด	4598	6633	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	5649	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	40.00	8,700.00	417,600.00	20	125,280.00	292,320.00	292,320.00	-	292,320.00	-	-
7003	โฉนด	5630	7953	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	44.00	44.00	8,000.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
7004	โฉนด	525	557	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	5,000.00	220,000.00	5650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	888,800.00	-	-	888,800.00	0.02
7005	โฉนด	26339	64526	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	76.00	176.00	6,000.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	1,056,000.00	-	-
7006	โฉนด	16106	20867	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	84.00	184.00	6,000.00	1,104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000.00	-	-	1,104,000.00	0.60
7007	โฉนด	7660	10360	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.00	73.00	20,000.00	1,460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,460,000.00	-	1,460,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7008	โฉนด	4261	5505	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.40	53.40	10,000.00	534,000.00	5651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	928,240.00	-	-	928,240.00	0.02
7009	โฉนด	3630	4634	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.80	91.80	10,000.00	918,000.00	5652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	13	140,800.00	739,200.00	1,657,200.00	-	-	1,657,200.00	0.02
7010	โฉนด	14192	70105	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	57.00	57.00	2,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-
7011	โฉนด	8060	8457	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.10	90.10	10,000.00	901,000.00	5653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	1,486,200.00	-	-	1,486,200.00	0.02
7012	โฉนด	8489	11228	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.10	49.10	6,000.00	294,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,600.00	-	-	294,600.00	0.30
7013	โฉนด	4511	6470	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.30	104.30	40,000.00	4,172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,172,000.00	-	-	4,172,000.00	0.30
7014	โฉนด	5352	23455	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	66.00	66.00	6,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-
7015	โฉนด	28060	69198	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.30	19.30	15,000.00	289,500.00	5654	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	13	128,256.00	673,344.00	962,844.00	-	-	962,844.00	0.02
7016	โฉนด	29559	72582	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.40	19.40	15,000.00	291,000.00	5655	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,550.00	1,282,500.00	5	64,125.00	1,218,375.00	1,509,375.00	-	-	1,509,375.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7017	โฉนด	28057	69195	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.30	19.30	15,000.00	289,500.00	5656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,800.00	844,800.00	15	168,960.00	675,840.00	965,340.00	-	-	965,340.00	0.30
7018	โฉนด	29560	72583	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	5657	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	62.00	-	8,550.00	530,100.00	11	63,612.00	466,488.00	751,488.00	-	751,488.00	-	-
7019	โฉนด	30128	73782	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.30	19.30	15,000.00	289,500.00	5658	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	930,780.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	465,390.00	-	465,390.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	465,390.00	-	465,390.00	0.02
7020	โฉนด	35038	86362	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.01
7021	โฉนด	36499	96146	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	7.80	207.80	13,000.00	2,701,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,701,400.00	-	-	2,701,400.00	0.01
7022	โฉนด	29562	72585	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.30	19.30	15,000.00	289,500.00	5659	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	13	194,688.00	1,022,112.00	1,311,612.00	-	-	1,311,612.00	0.02
7023	โฉนด	28058	69196	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.30	19.30	15,000.00	289,500.00	5660	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	15	83,520.00	334,080.00	623,580.00	-	-	623,580.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7024	โฉนด	35037	86361	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	36.00	36.00	8,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.01
7025	โฉนด	35040	86364	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.01
7026	โฉนด	29561	72584	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.40	19.40	15,000.00	291,000.00	5661	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	13	194,688.00	1,022,112.00	1,313,112.00	-	-	1,313,112.00	0.30
7027	โฉนด	28059	69197	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	5662	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	14	187,920.00	856,080.00	1,141,080.00	-	1,141,080.00	-	-
7028	โฉนด	35041	86365	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.01
7029	โฉนด	35042	86366	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.01
7030	โฉนด	35039	86363	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.01
7031	โฉนด	28062	69200	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.30	19.30	15,000.00	289,500.00	5663	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	930,780.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	465,390.00	-	465,390.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	465,390.00	465,390.00	-	-
7032	โฉนด	29564	72587	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.30	19.30	15,000.00	289,500.00	5664	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	8	98,496.00	1,132,704.00	1,422,204.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	711,102.00	-	711,102.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	711,102.00	-	711,102.00	0.02
7033	โฉนด	29563	72586	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.30	19.30	15,000.00	289,500.00	5665	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	14	73,008.00	332,592.00	622,092.00	-	-	622,092.00	0.02
7034	โฉนด	28056	69194	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.60	31.60	15,000.00	474,000.00	5666	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	15	80,160.00	320,640.00	794,640.00	-	-	794,640.00	0.02
7035	โฉนด	8956	11715	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.90	95.90	6,000.00	575,400.00	5667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	5	7,920.00	150,480.00	725,880.00	-	-	725,880.00	0.02
7036	โฉนด	3930	18959	หมู่ ต.หนองแก	4	8	1	8.30	3,308.30	500.00	1,654,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,654,150.00	-	-	1,654,150.00	0.30
7037	โฉนด	10109	48989	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	40,000.00	640,000.00	5668	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	24	423,168.00	690,432.00	1,330,432.00	-	1,330,432.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	14.00	114.00	40,000.00	4,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,560,000.00	-	4,560,000.00	-	-
7038	โฉนด	10105	48985	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	97.00	97.00	40,000.00	3,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,880,000.00	-	-	3,880,000.00	0.01
					2	0	0	16.00	16.00	40,000.00	640,000.00	5669	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	24	423,168.00	690,432.00	1,330,432.00	-	-	1,330,432.00	0.02
7039	โฉนด	10107	48987	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	120,000.00	1,920,000.00	5670	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	24	423,168.00	690,432.00	2,610,432.00	-	-	2,610,432.00	0.02
					1	0	1	3.00	103.00	120,000.00	12,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,360,000.00	-	-	12,360,000.00	0.01
7040	โฉนด	10104	48984	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	12.00	112.00	40,000.00	4,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,480,000.00	-	-	4,480,000.00	0.01
7041	โฉนด	10108	48988	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	120,000.00	12,000,000.00	5671	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	20	187,920.00	438,480.00	12,438,480.00	-	12,438,480.00	-	-
					2	0	0	85.00	85.00	120,000.00	10,200,000.00	5672	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	20	250,560.00	584,640.00	10,784,640.00	-	-	10,784,640.00	0.02
7042	โฉนด	10106	48986	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.00	62.00	40,000.00	2,480,000.00	5673	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	21	668,160.00	1,419,840.00	3,899,840.00	-	-	3,899,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50.00	50.00	40,000.00	2,000,000.00	5674	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	21	356,352.00	757,248.00	2,757,248.00	-	-	2,757,248.00	0.02
7043	โฉนด	3169	5445.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	99.60	99.60	45,000.00	4,482,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,482,000.00	-	-	4,482,000.00	0.30
7044	โฉนด	427	2000	หมู่ ต.หนองแก	1	1	3	41.00	741.00	15,000.00	11,115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,115,000.00	-	11,115,000.00	-	-
7045	โฉนด	14233	17986	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.50	38.50	10,000.00	385,000.00	5675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	7	49,280.00	654,720.00	1,039,720.00	-	-	1,039,720.00	0.02
7046	โฉนด	8110	10825	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	8,000.00	488,000.00	5676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	80.00	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,156,800.00	-	1,156,800.00	-	-
7047	โฉนด	35226	87804	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
7048	โฉนด	35308	87886	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	74.00	74.00	5,000.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	-	370,000.00	0.30
7049	โฉนด	35339	87917	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
7050	โฉนด	35251	87829	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	61.00	61.00	5,000.00	305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,000.00	-	-	305,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7051	โฉนด	35369	87947	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	55.00	55.00	5,000.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.30
7052	โฉนด	35300	87878	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
7053	โฉนด	35210	87788	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
7054	โฉนด	35282	87860	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
7055	โฉนด	35349	87927	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
7056	โฉนด	35376	87954	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.00	71.00	9,999.00	709,929.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,929.00	-	-	709,929.00	0.02
7057	โฉนด	35337	87915	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.00	94.00	9,999.00	939,906.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,906.00	-	-	939,906.00	0.02
7058	โฉนด	35215	87793	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	9,999.00	399,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,960.00	-	-	399,960.00	0.02
7059	โฉนด	35265	87843	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	9,999.00	849,915.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,915.00	-	-	849,915.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7060	โฉนด	35275	87853	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
7061	โฉนด	35299	87877	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
7062	โฉนด	35257	87835	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
7063	โฉนด	35318	87896	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
7064	โฉนด	35352	87930	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
7065	โฉนด	35283	87861	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
7066	โฉนด	35289	87867	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
7067	โฉนด	35317	87895	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
7068	โฉนด	35328	87906	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7069	โฉนด	35353	87931	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	67.00	167.00	9,999.00	1,669,833.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,669,833.00	-	-	1,669,833.00	0.02
7070	โฉนด	35208	87785	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.00	73.00	9,999.00	729,927.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,927.00	-	-	729,927.00	0.02
7071	โฉนด	35290	87868	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
7072	โฉนด	5163	22721	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	20.50	120.50	10,000.00	1,205,000.00	5677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	21	549,120.00	1,166,880.00	2,371,880.00	-	-	2,371,880.00	0.02
7073	โฉนด	2122	2759	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.00	95.00	8,000.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	760,000.00	-	-
7074	โฉนด	3566	4570.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.80	42.80	45,000.00	1,926,000.00	5678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	12	110,880.00	681,120.00	2,607,120.00	-	-	2,607,120.00	0.02
7075	โฉนด	10389	53020	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	55.00	255.00	6,000.00	1,530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,000.00	-	1,530,000.00	-	-
7076	โฉนด	17204	90870	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	2.10	2.10	6,000.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	-	12,600.00	0.02
7077	โฉนด	17196	90764	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.20	19.20	6,000.00	115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	-	115,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7078	โฉนด	10387	53018	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	41.00	41.00	6,000.00	246,000.00	5679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	18	73,216.00	208,384.00	454,384.00	-	-	454,384.00	0.02
					3	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.30
7079	โฉนด	10390	53021	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.70	42.70	6,000.00	256,200.00	5680	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	7	35,392.00	470,208.00	726,408.00	-	726,408.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	5681	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	7	66,360.00	881,640.00	1,481,640.00	-	-	1,481,640.00	0.02
7080	โฉนด	10393	53024	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.90	150.90	6,000.00	905,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	905,400.00	-	-	905,400.00	0.02
7081	โฉนด	10391	53022	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	16.40	116.40	6,000.00	698,400.00	5682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	27	557,568.00	709,632.00	1,408,032.00	-	-	1,408,032.00	0.02
7082	โฉนด	10388	53019	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	65.30	265.30	6,000.00	1,591,800.00	5683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	7	43,120.00	572,880.00	2,164,680.00	-	2,164,680.00	-	-
7083	โฉนด	10392	53023	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	59.80	159.80	6,000.00	958,800.00	5684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	28	259,072.00	304,128.00	1,262,928.00	-	1,262,928.00	-	-
7084	โฉนด	17194	90762	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,800.00	-	-	115,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7085	โฉนด	17195	90763	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.40	14.40	6,000.00	86,400.00	5685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.84	-	8,800.00	376,992.00	3	11,309.76	365,682.24	452,082.24	-	-	452,082.24	0.02
7086	น.ส.3ก	109	109	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	7.00	7.00	9,999.00	69,993.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,993.00	-	-	69,993.00	0.02
7087	โฉนด	25235	60673	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	37.60	337.60	10,000.00	3,376,000.00	5686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	15	253,440.00	1,013,760.00	4,389,760.00	-	-	4,389,760.00	0.02
												5687	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	15	132,000.00	528,000.00	528,000.00	-	-	528,000.00	0.02
7088	โฉนด	12064	60458	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	8.00	108.00	4,500.00	486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	486,000.00	-	-
7089	โฉนด	12062	60456	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	94.00	194.00	4,500.00	873,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,000.00	-	873,000.00	-	-
7090	โฉนด	12066	60460	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	82.00	182.00	4,500.00	819,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,000.00	-	819,000.00	-	-
7091	โฉนด	12067	60461	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	8.00	108.00	4,500.00	486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	486,000.00	-	-
7092	โฉนด	12065	60459	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	3.50	203.50	4,500.00	915,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,750.00	-	915,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7093	โฉนด	12063	60457	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	8.50	108.50	4,500.00	488,250.00	5688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	16	96,800.00	343,200.00	831,450.00	-	831,450.00	-	-
7094	โฉนด	12068	60462	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	20.80	120.80	4,500.00	543,600.00	5689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	1,050,480.00	-	-	1,050,480.00	0.02
7095	โฉนด	2451	9495	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	83.10	83.10	45,000.00	3,739,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,739,500.00	-	-	3,739,500.00	0.01
7096	โฉนด	389	1903	หมู่ ต.หนองแก	1	2	2	0.00	1,000.00	4,900.00	4,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,900,000.00	-	4,900,000.00	-	-
7097	โฉนด	24623	54969	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	98.00	498.00	4,000.00	1,992,000.00	5690	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	255.00	-	8,700.00	2,218,500.00	6	133,110.00	2,085,390.00	4,077,390.00	-	-	4,077,390.00	0.02
7098	โฉนด	8799	11558	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	16.50	116.50	10,000.00	1,165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,000.00	-	1,165,000.00	-	-
7099	โฉนด	8884	11643	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.70	103.70	6,000.00	622,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,200.00	-	-	622,200.00	0.30
7100	โฉนด	5607	7930	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	63.80	63.80	8,000.00	510,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,400.00	-	-	510,400.00	0.30
7101	โฉนด	8280	10999	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.20	62.20	8,000.00	497,600.00	5691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,032,640.00	-	-	1,032,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7102	โฉนด	2872	13115	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	76.50	76.50	40,000.00	3,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,060,000.00	-	-	3,060,000.00	0.30
7103	โฉนด	719	3043	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	66.00	166.00	2,250.00	373,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,500.00	-	-	373,500.00	0.02
7104	โฉนด	897	3280	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	68.00	68.00	7,000.00	476,000.00	5692	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	23	306,000.00	544,000.00	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.02
7105	โฉนด	21573	42794	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
7106	โฉนด	21572	42793	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
7107	โฉนด	21571	42792	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
7108	โฉนด	21569	42790	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	5,000.00	2,000,000.00	5693	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	510.00	-	8,700.00	4,437,000.00	17	1,064,880.00	3,372,120.00	5,372,120.00	-	-	5,372,120.00	0.02
7109	โฉนด	21570	42791	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
7110	โฉนด	21575	42796	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.00	112.00	5,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7111	โฉนด	21574	42795	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7112	โฉนด	757	3443	หมู่ ต.หนองแก	2	2	1	73.00	973.00	4,400.00	4,281,200.00	5694	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	7,750.00	682,000.00	14	122,760.00	559,240.00	4,840,440.00	-	-	4,840,440.00	0.02
												5695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	14	121,968.00	555,632.00	555,632.00	-	-	555,632.00	0.02
7113	โฉนด		61062	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.90	40.90	8,000.00	327,200.00	5696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	18	146,432.00	416,768.00	743,968.00	-	-	743,968.00	0.02
7114	โฉนด	4197	5147	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7115	โฉนด	20120	40033	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	11.00	311.00	6,000.00	1,866,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,866,000.00	-	1,866,000.00	-	-
7116	โฉนด	5101	7230	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	37.90	37.90	100,000.00	3,790,000.00	5697	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	23	1,002,240.00	1,781,760.00	5,571,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,785,880.00	-	2,785,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,785,880.00	-	2,785,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7117	โฉนด	17955	23601	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.20	18.20	8,000.00	145,600.00	5698	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	22	227,120.00	440,880.00	586,480.00	-	-	586,480.00	0.02
7118	โฉนด	17952	23598	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.60	27.60	8,000.00	220,800.00	5699	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	22	227,120.00	440,880.00	661,680.00	-	-	661,680.00	0.02
7119	โฉนด	17954	23600	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.30	18.30	8,000.00	146,400.00	5700	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	22	227,120.00	440,880.00	587,280.00	-	-	587,280.00	0.02
7120	โฉนด	17953	23599	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.30	18.30	8,000.00	146,400.00	5701	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	22	227,120.00	440,880.00	587,280.00	-	-	587,280.00	0.02
7121	โฉนด	2920	13277	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	26.40	126.40	20,000.00	2,528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,528,000.00	-	-	2,528,000.00	0.30
7122	โฉนด	21174	42336	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	62.00	262.00	8,000.00	2,096,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,096,000.00	-	2,096,000.00	-	-
7123	โฉนด	21176	88903	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	24.00	524.00	9,999.00	5,239,476.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,239,476.00	-	5,239,476.00	-	-
7124	โฉนด	21173	42335	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	62.00	262.00	8,000.00	2,096,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,096,000.00	-	2,096,000.00	-	-
7125	โฉนด	24448	54509	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	32.00	32.00	50,000.00	1,600,000.00	5702	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	266.00	-	8,450.00	2,247,700.00	19	629,356.00	1,618,344.00	3,218,344.00	-	-	3,218,344.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7126	โฉนด	23737	53261	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	25.40	125.40	6,000.00	752,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,400.00	-	752,400.00	-	-
7127	โฉนด	23732	53256	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.70	30.70	50,000.00	1,535,000.00	5703	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	20	365,040.00	851,760.00	2,386,760.00	-	-	2,386,760.00	0.30
7128	โฉนด	24443	54504	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.50	30.50	50,000.00	1,525,000.00	5704	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	19	340,704.00	876,096.00	2,401,096.00	-	-	2,401,096.00	0.30
7129	โฉนด			หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	45.40	45.40	130,000.00	5,902,000.00	5705	-	ตึก	3	45.00	99.12	-	0.00	64	0.00	0.00	5,902,000.00	-	-	5,902,000.00	0.30
7130	โฉนด			หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	130,000.00	2,080,000.00	5706	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,450.00	2,163,200.00	27	951,808.00	1,211,392.00	3,291,392.00	-	-	3,291,392.00	0.02
7131	โฉนด			หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	5707	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	1,200,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	399,960.00	-	399,960.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	800,040.00	-	800,040.00	0.02
7132	โฉนด			หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	130,000.00	2,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000.00	-	-	2,080,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7133	โฉนด	17565	94694	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	10.00	110.00	4,500.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.30
7134	โฉนด	233	261	หมู่ ต.หัวหิน	3	3	0	0.00	1,200.00	22,000.00	26,400,000.00	5708	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	1,680.00	-	7,900.00	13,272,000.00	3	398,160.00	12,873,840.00	39,273,840.00	-	-	39,273,840.00	0.30
												5709	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	480.00	-	6,150.00	2,952,000.00	3	88,560.00	2,863,440.00	2,863,440.00	-	-	2,863,440.00	0.30
												5710	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,600.00	468,000.00	3	14,040.00	453,960.00	453,960.00	-	-	453,960.00	0.30
7135	โฉนด	13656	67901	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	30,000.00	1,500,000.00	5711	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	196.00	-	7,900.00	1,548,400.00	7	108,388.00	1,440,012.00	2,940,012.00	-	-	2,940,012.00	0.02
7136	โฉนด	3251	15306	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	20.90	20.90	40,000.00	836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000.00	-	-	836,000.00	0.30
7137	โฉนด	7916	10634	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
7138	โฉนด	2728	5080	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.00	23.00	75,000.00	1,725,000.00	5712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	62.00	-	8,800.00	545,600.00	1	5,456.00	540,144.00	2,265,144.00	-	-	2,265,144.00	0.30
7139	โฉนด	4019	3756	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.90	26.90	50,000.00	1,345,000.00	5713	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	169.00	-	7,800.00	1,318,200.00	37	843,648.00	474,552.00	1,819,552.00	-	-	1,819,552.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5714	โรงจอดรถ	ตึก	2	13.00	-	2,600.00	33,800.00	37	21,632.00	12,168.00	12,168.00	-	-	12,168.00	0.02
7140	โฉนดตราจอง	2515	3322	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	62.00	62.00	45,000.00	2,790,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,790,000.00	-	-	2,790,000.00	0.30
7141	โฉนด	2171	7213	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	65,000.00	1,040,000.00	5715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	1,389,184.00	-	1,389,184.00	-	-
					1	0	0	37.50	37.50	65,000.00	2,437,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,437,500.00	-	2,437,500.00	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	65,000.00	812,500.00	5716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	24	167,200.00	272,800.00	1,085,300.00	-	1,085,300.00	-	-
7142	โฉนด	6925	9402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	5717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	54.55	8,800.00	528,000.00	11	63,360.00	464,640.00	856,640.00	-	856,640.00	-	-
7143	โฉนด	17840	23472	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	5718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,028,800.00	-	-	1,028,800.00	0.02
7144	โฉนด	3513	4517	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	9,999.00	219,978.00	5719	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	41.67	8,700.00	522,000.00	5	26,100.00	495,900.00	715,878.00	-	715,878.00	-	-
7145	โฉนด	8125	10840	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.70	75.70	8,000.00	605,600.00	5720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	7	55,440.00	736,560.00	1,342,160.00	-	-	1,342,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7146	โฉนด	17263	22537	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.20	36.20	5,000.00	181,000.00	5721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	22	143,616.00	278,784.00	459,784.00	-	-	459,784.00	0.02
7147	โฉนด	1178	4033	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	5.60	405.60	2,600.00	1,054,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,560.00	-	1,054,560.00	-	-
7148	โฉนด	1444	1812	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	75,000.00	2,925,000.00	5722	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	16	876,480.00	717,120.00	3,642,120.00	-	-	3,642,120.00	0.02
7149	โฉนด	3034	4022.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	48.10	48.10	8,000.00	384,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,800.00	-	384,800.00	-	-
7150	โฉนด	801	3238	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	58.70	58.70	7,000.00	410,900.00	5723	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	47	903,040.00	159,360.00	570,260.00	-	-	570,260.00	0.02
7151	โฉนด	16183	21091	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
7152	โฉนด	28040	69157	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.30	19.30	10,000.00	193,000.00	5724	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	834,280.00	-	-	834,280.00	0.02
7153	โฉนด	3822	4873.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	5725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	375.00	-	8,800.00	3,300,000.00	4	132,000.00	3,168,000.00	4,168,000.00	-	-	4,168,000.00	0.30
					3	0	2	83.70	283.70	10,000.00	2,837,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,837,000.00	-	-	2,837,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7154	โฉนด	28043	69160	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.20	15.20	10,000.00	152,000.00	5726	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	793,280.00	-	-	793,280.00	0.02
7155	โฉนด	26493	64119	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
7156	โฉนด	28046	69163	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.10	15.10	10,000.00	151,000.00	5727	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	776,248.00	-	-	776,248.00	0.02
7157	โฉนด	1276	5525	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.90	76.90	10,000.00	769,000.00	5728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	19	133,056.00	342,144.00	1,111,144.00	-	-	1,111,144.00	0.02
7158	โฉนด	28041	69158	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.20	15.20	10,000.00	152,000.00	5729	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	777,248.00	-	-	777,248.00	0.02
7159	โฉนด	26497	64123	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	10,000.00	610,000.00	5730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	96.00	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,412,560.00	-	1,412,560.00	-	-
7160	โฉนด	35080	86523	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	-	460,000.00	0.30
7161	โฉนด	16457	21350	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.70	20.70	12,000.00	248,400.00	5731	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	5	18,960.00	360,240.00	608,640.00	-	-	608,640.00	0.02
7162	โฉนด	16717	21804	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	5732	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	21	119,040.00	252,960.00	500,160.00	-	-	500,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7163	โฉนด	5805	8133	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.20	99.20	6,000.00	595,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,200.00	-	-	595,200.00	0.30
7164	โฉนด	33467	81551	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	9,999.00	189,981.00	5733	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	32.00	66.67	8,550.00	273,600.00	10	27,360.00	246,240.00	436,221.00	-	436,221.00	-	-
7165	โฉนด	33466	81550	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	9,999.00	219,978.00	5734	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	32.00	66.67	8,550.00	273,600.00	10	27,360.00	246,240.00	466,218.00	-	466,218.00	-	-
7166	โฉนด	4303	5547	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.90	97.90	10,000.00	979,000.00	5735	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	5	37,200.00	706,800.00	1,685,800.00	-	-	1,685,800.00	0.02
												5736	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												5737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	17	67,584.00	214,016.00	214,016.00	-	-	214,016.00	0.02
												5738	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	17	59,520.00	188,480.00	188,480.00	-	-	188,480.00	0.02
7167	โฉนด	3204	5646	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	9.30	109.30	45,000.00	4,918,500.00	5739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	2	5,280.00	258,720.00	5,177,220.00	-	-	5,177,220.00	0.02
7168	โฉนด	7009	9507	หมู่ ต.หัวหิน	3	3	0	9.60	1,209.60	9,400.00	11,370,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,370,240.00	-	-	11,370,240.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7169	โฉนด	17915	23551	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.50	59.50	6,500.00	386,750.00	5740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	15	176,000.00	704,000.00	1,090,750.00	-	-	1,090,750.00	0.02
7170	โฉนด	6232	8614	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.00	17.00	23,000.00	391,000.00	5741	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	45	507,680.00	160,320.00	551,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	275,660.00	-	275,660.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	275,660.00	-	275,660.00	0.02
7171	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	5742	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	96.00	8,700.00	835,200.00	6	50,112.00	785,088.00	785,088.00	-	785,088.00	-	-
7172	โฉนด	5619	7942	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	44.00	44.00	8,000.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.30
7173	โฉนด	3366	5616	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.10	80.10	45,000.00	3,604,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,604,500.00	-	-	3,604,500.00	0.30
7174	โฉนด	5523	30451	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
7175	โฉนด	6041	37321	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	50.00	250.00	8,000.00	2,000,000.00	5743	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	28.57	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	2,396,720.00	-	-	2,396,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7176	โฉนด	13319	16862	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.80	40.80	10,000.00	408,000.00	5744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	35	1,267,200.00	844,800.00	1,252,800.00	-	-	1,252,800.00	0.02
7177	โฉนด	9878	12709	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	70.30	170.30	10,000.00	1,703,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,703,000.00	-	-	1,703,000.00	0.30
7178	โฉนด	3248	5697	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	6.50	6.50	37,500.00	243,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,750.00	-	-	243,750.00	0.02
7179	โฉนด	25372	61147	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	5745	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	6	21,330.00	334,170.00	334,170.00	-	-	334,170.00	0.02
7180	โฉนด	25373	61148	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.20	17.20	10,000.00	172,000.00	5746	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	6	21,330.00	334,170.00	506,170.00	-	-	506,170.00	0.02
7181	โฉนด	5048	7175	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.90	50.90	10,000.00	509,000.00	5747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.00	-	8,800.00	721,600.00	9	64,944.00	656,656.00	1,165,656.00	-	-	1,165,656.00	0.02
7182	โฉนด	14466	18309	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.80	15.80	45,000.00	711,000.00	5748	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	29	357,120.00	386,880.00	1,097,880.00	-	-	1,097,880.00	0.02
7183	โฉนด	5114	7243	หมู่ ต.หนองแก	2	2	1	75.20	975.20	120,000.00	117,024,000.00	5749	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	816.00	-	8,700.00	7,099,200.00	21	2,271,744.00	4,827,456.00	121,851,456.00	-	50,000,000.00	71,851,456.00	0.03-0.10
					2	0	0	7.00	7.00	120,000.00	840,000.00	5750	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	8,250.00	206,250.00	21	191,812.50	14,437.50	854,437.50	-	-	854,437.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7184	โฉนด	11361	14495	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	13.60	13.60	25,000.00	340,000.00	5751	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	35	480,960.00	320,640.00	660,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	330,320.00	-	330,320.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	330,320.00	-	330,320.00	0.02
7185	โฉนด	10817	13862	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.70	19.70	25,000.00	492,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,500.00	-	-	492,500.00	0.30
7186	โฉนด	5180	7310	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	75.90	75.90	25,000.00	1,897,500.00	5752	ภัตตาคาร	ตึก	3	200.00	-	7,100.00	1,420,000.00	12	198,800.00	1,221,200.00	3,118,700.00	-	-	3,118,700.00	0.30
7187	โฉนด	11360	14494	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	11.00	11.00	25,000.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.30
7188	โฉนด	10815	13860	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.70	19.70	25,000.00	492,500.00	5753	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	36	754,416.00	462,384.00	954,884.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	318,262.84	-	318,262.84	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	318,262.84	318,262.84	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	-	318,358.33	318,358.33	-	-
7189	โฉนด	10813	13858	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.70	19.70	25,000.00	492,500.00	5754	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	35	730,080.00	486,720.00	979,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	326,374.03	-	326,374.03	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	326,374.03	326,374.03	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	-	326,471.95	326,471.95	-	-
7190	โฉนด	10814	13859	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.70	19.70	25,000.00	492,500.00	5755	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	33	681,408.00	535,392.00	1,027,892.00	-	-	1,027,892.00	0.02
7191	โฉนด	11362	14496	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.60	16.60	25,000.00	415,000.00	5756	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	35	480,960.00	320,640.00	735,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	367,820.00	-	367,820.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	367,820.00	-	367,820.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7192	โฉนด	11359	14493	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	8.00	8.00	25,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
7193	โฉนด	3475	3165	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	18,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
7194	โฉนด	9848	12655	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	50.80	150.80	10,000.00	1,508,000.00	5757	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	518.00	-	8,350.00	4,325,300.00	10	432,530.00	3,892,770.00	5,400,770.00	-	-	5,400,770.00	0.02
7195	โฉนด	19419	38054	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	5758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	25	225,280.00	337,920.00	837,920.00	-	-	837,920.00	0.30
7196	โฉนด	20994	41835	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
7197	โฉนด	19424	38059	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00	5759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	25	168,960.00	253,440.00	1,003,440.00	-	1,003,440.00	-	-
												5760	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	16.00	25.00	5,650.00	90,400.00	25	36,160.00	54,240.00	54,240.00	-	54,240.00	-	-
7198	โฉนด	27126	66286	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	5761	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,750.00	868,000.00	14	156,240.00	711,760.00	1,211,760.00	-	-	1,211,760.00	0.02
7199	โฉนด	27133	66293	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7200	โฉนด	19425	38060	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	21.40	21.40	10,000.00	214,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,000.00	-	-	214,000.00	0.30
7201	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7202	โฉนด	17907	23542	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	30.80	30.80	10,000.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	308,000.00	-	-
7203	โฉนด	18433	33373	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.50	73.50	10,000.00	735,000.00	5762	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	12	78,120.00	479,880.00	1,214,880.00	-	-	1,214,880.00	0.02
7204	โฉนด	17904	23539	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	30.50	30.50	10,000.00	305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,000.00	-	305,000.00	-	-
7205	โฉนด	19426	38061	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	5763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	19	147,840.00	380,160.00	880,160.00	-	-	880,160.00	0.02
7206	โฉนด	19427	38062	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.10	25.10	10,000.00	251,000.00	5764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	9	63,360.00	640,640.00	891,640.00	-	-	891,640.00	0.02
7207	โฉนด	9850	12657	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	61.80	61.80	5,000.00	309,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000.00	-	-	309,000.00	0.30
7208	โฉนด	19421	38056	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.20	46.20	10,000.00	462,000.00	5765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,800.00	1,355,200.00	17	325,248.00	1,029,952.00	1,491,952.00	-	-	1,491,952.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7209	โฉนด	17906	23541	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	30.90	30.90	10,000.00	309,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000.00	-	309,000.00	-	-
7210	โฉนด	19418	38053	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	82.30	182.30	10,000.00	1,823,000.00	5766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	25	316,800.00	475,200.00	2,298,200.00	-	-	2,298,200.00	0.02
												5767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	17	135,168.00	428,032.00	428,032.00	-	-	428,032.00	0.02
7211	โฉนด	9851	12658	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	9,999.00	579,942.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,942.00	-	579,942.00	-	-
7212	โฉนด	27132	66292	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	5768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	10	56,320.00	506,880.00	756,880.00	-	-	756,880.00	0.02
7213	โฉนด	18432	33372	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.20	74.20	10,000.00	742,000.00	5769	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,750.00	379,750.00	15	75,950.00	303,800.00	1,045,800.00	-	-	1,045,800.00	0.02
7214	โฉนด	15762	20190	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	23.50	123.50	10,000.00	1,235,000.00	5770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	15	84,480.00	337,920.00	1,572,920.00	-	-	1,572,920.00	0.02
7215	โฉนด	16932	22103	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.20	30.20	10,000.00	302,000.00	5771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	10	35,200.00	316,800.00	618,800.00	-	-	618,800.00	0.02
7216	โฉนด	6600	9010	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.10	52.10	6,500.00	338,650.00	5772	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	12	170,520.00	1,047,480.00	1,386,130.00	-	-	1,386,130.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7217	โฉนด	10730	54792	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	34.90	534.90	8,000.00	4,279,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,279,200.00	-	-	4,279,200.00	0.30
7218	โฉนด	29499	72303	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.10	33.10	6,000.00	198,600.00	5773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	14	88,704.00	404,096.00	602,696.00	-	-	602,696.00	0.02
7219	โฉนด	29500	72304	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.20	25.20	6,000.00	151,200.00	5774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	13	78,848.00	413,952.00	565,152.00	-	-	565,152.00	0.02
7220	โฉนด	29501	72305	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	5775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	53.57	8,800.00	264,000.00	14	47,520.00	216,480.00	366,480.00	-	366,480.00	-	-
7221	โฉนด	35679	89178	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	45,000.00	1,440,000.00	5776	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	33	598,528.00	470,272.00	1,910,272.00	-	1,910,272.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	45,000.00	360,000.00	5777	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	8.00	-	7,750.00	62,000.00	33	34,720.00	27,280.00	387,280.00	-	-	387,280.00	0.30
					3	0	0	8.00	8.00	45,000.00	360,000.00	5778	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	33	138,880.00	109,120.00	469,120.00	-	-	469,120.00	0.30
7222	โฉนด	24187	62096	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	12.90	12.90	22,500.00	290,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,250.00	-	290,250.00	-	-
7223	โฉนด	3549	4553.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.80	11.80	120,000.00	1,416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,000.00	-	1,416,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7224	โฉนด	14677	18561	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.80	21.80	27,500.00	599,500.00	5779	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	35	738,720.00	492,480.00	1,091,980.00	-	-	1,091,980.00	0.02
7225	โฉนด	9754	12552	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	93.30	93.30	10,000.00	933,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,000.00	-	933,000.00	-	-
7226	โฉนด	14787	73034	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	50.00	350.00	6,150.00	2,152,500.00	5780	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	468.00	-	8,200.00	3,837,600.00	5	191,880.00	3,645,720.00	5,798,220.00	-	-	5,798,220.00	0.02
7227	โฉนด	14480	71618	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	9,999.00	179,982.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,982.00	-	179,982.00	-	-
7228	โฉนด	15205	76651	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	67.00	67.00	9,999.00	669,933.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,933.00	-	669,933.00	-	-
7229	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	9,999.00	409,959.00	5781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	23	304,128.00	540,672.00	950,631.00	-	950,631.00	-	-
7230	โฉนด	18243	29188	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	89.00	89.00	6,000.00	534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	534,000.00	-	-
7231	โฉนด	3444	5998	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.20	22.20	27,500.00	610,500.00	5782	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	18	208,416.00	593,184.00	1,203,684.00	-	-	1,203,684.00	0.02
7232	โฉนด	8399	43919	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	94.70	194.70	7,000.00	1,362,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,362,900.00	-	-	1,362,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7233	โฉนด	16716	21803	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	5783	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	31	164,320.00	151,680.00	398,880.00	-	-	398,880.00	0.02
7234	โฉนด	4192	19786	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
7235	โฉนด	6728	39806	หมู่ ต.หนองแก	2	4	0	53.00	1,653.00	6,150.00	10,165,950.00	5784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	10,667,550.00	-	10,667,550.00	-	-
												5785	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	5	24,800.00	471,200.00	471,200.00	-	471,200.00	-	-
7236	โฉนด	3414	76751	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	1.00	201.00	6,000.00	1,206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,000.00	-	-	1,206,000.00	0.30
7237	โฉนด	27325	66773	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	2,800,000.00	-	-
7238	โฉนด	6186	8568	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.60	95.60	8,000.00	764,800.00	5786	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	19	52,080.00	133,920.00	898,720.00	-	-	898,720.00	0.02
												5787	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	19	52,080.00	133,920.00	133,920.00	-	-	133,920.00	0.02
												5788	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	19	52,080.00	133,920.00	133,920.00	-	-	133,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	59.50	59.50	18,000.00	1,071,000.00	5789	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	19	52,080.00	133,920.00	133,920.00	-	-	133,920.00	0.02
					2	0	0	59.50	59.50	18,000.00	1,071,000.00	5790	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	19	52,080.00	133,920.00	133,920.00	-	-	133,920.00	0.02
7239	โฉนด	6024	8376	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.50	59.50	18,000.00	1,071,000.00	5791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,606,040.00	-	-	1,606,040.00	0.02
7240	โฉนดตราจอง	1219	1620	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.00	116.00	45,000.00	5,220,000.00	5792	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	474.00	-	8,700.00	4,123,800.00	24	1,567,044.00	2,556,756.00	7,776,756.00	-	-	7,776,756.00	0.02
7241	น.ส.3	3378	4376	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.10	50.10	27,500.00	1,377,750.00	5793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	21	90,112.00	191,488.00	1,569,238.00	-	-	1,569,238.00	0.02
7242	โฉนด	13098	16602	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	44.00	144.00	5,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
7243	โฉนด	13095	16599	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	99.50	99.50	5,000.00	497,500.00	5794	โรงงาน	ตึก	3	200.00	-	6,200.00	1,240,000.00	8	99,200.00	1,140,800.00	1,638,300.00	-	-	1,638,300.00	0.30
7244	โฉนด	13097	16601	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
7245	โฉนด	13096	16600	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7246	โฉนด	13094	16598	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.00	22.00	5,000.00	110,000.00	5795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	88.00	-	8,800.00	774,400.00	5	38,720.00	735,680.00	845,680.00	-	-	845,680.00	0.30
					2	0	0	78.30	78.30	5,000.00	391,500.00	5796	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	686,000.00	-	-	686,000.00	0.02
												5797	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02
												5798	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02
7247	น.ส.3ก	NULL	627	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.00	53.00	9,999.00	529,947.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,947.00	-	-	529,947.00	0.02
7248	โฉนด	23279	52862	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	3,000.00	276,000.00	5799	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,700.00	3,132,000.00	16	689,040.00	2,442,960.00	2,718,960.00	-	-	2,718,960.00	0.02
					1	12	0	0.00	4,800.00	3,000.00	14,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400,000.00	-	-	14,400,000.00	0.01
7249	โฉนด	3891	18746	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	89.20	89.20	6,000.00	535,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,200.00	-	-	535,200.00	0.30
7250	โฉนด	16889	22060	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.10	26.10	10,000.00	261,000.00	5800	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	15	62,000.00	248,000.00	509,000.00	-	-	509,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7251	โฉนด	4221	5171	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.50	29.50	8,000.00	236,000.00	5801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,239,200.00	-	-	1,239,200.00	0.02
												5802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	501,600.00	-	-	501,600.00	0.02
												5803	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	5	23,250.00	441,750.00	441,750.00	-	-	441,750.00	0.02
7252	โฉนด	793	944	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	34.00	134.00	3,000.00	402,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000.00	-	-	402,000.00	0.02
7253	โฉนด	28366	69911	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.20	16.20	45,000.00	729,000.00	5804	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	9	91,260.00	922,740.00	1,651,740.00	-	-	1,651,740.00	0.02
7254	โฉนด	3737	4750	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.70	15.70	85,000.00	1,334,500.00	5805	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	12	69,440.00	426,560.00	1,761,060.00	-	-	1,761,060.00	0.02
					5	0	0	16.00	16.00	85,000.00	1,360,000.00	5806	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	12	113,568.00	697,632.00	2,057,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	685,808.75	-	685,808.75	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,371,823.25	-	1,371,823.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7255	โฉนด	3738	4751	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	31.70	31.70	45,000.00	1,426,500.00	5807	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	12	113,568.00	697,632.00	2,124,132.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	707,973.20	-	707,973.20	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	707,973.20	-	707,973.20	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	33.34	-	-	-	-	-	-	708,185.61	-	708,185.61	0.02
												5808	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	12	113,568.00	697,632.00	2,124,132.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	707,973.20	-	707,973.20	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	707,973.20	-	707,973.20	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	33.34	-	-	-	-	-	-	708,185.61	-	708,185.61	0.02
7256	โฉนด	3739	4752	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	5809	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	12	74,816.00	459,584.00	939,584.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	469,792.00	-	469,792.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	469,792.00	-	469,792.00	0.02
					5	0	0	15.90	15.90	30,000.00	477,000.00	5810	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	12	74,816.00	459,584.00	936,584.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	468,292.00	-	468,292.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	468,292.00	-	468,292.00	0.02
7257	โฉนด	28316	69842	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.20	16.20	45,000.00	729,000.00	5811	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	22	344,760.00	669,240.00	1,398,240.00	-	-	1,398,240.00	0.02
7258	โฉนดตราจอง	3740	4753	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	5812	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	14	146,016.00	665,184.00	1,385,184.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	461,681.83	-	461,681.83	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	923,502.17	-	923,502.17	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.10	16.10	45,000.00	724,500.00	5813	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	14	146,016.00	665,184.00	1,389,684.00	-	-	1,389,684.00	0.02
7259	โฉนด	15962	20624	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	5814	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,700.00	974,400.00	21	311,808.00	662,592.00	662,592.00	-	662,592.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
7260	โฉนด	15959	20621	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	5815	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	80.00	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	432,480.00	-	432,480.00	-	-
7261	โฉนด	15958	20620	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	5816	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,700.00	1,131,000.00	15	226,200.00	904,800.00	1,072,800.00	-	1,072,800.00	-	-
7262	โฉนด	15960	20622	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.90	20.90	8,000.00	167,200.00	5817	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	23	250,560.00	445,440.00	612,640.00	-	-	612,640.00	0.02
7263	โฉนด	15961	20623	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	5818	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	14	125,280.00	570,720.00	738,720.00	-	-	738,720.00	0.02
7264	โฉนด	479	511	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.60
7265	โฉนด	5071	7198	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.10	51.10	10,000.00	511,000.00	5819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	11	67,584.00	495,616.00	1,006,616.00	-	-	1,006,616.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	11	67,584.00	495,616.00	495,616.00	-	-	495,616.00	0.02
7266	โฉนด	2597	4863.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.10	22.10	75,000.00	1,657,500.00	5821	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	88.40	-	8,300.00	733,720.00	16	403,546.00	330,174.00	1,987,674.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	44.20	50.00	-	-	-	-	-	-	993,837.00	-	993,837.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	44.20	50.00	-	-	-	-	-	-	993,837.00	-	993,837.00	0.02
7267	โฉนด	12041	15348	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.30	19.30	45,000.00	868,500.00	5822	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	39	263,500.00	124,000.00	992,500.00	-	-	992,500.00	0.02
7268	โฉนด	12039	15346	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.50	17.50	45,000.00	787,500.00	5823	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	16	86,900.00	308,100.00	1,095,600.00	-	-	1,095,600.00	0.02
7269	โฉนดตราจอง	12038	15345	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.30	17.30	45,000.00	778,500.00	5824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	20	132,000.00	308,000.00	1,086,500.00	-	-	1,086,500.00	0.02
7270	โฉนด	12040	15347	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.50	17.50	45,000.00	787,500.00	5825	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	5	19,375.00	368,125.00	1,155,625.00	-	-	1,155,625.00	0.02
7271	โฉนด	18540	30582	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	49.00	449.00	9,999.00	4,489,551.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,489,551.00	-	4,489,551.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7272	โฉนด	613	656	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	10,000.00	410,000.00	5826	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,732,400.00	-	1,732,400.00	-	-
7273	โฉนด	3629	6047	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	65.00	65.00	120,000.00	7,800,000.00	5827	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	270.00	-	8,350.00	2,254,500.00	14	405,810.00	1,848,690.00	9,648,690.00	-	-	9,648,690.00	0.30
7274	โฉนด	3333	15940.	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	23.50	523.50	5,500.00	2,879,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,879,250.00	-	-	2,879,250.00	0.30
7275	โฉนด	3335	15942.	หมู่ ต.หนองแก	3	1	1	23.60	523.60	5,000.00	2,618,000.00	5828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	6	31,680.00	496,320.00	3,114,320.00	-	-	3,114,320.00	0.30
7276	โฉนดตราจอง	3339	15946	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	20.00	420.00	9,999.00	4,199,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,199,580.00	-	4,199,580.00	-	-
7277	โฉนด	3337	80893	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	97.60	97.60	4,900.00	478,240.00	5829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.75	-	8,800.00	622,600.00	8	49,808.00	572,792.00	1,051,032.00	-	1,051,032.00	-	-
					2	0	3	0.00	300.00	4,900.00	1,470,000.00	5830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	212.25	-	8,800.00	1,867,800.00	7	130,746.00	1,737,054.00	3,207,054.00	-	-	3,207,054.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	4,900.00	49,000.00	5831	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	40.00	-	8,250.00	330,000.00	7	23,100.00	306,900.00	355,900.00	-	-	355,900.00	0.30
7278	โฉนด	3332	15939.	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	23.40	523.40	5,000.00	2,617,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,617,000.00	-	2,617,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7279	โฉนด	3334	15941.	หมู่ ต.หนองแก	3	1	1	23.50	523.50	5,500.00	2,879,250.00	5832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	99.00	-	8,800.00	871,200.00	6	52,272.00	818,928.00	3,698,178.00	-	-	3,698,178.00	0.30
7280	โฉนด	3336	15943	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	2.00	402.00	5,700.00	2,291,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,291,400.00	-	2,291,400.00	-	-
7281	โฉนด	3338	80892	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	13.60	413.60	4,900.00	2,026,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,026,640.00	-	2,026,640.00	-	-
7282	โฉนด	22281	46681	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	47.00	447.00	6,000.00	2,682,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,682,000.00	-	2,682,000.00	-	-
7283	โฉนด	23627	51954	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	84.50	84.50	18,000.00	1,521,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,521,000.00	-	-	1,521,000.00	0.30
7284	โฉนด	56	56	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	54.20	454.20	10,000.00	4,542,000.00	5833	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,550.00	3,693,600.00	17	886,464.00	2,807,136.00	7,349,136.00	-	-	7,349,136.00	0.02
												5834	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	17	601,344.00	1,904,256.00	1,904,256.00	-	-	1,904,256.00	0.02
												5835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	17	316,800.00	1,003,200.00	1,003,200.00	-	-	1,003,200.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	5836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	17	304,128.00	963,072.00	1,963,072.00	-	1,963,072.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	5837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	17	304,128.00	963,072.00	1,963,072.00	-	1,963,072.00	-	-
7285	โฉนด	31296	76004	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	6.00	6.00	9,999.00	59,994.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,994.00	-	59,994.00	-	-
7286	โฉนด	10941	13998	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.70	53.70	10,000.00	537,000.00	5838	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	21	80,896.00	171,904.00	708,904.00	-	-	708,904.00	0.02
7287	โฉนด	1092	1315	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	96.90	96.90	27,500.00	2,664,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,664,750.00	-	2,664,750.00	-	-
7288	น.ส.3ก		1671	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00	5839	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	22	192,100.00	372,900.00	872,850.00	-	372,900.00	499,950.00	0.02
7289	โฉนด	8287	44985	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	-	301,200.00	0.30
7290	โฉนด	8315	45011	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00	5840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	3	19,800.00	640,200.00	940,800.00	-	-	940,800.00	0.02
7291	โฉนด	13272	16809	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	27.90	27.90	12,000.00	334,800.00	5841	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	23	400,896.00	712,704.00	1,047,504.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	523,752.00	-	523,752.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-					
7292	โฉนด	11330	14454	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7293	โฉนด	11329	14453	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-
7294	โฉนด	11331	14455	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-
7295	โฉนด	4195	5145	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	8,000.00	768,000.00	5842	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	18	217,152.00	618,048.00	1,386,048.00	-	-	1,386,048.00	0.02
7296	โฉนด	8055	43760	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	10.00	110.00	6,500.00	715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000.00	-	-	715,000.00	0.30
7297	โฉนด	9882	12713	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7298	โฉนด	3209	14912	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	83.80	583.80	7,000.00	4,086,600.00	5843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	12	73,920.00	454,080.00	4,540,680.00	-	-	4,540,680.00	0.02
7299	โฉนด	12205	61447	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	5844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	1,034,400.00	-	-	1,034,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7300	โฉนด	16640	84956	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	88.00	88.00	7,000.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	-	616,000.00	0.60
7301	โฉนด	16642	84958	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	88.00	88.00	7,000.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	-	616,000.00	0.30
7302	โฉนด	16641	84957	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	88.00	88.00	7,000.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	-	616,000.00	0.60
7303	โฉนด	16639	84955	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	92.00	92.00	4,550.00	418,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,600.00	-	-	418,600.00	0.60
7304	โฉนด	12758	63653	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	86.00	86.00	7,000.00	602,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,000.00	-	602,000.00	-	-
7305	โฉนด	16644	84960	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	6.00	306.00	7,000.00	2,142,000.00	5845	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,250.00	792,000.00	52	736,560.00	55,440.00	2,197,440.00	-	2,197,440.00	-	-
7306	โฉนด	14530	71761	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.30
7307	โฉนด	17237	91721	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
7308	โฉนด	16702	85388	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7309	โฉนด	18423	33264	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	69.20	169.20	6,500.00	1,099,800.00	5846	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	1,000.00	-	7,900.00	7,900,000.00	17	1,896,000.00	6,004,000.00	7,103,800.00	-	-	7,103,800.00	0.02
												5847	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	15	149,760.00	599,040.00	599,040.00	-	-	599,040.00	0.02
												5848	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	15	149,760.00	599,040.00	599,040.00	-	-	599,040.00	0.02
												5849	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	17	179,712.00	569,088.00	569,088.00	-	-	569,088.00	0.02
7310	โฉนด	15703	19986	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.50	19.50	8,000.00	156,000.00	5850	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	5	20,280.00	385,320.00	541,320.00	-	541,320.00	-	-
7311	โฉนด	9714	12499	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	8,000.00	312,000.00	5851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	913,920.00	-	913,920.00	-	-
7312	โฉนด	4592	20672	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.80	63.80	5,000.00	319,000.00	5852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	19	172,480.00	443,520.00	762,520.00	-	-	762,520.00	0.02
7313	โฉนด	8295	11014	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	5853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	861,600.00	-	-	861,600.00	0.02
7314	โฉนด	18332	30376	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.50	91.50	10,000.00	915,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,000.00	-	-	915,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7315	โฉนด	18331	30375	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.00	81.00	15,000.00	1,215,000.00	5854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	37	360,448.00	202,752.00	1,417,752.00	-	1,417,752.00	-	-
7316	โฉนด	18333	30377	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.00	73.00	10,000.00	730,000.00	5855	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	22	128,928.00	250,272.00	980,272.00	-	980,272.00	-	-
					2	0	0	12.30	12.30	10,000.00	123,000.00	5856	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	22	126,480.00	245,520.00	368,520.00	-	-	368,520.00	0.02
7317	โฉนด	9857	12664	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.40	61.40	15,000.00	921,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,000.00	-	921,000.00	-	-
7318	โฉนด	564	598	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.90	35.90	18,000.00	646,200.00	5857	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	1,307,400.00	-	-	1,307,400.00	0.02
												5858	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	661,200.00	-	-	661,200.00	0.02
7319	โฉนด	30816	75524	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	2	54.00	1,854.00	13,000.00	24,102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,102,000.00	-	-	24,102,000.00	0.01
7320	โฉนด	9253	12021	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
7321	โฉนด	35751	89875	หมู่ ต.หัวหิน	1	11	0	77.00	4,477.00	2,500.00	11,192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,192,500.00	-	-	11,192,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7322	โฉนด	13883	17539	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
7323	โฉนด	13882	17538	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.80	31.80	8,000.00	254,400.00	5859	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	22	613,800.00	46,200.00	300,600.00	-	-	300,600.00	0.02
7324	โฉนด	16609	21657	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	5860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	22	287,232.00	557,568.00	857,568.00	-	857,568.00	-	-
7325	โฉนด	4474	6433	หมู่ ต.หัวหิน	4	3	2	74.00	1,474.00	6,500.00	9,581,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,581,000.00	-	-	9,581,000.00	0.30
7326	โฉนด	4875	21389	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	99.00	199.00	6,000.00	1,194,000.00	5861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	52.89	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	1,576,976.00	-	-	1,576,976.00	0.02
7327	น.ส.3ก	NULL	458	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7328	โฉนด	6992	40442	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.40	60.40	2,500.00	151,000.00	5862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	351,640.00	-	-	351,640.00	0.02
7329	โฉนด	5291	23359	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	51.80	51.80	6,000.00	310,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,800.00	-	-	310,800.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7330	โฉนด	4840	21278	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	98.90	198.90	2,500.00	497,250.00	5863	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	23	375,840.00	668,160.00	1,165,410.00	-	-	1,165,410.00	0.02
7331	โฉนด	34649	84873	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	26.80	26.80	10,000.00	268,000.00	5864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	803,040.00	-	-	803,040.00	0.30
7332	โฉนด	34653	84877	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	9,999.00	259,974.00	5865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	37.50	8,800.00	211,200.00	7	14,784.00	196,416.00	456,390.00	-	456,390.00	-	-
7333	โฉนด	34651	84875	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.30	26.30	9,999.00	262,973.70	5866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	798,013.70	-	-	798,013.70	0.02
7334	โฉนด	34650	84874	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	9,999.00	269,973.00	5867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	85.94	8,800.00	484,000.00	7	33,880.00	450,120.00	720,093.00	-	720,093.00	-	-
7335	โฉนด	16900	87691	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	43.60	143.60	3,750.00	538,500.00	5868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,800.00	2,376,000.00	5	118,800.00	2,257,200.00	2,795,700.00	-	-	2,795,700.00	0.02
7336	โฉนด	16912	87703	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	69.20	169.20	3,750.00	634,500.00	5869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	235.00	-	8,800.00	2,068,000.00	4	82,720.00	1,985,280.00	2,619,780.00	-	-	2,619,780.00	0.02
7337	โฉนด	16897	87688	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	40.00	140.00	3,750.00	525,000.00	5870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	5	95,040.00	1,805,760.00	2,330,760.00	-	-	2,330,760.00	0.02
7338	โฉนด	16906	87697	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	35.60	235.60	3,750.00	883,500.00	5871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	287.00	-	8,800.00	2,525,600.00	6	151,536.00	2,374,064.00	3,257,564.00	-	-	3,257,564.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7339	โฉนด	16913	87704	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	40.00	140.00	3,750.00	525,000.00	5872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	231.00	-	8,800.00	2,032,800.00	4	81,312.00	1,951,488.00	2,476,488.00	-	2,476,488.00	-	-
7340	โฉนด	16907	87698	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	64.00	264.00	3,750.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	990,000.00	-	-
7341	โฉนด	16895	87686	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	40.00	140.00	3,750.00	525,000.00	5873	-	ตึก	2	268.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	525,000.00	-	-	525,000.00	0.02
7342	โฉนด	500	2454	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	90.00	90.00	5,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.02
7343	โฉนด	24538	54741	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	15,000.00	210,000.00	5874	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	16	59,664.00	211,536.00	421,536.00	-	421,536.00	-	-
7344	โฉนด	24537	54740	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.50	14.50	15,000.00	217,500.00	5875	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	15	49,600.00	198,400.00	415,900.00	-	-	415,900.00	0.02
7345	โฉนด	24539	54742	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.10	16.10	15,000.00	241,500.00	5876	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	415,100.00	-	-	415,100.00	0.30
7346	โฉนด	21773	44312	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	20.00	620.00	5,700.00	3,534,000.00	5877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	21	270,336.00	574,464.00	4,108,464.00	-	4,108,464.00	-	-
7347	โฉนด	28126	69338	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	87.40	187.40	5,000.00	937,000.00	5878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	11	52,800.00	387,200.00	1,324,200.00	-	-	1,324,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7348	โฉนด	21774	44313	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.00	106.00	5,000.00	530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	530,000.00	-	-
7349	โฉนด	28866	70805	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	6,500.00	208,000.00	5879	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	44.00	-	7,900.00	347,600.00	14	62,568.00	285,032.00	493,032.00	-	493,032.00	-	-
					2	0	1	27.80	127.80	6,500.00	830,700.00	5880	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	44.00	-	7,900.00	347,600.00	14	62,568.00	285,032.00	1,115,732.00	-	-	1,115,732.00	0.02
												5881	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	44.00	-	7,900.00	347,600.00	14	62,568.00	285,032.00	285,032.00	-	-	285,032.00	0.02
												5882	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	44.00	-	7,900.00	347,600.00	14	62,568.00	285,032.00	285,032.00	-	-	285,032.00	0.02
												5883	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	44.00	-	7,900.00	347,600.00	14	62,568.00	285,032.00	285,032.00	-	-	285,032.00	0.02
7350	โฉนด	21775	44314	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	5,700.00	2,280,000.00	5884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	7	14,784.00	196,416.00	2,476,416.00	-	-	2,476,416.00	0.02
7351	โฉนด	10283	13221	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	90.40	490.40	5,700.00	2,795,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,795,280.00	-	-	2,795,280.00	0.60
7352	โฉนด	21772	44311	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	80.00	380.00	5,000.00	1,900,000.00	5885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	15	253,440.00	1,013,760.00	2,913,760.00	-	-	2,913,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	5886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	550,560.00	-	-	550,560.00	0.30
7353	โฉนด	21776	44315	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	5,700.00	2,280,000.00	5887	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	5	139,200.00	2,644,800.00	4,924,800.00	-	-	4,924,800.00	0.02
7354	โฉนด	10282	13220	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	32.50	532.50	4,900.00	2,609,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,609,250.00	-	2,609,250.00	-	-
7355	โฉนด	28127	69339	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	22.20	122.20	5,700.00	696,540.00	5888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	20	253,440.00	591,360.00	1,287,900.00	-	-	1,287,900.00	0.02
					3	0	2	25.00	225.00	5,700.00	1,282,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,282,500.00	-	-	1,282,500.00	0.30
7356	โฉนด	32386	78155	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
7357	โฉนด	5011	21998	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.60
7358	โฉนด	3537	5801	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.20	71.20	27,500.00	1,958,000.00	5889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	14	158,400.00	721,600.00	2,679,600.00	-	2,679,600.00	-	-
7359	โฉนด	13473	17044	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	86.60	86.60	6,500.00	562,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,900.00	-	-	562,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7360	โฉนด	2192	7423	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	6,500.00	162,500.00	5890	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	10	264,000.00	396,000.00	558,500.00	-	558,500.00	-	-
7361	โฉนด	9885	12716	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.00	106.00	10,000.00	1,060,000.00	5891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	16	69,696.00	247,104.00	1,307,104.00	-	-	1,307,104.00	0.02
7362	โฉนด	1652	2105	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	10,000.00	530,000.00	5892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	10	112,640.00	1,013,760.00	1,543,760.00	-	-	1,543,760.00	0.02
7363	โฉนด	5997	8349	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	63.40	63.40	10,000.00	634,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,000.00	-	634,000.00	-	-
7364	โฉนด	17	3399.	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	86.60	86.60	30,000.00	2,598,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,598,000.00	-	2,598,000.00	-	-
7365	โฉนด	17692	23200	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	10,000.00	640,000.00	5893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	42.86	8,800.00	316,800.00	18	82,368.00	234,432.00	874,432.00	-	874,432.00	-	-
7366	โฉนด	15803	20261	หมู่ ต.หัวหิน	2	21	3	99.00	8,799.00	3,100.00	27,276,900.00	5894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	5	43,120.00	819,280.00	28,096,180.00	-	28,096,180.00	-	-
7367	โฉนด	21265	43303	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	10.20	410.20	6,500.00	2,666,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,666,300.00	-	-	2,666,300.00	0.30
7368	โฉนด	15165	19176	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.80	31.80	12,000.00	381,600.00	5895	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	16	81,840.00	290,160.00	671,760.00	-	-	671,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7369	โฉนด	4174	19698	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	99.20	399.20	6,150.00	2,455,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,455,080.00	-	-	2,455,080.00	0.60
7370	โฉนดตราจอง	1274	5522	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	5896	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	34	705,744.00	511,056.00	812,556.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	270,824.91	-	270,824.91	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	541,731.09	-	541,731.09	0.02
7371	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7372	โฉนด	9971	60808	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	53.00	53.00	10,000.00	530,000.00	5897	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,600.00	166,400.00	10	16,640.00	149,760.00	679,760.00	-	-	679,760.00	0.30
7373	โฉนด	16257	21108	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.30
7374	โฉนด	599	6588	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	12.00	412.00	9,999.00	4,119,588.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,119,588.00	-	-	4,119,588.00	0.02
7375	โฉนด	5051	7178	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.20	61.20	10,000.00	612,000.00	5898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	11	67,584.00	495,616.00	1,107,616.00	-	-	1,107,616.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7376	โฉนด	4515	6474	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	94.00	194.00	27,500.00	5,335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,335,000.00	-	-	5,335,000.00	0.60
7377	โฉนด	1402	1763	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	11.00	111.00	10,000.00	1,110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,000.00	-	-	1,110,000.00	0.60
7378	โฉนด	14349	18139	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	30,000.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-
7379	โฉนด	18678	33578	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	30,000.00	1,380,000.00	5899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	2,216,000.00	-	2,216,000.00	-	-
7380	โฉนด	23710	53218	หมู่ ต.หัวหิน	1	30	1	5.00	12,105.00	3,300.00	39,946,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,946,500.00	-	39,946,500.00	-	-
7381	โฉนด	4573	20634	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	32.60	32.60	10,000.00	326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,000.00	-	-	326,000.00	0.30
7382	โฉนด	4236	20071	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	5900	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	18	542,880.00	1,545,120.00	1,905,120.00	-	-	1,905,120.00	0.30
7383	โฉนด	6895	40161	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	7.20	107.20	10,000.00	1,072,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,000.00	-	-	1,072,000.00	0.30
7384	โฉนด	9877	12708	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	5.00	205.00	10,000.00	2,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,050,000.00	-	2,050,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7385	โฉนด	552	2597	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	1.00	401.00	5,000.00	2,005,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,005,000.00	-	-	2,005,000.00	0.30
7386	โฉนด	3146	5422	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	5901	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	43	770,640.00	243,360.00	1,443,360.00	-	-	1,443,360.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	5902	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	43	770,640.00	243,360.00	1,443,360.00	-	-	1,443,360.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	5903	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	43	770,640.00	243,360.00	1,443,360.00	-	-	1,443,360.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	5904	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	43	770,640.00	243,360.00	1,443,360.00	-	-	1,443,360.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	5905	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	43	770,640.00	243,360.00	1,443,360.00	-	-	1,443,360.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	5906	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	43	770,640.00	243,360.00	1,443,360.00	-	-	1,443,360.00	0.30
					3	0	1	39.20	139.20	100,000.00	13,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,920,000.00	-	-	13,920,000.00	0.30
7387	โฉนด	3720	17699	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.00	99.00	9,999.00	989,901.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	989,901.00	-	-	989,901.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7388	น.ส.3ก	3724	4732	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	24.10	24.10	100,000.00	2,410,000.00	5907	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	16	164,736.00	584,064.00	2,994,064.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,497,032.00	-	1,497,032.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,497,032.00	-	1,497,032.00	0.02
7389	โฉนด	4552	20574	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	44.00	44.00	30,000.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	-	1,320,000.00	0.30
7390	โฉนด	10921	13976	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	5908	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	5	61,560.00	1,169,640.00	1,569,640.00	-	-	1,569,640.00	0.02
7391	โฉนด	7316	10007	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	15.10	15.10	8,000.00	120,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,800.00	-	120,800.00	-	-
7392	โฉนด	15713	19996	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.00	84.00	8,000.00	672,000.00	5909	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	22	354,960.00	689,040.00	1,361,040.00	-	-	1,361,040.00	0.02
7393	โฉนด	18323	30265	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	5910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	10	88,000.00	792,000.00	1,392,000.00	-	-	1,392,000.00	0.02
7394	โฉนด	604	6620	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	3	36.00	1,136.00	15,000.00	17,040,000.00	5911	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	22	290,700.00	564,300.00	17,604,300.00	-	17,604,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5912	-	ตึก	2	220.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												5913	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,550.00	940,500.00	19	263,340.00	677,160.00	677,160.00	-	677,160.00	-	-
												5914	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	19	287,280.00	738,720.00	738,720.00	-	738,720.00	-	-
												5915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	756,800.00	-	756,800.00	-	-
												5916	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												5917	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	9	36,504.00	369,096.00	369,096.00	-	369,096.00	-	-
												5918	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,350.00	701,400.00	5	35,070.00	666,330.00	666,330.00	-	666,330.00	-	-
												5919	-	ตึก	2	576.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												5920	-	ตึก	2	169.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5921	-	ตึก	2	78.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												5922	-	ตึก	2	220.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												5923	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	5	55,800.00	1,060,200.00	1,060,200.00	-	1,060,200.00	-	-
												5924	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,350.00	1,753,500.00	9	157,815.00	1,595,685.00	1,595,685.00	-	1,595,685.00	-	-
												5925	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	163.00	-	8,350.00	1,361,050.00	19	381,094.00	979,956.00	979,956.00	-	979,956.00	-	-
												5926	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												5927	-	ตึก	2	110.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												5928	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	19	260,400.00	669,600.00	669,600.00	-	669,600.00	-	-
												5929	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,450.00	929,500.00	19	260,260.00	669,240.00	669,240.00	-	669,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5930	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	19	86,800.00	223,200.00	223,200.00	-	223,200.00	-	-
												5931	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												5932	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	18	180,960.00	515,040.00	515,040.00	-	515,040.00	-	-
												5933	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,750.00	434,000.00	18	112,840.00	321,160.00	321,160.00	-	321,160.00	-	-
												5934	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												5935	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												5936	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												5937	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												5938	-	ตึก	2	190.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5939	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	7,750.00	263,500.00	7	18,445.00	245,055.00	245,055.00	-	245,055.00	-	-
												5940	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	7	26,040.00	345,960.00	345,960.00	-	345,960.00	-	-
												5941	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	750.00	-	8,700.00	6,525,000.00	7	456,750.00	6,068,250.00	6,068,250.00	-	6,068,250.00	-	-
												5942	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												5943	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												5944	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												5945	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												5946	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												5947	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5948	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	5	45,090.00	856,710.00	856,710.00	-	856,710.00	-	-
												5949	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												5950	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	20	186,000.00	434,000.00	434,000.00	-	434,000.00	-	-
												5951	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	20	273,780.00	638,820.00	638,820.00	-	638,820.00	-	-
												5952	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	20	212,940.00	496,860.00	496,860.00	-	496,860.00	-	-
												5953	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												5954	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,350.00	701,400.00	20	210,420.00	490,980.00	490,980.00	-	490,980.00	-	-
												5955	-	ตึก	2	432.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												5956	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5957	-	ตึก	2	750.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												5958	-	ตึก	2	132.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												5959	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												5960	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	19	116,928.00	300,672.00	300,672.00	-	300,672.00	-	-
7395	โฉนด	18340	30384	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.90	32.90	10,000.00	329,000.00	5961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	15	84,480.00	337,920.00	666,920.00	-	-	666,920.00	0.02
7396	โฉนด	35779	89998	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	6,500.00	182,000.00	5962	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	-	7,750.00	573,500.00	5	28,675.00	544,825.00	726,825.00	-	-	726,825.00	0.02
7397	โฉนด	35778	89997	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	6,500.00	182,000.00	5963	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	-	7,750.00	573,500.00	5	28,675.00	544,825.00	726,825.00	-	-	726,825.00	0.02
7398	โฉนด	357773	89996	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.40	30.40	6,500.00	197,600.00	5964	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	-	7,750.00	573,500.00	5	28,675.00	544,825.00	742,425.00	-	-	742,425.00	0.02
7399	โฉนด	9792	12598	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	5965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	835,040.00	-	835,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7400	โฉนด	2	2	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	5.00	5.00	50,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
7401	โฉนด	2416	3187	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	5966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	18	73,216.00	208,384.00	208,384.00	-	-	208,384.00	0.02
												5967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	18	73,216.00	208,384.00	208,384.00	-	-	208,384.00	0.02
												5968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	18	73,216.00	208,384.00	208,384.00	-	-	208,384.00	0.02
												5969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	18	54,912.00	156,288.00	156,288.00	-	-	156,288.00	0.02
7402	โฉนด	5077	7204	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	51.30	51.30	10,000.00	513,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000.00	-	513,000.00	-	-
7403	โฉนด	5814	8142	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.70	100.70	6,000.00	604,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,200.00	-	-	604,200.00	0.30
7404	โฉนด	906	1082	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	8.00	108.00	8,000.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	864,000.00	-	-
7405	โฉนด	17076	22299	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	12,000.00	286,800.00	5970	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	22	227,120.00	440,880.00	727,680.00	-	-	727,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7406	โฉนด	4391	5746	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	2	84.10	1,084.10	100,000.00	108,410,000.00	5971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	462.00	-	8,800.00	4,065,600.00	8	325,248.00	3,740,352.00	112,150,352.00	-	-	112,150,352.00	0.30
												5972	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	16	459,360.00	1,628,640.00	1,628,640.00	-	-	1,628,640.00	0.30
												5973	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	150.00	-	8,250.00	1,237,500.00	8	99,000.00	1,138,500.00	1,138,500.00	-	-	1,138,500.00	0.30
												5974	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	16	244,992.00	868,608.00	868,608.00	-	-	868,608.00	0.30
												5975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	8,800.00	616,000.00	8	49,280.00	566,720.00	566,720.00	-	-	566,720.00	0.30
												5976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	8,800.00	712,800.00	16	156,816.00	555,984.00	555,984.00	-	-	555,984.00	0.30
												5977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	66.00	-	8,800.00	580,800.00	8	46,464.00	534,336.00	534,336.00	-	-	534,336.00	0.30
												5978	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	66.00	-	7,700.00	508,200.00	8	40,656.00	467,544.00	467,544.00	-	-	467,544.00	0.30
												5979	ภัตตาคาร	ตึก	3	61.00	-	7,100.00	433,100.00	8	34,648.00	398,452.00	398,452.00	-	-	398,452.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7407	โฉนด	13408	16979	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.50	13.50	45,000.00	607,500.00	5980	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,800.00	842,400.00	24	320,112.00	522,288.00	1,129,788.00	-	1,129,788.00	-	-
					1	0	0	7.70	7.70	45,000.00	346,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500.00	-	346,500.00	-	-
7408	โฉนด	626	679	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	41.00	341.00	10,000.00	3,410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,410,000.00	-	3,410,000.00	-	-
7409	โฉนด	30381	74240	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	8,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.02
7410	โฉนด	30403	74262	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
7411	โฉนด	30432	74291	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	30.00	130.00	8,000.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.02
7412	โฉนด	30427	74286	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
7413	โฉนด	30437	74296	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.00	88.00	8,000.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	-	704,000.00	0.02
7414	โฉนด	30415	74274	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7415	โฉนด	30392	74251	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	8,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.02
7416	โฉนด	30436	74295	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.00	98.00	8,000.00	784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000.00	-	-	784,000.00	0.02
7417	โฉนด	30417	74276	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
7418	โฉนด	30400	74259	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.02
7419	โฉนด	30387	74246	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	8,000.00	536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,000.00	-	-	536,000.00	0.02
7420	โฉนด	30409	74268	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
7421	โฉนด	30390	74249	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.00	71.00	8,000.00	568,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,000.00	-	-	568,000.00	0.02
7422	โฉนด	30446	74300	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	34.00	234.00	8,000.00	1,872,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000.00	-	-	1,872,000.00	0.02
7423	โฉนด	30433	74292	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	8,000.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	-	864,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7424	โฉนด	30389	74248	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	8,000.00	544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000.00	-	-	544,000.00	0.02
7425	โฉนด	30385	74244	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
7426	โฉนด	30416	74275	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
7427	โฉนด	30424	74283	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
7428	โฉนด	30384	74243	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
7429	โฉนด	30438	74297	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	8,000.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	-	680,000.00	0.02
7430	โฉนด	30434	74293	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	8,000.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	-	832,000.00	0.02
7431	โฉนด	30439	74298	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.00	82.00	8,000.00	656,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,000.00	-	-	656,000.00	0.02
7432	โฉนด	30428	74287	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7433	โฉนด	30408	74267	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	8,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.02
7434	โฉนด	30418	74277	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
7435	โฉนด	30449	74303	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	8,000.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	-	152,000.00	0.02
7436	โฉนด	30406	74265	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.00	83.00	8,000.00	664,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,000.00	-	-	664,000.00	0.02
7437	โฉนด	30421	74280	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
7438	โฉนด	30377	74236	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	8,000.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.02
7439	โฉนด	30379	74238	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	8,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.02
7440	โฉนด	30447	74301	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	8,000.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	-	256,000.00	0.02
7441	โฉนด	16489	21325	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	66.30	66.30	10,000.00	663,000.00	5981	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	80.00	-	8,250.00	660,000.00	23	613,800.00	46,200.00	709,200.00	-	-	709,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7442	โฉนด	16492	21328	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	7.70	7.70	10,000.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	-	77,000.00	0.30
7443	โฉนด	12155	61082	หมู่ ต.หนองแก	1	5	2	84.60	2,284.60	3,750.00	8,567,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,567,250.00	-	8,567,250.00	-	-
					4	10	0	0.40	4,000.40	3,750.00	15,001,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,001,500.00	-	-	15,001,500.00	0.30
7444	โฉนด	1132	3515	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	45.20	145.20	8,000.00	1,161,600.00	5982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	14	126,720.00	577,280.00	1,738,880.00	-	-	1,738,880.00	0.30
7445	โฉนด	569	603	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	75.00	75.00	18,000.00	1,350,000.00	5983	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	323.00	-	7,900.00	2,551,700.00	5	127,585.00	2,424,115.00	3,774,115.00	-	-	3,774,115.00	0.30
7446	โฉนด	1391	1752	หมู่ ต.หัวหิน	4	5	0	68.20	2,068.20	3,500.00	7,238,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,238,700.00	-	-	7,238,700.00	0.30
7447	โฉนด	6765	39878	หมู่ ต.หนองแก	3	3	3	7.80	1,507.80	4,000.00	6,031,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,031,200.00	-	-	6,031,200.00	0.30
7448	โฉนด	944	1120	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00	5984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	1,978,720.00	-	-	1,978,720.00	0.02
					3	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	5985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,800.00	281,600.00	21	90,112.00	191,488.00	641,488.00	-	-	641,488.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7449	โฉนด	29804	73042	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	83.40	83.40	18,000.00	1,501,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,501,200.00	-	-	1,501,200.00	0.30
7450	โฉนด	928	1104	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7451	โฉนด	15814	80315	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.60
7452	โฉนด	9144	48212	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	5986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	17	411,840.00	1,304,160.00	1,704,160.00	-	-	1,704,160.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
7453	โฉนด	9182	48250	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.10	50.10	8,000.00	400,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,800.00	-	-	400,800.00	0.60
7454	โฉนด	15547	79045	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.60
7455	โฉนด	15553	79039	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
7456	โฉนด	15454	78842	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.10	20.10	8,000.00	160,800.00	5987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,800.00	457,600.00	10	45,760.00	411,840.00	572,640.00	-	-	572,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7457	โฉนด	15548	79046	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.60
7458	โฉนด	9170	48238	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
7459	โฉนด	9186	48254	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.40	27.40	7,000.00	191,800.00	5988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	12	61,600.00	378,400.00	570,200.00	-	-	570,200.00	0.02
7460	โฉนด	9171	48239	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.10	20.10	8,000.00	160,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800.00	-	-	160,800.00	0.60
7461	โฉนด	9153	48221	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
7462	โฉนด	15610	79294	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.60
7463	โฉนด	14973	74230	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	5989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	37.50	8,800.00	264,000.00	6	15,840.00	248,160.00	408,160.00	-	-	408,160.00	0.02
7464	โฉนด	9184	48252	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	9,999.00	199,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,980.00	-	-	199,980.00	0.02
7465	โฉนด	9172	48240	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.30	20.30	8,000.00	162,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,400.00	-	-	162,400.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7466	โฉนด	12195	61437	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	9.90	9.90	7,000.00	69,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300.00	-	-	69,300.00	0.60
7467	โฉนด	9141	48209	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000.00	-	-	580,000.00	0.60
7468	โฉนด	9154	48222	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.60
7469	โฉนด	9168	48236	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	5990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.40	-	8,800.00	478,720.00	8	38,297.60	440,422.40	600,422.40	-	-	600,422.40	0.02
7470	โฉนด	15552	79038	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00	5991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	9	42,768.00	432,432.00	591,632.00	-	-	591,632.00	0.02
7471	โฉนด	9155	48223	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.60
7472	โฉนด	9147	48215	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	5992	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	25.34	8,700.00	261,000.00	5	13,050.00	247,950.00	1,047,950.00	-	1,047,950.00	-	-
												5993	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	25.34	8,700.00	261,000.00	5	13,050.00	247,950.00	247,950.00	-	247,950.00	-	-
7473	โฉนด	9166	48234	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7474	โฉนด	15488	78945	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	5994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	9	69,696.00	704,704.00	864,704.00	-	-	864,704.00	0.02
7475	โฉนด	15487	78944	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	5995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.40	-	8,800.00	478,720.00	5	23,936.00	454,784.00	614,784.00	-	-	614,784.00	0.02
7476	โฉนด	15441	78652	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	5996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	60.00	8,800.00	264,000.00	11	31,680.00	232,320.00	392,320.00	-	392,320.00	-	-
7477	โฉนด	9142	48210	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.60
7478	โฉนด	15453	78841	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	5997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	11	58,080.00	425,920.00	585,920.00	-	-	585,920.00	0.02
7479	โฉนด	15528	79070	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	5998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	53.31	8,800.00	255,200.00	7	17,864.00	237,336.00	397,336.00	-	397,336.00	-	-
7480	โฉนด	9138	48206	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.60
7481	โฉนด	15489	78946	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	5999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.40	-	8,800.00	478,720.00	9	43,084.80	435,635.20	595,635.20	-	-	595,635.20	0.02
7482	น.ส.3ก	2345	2345	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	38.00	38.00	7,000.00	266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	-	266,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7483	โฉนด	15707	80122	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.60
7484	โฉนด	15021	74660	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	6000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	12	160,160.00	983,840.00	1,143,840.00	-	1,143,840.00	-	-
7485	โฉนด	21193	42386	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	52.80	152.80	105,000.00	16,044,000.00	6001	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	3,995.00	-	10,000.00	39,950,000.00	6	2,397,000.00	37,553,000.00	53,597,000.00	-	-	53,597,000.00	0.30-0.40
7486	โฉนด	8187	44905	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	53.00	53.00	8,000.00	424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000.00	-	-	424,000.00	0.30
7487	โฉนด	8177	44896	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	6002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,203,200.00	-	1,203,200.00	-	-
7488	โฉนด	9561	49068	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
7489	น.ส.3		1307	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.02
7490	โฉนด	8196	44914	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	94.00	94.00	8,000.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	752,000.00	-	-
7491	โฉนด	8194	44912	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	6003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,202,560.00	-	-	1,202,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7492	โฉนด	8192	44910	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	60.10	60.10	8,000.00	480,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,800.00	-	-	480,800.00	0.30
7493	โฉนด	1443	4117.	หมู่ ต.หนองแก	2	1	3	42.80	742.80	39,500.00	29,340,600.00	6004	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	8,300.00	3,187,200.00	24	2,709,120.00	478,080.00	29,818,680.00	-	-	29,818,680.00	0.02
7494	โฉนด	2289	2972	หมู่ ต.หัวหิน	2	25	1	21.00	10,121.00	4,500.00	45,544,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,544,500.00	-	-	45,544,500.00	0.02
7495	โฉนด	15998	20704	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	10,000.00	4,000,000.00	6005	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	196.00	-	8,700.00	1,705,200.00	10	170,520.00	1,534,680.00	5,534,680.00	-	-	5,534,680.00	0.02
7496	โฉนด	2775	12454	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	73.50	73.50	15,000.00	1,102,500.00	6006	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	1,338,100.00	-	-	1,338,100.00	0.02
												6007	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												6008	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												6009	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
7497	โฉนด	24930	59992	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	6.10	106.10	12,000.00	1,273,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,273,200.00	-	1,273,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7498	โฉนด	3025	4013	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.80	49.80	8,000.00	398,400.00	6010	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	21	178,176.00	378,624.00	777,024.00	-	-	777,024.00	0.02
7499	โฉนด	6979	40415	หมู่ ต.หนองแก	3	1	2	32.20	632.20	35,000.00	22,127,000.00	6011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	17	475,200.00	1,504,800.00	23,631,800.00	-	-	23,631,800.00	0.30
												6012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,800.00	352,000.00	17	84,480.00	267,520.00	267,520.00	-	-	267,520.00	0.30
												6013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,800.00	352,000.00	17	84,480.00	267,520.00	267,520.00	-	-	267,520.00	0.30
7500	โฉนด	10296	13237	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	45,000.00	2,430,000.00	6014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	101,376.00	532,224.00	2,962,224.00	-	-	2,962,224.00	0.02
7501	โฉนด	10745	13781	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	6,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.02
7502	โฉนด	6975	9452	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	67.40	67.40	8,000.00	539,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,200.00	-	-	539,200.00	0.30
7503	โฉนด	483	515	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	6015	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	17	267,264.00	846,336.00	1,266,336.00	-	-	1,266,336.00	0.02
7504	โฉนด	25541	61731	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	6016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	908,800.00	-	-	908,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7505	โฉนด	25542	61732	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	6017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	13	202,752.00	1,064,448.00	1,304,448.00	-	1,304,448.00	-	-
7506	โฉนด	25543	61733	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00	6018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	741,600.00	-	-	741,600.00	0.02
7507	โฉนด	10032	12925	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	44.20	44.20	12,000.00	530,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,400.00	-	-	530,400.00	0.30
7508	โฉนด	13487	17059	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.60	16.60	45,000.00	747,000.00	6019	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	36	496,992.00	304,608.00	1,051,608.00	-	-	1,051,608.00	0.02
7509	โฉนด	2570	9713	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.20	50.20	30,000.00	1,506,000.00	6020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	2,041,040.00	-	-	2,041,040.00	0.02
7510	โฉนด	32754	79276	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	70.00	670.00	6,000.00	4,020,000.00	6021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,800.00	1,848,000.00	5	92,400.00	1,755,600.00	5,775,600.00	-	5,775,600.00	-	-
7511	โฉนด	30129	73656	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	5,250.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-
7512	โฉนด	32752	79274	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	41.40	241.40	2,500.00	603,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,500.00	-	603,500.00	-	-
7513	โฉนด	32753	79275	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	3.00	603.00	5,250.00	3,165,750.00	6022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	266.00	-	8,800.00	2,340,800.00	5	117,040.00	2,223,760.00	5,389,510.00	-	5,389,510.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7514	โฉนด	16695	21782	หมู่ ต.หัวหิน	1	5	0	0.00	2,000.00	5,250.00	10,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500,000.00	-	10,500,000.00	-	-
7515	โฉนด	16694	21781	หมู่ ต.หัวหิน	1	6	0	0.00	2,400.00	5,250.00	12,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600,000.00	-	12,600,000.00	-	-
7516	โฉนด	10924	13979	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	6023	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,750.00	744,000.00	17	178,560.00	565,440.00	965,440.00	-	-	965,440.00	0.30
7517	โฉนด	16551	21590	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	99.00	199.00	8,000.00	1,592,000.00	6024	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	1,945,400.00	-	-	1,945,400.00	0.02
												6025	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	353,400.00	-	-	353,400.00	0.02
												6026	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	353,400.00	-	-	353,400.00	0.02
												6027	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	353,400.00	-	-	353,400.00	0.02
												6028	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	353,400.00	-	-	353,400.00	0.02
												6029	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	353,400.00	-	-	353,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6030	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	353,400.00	-	-	353,400.00	0.02
												6031	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	353,400.00	-	-	353,400.00	0.02
												6032	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	353,400.00	-	-	353,400.00	0.02
7518	โฉนด	8922	11681	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	8.00	108.00	6,500.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	702,000.00	-	-
7519	โฉนด	1571	1998	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	88.00	488.00	13,000.00	6,344,000.00	6033	ภัตตาคาร	ตึก	3	529.00	-	7,100.00	3,755,900.00	5	187,795.00	3,568,105.00	9,912,105.00	-	-	9,912,105.00	0.30
7520	โฉนด	14323	18111	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.70	60.70	12,000.00	728,400.00	6034	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	23	156,600.00	278,400.00	1,006,800.00	-	1,006,800.00	-	-
7521	โฉนด	2699	4947	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	38.00	238.00	22,500.00	5,355,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,355,000.00	-	5,355,000.00	-	-
7522	โฉนด	10208	13106	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.10	57.10	6,000.00	342,600.00	6035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	5	56,320.00	1,070,080.00	1,412,680.00	-	-	1,412,680.00	0.02
7523	โฉนด	1218	4233	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.60	49.60	45,000.00	2,232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,232,000.00	-	-	2,232,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7524	โฉนด	1762	2215	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	6036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	13	50,688.00	266,112.00	756,112.00	-	-	756,112.00	0.02
7525	โฉนด	3023	5298	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	22,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7526	โฉนด	5094	22485	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.50	47.50	75,000.00	3,562,500.00	6037	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	253.00	-	8,700.00	2,201,100.00	30	1,100,550.00	1,100,550.00	4,663,050.00	-	-	4,663,050.00	0.02
7527	โฉนด	5093	22484	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.50	47.50	75,000.00	3,562,500.00	6038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.05	-	8,800.00	1,487,640.00	28	684,314.40	803,325.60	4,365,825.60	-	-	4,365,825.60	0.02
7528	โฉนด	5090	22481	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.50	47.50	75,000.00	3,562,500.00	6039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.05	-	8,800.00	1,487,640.00	30	743,820.00	743,820.00	4,306,320.00	-	-	4,306,320.00	0.02
7529	โฉนด	3622	6040	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.30	49.30	45,000.00	2,218,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,218,500.00	-	-	2,218,500.00	0.02
7530	โฉนด	29995	73626	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	92.00	192.00	120,000.00	23,040,000.00	6040	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	203.00	-	7,900.00	1,603,700.00	6	96,222.00	1,507,478.00	24,547,478.00	-	-	24,547,478.00	0.30
7531	โฉนด	17924	23560	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00	6041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	19	473,088.00	1,216,512.00	1,541,512.00	-	-	1,541,512.00	0.02
7532	โฉนด	16756	21867	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	58.90	158.90	8,000.00	1,271,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,271,200.00	-	-	1,271,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7533	โฉนด	713	767	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
7534	โฉนด	5254	23165	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	38.00	638.00	5,700.00	3,636,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,636,600.00	-	3,636,600.00	-	-
7535	โฉนด	7023	9530	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.30	30.30	8,000.00	242,400.00	6042	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	1,432,560.00	-	-	1,432,560.00	0.02
7536	โฉนด	3218	15014	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	28.00	128.00	50,000.00	6,400,000.00	6043	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	340.00	-	8,300.00	2,822,000.00	24	2,398,700.00	423,300.00	6,823,300.00	-	-	6,823,300.00	0.02
7537	โฉนด	16647	21713	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	6044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	88.89	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	607,296.00	-	607,296.00	-	-
7538	โฉนด	7193	9884	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	27,500.00	1,155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000.00	-	-	1,155,000.00	0.02
7539	โฉนด	2556	4828	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.70	14.70	45,000.00	661,500.00	6045	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	408.00	-	8,450.00	3,447,600.00	15	689,520.00	2,758,080.00	3,419,580.00	-	-	3,419,580.00	0.02
7540	โฉนด	4730	21092	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	75.30	275.30	50,000.00	13,765,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,765,000.00	-	13,765,000.00	-	-
7541	โฉนด	20	246	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	76.60	76.60	65,000.00	4,979,000.00	6046	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	24	423,168.00	690,432.00	5,669,432.00	-	-	5,669,432.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7542	โฉนด	14674	18558	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.30	58.30	27,500.00	1,603,250.00	6047	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	16	574,200.00	2,035,800.00	3,639,050.00	-	3,639,050.00	-	-
7543	โฉนด	8649	45210	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	88.00	88.00	7,000.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	616,000.00	-	-
7544	น.ส.3ก	NULL	1378	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	-	449,955.00	0.02
7545	โฉนด	8738	45240	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.20	45.20	7,000.00	316,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,400.00	-	-	316,400.00	0.60
7546	โฉนด	8720	45222	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.10	45.10	7,000.00	315,700.00	6048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	12	110,880.00	681,120.00	996,820.00	-	-	996,820.00	0.02
7547	โฉนด	8517	44844	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.10	45.10	7,000.00	315,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,700.00	-	-	315,700.00	0.30
7548	โฉนด	8731	45233	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.40	45.40	7,000.00	317,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,800.00	-	-	317,800.00	0.30
7549	โฉนด	8657	45218	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.50	45.50	7,000.00	318,500.00	6049	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	173.60	-	8,700.00	1,510,320.00	5	75,516.00	1,434,804.00	1,753,304.00	-	-	1,753,304.00	0.02
7550	โฉนด	8725	45227	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7551	โฉนด	9017	46090	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30
7552	น.ส.3ก	NULL	1494	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7553	โฉนด	9582	49089	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.02
7554	โฉนด	6121	37671..	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30
7555	โฉนด	8730	45232	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	86.10	86.10	7,000.00	602,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,700.00	-	-	602,700.00	0.30
7556	โฉนด	8489	44823	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.10	45.10	7,000.00	315,700.00	6050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	11	88,704.00	650,496.00	966,196.00	-	-	966,196.00	0.02
7557	โฉนด	8102	43288	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.20	45.20	7,000.00	316,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,400.00	-	-	316,400.00	0.60
7558	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7559	โฉนด	9583	49090	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	44.50	44.50	7,000.00	311,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,500.00	-	311,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7560	โฉนด	8656	45217	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-
7561	โฉนด	8767	45268	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.40	45.40	7,000.00	317,800.00	6051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.00	-	8,800.00	730,400.00	3	21,912.00	708,488.00	1,026,288.00	-	-	1,026,288.00	0.02
7562	โฉนด	8501	44835	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.50	45.50	7,000.00	318,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,500.00	-	-	318,500.00	0.30
7563	โฉนด	8506	45087	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.60	45.60	7,000.00	319,200.00	6052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	17	202,752.00	642,048.00	961,248.00	-	-	961,248.00	0.02
7564	โฉนด	23	23	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	25.00	25.00	150,000.00	3,750,000.00	6053	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	75.00	8,350.00	1,002,000.00	33	561,120.00	440,880.00	4,190,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,396,820.30	-	1,396,820.30	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,794,059.70	2,794,059.70	-	-
7565				หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	20.00	-	-	-	-	-	34,000.00	155,744.00	-	189,744.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	80.00	-	-	-	-	-	-	622,976.00	622,976.00	-	-
7566	โฉนด	31246	75954	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
7567	โฉนด	6192	8574	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	6055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	704,128.00	-	704,128.00	-	-
7568	โฉนด	813	3247	หมู่ ต.หนองแก	1	4	1	8.80	1,708.80	5,700.00	9,740,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,740,160.00	-	9,740,160.00	-	-
7569	โฉนด	15285	19432	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	3	89.00	789.00	25,000.00	19,725,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,725,000.00	-	19,725,000.00	-	-
7570	โฉนด	2691	5058	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	46.40	46.40	85,000.00	3,944,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,944,000.00	-	-	3,944,000.00	0.30
7571	โฉนด	12478	15853	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	22,500.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	2,250,000.00	-	-
7572	โฉนด	3476	5214	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.70	70.70	45,000.00	3,181,500.00	6056	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	4,008,000.00	-	-	4,008,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7573	โฉนด	8810	11569	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	3.80	103.80	8,000.00	830,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,400.00	-	830,400.00	-	-
7574	โฉนด	10664	13700	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	13.00	213.00	6,000.00	1,278,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,278,000.00	-	1,278,000.00	-	-
7575	โฉนด	30850	75558	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	17.00	117.00	22,500.00	2,632,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,632,500.00	-	-	2,632,500.00	0.30
7576	โฉนด	2189	7420	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	59.20	59.20	6,500.00	384,800.00	6057	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	12	45,570.00	279,930.00	664,730.00	-	-	664,730.00	0.02
												6058	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	12	45,570.00	279,930.00	279,930.00	-	-	279,930.00	0.02
												6059	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	12	45,570.00	279,930.00	279,930.00	-	-	279,930.00	0.02
												6060	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,750.00	193,750.00	12	96,875.00	96,875.00	96,875.00	-	-	96,875.00	0.02
7577	โฉนด	4870	6969	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	100,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
7578	โฉนด	9751	12549	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	75,000.00	750,000.00	6061	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	24	385,320.00	628,680.00	1,378,680.00	-	1,378,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					1	0	0	4.50	4.50	75,000.00	337,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	337,500.00	-	-
7579	โฉนด	8550	11293	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	6062	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	20	700,848.00	52,752.00	1,052,752.00	-	-	1,052,752.00	0.02
7580	โฉนด	20688	41191	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.20	40.20	19,500.00	783,900.00	6063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	23	253,440.00	450,560.00	1,234,460.00	-	-	1,234,460.00	0.02
7581	โฉนด	7500	10193	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	8,000.00	376,000.00	6064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	961,200.00	-	961,200.00	-	-
7582	โฉนด	15449	19713	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	6065	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	849,312.00	-	-	849,312.00	0.02
7583	โฉนด	15453	19717	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	6066	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	29	384,768.00	416,832.00	608,832.00	-	-	608,832.00	0.02
7584	โฉนด	15454	19718	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	6067	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	8	33,408.00	384,192.00	576,192.00	-	-	576,192.00	0.02
7585	โฉนด	15447	19711	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	6068	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	31	416,832.00	384,768.00	576,768.00	-	-	576,768.00	0.02
7586	โฉนด	15450	19714	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	6069	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	849,312.00	-	-	849,312.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7587	โฉนด	15452	19716	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	6070	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	985,440.00	-	-	985,440.00	0.02
7588	โฉนด	15448	19712	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	6071	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	5	18,080.00	343,520.00	343,520.00	-	343,520.00	-	-
7589	โฉนด	15451	19715	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	6072	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	33	448,896.00	352,704.00	544,704.00	-	-	544,704.00	0.02
7590	โฉนด	839	8213.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	3.00	3.00	8,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30
7591	โฉนดตราจอง	80	191	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	40.30	40.30	75,000.00	3,022,500.00	6073	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	44	1,897,200.00	334,800.00	3,357,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,118,988.09	-	1,118,988.09	0.30
													ชั้นที่ 0	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	16.66	-	-	-	-	-	-	559,326.18	-	559,326.18	0.30
													ชั้นที่ 0	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	50.01	-	-	-	-	-	-	1,678,985.73	-	1,678,985.73	0.02
7592	โฉนด	14426	18261	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	6074	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	681,720.00	-	681,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7593	โฉนด	29265	72300	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.90	50.90	15,000.00	763,500.00	6075	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	13	128,256.00	673,344.00	1,436,844.00	-	-	1,436,844.00	0.30
												6076	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	13	128,256.00	673,344.00	673,344.00	-	-	673,344.00	0.30
7594	โฉนด	29261	72296	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	15,000.00	307,500.00	6077	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	14	150,336.00	684,864.00	992,364.00	-	-	992,364.00	0.02
7595	โฉนด	29264	72299	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.20	28.20	15,000.00	423,000.00	6078	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	14	75,168.00	342,432.00	765,432.00	-	-	765,432.00	0.02
7596	โฉนด	30462	75046	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.90	14.90	10,000.00	149,000.00	6079	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	14	58,590.00	266,910.00	415,910.00	-	-	415,910.00	0.02
7597	โฉนด	15313	19461	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00	6080	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	20	83,520.00	194,880.00	494,880.00	-	-	494,880.00	0.02
7598	โฉนด	30391	74250	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.00	77.00	8,000.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	-	616,000.00	0.02
7599	โฉนด	30382	74241	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	8,000.00	544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000.00	-	-	544,000.00	0.02
7600	โฉนด	30426	74285	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7601	โฉนด	30401	74260	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
7602	โฉนด	30383	74242	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
7603	โฉนด	30435	74294	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	8,000.00	808,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,000.00	-	-	808,000.00	0.02
7604	โฉนด	30376	74235	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
7605	โฉนด	30410	74269	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
7606	โฉนด	30380	74239	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	8,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.02
7607	โฉนด	30395	74254	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
7608	โฉนด	30397	74256	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
7609	โฉนด	30423	74282	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.00	74.00	8,000.00	592,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,000.00	-	-	592,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7610	โฉนด	30399	211	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	12,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.02
7611	โฉนด	30412	74271	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
7612	โฉนด	30429	74288	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
7613	โฉนด	30396	74255	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
7614	โฉนด	30398	210	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.02
7615	โฉนด	30411	74270	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
7616	โฉนด	30402	74261	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
7617	โฉนด	30430	74289	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
7618	โฉนด	30394	74253	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	8,000.00	536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,000.00	-	-	536,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7619	โฉนด	30375	74234	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
7620	โฉนด	30431	74290	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.00	93.00	10,000.00	930,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,000.00	-	-	930,000.00	0.02
7621	โฉนด	30420	74279	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
7622	โฉนด	30404	74263	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
7623	โฉนด	30419	74278	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
7624	โฉนด	30378	74237	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	8,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.02
7625	โฉนด	30425	74284	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
7626	โฉนด	30440	74299	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.00	87.00	8,000.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	-	696,000.00	0.02
7627	โฉนด	30388	74247	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	8,000.00	544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000.00	-	-	544,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7628	โฉนด	30393	74252	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	8,000.00	544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000.00	-	-	544,000.00	0.02
7629	โฉนด	30448	74302	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.02
7630	โฉนด	30386	74245	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
7631	โฉนด	30407	74266	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	8,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.02
7632	โฉนด	30405	74264	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	8,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.02
7633	โฉนด	30422	74281	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.02
7634	โฉนด	9030	11798	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.40	40.40	6,500.00	262,600.00	6081	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	33.00	51.56	8,700.00	287,100.00	7	20,097.00	267,003.00	529,603.00	-	529,603.00	-	-
												6082	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	29.00	45.31	8,700.00	252,300.00	7	17,661.00	234,639.00	234,639.00	-	234,639.00	-	-
7635	โฉนด	14982	18934	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	50,000.00	935,000.00	6083	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	23	336,960.00	599,040.00	1,534,040.00	-	-	1,534,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7636	โฉนด	13157	16661	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	25,000.00	425,000.00	6084	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	22	189,312.00	367,488.00	792,488.00	-	-	792,488.00	0.02
7637	โฉนด	13155	16659	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	1.90	1.90	13,000.00	24,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,700.00	-	-	24,700.00	0.02
7638	โฉนด	13159	16663	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	25,000.00	1,400,000.00	6085	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	2,061,200.00	-	2,061,200.00	-	-
												6086	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	5	22,600.00	429,400.00	429,400.00	-	429,400.00	-	-
7639	โฉนด	13158	16662	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.50	16.50	25,000.00	412,500.00	6087	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	36	309,504.00	189,696.00	602,196.00	-	-	602,196.00	0.02
7640	โฉนด	13156	16660	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	25,000.00	425,000.00	6088	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	16	59,664.00	211,536.00	636,536.00	-	636,536.00	-	-
7641	โฉนด	7132	9818	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	65.00	165.00	10,000.00	1,650,000.00	6089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	40.00	8,800.00	352,000.00	18	91,520.00	260,480.00	1,910,480.00	-	1,910,480.00	-	-
7642	โฉนด	6582	8992	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	6090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	7	78,848.00	1,047,552.00	1,047,552.00	-	1,047,552.00	-	-
7643	โฉนด	6891	40144	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.00	66.00	3,000.00	198,000.00	6091	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	20.00	8,250.00	198,000.00	5	29,700.00	168,300.00	366,300.00	-	366,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7644	โฉนด	2039	6528	หมู่ ต.หนองแก	1	3	1	15.40	1,315.40	3,000.00	3,946,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,946,200.00	-	-	3,946,200.00	0.01
7645	โฉนดตราจอง	488	1810	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	40.00	40.00	4,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
7646	โฉนด	6979	9456	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	63.10	63.10	8,000.00	504,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,800.00	-	-	504,800.00	0.30
7647	โฉนด	7998	10716	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	45.70	45.70	8,000.00	365,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,600.00	-	-	365,600.00	0.30
7648	โฉนด	490	522	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	6092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	35	422,400.00	281,600.00	681,600.00	-	-	681,600.00	0.02
7649	โฉนด	5596	30339	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
7650	โฉนด	19098	37229	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.02
7651	โฉนด	3028	4016	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.80	81.80	8,000.00	654,400.00	6093	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	7	38,976.00	517,824.00	1,172,224.00	-	-	1,172,224.00	0.02
7652	โฉนด	3826	18289	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	40,000.00	600,000.00	6094	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	24	530,100.00	864,900.00	1,464,900.00	-	1,464,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	6.60	6.60	40,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
7653	โฉนด	13601	17188	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	6095	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	25	320,640.00	480,960.00	720,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	360,480.00	-	360,480.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	360,480.00	-	360,480.00	0.02
7654	โฉนด	3175	5451	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	61.40	61.40	45,000.00	2,763,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,763,000.00	-	-	2,763,000.00	0.30
7655	โฉนด	8128	10843.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.00	81.00	8,000.00	648,000.00	6096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	23	114,048.00	202,752.00	850,752.00	-	-	850,752.00	0.02
7656	โฉนด	13671	17311	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.01
7657	โฉนด	26951	65934	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	10,000.00	670,000.00	6097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	27.00	8,800.00	237,600.00	5	11,880.00	225,720.00	895,720.00	-	895,720.00	-	-
7658	โฉนดตราจอง	4289	5533	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	12,000.00	684,000.00	6098	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	9	20,340.00	205,660.00	889,660.00	-	889,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6099	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	9	20,340.00	205,660.00	205,660.00	-	205,660.00	-	-
												6100	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	50.00	-	5,650.00	282,500.00	9	25,425.00	257,075.00	257,075.00	-	257,075.00	-	-
												6101	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	50.00	-	5,650.00	282,500.00	9	25,425.00	257,075.00	257,075.00	-	257,075.00	-	-
7659	โฉนด	1264	4252	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	48.10	148.10	100,000.00	14,810,000.00	6102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	24	481,536.00	785,664.00	15,595,664.00	-	-	15,595,664.00	0.02
7660	โฉนด	10102	48970	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	6103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	19	39,424.00	101,376.00	261,376.00	-	-	261,376.00	0.02
					2	0	2	27.30	227.30	8,000.00	1,818,400.00	6104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	19	492,800.00	1,267,200.00	3,085,600.00	-	-	3,085,600.00	0.02
7661	โฉนด	455	6005	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	65.00	165.00	60,000.00	9,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,900,000.00	-	9,900,000.00	-	-
7662	โฉนด	3529	16667	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	94.00	94.00	6,000.00	564,000.00	6105	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	126.00	-	5,650.00	711,900.00	5	35,595.00	676,305.00	1,240,305.00	-	1,240,305.00	-	-
												6106	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	257,640.00	-	257,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6107	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	257,640.00	-	257,640.00	-	-
												6108	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	5	18,080.00	343,520.00	343,520.00	-	343,520.00	-	-
												6109	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	72.00	-	5,650.00	406,800.00	5	20,340.00	386,460.00	386,460.00	-	386,460.00	-	-
7663	น.ส.3ก	340	458.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.20	22.20	75,000.00	1,665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,665,000.00	-	-	1,665,000.00	0.30
7664	โฉนด	16900	22071	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	12,000.00	312,000.00	6110	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	12	31,640.00	194,360.00	506,360.00	-	506,360.00	-	-
7665	โฉนด	21257	43295	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	75,000.00	1,687,500.00	6111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	24	300,960.00	491,040.00	2,178,540.00	-	-	2,178,540.00	0.02
					1	0	0	8.50	8.50	75,000.00	637,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,500.00	-	637,500.00	-	-
7666	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7667	โฉนด	2996	3984.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	6112	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	21	400,896.00	851,904.00	1,251,904.00	-	-	1,251,904.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7668	โฉนด	6194	8576	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.50	49.50	8,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.30
7669	โฉนด	1765	5478	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	79.40	79.40	45,000.00	3,573,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,573,000.00	-	-	3,573,000.00	0.60
7670	โฉนด	4231	20066	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.00	36.00	15,000.00	540,000.00	6113	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	66.67	5,650.00	226,000.00	12	31,640.00	194,360.00	734,360.00	-	734,360.00	-	-
7671	โฉนด	10049	12942	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.70	47.70	12,000.00	572,400.00	6114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,107,440.00	-	-	1,107,440.00	0.02
7672	โฉนด	5695	8021	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.10	43.10	17,000.00	732,700.00	6115	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	22	236,640.00	459,360.00	1,192,060.00	-	-	1,192,060.00	0.02
7673	โฉนด	10153	13049	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.50	100.50	18,000.00	1,809,000.00	6116	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.80	-	7,750.00	192,200.00	8	15,376.00	176,824.00	1,985,824.00	-	-	1,985,824.00	0.02
												6117	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.80	-	7,750.00	192,200.00	8	15,376.00	176,824.00	176,824.00	-	-	176,824.00	0.02
												6118	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.80	-	7,750.00	192,200.00	8	15,376.00	176,824.00	176,824.00	-	-	176,824.00	0.02
												6119	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.80	-	7,750.00	192,200.00	8	15,376.00	176,824.00	176,824.00	-	-	176,824.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6120	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.80	-	7,750.00	192,200.00	8	15,376.00	176,824.00	176,824.00	-	-	176,824.00	0.02
7674	โฉนด	6036	8394	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	18,000.00	180,000.00	6121	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	21	79,360.00	168,640.00	348,640.00	-	-	348,640.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	18,000.00	180,000.00	6122	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	21	79,360.00	168,640.00	348,640.00	-	-	348,640.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	18,000.00	180,000.00	6123	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	21	99,200.00	210,800.00	390,800.00	-	-	390,800.00	0.02
					2	0	1	68.30	168.30	18,000.00	3,029,400.00	6124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	21	112,640.00	239,360.00	3,268,760.00	-	3,268,760.00	-	-
7675	โฉนด	1617	2051	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	96.70	396.70	18,000.00	7,140,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,140,600.00	-	-	7,140,600.00	0.01
7676	โฉนด	2326	3037	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	50,000.00	5,000,000.00	6125	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	42	738,816.00	259,584.00	5,259,584.00	-	5,259,584.00	-	-
7677	โฉนด	2752	3684	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.10	23.10	100,000.00	2,310,000.00	6126	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,750.00	542,500.00	13	86,800.00	455,700.00	2,765,700.00	-	2,765,700.00	-	-
7678	โฉนด	2325	3036.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	25,000.00	2,525,000.00	6127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	14	126,720.00	577,280.00	3,102,280.00	-	-	3,102,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7679	โฉนด	2332	3043.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.40	22.40	100,000.00	2,240,000.00	6128	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	352.00	-	5,750.00	2,024,000.00	13	323,840.00	1,700,160.00	3,940,160.00	-	-	3,940,160.00	0.30
7680	โฉนด	36062	92803	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	0.00	800.00	3,750.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	3,000,000.00	-	-
7681	โฉนด	33674	82119	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	0.00	800.00	3,750.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	3,000,000.00	-	-
7682	โฉนด	36054	92795	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
7683	โฉนด	33673	82118	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	2	33.80	1,433.80	3,750.00	5,376,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,376,750.00	-	5,376,750.00	-	-
7684	โฉนด	33675	82120	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	5,000.00	6,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000.00	-	6,000,000.00	-	-
7685	โฉนด	18222	28807	หมู่ ต.หัวหิน	1	7	2	52.00	3,052.00	3,500.00	10,682,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,682,000.00	-	-	10,682,000.00	0.01
7686	โฉนด	7497	10190	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.00	93.00	8,000.00	744,000.00	6129	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	62.50	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	1,074,600.00	-	1,074,600.00	-	-
7687	โฉนด	15709	19992	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.70	63.70	8,000.00	509,600.00	6130	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	22	378,624.00	734,976.00	1,244,576.00	-	1,244,576.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7688	โฉนด	17769	23313	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	6131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	79.37	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	986,000.00	-	986,000.00	-	-
7689	โฉนด	17770	23314	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.30	30.30	5,000.00	151,500.00	6132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	7	36,960.00	491,040.00	642,540.00	-	-	642,540.00	0.02
7690	โฉนด	17771	23315	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	6133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	31.75	8,800.00	352,000.00	8	28,160.00	323,840.00	473,840.00	-	473,840.00	-	-
7691	โฉนด	17768	23312	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	6134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	7	88,704.00	1,178,496.00	1,328,496.00	-	1,328,496.00	-	-
7692	โฉนด	9108	11876	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	24.60	24.60	8,000.00	196,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,800.00	-	-	196,800.00	0.30
7693	โฉนด	4110	6350	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.80	15.80	140,000.00	2,212,000.00	6135	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	14	401,760.00	1,830,240.00	4,042,240.00	-	-	4,042,240.00	0.30
7694	โฉนด	32902	80054	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	6136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12,312.00	-	8,800.00	108,345,600.00	10	10,834,560.00	97,511,040.00	97,761,040.00	-	50,000,000.00	47,761,040.00	0.03-0.05
7695	โฉนด	32899	80051	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	35.00	35.00	5,000.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.30
7696	โฉนด	32904	80056	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	5,000.00	290,000.00	6137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	8	70,400.00	809,600.00	1,099,600.00	-	-	1,099,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7697	โฉนด	32900	80052	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	6138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	95.00	-	8,800.00	836,000.00	10	83,600.00	752,400.00	1,002,400.00	-	-	1,002,400.00	0.30
7698	โฉนด	32903	80055	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	6139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	29.09	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	517,520.00	-	517,520.00	-	-
7699	โฉนด	32901	80053	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	6140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	5	48,400.00	919,600.00	1,169,600.00	-	-	1,169,600.00	0.02
7700	โฉนด	7898	10616	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.30
7701	โฉนด	1420	1781	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	9,999.00	629,937.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,937.00	-	-	629,937.00	0.02
7702	โฉนด	5464	23940	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	20.40	120.40	6,500.00	782,600.00	6141	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	392.00	-	8,700.00	3,410,400.00	19	954,912.00	2,455,488.00	3,238,088.00	-	-	3,238,088.00	0.02
7703	โฉนด	29082	71975	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	90,000.00	1,800,000.00	6142	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	9	110,808.00	1,120,392.00	2,920,392.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	973,366.65	-	973,366.65	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,947,025.35	-	1,947,025.35	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7704	โฉนด	29084	71977	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	90,000.00	1,800,000.00	6143	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	9	110,808.00	1,120,392.00	2,920,392.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	973,366.65	-	973,366.65	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,947,025.35	-	1,947,025.35	0.02
7705	โฉนด	29078	71971	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	90,000.00	1,800,000.00	6144	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	9	110,808.00	1,120,392.00	2,920,392.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	973,366.65	-	973,366.65	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,947,025.35	-	1,947,025.35	0.02
7706	โฉนด	29085	71978	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	90,000.00	1,800,000.00	6145	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	9	110,808.00	1,120,392.00	2,920,392.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	973,366.65	-	973,366.65	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,947,025.35	-	1,947,025.35	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7707	โฉนด	29083	71976	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	90,000.00	1,800,000.00	6146	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	9	110,808.00	1,120,392.00	2,920,392.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	973,366.65	-	973,366.65	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,947,025.35	-	1,947,025.35	0.02
7708	โฉนด	29080	71973	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	90,000.00	1,800,000.00	6147	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	9	110,808.00	1,120,392.00	2,920,392.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	973,366.65	-	973,366.65	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,947,025.35	-	1,947,025.35	0.02
7709	โฉนด	29079	71972	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	90,000.00	1,800,000.00	6148	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	9	110,808.00	1,120,392.00	2,920,392.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	973,366.65	-	973,366.65	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,947,025.35	-	1,947,025.35	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7710	โฉนด	29081	71974	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	90,000.00	1,800,000.00	6149	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	9	110,808.00	1,120,392.00	2,920,392.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	973,366.65	-	973,366.65	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,947,025.35	-	1,947,025.35	0.02
7711	โฉนด	10181	13079	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	78.70	78.70	6,000.00	472,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,200.00	-	-	472,200.00	0.60
7712	โฉนด	3588	5834	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	37.75	137.75	45,000.00	6,198,750.00	6150	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	8,300.00	813,400.00	2	32,536.00	780,864.00	6,979,614.00	-	-	6,979,614.00	0.02
					1	0	0	10.95	10.95	45,000.00	492,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,750.00	-	492,750.00	-	-
7713	โฉนด	22791	48785	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	65.10	65.10	12,000.00	781,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,200.00	-	-	781,200.00	0.30
7714	โฉนด	22795	48789	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	64.30	64.30	12,000.00	771,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,600.00	-	-	771,600.00	0.30
7715	โฉนด	22767	48761	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00	6151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	1,272,800.00	-	1,272,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7716	โฉนด	19743	38818	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	17.00	117.00	8,000.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	936,000.00	-	-
7717	โฉนด	22779	48773	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.30
7718	โฉนด	22789	48783	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00	6152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	87.50	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	1,365,200.00	-	1,365,200.00	-	-
7719	โฉนด	22784	48778	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.30
7720	โฉนด	29290	72049	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.60	18.60	12,000.00	223,200.00	6153	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	1,220,976.00	-	-	1,220,976.00	0.02
7721	โฉนด	22793	48787	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	64.70	64.70	12,000.00	776,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,400.00	-	-	776,400.00	0.30
7722	โฉนด	26666	64928	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	8.40	108.40	12,000.00	1,300,800.00	6154	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	100.00	-	5,650.00	565,000.00	5	28,250.00	536,750.00	1,837,550.00	-	-	1,837,550.00	0.30
7723	โฉนด	21396	42602	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	25.80	125.80	12,000.00	1,509,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,509,600.00	-	-	1,509,600.00	0.30
7724	โฉนด	22766	48760	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00	6155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	1,315,040.00	-	-	1,315,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7725	โฉนด	22792	48786	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	64.90	64.90	12,000.00	778,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,800.00	-	-	778,800.00	0.30
7726	โฉนด	4323	5886	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.00	93.00	8,000.00	744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	744,000.00	-	-
7727	โฉนด	22797	48791	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	63.00	63.00	12,000.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	-	756,000.00	0.30
7728	โฉนด	19744	38819	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	17.00	117.00	8,000.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	936,000.00	-	-
7729	โฉนด	29293	72052	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.90	17.90	12,000.00	214,800.00	6156	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	14	182,520.00	831,480.00	1,046,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	348,725.12	-	348,725.12	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	697,554.88	697,554.88	-	-
7730	โฉนด	19738	38813	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	91.00	291.00	10,000.00	2,910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,910,000.00	-	2,910,000.00	-	-
7731	โฉนด	22786	48780	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00	6157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	5	73,920.00	1,404,480.00	2,184,480.00	-	2,184,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7732	โฉนด	22781	48775	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.00	82.00	12,000.00	984,000.00	6158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	1,589,440.00	-	-	1,589,440.00	0.02
7733	โฉนด	22771	48765	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.30
7734	โฉนด	22798	48792	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	12,000.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	756,000.00	-	-
7735	โฉนด	4324	5887	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	75.00	375.00	9,999.00	3,749,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,749,625.00	-	3,749,625.00	-	-
7736	โฉนด	22783	48777	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.30
7737	โฉนด	22782	48776	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00	6159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,448,800.00	-	-	1,448,800.00	0.02
7738	โฉนด	22778	48772	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
7739	โฉนด	22774	48768	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.90	64.90	12,000.00	778,800.00	6160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	8	56,320.00	647,680.00	1,426,480.00	-	-	1,426,480.00	0.02
7740	โฉนด	3954	6208	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	27,500.00	2,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750,000.00	-	2,750,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7741	โฉนด	12554	15932	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	6161	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,161,720.00	-	1,161,720.00	-	-
					1	0	0	0.60	0.60	45,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-
7742	โฉนด	10080	12973	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	10,000.00	470,000.00	6162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	909,296.00	-	-	909,296.00	0.02
7743	โฉนด	968	1144	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.00	81.00	8,000.00	648,000.00	6163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	1,019,712.00	-	1,019,712.00	-	-
7744	โฉนด	20964	41773	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	77.00	77.00	4,000.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	-	308,000.00	0.30
7745	โฉนด	20966	41775	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	4,000.00	272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	272,000.00	-	-
7746	โฉนด	20962	41771	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
7747	โฉนด	20961	41770	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
7748	โฉนด	20960	41769	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7749	โฉนด	20963	41772	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	4,000.00	236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000.00	-	236,000.00	-	-
7750	โฉนด	20965	41774	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
7751	โฉนด	20959	41768	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	4,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-
7752	โฉนด	3898	18824	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	67.00	67.00	5,000.00	335,000.00	6164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	17	67,584.00	214,016.00	549,016.00	-	549,016.00	-	-
7753	โฉนดตราจอง	2571	6544	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	1	36.00	936.00	64,000.00	59,904,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,904,000.00	-	-	59,904,000.00	0.01
7754	น.ส.3ก	68	68.	หมู่ ต.หนองแก	4	13	3	90.00	5,590.00	5,250.00	29,347,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,347,500.00	-	-	29,347,500.00	0.30
7755	โฉนด	2791	4944.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	29.10	29.10	65,000.00	1,891,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,891,500.00	-	-	1,891,500.00	0.30
7756	โฉนด	1816	4587.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	20.00	120.00	45,000.00	5,400,000.00	6165	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,440.00	-	9,650.00	13,896,000.00	15	2,779,200.00	11,116,800.00	16,516,800.00	-	-	16,516,800.00	0.30
					3	0	1	19.30	119.30	45,000.00	5,368,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,368,500.00	-	-	5,368,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7757	โฉนด	7501	10194	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.40	94.40	8,000.00	755,200.00	6166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	19	157,696.00	405,504.00	1,160,704.00	-	-	1,160,704.00	0.02
7758	โฉนด	4023	5271.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.30	24.30	45,000.00	1,093,500.00	6167	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	24	336,224.00	548,576.00	1,642,076.00	-	-	1,642,076.00	0.02
7759	โฉนด	412	444	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	6168	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	34	183,280.00	132,720.00	572,720.00	-	-	572,720.00	0.02
												6169	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	34	183,280.00	132,720.00	132,720.00	-	-	132,720.00	0.02
												6170	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	34	183,280.00	132,720.00	132,720.00	-	-	132,720.00	0.02
												6171	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	34	183,280.00	132,720.00	132,720.00	-	-	132,720.00	0.02
7760	โฉนด	14600	72342	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.00	150.00	8,000.00	1,200,000.00	6172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	5	79,200.00	1,504,800.00	2,704,800.00	-	-	2,704,800.00	0.02
7761	โฉนด	14599	72341	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.00	150.00	8,000.00	1,200,000.00	6173	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	574.00	-	8,550.00	4,907,700.00	6	294,462.00	4,613,238.00	5,813,238.00	-	-	5,813,238.00	0.02
7762	โฉนด	14601	72343	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	94.00	194.00	8,000.00	1,552,000.00	6174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	36.36	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	2,555,200.00	-	-	2,555,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7763	โฉนด	7686	10386	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	18,000.00	369,000.00	6175	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	39	817,632.00	384,768.00	753,768.00	-	-	753,768.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00	6176	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	39	511,020.00	240,480.00	960,480.00	-	-	960,480.00	0.02
7764	โฉนด	2043	2586	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	6177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	911,280.00	-	911,280.00	-	-
												6178	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	150.00	-	5,650.00	847,500.00	5	42,375.00	805,125.00	805,125.00	-	805,125.00	-	-
												6179	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	5	33,900.00	644,100.00	644,100.00	-	644,100.00	-	-
7765	โฉนด	2385	8340	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	76.60	76.60	6,000.00	459,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,600.00	-	-	459,600.00	0.30
7766	โฉนด	1704	2157	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	6180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	23	253,440.00	450,560.00	940,560.00	-	-	940,560.00	0.02
7767	โฉนด	3657	4661	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
7768	โฉนด	3905	6166	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	3	91.40	791.40	39,000.00	30,864,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,864,600.00	-	-	30,864,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7769	โฉนด	36681	97657	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	5.50	105.50	27,500.00	2,901,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,901,250.00	-	-	2,901,250.00	0.30
7770	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7771	โฉนด	29865	73200	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.90	30.90	4,350.00	134,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,415.00	-	-	134,415.00	0.60
7772	โฉนด	29867	73202	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.70	24.70	5,000.00	123,500.00	6181	โรงงาน	ตึก	3	64.00	-	6,200.00	396,800.00	14	71,424.00	325,376.00	448,876.00	-	-	448,876.00	0.30
7773	โฉนด	29866	73201	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	27.80	27.80	5,000.00	139,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,000.00	-	-	139,000.00	0.60
7774	โฉนด	29864	73199	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.40	42.40	5,000.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	-	212,000.00	0.60
7775	โฉนด	18679	33546	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.50	45.50	8,000.00	364,000.00	6182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	3	22,176.00	717,024.00	1,081,024.00	-	-	1,081,024.00	0.02
7776	โฉนด	5461	23919	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	77.00	377.00	5,700.00	2,148,900.00	6183	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	19	520,800.00	1,339,200.00	3,488,100.00	-	-	3,488,100.00	0.02
												6184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	14	76,032.00	346,368.00	346,368.00	-	-	346,368.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	32	380,160.00	323,840.00	323,840.00	-	323,840.00	-	-
7777	โฉนด	15994	20700	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	31.00	131.00	10,000.00	1,310,000.00	6186	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	14.49	8,700.00	435,000.00	5	21,750.00	413,250.00	1,723,250.00	-	1,723,250.00	-	-
7778	โฉนด	852	8236	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	3	60.00	1,160.00	27,500.00	31,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,900,000.00	-	-	31,900,000.00	0.30
7779	โฉนด	4816	21164	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	65.00	65.00	7,000.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	-	455,000.00	0.60
7780	โฉนด	393	425	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	6187	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	96.00	-	9,100.00	873,600.00	13	139,776.00	733,824.00	1,173,824.00	-	-	1,173,824.00	0.02
7781	โฉนด	13721	17364	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	4,400.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	4,400.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7782	โฉนด	3659	17285	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	7.50	7.50	100,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.30
7783	โฉนด	3661	17287	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	16.80	16.80	100,000.00	1,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000.00	-	-	1,680,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7784	โฉนด	3660	17286	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	5.10	5.10	100,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.30
7785	โฉนด	3658	17284	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	9.40	9.40	100,000.00	940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000.00	-	-	940,000.00	0.30
7786	โฉนด	2595	3414	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	25,000.00	2,000,000.00	6188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	10	84,480.00	760,320.00	2,760,320.00	-	-	2,760,320.00	0.02
7787	โฉนด	2330	3041	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	25,000.00	2,575,000.00	6189	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	22	567,936.00	1,102,464.00	3,677,464.00	-	3,677,464.00	-	-
7788	โฉนด	2991	3979.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	9,999.00	509,949.00	6190	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	906,669.00	-	-	906,669.00	0.02
7789	โฉนด	20757	79456	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	2,400,000.00	-	-
7790	โฉนด	36293	93357	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.01
7791	โฉนด	36390	93354	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00	6191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,800.00	897,600.00	4	35,904.00	861,696.00	1,311,696.00	-	-	1,311,696.00	0.02
												6192	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	25.00	-	8,250.00	206,250.00	4	8,250.00	198,000.00	198,000.00	-	-	198,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7792	โฉนด	35171	87345	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
7793	โฉนด	34914	85805	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	9,999.00	1,999,800.00	6193	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	141.00	-	8,700.00	1,226,700.00	5	61,335.00	1,165,365.00	3,165,165.00	-	3,165,165.00	-	-
7794	โฉนด	35170	87344	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	6194	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	231.00	99.91	8,700.00	2,009,700.00	5	100,485.00	1,909,215.00	2,509,215.00	-	2,509,215.00	-	-
7795	โฉนด	36192	93356	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.01
7796	โฉนด	23950	53757	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	3	30.50	1,530.50	4,500.00	6,887,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,887,250.00	-	6,887,250.00	-	-
7797	โฉนด	36189	36189	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	7.90	7.90	6,000.00	47,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,400.00	-	-	47,400.00	0.30
7798	โฉนด	23951	53758	หมู่ ต.หัวหิน	1	7	2	13.50	3,013.50	4,500.00	13,560,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,560,750.00	-	13,560,750.00	-	-
7799	โฉนด	20754	40285	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	73.80	373.80	6,000.00	2,242,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,242,800.00	-	156,500.00	2,086,300.00	0.01
7800	โฉนด	8473	11212	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	53.20	53.20	6,000.00	319,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,200.00	-	319,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7801	โฉนด	9246	12014	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.90	52.90	10,000.00	529,000.00	6195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	1,064,040.00	-	-	1,064,040.00	0.02
7802	โฉนด	1084	3501	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	15.00	615.00	7,000.00	4,305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,305,000.00	-	4,305,000.00	-	-
7803	น.ส.3ก	225	925	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	50.00	150.00	10,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.30
7804	โฉนด	326	1658	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	75.00	75.00	15,000.00	1,125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000.00	-	-	1,125,000.00	0.30
7805	โฉนด	4970	7097	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7806	โฉนด	819	3946	หมู่ ต.หนองแก	3	1	3	41.60	741.60	35,000.00	25,956,000.00	6196	ภัตตาคาร	ตึก	3	480.00	-	7,100.00	3,408,000.00	20	1,022,400.00	2,385,600.00	28,341,600.00	-	-	28,341,600.00	0.30
7807	โฉนด	1875	3143	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	4.00	104.00	5,000.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
7808	โฉนด	16308	83442	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	12.00	112.00	9,999.00	1,119,888.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,119,888.00	-	1,119,888.00	-	-
7809	โฉนด	1876	3144	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	12.00	112.00	5,000.00	560,000.00	6197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	46.67	8,800.00	492,800.00	5	24,640.00	468,160.00	1,028,160.00	-	1,028,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	5	84,480.00	1,605,120.00	1,605,120.00	-	1,605,120.00	-	-
												6199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	668,800.00	-	-
												6200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	501,600.00	-	501,600.00	-	-
7810	โฉนด	26576	64304	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	6201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	18	164,736.00	468,864.00	708,864.00	-	-	708,864.00	0.02
7811	โฉนด	6440	8849	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	23.80	223.80	6,000.00	1,342,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,342,800.00	-	-	1,342,800.00	0.30
7812	โฉนด	5624	7947	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.40	48.40	8,000.00	387,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,200.00	-	-	387,200.00	0.30
7813	โฉนด	7700	10400	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	20,000.00	440,000.00	6202	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	770,600.00	-	770,600.00	-	-
												6203	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	23	100,224.00	178,176.00	178,176.00	-	178,176.00	-	-
7814	โฉนด	6946	9423	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.80	49.80	8,000.00	398,400.00	6204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,067,200.00	-	-	1,067,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7815	โฉนด	11630	14689	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.00	81.00	6,000.00	486,000.00	6205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	17	232,320.00	735,680.00	1,221,680.00	-	-	1,221,680.00	0.02
7816	โฉนด	3076	4067.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.80	17.80	120,000.00	2,136,000.00	6206	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	23	365,040.00	648,960.00	2,784,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	928,227.17	-	928,227.17	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,856,732.83	1,856,732.83	-	-
7817	โฉนด	2808	12756	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.10	72.10	40,000.00	2,884,000.00	6207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	26	310,464.00	428,736.00	3,312,736.00	-	-	3,312,736.00	0.02
7818	โฉนด		1258	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	6208	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	494.00	-	5,650.00	2,791,100.00	5	139,555.00	2,651,545.00	2,651,545.00	-	2,651,545.00	-	-
												6209	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	171,760.00	-	171,760.00	-	-
												6210	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	171,760.00	-	171,760.00	-	-
												6211	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	171,760.00	-	171,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7819	โฉนด	15647	19930	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.50	39.50	8,000.00	316,000.00	6212	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	18	260,520.00	741,480.00	1,057,480.00	-	-	1,057,480.00	0.02
7820	โฉนด	7302	9993	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	2.00	102.00	8,000.00	816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	816,000.00	-	-
7821	โฉนดตราจอง	2105	6677	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	51.20	51.20	7,000.00	358,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,400.00	-	-	358,400.00	0.30
7822	โฉนด	18240	28825	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	17.00	617.00	4,000.00	2,468,000.00	6213	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,700.00	2,349,000.00	17	563,760.00	1,785,240.00	4,253,240.00	-	4,253,240.00	-	-
7823	โฉนด	17275	22549	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
7824	โฉนด	3370	4368.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	27,500.00	1,375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,000.00	-	-	1,375,000.00	0.02
7825	โฉนด	9114	11882	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	88.30	88.30	10,000.00	883,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,000.00	-	-	883,000.00	0.30
7826	โฉนด	2019	2562	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	6214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	64.00	8,800.00	281,600.00	20	84,480.00	197,120.00	197,120.00	-	197,120.00	-	-
7827	โฉนด	15720	19998	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.40	43.40	8,000.00	347,200.00	6215	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	29	718,848.00	778,752.00	1,125,952.00	-	1,125,952.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7828	โฉนด	1876	2344	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	6216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.00	47.78	8,800.00	378,400.00	10	37,840.00	340,560.00	820,560.00	-	820,560.00	-	-
7829	โฉนด	7473	10166	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	45.40	45.40	9,999.00	453,954.60	6217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	22.22	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	721,474.60	-	-	721,474.60	0.30
7830	โฉนด	10619	13655	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
7831	โฉนด	592	629	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	40.00	840.00	6,000.00	5,040,000.00	6218	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	3,229.00	-	7,900.00	25,509,100.00	2	510,182.00	24,998,918.00	30,038,918.00	-	-	30,038,918.00	0.02
7832	โฉนด	4715	20961	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	2.00	102.00	30,000.00	3,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,060,000.00	-	3,060,000.00	-	-
7833	โฉนด	9465	12235	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	6219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	13	202,752.00	1,064,448.00	1,464,448.00	-	-	1,464,448.00	0.02
7834	โฉนด	29929	73398	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.70	85.70	12,000.00	1,028,400.00	6220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,800.00	1,258,400.00	10	125,840.00	1,132,560.00	2,160,960.00	-	-	2,160,960.00	0.02
7835	โฉนด	29925	73394	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.70	85.70	12,000.00	1,028,400.00	6221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,800.00	1,258,400.00	10	125,840.00	1,132,560.00	2,160,960.00	-	2,160,960.00	-	-
7836	โฉนด	29928	73397	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.70	85.70	12,000.00	1,028,400.00	6222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,800.00	1,258,400.00	5	62,920.00	1,195,480.00	2,223,880.00	-	-	2,223,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7837	โฉนด	29924	73393	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	44.00	144.00	12,000.00	1,728,000.00	6223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.00	-	8,800.00	730,400.00	5	36,520.00	693,880.00	2,421,880.00	-	-	2,421,880.00	0.02
7838	โฉนด	14495	18338	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	3	74.00	774.00	4,500.00	3,483,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,483,000.00	-	3,483,000.00	-	-
7839	โฉนด	2391	8346	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	2.00	102.00	6,000.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	612,000.00	-	-
7840	โฉนด	4798	21183	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
7841	โฉนด	5902	33576	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	0.00	800.00	5,250.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	-	4,200,000.00	0.30
7842	โฉนด	13900	17556	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.70	49.70	5,000.00	248,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,500.00	-	-	248,500.00	0.60
7843	โฉนด	25970	62961	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	65,000.00	1,625,000.00	6224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	16	92,928.00	329,472.00	1,954,472.00	-	-	1,954,472.00	0.02
7844	โฉนด	25973	62964	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	20,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
7845	โฉนด	20038	39763	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.70	19.70	18,000.00	354,600.00	6225	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,700.00	469,800.00	14	84,564.00	385,236.00	739,836.00	-	-	739,836.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7846	โฉนด	20037	39762	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.85	26.85	65,000.00	1,745,250.00	6226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	54	214,016.00	67,584.00	1,812,834.00	-	1,812,834.00	-	-
					2	0	0	26.85	26.85	65,000.00	1,745,250.00	6227	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	5	39,840.00	358,560.00	2,103,810.00	-	-	2,103,810.00	0.02
7847	โฉนด	28171	69436	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	21.80	21.80	20,000.00	436,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,000.00	-	-	436,000.00	0.30
7848	โฉนด	28170	69435	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	21.00	21.00	20,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
7849	โฉนด	20039	39764	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	18,000.00	504,000.00	6228	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	7	116,928.00	1,553,472.00	2,057,472.00	-	2,057,472.00	-	-
7850	โฉนด	25972	62963	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	9,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-
7851	โฉนด	25971	62962	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.50	26.50	65,000.00	1,722,500.00	6229	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	235.00	-	8,550.00	2,009,250.00	8	160,740.00	1,848,510.00	3,571,010.00	-	-	3,571,010.00	0.02
7852	โฉนด	32685	79002	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.60	22.60	8,000.00	180,800.00	6230	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,350.00	976,950.00	10	97,695.00	879,255.00	1,060,055.00	-	-	1,060,055.00	0.02
7853	โฉนด	32682	78999	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	6231	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,350.00	976,950.00	10	97,695.00	879,255.00	1,059,255.00	-	-	1,059,255.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7854	โฉนด	32680	78997	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	8,000.00	179,200.00	6232	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	131.50	-	8,350.00	1,098,025.00	10	109,802.50	988,222.50	1,167,422.50	-	-	1,167,422.50	0.02
7855	โฉนด	32684	79001	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	6233	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,350.00	976,950.00	10	97,695.00	879,255.00	1,059,255.00	-	-	1,059,255.00	0.02
7856	โฉนด	32683	79000	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	8,000.00	178,400.00	6234	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,350.00	976,950.00	10	97,695.00	879,255.00	1,057,655.00	-	-	1,057,655.00	0.02
7857	โฉนด	32681	78998	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.70	22.70	8,000.00	181,600.00	6235	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,350.00	976,950.00	10	97,695.00	879,255.00	1,060,855.00	-	-	1,060,855.00	0.02
7858	โฉนด	9675	12460	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	36.10	36.10	120,000.00	4,332,000.00	6236	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	48.00	33.33	8,450.00	405,600.00	11	48,672.00	356,928.00	4,688,928.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,562,819.70	-	1,562,819.70	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,126,108.30	-	3,126,108.30	0.02
7859	โฉนด	24145	55229	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.50	29.50	65,000.00	1,917,500.00	6237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	18	109,824.00	312,576.00	2,230,076.00	-	-	2,230,076.00	0.02
7860	โฉนด	9763	12563	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	22.00	822.00	13,000.00	10,686,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,686,000.00	-	10,686,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7861	โฉนด	1808	2268	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
7862	โฉนด	23418	53047	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	3.00	503.00	7,000.00	3,521,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,521,000.00	-	3,521,000.00	-	-
7863	โฉนด	4160	5457	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	45,000.00	1,755,000.00	6238	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	34	154,976.00	112,224.00	1,867,224.00	-	-	1,867,224.00	0.02
7864	โฉนด	4442	6394	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	85,000.00	1,275,000.00	6239	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	23	147,744.00	262,656.00	1,537,656.00	-	-	1,537,656.00	0.02
7865	โฉนด	21283	43315	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	1,250.00	62,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	-	62,500.00	0.30
7866	โฉนด	2201	15957	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	100,000.00	10,000,000.00	6240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	40.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	10,401,280.00	-	-	10,401,280.00	0.02
7867	โฉนด	12938	64496	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	3	25.00	725.00	3,350.00	2,428,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,428,750.00	-	-	2,428,750.00	0.30
7868	โฉนด	2333	3057	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	6241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	1,132,976.00	-	-	1,132,976.00	0.30
					2	0	0	68.90	68.90	15,000.00	1,033,500.00	6242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	13	90,112.00	473,088.00	1,506,588.00	-	-	1,506,588.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	15	84,480.00	337,920.00	337,920.00	-	-	337,920.00	0.02
7869	โฉนด	3860	18556	หมู่ ต.หนองแก	1	3	3	7.30	1,507.30	6,000.00	9,043,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,043,800.00	-	-	9,043,800.00	0.01
7870	โฉนด	3564	4568.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.30	21.30	45,000.00	958,500.00	6244	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	22	181,696.00	352,704.00	1,311,204.00	-	-	1,311,204.00	0.02
7871	โฉนด	8475	11214	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	54.30	54.30	6,000.00	325,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,800.00	-	-	325,800.00	0.30
7872	โฉนด	13643	17263	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.70	22.70	45,000.00	1,021,500.00	6245	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	13	267,264.00	1,403,136.00	2,424,636.00	-	-	2,424,636.00	0.30
7873	โฉนด	2237	2876	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	2	33.00	1,033.00	7,000.00	7,231,000.00	6246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	7,794,200.00	-	7,794,200.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	7,000.00	84,000.00	6247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	4	16,896.00	405,504.00	489,504.00	-	-	489,504.00	0.30
7874	โฉนด	7083	9605	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	27,500.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
7875	โฉนด	36118	93028	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	3.10	203.10	10,000.00	2,031,000.00	6248	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,106.00	-	8,200.00	9,069,200.00	4	362,768.00	8,706,432.00	10,737,432.00	-	-	10,737,432.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6249	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	4	6,656.00	159,744.00	159,744.00	-	-	159,744.00	0.02
7876	โฉนด	6275	8657	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.30	42.30	10,000.00	423,000.00	6250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	47	428,032.00	135,168.00	558,168.00	-	-	558,168.00	0.02
7877	โฉนด	11212	14269	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.80	48.80	12,000.00	585,600.00	6251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	836,400.00	-	836,400.00	-	-
7878	โฉนด	16042	20772	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.80	96.80	6,000.00	580,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,800.00	-	-	580,800.00	0.30
7879	โฉนด	6980	9457	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.90	68.90	8,000.00	551,200.00	6252	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	21	524,800.00	1,115,200.00	1,666,400.00	-	-	1,666,400.00	0.02
7880	โฉนด	662	2931	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	40,000.00	1,200,000.00	6253	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	16	1,095,600.00	896,400.00	2,096,400.00	-	-	2,096,400.00	0.02
					2	0	0	77.70	77.70	40,000.00	3,108,000.00	6254	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	783.00	-	8,550.00	6,694,650.00	11	803,358.00	5,891,292.00	8,999,292.00	-	8,999,292.00	-	-
7881	โฉนด	3653	4896.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	10.60	110.60	14,000.00	1,548,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,548,400.00	-	1,548,400.00	-	-
7882	โฉนด	5776	8103	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.50	15.50	100,000.00	1,550,000.00	6255	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	24	462,384.00	754,416.00	2,304,416.00	-	-	2,304,416.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7883	โฉนด	12056	15366.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.90	57.90	10,000.00	579,000.00	6256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	18	109,824.00	312,576.00	891,576.00	-	-	891,576.00	0.02
7884	โฉนด	12058	15368.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.10	64.10	10,000.00	641,000.00	6257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	15	98,560.00	394,240.00	1,035,240.00	-	-	1,035,240.00	0.02
7885	โฉนด	12055	15365	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00	6258	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	28.00	21.88	5,650.00	158,200.00	19	44,296.00	113,904.00	693,904.00	-	693,904.00	-	-
7886	โฉนด	12054	15364	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	6259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	1,121,760.00	-	1,121,760.00	-	-
7887	โฉนด	12052	15362	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	6260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	542,976.00	-	542,976.00	-	-
					1	0	0	25.80	25.80	10,000.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	258,000.00	-	-
7888	โฉนด	15865	20346	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
7889	โฉนด	2697	10544	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.60	54.60	5,000.00	273,000.00	6261	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	35	835,200.00	556,800.00	829,800.00	-	829,800.00	-	-
7890	โฉนด	10268	13192	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	8,000.00	496,000.00	6262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	856,448.00	-	856,448.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7891	โฉนด	8109	43290	หมู่ ต.หนองแก	4	3	0	59.60	1,259.60	4,500.00	5,668,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,668,200.00	-	-	5,668,200.00	0.30
7892	โฉนด	6505	8914	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	44.90	44.90	8,000.00	359,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,200.00	-	-	359,200.00	0.30
7893	โฉนด	8044	10762	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	48.80	48.80	8,000.00	390,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,400.00	-	390,400.00	-	-
7894	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	9,999.00	1,009,899.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,899.00	-	1,009,899.00	-	-
7895	โฉนด	6803	9252	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	28.30	28.30	100,000.00	2,830,000.00	6263	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	194.00	-	8,450.00	1,639,300.00	33	918,008.00	721,292.00	3,551,292.00	-	-	3,551,292.00	0.30
7896	โฉนด	15981	82632	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	32.90	32.90	5,650.00	185,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,885.00	-	-	185,885.00	0.30
7897	น.ส.3ก	1933	2578	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	6264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	24	160,512.00	261,888.00	801,888.00	-	-	801,888.00	0.02
					1	0	0	47.00	47.00	45,000.00	2,115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,115,000.00	-	-	2,115,000.00	0.01
7898	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7899	โฉนด	1254	5432.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	19.80	19.80	100,000.00	1,980,000.00	6265	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	24	421,344.00	687,456.00	2,667,456.00	-	-	2,667,456.00	0.30
7900	น.ส.3ก	1249	5380	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.70	19.70	100,000.00	1,970,000.00	6266	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	22	272,544.00	529,056.00	2,499,056.00	-	-	2,499,056.00	0.02
7901	โฉนด	1040	4940	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	23.00	23.00	100,000.00	2,300,000.00	6267	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	36	496,992.00	304,608.00	2,604,608.00	-	-	2,604,608.00	0.30
7902	น.ส.3ก	1210	5323	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	6268	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	24	141,360.00	230,640.00	950,640.00	-	-	950,640.00	0.02
7903	โฉนดตราจอง	1041	4941	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	8.90	8.90	45,000.00	400,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,500.00	-	400,500.00	-	-
7904	โฉนด	1044	4944	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	19.90	19.90	100,000.00	1,990,000.00	6269	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	24	421,344.00	687,456.00	2,677,456.00	-	-	2,677,456.00	0.30
7905	น.ส.3ก	1038	4938	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.70	12.70	45,000.00	571,500.00	6270	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	24	141,360.00	230,640.00	802,140.00	-	-	802,140.00	0.02
7906	โฉนด	26577	64305	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	6271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	18	160,160.00	455,840.00	695,840.00	-	-	695,840.00	0.02
7907	โฉนด	6443	38986	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	62.80	62.80	5,000.00	314,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,000.00	-	-	314,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7908	โฉนด	6444	38987	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	73.80	173.80	8,000.00	1,390,400.00	6272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	8,800.00	616,000.00	14	110,880.00	505,120.00	1,895,520.00	-	-	1,895,520.00	0.30
7909	โฉนด	17260	22534	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.90	35.90	5,000.00	179,500.00	6273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,182,700.00	-	-	1,182,700.00	0.02
7910	โฉนด	2333	7779	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	6274	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	7,750.00	93,000.00	21	29,760.00	63,240.00	123,240.00	-	-	123,240.00	0.02
					2	0	0	38.30	38.30	6,000.00	229,800.00	6275	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	21	119,040.00	252,960.00	482,760.00	-	-	482,760.00	0.02
7911	โฉนด	9516	12287	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.40	41.40	10,000.00	414,000.00	6276	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	5	106,240.00	956,160.00	1,370,160.00	-	-	1,370,160.00	0.02
7912	โฉนด	8883	11642	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7913	โฉนด	4797	21182	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
7914	โฉนด	23446	53095	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	67.00	167.00	12,000.00	2,004,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,004,000.00	-	-	2,004,000.00	0.02
7915	โฉนด	23450	53099	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	65.80	165.80	12,000.00	1,989,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,989,600.00	-	-	1,989,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7916	โฉนด	23448	53097	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7917	โฉนด	23449	53098	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	6.00	206.00	12,000.00	2,472,000.00	6277	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	11	313,200.00	2,296,800.00	4,768,800.00	-	-	4,768,800.00	0.02
7918	โฉนด	23447	53096	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	18.50	318.50	12,000.00	3,822,000.00	6278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,800.00	3,168,000.00	13	506,880.00	2,661,120.00	6,483,120.00	-	-	6,483,120.00	0.02
7919	โฉนด	2765	5102	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.60	23.60	45,000.00	1,062,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,000.00	-	-	1,062,000.00	0.02
7920	โฉนด	10432	53244	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	66.00	266.00	8,000.00	2,128,000.00	6279	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	10.00	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	2,458,600.00	-	-	2,458,600.00	0.02
7921	โฉนด	3910	6171	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	12.20	412.20	44,000.00	18,136,800.00	6280	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,700.00	1,357,200.00	4	54,288.00	1,302,912.00	19,439,712.00	-	-	19,439,712.00	0.02
												6281	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	143	952,128.00	300,672.00	300,672.00	-	-	300,672.00	0.02
7922	โฉนด	7424	10117	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.50	15.50	60,000.00	930,000.00	6282	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	22	413,712.00	803,088.00	1,733,088.00	-	-	1,733,088.00	0.02
7923	โฉนด	2310	3021	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.00	102.00	25,000.00	2,550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550,000.00	-	2,550,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7924	โฉนด	8275	10994	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.50	12.50	15,000.00	187,500.00	6283	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	17	59,520.00	188,480.00	375,980.00	-	-	375,980.00	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	15,000.00	187,500.00	6284	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	17	59,520.00	188,480.00	375,980.00	-	-	375,980.00	0.02
7925	น.ส.3	2246	2957	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	6285	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	60.00	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	396,720.00	-	396,720.00	-	-
7926	โฉนด	686	740	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
7927	โฉนด	6807	39934	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
7928	โฉนด	21357	42522	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-
7929	โฉนด	21354	42519	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	21.70	121.70	8,000.00	973,600.00	6286	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	2,626,600.00	-	-	2,626,600.00	0.02
7930	โฉนด	21355	42520	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-
7931	โฉนด	21356	42521	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7932	โฉนด	21352	42517	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	89.20	189.20	8,000.00	1,513,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,513,600.00	-	-	1,513,600.00	0.30
7933	โฉนด	21353	42518.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	98.10	198.10	8,000.00	1,584,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,800.00	-	-	1,584,800.00	0.30
7934	โฉนด	17845	23477	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	6287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	62.50	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	778,000.00	-	778,000.00	-	-
7935	โฉนด	1707	2160	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.60
7936	โฉนด	6110	37654	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	8,750.00	875,000.00	6288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	21	135,168.00	287,232.00	1,162,232.00	-	-	1,162,232.00	0.02
					1	2	3	1.00	1,101.00	8,750.00	9,633,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,633,750.00	-	9,633,750.00	-	-
7937	โฉนด	12956	16423	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.60	85.60	10,000.00	856,000.00	6289	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	29	599,040.00	648,960.00	1,504,960.00	-	-	1,504,960.00	0.02
7938	โฉนด	7747	10447	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	18,000.00	954,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,000.00	-	-	954,000.00	0.02
7939	โฉนด	7955	10673	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	6290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	15	49,280.00	197,120.00	687,120.00	-	-	687,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	15	49,280.00	197,120.00	197,120.00	-	-	197,120.00	0.02
												6292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	15	49,280.00	197,120.00	197,120.00	-	-	197,120.00	0.02
7940	โฉนด	8893	11652	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.50	104.50	6,000.00	627,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,000.00	-	-	627,000.00	0.60
7941	โฉนดตราจอง		809	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.07	40.07	50,000.00	2,003,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,003,500.00	-	-	2,003,500.00	0.02
7942	โฉนด	6302	38605	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	90.01	190.01	50,000.00	9,500,500.00	6293	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	320.00	-	9,250.00	2,960,000.00	49	2,752,800.00	207,200.00	9,707,700.00	-	-	9,707,700.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	50,000.00	500,000.00	6294	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	49	87,048.00	6,552.00	506,552.00	-	-	506,552.00	0.02
7943	โฉนด	1253	5413.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	99.90	199.90	45,000.00	8,995,500.00	6295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	24	120,384.00	196,416.00	9,191,916.00	-	-	9,191,916.00	0.02
7944	โฉนดตราจอง		810	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.08	40.08	50,000.00	2,004,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,004,000.00	-	-	2,004,000.00	0.02
7945	โฉนดตราจอง		668	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.07	40.07	50,000.00	2,003,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,003,500.00	-	-	2,003,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7946	โฉนด	3470	3160	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.30	23.30	27,500.00	640,750.00	6296	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	35	730,080.00	486,720.00	1,127,470.00	-	1,127,470.00	-	-
7947	โฉนด	2366	4703	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	115,000.00	1,380,000.00	6297	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	24	634,752.00	1,035,648.00	2,415,648.00	-	2,415,648.00	-	-
					1	0	0	2.80	2.80	115,000.00	322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	322,000.00	-	-
					1	0	0	2.80	2.80	115,000.00	322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	322,000.00	-	-
7948	โฉนด	16761	21872	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	50.50	150.50	8,000.00	1,204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,000.00	-	-	1,204,000.00	0.60
7949	โฉนด	2462	3103	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.10	95.10	8,000.00	760,800.00	6298	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	11	133,632.00	979,968.00	1,740,768.00	-	-	1,740,768.00	0.02
7950	โฉนด	4562	6530	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	89.50	289.50	39,500.00	11,435,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,435,250.00	-	-	11,435,250.00	0.30
7951	โฉนด	4315	5670	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	6299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	985,040.00	-	-	985,040.00	0.02
7952	โฉนด	33730	82642	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	2,500.00	130,000.00	6300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	10	63,360.00	570,240.00	700,240.00	-	-	700,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7953	โฉนด	33731	82643	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	2,500.00	80,000.00	6301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	10	63,360.00	570,240.00	650,240.00	-	-	650,240.00	0.02
7954	โฉนด	33733	82645	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	2,500.00	80,000.00	6302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	5	23,760.00	451,440.00	531,440.00	-	-	531,440.00	0.02
7955	โฉนด	33732	82644	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	2,500.00	80,000.00	6303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	5	23,760.00	451,440.00	531,440.00	-	-	531,440.00	0.02
7956	โฉนด	1018	1202	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
7957	โฉนด	1020	1204	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
7958	โฉนด	1019	1203	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	6304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	901,600.00	-	901,600.00	-	-
7959	โฉนด	1795	2398	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	25,000.00	1,575,000.00	6305	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	45	235,600.00	74,400.00	1,649,400.00	-	-	1,649,400.00	0.02
												6306	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	45	235,600.00	74,400.00	74,400.00	-	-	74,400.00	0.02
												6307	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	45	235,600.00	74,400.00	74,400.00	-	-	74,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7960	โฉนด	14354	18144	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	6308	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	11	41,040.00	300,960.00	975,960.00	-	-	975,960.00	0.02
7961	โฉนด	33984	83466	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	1.00	501.00	9,999.00	5,009,499.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,009,499.00	-	5,009,499.00	-	-
7962	โฉนด	323	5282	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	75,000.00	0.00	6309	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	18	64,480.00	183,520.00	183,520.00	-	-	183,520.00	0.02
												6310	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	18	144,768.00	412,032.00	412,032.00	-	-	412,032.00	0.02
												6311	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	9	25,056.00	253,344.00	253,344.00	-	-	253,344.00	0.02
												6312	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,600.00	292,400.00	11	35,088.00	257,312.00	257,312.00	-	-	257,312.00	0.02
												6313	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	138.00	-	8,600.00	1,186,800.00	10	118,680.00	1,068,120.00	1,068,120.00	-	-	1,068,120.00	0.02
												6314	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	9	36,072.00	364,728.00	364,728.00	-	-	364,728.00	0.02
												6315	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	9	26,622.00	269,178.00	269,178.00	-	-	269,178.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6316	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,450.00	228,150.00	5	11,407.50	216,742.50	216,742.50	-	-	216,742.50	0.02
												6317	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	-	264,480.00	0.02
												6318	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02
												6319	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	167.00	-	8,700.00	1,452,900.00	5	72,645.00	1,380,255.00	1,380,255.00	-	-	1,380,255.00	0.02
												6320	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,700.00	4,176,000.00	5	208,800.00	3,967,200.00	3,967,200.00	-	-	3,967,200.00	0.02
												6321	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	207.00	-	8,700.00	1,800,900.00	5	90,045.00	1,710,855.00	1,710,855.00	-	-	1,710,855.00	0.02
												6322	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,700.00	609,000.00	5	30,450.00	578,550.00	578,550.00	-	-	578,550.00	0.02
												6323	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	528,960.00	-	-	528,960.00	0.02
												6324	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	5	16,700.00	317,300.00	317,300.00	-	-	317,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6325	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	5	16,700.00	317,300.00	317,300.00	-	-	317,300.00	0.02
												6326	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	5	16,700.00	317,300.00	317,300.00	-	-	317,300.00	0.02
												6327	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,450.00	338,000.00	5	16,900.00	321,100.00	321,100.00	-	-	321,100.00	0.02
												6328	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,450.00	338,000.00	5	16,900.00	321,100.00	321,100.00	-	-	321,100.00	0.02
												6329	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,450.00	338,000.00	5	16,900.00	321,100.00	321,100.00	-	-	321,100.00	0.02
												6330	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,450.00	338,000.00	5	16,900.00	321,100.00	321,100.00	-	-	321,100.00	0.02
												6331	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	330,600.00	-	-	330,600.00	0.02
												6332	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,700.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	198,360.00	-	-	198,360.00	0.02
												6333	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,322,400.00	-	-	1,322,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6334	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	5	26,100.00	495,900.00	495,900.00	-	-	495,900.00	0.02
												6335	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,600.00	516,000.00	5	25,800.00	490,200.00	490,200.00	-	-	490,200.00	0.02
												6336	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	616.00	-	8,600.00	5,297,600.00	5	264,880.00	5,032,720.00	5,032,720.00	-	-	5,032,720.00	0.02
												6337	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,600.00	344,000.00	5	17,200.00	326,800.00	326,800.00	-	-	326,800.00	0.02
												6338	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,700.00	609,000.00	5	30,450.00	578,550.00	578,550.00	-	-	578,550.00	0.02
												6339	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,700.00	313,200.00	5	15,660.00	297,540.00	297,540.00	-	-	297,540.00	0.02
												6340	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	826,500.00	-	-	826,500.00	0.02
7963	โฉนด	18300	29543	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	3,750.00	375,000.00	6341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	8	29,568.00	340,032.00	715,032.00	-	-	715,032.00	0.02
												6342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	8	17,600.00	202,400.00	202,400.00	-	-	202,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	3,750.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.02
					1	12	2	87.00	5,087.00	3,750.00	19,076,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,076,250.00	-	19,076,250.00	-	-
7964	โฉนด	35689	89089	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	66.00	266.00	10,000.00	2,660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,660,000.00	-	-	2,660,000.00	0.30
7965	โฉนด	6977	9454	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	71.90	71.90	8,000.00	575,200.00	6343	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	194.00	-	7,900.00	1,532,600.00	14	275,868.00	1,256,732.00	1,831,932.00	-	-	1,831,932.00	0.30
7966	โฉนด	275	307	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.20	19.20	10,000.00	192,000.00	6344	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	15	62,000.00	248,000.00	440,000.00	-	-	440,000.00	0.02
7967	โฉนด	555	589	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	18,000.00	1,800,000.00	6345	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	2,626,500.00	-	2,626,500.00	-	-
7968	โฉนด	24102	54221	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.50	99.50	27,500.00	2,736,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,736,250.00	-	-	2,736,250.00	0.30
7969	โฉนด	7090	9612	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.80	68.80	27,500.00	1,892,000.00	6346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	2,895,200.00	-	-	2,895,200.00	0.02
7970	โฉนด	15677	19960	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	6347	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	264,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
7971	โฉนด	18347	30289	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.60
7972	โฉนด	7098	9620	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	27,500.00	550,000.00	6348	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	9.00	7.50	8,700.00	78,300.00	5	3,915.00	74,385.00	624,385.00	-	624,385.00	-	-
7973	โฉนด	18892	36797	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	0.00	100.00	100,000.00	10,000,000.00	6349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	5	105,600.00	2,006,400.00	12,006,400.00	-	-	12,006,400.00	0.30
					3	0	2	0.00	200.00	100,000.00	20,000,000.00	6350	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	375.00	-	5,500.00	2,062,500.00	5	103,125.00	1,959,375.00	21,959,375.00	-	-	21,959,375.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	100,000.00	10,000,000.00	6351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	5	123,200.00	2,340,800.00	12,340,800.00	-	-	12,340,800.00	0.02
7974	โฉนด	787	3228	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	25.40	425.40	5,000.00	2,127,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,127,000.00	-	-	2,127,000.00	0.30
7975	โฉนด	11295	14413	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.20	23.20	75,000.00	1,740,000.00	6352	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,750.00	620,000.00	21	198,400.00	421,600.00	2,161,600.00	-	-	2,161,600.00	0.30
7976	โฉนด	1577	2011.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	45.80	45.80	8,000.00	366,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,400.00	-	-	366,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7977	โฉนด	31187	75895	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	2.30	102.30	22,500.00	2,301,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,301,750.00	-	-	2,301,750.00	0.30
7978	โฉนด	1495	4067	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	35.30	35.30	65,000.00	2,294,500.00	6353	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	12	292,320.00	1,795,680.00	4,090,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,045,090.00	-	2,045,090.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,045,090.00	-	2,045,090.00	0.02
7979	โฉนด	17710	23225	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	73.00	73.00	10,000.00	730,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,000.00	-	730,000.00	-	-
7980	โฉนด	17711	23226	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	88.00	88.00	10,000.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
7981	โฉนด	8213	10932	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	17,000.00	340,000.00	6354	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	12	74,816.00	459,584.00	799,584.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	399,792.00	-	399,792.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	399,792.00	-	399,792.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7982	โฉนด	1608	4364	หมู่ ต.หนองแก	1	21	0	43.00	8,443.00	3,500.00	29,550,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,550,500.00	-	29,550,500.00	-	-
7983	โฉนด	4821	6906	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	66.70	166.70	15,000.00	2,500,500.00	6355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	285.00	-	8,800.00	2,508,000.00	32	1,354,320.00	1,153,680.00	3,654,180.00	-	3,654,180.00	-	-
					3	0	0	47.00	47.00	15,000.00	705,000.00	6356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	32	598,752.00	510,048.00	1,215,048.00	-	-	1,215,048.00	0.30
7984	โฉนด	5307	23375	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.40	26.40	12,000.00	316,800.00	6357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	8	101,376.00	1,165,824.00	1,482,624.00	-	-	1,482,624.00	0.02
7985	โฉนด	4108	19585	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	60.50	160.50	4,500.00	722,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,250.00	-	-	722,250.00	0.30
7986	โฉนด	6755	9202	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	67.60	567.60	8,000.00	4,540,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,540,800.00	-	-	4,540,800.00	0.60
7987	โฉนด	6696	39727	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	6358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	709,184.00	-	709,184.00	-	-
7988	โฉนด	6698	39729	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	6359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	23	405,504.00	720,896.00	1,080,896.00	-	1,080,896.00	-	-
7989	โฉนด	53	674	หมู่ ต.หนองแก	1	5	0	0.00	2,000.00	4,900.00	9,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,800,000.00	-	9,800,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	52.00	352.00	4,900.00	1,724,800.00	6360	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	9	200,448.00	2,026,752.00	3,751,552.00	-	3,751,552.00	-	-
												6361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	9	19,008.00	192,192.00	192,192.00	-	-	192,192.00	0.02
7990	โฉนด	16557	21596	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	17.00	217.00	8,000.00	1,736,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,736,000.00	-	1,736,000.00	-	-
7991	โฉนด	16556	21595	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	25.00	225.00	8,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
7992	โฉนด	10785	13985	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	6362	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	18	620,100.00	333,900.00	533,900.00	-	-	533,900.00	0.02
7993	โฉนด	6708	39760	หมู่ ต.หนองแก	4	3	0	63.50	1,263.50	4,400.00	5,559,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,559,400.00	-	-	5,559,400.00	0.30
7994	โฉนด	9400	12168	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	1.60	201.60	15,000.00	3,024,000.00	6363	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	20	334,800.00	781,200.00	3,805,200.00	-	-	3,805,200.00	0.02
												6364	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	20	334,800.00	781,200.00	781,200.00	-	-	781,200.00	0.02
												6365	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	21	357,120.00	758,880.00	758,880.00	-	-	758,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6366	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	20	113,760.00	265,440.00	265,440.00	-	-	265,440.00	0.02
												6367	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	20	113,760.00	265,440.00	265,440.00	-	-	265,440.00	0.02
												6368	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	20	113,760.00	265,440.00	265,440.00	-	-	265,440.00	0.02
												6369	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	20	113,760.00	265,440.00	265,440.00	-	-	265,440.00	0.02
												6370	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	20	113,760.00	265,440.00	265,440.00	-	-	265,440.00	0.02
												6371	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	20	113,760.00	265,440.00	265,440.00	-	-	265,440.00	0.02
7995	โฉนด	5224	7355	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-
7996	โฉนด	9959	12809	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	27,500.00	1,705,000.00	6372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	26	443,520.00	612,480.00	2,317,480.00	-	-	2,317,480.00	0.02
7997	โฉนด	18120	23867	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	63.20	63.20	6,000.00	379,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,200.00	-	-	379,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7998	โฉนด	9007	11775	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	57.50	57.50	6,000.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	-	345,000.00	0.30
7999	โฉนด	27440	67701	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.50	12.50	75,000.00	937,500.00	6373	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	23	438,048.00	778,752.00	1,716,252.00	-	-	1,716,252.00	0.02
8000	โฉนด	27439	67700	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.50	13.50	75,000.00	1,012,500.00	6374	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	23	292,032.00	519,168.00	1,531,668.00	-	1,531,668.00	-	-
8001	โฉนด	1906	4649.	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	75.70	175.70	45,000.00	7,906,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,906,500.00	-	-	7,906,500.00	0.01
8002	โฉนด	1625	4379.	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	77.20	477.20	6,500.00	3,101,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,101,800.00	-	-	3,101,800.00	0.60
8003	โฉนด	10156	13054	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.00	52.00	2,500.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.30
8004	โฉนด	3910	18880	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	6.00	206.00	6,000.00	1,236,000.00	6375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	1,536,960.00	-	-	1,536,960.00	0.02
8005	โฉนด	2844	12843	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	75.70	75.70	30,000.00	2,271,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,271,000.00	-	2,271,000.00	-	-
8006	โฉนด	7035	9542	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.70	72.70	8,000.00	581,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,600.00	-	581,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8007	ส.ค.1	1771	2374	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	9,999.00	649,935.00	6376	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	1,178,895.00	-	-	1,178,895.00	0.02
8008	โฉนด	3555	4559	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	11.80	11.80	45,000.00	531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000.00	-	-	531,000.00	0.30
8009	โฉนด	3560	6551	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	64.00	664.00	25,000.00	16,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,600,000.00	-	16,600,000.00	-	-
8010	โฉนด	3627	4631	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	6377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	934,352.00	-	-	934,352.00	0.02
8011	โฉนด	800	3237	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.00	49.00	7,000.00	343,000.00	6378	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	16	124,300.00	440,700.00	783,700.00	-	783,700.00	-	-
												6379	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	288.00	-	5,650.00	1,627,200.00	16	357,984.00	1,269,216.00	1,269,216.00	-	1,269,216.00	-	-
												6380	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	144.00	-	5,650.00	813,600.00	16	178,992.00	634,608.00	634,608.00	-	634,608.00	-	-
												6381	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	16	99,440.00	352,560.00	352,560.00	-	352,560.00	-	-
8012	โฉนด	24025	52153	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.90	70.90	18,000.00	1,276,200.00	6382	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	720.00	-	8,200.00	5,904,000.00	12	826,560.00	5,077,440.00	6,353,640.00	-	-	6,353,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8013	โฉนด	27875	68869	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	21.60	121.60	20,000.00	2,432,000.00	6383	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	15	417,600.00	1,670,400.00	4,102,400.00	-	-	4,102,400.00	0.02
8014	โฉนด	20471	40818	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	2.70	2.70	8,000.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.30
8015	โฉนด	35	3400	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	20.00	20.00	65,000.00	1,300,000.00	6384	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	34	1,128,800.00	199,200.00	1,499,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	20.00	-	-	-	-	-	-	299,840.00	-	299,840.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	80.00	-	-	-	-	-	-	1,199,360.00	1,199,360.00	-	-
					1	0	0	11.00	11.00	65,000.00	715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000.00	-	715,000.00	-	-
8016	โฉนด	7441	10134	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.80	14.80	140,000.00	2,072,000.00	6385	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	205.20	-	8,450.00	1,733,940.00	44	1,317,794.40	416,145.60	2,488,145.60	-	-	2,488,145.60	0.30
8017	โฉนด	20703	41212	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.40	17.40	6,000.00	104,400.00	6386	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	23	111,600.00	198,400.00	302,800.00	-	-	302,800.00	0.02
8018	โฉนด	20707	41216	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	6387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	535,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8019	โฉนด	20701	41210	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	6,000.00	174,000.00	6388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	709,040.00	-	709,040.00	-	-
8020	โฉนด	20704	41213	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	6,000.00	174,000.00	6389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	23	316,800.00	563,200.00	737,200.00	-	737,200.00	-	-
8021	โฉนด	20705	41214	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.50	30.50	6,000.00	183,000.00	6390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	14	63,360.00	288,640.00	471,640.00	-	-	471,640.00	0.02
8022	โฉนด	20702	41211	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	6391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	19	157,696.00	405,504.00	513,504.00	-	513,504.00	-	-
8023	โฉนด	20706	41215	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.50	29.50	6,000.00	177,000.00	6392	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	471,500.00	-	-	471,500.00	0.02
8024	โฉนด	6258	8640	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	55.60	55.60	10,000.00	556,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,000.00	-	-	556,000.00	0.30
8025	โฉนด	1681	2134	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	6393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	14	304,128.00	1,385,472.00	1,385,472.00	-	1,385,472.00	-	-
8026	โฉนด	19015	37090	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.00	91.00	8,000.00	728,000.00	6394	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	16.67	8,700.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	926,360.00	-	926,360.00	-	-
8027	โฉนด	10058	12951	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8028	โฉนด	2878	3851	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.20	13.20	75,000.00	990,000.00	6395	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	13	128,256.00	673,344.00	1,663,344.00	-	-	1,663,344.00	0.02
					2	0	0	13.20	13.20	75,000.00	990,000.00	6396	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	13	128,256.00	673,344.00	1,663,344.00	-	1,663,344.00	-	-
8029	โฉนด	17921	23557	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	32.30	332.30	6,500.00	2,159,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,159,950.00	-	-	2,159,950.00	0.30
8030	โฉนด	17002	88703	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	9,999.00	3,999,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,999,600.00	-	3,999,600.00	-	-
8031	โฉนด	14353	18143	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	6397	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	9	61,560.00	622,440.00	1,297,440.00	-	1,297,440.00	-	-
8032	โฉนด	17625	23100	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	20.00	120.00	75,000.00	9,000,000.00	6398	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	3,675.00	-	10,000.00	36,750,000.00	24	13,965,000.00	22,785,000.00	31,785,000.00	-	-	31,785,000.00	0.30
					1	0	0	55.70	55.70	75,000.00	4,177,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,177,500.00	-	4,177,500.00	-	-
8033	โฉนด	16555	4101.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	6399	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	23	864,960.00	152,640.00	1,052,640.00	-	-	1,052,640.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	45,000.00	180,000.00	6400	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,250.00	132,000.00	23	122,760.00	9,240.00	189,240.00	-	-	189,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.02
8034	โฉนด	35434	88014	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.10	31.10	8,000.00	248,800.00	6401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	5	29,040.00	551,760.00	800,560.00	-	-	800,560.00	0.02
8035	โฉนด	15229	19344	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	6402	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	19	194,880.00	501,120.00	501,120.00	-	501,120.00	-	-
8036	โฉนด	3811	18245	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	7.00	607.00	3,950.00	2,397,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,397,650.00	-	2,397,650.00	-	-
8037	โฉนด	4472	6431	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	2	74.00	1,874.00	3,500.00	6,559,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,559,000.00	-	6,559,000.00	-	-
8038	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8039	โฉนด	10182	13080	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	78.10	78.10	2,500.00	195,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,250.00	-	-	195,250.00	0.60
8040	โฉนด	13174	16680	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	10,000.00	550,000.00	6403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	15	168,960.00	675,840.00	1,225,840.00	-	1,225,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	15	105,600.00	422,400.00	422,400.00	-	422,400.00	-	-
8041	โฉนดตราจอง	3969	5162	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00	6405	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	423,680.00	-	-	423,680.00	0.02
8042	โฉนด	7879	10597	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	6406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	28	388,608.00	456,192.00	848,192.00	-	848,192.00	-	-
8043	โฉนด	13960	17630	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.20	12.20	18,000.00	219,600.00	6407	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	128.00	-	7,800.00	998,400.00	9	89,856.00	908,544.00	1,128,144.00	-	-	1,128,144.00	0.30
8044	โฉนด	21293	43325	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	15,000.00	1,050,000.00	6408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.40	-	8,800.00	760,320.00	10	76,032.00	684,288.00	1,734,288.00	-	-	1,734,288.00	0.02
8045	โฉนด	36532	89882	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	90.00	90.00	45,000.00	4,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050,000.00	-	-	4,050,000.00	0.30
8046	โฉนด	5367	7548	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.30	24.30	60,000.00	1,458,000.00	6409	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	23	626,400.00	1,113,600.00	2,571,600.00	-	-	2,571,600.00	0.02
8047	โฉนด	35737	89791	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.70	95.70	8,000.00	765,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,600.00	-	-	765,600.00	0.30
8048	โฉนด	26271	64065	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.20	38.20	10,000.00	382,000.00	6410	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	17	224,640.00	711,360.00	1,093,360.00	-	-	1,093,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8049	โฉนด	26282	64076	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.20	90.20	10,000.00	902,000.00	6411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.17	-	8,800.00	1,277,496.00	17	306,599.04	970,896.96	1,872,896.96	-	-	1,872,896.96	0.02
8050	โฉนด	26289	64110	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.40	57.40	10,000.00	574,000.00	6412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	8	101,376.00	1,165,824.00	1,739,824.00	-	-	1,739,824.00	0.02
8051	โฉนด	26291	64112	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.10	57.10	10,000.00	571,000.00	6413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.00	-	8,800.00	941,600.00	17	225,984.00	715,616.00	1,286,616.00	-	-	1,286,616.00	0.02
8052	โฉนด	26280	64074	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.10	66.10	10,000.00	661,000.00	6414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	17	304,128.00	963,072.00	1,624,072.00	-	-	1,624,072.00	0.02
8053	โฉนด	1014	4743	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.90	19.90	40,500.00	805,950.00	6415	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,700.00	696,000.00	23	250,560.00	445,440.00	1,251,390.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	625,695.00	-	625,695.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	625,695.00	-	625,695.00	0.02
8054	โฉนด	6474	8883	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	10,000.00	590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,000.00	-	590,000.00	-	-
8055	โฉนด	1773	2226	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	6416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	62.50	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	334,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
8056	โฉนด	2160	2797	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	94.50	94.50	8,000.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	-	756,000.00	0.30
8057	โฉนด	5285	7460	หมู่ ต.หัวหิน	2	5	3	61.00	2,361.00	6,000.00	14,166,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,166,000.00	-	-	14,166,000.00	0.02
8058	โฉนด	33900	83959	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	40.40	240.40	100,000.00	24,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,040,000.00	-	24,040,000.00	-	-
8059	โฉนด	33902	83961	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	40.00	240.00	100,000.00	24,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000,000.00	-	24,000,000.00	-	-
8060	โฉนด	33903	83962	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	40.40	240.40	9,999.00	2,403,759.60	6417	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	68.40	-	8,300.00	567,720.00	3	34,063.20	533,656.80	2,937,416.40	-	-	2,937,416.40	0.02
8061	โฉนด	33899	83958	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	40.00	240.00	100,000.00	24,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000,000.00	-	24,000,000.00	-	-
8062	โฉนด	33901	83960	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	100,000.00	2,000,000.00	6418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	3	6,336.00	204,864.00	2,204,864.00	-	-	2,204,864.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	100,000.00	2,000,000.00	6419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	3	9,240.00	298,760.00	2,298,760.00	-	-	2,298,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	0.40	200.40	100,000.00	20,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,040,000.00	-	20,040,000.00	-	-
8063	โฉนด	33904	83963	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	40.00	240.00	100,000.00	24,000,000.00	6420	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	9,150.00	1,207,800.00	46	1,026,630.00	181,170.00	24,181,170.00	-	-	24,181,170.00	0.02
8064	โฉนด	6679	39681	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	13.00	13.00	45,000.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	-	585,000.00	0.60
8065	โฉนด	6676	39678	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	12.80	12.80	45,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.30
8066	โฉนด	6675	39677	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	15.90	15.90	22,500.00	357,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,750.00	-	-	357,750.00	0.30
8067	โฉนด	6678	39680	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.00	13.00	45,000.00	585,000.00	6421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	21	84,480.00	179,520.00	764,520.00	-	-	764,520.00	0.02
8068	โฉนด	6677	39679	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.90	12.90	45,000.00	580,500.00	6422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	24	200,640.00	327,360.00	907,860.00	-	-	907,860.00	0.02
8069	โฉนด	2547	3354	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	72.00	72.00	9,999.00	719,928.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,928.00	-	719,928.00	-	-
8070	โฉนด	30766	75988	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8071	โฉนด	29455	72197	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.20	103.20	8,000.00	825,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,600.00	-	-	825,600.00	0.30
8072	โฉนด	7903	10621	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.10	48.10	8,000.00	384,800.00	6423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	9	110,880.00	1,121,120.00	1,505,920.00	-	-	1,505,920.00	0.02
8073	โฉนด	20880	41582	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	84.70	484.70	6,000.00	2,908,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,908,200.00	-	2,908,200.00	-	-
8074	โฉนด	4652	20950	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	15.00	215.00	5,000.00	1,075,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,000.00	-	1,075,000.00	-	-
8075	โฉนด	32551	78295	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.65	96.65	5,700.00	550,905.00	6424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	914,169.00	-	-	914,169.00	0.02
					2	0	0	96.65	96.65	5,700.00	550,905.00	6425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,800.00	448,800.00	10	44,880.00	403,920.00	954,825.00	-	-	954,825.00	0.02
8076	โฉนด	10171	13069	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	54.70	54.70	6,000.00	328,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,200.00	-	-	328,200.00	0.30
8077	โฉนด	2680	9741	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	8.30	108.30	40,000.00	4,332,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,332,000.00	-	-	4,332,000.00	0.30
8078	โฉนด	22264	46418	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	62.40	262.40	12,000.00	3,148,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,148,800.00	-	-	3,148,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8079	โฉนด	9220	11988	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	150,000.00	2,400,000.00	6426	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	43	770,640.00	243,360.00	2,643,360.00	-	-	2,643,360.00	0.30
8080	โฉนด	17854	23486	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	6427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	17	316,800.00	1,003,200.00	1,363,200.00	-	-	1,363,200.00	0.02
8081	โฉนด	1193	1427	หมู่ ต.หัวหิน	2	3	0	95.00	1,295.00	5,700.00	7,381,500.00	6428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	11.72	8,800.00	264,000.00	13	42,240.00	221,760.00	7,603,260.00	-	7,603,260.00	-	-
												6429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	62.50	8,800.00	1,320,000.00	13	211,200.00	1,108,800.00	1,108,800.00	-	1,108,800.00	-	-
												6430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	13	135,168.00	709,632.00	709,632.00	-	709,632.00	-	-
8082	โฉนด	16222	21027	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	6431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
8083	โฉนด	2125	2762	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.20	95.20	8,000.00	761,600.00	6432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	1,122,048.00	-	-	1,122,048.00	0.02
8084	โฉนด	7276	9967	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	41.00	141.00	40,000.00	5,640,000.00	6433	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	40.00	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	5,970,600.00	-	-	5,970,600.00	0.02
8085	โฉนด	6081	37439	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	35.90	135.90	6,000.00	815,400.00	6434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	11	59,136.00	433,664.00	1,249,064.00	-	-	1,249,064.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8086	โฉนด	4990	7117	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.50	88.50	8,000.00	708,000.00	6435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	1,068,448.00	-	-	1,068,448.00	0.02
8087	โฉนด	3669	17519	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	4,500.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
8088	โฉนด	11851	15124	หมู่ ต.หัวหิน	2	4	3	25.00	1,925.00	3,150.00	6,063,750.00	6436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	-	8,800.00	651,200.00	5	32,560.00	618,640.00	6,682,390.00	-	6,682,390.00	-	-
												6437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	50.00	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	250,800.00	-	250,800.00	-	-
												6438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,800.00	448,800.00	5	22,440.00	426,360.00	426,360.00	-	426,360.00	-	-
												6439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	91.67	8,800.00	387,200.00	5	19,360.00	367,840.00	367,840.00	-	367,840.00	-	-
												6440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	41.00	85.42	8,800.00	360,800.00	5	18,040.00	342,760.00	342,760.00	-	342,760.00	-	-
												6441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	802,560.00	-	802,560.00	-	-
												6442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	802,560.00	-	802,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	802,560.00	-	802,560.00	-	-
												6444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	802,560.00	-	802,560.00	-	-
												6445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.00	-	8,800.00	1,276,000.00	5	63,800.00	1,212,200.00	1,212,200.00	-	1,212,200.00	-	-
												6446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	5	57,200.00	1,086,800.00	1,086,800.00	-	1,086,800.00	-	-
												6447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	250,800.00	-	250,800.00	-	-
												6448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	250,800.00	-	250,800.00	-	-
												6449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	250,800.00	-	250,800.00	-	-
												6450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	250,800.00	-	250,800.00	-	-
												6451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	250,800.00	-	250,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8089	โฉนด	26353	64540	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	6,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	-	276,000.00	0.02
8090	โฉนด	2641	5022	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.00	22.00	75,000.00	1,650,000.00	6452	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	24	1,411,000.00	249,000.00	1,899,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	949,500.00	-	949,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	949,500.00	-	949,500.00	0.02
8091	โฉนด	10599	13635	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00	6453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,800.00	0.00	9	0.00	0.00	192,000.00	-	192,000.00	-	-
8092	โฉนด	5238	23008	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	6454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	19	739,200.00	1,900,800.00	2,320,800.00	-	2,320,800.00	-	-
8093	โฉนด	1855	2315	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.10	97.10	10,000.00	971,000.00	6455	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	1,764,440.00	-	-	1,764,440.00	0.02
8094	โฉนด	1863	2323	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	2.70	102.70	10,000.00	1,027,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,000.00	-	-	1,027,000.00	0.30
8095	โฉนด	14685	18574	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.50	22.50	27,500.00	618,750.00	6456	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	230.50	-	7,750.00	1,786,375.00	33	1,000,370.00	786,005.00	1,404,755.00	-	-	1,404,755.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8096	โฉนด	6053	37333	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	65,000.00	1,300,000.00	6457	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	21	445,440.00	946,560.00	2,246,560.00	-	2,246,560.00	-	-
8097	โฉนด	8459	44258	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.40	17.40	65,000.00	1,131,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,000.00	-	1,131,000.00	-	-
8098	โฉนด	23214	78688	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	25,000.00	515,000.00	6458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	916,280.00	-	-	916,280.00	0.02
8099	โฉนด	23213	52309	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	6459	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	32.00	-	7,900.00	252,800.00	18	65,728.00	187,072.00	687,072.00	-	-	687,072.00	0.30
8100	โฉนด	2740	11376	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.00	53.00	65,000.00	3,445,000.00	6460	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	21	534,528.00	1,135,872.00	4,580,872.00	-	-	4,580,872.00	0.02
8101	โฉนด	4291	5535	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	12,000.00	684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	684,000.00	-	-
8102	โฉนด	1667	2120	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	6461	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	50.00	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	754,480.00	-	754,480.00	-	-
8103	โฉนด	15924	80423	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	5.00	105.00	15,000.00	1,575,000.00	6462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	8	140,800.00	1,619,200.00	3,194,200.00	-	-	3,194,200.00	0.02
8104	โฉนด	16043	81226	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8105	โฉนด	2116	2753	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.50	95.50	8,000.00	764,000.00	6463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,299,040.00	-	-	1,299,040.00	0.02
8106	โฉนด	10257	13181	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.40	36.40	10,000.00	364,000.00	6464	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	19	138,880.00	357,120.00	721,120.00	-	-	721,120.00	0.02
8107	โฉนด	4351	6012	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	27,500.00	1,375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,000.00	-	-	1,375,000.00	0.30
8108	โฉนดตราจอง	818	3384	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.00	69.00	5,000.00	345,000.00	6465	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	47	646,000.00	204,000.00	549,000.00	-	-	549,000.00	0.02
8109	โฉนด	1364	1723	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	80.00	380.00	8,000.00	3,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,040,000.00	-	3,040,000.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	6466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	652,800.00	-	-	652,800.00	0.02
8110	โฉนด	28072	69234	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	76.00	176.00	5,000.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	-	880,000.00	0.30
8111	โฉนด	28073	69235	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	5,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.30
8112	โฉนด	3859	18554	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.30	26.30	7,000.00	184,100.00	6467	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	15	139,200.00	556,800.00	740,900.00	-	-	740,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8113	โฉนด	32277	78161	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
8114	โฉนด	12664	63402	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	76.00	476.00	3,950.00	1,880,200.00	6468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,800.00	132,000.00	5	6,600.00	125,400.00	2,005,600.00	-	-	2,005,600.00	0.02
8115	โฉนด	12901	64933	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	20.00	220.00	4,500.00	990,000.00	6469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,826,000.00	-	-	1,826,000.00	0.02
8116	โฉนด	12663	63401	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	20.00	220.00	6,500.00	1,430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,000.00	-	-	1,430,000.00	0.30
8117	โฉนด	3912	4997.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	50.90	50.90	10,000.00	509,000.00	6470	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	30	1,014,000.00	1,014,000.00	1,523,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	507,615.90	-	507,615.90	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	507,615.90	-	507,615.90	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	33.34	-	-	-	-	-	-	507,768.20	-	507,768.20	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00	6471	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	30	124,000.00	124,000.00	204,000.00	-	-	204,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00	6472	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	30	124,000.00	124,000.00	204,000.00	-	-	204,000.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00	6473	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	30	124,000.00	124,000.00	204,000.00	-	-	204,000.00	0.02
8118	โฉนด	30716	75295	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.60
8119	โฉนด	3857	4764	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	81.00	481.00	57,000.00	27,417,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,417,000.00	-	-	27,417,000.00	0.02
8120	โฉนด	3107	5383	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	21.00	121.00	45,000.00	5,445,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,445,000.00	-	-	5,445,000.00	0.30
8121	โฉนด	7033	9540	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.80	74.80	8,000.00	598,400.00	6474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.70	-	8,800.00	1,748,560.00	11	209,827.20	1,538,732.80	2,137,132.80	-	-	2,137,132.80	0.02
												6475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	11	47,520.00	348,480.00	348,480.00	-	-	348,480.00	0.02
8122	โฉนด	10942	13999	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.80	53.80	10,000.00	538,000.00	6476	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	21	161,792.00	343,808.00	881,808.00	-	-	881,808.00	0.02
8123	โฉนด	4325	20171	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.50	22.50	6,500.00	146,250.00	6477	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	50.00	-	5,650.00	282,500.00	17	67,800.00	214,700.00	360,950.00	-	-	360,950.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8124	โฉนด	10148	13043	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	5.00	105.00	8,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
8125	โฉนดตราจอง	3321	4315	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.70	91.70	12,000.00	1,100,400.00	6478	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	22	63,240.00	122,760.00	1,223,160.00	-	-	1,223,160.00	0.02
												6479	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	22	63,240.00	122,760.00	122,760.00	-	-	122,760.00	0.02
												6480	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	22	63,240.00	122,760.00	122,760.00	-	-	122,760.00	0.02
												6481	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	22	63,240.00	122,760.00	122,760.00	-	-	122,760.00	0.02
												6482	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	22	63,240.00	122,760.00	122,760.00	-	-	122,760.00	0.02
												6483	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	22	63,240.00	122,760.00	122,760.00	-	-	122,760.00	0.02
												6484	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	22	63,240.00	122,760.00	122,760.00	-	-	122,760.00	0.02
												6485	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	22	63,240.00	122,760.00	122,760.00	-	-	122,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8126	โฉนด	7889	10607	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	6486	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	360.00	-	8,200.00	2,952,000.00	18	767,520.00	2,184,480.00	2,576,480.00	-	-	2,576,480.00	0.02
8127	โฉนด	16496	21403	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	3.20	403.20	4,400.00	1,774,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,774,080.00	-	-	1,774,080.00	0.30
8128	โฉนด	18465	33421	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
8129	โฉนด	18464	33420	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30
8130	โฉนด	7751	10451	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	18,000.00	324,000.00	6487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	8	33,792.00	388,608.00	712,608.00	-	-	712,608.00	0.02
8131	โฉนด	5779	8106	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	10,000.00	610,000.00	6488	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	750.00	-	8,700.00	6,525,000.00	5	326,250.00	6,198,750.00	6,808,750.00	-	6,808,750.00	-	-
8132	โฉนด	985	3990	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.60	54.60	30,000.00	1,638,000.00	6489	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	16	1,095,600.00	896,400.00	2,534,400.00	-	-	2,534,400.00	0.02
8133	โฉนด	2492	3806	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	31.50	31.50	75,000.00	2,362,500.00	6490	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	24	952,128.00	1,553,472.00	3,915,972.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	25.00	-	-	-	-	-	-	978,993.00	-	978,993.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	216.00	75.00	-	-	-	-	-	-	2,936,979.00	-	2,936,979.00	0.02
8134	โฉนด	1599	4355	หมู่ ต.หนองแก	1	1	3	62.90	762.90	4,500.00	3,433,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,433,050.00	-	3,433,050.00	-	-
8135	โฉนด	32757	79253	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.10	51.10	6,000.00	306,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,600.00	-	-	306,600.00	0.02
8136	โฉนด	29989	76802	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.80	48.80	6,000.00	292,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,800.00	-	-	292,800.00	0.02
8137	โฉนด	2089	2717	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.80	56.80	6,000.00	340,800.00	6491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	6	57,024.00	893,376.00	1,234,176.00	-	-	1,234,176.00	0.02
8138	โฉนด	32761	79257	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	90.00	90.00	6,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.02
8139	โฉนด	33086	81000	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	97.40	97.40	6,500.00	633,100.00	6492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	11	126,720.00	929,280.00	1,562,380.00	-	-	1,562,380.00	0.02
8140	โฉนด	29990	76803	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00	6493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	27.78	8,800.00	264,000.00	12	36,960.00	227,040.00	521,040.00	-	521,040.00	-	-
8141	โฉนด	32606	78437	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00	6494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	10	87,120.00	784,080.00	1,078,080.00	-	-	1,078,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8142	โฉนด	32998	80630	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.80	48.80	6,500.00	317,200.00	6495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	10	87,120.00	784,080.00	1,101,280.00	-	-	1,101,280.00	0.02
8143	โฉนด	33087	81001	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.40	48.40	6,000.00	290,400.00	6496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	8	69,696.00	801,504.00	1,091,904.00	-	-	1,091,904.00	0.02
8144	โฉนด	32678	79060	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	2.00	2.00	6,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30
8145	โฉนด	33090	81004	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	64.80	64.80	6,000.00	388,800.00	6497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	9	78,408.00	792,792.00	1,181,592.00	-	-	1,181,592.00	0.02
8146	โฉนด	10971	14028	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.75	24.75	6,000.00	148,500.00	6498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	9	78,408.00	792,792.00	941,292.00	-	-	941,292.00	0.02
8147	โฉนด	34964	86047	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	53.70	53.70	4,000.00	214,800.00	6499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	110.00	-	8,800.00	968,000.00	7	67,760.00	900,240.00	1,115,040.00	-	-	1,115,040.00	0.30
												6500	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	12.00	-	8,250.00	99,000.00	7	6,930.00	92,070.00	92,070.00	-	-	92,070.00	0.30
8148	โฉนด	34703	85200	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	52.30	52.30	4,000.00	209,200.00	6501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	136.00	-	8,800.00	1,196,800.00	8	95,744.00	1,101,056.00	1,310,256.00	-	-	1,310,256.00	0.30
												6502	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	18.00	-	8,250.00	148,500.00	8	11,880.00	136,620.00	136,620.00	-	-	136,620.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8149	โฉนด	36154	93110	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.10	58.10	12,000.00	697,200.00	6503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,800.00	1,091,200.00	3	32,736.00	1,058,464.00	1,755,664.00	-	-	1,755,664.00	0.02
												6504	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	19.00	-	8,250.00	156,750.00	3	4,702.50	152,047.50	152,047.50	-	-	152,047.50	0.02
8150	โฉนด	36159	93115	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.70	57.70	12,000.00	692,400.00	6505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,800.00	1,091,200.00	3	32,736.00	1,058,464.00	1,750,864.00	-	-	1,750,864.00	0.02
												6506	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	19.00	-	8,250.00	156,750.00	3	4,702.50	152,047.50	152,047.50	-	-	152,047.50	0.02
8151	โฉนด	34697	85194	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	53.60	53.60	4,000.00	214,400.00	6507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	110.00	-	8,800.00	968,000.00	7	67,760.00	900,240.00	1,114,640.00	-	-	1,114,640.00	0.30
												6508	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	12.00	-	8,250.00	99,000.00	7	6,930.00	92,070.00	92,070.00	-	-	92,070.00	0.30
8152	โฉนด	33866	83344	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	0	97.00	1,297.00	1,500.00	1,945,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,945,500.00	-	1,945,500.00	-	-
8153	โฉนด	34967	86050	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	54.40	54.40	4,000.00	217,600.00	6509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	110.00	-	8,800.00	968,000.00	7	67,760.00	900,240.00	1,117,840.00	-	-	1,117,840.00	0.30
												6510	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	12.00	-	8,250.00	99,000.00	7	6,930.00	92,070.00	92,070.00	-	-	92,070.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8154	โฉนด	34966	86049	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	54.10	54.10	4,000.00	216,400.00	6511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	110.00	-	8,800.00	968,000.00	7	67,760.00	900,240.00	1,116,640.00	-	-	1,116,640.00	0.30
8155	โฉนด	33862	83340	หมู่ ต.หัวหิน	1	10	2	90.00	4,290.00	2,500.00	10,725,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,725,000.00	-	10,725,000.00	-	-
8156	โฉนด	36153	93109	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.80	57.80	12,000.00	693,600.00	6512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,800.00	1,091,200.00	3	32,736.00	1,058,464.00	1,752,064.00	-	-	1,752,064.00	0.02
												6513	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	19.00	-	8,250.00	156,750.00	3	4,702.50	152,047.50	152,047.50	-	-	152,047.50	0.02
8157	โฉนด	34698	85195	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.90	60.90	4,000.00	243,600.00	6514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,800.00	1,196,800.00	7	83,776.00	1,113,024.00	1,356,624.00	-	-	1,356,624.00	0.02
8158	โฉนด	34699	85196	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	52.00	52.00	4,000.00	208,000.00	6515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	136.00	-	8,800.00	1,196,800.00	8	95,744.00	1,101,056.00	1,309,056.00	-	-	1,309,056.00	0.30
												6516	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	12.00	-	8,250.00	99,000.00	8	7,920.00	91,080.00	91,080.00	-	-	91,080.00	0.30
8159	โฉนด	34959	86042	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.30	52.30	4,000.00	209,200.00	6517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	5	57,200.00	1,086,800.00	1,296,000.00	-	-	1,296,000.00	0.02
8160	โฉนด	34701	85198	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	52.00	52.00	4,000.00	208,000.00	6518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	136.00	-	8,800.00	1,196,800.00	8	95,744.00	1,101,056.00	1,309,056.00	-	-	1,309,056.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6519	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	18.00	-	8,250.00	148,500.00	8	11,880.00	136,620.00	136,620.00	-	-	136,620.00	0.30
8161	โฉนด	36157	93113	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.70	56.70	12,000.00	680,400.00	6520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,800.00	1,091,200.00	3	32,736.00	1,058,464.00	1,738,864.00	-	-	1,738,864.00	0.02
												6521	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	19.00	-	8,250.00	156,750.00	3	4,702.50	152,047.50	152,047.50	-	-	152,047.50	0.02
8162	โฉนด	33868	83346	หมู่ ต.หัวหิน	4	140	0	31.00	56,031.00	2,500.00	140,077,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,077,500.00	-	-	140,077,500.00	0.30-0.40
8163	โฉนด	34963	86046	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	53.50	53.50	4,000.00	214,000.00	6522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	110.00	-	8,800.00	968,000.00	6	58,080.00	909,920.00	1,123,920.00	-	-	1,123,920.00	0.30
												6523	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	18.00	-	8,250.00	148,500.00	7	10,395.00	138,105.00	138,105.00	-	-	138,105.00	0.30
8164	โฉนด	34962	86045	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.20	53.20	4,000.00	212,800.00	6524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	111.00	-	8,800.00	976,800.00	7	68,376.00	908,424.00	1,121,224.00	-	-	1,121,224.00	0.02
8165	โฉนด	12491	15866	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	6525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	490,520.00	-	-	490,520.00	0.02
8166	โฉนด	3527	16593	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	39.80	39.80	45,000.00	1,791,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,791,000.00	-	-	1,791,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8167	โฉนด	18260	29205	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	41.00	41.00	10,000.00	410,000.00	6526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	973,200.00	-	-	973,200.00	0.30
8168	โฉนด	4216	5166	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	8,000.00	736,000.00	6527	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	15	100,480.00	401,920.00	1,137,920.00	-	-	1,137,920.00	0.02
												6528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	15	63,360.00	253,440.00	253,440.00	-	-	253,440.00	0.02
8169	โฉนด	7204	9895	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.60	61.60	27,500.00	1,694,000.00	6529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	2,362,800.00	-	-	2,362,800.00	0.02
8170	โฉนด	12958	16425	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	62.60	162.60	12,000.00	1,951,200.00	6530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	312.00	-	8,800.00	2,745,600.00	20	823,680.00	1,921,920.00	3,873,120.00	-	-	3,873,120.00	0.02
8171	โฉนด	3162	14817	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	1.00	101.00	6,500.00	656,500.00	6531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	66.67	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,191,540.00	-	1,191,540.00	-	-
8172	โฉนด	1309	4046.	หมู่ ต.หนองแก	2	2	1	92.70	992.70	4,400.00	4,367,880.00	6532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	20	396,000.00	924,000.00	5,291,880.00	-	-	5,291,880.00	0.02
8173	โฉนด	21793	44346	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.10	31.10	10,000.00	311,000.00	6533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	21	281,600.00	598,400.00	909,400.00	-	-	909,400.00	0.02
8174	โฉนด	2909	13242	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	10.00	10.00	40,000.00	400,000.00	6534	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	160.00	-	9,650.00	1,544,000.00	24	586,720.00	957,280.00	1,357,280.00	-	-	1,357,280.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.00	10.00	40,000.00	400,000.00	6535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	24	133,760.00	218,240.00	618,240.00	-	618,240.00	-	-
					1	0	1	30.70	130.70	40,000.00	5,228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,228,000.00	-	5,228,000.00	-	-
8175	โฉนด	10091	48942	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	91.60	391.60	6,000.00	2,349,600.00	6536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	420.00	-	8,800.00	3,696,000.00	19	1,034,880.00	2,661,120.00	5,010,720.00	-	-	5,010,720.00	0.02
												6537	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	19	73,920.00	190,080.00	190,080.00	-	-	190,080.00	0.02
8176	โฉนด	10089	48940	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.25	31.25	6,000.00	187,500.00	6538	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	8,700.00	2,175,000.00	17	522,000.00	1,653,000.00	1,840,500.00	-	-	1,840,500.00	0.02
					2	0	0	9.25	9.25	6,000.00	55,500.00	6539	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	37.00	-	8,250.00	305,250.00	17	73,260.00	231,990.00	287,490.00	-	-	287,490.00	0.02
					2	0	0	58.60	58.60	6,000.00	351,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,600.00	-	-	351,600.00	0.02
8177	โฉนด	10090	48941	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	94.70	494.70	5,250.00	2,597,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,597,175.00	-	-	2,597,175.00	0.02
8178	โฉนด	1262	3386	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	23.50	23.50	5,000.00	117,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500.00	-	-	117,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8179	โฉนด	3555	5812	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	5.50	5.50	39,000.00	214,500.00	6540	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	545,100.00	-	-	545,100.00	0.02
8180	โฉนด	3397	5640	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	75,000.00	1,500,000.00	6541	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	24	1,128,800.00	199,200.00	1,699,200.00	-	1,699,200.00	-	-
					1	0	0	4.30	4.30	75,000.00	322,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,500.00	-	322,500.00	-	-
8181	โฉนด	8277	10996	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	6542	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	17	59,520.00	188,480.00	563,480.00	-	-	563,480.00	0.30
8182	โฉนด	31291	75999	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	6543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.00	-	8,800.00	853,600.00	3	25,608.00	827,992.00	1,427,992.00	-	-	1,427,992.00	0.02
8183	น.ส.3ก	1143	1522	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	82.00	182.00	50,000.00	9,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100,000.00	-	-	9,100,000.00	0.02
8184	โฉนด	33663	82657	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	24.70	24.70	10,000.00	247,000.00	6544	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	8	129,792.00	1,492,608.00	1,739,608.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	579,811.35	-	579,811.35	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	579,811.35	-	579,811.35	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	33.34	-	-	-	-	-	-	579,985.31	-	579,985.31	0.02
8185	โฉนด	20627	41115	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.50	114.50	15,000.00	1,717,500.00	6545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	22	143,616.00	278,784.00	1,996,284.00	-	-	1,996,284.00	0.02
8186	โฉนด	20632	41120	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.80	77.80	12,000.00	933,600.00	6546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	1,330,656.00	-	-	1,330,656.00	0.02
8187	โฉนด	21450	42683	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	6547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,800.00	457,600.00	6	27,456.00	430,144.00	430,144.00	-	430,144.00	-	-
8188	โฉนด	20633	41121	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.00	71.00	12,000.00	852,000.00	6548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,800.00	457,600.00	7	32,032.00	425,568.00	1,277,568.00	-	1,277,568.00	-	-
8189	โฉนด	20631	41119	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	17.90	117.90	15,000.00	1,768,500.00	6549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	15	126,720.00	506,880.00	2,275,380.00	-	-	2,275,380.00	0.02
8190	โฉนด	20630	41118	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	12,000.00	708,000.00	6550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	30.00	8,800.00	211,200.00	7	14,784.00	196,416.00	904,416.00	-	904,416.00	-	-
8191	โฉนด	21451	42684	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	6551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,800.00	457,600.00	5	22,880.00	434,720.00	434,720.00	-	434,720.00	-	-
8192	โฉนด	20634	41122	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.10	62.10	12,000.00	745,200.00	6552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	6	46,464.00	727,936.00	1,473,136.00	-	-	1,473,136.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8193	โฉนด	6681	39701	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.60	80.60	30,000.00	2,418,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,418,000.00	-	-	2,418,000.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	30,000.00	3,000,000.00	6553	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	398.00	-	7,750.00	3,084,500.00	16	678,590.00	2,405,910.00	5,405,910.00	-	-	5,405,910.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	30,000.00	900,000.00	6554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	38	278,784.00	143,616.00	1,043,616.00	-	-	1,043,616.00	0.02
8194	โฉนด	6670	9106	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	59.90	59.90	8,000.00	479,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,200.00	-	479,200.00	-	-
8195	โฉนด	3985	6228	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.50	98.50	45,000.00	4,432,500.00	6555	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	29	513,024.00	555,776.00	4,988,276.00	-	-	4,988,276.00	0.02
8196	น.ส.3ก	1116	5040	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	6556	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	45	609,216.00	192,384.00	1,092,384.00	-	-	1,092,384.00	0.02
8197	โฉนดตราจอง	1153	5077	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	6557	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	1,445,088.00	-	-	1,445,088.00	0.02
8198	น.ส.3ก	1134	5058	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	6558	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	1,004,256.00	-	-	1,004,256.00	0.02
					1	0	0	8.00	8.00	45,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8199	โฉนดตราจอง	1132	5056	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	6559	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	1,557,312.00	-	1,557,312.00	-	-
8200	โฉนดตราจอง	1105	5029	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.10	20.10	50,000.00	1,005,000.00	6560	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	1,469,256.00	-	-	1,469,256.00	0.02
8201	โฉนด	1291	5558	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	50.00	250.00	45,000.00	11,250,000.00	6561	โรงแรม ความสูงเกิน	ตึก	3	1,000.00	-	10,000.00	10,000,000.00	24	3,800,000.00	6,200,000.00	17,450,000.00	-	-	17,450,000.00	0.30
					3	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	6562	-	ตึก	3	60.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	675,000.00	-	-	675,000.00	0.30
					1	0	1	46.80	146.80	45,000.00	6,606,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,606,000.00	-	-	6,606,000.00	0.01
8202	น.ส.3ก	1157	5081	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.10	20.10	45,000.00	904,500.00	6563	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	28	344,448.00	404,352.00	1,308,852.00	-	-	1,308,852.00	0.02
8203	น.ส.3ก	1122	5046	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	6564	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	1,364,256.00	-	-	1,364,256.00	0.02
8204	โฉนดตราจอง	1123	5047	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	6565	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	37	319,488.00	179,712.00	1,079,712.00	-	1,079,712.00	-	-
8205	น.ส.3ก	1120	5044	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	6566	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	1,364,256.00	-	-	1,364,256.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8206	โฉนดตราจอง	1147	5071	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	6567	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	7	56,112.00	745,488.00	1,645,488.00	-	-	1,645,488.00	0.02
8207	โฉนด	1106	5030.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.10	20.10	45,000.00	904,500.00	6568	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	1,368,756.00	-	-	1,368,756.00	0.02
8208	โฉนดตราจอง	1102	5026	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.10	20.10	50,000.00	1,005,000.00	6569	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	23	269,568.00	479,232.00	1,484,232.00	-	-	1,484,232.00	0.02
8209	โฉนดตราจอง	1149	5073	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	6570	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	1,004,256.00	-	1,004,256.00	-	-
					1	0	0	8.00	8.00	45,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
8210	น.ส.3ก	1142	5066	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	6571	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	1,364,256.00	-	-	1,364,256.00	0.02
8211	โฉนดตราจอง	1143	5067	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	6572	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	22	272,544.00	529,056.00	1,429,056.00	-	-	1,429,056.00	0.02
8212	โฉนดตราจอง	1110	5034	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	6573	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	1,004,256.00	-	1,004,256.00	-	-
					1	0	0	8.10	8.10	45,000.00	364,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,500.00	-	364,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8213	น.ส.3ก	1138	5062	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	6574	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	1,004,256.00	-	464,256.00	540,000.00	0.02
					1	0	0	8.00	8.00	45,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
8214	โฉนดตราจอง	1130	5054	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	6575	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	1,364,256.00	-	-	1,364,256.00	0.02
8215	โฉนดตราจอง	1103	5027	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.10	20.10	45,000.00	904,500.00	6576	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	22	408,816.00	793,584.00	1,698,084.00	-	-	1,698,084.00	0.02
8216	โฉนด	1292	5559.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	71.75	371.75	45,000.00	16,728,750.00	6577	ภัตตาคาร	ตึก	3	336.00	-	7,100.00	2,385,600.00	25	954,240.00	1,431,360.00	18,160,110.00	-	-	18,160,110.00	0.30
					3	0	0	78.25	78.25	45,000.00	3,521,250.00	6578	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	313.00	-	8,250.00	2,582,250.00	25	1,032,900.00	1,549,350.00	5,070,600.00	-	-	5,070,600.00	0.30
					3	0	0	30.00	30.00	45,000.00	1,350,000.00	6579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	25	422,400.00	633,600.00	1,983,600.00	-	-	1,983,600.00	0.30
8217	โฉนด	1144	5068	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	6580	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	1,364,256.00	-	1,364,256.00	-	-
8218	โฉนดตราจอง	1154	5078	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	6581	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	1,445,088.00	-	-	1,445,088.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8219	น.ส.3ก	1155	5079	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	6582	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	1,004,256.00	-	464,256.00	540,000.00	0.02
					1	0	0	8.00	8.00	45,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
8220	โฉนดตราจอง	1158	5082	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.02
					1	0	0	18.10	18.10	45,000.00	814,500.00	6583	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	1,278,756.00	-	1,278,756.00	-	-
8221	โฉนดตราจอง	1158	5082.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.10	30.10	45,000.00	1,354,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,354,500.00	-	-	1,354,500.00	0.02
8222	โฉนดตราจอง	1129	5053	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	34.50	34.50	45,000.00	1,552,500.00	6584	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	2,016,756.00	-	-	2,016,756.00	0.02
8223	โฉนดตราจอง	1145	5069	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	6585	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	6	44,928.00	703,872.00	1,603,872.00	-	1,603,872.00	-	-
8224	โฉนดตราจอง	1156	5080	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	6586	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	24	142,272.00	232,128.00	772,128.00	-	-	772,128.00	0.02
					1	0	0	8.00	8.00	45,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8225	โฉนด	1150	5074	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	6587	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	1,004,256.00	-	1,004,256.00	-	-
					1	0	0	8.00	8.00	45,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
8226	โฉนดตราจอง	1119	5043	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	6588	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	1,364,256.00	-	-	1,364,256.00	0.02
8227	น.ส.3ก	1141	5065	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	6589	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	1,364,256.00	-	-	1,364,256.00	0.02
8228	โฉนดตราจอง	1139	5063	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	6590	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	1,004,256.00	-	1,004,256.00	-	-
					1	0	0	8.00	8.00	45,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
8229	น.ส.3ก	1100	5024	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.10	20.10	45,000.00	904,500.00	6591	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	16.00	-	7,800.00	124,800.00	24	47,424.00	77,376.00	981,876.00	-	-	981,876.00	0.02
8230	โฉนดตราจอง	1126	5050	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30
8231	น.ส.3ก	1121	5045	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	6592	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	1,364,256.00	-	-	1,364,256.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8232	น.ส.3ก	1136	5060	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	6593	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	10	74,880.00	673,920.00	1,573,920.00	-	-	1,573,920.00	0.02
												6594	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	464,256.00	-	-	464,256.00	0.02
8233	โฉนด	17332	22643	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.70	20.70	23,000.00	476,100.00	6595	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	33	908,544.00	713,856.00	1,189,956.00	-	-	1,189,956.00	0.30
8234	โฉนด	9070	11838	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.70	47.70	6,000.00	286,200.00	6596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	14	114,048.00	519,552.00	805,752.00	-	-	805,752.00	0.02
8235	โฉนด	271	303	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	23,000.00	1,035,000.00	6597	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	5	166,000.00	1,494,000.00	2,529,000.00	-	-	2,529,000.00	0.02
8236	โฉนด	3170	5446.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.00	102.00	45,000.00	4,590,000.00	6598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	2	11,264.00	551,936.00	5,141,936.00	-	-	5,141,936.00	0.02
8237	โฉนด	808	959	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	10,000.00	410,000.00	6599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	677,520.00	-	-	677,520.00	0.02
												6600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	15	61,600.00	246,400.00	246,400.00	-	-	246,400.00	0.02
8238	โฉนด	810	3244	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	9.10	109.10	7,000.00	763,700.00	6601	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	34	363,312.00	263,088.00	1,026,788.00	-	1,026,788.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	6602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	34	326,656.00	236,544.00	376,544.00	-	-	376,544.00	0.02
					2	0	1	80.00	180.00	7,000.00	1,260,000.00	6603	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	18	580,320.00	1,651,680.00	2,911,680.00	-	-	2,911,680.00	0.02
8239	ส.ค.1	15	515	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	32.80	32.80	100,000.00	3,280,000.00	6604	ภัตตาคาร	ตึก	3	75.00	-	7,100.00	532,500.00	4	21,300.00	511,200.00	3,791,200.00	-	-	3,791,200.00	0.30
8240	โฉนด	22884	49022	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	47.00	147.00	9,999.00	1,469,853.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,469,853.00	-	1,469,853.00	-	-
8241	โฉนด	2746	3880	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.30	49.30	75,000.00	3,697,500.00	6605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	24	294,272.00	480,128.00	4,177,628.00	-	-	4,177,628.00	0.02
8242	โฉนด	13728	17371	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	41.50	441.50	5,000.00	2,207,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,207,500.00	-	-	2,207,500.00	0.30
8243	โฉนด	925	1101	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00	6606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	10	42,240.00	380,160.00	380,160.00	-	380,160.00	-	-
8244	โฉนด	4932	7059	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.00	15.00	8,000.00	120,000.00	6607	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	19	187,040.00	480,960.00	600,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	300,480.00	-	300,480.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-					
8245	โฉนด	3682	6084.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.50	22.50	120,000.00	2,700,000.00	6608	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	24	462,384.00	754,416.00	3,454,416.00	-	-	3,454,416.00	0.30
8246	โฉนด	17032	22247	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	43.00	143.00	10,000.00	1,430,000.00	6609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	39	478,720.00	225,280.00	1,655,280.00	-	-	1,655,280.00	0.02
8247	โฉนด	22471	46261	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	40.00	140.00	12,000.00	1,680,000.00	6610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	10	88,000.00	792,000.00	2,472,000.00	-	-	2,472,000.00	0.02
8248	โฉนด	1817	4588	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	6611	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	37	1,128,800.00	199,200.00	1,099,200.00	-	1,099,200.00	-	-
					1	0	0	19.40	19.40	45,000.00	873,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,000.00	-	873,000.00	-	-
8249	โฉนด	13510	66850	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	64.90	364.90	6,000.00	2,189,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,189,400.00	-	-	2,189,400.00	0.30
8250	โฉนด	1362	10770	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00	9,999.00	1,049,895.00	6612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.00	58.75	8,800.00	413,600.00	5	20,680.00	392,920.00	1,442,815.00	-	1,442,815.00	-	-
												6613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	84.00	8,800.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	351,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,800.00	572,000.00	5	28,600.00	543,400.00	543,400.00	-	543,400.00	-	-
												6615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,800.00	572,000.00	5	28,600.00	543,400.00	543,400.00	-	543,400.00	-	-
8251	โฉนด	8822	11581	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	8,000.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	832,000.00	-	-
8252	โฉนด	14918	18846	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.60	39.60	9,999.00	395,960.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,960.40	-	-	395,960.40	0.02
8253	โฉนด	16931	22102	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.20	30.20	10,000.00	302,000.00	6616	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	14	55,800.00	254,200.00	556,200.00	-	-	556,200.00	0.02
8254	โฉนด	2825	3895	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	75,000.00	2,100,000.00	6617	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	34	1,693,200.00	298,800.00	2,398,800.00	-	2,398,800.00	-	-
8255	โฉนด	1501	1891	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	22.30	122.30	10,000.00	1,223,000.00	6618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,891,800.00	-	1,891,800.00	-	-
												6619	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	661,200.00	-	-	661,200.00	0.02
8256	โฉนด	7929	42604	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	31.00	31.00	7,000.00	217,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000.00	-	-	217,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8257	โฉนด	7932	42607	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	38.30	38.30	7,000.00	268,100.00	6620	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	929,300.00	-	-	929,300.00	0.02
8258	โฉนด	17343	92289	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	73.10	73.10	5,000.00	365,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,500.00	-	-	365,500.00	0.30
8259	ส.ค.1	2345	3056	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	9.00	109.00	9,999.00	1,089,891.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,891.00	-	-	1,089,891.00	0.02
8260	โฉนด	811	3305	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	49.30	49.30	45,000.00	2,218,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,218,500.00	-	-	2,218,500.00	0.30
8261	โฉนด	9175	11943	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	60.50	160.50	12,500.00	2,006,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,006,250.00	-	-	2,006,250.00	0.30
8262	โฉนด	17875	23507	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	12,000.00	540,000.00	6621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	10.67	8,800.00	140,800.00	5	7,040.00	133,760.00	673,760.00	-	673,760.00	-	-
8263	โฉนด	7775	10477	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.80	30.80	50,000.00	1,540,000.00	6622	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	43	1,155,960.00	365,040.00	1,905,040.00	-	-	1,905,040.00	0.02
8264	โฉนด	375	407	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
8265	โฉนด	4161	6357	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	0.00	800.00	50,000.00	40,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000,000.00	-	40,000,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	5.50	205.50	50,000.00	10,275,000.00	6623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	63	1,284,096.00	405,504.00	10,680,504.00	-	-	10,680,504.00	0.02
												6624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	63	856,064.00	270,336.00	270,336.00	-	-	270,336.00	0.02
												6625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	63	856,064.00	270,336.00	270,336.00	-	-	270,336.00	0.02
												6626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	63	321,024.00	101,376.00	101,376.00	-	-	101,376.00	0.02
												6627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	63	240,768.00	76,032.00	76,032.00	-	-	76,032.00	0.02
8266				หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	10,000.00	4,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000.00	-	-	4,000,000.00	0.30
8267	โฉนด	3083	14446	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	32.60	232.60	120,000.00	27,912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,912,000.00	-	-	27,912,000.00	0.30
8268	โฉนด	16043	20782	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	61.40	61.40	3,000.00	184,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,200.00	-	-	184,200.00	0.30
8269	โฉนด	5491	23973	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.20	50.20	7,000.00	351,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,400.00	-	-	351,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8270	โฉนด	23034	38154	หมู่ ต.หัวหิน	1	27	2	48.00	11,048.00	2,500.00	27,620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,620,000.00	-	-	27,620,000.00	0.01
8271	โฉนด	7296	41902	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	38.60	538.60	40,000.00	21,544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,544,000.00	-	-	21,544,000.00	0.30
8272	โฉนด	8121	10836	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.80	75.80	8,000.00	606,400.00	6628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	20	126,720.00	295,680.00	902,080.00	-	-	902,080.00	0.02
8273	โฉนด	7314	10005	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	57.90	157.90	8,000.00	1,263,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,263,200.00	-	-	1,263,200.00	0.30
8274				หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	5.00	5.00	10,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.01
8275	โฉนด	3260	15315.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	22.00	122.00	40,000.00	4,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,880,000.00	-	-	4,880,000.00	0.30
8276	โฉนด	35718	89570	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.40	35.40	10,000.00	354,000.00	6629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,800.00	514,800.00	5	25,740.00	489,060.00	843,060.00	-	-	843,060.00	0.02
8277	โฉนด	29421	72102	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.00	71.00	6,000.00	426,000.00	6630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	96.43	8,800.00	1,188,000.00	5	59,400.00	1,128,600.00	1,554,600.00	-	1,554,600.00	-	-
8278	โฉนด	29416	72097	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	55.80	55.80	6,000.00	334,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,800.00	-	-	334,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8279	โฉนด	29423	72104	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	81.50	81.50	6,000.00	489,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,000.00	-	-	489,000.00	0.30
8280	โฉนด	29420	72101	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.30	89.30	6,000.00	535,800.00	6631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,800.00	1,258,400.00	14	226,512.00	1,031,888.00	1,567,688.00	-	1,567,688.00	-	-
8281	โฉนด	29422	72103	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	83.10	83.10	6,000.00	498,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,600.00	-	-	498,600.00	0.30
8282	โฉนด	29419	72100	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	14.30	14.30	6,000.00	85,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800.00	-	-	85,800.00	0.30
8283	โฉนด	13204	65251	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.00	43.00	30,000.00	1,290,000.00	6632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	14	126,720.00	577,280.00	1,867,280.00	-	-	1,867,280.00	0.02
8284	โฉนด	627	2713	หมู่ ต.หนองแก	4	3	1	1.30	1,301.30	40,000.00	52,052,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,052,000.00	-	-	52,052,000.00	0.30-0.40
8285	โฉนด	2470	9568	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
8286	โฉนด	996	3317	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	88.90	188.90	30,000.00	5,667,000.00	6633	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,750.00	2,480,000.00	19	694,400.00	1,785,600.00	7,452,600.00	-	-	7,452,600.00	0.02
8287	โฉนด	20595	41014	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	27,500.00	1,237,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,237,500.00	-	1,237,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8288	โฉนด	10300	13241	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.60	27.60	12,000.00	331,200.00	6634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,334,400.00	-	-	1,334,400.00	0.02
8289	โฉนด	3251	5700	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.00	12.00	75,000.00	900,000.00	6635	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	24	47,424.00	77,376.00	977,376.00	-	-	977,376.00	0.30
					1	0	0	22.00	22.00	75,000.00	1,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000.00	-	1,650,000.00	-	-
8290	โฉนด	15154	19154	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	93.00	393.00	5,000.00	1,965,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,965,000.00	-	-	1,965,000.00	0.30
8291	โฉนด	2513	9656	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	16.80	16.80	65,000.00	1,092,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000.00	-	-	1,092,000.00	0.30
8292	โฉนด	13589	17176	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.70	38.70	12,000.00	464,400.00	6636	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	8	50,560.00	581,440.00	1,045,840.00	-	-	1,045,840.00	0.02
8293	โฉนด	1632	2083	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00	6637	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	8	14,880.00	171,120.00	711,120.00	-	-	711,120.00	0.02
												6638	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	8	14,880.00	171,120.00	171,120.00	-	-	171,120.00	0.02
												6639	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	8	14,880.00	171,120.00	171,120.00	-	-	171,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6640	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	8	14,880.00	171,120.00	171,120.00	-	-	171,120.00	0.02
												6641	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	8	14,880.00	171,120.00	171,120.00	-	-	171,120.00	0.02
8294	โฉนด	4597	20738	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	69.80	69.80	30,000.00	2,094,000.00	6642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	247.00	-	8,800.00	2,173,600.00	30	1,086,800.00	1,086,800.00	3,180,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	78.00	31.57	-	-	-	-	-	-	1,004,178.56	-	1,004,178.56	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	169.00	68.43	-	-	-	-	-	-	2,176,621.44	-	2,176,621.44	0.02
8295	โฉนด	5504	23986	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	1.70	101.70	4,500.00	457,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,650.00	-	-	457,650.00	0.30
8296	โฉนด	13312	16854	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.70	96.70	6,000.00	580,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,200.00	-	-	580,200.00	0.30
8297	โฉนด	10414	13412	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	77.10	77.10	10,000.00	771,000.00	6643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	1,168,056.00	-	-	1,168,056.00	0.30
8298	โฉนด	764	818	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	1	94.00	594.00	26,500.00	15,741,000.00	6644	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	9	117,180.00	1,184,820.00	16,925,820.00	-	-	16,925,820.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6645	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	136.00	-	7,700.00	1,047,200.00	9	94,248.00	952,952.00	952,952.00	-	-	952,952.00	0.30
												6646	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	9	22,176.00	224,224.00	224,224.00	-	-	224,224.00	0.30
												6647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	4.00	-	8,800.00	35,200.00	9	3,168.00	32,032.00	32,032.00	-	-	32,032.00	0.30
8299	โฉนด	13202	16724	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	71.90	171.90	8,000.00	1,375,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,200.00	-	-	1,375,200.00	0.30
8300	โฉนด	13200	16722	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	66.70	166.70	8,000.00	1,333,600.00	6648	โรงจอดรถ	ตึก	3	185.00	-	2,600.00	481,000.00	47	365,560.00	115,440.00	1,449,040.00	-	-	1,449,040.00	0.30
8301	โฉนด	13203	16725	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.60	40.60	7,000.00	284,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,200.00	-	-	284,200.00	0.30
8302	โฉนด	13199	16721	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	36.90	136.90	8,000.00	1,095,200.00	6649	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,300.00	-	8,200.00	10,660,000.00	15	2,132,000.00	8,528,000.00	9,623,200.00	-	-	9,623,200.00	0.02
8303	โฉนด	13201	16723	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	32.20	132.20	8,000.00	1,057,600.00	6650	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	139.00	-	8,250.00	1,146,750.00	12	573,375.00	573,375.00	1,630,975.00	-	-	1,630,975.00	0.30
8304	โฉนด	6915	9392	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	6651	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,391,800.00	-	-	1,391,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8305	โฉนด	400	432	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.50	18.50	10,000.00	185,000.00	6652	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	16	76,560.00	271,440.00	456,440.00	-	-	456,440.00	0.02
8306	โฉนด	10258	13182	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	10,000.00	380,000.00	6653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	19	354,816.00	912,384.00	1,292,384.00	-	1,292,384.00	-	-
8307	โฉนด	849	3092	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	86.00	186.00	45,000.00	8,370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,370,000.00	-	-	8,370,000.00	0.30
8308	โฉนด	4245	5489	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8309	โฉนด	1510	4268	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	78.70	78.70	45,000.00	3,541,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,541,500.00	-	3,541,500.00	-	-
8310	โฉนด	34771	85451	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	27.00	27.00	9,999.00	269,973.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,973.00	-	269,973.00	-	-
8311	โฉนด	34772	85452	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	27.00	27.00	9,999.00	269,973.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,973.00	-	269,973.00	-	-
8312	โฉนด	13463	17034	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.50	16.50	17,500.00	288,750.00	6654	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	524,350.00	-	-	524,350.00	0.02
8313	โฉนด	82	846	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8314	โฉนด	7389	10082	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	14.50	14.50	140,000.00	2,030,000.00	6655	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	45	924,768.00	292,032.00	2,322,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	773,933.27	-	773,933.27	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,548,098.73	-	1,548,098.73	0.02
8315	โฉนด	20915	41668	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.10	47.10	8,000.00	376,800.00	6656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	20	95,040.00	221,760.00	598,560.00	-	-	598,560.00	0.02
8316	โฉนด	17500	22942	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	6657	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	22	363,392.00	705,408.00	945,408.00	-	-	945,408.00	0.02
8317	โฉนด	17501	22943	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	6658	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,700.00	487,200.00	16	107,184.00	380,016.00	620,016.00	-	-	620,016.00	0.02
8318	โฉนด	17504	22946	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	6659	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	48.00	-	8,350.00	400,800.00	20	120,240.00	280,560.00	520,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	260,280.00	-	260,280.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	260,280.00	-	260,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8319	โฉนด	17503	22945	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	6660	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	18	217,152.00	618,048.00	858,048.00	-	-	858,048.00	0.02
8320	โฉนด	17506	22948	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	6661	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	29	400,896.00	434,304.00	674,304.00	-	674,304.00	-	-
8321	โฉนด	17505	22947	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	6662	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	48.00	-	8,350.00	400,800.00	20	120,240.00	280,560.00	520,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	260,280.00	-	260,280.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	260,280.00	-	260,280.00	0.02
8322	โฉนด	17502	22944	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	6663	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,700.00	835,200.00	8	66,816.00	768,384.00	1,008,384.00	-	-	1,008,384.00	0.30
8323				หมู่ ต.หัวหิน	3	5	0	25.00	2,025.00	10,000.00	20,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,250,000.00	-	-	20,250,000.00	0.30
8324	โฉนด	504	536	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
8325	โฉนด	17397	22780	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.60	42.60	6,000.00	255,600.00	6664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	694,896.00	-	-	694,896.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8326	โฉนด	3688	5922	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	6.00	206.00	100,000.00	20,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,600,000.00	-	-	20,600,000.00	0.30
8327	โฉนด	22542	46337	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.60
8328	โฉนด	22580	47438	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	76.00	176.00	10,000.00	1,760,000.00	6665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	420.00	-	8,800.00	3,696,000.00	20	1,108,800.00	2,587,200.00	4,347,200.00	-	-	4,347,200.00	0.02
8329	โฉนด	20981	41795	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	6666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	-	334,400.00	0.02
8330	โฉนด	20982	41796	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00	6667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	21	202,752.00	430,848.00	2,430,848.00	-	2,430,848.00	-	-
8331	โฉนด	20984	41798	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	20.00	420.00	8,000.00	3,360,000.00	6668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	4,162,560.00	-	4,162,560.00	-	-
8332	โฉนด	8809	11568	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.70	103.70	8,000.00	829,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,600.00	-	-	829,600.00	0.60
8333	โฉนด	8484	11223	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
8334	โฉนด	8317	11036	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8335	โฉนด	6690	9131	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	32.00	32.00	10,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.60
8336	โฉนด	21613	43979	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	9,999.00	329,967.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,967.00	-	-	329,967.00	0.02
8337	โฉนด	21612	43978	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	9,999.00	329,967.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,967.00	-	-	329,967.00	0.02
8338	โฉนด	21611	43977	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	9,999.00	329,967.00	6669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	630,927.00	-	-	630,927.00	0.02
8339	โฉนด	21614	43980	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	40.80	40.80	10,000.00	408,000.00	6670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	21	168,960.00	359,040.00	767,040.00	-	-	767,040.00	0.30
8340	โฉนด	6013	37129	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	42.00	842.00	4,500.00	3,789,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,789,000.00	-	3,789,000.00	-	-
8341	โฉนด	5601	7924	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	5,200.00	442,000.00	6671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	25.00	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	742,960.00	-	742,960.00	-	-
8342	โฉนด	16498	3773.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	93.00	93.00	50,000.00	4,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,650,000.00	-	-	4,650,000.00	0.02
8343	โฉนด	34941	85947	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.90	20.90	8,000.00	167,200.00	6672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.80	-	8,800.00	323,840.00	5	16,192.00	307,648.00	474,848.00	-	-	474,848.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8344	โฉนด	34940	85946	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.70	22.70	8,000.00	181,600.00	6673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.80	-	8,800.00	323,840.00	5	16,192.00	307,648.00	489,248.00	-	-	489,248.00	0.02
8345	โฉนด	34942	85948	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	6674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.80	-	8,800.00	323,840.00	5	16,192.00	307,648.00	451,648.00	-	-	451,648.00	0.02
8346	โฉนด	34943	85949	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	9,999.00	179,982.00	6675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	77.64	8,800.00	264,000.00	6	15,840.00	248,160.00	428,142.00	-	428,142.00	-	-
8347	โฉนด	34939	85945	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.90	29.90	8,000.00	239,200.00	6676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	7	22,176.00	294,624.00	533,824.00	-	-	533,824.00	0.02
8348	โฉนด	13078	16575	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	6677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	13	112,640.00	591,360.00	1,071,360.00	-	-	1,071,360.00	0.02
8349	โฉนด	17717	23232	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.90	38.90	10,000.00	389,000.00	6678	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	28	229,632.00	269,568.00	658,568.00	-	-	658,568.00	0.02
8350	โฉนด	9967	12827	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	10.80	110.80	27,500.00	3,047,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,047,000.00	-	-	3,047,000.00	0.30
8351	โฉนด	7154	9840	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.50	49.50	10,000.00	495,000.00	6679	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	13	158,720.00	833,280.00	1,328,280.00	-	-	1,328,280.00	0.02
8352	โฉนด	15706	19989	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.00	111.00	8,000.00	888,000.00	6680	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	28.00	46.67	8,700.00	243,600.00	17	58,464.00	185,136.00	1,073,136.00	-	1,073,136.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8353	โฉนด	32691	79015	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.40	200.40	7,000.00	1,402,800.00	6681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	242.00	-	8,800.00	2,129,600.00	20	638,880.00	1,490,720.00	2,893,520.00	-	2,893,520.00	-	-
8354	โฉนด	22041	45417	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	80.00	80.00	4,000.00	320,000.00	6682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	8,800.00	554,400.00	10	55,440.00	498,960.00	818,960.00	-	-	818,960.00	0.30
8355	โฉนด	24955	60105	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.10	105.10	3,500.00	367,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,850.00	-	-	367,850.00	0.02
8356	โฉนด	21096	42063	หมู่ ต.หัวหิน	2	4	0	0.00	1,600.00	5,250.00	8,400,000.00	6683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	32.00	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	8,642,176.00	-	-	8,642,176.00	0.02
												6684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	64.00	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	484,352.00	-	-	484,352.00	0.02
												6685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	40.00	8,800.00	352,000.00	12	49,280.00	302,720.00	302,720.00	-	-	302,720.00	0.02
												6686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	96.00	8,800.00	844,800.00	12	118,272.00	726,528.00	726,528.00	-	-	726,528.00	0.02
												6687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	80.00	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	605,440.00	-	-	605,440.00	0.02
												6688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	12	246,400.00	1,513,600.00	1,513,600.00	-	-	1,513,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	80.00	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	605,440.00	-	-	605,440.00	0.02
												6690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	96.00	8,800.00	844,800.00	12	118,272.00	726,528.00	726,528.00	-	-	726,528.00	0.02
												6691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	60.00	8,800.00	528,000.00	12	73,920.00	454,080.00	454,080.00	-	-	454,080.00	0.02
												6692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	60.00	8,800.00	528,000.00	12	73,920.00	454,080.00	454,080.00	-	-	454,080.00	0.02
												6693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	756,800.00	-	-	756,800.00	0.02
												6694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	756,800.00	-	-	756,800.00	0.02
												6695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	756,800.00	-	-	756,800.00	0.02
												6696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	756,800.00	-	-	756,800.00	0.02
8357	โฉนด	23174	52616	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.00	73.00	7,000.00	511,000.00	6697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	72.00	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	1,112,920.00	-	1,112,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8358	โฉนด	21465	42720	หมู่ ต.หัวหิน	4	7	1	7.00	2,907.00	3,250.00	9,447,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,447,750.00	-	-	9,447,750.00	0.30
8359	โฉนด	23177	52619	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	6698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	8	70,400.00	809,600.00	1,229,600.00	-	-	1,229,600.00	0.02
8360	โฉนด	21103	42073	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	0.00	600.00	6,150.00	3,690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,690,000.00	-	3,690,000.00	-	-
8361	โฉนด	22042	45418	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.00	88.00	4,000.00	352,000.00	6699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	9	49,896.00	504,504.00	856,504.00	-	-	856,504.00	0.02
8362	โฉนด	23899	53638	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	4,000.00	320,000.00	6700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,800.00	1,936,000.00	5	96,800.00	1,839,200.00	2,159,200.00	-	-	2,159,200.00	0.02
8363	โฉนด	23170	52612	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.80	60.80	7,000.00	425,600.00	6701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	19	246,400.00	633,600.00	1,059,200.00	-	-	1,059,200.00	0.02
8364	โฉนด	31904	76946	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	3,500.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	-	98,000.00	0.02
8365	โฉนด	21466	42721	หมู่ ต.หัวหิน	2	5	1	0.00	2,100.00	4,500.00	9,450,000.00	6702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	24.00	8,800.00	211,200.00	12	29,568.00	181,632.00	9,631,632.00	-	-	9,631,632.00	0.02
												6703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	24.00	8,800.00	211,200.00	12	29,568.00	181,632.00	181,632.00	-	-	181,632.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	2,400.00	-	8,800.00	21,120,000.00	12	2,956,800.00	18,163,200.00	18,163,200.00	-	-	18,163,200.00	0.02
												6705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	12	118,272.00	726,528.00	726,528.00	-	-	726,528.00	0.02
												6706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	-	535,040.00	0.02
												6707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	5	84,480.00	1,605,120.00	1,605,120.00	-	-	1,605,120.00	0.02
												6708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	605,440.00	-	-	605,440.00	0.02
												6709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	605,440.00	-	-	605,440.00	0.02
												6710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	605,440.00	-	-	605,440.00	0.02
												6711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	12	147,840.00	908,160.00	908,160.00	-	-	908,160.00	0.02
												6712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	12	73,920.00	454,080.00	454,080.00	-	-	454,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	12	60,368.00	370,832.00	370,832.00	-	-	370,832.00	0.02
												6714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	384.00	-	8,800.00	3,379,200.00	12	473,088.00	2,906,112.00	2,906,112.00	-	-	2,906,112.00	0.02
												6715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	484,352.00	-	-	484,352.00	0.02
												6716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	363,264.00	-	-	363,264.00	0.02
												6717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	12	147,840.00	908,160.00	908,160.00	-	-	908,160.00	0.02
												6718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,800.00	910,800.00	12	127,512.00	783,288.00	783,288.00	-	-	783,288.00	0.02
												6719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,800.00	910,800.00	12	127,512.00	783,288.00	783,288.00	-	-	783,288.00	0.02
												6720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,800.00	910,800.00	12	127,512.00	783,288.00	783,288.00	-	-	783,288.00	0.02
												6721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	756,800.00	-	-	756,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8366	โฉนด		45420	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.00	84.00	4,000.00	336,000.00	6722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	20	264,000.00	616,000.00	952,000.00	-	-	952,000.00	0.02
8367	โฉนด	20466	40793	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	64.00	864.00	7,000.00	6,048,000.00	6723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,800.00	1,848,000.00	12	258,720.00	1,589,280.00	7,637,280.00	-	-	7,637,280.00	0.02
												6724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.00	-	8,800.00	818,400.00	12	114,576.00	703,824.00	703,824.00	-	-	703,824.00	0.02
												6725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	12	118,272.00	726,528.00	726,528.00	-	-	726,528.00	0.02
												6726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	12	92,400.00	567,600.00	567,600.00	-	-	567,600.00	0.02
												6727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	12	118,272.00	726,528.00	726,528.00	-	-	726,528.00	0.02
												6728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	605,440.00	-	-	605,440.00	0.02
												6729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	242.00	-	8,800.00	2,129,600.00	12	298,144.00	1,831,456.00	1,831,456.00	-	-	1,831,456.00	0.02
8368	โฉนด	21667	44048	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	0.00	800.00	4,500.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8369	โฉนด	22043	45419	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.00	87.00	4,000.00	348,000.00	6730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	1,009,760.00	-	1,009,760.00	-	-
8370	โฉนด	21097	42064	หมู่ ต.หัวหิน	2	3	0	0.00	1,200.00	9,999.00	11,998,800.00	6731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	80.00	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	12,240,976.00	-	-	12,240,976.00	0.02
8371	โฉนด	36304	94286	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	96.60	196.60	7,000.00	1,376,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,376,200.00	-	-	1,376,200.00	0.30
8372	โฉนด	23171	52613	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	6732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,256,000.00	-	-	1,256,000.00	0.02
8373	โฉนด		45416	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.00	88.00	4,000.00	352,000.00	6733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	21	405,504.00	861,696.00	1,213,696.00	-	-	1,213,696.00	0.02
8374	โฉนด	23175	52617	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	6734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,256,000.00	-	-	1,256,000.00	0.02
8375	โฉนด	23176	52618	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	6735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	19	246,400.00	633,600.00	1,053,600.00	-	-	1,053,600.00	0.02
8376	โฉนด	6090	37505	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	39.50	139.50	6,000.00	837,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,000.00	-	-	837,000.00	0.30
8377	โฉนด	6782	39898	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	84.20	184.20	6,000.00	1,105,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,200.00	-	1,105,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8378	โฉนด	8300	44998	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.90	50.90	6,000.00	305,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,400.00	-	305,400.00	-	-
8379	โฉนด	9624	49131	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	6736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	6	31,680.00	496,320.00	796,320.00	-	-	796,320.00	0.02
8380	โฉนด	8559	45128	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	83.90	83.90	6,000.00	503,400.00	6737	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	9	62,640.00	633,360.00	1,136,760.00	-	-	1,136,760.00	0.02
8381	โฉนด	8298	44996	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.70	50.70	6,000.00	304,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,200.00	-	304,200.00	-	-
8382	โฉนด	25755	62689	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.70	12.70	75,000.00	952,500.00	6738	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	47	609,216.00	192,384.00	1,144,884.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	572,442.00	-	572,442.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	572,442.00	-	572,442.00	0.02
8383	โฉนด	15369	19546	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	26.80	26.80	150,000.00	4,020,000.00	6739	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	24	462,384.00	754,416.00	4,774,416.00	-	-	4,774,416.00	0.30
8384	โฉนด	251	1470	หมู่ ต.หนองแก	1	11	0	16.00	4,416.00	6,000.00	26,496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,496,000.00	-	26,496,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8385	โฉนด	10630	54371	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
8386	โฉนด	10635	54376	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	0.00	600.00	6,500.00	3,900,000.00	6740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	10	61,600.00	554,400.00	4,454,400.00	-	-	4,454,400.00	0.02
8387	โฉนด	10636	54377	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00	6741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,800.00	435,600.00	14	78,408.00	357,192.00	2,757,192.00	-	-	2,757,192.00	0.02
8388	โฉนด	10632	54373	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	6742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	1,785,200.00	-	-	1,785,200.00	0.02
8389	โฉนด	10634	54375	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	21.60	121.60	3,000.00	364,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,800.00	-	-	364,800.00	0.30
8390	โฉนด	10628	54369	หมู่ ต.หนองแก	4	6	0	0.00	2,400.00	3,750.00	9,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000,000.00	-	-	9,000,000.00	0.30
8391	โฉนด	20664	41161	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
8392	โฉนด	22448	51710	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.30	50.30	6,000.00	301,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,800.00	-	-	301,800.00	0.60
8393	โฉนด	20082	39871	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.80	38.80	15,000.00	582,000.00	6743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	12	103,488.00	635,712.00	1,217,712.00	-	-	1,217,712.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8394	โฉนด	22402	51664	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.60	25.60	15,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.02
8395	โฉนด	20661	41158	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
8396	โฉนด	22403	51665	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	6744	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	5	21,750.00	413,250.00	788,250.00	-	-	788,250.00	0.02
8397	โฉนด	20662	41159	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
8398	โฉนด	21892	44539	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	95.90	295.90	6,000.00	1,775,400.00	6745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	20	84,480.00	197,120.00	1,972,520.00	-	-	1,972,520.00	0.02
8399	โฉนด	21893	44540	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	40.10	340.10	3,950.00	1,343,395.00	6746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,800.00	1,196,800.00	6	71,808.00	1,124,992.00	2,468,387.00	-	-	2,468,387.00	0.02
8400	โฉนด	20662	41157	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.20	28.20	6,000.00	169,200.00	6747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,005,200.00	-	-	1,005,200.00	0.02
8401	โฉนด	22447	51709	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	-	301,200.00	0.60
8402	โฉนด	20081	39870	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	6,000.00	510,000.00	6748	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	1,038,960.00	-	-	1,038,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8403	โฉนด	26032	63086	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.90	29.90	6,000.00	179,400.00	6749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,015,400.00	-	-	1,015,400.00	0.02
8404	โฉนด	20663	41160	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	6,000.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-
8405	โฉนด	33058	80902	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	6,000.00	222,000.00	6750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,800.00	1,548,800.00	7	108,416.00	1,440,384.00	1,662,384.00	-	1,662,384.00	-	-
8406	โฉนด	32655	78915	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.80	22.80	6,000.00	136,800.00	6751	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	44.00	-	7,900.00	347,600.00	9	31,284.00	316,316.00	453,116.00	-	-	453,116.00	0.02
8407	โฉนด	20079	39868	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.50	34.50	6,000.00	207,000.00	6752	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	94.83	-	9,100.00	862,953.00	9	77,665.77	785,287.23	992,287.23	-	-	992,287.23	0.02
8408	โฉนด	32788	79529	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	2.00	2.00	12,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30
8409	โฉนด	19349	37894	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.50	49.50	6,000.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	-	297,000.00	0.30
8410	โฉนด	6948	40311	หมู่ ต.หนองแก	3	11	0	56.90	4,456.90	9,400.00	41,894,860.00	6753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	12	160,160.00	983,840.00	42,878,700.00	-	-	42,878,700.00	0.30
8411	โฉนด	29185	71767	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.50	20.50	17,500.00	358,750.00	6754	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	1,016,062.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	508,031.00	-	508,031.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	508,031.00	-	508,031.00	0.02
8412	โฉนด	29184	71766	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.40	18.40	17,500.00	322,000.00	6755	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	979,312.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	489,656.00	-	489,656.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	489,656.00	-	489,656.00	0.02
8413	โฉนด	29183	71765	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.40	18.40	17,500.00	322,000.00	6756	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	979,312.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	489,656.00	-	489,656.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	489,656.00	-	489,656.00	0.02
8414	โฉนด	27627	68343	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.40	15.40	17,500.00	269,500.00	6757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,800.00	352,000.00	15	70,400.00	281,600.00	551,100.00	-	-	551,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8415	โฉนด	28519	70197	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	10.00	10.00	3,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
8416	โฉนด	27628	68344	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.30	15.30	17,500.00	267,750.00	6758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,800.00	352,000.00	15	70,400.00	281,600.00	549,350.00	-	-	549,350.00	0.30
8417	โฉนด	NULL	18340	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8418	โฉนด	3625	6043	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.20	101.20	45,000.00	4,554,000.00	6759	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	5,347,440.00	-	-	5,347,440.00	0.02
												6760	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	793,440.00	-	-	793,440.00	0.02
8419	โฉนด	6492	39128	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.60	100.60	10,000.00	1,006,000.00	6761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	19	443,520.00	1,140,480.00	2,146,480.00	-	-	2,146,480.00	0.02
8420	โฉนด	25374	61149	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.90	16.90	9,999.00	168,983.10	6762	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	6	14,880.00	233,120.00	402,103.10	-	-	402,103.10	0.02
8421	โฉนด	25375	61150	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.90	15.90	10,000.00	159,000.00	6763	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	337,560.00	-	-	337,560.00	0.02
8422	โฉนด	12726	63615	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	56.80	56.80	40,000.00	2,272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,272,000.00	-	-	2,272,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8423	โฉนด	12727	63616	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	56.80	56.80	40,000.00	2,272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,272,000.00	-	-	2,272,000.00	0.30
8424	โฉนด	12724	63613	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.80	56.80	40,000.00	2,272,000.00	6764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	16	387,200.00	1,372,800.00	3,644,800.00	-	-	3,644,800.00	0.02
8425	โฉนด	12725	63614	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.30	60.30	40,000.00	2,412,000.00	6765	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	184.80	-	8,700.00	1,607,760.00	18	418,017.60	1,189,742.40	3,601,742.40	-	-	3,601,742.40	0.02
8426	โฉนด	12729	63618	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	57.10	57.10	40,000.00	2,284,000.00	6766	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	184.80	-	8,700.00	1,607,760.00	16	353,707.20	1,254,052.80	3,538,052.80	-	3,538,052.80	-	-
8427	โฉนด	12723	63612	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	56.80	56.80	40,000.00	2,272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,272,000.00	-	-	2,272,000.00	0.30
8428	โฉนด	12728	63617	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	56.80	56.80	40,000.00	2,272,000.00	6767	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	184.80	-	8,700.00	1,607,760.00	17	385,862.40	1,221,897.60	3,493,897.60	-	-	3,493,897.60	0.30
8429	โฉนด	10275	13201	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.20	99.20	15,000.00	1,488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000.00	-	-	1,488,000.00	0.30
8430	โฉนด	10557	13588	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	97.80	97.80	15,000.00	1,467,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,467,000.00	-	-	1,467,000.00	0.30
8431	โฉนด	10274	13200	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.60	100.60	15,000.00	1,509,000.00	6768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	2,261,400.00	-	-	2,261,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8432	โฉนด	10559	13590	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	95.00	95.00	15,000.00	1,425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,000.00	-	-	1,425,000.00	0.30
8433	โฉนด	27290	66447	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	17.40	17.40	5,000.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	-	87,000.00	0.30
8434	โฉนด	29492	72642	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.50	54.50	10,000.00	545,000.00	6769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	14	174,240.00	793,760.00	1,338,760.00	-	-	1,338,760.00	0.02
8435	โฉนด	29493	72643	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00	6770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	31.82	8,800.00	308,000.00	8	24,640.00	283,360.00	823,360.00	-	823,360.00	-	-
8436	โฉนด	29272	71846	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	55.30	55.30	10,000.00	553,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,000.00	-	-	553,000.00	0.30
8437	โฉนด	27285	66442	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	15,000.00	330,000.00	6771	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	21.00	52.50	8,550.00	179,550.00	11	21,546.00	158,004.00	488,004.00	-	488,004.00	-	-
8438	โฉนด	32335	77667	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.30	61.30	10,000.00	613,000.00	6772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	13	90,112.00	473,088.00	1,086,088.00	-	1,086,088.00	-	-
8439	โฉนด	27384	67534	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	21.50	21.50	15,000.00	322,500.00	6773	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	1,247,268.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	415,714.42	-	415,714.42	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	831,553.58	-	831,553.58	0.02
8440	โฉนด	29490	72640	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.90	27.90	10,000.00	279,000.00	6774	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	218.00	-	8,700.00	1,896,600.00	12	265,524.00	1,631,076.00	1,910,076.00	-	-	1,910,076.00	0.02
8441	โฉนด	27287	66444	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	63.20	63.20	15,000.00	948,000.00	6775	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	17	243,360.00	770,640.00	1,718,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	572,822.71	-	572,822.71	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	572,822.71	-	572,822.71	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	33.34	-	-	-	-	-	-	572,994.58	-	572,994.58	0.02
8442	โฉนด	27392	67542	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	21.60	21.60	15,000.00	324,000.00	6776	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	243,360.00	973,440.00	1,297,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	432,436.75	-	432,436.75	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	865,003.25	-	865,003.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8443	โฉนด	27388	67538	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	15,000.00	330,000.00	6777	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	16	59,664.00	211,536.00	541,536.00	-	541,536.00	-	-
8444	โฉนด	27289	66446	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.40	22.40	5,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.30
8445	โฉนด	32536	78288	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.70	27.70	10,000.00	277,000.00	6778	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	218.00	-	8,700.00	1,896,600.00	12	265,524.00	1,631,076.00	1,908,076.00	-	-	1,908,076.00	0.02
8446	โฉนด	7428	10121	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.50	15.50	60,000.00	930,000.00	6779	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	43	924,768.00	292,032.00	1,222,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	407,303.27	-	407,303.27	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	407,303.27	-	407,303.27	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	407,425.47	-	407,425.47	0.02
8447	โฉนด	3412	16284	หมู่ ต.หนองแก	2	3	0	0.00	1,200.00	5,250.00	6,300,000.00	6780	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	28.00	9.33	8,700.00	243,600.00	5	12,180.00	231,420.00	6,531,420.00	-	-	6,531,420.00	0.02
8448	โฉนด	23038	52391	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.10	116.10	18,000.00	2,089,800.00	6781	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	296.00	-	7,750.00	2,294,000.00	12	321,160.00	1,972,840.00	4,062,640.00	-	-	4,062,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8449	โฉนด	3221	5662	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	75,000.00	1,200,000.00	6782	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	1,359,360.00	-	1,359,360.00	-	-
					1	0	0	16.70	16.70	75,000.00	1,252,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,500.00	-	1,252,500.00	-	-
8450	โฉนดตราจอง	1907	2380	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	88.00	88.00	25,000.00	2,200,000.00	6783	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	2,568.00	-	8,200.00	21,057,600.00	18	5,474,976.00	15,582,624.00	17,782,624.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	1,256.00	48.90	-	-	-	-	-	-	8,695,703.14	-	8,695,703.14	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	1,312.00	51.10	-	-	-	-	-	-	9,086,920.86	-	9,086,920.86	0.02
					3	0	0	3.00	3.00	25,000.00	75,000.00	6784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,800.00	105,600.00	4	4,224.00	101,376.00	176,376.00	-	-	176,376.00	0.30
8451	โฉนด	16831	87021	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	15.00	515.00	4,350.00	2,240,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,250.00	-	-	2,240,250.00	0.01
8452	โฉนด	16836	87026	หมู่ ต.หนองแก	1	2	1	48.40	948.40	4,350.00	4,125,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,125,540.00	-	-	4,125,540.00	0.01
8453	โฉนด	16837	87075	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	59.00	459.00	2,500.00	1,147,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,147,500.00	-	-	1,147,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8454	โฉนด	16834	87024	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	90.00	690.00	4,350.00	3,001,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,001,500.00	-	-	3,001,500.00	0.01
8455	โฉนด	16832	87022	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	0.00	800.00	4,350.00	3,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,480,000.00	-	-	3,480,000.00	0.01
8456	โฉนด	16833	87023	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	73.00	673.00	4,350.00	2,927,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,927,550.00	-	-	2,927,550.00	0.01
8457	โฉนด	16835	87025	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	39.00	639.00	4,350.00	2,779,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,779,650.00	-	-	2,779,650.00	0.01
8458	โฉนด	16830	87020	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	38.50	638.50	4,350.00	2,777,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,777,475.00	-	-	2,777,475.00	0.01
8459	โฉนด	17382	22764	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	39.40	39.40	8,000.00	315,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,200.00	-	-	315,200.00	0.60
8460	โฉนด	17134	22363	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.10	100.10	8,000.00	800,800.00	6785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	15	126,720.00	506,880.00	1,307,680.00	-	-	1,307,680.00	0.02
												6786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	15	70,400.00	281,600.00	281,600.00	-	-	281,600.00	0.02
8461	โฉนด	4502	6461	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	6787	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	23	191,232.00	339,968.00	859,968.00	-	-	859,968.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8462	โฉนด	2318	3029	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.00	112.00	3,250.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-
8463	โฉนด	5709	33236	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.30
8464	โฉนด	1217	1469	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	34.00	134.00	3,250.00	435,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,500.00	-	435,500.00	-	-
8465	โฉนด	5956	36908	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	30.80	230.80	6,000.00	1,384,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,384,800.00	-	-	1,384,800.00	0.30
8466	โฉนด	11871	15145	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	5.00	5.00	19,500.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	-	97,500.00	0.30
8467	โฉนด	566	2611	หมู่ ต.หนองแก	4	1	3	3.20	703.20	50,000.00	35,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,160,000.00	-	-	35,160,000.00	0.30
8468	โฉนด	3187	5463.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	25.00	125.00	100,000.00	12,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500,000.00	-	-	12,500,000.00	0.30
8469	โฉนด	2554	4826	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.70	15.70	45,000.00	706,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,500.00	-	-	706,500.00	0.02
8470	โฉนด	8586	11329	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.50	101.50	10,000.00	1,015,000.00	6788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	20	84,480.00	197,120.00	1,212,120.00	-	1,212,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8471	โฉนด	4131	19608	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	11.00	111.00	4,500.00	499,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,500.00	-	499,500.00	-	-
8472	โฉนด	5350	23453	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
8473	โฉนด	6202	38035	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	50.00	250.00	8,000.00	2,000,000.00	6789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	101,376.00	532,224.00	2,532,224.00	-	-	2,532,224.00	0.02
8474	โฉนด	10776	55009	หมู่ ต.หนองแก	1	5	2	50.50	2,250.50	4,900.00	11,027,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,027,450.00	-	11,027,450.00	-	-
8475	โฉนด	21780	44323	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.80	87.80	6,500.00	570,700.00	6790	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	20	626,400.00	1,461,600.00	2,032,300.00	-	-	2,032,300.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	6,500.00	19,500.00	6791	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	12.00	-	8,250.00	99,000.00	20	29,700.00	69,300.00	88,800.00	-	-	88,800.00	0.02
8476	โฉนด	22874	48996	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	6,500.00	1,300,000.00	6792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	20	316,800.00	739,200.00	2,039,200.00	-	-	2,039,200.00	0.02
												6793	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	20	99,000.00	231,000.00	231,000.00	-	-	231,000.00	0.02
8477	โฉนด	21778	44321	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.30	93.30	6,500.00	606,450.00	6794	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	352.00	-	8,700.00	3,062,400.00	18	796,224.00	2,266,176.00	2,872,626.00	-	-	2,872,626.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
8478	โฉนด	28523	70243	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.40	50.40	8,000.00	403,200.00	6795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	15	193,600.00	774,400.00	1,177,600.00	-	-	1,177,600.00	0.02
8479	โฉนด	28543	70263	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.30	56.30	8,000.00	450,400.00	6796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	15	176,000.00	704,000.00	1,154,400.00	-	-	1,154,400.00	0.02
8480	โฉนด	28530	70250	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.60	52.60	8,000.00	420,800.00	6797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	9	79,200.00	800,800.00	1,221,600.00	-	-	1,221,600.00	0.02
8481	โฉนด	28550	70270	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.90	54.90	8,000.00	439,200.00	6798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	10	88,000.00	792,000.00	1,231,200.00	-	-	1,231,200.00	0.02
8482	โฉนด	28532	70252	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.50	54.50	8,000.00	436,000.00	6799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	14	152,064.00	692,736.00	1,128,736.00	-	-	1,128,736.00	0.02
8483	โฉนด	28547	70267	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.80	52.80	8,000.00	422,400.00	6800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	1,174,800.00	-	-	1,174,800.00	0.02
8484	โฉนด	28551	70271	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	8,000.00	440,000.00	6801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	64.00	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	890,560.00	-	890,560.00	-	-
8485	โฉนด	28536	70256	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	8,000.00	424,000.00	6802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	41.00	19.71	8,800.00	360,800.00	8	28,864.00	331,936.00	755,936.00	-	755,936.00	-	-
8486	โฉนด	28529	70249	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.40	53.40	8,000.00	427,200.00	6803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	15	176,000.00	704,000.00	1,131,200.00	-	-	1,131,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8487	โฉนด	28545	70265	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.50	55.50	8,000.00	444,000.00	6804	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,700.00	2,296,800.00	14	413,424.00	1,883,376.00	2,327,376.00	-	-	2,327,376.00	0.02
8488	โฉนด	28533	70253	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.10	54.10	8,000.00	432,800.00	6805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	15	193,600.00	774,400.00	1,207,200.00	-	-	1,207,200.00	0.02
8489	โฉนด	28549	70269	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	8,000.00	440,000.00	6806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	35.00	8,800.00	308,000.00	15	61,600.00	246,400.00	686,400.00	-	686,400.00	-	-
8490	โฉนด	28524	70244	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	8,000.00	440,000.00	6807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	41.00	41.00	8,800.00	360,800.00	14	64,944.00	295,856.00	735,856.00	-	735,856.00	-	-
8491	โฉนด	28538	70258	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.30	65.30	8,000.00	522,400.00	6808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	1,208,800.00	-	-	1,208,800.00	0.02
8492	โฉนด	28554	70274	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	8,000.00	424,000.00	6809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	53.15	8,800.00	668,800.00	10	66,880.00	601,920.00	1,025,920.00	-	1,025,920.00	-	-
8493	โฉนด	28542	70262	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.40	56.40	8,000.00	451,200.00	6810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	14	158,400.00	721,600.00	1,172,800.00	-	-	1,172,800.00	0.02
8494	โฉนด	28537	70257	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-
8495	โฉนด	28541	70261	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.20	56.20	8,000.00	449,600.00	6811	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,700.00	1,879,200.00	13	300,672.00	1,578,528.00	2,028,128.00	-	-	2,028,128.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8496	โฉนด	28548	70268	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	8,000.00	424,000.00	6812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.00	-	8,800.00	888,800.00	14	159,984.00	728,816.00	1,152,816.00	-	1,152,816.00	-	-
8497	โฉนด	28520	70240	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.70	50.70	8,000.00	405,600.00	6813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	7	96,096.00	1,276,704.00	1,682,304.00	-	1,682,304.00	-	-
8498	โฉนด	28553	70273	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00	6814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	27.00	8,800.00	237,600.00	15	47,520.00	190,080.00	622,080.00	-	622,080.00	-	-
8499	โฉนด	28540	70260	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.70	52.70	8,000.00	421,600.00	6815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	16	212,960.00	755,040.00	1,176,640.00	-	-	1,176,640.00	0.02
8500	โฉนด	28535	70255	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.30	53.30	8,000.00	426,400.00	6816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	12	147,840.00	908,160.00	1,334,560.00	-	-	1,334,560.00	0.02
8501	โฉนด	28531	70251	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.60	54.60	8,000.00	436,800.00	6817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	18	329,472.00	937,728.00	1,374,528.00	-	-	1,374,528.00	0.02
8502	โฉนด	28555	70275	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.80	52.80	8,000.00	422,400.00	6818	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,700.00	765,600.00	13	122,496.00	643,104.00	1,065,504.00	-	-	1,065,504.00	0.02
8503	โฉนด	28534	70254	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	8,000.00	440,000.00	6819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	12	246,400.00	1,513,600.00	1,953,600.00	-	-	1,953,600.00	0.02
8504	โฉนด	28539	70259	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.80	50.80	8,000.00	406,400.00	6820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	11	101,376.00	743,424.00	1,149,824.00	-	-	1,149,824.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8505	โฉนด	28525	70245	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.60	56.60	8,000.00	452,800.00	6821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	15	176,000.00	704,000.00	1,156,800.00	-	-	1,156,800.00	0.02
8506	โฉนด	3590	16932	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	0.00	800.00	4,400.00	3,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,520,000.00	-	3,520,000.00	-	-
8507	โฉนด	4886	6985	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.30	11.30	75,000.00	847,500.00	6822	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	29	1,693,200.00	298,800.00	1,146,300.00	-	-	1,146,300.00	0.02
8508	โฉนด	9911	12743	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.70	20.70	150,000.00	3,105,000.00	6823	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	48	924,768.00	292,032.00	3,397,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,132,230.77	-	1,132,230.77	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,264,801.23	-	2,264,801.23	0.02
					5	0	0	20.70	20.70	150,000.00	3,105,000.00	6824	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	48	924,768.00	292,032.00	3,397,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,132,230.77	-	1,132,230.77	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,264,801.23	2,264,801.23	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8509	โฉนด	15643	19926	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.50	39.50	8,000.00	316,000.00	6825	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	18	260,520.00	741,480.00	1,057,480.00	-	-	1,057,480.00	0.02
8510	โฉนด	2238	7612	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	24.50	324.50	4,000.00	1,298,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,298,000.00	-	-	1,298,000.00	0.30
8511	โฉนด	31213	75921	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	8,000.00	792,000.00	6826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	1,377,200.00	-	-	1,377,200.00	0.02
8512	โฉนด	5315	7496	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.50	50.50	10,000.00	505,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,000.00	-	-	505,000.00	0.30
8513	โฉนด	7941	10659	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.30
8514	โฉนด	3246	15301	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	93.00	193.00	40,000.00	7,720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,720,000.00	-	-	7,720,000.00	0.30
8515	โฉนด	13648	17288	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	98.00	398.00	6,000.00	2,388,000.00	6827	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	16.00	8,700.00	417,600.00	10	41,760.00	375,840.00	2,763,840.00	-	2,763,840.00	-	-
8516	โฉนด	13652	17292	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
8517	โฉนด	13651	17291	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8518	โฉนด	1212	4230	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	2.70	2.70	100,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
8519	โฉนด	2004	2546	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	16.00	316.00	10,000.00	3,160,000.00	6828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	15	63,360.00	253,440.00	3,413,440.00	-	-	3,413,440.00	0.02
8520	โฉนด	1503	4263	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.50	72.50	45,000.00	3,262,500.00	6829	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	21	364,032.00	773,568.00	4,036,068.00	-	-	4,036,068.00	0.02
8521	โฉนด	15622	19905	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.40	15.40	25,000.00	385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000.00	-	-	385,000.00	0.02
8522	โฉนด	12393	15754	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8523	โฉนด	26695	64996	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	26.00	126.00	7,000.00	882,000.00	6830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	62.22	8,800.00	1,232,000.00	5	61,600.00	1,170,400.00	2,052,400.00	-	-	2,052,400.00	0.02
8524	โฉนด	27796	68766	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	17.00	117.00	7,000.00	819,000.00	6831	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	18	542,880.00	1,545,120.00	2,364,120.00	-	-	2,364,120.00	0.02
8525	โฉนด	29935	73586	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	7,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-
8526	โฉนด	30070	73839	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	8,000.00	464,000.00	6832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	1,125,760.00	-	-	1,125,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8527	โฉนด	33082	81606	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	8,000.00	544,000.00	6833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	10	70,400.00	633,600.00	1,177,600.00	-	-	1,177,600.00	0.02
8528	โฉนด	25027	60228	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.40	20.40	15,000.00	306,000.00	6834	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	7	70,980.00	943,020.00	1,249,020.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	416,298.37	-	416,298.37	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	832,721.63	-	832,721.63	0.02
8529	โฉนด	1352	1702	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	10,000.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.02
8530	โฉนด	1350	1700	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	7.00	107.00	10,000.00	1,070,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,000.00	-	-	1,070,000.00	0.30
8531	โฉนด	1354	1704	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	20.00	120.00	10,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
8532	โฉนด	27241	66546	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	6835	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	50.00	8,700.00	348,000.00	13	55,680.00	292,320.00	592,320.00	-	-	592,320.00	0.02
8533	โฉนด	25029	60230	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.60	19.60	15,000.00	294,000.00	6836	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	18	180,960.00	515,040.00	809,040.00	-	-	809,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8534	โฉนด	25591	61825	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.10	21.10	15,000.00	316,500.00	6837	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	19	187,040.00	480,960.00	797,460.00	-	-	797,460.00	0.30
8535	โฉนด	1358	1708	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.10	75.10	10,000.00	751,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,000.00	-	-	751,000.00	0.02
8536	โฉนด	27240	66545	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	15,000.00	309,000.00	6838	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	50.00	8,700.00	348,000.00	17	83,520.00	264,480.00	573,480.00	-	573,480.00	-	-
8537	โฉนด	21935	44639	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.20	18.20	15,000.00	273,000.00	6839	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	15	133,600.00	534,400.00	807,400.00	-	-	807,400.00	0.02
8538	โฉนด	1356	1706	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.02
8539	โฉนด	1349	1699	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.00	98.00	10,000.00	980,000.00	6840	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,176.00	-	9,550.00	20,780,800.00	4	831,232.00	19,949,568.00	20,929,568.00	-	-	20,929,568.00	0.02
8540	โฉนด	1360	1710	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	10,000.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.02
8541	โฉนด	25589	61823	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.70	19.70	15,000.00	295,500.00	6841	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	18	173,680.00	494,320.00	789,820.00	-	-	789,820.00	0.30
8542	โฉนด	27239	66544	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	21.90	21.90	15,000.00	328,500.00	6842	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	17	160,320.00	507,680.00	836,180.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	418,090.00	-	418,090.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	418,090.00	-	418,090.00	0.02
8543	โฉนด	25028	60229	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	6843	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	7	70,980.00	943,020.00	1,246,020.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	415,298.47	-	415,298.47	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	830,721.53	830,721.53	-	-
8544	โฉนด	25031	60232	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
8545	โฉนด	25026	60227	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	29.00	29.00	15,000.00	435,000.00	6844	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	214.84	-	8,700.00	1,869,108.00	11	224,292.96	1,644,815.04	2,079,815.04	-	-	2,079,815.04	0.30
8546	โฉนด	25030	60231	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.10	25.10	10,000.00	251,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,000.00	-	-	251,000.00	0.30
8547	โฉนด	1359	1709	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	25.90	25.90	15,000.00	388,500.00	6845	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	21	213,760.00	454,240.00	842,740.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	421,370.00	-	421,370.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	421,370.00	-	421,370.00	0.02
8548	โฉนด	27238	66543	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	6846	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	50.00	8,700.00	348,000.00	17	83,520.00	264,480.00	624,480.00	-	624,480.00	-	-
8549	โฉนด	1351	1701	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.60	20.60	6,000.00	123,600.00	6847	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	17	320,640.00	1,015,360.00	1,138,960.00	-	-	1,138,960.00	0.30
8550	โฉนด	1353	1703	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
8551	โฉนด	21932	44636	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.30	25.30	15,000.00	379,500.00	6848	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	21	222,720.00	473,280.00	852,780.00	-	-	852,780.00	0.02
8552	โฉนด	25590	61824	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.20	19.20	15,000.00	288,000.00	6849	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	19	187,040.00	480,960.00	768,960.00	-	-	768,960.00	0.30
8553	โฉนด	21934	44638	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.60	22.60	15,000.00	339,000.00	6850	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	16	153,120.00	542,880.00	881,880.00	-	-	881,880.00	0.02
8554	โฉนด	1357	1707	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	10,000.00	960,000.00	6851	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	3,150.00	-	9,550.00	30,082,500.00	18	7,821,450.00	22,261,050.00	23,221,050.00	-	-	23,221,050.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8555	โฉนด	21933	44637	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	6852	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	10	69,600.00	626,400.00	986,400.00	-	986,400.00	-	-
8556	โฉนด	3481	5219.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.50	69.50	120,000.00	8,340,000.00	6853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	8,945,440.00	-	-	8,945,440.00	0.02
8557	โฉนด	14778	18675	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.00	87.00	8,000.00	696,000.00	6854	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	83.33	8,700.00	435,000.00	7	30,450.00	404,550.00	1,100,550.00	-	1,100,550.00	-	-
8558	โฉนด	7764	10466	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.80	30.80	50,000.00	1,540,000.00	6855	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	24	795,150.00	1,297,350.00	2,837,350.00	-	-	2,837,350.00	0.02
8559	โฉนด	9909	12741	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	150,000.00	3,150,000.00	6856	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	47	924,768.00	292,032.00	3,442,032.00	-	-	3,442,032.00	0.02
8560	โฉนด	769	3447	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	4.00	504.00	2,500.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	-	1,260,000.00	0.02
8561	โฉนด	23661	52053	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.20	71.20	18,000.00	1,281,600.00	6857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	5	7,040.00	133,760.00	1,415,360.00	-	-	1,415,360.00	0.02
												6858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	5	7,040.00	133,760.00	133,760.00	-	-	133,760.00	0.02
												6859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	5	7,040.00	133,760.00	133,760.00	-	-	133,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	5	7,040.00	133,760.00	133,760.00	-	-	133,760.00	0.02
												6861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	5	7,040.00	133,760.00	133,760.00	-	-	133,760.00	0.02
												6862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	20	42,240.00	98,560.00	98,560.00	-	-	98,560.00	0.02
8562	โฉนด	1304	16568	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	45,000.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	990,000.00	-	-
8563	โฉนด	4233	20068	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00	6863	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	257,640.00	-	-	257,640.00	0.02
8564	โฉนด	1845	4615	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.90	80.90	45,000.00	3,640,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640,500.00	-	-	3,640,500.00	0.30
8565	โฉนด	1845	4615	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	80.90	80.90	45,000.00	3,640,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640,500.00	-	-	3,640,500.00	0.30
8566	โฉนด	2462	9515	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	12.30	112.30	7,000.00	786,100.00	6864	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	786,100.00	-	786,100.00	-	-
8567	โฉนด	8192	10911	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	27,500.00	605,000.00	6865	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	7	59,850.00	795,150.00	1,400,150.00	-	1,400,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2							6866	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	50.00	83.33	8,550.00	427,500.00	18	111,150.00	316,350.00	316,350.00	-	316,350.00	-	-
8568	โฉนด	1137	3377	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	10.00	410.00	6,150.00	2,521,500.00	6867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	3,023,100.00	-	-	3,023,100.00	0.02
8569	โฉนด	13994	17682	หมู่ ต.หัวหิน	1	9	0	62.00	3,662.00	14,000.00	51,268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,268,000.00	-	50,000,000.00	1,268,000.00	0.01
8570	โฉนด	1959	4695	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	18.90	118.90	45,000.00	5,350,500.00	6868	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	24	2,031,840.00	358,560.00	5,709,060.00	-	-	5,709,060.00	0.02
8571	โฉนด	22159	45532	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	6869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	5	70,400.00	1,337,600.00	1,737,600.00	-	-	1,737,600.00	0.02
8572	โฉนด	22157	45530	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	19.00	119.00	8,000.00	952,000.00	6870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	24.00	8,800.00	211,200.00	21	67,584.00	143,616.00	1,095,616.00	-	-	1,095,616.00	0.02
8573	โฉนด	32912	80086	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	6871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	11	46,464.00	340,736.00	496,736.00	-	496,736.00	-	-
8574	โฉนด	26923	65850	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.00	74.00	6,000.00	444,000.00	6872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	945,600.00	-	-	945,600.00	0.02
												6873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	501,600.00	-	-	501,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	418,000.00	-	-	418,000.00	0.02
8575	โฉนด	35169	87097	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	6,000.00	342,000.00	6875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	94.44	8,800.00	897,600.00	7	62,832.00	834,768.00	1,176,768.00	-	1,176,768.00	-	-
												6876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.40	-	8,800.00	549,120.00	5	27,456.00	521,664.00	521,664.00	-	-	521,664.00	0.02
												6877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.40	-	8,800.00	549,120.00	5	27,456.00	521,664.00	521,664.00	-	-	521,664.00	0.02
8576	โฉนด	36125	93034	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	82.30	282.30	5,250.00	1,482,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,482,075.00	-	1,482,075.00	-	-
8577	โฉนด	23919	53665	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	70.00	70.00	12,000.00	840,000.00	6878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	18	274,560.00	781,440.00	1,621,440.00	-	-	1,621,440.00	0.30
8578	โฉนด	23922	53668	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	12,000.00	840,000.00	6879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	88.89	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	1,389,120.00	-	-	1,389,120.00	0.02
8579	โฉนด	30517	74457	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00	6880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	12	67,760.00	416,240.00	551,840.00	-	-	551,840.00	0.02
8580	โฉนด	21694	44132	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.40	105.40	12,000.00	1,264,800.00	6881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	18	205,920.00	586,080.00	1,850,880.00	-	1,850,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8581	โฉนด	28644	70360	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	0.00	600.00	5,250.00	3,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000.00	-	3,150,000.00	-	-
8582	โฉนด	35163	87091	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.70	60.70	6,000.00	364,200.00	6882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.50	-	8,800.00	470,800.00	4	18,832.00	451,968.00	816,168.00	-	-	816,168.00	0.02
												6883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.50	-	8,800.00	470,800.00	4	18,832.00	451,968.00	451,968.00	-	-	451,968.00	0.02
8583	โฉนด	23927	53673	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	12,000.00	840,000.00	6884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	17	190,080.00	601,920.00	1,441,920.00	-	-	1,441,920.00	0.02
8584	โฉนด	23925	53671	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	12,000.00	840,000.00	6885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	1,526,400.00	-	-	1,526,400.00	0.02
8585	โฉนด	30520	74460	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	6886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	80.00	8,800.00	387,200.00	12	54,208.00	332,992.00	470,992.00	-	470,992.00	-	-
8586	โฉนด	35165	87093	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.00	86.00	6,000.00	516,000.00	6887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,719,840.00	-	1,719,840.00	-	-
8587	โฉนด	23928	53674	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	12,000.00	840,000.00	6888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	13	126,720.00	665,280.00	1,505,280.00	-	-	1,505,280.00	0.02
8588	โฉนด	23917	53663	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	12,000.00	840,000.00	6889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	17	190,080.00	601,920.00	1,441,920.00	-	-	1,441,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8589	โฉนด	26922	65849	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	6,000.00	348,000.00	6890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	849,600.00	-	-	849,600.00	0.02
												6891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	501,600.00	-	-	501,600.00	0.02
8590	โฉนด	23916	53662	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	12,000.00	840,000.00	6892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	5	48,400.00	919,600.00	1,759,600.00	-	1,759,600.00	-	-
8591	โฉนด	33035	80853	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
8592	โฉนด	35162	87090	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	28.00	128.00	6,000.00	768,000.00	6893	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	373.00	-	8,700.00	3,245,100.00	4	129,804.00	3,115,296.00	3,883,296.00	-	-	3,883,296.00	0.02
8593	โฉนด	21689	44127	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.00	84.00	12,000.00	1,008,000.00	6894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.00	61.00	8,800.00	536,800.00	16	118,096.00	418,704.00	1,426,704.00	-	1,426,704.00	-	-
8594	โฉนด	32911	80085	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.10	26.10	6,000.00	156,600.00	6895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	11	46,464.00	340,736.00	497,336.00	-	-	497,336.00	0.02
8595	โฉนด	33054	80854	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
8596	โฉนด		93035	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	67.30	267.30	5,250.00	1,403,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,325.00	-	1,403,325.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8597	โฉนด	18153	23900	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.20	85.20	12,000.00	1,022,400.00	6896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	1,627,840.00	-	-	1,627,840.00	0.02
8598	โฉนด	23920	53666	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	70.00	70.00	12,000.00	840,000.00	6897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,800.00	792,000.00	18	205,920.00	586,080.00	1,426,080.00	-	-	1,426,080.00	0.30
8599	โฉนด	23926	53672	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	12,000.00	840,000.00	6898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	17	190,080.00	601,920.00	1,441,920.00	-	-	1,441,920.00	0.02
8600	โฉนด	33836	83105	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	6899	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	55.00	-	9,100.00	500,500.00	7	35,035.00	465,465.00	627,465.00	-	-	627,465.00	0.02
8601	โฉนด	28226	69653	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	6900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	15	56,320.00	225,280.00	393,280.00	-	-	393,280.00	0.02
												6901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	15	56,320.00	225,280.00	225,280.00	-	-	225,280.00	0.02
												6902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	15	56,320.00	225,280.00	225,280.00	-	-	225,280.00	0.02
												6903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	15	56,320.00	225,280.00	225,280.00	-	-	225,280.00	0.02
8602	โฉนด	8099	10814	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	24.00	124.00	8,000.00	992,000.00	6904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	1,262,336.00	-	-	1,262,336.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8603	โฉนด	31193	75901	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.60	100.60	22,500.00	2,263,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,263,500.00	-	-	2,263,500.00	0.30
8604	โฉนดตราจอง	2338	3049	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	6,000.00	594,000.00	6905	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	13.45	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	858,480.00	-	858,480.00	-	-
8605	โฉนด	10588	13624	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	6,500.00	676,000.00	6906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,879,840.00	-	1,879,840.00	-	-
8606	โฉนด	6609	39487	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	56.20	556.20	5,700.00	3,170,340.00	6907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,800.00	2,200,000.00	15	440,000.00	1,760,000.00	4,930,340.00	-	-	4,930,340.00	0.02
												6908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	450,560.00	-	-	450,560.00	0.02
8607	โฉนด	35466	88464	หมู่ ต.หัวหิน	4	6	0	56.00	2,456.00	4,000.00	9,824,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,824,000.00	-	-	9,824,000.00	0.60
8608	โฉนดตราจอง	1298	5599	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	29.40	129.40	100,000.00	12,940,000.00	6909	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,250.00	990,000.00	28	841,500.00	148,500.00	13,088,500.00	-	13,088,500.00	-	-
8609	โฉนด	19131	37300	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
8610	โฉนด	30904	75612	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	97.00	697.00	19,500.00	13,591,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,591,500.00	-	-	13,591,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8611	โฉนด	3127	5403	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	63.50	163.50	45,000.00	7,357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,357,500.00	-	-	7,357,500.00	0.01
8612	โฉนด	1615	4371	หมู่ ต.หนองแก	4	14	2	1.20	5,801.20	4,050.00	23,494,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,494,860.00	-	-	23,494,860.00	0.30
8613	โฉนด	14667	18549	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00	6910	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	60.00	-	8,450.00	507,000.00	5	25,350.00	481,650.00	931,650.00	-	-	931,650.00	0.30
8614	โฉนด	14665	18547	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.80	18.80	25,000.00	470,000.00	6911	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	34	882,180.00	638,820.00	1,108,820.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	369,569.71	-	369,569.71	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	739,250.29	-	739,250.29	0.02
8615	โฉนด	14660	18542	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.30	18.30	25,000.00	457,500.00	6912	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	34	714,096.00	517,104.00	974,604.00	-	-	974,604.00	0.02
8616	โฉนด	14662	18544	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.30	18.30	25,000.00	457,500.00	6913	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	15	304,200.00	1,216,800.00	1,674,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	837,150.00	-	837,150.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	837,150.00	-	837,150.00	0.02
8617	โฉนด	14663	18545	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.30	18.30	25,000.00	457,500.00	6914	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	34	882,180.00	638,820.00	1,096,320.00	-	-	1,096,320.00	0.30
8618	โฉนด	34692	85091	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.20	7.20	6,000.00	43,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200.00	-	43,200.00	-	-
8619	โฉนด	15701	80088	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	67.80	67.80	6,000.00	406,800.00	6915	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	8,250.00	693,000.00	11	311,850.00	381,150.00	787,950.00	-	-	787,950.00	0.02
8620	โฉนด		73781	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.00	111.00	6,500.00	721,500.00	6916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	5	84,480.00	1,605,120.00	2,326,620.00	-	-	2,326,620.00	0.02
8621	โฉนด	30018	73777	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.90	106.90	6,500.00	694,850.00	6917	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	750.00	-	8,200.00	6,150,000.00	4	246,000.00	5,904,000.00	6,598,850.00	-	-	6,598,850.00	0.02
8622	โฉนด	30021	73780	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	6,500.00	702,000.00	6918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	5	84,480.00	1,605,120.00	2,307,120.00	-	-	2,307,120.00	0.02
8623	โฉนด	30020	73779	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	1	4.20	104.20	6,500.00	677,300.00	6919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	13	270,336.00	1,419,264.00	2,096,564.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	26.04	-	-	-	-	-	-	545,945.27	-	545,945.27	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	142.00	73.96	-	-	-	-	-	-	1,550,618.73	-	1,550,618.73	0.02
8624	โฉนด	30019	73778	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.80	100.80	6,500.00	655,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,200.00	-	-	655,200.00	0.02
8625	โฉนด	19971	39578	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	0.00	800.00	5,250.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	4,200,000.00	-	-
8626	โฉนด	28092	69270	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	6920	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	5	45,090.00	856,710.00	982,710.00	-	-	982,710.00	0.02
8627	โฉนด	28091	69269	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	6921	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	15	180,360.00	721,440.00	847,440.00	-	-	847,440.00	0.02
8628	โฉนด	33033	80712	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.90	30.90	9,999.00	308,969.10	6922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	726,969.10	-	-	726,969.10	0.02
8629	โฉนด	31029	75737	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	0	0.00	800.00	4,500.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.30
8630	โฉนด	24338	53937	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	77.40	177.40	10,000.00	1,774,000.00	6923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	51	321,024.00	101,376.00	1,875,376.00	-	1,875,376.00	-	-
8631	โฉนด	19791	39054	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	3	80.30	1,180.30	10,000.00	11,803,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,803,000.00	-	-	11,803,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8632	โฉนด	15786	20235	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	10,000.00	330,000.00	6924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	597,520.00	-	-	597,520.00	0.02
8633	โฉนด	24341	53940	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.30	33.30	10,000.00	333,000.00	6925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	20	184,800.00	431,200.00	764,200.00	-	764,200.00	-	-
8634	โฉนด	29803	72858	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	37.70	237.70	5,000.00	1,188,500.00	6926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	152.00	-	8,800.00	1,337,600.00	7	93,632.00	1,243,968.00	2,432,468.00	-	-	2,432,468.00	0.30
8635	โฉนด	24340	53939	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.30	33.30	10,000.00	333,000.00	6927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	868,040.00	-	868,040.00	-	-
8636	โฉนด	19506	38298	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	10,000.00	330,000.00	6928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	597,520.00	-	-	597,520.00	0.02
												6929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	33	157,696.00	123,904.00	123,904.00	-	-	123,904.00	0.02
8637	โฉนด	34946	85929	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	0	6.00	806.00	6,250.00	5,037,500.00	6930	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	9,998.00	-	10,000.00	99,980,000.00	6	5,998,800.00	93,981,200.00	99,018,700.00	-	-	99,018,700.00	0.30-0.40
												6931	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	340.00	-	8,250.00	2,805,000.00	6	168,300.00	2,636,700.00	2,636,700.00	-	-	2,636,700.00	0.30-0.40
												6932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	10.00	-	8,800.00	88,000.00	6	5,280.00	82,720.00	82,720.00	-	-	82,720.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8638	โฉนด	24339	53938	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.10	33.10	10,000.00	331,000.00	6933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	860,408.00	-	-	860,408.00	0.02
8639	โฉนด	19507	38299	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.30	33.30	10,000.00	333,000.00	6934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	20	84,480.00	197,120.00	530,120.00	-	530,120.00	-	-
8640	โฉนด	34945	85928	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	72.50	72.50	10,000.00	725,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,000.00	-	-	725,000.00	0.30
8641	โฉนด	34912	85492	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.60	22.60	10,000.00	226,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000.00	-	-	226,000.00	0.30
8642	โฉนด	522	242	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	6935	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	44	1,128,800.00	199,200.00	799,200.00	-	-	799,200.00	0.02
					1	0	0	8.00	8.00	30,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
8643	โฉนด	2792	12665	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	16.00	416.00	6,000.00	2,496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,496,000.00	-	2,496,000.00	-	-
8644	โฉนด	24917	55928	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.10	21.10	18,000.00	379,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,800.00	-	-	379,800.00	0.30
8645	โฉนด	24916	55927	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.00	21.00	18,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	-	378,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8646	โฉนด	24915	55926	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	18,000.00	486,000.00	6936	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	14	66,960.00	305,040.00	791,040.00	-	-	791,040.00	0.02
8647	โฉนด	12248	15578	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.20	23.20	45,000.00	1,044,000.00	6937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	1,545,600.00	-	-	1,545,600.00	0.02
8648	โฉนด	12249	15579	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	45,000.00	1,260,000.00	6938	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	53.33	5,650.00	180,800.00	13	28,928.00	151,872.00	1,411,872.00	-	1,411,872.00	-	-
8649	โฉนด	12017	15324	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	45,000.00	765,000.00	6939	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	144.00	-	5,650.00	813,600.00	18	211,536.00	602,064.00	1,367,064.00	-	1,367,064.00	-	-
8650	โฉนด	12016	15323	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	45,000.00	1,440,000.00	6940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	60.00	8,800.00	422,400.00	13	67,584.00	354,816.00	1,794,816.00	-	1,794,816.00	-	-
8651	โฉนด	11989	15270	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	22,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	22,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8652	โฉนด	12015	15322	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00	6941	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	80.00	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	257,640.00	-	257,640.00	-	-
8653	โฉนด	12014	15321	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.50	17.50	45,000.00	787,500.00	6942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	39	269,280.00	126,720.00	914,220.00	-	-	914,220.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8654	โฉนด	11988	15269	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.20	18.20	45,000.00	819,000.00	6943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	6	16,896.00	264,704.00	1,083,704.00	-	-	1,083,704.00	0.02
8655	โฉนด	11987	15268	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	45,000.00	765,000.00	6944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	64.00	8,800.00	281,600.00	8	22,528.00	259,072.00	1,024,072.00	-	1,024,072.00	-	-
8656	โฉนด	1607	4363	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	36.30	236.30	26,500.00	6,261,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,261,950.00	-	-	6,261,950.00	0.30
8657	โฉนด	7145	41202	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	36.40	236.40	26,500.00	6,264,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,264,600.00	-	-	6,264,600.00	0.30
8658	โฉนด	26266	64056	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.00	84.00	9,999.00	839,916.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,916.00	-	839,916.00	-	-
8659	โฉนด	35898	91733	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	4.30	4.30	8,000.00	34,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,400.00	-	-	34,400.00	0.30
8660	โฉนด	25990	63000	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	68.60	168.60	8,000.00	1,348,800.00	6945	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	16	81,840.00	290,160.00	1,638,960.00	-	-	1,638,960.00	0.02
												6946	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	16	81,840.00	290,160.00	290,160.00	-	-	290,160.00	0.02
												6947	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	16	81,840.00	290,160.00	290,160.00	-	-	290,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6948	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	16	81,840.00	290,160.00	290,160.00	-	-	290,160.00	0.02
												6949	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	16	81,840.00	290,160.00	290,160.00	-	-	290,160.00	0.02
												6950	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	16	81,840.00	290,160.00	290,160.00	-	-	290,160.00	0.02
8661	โฉนด	25991	63001	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	66.00	166.00	8,000.00	1,328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,328,000.00	-	-	1,328,000.00	0.30
8662	โฉนด	25989	62999	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-
8663	โฉนด	1370	1729	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	28.90	228.90	8,000.00	1,831,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,831,200.00	-	-	1,831,200.00	0.30
8664	โฉนด	1174	1570	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.00	110.00	45,000.00	4,950,000.00	6951	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	640.00	-	8,200.00	5,248,000.00	20	1,574,400.00	3,673,600.00	8,623,600.00	-	-	8,623,600.00	0.02
8665	โฉนด	4050	6290	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	12.00	412.00	45,000.00	18,540,000.00	6952	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	18,540,000.00	-	-	18,540,000.00	0.02
												6953	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6954	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6955	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6956	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6957	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6958	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6959	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6960	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6961	-	ตึก	2	16.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6962	-	ตึก	2	16.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6963	-	ตึก	2	16.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6964	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6965	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6966	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,700.00	391,500.00	7	27,405.00	364,095.00	364,095.00	-	-	364,095.00	0.02
												6967	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6968	-	ตึก	2	16.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6969	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6970	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6971	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6972	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6973	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6974	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6975	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6976	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6977	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6978	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6979	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6980	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6981	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6982	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6983	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6984	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6985	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6986	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6987	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6988	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6989	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6990	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6991	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6992	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6993	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6994	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6995	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6996	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6997	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6998	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6999	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7000	-	ตึก	2	182.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7001	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7002	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	6	73,008.00	1,143,792.00	1,143,792.00	-	-	1,143,792.00	0.02
												7003	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7004	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7005	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7006	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7007	-	ตึก	2	165.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7008	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	11	33,408.00	244,992.00	244,992.00	-	-	244,992.00	0.02
												7009	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	11	35,496.00	260,304.00	260,304.00	-	-	260,304.00	0.02
												7010	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	10	26,100.00	234,900.00	234,900.00	-	-	234,900.00	0.02
												7011	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	10	93,000.00	837,000.00	837,000.00	-	-	837,000.00	0.02
												7012	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	109.00	-	8,600.00	937,400.00	9	84,366.00	853,034.00	853,034.00	-	-	853,034.00	0.02
												7013	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	9	100,440.00	1,015,560.00	1,015,560.00	-	-	1,015,560.00	0.02
												7014	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,750.00	403,000.00	10	40,300.00	362,700.00	362,700.00	-	-	362,700.00	0.02
												7015	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	6	52,200.00	817,800.00	817,800.00	-	-	817,800.00	0.02
												7016	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7017	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7018	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7019	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7020	-	ตึก	2	170.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7021	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	9	24,048.00	243,152.00	243,152.00	-	-	243,152.00	0.02
												7022	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7023	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7024	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7025	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7026	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7027	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7028	-	ตึก	2	37.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7029	-	ตึก	2	37.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7030	-	ตึก	2	89.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7031	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7032	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	17	125,280.00	396,720.00	396,720.00	-	-	396,720.00	0.02
												7033	-	ตึก	2	540.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7034	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7035	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	6	33,408.00	523,392.00	523,392.00	-	-	523,392.00	0.02
												7036	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7037	-	ตึก	2	25.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7038	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7039	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7040	-	ตึก	2	55.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7041	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7042	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	9	45,630.00	461,370.00	461,370.00	-	-	461,370.00	0.02
												7043	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7044	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7045	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7046	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7047	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7048	-	ตึก	2	49.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7049	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	1,190,160.00	-	-	1,190,160.00	0.02
												7050	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7051	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7052	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7053	-	ตึก	2	113.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7054	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.00	-	8,350.00	860,050.00	16	189,211.00	670,839.00	670,839.00	-	-	670,839.00	0.02
												7055	-	ตึก	2	103.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7056	-	ตึก	2	89.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7057	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	6	45,630.00	714,870.00	714,870.00	-	-	714,870.00	0.02
												7058	-	ตึก	2	59.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7059	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	9	67,635.00	683,865.00	683,865.00	-	-	683,865.00	0.02
												7060	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7061	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7062	-	ตึก	2	132.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7063	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7064	-	ไม้	2	72.00	5.76	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7065	-	ตึก	2	16.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7066	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7067	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7068	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7069	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7070	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7071	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7072	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7073	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7074	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7075	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7076	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7077	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7078	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7079	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7080	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7081	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7082	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7083	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7084	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7085	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7086	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
8666	โฉนด	13187	16709	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	7087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	1,163,200.00	-	-	1,163,200.00	0.02
8667	โฉนด	18563	30605	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	49.30	149.30	6,000.00	895,800.00	7088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	4	28,512.00	684,288.00	1,580,088.00	-	-	1,580,088.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8668	โฉนด	5401	7597	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.70	73.70	60,000.00	4,422,000.00	7089	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	5,083,200.00	-	-	5,083,200.00	0.02
8669	โฉนด	7686	43056	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	70.00	370.00	7,000.00	2,590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,590,000.00	-	2,590,000.00	-	-
8670	โฉนด	7687	43057	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	74.00	374.00	7,000.00	2,618,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,618,000.00	-	2,618,000.00	-	-
8671	โฉนด	7689	43059	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	78.00	378.00	7,000.00	2,646,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,646,000.00	-	-	2,646,000.00	0.30
8672	โฉนด	7690	43060	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	70.00	370.00	7,000.00	2,590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,590,000.00	-	2,590,000.00	-	-
8673	โฉนด	7688	43058	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	73.00	373.00	7,000.00	2,611,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,611,000.00	-	2,611,000.00	-	-
8674	โฉนด	23958	53765	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.00	91.00	6,000.00	546,000.00	7090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	19	492,800.00	1,267,200.00	1,813,200.00	-	-	1,813,200.00	0.02
8675	โฉนด	25040	60259	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.00	111.00	6,000.00	666,000.00	7091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	12	49,280.00	302,720.00	968,720.00	-	-	968,720.00	0.02
8676	โฉนด	25038	60257	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.00	91.00	7,000.00	637,000.00	7092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	19	492,800.00	1,267,200.00	1,904,200.00	-	-	1,904,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8677	โฉนด	27419	67620	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	7093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	692,832.00	-	-	692,832.00	0.02
8678	โฉนด	30292	74061	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	6,000.00	552,000.00	7094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	50.00	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,220,800.00	-	1,220,800.00	-	-
8679	โฉนด	25039	60258	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.00	91.00	7,000.00	637,000.00	7095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	5	88,000.00	1,672,000.00	2,309,000.00	-	-	2,309,000.00	0.02
8680	โฉนด	23960	53767	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	39.00	639.00	9,999.00	6,389,361.00	7096	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	19.05	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	6,918,321.00	-	-	6,918,321.00	0.02
8681	โฉนด	27418	67619	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
8682	โฉนด	20612	41060	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	7097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	5	70,400.00	1,337,600.00	1,637,600.00	-	1,637,600.00	-	-
8683	โฉนด	20611	41059	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	7098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	15	147,840.00	591,360.00	891,360.00	-	-	891,360.00	0.02
8684	โฉนด	25042	60261	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.00	93.00	6,000.00	558,000.00	7099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	18	457,600.00	1,302,400.00	1,860,400.00	-	-	1,860,400.00	0.02
8685	โฉนด	6654	9090	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.70	59.70	8,000.00	477,600.00	7100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	2,522	535,040.00	168,960.00	646,560.00	-	646,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8686	โฉนด	4679	20942	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.50	31.50	8,000.00	252,000.00	7101	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	12	170,352.00	1,046,448.00	1,298,448.00	-	-	1,298,448.00	0.02
8687	โฉนด	3571	3933	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.00	7.00	30,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
8688	โฉนด	3300	4294	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	78.30	78.30	12,000.00	939,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,600.00	-	-	939,600.00	0.30
8689	โฉนด	10539	13563	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
8690	โฉนด	10536	13560	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
8691	โฉนด	25254	60918	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	77.60	77.60	3,000.00	232,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,800.00	-	-	232,800.00	0.30
8692	โฉนด	25258	60922	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
8693	โฉนด	10538	13562	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
8694	โฉนด	25251	60915	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	78.10	78.10	6,000.00	468,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,600.00	-	-	468,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8695	โฉนด	25253	60917	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.50	83.50	6,000.00	501,000.00	7102	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	13	139,200.00	730,800.00	1,231,800.00	-	-	1,231,800.00	0.02
8696	โฉนด	10537	13561	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
8697	โฉนด	19954	39539	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	61.00	61.00	3,000.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	-	183,000.00	0.60
8698	โฉนด	19953	39538	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	59.00	59.00	6,000.00	354,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	-	354,000.00	0.30
8699	โฉนด	25255	60919	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	6,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
8700	โฉนด	25252	60916	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.80	80.80	6,000.00	484,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,800.00	-	-	484,800.00	0.30
8701	โฉนด	25256	60920	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	6,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-
8702	โฉนด	25257	60921	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	6,000.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	318,000.00	-	-
8703	โฉนด	19955	39540	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	499,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8704	โฉนด	10535	13559	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
8705	โฉนด	28823	70866	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	65.00	165.00	10,000.00	1,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000.00	-	-	1,650,000.00	0.30
8706	โฉนด	27141	66313	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	7103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	10	79,200.00	712,800.00	1,232,800.00	-	-	1,232,800.00	0.02
												7104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	20	237,600.00	554,400.00	554,400.00	-	-	554,400.00	0.02
8707	โฉนด	30528	74461	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,750.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.02
8708	โฉนด	19724	38797	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	15.00	715.00	10,000.00	7,150,000.00	7105	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	13	176,960.00	929,040.00	8,079,040.00	-	-	8,079,040.00	0.02
												7106	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	13	126,400.00	663,600.00	663,600.00	-	-	663,600.00	0.02
												7107	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	13	126,400.00	663,600.00	663,600.00	-	-	663,600.00	0.02
												7108	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	13	50,560.00	265,440.00	265,440.00	-	-	265,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7109	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	13	50,560.00	265,440.00	265,440.00	-	-	265,440.00	0.02
												7110	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	13	50,560.00	265,440.00	265,440.00	-	-	265,440.00	0.02
												7111	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	13	50,560.00	265,440.00	265,440.00	-	-	265,440.00	0.02
												7112	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	13	50,560.00	265,440.00	265,440.00	-	-	265,440.00	0.02
												7113	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	13	50,560.00	265,440.00	265,440.00	-	-	265,440.00	0.02
												7114	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	13	50,560.00	265,440.00	265,440.00	-	-	265,440.00	0.02
												7115	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	13	50,560.00	265,440.00	265,440.00	-	-	265,440.00	0.02
												7116	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	13	50,560.00	265,440.00	265,440.00	-	-	265,440.00	0.02
												7117	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	13	50,560.00	265,440.00	265,440.00	-	-	265,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7118	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	13	50,560.00	265,440.00	265,440.00	-	-	265,440.00	0.02
												7119	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	13	50,560.00	265,440.00	265,440.00	-	-	265,440.00	0.02
												7120	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	13	50,560.00	265,440.00	265,440.00	-	-	265,440.00	0.02
8709	โฉนด	27140	66312	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	7.00	107.00	10,000.00	1,070,000.00	7121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	13	197,120.00	1,034,880.00	2,104,880.00	-	-	2,104,880.00	0.02
8710	โฉนด	34424	84437	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.90	62.90	10,000.00	629,000.00	7122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	18	160,160.00	455,840.00	1,084,840.00	-	-	1,084,840.00	0.02
8711	โฉนด	34423	84436	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.10	70.10	10,000.00	701,000.00	7123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	17	147,840.00	468,160.00	1,169,160.00	-	-	1,169,160.00	0.02
8712	โฉนด	19722	38795	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	57.00	57.00	5,000.00	285,000.00	7124	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	4	48.00	-	8,250.00	396,000.00	1	3,960.00	392,040.00	677,040.00	-	-	677,040.00	0.30
8713	โฉนด	19728	38801	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	15.30	715.30	8,750.00	6,258,875.00	7125	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	6,920,075.00	-	-	6,920,075.00	0.02
												7126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	-	334,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	-	334,400.00	0.02
												7128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	-	334,400.00	0.02
												7129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	-	334,400.00	0.02
												7130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	-	334,400.00	0.02
												7131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	-	334,400.00	0.02
												7132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	-	334,400.00	0.02
8714	โฉนด	16780	86578	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	38.00	38.00	9,999.00	379,962.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,962.00	-	-	379,962.00	0.02
8715	โฉนด	16791	86589	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	9,999.00	199,980.00	7133	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	105.00	-	8,700.00	913,500.00	6	54,810.00	858,690.00	1,058,670.00	-	1,058,670.00	-	-
8716	โฉนด	15839	80253	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	7,000.00	196,000.00	7134	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	7,800.00	811,200.00	7	56,784.00	754,416.00	950,416.00	-	-	950,416.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8717	โฉนด	15854	80268	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	7135	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,350.00	417,500.00	8	33,400.00	384,100.00	524,100.00	-	-	524,100.00	0.02
8718	โฉนด	15826	80240	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	7136	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,700.00	765,600.00	11	91,872.00	673,728.00	943,728.00	-	-	943,728.00	0.02
8719	โฉนด	15850	80264	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	7137	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	61.00	-	8,700.00	530,700.00	8	42,456.00	488,244.00	628,244.00	-	628,244.00	-	-
8720	โฉนด	15830	80244	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	7138	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,700.00	765,600.00	11	91,872.00	673,728.00	853,728.00	-	-	853,728.00	0.02
8721	โฉนด	15843	80257	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	7139	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,350.00	734,800.00	11	88,176.00	646,624.00	826,624.00	-	-	826,624.00	0.02
8722	โฉนด	16786	86584	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	34.00	34.00	9,999.00	339,966.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,966.00	-	-	339,966.00	0.02
8723	โฉนด	15880	80294	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.00	26.00	7,000.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	-	182,000.00	0.02
8724	โฉนด	16790	86588	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	7140	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,700.00	957,000.00	6	57,420.00	899,580.00	1,039,580.00	-	-	1,039,580.00	0.02
8725	โฉนด	15824	80238	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.90	21.90	10,000.00	219,000.00	7141	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,350.00	734,800.00	9	66,132.00	668,668.00	887,668.00	-	-	887,668.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8726	โฉนด	16789	86587	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	9,999.00	279,972.00	7142	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	34.00	60.61	8,700.00	295,800.00	5	14,790.00	281,010.00	560,982.00	-	560,982.00	-	-
8727	โฉนด	15833	80247	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	7143	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	44.00	50.00	8,700.00	382,800.00	10	38,280.00	344,520.00	524,520.00	-	-	524,520.00	0.02
8728	โฉนด	15851	80265	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	7,000.00	196,000.00	7144	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,800.00	842,400.00	8	67,392.00	775,008.00	971,008.00	-	-	971,008.00	0.02
8729	โฉนด	1929	2402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.02
8730	โฉนด	18989	36947	หมู่ ต.หัวหิน	1	11	0	26.00	4,426.00	2,350.00	10,401,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,401,100.00	-	10,401,100.00	-	-
8731	โฉนด	1695	2148	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	77.00	77.00	15,000.00	1,155,000.00	7145	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	20	835,200.00	1,948,800.00	3,103,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	25.00	-	-	-	-	-	-	775,950.00	-	775,950.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	240.00	75.00	-	-	-	-	-	-	2,327,850.00	-	2,327,850.00	0.02
8732	โฉนด	8803	44620	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	2.00	102.00	5,000.00	510,000.00	7146	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	31.00	31.00	8,700.00	269,700.00	19	75,516.00	194,184.00	704,184.00	-	704,184.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8733	โฉนด	8802	44619	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	85.00	185.00	5,000.00	925,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,000.00	-	-	925,000.00	0.30
8734	โฉนด	7197	41395	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	55.00	155.00	5,000.00	775,000.00	7147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	72.92	8,800.00	308,000.00	5	15,400.00	292,600.00	1,067,600.00	-	1,067,600.00	-	-
8735	โฉนด	7192	41390	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	22.50	122.50	5,000.00	612,500.00	7148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	6	50,688.00	794,112.00	1,406,612.00	-	1,406,612.00	-	-
8736	โฉนด	8665	44208	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	7149	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	7,750.00	1,705,000.00	22	579,700.00	1,125,300.00	1,625,300.00	-	-	1,625,300.00	0.02
8737	โฉนด	7193	41391	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	5,000.00	2,000,000.00	7150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	6	52,800.00	827,200.00	2,827,200.00	-	2,827,200.00	-	-
8738	โฉนด	7914	42518	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	95.00	95.00	9,999.00	949,905.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,905.00	-	-	949,905.00	0.02
8739	โฉนด	5129	22640	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,900.00	-	-	999,900.00	0.02
8740	โฉนด	7198	41396	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	94.00	94.00	5,000.00	470,000.00	7151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,272,560.00	-	1,272,560.00	-	-
8741	โฉนด	7195	41393	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	3.00	103.00	5,000.00	515,000.00	7152	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,250.00	495,000.00	6	99,000.00	396,000.00	911,000.00	-	-	911,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8742	โฉนด	7194	41392	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	27.00	127.00	5,000.00	635,000.00	7153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	6	63,360.00	992,640.00	1,627,640.00	-	1,627,640.00	-	-
8743	โฉนด	19510	38327	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.80	97.80	10,000.00	978,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,000.00	-	-	978,000.00	0.02
8744	โฉนด	19691	38688	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00	7154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,376,000.00	-	-	1,376,000.00	0.02
8745	โฉนด	21229	42465	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	7155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	871,712.00	-	-	871,712.00	0.02
8746	โฉนด	19669	38666	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
8747	โฉนด	19688	38685	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	39.60	139.60	10,000.00	1,396,000.00	7156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	25	225,280.00	337,920.00	1,733,920.00	-	-	1,733,920.00	0.02
8748	โฉนด	19656	38653	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	7157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	9	79,200.00	800,800.00	1,300,800.00	-	-	1,300,800.00	0.02
8749	โฉนด	19672	38669	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	7158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	78.12	8,800.00	440,000.00	23	158,400.00	281,600.00	281,600.00	-	281,600.00	-	-
8750	โฉนด	19670	38667	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	7159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	1,063,200.00	-	-	1,063,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8751	โฉนด	19675	38672	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.40	31.40	10,000.00	314,000.00	7160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	11	84,480.00	619,520.00	933,520.00	-	-	933,520.00	0.02
8752	โฉนด	19698	38695	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	7161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,168,800.00	-	-	1,168,800.00	0.02
8753	โฉนด	19687	38684	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	7162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	21	405,504.00	861,696.00	1,861,696.00	-	-	1,861,696.00	0.02
8754	โฉนด	19612	38545	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	7163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	882,976.00	-	-	882,976.00	0.02
8755	โฉนด	19664	38661	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	7164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,336,000.00	-	1,336,000.00	-	-
8756	โฉนด	19689	38686	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	7165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	7	61,600.00	818,400.00	1,818,400.00	-	-	1,818,400.00	0.02
8757	โฉนด	19657	38654	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
8758	โฉนด	19661	38658	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	7166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	62.50	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	834,400.00	-	834,400.00	-	-
8759	โฉนด	19660	38657	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	7167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,535,040.00	-	-	1,535,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8760	โฉนด	19509	38326	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	59.60	459.60	10,000.00	4,596,000.00	7168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	16	185,856.00	658,944.00	5,254,944.00	-	-	5,254,944.00	0.02
8761	โฉนด	19694	38691	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	49.60	149.60	10,000.00	1,496,000.00	7169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	9	38,016.00	384,384.00	1,880,384.00	-	-	1,880,384.00	0.02
8762	โฉนด	21228	42464	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	7170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	882,976.00	-	-	882,976.00	0.02
8763	โฉนด	19697	38694	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
8764	โฉนด	15332	77525	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	28.50	28.50	8,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.01
8765	โฉนด	14301	71323	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	7171	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	33.33	8,700.00	261,000.00	5	13,050.00	247,950.00	487,950.00	-	487,950.00	-	-
8766	โฉนด	13169	65137	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.00	27.00	9,999.00	269,973.00	7172	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	44.44	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	534,453.00	-	534,453.00	-	-
8767	โฉนด	12522	62541	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.00	19.00	8,000.00	152,000.00	7173	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,700.00	609,000.00	13	97,440.00	511,560.00	663,560.00	-	663,560.00	-	-
8768	โฉนด	12507	62526	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.30	18.30	15,000.00	274,500.00	7174	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	12	170,352.00	1,046,448.00	1,320,948.00	-	-	1,320,948.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8769	โฉนด	13626	67650	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.60	26.60	8,000.00	212,800.00	7175	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	6	93,960.00	1,472,040.00	1,684,840.00	-	-	1,684,840.00	0.02
8770	โฉนด	13426	66463	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	7176	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	17	125,280.00	396,720.00	612,720.00	-	612,720.00	-	-
8771	โฉนด	13162	65130	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.30	21.30	8,000.00	170,400.00	7177	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	3	20,880.00	675,120.00	845,520.00	-	-	845,520.00	0.02
8772	โฉนด	12523	62542	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.30	19.30	8,000.00	154,400.00	7178	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	18	260,520.00	741,480.00	895,880.00	-	-	895,880.00	0.02
8773	โฉนด	12147	61074	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	15.00	15.00	8,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
8774	โฉนด	12518	62537	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.80	24.80	8,000.00	198,400.00	7179	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	18	226,200.00	643,800.00	842,200.00	-	842,200.00	-	-
8775	โฉนด	13432	66485	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	26.50	26.50	8,000.00	212,000.00	7180	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	9	90,180.00	911,820.00	1,123,820.00	-	-	1,123,820.00	0.30
8776	โฉนด	12150	61077	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	7181	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	12	37,968.00	233,232.00	503,232.00	-	503,232.00	-	-
8777	โฉนด	13430	66483	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	7182	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	7	58,464.00	776,736.00	992,736.00	-	992,736.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8778	โฉนด	12520	62539	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.60	19.60	8,000.00	156,800.00	7183	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	18	156,312.00	444,888.00	601,688.00	-	-	601,688.00	0.02
8779	โฉนด	12510	62529	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	18.40	18.40	15,000.00	276,000.00	7184	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	18	316,368.00	900,432.00	1,176,432.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	392,104.79	-	392,104.79	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	784,327.21	-	784,327.21	0.02
8780	โฉนด	12521	62540	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	7185	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	40.00	8,700.00	208,800.00	6	12,528.00	196,272.00	356,272.00	-	356,272.00	-	-
8781	โฉนด	14298	71321	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.80	29.80	8,000.00	238,400.00	7186	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,700.00	730,800.00	14	131,544.00	599,256.00	837,656.00	-	-	837,656.00	0.02
8782	โฉนด	12152	61079	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.00	32.00	15,000.00	480,000.00	7187	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	5	89,775.00	1,705,725.00	2,185,725.00	-	2,185,725.00	-	-
8783	โฉนด	12514	62533	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	7188	-	ตึก	2	60.00	50.00	-	0.00	15	0.00	0.00	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
8784	โฉนด	13156	65124	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	9,999.00	419,958.00	7189	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	17	328,320.00	1,039,680.00	1,459,638.00	-	1,459,638.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8785	โฉนด	14302	71324	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	7190	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	39.00	43.33	8,700.00	339,300.00	10	33,930.00	305,370.00	545,370.00	-	545,370.00	-	-
8786	โฉนด	13149	65117	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.60	26.60	8,000.00	212,800.00	7191	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	17	250,560.00	793,440.00	1,006,240.00	-	-	1,006,240.00	0.02
8787	โฉนด	13158	65126	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.50	42.50	8,000.00	340,000.00	7192	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	10	156,600.00	1,409,400.00	1,749,400.00	-	-	1,749,400.00	0.02
8788	โฉนด	13423	66460	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	7193	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	13	262,656.00	1,378,944.00	1,714,944.00	-	1,714,944.00	-	-
8789	โฉนด	13152	65120	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.10	35.10	8,000.00	280,800.00	7194	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	17	125,280.00	396,720.00	677,520.00	-	-	677,520.00	0.02
8790	โฉนด	13431	66484	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.60	26.60	8,000.00	212,800.00	7195	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	16	229,680.00	814,320.00	1,027,120.00	-	-	1,027,120.00	0.02
8791	โฉนด	13164	65132	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	7196	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	78.00	-	8,700.00	678,600.00	16	149,292.00	529,308.00	745,308.00	-	745,308.00	-	-
8792	โฉนด	15331	77524	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	34.50	34.50	8,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-
8793	โฉนด	13161	65129	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.00	43.00	9,999.00	429,957.00	7197	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	66.67	8,550.00	410,400.00	16	90,288.00	320,112.00	750,069.00	-	750,069.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8794	โฉนด	14150	69898	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.60	26.60	8,000.00	212,800.00	7198	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	16	153,120.00	542,880.00	755,680.00	-	-	755,680.00	0.02
8795	โฉนด	12149	61076	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	7199	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,550.00	427,500.00	5	21,375.00	406,125.00	676,125.00	-	676,125.00	-	-
8796	โฉนด	13422	66459	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	26.60	26.60	8,000.00	212,800.00	7200	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	143.33	-	7,800.00	1,117,974.00	17	268,313.76	849,660.24	1,062,460.24	-	-	1,062,460.24	0.30
8797	โฉนด	13429	66482	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.00	35.00	8,000.00	280,000.00	7201	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	15	187,200.00	748,800.00	1,028,800.00	-	-	1,028,800.00	0.02
8798	โฉนด	13155	65123	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	78.80	78.80	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8799	โฉนด	13424	66461	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	43.00	43.00	8,000.00	344,000.00	7202	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	17	443,232.00	1,403,568.00	1,747,568.00	-	-	1,747,568.00	0.30
8800	โฉนด	13148	65116	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	7203	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	10	87,000.00	783,000.00	999,000.00	-	999,000.00	-	-
8801	โฉนด	14219	70285	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
8802	โฉนด	14473	71501	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	14.30	114.30	2,000.00	228,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,600.00	-	-	228,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8803	โฉนด	1388	4052	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	7204	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	639,360.00	-	-	639,360.00	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	30,000.00	472,500.00	7205	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	24	888,930.00	156,870.00	629,370.00	-	-	629,370.00	0.02
8804	โฉนด	9242	12010	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.60	54.60	10,000.00	546,000.00	7206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	8	45,056.00	518,144.00	1,064,144.00	-	-	1,064,144.00	0.02
8805	โฉนด	4903	7003	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	29.80	29.80	100,000.00	2,980,000.00	7207	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	720.00	-	3,500.00	2,520,000.00	15	504,000.00	2,016,000.00	4,996,000.00	-	-	4,996,000.00	0.30
8806	โฉนด	17944	97941	หมู่ ต.หนองแก	2	46	2	15.10	18,615.10	3,300.00	61,429,830.00	7208	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,700.00	5,220,000.00	5	261,000.00	4,959,000.00	66,388,830.00	-	-	66,388,830.00	0.02-0.10
												7209	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	520.00	-	8,700.00	4,524,000.00	2	90,480.00	4,433,520.00	4,433,520.00	-	-	4,433,520.00	0.02-0.10
												7210	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,700.00	3,480,000.00	5	174,000.00	3,306,000.00	3,306,000.00	-	-	3,306,000.00	0.02-0.10
												7211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,800.00	3,300,000.00	5	165,000.00	3,135,000.00	3,135,000.00	-	-	3,135,000.00	0.02-0.10
												7212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,800.00	3,300,000.00	5	165,000.00	3,135,000.00	3,135,000.00	-	-	3,135,000.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7213	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,700.00	3,132,000.00	5	156,600.00	2,975,400.00	2,975,400.00	-	-	2,975,400.00	0.02-0.10
												7214	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	360.00	-	8,300.00	2,988,000.00	2	59,760.00	2,928,240.00	2,928,240.00	-	-	2,928,240.00	0.02-0.10
												7215	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	360.00	-	8,300.00	2,988,000.00	2	59,760.00	2,928,240.00	2,928,240.00	-	-	2,928,240.00	0.02-0.10
												7216	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	360.00	-	8,300.00	2,988,000.00	2	59,760.00	2,928,240.00	2,928,240.00	-	-	2,928,240.00	0.02-0.10
												7217	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	360.00	-	8,300.00	2,988,000.00	2	59,760.00	2,928,240.00	2,928,240.00	-	-	2,928,240.00	0.02-0.10
												7218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	284.00	-	8,800.00	2,499,200.00	3	74,976.00	2,424,224.00	2,424,224.00	-	-	2,424,224.00	0.02-0.10
												7219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,800.00	2,244,000.00	5	112,200.00	2,131,800.00	2,131,800.00	-	-	2,131,800.00	0.02-0.10
												7220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	230.00	-	8,800.00	2,024,000.00	5	101,200.00	1,922,800.00	1,922,800.00	-	-	1,922,800.00	0.02-0.10
												7221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	212.00	-	8,800.00	1,865,600.00	2	37,312.00	1,828,288.00	1,828,288.00	-	-	1,828,288.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,800.00	1,742,400.00	2	34,848.00	1,707,552.00	1,707,552.00	-	-	1,707,552.00	0.02-0.10
												7223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	5	88,000.00	1,672,000.00	1,672,000.00	-	-	1,672,000.00	0.02-0.10
												7224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	5	88,000.00	1,672,000.00	1,672,000.00	-	-	1,672,000.00	0.02-0.10
												7225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,800.00	1,724,800.00	5	86,240.00	1,638,560.00	1,638,560.00	-	-	1,638,560.00	0.02-0.10
												7226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,800.00	1,672,000.00	5	83,600.00	1,588,400.00	1,588,400.00	-	-	1,588,400.00	0.02-0.10
												7227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	5	79,200.00	1,504,800.00	1,504,800.00	-	-	1,504,800.00	0.02-0.10
												7228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	5	79,200.00	1,504,800.00	1,504,800.00	-	-	1,504,800.00	0.02-0.10
												7229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	8,800.00	1,540,000.00	3	46,200.00	1,493,800.00	1,493,800.00	-	-	1,493,800.00	0.02-0.10
												7230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,800.00	1,496,000.00	5	74,800.00	1,421,200.00	1,421,200.00	-	-	1,421,200.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,800.00	1,496,000.00	5	74,800.00	1,421,200.00	1,421,200.00	-	-	1,421,200.00	0.02-0.10
												7232	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	180.00	-	8,250.00	1,485,000.00	3	44,550.00	1,440,450.00	1,440,450.00	-	-	1,440,450.00	0.02-0.10
												7233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	5	70,400.00	1,337,600.00	1,337,600.00	-	-	1,337,600.00	0.02-0.10
												7234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	5	70,400.00	1,337,600.00	1,337,600.00	-	-	1,337,600.00	0.02-0.10
												7235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	1,254,000.00	-	-	1,254,000.00	0.02-0.10
												7236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	1,254,000.00	-	-	1,254,000.00	0.02-0.10
												7237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	1,254,000.00	-	-	1,254,000.00	0.02-0.10
												7238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	1,254,000.00	-	-	1,254,000.00	0.02-0.10
												7239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,003,200.00	-	-	1,003,200.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												7240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,003,200.00	-	-	1,003,200.00	0.02-0.10
												7241	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	98.00	-	8,250.00	808,500.00	2	16,170.00	792,330.00	792,330.00	-	-	792,330.00	0.02-0.10
												7242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	752,400.00	-	-	752,400.00	0.02-0.10
												7243	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	70.00	-	8,250.00	577,500.00	2	11,550.00	565,950.00	565,950.00	-	-	565,950.00	0.02-0.10
												7244	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	45.00	-	8,250.00	371,250.00	2	7,425.00	363,825.00	363,825.00	-	-	363,825.00	0.02-0.10
												7245	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	3	9,900.00	320,100.00	320,100.00	-	-	320,100.00	0.02-0.10
												7246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	2	5,280.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02-0.10
												7247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	3	6,600.00	213,400.00	213,400.00	-	-	213,400.00	0.02-0.10
												7248	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	3	4,680.00	151,320.00	151,320.00	-	-	151,320.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7249	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	2	2,184.00	107,016.00	107,016.00	-	-	107,016.00	0.02-0.10
												7250	-	ตึก	2	166.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												7251	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												7252	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												7253	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												7254	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												7255	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												7256	-	ตึก	2	380.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
												7257	-	ตึก	2	207.00	-	-	0.00	10	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	209.00	-	8,800.00	1,839,200.00	17	441,408.00	1,397,792.00	1,397,792.00	-	-	1,397,792.00	0.02
												7259	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	63.00	-	8,250.00	519,750.00	10	51,975.00	467,775.00	467,775.00	-	-	467,775.00	0.02
												7260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	232.00	-	8,800.00	2,041,600.00	9	183,744.00	1,857,856.00	1,857,856.00	-	-	1,857,856.00	0.02
												7261	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	84.00	-	8,250.00	693,000.00	9	62,370.00	630,630.00	630,630.00	-	-	630,630.00	0.02
												7262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,800.00	1,346,400.00	9	121,176.00	1,225,224.00	1,225,224.00	-	-	1,225,224.00	0.02
												7263	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	39.20	-	8,250.00	323,400.00	9	29,106.00	294,294.00	294,294.00	-	-	294,294.00	0.02
												7264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	188.00	-	8,800.00	1,654,400.00	10	165,440.00	1,488,960.00	1,488,960.00	-	-	1,488,960.00	0.02
												7265	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	53.20	-	8,250.00	438,900.00	10	43,890.00	395,010.00	395,010.00	-	-	395,010.00	0.02
												7266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.00	-	8,800.00	1,381,600.00	10	138,160.00	1,243,440.00	1,243,440.00	-	-	1,243,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7267	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	56.00	-	8,250.00	462,000.00	10	46,200.00	415,800.00	415,800.00	-	-	415,800.00	0.02
												7268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,800.00	1,346,400.00	9	121,176.00	1,225,224.00	1,225,224.00	-	-	1,225,224.00	0.02
												7269	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	39.20	-	8,250.00	323,400.00	9	29,106.00	294,294.00	294,294.00	-	-	294,294.00	0.02
												7270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,003,200.00	-	-	1,003,200.00	0.02
8807	โฉนด	5220	7351	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.80	48.80	10,000.00	488,000.00	7271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	9	190,080.00	1,921,920.00	2,409,920.00	-	-	2,409,920.00	0.02
8808	โฉนด	16643	21709	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	7272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	529,280.00	-	-	529,280.00	0.02
8809	โฉนด	1609	4365	หมู่ ต.หนองแก	2	8	0	0.00	3,200.00	2,250.00	7,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200,000.00	-	-	7,200,000.00	0.02
8810	โฉนด	2867	13051	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	89.80	89.80	40,000.00	3,592,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,592,000.00	-	-	3,592,000.00	0.30
8811	โฉนด	1780	2383	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	64.00	64.00	10,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8812	โฉนด	18456	33411	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	10,000.00	499,000.00	7273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	17	211,200.00	668,800.00	1,167,800.00	-	-	1,167,800.00	0.02
8813	โฉนด	512	2472.	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	54.00	554.00	6,500.00	3,601,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,601,000.00	-	-	3,601,000.00	0.30
8814	น.ส.3ก	1106	1106	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	9,999.00	3,999,600.00	7274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	93.75	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	4,501,200.00	-	501,600.00	3,999,600.00	0.02
8815	โฉนด	231	1423	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	86.00	386.00	40,000.00	15,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,440,000.00	-	15,440,000.00	-	-
8816	โฉนด	35085	86638	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	9,999.00	129,987.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,987.00	-	129,987.00	-	-
8817	โฉนด	35084	86637	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.60	12.60	85,000.00	1,071,000.00	7275	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	63.00	-	8,350.00	526,050.00	19	147,294.00	378,756.00	1,449,756.00	-	-	1,449,756.00	0.30
8818	โฉนด	35086	86639	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.60	12.60	85,000.00	1,071,000.00	7276	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,350.00	701,400.00	15	140,280.00	561,120.00	1,632,120.00	-	-	1,632,120.00	0.02
8819	โฉนด	7750	10450	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	18,000.00	954,000.00	7277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,200.00	-	8,800.00	10,560,000.00	14	1,900,800.00	8,659,200.00	9,613,200.00	-	-	9,613,200.00	0.02
8820	โฉนด	5158	22716	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	6.20	6.20	10,000.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	-	62,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8821	โฉนด	6594	9004	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	6,500.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	338,000.00	-	-
8822	โฉนด	8904	45578	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	90.00	190.00	6,000.00	1,140,000.00	7278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	5	140,800.00	2,675,200.00	3,815,200.00	-	-	3,815,200.00	0.02
												7279	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	33.33	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	-	264,480.00	0.02
												7280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	-	668,800.00	0.02
												7281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	-	668,800.00	0.02
8823	โฉนด	27550	68035	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	7282	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	34.00	85.00	8,700.00	295,800.00	12	41,412.00	254,388.00	454,388.00	-	454,388.00	-	-
8824	โฉนด	2702	3868	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.00	8.00	75,000.00	600,000.00	7283	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	29	451,520.00	79,680.00	679,680.00	-	679,680.00	-	-
					1	0	0	13.90	13.90	75,000.00	1,042,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,500.00	-	1,042,500.00	-	-
8825	โฉนด	3489	3179	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	20,000.00	0.00	7284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.00	-	8,800.00	730,400.00	5	36,520.00	693,880.00	693,880.00	-	693,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8826	โฉนด	8350	11069	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.30	64.30	8,000.00	514,400.00	7285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	16	46,464.00	164,736.00	679,136.00	-	-	679,136.00	0.02
												7286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	16	46,464.00	164,736.00	164,736.00	-	-	164,736.00	0.02
												7287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	16	46,464.00	164,736.00	164,736.00	-	-	164,736.00	0.02
8827	โฉนด	27151	66334	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.70	76.70	12,000.00	920,400.00	7288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	16	255,552.00	906,048.00	1,826,448.00	-	-	1,826,448.00	0.02
8828	โฉนด	30308	74172	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	12,000.00	816,000.00	7289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	27.27	8,800.00	264,000.00	13	42,240.00	221,760.00	1,037,760.00	-	1,037,760.00	-	-
8829	โฉนด	26599	64712	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.20	77.20	12,000.00	926,400.00	7290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	16	255,552.00	906,048.00	1,832,448.00	-	-	1,832,448.00	0.02
8830	โฉนด	30310	74174	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	27.00	127.00	12,000.00	1,524,000.00	7291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	24.40	8,800.00	448,800.00	5	22,440.00	426,360.00	1,950,360.00	-	1,950,360.00	-	-
8831	โฉนด	30293	74157	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	12,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-
8832	โฉนด	30302	74166	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.20	66.20	12,000.00	794,400.00	7292	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,700.00	609,000.00	13	97,440.00	511,560.00	1,305,960.00	-	-	1,305,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8833	โฉนด	26603	64716	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.20	74.20	12,000.00	890,400.00	7293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	18	302,016.00	859,584.00	1,749,984.00	-	-	1,749,984.00	0.02
8834	โฉนด	30297	74161	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.90	68.90	12,000.00	826,800.00	7294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	13	168,960.00	887,040.00	1,713,840.00	-	-	1,713,840.00	0.02
8835	โฉนด	30298	74162	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	17.00	117.00	12,000.00	1,404,000.00	7295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.00	88.03	8,800.00	906,400.00	6	54,384.00	852,016.00	2,256,016.00	-	2,256,016.00	-	-
8836	โฉนด	30307	74171	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.00	84.00	12,000.00	1,008,000.00	7296	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	70.00	8,700.00	609,000.00	12	85,260.00	523,740.00	1,531,740.00	-	1,531,740.00	-	-
8837	โฉนด	27153	66336	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.30	71.30	12,000.00	855,600.00	7297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	19	332,640.00	855,360.00	1,710,960.00	-	-	1,710,960.00	0.02
8838	โฉนด	30301	74165	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	12,000.00	708,000.00	7298	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	30.00	8,700.00	208,800.00	13	33,408.00	175,392.00	883,392.00	-	883,392.00	-	-
8839	โฉนด	27152	66335	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.80	73.80	12,000.00	885,600.00	7299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	17	278,784.00	882,816.00	1,768,416.00	-	-	1,768,416.00	0.02
8840	โฉนด	30305	74169	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.00	110.00	12,000.00	1,320,000.00	7300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.00	57.34	8,800.00	721,600.00	13	115,456.00	606,144.00	1,926,144.00	-	1,926,144.00	-	-
8841	โฉนด	26600	64713	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.50	92.50	12,000.00	1,110,000.00	7301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	17	278,784.00	882,816.00	1,992,816.00	-	-	1,992,816.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8842	โฉนด	30303	74167	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	42.00	142.00	12,000.00	1,704,000.00	7302	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	30.00	8,700.00	208,800.00	12	29,232.00	179,568.00	1,883,568.00	-	1,883,568.00	-	-
8843	โฉนด	30300	74164	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.40	68.40	12,000.00	820,800.00	7303	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	15	313,200.00	1,252,800.00	2,073,600.00	-	-	2,073,600.00	0.02
8844	โฉนด	26602	64715	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	12,000.00	900,000.00	7304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	24.24	8,800.00	281,600.00	16	61,952.00	219,648.00	1,119,648.00	-	1,119,648.00	-	-
8845	โฉนด	31939	76981	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	12,000.00	1,020,000.00	7305	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,700.00	609,000.00	12	85,260.00	523,740.00	1,543,740.00	-	-	1,543,740.00	0.02
8846	โฉนด	30304	74168	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	19.40	119.40	12,000.00	1,432,800.00	7306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,800.00	1,258,400.00	15	251,680.00	1,006,720.00	2,439,520.00	-	-	2,439,520.00	0.02
8847	โฉนด	26605	64718	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.10	86.10	12,000.00	1,033,200.00	7307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	17	278,784.00	882,816.00	1,916,016.00	-	-	1,916,016.00	0.02
8848	โฉนด	26601	64714	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.00	74.00	12,000.00	888,000.00	7308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	36.92	8,800.00	422,400.00	11	50,688.00	371,712.00	1,259,712.00	-	1,259,712.00	-	-
8849	โฉนด	30299	74163	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.70	94.70	12,000.00	1,136,400.00	7309	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	15	278,400.00	1,113,600.00	2,250,000.00	-	-	2,250,000.00	0.02
8850	โฉนด	27155	66338	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	67.90	67.90	12,000.00	814,800.00	7310	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	135.00	-	8,700.00	1,174,500.00	17	281,880.00	892,620.00	1,707,420.00	-	-	1,707,420.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8851	โฉนด	30296	74160	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.30	74.30	12,000.00	891,600.00	7311	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	11	167,040.00	1,224,960.00	2,116,560.00	-	-	2,116,560.00	0.02
8852	โฉนด	30306	74170	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	12,000.00	432,000.00	7312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	13	202,752.00	1,064,448.00	1,496,448.00	-	-	1,496,448.00	0.02
					2	0	0	74.60	74.60	12,000.00	895,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,200.00	-	-	895,200.00	0.02
8853	โฉนด	30294	74158	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.00	74.00	12,000.00	888,000.00	7313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,800.00	1,724,800.00	11	206,976.00	1,517,824.00	2,405,824.00	-	2,405,824.00	-	-
8854	โฉนด	30309	74173	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	12,000.00	804,000.00	7314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	27.27	8,800.00	264,000.00	16	58,080.00	205,920.00	1,009,920.00	-	1,009,920.00	-	-
8855	โฉนด	15749	20048	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.70	23.70	45,000.00	1,066,500.00	7315	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	24	189,696.00	309,504.00	1,376,004.00	-	-	1,376,004.00	0.02
8856	โฉนด	7653	10353	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	18,000.00	972,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,000.00	-	972,000.00	-	-
8857	น.ส.3	3693	4697	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	24.30	24.30	11,000.00	267,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,300.00	-	-	267,300.00	0.01
8858	โฉนด	16880	22051	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	5,000.00	165,000.00	7316	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	7,750.00	1,023,000.00	10	102,300.00	920,700.00	1,085,700.00	-	-	1,085,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8859	โฉนด	2959	13390	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	27.50	27.50	50,000.00	1,375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,000.00	-	-	1,375,000.00	0.30
8860	โฉนด	16719	21806	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00	7317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	11	50,688.00	371,712.00	623,712.00	-	-	623,712.00	0.02
8861	โฉนด	2150	6927	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	21.00	121.00	2,000.00	242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000.00	-	242,000.00	-	-
8862	โฉนด	2149	6926	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	12.00	212.00	4,400.00	932,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,800.00	-	932,800.00	-	-
8863	โฉนด	3569	5823	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	60,000.00	600,000.00	7318	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	14	125,280.00	570,720.00	1,170,720.00	-	-	1,170,720.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	60,000.00	600,000.00	7319	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	14	125,280.00	570,720.00	1,170,720.00	-	-	1,170,720.00	0.02
					2	0	0	14.80	14.80	60,000.00	888,000.00	7320	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	14	125,280.00	570,720.00	1,458,720.00	-	-	1,458,720.00	0.02
8864	โฉนด	5629	7952	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	86.70	86.70	8,000.00	693,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,600.00	-	693,600.00	-	-
8865	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	7321	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	24	253,840.00	414,160.00	514,160.00	-	414,160.00	100,000.00	0.02
					5	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	7322	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	24	253,840.00	414,160.00	514,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	257,080.00	-	257,080.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	257,080.00	207,080.00	50,000.00	0.02
					1	0	0	53.00	53.00	10,000.00	530,000.00	7323	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	24	253,840.00	414,160.00	944,160.00	-	414,160.00	530,000.00	-
8866	โฉนด	5223	7354	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-
8867	โฉนด	1240	3657.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	7324	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	24	1,015,920.00	179,280.00	989,280.00	-	-	989,280.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	7325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	24	240,768.00	392,832.00	1,202,832.00	-	1,202,832.00	-	-
8868	โฉนด	7057	9571	หมู่ ต.หัวหิน	1	9	0	35.90	3,635.90	7,500.00	27,269,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,269,250.00	-	27,269,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8869	โฉนด	15911	80404	หมู่ ต.หนองแก	2	3	2	34.00	1,434.00	7,500.00	10,755,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,755,000.00	-	10,755,000.00	-	-
8870	โฉนด	15912	80405	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	37.00	237.00	2,500.00	592,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,500.00	-	592,500.00	-	-
8871	โฉนด	383	415	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	7326	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	20	208,800.00	487,200.00	927,200.00	-	927,200.00	-	-
8872	โฉนด	4844	21253	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	23.00	123.00	7,000.00	861,000.00	7327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	50.00	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	1,111,800.00	-	1,111,800.00	-	-
8873	โฉนด	12999	16473	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.10	28.10	45,000.00	1,264,500.00	7328	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	1,457,940.00	-	-	1,457,940.00	0.02
8874	โฉนด	2697	4949	หมู่ ต.หัวหิน	5	1	1	15.70	515.70	125,000.00	64,462,500.00	7329	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	2,400.00	-	3,500.00	8,400,000.00	18	2,184,000.00	6,216,000.00	70,678,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	400.00	16.66	-	-	-	-	-	-	11,775,038.10	-	11,775,038.10	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	2,000.00	83.34	-	-	-	-	-	-	58,903,461.90	-	58,903,461.90	0.02-0.03
8875	โฉนด	20103	39995	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	9.00	209.00	8,000.00	1,672,000.00	7330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	14	126,720.00	577,280.00	2,249,280.00	-	-	2,249,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	14	50,688.00	230,912.00	230,912.00	-	-	230,912.00	0.02
												7332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	14	50,688.00	230,912.00	230,912.00	-	-	230,912.00	0.02
												7333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	14	50,688.00	230,912.00	230,912.00	-	-	230,912.00	0.02
												7334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	14	76,032.00	346,368.00	346,368.00	-	-	346,368.00	0.02
												7335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	14	110,880.00	505,120.00	505,120.00	-	-	505,120.00	0.02
												7336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	2,625.00	-	8,800.00	23,100,000.00	14	4,158,000.00	18,942,000.00	18,942,000.00	-	-	18,942,000.00	0.02
												7337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	14	38,016.00	173,184.00	173,184.00	-	-	173,184.00	0.02
												7338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	14	38,016.00	173,184.00	173,184.00	-	-	173,184.00	0.02
												7339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,800.00	2,288,000.00	14	411,840.00	1,876,160.00	1,876,160.00	-	-	1,876,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	14	316,800.00	1,443,200.00	1,443,200.00	-	-	1,443,200.00	0.02
												7341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	14	316,800.00	1,443,200.00	1,443,200.00	-	-	1,443,200.00	0.02
												7342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,800.00	2,288,000.00	14	411,840.00	1,876,160.00	1,876,160.00	-	-	1,876,160.00	0.02
												7343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	14	79,200.00	360,800.00	360,800.00	-	-	360,800.00	0.02
8876	โฉนด	20104	39996	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	9.00	209.00	8,000.00	1,672,000.00	7344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	11	67,584.00	495,616.00	2,167,616.00	-	2,167,616.00	-	-
												7345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	6	28,512.00	446,688.00	446,688.00	-	-	446,688.00	0.02
												7346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	371,712.00	-	371,712.00	-	-
												7347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	31	292,864.00	270,336.00	270,336.00	-	270,336.00	-	-
												7348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	22	143,616.00	278,784.00	278,784.00	-	278,784.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8877	โฉนด	20102	39994	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	9.00	209.00	10,000.00	2,090,000.00	7349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	5	105,600.00	2,006,400.00	4,096,400.00	-	-	4,096,400.00	0.02
												7350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	19	591,360.00	1,520,640.00	1,520,640.00	-	-	1,520,640.00	0.02
8878	โฉนด	17527	22969	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.30	23.30	12,000.00	279,600.00	7351	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	30	391,500.00	391,500.00	671,100.00	-	-	671,100.00	0.02
8879	โฉนด	4184	5110	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00	7352	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	991,800.00	-	991,800.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
8880	โฉนด	23286	52878	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	52.00	52.00	100,000.00	5,200,000.00	7353	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	384.00	-	8,700.00	3,340,800.00	19	935,424.00	2,405,376.00	7,605,376.00	-	-	7,605,376.00	0.30
8881	โฉนด	23287	52879	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	38.90	38.90	100,000.00	3,890,000.00	7354	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,700.00	3,340,800.00	18	868,608.00	2,472,192.00	6,362,192.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	384.00	-	-	-	-	-	-	-	6,362,192.00	-	6,362,192.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8882	โฉนด	23285	52877	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	1	54.70	154.70	75,000.00	11,602,500.00	7355	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	2,415.00	-	9,550.00	23,063,250.00	15	4,612,650.00	18,450,600.00	30,053,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-7	ตึก	3	689.96	28.56	-	-	-	-	-	-	8,583,165.36	-	8,583,165.36	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	1,725.04	71.43	-	-	-	-	-	-	21,466,929.33	-	21,466,929.33	0.02
8883	โฉนด	23284	52876	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	73.10	73.10	75,000.00	5,482,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,482,500.00	-	-	5,482,500.00	0.30
8884	โฉนด	2325	3045	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.70	50.70	5,000.00	253,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,500.00	-	-	253,500.00	0.30
8885	โฉนด	18351	30293	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	12,000.00	672,000.00	7356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,508,000.00	-	1,508,000.00	-	-
8886	โฉนด	16676	21761	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.10	38.10	12,000.00	457,200.00	7357	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	5	40,080.00	761,520.00	1,218,720.00	-	-	1,218,720.00	0.02
8887	โฉนด	5022	22009	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	7358	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	17	186,000.00	589,000.00	1,009,000.00	-	-	1,009,000.00	0.02
8888	โฉนด	14620	18494	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	94.20	94.20	6,000.00	565,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,200.00	-	-	565,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8889	โฉนด	2767	3725	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	37.00	37.00	100,000.00	3,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,700,000.00	-	-	3,700,000.00	0.30
8890	โฉนดตราจอง	1910	2383	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	57.00	57.00	10,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.30
8891	โฉนด	19592	38521	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	76.20	76.20	50,000.00	3,810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,810,000.00	-	-	3,810,000.00	0.30
8892	โฉนด	1343	1937	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
8893	โฉนด	9106	11874	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.30
8894	โฉนด	4985	7112	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	45.00	145.00	8,000.00	1,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000.00	-	1,160,000.00	-	-
8895	โฉนด	25131	60477	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	65,000.00	1,365,000.00	7359	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	32.00	32.65	8,550.00	273,600.00	5	13,680.00	259,920.00	1,624,920.00	-	1,624,920.00	-	-
8896	โฉนด	380	5748	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	17.00	717.00	75,000.00	53,775,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,775,000.00	-	50,000,000.00	3,775,000.00	0.03
8897	โฉนด	11998	15280	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.70	51.70	6,000.00	310,200.00	7360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,146,200.00	-	-	1,146,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8898	โฉนด	12302	15634	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	59.80	59.80	6,000.00	358,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,800.00	-	-	358,800.00	0.30
8899	โฉนด	35030	86340	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	30.10	30.10	6,000.00	180,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,600.00	-	180,600.00	-	-
8900	โฉนด	11994	15276	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	52.10	252.10	6,000.00	1,512,600.00	7361	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	750.00	-	3,500.00	2,625,000.00	5	131,250.00	2,493,750.00	4,006,350.00	-	-	4,006,350.00	0.02
8901	โฉนด	12301	15633	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	59.80	59.80	6,000.00	358,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,800.00	-	-	358,800.00	0.30
8902	โฉนด	12299	15631	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8903	โฉนด	12295	15627	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	49.00	149.00	6,000.00	894,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,000.00	-	894,000.00	-	-
8904	โฉนด	12300	15632	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	7362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	5	19,800.00	376,200.00	556,200.00	-	556,200.00	-	-
8905	โฉนด	3507	4511	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.20	101.20	27,500.00	2,783,000.00	7363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	20	316,800.00	739,200.00	3,522,200.00	-	-	3,522,200.00	0.02
8906	โฉนด	6156	8538	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.00	81.00	12,000.00	972,000.00	7364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	16	116,160.00	411,840.00	1,383,840.00	-	-	1,383,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8907	โฉนด	8095	43283	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	57.00	457.00	3,950.00	1,805,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,805,150.00	-	-	1,805,150.00	0.30
8908	โฉนด	14049	17778	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.30	17.30	100,000.00	1,730,000.00	7365	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	192.00	-	9,650.00	1,852,800.00	19	518,784.00	1,334,016.00	3,064,016.00	-	-	3,064,016.00	0.30
8909	โฉนด	14056	17785	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.80	15.80	100,000.00	1,580,000.00	7366	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	34	705,744.00	511,056.00	2,091,056.00	-	-	2,091,056.00	0.02
8910	โฉนด	14054	17783	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.70	15.70	100,000.00	1,570,000.00	7367	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	16	223,080.00	790,920.00	2,360,920.00	-	-	2,360,920.00	0.02
8911	โฉนด	14051	17780	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.60	15.60	100,000.00	1,560,000.00	7368	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	16	225,720.00	800,280.00	2,360,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	786,681.32	-	786,681.32	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	786,681.32	-	786,681.32	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	33.34	-	-	-	-	-	-	786,917.35	-	786,917.35	0.02
8912	โฉนด	14053	17782	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	15.70	15.70	100,000.00	1,570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,570,000.00	-	-	1,570,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8913	โฉนด	14050	17779	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.70	15.70	100,000.00	1,570,000.00	7369	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	34	705,744.00	511,056.00	2,081,056.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	693,615.96	-	693,615.96	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	693,615.96	-	693,615.96	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	693,824.07	-	693,824.07	0.02
8914	โฉนด	14055	17784	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.60	15.60	100,000.00	1,560,000.00	7370	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	35	608,400.00	405,600.00	1,965,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	655,134.48	-	655,134.48	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,310,465.52	1,310,465.52	-	-
8915	โฉนด	14052	17781	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	7371	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	24	462,384.00	754,416.00	1,954,416.00	-	-	1,954,416.00	0.30
					1	0	0	3.80	3.80	100,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	-	380,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8916	โฉนด	14057	17786	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	100,000.00	1,600,000.00	7372	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	33	567,840.00	446,160.00	2,046,160.00	-	-	2,046,160.00	0.02
8917	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8918	โฉนด	4322	20168	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.50	22.50	6,500.00	146,250.00	7373	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	150.00	-	5,650.00	847,500.00	5	42,375.00	805,125.00	951,375.00	-	-	951,375.00	0.02
8919	โฉนด	1239	1511	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	49.00	149.00	10,000.00	1,490,000.00	7374	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	3,160.00	-	8,200.00	25,912,000.00	6	1,554,720.00	24,357,280.00	25,847,280.00	-	-	25,847,280.00	0.02
8920	โฉนด	18401	33222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.90	78.90	12,000.00	946,800.00	7375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	2,200,800.00	-	-	2,200,800.00	0.02
8921	โฉนด	16479	21372	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	7376	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	31	193,440.00	178,560.00	425,760.00	-	-	425,760.00	0.02
8922	โฉนด	7092	9614	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	27,500.00	1,870,000.00	7377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	2,556,400.00	-	2,556,400.00	-	-
8923	โฉนด	232	260	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	25,000.00	0.00	7378	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	5	65,250.00	1,239,750.00	1,239,750.00	-	1,239,750.00	-	-
8924	โฉนด	3256	5705	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	27,500.00	1,320,000.00	7379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	23	285,120.00	506,880.00	1,826,880.00	-	-	1,826,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8925	โฉนด	10201	13099	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.00	97.00	6,000.00	582,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000.00	-	582,000.00	-	-
8926	โฉนดตราจอง	3183	5459	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	59.80	159.80	45,000.00	7,191,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,191,000.00	-	-	7,191,000.00	0.30
8927	โฉนด	2187	7418	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	-	325,000.00	0.60
8928	โฉนด	16617	21665	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.20	30.20	10,000.00	302,000.00	7380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	10	35,200.00	316,800.00	618,800.00	-	-	618,800.00	0.02
8929	โฉนด	20958	41764	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	2.00	2.00	90,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
8930	โฉนด	12455	15823	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.00	106.00	8,000.00	848,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,000.00	-	848,000.00	-	-
8931	โฉนด	6375	8784	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	18,000.00	1,098,000.00	7381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.00	-	8,800.00	756,800.00	5	37,840.00	718,960.00	1,816,960.00	-	1,816,960.00	-	-
8932	โฉนด	12238	15568	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.80	44.80	45,000.00	2,016,000.00	7382	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	5	106,880.00	2,030,720.00	4,046,720.00	-	-	4,046,720.00	0.02
8933	โฉนด	12684	16085	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00	7383	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	83.33	5,650.00	452,000.00	5	22,600.00	429,400.00	429,400.00	-	429,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
8934	โฉนด	12242	15572	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	34.70	34.70	85,000.00	2,949,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,949,500.00	-	-	2,949,500.00	0.30
					3	0	0	15.00	15.00	85,000.00	1,275,000.00	7384	ภัตตาคาร	ตึก	3	32.50	-	7,100.00	230,750.00	4	9,230.00	221,520.00	1,496,520.00	-	-	1,496,520.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	85,000.00	1,700,000.00	7385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.60	-	8,800.00	480,480.00	4	19,219.20	461,260.80	2,161,260.80	-	-	2,161,260.80	0.02
					3	0	0	15.00	15.00	85,000.00	1,275,000.00	7386	ภัตตาคาร	ตึก	3	34.80	-	7,100.00	247,080.00	4	9,883.20	237,196.80	1,512,196.80	-	-	1,512,196.80	0.30
					3	0	0	50.00	50.00	85,000.00	4,250,000.00	7387	ภัตตาคาร	ตึก	3	150.00	-	7,100.00	1,065,000.00	4	42,600.00	1,022,400.00	5,272,400.00	-	-	5,272,400.00	0.30
8935	โฉนด	12825	16255	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.90	17.90	45,000.00	805,500.00	7388	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	112.00	-	7,850.00	879,200.00	34	817,656.00	61,544.00	867,044.00	-	867,044.00	-	-
8936	โฉนด	12241	15571	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.90	44.90	45,000.00	2,020,500.00	7389	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	24	881,640.00	66,360.00	2,086,860.00	-	-	2,086,860.00	0.02
8937	โฉนด	12826	16256	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.60	17.60	45,000.00	792,000.00	7390	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,350.00	935,200.00	36	579,824.00	355,376.00	1,147,376.00	-	-	1,147,376.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8938	โฉนด	12236	15566	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	64,000.00	6,400,000.00	7391	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	53	317,376.00	100,224.00	6,500,224.00	-	-	6,500,224.00	0.02
												7392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	53	160,512.00	50,688.00	50,688.00	-	-	50,688.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	64,000.00	6,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400,000.00	-	-	6,400,000.00	0.02
					2	1	0	81.50	481.50	64,000.00	30,816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,816,000.00	-	-	30,816,000.00	0.02
8939	โฉนด	12244	15574	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	89.60	89.60	45,000.00	4,032,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,032,000.00	-	4,032,000.00	-	-
8940	โฉนด	12828	16258	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.60	17.60	45,000.00	792,000.00	7393	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	18	180,960.00	515,040.00	1,307,040.00	-	-	1,307,040.00	0.02
8941	โฉนด	12683	16084	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.80	44.80	45,000.00	2,016,000.00	7394	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	17	89,280.00	282,720.00	2,298,720.00	-	-	2,298,720.00	0.02
8942	โฉนด	12687	16088	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.80	44.80	45,000.00	2,016,000.00	7395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	35	506,880.00	337,920.00	2,353,920.00	-	-	2,353,920.00	0.02
8943	โฉนด	13073	16570	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	45,000.00	1,008,000.00	7396	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	24	462,384.00	754,416.00	1,762,416.00	-	-	1,762,416.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8944	โฉนด	12827	16257	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.90	17.90	45,000.00	805,500.00	7397	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	35	480,960.00	320,640.00	1,126,140.00	-	-	1,126,140.00	0.02
8945	โฉนด	12239	15569	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.80	48.80	45,000.00	2,196,000.00	7398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	21	168,960.00	359,040.00	2,555,040.00	-	-	2,555,040.00	0.02
8946	โฉนด	12689	16090	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	22,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8947	โฉนด	12243	15573	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	45,000.00	1,008,000.00	7399	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	22	827,424.00	1,606,176.00	2,614,176.00	-	2,614,176.00	-	-
8948	โฉนด	12682	16083	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.70	44.70	45,000.00	2,011,500.00	7400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	7	59,136.00	785,664.00	2,797,164.00	-	-	2,797,164.00	0.02
8949	โฉนด	36346	94636	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.20	52.20	8,000.00	417,600.00	7401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,800.00	1,100,000.00	4	44,000.00	1,056,000.00	1,473,600.00	-	-	1,473,600.00	0.02
8950	โฉนด	2215	7446	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	2.00	202.00	9,999.00	2,019,798.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,019,798.00	-	2,019,798.00	-	-
8951	โฉนด	6633	9069	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8952	โฉนด	18290	29533	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	53.00	153.00	6,000.00	918,000.00	7402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	22	299,200.00	580,800.00	1,498,800.00	-	1,498,800.00	-	-
8953	โฉนด	3667	17389	หมู่ ต.หนองแก	1	8	2	64.30	3,464.30	4,350.00	15,069,705.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,069,705.00	-	15,069,705.00	-	-
8954		949		หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.25	12.25	6,000.00	73,500.00	7403	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	8,300.00	813,400.00	34	691,390.00	122,010.00	195,510.00	-	122,010.00	73,500.00	0.02
					1	0	0	52.75	52.75	6,000.00	316,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,500.00	-	-	316,500.00	0.01
8955	โฉนด	2081	2705	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	71.90	771.90	8,000.00	6,175,200.00	7404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	6,524,384.00	-	-	6,524,384.00	0.02
8956	โฉนด	13226	65373	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	78.50	178.50	6,000.00	1,071,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,071,000.00	-	1,071,000.00	-	-
8957	โฉนด	13227	65374	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	78.90	178.90	6,000.00	1,073,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,073,400.00	-	1,073,400.00	-	-
8958	โฉนด	13224	65371	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	80.00	180.00	6,000.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-
8959	โฉนด	13222	65369	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	90.60	190.60	6,000.00	1,143,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,143,600.00	-	1,143,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8960	โฉนด	13223	65370	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	80.00	180.00	6,000.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-
8961	โฉนด	13228	79521	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	73.30	373.30	6,000.00	2,239,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,239,800.00	-	-	2,239,800.00	0.01
8962	โฉนด	13225	65372	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	81.10	181.10	6,000.00	1,086,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,600.00	-	1,086,600.00	-	-
8963	โฉนด	3298	4292	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	55.00	55.00	17,000.00	935,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,000.00	-	-	935,000.00	0.30
8964	โฉนด	3502	5240	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	120,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8965	โฉนด	1853	2313	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	10,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.02
8966	โฉนด	14680	18564	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.90	21.90	27,500.00	602,250.00	7405	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	36	763,344.00	467,856.00	1,070,106.00	-	-	1,070,106.00	0.02
8967	โฉนด	825	3592	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	60.00	60.00	35,000.00	2,100,000.00	7406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	15	343,200.00	1,372,800.00	3,472,800.00	-	-	3,472,800.00	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	35,000.00	350,000.00	7407	โรงจอดรถ	ตึก	3	21.00	-	2,600.00	54,600.00	7	3,822.00	50,778.00	400,778.00	-	-	400,778.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.00	30.00	35,000.00	1,050,000.00	7408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	14	190,080.00	865,920.00	1,915,920.00	-	-	1,915,920.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	35,000.00	2,100,000.00	7409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,800.00	1,355,200.00	24	514,976.00	840,224.00	2,940,224.00	-	-	2,940,224.00	0.02
					3	0	0	27.00	27.00	35,000.00	945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000.00	-	-	945,000.00	0.30
					3	0	0	55.00	55.00	35,000.00	1,925,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,925,000.00	-	-	1,925,000.00	0.30
					2	0	0	50.00	50.00	35,000.00	1,750,000.00	7410	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	32	669,600.00	570,400.00	2,320,400.00	-	-	2,320,400.00	0.02
					2	2	2	80.70	1,080.70	35,000.00	37,824,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,824,500.00	-	-	37,824,500.00	0.02
					3	0	0	50.00	50.00	35,000.00	1,750,000.00	7411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	15	264,000.00	1,056,000.00	2,806,000.00	-	-	2,806,000.00	0.30
8968	โฉนดตราจอง	317	430	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.50	20.50	150,000.00	3,075,000.00	7412	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	39	827,424.00	389,376.00	3,464,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,154,676.52	-	1,154,676.52	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-					
8969	โฉนด	1544	4302.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	54.00	54.00	40,000.00	2,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000.00	-	-	2,160,000.00	0.30
8970	โฉนด	5345	23448	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	53.00	53.00	7,000.00	371,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,000.00	-	-	371,000.00	0.30
8971	โฉนด	21166	42328	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	6,500.00	65,000.00	7413	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	20	75,840.00	176,960.00	241,960.00	-	241,960.00	-	-
					3	0	0	80.00	80.00	6,500.00	520,000.00	7414	ภัตตาคาร	ตึก	3	120.00	-	7,100.00	852,000.00	20	255,600.00	596,400.00	1,116,400.00	-	-	1,116,400.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	6,500.00	130,000.00	7415	ภัตตาคาร	ตึก	3	20.00	-	7,100.00	142,000.00	20	42,600.00	99,400.00	229,400.00	-	-	229,400.00	0.30
					2	0	0	80.00	80.00	6,500.00	520,000.00	7416	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	256.00	-	7,900.00	2,022,400.00	20	606,720.00	1,415,680.00	1,935,680.00	-	-	1,935,680.00	0.02
					1	2	1	28.00	928.00	6,500.00	6,032,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,032,000.00	-	6,032,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8972	โฉนด	21167	42329	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	6,500.00	377,000.00	7417	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	15	568,800.00	2,275,200.00	2,652,200.00	-	-	2,652,200.00	0.02
												7418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	19	123,200.00	316,800.00	316,800.00	-	-	316,800.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.02
					1	2	2	0.00	1,000.00	6,500.00	6,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500,000.00	-	6,500,000.00	-	-
8973	โฉนด	17866	23498	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	12,000.00	372,000.00	7419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,800.00	836,000.00	5	41,800.00	794,200.00	1,166,200.00	-	1,166,200.00	-	-
8974	โฉนด	3922	18917	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	15.00	115.00	6,000.00	690,000.00	7420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,800.00	1,064,800.00	5	53,240.00	1,011,560.00	1,701,560.00	-	1,701,560.00	-	-
8975	โฉนด	8216	44932	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
8976	โฉนด	9392	48610	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	7421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	13	112,640.00	591,360.00	951,360.00	-	-	951,360.00	0.02
8977	โฉนด	9334	48402	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	7422	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	5	22,600.00	429,400.00	789,400.00	-	-	789,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8978	โฉนด	16738	86231	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	9,999.00	299,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,970.00	-	299,970.00	-	-
8979	โฉนด	8245	45059	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	7423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	13	168,960.00	887,040.00	1,247,040.00	-	1,247,040.00	-	-
8980	โฉนด	8252	45091	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	7424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	12	67,760.00	416,240.00	600,240.00	-	600,240.00	-	-
8981	โฉนด	10996	60104	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	44.40	44.40	8,000.00	355,200.00	7425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	7	47,432.00	630,168.00	985,368.00	-	-	985,368.00	0.02
8982	โฉนด	9262	48330	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
8983	โฉนด	9305	48373	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	85.00	85.00	8,000.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	680,000.00	-	-
8984	โฉนด	9360	48428	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	7426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	61.25	8,800.00	431,200.00	5	21,560.00	409,640.00	769,640.00	-	769,640.00	-	-
8985	โฉนด	13964	68724	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.70	32.70	8,000.00	261,600.00	7427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	7	40,656.00	540,144.00	801,744.00	-	-	801,744.00	0.02
8986	โฉนด	8258	45061	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	7428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	11	152,064.00	1,115,136.00	1,475,136.00	-	1,475,136.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	325,248.00	-	-
8987	โฉนด	9269	48337	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.30
8988	โฉนด	9292	48360	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	36.00	36.00	7,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30
8989	น.ส.3ก	1046	1046	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	-	449,955.00	0.02
8990	โฉนด	8255	44960	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	45.20	45.20	8,000.00	361,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,600.00	-	361,600.00	-	-
8991	โฉนด	11706	14961	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.10	0.10	45,000.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02
8992	โฉนด	11708	14963	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.20	11.20	45,000.00	504,000.00	7430	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	29	318,528.00	345,072.00	849,072.00	-	-	849,072.00	0.02
8993	โฉนด	11705	14960	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.60	18.60	45,000.00	837,000.00	7431	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	29	182,016.00	197,184.00	1,034,184.00	-	-	1,034,184.00	0.02
8994	โฉนด	11707	14962	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.70	11.70	45,000.00	526,500.00	7432	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	29	318,528.00	345,072.00	871,572.00	-	871,572.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8995	โฉนด	11704	14959	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	7433	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	29	182,016.00	197,184.00	737,184.00	-	737,184.00	-	-
8996	โฉนด	9045	11813	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.70	32.70	6,500.00	212,550.00	7434	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	853,830.00	-	-	853,830.00	0.02
8997	โฉนด	9055	46559	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.40	15.40	6,500.00	100,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100.00	-	-	100,100.00	0.02
8998	โฉนด	14553	18407	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	2.90	2.90	17,500.00	50,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,750.00	-	-	50,750.00	0.30
8999	โฉนด	826	3255	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	52.70	52.70	7,000.00	368,900.00	7435	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	17	133,920.00	424,080.00	792,980.00	-	-	792,980.00	0.02
9000	โฉนด	7878	10596	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	68.60	68.60	10,000.00	686,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,000.00	-	-	686,000.00	0.30
9001	โฉนด	13523	17104	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	7436	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	5	33,400.00	634,600.00	824,600.00	-	-	824,600.00	0.02
9002	โฉนด	28636	70378	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	58.00	158.00	9,999.00	1,579,842.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,579,842.00	-	-	1,579,842.00	0.02
9003	โฉนด	22836	48898	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9004	โฉนด	12772	16192	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	6,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-
9005	โฉนด	22839	48901	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	40.00	240.00	12,000.00	2,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000.00	-	2,880,000.00	-	-
9006	โฉนด	22837	48899	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
9007	โฉนด	12770	16190	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	93.90	393.90	12,000.00	4,726,800.00	7437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	4,977,600.00	-	-	4,977,600.00	0.02
9008	โฉนด	25325	61048	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	89.00	89.00	12,000.00	1,068,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,000.00	-	1,068,000.00	-	-
9009	โฉนด	22834	48896	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
9010	โฉนด	25328	61051	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	99.40	99.40	6,500.00	646,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,100.00	-	646,100.00	-	-
9011	โฉนด	12773	16193	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	98.10	98.10	12,000.00	1,177,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,200.00	-	1,177,200.00	-	-
9012	โฉนด	12769	16189	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	45.10	245.10	12,000.00	2,941,200.00	7438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	3,476,240.00	-	-	3,476,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9013	โฉนด	22840	48902	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	12,000.00	1,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000.00	-	1,188,000.00	-	-
9014	โฉนด	25329	61052	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	90.10	90.10	12,000.00	1,081,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,081,200.00	-	1,081,200.00	-	-
9015	โฉนด	22835	48897	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
9016	โฉนด	22838	48900	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.00	95.00	12,000.00	1,140,000.00	7439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,976,000.00	-	-	1,976,000.00	0.02
9017	โฉนด	25323	61046	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	17.60	117.60	12,000.00	1,411,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,411,200.00	-	1,411,200.00	-	-
9018	โฉนด	25327	61050	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	94.00	94.00	12,000.00	1,128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000.00	-	1,128,000.00	-	-
9019	โฉนด	12771	16191	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	6,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-
9020	โฉนด	1012	1196	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.00	111.00	20,000.00	2,220,000.00	7440	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	70.00	-	8,300.00	581,000.00	23	209,160.00	371,840.00	2,591,840.00	-	-	2,591,840.00	0.02
												7441	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	23	179,280.00	318,720.00	318,720.00	-	-	318,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7442	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	23	179,280.00	318,720.00	318,720.00	-	-	318,720.00	0.02
												7443	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	23	179,280.00	318,720.00	318,720.00	-	-	318,720.00	0.02
												7444	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	32.00	-	8,300.00	265,600.00	23	95,616.00	169,984.00	169,984.00	-	-	169,984.00	0.02
9021	โฉนด	586	911	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.40	110.40	10,000.00	1,104,000.00	7445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	23	190,080.00	337,920.00	1,441,920.00	-	-	1,441,920.00	0.02
												7446	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	23	179,280.00	318,720.00	318,720.00	-	-	318,720.00	0.02
												7447	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	23	179,280.00	318,720.00	318,720.00	-	-	318,720.00	0.02
												7448	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	23	179,280.00	318,720.00	318,720.00	-	-	318,720.00	0.02
9022	โฉนด	20955	41761	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.30	16.30	8,000.00	130,400.00	7449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	632,000.00	-	-	632,000.00	0.02
9023	โฉนด	20954	41760	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	7450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,331,840.00	-	1,331,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9024	โฉนด	20952	41758	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	7451	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	28.00	87.50	5,650.00	158,200.00	7	11,074.00	147,126.00	283,126.00	-	283,126.00	-	-
9025	โฉนด	20953	41759	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	7452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	53.33	8,800.00	281,600.00	9	25,344.00	256,256.00	384,256.00	-	384,256.00	-	-
9026	โฉนด	28009	69103	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	7453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,800.00	1,355,200.00	10	135,520.00	1,219,680.00	2,019,680.00	-	-	2,019,680.00	0.02
9027	โฉนด	35803	90418	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.30	85.30	4,000.00	341,200.00	7454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	825,552.00	-	-	825,552.00	0.02
9028	โฉนด	27803	68783	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.70	65.70	8,000.00	525,600.00	7455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	16	212,960.00	755,040.00	1,280,640.00	-	-	1,280,640.00	0.02
9029	โฉนด	27809	68789	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	31.80	131.80	8,000.00	1,054,400.00	7456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	16	371,712.00	1,317,888.00	2,372,288.00	-	-	2,372,288.00	0.30
9030	โฉนด	19361	37929	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	31.40	131.40	8,000.00	1,051,200.00	7457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	355.00	-	8,800.00	3,124,000.00	2	62,480.00	3,061,520.00	4,112,720.00	-	-	4,112,720.00	0.02
9031	โฉนด	21727	44203	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00	7458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	89.29	8,800.00	1,320,000.00	8	105,600.00	1,214,400.00	2,014,400.00	-	2,014,400.00	-	-
9032	โฉนด	28014	69108	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	8,000.00	600,000.00	7459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	16	212,960.00	755,040.00	1,355,040.00	-	-	1,355,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9033	โฉนด	26977	66033	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
9034	โฉนด	26973	66029	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
9035	โฉนด	28008	69102	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	7460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	10	96,800.00	871,200.00	1,271,200.00	-	-	1,271,200.00	0.02
9036	โฉนด	35729	89583	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	38.90	38.90	8,000.00	311,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,200.00	-	-	311,200.00	0.30
9037	โฉนด	27977	69002	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	8,000.00	544,000.00	7461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	80.00	8,800.00	774,400.00	9	69,696.00	704,704.00	1,248,704.00	-	1,248,704.00	-	-
9038	โฉนด	35730	89584	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.10	21.10	4,000.00	84,400.00	7462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	8,800.00	343,200.00	6	20,592.00	322,608.00	407,008.00	-	407,008.00	-	-
9039	โฉนด	27979	69004	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	8,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
9040	โฉนด	27975	69000	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	8,000.00	576,000.00	7463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	49.09	8,800.00	475,200.00	11	57,024.00	418,176.00	994,176.00	-	-	994,176.00	0.02
9041	โฉนด	27976	69001	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.30	53.30	8,000.00	426,400.00	7464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	10	96,800.00	871,200.00	1,297,600.00	-	-	1,297,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9042	โฉนด	23795	53406	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	7465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	20	422,400.00	985,600.00	1,385,600.00	-	-	1,385,600.00	0.02
9043	โฉนด	27808	68788	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.60	21.60	8,000.00	172,800.00	7466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	15	193,600.00	774,400.00	947,200.00	-	-	947,200.00	0.02
9044	โฉนด	19362	37930	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	71.50	71.50	4,000.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	-	286,000.00	0.60
9045	โฉนด	27811	68797	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	54.00	154.00	8,000.00	1,232,000.00	7467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	63.16	8,800.00	1,689,600.00	5	84,480.00	1,605,120.00	2,837,120.00	-	2,837,120.00	-	-
9046	โฉนด	21368	42540	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	1	35.00	935.00	6,000.00	5,610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,610,000.00	-	-	5,610,000.00	0.02
9047	โฉนด	14383	71410	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.90	19.90	100,000.00	1,990,000.00	7468	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	243,360.00	973,440.00	2,963,440.00	-	-	2,963,440.00	0.02
9048	โฉนด	14441	71468	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	21.80	21.80	45,000.00	981,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,000.00	-	-	981,000.00	0.01
9049	โฉนด	1466	1846	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.00	93.00	15,000.00	1,395,000.00	7469	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,700.00	2,262,000.00	9	203,580.00	2,058,420.00	3,453,420.00	-	3,453,420.00	-	-
9050	โฉนด	2761	3862	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.20	27.20	30,000.00	816,000.00	7470	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	507.00	-	8,200.00	4,157,400.00	24	1,579,812.00	2,577,588.00	3,393,588.00	-	-	3,393,588.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9051	โฉนด	2630	3846	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	36.50	36.50	75,000.00	2,737,500.00	7471	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	3	256.00	-	8,300.00	2,124,800.00	46	1,806,080.00	318,720.00	3,056,220.00	-	-	3,056,220.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	75,000.00	1,500,000.00	7472	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	25	648,960.00	973,440.00	2,473,440.00	-	-	2,473,440.00	0.30
9052	โฉนด	12796	64255	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	325,000.00	-	-
9053	โฉนด	13322	66014	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
9054	โฉนด	12793	64252	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.00	200.00	6,500.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	0.30
9055	โฉนด	12771	64038	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	81.00	81.00	7,000.00	567,000.00	7473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	10	126,720.00	1,140,480.00	1,707,480.00	-	-	1,707,480.00	0.02
9056	โฉนด	8888	45557	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	1.60	201.60	6,500.00	1,310,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,310,400.00	-	-	1,310,400.00	0.30
9057	โฉนด	10485	53466	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	14.70	114.70	7,000.00	802,900.00	7474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	12	177,408.00	1,089,792.00	1,892,692.00	-	-	1,892,692.00	0.02
9058	โฉนด	16341	83806	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	81.00	81.00	6,500.00	526,500.00	7475	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	1,353,000.00	-	-	1,353,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9059	โฉนด	10479	53460	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	75.00	175.00	7,000.00	1,225,000.00	7476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	69.44	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	2,061,000.00	-	2,061,000.00	-	-
9060	โฉนด	8885	45554	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.60	100.60	6,500.00	653,900.00	7477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	10	28,160.00	253,440.00	907,340.00	-	-	907,340.00	0.02
9061	โฉนด	20282	40445	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	7478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	14	221,760.00	1,010,240.00	2,010,240.00	-	2,010,240.00	-	-
9062	โฉนด	20538	40928	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00	7479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	19	246,400.00	633,600.00	1,383,600.00	-	-	1,383,600.00	0.02
9063	โฉนด	23253	52822	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	10,000.00	920,000.00	7480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	13	337,920.00	1,774,080.00	2,694,080.00	-	2,694,080.00	-	-
9064	โฉนด	17784	23336	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	12,000.00	540,000.00	7481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,543,200.00	-	1,543,200.00	-	-
9065	โฉนด	3613	6038	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	105,000.00	10,500,000.00	7482	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	185.00	-	5,650.00	1,045,250.00	2	20,905.00	1,024,345.00	11,524,345.00	-	-	11,524,345.00	0.02
												7483	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,700.00	1,096,200.00	50	833,112.00	263,088.00	263,088.00	-	-	263,088.00	0.02
												7484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	54	280,896.00	88,704.00	88,704.00	-	-	88,704.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.00	27.00	105,000.00	2,835,000.00	7485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	55	120,384.00	38,016.00	38,016.00	-	-	38,016.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	105,000.00	2,835,000.00	7486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	8,800.00	1,645,600.00	20	493,680.00	1,151,920.00	3,986,920.00	-	-	3,986,920.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	105,000.00	2,835,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,835,000.00	-	-	2,835,000.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	105,000.00	2,835,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,835,000.00	-	-	2,835,000.00	0.02
9066	โฉนด	6672	39668	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	91.60	91.60	8,000.00	732,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,800.00	-	-	732,800.00	0.30
9067	โฉนด	6711	39768	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	84.80	284.80	8,000.00	2,278,400.00	7487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	3,080,960.00	-	3,080,960.00	-	-
9068	โฉนด	3532	3923	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.90	24.90	60,000.00	1,494,000.00	7488	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	15	334,080.00	1,336,320.00	2,830,320.00	-	-	2,830,320.00	0.02
9069	โฉนด	29901	73445	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	67.70	67.70	6,000.00	406,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,200.00	-	406,200.00	-	-
9070	โฉนด	24640	55034	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	2	0.30	200.30	10,000.00	2,003,000.00	7489	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	30.00	8,700.00	835,200.00	47	634,752.00	200,448.00	2,203,448.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,101,724.00	-	1,101,724.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,101,724.00	-	1,101,724.00	0.02
9071	โฉนด	20656	41151	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	3,000.00	126,000.00	7490	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	800.00	-	9,550.00	7,640,000.00	10	764,000.00	6,876,000.00	7,002,000.00	-	-	7,002,000.00	0.02
9072	โฉนด	24643	55037	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	98.50	98.50	6,000.00	591,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,000.00	-	-	591,000.00	0.30
9073	โฉนด	24641	55035	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	1.00	101.00	6,000.00	606,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000.00	-	606,000.00	-	-
9074	โฉนด	29904	73448	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.20	59.20	6,000.00	355,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,200.00	-	-	355,200.00	0.02
9075	โฉนด	29905	73449	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.40	55.40	6,000.00	332,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,400.00	-	-	332,400.00	0.02
9076	โฉนด	24642	55036	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.20	100.20	6,000.00	601,200.00	7491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	14	174,240.00	793,760.00	1,394,960.00	-	-	1,394,960.00	0.02
9077	โฉนด	29902	73446	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	56.40	56.40	6,000.00	338,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,400.00	-	338,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9078	โฉนด	20655	41150	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	14.00	214.00	2,500.00	535,000.00	7492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	22	478,720.00	929,280.00	1,464,280.00	-	-	1,464,280.00	0.02
												7493	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	22	89,760.00	174,240.00	174,240.00	-	-	174,240.00	0.02
9079	โฉนด	29903	73447	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	51.30	51.30	6,000.00	307,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,800.00	-	307,800.00	-	-
9080	โฉนด	5351	7532	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.40	27.40	60,000.00	1,644,000.00	7494	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	22	283,968.00	551,232.00	2,195,232.00	-	-	2,195,232.00	0.02
9081	โฉนด	31138	75846	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	16.80	116.80	22,500.00	2,628,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,628,000.00	-	2,628,000.00	-	-
9082	โฉนด	16505	21428	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	87.80	187.80	5,000.00	939,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,000.00	-	-	939,000.00	0.60
9083	โฉนด	16509	21432	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9084	โฉนด	16504	21427	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	86.30	186.30	5,000.00	931,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,500.00	-	-	931,500.00	0.30
9085	โฉนด	16506	21429	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	83.10	183.10	5,000.00	915,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,500.00	-	-	915,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9086	โฉนด	16510	21433	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	82.20	182.20	5,000.00	911,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,000.00	-	-	911,000.00	0.30
9087	โฉนด	16508	21431	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	82.10	182.10	5,000.00	910,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,500.00	-	-	910,500.00	0.30
9088	โฉนด	16503	21426	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	82.90	182.90	5,000.00	914,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	914,500.00	-	-	914,500.00	0.30
9089	โฉนด	16507	21430	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9090	โฉนด	326	358	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	7495	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,700.00	939,600.00	5	46,980.00	892,620.00	892,620.00	-	892,620.00	-	-
												7496	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	6	75,168.00	1,177,632.00	1,177,632.00	-	1,177,632.00	-	-
9091	โฉนด	5620	7943	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	46.20	46.20	8,000.00	369,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600.00	-	-	369,600.00	0.30
9092	โฉนด	4100	22554	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	34.00	34.00	9,999.00	339,966.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,966.00	-	339,966.00	-	-
9093	โฉนด	2352	3084	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	52.90	252.90	10,000.00	2,529,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,529,000.00	-	2,529,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9094	โฉนด	2314	7751	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.80	49.80	6,000.00	298,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,800.00	-	-	298,800.00	0.30
9095	โฉนด	16871	22042	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.20	30.20	5,000.00	151,000.00	7497	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,750.00	465,000.00	29	223,200.00	241,800.00	392,800.00	-	-	392,800.00	0.30
9096	โฉนด	2253	7681	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	18.00	118.00	6,000.00	708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000.00	-	-	708,000.00	0.30
9097	โฉนด	2790	5131	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	45,000.00	2,385,000.00	7498	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	66.67	8,700.00	278,400.00	19	77,952.00	200,448.00	2,585,448.00	-	2,585,448.00	-	-
9098	โฉนด	17869	97238	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.50	66.50	6,000.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	-	399,000.00	0.02
9099	โฉนด	15748	80468	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.90	22.90	6,000.00	137,400.00	7499	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	137,400.00	-	137,400.00	-	-
9100	โฉนด	15734	80454	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	24.60	24.60	3,000.00	73,800.00	7500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	274,440.00	-	-	274,440.00	0.30
9101	โฉนด	15744	80464	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00	7501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	6	88,704.00	1,389,696.00	1,539,096.00	-	-	1,539,096.00	0.02
9102	โฉนด	15720	80440	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.60	27.60	8,000.00	220,800.00	7502	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	10	83,520.00	751,680.00	972,480.00	-	-	972,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9103	โฉนด	15740	80460	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	7503	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	55.00	34.38	8,250.00	453,750.00	6	90,750.00	363,000.00	579,000.00	-	579,000.00	-	-
9104	โฉนด	15770	80490	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.40	27.40	6,000.00	164,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,400.00	-	-	164,400.00	0.02
9105	โฉนด	15766	80486	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.30
9106	โฉนด	17868	97237	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.50	66.50	6,000.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	-	399,000.00	0.02
9107	โฉนด	15749	80469	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	-	134,400.00	0.02
9108	โฉนด	15808	80528	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	7504	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	58.00	-	7,850.00	455,300.00	10	182,120.00	273,180.00	405,180.00	-	405,180.00	-	-
9109	โฉนด	15764	80484	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,400.00	-	-	125,400.00	0.02
9110	โฉนด	15747	80467	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.20	23.20	6,000.00	139,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200.00	-	139,200.00	-	-
9111	โฉนด	15759	80479	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00	7505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	6	88,704.00	1,389,696.00	1,515,096.00	-	-	1,515,096.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9112	โฉนด	15769	80489	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	7506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	6	88,704.00	1,389,696.00	1,515,696.00	-	-	1,515,696.00	0.02
9113	โฉนด	15729	80449	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.60	27.60	6,000.00	165,600.00	7507	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	10	100,200.00	901,800.00	1,067,400.00	-	-	1,067,400.00	0.02
9114	โฉนด	15932	80534	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	27.40	27.40	6,000.00	164,400.00	7508	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	869,808.00	-	-	869,808.00	0.30
9115	โฉนด	15728	80448	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	7509	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	32.00	53.33	7,850.00	251,200.00	10	100,480.00	150,720.00	374,720.00	-	374,720.00	-	-
9116	โฉนด	15739	80459	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
9117	โฉนด	15062	75005	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	7510	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	164.00	-	8,700.00	1,426,800.00	12	199,752.00	1,227,048.00	1,467,048.00	-	-	1,467,048.00	0.30
9118	โฉนด	29752	73096	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	6,500.00	123,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,500.00	-	123,500.00	-	-
9119	โฉนด	29750	73094	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.30	18.30	6,500.00	118,950.00	7511	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	7	28,728.00	381,672.00	500,622.00	-	-	500,622.00	0.02
9120	โฉนด	10245	13156	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	6,500.00	292,500.00	7512	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	77.00	-	8,550.00	658,350.00	5	32,917.50	625,432.50	917,932.50	-	917,932.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9121	โฉนด	10241	13152	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	6,500.00	104,000.00	7513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	5	23,760.00	451,440.00	555,440.00	-	555,440.00	-	-
9122	โฉนด	27594	68278	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,500.00	162,500.00	7514	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	36.00	75.00	8,550.00	307,800.00	15	61,560.00	246,240.00	408,740.00	-	408,740.00	-	-
9123	โฉนด	28218	69561	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.20	16.20	6,500.00	105,300.00	7515	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	13	65,664.00	344,736.00	450,036.00	-	-	450,036.00	0.02
9124	โฉนด	2604	3838	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	75,000.00	1,800,000.00	7516	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	29	769,536.00	833,664.00	2,633,664.00	-	2,633,664.00	-	-
					1	0	0	13.80	13.80	75,000.00	1,035,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,000.00	-	1,035,000.00	-	-
9125	โฉนด	671	725	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
9126	ส.ค.1	2018	2666	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	9,999.00	249,975.00	7517	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	1,836,855.00	-	-	1,836,855.00	0.02
9127	โฉนด	13021	16495	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.30	57.30	10,000.00	573,000.00	7518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,241,800.00	-	-	1,241,800.00	0.02
9128	โฉนด	13020	16494	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	10,000.00	310,000.00	7519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	83.33	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	978,800.00	-	978,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9129	โฉนด	6886	40124	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	22.00	222.00	3,300.00	732,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,600.00	-	732,600.00	-	-
9130	โฉนด	6885	40123	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	78.00	178.00	5,000.00	890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,000.00	-	890,000.00	-	-
9131	โฉนดตราจอง	777	1007	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.00	8.00	100,000.00	800,000.00	7520	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	36	427,040.00	75,360.00	875,360.00	-	-	875,360.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	100,000.00	800,000.00	7521	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	36	427,040.00	75,360.00	875,360.00	-	-	875,360.00	0.02
					2	0	0	64.00	64.00	100,000.00	6,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400,000.00	-	-	6,400,000.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	100,000.00	800,000.00	7522	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	36	427,040.00	75,360.00	875,360.00	-	-	875,360.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	100,000.00	800,000.00	7523	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	36	427,040.00	75,360.00	875,360.00	-	-	875,360.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	100,000.00	800,000.00	7524	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	25	427,040.00	75,360.00	875,360.00	-	-	875,360.00	0.02
					5	0	2	4.00	204.00	100,000.00	20,400,000.00	7525	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	-	1,280.00	-	9,650.00	12,352,000.00	40	8,646,400.00	3,705,600.00	24,105,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	200.00	15.62	-	-	-	-	-	-	3,765,294.72	-	3,765,294.72	0.30
													ชั้นที่ 3-4	ตึก	3	32.00	2.50	-	-	-	-	-	-	602,640.00	-	602,640.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	1,048.00	81.88	-	-	-	-	-	-	19,737,665.28	-	19,737,665.28	0.02
9132	โฉนด	4189	19774	หมู่ ต.หนองแก	4	2	3	35.60	1,135.60	3,400.00	3,861,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,861,040.00	-	-	3,861,040.00	0.30
9133	โฉนด	1165	3528	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	25.30	125.30	45,000.00	5,638,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,638,500.00	-	-	5,638,500.00	0.30
9134	โฉนด	5931	36818	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.00	56.00	7,000.00	392,000.00	7526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	927,040.00	-	927,040.00	-	-
9135	โฉนด	9748	12546	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	18,000.00	882,000.00	7527	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	42.86	8,700.00	261,000.00	5	13,050.00	247,950.00	1,129,950.00	-	1,129,950.00	-	-
9136	โฉนด	29433	72278	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	18,000.00	360,000.00	7528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,800.00	132,000.00	3	3,960.00	128,040.00	488,040.00	-	-	488,040.00	0.30
9137	โฉนด	22677	48654	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	11,000.00	242,000.00	7529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	643,280.00	-	-	643,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	21.00	21.00	11,000.00	231,000.00	7530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	431,640.00	-	-	431,640.00	0.30
9138	โฉนด	3841	7015	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	86.40	286.40	120,000.00	34,368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,368,000.00	-	-	34,368,000.00	0.01
9139	โฉนด	29759	73262	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	6,000.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	594,000.00	-	-
9140	โฉนด	846	3089	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	11.00	211.00	45,000.00	9,495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,495,000.00	-	-	9,495,000.00	0.60
9141	โฉนด	8901	46115	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	7531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	1,013,200.00	-	-	1,013,200.00	0.02
9142	โฉนด	6732	9174	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.40	50.40	45,000.00	2,268,000.00	7532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	2,718,560.00	-	-	2,718,560.00	0.02
9143	โฉนด	5482	7766	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9144	โฉนด	14654	18528	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	27,500.00	616,000.00	7533	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	5	61,560.00	1,169,640.00	1,785,640.00	-	-	1,785,640.00	0.02
9145	โฉนด	15021	18978	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9146	โฉนดตราจอง	832	8206	หมู่ ต.หัวหิน	4	8	0	24.00	3,224.00	8,000.00	25,792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,792,000.00	-	-	25,792,000.00	0.60
9147	โฉนด	1080	3360	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	48.00	648.00	4,000.00	2,592,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,592,000.00	-	-	2,592,000.00	0.02
9148	โฉนด	15947	80667	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	2,800,000.00	-	-
9149	โฉนด	6120	37669	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	60.00	60.00	2,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
9150	โฉนด	3670	4982	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	3	97.90	797.90	90,000.00	71,811,000.00	7534	โรงแรม ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	6,447.00	-	9,650.00	62,213,550.00	35	37,328,130.00	24,885,420.00	96,696,420.00	-	-	96,696,420.00	0.30-0.40
9151	โฉนด	32942	80690	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	44.00	44.00	6,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
9152	โฉนด	32203	77376	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.10	25.10	8,000.00	200,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,800.00	-	-	200,800.00	0.30
9153	โฉนด	32202	77375	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.20	25.20	8,000.00	201,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600.00	-	-	201,600.00	0.30
9154	โฉนด	2990	3978.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.00	91.00	45,000.00	4,095,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,095,000.00	-	-	4,095,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9155	โฉนด	31062	75770	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	22.00	122.00	22,500.00	2,745,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,745,000.00	-	-	2,745,000.00	0.60
9156	โฉนด	16722	21809	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00	7535	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	144.00	-	5,650.00	813,600.00	20	244,080.00	569,520.00	821,520.00	-	821,520.00	-	-
9157	โฉนด	787	938	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	10,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.02
9158	โฉนด	30481	74510	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.60	21.60	17,500.00	378,000.00	7536	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	13	59,520.00	312,480.00	690,480.00	-	-	690,480.00	0.30
9159	โฉนด	30486	74515	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.40	21.40	17,500.00	374,500.00	7537	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	13	59,520.00	312,480.00	686,980.00	-	-	686,980.00	0.30
9160	โฉนด	30477	74506	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.70	21.70	17,500.00	379,750.00	7538	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	13	59,520.00	312,480.00	692,230.00	-	-	692,230.00	0.30
9161	โฉนด	30476	74505	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.80	21.80	17,500.00	381,500.00	7539	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	13	59,520.00	312,480.00	693,980.00	-	-	693,980.00	0.30
9162	โฉนด	30471	74500	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.00	22.00	17,500.00	385,000.00	7540	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	13	59,520.00	312,480.00	697,480.00	-	-	697,480.00	0.30
9163	โฉนด	30470	74499	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.10	28.10	17,500.00	491,750.00	7541	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	13	59,520.00	312,480.00	804,230.00	-	-	804,230.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9164	โฉนด	30487	74516	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.40	21.40	17,500.00	374,500.00	7542	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	13	59,520.00	312,480.00	686,980.00	-	-	686,980.00	0.30
9165	โฉนด	30480	74509	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.60	21.60	17,500.00	378,000.00	7543	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	5,650.00	271,200.00	13	43,392.00	227,808.00	605,808.00	-	-	605,808.00	0.30
9166	โฉนด	30479	74508	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.60	21.60	17,500.00	378,000.00	7544	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	13	59,520.00	312,480.00	690,480.00	-	-	690,480.00	0.30
9167	โฉนด	30482	74511	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.60	21.60	17,500.00	378,000.00	7545	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	13	59,520.00	312,480.00	690,480.00	-	-	690,480.00	0.30
9168	โฉนด	30483	74512	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.50	21.50	17,500.00	376,250.00	7546	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	13	59,520.00	312,480.00	688,730.00	-	-	688,730.00	0.30
9169	โฉนด	30489	74518	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.30	21.30	17,500.00	372,750.00	7547	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	13	59,520.00	312,480.00	685,230.00	-	-	685,230.00	0.30
9170	โฉนด	30484	74513	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.50	21.50	17,500.00	376,250.00	7548	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	13	59,520.00	312,480.00	688,730.00	-	-	688,730.00	0.30
9171	โฉนด	30478	74507	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.70	21.70	17,500.00	379,750.00	7549	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	13	59,520.00	312,480.00	692,230.00	-	-	692,230.00	0.30
9172	โฉนด	30474	74503	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.90	21.90	17,500.00	383,250.00	7550	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	13	59,520.00	312,480.00	695,730.00	-	-	695,730.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9173	โฉนด	3641	6052	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	7551	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	24	1,015,920.00	179,280.00	989,280.00	-	989,280.00	-	-
9174	โฉนด	4783	6865	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	7552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	17	76,032.00	240,768.00	480,768.00	-	-	480,768.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	7553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	775,040.00	-	775,040.00	-	-
9175	โฉนด	4740	6821	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	7554	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	218.40	-	8,700.00	1,900,080.00	21	608,025.60	1,292,054.40	1,742,054.40	-	1,742,054.40	-	-
9176	โฉนด	25415	61494	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.60	38.60	15,000.00	579,000.00	7555	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	16	120,384.00	426,816.00	1,005,816.00	-	-	1,005,816.00	0.02
9177	โฉนด	21905	44574	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	67.90	267.90	10,000.00	2,679,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,679,000.00	-	-	2,679,000.00	0.30
9178	โฉนด	27258	66595	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	7556	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	7	88,725.00	1,178,775.00	1,388,775.00	-	-	1,388,775.00	0.02
9179	โฉนด	21904	44573	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	13.10	113.10	10,000.00	1,131,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,000.00	-	1,131,000.00	-	-
9180	โฉนด	21903	44572	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	40.30	140.30	10,000.00	1,403,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,000.00	-	1,403,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9181	โฉนด	21911	44580	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	32.90	132.90	10,000.00	1,329,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,329,000.00	-	1,329,000.00	-	-
9182	โฉนด	28049	69167	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	7557	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	115.00	-	8,350.00	960,250.00	14	172,845.00	787,405.00	1,037,405.00	-	1,037,405.00	-	-
9183	โฉนด		72293	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	7558	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	183.00	-	8,450.00	1,546,350.00	13	247,416.00	1,298,934.00	1,508,934.00	-	-	1,508,934.00	0.30
9184	โฉนด	35476	88490	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	5.00	105.00	12,000.00	1,260,000.00	7559	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	252.00	-	7,900.00	1,990,800.00	7	139,356.00	1,851,444.00	3,111,444.00	-	-	3,111,444.00	0.30
9185	โฉนด	26682	64950	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.50	15.50	10,000.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	-	155,000.00	0.30
9186	โฉนด	29468	72294	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	7560	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	13	194,688.00	1,022,112.00	1,232,112.00	-	-	1,232,112.00	0.02
9187	โฉนด	21910	44579	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	5,000.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
9188	โฉนด	21901	44570	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	45.80	45.80	5,000.00	229,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,000.00	-	229,000.00	-	-
9189	โฉนด	26678	64946	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.10	25.10	10,000.00	251,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,000.00	-	-	251,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9190	โฉนด	21915	44584	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	31.70	131.70	10,000.00	1,317,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,317,000.00	-	-	1,317,000.00	0.30
9191	โฉนด	33629	81958	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	18.00	118.00	6,500.00	767,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,000.00	-	767,000.00	-	-
9192	โฉนด	33622	81951	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.00	111.00	6,500.00	721,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,500.00	-	721,500.00	-	-
9193	โฉนด	33608	81937	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	5.70	105.70	6,500.00	687,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,050.00	-	-	687,050.00	0.30
9194	โฉนด	29554	72527	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	3,250.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	338,000.00	-	-
9195	โฉนด	29557	72530	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	48.20	148.20	3,250.00	481,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,650.00	-	-	481,650.00	0.30
9196	โฉนด	33607	81936	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.00	96.00	6,500.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
9197	โฉนด	29553	72526	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	3,250.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	338,000.00	-	-
9198	โฉนด	33620	81949	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	6,500.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	702,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9199	โฉนด	33604	81933	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.40	100.40	6,500.00	652,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,600.00	-	-	652,600.00	0.30
9200	โฉนด	33606	81935	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.00	96.00	6,500.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
9201	โฉนด	33603	81932	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.00	96.00	6,500.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
9202	โฉนด	33605	81934	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	98.90	98.90	6,500.00	642,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,850.00	-	-	642,850.00	0.30
9203	โฉนด	33610	81939	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	11.70	111.70	6,500.00	726,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,050.00	-	-	726,050.00	0.30
9204	โฉนด	33602	81931	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.00	96.00	6,500.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
9205	โฉนด	33633	81962	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	18.00	118.00	6,500.00	767,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,000.00	-	767,000.00	-	-
9206	โฉนด	33619	81948	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	6,500.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	702,000.00	-	-
9207	โฉนด	33624	81953	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	6,500.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	702,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9208	โฉนด	29556	72529	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.40	104.40	3,250.00	339,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,300.00	-	-	339,300.00	0.30
9209	โฉนด	3793	6110	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.30	95.30	27,500.00	2,620,750.00	7561	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	34	109,968.00	79,632.00	2,700,382.00	-	-	2,700,382.00	0.02
9210	โฉนด	9048	46552	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	59.00	159.00	5,000.00	795,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000.00	-	795,000.00	-	-
9211	โฉนด	13640	67789	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
9212	โฉนด	13644	67793	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	53.80	353.80	6,500.00	2,299,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,299,700.00	-	2,299,700.00	-	-
9213	โฉนด	13642	67791	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
9214	โฉนด	13639	67788	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.00	200.00	50,000.00	10,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000,000.00	-	10,000,000.00	-	-
9215	โฉนด	13638	67787	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	0.00	300.00	50,000.00	15,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000,000.00	-	-	15,000,000.00	0.30
9216	โฉนด	13641	67790	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9217	โฉนด	13643	67792	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	53.90	353.90	5,000.00	1,769,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,769,500.00	-	1,769,500.00	-	-
9218	โฉนด	291	323	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	7562	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	23	250,560.00	445,440.00	885,440.00	-	-	885,440.00	0.02
9219	โฉนด	7480	10173	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	7563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	985,040.00	-	450,000.00	535,040.00	0.02
9220	โฉนด	10524	13554	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.60	100.60	10,000.00	1,006,000.00	7564	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	7	104,160.00	1,383,840.00	2,389,840.00	-	-	2,389,840.00	0.02
9221	โฉนด	5762	8088	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	57.00	57.00	10,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.60
9222	โฉนด	3234	5683	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.80	28.80	100,000.00	2,880,000.00	7565	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	24	1,128,800.00	199,200.00	3,079,200.00	-	-	3,079,200.00	0.30
9223	โฉนด	1857	2317	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
9224	โฉนด	16899	22070	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	12,000.00	324,000.00	7566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	29	253,440.00	274,560.00	598,560.00	-	598,560.00	-	-
9225	โฉนด	15679	79986	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	50.00	250.00	1,700.00	425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	425,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9226	โฉนด	6159	37774	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	92.10	692.10	7,000.00	4,844,700.00	7567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	5	132,000.00	2,508,000.00	7,352,700.00	-	-	7,352,700.00	0.02
9227	โฉนด	6160	37775	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	0.70	600.70	7,000.00	4,204,900.00	7568	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	8,300.00	1,867,500.00	14	859,050.00	1,008,450.00	5,213,350.00	-	-	5,213,350.00	0.02
9228	โฉนด	7763	10465	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.80	30.80	50,000.00	1,540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000.00	-	-	1,540,000.00	0.30
9229	โฉนด	13912	17571	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.70	19.70	15,000.00	295,500.00	7569	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	34	309,952.00	224,448.00	519,948.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	259,974.00	-	259,974.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	259,974.00	-	259,974.00	0.02
9230	โฉนด	17667	95658	หมู่ 91 ต.หนองแก	2	5	1	12.90	2,112.90	105,000.00	221,854,500.00	7570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	2	21,120.00	1,034,880.00	222,889,380.00	-	-	222,889,380.00	0.02-0.10
9231	โฉนด	12544	62651	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	60.00	160.00	100,000.00	16,000,000.00	7571	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	179.00	-	5,650.00	1,011,350.00	4	40,454.00	970,896.00	16,970,896.00	-	-	16,970,896.00	0.30
9232	โฉนด	16250	83302	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	16.00	216.00	9,999.00	2,159,784.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,159,784.00	-	2,159,784.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9233	โฉนด	16041	20771	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	97.30	97.30	6,000.00	583,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,800.00	-	-	583,800.00	0.30
9234	โฉนด	4332	5986	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	100,000.00	2,000,000.00	7572	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	24	308,256.00	502,944.00	2,502,944.00	-	-	2,502,944.00	0.02
9235	โฉนด	2873	3846.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.30	13.30	75,000.00	997,500.00	7573	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	1,542,588.00	-	-	1,542,588.00	0.02
9236	โฉนดตราจอง	944	3978	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.00	29.00	7,000.00	203,000.00	7574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	738,040.00	-	738,040.00	-	-
9237	โฉนด	10752	13789	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.00	110.00	4,200.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	462,000.00	-	-
9238	โฉนด	4655	20925	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	57.10	57.10	7,000.00	399,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,700.00	-	-	399,700.00	0.30
9239	โฉนด	668	2686	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	40,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.30
9240	โฉนด	4010	5260.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	30.20	30.20	100,000.00	3,020,000.00	7575	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	36	733,460.00	449,540.00	3,469,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	28.57	-	-	-	-	-	-	991,247.58	-	991,247.58	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	40.00	28.57	-	-	-	-	-	-	991,247.58	991,247.58	-	-
													ชั้นที่ 3.5	ตึก	2	20.00	14.28	-	-	-	-	-	-	495,450.31	495,450.31	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	28.58	-	-	-	-	-	-	991,594.53	991,594.53	-	-
9241	โฉนด	10342	13309	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.60	15.60	27,500.00	429,000.00	7576	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,350.00	1,252,500.00	18	325,650.00	926,850.00	1,355,850.00	-	-	1,355,850.00	0.02
9242	โฉนด	6074	8432	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	73.60	173.60	10,000.00	1,736,000.00	7577	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	16	272,800.00	967,200.00	2,703,200.00	-	-	2,703,200.00	0.02
9243	โฉนด	17734	23274	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.60	16.60	12,000.00	199,200.00	7578	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	16	122,496.00	434,304.00	633,504.00	-	-	633,504.00	0.02
9244	โฉนด	17733	23273	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.70	16.70	12,000.00	200,400.00	7579	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	50.00	7,800.00	374,400.00	12	52,416.00	321,984.00	522,384.00	-	522,384.00	-	-
9245	โฉนด	17737	23277	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	12,000.00	204,000.00	7580	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	75.00	8,700.00	208,800.00	7	14,616.00	194,184.00	398,184.00	-	398,184.00	-	-
9246	โฉนด	21716	44174	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	12,000.00	193,200.00	7581	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	19	139,776.00	359,424.00	552,624.00	-	552,624.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9247	โฉนด	17738	23278	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.90	16.90	12,000.00	202,800.00	7582	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,350.00	734,800.00	9	66,132.00	668,668.00	871,468.00	-	-	871,468.00	0.02
9248	โฉนด	21715	44173	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.90	16.90	12,000.00	202,800.00	7583	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	20	149,760.00	349,440.00	552,240.00	-	552,240.00	-	-
9249	โฉนด	17736	23276	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.50	16.50	12,000.00	198,000.00	7584	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	10	27,840.00	250,560.00	448,560.00	-	-	448,560.00	0.02
9250	โฉนด	21717	44175	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	7585	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	6	25,056.00	392,544.00	584,544.00	-	584,544.00	-	-
9251	โฉนด	17735	23275	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	12,000.00	204,000.00	7586	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	64.29	8,700.00	313,200.00	17	75,168.00	238,032.00	442,032.00	-	442,032.00	-	-
9252	โฉนด	17731	23271	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	12,000.00	204,000.00	7587	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,700.00	904,800.00	28	416,208.00	488,592.00	692,592.00	-	-	692,592.00	0.02
9253	โฉนด	17732	23272	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.50	16.50	12,000.00	198,000.00	7588	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	29	256,512.00	277,888.00	475,888.00	-	475,888.00	-	-
9254	โฉนด	5598	7921	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	95.30	95.30	8,000.00	762,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,400.00	-	762,400.00	-	-
9255	โฉนด	9089	46691	หมู่ ต.หนองแก	2	7	1	70.00	2,970.00	9,999.00	29,697,030.00	7589	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	6.00	8,700.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	29,895,390.00	-	29,895,390.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9256	โฉนด	20114	40026	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.40	30.40	90,000.00	2,736,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,736,000.00	-	-	2,736,000.00	0.30
9257	น.ส.3ก	NULL	562	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.00	87.00	9,999.00	869,913.00	7590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,404,953.00	-	535,040.00	869,913.00	0.02
9258	โฉนด	21186	42373	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.00	17.00	100,000.00	1,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000.00	-	-	1,700,000.00	0.30
9259	โฉนด	7481	10174	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	-	460,000.00	0.02
9260	โฉนด	8779	11538	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	99.80	99.80	8,000.00	798,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,400.00	-	798,400.00	-	-
9261	โฉนด	3011	5287	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.30	50.30	27,500.00	1,383,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,383,250.00	-	-	1,383,250.00	0.60
9262	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9263	โฉนด	17	3399	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	86.60	86.60	30,000.00	2,598,000.00	7591	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	336.00	-	5,650.00	1,898,400.00	8	151,872.00	1,746,528.00	4,344,528.00	-	-	4,344,528.00	0.30
9264	โฉนด	3269	15377	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	38.60	38.60	40,000.00	1,544,000.00	7592	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	29	1,411,000.00	249,000.00	1,793,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	896,500.00	-	896,500.00	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	896,500.00	-	896,500.00	0.02
9265	โฉนด	10683	13719	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	15.90	115.90	6,000.00	695,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,400.00	-	-	695,400.00	0.30
9266	โฉนด	3650	6060	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	59.50	59.50	50,000.00	2,975,000.00	7593	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,944.00	-	9,650.00	18,759,600.00	13	3,001,536.00	15,758,064.00	18,733,064.00	-	-	18,733,064.00	0.30
												7594	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,632.00	-	9,650.00	15,748,800.00	13	2,519,808.00	13,228,992.00	13,228,992.00	-	-	13,228,992.00	0.30
9267	โฉนด	12482	15857	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	60.30	60.30	120,000.00	7,236,000.00	7595	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	21	656,640.00	1,395,360.00	8,631,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,876,832.29	-	2,876,832.29	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	66.67	-	-	-	-	-	-	5,754,527.71	5,754,527.71	-	-
9268	โฉนด	6982	9459	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.80	80.80	8,000.00	646,400.00	7596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	7	44,352.00	589,248.00	1,235,648.00	-	-	1,235,648.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9269	โฉนด	6211	38155	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	17,000.00	306,000.00	7597	โรงแรม ความสูงเกิน	ตึก	2	5,040.00	-	10,000.00	50,400,000.00	24	19,152,000.00	31,248,000.00	31,554,000.00	-	-	31,554,000.00	0.02
					1	0	2	82.00	282.00	17,000.00	4,794,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,794,000.00	-	-	4,794,000.00	0.01
9270	โฉนด	4837	21143	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	48.40	48.40	7,000.00	338,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,800.00	-	-	338,800.00	0.30
9271	โฉนด	2974	13480	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.70	27.70	40,000.00	1,108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,000.00	-	-	1,108,000.00	0.02
9272	โฉนด	4792	21177	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.40	50.40	10,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.30
9273	โฉนด	7892	10610	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.40	49.40	8,000.00	395,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,200.00	-	395,200.00	-	-
9274	โฉนด	6651	9087	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.20	61.20	8,000.00	489,600.00	7598	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	1,150,800.00	-	-	1,150,800.00	0.02
9275	โฉนด	17312	22619	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	9.90	109.90	10,000.00	1,099,000.00	7599	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	1,634,040.00	-	-	1,634,040.00	0.02
9276	โฉนด	11903	15184	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	7600	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	935,040.00	-	-	935,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9277	โฉนด	16574	21613	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.20	120.20	10,000.00	1,202,000.00	7601	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	15	372,000.00	1,488,000.00	2,690,000.00	-	-	2,690,000.00	0.02
9278	โฉนด	14073	17811	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	27,500.00	550,000.00	7602	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	20	313,200.00	730,800.00	1,280,800.00	-	1,280,800.00	-	-
9279	โฉนด	14075	17813	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	27,500.00	577,500.00	7603	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	35	501,120.00	334,080.00	911,580.00	-	911,580.00	-	-
9280	โฉนด	14074	17812	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	27,500.00	550,000.00	7604	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	946,720.00	-	946,720.00	-	-
9281	โฉนด	2593	3835	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.80	12.80	75,000.00	960,000.00	7605	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	21	278,400.00	591,600.00	1,551,600.00	-	1,551,600.00	-	-
9282	โฉนด	7661	10361	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	20,000.00	1,500,000.00	7606	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	99.00	34.62	8,550.00	846,450.00	10	84,645.00	761,805.00	2,261,805.00	-	2,261,805.00	-	-
9283	โฉนด	19925	39467	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	4.00	4.00	3,900.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-
9284	โฉนด	19926	39468	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	7607	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	22	181,696.00	352,704.00	872,704.00	-	-	872,704.00	0.02
												7608	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	22	181,696.00	352,704.00	352,704.00	-	-	352,704.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9285	โฉนด	7110	9755	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	31.30	131.30	10,000.00	1,313,000.00	7609	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	20	111,600.00	260,400.00	1,573,400.00	-	-	1,573,400.00	0.02
												7610	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	20	111,600.00	260,400.00	260,400.00	-	-	260,400.00	0.02
												7611	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	20	111,600.00	260,400.00	260,400.00	-	-	260,400.00	0.02
												7612	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	20	111,600.00	260,400.00	260,400.00	-	-	260,400.00	0.02
												7613	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	20	111,600.00	260,400.00	260,400.00	-	-	260,400.00	0.02
												7614	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	20	111,600.00	260,400.00	260,400.00	-	-	260,400.00	0.02
9286	โฉนด	7920	10638	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9287	โฉนด	15632	19915	หมู่ ต.หัวหิน	1	6	3	35.40	2,735.40	7,500.00	20,515,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,515,500.00	-	10,896,250.00	9,619,250.00	0.01
9288	โฉนด	3995	5188	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	27,500.00	1,182,500.00	7615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	8	45,056.00	518,144.00	1,700,644.00	-	-	1,700,644.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9289	โฉนด	628	682	หมู่ ต.หัวหิน	4	11	2	8.00	4,608.00	5,700.00	26,265,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,265,600.00	-	-	26,265,600.00	0.30
9290	โฉนด	12286	61747	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.10	60.10	8,000.00	480,800.00	7616	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,650.00	542,400.00	19	151,872.00	390,528.00	871,328.00	-	871,328.00	-	-
9291	โฉนด	10829	55091	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	7617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	19	236,544.00	608,256.00	1,088,256.00	-	1,088,256.00	-	-
9292	โฉนด	12198	61440	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	7618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	37.50	8,800.00	316,800.00	19	88,704.00	228,096.00	708,096.00	-	708,096.00	-	-
9293	โฉนด	10828	55090.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	7619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	19	236,544.00	608,256.00	1,088,256.00	-	-	1,088,256.00	0.02
9294	โฉนด	12296	61757	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	7620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	6	50,688.00	794,112.00	1,274,112.00	-	-	1,274,112.00	0.02
9295	โฉนด	10882	55625	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	7621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	18	219,648.00	625,152.00	1,105,152.00	-	1,105,152.00	-	-
9296	โฉนด	10437	53312	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	95.40	95.40	8,000.00	763,200.00	7622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	19	236,544.00	608,256.00	1,371,456.00	-	-	1,371,456.00	0.02
9297	โฉนด	21610	43975	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9298	โฉนด	24437	54413	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.50	49.50	6,000.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	-	297,000.00	0.30
9299	โฉนด	9525	47593	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	90.00	90.00	7,000.00	630,000.00	7623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	50.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,031,280.00	-	-	1,031,280.00	0.02
9300	โฉนด	13953	17623	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.10	13.10	18,000.00	235,800.00	7624	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	5	39,000.00	741,000.00	976,800.00	-	-	976,800.00	0.02
9301	โฉนด	15387	19564	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	7625	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	1,586,880.00	-	1,586,880.00	-	-
9302	โฉนด	22156	45529	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	19.00	119.00	8,000.00	952,000.00	7626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	20	264,000.00	616,000.00	1,568,000.00	-	-	1,568,000.00	0.02
9303	โฉนด	5303	7484	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.50	16.50	10,000.00	165,000.00	7627	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,750.00	496,000.00	33	277,760.00	218,240.00	383,240.00	-	-	383,240.00	0.30
9304	โฉนด	22453	46230	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	7.00	607.00	5,700.00	3,459,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,459,900.00	-	-	3,459,900.00	0.30
9305	โฉนด	22457	46234	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	3.50	503.50	4,900.00	2,467,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,467,150.00	-	-	2,467,150.00	0.30
9306	โฉนด	22455	46232	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	50.50	450.50	5,700.00	2,567,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,567,850.00	-	-	2,567,850.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9307	โฉนด	22454	46231	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	35.00	435.00	5,700.00	2,479,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,479,500.00	-	-	2,479,500.00	0.30
9308	โฉนด	22456	46233	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	76.70	476.70	5,700.00	2,717,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,717,190.00	-	-	2,717,190.00	0.30
9309	โฉนด	22458	46235	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	3	49.60	749.60	5,700.00	4,272,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,272,720.00	-	-	4,272,720.00	0.30
9310	โฉนด	22452	46229	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	49.00	449.00	6,500.00	2,918,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,918,500.00	-	-	2,918,500.00	0.30
9311	โฉนด	15423	19646	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	32.50	232.50	10,000.00	2,325,000.00	7628	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	2,592,840.00	-	-	2,592,840.00	0.02
												7629	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	267,840.00	-	-	267,840.00	0.02
												7630	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	267,840.00	-	-	267,840.00	0.02
												7631	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	267,840.00	-	-	267,840.00	0.02
												7632	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	267,840.00	-	-	267,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7633	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	267,840.00	-	-	267,840.00	0.02
9312	โฉนด	9401	12169	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	6.90	206.90	15,000.00	3,103,500.00	7634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	3,596,300.00	-	-	3,596,300.00	0.30
9313	โฉนด	1507	1897	หมู่ ต.หัวหิน	4	5	1	31.00	2,131.00	4,900.00	10,441,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,441,900.00	-	-	10,441,900.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	4,900.00	58,800.00	7635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	451,632.00	-	-	451,632.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	4,900.00	98,000.00	7636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	766,800.00	-	-	766,800.00	0.02
9314	โฉนด	17947	23588	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
9315	โฉนด	447	2066	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	6.60	206.60	5,000.00	1,033,000.00	7637	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	16	367,488.00	1,302,912.00	2,335,912.00	-	-	2,335,912.00	0.02
9316	โฉนด	21771	44299	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.90	35.90	10,000.00	359,000.00	7638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	837,720.00	-	-	837,720.00	0.02
9317	โฉนด	21770	44298	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.70	16.70	6,500.00	108,550.00	7639	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	21	53,248.00	113,152.00	221,702.00	-	-	221,702.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9318	โฉนด	24652	55061	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.60	63.60	8,000.00	508,800.00	7640	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	7	54,250.00	720,750.00	1,229,550.00	-	-	1,229,550.00	0.02
9319	โฉนด	3091	4082.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	29.60	29.60	120,000.00	3,552,000.00	7641	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	31	632,736.00	584,064.00	4,136,064.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,378,550.13	-	1,378,550.13	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,757,513.87	-	2,757,513.87	0.02
9320	โฉนด	3968	5161.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	27,500.00	1,100,000.00	7642	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	1,761,200.00	-	-	1,761,200.00	0.02
9321	โฉนด	1376	75800	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	98.00	498.00	12,000.00	5,976,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,976,000.00	-	-	5,976,000.00	0.01
9322	โฉนด	10111	13006	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	23,000.00	1,147,700.00	7643	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	2,800,700.00	-	-	2,800,700.00	0.02
												7644	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,322,400.00	-	-	1,322,400.00	0.02
												7645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	-	668,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9323	โฉนด	16191	21104	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	28.70	228.70	4,350.00	994,845.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,845.00	-	-	994,845.00	0.30
9324	โฉนด	678	732	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00	7646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	43.87	8,800.00	299,200.00	5	14,960.00	284,240.00	1,724,240.00	-	1,724,240.00	-	-
9325	โฉนด	261	293	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
9326	โฉนด	36635	97320	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	49.50	249.50	6,000.00	1,497,000.00	7647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	13	316,800.00	1,663,200.00	3,160,200.00	-	-	3,160,200.00	0.02
9327	โฉนด	5806	8134	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.50	100.50	6,000.00	603,000.00	7648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,439,000.00	-	-	1,439,000.00	0.02
9328	โฉนด	2265	2914	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.30	32.30	12,000.00	387,600.00	7649	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,450.00	2,535,000.00	20	760,500.00	1,774,500.00	2,162,100.00	-	-	2,162,100.00	0.02
9329	โฉนด	31734	76442	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	8,000.00	720,000.00	7650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	19	236,544.00	608,256.00	1,328,256.00	-	1,328,256.00	-	-
9330	โฉนด	31736	76444	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	6,000.00	540,000.00	7651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,342,560.00	-	-	1,342,560.00	0.02
9331	โฉนด	31735	76443	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	8,000.00	720,000.00	7652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	20	316,800.00	739,200.00	1,459,200.00	-	-	1,459,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9332	โฉนด	1193	4043.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	48.30	48.30	45,000.00	2,173,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,173,500.00	-	-	2,173,500.00	0.30
9333	โฉนด	5882	8220	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.80	90.80	27,500.00	2,497,000.00	7653	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	5	104,400.00	1,983,600.00	4,480,600.00	-	-	4,480,600.00	0.02
9334	โฉนด	14548	18402	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	8.90	8.90	17,500.00	155,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,750.00	-	-	155,750.00	0.30
9335	โฉนด	5001	7128	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.20	52.20	10,000.00	522,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000.00	-	-	522,000.00	0.30
9336	โฉนด	348	3406	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	74.60	74.60	8,000.00	596,800.00	7654	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	5	149,400.00	1,344,600.00	1,941,400.00	-	-	1,941,400.00	0.02
												7655	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	5	27,900.00	530,100.00	530,100.00	-	-	530,100.00	0.02
												7656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	250,800.00	-	-	250,800.00	0.02
9337	โฉนด	2599	3432	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.00	111.00	9,999.00	1,109,889.00	7657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	53.33	8,800.00	352,000.00	14	63,360.00	288,640.00	1,398,529.00	-	1,398,529.00	-	-
												7658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.00	-	8,800.00	378,400.00	14	68,112.00	310,288.00	310,288.00	-	310,288.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0					7659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	96.00	8,800.00	211,200.00	14	38,016.00	173,184.00	173,184.00	-	173,184.00	-	-
9338	โฉนด	11874	15148	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	4.00	4.00	19,500.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.02
9339	โฉนด	25072	60398	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	9,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.02
9340	โฉนด	2261	2910	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.90	53.90	12,000.00	646,800.00	7660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,482,800.00	-	-	1,482,800.00	0.02
												7661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	300,960.00	-	-	300,960.00	0.02
9341	โฉนด	2059	15354	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	9,999.00	779,922.00	7662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	16	209,088.00	741,312.00	1,521,234.00	-	1,521,234.00	-	-
9342	โฉนด	13586	17173	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.30	27.30	12,000.00	327,600.00	7663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	8	33,792.00	388,608.00	716,208.00	-	-	716,208.00	0.02
9343	โฉนด	33968	83414	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	3.00	3.00	9,999.00	29,997.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,997.00	-	29,997.00	-	-
9344	โฉนด	7732	10432	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	18,000.00	954,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,000.00	-	-	954,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9345	โฉนด	2644	9869	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	87.60	87.60	5,000.00	438,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000.00	-	-	438,000.00	0.30
9346	โฉนด	2646	9871	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	91.50	91.50	5,000.00	457,500.00	7664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.60	-	8,800.00	410,080.00	4	16,403.20	393,676.80	851,176.80	-	-	851,176.80	0.02
9347	โฉนด	2645	9870	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	75.20	175.20	4,400.00	770,880.00	7665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.40	-	8,800.00	628,320.00	4	25,132.80	603,187.20	1,374,067.20	-	-	1,374,067.20	0.02
												7666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	4	19,008.00	456,192.00	456,192.00	-	-	456,192.00	0.02
												7667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	45	856,064.00	270,336.00	270,336.00	-	-	270,336.00	0.02
												7668	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	4	10,560.00	253,440.00	253,440.00	-	-	253,440.00	0.02
9348	โฉนด	1758	12903.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	25.40	125.40	27,500.00	3,448,500.00	7669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	3,887,796.00	-	-	3,887,796.00	0.02
9349	โฉนด	1757	12902	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	32.00	132.00	27,500.00	3,630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,630,000.00	-	3,630,000.00	-	-
9350	โฉนด	13928	68653	หมู่ ต.หนองแก	5	1	3	21.40	721.40	57,000.00	41,119,800.00	7670	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	-	9,766.00	-	10,000.00	97,660,000.00	12	13,672,400.00	83,987,600.00	125,107,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	4,186.00	42.86	-	-	-	-	-					0.30-0.40
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	5,580.00	57.14	-	-	-	-	-					0.02-0.03
9351	โฉนด	3804	18194	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.00	48.00	12,000.00	576,000.00	7671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	15	337,920.00	1,351,680.00	1,927,680.00	-	-	1,927,680.00	0.02
					2	0	0	25.50	25.50	12,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	-	306,000.00	0.02
9352	โฉนด	5542	30470	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	12.00	112.00	8,000.00	896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	-	896,000.00	0.30
9353	โฉนด	3158	5434	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.00	110.00	45,000.00	4,950,000.00	7672	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	80.00	8,700.00	835,200.00	23	300,672.00	534,528.00	5,484,528.00	-	5,484,528.00	-	-
9354	โฉนด	5563	7886	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	15,000.00	840,000.00	7673	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	19	292,320.00	751,680.00	1,591,680.00	-	-	1,591,680.00	0.02
9355	โฉนด	676	730	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-
9356	โฉนด	1528	1928	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	86.50	86.50	10,000.00	865,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,000.00	-	-	865,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9357	โฉนด	3509	5247	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.30	39.30	120,000.00	4,716,000.00	7674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	10	56,320.00	506,880.00	5,222,880.00	-	-	5,222,880.00	0.02
9358	โฉนด	6080	37438	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	27,500.00	2,750,000.00	7675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	44	267,520.00	84,480.00	2,834,480.00	-	2,834,480.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	27,500.00	2,750,000.00	7676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	12	61,600.00	378,400.00	3,128,400.00	-	-	3,128,400.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	27,500.00	2,750,000.00	7677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	3,147,056.00	-	-	3,147,056.00	0.02
					2	0	0	58.60	58.60	27,500.00	1,611,500.00	7678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	12	61,600.00	378,400.00	1,989,900.00	-	-	1,989,900.00	0.02
9359	โฉนด	9103	48141	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	7679	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	17	267,264.00	846,336.00	960,336.00	-	-	960,336.00	0.02
9360	โฉนด	9102	48140	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	7680	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,750.00	496,000.00	38	327,360.00	168,640.00	294,640.00	-	-	294,640.00	0.30
9361	โฉนด	4558	6525	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
9362	โฉนด	2123	6740	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	41.00	41.00	30,000.00	1,230,000.00	7681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	24	334,400.00	545,600.00	1,775,600.00	-	-	1,775,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9363	โฉนด	3719	5952	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	45,000.00	2,245,500.00	7682	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	19	139,776.00	359,424.00	2,604,924.00	-	-	2,604,924.00	0.02
9364	โฉนด	7262	9953	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	27,500.00	1,595,000.00	7683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,996,280.00	-	1,996,280.00	-	-
9365	โฉนด	2113	2750	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.60	95.60	8,000.00	764,800.00	7684	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,700.00	2,296,800.00	16	505,296.00	1,791,504.00	2,556,304.00	-	2,556,304.00	-	-
9366	โฉนด	8754	11513	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.02
9367	โฉนด	13699	17342	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9368	โฉนด	4205	5155.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	8,000.00	736,000.00	7685	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	320.00	-	8,200.00	2,624,000.00	17	629,760.00	1,994,240.00	2,730,240.00	-	-	2,730,240.00	0.02
9369	โฉนด	33805	82921	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.40	24.40	5,000.00	122,000.00	7686	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	60.00	-	7,900.00	474,000.00	10	47,400.00	426,600.00	548,600.00	-	-	548,600.00	0.30
9370	โฉนด	25960	62941	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	56.00	256.00	5,000.00	1,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000.00	-	1,280,000.00	-	-
9371	โฉนด	34920	85800	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.20	24.20	5,000.00	121,000.00	7687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	6	47,520.00	744,480.00	865,480.00	-	865,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9372	โฉนด	34919	85799	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.50	23.50	5,000.00	117,500.00	7688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	10	49,280.00	443,520.00	561,020.00	-	-	561,020.00	0.02
9373	โฉนด	30678	75459	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	5,000.00	249,500.00	7689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	4	22,176.00	532,224.00	781,724.00	-	-	781,724.00	0.02
9374	โฉนด	30675	75456	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.60	77.60	5,000.00	388,000.00	7690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.30	-	8,800.00	609,840.00	3	18,295.20	591,544.80	979,544.80	-	-	979,544.80	0.02
9375	โฉนด	30676	75457	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	59.90	59.90	5,000.00	299,500.00	7691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	109.25	-	8,800.00	961,400.00	12	134,596.00	826,804.00	1,126,304.00	-	-	1,126,304.00	0.30
9376	โฉนด	31877	76881	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.70	53.70	5,000.00	268,500.00	7692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	11	84,480.00	619,520.00	888,020.00	-	-	888,020.00	0.02
9377	โฉนด	34916	85796	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.70	98.70	5,000.00	493,500.00	7693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	57.14	8,800.00	387,200.00	5	19,360.00	367,840.00	861,340.00	-	861,340.00	-	-
												7694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	41.56	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
9378	โฉนด	31874	76878	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	5,000.00	270,000.00	7695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	33.77	8,800.00	228,800.00	10	22,880.00	205,920.00	475,920.00	-	475,920.00	-	-
9379	โฉนด	33895	83954	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	55.00	55.00	5,000.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	275,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9380	โฉนด	33892	83951	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	3,750.00	206,250.00	7696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	7	47,432.00	630,168.00	836,418.00	-	-	836,418.00	0.02
9381	โฉนด	30677	75458	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.90	49.90	5,000.00	249,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,500.00	-	-	249,500.00	0.30
9382	โฉนด	33891	83950	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	9.00	109.00	3,750.00	408,750.00	7697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,077,550.00	-	-	1,077,550.00	0.02
9383	โฉนด	31872	76876	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	5,000.00	295,000.00	7698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	5	45,760.00	869,440.00	1,164,440.00	-	-	1,164,440.00	0.02
9384	โฉนด	34598	84598	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
9385	โฉนด	33806	82922	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.40	24.40	5,000.00	122,000.00	7699	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	60.00	-	7,900.00	474,000.00	10	47,400.00	426,600.00	548,600.00	-	-	548,600.00	0.30
9386	โฉนด	35602	88596	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
9387	โฉนด	16010	20717	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.80	93.80	5,000.00	469,000.00	7700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	71.43	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	803,400.00	-	-	803,400.00	0.02
												7701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	5	132,000.00	2,508,000.00	2,508,000.00	-	-	2,508,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7702	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												7703	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
9388	โฉนด	16012	20719	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.60	98.60	5,000.00	493,000.00	7704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,329,000.00	-	-	1,329,000.00	0.02
9389	โฉนด	16015	20722	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	5,000.00	505,000.00	7705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	244.00	-	8,800.00	2,147,200.00	10	214,720.00	1,932,480.00	2,437,480.00	-	2,437,480.00	-	-
9390	โฉนด	16018	20725	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	7706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	87.50	8,800.00	616,000.00	23	221,760.00	394,240.00	394,240.00	-	394,240.00	-	-
9391	โฉนด	3940	19026	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	38.00	38.00	40,000.00	1,520,000.00	7707	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	34	892,620.00	646,380.00	2,166,380.00	-	-	2,166,380.00	0.30
9392	โฉนด	3939	19025	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	40,000.00	600,000.00	7708	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	24	584,820.00	954,180.00	1,554,180.00	-	1,554,180.00	-	-
					1	0	0	5.40	5.40	40,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
9393	โฉนด	3941	19027	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	37.90	37.90	40,000.00	1,516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,516,000.00	-	-	1,516,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9394	โฉนด	3081	5355	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.50	17.50	115,000.00	2,012,500.00	7709	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	22	378,624.00	734,976.00	2,747,476.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,373,738.00	-	1,373,738.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,373,738.00	-	1,373,738.00	0.02
9395	โฉนด	2452	9496	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	81.50	81.50	45,000.00	3,667,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,667,500.00	-	-	3,667,500.00	0.01
9396	โฉนด	2512	3319	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	9,999.00	609,939.00	7710	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,700.00	1,827,000.00	5	91,350.00	1,735,650.00	2,345,589.00	-	2,345,589.00	-	-
9397	โฉนด	9265	12033	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	7711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	23	316,800.00	563,200.00	1,073,200.00	-	1,073,200.00	-	-
9398	โฉนด	4219	20054	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	7712	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	34	968,832.00	701,568.00	1,061,568.00	-	-	1,061,568.00	0.02
9399	โฉนด	15351	19507	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.30	51.30	6,000.00	307,800.00	7713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	2	23,232.00	1,138,368.00	1,446,168.00	-	-	1,446,168.00	0.02
												7714	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	17.00	-	8,250.00	140,250.00	2	2,805.00	137,445.00	137,445.00	-	-	137,445.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9400	โฉนด	15349	19505	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.60	50.60	6,000.00	303,600.00	7715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,800.00	1,214,400.00	2	24,288.00	1,190,112.00	1,493,712.00	-	1,493,712.00	-	-
												7716	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	19.00	-	8,250.00	156,750.00	2	3,135.00	153,615.00	153,615.00	-	153,615.00	-	-
9401	โฉนด	15350	19506	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.90	51.90	6,000.00	311,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,400.00	-	-	311,400.00	0.60
9402	โฉนด	17998	23690	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	74.00	274.00	6,000.00	1,644,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,644,000.00	-	1,644,000.00	-	-
9403	โฉนด	1046	1262	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	61.00	161.00	7,500.00	1,207,500.00	7717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	1,658,060.00	-	-	1,658,060.00	0.02
9404	โฉนด	2689	5056	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	45.20	45.20	60,000.00	2,712,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,712,000.00	-	-	2,712,000.00	0.30
9405	โฉนด	2913	13269	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	15.50	815.50	45,000.00	36,697,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,697,500.00	-	-	36,697,500.00	0.01
9406	โฉนด	2912	13268	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	7.60	407.60	45,000.00	18,342,000.00	7718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	3.56	-	8,800.00	31,328.00	15	6,265.60	25,062.40	18,367,062.40	-	-	18,367,062.40	0.30
9407	โฉนด	2914	13270	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	94.40	394.40	45,000.00	17,748,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,748,000.00	-	-	17,748,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9408	น.ส.3ก	1002	4341	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	80.00	80.00	45,000.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.30
9409	โฉนด	1000	4339	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	40,000.00	4,000,000.00	7719	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,186.00	-	8,200.00	9,725,200.00	23	3,501,072.00	6,224,128.00	10,224,128.00	-	-	10,224,128.00	0.02
9410	โฉนด	2915	13271	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	5.90	405.90	45,000.00	18,265,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,265,500.00	-	-	18,265,500.00	0.30
9411	น.ส.3ก	1001	4340	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	80.00	80.00	45,000.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.30
9412	โฉนด	6472	39053	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.80	100.80	45,000.00	4,536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,536,000.00	-	-	4,536,000.00	0.02
9413	น.ส.3ก	277	1105	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.00	49.00	1,000.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	-	49,000.00	0.30
9414	โฉนด	17831	23463	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	3.80	503.80	6,000.00	3,022,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,022,800.00	-	3,022,800.00	-	-
9415	โฉนดตราจอง	4982	21732	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	7720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	867,520.00	-	-	867,520.00	0.30
9416	โฉนด	2049	15344	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	45,000.00	4,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000.00	-	4,500,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9417	โฉนด	13886	17542	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.70	24.70	65,000.00	1,605,500.00	7721	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	14	221,616.00	1,009,584.00	2,615,084.00	-	-	2,615,084.00	0.30
9418	โฉนด	8211	10930	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	17,000.00	340,000.00	7722	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	27	352,704.00	448,896.00	788,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	394,448.00	-	394,448.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	394,448.00	-	394,448.00	0.02
9419	โฉนด	27953	68958	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.30	95.30	5,000.00	476,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,500.00	-	-	476,500.00	0.30
9420	โฉนด	27919	68924	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.40	95.40	5,000.00	477,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000.00	-	-	477,000.00	0.30
9421	โฉนด	35100	86598	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.60	52.60	5,000.00	263,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,000.00	-	-	263,000.00	0.30
9422	โฉนด	27916	68921	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.10	96.10	5,000.00	480,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,500.00	-	-	480,500.00	0.30
9423	โฉนด	27934	68939	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	11.30	111.30	5,000.00	556,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,500.00	-	-	556,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9424	โฉนด	27925	68930	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.00	95.00	5,000.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	-	475,000.00	0.30
9425	โฉนด	27948	68953	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	7.10	107.10	5,000.00	535,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,500.00	-	-	535,500.00	0.30
9426	โฉนด	27939	68944	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	22.80	122.80	5,000.00	614,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,000.00	-	-	614,000.00	0.30
9427	โฉนด	27937	68942	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	7.30	107.30	5,000.00	536,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,500.00	-	-	536,500.00	0.30
9428	โฉนด	27924	68929	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.70	100.70	5,000.00	503,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,500.00	-	-	503,500.00	0.30
9429	โฉนด	27957	68962	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	1	65.50	965.50	5,000.00	4,827,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,827,500.00	-	-	4,827,500.00	0.30
9430	โฉนด	27901	68906	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.80	91.80	5,000.00	459,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,000.00	-	-	459,000.00	0.30
9431	โฉนด	27940	68945	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	41.10	141.10	5,000.00	705,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,500.00	-	-	705,500.00	0.30
9432	โฉนด	27911	68916	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	89.60	89.60	5,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9433	โฉนด	27903	68908	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	92.40	92.40	5,000.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	-	462,000.00	0.30
9434	โฉนด	27946	68951	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	94.90	94.90	5,000.00	474,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,500.00	-	-	474,500.00	0.30
9435	โฉนด	27945	68950	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	94.80	94.80	5,000.00	474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	-	474,000.00	0.30
9436	โฉนด	19774	38972	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	9,999.00	159,984.00	7723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	53.33	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	561,264.00	-	561,264.00	-	-
9437	โฉนด	3521	4525	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	9,999.00	989,901.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	989,901.00	-	989,901.00	-	-
9438	โฉนด	13745	17391	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	150,000.00	1,500,000.00	7724	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	24	253,840.00	414,160.00	1,914,160.00	-	1,914,160.00	-	-
9439	โฉนด	2678	9739	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	97.70	97.70	50,000.00	4,885,000.00	7725	โรงจอดรถ	ตึก	3	700.00	-	2,600.00	1,820,000.00	9	163,800.00	1,656,200.00	6,541,200.00	-	-	6,541,200.00	0.30
9440	โฉนด	33640	82637	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	43.80	143.80	6,000.00	862,800.00	7726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	17	84,480.00	267,520.00	1,130,320.00	-	-	1,130,320.00	0.02
9441	โฉนด	26077	63162	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	43.60	43.60	15,000.00	654,000.00	7727	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,700.00	696,000.00	6	41,760.00	654,240.00	1,308,240.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	654,120.00	-	654,120.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	654,120.00	-	654,120.00	0.02
9442	โฉนด	26083	63168	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	40.80	40.80	15,000.00	612,000.00	7728	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	18	208,416.00	593,184.00	1,205,184.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	602,592.00	-	602,592.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	602,592.00	-	602,592.00	0.02
9443	โฉนด	26082	63167	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	41.00	41.00	15,000.00	615,000.00	7729	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	18	416,832.00	1,186,368.00	1,801,368.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	900,684.00	-	900,684.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	900,684.00	900,684.00	-	-
9444	โฉนด	26078	63163	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	43.50	43.50	15,000.00	652,500.00	7730	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	15	133,600.00	534,400.00	1,186,900.00	-	-	1,186,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9445	โฉนด	26076	63161	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	53.40	53.40	15,000.00	801,000.00	7731	-	ตึก	-	120.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	801,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-					
9446	โฉนด	26081	63166	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.70	41.70	15,000.00	625,500.00	7732	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	13	267,264.00	1,403,136.00	2,028,636.00	-	-	2,028,636.00	0.02
9447	โฉนด	26079	63164	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	42.80	42.80	15,000.00	642,000.00	7733	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	1,240,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-					
9448	โฉนด	26080	63165	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.90	41.90	15,000.00	628,500.00	7734	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	128.00	-	5,650.00	723,200.00	5	36,160.00	687,040.00	1,315,540.00	-	-	1,315,540.00	0.02
												7735	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	528,960.00	-	-	528,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9449	โฉนด	13354	66169	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	15.70	15.70	30,000.00	471,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,000.00	-	-	471,000.00	0.30
9450	โฉนด	13358	66173	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.70	15.70	30,000.00	471,000.00	7736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	17	101,376.00	321,024.00	792,024.00	-	-	792,024.00	0.02
9451	โฉนด	13356	66171	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	15.70	15.70	30,000.00	471,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,000.00	-	-	471,000.00	0.30
9452	โฉนด	13355	66170	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	15.70	15.70	30,000.00	471,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,000.00	-	-	471,000.00	0.30
9453	โฉนด	13357	66172	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	15.70	15.70	30,000.00	471,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,000.00	-	-	471,000.00	0.30
					4	0	0	15.70	15.70	30,000.00	471,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,000.00	-	-	471,000.00	0.30
9454	โฉนด	1490	4072	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.90	18.90	45,000.00	850,500.00	7737	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	24	577,980.00	943,020.00	1,793,520.00	-	-	1,793,520.00	0.02
9455	โฉนด	10698	13734	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00	7738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	48.61	8,800.00	308,000.00	5	15,400.00	292,600.00	916,600.00	-	916,600.00	-	-
												7739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	48.61	8,800.00	308,000.00	5	15,400.00	292,600.00	292,600.00	-	292,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	8	95,040.00	1,092,960.00	1,092,960.00	-	1,092,960.00	-	-
9456	โฉนด	2052	6573	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	91.00	91.00	7,000.00	637,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,000.00	-	637,000.00	-	-
9457	โฉนด	15779	20222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	12,000.00	528,000.00	7741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,063,040.00	-	1,063,040.00	-	-
9458				หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
					1	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.01
9459	โฉนด	3922	4762	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	62.70	62.70	18,000.00	1,128,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,600.00	-	1,128,600.00	-	-
9460	โฉนด	7458	10151	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.30	44.30	10,000.00	443,000.00	7742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	921,720.00	-	-	921,720.00	0.02
9461	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9462	โฉนด	12207	15539	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	7743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	66.67	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	668,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9463	โฉนด	12212	15544	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	5,000.00	395,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,000.00	-	395,000.00	-	-
9464	โฉนด	12099	15409	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	42.40	142.40	5,000.00	712,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,000.00	-	-	712,000.00	0.30
9465	โฉนด	12214	15546	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.00	80.00	5,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
9466	โฉนด	12209	15541	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.70	82.70	5,000.00	413,500.00	7744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,249,500.00	-	-	1,249,500.00	0.02
9467	โฉนด	12213	15545	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	5,000.00	395,000.00	7745	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	56.47	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	1,585,160.00	-	1,585,160.00	-	-
9468	โฉนด	12205	15537	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	81.70	81.70	5,000.00	408,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,500.00	-	-	408,500.00	0.30
9469	โฉนด	12206	15538	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	82.00	82.00	5,000.00	410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000.00	-	-	410,000.00	0.30
9470	โฉนด	12210	15542	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.60	77.60	5,000.00	388,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,000.00	-	-	388,000.00	0.02
9471	โฉนด	12204	15536	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	81.20	81.20	5,000.00	406,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,000.00	-	-	406,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9472	โฉนด	12100	15410	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.60	80.60	5,000.00	403,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,000.00	-	-	403,000.00	0.30
9473	โฉนด	12211	15543	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.20	78.20	5,000.00	391,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,000.00	-	391,000.00	-	-
9474	โฉนด	12208	15540	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.00	84.00	5,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
9475	โฉนดตราจอง	34485	258	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	11.25	11.25	10,000.00	112,500.00	7746	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	64.00	-	7,950.00	508,800.00	24	432,480.00	76,320.00	188,820.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	94,410.00	-	94,410.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	94,410.00	-	94,410.00	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	10,000.00	112,500.00	7747	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,950.00	508,800.00	24	432,480.00	76,320.00	188,820.00	-	-	188,820.00	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	10,000.00	112,500.00	7748	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,950.00	508,800.00	24	432,480.00	76,320.00	188,820.00	-	-	188,820.00	0.02
					5	0	0	11.25	11.25	10,000.00	112,500.00	7749	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	64.00	-	7,950.00	508,800.00	24	432,480.00	76,320.00	188,820.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	94,410.00	-	94,410.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	94,410.00	-	94,410.00	0.02
9476	โฉนด	21339	45810	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.50	17.50	5,650.00	98,875.00	7750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	12	86,240.00	529,760.00	628,635.00	-	-	628,635.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	5,650.00	565,000.00	7751	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,200.00	-	8,200.00	9,840,000.00	13	1,574,400.00	8,265,600.00	8,830,600.00	-	-	8,830,600.00	0.02
					1	11	2	97.50	4,697.50	5,650.00	26,540,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,540,875.00	-	26,540,875.00	-	-
9477	โฉนด	30133	73660	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	28.00	28.00	15,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
9478	โฉนด	18298	29541	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	54.00	54.00	7,000.00	378,000.00	7752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	4	28,160.00	675,840.00	1,053,840.00	-	-	1,053,840.00	0.30
9479	โฉนด	1785	2238	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	7753	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	793,440.00	-	793,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9480	โฉนด	4972	21697	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	47.00	147.00	5,000.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	735,000.00	-	-
9481	โฉนด	4389	20355	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	3,950.00	1,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,000.00	-	1,580,000.00	-	-
9482	โฉนด	21480	42752	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	3	86.00	1,186.00	19,000.00	22,534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,534,000.00	-	22,534,000.00	-	-
9483	โฉนด	31434	76142	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	74.60	74.60	50,000.00	3,730,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,730,000.00	-	3,730,000.00	-	-
9484	โฉนด	31436	76144	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.90	74.90	50,000.00	3,745,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,745,000.00	-	3,745,000.00	-	-
9485	โฉนด	8388	11107	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	69.30	469.30	8,000.00	3,754,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,754,400.00	-	3,754,400.00	-	-
9486	โฉนด	3715	5948	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.90	90.90	45,000.00	4,090,500.00	7754	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	17	59,520.00	188,480.00	4,278,980.00	-	4,278,980.00	-	-
												7755	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	17	637,440.00	424,960.00	424,960.00	-	-	424,960.00	0.02
												7756	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	17	59,520.00	188,480.00	188,480.00	-	-	188,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7757	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	17	59,520.00	188,480.00	188,480.00	-	-	188,480.00	0.02
9487	โฉนด	357	1722	หมู่ ต.หนองแก	1	14	3	97.30	5,997.30	3,500.00	20,990,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,990,550.00	-	20,990,550.00	-	-
9488	โฉนด	27366	67472	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	7758	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	15	54,240.00	216,960.00	396,960.00	-	396,960.00	-	-
9489	โฉนด	27367	67473	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	7759	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	1,129,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	376,330.36	-	376,330.36	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	752,773.64	-	752,773.64	0.02
9490	โฉนด	305	1614	หมู่ ต.หนองแก	2	2	3	65.00	1,165.00	3,750.00	4,368,750.00	7760	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	4,368,750.00	-	4,368,750.00	-	-
9491	โฉนด	5656	30513	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
9492	โฉนด	10073	12966	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	57.80	257.80	10,000.00	2,578,000.00	7761	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	736.00	-	7,750.00	5,704,000.00	23	2,053,440.00	3,650,560.00	6,228,560.00	-	-	6,228,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9493	โฉนด	21342	45813	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.14	76.14	2,500.00	190,350.00	7762	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	10	18,600.00	167,400.00	357,750.00	-	-	357,750.00	0.02
					2	0	0	76.14	76.14	2,500.00	190,350.00	7763	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	10	18,600.00	167,400.00	357,750.00	-	-	357,750.00	0.02
					2	0	0	76.14	76.14	2,500.00	190,350.00	7764	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	10	18,600.00	167,400.00	357,750.00	-	-	357,750.00	0.02
					2	0	0	76.14	76.14	2,500.00	190,350.00	7765	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	10	18,600.00	167,400.00	357,750.00	-	-	357,750.00	0.02
					2	0	0	76.14	76.14	2,500.00	190,350.00	7766	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	10	18,600.00	167,400.00	357,750.00	-	-	357,750.00	0.02
9494	โฉนด	1809	4580	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	40.20	40.20	45,000.00	1,809,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,809,000.00	-	1,809,000.00	-	-
9495	โฉนด	3939	6194	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	62,500.00	5,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000,000.00	-	-	5,000,000.00	0.02
					2	0	1	4.00	104.00	62,500.00	6,500,000.00	7767	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	1,248.00	-	8,550.00	10,670,400.00	24	4,054,752.00	6,615,648.00	13,115,648.00	-	-	13,115,648.00	0.02
					1	0	3	73.10	373.10	62,500.00	23,318,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,318,750.00	-	-	23,318,750.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9496	โฉนด	25662	62356	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.60	21.60	75,000.00	1,620,000.00	7768	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	24	1,128,800.00	199,200.00	1,819,200.00	-	-	1,819,200.00	0.30
9497	โฉนด	3812	18246	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	35.00	235.00	9,999.00	2,349,765.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,349,765.00	-	-	2,349,765.00	0.30
9498	โฉนด	6058	37347	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	40,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
9499	โฉนด	6056	37345	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	78.50	478.50	40,000.00	19,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,140,000.00	-	-	19,140,000.00	0.01
9500	โฉนด	6057	37346	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	78.50	478.50	40,000.00	19,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,140,000.00	-	-	19,140,000.00	0.01
9501	โฉนด	971	1147	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	7.40	207.40	10,000.00	2,074,000.00	7769	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	720.00	-	7,900.00	5,688,000.00	20	1,706,400.00	3,981,600.00	6,055,600.00	-	-	6,055,600.00	0.02
9502	โฉนด	27607	68304	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	43.30	43.30	8,000.00	346,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,400.00	-	-	346,400.00	0.30
9503	โฉนด	27605	68302	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.70	42.70	8,000.00	341,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,600.00	-	-	341,600.00	0.30
9504	โฉนด	2006	2548	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	83.00	383.00	7,000.00	2,681,000.00	7770	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	13	334,080.00	1,753,920.00	4,434,920.00	-	-	4,434,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9505	โฉนด	27603	68300	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	46.80	46.80	8,000.00	374,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400.00	-	-	374,400.00	0.30
9506	โฉนด	27604	68301	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	44.90	44.90	8,000.00	359,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,200.00	-	-	359,200.00	0.30
9507	โฉนด	27608	68305	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	41.40	41.40	8,000.00	331,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,200.00	-	-	331,200.00	0.30
9508	โฉนด	27606	68303	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.40	50.40	8,000.00	403,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200.00	-	-	403,200.00	0.30
9509	โฉนด	31132	75840	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	1.00	101.00	22,500.00	2,272,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,272,500.00	-	-	2,272,500.00	0.30
9510	โฉนด	12545	15923	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.50	49.50	45,000.00	2,227,500.00	7771	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	29	239,616.00	259,584.00	2,487,084.00	-	-	2,487,084.00	0.02
9511	โฉนด	3507	5245	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.00	88.00	120,000.00	10,560,000.00	7772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.00	-	8,800.00	783,200.00	21	250,624.00	532,576.00	11,092,576.00	-	11,092,576.00	-	-
9512	โฉนด	60	60	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	3.10	3.10	9,000.00	27,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,900.00	-	-	27,900.00	0.30
9513	โฉนด	10716	13752	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	8.10	108.10	6,500.00	702,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,650.00	-	-	702,650.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9514	โฉนด	30493	74397	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	0.00	300.00	6,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
9515	โฉนด	18640	33504	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	37.80	337.80	6,000.00	2,026,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,026,800.00	-	2,026,800.00	-	-
9516	โฉนด	18639	33503	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	74.00	274.00	6,000.00	1,644,000.00	7773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	21	67,584.00	143,616.00	1,787,616.00	-	-	1,787,616.00	0.02
9517	โฉนด	18641	33505	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	6.50	306.50	6,000.00	1,839,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,839,000.00	-	-	1,839,000.00	0.30
9518	โฉนด	18638	33502	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	44.50	244.50	6,000.00	1,467,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,467,000.00	-	1,467,000.00	-	-
9519	โฉนด	13379	16950	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	10,000.00	410,000.00	7774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	18	146,432.00	416,768.00	826,768.00	-	826,768.00	-	-
9520	โฉนด	179	187	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00	7775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	4	10,560.00	253,440.00	1,453,440.00	-	-	1,453,440.00	0.02
9521	โฉนด	17837	23469	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	12,000.00	540,000.00	7776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,543,200.00	-	1,543,200.00	-	-
												7777	-	ตึก	2	276.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9522	โฉนด	4434	20409	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.80	23.80	120,000.00	2,856,000.00	7778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	14	63,360.00	288,640.00	3,144,640.00	-	-	3,144,640.00	0.02
9523	โฉนด	14415	18237	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	27,500.00	825,000.00	7779	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,550.00	3,420,000.00	15	684,000.00	2,736,000.00	3,561,000.00	-	3,561,000.00	-	-
9524	โฉนด	10337	52663	หมู่ ต.หนองแก	4	3	1	9.60	1,309.60	6,150.00	8,054,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,054,040.00	-	-	8,054,040.00	0.30
9525	โฉนด	19087	37207	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
9526	โฉนด	1175	1399	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	29.20	129.20	10,000.00	1,292,000.00	7780	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	512.00	-	8,350.00	4,275,200.00	18	1,111,552.00	3,163,648.00	4,455,648.00	-	-	4,455,648.00	0.02
					2	0	0	80.80	80.80	10,000.00	808,000.00	7781	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	37	793,600.00	446,400.00	1,254,400.00	-	-	1,254,400.00	0.02
9527	โฉนด	8899	11658	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.00	103.00	6,000.00	618,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,000.00	-	-	618,000.00	0.30
9528	โฉนด	4147	5444	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	5.90	5.90	45,000.00	265,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,500.00	-	-	265,500.00	0.30
9529	โฉนด	21066	41958	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	6,000.00	342,000.00	7782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	22	230,384.00	447,216.00	789,216.00	-	-	789,216.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9530	โฉนด	27538	68015	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.00	11.00	6,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.02
9531	โฉนด	27667	68417	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	7783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	451.00	-	8,800.00	3,968,800.00	15	793,760.00	3,175,040.00	3,359,040.00	-	3,359,040.00	-	-
9532	โฉนด	27673	68423	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	7784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113.00	-	8,800.00	994,400.00	5	49,720.00	944,680.00	1,144,680.00	-	1,144,680.00	-	-
9533	โฉนด	29105	71345	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	6.40	106.40	3,250.00	345,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,800.00	-	345,800.00	-	-
9534	โฉนด	27615	68312	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	7785	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	5	23,250.00	441,750.00	621,750.00	-	-	621,750.00	0.02
9535	โฉนด	28622	70541	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	6,500.00	208,000.00	7786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	80.00	8,800.00	422,400.00	15	84,480.00	337,920.00	545,920.00	-	545,920.00	-	-
9536	โฉนด	27637	68369	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	7787	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	16	104,280.00	369,720.00	549,720.00	-	-	549,720.00	0.02
9537	โฉนด	27635	68367	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	7788	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	16	104,280.00	369,720.00	549,720.00	-	-	549,720.00	0.02
9538	โฉนด	28617	70536	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	7789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	80.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	601,280.00	-	601,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9539	โฉนด	27614	68311	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.20	28.20	8,000.00	225,600.00	7790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	16	116,160.00	411,840.00	637,440.00	-	-	637,440.00	0.02
9540	โฉนด	27502	67887	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.40	33.40	6,500.00	217,100.00	7791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	16	116,160.00	411,840.00	628,940.00	-	-	628,940.00	0.02
9541	โฉนด	27668	68418	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.30	51.30	8,000.00	410,400.00	7792	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	16	102,300.00	362,700.00	773,100.00	-	-	773,100.00	0.02
9542	โฉนด	28949	70964	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	84.00	484.00	5,700.00	2,758,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,758,800.00	-	2,758,800.00	-	-
9543	โฉนด	23367	52950	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	57.00	357.00	8,000.00	2,856,000.00	7793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	38.10	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	3,123,520.00	-	3,123,520.00	-	-
9544	โฉนด	28483	70148	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	7794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	15	176,000.00	704,000.00	928,000.00	-	928,000.00	-	-
9545	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9546	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9547	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9548	โฉนด	647	2887	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	0.00	500.00	40,000.00	20,000,000.00	7795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	20,162,624.00	-	-	20,162,624.00	0.02
9549	โฉนด	2833	12832	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	50.40	50.40	50,000.00	2,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,000.00	-	-	2,520,000.00	0.30
9550	โฉนด	6567	39307	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	48.00	548.00	7,000.00	3,836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,836,000.00	-	3,836,000.00	-	-
9551	โฉนด	13512	17092	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.50	94.50	10,000.00	945,000.00	7796	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	5	2,600.00	49,400.00	994,400.00	-	-	994,400.00	0.02
9552	โฉนด	1763	2216	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	7797	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	2,076,880.00	-	-	2,076,880.00	0.02
9553	โฉนด	347	379.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	7798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	49	160,512.00	50,688.00	490,688.00	-	-	490,688.00	0.02
9554	โฉนด	23812	53443	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	80.00	680.00	10,000.00	6,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800,000.00	-	-	6,800,000.00	0.30
9555	โฉนด	23809	53440	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	75.60	475.60	10,000.00	4,756,000.00	7799	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	600.00	-	3,500.00	2,100,000.00	47	1,596,000.00	504,000.00	5,260,000.00	-	-	5,260,000.00	0.30
9556	โฉนด	23813	53444	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	3	81.00	781.00	10,000.00	7,810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,810,000.00	-	-	7,810,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9557	โฉนด	26887	65743	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.70	59.70	10,000.00	597,000.00	7800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	17	591,360.00	1,872,640.00	2,469,640.00	-	-	2,469,640.00	0.02
9558	โฉนด	23811	53442	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	1	97.50	997.50	10,000.00	9,975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,975,000.00	-	-	9,975,000.00	0.30
9559	โฉนด	23810	53441	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	7801	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,750.00	496,000.00	14	89,280.00	406,720.00	706,720.00	-	-	706,720.00	0.30
					3	0	0	80.00	80.00	15,000.00	1,200,000.00	7802	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	160.00	-	5,650.00	904,000.00	25	361,600.00	542,400.00	1,742,400.00	-	-	1,742,400.00	0.30
					2	4	1	36.10	1,736.10	15,000.00	26,041,500.00	7803	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	46	1,269,504.00	400,896.00	26,442,396.00	-	26,442,396.00	-	-
9560	โฉนด	3725	17789	หมู่ ต.หนองแก	4	7	0	57.00	2,857.00	2,500.00	7,142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,142,500.00	-	-	7,142,500.00	0.30
9561	โฉนด	13658	17298	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	29.10	29.10	6,000.00	174,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,600.00	-	174,600.00	-	-
9562	โฉนด	17251	22525	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00	7804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	63.33	8,800.00	334,400.00	5	16,720.00	317,680.00	617,680.00	-	617,680.00	-	-
9563	โฉนด	2638	3848	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.80	19.80	75,000.00	1,485,000.00	7805	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	1,485,000.00	-	-	1,485,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7806	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	0.00	34	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
9564	โฉนด	14007	69096	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	47.50	47.50	8,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	-	380,000.00	0.30
9565	โฉนด	2323	3034	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	13.00	113.00	9,999.00	1,129,887.00	7807	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	2,452,287.00	-	-	2,452,287.00	0.02
9566	โฉนด	14606	18479	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.00	87.00	6,500.00	565,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,500.00	-	565,500.00	-	-
9567	โฉนด	35127	86769	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.90	25.90	6,000.00	155,400.00	7808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.80	-	8,800.00	526,240.00	5	26,312.00	499,928.00	655,328.00	-	-	655,328.00	0.02
9568	โฉนด	35128	86770	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.90	25.90	6,000.00	155,400.00	7809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.52	-	8,800.00	453,376.00	6	27,202.56	426,173.44	581,573.44	-	-	581,573.44	0.02
9569	โฉนด	35129	86771	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.10	26.10	6,000.00	156,600.00	7810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	7	33,264.00	441,936.00	598,536.00	-	598,536.00	-	-
9570	โฉนด	5301	7482	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	7811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	13	168,960.00	887,040.00	1,047,040.00	-	-	1,047,040.00	0.02
9571	โฉนด	3216	5657	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	45,000.00	4,455,000.00	7812	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	23	95,040.00	168,960.00	4,623,960.00	-	-	4,623,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9572	โฉนด	4724	23825	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	10.00	510.00	2,500.00	1,275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,000.00	-	-	1,275,000.00	0.02
9573	โฉนด	10579	53747	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	26.00	126.00	10,000.00	1,260,000.00	7813	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	28.00	29.17	8,700.00	243,600.00	19	68,208.00	175,392.00	1,435,392.00	-	-	1,435,392.00	0.02
9574	โฉนด	10574	53742	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	26.30	126.30	6,000.00	757,800.00	7814	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	306.00	-	8,700.00	2,662,200.00	3	79,866.00	2,582,334.00	3,340,134.00	-	-	3,340,134.00	0.02
												7815	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	19	467,712.00	1,202,688.00	1,202,688.00	-	-	1,202,688.00	0.02
												7816	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	3	9,900.00	320,100.00	320,100.00	-	-	320,100.00	0.02
												7817	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	3	1,872.00	60,528.00	60,528.00	-	-	60,528.00	0.02
9575	โฉนด	10577	53745	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	36.50	136.50	10,000.00	1,365,000.00	7818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	2,125,320.00	-	2,125,320.00	-	-
9576	โฉนด	10576	53744	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	28.40	128.40	6,000.00	770,400.00	7819	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	17	200,448.00	634,752.00	1,405,152.00	-	-	1,405,152.00	0.02
9577	โฉนด	10573	53741	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	26.00	126.00	10,000.00	1,260,000.00	7820	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	50.00	8,700.00	417,600.00	9	37,584.00	380,016.00	1,640,016.00	-	1,640,016.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9578	โฉนด	10575	53743	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	27.30	127.30	10,000.00	1,273,000.00	7821	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	15	334,080.00	1,336,320.00	2,609,320.00	-	-	2,609,320.00	0.02
9579	โฉนด	7074	40899	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.60	26.60	30,000.00	798,000.00	7822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	30	308,000.00	308,000.00	1,106,000.00	-	1,106,000.00	-	-
9580	โฉนด	13520	66889	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	16.30	16.30	30,000.00	489,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,000.00	-	-	489,000.00	0.30
9581	โฉนด	6131	8512	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.90	52.90	10,000.00	529,000.00	7823	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	26	104,160.00	143,840.00	672,840.00	-	-	672,840.00	0.02
												7824	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	26	104,160.00	143,840.00	143,840.00	-	-	143,840.00	0.02
												7825	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	26	104,160.00	143,840.00	143,840.00	-	-	143,840.00	0.02
												7826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	36	174,592.00	107,008.00	107,008.00	-	-	107,008.00	0.02
9582	โฉนด	4871	6970	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	100,000.00	2,000,000.00	7827	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	28.00	35.00	8,700.00	243,600.00	5	12,180.00	231,420.00	2,231,420.00	-	2,231,420.00	-	-
9583	โฉนด	6125	37676	หมู่ ต.หนองแก	2	3	0	0.00	1,200.00	4,500.00	5,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400,000.00	-	-	5,400,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9584	โฉนด	6128	37679	หมู่ ต.หนองแก	4	5	0	0.00	2,000.00	2,400.00	4,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000.00	-	-	4,800,000.00	0.60
9585	โฉนด	6379	38845	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.20	400.20	4,500.00	1,800,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,900.00	-	-	1,800,900.00	0.60
9586	โฉนด	6124	37675	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	4,500.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
9587	โฉนด	6126	37677	หมู่ ต.หนองแก	4	5	0	0.00	2,000.00	2,200.00	4,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400,000.00	-	-	4,400,000.00	0.60
9588	โฉนด	6127	37678	หมู่ ต.หนองแก	4	5	0	0.00	2,000.00	2,400.00	4,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000.00	-	-	4,800,000.00	0.60
9589	โฉนด	6129	37680	หมู่ ต.หนองแก	1	5	0	0.00	2,000.00	3,500.00	7,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000.00	-	-	7,000,000.00	0.01
9590	โฉนด	6123	37674	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	4,500.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
9591	โฉนด	6378	38844	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	82.00	182.00	4,250.00	773,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,500.00	-	-	773,500.00	0.01
9592	น.ส.3	378	501	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	2	8.00	1,008.00	9,999.00	10,078,992.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,078,992.00	-	-	10,078,992.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9593	โฉนด	7093	9615	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.30	34.30	27,500.00	943,250.00	7828	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	2,596,250.00	-	-	2,596,250.00	0.02
9594	โฉนด	18957	36880	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	0.00	800.00	9,999.00	7,999,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,999,200.00	-	7,999,200.00	-	-
9595	โฉนด	7111	41071	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	98.00	98.00	9,999.00	979,902.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,902.00	-	979,902.00	-	-
9596	โฉนด	7515	42262	หมู่ ต.หนองแก	1	3	2	42.90	1,442.90	44,000.00	63,487,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,487,600.00	-	50,000,000.00	13,487,600.00	0.01
9597	โฉนด	7311	42005	หมู่ ต.หนองแก	1	3	2	2.50	1,402.50	43,500.00	61,008,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,008,750.00	-	50,000,000.00	11,008,750.00	0.01
9598	โฉนด	7312	42006	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	95.20	95.20	25,000.00	2,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,380,000.00	-	-	2,380,000.00	0.01
9599	โฉนด	7514	42261	หมู่ ต.หนองแก	1	3	2	24.10	1,424.10	43,500.00	61,948,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,948,350.00	-	50,000,000.00	11,948,350.00	0.01
9600	โฉนด	7313	42007	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	95.30	95.30	25,000.00	2,382,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,382,500.00	-	-	2,382,500.00	0.01
9601	โฉนด	7112	41072	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	97.90	97.90	25,000.00	2,447,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,447,500.00	-	-	2,447,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9602	โฉนด	6741	39822	หมู่ ต.หนองแก	2	1	3	51.00	751.00	6,150.00	4,618,650.00	7829	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	898.00	-	8,700.00	7,812,600.00	12	1,093,764.00	6,718,836.00	11,337,486.00	-	-	11,337,486.00	0.02
												7830	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	124.00	-	8,250.00	1,023,000.00	12	143,220.00	879,780.00	879,780.00	-	-	879,780.00	0.02
9603	โฉนด	8069	10784	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	6.00	6.00	60,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
9604	โฉนด	14960	18901	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	4.80	104.80	45,000.00	4,716,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,716,000.00	-	-	4,716,000.00	0.30
9605	โฉนด	3206	5648	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.70	69.70	45,000.00	3,136,500.00	7831	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	50.00	7,850.00	628,000.00	51	584,040.00	43,960.00	3,180,460.00	-	3,180,460.00	-	-
9606	โฉนด	18477	33433	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.00	115.00	18,000.00	2,070,000.00	7832	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	945.00	-	8,200.00	7,749,000.00	13	1,239,840.00	6,509,160.00	8,579,160.00	-	-	8,579,160.00	0.02
9607	โฉนด	4400	5846	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	1.70	101.70	45,000.00	4,576,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,576,500.00	-	4,576,500.00	-	-
9608	โฉนด	2806	12752	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.10	66.10	7,000.00	462,700.00	7833	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	30	903,040.00	159,360.00	622,060.00	-	622,060.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	7834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	8	21,120.00	242,880.00	942,880.00	-	-	942,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7835	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	8	19,840.00	228,160.00	228,160.00	-	-	228,160.00	0.02
9609	โฉนด	2256	7684	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.32	23.32	6,000.00	139,920.00	7836	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	10	21,700.00	195,300.00	335,220.00	-	-	335,220.00	0.02
					2	0	0	23.32	23.32	6,000.00	139,920.00	7837	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	10	21,700.00	195,300.00	335,220.00	-	-	335,220.00	0.02
					2	0	0	23.33	23.33	6,000.00	139,980.00	7838	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	10	21,700.00	195,300.00	335,280.00	-	-	335,280.00	0.02
					2	0	0	23.33	23.33	6,000.00	139,980.00	7839	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	10	21,700.00	195,300.00	335,280.00	-	-	335,280.00	0.02
9610	โฉนด	3766	18084	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	11.00	11.00	9,999.00	109,989.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,989.00	-	109,989.00	-	-
9611	โฉนด	30809	75517	หมู่ ต.หัวหิน	1	5	3	67.00	2,367.00	7,800.00	18,462,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,462,600.00	-	-	18,462,600.00	0.01
9612	โฉนด	6234	38295	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	4,050.00	60,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,750.00	-	60,750.00	-	-
9613	โฉนด	14205	17958	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.90	15.90	45,000.00	715,500.00	7840	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	29	1,002,240.00	1,085,760.00	1,801,260.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	25.00	-	-	-	-	-	-	450,315.00	-	450,315.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	180.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,350,945.00	1,350,945.00	-	-
9614	โฉนด	17172	22425	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	75.30	75.30	8,000.00	602,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,400.00	-	-	602,400.00	0.30
9615	โฉนด	440	472	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	7841	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	34	1,693,200.00	298,800.00	718,800.00	-	-	718,800.00	0.02
9616	โฉนด	7168	41322	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	78.00	78.00	8,000.00	624,000.00	7842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,800.00	1,196,800.00	21	382,976.00	813,824.00	1,437,824.00	-	1,437,824.00	-	-
9617	โฉนด	7167	41321	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	69.40	169.40	8,000.00	1,355,200.00	7843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	7	88,704.00	1,178,496.00	2,533,696.00	-	-	2,533,696.00	0.02
9618	โฉนด	7164	41318	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	5.20	105.20	8,000.00	841,600.00	7844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	27.78	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	1,172,480.00	-	-	1,172,480.00	0.02
9619	โฉนด	7166	41320	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	29.40	129.40	8,000.00	1,035,200.00	7845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	11	152,064.00	1,115,136.00	2,150,336.00	-	-	2,150,336.00	0.02
9620	โฉนด	7165	41319	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	27.40	127.40	8,000.00	1,019,200.00	7846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	10	126,720.00	1,140,480.00	2,159,680.00	-	-	2,159,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9621	โฉนด	7163	41317	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	81.00	81.00	8,000.00	648,000.00	7847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	20	380,160.00	887,040.00	1,535,040.00	-	-	1,535,040.00	0.02
9622	โฉนด	7169	41323	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	76.90	76.90	8,000.00	615,200.00	7848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,800.00	1,196,800.00	21	382,976.00	813,824.00	1,429,024.00	-	-	1,429,024.00	0.02
9623	โฉนด	19411	38038	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	7849	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	1	1,200.00	-	8,700.00	10,440,000.00	5	522,000.00	9,918,000.00	10,168,000.00	-	250,000.00	9,918,000.00	0.01
9624	โฉนด	19409	38036	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	38.00	38.00	10,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	-	380,000.00	0.30
9625	โฉนด	19412	38039	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	7850	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	23	224,640.00	399,360.00	589,360.00	-	-	589,360.00	0.02
9626	โฉนด	19413	38040	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	7851	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.00	-	7,800.00	1,092,000.00	9	98,280.00	993,720.00	1,233,720.00	-	-	1,233,720.00	0.02
9627	โฉนด	21094	41999	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	19.90	119.90	10,000.00	1,199,000.00	7852	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,700.00	3,340,800.00	22	1,135,872.00	2,204,928.00	3,403,928.00	-	-	3,403,928.00	0.02
9628	โฉนด	1801	4573.	หมู่ ต.หนองแก	4	5	1	11.50	2,111.50	6,000.00	12,669,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,669,000.00	-	-	12,669,000.00	0.30
9629	โฉนด	7330	10021	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.40	95.40	8,000.00	763,200.00	7853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	13	253,440.00	1,330,560.00	2,093,760.00	-	2,093,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9630	โฉนด	26005	63021	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.20	85.20	10,000.00	852,000.00	7854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	14	164,736.00	750,464.00	1,602,464.00	-	-	1,602,464.00	0.02
9631	โฉนด	26009	63025	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.50	91.50	10,000.00	915,000.00	7855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	14	121,968.00	555,632.00	1,470,632.00	-	-	1,470,632.00	0.02
9632	โฉนด	26007	63023	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.30	100.30	10,000.00	1,003,000.00	7856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	14	190,080.00	865,920.00	1,868,920.00	-	-	1,868,920.00	0.02
9633	โฉนด	34761	85394	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	81.70	81.70	10,000.00	817,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,000.00	-	-	817,000.00	0.60
9634	โฉนด	26008	63024	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.40	94.40	10,000.00	944,000.00	7857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	14	121,968.00	555,632.00	1,499,632.00	-	-	1,499,632.00	0.02
9635	โฉนด	26006	63022	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.70	92.70	10,000.00	927,000.00	7858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	13	137,984.00	724,416.00	1,651,416.00	-	1,651,416.00	-	-
9636	โฉนด	26004	63020	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.60	82.60	10,000.00	826,000.00	7859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	15	193,600.00	774,400.00	1,600,400.00	-	-	1,600,400.00	0.02
9637	โฉนด	36829	98960	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	54.20	54.20	10,000.00	542,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,000.00	-	-	542,000.00	0.30
9638	โฉนด	35	35	หมู่ ต.หัวหิน	2	4	1	32.00	1,732.00	24,000.00	41,568,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,568,000.00	-	41,568,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9639	โฉนด	15699	19982	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.70	19.70	8,000.00	157,600.00	7860	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	13	194,688.00	1,022,112.00	1,179,712.00	-	-	1,179,712.00	0.02
9640	โฉนด	5551	7874	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	8,000.00	164,800.00	7861	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	15	99,200.00	396,800.00	561,600.00	-	-	561,600.00	0.02
9641	ส.ค.1	1084	1435	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	9,999.00	799,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,920.00	-	-	799,920.00	0.02
9642	โฉนด	1332	1673	หมู่ ต.หัวหิน	1	8	1	90.50	3,390.50	3,500.00	11,866,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,866,750.00	-	11,866,750.00	-	-
9643	โฉนด	4167	5464	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	45,000.00	1,080,000.00	7862	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	22	181,696.00	352,704.00	1,432,704.00	-	-	1,432,704.00	0.02
9644	โฉนด	2419	3780	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	30.00	30.00	140,000.00	4,200,000.00	7863	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	29	1,693,200.00	298,800.00	4,498,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	15.00	-	-	-	-	-	-	674,820.00	-	674,820.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	85.00	-	-	-	-	-	-	3,823,980.00	3,823,980.00	-	-
					1	0	0	6.80	6.80	140,000.00	952,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,000.00	-	952,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
9645	โฉนด	9096	11864	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.70	33.70	6,000.00	202,200.00	7864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	12	88,704.00	544,896.00	747,096.00	-	747,096.00	-	-
9646	โฉนด	22131	45481	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	9.90	109.90	10,000.00	1,099,000.00	7865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	11	67,584.00	495,616.00	1,594,616.00	-	-	1,594,616.00	0.02
9647	โฉนด	22117	45456	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	7866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	19	739,200.00	1,900,800.00	1,900,800.00	-	1,900,800.00	-	-
9648	โฉนด	22060	45455	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.20	51.20	10,000.00	512,000.00	7867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	5	43,120.00	819,280.00	1,331,280.00	-	-	1,331,280.00	0.02
9649	โฉนด	22125	45464	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	7868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	179.00	-	8,800.00	1,575,200.00	8	126,016.00	1,449,184.00	1,949,184.00	-	1,949,184.00	-	-
9650	โฉนด	22052	45438	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.70	102.70	10,000.00	1,027,000.00	7869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	21	281,600.00	598,400.00	1,625,400.00	-	1,625,400.00	-	-
9651	โฉนด	22130	45480	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	9,999.00	579,942.00	7870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	28.89	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	847,462.00	-	-	847,462.00	0.02
9652	โฉนด	22058	45453	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	10,000.00	1,010,000.00	7871	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,700.00	2,923,200.00	19	818,496.00	2,104,704.00	3,114,704.00	-	-	3,114,704.00	0.02
9653	โฉนด	22073	45485	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	10,000.00	1,010,000.00	7872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	1,404,240.00	-	-	1,404,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9654	โฉนด	23039	52404	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	7873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	5	61,600.00	1,170,400.00	2,170,400.00	-	-	2,170,400.00	0.02
9655	โฉนด	22098	45422	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	85.30	85.30	10,000.00	853,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,000.00	-	-	853,000.00	0.60
9656	โฉนด	22100	45424	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.70	106.70	10,000.00	1,067,000.00	7874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	5	35,640.00	677,160.00	1,744,160.00	-	-	1,744,160.00	0.02
9657	โฉนด	22121	45460	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	7875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	478,720.00	-	478,720.00	-	-
9658	โฉนด	22105	45433	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.10	99.10	10,000.00	991,000.00	7876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	1,385,240.00	-	-	1,385,240.00	0.02
9659	โฉนด	12711	63559	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	22.60	22.60	10,000.00	226,000.00	7877	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	851,248.00	-	-	851,248.00	0.30
9660	โฉนด	12710	63558	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.70	22.70	10,000.00	227,000.00	7878	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	18	208,416.00	593,184.00	820,184.00	-	-	820,184.00	0.02
9661	โฉนด	12709	63557	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	27.60	27.60	10,000.00	276,000.00	7879	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	18	208,416.00	593,184.00	869,184.00	-	-	869,184.00	0.30
9662	โฉนด	1519	4277	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	76.00	76.00	40,000.00	3,040,000.00	7880	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	22	1,015,920.00	179,280.00	3,219,280.00	-	3,219,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9663	โฉนด	12787	16212	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.10	46.10	10,000.00	461,000.00	7881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	945,352.00	-	-	945,352.00	0.02
9664	โฉนด	17673	23167	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.90	63.90	8,000.00	511,200.00	7882	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,700.00	939,600.00	21	300,672.00	638,928.00	1,150,128.00	-	-	1,150,128.00	0.02
9665	โฉนด	16595	21643	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	5,000.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-
9666	โฉนด	2657	10457	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	33.00	233.00	7,000.00	1,631,000.00	7883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	12.50	8,800.00	105,600.00	6	6,336.00	99,264.00	1,730,264.00	-	1,730,264.00	-	-
9667	โฉนด	141	141	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.70	41.70	10,000.00	417,000.00	7884	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	20	148,800.00	347,200.00	764,200.00	-	-	764,200.00	0.02
9668	โฉนด	18501	71145	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
9669	โฉนด	16102	20852	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.50	17.50	75,000.00	1,312,500.00	7885	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	24	1,051,272.00	79,128.00	1,391,628.00	-	-	1,391,628.00	0.02
9670	โฉนด	19069	37178	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.20	20.20	12,000.00	242,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,400.00	-	-	242,400.00	0.02
9671	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9672	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9673	โฉนด	2142	2779	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.50	96.50	8,000.00	772,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,000.00	-	-	772,000.00	0.30
9674	โฉนด	12479	15854	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	86.00	86.00	120,000.00	10,320,000.00	7886	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	18	263,640.00	750,360.00	11,070,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	3,689,750.99	-	3,689,750.99	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	7,380,609.01	7,380,609.01	-	-
												7887	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	18	263,640.00	750,360.00	11,070,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	3,689,750.99	-	3,689,750.99	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	7,380,609.01	-	7,380,609.01	0.02
9675	โฉนด	12203	15535	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	78.40	78.40	5,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9676	โฉนด	13895	17551	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	83.00	783.00	5,000.00	3,915,000.00	7888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	60.42	8,800.00	255,200.00	5	12,760.00	242,440.00	4,157,440.00	-	4,157,440.00	-	-
9677	โฉนด	13894	17550	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	5,250.00	210,000.00	7889	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	17	334,080.00	1,057,920.00	1,267,920.00	-	-	1,267,920.00	0.02
					2	2	2	26.10	1,026.10	5,250.00	5,387,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,387,025.00	-	-	5,387,025.00	0.02
9678	โฉนด	13093	16597	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	0.00	0.00	3,750.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9679	โฉนด	4680	20880	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	23.00	123.00	5,000.00	615,000.00	7890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	23	456,192.00	811,008.00	1,426,008.00	-	1,426,008.00	-	-
9680	โฉนด	6426	8835	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.00	77.00	4,500.00	346,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500.00	-	346,500.00	-	-
9681	โฉนด	14	14	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	25,000.00	1,600,000.00	7891	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	512.00	-	8,700.00	4,454,400.00	10	445,440.00	4,008,960.00	5,608,960.00	-	-	5,608,960.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	25,000.00	750,000.00	7892	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	12	292,320.00	1,795,680.00	2,545,680.00	-	-	2,545,680.00	0.02
					3	2	0	96.00	896.00	25,000.00	22,400,000.00	7893	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	1,448.00	-	7,900.00	11,439,200.00	22	3,889,328.00	7,549,872.00	29,949,872.00	-	-	29,949,872.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7894	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	970.00	-	3,500.00	3,395,000.00	9	305,550.00	3,089,450.00	3,089,450.00	-	-	3,089,450.00	0.30
9682	โฉนด	1747	4525	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	40.10	40.10	45,000.00	1,804,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,804,500.00	-	1,804,500.00	-	-
9683	โฉนด	7793	10495	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	50,000.00	1,125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000.00	-	-	1,125,000.00	0.02
					1	0	0	8.30	8.30	50,000.00	415,000.00	7895	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	24	795,150.00	1,297,350.00	1,712,350.00	-	1,297,350.00	415,000.00	-
9684	โฉนด	4596	6631	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	10,000.00	610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000.00	-	-	610,000.00	0.02
9685	โฉนด	144	916	หมู่ ต.หนองแก	4	3	2	75.60	1,475.60	5,700.00	8,410,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,410,920.00	-	-	8,410,920.00	0.30
9686	โฉนด	5590	30333	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
9687	โฉนด	14288	18053	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.60	44.60	8,000.00	356,800.00	7896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	10	42,240.00	380,160.00	736,960.00	-	-	736,960.00	0.02
9688	โฉนด	13301	16840	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.20	25.20	5,000.00	126,000.00	7897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	10	52,800.00	475,200.00	601,200.00	-	-	601,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9689	โฉนด	10974	60005	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	26.80	326.80	6,000.00	1,960,800.00	7898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	2,161,440.00	-	2,161,440.00	-	-
9690	โฉนด	17261	22535	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	5,000.00	180,000.00	7899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,183,200.00	-	-	1,183,200.00	0.02
9691	โฉนด	3521	3211	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.30	100.30	18,000.00	1,805,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,805,400.00	-	-	1,805,400.00	0.02
9692	น.ส.3	2278	2989	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	7900	-	ไม้	2	64.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	-	-	-	-	-
9693	โฉนด	12564	18017	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	30.40	430.40	4,400.00	1,893,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,893,760.00	-	1,893,760.00	-	-
9694	โฉนด	15860	20341	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	8.00	8.00	12,000.00	96,000.00	7901	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	36	763,344.00	467,856.00	563,856.00	-	-	563,856.00	0.30
					2	0	0	8.00	8.00	12,000.00	96,000.00	7902	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	36	754,416.00	462,384.00	558,384.00	-	-	558,384.00	0.02
					3	0	0	8.00	8.00	12,000.00	96,000.00	7903	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	36	754,416.00	462,384.00	558,384.00	-	-	558,384.00	0.30
					3	0	0	8.00	8.00	12,000.00	96,000.00	7904	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	36	754,416.00	462,384.00	558,384.00	-	-	558,384.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	8.00	8.00	12,000.00	96,000.00	7905	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	36	754,416.00	462,384.00	558,384.00	-	-	558,384.00	0.30
					2	0	1	47.00	147.00	12,000.00	1,764,000.00	7906	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	36	470,208.00	288,192.00	2,052,192.00	-	-	2,052,192.00	0.02
9695	น.ส.3	552	710	หมู่ ต.หัวหิน	2	4	0	0.00	1,600.00	9,999.00	15,998,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,998,400.00	-	-	15,998,400.00	0.02
9696	โฉนด	6472	8881	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	57.50	57.50	10,000.00	575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,000.00	-	-	575,000.00	0.30
9697	โฉนดตราจอง	460	576	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	48.00	48.00	100,000.00	4,800,000.00	7907	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	768.00	-	8,700.00	6,681,600.00	24	2,539,008.00	4,142,592.00	8,942,592.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	192.00	25.00	-	-	-	-	-	-	2,235,648.00	-	2,235,648.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	576.00	75.00	-	-	-	-	-	-	6,706,944.00	6,706,944.00	-	-
9698	โฉนด	492	524	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	7908	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	33.33	5,650.00	180,800.00	18	47,008.00	133,792.00	533,792.00	-	533,792.00	-	-
9699	โฉนด	15787	20237	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	12,000.00	420,000.00	7909	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,700.00	765,600.00	8	61,248.00	704,352.00	1,124,352.00	-	1,124,352.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9700	โฉนด	16601	21649	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	7910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	40.00	8,800.00	422,400.00	14	76,032.00	346,368.00	346,368.00	-	346,368.00	-	-
9701	โฉนด	33988	83463	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	72.20	72.20	12,000.00	866,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,400.00	-	866,400.00	-	-
9702	โฉนด	4225	20060	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	7911	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	33	935,424.00	734,976.00	1,094,976.00	-	-	1,094,976.00	0.30
9703	โฉนด	3016	5291	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.00	8.00	115,000.00	920,000.00	7912	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	1,465,088.00	-	1,465,088.00	-	-
					5	0	0	8.40	8.40	115,000.00	966,000.00	7913	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	100.00	-	8,350.00	835,000.00	21	267,200.00	567,800.00	1,533,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	766,900.00	-	766,900.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	766,900.00	-	766,900.00	0.02
9704	โฉนด	5405	23717	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	82.10	82.10	5,000.00	410,500.00	7914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	10	98,560.00	887,040.00	1,297,540.00	-	-	1,297,540.00	0.02
9705	โฉนด	988	3312	หมู่ ต.หนองแก	4	1	2	59.80	659.80	7,000.00	4,618,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,618,600.00	-	-	4,618,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9706	โฉนด	6931	9408	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.75	24.75	8,000.00	198,000.00	7915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,800.00	457,600.00	17	109,824.00	347,776.00	545,776.00	-	545,776.00	-	-
					2	0	0	24.75	24.75	8,000.00	198,000.00	7916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,800.00	457,600.00	17	109,824.00	347,776.00	545,776.00	-	-	545,776.00	0.02
9707	โฉนด	35539	88740	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.50	80.50	8,000.00	644,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000.00	-	-	644,000.00	0.30
9708	โฉนด	34028	83598	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	38.20	138.20	8,000.00	1,105,600.00	7917	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	315.00	-	8,700.00	2,740,500.00	6	164,430.00	2,576,070.00	3,681,670.00	-	-	3,681,670.00	0.02
9709	โฉนด	30056	73825	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.10	66.10	8,000.00	528,800.00	7918	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	13	278,400.00	1,461,600.00	1,990,400.00	-	-	1,990,400.00	0.02
9710	โฉนด	36294	94220	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	85.50	85.50	2,500.00	213,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,750.00	-	-	213,750.00	0.30
9711	โฉนด	33792	82837	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	63.60	63.60	8,000.00	508,800.00	7919	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,831,200.00	-	-	1,831,200.00	0.30
												7920	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	12.00	-	8,250.00	99,000.00	6	5,940.00	93,060.00	93,060.00	-	-	93,060.00	0.30
9712	โฉนด	30077	73846	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	8,000.00	464,000.00	7921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	35.56	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	1,069,440.00	-	1,069,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9713	โฉนด	34720	85954	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.10	69.10	8,000.00	552,800.00	7922	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	75.00	-	8,700.00	652,500.00	5	32,625.00	619,875.00	1,172,675.00	-	-	1,172,675.00	0.02
9714	โฉนด	30099	73868	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	8,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	-	232,000.00	0.02
9715	โฉนด	30085	73854	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	8,000.00	520,000.00	7923	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	9	140,940.00	1,425,060.00	1,945,060.00	-	-	1,945,060.00	0.02
9716	โฉนด	30068	73837	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	58.00	58.00	8,000.00	464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,000.00	-	-	464,000.00	0.30
9717	โฉนด	30038	73807	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	8,000.00	544,000.00	7924	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	64.00	8,700.00	556,800.00	10	55,680.00	501,120.00	1,045,120.00	-	1,045,120.00	-	-
9718	โฉนด	2878	5231.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.30	38.30	45,000.00	1,723,500.00	7925	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	23	987,700.00	174,300.00	1,897,800.00	-	-	1,897,800.00	0.02
9719	โฉนด	9076	11844	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	33.10	33.10	6,000.00	198,600.00	7926	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	59.64	-	7,900.00	471,156.00	11	56,538.72	414,617.28	613,217.28	-	-	613,217.28	0.30
9720	น.ส.3ก	978	1295	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	45,000.00	2,925,000.00	7927	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	20	996,000.00	332,000.00	3,257,000.00	-	-	3,257,000.00	0.02
9721	โฉนด	9856	12663	หมู่ ต.หนองแก	3	2	1	38.00	938.00	90,000.00	84,420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,420,000.00	-	-	84,420,000.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9722	โฉนด	7984	10702	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9723	โฉนด	25044	60269	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.30	106.30	45,000.00	4,783,500.00	7928	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	640.00	-	8,200.00	5,248,000.00	14	944,640.00	4,303,360.00	9,086,860.00	-	-	9,086,860.00	0.02
9724	โฉนด	13335	16880	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9725	โฉนด	8105	10820	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.90	70.90	8,000.00	567,200.00	7929	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	10	174,000.00	1,566,000.00	2,133,200.00	-	-	2,133,200.00	0.02
9726	โฉนด	388	420	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	10,000.00	1,010,000.00	7930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	16	106,480.00	377,520.00	1,387,520.00	-	-	1,387,520.00	0.02
												7931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	16	106,480.00	377,520.00	377,520.00	-	-	377,520.00	0.02
9727	โฉนด	10634	13670	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
9728	โฉนด	15676	19959	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.50	18.50	8,000.00	148,000.00	7932	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	31	347,360.00	320,640.00	468,640.00	-	468,640.00	-	-
9729	โฉนด	20608	41047	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.20	114.20	12,000.00	1,370,400.00	7933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	7	14,784.00	196,416.00	1,566,816.00	-	-	1,566,816.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9730	โฉนด	20893	41609	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.30	96.30	12,000.00	1,155,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,600.00	-	-	1,155,600.00	0.30
9731	โฉนด	20891	41607	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	64.30	64.30	15,000.00	964,500.00	7934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	138.00	-	8,800.00	1,214,400.00	8	97,152.00	1,117,248.00	2,081,748.00	-	-	2,081,748.00	0.30
9732	โฉนด	10007	12897	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.70	84.70	12,000.00	1,016,400.00	7935	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	1,252,000.00	-	-	1,252,000.00	0.02
												7936	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												7937	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												7938	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												7939	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
9733	โฉนดตราจอง	4012	5262	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.20	20.20	100,000.00	2,020,000.00	7940	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	12	194,880.00	1,197,120.00	3,217,120.00	-	-	3,217,120.00	0.02
9734	โฉนด	4242	3545	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00	7941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	1,201,760.00	-	1,201,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9735	โฉนด	19388	37971	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	7942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	3.00	5.00	8,800.00	26,400.00	15	5,280.00	21,120.00	197,120.00	-	197,120.00	-	-
9736	โฉนด	19389	37972	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	7943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	844,800.00	-	844,800.00	-	-
9737	โฉนด	19385	37968	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	7944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	24	267,520.00	436,480.00	612,480.00	-	612,480.00	-	-
9738	โฉนด	19384	37967	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	8,000.00	178,400.00	7945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	847,200.00	-	-	847,200.00	0.02
9739	โฉนด	19382	37965	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	8,000.00	264,000.00	7946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	18	228,800.00	651,200.00	915,200.00	-	915,200.00	-	-
9740	โฉนด	19383	37966	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	8,000.00	178,400.00	7947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	847,200.00	-	-	847,200.00	0.02
9741	โฉนด	19386	37969	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	8,000.00	178,400.00	7948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	847,200.00	-	-	847,200.00	0.02
9742	โฉนด	19387	37970	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	8,000.00	179,200.00	7949	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	20	186,000.00	434,000.00	613,200.00	-	-	613,200.00	0.02
9743	โฉนด	3814	7009	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	28.30	228.30	120,000.00	27,396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,396,000.00	-	-	27,396,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9744	โฉนด	2547	9690	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	98.80	98.80	30,000.00	2,964,000.00	7950	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	384.00	-	9,650.00	3,705,600.00	14	667,008.00	3,038,592.00	6,002,592.00	-	-	6,002,592.00	0.30
9745	โฉนด	17483	22918	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.20	30.20	6,500.00	196,300.00	7951	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	-	7,750.00	573,500.00	5	28,675.00	544,825.00	741,125.00	-	-	741,125.00	0.02
9746	โฉนด	4023	19314	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	85.60	85.60	7,000.00	599,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,200.00	-	599,200.00	-	-
9747	โฉนด	6015	37131	หมู่ ต.หนองแก	1	6	2	81.00	2,681.00	3,950.00	10,589,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,589,950.00	-	-	10,589,950.00	0.01
9748	โฉนด	4028	6269	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	50,000.00	2,700,000.00	7952	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	2	1,512.00	-	10,000.00	15,120,000.00	24	5,745,600.00	9,374,400.00	12,074,400.00	-	-	12,074,400.00	0.02
					1	0	2	85.30	285.30	50,000.00	14,265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,265,000.00	-	14,265,000.00	-	-
9749	โฉนด	1940	2413	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	5,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.02
9750	โฉนด	7776	10478	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.80	30.80	50,000.00	1,540,000.00	7953	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	24	795,150.00	1,297,350.00	2,837,350.00	-	-	2,837,350.00	0.02
9751	โฉนด	3649	6059	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.60	16.60	50,000.00	830,000.00	7954	โรงจอดรถ	ตึก	3	224.00	-	2,600.00	582,400.00	2	11,648.00	570,752.00	1,400,752.00	-	-	1,400,752.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9752	โฉนด	1728	2181	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	7955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,158,800.00	-	-	1,158,800.00	0.02
9753	โฉนด	4336	7405	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.40	42.40	12,000.00	508,800.00	7956	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	187.20	-	8,350.00	1,563,120.00	7	109,418.40	1,453,701.60	1,962,501.60	-	-	1,962,501.60	0.02
9754	โฉนด	3735	17817	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.50	35.50	6,000.00	213,000.00	7957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	15	88,000.00	352,000.00	565,000.00	-	-	565,000.00	0.02
9755	โฉนด	24001	52080	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	68.70	68.70	18,000.00	1,236,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,600.00	-	-	1,236,600.00	0.60
9756	โฉนด	21341	45812	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	3	10.00	710.00	3,500.00	2,485,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,485,000.00	-	-	2,485,000.00	0.30
9757	โฉนด	24738	55508	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	10.00	10.00	100,000.00	1,000,000.00	7958	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	24	253,840.00	414,160.00	1,414,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	707,080.00	-	707,080.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	707,080.00	707,080.00	-	-
					1	0	0	26.90	26.90	100,000.00	2,690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,690,000.00	-	2,690,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9758	โฉนด	2332	7778	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00	7959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,096,560.00	-	1,096,560.00	-	-
9759	โฉนด	6210	8592	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.60	46.60	8,000.00	372,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,800.00	-	372,800.00	-	-
9760	โฉนด	6384	8793.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	56.10	56.10	18,000.00	1,009,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,800.00	-	-	1,009,800.00	0.30
9761	โฉนด	3257	5706	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	27,500.00	0.00	7960	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	80.00	8,700.00	278,400.00	21	89,088.00	189,312.00	189,312.00	-	189,312.00	-	-
9762	โฉนด	16494	3769.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	99.00	99.00	50,000.00	4,950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,950,000.00	-	-	4,950,000.00	0.30
9763	โฉนด	214	222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	7961	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	80.00	5,650.00	180,800.00	32	97,632.00	83,168.00	155,168.00	-	155,168.00	-	-
9764	โฉนด	24328	53925	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.90	21.90	10,000.00	219,000.00	7962	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	19	233,856.00	601,344.00	820,344.00	-	-	820,344.00	0.02
9765	โฉนด	24329	53926	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.60	22.60	10,000.00	226,000.00	7963	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	18	217,152.00	618,048.00	844,048.00	-	844,048.00	-	-
9766	โฉนด	24330	53927	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.10	23.10	10,000.00	231,000.00	7964	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	19	104,832.00	269,568.00	500,568.00	-	500,568.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9767	โฉนด	26002	63017	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	9,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.02
9768	โฉนด	8440	11178	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	58.30	158.30	20,000.00	3,166,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,166,000.00	-	3,166,000.00	-	-
9769	โฉนด	18211	28796	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	0.00	0.00	3,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9770	โฉนด	1289	1584	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	10,000.00	960,000.00	7965	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	576.00	-	8,200.00	4,723,200.00	20	1,416,960.00	3,306,240.00	4,266,240.00	-	-	4,266,240.00	0.02
9771	โฉนด	4473	6432	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	2	73.00	1,873.00	3,500.00	6,555,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,555,500.00	-	6,555,500.00	-	-
9772	โฉนด	1419	1780	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	23,000.00	598,000.00	7966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	14	190,080.00	865,920.00	1,463,920.00	-	-	1,463,920.00	0.02
9773	โฉนด	13580	17167	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.40	56.40	12,000.00	676,800.00	7967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	36	163,680.00	100,320.00	777,120.00	-	777,120.00	-	-
9774	โฉนด	2723	5075	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	61.00	161.00	45,000.00	7,245,000.00	7968	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	5	94,200.00	533,800.00	7,778,800.00	-	7,778,800.00	-	-
9775	โฉนด	8778	11537	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	99.70	99.70	8,000.00	797,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,600.00	-	797,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9776	โฉนด	28722	70484	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	47.90	147.90	6,500.00	961,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,350.00	-	-	961,350.00	0.30
9777	โฉนด	28721	70483	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	16.70	116.70	6,500.00	758,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,550.00	-	-	758,550.00	0.30
9778	โฉนด	28720	70482	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	21.40	121.40	6,500.00	789,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,100.00	-	-	789,100.00	0.30
9779	โฉนด	28723	70485	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	58.00	158.00	6,500.00	1,027,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,000.00	-	-	1,027,000.00	0.30
9780	โฉนด	5262	7394	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.10	59.10	15,000.00	886,500.00	7969	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	44	505,920.00	38,080.00	924,580.00	-	924,580.00	-	-
9781	โฉนด	16369	21247	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.20	41.20	5,000.00	206,000.00	7970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	5	29,040.00	551,760.00	757,760.00	-	-	757,760.00	0.02
9782	โฉนด	30993	75701	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	44,000.00	4,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400,000.00	-	-	4,400,000.00	0.30
9783	โฉนด	6869	40098	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
9784	โฉนด	13897	17553	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.80	57.80	1,700.00	98,260.00	7971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	934,260.00	-	-	934,260.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9785	โฉนด	2166	15922	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	45,000.00	2,250,000.00	7972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	3,052,560.00	-	3,052,560.00	-	-
9786	โฉนด	943	1119	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	46.00	146.00	15,000.00	2,190,000.00	7973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,800.00	1,672,000.00	9	150,480.00	1,521,520.00	3,711,520.00	-	-	3,711,520.00	0.02
9787	โฉนด	27412	67568	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.80	23.80	12,000.00	285,600.00	7974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	870,800.00	-	-	870,800.00	0.02
9788	โฉนด	27413	67569	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.30	49.30	12,000.00	591,600.00	7975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,260,400.00	-	-	1,260,400.00	0.02
9789	โฉนด	5470	23946	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	74.90	74.90	3,000.00	224,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,700.00	-	-	224,700.00	0.30
9790	โฉนด	21469	42732	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	62.00	62.00	6,000.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	-	372,000.00	0.30
9791	โฉนด	21472	42735	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	85.00	85.00	6,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
9792	โฉนด	21471	42734	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	6,000.00	306,000.00	7976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	21	292,864.00	622,336.00	928,336.00	-	-	928,336.00	0.02
9793	โฉนด	14946	18885	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.50	67.50	8,000.00	540,000.00	7977	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	893,400.00	-	-	893,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7978	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	353,400.00	-	-	353,400.00	0.02
												7979	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	353,400.00	-	-	353,400.00	0.02
												7980	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	353,400.00	-	-	353,400.00	0.02
												7981	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	353,400.00	-	-	353,400.00	0.02
												7982	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	21	119,040.00	252,960.00	252,960.00	-	-	252,960.00	0.02
9794	โฉนด	18889	36789	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	35.50	135.50	8,000.00	1,084,000.00	7983	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	21	119,040.00	252,960.00	1,336,960.00	-	-	1,336,960.00	0.02
												7984	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	21	99,200.00	210,800.00	210,800.00	-	-	210,800.00	0.02
												7985	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	21	99,200.00	210,800.00	210,800.00	-	210,800.00	-	-
												7986	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	21	99,200.00	210,800.00	210,800.00	-	-	210,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7987	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	21	99,200.00	210,800.00	210,800.00	-	-	210,800.00	0.02
												7988	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	21	99,200.00	210,800.00	210,800.00	-	-	210,800.00	0.02
												7989	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	21	99,200.00	210,800.00	210,800.00	-	-	210,800.00	0.02
												7990	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	21	99,200.00	210,800.00	210,800.00	-	-	210,800.00	0.02
												7991	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	21	99,200.00	210,800.00	210,800.00	-	-	210,800.00	0.02
												7992	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	21	99,200.00	210,800.00	210,800.00	-	-	210,800.00	0.02
9795	โฉนด	5161	22719	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	90.00	90.00	10,000.00	900,000.00	7993	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	74.07	8,250.00	660,000.00	20	613,800.00	46,200.00	946,200.00	-	946,200.00	-	-
9796	โฉนด	8399	11118	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.60	18.60	90,000.00	1,674,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,674,000.00	-	-	1,674,000.00	0.30
9797	โฉนด	19869	39322	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.30	34.30	10,000.00	343,000.00	7994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	737,240.00	-	-	737,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9798	โฉนด	35929	91929	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	5.60	5.60	15,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30
9799	โฉนด	5922	8260	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	31.70	131.70	15,500.00	2,041,350.00	7995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	12	34,496.00	211,904.00	2,253,254.00	-	-	2,253,254.00	0.02
												7996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	12	34,496.00	211,904.00	211,904.00	-	-	211,904.00	0.02
												7997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	12	34,496.00	211,904.00	211,904.00	-	-	211,904.00	0.02
												7998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	12	34,496.00	211,904.00	211,904.00	-	-	211,904.00	0.02
												7999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	12	34,496.00	211,904.00	211,904.00	-	-	211,904.00	0.02
												8000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	12	34,496.00	211,904.00	211,904.00	-	-	211,904.00	0.02
9800	โฉนด	12126	60913	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	5.60	105.60	50,000.00	5,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,280,000.00	-	-	5,280,000.00	0.30
9801	โฉนด	430	462	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	8001	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	14	125,280.00	570,720.00	990,720.00	-	990,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9802	โฉนด	13247	65829	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.90	23.90	10,000.00	239,000.00	8002	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	243,360.00	973,440.00	1,212,440.00	-	-	1,212,440.00	0.02
9803	โฉนด	13246	65828	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.80	24.80	7,000.00	173,600.00	8003	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	14	150,336.00	684,864.00	858,464.00	-	-	858,464.00	0.02
9804	โฉนด	13249	65831	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.70	20.70	10,000.00	207,000.00	8004	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	16	270,864.00	960,336.00	1,167,336.00	-	-	1,167,336.00	0.02
9805	โฉนด	13390	66252	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.30	21.30	10,000.00	213,000.00	8005	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	243,360.00	973,440.00	1,186,440.00	-	-	1,186,440.00	0.02
9806	โฉนด	13248	65830	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	8006	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	16	270,864.00	960,336.00	1,170,336.00	-	-	1,170,336.00	0.02
9807	โฉนด	597	2661	หมู่ ต.หนองแก	4	2	2	50.00	1,050.00	5,700.00	5,985,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,985,000.00	-	-	5,985,000.00	0.30
9808	โฉนด	517	549	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	5,000.00	210,000.00	8007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	17	135,168.00	428,032.00	638,032.00	-	-	638,032.00	0.02
9809	โฉนด	908	1084	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.40	54.40	8,000.00	435,200.00	8008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	928,000.00	-	928,000.00	-	-
9810	โฉนด	4545	6512	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	63.70	63.70	45,000.00	2,866,500.00	8009	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	308.00	-	9,650.00	2,972,200.00	24	1,129,436.00	1,842,764.00	4,709,264.00	-	-	4,709,264.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9811	โฉนด	4415	5841	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.00	71.00	27,500.00	1,952,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,952,500.00	-	1,952,500.00	-	-
9812	โฉนด	1400	1761	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	75.00	175.00	10,000.00	1,750,000.00	8010	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,020.00	-	9,550.00	19,291,000.00	7	1,350,370.00	17,940,630.00	19,690,630.00	-	-	19,690,630.00	0.02
9813	โฉนด	7871	10589	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	66.00	66.00	8,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.30
9814	โฉนด	16752	21863	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	5,000.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
9815	โฉนด	4100	6340	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.20	16.20	140,000.00	2,268,000.00	8011	ตึกแถวสามชั้น	ไม้	2	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	20	2,263,248.00	170,352.00	2,438,352.00	-	-	2,438,352.00	0.02
9816	โฉนด	9008	11776	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	12.20	112.20	6,000.00	673,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,200.00	-	-	673,200.00	0.30
9817	โฉนด	10598	13634	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	4,500.00	180,000.00	8012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	10	63,360.00	570,240.00	750,240.00	-	-	750,240.00	0.02
9818	โฉนด	261	3742	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	54.20	54.20	6,500.00	352,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,300.00	-	-	352,300.00	0.30
9819	โฉนด	9845	12652	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.80	52.80	8,000.00	422,400.00	8013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	16	608,256.00	236,544.00	658,944.00	-	-	658,944.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9820	โฉนด	12518	15894.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	55.40	155.40	15,000.00	2,331,000.00	8014	โรงแรม ความสูงเกิน	ตึก	3	1,000.00	-	10,000.00	10,000,000.00	18	2,600,000.00	7,400,000.00	9,731,000.00	-	-	9,731,000.00	0.30
9821	น.ส.3ก	25	66	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	33.00	333.00	90,000.00	29,970,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,970,000.00	-	-	29,970,000.00	0.30
9822	โฉนด	7121	9807	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.20	49.20	10,000.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	-	492,000.00	0.60
9823	โฉนด	10287	52466	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.90	75.90	8,000.00	607,200.00	8015	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	20	380,160.00	887,040.00	1,494,240.00	-	-	1,494,240.00	0.02
9824	โฉนด	10297	52476	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	98.00	98.00	8,000.00	784,000.00	8016	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	61.67	8,800.00	651,200.00	10	65,120.00	586,080.00	1,370,080.00	-	1,370,080.00	-	-
9825	โฉนด	10304	52483	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.20	99.20	8,000.00	793,600.00	8017	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	15	295,680.00	1,182,720.00	1,976,320.00	-	1,976,320.00	-	-
9826	โฉนด	10288	52467	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	5.50	105.50	8,000.00	844,000.00	8018	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,850.00	2,260,800.00	20	678,240.00	1,582,560.00	2,426,560.00	-	-	2,426,560.00	0.02
9827	โฉนด	10289	52468	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.00	72.00	8,000.00	576,000.00	8019	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.00	-	8,800.00	1,117,600.00	19	312,928.00	804,672.00	1,380,672.00	-	-	1,380,672.00	0.02
9828	โฉนด	10276	52455	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.00	99.00	8,000.00	792,000.00	8020	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,795,200.00	-	-	1,795,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9829	โฉนด	10283	52462	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	58.40	58.40	8,000.00	467,200.00	8021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,800.00	1,064,800.00	19	298,144.00	766,656.00	1,233,856.00	-	-	1,233,856.00	0.02
9830	โฉนด	10281	52460	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.00	72.00	8,000.00	576,000.00	8022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	1,336,320.00	-	-	1,336,320.00	0.02
9831	โฉนด	10275	52454	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.20	99.20	8,000.00	793,600.00	8023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.00	-	8,800.00	1,073,600.00	15	214,720.00	858,880.00	1,652,480.00	-	-	1,652,480.00	0.02
9832	โฉนด	10299	52478	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	73.30	73.30	8,000.00	586,400.00	8024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	17	211,200.00	668,800.00	1,255,200.00	-	-	1,255,200.00	0.02
9833	โฉนด	10308	52487	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	36.80	136.80	7,000.00	957,600.00	8025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	7	73,920.00	982,080.00	1,939,680.00	-	-	1,939,680.00	0.02
9834	โฉนด	10301	52480	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	11.00	111.00	8,000.00	888,000.00	8026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.00	49.17	8,800.00	519,200.00	15	103,840.00	415,360.00	1,303,360.00	-	-	1,303,360.00	0.02
9835	โฉนด	10300	52479	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	83.90	83.90	8,000.00	671,200.00	8027	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	12.00	-	8,250.00	99,000.00	17	23,760.00	75,240.00	746,440.00	-	-	746,440.00	0.02
9836	โฉนด	8473	44817	หมู่ ต.หนองแก	2	2	1	87.00	987.00	4,000.00	3,948,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,948,000.00	-	-	3,948,000.00	0.02
9837	โฉนด	10274	52453	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.20	99.20	8,000.00	793,600.00	8028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	12	197,120.00	1,210,880.00	2,004,480.00	-	-	2,004,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9838	โฉนด	10292	52471	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	84.50	84.50	8,000.00	676,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,000.00	-	-	676,000.00	0.02
9839	โฉนด	10291	52470	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	73.20	73.20	8,000.00	585,600.00	8029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	141.00	-	8,800.00	1,240,800.00	15	248,160.00	992,640.00	1,578,240.00	-	-	1,578,240.00	0.02
9840	โฉนด	10296	52475	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	89.60	89.60	8,000.00	716,800.00	8030	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	1,378,000.00	-	-	1,378,000.00	0.02
9841	โฉนด	10298	52477	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	24.30	124.30	8,000.00	994,400.00	8031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	9	79,200.00	800,800.00	1,795,200.00	-	-	1,795,200.00	0.02
9842	โฉนด	10278	52457	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.80	100.80	8,000.00	806,400.00	8032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	1,566,720.00	-	-	1,566,720.00	0.02
9843	โฉนด	10305	52484	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.20	99.20	8,000.00	793,600.00	8033	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,250.00	990,000.00	7	247,500.00	742,500.00	1,536,100.00	-	-	1,536,100.00	0.02
9844	โฉนด	10306	52485	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	99.20	99.20	8,000.00	793,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,600.00	-	-	793,600.00	0.30
9845	โฉนด	10284	52463	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.00	72.00	8,000.00	576,000.00	8034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	33.33	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	880,128.00	-	-	880,128.00	0.02
9846	โฉนด	14752	18649	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.60	21.60	50,000.00	1,080,000.00	8035	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	120.00	-	9,650.00	1,158,000.00	21	370,560.00	787,440.00	1,867,440.00	-	-	1,867,440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9847	โฉนด	17772	23316	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	8036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	9	57,024.00	576,576.00	726,576.00	-	726,576.00	-	-
9848	โฉนด	16835	21974	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	12,000.00	120,000.00	8037	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	8,700.00	2,035,800.00	5	101,790.00	1,934,010.00	2,054,010.00	-	2,054,010.00	-	-
9849	โฉนด	16841	21980	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	8038	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	17	128,256.00	406,144.00	598,144.00	-	-	598,144.00	0.02
9850	โฉนด	7693	43063	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	59.00	359.00	5,250.00	1,884,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,884,750.00	-	-	1,884,750.00	0.60
9851	โฉนด	2046	6567	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	86.70	86.70	7,000.00	606,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,900.00	-	606,900.00	-	-
9852	โฉนด	7296	9987	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	8,000.00	864,000.00	8039	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	29.09	8,700.00	556,800.00	20	167,040.00	389,760.00	1,253,760.00	-	1,253,760.00	-	-
9853	โฉนด	3597	4879	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.20	58.20	90,000.00	5,238,000.00	8040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,800.00	0.00	4	0.00	0.00	5,238,000.00	-	-	5,238,000.00	0.02
9854	โฉนดตราจอง	4028	5276	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.00	35.00	50,000.00	1,750,000.00	8041	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	224.00	-	7,800.00	1,747,200.00	36	1,083,264.00	663,936.00	2,413,936.00	-	-	2,413,936.00	0.02
9855	โฉนด	18199	23988	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	50.00	150.00	10,000.00	1,500,000.00	8042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	18	109,824.00	312,576.00	1,812,576.00	-	1,812,576.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9856	โฉนด	15160	75371	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	76.00	76.00	6,500.00	494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	494,000.00	-	-
9857	โฉนด	10621	53946	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	64.90	164.90	5,000.00	824,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,500.00	-	-	824,500.00	0.01
9858	โฉนด	10622	53947	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	53.90	153.90	5,000.00	769,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,500.00	-	-	769,500.00	0.01
9859	โฉนด	10620	53945	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	61.70	161.70	5,000.00	808,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,500.00	-	-	808,500.00	0.01
9860	โฉนด	10460	53396	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	61.60	161.60	6,500.00	1,050,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,400.00	-	-	1,050,400.00	0.01
9861	โฉนด	10465	53401	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	65.20	165.20	5,000.00	826,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,000.00	-	-	826,000.00	0.01
9862	โฉนด	12578	62720	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	2.80	2.80	5,000.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02
9863	โฉนด	1834	2294	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	8043	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	202.00	-	8,700.00	1,757,400.00	11	210,888.00	1,546,512.00	2,066,512.00	-	-	2,066,512.00	0.02
9864	น.ส.3	2242	2953	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.00	97.00	9,999.00	969,903.00	8044	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	93.75	8,700.00	522,000.00	5	26,100.00	495,900.00	1,465,803.00	-	495,900.00	969,903.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9865	โฉนด	23672	52064	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.30	59.30	18,000.00	1,067,400.00	8045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	6	31,680.00	496,320.00	1,563,720.00	-	1,563,720.00	-	-
9866	โฉนด	9820	12626	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.00	94.00	12,000.00	1,128,000.00	8046	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	23	401,760.00	714,240.00	1,842,240.00	-	-	1,842,240.00	0.02
9867	โฉนด	12541	15919	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	8047	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,161,720.00	-	1,161,720.00	-	-
					1	0	0	1.10	1.10	45,000.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-
9868	โฉนด	3235	5684	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.40	16.40	40,000.00	656,000.00	8048	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	1,265,216.00	-	-	1,265,216.00	0.02
9869	โฉนด	12573	15939..	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.20	18.20	18,000.00	327,600.00	8049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	23	285,120.00	506,880.00	834,480.00	-	-	834,480.00	0.02
9870	โฉนด	12574	15940	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	18,000.00	450,000.00	8050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,118,800.00	-	1,118,800.00	-	-
9871	โฉนด	34840	85728	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
9872	โฉนด	34884	85772	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	8051	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	65.00	-	7,700.00	500,500.00	6	30,030.00	470,470.00	630,470.00	-	-	630,470.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9873	โฉนด	34897	85785	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.60	22.60	8,000.00	180,800.00	8052	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	90.00	-	7,800.00	702,000.00	6	42,120.00	659,880.00	840,680.00	-	-	840,680.00	0.30
9874	โฉนด	34846	85734	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
9875	โฉนด	34880	85768	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	9,999.00	209,979.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,979.00	-	209,979.00	-	-
9876	โฉนด	34904	85792	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.60	24.60	8,000.00	196,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,800.00	-	-	196,800.00	0.30
9877	โฉนด	34845	85733	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	29.90	29.90	8,000.00	239,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,200.00	-	-	239,200.00	0.30
9878	โฉนด	34901	85789	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.20	29.20	8,000.00	233,600.00	8053	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,800.00	702,000.00	6	42,120.00	659,880.00	893,480.00	-	-	893,480.00	0.02
9879	โฉนด	36225	93535	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	79.60	79.60	8,000.00	636,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,800.00	-	-	636,800.00	0.30
9880	โฉนด	34879	85767	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.10	66.10	8,000.00	528,800.00	8054	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,700.00	1,531,200.00	6	91,872.00	1,439,328.00	1,968,128.00	-	-	1,968,128.00	0.02
9881	โฉนด	34848	85736	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9882	โฉนด	34895	85783	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.40	22.40	8,000.00	179,200.00	8055	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	90.00	-	7,800.00	702,000.00	6	42,120.00	659,880.00	839,080.00	-	-	839,080.00	0.30
9883	โฉนด	34839	85727	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	29.90	29.90	8,000.00	239,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,200.00	-	-	239,200.00	0.30
9884	โฉนด	34829	85717	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.20	28.20	8,000.00	225,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600.00	-	-	225,600.00	0.30
9885	โฉนด	34877	85765	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.40	63.40	8,000.00	507,200.00	8056	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,700.00	730,800.00	6	43,848.00	686,952.00	1,194,152.00	-	-	1,194,152.00	0.02
9886	โฉนด	34906	85794	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	26.70	26.70	8,000.00	213,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,600.00	-	-	213,600.00	0.30
9887	โฉนด	34838	85726	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	29.90	29.90	8,000.00	239,200.00	8057	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	90.00	-	7,800.00	702,000.00	7	49,140.00	652,860.00	892,060.00	-	-	892,060.00	0.30
9888	โฉนด	34865	85753	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.30	41.30	9,999.00	412,958.70	8058	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,700.00	1,461,600.00	5	73,080.00	1,388,520.00	1,801,478.70	-	-	1,801,478.70	0.02
9889	โฉนด	36239	93549	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	56.20	56.20	8,000.00	449,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,600.00	-	-	449,600.00	0.30
9890	โฉนด	34874	85762	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.30	59.30	9,999.00	592,940.70	8059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	7	59,136.00	785,664.00	1,378,604.70	-	1,378,604.70	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9891	โฉนด	36248	93558	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	73.80	73.80	8,000.00	590,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,400.00	-	-	590,400.00	0.30
9892	โฉนด	34898	85786	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.40	22.40	8,000.00	179,200.00	8060	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	90.00	-	7,800.00	702,000.00	6	42,120.00	659,880.00	839,080.00	-	-	839,080.00	0.30
9893	โฉนด	34882	85770	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	9,999.00	99,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,990.00	-	99,990.00	-	-
9894	โฉนด	36245	93555	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	56.30	56.30	8,000.00	450,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,400.00	-	-	450,400.00	0.30
9895	โฉนด	36228	93538	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	90.80	90.80	8,000.00	726,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,400.00	-	-	726,400.00	0.30
9896	โฉนด	34899	85787	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	26.80	26.80	8,000.00	214,400.00	8061	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	90.00	-	7,800.00	702,000.00	6	42,120.00	659,880.00	874,280.00	-	-	874,280.00	0.30
9897	โฉนด	36240	93550	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	63.60	63.60	8,000.00	508,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,800.00	-	-	508,800.00	0.30
9898	โฉนด	36243	93553	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	56.30	56.30	8,000.00	450,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,400.00	-	-	450,400.00	0.30
9899	โฉนด	36237	93547	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	56.30	56.30	8,000.00	450,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,400.00	-	-	450,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9900	โฉนด	34875	85763	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.70	60.70	9,999.00	606,939.30	8062	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,700.00	1,522,500.00	7	106,575.00	1,415,925.00	2,022,864.30	-	-	2,022,864.30	0.02
9901	โฉนด	36226	93536	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	81.40	81.40	8,000.00	651,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,200.00	-	-	651,200.00	0.30
9902	โฉนด	34892	85780	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.80	23.80	8,000.00	190,400.00	8063	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	90.00	-	7,800.00	702,000.00	3	21,060.00	680,940.00	871,340.00	-	-	871,340.00	0.30
9903	โฉนด	35613	88633	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	89.70	89.70	8,000.00	717,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,600.00	-	-	717,600.00	0.30
9904	โฉนด	35609	88637	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	56.30	56.30	8,000.00	450,400.00	8064	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	5	78,300.00	1,487,700.00	1,938,100.00	-	-	1,938,100.00	0.30
9905	โฉนด	34826	85714	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.50	19.50	8,000.00	156,000.00	8065	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	7	98,280.00	1,305,720.00	1,461,720.00	-	-	1,461,720.00	0.02
9906	โฉนด	34841	85729	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
9907	โฉนด	35614	88634	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	89.70	89.70	8,000.00	717,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,600.00	-	-	717,600.00	0.30
9908	โฉนด	34831	85719	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	26.30	26.30	8,000.00	210,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,400.00	-	-	210,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9909	โฉนด	36233	36233	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.40	52.40		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9910	โฉนด	34902	85790	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.60	30.60	8,000.00	244,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800.00	-	-	244,800.00	0.30
9911	โฉนด	34862	85750	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	41.30	41.30	8,000.00	330,400.00	8066	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	3	175.00	-	8,300.00	1,452,500.00	7	101,675.00	1,350,825.00	1,681,225.00	-	-	1,681,225.00	0.30
9912	โฉนด	34890	85778	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	9,999.00	199,980.00	8067	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	35.00	77.78	8,700.00	304,500.00	7	21,315.00	283,185.00	483,165.00	-	483,165.00	-	-
9913	โฉนด	34843	85731	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
9914	โฉนด	14144	69882	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	5.16	5.16	30,000.00	154,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,860.00	-	154,860.00	-	-
					2	0	0	20.74	20.74	30,000.00	622,125.00	8068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,800.00	897,600.00	29	430,848.00	466,752.00	1,088,877.00	-	1,088,877.00	-	-
9915	โฉนด	5333	23418	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	35.20	35.20	40,000.00	1,408,000.00	8069	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	252.00	-	8,450.00	2,129,400.00	14	383,292.00	1,746,108.00	3,154,108.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	84.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,051,264.20	-	1,051,264.20	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	168.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,102,843.80	-	2,102,843.80	0.02
9916	โฉนด	14143	69881	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	8070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	56.25	8,800.00	475,200.00	24	180,576.00	294,624.00	1,014,624.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	54.00	100.00	-	-	-	-	-	-	1,014,624.00	-	1,014,624.00	0.30
					1	0	0	3.30	3.30	30,000.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-
9917	โฉนด	15895	20442	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	18,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	18,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.02
9918	โฉนด	2685	3855	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	30,000.00	390,000.00	8071	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	390,000.00	-	-	390,000.00	0.02
9919	โฉนด	29206	71738	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.80	24.80	10,000.00	248,000.00	8072	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	17	59,520.00	188,480.00	436,480.00	-	-	436,480.00	0.02
9920	โฉนด	2012	15307	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	8073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	601,920.00	-	-	601,920.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	-	535,040.00	0.30
												8075	โรงมหรสพ	ตึก	4	72.00	-	8,150.00	586,800.00	16	129,096.00	457,704.00	457,704.00	-	-	457,704.00	0.30
9921	โฉนด	16978	88455	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	77.00	177.00	8,750.00	1,548,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,548,750.00	-	-	1,548,750.00	0.02
9922	โฉนด	19074	37194.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
9923	โฉนด	10513	13525	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	8076	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	20	747,000.00	249,000.00	509,000.00	-	-	509,000.00	0.02
9924	โฉนด	9142	11910	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	44.30	144.30	12,500.00	1,803,750.00	8077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	18	640,640.00	1,823,360.00	3,627,110.00	-	-	3,627,110.00	0.02
9925	โฉนด	28241	69698	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	8078	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	5	92,340.00	1,754,460.00	2,054,460.00	-	2,054,460.00	-	-
9926	โฉนด	9104	11872	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	35.60	135.60	5,200.00	705,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,120.00	-	-	705,120.00	0.30
9927	โฉนด	600	6589	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	22,500.00	0.00	8079	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	77.00	-	8,700.00	669,900.00	19	187,572.00	482,328.00	482,328.00	-	-	482,328.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9928	โฉนด	2122	15878.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	8080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	985,200.00	-	-	985,200.00	0.02
9929	โฉนด	32897	80044	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
9930	โฉนด	33598	82017	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	47.70	47.70	90,000.00	4,293,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,293,000.00	-	-	4,293,000.00	0.30
9931	โฉนด	9581	12353	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	8.40	8.40	22,500.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	-	189,000.00	0.30
9932	โฉนด	1552	1967	หมู่ ต.หัวหิน	4	6	1	38.00	2,538.00	8,750.00	22,207,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,207,500.00	-	-	22,207,500.00	0.30
9933	โฉนด	6664	39634	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	16.00	416.00	5,700.00	2,371,200.00	8081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	68.75	8,800.00	484,000.00	5	24,200.00	459,800.00	2,831,000.00	-	2,831,000.00	-	-
												8082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	5	24,200.00	459,800.00	459,800.00	-	459,800.00	-	-
												8083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	5	24,200.00	459,800.00	459,800.00	-	459,800.00	-	-
9934	โฉนด	17480	22915	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	6,500.00	357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500.00	-	357,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9935	โฉนด	12878	16327	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.80	42.80	45,000.00	1,926,000.00	8084	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	24	711,360.00	1,160,640.00	3,086,640.00	-	-	3,086,640.00	0.02
9936	โฉนด	4695	20994	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	91.00	191.00	4,500.00	859,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,500.00	-	859,500.00	-	-
9937	โฉนด	7914	10632	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	8085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,025,040.00	-	-	1,025,040.00	0.02
9938	โฉนด	9494	12264	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	72.20	72.20	8,000.00	577,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,600.00	-	-	577,600.00	0.30
9939	โฉนด	12540	15918.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.60	15.60	45,000.00	702,000.00	8086	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	29	480,960.00	521,040.00	1,223,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	611,520.00	-	611,520.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	611,520.00	-	611,520.00	0.02
9940	โฉนด	5171	22729	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.50	47.50	10,000.00	475,000.00	8087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	21	270,336.00	574,464.00	1,049,464.00	-	-	1,049,464.00	0.02
9941	โฉนด	2202	7433	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.90	24.90	6,500.00	161,850.00	8088	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	18	96,720.00	275,280.00	437,130.00	-	-	437,130.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.90	24.90	6,500.00	161,850.00	8089	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	18	96,720.00	275,280.00	437,130.00	-	-	437,130.00	0.02
9942	โฉนด	2845	12844	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	84.40	84.40	30,000.00	2,532,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,532,000.00	-	2,532,000.00	-	-
9943	โฉนด	5148	22706	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	10.00	110.00	10,000.00	1,100,000.00	8090	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	177.00	-	8,250.00	1,460,250.00	10	584,100.00	876,150.00	1,976,150.00	-	1,976,150.00	-	-
9944	โฉนด	5824	8152	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	99.00	399.00	6,000.00	2,394,000.00	8091	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	450.00	-	8,700.00	3,915,000.00	14	704,700.00	3,210,300.00	5,604,300.00	-	-	5,604,300.00	0.02
9945	โฉนด	16954	22141	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	34.10	34.10	15,000.00	511,500.00	8092	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	128.00	-	7,800.00	998,400.00	29	479,232.00	519,168.00	1,030,668.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	515,334.00	-	515,334.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	515,334.00	515,334.00	-	-
9946	โฉนด	16956	22143	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.90	33.90	15,000.00	508,500.00	8093	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	11	33,408.00	244,992.00	753,492.00	-	-	753,492.00	0.02
9947	โฉนด	16955	22142	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	15,000.00	510,000.00	8094	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	5	13,360.00	253,840.00	763,840.00	-	-	763,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9948	โฉนด	16957	22144	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	15,000.00	510,000.00	8095	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	90.00	-	5,650.00	508,500.00	7	35,595.00	472,905.00	982,905.00	-	982,905.00	-	-
9949	โฉนด	7930	10648	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
9950	โฉนด	8315	11034	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	8096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	467,520.00	-	-	467,520.00	0.02
9951	โฉนด	2797	5137	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	39,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9952	โฉนด	24336	53935	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00	8097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	83.33	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	1,106,820.00	-	1,106,820.00	-	-
9953	โฉนด	31744	76452	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	8098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	20	253,440.00	591,360.00	751,360.00	-	-	751,360.00	0.02
9954	โฉนด	19037	37112	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	52.00	452.00	7,000.00	3,164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,164,000.00	-	-	3,164,000.00	0.02
9955	โฉนด	4702	6781	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.00	95.00	6,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.30
9956	โฉนด	4686	6765	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	5.00	105.00	6,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9957	โฉนด	4690	6769	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
9958	โฉนด	4687	6766	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	5.00	105.00	6,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.60
9959	โฉนด	4695	6774	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
9960	โฉนด	4696	6775	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	6,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.02
9961	โฉนด	4694	6773	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
9962	โฉนด	4701	6780	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	6,000.00	576,000.00	8099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	15	246,400.00	985,600.00	1,561,600.00	-	-	1,561,600.00	0.02
9963	โฉนด	4697	6776	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
9964	โฉนด	4698	6777	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9965	โฉนด	4691	6770	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9966	โฉนด	4692	6771	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.00	99.00	6,000.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	-	594,000.00	0.30
9967	โฉนด	4703	6782	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.00	95.00	6,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.30
9968	โฉนด	4685	6764	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	6.00	106.00	6,000.00	636,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000.00	-	-	636,000.00	0.60
9969	โฉนด	4700	6779	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00	8100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,423,200.00	-	1,423,200.00	-	-
9970	โฉนด	4693	6772	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	1.00	201.00	6,000.00	1,206,000.00	8101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,800.00	2,217,600.00	5	110,880.00	2,106,720.00	3,312,720.00	-	-	3,312,720.00	0.02
9971	โฉนด	4688	6767	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	1.00	101.00	6,000.00	606,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000.00	-	-	606,000.00	0.60
9972	โฉนด	4689	6768	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	1.00	101.00	6,000.00	606,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000.00	-	-	606,000.00	0.30
9973	โฉนด	4644	6715	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.20	48.20	10,000.00	482,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,000.00	-	-	482,000.00	0.30
9974	โฉนด	5936	36825	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	54.00	554.00	5,700.00	3,157,800.00	8102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	3,993,800.00	-	3,993,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9975	โฉนด	150	1005	หมู่ ต.หนองแก	1	3	3	36.10	1,536.10	8,000.00	12,288,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,288,800.00	-	-	12,288,800.00	0.01
9976	โฉนด	1673	2126	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	47.80	47.80	10,000.00	478,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,000.00	-	-	478,000.00	0.30
9977	โฉนด	5203	7333	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.50	49.50	10,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.60
9978	โฉนด	19296	37776	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.20	76.20	5,000.00	381,000.00	8103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,049,800.00	-	-	1,049,800.00	0.02
9979	โฉนด	6541	39230	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	5,700.00	1,140,000.00	8104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	23	380,160.00	675,840.00	1,815,840.00	-	1,815,840.00	-	-
					2	0	1	73.80	173.80	5,700.00	990,660.00	8105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	9	87,120.00	880,880.00	1,871,540.00	-	-	1,871,540.00	0.02
												8106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	8	29,568.00	340,032.00	340,032.00	-	-	340,032.00	0.02
												8107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	8	29,568.00	340,032.00	340,032.00	-	-	340,032.00	0.02
9980	โฉนด	13717	17360	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	45.60	445.60	5,000.00	2,228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,228,000.00	-	-	2,228,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9981	โฉนด	4078	6318	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	22.70	222.70	45,000.00	10,021,500.00	8108	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	26	584,640.00	807,360.00	10,828,860.00	-	-	10,828,860.00	0.02
9982	โฉนด	7006	40543	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.90	23.90	20,000.00	478,000.00	8109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	827,184.00	-	-	827,184.00	0.02
9983	โฉนด	4355	20214	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	78.10	78.10	40,000.00	3,124,000.00	8110	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	520.00	-	9,650.00	5,018,000.00	5	250,900.00	4,767,100.00	7,891,100.00	-	-	7,891,100.00	0.30
9984	โฉนด	15901	20448	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	2	24.00	624.00	6,000.00	3,744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,744,000.00	-	-	3,744,000.00	0.30
9985	โฉนด	14745	18642	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	29.00	29.00	50,000.00	1,450,000.00	8111	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,700.00	1,879,200.00	24	714,096.00	1,165,104.00	2,615,104.00	-	-	2,615,104.00	0.30
9986	โฉนด	3586	16928	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.00	22.00	40,000.00	880,000.00	8112	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	24	530,100.00	864,900.00	1,744,900.00	-	-	1,744,900.00	0.02
9987	โฉนด	2942	13328	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.00	33.00	40,000.00	1,320,000.00	8113	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	40	524,160.00	224,640.00	1,544,640.00	-	-	1,544,640.00	0.02
9988	โฉนด	2944	13330	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.00	33.00	40,000.00	1,320,000.00	8114	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	40	524,160.00	224,640.00	1,544,640.00	-	-	1,544,640.00	0.02
9989	โฉนด	16571	21610	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	8115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	68.00	-	8,800.00	598,400.00	2	11,968.00	586,432.00	1,186,432.00	-	-	1,186,432.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9990	โฉนด	5585	7908	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	8,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
9991	โฉนด	3708	4712.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	150,000.00	3,585,000.00	8116	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,300.00	929,600.00	21	743,680.00	185,920.00	3,770,920.00	-	3,770,920.00	-	-
9992	โฉนด	2021	2564	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.70	42.70	10,000.00	427,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,000.00	-	-	427,000.00	0.60
9993	โฉนด	7456	10149	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.50	43.50	10,000.00	435,000.00	8117	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	23	200,448.00	356,352.00	791,352.00	-	-	791,352.00	0.02
9994	โฉนด	1687	4439	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00	8118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	2,147,424.00	-	-	2,147,424.00	0.02
9995	โฉนด	1278	3675	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.30	25.30	5,000.00	126,500.00	8119	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	5	33,000.00	627,000.00	753,500.00	-	-	753,500.00	0.02
9996	น.ส.3	49 เล่ม11ข	1099	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.02
9997	น.ส.3	46 เล่ม12ข	1196	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	9,999.00	169,983.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,983.00	-	-	169,983.00	0.02
9998	น.ส.3ก	1098	1098	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.00	89.00	2,500.00	222,500.00	8120	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	95.00	-	8,700.00	826,500.00	5	41,325.00	785,175.00	1,007,675.00	-	-	1,007,675.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9999	น.ส.3ก	1101	1101	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	10,000.00	700,000.00	8121	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	68.57	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	1,096,720.00	-	396,720.00	700,000.00	0.02
10000	น.ส.3ก	1100	1100	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	29.00	129.00	9,999.00	1,289,871.00	8122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	31.25	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	1,540,671.00	-	250,800.00	1,289,871.00	0.02
10001	โฉนด	17034	88913	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	0	57.20	1,257.20	7,000.00	8,800,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800,400.00	-	8,800,400.00	-	-
10002	โฉนด	26313	63848	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	72.10	72.10	6,000.00	432,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,600.00	-	432,600.00	-	-
10003	โฉนด	518	550	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	8123	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	65	846,336.00	267,264.00	687,264.00	-	-	687,264.00	0.02
10004	โฉนด	14201	17954	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	240.00	-	-	-	-	-	-	675,000.00	1,085,760.00	-	1,760,760.00	0.02
					1	0	0	0.80	0.80	45,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.01
10005	โฉนด	2541	3825	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	10.00	10.00	75,000.00	750,000.00	8125	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	21	119,040.00	252,960.00	1,002,960.00	-	-	1,002,960.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	14.50	14.50	75,000.00	1,087,500.00	8126	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,750.00	620,000.00	21	198,400.00	421,600.00	1,509,100.00	-	-	1,509,100.00	0.30
10006	โฉนดตราจอง	35786	90445	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	60.00	260.00	27,500.00	7,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,150,000.00	-	-	7,150,000.00	0.30
10007	โฉนด	10633	13669	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
10008	โฉนด	6615	9025	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.90	50.90	6,500.00	330,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,850.00	-	-	330,850.00	0.60
10009	โฉนด	31017	75725	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.00	116.00	25,000.00	2,900,000.00	8127	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	72.00	24.00	8,550.00	615,600.00	5	30,780.00	584,820.00	3,484,820.00	-	-	3,484,820.00	0.02
												8128	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,550.00	1,077,300.00	5	53,865.00	1,023,435.00	1,023,435.00	-	-	1,023,435.00	0.02
												8129	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	32.00	64.00	8,550.00	273,600.00	5	13,680.00	259,920.00	259,920.00	-	-	259,920.00	0.02
												8130	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	17	240,480.00	761,520.00	761,520.00	-	-	761,520.00	0.02
												8131	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	11	104,400.00	765,600.00	765,600.00	-	-	765,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8132	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	11	146,160.00	1,071,840.00	1,071,840.00	-	-	1,071,840.00	0.02
10010	ท.ค.	1395	ปข.319	หมู่ ต.หัวหิน	2	12	0	0.00	4,800.00	9,999.00	47,995,200.00	8133	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	30.00	1.20	8,550.00	256,500.00	5	12,825.00	243,675.00	48,238,875.00	-	243,675.00	47,995,200.00	0.02
10011	โฉนด	14575	18445	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.20	51.20	6,000.00	307,200.00	8134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	2	23,232.00	1,138,368.00	1,445,568.00	-	-	1,445,568.00	0.02
												8135	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	17.00	-	8,250.00	140,250.00	2	2,805.00	137,445.00	137,445.00	-	-	137,445.00	0.02
10012	โฉนด	10755	13792	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.30	46.30	12,000.00	555,600.00	8136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	9	50,688.00	512,512.00	1,068,112.00	-	-	1,068,112.00	0.02
10013	โฉนด	2639	3849	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	75,000.00	750,000.00	8137	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	44	648,720.00	114,480.00	864,480.00	-	864,480.00	-	-
10014	โฉนด	17753	23297	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00	8138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	501,600.00	-	501,600.00	-	-
10015	โฉนด	2995	5272	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	75,000.00	1,350,000.00	8139	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	24	701,784.00	1,145,016.00	2,495,016.00	-	2,495,016.00	-	-
					1	0	0	0.50	0.50	75,000.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10016	โฉนด	3938	19024	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.30	19.30	40,000.00	772,000.00	8140	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	24	424,080.00	691,920.00	1,463,920.00	-	-	1,463,920.00	0.02
												8141	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	24	424,080.00	691,920.00	691,920.00	-	-	691,920.00	0.02
10017	โฉนด	32393	78015	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	64.00	664.00	40,000.00	26,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,560,000.00	-	26,560,000.00	-	-
10018	โฉนด	32390	78012	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	64.00	664.00	27,500.00	18,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,260,000.00	-	18,260,000.00	-	-
10019	โฉนด	32389	78011	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	64.20	664.20	27,500.00	18,265,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,265,500.00	-	18,265,500.00	-	-
10020	โฉนด	32388	78010	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	64.00	664.00	27,500.00	18,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,260,000.00	-	18,260,000.00	-	-
10021	โฉนด	32391	78013	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	64.20	664.20	27,500.00	18,265,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,265,500.00	-	18,265,500.00	-	-
10022	โฉนด	32392	78014	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	64.00	664.00	9,999.00	6,639,336.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,639,336.00	-	6,639,336.00	-	-
10023	โฉนด	28388	70075	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10024	โฉนด	28392	70079	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	36.00	136.00	4,000.00	544,000.00	8142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	13	168,960.00	887,040.00	1,431,040.00	-	-	1,431,040.00	0.02
10025	โฉนด	30653	75231	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	31.00	31.00	2,000.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	-	62,000.00	0.30
10026	โฉนด	32600	78506	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	81.40	81.40	1,500.00	122,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100.00	-	122,100.00	-	-
10027	โฉนด	26192	63563	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	16.00	216.00	4,000.00	864,000.00	8143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	24.00	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,666,560.00	-	1,666,560.00	-	-
10028	โฉนด	24626	54972	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	69.00	269.00	4,000.00	1,076,000.00	8144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	60.00	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	1,439,264.00	-	1,439,264.00	-	-
10029	โฉนด	30650	75413	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	4,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-
10030	โฉนด	24625	54971	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	18.00	318.00	4,000.00	1,272,000.00	8145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,800.00	2,094,400.00	5	104,720.00	1,989,680.00	3,261,680.00	-	-	3,261,680.00	0.02
10031	โฉนด	24620	54966	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.00	86.00	2,000.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	172,000.00	-	-
10032	โฉนด	28386	70073	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10033	โฉนด	30651	75414	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	29.00	129.00	4,000.00	516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	-	516,000.00	0.30
10034	โฉนด	28390	70077	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	45.00	145.00	4,000.00	580,000.00	8146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	75.00	8,800.00	792,000.00	9	71,280.00	720,720.00	1,300,720.00	-	1,300,720.00	-	-
10035	โฉนด	24621	54967	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	3.00	303.00	4,000.00	1,212,000.00	8147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	11.23	8,800.00	281,600.00	13	45,056.00	236,544.00	1,448,544.00	-	1,448,544.00	-	-
10036	โฉนด	28385	70072	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	81.00	181.00	4,000.00	724,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,000.00	-	-	724,000.00	0.30
10037	โฉนด	32603	78509	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	77.50	77.50	4,000.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	310,000.00	-	-
10038	โฉนด	27364	67392	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	95.00	195.00	4,000.00	780,000.00	8148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	9	154,440.00	1,561,560.00	2,341,560.00	-	2,341,560.00	-	-
10039	โฉนด	28391	70078	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	48.00	148.00	4,000.00	592,000.00	8149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,595,200.00	-	-	1,595,200.00	0.02
10040	โฉนด	24932	59995	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	55.00	355.00	4,000.00	1,420,000.00	8150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	12	492,800.00	3,027,200.00	4,447,200.00	-	4,447,200.00	-	-
10041	โฉนด	7346	42043	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.30	50.30	8,000.00	402,400.00	8151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	19	157,696.00	405,504.00	807,904.00	-	-	807,904.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10042	โฉนด	7342	42039	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.30	50.30	8,000.00	402,400.00	8152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	774,112.00	-	-	774,112.00	0.02
10043	โฉนด	7353	42050	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.30	50.30	8,000.00	402,400.00	8153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	886,752.00	-	-	886,752.00	0.02
10044	โฉนด	7360	42057	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.00	66.00	8,000.00	528,000.00	8154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	929,280.00	-	-	929,280.00	0.02
10045	โฉนด	7336	42033	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.30	47.30	8,000.00	378,400.00	8155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,047,200.00	-	-	1,047,200.00	0.02
					3	0	0	3.00	3.00	8,000.00	24,000.00	8156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,800.00	105,600.00	5	5,280.00	100,320.00	124,320.00	-	-	124,320.00	0.30
10046	โฉนด	9814	12620	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.50	49.50	12,000.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	594,000.00	-	-
10047	โฉนด	2654	5034	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	1	84.20	584.20	45,000.00	26,289,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,289,000.00	-	-	26,289,000.00	0.30
10048	โฉนด	23430	53059	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	12.00	412.00	9,999.00	4,119,588.00	8157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	-	0.00	528,000.00	4,647,588.00	-	-	4,647,588.00	0.02
10049	โฉนด	9438	12208	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10050	โฉนด	20442	40745	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	44.60	144.60	10,000.00	1,446,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,000.00	-	-	1,446,000.00	0.02
10051	โฉนด	21997	44771	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	22.20	122.20	10,000.00	1,222,000.00	8158	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	74.00	-	7,900.00	584,600.00	14	105,228.00	479,372.00	1,701,372.00	-	-	1,701,372.00	0.02
												8159	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	74.00	-	7,900.00	584,600.00	14	105,228.00	479,372.00	479,372.00	-	-	479,372.00	0.02
												8160	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	13	42,240.00	221,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.02
10052	โฉนด	20444	40747	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	60.00	160.00	10,000.00	1,600,000.00	8161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	340.00	-	8,800.00	2,992,000.00	22	1,017,280.00	1,974,720.00	3,574,720.00	-	-	3,574,720.00	0.02
												8162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	22	197,472.00	383,328.00	383,328.00	-	-	383,328.00	0.02
												8163	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	12.00	-	8,250.00	99,000.00	22	33,660.00	65,340.00	65,340.00	-	-	65,340.00	0.02
10053	โฉนด	20445	40748	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	47.00	147.00	10,000.00	1,470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000.00	-	-	1,470,000.00	0.02
10054	โฉนด	20441	40744	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	68.80	168.80	10,000.00	1,688,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,688,000.00	-	-	1,688,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10055	โฉนด	20446	40749	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	50.00	150.00	10,000.00	1,500,000.00	8164	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	12	109,200.00	670,800.00	2,170,800.00	-	-	2,170,800.00	0.02
												8165	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	12	109,200.00	670,800.00	670,800.00	-	-	670,800.00	0.02
												8166	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	12	109,200.00	670,800.00	670,800.00	-	-	670,800.00	0.02
												8167	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	12	109,200.00	670,800.00	670,800.00	-	-	670,800.00	0.02
												8168	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	12	79,632.00	489,168.00	489,168.00	-	-	489,168.00	0.02
												8169	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	12	79,632.00	489,168.00	489,168.00	-	-	489,168.00	0.02
												8170	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	12	79,632.00	489,168.00	489,168.00	-	-	489,168.00	0.02
10056	โฉนด	21995	44769	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	21.60	121.60	10,000.00	1,216,000.00	8171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	-	8,800.00	651,200.00	7	45,584.00	605,616.00	1,821,616.00	-	-	1,821,616.00	0.02
10057	โฉนด	21996	44770	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	21.40	121.40	10,000.00	1,214,000.00	8172	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	74.00	-	7,900.00	584,600.00	14	105,228.00	479,372.00	1,693,372.00	-	-	1,693,372.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8173	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	74.00	-	7,900.00	584,600.00	14	105,228.00	479,372.00	479,372.00	-	-	479,372.00	0.02
												8174	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	74.00	-	7,900.00	584,600.00	14	105,228.00	479,372.00	479,372.00	-	-	479,372.00	0.02
												8175	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	74.00	-	7,900.00	584,600.00	14	105,228.00	479,372.00	479,372.00	-	-	479,372.00	0.02
												8176	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	14	47,520.00	216,480.00	216,480.00	-	-	216,480.00	0.02
10058	โฉนด	20443	40746	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	52.90	152.90	10,000.00	1,529,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,529,000.00	-	-	1,529,000.00	0.02
10059	โฉนด	31066	75774	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	96.00	296.00	22,500.00	6,660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,660,000.00	-	-	6,660,000.00	0.30
10060	โฉนด	22941	50102	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.80	116.80	12,000.00	1,401,600.00	8177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	11	88,704.00	650,496.00	2,052,096.00	-	-	2,052,096.00	0.02
10061	โฉนด	22940	50101	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	96.90	196.90	12,000.00	2,362,800.00	8178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	17	675,840.00	2,140,160.00	4,502,960.00	-	-	4,502,960.00	0.02
10062	โฉนด	22942	50103	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	61.80	161.80	12,000.00	1,941,600.00	8179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	277.10	-	8,800.00	2,438,480.00	5	121,924.00	2,316,556.00	4,258,156.00	-	-	4,258,156.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10063	โฉนด	22938	50099	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	15.00	215.00	12,000.00	2,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,580,000.00	-	-	2,580,000.00	0.02
10064	โฉนด	24834	55772	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.60
10065	โฉนด	22939	50100	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	15.00	215.00	12,000.00	2,580,000.00	8180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	440.00	-	8,800.00	3,872,000.00	5	193,600.00	3,678,400.00	6,258,400.00	-	-	6,258,400.00	0.02
10066	โฉนด	23008	52229	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	85.90	85.90	18,000.00	1,546,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,546,200.00	-	1,546,200.00	-	-
10067	โฉนด	12952	65503	หมู่ ต.หนองแก	1	1	3	12.00	712.00	4,500.00	3,204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,204,000.00	-	-	3,204,000.00	0.01
10068	โฉนด	2574	3394.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.10	69.10	10,000.00	691,000.00	8181	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	22	491,040.00	36,960.00	727,960.00	-	-	727,960.00	0.02
10069	โฉนด	50	50	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	100,000.00	2,000,000.00	8182	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	24	1,057,920.00	1,726,080.00	3,726,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	80.00	25.00	-	-	-	-	-	-	931,520.00	-	931,520.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	240.00	75.00	-	-	-	-	-	-	2,794,560.00	-	2,794,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10070	โฉนด	9240	12008	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00	8183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	11.90	8,800.00	176,000.00	5	8,800.00	167,200.00	917,200.00	-	917,200.00	-	-
10071	โฉนด	17515	22957	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	12,000.00	312,000.00	8184	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	50.00	8,700.00	208,800.00	15	41,760.00	167,040.00	479,040.00	-	479,040.00	-	-
10072	โฉนด	89	89	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	18,000.00	432,000.00	8185	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,750.00	2,480,000.00	5	124,000.00	2,356,000.00	2,788,000.00	-	-	2,788,000.00	0.02
10073	โฉนด	2542	9685	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	98.80	98.80	30,000.00	2,964,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,964,000.00	-	2,964,000.00	-	-
10074	โฉนด	1126	3374	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	8186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	63.00	8,800.00	554,400.00	23	199,584.00	354,816.00	1,054,816.00	-	1,054,816.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	7,000.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-
10075	โฉนด	8057	10776	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	36.50	136.50	20,000.00	2,730,000.00	8187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	3,090,448.00	-	3,090,448.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	20,000.00	80,000.00	8188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	23	50,688.00	90,112.00	170,112.00	-	-	170,112.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	20,000.00	120,000.00	8189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	23	76,032.00	135,168.00	255,168.00	-	-	255,168.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10076	โฉนด	31130	75838	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	1.20	101.20	22,500.00	2,277,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,277,000.00	-	-	2,277,000.00	0.30
10077	โฉนด	18253	29198	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	40.00	140.00	10,000.00	1,400,000.00	8190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	2,068,800.00	-	2,068,800.00	-	-
10078	โฉนด	5372	7553	หมู่ ต.หัวหิน	1	31	3	93.00	12,793.00	3,250.00	41,577,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,577,250.00	-	41,577,250.00	-	-
10079	โฉนด	21605	43957	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	27.30	27.30	45,000.00	1,228,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,228,500.00	-	1,228,500.00	-	-
10080	โฉนด	14735	18630	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	28.00	28.00	45,000.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	-	1,260,000.00	0.30
10081	โฉนด	10132	13027	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	22,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
10082	โฉนด	2774	5117	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	8.20	408.20	45,000.00	18,369,000.00	8191	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	1,344.00	-	5,650.00	7,593,600.00	22	2,581,824.00	5,011,776.00	23,380,776.00	-	-	23,380,776.00	0.30
10083	โฉนด	20681	41182	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	10.00	110.00	45,000.00	4,950,000.00	8192	โรงจอดรถ	ตึก	3	400.00	-	2,600.00	1,040,000.00	18	270,400.00	769,600.00	5,719,600.00	-	-	5,719,600.00	0.30
10084	โฉนด	2648	4951	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.10	65.10	75,000.00	4,882,500.00	8193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	17	304,128.00	963,072.00	5,845,572.00	-	-	5,845,572.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10085	โฉนด	5751	8077	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.50	48.50	45,000.00	2,182,500.00	8194	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	182.00	-	8,700.00	1,583,400.00	7	110,838.00	1,472,562.00	3,655,062.00	-	-	3,655,062.00	0.02
10086	โฉนด	469	3754	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	9.00	409.00	5,000.00	2,045,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,045,000.00	-	2,045,000.00	-	-
10087	โฉนด	15244	19368	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.10	17.10	8,000.00	136,800.00	8195	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	372,400.00	-	-	372,400.00	0.02
10088	โฉนด	462	2338	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
					1	0	0	30.00	30.00	30,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
10089	โฉนด	4508	20530	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	8196	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	34	464,928.00	336,672.00	816,672.00	-	-	816,672.00	0.02
10090	โฉนด	2248	2959	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	25,000.00	1,300,000.00	8197	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	2,357,920.00	-	-	2,357,920.00	0.02
												8198	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	1,057,920.00	-	-	1,057,920.00	0.02
10091	โฉนด	820	971	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	8199	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	448.00	-	8,200.00	3,673,600.00	9	330,624.00	3,342,976.00	3,742,976.00	-	-	3,742,976.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10092	โฉนด	2183	2820	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	93.60	93.60	8,000.00	748,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,800.00	-	-	748,800.00	0.30
10093	โฉนด	4027	19318	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	91.00	91.00	4,500.00	409,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	-	409,500.00	0.30
10094	โฉนด	14229	17982	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.40	37.40	10,000.00	374,000.00	8200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	880,880.00	-	-	880,880.00	0.02
10095	โฉนด	21291	43323	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	29.00	129.00	1,250.00	161,250.00	8201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	12	61,600.00	378,400.00	539,650.00	-	-	539,650.00	0.02
10096	โฉนด	5331	7512	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.20	79.20	25,000.00	1,980,000.00	8202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	2,351,712.00	-	-	2,351,712.00	0.02
10097	โฉนด	5660	7984	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00	8203	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	5	26,560.00	504,640.00	912,640.00	-	-	912,640.00	0.02
10098	โฉนด	2378	3764	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	13.80	13.80	140,000.00	1,932,000.00	8204	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	27	535,392.00	681,408.00	2,613,408.00	-	-	2,613,408.00	0.30
10099	โฉนด	31529	76237	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	49.10	349.10	6,000.00	2,094,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,094,600.00	-	2,094,600.00	-	-
10100	โฉนดตราจอง	3898	4931	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	45,000.00	2,025,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,025,000.00	-	-	2,025,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	0.60	0.60	45,000.00	27,000.00	8205	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	8,300.00	2,988,000.00	24	2,539,800.00	448,200.00	475,200.00	-	475,200.00	-	-
10101	โฉนด	2810	12758	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	26.70	26.70	40,000.00	1,068,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,000.00	-	-	1,068,000.00	0.30
10102	โฉนด	35660	88983	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	95.60	195.60	18,000.00	3,520,800.00	8206	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	21	445,440.00	946,560.00	4,467,360.00	-	4,467,360.00	-	-
10103	โฉนด	15258	19384	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	8,000.00	152,000.00	8207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,800.00	1,064,800.00	19	298,144.00	766,656.00	918,656.00	-	918,656.00	-	-
10104	โฉนด	3197	5473	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	45,000.00	4,500,000.00	8208	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	64.00	8,700.00	556,800.00	23	200,448.00	356,352.00	4,856,352.00	-	4,856,352.00	-	-
10105	โฉนด	3845	7017	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	76.00	76.00	120,000.00	9,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,120,000.00	-	-	9,120,000.00	0.01
10106	โฉนด	15245	19369	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.20	13.20	8,000.00	105,600.00	8209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	34	214,368.00	155,232.00	260,832.00	-	260,832.00	-	-
10107	โฉนด	2854	5212	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	27,500.00	1,485,000.00	8210	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	21	400,896.00	851,904.00	2,336,904.00	-	2,336,904.00	-	-
10108	โฉนด	31973	77342	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	6,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10109	โฉนด	31970	77339	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	66.70	166.70	6,000.00	1,000,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,200.00	-	-	1,000,200.00	0.01
10110	โฉนด	33226	82064	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.20	64.20	45,000.00	2,889,000.00	8211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	10	126,720.00	1,140,480.00	4,029,480.00	-	-	4,029,480.00	0.02
10111				หมู่ ต.	3				0.00			8212	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	17	273,024.00	864,576.00	864,576.00	-	-	864,576.00	0.30
10112	น.ส.3ก	3442	4440	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	4.80	4.80	75,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
					2	0	0	12.00	12.00	75,000.00	900,000.00	8213	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	1,396,992.00	-	496,992.00	900,000.00	0.02
10113	โฉนด	2012	2555	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	34.60	34.60	65,000.00	2,249,000.00	8214	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	38	975,744.00	502,656.00	2,751,656.00	-	-	2,751,656.00	0.30
10114	โฉนด	16173	20967	หมู่ ต.หัวหิน	1	8	0	38.40	3,238.40	5,250.00	17,001,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,001,600.00	-	17,001,600.00	-	-
10115	โฉนด	5402	23714	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	74.50	74.50	5,000.00	372,500.00	8215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	773,780.00	-	-	773,780.00	0.02
10116	โฉนด	4523	6482	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.10	20.10	85,000.00	1,708,500.00	8216	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	100.00	-	8,300.00	830,000.00	27	705,500.00	124,500.00	1,833,000.00	-	-	1,833,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10117	โฉนด	10816	13861	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.70	19.70	25,000.00	492,500.00	8217	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	432.00	-	8,450.00	3,650,400.00	20	1,095,120.00	2,555,280.00	3,047,780.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,015,825.07	-	1,015,825.07	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	144.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,015,825.07	1,015,825.07	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,016,129.85	1,016,129.85	-	-
10118	โฉนด	10819	13864	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	39.60	39.60	25,000.00	990,000.00	8218	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,750.00	186,000.00	35	111,600.00	74,400.00	1,064,400.00	-	-	1,064,400.00	0.30
10119	โฉนด	10812	13857	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.70	19.70	25,000.00	492,500.00	8219	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	116.00	96.67	8,450.00	980,200.00	36	607,724.00	372,476.00	864,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	10.34	-	-	-	-	-	-	89,438.52	-	89,438.52	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	34.48	-	-	-	-	-	-	298,243.72	298,243.72	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	24.00	20.68	-	-	-	-	-	-	178,877.04	178,877.04	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	12.00	10.34	-	-	-	-	-	-	89,438.52	-	89,438.52	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	24.16	-	-	-	-	-	-	208,978.20	208,978.20	-	-
10120	โฉนด	10820	13865	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	39.70	39.70	25,000.00	992,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,500.00	-	-	992,500.00	0.30
10121	โฉนด	10818	13863	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.70	19.70	25,000.00	492,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,500.00	-	-	492,500.00	0.30
10122	โฉนด	11363	14457.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	89.50	89.50	5,000.00	447,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,500.00	-	-	447,500.00	0.30
10123	โฉนด	6052	8410	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	8220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	9	25,344.00	256,256.00	756,256.00	-	-	756,256.00	0.02
10124	โฉนด	1992	2530	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	8221	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	23	96,192.00	171,008.00	171,008.00	-	-	171,008.00	0.02
10125	โฉนด	12775	16200	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	27.10	27.10	100,000.00	2,710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,710,000.00	-	-	2,710,000.00	0.01
					3	0	0	20.00	20.00	100,000.00	2,000,000.00	8222	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	24	770,640.00	1,257,360.00	3,257,360.00	-	-	3,257,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10126	โฉนด	6077	37435	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	35.00	335.00	4,500.00	1,507,500.00	8223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	20	396,000.00	924,000.00	2,431,500.00	-	-	2,431,500.00	0.02
10127	โฉนด	4312	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10128	โฉนด	9620	12393	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	92.90	92.90	27,500.00	2,554,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,554,750.00	-	-	2,554,750.00	0.30
10129	โฉนด	4629	20784	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
10130	โฉนด	2311	3022	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	25,000.00	1,275,000.00	8224	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	23	501,120.00	890,880.00	2,165,880.00	-	2,165,880.00	-	-
10131	โฉนด	15738	20037	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	325,000.00	-	-
10132	โฉนด	571	605	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	18,000.00	360,000.00	8225	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	12	121,800.00	748,200.00	1,108,200.00	-	1,108,200.00	-	-
10133	โฉนด	2142	15898	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	8,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10134	โฉนด	2012	4906	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	51.00	151.00	5,000.00	755,000.00	8226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	23	114,048.00	202,752.00	957,752.00	-	-	957,752.00	0.02
												8227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	180,224.00	-	-	180,224.00	0.02
												8228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	180,224.00	-	-	180,224.00	0.02
												8229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	23	76,032.00	135,168.00	135,168.00	-	-	135,168.00	0.02
10135	โฉนด	2011	4905.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	49.00	149.00	5,000.00	745,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,000.00	-	-	745,000.00	0.30
10136	โฉนด	15414	19627	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.40	91.40	6,500.00	594,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,100.00	-	-	594,100.00	0.30
10137	โฉนดตราจอง	3486	4490	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	25.00	25.00	90,000.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	2,250,000.00	-	-
10138	โฉนด	3293	5739	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	11.90	11.90	75,000.00	892,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,500.00	-	-	892,500.00	0.30
10139	โฉนด	3439	6046	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.90	51.90	27,500.00	1,427,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,427,250.00	-	-	1,427,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10140	โฉนด	5	163	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	9.50	309.50	120,000.00	37,140,000.00	8230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	33	197,120.00	154,880.00	37,294,880.00	-	-	37,294,880.00	0.02
10141	โฉนด	2293	7730	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	78.30	78.30	6,000.00	469,800.00	8231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	21	315,392.00	670,208.00	1,140,008.00	-	1,140,008.00	-	-
10142	โฉนด	7731	10431	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	18,000.00	954,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,000.00	-	-	954,000.00	0.02
10143	โฉนด	4853	6948	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	8232	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	53.33	8,700.00	278,400.00	6	16,704.00	261,696.00	781,696.00	-	781,696.00	-	-
10144	โฉนด	3219	15016	หมู่ ต.หนองแก	2	4	2	83.90	1,883.90	5,700.00	10,738,230.00	8233	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	1,800.00	-	8,550.00	15,390,000.00	14	2,770,200.00	12,619,800.00	23,358,030.00	-	-	23,358,030.00	0.02
												8234	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,856.00	-	8,200.00	15,219,200.00	18	3,956,992.00	11,262,208.00	11,262,208.00	-	-	11,262,208.00	0.02
												8235	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	2	250.00	-	7,700.00	1,925,000.00	14	346,500.00	1,578,500.00	1,578,500.00	-	-	1,578,500.00	0.02
												8236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	18	320,320.00	911,680.00	911,680.00	-	-	911,680.00	0.02
												8237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	18	176,176.00	501,424.00	501,424.00	-	-	501,424.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	18	176,176.00	501,424.00	501,424.00	-	-	501,424.00	0.02
												8239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	18	176,176.00	501,424.00	501,424.00	-	-	501,424.00	0.02
												8240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	18	64,064.00	182,336.00	182,336.00	-	-	182,336.00	0.02
												8241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	18	64,064.00	182,336.00	182,336.00	-	-	182,336.00	0.02
10145	โฉนด	14291	18056	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.20	40.20	8,000.00	321,600.00	8242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	34	244,992.00	177,408.00	499,008.00	-	499,008.00	-	-
10146	โฉนด	17927	23563	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	56.80	56.80	6,500.00	369,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,200.00	-	-	369,200.00	0.30
10147	โฉนด	15985	20682	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	8243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	50.00	8,800.00	140,800.00	5	7,040.00	133,760.00	133,760.00	-	133,760.00	-	-
10148	โฉนด	15986	20683	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	12,000.00	286,800.00	8244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	10	28,160.00	253,440.00	540,240.00	-	-	540,240.00	0.02
10149	โฉนด	15984	20681	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.80	23.80	12,000.00	285,600.00	8245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	553,120.00	-	-	553,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10150	โฉนด	15983	20680	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.80	23.80	12,000.00	285,600.00	8246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	553,120.00	-	-	553,120.00	0.02
10151	โฉนด	8952	11711	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.60	47.60	6,000.00	285,600.00	8247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	12	49,280.00	302,720.00	588,320.00	-	-	588,320.00	0.02
10152	โฉนด	23617	51944	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.50	91.50	18,000.00	1,647,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,647,000.00	-	-	1,647,000.00	0.30
10153	โฉนด	4668	20932	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	55.00	55.00	10,000.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	-	550,000.00	0.60
10154	โฉนด	13362	16923	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	1	79.40	979.40	4,400.00	4,309,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,309,360.00	-	-	4,309,360.00	0.30
10155	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10156	โฉนด	34283	47558.	หมู่ ต.หัวหิน	1	12	2	91.00	5,091.00	4,500.00	22,909,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,909,500.00	-	22,909,500.00	-	-
10157	โฉนด	14619	18493	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	93.70	93.70	6,000.00	562,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,200.00	-	-	562,200.00	0.30
10158	โฉนด	324	1656	หมู่ ต.หนองแก	4	4	0	8.30	1,608.30	25,000.00	40,207,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,207,500.00	-	-	40,207,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10159	โฉนด	18710	33613	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.70	22.70	10,000.00	227,000.00	8248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	628,280.00	-	-	628,280.00	0.02
10160	โฉนด	18711	33614	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	8249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	21	112,640.00	239,360.00	429,360.00	-	429,360.00	-	-
10161	โฉนด	18709	33612	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	8250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	8	28,160.00	323,840.00	323,840.00	-	323,840.00	-	-
10162	โฉนด	18708	33611	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	8251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	631,280.00	-	-	631,280.00	0.02
10163	โฉนด	18271	29216	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	7.00	107.00	6,000.00	642,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,000.00	-	642,000.00	-	-
10164	โฉนด	6817	39951	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	41.30	141.30	7,000.00	989,100.00	8252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	45	535,040.00	168,960.00	1,158,060.00	-	1,158,060.00	-	-
10165	โฉนด	17174	22427	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	90.40	90.40	8,000.00	723,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,200.00	-	-	723,200.00	0.30
10166	โฉนด	2176	15932	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	45,000.00	450,000.00	8253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	30.00	8,800.00	211,200.00	23	76,032.00	135,168.00	585,168.00	-	585,168.00	-	-
10167	น.ส.3	3247	4241	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	84.00	84.00	18,000.00	1,512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000.00	-	-	1,512,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10168	โฉนด	1636	4389	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	37.50	37.50	2,800.00	105,000.00	8254	โรงจอดรถ	ตึก	3	150.00	-	2,600.00	390,000.00	1	3,900.00	386,100.00	491,100.00	-	-	491,100.00	0.30
					4	7	2	2.10	3,002.10	2,800.00	8,405,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,405,880.00	-	-	8,405,880.00	0.30
10169	โฉนด	34955	85962	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	48.20	648.20	40,000.00	25,928,000.00	8255	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	35	1,044,000.00	696,000.00	26,624,000.00	-	26,624,000.00	-	-
10170	โฉนด	34956	85963	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	2	52.80	652.80	40,500.00	26,438,400.00	8256	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,560.00	-	9,650.00	15,054,000.00	10	1,505,400.00	13,548,600.00	39,987,000.00	-	-	39,987,000.00	0.30
												8257	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	374.00	-	8,250.00	3,085,500.00	10	308,550.00	2,776,950.00	2,776,950.00	-	-	2,776,950.00	0.30
												8258	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	228.00	-	9,650.00	2,200,200.00	10	220,020.00	1,980,180.00	1,980,180.00	-	-	1,980,180.00	0.30
10171	โฉนด	4239	3542	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	23.50	123.50	15,000.00	1,852,500.00	8259	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	23	803,520.00	1,428,480.00	3,280,980.00	-	-	3,280,980.00	0.02
					3	0	2	27.50	227.50	15,000.00	3,412,500.00	8260	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	272.00	-	7,900.00	2,148,800.00	7	150,416.00	1,998,384.00	5,410,884.00	-	-	5,410,884.00	0.30
10172	โฉนด	16433	21419	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	42.80	342.80	6,000.00	2,056,800.00	8261	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	172.80	-	8,700.00	1,503,360.00	8	120,268.80	1,383,091.20	3,439,891.20	-	-	3,439,891.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10173	โฉนด	5687	33313	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	65,000.00	1,300,000.00	8262	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	24	528,960.00	863,040.00	2,163,040.00	-	2,163,040.00	-	-
					1	0	0	85.30	85.30	65,000.00	5,544,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,544,500.00	-	5,544,500.00	-	-
10174	โฉนด	2152	6932	หมู่ ต.หนองแก	2	3	2	77.00	1,477.00	5,250.00	7,754,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,754,250.00	-	7,754,250.00	-	-
10175	โฉนด	16519	21515	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.50	96.50	10,000.00	965,000.00	8263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	2,168,840.00	-	-	2,168,840.00	0.02
10176	โฉนด	24947	60062	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	6.80	6.80	3,000.00	20,400.00	8264	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	21	445,440.00	946,560.00	966,960.00	-	-	966,960.00	0.02
10177	โฉนด		12629.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	12,000.00	246,000.00	8265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,800.00	404,800.00	15	80,960.00	323,840.00	569,840.00	-	-	569,840.00	0.02
10178	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	8266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	95.00	8,800.00	668,800.00	6	40,128.00	628,672.00	628,672.00	-	628,672.00	-	-
10179	โฉนด	17399	22822	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.10	20.10	10,000.00	201,000.00	8267	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	495,500.00	-	-	495,500.00	0.02
10180	โฉนด	20968	41778	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00	8268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,121,280.00	-	-	1,121,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10181	โฉนด	20967	41777	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00	8269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	1,112,832.00	-	-	1,112,832.00	0.02
10182	โฉนด	8791	11550	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.10	95.10	10,000.00	951,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,000.00	-	-	951,000.00	0.30
10183	โฉนด	18090	23819	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	40.00	40.00	15,000.00	600,000.00	8270	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	26	511,056.00	705,744.00	1,305,744.00	-	-	1,305,744.00	0.30
10184	โฉนด	18091	23820	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	40.00	40.00	15,000.00	600,000.00	8271	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	26	511,056.00	705,744.00	1,305,744.00	-	-	1,305,744.00	0.30
10185	โฉนด	18092	23821	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	15,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.60
10186	โฉนด	1580	2014.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
10187	โฉนด	2869	5227	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	24.00	24.00	120,000.00	2,880,000.00	8272	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	24	935,712.00	1,526,688.00	4,406,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,468,749.11	-	1,468,749.11	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,937,938.89	2,937,938.89	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	7.30	7.30	120,000.00	876,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,000.00	-	876,000.00	-	-
10188	โฉนด	1840	2300.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	23.00	123.00	6,000.00	738,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,000.00	-	-	738,000.00	0.60
10189	โฉนด	1856	2316	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	10,000.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	990,000.00	-	-
10190	โฉนด	5570	7893	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	47.80	47.80	10,000.00	478,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,000.00	-	478,000.00	-	-
10191	โฉนด	653	2922	หมู่ ต.หนองแก	1	2	1	26.70	926.70	3,750.00	3,475,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,475,125.00	-	3,475,125.00	-	-
10192	โฉนด	19104	37235	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	8273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	199.07	-	8,800.00	1,751,816.00	10	175,181.60	1,576,634.40	2,296,634.40	-	-	2,296,634.40	0.30
10193	โฉนด	574	608	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	19.70	19.70	18,000.00	354,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,600.00	-	-	354,600.00	0.30
10194	โฉนด	4204	5154.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.00	88.00	8,000.00	704,000.00	8274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	1,464,320.00	-	-	1,464,320.00	0.02
10195	โฉนด	15254	76868	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	89.70	389.70	7,000.00	2,727,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,727,900.00	-	2,727,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10196	โฉนด	1056	1272	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	30,000.00	570,000.00	8275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,800.00	836,000.00	6	50,160.00	785,840.00	1,355,840.00	-	-	1,355,840.00	0.02
10197	โฉนด	8891	11650	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	5.00	105.00	6,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.30
10198	โฉนด	1517	1911	หมู่ ต.หัวหิน	2	112	2	88.00	45,088.00	6,150.00	277,291,200.00	8276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	70.83	8,800.00	299,200.00	5	14,960.00	284,240.00	277,575,440.00	-	-	277,575,440.00	0.02-0.10
												8277	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	396,720.00	-	-	396,720.00	0.02-0.10
												8278	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	661,200.00	-	-	661,200.00	0.02-0.10
												8279	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	528,960.00	-	-	528,960.00	0.02-0.10
												8280	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	66.67	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	-	264,480.00	0.02-0.10
												8281	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	5	130,500.00	2,479,500.00	2,479,500.00	-	-	2,479,500.00	0.02-0.10
												8282	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	528,960.00	-	-	528,960.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8283	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	528,960.00	-	-	528,960.00	0.02-0.10
												8284	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	66.67	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	-	264,480.00	0.02-0.10
												8285	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	528,960.00	-	-	528,960.00	0.02-0.10
												8286	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	528,960.00	-	-	528,960.00	0.02-0.10
												8287	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,700.00	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												8288	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	75.00	8,700.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	198,360.00	-	-	198,360.00	0.02-0.10
												8289	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	661,200.00	-	-	661,200.00	0.02-0.10
												8290	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	5	26,100.00	495,900.00	495,900.00	-	-	495,900.00	0.02-0.10
												8291	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	826,500.00	-	-	826,500.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8292	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	330,600.00	-	-	330,600.00	0.02-0.10
												8293	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	-	264,480.00	0.02-0.10
												8294	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	23	375,840.00	668,160.00	668,160.00	-	-	668,160.00	0.02-0.10
10199	โฉนด	3681	6083	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.20	45.20	45,000.00	2,034,000.00	8295	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	24	423,168.00	690,432.00	2,724,432.00	-	2,724,432.00	-	-
10200	โฉนด	11377	14517	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	7.00	107.00	10,000.00	1,070,000.00	8296	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	8,250.00	412,500.00	5	61,875.00	350,625.00	1,420,625.00	-	1,420,625.00	-	-
												8297	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	31	1,104,840.00	83,160.00	83,160.00	-	83,160.00	-	-
10201	โฉนด	11378	14518	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	8298	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	5	59,400.00	336,600.00	336,600.00	-	336,600.00	-	-
10202	โฉนด	4020	19311	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	85.60	85.60	7,000.00	599,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,200.00	-	-	599,200.00	0.30
10203	โฉนด	7756	10456	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	39.00	139.00	15,000.00	2,085,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,085,000.00	-	2,085,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10204	โฉนด	14994	18950	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	5,250.00	68,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	68,250.00	-	-
10205	โฉนด	13881	17535	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.00	69.00	15,000.00	1,035,000.00	8299	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	16.00	8,350.00	400,800.00	5	20,040.00	380,760.00	1,415,760.00	-	1,415,760.00	-	-
10206	โฉนด	1633	4387	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.90	39.90	65,000.00	2,593,500.00	8300	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	24	846,600.00	149,400.00	2,742,900.00	-	-	2,742,900.00	0.02
10207	โฉนด	6481	8890	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	8301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	42.00	8,800.00	739,200.00	13	118,272.00	620,928.00	1,140,928.00	-	1,140,928.00	-	-
10208	โฉนด	10064	12957	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.50	24.50	30,000.00	735,000.00	8302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	16	139,392.00	494,208.00	1,229,208.00	-	1,229,208.00	-	-
10209	โฉนด	3587	4591	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	68.80	68.80	10,000.00	688,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,000.00	-	-	688,000.00	0.30
10210	โฉนด	21474	42746	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	28.00	128.00	12,000.00	1,536,000.00	8303	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,700.00	957,000.00	10	95,700.00	861,300.00	2,397,300.00	-	2,397,300.00	-	-
10211	โฉนด	2343	3069	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	8304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	960,200.00	-	-	960,200.00	0.02
10212	โฉนด	19834	39194	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10213	โฉนด	19835	39195	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	8305	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	14	375,840.00	1,712,160.00	2,112,160.00	-	-	2,112,160.00	0.02
10214	โฉนด	1610	4366	หมู่ ต.หนองแก	4	4	3	58.00	1,958.00	3,350.00	6,559,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,559,300.00	-	-	6,559,300.00	0.30
10215	โฉนด	3160	5436	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.00	88.00	85,000.00	7,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,480,000.00	-	7,480,000.00	-	-
10216	โฉนด	4958	21554	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	38.00	138.00	6,500.00	897,000.00	8306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	60.00	8,800.00	528,000.00	7	36,960.00	491,040.00	1,388,040.00	-	1,388,040.00	-	-
10217	โฉนด	9653	49774	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
10218	โฉนด	8126	44806	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.80	50.80	6,000.00	304,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,800.00	-	304,800.00	-	-
10219	โฉนด	10865	55548	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.00	39.00	6,000.00	234,000.00	8307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	18	274,560.00	781,440.00	1,015,440.00	-	-	1,015,440.00	0.02
10220	โฉนด	6493	39129	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	-	301,200.00	0.30
10221	โฉนด	8286	44984	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.50	100.50	6,000.00	603,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000.00	-	-	603,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10222	โฉนด	9655	49776	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
10223	น.ส.3ก	NULL	1677	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10224	โฉนด	9713	49834	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	8308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	697,056.00	-	-	697,056.00	0.02
10225	โฉนด	9706	49827	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
10226	โฉนด	9708	49829	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	8309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	836,000.00	-	-
10227	น.ส.3ก		1757	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.00	17.00	9,999.00	169,983.00	8310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,005,983.00	-	836,000.00	169,983.00	0.02
10228	โฉนด	8316	45066	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00	8311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	9	55,440.00	560,560.00	861,160.00	-	861,160.00	-	-
10229	โฉนด	9715	49836	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	8312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	42.67	8,800.00	281,600.00	7	19,712.00	261,888.00	561,888.00	-	561,888.00	-	-
10230	โฉนด	8310	45006	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	-	300,600.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10231	โฉนด	8307	45065	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
10232	โฉนด	8308	45004	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
10233	โฉนด	6590	39385	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
10234	โฉนด	9696	49817	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	62.00	162.00	6,000.00	972,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,000.00	-	-	972,000.00	0.01
10235	น.ส.3ก		1620	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	8313	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	1,953,000.00	-	-	1,953,000.00	0.02
10236	น.ส.3ก	NULL	1775	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.02
10237	โฉนด	9659	49780	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	8314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,136,000.00	-	1,136,000.00	-	-
10238	โฉนด	9697	49818	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	82.00	82.00	6,000.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	-	492,000.00	0.01
10239	โฉนด	9652	49773	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10240	โฉนด	8127	44807	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	301,200.00	-	-
10241	น.ส.3ก	19	1619	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
10242	โฉนด	9703	49824	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	93.00	93.00	6,000.00	558,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000.00	-	-	558,000.00	0.01
10243	น.ส.3		1681	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00	8315	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	21	445,440.00	946,560.00	1,446,510.00	-	-	1,446,510.00	0.02
10244	น.ส.3ก	NULL	1612	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10245	โฉนด	9705	49826	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
10246	โฉนด	8309	45005	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	-	300,600.00	0.60
10247	โฉนด	318	350	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10248	โฉนด	3380	5628	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	49.90	49.90	30,000.00	1,497,000.00	8316	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	3	24,048.00	777,552.00	2,274,552.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-		1,137,276.00	-	1,137,276.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-		1,137,276.00	-	1,137,276.00	0.02
10249	โฉนด	23938	53725	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	13.90	13.90	15,000.00	208,500.00	8317	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,750.00	310,000.00	20	93,000.00	217,000.00	425,500.00	-	-	425,500.00	0.30
10250	โฉนด	23935	53722	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.70	44.70	8,000.00	357,600.00	8318	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	536,160.00	-	-	536,160.00	0.02
												8319	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	178,560.00	-	-	178,560.00	0.02
10251	โฉนด	22188	45572	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.90	14.90	15,000.00	223,500.00	8320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,800.00	352,000.00	20	105,600.00	246,400.00	469,900.00	-	-	469,900.00	0.30
10252	โฉนด	23937	53724	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.00	14.00	15,000.00	210,000.00	8321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,800.00	352,000.00	20	105,600.00	246,400.00	456,400.00	-	-	456,400.00	0.30
10253	โฉนด	23936	53723	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.50	19.50	15,000.00	292,500.00	8322	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,750.00	310,000.00	19	86,800.00	223,200.00	515,700.00	-	-	515,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10254	โฉนด	18157	23922	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	71.70	171.70	5,000.00	858,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,500.00	-	858,500.00	-	-
10255	โฉนด	6933	9410	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	8323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	113.00	-	8,800.00	994,400.00	5	49,720.00	944,680.00	1,336,680.00	-	1,336,680.00	-	-
10256	โฉนด	5757	8083	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00	8324	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	20.00	41.67	5,650.00	113,000.00	5	5,650.00	107,350.00	607,300.00	-	607,300.00	-	-
												8325	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	176.00	-	5,650.00	994,400.00	5	49,720.00	944,680.00	944,680.00	-	944,680.00	-	-
												8326	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	180.00	-	5,650.00	1,017,000.00	5	50,850.00	966,150.00	966,150.00	-	966,150.00	-	-
												8327	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,650.00	542,400.00	5	27,120.00	515,280.00	515,280.00	-	515,280.00	-	-
10257	โฉนด	1024	3596	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	28.00	28.00	15,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
10258	โฉนด	3008	13826	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	76.20	76.20	45,000.00	3,429,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,429,000.00	-	-	3,429,000.00	0.30
10259	โฉนด	1740	4518.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	44.80	144.80	5,000.00	724,000.00	8328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	45	1,309,440.00	98,560.00	822,560.00	-	-	822,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10260	โฉนด	803	1050	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	60.00	360.00	15,000.00	5,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400,000.00	-	5,400,000.00	-	-
10261	โฉนด	14952	19001	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	8329	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	69.44	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	826,500.00	-	826,500.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
10262	โฉนด	36018	92331	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.40	88.40	75,000.00	6,630,000.00	8330	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	55	1,693,200.00	298,800.00	6,928,800.00	-	6,928,800.00	-	-
												8331	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	8,300.00	581,000.00	65	493,850.00	87,150.00	87,150.00	-	-	87,150.00	0.02
10263	โฉนด	3733	17815	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	24.30	24.30	6,000.00	145,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,800.00	-	-	145,800.00	0.30
10264	โฉนด	16410	21221	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	8332	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	26	350,700.00	484,300.00	684,300.00	-	-	684,300.00	0.02
10265	โฉนด	16412	21223	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-
10266	โฉนด	16422	21233	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	8333	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	44.00	88.00	8,700.00	382,800.00	14	68,904.00	313,896.00	513,896.00	-	513,896.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10267	โฉนด	16417	21228	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	8334	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	5	21,750.00	413,250.00	612,250.00	-	-	612,250.00	0.02
10268	โฉนด	16407	21218	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	8335	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	26	350,700.00	484,300.00	684,300.00	-	-	684,300.00	0.02
10269	โฉนด	16910	87701	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	48.10	248.10	3,750.00	930,375.00	8336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	227.00	-	8,800.00	1,997,600.00	5	99,880.00	1,897,720.00	2,828,095.00	-	-	2,828,095.00	0.02
10270	โฉนด	16901	87692	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	40.00	140.00	3,750.00	525,000.00	8337	-	ตึก	2	339.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	525,000.00	-	-	525,000.00	0.02
10271	โฉนด	16899	87690	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	40.00	140.00	3,750.00	525,000.00	8338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	215.00	-	8,800.00	1,892,000.00	5	94,600.00	1,797,400.00	2,322,400.00	-	-	2,322,400.00	0.02
10272	โฉนด	16916	87707	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	20.00	120.00	3,750.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
10273	โฉนด	16917	87708	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	50.30	250.30	3,750.00	938,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,625.00	-	-	938,625.00	0.30
10274	โฉนด	16911	87702	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	24.90	224.90	3,750.00	843,375.00	8339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	274.00	-	8,800.00	2,411,200.00	5	120,560.00	2,290,640.00	3,134,015.00	-	-	3,134,015.00	0.02
10275	โฉนด	16905	87696	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	72.90	272.90	3,750.00	1,023,375.00	8340	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	1,023,375.00	-	-	1,023,375.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10276	โฉนด	16898	87689	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	40.00	140.00	3,750.00	525,000.00	8341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.64	-	8,800.00	1,554,432.00	5	77,721.60	1,476,710.40	2,001,710.40	-	-	2,001,710.40	0.02
10277	โฉนด	16904	87695	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	25.30	225.30	3,750.00	844,875.00	8342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	181.00	-	8,800.00	1,592,800.00	5	79,640.00	1,513,160.00	2,358,035.00	-	-	2,358,035.00	0.02
10278	โฉนด	16914	87705	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	40.20	140.20	3,750.00	525,750.00	8343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,800.00	1,971,200.00	5	98,560.00	1,872,640.00	2,398,390.00	-	-	2,398,390.00	0.02
10279	โฉนด	16896	87687	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	60.10	160.10	3,750.00	600,375.00	8344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	5	95,040.00	1,805,760.00	2,406,135.00	-	-	2,406,135.00	0.30
10280	โฉนด	16915	87706	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	73.50	173.50	3,750.00	650,625.00	8345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	268.00	-	8,800.00	2,358,400.00	5	117,920.00	2,240,480.00	2,891,105.00	-	-	2,891,105.00	0.02
10281	โฉนด	16902	87693	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	40.00	140.00	3,750.00	525,000.00	8346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	5	88,000.00	1,672,000.00	2,197,000.00	-	-	2,197,000.00	0.02
10282	โฉนด	16908	87699	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	11.30	311.30	3,750.00	1,167,375.00	8347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,800.00	3,168,000.00	5	158,400.00	3,009,600.00	4,176,975.00	-	-	4,176,975.00	0.02
10283	โฉนด	16903	87694	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	40.00	140.00	3,750.00	525,000.00	8348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,800.00	2,094,400.00	5	104,720.00	1,989,680.00	2,514,680.00	-	-	2,514,680.00	0.02
10284	โฉนด	16909	87700	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	31.00	331.00	3,750.00	1,241,250.00	8349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	5	105,600.00	2,006,400.00	3,247,650.00	-	-	3,247,650.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10285	โฉนด	2306	3014	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	88.00	488.00	4,900.00	2,391,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,391,200.00	-	2,391,200.00	-	-
10286	โฉนด	11729	14984	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.00	111.00	8,000.00	888,000.00	8350	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	43.64	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	1,284,720.00	-	1,284,720.00	-	-
10287	โฉนด	26618	64751	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	8351	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	35.00	36.46	8,700.00	304,500.00	8	24,360.00	280,140.00	416,140.00	-	416,140.00	-	-
10288	โฉนด	26616	64749	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	8352	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	17	167,040.00	528,960.00	664,960.00	-	-	664,960.00	0.02
10289	โฉนด	26613	64746	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	8,000.00	128,800.00	8353	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	18	104,208.00	296,592.00	425,392.00	-	-	425,392.00	0.02
10290	โฉนด	11731	14986	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.40	28.40	8,000.00	227,200.00	8354	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	18	104,208.00	296,592.00	523,792.00	-	-	523,792.00	0.02
10291	โฉนด	11732	14987	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.40	17.40	8,000.00	139,200.00	8355	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	118.50	-	8,350.00	989,475.00	17	237,474.00	752,001.00	891,201.00	-	-	891,201.00	0.30
10292	โฉนด	26614	64747	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.30	16.30	8,000.00	130,400.00	8356	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	6	37,440.00	586,560.00	716,960.00	-	-	716,960.00	0.02
10293	โฉนด	26617	64750	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	8357	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	13	133,632.00	701,568.00	837,568.00	-	-	837,568.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10294	โฉนด	11730	14985	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.00	73.00	8,000.00	584,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,000.00	-	584,000.00	-	-
10295	โฉนด	26615	64748	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.60	16.60	8,000.00	132,800.00	8358	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	80.00	-	7,800.00	624,000.00	18	162,240.00	461,760.00	594,560.00	-	-	594,560.00	0.30
10296	โฉนด	26612	64745	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.50	19.50	8,000.00	156,000.00	8359	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	80.00	-	7,800.00	624,000.00	18	162,240.00	461,760.00	617,760.00	-	-	617,760.00	0.30
10297	โฉนด	2119	2756	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.00	95.00	8,000.00	760,000.00	8360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	16	61,952.00	219,648.00	979,648.00	-	979,648.00	-	-
10298	โฉนด	34434	84461	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	10,500.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	4,200,000.00	-	-
10299	โฉนด	10605	13641	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	6,500.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	702,000.00	-	-
10300	โฉนด	15696	19979	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	8361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	12	118,272.00	726,528.00	726,528.00	-	726,528.00	-	-
												8362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	535,040.00	-	-
10301	โฉนด	12453	15821	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	87.00	187.00	4,000.00	748,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,000.00	-	-	748,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10302	โฉนด	10092	48943	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.00	39.00	6,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.02
10303	โฉนด	10093	48944	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.50	49.50	6,000.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	-	297,000.00	0.02
10304	โฉนด	10096	48947	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	18.00	418.00	6,000.00	2,508,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,508,000.00	-	-	2,508,000.00	0.02
10305	โฉนด	10095	48946	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.70	23.70	3,000.00	71,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,100.00	-	-	71,100.00	0.02
10306	โฉนด	10094	48945	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	19.10	119.10	6,000.00	714,600.00	8363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,800.00	2,217,600.00	18	576,576.00	1,641,024.00	2,355,624.00	-	1,641,024.00	714,600.00	-
10307	โฉนด	36275	93873	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	73.00	273.00	90,000.00	24,570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,570,000.00	-	-	24,570,000.00	0.30
10308	โฉนด	4090	19523	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.50	63.50	5,000.00	317,500.00	8364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	14	128,304.00	584,496.00	901,996.00	-	901,996.00	-	-
10309	โฉนดตราจอง	911	1201	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	48.10	48.10	45,000.00	2,164,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,164,500.00	-	2,164,500.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	8365	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	879,360.00	-	879,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10310	โฉนด	309	341	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	8366	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	900.00	-	5,650.00	5,085,000.00	5	254,250.00	4,830,750.00	4,830,750.00	-	4,830,750.00	-	-
												8367	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	5	33,900.00	644,100.00	644,100.00	-	644,100.00	-	-
10311	โฉนด	21921	44590	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.50	57.50	12,000.00	690,000.00	8368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	1,191,600.00	-	-	1,191,600.00	0.02
10312	โฉนด	16754	21865	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.70	41.70	5,000.00	208,500.00	8369	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	15	53,440.00	213,760.00	422,260.00	-	-	422,260.00	0.02
10313	โฉนด	5248	23026	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	8370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	829,184.00	-	829,184.00	-	-
					1	0	0	17.30	17.30	30,000.00	519,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,000.00	-	519,000.00	-	-
10314	โฉนด	4877	21440	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	8371	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	24	1,128,800.00	199,200.00	799,200.00	-	799,200.00	-	-
					1	0	0	24.30	24.30	30,000.00	729,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,000.00	-	729,000.00	-	-
10315	โฉนด	5247	23025	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.40	33.40	30,000.00	1,002,000.00	8372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	24	535,040.00	872,960.00	1,874,960.00	-	-	1,874,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10316	โฉนด	6229	8611	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	23,000.00	391,000.00	8373	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,700.00	974,400.00	37	623,616.00	350,784.00	741,784.00	-	741,784.00	-	-
10317	โฉนด	17166	90038	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	8374	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,350.00	868,400.00	5	43,420.00	824,980.00	1,024,980.00	-	-	1,024,980.00	0.02
10318	โฉนด	14155	69938	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	8375	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	16	551,232.00	1,954,368.00	2,154,368.00	-	2,154,368.00	-	-
10319	โฉนด	12851	64728	หมู่ ต.หนองแก	4	5	3	59.90	2,359.90	47,000.00	110,915,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,915,300.00	-	-	110,915,300.00	0.30-0.40
10320	โฉนด	8025	10743	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	8,000.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
10321	โฉนดตราจอง	938	1114	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00	8376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	933,600.00	-	-	933,600.00	0.02
10322	โฉนด	8020	10738	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	8,000.00	296,000.00	8377	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,700.00	1,879,200.00	5	93,960.00	1,785,240.00	2,081,240.00	-	2,081,240.00	-	-
10323	โฉนด	26138	63409	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	8378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	13	112,640.00	591,360.00	791,360.00	-	791,360.00	-	-
10324	โฉนด	26142	63413	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	8379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	18	205,920.00	586,080.00	746,080.00	-	746,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10325	โฉนด	26143	63414	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	8380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	9	38,016.00	384,384.00	544,384.00	-	544,384.00	-	-
10326	โฉนด	26141	63412	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.90	15.90	10,000.00	159,000.00	8381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	18	91,520.00	260,480.00	419,480.00	-	-	419,480.00	0.02
10327	โฉนด	26140	63411	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	8382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	18	164,736.00	468,864.00	628,864.00	-	628,864.00	-	-
10328	โฉนด	26139	63410	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.80	15.80	10,000.00	158,000.00	8383	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	19	86,800.00	223,200.00	381,200.00	-	-	381,200.00	0.02
10329	โฉนด	9884	12715	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	87.20	87.20	9,999.00	871,912.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,912.80	-	-	871,912.80	0.30
10330	โฉนด	18359	30701	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.30	61.30	12,000.00	735,600.00	8384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	17	211,200.00	668,800.00	1,404,400.00	-	-	1,404,400.00	0.02
10331	โฉนด	13575	17162	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	12,000.00	324,000.00	8385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	16	226,512.00	803,088.00	1,127,088.00	-	1,127,088.00	-	-
10332	โฉนด	5796	33360	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	50.00	350.00	6,000.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-
10333	โฉนด	5800	33364	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10334	โฉนด	5797	33361	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
10335	โฉนด	5798	33362	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
10336	โฉนด	5803	33367	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
10337	โฉนด	5802	33366	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
10338	โฉนด	5801	33365	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
10339	โฉนด	5799	33363	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
10340	โฉนด	20115	40027	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	90,000.00	2,250,000.00	8386	ภัตตาคาร	ตึก	3	240.00	-	7,100.00	1,704,000.00	2	34,080.00	1,669,920.00	3,919,920.00	-	-	3,919,920.00	0.30
10341	โฉนด	1897	4644.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.70	39.70	45,000.00	1,786,500.00	8387	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	24	238,032.00	388,368.00	2,174,868.00	-	-	2,174,868.00	0.02
10342	โฉนด	2889	13168	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	82.50	82.50	40,000.00	3,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,300,000.00	-	-	3,300,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10343	โฉนด	5686	30543	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
10344	โฉนด	2560	3367	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	72.00	72.00	7,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.30
10345	น.ส.3ก	4131	5427	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	26.10	26.10	50,000.00	1,305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,000.00	-	-	1,305,000.00	0.30
10346	โฉนด	13697	17340	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	15.90	415.90	5,000.00	2,079,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,079,500.00	-	-	2,079,500.00	0.30
10347	โฉนด	4443	6395	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.00	15.00	85,000.00	1,275,000.00	8388	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	40.00	-	8,700.00	348,000.00	21	111,360.00	236,640.00	1,511,640.00	-	-	1,511,640.00	0.30
10348	โฉนด	10667	70578	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	8389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	83.33	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	657,600.00	-	657,600.00	-	-
10349	โฉนด	20853	41551	หมู่ ต.หัวหิน	2	13	1	12.00	5,312.00	3,000.00	15,936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,936,000.00	-	15,936,000.00	-	-
10350	โฉนด	15644	19927	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.50	39.50	8,000.00	316,000.00	8390	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	5	53,440.00	1,015,360.00	1,331,360.00	-	-	1,331,360.00	0.02
10351	โฉนด	997	1173	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	8391	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,600.00	249,600.00	2	4,992.00	244,608.00	694,608.00	-	-	694,608.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	8392	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,600.00	156,000.00	2	3,120.00	152,880.00	452,880.00	-	-	452,880.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	8393	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,600.00	156,000.00	2	3,120.00	152,880.00	452,880.00	-	-	452,880.00	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	15,000.00	150,000.00	8394	ภัตตาคาร	ตึก	3	24.00	-	7,100.00	170,400.00	2	3,408.00	166,992.00	316,992.00	-	-	316,992.00	0.30
					3	0	1	20.00	120.00	15,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
10352	โฉนด	1265	1537	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	16.70	216.70	15,000.00	3,250,500.00	8395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	139.00	-	8,800.00	1,223,200.00	9	110,088.00	1,113,112.00	4,363,612.00	-	-	4,363,612.00	0.30
10353	โฉนดตราจอง	785	1017	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	76.00	76.00	80,000.00	6,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,080,000.00	-	-	6,080,000.00	0.30
10354	โฉนดตราจอง	3950	4967	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.60	78.60	26,500.00	2,082,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,082,900.00	-	-	2,082,900.00	0.02
10355	โฉนด	4430	20402	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	9.00	209.00	5,000.00	1,045,000.00	8396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,800.00	0.00	5	0.00	0.00	1,045,000.00	-	1,045,000.00	-	-
												8397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	802,560.00	-	802,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10356	โฉนด	19408	38034	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	47.30	147.30	120,000.00	17,676,000.00	8398	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	18,274,560.00	-	-	18,274,560.00	0.02
10357	โฉนด	157	157	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	77.90	277.90	87,500.00	24,316,250.00	8399	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	3,560.00	-	7,750.00	27,590,000.00	16	6,069,800.00	21,520,200.00	45,836,450.00	-	-	45,836,450.00	0.30
												8400	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	228.00	-	7,700.00	1,755,600.00	16	386,232.00	1,369,368.00	1,369,368.00	-	-	1,369,368.00	0.30
												8401	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	180.00	-	5,650.00	1,017,000.00	16	223,740.00	793,260.00	793,260.00	-	-	793,260.00	0.30
												8402	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	180.00	-	5,650.00	1,017,000.00	16	223,740.00	793,260.00	793,260.00	-	-	793,260.00	0.30
10358	โฉนด	12490	15865	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	8403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	491,520.00	-	-	491,520.00	0.02
10359	โฉนด	5846	8174	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.50	100.50	6,000.00	603,000.00	8404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	5	58,080.00	1,103,520.00	1,706,520.00	-	-	1,706,520.00	0.02
10360	โฉนด	4376	20276	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	89.20	389.20	4,000.00	1,556,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,556,800.00	-	-	1,556,800.00	0.30
10361	โฉนด	30909	75617	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	38.00	338.00	17,000.00	5,746,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,746,000.00	-	5,746,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10362	โฉนด	1557	4315	หมู่ ต.หนองแก	2	2	1	64.20	964.20	105,000.00	101,241,000.00	8405	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	778.00	-	8,700.00	6,768,600.00	6	406,116.00	6,362,484.00	107,603,484.00	-	-	107,603,484.00	0.02
												8406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	6	67,584.00	1,058,816.00	1,058,816.00	-	-	1,058,816.00	0.02
												8407	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	6	66,816.00	1,046,784.00	1,046,784.00	-	-	1,046,784.00	0.02
10363	โฉนด	34393	79461	หมู่ ต.หัวหิน	2	12	0	72.50	4,872.50	19,500.00	95,013,750.00	8408	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	19	861,840.00	2,216,160.00	97,229,910.00	-	-	97,229,910.00	0.02-0.10
												8409	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	19	861,840.00	2,216,160.00	2,216,160.00	-	-	2,216,160.00	0.02-0.10
												8410	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	19	861,840.00	2,216,160.00	2,216,160.00	-	-	2,216,160.00	0.02-0.10
												8411	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	19	861,840.00	2,216,160.00	2,216,160.00	-	-	2,216,160.00	0.02-0.10
												8412	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	19	861,840.00	2,216,160.00	2,216,160.00	-	-	2,216,160.00	0.02-0.10
												8413	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	19	861,840.00	2,216,160.00	2,216,160.00	-	-	2,216,160.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8414	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	19	861,840.00	2,216,160.00	2,216,160.00	-	-	2,216,160.00	0.02-0.10
												8415	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	19	861,840.00	2,216,160.00	2,216,160.00	-	-	2,216,160.00	0.02-0.10
												8416	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	19	861,840.00	2,216,160.00	2,216,160.00	-	-	2,216,160.00	0.02-0.10
												8417	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	19	861,840.00	2,216,160.00	2,216,160.00	-	-	2,216,160.00	0.02-0.10
												8418	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	19	861,840.00	2,216,160.00	2,216,160.00	-	-	2,216,160.00	0.02-0.10
												8419	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,550.00	2,565,000.00	19	718,200.00	1,846,800.00	1,846,800.00	-	-	1,846,800.00	0.02-0.10
												8420	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	19	584,640.00	1,503,360.00	1,503,360.00	-	-	1,503,360.00	0.02-0.10
												8421	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	19	584,640.00	1,503,360.00	1,503,360.00	-	-	1,503,360.00	0.02-0.10
												8422	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	19	584,640.00	1,503,360.00	1,503,360.00	-	-	1,503,360.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8423	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	19	584,640.00	1,503,360.00	1,503,360.00	-	-	1,503,360.00	0.02-0.10
												8424	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	19	584,640.00	1,503,360.00	1,503,360.00	-	-	1,503,360.00	0.02-0.10
												8425	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	19	584,640.00	1,503,360.00	1,503,360.00	-	-	1,503,360.00	0.02-0.10
												8426	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	19	584,640.00	1,503,360.00	1,503,360.00	-	-	1,503,360.00	0.02-0.10
												8427	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	19	584,640.00	1,503,360.00	1,503,360.00	-	-	1,503,360.00	0.02-0.10
												8428	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	19	584,640.00	1,503,360.00	1,503,360.00	-	-	1,503,360.00	0.02-0.10
												8429	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	19	584,640.00	1,503,360.00	1,503,360.00	-	-	1,503,360.00	0.02-0.10
												8430	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	19	584,640.00	1,503,360.00	1,503,360.00	-	-	1,503,360.00	0.02-0.10
												8431	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	19	487,200.00	1,252,800.00	1,252,800.00	-	-	1,252,800.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	36.00	36.00	19,500.00	702,000.00	8434	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	288.00	-	7,700.00	2,217,600.00	19	620,928.00	1,596,672.00	2,298,672.00	-	-	2,298,672.00	0.30
10364	โฉนด	30880	75588	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	99.60	99.60	22,500.00	2,241,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,241,000.00	-	2,241,000.00	-	-
10365	โฉนด	3709	4713	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	29.00	29.00	78,000.00	2,262,000.00	8435	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,450.00	3,244,800.00	16	713,856.00	2,530,944.00	4,792,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,198,236.00	-	1,198,236.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	288.00	75.00	-	-	-	-	-	-	3,594,708.00	3,594,708.00	-	-
10366	โฉนด	7729	10429	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.40	28.40	18,000.00	511,200.00	8436	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	14	45,504.00	207,296.00	718,496.00	-	-	718,496.00	0.02
10367	โฉนด	2744	3878	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.20	36.20	75,000.00	2,715,000.00	8437	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	16	612,480.00	2,171,520.00	4,886,520.00	-	-	4,886,520.00	0.02
8432	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	19	467,712.00	1,202,688.00	1,202,688.00	-	-	1,202,688.00	0.02-0.10												
8433	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	19	467,712.00	1,202,688.00	1,202,688.00	-	-	1,202,688.00	0.02-0.10												

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10368	โฉนด	8490	11229	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	47.40	47.40	6,000.00	284,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,400.00	-	-	284,400.00	0.60
10369	โฉนด	8198	44916	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	86.00	86.00	8,000.00	688,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,000.00	-	688,000.00	-	-
10370	โฉนด	8183	44901	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	50.10	50.10	8,000.00	400,800.00	8438	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	20	626,400.00	1,461,600.00	1,862,400.00	-	-	1,862,400.00	0.30
10371	น.ส.3		1277	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	9,999.00	179,982.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,982.00	-	-	179,982.00	0.02
10372	โฉนด	14112	69688	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	8439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	763,200.00	-	763,200.00	-	-
10373	โฉนด	10531	53558	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.10	25.10	8,000.00	200,800.00	8440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	11	63,360.00	464,640.00	665,440.00	-	-	665,440.00	0.02
10374	โฉนด	8170	44889	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	80.10	80.10	8,000.00	640,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,800.00	-	-	640,800.00	0.30
10375	โฉนด	8160	44880	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	55.10	55.10	8,000.00	440,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,800.00	-	440,800.00	-	-
10376	น.ส.3		1281	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	9,999.00	199,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,980.00	-	-	199,980.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10377	โฉนด	8191	44909	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	60.90	60.90	8,000.00	487,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,200.00	-	-	487,200.00	0.30
10378	โฉนด	8172	44891	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	54.30	54.30	8,000.00	434,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,400.00	-	-	434,400.00	0.30
10379	โฉนด	8161	44881	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.70	53.70	8,000.00	429,600.00	8441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	20	316,800.00	739,200.00	1,168,800.00	-	-	1,168,800.00	0.02
10380	โฉนด	8164	44884	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	58.60	58.60	8,000.00	468,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,800.00	-	-	468,800.00	0.30
10381	โฉนด	8193	44911	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	44.90	44.90	8,000.00	359,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,200.00	-	-	359,200.00	0.30
10382	โฉนด	9564	49071	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	8442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	5	46,200.00	877,800.00	1,227,800.00	-	-	1,227,800.00	0.02
10383	โฉนด	8188	44906	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	52.00	52.00	8,000.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	-	416,000.00	0.30
10384	โฉนด	8204	44921	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
10385	น.ส.3		1298	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	9,999.00	199,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,980.00	-	-	199,980.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10386	โฉนด	8202	45089	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	68.60	68.60	8,000.00	548,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,800.00	-	-	548,800.00	0.30
10387	โฉนด	8159	44879	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.60	56.60	8,000.00	452,800.00	8443	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,700.00	1,914,000.00	5	95,700.00	1,818,300.00	2,271,100.00	-	2,271,100.00	-	-
10388	โฉนด	8180	44898	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.20	50.20	8,000.00	401,600.00	8444	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,750.00	511,500.00	4	20,460.00	491,040.00	892,640.00	-	-	892,640.00	0.02
10389	โฉนด	8166	45052	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
10390	โฉนด	8201	44919	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
10391	น.ส.3		1337	หมู่ ต.หนองแก	2	33	2	52.00	13,452.00	9,999.00	134,506,548.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,506,548.00	-	-	134,506,548.00	0.02-0.10
10392	โฉนด	8179	44897	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.30	50.30	8,000.00	402,400.00	8445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	13	135,168.00	709,632.00	1,112,032.00	-	-	1,112,032.00	0.02
10393	โฉนด	8190	44908	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	62.60	62.60	8,000.00	500,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,800.00	-	-	500,800.00	0.30
10394	โฉนด	14520	71752	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	8446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	13	185,856.00	975,744.00	1,175,744.00	-	1,175,744.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10395	น.ส.3		1282	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	9,999.00	199,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,980.00	-	-	199,980.00	0.02
10396	โฉนด	9562	49069	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	8447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	60.00	8,800.00	422,400.00	13	67,584.00	354,816.00	754,816.00	-	754,816.00	-	-
10397	โฉนด	8184	44902	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	50.10	50.10	8,000.00	400,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,800.00	-	-	400,800.00	0.30
10398	โฉนด	8174	44893	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.60	50.60	8,000.00	404,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,800.00	-	-	404,800.00	0.30
10399	โฉนด	8186	44904	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.20	50.20	8,000.00	401,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,600.00	-	-	401,600.00	0.30
10400	โฉนด	8168	44887	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.60
10401	น.ส.3		1285	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.00	61.00	9,999.00	609,939.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,939.00	-	-	609,939.00	0.02
10402	น.ส.3		1276	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.00	61.00	9,999.00	609,939.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,939.00	-	-	609,939.00	0.02
10403	โฉนด	14111	69687	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	25.60	25.60	8,000.00	204,800.00	8448	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	60.00	-	7,900.00	474,000.00	15	94,800.00	379,200.00	584,000.00	-	-	584,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10404	น.ส.3		1283	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.00	66.00	9,999.00	659,934.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,934.00	-	-	659,934.00	0.02
10405	โฉนด	14857	73478	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
10406	โฉนด	8182	44900	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.20	50.20	8,000.00	401,600.00	8449	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,450.00	2,839,200.00	6	170,352.00	2,668,848.00	3,070,448.00	-	-	3,070,448.00	0.02
10407	น.ส.3		1290	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	8450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	20	264,000.00	616,000.00	1,016,000.00	-	-	1,016,000.00	0.02
10408	น.ส.3		1289	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
10409	โฉนด	7915	10633	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.30
10410	โฉนด	12992	16466	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.10	58.10	45,000.00	2,614,500.00	8451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	33	315,392.00	247,808.00	2,862,308.00	-	-	2,862,308.00	0.02
10411	โฉนด	8453	11192	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.20	51.20	6,000.00	307,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,200.00	-	-	307,200.00	0.60
10412	โฉนด	17521	22963	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.20	24.20	12,000.00	290,400.00	8452	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	5	10,020.00	190,380.00	480,780.00	-	-	480,780.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10413	โฉนด	2347	7793	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	45.10	45.10	6,000.00	270,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,600.00	-	270,600.00	-	-
10414	โฉนด	17789	23341	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	12,000.00	540,000.00	8453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	50.00	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	958,000.00	-	958,000.00	-	-
10415	โฉนด	10944	14001	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.80	53.80	10,000.00	538,000.00	8454	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	21	80,896.00	171,904.00	709,904.00	-	-	709,904.00	0.02
10416	โฉนด	9171	11939	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	44.00	44.00	6,250.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.30
10417	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10418	โฉนด	2347	3073	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	5,000.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	-	-
10419	โฉนด	2123	2760	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.00	95.00	8,000.00	760,000.00	8455	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	62.50	8,700.00	348,000.00	22	118,320.00	229,680.00	989,680.00	-	989,680.00	-	-
10420	โฉนด	8833	11592	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	8,000.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-
10421	โฉนด	7249	9940	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	27,500.00	1,372,250.00	8456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,907,290.00	-	-	1,907,290.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10422	โฉนด	23842	53499	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	86.70	386.70	5,000.00	1,933,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,933,500.00	-	-	1,933,500.00	0.01
10423	โฉนด	23839	53496	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	65.00	365.00	6,500.00	2,372,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,372,500.00	-	-	2,372,500.00	0.01
10424	โฉนด	23840	53497	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	3	5.00	705.00	4,400.00	3,102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,102,000.00	-	-	3,102,000.00	0.01
10425	โฉนด	23837	53494	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	10.00	410.00	5,000.00	2,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,050,000.00	-	-	2,050,000.00	0.01
10426	โฉนด	23841	53498	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	32.00	532.00	5,000.00	2,660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,660,000.00	-	-	2,660,000.00	0.01
10427	โฉนด	23836	53493	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	10.00	410.00	5,000.00	2,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,050,000.00	-	-	2,050,000.00	0.01
10428	โฉนด	24433	54408	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	46.00	546.00	5,700.00	3,112,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,112,200.00	-	-	3,112,200.00	0.01
10429	โฉนด	24432	54407	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00	8457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	18	183,040.00	520,960.00	845,960.00	-	-	845,960.00	0.02
10430	โฉนด	23835	53492	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	14.90	414.90	6,500.00	2,696,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,696,850.00	-	-	2,696,850.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10431	โฉนด	23838	53495	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	30.90	430.90	5,000.00	2,154,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,154,500.00	-	-	2,154,500.00	0.01
10432	โฉนด	1649	2102	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	8458	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	1,567,920.00	-	-	1,567,920.00	0.02
10433	โฉนด	12542	15920.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	45,000.00	724,500.00	8459	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,211,220.00	-	-	1,211,220.00	0.02
10434	โฉนด	147	147	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	32.00	232.00	100,000.00	23,200,000.00	8460	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	44	1,401,696.00	105,504.00	23,305,504.00	-	-	23,305,504.00	0.02
10435	โฉนด	9764	12564	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	68.10	68.10	15,000.00	1,021,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,021,500.00	-	1,021,500.00	-	-
10436	โฉนด	12816	16246	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	8461	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	64.00	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	1,296,760.00	-	1,296,760.00	-	-
10437	โฉนด	3776	18131	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	38.20	38.20	45,000.00	1,719,000.00	8462	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	23	1,693,200.00	298,800.00	2,017,800.00	-	-	2,017,800.00	0.02
10438	โฉนด	5335	7516	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.60	24.60	25,000.00	615,000.00	8463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	17	50,688.00	160,512.00	775,512.00	-	-	775,512.00	0.02
10439	โฉนด	4504	6463	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	8464	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	13	59,520.00	312,480.00	812,480.00	-	-	812,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8465	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	13	59,520.00	312,480.00	312,480.00	-	312,480.00	-	-
10440	โฉนด	4148	4478	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	37.95	37.95	10,000.00	379,500.00	8466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	14	76,032.00	346,368.00	725,868.00	-	-	725,868.00	0.30
					2	0	0	37.95	37.95	10,000.00	379,500.00	8467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	14	63,360.00	288,640.00	668,140.00	-	-	668,140.00	0.02
10441	โฉนด	594	631	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	62.80	162.80	6,000.00	976,800.00	8468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.00	-	8,800.00	1,135,200.00	18	295,152.00	840,048.00	1,816,848.00	-	-	1,816,848.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	8469	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	18	68,640.00	195,360.00	243,360.00	-	-	243,360.00	0.02
10442	โฉนด	36061	92802	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	46.70	146.70	2,500.00	366,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,750.00	-	366,750.00	-	-
10443	โฉนด	36060	92801	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
10444	โฉนด	36058	92799	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
10445	โฉนด	36055	92796	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10446	โฉนด	36057	92798	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
10447	โฉนด	36056	92797	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	18.90	118.90	5,000.00	594,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,500.00	-	594,500.00	-	-
10448	โฉนด	36059	92800	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
10449	โฉนด	1015	4744	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	115,000.00	2,300,000.00	8470	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	23	240,480.00	427,520.00	2,727,520.00	-	-	2,727,520.00	0.30
10450	โฉนด	7902	10620.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.30
10451	โฉนด	3278	5726	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.30	50.30	27,500.00	1,383,250.00	8471	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	20	590,400.00	1,377,600.00	2,760,850.00	-	-	2,760,850.00	0.02
10452	โฉนด	30	271	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.60	14.60	65,000.00	949,000.00	8472	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	34	467,232.00	35,168.00	984,168.00	-	-	984,168.00	0.02
10453	โฉนด	3933	6188	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.10	21.10	45,000.00	949,500.00	8473	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	152.00	-	7,800.00	1,185,600.00	24	450,528.00	735,072.00	1,684,572.00	-	-	1,684,572.00	0.02
10454	โฉนด	2510	3814	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	69.60	69.60	140,000.00	9,744,000.00	8474	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	16	245,520.00	870,480.00	10,614,480.00	-	-	10,614,480.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10455	โฉนด	4123	19600	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.00	80.00	4,500.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
10456	โฉนด	4410	5844	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.30	103.30	27,500.00	2,840,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,840,750.00	-	-	2,840,750.00	0.30
10457	โฉนด	2817	12766	หมู่ ต.หนองแก	1	8	0	51.10	3,251.10	4,500.00	14,629,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,629,950.00	-	14,629,950.00	-	-
10458	โฉนด	1860	4624	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	20,000.00	900,000.00	8475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	24	601,920.00	982,080.00	1,882,080.00	-	-	1,882,080.00	0.02
					1	0	0	6.00	6.00	20,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01
10459	โฉนด	4297	5541	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	32.50	32.50	15,000.00	487,500.00	8476	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,700.00	835,200.00	11	100,224.00	734,976.00	1,222,476.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	611,238.00	-	611,238.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	611,238.00	-	611,238.00	0.02
10460	โฉนด	6140	8521	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	8477	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,822,400.00	-	-	1,822,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10461	โฉนด	2134	15890.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	41,000.00	4,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,100,000.00	-	-	4,100,000.00	0.30
10462	โฉนด	15522	19801	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	92.70	92.70	6,500.00	602,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,550.00	-	-	602,550.00	0.30
10463	โฉนด	1687	2140	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	8478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	88.89	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	767,520.00	-	767,520.00	-	-
10464	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10465	โฉนด	1277	1549	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	45.00	145.00	15,000.00	2,175,000.00	8479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	16.67	8,800.00	440,000.00	6	26,400.00	413,600.00	2,588,600.00	-	2,588,600.00	-	-
10466	โฉนด	15346	19501	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.60	96.60	10,000.00	966,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,000.00	-	-	966,000.00	0.30
10467	โฉนดตราจอง	1774	2377	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	62.00	62.00	100,000.00	6,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,200,000.00	-	-	6,200,000.00	0.30
10468	โฉนด	16885	22056	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	10,000.00	340,000.00	8480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	21	405,504.00	861,696.00	1,201,696.00	-	1,201,696.00	-	-
10469	โฉนด	2738	11374	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	30.70	330.70	30,000.00	9,921,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,921,000.00	-	-	9,921,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10470	โฉนด	12863	16312	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.10	87.10	45,000.00	3,919,500.00	8481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	24	361,152.00	589,248.00	4,508,748.00	-	-	4,508,748.00	0.02
10471	โฉนด	6676	9112	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	15.00	715.00	8,000.00	5,720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,720,000.00	-	5,720,000.00	-	-
10472	โฉนด	1484	1864	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	17.00	117.00	27,500.00	3,217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,217,500.00	-	3,217,500.00	-	-
10473	โฉนดตราจอง	1009	1335	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	8482	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	24	1,128,800.00	199,200.00	1,099,200.00	-	1,099,200.00	-	-
					1	0	0	80.00	80.00	45,000.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	3,600,000.00	-	-
10474	โฉนด	2876	3849.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.40	26.40	60,000.00	1,584,000.00	8483	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	2,241,312.00	-	-	2,241,312.00	0.02
												8484	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	657,312.00	-	-	657,312.00	0.02
10475	โฉนด	5564	30307	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	92.00	92.00	6,000.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	-	552,000.00	0.02
10476	โฉนด	26287	64085	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	45.00	545.00	8,750.00	4,768,750.00	8485	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	70.00	13.73	8,550.00	598,500.00	5	29,925.00	568,575.00	5,337,325.00	-	-	5,337,325.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8486	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	13	128,256.00	673,344.00	673,344.00	-	-	673,344.00	0.02
												8487	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,450.00	380,250.00	9	34,222.50	346,027.50	346,027.50	-	-	346,027.50	0.02
												8488	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,450.00	1,149,200.00	9	103,428.00	1,045,772.00	1,045,772.00	-	-	1,045,772.00	0.02
												8489	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,750.00	209,250.00	8	16,740.00	192,510.00	192,510.00	-	-	192,510.00	0.02
												8490	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	58.00	-	8,350.00	484,300.00	13	77,488.00	406,812.00	406,812.00	-	-	406,812.00	0.02
												8491	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	22.00	-	8,700.00	191,400.00	13	30,624.00	160,776.00	160,776.00	-	-	160,776.00	0.02
												8492	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	47.00	-	8,600.00	404,200.00	13	64,672.00	339,528.00	339,528.00	-	-	339,528.00	0.02
												8493	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	7,750.00	170,500.00	13	27,280.00	143,220.00	143,220.00	-	-	143,220.00	0.02
												8494	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,700.00	704,700.00	5	35,235.00	669,465.00	669,465.00	-	-	669,465.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10477	โฉนด	26288	64086	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	2.00	402.00	8,750.00	3,517,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,517,500.00	-	-	3,517,500.00	0.30
10478	โฉนด	12953	65504	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	18.00	618.00	4,500.00	2,781,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,781,000.00	-	2,781,000.00	-	-
10479	โฉนด	6930	9407	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.60	49.60	8,000.00	396,800.00	8495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	4	28,160.00	675,840.00	1,072,640.00	-	-	1,072,640.00	0.02
10480	โฉนด	2459	9512	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	96.10	396.10	6,000.00	2,376,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,376,600.00	-	-	2,376,600.00	0.30
10481	โฉนด	33954	83401	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.50	28.50	8,000.00	228,000.00	8496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	8	33,792.00	388,608.00	616,608.00	-	-	616,608.00	0.02
10482	โฉนด	33953	83400	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	9,999.00	259,974.00	8497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	6	52,800.00	827,200.00	1,087,174.00	-	1,087,174.00	-	-
10483	น.ส.3	414	539	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10484	โฉนด	4334	20180	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
10485	โฉนด	29251	71758	หมู่ ต.หัวหิน	3	20	3	49.30	8,349.30	20,500.00	171,160,650.00	8498	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	9,424.00	-	7,900.00	74,449,600.00	13	11,911,936.00	62,537,664.00	233,698,314.00	-	-	233,698,314.00	0.30-0.50

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8499	โรงจอดรถ	ตึก	3	2,550.00	-	2,600.00	6,630,000.00	13	1,060,800.00	5,569,200.00	5,569,200.00	-	-	5,569,200.00	0.30-0.50
												8500	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	480.00	-	7,750.00	3,720,000.00	13	595,200.00	3,124,800.00	3,124,800.00	-	-	3,124,800.00	0.30-0.50
												8501	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	24.00	-	5,650.00	135,600.00	6	8,136.00	127,464.00	127,464.00	-	-	127,464.00	0.30-0.50
10486	โฉนด	17476	93762	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	46.30	146.30	8,000.00	1,170,400.00	8502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	4	79,200.00	1,900,800.00	3,071,200.00	-	-	3,071,200.00	0.02
												8503	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	4	11,880.00	285,120.00	285,120.00	-	-	285,120.00	0.02
10487	โฉนด	17400	92842	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	58.70	158.70	8,000.00	1,269,600.00	8504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	278.00	-	8,800.00	2,446,400.00	2	48,928.00	2,397,472.00	3,667,072.00	-	-	3,667,072.00	0.02
												8505	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	2	5,940.00	291,060.00	291,060.00	-	-	291,060.00	0.02
10488	โฉนด	17405	92847	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	88.20	188.20	8,000.00	1,505,600.00	8506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	298.00	-	8,800.00	2,622,400.00	3	78,672.00	2,543,728.00	4,049,328.00	-	-	4,049,328.00	0.02
												8507	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	3	8,910.00	288,090.00	288,090.00	-	-	288,090.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10489	โฉนด	17402	92844	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	66.40	166.40	8,000.00	1,331,200.00	8508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	295.00	-	8,800.00	2,596,000.00	4	103,840.00	2,492,160.00	3,823,360.00	-	-	3,823,360.00	0.02
												8509	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	4	11,880.00	285,120.00	285,120.00	-	-	285,120.00	0.02
10490	โฉนด	17397	92839	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	52.50	152.50	8,000.00	1,220,000.00	8510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	252.00	-	8,800.00	2,217,600.00	3	66,528.00	2,151,072.00	3,371,072.00	-	-	3,371,072.00	0.30
												8511	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	40.00	-	8,250.00	330,000.00	3	9,900.00	320,100.00	320,100.00	-	-	320,100.00	0.30
10491	โฉนด	16888	87716	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	48.60	148.60	8,000.00	1,188,800.00	8512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	233.00	-	8,800.00	2,050,400.00	2	41,008.00	2,009,392.00	3,198,192.00	-	-	3,198,192.00	0.02
10492	โฉนด	16886	87714	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	40.30	240.30	8,000.00	1,922,400.00	8513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	514.00	-	8,800.00	4,523,200.00	7	316,624.00	4,206,576.00	6,128,976.00	-	-	6,128,976.00	0.02
												8514	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	41.00	-	8,250.00	338,250.00	7	23,677.50	314,572.50	314,572.50	-	-	314,572.50	0.02
10493	โฉนด	16883	87711	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	67.50	167.50	8,000.00	1,340,000.00	8515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	7	246,400.00	3,273,600.00	4,613,600.00	-	-	4,613,600.00	0.02
10494	โฉนด	17363	92503	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	73.60	273.60	8,000.00	2,188,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,188,800.00	-	-	2,188,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10495	โฉนด	16891	87719	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	41.30	141.30	8,000.00	1,130,400.00	8516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	330.00	-	8,800.00	2,904,000.00	7	203,280.00	2,700,720.00	3,831,120.00	-	-	3,831,120.00	0.02
												8517	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	45.00	-	8,250.00	371,250.00	7	25,987.50	345,262.50	345,262.50	-	-	345,262.50	0.02
10496	โฉนด	26885	87713	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	23.10	223.10	8,000.00	1,784,800.00	8518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	390.00	-	8,800.00	3,432,000.00	6	205,920.00	3,226,080.00	5,010,880.00	-	-	5,010,880.00	0.02
												8519	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	6	17,820.00	279,180.00	279,180.00	-	-	279,180.00	0.02
10497	โฉนด	17404	92846	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	98.30	198.30	8,000.00	1,586,400.00	8520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	298.00	-	8,800.00	2,622,400.00	3	78,672.00	2,543,728.00	4,130,128.00	-	-	4,130,128.00	0.02
												8521	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	3	8,910.00	288,090.00	288,090.00	-	-	288,090.00	0.02
10498	โฉนด	17318	92173	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	89.30	89.30	8,000.00	714,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,400.00	-	-	714,400.00	0.30
10499	โฉนด	17206	91232	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	58.60	158.60	10,000.00	1,586,000.00	8522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	272.00	-	8,800.00	2,393,600.00	8	191,488.00	2,202,112.00	3,788,112.00	-	-	3,788,112.00	0.02
												8523	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	8	23,760.00	273,240.00	273,240.00	-	-	273,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10500	โฉนด	17475	93761	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	52.90	152.90	8,000.00	1,223,200.00	8524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	278.00	-	8,800.00	2,446,400.00	4	97,856.00	2,348,544.00	3,571,744.00	-	-	3,571,744.00	0.02
												8525	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	4	11,880.00	285,120.00	285,120.00	-	-	285,120.00	0.02
10501	โฉนด	16317	83518	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	19.50	219.50	4,000.00	878,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,000.00	-	-	878,000.00	0.30
10502	โฉนด	16882	87710	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	9.20	209.20	8,000.00	1,673,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,673,600.00	-	-	1,673,600.00	0.30
10503	โฉนด	17362	92502	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	53.90	153.90	8,000.00	1,231,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,231,200.00	-	-	1,231,200.00	0.30
10504	โฉนด	17361	92501	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	41.10	141.10	8,000.00	1,128,800.00	8526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	330.00	-	8,800.00	2,904,000.00	8	232,320.00	2,671,680.00	3,800,480.00	-	-	3,800,480.00	0.02
10505	โฉนด	17324	92179	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	90.00	90.00	8,000.00	720,000.00	8527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,800.00	3,168,000.00	7	221,760.00	2,946,240.00	3,666,240.00	-	3,666,240.00	-	-
					1	0	0	58.80	58.80	8,000.00	470,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,400.00	-	470,400.00	-	-
10506	โฉนด	17399	92841	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	63.20	163.20	8,000.00	1,305,600.00	8528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	223.00	-	8,800.00	1,962,400.00	4	78,496.00	1,883,904.00	3,189,504.00	-	-	3,189,504.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2							8529	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	4	11,880.00	285,120.00	285,120.00	-	-	285,120.00	0.02
10507	โฉนด	16316	83517	หมู่ ต.หนองแก	2	3	0	17.00	1,217.00	8,000.00	9,736,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,736,000.00	-	-	9,736,000.00	0.02
					3	0	0	99.80	99.80	8,000.00	798,400.00	8530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	330.00	-	8,800.00	2,904,000.00	5	145,200.00	2,758,800.00	3,557,200.00	-	-	3,557,200.00	0.30
												8531	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	6	17,820.00	279,180.00	279,180.00	-	-	279,180.00	0.02
												8532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	7	184,800.00	2,455,200.00	2,455,200.00	-	-	2,455,200.00	0.02
												8533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	8,800.00	2,851,200.00	7	199,584.00	2,651,616.00	2,651,616.00	-	-	2,651,616.00	0.02
												8534	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	324.00	-	8,250.00	2,673,000.00	7	187,110.00	2,485,890.00	2,485,890.00	-	-	2,485,890.00	0.02
												8535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	257.00	-	8,800.00	2,261,600.00	7	158,312.00	2,103,288.00	2,103,288.00	-	-	2,103,288.00	0.02
												8536	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	7	20,790.00	276,210.00	276,210.00	-	-	276,210.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	257.00	-	8,800.00	2,261,600.00	7	158,312.00	2,103,288.00	2,103,288.00	-	-	2,103,288.00	0.02
												8538	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	7	20,790.00	276,210.00	276,210.00	-	-	276,210.00	0.02
												8539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	257.00	-	8,800.00	2,261,600.00	7	158,312.00	2,103,288.00	2,103,288.00	-	-	2,103,288.00	0.02
												8540	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	7	20,790.00	276,210.00	276,210.00	-	-	276,210.00	0.02
												8541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	7	184,800.00	2,455,200.00	2,455,200.00	-	-	2,455,200.00	0.02
												8542	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	45.00	-	8,250.00	371,250.00	7	25,987.50	345,262.50	345,262.50	-	-	345,262.50	0.02
												8543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	257.00	-	8,800.00	2,261,600.00	7	158,312.00	2,103,288.00	2,103,288.00	-	-	2,103,288.00	0.02
												8544	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	7	20,790.00	276,210.00	276,210.00	-	-	276,210.00	0.02
												8545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	257.00	-	8,800.00	2,261,600.00	7	158,312.00	2,103,288.00	2,103,288.00	-	-	2,103,288.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8546	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	7	20,790.00	276,210.00	276,210.00	-	-	276,210.00	0.02
10508	โฉนด	17321	92176	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	25.90	125.90	8,000.00	1,007,200.00	8547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	230.00	-	8,800.00	2,024,000.00	4	80,960.00	1,943,040.00	2,950,240.00	-	-	2,950,240.00	0.02
												8548	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	49.00	-	8,250.00	404,250.00	4	16,170.00	388,080.00	388,080.00	-	-	388,080.00	0.02
10509	โฉนด	17398	92840	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.00	150.00	8,000.00	1,200,000.00	8549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	269.00	-	8,800.00	2,367,200.00	4	94,688.00	2,272,512.00	3,472,512.00	-	-	3,472,512.00	0.02
												8550	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	4	11,880.00	285,120.00	285,120.00	-	-	285,120.00	0.02
10510	โฉนด	17319	92174	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	46.50	146.50	8,000.00	1,172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,000.00	-	-	1,172,000.00	0.30
10511	โฉนด	16315	83516	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	65.10	465.10	8,000.00	3,720,800.00	8551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	304.00	-	8,800.00	2,675,200.00	7	187,264.00	2,487,936.00	6,208,736.00	-	-	6,208,736.00	0.02
												8552	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	55.00	-	8,250.00	453,750.00	7	31,762.50	421,987.50	421,987.50	-	-	421,987.50	0.02
												8553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	334.00	-	8,800.00	2,939,200.00	7	205,744.00	2,733,456.00	2,733,456.00	-	-	2,733,456.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8554	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	7	20,790.00	276,210.00	276,210.00	-	-	276,210.00	0.02
												8555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	257.00	-	8,800.00	2,261,600.00	8	180,928.00	2,080,672.00	2,080,672.00	-	-	2,080,672.00	0.02
												8556	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	8	23,760.00	273,240.00	273,240.00	-	-	273,240.00	0.02
												8557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	386.00	-	8,800.00	3,396,800.00	9	305,712.00	3,091,088.00	3,091,088.00	-	-	3,091,088.00	0.02
												8558	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	60.00	-	8,250.00	495,000.00	9	44,550.00	450,450.00	450,450.00	-	-	450,450.00	0.02
10512	โฉนด	16890	87718	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	48.10	148.10	8,000.00	1,184,800.00	8559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	330.00	-	8,800.00	2,904,000.00	7	203,280.00	2,700,720.00	3,885,520.00	-	-	3,885,520.00	0.02
10513	โฉนด	16881	87709	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	40.00	240.00	8,000.00	1,920,000.00	8560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	412.00	-	8,800.00	3,625,600.00	6	217,536.00	3,408,064.00	5,328,064.00	-	-	5,328,064.00	0.02
10514	โฉนด	16892	87720	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	86.00	186.00	8,000.00	1,488,000.00	8561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	351.00	-	8,800.00	3,088,800.00	7	216,216.00	2,872,584.00	4,360,584.00	-	-	4,360,584.00	0.02
												8562	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	7	20,790.00	276,210.00	276,210.00	-	-	276,210.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10515	โฉนด	16889	87717	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	43.90	243.90	8,000.00	1,951,200.00	8563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	7	172,480.00	2,291,520.00	4,242,720.00	-	-	4,242,720.00	0.02
												8564	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	41.00	-	8,250.00	338,250.00	7	23,677.50	314,572.50	314,572.50	-	-	314,572.50	0.02
10516	โฉนด	16314	83515	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	83.50	83.50	8,000.00	668,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,000.00	-	-	668,000.00	0.02
					2	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.02
					2	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.02
					3	0	2	28.30	228.30	8,000.00	1,826,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,826,400.00	-	-	1,826,400.00	0.30
					2	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.02
					2	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.02
					2	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.02
					2	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00	8565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	233.00	-	8,800.00	2,050,400.00	4	82,016.00	1,968,384.00	2,608,384.00	-	-	2,608,384.00	0.02
												8566	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	4	11,880.00	285,120.00	285,120.00	-	-	285,120.00	0.02
												8567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,800.00	2,059,200.00	4	82,368.00	1,976,832.00	1,976,832.00	-	-	1,976,832.00	0.02
												8568	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	4	11,880.00	285,120.00	285,120.00	-	-	285,120.00	0.02
												8569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	298.00	-	8,800.00	2,622,400.00	4	104,896.00	2,517,504.00	2,517,504.00	-	-	2,517,504.00	0.02
												8570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	329.50	-	8,800.00	2,899,600.00	4	115,984.00	2,783,616.00	2,783,616.00	-	-	2,783,616.00	0.02
												8571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	262.00	-	8,800.00	2,305,600.00	4	92,224.00	2,213,376.00	2,213,376.00	-	-	2,213,376.00	0.02
												8572	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	4	11,880.00	285,120.00	285,120.00	-	-	285,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	271.00	-	8,800.00	2,384,800.00	5	119,240.00	2,265,560.00	2,265,560.00	-	-	2,265,560.00	0.02
												8574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	334.00	-	8,800.00	2,939,200.00	6	176,352.00	2,762,848.00	2,762,848.00	-	-	2,762,848.00	0.02
												8575	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	6	17,820.00	279,180.00	279,180.00	-	-	279,180.00	0.02
10517	โฉนด	17323	92178	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	48.60	148.60	8,000.00	1,188,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,800.00	-	-	1,188,800.00	0.30
10518	โฉนด	702	756	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
10519	โฉนด	2999	5276	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	45,000.00	2,245,500.00	8576	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	200.00	-	7,800.00	1,560,000.00	39	1,060,800.00	499,200.00	2,744,700.00	-	2,744,700.00	-	-
10520	โฉนด	2935	13321	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	81.80	281.80	30,000.00	8,454,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,454,000.00	-	-	8,454,000.00	0.30
10521	โฉนด	15141	19141	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	8577	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	826,500.00	-	-	826,500.00	0.02
												8578	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	12.00	25.00	8,700.00	104,400.00	5	5,220.00	99,180.00	99,180.00	-	-	99,180.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10522	โฉนด	15142	19142	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	8579	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	31	389,376.00	359,424.00	551,424.00	-	-	551,424.00	0.02
10523	โฉนด	15144	19144	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	8580	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	31	389,376.00	359,424.00	551,424.00	-	-	551,424.00	0.02
10524	โฉนด	15138	19138	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	8581	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	33	681,408.00	535,392.00	727,392.00	-	-	727,392.00	0.02
10525	โฉนด	15140	19140	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	8582	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	588,720.00	-	-	588,720.00	0.02
10526	โฉนด	24176	61388	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	15.00	115.00	27,500.00	3,162,500.00	8583	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	280.00	-	5,650.00	1,582,000.00	30	791,000.00	791,000.00	3,953,500.00	-	-	3,953,500.00	0.30
10527	โฉนด	2840	5198	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	27,500.00	1,375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,000.00	-	-	1,375,000.00	0.30
10528	โฉนด	6704	39741	หมู่ ต.หนองแก	1	10	0	0.10	4,000.10	3,500.00	14,000,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000,350.00	-	14,000,350.00	-	-
10529	โฉนด	3530	3921	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	60,000.00	0.00	8584	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	37.50	8,700.00	313,200.00	5	15,660.00	297,540.00	297,540.00	-	297,540.00	-	-
10530	โฉนด	8711	11470	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	1.80	101.80	8,000.00	814,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,400.00	-	-	814,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10531	โฉนด	9478	12248	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
10532	โฉนด	4276	5623.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	26.10	26.10	100,000.00	2,610,000.00	8585	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	26	340,704.00	470,496.00	3,080,496.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,026,729.32	-	1,026,729.32	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,053,766.68	-	2,053,766.68	0.02
10533	โฉนด	8458	11197	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.60	25.60	6,000.00	153,600.00	8586	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	8	97,440.00	1,120,560.00	1,274,160.00	-	-	1,274,160.00	0.02
10534	น.ส.3ก		488	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	10.00	810.00	9,999.00	8,099,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,099,190.00	-	-	8,099,190.00	0.30
10535	โฉนด	3316	4310	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	9,999.00	569,943.00	8587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	971,223.00	-	971,223.00	-	-
10536	โฉนด	4445	20422	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	84.60	484.60	4,000.00	1,938,400.00	8588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	8	56,320.00	647,680.00	2,586,080.00	-	-	2,586,080.00	0.02
10537	โฉนด	6253	8635	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.10	26.10	10,000.00	261,000.00	8589	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	1,318,920.00	-	-	1,318,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10538	โฉนด	262	294	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	8590	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	826,500.00	-	826,500.00	-	-
10539	โฉนด	9682	12467	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
10540	โฉนด	9678	12463	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.20	45.20	10,000.00	452,000.00	8591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,120,800.00	-	-	1,120,800.00	0.02
10541	โฉนด	9679	12464	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.20	45.20	10,000.00	452,000.00	8592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	22	95,744.00	185,856.00	637,856.00	-	-	637,856.00	0.02
10542	โฉนด	9677	12462	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	45.40	45.40	10,000.00	454,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,000.00	-	-	454,000.00	0.30
10543	โฉนด	26260	64035	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.90	18.90	10,000.00	189,000.00	8593	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	14	209,250.00	953,250.00	1,142,250.00	-	-	1,142,250.00	0.02
10544	โฉนด	9676	12461	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.60	45.60	10,000.00	456,000.00	8594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	10	77,440.00	696,960.00	1,152,960.00	-	-	1,152,960.00	0.02
10545	โฉนด	9681	12466	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	10,000.00	550,000.00	8595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	1,151,920.00	-	-	1,151,920.00	0.02
10546	โฉนด	9683	12468	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	8596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	80.00	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,453,200.00	-	1,453,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10547	โฉนด	1877	2345	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.80	54.80	10,000.00	548,000.00	8597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	23	126,720.00	225,280.00	773,280.00	-	-	773,280.00	0.02
10548	น.ส.3ก	234	234	หมู่ ต.หนองแก	2	6	0	3.00	2,403.00	9,999.00	24,027,597.00	8598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,800.00	1,936,000.00	5	96,800.00	1,839,200.00	25,866,797.00	-	1,839,200.00	24,027,597.00	0.02
												8599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.00	-	8,800.00	536,800.00	5	26,840.00	509,960.00	509,960.00	-	509,960.00	0.00	0.02
												8600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,800.00	1,064,800.00	5	53,240.00	1,011,560.00	1,011,560.00	-	1,011,560.00	0.00	-
10549	โฉนด	7343	10034	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.00	96.00	8,000.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	-	768,000.00	0.60
10550	โฉนด	2918	13275	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	98.00	98.00	40,000.00	3,920,000.00	8601	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	47	1,354,560.00	239,040.00	4,159,040.00	-	-	4,159,040.00	0.02
10551	โฉนด	6030	8386	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
10552	โฉนด	3243	5692	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	45,000.00	2,160,000.00	8602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	24	642,048.00	1,047,552.00	3,207,552.00	-	3,207,552.00	-	-
					1	0	0	61.30	61.30	45,000.00	2,758,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,758,500.00	-	2,758,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10553	โฉนด	3056	4047.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	15.90	15.90	65,000.00	1,033,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,500.00	-	1,033,500.00	-	-
10554	โฉนด	16548	3696.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	97.00	97.00	50,000.00	4,850,000.00	8603	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	10	111,360.00	1,002,240.00	5,852,240.00	-	-	5,852,240.00	0.02
10555	โฉนด	9106	48144	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.00	40.00	6,500.00	260,000.00	8604	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	5	99,000.00	561,000.00	821,000.00	-	821,000.00	-	-
10556	น.ส.3	50 เล่ม5ก	450	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	9,999.00	419,958.00	8605	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	28.12	8,250.00	74,250.00	5	11,137.50	63,112.50	483,070.50	-	63,112.50	419,958.00	0.02
												8606	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	257,640.00	-	257,640.00	0.00	-
10557	โฉนด	6907	40175	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.00	99.00	12,000.00	1,188,000.00	8607	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	19	416,640.00	1,071,360.00	2,259,360.00	-	-	2,259,360.00	0.02
10558	โฉนด	15198	76597	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	8608	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	30.00	62.50	7,850.00	235,500.00	5	35,325.00	200,175.00	545,175.00	-	545,175.00	-	-
10559	โฉนด	10812	55085	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	38.00	38.00	6,500.00	247,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000.00	-	247,000.00	-	-
10560	โฉนด	15973	20660	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	12,500.00	1,150,000.00	8609	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	135.00	50.00	8,700.00	1,174,500.00	20	352,350.00	822,150.00	1,972,150.00	-	1,972,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10561	โฉนด	327	1659	หมู่ ต.หนองแก	4	4	0	0.00	1,600.00	26,500.00	42,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,400,000.00	-	-	42,400,000.00	0.30
10562	โฉนด	6269	8651	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.30	42.30	10,000.00	423,000.00	8610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	10	84,480.00	760,320.00	1,183,320.00	-	-	1,183,320.00	0.02
10563	โฉนด	22647	47549	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	31.00	231.00	8,000.00	1,848,000.00	8611	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	3,501,000.00	-	-	3,501,000.00	0.02
10564	โฉนด	27799	68779	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
10565	โฉนด	9272	12040	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.90	50.90	10,000.00	509,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,000.00	-	-	509,000.00	0.02
10566	โฉนด	15268	19394	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.90	17.90	8,000.00	143,200.00	8612	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	378,800.00	-	-	378,800.00	0.02
												8613	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	24.00	-	7,850.00	188,400.00	5	28,260.00	160,140.00	160,140.00	-	-	160,140.00	0.02
10567	โฉนด	18144	23891	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.60	42.60	6,000.00	255,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600.00	-	-	255,600.00	0.30
10568	โฉนด	19846	39231	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.60	102.60	12,000.00	1,231,200.00	8614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,632,480.00	-	-	1,632,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	360,448.00	-	-	360,448.00	0.02
10569	โฉนด	18115	23859	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	3,000.00	165,000.00	8616	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	312.00	-	7,750.00	2,418,000.00	4	96,720.00	2,321,280.00	2,486,280.00	-	2,486,280.00	-	-
10570	โฉนด	139	903	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	15.00	415.00	39,500.00	16,392,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,392,500.00	-	16,392,500.00	-	-
10571	โฉนด	3940	6195	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.50	40.50	50,000.00	2,025,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,025,000.00	-	-	2,025,000.00	0.30
10572	โฉนด	4610	6645	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.00	83.00	10,000.00	830,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,000.00	-	830,000.00	-	-
10573	โฉนด	3174	5450	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	75,000.00	900,000.00	8617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	24	160,512.00	261,888.00	1,161,888.00	-	1,161,888.00	-	-
					1	0	0	18.00	18.00	75,000.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	1,350,000.00	-	-
10574	โฉนด	6107	8485	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	12.10	12.10	45,000.00	544,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,500.00	-	-	544,500.00	0.60
10575	โฉนด	3273	15434	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.00	80.00	6,500.00	520,000.00	8618	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	24	471,200.00	768,800.00	1,288,800.00	-	-	1,288,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	80.00	80.00	6,500.00	520,000.00	8619	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	24	471,200.00	768,800.00	1,288,800.00	-	-	1,288,800.00	0.02
					2	0	0	80.00	80.00	6,500.00	520,000.00	8620	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	24	471,200.00	768,800.00	1,288,800.00	-	-	1,288,800.00	0.02
					2	0	0	80.00	80.00	6,500.00	520,000.00	8621	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	460.00	-	8,700.00	4,002,000.00	26	1,680,840.00	2,321,160.00	2,841,160.00	-	-	2,841,160.00	0.02
					2	0	0	80.00	80.00	6,500.00	520,000.00	8622	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	26	820,260.00	1,132,740.00	1,652,740.00	-	-	1,652,740.00	0.02
10576	โฉนด	1318	1640	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.00	69.00	10,000.00	690,000.00	8623	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	23	501,120.00	890,880.00	1,580,880.00	-	-	1,580,880.00	0.02
10577	โฉนด	6179	8561	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.30	63.30	8,000.00	506,400.00	8624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	907,680.00	-	-	907,680.00	0.02
10578	โฉนด	36612	97207	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	6,500.00	318,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,500.00	-	-	318,500.00	0.30
10579	โฉนด	4557	20579	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	43.30	43.30	30,000.00	1,299,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,299,000.00	-	-	1,299,000.00	0.30
10580	โฉนด	7148	41239	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	90.00	90.00	8,000.00	720,000.00	8625	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	18	96,720.00	275,280.00	995,280.00	-	-	995,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10581	โฉนด	6879	40108	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	8626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	24	160,512.00	261,888.00	621,888.00	-	-	621,888.00	0.02
10582	โฉนด	6875	40104	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	95.00	95.00	8,000.00	760,000.00	8627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,596,000.00	-	-	1,596,000.00	0.02
												8628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	23	380,160.00	675,840.00	675,840.00	-	-	675,840.00	0.02
10583	โฉนด	6881	40110	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	8629	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	5	53,440.00	1,015,360.00	1,495,360.00	-	-	1,495,360.00	0.02
10584	โฉนด	6876	40105	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00	8630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,476,000.00	-	-	1,476,000.00	0.02
												8631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	5	8,800.00	167,200.00	167,200.00	-	-	167,200.00	0.02
10585	โฉนด	6878	40107	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	8632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	720,448.00	-	-	720,448.00	0.02
10586	โฉนด	6874	40103	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.00	75.00	8,000.00	600,000.00	8633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	15	176,000.00	704,000.00	1,304,000.00	-	-	1,304,000.00	0.02
10587	โฉนด	6880	40109	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	8634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	15	84,480.00	337,920.00	697,920.00	-	697,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10588	โฉนด	6877	40106	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	68.00	68.00	8,000.00	544,000.00	8635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	96.00	8,800.00	844,800.00	23	304,128.00	540,672.00	1,084,672.00	-	-	1,084,672.00	0.02
												8636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	478,720.00	-	-	478,720.00	0.02
10589	โฉนด	26284	64082	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.80	30.80	12,000.00	369,600.00	8637	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	62.00	-	8,550.00	530,100.00	6	31,806.00	498,294.00	867,894.00	-	-	867,894.00	0.02
10590	โฉนด	9414	12184	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	8638	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	28	368,736.00	432,864.00	807,864.00	-	-	807,864.00	0.02
10591	โฉนด	5570	30313	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.30
10592	โฉนด	21930	44634	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	60,000.00	1,740,000.00	8639	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	26.67	8,250.00	396,000.00	5	59,400.00	336,600.00	2,076,600.00	-	-	2,076,600.00	0.02
10593	โฉนด	3465	3155	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	27,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10594	โฉนด	14958	18899	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.60	19.60	27,500.00	539,000.00	8640	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	8	55,680.00	640,320.00	1,179,320.00	-	-	1,179,320.00	0.02
10595	โฉนด	8148	10867	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	27,500.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	1,100,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10596	โฉนด	8185	10904	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	27,500.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	1,100,000.00	-	-
10597	โฉนด	21162	42312	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	46.50	46.50	27,500.00	1,278,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,278,750.00	-	-	1,278,750.00	0.30
10598	โฉนด	8141	10860	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.70	49.70	27,500.00	1,366,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,366,750.00	-	1,366,750.00	-	-
10599	โฉนด	7506	42253	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	8641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,162,560.00	-	1,162,560.00	-	-
10600	โฉนด	7508	42255	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	8642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	20	380,160.00	887,040.00	1,247,040.00	-	-	1,247,040.00	0.02
10601	โฉนด	7482	42211	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	8643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	30.00	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	560,640.00	-	560,640.00	-	-
10602	โฉนด	7504	42251	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	8644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	627,520.00	-	627,520.00	-	-
10603	โฉนด	7478	42207	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.10	45.10	8,000.00	360,800.00	8645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,029,600.00	-	-	1,029,600.00	0.02
10604	โฉนด	7537	42368	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	84.00	84.00	8,000.00	672,000.00	8646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	16	232,320.00	823,680.00	1,495,680.00	-	1,495,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10605	โฉนด	7532	42363	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	84.00	84.00	8,000.00	672,000.00	8647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	22	430,848.00	836,352.00	1,508,352.00	-	-	1,508,352.00	0.02
												8648	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	22	89,760.00	174,240.00	174,240.00	-	-	174,240.00	0.02
10606	โฉนด	7533	42364	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	8649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	21	281,600.00	598,400.00	934,400.00	-	-	934,400.00	0.02
10607	โฉนด	7146	41228	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	8650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	923,200.00	-	923,200.00	-	-
10608	โฉนด	7479	42208	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	8651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	75.00	8,800.00	528,000.00	9	47,520.00	480,480.00	840,480.00	-	840,480.00	-	-
10609	โฉนด	7536	42367	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	8652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	22	299,200.00	580,800.00	916,800.00	-	-	916,800.00	0.02
10610	โฉนด	7501	42248	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	8653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	535,040.00	-	-
10611	โฉนด	7483	42212	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	8654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	18	219,648.00	625,152.00	985,152.00	-	985,152.00	-	-
10612	โฉนด	7481	42210	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00	8655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	80.00	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	984,995.00	-	984,995.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10613	โฉนด	7505	42252	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	8656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	19	157,696.00	405,504.00	405,504.00	-	-	405,504.00	0.02
10614	โฉนด	22785	48779	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.30
10615	โฉนด	22794	48788	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	64.50	64.50	12,000.00	774,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,000.00	-	-	774,000.00	0.30
10616	โฉนด	22765	48759	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.30	101.30	12,000.00	1,215,600.00	8657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	14	126,720.00	577,280.00	1,792,880.00	-	1,792,880.00	-	-
10617	โฉนด	26661	64923	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	8658	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	18	210,912.00	600,288.00	816,288.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	272,068.79	-	272,068.79	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	272,068.79	-	272,068.79	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	33.34	-	-	-	-	-	-	272,150.42	-	272,150.42	0.02
10618	โฉนด	26663	64925	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	8659	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	50.00	33.33	8,550.00	427,500.00	17	102,600.00	324,900.00	540,900.00	-	540,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10619	โฉนด	22773	48767	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	74.20	74.20	12,000.00	890,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,400.00	-	-	890,400.00	0.30
10620	โฉนด	26662	64924	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	8660	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	18	210,912.00	600,288.00	816,288.00	-	-	816,288.00	0.02
10621	โฉนด	22775	48769	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00	8661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	50.00	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	1,114,400.00	-	1,114,400.00	-	-
10622	โฉนด	19741	38816	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.00	116.00	8,000.00	928,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,000.00	-	928,000.00	-	-
10623	โฉนด	22788	48782	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00	8662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,448,800.00	-	-	1,448,800.00	0.02
10624	โฉนด	29291	72050	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.90	17.90	12,000.00	214,800.00	8663	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	1,212,576.00	-	1,212,576.00	-	-
10625	โฉนด	4739	6820	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	10,000.00	590,000.00	8664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,392,560.00	-	1,392,560.00	-	-
10626	โฉนด	19842	39215	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	2.50	2.50	30,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.60
10627	โฉนด	4575	20637	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.30	19.30	40,000.00	772,000.00	8665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	24	240,768.00	392,832.00	1,164,832.00	-	-	1,164,832.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10628	โฉนด	8936	11695	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.70	95.70	9,999.00	956,904.30	8666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,800.00	1,355,200.00	11	162,624.00	1,192,576.00	2,149,480.30	-	-	2,149,480.30	0.02
10629	โฉนด	6879	9356	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	94.00	94.00	10,000.00	940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000.00	-	-	940,000.00	0.30
10630	โฉนดตราจอง	13087	5257	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	54.20	54.20	87,500.00	4,742,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,742,500.00	-	-	4,742,500.00	0.30
10631	โฉนด	8864	45352	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	48.50	148.50	10,000.00	1,485,000.00	8667	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	15	522,000.00	2,088,000.00	3,573,000.00	-	-	3,573,000.00	0.02
10632	โฉนด	13119	65044	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	37.70	137.70	10,000.00	1,377,000.00	8668	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	20	783,000.00	1,827,000.00	3,204,000.00	-	-	3,204,000.00	0.02
10633	โฉนด	13116	65041	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	79.00	79.00	10,000.00	790,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,000.00	-	-	790,000.00	0.02
10634	โฉนด	6788	39907	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	35.50	135.50	10,000.00	1,355,000.00	8669	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	5	130,500.00	2,479,500.00	3,834,500.00	-	-	3,834,500.00	0.02
10635	โฉนด	6968	40394	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	95.00	95.00	10,000.00	950,000.00	8670	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	7	182,700.00	2,427,300.00	3,377,300.00	-	3,377,300.00	-	-
10636	โฉนด	8863	45351	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	48.00	148.00	10,000.00	1,480,000.00	8671	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	5	130,500.00	2,479,500.00	3,959,500.00	-	-	3,959,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10637	โฉนด	8862	45350	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	34.10	134.10	10,000.00	1,341,000.00	8672	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	5	130,500.00	2,479,500.00	3,820,500.00	-	-	3,820,500.00	0.02
10638	โฉนด	6789	39908	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	41.00	141.00	10,000.00	1,410,000.00	8673	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	16.00	8,700.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	1,608,360.00	-	-	1,608,360.00	0.02
10639	โฉนด	13120	65045	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	32.90	132.90	10,000.00	1,329,000.00	8674	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	20	783,000.00	1,827,000.00	3,156,000.00	-	-	3,156,000.00	0.02
10640	โฉนด	6793	39912	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	69.00	269.00	10,000.00	2,690,000.00	8675	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	16.00	8,700.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	2,888,360.00	-	-	2,888,360.00	0.02
10641	โฉนด	6970	40396	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	8676	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	48.08	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	1,266,500.00	-	-	1,266,500.00	0.02
10642	โฉนด	10156	52235	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	41.00	141.00	10,000.00	1,410,000.00	8677	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	80.00	8,700.00	1,044,000.00	7	73,080.00	970,920.00	2,380,920.00	-	2,380,920.00	-	-
10643	โฉนด	6786	39905	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	2.00	102.00	10,000.00	1,020,000.00	8678	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	21.33	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	1,284,480.00	-	-	1,284,480.00	0.02
10644	โฉนด	13117	65042	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	34.70	34.70	10,000.00	347,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,000.00	-	-	347,000.00	0.30
10645	โฉนด	12653	63126	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.00	32.00	5,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10646	โฉนด	6787	39906	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	10.00	210.00	5,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.02
10647	โฉนด	10155	52234	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	40.00	140.00	10,000.00	1,400,000.00	8679	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	31.48	8,700.00	765,600.00	5	38,280.00	727,320.00	2,127,320.00	-	-	2,127,320.00	0.02
10648	โฉนด	13118	65043	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	33.00	133.00	10,000.00	1,330,000.00	8680	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	21.33	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	1,594,480.00	-	-	1,594,480.00	0.02
10649	โฉนด	6971	40397	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	8681	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	53.33	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	911,200.00	-	-	911,200.00	0.02
10650	โฉนด	10158	52237	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	21.40	221.40	10,000.00	2,214,000.00	8682	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	5	130,500.00	2,479,500.00	4,693,500.00	-	-	4,693,500.00	0.02
10651	โฉนด	6790	39909	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	24.00	224.00	5,000.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	-	1,120,000.00	0.02
10652	โฉนด	10157	52236	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	40.00	140.00	10,000.00	1,400,000.00	8683	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	344.00	-	8,700.00	2,992,800.00	4	119,712.00	2,873,088.00	4,273,088.00	-	-	4,273,088.00	0.02
10653	โฉนด	10160	52239	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	74.00	274.00	10,000.00	2,740,000.00	8684	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	540.00	-	8,700.00	4,698,000.00	5	234,900.00	4,463,100.00	7,203,100.00	-	-	7,203,100.00	0.02
10654	โฉนด	6791	39910	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	41.30	141.30	10,000.00	1,413,000.00	8685	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,700.00	2,714,400.00	5	135,720.00	2,578,680.00	3,991,680.00	-	-	3,991,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10655	โฉนด	10152	52231	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	42.00	142.00	10,000.00	1,420,000.00	8686	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	48.00	8,700.00	626,400.00	6	37,584.00	588,816.00	2,008,816.00	-	-	2,008,816.00	0.02
10656	โฉนด	12957	16424	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.10	51.10	7,500.00	383,250.00	8687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	35	221,760.00	147,840.00	531,090.00	-	-	531,090.00	0.02
10657	โฉนด	8632	11391	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	84.00	184.00	140,000.00	25,760,000.00	8688	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	855.00	-	7,700.00	6,583,500.00	34	3,818,430.00	2,765,070.00	28,525,070.00	-	-	28,525,070.00	0.30
10658	โฉนด	16897	22068	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.10	28.10	12,000.00	337,200.00	8689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	30	316,800.00	316,800.00	654,000.00	-	-	654,000.00	0.02
10659	โฉนด	3041	4032.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	120,000.00	1,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000.00	-	-	1,920,000.00	0.30
10660	โฉนด	2329	3040	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	11,500.00	586,500.00	8690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	9	25,344.00	256,256.00	842,756.00	-	842,756.00	-	-
10661	โฉนด	2328	3039	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.00	102.00	25,000.00	2,550,000.00	8691	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	5	106,240.00	956,160.00	3,506,160.00	-	-	3,506,160.00	0.02
10662	โฉนด	2751	3683	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.10	23.10	100,000.00	2,310,000.00	8692	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,250.00	495,000.00	5	74,250.00	420,750.00	2,730,750.00	-	2,730,750.00	-	-
10663	โฉนด	2593	3412.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	39.00	139.00	100,000.00	13,900,000.00	8693	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	23	250,560.00	445,440.00	14,345,440.00	-	-	14,345,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10664	โฉนด	2750	3682.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.10	23.10	100,000.00	2,310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310,000.00	-	2,310,000.00	-	-
10665	โฉนด	267	380.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	2.00	202.00	10,000.00	2,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,020,000.00	-	-	2,020,000.00	0.30
10666	โฉนด	2753	3685	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.10	23.10	100,000.00	2,310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310,000.00	-	-	2,310,000.00	0.30
10667	โฉนด	2754	3686	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.20	23.20	100,000.00	2,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,320,000.00	-	-	2,320,000.00	0.30
10668	โฉนด	2594	3413.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	1.00	101.00	25,000.00	2,525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,525,000.00	-	2,525,000.00	-	-
10669	โฉนด	2331	3042.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.67	34.67	25,000.00	866,750.00	8694	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	18	431,600.00	232,400.00	1,099,150.00	-	-	1,099,150.00	0.02
					2	0	0	34.67	34.67	25,000.00	866,750.00	8695	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	18	431,600.00	232,400.00	1,099,150.00	-	-	1,099,150.00	0.02
					2	0	0	34.66	34.66	25,000.00	866,500.00	8696	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	18	431,600.00	232,400.00	1,098,900.00	-	-	1,098,900.00	0.02
10670	โฉนด	2327	3038.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	25,000.00	2,525,000.00	8697	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	23	751,680.00	1,336,320.00	3,861,320.00	-	-	3,861,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10671	น.ส.3	3379	4377	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	27,500.00	797,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,500.00	-	-	797,500.00	0.02
10672	น.ส.3ก	51	51	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	6.00	206.00	9,999.00	2,059,794.00	8698	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	5	99,000.00	561,000.00	2,620,794.00	-	-	2,620,794.00	0.02
10673	โฉนด	2726	5078	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.80	26.80	140,000.00	3,752,000.00	8699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	20	158,400.00	369,600.00	4,121,600.00	-	4,121,600.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	140,000.00	1,400,000.00	8700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,800.00	281,600.00	1	2,816.00	278,784.00	1,678,784.00	-	-	1,678,784.00	0.30
10674	โฉนด	12424	15792	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	72.00	72.00	12,500.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
10675	โฉนด	21695	44133	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	8701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	11	67,584.00	495,616.00	735,616.00	-	735,616.00	-	-
10676	โฉนด	5633	7956	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.00	91.00	8,000.00	728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,000.00	-	-	728,000.00	0.60
10677	โฉนด	2068	15363	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	8702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	80.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	401,280.00	-	-
												8703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	66.67	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	200,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	8704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	535,040.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
10678	โฉนด	31197	75905	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	3.20	103.20	22,500.00	2,322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,322,000.00	-	-	2,322,000.00	0.30
10679	โฉนด	10309	52488	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.00	99.00	8,000.00	792,000.00	8705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.00	31.00	8,800.00	272,800.00	14	49,104.00	223,696.00	1,015,696.00	-	-	1,015,696.00	0.02
10680	โฉนด	16385	21193	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	12,000.00	268,800.00	8706	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	878,016.00	-	-	878,016.00	0.02
10681	โฉนด	4229	5485	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	10,000.00	1,040,000.00	8707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,800.00	1,795,200.00	5	89,760.00	1,705,440.00	2,745,440.00	-	-	2,745,440.00	0.02
10682	โฉนด	18579	30621	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	38.00	138.00	9,999.00	1,379,862.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,379,862.00	-	1,379,862.00	-	-
10683	โฉนด	33062	81111	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.10	27.10	10,000.00	271,000.00	8708	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	117.00	-	7,800.00	912,600.00	10	91,260.00	821,340.00	1,092,340.00	-	-	1,092,340.00	0.02
10684	โฉนด	33061	81110	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	8709	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	72.00	61.54	7,800.00	561,600.00	9	50,544.00	511,056.00	781,056.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	58.50	81.25	-	-	-	-	-	-	634,608.00	-	634,608.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	13.50	18.75	-	-	-	-	-	-	146,448.00	-	146,448.00	0.02
10685	โฉนด	33060	81109	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	26.90	26.90	10,000.00	269,000.00	8710	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	117.00	-	7,800.00	912,600.00	9	82,134.00	830,466.00	1,099,466.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	58.50	50.00	-	-	-	-	-	-	549,733.00	-	549,733.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	58.50	50.00	-	-	-	-	-	-	549,733.00	-	549,733.00	0.02
10686	โฉนด	36827	98958	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.70	86.70	10,000.00	867,000.00	8711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	2	14,080.00	689,920.00	1,556,920.00	-	-	1,556,920.00	0.02
10687	โฉนด	8043	43217	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	33.70	33.70	6,000.00	202,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,200.00	-	-	202,200.00	0.60
10688	โฉนด	1100	3509	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	18.80	218.80	4,400.00	962,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,720.00	-	-	962,720.00	0.30
10689	โฉนด	6106	8484	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	12.10	12.10	45,000.00	544,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,500.00	-	-	544,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10690	โฉนด	1490	1870	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	58.00	58.00	27,500.00	1,595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,595,000.00	-	-	1,595,000.00	0.01
10691	โฉนด	15912	20474	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	6.00	206.00	5,000.00	1,030,000.00	8712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	97.50	8,800.00	686,400.00	14	123,552.00	562,848.00	1,592,848.00	-	1,592,848.00	-	-
10692	โฉนด	7059	9573	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.40	18.40	60,000.00	1,104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000.00	-	1,104,000.00	-	-
10693	โฉนด	18480	33436	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	6,000.00	474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	474,000.00	-	-
10694	โฉนด	612	655	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	10,000.00	206,000.00	8713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	741,040.00	-	-	741,040.00	0.02
10695	โฉนด	16166	21067	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
10696	โฉนด	16165	21066	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.40	88.40	8,000.00	707,200.00	8714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	34	204,160.00	147,840.00	855,040.00	-	-	855,040.00	0.02
10697	โฉนด	18463	33419	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	19.00	119.00	6,000.00	714,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000.00	-	714,000.00	-	-
10698	โฉนด	16168	21069	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	31.00	131.00	6,000.00	786,000.00	8715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,321,040.00	-	1,321,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	6,000.00	204,000.00	8716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	5	61,600.00	1,170,400.00	1,170,400.00	-	1,170,400.00	-	-
10699	โฉนด	32694	79064	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	6,000.00	204,000.00	8717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	720.00	-	8,800.00	6,336,000.00	11	760,320.00	5,575,680.00	5,779,680.00	-	5,779,680.00	-	-
10700	โฉนด	28860	70889	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	31.20	131.20	6,000.00	787,200.00	8718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	1,336,320.00	-	-	1,336,320.00	0.02
10701	โฉนด	32695	79065	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.70	26.70	6,000.00	160,200.00	8719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.60	-	8,800.00	630,080.00	10	63,008.00	567,072.00	727,272.00	-	727,272.00	-	-
10702	โฉนด	28862	70891	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	8720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	10	52,800.00	475,200.00	1,075,200.00	-	-	1,075,200.00	0.02
10703	โฉนด	21370	42542	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00	8721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	152.00	-	8,800.00	1,337,600.00	13	214,016.00	1,123,584.00	1,603,584.00	-	-	1,603,584.00	0.30
10704	โฉนด	14956	18897	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	27,500.00	550,000.00	8722	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	21	133,632.00	283,968.00	833,968.00	-	-	833,968.00	0.02
10705	โฉนด	42.4	10893	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.40	42.40	27,500.00	1,166,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,000.00	-	-	1,166,000.00	0.30
10706	โฉนด	3466	3156	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	16.50	116.50	27,500.00	3,203,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,203,750.00	-	-	3,203,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10707	โฉนด	8147	10866	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	27,500.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	1,100,000.00	-	-
10708	โฉนด	8152	10871	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	53.00	253.00	14,000.00	3,542,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,542,000.00	-	-	3,542,000.00	0.30
10709	โฉนด	8397	11116	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	39.50	39.50	27,500.00	1,086,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,250.00	-	1,086,250.00	-	-
10710	โฉนด	35800	90425	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.60	26.60	12,000.00	319,200.00	8723	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	21.00	-	8,250.00	173,250.00	1	1,732.50	171,517.50	490,717.50	-	-	490,717.50	0.02
10711	โฉนด	29930	73399	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	12,000.00	1,020,000.00	8724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,800.00	1,258,400.00	7	88,088.00	1,170,312.00	2,190,312.00	-	-	2,190,312.00	0.02
10712	โฉนด	29926	73395	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.40	84.40	12,000.00	1,012,800.00	8725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,800.00	1,258,400.00	8	100,672.00	1,157,728.00	2,170,528.00	-	-	2,170,528.00	0.02
10713	โฉนด	29927	73396	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	12,000.00	1,020,000.00	8726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,800.00	1,258,400.00	10	125,840.00	1,132,560.00	2,152,560.00	-	-	2,152,560.00	0.02
10714	โฉนด	23270	52839	หมู่ ต.หัวหิน	1	15	1	28.00	6,128.00	2,500.00	15,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,320,000.00	-	-	15,320,000.00	0.01
10715	โฉนด	5703	8029	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	10,000.00	380,000.00	8727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	8	225,280.00	2,590,720.00	2,970,720.00	-	2,970,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10716	โฉนด	1911	4654	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	74.50	174.50	45,000.00	7,852,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,852,500.00	-	-	7,852,500.00	0.01
10717	โฉนด	865	1023.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00	8728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	45	1,284,096.00	405,504.00	1,845,504.00	-	-	1,845,504.00	0.30
10718	โฉนด	2531	9674	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	16.80	16.80	65,000.00	1,092,000.00	8729	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	1,701,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	850,608.00	-	850,608.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	850,608.00	-	850,608.00	0.02
10719	โฉนด	12119	15431	หมู่ ต.หัวหิน	2	3	1	42.00	1,342.00	4,500.00	6,039,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,039,000.00	-	6,039,000.00	-	-
10720	โฉนด	3578	4582.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.30	53.30	10,000.00	533,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,000.00	-	-	533,000.00	0.30
10721	โฉนด	18658	33525	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.00	102.00	6,500.00	663,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,000.00	-	663,000.00	-	-
10722	โฉนด	8885	11644	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.30	103.30	6,000.00	619,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,800.00	-	-	619,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10723	โฉนด	2229	7669	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
10724	โฉนด	6577	39341	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.00	71.00	9,999.00	709,929.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,929.00	-	709,929.00	-	-
10725	โฉนด	31011	75719	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	90.00	290.00	22,500.00	6,525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,525,000.00	-	6,525,000.00	-	-
10726	โฉนด	14781	18678	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	8730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	64.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	443,520.00	-	443,520.00	-	-
10727	โฉนด	4519	20541	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	8731	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	944,256.00	-	-	944,256.00	0.02
10728	โฉนด	2490	9633	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	49.40	49.40	30,000.00	1,482,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,482,000.00	-	1,482,000.00	-	-
10729	โฉนด	35618	88807	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.40	48.40	6,000.00	290,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,400.00	-	-	290,400.00	0.30
10730	โฉนด	5790	33353	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
10731	โฉนด	5789	33352	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10732	โฉนด	5794	33357	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
10733	โฉนด	5795	33358	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
10734	โฉนด	5791	33354	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
10735	โฉนด	5788	33351	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	48.10	448.10	6,000.00	2,688,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,688,600.00	-	-	2,688,600.00	0.01
10736	โฉนด	5793	33356	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
10737	โฉนด	5792	33355	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
10738	โฉนด	13665	17305	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
10739	โฉนด	13880	17536	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	8732	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	36	331,328.00	203,072.00	403,072.00	-	-	403,072.00	0.02
10740	โฉนด	14214	17967	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	47.00	47.00	10,000.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	-	470,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10741	โฉนด	2551	4823.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	78.90	78.90	30,000.00	2,367,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,367,000.00	-	-	2,367,000.00	0.30
10742	โฉนด	1704	4482	หมู่ ต.หนองแก	2	3	3	25.30	1,525.30	50,000.00	76,265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,265,000.00	-	-	76,265,000.00	0.02-0.05
10743	โฉนด	10931	13988	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	8733	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	37	656,640.00	369,360.00	769,360.00	-	-	769,360.00	0.30
10744	โฉนด	17264	22538	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.20	36.20	5,000.00	181,000.00	8734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	17	152,064.00	481,536.00	662,536.00	-	662,536.00	-	-
10745	โฉนด	352	384	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	8735	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,450.00	2,129,400.00	20	638,820.00	1,490,580.00	1,950,580.00	-	-	1,950,580.00	0.02
10746	โฉนด	15809	20273	หมู่ ต.หนองแก	1	11	2	67.10	4,667.10	6,100.00	28,469,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,469,310.00	-	28,469,310.00	-	-
10747	โฉนด	1911	2384.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.80	27.80	10,000.00	278,000.00	8736	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	19	104,832.00	269,568.00	547,568.00	-	-	547,568.00	0.02
10748	โฉนด	5397	7593	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.20	22.20	140,000.00	3,108,000.00	8737	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	48	1,269,504.00	400,896.00	3,508,896.00	-	3,508,896.00	-	-
10749	โฉนด	21732	44231	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	27,500.00	2,860,000.00	8738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	18	160,160.00	455,840.00	3,315,840.00	-	-	3,315,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10750	โฉนด	24979	60139	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
10751	โฉนด	9648	49619	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	8739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	940,320.00	-	-	940,320.00	0.30
					2	0	2	56.00	256.00	6,000.00	1,536,000.00	8740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	18	219,648.00	625,152.00	2,161,152.00	-	-	2,161,152.00	0.02
10752	โฉนด	5929	36814	หมู่ ต.หนองแก	2	2	1	33.90	933.90	3,750.00	3,502,125.00	8741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	7	44,352.00	589,248.00	4,091,373.00	-	-	4,091,373.00	0.02
												8742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	7	43,120.00	572,880.00	572,880.00	-	-	572,880.00	0.02
												8743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	13	84,480.00	443,520.00	443,520.00	-	-	443,520.00	0.02
												8744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	13	84,480.00	443,520.00	443,520.00	-	443,520.00	-	-
10753	โฉนด	1292	1590	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	0.00	200.00	90,000.00	18,000,000.00	8745	-	ตึก	3	64.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	18,000,000.00	-	-	18,000,000.00	0.30
												8746	-	ตึก	3	80.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8747	-	ตึก	3	80.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
					1	0	2	75.10	275.10	90,000.00	24,759,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,759,000.00	-	24,759,000.00	-	-
10754	โฉนด	1619	2070	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	10,000.00	470,000.00	8748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	871,280.00	-	871,280.00	-	-
10755	โฉนด	1782	2235	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	8749	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,700.00	1,914,000.00	5	95,700.00	1,818,300.00	2,308,300.00	-	-	2,308,300.00	0.02
10756	โฉนดตราจอง	1403	1997	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	8.00	108.00	6,000.00	648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	-	648,000.00	0.30
10757	โฉนด	18541	30583	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00	8750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	25.00	8,800.00	105,600.00	6	6,336.00	99,264.00	141,264.00	-	99,264.00	42,000.00	-
10758	โฉนด	2578	3833	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	75,000.00	1,875,000.00	8751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	29	422,400.00	457,600.00	2,332,600.00	-	2,332,600.00	-	-
					1	0	0	4.25	4.25	75,000.00	318,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,750.00	-	318,750.00	-	-
10759	โฉนด	12053	15363.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.10	42.10	10,000.00	421,000.00	8752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	9	33,264.00	336,336.00	757,336.00	-	-	757,336.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10760	โฉนด	845	3456	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	1.70	101.70	4,400.00	447,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,480.00	-	-	447,480.00	0.30
10761	โฉนด	7648	43199	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	32.00	232.00	30,000.00	6,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,960,000.00	-	-	6,960,000.00	0.30
10762	โฉนด	1482	4079	หมู่ ต.หนองแก	1	2	1	19.70	919.70	50,000.00	45,985,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,985,000.00	-	45,985,000.00	-	-
10763	โฉนด	22573	47418	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	9,999.00	349,965.00	8753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	5	79,200.00	1,504,800.00	1,854,765.00	-	1,854,765.00	-	-
10764	โฉนด	20231	40335	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	8,000.00	376,000.00	8754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	5	7,040.00	133,760.00	509,760.00	-	509,760.00	-	-
10765	โฉนด	20679	41180	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.30	51.30	8,000.00	410,400.00	8755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	803,232.00	-	-	803,232.00	0.02
10766	โฉนด	20239	40343	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	73.00	273.00	8,000.00	2,184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,184,000.00	-	2,184,000.00	-	-
10767	โฉนด	20238	40342	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00	8756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	909,600.00	-	-	909,600.00	0.02
10768	โฉนด	20237	40341	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.10	49.10	8,000.00	392,800.00	8757	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,700.00	1,183,200.00	12	165,648.00	1,017,552.00	1,410,352.00	-	-	1,410,352.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10769	โฉนด	20241	40345	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	68.80	68.80	8,000.00	550,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,400.00	-	550,400.00	-	-
10770	โฉนด	20680	41181	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.30	86.30	8,000.00	690,400.00	8758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	17	84,480.00	267,520.00	957,920.00	-	957,920.00	-	-
10771	โฉนด	20728	41176	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.00	69.00	8,000.00	552,000.00	8759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	33.33	8,800.00	140,800.00	16	30,976.00	109,824.00	661,824.00	-	661,824.00	-	-
10772	โฉนด	20677	41178	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.90	50.90	8,000.00	407,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,200.00	-	407,200.00	-	-
10773	โฉนด	20727	41175	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	68.70	68.70	8,000.00	549,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,600.00	-	-	549,600.00	0.30
10774	โฉนด	20230	40334	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	19.50	319.50	8,000.00	2,556,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,556,000.00	-	2,556,000.00	-	-
10775	โฉนด	20729	41177	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	68.70	68.70	8,000.00	549,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,600.00	-	549,600.00	-	-
10776	โฉนด	20801	41446	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	8,000.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-
10777	โฉนด	20234	40338	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	8760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	750,336.00	-	-	750,336.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10778	โฉนด	22572	47417	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.30	55.30	8,000.00	442,400.00	8761	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	13	139,200.00	730,800.00	1,173,200.00	-	-	1,173,200.00	0.02
10779	โฉนด	20233	40337	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	8762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	21	135,168.00	287,232.00	687,232.00	-	-	687,232.00	0.02
10780	โฉนด	20678	41179	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.50	52.50	8,000.00	420,000.00	8763	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	8	55,680.00	640,320.00	1,060,320.00	-	-	1,060,320.00	0.02
10781	โฉนด	20235	40339	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.70	52.70	8,000.00	421,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,600.00	-	-	421,600.00	0.30
10782	โฉนด	20232	40336	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
10783	โฉนด	20240	40344	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	56.50	156.50	8,000.00	1,252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,000.00	-	1,252,000.00	-	-
10784	โฉนด	20236	40340	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.80	49.80	8,000.00	398,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,400.00	-	398,400.00	-	-
10785	โฉนด	96	96	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	22.00	122.00	18,000.00	2,196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,196,000.00	-	-	2,196,000.00	0.02
10786	น.ส.3ก	4032	5280	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.80	22.80	50,000.00	1,140,000.00	8764	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	24	336,224.00	548,576.00	1,688,576.00	-	-	1,688,576.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10787	โฉนด	1553	4311	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	94.60	94.60	2,250.00	212,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,850.00	-	-	212,850.00	0.30
10788	โฉนด	1527	4285	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	74.60	474.60	3,350.00	1,589,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,589,910.00	-	-	1,589,910.00	0.30
10789	โฉนด	3176	14878	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.20	39.20	65,000.00	2,548,000.00	8765	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	14	273,780.00	1,247,220.00	3,795,220.00	-	3,795,220.00	-	-
10790	โฉนด	1790	4562.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.90	39.90	65,000.00	2,593,500.00	8766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	18	146,432.00	416,768.00	3,010,268.00	-	-	3,010,268.00	0.02
10791	โฉนด	26038	63843	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
10792	โฉนด	35754	89878	หมู่ ต.หัวหิน	1	11	0	77.00	4,477.00	2,500.00	11,192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,192,500.00	-	-	11,192,500.00	0.01
10793	โฉนด	1543	4301.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.60	21.60	40,000.00	864,000.00	8767	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	20	554,400.00	1,293,600.00	2,157,600.00	-	-	2,157,600.00	0.02
10794	โฉนด	4613	6648	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	8768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	60.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	591,280.00	-	591,280.00	-	-
10795	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10796	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10797	โฉนด	18847	36705	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	0.00	800.00	5,000.00	4,000,000.00	8769	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	27.00	16.07	8,700.00	234,900.00	5	11,745.00	223,155.00	4,223,155.00	-	4,223,155.00	-	-
10798	โฉนด	29949	73613	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	1,250,000.00	-	-
10799	โฉนด	5019	22006	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
10800	โฉนด	6692	9133	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	36.10	136.10	10,000.00	1,361,000.00	8770	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	22	105,400.00	204,600.00	1,565,600.00	-	-	1,565,600.00	0.02
10801	โฉนด	19516	38335	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.30	34.30	8,000.00	274,400.00	8771	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	9	46,980.00	475,020.00	749,420.00	-	-	749,420.00	0.02
10802	โฉนด	14889	18809	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	8772	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,159,800.00	-	1,159,800.00	-	-
10803	โฉนด	15913	20475	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.40	77.40	4,000.00	309,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,600.00	-	-	309,600.00	0.02
10804	โฉนด	14875	18795	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.40	20.40	8,000.00	163,200.00	8773	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	30	417,500.00	417,500.00	580,700.00	-	-	580,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10805	โฉนด	14894	18814	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	8774	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	14	93,960.00	428,040.00	644,040.00	-	644,040.00	-	-
10806	โฉนด	14890	18810	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	8775	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	11	100,224.00	734,976.00	902,976.00	-	902,976.00	-	-
10807	โฉนด	20228	40329	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	2	17.90	617.90	7,000.00	4,325,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,325,300.00	-	-	4,325,300.00	0.30
10808	โฉนด	4559	6526	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	8776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	14	101,376.00	461,824.00	961,824.00	-	-	961,824.00	0.02
10809				หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	0.00	800.00	10,000.00	8,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000,000.00	-	-	8,000,000.00	0.01
10810	โฉนด	18119	23866	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.60	56.60	6,000.00	339,600.00	8777	-	ตึก	2	49.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	339,600.00	-	-	339,600.00	0.02
10811	โฉนด	733	787	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.10	77.10	18,000.00	1,387,800.00	8778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	2,391,000.00	-	-	2,391,000.00	0.02
												8779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
10812	โฉนด	3435	3903	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.40	15.40	30,000.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	-	462,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10813	โฉนด	2527	9670	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.80	16.80	65,000.00	1,092,000.00	8780	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	17	200,448.00	634,752.00	1,726,752.00	-	-	1,726,752.00	0.02
10814	โฉนด	6446	8855	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	17.00	117.00	6,000.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	702,000.00	-	-
10815	โฉนด	19569	38483	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.60
10816	โฉนด	31667	76375	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	8781	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	10	31,000.00	279,000.00	423,000.00	-	-	423,000.00	0.02
10817	โฉนด	28851	71296	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	3	97.80	797.80	31,500.00	25,130,700.00	8782	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	9,845.00	-	5,500.00	54,147,500.00	10	5,414,750.00	48,732,750.00	73,863,450.00	-	-	73,863,450.00	0.30-0.40
												8783	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	3,240.00	-	5,500.00	17,820,000.00	10	1,782,000.00	16,038,000.00	16,038,000.00	-	-	16,038,000.00	0.30-0.40
10818	โฉนด	19558	38454	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	8784	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	5	18,080.00	343,520.00	343,520.00	-	343,520.00	-	-
10819	โฉนด	19566	38480	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.60
10820	โฉนด	19572	38487	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10821	โฉนด	31670	76378	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	8785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	19	59,136.00	152,064.00	296,064.00	-	-	296,064.00	0.02
10822	โฉนด	19568	38482	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.60
10823	โฉนดตราจอง	391	1528	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	10.00	10.00	65,000.00	650,000.00	8786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,800.00	352,000.00	17	84,480.00	267,520.00	917,520.00	-	-	917,520.00	0.30
					3	0	2	38.00	238.00	65,000.00	15,470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,470,000.00	-	-	15,470,000.00	0.30
10824	โฉนด	26061	63131	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.70	48.70	6,000.00	292,200.00	8787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	18	224,224.00	638,176.00	930,376.00	-	-	930,376.00	0.02
10825	โฉนด	160	168	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
10826	โฉนด	192	1233	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	25.00	525.00	6,000.00	3,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000.00	-	-	3,150,000.00	0.01
10827	โฉนด	18364	30414	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	35.00	35.00	10,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
10828	โฉนด	18365	30415	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	35.10	35.10	10,000.00	351,000.00	8788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	711,448.00	-	-	711,448.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10829	โฉนด	3500	3190.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.00	104.00	20,000.00	2,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000.00	-	2,080,000.00	-	-
10830	โฉนด	10807	55065	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	91.00	91.00	5,000.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	-	455,000.00	0.30
10831	โฉนด	10804	55062	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	91.00	91.00	6,500.00	591,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,500.00	-	-	591,500.00	0.30
10832	โฉนด	10806	55064	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	91.00	91.00	5,000.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	-	455,000.00	0.30
10833	โฉนด	10811	55069	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	81.00	81.00	5,000.00	405,000.00	8789	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	256.00	-	8,250.00	2,112,000.00	7	147,840.00	1,964,160.00	2,369,160.00	-	-	2,369,160.00	0.30
												8790	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	168.00	-	8,250.00	1,386,000.00	7	97,020.00	1,288,980.00	1,288,980.00	-	-	1,288,980.00	0.30
												8791	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	63.00	-	7,700.00	485,100.00	7	33,957.00	451,143.00	451,143.00	-	-	451,143.00	0.30
10834	โฉนด	10805	55063	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	91.00	91.00	5,000.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	-	455,000.00	0.30
10835	โฉนด	10810	55068	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	82.00	82.00	5,000.00	410,000.00	8792	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	40.00	-	9,650.00	386,000.00	7	27,020.00	358,980.00	768,980.00	-	-	768,980.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10836	โฉนด	10808	55066	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	82.00	82.00	6,500.00	533,000.00	8793	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	325.00	-	9,650.00	3,136,250.00	7	219,537.50	2,916,712.50	3,449,712.50	-	-	3,449,712.50	0.30
10837	โฉนด	10809	55067	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	82.00	82.00	5,000.00	410,000.00	8794	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	336.00	-	9,650.00	3,242,400.00	7	226,968.00	3,015,432.00	3,425,432.00	-	-	3,425,432.00	0.30
10838	โฉนด	274	306	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	8795	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	23	400,896.00	712,704.00	1,172,704.00	-	1,172,704.00	-	-
10839	โฉนด	8970	11738	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	98.30	98.30	6,000.00	589,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,800.00	-	-	589,800.00	0.30
10840	โฉนด	7967	10685	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
10841	โฉนด	1247	3664	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.30	66.30	45,000.00	2,983,500.00	8796	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	24	846,336.00	1,380,864.00	4,364,364.00	-	4,364,364.00	-	-
10842	โฉนด	5777	33340	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
10843	โฉนด	18417	33230	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	8797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	50.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	689,280.00	-	689,280.00	-	-
10844	โฉนด	18811	36667	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	8798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	14	152,064.00	692,736.00	980,736.00	-	-	980,736.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10845	โฉนด	18410	33223	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	12,000.00	180,000.00	8799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	5	23,760.00	451,440.00	631,440.00	-	631,440.00	-	-
10846	โฉนด	18813	36669	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	8800	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,750.00	542,500.00	7	37,975.00	504,525.00	792,525.00	-	-	792,525.00	0.02
10847	โฉนด	18416	33229	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	8801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	50.00	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	680,832.00	-	680,832.00	-	-
10848	โฉนด	18414	33227	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	8802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	13	405,504.00	2,128,896.00	2,224,896.00	-	2,224,896.00	-	-
10849	โฉนด	18812	36668	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.40	35.40	12,000.00	424,800.00	8803	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	28	363,400.00	426,600.00	851,400.00	-	-	851,400.00	0.02
10850	โฉนด	18885	36771	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	8804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	12	118,272.00	726,528.00	870,528.00	-	-	870,528.00	0.02
10851	โฉนด	18806	36662	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	8805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,090,560.00	-	-	1,090,560.00	0.02
10852	โฉนด	18412	33225	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	8806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	9	76,032.00	768,768.00	1,056,768.00	-	-	1,056,768.00	0.02
10853	โฉนด	18413	33226	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	8807	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	5	37,200.00	706,800.00	994,800.00	-	-	994,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10854	โฉนด	18808	36664	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	8808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	41.67	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	334,400.00	-	-
												8809	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
10855	โฉนด	18809	36665	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	8810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	28	242,880.00	285,120.00	429,120.00	-	429,120.00	-	-
10856	โฉนด	18411	33224	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	8811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	22.22	8,800.00	140,800.00	12	19,712.00	121,088.00	409,088.00	-	409,088.00	-	-
10857	โฉนด	18810	36666	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	8812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,090,560.00	-	-	1,090,560.00	0.02
10858	โฉนด	3708	5941	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	14.80	14.80	120,000.00	1,776,000.00	8813	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	19	340,704.00	876,096.00	2,652,096.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	883,943.60	-	883,943.60	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	883,943.60	-	883,943.60	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	884,208.81	-	884,208.81	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10859	โฉนด	16664	21744	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00	8814	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	10	208,800.00	1,879,200.00	2,529,200.00	-	-	2,529,200.00	0.02
10860	โฉนด	6400	8809	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	51.90	51.90	6,500.00	337,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,350.00	-	337,350.00	-	-
10861	โฉนด	14464	18307	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.90	15.90	45,000.00	715,500.00	8815	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	35	446,400.00	297,600.00	1,013,100.00	-	1,013,100.00	-	-
10862	โฉนด	5572	30315	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	53.00	153.00	6,000.00	918,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,000.00	-	-	918,000.00	0.30
10863	โฉนด	15897	20444	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10864	โฉนด	20276	40425	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	97.90	97.90	17,000.00	1,664,300.00	8816	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	197.00	-	7,900.00	1,556,300.00	22	529,142.00	1,027,158.00	2,691,458.00	-	-	2,691,458.00	0.30
10865	โฉนด	18358	30300	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	12,000.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	-	696,000.00	0.02
10866	โฉนด	8289	11008	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
10867	โฉนด	992	3315	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	88.60	288.60	6,500.00	1,875,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875,900.00	-	-	1,875,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10868	โฉนด	2163	6961	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.02
					1	0	1	37.50	137.50	30,000.00	4,125,000.00	8817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	24	321,024.00	523,776.00	4,648,776.00	-	4,648,776.00	-	-
10869	โฉนด	618	2693	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	52.00	52.00	15,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.30
10870	โฉนด	8474	44818	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	54.70	54.70	10,000.00	547,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,000.00	-	-	547,000.00	0.60
10871	โฉนด	20804	41457	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	18,000.00	0.00	8818	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	50.00	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	264,480.00	-	-
10872	โฉนด	2010	2552	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	33.40	33.40	6,500.00	217,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,100.00	-	-	217,100.00	0.30
10873	โฉนด	6433	8842	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	24.40	124.40	6,000.00	746,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,400.00	-	-	746,400.00	0.30
10874	โฉนด	26267	64057	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.60	23.60	30,000.00	708,000.00	8819	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	18	864,128.00	140,672.00	848,672.00	-	-	848,672.00	0.02
10875	โฉนด	19552	38437	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	100,000.00	1,600,000.00	8820	ภัตตาคาร	ตึก	3	64.00	-	7,100.00	454,400.00	24	172,672.00	281,728.00	1,881,728.00	-	-	1,881,728.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.00	8.00	100,000.00	800,000.00	8821	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	24	94,240.00	153,760.00	953,760.00	-	953,760.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	100,000.00	800,000.00	8822	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	24	94,240.00	153,760.00	953,760.00	-	953,760.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	100,000.00	800,000.00	8823	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	24	94,240.00	153,760.00	953,760.00	-	953,760.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	100,000.00	800,000.00	8824	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	24	94,240.00	153,760.00	953,760.00	-	953,760.00	-	-
					1	0	0	78.00	78.00	100,000.00	7,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800,000.00	-	7,800,000.00	-	-
10876	โฉนด	1616	2050	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	18,000.00	7,200,000.00	8825	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	924.00	-	7,750.00	7,161,000.00	19	2,005,080.00	5,155,920.00	12,355,920.00	-	-	12,355,920.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	18,000.00	7,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200,000.00	-	7,200,000.00	-	-
10877	โฉนด	4432	20404	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.00	53.00	5,000.00	265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000.00	-	265,000.00	-	-
10878	โฉนด	44	664	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	93.00	493.00	7,000.00	3,451,000.00	8826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	47	1,003,200.00	316,800.00	3,767,800.00	-	-	3,767,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	37.30	37.30	7,000.00	261,100.00	8827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,264,300.00	-	-	1,264,300.00	0.30
10879	โฉนด	10750	13786	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	28.70	728.70	22,500.00	16,395,750.00	8828	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	83.00	8.83	8,550.00	709,650.00	5	35,482.50	674,167.50	17,069,917.50	-	17,069,917.50	-	-
												8829	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	18.00	3.00	8,700.00	156,600.00	6	9,396.00	147,204.00	147,204.00	-	147,204.00	-	-
												8830	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
10880	โฉนด	8313	11032	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	8831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	884,352.00	-	-	884,352.00	0.02
10881	โฉนด	28074	69238	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	16.00	116.00	8,000.00	928,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,000.00	-	-	928,000.00	0.30
10882	โฉนด	1875	2343	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	14.00	214.00	10,000.00	2,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,140,000.00	-	-	2,140,000.00	0.30
10883	โฉนด	4066	6306	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.90	58.90	60,000.00	3,534,000.00	8832	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	13	125,280.00	657,720.00	4,191,720.00	-	-	4,191,720.00	0.02
10884	โฉนด	15725	20003	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	8833	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	5	125,280.00	2,380,320.00	2,380,320.00	-	2,380,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10885	โฉนด	12031	15338	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.70	24.70	45,000.00	1,111,500.00	8834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,947,500.00	-	-	1,947,500.00	0.02
												8835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	418,000.00	-	-	418,000.00	0.02
10886	โฉนด	1991	2528	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	53.00	653.00	8,750.00	5,713,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,713,750.00	-	-	5,713,750.00	0.30
10887	โฉนด	700	2994	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	94.00	294.00	5,000.00	1,470,000.00	8836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	22	430,848.00	836,352.00	2,306,352.00	-	2,306,352.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	5,000.00	30,000.00	8837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	22	71,808.00	139,392.00	169,392.00	-	-	169,392.00	0.30
10888	โฉนด	8325	11044	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	8838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	32	304,128.00	259,072.00	1,059,072.00	-	-	1,059,072.00	0.02
10889	โฉนด	30830	75538	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	21.00	821.00	8,500.00	6,978,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,978,500.00	-	-	6,978,500.00	0.02
10890	โฉนด	6159	8541	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	12,000.00	816,000.00	8839	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	88.89	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	1,080,480.00	-	1,080,480.00	-	-
10891	โฉนด	7901	42547	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	96.00	96.00	3,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10892	โฉนด	12688	63515	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	68.10	68.10	8,000.00	544,800.00	8840	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	11	146,160.00	1,071,840.00	1,616,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	808,320.00	-	808,320.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	808,320.00	-	808,320.00	0.02
10893	โฉนด	12687	63514	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.40	66.40	8,000.00	531,200.00	8841	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	218.00	-	8,700.00	1,896,600.00	4	75,864.00	1,820,736.00	2,351,936.00	-	2,351,936.00	-	-
												8842	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	215.00	-	8,700.00	1,870,500.00	5	93,525.00	1,776,975.00	1,776,975.00	-	-	1,776,975.00	0.02
10894	โฉนด	16284	83256	หมู่ ต.หนองแก	1	3	0	0.00	1,200.00	8,000.00	9,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600,000.00	-	9,600,000.00	-	-
10895	โฉนด	14032	69283	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	67.00	67.00	8,000.00	536,000.00	8843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.00	30.83	8,800.00	325,600.00	5	16,280.00	309,320.00	845,320.00	-	845,320.00	-	-
10896	โฉนด	12683	63510	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	83.30	83.30	7,000.00	583,100.00	8844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	15	253,440.00	1,013,760.00	1,596,860.00	-	1,596,860.00	-	-
10897	โฉนด	14029	69280	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	84.90	84.90	8,000.00	679,200.00	8845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	15	211,200.00	844,800.00	1,524,000.00	-	-	1,524,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10898	โฉนด	16283	83255	หมู่ ต.หนองแก	1	3	0	0.00	1,200.00	8,000.00	9,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600,000.00	-	9,600,000.00	-	-
10899	โฉนด	14030	69281	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.00	63.00	8,000.00	504,000.00	8846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	48.48	8,800.00	563,200.00	11	67,584.00	495,616.00	999,616.00	-	999,616.00	-	-
10900	โฉนด	12686	63513	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.00	65.00	8,000.00	520,000.00	8847	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	37.50	8,700.00	261,000.00	5	13,050.00	247,950.00	767,950.00	-	767,950.00	-	-
10901	โฉนด	12689	63516	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	97.00	97.00	8,000.00	776,000.00	8848	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	13.57	8,700.00	261,000.00	12	36,540.00	224,460.00	1,000,460.00	-	-	1,000,460.00	0.02
10902	โฉนด	12684	63511	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.50	61.50	8,000.00	492,000.00	8849	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	13	267,264.00	1,403,136.00	1,895,136.00	-	1,895,136.00	-	-
10903	โฉนด	12685	63512	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.10	63.10	8,000.00	504,800.00	8850	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,700.00	1,461,600.00	14	263,088.00	1,198,512.00	1,703,312.00	-	-	1,703,312.00	0.02
10904	โฉนด	14033	69284	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.50	69.50	8,000.00	556,000.00	8851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	15	158,400.00	633,600.00	1,189,600.00	-	1,189,600.00	-	-
10905	โฉนด	14034	69285	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.80	71.80	8,000.00	574,400.00	8852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	14	221,760.00	1,010,240.00	1,584,640.00	-	-	1,584,640.00	0.02
10906	โฉนด	3435	16419	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	8853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	24	267,520.00	436,480.00	1,036,480.00	-	1,036,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	80.00	180.00	30,000.00	5,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400,000.00	-	-	5,400,000.00	0.30
10907	โฉนด	6561	8970	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.40	20.40	8,000.00	163,200.00	8854	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	15	75,840.00	303,360.00	466,560.00	-	466,560.00	-	-
					2	0	0	19.00	19.00	8,000.00	152,000.00	8855	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	15	75,840.00	303,360.00	455,360.00	-	-	455,360.00	0.02
					2	0	0	19.00	19.00	8,000.00	152,000.00	8856	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	15	75,840.00	303,360.00	455,360.00	-	-	455,360.00	0.02
10908	โฉนด	1791	4563.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.80	39.80	45,000.00	1,791,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,791,000.00	-	-	1,791,000.00	0.02
10909	โฉนด	19847	39238	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.60	24.60	10,000.00	246,000.00	8857	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	20	83,520.00	194,880.00	440,880.00	-	440,880.00	-	-
10910	โฉนด	19968	39575	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	0.00	200.00	5,250.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
10911	โฉนด	25551	61741	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	9,999.00	299,970.00	8858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	19	147,840.00	380,160.00	680,130.00	-	-	680,130.00	0.02
10912	โฉนด	25552	61742	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	8859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	12	73,920.00	454,080.00	694,080.00	-	-	694,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10913	โฉนด	25550	61740	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	8860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	921,920.00	-	921,920.00	-	-
10914	โฉนด	5885	8223	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.50	22.50	27,500.00	618,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,750.00	-	-	618,750.00	0.30
10915	โฉนด	13160	16664	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	2,500.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
10916	โฉนด	9632	12413	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.50	50.50	10,000.00	505,000.00	8861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	14	76,032.00	346,368.00	851,368.00	-	-	851,368.00	0.02
10917	โฉนด	9630	12411	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	8862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	784,400.00	-	-	784,400.00	0.02
10918	โฉนด	9631	12412	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	8863	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	36	1,618,200.00	991,800.00	1,491,800.00	-	1,491,800.00	-	-
10919	โฉนด	9633	12414	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	8864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	371,712.00	-	371,712.00	-	-
10920	โฉนด	3941	6196	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	61.30	461.30	25,000.00	11,532,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,532,500.00	-	-	11,532,500.00	0.01
10921	โฉนด	2197	7428	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.00	43.00	4,250.00	182,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,750.00	-	182,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10922	โฉนด	3844	6142	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	86.20	386.20	43,500.00	16,799,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,799,700.00	-	-	16,799,700.00	0.01
10923	โฉนด	1297	4259	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	13.80	113.80	65,000.00	7,397,000.00	8865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	24	481,536.00	785,664.00	8,182,664.00	-	-	8,182,664.00	0.02
					3	0	0	5.00	5.00	65,000.00	325,000.00	8866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,800.00	158,400.00	9	14,256.00	144,144.00	469,144.00	-	-	469,144.00	0.30
10924	โฉนด	19346	37887	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	0.00	0.00	4,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10925	โฉนด	12059	15369	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.60	44.60	10,000.00	446,000.00	8867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	847,280.00	-	-	847,280.00	0.02
10926	โฉนด	22812	48806	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00	8868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	3	26,136.00	845,064.00	3,245,064.00	-	-	3,245,064.00	0.02
10927	โฉนด	33905	83293	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
10928	โฉนด	22808	48802	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	8869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	12	73,920.00	454,080.00	1,054,080.00	-	1,054,080.00	-	-
					2	0	1	64.00	164.00	6,000.00	984,000.00	8870	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	13	158,720.00	833,280.00	1,817,280.00	-	-	1,817,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10929	โฉนด	22807	48801	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	64.00	264.00	6,000.00	1,584,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,000.00	-	1,584,000.00	-	-
10930	โฉนด	27640	68374	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
10931	โฉนด	22809	48803	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	15.30	115.30	6,000.00	691,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,800.00	-	-	691,800.00	0.30
10932	โฉนด	30527	74426	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.30
10933	โฉนด	27732	68535	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	0.00	400.00	2,500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
10934	โฉนด	22806	48800	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	0.00	800.00	5,250.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	4,200,000.00	-	-
10935	โฉนด	22811	48805	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	0	0.00	800.00	6,000.00	4,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000.00	-	-	4,800,000.00	0.30
10936	โฉนด	22810	48804	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	3	0.00	1,100.00	4,500.00	4,950,000.00	8871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	14	174,240.00	793,760.00	5,743,760.00	-	-	5,743,760.00	0.02
10937	โฉนด	27641	68375	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	8872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	5	23,760.00	451,440.00	751,440.00	-	-	751,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10938	โฉนด	31879	76856	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	9,999.00	249,975.00	8873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	80.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	517,495.00	-	517,495.00	-	-
10939	โฉนด	27731	68534	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	2,400,000.00	-	-
10940	โฉนด	453	485	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	8874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	8	49,280.00	566,720.00	986,720.00	-	-	986,720.00	0.02
10941	โฉนด	32842	80173	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.90	68.90	6,000.00	413,400.00	8875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	9	110,880.00	1,121,120.00	1,534,520.00	-	-	1,534,520.00	0.02
10942	โฉนด	4708	6787	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	96.00	96.00	6,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-
10943	โฉนด	4706	6785	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	88.00	88.00	6,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-
10944	โฉนด	4715	6794	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	28.40	228.40	4,500.00	1,027,800.00	8876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,696,600.00	-	-	1,696,600.00	0.02
10945	โฉนด	32841	80172	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.30	68.30	6,000.00	409,800.00	8877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	5	61,600.00	1,170,400.00	1,580,200.00	-	-	1,580,200.00	0.02
10946	โฉนด	32844	80175	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	58.30	58.30	6,000.00	349,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,800.00	-	-	349,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10947	โฉนด	4714	6793	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	7.00	107.00	6,000.00	642,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,000.00	-	-	642,000.00	0.30
10948	โฉนด	36720	98172	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.80	80.80	6,000.00	484,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,800.00	-	-	484,800.00	0.30
10949	โฉนด	4712	6791	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	21.00	121.00	6,000.00	726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000.00	-	726,000.00	-	-
10950	โฉนด	35096	86520	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	75.00	75.00	6,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
10951	โฉนด	32837	80168	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.90	103.90	6,000.00	623,400.00	8878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	4	33,792.00	811,008.00	1,434,408.00	-	-	1,434,408.00	0.02
10952	โฉนด	32840	80171	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.00	77.00	6,000.00	462,000.00	8879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	82.64	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,298,000.00	-	1,298,000.00	-	-
10953	โฉนด	2632	9788	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	57.50	57.50	45,000.00	2,587,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,587,500.00	-	-	2,587,500.00	0.01
10954	โฉนด	13729	17372	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	13.10	413.10	4,400.00	1,817,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,817,640.00	-	-	1,817,640.00	0.30
10955	โฉนด	31531	76239	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	47.00	147.00	6,000.00	882,000.00	8880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	8	70,400.00	809,600.00	1,691,600.00	-	1,691,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10956	โฉนด	2707	5064	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	59.50	59.50	120,000.00	7,140,000.00	8881	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	8,089,104.00	-	-	8,089,104.00	0.30
												8882	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	949,104.00	-	-	949,104.00	0.30
10957	โฉนด	4367	6023	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	95.40	95.40	45,000.00	4,293,000.00	8883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,800.00	316,800.00	7	22,176.00	294,624.00	4,587,624.00	-	-	4,587,624.00	0.30
10958	โฉนด	9811	12617	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	88.90	88.90	5,200.00	462,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,280.00	-	-	462,280.00	0.30
10959	โฉนด	19057	37159	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	2,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
10960	โฉนด	2059	6580	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	98.70	98.70	7,000.00	690,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,900.00	-	-	690,900.00	0.30
10961	โฉนด	4224	5375	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	8884	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	-	8,300.00	415,000.00	23	352,750.00	62,250.00	312,250.00	-	-	312,250.00	0.02
10962	โฉนด	9249	12017	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.00	112.00	10,000.00	1,120,000.00	8885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,655,040.00	-	1,655,040.00	-	-
10963	โฉนด	11545	14734	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.70	77.70	10,000.00	777,000.00	8886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,800.00	1,487,200.00	5	74,360.00	1,412,840.00	2,189,840.00	-	-	2,189,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10964	โฉนด	13612	17199	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	8887	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	20.00	25.00	8,700.00	174,000.00	23	62,640.00	111,360.00	411,360.00	-	411,360.00	-	-
10965	โฉนด	13610	17197	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.50	34.50	12,500.00	431,250.00	8888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	980,370.00	-	-	980,370.00	0.02
10966	โฉนด	13613	17200	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	8889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	18	109,824.00	312,576.00	612,576.00	-	612,576.00	-	-
10967	โฉนด	13611	17198	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.60	23.60	12,500.00	295,000.00	8890	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	23	1,128,800.00	199,200.00	494,200.00	-	-	494,200.00	0.02
10968	โฉนด	6426	38925	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	58.70	858.70	5,250.00	4,508,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,508,175.00	-	4,508,175.00	-	-
10969	โฉนด	22618	47513	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	8891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	9	38,016.00	384,384.00	984,384.00	-	984,384.00	-	-
10970	โฉนด	22600	47495	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.10	81.10	10,000.00	811,000.00	8892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,800.00	897,600.00	18	233,376.00	664,224.00	1,475,224.00	-	-	1,475,224.00	0.02
10971	โฉนด	22601	47496	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	10,000.00	1,030,000.00	8893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	40.00	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	1,360,880.00	-	-	1,360,880.00	0.02
10972	โฉนด	22624	47519	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	8894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	16	92,928.00	329,472.00	929,472.00	-	-	929,472.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10973	โฉนดตราจอง	21768	44294	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	14.90	14.90	10,000.00	149,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,000.00	-	-	149,000.00	0.30
10974	โฉนด	22633	47528	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	8895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,800.00	1,091,200.00	5	54,560.00	1,036,640.00	1,036,640.00	-	-	1,036,640.00	0.02
10975	โฉนด	21764	44290	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	18.40	118.40	10,000.00	1,184,000.00	8896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	21	135,168.00	287,232.00	1,471,232.00	-	-	1,471,232.00	0.02
10976	โฉนด	22604	47499	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.80	79.80	10,000.00	798,000.00	8897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	13	67,584.00	354,816.00	1,152,816.00	-	-	1,152,816.00	0.02
10977	โฉนด	22630	47525	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.40	87.40	10,000.00	874,000.00	8898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,710,000.00	-	-	1,710,000.00	0.02
10978	โฉนด	21762	44288	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.60	93.60	10,000.00	936,000.00	8899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	8	33,792.00	388,608.00	1,324,608.00	-	-	1,324,608.00	0.02
10979	โฉนด	22620	47515	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	8900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	802,560.00	-	802,560.00	-	-
10980	โฉนด	22621	47516	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10981	โฉนด	22627	47522	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	8901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,001,280.00	-	-	1,001,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10982	โฉนด	22616	47511	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	8902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	904,128.00	-	-	904,128.00	0.02
10983	โฉนด	22643	47538	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	8903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	668,800.00	-	-
10984	โฉนด	22610	47505	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.80	100.80	10,000.00	1,008,000.00	8904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	1,371,264.00	-	-	1,371,264.00	0.02
10985	โฉนด	22609	47504	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	8905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	10	126,720.00	1,140,480.00	1,140,480.00	-	1,140,480.00	-	-
10986	โฉนด	22639	47534	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	8906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	35.56	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	1,267,520.00	-	-	1,267,520.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
10987	โฉนด	22615	47510	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	10,000.00	640,000.00	8907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	50.00	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	840,640.00	-	-	840,640.00	0.02
10988	โฉนด	22634	47529	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	8908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	8	33,792.00	388,608.00	988,608.00	-	-	988,608.00	0.02
10989	โฉนด	22603	47498	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	3.00	3.00	10,000.00	30,000.00	8909	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	12.00	-	8,250.00	99,000.00	17	23,760.00	75,240.00	105,240.00	-	-	105,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.10	77.10	10,000.00	771,000.00	8910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.00	-	8,800.00	906,400.00	17	217,536.00	688,864.00	1,459,864.00	-	-	1,459,864.00	0.02
10990	โฉนด	22619	47514	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	8911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	-	535,040.00	0.02
10991	โฉนด	22637	47532	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	8912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	21.33	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	867,520.00	-	-	867,520.00	0.02
10992	โฉนด	22635	47530	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	8913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	5	73,920.00	1,404,480.00	1,404,480.00	-	1,404,480.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
10993	โฉนด	22613	47508	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	8914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	16.67	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
10994	โฉนด	22617	47512	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	8915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	17	211,200.00	668,800.00	1,268,800.00	-	-	1,268,800.00	0.02
												8916	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	12.00	-	8,250.00	99,000.00	17	23,760.00	75,240.00	75,240.00	-	-	75,240.00	0.02
10995	โฉนด	22628	47523	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.10	69.10	10,000.00	691,000.00	8917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	8,800.00	1,020,800.00	18	265,408.00	755,392.00	1,446,392.00	-	-	1,446,392.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10996	โฉนด	22625	47520	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	8918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	904,128.00	-	-	904,128.00	0.02
10997	โฉนด	22640	47535	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.90	102.90	10,000.00	1,029,000.00	8919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,800.00	897,600.00	18	233,376.00	664,224.00	1,693,224.00	-	-	1,693,224.00	0.02
												8920	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	18	51,480.00	146,520.00	146,520.00	-	-	146,520.00	0.02
10998	โฉนด	22636	47531	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
10999	โฉนด	22626	47521	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	8921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	6	48,048.00	752,752.00	1,352,752.00	-	-	1,352,752.00	0.02
11000	โฉนด	22608	47503	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.00	111.00	10,000.00	1,110,000.00	8922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.00	-	8,800.00	783,200.00	3	23,496.00	759,704.00	1,869,704.00	-	-	1,869,704.00	0.02
11001	โฉนด	22606	47501	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.90	66.90	10,000.00	669,000.00	8923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,070,280.00	-	-	1,070,280.00	0.02
11002	โฉนด	33056	80919	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	33.20	133.20	10,000.00	1,332,000.00	8924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	8	101,376.00	1,165,824.00	2,497,824.00	-	2,497,824.00	-	-
11003	โฉนด	33057	80920	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	33.20	133.20	10,000.00	1,332,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,000.00	-	-	1,332,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11004	โฉนด	20482	40838	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	5,000.00	310,000.00	8925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	15	232,320.00	929,280.00	1,239,280.00	-	-	1,239,280.00	0.02
11005	โฉนด	5659	7982	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	60,000.00	2,100,000.00	8926	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	96.00	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	2,893,440.00	-	2,893,440.00	-	-
11006	โฉนด	12983	16457	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	10,000.00	640,000.00	8927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	8	45,056.00	518,144.00	1,158,144.00	-	-	1,158,144.00	0.02
11007	โฉนด	12973	16447	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00	8928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	7	49,280.00	654,720.00	1,234,720.00	-	1,234,720.00	-	-
11008	โฉนด	12966	16440	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.70	66.70	10,000.00	667,000.00	8929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	5	48,400.00	919,600.00	1,586,600.00	-	1,586,600.00	-	-
11009	โฉนด	12976	16450	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.80	53.80	10,000.00	538,000.00	8930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	19	271,040.00	696,960.00	1,234,960.00	-	-	1,234,960.00	0.02
11010	โฉนด	12984	16458	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.00	77.00	10,000.00	770,000.00	8931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	62.34	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	1,040,336.00	-	1,040,336.00	-	-
11011	โฉนด	12964	16438	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.70	57.70	10,000.00	577,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,000.00	-	-	577,000.00	0.02
11012	โฉนด	12968	16442	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.80	75.80	10,000.00	758,000.00	8932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	1,062,128.00	-	-	1,062,128.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11013	โฉนด	12986	16460	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.00	83.00	10,000.00	830,000.00	8933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	1,586,800.00	-	1,586,800.00	-	-
11014	โฉนด	12965	16439	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.20	62.20	10,000.00	622,000.00	8934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	1,061,296.00	-	-	1,061,296.00	0.02
11015	โฉนด	12974	16448	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.00	94.00	10,000.00	940,000.00	8935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	20	126,720.00	295,680.00	1,235,680.00	-	-	1,235,680.00	0.02
11016	โฉนด	12971	16445	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	28.10	128.10	10,000.00	1,281,000.00	8936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	21	135,168.00	287,232.00	1,568,232.00	-	-	1,568,232.00	0.02
												8937	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	12.00	-	8,250.00	99,000.00	21	31,680.00	67,320.00	67,320.00	-	-	67,320.00	0.02
11017	โฉนด	12977	16451	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	54.60	54.60	10,000.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	-	546,000.00	0.30
11018	โฉนด	12975	16449	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	24.50	124.50	15,000.00	1,867,500.00	8938	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	16	327,360.00	1,160,640.00	3,028,140.00	-	-	3,028,140.00	0.02
11019	โฉนด	12972	16446	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	10,000.00	620,000.00	8939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	23	228,096.00	405,504.00	1,025,504.00	-	1,025,504.00	-	-
												8940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	5	88,000.00	1,672,000.00	1,672,000.00	-	1,672,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11020	โฉนด	12985	16459	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	8941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,203,840.00	-	1,203,840.00	-	-
												8942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	6	48,048.00	752,752.00	752,752.00	-	752,752.00	-	-
11021	โฉนด	12967	16441	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.20	71.20	10,000.00	712,000.00	8943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	1,472,320.00	-	-	1,472,320.00	0.02
11022	โฉนด	12982	16456	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	10,000.00	620,000.00	8944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	46.75	8,800.00	316,800.00	15	63,360.00	253,440.00	873,440.00	-	873,440.00	-	-
11023	โฉนด	12978	16452	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	55.50	55.50	10,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.30
11024	โฉนด	12980	16454	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	57.20	57.20	10,000.00	572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000.00	-	572,000.00	-	-
11025	โฉนด	12981	16455	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.20	59.20	10,000.00	592,000.00	8945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	892,960.00	-	-	892,960.00	0.02
11026	โฉนด	12969	16443	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00	8946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	34.29	8,800.00	211,200.00	16	46,464.00	164,736.00	964,736.00	-	964,736.00	-	-
11027	โฉนด	12970	16444	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	10,000.00	850,000.00	8947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	83.33	8,800.00	352,000.00	23	126,720.00	225,280.00	1,075,280.00	-	-	1,075,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11028	โฉนด	12979	16453	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	56.30	56.30	10,000.00	563,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,000.00	-	563,000.00	-	-
11029	โฉนด	5272	23285	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	99.90	99.90	7,000.00	699,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,300.00	-	-	699,300.00	0.30
11030	โฉนด	4192	5142	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	92.00	92.00	8,000.00	736,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,000.00	-	-	736,000.00	0.60
11031	โฉนด	26775	65186	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.10	106.10	45,000.00	4,774,500.00	8948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	18	183,040.00	520,960.00	5,295,460.00	-	-	5,295,460.00	0.02
11032	โฉนด	4525	6484	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.90	14.90	85,000.00	1,266,500.00	8949	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	47	507,680.00	160,320.00	1,426,820.00	-	-	1,426,820.00	0.02
11033	โฉนด	5068	7195	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.50	50.50	10,000.00	505,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,000.00	-	-	505,000.00	0.30
11034	โฉนด	3456	3146	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	59.80	59.80	15,000.00	897,000.00	8950	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	288.00	-	8,250.00	2,376,000.00	6	475,200.00	1,900,800.00	2,797,800.00	-	-	2,797,800.00	0.30
11035	โฉนด	16920	22091	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.20	30.20	10,000.00	302,000.00	8951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	803,600.00	-	-	803,600.00	0.02
11036	โฉนด	1662	2115	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	8952	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,650.00	542,400.00	5	27,120.00	515,280.00	1,015,280.00	-	1,015,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11037	โฉนดตราจอง	1460	4100	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	88.30	88.30	45,000.00	3,973,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,973,500.00	-	-	3,973,500.00	0.30
11038	โฉนด	10849	55526	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	81.60	81.60	8,000.00	652,800.00	8953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	17	405,504.00	1,284,096.00	1,936,896.00	-	-	1,936,896.00	0.02
												8954	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	17	63,360.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
11039	โฉนด	2663	5040	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	23.60	423.60	45,000.00	19,062,000.00	8955	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	22	1,411,000.00	249,000.00	19,311,000.00	-	-	19,311,000.00	0.02
11040	โฉนด	1183	1407	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	95.50	95.50	10,000.00	955,000.00	8956	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	120.00	-	8,250.00	990,000.00	21	316,800.00	673,200.00	1,628,200.00	-	-	1,628,200.00	0.30
11041	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11042	โฉนด	8329	11048	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
11043	โฉนด	8622	11365	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.30	43.30	15,000.00	649,500.00	8957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	14	95,040.00	432,960.00	1,082,460.00	-	-	1,082,460.00	0.02
11044	น.ส.3ก	3449	4447	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	75,000.00	900,000.00	8958	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	1,396,992.00	-	496,992.00	900,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11045	โฉนด	1051	13046	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.60	57.60	8,000.00	460,800.00	8959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	995,840.00	-	-	995,840.00	0.02
11046	โฉนด	18281	29226	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	43.60	443.60	6,000.00	2,661,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,661,600.00	-	2,661,600.00	-	-
11047	โฉนด	22955	50146	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	8960	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	9	156,600.00	1,583,400.00	2,183,400.00	-	-	2,183,400.00	0.02
11048	โฉนด	22957	50148	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	1.70	101.70	6,000.00	610,200.00	8961	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	182.00	-	8,700.00	1,583,400.00	20	475,020.00	1,108,380.00	1,718,580.00	-	-	1,718,580.00	0.30
11049	โฉนด	22958	50149	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	27.00	127.00	6,000.00	762,000.00	8962	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	20	375,840.00	876,960.00	1,638,960.00	-	1,638,960.00	-	-
11050	โฉนด	22956	50147	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	8963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	20	760,320.00	1,774,080.00	2,374,080.00	-	-	2,374,080.00	0.02
11051	โฉนด	4475	20497	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	21.50	21.50	65,000.00	1,397,500.00	8964	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	32	876,096.00	746,304.00	2,143,804.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	714,529.87	-	714,529.87	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	714,529.87	-	714,529.87	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.34	-	-	-	-	-	-	714,744.25	-	714,744.25	0.02
11052	โฉนด	27329	66788	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.10	27.10	12,000.00	325,200.00	8965	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	16	220,440.00	781,560.00	1,106,760.00	-	-	1,106,760.00	0.02
11053	โฉนด	33134	81509	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	84.60	384.60	3,000.00	1,153,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,153,800.00	-	1,153,800.00	-	-
11054	โฉนด	27254	66588	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	0	0.00	800.00	10,000.00	8,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000,000.00	-	-	8,000,000.00	0.30
					1	1	0	0.00	400.00	10,000.00	4,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000.00	-	4,000,000.00	-	-
11055	โฉนด	25657	62351	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.70	28.70	12,000.00	344,400.00	8966	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	18	86,840.00	247,160.00	591,560.00	-	-	591,560.00	0.02
11056	โฉนด	25655	62349	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.30	48.30	12,000.00	579,600.00	8967	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	10	69,600.00	626,400.00	1,206,000.00	-	-	1,206,000.00	0.02
11057	โฉนด	27453	67760	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	21.10	21.10	10,000.00	211,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	-	211,000.00	0.30
11058	โฉนด	14198	17951	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	67.90	67.90	9,000.00	611,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,100.00	-	-	611,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11059	โฉนดตราจอง	1102	3366	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	17.50	17.50	8,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
11060	โฉนด	2431	9173	หมู่ ต.หนองแก	1	7	0	0.00	2,800.00	6,000.00	16,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800,000.00	-	16,800,000.00	-	-
11061	โฉนด	496	2450	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	1.00	101.00	2,500.00	252,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,500.00	-	-	252,500.00	0.02
11062	โฉนด	7393	10086	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	14.40	14.40	140,000.00	2,016,000.00	8968	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	45	616,512.00	194,688.00	2,210,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	736,822.31	-	736,822.31	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,473,865.69	1,473,865.69	-	-
11063	โฉนด	16967	88232	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	72.10	472.10	3,750.00	1,770,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,770,375.00	-	1,770,375.00	-	-
11064	โฉนด	6402	38888	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	86.40	86.40	7,000.00	604,800.00	8969	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	5	132,800.00	1,195,200.00	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.02
11065	โฉนด	6405	38891	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.00	71.00	7,000.00	497,000.00	8970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	66.67	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	857,448.00	-	857,448.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11066	โฉนด	6401	38887	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	36.00	136.00	7,000.00	952,000.00	8971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	84.38	8,800.00	475,200.00	23	171,072.00	304,128.00	1,256,128.00	-	1,256,128.00	-	-
11067	โฉนด	6407	38893	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	94.00	94.00	7,000.00	658,000.00	8972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,494,000.00	-	1,494,000.00	-	-
11068	โฉนด	6403	38889	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	83.00	83.00	7,000.00	581,000.00	8973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	32.73	8,800.00	316,800.00	20	95,040.00	221,760.00	802,760.00	-	802,760.00	-	-
												8974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,800.00	2,376,000.00	5	118,800.00	2,257,200.00	2,257,200.00	-	2,257,200.00	-	-
11069	โฉนด	6406	38892	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	85.00	85.00	7,000.00	595,000.00	8975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	27.78	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	845,800.00	-	845,800.00	-	-
11070	โฉนด	6404	38890	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.00	65.00	7,000.00	455,000.00	8976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	815,448.00	-	815,448.00	-	-
11071	โฉนด	6400	38886	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	14.80	114.80	7,000.00	803,600.00	8977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	26.04	8,800.00	220,000.00	23	79,200.00	140,800.00	944,400.00	-	944,400.00	-	-
11072	โฉนด	6408	38894	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	82.00	82.00	7,000.00	574,000.00	8978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	-	8,800.00	651,200.00	5	32,560.00	618,640.00	1,192,640.00	-	1,192,640.00	-	-
11073	โฉนด	27345	66843	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	8979	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,750.00	511,500.00	17	122,760.00	388,740.00	604,740.00	-	-	604,740.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11074	โฉนด	27347	66845	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	8,000.00	288,000.00	8980	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	17	182,016.00	576,384.00	864,384.00	-	-	864,384.00	0.02
11075	โฉนด	27346	66844	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	8981	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	6	45,504.00	712,896.00	928,896.00	-	-	928,896.00	0.02
11076	โฉนดตราจอง	1881	2512	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	70.90	170.90	100,000.00	17,090,000.00	8982	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	576.00	-	9,650.00	5,558,400.00	24	2,112,192.00	3,446,208.00	20,536,208.00	-	-	20,536,208.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	100,000.00	400,000.00	8983	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,750.00	124,000.00	24	47,120.00	76,880.00	476,880.00	-	-	476,880.00	0.30
11077	โฉนด	1896	2369	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	85,000.00	34,000,000.00	8984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,800.00	3,168,000.00	19	887,040.00	2,280,960.00	36,280,960.00	-	-	36,280,960.00	0.02
11078	โฉนด	3311	5577	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	46.30	46.30	60,000.00	2,778,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,778,000.00	-	-	2,778,000.00	0.30
11079	โฉนด	22373	51635	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	8985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	14	205,920.00	938,080.00	1,114,080.00	-	1,114,080.00	-	-
11080	โฉนด	22844	48939	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.70	22.70	8,000.00	181,600.00	8986	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,750.00	387,500.00	16	85,250.00	302,250.00	483,850.00	-	-	483,850.00	0.30
11081	โฉนด	22843	48938	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.10	23.10	8,000.00	184,800.00	8987	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	16	85,250.00	302,250.00	487,050.00	-	-	487,050.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11082	โฉนด	22369	51631	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	8988	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	32	209,250.00	178,250.00	362,250.00	-	-	362,250.00	0.02
11083	น.ส.3ก	693	693	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	8989	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	300.00	-	5,650.00	1,695,000.00	5	84,750.00	1,610,250.00	1,610,250.00	-	1,610,250.00	-	-
11084	โฉนด	22428	51690	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.20	27.20	8,000.00	217,600.00	8990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	19	123,200.00	316,800.00	534,400.00	-	-	534,400.00	0.02
11085	น.ส.3ก	692	692	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	80,000.00	1,840,000.00	8991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	2,258,000.00	-	-	2,258,000.00	0.02
11086	โฉนด	26355	64542	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	8992	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	9	34,875.00	352,625.00	536,625.00	-	-	536,625.00	0.02
11087	โฉนด	22372	51634	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	8993	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	5	23,250.00	441,750.00	621,750.00	-	-	621,750.00	0.02
11088	โฉนด	22427	51689	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	8994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	418,000.00	-	-	418,000.00	0.02
												8995	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	30.00	-	7,850.00	235,500.00	5	35,325.00	200,175.00	200,175.00	-	-	200,175.00	0.02
11089	โฉนด	22937	50098	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.80	22.80	8,000.00	182,400.00	8996	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	28	178,250.00	209,250.00	391,650.00	-	-	391,650.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11090	โฉนด	22370	51632	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.40	23.40	8,000.00	187,200.00	8997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	605,200.00	-	-	605,200.00	0.02
11091	โฉนด	24028	54047	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	8,000.00	179,200.00	8998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	13	70,400.00	369,600.00	548,800.00	-	-	548,800.00	0.02
11092	โฉนด	26774	65185	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	8999	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	6	18,960.00	297,040.00	473,040.00	-	-	473,040.00	0.02
11093	โฉนด	22374	51636	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	8,000.00	179,200.00	9000	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	13	91,008.00	477,792.00	656,992.00	-	-	656,992.00	0.02
11094	โฉนด	22371	51633	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	8,000.00	208,000.00	9001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	7	19,712.00	261,888.00	469,888.00	-	-	469,888.00	0.02
11095	โฉนด	24105	55132	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	9,999.00	229,977.00	9002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	66.67	8,800.00	352,000.00	13	56,320.00	295,680.00	525,657.00	-	525,657.00	-	-
11096	โฉนด	18	244	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	40,000.00	1,120,000.00	9003	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	34	885,360.00	66,640.00	1,186,640.00	-	-	1,186,640.00	0.02
11097	โฉนด	14969	74326	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	91.00	91.00	6,000.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	-	546,000.00	0.30
11098	โฉนด	10236	52322	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	82.40	182.40	6,000.00	1,094,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,094,400.00	-	-	1,094,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11099	โฉนด	14970	74327	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	91.00	91.00	2,500.00	227,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500.00	-	227,500.00	-	-
11100	โฉนด	31838	76869	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
11101	โฉนด	4018	6259	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.60	49.60	45,000.00	2,232,000.00	9004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	35	337,920.00	225,280.00	2,457,280.00	-	2,457,280.00	-	-
11102	โฉนด	4998	21909	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.00	66.00	3,250.00	214,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500.00	-	214,500.00	-	-
11103	โฉนด	6202	8584	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.00	89.00	8,000.00	712,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,000.00	-	-	712,000.00	0.02
11104	โฉนด	10680	13716	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
11105	โฉนด	4175	4929.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.90	52.90	10,000.00	529,000.00	9005	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,750.00	542,500.00	13	86,800.00	455,700.00	984,700.00	-	-	984,700.00	0.02
11106	โฉนด	6852	40047	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	37.00	237.00	7,000.00	1,659,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,659,000.00	-	1,659,000.00	-	-
11107	โฉนด	6849	40044	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	37.00	237.00	7,000.00	1,659,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,659,000.00	-	1,659,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11108	โฉนด	6848	40043	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	37.00	237.00	7,000.00	1,659,000.00	9006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.00	-	8,800.00	536,800.00	6	32,208.00	504,592.00	2,163,592.00	-	2,163,592.00	-	-
11109	โฉนด	6850	40045	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	37.00	237.00	7,000.00	1,659,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,659,000.00	-	-	1,659,000.00	0.30
11110	โฉนด	6851	40046	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	37.00	237.00	7,000.00	1,659,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,659,000.00	-	1,659,000.00	-	-
11111	โฉนด	12493	15868.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	9007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,800.00	594,000.00	22	201,960.00	392,040.00	792,040.00	-	-	792,040.00	0.02
11112	โฉนด	9067	11835	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.80	47.80	6,000.00	286,800.00	9008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	13	98,560.00	517,440.00	804,240.00	-	-	804,240.00	0.02
11113	โฉนด	19070	37179	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.90	57.90	12,000.00	694,800.00	9009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,530,800.00	-	-	1,530,800.00	0.02
11114	โฉนด	7843	10561	หมู่ ต.หัวหิน	2	3	2	44.20	1,444.20	7,500.00	10,831,500.00	9010	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	47	1,322,400.00	417,600.00	11,249,100.00	-	11,249,100.00	-	-
11115	โฉนด	5233	7364	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.50	48.50	10,000.00	485,000.00	9011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	12	86,240.00	529,760.00	1,014,760.00	-	-	1,014,760.00	0.02
												9012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	349,184.00	-	-	349,184.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11116	โฉนด	5490	7813	หมู่ ต.หัวหิน	1	16	2	44.00	6,644.00	3,250.00	21,593,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,593,000.00	-	21,593,000.00	-	-
11117	โฉนด	5050	7177	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.10	52.10	10,000.00	521,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,000.00	-	-	521,000.00	0.30
11118	โฉนด	670	2939	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	20.00	220.00	40,000.00	8,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800,000.00	-	-	8,800,000.00	0.30
11119	โฉนด	8104	10819	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.10	104.10	8,000.00	832,800.00	9013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	18	219,648.00	625,152.00	1,457,952.00	-	-	1,457,952.00	0.02
												9014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	23	190,080.00	337,920.00	337,920.00	-	-	337,920.00	0.02
11120	โฉนด	2205	7436	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.90	49.90	15,000.00	748,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500.00	-	-	748,500.00	0.30
11121	โฉนด	7367	10059	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	27,500.00	1,842,500.00	9015	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	50.00	8,700.00	696,000.00	35	417,600.00	278,400.00	2,120,900.00	-	2,120,900.00	-	-
11122	โฉนด	13981	17669	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	9016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	20	158,400.00	369,600.00	369,600.00	-	369,600.00	-	-
11123	โฉนด	13984	17672	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.40	42.40	12,000.00	508,800.00	9017	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	36	235,104.00	144,096.00	652,896.00	-	-	652,896.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11124	โฉนด	13980	17668	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.40	25.40	12,000.00	304,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,800.00	-	-	304,800.00	0.02
11125	โฉนด	13983	17671	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	9018	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	353,400.00	-	-	353,400.00	0.02
11126	โฉนด	13982	17670	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	9019	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,650.00	542,400.00	12	75,936.00	466,464.00	466,464.00	-	466,464.00	-	-
11127	โฉนด	14983	18939	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.00	115.00	10,000.00	1,150,000.00	9020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	23	1,267,200.00	2,252,800.00	3,402,800.00	-	3,402,800.00	-	-
												9021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	501,600.00	-	501,600.00	-	-
11128	โฉนด	2459	3100	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	97.00	97.00	8,000.00	776,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,000.00	-	776,000.00	-	-
11129	โฉนด	14985	18941	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	28.20	128.20	8,000.00	1,025,600.00	9022	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	22	773,568.00	1,501,632.00	2,527,232.00	-	-	2,527,232.00	0.02
11130	โฉนด	20277	40426	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	7.60	107.60	8,000.00	860,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,800.00	-	860,800.00	-	-
11131	โฉนด	14984	18940	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	28.50	128.50	8,000.00	1,028,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,000.00	-	1,028,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11132	โฉนด	2458	3099	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.00	97.00	8,000.00	776,000.00	9023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,578,560.00	-	1,578,560.00	-	-
												9024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	8,800.00	3,960,000.00	5	198,000.00	3,762,000.00	3,762,000.00	-	3,762,000.00	-	-
												9025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	836,000.00	-	-
												9026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,800.00	2,252,800.00	5	112,640.00	2,140,160.00	2,140,160.00	-	2,140,160.00	-	-
11133	โฉนด	21482	42754	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	21.50	121.50	8,000.00	972,000.00	9027	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	20	372,000.00	868,000.00	1,840,000.00	-	-	1,840,000.00	0.02
11134	โฉนด	2461	3102	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00	9028	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	7,750.00	1,736,000.00	20	520,800.00	1,215,200.00	3,215,200.00	-	-	3,215,200.00	0.02
11135	โฉนด	2460	3101	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.00	97.00	8,000.00	776,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,000.00	-	776,000.00	-	-
11136	โฉนด	11985	15266	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	22,500.00	652,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,500.00	-	652,500.00	-	-
11137	โฉนด	16213	20996	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00	9029	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	55.56	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	1,311,200.00	-	1,311,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11138	โฉนด	16024	81044	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	16.80	416.80	6,500.00	2,709,200.00	9030	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,400.00	-	9,550.00	13,370,000.00	8	1,069,600.00	12,300,400.00	15,009,600.00	-	-	15,009,600.00	0.02
11139	โฉนด	2558	4839	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.50	16.50	37,500.00	618,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,750.00	-	-	618,750.00	0.02
11140	โฉนด	10194	13092	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
11141	โฉนด	22750	48734	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	9031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	15	77,440.00	309,760.00	594,760.00	-	594,760.00	-	-
11142	โฉนด	22746	48730	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	15,000.00	280,500.00	9032	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	473,940.00	-	-	473,940.00	0.02
11143	โฉนด	22742	48726	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	15,000.00	825,000.00	9033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	75.00	8,800.00	528,000.00	15	105,600.00	422,400.00	1,247,400.00	-	1,247,400.00	-	-
11144	โฉนด	22747	48731	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	15,000.00	280,500.00	9034	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	9	22,320.00	225,680.00	506,180.00	-	-	506,180.00	0.02
11145	โฉนด	22744	48728	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.60	21.60	15,000.00	324,000.00	9035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,327,200.00	-	-	1,327,200.00	0.02
11146	โฉนด	22743	48727	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.70	70.70	15,000.00	1,060,500.00	9036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,729,300.00	-	-	1,729,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11147	โฉนด	22741	48725	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11148	โฉนด	8292	11011	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	9037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	792,832.00	-	-	792,832.00	0.02
11149	โฉนด	14617	18491	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	93.50	93.50	6,000.00	561,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,000.00	-	-	561,000.00	0.30
11150	โฉนด	7178	9864	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	86.00	86.00	10,000.00	860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,000.00	-	-	860,000.00	0.30
11151	โฉนด	7953	10671	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.30
11152	โฉนด	21261	49299	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.60	25.60	75,000.00	1,920,000.00	9038	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	45	903,040.00	159,360.00	2,079,360.00	-	2,079,360.00	-	-
11153	โฉนด	21262	43300	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.30	12.30	75,000.00	922,500.00	9039	-	ไม้	2	48.00	50.00	-	0.00	4	0.00	0.00	922,500.00	-	922,500.00	-	-
11154	โฉนด	33049	80810	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	5.60	105.60	6,000.00	633,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,600.00	-	-	633,600.00	0.30
11155	โฉนด	4927	7054	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	73.70	73.70	8,000.00	589,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,600.00	-	589,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11156	โฉนด	993	1169	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	27.30	27.30	15,000.00	409,500.00	9040	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	184.95	-	8,450.00	1,562,827.50	13	250,052.40	1,312,775.10	1,722,275.10	-	-	1,722,275.10	0.30
11157	โฉนด	858	3396	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	26,000.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	26,000.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.02
					1	7	3	28.90	3,128.90	26,000.00	81,351,400.00	9041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	24	133,760.00	218,240.00	81,569,640.00	-	218,240.00	81,351,400.00	-
												9042	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
11158	โฉนด	7063	9585	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	56.00	156.00	90,000.00	14,040,000.00	9043	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	1,080.00	-	8,550.00	9,234,000.00	5	461,700.00	8,772,300.00	22,812,300.00	-	-	22,812,300.00	0.30
11159	โฉนด	1838	4609.	หมู่ ต.หนองแก	4	7	1	95.60	2,995.60	4,500.00	13,480,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,480,200.00	-	-	13,480,200.00	0.30
11160	โฉนด	7209	9900	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	55.30	55.30	27,500.00	1,520,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,750.00	-	1,520,750.00	-	-
11161	โฉนด	2185	15941	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	18,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11162	โฉนด	1787	2390	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	67.00	67.00	10,000.00	670,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000.00	-	670,000.00	-	-
11163	โฉนด	642	2882	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	13.10	113.10	40,000.00	4,524,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,524,000.00	-	-	4,524,000.00	0.30
11164	น.ส.3ก	457	457	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00	9044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	5	84,480.00	1,605,120.00	2,105,070.00	-	1,605,120.00	499,950.00	0.02
11165	โฉนด	674	2943	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	74.00	74.00	20,000.00	1,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,480,000.00	-	-	1,480,000.00	0.02
11166	โฉนด	2119	6691	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	96.00	96.00	6,000.00	576,000.00	9045	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	31	96,720.00	89,280.00	665,280.00	-	-	665,280.00	0.02
												9046	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	31	96,720.00	89,280.00	89,280.00	-	-	89,280.00	0.02
11167	โฉนด	1654	4406	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	69.00	269.00	6,000.00	1,614,000.00	9047	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	270.00	-	8,250.00	2,227,500.00	6	445,500.00	1,782,000.00	3,396,000.00	-	-	3,396,000.00	0.02
11168	โฉนด	13359	79501	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	11.00	611.00	8,750.00	5,346,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,346,250.00	-	-	5,346,250.00	0.30
11169	โฉนด	8961	45761	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	53.00	53.00	10,000.00	530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	530,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11170	โฉนด	6427	38926	หมู่ ต.หนองแก	1	2	1	55.30	955.30	5,250.00	5,015,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,015,325.00	-	5,015,325.00	-	-
11171	โฉนด	7626	10326	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	18,000.00	0.00	9048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	5	33,880.00	643,720.00	643,720.00	-	643,720.00	-	-
11172	โฉนด	2432	9179	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	45,000.00	450,000.00	9049	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	24	264,480.00	431,520.00	881,520.00	-	881,520.00	-	-
					1	0	0	29.60	29.60	45,000.00	1,332,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,000.00	-	1,332,000.00	-	-
11173	โฉนด	6313	8721	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.10	49.10	10,000.00	491,000.00	9050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,293,560.00	-	-	1,293,560.00	0.02
11174	โฉนด	12566	62688	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	6.30	6.30	5,250.00	33,075.00	9051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	188.00	-	8,800.00	1,654,400.00	3	49,632.00	1,604,768.00	1,637,843.00	-	-	1,637,843.00	0.30
11175	โฉนด	3026	5301	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.80	46.80	115,000.00	5,382,000.00	9052	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	33	705,500.00	124,500.00	5,506,500.00	-	-	5,506,500.00	0.02
												9053	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	33	705,500.00	124,500.00	124,500.00	-	-	124,500.00	0.02
												9054	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	33	705,500.00	124,500.00	124,500.00	-	-	124,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11176	โฉนด	4992	7119	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.90	91.90	8,000.00	735,200.00	9055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,270,240.00	-	-	1,270,240.00	0.02
11177	โฉนด	1095	1318	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	57.80	157.80	27,500.00	4,339,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,339,500.00	-	-	4,339,500.00	0.60
11178	โฉนด	7145	9831	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	9056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	80.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	401,280.00	-	-
11179	โฉนด	10720	54763	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	83.60	83.60	3,900.00	326,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,040.00	-	326,040.00	-	-
11180	โฉนด	3144	5420	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	9.50	109.50	45,000.00	4,927,500.00	9057	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	250.00	-	5,650.00	1,412,500.00	24	536,750.00	875,750.00	5,803,250.00	-	-	5,803,250.00	0.30
11181	โฉนด	4108	6348	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.20	16.20	140,000.00	2,268,000.00	9058	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	39	1,135,872.00	534,528.00	2,802,528.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	700,632.00	-	700,632.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	700,632.00	-	700,632.00	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	700,632.00	-	700,632.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	700,632.00	-	700,632.00	0.02
11182	โฉนด	22829	48872	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.30	23.30	45,000.00	1,048,500.00	9059	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	24	189,696.00	309,504.00	1,358,004.00	-	-	1,358,004.00	0.02
11183	โฉนด	10532	14533	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.10	22.10	45,000.00	994,500.00	9060	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	24	211,584.00	345,216.00	1,339,716.00	-	-	1,339,716.00	0.02
11184	โฉนด	4386	20307	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	42.10	542.10	35,000.00	18,973,500.00	9061	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,700.00	1,409,400.00	24	535,572.00	873,828.00	19,847,328.00	-	-	19,847,328.00	0.02
												9062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	19	44,352.00	114,048.00	114,048.00	-	-	114,048.00	0.02
												9063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	19	44,352.00	114,048.00	114,048.00	-	-	114,048.00	0.02
												9064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	19	44,352.00	114,048.00	114,048.00	-	-	114,048.00	0.02
												9065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	19	44,352.00	114,048.00	114,048.00	-	-	114,048.00	0.02
												9066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	19	44,352.00	114,048.00	114,048.00	-	-	114,048.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11185	โฉนด	23329	52921	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.90	100.90	8,000.00	807,200.00	9067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	11	105,600.00	774,400.00	1,581,600.00	-	-	1,581,600.00	0.02
11186	โฉนด	25508	61612	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	83.80	183.80	8,000.00	1,470,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,400.00	-	-	1,470,400.00	0.01
11187	โฉนด	25517	61621	หมู่ ต.หนองแก	1	6	3	46.10	2,746.10	8,000.00	21,968,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,968,800.00	-	4,155,200.00	17,813,600.00	0.01
11188	โฉนด	25465	61569	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	3.40	203.40	8,000.00	1,627,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,627,200.00	-	-	1,627,200.00	0.01
11189	โฉนด	23314	52906	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	29.00	129.00	8,000.00	1,032,000.00	9068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	26.67	8,800.00	281,600.00	18	73,216.00	208,384.00	1,240,384.00	-	-	1,240,384.00	0.02
11190	โฉนด	23317	52909	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	60.00	160.00	8,000.00	1,280,000.00	9069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	2,483,840.00	-	2,483,840.00	-	-
11191	โฉนด	25460	61564	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	64.60	164.60	8,000.00	1,316,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,800.00	-	-	1,316,800.00	0.30
11192	โฉนด	25447	61551	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	34.30	134.30	8,000.00	1,074,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,400.00	-	-	1,074,400.00	0.30
11193	โฉนด	25461	61565	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	61.60	161.60	8,000.00	1,292,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,800.00	-	-	1,292,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11194	โฉนด	25464	61568	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	22.00	222.00	8,000.00	1,776,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,776,000.00	-	-	1,776,000.00	0.01
11195	โฉนด	25475	61579	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	63.40	163.40	8,000.00	1,307,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,307,200.00	-	-	1,307,200.00	0.30
11196	โฉนด	25504	61608	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	82.90	182.90	8,000.00	1,463,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,463,200.00	-	-	1,463,200.00	0.01
11197	โฉนด	24696	55450	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	2.00	202.00	8,000.00	1,616,000.00	9070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	36.67	8,800.00	387,200.00	17	92,928.00	294,272.00	1,910,272.00	-	-	1,910,272.00	0.02
11198	โฉนด	29418	72099	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.10	52.10	6,000.00	312,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,600.00	-	-	312,600.00	0.30
11199	โฉนด	29417	72098	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	76.30	76.30	6,000.00	457,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,800.00	-	-	457,800.00	0.30
11200	โฉนด	1642	2095	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	9071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	747,520.00	-	747,520.00	-	-
11201	โฉนด	18147	23894	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	6,000.00	258,000.00	9072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	793,040.00	-	793,040.00	-	-
11202	โฉนด	1645	4397	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	18.20	118.20	4,500.00	531,900.00	9073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	9	38,016.00	384,384.00	916,284.00	-	-	916,284.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9074	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	50	507,960.00	89,640.00	89,640.00	-	-	89,640.00	0.02
11203	โฉนด	984	3311	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	9075	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	56.00	-	9,250.00	518,000.00	19	481,740.00	36,260.00	576,260.00	-	-	576,260.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	9076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	12	118,272.00	726,528.00	1,446,528.00	-	-	1,446,528.00	0.02
					2	0	0	67.00	67.00	30,000.00	2,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,010,000.00	-	-	2,010,000.00	0.02
11204	โฉนด	2513	3320	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	45,000.00	2,520,000.00	9077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	27	650,496.00	827,904.00	3,347,904.00	-	-	3,347,904.00	0.02
11205	โฉนด	16334	21286	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	9078	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	12	93,520.00	574,480.00	844,480.00	-	-	844,480.00	0.02
11206	โฉนด	2111	15867	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11207	โฉนด	6563	8972	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	9079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	535,040.00	-	-
11208	โฉนด	7957	42739	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	68.00	68.00	4,000.00	272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	272,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11209	โฉนด	12819	64655	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	97.10	97.10	8,000.00	776,800.00	9080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	19	354,816.00	912,384.00	1,689,184.00	-	1,689,184.00	-	-
11210	โฉนด	12822	64658	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	96.20	96.20	8,000.00	769,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,600.00	-	-	769,600.00	0.30
11211	โฉนด	12818	64654	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	55.00	55.00	9,999.00	549,945.00	9081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	50.00	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	1,151,865.00	-	1,151,865.00	-	-
11212	โฉนด	7958	42740	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
11213	โฉนด	12823	64659	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	9,999.00	149,985.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,985.00	-	149,985.00	-	-
11214	โฉนด	12821	64657	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	57.10	57.10	8,000.00	456,800.00	9082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	18	329,472.00	937,728.00	1,394,528.00	-	-	1,394,528.00	0.30
11215	โฉนด	5444	7579	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.80	21.80	60,000.00	1,308,000.00	9083	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	43	235,600.00	74,400.00	1,382,400.00	-	-	1,382,400.00	0.02
11216	โฉนด	7690	10390	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	51.80	51.80	18,000.00	932,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,400.00	-	-	932,400.00	0.30
11217	โฉนด	28864	70839	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.60	21.60	18,000.00	388,800.00	9084	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	13	128,256.00	673,344.00	1,062,144.00	-	-	1,062,144.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11218	โฉนด	28863	70838	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	18,000.00	396,000.00	9085	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	22.00	45.83	8,700.00	191,400.00	5	9,570.00	181,830.00	577,830.00	-	577,830.00	-	-
11219	โฉนด	12634	63040	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	24.90	24.90	50,000.00	1,245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,245,000.00	-	-	1,245,000.00	0.30
11220	น.ส.3	273	386	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	0.00	400.00	100,000.00	40,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000,000.00	-	-	40,000,000.00	0.30
11221	โฉนด	1537	1938	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	9,999.00	479,952.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,952.00	-	479,952.00	-	-
11222	โฉนด	7142	41174	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.00	17.00	5,000.00	85,000.00	9086	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,076,800.00	-	1,076,800.00	-	-
11223	โฉนด	7958	10676	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
11224	โฉนด	6576	8985	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.50	17.50	120,000.00	2,100,000.00	9087	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	2,757,312.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,378,656.00	-	1,378,656.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,378,656.00	-	1,378,656.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11225	โฉนด	447	479	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	9088	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	16	306,240.00	1,085,760.00	1,485,760.00	-	1,485,760.00	-	-
11226	โฉนด	7127	9813	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.20	49.20	10,000.00	492,000.00	9089	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,250.00	792,000.00	26	736,560.00	55,440.00	547,440.00	-	-	547,440.00	0.02
11227	โฉนด	11760	15018	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	33.00	333.00	40,000.00	13,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,320,000.00	-	13,320,000.00	-	-
11228	โฉนด	17796	96640	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	0.10	800.10	4,400.00	3,520,440.00	9090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.90	-	8,800.00	1,459,920.00	23	525,571.20	934,348.80	4,454,788.80	-	-	4,454,788.80	0.02
11229	โฉนด	6488	8897	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	43.00	43.00	10,000.00	430,000.00	9091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	104.00	-	8,800.00	915,200.00	7	64,064.00	851,136.00	1,281,136.00	-	-	1,281,136.00	0.30
11230	โฉนด	1327	1740.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	72.00	72.00	5,700.00	410,400.00	9092	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	32	901,800.00	768,200.00	1,178,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	589,300.00	-	589,300.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	589,300.00	-	589,300.00	0.02
					1	0	0	50.00	50.00	5,700.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11231	โฉนด	3473	3908	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	60,000.00	1,380,000.00	9093	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	78.12	8,700.00	435,000.00	19	121,800.00	313,200.00	1,693,200.00	-	1,693,200.00	-	-
11232	โฉนด	6023	37217	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	97.70	97.70	5,000.00	488,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,500.00	-	488,500.00	-	-
11233	โฉนด	1996	2534	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	5,000.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
11234	โฉนด	3429	5882	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	64.60	64.60	45,000.00	2,907,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,907,000.00	-	2,907,000.00	-	-
11235	โฉนด	8601	11344	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.30	50.30	10,000.00	503,000.00	9094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	1,004,600.00	-	-	1,004,600.00	0.02
11236	โฉนด	6869	9346	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.90	52.90	18,000.00	952,200.00	9095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	28	259,072.00	304,128.00	1,256,328.00	-	-	1,256,328.00	0.02
11237	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11238	โฉนด	14090	17835	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.90	18.90	8,000.00	151,200.00	9096	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,700.00	391,500.00	14	70,470.00	321,030.00	472,230.00	-	-	472,230.00	0.02
11239	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	9097	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	55.56	8,700.00	348,000.00	6	20,880.00	327,120.00	327,120.00	-	327,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11240	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11241	โฉนด	8961	11720	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00	9098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	66.67	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	651,264.00	-	651,264.00	-	-
11242	โฉนด	2957	13379	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	65,000.00	975,000.00	9099	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	24	396,720.00	647,280.00	1,622,280.00	-	1,622,280.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	65,000.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.30
11243	โฉนด	875	4176	หมู่ ต.หนองแก	3	8	2	35.00	3,435.00	57,000.00	195,795,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,795,000.00	-	-	195,795,000.00	0.30-0.40
11244	โฉนด	685	739	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.30
11245	โฉนด	10364	13345	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	50,000.00	5,000,000.00	9100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	31	439,296.00	405,504.00	5,405,504.00	-	5,405,504.00	-	-
					3	0	0	36.80	36.80	50,000.00	1,840,000.00	9101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	14	190,080.00	865,920.00	2,705,920.00	-	-	2,705,920.00	0.30
11246	โฉนด	36271	93823	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	48.10	48.10	8,000.00	384,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,800.00	-	-	384,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11247	โฉนด	20980	41794	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	70.00	170.00	10,000.00	1,700,000.00	9102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	17	675,840.00	2,140,160.00	3,840,160.00	-	-	3,840,160.00	0.02
11248	โฉนด	20983	41797	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	9103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	337,920.00	718,080.00	718,080.00	-	-	718,080.00	0.02
11249	โฉนด	20978	41792	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	9104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	21	281,600.00	598,400.00	598,400.00	-	-	598,400.00	0.02
11250	โฉนด	20979	41793	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11251	โฉนด	18672	33539	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	10,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
11252	โฉนด	7167	9853	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00	9105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	7	22,176.00	294,624.00	794,574.00	-	794,574.00	-	-
11253	โฉนด	4218	5168	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	8,000.00	424,000.00	9106	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	1,085,200.00	-	1,085,200.00	-	-
												9107	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,700.00	957,000.00	5	47,850.00	909,150.00	909,150.00	-	909,150.00	-	-
												9108	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	70.00	-	5,650.00	395,500.00	5	19,775.00	375,725.00	375,725.00	-	375,725.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9109	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	5	22,600.00	429,400.00	429,400.00	-	429,400.00	-	-
11254	โฉนด	12741	63633	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	69.10	69.10	100,000.00	6,910,000.00	9110	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	336.00	-	8,450.00	2,839,200.00	17	681,408.00	2,157,792.00	9,067,792.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	33.33	-	-	-	-	-	-	3,022,295.07	-	3,022,295.07	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	224.00	66.67	-	-	-	-	-	-	6,045,496.93	6,045,496.93	-	-
11255	โฉนด	12740	63632	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	60.20	60.20	100,000.00	6,020,000.00	9111	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	105.00	-	7,750.00	813,750.00	17	195,300.00	618,450.00	6,638,450.00	-	-	6,638,450.00	0.30
11256	โฉนด	8244	10963	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	9112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,552,560.00	-	-	1,552,560.00	0.02
11257	โฉนด	22715	48699	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	9113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	5	123,200.00	2,340,800.00	2,625,800.00	-	2,625,800.00	-	-
11258	โฉนด	22713	48697	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	9114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	5	48,400.00	919,600.00	1,204,600.00	-	1,204,600.00	-	-
11259	โฉนด	22710	48694	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.50	56.50	15,000.00	847,500.00	9115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,516,300.00	-	-	1,516,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11260	โฉนด	22711	48695	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	37.00	237.00	15,000.00	3,555,000.00	9116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	21	563,200.00	1,196,800.00	4,751,800.00	-	4,751,800.00	-	-
11261	โฉนด	22712	48696	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	15,000.00	150,000.00	9117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,800.00	2,288,000.00	5	114,400.00	2,173,600.00	2,323,600.00	-	2,323,600.00	-	-
11262	โฉนด	22714	48698	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	15,000.00	280,500.00	9118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	14	50,688.00	230,912.00	511,412.00	-	-	511,412.00	0.02
11263	โฉนด	12877	16326	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	45,000.00	1,440,000.00	9119	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	32	601,344.00	512,256.00	1,952,256.00	-	-	1,952,256.00	0.02
					2	0	0	10.70	10.70	45,000.00	481,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,500.00	-	-	481,500.00	0.02
11264	โฉนด	17946	23587	หมู่ ต.หัวหิน	4	4	0	0.00	1,600.00	1,950.00	3,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000.00	-	-	3,120,000.00	0.30
11265	โฉนด	18280	29225	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	47.20	47.20	6,000.00	283,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,200.00	-	-	283,200.00	0.30
11266	โฉนด	4298	5542	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.80	18.80	15,000.00	282,000.00	9120	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,700.00	835,200.00	23	300,672.00	534,528.00	816,528.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	408,264.00	-	408,264.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	408,264.00	-	408,264.00	0.02
11267	โฉนด	11676	14931	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.80	18.80	45,000.00	846,000.00	9121	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	39	171,904.00	80,896.00	926,896.00	-	926,896.00	-	-
11268	โฉนด	11680	14935	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	45,000.00	450,000.00	9122	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	29	121,344.00	131,456.00	581,456.00	-	-	581,456.00	0.02
11269	โฉนด	11675	14930	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	3.20	3.20	45,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
11270	โฉนด	11679	14934	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.10	11.10	45,000.00	499,500.00	9123	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	29	318,528.00	345,072.00	844,572.00	-	-	844,572.00	0.02
11271	โฉนด	11677	14932	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	9124	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	29	182,016.00	197,184.00	737,184.00	-	737,184.00	-	-
11272	โฉนด	11678	14933	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	2.00	2.00	45,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02
11273	โฉนด	2046	15341	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.00	99.00	45,000.00	4,455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,455,000.00	-	-	4,455,000.00	0.30
11274	น.ส.3ก	18537	124	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	3,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11275	โฉนด	494	526	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.40	13.40	10,000.00	134,000.00	9125	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	15	106,880.00	427,520.00	561,520.00	-	-	561,520.00	0.02
					2	0	0	13.30	13.30	10,000.00	133,000.00	9126	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	15	106,880.00	427,520.00	560,520.00	-	-	560,520.00	0.02
					2	0	0	13.30	13.30	10,000.00	133,000.00	9127	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	15	49,600.00	198,400.00	331,400.00	-	-	331,400.00	0.02
11276	โฉนด	12954	16421	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	9128	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	20	297,600.00	694,400.00	2,294,400.00	-	-	2,294,400.00	0.02
					2	0	0	22.30	22.30	8,000.00	178,400.00	9129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	46	214,016.00	67,584.00	245,984.00	-	245,984.00	-	-
11277	โฉนด	239401	53738	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	55.20	55.20	10,000.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	-	552,000.00	0.30
11278	โฉนด	23941	53739	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
11279	โฉนด	996	1172	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00	9130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	66.67	8,800.00	352,000.00	23	126,720.00	225,280.00	225,280.00	-	-	225,280.00	0.02
11280	โฉนด	7652	43258	หมู่ ต.หนองแก	4	17	1	93.90	6,993.90	4,500.00	31,472,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,472,550.00	-	-	31,472,550.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11281	โฉนด	981	3480	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	35.00	135.00	7,000.00	945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000.00	-	-	945,000.00	0.02
11282	โฉนด	716	770	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.30
11283	โฉนด	5611	7934	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	63.20	63.20	8,000.00	505,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,600.00	-	-	505,600.00	0.30
11284	โฉนด	7236	9927	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.80	43.80	27,500.00	1,204,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,500.00	-	-	1,204,500.00	0.02
11285	โฉนด	12122	15439	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	83.40	83.40	30,000.00	2,502,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,502,000.00	-	-	2,502,000.00	0.60
11286	โฉนด	15102	75208	หมู่ ต.หนองแก	2	13	2	67.28	5,467.28	2,800.00	15,308,384.00	9131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	4,423.00	-	8,800.00	38,922,400.00	16	8,562,928.00	30,359,472.00	45,667,856.00	-	-	45,667,856.00	0.02
												9132	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	534.00	-	8,250.00	4,405,500.00	16	969,210.00	3,436,290.00	3,436,290.00	-	-	3,436,290.00	0.02
					3	0	1	52.32	152.32	2,800.00	426,496.00	9133	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	140.00	-	7,700.00	1,078,000.00	6	64,680.00	1,013,320.00	1,439,816.00	-	-	1,439,816.00	0.30
11287	โฉนด	4779	6861	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	96.00	96.00	10,000.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11288	โฉนด	2998	3986.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	27,500.00	1,375,000.00	9134	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	8,300.00	813,400.00	12	309,092.00	504,308.00	1,879,308.00	-	-	1,879,308.00	0.02
11289	โฉนด	16782	21903	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	29.80	29.80	6,000.00	178,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,800.00	-	-	178,800.00	0.30
11290	โฉนด	14652	18526	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	27,500.00	618,750.00	9135	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	19	340,704.00	876,096.00	1,494,846.00	-	-	1,494,846.00	0.02
11291	โฉนด	8085	10800	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.20	71.20	8,000.00	569,600.00	9136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	930,048.00	-	-	930,048.00	0.02
												9137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	360,448.00	-	-	360,448.00	0.02
11292	โฉนด	6479	39085	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	89.60	489.60	4,900.00	2,399,040.00	9138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	13	140,800.00	739,200.00	3,138,240.00	-	-	3,138,240.00	0.02
												9139	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	72.00	-	8,250.00	594,000.00	13	95,040.00	498,960.00	498,960.00	-	-	498,960.00	0.02
11293	โฉนด	549	2594	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	60.00	560.00	50,000.00	28,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000,000.00	-	-	28,000,000.00	0.30
11294	โฉนด	4031	6272	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	22.80	322.80	120,000.00	38,736,000.00	9140	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	450.00	-	8,700.00	3,915,000.00	27	1,722,600.00	2,192,400.00	40,928,400.00	-	-	40,928,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11295	โฉนด	9858	50272	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	9141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	8	45,056.00	518,144.00	818,144.00	-	-	818,144.00	0.02
11296	โฉนด	9672	49793	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	9142	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,700.00	852,600.00	5	42,630.00	809,970.00	1,109,970.00	-	-	1,109,970.00	0.02
11297	โฉนด	8566	44135	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	9143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	50.00	8,800.00	352,000.00	22	119,680.00	232,320.00	232,320.00	-	232,320.00	-	-
11298	โฉนด	8377	45086	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
11299	โฉนด	8566	45135	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.40	50.40	6,000.00	302,400.00	9144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	11	46,464.00	340,736.00	643,136.00	-	-	643,136.00	0.02
11300	โฉนด	9650	49771	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.20	75.20	6,000.00	451,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,200.00	-	-	451,200.00	0.02
11301	โฉนด	9612	49119	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	54.00	54.00	6,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.30
11302	น.ส.3ก	NULL	1713	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11303	โฉนด	9682	49803	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11304	โฉนด	8280	44978	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	59.30	59.30	8,000.00	474,400.00	9145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	14	114,048.00	519,552.00	993,952.00	-	-	993,952.00	0.02
11305	โฉนด	9629	49136	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	9146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	4	24,640.00	591,360.00	891,360.00	-	-	891,360.00	0.02
11306	โฉนด	8285	44983	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11307	โฉนด	8130	43689	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11308	โฉนด	9673	49794	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	9147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	8	42,240.00	485,760.00	785,760.00	-	-	785,760.00	0.02
11309	โฉนด	6883	40120	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
11310	โฉนด	9640	49147	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	9148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	18	114,400.00	325,600.00	625,600.00	-	625,600.00	-	-
11311	โฉนด	10249	52364	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	58.50	58.50	6,000.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	-	351,000.00	0.02
11312	โฉนด	8276	44974	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11313	โฉนด	8844	45319	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	9149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	19	172,480.00	443,520.00	743,520.00	-	-	743,520.00	0.02
11314	โฉนด	9641	49148	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	9150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	21	101,376.00	215,424.00	515,424.00	-	-	515,424.00	0.02
11315	โฉนด	9623	59130	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
11316	โฉนด	8284	44982	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11317	น.ส.3ก		1592	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	9151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	478,720.00	-	-	478,720.00	0.02
11318	โฉนด	9634	49141	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
11319	โฉนด	9632	49139	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
11320	โฉนด	6812	39943	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	64.20	64.20	6,000.00	385,200.00	9152	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	14	170,640.00	777,360.00	1,162,560.00	-	-	1,162,560.00	0.02
11321	โฉนด	9683	49804	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	9153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	16	69,696.00	247,104.00	547,104.00	-	-	547,104.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11322	โฉนด	9651	49772	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	73.00	73.00	6,000.00	438,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000.00	-	438,000.00	-	-
11323	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11324	น.ส.3ก	NULL	1720	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11325	โฉนด	6669	39665	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.90	49.90	6,000.00	299,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,400.00	-	-	299,400.00	0.30
11326	โฉนด	6552	39268	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
11327	โฉนด	8277	44975	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	16.70	116.70	6,000.00	700,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,200.00	-	-	700,200.00	0.02
11328	โฉนด	8292	44990	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	67.70	67.70	6,000.00	406,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,200.00	-	-	406,200.00	0.01
11329	โฉนด	6224	38278	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	9154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.50	-	8,800.00	638,000.00	4	25,520.00	612,480.00	912,480.00	-	-	912,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11330	น.ส.3ก	NULL	1721	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.02
11331	โฉนด	9645	49152	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	78.00	78.00	6,000.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-
11332	โฉนด	9691	49812	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-
11333	โฉนด	6546	39255	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
11334	โฉนด	9644	49151	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00	9155	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	60.00	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	737,640.00	-	737,640.00	-	-
11335	น.ส.3ก		1727	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	-	449,955.00	0.02
11336	ส.ธ.1	NULL	1643	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11337	โฉนด	35674	88993	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-
11338	โฉนด	2771	5105	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.50	43.50	85,000.00	3,697,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,697,500.00	-	-	3,697,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11339	โฉนด	14085	17829	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.80	22.80	15,000.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.02
11340	โฉนด	14086	17830	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.60	21.60	12,000.00	259,200.00	9156	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	15.00	-	7,800.00	117,000.00	16	25,740.00	91,260.00	350,460.00	-	-	350,460.00	0.02
11341	โฉนด	1680	2133	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
11342	โฉนด	18923	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	28	1	66.00	11,366.00	9,999.00	113,648,634.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,648,634.00	-	50,000,000.00	63,648,634.00	0.03-0.10
11343	โฉนด	23429	53058	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	9.00	409.00	7,000.00	2,863,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,863,000.00	-	2,863,000.00	-	-
11344	โฉนด	7370	10061.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.80	77.80	27,500.00	2,139,500.00	9157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.04	-	8,800.00	906,752.00	38	598,456.32	308,295.68	2,447,795.68	-	-	2,447,795.68	0.02
11345	โฉนด	1076	1299	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	9158	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	39	758,880.00	357,120.00	1,357,120.00	-	-	1,357,120.00	0.30
11346	โฉนด	9135	11903	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.60	103.60	12,500.00	1,295,000.00	9159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	2,051,800.00	-	-	2,051,800.00	0.02
11347	โฉนด	4185	19759	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	30,000.00	450,000.00	9160	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	34	605,520.00	438,480.00	888,480.00	-	888,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	60.00	60.00	30,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
11348	โฉนดตราจอง	1124	1485	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	89.00	89.00	45,000.00	4,005,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,005,000.00	-	4,005,000.00	-	-
11349	โฉนด	8950	45750	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	55.00	355.00	4,500.00	1,597,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,597,500.00	-	-	1,597,500.00	0.30
11350	โฉนด	1538	4296	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.90	18.90	40,000.00	756,000.00	9161	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	151.20	-	8,300.00	1,254,960.00	18	815,724.00	439,236.00	1,195,236.00	-	-	1,195,236.00	0.02
11351	โฉนด	28408	69954	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	1	65.00	965.00	22,500.00	21,712,500.00	9162	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	1,883.00	-	5,500.00	10,356,500.00	12	1,449,910.00	8,906,590.00	30,619,090.00	-	-	30,619,090.00	0.30
												9163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.35	-	8,800.00	249,480.00	12	34,927.20	214,552.80	214,552.80	-	-	214,552.80	0.30
												9164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.35	-	8,800.00	249,480.00	12	34,927.20	214,552.80	214,552.80	-	-	214,552.80	0.30
11352	โฉนด	19025	37100	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.00	91.00	8,000.00	728,000.00	9165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,564,000.00	-	-	1,564,000.00	0.02
												9166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	-	668,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11353	โฉนด	19023	37098	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	70.00	470.00	8,000.00	3,760,000.00	9167	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	58.18	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	4,288,960.00	-	4,288,960.00	-	-
11354	โฉนด	19029	37104	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	45.00	145.00	8,000.00	1,160,000.00	9168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	19	271,040.00	696,960.00	1,856,960.00	-	-	1,856,960.00	0.02
11355	โฉนดตราจอง	3734	4747	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	27.95	27.95	100,000.00	2,795,000.00	9169	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	24	634,752.00	1,035,648.00	3,830,648.00	-	-	3,830,648.00	0.30
					3	0	0	27.95	27.95	100,000.00	2,795,000.00	9170	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	-	0.00	1,574,400.00	4,369,400.00	-	-	4,369,400.00	0.30
11356	โฉนด	2386	3097.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	25.00	125.00	8,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
11357	โฉนด	17085	22311	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-
11358	โฉนด	3255	15310	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.70	18.70	40,000.00	748,000.00	9171	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	121.50	-	7,750.00	941,625.00	24	357,817.50	583,807.50	1,331,807.50	-	-	1,331,807.50	0.02
11359	น.ส.3ก	NULL	630	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11360	โฉนด	6146	8527	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	10,000.00	610,000.00	9172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,800.00	3,300,000.00	17	792,000.00	2,508,000.00	3,118,000.00	-	3,118,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11361	โฉนด	1502	4262	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	73.80	73.80	45,000.00	3,321,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,321,000.00	-	-	3,321,000.00	0.30
11362	โฉนด	16449	21342	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	12,000.00	576,000.00	9173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	93.33	8,800.00	492,800.00	18	128,128.00	364,672.00	940,672.00	-	940,672.00	-	-
11363	โฉนด	7357	10048	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	96.90	96.90	8,000.00	775,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,200.00	-	775,200.00	-	-
11364	โฉนด	5030	7157	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
11365	โฉนด	16147	20971	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.40	94.40	8,000.00	755,200.00	9174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	1,340,400.00	-	1,340,400.00	-	-
11366	โฉนด	1644	2097	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	9175	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	50.00	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	754,480.00	-	754,480.00	-	-
11367	โฉนด	8766	11525	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11368	โฉนด	26960	65992	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.20	32.20	8,000.00	257,600.00	9176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	926,400.00	-	-	926,400.00	0.02
11369	โฉนด	7797	10499	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.80	30.80	50,000.00	1,540,000.00	9177	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	24	742,140.00	1,210,860.00	2,750,860.00	-	-	2,750,860.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11370	โฉนด	9145	11913	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.10	104.10	12,500.00	1,301,250.00	9178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	2,137,250.00	-	-	2,137,250.00	0.02
11371	โฉนด	17193	90778	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	34.00	34.00	30,000.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.30
11372	โฉนด	7662	43036	หมู่ ต.หนองแก	2	7	0	95.00	2,895.00	3,400.00	9,843,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,843,000.00	-	9,843,000.00	-	-
11373	โฉนด	2528	9671	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	16.80	16.80	65,000.00	1,092,000.00	9179	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	34	940,992.00	681,408.00	1,773,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	591,076.89	-	591,076.89	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,182,331.11	-	1,182,331.11	0.02
11374	โฉนด	31784	76823	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	51.00	151.00	4,000.00	604,000.00	9180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,800.00	1,452,000.00	7	101,640.00	1,350,360.00	1,954,360.00	-	-	1,954,360.00	0.02
11375	โฉนด	31785	76824	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
11376	โฉนด	31788	76827	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11377	โฉนด	31787	76826	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	84.00	184.00	4,000.00	736,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,000.00	-	736,000.00	-	-
11378	โฉนด	31791	76830	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
11379	โฉนด	31789	76828	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
11380	โฉนด	31790	76829	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
11381	โฉนด	31786	76825	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	65.00	165.00	4,000.00	660,000.00	9181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	4	112,640.00	2,703,360.00	3,363,360.00	-	-	3,363,360.00	0.02
11382	โฉนด	20877	41579	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	10.40	10.40	25,000.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.30
11383	โฉนด	15533	79081	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	29.00	29.00	40,000.00	1,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000.00	-	-	1,160,000.00	0.30
11384	โฉนด	15649	79400	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	31.60	31.60	20,000.00	632,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,000.00	-	-	632,000.00	0.30
11385	โฉนด	15125	76543	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	61.30	461.30	40,000.00	18,452,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,452,000.00	-	-	18,452,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11386	โฉนด	12779	64117	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	4.30	104.30	7,000.00	730,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,100.00	-	-	730,100.00	0.60
11387	โฉนด	1463	4097	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	28.00	28.00	65,000.00	1,820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,820,000.00	-	-	1,820,000.00	0.30
11388	โฉนด	10675	13711	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.00	104.00	6,500.00	676,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,000.00	-	-	676,000.00	0.30
11389	โฉนด	10827	13873	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.20	85.20	6,000.00	511,200.00	9182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	950,496.00	-	-	950,496.00	0.02
11390	โฉนด	7791	10493	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	35.80	35.80	30,000.00	1,074,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,000.00	-	-	1,074,000.00	0.01
11391	โฉนด	3229	5678	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	13.70	113.70	45,000.00	5,116,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,116,500.00	-	-	5,116,500.00	0.30
11392	โฉนด	33961	83410	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.10	17.10	17,000.00	290,700.00	9183	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	5	51,300.00	974,700.00	1,265,400.00	-	-	1,265,400.00	0.30
11393	โฉนด	33962	83411	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.30	17.30	10,000.00	173,000.00	9184	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	7	70,980.00	943,020.00	1,116,020.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	371,969.47	-	371,969.47	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-					
11394	โฉนด	33960	83409	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.00	17.00	7,700.00	130,900.00	9185	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	5	51,300.00	974,700.00	1,105,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	40.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	33.34	-	-	-	-	-					
11395	น.ส.3ก	NULL	571	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	9186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	6	63,360.00	992,640.00	992,640.00	-	992,640.00	-	-
11396	โฉนด	21601	43951	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	0	40.00	840.00	4,900.00	4,116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,116,000.00	-	-	4,116,000.00	0.60
11397	โฉนด	21779	44322	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.50	91.50	6,500.00	594,750.00	9187	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,700.00	2,296,800.00	16	505,296.00	1,791,504.00	2,386,254.00	-	-	2,386,254.00	0.02
11398	โฉนด	21603	43953	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	3	42.60	742.60	6,500.00	4,826,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,826,900.00	-	4,826,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11399	โฉนด	21602	43952	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.20	43.20	3,250.00	140,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400.00	-	-	140,400.00	0.02
11400	โฉนด	22875	48997	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	41.40	141.40	6,500.00	919,100.00	9188	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	7	121,800.00	1,618,200.00	2,537,300.00	-	-	2,537,300.00	0.02
11401	โฉนด	2051	2635	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.20	70.20	6,500.00	456,300.00	9189	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	21	534,528.00	1,135,872.00	1,592,172.00	-	-	1,592,172.00	0.02
11402	โฉนด	21777	44320	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.40	98.40	6,500.00	639,600.00	9190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	21	450,560.00	957,440.00	1,597,040.00	-	-	1,597,040.00	0.02
11403	โฉนด	2050	2634	หมู่ ต.หัวหิน	4	6	2	75.90	2,675.90	4,900.00	13,111,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,111,910.00	-	-	13,111,910.00	0.30
11404	โฉนด	22876	48998	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	41.40	141.40	6,500.00	919,100.00	9191	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	2,572,100.00	-	-	2,572,100.00	0.02
11405	โฉนด	15252	19378	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	9192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	17	84,480.00	267,520.00	411,520.00	-	411,520.00	-	-
11406	โฉนด	4219	5553.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	8,000.00	120,000.00	9193	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	41	192,384.00	74,816.00	194,816.00	-	-	194,816.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	8,000.00	288,000.00	9194	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	41	577,152.00	224,448.00	512,448.00	-	-	512,448.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11407	โฉนด	23639	51966	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.40	91.40	18,000.00	1,645,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,645,200.00	-	-	1,645,200.00	0.30
11408	โฉนด	17230	22504	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
11409	โฉนด	12254	15585	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	6,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-
11410	โฉนด	12173	15498	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	99.00	99.00	6,000.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	594,000.00	-	-
11411	น.ส.3	2163	2874	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	74.00	74.00	9,999.00	739,926.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,926.00	-	-	739,926.00	0.01
11412	น.ส.3	2153	2864	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	70.00	70.00	27,500.00	1,925,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,925,000.00	-	-	1,925,000.00	0.30
11413	ส.ค.1	2155	2866	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	9,999.00	699,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,930.00	-	-	699,930.00	0.02
11414	โฉนด	25611	61974	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	70.00	70.00	27,500.00	1,925,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,925,000.00	-	-	1,925,000.00	0.30
11415	โฉนด	23856	53526	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	69.30	69.30	27,500.00	1,905,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,905,750.00	-	-	1,905,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11416	โฉนดตราจอง	2159	2870	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.00	76.00	27,500.00	2,090,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090,000.00	-	-	2,090,000.00	0.02
11417	โฉนด	2158	2869.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	10,000.00	780,000.00	9195	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	500.00	-	8,700.00	4,350,000.00	56	3,306,000.00	1,044,000.00	1,824,000.00	-	-	1,824,000.00	0.02
11418	โฉนด	13186	16708	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.10	13.10	45,000.00	589,500.00	9196	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	24	94,240.00	153,760.00	743,260.00	-	-	743,260.00	0.02
11419	โฉนด	30974	75682	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	90.00	590.00	85,000.00	50,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,150,000.00	-	-	50,150,000.00	0.02-0.03
11420	โฉนด	30781	75489	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	3.00	403.00	11,500.00	4,634,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,634,500.00	-	-	4,634,500.00	0.01
11421	โฉนด	30977	75685	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	33.00	833.00	85,000.00	70,805,000.00	9197	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	608.00	-	8,700.00	5,289,600.00	3	158,688.00	5,130,912.00	75,935,912.00	-	-	75,935,912.00	0.02-0.05
												9198	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	608.00	-	8,700.00	5,289,600.00	3	158,688.00	5,130,912.00	5,130,912.00	-	-	5,130,912.00	0.02-0.05
												9199	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,700.00	2,818,800.00	3	84,564.00	2,734,236.00	2,734,236.00	-	-	2,734,236.00	0.02-0.05
11422	โฉนด	20770	41355	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	2	98.20	1,098.20	85,000.00	93,347,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,347,000.00	-	-	93,347,000.00	0.02-0.05

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11423	โฉนด	20948	41742	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	0.00	800.00	85,000.00	68,000,000.00	9200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	22	143,616.00	278,784.00	68,278,784.00	-	-	68,278,784.00	0.02-0.03
11424	โฉนด	20776	41398	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	3	10.00	710.00	85,000.00	60,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,350,000.00	-	-	60,350,000.00	0.01
11425	โฉนด	30975	75683	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	1.00	601.00	85,000.00	51,085,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,085,000.00	-	-	51,085,000.00	0.02-0.03
11426	โฉนด	30976	75684	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	16.00	616.00	85,000.00	52,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,360,000.00	-	-	52,360,000.00	0.02-0.03
11427	โฉนด	15835	20314	หมู่ ต.หัวหิน	4	5	2	55.50	2,255.50	74,500.00	168,034,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,034,750.00	-	-	168,034,750.00	0.30-0.40
11428	โฉนด	20775	41397	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	2	0.00	1,000.00	85,000.00	85,000,000.00	9201	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,928.00	-	8,200.00	15,809,600.00	8	1,264,768.00	14,544,832.00	99,544,832.00	-	-	99,544,832.00	0.02-0.10
												9202	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	694.00	-	8,700.00	6,037,800.00	5	301,890.00	5,735,910.00	5,735,910.00	-	-	5,735,910.00	0.02-0.10
												9203	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	680.00	-	8,700.00	5,916,000.00	4	236,640.00	5,679,360.00	5,679,360.00	-	-	5,679,360.00	0.02-0.10
												9204	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	608.00	-	8,700.00	5,289,600.00	4	211,584.00	5,078,016.00	5,078,016.00	-	-	5,078,016.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	578.00	-	8,800.00	5,086,400.00	8	406,912.00	4,679,488.00	4,679,488.00	-	-	4,679,488.00	0.02-0.10
												9206	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	410.00	-	8,700.00	3,567,000.00	8	285,360.00	3,281,640.00	3,281,640.00	-	-	3,281,640.00	0.02-0.10
												9207	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,700.00	2,818,800.00	4	112,752.00	2,706,048.00	2,706,048.00	-	-	2,706,048.00	0.02-0.10
												9208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	134.00	-	8,800.00	1,179,200.00	5	58,960.00	1,120,240.00	1,120,240.00	-	-	1,120,240.00	0.02-0.10
												9209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,800.00	1,214,400.00	8	97,152.00	1,117,248.00	1,117,248.00	-	-	1,117,248.00	0.02-0.10
												9210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	601,920.00	-	-	601,920.00	0.02-0.10
												9211	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	22	283,968.00	551,232.00	551,232.00	-	-	551,232.00	0.02-0.10
11429	โฉนด	2848	12847	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	30.50	130.50	30,000.00	3,915,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,915,000.00	-	3,915,000.00	-	-
11430	โฉนด	4576	6611	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	9212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	72.73	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	682,800.00	-	682,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,800.00	572,000.00	5	28,600.00	543,400.00	543,400.00	-	543,400.00	-	-
												9214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	70.00	8,800.00	246,400.00	5	12,320.00	234,080.00	234,080.00	-	234,080.00	-	-
												9215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	5	38,720.00	735,680.00	735,680.00	-	735,680.00	-	-
												9216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	351,120.00	-	-
11431	โฉนด	16175	20946	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.40	21.40	45,000.00	963,000.00	9217	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	31	259,584.00	239,616.00	1,202,616.00	-	1,202,616.00	-	-
11432	โฉนด	8452	11191	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	51.00	51.00	6,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	-	-
11433	โฉนด	2345	3071	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.80	22.80	10,000.00	228,000.00	9218	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	11	93,960.00	689,040.00	917,040.00	-	-	917,040.00	0.02
11434	โฉนด	6674	9110	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.60	73.60	8,000.00	588,800.00	9219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	25	225,280.00	337,920.00	926,720.00	-	-	926,720.00	0.02
11435	โฉนด	2956	3934.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	51.70	51.70	45,000.00	2,326,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,326,500.00	-	-	2,326,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11436	โฉนด	6104	8482	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.10	12.10	45,000.00	544,500.00	9220	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	47	491,040.00	36,960.00	581,460.00	-	-	581,460.00	0.02
11437	โฉนด	2716	5070	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	45,000.00	2,925,000.00	9221	-	ตึก	2	504.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	2,925,000.00	-	-	2,925,000.00	0.02
11438	โฉนด	7620	10320	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.80	49.80	18,000.00	896,400.00	9222	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	5	37,920.00	720,480.00	1,616,880.00	-	-	1,616,880.00	0.02
11439	โฉนด	3576	3939	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00	9223	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	18.00	18.00	8,700.00	156,600.00	5	7,830.00	148,770.00	1,048,770.00	-	1,048,770.00	-	-
11440	โฉนด	17479	22914	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	6,500.00	357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500.00	-	357,500.00	-	-
11441	โฉนด	31326	76034	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.00	114.00	8,000.00	912,000.00	9224	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	25.00	25.00	8,700.00	217,500.00	18	56,550.00	160,950.00	1,072,950.00	-	-	1,072,950.00	0.02
11442	โฉนด	842	993	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	9225	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	38	677,280.00	119,520.00	309,520.00	-	-	309,520.00	0.02
												9226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	38	209,088.00	107,712.00	107,712.00	-	-	107,712.00	0.02
					2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11443	โฉนด	15698	19981	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.70	19.70	8,000.00	157,600.00	9227	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	36	754,416.00	462,384.00	619,984.00	-	-	619,984.00	0.02
11444	โฉนด	25648	62034	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	22.90	122.90	7,000.00	860,300.00	9228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.73	-	8,800.00	1,432,024.00	19	400,966.72	1,031,057.28	1,891,357.28	-	-	1,891,357.28	0.02
												9229	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	19	73,920.00	190,080.00	190,080.00	-	-	190,080.00	0.02
11445	โฉนด	25647	62033	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	21.80	121.80	7,000.00	852,600.00	9230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.73	-	8,800.00	1,432,024.00	19	400,966.72	1,031,057.28	1,883,657.28	-	-	1,883,657.28	0.02
												9231	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	19	73,920.00	190,080.00	190,080.00	-	-	190,080.00	0.02
11446	โฉนด	27797	68767	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.00	116.00	7,000.00	812,000.00	9232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	73.12	8,800.00	1,029,600.00	5	51,480.00	978,120.00	1,790,120.00	-	-	1,790,120.00	0.02
11447	โฉนด	25646	62032	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	42.00	442.00	7,000.00	3,094,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,094,000.00	-	-	3,094,000.00	0.30
11448	โฉนด	25650	62036	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	25.00	125.00	7,000.00	875,000.00	9233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	60.00	8,800.00	844,800.00	6	50,688.00	794,112.00	1,669,112.00	-	1,669,112.00	-	-
11449	โฉนด	25649	62035	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	24.00	124.00	7,000.00	868,000.00	9234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	10.67	8,800.00	211,200.00	8	16,896.00	194,304.00	1,062,304.00	-	1,062,304.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11450	โฉนด	32891	80063	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	7,000.00	840,000.00	9235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	17	304,128.00	963,072.00	1,803,072.00	-	-	1,803,072.00	0.02
11451	โฉนด	32890	80062	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	37.00	237.00	7,000.00	1,659,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,659,000.00	-	-	1,659,000.00	0.30
11452	โฉนด	25645	62031	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	64.00	364.00	7,000.00	2,548,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,548,000.00	-	-	2,548,000.00	0.30
11453	โฉนด	29666	72636	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	89.40	89.40	7,000.00	625,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,800.00	-	-	625,800.00	0.60
11454	โฉนด	18229	28814	หมู่ ต.หัวหิน	4	5	0	30.00	2,030.00	3,000.00	6,090,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,090,000.00	-	-	6,090,000.00	0.30
11455	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11456	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11457	โฉนด	4234	20069	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00	9236	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	257,640.00	-	-	257,640.00	0.02
11458	โฉนด	5670	30527	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11459	โฉนด	16066	20814	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.40	30.40	10,000.00	304,000.00	9237	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	31	416,832.00	384,768.00	688,768.00	-	-	688,768.00	0.02
11460	โฉนด	102	102	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	18,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.02
11461	โฉนด	3533	3924	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.80	22.80	60,000.00	1,368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,000.00	-	-	1,368,000.00	0.60
11462	โฉนด	29808	73108	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00	9238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	14	101,376.00	461,824.00	608,224.00	-	-	608,224.00	0.02
11463	โฉนด	11614	14810	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
11464	โฉนด	733	963	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	0.00	200.00	100,000.00	20,000,000.00	9239	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,000.00	-	7,700.00	7,700,000.00	29	3,696,000.00	4,004,000.00	24,004,000.00	-	-	24,004,000.00	0.30
11465	โฉนด	8562	11305	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	9240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	50.00	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	334,400.00	-	-
11466	โฉนด	8366	11085	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11467	โฉนด	32630	78769	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	12,500.00	450,000.00	9241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,800.00	2,244,000.00	11	269,280.00	1,974,720.00	2,424,720.00	-	2,424,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11468	โฉนด	1425	1786	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	150,000.00	3,900,000.00	9242	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	16	146,960.00	521,040.00	4,421,040.00	-	4,421,040.00	-	-
11469	โฉนด	15765	20196	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	3	49.00	1,949.00	4,500.00	8,770,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,770,500.00	-	8,770,500.00	-	-
11470	โฉนด	16999	22202	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	9243	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	200.00	-	5,650.00	1,130,000.00	11	135,600.00	994,400.00	1,234,400.00	-	1,234,400.00	-	-
11471	โฉนดตราจอง	13089	5259	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	20.30	20.30	87,500.00	1,776,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,776,250.00	-	-	1,776,250.00	0.30
11472	โฉนด	19399	37997	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	40.80	140.80	50,000.00	7,040,000.00	9244	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	100.00	-	8,700.00	870,000.00	37	556,800.00	313,200.00	7,353,200.00	-	-	7,353,200.00	0.30
												9245	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	32.00	-	8,250.00	264,000.00	16	58,080.00	205,920.00	205,920.00	-	-	205,920.00	0.30
11473	โฉนด	25387	61401	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	25,000.00	1,550,000.00	9246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	42.86	8,800.00	264,000.00	19	73,920.00	190,080.00	1,740,080.00	-	1,740,080.00	-	-
11474	โฉนด	2396	8390	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	83.30	83.30	7,000.00	583,100.00	9247	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	22	709,920.00	1,378,080.00	1,961,180.00	-	1,961,180.00	-	-
11475	โฉนด	8271	10990	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11476	โฉนด	3948	19037	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	23.10	23.10	40,000.00	924,000.00	9248	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	121.50	-	8,450.00	1,026,675.00	34	595,471.50	431,203.50	1,355,203.50	-	-	1,355,203.50	0.30
11477	โฉนด	6127	8508	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	36.00	36.00	25,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
11478	โฉนด	13416	66387	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	8.10	608.10	30,000.00	18,243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,243,000.00	-	7,448,400.00	10,794,600.00	0.01
11479	โฉนด	6270	8652	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.30	42.30	10,000.00	423,000.00	9249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	9	76,032.00	768,768.00	1,191,768.00	-	-	1,191,768.00	0.02
11480	โฉนด	27427	67647	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	17.30	117.30	5,000.00	586,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,500.00	-	-	586,500.00	0.30
11481	โฉนด	6052	37332	หมู่ ต.หนองแก	5	0	1	34.20	134.20	48,500.00	6,508,700.00	9250	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	148.00	-	8,700.00	1,287,600.00	15	257,520.00	1,030,080.00	7,538,780.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	74.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,769,390.00	-	3,769,390.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	74.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,769,390.00	-	3,769,390.00	0.02
11482	โฉนด	10431	53243	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	62.70	362.70	8,000.00	2,901,600.00	9251	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	460.00	-	8,700.00	4,002,000.00	17	960,480.00	3,041,520.00	5,943,120.00	-	-	5,943,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11483	โฉนด	9876	12707	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	5.30	205.30	10,000.00	2,053,000.00	9252	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	3,706,000.00	-	-	3,706,000.00	0.02
11484	น.ส.3ก	2761	3708	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.00	8.00	75,000.00	600,000.00	9253	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	36	427,040.00	75,360.00	675,360.00	-	-	675,360.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	75,000.00	600,000.00	9254	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	35	427,040.00	75,360.00	675,360.00	-	-	675,360.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	75,000.00	600,000.00	9255	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	36	427,040.00	75,360.00	675,360.00	-	-	675,360.00	0.02
					2	0	2	1.50	201.50	75,000.00	15,112,500.00	9256	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	35	427,040.00	75,360.00	15,187,860.00	-	-	15,187,860.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	75,000.00	600,000.00	9257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	36	349,184.00	214,016.00	814,016.00	-	-	814,016.00	0.02
11485	โฉนด	12119	60893	หมู่ ต.หนองแก	2	4	2	46.00	1,846.00	5,250.00	9,691,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,691,500.00	-	9,691,500.00	-	-
11486	โฉนด	14127	69789	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	6,150.00	2,460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,460,000.00	-	-	2,460,000.00	0.30
11487	โฉนด	12123	60897	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	-	2,800,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11488	โฉนด	10960	59968	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.60	400.60	7,000.00	2,804,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,804,200.00	-	-	2,804,200.00	0.60
11489	โฉนด	14126	69788	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	6,150.00	2,460,000.00	9258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	14	221,760.00	1,010,240.00	3,470,240.00	-	-	3,470,240.00	0.02
11490	โฉนด	12120	60894	หมู่ ต.หนองแก	2	4	2	46.00	1,846.00	6,150.00	11,352,900.00	9259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	12,188,900.00	-	12,188,900.00	-	-
												9260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	334,400.00	-	-
												9261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	5	43,120.00	819,280.00	819,280.00	-	819,280.00	-	-
11491	โฉนด	12122	60896	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	13.00	413.00	3,500.00	1,445,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,445,500.00	-	1,445,500.00	-	-
11492	โฉนด	16593	84618	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	6,150.00	2,460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,460,000.00	-	-	2,460,000.00	0.30
11493	โฉนด	7647	42844	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	92.00	592.00	6,000.00	3,552,000.00	9262	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	8	66,816.00	768,384.00	4,320,384.00	-	-	4,320,384.00	0.02
11494	โฉนด	35976	92036	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	9263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	3	17,424.00	563,376.00	659,376.00	-	-	659,376.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-
11495	โฉนด	1128	3376	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	51.30	351.30	5,650.00	1,984,845.00	9264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	12	44,352.00	272,448.00	2,257,293.00	-	-	2,257,293.00	0.02
11496	โฉนด	10152	13047	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	8,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-
11497	โฉนด	28951	70966	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	29.00	29.00	8,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	-	232,000.00	0.30
11498	โฉนด	28952	70967	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	29.00	29.00	8,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	-	232,000.00	0.30
11499	โฉนด	28953	70968.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	29.00	29.00	8,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	-	232,000.00	0.30
11500	โฉนด	8837	11596	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	99.00	99.00	8,000.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-
11501	โฉนด	703	757	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
11502	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11503	โฉนด	17324	22632	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.60	44.60	3,900.00	173,940.00	9265	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	16	163,680.00	580,320.00	754,260.00	-	-	754,260.00	0.02
11504	โฉนด	8819	11578	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00	8,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.02
11505	โฉนด	27247	66576	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	29.00	129.00	8,000.00	1,032,000.00	9266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,700,800.00	-	-	1,700,800.00	0.02
11506	โฉนด	1145	4014.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
					2	0	0	35.00	35.00	5,000.00	175,000.00	9267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	18	274,560.00	781,440.00	956,440.00	-	-	956,440.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	9268	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	17	292,320.00	925,680.00	1,025,680.00	-	-	1,025,680.00	0.02
					1	3	3	10.30	1,510.30	5,000.00	7,551,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,551,500.00	-	7,551,500.00	-	-
11507	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11508	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11509	โฉนด	17654	23133	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	3,900.00	195,000.00	9269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	26	369,600.00	510,400.00	705,400.00	-	705,400.00	-	-
11510	โฉนด	25359	61105	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	21.00	121.00	22,500.00	2,722,500.00	9270	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	17.78	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	2,986,980.00	-	2,986,980.00	-	-
11511	โฉนด	25636	62022	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.00	115.00	22,500.00	2,587,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,587,500.00	-	2,587,500.00	-	-
11512	โฉนด	1574	79427	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	20.70	120.70	22,500.00	2,715,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,715,750.00	-	-	2,715,750.00	0.30
11513	โฉนด	25362	61108	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.60	112.60	22,500.00	2,533,500.00	9271	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	6	150,336.00	2,355,264.00	4,888,764.00	-	-	4,888,764.00	0.02
11514	โฉนด	25361	61107	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	7.40	107.40	22,500.00	2,416,500.00	9272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	17	380,160.00	1,203,840.00	3,620,340.00	-	-	3,620,340.00	0.02
11515	โฉนด	25760	61106	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	13.00	113.00	22,500.00	2,542,500.00	9273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	80.00	8,800.00	1,267,200.00	6	76,032.00	1,191,168.00	3,733,668.00	-	3,733,668.00	-	-
11516	โฉนด	25638	62024	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	12.80	112.80	22,500.00	2,538,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,538,000.00	-	-	2,538,000.00	0.30
11517	โฉนด	29847	73256	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	22,500.00	9,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000,000.00	-	-	9,000,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11518	โฉนด	25637	62023	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	19.50	119.50	22,500.00	2,688,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,688,750.00	-	-	2,688,750.00	0.30
11519	โฉนด	1570	11642	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	76.00	576.00	6,000.00	3,456,000.00	9274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	19	246,400.00	633,600.00	4,089,600.00	-	4,089,600.00	-	-
11520	โฉนด	1573	79426	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.60	120.60	22,500.00	2,713,500.00	9275	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	585.00	-	8,550.00	5,001,750.00	10	500,175.00	4,501,575.00	7,215,075.00	-	-	7,215,075.00	0.02
11521	โฉนด	31109	75817	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	63.00	463.00	19,500.00	9,028,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,028,500.00	-	9,028,500.00	-	-
11522	โฉนด	9830	12636	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	6.60	306.60	22,500.00	6,898,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,898,500.00	-	-	6,898,500.00	0.60
11523	โฉนด	31111	75819	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	87.00	387.00	25,000.00	9,675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,675,000.00	-	9,675,000.00	-	-
11524	โฉนด	31110	75818	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	29.00	429.00	19,500.00	8,365,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,365,500.00	-	8,365,500.00	-	-
11525	โฉนด	34391	79425	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	23.30	123.30	22,500.00	2,774,250.00	9276	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	588.00	-	8,350.00	4,909,800.00	19	1,374,744.00	3,535,056.00	6,309,306.00	-	-	6,309,306.00	0.02
11526	โฉนด	25640	62026	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.00	112.00	22,500.00	2,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,000.00	-	2,520,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11527	โฉนด	25639	62025	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	47.00	147.00	22,500.00	3,307,500.00	9277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	15	343,200.00	1,372,800.00	4,680,300.00	-	-	4,680,300.00	0.02
11528	โฉนด	29846	73255	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	41.00	41.00	19,500.00	799,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,500.00	-	-	799,500.00	0.30
11529	โฉนด	4024	19315	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	88.20	488.20	3,950.00	1,928,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,928,390.00	-	1,928,390.00	-	-
11530	โฉนด	12861	16309	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	120,000.00	48,000,000.00	9278	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	675.00	-	8,550.00	5,771,250.00	14	1,038,825.00	4,732,425.00	52,732,425.00	-	50,000,000.00	2,732,425.00	0.03
11531	โฉนด	12860	16308	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	120,000.00	24,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000,000.00	-	-	24,000,000.00	0.02
11532	โฉนด	12547	62657	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	12.50	12.50	4,350.00	54,375.00	9279	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,000.00	-	3,500.00	7,000,000.00	7	490,000.00	6,510,000.00	6,564,375.00	-	-	6,564,375.00	0.30
												9280	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	50.00	-	7,700.00	385,000.00	7	26,950.00	358,050.00	358,050.00	-	-	358,050.00	0.30
					2	0	2	13.00	213.00	4,350.00	926,550.00	9281	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	852.00	-	8,700.00	7,412,400.00	7	518,868.00	6,893,532.00	7,820,082.00	-	-	7,820,082.00	0.02
					3	1	1	0.00	500.00	4,350.00	2,175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,175,000.00	-	-	2,175,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	22	2	34.00	9,034.00	4,350.00	39,297,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,297,900.00	-	-	39,297,900.00	0.30
11533	โฉนด	1147	1370	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	85,000.00	34,000,000.00	9282	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	30	1,252,800.00	1,252,800.00	35,252,800.00	-	-	35,252,800.00	0.02-0.03
					2	0	1	65.50	165.50	85,000.00	14,067,500.00	9283	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	30	696,000.00	696,000.00	14,763,500.00	-	-	14,763,500.00	0.02-0.03
11534	โฉนด	10678	13714	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
11535	โฉนด	14968	74150	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	17.90	17.90	45,000.00	805,500.00	9284	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	14	182,520.00	831,480.00	1,636,980.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	545,605.43	-	545,605.43	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,091,374.57	-	1,091,374.57	0.02
11536	โฉนด	14136	69852	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00	9285	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	14	182,520.00	831,480.00	1,843,980.00	-	-	1,843,980.00	0.02
11537	โฉนด	14137	69853	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.90	17.90	45,000.00	805,500.00	9286	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	14	182,520.00	831,480.00	1,636,980.00	-	-	1,636,980.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11538	โฉนด	6834	40011	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	0.00	800.00	9,400.00	7,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,520,000.00	-	7,520,000.00	-	-
11539	โฉนด	6835	40012	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	98.75	198.75	9,400.00	1,868,250.00	9287	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	587.00	-	5,750.00	3,375,250.00	5	168,762.50	3,206,487.50	5,074,737.50	-	-	5,074,737.50	0.30
					1	1	2	1.25	601.25	9,400.00	5,651,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,651,750.00	-	5,651,750.00	-	-
11540	โฉนด	6839	40016	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	55.00	55.00	7,000.00	385,000.00	9288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	19	177,408.00	456,192.00	841,192.00	-	-	841,192.00	0.02
												9289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	418,000.00	-	-	418,000.00	0.02
												9290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	418,000.00	-	-	418,000.00	0.02
11541	โฉนด	15109	75171	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.60	54.60	7,000.00	382,200.00	9291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	10	123,200.00	1,108,800.00	1,491,000.00	-	1,491,000.00	-	-
11542	โฉนด	15108	75170	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.50	35.50	7,000.00	248,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,500.00	-	248,500.00	-	-
11543	โฉนด	7080	40908	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11544	โฉนด	6840	40017	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
11545	โฉนด	7079	40907	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
11546	โฉนด	6842	40019	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	15.20	415.20	8,000.00	3,321,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,321,600.00	-	3,321,600.00	-	-
11547	โฉนด	15110	75172	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	55.00	55.00	7,000.00	385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000.00	-	385,000.00	-	-
11548	โฉนด	6843	40020	หมู่ ต.หนองแก	4	1	2	15.60	615.60	7,000.00	4,309,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,309,200.00	-	-	4,309,200.00	0.30
11549	โฉนด	35952	91893	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.80	37.80	5,000.00	189,000.00	9292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	4	23,232.00	557,568.00	746,568.00	-	-	746,568.00	0.02
11550	โฉนด	156	1016	หมู่ ต.หนองแก	1	14	3	95.70	5,995.70	9,400.00	56,359,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,359,580.00	-	-	56,359,580.00	0.01
11551	โฉนด	589	2643	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	40,000.00	1,800,000.00	9293	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	8,300.00	2,988,000.00	34	2,539,800.00	448,200.00	2,248,200.00	-	2,248,200.00	-	-
					1	0	0	14.80	14.80	40,000.00	592,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,000.00	-	592,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11552	โฉนด	1776	2229	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	9294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,055,040.00	-	-	1,055,040.00	0.02
11553	โฉนดตราจอง	1241	5372	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.30	16.30	45,000.00	733,500.00	9295	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	38	245,520.00	126,480.00	859,980.00	-	-	859,980.00	0.02
11554	โฉนดตราจอง	1240	5371	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.30	16.30	45,000.00	733,500.00	9296	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	35	223,200.00	148,800.00	882,300.00	-	-	882,300.00	0.02
11555	โฉนด	7913	42580	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.50	20.50	45,000.00	922,500.00	9297	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	41	273,024.00	106,176.00	1,028,676.00	-	-	1,028,676.00	0.02
11556	โฉนด	1269	5500	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.90	15.90	12,000.00	190,800.00	9298	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	33	212,352.00	166,848.00	357,648.00	-	-	357,648.00	0.02
11557	โฉนด	1268	5499	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.02
					1	0	0	4.00	4.00	45,000.00	180,000.00	9299	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	24	0.00	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
11558	โฉนดตราจอง	1243	5374	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.30	16.30	45,000.00	733,500.00	9300	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	38	245,520.00	126,480.00	859,980.00	-	-	859,980.00	0.02
11559	โฉนดตราจอง	1239	5370	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.40	16.40	45,000.00	738,000.00	9301	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	24	141,360.00	230,640.00	968,640.00	-	-	968,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11560	น.ส.3ก	1086	4986	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.30	16.30	45,000.00	733,500.00	9302	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	24	0.00	-	733,500.00	-	-	733,500.00	-
11561	น.ส.3ก	1267	5498	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.90	15.90	45,000.00	715,500.00	9303	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	24	141,360.00	230,640.00	946,140.00	-	-	946,140.00	0.02
11562	โฉนด	1084	4984	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	9304	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	38	245,520.00	126,480.00	846,480.00	-	-	846,480.00	0.02
11563	โฉนดตราจอง	1242	5373	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.40	16.40	45,000.00	738,000.00	9305	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	24	141,360.00	230,640.00	968,640.00	-	-	968,640.00	0.02
11564	โฉนด	1088	4988.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.30	16.30	45,000.00	733,500.00	9306	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	35	223,200.00	148,800.00	882,300.00	-	-	882,300.00	0.02
11565	โฉนด	10424	53219	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.30	16.30	45,000.00	733,500.00	9307	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	34	215,760.00	156,240.00	889,740.00	-	-	889,740.00	0.02
11566	โฉนด	1083	4983	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	9308	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	720,000.00	-	720,000.00	-	-
11567	โฉนด	7307	41980	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	4.00	4.00	17,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.30
11568	น.ส.3ก	1082	4982	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	7.00	7.00	45,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11569	โฉนด	13914	17573	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	9309	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	18	138,944.00	395,456.00	740,456.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	370,228.00	-	370,228.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	370,228.00	-	370,228.00	0.02
11570	โฉนด	2475	9579	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	78.40	78.40	30,000.00	2,352,000.00	9310	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	196.00	-	7,750.00	1,519,000.00	15	303,800.00	1,215,200.00	3,567,200.00	-	-	3,567,200.00	0.30
11571	โฉนด	21627	43994	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	15,000.00	825,000.00	9311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	17	422,400.00	1,337,600.00	2,162,600.00	-	2,162,600.00	-	-
11572	โฉนด	21619	43986	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00	9312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.00	-	8,800.00	589,600.00	6	35,376.00	554,224.00	554,224.00	-	554,224.00	-	-
11573	โฉนด	21625	43992	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.90	54.90	15,000.00	823,500.00	9313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	17	116,160.00	367,840.00	1,191,340.00	-	-	1,191,340.00	0.02
11574	โฉนด	21616	43983	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11575	โฉนด	21626	43993	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.90	54.90	15,000.00	823,500.00	9314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	7	39,424.00	523,776.00	1,347,276.00	-	-	1,347,276.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11576	โฉนด	21622	43989	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	15,000.00	825,000.00	9315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	7	19,712.00	261,888.00	1,086,888.00	-	1,086,888.00	-	-
11577	โฉนด	21617	43984	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	9316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	1,111,760.00	-	1,111,760.00	-	-
11578	โฉนด	21628	43995	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	15,000.00	855,000.00	9317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	1,339,352.00	-	-	1,339,352.00	0.02
11579	โฉนด	21618	43985	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00	9318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	6	84,480.00	1,323,520.00	1,323,520.00	-	1,323,520.00	-	-
11580	โฉนด	21620	43987	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	15,000.00	825,000.00	9319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	22	95,744.00	185,856.00	1,010,856.00	-	1,010,856.00	-	-
11581	โฉนด	21621	43988	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	15,000.00	825,000.00	9320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	1,196,712.00	-	1,196,712.00	-	-
11582	โฉนด	21623	43990	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.90	54.90	15,000.00	823,500.00	9321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	1,352,908.00	-	-	1,352,908.00	0.02
11583	โฉนด	21624	43991	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	15,000.00	825,000.00	9322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	8	45,056.00	518,144.00	1,343,144.00	-	1,343,144.00	-	-
11584	โฉนด	5440	7575	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.40	12.40	60,000.00	744,000.00	9323	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	40	217,000.00	93,000.00	837,000.00	-	-	837,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11585	โฉนด	5463	23932	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	1.00	101.00	6,000.00	606,000.00	9324	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	51.95	8,250.00	330,000.00	15	214,500.00	115,500.00	721,500.00	-	721,500.00	-	-
11586	โฉนด	11771	15033	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.40	52.40	45,000.00	2,358,000.00	9325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	22	269,280.00	522,720.00	2,880,720.00	-	-	2,880,720.00	0.02
11587	โฉนด	11765	15027	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	32.20	32.20	45,000.00	1,449,000.00	9326	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	34	651,456.00	471,744.00	1,920,744.00	-	-	1,920,744.00	0.30
11588	โฉนด	6687	9128	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	9327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	11	84,480.00	619,520.00	679,520.00	-	-	679,520.00	0.02
					4	0	0	53.80	53.80	3,000.00	161,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,400.00	-	-	161,400.00	0.30
11589	โฉนด	17347	92293	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	81.10	181.10	5,000.00	905,500.00	9328	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	426.00	-	8,700.00	3,706,200.00	3	111,186.00	3,595,014.00	4,500,514.00	-	-	4,500,514.00	0.30
												9329	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	27.00	-	8,250.00	222,750.00	3	6,682.50	216,067.50	216,067.50	-	-	216,067.50	0.30
11590	โฉนด	17344	92290	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	73.00	73.00	5,000.00	365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,000.00	-	-	365,000.00	0.30
11591	โฉนด	17348	92294	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	72.20	172.20	5,000.00	861,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,000.00	-	-	861,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11592	โฉนด	17349	92295	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	67.90	167.90	5,000.00	839,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,500.00	-	-	839,500.00	0.30
11593	โฉนด	17346	92292	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	75.40	175.40	5,000.00	877,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,000.00	-	-	877,000.00	0.30
11594	โฉนด	17345	92291	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	76.00	76.00	5,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	-	380,000.00	0.30
11595	โฉนด	8278	10997	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	9330	ภัตตาคาร	ตึก	3	84.00	-	7,100.00	596,400.00	12	83,496.00	512,904.00	1,262,904.00	-	-	1,262,904.00	0.30
11596	โฉนด	560	2605	หมู่ ต.หนองแก	4	1	2	54.70	654.70	50,000.00	32,735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,735,000.00	-	-	32,735,000.00	0.30
11597	โฉนด	4272	5516.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.10	57.10	10,000.00	571,000.00	9331	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	806,600.00	-	-	806,600.00	0.02
												9332	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												9333	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												9334	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9335	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
11598	โฉนด	4275	5519	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	9336	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	53.33	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	1,048,960.00	-	1,048,960.00	-	-
11599	โฉนด	4280	5524	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00	9337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	981,280.00	-	981,280.00	-	-
11600	โฉนด	4273	5517	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	10,000.00	610,000.00	9338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	1,028,000.00	-	1,028,000.00	-	-
11601	โฉนด	4274	5518	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	10,000.00	410,000.00	9339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	83.33	8,800.00	352,000.00	8	28,160.00	323,840.00	733,840.00	-	733,840.00	-	-
11602	โฉนด	4678	5522	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00	9340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	981,280.00	-	-	981,280.00	0.02
11603	โฉนด	4277	5521	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	9341	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	24	94,240.00	153,760.00	333,760.00	-	-	333,760.00	0.02
					2	0	0	36.40	36.40	10,000.00	364,000.00	9342	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	25	396,800.00	595,200.00	959,200.00	-	-	959,200.00	0.02
11604	โฉนด	4279	5523	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000.00	-	-	580,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11605	โฉนด	4276	5520	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	34.00	134.00	10,000.00	1,340,000.00	9343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	37.50	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	1,540,640.00	-	1,540,640.00	-	-
												9344	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	49.00	76.56	5,650.00	276,850.00	5	13,842.50	263,007.50	263,007.50	-	263,007.50	-	-
11606	โฉนด	18753	36643	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.40	95.40	45,000.00	4,293,000.00	9345	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	5,615,400.00	-	-	5,615,400.00	0.02
11607	โฉนด	7121	41086	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	2.60	202.60	100,000.00	20,260,000.00	9346	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	225.00	-	8,700.00	1,957,500.00	24	743,850.00	1,213,650.00	21,473,650.00	-	-	21,473,650.00	0.30
11608	โฉนด	7989	10707	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.50	28.50	8,000.00	228,000.00	9347	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	116.00	99.61	7,900.00	916,400.00	15	183,280.00	733,120.00	961,120.00	-	-	961,120.00	0.30
11609	โฉนด	9663	12445	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11610	โฉนด	5398	7594	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.20	21.20	30,000.00	636,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000.00	-	-	636,000.00	0.02
11611	โฉนด	13489	17061	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.60	16.60	45,000.00	747,000.00	9348	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	5	24,900.00	473,100.00	1,220,100.00	-	-	1,220,100.00	0.02
11612	โฉนด	34736	85374	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.20	98.20	10,000.00	982,000.00	9349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	4	11,264.00	270,336.00	1,252,336.00	-	1,252,336.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11613	โฉนด	30696	75275	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	22.00	122.00	5,000.00	610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000.00	-	-	610,000.00	0.30
11614	โฉนด	6881	9358	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	5.00	105.00	10,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.30
11615	โฉนด	9846	12653	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.20	17.20	45,000.00	774,000.00	9350	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	17	179,712.00	569,088.00	1,343,088.00	-	-	1,343,088.00	0.02
11616	โฉนด	8233	10952	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.60
11617	โฉนด	20	20	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	44.10	144.10	65,500.00	9,438,550.00	9351	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	960.00	-	3,650.00	3,504,000.00	24	1,331,520.00	2,172,480.00	11,611,030.00	-	-	11,611,030.00	0.30
11618	โฉนด	2473	9577	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	99.10	99.10	40,000.00	3,964,000.00	9352	โรงจอดรถ	ตึก	3	77.00	-	2,600.00	200,200.00	15	40,040.00	160,160.00	4,124,160.00	-	-	4,124,160.00	0.30
11619	โฉนด	15524	19803	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.80	91.80	6,500.00	596,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,700.00	-	-	596,700.00	0.30
11620	โฉนด	7068	9590	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	27,500.00	2,750,000.00	9353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	3,144,240.00	-	-	3,144,240.00	0.02
11621	น.ส.3	3127	4121	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	22,500.00	1,170,000.00	9354	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	468.00	-	8,550.00	4,001,400.00	11	480,168.00	3,521,232.00	4,691,232.00	-	-	4,691,232.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11622	โฉนด	4016	5266	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.60	57.60	45,000.00	2,592,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,592,000.00	-	-	2,592,000.00	0.02
11623	โฉนด	17988	23664	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	6,500.00	357,500.00	9355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	758,780.00	-	-	758,780.00	0.02
												9356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
												9357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
												9358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
11624	โฉนด	1316	1637	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	0	0.40	800.40	5,700.00	4,562,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,562,280.00	-	-	4,562,280.00	0.30
11625	โฉนด	20018	39711	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	9359	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	23	364,032.00	647,168.00	947,168.00	-	-	947,168.00	0.02
11626	โฉนด	16569	21608	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	39.40	139.40	10,000.00	1,394,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,394,000.00	-	-	1,394,000.00	0.30
11627	โฉนด	2188	15944	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	18,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11628	โฉนด	9615	12388	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	5.20	5.20	75,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	75,000.00	1,500,000.00	9360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	24	267,520.00	436,480.00	1,936,480.00	-	1,936,480.00	-	-
11629	โฉนด	1218	1472	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	40,500.00	2,632,500.00	9361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	33.33	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	3,301,300.00	-	-	3,301,300.00	0.02
												9362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	47.62	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	-	668,800.00	0.02
												9363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,203,840.00	-	-	1,203,840.00	0.02
												9364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	42.86	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	501,600.00	-	-	501,600.00	0.02
												9365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	66.67	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	-	668,800.00	0.02
												9366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	50.00	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	501,600.00	-	-	501,600.00	0.02
												9367	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	5	78,300.00	1,487,700.00	1,487,700.00	-	-	1,487,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11630	โฉนด	12481	15856	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.10	30.10	120,000.00	3,612,000.00	9368	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	16	223,080.00	790,920.00	4,402,920.00	-	-	4,402,920.00	0.30
11631	โฉนด	2167	2804	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.00	95.00	8,000.00	760,000.00	9369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,800.00	1,091,200.00	2	21,824.00	1,069,376.00	1,829,376.00	-	-	1,829,376.00	0.02
11632	โฉนด	2800	3762.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.30	20.30	5,000.00	101,500.00	9370	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	36	662,656.00	406,144.00	507,644.00	-	507,644.00	-	-
11633	โฉนดตราจอง	2799	3761	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	29.50	29.50	10,000.00	295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,000.00	-	-	295,000.00	0.30
11634	โฉนด	8472	11211	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	6.00	6.00	6,000.00	36,000.00	9371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,800.00	184,800.00	5	9,240.00	175,560.00	211,560.00	-	-	211,560.00	0.02
					1	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	294,000.00	-	-
11635	โฉนด	19729	38802	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	15.00	715.00	10,000.00	7,150,000.00	9372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	9	126,720.00	1,281,280.00	8,431,280.00	-	8,431,280.00	-	-
												9373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,003,200.00	-	-	1,003,200.00	0.02
												9374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,003,200.00	-	-	1,003,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11636	โฉนด	28825	70868	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	65.00	165.00	10,000.00	1,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000.00	-	-	1,650,000.00	0.02
11637	โฉนด	19720	38793	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	57.45	357.45	7,000.00	2,502,150.00	9375	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	308.00	-	7,750.00	2,387,000.00	9	214,830.00	2,172,170.00	4,674,320.00	-	-	4,674,320.00	0.02
					2	0	3	56.65	356.65	7,000.00	2,496,550.00	9376	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	510.00	-	7,750.00	3,952,500.00	9	355,725.00	3,596,775.00	6,093,325.00	-	-	6,093,325.00	0.02
11638	โฉนด	28824	70867	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	65.00	165.00	10,000.00	1,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000.00	-	-	1,650,000.00	0.30
11639	โฉนด	19727	38800	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	50.00	650.00	8,750.00	5,687,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,687,500.00	-	-	5,687,500.00	0.30
11640	โฉนด	27143	66315	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	10,000.00	1,010,000.00	9377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	11	73,920.00	542,080.00	1,552,080.00	-	-	1,552,080.00	0.02
11641	โฉนด	27144	66316	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
11642	โฉนด	19730	38803	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	3	15.10	715.10	10,000.00	7,151,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,151,000.00	-	-	7,151,000.00	0.30
11643	โฉนด	19726	38799	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	9378	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	13	126,400.00	663,600.00	1,663,600.00	-	-	1,663,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9379	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	13	126,400.00	663,600.00	663,600.00	-	-	663,600.00	0.02
11644	โฉนด	19723	38796	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	15.00	715.00	10,000.00	7,150,000.00	9380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	7,902,400.00	-	-	7,902,400.00	0.02
												9381	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	173,600.00	-	-	173,600.00	0.02
												9382	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	173,600.00	-	-	173,600.00	0.02
												9383	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	173,600.00	-	-	173,600.00	0.02
												9384	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	173,600.00	-	-	173,600.00	0.02
												9385	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	173,600.00	-	-	173,600.00	0.02
												9386	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	173,600.00	-	-	173,600.00	0.02
												9387	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												9388	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												9389	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												9390	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												9391	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												9392	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												9393	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												9394	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												9395	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												9396	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9397	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	173,600.00	-	-	173,600.00	0.02
												9398	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	173,600.00	-	-	173,600.00	0.02
												9399	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	173,600.00	-	-	173,600.00	0.02
												9400	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	173,600.00	-	-	173,600.00	0.02
11645	โฉนด	27139	66311	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	7.00	107.00	10,000.00	1,070,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,000.00	-	1,070,000.00	-	-
11646	โฉนด	34422	84435	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	49.80	349.80	5,000.00	1,749,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,749,000.00	-	1,749,000.00	-	-
11647	โฉนด	28826	70869	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	64.00	164.00	10,000.00	1,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,640,000.00	-	-	1,640,000.00	0.30
11648	โฉนด	19725	38798	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.00	115.00	10,000.00	1,150,000.00	9401	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,750.00	596,750.00	17	143,220.00	453,530.00	1,603,530.00	-	-	1,603,530.00	0.02
11649	โฉนด	27142	66314	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.40	87.40	5,000.00	437,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,000.00	-	-	437,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11650	โฉนด	35452	88122	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	9,999.00	559,944.00	9402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	10	79,200.00	712,800.00	1,272,744.00	-	1,272,744.00	-	-
11651	โฉนด	8958	45758	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	28.00	228.00	6,000.00	1,368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,000.00	-	1,368,000.00	-	-
11652	โฉนด	11205	14262	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
11653	โฉนด	348	380	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	34.00	134.00	10,000.00	1,340,000.00	9403	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	49	282,720.00	89,280.00	1,429,280.00	-	-	1,429,280.00	0.02
11654	โฉนด	2446	3113	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	9404	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	20	223,200.00	520,800.00	920,800.00	-	-	920,800.00	0.02
11655	โฉนด	1818	4589	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	22.40	122.40	6,500.00	795,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,600.00	-	-	795,600.00	0.60
11656	โฉนด	15979	20675	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.20	63.20	5,000.00	316,000.00	9405	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	125.00	-	8,700.00	1,087,500.00	5	54,375.00	1,033,125.00	1,349,125.00	-	-	1,349,125.00	0.02
												9406	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	125.00	-	8,700.00	1,087,500.00	5	54,375.00	1,033,125.00	1,033,125.00	-	-	1,033,125.00	0.02
												9407	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	125.00	-	8,700.00	1,087,500.00	5	54,375.00	1,033,125.00	1,033,125.00	-	-	1,033,125.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11657	โฉนด	277	309	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	9408	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	15	56,880.00	227,520.00	667,520.00	-	-	667,520.00	0.02
												9409	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	15	56,880.00	227,520.00	227,520.00	-	-	227,520.00	0.02
11658	โฉนด	14772	18669	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	2.00	2.00	9,999.00	19,998.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,998.00	-	19,998.00	-	-
11659	โฉนด	7527	42344	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	83.50	183.50	8,000.00	1,468,000.00	9410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	10	264,000.00	2,376,000.00	3,844,000.00	-	-	3,844,000.00	0.02
11660	โฉนด	7525	42342	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	88.00	188.00	8,000.00	1,504,000.00	9411	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,700.00	5,220,000.00	16	1,148,400.00	4,071,600.00	5,575,600.00	-	-	5,575,600.00	0.02
												9412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	16	232,320.00	823,680.00	823,680.00	-	-	823,680.00	0.02
11661	โฉนด	7526	42343	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	85.60	185.60	8,000.00	1,484,800.00	9413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,800.00	2,094,400.00	4	83,776.00	2,010,624.00	3,495,424.00	-	3,495,424.00	-	-
11662	โฉนด	12383	61936	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	9,999.00	159,984.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,984.00	-	159,984.00	-	-
11663	โฉนด	7524	42341	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	66.10	166.10	8,000.00	1,328,800.00	9414	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,700.00	5,220,000.00	16	1,148,400.00	4,071,600.00	5,400,400.00	-	-	5,400,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11664	โฉนด	7530	42347	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	61.10	161.10	8,000.00	1,288,800.00	9415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.00	-	8,800.00	1,381,600.00	4	55,264.00	1,326,336.00	2,615,136.00	-	-	2,615,136.00	0.02
11665	โฉนด	12235	61665	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	68.40	168.40	8,000.00	1,347,200.00	9416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	15	528,000.00	2,112,000.00	3,459,200.00	-	3,459,200.00	-	-
11666	โฉนด	12233	61663	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	73.60	173.60	8,000.00	1,388,800.00	9417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	5	132,000.00	2,508,000.00	3,896,800.00	-	-	3,896,800.00	0.02
11667	โฉนด	7528	42345	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	81.50	181.50	8,000.00	1,452,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,000.00	-	-	1,452,000.00	0.02
11668	โฉนด	7529	42346	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	95.60	195.60	8,000.00	1,564,800.00	9418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	5	132,000.00	2,508,000.00	4,072,800.00	-	-	4,072,800.00	0.02
11669	โฉนด	12232	61662	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	11.00	11.00	4,000.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.02
11670	โฉนด	7531	42348	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	75.40	175.40	8,000.00	1,403,200.00	9419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	237.00	-	8,800.00	2,085,600.00	4	83,424.00	2,002,176.00	3,405,376.00	-	-	3,405,376.00	0.02
11671	โฉนด	12234	61664	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	71.60	171.60	8,000.00	1,372,800.00	9420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	15	528,000.00	2,112,000.00	3,484,800.00	-	-	3,484,800.00	0.02
11672	โฉนด	19613	38546	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	91.00	291.00	10,000.00	2,910,000.00	9421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	24	107,008.00	174,592.00	3,084,592.00	-	3,084,592.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11673	โฉนด	19830	39186	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11674	โฉนด	19606	38539	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11675	โฉนด	19607	38540	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.80	31.80	3,000.00	95,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,400.00	-	-	95,400.00	0.02
11676	โฉนด	19508	38325	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	38.80	138.80	10,000.00	1,388,000.00	9422	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	20	111,600.00	260,400.00	1,648,400.00	-	-	1,648,400.00	0.02
11677	โฉนด	19832	39189	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	56.70	56.70	10,000.00	567,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000.00	-	-	567,000.00	0.60
11678	โฉนด	19610	38543	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	74.00	174.00	10,000.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	1,740,000.00	-	-
11679	โฉนด	19762	38932	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	9423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	6	58,080.00	909,920.00	1,409,920.00	-	1,409,920.00	-	-
11680	โฉนด	19761	38931	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11681	โฉนด	19693	38690	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.60	75.60	10,000.00	756,000.00	9424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	17	211,200.00	668,800.00	1,424,800.00	-	-	1,424,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11682	โฉนด	21230	42466	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.80	92.80	10,000.00	928,000.00	9425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	1,299,712.00	-	-	1,299,712.00	0.02
11683	โฉนด	5308	23376	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	79.00	79.00	6,000.00	474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	474,000.00	-	-
11684	โฉนด	1556	1972	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	3	0.00	700.00	18,000.00	12,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600,000.00	-	-	12,600,000.00	0.01
11685	โฉนด	10741	13777	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	6,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-
11686	โฉนด	90	854	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	83.60	83.60	45,000.00	3,762,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,762,000.00	-	-	3,762,000.00	0.60
11687	โฉนด	8712	11471	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11688	โฉนด	14484	18327	หมู่ ต.หัวหิน	2	13	3	40.60	5,540.60	3,250.00	18,006,950.00	9426	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	15	597,600.00	597,600.00	18,604,550.00	-	18,604,550.00	-	-
11689	โฉนด	7350	10041	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.80	36.80	8,000.00	294,400.00	9427	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	18	96,720.00	275,280.00	569,680.00	-	-	569,680.00	0.02
11690	โฉนด	2855	5213.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.30	50.30	45,000.00	2,263,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,263,500.00	-	-	2,263,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11691	โฉนด	1677	4429	หมู่ ต.หนองแก	4	10	2	10.70	4,210.70	2,800.00	11,789,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,789,960.00	-	-	11,789,960.00	0.30
11692	โฉนด	20988	41818	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	9428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,403,200.00	-	1,403,200.00	-	-
11693	โฉนด	6832	40009	หมู่ ต.หนองแก	1	4	3	77.80	1,977.80	11,500.00	22,744,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,744,700.00	-	22,744,700.00	-	-
					3	0	2	52.00	252.00	11,500.00	2,898,000.00	9429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	250.00	-	8,800.00	2,200,000.00	18	572,000.00	1,628,000.00	4,526,000.00	-	-	4,526,000.00	0.30
												9430	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	150.00	-	5,750.00	862,500.00	18	224,250.00	638,250.00	638,250.00	-	-	638,250.00	0.30
												9431	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	144.00	-	5,750.00	828,000.00	18	215,280.00	612,720.00	612,720.00	-	-	612,720.00	0.30
												9432	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	100.00	-	7,700.00	770,000.00	18	200,200.00	569,800.00	569,800.00	-	-	569,800.00	0.30
												9433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	18	109,824.00	312,576.00	312,576.00	-	-	312,576.00	0.30
												9434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	18	109,824.00	312,576.00	312,576.00	-	-	312,576.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11694	โฉนด	13084	16581	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	9435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,636,000.00	-	-	1,636,000.00	0.02
11695	โฉนด	12784	16209	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	9436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	995,040.00	-	-	995,040.00	0.02
11696	โฉนด	560	594	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.10	62.10	100,000.00	6,210,000.00	9437	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	5	102,600.00	1,949,400.00	8,159,400.00	-	-	8,159,400.00	0.02
11697	น.ส.3	3692	4696	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	24.20	24.20	11,000.00	266,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,200.00	-	-	266,200.00	0.01
11698	โฉนด	7123	9809	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.00	86.00	10,000.00	860,000.00	9438	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	100.00	-	9,100.00	910,000.00	19	254,800.00	655,200.00	1,515,200.00	-	-	1,515,200.00	0.02
11699	โฉนด	8361	11080	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	9439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	6	19,008.00	297,792.00	697,792.00	-	-	697,792.00	0.02
11700	โฉนด	4578	6613	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.60	59.60	10,000.00	596,000.00	9440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	24	351,120.00	572,880.00	1,168,880.00	-	-	1,168,880.00	0.02
11701	โฉนด	3640	4644	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	-	449,955.00	0.30
11702	โฉนด	28142	69390	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	66.00	66.00	27,500.00	1,815,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,815,000.00	-	-	1,815,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11703	โฉนด	4445	6397	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	85,000.00	1,275,000.00	9441	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	2,068,440.00	-	-	2,068,440.00	0.02
11704	โฉนด	26937	65909	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.10	36.10	45,000.00	1,624,500.00	9442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	24	210,672.00	343,728.00	1,968,228.00	-	-	1,968,228.00	0.02
11705	โฉนด	8004	10722.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	79.80	79.80	8,000.00	638,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,400.00	-	638,400.00	-	-
11706	โฉนด	10842	13888	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	26.50	26.50	3,000.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	-	79,500.00	0.30
11707	โฉนด	10840	13886	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	72.40	72.40	17,500.00	1,267,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,000.00	-	-	1,267,000.00	0.30
11708	โฉนด	588	2642	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	96.10	196.10	6,500.00	1,274,650.00	9443	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	5	60,900.00	1,157,100.00	2,431,750.00	-	-	2,431,750.00	0.02
					3	1	0	0.00	400.00	6,500.00	2,600,000.00	9444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	7	177,408.00	2,356,992.00	4,956,992.00	-	-	4,956,992.00	0.30
11709	น.ส.3	19 เล่ม2ข	169	หมู่ ต.หนองแก	2	6	1	5.00	2,505.00	9,999.00	25,047,495.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,047,495.00	-	-	25,047,495.00	0.02
11710	โฉนด	4900	7000	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.90	24.90	100,000.00	2,490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,490,000.00	-	-	2,490,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11711	โฉนด	7923	42593	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	97.50	97.50	10,000.00	975,000.00	9445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	9	79,200.00	800,800.00	1,775,800.00	-	-	1,775,800.00	0.02
11712	โฉนด	7924	42594	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	9446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	21	281,600.00	598,400.00	1,598,400.00	-	-	1,598,400.00	0.02
11713	โฉนด	9504	12275	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	78.90	178.90	12,000.00	2,146,800.00	9447	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	768.00	-	8,550.00	6,566,400.00	24	2,495,232.00	4,071,168.00	6,217,968.00	-	-	6,217,968.00	0.30
11714	น.ส.3ก	4030	5278	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00	9448	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	24	336,224.00	548,576.00	1,548,576.00	-	548,576.00	1,000,000.00	0.02
					1	0	0	7.80	7.80	50,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.01
11715	โฉนด	14841	73634	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.00	36.00	45,000.00	1,620,000.00	9449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	24	80,256.00	130,944.00	1,750,944.00	-	-	1,750,944.00	0.02
11716	โฉนด	5819	8147	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.60	100.60	6,000.00	603,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,600.00	-	-	603,600.00	0.30
11717	โฉนด	16748	21859	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.60	49.60	12,000.00	595,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,200.00	-	-	595,200.00	0.30
11718	โฉนดตราจอง	2347	3058	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	27,500.00	2,722,500.00	9450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	36	818,400.00	501,600.00	3,224,100.00	-	-	3,224,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11719	โฉนด	1407	3708	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	63.10	63.10	5,000.00	315,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,500.00	-	-	315,500.00	0.30
11720	โฉนด	20950	41751	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	32.20	32.20	45,000.00	1,449,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,449,000.00	-	-	1,449,000.00	0.30
11721	โฉนด	3053	21252.	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	56.00	556.00	6,500.00	3,614,000.00	9451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	17	295,680.00	936,320.00	4,550,320.00	-	-	4,550,320.00	0.02
												9452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	14	190,080.00	865,920.00	865,920.00	-	-	865,920.00	0.02
11722	โฉนด	9230	11998	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	42.80	242.80	7,000.00	1,699,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,699,600.00	-	1,699,600.00	-	-
11723	โฉนด	3156	4150	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.20	12.20	120,000.00	1,464,000.00	9453	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	23	438,048.00	778,752.00	2,242,752.00	-	-	2,242,752.00	0.30
11724	โฉนด	4663	6734	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.10	51.10	10,000.00	511,000.00	9454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	31	219,648.00	202,752.00	713,752.00	-	-	713,752.00	0.02
11725	โฉนด	2571	9714	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	98.90	98.90	30,000.00	2,967,000.00	9455	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	408.00	-	8,700.00	3,549,600.00	19	993,888.00	2,555,712.00	5,522,712.00	-	5,522,712.00	-	-
11726	โฉนด	3831	18340	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.00	150.00	10,000.00	1,500,000.00	9456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	72.22	8,800.00	1,144,000.00	7	80,080.00	1,063,920.00	2,563,920.00	-	-	2,563,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11727	โฉนด	14787	18688	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.80	15.80	12,000.00	189,600.00	9457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	369,824.00	-	-	369,824.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00	9458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	29	811,008.00	878,592.00	2,078,592.00	-	-	2,078,592.00	0.02
11728	โฉนด	12963	16437	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.80	99.80	15,000.00	1,497,000.00	9459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	2,032,040.00	-	-	2,032,040.00	0.02
11729	โฉนด	2128	2765	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.30	47.30	8,000.00	378,400.00	9460	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	378,400.00	-	-	378,400.00	0.02
11730	โฉนดตราจอง	3619	4623	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00	9461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	979,363.00	-	979,363.00	-	-
11731	โฉนด	1373	75797	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	97.00	497.00	12,000.00	5,964,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,964,000.00	-	-	5,964,000.00	0.01
11732	โฉนด	2195	2832	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	12.90	112.90	8,000.00	903,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,200.00	-	-	903,200.00	0.30
11733	โฉนด	17249	22523	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.00	30.00	75,000.00	2,250,000.00	9462	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	64.00	-	8,250.00	528,000.00	24	491,040.00	36,960.00	2,286,960.00	-	-	2,286,960.00	0.30
11734	โฉนด	2340	7786	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	47.20	47.20	6,000.00	283,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,200.00	-	-	283,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11735	โฉนด	14204	17957	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.90	15.90	45,000.00	715,500.00	9463	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	29	1,002,240.00	1,085,760.00	1,801,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	25.00	-	-	-	-	-	-	450,315.00	-	450,315.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	180.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,350,945.00	1,350,945.00	-	-
11736	โฉนด	18846	36704	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.10	23.10	10,000.00	231,000.00	9464	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	22	92,208.00	178,992.00	409,992.00	-	-	409,992.00	0.02
11737	โฉนด	18843	36701	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	9465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	17	253,440.00	802,560.00	1,032,560.00	-	1,032,560.00	-	-
11738	โฉนด	18840	36698	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.20	23.20	10,000.00	232,000.00	9466	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	22	126,480.00	245,520.00	477,520.00	-	-	477,520.00	0.02
11739	โฉนด	18842	36700	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	9467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	500,336.00	-	-	500,336.00	0.02
11740	โฉนด	18841	36699	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	9468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	20	264,000.00	616,000.00	846,000.00	-	846,000.00	-	-
11741	โฉนด	18845	36703	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.10	23.10	10,000.00	231,000.00	9469	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	584,400.00	-	-	584,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11742	โฉนด	18844	36702	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.10	23.10	10,000.00	231,000.00	9470	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	584,400.00	-	-	584,400.00	0.02
11743	โฉนด	4253	5497	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	9471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.24	-	8,800.00	283,712.00	5	14,185.60	269,526.40	789,526.40	-	-	789,526.40	0.02
11744	โฉนด	4459	20462	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	81.00	81.00	6,000.00	486,000.00	9472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	14	126,720.00	577,280.00	1,063,280.00	-	-	1,063,280.00	0.02
11745	โฉนด	6393	38866	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	65.90	165.90	8,000.00	1,327,200.00	9473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	10	71,280.00	641,520.00	1,968,720.00	-	-	1,968,720.00	0.02
11746	โฉนด	10760	54942	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	20.00	120.00	8,000.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.30
11747	โฉนด	16199	82593	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	46.80	146.80	8,000.00	1,174,400.00	9474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	15	316,800.00	1,267,200.00	2,441,600.00	-	-	2,441,600.00	0.02
11748	โฉนด	10713	54753	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	88.00	188.00	8,000.00	1,504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,504,000.00	-	1,504,000.00	-	-
11749	โฉนด	6395	38868	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	0.00	500.00	8,000.00	4,000,000.00	9475	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	16.67	8,700.00	278,400.00	19	77,952.00	200,448.00	4,200,448.00	-	4,200,448.00	-	-
11750	โฉนด	10761	54943	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	20.00	120.00	8,000.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11751	โฉนด	16197	82591	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	46.70	146.70	8,000.00	1,173,600.00	9476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	10	176,000.00	1,584,000.00	2,757,600.00	-	-	2,757,600.00	0.02
11752	โฉนด	3212	14915	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	48.00	548.00	4,000.00	2,192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,192,000.00	-	2,192,000.00	-	-
11753	โฉนด	5288	23356	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	67.70	67.70	4,500.00	304,650.00	9477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	608,778.00	-	-	608,778.00	0.02
11754	โฉนด	3215	14918	หมู่ ต.หนองแก	2	2	3	84.20	1,184.20	8,000.00	9,473,600.00	9478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	10	158,400.00	1,425,600.00	10,899,200.00	-	-	10,899,200.00	0.02
11755	โฉนด	6394	38867	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	42.80	42.80	8,000.00	342,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,400.00	-	-	342,400.00	0.30
11756	โฉนด	3214	14917	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	28.00	228.00	4,000.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	912,000.00	-	-
11757	โฉนด	3217	14920	หมู่ ต.หนองแก	2	3	3	45.60	1,545.60	5,000.00	7,728,000.00	9479	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	54	184,140.00	13,860.00	7,741,860.00	-	7,741,860.00	-	-
11758	โฉนด	14050	69359	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	70.00	170.00	8,000.00	1,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,000.00	-	1,360,000.00	-	-
11759	โฉนด	5289	23357	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	96.90	96.90	4,500.00	436,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,050.00	-	-	436,050.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11760	โฉนด	12589	62744	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	92.20	92.20	4,500.00	414,900.00	9480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	32	228,096.00	194,304.00	609,204.00	-	-	609,204.00	0.02
11761	โฉนด	10714	54754	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	66.80	866.80	8,000.00	6,934,400.00	9481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	266.00	-	8,800.00	2,340,800.00	16	514,976.00	1,825,824.00	8,760,224.00	-	-	8,760,224.00	0.02
												9482	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	16	58,080.00	205,920.00	205,920.00	-	-	205,920.00	0.02
11762	โฉนด	10758	54940	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	20.00	120.00	8,000.00	960,000.00	9483	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	544.00	-	8,700.00	4,732,800.00	11	567,936.00	4,164,864.00	5,124,864.00	-	5,124,864.00	-	-
11763	โฉนด	10831	55506	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	86.20	86.20	4,500.00	387,900.00	9484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	24	160,512.00	261,888.00	649,788.00	-	-	649,788.00	0.02
11764	โฉนด	13234	65728	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	60.00	160.00	8,000.00	1,280,000.00	9485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,800.00	1,196,800.00	16	263,296.00	933,504.00	2,213,504.00	-	-	2,213,504.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	8,000.00	48,000.00	9486	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	16	43,560.00	154,440.00	202,440.00	-	-	202,440.00	0.02
11765	โฉนด	8787	44528	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	42.30	42.30	8,000.00	338,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,400.00	-	-	338,400.00	0.60
11766	โฉนด	16198	82592	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	91.00	191.00	8,000.00	1,528,000.00	9487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	10	190,080.00	1,710,720.00	3,238,720.00	-	-	3,238,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11767	โฉนด	3211	14914	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	91.10	391.10	8,000.00	3,128,800.00	9488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,800.00	2,217,600.00	5	110,880.00	2,106,720.00	5,235,520.00	-	-	5,235,520.00	0.02
11768	โฉนด	5284	23352	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	77.00	77.00	1,700.00	130,900.00	9489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	398,420.00	-	398,420.00	-	-
11769	โฉนด	3216	14919	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	14.00	214.00	3,750.00	802,500.00	9490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	5	12,320.00	234,080.00	1,036,580.00	-	1,036,580.00	-	-
												9491	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	5	59,400.00	336,600.00	336,600.00	-	-	336,600.00	0.02
					1	3	0	0.00	1,200.00	3,750.00	4,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000.00	-	4,500,000.00	-	-
11770	โฉนด	2494	3808	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	51.80	51.80	75,000.00	3,885,000.00	9492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	28	404,800.00	475,200.00	4,360,200.00	-	-	4,360,200.00	0.30
11771	โฉนด	5152	22710	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	66.00	166.00	10,000.00	1,660,000.00	9493	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	54.00	8,250.00	445,500.00	19	414,315.00	31,185.00	1,691,185.00	-	1,691,185.00	-	-
11772	โฉนด	33426	81326	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.70	22.70	8,000.00	181,600.00	9494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	683,200.00	-	-	683,200.00	0.02
11773	โฉนด	33425	81325	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.60	30.60	8,000.00	244,800.00	9495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,800.00	572,000.00	6	34,320.00	537,680.00	782,480.00	-	-	782,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11774	โฉนด	33424	81324	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	20.90	20.90	8,000.00	167,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,200.00	-	-	167,200.00	0.30
11775	โฉนด	4486	20508	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	22.50	22.50	65,000.00	1,462,500.00	9496	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	30	811,200.00	811,200.00	2,273,700.00	-	-	2,273,700.00	0.30
11776	โฉนด	844	3455	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	55.40	555.40	3,750.00	2,082,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,082,750.00	-	2,082,750.00	-	-
11777	โฉนด	8510	11249	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.70	23.70	6,000.00	142,200.00	9497	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	122.00	-	7,900.00	963,800.00	12	134,932.00	828,868.00	971,068.00	-	-	971,068.00	0.30
11778	โฉนด	6813	9262	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	67.00	167.00	20,000.00	3,340,000.00	9498	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	80.00	8,700.00	696,000.00	23	250,560.00	445,440.00	3,785,440.00	-	3,785,440.00	-	-
11779	โฉนด	3355	5605	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	0	9.00	809.00	87,500.00	70,787,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,787,500.00	-	-	70,787,500.00	0.30-0.40
11780	โฉนด	26604	64717	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.40	68.40	12,000.00	820,800.00	9499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	19	325,248.00	836,352.00	1,657,152.00	-	-	1,657,152.00	0.02
11781	โฉนด	30295	74159	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	12,000.00	864,000.00	9500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	27.27	8,800.00	264,000.00	13	42,240.00	221,760.00	1,085,760.00	-	1,085,760.00	-	-
11782	โฉนด	5441	7576	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	60,000.00	960,000.00	9501	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	40	217,000.00	93,000.00	1,053,000.00	-	-	1,053,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11783	โฉนด	4482	20504	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	16.00	16.00	65,000.00	1,040,000.00	9502	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	24	616,512.00	1,005,888.00	2,045,888.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	681,894.47	-	681,894.47	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,363,993.53	1,363,993.53	-	-
					1	0	0	6.50	6.50	65,000.00	422,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,500.00	-	422,500.00	-	-
11784	โฉนด	8075	10790	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.30	61.30	8,000.00	490,400.00	9503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	18	82,368.00	234,432.00	724,832.00	-	-	724,832.00	0.02
11785	โฉนด	3544	16698	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	9504	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	24	474,240.00	773,760.00	1,673,760.00	-	1,673,760.00	-	-
					1	0	0	2.70	2.70	45,000.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	121,500.00	-	-
11786	โฉนด	1731	2184	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	9505	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	33.33	8,700.00	348,000.00	13	55,680.00	292,320.00	772,320.00	-	772,320.00	-	-
11787	โฉนด	19827	39177	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	14.90	14.90	11,500.00	171,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,350.00	-	171,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11788	โฉนด	15711	19994	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	8,000.00	960,000.00	9506	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	80.00	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	1,356,720.00	-	1,356,720.00	-	-
11789	โฉนด	2143	15899.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	9507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	1,067,520.00	-	-	1,067,520.00	0.02
11790	โฉนด	762	4166	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	9508	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	2	5,280.00	258,720.00	708,720.00	-	708,720.00	-	-
					1	0	1	24.00	124.00	15,000.00	1,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000.00	-	1,860,000.00	-	-
11791	โฉนด	14865	77912	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.80	60.80	5,000.00	304,000.00	9509	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	7,750.00	1,209,000.00	12	169,260.00	1,039,740.00	1,343,740.00	-	-	1,343,740.00	0.02
												9510	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	12	140,280.00	861,720.00	861,720.00	-	-	861,720.00	0.02
11792	โฉนด	14869	18788	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.70	90.70	5,000.00	453,500.00	9511	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	10	104,400.00	939,600.00	1,393,100.00	-	-	1,393,100.00	0.02
11793	โฉนด	14868	18787.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.10	63.10	5,000.00	315,500.00	9512	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,307,300.00	-	-	1,307,300.00	0.02
11794	โฉนด	14866	18785.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	5,000.00	305,000.00	9513	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	5	26,100.00	495,900.00	800,900.00	-	-	800,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11795	โฉนด	14867	18786.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.30	62.30	5,000.00	311,500.00	9514	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	5	26,100.00	495,900.00	807,400.00	-	-	807,400.00	0.02
11796	โฉนด	14864	77911	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	9,999.00	789,921.00	9515	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	60.00	8,700.00	313,200.00	12	43,848.00	269,352.00	1,059,273.00	-	1,059,273.00	-	-
11797	โฉนด	13956	68711	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	44.10	44.10	3,000.00	132,300.00	9516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	3	6,600.00	213,400.00	345,700.00	-	-	345,700.00	0.02
11798	โฉนด	6250	8632.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.80	27.80	10,000.00	278,000.00	9517	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	10	62,400.00	561,600.00	839,600.00	-	-	839,600.00	0.02
11799	โฉนด	7977	10695	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
11800	โฉนดตราจอง	220	913	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	90.00	190.00	45,000.00	8,550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,550,000.00	-	-	8,550,000.00	0.30
11801	โฉนด	12785	16210	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	9518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	18	146,432.00	416,768.00	876,768.00	-	-	876,768.00	0.02
11802	น.ส.3ก	356	1425	หมู่ ต.หนองแก	4	2	2	0.00	1,000.00	56,500.00	56,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,500,000.00	-	-	56,500,000.00	0.30-0.40
11803	โฉนด	1540	4298.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.20	12.20	5,000.00	61,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	-	61,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11804	โฉนด	158	1035	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	37.00	437.00	35,000.00	15,295,000.00	9519	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	20	237,000.00	553,000.00	15,848,000.00	-	-	15,848,000.00	0.02
11805	โฉนด	13224	16752	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	9520	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	771,712.00	-	-	771,712.00	0.02
11806	โฉนด	31046	75754	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	50,000.00	3,400,000.00	9521	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	45.00	8,800.00	396,000.00	5	19,800.00	376,200.00	3,776,200.00	-	3,776,200.00	-	-
												9522	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	401,280.00	-	-
11807	โฉนด	11638	14842	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.80	27.80	45,000.00	1,251,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,251,000.00	-	-	1,251,000.00	0.02
11808	โฉนด	11640	14844	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.20	44.20	45,000.00	1,989,000.00	9523	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	17	300,672.00	952,128.00	2,941,128.00	-	-	2,941,128.00	0.02
11809	โฉนด	11641	14845	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	27.90	27.90	45,000.00	1,255,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,255,500.00	-	-	1,255,500.00	0.30
11810	โฉนด	11642	14846	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	45,000.00	1,170,000.00	9524	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	13	89,088.00	467,712.00	1,637,712.00	-	1,637,712.00	-	-
11811	โฉนด	11639	14843	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	39.30	39.30	45,000.00	1,768,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,768,500.00	-	-	1,768,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11812	โฉนด	11369	14509	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	95.00	195.00	12,000.00	2,340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000.00	-	-	2,340,000.00	0.30
11813	โฉนด	7014	9520.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	1.60	1.60	100,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02
11814	โฉนด	7013	9519.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.70	0.70	100,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
11815	โฉนด	2421	4957	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	39.90	439.90	105,000.00	46,189,500.00	9525	สถานศึกษา	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	740.00	-	7,550.00	5,587,000.00	75	4,748,950.00	838,050.00	47,027,550.00	-	-	47,027,550.00	0.30-0.40
					2	0	0	40.00	40.00	105,000.00	4,200,000.00	9526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	47	535,040.00	168,960.00	4,368,960.00	-	-	4,368,960.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	105,000.00	4,200,000.00	9527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	47	535,040.00	168,960.00	4,368,960.00	-	-	4,368,960.00	0.02
					3	0	1	80.00	180.00	105,000.00	18,900,000.00	9528	สถานศึกษา	ตึก	3	1,440.00	-	7,550.00	10,872,000.00	29	5,218,560.00	5,653,440.00	24,553,440.00	-	-	24,553,440.00	0.30-0.40
					2	0	0	10.00	10.00	105,000.00	1,050,000.00	9529	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	47	476,064.00	150,336.00	1,200,336.00	-	-	1,200,336.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	105,000.00	2,100,000.00	9530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	47	535,040.00	168,960.00	2,268,960.00	-	-	2,268,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	64.00	64.00	105,000.00	6,720,000.00	9531	สถานศึกษา	ตึก	3	256.00	-	7,550.00	1,932,800.00	47	1,468,928.00	463,872.00	7,183,872.00	-	-	7,183,872.00	0.30-0.40
					3	0	0	78.00	78.00	105,000.00	8,190,000.00	9532	สถานศึกษา	ตึก	3	312.00	-	7,550.00	2,355,600.00	47	1,790,256.00	565,344.00	8,755,344.00	-	-	8,755,344.00	0.30-0.40
11816	โฉนด	15273	19399	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	9533	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	5	33,900.00	644,100.00	788,100.00	-	788,100.00	-	-
												9534	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
11817	โฉนด	6264	8646.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.30	42.30	10,000.00	423,000.00	9535	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	5	79,680.00	717,120.00	1,140,120.00	-	-	1,140,120.00	0.02
11818	โฉนด	4623	20777	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	59.90	159.90	7,000.00	1,119,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,119,300.00	-	-	1,119,300.00	0.30
11819	โฉนด	1668	2121	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	9536	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	20	223,200.00	520,800.00	1,010,800.00	-	-	1,010,800.00	0.02
11820	โฉนด	10604	13640	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	6,500.00	676,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,000.00	-	676,000.00	-	-
11821	โฉนด	4228	20063	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	9537	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	34	968,832.00	701,568.00	1,061,568.00	-	-	1,061,568.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11822		925		หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	30,000.00	450,000.00	9538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	24	200,640.00	327,360.00	777,360.00	-	-	777,360.00	0.02
					3	0	1	11.40	111.40	30,000.00	3,342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,342,000.00	-	-	3,342,000.00	0.30
11823	โฉนด	1238	4241	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	34.60	34.60	45,000.00	1,557,000.00	9539	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	1,716,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	25.00	-	-	-	-	-	-	429,090.00	-	429,090.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,287,270.00	1,287,270.00	-	-
11824	โฉนด	1733	4511.	หมู่ ต.หนองแก	1	5	1	86.60	2,186.60	3,950.00	8,637,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,637,070.00	-	-	8,637,070.00	0.01
11825	โฉนด	11525	14713	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	40.00	240.00	10,000.00	2,400,000.00	9540	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	3,457,920.00	-	-	3,457,920.00	0.02
11826	โฉนด	2727	11156	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	23.00	123.00	8,000.00	984,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,000.00	-	-	984,000.00	0.30
11827	โฉนด	28094	69274	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	90.60	90.60	6,000.00	543,600.00	9541	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	375.00	-	3,500.00	1,312,500.00	6	78,750.00	1,233,750.00	1,777,350.00	-	-	1,777,350.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11828	โฉนด	29692	73151	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	84.20	184.20	6,500.00	1,197,300.00	9542	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	268.00	-	8,700.00	2,331,600.00	3	69,948.00	2,261,652.00	3,458,952.00	-	3,458,952.00	-	-
11829	โฉนด	35028	86338	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	35.60	35.60	6,000.00	213,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,600.00	-	213,600.00	-	-
11830	โฉนด	12367	15705	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	6,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-
11831	โฉนด	11996	15278	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	44.00	44.00	6,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
11832	โฉนด	12372	15710	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	23.40	123.40	6,000.00	740,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,400.00	-	-	740,400.00	0.30
11833	โฉนด	12271	15602	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	6,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-
11834	โฉนด	12283	15614	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.90	59.90	6,000.00	359,400.00	9543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	34	306,240.00	221,760.00	581,160.00	-	581,160.00	-	-
11835	โฉนด	12366	15704	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.00	71.00	6,000.00	426,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000.00	-	426,000.00	-	-
11836	โฉนด	12336	15674	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	65.70	65.70	6,000.00	394,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,200.00	-	394,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11837	โฉนด	12303	15635	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	59.70	59.70	6,000.00	358,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,200.00	-	-	358,200.00	0.30
11838	โฉนด	35029	86339	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	30.10	30.10	6,000.00	180,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,600.00	-	180,600.00	-	-
11839	โฉนด	12282	15613	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	9544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	30	352,000.00	352,000.00	712,000.00	-	-	712,000.00	0.02
11840	โฉนด	12330	15668	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.90	32.90	6,000.00	197,400.00	9545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	615,400.00	-	-	615,400.00	0.02
11841	โฉนด	12273	15604	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
11842	โฉนด	77	841	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	83.20	83.20	45,000.00	3,744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,744,000.00	-	3,744,000.00	-	-
11843	โฉนด	4551	20573	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	38.70	38.70	30,000.00	1,161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,000.00	-	-	1,161,000.00	0.30
11844	โฉนด	16895	22066	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.80	57.80	12,000.00	693,600.00	9546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	6	84,480.00	1,323,520.00	2,017,120.00	-	-	2,017,120.00	0.02
11845	โฉนด	16269	83373	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	9,999.00	3,999,600.00	9547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	159.00	88.33	8,800.00	1,399,200.00	5	69,960.00	1,329,240.00	5,328,840.00	-	5,328,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11846	โฉนด	4831	21416	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	52.00	152.00	5,700.00	866,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,400.00	-	866,400.00	-	-
11847	โฉนด	2073	15368	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	9548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	33.33	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,401,280.00	-	1,401,280.00	-	-
11848	โฉนด	15256	19382	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	10,000.00	350,000.00	9549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	34	163,328.00	118,272.00	468,272.00	-	468,272.00	-	-
11849	โฉนด	19956	39541	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	6.00	6.00	27,500.00	165,000.00	9550	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	29	417,600.00	452,400.00	617,400.00	-	617,400.00	-	-
11850	โฉนด	33526	81744	หมู่ ต.หัวหิน	1	20	2	82.00	8,282.00	3,250.00	26,916,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,916,500.00	-	-	26,916,500.00	0.01
11851	โฉนด	26349	64536	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
11852	โฉนด	13568	17155	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.20	49.20	12,000.00	590,400.00	9551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	34	612,480.00	443,520.00	1,033,920.00	-	1,033,920.00	-	-
11853	โฉนด	10329	13285	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.30	55.30	45,000.00	2,488,500.00	9552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	13	126,720.00	665,280.00	3,153,780.00	-	3,153,780.00	-	-
11854	โฉนด	2297	3003	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	9553	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	5	44,550.00	252,450.00	752,450.00	-	-	752,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11855	น.ส.3ก	1966		หมู่ ต.หนองแก	2	4	1	0.00	1,700.00	9,999.00	16,998,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,998,300.00	-	-	16,998,300.00	0.02
11856	โฉนด	9233	12001	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.10	65.10	10,000.00	651,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,000.00	-	-	651,000.00	0.02
11857	โฉนด	27231	66535	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.50	100.50	12,000.00	1,206,000.00	9554	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,700.00	2,714,400.00	14	488,592.00	2,225,808.00	3,431,808.00	-	-	3,431,808.00	0.02
11858	โฉนด	5299	7480	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	75,000.00	1,425,000.00	9555	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,450.00	2,535,000.00	26	1,064,700.00	1,470,300.00	2,895,300.00	-	2,895,300.00	-	-
11859	โฉนด	13036	16530	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	6,000.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-
11860	โฉนด	28005	69080	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.10	35.10	10,000.00	351,000.00	9556	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	16	69,520.00	246,480.00	597,480.00	-	-	597,480.00	0.02
11861	โฉนด	2060	15355.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.00	99.00	6,000.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	-	594,000.00	0.30
11862	โฉนด	3373	16045	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	9.30	109.30	4,500.00	491,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,850.00	-	-	491,850.00	0.60
11863	โฉนด	4118	19595	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	80.00	80.00	4,500.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11864	โฉนด	4679	3796	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.30	25.30	30,000.00	759,000.00	9557	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	420.00	-	8,550.00	3,591,000.00	21	1,149,120.00	2,441,880.00	3,200,880.00	-	3,200,880.00	-	-
11865	โฉนด	7921	10639	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
11866	โฉนด	472	504	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	10,000.00	410,000.00	9558	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	18	542,880.00	1,545,120.00	1,955,120.00	-	-	1,955,120.00	0.02
11867	โฉนด	34428	84843	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	78.90	78.90	45,000.00	3,550,500.00	9559	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	54.00	-	6,150.00	332,100.00	47	252,396.00	79,704.00	3,630,204.00	-	-	3,630,204.00	0.30
11868	โฉนด	31183	75891	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	14.60	114.60	22,500.00	2,578,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,578,500.00	-	-	2,578,500.00	0.01
11869	โฉนด	6019	8371	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	1.30	101.30	18,000.00	1,823,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,823,400.00	-	-	1,823,400.00	0.30
11870	โฉนด	7199	9890	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.10	42.10	27,500.00	1,157,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,157,750.00	-	-	1,157,750.00	0.30
11871		1087		หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	79.70	79.70	26,000.00	2,072,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,072,200.00	-	-	2,072,200.00	0.30
11872	โฉนด	1119	3512	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	20.10	120.10	7,000.00	840,700.00	9560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,509,500.00	-	-	1,509,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	-	535,040.00	0.02
11873	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11874	โฉนดตราจอง	3482	4486	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	100,000.00	2,500,000.00	9562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	14	79,200.00	360,800.00	2,860,800.00	-	-	2,860,800.00	0.02
11875	โฉนด	1804	2264	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	9563	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,700.00	1,461,600.00	22	496,944.00	964,656.00	1,464,656.00	-	-	1,464,656.00	0.02
11876	โฉนด	1275	5523.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	4.90	4.90	15,000.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	-	73,500.00	0.30
11877	โฉนด	21251	42516	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	24.00	124.00	4,000.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	-	496,000.00	0.02
11878	โฉนด	17938	23578	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.10	51.10	10,000.00	511,000.00	9564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	14	63,360.00	288,640.00	799,640.00	-	-	799,640.00	0.02
11879	โฉนด	1992	15287	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11880	โฉนด	7574	10268	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.70	15.70	27,500.00	431,750.00	9565	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	35	1,002,240.00	668,160.00	1,099,910.00	-	-	1,099,910.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11881	โฉนด	11982	15263	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.30	17.30	45,000.00	778,500.00	9566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	39	359,040.00	168,960.00	947,460.00	-	-	947,460.00	0.02
11882	โฉนด	12035	15342	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.30	17.30	45,000.00	778,500.00	9567	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	40	325,500.00	139,500.00	918,000.00	-	-	918,000.00	0.02
11883	โฉนด	11983	15264	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.40	17.40	45,000.00	783,000.00	9568	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	40	325,500.00	139,500.00	922,500.00	-	-	922,500.00	0.02
11884	โฉนด	12036	15343.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.40	17.40	45,000.00	783,000.00	9569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	1,284,600.00	-	-	1,284,600.00	0.02
11885	โฉนด	11984	15265	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	45,000.00	1,035,000.00	9570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	8	70,400.00	809,600.00	1,844,600.00	-	1,844,600.00	-	-
11886	โฉนด	12037	15344.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.40	19.40	45,000.00	873,000.00	9571	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	37	242,688.00	136,512.00	1,009,512.00	-	-	1,009,512.00	0.02
11887	โฉนด	167656	21877	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	11.70	111.70	10,000.00	1,117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,000.00	-	-	1,117,000.00	0.30
11888	โฉนด	16768	21879	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.00	112.00	10,000.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	1,120,000.00	-	-
11889	โฉนด	16764	21875	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.80	111.80	10,000.00	1,118,000.00	9572	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	1,118,000.00	-	-	1,118,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11890	โฉนด	16767	21878	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	11.60	111.60	10,000.00	1,116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,000.00	-	-	1,116,000.00	0.30
11891	โฉนด	16765	21876	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	11.70	111.70	10,000.00	1,117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,000.00	-	-	1,117,000.00	0.30
11892	โฉนด	16763	21874	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	11.50	111.50	10,000.00	1,115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,000.00	-	-	1,115,000.00	0.30
11893	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11894	โฉนด	26296	63831	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
11895	โฉนด	3383	5631	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.40	23.40	75,000.00	1,755,000.00	9573	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.20	-	8,300.00	1,553,760.00	17	932,256.00	621,504.00	2,376,504.00	-	2,376,504.00	-	-
11896	โฉนด	3831	6134	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	69.60	169.60	65,000.00	11,024,000.00	9574	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	203.00	-	5,500.00	1,116,500.00	30	558,250.00	558,250.00	11,582,250.00	-	-	11,582,250.00	0.30
11897	โฉนด	19643	38619	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.50	46.50	27,500.00	1,278,750.00	9575	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	24	952,128.00	1,553,472.00	2,832,222.00	-	-	2,832,222.00	0.02
11898	โฉนด	9659	12441	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	58.00	158.00	9,999.00	1,579,842.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,579,842.00	-	1,579,842.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11899	โฉนด	1951	4687	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	5.40	205.40	22,500.00	4,621,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,621,500.00	-	4,621,500.00	-	-
11900	โฉนด	2360	4700	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	52.90	52.90	150,000.00	7,935,000.00	9576	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	312.00	-	8,450.00	2,636,400.00	24	1,001,832.00	1,634,568.00	9,569,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	104.00	33.33	-	-	-	-	-	-	3,189,537.01	-	3,189,537.01	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	208.00	66.67	-	-	-	-	-	-	6,380,030.99	6,380,030.99	-	-
11901	โฉนด	4453	6405	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30
11902	โฉนด	4762	6843	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.90	25.90	10,000.00	259,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,000.00	-	259,000.00	-	-
11903	โฉนด	17	17	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	43.80	43.80	37,500.00	1,642,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,642,500.00	-	1,642,500.00	-	-
11904	โฉนด	10790	55028	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.20	33.20	8,000.00	265,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,600.00	-	-	265,600.00	0.02
11905	โฉนด	9506	47463	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.10	36.10	7,000.00	252,700.00	9577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	921,500.00	-	-	921,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11906	โฉนด	13942	68675	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.30	23.30	7,000.00	163,100.00	9578	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	10	108,550.00	976,950.00	1,140,050.00	-	-	1,140,050.00	0.02
11907	โฉนด	9496	47453	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.20	40.20	7,000.00	281,400.00	9579	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	21	124,000.00	263,500.00	544,900.00	-	-	544,900.00	0.02
11908	โฉนด	9500	47457	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	70.00	70.00	7,000.00	490,000.00	9580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,158,800.00	-	1,158,800.00	-	-
11909	โฉนด	9497	47454	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.20	25.20	7,000.00	176,400.00	9581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	7	30,800.00	409,200.00	585,600.00	-	-	585,600.00	0.02
11910	โฉนด	12396	62002	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	31.50	31.50	7,000.00	220,500.00	9582	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	10	80,160.00	721,440.00	941,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	470,970.00	-	470,970.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	470,970.00	-	470,970.00	0.02
11911	โฉนด	13940	68673	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.20	23.20	7,000.00	162,400.00	9583	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	10	108,550.00	976,950.00	1,139,350.00	-	-	1,139,350.00	0.02
11912	โฉนด	8040	43215	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	71.00	171.00	6,150.00	1,051,650.00	9584	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	8	37,200.00	427,800.00	1,479,450.00	-	-	1,479,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9585	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	8	37,200.00	427,800.00	427,800.00	-	-	427,800.00	0.02
												9586	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	8	37,200.00	427,800.00	427,800.00	-	-	427,800.00	0.02
												9587	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	8	37,200.00	427,800.00	427,800.00	-	-	427,800.00	0.02
												9588	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	8	37,200.00	427,800.00	427,800.00	-	-	427,800.00	0.02
												9589	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	60.00	-	5,650.00	339,000.00	8	27,120.00	311,880.00	311,880.00	-	-	311,880.00	0.02
11913	โฉนด	15232	76669	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.90	21.90	7,000.00	153,300.00	9590	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	10	80,160.00	721,440.00	874,740.00	-	-	874,740.00	0.02
11914	โฉนด	13934	68667	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.10	25.10	7,000.00	175,700.00	9591	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	15	74,400.00	297,600.00	473,300.00	-	-	473,300.00	0.02
11915	โฉนด	10792	55030	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	82.40	82.40	7,000.00	576,800.00	9592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.50	-	8,800.00	1,315,600.00	17	315,744.00	999,856.00	1,576,656.00	-	-	1,576,656.00	0.02
												9593	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	17	47,520.00	150,480.00	150,480.00	-	-	150,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11916	โฉนด	8036	43211	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	73.30	573.30	7,000.00	4,013,100.00	9594	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	17	793,792.00	211,008.00	4,224,108.00	-	4,224,108.00	-	-
11917	โฉนด	9501	47467	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	7,000.00	168,000.00	9595	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	13	72,320.00	379,680.00	547,680.00	-	547,680.00	-	-
11918	โฉนด	9499	47456	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.00	80.00	7,000.00	560,000.00	9596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,563,200.00	-	1,563,200.00	-	-
11919	โฉนด	8037	43212	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	11.00	11.00	7,000.00	77,000.00	9597	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	69.44	5,650.00	565,000.00	5	28,250.00	536,750.00	613,750.00	-	613,750.00	-	-
11920	โฉนด	13943	68676	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.30	23.30	7,000.00	163,100.00	9598	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	11	130,260.00	955,240.00	1,118,340.00	-	-	1,118,340.00	0.02
11921	โฉนด	9495	47452	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.50	24.50	7,000.00	171,500.00	9599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	14	79,200.00	360,800.00	532,300.00	-	-	532,300.00	0.02
11922	โฉนด	13935	68668	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.90	35.90	7,000.00	251,300.00	9600	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	14	66,960.00	305,040.00	556,340.00	-	-	556,340.00	0.02
11923	โฉนด	9494	47451	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.50	24.50	7,000.00	171,500.00	9601	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	5	19,375.00	368,125.00	539,625.00	-	-	539,625.00	0.02
11924	โฉนด	32669	78937	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	9602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	11	88,704.00	650,496.00	788,496.00	-	-	788,496.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11925	โฉนด	32670	78938	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	9603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	80.00	8,800.00	281,600.00	7	19,712.00	261,888.00	399,888.00	-	399,888.00	-	-
11926	โฉนด	32667	78935	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.60	23.60	6,000.00	141,600.00	9604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	11	42,240.00	309,760.00	451,360.00	-	-	451,360.00	0.02
11927	โฉนด	13522	17103	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	10,000.00	187,000.00	9605	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	34	484,300.00	350,700.00	537,700.00	-	-	537,700.00	0.02
11928	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11929	โฉนด	13521	17102	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.60	17.60	10,000.00	176,000.00	9606	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	21	222,720.00	473,280.00	649,280.00	-	-	649,280.00	0.02
11930	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11931	โฉนด	2796	5136	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	115,000.00	1,840,000.00	9607	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	24	1,118,232.00	84,168.00	1,924,168.00	-	-	1,924,168.00	0.02
11932	โฉนด	64	64	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	95.00	95.00	100,000.00	9,500,000.00	9608	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,159.00	-	9,650.00	11,184,350.00	6	671,061.00	10,513,289.00	20,013,289.00	-	-	20,013,289.00	0.30
11933	โฉนด	3225	15068	หมู่ ต.หนองแก	3	9	3	65.00	3,965.00	105,000.00	416,325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,325,000.00	-	-	416,325,000.00	0.30-0.50

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11934	โฉนด	10597	13633	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00	9609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	7	39,424.00	523,776.00	1,147,776.00	-	1,147,776.00	-	-
11935	โฉนด	3424	16398	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
11936	โฉนด	3421	16395	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.10	20.10	30,000.00	603,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000.00	-	-	603,000.00	0.02
11937	โฉนด	2022	6422	หมู่ ต.หนองแก	3	3	1	91.60	1,391.60	50,000.00	69,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,580,000.00	-	-	69,580,000.00	0.30-0.40
11938	โฉนด	3426	16400	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.80	19.80	30,000.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	-	594,000.00	0.02
11939	โฉนด	3422	16396	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.80	19.80	30,000.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	-	594,000.00	0.02
11940	โฉนด	3427	16401	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.80	19.80	30,000.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	-	594,000.00	0.02
11941	โฉนด	3425	16399	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.80	19.80	30,000.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	-	594,000.00	0.02
11942	โฉนด	3423	16397	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.80	19.80	30,000.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	-	594,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11943	โฉนด	484	2431	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	44.30	344.30	5,000.00	1,721,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,721,500.00	-	-	1,721,500.00	0.30
11944	โฉนด	14813	18725	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	9610	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	31	164,320.00	151,680.00	631,680.00	-	631,680.00	-	-
												9611	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	31	164,320.00	151,680.00	151,680.00	-	-	151,680.00	0.02
												9612	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	31	164,320.00	151,680.00	151,680.00	-	151,680.00	-	-
												9613	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	31	164,320.00	151,680.00	151,680.00	-	-	151,680.00	0.02
												9614	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	31	164,320.00	151,680.00	151,680.00	-	-	151,680.00	0.02
11945	โฉนด	3	3	หมู่ ต.หัวหิน	2	4	1	45.00	1,745.00	49,000.00	85,505,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,505,000.00	-	50,000,000.00	35,505,000.00	0.03-0.05
11946	ส.ธ.1			หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	9615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	40.00	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	-	334,400.00	0.02
												9616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	50.00	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	250,800.00	-	-	250,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9617	โรงมหรสพ	ตึก	2	59.00	98.33	8,150.00	480,850.00	5	24,042.50	456,807.50	456,807.50	-	-	456,807.50	0.02
												9618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	66.67	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
11947	โฉนด	12112	15424	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	1	42.00	1,342.00	4,400.00	5,904,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,904,800.00	-	5,904,800.00	-	-
11948	โฉนด	13569	17156	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	9619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,800.00	1,936,000.00	14	348,480.00	1,587,520.00	2,187,520.00	-	2,187,520.00	-	-
11949	โฉนด	1711	4489	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	39.10	239.10	5,250.00	1,255,275.00	9620	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	720.00	-	8,200.00	5,904,000.00	20	1,771,200.00	4,132,800.00	5,388,075.00	-	-	5,388,075.00	0.02
11950	โฉนด	6458	8867	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	2.60	102.60	6,500.00	666,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,900.00	-	666,900.00	-	-
11951	โฉนด	2073	6594	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.60	40.60	10,000.00	406,000.00	9621	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,025.00	-	8,200.00	16,605,000.00	10	1,660,500.00	14,944,500.00	15,350,500.00	-	-	15,350,500.00	0.02
11952	โฉนด	1214	1449	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.30	115.30	10,000.00	1,153,000.00	9622	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	10	239,040.00	557,760.00	1,710,760.00	-	-	1,710,760.00	0.02
11953	โฉนด	3386	16126	หมู่ ต.หนองแก	2	6	1	34.80	2,534.80	4,050.00	10,265,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,265,940.00	-	-	10,265,940.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11954	โฉนด	3771	6090	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	45,000.00	2,295,000.00	9623	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	46	584,040.00	43,960.00	2,338,960.00	-	-	2,338,960.00	0.02
11955	โฉนด	23749	53291	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	21.00	121.00	6,000.00	726,000.00	9624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	16	149,072.00	528,528.00	1,254,528.00	-	1,254,528.00	-	-
11956	โฉนด	23748	53290	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.80	99.80	6,000.00	598,800.00	9625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	18	160,160.00	455,840.00	1,054,640.00	-	1,054,640.00	-	-
11957	โฉนด	32706	79234	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	55.40	55.40	6,000.00	332,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,400.00	-	332,400.00	-	-
11958	โฉนด	18888	36787	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	71.80	171.80	6,000.00	1,030,800.00	9626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,432,080.00	-	-	1,432,080.00	0.02
11959	โฉนด	23750	53292	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	37.30	137.30	6,000.00	823,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,800.00	-	823,800.00	-	-
11960	โฉนด	32705	79233	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	55.90	55.90	6,000.00	335,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,400.00	-	-	335,400.00	0.30
11961	โฉนด	5851	8179.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	6.50	106.50	6,000.00	639,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,000.00	-	-	639,000.00	0.30
11962	โฉนด	31573	76281	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	2	6.00	1,006.00	17,000.00	17,102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,102,000.00	-	17,102,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11963	โฉนด	31566	76274	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.10	39.10	50,000.00	1,955,000.00	9627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	2,707,400.00	-	-	2,707,400.00	0.02
					2	0	2	0.00	200.00	50,000.00	10,000,000.00	9628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	10,267,520.00	-	-	10,267,520.00	0.02
					2	0	2	0.00	200.00	50,000.00	10,000,000.00	9629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	10,501,600.00	-	-	10,501,600.00	0.02
11964	โฉนด	3503	29657	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.30	33.30	17,000.00	566,100.00	9630	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	33	467,712.00	367,488.00	933,588.00	-	-	933,588.00	0.02
11965	โฉนด	31628	76336	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	50,000.00	1,025,000.00	9631	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	243,360.00	973,440.00	1,998,440.00	-	-	1,998,440.00	0.02
11966	โฉนด	33474	81585	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	8.00	8.00	9,999.00	79,992.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,992.00	-	79,992.00	-	-
11967	โฉนด	31585	76293	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	62.70	62.70	17,000.00	1,065,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,065,900.00	-	-	1,065,900.00	0.30
11968	โฉนด	3502	29656	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.80	30.80	17,000.00	523,600.00	9632	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	34	464,928.00	336,672.00	860,272.00	-	-	860,272.00	0.02
11969	โฉนด	3499	29653	หมู่ ต.หัวหิน	2	6	2	54.00	2,654.00	9,999.00	26,537,346.00	9633	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	6	21,696.00	339,904.00	26,877,250.00	-	26,877,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11970	โฉนด	31624	76332	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.70	21.70	50,000.00	1,085,000.00	9634	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	5	20,520.00	389,880.00	1,474,880.00	-	-	1,474,880.00	0.02
11971	โฉนด	31655	76363	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	17,000.00	391,000.00	9635	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	1,217,500.00	-	1,217,500.00	-	-
11972	โฉนด	15328	19480	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.20	23.20	17,000.00	394,400.00	9636	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	33	467,712.00	367,488.00	761,888.00	-	-	761,888.00	0.02
11973	โฉนด	31567	76275	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	12.80	412.80	17,000.00	7,017,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,017,600.00	-	-	7,017,600.00	0.30
11974	โฉนด	3187	22980.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	59.50	59.50	17,000.00	1,011,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,500.00	-	-	1,011,500.00	0.30
11975	โฉนด	14399	71426	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	9637	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	1,537,776.00	-	1,537,776.00	-	-
					1	0	0	10.00	10.00	45,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
11976	โฉนด	14439	71466	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	22.20	22.20	45,000.00	999,000.00	9638	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	1,996,776.00	-	-	1,996,776.00	0.30
11977	โฉนด	14436	71463	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	22.20	22.20	45,000.00	999,000.00	9639	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	1,996,776.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	665,525.44	-	665,525.44	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,331,250.56	-	1,331,250.56	0.02
11978	โฉนด	14381	71408	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	21.50	21.50	100,000.00	2,150,000.00	9640	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	3,147,776.00	-	-	3,147,776.00	0.30
11979	โฉนด	14468	71495	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	19.10	19.10	45,000.00	859,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,500.00	-	-	859,500.00	0.01
11980	โฉนด	14379	71406	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	21.20	21.20	100,000.00	2,120,000.00	9641	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	3,117,776.00	-	-	3,117,776.00	0.30
11981	โฉนด	14396	71423	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.10	22.10	45,000.00	994,500.00	9642	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	3	36,936.00	1,194,264.00	2,188,764.00	-	-	2,188,764.00	0.02
11982	โฉนด	14397	71424	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	21.80	21.80	45,000.00	981,000.00	9643	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	1,978,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	659,526.04	-	659,526.04	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,319,249.96	-	1,319,249.96	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11983	โฉนด	14409	71436	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	22.00	22.00	45,000.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	-	990,000.00	0.01
11984	โฉนด	14424	71451	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	22.10	22.10	45,000.00	994,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,500.00	-	-	994,500.00	0.01
11985	โฉนด	14434	71461	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.40	22.40	45,000.00	1,008,000.00	9644	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	243,360.00	973,440.00	1,981,440.00	-	-	1,981,440.00	0.02
11986	โฉนด	14426	71453	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.80	21.80	45,000.00	981,000.00	9645	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	1,978,776.00	-	-	1,978,776.00	0.02
11987	โฉนด	14423	71450	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	22.10	22.10	45,000.00	994,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,500.00	-	-	994,500.00	0.01
11988	โฉนด	14398	71425	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	9646	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	1,537,776.00	-	1,537,776.00	-	-
					1	0	0	10.10	10.10	45,000.00	454,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,500.00	-	454,500.00	-	-
11989	โฉนด	14472	71499	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	5.80	5.80	29,000.00	168,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,200.00	-	-	168,200.00	0.01
11990	โฉนด	14422	71449	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	22.10	22.10	45,000.00	994,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,500.00	-	-	994,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11991	โฉนด	14413	71440	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	22.00	22.00	45,000.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	-	990,000.00	0.01
11992	โฉนด	14470	71497	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	19.20	19.20	45,000.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	-	864,000.00	0.01
11993	โฉนด	14457	71484	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	22.90	22.90	45,000.00	1,030,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,500.00	-	-	1,030,500.00	0.01
11994	โฉนด	14443	71470	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	22.40	22.40	45,000.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	-	1,008,000.00	0.01
11995	โฉนด	14433	71460	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.80	21.80	45,000.00	981,000.00	9647	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	243,360.00	973,440.00	1,954,440.00	-	-	1,954,440.00	0.02
11996	โฉนด	14448	71475	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	21.90	21.90	45,000.00	985,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,500.00	-	-	985,500.00	0.01
11997	โฉนด	14401	71428	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.00	22.00	45,000.00	990,000.00	9648	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	1,987,776.00	-	-	1,987,776.00	0.02
11998	โฉนด	14384	71411	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.70	19.70	100,000.00	1,970,000.00	9649	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	243,360.00	973,440.00	2,943,440.00	-	-	2,943,440.00	0.02
11999	โฉนด	14428	71455	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.90	21.90	45,000.00	985,500.00	9650	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	1,983,276.00	-	-	1,983,276.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
12000	โฉนด	14408	71435	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	22.00	22.00	45,000.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	-	990,000.00	0.01
12001	โฉนด	14390	71417	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	21.90	21.90	45,000.00	985,500.00	9651	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	13	194,688.00	1,022,112.00	2,007,612.00	-	-	2,007,612.00	0.30
12002	โฉนด	14432	71459	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.90	21.90	45,000.00	985,500.00	9652	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	1,983,276.00	-	-	1,983,276.00	0.02
12003	โฉนด	14421	71448	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	22.10	22.10	45,000.00	994,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,500.00	-	-	994,500.00	0.01
12004	โฉนด	14438	71465	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00	9653	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	2,010,276.00	-	-	2,010,276.00	0.30
12005	โฉนด	14416	71443	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	22.10	22.10	45,000.00	994,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,500.00	-	-	994,500.00	0.01
12006	โฉนด	14404	71431	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.01
12007	โฉนด	14460	71487	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	22.90	22.90	45,000.00	1,030,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,500.00	-	-	1,030,500.00	0.01
12008	โฉนด	14385	71412	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	9654	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	24	462,384.00	754,416.00	1,954,416.00	-	1,954,416.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	7.50	7.50	100,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-
12009	โฉนด	14411	71438	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	21.90	21.90	45,000.00	985,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,500.00	-	-	985,500.00	0.01
12010	โฉนด	14427	71454	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	9655	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	1,537,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	512,540.74	-	512,540.74	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,025,235.26	1,025,235.26	-	-
					1	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.01
12011	โฉนด	14402	71429	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	9.90	9.90	45,000.00	445,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,500.00	-	445,500.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	9656	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	1,537,776.00	-	1,537,776.00	-	-
12012	โฉนด	14454	71481	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	23.40	23.40	45,000.00	1,053,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,000.00	-	-	1,053,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12013	โฉนด	14453	71480	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	22.40	22.40	45,000.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	-	1,008,000.00	0.01
12014	โฉนด	14389	71416	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	22.20	22.20	45,000.00	999,000.00	9657	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	12	170,352.00	1,046,448.00	2,045,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	681,747.82	-	681,747.82	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	681,747.82	-	681,747.82	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	681,952.36	-	681,952.36	0.02
12015	โฉนด	14469	84221	หมู่ ต.หนองแก	3	2	0	6.00	806.00	45,000.00	36,270,000.00	9658	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	9,828.00	-	10,000.00	98,280,000.00	6	5,896,800.00	92,383,200.00	128,653,200.00	-	-	128,653,200.00	0.30-0.40
12016	โฉนด	5731	8057	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.90	27.90	45,000.00	1,255,500.00	9659	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	5	33,400.00	634,600.00	1,890,100.00	-	-	1,890,100.00	0.02
12017	โฉนด	4348	6009	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.50	19.50	27,500.00	536,250.00	9660	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,858,650.00	-	-	1,858,650.00	0.02
12018	โฉนด	29414	72119	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	27,500.00	687,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,500.00	-	-	687,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12019	โฉนด	5083	7210	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.20	58.20	10,000.00	582,000.00	9661	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	582,000.00	-	-	582,000.00	0.02
12020	น.ส.3ก	1160	5085	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	54.80	54.80	100,000.00	5,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,480,000.00	-	-	5,480,000.00	0.30
12021	โฉนด	16854	22025	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	5,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-
12022	โฉนด	16301	21913	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	13.10	13.10	45,000.00	589,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,500.00	-	-	589,500.00	0.60
12023	โฉนด	23893	53632	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	31.80	231.80	5,000.00	1,159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,000.00	-	-	1,159,000.00	0.30
12024	โฉนด	23898	53637	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	21.30	221.30	5,000.00	1,106,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,500.00	-	-	1,106,500.00	0.30
12025	โฉนด	23895	53634	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	19.80	219.80	4,400.00	967,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,120.00	-	-	967,120.00	0.30
12026	โฉนด	23894	53633	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	64.10	264.10	5,000.00	1,320,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,500.00	-	-	1,320,500.00	0.30
12027	โฉนด	23897	53636	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	11.10	211.10	5,000.00	1,055,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,500.00	-	-	1,055,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12028	โฉนด	23896	53635	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	29.90	329.90	5,000.00	1,649,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,649,500.00	-	-	1,649,500.00	0.30
12029	โฉนด	23892	53631	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.20	400.20	5,000.00	2,001,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,001,000.00	-	-	2,001,000.00	0.30
12030	โฉนด	12904	63969	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
12031	โฉนด	3270	5714	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.50	35.50	45,000.00	1,597,500.00	9662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	24	321,024.00	523,776.00	2,121,276.00	-	-	2,121,276.00	0.02
12032	โฉนด	1323	1645	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	10,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
12033	โฉนด	2362	4701	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	11.80	11.80	115,000.00	1,357,000.00	9663	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	24	380,760.00	621,240.00	1,978,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	989,120.00	-	989,120.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	989,120.00	-	989,120.00	0.02
12034	โฉนด	7582	10279	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	8,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12035	โฉนด	14416	18238	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.40	16.40	27,500.00	451,000.00	9664	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	21	534,528.00	1,135,872.00	1,586,872.00	-	-	1,586,872.00	0.02
12036	โฉนด	25527	61653	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	56.10	56.10	150,000.00	8,415,000.00	9665	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	288.00	-	7,700.00	2,217,600.00	46	1,685,376.00	532,224.00	8,947,224.00	-	-	8,947,224.00	0.30
12037	โฉนด	533	2508	หมู่ ต.หนองแก	4	36	3	39.70	14,739.70	3,350.00	49,377,995.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,377,995.00	-	-	49,377,995.00	0.30
12038	โฉนด	19539	38400	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	27,500.00	2,530,000.00	9666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	3,198,800.00	-	-	3,198,800.00	0.02
12039	โฉนด	3595	4599	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.10	45.10	9,999.00	450,954.90	9667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	985,994.90	-	-	985,994.90	0.02
12040	โฉนด	10076	12969	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.80	96.80	8,000.00	774,400.00	9668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	1,167,232.00	-	-	1,167,232.00	0.02
12041	น.ส.3	556	714	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12042	โฉนด	13744	68101	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.20	25.20	10,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.02
12043	โฉนด	18749	36620	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	9669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,350.00	-	8,800.00	11,880,000.00	19	3,326,400.00	8,553,600.00	8,553,600.00	-	8,553,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
12044	โฉนด	3841	18430	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	4,400.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	-	1,760,000.00	0.30
12045	โฉนด	16971	22158	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	9670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	395,520.00	-	395,520.00	-	-
12046	โฉนด	16970	22157	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	9671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	18	73,216.00	208,384.00	368,384.00	-	368,384.00	-	-
12047	โฉนด	16973	22160	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00	9672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	29	168,960.00	183,040.00	344,640.00	-	-	344,640.00	0.02
12048	โฉนด	16972	22159	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00	9673	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	10	37,200.00	334,800.00	496,400.00	-	496,400.00	-	-
12049	โฉนด	16969	22156	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.30	20.30	8,000.00	162,400.00	9674	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	515,800.00	-	-	515,800.00	0.02
12050	โฉนด	16968	22155	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	7,000.00	112,000.00	9675	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	11	44,640.00	327,360.00	439,360.00	-	-	439,360.00	0.02
12051	โฉนด	16645	21711	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00	9676	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	10	37,200.00	334,800.00	496,400.00	-	-	496,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12052	โฉนด	35789	90446	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	19.10	119.10	100,000.00	11,910,000.00	9677	ภัตตาคาร	ตึก	3	600.00	-	7,100.00	4,260,000.00	27	1,874,400.00	2,385,600.00	14,295,600.00	-	-	14,295,600.00	0.30
12053	โฉนด	2631	37416	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	3	8.00	1,508.00	3,500.00	5,278,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,278,000.00	-	5,278,000.00	-	-
12054	โฉนด	19185	37417	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	81.00	681.00	3,500.00	2,383,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,383,500.00	-	2,383,500.00	-	-
12055	โฉนด	33881	83277	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	92.00	92.00	1,500.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-
12056	โฉนด	33879	83275	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	2	20.00	1,020.00	1,500.00	1,530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,000.00	-	1,530,000.00	-	-
12057	โฉนด	33878	83274	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	16.00	216.00	1,500.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-
12058	โฉนด	19183	37415	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	1	70.00	570.00	4,000.00	2,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000.00	-	-	2,280,000.00	0.30
12059	โฉนด	33882	83278	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	46.00	146.00	1,500.00	219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.00	-	219,000.00	-	-
12060	โฉนด	19186	37418	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	0	1.00	801.00	3,500.00	2,803,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,803,500.00	-	-	2,803,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12061	โฉนด	33883	83279	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	45.00	45.00	1,950.00	87,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,750.00	-	87,750.00	-	-
12062	โฉนด	19187	37419	หมู่ ต.หัวหิน	2	3	1	70.00	1,370.00	3,500.00	4,795,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,795,000.00	-	4,795,000.00	-	-
12063	โฉนด	33884	83280	หมู่ ต.หัวหิน	1	10	1	1.00	4,101.00	3,000.00	12,303,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,303,000.00	-	12,303,000.00	-	-
12064	โฉนด	33885	83281	หมู่ ต.หัวหิน	1	12	1	91.00	4,991.00	2,500.00	12,477,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,477,500.00	-	12,477,500.00	-	-
12065	โฉนด	3310	4304.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.70	67.70	12,000.00	812,400.00	9678	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	576.00	-	8,550.00	4,924,800.00	16	1,083,456.00	3,841,344.00	4,653,744.00	-	-	4,653,744.00	0.02
12066	โฉนด	2652	10277	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	26.87	26.87	30,000.00	806,100.00	9679	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	22	126,480.00	245,520.00	1,051,620.00	-	-	1,051,620.00	0.30
					2	0	0	26.87	26.87	30,000.00	806,100.00	9680	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	22	126,480.00	245,520.00	1,051,620.00	-	-	1,051,620.00	0.02
					2	0	0	26.86	26.86	30,000.00	805,800.00	9681	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	22	126,480.00	245,520.00	1,051,320.00	-	-	1,051,320.00	0.02
12067	โฉนด	411	443	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	9682	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	440,000.00	-	-	440,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9683	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												9684	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
12068	โฉนด	18656	33523	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	34.10	134.10	6,500.00	871,650.00	9685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	3	47,520.00	1,536,480.00	2,408,130.00	-	-	2,408,130.00	0.02
					3	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00	9686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	3	39,600.00	1,280,400.00	1,930,400.00	-	-	1,930,400.00	0.30
12069	โฉนด	10150	13045	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.60	57.60	8,000.00	460,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,800.00	-	-	460,800.00	0.02
12070	โฉนด	967	3476	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	36.00	236.00	6,500.00	1,534,000.00	9687	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	45.71	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	2,327,440.00	-	2,327,440.00	-	-
12071	โฉนด	4296	5539	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.70	69.70	10,000.00	697,000.00	9688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	11	105,600.00	774,400.00	1,471,400.00	-	-	1,471,400.00	0.02
12072	โฉนด	7086	9608	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	27,500.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
12073	โฉนด	1598	2032	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.30	57.30	10,000.00	573,000.00	9689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	14	152,064.00	692,736.00	1,265,736.00	-	-	1,265,736.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12074	โฉนด	5524	30452	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	12.00	112.00	8,000.00	896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	896,000.00	-	-
12075	โฉนด	4469	6421	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	60,000.00	0.00	9690	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	80.00	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	264,480.00	-	-
12076	โฉนด	9508	12279	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.30	120.30	25,000.00	3,007,500.00	9691	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	40.00	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	3,271,980.00	-	3,271,980.00	-	-
12077	โฉนด	12840	16279	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	21.80	21.80	85,000.00	1,853,000.00	9692	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	36	880,152.00	539,448.00	2,392,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	797,402.92	-	797,402.92	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,595,045.08	-	1,595,045.08	0.02
12078	โฉนด	409	441	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	10,000.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	-	470,000.00	0.02
12079	โฉนด	5375	7556	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	1	45.90	545.90	24,000.00	13,101,600.00	9693	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	3,690.00	-	7,900.00	29,151,000.00	20	8,745,300.00	20,405,700.00	33,507,300.00	-	-	33,507,300.00	0.30
12080	โฉนด	19973	39580	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	46.30	146.30	6,000.00	877,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,800.00	-	877,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12081	โฉนด	7405	10098	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.50	14.50	60,000.00	870,000.00	9694	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	1,043,600.00	-	-	1,043,600.00	0.02
12082	โฉนด	31013	75721	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	96.00	196.00	25,000.00	4,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,900,000.00	-	4,900,000.00	-	-
12083	โฉนด	11526	14715	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.20	99.20	15,000.00	1,488,000.00	9695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	1,938,560.00	-	-	1,938,560.00	0.02
12084	โฉนด	10816	78903	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	42.70	342.70	6,000.00	2,056,200.00	9696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	8	59,136.00	680,064.00	2,736,264.00	-	-	2,736,264.00	0.02
12085	โฉนด	10813	55094	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	82.40	82.40	6,000.00	494,400.00	9697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	8,800.00	510,400.00	3	15,312.00	495,088.00	989,488.00	-	-	989,488.00	0.02
												9698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	3	10,560.00	341,440.00	341,440.00	-	-	341,440.00	0.02
												9699	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,250.00	495,000.00	12	247,500.00	247,500.00	247,500.00	-	-	247,500.00	0.02
												9700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,800.00	228,800.00	3	6,864.00	221,936.00	221,936.00	-	-	221,936.00	0.02
12086	โฉนด	10814	55095	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	44.00	144.00	6,000.00	864,000.00	9701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,399,040.00	-	-	1,399,040.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12087	โฉนด	10815	55096	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	44.00	144.00	6,000.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	-	864,000.00	0.30
12088	โฉนด	8471	11210	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.90	49.90	6,000.00	299,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,400.00	-	-	299,400.00	0.30
12089	โฉนด	7901	10619	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.60
12090	โฉนด	10692	13728	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	42.40	142.40	6,000.00	854,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,400.00	-	-	854,400.00	0.30
12091	โฉนด	12449	15817	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.00	97.00	8,000.00	776,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,000.00	-	-	776,000.00	0.02
12092	โฉนด	3373	5623	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	16.40	16.40	45,000.00	738,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,000.00	-	738,000.00	-	-
12093	โฉนด	17806	23398	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	99.90	199.90	5,000.00	999,500.00	9702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	1,333,900.00	-	-	1,333,900.00	0.02
12094	โฉนด	1404	1765	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	30.50	130.50	10,000.00	1,305,000.00	9703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	18	228,800.00	651,200.00	1,956,200.00	-	-	1,956,200.00	0.02
12095	โฉนด	26891	65768	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.80	15.80	5,000.00	79,000.00	9704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	17	67,584.00	214,016.00	293,016.00	-	-	293,016.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12096	โฉนด	26890	65767	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.80	17.80	10,000.00	178,000.00	9705	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	17	59,520.00	188,480.00	366,480.00	-	-	366,480.00	0.02
12097	โฉนด	21012	41879	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.80	46.80	10,000.00	468,000.00	9706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	869,280.00	-	-	869,280.00	0.02
												9707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
												9708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
12098	โฉนด	8086	10801	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.50	64.50	8,000.00	516,000.00	9709	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	912,720.00	-	-	912,720.00	0.02
12099	โฉนด	13444	17015	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.90	28.90	45,000.00	1,300,500.00	9710	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	24	569,088.00	928,512.00	2,229,012.00	-	-	2,229,012.00	0.02
12100	โฉนด	945	1121	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	19.00	119.00	15,000.00	1,785,000.00	9711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	2,453,800.00	-	-	2,453,800.00	0.02
												9712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	-	668,800.00	0.02
12101	โฉนด	24086	54205	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	27,500.00	1,402,500.00	9713	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	44.44	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	1,931,460.00	-	1,931,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12102	โฉนด	23624	51951	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	86.00	86.00	18,000.00	1,548,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,548,000.00	-	-	1,548,000.00	0.30
12103	โฉนดตราจอง	3694	17653	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	9714	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	38	245,520.00	126,480.00	846,480.00	-	-	846,480.00	0.02
12104	น.ส.3ก	1051	4951	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	9715	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	540,000.00	-	-	540,000.00	0.02
					1	0	0	4.10	4.10	45,000.00	184,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500.00	-	-	184,500.00	0.01
12105	น.ส.3ก	1050	4950	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.70	16.70	45,000.00	751,500.00	9716	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	24	141,360.00	230,640.00	982,140.00	-	-	982,140.00	0.02
12106	โฉนดตราจอง	1053	4953	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	7.10	7.10	45,000.00	319,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,500.00	-	319,500.00	-	-
12107	โฉนด	1046	4946.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	4.60	4.60	45,000.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	-	207,000.00	0.02
12108	โฉนดตราจอง	1047	4947	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.90	15.90	45,000.00	715,500.00	9717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	1,064,684.00	-	-	1,064,684.00	0.02
12109	โฉนด	3691	17650	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	9718	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	540,000.00	-	540,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	4.00	4.00	45,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
12110	น.ส.3ก	1252	5383	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	9719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	990,336.00	-	-	990,336.00	0.02
12111	น.ส.3ก	3692	17651	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	9720	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	24	144,096.00	235,104.00	955,104.00	-	-	955,104.00	0.02
12112	โฉนดตราจอง	1250	5381	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
12113	โฉนด	1052	4952	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	9721	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	540,000.00	-	540,000.00	-	-
					1	0	0	4.10	4.10	45,000.00	184,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500.00	-	184,500.00	-	-
12114	น.ส.3ก	1049	4949	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	3.30	3.30	45,000.00	148,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	-	148,500.00	0.30
12115	น.ส.3ก	3693	17652	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.90	15.90	45,000.00	715,500.00	9722	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	24	141,360.00	230,640.00	946,140.00	-	-	946,140.00	0.02
12116	โฉนด	1251	5382	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	9723	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	17	89,280.00	282,720.00	1,002,720.00	-	-	1,002,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12117	โฉนด	29939	73605	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.50	67.50	5,000.00	337,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	-	337,500.00	0.02
12118	โฉนด	21853	44471	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
12119	โฉนด	27090	66227	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	87.00	187.00	10,000.00	1,870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,870,000.00	-	-	1,870,000.00	0.30
12120	โฉนด	25416	61495	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.00	71.00	15,000.00	1,065,000.00	9724	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	180.00	-	5,650.00	1,017,000.00	18	264,420.00	752,580.00	1,817,580.00	-	1,817,580.00	-	-
12121	โฉนด	26852	65382	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.70	24.70	15,000.00	370,500.00	9725	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	1,295,268.00	-	-	1,295,268.00	0.02
12122	โฉนด	28051	69169	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	10,000.00	187,000.00	9726	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	115.00	-	8,700.00	1,000,500.00	15	200,100.00	800,400.00	987,400.00	-	-	987,400.00	0.02
12123	โฉนด	27086	66223	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	15,000.00	480,000.00	9727	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,450.00	1,115,400.00	15	223,080.00	892,320.00	1,372,320.00	-	-	1,372,320.00	0.02
12124	โฉนด	29464	72290	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	9728	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	5	60,840.00	1,155,960.00	1,365,960.00	-	-	1,365,960.00	0.02
12125	โฉนด	26847	65377	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	21.10	21.10	15,000.00	316,500.00	9729	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	1,265,604.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	421,825.81	-	421,825.81	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	843,778.19	-	843,778.19	0.02
12126	โฉนด	28052	69170	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	10,000.00	187,000.00	9730	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	15	187,200.00	748,800.00	935,800.00	-	-	935,800.00	0.02
12127	โฉนด	26848	65378	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.60	21.60	15,000.00	324,000.00	9731	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	1,248,768.00	-	-	1,248,768.00	0.02
12128	โฉนด	29938	73604	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	71.00	371.00	5,000.00	1,855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,855,000.00	-	-	1,855,000.00	0.30
12129	โฉนด	28054	69172	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.60	18.60	10,000.00	186,000.00	9732	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	115.00	-	8,700.00	1,000,500.00	15	200,100.00	800,400.00	986,400.00	-	-	986,400.00	0.02
12130	โฉนด	27256	66593	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	9733	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	14	73,872.00	336,528.00	586,528.00	-	-	586,528.00	0.02
12131	โฉนด	28834	70773	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	26.70	26.70	10,000.00	267,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000.00	-	-	267,000.00	0.30
12132	โฉนด	27878	68878	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.60	18.60	12,000.00	223,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
12133	โฉนด	21909	44578	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	5,000.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
12134	โฉนด	27880	68880	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
12135	โฉนด		72291	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	9734	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	183.00	-	8,450.00	1,546,350.00	13	247,416.00	1,298,934.00	1,508,934.00	-	-	1,508,934.00	0.30
12136	โฉนด	26679	64947	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.50	15.50	10,000.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	-	155,000.00	0.30
12137	โฉนด	26677	64945	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	9735	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	24.00	37.50	8,550.00	205,200.00	17	49,248.00	155,952.00	355,952.00	-	355,952.00	-	-
12138	โฉนด	26850	65380	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.20	23.20	15,000.00	348,000.00	9736	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	168.25	-	8,450.00	1,421,712.50	17	341,211.00	1,080,501.50	1,428,501.50	-	-	1,428,501.50	0.30
12139	โฉนด	21912	44581	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	32.60	132.60	10,000.00	1,326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,000.00	-	1,326,000.00	-	-
12140	โฉนด	21913	44582	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	32.20	132.20	10,000.00	1,322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,322,000.00	-	-	1,322,000.00	0.30
12141	โฉนด	26673	64941	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.50	15.50	10,000.00	155,000.00	9737	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	16	401,544.00	1,423,656.00	1,578,656.00	-	-	1,578,656.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12142	โฉนด	26675	64943	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	9738	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	17	295,488.00	935,712.00	1,095,712.00	-	1,095,712.00	-	-
12143	โฉนด	25414	61493	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	15,000.00	510,000.00	9739	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	36.00	75.00	8,550.00	307,800.00	18	80,028.00	227,772.00	737,772.00	-	737,772.00	-	-
12144	โฉนด	10250	52365	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	9740	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,250.00	247,500.00	5	37,125.00	210,375.00	390,375.00	-	390,375.00	-	-
12145	น.ส.3	8 เล่ม 21ก	2008	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00	9741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	665,712.00	-	-	665,712.00	0.02
12146	โฉนด	9799	49920	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.80	24.80	9,999.00	247,975.20	9742	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	61.92	-	8,250.00	510,840.00	5	76,626.00	434,214.00	682,189.20	-	-	682,189.20	0.02
12147	โฉนด	6576	39337	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.00	53.00	6,000.00	318,000.00	9743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	11	76,032.00	557,568.00	875,568.00	-	-	875,568.00	0.02
12148	โฉนด	9802	50216	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
12149	โฉนด	5301	23369	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	90.30	90.30	6,000.00	541,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,800.00	-	-	541,800.00	0.60
12150	โฉนด	9751	49872	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	98.00	98.00	6,000.00	588,000.00	9744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	52.00	-	8,800.00	457,600.00	5	68,640.00	388,960.00	976,960.00	-	-	976,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12151	โฉนด	9817	50231	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.00	56.00	6,000.00	336,000.00	9745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,800.00	462,000.00	22	157,080.00	304,920.00	640,920.00	-	-	640,920.00	0.02
12152	โฉนด	9792	49913	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
12153	โฉนด	9813	50227	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.80	49.80	6,000.00	298,800.00	9746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	2	7,392.00	362,208.00	661,008.00	-	-	661,008.00	0.02
12154	โฉนด	9744	49865	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	6.50	106.50	6,000.00	639,000.00	9747	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,250.00	346,500.00	5	51,975.00	294,525.00	933,525.00	-	-	933,525.00	0.02
12155	โฉนด	9806	50220	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	9748	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,250.00	825,000.00	22	767,250.00	57,750.00	357,750.00	-	357,750.00	-	-
12156	น.ส.3ก	1858	1858	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12157	โฉนด	6089	37482	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	9749	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	5	99,000.00	561,000.00	861,000.00	-	-	861,000.00	0.02
12158	น.ส.3ก	1876	1876	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.60
12159	น.ส.3ก	1991	1991	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12160	โฉนด	9829	50243	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
12161	น.ส.3ก	2005	2005	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.02
12162	โฉนด	9821	50235	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
12163	น.ส.3ก	1960	1960	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.00	56.00	6,000.00	336,000.00	9750	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	22	491,040.00	36,960.00	372,960.00	-	-	372,960.00	0.02
12164	น.ส.3ก	2000	2000	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	33.00	233.00	9,999.00	2,329,767.00	9751	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	108.00	-	5,650.00	610,200.00	22	207,468.00	402,732.00	2,732,499.00	-	402,732.00	2,329,767.00	0.02
12165	โฉนด	1971	50221	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	9752	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	8	198,000.00	462,000.00	462,000.00	-	462,000.00	-	-
12166	โฉนด	2784	12525	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	25.00	25.00	4,500.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.30
					2	0	2	27.10	227.10	4,500.00	1,021,950.00	9753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	31	549,120.00	506,880.00	1,528,830.00	-	1,528,830.00	-	-
12167	โฉนด	1756	4533	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	40.50	40.50	45,000.00	1,822,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,822,500.00	-	-	1,822,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12168	โฉนด	7586	42499	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	30.00	30.00	40,000.00	1,200,000.00	9754	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	126.00	-	9,650.00	1,215,900.00	32	656,586.00	559,314.00	1,759,314.00	-	-	1,759,314.00	0.30
12169	โฉนด	1326	10620	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	37.00	137.00	8,000.00	1,096,000.00	9755	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	16.67	8,700.00	208,800.00	6	12,528.00	196,272.00	1,292,272.00	-	1,292,272.00	-	-
												9756	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	55.56	8,700.00	696,000.00	6	41,760.00	654,240.00	654,240.00	-	654,240.00	-	-
												9757	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	44.44	8,700.00	556,800.00	6	33,408.00	523,392.00	523,392.00	-	523,392.00	-	-
												9758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	32.00	8,800.00	281,600.00	14	50,688.00	230,912.00	230,912.00	-	230,912.00	-	-
12170	โฉนด	2344	7790	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	46.00	46.00	6,000.00	276,000.00	9759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	677,280.00	-	677,280.00	-	-
12171	โฉนด	3259	5708	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.80	39.80	100,000.00	3,980,000.00	9760	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	17	425,880.00	1,348,620.00	5,328,620.00	-	-	5,328,620.00	0.02
12172	โฉนด	9183	11951	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	26.00	126.00	12,500.00	1,575,000.00	9761	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	16	275,616.00	977,184.00	2,552,184.00	-	2,552,184.00	-	-
12173	โฉนด	1158	3524	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	49.90	49.90	45,000.00	2,245,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,245,500.00	-	2,245,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12174	โฉนด	13357	16951	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	61.20	61.20	10,000.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	-	612,000.00	0.60
12175	โฉนด	7256	9947	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	66.90	66.90	27,500.00	1,839,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,839,750.00	-	-	1,839,750.00	0.30
12176	โฉนด	23438	53067	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.50	32.50	27,500.00	893,750.00	9762	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	20	104,400.00	243,600.00	1,137,350.00	-	1,137,350.00	-	-
12177	โฉนด	23433	53062	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	27,500.00	440,000.00	9763	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	18	173,680.00	494,320.00	934,320.00	-	-	934,320.00	0.02
12178	โฉนด	23436	53065	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	27,500.00	550,000.00	9764	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	19	187,040.00	480,960.00	1,030,960.00	-	-	1,030,960.00	0.02
12179	โฉนด	23435	53064	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.40	21.40	27,500.00	588,500.00	9765	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	19	187,040.00	480,960.00	1,069,460.00	-	-	1,069,460.00	0.02
12180	โฉนด	23434	53063	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-
12181	โฉนด	23437	53066	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.60	18.60	27,500.00	511,500.00	9766	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	24	253,840.00	414,160.00	925,660.00	-	-	925,660.00	0.02
12182	โฉนด	900	1076	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.20	33.20	8,000.00	265,600.00	9767	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	15	334,080.00	1,336,320.00	1,601,920.00	-	-	1,601,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12183	โฉนด	12622	62973	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	12.20	112.20	33,500.00	3,758,700.00	9768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	18	366,080.00	1,041,920.00	4,800,620.00	-	-	4,800,620.00	0.02
												9769	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	18	68,640.00	195,360.00	195,360.00	-	-	195,360.00	0.02
12184	โฉนด	12623	62974	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	13.10	113.10	33,500.00	3,788,850.00	9770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	18	366,080.00	1,041,920.00	4,830,770.00	-	-	4,830,770.00	0.02
												9771	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	18	68,640.00	195,360.00	195,360.00	-	-	195,360.00	0.02
12185	โฉนด	12624	62975	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	8.10	108.10	45,000.00	4,864,500.00	9772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	18	549,120.00	1,562,880.00	6,427,380.00	-	-	6,427,380.00	0.02
												9773	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	18	68,640.00	195,360.00	195,360.00	-	-	195,360.00	0.02
12186	โฉนด	1685	2138	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	9774	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	34	131,080.00	94,920.00	324,920.00	-	324,920.00	-	-
12187	โฉนด	4069	19429	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	29.10	429.10	6,000.00	2,574,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,574,600.00	-	2,574,600.00	-	-
12188	โฉนด	23799	53411	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.80	99.80	18,000.00	1,796,400.00	9775	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	34	733,120.00	530,880.00	2,327,280.00	-	-	2,327,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12189	โฉนด	6893	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12190	โฉนด	1547	4305	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	40,000.00	1,000,000.00	9776	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,250.00	825,000.00	34	767,250.00	57,750.00	1,057,750.00	-	1,057,750.00	-	-
					2	0	0	5.62	5.62	40,000.00	225,000.00	9777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	23.00	-	8,800.00	202,400.00	24	76,912.00	125,488.00	350,488.00	-	350,488.00	-	-
					1	0	0	15.38	15.38	40,000.00	615,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,200.00	-	615,200.00	-	-
12191	โฉนด	11340	14466	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	13,000.00	390,000.00	9778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	18	274,560.00	781,440.00	1,171,440.00	-	-	1,171,440.00	0.02
12192	โฉนด	11343	14471	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00	9779	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,750.00	2,480,000.00	19	694,400.00	1,785,600.00	2,425,600.00	-	-	2,425,600.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	8,000.00	80,000.00	9780	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	22	210,800.00	409,200.00	489,200.00	-	-	489,200.00	0.02
12193	โฉนด	32855	79963	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.60	45.60	15,000.00	684,000.00	9781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,486,560.00	-	-	1,486,560.00	0.02
12194	โฉนด	11339	14465	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.60	31.60	8,000.00	252,800.00	9782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	10	35,200.00	316,800.00	569,600.00	-	-	569,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12195	โฉนด	12148	15472	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00	9783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	22	239,360.00	464,640.00	464,640.00	-	464,640.00	-	-
12196	โฉนด	11338	14464	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	15,000.00	510,000.00	9784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	10	61,600.00	554,400.00	1,064,400.00	-	-	1,064,400.00	0.02
12197	โฉนด	5349	7530	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	25,000.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	325,000.00	-	-
12198	โฉนด	14331	18119	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	9,999.00	399,960.00	9785	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	1,193,400.00	-	-	1,193,400.00	0.02
12199	โฉนด	1311	3695	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	82.40	182.40	5,500.00	1,003,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,200.00	-	1,003,200.00	-	-
12200	โฉนด	34728	85223	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.20	27.20	8,000.00	217,600.00	9786	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	125.00	-	8,700.00	1,087,500.00	7	76,125.00	1,011,375.00	1,228,975.00	-	-	1,228,975.00	0.02
12201	โฉนด	913	3467	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	81.00	581.00	5,000.00	2,905,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,905,000.00	-	2,905,000.00	-	-
12202	โฉนด	5857	8195	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	10.00	10.00	100,000.00	1,000,000.00	9787	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	24	253,840.00	414,160.00	1,414,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	707,080.00	-	707,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-					
					5	0	0	10.00	10.00	100,000.00	1,000,000.00	9788	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	24	253,840.00	414,160.00	1,414,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-					
					1	0	0	43.00	43.00	100,000.00	4,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,300,000.00	-	4,300,000.00	-	-
12203	โฉนด	13952	17622	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.20	12.20	18,000.00	219,600.00	9789	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	70.00	-	7,800.00	546,000.00	5	27,300.00	518,700.00	738,300.00	-	-	738,300.00	0.02
12204	โฉนด	9386	48604	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
12205	โฉนด	9383	48451	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
12206	โฉนด	16231	82888	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.30	20.30	9,999.00	202,979.70	9790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	604,259.70	-	-	604,259.70	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12207	โฉนด	13962	68722	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	52.20	52.20	8,000.00	417,600.00	9791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	17	126,720.00	401,280.00	818,880.00	-	-	818,880.00	0.02
12208	โฉนด	9324	48392	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.00	13.00	8,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
12209	น.ส.3ก	1224	1224	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12210	น.ส.3ก	1054	1054	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	77.00	377.00	9,999.00	3,769,623.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,769,623.00	-	-	3,769,623.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	0.00	-
12211	โฉนด	9300	48368	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	52.00	52.00	8,000.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	-	416,000.00	0.02
12212	โฉนด	9379	48447	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.00	71.00	8,000.00	568,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,000.00	-	568,000.00	-	-
12213	โฉนด	9237	48305	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
12214	โฉนด	9413	48631	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.30	45.30	8,000.00	362,400.00	9792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	18	183,040.00	520,960.00	883,360.00	-	-	883,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12215	โฉนด	5577	7900	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	56.30	56.30	10,000.00	563,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,000.00	-	-	563,000.00	0.60
12216	โฉนด	14507	18353	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	2	0.00	1,000.00	3,500.00	3,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000.00	-	-	3,500,000.00	0.30
12217	โฉนด	9154	11922	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,500.00	0.00	9793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	802,560.00	-	-	802,560.00	0.02
12218	โฉนด	7768	10470	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.80	30.80	50,000.00	1,540,000.00	9794	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,450.00	2,281,500.00	19	638,820.00	1,642,680.00	3,182,680.00	-	3,182,680.00	-	-
12219	โฉนด	13902	17561	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.90	15.90	20,000.00	318,000.00	9795	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	20	626,400.00	1,461,600.00	1,779,600.00	-	-	1,779,600.00	0.02
12220	โฉนด	3385	5633	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	45,000.00	2,245,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,245,500.00	-	2,245,500.00	-	-
12221	โฉนด	2434	9225	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00	9796	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	8,250.00	693,000.00	24	644,490.00	48,510.00	1,848,510.00	-	-	1,848,510.00	0.02
12222	โฉนด	24171	61302	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	6.00	6.00	22,500.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
12223	โฉนด	4976	7103	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.00	97.00	8,000.00	776,000.00	9797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	244.00	-	8,800.00	2,147,200.00	5	107,360.00	2,039,840.00	2,815,840.00	-	2,815,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12224	โฉนด	31239	75947	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.40	41.40	6,000.00	248,400.00	9798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	10	61,600.00	554,400.00	802,800.00	-	-	802,800.00	0.02
12225	โฉนด	7604	10304	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	18,000.00	900,000.00	9799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	21	90,112.00	191,488.00	1,091,488.00	-	1,091,488.00	-	-
12226	โฉนด	1630	2081	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	9800	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	50.00	8,700.00	278,400.00	14	50,112.00	228,288.00	738,288.00	-	738,288.00	-	-
12227	โฉนด	13229	65375	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	55.00	555.00	5,250.00	2,913,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,913,750.00	-	-	2,913,750.00	0.30
12228	โฉนด	211	322	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.00	87.00	10,000.00	870,000.00	9801	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	187.00	-	5,650.00	1,056,550.00	23	380,358.00	676,192.00	1,546,192.00	-	-	1,546,192.00	0.02
												9802	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	23	81,360.00	144,640.00	144,640.00	-	-	144,640.00	0.02
												9803	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	240.00	-	5,650.00	1,356,000.00	23	488,160.00	867,840.00	867,840.00	-	-	867,840.00	0.02
12229	โฉนด	1634	4453	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	39.00	139.00	2,250.00	312,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,750.00	-	-	312,750.00	0.30
12230	โฉนด	1864	2324	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12231	โฉนด	8007	10725	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	9804	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	29.00	36.25	8,700.00	252,300.00	8	20,184.00	232,116.00	232,116.00	-	232,116.00	-	-
12232	โฉนด	3698	4702	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.30	45.30	75,000.00	3,397,500.00	9805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	3,746,684.00	-	-	3,746,684.00	0.02
12233	โฉนด	4986	21736	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
12234	โฉนด	36315	94429	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	5,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.30
12235	โฉนด	2569	3829	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	32.70	32.70	75,000.00	2,452,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,452,500.00	-	-	2,452,500.00	0.30
12236	โฉนด	14552	18406	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	3.60	3.60	17,500.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.02
12237	โฉนด	2214	7445.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	25.00	125.00	6,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.30
12238	โฉนด	948	1124	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	40.00	140.00	15,000.00	2,100,000.00	9806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	5	56,320.00	1,070,080.00	3,170,080.00	-	-	3,170,080.00	0.02
12239	โฉนด	1488	4074.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	19.10	19.10	45,000.00	859,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,500.00	-	-	859,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12240	โฉนด	2049	2633	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	20,000.00	640,000.00	9807	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	16	244,992.00	868,608.00	1,508,608.00	-	-	1,508,608.00	0.02
					1	0	3	94.50	394.50	20,000.00	7,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,890,000.00	-	7,890,000.00	-	-
12241	โฉนดตราจอง	390	1527	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	46.00	246.00	120,000.00	29,520,000.00	9808	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	720.00	-	8,700.00	6,264,000.00	17	1,503,360.00	4,760,640.00	34,280,640.00	-	-	34,280,640.00	0.02
12242	โฉนด	5828	8156	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	9809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	32.81	8,800.00	184,800.00	16	40,656.00	144,144.00	744,144.00	-	744,144.00	-	-
												9810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	439,296.00	-	439,296.00	-	-
12243	โฉนด	1855	4619	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	48.40	348.40	62,500.00	21,775,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,775,000.00	-	-	21,775,000.00	0.60
12244	โฉนด	24103	54222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	61.70	161.70	27,500.00	4,446,750.00	9811	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	6,099,750.00	-	-	6,099,750.00	0.02
12245	โฉนด	4954	7081	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.00	110.00	8,000.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
12246	โฉนด	18208	28793	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	0	12.00	1,612.00	3,500.00	5,642,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,642,000.00	-	5,642,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12247	โฉนด	31343	76051	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	9812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	18	320,320.00	911,680.00	1,711,680.00	-	-	1,711,680.00	0.02
12248	โฉนด	1459	1839	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	50.50	50.50	25,000.00	1,262,500.00	9813	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	22	354,960.00	689,040.00	1,951,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	975,770.00	-	975,770.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	975,770.00	975,770.00	-	-
12249	โฉนด	16337	21434	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	9814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	24	107,008.00	174,592.00	414,592.00	-	-	414,592.00	0.02
12250	โฉนด	31114	75822	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.70	104.70	22,500.00	2,355,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,355,750.00	-	-	2,355,750.00	0.01
12251	โฉนด	5671	30528	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
12252	โฉนด	998	3482	หมู่ ต.หนองแก	1	3	3	51.00	1,551.00	3,750.00	5,816,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,816,250.00	-	5,816,250.00	-	-
12253	โฉนด	457	2252.	หมู่ ต.หนองแก	4	5	2	61.50	2,261.50	3,900.00	8,819,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,819,850.00	-	-	8,819,850.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12254	โฉนด	562	2607	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	6,500.00	2,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	-	2,600,000.00	0.30
12255	โฉนด	709	763	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.30
12256	โฉนด	646	2886	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	66.10	566.10	35,000.00	19,813,500.00	9815	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	306.00	-	8,700.00	2,662,200.00	22	905,148.00	1,757,052.00	21,570,552.00	-	-	21,570,552.00	0.02
12257	โฉนด	34796	85502	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	9816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,800.00	237,600.00	7	16,632.00	220,968.00	470,968.00	-	-	470,968.00	0.02
12258	โฉนด	10939	13996	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.70	53.70	10,000.00	537,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,000.00	-	537,000.00	-	-
12259	โฉนด	14221	17974	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.30	38.30	10,000.00	383,000.00	9817	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	12	86,800.00	533,200.00	916,200.00	-	-	916,200.00	0.02
12260	โฉนด	7502	10195	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.00	95.00	8,000.00	760,000.00	9818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	88.89	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	1,027,520.00	-	1,027,520.00	-	-
12261	โฉนด	7486	10179	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	9819	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	5	28,250.00	536,750.00	986,750.00	-	986,750.00	-	-
												9820	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	54.00	-	5,650.00	305,100.00	5	15,255.00	289,845.00	289,845.00	-	289,845.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	73.40	73.40	87,500.00	6,422,500.00	9821	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	54.00	-	5,650.00	305,100.00	5	15,255.00	289,845.00	289,845.00	-	289,845.00	-	-
12262	โฉนด	3608	6033	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	73.40	73.40	87,500.00	6,422,500.00	9822	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	88.80	-	8,700.00	772,560.00	24	293,572.80	478,987.20	6,901,487.20	-	-	6,901,487.20	0.30
					3	0	0	73.40	73.40	87,500.00	6,422,500.00	9823	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	24	1,057,920.00	1,726,080.00	8,148,580.00	-	-	8,148,580.00	0.30
12263	โฉนด	15132	75221	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	62.30	362.30	8,000.00	2,898,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,898,400.00	-	-	2,898,400.00	0.30
12264	โฉนด	15131	75220	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	2,400,000.00	-	-
12265	โฉนด	15352	19508	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.20	51.20	6,000.00	307,200.00	9824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	3	36,960.00	1,195,040.00	1,502,240.00	-	-	1,502,240.00	0.02
12266	โฉนด	1192	1426	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	3	53.00	1,953.00	20,500.00	40,036,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,036,500.00	-	40,036,500.00	-	-
12267	โฉนด	18143	23890	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.60	42.60	6,000.00	255,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600.00	-	-	255,600.00	0.30
12268	โฉนด	8433	11170	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	120,000.00	2,400,000.00	9825	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	3,009,216.00	-	-	3,009,216.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12269	โฉนด	4230	20065	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	9826	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	33	935,424.00	734,976.00	1,094,976.00	-	-	1,094,976.00	0.02
12270	โฉนด	10318	13261	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	45,000.00	2,700,000.00	9827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	22	167,552.00	325,248.00	3,025,248.00	-	-	3,025,248.00	0.02
12271	โฉนด	1683	2136	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	9828	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	10	18,600.00	167,400.00	647,400.00	-	-	647,400.00	0.02
												9829	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	10	18,600.00	167,400.00	167,400.00	-	-	167,400.00	0.02
												9830	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	10	18,600.00	167,400.00	167,400.00	-	-	167,400.00	0.02
												9831	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	10	18,600.00	167,400.00	167,400.00	-	-	167,400.00	0.02
12272	โฉนด	24905	55903	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	56.10	56.10	6,000.00	336,600.00	9832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,800.00	792,000.00	18	205,920.00	586,080.00	922,680.00	-	-	922,680.00	0.30
12273	โฉนด	4040	6280	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.75	8.75	45,000.00	393,750.00	9833	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	8,250.00	288,750.00	24	268,537.50	20,212.50	413,962.50	-	413,962.50	-	-
					1	0	0	91.95	91.95	45,000.00	4,137,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,137,750.00	-	4,137,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12274	โฉนด	1096	3362	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	7,000.00	553,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,000.00	-	-	553,000.00	0.02
12275	โฉนด	382	414	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	9834	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,250.00	462,000.00	65	351,120.00	110,880.00	550,880.00	-	-	550,880.00	0.02
12276	โฉนด	4819	21167	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
12277	โฉนด	4032	6273	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.00	75.00	90,000.00	6,750,000.00	9835	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	600.00	-	8,300.00	4,980,000.00	20	3,735,000.00	1,245,000.00	7,995,000.00	-	-	7,995,000.00	0.02-0.10
					2	3	1	25.90	1,325.90	90,000.00	119,331,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,331,000.00	-	-	119,331,000.00	0.02-0.10
12278	โฉนด	4475	6434	หมู่ ต.หัวหิน	4	4	2	69.60	1,869.60	3,500.00	6,543,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,543,600.00	-	-	6,543,600.00	0.60
12279	โฉนด	9910	12742	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.00	18.00	150,000.00	2,700,000.00	9836	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	24	693,576.00	1,131,624.00	3,831,624.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,277,080.28	-	1,277,080.28	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	144.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,554,543.72	2,554,543.72	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	18.60	18.60	150,000.00	2,790,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,790,000.00	-	2,790,000.00	-	-
12280	โฉนด	33718	82670	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00	9837	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	9	84,240.00	851,760.00	999,960.00	-	-	999,960.00	0.02
12281	โฉนด	4239	20074	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	9838	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	20	501,120.00	1,169,280.00	1,529,280.00	-	-	1,529,280.00	0.02
12282	โฉนด	13273	16810	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.50	31.50	12,000.00	378,000.00	9839	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	906,960.00	-	-	906,960.00	0.02
12283	โฉนด	5598	30341	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	67.30	67.30	6,000.00	403,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,800.00	-	403,800.00	-	-
12284	โฉนด	16322	21274	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	12,000.00	264,000.00	9840	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	31	324,480.00	299,520.00	563,520.00	-	-	563,520.00	0.02
12285	โฉนด	4394	5852	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.30	26.30	45,000.00	1,183,500.00	9841	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	21	159,744.00	339,456.00	1,522,956.00	-	-	1,522,956.00	0.02
12286	โฉนด	13275	16812	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.70	35.70	12,000.00	428,400.00	9842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	829,680.00	-	-	829,680.00	0.02
12287	โฉนด	3825	18288	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.60	21.60	40,000.00	864,000.00	9843	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	24	702,240.00	1,145,760.00	2,009,760.00	-	-	2,009,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12288	โฉนด	15397	78760	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	9844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	18	329,472.00	937,728.00	1,337,728.00	-	-	1,337,728.00	0.02
12289	โฉนด	10647	54401	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	44.60	44.60	8,000.00	356,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,800.00	-	-	356,800.00	0.30
12290	โฉนด	12932	64357	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	9845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	18	274,560.00	781,440.00	1,181,440.00	-	-	1,181,440.00	0.02
12291	โฉนด	12594	62767	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	18.00	118.00	8,000.00	944,000.00	9846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	44.44	8,800.00	563,200.00	8	45,056.00	518,144.00	1,462,144.00	-	1,462,144.00	-	-
12292	โฉนด	13617	67564	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.00	61.00	8,000.00	488,000.00	9847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	16	170,368.00	604,032.00	1,092,032.00	-	-	1,092,032.00	0.02
12293	โฉนด	12916	64341	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
12294	โฉนด	12917	64342	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
12295	โฉนด	12919	64344	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	9848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	11	152,064.00	1,115,136.00	1,515,136.00	-	-	1,515,136.00	0.02
12296	โฉนด	12915	64340	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	9849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	15	253,440.00	1,013,760.00	1,413,760.00	-	-	1,413,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12297	น.ส.3	17 เล่ม 10ก	917	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	9850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	18	329,472.00	937,728.00	1,337,728.00	-	-	1,337,728.00	0.02
12298	โฉนด	10643	54397	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	69.80	69.80	6,500.00	453,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,700.00	-	453,700.00	-	-
12299	โฉนด	13481	66599	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	9851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	510.00	-	8,800.00	4,488,000.00	17	1,077,120.00	3,410,880.00	3,810,880.00	-	-	3,810,880.00	0.02
12300	โฉนด	13124	65059	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	9852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	1,160,320.00	-	-	1,160,320.00	0.02
12301	โฉนด	10650	54404	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.10	49.10	8,000.00	392,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,800.00	-	-	392,800.00	0.30
12302	โฉนด	12596	62769	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	10.60	110.60	8,000.00	884,800.00	9853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	17	316,800.00	1,003,200.00	1,888,000.00	-	1,888,000.00	-	-
12303	โฉนด	13121	65055	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	18.60	118.60	8,000.00	948,800.00	9854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	16	278,784.00	988,416.00	1,937,216.00	-	-	1,937,216.00	0.02
12304	น.ส.3	32 เล่ม 10ก	932	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	9855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,800.00	792,000.00	15	158,400.00	633,600.00	1,113,600.00	-	-	1,113,600.00	0.30
12305	โฉนด	12918	64343	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	9856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	34.72	8,800.00	440,000.00	10	44,000.00	396,000.00	796,000.00	-	796,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12306	น.ส.3	7 เล่ม 10ก	907	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	9857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	19	354,816.00	912,384.00	1,232,384.00	-	-	1,232,384.00	0.02
12307	น.ส.3	26 เล่ม 10ก	926	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00	9858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	27.78	8,800.00	352,000.00	19	98,560.00	253,440.00	753,390.00	-	-	753,390.00	0.02
12308	โฉนด	17731	96149	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	9859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	17	171,072.00	541,728.00	941,728.00	-	-	941,728.00	0.02
												9860	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	12.00	-	8,250.00	99,000.00	17	23,760.00	75,240.00	75,240.00	-	-	75,240.00	0.02
12309	น.ส.3	29 เล่ม 10ก	929	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
12310	น.ส.3ก	910	910	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	9861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	18	329,472.00	937,728.00	1,337,728.00	-	-	1,337,728.00	0.02
												9862	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	18	51,480.00	146,520.00	146,520.00	-	-	146,520.00	0.02
12311	น.ส.3ก	949	949	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
12312	โฉนด	7048	40792	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	57.30	157.30	4,900.00	770,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,770.00	-	-	770,770.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12313	โฉนด	10644	54398	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	62.10	62.10	6,500.00	403,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,650.00	-	403,650.00	-	-
12314	โฉนด	33898	83957	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	98.00	398.00	5,000.00	1,990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,990,000.00	-	1,990,000.00	-	-
12315	โฉนด	33894	83953	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	3,750.00	202,500.00	9863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	5	36,960.00	702,240.00	904,740.00	-	-	904,740.00	0.02
12316	โฉนด	33893	83952	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	3,750.00	206,250.00	9864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	5	33,880.00	643,720.00	849,970.00	-	-	849,970.00	0.02
12317	โฉนด	31873	76877	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.60	53.60	5,000.00	268,000.00	9865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	9	60,984.00	616,616.00	884,616.00	-	-	884,616.00	0.02
12318	โฉนด	34917	85797	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.40	24.40	5,000.00	122,000.00	9866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	6	29,568.00	463,232.00	585,232.00	-	-	585,232.00	0.02
12319	โฉนด	33807	82923	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	9867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	9	44,352.00	448,448.00	568,448.00	-	-	568,448.00	0.02
12320	โฉนด	33897	83956	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	9.00	109.00	5,000.00	545,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,000.00	-	545,000.00	-	-
12321	โฉนด	34918	85798	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.80	23.80	5,000.00	119,000.00	9868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	5	27,720.00	526,680.00	645,680.00	-	-	645,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12322	โฉนด	31871	76875	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.40	61.40	5,000.00	307,000.00	9869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	7	55,440.00	736,560.00	1,043,560.00	-	-	1,043,560.00	0.02
12323	โฉนด	31876	76880	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.70	53.70	5,000.00	268,500.00	9870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	11	81,312.00	596,288.00	864,788.00	-	-	864,788.00	0.02
12324	โฉนด	33804	82920	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.70	24.70	5,000.00	123,500.00	9871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	7	34,496.00	458,304.00	581,804.00	-	-	581,804.00	0.02
12325	โฉนด	30673	75454	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	9872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	47.22	8,800.00	299,200.00	12	41,888.00	257,312.00	507,312.00	-	507,312.00	-	-
12326	โฉนด	30679	75460	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	5,000.00	390,000.00	9873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	40.00	8,800.00	211,200.00	10	21,120.00	190,080.00	580,080.00	-	580,080.00	-	-
12327	โฉนด	30672	75453	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	29.90	29.90	5,000.00	149,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500.00	-	-	149,500.00	0.30
12328	โฉนด	31875	76879	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.60	53.60	5,000.00	268,000.00	9874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	11	84,480.00	619,520.00	887,520.00	-	-	887,520.00	0.02
12329	โฉนด	33896	83955	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	55.00	55.00	5,000.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	275,000.00	-	-
12330	โฉนด	25959	62940	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	94.00	494.00	2,500.00	1,235,000.00	9875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	29.00	44.62	8,800.00	255,200.00	5	12,760.00	242,440.00	1,477,440.00	-	-	1,477,440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						0	0					9876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	5	70,400.00	1,337,600.00	1,337,600.00	-	-	1,337,600.00	0.30
12331	โฉนด	30674	75455	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	5,000.00	249,500.00	9877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	733,852.00	-	-	733,852.00	0.02
12332	โฉนด	29405	72318	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	47.80	47.80	50,000.00	2,390,000.00	9878	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	432.88	-	8,450.00	3,657,836.00	12	512,097.04	3,145,738.96	5,535,738.96	-	-	5,535,738.96	0.30
12333	โฉนด	29408	72321	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	50,000.00	1,195,000.00	9879	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	12	227,136.00	1,395,264.00	2,590,264.00	-	-	2,590,264.00	0.02
12334	โฉนด	29153	71626	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	76.30	76.30	50,000.00	3,815,000.00	9880	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	384.00	-	8,450.00	3,244,800.00	11	389,376.00	2,855,424.00	6,670,424.00	-	-	6,670,424.00	0.30
12335	โฉนด	29409	72322	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	50,000.00	1,195,000.00	9881	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	12	227,136.00	1,395,264.00	2,590,264.00	-	-	2,590,264.00	0.02
12336	โฉนด	29407	72320	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.90	23.90	50,000.00	1,195,000.00	9882	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	11	194,688.00	1,427,712.00	2,622,712.00	-	-	2,622,712.00	0.30
12337	โฉนด	29410	72323	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.90	23.90	50,000.00	1,195,000.00	9883	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	11	194,688.00	1,427,712.00	2,622,712.00	-	-	2,622,712.00	0.30
12338	โฉนด	29404	72317	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	50,000.00	1,650,000.00	9884	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	12	76,608.00	470,592.00	2,120,592.00	-	2,120,592.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12339	โฉนด	29406	72319	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.90	23.90	50,000.00	1,195,000.00	9885	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	11	194,688.00	1,427,712.00	2,622,712.00	-	-	2,622,712.00	0.30
12340	โฉนด	14153	69895	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	95.00	295.00	25,000.00	7,375,000.00	9886	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	2	1,181.00	-	10,000.00	11,810,000.00	14	2,125,800.00	9,684,200.00	17,059,200.00	-	-	17,059,200.00	0.02
					2	1	0	99.70	499.70	25,000.00	12,492,500.00	9887	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	2	2,204.00	-	10,000.00	22,040,000.00	14	3,967,200.00	18,072,800.00	30,565,300.00	-	-	30,565,300.00	0.02
12341	โฉนด	8557	11300	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	65.10	65.10	12,000.00	781,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,200.00	-	-	781,200.00	0.60
12342	โฉนด	402	434	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.10	23.10	10,000.00	231,000.00	9888	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	5	106,240.00	956,160.00	1,187,160.00	-	-	1,187,160.00	0.02
12343	โฉนด	4514	20536	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	9889	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	944,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	472,128.00	-	472,128.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	472,128.00	472,128.00	-	-
12344	โฉนด	15355	19532	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	39.00	139.00	3,250.00	451,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,750.00	-	-	451,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12345	โฉนด	25677	62380	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.60	24.60	65,000.00	1,599,000.00	9890	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	10	121,680.00	1,095,120.00	2,694,120.00	-	-	2,694,120.00	0.30
12346	โฉนด	25676	62379	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.80	22.80	65,000.00	1,482,000.00	9891	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	10	121,680.00	1,095,120.00	2,577,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	858,954.10	-	858,954.10	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	858,954.10	-	858,954.10	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	859,211.81	-	859,211.81	0.02
12347	โฉนด	1527	1927	หมู่ ต.หนองแก	2	25	1	28.00	10,128.00	4,500.00	45,576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,576,000.00	-	45,576,000.00	-	-
12348	โฉนด	14218	17971	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.50	37.50	10,000.00	375,000.00	9892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	853,720.00	-	-	853,720.00	0.02
12349	โฉนด	1891	4638	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	80.00	80.00	45,000.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.30
12350	โฉนด	2484	9627	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	9893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	14	101,376.00	461,824.00	941,824.00	-	-	941,824.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	30.00	30.00	30,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
12351	โฉนด	7925	10643	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	-	490,000.00	0.60
12352	โฉนด	12881	16330	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	42.70	42.70	45,000.00	1,921,500.00	9894	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	3	33,408.00	1,080,192.00	3,001,692.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,500,846.00	-	1,500,846.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,500,846.00	-	1,500,846.00	0.02
12353	โฉนด	16621	21669	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.20	49.20	10,000.00	492,000.00	9895	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,700.00	1,809,600.00	5	90,480.00	1,719,120.00	2,211,120.00	-	-	2,211,120.00	0.02
12354	โฉนด	11206	14263	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	9896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	906,880.00	-	-	906,880.00	0.02
12355	โฉนด	2498	9641	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.40	45.40	30,000.00	1,362,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,362,000.00	-	-	1,362,000.00	0.30
12356	น.ส.3ก	223	923	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	48.00	148.00	10,000.00	1,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,480,000.00	-	-	1,480,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12357	โฉนด	2276	7705	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.95	22.95	6,000.00	137,700.00	9897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	22	239,360.00	464,640.00	602,340.00	-	-	602,340.00	0.02
												9898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	22	107,712.00	209,088.00	209,088.00	-	-	209,088.00	0.02
					2	0	0	22.95	22.95	6,000.00	137,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,700.00	-	-	137,700.00	0.02
12358	โฉนด	3426	6546	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	27,500.00	1,375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,000.00	-	1,375,000.00	-	-
12359	โฉนด	3298	5742	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	45.00	45.00	150,000.00	6,750,000.00	9899	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	68	1,624,576.00	513,024.00	7,263,024.00	-	-	7,263,024.00	0.30
12360	โฉนด	6661	39631	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	24.60	224.60	3,500.00	786,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,100.00	-	-	786,100.00	0.30
12361	โฉนด	5637	7960	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	61.50	61.50	8,000.00	492,000.00	9900	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	336.00	-	8,550.00	2,872,800.00	8	229,824.00	2,642,976.00	3,134,976.00	-	-	3,134,976.00	0.30
12362	โฉนด	27904	68909	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	89.60	89.60	5,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.30
12363	โฉนด	27922	68927	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	92.10	92.10	5,000.00	460,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,500.00	-	-	460,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12364	โฉนด	27938	68943	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	5.30	105.30	5,000.00	526,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,500.00	-	-	526,500.00	0.30
12365	โฉนด	27900	68905	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.80	96.80	5,000.00	484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000.00	-	-	484,000.00	0.30
12366	โฉนด	27950	68955	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.00	95.00	5,000.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	-	475,000.00	0.30
12367	โฉนด		68914	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	93.30	93.30	5,000.00	466,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,500.00	-	-	466,500.00	0.30
12368	โฉนด	27943	68948	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.30	91.30	5,000.00	456,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,500.00	-	-	456,500.00	0.30
12369	โฉนด	27914	68919	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.20	95.20	5,000.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.30
12370	โฉนด	27927	68932	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	94.10	94.10	5,000.00	470,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,500.00	-	-	470,500.00	0.30
12371	โฉนด	27926	68931	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	94.60	94.60	5,000.00	473,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,000.00	-	-	473,000.00	0.30
12372	โฉนด	27907	68912	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.40	100.40	5,000.00	502,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,000.00	-	-	502,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12373	โฉนด	27915	68920	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.20	104.20	5,000.00	521,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,000.00	-	-	521,000.00	0.30
12374	โฉนด	27905	68910	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	85.00	85.00	5,000.00	425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	-	425,000.00	0.30
12375	โฉนด	27949	68954	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	94.90	94.90	5,000.00	474,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,500.00	-	-	474,500.00	0.30
12376	โฉนด	27906	68911	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	84.40	84.40	5,000.00	422,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,000.00	-	-	422,000.00	0.30
12377	โฉนด	27913	68918	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	94.40	94.40	5,000.00	472,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,000.00	-	-	472,000.00	0.30
12378	โฉนด	27944	68949	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	93.70	93.70	5,000.00	468,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,500.00	-	-	468,500.00	0.30
12379	โฉนด	27932	68937	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	7.40	107.40	5,000.00	537,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,000.00	-	-	537,000.00	0.30
12380	โฉนด	27921	68926	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	93.10	93.10	5,000.00	465,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,500.00	-	-	465,500.00	0.30
12381	โฉนด	27928	68933	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	93.70	93.70	5,000.00	468,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,500.00	-	-	468,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12382	โฉนด	27929	68934	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	92.80	92.80	5,000.00	464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,000.00	-	-	464,000.00	0.30
12383	โฉนด	27912	68917	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.10	96.10	5,000.00	480,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,500.00	-	-	480,500.00	0.30
12384	โฉนด	27908	68913	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	16.50	16.50	5,000.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.30
12385	โฉนด	27910	68915	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	94.20	94.20	5,000.00	471,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,000.00	-	-	471,000.00	0.30
12386	โฉนด	27902	68907	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	90.30	90.30	5,000.00	451,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,500.00	-	-	451,500.00	0.30
12387	โฉนด	27951	68956	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.90	95.90	5,000.00	479,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,500.00	-	-	479,500.00	0.30
12388	โฉนด	27941	68946	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	87.40	87.40	5,000.00	437,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,000.00	-	-	437,000.00	0.30
12389	โฉนด	27930	68935	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.70	91.70	5,000.00	458,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,500.00	-	-	458,500.00	0.30
12390	โฉนด	4635	6706	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12391	โฉนด	28739	70585	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.60	16.60	8,000.00	132,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,800.00	-	-	132,800.00	0.02
12392	โฉนด	28778	70624	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.30	36.30	8,000.00	290,400.00	9901	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	15	83,520.00	334,080.00	624,480.00	-	-	624,480.00	0.02
12393	โฉนด	29152	71862	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.40	71.40	8,000.00	571,200.00	9902	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	14	250,560.00	1,141,440.00	1,712,640.00	-	-	1,712,640.00	0.02
12394	โฉนด	28745	70591	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.40	21.40	8,000.00	171,200.00	9903	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	567,920.00	-	-	567,920.00	0.02
12395	โฉนด	34403	70608	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	9904	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	136,000.00	-	136,000.00	-	-
12396	โฉนด	28795	70639	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	8,000.00	512,000.00	9905	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	14	225,504.00	1,027,296.00	1,539,296.00	-	1,539,296.00	-	-
12397	โฉนด	28760	70606	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	9906	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	75.00	8,700.00	313,200.00	5	15,660.00	297,540.00	433,540.00	-	433,540.00	-	-
12398	โฉนด	28765	70611	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.80	30.80	8,000.00	246,400.00	9907	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	9	67,392.00	681,408.00	927,808.00	-	-	927,808.00	0.02
12399	โฉนด	28759	70605	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.80	30.80	8,000.00	246,400.00	9908	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	16	91,872.00	325,728.00	572,128.00	-	-	572,128.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12400	โฉนด	28793	70637	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.30	54.30	8,000.00	434,400.00	9909	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	14	240,480.00	1,095,520.00	1,529,920.00	-	-	1,529,920.00	0.02
12401	โฉนด	22299	49614	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	18.60	518.60	6,500.00	3,370,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,370,900.00	-	-	3,370,900.00	0.30
12402	โฉนด	28764	70610	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.90	30.90	8,000.00	247,200.00	9910	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	1,040,640.00	-	-	1,040,640.00	0.02
12403	โฉนด	28740	70586	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.60	26.60	8,000.00	212,800.00	9911	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	609,520.00	-	-	609,520.00	0.02
12404	โฉนด	28753	70599	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.30	29.30	8,000.00	234,400.00	9912	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	14	134,784.00	614,016.00	848,416.00	-	-	848,416.00	0.02
12405	โฉนด	28750	70596	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	8,000.00	178,400.00	9913	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	16	82,368.00	292,032.00	470,432.00	-	-	470,432.00	0.02
12406	โฉนด	28747	70593	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.40	23.40	8,000.00	187,200.00	9914	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	16	82,368.00	292,032.00	479,232.00	-	-	479,232.00	0.02
12407	โฉนด	29514	72590	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.90	50.90	8,000.00	407,200.00	9915	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	10	83,520.00	751,680.00	1,158,880.00	-	-	1,158,880.00	0.02
12408	โฉนด	28741	70587	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.20	34.20	8,000.00	273,600.00	9916	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	1,067,040.00	-	-	1,067,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12409	โฉนด	14704	18594	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	14.90	14.90	17,500.00	260,750.00	9917	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	35	400,800.00	267,200.00	527,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	263,975.00	-	263,975.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	263,975.00	263,975.00	-	-
12410	โฉนด	14701	18591	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	9918	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	6	16,272.00	254,928.00	434,928.00	-	-	434,928.00	0.02
12411	โฉนด	14702	18592	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	9919	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	17	334,080.00	1,057,920.00	1,237,920.00	-	-	1,237,920.00	0.02
12412	โฉนด	14700	18590	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.90	17.90	10,000.00	179,000.00	9920	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	11	83,520.00	612,480.00	791,480.00	-	-	791,480.00	0.02
12413	โฉนด	14699	18589	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.50	18.50	10,000.00	185,000.00	9921	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	18	208,416.00	593,184.00	778,184.00	-	-	778,184.00	0.02
12414	โฉนด	12756	16174.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.50	24.50	10,000.00	245,000.00	9922	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	5	14,220.00	270,180.00	515,180.00	-	-	515,180.00	0.02
12415	โฉนด	12754	16172	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.80	23.80	10,000.00	238,000.00	9923	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	48.00	-	7,900.00	379,200.00	14	68,256.00	310,944.00	548,944.00	-	-	548,944.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12416	โฉนด	12762	16180	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	24.80	24.80	17,000.00	421,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,600.00	-	-	421,600.00	0.30
12417	โฉนด	12741	16159	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	10,000.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
12418	โฉนด	12760	16178	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.70	25.70	10,000.00	257,000.00	9924	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	44	282,720.00	89,280.00	346,280.00	-	-	346,280.00	0.02
12419	โฉนด	12759	16177	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.40	25.40	10,000.00	254,000.00	9925	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	35	189,600.00	126,400.00	380,400.00	-	-	380,400.00	0.02
12420	โฉนด	12745	16163	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	9926	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	16	68,200.00	241,800.00	451,800.00	-	-	451,800.00	0.02
12421	โฉนด	12750	16168	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	9927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	30.00	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	430,640.00	-	430,640.00	-	-
												9928	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	66.67	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	171,760.00	-	171,760.00	-	-
12422	โฉนด	12743	16161	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.40	20.40	10,000.00	204,000.00	9929	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	35	279,000.00	186,000.00	390,000.00	-	-	390,000.00	0.02
12423	โฉนด	12753	16171.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.50	23.50	10,000.00	235,000.00	9930	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	22	214,880.00	417,120.00	652,120.00	-	-	652,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12424	โฉนด	12744	16162	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	9931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	5	57,200.00	1,086,800.00	1,296,800.00	-	1,296,800.00	-	-
12425	โฉนด	12749	16167	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	9932	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	517,500.00	-	-	517,500.00	0.02
12426	โฉนด	12757	16175	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.80	24.80	10,000.00	248,000.00	9933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	13	50,688.00	266,112.00	514,112.00	-	-	514,112.00	0.02
12427	โฉนด	12478	16166	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	9,999.00	219,978.00	9934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	12	73,920.00	454,080.00	674,058.00	-	674,058.00	-	-
12428	โฉนด	35708	89368	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	499,950.00	-	-
12429	โฉนด	2262	2911	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.90	53.90	12,000.00	646,800.00	9935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	914,320.00	-	-	914,320.00	0.02
												9936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	-	267,520.00	0.02
												9937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	-	267,520.00	0.02
												9938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	-	267,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	9939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	18	73,216.00	208,384.00	208,384.00	-	-	208,384.00	0.02
12430	โฉนด	1428	1794	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	9940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	881,280.00	-	881,280.00	-	-
12431	โฉนด	7355	10046	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.70	96.70	8,000.00	773,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,600.00	-	-	773,600.00	0.30
12432	โฉนด	2124	15880	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	9941	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	95.24	5,650.00	452,000.00	20	135,600.00	316,400.00	316,400.00	-	316,400.00	-	-
12433	โฉนด	5085	7214	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.00	76.00	8,000.00	608,000.00	9942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	17	67,584.00	214,016.00	822,016.00	-	822,016.00	-	-
												9943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	17	101,376.00	321,024.00	321,024.00	-	321,024.00	-	-
												9944	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	72.00	-	5,650.00	406,800.00	5	20,340.00	386,460.00	386,460.00	-	386,460.00	-	-
												9945	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	70.00	-	5,650.00	395,500.00	5	19,775.00	375,725.00	375,725.00	-	375,725.00	-	-
												9946	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	50.00	-	5,650.00	282,500.00	5	14,125.00	268,375.00	268,375.00	-	268,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9947	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	5	18,080.00	343,520.00	343,520.00	-	343,520.00	-	-
												9948	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	5	33,900.00	644,100.00	644,100.00	-	644,100.00	-	-
12434	โฉนด	5366	23594	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	98.00	698.00	6,000.00	4,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,188,000.00	-	-	4,188,000.00	0.01
12435	โฉนด	5365	23593	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	11.00	11.00	6,000.00	66,000.00	9949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	4	14,784.00	354,816.00	420,816.00	-	-	420,816.00	0.02
					1	2	0	38.00	838.00	6,000.00	5,028,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,028,000.00	-	5,028,000.00	-	-
12436	โฉนด	5368	23596	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	45.00	445.00	7,000.00	3,115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,115,000.00	-	3,115,000.00	-	-
12437	โฉนด	15006	74520	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.00	48.00	7,000.00	336,000.00	9950	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	55.00	73.33	8,550.00	470,250.00	5	23,512.50	446,737.50	782,737.50	-	-	782,737.50	0.02
12438	โฉนด	15010	74524	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	79.00	179.00	7,000.00	1,253,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,253,000.00	-	-	1,253,000.00	0.02
12439	โฉนด	15012	74526	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	69.00	269.00	7,000.00	1,883,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,883,000.00	-	-	1,883,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12440	โฉนด	15011	74525	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	44.10	44.10	7,000.00	308,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,700.00	-	308,700.00	-	-
12441	โฉนด	1960	3579	หมู่ ต.หนองแก	4	5	2	52.10	2,252.10	3,250.00	7,319,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,319,325.00	-	-	7,319,325.00	0.30
12442	โฉนด	5367	23595	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	62.70	462.70	6,000.00	2,776,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,776,200.00	-	-	2,776,200.00	0.30
12443	โฉนด	5369	23597	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	72.50	672.50	7,000.00	4,707,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,707,500.00	-	4,707,500.00	-	-
12444	โฉนด	15009	74523	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	47.00	247.00	7,000.00	1,729,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,729,000.00	-	-	1,729,000.00	0.02
12445	โฉนด	15008	74522	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	30.00	230.00	7,000.00	1,610,000.00	9951	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	64.00	8,550.00	410,400.00	5	20,520.00	389,880.00	1,999,880.00	-	-	1,999,880.00	0.02
												9952	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	30.00	40.00	8,550.00	256,500.00	5	12,825.00	243,675.00	243,675.00	-	-	243,675.00	0.02
												9953	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	30.00	40.00	8,550.00	256,500.00	5	12,825.00	243,675.00	243,675.00	-	-	243,675.00	0.02
												9954	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	30.00	40.00	8,550.00	256,500.00	5	12,825.00	243,675.00	243,675.00	-	-	243,675.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9955	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	35.00	46.67	8,550.00	299,250.00	5	14,962.50	284,287.50	284,287.50	-	-	284,287.50	0.02
												9956	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	30.00	40.00	8,550.00	256,500.00	5	12,825.00	243,675.00	243,675.00	-	-	243,675.00	0.02
12446	โฉนด	15005	74519	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	7.00	107.00	8,000.00	856,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,000.00	-	-	856,000.00	0.02
12447	โฉนด	15007	74521	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	38.00	38.00	7,000.00	266,000.00	9957	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	34.00	45.33	8,550.00	290,700.00	5	14,535.00	276,165.00	542,165.00	-	-	542,165.00	0.02
12448	โฉนด	3687	6089	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	75.00	175.00	30,000.00	5,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250,000.00	-	-	5,250,000.00	0.30
12449	โฉนด	8132	10848	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	9.00	209.00	10,000.00	2,090,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090,000.00	-	-	2,090,000.00	0.30
12450	โฉนด	32297	78312	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	0.00	500.00	4,900.00	2,450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450,000.00	-	2,450,000.00	-	-
12451	โฉนด	1721	4499	หมู่ ต.หนองแก	3	2	1	61.80	961.80	10,000.00	9,618,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,618,000.00	-	-	9,618,000.00	0.30
12452	โฉนด	1394	1755	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	100,000.00	2,500,000.00	9958	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	24	609,216.00	993,984.00	3,493,984.00	-	-	3,493,984.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12453	โฉนด	7642	10342	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	53.90	53.90	18,000.00	970,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,200.00	-	970,200.00	-	-
12454	โฉนด	13638	17258	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.70	45.70	10,000.00	457,000.00	9959	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	16	257,180.00	911,820.00	1,368,820.00	-	-	1,368,820.00	0.02
12455	โฉนด	2784	5125	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.40	16.40	115,000.00	1,886,000.00	9960	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	8,300.00	1,095,600.00	47	931,260.00	164,340.00	2,050,340.00	-	-	2,050,340.00	0.02
12456	โฉนด	8117	10832	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.90	59.90	8,000.00	479,200.00	9961	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	2,132,200.00	-	-	2,132,200.00	0.02
12457	โฉนดตราจอง	191	847	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	0.00	100.00	50,000.00	5,000,000.00	9962	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	240.00	-	9,650.00	2,316,000.00	28	1,065,360.00	1,250,640.00	6,250,640.00	-	-	6,250,640.00	0.30
					3	0	0	27.00	27.00	50,000.00	1,350,000.00	9963	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	72.00	-	8,250.00	594,000.00	28	273,240.00	320,760.00	1,670,760.00	-	-	1,670,760.00	0.30
12458	โฉนด	27871	69472	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.10	52.10	10,000.00	521,000.00	9964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	25	225,280.00	337,920.00	858,920.00	-	-	858,920.00	0.02
12459	โฉนด	21045	41937	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	9965	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	90.91	8,250.00	330,000.00	22	306,900.00	23,100.00	185,100.00	-	185,100.00	-	-
12460	โฉนด	21031	41923	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	9966	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	22	128,928.00	250,272.00	394,272.00	-	-	394,272.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12461	โฉนด	7813	43082	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
12462	โฉนด	7828	43682	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
12463	โฉนด	7831	43685	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
12464	โฉนด	17806	96666	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	20.20	120.20	6,000.00	721,200.00	9967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	15	246,400.00	985,600.00	1,706,800.00	-	-	1,706,800.00	0.02
12465	โฉนด	7811	43080	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	9968	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	75.00	8,700.00	1,566,000.00	5	78,300.00	1,487,700.00	2,087,700.00	-	-	2,087,700.00	0.02
12466	โฉนด	7820	43089	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
12467	โฉนด	7812	43081	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
12468	โฉนด	7818	43087	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02
12469	โฉนด	12826	64682	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	4.00	4.00	5,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12470	โฉนด	7825	43679	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
12471	โฉนด	7830	43684	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
12472	โฉนด	17804	96664	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	59.50	359.50	6,000.00	2,157,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,157,000.00	-	-	2,157,000.00	0.30
12473	โฉนด	10580	53748	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	24.70	124.70	10,000.00	1,247,000.00	9969	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	19	467,712.00	1,202,688.00	2,449,688.00	-	-	2,449,688.00	0.02
12474	โฉนด	10578	53746	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	26.90	126.90	10,000.00	1,269,000.00	9970	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	19	467,712.00	1,202,688.00	2,471,688.00	-	-	2,471,688.00	0.02
12475	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12476	โฉนด	25338	61070	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.20	106.20	10,000.00	1,062,000.00	9971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	1,822,320.00	-	1,822,320.00	-	-
12477	โฉนด	24816	55737	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	21.60	121.60	10,000.00	1,216,000.00	9972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	11	126,720.00	929,280.00	2,145,280.00	-	-	2,145,280.00	0.02
12478	โฉนด	24810	55731	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.50	108.50	10,000.00	1,085,000.00	9973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	1,845,320.00	-	-	1,845,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12479	โฉนด	24811	55732	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.10	106.10	10,000.00	1,061,000.00	9974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	1,821,320.00	-	-	1,821,320.00	0.02
12480	โฉนด	24812	55733	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.10	106.10	10,000.00	1,061,000.00	9975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	1,821,320.00	-	-	1,821,320.00	0.02
12481	โฉนด	25336	61068	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	30.30	130.30	10,000.00	1,303,000.00	9976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	2,063,320.00	-	2,063,320.00	-	-
12482	โฉนด	24813	55734	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.50	106.50	10,000.00	1,065,000.00	9977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	15	211,200.00	844,800.00	1,909,800.00	-	-	1,909,800.00	0.02
12483	โฉนด	24815	55736	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	21.70	121.70	10,000.00	1,217,000.00	9978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	1,977,320.00	-	-	1,977,320.00	0.02
12484	โฉนด	24814	55735	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	25.30	125.30	10,000.00	1,253,000.00	9979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	2,013,320.00	-	-	2,013,320.00	0.02
12485	โฉนด	29512	72259	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	6,500.00	143,000.00	9980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	93.75	8,800.00	396,000.00	8	31,680.00	364,320.00	507,320.00	-	507,320.00	-	-
12486	โฉนด	5950	36899	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	27.30	27.30	5,000.00	136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	-	136,500.00	0.30
12487	โฉนด	1539	1940	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	77.00	77.00	23,000.00	1,771,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,771,000.00	-	-	1,771,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12488	โฉนด	294	1587	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	22.00	222.00	50,000.00	11,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,100,000.00	-	-	11,100,000.00	0.30
12489	โฉนด	22270	46531	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	25.00	125.00	10,000.00	1,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	1,250,000.00	-	-
12490	โฉนด	17879	23512	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-
12491	โฉนด	2752	11728	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	92.00	92.00	40,000.00	3,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,680,000.00	-	-	3,680,000.00	0.30
12492	โฉนด	14916	73537	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	84.00	84.00	8,000.00	672,000.00	9981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	10	190,080.00	1,710,720.00	2,382,720.00	-	-	2,382,720.00	0.02
												9982	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	18.00	-	8,250.00	148,500.00	10	14,850.00	133,650.00	133,650.00	-	-	133,650.00	0.02
12493	โฉนด	14893	73514	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.10	65.10	8,000.00	520,800.00	9983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,524,000.00	-	-	1,524,000.00	0.02
12494	โฉนด	14858	73479	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	61.00	61.00	8,000.00	488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000.00	-	-	488,000.00	0.30
12495	โฉนด	14906	73527	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.30	99.30	8,000.00	794,400.00	9984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	11	190,080.00	1,393,920.00	2,188,320.00	-	2,188,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12496	โฉนด	14918	73539	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	12.00	112.00	8,000.00	896,000.00	9985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	285.00	-	8,800.00	2,508,000.00	8	200,640.00	2,307,360.00	3,203,360.00	-	-	3,203,360.00	0.02
12497	โฉนด	14929	73550	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.00	65.00	8,000.00	520,000.00	9986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	5	70,400.00	1,337,600.00	1,857,600.00	-	-	1,857,600.00	0.02
12498	โฉนด	14866	73487	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	94.00	94.00	8,000.00	752,000.00	9987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	12	277,200.00	1,702,800.00	2,454,800.00	-	-	2,454,800.00	0.02
12499	โฉนด	14926	73547	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	56.90	56.90	8,000.00	455,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,200.00	-	-	455,200.00	0.30
12500	โฉนด	14874	73495	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.00	72.00	8,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.02
12501	โฉนด	15980	73523	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	34.00	234.00	8,000.00	1,872,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000.00	-	-	1,872,000.00	0.30
12502	โฉนด	14860	73481	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	78.30	78.30	8,000.00	626,400.00	9988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	7	99,792.00	1,325,808.00	1,952,208.00	-	-	1,952,208.00	0.02
												9989	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	7	23,100.00	306,900.00	306,900.00	-	-	306,900.00	0.02
12503	โฉนด	14905	73526	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	15.20	15.20	8,000.00	121,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,600.00	-	-	121,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12504	โฉนด	14882	73503	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	9990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	1,734,000.00	-	-	1,734,000.00	0.02
12505	โฉนด	14896	73517	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	67.00	67.00	8,000.00	536,000.00	9991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	5	70,400.00	1,337,600.00	1,873,600.00	-	-	1,873,600.00	0.02
12506	โฉนด	14923	73544	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	15.00	15.00	8,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
12507	โฉนด	14910	73531	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.10	60.10	8,000.00	480,800.00	9992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,800.00	1,742,400.00	10	174,240.00	1,568,160.00	2,048,960.00	-	-	2,048,960.00	0.02
12508	โฉนด	14933	73554	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	13.00	13.00	8,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.30
12509	โฉนด	14875	73496	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	9993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	10	158,400.00	1,425,600.00	1,905,600.00	-	-	1,905,600.00	0.02
12510	โฉนด	14864	73485	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.00	99.00	8,000.00	792,000.00	9994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,800.00	1,936,000.00	13	309,760.00	1,626,240.00	2,418,240.00	-	-	2,418,240.00	0.02
12511	โฉนด	14871	73492	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.00	62.00	8,000.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	-	496,000.00	0.02
12512	โฉนด	14892	73513	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	59.90	59.90	8,000.00	479,200.00	9995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	9	63,360.00	640,640.00	1,119,840.00	-	-	1,119,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12513	โฉนด	14863	73484	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	95.00	95.00	8,000.00	760,000.00	9996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	56.67	8,800.00	897,600.00	13	143,616.00	753,984.00	1,513,984.00	-	1,513,984.00	-	-
12514	โฉนด	14872	73493	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.10	62.10	8,000.00	496,800.00	9997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	10	168,960.00	1,520,640.00	2,017,440.00	-	-	2,017,440.00	0.02
12515	โฉนด	14887	73508	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	73.20	73.20	8,000.00	585,600.00	9998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	12	36,960.00	227,040.00	812,640.00	-	-	812,640.00	0.02
12516	โฉนด	14931	73552	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	64.00	64.00	8,000.00	512,000.00	9999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	13	236,544.00	1,241,856.00	1,753,856.00	-	-	1,753,856.00	0.02
												10000	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	18.00	-	8,250.00	148,500.00	13	23,760.00	124,740.00	124,740.00	-	-	124,740.00	0.02
12517	โฉนด	14883	73504	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.10	60.10	8,000.00	480,800.00	10001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	8	118,272.00	1,360,128.00	1,840,928.00	-	-	1,840,928.00	0.02
												10002	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	18.00	-	8,250.00	148,500.00	8	11,880.00	136,620.00	136,620.00	-	-	136,620.00	0.02
12518	โฉนด	21095	42000	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	19.50	119.50	10,000.00	1,195,000.00	10003	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	177.00	-	8,700.00	1,539,900.00	22	523,566.00	1,016,334.00	2,211,334.00	-	2,211,334.00	-	-
12519	โฉนด	34664	84924	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.50	26.50	10,000.00	265,000.00	10004	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	107.00	-	8,700.00	930,900.00	7	65,163.00	865,737.00	1,130,737.00	-	-	1,130,737.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12520	โฉนด	17300	22587	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.80	49.80	45,000.00	2,241,000.00	10005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	19	157,696.00	405,504.00	2,646,504.00	-	-	2,646,504.00	0.02
12521	โฉนด	13191	16713	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	10006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	584,400.00	-	584,400.00	-	-
12522	โฉนด	9824	12630	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.10	97.10	12,000.00	1,165,200.00	10007	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,700.00	2,296,800.00	18	597,168.00	1,699,632.00	2,864,832.00	-	-	2,864,832.00	0.02
12523	น.ส.3	15	2065	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	0.00	800.00	9,999.00	7,999,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,999,200.00	-	-	7,999,200.00	0.02
12524	โฉนด	2337	3062	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	58.00	258.00	3,000.00	774,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,000.00	-	774,000.00	-	-
12525	โฉนด	3821	4915	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	1.60	201.60	25,000.00	5,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040,000.00	-	-	5,040,000.00	0.30
12526	โฉนด	10947	14004	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.80	53.80	10,000.00	538,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,000.00	-	-	538,000.00	0.30
12527	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12528	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12529	โฉนด	3142	5418.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.70	16.70	120,000.00	2,004,000.00	10008	ภัตตาคาร	ตึก	3	312.00	-	7,100.00	2,215,200.00	5	110,760.00	2,104,440.00	4,108,440.00	-	-	4,108,440.00	0.30
12530	โฉนด	5766	8092	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	1.90	1.90	10,000.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	-	19,000.00	0.02
12531	โฉนด	10228	52308	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	4.30	204.30	4,500.00	919,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,350.00	-	-	919,350.00	0.02
12532	โฉนด	8126	10841	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	8,000.00	600,000.00	10009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	202.00	-	8,800.00	1,777,600.00	7	124,432.00	1,653,168.00	2,253,168.00	-	2,253,168.00	-	-
12533	โฉนด	10203	13101	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.50	52.50	6,000.00	315,000.00	10010	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	18	208,416.00	593,184.00	908,184.00	-	-	908,184.00	0.02
12534	โฉนด	34787	86353	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.60	52.60	10,000.00	526,000.00	10011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	6	44,352.00	694,848.00	1,220,848.00	-	-	1,220,848.00	0.02
12535	โฉนด	34783	86349	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	10012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	6	44,352.00	694,848.00	1,174,848.00	-	-	1,174,848.00	0.02
12536	โฉนด	34782	86348	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.30	48.30	10,000.00	483,000.00	10013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	6	44,352.00	694,848.00	1,177,848.00	-	-	1,177,848.00	0.02
12537	โฉนด	34785	86351	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.80	52.80	10,000.00	528,000.00	10014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	6	44,352.00	694,848.00	1,222,848.00	-	-	1,222,848.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12538	โฉนด	34784	86350	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	10015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	6	44,352.00	694,848.00	1,184,848.00	-	-	1,184,848.00	0.02
12539	โฉนด	34786	86352	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.80	52.80	10,000.00	528,000.00	10016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	6	44,352.00	694,848.00	1,222,848.00	-	-	1,222,848.00	0.02
12540	โฉนด	10589	13625	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.00	104.00	12,500.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-
12541	โฉนด	7097	9619	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	84.00	84.00	27,500.00	2,310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310,000.00	-	2,310,000.00	-	-
12542	โฉนด	5242	23015	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	10017	ภัตตาคาร	ตึก	3	72.00	-	7,100.00	511,200.00	24	194,256.00	316,944.00	1,126,944.00	-	-	1,126,944.00	0.30
					1	0	0	33.80	33.80	45,000.00	1,521,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,521,000.00	-	1,521,000.00	-	-
12543	โฉนด	7040	40753	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.70	99.70	7,000.00	697,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,900.00	-	-	697,900.00	0.02
12544	โฉนด	3904	6165	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.10	47.10	45,000.00	2,119,500.00	10018	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	22	171,904.00	333,696.00	2,453,196.00	-	-	2,453,196.00	0.02
12545	โฉนด	12216	61527	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	65.50	65.50	6,000.00	393,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,000.00	-	-	393,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12546	โฉนด	6195	38003	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	10019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	96.00	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	2,002,560.00	-	2,002,560.00	-	-
12547	โฉนด	12015	60239	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	8.00	8.00	3,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
12548	โฉนด	7007	40555	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	10020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	5	57,200.00	1,086,800.00	1,686,800.00	-	1,686,800.00	-	-
												10021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	397,056.00	-	397,056.00	-	-
12549	โฉนด	12016	60240	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	62.20	62.20	6,000.00	373,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,200.00	-	-	373,200.00	0.30
12550	โฉนด	12018	60242	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	10.00	10.00	3,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.60
12551	โฉนด	10413	53139	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	1.00	101.00	6,000.00	606,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000.00	-	606,000.00	-	-
12552	โฉนด	12210	61486	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	5.50	105.50	6,000.00	633,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,000.00	-	-	633,000.00	0.30
12553	โฉนด	8804	44627	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12554	โฉนด	12215	61526	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.00	63.00	6,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-
12555	โฉนด	6674	39672	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	10022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	22	143,616.00	278,784.00	578,784.00	-	578,784.00	-	-
12556	โฉนด	5853	33460	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
12557	โฉนด	10412	53137	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	55.00	155.00	6,000.00	930,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,000.00	-	930,000.00	-	-
12558	โฉนด	6673	39671	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12559	โฉนด	12660	16060	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00	10023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	20	514,800.00	1,201,200.00	1,851,200.00	-	1,851,200.00	-	-
12560	โฉนด	1551	11488.	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	3	98.00	798.00	43,500.00	34,713,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,713,000.00	-	-	34,713,000.00	0.01
12561	โฉนด	15665	19948	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.40	19.40	8,000.00	155,200.00	10024	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	816,400.00	-	-	816,400.00	0.02
12562	โฉนด	5003	7130	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12563	โฉนด	6523	8932	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	25.00	125.00	45,000.00	5,625,000.00	10025	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	800.00	-	8,700.00	6,960,000.00	32	3,758,400.00	3,201,600.00	8,826,600.00	-	8,826,600.00	-	-
12564	โฉนด	35065	86591	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.30	27.30	6,000.00	163,800.00	10026	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	5	41,750.00	793,250.00	957,050.00	-	-	957,050.00	0.02
12565	โฉนด	2570	3830	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.70	22.70	75,000.00	1,702,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,702,500.00	-	-	1,702,500.00	0.30
12566	โฉนด	4524	6483	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.90	14.90	85,000.00	1,266,500.00	10027	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	3	80.00	-	7,850.00	628,000.00	23	226,080.00	401,920.00	1,668,420.00	-	-	1,668,420.00	0.30
12567	โฉนด	17908	23543	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	75,000.00	1,350,000.00	10028	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	24	591,600.00	104,400.00	1,454,400.00	-	-	1,454,400.00	0.02
12568	โฉนด	17909	23544	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	18.40	18.40	75,000.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	-	1,380,000.00	0.30
12569	โฉนด	5486	23968	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.00	48.00	9,999.00	479,952.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,952.00	-	479,952.00	-	-
12570	โฉนด	4935	7062	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.10	96.10	8,000.00	768,800.00	10029	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	7	15,190.00	201,810.00	970,610.00	-	-	970,610.00	0.02
												10030	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	7	15,190.00	201,810.00	201,810.00	-	-	201,810.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10031	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	7	15,190.00	201,810.00	201,810.00	-	-	201,810.00	0.02
												10032	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	7	15,190.00	201,810.00	201,810.00	-	-	201,810.00	0.02
12571	โฉนด	5665	7989	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.00	48.00	8,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.30
12572	โฉนด	4683	20883	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	30.20	130.20	5,000.00	651,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,000.00	-	-	651,000.00	0.30
12573	โฉนด	1767	3586	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	9.00	109.00	3,500.00	381,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,500.00	-	381,500.00	-	-
12574	โฉนด	18531	30573	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	68.00	168.00	8,000.00	1,344,000.00	10033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,800.00	1,452,000.00	11	174,240.00	1,277,760.00	2,621,760.00	-	-	2,621,760.00	0.02
12575	โฉนด	724	3051	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.40	17.40	15,000.00	261,000.00	10034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	810,120.00	-	810,120.00	-	-
					3	0	0	17.40	17.40	15,000.00	261,000.00	10035	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	454,440.00	-	-	454,440.00	0.30
					3	0	0	17.40	17.40	15,000.00	261,000.00	10036	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	7,750.00	418,500.00	12	58,590.00	359,910.00	620,910.00	-	-	620,910.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	4.40	104.40	15,000.00	1,566,000.00	10037	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	1,759,440.00	-	-	1,759,440.00	0.02
												10038	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	193,440.00	-	-	193,440.00	0.02
												10039	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	193,440.00	-	-	193,440.00	0.02
												10040	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	21	79,360.00	168,640.00	168,640.00	-	-	168,640.00	0.02
					3	0	0	17.40	17.40	15,000.00	261,000.00	10041	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	454,440.00	-	-	454,440.00	0.30
12576	โฉนด	16115	20876	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.40	58.40	10,000.00	584,000.00	10042	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	8	50,560.00	581,440.00	1,165,440.00	-	-	1,165,440.00	0.02
12577	โฉนด	28375	70038	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	10043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	9	31,680.00	320,320.00	543,320.00	-	-	543,320.00	0.02
12578	โฉนด	10562	13593	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	3,900.00	159,900.00	10044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	765,340.00	-	-	765,340.00	0.02
12579	โฉนด	10561	13592	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.40	43.40	10,000.00	434,000.00	10045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	11	36,960.00	271,040.00	705,040.00	-	-	705,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12580	โฉนด	28376	70039	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	10046	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	5	33,900.00	644,100.00	824,100.00	-	824,100.00	-	-
12581	โฉนด	25339	61071	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	10.00	310.00	3,000.00	930,000.00	10047	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	2,400.00	-	5,650.00	13,560,000.00	5	678,000.00	12,882,000.00	13,812,000.00	-	-	13,812,000.00	0.02
12582	โฉนด	28378	70041	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.10	29.10	10,000.00	291,000.00	10048	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	520,400.00	-	-	520,400.00	0.02
12583	โฉนด	32426	78391	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	10,000.00	430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	-	430,000.00	0.02
12584	โฉนด	28377	70040	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.70	17.70	10,000.00	177,000.00	10049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	9	31,680.00	320,320.00	497,320.00	-	-	497,320.00	0.02
12585	โฉนด	9409	12178	หมู่ ต.หัวหิน	3	3	0	81.00	1,281.00	9,999.00	12,808,719.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,808,719.00	-	-	12,808,719.00	0.30
12586	โฉนด	15900	20447	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	25.00	625.00	5,250.00	3,281,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,281,250.00	-	3,281,250.00	-	-
12587	โฉนด	339	1670	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	37.00	37.00	2,000.00	74,000.00	10050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	15	56,320.00	225,280.00	299,280.00	-	-	299,280.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	10051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	15	28,160.00	112,640.00	172,640.00	-	-	172,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12588	โฉนด	5553	7876	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	10052	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	48.00	50.00	7,850.00	376,800.00	39	350,424.00	26,376.00	426,376.00	-	-	426,376.00	0.02
12589	โฉนด	784	930	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	32.10	532.10	9,350.00	4,975,135.00	10053	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	3,964.00	-	9,550.00	37,856,200.00	11	4,542,744.00	33,313,456.00	38,288,591.00	-	-	38,288,591.00	0.02
												10054	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	84.00	-	8,250.00	693,000.00	11	83,160.00	609,840.00	609,840.00	-	-	609,840.00	0.02
12590	โฉนด	25685	62400	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.70	17.70	10,000.00	177,000.00	10055	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	907,080.00	-	-	907,080.00	0.02
12591	โฉนด	7380	10073	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	14.60	14.60	140,000.00	2,044,000.00	10056	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	20	365,040.00	851,760.00	2,895,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	965,156.81	-	965,156.81	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	965,156.81	-	965,156.81	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	965,446.38	-	965,446.38	0.02
12592	โฉนด	4601	6636	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	61.60	61.60	10,000.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	-	616,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12593	โฉนด	6503	8912	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	47.30	47.30	8,000.00	378,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,400.00	-	-	378,400.00	0.30
12594	โฉนด	2600	4866.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	98.50	98.50	45,000.00	4,432,500.00	10057	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	612.00	-	9,650.00	5,905,800.00	19	1,653,624.00	4,252,176.00	8,684,676.00	-	-	8,684,676.00	0.30
12595	โฉนด	22866	48976	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	32.00	132.00	6,000.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-
12596	โฉนด	22868	48978	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	1.60	201.60	6,000.00	1,209,600.00	10058	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	17	250,560.00	793,440.00	2,003,040.00	-	-	2,003,040.00	0.02
12597	โฉนด		111111	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	10059	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	519,948.00	-	519,948.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,040,052.00	-	1,040,052.00	0.02
12598	โฉนด		111111	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	10060	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	519,948.00	-	519,948.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-					
12599	น.ส.3		111111	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	10061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	43	963,072.00	304,128.00	1,504,128.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-					
12600	โฉนด		111111	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	10062	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	47	0.00	0.00	1,200,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-					
12601	โฉนด		111111	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	10063	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.02
12602	โฉนด		111111	หมู่ ต.หัวหิน	3	25	0	0.00	10,000.00	100,000.00	1,000,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000,000.00	-	-	1,000,000,000.00	0.30-0.50

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12603	โฉนด	5734	8060	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	19.90	119.90	45,000.00	5,395,500.00	10064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	78.00	-	8,800.00	686,400.00	13	109,824.00	576,576.00	5,972,076.00	-	-	5,972,076.00	0.30
12604	โฉนด	263	295	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	38.00	38.00	5,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.30
12605	โฉนด	2055	6576	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
12606	โฉนด	7477	10170	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
12607	โฉนด	8108	10823	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.70	112.70	8,000.00	901,600.00	10065	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	24	846,336.00	1,380,864.00	2,282,464.00	-	-	2,282,464.00	0.02
12608	โฉนด	17245	91717	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	34.20	34.20	6,500.00	222,300.00	10066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	4	28,160.00	675,840.00	898,140.00	-	-	898,140.00	0.02
12609	โฉนด	4084	6324	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.70	15.70	140,000.00	2,198,000.00	10067	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	10	41,040.00	369,360.00	2,567,360.00	-	-	2,567,360.00	0.02
12610	โฉนด	8362	11081	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
12611	โฉนด	3311	15741	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.60	70.60	40,000.00	2,824,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,824,000.00	-	-	2,824,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12612	โฉนดตราจอง	920	1219	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	6.20	206.20	45,000.00	9,279,000.00	10068	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	46	1,904,256.00	601,344.00	9,880,344.00	-	-	9,880,344.00	0.02
12613	โฉนด	2040	6533	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	10069	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	2	143.00	-	8,550.00	1,222,650.00	9	110,038.50	1,112,611.50	1,812,611.50	-	-	1,812,611.50	0.02
12614	โฉนด	2793	12666	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	37.20	437.20	6,000.00	2,623,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,623,200.00	-	2,623,200.00	-	-
12615	โฉนด	2115	6687	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	48.40	48.40	7,000.00	338,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,800.00	-	-	338,800.00	0.30
12616	โฉนด	244	851.	หมู่ ต.หัวหิน	1	21	3	71.40	8,771.40	21,500.00	188,585,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,585,100.00	-	-	188,585,100.00	0.01-0.05
12617	โฉนด	601	639	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12618	โฉนด	6793	9241	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.40	72.40	9,999.00	723,927.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,927.60	-	723,927.60	-	-
12619	โฉนด	2538	4815	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	45,000.00	4,455,000.00	10070	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	66.67	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	4,983,960.00	-	-	4,983,960.00	0.02
												10071	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	16	153,120.00	542,880.00	542,880.00	-	-	542,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	7,000.00	434,000.00	10072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	601,920.00	-	-	601,920.00	0.02
12620	โฉนด	6967	9444	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	7,000.00	434,000.00	10073	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	18	180,960.00	515,040.00	949,040.00	-	949,040.00	-	-
12621	โฉนด	4154	4833	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	2.80	102.80	10,000.00	1,028,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,000.00	-	-	1,028,000.00	0.60
12622	โฉนด	7687	10387	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	83.40	83.40	18,000.00	1,501,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,501,200.00	-	-	1,501,200.00	0.30
12623	โฉนด	3149	4143.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.20	12.20	45,500.00	555,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,100.00	-	-	555,100.00	0.30
12624	โฉนด	23129	52571	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.00	71.00	12,000.00	852,000.00	10074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,855,200.00	-	852,000.00	1,003,200.00	0.01
12625	โฉนด	23120	52562	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	12,000.00	792,000.00	10075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,594,560.00	-	-	1,594,560.00	0.02
12626	โฉนด	23121	52563	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	10076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	10	88,000.00	792,000.00	1,560,000.00	-	1,560,000.00	-	-
12627	โฉนด	17319	22626	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	12,000.00	1,104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000.00	-	-	1,104,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12628	โฉนด	23131	52573	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	10077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	32.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	1,035,520.00	-	-	1,035,520.00	0.02
12629	โฉนด	23130	52572	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	10078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,604,000.00	-	-	1,604,000.00	0.02
12630	โฉนด	23140	52582	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.00	76.00	12,000.00	912,000.00	10079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,800.00	3,168,000.00	9	285,120.00	2,882,880.00	3,794,880.00	-	3,794,880.00	-	-
12631	โฉนด	23139	52581	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	12,000.00	960,000.00	10080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	9	101,376.00	1,025,024.00	1,985,024.00	-	1,985,024.00	-	-
12632	โฉนด	17318	22625	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	12,000.00	1,104,000.00	10081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	42.86	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	1,605,600.00	-	-	1,605,600.00	0.02
12633	โฉนด	23166	52608	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	2.00	502.00	12,000.00	6,024,000.00	10082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	60.00	8,800.00	422,400.00	18	109,824.00	312,576.00	6,336,576.00	-	-	6,336,576.00	0.02
12634	โฉนด	23138	52580	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.70	78.70	12,000.00	944,400.00	10083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	2,551	601,920.00	190,080.00	1,134,480.00	-	-	1,134,480.00	0.02
12635	โฉนด	23146	52588	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.60	77.60	12,000.00	931,200.00	10084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,767,200.00	-	-	1,767,200.00	0.02
12636	โฉนด	23167	52609	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12637	โฉนด	17316	22623	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	12,000.00	1,104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000.00	-	-	1,104,000.00	0.02
12638	โฉนด	23122	52564	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	10085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	5	84,480.00	1,605,120.00	1,605,120.00	-	-	1,605,120.00	0.02
12639	โฉนด	17317	22624	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	12,000.00	1,104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000.00	-	-	1,104,000.00	0.02
12640	โฉนด	23132	52574	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.30	76.30	12,000.00	915,600.00	10086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	1,577,360.00	-	-	1,577,360.00	0.02
12641	โฉนด	23123	52565	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	10087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,003,200.00	-	1,003,200.00	-	-
12642	โฉนด	12065	15375	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	12,000.00	384,000.00	10088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	34.29	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	785,280.00	-	-	785,280.00	0.02
12643	โฉนด	383	1881	หมู่ ต.หนองแก	1	104	2	40.10	41,840.10	6,150.00	257,316,615.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,316,615.00	-	50,000,000.00	207,316,615.00	0.01-0.05
12644	โฉนด	3155	5431	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.70	22.70	75,000.00	1,702,500.00	10089	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,300.00	697,200.00	24	592,620.00	104,580.00	1,807,080.00	-	1,807,080.00	-	-
12645	โฉนด	2955	5235	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	10.70	110.70	75,000.00	8,302,500.00	10090	ภัตตาคาร	ตึก	3	360.00	-	7,100.00	2,556,000.00	17	613,440.00	1,942,560.00	10,245,060.00	-	-	10,245,060.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12646	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	9,999.00	159,984.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,984.00	-	-	159,984.00	0.02
12647	โฉนด	4836	6921	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	10091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	290.00	-	8,800.00	2,552,000.00	5	127,600.00	2,424,400.00	2,424,400.00	-	2,424,400.00	-	-
12648	โฉนด	31001	75709	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	14.70	114.70	50,000.00	5,735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,735,000.00	-	-	5,735,000.00	0.30
12649	โฉนด	8237	10956	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-
12650	โฉนด	6102	8480	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	12.10	12.10	45,000.00	544,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,500.00	-	544,500.00	-	-
12651	โฉนด	3810	6122	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	48.40	148.40	120,000.00	17,808,000.00	10092	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	925.00	-	9,650.00	8,926,250.00	16	1,963,775.00	6,962,475.00	24,770,475.00	-	-	24,770,475.00	0.30
12652	โฉนด	7569	10263	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.20	15.20	27,500.00	418,000.00	10093	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	34	968,832.00	701,568.00	1,119,568.00	-	-	1,119,568.00	0.02
12653	โฉนด	859	3954	หมู่ ต.หนองแก	1	8	2	80.80	3,480.80	22,500.00	78,318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,318,000.00	-	-	78,318,000.00	0.01-0.03
12654	โฉนด	18250	29195	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	68.00	68.00	6,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12655	โฉนด	10591	13627	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.00	104.00	12,500.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-
12656	โฉนด	13695	17338	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12657	โฉนด	3646	4650	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	10094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	36	261,888.00	160,512.00	610,512.00	-	-	610,512.00	0.02
12658	โฉนดตราจอง	13	54	หมู่ ต.หนองแก	3	31	2	80.00	12,680.00	105,000.00	1,331,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,331,400,000.00	-	-	1,331,400,000.00	0.30-0.60
12659	โฉนด	4014	6255	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	31.20	131.20	25,000.00	3,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,280,000.00	-	-	3,280,000.00	0.02
12660	โฉนด	3847	6143	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.50	65.50	27,500.00	1,801,250.00	10095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	2,470,050.00	-	-	2,470,050.00	0.02
12661	โฉนด	30372	74197	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	10096	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	24	451,520.00	79,680.00	1,204,680.00	-	-	1,204,680.00	0.02
12662	โฉนด	5737	8063	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	45,000.00	2,205,000.00	10097	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	34	322,944.00	233,856.00	2,438,856.00	-	-	2,438,856.00	0.02
12663	โฉนด	3675	4679	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.50	49.50	10,000.00	495,000.00	10098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,030,040.00	-	-	1,030,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12664	โฉนด	36485	95971	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	1.40	201.40	6,000.00	1,208,400.00	10099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	3	11,880.00	384,120.00	1,592,520.00	-	-	1,592,520.00	0.02
12665	โฉนด	226	1418	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	85.00	385.00	40,000.00	15,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400,000.00	-	-	15,400,000.00	0.30
12666	โฉนด	32784	80019	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	36.20	136.20	75,000.00	10,215,000.00	10100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	8,800.00	396,000.00	8	31,680.00	364,320.00	10,579,320.00	-	-	10,579,320.00	0.30
12667	โฉนด	4399	5847	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.50	98.50	45,000.00	4,432,500.00	10101	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	4,591,860.00	-	-	4,591,860.00	0.02
												10102	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02
12668	โฉนด	14216	17969	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.90	36.90	10,000.00	369,000.00	10103	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	28	285,200.00	334,800.00	703,800.00	-	-	703,800.00	0.02
12669	โฉนด	4196	5146	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.00	102.00	8,000.00	816,000.00	10104	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	18	217,152.00	618,048.00	1,434,048.00	-	-	1,434,048.00	0.02
12670	น.ส.3	4850	6945	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.80	74.80	8,000.00	598,400.00	10105	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,920,800.00	-	-	1,920,800.00	0.02
12671	โฉนด	3478	5216.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	7.00	107.00	10,000.00	1,070,000.00	10106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	16	92,928.00	329,472.00	1,399,472.00	-	-	1,399,472.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12672	โฉนด	16517	21513	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	48.00	148.00	10,000.00	1,480,000.00	10107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	16	774,400.00	2,745,600.00	4,225,600.00	-	-	4,225,600.00	0.02
12673	โฉนด	7309	10000	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	47.00	147.00	8,000.00	1,176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000.00	-	-	1,176,000.00	0.30
12674	โฉนด	4112	19589	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	7.70	107.70	4,500.00	484,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,650.00	-	-	484,650.00	0.30
12675	โฉนด	7268	9959	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	17.20	117.20	27,500.00	3,223,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,223,000.00	-	3,223,000.00	-	-
12676	โฉนด	5204	7334	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	61.70	61.70	10,000.00	617,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,000.00	-	-	617,000.00	0.30
12677	โฉนด	10258	52383	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	39.10	39.10	45,000.00	1,759,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,759,500.00	-	-	1,759,500.00	0.30
12678	โฉนด	2246	7664	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	5.40	105.40	6,000.00	632,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,400.00	-	-	632,400.00	0.30
12679	โฉนด	18562	30604	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.90	63.90	3,000.00	191,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,700.00	-	191,700.00	-	-
12680	โฉนด	6622	39518	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	55.80	355.80	6,000.00	2,134,800.00	10108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	20	316,800.00	739,200.00	2,874,000.00	-	2,874,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12681	โฉนด	23757	53318	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	2.70	2.70	39,000.00	105,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,300.00	-	-	105,300.00	0.30
12682	โฉนด	1219	3646	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.10	50.10	45,000.00	2,254,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,254,500.00	-	-	2,254,500.00	0.30
12683	โฉนด	14241	17994	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	10109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	6	31,680.00	496,320.00	696,320.00	-	-	696,320.00	0.02
12684	โฉนด	7574	42461	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	67.50	67.50	8,750.00	590,625.00	10110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	590,625.00	-	-	590,625.00	0.30
					3	0	1	53.00	153.00	8,750.00	1,338,750.00	10111	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	6	91,008.00	1,425,792.00	2,764,542.00	-	-	2,764,542.00	0.30
12685	โฉนด	7573	42460	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	77.50	77.50	8,750.00	678,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,125.00	-	-	678,125.00	0.30
					3	1	0	11.10	411.10	8,750.00	3,597,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,597,125.00	-	-	3,597,125.00	0.30
12686	โฉนดตราจอง	4205	5518	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	14.00	14.00	100,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.30
12687	โฉนด	4327	5981	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	57.70	157.70	15,000.00	2,365,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,365,500.00	-	-	2,365,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12688	โฉนด	18570	30612	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	92.00	92.00	10,000.00	920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000.00	-	920,000.00	-	-
12689	โฉนด	7587	10286	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	90.00	90.00	10,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
12690	โฉนด	17776	23320	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.80	31.80	5,000.00	159,000.00	10112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	5	58,080.00	1,103,520.00	1,262,520.00	-	-	1,262,520.00	0.02
12691	โฉนด	17777	23321	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.70	38.70	5,000.00	193,500.00	10113	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	14	100,440.00	457,560.00	651,060.00	-	-	651,060.00	0.02
12692	โฉนด	10163	13061	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	6,000.00	540,000.00	10114	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	10	125,280.00	1,127,520.00	1,667,520.00	-	1,667,520.00	-	-
12693	โฉนด	2193	15949	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,500.00	625,000.00	10115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	13	112,640.00	591,360.00	1,216,360.00	-	-	1,216,360.00	0.02
12694	โฉนด	2210	7441	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	39.30	39.30	6,500.00	255,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,450.00	-	-	255,450.00	0.30
12695	โฉนด	34611	3205.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	38.00	38.00	45,000.00	1,710,000.00	10116	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	33	1,122,240.00	881,760.00	2,591,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,295,880.00	-	1,295,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-					
12696	โฉนด	19107	37243	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	10117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
12697	โฉนด	6945	9422	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.80	49.80	8,000.00	398,400.00	10118	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	18	161,200.00	458,800.00	857,200.00	-	-	857,200.00	0.02
12698	โฉนด	24359	53962	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	6,000.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-
12699	โฉนด	11644	14848	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	29.70	29.70	85,000.00	2,524,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,524,500.00	-	2,524,500.00	-	-
12700	โฉนด	11643	14847	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	29.70	29.70	85,000.00	2,524,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,524,500.00	-	2,524,500.00	-	-
12701	โฉนด	11645	14849	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	29.70	29.70	85,000.00	2,524,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,524,500.00	-	2,524,500.00	-	-
12702	โฉนด	34690	85072	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,500.00	-	1,012,500.00	-	-
12703	โฉนด	3859	4766	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	9,999.00	209,979.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,979.00	-	-	209,979.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12704	โฉนด	2365	7811	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.90	60.90	6,000.00	365,400.00	10119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,800.00	1,003,200.00	11	120,384.00	882,816.00	1,248,216.00	-	-	1,248,216.00	0.02
12705	โฉนด	9855	12662	หมู่ ต.หนองแก	3	7	0	30.70	2,830.70	90,000.00	254,763,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,763,000.00	-	-	254,763,000.00	0.30-0.50
12706	โฉนด	2161	2798	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	94.60	94.60	8,000.00	756,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,800.00	-	-	756,800.00	0.30
12707	โฉนด	8716	44415	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	41.00	141.00	6,000.00	846,000.00	10120	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	21.62	8,250.00	264,000.00	12	132,000.00	132,000.00	978,000.00	-	978,000.00	-	-
12708	โฉนด	5884	8222	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	90.50	90.50	27,500.00	2,488,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,488,750.00	-	-	2,488,750.00	0.60
12709	โฉนด	16320	21272	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	10121	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	6	156,600.00	2,453,400.00	3,173,400.00	-	3,173,400.00	-	-
12710	โฉนด	10214	13116	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.00	15.00	100,000.00	1,500,000.00	10122	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	336.00	-	8,700.00	2,923,200.00	24	1,110,816.00	1,812,384.00	3,312,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	168.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,656,192.00	-	1,656,192.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	168.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,656,192.00	1,656,192.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12711	โฉนด	10215	13117	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.60	28.60	100,000.00	2,860,000.00	10123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	71	1,070,080.00	337,920.00	3,197,920.00	-	-	3,197,920.00	0.02
12712	โฉนด	615	658	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.40	43.40	15,000.00	651,000.00	10124	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	23	178,560.00	317,440.00	968,440.00	-	-	968,440.00	0.02
12713	โฉนด	9307	12075	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	45.40	45.40	27,500.00	1,248,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,500.00	-	-	1,248,500.00	0.60
12714	โฉนด	23235	52791	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.30
12715	โฉนด	23239	52795	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	3,500.00	1,400,000.00	10125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	2,068,800.00	-	-	2,068,800.00	0.02
12716	โฉนด	23238	52794	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	3,500.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.30
12717	โฉนด	23236	52792	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00	10126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	18	160,160.00	455,840.00	2,055,840.00	-	2,055,840.00	-	-
12718	โฉนด	23234	52790	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00	10127	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.02
12719	โฉนด	23237	52793	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12720	โฉนด	104	868	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	45,000.00	2,025,000.00	10128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	19	443,520.00	1,140,480.00	3,165,480.00	-	-	3,165,480.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	45,000.00	450,000.00	10129	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	19	92,400.00	237,600.00	687,600.00	-	-	687,600.00	0.02
					2	0	0	69.20	69.20	45,000.00	3,114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,114,000.00	-	-	3,114,000.00	0.02
12721	โฉนด	11452	14611	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12722	โฉนด	20201	40256	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	10130	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	14	66,960.00	305,040.00	377,040.00	-	377,040.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	10131	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	14	66,960.00	305,040.00	377,040.00	-	-	377,040.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	10132	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	14	66,960.00	305,040.00	377,040.00	-	-	377,040.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	10133	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	14	66,960.00	305,040.00	377,040.00	-	-	377,040.00	0.02
					2	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12723	โฉนด	20203	40258	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	10134	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	12	260,400.00	1,599,600.00	2,099,600.00	-	-	2,099,600.00	0.02
12724	โฉนด	1916	5776	หมู่ ต.หนองแก	3	2	0	51.00	851.00	40,000.00	34,040,000.00	10135	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	4,456.00	-	9,650.00	43,000,400.00	25	17,200,160.00	25,800,240.00	59,840,240.00	-	-	59,840,240.00	0.30
												10136	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	990.00	-	8,250.00	8,167,500.00	25	3,267,000.00	4,900,500.00	4,900,500.00	-	-	4,900,500.00	0.30
												10137	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	824.00	-	9,650.00	7,951,600.00	25	3,180,640.00	4,770,960.00	4,770,960.00	-	-	4,770,960.00	0.30
												10138	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	468.00	-	9,650.00	4,516,200.00	25	1,806,480.00	2,709,720.00	2,709,720.00	-	-	2,709,720.00	0.30
12725	โฉนด	6893	40159	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.50	100.50	7,000.00	703,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,500.00	-	-	703,500.00	0.30
12726	โฉนด	7650	10350	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	18,000.00	972,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,000.00	-	-	972,000.00	0.02
12727	โฉนด	4874	6973	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.40	40.40	27,500.00	1,111,000.00	10139	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	6	223,104.00	1,370,496.00	2,481,496.00	-	-	2,481,496.00	0.02
12728	โฉนด	12883	16332	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	42.70	42.70	45,000.00	1,921,500.00	10140	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	24	793,440.00	1,294,560.00	3,216,060.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-					
12729	โฉนด	4525	20547	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	10141	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	35	730,080.00	486,720.00	966,720.00	-	-	966,720.00	0.02
12730	โฉนด	18934	36441	หมู่ ต.หัวหิน	4	4	1	90.00	1,790.00	2,000.00	3,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,580,000.00	-	-	3,580,000.00	0.30
12731	โฉนด	2103	2814	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	82.00	82.00	8,000.00	656,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,000.00	-	656,000.00	-	-
12732	โฉนด	3666	17380	หมู่ ต.หนองแก	1	2	2	0.00	1,000.00	4,900.00	4,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,900,000.00	-	4,900,000.00	-	-
12733	โฉนด	990	1166	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	17,500.00	1,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000.00	-	-	1,750,000.00	0.30
12734	โฉนด	2586	9729	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	54.00	54.00	40,000.00	2,160,000.00	10142	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	272.00	-	7,900.00	2,148,800.00	6	128,928.00	2,019,872.00	4,179,872.00	-	-	4,179,872.00	0.30
					3	0	1	47.00	147.00	40,000.00	5,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,880,000.00	-	-	5,880,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12735	โฉนด	4169	19693	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	99.40	199.40	7,000.00	1,395,800.00	10143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	5	105,600.00	2,006,400.00	3,402,200.00	-	-	3,402,200.00	0.02
												10144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	5	7,040.00	133,760.00	133,760.00	-	-	133,760.00	0.02
12736	โฉนด	4171	19695	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	3.90	303.90	7,000.00	2,127,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,127,300.00	-	-	2,127,300.00	0.30
12737	โฉนด	4170	19694	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	56.00	156.00	7,000.00	1,092,000.00	10145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	32.00	8,800.00	281,600.00	22	95,744.00	185,856.00	1,277,856.00	-	1,277,856.00	-	-
12738	โฉนด	4168	19692	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	9.40	209.40	7,000.00	1,465,800.00	10146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	34	734,976.00	532,224.00	1,998,024.00	-	-	1,998,024.00	0.02
12739	โฉนด	4172	19696	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	9.10	109.10	7,000.00	763,700.00	10147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	37	405,504.00	228,096.00	991,796.00	-	-	991,796.00	0.02
12740	โฉนด	14805	73198	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
12741	โฉนด	8054	10773	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	20,000.00	620,000.00	10148	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	50.00	-	9,100.00	455,000.00	22	154,700.00	300,300.00	920,300.00	-	920,300.00	-	-
												10149	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	50.00	-	9,100.00	455,000.00	22	154,700.00	300,300.00	300,300.00	-	-	300,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	93.50	93.50	20,000.00	1,870,000.00	10150	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	50.00	-	9,100.00	455,000.00	22	154,700.00	300,300.00	2,170,300.00	-	-	2,170,300.00	0.02
												10151	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	50.00	-	9,100.00	455,000.00	22	154,700.00	300,300.00	300,300.00	-	-	300,300.00	0.02
12742	โฉนด	4366	20247	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	97.70	97.70	3,750.00	366,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,375.00	-	366,375.00	-	-
12743	โฉนด	10387	13371	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	1.00	1.00	4,000.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.30
12744	โฉนด	19878	39357	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	18,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
12745	โฉนด	3688	17589	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.10	21.10	40,000.00	844,000.00	10152	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	24	530,100.00	864,900.00	1,708,900.00	-	-	1,708,900.00	0.02
12746	โฉนด	7084	9606	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	27,500.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
12747	โฉนด	16177	82537	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	2	10.00	1,410.00	11,000.00	15,510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,510,000.00	-	15,510,000.00	-	-
12748	โฉนด	2733	11162	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	12.00	412.00	4,500.00	1,854,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,854,000.00	-	1,854,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12749	โฉนด	7913	10631	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
12750	โฉนด	959	3302	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	93.00	93.00	7,000.00	651,000.00	10153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,052,280.00	-	1,052,280.00	-	-
12751	โฉนด	12586	15949.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	17.50	217.50	12,500.00	2,718,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,718,750.00	-	-	2,718,750.00	0.01
12752	โฉนด	12589	15952	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	14.90	214.90	50,000.00	10,745,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,745,000.00	-	10,745,000.00	-	-
12753	โฉนด	12591	15954	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	13.10	213.10	50,000.00	10,655,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,655,000.00	-	6,930,000.00	3,725,000.00	0.01
12754	โฉนด	12590	15953	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	14.00	214.00	50,000.00	10,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,700,000.00	-	10,700,000.00	-	-
12755	โฉนด	12588	15951	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	15.80	215.80	50,000.00	10,790,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,790,000.00	-	10,790,000.00	-	-
12756	โฉนด	12592	15955	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	12.20	212.20	50,000.00	10,610,000.00	10154	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	19	284,580.00	21,420.00	10,631,420.00	-	-	10,631,420.00	0.02
12757	โฉนด	12587	15950.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	16.70	216.70	50,000.00	10,835,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,835,000.00	-	10,835,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12758	โฉนด	12585	15948.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	14.00	214.00	12,500.00	2,675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,675,000.00	-	-	2,675,000.00	0.01
12759	โฉนด	5602	30345	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	68.70	68.70	6,000.00	412,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,200.00	-	-	412,200.00	0.60
12760	โฉนด	16152	20976	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	21.00	21.00	2,500.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.30
12761	โฉนด	10396	13386	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	2	55.00	1,055.00	8,750.00	9,231,250.00	10155	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	45.00	12.50	8,700.00	391,500.00	41	281,880.00	109,620.00	9,340,870.00	-	9,340,870.00	-	-
12762	โฉนด	9723	12585	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.20	115.20	8,000.00	921,600.00	10156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	10	42,240.00	380,160.00	1,301,760.00	-	-	1,301,760.00	0.02
												10157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	6	88,704.00	1,389,696.00	1,389,696.00	-	-	1,389,696.00	0.02
												10158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	330,880.00	-	-	330,880.00	0.02
												10159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	330,880.00	-	-	330,880.00	0.02
												10160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	23	126,720.00	225,280.00	225,280.00	-	-	225,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12763	โฉนด	3177	14879	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	91.10	191.10	5,700.00	1,089,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,270.00	-	-	1,089,270.00	0.30
12764	โฉนด	31129	75837	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	7.00	107.00	22,500.00	2,407,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,407,500.00	-	-	2,407,500.00	0.30
12765	โฉนด	3774	6093	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.00	7.00	45,000.00	315,000.00	10161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	24	93,632.00	152,768.00	467,768.00	-	467,768.00	-	-
					1	0	0	7.30	7.30	45,000.00	328,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,500.00	-	328,500.00	-	-
12766	โฉนด	1961	3088	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.60	57.60	6,500.00	374,400.00	10162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.70	-	8,800.00	560,560.00	5	28,028.00	532,532.00	906,932.00	-	-	906,932.00	0.02
					2	0	0	57.60	57.60	6,500.00	374,400.00	10163	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	131.58	-	8,700.00	1,144,746.00	5	57,237.30	1,087,508.70	1,461,908.70	-	-	1,461,908.70	0.02
12767	โฉนด	3068	5342	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	25.00	25.00	120,000.00	3,000,000.00	10164	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	3,924,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,308,125.17	-	1,308,125.17	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,616,642.83	-	2,616,642.83	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	25.20	25.20	120,000.00	3,024,000.00	10165	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	3,948,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,316,124.37	-	1,316,124.37	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,632,643.63	-	2,632,643.63	0.02
12768	โฉนด	20386	40642	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.70	78.70	12,000.00	944,400.00	10166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	16	185,856.00	658,944.00	1,603,344.00	-	-	1,603,344.00	0.02
12769	โฉนด	17809	96729	หมู่ ต.หนองแก	1	12	0	54.20	4,854.20	10,000.00	48,542,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,542,000.00	-	-	48,542,000.00	0.01
12770	โฉนด	554	588	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	18,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
12771	โฉนด	19839	39211	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	36.70	36.70	6,000.00	220,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,200.00	-	-	220,200.00	0.30
12772	โฉนด	6753	9200	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	2.00	202.00	120,000.00	24,240,000.00	10167	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	75.00	52.08	7,850.00	588,750.00	5	88,312.50	500,437.50	24,740,437.50	-	24,740,437.50	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	120,000.00	12,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000,000.00	-	12,000,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12773	โฉนด	14923	18851	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.30	23.30	10,000.00	233,000.00	10168	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	35	320,640.00	213,760.00	446,760.00	-	-	446,760.00	0.02
12774	โฉนด	17004	89080	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	92.00	92.00	9,999.00	919,908.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,908.00	-	919,908.00	-	-
12775	โฉนด	975	1151	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	15,000.00	1,620,000.00	10169	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	9	100,224.00	1,013,376.00	2,633,376.00	-	-	2,633,376.00	0.02
12776				หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
					1	0	0	7.00	7.00	10,000.00	70,000.00	10170	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	24	462,384.00	754,416.00	824,416.00	-	754,416.00	70,000.00	-
12777	โฉนด	2260	7688	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	7.60	207.60	6,000.00	1,245,600.00	10171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,646,880.00	-	-	1,646,880.00	0.02
12778	โฉนด	8923	11682	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	7.10	107.10	6,500.00	696,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,150.00	-	696,150.00	-	-
12779	โฉนด	3984	6227	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	35.70	135.70	45,000.00	6,106,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,106,500.00	-	6,106,500.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	45,000.00	450,000.00	10172	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	24	564,400.00	99,600.00	549,600.00	-	549,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	10173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	1,069,184.00	-	1,069,184.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	45,000.00	360,000.00	10174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	24	107,008.00	174,592.00	534,592.00	-	534,592.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	45,000.00	360,000.00	10175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	24	107,008.00	174,592.00	534,592.00	-	534,592.00	-	-
12780	โฉนด	15686	19969	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	10176	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	80.00	8,700.00	278,400.00	11	33,408.00	244,992.00	388,992.00	-	388,992.00	-	-
12781	โฉนด	2136	2773	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.70	96.70	8,000.00	773,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,600.00	-	-	773,600.00	0.30
12782	โฉนด	15054	19048	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	3	47.00	1,147.00	3,500.00	4,014,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,014,500.00	-	-	4,014,500.00	0.30
12783	โฉนด	6985	9462	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	98.50	98.50	8,000.00	788,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,000.00	-	-	788,000.00	0.30
12784	โฉนด	8508	11247	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.60	23.60	6,000.00	141,600.00	10177	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	11	224,640.00	1,647,360.00	1,788,960.00	-	-	1,788,960.00	0.02
12785	โฉนด	7570	10264	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.20	15.20	27,500.00	418,000.00	10178	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	35	1,002,240.00	668,160.00	1,086,160.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	271,540.00	-	271,540.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	271,540.00	-	271,540.00	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	271,540.00	-	271,540.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	271,540.00	-	271,540.00	0.02
12786	โฉนด	1676	2129	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	10,000.00	470,000.00	10179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	7	92,400.00	1,227,600.00	1,697,600.00	-	-	1,697,600.00	0.02
12787	โฉนด	17410	22837	หมู่ ต.หัวหิน	2	4	0	86.00	1,686.00	7,500.00	12,645,000.00	10180	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	23	626,400.00	1,113,600.00	13,758,600.00	-	13,758,600.00	-	-
12788	โฉนด	7648	10348	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.40	26.40	17,000.00	448,800.00	10181	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	8	69,600.00	800,400.00	1,249,200.00	-	-	1,249,200.00	0.02
12789	โฉนด	13227	16755	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.50	15.50	30,000.00	465,000.00	10182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	17	337,920.00	1,070,080.00	1,535,080.00	-	-	1,535,080.00	0.02
												10183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	58	535,040.00	168,960.00	168,960.00	-	-	168,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.60	15.60	30,000.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	-	468,000.00	0.02
12790	โฉนด	7861	10579	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	10184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	893,600.00	-	893,600.00	-	-
12791	โฉนด	17569	23044	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	10185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	17	135,168.00	428,032.00	620,032.00	-	620,032.00	-	-
12792	โฉนด	17568	23043	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.30	13.30	12,000.00	159,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600.00	-	159,600.00	-	-
12793	โฉนด	17574	23049	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.90	15.90	12,000.00	190,800.00	10186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	16	61,952.00	219,648.00	410,448.00	-	-	410,448.00	0.02
12794	โฉนด	17573	23048	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.20	16.20	12,000.00	194,400.00	10187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	461,920.00	-	-	461,920.00	0.02
12795	โฉนด	17570	23045	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.50	16.50	12,000.00	198,000.00	10188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	34	163,328.00	118,272.00	316,272.00	-	-	316,272.00	0.02
12796	โฉนด	17995	23686	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	12,000.00	193,200.00	10189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	373,424.00	-	-	373,424.00	0.02
12797	โฉนด	17571	23046	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	10190	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	12	34,720.00	213,280.00	405,280.00	-	405,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12798	โฉนด	17572	23047	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.30	16.30	12,000.00	195,600.00	10191	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	29	182,016.00	197,184.00	392,784.00	-	-	392,784.00	0.02
12799	โฉนด	4787	21172	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	27.40	27.40	10,000.00	274,000.00	10192	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	5	40,080.00	761,520.00	1,035,520.00	-	-	1,035,520.00	0.30
12800	โฉนด	2659	10462	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	10193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,235,040.00	-	-	1,235,040.00	0.02
12801				หมู่ ต.	3				0.00			10194	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	400.00	-	9,650.00	3,860,000.00	12	540,400.00	3,319,600.00	3,319,600.00	-	-	3,319,600.00	0.30
												10195	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	108.00	-	8,250.00	891,000.00	12	124,740.00	766,260.00	766,260.00	-	-	766,260.00	0.30
12802	โฉนด	7051	40800	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	0.00	400.00	100,000.00	40,000,000.00	10196	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	498.00	-	9,650.00	4,805,700.00	12	672,798.00	4,132,902.00	44,132,902.00	-	-	44,132,902.00	0.30
												10197	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	148.00	-	7,700.00	1,139,600.00	5	56,980.00	1,082,620.00	1,082,620.00	-	-	1,082,620.00	0.30
12803	โฉนด	7054	40803	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	0.00	400.00	44,000.00	17,600,000.00	10198	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	644.00	-	9,650.00	6,214,600.00	7	435,022.00	5,779,578.00	23,379,578.00	-	-	23,379,578.00	0.30
												10199	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	436.00	-	8,250.00	3,597,000.00	7	251,790.00	3,345,210.00	3,345,210.00	-	-	3,345,210.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12804	โฉนด	7052	40801	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	0.00	400.00	44,000.00	17,600,000.00	10200	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,344.00	-	9,650.00	12,969,600.00	5	648,480.00	12,321,120.00	29,921,120.00	-	-	29,921,120.00	0.30
												10201	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	222.00	-	9,650.00	2,142,300.00	5	107,115.00	2,035,185.00	2,035,185.00	-	-	2,035,185.00	0.30
												10202	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	81.00	-	8,250.00	668,250.00	12	93,555.00	574,695.00	574,695.00	-	-	574,695.00	0.30
12805	โฉนด	7055	40804	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	0.00	400.00	44,000.00	17,600,000.00	10203	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	408.00	-	9,650.00	3,937,200.00	12	551,208.00	3,385,992.00	20,985,992.00	-	-	20,985,992.00	0.30
												10204	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	81.00	-	8,250.00	668,250.00	12	93,555.00	574,695.00	574,695.00	-	-	574,695.00	0.30
12806	โฉนด	5012	7139	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	10205	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	15	63,200.00	252,800.00	462,800.00	-	-	462,800.00	0.02
12807	โฉนด	5998	8350	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.80	50.80	10,000.00	508,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,000.00	-	508,000.00	-	-
12808	โฉนด	1629	2080	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
12809	โฉนด	4638	6709	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.50	54.50	10,000.00	545,000.00	10206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	946,280.00	-	-	946,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12810	โฉนด	4311	5555	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	23.00	723.00	8,000.00	5,784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,784,000.00	-	5,784,000.00	-	-
12811	โฉนด	1623	2074	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	10,000.00	570,000.00	10207	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	21	934,464.00	70,336.00	640,336.00	-	-	640,336.00	0.02
12812	โฉนด	33076	81179	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.10	48.10	27,500.00	1,322,750.00	10208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	439.00	-	8,800.00	3,863,200.00	12	540,848.00	3,322,352.00	4,645,102.00	-	-	4,645,102.00	0.02
12813	โฉนด	33077	81180	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	27,500.00	1,540,000.00	10209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	13	140,800.00	739,200.00	2,279,200.00	-	-	2,279,200.00	0.02
12814	โฉนด	33073	81176	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.20	48.20	27,500.00	1,325,500.00	10210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	12	92,400.00	567,600.00	1,893,100.00	-	-	1,893,100.00	0.02
12815	โฉนด	33074	81177	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.80	53.80	27,500.00	1,479,500.00	10211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	12	92,400.00	567,600.00	2,047,100.00	-	-	2,047,100.00	0.02
12816	โฉนด	33075	81178	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.40	54.40	27,500.00	1,496,000.00	10212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	12	92,400.00	567,600.00	2,063,600.00	-	-	2,063,600.00	0.02
12817	โฉนด	31859	76768	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	14,000.00	238,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000.00	-	-	238,000.00	0.02
12818	โฉนด	35981	92117	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.90	25.90	6,000.00	155,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,400.00	-	-	155,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12819	โฉนด	35980	92116	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	10213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	3	13,200.00	426,800.00	582,800.00	-	-	582,800.00	0.02
12820	โฉนด	5755	8081	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	33.70	133.70	12,000.00	1,604,400.00	10214	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	16	291,984.00	1,035,216.00	2,639,616.00	-	-	2,639,616.00	0.02
12821	โฉนด	806	3451	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.00	39.00	6,500.00	253,500.00	10215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	246.00	-	8,800.00	2,164,800.00	19	606,144.00	1,558,656.00	1,812,156.00	-	1,812,156.00	-	-
12822	โฉนด	1662	4414	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	71.70	371.70	45,000.00	16,726,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,726,500.00	-	-	16,726,500.00	0.30
12823	โฉนด	2334	7780	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00	10216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	75.00	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	789,600.00	-	789,600.00	-	-
12824	โฉนด	4430	6378	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.30
12825	โฉนด	27145	66328	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.70	60.70	6,000.00	364,200.00	10217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	803,496.00	-	-	803,496.00	0.02
12826	โฉนด	27148	66331	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	6,000.00	402,000.00	10218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	965,200.00	-	-	965,200.00	0.02
12827	โฉนด	27147	66330	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	6,000.00	330,000.00	10219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	769,296.00	-	-	769,296.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12828	โฉนด	27146	66329	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.80	56.80	6,000.00	340,800.00	10220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	875,840.00	-	-	875,840.00	0.02
12829	โฉนด	27150	66333	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.70	55.70	6,000.00	334,200.00	10221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	14	110,880.00	505,120.00	839,320.00	-	-	839,320.00	0.02
12830	โฉนด	27149	66332	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.70	55.70	6,000.00	334,200.00	10222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	919,400.00	-	-	919,400.00	0.02
12831	โฉนด	3709	17684	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.00	43.00	15,000.00	645,000.00	10223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	17	101,376.00	321,024.00	966,024.00	-	-	966,024.00	0.02
												10224	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	19	116,928.00	300,672.00	300,672.00	-	-	300,672.00	0.02
												10225	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,750.00	155,000.00	5	7,750.00	147,250.00	147,250.00	-	-	147,250.00	0.02
												10226	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,750.00	155,000.00	17	37,200.00	117,800.00	117,800.00	-	-	117,800.00	0.02
												10227	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,750.00	155,000.00	5	7,750.00	147,250.00	147,250.00	-	-	147,250.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	15,000.00	150,000.00	10228	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	7,750.00	155,000.00	5	7,750.00	147,250.00	297,250.00	-	-	297,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10229	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	7,750.00	155,000.00	5	7,750.00	147,250.00	147,250.00	-	-	147,250.00	0.30
12832	โฉนด	378	410	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	10230	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	5	132,800.00	1,195,200.00	1,635,200.00	-	-	1,635,200.00	0.02
												10231	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	23	1,128,800.00	199,200.00	199,200.00	-	-	199,200.00	0.02
12833	น.ส.3ก	1078	4978	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	50,000.00	500,000.00	10232	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	24	237,120.00	386,880.00	886,880.00	-	386,880.00	500,000.00	0.02
					1	0	0	9.90	9.90	50,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.01
12834	น.ส.3ก	1079	4979	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.50	19.50	50,000.00	975,000.00	10233	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,800.00	702,000.00	24	266,760.00	435,240.00	1,410,240.00	-	-	1,410,240.00	0.02
12835	น.ส.3ก	1081	4981	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.40	19.40	50,000.00	970,000.00	10234	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	24	237,120.00	386,880.00	1,356,880.00	-	-	1,356,880.00	0.02
12836	โฉนด	1080	4980	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	50,000.00	500,000.00	10235	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	24	237,120.00	386,880.00	886,880.00	-	886,880.00	-	-
					1	0	0	9.40	9.40	50,000.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	470,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12837	โฉนด	4976	21717	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	77.00	877.00	3,750.00	3,288,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,288,750.00	-	3,288,750.00	-	-
12838	โฉนด	26938	65910	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	17.60	17.60	45,000.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-
12839	โฉนด	16657	86357	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	25.70	525.70	3,350.00	1,761,095.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,761,095.00	-	1,761,095.00	-	-
12840	โฉนด	16655	86355	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	34.30	834.30	3,350.00	2,794,905.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,794,905.00	-	2,794,905.00	-	-
12841	โฉนด	16586	21631	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	59.20	59.20	5,000.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	-	296,000.00	0.60
12842	โฉนด	15168	19186	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	99.70	99.70	5,000.00	498,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,500.00	-	498,500.00	-	-
12843	โฉนด	4205	20025	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	11.00	611.00	7,000.00	4,277,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,277,000.00	-	4,277,000.00	-	-
12844	โฉนด	4203	20023	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	84.40	484.40	7,000.00	3,390,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,390,800.00	-	3,390,800.00	-	-
12845	โฉนด	8959	11718	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.10	48.10	6,000.00	288,600.00	10236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	5	38,720.00	735,680.00	1,024,280.00	-	-	1,024,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12846	โฉนด	3491	3181	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	18,000.00	432,000.00	10237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	22	359,040.00	696,960.00	1,128,960.00	-	1,128,960.00	-	-
12847	โฉนด	3606	16771	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	44.10	244.10	7,000.00	1,708,700.00	10238	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	14	44,640.00	203,360.00	1,912,060.00	-	-	1,912,060.00	0.02
												10239	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	14	44,640.00	203,360.00	203,360.00	-	-	203,360.00	0.02
												10240	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	14	44,640.00	203,360.00	203,360.00	-	-	203,360.00	0.02
												10241	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	14	44,640.00	203,360.00	203,360.00	-	-	203,360.00	0.02
												10242	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	14	44,640.00	203,360.00	203,360.00	-	-	203,360.00	0.02
												10243	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	14	44,640.00	203,360.00	203,360.00	-	-	203,360.00	0.02
												10244	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	14	44,640.00	203,360.00	203,360.00	-	-	203,360.00	0.02
												10245	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	14	44,640.00	203,360.00	203,360.00	-	-	203,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10246	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	14	44,640.00	203,360.00	203,360.00	-	-	203,360.00	0.02
12848	โฉนด	30687	75266	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	42.00	542.00	4,400.00	2,384,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,384,800.00	-	-	2,384,800.00	0.30
12849	โฉนด	32671	78963	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.90	17.90	15,000.00	268,500.00	10247	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	107.00	-	8,700.00	930,900.00	11	111,708.00	819,192.00	1,087,692.00	-	-	1,087,692.00	0.30
12850	โฉนด	28788	70749	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.80	12.80	15,000.00	192,000.00	10248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	7	36,960.00	491,040.00	683,040.00	-	-	683,040.00	0.02
12851	โฉนด	28787	70748	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.70	17.70	15,000.00	265,500.00	10249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	106.00	-	8,800.00	932,800.00	5	46,640.00	886,160.00	1,151,660.00	-	-	1,151,660.00	0.30
12852	โฉนด	28789	70750	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.60	11.60	15,000.00	174,000.00	10250	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	14	39,060.00	177,940.00	351,940.00	-	-	351,940.00	0.02
12853	โฉนด	28786	70747	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	9,999.00	359,964.00	10251	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	96.00	8,700.00	417,600.00	9	37,584.00	380,016.00	739,980.00	-	739,980.00	-	-
												10252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	15	316,800.00	1,267,200.00	1,267,200.00	-	1,267,200.00	-	-
12854	โฉนด	9455	12225	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	10253	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	28	516,672.00	606,528.00	806,528.00	-	-	806,528.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12855	โฉนด	4699	6778	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	6,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-
12856	โฉนด	16892	22063	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.10	26.10	10,000.00	261,000.00	10254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	22	119,680.00	232,320.00	493,320.00	-	493,320.00	-	-
12857	โฉนด	961	1137	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	16.00	216.00	15,000.00	3,240,000.00	10255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	5	27,720.00	526,680.00	3,766,680.00	-	-	3,766,680.00	0.02
12858	โฉนด	17094	22322	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	10,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
12859	โฉนด	1834	2465	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.00	74.00	9,999.00	739,926.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,926.00	-	-	739,926.00	0.02
12860	โฉนด	14938	18866	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	15,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
12861	โฉนด	14939	18867.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.50	19.50	15,000.00	292,500.00	10256	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	48.00	-	8,700.00	417,600.00	6	25,056.00	392,544.00	685,044.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	342,522.00	-	342,522.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	342,522.00	-	342,522.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12862	โฉนด	15700	19983	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.60	19.60	8,000.00	156,800.00	10257	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	9	109,512.00	1,107,288.00	1,264,088.00	-	-	1,264,088.00	0.02
12863	โฉนด	36358	94735	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	65.40	665.40	7,500.00	4,990,500.00	10258	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,288.00	-	8,200.00	18,761,600.00	4	750,464.00	18,011,136.00	23,001,636.00	-	-	23,001,636.00	0.02
12864	โฉนด	1060	1278	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.80	65.80	27,500.00	1,809,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,809,500.00	-	-	1,809,500.00	0.02
12865	โฉนด	11788	15050	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	10259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	75.00	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	501,600.00	-	501,600.00	-	-
12866	โฉนด	3637	17231	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.10	22.10	45,000.00	994,500.00	10260	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	36	828,320.00	507,680.00	1,502,180.00	-	-	1,502,180.00	0.02
12867	โฉนด	2194	7425	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.00	53.00	6,500.00	344,500.00	10261	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	66.67	8,250.00	660,000.00	17	521,400.00	138,600.00	483,100.00	-	483,100.00	-	-
12868	โฉนด	12873	16322	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.10	28.10	45,000.00	1,264,500.00	10262	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	34	289,536.00	209,664.00	1,474,164.00	-	-	1,474,164.00	0.02
12869	โฉนด	17315	92144	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	89.60	189.60	6,000.00	1,137,600.00	10263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	17	253,440.00	802,560.00	1,940,160.00	-	-	1,940,160.00	0.02
12870	โฉนด	16734	85817	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	65.00	265.00	3,500.00	927,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,500.00	-	927,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12871	โฉนด	3949	6204	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	81.10	181.10	50,000.00	9,055,000.00	10264	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	555.00	-	7,750.00	4,301,250.00	28	1,978,575.00	2,322,675.00	11,377,675.00	-	-	11,377,675.00	0.30
12872	โฉนด	8996	11764	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.20	104.20	6,000.00	625,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,200.00	-	625,200.00	-	-
12873	โฉนด	1270	3388	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	59.80	59.80	5,000.00	299,000.00	10265	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	11	200,448.00	1,469,952.00	1,768,952.00	-	-	1,768,952.00	0.02
12874	โฉนด	3411	5867	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.10	65.10	45,000.00	2,929,500.00	10266	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	20	796,800.00	265,600.00	3,195,100.00	-	-	3,195,100.00	0.02
12875	โฉนด	1960	2486	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12876	โฉนด	16182	82526	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	0.00	300.00	6,500.00	1,950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950,000.00	-	1,950,000.00	-	-
12877	โฉนด	9308	12076	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	2	30.30	1,030.30	5,700.00	5,872,710.00	10267	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	10	46,500.00	418,500.00	6,291,210.00	-	6,291,210.00	-	-
												10268	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
												10269	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10270	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
												10271	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
												10272	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
												10273	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
												10274	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
												10275	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
												10276	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
												10277	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
12878	โฉนด	9179	11947	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	59.40	159.40	12,500.00	1,992,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,992,500.00	-	-	1,992,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12879	โฉนด	5595	30338	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
12880	โฉนด	21805	44370	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	8,000.00	720,000.00	10278	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	2,373,000.00	-	-	2,373,000.00	0.02
12881	โฉนด	1122	3513	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	50.70	250.70	5,000.00	1,253,500.00	10279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	19	147,840.00	380,160.00	1,633,660.00	-	1,633,660.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	10280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	34	408,320.00	295,680.00	795,680.00	-	-	795,680.00	0.02
12882	โฉนด	773	4159	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.00	36.00	30,000.00	1,080,000.00	10281	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	24	2,031,840.00	358,560.00	1,438,560.00	-	-	1,438,560.00	0.02
					1	0	0	11.80	11.80	30,000.00	354,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	354,000.00	-	-
12883	โฉนด	1416	1777	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	75,000.00	4,200,000.00	10282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,800.00	1,971,200.00	24	749,056.00	1,222,144.00	5,422,144.00	-	5,422,144.00	-	-
					1	0	0	2.00	2.00	75,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
12884	โฉนด	4092	19525	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	57.70	57.70	6,500.00	375,050.00	10283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	2	8,800.00	431,200.00	806,250.00	-	806,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12885	โฉนด	8951	11710	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	6,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-
12886	โฉนด	12400	62341	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	79.70	79.70	6,500.00	518,050.00	10284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	5	43,120.00	819,280.00	1,337,330.00	-	-	1,337,330.00	0.02
12887	โฉนด	12398	62339	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	64.00	64.00	5,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
12888	โฉนด	12399	62340	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	27.90	27.90	5,000.00	139,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500.00	-	-	139,500.00	0.30
12889	โฉนด	12397	62338	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	10.00	110.00	5,000.00	550,000.00	10285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	7	40,656.00	540,144.00	1,090,144.00	-	-	1,090,144.00	0.02
												10286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	5	23,760.00	451,440.00	451,440.00	-	-	451,440.00	0.02
12890	โฉนด	12401	62342	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.00	43.00	6,500.00	279,500.00	10287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	18	192,192.00	547,008.00	826,508.00	-	-	826,508.00	0.02
12891	โฉนด	12403	62344	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	84.00	84.00	6,500.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	546,000.00	-	-
12892	โฉนด	12402	62343	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	81.90	81.90	6,500.00	532,350.00	10288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	10	96,800.00	871,200.00	1,403,550.00	-	-	1,403,550.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12893	โฉนด	750	804	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	18,000.00	1,134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,000.00	-	1,134,000.00	-	-
12894	โฉนด	3233	9924	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.80	49.80	27,500.00	1,369,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,369,500.00	-	-	1,369,500.00	0.02
12895	โฉนด	9993	61282	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	10289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	16	121,968.00	432,432.00	782,432.00	-	-	782,432.00	0.02
12896	น.ส.3	634	805	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	31.00	31.00	85,000.00	2,635,000.00	10290	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	72.00	-	8,300.00	597,600.00	15	298,800.00	298,800.00	2,933,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,466,900.00	-	1,466,900.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,466,900.00	-	1,466,900.00	0.02
12897	โฉนด	3595	5837	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	75.60	75.60	120,000.00	9,072,000.00	10291	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	560.00	-	8,350.00	4,676,000.00	22	1,589,840.00	3,086,160.00	12,158,160.00	-	-	12,158,160.00	0.30
					3	0	0	2.00	2.00	120,000.00	240,000.00	10292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	7.50	-	8,800.00	66,000.00	22	22,440.00	43,560.00	283,560.00	-	-	283,560.00	0.30
12898	โฉนด	27495	67866	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	21.80	21.80	22,500.00	490,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,500.00	-	-	490,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12899	โฉนด	9296	12064	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	10293	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	16	83,424.00	295,776.00	525,776.00	-	-	525,776.00	0.02
12900	โฉนด	36033	92436	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	18.00	218.00	7,500.00	1,635,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,635,000.00	-	1,635,000.00	-	-
12901	โฉนด	36034	92437	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	18.00	218.00	7,500.00	1,635,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,635,000.00	-	1,635,000.00	-	-
12902	โฉนด	36030	92433	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	18.00	218.00	7,500.00	1,635,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,635,000.00	-	1,635,000.00	-	-
12903	โฉนด	2277	7706	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.90	47.90	6,000.00	287,400.00	10294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	22	239,360.00	464,640.00	752,040.00	-	-	752,040.00	0.02
12904	โฉนด	7295	9986	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.00	115.00	8,000.00	920,000.00	10295	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	17	100,224.00	317,376.00	1,237,376.00	-	1,237,376.00	-	-
12905	โฉนด	2062	15357	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.00	104.00	8,000.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	-	832,000.00	0.30
12906	โฉนด	1442	1810	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	80.00	180.00	4,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
12907	โฉนด	952	1128	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	10296	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	5	61,560.00	1,169,640.00	1,439,640.00	-	-	1,439,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12908	โฉนด	28726	70477	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	28.60	28.60	15,000.00	429,000.00	10297	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	429,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	142,985.70	-	142,985.70	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	286,014.30	-	286,014.30	0.02
12909	โฉนด	14862	18786	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.50	55.50	5,000.00	277,500.00	10298	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,269,300.00	-	-	1,269,300.00	0.02
12910	โฉนด	5221	7352	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.60	48.60	10,000.00	486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	-	486,000.00	0.02
12911	โฉนด	4052	19411	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	10299	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	34	968,832.00	701,568.00	1,061,568.00	-	-	1,061,568.00	0.30
12912	โฉนด	20917	41670	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.30	82.30	8,000.00	658,400.00	10300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	32	570,240.00	485,760.00	1,144,160.00	-	1,144,160.00	-	-
12913	โฉนด	20827	41488	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02
12914	โฉนดตราจอง	3294	4288	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	56.90	56.90	45,000.00	2,560,500.00	10301	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	2,719,860.00	-	-	2,719,860.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12915	โฉนด	4630	20798	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	62.20	62.20	30,000.00	1,866,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,866,000.00	-	-	1,866,000.00	0.30
12916	โฉนด	1840	4611.	หมู่ ต.หนองแก	3	5	2	17.20	2,217.20	4,000.00	8,868,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,868,800.00	-	-	8,868,800.00	0.30
12917	โฉนด	313	5247..	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	31.00	331.00	120,000.00	39,720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,720,000.00	-	-	39,720,000.00	0.30
12918	โฉนด	3417	5873	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	4.70	4.70	75,000.00	352,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,500.00	-	352,500.00	-	-
12919	โฉนด	33570	81817	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	10,000.00	360,000.00	10302	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,700.00	887,400.00	8	70,992.00	816,408.00	1,176,408.00	-	-	1,176,408.00	0.02
12920	โฉนด	33568	81815	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	6,500.00	357,500.00	10303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	6	52,800.00	827,200.00	1,184,700.00	-	-	1,184,700.00	0.02
12921	โฉนด	35676	89008	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.50	71.50	10,000.00	715,000.00	10304	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,700.00	887,400.00	4	35,496.00	851,904.00	1,566,904.00	-	-	1,566,904.00	0.02
12922	โฉนด	33540	81787	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
12923	โฉนด	33579	81826	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	10305	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	1,093,440.00	-	-	1,093,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12924	โฉนด	33549	81796	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	10306	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	35.00	38.89	8,700.00	304,500.00	5	15,225.00	289,275.00	589,275.00	-	589,275.00	-	-
12925	โฉนด	33565	81812	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.60	32.60	6,500.00	211,900.00	10307	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	143.00	-	8,700.00	1,244,100.00	6	74,646.00	1,169,454.00	1,381,354.00	-	-	1,381,354.00	0.02
12926	โฉนด	33567	81814	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.10	55.10	6,500.00	358,150.00	10308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	8	77,440.00	890,560.00	1,248,710.00	-	-	1,248,710.00	0.02
12927	โฉนด	33518	81638	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	50.90	350.90	12,000.00	4,210,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,210,800.00	-	-	4,210,800.00	0.30
12928	โฉนด	33562	81809	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
12929	โฉนด	33586	81833	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	23.70	23.70	12,000.00	284,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,400.00	-	-	284,400.00	0.30
12930	โฉนด	35449	88180	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	19.40	19.40	9,999.00	193,980.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,980.60	-	-	193,980.60	0.30
12931	โฉนด	33578	81825	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	10,000.00	360,000.00	10309	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	7	97,440.00	1,294,560.00	1,654,560.00	-	1,654,560.00	-	-
12932	โฉนด	33519	81639	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12933	โฉนด	33558	81805	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
12934	โฉนด	33541	81788	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
12935	โฉนด	33564	81811	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.70	33.70	10,000.00	337,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,000.00	-	-	337,000.00	0.02
12936	โฉนด	36085	92896	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.20	68.20	10,000.00	682,000.00	10310	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	92.00	-	8,700.00	800,400.00	4	32,016.00	768,384.00	1,450,384.00	-	-	1,450,384.00	0.02
12937	โฉนด	33566	81813	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.60	39.60	6,500.00	257,400.00	10311	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	95.88	-	8,700.00	834,156.00	5	41,707.80	792,448.20	1,049,848.20	-	-	1,049,848.20	0.02
12938	โฉนด	33547	81794	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	10,000.00	590,000.00	10312	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	1,383,440.00	-	1,383,440.00	-	-
12939	โฉนด	33581	81828	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
12940	โฉนด	33546	81793	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	10313	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	63.94	8,700.00	261,000.00	6	15,660.00	245,340.00	545,340.00	-	545,340.00	-	-
12941	โฉนด	33577	81824	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	10314	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	7	58,464.00	776,736.00	1,076,736.00	-	-	1,076,736.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12942	โฉนด	33569	81816	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	73.00	73.00	6,500.00	474,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,500.00	-	474,500.00	-	-
12943	โฉนด	33588	81835	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	23.70	23.70	12,000.00	284,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,400.00	-	-	284,400.00	0.30
12944	โฉนด	33571	81818	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	10315	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	961,200.00	-	-	961,200.00	0.02
12945	โฉนด	33575	81822	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	10316	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	75.00	8,700.00	261,000.00	5	13,050.00	247,950.00	547,950.00	-	547,950.00	-	-
12946	โฉนด	33587	81834	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	23.80	23.80	12,000.00	285,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600.00	-	-	285,600.00	0.30
12947	โฉนด	33554	81801	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
12948	โฉนด	33545	81792	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	10317	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	50.00	8,700.00	417,600.00	6	25,056.00	392,544.00	692,544.00	-	692,544.00	-	-
12949	โฉนด	33521	81641	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
12950	โฉนด	33583	81830	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12951	โฉนด	33576	81823	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	10318	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	75.00	8,700.00	261,000.00	7	18,270.00	242,730.00	542,730.00	-	542,730.00	-	-
12952	โฉนด	33524	81644	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	10319	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	7	58,464.00	776,736.00	1,076,736.00	-	-	1,076,736.00	0.02
12953	โฉนด	33589	81836	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	23.60	23.60	12,000.00	283,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,200.00	-	-	283,200.00	0.30
12954	โฉนด	17886	23519	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.30
12955	โฉนด	4042	6282	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.90	21.90	22,500.00	492,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,750.00	-	-	492,750.00	0.02
12956	โฉนด	8813	11572	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	32.00	32.00	6,250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
12957	โฉนด	9156	11924	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	14.20	14.20	6,250.00	88,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,750.00	-	-	88,750.00	0.30
12958	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12959	โฉนด	20951	41752	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	31.40	31.40	10,000.00	314,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,000.00	-	-	314,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12960	โฉนด	7614	10314	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.90	49.90	18,000.00	898,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,200.00	-	-	898,200.00	0.60
12961	โฉนด	1101	1324	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	37.00	137.00	35,000.00	4,795,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,795,000.00	-	4,795,000.00	-	-
12962	โฉนด	8896	11655	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	23.20	23.20	6,000.00	139,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200.00	-	-	139,200.00	0.30
12963	โฉนด	1790	2393	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	25,000.00	1,700,000.00	10320	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	45	235,600.00	74,400.00	1,774,400.00	-	-	1,774,400.00	0.02
												10321	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	45	235,600.00	74,400.00	74,400.00	-	-	74,400.00	0.02
												10322	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	45	235,600.00	74,400.00	74,400.00	-	-	74,400.00	0.02
12964	โฉนด	18990	36968	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	34.60	134.60	150,000.00	20,190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,190,000.00	-	-	20,190,000.00	0.30
12965	โฉนด	116	880	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	10323	-	ตึก	3	144.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
					1	0	0	29.70	29.70	45,000.00	1,336,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,336,500.00	-	1,336,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12966	โฉนด	1014	1198	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.00	14.00	100,000.00	1,400,000.00	10324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,800.00	281,600.00	17	67,584.00	214,016.00	1,614,016.00	-	-	1,614,016.00	0.30
12967	โฉนด	1017	1201	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	10.00	10.00	100,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
12968	โฉนด	1015	1199	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	10325	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	45	188,480.00	59,520.00	1,259,520.00	-	-	1,259,520.00	0.30
12969	โฉนด	1016	1200	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	11.00	11.00	100,000.00	1,100,000.00	10326	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	66.00	-	5,650.00	372,900.00	46	283,404.00	89,496.00	1,189,496.00	-	-	1,189,496.00	0.30
12970	โฉนด	2304	3012	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	3	50.00	1,950.00	4,900.00	9,555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,555,000.00	-	9,555,000.00	-	-
12971	โฉนด	4191	19785	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
12972	โฉนด	4395	5851	หมู่ ต.หัวหิน	3	10	1	14.10	4,114.10	41,000.00	168,678,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,678,100.00	-	-	168,678,100.00	0.30-0.40
					2	0	0	69.00	69.00	41,000.00	2,829,000.00	10327	โรงงาน	ตึก	3	2,141.75	-	6,200.00	13,278,850.00	42	9,826,349.00	3,452,501.00	6,281,501.00	-	-	6,281,501.00	0.30
												10328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	276.00	-	8,800.00	2,428,800.00	28	1,117,248.00	1,311,552.00	1,311,552.00	-	-	1,311,552.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10329	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	483.00	-	7,900.00	3,815,700.00	42	2,823,618.00	992,082.00	992,082.00	-	-	992,082.00	0.30
												10330	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	49.50	-	7,700.00	381,150.00	42	282,051.00	99,099.00	99,099.00	-	-	99,099.00	0.30
												10331	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	542.00	-	7,900.00	4,281,800.00	18	1,113,268.00	3,168,532.00	3,168,532.00	-	-	3,168,532.00	0.30
												10332	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	504.00	-	7,900.00	3,981,600.00	18	1,035,216.00	2,946,384.00	2,946,384.00	-	-	2,946,384.00	0.30
												10333	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	18	460,096.00	1,309,504.00	1,309,504.00	-	-	1,309,504.00	0.30
												10334	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	196.00	-	7,900.00	1,548,400.00	18	402,584.00	1,145,816.00	1,145,816.00	-	-	1,145,816.00	0.30
12973	โฉนดตราจอง	3438	4436	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.80	17.80	100,000.00	1,780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,780,000.00	-	-	1,780,000.00	0.30
12974	โฉนด	2477	9581	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	78.50	78.50	30,000.00	2,355,000.00	10335	ภัตตาคาร	ตึก	3	32.00	-	7,100.00	227,200.00	15	45,440.00	181,760.00	2,536,760.00	-	-	2,536,760.00	0.30
												10336	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	30.00	-	6,150.00	184,500.00	15	36,900.00	147,600.00	147,600.00	-	-	147,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12975	น.ส.3	NULL	502	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12976	โฉนด	29172	71863	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.90	53.90	6,500.00	350,350.00	10337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	14	114,048.00	519,552.00	869,902.00	-	-	869,902.00	0.02
12977	โฉนด	6380	8789	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.10	54.10	18,000.00	973,800.00	10338	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	21	267,264.00	567,936.00	1,541,736.00	-	-	1,541,736.00	0.02
12978	โฉนด	2561	3826	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	60.50	60.50	75,000.00	4,537,500.00	10339	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	400.00	-	8,700.00	3,480,000.00	36	2,157,600.00	1,322,400.00	5,859,900.00	-	-	5,859,900.00	0.30
12979	โฉนด	26785	65196	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	7,000.00	560,000.00	10340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	73.85	8,800.00	844,800.00	16	185,856.00	658,944.00	1,218,944.00	-	1,218,944.00	-	-
12980	โฉนด	25406	61478	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	7,000.00	560,000.00	10341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	5	48,400.00	919,600.00	1,479,600.00	-	-	1,479,600.00	0.02
12981	โฉนด	26784	65195	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	7,000.00	560,000.00	10342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	36.00	8,800.00	316,800.00	11	38,016.00	278,784.00	838,784.00	-	838,784.00	-	-
12982	โฉนด	25409	61481	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	27.00	127.00	7,000.00	889,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,000.00	-	-	889,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12983	โฉนด	25271	60948	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	7,000.00	560,000.00	10343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	19	271,040.00	696,960.00	1,256,960.00	-	-	1,256,960.00	0.02
12984	โฉนด	32220	77378	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	14.00	14.00	7,000.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	-	98,000.00	0.30
12985	โฉนด	25277	60954	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	7,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.02
12986	โฉนด	24967	60118	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.40	58.40	7,000.00	408,800.00	10344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	5	79,200.00	1,504,800.00	1,913,600.00	-	-	1,913,600.00	0.02
12987	โฉนด	25535	61689	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	10345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	11	190,080.00	1,393,920.00	2,093,920.00	-	-	2,093,920.00	0.02
12988	โฉนด	24962	60113	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.30
12989	โฉนด	28025	69122	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	7,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-
12990	โฉนด	25533	61687	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	10346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	17	253,440.00	802,560.00	1,502,560.00	-	1,502,560.00	-	-
12991	โฉนด	25275	60952	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	7,000.00	560,000.00	10347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,396,000.00	-	1,396,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12992	โฉนด	24963	60114	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	10348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	1,460,320.00	-	-	1,460,320.00	0.02
12993	โฉนด	25408	61480	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	7,000.00	560,000.00	10349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	16	212,960.00	755,040.00	1,315,040.00	-	-	1,315,040.00	0.02
12994	โฉนด	25273	60950	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	10350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	87.27	8,800.00	844,800.00	11	101,376.00	743,424.00	1,443,424.00	-	-	1,443,424.00	0.02
12995	โฉนด	25221	60636	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	10351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,800.00	1,064,800.00	5	53,240.00	1,011,560.00	1,711,560.00	-	-	1,711,560.00	0.02
12996	โฉนด	25276	60953	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	7,000.00	560,000.00	10352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	1,246,400.00	-	-	1,246,400.00	0.02
12997	โฉนด	25534	61688	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	82.00	182.00	7,000.00	1,274,000.00	10353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	384.00	-	8,800.00	3,379,200.00	11	405,504.00	2,973,696.00	4,247,696.00	-	4,247,696.00	-	-
12998	โฉนด	24968	60119	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	27.80	127.80	7,000.00	894,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,600.00	-	-	894,600.00	0.02
12999	โฉนด	25270	60947	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	7,000.00	560,000.00	10354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	19	271,040.00	696,960.00	1,256,960.00	-	-	1,256,960.00	0.02
13000	โฉนด	25272	60949	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	7,000.00	560,000.00	10355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	17	232,320.00	735,680.00	1,295,680.00	-	-	1,295,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13001	โฉนด	14321	18109	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.20	18.20	25,000.00	455,000.00	10356	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	34	705,744.00	511,056.00	966,056.00	-	-	966,056.00	0.02
13002	โฉนด	10427	53239	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	24.00	324.00	8,000.00	2,592,000.00	10357	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	686.00	-	8,700.00	5,968,200.00	13	954,912.00	5,013,288.00	7,605,288.00	-	7,605,288.00	-	-
13003	โฉนด	9861	50300	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.60	27.60	6,000.00	165,600.00	10358	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	16	114,840.00	407,160.00	572,760.00	-	-	572,760.00	0.02
13004	โฉนด	13845	68217	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00	10359	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	1,880,880.00	-	1,880,880.00	-	-
13005	โฉนด	6784	9232	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.90	96.90	10,000.00	969,000.00	10360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	8	70,400.00	809,600.00	1,778,600.00	-	-	1,778,600.00	0.02
13006	โฉนด	1586	2020	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
13007	โฉนด	14697	18587	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.40	15.40	75,000.00	1,155,000.00	10361	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	29	584,064.00	632,736.00	1,787,736.00	-	-	1,787,736.00	0.30
13008	โฉนด	14698	18588	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.40	15.40	75,000.00	1,155,000.00	10362	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	159.00	-	8,450.00	1,343,550.00	29	644,904.00	698,646.00	1,853,646.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	53.00	33.33	-	-	-	-	-	-	617,820.21	-	617,820.21	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	53.00	33.33	-	-	-	-	-	-	617,820.21	-	617,820.21	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	53.00	33.34	-	-	-	-	-	-	618,005.58	-	618,005.58	0.02
13009	โฉนดตราจอง	5386	7568	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	68.00	68.00	10,000.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	680,000.00	-	-
13010	โฉนด	7065	9587	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	98.20	98.20	27,500.00	2,700,500.00	10363	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	480.00	-	3,500.00	1,680,000.00	31	873,600.00	806,400.00	3,506,900.00	-	-	3,506,900.00	0.30
13011	โฉนด	3524	16588	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	30,000.00	840,000.00	10364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	24	367,840.00	600,160.00	1,440,160.00	-	-	1,440,160.00	0.02
13012	น.ส.3		335	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
13013	โฉนด		10056	หมู่ ต.หัวหิน	2	8	2	95.00	3,495.00	9,999.00	34,946,505.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,946,505.00	-	-	34,946,505.00	0.02
13014	โฉนด	15391	19568	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	12,000.00	268,800.00	10365	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,591,200.00	-	-	1,591,200.00	0.02
13015	โฉนด	10313	13256	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	6.50	6.50	13,750.00	89,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,375.00	-	-	89,375.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13016	โฉนด	17961	23623	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.70	43.70	6,000.00	262,200.00	10366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	11	84,480.00	619,520.00	881,720.00	-	-	881,720.00	0.02
13017	โฉนด	10587	13623	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13018	โฉนด	11862	15136	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.10	80.10	45,000.00	3,604,500.00	10367	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	243.00	-	8,550.00	2,077,650.00	8	166,212.00	1,911,438.00	5,515,938.00	-	-	5,515,938.00	0.02
13019	โฉนด	11860	15134	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.90	79.90	45,000.00	3,595,500.00	10368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	24	401,280.00	654,720.00	4,250,220.00	-	-	4,250,220.00	0.02
13020	โฉนด	11856	15130	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.00	50.00	45,000.00	2,250,000.00	10369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	20	343,200.00	800,800.00	3,050,800.00	-	-	3,050,800.00	0.30
13021	โฉนด	11854	15128	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.10	50.10	45,000.00	2,254,500.00	10370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	37	337,920.00	190,080.00	2,444,580.00	-	-	2,444,580.00	0.02
13022	โฉนด	16493	21329	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00	10371	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	40.00	8,550.00	410,400.00	5	20,520.00	389,880.00	389,880.00	-	389,880.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
13023	โฉนด	11853	15127	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.10	50.10	45,000.00	2,254,500.00	10372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	30	440,000.00	440,000.00	2,694,500.00	-	-	2,694,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13024	โฉนด	12570	15935	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00	10373	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	15	222,720.00	890,880.00	2,690,880.00	-	-	2,690,880.00	0.02
13025	โฉนด	34631	84869	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	30.00	130.00	45,000.00	5,850,000.00	10374	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	19	628,992.00	1,617,408.00	7,467,408.00	-	7,467,408.00	-	-
13026	โฉนด	11859	15133	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.30	79.30	45,000.00	3,568,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,568,500.00	-	-	3,568,500.00	0.02
13027	โฉนด	11852	15126	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	45,000.00	3,555,000.00	10375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	33.33	8,800.00	281,600.00	8	22,528.00	259,072.00	3,814,072.00	-	3,814,072.00	-	-
13028	โฉนด	11855	15129	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	45,000.00	2,250,000.00	10376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	5	58,080.00	1,103,520.00	3,353,520.00	-	3,353,520.00	-	-
13029	โฉนด	4196	19842	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	59.80	159.80	45,000.00	7,191,000.00	10377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	24	481,536.00	785,664.00	7,976,664.00	-	-	7,976,664.00	0.02
13030	โฉนด	26064	80539	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.20	52.20	8,000.00	417,600.00	10378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	9	76,032.00	768,768.00	1,186,368.00	-	-	1,186,368.00	0.02
13031	น.ส.3ก	3704	4708	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	75,000.00	750,000.00	10379	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,950.00	636,000.00	24	540,600.00	95,400.00	845,400.00	-	95,400.00	750,000.00	0.02
					1	0	0	2.00	2.00	75,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13032	โฉนด	13218	16746	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.30	43.30	12,000.00	519,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,600.00	-	-	519,600.00	0.02
13033	โฉนด	8777	11536	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13034	โฉนด	2886	13165	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	82.50	82.50	40,000.00	3,300,000.00	10380	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	450.00	-	8,450.00	3,802,500.00	13	608,400.00	3,194,100.00	6,494,100.00	-	-	6,494,100.00	0.30
13035	โฉนด	2233	2872	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	23.80	223.80	10,000.00	2,238,000.00	10381	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	14	341,280.00	1,554,720.00	3,792,720.00	-	-	3,792,720.00	0.02
												10382	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	14	153,576.00	699,624.00	699,624.00	-	-	699,624.00	0.02
13036	โฉนด	7188	9879	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	65.40	65.40	27,500.00	1,798,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,798,500.00	-	-	1,798,500.00	0.60
13037	โฉนด	8712	44386	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	6,500.00	2,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	2,600,000.00	-	-
13038	โฉนด	14593	18463	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	27,500.00	605,000.00	10383	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	25	486,720.00	730,080.00	1,335,080.00	-	-	1,335,080.00	0.02
13039	โฉนด	15977	80962	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.70	200.70	6,000.00	1,204,200.00	10384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	10	73,920.00	665,280.00	1,869,480.00	-	-	1,869,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13040	โฉนด	10151	52230	หมู่ ต.หนองแก	2	3	2	19.00	1,419.00	9,999.00	14,188,581.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,188,581.00	-	-	14,188,581.00	0.02
13041	โฉนด	34671	85044	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	46.30	446.30	5,250.00	2,343,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,343,075.00	-	2,343,075.00	-	-
13042	โฉนด	4256	5596	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	65,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13043	โฉนด	12461	15829	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	3.00	3.00	9,999.00	29,997.00	10385	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	60.00	8,700.00	1,305,000.00	6	78,300.00	1,226,700.00	1,256,697.00	-	1,256,697.00	-	-
												10386	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	34.29	8,700.00	417,600.00	6	25,056.00	392,544.00	392,544.00	-	392,544.00	-	-
												10387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	26.67	8,800.00	281,600.00	6	16,896.00	264,704.00	264,704.00	-	264,704.00	-	-
13044	โฉนด	12422	15790	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	55.10	55.10	12,500.00	688,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,750.00	-	688,750.00	-	-
13045	โฉนด	16214	20997	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.30
13046	โฉนด	7559	10253	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	90,000.00	1,800,000.00	10388	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	14	300,672.00	1,369,728.00	3,169,728.00	-	-	3,169,728.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13047	โฉนด	4823	6908	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	2.60	202.60	4,500.00	911,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,700.00	-	-	911,700.00	0.30
13048	โฉนด	1843	2303	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	36.00	36.00	100,000.00	3,600,000.00	10389	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	35	973,440.00	648,960.00	4,248,960.00	-	-	4,248,960.00	0.30
13049	โฉนด	4626	6661	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	6.40	6.40	75,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.30
13050	โฉนด	7351	10042	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.90	95.90	8,000.00	767,200.00	10390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	18	320,320.00	911,680.00	1,678,880.00	-	1,678,880.00	-	-
13051	โฉนด	31119	75827	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	24.40	124.40	22,500.00	2,799,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,799,000.00	-	2,799,000.00	-	-
13052	โฉนด	7106	41042	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	46.30	146.30	8,000.00	1,170,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,400.00	-	1,170,400.00	-	-
13053	โฉนด	103	103	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	1.30	101.30	18,000.00	1,823,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,823,400.00	-	-	1,823,400.00	0.30
13054	โฉนด	31049	75757	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	45.00	245.00	22,500.00	5,512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,512,500.00	-	5,512,500.00	-	-
13055	โฉนด	27613	68310	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.70	92.70	8,000.00	741,600.00	10391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	5	38,720.00	735,680.00	1,477,280.00	-	-	1,477,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13056	โฉนด	16654	21726	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	17.00	117.00	6,500.00	760,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,500.00	-	760,500.00	-	-
13057	โฉนด	3378	25587	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13058	โฉนด	16003	20709	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00	10392	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	15	334,080.00	1,336,320.00	3,336,320.00	-	-	3,336,320.00	0.02
13059	โฉนด	15191	76495	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	46.10	46.10	7,000.00	322,700.00	10393	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	12	365,400.00	2,244,600.00	2,567,300.00	-	-	2,567,300.00	0.02
13060	โฉนด	15190	76494	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.00	49.00	7,000.00	343,000.00	10394	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	88.00	8,700.00	1,148,400.00	12	160,776.00	987,624.00	1,330,624.00	-	1,330,624.00	-	-
13061	โฉนด	15188	76492	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.00	53.00	7,000.00	371,000.00	10395	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	42.86	8,700.00	261,000.00	5	13,050.00	247,950.00	618,950.00	-	618,950.00	-	-
13062	โฉนด	15189	76493	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	10396	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	88.00	8,700.00	1,148,400.00	12	160,776.00	987,624.00	1,344,624.00	-	1,344,624.00	-	-
13063	โฉนด	1556	4314	หมู่ ต.หนองแก	1	2	3	36.30	1,136.30	105,000.00	119,311,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,311,500.00	-	-	119,311,500.00	0.01-0.05
13064	โฉนด	35665	89447	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	34.30	34.30	9,999.00	342,965.70		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,965.70	-	-	342,965.70	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13065	โฉนด	1057	1273	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	75,000.00	3,150,000.00	10397	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	720.00	-	8,300.00	5,976,000.00	34	5,079,600.00	896,400.00	4,046,400.00	-	-	4,046,400.00	0.02
13066	โฉนด	595	632	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	86.80	186.80	6,000.00	1,120,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,800.00	-	1,120,800.00	-	-
13067	โฉนด	26019	63035	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.70	90.70	10,000.00	907,000.00	10398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	9	38,016.00	384,384.00	1,291,384.00	-	-	1,291,384.00	0.02
13068	โฉนด	31330	76038	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	10399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	6	73,920.00	1,158,080.00	1,958,080.00	-	1,958,080.00	-	-
13069	โฉนด	8084	10799	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	8,000.00	488,000.00	10400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	37	450,560.00	253,440.00	741,440.00	-	-	741,440.00	0.02
13070	โฉนด	34234	84300	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.30
13071	โฉนด	14827	18739	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	10401	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,750.00	697,500.00	6	41,850.00	655,650.00	835,650.00	-	835,650.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00	10402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	24	160,512.00	261,888.00	357,888.00	-	-	357,888.00	0.30
					2	0	0	47.30	47.30	8,000.00	378,400.00	10403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	24	300,960.00	491,040.00	869,440.00	-	-	869,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13072	โฉนด	18993	37041	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	48.00	248.00	10,000.00	2,480,000.00	10404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	20	264,000.00	616,000.00	3,096,000.00	-	-	3,096,000.00	0.02
13073	โฉนด	2607	4999	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	0	64.30	864.30	64,000.00	55,315,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,315,200.00	-	-	55,315,200.00	0.60-0.70
13074	โฉนด	1834	4605	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	29.00	429.00	2,550.00	1,093,950.00	10405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	8,800.00	2,851,200.00	5	142,560.00	2,708,640.00	3,802,590.00	-	3,802,590.00	-	-
13075	โฉนด	2205	2842	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.30	29.30	8,000.00	234,400.00	10406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	6	31,680.00	496,320.00	730,720.00	-	-	730,720.00	0.02
												10407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	10	52,800.00	475,200.00	475,200.00	-	-	475,200.00	0.02
13076	โฉนด	1216	3645	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	30.00	230.00	5,000.00	1,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000.00	-	-	1,150,000.00	0.30
13077	โฉนด	1303	1604	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	79.00	179.00	10,000.00	1,790,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,790,000.00	-	1,790,000.00	-	-
13078	โฉนด	9488	12258	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
13079	โฉนด	5547	30475	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	24.00	224.00	8,000.00	1,792,000.00	10408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	14	76,032.00	346,368.00	2,138,368.00	-	-	2,138,368.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13080	โฉนด	9787	12593	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	79.00	179.00	5,000.00	895,000.00	10409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	1,225,880.00	-	1,225,880.00	-	-
13081	โฉนด	797	948	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00	10410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	25	337,920.00	506,880.00	896,880.00	-	-	896,880.00	0.02
13082	โฉนด	15152	75363	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	57.00	57.00	6,500.00	370,500.00	10411	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	370,500.00	-	370,500.00	-	-
13083	โฉนด	5239	23009	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	10412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	801,760.00	-	-	801,760.00	0.02
					2	0	0	54.10	54.10	7,000.00	378,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,700.00	-	-	378,700.00	0.02
13084	โฉนด	14974	18926	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.00	73.00	15,000.00	1,095,000.00	10413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	800.00	-	8,800.00	7,040,000.00	5	352,000.00	6,688,000.00	7,783,000.00	-	7,783,000.00	-	-
13085	โฉนด	7583	10280	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	94.00	494.00	8,000.00	3,952,000.00	10414	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	-	8,300.00	398,400.00	15	199,200.00	199,200.00	4,151,200.00	-	-	4,151,200.00	0.30
13086	โฉนด	2720	11149	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	59.00	159.00	7,000.00	1,113,000.00	10415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,915,560.00	-	1,915,560.00	-	-
												10416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	62.50	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	501,600.00	-	501,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13087	โฉนด	6457	39034	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	97.00	197.00	6,000.00	1,182,000.00	10417	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,750.00	348,750.00	14	62,775.00	285,975.00	1,467,975.00	-	-	1,467,975.00	0.02
												10418	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,750.00	348,750.00	14	62,775.00	285,975.00	285,975.00	-	-	285,975.00	0.02
												10419	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,750.00	348,750.00	14	62,775.00	285,975.00	285,975.00	-	-	285,975.00	0.02
												10420	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,750.00	348,750.00	14	62,775.00	285,975.00	285,975.00	-	-	285,975.00	0.02
												10421	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,750.00	348,750.00	14	62,775.00	285,975.00	285,975.00	-	-	285,975.00	0.02
13088	โฉนด	14650	18524	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	27,500.00	618,750.00	10422	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	20	369,360.00	861,840.00	1,480,590.00	-	-	1,480,590.00	0.02
13089	โฉนด	6630	39545	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	75.00	75.00	7,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.30
13090	โฉนด	2648	10064.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	74.20	174.20	65,000.00	11,323,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,323,000.00	-	-	11,323,000.00	0.60
13091	โฉนด	2639	9795	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	97.90	97.90	22,500.00	2,202,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,202,750.00	-	-	2,202,750.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13092	โฉนด	16584	21627	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.30	11.30	120,000.00	1,356,000.00	10423	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	38	803,088.00	413,712.00	1,769,712.00	-	-	1,769,712.00	0.02
13093	โฉนด	35889	91448	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	79.50	79.50	39,500.00	3,140,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,140,250.00	-	-	3,140,250.00	0.01
13094	โฉนด	35890	91449	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	79.20	79.20	39,500.00	3,128,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,128,400.00	-	-	3,128,400.00	0.01
13095	โฉนด	35887	91446	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	80.10	80.10	17,000.00	1,361,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,361,700.00	-	-	1,361,700.00	0.01
13096	โฉนด	35888	91447	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	79.80	79.80	39,500.00	3,152,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,152,100.00	-	-	3,152,100.00	0.01
13097	โฉนด	4692	21152	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.50	39.50	45,000.00	1,777,500.00	10424	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,700.00	1,148,400.00	24	436,392.00	712,008.00	2,489,508.00	-	-	2,489,508.00	0.02
13098	โฉนด	3319	4313	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.60	25.60	12,000.00	307,200.00	10425	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	16	81,840.00	290,160.00	597,360.00	-	-	597,360.00	0.02
13099	โฉนด	7663	43037	หมู่ ต.หนองแก	1	1	3	56.00	756.00	4,500.00	3,402,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,402,000.00	-	3,402,000.00	-	-
13100	โฉนด	426	1999	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	22.10	222.10	30,000.00	6,663,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,663,000.00	-	6,663,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13101	โฉนด	10397	13387	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	2	63.00	1,063.00	9,999.00	10,628,937.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,628,937.00	-	10,628,937.00	-	-
13102	โฉนด	10765	13803	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.40	120.40	45,000.00	5,418,000.00	10426	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	18	434,200.00	1,235,800.00	6,653,800.00	-	-	6,653,800.00	0.02
13103	โฉนด	18581	30623	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	17.50	117.50	6,000.00	705,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,000.00	-	-	705,000.00	0.30
13104	โฉนด	3576	4580	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	44.00	144.00	9,999.00	1,439,856.00	10427	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	60.00	8,700.00	417,600.00	19	116,928.00	300,672.00	1,740,528.00	-	1,740,528.00	-	-
13105	โฉนด	22250	46244	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	4.30	4.30	3,000.00	12,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,900.00	-	-	12,900.00	0.02
13106	โฉนด	2258	2907	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.90	53.90	12,000.00	646,800.00	10428	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	5	132,800.00	1,195,200.00	1,842,000.00	-	-	1,842,000.00	0.02
13107	โฉนด	10684	13720	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	12.70	112.70	6,000.00	676,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,200.00	-	-	676,200.00	0.30
13108	โฉนด	28727	70478	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	42.40	42.40	15,000.00	636,000.00	10429	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	5	60,840.00	1,155,960.00	1,791,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	597,260.27	-	597,260.27	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	597,260.27	-	597,260.27	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	597,439.46	-	597,439.46	0.02
13109	โฉนด	7833	43261	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	48.70	48.70	7,000.00	340,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,900.00	-	-	340,900.00	0.01
13110	โฉนด	2827	3897	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.30	22.30	115,000.00	2,564,500.00	10430	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	84	913,824.00	288,576.00	2,853,076.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,426,538.00	-	1,426,538.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,426,538.00	1,426,538.00	-	-
13111	โฉนด	4883	6982	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.30	38.30	10,000.00	383,000.00	10431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	23	171,072.00	304,128.00	687,128.00	-	-	687,128.00	0.02
13112	โฉนด	14502	18348	หมู่ ต.หัวหิน	1	5	0	0.00	2,000.00	4,050.00	8,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100,000.00	-	8,100,000.00	-	-
13113	โฉนด	10580	13616	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13114	โฉนด	9127	11895	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	44.00	144.00	12,500.00	1,800,000.00	10432	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	66.67	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	2,791,800.00	-	2,791,800.00	-	-
13115	โฉนด	1745	4523.	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	19.30	119.30	45,000.00	5,368,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,368,500.00	-	5,368,500.00	-	-
13116	โฉนด	16210	21004	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	25.00	125.00	5,000.00	625,000.00	10433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	96.25	8,800.00	677,600.00	5	33,880.00	643,720.00	1,268,720.00	-	1,268,720.00	-	-
13117	โฉนด	645	2885	หมู่ ต.หนองแก	2	1	3	94.90	794.90	35,000.00	27,821,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,821,500.00	-	-	27,821,500.00	0.02
13118	โฉนด	7864	10582	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.10	49.10	8,000.00	392,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,800.00	-	-	392,800.00	0.30
13119	โฉนด	1815	4586.	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	39.80	39.80	45,000.00	1,791,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,791,000.00	-	-	1,791,000.00	0.01
13120	โฉนด	6128	8509	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	36.00	36.00	25,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
13121	โฉนด	660	714	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	79.40	79.40	18,000.00	1,429,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,429,200.00	-	-	1,429,200.00	0.60
13122	โฉนด	2882	13161	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	40,000.00	400,000.00	10434	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	24	389,880.00	636,120.00	1,036,120.00	-	-	1,036,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	32.20	32.20	40,000.00	1,288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,288,000.00	-	-	1,288,000.00	0.01
13123	โฉนด	2656	10289	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	6,450.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	6,450.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13124	โฉนด	1985	2522	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	87.00	387.00	6,500.00	2,515,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,515,500.00	-	-	2,515,500.00	0.02
13125	โฉนดตราจอง	2489	4755	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	9,999.00	99,990.00	10435	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	64.00	5,650.00	361,600.00	23	130,176.00	231,424.00	331,414.00	-	331,414.00	-	-
13126	โฉนด	3893	4784	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.00	9.00	15,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.02
13127	โฉนด	13353	16904	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	29.00	29.00	8,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	-	232,000.00	0.30
13128	โฉนด	5362	23574	หมู่ ต.หนองแก	3	10	0	0.00	4,000.00	7,500.00	30,000,000.00	10436	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,044.00	-	7,700.00	8,038,800.00	13	1,286,208.00	6,752,592.00	36,752,592.00	-	-	36,752,592.00	0.30
13129	โฉนด	25288	60965	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.70	19.70	12,000.00	236,400.00	10437	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	32.00	-	7,900.00	252,800.00	20	75,840.00	176,960.00	413,360.00	-	-	413,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13130	โฉนด	25305	60982	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.60	28.60	12,000.00	343,200.00	10438	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	521,760.00	-	-	521,760.00	0.02
13131	โฉนด	25298	60975	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.40	23.40	12,000.00	280,800.00	10439	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	459,360.00	-	-	459,360.00	0.02
13132	โฉนด	25287	60964	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	12,000.00	408,000.00	10440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	15	211,200.00	844,800.00	1,252,800.00	-	1,252,800.00	-	-
13133	โฉนด	26903	65797	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.80	34.80	12,000.00	417,600.00	10441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	721,728.00	-	-	721,728.00	0.02
13134	โฉนด	25307	60984	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.70	19.70	12,000.00	236,400.00	10442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	18	73,216.00	208,384.00	444,784.00	-	-	444,784.00	0.02
13135	โฉนด	25304	60981	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.30	19.30	12,000.00	231,600.00	10443	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	32.00	-	7,900.00	252,800.00	20	75,840.00	176,960.00	408,560.00	-	-	408,560.00	0.30
13136	โฉนด	25286	60963	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.40	19.40	12,000.00	232,800.00	10444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	536,928.00	-	-	536,928.00	0.02
13137	โฉนด	25306	60983	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	10445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	19	78,848.00	202,752.00	442,752.00	-	-	442,752.00	0.02
13138	โฉนด	25302	60979	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.20	25.20	12,000.00	302,400.00	10446	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	32.00	-	7,900.00	252,800.00	20	75,840.00	176,960.00	479,360.00	-	-	479,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13139	โฉนด	28469	70112	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.30	19.30	12,000.00	231,600.00	10447	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	48.00	-	7,900.00	379,200.00	20	113,760.00	265,440.00	497,040.00	-	-	497,040.00	0.30
13140	โฉนด	27681	68450	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	30.00	330.00	31,000.00	10,230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,230,000.00	-	-	10,230,000.00	0.01
13141	โฉนด	25297	60974	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.40	43.40	12,000.00	520,800.00	10448	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	13	28,928.00	151,872.00	672,672.00	-	-	672,672.00	0.02
13142	โฉนด	25311	60988	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.10	59.10	12,000.00	709,200.00	10449	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	977,040.00	-	-	977,040.00	0.02
13143	โฉนด	25283	60960	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.40	19.40	12,000.00	232,800.00	10450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	536,928.00	-	-	536,928.00	0.02
13144	โฉนด	25289	60966	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.40	19.40	12,000.00	232,800.00	10451	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	32.00	-	7,900.00	252,800.00	20	75,840.00	176,960.00	409,760.00	-	-	409,760.00	0.30
13145	โฉนด	16420	21231	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	10452	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	30.00	60.00	5,650.00	169,500.00	10	16,950.00	152,550.00	152,550.00	-	152,550.00	-	-
13146	โฉนด	16415	21226	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	10453	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,492,400.00	-	1,492,400.00	-	-
13147	โฉนด	16419	21230	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	10454	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,350.00	417,500.00	30	208,750.00	208,750.00	407,750.00	-	-	407,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13148	โฉนด	16402	21213	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.70	20.70	10,000.00	207,000.00	10455	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	21	389,376.00	827,424.00	1,034,424.00	-	-	1,034,424.00	0.02
13149	โฉนด	16401	21212	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.80	20.80	10,000.00	208,000.00	10456	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	30	608,400.00	608,400.00	816,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	272,106.12	-	272,106.12	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	272,106.12	-	272,106.12	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	272,187.76	-	272,187.76	0.02
13150	โฉนด	16400	21211	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	10,000.00	205,000.00	10457	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	5	61,560.00	1,169,640.00	1,374,640.00	-	-	1,374,640.00	0.02
13151	โฉนด	16408	21219	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	10458	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	26	350,700.00	484,300.00	684,300.00	-	-	684,300.00	0.02
13152	โฉนด	16421	21232	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	10459	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	13	133,600.00	701,400.00	901,400.00	-	-	901,400.00	0.02
13153	โฉนด	16409	21220	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	10460	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	64.00	8,700.00	278,400.00	6	16,704.00	261,696.00	461,696.00	-	461,696.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13154	โฉนด	16416	21227	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	10461	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	14	234,900.00	1,070,100.00	1,270,100.00	-	1,270,100.00	-	-
13155	โฉนด	16404	21215	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	10462	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,750.00	418,500.00	25	167,400.00	251,100.00	450,100.00	-	-	450,100.00	0.02
13156	โฉนด	16405	21216	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	10463	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	44.00	68.75	5,650.00	248,600.00	12	34,804.00	213,796.00	413,796.00	-	413,796.00	-	-
13157	โฉนด	16414	21225	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13158	โฉนด	16413	21224	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13159	โฉนด	16406	21217	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	10464	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	50.00	-	7,800.00	390,000.00	6	23,400.00	366,600.00	566,600.00	-	-	566,600.00	0.02
13160	โฉนด	16403	21214	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	10465	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	11	49,248.00	361,152.00	361,152.00	-	361,152.00	-	-
13161	โฉนด	16418	21229	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	10466	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	16	191,400.00	678,600.00	877,600.00	-	877,600.00	-	-
13162	โฉนด	24080	54199	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	54.70	54.70	27,500.00	1,504,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,504,250.00	-	-	1,504,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13163	โฉนด	841	3454	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	28.40	428.40	6,500.00	2,784,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,784,600.00	-	-	2,784,600.00	0.60
13164	โฉนดตราจอง	8973	45773	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	77.60	477.60	5,250.00	2,507,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,507,400.00	-	-	2,507,400.00	0.02
13165	โฉนด	8591	11334	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
13166	โฉนด	6637	39604	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	41.80	141.80	10,000.00	1,418,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,418,000.00	-	-	1,418,000.00	0.30
13167	โฉนด	7956	10674	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	10467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	6	13,200.00	206,800.00	598,800.00	-	-	598,800.00	0.02
												10468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	6	13,200.00	206,800.00	206,800.00	-	-	206,800.00	0.02
												10469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	6	13,200.00	206,800.00	206,800.00	-	-	206,800.00	0.02
												10470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	6	13,200.00	206,800.00	206,800.00	-	-	206,800.00	0.02
13168	โฉนด	4093	6333	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.70	15.70	140,000.00	2,198,000.00	10471	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	243,360.00	973,440.00	3,171,440.00	-	-	3,171,440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13169	โฉนด	1241	3658	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	45,000.00	450,000.00	10472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	24	133,760.00	218,240.00	668,240.00	-	668,240.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	45,000.00	450,000.00	10473	ภัตตาคาร	ตึก	3	40.00	-	7,100.00	284,000.00	24	107,920.00	176,080.00	626,080.00	-	-	626,080.00	0.30
					1	0	0	47.80	47.80	45,000.00	2,151,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,151,000.00	-	2,151,000.00	-	-
13170	โฉนด	7691	10391	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	18,000.00	486,000.00	10474	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	60.00	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	882,720.00	-	882,720.00	-	-
13171	โฉนด	10279	13216	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	15,000.00	765,000.00	10475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	5	70,400.00	1,337,600.00	2,102,600.00	-	2,102,600.00	-	-
13172	โฉนด	13627	17244	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.80	32.80	6,000.00	196,800.00	10476	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	11	146,160.00	1,071,840.00	1,268,640.00	-	1,268,640.00	-	-
13173	โฉนด	10617	13653	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
13174	โฉนด	10849	13904	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	13.60	13.60	45,000.00	612,000.00	10477	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	64.00	-	7,800.00	499,200.00	3	14,976.00	484,224.00	1,096,224.00	-	-	1,096,224.00	0.30
13175	โฉนด	29447	72358	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	75.10	75.10	5,000.00	375,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,500.00	-	-	375,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13176	โฉนด	29446	72357	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	77.60	77.60	5,000.00	388,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,000.00	-	-	388,000.00	0.30
13177	โฉนด	29448	72359	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.00	96.00	5,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.30
13178	โฉนด	5277	7452	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	27.00	627.00	5,000.00	3,135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,135,000.00	-	-	3,135,000.00	0.30
13179	โฉนด	11714	14969	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.50	61.50	5,000.00	307,500.00	10478	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	138.00	-	7,900.00	1,090,200.00	10	109,020.00	981,180.00	1,288,680.00	-	-	1,288,680.00	0.02
13180	โฉนด	33530	81900	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	5.00	5.00	5,000.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30
13181	โฉนด	29449	72360	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.40	100.40	6,500.00	652,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,600.00	-	-	652,600.00	0.30
13182	โฉนด	11713	14968	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	44.70	44.70	2,500.00	111,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,750.00	-	-	111,750.00	0.30
13183	โฉนด	91	855	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	41.70	41.70	45,000.00	1,876,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,876,500.00	-	-	1,876,500.00	0.30
13184	โฉนด	16546	21585	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.70	15.70	18,000.00	282,600.00	10479	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	9	54,108.00	547,092.00	829,692.00	-	-	829,692.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13185	โฉนด	4739	21331	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	37.30	237.30	4,500.00	1,067,850.00	10480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	22	143,616.00	278,784.00	1,346,634.00	-	-	1,346,634.00	0.02
13186	โฉนด	6908	9385	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.40	68.40	7,000.00	478,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,800.00	-	478,800.00	-	-
13187	โฉนด	1052	1268	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	75,000.00	3,375,000.00	10481	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	3,534,360.00	-	-	3,534,360.00	0.02
												10482	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	24	677,280.00	119,520.00	119,520.00	-	-	119,520.00	0.02
												10483	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	24	648,720.00	114,480.00	114,480.00	-	-	114,480.00	0.02
13188	โฉนด	27496	67867	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.90	31.90	10,000.00	319,000.00	10484	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	15	63,200.00	252,800.00	571,800.00	-	-	571,800.00	0.02
13189	โฉนด	6037	83951.	หมู่ ต.หัวหิน	2	5	0	72.70	2,072.70	80,000.00	165,816,000.00	10485	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,928.00	-	8,200.00	15,809,600.00	8	1,264,768.00	14,544,832.00	180,360,832.00	-	-	180,360,832.00	0.02-0.10
												10486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	770.00	-	8,800.00	6,776,000.00	15	1,355,200.00	5,420,800.00	5,420,800.00	-	-	5,420,800.00	0.02-0.10
												10487	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	410.00	-	8,700.00	3,567,000.00	8	285,360.00	3,281,640.00	3,281,640.00	-	-	3,281,640.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,800.00	1,214,400.00	8	97,152.00	1,117,248.00	1,117,248.00	-	-	1,117,248.00	0.02-0.10
13190	โฉนด	6981	40419	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	14.10	114.10	6,000.00	684,600.00	10489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	11	63,360.00	464,640.00	1,149,240.00	-	1,149,240.00	-	-
												10490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	11	105,600.00	774,400.00	774,400.00	-	-	774,400.00	0.02
13191	โฉนด	850	1001	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.60
13192	โฉนด	8763	11522	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.02
13193	โฉนด	833	3458	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.50	33.50	7,000.00	234,500.00	10491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	502,020.00	-	-	502,020.00	0.02
13194	โฉนด	17164	90036	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	10492	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	52.00	50.00	8,350.00	434,200.00	16	95,524.00	338,676.00	538,676.00	-	538,676.00	-	-
13195	โฉนด	17163	90035	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	10493	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	5	40,080.00	761,520.00	986,520.00	-	-	986,520.00	0.02
13196	โฉนด	3189	5465.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	25.00	125.00	45,000.00	5,625,000.00	10494	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,700.00	4,176,000.00	26	1,753,920.00	2,422,080.00	8,047,080.00	-	-	8,047,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13197	โฉนด	4201	5151	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	92.00	92.00	8,000.00	736,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,000.00	-	-	736,000.00	0.30
13198	โฉนด	8524	11272	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.60	11.60	45,000.00	522,000.00	10495	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	39.00	-	8,350.00	325,650.00	73	247,494.00	78,156.00	600,156.00	-	-	600,156.00	0.02
13199	โฉนด	10925	13980	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
13200	โฉนด	5764	8090	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.60	56.60	10,000.00	566,000.00	10496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	948,976.00	-	-	948,976.00	0.02
13201	โฉนด	1017	3332	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.20	49.20	30,000.00	1,476,000.00	10497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	22	95,744.00	185,856.00	1,661,856.00	-	-	1,661,856.00	0.02
13202	โฉนด	13192	16714	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	10498	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,750.00	310,000.00	12	43,400.00	266,600.00	516,600.00	-	-	516,600.00	0.30
13203	โฉนด	1221	3648	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	51.40	51.40	45,000.00	2,313,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,313,000.00	-	-	2,313,000.00	0.30
13204	โฉนด	8824	11583	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	3.20	103.20	8,000.00	825,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,600.00	-	825,600.00	-	-
13205	โฉนด	12892	64871	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	10499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	15	61,600.00	246,400.00	298,900.00	-	-	298,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	10500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	15	61,600.00	246,400.00	298,900.00	-	-	298,900.00	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	10501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	15	61,600.00	246,400.00	298,900.00	-	-	298,900.00	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	10502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	15	61,600.00	246,400.00	298,900.00	-	-	298,900.00	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	10503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	15	61,600.00	246,400.00	298,900.00	-	-	298,900.00	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	10504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	15	61,600.00	246,400.00	298,900.00	-	-	298,900.00	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	10505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	15	61,600.00	246,400.00	298,900.00	-	-	298,900.00	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	10506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	15	61,600.00	246,400.00	298,900.00	-	-	298,900.00	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	10507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	15	61,600.00	246,400.00	298,900.00	-	-	298,900.00	0.02
					3	0	0	7.50	7.50	6,000.00	45,000.00	10508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,800.00	264,000.00	15	52,800.00	211,200.00	256,200.00	-	-	256,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.50	7.50	6,000.00	45,000.00	10509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	15	52,800.00	211,200.00	256,200.00	-	-	256,200.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	6,000.00	30,000.00	10510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	15	35,200.00	140,800.00	170,800.00	-	-	170,800.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	6,000.00	30,000.00	10511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	15	35,200.00	140,800.00	170,800.00	-	-	170,800.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	10512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	15	70,400.00	281,600.00	341,600.00	-	-	341,600.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	10513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	15	70,400.00	281,600.00	341,600.00	-	-	341,600.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	10514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	15	70,400.00	281,600.00	341,600.00	-	-	341,600.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	10515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,800.00	352,000.00	15	70,400.00	281,600.00	341,600.00	-	-	341,600.00	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	10516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,800.00	352,000.00	15	70,400.00	281,600.00	341,600.00	-	-	341,600.00	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	10517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,800.00	352,000.00	15	70,400.00	281,600.00	341,600.00	-	-	341,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	2	36.25	636.25	6,000.00	3,817,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,817,500.00	-	-	3,817,500.00	0.02
13206	โฉนด	1152	1376	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	14.50	114.50	9,000.00	1,030,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,500.00	-	-	1,030,500.00	0.60
13207	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	10518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	48.00	8,800.00	1,267,200.00	6	76,032.00	1,191,168.00	1,191,168.00	-	1,191,168.00	-	0.03
												10519	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	85.33	8,700.00	1,113,600.00	6	66,816.00	1,046,784.00	1,046,784.00	-	1,046,784.00	-	0.03
												10520	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	53.33	8,700.00	696,000.00	6	41,760.00	654,240.00	654,240.00	-	654,240.00	-	0.03
												10521	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	6	125,280.00	1,962,720.00	1,962,720.00	-	1,962,720.00	-	0.03
												10522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	26.67	8,800.00	281,600.00	6	16,896.00	264,704.00	264,704.00	-	264,704.00	-	0.03
												10523	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	33.33	8,700.00	348,000.00	6	20,880.00	327,120.00	327,120.00	-	327,120.00	-	0.03
												10524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	6	50,688.00	794,112.00	794,112.00	-	794,112.00	-	0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	3,200.00	-	8,800.00	28,160,000.00	6	1,689,600.00	26,470,400.00	26,470,400.00	-	26,470,400.00	-	0.03
												10526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	50.00	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	330,880.00	-	330,880.00	-	0.03
												10527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	661,760.00	-	661,760.00	-	0.03
												10528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	60.00	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	397,056.00	-	397,056.00	-	0.03
												10529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	397,056.00	-	397,056.00	-	0.03
												10530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	6	38,016.00	595,584.00	595,584.00	-	595,584.00	-	0.03
												10531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	62.50	8,800.00	264,000.00	6	15,840.00	248,160.00	248,160.00	-	248,160.00	-	0.03
												10532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	529,408.00	-	529,408.00	-	0.03
												10533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	83.33	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	330,880.00	-	330,880.00	-	0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	8.00	16.67	8,800.00	70,400.00	6	4,224.00	66,176.00	66,176.00	-	66,176.00	-	0.03
												10535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	397,056.00	-	397,056.00	-	0.03
												10536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	83.33	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	330,880.00	-	330,880.00	-	0.03
												10537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	6	63,360.00	992,640.00	992,640.00	-	992,640.00	-	0.03
												10538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	6	26,400.00	413,600.00	413,600.00	-	413,600.00	-	0.03
												10539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	661,760.00	-	661,760.00	-	0.03
												10540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,800.00	2,252,800.00	6	135,168.00	2,117,632.00	2,117,632.00	-	2,117,632.00	-	0.03
												10541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	6	38,016.00	595,584.00	595,584.00	-	595,584.00	-	0.03
												10542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	6	26,400.00	413,600.00	413,600.00	-	413,600.00	-	0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	6	63,360.00	992,640.00	992,640.00	-	992,640.00	-	0.03
												10544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	529,408.00	-	529,408.00	-	0.03
												10545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	6	38,016.00	595,584.00	595,584.00	-	595,584.00	-	0.03
												10546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	6	16,896.00	264,704.00	264,704.00	-	264,704.00	-	0.03
												10547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	6	16,896.00	264,704.00	264,704.00	-	264,704.00	-	0.03
												10548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	529,408.00	-	529,408.00	-	0.03
												10549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	6	67,584.00	1,058,816.00	1,058,816.00	-	1,058,816.00	-	0.03
												10550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	6	52,800.00	827,200.00	827,200.00	-	827,200.00	-	0.03
												10551	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	6	73,080.00	1,144,920.00	1,144,920.00	-	1,144,920.00	-	0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	500.00	-	8,800.00	4,400,000.00	6	264,000.00	4,136,000.00	4,136,000.00	-	1,601,656.00	2,534,344.00	0.03
												10553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	6	52,800.00	827,200.00	827,200.00	-	0.00	827,200.00	0.03
												10554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	6	84,480.00	1,323,520.00	1,323,520.00	-	0.00	1,323,520.00	0.03
												10555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	6	15,840.00	248,160.00	248,160.00	-	0.00	248,160.00	0.03
												10556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	8,800.00	290,400.00	6	17,424.00	272,976.00	272,976.00	-	0.00	272,976.00	0.03
												10557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	6	16,896.00	264,704.00	264,704.00	-	0.00	264,704.00	0.03
												10558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	6	67,584.00	1,058,816.00	1,058,816.00	-	0.00	1,058,816.00	0.03
												10559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	6	52,800.00	827,200.00	827,200.00	-	0.00	827,200.00	0.03
												10560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	6	15,840.00	248,160.00	248,160.00	-	0.00	248,160.00	0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	397,056.00	-	0.00	397,056.00	0.03
												10562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	661,760.00	-	0.00	661,760.00	0.03
												10563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	529,408.00	-	0.00	529,408.00	0.03
												10564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	397,056.00	-	0.00	397,056.00	0.03
												10565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	6	50,688.00	794,112.00	794,112.00	-	0.00	794,112.00	0.03
												10566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	397,056.00	-	0.00	397,056.00	0.03
												10567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	6	38,016.00	595,584.00	595,584.00	-	0.00	595,584.00	0.03
												10568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	6	76,032.00	1,191,168.00	1,191,168.00	-	0.00	1,191,168.00	0.03
												10569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	6	31,680.00	496,320.00	496,320.00	-	0.00	496,320.00	0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13208	โฉนด	5642	7965	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	69.80	69.80	8,000.00	558,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,400.00	-	558,400.00	-	-
13209	โฉนด	4957	7084	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.80	103.80	8,000.00	830,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,400.00	-	-	830,400.00	0.30
13210	โฉนด	236	1452	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	37.50	37.50	40,000.00	1,500,000.00	10570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	43	1,003,200.00	316,800.00	1,816,800.00	-	-	1,816,800.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	40,000.00	420,000.00	10571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	43	200,640.00	63,360.00	483,360.00	-	-	483,360.00	0.02
13211	โฉนด	4434	6382	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	10572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	936.00	-	8,800.00	8,236,800.00	5	411,840.00	7,824,960.00	8,324,960.00	-	8,324,960.00	-	-
13212	โฉนด	6257	8639	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.60	55.60	10,000.00	556,000.00	10573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	30	528,000.00	528,000.00	1,084,000.00	-	-	1,084,000.00	0.02
13213	โฉนด	1089	1312	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	5.30	105.30	27,500.00	2,895,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,895,750.00	-	2,895,750.00	-	-
13214	โฉนด	1243	1515	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	20.00	120.00	10,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
13215	โฉนด	17040	22255	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.80	44.80	10,000.00	448,000.00	10574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	13	90,112.00	473,088.00	921,088.00	-	-	921,088.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
13216	โฉนด	1735	2188	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-
13217	โฉนด	13176	16682	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.90	49.90	10,000.00	499,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,000.00	-	-	499,000.00	0.60
13218	โฉนด	28580	70334	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.30	49.30	27,500.00	1,355,750.00	10575	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	40	1,128,800.00	199,200.00	1,554,950.00	-	-	1,554,950.00	0.02
13219	โฉนด	9101	11869	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.20	60.20	8,000.00	481,600.00	10576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	11	76,032.00	557,568.00	1,039,168.00	-	-	1,039,168.00	0.02
13220	โฉนด	27441	67708	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	24.00	124.00	45,000.00	5,580,000.00	10577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,800.00	2,244,000.00	24	852,720.00	1,391,280.00	6,971,280.00	-	-	6,971,280.00	0.02
13221	โฉนด	4202	5152.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.50	84.50	8,000.00	676,000.00	10578	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	21	99,200.00	210,800.00	886,800.00	-	-	886,800.00	0.02
												10579	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	21	99,200.00	210,800.00	210,800.00	-	-	210,800.00	0.02
												10580	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	21	99,200.00	210,800.00	210,800.00	-	-	210,800.00	0.02
												10581	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	21	99,200.00	210,800.00	210,800.00	-	-	210,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10582	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	21	99,200.00	210,800.00	210,800.00	-	-	210,800.00	0.02
												10583	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	21	99,200.00	210,800.00	210,800.00	-	-	210,800.00	0.02
13222	โฉนด	3203	5645	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	10584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	24	267,520.00	436,480.00	1,336,480.00	-	1,336,480.00	-	-
					1	0	0	89.20	89.20	45,000.00	4,014,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,014,000.00	-	4,014,000.00	-	-
13223	โฉนด	5455	23913	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	83.70	83.70	5,250.00	439,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,425.00	-	-	439,425.00	0.30
13224	โฉนด	9798	12604	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	82.30	182.30	18,000.00	3,281,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,281,400.00	-	-	3,281,400.00	0.60
13225	โฉนด	7911	10629	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13226	โฉนด	4369	6025	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	54.70	54.70	27,500.00	1,504,250.00	10585	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,600.00	249,600.00	2,567	189,696.00	59,904.00	1,564,154.00	-	-	1,564,154.00	0.30
13227	โฉนด	31285	75993	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	8.00	108.00	6,500.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	702,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13228	โฉนด	3808	18200	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	34.90	34.90	5,000.00	174,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,500.00	-	-	174,500.00	0.30
13229	โฉนด	22703	48687	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	27.70	27.70	15,000.00	415,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,500.00	-	-	415,500.00	0.30
13230	โฉนด	22704	48688	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.90	56.90	15,000.00	853,500.00	10586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	1,346,300.00	-	-	1,346,300.00	0.02
13231	โฉนด	22705	48689	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.90	56.90	15,000.00	853,500.00	10587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	1,346,300.00	-	-	1,346,300.00	0.02
13232	โฉนด	22706	48690	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.80	56.80	15,000.00	852,000.00	10588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	1,330,720.00	-	-	1,330,720.00	0.02
13233	โฉนด	22707	48691	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.70	56.70	15,000.00	850,500.00	10589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	1,329,220.00	-	-	1,329,220.00	0.02
13234	โฉนด	1389	1750	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	8,000.00	9,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600,000.00	-	9,600,000.00	-	-
13235	โฉนด	8715	11474	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.30	103.30	8,000.00	826,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,400.00	-	-	826,400.00	0.60
13236	โฉนด	28592	71355	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	92.70	192.70	87,500.00	16,861,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,861,250.00	-	-	16,861,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13237	โฉนด	28590	71353	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	92.70	192.70	87,500.00	16,861,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,861,250.00	-	16,861,250.00	-	-
13238	โฉนด	28591	71354	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	92.70	192.70	87,500.00	16,861,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,861,250.00	-	-	16,861,250.00	0.30
13239	โฉนด	28589	71352	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	92.70	192.70	87,500.00	16,861,250.00	10590	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	5,820.00	-	10,000.00	58,200,000.00	13	9,312,000.00	48,888,000.00	65,749,250.00	-	-	65,749,250.00	0.30-0.40
												10591	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	1,996.00	-	7,900.00	15,768,400.00	13	2,522,944.00	13,245,456.00	13,245,456.00	-	-	13,245,456.00	0.30-0.40
13240	โฉนด	28254	69724	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	1.00	401.00	5,000.00	2,005,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,005,000.00	-	2,005,000.00	-	-
13241	โฉนด	2455	9501	หมู่ ต.หัวหิน	3	8	1	13.40	3,313.40	90,000.00	298,206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,206,000.00	-	-	298,206,000.00	0.30-0.50
					2	0	0	81.00	81.00	90,000.00	7,290,000.00	10592	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	2,965.00	-	9,650.00	28,612,250.00	19	8,011,430.00	20,600,820.00	27,890,820.00	-	-	27,890,820.00	0.30
												10593	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	2,861.00	-	9,650.00	27,608,650.00	19	7,730,422.00	19,878,228.00	19,878,228.00	-	-	19,878,228.00	0.30
												10594	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	382.00	-	9,650.00	3,686,300.00	19	1,032,164.00	2,654,136.00	2,654,136.00	-	-	2,654,136.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	19	739,200.00	1,900,800.00	1,900,800.00	-	-	1,900,800.00	0.02
												10596	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	312.00	-	8,250.00	2,574,000.00	19	720,720.00	1,853,280.00	1,853,280.00	-	-	1,853,280.00	0.30
												10597	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	288.00	-	8,250.00	2,376,000.00	19	665,280.00	1,710,720.00	1,710,720.00	-	-	1,710,720.00	0.30
												10598	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	19	55,440.00	142,560.00	142,560.00	-	-	142,560.00	0.02
13242	โฉนด	3544	5806	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	49.20	249.20	105,000.00	26,166,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,166,000.00	-	-	26,166,000.00	0.30
13243	โฉนด	5065	22219	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	90.00	90.00	9,999.00	899,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,910.00	-	899,910.00	-	-
13244	โฉนด	4114	6354	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.50	16.50	140,000.00	2,310,000.00	10599	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	46	770,640.00	243,360.00	2,553,360.00	-	-	2,553,360.00	0.02
13245	โฉนด	5161	7291	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.50	71.50	10,000.00	715,000.00	10600	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	15	248,000.00	992,000.00	1,707,000.00	-	-	1,707,000.00	0.02
13246	โฉนด	33822	82952	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	3	53.00	1,153.00	9,999.00	11,528,847.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,528,847.00	-	-	11,528,847.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13247	โฉนด	13410	16981	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	32.00	32.00	45,000.00	1,440,000.00	10601	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	120.00	-	7,800.00	936,000.00	34	542,880.00	393,120.00	1,833,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	916,560.00	-	916,560.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	916,560.00	-	916,560.00	0.02
13248	โฉนด	19756	38904	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	48.00	248.00	115,000.00	28,520,000.00	10602	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	640.95	-	8,450.00	5,416,027.50	50	4,116,180.90	1,299,846.60	29,819,846.60	-	-	29,819,846.60	0.30
												10603	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	205.10	-	7,750.00	1,589,525.00	17	381,486.00	1,208,039.00	1,208,039.00	-	-	1,208,039.00	0.30
13249	โฉนด	20527	40917	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.40	41.40	12,000.00	496,800.00	10604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	831,200.00	-	-	831,200.00	0.02
13250	โฉนด	20524	40914	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00	10605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	11	105,600.00	774,400.00	1,974,400.00	-	1,974,400.00	-	-
13251	โฉนด	20528	40918	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.80	19.80	12,000.00	237,600.00	10606	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	473,200.00	-	-	473,200.00	0.02
13252	โฉนด	20530	40920	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	10607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	6	36,960.00	579,040.00	826,240.00	-	-	826,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13253	โฉนด	20526	40916	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.90	40.90	12,000.00	490,800.00	10608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	8	28,160.00	323,840.00	814,640.00	-	-	814,640.00	0.02
13254	โฉนด	20523	40913	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.60	37.60	15,000.00	564,000.00	10609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	898,400.00	-	-	898,400.00	0.02
13255	โฉนด	20529	40919	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	10610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,203,840.00	-	1,203,840.00	-	-
												10611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	802,560.00	-	802,560.00	-	-
												10612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	535,040.00	-	-
												10613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	5	70,400.00	1,337,600.00	1,337,600.00	-	1,337,600.00	-	-
13256	โฉนด	20643	41132	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	10614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	68.57	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	304,128.00	-	304,128.00	-	-
13257	โฉนด	20525	40915	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.50	45.50	12,000.00	546,000.00	10615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	917,712.00	-	-	917,712.00	0.02
13258	โฉนด	20639	41128	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13259	โฉนด	14388	18210	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	42.00	142.00	2,500.00	355,000.00	10616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.00	-	8,800.00	818,400.00	26	343,728.00	474,672.00	829,672.00	-	-	829,672.00	0.02
13260	โฉนด	567	2612	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	99.90	399.90	6,500.00	2,599,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,599,350.00	-	-	2,599,350.00	0.30
13261	โฉนด	956	1132	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.60
13262	โฉนด	8584	11327	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.30	50.30	10,000.00	503,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,000.00	-	-	503,000.00	0.60
13263	โฉนด	15860	20347	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	93.40	193.40	15,000.00	2,901,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,901,000.00	-	2,901,000.00	-	-
13264	โฉนด	7312	10003	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	8,000.00	736,000.00	10617	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	19	233,856.00	601,344.00	1,337,344.00	-	1,337,344.00	-	-
13265	โฉนด	5014	22001	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	84.20	84.20	7,000.00	589,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,400.00	-	-	589,400.00	0.60
13266	โฉนด	10956	14013	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.70	78.70	10,000.00	787,000.00	10618	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,778,800.00	-	-	1,778,800.00	0.02
13267	โฉนด	1448	1817	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	100,000.00	1,000,000.00	10619	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	24	564,400.00	99,600.00	1,099,600.00	-	1,099,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	11.00	11.00	100,000.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	1,100,000.00	-	-
13268	โฉนด	1659	4411	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	40.30	40.30	45,000.00	1,813,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,813,500.00	-	1,813,500.00	-	-
13269	โฉนด	4178	4932	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	10620	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	5	150,720.00	854,080.00	1,374,080.00	-	-	1,374,080.00	0.02
13270	โฉนด	10599	53861	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	62.30	162.30	5,000.00	811,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,500.00	-	-	811,500.00	0.30
13271	โฉนด	10602	53864	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	62.00	162.00	5,000.00	810,000.00	10621	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	146.00	-	8,700.00	1,270,200.00	4	50,808.00	1,219,392.00	2,029,392.00	-	-	2,029,392.00	0.02
13272	โฉนด	10601	53863	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	61.10	161.10	5,000.00	805,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,500.00	-	-	805,500.00	0.30
13273	โฉนด	10600	53862	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	62.30	162.30	5,000.00	811,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,500.00	-	-	811,500.00	0.30
13274	โฉนด	4710	21125	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.30	69.30	45,000.00	3,118,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,118,500.00	-	3,118,500.00	-	-
13275	โฉนด	1937	2410	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	10622	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	1,313,440.00	-	1,313,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13276	โฉนด	3977	6222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.30	56.30	50,000.00	2,815,000.00	10623	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	16	382,800.00	1,357,200.00	4,172,200.00	-	-	4,172,200.00	0.02
					2	0	0	56.30	56.30	50,000.00	2,815,000.00	10624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	3,501,400.00	-	-	3,501,400.00	0.02
13277	โฉนด	2510	9653	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	33.60	33.60	65,000.00	2,184,000.00	10625	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	340.00	-	7,900.00	2,686,000.00	14	483,480.00	2,202,520.00	4,386,520.00	-	-	4,386,520.00	0.30
13278	โฉนด	10640	13676	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00	10626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	174.00	-	8,800.00	1,531,200.00	20	459,360.00	1,071,840.00	1,695,840.00	-	-	1,695,840.00	0.02
13279	โฉนด	3692	5925	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	0.00	800.00	90,000.00	72,000,000.00	10627	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	72,826,500.00	-	50,000,000.00	22,826,500.00	0.03
												10628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	0.00	836,000.00	0.03
												10629	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	826,500.00	-	0.00	826,500.00	0.03
13280	โฉนด	7573	10267	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.70	15.70	27,500.00	431,750.00	10630	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	35	1,002,240.00	668,160.00	1,099,910.00	-	-	1,099,910.00	0.02
13281	โฉนด	5159	7288	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	80.10	80.10	8,000.00	640,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,800.00	-	640,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13282	โฉนด	12944	16403	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.50	14.50	30,000.00	435,000.00	10631	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	25	222,720.00	334,080.00	769,080.00	-	-	769,080.00	0.02
13283	โฉนด	2084	2795	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.00	93.00	8,000.00	744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	744,000.00	-	-
13284	โฉนด	12996	16470	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.10	58.10	45,000.00	2,614,500.00	10632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	32	304,128.00	259,072.00	2,873,572.00	-	2,873,572.00	-	-
13285	โฉนด	10861	13916	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	18.70	118.70	45,000.00	5,341,500.00	10633	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	15	400,800.00	1,603,200.00	6,944,700.00	-	-	6,944,700.00	0.02
13286	โฉนด	10862	13917	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.10	78.10	45,000.00	3,514,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,514,500.00	-	-	3,514,500.00	0.02
13287	โฉนด	10865	13920	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.70	91.70	85,000.00	7,794,500.00	10634	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	17	200,448.00	634,752.00	8,429,252.00	-	-	8,429,252.00	0.02
13288	โฉนด	10864	13919	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.10	92.10	85,000.00	7,828,500.00	10635	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	8,621,940.00	-	-	8,621,940.00	0.02
13289	โฉนด	10863	13918	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.20	83.20	45,000.00	3,744,000.00	10636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	4,145,280.00	-	-	4,145,280.00	0.02
13290	โฉนด	482	514	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	10637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	10	49,280.00	443,520.00	843,520.00	-	-	843,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13291	โฉนด	264	296	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
13292	โฉนด	559	2604	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.30	400.30	5,000.00	2,001,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,001,500.00	-	-	2,001,500.00	0.30
13293	โฉนด	8709	11468	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.00	99.00	8,000.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	-	792,000.00	0.30
13294	โฉนด	897	1073	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.40	22.40	8,000.00	179,200.00	10638	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	142.20	-	7,800.00	1,109,160.00	12	155,282.40	953,877.60	1,133,077.60	-	-	1,133,077.60	0.30
13295	โฉนด	1720	4498	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	40.20	40.20	45,000.00	1,809,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,809,000.00	-	1,809,000.00	-	-
13296	โฉนด	1160	3525	หมู่ ต.หนองแก	2	2	1	60.40	960.40	6,500.00	6,242,600.00	10639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	20	79,200.00	184,800.00	6,427,400.00	-	-	6,427,400.00	0.02
13297		909		หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	56,500.00	904,000.00	10640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	29	270,336.00	292,864.00	1,196,864.00	-	-	1,196,864.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	56,500.00	904,000.00	10641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	29	270,336.00	292,864.00	1,196,864.00	-	-	1,196,864.00	0.02
13298	โฉนด	12123	15440	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	90.10	90.10	85,000.00	7,658,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,658,500.00	-	-	7,658,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13299	โฉนด	24140	55167	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.20	52.20	18,000.00	939,600.00	10642	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	528.00	-	8,200.00	4,329,600.00	10	432,960.00	3,896,640.00	4,836,240.00	-	-	4,836,240.00	0.02
13300	โฉนด	4795	21180	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.10	50.10	7,000.00	350,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,700.00	-	350,700.00	-	-
13301	โฉนด	6777	9224	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	89.50	189.50	10,000.00	1,895,000.00	10643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	23	76,032.00	135,168.00	2,030,168.00	-	2,030,168.00	-	-
13302	โฉนด	6298	8706	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.10	18.10	140,000.00	2,534,000.00	10644	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	243,360.00	973,440.00	3,507,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,169,029.75	-	1,169,029.75	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,169,029.75	1,169,029.75	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,169,380.50	1,169,380.50	-	-
13303	โฉนด	4105	6345	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	140,000.00	2,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,000.00	-	-	2,240,000.00	0.30
13304	โฉนด	9939	55367	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	23.00	323.00	7,000.00	2,261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,261,000.00	-	2,261,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13305	โฉนด	4666	6737	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.20	24.20	10,000.00	242,000.00	10645	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	25	99,200.00	148,800.00	390,800.00	-	-	390,800.00	0.02
13306	โฉนด	4705	21089	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	1.50	101.50	6,500.00	659,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,750.00	-	-	659,750.00	0.30
13307	โฉนด	5652	7975	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	21.80	21.80	8,000.00	174,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,400.00	-	-	174,400.00	0.30
13308	โฉนด	19	245	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.10	20.10	30,000.00	603,000.00	10646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	974,712.00	-	-	974,712.00	0.02
					2	0	0	20.10	20.10	30,000.00	603,000.00	10647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	974,712.00	-	-	974,712.00	0.02
13309	โฉนด	16001	20707	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.60	61.60	10,000.00	616,000.00	10648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,619,200.00	-	-	1,619,200.00	0.02
13310	โฉนด	NULL	NULL.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	0.90	0.90	9,999.00	8,999.10		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,999.10	-	-	8,999.10	0.30
13311	โฉนด	1526	4284	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.00	32.00	5,250.00	168,000.00	10649	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	5	111,360.00	2,115,840.00	2,283,840.00	-	2,283,840.00	-	-
13312	โฉนด	2199	7430	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.90	49.90	6,500.00	324,350.00	10650	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	9.00	18.75	5,650.00	50,850.00	8	4,068.00	46,782.00	371,132.00	-	-	371,132.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13313	โฉนด		14872	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	10651	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	24	528,960.00	863,040.00	1,463,040.00	-	1,463,040.00	-	-
					1	0	0	46.00	46.00	30,000.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	1,380,000.00	-	-
13314	โฉนด	15876	20369	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.70	27.70	17,000.00	470,900.00	10652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	20	380,160.00	887,040.00	1,357,940.00	-	-	1,357,940.00	0.02
13315	โฉนด	18935	36442	หมู่ ต.หัวหิน	4	41	0	10.00	16,410.00	3,250.00	53,332,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,332,500.00	-	-	53,332,500.00	0.30-0.40
13316	โฉนด	7503	42250	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	10653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	754,240.00	-	-	754,240.00	0.02
13317	โฉนด	7511	42258	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	10654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	22	239,360.00	464,640.00	824,640.00	-	-	824,640.00	0.02
13318	โฉนด	7539	42370	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	10655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	21	450,560.00	957,440.00	1,293,440.00	-	1,293,440.00	-	-
13319	โฉนด	7509	42256	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	10656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	22	239,360.00	464,640.00	824,640.00	-	-	824,640.00	0.02
13320	โฉนด	7485	42214	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	10657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	50.00	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	694,400.00	-	694,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13321	โฉนด	7534	42365	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	10658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	24.00	8,800.00	211,200.00	9	19,008.00	192,192.00	528,192.00	-	528,192.00	-	-
13322	โฉนด	35973	92112	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
13323	โฉนด	7175	9861	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.70	53.70	10,000.00	537,000.00	10659	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	20	413,280.00	964,320.00	1,501,320.00	-	-	1,501,320.00	0.02
13324	โฉนด	510	2470	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	69.00	569.00	4,400.00	2,503,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,503,600.00	-	2,503,600.00	-	-
13325	โฉนด	1009	3327	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	86.70	186.70	7,000.00	1,306,900.00	10660	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	17	357,120.00	1,130,880.00	2,437,780.00	-	-	2,437,780.00	0.02
												10661	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	18	322,400.00	917,600.00	917,600.00	-	-	917,600.00	0.02
13326	โฉนด	5664	7988	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00	10662	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	25.00	25.51	8,550.00	213,750.00	5	10,687.50	203,062.50	611,062.50	-	611,062.50	-	-
13327	โฉนด	32637	78789	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.30	25.30	8,000.00	202,400.00	10663	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	995,840.00	-	-	995,840.00	0.02
13328	โฉนด		78791	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.30	24.30	8,000.00	194,400.00	10664	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	6	25,056.00	392,544.00	586,944.00	-	586,944.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13329	โฉนด	32638	78790	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	10665	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	34.00	70.83	8,700.00	295,800.00	9	26,622.00	269,178.00	469,178.00	-	469,178.00	-	-
13330	โฉนด	2151	6928	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	94.90	94.90	15,000.00	1,423,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,423,500.00	-	-	1,423,500.00	0.01
13331	โฉนด	1851	2311	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	21.80	121.80	10,000.00	1,218,000.00	10666	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	48	634,752.00	200,448.00	1,418,448.00	-	-	1,418,448.00	0.02
13332	โฉนด	5119	7248	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.50	46.50	12,000.00	558,000.00	10667	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	36	323,640.00	198,360.00	756,360.00	-	756,360.00	-	-
13333	โฉนด	3932	6187	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	76.60	176.60	27,500.00	4,856,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,856,500.00	-	-	4,856,500.00	0.30
13334	โฉนด	473	505	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	10668	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	2,073,000.00	-	-	2,073,000.00	0.02
13335	โฉนด	2127	2764	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13336	โฉนด	4998	7125	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.60	54.60	10,000.00	546,000.00	10669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	3	11,088.00	358,512.00	904,512.00	-	-	904,512.00	0.02
13337	โฉนด	31770	76616	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	6,500.00	338,000.00	10670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	12	129,360.00	794,640.00	1,132,640.00	-	-	1,132,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13338	โฉนด	1492	1872	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.00	114.00	27,500.00	3,135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,135,000.00	-	3,135,000.00	-	-
13339	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	10671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	6	84,480.00	1,323,520.00	1,323,520.00	-	1,323,520.00	-	-
13340	โฉนด	11227	14284	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00	10672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	64.00	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	2,239,296.00	-	2,239,296.00	-	-
13341	โฉนด	11230	14287	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.10	24.10	85,000.00	2,048,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,048,500.00	-	-	2,048,500.00	0.30
13342	โฉนด	11222	14279	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.99	16.99	85,000.00	1,444,150.00	10673	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	50.00	8,350.00	668,000.00	35	400,800.00	267,200.00	1,711,350.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	855,675.00	-	855,675.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	855,675.00	-	855,675.00	0.02
					3	0	0	17.00	17.00	85,000.00	1,445,000.00	10674	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	35	801,600.00	534,400.00	1,979,400.00	-	-	1,979,400.00	0.30
13343	โฉนด	16884	87712	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	48.90	248.90	8,000.00	1,991,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,991,200.00	-	-	1,991,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13344	โฉนด	17401	92843	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.40	200.40	8,000.00	1,603,200.00	10675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	359.00	-	8,800.00	3,159,200.00	4	126,368.00	3,032,832.00	4,636,032.00	-	-	4,636,032.00	0.02
												10676	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	2	6,600.00	323,400.00	323,400.00	-	-	323,400.00	0.02
13345	โฉนด	17403	92845	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	92.80	192.80	8,000.00	1,542,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,542,400.00	-	-	1,542,400.00	0.30
13346	โฉนด	17322	92177	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	48.90	148.90	8,000.00	1,191,200.00	10677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	330.00	-	8,800.00	2,904,000.00	7	203,280.00	2,700,720.00	3,891,920.00	-	-	3,891,920.00	0.02
												10678	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	45.00	-	8,250.00	371,250.00	8	29,700.00	341,550.00	341,550.00	-	-	341,550.00	0.02
13347	โฉนด	17364	92344	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	88.50	188.50	8,000.00	1,508,000.00	10679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	343.00	-	8,800.00	3,018,400.00	4	120,736.00	2,897,664.00	4,405,664.00	-	-	4,405,664.00	0.02
13348	โฉนด	16887	87715	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	75.20	175.20	10,000.00	1,752,000.00	10680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	349.00	-	8,800.00	3,071,200.00	7	214,984.00	2,856,216.00	4,608,216.00	-	-	4,608,216.00	0.02
												10681	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	7	20,790.00	276,210.00	276,210.00	-	-	276,210.00	0.02
13349	โฉนด	17018	22233	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	66.00	166.00	5,000.00	830,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,000.00	-	830,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13350	โฉนด	17019	22234	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	81.20	181.20	5,000.00	906,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,000.00	-	-	906,000.00	0.30
13351	โฉนด	17015	22230	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	76.30	176.30	5,000.00	881,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,500.00	-	-	881,500.00	0.02
13352	โฉนด	17017	22232	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	71.00	171.00	5,000.00	855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000.00	-	855,000.00	-	-
13353	โฉนด	17016	22231	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	85.50	185.50	5,000.00	927,500.00	10682	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	482.00	-	8,700.00	4,193,400.00	10	419,340.00	3,774,060.00	4,701,560.00	-	-	4,701,560.00	0.02
13354	โฉนด	8071	43233	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	63.00	563.00	7,000.00	3,941,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,941,000.00	-	3,941,000.00	-	-
13355	โฉนด	726	3066	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	70.00	70.00	120,000.00	8,400,000.00	10683	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	1,120.00	-	8,550.00	9,576,000.00	29	4,596,480.00	4,979,520.00	13,379,520.00	-	-	13,379,520.00	0.02
					1	0	0	90.00	90.00	120,000.00	10,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800,000.00	-	10,800,000.00	-	-
13356	โฉนด	3541	5804	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	27,500.00	1,980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000.00	-	1,980,000.00	-	-
13357	โฉนด	5075	7202	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	10684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	60.00	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	460,640.00	-	460,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13358	โฉนด	3488	3178	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	20,000.00	1,060,000.00	10685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,575.00	-	8,800.00	13,860,000.00	5	693,000.00	13,167,000.00	14,227,000.00	-	14,227,000.00	-	-
13359	โฉนด	7553	10247	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.90	103.90	13,000.00	1,350,700.00	10686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	22	239,360.00	464,640.00	1,815,340.00	-	-	1,815,340.00	0.02
13360	โฉนด	13324	16867	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	95.50	195.50	12,000.00	2,346,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,346,000.00	-	-	2,346,000.00	0.60
13361	โฉนด	6009	37125	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	38.00	338.00	5,250.00	1,774,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,774,500.00	-	-	1,774,500.00	0.30
13362	โฉนด	363	395	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
13363	โฉนด	8558	11301	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.50	60.50	12,000.00	726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000.00	-	-	726,000.00	0.60
13364	โฉนด	5509	30437	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	12.00	112.00	8,000.00	896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	-	896,000.00	0.30
13365	โฉนด	10593	13629	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
13366	โฉนด	16668	85093	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.00	29.00	4,500.00	130,500.00	10687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	5	24,200.00	459,800.00	590,300.00	-	-	590,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13367	โฉนด	17049	22264	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	10,000.00	570,000.00	10688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	10	105,600.00	950,400.00	1,520,400.00	-	1,520,400.00	-	-
13368	โฉนด	5604	7927	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	64.30	64.30	8,000.00	514,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,400.00	-	514,400.00	-	-
13369	โฉนด	4459	6411	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30
13370	โฉนด	1966	2494	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	27,500.00	1,237,500.00	10689	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	20	320,640.00	748,160.00	1,985,660.00	-	-	1,985,660.00	0.02
13371	โฉนด	18612	32445	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	10690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	31.25	8,800.00	220,000.00	5	11,000.00	209,000.00	209,000.00	-	209,000.00	-	0.03-0.10
												10691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	802,560.00	-	802,560.00	-	0.03-0.10
					2	31	1	94.00	12,594.00	9,999.00	125,927,406.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,927,406.00	-	48,988,440.00	76,938,966.00	0.03-0.10
13372	โฉนด	23666	52058	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.00	83.00	18,000.00	1,494,000.00	10692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	22	143,616.00	278,784.00	1,772,784.00	-	1,772,784.00	-	-
13373	โฉนด	21993	44761	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	9,999.00	799,920.00	10693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	75.00	8,800.00	528,000.00	20	158,400.00	369,600.00	1,169,520.00	-	1,169,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13374	โฉนด	21743	44252	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	4.50	4.50	10,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30
13375	โฉนด	21742	44251	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	1.50	1.50	3,000.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02
13376	โฉนด	13202	65221	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	20,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
13377	โฉนด	13199	65218	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	28.50	28.50	65,000.00	1,852,500.00	10694	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	24	634,752.00	1,035,648.00	2,888,148.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	722,037.00	-	722,037.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	2,166,111.00	-	2,166,111.00	0.02
13378	โฉนด	13401	66305	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	37.00	37.00	65,000.00	2,405,000.00	10695	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	24	634,752.00	1,035,648.00	3,440,648.00	-	-	3,440,648.00	0.02
13379	โฉนด	13403	66307	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	27.40	27.40	65,000.00	1,781,000.00	10696	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	480.00	-	8,700.00	4,176,000.00	17	1,002,240.00	3,173,760.00	4,954,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,238,690.00	-	1,238,690.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	360.00	75.00	-	-	-	-	-	-	3,716,070.00	-	3,716,070.00	0.02
13380	โฉนด	13197	65216	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.10	28.10	40,000.00	1,124,000.00	10697	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	10	167,040.00	1,503,360.00	2,627,360.00	-	-	2,627,360.00	0.02
13381	โฉนด	13196	65215	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.80	27.80	65,000.00	1,807,000.00	10698	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	24	634,752.00	1,035,648.00	2,842,648.00	-	-	2,842,648.00	0.02
13382	โฉนด	13200	65219	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	28.70	28.70	65,000.00	1,865,500.00	10699	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	17	400,896.00	1,269,504.00	3,135,004.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	783,751.00	-	783,751.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	2,351,253.00	2,351,253.00	-	-
13383	โฉนด	13399	66303	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	41.20	41.20	65,000.00	2,678,000.00	10700	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	50.00	8,700.00	1,670,400.00	17	400,896.00	1,269,504.00	3,947,504.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	986,876.00	-	986,876.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	986,876.00	-	986,876.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3-4	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,973,752.00	1,973,752.00	-	-
13384	โฉนด	13402	66306	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.20	27.20	65,000.00	1,768,000.00	10701	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	16	367,488.00	1,302,912.00	3,070,912.00	-	-	3,070,912.00	0.02
13385	โฉนด	13201	65220	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	55.30	55.30	40,000.00	2,212,000.00	10702	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	24	634,752.00	1,035,648.00	3,247,648.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	811,912.00	-	811,912.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	2,435,736.00	2,435,736.00	-	-
13386	โฉนด	13198	65217	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	28.30	28.30	65,000.00	1,839,500.00	10703	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	18	434,304.00	1,236,096.00	3,075,596.00	-	-	3,075,596.00	0.30
13387	โฉนด	13195	65214	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	27.60	27.60	65,000.00	1,794,000.00	10704	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	480.00	-	8,700.00	4,176,000.00	17	1,002,240.00	3,173,760.00	4,967,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,241,940.00	-	1,241,940.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	360.00	75.00	-	-	-	-	-	-	3,725,820.00	-	3,725,820.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13388	โฉนด	4176	4930	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.50	52.50	10,000.00	525,000.00	10705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	8	33,792.00	388,608.00	913,608.00	-	-	913,608.00	0.02
13389	โฉนด	18293	29536	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	59.00	59.00	6,000.00	354,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	354,000.00	-	-
13390	โฉนด	13917	17576	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	15,000.00	1,005,000.00	10706	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	16	180,576.00	640,224.00	1,645,224.00	-	1,645,224.00	-	-
13391	โฉนด	29940	73465	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	1.00	201.00	6,000.00	1,206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,000.00	-	-	1,206,000.00	0.30
13392	โฉนด	13385	16956	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	10707	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	1,840.00	-	5,650.00	10,396,000.00	5	519,800.00	9,876,200.00	10,396,200.00	-	10,396,200.00	-	-
												10708	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	91.00	-	5,650.00	514,150.00	20	154,245.00	359,905.00	359,905.00	-	359,905.00	-	-
13393	โฉนด	12450	15818	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.00	98.00	8,000.00	784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000.00	-	-	784,000.00	0.02
13394	โฉนด	3171	5447	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.20	15.20	75,000.00	1,140,000.00	10709	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	24	1,128,800.00	199,200.00	1,339,200.00	-	199,200.00	1,140,000.00	-
13395	โฉนด	16271	83331	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	9,999.00	319,968.00	10710	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,700.00	974,400.00	8	77,952.00	896,448.00	1,216,416.00	-	1,216,416.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10711	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	10	52,200.00	469,800.00	469,800.00	-	469,800.00	-	-
13396	โฉนด	16660	84890	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00	10712	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	7	73,080.00	970,920.00	1,360,920.00	-	-	1,360,920.00	0.02
13397	โฉนด	16659	84889	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00	10713	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	7	73,080.00	970,920.00	1,360,920.00	-	-	1,360,920.00	0.02
13398	โฉนด	16340	83761	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	9,999.00	389,961.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,961.00	-	389,961.00	-	-
13399	โฉนด	15483	78778	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
13400	โฉนด	16680	85056	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	9,999.00	389,961.00	10714	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,700.00	939,600.00	5	46,980.00	892,620.00	1,282,581.00	-	1,282,581.00	-	-
13401	โฉนด	16336	83757	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00	10715	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	8	83,520.00	960,480.00	1,350,480.00	-	-	1,350,480.00	0.02
13402	โฉนด	16725	83335	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.20	39.20	9,999.00	391,960.80	10716	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	114.00	-	8,700.00	991,800.00	6	59,508.00	932,292.00	1,324,252.80	-	1,324,252.80	-	-
13403	โฉนด	16662	84892	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00	10717	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	115.00	-	8,700.00	1,000,500.00	4	40,020.00	960,480.00	1,350,480.00	-	1,350,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13404	โฉนด	16274	83334	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	17.90	117.90	9,999.00	1,178,882.10	10718	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	7	73,080.00	970,920.00	2,149,802.10	-	-	2,149,802.10	0.02
13405	โฉนด	16663	84893	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00	10719	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,700.00	974,400.00	5	48,720.00	925,680.00	1,315,680.00	-	-	1,315,680.00	0.02
13406	โฉนด	16679	85055	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	9,999.00	389,961.00	10720	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	38.00	63.33	8,700.00	330,600.00	5	16,530.00	314,070.00	704,031.00	-	704,031.00	-	-
13407	โฉนด	16273	83333	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.70	31.70	9,999.00	316,968.30	10721	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	1,143,468.30	-	-	1,143,468.30	0.02
13408	โฉนด	16272	83332	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.50	31.50	9,999.00	314,968.50	10722	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	6	52,200.00	817,800.00	1,132,768.50	-	-	1,132,768.50	0.02
13409	โฉนด	16337	83758	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	9,999.00	389,961.00	10723	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	45.00	75.00	8,700.00	391,500.00	5	19,575.00	371,925.00	761,886.00	-	761,886.00	-	-
13410	โฉนด	16276	83336	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	37.30	37.30	10,000.00	373,000.00	10724	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	115.00	-	8,550.00	983,250.00	4	39,330.00	943,920.00	1,316,920.00	-	-	1,316,920.00	0.02
13411	โฉนด	16339	83760	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	9,999.00	389,961.00	10725	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,700.00	939,600.00	6	56,376.00	883,224.00	1,273,185.00	-	1,273,185.00	-	-
13412	โฉนด	16270	83330	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.50	31.50	10,000.00	315,000.00	10726	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	8	139,200.00	1,600,800.00	1,915,800.00	-	-	1,915,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13413	โฉนด	16338	83759	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	9,999.00	389,961.00	10727	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	5	26,100.00	495,900.00	885,861.00	-	-	885,861.00	0.02
13414	โฉนด	16661	84891	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00	10728	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	123.00	-	8,700.00	1,070,100.00	8	85,608.00	984,492.00	1,374,492.00	-	-	1,374,492.00	0.02
13415	โฉนด	5144	22702	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	26.00	126.00	10,000.00	1,260,000.00	10729	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	15.38	8,250.00	198,000.00	13	108,900.00	89,100.00	1,349,100.00	-	1,349,100.00	-	-
13416	โฉนด	244	1461	หมู่ ต.หนองแก	4	2	2	23.30	1,023.30	4,900.00	5,014,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,014,170.00	-	-	5,014,170.00	0.30
13417	โฉนด	3151	5427	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.70	103.70	45,000.00	4,666,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,666,500.00	-	-	4,666,500.00	0.30
13418		940		หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	10730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	19	236,544.00	608,256.00	752,256.00	-	-	752,256.00	0.02
					1	0	0	22.70	22.70	6,000.00	136,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,200.00	-	-	136,200.00	0.01
13419	โฉนด	4240	3543	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	9,999.00	309,969.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,969.00	-	309,969.00	-	-
					3	3	2	52.00	1,452.00	9,999.00	14,518,548.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,518,548.00	-	-	14,518,548.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13420	โฉนด	5410	23781	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	96.60	196.60	6,000.00	1,179,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,179,600.00	-	-	1,179,600.00	0.60
13421	โฉนด	1519	1919	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.50	12.50	4,900.00	61,250.00	10731	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	50.00	-	7,700.00	385,000.00	18	100,100.00	284,900.00	346,150.00	-	-	346,150.00	0.30
					2	0	1	25.00	125.00	4,900.00	612,500.00	10732	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	500.00	-	8,250.00	4,125,000.00	18	1,072,500.00	3,052,500.00	3,665,000.00	-	-	3,665,000.00	0.02
					2	4	1	21.40	1,721.40	4,900.00	8,434,860.00	10733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,950.00	-	8,800.00	17,160,000.00	18	4,461,600.00	12,698,400.00	21,133,260.00	-	-	21,133,260.00	0.02
13422	โฉนด	14969	18921	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	90.70	190.70	10,000.00	1,907,000.00	10734	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	5	153,900.00	2,924,100.00	4,831,100.00	-	-	4,831,100.00	0.02
13423	โฉนด	598	635	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	11,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13424	โฉนด	22753	48737	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	15,000.00	280,500.00	10735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	548,020.00	-	-	548,020.00	0.02
13425	โฉนด	22752	48736	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	10736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	1,167,520.00	-	-	1,167,520.00	0.02
13426	โฉนด	13498	17070	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	45,000.00	922,500.00	10737	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	25	705,500.00	124,500.00	1,047,000.00	-	-	1,047,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13427	โฉนด	16928	22099	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	10738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	1,052,400.00	-	1,052,400.00	-	-
13428	โฉนด	6300	8708	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	140,000.00	2,660,000.00	10739	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,550.00	2,223,000.00	13	355,680.00	1,867,320.00	4,527,320.00	-	4,527,320.00	-	-
13429	โฉนด	6301	8709	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	4.80	4.80	140,000.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	-	672,000.00	0.30
13430	โฉนด	8096	43284	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	0.00	300.00	4,500.00	1,350,000.00	10740	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	26.32	8,700.00	522,000.00	12	73,080.00	448,920.00	1,798,920.00	-	-	1,798,920.00	0.02
13431	โฉนด	18150	23897	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	37.80	137.80	6,000.00	826,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,800.00	-	826,800.00	-	-
13432	โฉนด	5412	23783	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	18.00	118.00	3,000.00	354,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	-	354,000.00	0.02
13433	โฉนด	10039	12932	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	33.90	33.90	12,000.00	406,800.00	10741	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	72.00	-	8,700.00	626,400.00	5	31,320.00	595,080.00	1,001,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	500,940.00	-	500,940.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	500,940.00	-	500,940.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13434	โฉนด	5079	7206	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	10742	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,700.00	313,200.00	9	28,188.00	285,012.00	465,012.00	-	465,012.00	-	-
13435	โฉนด	3413	5869	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.50	65.50	45,000.00	2,947,500.00	10743	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	16	244,992.00	868,608.00	3,816,108.00	-	-	3,816,108.00	0.02
13436	โฉนด	8788	44542	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	94.30	294.30	5,000.00	1,471,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,471,500.00	-	1,471,500.00	-	-
13437	โฉนด	17390	22773	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	72.30	72.30	6,000.00	433,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,800.00	-	-	433,800.00	0.30
13438	โฉนด	27323	66746	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.00	15.00	8,000.00	120,000.00	10744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	8,800.00	281,600.00	6	16,896.00	264,704.00	384,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	192,352.00	192,352.00	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	192,352.00	192,352.00	-	-
13439	โฉนด	27321	66744	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	8,000.00	112,000.00	10745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	641,408.00	-	641,408.00	-	-
13440	โฉนด	15439	78650	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	10746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	60.00	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	410,800.00	-	410,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	75.00	8,800.00	264,000.00	11	31,680.00	232,320.00	232,320.00	-	232,320.00	-	-
13441	โฉนด	15817	80318	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.60
13442	โฉนด	7477	42206	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	10748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	22	239,360.00	464,640.00	2,064,640.00	-	2,064,640.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
13443	โฉนด	7538	42369	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	10749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	22	299,200.00	580,800.00	916,800.00	-	-	916,800.00	0.02
13444	โฉนด	7486	42215	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.10	45.10	8,000.00	360,800.00	10750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	924,000.00	-	-	924,000.00	0.02
13445	โฉนด	7147	41229	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	10751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	50.00	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	694,400.00	-	694,400.00	-	-
13446	โฉนด	7510	42257	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	10752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	838,720.00	-	-	838,720.00	0.02
13447	โฉนด	7507	42254	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	10753	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	80.00	5,650.00	361,600.00	12	50,624.00	310,976.00	670,976.00	-	-	670,976.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13448	โฉนด	7480	42209	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.10	45.10	6,150.00	277,365.00	10754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	784,245.00	-	-	784,245.00	0.02
13449	โฉนด	7540	42371	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	10755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	64.00	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	871,040.00	-	871,040.00	-	-
13450	โฉนด	7535	42366	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	10756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	15	176,000.00	704,000.00	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.02
13451	โฉนด	7502	42249	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	10757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	731,712.00	-	-	731,712.00	0.02
13452	โฉนด	7484	42213	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.10	45.10	8,000.00	360,800.00	10758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	924,000.00	-	-	924,000.00	0.02
13453	โฉนด	7487	42216	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.10	45.10	8,000.00	360,800.00	10759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,029,600.00	-	-	1,029,600.00	0.02
13454	โฉนด	14569	18426	หมู่ ต.หัวหิน	3	14	2	54.60	5,854.60	130,000.00	761,098,000.00	10760	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	45,420.00	-	10,000.00	454,200,000.00	34	263,436,000.00	190,764,000.00	951,862,000.00	-	-	951,862,000.00	0.30-0.50
												10761	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	900.00	-	8,250.00	7,425,000.00	34	4,306,500.00	3,118,500.00	3,118,500.00	-	-	3,118,500.00	0.30-0.50
												10762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	34	1,148,400.00	831,600.00	831,600.00	-	-	831,600.00	0.30-0.50

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10763	ภัตตาคาร	ตึก	3	100.00	-	7,100.00	710,000.00	34	411,800.00	298,200.00	298,200.00	-	-	298,200.00	0.30-0.50
												10764	ภัตตาคาร	ตึก	3	100.00	-	7,100.00	710,000.00	34	411,800.00	298,200.00	298,200.00	-	-	298,200.00	0.30-0.50
												10765	ภัตตาคาร	ตึก	3	9.00	-	7,100.00	63,900.00	34	37,062.00	26,838.00	26,838.00	-	-	26,838.00	0.30-0.50
13455	โฉนด	974	3987	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.90	45.90	30,000.00	1,377,000.00	10766	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	13	178,176.00	935,424.00	2,312,424.00	-	2,312,424.00	-	-
13456	โฉนด	10764	54951	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	48.20	448.20	10,000.00	4,482,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,482,000.00	-	-	4,482,000.00	0.30
13457	โฉนด	2112	6684	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	81.00	81.00	7,000.00	567,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000.00	-	-	567,000.00	0.60
13458	โฉนด	6305	8713	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.90	11.90	30,000.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	-	357,000.00	0.02
13459	โฉนด	13531	67403	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	10767	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	165.00	-	5,650.00	932,250.00	13	149,160.00	783,090.00	983,090.00	-	983,090.00	-	-
13460	โฉนด	23077	52519	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	91.60	91.60	18,000.00	1,648,800.00	10768	-	ตึก	3	224.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	1,648,800.00	-	-	1,648,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13461	โฉนด	6562	8971	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	8,000.00	472,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,000.00	-	472,000.00	-	-
13462	โฉนด	151	1008.	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	37.80	137.80	2,250.00	310,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,050.00	-	310,050.00	-	-
13463	โฉนด	4823	21138	หมู่ ต.หนองแก	3	5	0	0.00	2,000.00	9,350.00	18,700,000.00	10769	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,800.00	-	3,500.00	9,800,000.00	11	1,176,000.00	8,624,000.00	27,324,000.00	-	-	27,324,000.00	0.30
												10770	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	600.00	-	8,450.00	5,070,000.00	11	608,400.00	4,461,600.00	4,461,600.00	-	-	4,461,600.00	0.30
												10771	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	800.00	-	3,500.00	2,800,000.00	11	336,000.00	2,464,000.00	2,464,000.00	-	-	2,464,000.00	0.30
												10772	โรงงาน	ตึก	3	271.29	-	6,200.00	1,681,998.00	11	201,839.76	1,480,158.24	1,480,158.24	-	-	1,480,158.24	0.30
												10773	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	48.00	-	6,150.00	295,200.00	11	35,424.00	259,776.00	259,776.00	-	-	259,776.00	0.30
												10774	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	11	7,488.00	54,912.00	54,912.00	-	-	54,912.00	0.30
13464	โฉนด	7064	9586	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.00	98.00	27,500.00	2,695,000.00	10775	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	55.56	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	3,356,200.00	-	3,356,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13465	โฉนด	27539	68016	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	6,000.00	264,000.00	10776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	932,800.00	-	932,800.00	-	-
13466	โฉนด	21080	41972	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	6,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
13467	โฉนด	26728	65028	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	10777	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	14	45,504.00	207,296.00	327,296.00	-	-	327,296.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	10778	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	14	45,504.00	207,296.00	327,296.00	-	-	327,296.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	10779	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	14	45,504.00	207,296.00	327,296.00	-	-	327,296.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	10780	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	14	116,288.00	136,512.00	256,512.00	-	-	256,512.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	10781	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	14	45,504.00	207,296.00	327,296.00	-	-	327,296.00	0.02
13468	โฉนด	23794	53387	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
13469	โฉนดตราจอง	8886	11645	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	3,900.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13470	โฉนด	8886	11645	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	3.60	3.60	3,900.00	14,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,040.00	-	-	14,040.00	0.02
13471	โฉนด	16979	22166	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.90	20.90	8,000.00	167,200.00	10782	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	18	96,720.00	275,280.00	442,480.00	-	-	442,480.00	0.02
13472	โฉนด	16977	22164	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	10783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	53.33	8,800.00	281,600.00	18	73,216.00	208,384.00	376,384.00	-	376,384.00	-	-
13473	โฉนด	16975	22162	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.80	20.80	8,000.00	166,400.00	10784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	567,680.00	-	-	567,680.00	0.02
13474	โฉนด	11225	14282	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00	10785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	8	98,560.00	1,133,440.00	2,933,440.00	-	2,933,440.00	-	-
13475	โฉนด	11249	14306	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.00	69.00	45,000.00	3,105,000.00	10786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	3,941,000.00	-	-	3,941,000.00	0.02
13476	โฉนด	11246	14303	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	20.30	20.30	85,000.00	1,725,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,500.00	-	-	1,725,500.00	0.60
13477	โฉนด	11228	14285	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.10	40.10	45,000.00	1,804,500.00	10787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	37	281,600.00	158,400.00	1,962,900.00	-	-	1,962,900.00	0.02
13478	โฉนด	11219	14276	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00	10788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	10	88,000.00	792,000.00	2,592,000.00	-	2,592,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13479	โฉนด	11226	14283	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.20	40.20	45,000.00	1,809,000.00	10789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	22	311,168.00	604,032.00	2,413,032.00	-	-	2,413,032.00	0.02
13480	โฉนด	11217	14274	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.90	39.90	45,000.00	1,795,500.00	10790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	2,464,300.00	-	-	2,464,300.00	0.02
13481	โฉนด	11236	14293	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.10	40.10	45,000.00	1,804,500.00	10791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	39	598,400.00	281,600.00	2,086,100.00	-	2,086,100.00	-	-
13482	โฉนด	4771	21251	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	10792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	667,040.00	-	667,040.00	-	-
13483	โฉนด	22970	50171	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	57.00	57.00	12,000.00	684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	684,000.00	-	-
13484	โฉนด	7464	10157	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	43.70	43.70	10,000.00	437,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,000.00	-	437,000.00	-	-
13485	โฉนด	2311	3019	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	3	61.20	1,161.20	5,250.00	6,096,300.00	10793	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	69	1,692,672.00	534,528.00	6,630,828.00	-	6,630,828.00	-	-
												10794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	230.00	-	8,800.00	2,024,000.00	4	80,960.00	1,943,040.00	1,943,040.00	-	1,943,040.00	-	-
13486	โฉนด	14764	18661	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	26.70	26.70	50,000.00	1,335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,335,000.00	-	-	1,335,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13487	โฉนด	8964	11723	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13488	โฉนด	4135	19635	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	30.20	30.20	40,000.00	1,208,000.00	10795	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	18	173,680.00	494,320.00	1,702,320.00	-	-	1,702,320.00	0.30
13489	โฉนด	4136	19636	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.90	21.90	40,000.00	876,000.00	10796	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	18	173,680.00	494,320.00	1,370,320.00	-	-	1,370,320.00	0.02
13490	โฉนด	9891	12722	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00	10797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	10	28,160.00	253,440.00	685,440.00	-	685,440.00	-	-
13491	โฉนด	1708	12748	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	7.30	207.30	10,000.00	2,073,000.00	10798	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	15	417,600.00	1,670,400.00	3,743,400.00	-	-	3,743,400.00	0.30
13492	โฉนด	3482	5220	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.50	68.50	120,000.00	8,220,000.00	10799	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,700.00	861,300.00	17	206,712.00	654,588.00	8,874,588.00	-	-	8,874,588.00	0.02
13493	โฉนด	31273	75981	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	87.00	87.00	6,000.00	522,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000.00	-	-	522,000.00	0.30
13494	โฉนด	8711	44379	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.00	14.00	30,000.00	420,000.00	10800	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,300.00	929,600.00	24	790,160.00	139,440.00	559,440.00	-	559,440.00	-	-
					1	0	0	17.80	17.80	30,000.00	534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	534,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13495	โฉนด	10317	13260	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.50	26.50	45,000.00	1,192,500.00	10801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	47	481,536.00	152,064.00	1,344,564.00	-	-	1,344,564.00	0.02
13496	โฉนด	4487	20509	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	65,000.00	1,040,000.00	10802	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	22	551,616.00	1,070,784.00	2,110,784.00	-	-	2,110,784.00	0.02
13497	โฉนด	2101	2738	หมู่ ต.หัวหิน	4	6	0	59.40	2,459.40	3,250.00	7,993,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,993,050.00	-	-	7,993,050.00	0.30
13498	โฉนด	28149	69398	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
13499	โฉนด	4089	5384	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	16.60	16.60	45,000.00	747,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,000.00	-	-	747,000.00	0.30
13500	โฉนด	5739	8065	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	48.80	48.80	45,000.00	2,196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,196,000.00	-	2,196,000.00	-	-
13501	โฉนด	19858	39302	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.40	18.40	45,000.00	828,000.00	10803	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	9	219,024.00	2,214,576.00	3,042,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,014,090.58	-	1,014,090.58	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,028,485.42	-	2,028,485.42	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13502	โฉนด	317	349	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	10804	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	16	913,000.00	747,000.00	1,207,000.00	-	-	1,207,000.00	0.02
13503	โฉนด	2042	2585	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	10805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	912.00	-	8,800.00	8,025,600.00	21	2,568,192.00	5,457,408.00	5,977,408.00	-	-	5,977,408.00	0.02
13504	โฉนด	16886	22057	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	10,000.00	350,000.00	10806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	19	98,560.00	253,440.00	603,440.00	-	-	603,440.00	0.02
13505	โฉนด	7976	10694	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
13506	โฉนด	6432	8841	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	10807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	48.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	401,280.00	-	-
13507	โฉนด	290	1577	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	72.30	372.30	120,000.00	44,676,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,676,000.00	-	-	44,676,000.00	0.30
13508	โฉนด	2911	13267	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	52.90	452.90	65,000.00	29,438,500.00	10808	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	8,605.00	-	10,000.00	86,050,000.00	15	17,210,000.00	68,840,000.00	98,278,500.00	-	-	98,278,500.00	0.30-0.40
13509	โฉนด	7002	9491	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.70	27.70	12,000.00	332,400.00	10809	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	9	33,480.00	338,520.00	670,920.00	-	-	670,920.00	0.02
13510	โฉนด	1403	3707	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	73.00	73.00	8,000.00	584,000.00	10810	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	50.00	41.67	5,650.00	282,500.00	5	14,125.00	268,375.00	852,375.00	-	852,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	34.29	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	200,640.00	-	-
13511	โฉนด	4413	5842	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	71.40	71.40	27,500.00	1,963,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,963,500.00	-	1,963,500.00	-	-
13512	โฉนด	26729	65030	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	27.10	27.10	75,000.00	2,032,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,032,500.00	-	-	2,032,500.00	0.30
13513	โฉนด	17857	23489	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.10	45.10	12,000.00	541,200.00	10812	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	26	1,096,200.00	1,513,800.00	2,055,000.00	-	-	2,055,000.00	0.02
13514	โฉนด	18224	28809	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	22.00	322.00	1,500.00	483,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000.00	-	-	483,000.00	0.01
13515	โฉนด	18223	28808	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	73.00	673.00	3,500.00	2,355,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,355,500.00	-	-	2,355,500.00	0.01
13516	โฉนด	18205	28790	หมู่ ต.หัวหิน	2	12	0	65.00	4,865.00	3,000.00	14,595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,595,000.00	-	14,595,000.00	-	-
13517	โฉนด	16487	21321	หมู่ ต.หัวหิน	1	5	0	0.00	2,000.00	3,250.00	6,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500,000.00	-	6,500,000.00	-	-
13518	โฉนด	30768	76649	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	1	42.00	942.00	3,500.00	3,297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,297,000.00	-	-	3,297,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13519	โฉนด	23427	53056	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	7.00	407.00	7,000.00	2,849,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,849,000.00	-	2,849,000.00	-	-
13520	โฉนด	37	618	หมู่ ต.หนองแก	3	5	0	29.90	2,029.90	3,950.00	8,018,105.00	10813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	8	70,400.00	809,600.00	8,827,705.00	-	-	8,827,705.00	0.30
13521	โฉนด	3282	15448	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	70.50	270.50	6,000.00	1,623,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,623,000.00	-	-	1,623,000.00	0.60
13522	โฉนด	7984	43804	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	81.00	181.00	4,500.00	814,500.00	10814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	5	40,040.00	760,760.00	1,575,260.00	-	-	1,575,260.00	0.02
												10815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	-	668,800.00	0.02
13523	โฉนด	7985	43805	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	3.30	103.30	3,400.00	351,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,220.00	-	-	351,220.00	0.30
13524	โฉนด	10590	53811	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	4.00	404.00	3,950.00	1,595,800.00	10816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	8,800.00	2,772,000.00	20	831,600.00	1,940,400.00	3,536,200.00	-	-	3,536,200.00	0.02
13525	โฉนด	7986	43806	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	4.70	104.70	4,500.00	471,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,150.00	-	-	471,150.00	0.30
13526	โฉนด	10931	55839	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	76.30	76.30	4,500.00	343,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,350.00	-	-	343,350.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13527	โฉนด	7987	43807	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	83.60	183.60	4,500.00	826,200.00	10817	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	140.00	-	8,250.00	1,155,000.00	5	173,250.00	981,750.00	1,807,950.00	-	1,807,950.00	-	-
13528	โฉนด	10591	53812	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	64.00	364.00	4,500.00	1,638,000.00	10818	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	14.81	8,250.00	396,000.00	18	340,560.00	55,440.00	1,693,440.00	-	-	1,693,440.00	0.02
13529	โฉนด	3286	15553	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	58.00	58.00	2,250.00	130,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	130,500.00	-	-
13530	โฉนด	12803	64280	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	81.00	81.00	4,500.00	364,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,500.00	-	-	364,500.00	0.30
13531	โฉนด	6144	8525	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
13532	โฉนด	2908	13228	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	38.10	38.10	40,000.00	1,524,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,524,000.00	-	-	1,524,000.00	0.30
13533	โฉนด	4451	6403	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30
13534	โฉนด	3959		หมู่ ต.หัวหิน	2	2	1	4.00	904.00	9,999.00	9,039,096.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,039,096.00	-	9,039,096.00	-	-
13535	โฉนด	8035	10753	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	8,000.00	164,000.00	10819	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	11	37,200.00	272,800.00	436,800.00	-	-	436,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13536	โฉนด	6066	8424	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	10,000.00	560,000.00	10820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	864,128.00	-	864,128.00	-	-
13537	โฉนด	7800	10502	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	50,000.00	1,050,000.00	10821	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	24	742,140.00	1,210,860.00	2,260,860.00	-	2,260,860.00	-	-
					1	0	0	14.00	14.00	50,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
13538	โฉนด	8142	10861	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.60	49.60	27,500.00	1,364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,364,000.00	-	1,364,000.00	-	-
13539	โฉนด	36285	94186	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	58.70	158.70	27,500.00	4,364,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,364,250.00	-	4,364,250.00	-	-
13540	โฉนด	8162	10881	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	36.30	36.30	27,500.00	998,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,250.00	-	-	998,250.00	0.60
13541	โฉนด	8396	11115	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	27,500.00	1,237,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,237,500.00	-	1,237,500.00	-	-
13542	โฉนด	8135	10854	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	53.90	53.90	27,500.00	1,482,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,482,250.00	-	-	1,482,250.00	0.30
13543	โฉนด	8151	10870	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	27,500.00	1,292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,500.00	-	1,292,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13544	โฉนด	8178	10897	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	0.00	0.00	27,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13545	โฉนด	8154	10873	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	27,500.00	550,000.00	10822	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	16	361,152.00	1,280,448.00	1,830,448.00	-	1,830,448.00	-	-
13546	โฉนด	3464	3154	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.50	100.50	27,500.00	2,763,750.00	10823	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	5	125,280.00	2,380,320.00	5,144,070.00	-	-	5,144,070.00	0.02
13547	โฉนด	8179	10898	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	27,500.00	1,787,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,787,500.00	-	1,787,500.00	-	-
13548	โฉนด	8389	11108	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.70	42.70	27,500.00	1,174,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,174,250.00	-	-	1,174,250.00	0.30
13549	โฉนด	8164	10883	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	37.10	37.10	27,500.00	1,020,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,250.00	-	-	1,020,250.00	0.30
13550	โฉนด	8146	10865	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	27,500.00	1,100,000.00	10824	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	2,290,160.00	-	2,290,160.00	-	-
13551	โฉนด	8136	10855	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	45.70	45.70	27,500.00	1,256,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,256,750.00	-	-	1,256,750.00	0.30
13552	โฉนด	8145	10864	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	27,500.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	1,100,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13553	โฉนด	8392	11111	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	27,500.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
13554	โฉนด	8173	10892	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.90	42.90	27,500.00	1,179,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,179,750.00	-	-	1,179,750.00	0.30
13555	โฉนด	8143	10862	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.90	19.90	27,500.00	547,250.00	10825	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	11	49,248.00	361,152.00	908,402.00	-	-	908,402.00	0.02
13556	โฉนด	21161	42311	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	98.70	198.70	27,500.00	5,464,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,464,250.00	-	-	5,464,250.00	0.30
13557	โฉนด	8167	10886	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	38.00	38.00	27,500.00	1,045,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,000.00	-	-	1,045,000.00	0.30
13558	โฉนด	8144	10863	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	27,500.00	550,000.00	10826	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	50.00	8,700.00	278,400.00	15	55,680.00	222,720.00	772,720.00	-	772,720.00	-	-
13559	โฉนด	8390	11109	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	26.60	26.60	27,500.00	731,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,500.00	-	-	731,500.00	0.30
13560	โฉนด	8134	10853	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	66.00	266.00	14,000.00	3,724,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,724,000.00	-	3,724,000.00	-	-
13561	โฉนด	8181	10900	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	27,500.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	1,100,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13562	โฉนด	8176	10895	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.00	42.00	27,500.00	1,155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000.00	-	-	1,155,000.00	0.30
13563	โฉนด	8163	10882	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	36.80	36.80	27,500.00	1,012,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,000.00	-	-	1,012,000.00	0.30
13564	โฉนด	8394	11113	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	37.00	37.00	27,500.00	1,017,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,500.00	-	1,017,500.00	-	-
13565	โฉนด	3468	3158	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	27,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13566	โฉนด	8166	10885	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	38.00	38.00	27,500.00	1,045,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,000.00	-	-	1,045,000.00	0.30
13567	โฉนด	14957	18898	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.80	19.80	27,500.00	544,500.00	10827	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	7	85,176.00	1,131,624.00	1,676,124.00	-	-	1,676,124.00	0.02
13568	โฉนด	8153	10872	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	27,500.00	632,500.00	10828	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	12.00	30.00	8,700.00	104,400.00	5	5,220.00	99,180.00	731,680.00	-	731,680.00	-	-
13569	โฉนด	8156	10875	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	27,500.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	1,100,000.00	-	-
13570	โฉนด	8183	10902	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	27,500.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	1,100,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13571	โฉนด	8393	11112	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	27,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13572	โฉนด	8171	10890	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	43.90	43.90	27,500.00	1,207,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,250.00	-	-	1,207,250.00	0.30
13573	โฉนด	8172	10891	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	43.40	43.40	27,500.00	1,193,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,193,500.00	-	-	1,193,500.00	0.60
13574	โฉนด	8182	10901	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	27,500.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	1,100,000.00	-	-
13575	โฉนด	3463	3153	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.00	73.00	27,500.00	2,007,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,007,500.00	-	2,007,500.00	-	-
13576	โฉนด	8170	10889	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	50.90	250.90	14,000.00	3,512,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,512,600.00	-	-	3,512,600.00	0.30
13577	โฉนด	8391	11110	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	33.40	33.40	27,500.00	918,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,500.00	-	-	918,500.00	0.30
13578	โฉนด	16974	22161	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.70	20.70	8,000.00	165,600.00	10829	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	29	182,016.00	197,184.00	362,784.00	-	-	362,784.00	0.02
13579	โฉนด	16978	22165	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	10830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	7	49,280.00	654,720.00	822,720.00	-	822,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13580	โฉนด	16980	22167	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.90	20.90	8,000.00	167,200.00	10831	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	22	126,480.00	245,520.00	412,720.00	-	-	412,720.00	0.02
13581	โฉนด	16976	22163	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.80	20.80	8,000.00	166,400.00	10832	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	21	119,040.00	252,960.00	419,360.00	-	-	419,360.00	0.30
13582	โฉนด	17424	22852	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	10833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	7	36,960.00	491,040.00	659,040.00	-	-	659,040.00	0.02
13583	โฉนด	17423	22851	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	10834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	23	190,080.00	337,920.00	505,920.00	-	-	505,920.00	0.02
13584	โฉนด	4561	20593	หมู่ ต.หนองแก	2	1	3	0.10	700.10	5,000.00	3,500,500.00	10835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	19	473,088.00	1,216,512.00	4,717,012.00	-	4,717,012.00	-	-
												10836	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	19	92,400.00	237,600.00	237,600.00	-	-	237,600.00	0.02
13585	โฉนด	700	754	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00	10837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,121,280.00	-	-	1,121,280.00	0.02
13586	โฉนด	1070	1293	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	35.00	235.00	25,000.00	5,875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,875,000.00	-	-	5,875,000.00	0.02
13587	โฉนด	10834	48652	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	29.30	129.30	7,000.00	905,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	905,100.00	-	-	905,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13588	โฉนด	6292	8700	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.20	18.20	140,000.00	2,548,000.00	10838	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	19	340,704.00	876,096.00	3,424,096.00	-	-	3,424,096.00	0.02
13589	โฉนด	388	5794	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	41.00	241.00	9,999.00	2,409,759.00	10839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	12	49,280.00	302,720.00	2,712,479.00	-	-	2,712,479.00	0.02
												10840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
13590	โฉนด	665	719	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	52.50	52.50	65,000.00	3,412,500.00	10841	ภัตตาคาร	ตึก	3	50.00	-	7,100.00	355,000.00	5	17,750.00	337,250.00	3,749,750.00	-	-	3,749,750.00	0.30
13591	โฉนด	3570	16901	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	88.40	188.40	2,500.00	471,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,000.00	-	-	471,000.00	0.30
13592	โฉนด	3085	5359	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.90	115.90	120,000.00	13,908,000.00	10842	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	5	19,800.00	376,200.00	14,284,200.00	-	-	14,284,200.00	0.02
												10843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	17	59,136.00	187,264.00	187,264.00	-	-	187,264.00	0.02
13593	โฉนด	6635	9071	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	62.00	62.00	8,000.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-
13594	น.ส.3ก	NULL	591	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	53.00	53.00	10,000.00	530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	-	530,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13595	โฉนด	30695	75274	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	51.00	151.00	5,000.00	755,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,000.00	-	-	755,000.00	0.30
13596	โฉนด	2139	6798	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	23.00	23.00	65,000.00	1,495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,495,000.00	-	-	1,495,000.00	0.30
13597	โฉนด	15977	20665	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.10	100.10	6,500.00	650,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,650.00	-	-	650,650.00	0.02
13598	โฉนด	6184	8566	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	70.90	70.90	8,000.00	567,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,200.00	-	567,200.00	-	-
13599	โฉนด	408	440	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	10844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	21	168,960.00	359,040.00	799,040.00	-	-	799,040.00	0.02
13600	โฉนด	6893	9370	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	28.70	128.70	10,000.00	1,287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,000.00	-	-	1,287,000.00	0.30
13601	โฉนด	1451	4110	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.20	61.20	8,000.00	489,600.00	10845	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,700.00	3,340,800.00	5	167,040.00	3,173,760.00	3,663,360.00	-	-	3,663,360.00	0.02
13602	โฉนด	34647	84871	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	9,999.00	479,952.00	10846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	70.31	8,800.00	396,000.00	7	27,720.00	368,280.00	848,232.00	-	848,232.00	-	-
13603	โฉนด	24385	54293	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.30	56.30	6,000.00	337,800.00	10847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	872,840.00	-	-	872,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13604	โฉนด	16113	20908	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	50.00	150.00	9,999.00	1,499,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,499,850.00	-	1,499,850.00	-	-
13605	โฉนด	20365	40621	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	10848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,436,800.00	-	-	1,436,800.00	0.02
13606	โฉนด	20376	40632	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	10849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	12	147,840.00	908,160.00	1,676,160.00	-	-	1,676,160.00	0.02
13607	โฉนด	20381	40637	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	10850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,771,200.00	-	1,771,200.00	-	-
13608	โฉนด	20373	40629	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.70	73.70	12,000.00	884,400.00	10851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,800.00	1,496,000.00	5	74,800.00	1,421,200.00	2,305,600.00	-	-	2,305,600.00	0.02
13609	โฉนด	20369	40625	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	10852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	12	147,840.00	908,160.00	1,676,160.00	-	-	1,676,160.00	0.02
13610	โฉนด	20395	40651	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	10853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	90.91	8,800.00	880,000.00	15	176,000.00	704,000.00	1,472,000.00	-	1,472,000.00	-	-
13611	โฉนด	20366	40622	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	10854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,771,200.00	-	-	1,771,200.00	0.02
13612	โฉนด	20385	40641	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.40	74.40	12,000.00	892,800.00	10855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	11	101,376.00	743,424.00	1,636,224.00	-	-	1,636,224.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13613	โฉนด	20382	40638	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	10856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	2,022,000.00	-	-	2,022,000.00	0.02
13614	โฉนด	20359	40615	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00	10857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.30	-	8,800.00	1,164,240.00	22	395,841.60	768,398.40	1,548,398.40	-	-	1,548,398.40	0.02
13615	โฉนด	20378	40634	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	12,000.00	588,000.00	10858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	5	84,480.00	1,605,120.00	2,193,120.00	-	2,193,120.00	-	-
13616	โฉนด	20361	40617	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	10859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,604,000.00	-	1,604,000.00	-	-
13617	โฉนด	20393	40649	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	10860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	53.33	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	535,040.00	-	-
13618	โฉนด	20368	40624	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	10861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	72.73	8,800.00	704,000.00	7	49,280.00	654,720.00	1,422,720.00	-	1,422,720.00	-	-
13619	โฉนด	20380	40636	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	-	768,000.00	0.30
13620	โฉนด	20383	40639	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	10862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,771,200.00	-	1,771,200.00	-	-
13621	โฉนด	20375	40631	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	10863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	7	19,712.00	261,888.00	1,029,888.00	-	1,029,888.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13622	โฉนด	20371	40627	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.30	67.30	12,000.00	807,600.00	10864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	7	67,760.00	900,240.00	1,707,840.00	-	-	1,707,840.00	0.02
13623	โฉนด	20377	40633	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	10865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	5	48,400.00	919,600.00	1,687,600.00	-	-	1,687,600.00	0.02
13624	โฉนด	20367	40623	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	10866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	8	91,520.00	1,052,480.00	1,820,480.00	-	1,820,480.00	-	-
13625	โฉนด	20398	40654	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	12,000.00	588,000.00	10867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	14.55	8,800.00	140,800.00	5	7,040.00	133,760.00	721,760.00	-	721,760.00	-	-
13626	โฉนด	20384	40640	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	10868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	80.00	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,771,200.00	-	1,771,200.00	-	-
13627	โฉนด	20379	40635	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	10869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	22	448,800.00	871,200.00	1,639,200.00	-	-	1,639,200.00	0.02
13628	โฉนด	20396	40652	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	10870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	5	27,720.00	526,680.00	1,294,680.00	-	-	1,294,680.00	0.02
13629	โฉนด	20372	40628	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	6,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
13630	โฉนด	20364	40620	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	10871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	13	211,200.00	1,108,800.00	1,876,800.00	-	-	1,876,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13631	โฉนด	20394	40650	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	10872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	35.56	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	1,035,520.00	-	1,035,520.00	-	-
13632	โฉนด	20370	40626	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	10873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	53.33	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	1,207,296.00	-	1,207,296.00	-	-
13633	โฉนด	20374	40630	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	10874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	23	475,200.00	844,800.00	1,612,800.00	-	-	1,612,800.00	0.02
13634	โฉนด	20397	40653	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	10875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	16	212,960.00	755,040.00	1,523,040.00	-	-	1,523,040.00	0.02
13635	โฉนด	20363	40619	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	10876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	60.00	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	1,520,400.00	-	1,520,400.00	-	-
13636	โฉนด	14891	18811	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.40	20.40	8,000.00	163,200.00	10877	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	22	147,900.00	287,100.00	450,300.00	-	-	450,300.00	0.02
13637	โฉนด	14871	18791	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	10878	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	994,500.00	-	994,500.00	-	-
13638	โฉนด	23995	53855	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	76.40	176.40	8,000.00	1,411,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,411,200.00	-	-	1,411,200.00	0.02
13639	โฉนด	28594	70306	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	8,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13640	โฉนด	14872	18792	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	8,000.00	328,000.00	10879	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	8	41,760.00	480,240.00	808,240.00	-	-	808,240.00	0.02
13641	โฉนด	14881	18801	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	8,000.00	164,000.00	10880	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	26	350,700.00	484,300.00	648,300.00	-	-	648,300.00	0.02
13642	โฉนด	14892	18812	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.40	20.40	8,000.00	163,200.00	10881	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	12	60,900.00	374,100.00	537,300.00	-	-	537,300.00	0.02
13643	โฉนด	18486	33463	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	34.00	134.00	8,000.00	1,072,000.00	10882	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	22	177,480.00	344,520.00	1,416,520.00	-	1,416,520.00	-	-
13644	โฉนด	14898	18818	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	8,000.00	164,800.00	10883	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	7	70,140.00	931,860.00	1,096,660.00	-	-	1,096,660.00	0.02
13645	โฉนด	19517	38336	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.10	34.10	8,000.00	272,800.00	10884	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	1,925,800.00	-	-	1,925,800.00	0.02
13646	โฉนด	14895	18815	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.70	20.70	8,000.00	165,600.00	10885	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	100.00	-	8,350.00	835,000.00	16	183,700.00	651,300.00	816,900.00	-	-	816,900.00	0.30
13647	โฉนด	14880	18800	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	10886	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	861,200.00	-	861,200.00	-	-
13648	โฉนด	19940	39496	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	10.50	810.50	7,000.00	5,673,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,673,500.00	-	5,673,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13649	โฉนด	14887	18807	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.40	20.40	8,000.00	163,200.00	10887	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,350.00	417,500.00	5	20,875.00	396,625.00	559,825.00	-	-	559,825.00	0.02
13650	โฉนด	14888	18808	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	8,000.00	164,000.00	10888	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	49.50	-	8,700.00	430,650.00	9	38,758.50	391,891.50	555,891.50	-	-	555,891.50	0.02
13651	โฉนด	14876	18796	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.40	20.40	8,000.00	163,200.00	10889	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	22	295,800.00	574,200.00	737,400.00	-	-	737,400.00	0.02
13652	โฉนด	22378	51640	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.80	110.80	8,000.00	886,400.00	10890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	23	316,800.00	563,200.00	1,449,600.00	-	-	1,449,600.00	0.02
13653	โฉนด	14897	18817	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	8,000.00	164,800.00	10891	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	5	41,750.00	793,250.00	958,050.00	-	-	958,050.00	0.02
13654	โฉนด	14882	18802	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	8,000.00	164,000.00	10892	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	26	350,700.00	484,300.00	648,300.00	-	-	648,300.00	0.02
13655	โฉนด	23990	53850	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	3	79.70	779.70	8,000.00	6,237,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,237,600.00	-	6,237,600.00	-	-
13656	โฉนด	14870	18790	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	8,000.00	304,000.00	10893	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	80.00	8,700.00	348,000.00	21	111,360.00	236,640.00	540,640.00	-	540,640.00	-	-
13657	โฉนด	14878	18798	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.40	20.40	8,000.00	163,200.00	10894	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	5	21,750.00	413,250.00	576,450.00	-	-	576,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13658	โฉนด	23996	53856	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.40	70.40	8,000.00	563,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,200.00	-	-	563,200.00	0.02
13659	โฉนด	14899	18819	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	10895	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	80.00	8,700.00	348,000.00	23	125,280.00	222,720.00	222,720.00	-	222,720.00	-	-
13660	โฉนด	13655	17295	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	9,999.00	289,971.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,971.00	-	-	289,971.00	0.02
13661	โฉนด	14896	18816	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	10896	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	994,500.00	-	994,500.00	-	-
13662	โฉนด	23992	53852	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	72.90	172.90	8,000.00	1,383,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,383,200.00	-	1,383,200.00	-	-
13663	โฉนด	14885	18805	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.40	20.40	8,000.00	163,200.00	10897	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	5	41,750.00	793,250.00	956,450.00	-	-	956,450.00	0.02
13664	โฉนด	22327	51589	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	93.10	93.10	8,000.00	744,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,800.00	-	744,800.00	-	-
13665	โฉนด	14874	18794	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.40	20.40	8,000.00	163,200.00	10898	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	5	50,100.00	951,900.00	1,115,100.00	-	-	1,115,100.00	0.02
13666	โฉนด	14893	18813	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.40	20.40	8,000.00	163,200.00	10899	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	21	267,200.00	567,800.00	731,000.00	-	-	731,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13667	โฉนด	19239	37621	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.00	94.00	8,000.00	752,000.00	10900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,800.00	748,000.00	9	67,320.00	680,680.00	1,432,680.00	-	1,432,680.00	-	-
13668	โฉนด	28596	70308	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	8,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.02
13669	โฉนด	23994	53854	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	78.20	178.20	8,000.00	1,425,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,600.00	-	-	1,425,600.00	0.02
13670	โฉนด	28593	70305	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	8,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.02
13671	โฉนด	19238	37620	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	18.00	118.00	8,000.00	944,000.00	10901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	9	63,360.00	640,640.00	1,584,640.00	-	-	1,584,640.00	0.02
13672	โฉนด	23993	53853	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	72.90	172.90	8,000.00	1,383,200.00	10902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	16	435,600.00	1,544,400.00	2,927,600.00	-	-	2,927,600.00	0.02
13673	โฉนด	19518	38337	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	8,000.00	272,000.00	10903	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,263,800.00	-	-	1,263,800.00	0.02
												10904	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	18	271,440.00	772,560.00	772,560.00	-	-	772,560.00	0.02
13674	โฉนด	14869	18789	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.40	20.40	8,000.00	163,200.00	10905	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	16	95,700.00	339,300.00	502,500.00	-	-	502,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13675	โฉนด	8763	45264	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.60	45.60	7,000.00	319,200.00	10906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,800.00	1,848,000.00	13	295,680.00	1,552,320.00	1,871,520.00	-	-	1,871,520.00	0.02
13676	โฉนด	8749	45250	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.20	45.20	7,000.00	316,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,400.00	-	-	316,400.00	0.30
13677	โฉนด	8723	45225	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.40	45.40	7,000.00	317,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,800.00	-	-	317,800.00	0.30
13678	น.ส.3ก	NULL	1375	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	-	449,955.00	0.02
13679	โฉนด	8737	45239	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.40	45.40	7,000.00	317,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,800.00	-	-	317,800.00	0.30
13680	น.ส.3ก	NULL	1342	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.00	61.00	9,999.00	609,939.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,939.00	-	-	609,939.00	0.02
13681	โฉนด	8741	45243	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.50	45.50	7,000.00	318,500.00	10907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	13	112,640.00	591,360.00	909,860.00	-	-	909,860.00	0.02
13682	โฉนด	8486	45048	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.80	71.80	7,000.00	502,600.00	10908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	19	473,088.00	1,216,512.00	1,719,112.00	-	-	1,719,112.00	0.02
13683	น.ส.3ก	NULL	1384	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	77.00	77.00	9,999.00	769,923.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,923.00	-	-	769,923.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13684	โฉนด	18884	36770	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	10909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	23	190,080.00	337,920.00	625,920.00	-	625,920.00	-	-
13685	โฉนด	18807	36663	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	10910	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	11	89,280.00	654,720.00	798,720.00	-	-	798,720.00	0.02
13686	โฉนด	18415	33228	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	9,999.00	239,976.00	10911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	50.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	641,256.00	-	641,256.00	-	-
												10912	-	ตึก	2	91.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
13687	โฉนด	7084	40933	หมู่ ต.หนองแก	4	5	1	15.20	2,115.20	9,400.00	19,882,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,882,880.00	-	-	19,882,880.00	0.30
13688	โฉนด	4068	6308	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	17.30	117.30	60,000.00	7,038,000.00	10913	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	27	654,720.00	833,280.00	7,871,280.00	-	-	7,871,280.00	0.02
												10914	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	27	511,500.00	651,000.00	651,000.00	-	-	651,000.00	0.02
												10915	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	27	477,400.00	607,600.00	607,600.00	-	-	607,600.00	0.02
												10916	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	7,750.00	604,500.00	27	265,980.00	338,520.00	338,520.00	-	-	338,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0					10917	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	27	219,120.00	278,880.00	278,880.00	-	-	278,880.00	0.02
												10918	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	27	109,120.00	138,880.00	138,880.00	-	-	138,880.00	0.02
13689	โฉนด	28087	69262	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.30	13.30	30,000.00	399,000.00	10919	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	47	677,280.00	119,520.00	518,520.00	-	-	518,520.00	0.02
13690	โฉนด	10355	13335	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.00	21.00	120,000.00	2,520,000.00	10920	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	96.00	-	7,850.00	753,600.00	24	700,848.00	52,752.00	2,572,752.00	-	-	2,572,752.00	0.30
13691	โฉนด	22563	46400	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.10	22.10	120,000.00	2,652,000.00	10921	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	12	52,080.00	319,920.00	2,971,920.00	-	-	2,971,920.00	0.30
13692	โฉนด	8938	11697	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.50	95.50	6,000.00	573,000.00	10922	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	95.04	-	8,700.00	826,848.00	13	132,295.68	694,552.32	1,267,552.32	-	1,267,552.32	-	-
13693	โฉนด	1655	4407	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.00	40.00	4,500.00	180,000.00	10923	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	21	445,440.00	946,560.00	1,126,560.00	-	1,126,560.00	-	-
					2	0	0	62.50	62.50	4,500.00	281,250.00	10924	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	7,750.00	1,937,500.00	20	581,250.00	1,356,250.00	1,637,500.00	-	-	1,637,500.00	0.02
					2	0	0	98.00	98.00	4,500.00	441,000.00	10925	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	392.00	-	7,750.00	3,038,000.00	10	303,800.00	2,734,200.00	3,175,200.00	-	-	3,175,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.50	27.50	4,500.00	123,750.00	10926	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	7,750.00	852,500.00	11	102,300.00	750,200.00	873,950.00	-	-	873,950.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	4,500.00	54,000.00	10927	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	21	119,040.00	252,960.00	306,960.00	-	-	306,960.00	0.02
					2	1	3	83.00	783.00	4,500.00	3,523,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,523,500.00	-	-	3,523,500.00	0.02
13694	โฉนด	1979	2515	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.40	46.40	10,000.00	464,000.00	10928	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	5	106,240.00	956,160.00	1,420,160.00	-	-	1,420,160.00	0.02
13695	โฉนด	16134	20901	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	17,500.00	332,500.00	10929	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	83.33	8,700.00	348,000.00	10	34,800.00	313,200.00	645,700.00	-	645,700.00	-	-
13696	โฉนด	24778	55658	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.00	50.00	27,500.00	1,375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,000.00	-	-	1,375,000.00	0.30
13697	โฉนด	15820	20290	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	46.00	246.00	12,000.00	2,952,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,952,000.00	-	-	2,952,000.00	0.30
13698	โฉนด	18187	30425	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.20	67.20	12,000.00	806,400.00	10930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	20	264,000.00	616,000.00	1,422,400.00	-	-	1,422,400.00	0.02
13699	โฉนด	19621	38564	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.00	93.00	27,500.00	2,557,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,557,500.00	-	2,557,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13700	โฉนด	5356	7537	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	60,000.00	600,000.00	10931	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	20	208,800.00	487,200.00	1,087,200.00	-	1,087,200.00	-	-
13701	โฉนด	6211	8593	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.60	45.60	8,000.00	364,800.00	10932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	13	98,560.00	517,440.00	882,240.00	-	-	882,240.00	0.02
												10933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	13	45,056.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												10934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	13	45,056.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
13702	โฉนด	26812	65300	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.90	26.90	10,000.00	269,000.00	10935	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	13	124,800.00	655,200.00	924,200.00	-	-	924,200.00	0.02
13703	โฉนด	26811	65299	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.70	27.70	10,000.00	277,000.00	10936	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	50.00	8,700.00	435,000.00	16	95,700.00	339,300.00	616,300.00	-	616,300.00	-	-
13704	โฉนด	29355	72032	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.20	28.20	10,000.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-
13705	โฉนด	29352	72029	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	8.40	8.40	10,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30
13706	โฉนด		72037	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	11.10	11.10	9,999.00	110,988.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,988.90	-	110,988.90	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13707	โฉนด	29356	72033	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.90	28.90	10,000.00	289,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,000.00	-	-	289,000.00	0.02
13708	โฉนด		72030	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	9,999.00	119,988.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,988.00	-	119,988.00	-	-
13709	โฉนด	29354	72031	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.80	20.80	10,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.02
13710	โฉนด	29357	72034	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
13711	โฉนด		72038	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	10.90	10.90	10,000.00	109,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,000.00	-	-	109,000.00	0.30
13712	โฉนด		72036	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	11.90	11.90	10,000.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	-	119,000.00	0.30
13713	โฉนด	29358	72035	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
13714	โฉนด	8354	11073	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
13715	โฉนด	853	1004	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	38.00	38.00	23,000.00	874,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,000.00	-	-	874,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13716	โฉนด	27981	69007	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	44.90	44.90	65,000.00	2,918,500.00	10937	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	5	60,840.00	1,155,960.00	4,074,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	144.00	-	-	-	-	-	-	-	4,074,460.00	-	4,074,460.00	0.02
13717	โฉนด	27982	69008	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.90	25.90	65,000.00	1,683,500.00	10938	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	16	89,232.00	316,368.00	1,999,868.00	-	-	1,999,868.00	0.02
13718	โฉนด	26893	65778	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	63.00	63.00	65,000.00	4,095,000.00	10939	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	16	535,392.00	1,898,208.00	5,993,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,997,536.23	-	1,997,536.23	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,997,536.23	1,997,536.23	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,998,135.55	1,998,135.55	-	-
13719	โฉนด	26897	65782	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	65,000.00	1,690,000.00	10940	-	ไม้	2	80.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	1,690,000.00	-	1,690,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13720	โฉนด	26896	65781	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	63.00	63.00	65,000.00	4,095,000.00	10941	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	486.00	-	8,450.00	4,106,700.00	15	821,340.00	3,285,360.00	7,380,360.00	-	-	7,380,360.00	0.30
13721	โฉนด	27984	69010	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.90	39.90	65,000.00	2,593,500.00	10942	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	16	401,544.00	1,423,656.00	4,017,156.00	-	-	4,017,156.00	0.02
13722	โฉนด	26892	65777	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.90	51.90	65,000.00	3,373,500.00	10943	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	15	328,320.00	1,313,280.00	4,686,780.00	-	-	4,686,780.00	0.02
												10944	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	15	328,320.00	1,313,280.00	1,313,280.00	-	-	1,313,280.00	0.02
13723	โฉนด	27983	69009	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.90	25.90	65,000.00	1,683,500.00	10945	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	2,632,604.00	-	-	2,632,604.00	0.02
13724	โฉนด	14979	18931	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.30	18.30	50,000.00	915,000.00	10946	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	1,379,256.00	-	-	1,379,256.00	0.02
13725	โฉนด	13594	17181	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.60	81.60	12,000.00	979,200.00	10947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	35	337,920.00	225,280.00	1,204,480.00	-	-	1,204,480.00	0.02
13726	โฉนด	9306	12074	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.70	42.70	27,500.00	1,174,250.00	10948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	35	506,880.00	337,920.00	1,512,170.00	-	1,512,170.00	-	-
13727	โฉนด	7839	10556	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.80	49.80	8,000.00	398,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,400.00	-	-	398,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13728	โฉนด	9258	12026	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.20	50.20	10,000.00	502,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,000.00	-	-	502,000.00	0.60
13729	โฉนด	12436	15804	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	10.30	10.30	100,000.00	1,030,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,000.00	-	-	1,030,000.00	0.30
13730	โฉนด	12441	15809	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.20	58.20	45,000.00	2,619,000.00	10949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	2,968,184.00	-	-	2,968,184.00	0.02
13731	โฉนด	7902	42548	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	96.00	96.00	9,999.00	959,904.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,904.00	-	959,904.00	-	-
13732	โฉนด	2166	2803	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.00	95.00	8,000.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	-	760,000.00	0.30
13733	โฉนด	8737	11496	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.50	49.50	90,000.00	4,455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,455,000.00	-	-	4,455,000.00	0.30
13734	โฉนด	8314	11033	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
13735	โฉนด	6582	39361	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	78.50	378.50	62,500.00	23,656,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,656,250.00	-	-	23,656,250.00	0.60
13736	โฉนด	285	75493	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	94.00	394.00	22,000.00	8,668,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,668,000.00	-	8,668,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13737	โฉนด	7164	9850	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.60	49.60	10,000.00	496,000.00	10950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	13	67,584.00	354,816.00	850,816.00	-	-	850,816.00	0.02
13738	โฉนดตราจอง	1768	2371	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	65.00	65.00	25,000.00	1,625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,625,000.00	-	1,625,000.00	-	-
13739	โฉนด	2251	2900	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.90	53.90	12,000.00	646,800.00	10951	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	5	106,240.00	956,160.00	1,602,960.00	-	-	1,602,960.00	0.02
13740	โฉนด	9780	12580	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.80	24.80	45,000.00	1,116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,000.00	-	-	1,116,000.00	0.02
13741	โฉนด	24549	54777	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	91.00	91.00	18,000.00	1,638,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,638,000.00	-	1,638,000.00	-	-
13742	โฉนด	1233	1505	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	20.00	120.00	10,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
13743	โฉนด	3328	15937.	หมู่ ต.หนองแก	4	4	0	1.60	1,601.60	5,250.00	8,408,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,408,400.00	-	-	8,408,400.00	0.30
13744	โฉนด	13663	17303	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	30.30	30.30	6,000.00	181,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,800.00	-	181,800.00	-	-
13745	โฉนด	4139	5436	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.80	20.80	85,000.00	1,768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,768,000.00	-	-	1,768,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13746	โฉนด	4137	5434	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00	10952	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	19	77,952.00	200,448.00	200,448.00	-	200,448.00	-	-
13747	โฉนด	4140	5437	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	85,000.00	2,125,000.00	10953	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	110.00	-	5,650.00	621,500.00	16	136,730.00	484,770.00	2,609,770.00	-	2,609,770.00	-	-
13748	โฉนด	4138	5435	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.90	18.90	45,000.00	850,500.00	10954	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	34	619,904.00	448,896.00	1,299,396.00	-	-	1,299,396.00	0.02
13749	โฉนด	23421	53050	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	91.00	391.00	7,000.00	2,737,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,737,000.00	-	2,737,000.00	-	-
13750	โฉนด	18616	32449	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	80.00	680.00	2,000.00	1,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,000.00	-	-	1,360,000.00	0.30
13751	โฉนด	12662	16062.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	16.00	116.00	6,500.00	754,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,000.00	-	754,000.00	-	-
13752	โฉนด	9184	11952	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	17.00	117.00	12,500.00	1,462,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,462,500.00	-	1,462,500.00	-	-
13753	โฉนด	8059	8456	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.60
13754	โฉนด	2084	6605	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	27.20	127.20	7,000.00	890,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,400.00	-	-	890,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13755	โฉนด	18850	36711	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.40	33.40	15,000.00	501,000.00	10955	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	14	62,640.00	285,360.00	786,360.00	-	-	786,360.00	0.02
13756	โฉนด	18848	36709	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	31.70	31.70	15,000.00	475,500.00	10956	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	28	307,280.00	360,720.00	836,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	418,110.00	-	418,110.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	418,110.00	-	418,110.00	0.02
13757	โฉนด	18849	36710	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.30	69.30	15,000.00	1,039,500.00	10957	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	320.00	-	7,800.00	2,496,000.00	24	948,480.00	1,547,520.00	2,587,020.00	-	-	2,587,020.00	0.02
13758	โฉนด	18851	36712	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	15,000.00	540,000.00	10958	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	1,730,160.00	-	-	1,730,160.00	0.02
13759	โฉนด	18852	36713	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	34.70	34.70	15,000.00	520,500.00	10959	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	25	501,120.00	751,680.00	1,272,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	636,090.00	-	636,090.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	636,090.00	636,090.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13760	โฉนด	2555	9698	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	10960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	-	0.00	563,200.00	1,043,200.00	-	1,043,200.00	-	-
					1	0	0	42.00	42.00	30,000.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	1,260,000.00	-	-
13761	โฉนด	198	206	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
13762	โฉนด	5390	23646	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	37.50	37.50	30,000.00	1,125,000.00	10961	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	19	730,800.00	1,879,200.00	3,004,200.00	-	3,004,200.00	-	-
					1	0	1	62.50	162.50	30,000.00	4,875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,875,000.00	-	4,875,000.00	-	-
13763	โฉนด	5682	33210	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.40	35.40	30,000.00	1,062,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,000.00	-	-	1,062,000.00	0.02
13764	โฉนด	3573	3935	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	60,000.00	1,200,000.00	10962	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	21	445,440.00	946,560.00	2,146,560.00	-	2,146,560.00	-	-
					2	0	0	58.60	58.60	60,000.00	3,516,000.00	10963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	21	405,504.00	861,696.00	4,377,696.00	-	-	4,377,696.00	0.02
13765	โฉนด	1605	2039	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	57.50	57.50	10,000.00	575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,000.00	-	-	575,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13766	โฉนด	15970	20656	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	10964	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	44.44	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	528,960.00	-	528,960.00	-	-
13767	โฉนด	1393	4057	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	68.90	68.90	50,000.00	3,445,000.00	10965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,800.00	281,600.00	20	84,480.00	197,120.00	3,642,120.00	-	-	3,642,120.00	0.30
												10966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	20	63,360.00	147,840.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.30
13768	โฉนด	24006	52085	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	64.80	64.80	18,000.00	1,166,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,400.00	-	-	1,166,400.00	0.30
13769	โฉนด	13369	16940	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	25.00	125.00	9,999.00	1,249,875.00	10967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	2,453,715.00	-	-	2,453,715.00	0.02
												10968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	8	67,584.00	777,216.00	777,216.00	-	-	777,216.00	0.02
13770	โฉนด	35920	91925	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	9.10	9.10	100,000.00	910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000.00	-	-	910,000.00	0.30
13771	โฉนด	7282	9973	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	27,500.00	1,622,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,622,500.00	-	1,622,500.00	-	-
13772	โฉนด	17341	92288	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	71.40	71.40	5,000.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	-	357,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13773	โฉนด	17339	92286	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	74.60	74.60	5,000.00	373,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,000.00	-	-	373,000.00	0.30
13774	โฉนด	17335	92282	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	60.60	160.60	8,000.00	1,284,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,800.00	-	-	1,284,800.00	0.30
13775	โฉนด	17338	92285	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	51.10	151.10	5,000.00	755,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,500.00	-	-	755,500.00	0.30
13776	โฉนด	17336	92283	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	58.80	158.80	5,000.00	794,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,000.00	-	-	794,000.00	0.30
13777	โฉนด	17340	92287	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	71.50	71.50	5,000.00	357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500.00	-	-	357,500.00	0.30
13778	โฉนด	17337	92284	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	52.30	152.30	5,000.00	761,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,500.00	-	-	761,500.00	0.30
13779	โฉนด	2637	9793	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.00	63.00	45,000.00	2,835,000.00	10969	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,700.00	1,809,600.00	24	687,648.00	1,121,952.00	3,956,952.00	-	-	3,956,952.00	0.02
13780	โฉนด	2626	9782	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	51.00	51.00	45,000.00	2,295,000.00	10970	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	21	39,936.00	84,864.00	2,379,864.00	-	-	2,379,864.00	0.30
13781	โฉนด	2634	9790	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	59.70	59.70	45,000.00	2,686,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,686,500.00	-	2,686,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13782	โฉนด	6455	39032	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	97.00	197.00	6,000.00	1,182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,000.00	-	1,182,000.00	-	-
13783	โฉนดตราจอง	1912	2548	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	36.00	36.00	75,000.00	2,700,000.00	10971	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	46	1,541,280.00	486,720.00	3,186,720.00	-	-	3,186,720.00	0.30
13784	โฉนด	1534	1934	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	20,000.00	920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000.00	-	920,000.00	-	-
13785	โฉนด	15246	19370	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.20	17.20	8,000.00	137,600.00	10972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	379,776.00	-	-	379,776.00	0.02
13786	โฉนด	34	579	หมู่ ต.หนองแก	4	1	2	82.00	682.00	4,400.00	3,000,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,800.00	-	-	3,000,800.00	0.30
13787	โฉนดตราจอง	1164	1560	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	5.00	105.00	45,000.00	4,725,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,725,000.00	-	-	4,725,000.00	0.01
13788	โฉนด	7403	10096	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.50	14.50	60,000.00	870,000.00	10973	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	5	40,560.00	770,640.00	1,640,640.00	-	-	1,640,640.00	0.02
13789	โฉนด	25962	62945	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	4.30	4.30	25,000.00	107,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,500.00	-	-	107,500.00	0.02
13790	โฉนด	3205	5647	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	45,000.00	4,050,000.00	10974	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	23	179,712.00	319,488.00	4,369,488.00	-	-	4,369,488.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10975	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	23	179,712.00	319,488.00	319,488.00	-	-	319,488.00	0.02
												10976	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	23	179,712.00	319,488.00	319,488.00	-	-	319,488.00	0.02
												10977	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	23	179,712.00	319,488.00	319,488.00	-	-	319,488.00	0.02
												10978	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	23	179,712.00	319,488.00	319,488.00	-	-	319,488.00	0.02
												10979	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	23	179,712.00	319,488.00	319,488.00	-	-	319,488.00	0.02
					2	0	0	20.70	20.70	45,000.00	931,500.00	10980	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	23	179,712.00	319,488.00	1,250,988.00	-	1,250,988.00	-	-
13791	โฉนด	31361	76069	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	8,000.00	272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	272,000.00	-	-
13792	โฉนด	17010	88904	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	55.00	655.00	9,999.00	6,549,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,549,345.00	-	6,549,345.00	-	-
13793	โฉนด	35454	88183	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.20	38.20	6,000.00	229,200.00	10981	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	50.00	-	9,100.00	455,000.00	7	31,850.00	423,150.00	652,350.00	-	-	652,350.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13794	โฉนด	552	586	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.00	115.00	18,000.00	2,070,000.00	10982	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	693.00	-	8,200.00	5,682,600.00	18	1,477,476.00	4,205,124.00	6,275,124.00	-	-	6,275,124.00	0.02
13795	โฉนด	6147	8529	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	72.20	172.20	10,000.00	1,722,000.00	10983	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	18	542,880.00	1,545,120.00	3,267,120.00	-	-	3,267,120.00	0.02
13796	โฉนด	13284	16821	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.10	22.10	12,000.00	265,200.00	10984	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	19	149,632.00	384,768.00	649,968.00	-	649,968.00	-	-
13797	โฉนด	9227	11995	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	10985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	6	126,720.00	1,985,280.00	2,113,280.00	-	2,113,280.00	-	-
13798	โฉนด	2664	9725	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.00	36.00	30,000.00	1,080,000.00	10986	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	34	1,453,248.00	1,052,352.00	2,132,352.00	-	2,132,352.00	-	-
					1	0	0	68.00	68.00	30,000.00	2,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,000.00	-	2,040,000.00	-	-
13799	โฉนดตราจอง	3484	4488	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	25.00	25.00	90,000.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	2,250,000.00	-	-
13800	โฉนด	24763	55606	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.00	76.00	8,000.00	608,000.00	10987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	15	126,720.00	506,880.00	1,114,880.00	-	-	1,114,880.00	0.02
13801	โฉนด	24762	55605	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	62.00	62.00	8,000.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	-	496,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13802	โฉนด	24761	55604	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	57.00	57.00	8,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.30
13803	โฉนด	24764	55607	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.00	76.00	8,000.00	608,000.00	10988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	6	58,080.00	909,920.00	1,517,920.00	-	-	1,517,920.00	0.02
13804	โฉนด			หมู่ ต.หัวหิน	5	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	10989	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	1,730,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	576,635.66	-	576,635.66	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,153,444.34	-	1,153,444.34	0.02
												10990	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	1,730,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	576,635.66	-	576,635.66	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,153,444.34	-	1,153,444.34	0.02
												10991	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	1,730,080.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	576,635.66	-	576,635.66	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,153,444.34	-	1,153,444.34	0.02
												10992	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	1,730,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	576,635.66	-	576,635.66	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,153,444.34	-	1,153,444.34	0.02
												10993	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	1,730,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	576,635.66	-	576,635.66	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,153,444.34	-	1,153,444.34	0.02
					3	0	3	0.00	300.00	10,000.00	3,000,000.00	10994	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	640.00	-	9,650.00	6,176,000.00	10	617,600.00	5,558,400.00	8,558,400.00	-	-	8,558,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13805	โฉนด	16609	84949	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	5.00	5.00	9,999.00	49,995.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,995.00	-	-	49,995.00	0.02
13806	โฉนด	10609	54608	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	10995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	396.00	-	8,800.00	3,484,800.00	19	975,744.00	2,509,056.00	2,509,056.00	-	-	2,509,056.00	0.02
13807	โฉนด	10608	54607	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	91.00	91.00	10,000.00	910,000.00	10996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	20.00	8,800.00	211,200.00	19	59,136.00	152,064.00	1,062,064.00	-	-	1,062,064.00	0.02
13808	โฉนด	10610	54609	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	97.60	97.60	10,000.00	976,000.00	10997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	1,736,320.00	-	-	1,736,320.00	0.02
13809	โฉนด	10434	53265	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	88.00	388.00	5,000.00	1,940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,940,000.00	-	1,940,000.00	-	-
13810	โฉนด	10607	54606	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	91.00	91.00	10,000.00	910,000.00	10998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	19	492,800.00	1,267,200.00	2,177,200.00	-	-	2,177,200.00	0.02
13811	โฉนด	17335	22646	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	33.00	233.00	10,000.00	2,330,000.00	10999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,800.00	1,971,200.00	5	98,560.00	1,872,640.00	4,202,640.00	-	-	4,202,640.00	0.02
13812	โฉนด	15261	19387	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	11000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	316,224.00	-	316,224.00	-	-
13813	โฉนด	16723	21810	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00	11001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	839,200.00	-	839,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13814	โฉนด	2702	10549	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	35.30	35.30	30,000.00	1,059,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,000.00	-	1,059,000.00	-	-
13815	โฉนด	14227	17980	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	10,000.00	370,000.00	11002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	34	408,320.00	295,680.00	665,680.00	-	665,680.00	-	-
13816	โฉนด	4950	7077	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.40	96.40	8,000.00	771,200.00	11003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	6	34,848.00	545,952.00	1,317,152.00	-	-	1,317,152.00	0.02
13817	โฉนด	3076	5350	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	62.90	62.90	45,000.00	2,830,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,830,500.00	-	2,830,500.00	-	-
13818	โฉนด	25245	60900	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	11004	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	19	487,200.00	1,252,800.00	1,852,800.00	-	-	1,852,800.00	0.02
13819	โฉนด	22857	48965	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.30	84.30	10,000.00	843,000.00	11005	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	17	601,344.00	1,904,256.00	2,747,256.00	-	-	2,747,256.00	0.02
13820	โฉนด	26037	63095	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	10,000.00	620,000.00	11006	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	30.00	8,700.00	261,000.00	10	26,100.00	234,900.00	854,900.00	-	854,900.00	-	-
13821	โฉนด	25244	60899	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	11007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	17	211,200.00	668,800.00	1,268,800.00	-	-	1,268,800.00	0.02
13822	โฉนด	22855	48963	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	10,000.00	650,000.00	11008	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	14	375,840.00	1,712,160.00	2,362,160.00	-	2,362,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13823	โฉนด	25529	61656	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.00	76.00	10,000.00	760,000.00	11009	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	44.44	8,700.00	556,800.00	16	122,496.00	434,304.00	1,194,304.00	-	1,194,304.00	-	-
13824	โฉนด	25605	61952	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.00	76.00	10,000.00	760,000.00	11010	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	6	75,168.00	1,177,632.00	1,937,632.00	-	-	1,937,632.00	0.02
13825	โฉนด	22291	79084	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.40	78.40	6,000.00	470,400.00	11011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	11	63,360.00	464,640.00	935,040.00	-	-	935,040.00	0.02
13826	โฉนด	25632	62018	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	11012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	50.00	8,800.00	264,000.00	10	26,400.00	237,600.00	237,600.00	-	237,600.00	-	-
												11013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	11	101,376.00	743,424.00	743,424.00	-	743,424.00	-	-
												11014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	11	101,376.00	743,424.00	743,424.00	-	743,424.00	-	-
												11015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	11	101,376.00	743,424.00	743,424.00	-	743,424.00	-	-
13827	โฉนด	32847	79958	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.50	40.50	6,000.00	243,000.00	11016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	11	63,360.00	464,640.00	707,640.00	-	-	707,640.00	0.02
13828	โฉนด	33005	80637	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.70	32.70	6,000.00	196,200.00	11017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	10	47,520.00	427,680.00	623,880.00	-	-	623,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13829	โฉนด	22638	47533	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.00	116.00	10,000.00	1,160,000.00	11018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	35.56	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	1,427,520.00	-	-	1,427,520.00	0.02
13830	โฉนด	22622	47517	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.90	59.90	10,000.00	599,000.00	11019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	903,128.00	-	-	903,128.00	0.02
13831	โฉนด	22605	47500	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.80	63.80	10,000.00	638,000.00	11020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	9	38,016.00	384,384.00	1,022,384.00	-	-	1,022,384.00	0.02
13832	โฉนด	22602	47497	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.40	80.40	10,000.00	804,000.00	11021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	1,167,264.00	-	-	1,167,264.00	0.02
13833	โฉนด	22607	47502	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	10,000.00	1,200,000.00	11022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	9	114,048.00	1,153,152.00	2,353,152.00	-	2,353,152.00	-	-
13834	โฉนด	22612	47507	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.40	80.40	10,000.00	804,000.00	11023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	1,490,400.00	-	-	1,490,400.00	0.02
13835	โฉนด	21767	44293	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	11024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,135,040.00	-	-	1,135,040.00	0.02
13836	โฉนด	22623	47518	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	11025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	867,520.00	-	867,520.00	-	-
13837	โฉนด	22599	47494	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	23.10	123.10	10,000.00	1,231,000.00	11026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	1,917,400.00	-	-	1,917,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13838	โฉนด	22611	47506	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	3.00	3.00	10,000.00	30,000.00	11027	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	12.00	-	8,250.00	99,000.00	17	23,760.00	75,240.00	105,240.00	-	-	105,240.00	0.02
					2	0	0	86.10	86.10	10,000.00	861,000.00	11028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.00	-	8,800.00	932,800.00	17	223,872.00	708,928.00	1,569,928.00	-	-	1,569,928.00	0.02
13839	โฉนด	22632	47527	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	11029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	-	668,800.00	0.02
13840	โฉนด	21765	44291	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.30	81.30	10,000.00	813,000.00	11030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	14	76,032.00	346,368.00	1,159,368.00	-	-	1,159,368.00	0.02
13841	โฉนด	2257	7685	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	83.00	183.00	6,000.00	1,098,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,098,000.00	-	-	1,098,000.00	0.30
13842	โฉนด	1825	4596	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.50	39.50	45,000.00	1,777,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,777,500.00	-	-	1,777,500.00	0.02
13843	โฉนด	15683	19966	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.30	17.30	8,000.00	138,400.00	11031	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	19	194,880.00	501,120.00	639,520.00	-	-	639,520.00	0.02
13844	โฉนด	10078	12971	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	90.20	90.20	10,000.00	902,000.00	11032	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	20	501,120.00	1,169,280.00	2,071,280.00	-	-	2,071,280.00	0.30
13845	โฉนด	13259	65889	หมู่ ต.หนองแก	4	2	2	55.20	1,055.20	4,100.00	4,326,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,326,320.00	-	-	4,326,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13846	โฉนด	5208	22821	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	20.80	520.80	4,900.00	2,551,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,551,920.00	-	-	2,551,920.00	0.60
13847	โฉนด	13258	65888	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	25.30	25.30	4,100.00	103,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,730.00	-	-	103,730.00	0.30
13848	โฉนด	16095	81842	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	49.00	149.00	5,000.00	745,000.00	11033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.00	-	8,800.00	642,400.00	6	38,544.00	603,856.00	1,348,856.00	-	-	1,348,856.00	0.02
13849	โฉนด	13654	67852	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	46.80	46.80	5,700.00	266,760.00	11034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.00	-	8,800.00	589,600.00	5	29,480.00	560,120.00	826,880.00	-	-	826,880.00	0.02
13850	โฉนด	13646	67853	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	59.00	159.00	6,500.00	1,033,500.00	11035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,800.00	607,200.00	5	30,360.00	576,840.00	1,610,340.00	-	-	1,610,340.00	0.02
13851	โฉนด	13647	67854	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	54.00	154.00	6,500.00	1,001,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,000.00	-	1,001,000.00	-	-
13852	โฉนด	16096	81843	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	46.80	146.80	5,000.00	734,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,000.00	-	-	734,000.00	0.02
13853	โฉนด	7897	10615	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.02
13854	โฉนด	1757	4535	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	40.20	40.20	45,000.00	1,809,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,809,000.00	-	-	1,809,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13855	โฉนด	1604	4360	หมู่ ต.หนองแก	2	9	3	25.00	3,925.00	2,400.00	9,420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,420,000.00	-	-	9,420,000.00	0.02
13856	โฉนด	2441	9481	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	4.20	104.20	5,000.00	521,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,000.00	-	-	521,000.00	0.30
13857	โฉนด	5733	8059	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.30	58.30	45,000.00	2,623,500.00	11036	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	380.00	-	8,700.00	3,306,000.00	21	1,057,920.00	2,248,080.00	4,871,580.00	-	-	4,871,580.00	0.02
13858	โฉนด	3111	5387	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	75,000.00	1,200,000.00	11037	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	1,359,360.00	-	1,359,360.00	-	-
					1	0	0	60.70	60.70	75,000.00	4,552,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,552,500.00	-	4,552,500.00	-	-
13859	โฉนด	7242	9933	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	27,500.00	1,372,250.00	11038	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,700.00	2,262,000.00	20	678,600.00	1,583,400.00	2,955,650.00	-	-	2,955,650.00	0.02
13860	โฉนด	34209	84146	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.80	22.80	140,000.00	3,192,000.00	11039	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	13	128,256.00	673,344.00	3,865,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,932,672.00	-	1,932,672.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,932,672.00	-	1,932,672.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13861	โฉนด	30694	75273	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	38.00	138.00	5,000.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	-	690,000.00	0.30
13862	โฉนด	18814	36672	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.60	110.60	45,000.00	4,977,000.00	11040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,800.00	1,724,800.00	4	68,992.00	1,655,808.00	6,632,808.00	-	-	6,632,808.00	0.02
13863	โฉนด	3617	17211	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.70	22.70	45,000.00	1,021,500.00	11041	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	24	474,240.00	773,760.00	1,795,260.00	-	-	1,795,260.00	0.02
13864	โฉนด	10668	13702	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	39.00	39.00	6,000.00	234,000.00	11042	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	72.00	-	7,900.00	568,800.00	14	102,384.00	466,416.00	700,416.00	-	-	700,416.00	0.30
13865	โฉนด	2034	2577	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	11043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,003,200.00	-	1,003,200.00	-	-
13866	โฉนด	8986	11754	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13867	โฉนด	3921	18916	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.30
13868	โฉนด	5197	7327	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	47.60	47.60	10,000.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	476,000.00	-	-
13869	โฉนด	5617	7940	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	11044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,004,800.00	-	-	1,004,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13870	โฉนด	7599	10299	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	18,000.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-
13871	โฉนด	30931	75639	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	3	82.00	782.00	12,000.00	9,384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,384,000.00	-	-	9,384,000.00	0.01
13872	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13873	โฉนด	10488	13500	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	11045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	32	380,160.00	323,840.00	843,840.00	-	843,840.00	-	-
13874	โฉนด	10494	13506	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	63.00	63.00	17,500.00	1,102,500.00	11046	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	64.00	-	5,650.00	361,600.00	5	18,080.00	343,520.00	1,446,020.00	-	-	1,446,020.00	0.30
13875	โฉนด	10492	13504	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	35.40	35.40	10,000.00	354,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	-	354,000.00	0.30
13876	โฉนด	10490	13502	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.40	49.40	10,000.00	494,000.00	11047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,162,800.00	-	-	1,162,800.00	0.02
13877	โฉนด	7100	41001	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	0.00	100.00	8,750.00	875,000.00	11048	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,750.00	217,000.00	12	30,380.00	186,620.00	1,061,620.00	-	-	1,061,620.00	0.30
												11049	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,750.00	217,000.00	12	30,380.00	186,620.00	186,620.00	-	-	186,620.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11050	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,750.00	217,000.00	12	30,380.00	186,620.00	186,620.00	-	-	186,620.00	0.30
												11051	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,750.00	217,000.00	12	30,380.00	186,620.00	186,620.00	-	-	186,620.00	0.30
												11052	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,750.00	217,000.00	12	30,380.00	186,620.00	186,620.00	-	-	186,620.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	8,750.00	175,000.00	11053	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	20	111,600.00	260,400.00	435,400.00	-	435,400.00	-	-
					2	0	2	80.00	280.00	8,750.00	2,450,000.00	11054	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	12	47,740.00	293,260.00	2,743,260.00	-	-	2,743,260.00	0.02
												11055	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	12	47,740.00	293,260.00	293,260.00	-	-	293,260.00	0.02
												11056	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	12	47,740.00	293,260.00	293,260.00	-	-	293,260.00	0.02
												11057	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	12	47,740.00	293,260.00	293,260.00	-	-	293,260.00	0.02
												11058	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	12	47,740.00	293,260.00	293,260.00	-	-	293,260.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11059	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	20	111,600.00	260,400.00	260,400.00	-	-	260,400.00	0.02
												11060	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	20	111,600.00	260,400.00	260,400.00	-	-	260,400.00	0.02
												11061	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	20	111,600.00	260,400.00	260,400.00	-	-	260,400.00	0.02
												11062	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	20	111,600.00	260,400.00	260,400.00	-	-	260,400.00	0.02
												11063	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	20	111,600.00	260,400.00	260,400.00	-	-	260,400.00	0.02
												11064	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	20	111,600.00	260,400.00	260,400.00	-	-	260,400.00	0.02
												11065	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	20	111,600.00	260,400.00	260,400.00	-	-	260,400.00	0.02
												11066	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	20	111,600.00	260,400.00	260,400.00	-	-	260,400.00	0.02
												11067	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	20	111,600.00	260,400.00	260,400.00	-	-	260,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13878	โฉนด	7097	40998	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	7,000.00	70,000.00	11068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	4	7,040.00	168,960.00	238,960.00	-	-	238,960.00	0.02
					3	0	1	49.20	149.20	7,000.00	1,044,400.00	11069	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	196.00	-	7,900.00	1,548,400.00	4	61,936.00	1,486,464.00	2,530,864.00	-	-	2,530,864.00	0.30
13879	โฉนด	15124	76479	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	6,150.00	2,460,000.00	11070	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,700.00	1,914,000.00	9	172,260.00	1,741,740.00	4,201,740.00	-	-	4,201,740.00	0.02
												11071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	10	105,600.00	950,400.00	950,400.00	-	-	950,400.00	0.02
												11072	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	5	17,050.00	323,950.00	323,950.00	-	-	323,950.00	0.02
												11073	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	5	17,050.00	323,950.00	323,950.00	-	-	323,950.00	0.02
												11074	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	10	34,100.00	306,900.00	306,900.00	-	-	306,900.00	0.02
												11075	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	10	34,100.00	306,900.00	306,900.00	-	-	306,900.00	0.02
												11076	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	10	34,100.00	306,900.00	306,900.00	-	-	306,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11077	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	10	34,100.00	306,900.00	306,900.00	-	-	306,900.00	0.02
13880	โฉนด	7098	40999	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	2,800,000.00	-	-
13881	โฉนด	7099	41000	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	7.00	7.00	8,750.00	61,250.00	11078	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,750.00	217,000.00	14	39,060.00	177,940.00	239,190.00	-	-	239,190.00	0.30
					3	0	0	7.00	7.00	8,750.00	61,250.00	11079	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,750.00	217,000.00	14	39,060.00	177,940.00	239,190.00	-	-	239,190.00	0.30
					3	0	0	7.00	7.00	8,750.00	61,250.00	11080	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,750.00	217,000.00	14	39,060.00	177,940.00	239,190.00	-	-	239,190.00	0.30
					2	0	0	24.00	24.00	8,750.00	210,000.00	11081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,800.00	836,000.00	6	50,160.00	785,840.00	995,840.00	-	-	995,840.00	0.02
					3	0	0	8.00	8.00	8,750.00	70,000.00	11082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	31.50	-	8,800.00	277,200.00	4	11,088.00	266,112.00	336,112.00	-	-	336,112.00	0.30
					3	0	0	25.50	25.50	8,750.00	223,125.00	11083	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	102.00	-	8,250.00	841,500.00	5	126,225.00	715,275.00	938,400.00	-	-	938,400.00	0.30
					2	0	0	40.00	40.00	8,750.00	350,000.00	11084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	3	36,960.00	1,195,040.00	1,545,040.00	-	-	1,545,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	81.50	281.50	8,750.00	2,463,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,463,125.00	-	-	2,463,125.00	0.02
13882	โฉนด	18478	33434	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.00	115.00	18,000.00	2,070,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,070,000.00	-	-	2,070,000.00	0.02
13883	โฉนด	31137	75845	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	14.50	114.50	22,500.00	2,576,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,576,250.00	-	-	2,576,250.00	0.30
13884	โฉนด	4101	19578	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	59.50	159.50	4,500.00	717,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,750.00	-	-	717,750.00	0.60
13885	โฉนด	995	1171	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	15,000.00	3,000,000.00	11085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	10	126,720.00	1,140,480.00	4,140,480.00	-	4,140,480.00	-	-
13886	โฉนด	7037	9544	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.00	71.00	8,000.00	568,000.00	11086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	71.11	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	1,097,408.00	-	1,097,408.00	-	-
13887	โฉนด	4122	5418	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.30	15.30	65,000.00	994,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,500.00	-	-	994,500.00	0.30
13888	โฉนด	31030	75738	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	0	0.00	800.00	4,500.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.30
13889	โฉนดตราจอง	880	8551	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.00	103.00	12,000.00	1,236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,000.00	-	-	1,236,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13890	โฉนด	5951	36900	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	27.00	27.00	5,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
13891	โฉนด	5583	7906	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.20	59.20	8,000.00	473,600.00	11087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	3	14,784.00	478,016.00	951,616.00	-	951,616.00	-	-
13892	โฉนด	2835	12834	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	50.40	50.40	50,000.00	2,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,000.00	-	-	2,520,000.00	0.30
13893	โฉนด	34908	85894	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00	11088	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	561.00	-	8,700.00	4,880,700.00	2	97,614.00	4,783,086.00	7,183,086.00	-	-	7,183,086.00	0.02
13894	โฉนด	34910	85896	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	84.00	384.00	9,999.00	3,839,616.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,839,616.00	-	3,839,616.00	-	-
13895	โฉนด	34911	85897	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
13896	โฉนด	34909	85895	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00	11089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	3,061,760.00	-	-	3,061,760.00	0.02
												11090	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	6	22,320.00	349,680.00	349,680.00	-	-	349,680.00	0.02
												11091	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	6	16,740.00	262,260.00	262,260.00	-	-	262,260.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13897	โฉนด	11999	15281	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	9,999.00	779,922.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,922.00	-	779,922.00	-	-
13898	โฉนด	14407	18229	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.70	15.70	27,500.00	431,750.00	11092	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	35	1,002,240.00	668,160.00	1,099,910.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	274,977.50	-	274,977.50	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	274,977.50	-	274,977.50	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	274,977.50	-	274,977.50	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	274,977.50	-	274,977.50	0.02
13899	โฉนด	2730	5082	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	120,000.00	7,200,000.00	11093	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	23	443,232.00	787,968.00	7,987,968.00	-	-	7,987,968.00	0.02
13900	โฉนด	35678	89177	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	28.30	128.30	45,000.00	5,773,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,773,500.00	-	-	5,773,500.00	0.30
13901	โฉนด	1874	5758	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	46.30	346.30	20,000.00	6,926,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,926,000.00	-	-	6,926,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13902	โฉนด	29432	72159	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	10.40	10.40	75,000.00	780,000.00	11094	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	16	730,400.00	597,600.00	1,377,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	688,800.00	-	688,800.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	688,800.00	688,800.00	-	-
13903	โฉนด	2692	10539	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	9.60	9.60	5,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30
13904	โฉนด	2107	6679	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.00	49.00	7,000.00	343,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000.00	-	-	343,000.00	0.02
13905	ส.ค.1	3420	4418	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	60.70	160.70	27,500.00	4,419,250.00	11095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	16	149,072.00	528,528.00	4,947,778.00	-	-	4,947,778.00	0.02
												11096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	439,296.00	-	-	439,296.00	0.02
13906	โฉนด	18061	23760	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.10	17.10	10,000.00	171,000.00	11097	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	29	320,640.00	347,360.00	518,360.00	-	518,360.00	-	-
13907	โฉนด	21255	43293	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	4.50	4.50	56,500.00	254,250.00	11098	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	8,250.00	148,500.00	24	138,105.00	10,395.00	264,645.00	-	264,645.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	7.40	7.40	56,500.00	418,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,100.00	-	418,100.00	-	-
13908	โฉนด	1575	2004	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	75,000.00	1,200,000.00	11099	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	1,359,360.00	-	1,359,360.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	75,000.00	1,200,000.00	11100	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	1,359,360.00	-	1,359,360.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	75,000.00	1,200,000.00	11101	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	1,359,360.00	-	1,359,360.00	-	-
					1	0	0	37.00	37.00	75,000.00	2,775,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,775,000.00	-	2,775,000.00	-	-
13909	โฉนด	28015	69109	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.20	22.20	75,000.00	1,665,000.00	11102	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	20.00	-	8,500.00	170,000.00	23	158,100.00	11,900.00	1,676,900.00	-	-	1,676,900.00	0.02
13910	โฉนด	28120	69319	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	75,000.00	750,000.00	11103	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	24	306,900.00	23,100.00	773,100.00	-	773,100.00	-	-
					1	0	0	12.50	12.50	75,000.00	937,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,500.00	-	937,500.00	-	-
13911	โฉนด	2318	3030.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.00	9.00	3,750.00	33,750.00	11104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.00	-	8,800.00	642,400.00	4	25,696.00	616,704.00	650,454.00	-	-	650,454.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.00	13.00	3,750.00	48,750.00	11105	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	11	29,760.00	218,240.00	218,240.00	-	-	218,240.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	3,750.00	48,750.00	11106	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	7	27,125.00	360,375.00	409,125.00	-	-	409,125.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	3,750.00	86,250.00	11107	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,750.00	697,500.00	11	83,700.00	613,800.00	700,050.00	-	-	700,050.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	3,750.00	52,500.00	11108	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.80	-	7,750.00	424,700.00	8	33,976.00	390,724.00	443,224.00	-	-	443,224.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	3,750.00	52,500.00	11109	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.80	-	7,750.00	424,700.00	8	33,976.00	390,724.00	443,224.00	-	-	443,224.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	3,750.00	52,500.00	11110	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.80	-	7,750.00	424,700.00	8	33,976.00	390,724.00	443,224.00	-	-	443,224.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	3,750.00	52,500.00	11111	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.80	-	7,750.00	424,700.00	8	33,976.00	390,724.00	443,224.00	-	-	443,224.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	3,750.00	48,750.00	11112	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	7	27,125.00	360,375.00	409,125.00	-	-	409,125.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	3,750.00	48,750.00	11113	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	7	27,125.00	360,375.00	409,125.00	-	-	409,125.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.00	9.00	3,750.00	33,750.00	11114	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	11	29,760.00	218,240.00	251,990.00	-	-	251,990.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	3,750.00	150,000.00	11115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.00	-	8,800.00	642,400.00	4	25,696.00	616,704.00	766,704.00	-	-	766,704.00	0.02
					1	21	3	32.20	8,732.20	3,750.00	32,745,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,745,750.00	-	32,745,750.00	-	-
13912	โฉนด	713	3036	หมู่ ต.หนองแก	2	6	3	86.00	2,786.00	4,500.00	12,537,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,537,000.00	-	12,537,000.00	-	-
13913	โฉนด	31063	75771	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	45.00	245.00	22,500.00	5,512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,512,500.00	-	-	5,512,500.00	0.30
13914	โฉนด	1400	4063	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.70	63.70	3,750.00	238,875.00	11116	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,750.00	2,170,000.00	15	434,000.00	1,736,000.00	1,974,875.00	-	-	1,974,875.00	0.02
13915	โฉนด	5825	8153	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.30	100.30	6,000.00	601,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,800.00	-	-	601,800.00	0.30
13916	โฉนด	28579	70333	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.60	49.60	27,500.00	1,364,000.00	11117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	11	46,464.00	340,736.00	1,704,736.00	-	-	1,704,736.00	0.02
13917	โฉนด	9072		หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13918	โฉนด	31166	75874	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	74.90	74.90	22,500.00	1,685,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,685,250.00	-	-	1,685,250.00	0.60
13919	โฉนด	16430	21299	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.50	25.50	10,000.00	255,000.00	11118	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	23	120,240.00	213,760.00	468,760.00	-	-	468,760.00	0.02
13920	โฉนด	11819	15086	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.80	30.80	45,000.00	1,386,000.00	11119	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	23	1,693,200.00	298,800.00	1,684,800.00	-	-	1,684,800.00	0.02
13921	โฉนด	1742	2195	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	37.50	37.50	10,000.00	375,000.00	11120	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,750.00	434,000.00	20	130,200.00	303,800.00	678,800.00	-	-	678,800.00	0.30
					3	0	0	37.50	37.50	10,000.00	375,000.00	11121	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,750.00	434,000.00	20	130,200.00	303,800.00	678,800.00	-	-	678,800.00	0.30
13922	โฉนด	3304	5571	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	14.10	14.10	37,500.00	528,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,750.00	-	528,750.00	-	-
13923	โฉนด	1425	4135	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	97.10	197.10	45,000.00	8,869,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,869,500.00	-	-	8,869,500.00	0.30
13924	โฉนด	4154	19665	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	41.00	41.00	7,000.00	287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000.00	-	-	287,000.00	0.30
13925	โฉนด	4157	19668	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.00	75.00	7,000.00	525,000.00	11122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	23	253,440.00	450,560.00	975,560.00	-	975,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13926	โฉนด	4155	19666	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.10	40.10	7,000.00	280,700.00	11123	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	10	125,280.00	1,127,520.00	1,408,220.00	-	1,408,220.00	-	-
13927	โฉนด	4156	19667	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	3,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13928	โฉนด	4603	6638	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	61.00	61.00	10,000.00	610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000.00	-	610,000.00	-	-
13929	โฉนด	170	281	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	11124	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	960.00	-	8,700.00	8,352,000.00	24	3,173,760.00	5,178,240.00	5,778,240.00	-	-	5,778,240.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	11125	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	24	317,376.00	517,824.00	637,824.00	-	637,824.00	-	-
					1	0	0	96.00	96.00	10,000.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-
13930	โฉนด	30637	75207	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.90	35.90	3,500.00	125,650.00	11126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	8	44,352.00	510,048.00	635,698.00	-	-	635,698.00	0.02
13931	โฉนด	11726	14981	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.30	53.30	6,500.00	346,450.00	11127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	23	399,168.00	709,632.00	1,056,082.00	-	1,056,082.00	-	-
13932	โฉนด	30636	75206	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	9,999.00	359,964.00	11128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	72.92	8,800.00	308,000.00	5	15,400.00	292,600.00	652,564.00	-	652,564.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13933	โฉนด	11728	14983	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.50	61.50	8,000.00	492,000.00	11129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	852,448.00	-	852,448.00	-	-
13934	โฉนด	15878	20398	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	8,000.00	376,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000.00	-	376,000.00	-	-
13935	โฉนด	11725	14980	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.50	34.50	8,000.00	276,000.00	11130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,800.00	1,196,800.00	23	430,848.00	765,952.00	1,041,952.00	-	1,041,952.00	-	-
					2	0	1	72.30	172.30	8,000.00	1,378,400.00	11131	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	18	403,000.00	1,147,000.00	2,525,400.00	-	-	2,525,400.00	0.02
13936	โฉนด	11727	14982	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	8,000.00	456,000.00	11132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	857,280.00	-	857,280.00	-	-
13937	โฉนด	15906	20458	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	3	85.10	785.10	37,500.00	29,441,250.00	11133	อาคารจอดรถ	ตึก	3	1,440.00	-	5,650.00	8,136,000.00	12	1,139,040.00	6,996,960.00	36,438,210.00	-	-	36,438,210.00	0.30
13938	โฉนด	4076	6316	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	95.20	495.20	39,000.00	19,312,800.00	11134	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	35	1,044,000.00	696,000.00	20,008,800.00	-	20,008,800.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	39,000.00	3,900,000.00	11135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	35	126,720.00	84,480.00	3,984,480.00	-	-	3,984,480.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	39,000.00	3,900,000.00	11136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	35	211,200.00	140,800.00	4,040,800.00	-	-	4,040,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13939	โฉนด	14987	18943	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	11137	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	8,300.00	3,187,200.00	22	2,709,120.00	478,080.00	1,078,080.00	-	-	1,078,080.00	0.02
13940	โฉนด	782	928	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	11138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	7	49,280.00	654,720.00	854,720.00	-	-	854,720.00	0.02
					3	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	11139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,800.00	475,200.00	14	85,536.00	389,664.00	524,664.00	-	-	524,664.00	0.30
					3	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	11140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,800.00	475,200.00	14	85,536.00	389,664.00	524,664.00	-	-	524,664.00	0.30
					3	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	11141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,800.00	475,200.00	14	85,536.00	389,664.00	524,664.00	-	-	524,664.00	0.30
					3	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	11142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,800.00	475,200.00	14	85,536.00	389,664.00	524,664.00	-	-	524,664.00	0.30
					3	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	11143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	14	158,400.00	721,600.00	971,600.00	-	-	971,600.00	0.30
					3	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	11144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,800.00	475,200.00	14	85,536.00	389,664.00	524,664.00	-	-	524,664.00	0.30
					2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	11145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	14	85,536.00	389,664.00	524,664.00	-	-	524,664.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	11146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,800.00	475,200.00	14	85,536.00	389,664.00	524,664.00	-	-	524,664.00	0.30
					3	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	11147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,800.00	475,200.00	14	85,536.00	389,664.00	524,664.00	-	-	524,664.00	0.30
					3	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	11148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,800.00	475,200.00	14	85,536.00	389,664.00	524,664.00	-	-	524,664.00	0.30
					3	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	11149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,800.00	475,200.00	14	85,536.00	389,664.00	524,664.00	-	-	524,664.00	0.30
					3	0	0	13.75	13.75	10,000.00	137,500.00	11150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	55.00	-	8,800.00	484,000.00	14	87,120.00	396,880.00	534,380.00	-	-	534,380.00	0.30
					3	0	0	13.75	13.75	10,000.00	137,500.00	11151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	55.00	-	8,800.00	484,000.00	14	87,120.00	396,880.00	534,380.00	-	-	534,380.00	0.30
					3	0	0	12.50	12.50	10,000.00	125,000.00	11152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,800.00	440,000.00	14	79,200.00	360,800.00	485,800.00	-	-	485,800.00	0.30
					3	0	0	35.00	35.00	10,000.00	350,000.00	11153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	7	86,240.00	1,145,760.00	1,495,760.00	-	-	1,495,760.00	0.30
					3	1	3	9.00	709.00	10,000.00	7,090,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,090,000.00	-	-	7,090,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13941	โฉนด	10054	12947	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.50	50.50	12,000.00	606,000.00	11154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	19	123,200.00	316,800.00	922,800.00	-	-	922,800.00	0.02
13942	โฉนด	24598	54896	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	50.90	150.90	23,000.00	3,470,700.00	11155	ภัตตาคาร	ตึก	3	216.00	-	7,100.00	1,533,600.00	13	245,376.00	1,288,224.00	4,758,924.00	-	-	4,758,924.00	0.30
13943	โฉนด	3296	4290.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	23.20	23.20	150,000.00	3,480,000.00	11156	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	19	448,896.00	1,154,304.00	4,634,304.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,317,152.00	-	2,317,152.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,317,152.00	-	2,317,152.00	0.02
13944	โฉนด	5609	30352	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	58.00	58.00	6,000.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	-	348,000.00	0.30
13945	โฉนด	696	750	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
13946	โฉนด	8247	10966	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.60
13947	โฉนด	6634	9070	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	8,000.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13948	โฉนด	6180	8562	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	64.80	64.80	8,000.00	518,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,400.00	-	518,400.00	-	-
13949	โฉนด	8024	10742	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.80	48.80	8,000.00	390,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,400.00	-	-	390,400.00	0.30
13950	โฉนด	2957	5237	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	75,000.00	3,000,000.00	11157	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,550.00	5,130,000.00	45	3,898,800.00	1,231,200.00	4,231,200.00	-	4,231,200.00	-	-
					3	0	0	30.00	30.00	75,000.00	2,250,000.00	11158	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,750.00	620,000.00	45	471,200.00	148,800.00	2,398,800.00	-	-	2,398,800.00	0.30
					3	0	0	14.20	14.20	75,000.00	1,065,000.00	11159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,800.00	176,000.00	45	133,760.00	42,240.00	1,107,240.00	-	-	1,107,240.00	0.30
					2	0	0	30.00	30.00	75,000.00	2,250,000.00	11160	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	288.00	-	7,850.00	2,260,800.00	45	2,102,544.00	158,256.00	2,408,256.00	-	-	2,408,256.00	0.02
13951	โฉนด	8382	43694	หมู่ ต.หนองแก	3	8	1	9.20	3,309.20	4,500.00	14,891,400.00	11161	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	1	24.00	5.71	8,700.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	15,089,760.00	-	-	15,089,760.00	0.01
												11162	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	1	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	991,800.00	-	-	991,800.00	0.01
												11163	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	1	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	991,800.00	-	-	991,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11164	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	1	32.00	38.10	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	-	264,480.00	0.01
												11165	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	1	32.00	38.10	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	-	264,480.00	0.01
												11166	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	1	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	991,800.00	-	-	991,800.00	0.01
												11167	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	1	32.00	38.10	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	-	264,480.00	0.01
												11168	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	1	32.00	38.10	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	-	264,480.00	0.01
												11169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	64.00	-	8,800.00	563,200.00	19	157,696.00	405,504.00	405,504.00	-	-	405,504.00	0.01
13952	โฉนด	7446	10139	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	10,000.00	430,000.00	11170	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	23	89,280.00	158,720.00	588,720.00	-	-	588,720.00	0.02
												11171	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	23	89,280.00	158,720.00	158,720.00	-	-	158,720.00	0.02
												11172	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	23	89,280.00	158,720.00	158,720.00	-	-	158,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13953	โฉนด	242	1459	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	42.00	242.00	5,700.00	1,379,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,379,400.00	-	-	1,379,400.00	0.30
13954	โฉนด	326	1625	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	63.00	63.00	5,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30
13955	โฉนด	20113	40025	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	3	49.10	1,949.10	5,250.00	10,232,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,232,775.00	-	10,232,775.00	-	-
13956	โฉนด	7345	10036	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	8,000.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-
13957	โฉนด	1037	3344	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.10	27.10	65,000.00	1,761,500.00	11173	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	170.00	-	8,300.00	1,411,000.00	44	1,199,350.00	211,650.00	1,973,150.00	-	-	1,973,150.00	0.02
13958	โฉนด	1038	3345	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	32.90	32.90	65,000.00	2,138,500.00	11174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	11	63,360.00	464,640.00	2,603,140.00	-	-	2,603,140.00	0.30
13959	โฉนด	798	949	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
13960	โฉนด	15251	19377	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	11175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	78.12	8,800.00	220,000.00	20	66,000.00	154,000.00	154,000.00	-	154,000.00	-	-
13961	โฉนด	33027	80710	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.10	13.10	60,000.00	786,000.00	11176	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	9	50,112.00	506,688.00	1,292,688.00	-	-	1,292,688.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13962	โฉนด	6188	8570	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.60
13963	โฉนด	1729	4507.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	39.90	39.90	45,000.00	1,795,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,795,500.00	-	-	1,795,500.00	0.30
13964	โฉนด		66168	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	11177	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	15	167,040.00	668,160.00	878,160.00	-	-	878,160.00	0.02
13965	โฉนด	746	7571	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	60.00	560.00	60,000.00	33,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600,000.00	-	28,357,750.00	5,242,250.00	0.01
13966	โฉนด	7267	9958	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	37.30	137.30	27,500.00	3,775,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,775,750.00	-	3,775,750.00	-	-
13967	โฉนด	1744	4522	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	27.70	327.70	50,000.00	16,385,000.00	11178	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	75.00	-	8,250.00	618,750.00	13	340,312.50	278,437.50	16,663,437.50	-	-	16,663,437.50	0.02
13968	โฉนด	17038	22253	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.90	40.90	10,000.00	409,000.00	11179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	893,352.00	-	-	893,352.00	0.02
13969	โฉนด	6079	37437	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	49.72	49.72	6,000.00	298,320.00	11180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,800.00	844,800.00	10	84,480.00	760,320.00	1,058,640.00	-	-	1,058,640.00	0.30
					2	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00	11181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	14	110,880.00	505,120.00	799,120.00	-	-	799,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.18	100.18	6,000.00	601,080.00	11182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	8	56,320.00	647,680.00	1,248,760.00	-	-	1,248,760.00	0.02
13970	โฉนด	16582	21625	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	11.20	11.20	120,000.00	1,344,000.00	11183	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	24	462,384.00	754,416.00	2,098,416.00	-	-	2,098,416.00	0.30
13971	โฉนด	6239	8621	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	23,000.00	391,000.00	11184	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	20	200,400.00	467,600.00	858,600.00	-	-	858,600.00	0.02
13972	โฉนด	23484	51713	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	75.00	875.00	2,500.00	2,187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,187,500.00	-	2,187,500.00	-	-
13973	โฉนด	17265	22539	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	5,000.00	185,000.00	11185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	26.67	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	452,520.00	-	452,520.00	-	-
13974	โฉนด	2060	6581	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	13.90	113.90	7,000.00	797,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,300.00	-	-	797,300.00	0.30
13975	โฉนด	2728	11157	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	18.00	118.00	8,000.00	944,000.00	11186	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,700.00	2,349,000.00	8	187,920.00	2,161,080.00	3,105,080.00	-	-	3,105,080.00	0.02
13976	โฉนด	31300	76008	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	4,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13977	โฉนด	9178	11946	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	68.70	168.70	12,500.00	2,108,750.00	11187	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	20	522,000.00	1,218,000.00	3,326,750.00	-	-	3,326,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13978	โฉนด	14598	18468	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	27,500.00	742,500.00	11188	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,550.00	940,500.00	14	169,290.00	771,210.00	1,513,710.00	-	1,513,710.00	-	-
13979	โฉนด	7332	10023	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.60	95.60	8,000.00	764,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,800.00	-	-	764,800.00	0.30
13980	โฉนด	34035	83639	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	4.00	204.00	3,750.00	765,000.00	11189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	1,370,440.00	-	1,370,440.00	-	-
13981	โฉนด	6160	8542	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	12,000.00	1,248,000.00	11190	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	9	50,112.00	506,688.00	1,754,688.00	-	1,754,688.00	-	-
13982	โฉนด	303	335	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	11191	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	2,066,880.00	-	-	2,066,880.00	0.02
13983	โฉนด	59	823	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	29.50	129.50	100,000.00	12,950,000.00	11192	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	520.00	-	8,700.00	4,524,000.00	13	723,840.00	3,800,160.00	16,750,160.00	-	-	16,750,160.00	0.30
												11193	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	518.00	-	7,700.00	3,988,600.00	12	558,404.00	3,430,196.00	3,430,196.00	-	-	3,430,196.00	0.30
13984	โฉนด	30857	75565	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	25.00	525.00	6,000.00	3,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000.00	-	-	3,150,000.00	0.01
13985	โฉนด	35467	88465	หมู่ ต.หัวหิน	4	6	0	56.00	2,456.00	3,000.00	7,368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,368,000.00	-	-	7,368,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13986	โฉนด	18547	30589	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	21.00	621.00	4,500.00	2,794,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,794,500.00	-	-	2,794,500.00	0.60
13987	โฉนด	18548	30590	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	76.00	376.00	5,250.00	1,974,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,974,000.00	-	-	1,974,000.00	0.60
13988	โฉนด	18545	30587	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	97.00	197.00	9,999.00	1,969,803.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,969,803.00	-	1,969,803.00	-	-
13989	โฉนด	18546	30588	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	3	13.00	1,113.00	5,250.00	5,843,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,843,250.00	-	-	5,843,250.00	0.60
13990	โฉนด	18549	30591	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	61.00	361.00	5,250.00	1,895,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,895,250.00	-	1,895,250.00	-	-
13991	โฉนด	4353	6014	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	27,500.00	1,375,000.00	11194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	64.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	1,642,520.00	-	1,642,520.00	-	-
13992	โฉนด	16726	21813	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	11195	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	60.00	-	5,650.00	339,000.00	5	16,950.00	322,050.00	569,250.00	-	-	569,250.00	0.02
13993	โฉนด	16465	21358	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	11196	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	29	178,560.00	193,440.00	440,640.00	-	-	440,640.00	0.02
13994	โฉนด	6589	8994	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.50	90.50	10,000.00	905,000.00	11197	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	45	1,130,880.00	357,120.00	1,262,120.00	-	-	1,262,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13995	โฉนด	2136	6762	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	7.80	207.80	6,500.00	1,350,700.00	11198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	13	232,320.00	190,080.00	1,540,780.00	-	1,540,780.00	-	-
13996	โฉนด	15789	20239	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	12,000.00	268,800.00	11199	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	18	90,480.00	257,520.00	526,320.00	-	-	526,320.00	0.02
13997	โฉนด	12106	60651	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	43.40	143.40	8,000.00	1,147,200.00	11200	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	2,469,600.00	-	-	2,469,600.00	0.02
13998	โฉนด	10915	55797	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	64.50	164.50	8,000.00	1,316,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,000.00	-	-	1,316,000.00	0.30
13999	โฉนด	10916	55798	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	64.50	164.50	8,000.00	1,316,000.00	11201	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	375.00	-	8,700.00	3,262,500.00	5	163,125.00	3,099,375.00	4,415,375.00	-	-	4,415,375.00	0.02
14000	โฉนด	10922	55804	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	15.00	315.00	4,000.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	1,260,000.00	-	-
14001	โฉนด	12104	60649	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	22.20	122.20	8,000.00	977,600.00	11202	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	2,300,000.00	-	-	2,300,000.00	0.02
14002	โฉนด	12101	60646	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	86.60	186.60	8,000.00	1,492,800.00	11203	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	660.00	-	8,700.00	5,742,000.00	5	287,100.00	5,454,900.00	6,947,700.00	-	-	6,947,700.00	0.02
14003	โฉนด	4422	6370	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	8.60	108.60	10,000.00	1,086,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,000.00	-	-	1,086,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14004	โฉนด	3653	4657.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	11204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	14	126,720.00	577,280.00	1,027,280.00	-	-	1,027,280.00	0.02
14005	โฉนด	15925	20584	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.00	8.00	6,500.00	52,000.00	11205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	9	25,344.00	256,256.00	308,256.00	-	-	308,256.00	0.02
					2	0	0	92.00	92.00	6,500.00	598,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,000.00	-	-	598,000.00	0.02
14006	โฉนด	1219	1491	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	27.50	27.50	10,000.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.30
					2	0	1	62.50	162.50	10,000.00	1,625,000.00	11206	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	420.00	14.29	9,550.00	28,077,000.00	5	1,403,850.00	26,673,150.00	28,298,150.00	-	-	28,298,150.00	0.30
												11207	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,100.00	71.43	9,550.00	28,077,000.00	5	1,403,850.00	26,673,150.00	26,673,150.00	-	-	26,673,150.00	0.02-0.03
												11208	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	420.00	14.29	9,550.00	28,077,000.00	5	1,403,850.00	26,673,150.00	26,673,150.00	-	-	26,673,150.00	0.02-0.03
												11209	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	60.00	-	8,250.00	495,000.00	6	29,700.00	465,300.00	465,300.00	-	-	465,300.00	0.30
14007	โฉนด	1821	2281	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	10,000.00	620,000.00	11210	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,700.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	818,360.00	-	-	818,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14008	โฉนด	6362	8771	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	18,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14009	โฉนด	20579	40987	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.20	93.20	12,000.00	1,118,400.00	11211	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	8	83,520.00	960,480.00	2,078,880.00	-	-	2,078,880.00	0.02
14010	โฉนด	20571	40979	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14011	โฉนด	20552	40960	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.10	104.10	12,000.00	1,249,200.00	11212	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	20	626,400.00	1,461,600.00	2,710,800.00	-	2,710,800.00	-	-
14012	โฉนด	20550	40958	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	11213	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	30.00	19.48	5,650.00	169,500.00	5	8,475.00	161,025.00	353,025.00	-	353,025.00	-	-
14013	โฉนด	20556	40964	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.00	91.00	12,000.00	1,092,000.00	11214	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	6	75,168.00	1,177,632.00	2,269,632.00	-	2,269,632.00	-	-
14014	โฉนด	20576	40984	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	11.50	111.50	12,000.00	1,338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,338,000.00	-	-	1,338,000.00	0.60
14015	โฉนด	20570	40978	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	96.60	96.60	12,000.00	1,159,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,200.00	-	1,159,200.00	-	-
14016	โฉนด	20559	40967	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	11215	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	8.53	8,700.00	278,400.00	22	94,656.00	183,744.00	183,744.00	-	-	183,744.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14017	โฉนด	20567	40975	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.10	92.10	12,000.00	1,105,200.00	11216	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	2,097,000.00	-	-	2,097,000.00	0.02
14018	โฉนด	20583	40991	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.00	112.00	12,000.00	1,344,000.00	11217	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	137.00	-	8,700.00	1,191,900.00	5	59,595.00	1,132,305.00	2,476,305.00	-	-	2,476,305.00	0.02
14019	โฉนด	20575	40983	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.02
14020	โฉนด	20560	40968	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14021	โฉนด	20759	41311	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	40.20	140.20	12,000.00	1,682,400.00	11218	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	17	501,120.00	1,586,880.00	3,269,280.00	-	-	3,269,280.00	0.02
14022	โฉนด	14240	70582	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.00	33.00	7,000.00	231,000.00	11219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	15	95,040.00	380,160.00	611,160.00	-	611,160.00	-	-
14023	โฉนด	6475	8884	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.60	58.60	10,000.00	586,000.00	11220	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,577,800.00	-	-	1,577,800.00	0.02
14024	โฉนด	312296	75934	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	97.00	97.00	6,000.00	582,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000.00	-	582,000.00	-	-
14025	โฉนด	2575	4849.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.30	30.30	45,000.00	1,363,500.00	11221	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	72.00	-	5,650.00	406,800.00	20	122,040.00	284,760.00	1,648,260.00	-	-	1,648,260.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14026	โฉนด	14490	18333	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	15.20	115.20	5,250.00	604,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,800.00	-	604,800.00	-	-
14027	โฉนด	11289	14405	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
14028	โฉนด	23682	52074	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	18,000.00	594,000.00	11222	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	1,255,200.00	-	1,255,200.00	-	-
14029	โฉนด	32223	78820	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.60	22.60	18,000.00	406,800.00	11223	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	41.00	56.94	8,700.00	356,700.00	5	17,835.00	338,865.00	745,665.00	-	-	745,665.00	0.02
14030	โฉนด	32224	78821	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.50	22.50	18,000.00	405,000.00	11224	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	61.00	84.72	8,700.00	530,700.00	6	31,842.00	498,858.00	903,858.00	-	-	903,858.00	0.30
14031	โฉนด	32225	78822	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	18,000.00	401,400.00	11225	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	103.00	-	8,700.00	896,100.00	5	44,805.00	851,295.00	1,252,695.00	-	-	1,252,695.00	0.02
14032	โฉนด	32222	78819	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	18,000.00	414,000.00	11226	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	5	31,320.00	595,080.00	1,009,080.00	-	1,009,080.00	-	-
14033	โฉนด	8118	10833	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.80	59.80	8,000.00	478,400.00	11227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,013,440.00	-	-	1,013,440.00	0.02
14034	โฉนด	8370	11089.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	11228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	839,296.00	-	-	839,296.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14035	โฉนด	6469	8878	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	56.20	56.20	10,000.00	562,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,000.00	-	-	562,000.00	0.30
14036	โฉนด	19808	39079	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00	11229	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	12	108,500.00	666,500.00	726,500.00	-	-	726,500.00	0.02
14037	โฉนด	15893	20440	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
14038	โฉนด	21922	44607	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	9,999.00	119,988.00	11230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	30.00	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	370,788.00	-	370,788.00	-	-
14039	โฉนด	15894	20441	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
14040	โฉนด	26927	65892	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.70	7.70	1,700.00	13,090.00	11231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	13	90,112.00	473,088.00	486,178.00	-	-	486,178.00	0.02
14041	โฉนด	32992	80572	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.70	48.70	6,000.00	292,200.00	11232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	10	87,120.00	784,080.00	1,076,280.00	-	-	1,076,280.00	0.02
14042	โฉนด	10967	14024	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	94.50	194.50	6,000.00	1,167,000.00	11233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	6	52,272.00	818,928.00	1,985,928.00	-	-	1,985,928.00	0.02
14043	โฉนด	32607	78438	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.80	50.80	6,500.00	330,200.00	11234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	11	73,920.00	542,080.00	872,280.00	-	-	872,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14044	โฉนด	29984	76797	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	97.30	97.30	6,000.00	583,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,800.00	-	-	583,800.00	0.02
14045	โฉนด	10964	14021	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	25.00	225.00	6,000.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	-	1,350,000.00	0.01
14046	โฉนด	29993	76806	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	78.00	78.00	7,000.00	546,000.00	11235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	13	135,168.00	709,632.00	1,255,632.00	-	1,255,632.00	-	-
14047	โฉนด	10976	14033	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.00	49.00	9,999.00	489,951.00	11236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.00	-	8,800.00	1,311,200.00	10	131,120.00	1,180,080.00	1,670,031.00	-	1,670,031.00	-	-
14048	โฉนด	10983	14040	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	77.00	377.00	6,000.00	2,262,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,262,000.00	-	-	2,262,000.00	0.01
14049	โฉนด	32605	78436	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.30	50.30	6,000.00	301,800.00	11237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	5	43,560.00	827,640.00	1,129,440.00	-	-	1,129,440.00	0.02
14050	โฉนด	10970	14027	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.00	61.00	9,999.00	609,939.00	11238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,445,939.00	-	-	1,445,939.00	0.02
												11239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	10	88,000.00	792,000.00	792,000.00	-	-	792,000.00	0.02
14051	โฉนด	29986	76799	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	86.10	86.10	6,000.00	516,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,600.00	-	-	516,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14052	โฉนด	33738	82771	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	78.20	78.20	6,000.00	469,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,200.00	-	-	469,200.00	0.30
14053	โฉนด	10977	14034	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
14054	โฉนด	10975	14032	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	98.30	98.30	6,000.00	589,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,800.00	-	-	589,800.00	0.30
14055	โฉนด	29979	76792	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.90	54.90	6,000.00	329,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,400.00	-	-	329,400.00	0.02
14056	โฉนด	10986	14043	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	11.15	11.15	6,000.00	66,900.00	11240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.00	-	8,800.00	941,600.00	11	112,992.00	828,608.00	895,508.00	-	-	895,508.00	0.02
					2	0	0	37.25	37.25	6,000.00	223,500.00	11241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.00	-	8,800.00	1,311,200.00	11	157,344.00	1,153,856.00	1,377,356.00	-	-	1,377,356.00	0.02
14057	โฉนด	33737	94857	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	60.60	160.60	6,500.00	1,043,900.00	11242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	9	79,200.00	800,800.00	1,844,700.00	-	-	1,844,700.00	0.02
14058	โฉนด	33000	80632	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.02
14059	โฉนด	29982	76795	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	68.60	68.60	6,000.00	411,600.00	11243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	10	95,040.00	855,360.00	1,266,960.00	-	-	1,266,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14060	โฉนด	32756	79252	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.00	51.00	6,000.00	306,000.00	11244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	6	38,016.00	595,584.00	901,584.00	-	-	901,584.00	0.02
14061	โฉนด	33450	81313	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.70	48.70	6,500.00	316,550.00	11245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	717,830.00	-	-	717,830.00	0.02
14062	โฉนด	10980	14037	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.80	50.80	6,500.00	330,200.00	11246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.00	-	8,800.00	941,600.00	12	131,824.00	809,776.00	1,139,976.00	-	-	1,139,976.00	0.02
14063	โฉนด	32589	78426	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.40	60.40	6,000.00	362,400.00	11247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	7	60,984.00	810,216.00	1,172,616.00	-	-	1,172,616.00	0.02
14064	โฉนด	32760	79256	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.20	99.20	6,000.00	595,200.00	11248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	5	43,560.00	827,640.00	1,422,840.00	-	-	1,422,840.00	0.02
14065	โฉนด	32993	80573	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	48.60	48.60	6,000.00	291,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600.00	-	-	291,600.00	0.30
14066	โฉนด	29991	76804	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.70	48.70	6,500.00	316,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,550.00	-	-	316,550.00	0.02
14067	โฉนด	10988	14045	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.02
14068	โฉนด	29992	76805	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	11249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	10	98,560.00	887,040.00	1,055,040.00	-	-	1,055,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	46.80	46.80	6,000.00	280,800.00	11250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,800.00	2,288,000.00	11	274,560.00	2,013,440.00	2,294,240.00	-	-	2,294,240.00	0.02
14069	โฉนด	32590	78427	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.20	56.20	6,000.00	337,200.00	11251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	11	104,544.00	766,656.00	1,103,856.00	-	-	1,103,856.00	0.02
14070	โฉนด	10985	14042	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	34.00	334.00	9,999.00	3,339,666.00	11252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	50.51	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	3,757,666.00	-	3,757,666.00	-	-
												11253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	30.30	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	250,800.00	-	250,800.00	-	-
14071	โฉนด	10192	13090	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00	11254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,303,800.00	-	-	1,303,800.00	0.02
14072	โฉนด	8039	10757	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	48.80	48.80	8,000.00	390,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,400.00	-	390,400.00	-	-
14073	โฉนด	3560	4564	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00	11255	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	1,028,910.00	-	1,028,910.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
14074	โฉนด	3601	4605	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	11256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	535,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14075	โฉนด	10066	12959	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	75.50	75.50	8,000.00	604,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,000.00	-	-	604,000.00	0.30
14076	โฉนด	7672	10372	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.50	54.50	18,000.00	981,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,000.00	-	-	981,000.00	0.02
14077	โฉนด	28955	70970	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	11257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	46.88	8,800.00	396,000.00	15	79,200.00	316,800.00	676,800.00	-	676,800.00	-	-
14078	โฉนด	5925	36786	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
14079	โฉนด	5468	23944	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	73.30	73.30	6,500.00	476,450.00	11258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	8	33,792.00	388,608.00	865,058.00	-	-	865,058.00	0.02
14080	โฉนด	8813	44663	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	7.70	207.70	10,000.00	2,077,000.00	11259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	21	394,240.00	837,760.00	2,914,760.00	-	-	2,914,760.00	0.02
14081	โฉนด	8812	44662	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	6.30	206.30	10,000.00	2,063,000.00	11260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	19	325,248.00	836,352.00	2,899,352.00	-	-	2,899,352.00	0.02
												11261	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	19	73,920.00	190,080.00	190,080.00	-	-	190,080.00	0.02
14082	โฉนด	8805	44655	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	39.00	539.00	10,000.00	5,390,000.00	11262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.00	67.19	8,800.00	1,135,200.00	5	56,760.00	1,078,440.00	6,468,440.00	-	6,468,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14083	โฉนด	8806	44656	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	9.20	209.20	10,000.00	2,092,000.00	11263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	3,295,840.00	-	-	3,295,840.00	0.02
14084	โฉนด	21150	42294	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.00	69.00	12,000.00	828,000.00	11264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	21	135,168.00	287,232.00	1,115,232.00	-	-	1,115,232.00	0.02
14085	โฉนด	21452	42685	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00	11265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	22	143,616.00	278,784.00	1,058,784.00	-	-	1,058,784.00	0.02
14086	โฉนด	21152	42296	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00	11266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	22	837,760.00	1,626,240.00	2,406,240.00	-	2,406,240.00	-	-
14087	โฉนด	20629	41117	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	11267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	802,560.00	-	802,560.00	-	-
14088	โฉนด	20628	41116	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.70	73.70	12,000.00	884,400.00	11268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	15	84,480.00	337,920.00	1,222,320.00	-	-	1,222,320.00	0.02
14089	โฉนด	21151	42295	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	12,000.00	804,000.00	11269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	22	143,616.00	278,784.00	1,082,784.00	-	-	1,082,784.00	0.02
14090	โฉนด	6462	8871	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.90	52.90	8,000.00	423,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,200.00	-	-	423,200.00	0.30
14091	โฉนด	5366	7547	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.00	86.00	60,000.00	5,160,000.00	11270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	23	380,160.00	675,840.00	5,835,840.00	-	5,835,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14092	โฉนด	3097	5370	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.20	62.20	45,000.00	2,799,000.00	11271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	23	114,048.00	202,752.00	3,001,752.00	-	-	3,001,752.00	0.02
												11272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	23	114,048.00	202,752.00	202,752.00	-	-	202,752.00	0.02
14093	โฉนด	3341	5592	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	1.80	1.80	75,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
14094	โฉนด	4164	5461.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	45,000.00	1,075,500.00	11273	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	23	192,384.00	342,016.00	1,417,516.00	-	-	1,417,516.00	0.02
14095	โฉนด	4855	6950	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.90	61.90	18,000.00	1,114,200.00	11274	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	384.00	-	8,200.00	3,148,800.00	19	881,664.00	2,267,136.00	3,381,336.00	-	-	3,381,336.00	0.02
14096	โฉนด	7172	41329	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	34.00	134.00	5,000.00	670,000.00	11275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	16.67	8,800.00	352,000.00	13	56,320.00	295,680.00	965,680.00	-	965,680.00	-	-
14097	โฉนด	9481	12251	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
14098	โฉนด	15025	74705	หมู่ ต.หนองแก	2	2	2	6.00	1,006.00	2,000.00	2,012,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,012,000.00	-	2,012,000.00	-	-
14099	โฉนด	7057	40809	หมู่ ต.หนองแก	2	3	0	99.60	1,299.60	4,000.00	5,198,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,198,400.00	-	-	5,198,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14100	โฉนด	12098	60612	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.30	56.30	7,000.00	394,100.00	11276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	19	157,696.00	405,504.00	799,604.00	-	-	799,604.00	0.02
14101	โฉนด	12099	60613	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	90.60	90.60	7,000.00	634,200.00	11277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	19	157,696.00	405,504.00	1,039,704.00	-	-	1,039,704.00	0.02
14102	โฉนด	10380	53005	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	90.60	90.60	7,000.00	634,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,200.00	-	-	634,200.00	0.30
14103	โฉนด	10384	53009	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	90.90	90.90	7,000.00	636,300.00	11278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	13	168,960.00	887,040.00	1,523,340.00	-	-	1,523,340.00	0.02
14104	โฉนด	10385	53010	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	14.50	114.50	7,000.00	801,500.00	11279	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	10	208,800.00	1,879,200.00	2,680,700.00	-	-	2,680,700.00	0.02
14105	โฉนด	17948	98108	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.40	200.40	7,000.00	1,402,800.00	11280	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	5	125,280.00	2,380,320.00	3,783,120.00	-	-	3,783,120.00	0.02
14106	โฉนด	13462	66542	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	23.00	123.00	7,000.00	861,000.00	11281	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	101.00	70.14	8,700.00	878,700.00	5	43,935.00	834,765.00	1,695,765.00	-	-	1,695,765.00	0.02
14107	โฉนด	10386	53011	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	51.10	351.10	7,000.00	2,457,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,457,700.00	-	-	2,457,700.00	0.30
14108	โฉนด	10379	53004	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.20	43.20	7,000.00	302,400.00	11282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	302,400.00	-	-	302,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11283	โรงจอดรถ	ตึก	2	29.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												11284	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
14109	โฉนด	10382	53007	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	91.00	91.00	7,000.00	637,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,000.00	-	-	637,000.00	0.30
14110	โฉนด	13629	67668	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.20	43.20	7,000.00	302,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400.00	-	-	302,400.00	0.02
14111	โฉนด	10383	53008	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	91.00	91.00	7,000.00	637,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,000.00	-	637,000.00	-	-
14112	โฉนด	10381	53006	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	90.70	90.70	7,000.00	634,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,900.00	-	-	634,900.00	0.30
14113	โฉนด	17949	98109	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	96.20	196.20	7,000.00	1,373,400.00	11285	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	12	365,400.00	2,244,600.00	3,618,000.00	-	-	3,618,000.00	0.02
14114	น.ส.3ก	408	1693	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	33.75	33.75	56,500.00	1,906,875.00	11286	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	270.00	-	9,650.00	2,605,500.00	24	990,090.00	1,615,410.00	3,522,285.00	-	-	3,522,285.00	0.30
					3	0	1	15.50	115.50	56,500.00	6,525,750.00	11287	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,848.00	-	9,650.00	17,833,200.00	24	6,776,616.00	11,056,584.00	17,582,334.00	-	-	17,582,334.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	28.45	28.45	56,500.00	1,607,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,607,425.00	-	-	1,607,425.00	0.01
14115	โฉนด	7886	10604	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.30
14116	โฉนด	512	664.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.30	15.30	120,000.00	1,836,000.00	11288	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	32	1,095,120.00	932,880.00	2,768,880.00	-	-	2,768,880.00	0.30
14117	โฉนด	23423	53052	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	96.00	396.00	9,999.00	3,959,604.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,959,604.00	-	3,959,604.00	-	-
14118	โฉนด	13978	17648	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.40	18.40	65,000.00	1,196,000.00	11289	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,450.00	811,200.00	34	470,496.00	340,704.00	1,536,704.00	-	-	1,536,704.00	0.30
14119	โฉนด	3164	14865	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	5.90	305.90	57,000.00	17,436,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,436,300.00	-	-	17,436,300.00	0.30
					1	2	0	0.00	800.00	57,000.00	45,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600,000.00	-	45,600,000.00	-	-
14120	โฉนด	18987	36930	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	11290	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	7	56,112.00	745,488.00	905,488.00	-	-	905,488.00	0.02
14121	โฉนด	18981	36924	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	11291	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	991,800.00	-	991,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14122	โฉนด	18985	36928	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	11292	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	8	45,200.00	519,800.00	679,800.00	-	679,800.00	-	-
14123	โฉนด	18982	36925	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	11293	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	2,086,880.00	-	2,086,880.00	-	-
14124	โฉนด	18986	36929	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	11294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	60.00	8,800.00	264,000.00	12	36,960.00	227,040.00	387,040.00	-	387,040.00	-	-
												11295	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	5	33,900.00	644,100.00	644,100.00	-	644,100.00	-	-
14125	โฉนด	18984	36927	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	11296	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	490,600.00	-	-	490,600.00	0.02
14126	โฉนด	18983	36926	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	11297	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	5	28,250.00	536,750.00	1,036,750.00	-	1,036,750.00	-	-
14127	โฉนด	1589	2023	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	11298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	8	73,216.00	841,984.00	1,841,984.00	-	-	1,841,984.00	0.02
14128	โฉนด	30530	75017	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,250.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14129	โฉนด	16271	21012	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.90	24.90	10,000.00	249,000.00	11299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	516,520.00	-	-	516,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14130	โฉนด	16270	21011	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.80	24.80	10,000.00	248,000.00	11300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.50	-	8,800.00	822,800.00	33	460,768.00	362,032.00	610,032.00	-	-	610,032.00	0.02
14131	โฉนด	16269	21010	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.70	24.70	10,000.00	247,000.00	11301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	514,520.00	-	-	514,520.00	0.02
14132	โฉนด	16272	21013	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.40	25.40	10,000.00	254,000.00	11302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	922,800.00	-	-	922,800.00	0.02
14133	โฉนด	9980	12870	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.60	45.60	12,000.00	547,200.00	11303	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	5	79,680.00	717,120.00	1,264,320.00	-	-	1,264,320.00	0.02
14134	โฉนดตราจอง	1127	1488	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	90.00	90.00	45,000.00	4,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050,000.00	-	4,050,000.00	-	-
14135	โฉนด	3645	6056	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	35.00	35.00	50,000.00	1,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000.00	-	1,750,000.00	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	50,000.00	625,000.00	11304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	24	167,200.00	272,800.00	897,800.00	-	897,800.00	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	50,000.00	625,000.00	11305	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	625,000.00	-	625,000.00	-	-
14136	โฉนด	7844	10562	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	47.80	147.80	3,000.00	443,400.00	11306	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	16	459,360.00	1,628,640.00	2,072,040.00	-	2,072,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14137	โฉนด	18135	23882	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.50	46.50	6,000.00	279,000.00	11307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	7	61,600.00	818,400.00	1,097,400.00	-	-	1,097,400.00	0.02
14138	โฉนด	10949	14006	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	15.90	215.90	10,000.00	2,159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,159,000.00	-	-	2,159,000.00	0.02
14139	โฉนด	879	1051	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	40.40	240.40	15,000.00	3,606,000.00	11308	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	1,568.00	-	8,550.00	13,406,400.00	17	3,217,536.00	10,188,864.00	13,794,864.00	-	-	13,794,864.00	0.02
14140	โฉนด	9203	48271	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	97.00	197.00	4,000.00	788,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,000.00	-	-	788,000.00	0.30
14141	โฉนด	9191	48259	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	72.00	72.00	8,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-
14142	โฉนด	9207	48275	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
14143	โฉนด	9217	48285	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
14144	โฉนด	15378	77941	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	11309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	701,600.00	-	-	701,600.00	0.02
14145	โฉนด	9222	48290	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.40	50.40	8,000.00	403,200.00	11310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	17	101,376.00	321,024.00	724,224.00	-	-	724,224.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14146	โฉนด	12172	61159	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	11311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	18	183,040.00	520,960.00	680,960.00	-	-	680,960.00	0.30
14147	โฉนด	9190	48258	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	61.00	61.00	4,000.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	-	244,000.00	0.30
14148	โฉนด	12168	61155	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	11312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	58.33	8,800.00	246,400.00	16	54,208.00	192,192.00	352,192.00	-	352,192.00	-	-
14149	โฉนด	12174	61161	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	11313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	83.33	8,800.00	352,000.00	12	49,280.00	302,720.00	462,720.00	-	462,720.00	-	-
14150	โฉนด	12164	61151	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02
14151	โฉนด	15327	77494	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	24.90	24.90	8,000.00	199,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,200.00	-	199,200.00	-	-
14152	โฉนด	12165	61152	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	11314	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	16	81,840.00	290,160.00	450,160.00	-	-	450,160.00	0.02
14153	โฉนด	12173	61160	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	11315	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	83.33	5,650.00	226,000.00	17	54,240.00	171,760.00	331,760.00	-	331,760.00	-	-
14154	โฉนด	14251	70657	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.00	26.00	8,000.00	208,000.00	11316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	64.71	8,800.00	387,200.00	6	23,232.00	363,968.00	571,968.00	-	571,968.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14155	โฉนด	9228	48296	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00	11317	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	16	81,840.00	290,160.00	449,360.00	-	-	449,360.00	0.02
14156	โฉนด	9209	48277	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	64.00	64.00	7,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.30
14157	โฉนด	14108	69652	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	11318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	72.92	8,800.00	308,000.00	15	61,600.00	246,400.00	406,400.00	-	406,400.00	-	-
14158	โฉนด	9212	48280	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	11319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	77.50	8,800.00	545,600.00	8	43,648.00	501,952.00	701,952.00	-	701,952.00	-	-
14159	โฉนด	9232	48300	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	11320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	62.50	8,800.00	264,000.00	15	52,800.00	211,200.00	371,200.00	-	371,200.00	-	-
14160	โฉนด	14092	69616	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	11321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	10	42,240.00	380,160.00	540,160.00	-	-	540,160.00	0.02
14161	โฉนด	9233	48301	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	9,999.00	279,972.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,972.00	-	279,972.00	-	-
14162	โฉนด	14476	71785	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.10	20.10	8,000.00	160,800.00	11322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	14	76,032.00	346,368.00	507,168.00	-	-	507,168.00	0.02
14163	โฉนด	9220	48288	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	11323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	17	84,480.00	267,520.00	427,520.00	-	427,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14164	โฉนด	24075	54194	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.70	49.70	27,500.00	1,366,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,366,750.00	-	-	1,366,750.00	0.30
14165	โฉนด	1424	1785	หมู่ ต.หัวหิน	2	5	3	76.00	2,376.00	9,999.00	23,757,624.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,757,624.00	-	-	23,757,624.00	0.02
14166	โฉนด	8476	11215	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	56.80	56.80	6,000.00	340,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,800.00	-	-	340,800.00	0.30
14167	โฉนด	9059	11827	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	33.00	33.00	6,000.00	198,000.00	11324	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	56.00	-	7,900.00	442,400.00	10	44,240.00	398,160.00	596,160.00	-	-	596,160.00	0.30
14168	โฉนด	2301	3007	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	44.00	144.00	8,750.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	1,260,000.00	-	-
14169	โฉนด	7248	9939	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	27,500.00	1,375,000.00	11325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	2,177,560.00	-	-	2,177,560.00	0.02
14170	โฉนด	14439	18274	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.10	14.10	10,000.00	141,000.00	11326	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	23	292,032.00	519,168.00	660,168.00	-	-	660,168.00	0.02
14171	โฉนด	36445	95247	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.50	15.50	18,000.00	279,000.00	11327	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	47	188,480.00	59,520.00	338,520.00	-	-	338,520.00	0.02
14172	โฉนด	5668	30525	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14173	โฉนด	4772	6854	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	32.00	32.00	27,500.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
14174	โฉนด	4770	6852	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	97.00	97.00	90,000.00	8,730,000.00	11328	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	1,677.00	-	5,650.00	9,475,050.00	5	473,752.50	9,001,297.50	17,731,297.50	-	-	17,731,297.50	0.30
14175	โฉนด	4771	6853	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	97.00	97.00	27,500.00	2,667,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,667,500.00	-	-	2,667,500.00	0.30
14176	โฉนด	13181	16703	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	9.10	9.10	45,000.00	409,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	409,500.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	45,000.00	360,000.00	11329	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	24	100,320.00	163,680.00	523,680.00	-	523,680.00	-	-
14177	โฉนด	28726	70701	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.80	11.80	75,000.00	885,000.00	11330	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	65	507,680.00	160,320.00	1,045,320.00	-	-	1,045,320.00	0.02
14178	โฉนด	28724	70699	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	75,000.00	1,800,000.00	11331	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	65	812,288.00	256,512.00	2,056,512.00	-	-	2,056,512.00	0.02
14179	โฉนด	28727	70702	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.10	23.10	75,000.00	1,732,500.00	11332	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	65	1,168,080.00	87,920.00	1,820,420.00	-	-	1,820,420.00	0.02
14180	โฉนด	28728	70703	หมู่ ต.หินเหล็กไฟ	2	0	0	23.10	23.10	75,000.00	1,732,500.00	11333	-	ไม้	2	160.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	1,732,500.00	-	-	1,732,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14181	โฉนด	28729	70704	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.10	26.10	75,000.00	1,957,500.00	11334	-	ไม้	2	160.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	1,957,500.00	-	-	1,957,500.00	0.02
14182	โฉนด	28725	70700	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.60	23.60	75,000.00	1,770,000.00	11335	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	65	1,168,080.00	87,920.00	1,857,920.00	-	-	1,857,920.00	0.02
14183	โฉนด	6281	8663	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	11336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	270,336.00	-	-	270,336.00	0.02
												11337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
14184	โฉนด	6330	8738	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.40	23.40	10,000.00	234,000.00	11338	-	ตึก	2	44.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	234,000.00	-	234,000.00	-	-
					2	0	0	23.40	23.40	10,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.02
14185	โฉนด	23142	52584	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.90	75.90	12,000.00	910,800.00	11339	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	20	417,600.00	974,400.00	1,885,200.00	-	1,885,200.00	-	-
14186	โฉนด	23086	52528	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	11340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	22.50	8,800.00	158,400.00	9	14,256.00	144,144.00	144,144.00	-	144,144.00	-	-
14187	โฉนด	23110	52552	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	11341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,800.00	3,300,000.00	5	165,000.00	3,135,000.00	3,135,000.00	-	-	3,135,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14188	โฉนด	23107	52549	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	11342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	13	140,800.00	739,200.00	1,507,200.00	-	-	1,507,200.00	0.02
14189	โฉนด	23160	52602	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	28.00	128.00	12,000.00	1,536,000.00	11343	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	3,122,880.00	-	-	3,122,880.00	0.02
14190	โฉนด	23098	52540	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	11344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	95.00	-	8,800.00	836,000.00	20	250,800.00	585,200.00	1,353,200.00	-	-	1,353,200.00	0.30
14191	โฉนด	23096	52538	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.90	63.90	12,000.00	766,800.00	11345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	10	95,040.00	855,360.00	1,622,160.00	-	-	1,622,160.00	0.02
14192	โฉนด	16736	21823	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.30	24.30	12,000.00	291,600.00	11346	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	30	348,000.00	348,000.00	639,600.00	-	-	639,600.00	0.02
14193	โฉนด	16371	21290	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.20	22.20	12,000.00	266,400.00	11347	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	33	349,440.00	274,560.00	540,960.00	-	-	540,960.00	0.02
14194	โฉนด	16735	21822	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.40	24.40	12,000.00	292,800.00	11348	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	15	139,200.00	556,800.00	849,600.00	-	-	849,600.00	0.02
14195	โฉนด	16374	21293	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	12,000.00	264,000.00	11349	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	50.00	-	5,650.00	282,500.00	6	16,950.00	265,550.00	529,550.00	-	529,550.00	-	-
14196	โฉนด	16372	21291	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	12,000.00	264,000.00	11350	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	5	31,320.00	595,080.00	859,080.00	-	859,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14197	โฉนด	16373	21292	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.10	22.10	12,000.00	265,200.00	11351	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	5	16,700.00	317,300.00	582,500.00	-	-	582,500.00	0.02
14198	โฉนด	16370	21289	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	12,000.00	267,600.00	11352	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	598,200.00	-	-	598,200.00	0.02
14199	โฉนด	16734	21821	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00	11353	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	630,600.00	-	630,600.00	-	-
14200	โฉนด	17042	22257	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	10,000.00	560,000.00	11354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	17	135,168.00	428,032.00	988,032.00	-	-	988,032.00	0.02
14201	โฉนด	35982	92118	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	32.50	32.50	2,500.00	81,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,250.00	-	-	81,250.00	0.30
14202	โฉนด	38983	92119	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	39.00	39.00	6,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.30
14203	โฉนด	26582	64317	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	11355	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	17	74,400.00	235,600.00	370,600.00	-	-	370,600.00	0.02
14204	โฉนด	26583	64318	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.30	13.30	10,000.00	133,000.00	11356	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	362,400.00	-	-	362,400.00	0.02
14205	โฉนด	26584	64319	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	10,000.00	130,000.00	11357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	18	183,040.00	520,960.00	650,960.00	-	650,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14206	โฉนด	26581	64316	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.40	13.40	10,000.00	134,000.00	11358	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	428,500.00	-	-	428,500.00	0.02
14207	โฉนด	26585	64320	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	13.30	13.30	10,000.00	133,000.00	11359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	467,400.00	-	-	467,400.00	0.30
14208	โฉนด	1761	2214	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.33	16.33	10,000.00	163,300.00	11360	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	336,900.00	-	-	336,900.00	0.02
					2	0	0	16.33	16.33	10,000.00	163,300.00	11361	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	336,900.00	-	-	336,900.00	0.02
					2	0	0	16.34	16.34	10,000.00	163,400.00	11362	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	337,000.00	-	-	337,000.00	0.02
14209	โฉนด	5324	23409	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
14210	โฉนด	3920	18915	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	23.20	123.20	4,500.00	554,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,400.00	-	-	554,400.00	0.30
14211	โฉนด	15221	19336	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.70	17.70	8,000.00	141,600.00	11363	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	16	109,824.00	389,376.00	530,976.00	-	-	530,976.00	0.02
14212	โฉนด	14686	18575	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	27,500.00	632,500.00	11364	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	13	136,800.00	718,200.00	1,350,700.00	-	-	1,350,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14213	โฉนด	1151	4018	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.50	65.50	30,000.00	1,965,000.00	11365	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	6	93,960.00	1,472,040.00	3,437,040.00	-	3,437,040.00	-	-
14214	โฉนด	28276	69746	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	26.00	126.00	4,400.00	554,400.00	11366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	57.14	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	888,800.00	-	888,800.00	-	-
14215	โฉนด	1304	1605	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	14.00	614.00	10,000.00	6,140,000.00	11367	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	132.00	-	8,250.00	1,089,000.00	15	217,800.00	871,200.00	7,011,200.00	-	-	7,011,200.00	0.02
												11368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	11.70	-	8,800.00	102,960.00	15	20,592.00	82,368.00	82,368.00	-	-	82,368.00	0.02
												11369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	11.07	-	8,800.00	97,416.00	15	19,483.20	77,932.80	77,932.80	-	-	77,932.80	0.02
												11370	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	83.60	-	8,350.00	698,060.00	15	139,612.00	558,448.00	558,448.00	-	-	558,448.00	0.02
												11371	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	5	31,200.00	592,800.00	592,800.00	-	-	592,800.00	0.02
												11372	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	5	31,200.00	592,800.00	592,800.00	-	-	592,800.00	0.02
												11373	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	5	31,200.00	592,800.00	592,800.00	-	592,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11374	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	15	124,800.00	499,200.00	499,200.00	-	-	499,200.00	0.02
												11375	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	15	139,200.00	556,800.00	556,800.00	-	-	556,800.00	0.02
												11376	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.60	-	7,900.00	660,440.00	15	132,088.00	528,352.00	528,352.00	-	-	528,352.00	0.02
												11377	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.60	-	7,800.00	652,080.00	15	130,416.00	521,664.00	521,664.00	-	-	521,664.00	0.02
												11378	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.60	-	7,800.00	652,080.00	15	130,416.00	521,664.00	521,664.00	-	-	521,664.00	0.02
												11379	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.60	-	7,800.00	652,080.00	15	130,416.00	521,664.00	521,664.00	-	-	521,664.00	0.02
												11380	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	14	112,320.00	511,680.00	511,680.00	-	-	511,680.00	0.02
												11381	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	5	31,200.00	592,800.00	592,800.00	-	-	592,800.00	0.02
												11382	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.60	-	7,800.00	652,080.00	15	130,416.00	521,664.00	521,664.00	-	-	521,664.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14216	โฉนด	13969	17639	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	18,000.00	270,000.00	11383	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	9	50,112.00	506,688.00	776,688.00	-	-	776,688.00	0.02
14217	โฉนด	4628	6693	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	43.20	43.20	8,000.00	345,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,600.00	-	-	345,600.00	0.60
14218	โฉนด	2652	5032	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	94.60	394.60	45,000.00	17,757,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,757,000.00	-	17,757,000.00	-	-
14219	โฉนด	13290	16827	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	11384	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	13	44,544.00	233,856.00	473,856.00	-	-	473,856.00	0.02
14220	โฉนด	8456	44217	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	68.50	68.50	100,000.00	6,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,850,000.00	-	-	6,850,000.00	0.60
14221	โฉนด	16494	21336	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	9,999.00	209,979.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,979.00	-	209,979.00	-	-
14222	โฉนด	7073	9595	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	3.00	103.00	27,500.00	2,832,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,832,500.00	-	2,832,500.00	-	-
14223	โฉนด	17366	22681	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.90	32.90	5,000.00	164,500.00	11385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	7	77,616.00	1,031,184.00	1,195,684.00	-	-	1,195,684.00	0.02
14224	โฉนด	3468	16517	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.10	21.10	30,000.00	633,000.00	11386	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	24	426,816.00	696,384.00	1,329,384.00	-	-	1,329,384.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14225	โฉนด	2197	2834	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.60	72.60	8,000.00	580,800.00	11387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	23	199,584.00	354,816.00	935,616.00	-	-	935,616.00	0.02
14226	โฉนด	5330	7511	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.10	20.10	100,000.00	2,010,000.00	11388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	2,615,440.00	-	-	2,615,440.00	0.02
14227	โฉนด	22005	44780	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	82.00	82.00	6,000.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	-	492,000.00	0.30
14228	โฉนด	22003	44778	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.00	73.00	6,000.00	438,000.00	11389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	17	232,320.00	735,680.00	1,173,680.00	-	-	1,173,680.00	0.02
14229	โฉนด	22002	44777	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	69.00	69.00	6,000.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	-	414,000.00	0.30
14230	โฉนด	29087	71378	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	6,000.00	228,000.00	11390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	83.33	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	562,400.00	-	562,400.00	-	-
14231	โฉนด	22004	44779	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.00	77.00	6,000.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	462,000.00	-	-
14232	โฉนด	29086	71377	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	11391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	14	76,032.00	346,368.00	508,368.00	-	-	508,368.00	0.02
14233	โฉนด	2088	2716	หมู่ ต.หนองแก	2	2	2	74.10	1,074.10	8,000.00	8,592,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,592,800.00	-	-	8,592,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14234	โฉนด	13896	17552	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.40	48.40	5,000.00	242,000.00	11392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	31	457,600.00	422,400.00	664,400.00	-	664,400.00	-	-
14235	โฉนด	16331	83673	หมู่ ต.หนองแก	1	1	3	0.00	700.00	7,000.00	4,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,900,000.00	-	4,900,000.00	-	-
14236	โฉนด	7691	43061	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	2.00	102.00	4,350.00	443,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,700.00	-	443,700.00	-	-
14237	โฉนด	13720	17363	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00	11393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	-	668,800.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	0.00	-
14238	โฉนด	3286	5733	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	75,000.00	1,050,000.00	11394	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	19	340,704.00	876,096.00	1,926,096.00	-	-	1,926,096.00	0.02
14239	โฉนด	5773	8100	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	14.00	14.00	100,000.00	1,400,000.00	11395	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	8,700.00	974,400.00	24	370,272.00	604,128.00	2,004,128.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,002,064.00	-	1,002,064.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,002,064.00	1,002,064.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	1.10	1.10	100,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-
14240	โฉนด	8318	11037	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	11396	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,700.00	313,200.00	19	87,696.00	225,504.00	1,025,504.00	-	-	1,025,504.00	0.02
14241	โฉนด	809	3243	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.20	39.20	7,000.00	274,400.00	11397	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	448,000.00	-	448,000.00	-	-
14242	โฉนด	17943	23583	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.60	21.60	10,000.00	216,000.00	11398	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	40.00	-	7,900.00	316,000.00	16	69,520.00	246,480.00	462,480.00	-	-	462,480.00	0.30
14243	โฉนด	16201	82605	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	5,250.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	-	2,100,000.00	0.30
14244	โฉนดตราจอง	3481	4485	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	100,000.00	2,500,000.00	11399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	14	79,200.00	360,800.00	2,860,800.00	-	-	2,860,800.00	0.02
14245	โฉนด	16515	21511	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.30	96.30	10,000.00	963,000.00	11400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	2,166,840.00	-	-	2,166,840.00	0.02
14246	โฉนด	8035	43210	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	21.74	121.74	6,150.00	748,701.00	11401	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	80.00	-	7,900.00	632,000.00	19	176,960.00	455,040.00	1,203,741.00	-	-	1,203,741.00	0.30
					2	0	0	70.00	70.00	6,150.00	430,500.00	11402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	19	354,816.00	912,384.00	1,342,884.00	-	-	1,342,884.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	65.22	365.22	6,150.00	2,246,103.00	11403	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	19	530,880.00	1,365,120.00	3,611,223.00	-	-	3,611,223.00	0.02
					2	0	0	51.84	51.84	6,150.00	318,816.00	11404	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	17	75,840.00	240,160.00	558,976.00	-	-	558,976.00	0.02
					2	1	2	8.70	608.70	6,150.00	3,743,505.00	11405	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	400.00	-	7,900.00	3,160,000.00	17	758,400.00	2,401,600.00	6,145,105.00	-	-	6,145,105.00	0.02
14247	โฉนด	7947	10665	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.30
14248	น.ส.3		282	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14249	โฉนด	1557	1973	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	75,000.00	1,200,000.00	11406	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	1,359,360.00	-	1,359,360.00	-	-
					1	0	0	20.00	20.00	75,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
14250	โฉนด	18308	30250	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.50	23.50	10,000.00	235,000.00	11407	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	11	93,960.00	689,040.00	924,040.00	-	-	924,040.00	0.02
14251	โฉนด	3992	6235	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	70.30	170.30	50,000.00	8,515,000.00	11408	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,600.00	-	9,650.00	15,440,000.00	19	4,323,200.00	11,116,800.00	19,631,800.00	-	-	19,631,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14252	โฉนด	13962	17632	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.40	13.40	18,000.00	241,200.00	11409	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	20	167,040.00	389,760.00	630,960.00	-	-	630,960.00	0.02
14253	น.ส.3ก	172	775	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	73.00	473.00	50,000.00	23,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,650,000.00	-	-	23,650,000.00	0.30
14254	โฉนด	19294	37771	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.40	22.40	90,000.00	2,016,000.00	11410	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,700.00	556,800.00	35	334,080.00	222,720.00	2,238,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,119,360.00	-	1,119,360.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,119,360.00	-	1,119,360.00	0.02
14255	โฉนด	8574	45273	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	22.20	22.20	3,900.00	86,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,580.00	-	-	86,580.00	0.01
14256	โฉนด	3673	6076	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	66.70	266.70	27,500.00	7,334,250.00	11411	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	7,334,250.00	-	-	7,334,250.00	0.02
14257	โฉนด	30841	75549	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	2.40	102.40	22,500.00	2,304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,304,000.00	-	2,304,000.00	-	-
14258	โฉนด	4586	20662.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14259	โฉนด	14012	17729	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	25,000.00	1,100,000.00	11412	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	7	86,184.00	1,145,016.00	2,245,016.00	-	-	2,245,016.00	0.02
												11413	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	7	86,184.00	1,145,016.00	1,145,016.00	-	-	1,145,016.00	0.02
14260	โฉนด	15192	76652	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	53.00	453.00	50,000.00	22,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,650,000.00	-	-	22,650,000.00	0.30
14261	โฉนด	8757	11516	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.60
14262	น.ส.3ก		767	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00	11414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,401,180.00	-	401,280.00	999,900.00	0.02
14263	น.ส.3	47 เล่ม27ข	2697	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.00	49.00	9,999.00	489,951.00	11415	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	16.00	50.00	5,650.00	90,400.00	5	4,520.00	85,880.00	575,831.00	-	85,880.00	489,951.00	0.02
												11416	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	60.00	-	5,650.00	339,000.00	5	16,950.00	322,050.00	322,050.00	-	322,050.00	0.00	-
14264	โฉนด	19095	37215	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	11417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	10	88,000.00	792,000.00	1,512,000.00	-	-	1,512,000.00	0.02
14265	โฉนด	27242	66552	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	66.10	66.10	18,000.00	1,189,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,800.00	-	1,189,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14266	โฉนด	17304	22591	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.20	49.20	45,000.00	2,214,000.00	11418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	13	202,752.00	1,064,448.00	3,278,448.00	-	-	3,278,448.00	0.30
14267	ส.ค.1	4281	5647	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	11419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	492,520.00	-	-	492,520.00	0.02
14268	โฉนดตราจอง	4282	5648	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	45,000.00	990,000.00	11420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	11	33,792.00	247,808.00	1,237,808.00	-	-	1,237,808.00	0.02
14269	ส.ค.1	4283	5649	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	9,999.00	219,978.00	11421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	6	16,896.00	264,704.00	484,682.00	-	-	484,682.00	0.02
14270	ส.ค.1	4284	5650	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.40	21.40	9,999.00	213,978.60	11422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	481,498.60	-	-	481,498.60	0.02
14271	โฉนด	7017	9524	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	15,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
14272	โฉนด	1577	4333	หมู่ ต.หนองแก	1	13	1	39.10	5,339.10	3,400.00	18,152,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,152,940.00	-	18,152,940.00	-	-
14273	โฉนด	350	1713	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	61.70	61.70	40,000.00	2,468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,468,000.00	-	-	2,468,000.00	0.30
14274	โฉนด	866	3460	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	56.00	56.00	7,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14275	โฉนด	36435	95142	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.40	27.40	10,000.00	274,000.00	11423	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	10	49,920.00	449,280.00	723,280.00	-	-	723,280.00	0.02
14276	โฉนด	8216	10935	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	17,000.00	340,000.00	11424	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	29	256,512.00	277,888.00	617,888.00	-	-	617,888.00	0.02
14277	โฉนด	9248	12016	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	11425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,800.00	0.00	5	0.00	0.00	500,000.00	-	500,000.00	-	-
14278	โฉนด	14380	18202	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	31.00	31.00	45,000.00	1,395,000.00	11426	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	34	588,120.00	425,880.00	1,820,880.00	-	-	1,820,880.00	0.30
14279	โฉนด	4357	6018	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	11427	-	-	2	128.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	720,000.00	-	720,000.00	-	-
					1	0	0	12.90	12.90	45,000.00	580,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,500.00	-	580,500.00	-	-
14280	โฉนด	212	220	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00	11428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	39	478,720.00	225,280.00	1,425,280.00	-	-	1,425,280.00	0.02
14281	โฉนด	9823	12629	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	53.00	153.00	12,000.00	1,836,000.00	11429	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	83.33	5,650.00	226,000.00	5	11,300.00	214,700.00	2,050,700.00	-	2,050,700.00	-	-
												11430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	20	316,800.00	739,200.00	739,200.00	-	739,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14282	โฉนด	32577	78411	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.20	13.20	75,000.00	990,000.00	11431	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	47	634,600.00	200,400.00	1,190,400.00	-	1,190,400.00	-	-
14283	โฉนด	939	3296	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	24.80	24.80	40,000.00	992,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,000.00	-	-	992,000.00	0.30
14284	โฉนด	7935	10653	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	11432	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	840.00	-	9,650.00	8,106,000.00	9	729,540.00	7,376,460.00	7,866,460.00	-	-	7,866,460.00	0.30
14285	โฉนด	18338	30382	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	10,000.00	360,000.00	11433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	41.67	8,800.00	264,000.00	6	15,840.00	248,160.00	608,160.00	-	608,160.00	-	-
14286	โฉนด	3926	6183	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	1	98.80	998.80	85,000.00	84,898,000.00	11434	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	23	558,000.00	992,000.00	85,890,000.00	-	-	85,890,000.00	0.02-0.05
												11435	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	22	210,800.00	409,200.00	409,200.00	-	-	409,200.00	0.02-0.05
												11436	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	23	223,200.00	396,800.00	396,800.00	-	-	396,800.00	0.02-0.05
												11437	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	23	223,200.00	396,800.00	396,800.00	-	-	396,800.00	0.02-0.05
14287	โฉนด	8518	11257	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	58.90	58.90	6,000.00	353,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,400.00	-	-	353,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14288	โฉนด	19	19	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	33.00	33.00	150,000.00	4,950,000.00	11438	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	22	344,760.00	669,240.00	5,619,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,872,892.69	-	1,872,892.69	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,746,347.31	-	3,746,347.31	0.02
14289	โฉนด	27531	67970	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30
14290	โฉนด	27728	68531	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	12,000.00	336,000.00	11439	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,700.00	609,000.00	14	109,620.00	499,380.00	835,380.00	-	835,380.00	-	-
14291	โฉนด	27534	67973	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	27.30	27.30	8,000.00	218,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400.00	-	-	218,400.00	0.30
14292	โฉนด	27533	67972	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	27.20	27.20	8,000.00	217,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,600.00	-	-	217,600.00	0.30
14293	โฉนด	27727	68530	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.80	28.80	12,000.00	345,600.00	11440	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	15	167,040.00	668,160.00	1,013,760.00	-	-	1,013,760.00	0.02
14294	โฉนด	27530	67969	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	27.10	27.10	8,000.00	216,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,800.00	-	-	216,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14295	โฉนด	27535	67974	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	27.40	27.40	8,000.00	219,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,200.00	-	-	219,200.00	0.30
14296	โฉนด	27725	68528	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	12,000.00	456,000.00	11441	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	15	104,400.00	417,600.00	873,600.00	-	873,600.00	-	-
14297	โฉนด	27729	68532	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	26.60	26.60	12,000.00	319,200.00	11442	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	152.80	-	8,350.00	1,275,880.00	15	255,176.00	1,020,704.00	1,339,904.00	-	-	1,339,904.00	0.30
14298	โฉนด	27532	67971	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
14299	โฉนด	27529	67968	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	12,000.00	540,000.00	11443	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	10	52,200.00	469,800.00	1,009,800.00	-	1,009,800.00	-	-
14300	โฉนด	27726	68529	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	11444	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	14	93,960.00	428,040.00	788,040.00	-	788,040.00	-	-
14301	โฉนด	27730	68533	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.50	25.50	12,000.00	306,000.00	11445	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	14	150,336.00	684,864.00	990,864.00	-	-	990,864.00	0.02
14302	โฉนด	4005	19275	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	10.50	210.50	7,000.00	1,473,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,473,500.00	-	-	1,473,500.00	0.30
14303	น.ส.3ก	118	118	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	18,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14304	โฉนด	1956	2464.	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	2	1.10	1,001.10	6,500.00	6,507,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,507,150.00	-	6,507,150.00	-	-
14305	โฉนด	16873	22044	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.80	38.80	5,000.00	194,000.00	11446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	99.69	8,800.00	844,800.00	29	405,504.00	439,296.00	633,296.00	-	633,296.00	-	-
14306	โฉนด	8008	10726	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
14307	โฉนด	1263	3387	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	29.30	29.30	5,000.00	146,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,500.00	-	-	146,500.00	0.30
14308	โฉนด	8224	10943	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	17,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14309	โฉนด	15981	20678	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	11447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	22	95,744.00	185,856.00	485,856.00	-	-	485,856.00	0.02
14310	โฉนด	3618	4622	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	11448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	535,040.00	-	-
14311	โฉนด	2838	18954.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	57.00	57.00	10,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.30
14312	โฉนด	29915	73367	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	6,500.00	162,500.00	11449	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	12	170,352.00	1,046,448.00	1,208,948.00	-	-	1,208,948.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14313	โฉนด	29917	73369	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.00	24.00	6,500.00	156,000.00	11450	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	12	170,352.00	1,046,448.00	1,202,448.00	-	-	1,202,448.00	0.30
14314	โฉนด	2839	18955.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.60
14315	โฉนด	29918	73370	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.00	22.00	6,500.00	143,000.00	11451	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	12	170,352.00	1,046,448.00	1,189,448.00	-	-	1,189,448.00	0.30
14316	โฉนด	29916	73368	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.00	28.00	6,500.00	182,000.00	11452	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	12	170,352.00	1,046,448.00	1,228,448.00	-	-	1,228,448.00	0.30
14317	โฉนด	381	1878	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	68.80	468.80	5,500.00	2,578,400.00	11453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	2,912,800.00	-	-	2,912,800.00	0.02
												11454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	-	334,400.00	0.02
												11455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	-	334,400.00	0.02
												11456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	-	267,520.00	0.02
												11457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	-	267,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0					11458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	-	267,520.00	0.02
14318	โฉนด	6788	9236	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.50	40.50	75,000.00	3,037,500.00	11459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	24	642,048.00	1,047,552.00	4,085,052.00	-	-	4,085,052.00	0.02
14319	โฉนด	15668	19951	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.50	39.50	8,000.00	316,000.00	11460	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	13	83,520.00	438,480.00	754,480.00	-	-	754,480.00	0.02
14320	โฉนด	5944	36869	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
14321	โฉนด	3710	4715	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	150,000.00	5,550,000.00	11461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	6,218,800.00	-	6,218,800.00	-	-
14322	โฉนด	4098	19531	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	46.80	46.80	5,000.00	234,000.00	11462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	9	101,376.00	1,025,024.00	1,259,024.00	-	-	1,259,024.00	0.02
14323	โฉนด	1155	1379	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	44.40	44.40	15,000.00	666,000.00	11463	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	18	277,888.00	790,912.00	1,456,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	728,456.00	-	728,456.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	728,456.00	-	728,456.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14324	โฉนด	6830	39997	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	4.30	104.30	6,000.00	625,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,800.00	-	625,800.00	-	-
14325	โฉนด	18533	30575	หมู่ ต.หัวหิน	2	7	0	81.00	2,881.00	6,000.00	17,286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,286,000.00	-	17,286,000.00	-	-
14326	โฉนด	3237	15167	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.30	99.30	120,000.00	11,916,000.00	11464	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	19	701,568.00	1,804,032.00	13,720,032.00	-	-	13,720,032.00	0.02
14327	โฉนด	7115	41075	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	40,000.00	4,000,000.00	11465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	19	221,760.00	570,240.00	4,570,240.00	-	-	4,570,240.00	0.02
14328	โฉนด	7113	41073	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	74.70	74.70	12,000.00	896,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,400.00	-	-	896,400.00	0.30
14329	โฉนด	3379	15713	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	75.00	75.00	120,000.00	9,000,000.00	11466	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	3,900.00	-	10,000.00	39,000,000.00	34	22,620,000.00	16,380,000.00	25,380,000.00	-	-	25,380,000.00	0.30
					1	0	0	46.40	46.40	120,000.00	5,568,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,568,000.00	-	-	5,568,000.00	0.01
14330	โฉนด	3297	15730	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.10	69.10	40,000.00	2,764,000.00	11467	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	5	104,400.00	1,983,600.00	4,747,600.00	-	-	4,747,600.00	0.02
14331	โฉนด	3236	15166	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	55.10	55.10	120,000.00	6,612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,612,000.00	-	-	6,612,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14332	โฉนด	3300	15733.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	94.20	94.20	20,000.00	1,884,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,884,000.00	-	-	1,884,000.00	0.02
14333	โฉนด	3299	15732	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	74.60	74.60	40,000.00	2,984,000.00	11468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	35	506,880.00	337,920.00	3,321,920.00	-	-	3,321,920.00	0.02
14334	โฉนด	3238	15168	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	18.00	118.00	120,000.00	14,160,000.00	11469	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	15	222,720.00	890,880.00	15,050,880.00	-	-	15,050,880.00	0.02
14335	โฉนด	7114	41074	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	40,000.00	4,000,000.00	11470	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	512.00	-	8,700.00	4,454,400.00	23	1,603,584.00	2,850,816.00	6,850,816.00	-	-	6,850,816.00	0.02
14336	โฉนด	3296	15729	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	63.20	63.20	65,000.00	4,108,000.00	11471	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	91.00	-	8,200.00	746,200.00	19	208,936.00	537,264.00	4,645,264.00	-	-	4,645,264.00	0.30
14337	โฉนด	3239	15169	หมู่ ต.หนองแก	2	1	3	4.10	704.10	120,000.00	84,492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,492,000.00	-	-	84,492,000.00	0.02-0.05
14338	โฉนด	3298	15731	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	72.60	72.60	40,000.00	2,904,000.00	11472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,800.00	440,000.00	7	30,800.00	409,200.00	3,313,200.00	-	-	3,313,200.00	0.30
												11473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,800.00	440,000.00	7	30,800.00	409,200.00	409,200.00	-	-	409,200.00	0.30
14339	โฉนด	655	2924	หมู่ ต.หนองแก	2	1	3	77.00	777.00	3,750.00	2,913,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,913,750.00	-	2,913,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14340	โฉนด	31321	76029	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	11474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	66.67	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	801,280.00	-	801,280.00	-	-
14341	โฉนด	9721	12583	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00	11475	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	5	46,500.00	883,500.00	1,315,500.00	-	-	1,315,500.00	0.02
14342	โฉนด	18005	23697	หมู่ ต.หัวหิน	2	3	0	52.00	1,252.00	7,000.00	8,764,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,764,000.00	-	-	8,764,000.00	0.02
14343	โฉนด	24541	54744	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	28.00	528.00	4,000.00	2,112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,000.00	-	-	2,112,000.00	0.02
14344	โฉนด	18353	30295	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.30	56.30	12,000.00	675,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,600.00	-	-	675,600.00	0.02
14345	โฉนด	3837	18370	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.70	21.70	40,000.00	868,000.00	11476	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	32	865,728.00	737,472.00	1,605,472.00	-	-	1,605,472.00	0.02
14346	โฉนด	175	1185	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.00	75.00	65,000.00	4,875,000.00	11477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	29	1,267,200.00	1,372,800.00	6,247,800.00	-	6,247,800.00	-	-
					1	0	0	1.00	1.00	65,000.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-
14347	โฉนด	8821	11580	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.30	104.30	8,000.00	834,400.00	11478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	5	46,200.00	877,800.00	1,712,200.00	-	-	1,712,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14348	น.ส.3ก	456	456	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	11479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	5	132,000.00	2,508,000.00	2,508,000.00	-	2,508,000.00	-	-
14349	โฉนด	9181	11949	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	43.00	143.00	12,500.00	1,787,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,787,500.00	-	1,787,500.00	-	-
14350	โฉนด	17887	23520	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-
14351	โฉนด	14937	18865	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.40	19.40	15,000.00	291,000.00	11480	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	34	434,304.00	314,496.00	605,496.00	-	-	605,496.00	0.02
14352	โฉนด	14936	18864	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.30	19.30	15,000.00	289,500.00	11481	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	21	178,176.00	378,624.00	668,124.00	-	-	668,124.00	0.02
14353	โฉนด	9838	12644	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	76.00	76.00	15,000.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	-	1,140,000.00	0.30
14354	โฉนด	11429	14583	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	12,000.00	816,000.00	11482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	16	92,928.00	329,472.00	1,145,472.00	-	1,145,472.00	-	-
14355	โฉนด	7593	10293	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	20,000.00	760,000.00	11483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	15	70,400.00	281,600.00	1,041,600.00	-	1,041,600.00	-	-
												11484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	15	56,320.00	225,280.00	225,280.00	-	225,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	15	56,320.00	225,280.00	225,280.00	-	225,280.00	-	-
												11486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	15	56,320.00	225,280.00	225,280.00	-	225,280.00	-	-
												11487	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	15	278,400.00	1,113,600.00	1,113,600.00	-	1,113,600.00	-	-
14356	โฉนด	10957	59965	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	-	2,800,000.00	0.60
14357	โฉนด	10962	59970	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	-	2,800,000.00	0.30
14358	โฉนด	12121	60895	หมู่ ต.หนองแก	1	3	2	46.00	1,446.00	6,150.00	8,892,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,892,900.00	-	8,892,900.00	-	-
14359	โฉนด	10958	59966	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	2,800,000.00	-	-
14360	โฉนด	10959	59967	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	6,150.00	2,460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,460,000.00	-	-	2,460,000.00	0.60
14361	โฉนด	10961	59969	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	-	2,800,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14362	โฉนด	10963	59971	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	3,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14363	โฉนด	5214	22926	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-
14364	โฉนด	1072	4214	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.00	32.00	30,000.00	960,000.00	11488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	14	28,512.00	129,888.00	1,089,888.00	-	-	1,089,888.00	0.02
14365	โฉนด	1795	2253	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	2,500.00	160,000.00	11489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,163,200.00	-	-	1,163,200.00	0.02
												11490	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	5	141,300.00	800,700.00	800,700.00	-	-	800,700.00	0.02
14366	โฉนด	12562	15926..	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.10	51.10	45,000.00	2,299,500.00	11491	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	23	626,400.00	1,113,600.00	3,413,100.00	-	-	3,413,100.00	0.02
14367	โฉนด	21684	44109	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	1.60	1.60	3,000.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	4,800.00	-	-
14368	โฉนด	16142	10287	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	13.20	13.20	10,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30
14369	โฉนด	12561	15925.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	43.70	43.70	45,000.00	1,966,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,966,500.00	-	1,966,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14370	โฉนด	12559	15923.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00	11492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	24	107,008.00	174,592.00	1,974,592.00	-	1,974,592.00	-	-
14371	โฉนด	21685	44110	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	5.60	5.60	6,500.00	36,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	-	36,400.00	0.02
14372	โฉนด	12563	18015	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	11493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	770,336.00	-	-	770,336.00	0.02
14373	โฉนด	12560	15924.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.50	13.50	45,000.00	607,500.00	11494	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	21	59,520.00	126,480.00	733,980.00	-	-	733,980.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	45,000.00	1,620,000.00	11495	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	432.00	-	7,750.00	3,348,000.00	24	1,272,240.00	2,075,760.00	3,695,760.00	-	-	3,695,760.00	0.02
14374	โฉนด	6417	8826	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.90	51.90	6,500.00	337,350.00	11496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	4	15,488.00	371,712.00	709,062.00	-	-	709,062.00	0.02
14375	โฉนด	12758	16176	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
14376	โฉนด	662	716	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.30
14377	โฉนด	7126	9812	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.10	49.10	10,000.00	491,000.00	11497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	825,400.00	-	-	825,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14378	โฉนด	5189	22747	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.02
14379	โฉนด	8064	43228	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	5.60	105.60	7,000.00	739,200.00	11498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	3	9,504.00	307,296.00	1,046,496.00	-	-	1,046,496.00	0.02
												11499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	3	9,504.00	307,296.00	307,296.00	-	-	307,296.00	0.02
14380	โฉนด	13133	65101	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
14381	โฉนดตราจอง	1126	1487	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	89.00	89.00	45,000.00	4,005,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,005,000.00	-	4,005,000.00	-	-
14382	โฉนด	1889	2357	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.30
14383	โฉนด	7740	10440	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.70	30.70	18,000.00	552,600.00	11500	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	19	233,856.00	601,344.00	1,153,944.00	-	-	1,153,944.00	0.02
14384	โฉนด	4409	20380	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	23.00	123.00	4,500.00	553,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,500.00	-	553,500.00	-	-
14385	โฉนด	7282	41800	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	55.90	55.90	65,000.00	3,633,500.00	11501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,800.00	440,000.00	20	132,000.00	308,000.00	3,941,500.00	-	-	3,941,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	50.00	50.00	65,000.00	3,250,000.00	11502	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	9	22,320.00	225,680.00	3,475,680.00	-	-	3,475,680.00	0.30
14386	โฉนด	21296	43706	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	54.90	354.90	8,000.00	2,839,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,839,200.00	-	-	2,839,200.00	0.30
14387	โฉนด	6740	39821	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	5,400.00	540,000.00	11503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	7	67,760.00	900,240.00	1,440,240.00	-	-	1,440,240.00	0.02
					1	4	2	85.90	1,885.90	5,400.00	10,183,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,183,860.00	-	10,183,860.00	-	-
14388	โฉนด	6781	9229	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14389	โฉนด	534	566	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	11504	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	5	66,400.00	1,261,600.00	1,661,600.00	-	-	1,661,600.00	0.02
												11505	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	5	66,400.00	1,261,600.00	1,261,600.00	-	-	1,261,600.00	0.02
14390	โฉนด	1956	4193	หมู่ ต.หนองแก	3	2	3	35.10	1,135.10	4,000.00	4,540,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,540,400.00	-	-	4,540,400.00	0.30
14391	โฉนด	1263	1535	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	77.00	377.00	15,000.00	5,655,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,655,000.00	-	-	5,655,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14392	โฉนด	14679	18563	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.80	21.80	27,500.00	599,500.00	11506	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	5	60,840.00	1,155,960.00	1,755,460.00	-	-	1,755,460.00	0.02
14393	โฉนด	16648	21714	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	8,000.00	424,000.00	11507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	75.00	8,800.00	528,000.00	29	253,440.00	274,560.00	698,560.00	-	698,560.00	-	-
14394	โฉนด	12607	15973	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.20	41.20	12,000.00	494,400.00	11508	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	20	391,500.00	913,500.00	1,407,900.00	-	1,407,900.00	-	-
14395	โฉนด	5820	8148	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.40	100.40	6,000.00	602,400.00	11509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	1,187,600.00	-	-	1,187,600.00	0.02
14396	โฉนด	17401	22825	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	11510	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	6	18,600.00	291,400.00	541,400.00	-	-	541,400.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	11511	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	6	18,600.00	291,400.00	541,400.00	-	-	541,400.00	0.02
14397	โฉนด	2866	3839.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.20	13.20	140,000.00	1,848,000.00	11512	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	15	80,160.00	320,640.00	2,168,640.00	-	-	2,168,640.00	0.02
14398	โฉนด	6640	9076	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	11513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	-	535,040.00	0.02
14399	โฉนด	21589	43907	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	46.00	46.00	6,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14400	โฉนด	18556	30598	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	95.90	195.90	6,000.00	1,175,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,175,400.00	-	1,175,400.00	-	-
14401	โฉนด	27280	66713	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	86.90	86.90	6,000.00	521,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,400.00	-	521,400.00	-	-
14402	โฉนด	18558	30600	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	77.00	577.00	5,250.00	3,029,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,029,250.00	-	3,029,250.00	-	-
14403	โฉนด	21587	43905	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	6,000.00	276,000.00	11514	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	145.00	-	8,700.00	1,261,500.00	4	50,460.00	1,211,040.00	1,487,040.00	-	1,487,040.00	-	-
14404	โฉนด	18557	30599	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	62.00	362.00	5,250.00	1,900,500.00	11515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	2,569,300.00	-	2,569,300.00	-	-
14405	โฉนด	21590	43908	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	1.90	201.90	6,000.00	1,211,400.00	11516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	21	168,960.00	359,040.00	1,570,440.00	-	1,570,440.00	-	-
14406	โฉนด	6833	40010	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	0.00	800.00	11,500.00	9,200,000.00	11517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	337,920.00	718,080.00	9,918,080.00	-	9,918,080.00	-	-
14407	โฉนด	995	3994	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	44.90	44.90	30,000.00	1,347,000.00	11518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	19	103,488.00	266,112.00	1,613,112.00	-	-	1,613,112.00	0.02
14408	โฉนด	1462	4098	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	96.30	96.30	45,000.00	4,333,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,333,500.00	-	4,333,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14409	โฉนด	20808	41464	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	15,000.00	660,000.00	11519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	927,520.00	-	927,520.00	-	-
14410	โฉนด	20806	41462	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.60	103.60	12,500.00	1,295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,295,000.00	-	-	1,295,000.00	0.30
14411	โฉนด	20807	41463	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	15,000.00	675,000.00	11520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	5	105,600.00	2,006,400.00	2,681,400.00	-	2,681,400.00	-	-
14412	โฉนด	20813	41469	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.70	61.70	25,000.00	1,542,500.00	11521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	23	316,800.00	563,200.00	2,105,700.00	-	2,105,700.00	-	-
14413	โฉนด	20818	41474	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	15,000.00	690,000.00	11522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,225,040.00	-	-	1,225,040.00	0.02
14414	โฉนด	20819	41475	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	15,000.00	690,000.00	11523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,225,040.00	-	1,225,040.00	-	-
14415	โฉนด	20822	41478	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	15,000.00	337,500.00	11524	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	530,940.00	-	-	530,940.00	0.02
14416	โฉนด	27632	68364	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.20	22.20	25,000.00	555,000.00	11525	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	243,360.00	973,440.00	1,528,440.00	-	-	1,528,440.00	0.02
14417	โฉนด	20824	41480	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	11526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	11	135,168.00	991,232.00	1,336,232.00	-	1,336,232.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14418	โฉนด	20823	41479	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	11527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	880,040.00	-	880,040.00	-	-
14419	โฉนด	20820	41476	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.80	33.80	15,000.00	507,000.00	11528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,042,040.00	-	-	1,042,040.00	0.02
14420	โฉนด	20821	41477	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	15,000.00	336,000.00	11529	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	571,600.00	-	-	571,600.00	0.02
14421	โฉนด	20825	41481	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	11530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	5	84,480.00	1,605,120.00	1,950,120.00	-	1,950,120.00	-	-
14422	โฉนด	20809	41465	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.30	43.30	15,000.00	649,500.00	11531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	1,100,060.00	-	-	1,100,060.00	0.02
14423	โฉนด	20810	41466	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.20	46.20	15,000.00	693,000.00	11532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,228,040.00	-	-	1,228,040.00	0.02
14424	โฉนด	20815	41471	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.90	48.90	15,000.00	733,500.00	11533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	37.50	8,800.00	422,400.00	11	50,688.00	371,712.00	1,105,212.00	-	-	1,105,212.00	0.02
14425	โฉนด	20816	41472	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.50	47.50	15,000.00	712,500.00	11534	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	5	18,080.00	343,520.00	1,056,020.00	-	-	1,056,020.00	0.02
14426	โฉนด	27630	68362	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	25,000.00	525,000.00	11535	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	55.00	-	8,550.00	470,250.00	15	94,050.00	376,200.00	901,200.00	-	901,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14427	โฉนด	20817	41473	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.20	46.20	15,000.00	693,000.00	11536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,228,040.00	-	1,228,040.00	-	-
14428	โฉนด	20811	41467	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	15,000.00	675,000.00	11537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	942,520.00	-	942,520.00	-	-
14429	โฉนด	20812	41468	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.40	43.40	15,000.00	651,000.00	11538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	1,180,408.00	-	-	1,180,408.00	0.02
14430	โฉนด	27629	68361	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	25,000.00	525,000.00	11539	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	40.00	83.33	8,550.00	342,000.00	15	68,400.00	273,600.00	798,600.00	-	798,600.00	-	-
14431	โฉนด	20814	41470	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.02
14432	โฉนด	27631	68363	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.00	21.00	25,000.00	525,000.00	11540	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	243,360.00	973,440.00	1,498,440.00	-	-	1,498,440.00	0.30
14433	โฉนด	398	430	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.02
14434	โฉนด	12783	64176	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.00	56.00	5,000.00	280,000.00	11541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	66.67	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	614,400.00	-	614,400.00	-	-
14435	โฉนด	5401	23687	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.60	75.60	6,500.00	491,400.00	11542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,026,440.00	-	-	1,026,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14436	โฉนด	15133	76480	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.00	31.00	5,000.00	155,000.00	11543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	639,352.00	-	-	639,352.00	0.02
14437	โฉนด	15134	76481	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	21.00	21.00	2,500.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.30
14438	โฉนด	12782	64175	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	9.00	9.00	2,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-
14439	โฉนด	16690	85099	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	66.00	66.00	5,700.00	376,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,200.00	-	-	376,200.00	0.30
14440	โฉนด	13678	67986	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	37.60	137.60	4,350.00	598,560.00	11544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.00	-	8,800.00	1,205,600.00	3	36,168.00	1,169,432.00	1,767,992.00	-	-	1,767,992.00	0.02
												11545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	4	33,792.00	811,008.00	811,008.00	-	-	811,008.00	0.02
												11546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	4	30,976.00	743,424.00	743,424.00	-	-	743,424.00	0.02
												11547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	529,408.00	-	-	529,408.00	0.02
14441	โฉนด	3829	4880.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	27,500.00	440,000.00	11548	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	32.00	-	8,550.00	273,600.00	17	65,664.00	207,936.00	647,936.00	-	-	647,936.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14442	ส.ค.1	3838	4889	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	11549	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	20	82,080.00	191,520.00	911,520.00	-	-	911,520.00	0.02
14443	ส.ค.1	3882	4915	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	11550	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	32	375,840.00	320,160.00	1,040,160.00	-	320,160.00	720,000.00	0.02
14444	โฉนด	3803	4854.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.40	16.40	120,000.00	1,968,000.00	11551	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	14	146,016.00	665,184.00	2,633,184.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	877,640.23	-	877,640.23	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	877,640.23	-	877,640.23	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	33.34	-	-	-	-	-	-	877,903.55	-	877,903.55	0.02
14445	ส.ค.1	3881	4914	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	11552	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	19	187,040.00	480,960.00	1,200,960.00	-	-	1,200,960.00	0.02
14446	โฉนด	3855	4906.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	11553	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	38	411,840.00	212,160.00	932,160.00	-	-	932,160.00	0.02
14447	โฉนดตราจอง	590	759	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	120,000.00	1,920,000.00	11554	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	6	91,260.00	1,429,740.00	3,349,740.00	-	-	3,349,740.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14448	โฉนด	3797	4848.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	120,000.00	1,920,000.00	11555	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	40	709,800.00	304,200.00	2,224,200.00	-	-	2,224,200.00	0.30
14449	โฉนด	3806	4857	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	30,000.00	510,000.00	11556	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	5	13,680.00	259,920.00	769,920.00	-	-	769,920.00	0.02
14450	ส.ค.1	3801	4852	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	120,000.00	1,920,000.00	11557	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	39	827,424.00	389,376.00	2,309,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	769,715.02	-	769,715.02	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	769,715.02	-	769,715.02	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	769,945.96	-	769,945.96	0.02
14451	ส.ค.1	3836	4887.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	9,999.00	159,984.00	11558	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	32.00	-	8,550.00	273,600.00	17	65,664.00	207,936.00	367,920.00	-	-	367,920.00	0.30
14452	โฉนด	3774	4806.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	75,000.00	1,200,000.00	11559	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	5	33,400.00	634,600.00	1,834,600.00	-	-	1,834,600.00	0.02
14453	โฉนดตราจอง	3887	4921	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.70	14.70	10,000.00	147,000.00	11560	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	21	389,376.00	827,424.00	974,424.00	-	-	974,424.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14454	โฉนด	3889	4922.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	45,000.00	630,000.00	11561	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	7	19,488.00	258,912.00	888,912.00	-	-	888,912.00	0.02
14455	โฉนด	11767	15029	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	45,000.00	2,385,000.00	11562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	72.92	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	2,970,200.00	-	2,970,200.00	-	-
14456	โฉนด	11764	15026	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	32.10	32.10	45,000.00	1,444,500.00	11563	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	120.00	-	7,750.00	930,000.00	34	539,400.00	390,600.00	1,835,100.00	-	-	1,835,100.00	0.30
14457	โฉนด	6234	8616	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	23,000.00	391,000.00	11564	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	5	33,400.00	634,600.00	1,025,600.00	-	-	1,025,600.00	0.02
14458	โฉนด	2250	2899	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	17.80	17.80	12,000.00	213,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,600.00	-	-	213,600.00	0.30
14459	โฉนด	23032	52380	หมู่ ต.หัวหิน	1	30	2	67.00	12,267.00	2,500.00	30,667,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,667,500.00	-	-	30,667,500.00	0.01
14460	โฉนด	435	2054	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	28.00	28.00	5,000.00	140,000.00	11565	โรงจอดรถ	ตึก	3	112.00	-	2,600.00	291,200.00	7	20,384.00	270,816.00	410,816.00	-	-	410,816.00	0.30
					3	0	0	13.00	13.00	5,000.00	65,000.00	11566	ป้อมยาม	ตึก	3	52.00	-	6,600.00	343,200.00	7	24,024.00	319,176.00	384,176.00	-	-	384,176.00	0.30
					3	0	0	21.00	21.00	5,000.00	105,000.00	11567	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	84.00	-	8,250.00	693,000.00	7	48,510.00	644,490.00	749,490.00	-	-	749,490.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	3	53.90	353.90	5,000.00	1,769,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,769,500.00	-	-	1,769,500.00	0.30
14461	โฉนด	2327	3049	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.90	42.90	6,000.00	257,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,400.00	-	-	257,400.00	0.60
14462	โฉนด	1614	4370	หมู่ ต.หนองแก	1	9	3	64.40	3,964.40	4,900.00	19,425,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,425,560.00	-	-	19,425,560.00	0.01
14463	โฉนด	9125	11893	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	17.00	117.00	10,000.00	1,170,000.00	11568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	34.72	8,800.00	440,000.00	14	79,200.00	360,800.00	1,530,800.00	-	1,530,800.00	-	-
14464	โฉนด	498	2452	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	93.00	93.00	5,000.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	-	465,000.00	0.02
14465	โฉนด	17054	22269	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.90	63.90	10,000.00	639,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,000.00	-	639,000.00	-	-
14466	โฉนด	1072	1295	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	56.00	156.00	25,000.00	3,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,000.00	-	-	3,900,000.00	0.02
14467	โฉนด	15315	19463	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.60	46.60	12,000.00	559,200.00	11569	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	16	117,568.00	416,832.00	976,032.00	-	-	976,032.00	0.02
14468	โฉนด	1377	1738	หมู่ ต.หัวหิน	4	5	2	22.00	2,222.00	3,500.00	7,777,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,777,000.00	-	-	7,777,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14469	โฉนด	30529	74642	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	11570	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	13	133,632.00	701,568.00	901,568.00	-	-	901,568.00	0.02
14470	โฉนด	30495	74641	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	11571	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	50.00	-	8,300.00	415,000.00	13	66,400.00	348,600.00	548,600.00	-	-	548,600.00	0.02
14471	โฉนด	30494	74640	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	11572	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	50.00	-	8,300.00	415,000.00	13	66,400.00	348,600.00	548,600.00	-	-	548,600.00	0.02
14472	โฉนด	3732	17814	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	94.00	94.00	6,000.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	564,000.00	-	-
14473	โฉนด	9273	12041	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
14474	โฉนด	6744	9190	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	40.00	240.00	125,000.00	30,000,000.00	11573	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	2,150.00	-	7,700.00	16,555,000.00	42	12,250,700.00	4,304,300.00	34,304,300.00	-	-	34,304,300.00	0.30
14475	โฉนด	18123	23870	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	82.80	82.80	6,000.00	496,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,800.00	-	496,800.00	-	-
14476	โฉนด	8226	10945	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.60	53.60	10,000.00	536,000.00	11574	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	1,197,200.00	-	-	1,197,200.00	0.02
14477	โฉนด	15997	20703	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.00	94.00	10,000.00	940,000.00	11575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	26.67	8,800.00	281,600.00	7	19,712.00	261,888.00	1,201,888.00	-	1,201,888.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14478	โฉนด	1159	4020	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	8.00	8.00	30,000.00	240,000.00	11576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	24	107,008.00	174,592.00	414,592.00	-	414,592.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	11577	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	480,000.00	-	480,000.00	-	-
					1	0	1	54.00	154.00	30,000.00	4,620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,620,000.00	-	4,620,000.00	-	-
14479	โฉนด	14925	18853	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.90	45.90	10,000.00	459,000.00	11578	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	5	26,720.00	507,680.00	966,680.00	-	-	966,680.00	0.02
												11579	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	23	192,384.00	342,016.00	342,016.00	-	-	342,016.00	0.02
14480	โฉนด	742	796	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
14481	โฉนด	13477	66589	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
14482	โฉนด	6260	38420	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.30	47.30	7,000.00	331,100.00	11580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	20	190,080.00	443,520.00	774,620.00	-	774,620.00	-	-
14483	โฉนด	9068	46572	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.00	66.00	7,000.00	462,000.00	11581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	32.00	8,800.00	281,600.00	21	90,112.00	191,488.00	653,488.00	-	653,488.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14484	โฉนด	6330	38723	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
14485	โฉนด	10350	52803	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	47.00	147.00	7,000.00	1,029,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,000.00	-	-	1,029,000.00	0.30
14486	โฉนด	6972	40407	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.20	50.20	7,000.00	351,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,400.00	-	-	351,400.00	0.60
14487	น.ส.3ก	792	792	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	9,999.00	159,984.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,984.00	-	-	159,984.00	0.02
14488	โฉนด	9874	55302	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	69.00	69.00	7,000.00	483,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000.00	-	-	483,000.00	0.30
14489	น.ส.3ก	785	785	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	55.00	55.00	9,999.00	549,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,945.00	-	-	549,945.00	0.02
14490	น.ส.3ก	789	789	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	84.00	84.00	9,999.00	839,916.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,916.00	-	-	839,916.00	0.02
14491	โฉนด	7092	40954	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	11582	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	86.00	59.72	8,700.00	748,200.00	5	37,410.00	710,790.00	1,130,790.00	-	1,130,790.00	-	-
14492	โฉนด	12603	62278	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.20	49.20	7,000.00	344,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,400.00	-	-	344,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14493	โฉนด	13478	66590	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
14494	โฉนด	9876	55304	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	34.00	34.00	7,000.00	238,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000.00	-	-	238,000.00	0.30
14495	โฉนด	15296	77373	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	88.00	88.00	7,000.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	-	616,000.00	0.30
14496	โฉนด	9870	55235	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	7.00	107.00	7,000.00	749,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,000.00	-	-	749,000.00	0.60
14497	น.ส.3ก	795	795	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	41.00	41.00	7,000.00	287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000.00	-	-	287,000.00	0.60
14498	โฉนด	9925	55353.	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	66.00	66.00	10,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
14499	โฉนด	12602	62277	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	47.00	47.00	7,000.00	329,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,000.00	-	-	329,000.00	0.30
14500	โฉนด	9875	55303	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	6.00	6.00	7,000.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30
14501	โฉนด	5124	22610	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	44.20	44.20	7,000.00	309,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,400.00	-	-	309,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14502	โฉนด	5112	22598	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.10	50.10	7,000.00	350,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,700.00	-	-	350,700.00	0.30
14503	โฉนด	15484	78875	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.50	22.50	7,000.00	157,500.00	11583	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,700.00	939,600.00	6	56,376.00	883,224.00	1,040,724.00	-	-	1,040,724.00	0.02
14504	โฉนด	5109	22595	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	2.30	2.30	7,000.00	16,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,100.00	-	-	16,100.00	0.30
14505	โฉนด	5121	22607	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
14506	โฉนด	1409	4147	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.60	22.60	5,000.00	113,000.00	11584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	12	118,272.00	726,528.00	839,528.00	-	-	839,528.00	0.02
14507	โฉนด	676	2948	หมู่ ต.หนองแก	2	9	1	5.00	3,705.00	4,900.00	18,154,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,154,500.00	-	18,154,500.00	-	-
14508	น.ส.3ก	2407	3118	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	45,000.00	2,970,000.00	11585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	19	157,696.00	405,504.00	3,375,504.00	-	-	3,375,504.00	0.02
												11586	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	173,600.00	-	-	173,600.00	0.02
14509	โฉนด	3231	15102	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	65.20	165.20	5,000.00	826,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,000.00	-	-	826,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14510	โฉนด	3173	5449	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	14.90	14.90	75,000.00	1,117,500.00	11587	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	24	539,448.00	880,152.00	1,997,652.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	665,817.41	-	665,817.41	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,331,834.59	-	1,331,834.59	0.02
14511	โฉนด	163	171	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	11588	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	200.00	-	7,850.00	1,570,000.00	20	1,460,100.00	109,900.00	1,109,900.00	-	-	1,109,900.00	0.02
14512	โฉนด	4809	6894	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	11589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	13	140,800.00	739,200.00	739,200.00	-	739,200.00	-	-
14513	โฉนด	4805	6890	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.70	92.70	8,000.00	741,600.00	11590	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	10	130,500.00	1,174,500.00	1,916,100.00	-	-	1,916,100.00	0.02
14514	โฉนด	4807	6892	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	8,000.00	424,000.00	11591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,800.00	1,672,000.00	13	267,520.00	1,404,480.00	1,828,480.00	-	1,828,480.00	-	-
14515	โฉนด	4813	6898	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	94.00	94.00	8,000.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	-	752,000.00	0.30
14516	โฉนด	4802	6887	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	96.00	96.00	8,000.00	768,000.00	11592	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	60.00	-	3,650.00	219,000.00	8	17,520.00	201,480.00	969,480.00	-	-	969,480.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11593	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	16.00	-	3,650.00	58,400.00	8	4,672.00	53,728.00	53,728.00	-	-	53,728.00	0.30
												11594	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	16.00	-	3,650.00	58,400.00	8	4,672.00	53,728.00	53,728.00	-	-	53,728.00	0.30
14517	โฉนด	4801	6886	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	93.00	93.00	8,000.00	744,000.00	11595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	1,500,800.00	-	-	1,500,800.00	0.30
14518	โฉนด	4815	6900	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.90	92.90	8,000.00	743,200.00	11596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,144,480.00	-	-	1,144,480.00	0.02
14519	โฉนด	4804	6889	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.00	93.00	8,000.00	744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	744,000.00	-	-
14520	โฉนด	4814	6899	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.00	94.00	8,000.00	752,000.00	11597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	13	281,600.00	1,478,400.00	2,230,400.00	-	-	2,230,400.00	0.02
14521	โฉนด	4819	6904	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	94.00	94.00	8,000.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	-	752,000.00	0.30
14522	โฉนด	4806	6891	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	11598	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	13	133,632.00	701,568.00	701,568.00	-	701,568.00	-	-
14523	โฉนด	4808	6893	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	93.00	93.00	8,000.00	744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	-	744,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14524	โฉนด	4811	6896	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.00	94.00	8,000.00	752,000.00	11599	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	14	225,504.00	1,027,296.00	1,779,296.00	-	-	1,779,296.00	0.02
14525	โฉนด	4816	6901	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.00	94.00	8,000.00	752,000.00	11600	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	9	117,450.00	1,187,550.00	1,939,550.00	-	1,939,550.00	-	-
14526	โฉนด	4810	6895	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.00	93.00	8,000.00	744,000.00	11601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	40.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,145,280.00	-	1,145,280.00	-	-
14527	โฉนด	4817	6902	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.00	94.00	8,000.00	752,000.00	11602	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	91.00	-	8,700.00	791,700.00	5	39,585.00	752,115.00	1,504,115.00	-	-	1,504,115.00	0.02
14528	โฉนด	4818	6903	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.00	94.00	8,000.00	752,000.00	11603	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	124.00	-	8,700.00	1,078,800.00	10	107,880.00	970,920.00	1,722,920.00	-	-	1,722,920.00	0.02
14529	โฉนด	2985	5262	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	9.30	9.30	37,500.00	348,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,750.00	-	348,750.00	-	-
14530	โฉนด	416	448	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	11604	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	48.00	-	8,500.00	408,000.00	9	142,800.00	265,200.00	705,200.00	-	-	705,200.00	0.30
14531	โฉนด	3419	3899	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	100,000.00	1,800,000.00	11605	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	75.00	-	5,650.00	423,750.00	12	59,325.00	364,425.00	2,164,425.00	-	2,164,425.00	-	-
14532	โฉนด	6779	9227	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.70	54.70	10,000.00	547,000.00	11606	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	5	59,760.00	537,840.00	1,084,840.00	-	1,084,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14533	โฉนด	4032	19323	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	89.70	89.70	4,500.00	403,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,650.00	-	403,650.00	-	-
14534	โฉนด	4216	20051	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	11607	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	19	467,712.00	1,202,688.00	1,562,688.00	-	-	1,562,688.00	0.02
14535	โฉนด	12036	60283	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	8.70	208.70	6,500.00	1,356,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,550.00	-	1,356,550.00	-	-
14536	โฉนด	12037	60284	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	10.60	110.60	6,500.00	718,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,900.00	-	718,900.00	-	-
14537	โฉนด	12032	60279	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	93.90	93.90	6,500.00	610,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,350.00	-	610,350.00	-	-
14538	โฉนด	12038	60285	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	99.20	99.20	6,500.00	644,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,800.00	-	644,800.00	-	-
14539	โฉนด	12034	60281	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	49.70	149.70	6,500.00	973,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,050.00	-	973,050.00	-	-
14540	โฉนด	12035	60282	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	43.20	143.20	6,500.00	930,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,800.00	-	930,800.00	-	-
14541	โฉนด	12039	60286	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	9.20	109.20	6,500.00	709,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,800.00	-	709,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14542	โฉนด	8499	11238	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.10	28.10	6,000.00	168,600.00	11608	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	11	89,856.00	658,944.00	827,544.00	-	-	827,544.00	0.02
14543	โฉนด	18834	36692	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.20	23.20	10,000.00	232,000.00	11609	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	27	163,680.00	208,320.00	440,320.00	-	-	440,320.00	0.02
14544	โฉนด	18836	36694	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	11610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,233,200.00	-	1,233,200.00	-	-
14545	โฉนด	18837	36695	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.20	23.20	10,000.00	232,000.00	11611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	13	67,584.00	354,816.00	586,816.00	-	-	586,816.00	0.02
14546	โฉนด	18833	36691	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.20	23.20	10,000.00	232,000.00	11612	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	15	75,840.00	303,360.00	535,360.00	-	535,360.00	-	-
14547	โฉนด	18839	36697	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.20	23.20	10,000.00	232,000.00	11613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	8	33,792.00	388,608.00	620,608.00	-	620,608.00	-	-
14548	โฉนด	18838	36696	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.20	23.20	10,000.00	232,000.00	11614	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.50	-	7,900.00	572,750.00	27	252,010.00	320,740.00	552,740.00	-	-	552,740.00	0.02
14549	โฉนด	18835	36693	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.20	23.20	10,000.00	232,000.00	11615	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	13	91,008.00	477,792.00	709,792.00	-	-	709,792.00	0.02
14550	โฉนด	4826	21411	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	54.50	154.50	12,000.00	1,854,000.00	11616	ภัตตาคาร	ตึก	3	200.00	-	7,100.00	1,420,000.00	6	85,200.00	1,334,800.00	3,188,800.00	-	-	3,188,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14551	โฉนด	4720	6801	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.50	48.50	10,000.00	485,000.00	11617	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	21	126,720.00	269,280.00	754,280.00	-	-	754,280.00	0.02
14552	โฉนด	153	153	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.00	18.00	150,000.00	2,700,000.00	11618	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	24	253,840.00	414,160.00	3,114,160.00	-	-	3,114,160.00	0.30
14553	โฉนด	17235	22509	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.10	54.10	10,000.00	541,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,000.00	-	-	541,000.00	0.02
14554	โฉนด	54	54	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.20	22.20	10,000.00	222,000.00	11619	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	22	551,616.00	1,070,784.00	1,292,784.00	-	-	1,292,784.00	0.02
14555	โฉนด	19759	38929	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.30	75.30	10,000.00	753,000.00	11620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	18	228,800.00	651,200.00	1,404,200.00	-	-	1,404,200.00	0.02
14556	โฉนด	19611	38544	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	9,999.00	849,915.00	11621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	23	456,192.00	811,008.00	1,660,923.00	-	1,660,923.00	-	-
												11622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	668,800.00	-	-
14557	โฉนด	19608	38541	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	66.40	66.40	10,000.00	664,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,000.00	-	-	664,000.00	0.60
14558	โฉนด	34758	85334	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	25.90	225.90	6,500.00	1,468,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,468,350.00	-	-	1,468,350.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14559	โฉนด	34756	85332	หมู่ ต.หัวหิน	4	3	2	78.00	1,478.00	5,650.00	8,350,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,350,700.00	-	-	8,350,700.00	0.30
14560	โฉนด	34760	85336	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	58.00	258.00	5,000.00	1,290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,000.00	-	-	1,290,000.00	0.30
14561	โฉนด	34076	83809	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	6,500.00	1,300,000.00	11623	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	8	111,360.00	1,280,640.00	2,580,640.00	-	2,580,640.00	-	-
14562	โฉนด	34757	85333	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	43.50	243.50	6,500.00	1,582,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,582,750.00	-	-	1,582,750.00	0.30
14563	โฉนด	34759	85335	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	75.10	175.10	5,000.00	875,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,500.00	-	-	875,500.00	0.60
14564	โฉนด	20399	40655	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	25.70	125.70	12,000.00	1,508,400.00	11624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	5	51,480.00	978,120.00	2,486,520.00	-	-	2,486,520.00	0.02
14565	โฉนด	23712	53221	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	6,000.00	366,000.00	11625	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	19	813,400.00	348,600.00	714,600.00	-	-	714,600.00	0.02
14566	น.ส.3	31เล่ม27ข	2681	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	30.00	230.00	9,999.00	2,299,770.00	11626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	22.22	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	2,603,898.00	-	-	2,603,898.00	0.02
14567	โฉนด	17699	95973	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	31.20	231.20	9,999.00	2,311,768.80	11627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	160.00	53.33	8,800.00	1,408,000.00	5	70,400.00	1,337,600.00	3,649,368.80	-	-	3,649,368.80	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14568	น.ส.3	30 เล่ม27ข	2680	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	28.00	228.00	8,000.00	1,824,000.00	11628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	18	686,400.00	1,953,600.00	3,777,600.00	-	-	3,777,600.00	0.30
14569	น.ส.3	29 เล่ม 27ข	2679	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	46.00	246.00	9,999.00	2,459,754.00	11629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	13.33	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	2,794,154.00	-	-	2,794,154.00	0.02
14570	น.ส.3	32 เล่ม27ข	2682	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	32.00	232.00	9,999.00	2,319,768.00	11630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	21.33	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	2,854,808.00	-	-	2,854,808.00	0.02
14571	โฉนด	15385	78173	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	91.00	591.00	10,000.00	5,910,000.00	11631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	40.00	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	6,307,056.00	-	6,307,056.00	-	-
14572	โฉนด	10657	54544	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	56.00	356.00	5,000.00	1,780,000.00	11632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	18.93	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	2,047,520.00	-	-	2,047,520.00	0.02
14573	โฉนด	10657	54544	หมู่ ต.หนองแก	2	4	2	46.00	1,846.00	5,000.00	9,230,000.00	11633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	17.78	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	9,680,560.00	-	9,680,560.00	-	-
												11634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	21.82	8,800.00	422,400.00	15	84,480.00	337,920.00	337,920.00	-	337,920.00	-	-
												11635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	23.67	8,800.00	352,000.00	15	70,400.00	281,600.00	281,600.00	-	281,600.00	-	-
												11636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	15	168,960.00	675,840.00	675,840.00	-	675,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	98.46	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	450,560.00	-	450,560.00	-	-
												11638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	15	211,200.00	844,800.00	844,800.00	-	844,800.00	-	-
												11639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	26.67	8,800.00	140,800.00	15	28,160.00	112,640.00	112,640.00	-	112,640.00	-	-
												11640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	15	253,440.00	1,013,760.00	1,013,760.00	-	1,013,760.00	-	-
												11641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.00	-	8,800.00	378,400.00	5	18,920.00	359,480.00	359,480.00	-	359,480.00	-	-
14574	โฉนด	15383	78171	หมู่ ต.หนองแก	3	1	3	41.90	741.90	10,000.00	7,419,000.00	11642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,800.00	792,000.00	12	110,880.00	681,120.00	8,100,120.00	-	-	8,100,120.00	0.30
14575	โฉนด	10660	54547	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	3.00	603.00	10,000.00	6,030,000.00	11643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	8.00	4.73	8,800.00	70,400.00	5	3,520.00	66,880.00	6,096,880.00	-	-	6,096,880.00	0.02
14576	โฉนด	16256	83011	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	84.10	484.10	10,000.00	4,841,000.00	11644	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	571.00	-	8,700.00	4,967,700.00	5	248,385.00	4,719,315.00	9,560,315.00	-	-	9,560,315.00	0.02
												11645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	-	8,800.00	651,200.00	5	32,560.00	618,640.00	618,640.00	-	-	618,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11646	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	54.00	-	8,250.00	445,500.00	5	22,275.00	423,225.00	423,225.00	-	-	423,225.00	0.02
14577	โฉนด	15386	78174	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00	11647	-	ตึก	2	300.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	750,000.00	-	-	750,000.00	0.02
					2	1	0	95.90	495.90	10,000.00	4,959,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,959,000.00	-	-	4,959,000.00	0.02
14578	โฉนด	5510	30438	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	24.00	224.00	8,000.00	1,792,000.00	11648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	19	473,088.00	1,216,512.00	3,008,512.00	-	-	3,008,512.00	0.02
14579				หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.01
14580	โฉนด	6804	9253	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	28.80	28.80	100,000.00	2,880,000.00	11649	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	247.00	-	8,700.00	2,148,900.00	33	1,203,384.00	945,516.00	3,825,516.00	-	-	3,825,516.00	0.30
14581	โฉนด	4024	6265	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	11650	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	24	528,960.00	863,040.00	1,763,040.00	-	1,763,040.00	-	-
					1	0	0	29.00	29.00	45,000.00	1,305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,000.00	-	1,305,000.00	-	-
14582	โฉนด	36607	97172	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	8.00	108.00	10,000.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14583	โฉนด	31593	23244	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	9,999.00	279,972.00	11651	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	90.00	-	5,650.00	508,500.00	23	183,060.00	325,440.00	605,412.00	-	605,412.00	-	-
14584	โฉนด	4248	5492	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.70	62.70	10,000.00	627,000.00	11652	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	5	41,040.00	779,760.00	1,406,760.00	-	-	1,406,760.00	0.02
14585	โฉนด	33119	81073	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
14586	โฉนด	33117	81071	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	11653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	185.44	-	8,800.00	1,631,872.00	5	81,593.60	1,550,278.40	2,150,278.40	-	-	2,150,278.40	0.02
14587	โฉนด	33118	81072	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	46.00	46.00	6,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-
14588	โฉนด	35761	89806	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	54.00	54.00	5,250.00	283,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500.00	-	283,500.00	-	-
14589	โฉนด	22544	46362	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	80.80	680.80	6,000.00	4,084,800.00	11654	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	777.00	33.33	8,550.00	6,643,350.00	18	1,727,271.00	4,916,079.00	9,000,879.00	-	9,000,879.00	-	-
14590	โฉนด	4674	6748	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.00	48.00	75,000.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.30
14591	โฉนด	8021	10739	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14592	โฉนด	14360	18150	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.50	20.50	45,000.00	922,500.00	11655	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	34	968,832.00	701,568.00	1,624,068.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	406,017.00	-	406,017.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	1,218,051.00	-	1,218,051.00	0.02
14593	โฉนด	1741	4519.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	37.50	137.50	5,000.00	687,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,500.00	-	-	687,500.00	0.02
14594	โฉนด	1735	4513	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	39.90	39.90	45,000.00	1,795,500.00	11656	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	330.00	-	8,550.00	2,821,500.00	24	1,072,170.00	1,749,330.00	3,544,830.00	-	-	3,544,830.00	0.30
14595	โฉนด	23643	51970	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	31.80	131.80	18,000.00	2,372,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,372,400.00	-	2,372,400.00	-	-
14596	โฉนด	4640	6711	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	56.20	56.20	10,000.00	562,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,000.00	-	-	562,000.00	0.30
14597	โฉนด	18566	30608	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	11657	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	40.00	8,700.00	278,400.00	6	16,704.00	261,696.00	531,696.00	-	531,696.00	-	-
												11658	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	75.00	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	396,720.00	-	396,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,800.00	3,300,000.00	6	198,000.00	3,102,000.00	3,102,000.00	-	3,102,000.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	6,000.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	4,200,000.00	-	-
14598	โฉนด	6241	8623	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	23,000.00	391,000.00	11660	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	15	69,600.00	278,400.00	669,400.00	-	-	669,400.00	0.02
14599	โฉนด	2351	7797	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	44.20	44.20	6,000.00	265,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,200.00	-	265,200.00	-	-
14600	โฉนด	27574	68252	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	11661	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	58.00	-	7,900.00	458,200.00	13	73,312.00	384,888.00	804,888.00	-	-	804,888.00	0.30
14601	โฉนด	19533	38382	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	10,000.00	530,000.00	11662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	21	90,112.00	191,488.00	721,488.00	-	-	721,488.00	0.02
												11663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	21	90,112.00	191,488.00	191,488.00	-	-	191,488.00	0.02
14602	โฉนด	19534	38383	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.00	76.00	6,000.00	456,000.00	11664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	23	228,096.00	405,504.00	861,504.00	-	861,504.00	-	-
14603	โฉนด	19532	38381	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	11665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	5	33,880.00	643,720.00	1,133,720.00	-	1,133,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14604	โฉนด	3623	6041	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.70	50.70	45,000.00	2,281,500.00	11666	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	8,300.00	2,124,800.00	21	1,699,840.00	424,960.00	2,706,460.00	-	-	2,706,460.00	0.02
14605	โฉนด	3662	6066	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.90	19.90	30,000.00	597,000.00	11667	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	21	389,376.00	827,424.00	1,424,424.00	-	-	1,424,424.00	0.02
14606	โฉนด	81	81	หมู่ ต.หัวหิน	2	11	3	20.00	4,720.00	12,500.00	59,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000,000.00	-	-	59,000,000.00	0.02-0.03
14607	น.ส.3ก	1290	5551	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	9.40	9.40	45,000.00	423,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000.00	-	-	423,000.00	0.01
14608	โฉนด	1230	3652	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	1.00	101.00	8,000.00	808,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,000.00	-	808,000.00	-	-
14609	โฉนด	4175	5178	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	59.70	59.70	75,000.00	4,477,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,477,500.00	-	-	4,477,500.00	0.30
14610	โฉนด	2246	2895	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.80	53.80	12,000.00	645,600.00	11668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	35	337,920.00	225,280.00	870,880.00	-	-	870,880.00	0.02
14611	โฉนด	5001	21961	หมู่ ต.หนองแก	2	3	1	63.60	1,363.60	6,150.00	8,386,140.00	11669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.08	-	8,800.00	317,504.00	5	15,875.20	301,628.80	8,687,768.80	-	-	8,687,768.80	0.02
14612	โฉนด	31610	76318	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	61.80	261.80	5,250.00	1,374,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,374,450.00	-	-	1,374,450.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14613	โฉนด	4645	6716	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	11670	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	9	50,112.00	506,688.00	1,006,688.00	-	-	1,006,688.00	0.02
14614	โฉนด	15170	75403.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	0.00	100.00	3,500.00	350,000.00	11671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	512.00	-	8,800.00	4,505,600.00	17	1,081,344.00	3,424,256.00	3,774,256.00	-	-	3,774,256.00	0.30
					3	0	0	31.30	31.30	3,500.00	109,550.00	11672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,800.00	281,600.00	17	67,584.00	214,016.00	323,566.00	-	-	323,566.00	0.30
14615	โฉนด	16567	21606	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	10,000.00	350,000.00	11673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	16	77,440.00	274,560.00	624,560.00	-	-	624,560.00	0.02
14616	โฉนด	9399	12167	หมู่ ต.หนองแก	1	8	0	80.00	3,280.00	5,000.00	16,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,400,000.00	-	16,400,000.00	-	-
14617	โฉนด	16176	20947	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	11674	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	31	259,584.00	239,616.00	1,139,616.00	-	-	1,139,616.00	0.02
14618	โฉนด	2866	5224	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	11675	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	83.33	5,650.00	226,000.00	23	81,360.00	144,640.00	144,640.00	-	144,640.00	-	-
14619	โฉนด	24088	54207	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	97.70	97.70	27,500.00	2,686,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,686,750.00	-	2,686,750.00	-	-
14620	โฉนด	5831	8159	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	6,000.00	606,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000.00	-	606,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14621	โฉนด	882	1053	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.10	12.10	7,500.00	90,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,750.00	-	-	90,750.00	0.02
14622	โฉนด	18156	23920	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.00	8.00	75,000.00	600,000.00	11676	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	24	451,520.00	79,680.00	679,680.00	-	679,680.00	-	-
					1	0	0	22.00	22.00	75,000.00	1,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000.00	-	1,650,000.00	-	-
14623	โฉนด	2388	4714.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	75,000.00	750,000.00	11677	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	47	451,520.00	79,680.00	829,680.00	-	829,680.00	-	-
					3	0	0	36.80	36.80	75,000.00	2,760,000.00	11678	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	256.00	-	8,300.00	2,124,800.00	47	1,806,080.00	318,720.00	3,078,720.00	-	-	3,078,720.00	0.30
14624	โฉนด	8386	11105	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
14625	โฉนด	4207	5157.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	92.00	92.00	8,000.00	736,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,000.00	-	736,000.00	-	-
14626	โฉนด	1796	2254	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	11679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	33.33	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	363,520.00	-	-	363,520.00	0.02
												11680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	-	267,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14627	โฉนด	9635	12416	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.90	58.90	17,500.00	1,030,750.00	11681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,699,550.00	-	-	1,699,550.00	0.02
14628	โฉนด	9643	12424	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	11682	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	21	79,360.00	168,640.00	768,640.00	-	-	768,640.00	0.02
												11683	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	21	79,360.00	168,640.00	168,640.00	-	-	168,640.00	0.02
14629	โฉนด	9951	60778	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
14630	โฉนด	14597	18467	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	27,500.00	715,000.00	11684	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	21	389,376.00	827,424.00	1,542,424.00	-	-	1,542,424.00	0.02
14631	โฉนด	17135	22364	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	50.00	150.00	8,000.00	1,200,000.00	11685	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	748.00	-	8,200.00	6,133,600.00	10	613,360.00	5,520,240.00	6,720,240.00	-	-	6,720,240.00	0.02
14632	โฉนด	2805	5177	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	9,999.00	349,965.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,965.00	-	349,965.00	-	-
14633	โฉนด	152	152	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.00	22.00	150,000.00	3,300,000.00	11686	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	21	213,760.00	454,240.00	3,754,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,877,120.00	-	1,877,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,877,120.00	-	1,877,120.00	0.02
14634	โฉนด	3899	6160	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	22.70	122.70	100,000.00	12,270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,270,000.00	-	-	12,270,000.00	0.30
14635	โฉนด	3038	4029.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	120,000.00	1,920,000.00	11687	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,550.00	820,800.00	5	41,040.00	779,760.00	2,699,760.00	-	-	2,699,760.00	0.30
14636	โฉนด	7358	10049	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
14637	โฉนด	14725	18620	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.10	18.10	25,000.00	452,500.00	11688	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	33	681,408.00	535,392.00	987,892.00	-	987,892.00	-	-
14638	โฉนด	14728	18623	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.20	18.20	25,000.00	455,000.00	11689	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	25	608,400.00	912,600.00	1,367,600.00	-	-	1,367,600.00	0.02
14639	โฉนด	14724	18619	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.10	18.10	25,000.00	452,500.00	11690	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	9	138,510.00	1,400,490.00	1,852,990.00	-	-	1,852,990.00	0.02
14640	โฉนด	14729	18624	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.20	18.20	25,000.00	455,000.00	11691	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	6	63,882.00	1,000,818.00	1,455,818.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	33.33	-	-	-	-	-	-	485,224.14	-	485,224.14	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	84.00	66.67	-	-	-	-	-	-	970,593.86	970,593.86	-	-
14641	โฉนด	14722	18617	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.20	30.20	25,000.00	755,000.00	11692	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	360.00	-	8,450.00	3,042,000.00	18	790,920.00	2,251,080.00	3,006,080.00	-	-	3,006,080.00	0.30
14642	โฉนด	14727	18622	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.10	18.10	12,000.00	217,200.00	11693	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	13	243,360.00	1,277,640.00	1,494,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	498,230.17	-	498,230.17	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	996,609.83	-	996,609.83	0.02
14643	โฉนด	14723	18618	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00	11694	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	5	81,120.00	1,541,280.00	1,991,280.00	-	-	1,991,280.00	0.30
14644	โฉนด	14726	18621	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.10	18.10	25,000.00	452,500.00	11695	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	13	243,360.00	1,277,640.00	1,730,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	576,655.66	-	576,655.66	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,153,484.34	-	1,153,484.34	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14645	โฉนด	18341	30283	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	12,000.00	1,020,000.00	11696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,688,800.00	-	1,688,800.00	-	-
14646	โฉนด	672	2941	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.00	75.00	20,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.02
14647	โฉนด	5088	7217	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	86.00	86.00	8,000.00	688,000.00	11697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,800.00	158,400.00	5	7,920.00	150,480.00	838,480.00	-	-	838,480.00	0.30
14648	โฉนด	3778	18156	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	83.70	483.70	5,700.00	2,757,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,757,090.00	-	-	2,757,090.00	0.30
14649	โฉนด	4273	5620.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	28.20	28.20	10,000.00	282,000.00	11698	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	225.00	-	8,450.00	1,901,250.00	24	722,475.00	1,178,775.00	1,460,775.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	33.33	-	-	-	-	-	-	486,876.31	-	486,876.31	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	150.00	66.67	-	-	-	-	-	-	973,898.69	-	973,898.69	0.02
14650	น.ส.3	2372	3083	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.00	102.00	27,500.00	2,805,000.00	11699	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	4,127,400.00	-	-	4,127,400.00	0.02
14651	โฉนด	4495	6454	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	9,999.00	259,974.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,974.00	-	259,974.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14652	โฉนด	4119	3601	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.30	44.30	9,999.00	442,955.70	11700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	5	24,640.00	468,160.00	911,115.70	-	-	911,115.70	0.02
14653	โฉนด	8991	11759	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
14654	โฉนด	15001	18957	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.00	71.00	10,000.00	710,000.00	11701	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	29.00	25.89	8,550.00	247,950.00	5	12,397.50	235,552.50	945,552.50	-	945,552.50	-	-
14655	โฉนด	21365	42536	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.90	20.90	27,500.00	574,750.00	11702	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	21	239,616.00	509,184.00	1,083,934.00	-	-	1,083,934.00	0.02
14656	โฉนด	21361	42532	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.30	20.30	27,500.00	558,250.00	11703	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	21	239,616.00	509,184.00	1,067,434.00	-	-	1,067,434.00	0.02
14657	โฉนด	21367	42538	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.20	21.20	27,500.00	583,000.00	11704	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	48.00	-	7,800.00	374,400.00	8	29,952.00	344,448.00	927,448.00	-	-	927,448.00	0.30
14658	โฉนด	21364	42535	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.80	20.80	27,500.00	572,000.00	11705	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	21	239,616.00	509,184.00	1,081,184.00	-	-	1,081,184.00	0.02
14659	โฉนด	21366	42537	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.10	21.10	27,500.00	580,250.00	11706	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	21	239,616.00	509,184.00	1,089,434.00	-	-	1,089,434.00	0.02
14660	โฉนด	21362	42533	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.40	20.40	27,500.00	561,000.00	11707	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	21	239,616.00	509,184.00	1,070,184.00	-	-	1,070,184.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14661	โฉนด	21363	42534	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	27,500.00	566,500.00	11708	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	21	239,616.00	509,184.00	1,075,684.00	-	-	1,075,684.00	0.02
14662	โฉนด	1748	2201	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	13,000.00	0.00	11709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	6	51,744.00	810,656.00	810,656.00	-	810,656.00	-	-
14663	โฉนด	4265	5509	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	52.20	52.20	10,000.00	522,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000.00	-	522,000.00	-	-
14664	โฉนด	17920	23556	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	63.50	63.50	6,500.00	412,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,750.00	-	-	412,750.00	0.30
14665	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	8	2	5.00	3,405.00	9,999.00	34,046,595.00	11710	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	90.00	8,700.00	626,400.00	6	37,584.00	588,816.00	34,635,411.00	-	34,635,411.00	-	-
14666	โฉนด	5232	23002	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.10	72.10	7,000.00	504,700.00	11711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	17	135,168.00	428,032.00	932,732.00	-	-	932,732.00	0.02
14667	โฉนด	14478	18321	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.70	31.70	45,000.00	1,426,500.00	11712	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	34	1,411,488.00	1,022,112.00	2,448,612.00	-	-	2,448,612.00	0.02
14668	โฉนด	5564	7887	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.50	50.50	8,000.00	404,000.00	11713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	16	69,696.00	247,104.00	651,104.00	-	-	651,104.00	0.02
14669	โฉนด	1828	2459	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.00	76.00	9,999.00	759,924.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,924.00	-	-	759,924.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14670	โฉนด	25333	61061	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.70	24.70	65,000.00	1,605,500.00	11714	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	13	64,896.00	340,704.00	1,946,204.00	-	-	1,946,204.00	0.02
14671	โฉนด	25331	61059	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	24.70	24.70	65,000.00	1,605,500.00	11715	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	9	146,016.00	1,476,384.00	3,081,884.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,027,191.94	-	1,027,191.94	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,054,692.06	-	2,054,692.06	0.02
14672	โฉนด	25330	61058	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	25.70	25.70	65,000.00	1,670,500.00	11716	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	9	146,016.00	1,476,384.00	3,146,884.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,048,856.44	-	1,048,856.44	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,098,027.56	-	2,098,027.56	0.02
14673	โฉนด	25332	61060	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	24.70	24.70	65,000.00	1,605,500.00	11717	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	9	146,016.00	1,476,384.00	3,081,884.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,027,191.94	-	1,027,191.94	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,054,692.06	-	-	2,054,692.06	0.02
14674	โฉนด	879	3271	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	23.30	123.30	7,000.00	863,100.00	11718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	27	309,760.00	394,240.00	1,257,340.00	-	-	1,257,340.00	0.02
14675	โฉนด	13422	16993	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	45,000.00	1,260,000.00	11719	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	24	296,400.00	483,600.00	1,743,600.00	-	-	1,743,600.00	0.02
14676	โฉนด	8458	44219	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	99.10	99.10	45,000.00	4,459,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,459,500.00	-	-	4,459,500.00	0.60
14677	โฉนด	17219	22490	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.00	76.00	9,999.00	759,924.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,924.00	-	759,924.00	-	-
14678	โฉนดตราจอง		546	หมู่ ต.หัวหิน	4	4	0	0.00	1,600.00	10,000.00	16,000,000.00	11720	ห้างสรรพสินค้า	ตึก	4	4,950.00	-	9,250.00	45,787,500.00	10	4,578,750.00	41,208,750.00	57,208,750.00	-	-	57,208,750.00	0.30-0.40
14679	โฉนดตราจอง	194	850	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	11721	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	24	677,280.00	119,520.00	239,520.00	-	239,520.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	11722	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	24	634,752.00	1,035,648.00	1,275,648.00	-	1,275,648.00	-	-
					1	0	0	91.00	91.00	10,000.00	910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000.00	-	910,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14680	โฉนดตราจอง	21585	42979	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	28.60	328.60	120,000.00	39,432,000.00	11723	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	750.00	-	9,650.00	7,237,500.00	36	4,487,250.00	2,750,250.00	42,182,250.00	-	-	42,182,250.00	0.30
14681	โฉนด	27711	68505	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	5.70	5.70	6,500.00	37,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,050.00	-	-	37,050.00	0.02
14682	โฉนด	4584	6619	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	90.30	90.30	15,000.00	1,354,500.00	11724	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	2,941,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,470,690.00	-	1,470,690.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,470,690.00	-	1,470,690.00	0.02
14683	โฉนด	225	1417	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	36.00	36.00	40,000.00	1,440,000.00	11725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	137.00	-	8,800.00	1,205,600.00	2	24,112.00	1,181,488.00	2,621,488.00	-	-	2,621,488.00	0.30
												11726	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	144.00	-	9,650.00	1,389,600.00	24	528,048.00	861,552.00	861,552.00	-	-	861,552.00	0.30
												11727	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	84.00	-	8,550.00	718,200.00	2	14,364.00	703,836.00	703,836.00	-	-	703,836.00	0.30
					3	0	0	36.00	36.00	40,000.00	1,440,000.00	11728	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	144.00	-	9,650.00	1,389,600.00	24	528,048.00	861,552.00	2,301,552.00	-	-	2,301,552.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	3	17.00	317.00	40,000.00	12,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,680,000.00	-	-	12,680,000.00	0.30
14684	โฉนด	20834	41524	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	4.30	204.30	87,500.00	17,876,250.00	11729	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	75	1,168,080.00	87,920.00	17,964,170.00	-	17,964,170.00	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	87,500.00	1,400,000.00	11730	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,550.00	547,200.00	66	415,872.00	131,328.00	1,531,328.00	-	-	1,531,328.00	0.30
14685	โฉนด	5345	7526	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.30	73.30	25,000.00	1,832,500.00	11731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	16	61,952.00	219,648.00	2,052,148.00	-	-	2,052,148.00	0.02
14686	โฉนด	7440	10133	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.80	14.80	140,000.00	2,072,000.00	11732	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	5	50,700.00	963,300.00	3,035,300.00	-	-	3,035,300.00	0.02
14687	โฉนด	19096	37216	หมู่ ต.หัวหิน	2	7	3	93.00	3,193.00	9,150.00	29,215,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,215,950.00	-	-	29,215,950.00	0.02
14688	โฉนด	8957	45757	หมู่ ต.หนองแก	1	8	3	79.00	3,579.00	5,250.00	18,789,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,789,750.00	-	18,789,750.00	-	-
14689	โฉนด	8563	11306	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	12,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.02
14690	โฉนด	2743	3877	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	23.10	123.10	75,000.00	9,232,500.00	11733	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	384.00	-	8,300.00	3,187,200.00	23	1,147,392.00	2,039,808.00	11,272,308.00	-	-	11,272,308.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14691	โฉนด	14074	69480	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	23.60	23.60	15,000.00	354,000.00	11734	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	1,303,104.00	-	-	1,303,104.00	0.30
14692	โฉนด	14072	69478	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.60	23.60	15,000.00	354,000.00	11735	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	15	82,080.00	328,320.00	682,320.00	-	-	682,320.00	0.02
14693	โฉนด	14071	69477	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.60	23.60	15,000.00	354,000.00	11736	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	15	82,080.00	328,320.00	682,320.00	-	-	682,320.00	0.02
14694	โฉนด	14070	69476	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	23.60	23.60	15,000.00	354,000.00	11737	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	243,360.00	973,440.00	1,327,440.00	-	-	1,327,440.00	0.30
14695	โฉนด	14492	71553	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	37.00	37.00	2,500.00	92,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500.00	-	-	92,500.00	0.30
14696	โฉนด	14073	69479	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	11738	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	35.00	72.92	8,550.00	299,250.00	15	59,850.00	239,400.00	599,400.00	-	599,400.00	-	-
14697	โฉนด	14069	69475	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.60	35.60	15,000.00	534,000.00	11739	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	15	246,240.00	984,960.00	1,518,960.00	-	-	1,518,960.00	0.02
14698	โฉนด	13184	16706	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.70	31.70	45,000.00	1,426,500.00	11740	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	21	158,720.00	337,280.00	1,763,780.00	-	-	1,763,780.00	0.02
14699	โฉนด	30935	75643	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	17,000.00	3,400,000.00	11741	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	18	289,536.00	824,064.00	4,224,064.00	-	-	4,224,064.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14700	โฉนด	2724	5076	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	69.50	169.50	45,000.00	7,627,500.00	11742	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	600.00	-	5,650.00	3,390,000.00	22	1,152,600.00	2,237,400.00	9,864,900.00	-	-	9,864,900.00	0.30
14701	โฉนด	13598	17185	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	11743	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	21	278,400.00	591,600.00	591,600.00	-	-	591,600.00	0.02
14702	โฉนด	1428	4132	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	34.50	434.50	45,000.00	19,552,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,552,500.00	-	19,552,500.00	-	-
14703	โฉนด	14931	18859	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
14704	โฉนด	19097	37228	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	11744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	15	84,480.00	337,920.00	585,120.00	-	-	585,120.00	0.02
14705	โฉนด	36144	93152	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,800.00	-	115,800.00	-	-
14706	โฉนด	33856	83131	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	5,250.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	525,000.00	-	-
14707	โฉนด	33855	83130	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	499,950.00	-	-
14708	โฉนด	33854	83129	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	5,250.00	262,500.00	11745	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	262,500.00	-	262,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14709	โฉนด	6669	9105	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.80	59.80	8,000.00	478,400.00	11746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	17	118,272.00	374,528.00	852,928.00	-	-	852,928.00	0.02
14710	โฉนด	15262	19388	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.40	17.40	8,000.00	139,200.00	11747	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	374,800.00	-	-	374,800.00	0.02
14711	โฉนด	19504	38296	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.00	21.00	100,000.00	2,100,000.00	11748	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	34	1,128,800.00	199,200.00	2,299,200.00	-	-	2,299,200.00	0.30
14712	โฉนด	13103	64957	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	5,400.00	54,000.00	11749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	41.00	-	8,800.00	360,800.00	5	18,040.00	342,760.00	396,760.00	-	396,760.00	-	-
					1	2	2	38.00	1,038.00	5,400.00	5,605,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,605,200.00	-	5,605,200.00	-	-
14713	น.ส.3ก	NULL	645	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14714	โฉนด	34557	4110.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	11750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	24	160,512.00	261,888.00	801,888.00	-	-	801,888.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	11751	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	24	368,280.00	27,720.00	567,720.00	-	-	567,720.00	0.02
					2	0	1	70.10	170.10	45,000.00	7,654,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,654,500.00	-	-	7,654,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14715	โฉนด	16107	20868	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	85.10	185.10	6,000.00	1,110,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,600.00	-	-	1,110,600.00	0.60
14716	โฉนด	17655	23134	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.10	59.10	10,000.00	591,000.00	11752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	25	352,000.00	528,000.00	1,119,000.00	-	-	1,119,000.00	0.02
14717	โฉนด	4540	6499	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.70	32.70	60,000.00	1,962,000.00	11753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	30	176,000.00	176,000.00	2,138,000.00	-	-	2,138,000.00	0.02
14718	โฉนด	5602	7925	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	90.20	90.20	8,000.00	721,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,600.00	-	721,600.00	-	-
14719	โฉนด	15693	19976	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.20	24.20	8,000.00	193,600.00	11754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	21	168,960.00	359,040.00	552,640.00	-	-	552,640.00	0.02
14720	โฉนด	18355	30297	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	12,000.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	-	672,000.00	0.02
14721	โฉนด	3542	5805	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	27,500.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
14722	โฉนด	3581	4585	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00	11755	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	87.27	8,700.00	626,400.00	5	31,320.00	595,080.00	1,095,030.00	-	1,095,030.00	-	-
14723	โฉนด	3640	17234	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	27.40	27.40	100,000.00	2,740,000.00	11756	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	34	940,992.00	681,408.00	3,421,408.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,140,355.29	-	1,140,355.29	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,140,355.29	-	1,140,355.29	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,140,697.43	-	1,140,697.43	0.02
14724	โฉนด	4244	5488	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	10,000.00	370,000.00	11757	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	184.00	-	8,700.00	1,600,800.00	3	48,024.00	1,552,776.00	1,922,776.00	-	-	1,922,776.00	0.02
14725	โฉนด	17523	22965	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	34.60	34.60	12,000.00	415,200.00	11758	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	60.00	-	8,350.00	501,000.00	24	190,380.00	310,620.00	725,820.00	-	-	725,820.00	0.30
14726	โฉนด	2469	9567	หมู่ ต.หนองแก	1	1	3	72.90	772.90	26,500.00	20,481,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,481,850.00	-	20,481,850.00	-	-
14727	โฉนด	1060	3495	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	28.90	28.90	3,600.00	104,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,040.00	-	-	104,040.00	0.30
14728	โฉนด	11355	14489	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	60.00	460.00	8,750.00	4,025,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,025,000.00	-	-	4,025,000.00	0.30
14729	โฉนด	11353	14487	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	6.00	506.00	8,750.00	4,427,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,427,500.00	-	-	4,427,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14730	โฉนด	11354	14488	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	80.00	480.00	8,750.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	-	4,200,000.00	0.30
14731	โฉนด	11356	14490	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	40.00	440.00	8,750.00	3,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,850,000.00	-	-	3,850,000.00	0.30
14732	โฉนด	1887	2355	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	55.00	255.00	8,750.00	2,231,250.00	11759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,800.00	475,200.00	4	19,008.00	456,192.00	2,687,442.00	-	-	2,687,442.00	0.30
14733	โฉนด	3669	5975	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.30	21.30	120,000.00	2,556,000.00	11760	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	240.00	-	9,650.00	2,316,000.00	35	1,389,600.00	926,400.00	3,482,400.00	-	-	3,482,400.00	0.30
14734	โฉนด	500	532	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
14735	โฉนด	32446	78154	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.60	50.60	10,000.00	506,000.00	11761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	19	266,112.00	684,288.00	1,190,288.00	-	-	1,190,288.00	0.02
14736	โฉนด	17852	23484	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	12,000.00	540,000.00	11762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	30	264,000.00	264,000.00	804,000.00	-	-	804,000.00	0.02
14737	โฉนด	9888	12719	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.90	47.90	17,000.00	814,300.00	11763	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,806,100.00	-	-	1,806,100.00	0.02
14738	โฉนด	18916	36846	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	8,000.00	368,000.00	11764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	26	369,600.00	510,400.00	878,400.00	-	878,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14739	โฉนด	18913	36843	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.20	45.20	8,000.00	361,600.00	11765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,197,600.00	-	-	1,197,600.00	0.02
14740	โฉนด	18915	36845	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.40	45.40	8,000.00	363,200.00	11766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,199,200.00	-	-	1,199,200.00	0.02
14741	โฉนด	18914	36844	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.30	45.30	8,000.00	362,400.00	11767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	28	404,800.00	475,200.00	837,600.00	-	837,600.00	-	-
14742	โฉนด	11654	14859	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	26.20	26.20	120,000.00	3,144,000.00	11768	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	39	689,520.00	324,480.00	3,468,480.00	-	-	3,468,480.00	0.30
14743	โฉนด	11652	14857	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	39.50	39.50	120,000.00	4,740,000.00	11769	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	40	709,800.00	304,200.00	5,044,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,681,231.86	-	1,681,231.86	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,681,231.86	-	1,681,231.86	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,681,736.28	-	1,681,736.28	0.02
14744	โฉนด	11653	14858	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	26.30	26.30	120,000.00	3,156,000.00	11770	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	34	588,120.00	425,880.00	3,581,880.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,193,840.60	-	1,193,840.60	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,388,039.40	2,388,039.40	-	-
14745	โฉนด	11255	14860	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	120,000.00	1,440,000.00	11771	-	ไม้	2	48.00	60.00	-	0.00	5	0.00	0.00	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-
14746	โฉนด	2123	76024	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	11772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	7	49,280.00	654,720.00	974,720.00	-	974,720.00	-	-
14747	โฉนด	9766	12566	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	11773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	23	253,440.00	450,560.00	950,560.00	-	950,560.00	-	-
14748	โฉนด	2632	5015	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	67.60	67.60	75,000.00	5,070,000.00	11774	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	450.00	-	8,450.00	3,802,500.00	15	760,500.00	3,042,000.00	8,112,000.00	-	-	8,112,000.00	0.30
14749	โฉนด	1129	1352	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	98.80	98.80	27,500.00	2,717,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,717,000.00	-	2,717,000.00	-	-
14750	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	11775	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	71.43	8,700.00	522,000.00	6	31,320.00	490,680.00	490,680.00	-	490,680.00	-	-
14751	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14752	โฉนด	1701	2154	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	-	490,000.00	0.02
14753	โฉนด	727	781	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	90.00	90.00	18,000.00	1,620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000.00	-	-	1,620,000.00	0.60
14754	โฉนด	27701	68480	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	3.00	3.00	15,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02
14755	โฉนด	25853	62834	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	59.00	159.00	15,000.00	2,385,000.00	11776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	43.64	8,800.00	422,400.00	8	33,792.00	388,608.00	2,773,608.00	-	-	2,773,608.00	0.02
14756	โฉนด	25815	62796	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	15,000.00	1,200,000.00	11777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	20.00	8,800.00	211,200.00	11	25,344.00	185,856.00	1,385,856.00	-	1,385,856.00	-	-
14757	โฉนด	25796	62777	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.00	77.00	15,000.00	1,155,000.00	11778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	41.67	8,800.00	440,000.00	14	79,200.00	360,800.00	1,515,800.00	-	1,515,800.00	-	-
14758	โฉนด	25842	62823	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	62.30	162.30	15,000.00	2,434,500.00	11779	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	385.00	-	7,750.00	2,983,750.00	6	179,025.00	2,804,725.00	5,239,225.00	-	-	5,239,225.00	0.02
14759	โฉนด	28143	69392	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	3.90	3.90	15,000.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	-	58,500.00	0.30
14760	โฉนด	25836	62817	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	15,000.00	1,545,000.00	11780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	48.00	8,800.00	422,400.00	17	101,376.00	321,024.00	1,866,024.00	-	1,866,024.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14761	โฉนด	25807	62788	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.10	86.10	15,000.00	1,291,500.00	11781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	11	137,280.00	1,006,720.00	2,298,220.00	-	-	2,298,220.00	0.02
14762	โฉนด	27854	68846	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.02
14763	โฉนด	22945	50106	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.10	200.10	6,000.00	1,200,600.00	11782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	185.50	-	8,800.00	1,632,400.00	19	457,072.00	1,175,328.00	2,375,928.00	-	-	2,375,928.00	0.02
												11783	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	19	92,400.00	237,600.00	237,600.00	-	-	237,600.00	0.02
14764	โฉนด	22943	50104	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00	11784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	226.00	-	8,800.00	1,988,800.00	13	318,208.00	1,670,592.00	2,870,592.00	-	-	2,870,592.00	0.02
14765	โฉนด	22947	50108	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	72.00	172.00	12,000.00	2,064,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,064,000.00	-	2,064,000.00	-	-
14766	โฉนด	22944	50105	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	12,000.00	2,400,000.00	11785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	17	380,160.00	1,203,840.00	3,603,840.00	-	-	3,603,840.00	0.02
14767	โฉนด	22946	50107	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	71.00	171.00	12,000.00	2,052,000.00	11786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	10.67	8,800.00	281,600.00	8	22,528.00	259,072.00	2,311,072.00	-	2,311,072.00	-	-
14768	โฉนด	5411	7607	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.30	7.30	60,000.00	438,000.00	11787	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	62.50	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	768,600.00	-	768,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14769	โฉนด	16112	20873	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.50	50.50	12,000.00	606,000.00	11788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	43	468,160.00	147,840.00	753,840.00	-	-	753,840.00	0.02
14770	โฉนด	1965	2493	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	4,550.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	4,550.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14771	โฉนด	16902	22073	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.40	34.40	10,000.00	344,000.00	11789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	6	31,680.00	496,320.00	840,320.00	-	-	840,320.00	0.02
14772	โฉนด	1978	70111	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	60.00	160.00	85,000.00	13,600,000.00	11790	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	54	1,586,880.00	501,120.00	14,101,120.00	-	-	14,101,120.00	0.02-0.05
					2	0	1	60.00	160.00	85,000.00	13,600,000.00	11791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	54	501,600.00	158,400.00	13,758,400.00	-	-	13,758,400.00	0.02-0.05
					2	0	1	60.00	160.00	85,000.00	13,600,000.00	11792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	54	401,280.00	126,720.00	13,726,720.00	-	-	13,726,720.00	0.02-0.05
					2	0	1	60.00	160.00	85,000.00	13,600,000.00	11793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	54	2,006,400.00	633,600.00	14,233,600.00	-	-	14,233,600.00	0.02-0.05
					2	0	1	60.00	160.00	85,000.00	13,600,000.00	11794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	54	481,536.00	152,064.00	13,752,064.00	-	-	13,752,064.00	0.02-0.05

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	60.00	160.00	85,000.00	13,600,000.00	11795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	54	167,200.00	52,800.00	13,652,800.00	-	-	13,652,800.00	0.02-0.05
14773	โฉนด	2684	9745	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	5.60	105.60	40,000.00	4,224,000.00	11796	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	24	793,440.00	1,294,560.00	5,518,560.00	-	-	5,518,560.00	0.02
14774	โฉนด	5445	23902	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	98.00	98.00	15,000.00	1,470,000.00	11797	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	21.00	-	8,250.00	173,250.00	12	86,625.00	86,625.00	1,556,625.00	-	1,556,625.00	-	-
												11798	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	520.00	-	8,250.00	4,290,000.00	5	643,500.00	3,646,500.00	3,646,500.00	-	3,646,500.00	-	-
14775	โฉนด	10023	12914	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.50	51.50	120,000.00	6,180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,180,000.00	-	-	6,180,000.00	0.02
14776	โฉนด	14635	72402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.50	31.50	10,000.00	315,000.00	11799	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	170.00	-	7,800.00	1,326,000.00	12	185,640.00	1,140,360.00	1,455,360.00	-	-	1,455,360.00	0.02
14777	โฉนด	14624	72391	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.20	26.20	10,000.00	262,000.00	11800	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	14	119,520.00	544,480.00	806,480.00	-	-	806,480.00	0.02
14778	โฉนด	14626	72393	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.70	29.70	10,000.00	297,000.00	11801	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	627,600.00	-	-	627,600.00	0.02
14779	โฉนด	14269	70713	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.80	29.80	10,000.00	298,000.00	11802	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	13	111,360.00	584,640.00	882,640.00	-	-	882,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14780	โฉนด	14629	72396	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.60	28.60	10,000.00	286,000.00	11803	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	13	111,360.00	584,640.00	870,640.00	-	-	870,640.00	0.02
14781	โฉนด	14632	72399	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	11804	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	898,560.00	-	898,560.00	-	-
14782	โฉนด	14631	72398	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.20	26.20	10,000.00	262,000.00	11805	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	1,088,500.00	-	-	1,088,500.00	0.02
14783	โฉนด	14618	72373	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	11806	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	190.00	-	8,700.00	1,653,000.00	13	264,480.00	1,388,520.00	1,648,520.00	-	1,648,520.00	-	-
14784	โฉนด	14633	72400	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	11807	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,700.00	704,700.00	13	112,752.00	591,948.00	891,948.00	-	891,948.00	-	-
14785	โฉนด	14541	71865	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.10	28.10	10,000.00	281,000.00	11808	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	13	139,200.00	730,800.00	1,011,800.00	-	-	1,011,800.00	0.02
14786	โฉนด	14638	72405	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.20	26.20	10,000.00	262,000.00	11809	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	13	139,200.00	730,800.00	992,800.00	-	-	992,800.00	0.02
14787	โฉนด	14628	72395	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.20	26.20	10,000.00	262,000.00	11810	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	13	55,680.00	292,320.00	554,320.00	-	-	554,320.00	0.02
14788	โฉนด	14636	72403	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.30	27.30	10,000.00	273,000.00	11811	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	13	55,680.00	292,320.00	565,320.00	-	-	565,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14789	โฉนด	14540	71864	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.50	28.50	10,000.00	285,000.00	11812	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	1,111,500.00	-	-	1,111,500.00	0.02
14790	โฉนด	14268	70712	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	9,999.00	479,952.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,952.00	-	479,952.00	-	-
14791	โฉนด	14630	72397	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	9,999.00	259,974.00	11813	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	34.00	85.00	8,700.00	295,800.00	5	14,790.00	281,010.00	540,984.00	-	540,984.00	-	-
14792	โฉนด	14620	72374	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	11814	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	13	278,400.00	1,461,600.00	1,761,600.00	-	1,761,600.00	-	-
14793	โฉนด	14267	70711	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.50	30.50	10,000.00	305,000.00	11815	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	13	55,680.00	292,320.00	597,320.00	-	-	597,320.00	0.02
14794	โฉนด	14270	70714	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.30	29.30	10,000.00	293,000.00	11816	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	14	125,280.00	570,720.00	863,720.00	-	-	863,720.00	0.02
14795	โฉนด	14637	72404	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.20	26.20	10,000.00	262,000.00	11817	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	923,200.00	-	-	923,200.00	0.02
14796	โฉนด	14627	72394	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.20	26.20	10,000.00	262,000.00	11818	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	14	125,280.00	570,720.00	832,720.00	-	-	832,720.00	0.02
14797	โฉนด	19773	38971	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	0.00	800.00	4,900.00	3,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,920,000.00	-	3,920,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14798	โฉนด	23233	52784	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	38.90	138.90	6,000.00	833,400.00	11819	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	2	5,056.00	247,744.00	1,081,144.00	-	-	1,081,144.00	0.02
												11820	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	2	5,056.00	247,744.00	247,744.00	-	-	247,744.00	0.02
												11821	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	31.30	-	7,900.00	247,270.00	2	4,945.40	242,324.60	242,324.60	-	-	242,324.60	0.02
												11822	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	31.30	-	7,900.00	247,270.00	2	4,945.40	242,324.60	242,324.60	-	-	242,324.60	0.02
												11823	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	31.30	-	7,900.00	247,270.00	2	4,945.40	242,324.60	242,324.60	-	-	242,324.60	0.02
												11824	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	31.30	-	7,900.00	247,270.00	2	4,945.40	242,324.60	242,324.60	-	-	242,324.60	0.02
												11825	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	31.30	-	7,900.00	247,270.00	2	4,945.40	242,324.60	242,324.60	-	-	242,324.60	0.02
												11826	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	31.30	-	7,900.00	247,270.00	2	4,945.40	242,324.60	242,324.60	-	-	242,324.60	0.02
14799	โฉนด	32666	78934	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.70	23.70	6,000.00	142,200.00	11827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	7	24,640.00	327,360.00	469,560.00	-	469,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14800	โฉนด	32668	78936	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.50	23.50	6,000.00	141,000.00	11828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	7	51,744.00	687,456.00	828,456.00	-	-	828,456.00	0.02
14801	โฉนด	32665	78933	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.90	25.90	6,000.00	155,400.00	11829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	10	35,200.00	316,800.00	472,200.00	-	472,200.00	-	-
14802	โฉนด	10848	55525	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	81.20	81.20	8,000.00	649,600.00	11830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	17	405,504.00	1,284,096.00	1,933,696.00	-	-	1,933,696.00	0.02
												11831	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	17	63,360.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
14803	โฉนด	3065	5339	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	24.00	24.00	115,000.00	2,760,000.00	11832	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	17	288,576.00	913,824.00	3,673,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,836,912.00	-	1,836,912.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,836,912.00	1,836,912.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	115,000.00	1,380,000.00	11833	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	-	8,300.00	398,400.00	17	239,040.00	159,360.00	1,539,360.00	-	-	1,539,360.00	0.30
					2	0	0	27.30	27.30	115,000.00	3,139,500.00	11834	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	45	1,128,800.00	199,200.00	3,338,700.00	-	-	3,338,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.30	27.30	115,000.00	3,139,500.00	11835	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	45	1,128,800.00	199,200.00	3,338,700.00	-	-	3,338,700.00	0.02
14804	โฉนด	23934	53721	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	75.70	75.70	7,800.00	590,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,460.00	-	-	590,460.00	0.30
14805	โฉนด	9136	11904	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14806	โฉนด	6512	8921	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.30	48.30	8,000.00	386,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,400.00	-	-	386,400.00	0.30
14807	โฉนด	24106	55133.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	84.20	84.20	18,000.00	1,515,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,515,600.00	-	1,515,600.00	-	-
14808	โฉนด	2687	3857	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	75,000.00	1,200,000.00	11836	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	1,359,360.00	-	1,359,360.00	-	-
					1	0	0	2.00	2.00	75,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
14809	โฉนด	5625	7948	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.10	49.10	8,000.00	392,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,800.00	-	-	392,800.00	0.30
14810	โฉนด	29138	71701	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	9,999.00	219,978.00	11837	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,700.00	3,480,000.00	5	174,000.00	3,306,000.00	3,525,978.00	-	3,525,978.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14811	โฉนด	29139	71702	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	11838	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,700.00	1,096,200.00	11	131,544.00	964,656.00	1,140,656.00	-	-	1,140,656.00	0.02
14812	โฉนด	29137	71700	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	11839	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	113.00	-	8,700.00	983,100.00	12	137,634.00	845,466.00	1,085,466.00	-	-	1,085,466.00	0.02
14813	โฉนด	21287	43319	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	1,250.00	62,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	-	62,500.00	0.02
14814	โฉนด	3740	5972	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	41,000.00	2,050,000.00	11840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	32	665,280.00	566,720.00	2,616,720.00	-	-	2,616,720.00	0.02
					2	1	3	92.40	792.40	41,000.00	32,488,400.00	11841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,800.00	1,258,400.00	32	679,536.00	578,864.00	33,067,264.00	-	-	33,067,264.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	41,000.00	820,000.00	11842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.00	-	8,800.00	1,117,600.00	32	603,504.00	514,096.00	1,334,096.00	-	-	1,334,096.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	41,000.00	820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000.00	-	-	820,000.00	0.02
					3	0	2	75.60	275.60	41,000.00	11,299,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,299,600.00	-	-	11,299,600.00	0.30
					1	4	0	40.10	1,640.10	41,000.00	67,244,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,244,100.00	-	50,000,000.00	17,244,100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14815	โฉนด			หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	3.80	3.80	10,000.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30
14816	โฉนด	1102	1325	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	32.50	132.50	27,500.00	3,643,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,643,750.00	-	3,643,750.00	-	-
14817	โฉนด	19924	39466	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.50	56.50	10,000.00	565,000.00	11843	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	173.00	-	8,700.00	1,505,100.00	22	511,734.00	993,366.00	1,558,366.00	-	1,558,366.00	-	-
14818	โฉนด	4009	19279	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	49.00	249.00	7,000.00	1,743,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,743,000.00	-	-	1,743,000.00	0.60
14819	โฉนด	3474	5212	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.00	73.00	27,500.00	2,007,500.00	11844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	2,408,780.00	-	2,408,780.00	-	-
												11845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	5	47,520.00	902,880.00	902,880.00	-	902,880.00	-	-
												11846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	85.00	8,800.00	299,200.00	5	14,960.00	284,240.00	284,240.00	-	284,240.00	-	-
14820	โฉนด	7128	9814	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.20	49.20	10,000.00	492,000.00	11847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	893,280.00	-	-	893,280.00	0.02
14821	โฉนด	13675	17318	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	12,500.00	275,000.00	11848	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	20	234,900.00	548,100.00	823,100.00	-	823,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14822	โฉนด	13677	17320	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	12,500.00	275,000.00	11849	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	23	250,560.00	445,440.00	720,440.00	-	720,440.00	-	-
14823	โฉนด	14342	18130	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	12,500.00	412,500.00	11850	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	23	156,600.00	278,400.00	690,900.00	-	690,900.00	-	-
14824	โฉนด	31008	75716	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	81.00	281.00	22,500.00	6,322,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,322,500.00	-	-	6,322,500.00	0.01
14825	โฉนด	4071	6311	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	60,000.00	3,780,000.00	11851	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	12	148,736.00	913,664.00	4,693,664.00	-	4,693,664.00	-	-
14826	โฉนด	5026	22013	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
14827	โฉนด	9779	12579	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.90	24.90	45,000.00	1,120,500.00	11852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,789,300.00	-	-	1,789,300.00	0.02
14828	โฉนด	544	576	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	5,000.00	235,000.00	11853	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,700.00	1,879,200.00	15	375,840.00	1,503,360.00	1,738,360.00	-	-	1,738,360.00	0.02
14829	โฉนด	26016	63032	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.00	86.00	10,000.00	860,000.00	11854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.00	-	8,800.00	783,200.00	7	54,824.00	728,376.00	1,588,376.00	-	1,588,376.00	-	-
14830	โฉนด	3026	4014	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.20	49.20	8,000.00	393,600.00	11855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	17	76,032.00	240,768.00	634,368.00	-	-	634,368.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14831	โฉนด	5454	23912	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	32.00	632.00	4,900.00	3,096,800.00	11856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	6	76,032.00	1,191,168.00	4,287,968.00	-	-	4,287,968.00	0.02
												11857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	11	81,312.00	596,288.00	596,288.00	-	-	596,288.00	0.02
												11858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	18	137,280.00	390,720.00	390,720.00	-	-	390,720.00	0.02
												11859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	29	253,440.00	274,560.00	274,560.00	-	-	274,560.00	0.02
14832	โฉนด	12889	16339	หมู่ ต.หัวหิน	2	5	1	93.00	2,193.00	37,500.00	82,237,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,237,500.00	-	50,000,000.00	32,237,500.00	0.03-0.05
14833	โฉนด	8014	10732	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	11860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	1,078,400.00	-	-	1,078,400.00	0.02
14834	โฉนด	24941	60004	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	11861	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	18	90,480.00	257,520.00	557,520.00	-	-	557,520.00	0.02
14835	โฉนด	25212	60599	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	11862	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	15	69,600.00	278,400.00	518,400.00	-	518,400.00	-	-
14836	โฉนด	25751	62639	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.80	66.80	10,000.00	668,000.00	11863	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	18	173,680.00	494,320.00	1,162,320.00	-	-	1,162,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14837	โฉนด		60003	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.80	29.80	10,000.00	298,000.00	11864	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	19	194,880.00	501,120.00	799,120.00	-	-	799,120.00	0.02
14838	โฉนด	24876	55864	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	12,000.00	540,000.00	11865	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	13	55,680.00	292,320.00	832,320.00	-	832,320.00	-	-
14839	โฉนด	24937	60000	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.70	28.70	10,000.00	287,000.00	11866	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	18	292,032.00	831,168.00	1,118,168.00	-	-	1,118,168.00	0.30
14840	โฉนด	24733	55502	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	12,000.00	324,000.00	11867	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	19	87,360.00	224,640.00	548,640.00	-	-	548,640.00	0.02
14841	โฉนด	24939	60002	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.30	29.30	10,000.00	293,000.00	11868	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	19	187,040.00	480,960.00	773,960.00	-	-	773,960.00	0.02
14842	โฉนด	24735	55504	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.00	28.00	12,000.00	336,000.00	11869	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	19	187,040.00	480,960.00	816,960.00	-	-	816,960.00	0.30
14843	โฉนด	24730	55499	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	12,000.00	444,000.00	11870	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	7	58,464.00	776,736.00	1,220,736.00	-	1,220,736.00	-	-
14844	โฉนด	24731	55500	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.30	26.30	12,000.00	315,600.00	11871	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	19	187,040.00	480,960.00	796,560.00	-	796,560.00	-	-
14845	โฉนด	24736	55505	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	10,000.00	310,000.00	11872	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	18	90,480.00	257,520.00	567,520.00	-	567,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14846	โฉนด	31630	76338	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.80	20.80	50,000.00	1,040,000.00	11873	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	26	172,368.00	238,032.00	1,278,032.00	-	-	1,278,032.00	0.02
14847	โฉนด	15321	19473	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	35.70	135.70	8,000.00	1,085,600.00	11874	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	21	267,264.00	567,936.00	1,653,536.00	-	-	1,653,536.00	0.02
14848	โฉนด	31623	76331	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	21.20	21.20	50,000.00	1,060,000.00	11875	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	36	754,416.00	462,384.00	1,522,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	507,410.59	-	507,410.59	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	507,410.59	-	507,410.59	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	507,562.83	-	507,562.83	0.02
14849	โฉนด	31619	76327	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.70	29.70	17,000.00	504,900.00	11876	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	16	91,872.00	325,728.00	830,628.00	-	-	830,628.00	0.02
14850	โฉนด	31652	76360	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	17,000.00	382,500.00	11877	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	6	25,056.00	392,544.00	775,044.00	-	-	775,044.00	0.02
14851	โฉนด	31569	76277	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	76.90	776.90	15,000.00	11,653,500.00	11878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	12,188,540.00	-	-	12,188,540.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14852	โฉนด	31657	76365	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	17,000.00	0.00	11879	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	22	354,960.00	689,040.00	689,040.00	-	689,040.00	-	-
14853	โฉนด	15324	19474	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	9,999.00	399,960.00	11880	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	50.00	8,700.00	208,800.00	6	12,528.00	196,272.00	596,232.00	-	596,232.00	-	-
14854	โฉนด	31654	76362	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	17,000.00	391,000.00	11881	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	33	389,760.00	306,240.00	697,240.00	-	-	697,240.00	0.02
14855	โฉนด	3530	30617	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.70	22.70	4,000.00	90,800.00	11882	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	19	224,448.00	577,152.00	667,952.00	-	-	667,952.00	0.02
14856	โฉนด	3505	29659	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	9,999.00	329,967.00	11883	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,650.00	542,400.00	15	108,480.00	433,920.00	763,887.00	-	763,887.00	-	-
14857	โฉนด	31621	76329	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	50,000.00	1,050,000.00	11884	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,550.00	1,282,500.00	13	205,200.00	1,077,300.00	2,127,300.00	-	2,127,300.00	-	-
14858	โฉนด	15327	19479	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	17,000.00	382,500.00	11885	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	1,039,812.00	-	-	1,039,812.00	0.02
14859	โฉนด	15326	19478	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.60	22.60	17,000.00	384,200.00	11886	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	1,041,512.00	-	-	1,041,512.00	0.02
14860	โฉนด	3498	76349	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	33.00	333.00	17,000.00	5,661,000.00	11887	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	75.00	8,700.00	208,800.00	10	20,880.00	187,920.00	5,848,920.00	-	5,848,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14861	โฉนด	31651	76359	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	8.00	8.00	17,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-
14862	โฉนด	31568	76276	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	10.50	10.50	17,000.00	178,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,500.00	-	-	178,500.00	0.30
14863	โฉนด	3189	22982.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	56.90	56.90	12,000.00	682,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,800.00	-	-	682,800.00	0.30
14864	โฉนด	25668	62367	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	8,500.00	663,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,000.00	-	663,000.00	-	-
14865	โฉนด	15324	19476	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.60	22.60	17,000.00	384,200.00	11888	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	1,177,640.00	-	-	1,177,640.00	0.02
14866	โฉนด	31622	76330	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.20	21.20	50,000.00	1,060,000.00	11889	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	5	20,280.00	385,320.00	1,445,320.00	-	-	1,445,320.00	0.02
14867	โฉนด	25670	62363	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	71.70	71.70	8,500.00	609,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,450.00	-	-	609,450.00	0.30
14868	โฉนด	25671	62364	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
14869	โฉนด	31626	76334	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.90	20.90	50,000.00	1,045,000.00	11890	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	20	365,040.00	851,760.00	1,896,760.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	632,190.11	-	632,190.11	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	632,190.11	-	632,190.11	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	632,379.78	-	632,379.78	0.02
14870	โฉนด	3501	29655	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.90	30.90	17,000.00	525,300.00	11891	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	34	464,928.00	336,672.00	861,972.00	-	-	861,972.00	0.02
14871	โฉนด	15323	19475	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	17,000.00	680,000.00	11892	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	47	569,088.00	179,712.00	859,712.00	-	-	859,712.00	0.02
14872	โฉนด	25673	62366	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	34.70	34.70	17,000.00	589,900.00	11893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	1,191,820.00	-	-	1,191,820.00	0.30
14873	โฉนด	31589	76297	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	57.40	57.40	17,000.00	975,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,800.00	-	-	975,800.00	0.30
14874	โฉนด	31656	76364	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	17,000.00	0.00	11894	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	121.00	-	8,700.00	1,052,700.00	5	52,635.00	1,000,065.00	1,000,065.00	-	1,000,065.00	-	-
14875	โฉนด	31617	76325	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.40	28.40	50,000.00	1,420,000.00	11895	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	20	365,040.00	851,760.00	2,271,760.00	-	-	2,271,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14876	โฉนด	15320	19472	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.90	34.90	8,000.00	279,200.00	11896	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	824,288.00	-	-	824,288.00	0.02
14877	โฉนด	3419	26809	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	67.00	467.00	9,999.00	4,669,533.00	11897	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	33.33	8,700.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	4,867,893.00	-	4,867,893.00	-	-
												11898	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,700.00	3,340,800.00	5	167,040.00	3,173,760.00	3,173,760.00	-	3,173,760.00	-	-
												11899	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	826,500.00	-	826,500.00	-	-
												11900	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	97.22	8,700.00	609,000.00	5	30,450.00	578,550.00	578,550.00	-	578,550.00	-	-
												11901	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	5	130,500.00	2,479,500.00	2,479,500.00	-	2,479,500.00	-	-
												11902	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	661,200.00	-	661,200.00	-	-
												11903	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	33.33	8,700.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	198,360.00	-	198,360.00	-	-
												11904	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	1,586,880.00	-	1,586,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11905	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	88.89	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	528,960.00	-	528,960.00	-	-
												11906	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	5	31,320.00	595,080.00	595,080.00	-	595,080.00	-	-
												11907	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	25.00	34.72	8,700.00	217,500.00	5	10,875.00	206,625.00	206,625.00	-	206,625.00	-	-
												11908	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	83.33	8,700.00	522,000.00	5	26,100.00	495,900.00	495,900.00	-	495,900.00	-	-
												11909	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	83.33	8,700.00	348,000.00	19	97,440.00	250,560.00	250,560.00	-	250,560.00	-	-
												11910	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	66.67	8,700.00	417,600.00	38	275,616.00	141,984.00	141,984.00	-	141,984.00	-	-
												11911	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	105.00	-	8,700.00	913,500.00	38	602,910.00	310,590.00	310,590.00	-	310,590.00	-	-
14878	โฉนด	31587	76295	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	56.90	56.90	17,000.00	967,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,300.00	-	-	967,300.00	0.30
14879	โฉนด	31575	76283	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	98.30	298.30	17,000.00	5,071,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,071,100.00	-	-	5,071,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14880	โฉนด	32360	77683	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	1.00	201.00	5,000.00	1,005,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,000.00	-	-	1,005,000.00	0.30
14881	โฉนด	32362	77685	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	68.60	68.60	5,000.00	343,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000.00	-	-	343,000.00	0.30
14882	โฉนด	32365	77688	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	63.00	63.00	5,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30
14883	โฉนด	6072	37385	หมู่ ต.หนองแก	2	4	0	96.50	1,696.50	105,000.00	178,132,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,132,500.00	-	-	178,132,500.00	0.02-0.10
14884	โฉนด	27212	66427	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	48.90	48.90	8,000.00	391,200.00	11912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	18	288,288.00	820,512.00	1,211,712.00	-	-	1,211,712.00	0.30
14885	โฉนด	27207	66422	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.00	110.00	8,000.00	880,000.00	11913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	16	325,248.00	1,153,152.00	2,033,152.00	-	-	2,033,152.00	0.02
14886	โฉนด	27096	66236	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00	8,000.00	840,000.00	11914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	20.51	8,800.00	281,600.00	9	25,344.00	256,256.00	1,096,256.00	-	1,096,256.00	-	-
14887	โฉนด	27213	66428	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.60	65.60	8,000.00	524,800.00	11915	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,700.00	957,000.00	12	133,980.00	823,020.00	1,347,820.00	-	-	1,347,820.00	0.02
14888	โฉนด	27229	66506	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	17.70	17.70	4,000.00	70,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800.00	-	-	70,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14889	โฉนด	27216	66431	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	40.00	140.00	8,000.00	1,120,000.00	11916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	16	232,320.00	823,680.00	1,943,680.00	-	-	1,943,680.00	0.02
14890	โฉนด	27211	66426	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	40.00	140.00	8,000.00	1,120,000.00	11917	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	137.00	95.80	8,700.00	1,191,900.00	16	262,218.00	929,682.00	2,049,682.00	-	2,049,682.00	-	-
14891	โฉนด	27097	66237	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00	8,000.00	840,000.00	11918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	6	118,800.00	1,861,200.00	2,701,200.00	-	2,701,200.00	-	-
14892	โฉนด	27220	66435	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.60	51.60	8,000.00	412,800.00	11919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	10	96,800.00	871,200.00	1,284,000.00	-	-	1,284,000.00	0.02
14893	โฉนด	27214	66429	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	40.00	140.00	8,000.00	1,120,000.00	11920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	22.22	8,800.00	440,000.00	6	26,400.00	413,600.00	1,533,600.00	-	1,533,600.00	-	-
14894	โฉนดตราจอง	1176	5101	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	82.00	82.00	120,000.00	9,840,000.00	11921	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	14	469,800.00	2,140,200.00	11,980,200.00	-	-	11,980,200.00	0.02
14895	น.ส.3ก	1172	5097	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.00	36.00	45,000.00	1,620,000.00	11922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	33	739,200.00	580,800.00	2,200,800.00	-	-	2,200,800.00	0.02
					2	0	0	35.70	35.70	45,000.00	1,606,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,606,500.00	-	-	1,606,500.00	0.02
14896	น.ส.3ก	1185	5110	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.60	71.60	45,000.00	3,222,000.00	11923	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	20	783,000.00	1,827,000.00	5,049,000.00	-	-	5,049,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14897	โฉนด	1189	5114	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.00	72.00	50,000.00	3,600,000.00	11924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	37	844,800.00	475,200.00	4,075,200.00	-	-	4,075,200.00	0.02
14898	โฉนดตราจอง	1181	5106	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.60	63.60	50,000.00	3,180,000.00	11925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	35	792,000.00	528,000.00	3,708,000.00	-	-	3,708,000.00	0.02
14899	โฉนดตราจอง	1161	5086	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	64.60	64.60	90,000.00	5,814,000.00	11926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	36	818,400.00	501,600.00	6,315,600.00	-	-	6,315,600.00	0.02
14900	โฉนดตราจอง	1183	5108	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	64.30	64.30	90,000.00	5,787,000.00	11927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	6	79,200.00	1,240,800.00	7,027,800.00	-	-	7,027,800.00	0.02
												11928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	37	844,800.00	475,200.00	475,200.00	-	-	475,200.00	0.02
14901	โฉนด	1162	5087.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.60	62.60	45,000.00	2,817,000.00	11929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	16	290,400.00	1,029,600.00	3,846,600.00	-	-	3,846,600.00	0.02
14902	โฉนด	1180	5105.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	37.50	37.50	50,000.00	1,875,000.00	11930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	35	792,000.00	528,000.00	2,403,000.00	-	-	2,403,000.00	0.02
					2	0	0	26.50	26.50	50,000.00	1,325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,325,000.00	-	-	1,325,000.00	0.02
14903	โฉนดตราจอง	1170	5095	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.60	71.60	50,000.00	3,580,000.00	11931	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	34	1,513,800.00	1,096,200.00	4,676,200.00	-	-	4,676,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14904	โฉนดตราจอง	1188	5113	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	71.90	71.90	45,000.00	3,235,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,235,500.00	-	-	3,235,500.00	0.30
14905	โฉนด	1186	5111.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.70	71.70	10,000.00	717,000.00	11932	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	36	2,116,500.00	373,500.00	1,090,500.00	-	-	1,090,500.00	0.02
14906	โฉนด	1179	5104	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.90	63.90	140,000.00	8,946,000.00	11933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	15	264,000.00	1,056,000.00	10,002,000.00	-	-	10,002,000.00	0.02
14907	โฉนดตราจอง	1182	5107	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.70	60.70	45,000.00	2,731,500.00	11934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	15	123,200.00	492,800.00	3,224,300.00	-	-	3,224,300.00	0.02
14908	โฉนดตราจอง	1163	5088	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	37.50	37.50	50,000.00	1,875,000.00	11935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	35	792,000.00	528,000.00	2,403,000.00	-	-	2,403,000.00	0.02
					2	0	0	26.70	26.70	50,000.00	1,335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,335,000.00	-	-	1,335,000.00	0.02
14909	โฉนดตราจอง	1192	5117	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	83.20	83.20	45,000.00	3,744,000.00	11936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	36	523,776.00	321,024.00	4,065,024.00	-	-	4,065,024.00	0.02
14910	โฉนด	1164	5089.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	64.00	64.00	50,000.00	3,200,000.00	11937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	34	765,600.00	554,400.00	3,754,400.00	-	-	3,754,400.00	0.02
14911	น.ส.3ก	1168	5093	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	37.50	37.50	50,000.00	1,875,000.00	11938	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	35	1,566,000.00	1,044,000.00	2,919,000.00	-	-	2,919,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	33.90	33.90	50,000.00	1,695,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,695,000.00	-	-	1,695,000.00	0.02
14912	น.ส.3ก	1177	5102	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	54.10	54.10	100,000.00	5,410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,410,000.00	-	-	5,410,000.00	0.30
14913	โฉนดตราจอง	1190	5115	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.10	72.10	50,000.00	3,605,000.00	11939	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	20	783,000.00	1,827,000.00	5,432,000.00	-	-	5,432,000.00	0.02
14914	น.ส.3ก	1178	5103	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.60	65.60	90,000.00	5,904,000.00	11940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	36	818,400.00	501,600.00	6,405,600.00	-	-	6,405,600.00	0.02
14915	โฉนด	1175	5100.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.90	71.90	50,000.00	3,595,000.00	11941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	5	47,520.00	902,880.00	4,497,880.00	-	-	4,497,880.00	0.02
14916	โฉนด	1173	5096.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	37.50	37.50	50,000.00	1,875,000.00	11942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	35	792,000.00	528,000.00	2,403,000.00	-	-	2,403,000.00	0.02
					2	0	0	34.10	34.10	50,000.00	1,705,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,705,000.00	-	-	1,705,000.00	0.02
14917	โฉนดตราจอง	1174	5099	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.80	71.80	50,000.00	3,590,000.00	11943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	35	792,000.00	528,000.00	4,118,000.00	-	-	4,118,000.00	0.02
14918	โฉนดตราจอง	1090	4998	หมู่ ต.หนองแก	1	3	3	99.70	1,599.70	100,000.00	159,970,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,970,000.00	-	50,000,000.00	109,970,000.00	0.01-0.05

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14919	โฉนดตราจอง	1187	5112	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.80	71.80	50,000.00	3,590,000.00	11944	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	37	1,670,400.00	939,600.00	4,529,600.00	-	-	4,529,600.00	0.02
14920	น.ส.3ก	1191	5116	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	37.50	37.50	45,000.00	1,687,500.00	11945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	34	765,600.00	554,400.00	2,241,900.00	-	-	2,241,900.00	0.02
					2	0	0	34.70	34.70	45,000.00	1,561,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,561,500.00	-	-	1,561,500.00	0.02
14921	โฉนด	1169	5094	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	71.50	71.50	45,000.00	3,217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,217,500.00	-	-	3,217,500.00	0.30
14922	โฉนดตราจอง	1166	5091	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.50	63.50	50,000.00	3,175,000.00	11946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	35	792,000.00	528,000.00	3,703,000.00	-	-	3,703,000.00	0.02
14923	โฉนด	1167	5092	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	64.20	64.20	50,000.00	3,210,000.00	11947	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	37	801,792.00	451,008.00	3,661,008.00	-	-	3,661,008.00	0.02
14924	น.ส.3ก	1165	5090	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	82.40	82.40	45,000.00	3,708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,708,000.00	-	-	3,708,000.00	0.30
14925	โฉนด	1184	5109.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	37.50	37.50	45,000.00	1,687,500.00	11948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	35	792,000.00	528,000.00	2,215,500.00	-	-	2,215,500.00	0.02
					2	0	0	26.80	26.80	45,000.00	1,206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,000.00	-	-	1,206,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14926	น.ส.3ก	1173	5098	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.80	71.80	45,000.00	3,231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,231,000.00	-	-	3,231,000.00	0.02
14927	โฉนด	8051	10770	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	60.40	160.40	6,000.00	962,400.00	11949	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	40	72,800.00	31,200.00	993,600.00	-	-	993,600.00	0.02
14928	โฉนด	1289	3391	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	71.40	71.40	5,000.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	-	357,000.00	0.30
14929	โฉนด	1475	1855	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	12.00	112.00	27,500.00	3,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,080,000.00	-	-	3,080,000.00	0.30
14930	โฉนด	2995	3983.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	40.00	40.00	100,000.00	4,000,000.00	11950	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	25	1,015,920.00	179,280.00	4,179,280.00	-	-	4,179,280.00	0.30
14931	โฉนด	3519	4523	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	9,999.00	1,029,897.00	11951	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	80.00	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	1,558,857.00	-	1,558,857.00	-	-
14932	โฉนด	1496	1876	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	38.50	38.50	5,000.00	192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500.00	-	-	192,500.00	0.30
14933	โฉนด	3666	6070	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.90	82.90	50,000.00	4,145,000.00	11952	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	38	934,464.00	70,336.00	4,215,336.00	-	4,215,336.00	-	-
14934	โฉนด	6196	8578	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00	11953	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	83.33	8,700.00	348,000.00	9	31,320.00	316,680.00	724,680.00	-	724,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14935	โฉนด	13708	17351	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	15.90	415.90	5,000.00	2,079,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,079,500.00	-	-	2,079,500.00	0.30
14936	โฉนด	12080	15390	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.70	31.70	12,500.00	396,250.00	11954	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	9	62,640.00	633,360.00	1,029,610.00	-	-	1,029,610.00	0.02
14937	โฉนด	23358	52961	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	12,500.00	1,125,000.00	11955	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	16.67	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	1,389,480.00	-	1,389,480.00	-	-
14938	โฉนด	12084	15394	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	11956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	16	116,160.00	411,840.00	711,840.00	-	711,840.00	-	-
14939	โฉนด	32563	78352	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.10	33.10	12,500.00	413,750.00	11957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	11	63,360.00	464,640.00	878,390.00	-	878,390.00	-	-
14940	โฉนด	23353	52956	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14941	โฉนด	7027	9534	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.00	81.00	8,000.00	648,000.00	11958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	948,960.00	-	-	948,960.00	0.02
14942	โฉนด	7495	10188	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.10	19.10	17,500.00	334,250.00	11959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	11	33,792.00	247,808.00	582,058.00	-	-	582,058.00	0.02
14943	โฉนด	2504	9647	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	11960	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	14	281,880.00	1,284,120.00	1,484,120.00	-	-	1,484,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14944	โฉนด	3108	4100	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.20	13.20	60,000.00	792,000.00	11961	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	45	677,280.00	119,520.00	911,520.00	-	-	911,520.00	0.02
14945	โฉนด	14247	18010	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	27,500.00	1,595,000.00	11962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	21	270,336.00	574,464.00	2,169,464.00	-	-	2,169,464.00	0.02
14946	โฉนด	5228	7359	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.80	48.80	10,000.00	488,000.00	11963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	5	70,400.00	1,337,600.00	1,825,600.00	-	-	1,825,600.00	0.02
14947	โฉนด	13964	17634	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.80	12.80	18,000.00	230,400.00	11964	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	14	140,940.00	642,060.00	872,460.00	-	-	872,460.00	0.02
14948	โฉนด	4658	20930	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	68.00	68.00	10,000.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	680,000.00	-	-
14949	โฉนด	2677	9738	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	98.10	98.10	50,000.00	4,905,000.00	11965	ภัตตาคาร	ตึก	3	680.00	-	7,100.00	4,828,000.00	9	434,520.00	4,393,480.00	9,298,480.00	-	-	9,298,480.00	0.30
14950	โฉนด	4975	7102	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.10	36.10	8,000.00	288,800.00	11966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	7	73,920.00	982,080.00	1,270,880.00	-	-	1,270,880.00	0.02
14951	โฉนด	22375	51637	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.70	27.70	8,000.00	221,600.00	11967	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	9	55,800.00	564,200.00	785,800.00	-	-	785,800.00	0.02
14952	โฉนด	22352	51614	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	11968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	658,000.00	-	-	658,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14953	โฉนด	26409	65593	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	11969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,800.00	607,200.00	6	36,432.00	570,768.00	794,768.00	-	794,768.00	-	-
14954	โฉนด	20540	40935	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.70	29.70	8,000.00	237,600.00	11970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	906,400.00	-	-	906,400.00	0.02
												11971	ห้องแถวไม้สองชั้น	ตึก	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	27	207,240.00	263,760.00	263,760.00	-	-	263,760.00	0.02
14955	โฉนด	22333	51595	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.40	27.40	8,000.00	219,200.00	11972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	582,464.00	-	-	582,464.00	0.02
14956	โฉนด	22351	51613	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.40	29.40	8,000.00	235,200.00	11973	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	15	77,500.00	310,000.00	545,200.00	-	-	545,200.00	0.02
14957	โฉนด	22356	51618	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.40	25.40	8,000.00	203,200.00	11974	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	5	78,300.00	1,487,700.00	1,690,900.00	-	-	1,690,900.00	0.02
14958	โฉนด	22348	51610	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	11975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	5	56,320.00	1,070,080.00	1,294,080.00	-	1,294,080.00	-	-
14959	โฉนด	2378	8192	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	28.20	28.20	6,000.00	169,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200.00	-	-	169,200.00	0.30
14960	โฉนด	5231	7362	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	10,000.00	670,000.00	11976	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	927,640.00	-	927,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14961	โฉนด	15316	77481	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	35.20	35.20	5,000.00	176,000.00	11977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	932,800.00	-	-	932,800.00	0.30
14962	โฉนด	8189	10908	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	38.10	238.10	27,500.00	6,547,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,547,750.00	-	-	6,547,750.00	0.30
14963	น.ส.3ก	3725	4733	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	25.60	25.60	100,000.00	2,560,000.00	11978	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,700.00	835,200.00	22	283,968.00	551,232.00	3,111,232.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,555,616.00	-	1,555,616.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,555,616.00	-	1,555,616.00	0.02
14964	โฉนด	9863	12680	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.10	49.10	10,000.00	491,000.00	11979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	18	176,176.00	501,424.00	992,424.00	-	-	992,424.00	0.02
14965	โฉนด	10103	12998	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	9,999.00	429,957.00	11980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	23	380,160.00	675,840.00	1,105,797.00	-	1,105,797.00	-	-
14966	โฉนด	28285	69755	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	29.00	229.00	6,000.00	1,374,000.00	11981	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	13	200,448.00	1,052,352.00	2,426,352.00	-	-	2,426,352.00	0.02
14967	โฉนด	5182	7312	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.20	49.20	12,000.00	590,400.00	11982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	18	146,432.00	416,768.00	1,007,168.00	-	-	1,007,168.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14968	โฉนด	5184	7314	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.20	15.20	3,000.00	45,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600.00	-	-	45,600.00	0.30
14969	โฉนด	5177	7307	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	13.00	13.00	3,000.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.30
14970	โฉนด	5175	7305	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	6.40	6.40	3,000.00	19,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	-	19,200.00	0.30
14971	โฉนด	5174	7304	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	3.40	3.40	3,000.00	10,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	-	10,200.00	0.30
14972	โฉนด	5183	7313	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	34.10	34.10	3,000.00	102,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,300.00	-	-	102,300.00	0.30
14973	โฉนด	5176	7306	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	11983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	41	443,520.00	172,480.00	232,480.00	-	-	232,480.00	0.02
14974	โฉนด	5179	7309	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
14975	โฉนด	5178	7308	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	11984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,800.00	154,000.00	12	21,560.00	132,440.00	372,440.00	-	-	372,440.00	0.02
14976	โฉนด	4669	6743	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	40.40	140.40	12,000.00	1,684,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,684,800.00	-	-	1,684,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14977	โฉนด	5181	7311	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	4.60	4.60	12,000.00	55,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200.00	-	-	55,200.00	0.30
14978	โฉนด	5608	7931	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	62.50	62.50	8,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
14979				หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000.00	-	-	580,000.00	0.30
14980	โฉนด	10116	13011	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	38.80	38.80	45,000.00	1,746,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,746,000.00	-	-	1,746,000.00	0.30
14981	โฉนด	21940	44650	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	90.00	90.00	8,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
14982	โฉนด	7333	10024	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.50	25.50	8,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.30
14983	โฉนด	23607	51934	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.60	85.60	18,000.00	1,540,800.00	11985	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	20	167,040.00	389,760.00	1,930,560.00	-	-	1,930,560.00	0.02
14984	โฉนด	5713	33240	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.30
14985	โฉนด	15734	20017	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00	11986	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	100.00	-	8,700.00	870,000.00	33	487,200.00	382,800.00	790,800.00	-	-	790,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14986	โฉนด	8630	11377	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.80	104.80	10,000.00	1,048,000.00	11987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	2,051,200.00	-	-	2,051,200.00	0.02
14987	โฉนด	23248	58813	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	65.20	65.20	6,000.00	391,200.00	11988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	165.00	-	8,800.00	1,452,000.00	18	377,520.00	1,074,480.00	1,465,680.00	-	-	1,465,680.00	0.30
14988	โฉนด	23250	58815	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.90	69.90	6,000.00	419,400.00	11989	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	5	56,880.00	1,080,720.00	1,500,120.00	-	-	1,500,120.00	0.02
14989	โฉนด	23252	58817	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14990	โฉนด	23249	58814	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	6,000.00	402,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000.00	-	402,000.00	-	-
14991	โฉนด	23251	58816	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.00	91.00	6,000.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	546,000.00	-	-
14992	โฉนด	2823	5185	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.60	96.60	27,500.00	2,656,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,656,500.00	-	-	2,656,500.00	0.30
14993	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14994	โฉนดตราจอง	1048	4948	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	11990	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	24	141,360.00	230,640.00	770,640.00	-	-	770,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	4.00	4.00	45,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
14995	โฉนด	1885	2353	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.70	45.70	10,000.00	457,000.00	11991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.64	-	8,800.00	392,832.00	7	27,498.24	365,333.76	822,333.76	-	-	822,333.76	0.02
14996	โฉนด	6173	8555.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.10	64.10	12,000.00	769,200.00	11992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	10	21,120.00	190,080.00	959,280.00	-	-	959,280.00	0.02
14997	โฉนด	1080	1303	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	26.00	126.00	27,500.00	3,465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,465,000.00	-	-	3,465,000.00	0.30
14998	โฉนด	29167	71669	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	11993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	6	73,920.00	1,158,080.00	1,518,080.00	-	1,518,080.00	-	-
14999	โฉนด	29168	71670	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	11994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	13	185,856.00	975,744.00	1,335,744.00	-	-	1,335,744.00	0.02
15000	โฉนด	208	216	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
15001	โฉนด	121	121	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	6.60	6.60	8,000.00	52,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	-	52,800.00	0.02
15002	โฉนด	20495	40855	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15003	โฉนด	20494	40854	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	11995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,800.00	2,323,200.00	5	116,160.00	2,207,040.00	2,807,040.00	-	-	2,807,040.00	0.02
15004	โฉนด	12009	15295	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	10,000.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-
15005	โฉนด	2982	13534	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	30.40	130.40	45,000.00	5,868,000.00	11996	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	472.00	-	8,200.00	3,870,400.00	19	1,083,712.00	2,786,688.00	8,654,688.00	-	-	8,654,688.00	0.02
15006	โฉนด	24609	54936	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	72.60	772.60	75,000.00	57,945,000.00	11997	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	2	0.00	-	10,000.00	0.00	24	0.00	-	57,945,000.00	-	-	57,945,000.00	-
15007	โฉนด	33727	82689	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	49.60	149.60	105,000.00	15,708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,708,000.00	-	-	15,708,000.00	0.30
15008	โฉนด	21194	42387	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	70.00	170.00	105,000.00	17,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,850,000.00	-	-	17,850,000.00	0.30
15009	น.ส.3ก	4130	5426	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	26.30	26.30	50,000.00	1,315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,315,000.00	-	-	1,315,000.00	0.30
15010	ส.ค.1	4252	5592	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	9,999.00	189,981.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,981.00	-	-	189,981.00	0.02
15011	ส.ค.1	2019	2667	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.20	17.20	9,999.00	171,982.80	11998	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,494,382.80	-	-	1,494,382.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15012	โฉนด	3643	6054	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.40	45.40	45,000.00	2,043,000.00	11999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	2,392,184.00	-	-	2,392,184.00	0.02
15013	โฉนด	2163	2800	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.70	94.70	8,000.00	757,600.00	12000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	1,088,480.00	-	-	1,088,480.00	0.02
												12001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	330,880.00	-	-	330,880.00	0.02
												12002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	330,880.00	-	-	330,880.00	0.02
												12003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	330,880.00	-	-	330,880.00	0.02
15014	โฉนด	15211	76626	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	48.50	648.50	6,000.00	3,891,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,891,000.00	-	3,891,000.00	-	-
15015	โฉนด	15217	76632	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	65.00	665.00	6,000.00	3,990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,990,000.00	-	3,990,000.00	-	-
15016	โฉนด	15213	76628	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	53.80	653.80	6,000.00	3,922,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,922,800.00	-	3,922,800.00	-	-
15017	โฉนด	15218	76633	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	67.40	667.40	6,000.00	4,004,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,004,400.00	-	4,004,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15018	โฉนด	15212	76627	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	50.90	650.90	6,000.00	3,905,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,905,400.00	-	3,905,400.00	-	-
15019	โฉนด	13374	16945	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	79.10	79.10	10,000.00	791,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,000.00	-	-	791,000.00	0.30
15020	โฉนด	8229	10948	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.00	84.00	10,000.00	840,000.00	12004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	20	132,000.00	308,000.00	1,148,000.00	-	-	1,148,000.00	0.02
												12005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	20	66,000.00	154,000.00	154,000.00	-	-	154,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.02
15021	โฉนด	14430	18265	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	12006	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	16.00	40.00	8,550.00	136,800.00	20	41,040.00	95,760.00	440,760.00	-	440,760.00	-	-
15022	โฉนด	18664	33531	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
15023	โฉนด	2278	7707	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.20	24.20	6,000.00	145,200.00	12007	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	22	709,920.00	1,378,080.00	1,523,280.00	-	-	1,523,280.00	0.02
												12008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	22	430,848.00	836,352.00	836,352.00	-	-	836,352.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.20	24.20	6,000.00	145,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,200.00	-	-	145,200.00	0.02
15024	โฉนด	10179	52258	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	22.60	122.60	8,000.00	980,800.00	12009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	15	316,800.00	1,267,200.00	2,248,000.00	-	-	2,248,000.00	0.02
15025	โฉนด	10181	52260	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	26.90	126.90	8,000.00	1,015,200.00	12010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	20	475,200.00	1,108,800.00	2,124,000.00	-	-	2,124,000.00	0.02
												12011	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	16.00	-	8,250.00	132,000.00	20	39,600.00	92,400.00	92,400.00	-	-	92,400.00	0.02
15026	โฉนด	14009	69098	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.30	70.30	8,000.00	562,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,400.00	-	-	562,400.00	0.30
15027	โฉนด	12415	62389	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	89.20	89.20	8,000.00	713,600.00	12012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	5	79,200.00	1,504,800.00	2,218,400.00	-	-	2,218,400.00	0.02
15028	โฉนด	10177	52256	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	12013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	20	475,200.00	1,108,800.00	1,468,800.00	-	-	1,468,800.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00	12014	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	20	118,800.00	277,200.00	373,200.00	-	-	373,200.00	0.02
					2	0	0	61.30	61.30	8,000.00	490,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,400.00	-	-	490,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15029	โฉนด	12416	62390	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.60	75.60	8,000.00	604,800.00	12015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	12	240,240.00	1,475,760.00	2,080,560.00	-	-	2,080,560.00	0.02
15030	โฉนด	10182	52261	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	32.00	132.00	8,000.00	1,056,000.00	12016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	16.67	8,800.00	264,000.00	11	31,680.00	232,320.00	1,288,320.00	-	1,288,320.00	-	-
15031	โฉนด	10176	52255	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	68.40	68.40	8,000.00	547,200.00	12017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,800.00	1,496,000.00	5	74,800.00	1,421,200.00	1,968,400.00	-	-	1,968,400.00	0.02
15032	โฉนด	10178	52257	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	20.30	120.30	8,000.00	962,400.00	12018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	14	285,120.00	1,298,880.00	2,261,280.00	-	-	2,261,280.00	0.02
15033	โฉนด	14008	69097	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	73.00	73.00	8,000.00	584,000.00	12019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	13	274,560.00	1,441,440.00	2,025,440.00	-	-	2,025,440.00	0.02
15034	โฉนด	10180	52259	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	25.00	125.00	8,000.00	1,000,000.00	12020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	66.67	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	2,003,200.00	-	2,003,200.00	-	-
15035	โฉนด	10175	52254	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	74.20	74.20	8,000.00	593,600.00	12021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	16	377,520.00	1,338,480.00	1,932,080.00	-	-	1,932,080.00	0.02
15036	โฉนด	27202	66417	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	26.10	26.10	9,999.00	260,973.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,973.90	-	-	260,973.90	0.30
15037	โฉนด	31401	76109	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.40	103.40	8,000.00	827,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,200.00	-	-	827,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15038	โฉนด	9823	50237	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
15039	โฉนด	9822	50234	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
15040	น.ส.3ก	1980	1980	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.02
15041	น.ส.3ก	1985	1985	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15042	โฉนด	9794	49915	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	49.90	49.90	6,000.00	299,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,400.00	-	299,400.00	-	-
15043	โฉนด	6499	39135	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
15044	โฉนด	8330	45269	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	93.20	93.20	6,000.00	559,200.00	12022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	1,319,520.00	-	-	1,319,520.00	0.02
15045	โฉนด	9819	50233	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	15.00	115.00	6,000.00	690,000.00	12023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	10	123,200.00	1,108,800.00	1,798,800.00	-	-	1,798,800.00	0.02
15046	โฉนด	6500	39136	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15047	น.ส.3ก	2001	2001	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	77.70	177.70	3,000.00	533,100.00	12024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	22	230,384.00	447,216.00	980,316.00	-	-	980,316.00	0.02
15048	โฉนด	16989	88489	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	9,999.00	249,975.00	12025	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	31.00	-	8,250.00	255,750.00	6	51,150.00	204,600.00	454,575.00	-	454,575.00	-	-
15049	โฉนด	6575	39336	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	74.00	74.00	6,000.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	444,000.00	-	-
15050	โฉนด	1854	49864	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	77.00	77.00	6,000.00	462,000.00	12026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	21	101,376.00	215,424.00	677,424.00	-	677,424.00	-	-
15051	โฉนด	6925	40243	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00	12027	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	119.00	-	8,250.00	981,750.00	5	147,262.50	834,487.50	1,135,687.50	-	1,135,687.50	-	-
15052	น.ส.3ก	1954	1954	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15053	โฉนด	9748	49869	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	12028	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	440.00	-	7,850.00	3,454,000.00	5	518,100.00	2,935,900.00	3,235,900.00	-	3,235,900.00	-	-
15054	โฉนด	9826	50240	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
15055	โฉนด	6526	39183	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15056	โฉนด	9810	50224	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	12029	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	22	491,040.00	36,960.00	336,960.00	-	-	336,960.00	0.02
15057	โฉนด	8336	45019	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
15058	โฉนด	9758	49879	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
15059	น.ส.3ก	1953	1953	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15060	โฉนด	9749	49870	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
15061	โฉนด	9755	49876	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
15062	โฉนด	9746	49867	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	12030	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	8,250.00	577,500.00	5	86,625.00	490,875.00	790,875.00	-	-	790,875.00	0.02
15063	น.ส.3ก	1868	1868	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00	12031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	834,350.00	-	-	834,350.00	0.02
15064	โฉนด	6498	39134	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.30	50.30	6,000.00	301,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,800.00	-	-	301,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15065	โฉนด	19604	38535	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	38.00	138.00	3,500.00	483,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000.00	-	483,000.00	-	-
15066	โฉนด	19602	38533	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	9,999.00	469,953.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,953.00	-	469,953.00	-	-
15067	โฉนด	19598	38529	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	14.00	214.00	9,999.00	2,139,786.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,139,786.00	-	2,139,786.00	-	-
15068	โฉนด	8441	11179	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	58.00	158.00	20,000.00	3,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,160,000.00	-	3,160,000.00	-	-
15069	โฉนด	20199	40252	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	20,000.00	740,000.00	12032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	75.00	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	940,640.00	-	940,640.00	-	-
15070	โฉนด	20196	40249	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	20,000.00	460,000.00	12033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	10	168,960.00	1,520,640.00	1,980,640.00	-	1,980,640.00	-	-
15071	โฉนด	20543	40945	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.60	12.60	18,000.00	226,800.00	12034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	494,320.00	-	-	494,320.00	0.02
15072	โฉนด	20544	40946	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	18,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15073	โฉนด	20197	40250	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.90	25.90	20,000.00	518,000.00	12035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	785,520.00	-	-	785,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15074	โฉนด	20542	40944	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.70	21.70	18,000.00	390,600.00	12036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	5	27,720.00	526,680.00	917,280.00	-	-	917,280.00	0.02
15075	โฉนด	28291	69763	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	6.00	6.00	9,999.00	59,994.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,994.00	-	59,994.00	-	-
15076	โฉนด	20198	40251	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.30	26.30	20,000.00	526,000.00	12037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	25	112,640.00	168,960.00	694,960.00	-	-	694,960.00	0.02
15077	โฉนด	20546	40948	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.90	20.90	18,000.00	376,200.00	12038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	22	287,232.00	557,568.00	933,768.00	-	-	933,768.00	0.02
15078	โฉนด	20545	40947	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.10	20.10	18,000.00	361,800.00	12039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	16	46,464.00	164,736.00	526,536.00	-	-	526,536.00	0.02
15079	โฉนด	469	501	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	12040	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	23	2,031,840.00	358,560.00	778,560.00	-	-	778,560.00	0.02
15080	โฉนด	1260	4250	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	11.00	11.00	2,500.00	27,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500.00	-	27,500.00	-	-
15081	โฉนด	18146	23893	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	6,000.00	258,000.00	12041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	62.50	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	592,400.00	-	592,400.00	-	-
15082	โฉนด	18938	36445	หมู่ ต.หัวหิน	4	4	1	41.00	1,741.00	1,950.00	3,394,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,394,950.00	-	-	3,394,950.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15083	โฉนด	31332	76040	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	10.00	10.00	4,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30
15084	โฉนด	5336	7517	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.20	14.20	25,000.00	355,000.00	12042	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	35	160,320.00	106,880.00	461,880.00	-	-	461,880.00	0.02
15085	โฉนด	7149	4637.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	79.90	79.90	65,000.00	5,193,500.00	12043	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	386.00	-	7,900.00	3,049,400.00	12	426,916.00	2,622,484.00	7,815,984.00	-	-	7,815,984.00	0.30
15086	น.ส.3	3487	5225	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.00	73.00	9,999.00	729,927.00	12044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	910,151.00	-	180,224.00	729,927.00	0.02
15087	โฉนด	15694	19977	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	12045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	53.33	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
15088	โฉนด	7954	43801	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	45.00	45.00	40,000.00	1,800,000.00	12046	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	18	400,140.00	1,138,860.00	2,938,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	979,522.04	-	979,522.04	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,959,337.96	1,959,337.96	-	-
					3	0	0	63.00	63.00	40,000.00	2,520,000.00	12047	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	860.00	-	8,550.00	7,353,000.00	17	1,764,720.00	5,588,280.00	8,108,280.00	-	-	8,108,280.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12048	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	100.00	-	8,700.00	870,000.00	18	226,200.00	643,800.00	643,800.00	-	-	643,800.00	0.30
												12049	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	100.00	-	8,700.00	870,000.00	18	226,200.00	643,800.00	643,800.00	-	-	643,800.00	0.30
15089	โฉนด	9239	48307	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
15090	น.ส.3ก	1074	1074	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
15091	โฉนด	9427	48645	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
15092	น.ส.3ก	1128	1128	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15093	โฉนด	9390	48608	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00	12050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	9	63,360.00	640,640.00	1,072,640.00	-	1,072,640.00	-	-
15094	น.ส.3ก	982	982	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15095	โฉนด	14087	69605	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.70	22.70	8,000.00	181,600.00	12051	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	16	102,300.00	362,700.00	544,300.00	-	-	544,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
15096	โฉนด	9265	48333	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.30
15097	โฉนด	9280	48348	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.30
15098	โฉนด	8222	44938	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.10	20.10	10,000.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	-	201,000.00	0.30
15099	โฉนด	15972	80766	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.10	18.10	8,000.00	144,800.00	12052	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	5	31,200.00	592,800.00	737,600.00	-	-	737,600.00	0.02
15100	โฉนด	17027	88765	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.10	18.10	8,000.00	144,800.00	12053	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	5	33,400.00	634,600.00	779,400.00	-	-	779,400.00	0.02
15101	น.ส.3ก	984	984	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	9,999.00	299,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,970.00	-	-	299,970.00	0.02
15102	น.ส.3ก	1075	1075	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
15103	โฉนด	9418	48636	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
15104	โฉนด	15204	76625	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	12054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	13	228,096.00	1,197,504.00	1,373,504.00	-	1,373,504.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15105	โฉนด	9345	48413	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	12055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,028,800.00	-	-	1,028,800.00	0.02
15106	โฉนด	9417	48635	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02
15107	โฉนด	8256	44961	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	45.20	45.20	8,000.00	361,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,600.00	-	361,600.00	-	-
15108	โฉนด	9328	48396	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
15109	โฉนด	17982	98230	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	82.20	182.20	8,000.00	1,457,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,457,600.00	-	1,457,600.00	-	-
15110	โฉนด	8265	44964	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.70	45.70	8,000.00	365,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,600.00	-	365,600.00	-	-
15111	โฉนด	8264	44963	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.40	62.40	8,000.00	499,200.00	12056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	1,084,400.00	-	1,084,400.00	-	-
15112	โฉนด	8646	45207	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.20	45.20	8,000.00	361,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,600.00	-	-	361,600.00	0.60
15113	น.ส.3ก	1152	1152	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15114	น.ส.3ก	1151	1151	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	-	449,955.00	0.02
15115	โฉนด	8267	44966	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.70	45.70	8,000.00	365,600.00	12057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	20	380,160.00	887,040.00	1,252,640.00	-	-	1,252,640.00	0.02
15116	น.ส.3ก	983	983	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	9,999.00	199,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,980.00	-	-	199,980.00	0.02
15117	โฉนด	1021	48342	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	22.00	22.00	7,000.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	-	154,000.00	0.30
15118	โฉนด	8211	44927	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
15119	โฉนด	9348	48416	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
15120	โฉนด	6092	23790	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	54.10	54.10	8,000.00	432,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,800.00	-	-	432,800.00	0.30
15121	โฉนด	15136	75387	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.10	22.10	8,000.00	176,800.00	12058	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	166.00	-	8,700.00	1,444,200.00	13	231,072.00	1,213,128.00	1,389,928.00	-	-	1,389,928.00	0.02
15122	โฉนด	14241	70646	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.30	29.30	8,000.00	234,400.00	12059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	13	76,032.00	399,168.00	633,568.00	-	-	633,568.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15123	โฉนด	9246	48314	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
15124	โฉนด	8228	44944	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.10	20.10	10,000.00	201,000.00	12060	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	137.30	-	8,450.00	1,160,185.00	3	34,805.55	1,125,379.45	1,326,379.45	-	-	1,326,379.45	0.30
15125	น.ส.3ก	1196	1196	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	-	449,955.00	0.02
15126	โฉนด	9424	48642	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
15127	โฉนด	2339	7785	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	12061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	5	7,920.00	150,480.00	210,480.00	-	-	210,480.00	0.02
					1	0	0	36.90	36.90	6,000.00	221,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,400.00	-	221,400.00	-	-
15128	โฉนด	15271	19397	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.80	16.80	8,000.00	134,400.00	12062	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	5	13,360.00	253,840.00	388,240.00	-	-	388,240.00	0.02
15129	โฉนด	1387	3703	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.00	69.00	5,000.00	345,000.00	12063	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	1,006,200.00	-	-	1,006,200.00	0.02
15130	โฉนด	23147	52589	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.40	74.40	12,000.00	892,800.00	12064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	20	253,440.00	591,360.00	1,484,160.00	-	-	1,484,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15131	โฉนด	1013	4198	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	30,000.00	975,000.00	12065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	26	480,480.00	663,520.00	1,638,520.00	-	1,638,520.00	-	-
					1	0	0	43.50	43.50	30,000.00	1,305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,000.00	-	1,305,000.00	-	-
15132	โฉนด	34143	83909	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	9.50	309.50	20,000.00	6,190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,190,000.00	-	6,190,000.00	-	-
15133	โฉนด	19936	39481	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	75.00	75.00	12,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30
15134	โฉนด	19931	39476	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	75.00	75.00	12,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30
15135	โฉนด	19933	39478	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	75.00	75.00	12,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30
15136	โฉนด	29249	71756	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	82.40	82.40	17,000.00	1,400,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,800.00	-	-	1,400,800.00	0.30
15137	โฉนด	241	269	หมู่ ต.หัวหิน	3	3	3	40.00	1,540.00	7,800.00	12,012,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,012,000.00	-	-	12,012,000.00	0.30
15138	โฉนด	34145	83911	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	3	84.20	784.20	20,000.00	15,684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,684,000.00	-	15,684,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15139	โฉนด	19935	39480	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	12066	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,700.00	939,600.00	5	46,980.00	892,620.00	892,620.00	-	892,620.00	-	-
15140	โฉนด	15730	20013	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	8,000.00	368,000.00	12067	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,700.00	3,132,000.00	5	156,600.00	2,975,400.00	3,343,400.00	-	3,343,400.00	-	-
15141	โฉนด	9456	12226	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
15142	โฉนด	7787	10489	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.40	15.40	30,000.00	462,000.00	12068	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	24	795,150.00	1,297,350.00	1,759,350.00	-	1,759,350.00	-	-
15143	โฉนด	3231	5680	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	75,000.00	1,875,000.00	12069	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	24	1,411,000.00	249,000.00	2,124,000.00	-	-	2,124,000.00	0.02
15144	โฉนด	17005	22208	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	12070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	544,400.00	-	-	544,400.00	0.02
15145	โฉนด	35482	88570	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.90	12.90	10,000.00	129,000.00	12071	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	58.50	-	8,700.00	508,950.00	6	30,537.00	478,413.00	607,413.00	-	-	607,413.00	0.02
15146	โฉนด	35481	88569	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.60	17.60	10,000.00	176,000.00	12072	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	58.50	-	8,700.00	508,950.00	6	30,537.00	478,413.00	654,413.00	-	-	654,413.00	0.02
15147	โฉนด	35486	88574	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	9,999.00	129,987.00	12073	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	53.00	-	8,700.00	461,100.00	5	23,055.00	438,045.00	568,032.00	-	-	568,032.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15148	โฉนด	35483	88571	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.90	12.90	10,000.00	129,000.00	12074	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	58.50	-	8,700.00	508,950.00	6	30,537.00	478,413.00	607,413.00	-	-	607,413.00	0.02
15149	โฉนด	35485	88573	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	9,999.00	129,987.00	12075	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	58.50	-	8,700.00	508,950.00	6	30,537.00	478,413.00	608,400.00	-	-	608,400.00	0.02
15150	โฉนด	35484	88572	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	9,999.00	129,987.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,987.00	-	129,987.00	-	-
15151	โฉนด	3876	18701	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	58.80	158.80	5,000.00	794,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,000.00	-	-	794,000.00	0.01
15152	น.ส.3ก	3701	4705.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	45.60	45.60	10,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.01
15153	โฉนด	16893	22064	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	12076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	29	168,960.00	183,040.00	443,040.00	-	443,040.00	-	-
15154	โฉนด	7195	9886	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.20	42.20	27,500.00	1,160,500.00	12077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	5	79,200.00	1,504,800.00	2,665,300.00	-	-	2,665,300.00	0.02
15155	โฉนด	24124	55151	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.40	100.40	27,500.00	2,761,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,761,000.00	-	2,761,000.00	-	-
15156	โฉนด	5274	7449	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	54.00	354.00	9,999.00	3,539,646.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,539,646.00	-	3,539,646.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15157	ส.ค.1	3215	4209	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.00	87.00	9,999.00	869,913.00	12078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	1,252,889.00	-	-	1,252,889.00	0.02
15158	โฉนด	35126	86768	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	12079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	7	44,352.00	589,248.00	805,248.00	-	-	805,248.00	0.02
15159	โฉนด	35125	86767	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.60	31.60	6,000.00	189,600.00	12080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	791,520.00	-	-	791,520.00	0.02
15160	โฉนด	2709	10777	หมู่ ต.หนองแก	1	10	3	67.30	4,367.30	3,750.00	16,377,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,377,375.00	-	16,377,375.00	-	-
15161	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15162	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15163	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15164	โฉนด	3117	5393	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00	12081	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	991,800.00	-	991,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15165	โฉนด	23009	93210	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	56.50	156.50	90,000.00	14,085,000.00	12082	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	32.00	33.33	8,450.00	270,400.00	20	81,120.00	189,280.00	14,274,280.00	-	-	14,274,280.00	0.02
												12083	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	32.00	33.33	8,450.00	270,400.00	20	81,120.00	189,280.00	189,280.00	-	-	189,280.00	0.02
												12084	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	32.00	33.33	8,450.00	270,400.00	20	81,120.00	189,280.00	189,280.00	-	-	189,280.00	0.02
15166	โฉนด	2985	13537	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.30	66.30	45,000.00	2,983,500.00	12085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	24	334,400.00	545,600.00	3,529,100.00	-	-	3,529,100.00	0.02
15167	โฉนด	1260	1532	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	12086	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	5	61,560.00	1,169,640.00	1,544,640.00	-	-	1,544,640.00	0.30
15168	โฉนด	2833	5193	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	0.00	0.00	120,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30
					1	0	0	22.00	22.00	120,000.00	2,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000.00	-	2,640,000.00	-	-
15169	โฉนด	1245	3662	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	25.60	25.60	45,000.00	1,152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000.00	-	1,152,000.00	-	-
15170	โฉนด	3659	6063	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	45,000.00	990,000.00	12087	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	24	211,584.00	345,216.00	1,335,216.00	-	-	1,335,216.00	0.02
					2	0	0	22.30	22.30	45,000.00	1,003,500.00	12088	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	17	318,720.00	212,480.00	1,215,980.00	-	-	1,215,980.00	0.02
15171	โฉนด	18372	33200	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.20	28.20	45,000.00	1,269,000.00	12089	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	16	146,960.00	521,040.00	1,790,040.00	-	-	1,790,040.00	0.02
15172	โฉนด	5852	8180	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.90	103.90	6,000.00	623,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,400.00	-	-	623,400.00	0.30
15173	โฉนด	3085	4076.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	29.60	29.60	120,000.00	3,552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,552,000.00	-	-	3,552,000.00	0.30
15174	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	12090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,800.00	1,064,800.00	23	383,328.00	681,472.00	681,472.00	-	-	681,472.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	270,336.00	-	-	270,336.00	0.02
												12092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	68.75	8,800.00	290,400.00	23	104,544.00	185,856.00	185,856.00	-	-	185,856.00	0.02
												12093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	23	380,160.00	675,840.00	675,840.00	-	-	675,840.00	0.02
												12094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	180,224.00	-	-	180,224.00	0.02
15175	โฉนด	1543	1946	หมู่ ต.หัวหิน	2	3	0	38.20	1,238.20	7,500.00	9,286,500.00	12095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	24.00	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	9,487,140.00	-	-	9,487,140.00	0.02
												12096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,203,840.00	-	-	1,203,840.00	0.02
												12097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	43.75	8,800.00	246,400.00	5	12,320.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02
												12098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	42.19	8,800.00	237,600.00	5	11,880.00	225,720.00	225,720.00	-	-	225,720.00	0.02
												12099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	43.75	8,800.00	246,400.00	5	12,320.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	34.60	34.60	10,000.00	346,000.00	12100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	43.75	8,800.00	246,400.00	5	12,320.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02
												12101	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	36.00	45.00	5,650.00	203,400.00	5	10,170.00	193,230.00	193,230.00	-	-	193,230.00	0.02
15176	โฉนด	24553	54784	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.60	34.60	10,000.00	346,000.00	12102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	18	109,824.00	312,576.00	658,576.00	-	-	658,576.00	0.02
15177	โฉนด	5591	7914	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	8,000.00	536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,000.00	-	536,000.00	-	-
15178	โฉนด	9298	12066	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	12103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	78.12	8,800.00	440,000.00	12	61,600.00	378,400.00	378,400.00	-	378,400.00	-	-
15179	โฉนด	24857	55825	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.30	37.30	75,000.00	2,797,500.00	12104	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	2	2,520.00	-	10,000.00	25,200,000.00	24	9,576,000.00	15,624,000.00	18,421,500.00	-	-	18,421,500.00	0.02
15180	โฉนด	770	7737	หมู่ ต.หัวหิน	2	7	1	88.00	2,988.00	16,000.00	47,808,000.00	12105	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	17	86,784.00	274,816.00	48,082,816.00	-	-	48,082,816.00	0.02
15181	โฉนดตราจอง	2225	7570	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	96.10	396.10	8,000.00	3,168,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,168,800.00	-	3,168,800.00	-	-
15182	โฉนด	17254	22528	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15183	โฉนด	8364	11083	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	12106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	49	869,440.00	274,560.00	674,560.00	-	-	674,560.00	0.02
15184	โฉนด	6961	40325	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.90	35.90	30,000.00	1,077,000.00	12107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	14	158,400.00	721,600.00	1,798,600.00	-	-	1,798,600.00	0.02
15185	โฉนด	6960	40324	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	32.70	32.70	30,000.00	981,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,000.00	-	-	981,000.00	0.30
15186	โฉนด	6962	40326	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	57.10	57.10	30,000.00	1,713,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,713,000.00	-	-	1,713,000.00	0.30
15187	โฉนด	7072	40897	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.60	32.60	30,000.00	978,000.00	12108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	1,484,880.00	-	-	1,484,880.00	0.02
15188	โฉนด	7071	40896	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.30	39.30	30,000.00	1,179,000.00	12109	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	20	398,400.00	132,800.00	1,311,800.00	-	-	1,311,800.00	0.02
15189	โฉนด	12933	64358	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	12110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	80.00	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	1,005,440.00	-	1,005,440.00	-	-
15190	โฉนด	12595	62768	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	14.50	114.50	8,000.00	916,000.00	12111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	98.70	8,800.00	1,337,600.00	18	347,776.00	989,824.00	1,905,824.00	-	-	1,905,824.00	0.02
15191	โฉนด	13282	65943	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	40.80	540.80	4,900.00	2,649,920.00	12112	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	592.00	-	8,700.00	5,150,400.00	13	824,064.00	4,326,336.00	6,976,256.00	-	-	6,976,256.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15192	โฉนด	10651	54405	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.90	49.90	8,000.00	399,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,200.00	-	-	399,200.00	0.30
15193	โฉนด	12934	64359	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
15194	โฉนด	5028	22015	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.00	54.00	7,000.00	378,000.00	12113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	25.64	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	628,800.00	-	628,800.00	-	-
15195	โฉนด	2095	2729	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	9,999.00	609,939.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,939.00	-	609,939.00	-	-
15196	โฉนด	6112	37656	หมู่ ต.หนองแก	1	2	1	22.00	922.00	7,500.00	6,915,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,915,000.00	-	6,915,000.00	-	-
15197	โฉนด	15728	20011	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.70	21.70	8,000.00	173,600.00	12114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	545,312.00	-	-	545,312.00	0.02
15198	โฉนด	4836	21142	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	42.60	42.60	7,000.00	298,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,200.00	-	-	298,200.00	0.60
15199	โฉนด	36113	8377	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.10	30.10	18,000.00	541,800.00	12115	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	40.00	-	9,100.00	364,000.00	24	138,320.00	225,680.00	767,480.00	-	-	767,480.00	0.02
15200	โฉนด	1204	1439	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	80.90	80.90	120,000.00	9,708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,708,000.00	-	-	9,708,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15201	โฉนด	17853	23485	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	12116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	26.67	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	694,400.00	-	694,400.00	-	-
												12117	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
15202	โฉนด	6414	8823	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.10	52.10	6,500.00	338,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,650.00	-	-	338,650.00	0.30
15203	โฉนด	1067	4212	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	12.00	112.00	7,000.00	784,000.00	12118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	75.00	8,800.00	528,000.00	6	31,680.00	496,320.00	1,280,320.00	-	-	1,280,320.00	0.02
15204				หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.01
15205	โฉนด	1148	3518	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.75	33.75	45,000.00	1,518,750.00	12119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	24	451,440.00	736,560.00	2,255,310.00	-	2,255,310.00	-	-
					1	0	0	38.15	38.15	45,000.00	1,716,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,716,750.00	-	1,716,750.00	-	-
15206	โฉนด	6923	9400	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.20	49.20	8,000.00	393,600.00	12120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	895,200.00	-	-	895,200.00	0.02
15207	โฉนด	8787	11546	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	12121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	32.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15208	โฉนด	7129	9815	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.40	49.40	10,000.00	494,000.00	12122	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	800.00	-	8,350.00	6,680,000.00	30	3,340,000.00	3,340,000.00	3,834,000.00	-	-	3,834,000.00	0.02
15209	โฉนด	13662	67917	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.60	33.60	6,500.00	218,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400.00	-	-	218,400.00	0.02
15210	โฉนด	13661	67916	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.00	36.00	6,500.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-
15211	โฉนด	4114	19591	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	80.80	80.80	4,500.00	363,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,600.00	-	-	363,600.00	0.30
15212	โฉนด	2288	2971	หมู่ ต.หัวหิน	2	10	0	0.00	4,000.00	4,900.00	19,600,000.00	12123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	83.33	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	20,261,760.00	-	-	20,261,760.00	0.02
15213	โฉนด	1180	4034	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	69.20	69.20	45,000.00	3,114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,114,000.00	-	-	3,114,000.00	0.30
15214	โฉนด	7493	10186	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	45.90	145.90	17,500.00	2,553,250.00	12124	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,300.00	929,600.00	16	511,280.00	418,320.00	2,971,570.00	-	2,971,570.00	-	-
15215	น.ส.3	1427	2022	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	9,999.00	649,935.00	12125	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	50.00	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	914,415.00	-	264,480.00	649,935.00	0.02
15216	โฉนด	13971	68759	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	-	2,800,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15217	โฉนด	13972	68760	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	-	2,800,000.00	0.30
15218	โฉนด	21939	44649	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	8,000.00	720,000.00	12126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	8,800.00	1,020,800.00	19	285,824.00	734,976.00	1,454,976.00	-	-	1,454,976.00	0.02
15219	น.ส.3ก	1216	1617	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	22.00	122.00	45,000.00	5,490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,490,000.00	-	-	5,490,000.00	0.30
15220	โฉนด	2358	3069.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	15,000.00	1,440,000.00	12127	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	34	989,712.00	716,688.00	2,156,688.00	-	-	2,156,688.00	0.02
15221	โฉนด	15069	19045.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.20	96.20	10,000.00	962,000.00	12128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	1,380,000.00	-	-	1,380,000.00	0.02
15222	โฉนด	15701	19984	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.60	19.60	8,000.00	156,800.00	12129	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	5	20,280.00	385,320.00	542,120.00	-	-	542,120.00	0.02
15223	โฉนด	18336	30380	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	33.00	133.00	5,000.00	665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000.00	-	-	665,000.00	0.02
15224	โฉนด	755	4169	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	12130	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	9,250.00	2,220,000.00	54	1,887,000.00	333,000.00	843,000.00	-	-	843,000.00	0.02
					2	0	0	52.60	52.60	17,000.00	894,200.00	12131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	34	408,320.00	295,680.00	1,189,880.00	-	1,189,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15225	โฉนด	3406	5862	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.80	50.80	45,000.00	2,286,000.00	12132	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,250.00	990,000.00	46	920,700.00	69,300.00	2,355,300.00	-	-	2,355,300.00	0.02
15226	โฉนด	164	172	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	12133	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	5	66,000.00	594,000.00	1,594,000.00	-	-	1,594,000.00	0.02
15227	โฉนด	19888	39398	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15228	โฉนด	984	1160	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00	12134	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	7	85,260.00	1,132,740.00	2,632,740.00	-	-	2,632,740.00	0.02
												12135	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	7	85,260.00	1,132,740.00	1,132,740.00	-	-	1,132,740.00	0.02
15229	โฉนด	4982	7109	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.30	89.30	8,000.00	714,400.00	12136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,800.00	2,288,000.00	5	114,400.00	2,173,600.00	2,888,000.00	-	-	2,888,000.00	0.02
15230	โฉนด	18945	36452	หมู่ ต.หัวหิน	4	22	2	65.00	9,065.00	2,450.00	22,209,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,209,250.00	-	-	22,209,250.00	0.30
15231	โฉนด	4593	6628	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	15,000.00	915,000.00	12137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	20	126,720.00	295,680.00	1,210,680.00	-	-	1,210,680.00	0.02
15232	โฉนด	7413	10106	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	14.50	14.50	60,000.00	870,000.00	12138	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	35	608,400.00	405,600.00	1,275,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-			425,157.48	-	425,157.48	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-			850,442.52	-	850,442.52	0.02
15233	โฉนด	1452	1821	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	99.00	399.00	18,000.00	7,182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,182,000.00	-	7,182,000.00	-	-
15234	โฉนด	16879	22050	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	5,000.00	165,000.00	12139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	75.76	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,001,000.00	-	1,001,000.00	-	-
15235	โฉนด	5612	7935	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	63.00	63.00	8,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.30
15236	โฉนด	18528	30570	หมู่ ต.หัวหิน	3	3	2	37.50	1,437.50	4,000.00	5,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,750,000.00	-	-	5,750,000.00	0.30
15237	โฉนด	17482	22917	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	29.60	29.60	6,500.00	192,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,400.00	-	-	192,400.00	0.30
15238	โฉนด	16196	21244	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	24.00	224.00	10,000.00	2,240,000.00	12140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	22	861,696.00	1,672,704.00	3,912,704.00	-	-	3,912,704.00	0.02
15239	โฉนด	4796	6878	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00	12141	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	16	183,744.00	651,456.00	1,401,456.00	-	-	1,401,456.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	14	101,376.00	461,824.00	461,824.00	-	-	461,824.00	0.02
15240	โฉนด	3495	4499.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	28.60	128.60	27,000.00	3,472,200.00	12143	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	17	601,344.00	1,904,256.00	5,376,456.00	-	5,376,456.00	-	-
15241	โฉนด	1669	4421	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	12144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	1,069,184.00	-	1,069,184.00	-	-
					1	0	0	24.00	24.00	45,000.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-
15242	โฉนด	9486	47443	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.30
15243	โฉนด	9482	47439	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.30
15244	โฉนด	9484	47441	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.30
15245	โฉนด	9483	47440	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	5,250.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	-	2,100,000.00	0.30
15246	โฉนด	6073	37414	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	9,999.00	3,999,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,999,600.00	-	-	3,999,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15247	โฉนด	9485	47442	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.30
15248	โฉนด	9487	47444	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
15249	โฉนด	4528	6487	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.20	15.20	85,000.00	1,292,000.00	12145	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	40.00	50.00	8,700.00	348,000.00	21	111,360.00	236,640.00	1,528,640.00	-	-	1,528,640.00	0.30
15250	โฉนด	4085	6325	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.50	15.50	140,000.00	2,170,000.00	12146	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	18	108,576.00	309,024.00	2,479,024.00	-	-	2,479,024.00	0.02
15251	โฉนด	15371	19548	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00	12147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	185.00	-	8,800.00	1,628,000.00	18	423,280.00	1,204,720.00	1,504,720.00	-	1,504,720.00	-	-
15252	โฉนด	15373	19550	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.10	27.10	12,000.00	325,200.00	12148	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	36	195,920.00	120,080.00	445,280.00	-	-	445,280.00	0.02
15253	โฉนด	15370	19547	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	12149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	16	61,952.00	219,648.00	507,648.00	-	507,648.00	-	-
15254	โฉนด	15374	19551	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	12,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-
15255	โฉนด	2188	2825.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	93.90	93.90	8,000.00	751,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,200.00	-	-	751,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15256	โฉนด	920	3289	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.00	61.00	7,000.00	427,000.00	12150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	12	92,400.00	567,600.00	994,600.00	-	994,600.00	-	-
15257	โฉนด	10160	13058	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	-	301,200.00	0.30
15258	โฉนด	3049	4040.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.90	15.90	65,000.00	1,033,500.00	12151	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	12	159,705.00	981,045.00	2,014,545.00	-	-	2,014,545.00	0.02
15259	โฉนด	10771	54993	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	25.50	25.50	45,000.00	1,147,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,147,500.00	-	-	1,147,500.00	0.60
15260	โฉนด	8979	45779	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	56.20	656.20	3,000.00	1,968,600.00	12152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	13	98,560.00	517,440.00	2,486,040.00	-	-	2,486,040.00	0.02
15261	โฉนด	74	74	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	58.00	258.00	27,500.00	7,095,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,095,000.00	-	-	7,095,000.00	0.30
15262	โฉนด	10855	13910	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.10	50.10	10,000.00	501,000.00	12153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	23	316,800.00	563,200.00	1,064,200.00	-	1,064,200.00	-	-
15263	โฉนด	6794	39913	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	9.30	109.30	6,500.00	710,450.00	12154	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,004.00	-	8,200.00	8,232,800.00	6	493,968.00	7,738,832.00	8,449,282.00	-	-	8,449,282.00	0.02
15264	โฉนด	1085	1308	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	52.60	152.60	35,000.00	5,341,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,341,000.00	-	-	5,341,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15265	โฉนด	4053	6293	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	60,000.00	4,020,000.00	12155	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	16	584,320.00	478,080.00	4,498,080.00	-	4,498,080.00	-	-
15266	โฉนด	13957	17627	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.90	11.90	18,000.00	214,200.00	12156	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	35	299,520.00	199,680.00	413,880.00	-	-	413,880.00	0.02
15267	โฉนด	17042	89494	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	9,999.00	3,999,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,999,600.00	-	-	3,999,600.00	0.01
15268	โฉนด	12353	61883	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	40.60	240.60	8,000.00	1,924,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,924,800.00	-	-	1,924,800.00	0.30
15269	โฉนด	17090	89739	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	7.00	107.00	9,999.00	1,069,893.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,893.00	-	-	1,069,893.00	0.02
15270	โฉนด	12356	61886	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	34.00	234.00	8,000.00	1,872,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000.00	-	-	1,872,000.00	0.02
15271	โฉนด	12352	61882	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	28.90	228.90	8,000.00	1,831,200.00	12157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	8	84,480.00	971,520.00	2,802,720.00	-	-	2,802,720.00	0.02
15272	โฉนด	12355	61885	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	7.00	107.00	8,000.00	856,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,000.00	-	-	856,000.00	0.02
15273	โฉนด	17091	89740	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	36.20	136.20	8,000.00	1,089,600.00	12158	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	233.00	-	8,700.00	2,027,100.00	5	101,355.00	1,925,745.00	3,015,345.00	-	-	3,015,345.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12159	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	5	16,500.00	313,500.00	313,500.00	-	-	313,500.00	0.02
15274	โฉนด	12354	61884	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	38.80	238.80	8,000.00	1,910,400.00	12160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	6	52,800.00	827,200.00	2,737,600.00	-	2,737,600.00	-	-
15275	โฉนด	12358	61888	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	72.30	272.30	8,000.00	2,178,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,178,400.00	-	-	2,178,400.00	0.30
15276	โฉนด	16876	88470	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	50.70	450.70	5,250.00	2,366,175.00	12161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	2,901,215.00	-	-	2,901,215.00	0.02
15277	โฉนด	12357	61887	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	26.00	226.00	8,000.00	1,808,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,808,000.00	-	-	1,808,000.00	0.30
15278	โฉนด	8018	10736	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.60
15279	โฉนด	8009	10727	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	48.80	48.80	8,000.00	390,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,400.00	-	390,400.00	-	-
15280	โฉนด	2168	7035	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	25.60	25.60	50,000.00	1,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000.00	-	-	1,280,000.00	0.30
15281	โฉนด	5492	23974	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15282	โฉนด	433	465	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	10,000.00	430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	430,000.00	-	-
15283	โฉนด	6855	40063	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	76.00	76.00	6,500.00	494,000.00	12162	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	8,250.00	1,056,000.00	5	158,400.00	897,600.00	1,391,600.00	-	1,391,600.00	-	-
15284	โฉนด	6912	40198	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00	12163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	585,200.00	-	-	585,200.00	0.02
15285	โฉนด	13284	65945	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
15286	โฉนด	8091	43279	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	1.00	101.00	7,000.00	707,000.00	12164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	20	633,600.00	1,478,400.00	2,185,400.00	-	2,185,400.00	-	-
15287	โฉนด	34654	84878	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
15288	โฉนด	28749	70595	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.10	23.10	8,000.00	184,800.00	12165	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	15	149,760.00	599,040.00	783,840.00	-	-	783,840.00	0.02
15289	โฉนด	34657	84881.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
15290	โฉนด	34657	84881	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	9,999.00	199,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,980.00	-	199,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15291	โฉนด	27872	68866	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
15292	โฉนด	28754	70600	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.70	28.70	8,000.00	229,600.00	12166	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	16	82,368.00	292,032.00	521,632.00	-	-	521,632.00	0.02
15293	โฉนด	28755	70601	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.50	21.50	8,000.00	172,000.00	12167	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,163,800.00	-	-	1,163,800.00	0.02
15294	โฉนด	34658	84882.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
15295	โฉนด	34658	84882	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	9,999.00	199,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,980.00	-	199,980.00	-	-
15296	โฉนด	28763	70609	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	12168	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	75.00	8,700.00	313,200.00	15	62,640.00	250,560.00	386,560.00	-	386,560.00	-	-
15297	โฉนด	28769	70615	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	12169	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	929,440.00	-	-	929,440.00	0.02
15298	โฉนด	28791	70635	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00	12170	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	7	97,440.00	1,294,560.00	1,726,560.00	-	-	1,726,560.00	0.02
15299	โฉนด	28757	70603	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.20	21.20	8,000.00	169,600.00	12171	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,161,400.00	-	-	1,161,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15300	โฉนด	34656	84880	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.60
15301	โฉนด	28743	70589	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.20	19.20	8,000.00	153,600.00	12172	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	16	91,872.00	325,728.00	479,328.00	-	-	479,328.00	0.02
15302	โฉนด	28751	70597	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	12173	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	76.00	-	8,700.00	661,200.00	15	132,240.00	528,960.00	704,960.00	-	704,960.00	-	-
15303	โฉนด	29150	71860	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00	12174	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	34.00	42.50	8,700.00	295,800.00	14	53,244.00	242,556.00	650,556.00	-	650,556.00	-	-
15304	โฉนด	28767	70613	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	12175	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	66.67	8,700.00	278,400.00	10	27,840.00	250,560.00	386,560.00	-	386,560.00	-	-
15305	โฉนด	28773	70619	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.90	27.90	8,000.00	223,200.00	12176	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	7	58,464.00	776,736.00	999,936.00	-	999,936.00	-	-
15306	โฉนด	28772	70618	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	27.90	27.90	8,000.00	223,200.00	12177	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	96.00	-	7,800.00	748,800.00	15	149,760.00	599,040.00	822,240.00	-	-	822,240.00	0.30
15307	โฉนด	28748	70594	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.30	23.30	8,000.00	186,400.00	12178	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	10	83,520.00	751,680.00	938,080.00	-	-	938,080.00	0.02
15308	โฉนด	34955	84879	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15309	โฉนด	28758	70604	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	12179	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	15	167,040.00	668,160.00	892,160.00	-	-	892,160.00	0.02
15310	โฉนด	34793	85432	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	0.00	300.00	6,500.00	1,950,000.00	12180	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	3	71,712.00	1,123,488.00	3,073,488.00	-	-	3,073,488.00	0.02
15311	โฉนด	29151	71861	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.20	73.20	8,000.00	585,600.00	12181	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	14	240,480.00	1,095,520.00	1,681,120.00	-	-	1,681,120.00	0.02
15312	โฉนด	8363	45036	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	64.60	64.60	6,000.00	387,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,600.00	-	-	387,600.00	0.60
15313	โฉนด	8354	45027	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	61.80	61.80	6,000.00	370,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,800.00	-	370,800.00	-	-
15314	โฉนด	8372	8372	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.70	50.70	6,000.00	304,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,200.00	-	304,200.00	-	-
15315	โฉนด	8362	45035	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.30	50.30	6,000.00	301,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,800.00	-	301,800.00	-	-
15316	โฉนด	8360	45033	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	300,600.00	-	-
15317	โฉนด	8369	45039	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	300,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15318	โฉนด	8557	45126	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	80.80	180.80	6,000.00	1,084,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,084,800.00	-	1,084,800.00	-	-
15319	น.ส.3ก	NULL	2069	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	76.00	76.00	6,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.01
15320	โฉนด	8552	45121	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.50	50.50	6,000.00	303,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	303,000.00	-	-
15321	โฉนด	8356	45029	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	78.70	78.70	6,000.00	472,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,200.00	-	472,200.00	-	-
15322	โฉนด	9846	50260	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
15323	โฉนด	8558	45127	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	61.80	461.80	6,000.00	2,770,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,770,800.00	-	2,770,800.00	-	-
15324	โฉนด	8348	45073	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.04	100.04	6,000.00	600,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,240.00	-	600,240.00	-	-
15325	โฉนด	8582	45148	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	-	301,200.00	0.30
15326	น.ส.3ก	NULL	2110	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15327	โฉนด	8367	45037	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	300,600.00	-	-
15328	น.ส.3ก	NULL	2111	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15329	โฉนด	8577	45143	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	5.10	105.10	6,000.00	630,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,600.00	-	-	630,600.00	0.30
15330	โฉนด	8358	45031	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	76.70	76.70	6,000.00	460,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,200.00	-	460,200.00	-	-
15331	น.ส.3ก	NULL	2077	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.02
15332	น.ส.3ก	NULL	2084	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15333	น.ส.3ก	NULL	2124	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.30
15334	น.ส.3ก	NULL	2076	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	-	301,200.00	0.30
15335	โฉนด	19776	38983	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	12182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	835,040.00	-	-	835,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15336	โฉนด	1725	2178	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	10,000.00	470,000.00	12183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,138,800.00	-	-	1,138,800.00	0.02
15337	โฉนด	1199	3641	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	49.80	49.80	45,000.00	2,241,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,241,000.00	-	2,241,000.00	-	-
15338	โฉนด	19251	37642	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	19.20	119.20	45,000.00	5,364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,364,000.00	-	-	5,364,000.00	0.30
15339	โฉนด	4646	6717	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.50	50.50	10,000.00	505,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,000.00	-	-	505,000.00	0.60
15340	โฉนด	7608	10308	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.90	49.90	18,000.00	898,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,200.00	-	-	898,200.00	0.30
15341	โฉนด	5141	7270	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.30	50.30	12,000.00	603,600.00	12184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.25	-	8,800.00	794,200.00	5	39,710.00	754,490.00	1,358,090.00	-	-	1,358,090.00	0.02
15342	โฉนด	604	3759	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	17.40	517.40	4,400.00	2,276,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,276,560.00	-	-	2,276,560.00	0.30
15343	โฉนด	4662	6733	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.30
15344	โฉนด	1477	1857	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.00	103.00	27,500.00	2,832,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,832,500.00	-	-	2,832,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15345	โฉนด	10284	13222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.80	14.80	75,000.00	1,110,000.00	12185	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	24	1,168,080.00	87,920.00	1,197,920.00	-	-	1,197,920.00	0.02
15346	โฉนด	10286	13224	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.10	14.10	75,000.00	1,057,500.00	12186	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,750.00	310,000.00	24	117,800.00	192,200.00	1,249,700.00	-	-	1,249,700.00	0.30
15347	โฉนด	10285	13223	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.50	14.50	75,000.00	1,087,500.00	12187	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	24	389,880.00	636,120.00	1,723,620.00	-	-	1,723,620.00	0.02
15348	โฉนด	7726	10426	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.50	21.50	18,000.00	387,000.00	12188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	35	369,600.00	246,400.00	633,400.00	-	-	633,400.00	0.02
15349	โฉนด	15275	19407	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	12189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	17	152,064.00	481,536.00	681,536.00	-	-	681,536.00	0.02
15350	โฉนด	3612	6037	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.00	30.00	87,500.00	2,625,000.00	12190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	114.00	-	8,800.00	1,003,200.00	8	80,256.00	922,944.00	3,547,944.00	-	-	3,547,944.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	87,500.00	1,750,000.00	12191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,800.00	475,200.00	8	38,016.00	437,184.00	2,187,184.00	-	-	2,187,184.00	0.30
					3	0	2	33.80	233.80	87,500.00	20,457,500.00	12192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	22	403,920.00	784,080.00	21,241,580.00	-	-	21,241,580.00	0.30
15351	โฉนด	13564	17151	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	3	34.40	1,134.40	4,400.00	4,991,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,991,360.00	-	4,991,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15352	โฉนด	18718	33641	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	12193	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	661,200.00	-	-	661,200.00	0.02
15353	โฉนด	3366	16038.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	94.40	94.40	4,500.00	424,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,800.00	-	-	424,800.00	0.60
15354	โฉนด	10640	54394	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	73.50	673.50	5,000.00	3,367,500.00	12194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	6	38,016.00	595,584.00	3,963,084.00	-	-	3,963,084.00	0.02
												12195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	7	44,352.00	589,248.00	589,248.00	-	-	589,248.00	0.02
												12196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	392,832.00	-	-	392,832.00	0.02
												12197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	7	14,784.00	196,416.00	196,416.00	-	-	196,416.00	0.02
												12198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	7	14,784.00	196,416.00	196,416.00	-	-	196,416.00	0.02
												12199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	7	14,784.00	196,416.00	196,416.00	-	-	196,416.00	0.02
												12200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	7	14,784.00	196,416.00	196,416.00	-	-	196,416.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15355	โฉนด	15242	19366	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	12201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	15	84,480.00	337,920.00	473,920.00	-	473,920.00	-	-
15356	โฉนด	22683	48661	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	56.30	56.30	90,000.00	5,067,000.00	12202	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	20	365,040.00	851,760.00	5,918,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,972,722.71	-	1,972,722.71	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,946,037.29	-	3,946,037.29	0.02
15357	โฉนด	2189	2826	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	12203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	600.00	-	8,800.00	5,280,000.00	5	264,000.00	5,016,000.00	5,816,000.00	-	5,816,000.00	-	-
15358	โฉนดตราจอง	3746	4759	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.80	21.80	140,000.00	3,052,000.00	12204	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	23	192,384.00	342,016.00	3,394,016.00	-	-	3,394,016.00	0.02
15359	โฉนด	10111	5727.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	55.20	55.20	50,000.00	2,760,000.00	12205	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	44	1,057,920.00	334,080.00	3,094,080.00	-	-	3,094,080.00	0.02
15360	โฉนด	1010	4726..	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.00	14.00	45,000.00	630,000.00	12206	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,300.00	929,600.00	24	790,160.00	139,440.00	769,440.00	-	769,440.00	-	-
					1	0	0	41.20	41.20	45,000.00	1,854,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,854,000.00	-	1,854,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15361	โฉนด	1012	4728.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	55.50	55.50	50,000.00	2,775,000.00	12207	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	25	1,128,800.00	199,200.00	2,974,200.00	-	-	2,974,200.00	0.02
15362	โฉนด	16381	21189	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.40	63.40	12,000.00	760,800.00	12208	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	1,091,400.00	-	-	1,091,400.00	0.02
												12209	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	11	41,760.00	306,240.00	306,240.00	-	-	306,240.00	0.02
												12210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	5	7,040.00	133,760.00	133,760.00	-	-	133,760.00	0.02
15363	โฉนด	13481	17052	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.50	63.50	5,000.00	317,500.00	12211	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	17	417,600.00	1,322,400.00	1,639,900.00	-	-	1,639,900.00	0.02
15364	โฉนด	1740	2193	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	89.70	89.70	8,000.00	717,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,600.00	-	-	717,600.00	0.30
15365	โฉนด	4122	3604	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	12212	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	17	133,632.00	423,168.00	943,168.00	-	943,168.00	-	-
15366	โฉนด	9844	12651	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.00	73.00	9,999.00	729,927.00	12213	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	50.00	8,700.00	278,400.00	22	94,656.00	183,744.00	913,671.00	-	913,671.00	-	-
15367	โฉนด	13213	16740	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	23.90	823.90	7,500.00	6,179,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,179,250.00	-	6,179,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15368	โฉนด	1497	1882	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	75,000.00	1,200,000.00	12214	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	1,359,360.00	-	1,359,360.00	-	-
												12215	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	24	934,464.00	70,336.00	70,336.00	-	-	70,336.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	75,000.00	1,200,000.00	12216	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	24	491,040.00	36,960.00	1,236,960.00	-	1,236,960.00	-	-
					1	0	0	43.00	43.00	75,000.00	3,225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,225,000.00	-	3,225,000.00	-	-
15369	โฉนด	18192	30430	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.40	34.40	6,000.00	206,400.00	12217	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	5	37,200.00	706,800.00	913,200.00	-	-	913,200.00	0.02
15370	โฉนด	10596	13632	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
15371	โฉนด	993	3316	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	12218	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	13	267,264.00	1,403,136.00	2,123,136.00	-	2,123,136.00	-	-
					1	0	0	6.00	6.00	30,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
15372	โฉนด	1174	9508.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	68.00	268.00	10,000.00	2,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,680,000.00	-	-	2,680,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15373	โฉนด	16499	21406	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00	12219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	14	199,584.00	909,216.00	909,216.00	-	-	909,216.00	0.02
15374	โฉนด	1175	3529	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	12220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	24	240,768.00	392,832.00	1,202,832.00	-	1,202,832.00	-	-
					1	0	0	40.80	40.80	45,000.00	1,836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,836,000.00	-	1,836,000.00	-	-
15375	โฉนด	16660	21740	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	34.20	134.20	6,500.00	872,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,300.00	-	-	872,300.00	0.30
15376	โฉนด	333	1320.	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	60.00	860.00	9,999.00	8,599,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,599,140.00	-	8,599,140.00	-	-
15377	โฉนด	15010	18967	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	96.80	396.80	100,000.00	39,680,000.00	12221	สถานพยาบาล	ตึก	3	9,598.00	-	9,400.00	90,221,200.00	30	45,110,600.00	45,110,600.00	84,790,600.00	-	-	84,790,600.00	0.30-0.40
15378	โฉนด	18370	30489	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.90	24.90	8,000.00	199,200.00	12222	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	19	365,400.00	939,600.00	1,138,800.00	-	-	1,138,800.00	0.02
15379	โฉนด	18371	30490	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.40	16.40	3,500.00	57,400.00	12223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	893,400.00	-	-	893,400.00	0.02
15380	โฉนด	18368	30487	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.20	21.20	3,500.00	74,200.00	12224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	910,200.00	-	-	910,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15381	โฉนด	18369	30488	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	3,500.00	0.00	12225	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	23	200,448.00	356,352.00	356,352.00	-	356,352.00	-	-
15382	โฉนด	18367	30486	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	12226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	5	61,600.00	1,170,400.00	1,394,400.00	-	1,394,400.00	-	-
15383	โฉนด	2434	12538	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	15,000.00	1,050,000.00	12227	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	248.00	-	7,750.00	1,922,000.00	18	499,720.00	1,422,280.00	2,472,280.00	-	-	2,472,280.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	15,000.00	600,000.00	12228	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	34	1,009,200.00	730,800.00	1,330,800.00	-	-	1,330,800.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	15,000.00	150,000.00	12229	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	25.20	-	7,750.00	195,300.00	18	50,778.00	144,522.00	294,522.00	-	-	294,522.00	0.02
					3	0	0	22.00	22.00	15,000.00	330,000.00	12230	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	85.20	-	7,750.00	660,300.00	18	171,678.00	488,622.00	818,622.00	-	-	818,622.00	0.30
					2	0	1	63.50	163.50	15,000.00	2,452,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,452,500.00	-	-	2,452,500.00	0.02
15384	โฉนด	19948	39508	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	12231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	76.67	8,800.00	404,800.00	13	64,768.00	340,032.00	496,032.00	-	496,032.00	-	-
15385	โฉนด	21407	42632	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	7,000.00	133,000.00	12232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	40.00	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	467,400.00	-	467,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15386	โฉนด	19947	39507	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	69.90	69.90	10,000.00	699,000.00	12233	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	208.00	-	7,900.00	1,643,200.00	10	164,320.00	1,478,880.00	2,177,880.00	-	-	2,177,880.00	0.30
15387	โฉนด	20477	40827	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00	12234	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	60.00	-	7,900.00	474,000.00	22	161,160.00	312,840.00	606,840.00	-	-	606,840.00	0.30
15388	โฉนด	21847	44462	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00	12235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	312.00	-	8,800.00	2,745,600.00	10	274,560.00	2,471,040.00	2,471,040.00	-	2,471,040.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
15389	โฉนด	26051	63117	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	5.60	105.60	6,000.00	633,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,600.00	-	-	633,600.00	0.60
15390	โฉนด	26049	63115	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.60
15391	โฉนด	20618	41069	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
15392	โฉนด	21409	42634	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	7,000.00	133,000.00	12236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	10	105,600.00	950,400.00	1,083,400.00	-	1,083,400.00	-	-
15393	โฉนด	26748	65091	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	5.80	205.80	6,000.00	1,234,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,234,800.00	-	-	1,234,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15394	โฉนด	26747	65090	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	9.20	209.20	6,000.00	1,255,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,255,200.00	-	1,255,200.00	-	-
15395	โฉนด	20614	41065	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	12237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	21	675,840.00	1,436,160.00	1,436,160.00	-	1,436,160.00	-	-
15396	โฉนด	28501	70186	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00	12238	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,700.00	1,183,200.00	14	212,976.00	970,224.00	1,054,224.00	-	1,054,224.00	-	-
15397	โฉนด	28496	70181	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00	12239	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	15	69,600.00	278,400.00	362,400.00	-	-	362,400.00	0.02
15398	โฉนด	19801	39066	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	12240	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,700.00	382,800.00	14	68,904.00	313,896.00	433,896.00	-	433,896.00	-	-
15399	โฉนด	20700	41209	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	6,000.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	222,000.00	-	-
15400	โฉนด	20476	40826	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	12241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	92.31	8,800.00	422,400.00	25	168,960.00	253,440.00	253,440.00	-	253,440.00	-	-
15401	โฉนด	21434	42659	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.80	21.80	7,000.00	152,600.00	12242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	21	281,600.00	598,400.00	751,000.00	-	-	751,000.00	0.02
15402	โฉนด	28494	70179	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	8,000.00	152,000.00	12243	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	8	33,408.00	384,192.00	536,192.00	-	-	536,192.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15403	โฉนด	21428	42653	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00	12244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	10	42,240.00	380,160.00	695,160.00	-	695,160.00	-	-
15404	โฉนด	26053	63119	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.70	63.70	6,000.00	382,200.00	12245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	9	38,016.00	384,384.00	766,584.00	-	-	766,584.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00	12246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	20	105,600.00	246,400.00	486,400.00	-	-	486,400.00	0.02
15405	โฉนด	21840	44455	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00	12247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,203,840.00	-	1,203,840.00	-	-
15406	โฉนด	28497	70182	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00	12248	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	86.40	-	7,800.00	673,920.00	9	60,652.80	613,267.20	697,267.20	-	-	697,267.20	0.02
15407	โฉนด	21422	42647	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00	12249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	392,832.00	-	392,832.00	-	-
15408	โฉนด	21433	42658	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.80	21.80	7,000.00	152,600.00	12250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	21	281,600.00	598,400.00	751,000.00	-	751,000.00	-	-
15409	โฉนด	26749	65092	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	3.00	203.00	6,000.00	1,218,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,000.00	-	1,218,000.00	-	-
15410	โฉนด	21430	42655	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.90	44.90	7,000.00	314,300.00	12251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	17	101,376.00	321,024.00	635,324.00	-	-	635,324.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15411	โฉนด	22194	46134	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
15412	โฉนด	21842	44457	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00	12252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	21	405,504.00	861,696.00	861,696.00	-	861,696.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
15413	โฉนด	21421	42646	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.40	35.40	7,000.00	247,800.00	12253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	649,080.00	-	-	649,080.00	0.02
15414	โฉนด	26052	63118	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	1.50	101.50	6,000.00	609,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000.00	-	-	609,000.00	0.60
15415	โฉนด	21595	43922	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	2,800,000.00	-	-
15416	โฉนด	28503	70188	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00	12254	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	97.00	-	8,700.00	843,900.00	13	135,024.00	708,876.00	792,876.00	-	792,876.00	-	-
15417	โฉนด	20449	40752	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	12255	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	21	297,600.00	632,400.00	1,632,400.00	-	-	1,632,400.00	0.02
					3	0	0	36.20	36.20	10,000.00	362,000.00	12256	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	7,750.00	930,000.00	21	297,600.00	632,400.00	994,400.00	-	-	994,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15418	โฉนด	21426	42651	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.50	35.50	7,000.00	248,500.00	12257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	649,780.00	-	-	649,780.00	0.02
15419	โฉนด	20619	41070	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	12258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	88.89	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	968,800.00	-	968,800.00	-	-
15420	โฉนด	21417	42642	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.70	21.70	7,000.00	151,900.00	12259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	21	281,600.00	598,400.00	750,300.00	-	-	750,300.00	0.02
15421	โฉนด	21431	42656	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.80	21.80	7,000.00	152,600.00	12260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	16	96,800.00	343,200.00	495,800.00	-	-	495,800.00	0.02
15422	โฉนด	20615	41066	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	12261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	812,800.00	-	-	812,800.00	0.02
15423	โฉนด	21419	42644	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	7,000.00	252,000.00	12262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	787,040.00	-	787,040.00	-	-
15424	โฉนด	20475	40825	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.70	17.70	6,000.00	106,200.00	12263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	22	179,520.00	348,480.00	454,680.00	-	454,680.00	-	-
15425	โฉนด	21423	42648	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.20	47.20	7,000.00	330,400.00	12264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	21	168,960.00	359,040.00	689,440.00	-	-	689,440.00	0.02
15426	โฉนด	2060	2649	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	9,999.00	609,939.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,939.00	-	609,939.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15427	โฉนด	19946	39506	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	12265	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	22	283,968.00	551,232.00	1,031,232.00	-	1,031,232.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	12266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	47	321,024.00	101,376.00	221,376.00	-	-	221,376.00	0.30
15428	โฉนด	21408	42633	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	12267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	83.33	8,800.00	352,000.00	11	42,240.00	309,760.00	449,760.00	-	449,760.00	-	-
15429	โฉนด	3153	4147.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.20	12.20	45,500.00	555,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,100.00	-	-	555,100.00	0.30
15430	โฉนด	22562	46399	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	3.20	3.20	150,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.30
15431	โฉนด	14930	73551	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.00	65.00	8,000.00	520,000.00	12268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	8	126,720.00	1,457,280.00	1,977,280.00	-	1,977,280.00	-	-
15432	โฉนด	14886	73507	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.00	62.00	8,000.00	496,000.00	12269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	1,750,000.00	-	-	1,750,000.00	0.02
15433	โฉนด	14868	73489	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	98.00	98.00	8,000.00	784,000.00	12270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	10	171,600.00	1,544,400.00	2,328,400.00	-	-	2,328,400.00	0.02
15434	โฉนด	14903	73524	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00	12271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	960.00	-	8,800.00	8,448,000.00	9	760,320.00	7,687,680.00	8,327,680.00	-	8,327,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15435	โฉนด	14861	73482	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	30.40	130.40	8,000.00	1,043,200.00	12272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,800.00	2,059,200.00	12	288,288.00	1,770,912.00	2,814,112.00	-	-	2,814,112.00	0.02
15436	โฉนด	14908	73529	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.30	60.30	8,000.00	482,400.00	12273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	10	171,600.00	1,544,400.00	2,026,800.00	-	2,026,800.00	-	-
15437	โฉนด	14884	73505	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.20	63.20	8,000.00	505,600.00	12274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	12	184,800.00	1,135,200.00	1,640,800.00	-	-	1,640,800.00	0.02
15438	โฉนด	14890	73511	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	12.10	112.10	8,000.00	896,800.00	12275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	10	158,400.00	1,425,600.00	2,322,400.00	-	-	2,322,400.00	0.02
15439	โฉนด	14914	73535	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	12.00	112.00	8,000.00	896,000.00	12276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	40.00	8,800.00	633,600.00	10	63,360.00	570,240.00	1,466,240.00	-	1,466,240.00	-	-
15440	โฉนด	14898	73519	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.90	66.90	8,000.00	535,200.00	12277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	13	236,544.00	1,241,856.00	1,777,056.00	-	-	1,777,056.00	0.02
15441	โฉนด	31146	75854	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	32.00	132.00	22,500.00	2,970,000.00	12278	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	96.00	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	3,763,440.00	-	3,763,440.00	-	-
15442	โฉนด	3742	4755	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	45,000.00	945,000.00	12279	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	16	117,568.00	416,832.00	1,361,832.00	-	-	1,361,832.00	0.02
15443	โฉนด	1733	2186.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	10,000.00	470,000.00	12280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	17	42,240.00	133,760.00	603,760.00	-	-	603,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15444	โฉนด	611	654	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.70	21.70	10,000.00	217,000.00	12281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	25	225,280.00	337,920.00	554,920.00	-	554,920.00	-	-
15445	โฉนด	10764	13802	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00	12282	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	16	244,992.00	868,608.00	2,668,608.00	-	2,668,608.00	-	-
15446	โฉนด	16639	21705	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.00	11.00	8,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
15447	โฉนด	11203	14260	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	12283	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	29	267,264.00	289,536.00	889,536.00	-	889,536.00	-	-
15448	โฉนด	9050	11818	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.60	95.60	6,000.00	573,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,600.00	-	-	573,600.00	0.60
15449	โฉนด	4280	20126	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
15450	โฉนด	4270	20116	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
15451	โฉนด	4259	20105	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.10	50.10	7,000.00	350,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,700.00	-	-	350,700.00	0.30
15452	โฉนด	4261	20107	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15453	โฉนด	4304	20150	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	44.30	44.30	7,000.00	310,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,100.00	-	-	310,100.00	0.30
15454	โฉนด	4266	20112	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.90	49.90	7,000.00	349,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,300.00	-	-	349,300.00	0.30
15455	โฉนด	4256	20102	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.20	50.20	7,000.00	351,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,400.00	-	-	351,400.00	0.30
15456	โฉนด	4254	20100	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
15457	โฉนด	4290	20136	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.80	49.80	7,000.00	348,600.00	12284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	616,120.00	-	-	616,120.00	0.02
15458	โฉนด	4292	20138	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.90	49.90	7,000.00	349,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,300.00	-	-	349,300.00	0.30
15459	โฉนด	4295	20141	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
15460	โฉนด	4272	20118	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
15461	โฉนด	4299	20145	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.90	49.90	7,000.00	349,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,300.00	-	-	349,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15462	โฉนด	4294	20140	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.90	49.90	7,000.00	349,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,300.00	-	-	349,300.00	0.30
15463	โฉนด	4287	20133	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	43.50	43.50	7,000.00	304,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500.00	-	-	304,500.00	0.30
15464	โฉนด	4307	20153	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.70	49.70	7,000.00	347,900.00	12285	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	5	125,280.00	2,380,320.00	2,728,220.00	-	-	2,728,220.00	0.02
15465	โฉนด	4265	20111	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.90	49.90	7,000.00	349,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,300.00	-	-	349,300.00	0.30
15466	โฉนด	4271	20117	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
15467	โฉนด	4255	20101	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	44.00	44.00	7,000.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	-	308,000.00	0.30
15468	โฉนด	4285	20131	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
15469	โฉนด	4281	20127	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
15470	โฉนด	4253	20099	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	83.00	83.00	7,000.00	581,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,000.00	-	581,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15471	โฉนด	4250	20096	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
15472	โฉนด	4293	20139	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00	12286	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	165.00	-	8,700.00	1,435,500.00	5	71,775.00	1,363,725.00	1,363,725.00	-	1,363,725.00	-	-
15473	โฉนด	4260	20106	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.10	50.10	7,000.00	350,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,700.00	-	-	350,700.00	0.30
15474	โฉนด	4291	20137	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.80	49.80	7,000.00	348,600.00	12287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,184,600.00	-	-	1,184,600.00	0.02
15475	โฉนด	4300	20146	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.80	49.80	7,000.00	348,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,600.00	-	-	348,600.00	0.30
15476	โฉนด	4264	20110	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.60
15477	โฉนด	4286	20132	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
15478	โฉนด	4258	20104	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.20	50.20	7,000.00	351,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,400.00	-	-	351,400.00	0.60
15479	โฉนด	4288	20134	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.50	54.50	7,000.00	381,500.00	12288	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	1,439,420.00	-	-	1,439,420.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15480	โฉนด	2637	5020	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.30	50.30	45,000.00	2,263,500.00	12289	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	52	1,128,800.00	199,200.00	2,462,700.00	-	-	2,462,700.00	0.02
15481	โฉนด	17267	22541	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	5,000.00	185,000.00	12290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,388,840.00	-	1,388,840.00	-	-
15482	โฉนด	5651	30508	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	72.70	72.70	6,000.00	436,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,200.00	-	436,200.00	-	-
15483	โฉนด	1285	1568	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	71.00	471.00	87,500.00	41,212,500.00	12291	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	1,440.00	-	10,000.00	14,400,000.00	57	10,944,000.00	3,456,000.00	44,668,500.00	-	-	44,668,500.00	0.30
												12292	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	72.00	-	8,250.00	594,000.00	40	415,800.00	178,200.00	178,200.00	-	-	178,200.00	0.30
15484	โฉนด	6805	9254	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	29.40	29.40	100,000.00	2,940,000.00	12293	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	247.00	-	8,700.00	2,148,900.00	33	1,203,384.00	945,516.00	3,885,516.00	-	-	3,885,516.00	0.30
15485	โฉนด	28294	69796	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	12294	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	34.00	70.83	8,700.00	295,800.00	12	41,412.00	254,388.00	430,388.00	-	430,388.00	-	-
15486	โฉนด	28296	69798	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	12295	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	133.00	-	8,700.00	1,157,100.00	14	208,278.00	948,822.00	1,132,822.00	-	1,132,822.00	-	-
15487	โฉนด	28295	69797	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	12296	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	34.00	70.83	8,700.00	295,800.00	14	53,244.00	242,556.00	426,556.00	-	426,556.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15488	โฉนด	27	27	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	0	19.20	819.20	5,000.00	4,096,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,096,000.00	-	-	4,096,000.00	0.30
15489	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15490	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15491	โฉนด	1020	3335	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.90	45.90	7,000.00	321,300.00	12297	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,643,700.00	-	-	1,643,700.00	0.02
												12298	ภัตตาคาร	ตึก	2	48.00	-	7,100.00	340,800.00	5	17,040.00	323,760.00	323,760.00	-	-	323,760.00	0.02
15492	โฉนด	7675	43046	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	7.00	207.00	6,150.00	1,273,050.00	12299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	1,473,690.00	-	-	1,473,690.00	0.02
15493	โฉนด	17843	23475	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.10	30.10	12,000.00	361,200.00	12300	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	21	79,360.00	168,640.00	529,840.00	-	-	529,840.00	0.02
15494	โฉนด	8290	11009	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-
15495	โฉนด	2155	2792	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15496	โฉนด	8437	11175	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	52.00	252.00	20,000.00	5,040,000.00	12301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	22	299,200.00	580,800.00	5,620,800.00	-	5,620,800.00	-	-
15497	โฉนด	697	2991	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	75.00	575.00	2,500.00	1,437,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,437,500.00	-	1,437,500.00	-	-
15498	โฉนด	8254	10973	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.60
15499	ส.ค.1	1121	1482	หมู่ ต.หนองแก	2	3	1	72.00	1,372.00	9,999.00	13,718,628.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,718,628.00	-	-	13,718,628.00	0.02
15500	โฉนด	16572	3717.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	52.00	52.00	50,000.00	2,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	-	2,600,000.00	0.30
15501	โฉนด	16020	20727	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.40	99.40	6,500.00	646,100.00	12302	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	15	284,400.00	1,137,600.00	1,783,700.00	-	-	1,783,700.00	0.02
15502	โฉนด	1061	3496	หมู่ ต.หนองแก	1	3	0	69.00	1,269.00	3,750.00	4,758,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,758,750.00	-	4,758,750.00	-	-
15503	โฉนด	5236	23006	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	76.00	76.00	7,000.00	532,000.00	12303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,800.00	0.00	24	0.00	0.00	532,000.00	-	532,000.00	-	-
15504	โฉนด	117	117	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	18,000.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	864,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15505	โฉนด	3966	5159	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	2.00	2.00	8,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-
15506	โฉนด	3934	6189	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00	12304	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	59	609,216.00	192,384.00	1,204,884.00	-	-	1,204,884.00	0.02
15507	โฉนด	32245	77472	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.10	30.10	8,000.00	240,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,800.00	-	-	240,800.00	0.30
15508	โฉนด	32244	77471	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.10	33.10	8,000.00	264,800.00	12305	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,700.00	1,461,600.00	312	1,110,816.00	350,784.00	615,584.00	-	-	615,584.00	0.02
15509	โฉนด	4969	7096	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	62.20	162.20	8,000.00	1,297,600.00	12306	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	2,355,520.00	-	-	2,355,520.00	0.02
15510	โฉนด	145	145	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	75,000.00	3,075,000.00	12307	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	16	244,992.00	868,608.00	3,943,608.00	-	3,943,608.00	-	-
15511	โฉนด	14543	71867	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	58.00	58.00	6,000.00	348,000.00	12308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	548,640.00	-	-	548,640.00	0.02
15512	โฉนด	14545	71869	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.02
15513	โฉนด	14544	71868	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	44.00	44.00	6,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15514	โฉนด	10745	54925	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	9.00	109.00	8,000.00	872,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,000.00	-	-	872,000.00	0.02
15515	โฉนด	9710	12495	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	43.30	143.30	8,000.00	1,146,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,146,400.00	-	-	1,146,400.00	0.30
15516	โฉนด	3916	4789	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	24,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.02
15517	โฉนด	2335	3060	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	4.00	4.00	75,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
					5	0	0	12.00	12.00	75,000.00	900,000.00	12309	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	24	634,752.00	1,035,648.00	1,935,648.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	483,912.00	-	483,912.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,451,736.00	1,451,736.00	-	-
15518	โฉนด	16217	21022	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	9,999.00	319,968.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,968.00	-	319,968.00	-	-
15519	โฉนด	7085	9607	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	27,500.00	2,145,000.00	12310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	40.00	8,800.00	422,400.00	24	160,512.00	261,888.00	2,406,888.00	-	2,406,888.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15520	โฉนด	151	151	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	27.00	27.00	150,000.00	4,050,000.00	12311	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	24	507,680.00	828,320.00	4,878,320.00	-	-	4,878,320.00	0.30
15521	โฉนด	325	1657	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	35.60	335.60	22,500.00	7,551,000.00	12312	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	6,090.00	-	7,900.00	48,111,000.00	17	11,546,640.00	36,564,360.00	44,115,360.00	-	-	44,115,360.00	0.02
15522	โฉนด	10185	13083	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	6,000.00	306,000.00	12313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	12.50	8,800.00	105,600.00	16	23,232.00	82,368.00	388,368.00	-	388,368.00	-	-
15523	น.ส.3	1008	4480	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	64.00	264.00	9,999.00	2,639,736.00	12314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	3,308,536.00	-	-	3,308,536.00	0.02
												12315	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	5	28,250.00	536,750.00	536,750.00	-	-	536,750.00	0.02
15524	ส.ค.1	27ก.หน้า 17	2617	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00	12316	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	87.50	8,250.00	577,500.00	5	86,625.00	490,875.00	990,825.00	-	490,875.00	499,950.00	0.02
15525	น.ส.3		2619	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	12317	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	56.25	8,250.00	297,000.00	5	44,550.00	252,450.00	252,450.00	-	252,450.00	-	-
												12318	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,250.00	445,500.00	5	66,825.00	378,675.00	378,675.00	-	378,675.00	-	-
15526	โฉนด	17413	22840	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	26.00	126.00	6,500.00	819,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,000.00	-	-	819,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15527	โฉนด	30912	75620	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	80.00	480.00	80,000.00	38,400,000.00	12319	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	800.00	-	8,700.00	6,960,000.00	37	4,454,400.00	2,505,600.00	40,905,600.00	-	-	40,905,600.00	0.02
												12320	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	37	1,113,600.00	626,400.00	626,400.00	-	-	626,400.00	0.02
												12321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	37	675,840.00	380,160.00	380,160.00	-	-	380,160.00	0.02
15528	โฉนด	102	866	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	45,000.00	1,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000.00	-	-	1,890,000.00	0.02
15529	โฉนด	522	554	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	10,000.00	410,000.00	12322	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	35	751,680.00	501,120.00	911,120.00	-	-	911,120.00	0.02
												12323	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	35	751,680.00	501,120.00	501,120.00	-	-	501,120.00	0.02
15530	โฉนด	771	917	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.00	50.00	90,000.00	4,500,000.00	12324	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	196.00	-	5,750.00	1,127,000.00	47	856,520.00	270,480.00	4,770,480.00	-	-	4,770,480.00	0.30-0.40
					2	0	0	9.00	9.00	90,000.00	810,000.00	12325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	18	183,040.00	520,960.00	1,330,960.00	-	-	1,330,960.00	0.02
					3	2	1	67.00	967.00	90,000.00	87,030,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,030,000.00	-	-	87,030,000.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	74.00	174.00	90,000.00	15,660,000.00	12326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	20	1,056,000.00	2,464,000.00	18,124,000.00	-	-	18,124,000.00	0.30-0.40
					3	0	0	40.00	40.00	90,000.00	3,600,000.00	12327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,800.00	844,800.00	16	185,856.00	658,944.00	4,258,944.00	-	-	4,258,944.00	0.30-0.40
					3	0	0	55.00	55.00	90,000.00	4,950,000.00	12328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	5,321,712.00	-	-	5,321,712.00	0.30-0.40
					3	0	0	45.00	45.00	90,000.00	4,050,000.00	12329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	3	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	4	190,080.00	1,393,920.00	5,443,920.00	-	-	5,443,920.00	0.30-0.40
					3	0	0	10.00	10.00	90,000.00	900,000.00	12330	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	240.00	-	6,150.00	1,476,000.00	17	354,240.00	1,121,760.00	2,021,760.00	-	-	2,021,760.00	0.30-0.40
15531	โฉนด	3609	6034	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	42.90	142.90	87,500.00	12,503,750.00	12331	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	504.00	-	7,750.00	3,906,000.00	24	1,484,280.00	2,421,720.00	14,925,470.00	-	-	14,925,470.00	0.02
15532	โฉนด	34	34	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	3	0.00	1,100.00	30,500.00	33,550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,550,000.00	-	-	33,550,000.00	0.30
15533	โฉนด	23844	53505	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	27,500.00	0.00	12332	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	10.67	5,650.00	542,400.00	20	162,720.00	379,680.00	379,680.00	-	379,680.00	-	-
15534	โฉนด	2315	7752	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.90	49.90	6,000.00	299,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,400.00	-	-	299,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15535	โฉนด	1697	2150	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	12333	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	22	378,624.00	734,976.00	1,214,976.00	-	-	1,214,976.00	0.02
												12334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,800.00	79,200.00	22	26,928.00	52,272.00	52,272.00	-	-	52,272.00	0.02
15536	โฉนด	1077	1300	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.00	77.00	27,500.00	2,117,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,117,500.00	-	2,117,500.00	-	-
15537	โฉนด	7103	9748	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	67.10	67.10	13,000.00	872,300.00	12335	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	24.00	-	8,250.00	198,000.00	2	3,960.00	194,040.00	1,066,340.00	-	-	1,066,340.00	0.30
15538	โฉนด	13486	17058	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.60	16.60	45,000.00	747,000.00	12336	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	36	662,656.00	406,144.00	1,153,144.00	-	-	1,153,144.00	0.02
15539	โฉนด	8483	11222	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.30	50.30	6,000.00	301,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,800.00	-	-	301,800.00	0.60
15540	โฉนด	2174	15930	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	45,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
15541	โฉนด	4316	5671	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	31.00	31.00	5,000.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	-	155,000.00	0.30
15542	โฉนด	15635	19918	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	12337	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	5	26,100.00	495,900.00	495,900.00	-	495,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
15543	โฉนด	2961	13392	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	53.00	153.00	6,000.00	918,000.00	12338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.00	61.46	8,800.00	1,038,400.00	24	394,592.00	643,808.00	1,561,808.00	-	1,561,808.00	-	-
												12339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	4.00	6.67	8,800.00	35,200.00	24	13,376.00	21,824.00	21,824.00	-	21,824.00	-	-
												12340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	8,800.00	510,400.00	5	25,520.00	484,880.00	484,880.00	-	484,880.00	-	-
												12341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	83.33	8,800.00	352,000.00	24	133,760.00	218,240.00	218,240.00	-	218,240.00	-	-
15544	โฉนด	2962	13393	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.00	62.00	6,000.00	372,000.00	12342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	2,068.00	-	8,800.00	18,198,400.00	8	1,455,872.00	16,742,528.00	17,114,528.00	-	17,114,528.00	-	-
15545	โฉนด	2960	13391	หมู่ ต.หนองแก	1	9	0	11.00	3,611.00	4,500.00	16,249,500.00	12343	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	1	120.00	83.33	8,700.00	1,044,000.00	14	187,920.00	856,080.00	17,105,580.00	-	17,105,580.00	-	-
15546	โฉนด	2963	13394	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	77.00	77.00	6,000.00	462,000.00	12344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	45.45	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	796,400.00	-	796,400.00	-	-
												12345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,203,840.00	-	1,203,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15547	โฉนด	9744	12542	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	2	84.40	1,084.40	80,000.00	86,752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,752,000.00	-	-	86,752,000.00	0.30-0.40
15548	โฉนด	13712	17355	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	15.90	415.90	5,000.00	2,079,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,079,500.00	-	-	2,079,500.00	0.30
15549	โฉนด	6408	8817	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	6,500.00	97,500.00	12346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	8,800.00	510,400.00	5	25,520.00	484,880.00	582,380.00	-	582,380.00	-	-
					2	0	0	35.60	35.60	6,500.00	231,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,400.00	-	231,400.00	-	-
15550	โฉนด	3768	4977	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	40.32	40.32	85,000.00	3,427,200.00	12347	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	15	233,800.00	935,200.00	4,362,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,181,200.00	-	2,181,200.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,181,200.00	-	2,181,200.00	0.02
					5	0	0	40.22	40.22	85,000.00	3,418,700.00	12348	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	243,360.00	973,440.00	4,392,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,463,900.26	-	1,463,900.26	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	40.27	40.27	85,000.00	3,422,950.00	12349	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	15	486,720.00	1,946,880.00	5,369,830.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-					
					5	0	0	40.19	40.19	85,000.00	3,416,150.00	12350	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	15	486,720.00	1,946,880.00	5,363,030.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-					
15551	โฉนดตราจอง	315	428	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	7.00	7.00	150,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.30
15552	โฉนด	7429	10122	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.50	15.50	60,000.00	930,000.00	12351	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	30	608,400.00	608,400.00	1,538,400.00	-	-	1,538,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15553	โฉนด	18425	33266	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.50	12.50	6,500.00	81,250.00	12352	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	14	134,784.00	614,016.00	695,266.00	-	-	695,266.00	0.02
												12353	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	14	134,784.00	614,016.00	614,016.00	-	-	614,016.00	0.02
												12354	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	14	134,784.00	614,016.00	614,016.00	-	-	614,016.00	0.02
												12355	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	14	134,784.00	614,016.00	614,016.00	-	-	614,016.00	0.02
15554	โฉนด	34266	30290	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.30	49.30	12,000.00	591,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,600.00	-	-	591,600.00	0.30
15555	โฉนด	12418	62392	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.50	35.50	8,000.00	284,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,000.00	-	-	284,000.00	0.02
15556	โฉนด	14006	69095	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	44.30	44.30	8,000.00	354,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,400.00	-	-	354,400.00	0.30
15557	โฉนด	10797	55039	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15558	โฉนด	14191	17937	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	12356	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,206,720.00	-	1,206,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15559	โฉนด	14905	18829	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	12357	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,161,720.00	-	1,161,720.00	-	-
					1	0	0	2.60	2.60	45,000.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-
15560	โฉนด	15507	19780	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.90	15.90	45,000.00	715,500.00	12358	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,202,220.00	-	-	1,202,220.00	0.02
15561	โฉนด	14115	17861	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	12359	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	20	160,320.00	374,080.00	1,094,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	547,040.00	-	547,040.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	547,040.00	-	547,040.00	0.02
15562	โฉนด	14123	17869	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	12360	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	34	581,160.00	420,840.00	1,140,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	570,420.00	-	570,420.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	570,420.00	570,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15563	โฉนด	14130	17876	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	12361	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	29	256,512.00	277,888.00	997,888.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	498,944.00	-	498,944.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	498,944.00	-	498,944.00	0.02
15564	โฉนด	12231	15561	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
15565	โฉนด	15584	19864	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	12362	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,161,720.00	-	-	1,161,720.00	0.02
					1	0	0	1.40	1.40	45,000.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
15566	โฉนด	14183	17929	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	12363	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,206,720.00	-	-	1,206,720.00	0.02
15567	โฉนด	14142	17888	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	12364	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	29	480,960.00	521,040.00	1,241,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	620,520.00	-	620,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	620,520.00	-	620,520.00	0.02
15568	โฉนด	15601	19892	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.10	18.10	45,000.00	814,500.00	12365	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,301,220.00	-	-	1,301,220.00	0.02
15569	โฉนด	14169	17915	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	12366	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	34	289,536.00	209,664.00	929,664.00	-	-	929,664.00	0.02
15570	โฉนด	15508	19781	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	12367	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,161,720.00	-	1,161,720.00	-	-
					1	0	0	0.90	0.90	45,000.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-
15571	โฉนด	12133	15455	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	55.00	55.00	120,000.00	6,600,000.00	12368	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	576.00	-	7,750.00	4,464,000.00	36	2,767,680.00	1,696,320.00	8,296,320.00	-	-	8,296,320.00	0.30
15572	โฉนด	14162	17908	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	12369	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	20	149,760.00	349,440.00	1,069,440.00	-	-	1,069,440.00	0.02
15573	โฉนด	15608	19891	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.10	18.10	45,000.00	814,500.00	12370	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	33	279,552.00	219,648.00	1,034,148.00	-	-	1,034,148.00	0.02
15574	โฉนด	12136	15458	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.50	23.50	120,000.00	2,820,000.00	12371	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	18	316,368.00	900,432.00	3,720,432.00	-	-	3,720,432.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15575	โฉนด	3509	3199	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	21.30	21.30	18,000.00	383,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,400.00	-	-	383,400.00	0.60
15576	โฉนด	6705	9144	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	7.00	7.00	75,000.00	525,000.00	12372	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	28.00	-	8,250.00	231,000.00	13	36,960.00	194,040.00	719,040.00	-	-	719,040.00	0.30
					1	5	0	61.10	2,061.10	75,000.00	154,582,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,582,500.00	-	50,000,000.00	104,582,500.00	0.01-0.05
					2	2	1	54.00	954.00	75,000.00	71,550,000.00	12373	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	378.00	-	8,700.00	3,288,600.00	47	2,499,336.00	789,264.00	72,339,264.00	-	-	72,339,264.00	0.02-0.03
												12374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	23	342,144.00	608,256.00	608,256.00	-	-	608,256.00	0.02-0.03
												12375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	23	332,640.00	591,360.00	591,360.00	-	-	591,360.00	0.02-0.03
												12376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	23	237,600.00	422,400.00	422,400.00	-	-	422,400.00	0.02-0.03
												12377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	23	228,096.00	405,504.00	405,504.00	-	-	405,504.00	0.02-0.03
												12378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	28	303,600.00	356,400.00	356,400.00	-	-	356,400.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15577	โฉนด	16326	21315	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	12379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	16	278,784.00	988,416.00	1,204,416.00	-	1,204,416.00	-	-
15578	โฉนด	17221	22492	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.00	77.00	9,999.00	769,923.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,923.00	-	769,923.00	-	-
15579	โฉนด	18511	30553	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	40.00	140.00	4,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.30
15580	โฉนด	1088	1311	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	5.10	105.10	27,500.00	2,890,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,890,250.00	-	2,890,250.00	-	-
15581	โฉนด	17548	23021	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	8,000.00	164,000.00	12380	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	17	89,280.00	282,720.00	446,720.00	-	-	446,720.00	0.02
15582	โฉนด	17550	23023	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	12381	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	5,650.00	271,200.00	18	70,512.00	200,688.00	368,688.00	-	-	368,688.00	0.30
15583	โฉนด	17551	23024	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	12382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	22	314,160.00	609,840.00	769,840.00	-	769,840.00	-	-
15584	โฉนด	17549	23022	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	12383	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	9	50,850.00	514,150.00	642,150.00	-	642,150.00	-	-
15585	โฉนด	28802	70769	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00	12384	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	238.00	-	8,700.00	2,070,600.00	14	372,708.00	1,697,892.00	4,497,892.00	-	-	4,497,892.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15586	โฉนด	19494	38257	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	2	60.00	1,060.00	6,000.00	6,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,360,000.00	-	-	6,360,000.00	0.30
15587	โฉนด	19493	38256	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	2	56.00	1,056.00	6,000.00	6,336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,336,000.00	-	-	6,336,000.00	0.30
15588	โฉนด	19495	38258	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	3	32.00	1,132.00	6,000.00	6,792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,792,000.00	-	-	6,792,000.00	0.30
15589	โฉนด	19490	38253	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	2	72.00	1,072.00	6,000.00	6,432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,432,000.00	-	-	6,432,000.00	0.30
15590	โฉนด	19491	38254	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	2	61.00	1,061.00	6,000.00	6,366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,366,000.00	-	-	6,366,000.00	0.30
15591	โฉนด	19496	38259	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	2	83.00	1,083.00	6,000.00	6,498,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,498,000.00	-	-	6,498,000.00	0.30
15592	โฉนด	19492	38255	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	2	71.00	1,071.00	6,000.00	6,426,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,426,000.00	-	-	6,426,000.00	0.30
15593	โฉนด	6816	9265	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	44.80	444.80	57,000.00	25,353,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,353,600.00	-	-	25,353,600.00	0.30
15594	โฉนด	4448	6400	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	85,000.00	1,275,000.00	12385	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	40	561,120.00	240,480.00	1,515,480.00	-	1,515,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15595	โฉนด	4846	21255.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	12386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	19	39,424.00	101,376.00	241,376.00	-	-	241,376.00	0.02
					2	0	0	63.60	63.60	7,000.00	445,200.00	12387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	31	219,648.00	202,752.00	647,952.00	-	-	647,952.00	0.02
15596	โฉนด	18237	28822	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	80.00	580.00	4,000.00	2,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,320,000.00	-	-	2,320,000.00	0.30
15597	โฉนด	779	925	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.70	18.70	10,000.00	187,000.00	12388	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	870.00	-	8,200.00	7,134,000.00	21	2,282,880.00	4,851,120.00	5,038,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	696.00	80.00	-	-	-	-	-	-	4,030,496.00	-	4,030,496.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	174.00	19.99	-	-	-	-	-	-	1,007,120.19	-	1,007,120.19	0.02
15598	โฉนด	3202	5644	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	1.10	101.10	45,000.00	4,549,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,549,500.00	-	-	4,549,500.00	0.30
15599	โฉนด	7383	10076	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.60	14.60	140,000.00	2,044,000.00	12389	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	34	714,096.00	517,104.00	2,561,104.00	-	-	2,561,104.00	0.02
15600	โฉนด	26598	64675	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	33.40	133.40	27,500.00	3,668,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,668,500.00	-	-	3,668,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15601	โฉนด	3121	4115	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	9,999.00	179,982.00	12390	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	294.00	-	8,550.00	2,513,700.00	5	125,685.00	2,388,015.00	2,567,997.00	-	-	2,567,997.00	0.02
15602	โฉนด	12350	61878	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	39.80	39.80	45,000.00	1,791,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,791,000.00	-	1,791,000.00	-	-
15603	โฉนด	13255	65852	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	39.00	339.00	5,250.00	1,779,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,779,750.00	-	1,779,750.00	-	-
15604	โฉนด	15463	19727	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.10	34.10	12,000.00	409,200.00	12391	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	1,235,700.00	-	-	1,235,700.00	0.02
15605	โฉนด	15469	19733	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.80	36.80	12,000.00	441,600.00	12392	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	41	626,400.00	243,600.00	685,200.00	-	685,200.00	-	-
15606	โฉนด	15466	19730	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	12,000.00	444,000.00	12393	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	34	462,144.00	334,656.00	778,656.00	-	-	778,656.00	0.02
15607	โฉนด	15467	19731	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.90	36.90	12,000.00	442,800.00	12394	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	33	464,800.00	365,200.00	808,000.00	-	-	808,000.00	0.02
15608	โฉนด	15470	19734	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15609	โฉนด	15464	19728	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.80	35.80	12,000.00	429,600.00	12395	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,700.00	939,600.00	5	46,980.00	892,620.00	1,322,220.00	-	-	1,322,220.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15610	โฉนด	15468	19732	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	12,000.00	444,000.00	12396	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	5	21,750.00	413,250.00	857,250.00	-	-	857,250.00	0.02
15611	โฉนด	15465	19729	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.00	77.00	12,000.00	924,000.00	12397	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,700.00	1,148,400.00	5	57,420.00	1,090,980.00	2,014,980.00	-	2,014,980.00	-	-
15612	โฉนด	5322	23390	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	52.90	52.90	6,000.00	317,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,400.00	-	317,400.00	-	-
15613	โฉนด	15660	79955	หมู่ ต.หนองแก	1	3	2	20.50	1,420.50	6,000.00	8,523,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,523,000.00	-	-	8,523,000.00	0.01
15614	โฉนด	15659	79954	หมู่ ต.หนองแก	1	3	2	20.50	1,420.50	7,000.00	9,943,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,943,500.00	-	-	9,943,500.00	0.01
15615	โฉนด	22992	52196	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	12398	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	19	312,480.00	803,520.00	1,928,520.00	-	-	1,928,520.00	0.02
15616	โฉนด	1473	4088	หมู่ ต.หนองแก	1	15	0	80.70	6,080.70	47,000.00	285,792,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,792,900.00	-	50,000,000.00	235,792,900.00	0.01-0.05
15617	โฉนด	14634	18508	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	27,500.00	852,500.00	12399	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	32.00	66.67	8,550.00	273,600.00	18	71,136.00	202,464.00	1,054,964.00	-	1,054,964.00	-	-
15618	โฉนด	30899	75607	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	19,500.00	390,000.00	12400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	3	18,480.00	597,520.00	987,520.00	-	-	987,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	25.00	25.00	19,500.00	487,500.00	12401	ภัตตาคาร	ตึก	3	96.00	-	7,100.00	681,600.00	13	109,056.00	572,544.00	1,060,044.00	-	-	1,060,044.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	19,500.00	351,000.00	12402	ภัตตาคาร	ตึก	3	70.00	-	7,100.00	497,000.00	13	79,520.00	417,480.00	768,480.00	-	-	768,480.00	0.30
					1	3	1	20.70	1,320.70	19,500.00	25,753,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,753,650.00	-	25,753,650.00	-	-
15619	โฉนด	13226	16754	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.80	52.80	100,000.00	5,280,000.00	12403	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	67	302,784.00	95,616.00	5,375,616.00	-	-	5,375,616.00	0.02
												12404	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	67	338,640.00	59,760.00	59,760.00	-	-	59,760.00	0.02
15620	โฉนด	3282	5730	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	78.30	378.30	39,500.00	14,942,850.00	12405	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	180.00	-	9,650.00	1,737,000.00	6	104,220.00	1,632,780.00	16,575,630.00	-	-	16,575,630.00	0.30
15621	โฉนด	12906	63971	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	12406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,800.00	1,196,800.00	5	59,840.00	1,136,960.00	1,486,960.00	-	1,486,960.00	-	-
15622	โฉนด	7375	10067	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	81.70	81.70	27,500.00	2,246,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,246,750.00	-	2,246,750.00	-	-
15623	โฉนด	26555	64256	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	90.00	90.00	6,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15624	โฉนดตราจอง	2856	3829	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	75,000.00	0.00	12407	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	5	31,320.00	595,080.00	595,080.00	-	595,080.00	-	-
												12408	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	991,800.00	-	991,800.00	-	-
15625	โฉนด	22253	45825	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	12409	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
15626	โฉนด	22321	51521	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	66.00	66.00	6,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.30
15627	โฉนด	16813	86878	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	46.50	346.50	6,000.00	2,079,000.00	12410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.00	-	8,800.00	1,311,200.00	2,567	996,512.00	314,688.00	2,393,688.00	-	-	2,393,688.00	0.02
												12411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,800.00	1,293,600.00	2,568	983,136.00	310,464.00	310,464.00	-	-	310,464.00	0.02
												12412	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	45.00	-	8,250.00	371,250.00	2,567	282,150.00	89,100.00	89,100.00	-	-	89,100.00	0.02
												12413	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	45.00	-	8,250.00	371,250.00	2,567	282,150.00	89,100.00	89,100.00	-	-	89,100.00	0.02
15628	โฉนด	16814	86879	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	76.00	276.00	6,000.00	1,656,000.00	12414	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	50.00	8,700.00	1,218,000.00	6	73,080.00	1,144,920.00	2,800,920.00	-	2,800,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0.60	200.60	6,000.00	1,203,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,203,600.00	-	-	1,203,600.00	0.02
15629	โฉนด	15473	78872	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	43.20	543.20	2,500.00	1,358,000.00	12415	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	650.00	-	8,700.00	5,655,000.00	11	678,600.00	4,976,400.00	6,334,400.00	-	-	6,334,400.00	0.02
												12416	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	11	47,520.00	348,480.00	348,480.00	-	-	348,480.00	0.02
15630	โฉนด	15474	78873	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	5.00	605.00	2,500.00	1,512,500.00	12417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	540.00	-	8,800.00	4,752,000.00	5	237,600.00	4,514,400.00	6,026,900.00	-	6,026,900.00	-	-
												12418	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	88.00	8,700.00	1,148,400.00	6	68,904.00	1,079,496.00	1,079,496.00	-	1,079,496.00	-	-
15631	โฉนด	1100	1323	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	1.00	101.00	27,500.00	2,777,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,777,500.00	-	2,777,500.00	-	-
15632	โฉนด	1185	4039	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	14.00	14.00	100,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.30
15633	โฉนด	14282	70822	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	37.00	137.00	2,000.00	274,000.00	12419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	5	38,720.00	735,680.00	1,009,680.00	-	-	1,009,680.00	0.02
15634	โฉนด	14283	70823	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	93.40	93.40	2,000.00	186,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,800.00	-	-	186,800.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15635	โฉนด	14284	70824	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	92.40	92.40	5,500.00	508,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,200.00	-	-	508,200.00	0.60
15636	โฉนด			หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15637	โฉนด	19221	38004	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	33.60	433.60	1,500.00	650,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,400.00	-	-	650,400.00	0.30
15638	โฉนด	14590	18460	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	27,500.00	605,000.00	12420	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	36	254,448.00	155,952.00	760,952.00	-	760,952.00	-	-
15639	โฉนด	9871	12688	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	9,999.00	3,999,600.00	12421	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	5,189,760.00	-	5,189,760.00	-	-
15640	โฉนด	38	636	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	27.00	227.00	65,000.00	14,755,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,755,000.00	-	-	14,755,000.00	0.30
15641	โฉนด	15195	76624	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	25.10	225.10	4,400.00	990,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,440.00	-	-	990,440.00	0.30
15642	โฉนด	14641	72344	หมู่ ต.หนองแก	4	4	1	44.00	1,744.00	11,500.00	20,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,056,000.00	-	-	20,056,000.00	0.30
15643	โฉนด	1271	1543	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	11.00	211.00	15,000.00	3,165,000.00	12422	ภัตตาคาร	ตึก	3	100.00	-	7,100.00	710,000.00	17	170,400.00	539,600.00	3,704,600.00	-	-	3,704,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15644	โฉนดตราจอง	3447	4445	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	75,000.00	900,000.00	12423	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	1,396,992.00	-	-	1,396,992.00	0.02
15645	โฉนด	3408	16274	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	58.00	58.00	7,000.00	406,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,000.00	-	-	406,000.00	0.30
15646	โฉนด	3409	16275	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	7,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-
15647	โฉนด	3404	16270	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	34.30	134.30	10,000.00	1,343,000.00	12424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	9	133,056.00	1,345,344.00	2,688,344.00	-	-	2,688,344.00	0.30
15648	โฉนด	3407	16273	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	58.10	58.10	7,000.00	406,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,700.00	-	-	406,700.00	0.60
15649	โฉนด	3406	16272	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	60.60	60.60	7,000.00	424,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,200.00	-	-	424,200.00	0.60
15650	โฉนด	3405	16271	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	73.20	173.20	7,000.00	1,212,400.00	12425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	2,048,400.00	-	-	2,048,400.00	0.02
15651	โฉนด	3403	16269	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	20.40	120.40	10,000.00	1,204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,000.00	-	-	1,204,000.00	0.60
15652	โฉนด	5470	3901	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.80	8.80	100,000.00	880,000.00	12426	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	11	80,160.00	587,840.00	1,467,840.00	-	1,467,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15653	โฉนด	15429	19658	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	51.40	51.40	8,000.00	411,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,200.00	-	411,200.00	-	-
15654	โฉนด	17762	23306	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.20	30.20	5,000.00	151,000.00	12427	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	5	48,825.00	927,675.00	1,078,675.00	-	-	1,078,675.00	0.02
15655	โฉนด	17760	23304	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	12428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	31.75	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	484,400.00	-	484,400.00	-	-
15656	โฉนด	17761	23305	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.50	30.50	5,000.00	152,500.00	12429	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	5	48,825.00	927,675.00	1,080,175.00	-	-	1,080,175.00	0.02
15657	โฉนด	17759	23303	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	12430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	27.78	8,800.00	308,000.00	6	18,480.00	289,520.00	439,520.00	-	439,520.00	-	-
15658	โฉนด	17758	23302	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.20	30.20	5,000.00	151,000.00	12431	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	5	48,825.00	927,675.00	1,078,675.00	-	-	1,078,675.00	0.02
15659	โฉนด	3115	4109.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	7.40	7.40	120,000.00	888,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,000.00	-	-	888,000.00	0.30
15660	น.ส.3	3279	4273	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	9,999.00	259,974.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,974.00	-	-	259,974.00	0.02
15661	โฉนด	2078	15373.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	53.00	153.00	12,000.00	1,836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,836,000.00	-	1,836,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15662	โฉนด	4676	6750	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.10	54.10	18,000.00	973,800.00	12432	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	22	63,240.00	122,760.00	1,096,560.00	-	-	1,096,560.00	0.02
												12433	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	22	63,240.00	122,760.00	122,760.00	-	-	122,760.00	0.02
												12434	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	22	63,240.00	122,760.00	122,760.00	-	-	122,760.00	0.02
												12435	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	22	63,240.00	122,760.00	122,760.00	-	-	122,760.00	0.02
15663	โฉนด	17891	23524	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
15664	โฉนด	15151	19151	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	12436	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	22	272,544.00	529,056.00	721,056.00	-	-	721,056.00	0.02
15665	โฉนด	15149	19149	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	12437	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	15	167,040.00	668,160.00	860,160.00	-	-	860,160.00	0.02
15666	โฉนด	15147	19147	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	12438	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	13	133,632.00	701,568.00	893,568.00	-	-	893,568.00	0.02
15667	โฉนด	15148	19148	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	12439	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	13	66,816.00	350,784.00	542,784.00	-	-	542,784.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15668	โฉนด	15150	19150	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	12440	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	31	389,376.00	359,424.00	551,424.00	-	551,424.00	-	-
15669	โฉนด	15152	19152	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	12441	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	5	40,080.00	761,520.00	953,520.00	-	-	953,520.00	0.02
15670	โฉนด	15146	19146	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	12,000.00	348,000.00	12442	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	14	216,432.00	985,968.00	1,333,968.00	-	-	1,333,968.00	0.02
15671	โฉนด	15153	19153	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	12443	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	5	40,080.00	761,520.00	953,520.00	-	-	953,520.00	0.02
15672	โฉนด	7022	9529	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.00	102.00	8,000.00	816,000.00	12444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	30.77	8,800.00	281,600.00	7	19,712.00	261,888.00	1,077,888.00	-	1,077,888.00	-	-
15673	โฉนด	7301	41910	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.60
15674	โฉนด	1480	1860	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.00	103.00	27,500.00	2,832,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,832,500.00	-	-	2,832,500.00	0.30
15675	โฉนด	2017	2560	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	12,000.00	624,000.00	12445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,460,000.00	-	1,460,000.00	-	-
15676	โฉนด	1710	2163	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15677	โฉนด	26312	63847	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
15678	โฉนด	7264	9955	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.70	57.70	27,500.00	1,586,750.00	12446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	10	56,320.00	506,880.00	2,093,630.00	-	-	2,093,630.00	0.02
15679	โฉนด	6425	8834	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	21.40	121.40	6,000.00	728,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,400.00	-	-	728,400.00	0.30
15680	โฉนด	2133	2770	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.80	91.80	6,500.00	596,700.00	12447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	19	172,480.00	443,520.00	1,040,220.00	-	-	1,040,220.00	0.02
15681	โฉนด	30707	75286	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	71.00	71.00	5,000.00	355,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,000.00	-	-	355,000.00	0.30
15682	น.ส.3	16200	104	หมู่ ต.หัวหิน	4	14	0	73.00	5,673.00	3,150.00	17,869,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,869,950.00	-	-	17,869,950.00	0.30
15683	โฉนด	3106	13550	หมู่ ต.หนองแก	4	7	0	0.00	2,800.00	47,000.00	131,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,600,000.00	-	-	131,600,000.00	0.30-0.40
					1	3	0	0.00	1,200.00	47,000.00	56,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400,000.00	-	50,000,000.00	6,400,000.00	0.01
15684	โฉนด	12774	16199	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	9.70	9.70	100,000.00	970,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,000.00	-	-	970,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15685	โฉนด	20730	41245	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	12448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	21	135,168.00	287,232.00	1,487,232.00	-	-	1,487,232.00	0.02
15686	น.ส.3ก	1938	1938	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
15687	โฉนด	1930	49908	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.60
15688	โฉนด	9033	46412	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	12449	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	54.00	45.00	7,850.00	423,900.00	20	394,227.00	29,673.00	329,673.00	-	329,673.00	-	-
15689	โฉนด	9735	49856	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
15690	โฉนด	8335	45018	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	-	300,600.00	0.30
15691	โฉนด	8385	43697	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	50.10	150.10	6,000.00	900,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,600.00	-	-	900,600.00	0.30
15692	โฉนด	9768	49889	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
15693	โฉนด	9738	49859	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	12450	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	53.94	-	8,250.00	445,005.00	5	66,750.75	378,254.25	678,254.25	-	-	678,254.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15694	โฉนด	7061	40816	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15695	โฉนด	8572	45139	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	42.90	42.90	6,000.00	257,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,400.00	-	257,400.00	-	-
15696	น.ส.3ก	1900	1900	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15697	โฉนด	9788	49909	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
15698	โฉนด	9764	49885	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	12451	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	84.00	-	7,850.00	659,400.00	5	98,910.00	560,490.00	860,490.00	-	-	860,490.00	0.02
15699	โฉนด	9685	49806	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	12452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	18	109,824.00	312,576.00	612,576.00	-	-	612,576.00	0.02
15700	โฉนด	9766	49887	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
15701	โฉนด	6225	38279	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
15702	โฉนด	8334	45017	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	-	300,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15703	โฉนด	9662	49783	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.02
15704	โฉนด	9729	49850	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	98.00	98.00	6,000.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	-	588,000.00	0.30
15705	โฉนด	9789	49910	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
15706	โฉนด	7101	41020	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00	12453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	921,600.00	-	-	921,600.00	0.02
15707	โฉนด	9669	49790	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
15708	โฉนด	6189	37991	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	-	300,600.00	0.30
15709	โฉนด	9034	46413	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
15710	โฉนด	16208	82705	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.60	39.60	6,000.00	237,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,600.00	-	-	237,600.00	0.02
15711	โฉนด	9784	49905	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15712	โฉนด	8132	43571	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.60	50.60	6,000.00	303,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,600.00	-	303,600.00	-	-
15713	โฉนด	7078	40903	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
15714	น.ส.3ก	1318	1742	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	54.40	54.40	6,000.00	326,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,400.00	-	-	326,400.00	0.30
15715	โฉนด	6566	39292	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.00	61.00	6,000.00	366,000.00	12454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.00	-	8,800.00	853,600.00	4	34,144.00	819,456.00	1,185,456.00	-	-	1,185,456.00	0.02
15716	โฉนด	12079	60476	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	12455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	686,880.00	-	-	686,880.00	0.02
15717	โฉนด	9767	49888	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
15718	โฉนด	9732	49853	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
15719	โฉนด	9780	49901	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
15720	น.ส.3ก	1828	1828	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	98.00	98.00	9,999.00	979,902.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,902.00	-	-	979,902.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15721	โฉนด	8384	43696	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	99.90	99.90	6,000.00	599,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,400.00	-	-	599,400.00	0.30
15722	โฉนด	8133	43572	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	12456	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	18	98,592.00	280,608.00	430,608.00	-	-	430,608.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	12457	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	18	98,592.00	280,608.00	430,608.00	-	-	430,608.00	0.02
15723	โฉนด	9684	49805	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	12458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	14	228,096.00	1,039,104.00	1,339,104.00	-	1,339,104.00	-	-
15724	โฉนด	32298	77645	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.70	37.70	10,000.00	377,000.00	12459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	10	63,360.00	570,240.00	947,240.00	-	947,240.00	-	-
15725	โฉนด	32300	77647	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	12460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	11	76,032.00	557,568.00	893,568.00	-	-	893,568.00	0.02
15726	โฉนด	32302	77649	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	8,000.00	296,000.00	12461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	41.67	8,800.00	264,000.00	10	26,400.00	237,600.00	533,600.00	-	533,600.00	-	-
15727	โฉนด	24024	52152	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.20	64.20	18,000.00	1,155,600.00	12462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	4	21,120.00	506,880.00	1,662,480.00	-	-	1,662,480.00	0.02
15728	โฉนด	1034	1219	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	95.00	95.00	10,000.00	950,000.00	12463	ภัตตาคาร	ตึก	3	128.00	-	7,100.00	908,800.00	29	436,224.00	472,576.00	1,422,576.00	-	-	1,422,576.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15729	โฉนด	6585	8995	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.60	24.60	10,000.00	246,000.00	12464	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	10	164,160.00	1,477,440.00	1,723,440.00	-	-	1,723,440.00	0.30
15730	โฉนด	17082	22308	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.90	99.90	6,500.00	649,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,350.00	-	-	649,350.00	0.30
15731	โฉนด	18066	23765	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.00	94.00	10,000.00	940,000.00	12465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,800.00	184,800.00	10	18,480.00	166,320.00	1,106,320.00	-	-	1,106,320.00	0.02
												12466	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,750.00	162,750.00	10	16,275.00	146,475.00	146,475.00	-	-	146,475.00	0.02
												12467	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,750.00	162,750.00	10	16,275.00	146,475.00	146,475.00	-	-	146,475.00	0.02
												12468	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,750.00	162,750.00	10	16,275.00	146,475.00	146,475.00	-	-	146,475.00	0.02
												12469	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	21.00	-	5,650.00	118,650.00	10	11,865.00	106,785.00	106,785.00	-	-	106,785.00	0.02
15732	โฉนด	9531	47605	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	4,400.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	-	-
15733	โฉนด	4654	6725	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	9,999.00	319,968.00	12470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	855,008.00	-	-	855,008.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15734	โฉนด	17085	89600	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	3.00	403.00	9,999.00	4,029,597.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,029,597.00	-	4,029,597.00	-	-
15735	โฉนด	8424	44044	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	37.70	37.70	7,000.00	263,900.00	12471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	665,180.00	-	-	665,180.00	0.02
15736	โฉนด	13286	16823	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.80	9.80	12,000.00	117,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	-	117,600.00	0.02
15737	โฉนด	1478	1858	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.00	103.00	27,500.00	2,832,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,832,500.00	-	-	2,832,500.00	0.30
15738	โฉนด	10705	13741	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	86.50	86.50	6,000.00	519,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,000.00	-	-	519,000.00	0.30
15739	โฉนด	4758	21050	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.00	62.00	4,500.00	279,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00	-	279,000.00	-	-
15740	โฉนด	4759	21051	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	62.70	62.70	4,500.00	282,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,150.00	-	-	282,150.00	0.60
15741	โฉนด	4757	21049	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.00	62.00	4,500.00	279,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00	-	279,000.00	-	-
15742	โฉนด	4760	21052	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	63.30	63.30	4,500.00	284,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,850.00	-	-	284,850.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15743	โฉนด	4756	21048	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	61.00	61.00	4,500.00	274,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,500.00	-	-	274,500.00	0.30
15744	โฉนด	4761	21053	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	63.90	63.90	4,500.00	287,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,550.00	-	287,550.00	-	-
15745	โฉนด	1494	4068	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	76.60	76.60	45,000.00	3,447,000.00	12472	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	24	1,057,920.00	1,726,080.00	5,173,080.00	-	5,173,080.00	-	-
15746	โฉนด	17821	23434	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.00	95.00	6,500.00	617,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,500.00	-	-	617,500.00	0.30
15747	โฉนด	25166	60553	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.60	103.60	15,000.00	1,554,000.00	12473	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	11	250,560.00	1,837,440.00	3,391,440.00	-	-	3,391,440.00	0.02
15748	โฉนด	25192	60579	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.80	105.80	15,000.00	1,587,000.00	12474	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	17	501,120.00	1,586,880.00	3,173,880.00	-	-	3,173,880.00	0.02
15749	โฉนด	24846	55810	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	49.80	149.80	15,000.00	2,247,000.00	12475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	212.00	-	8,800.00	1,865,600.00	4	74,624.00	1,790,976.00	4,037,976.00	-	-	4,037,976.00	0.02
15750	โฉนด	25165	60552	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.00	97.00	15,000.00	1,455,000.00	12476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	10	42,240.00	380,160.00	1,835,160.00	-	1,835,160.00	-	-
15751	โฉนด	25186	60573	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.90	200.90	15,000.00	3,013,500.00	12477	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,700.00	2,262,000.00	18	588,120.00	1,673,880.00	4,687,380.00	-	-	4,687,380.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15752	โฉนด	25206	60593	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	15,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.02
15753	โฉนด	25178	60565	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	23.80	123.80	15,000.00	1,857,000.00	12478	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	5	104,400.00	1,983,600.00	3,840,600.00	-	-	3,840,600.00	0.02
15754	โฉนด	25575	61797	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	49.20	149.20	15,000.00	2,238,000.00	12479	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	12	365,400.00	2,244,600.00	4,482,600.00	-	4,482,600.00	-	-
15755	โฉนด	25182	60569	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.10	54.10	15,000.00	811,500.00	12480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	8,800.00	765,600.00	17	183,744.00	581,856.00	1,393,356.00	-	-	1,393,356.00	0.02
15756	โฉนด	25571	61792	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.30	81.30	15,000.00	1,219,500.00	12481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,800.00	1,196,800.00	18	311,168.00	885,632.00	2,105,132.00	-	-	2,105,132.00	0.02
												12482	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	18	68,640.00	195,360.00	195,360.00	-	-	195,360.00	0.02
15757	โฉนด	25201	60588	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.50	110.50	15,000.00	1,657,500.00	12483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.00	-	8,800.00	1,223,200.00	18	318,032.00	905,168.00	2,562,668.00	-	-	2,562,668.00	0.02
												12484	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	18	68,640.00	195,360.00	195,360.00	-	-	195,360.00	0.02
15758	โฉนด	25569	61790	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.80	78.80	15,000.00	1,182,000.00	12485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	10	70,400.00	633,600.00	1,815,600.00	-	-	1,815,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15759	โฉนด	25577	61799	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	15,000.00	1,485,000.00	12486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	56.00	8,800.00	492,800.00	8	39,424.00	453,376.00	1,938,376.00	-	1,938,376.00	-	-
15760	โฉนด	25185	60572	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00	12487	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	30.00	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	396,720.00	-	-	396,720.00	0.02
15761	โฉนด	24841	55805	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	54.30	154.30	15,000.00	2,314,500.00	12488	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	546.00	-	8,700.00	4,750,200.00	12	665,028.00	4,085,172.00	6,399,672.00	-	-	6,399,672.00	0.02
												12489	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	12	92,400.00	567,600.00	567,600.00	-	-	567,600.00	0.02
15762	โฉนด	19477	38225	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	94.00	494.00	6,000.00	2,964,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,964,000.00	-	2,964,000.00	-	-
15763	โฉนด	16570	21609	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
15764	โฉนด	1832	4603	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	23.00	123.00	6,500.00	799,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,500.00	-	799,500.00	-	-
15765	โฉนด	15519	78966	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	3,950.00	1,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,000.00	-	-	1,580,000.00	0.30
15766	โฉนด	1569	4325	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	69.00	469.00	4,000.00	1,876,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,876,000.00	-	-	1,876,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15767	โฉนด	3898	4788	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	89.00	289.00	27,500.00	7,947,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,947,500.00	-	-	7,947,500.00	0.02
15768	โฉนด	3746	5978	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	58.80	58.80	105,000.00	6,174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,174,000.00	-	-	6,174,000.00	0.30
15769	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15770	โฉนด	24077	54196	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	27,500.00	1,375,000.00	12490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	16.67	8,800.00	211,200.00	16	46,464.00	164,736.00	1,539,736.00	-	1,539,736.00	-	-
15771	โฉนด	6507	8916	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	47.70	47.70	8,000.00	381,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,600.00	-	-	381,600.00	0.30
15772	โฉนด	7266	9957	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.50	62.50	27,500.00	1,718,750.00	12491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	2,253,790.00	-	-	2,253,790.00	0.02
15773	โฉนด	1302	1603	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	46.50	46.50	10,000.00	465,000.00	12492	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	3,650.00	438,000.00	5	21,900.00	416,100.00	881,100.00	-	-	881,100.00	0.30
15774	โฉนด	341	1683	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	11.70	211.70	6,500.00	1,376,050.00	12493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	19	216,832.00	557,568.00	1,933,618.00	-	1,933,618.00	-	-
15775	โฉนด	3258	5707	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.30	50.30	27,500.00	1,383,250.00	12494	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	7,750.00	682,000.00	21	218,240.00	463,760.00	1,847,010.00	-	-	1,847,010.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15776	โฉนด	13283	16820	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.10	22.10	12,000.00	265,200.00	12495	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	35	320,640.00	213,760.00	478,960.00	-	-	478,960.00	0.30
15777	โฉนด	5150	7279	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.50	51.50	15,000.00	772,500.00	12496	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	1,103,100.00	-	-	1,103,100.00	0.02
												12497	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	11	41,760.00	306,240.00	306,240.00	-	-	306,240.00	0.02
												12498	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	11	41,760.00	306,240.00	306,240.00	-	-	306,240.00	0.02
15778	โฉนด	29505	72589	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	75.00	475.00	90,000.00	42,750,000.00	12499	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	3,566.00	-	10,000.00	35,660,000.00	4	1,426,400.00	34,233,600.00	76,983,600.00	-	-	76,983,600.00	0.30
												12500	อาคารจอดรถ	ตึก	3	500.00	-	5,650.00	2,825,000.00	4	113,000.00	2,712,000.00	2,712,000.00	-	-	2,712,000.00	0.30
												12501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	7.00	-	8,800.00	61,600.00	4	2,464.00	59,136.00	59,136.00	-	-	59,136.00	0.30
15779	โฉนด	4602	20743	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	3,950.00	1,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,000.00	-	1,580,000.00	-	-
15780	โฉนด	3458	3148	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	9,999.00	1,009,899.00	12502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	53.85	8,800.00	616,000.00	11	73,920.00	542,080.00	1,551,979.00	-	1,551,979.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15781	โฉนด	17631	95045	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	48.40	248.40	4,500.00	1,117,800.00	12503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.40	-	8,800.00	601,920.00	2	12,038.40	589,881.60	1,707,681.60	-	-	1,707,681.60	0.02
												12504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,800.00	457,600.00	2	9,152.00	448,448.00	448,448.00	-	-	448,448.00	0.02
												12505	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.52	-	2,600.00	196,352.00	2	3,927.04	192,424.96	192,424.96	-	-	192,424.96	0.02
												12506	โรงจอดรถ	ตึก	2	23.20	-	2,600.00	60,320.00	2	1,206.40	59,113.60	59,113.60	-	-	59,113.60	0.02
												12507	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.30	-	2,600.00	57,980.00	2	1,159.60	56,820.40	56,820.40	-	-	56,820.40	0.02
15782	โฉนด	17629	95043	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	45.90	45.90	5,250.00	240,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,975.00	-	240,975.00	-	-
15783	โฉนด	354	1717	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.00	75.00	4,250.00	318,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,750.00	-	-	318,750.00	0.02
15784	โฉนด	35180	87230	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	49.00	249.00	4,350.00	1,083,150.00	12508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	4	45,056.00	1,081,344.00	2,164,494.00	-	-	2,164,494.00	0.02
15785	โฉนด	1385	1746	หมู่ ต.หัวหิน	2	36	0	96.00	14,496.00	5,400.00	78,278,400.00	12509	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	15.00	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	78,675,120.00	-	50,000,000.00	28,675,120.00	0.03-0.05

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12510	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	89.00	27.81	8,700.00	774,300.00	13	123,888.00	650,412.00	650,412.00	-	0.00	650,412.00	0.03-0.05
												12511	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	89.00	27.81	8,700.00	774,300.00	13	123,888.00	650,412.00	650,412.00	-	0.00	650,412.00	0.03-0.05
												12512	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	131.00	40.94	8,700.00	1,139,700.00	13	182,352.00	957,348.00	957,348.00	-	0.00	957,348.00	0.03-0.05
												12513	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	131.00	40.94	8,700.00	1,139,700.00	13	182,352.00	957,348.00	957,348.00	-	0.00	957,348.00	0.03-0.05
												12514	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	169.00	58.68	8,700.00	1,470,300.00	13	235,248.00	1,235,052.00	1,235,052.00	-	0.00	1,235,052.00	0.03-0.05
												12515	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	60.00	8,700.00	1,044,000.00	13	167,040.00	876,960.00	876,960.00	-	0.00	876,960.00	0.03-0.05
												12516	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	12.00	20.00	8,700.00	104,400.00	13	16,704.00	87,696.00	87,696.00	-	0.00	87,696.00	0.03-0.05
												12517	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	13	89,088.00	467,712.00	467,712.00	-	0.00	467,712.00	0.03-0.05
												12518	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	13	89,088.00	467,712.00	467,712.00	-	0.00	467,712.00	0.03-0.05

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15786	โฉนด	29254	71835	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	10,000.00	550,000.00	12519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	52.08	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	968,000.00	-	968,000.00	-	-
15787	โฉนด	621	673	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	2	82.00	1,082.00	26,500.00	28,673,000.00	12520	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	1,440.00	-	5,650.00	8,136,000.00	14	1,464,480.00	6,671,520.00	35,344,520.00	-	-	35,344,520.00	0.30
15788	โฉนด	24087	54206	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	27,500.00	1,375,000.00	12521	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	50.00	8,700.00	522,000.00	30	261,000.00	261,000.00	1,636,000.00	-	1,636,000.00	-	-
15789	น.ส.3	621	6681	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	5.00	405.00	17,000.00	6,885,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,885,000.00	-	-	6,885,000.00	0.30
15790	โฉนด	4433	20408	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.70	23.70	120,000.00	2,844,000.00	12522	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	24	198,360.00	323,640.00	3,167,640.00	-	-	3,167,640.00	0.02
15791	โฉนด	1904	2377	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	65.00	465.00	10,000.00	4,650,000.00	12523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	4,850,640.00	-	-	4,850,640.00	0.02
15792	โฉนด	23656	52048	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	90.80	90.80	18,000.00	1,634,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,634,400.00	-	-	1,634,400.00	0.30
15793	โฉนด	864	3268	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	57.70	57.70	7,000.00	403,900.00	12524	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	5	45,900.00	260,100.00	664,000.00	-	664,000.00	-	-
15794	โฉนด	1980	2626	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	2	0.00	1,000.00	45,000.00	45,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000,000.00	-	45,000,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15795	โฉนด	26559	64262	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.80	37.80	12,000.00	453,600.00	12525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	18	91,520.00	260,480.00	714,080.00	-	714,080.00	-	-
15796	โฉนด	1093	3363	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-
15797	โฉนด	31956	76963	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	60.30	360.30	4,000.00	1,441,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,441,200.00	-	1,441,200.00	-	-
15798	โฉนด	31959	76966	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	20.90	420.90	8,000.00	3,367,200.00	12526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	35	253,440.00	168,960.00	3,536,160.00	-	-	3,536,160.00	0.02
15799	โฉนด	31955	76962	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	74.90	374.90	8,000.00	2,999,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,999,200.00	-	2,999,200.00	-	-
15800	โฉนด	31957	76964	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	34.90	334.90	8,000.00	2,679,200.00	12527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	17	270,336.00	856,064.00	3,535,264.00	-	-	3,535,264.00	0.02
15801	โฉนด	31958	76965	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	31.40	431.40	8,000.00	3,451,200.00	12528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	35	675,840.00	450,560.00	3,901,760.00	-	-	3,901,760.00	0.02
15802	โฉนด	13951	17621	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.70	12.70	18,000.00	228,600.00	12529	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	70.00	-	7,800.00	546,000.00	5	27,300.00	518,700.00	747,300.00	-	-	747,300.00	0.02
15803	โฉนดตราจอง	1433	4127	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	84.80	384.80	17,000.00	6,541,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,541,600.00	-	6,541,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15804	โฉนด	20797	41441	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	12530	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	70.33	8,700.00	556,800.00	8	44,544.00	512,256.00	672,256.00	-	672,256.00	-	-
15805	โฉนด	5245	7376	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15806	น.ส.3ก	NULL	534	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.02
15807	โฉนด	35104	86658	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	68.80	168.80	5,000.00	844,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,000.00	-	-	844,000.00	0.02
15808	โฉนด	5952	8291	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	90,000.00	7,650,000.00	12531	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	35	984,960.00	656,640.00	8,306,640.00	-	8,306,640.00	-	-
15809	โฉนด	5994	8333	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.30	115.30	18,000.00	2,075,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,075,400.00	-	-	2,075,400.00	0.02
15810	โฉนด	5974	8313	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	90,000.00	4,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000.00	-	4,500,000.00	-	-
15811	โฉนด	5937	8276	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.20	70.20	18,000.00	1,263,600.00	12532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,800.00	1,003,200.00	9	90,288.00	912,912.00	2,176,512.00	-	2,176,512.00	-	-
15812	โฉนด	5984	8323	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.60	100.60	18,000.00	1,810,800.00	12533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	2,345,840.00	-	-	2,345,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15813	โฉนด	5957	8296	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.60	100.60	18,000.00	1,810,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,810,800.00	-	-	1,810,800.00	0.30
15814	โฉนด	5958	8297	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.60	100.60	18,000.00	1,810,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,810,800.00	-	-	1,810,800.00	0.30
15815	โฉนด	21221	42428	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.90	48.90	18,000.00	880,200.00	12534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	1,240,648.00	-	-	1,240,648.00	0.02
15816	โฉนด	5934	8273	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	71.30	71.30	18,000.00	1,283,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,283,400.00	-	1,283,400.00	-	-
15817	โฉนด	5950	8289	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	90,000.00	4,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000.00	-	4,500,000.00	-	-
15818	โฉนด	5982	8321	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.60	100.60	18,000.00	1,810,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,810,800.00	-	-	1,810,800.00	0.30
15819	โฉนด	5970	8309	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	26.00	26.00	18,000.00	468,000.00	12535	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	18	263,640.00	750,360.00	1,218,360.00	-	-	1,218,360.00	0.30
15820	โฉนด	5959	8298	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.60	100.60	18,000.00	1,810,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,810,800.00	-	-	1,810,800.00	0.30
15821	โฉนด	5954	8293	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.00	50.00	90,000.00	4,500,000.00	12536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	4,767,520.00	-	-	4,767,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	-	267,520.00	0.30
												12538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	-	267,520.00	0.30
15822	โฉนด	7169	9855	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.30	52.30	10,000.00	523,000.00	12539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	23	316,800.00	563,200.00	1,086,200.00	-	-	1,086,200.00	0.02
15823	โฉนด	9279	12047	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.10	50.10	10,000.00	501,000.00	12540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	10	56,320.00	506,880.00	1,007,880.00	-	-	1,007,880.00	0.02
15824	โฉนด	12525	15903	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.50	16.50	45,000.00	742,500.00	12541	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	29	320,640.00	347,360.00	1,089,860.00	-	-	1,089,860.00	0.02
15825	โฉนด	1546	1950	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.40	103.40	10,000.00	1,034,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,034,000.00	-	-	1,034,000.00	0.02
15826	โฉนด	14512	18358	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.80	29.80	8,000.00	238,400.00	12542	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	34	146,624.00	106,176.00	344,576.00	-	-	344,576.00	0.02
15827	โฉนด	14516	18362	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	12543	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	200.00	-	5,650.00	1,130,000.00	5	56,500.00	1,073,500.00	1,253,500.00	-	1,253,500.00	-	-
15828	โฉนด	14518	18364	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.80	17.80	10,000.00	178,000.00	12544	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	34	309,952.00	224,448.00	402,448.00	-	402,448.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15829	โฉนด	14515	18361	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.90	20.90	8,000.00	167,200.00	12545	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	34	146,624.00	106,176.00	273,376.00	-	-	273,376.00	0.02
15830	โฉนด	14517	18363	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	12546	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	32.00	-	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	444,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	222,240.00	-	222,240.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	222,240.00	-	222,240.00	0.02
15831	โฉนด	14513	18359	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	12547	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	34	146,624.00	106,176.00	274,176.00	-	-	274,176.00	0.02
15832	โฉนด	14514	18360	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	12548	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	34	146,624.00	106,176.00	274,176.00	-	-	274,176.00	0.02
15833	โฉนด	12553	15931	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.60	15.60	45,000.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	-	702,000.00	0.30
15834	โฉนดตราจอง	2670	18197	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	2	81.00	1,481.00	50,000.00	74,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,050,000.00	-	50,000,000.00	24,050,000.00	0.01
15835	โฉนด			หมู่ ต.หัวหิน	3	2	2	0.00	1,000.00	140,000.00	140,000,000.00	12549	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	19	312,480.00	803,520.00	140,803,520.00	-	-	140,803,520.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12550	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	19	312,480.00	803,520.00	803,520.00	-	-	803,520.00	0.30-0.40
												12551	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	7,750.00	930,000.00	19	260,400.00	669,600.00	669,600.00	-	-	669,600.00	0.30-0.40
												12552	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	7,750.00	837,000.00	19	234,360.00	602,640.00	602,640.00	-	-	602,640.00	0.30-0.40
												12553	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,750.00	744,000.00	19	208,320.00	535,680.00	535,680.00	-	-	535,680.00	0.30-0.40
												12554	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,750.00	744,000.00	19	208,320.00	535,680.00	535,680.00	-	-	535,680.00	0.30-0.40
												12555	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,750.00	744,000.00	19	208,320.00	535,680.00	535,680.00	-	-	535,680.00	0.30-0.40
												12556	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,750.00	744,000.00	19	208,320.00	535,680.00	535,680.00	-	-	535,680.00	0.30-0.40
												12557	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,750.00	558,000.00	19	156,240.00	401,760.00	401,760.00	-	-	401,760.00	0.30-0.40
												12558	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,750.00	387,500.00	19	108,500.00	279,000.00	279,000.00	-	-	279,000.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12559	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,750.00	387,500.00	19	108,500.00	279,000.00	279,000.00	-	-	279,000.00	0.30-0.40
												12560	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,750.00	387,500.00	19	108,500.00	279,000.00	279,000.00	-	-	279,000.00	0.30-0.40
												12561	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,750.00	387,500.00	19	108,500.00	279,000.00	279,000.00	-	-	279,000.00	0.30-0.40
												12562	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,750.00	387,500.00	19	108,500.00	279,000.00	279,000.00	-	-	279,000.00	0.30-0.40
												12563	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,750.00	387,500.00	19	108,500.00	279,000.00	279,000.00	-	-	279,000.00	0.30-0.40
												12564	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,750.00	387,500.00	19	108,500.00	279,000.00	279,000.00	-	-	279,000.00	0.30-0.40
												12565	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,750.00	387,500.00	19	108,500.00	279,000.00	279,000.00	-	-	279,000.00	0.30-0.40
												12566	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,750.00	387,500.00	19	108,500.00	279,000.00	279,000.00	-	-	279,000.00	0.30-0.40
												12567	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,750.00	387,500.00	19	108,500.00	279,000.00	279,000.00	-	-	279,000.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12568	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,750.00	387,500.00	19	108,500.00	279,000.00	279,000.00	-	-	279,000.00	0.30-0.40
												12569	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,750.00	387,500.00	19	108,500.00	279,000.00	279,000.00	-	-	279,000.00	0.30-0.40
												12570	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,750.00	387,500.00	19	108,500.00	279,000.00	279,000.00	-	-	279,000.00	0.30-0.40
												12571	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,750.00	387,500.00	19	108,500.00	279,000.00	279,000.00	-	-	279,000.00	0.30-0.40
												12572	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,750.00	387,500.00	19	108,500.00	279,000.00	279,000.00	-	-	279,000.00	0.30-0.40
												12573	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,750.00	387,500.00	19	108,500.00	279,000.00	279,000.00	-	-	279,000.00	0.30-0.40
												12574	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,750.00	387,500.00	19	108,500.00	279,000.00	279,000.00	-	-	279,000.00	0.30-0.40
												12575	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,750.00	387,500.00	19	108,500.00	279,000.00	279,000.00	-	-	279,000.00	0.30-0.40
												12576	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,750.00	387,500.00	19	108,500.00	279,000.00	279,000.00	-	-	279,000.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12577	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,750.00	387,500.00	19	108,500.00	279,000.00	279,000.00	-	-	279,000.00	0.30-0.40
												12578	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,750.00	387,500.00	19	108,500.00	279,000.00	279,000.00	-	-	279,000.00	0.30-0.40
												12579	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,750.00	387,500.00	19	108,500.00	279,000.00	279,000.00	-	-	279,000.00	0.30-0.40
												12580	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,750.00	387,500.00	19	108,500.00	279,000.00	279,000.00	-	-	279,000.00	0.30-0.40
												12581	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,750.00	387,500.00	19	108,500.00	279,000.00	279,000.00	-	-	279,000.00	0.30-0.40
												12582	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,750.00	387,500.00	19	108,500.00	279,000.00	279,000.00	-	-	279,000.00	0.30-0.40
												12583	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	267,840.00	-	-	267,840.00	0.30-0.40
												12584	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,750.00	310,000.00	19	86,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.30-0.40
												12585	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,750.00	310,000.00	19	86,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12586	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,750.00	310,000.00	19	86,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.30-0.40
												12587	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,750.00	310,000.00	19	86,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.30-0.40
												12588	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,750.00	310,000.00	19	86,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.30-0.40
												12589	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,750.00	310,000.00	19	86,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.30-0.40
												12590	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,750.00	310,000.00	19	86,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.30-0.40
												12591	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,750.00	310,000.00	19	86,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.30-0.40
												12592	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,750.00	310,000.00	19	86,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.30-0.40
												12593	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,750.00	310,000.00	19	86,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.30-0.40
												12594	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,750.00	310,000.00	19	86,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15836	โฉนด	6746	9192	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	140,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	-	2,800,000.00	0.30
					3	0	0	23.40	23.40	140,000.00	3,276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,276,000.00	-	-	3,276,000.00	0.30
15837	โฉนด	6747	9193	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	42.30	42.30	140,000.00	5,922,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,922,000.00	-	-	5,922,000.00	0.30
15838	โฉนด	6745	9191	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	44.70	44.70	140,000.00	6,258,000.00	12595	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,450.00	1,081,600.00	46	822,016.00	259,584.00	6,517,584.00	-	-	6,517,584.00	0.30
15839	โฉนด	10445	13451	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	85,000.00	8,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500,000.00	-	-	8,500,000.00	0.30
15840	โฉนด	6107	37641	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	6,500.00	390,000.00	12596	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	18	483,600.00	1,376,400.00	1,766,400.00	-	-	1,766,400.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	6,500.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
					2	0	3	64.10	364.10	6,500.00	2,366,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,366,650.00	-	-	2,366,650.00	0.02
15841	โฉนด	29026	71097	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	12597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	14	101,376.00	461,824.00	677,824.00	-	677,824.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15842	โฉนด	29025	71096	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.50	35.50	8,000.00	284,000.00	12598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	15	84,480.00	337,920.00	621,920.00	-	-	621,920.00	0.02
15843	โฉนด	8752	11511	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.60
15844	โฉนด	1178	9512.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	44.00	244.00	22,500.00	5,490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,490,000.00	-	-	5,490,000.00	0.30
15845	โฉนด	2739	11375	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	29.20	29.20	15,000.00	438,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000.00	-	-	438,000.00	0.30
15846	โฉนด	10095	12990	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00	12599	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	273.00	-	8,550.00	2,334,150.00	11	280,098.00	2,054,052.00	2,954,052.00	-	-	2,954,052.00	0.02
15847	โฉนด	5143	7272	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.70	50.70	12,000.00	608,400.00	12600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	1,092,752.00	-	-	1,092,752.00	0.02
15848		947		หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	12601	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,250.00	792,000.00	44	736,560.00	55,440.00	199,440.00	-	-	199,440.00	0.02
					1	0	1	18.40	118.40	6,000.00	710,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,400.00	-	-	710,400.00	0.01
15849	โฉนด	6795	9244	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	89.80	89.80	10,000.00	898,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,000.00	-	898,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15850	โฉนด	14998	18954	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	70.60	70.60	10,000.00	706,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,000.00	-	-	706,000.00	0.30
15851	โฉนด	5327	7508	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	100,000.00	2,000,000.00	12602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	41.67	8,800.00	352,000.00	16	77,440.00	274,560.00	2,274,560.00	-	2,274,560.00	-	-
15852	โฉนด	17957	23617	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	24.10	24.10	10,000.00	241,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,000.00	-	-	241,000.00	0.30
15853	โฉนด	17958	23618	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	24.10	24.10	8,000.00	192,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,800.00	-	-	192,800.00	0.30
15854	โฉนด	5530	30458	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-
15855	โฉนด	4550	20572	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	42.90	42.90	30,000.00	1,287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,000.00	-	-	1,287,000.00	0.30
15856	โฉนด	24653	55072	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.10	51.10	10,000.00	511,000.00	12603	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	13	557,760.00	770,240.00	1,281,240.00	-	-	1,281,240.00	0.02
15857	โฉนด	1190	3532	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	6.25	6.25	5,000.00	31,250.00	12604	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	21	20,800.00	44,200.00	75,450.00	-	-	75,450.00	0.02
					1	0	0	38.15	38.15	5,000.00	190,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,750.00	-	190,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15858	โฉนด	2473	4746.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	24.00	24.00	100,000.00	2,400,000.00	12605	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,450.00	3,244,800.00	24	1,233,024.00	2,011,776.00	4,411,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,470,444.94	-	1,470,444.94	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	256.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,941,331.06	-	2,941,331.06	0.02
												12606	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,450.00	3,244,800.00	24	1,233,024.00	2,011,776.00	4,411,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,470,444.94	-	1,470,444.94	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	256.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,941,331.06	-	2,941,331.06	0.02
					1	0	0	35.90	35.90	100,000.00	3,590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,590,000.00	-	3,590,000.00	-	-
15859	โฉนด	1227	1499	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	12607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	23	304,128.00	540,672.00	780,672.00	-	-	780,672.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	12608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	23	304,128.00	540,672.00	780,672.00	-	-	780,672.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	12609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	23	304,128.00	540,672.00	780,672.00	-	-	780,672.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	12610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	23	304,128.00	540,672.00	780,672.00	-	-	780,672.00	0.02
					2	0	3	40.40	340.40	10,000.00	3,404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,404,000.00	-	-	3,404,000.00	0.02
15860	โฉนด	22185	45569	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.70	64.70	8,000.00	517,600.00	12611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,353,600.00	-	-	1,353,600.00	0.02
15861	โฉนด	20651	41143	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	6,000.00	390,000.00	12612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	8	45,056.00	518,144.00	908,144.00	-	-	908,144.00	0.02
15862	โฉนด	20645	41137	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	17.20	117.20	5,000.00	586,000.00	12613	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,700.00	2,436,000.00	5	121,800.00	2,314,200.00	2,900,200.00	-	-	2,900,200.00	0.02
15863	โฉนด	22187	45571	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	60.30	60.30	6,000.00	361,800.00	12614	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	64.00	-	5,650.00	361,600.00	5	18,080.00	343,520.00	705,320.00	-	-	705,320.00	0.30
15864	โฉนด	19016	37091	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	8.00	308.00	7,000.00	2,156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,156,000.00	-	2,156,000.00	-	-
15865	โฉนด	20646	41138	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00	12615	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	121.00	-	8,700.00	1,052,700.00	5	52,635.00	1,000,065.00	1,000,065.00	-	1,000,065.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15866	โฉนด	22186	45570	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.60	59.60	5,000.00	298,000.00	12616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	737,296.00	-	-	737,296.00	0.02
15867	โฉนด	20644	41136	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	41.00	141.00	8,000.00	1,128,000.00	12617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	64.00	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,663,040.00	-	1,663,040.00	-	-
15868	โฉนด	13871	68356	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	80.60	80.60	7,000.00	564,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,200.00	-	564,200.00	-	-
15869	โฉนด	12090	60535	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	90.80	90.80	7,000.00	635,600.00	12618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	19	246,400.00	633,600.00	1,269,200.00	-	-	1,269,200.00	0.02
15870	โฉนด	12091	60536	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	89.70	89.70	7,000.00	627,900.00	12619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	164.00	-	8,800.00	1,443,200.00	16	317,504.00	1,125,696.00	1,753,596.00	-	-	1,753,596.00	0.30
15871	โฉนด	33560	81807	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
15872	โฉนด	33557	81804	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
15873	โฉนด	33573	81820	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	12620	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	8	66,816.00	768,384.00	1,068,384.00	-	-	1,068,384.00	0.02
15874	โฉนด	33520	81640	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	56.30	56.30	10,000.00	563,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,000.00	-	-	563,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15875	โฉนด	33555	81802	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
15876	โฉนด	33550	81797	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	12621	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
15877	โฉนด	33572	81819	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	12622	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	9	31,320.00	316,680.00	616,680.00	-	-	616,680.00	0.02
15878	โฉนด	33561	81808	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
15879	โฉนด	20971	41785	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	17.60	117.60	5,000.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	588,000.00	-	-
15880	โฉนด	32336	77707	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	12623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	10	70,400.00	633,600.00	817,600.00	-	817,600.00	-	-
15881	โฉนด	32338	77709	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-
15882	โฉนด	32337	77708	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	12624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	5	19,360.00	367,840.00	559,840.00	-	-	559,840.00	0.02
15883	โฉนด	10612	13648	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	56.00	156.00	6,000.00	936,000.00	12625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	28.15	8,800.00	668,800.00	5	33,440.00	635,360.00	1,571,360.00	-	-	1,571,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15884	โฉนด	2066	6587.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	12.10	112.10	7,000.00	784,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,700.00	-	-	784,700.00	0.30
15885	โฉนด	9600	12373	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.60	24.60	45,000.00	1,107,000.00	12626	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	21	89,088.00	189,312.00	1,296,312.00	-	-	1,296,312.00	0.02
15886	โฉนด	17929	23565	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	6,500.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.02
15887	โฉนด	17931	23567	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	81.00	81.00	6,500.00	526,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,500.00	-	-	526,500.00	0.30
15888	โฉนด	31793	77299	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	18.40	18.40	6,500.00	119,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,600.00	-	-	119,600.00	0.30
15889	โฉนด	11887	15163	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	30.40	130.40	6,500.00	847,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,600.00	-	-	847,600.00	0.30
15890	โฉนด	17930	23566	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	70.50	70.50	6,500.00	458,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,250.00	-	-	458,250.00	0.30
15891	โฉนด	17928	23564	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.20	70.20	6,500.00	456,300.00	12627	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	576.00	-	8,200.00	4,723,200.00	18	1,228,032.00	3,495,168.00	3,951,468.00	-	-	3,951,468.00	0.02
15892	โฉนด	31794	77300	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.30	25.30	6,500.00	164,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,450.00	-	-	164,450.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15893	โฉนด	31795	77301	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.60	22.60	6,500.00	146,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,900.00	-	-	146,900.00	0.30
15894	โฉนด	17932	23568	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.10	50.10	6,500.00	325,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,650.00	-	-	325,650.00	0.30
15895	โฉนด	11886	15162	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15896	โฉนด	31796	77302	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.00	81.00	6,500.00	526,500.00	12628	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	15	126,400.00	505,600.00	1,032,100.00	-	-	1,032,100.00	0.02
												12629	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	16	86,900.00	308,100.00	308,100.00	-	-	308,100.00	0.02
												12630	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	16	86,900.00	308,100.00	308,100.00	-	-	308,100.00	0.02
												12631	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	16	86,900.00	308,100.00	308,100.00	-	-	308,100.00	0.02
15897	โฉนด	11889	15165	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.10	48.10	6,500.00	312,650.00	12632	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	15	156,000.00	624,000.00	936,650.00	-	-	936,650.00	0.02
												12633	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	15	156,000.00	624,000.00	624,000.00	-	-	624,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12634	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	16	171,600.00	608,400.00	608,400.00	-	-	608,400.00	0.02
												12635	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	16	171,600.00	608,400.00	608,400.00	-	-	608,400.00	0.02
15898	โฉนด	31792	77298	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	23.30	23.30	6,500.00	151,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,450.00	-	-	151,450.00	0.30
15899	โฉนด	17933	23569	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	41.50	41.50	3,000.00	124,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500.00	-	-	124,500.00	0.30
15900	โฉนด	13736	17381	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	88.50	188.50	6,500.00	1,225,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,250.00	-	-	1,225,250.00	0.30
15901	โฉนด	11888	15164	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00	12636	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	80.00	5,650.00	180,800.00	12	25,312.00	155,488.00	480,488.00	-	480,488.00	-	-
												12637	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	80.00	5,650.00	180,800.00	12	25,312.00	155,488.00	155,488.00	-	155,488.00	-	-
												12638	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	12	37,968.00	233,232.00	233,232.00	-	233,232.00	-	-
15902	โฉนด	19154	37371	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	47.60	47.60	6,000.00	285,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600.00	-	-	285,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15903	โฉนด	27304	66717	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	33.90	233.90	6,000.00	1,403,400.00	12639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	8	33,792.00	388,608.00	1,792,008.00	-	-	1,792,008.00	0.02
15904	โฉนด	27303	66716	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	21.00	221.00	6,000.00	1,326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,000.00	-	1,326,000.00	-	-
15905	โฉนด	35936	91977	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.60
15906	โฉนด	29754	72830	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	17.20	117.20	6,000.00	703,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,200.00	-	703,200.00	-	-
15907	โฉนด	27302	66715	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	20.80	220.80	6,000.00	1,324,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,324,800.00	-	1,324,800.00	-	-
15908	โฉนด	35935	91976	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.60
15909	โฉนด	29753	72829	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	81.00	181.00	6,000.00	1,086,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,000.00	-	-	1,086,000.00	0.02
15910	โฉนด	35937	91978	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.80	60.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15911	โฉนด	27308	66721	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	3,000.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	141,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15912	โฉนด	27305	66718	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.00	84.00	3,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-
15913	โฉนด	27307	66720	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	29.00	229.00	6,000.00	1,374,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,374,000.00	-	1,374,000.00	-	-
15914	โฉนด	27306	66719	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	12640	-	ตึก	2	67.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02
15915	โฉนด	27301	66714	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	63.70	263.70	6,000.00	1,582,200.00	12641	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	119.00	-	8,700.00	1,035,300.00	4	41,412.00	993,888.00	2,576,088.00	-	-	2,576,088.00	0.02
15916	โฉนด	234	1450	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.60	53.60	65,000.00	3,484,000.00	12642	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	12	756,960.00	1,235,040.00	4,719,040.00	-	-	4,719,040.00	0.02
15917	โฉนด	14591	18461	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	27,500.00	605,000.00	12643	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	21	389,376.00	827,424.00	1,432,424.00	-	-	1,432,424.00	0.02
15918	โฉนด	2266	7695	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	65.90	65.90	6,000.00	395,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,400.00	-	-	395,400.00	0.30
15919	โฉนด	28096	69276	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.40	58.40	7,000.00	408,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,800.00	-	-	408,800.00	0.02
15920	โฉนด	25269	60946	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	60.00	160.00	7,000.00	1,120,000.00	12644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	20.00	8,800.00	246,400.00	19	68,992.00	177,408.00	1,297,408.00	-	-	1,297,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15921	โฉนด	25268	60945	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	12645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	18	251,680.00	716,320.00	1,416,320.00	-	-	1,416,320.00	0.02
15922	โฉนด	24964	60115	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	12646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,703,200.00	-	-	1,703,200.00	0.02
15923	โฉนด	26786	65197	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.00	86.00	7,000.00	602,000.00	12647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	18	297,440.00	846,560.00	1,448,560.00	-	-	1,448,560.00	0.02
15924	โฉนด	25402	61474	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	32.00	132.00	7,000.00	924,000.00	12648	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	17	601,344.00	1,904,256.00	2,828,256.00	-	-	2,828,256.00	0.02
15925	โฉนด	25403	61475	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	35.00	135.00	7,000.00	945,000.00	12649	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,700.00	2,262,000.00	18	588,120.00	1,673,880.00	2,618,880.00	-	-	2,618,880.00	0.02
15926	โฉนด	25274	60951	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	7,000.00	840,000.00	12650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	3	33,792.00	1,092,608.00	1,932,608.00	-	-	1,932,608.00	0.02
												12651	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	3	9,900.00	320,100.00	320,100.00	-	-	320,100.00	0.02
												12652	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	3	1,560.00	50,440.00	50,440.00	-	-	50,440.00	0.02
15927	โฉนด	29431	72081	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	7,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15928	โฉนด	25405	61477	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	7,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.02
15929	โฉนด	25404	61476	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	7,000.00	840,000.00	12653	-	ตึก	2	170.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	840,000.00	-	840,000.00	-	-
15930	โฉนด	24966	60117	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	20.00	120.00	7,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.30
15931	โฉนด	28026	69123	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	45.20	145.20	7,000.00	1,016,400.00	12654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	7	96,096.00	1,276,704.00	2,293,104.00	-	-	2,293,104.00	0.02
15932	โฉนด	24965	60116	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	7,000.00	490,000.00	12655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	14	158,400.00	721,600.00	1,211,600.00	-	-	1,211,600.00	0.02
15933	โฉนด	25407	61479	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	7,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.02
15934	โฉนด	25278	60955	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	12656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	18	228,800.00	651,200.00	1,351,200.00	-	1,351,200.00	-	-
15935	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	9.60	9.60	115,000.00	1,104,000.00	12657	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	81.00	-	8,700.00	704,700.00	68	535,572.00	169,128.00	1,273,128.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	49.38	-	-	-	-	-	-	628,670.61	-	628,670.61	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	41.00	50.62	-	-	-	-	-	-	644,457.39	-	644,457.39	0.02
15936	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.60	9.60	115,000.00	1,104,000.00	12658	-	ตึก	2	115.00	99.57	-	0.00	38	0.00	0.00	1,104,000.00	-	-	1,104,000.00	0.02
15937	โฉนด		1402...../	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.90	16.90	115,000.00	1,943,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,943,500.00	-	-	1,943,500.00	0.02
15938	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.70	35.70	115,000.00	4,105,500.00	12659	-	ตึก	2	571.00	99.96	-	0.00	47	0.00	0.00	4,105,500.00	-	-	4,105,500.00	0.02
15939	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.00	17.00	115,000.00	1,955,000.00	12660	-	ตึก	3	272.00	-	-	0.00	47	0.00	0.00	1,955,000.00	-	-	1,955,000.00	0.30
15940	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.25	16.25	115,000.00	1,868,750.00	12661	-	ตึก	2	130.00	-	-	0.00	64	0.00	0.00	1,868,750.00	-	-	1,868,750.00	0.02
15941	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.25	16.25	115,000.00	1,868,750.00	12662	-	ตึก	2	130.00	-	-	0.00	64	0.00	0.00	1,868,750.00	-	-	1,868,750.00	0.02
15942	โฉนด		1402.....	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.25	16.25	115,000.00	1,868,750.00	12663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	64	869,440.00	274,560.00	2,143,310.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	65.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,071,655.00	-	1,071,655.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	65.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,071,655.00	-	-	-
15943	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	14.00	14.00	115,000.00	1,610,000.00	12664	-	ตึก	-	168.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	1,610,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	536,613.00	-	536,613.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,073,387.00	-	1,073,387.00	0.02
15944	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	14.00	14.00	115,000.00	1,610,000.00	12665	-	ตึก	-	168.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	1,610,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	536,613.00	-	536,613.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,073,387.00	-	1,073,387.00	0.02
15945	โฉนด		1402-	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	14.50	14.50	115,000.00	1,667,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,667,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	-	-	-	-	-	-	1,667,500.00	128,256.00	-	1,795,756.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15946	โฉนด		1402.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.25	16.25	115,000.00	1,868,750.00	12667	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	195.00	-	8,550.00	1,667,250.00	64	1,267,110.00	400,140.00	2,268,890.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	65.00	33.33	-	-	-	-	-	-	756,221.04	-	756,221.04	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	130.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,512,668.96	-	1,512,668.96	0.02
15947	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	115,000.00	1,610,000.00	12668	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	1,610,000.00	-	-	1,610,000.00	0.02
15948	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	115,000.00	1,610,000.00	12669	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	1,610,000.00	-	-	1,610,000.00	0.02
15949	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.60	9.60	115,000.00	1,104,000.00	12670	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	115.50	-	8,450.00	975,975.00	38	644,143.50	331,831.50	1,435,831.50	-	-	1,435,831.50	0.02
15950	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.13	20.13	115,000.00	2,314,950.00	12671	-	ตึก	-	161.00	-	-	0.00	68	0.00	0.00	2,314,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	81.00	50.31	-	-	-	-	-	-	1,164,651.34	-	1,164,651.34	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	49.69	-	-	-	-	-	-	1,150,298.66	-	1,150,298.66	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15951	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	32.50	32.50	115,000.00	3,737,500.00	12672	-	ตึก	-	260.00	-	-	0.00	64	0.00	0.00	3,737,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	130.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	130.00	50.00	-	-	-	-	-					
15952	โฉนด		1402.....	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.50	12.50	115,000.00	1,437,500.00	12673	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	39	861,900.00	405,600.00	1,843,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	66.67	-	-	-	-	-					
15953	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	115,000.00	1,840,000.00	12674	-	ตึก	2	256.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	1,840,000.00	-	-	1,840,000.00	0.02
15954	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.50	12.50	115,000.00	1,437,500.00	12675	-	ตึก	-	150.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	1,437,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	33.33	-	-	-	-	-					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	66.67	-	-	-	-	-	-	958,381.25	-	958,381.25	0.02
15955	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.50	12.50	115,000.00	1,437,500.00	12676	-	ตึก	-	150.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	1,437,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	33.33	-	-	-	-	-	-	479,118.75	-	479,118.75	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	66.67	-	-	-	-	-	-	958,381.25	-	958,381.25	0.02
15956	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.50	12.50	115,000.00	1,437,500.00	12677	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	1,437,500.00	-	-	1,437,500.00	0.02
15957	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.50	12.50	115,000.00	1,437,500.00	12678	-	ตึก	-	150.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	1,437,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	33.33	-	-	-	-	-	-	479,118.75	-	479,118.75	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	66.67	-	-	-	-	-	-	958,381.25	-	958,381.25	0.02
15958	น.ส.ล.		1402	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.50	12.50	115,000.00	1,437,500.00	12679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	38	871,200.00	448,800.00	1,886,300.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	33.33	-	-	-	-	-	-	628,703.79	-	628,703.79	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,257,596.21	-	1,257,596.21	0.02
15959	โฉนด	33987	83469	หมู่ ต.หัวหิน	4	12	2	52.00	5,052.00	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15960	โฉนด	168	176	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
15961	โฉนด	12647	63058	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.10	19.10	10,000.00	191,000.00	12680	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	18	208,416.00	593,184.00	784,184.00	-	-	784,184.00	0.02
15962	โฉนด	4860	6955	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	18,000.00	900,000.00	12681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,435,040.00	-	-	1,435,040.00	0.02
15963	โฉนด	6319	8727	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	12682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,800.00	1,064,800.00	5	53,240.00	1,011,560.00	1,531,560.00	-	1,531,560.00	-	-
15964	โฉนด	8260	10979	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	12683	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	28.00	-	5,750.00	161,000.00	18	41,860.00	119,140.00	494,140.00	-	-	494,140.00	0.30
15965	โฉนด	19622	38568	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	98.00	398.00	7,000.00	2,786,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,786,000.00	-	2,786,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15966	โฉนด	14071	17809	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	18,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-
15967	น.ส.3ก	125	125	หมู่ ต.หัวหิน	4	37	2	40.00	15,040.00	500.00	7,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,520,000.00	-	-	7,520,000.00	0.60
15968	โฉนด	22671	47604	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.70	13.70	75,000.00	1,027,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,500.00	-	-	1,027,500.00	0.02
15969	โฉนด	11344	14472	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.90	34.90	75,000.00	2,617,500.00	12684	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	47	677,280.00	119,520.00	2,737,020.00	-	-	2,737,020.00	0.02
15970	โฉนด	950	1126	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	1	30.00	130.00	15,000.00	1,950,000.00	12685	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	750.00	-	7,800.00	5,850,000.00	12	819,000.00	5,031,000.00	6,981,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	375.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,490,500.00	-	3,490,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	375.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,490,500.00	-	3,490,500.00	0.02
15971	โฉนด	1451	1820	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	49.00	449.00	8,000.00	3,592,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,592,000.00	-	-	3,592,000.00	0.30
15972	โฉนด	105	869	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.65	62.65	45,000.00	2,819,250.00	12686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	19	236,544.00	608,256.00	3,427,506.00	-	-	3,427,506.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	62.65	62.65	45,000.00	2,819,250.00	12687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	19	236,544.00	608,256.00	3,427,506.00	-	-	3,427,506.00	0.02
15973	น.ส.3ก	NULL	628	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.00	53.00	9,999.00	529,947.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,947.00	-	-	529,947.00	0.02
15974	โฉนด	1597	2031	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
15975	โฉนด	1201	1435	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	38.10	238.10	10,000.00	2,381,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,381,000.00	-	2,381,000.00	-	-
15976	โฉนด	6741	9184	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	9.00	109.00	10,000.00	1,090,000.00	12688	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	9	37,584.00	380,016.00	1,470,016.00	-	-	1,470,016.00	0.02
15977	โฉนด	3101	4092	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.80	17.80	120,000.00	2,136,000.00	12689	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	24	693,576.00	1,131,624.00	3,267,624.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,089,099.08	-	1,089,099.08	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,089,099.08	-	1,089,099.08	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,089,425.84	-	1,089,425.84	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15978	โฉนด	19076	37196	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	12690	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	26.67	8,700.00	417,600.00	6	25,056.00	392,544.00	1,112,544.00	-	1,112,544.00	-	-
15979	โฉนด	17055	22270	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	12691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	750,336.00	-	-	750,336.00	0.02
												12692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	23	126,720.00	225,280.00	225,280.00	-	-	225,280.00	0.02
												12693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	23	76,032.00	135,168.00	135,168.00	-	-	135,168.00	0.02
15980	โฉนด	3268	15355	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	7.00	307.00	2,500.00	767,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,500.00	-	-	767,500.00	0.02
15981	โฉนด	21462	42712	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.20	30.20	10,000.00	302,000.00	12694	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	243,360.00	973,440.00	1,275,440.00	-	-	1,275,440.00	0.02
15982	โฉนด	17296	92127	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	95.50	195.50	4,000.00	782,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,000.00	-	-	782,000.00	0.60
15983	โฉนด	16906	22077	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.70	33.70	10,000.00	337,000.00	12695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	671,400.00	-	-	671,400.00	0.02
15984	โฉนด	1777	2230.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.00	73.00	10,000.00	730,000.00	12696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	5	70,400.00	1,337,600.00	2,067,600.00	-	2,067,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15985	โฉนด	17868	23500	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	12,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
15986	โฉนด	36828	98959	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.20	56.20	10,000.00	562,000.00	12697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.00	-	8,800.00	818,400.00	2	16,368.00	802,032.00	1,364,032.00	-	-	1,364,032.00	0.02
15987	โฉนด	1794	2250	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	75,000.00	2,550,000.00	12698	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	26	212,352.00	293,248.00	2,843,248.00	-	-	2,843,248.00	0.02
15988	โฉนด	17391	92683	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	4,350.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.30
15989	โฉนด	17212	91712	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	92.50	492.50	5,000.00	2,462,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,462,500.00	-	2,462,500.00	-	-
15990	โฉนด	17392	92684	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	5,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.30
15991	โฉนด	17211	91711	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	64.30	64.30	4,350.00	279,705.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,705.00	-	-	279,705.00	0.30
15992	โฉนด	17390	92682	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	59.90	559.90	4,350.00	2,435,565.00	12699	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	2,435,565.00	-	2,435,565.00	-	-
15993	โฉนด	7135	41112	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	59.00	659.00	5,250.00	3,459,750.00	12700	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	53.33	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	3,988,710.00	-	3,988,710.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15994	โฉนด	7134	41111	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15995	โฉนด	7136	41113	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	5,250.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15996	โฉนด	7137	41114	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	84.00	484.00	5,250.00	2,541,000.00	12701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	43.75	8,800.00	246,400.00	6	14,784.00	231,616.00	2,772,616.00	-	2,772,616.00	-	-
												12702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	6	36,960.00	579,040.00	579,040.00	-	579,040.00	-	-
15997	โฉนด	24772	55639	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.90	64.90	8,000.00	519,200.00	12703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,800.00	1,496,000.00	20	448,800.00	1,047,200.00	1,566,400.00	-	-	1,566,400.00	0.02
15998	โฉนด	20796	41440	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.60	26.60	8,000.00	212,800.00	12704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	881,600.00	-	-	881,600.00	0.02
					2	0	0	52.00	52.00	8,000.00	416,000.00	12705	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	12	86,800.00	533,200.00	949,200.00	-	-	949,200.00	0.02
15999	โฉนด	27414	67570	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	97.90	97.90	6,000.00	587,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,400.00	-	-	587,400.00	0.30
16000	โฉนด	10041	12934	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	40.70	40.70	12,000.00	488,400.00	12706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	8	56,320.00	647,680.00	1,136,080.00	-	-	1,136,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16001	โฉนด	4165	5462	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	45,000.00	1,075,500.00	12707	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	33	299,264.00	235,136.00	1,310,636.00	-	1,310,636.00	-	-
16002	โฉนด	13395	16966	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
16003	โฉนด	4130	3613	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	81.60	481.60	8,000.00	3,852,800.00	12708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.00	-	8,800.00	378,400.00	8	30,272.00	348,128.00	4,200,928.00	-	4,200,928.00	-	-
16004	โฉนด	2611	3840.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.70	73.70	140,000.00	10,318,000.00	12709	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	32	775,656.00	660,744.00	10,978,744.00	-	-	10,978,744.00	0.02
16005	โฉนด	239	267	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	12,000.00	14,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400,000.00	-	14,400,000.00	-	-
16006	โฉนด	5234	7365	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.50	48.50	10,000.00	485,000.00	12710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	963,720.00	-	-	963,720.00	0.02
16007	โฉนด	891	3465	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	58.00	158.00	5,000.00	790,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,000.00	-	-	790,000.00	0.30
16008	โฉนด	5890	8228	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.50	89.50	27,500.00	2,461,250.00	12711	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	17	208,800.00	661,200.00	3,122,450.00	-	-	3,122,450.00	0.02
16009	โฉนด	9	9	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	30.00	230.00	57,000.00	13,110,000.00	12712	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	18	271,440.00	772,560.00	13,882,560.00	-	-	13,882,560.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	30.00	230.00	57,000.00	13,110,000.00	12713	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,700.00	2,923,200.00	18	760,032.00	2,163,168.00	15,273,168.00	-	15,273,168.00	-	-
16010	โฉนด	6182	8564	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	67.90	67.90	8,000.00	543,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,200.00	-	-	543,200.00	0.60
16011	โฉนด	17486	93837	หมู่ ต.หัวหิน	4	4	2	0.00	1,800.00	7,000.00	12,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600,000.00	-	-	12,600,000.00	0.30
16012	โฉนด	6267	38427	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	12714	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	920.00	-	8,700.00	8,004,000.00	5	400,200.00	7,603,800.00	9,203,800.00	-	-	9,203,800.00	0.02
												12715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,800.00	836,000.00	10	83,600.00	752,400.00	752,400.00	-	-	752,400.00	0.02
16013	โฉนด	6262	38422	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	8,000.00	3,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000.00	-	-	3,200,000.00	0.30
16014	โฉนด	10972	59980	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	45.40	145.40	8,000.00	1,163,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,163,200.00	-	-	1,163,200.00	0.30
16015	โฉนด	6265	38425	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	8,000.00	3,200,000.00	12716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	6.40	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	3,400,640.00	-	-	3,400,640.00	0.02
16016	โฉนด	10120	50130	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16017	โฉนด	6266	38426	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	8,000.00	3,200,000.00	12717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	9	190,080.00	1,921,920.00	5,121,920.00	-	-	5,121,920.00	0.02
16018	โฉนด	10971	59979	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	97.30	197.30	8,000.00	1,578,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,578,400.00	-	-	1,578,400.00	0.30
16019	โฉนด	6263	38423	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	8,000.00	3,200,000.00	12718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	23	418,176.00	743,424.00	3,943,424.00	-	-	3,943,424.00	0.02
16020	โฉนด	6261	38421	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	8,000.00	3,200,000.00	12719	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,890.00	-	8,700.00	16,443,000.00	6	986,580.00	15,456,420.00	18,656,420.00	-	-	18,656,420.00	0.02
16021	โฉนด	6264	38424	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	74.60	274.60	8,000.00	2,196,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,196,800.00	-	-	2,196,800.00	0.30
16022	โฉนดตราจอง	187	843	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	31.30	131.30	10,000.00	1,313,000.00	12720	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	24	528,960.00	863,040.00	2,176,040.00	-	-	2,176,040.00	0.02
												12721	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	24	1,128,800.00	199,200.00	199,200.00	-	-	199,200.00	0.02
16023	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16024	โฉนด	2644	5025	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	76.00	76.00	45,000.00	3,420,000.00	12722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	420.00	-	8,800.00	3,696,000.00	22	1,256,640.00	2,439,360.00	5,859,360.00	-	-	5,859,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16025	โฉนด	111	875	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	84.00	84.00	45,000.00	3,780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,780,000.00	-	3,780,000.00	-	-
16026	โฉนด	4231	5568.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.70	24.70	17,000.00	419,900.00	12723	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	11	147,744.00	1,083,456.00	1,503,356.00	-	-	1,503,356.00	0.02
16027	โฉนด	16870	22041	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	12724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	952,560.00	-	-	952,560.00	0.02
16028	โฉนด	2591	4861	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	47.70	47.70	45,000.00	2,146,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,146,500.00	-	-	2,146,500.00	0.30
16029	โฉนด	8141	43579	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16030	โฉนด	15845	20324	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.50	64.50	10,000.00	645,000.00	12725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	9	38,016.00	384,384.00	1,029,384.00	-	-	1,029,384.00	0.02
16031	โฉนด	33851	83251	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00	12726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	9	38,016.00	384,384.00	964,384.00	-	-	964,384.00	0.02
16032	โฉนด	5389	5785.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.60	40.60	10,000.00	406,000.00	12727	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	8	29,760.00	342,240.00	748,240.00	-	-	748,240.00	0.02
16033	โฉนด	33852	83252	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	10,000.00	640,000.00	12728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	9	38,016.00	384,384.00	1,024,384.00	-	-	1,024,384.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16034	โฉนด	33850	83250	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00	12729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	9	33,264.00	336,336.00	916,336.00	-	-	916,336.00	0.02
16035	โฉนด	976	1152	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.90	31.90	8,000.00	255,200.00	12730	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	15	49,600.00	198,400.00	453,600.00	-	-	453,600.00	0.02
16036	โฉนด	11912	15193	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	3.80	3.80	19,500.00	74,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,100.00	-	-	74,100.00	0.30
16037	โฉนด	2226	2937	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	9,999.00	519,948.00	12731	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,700.00	939,600.00	21	300,672.00	638,928.00	1,158,876.00	-	-	1,158,876.00	0.02
16038	โฉนด	1781	4554	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	48.00	48.00	65,000.00	3,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000.00	-	-	3,120,000.00	0.30
					2	0	0	18.00	18.00	65,000.00	1,170,000.00	12732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,800.00	633,600.00	24	240,768.00	392,832.00	1,562,832.00	-	-	1,562,832.00	0.30
												12733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	24	107,008.00	174,592.00	174,592.00	-	-	174,592.00	0.02
16039	โฉนด	16751	21862	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00	12734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	32.00	8,800.00	281,600.00	16	61,952.00	219,648.00	519,648.00	-	519,648.00	-	-
16040	โฉนด	1412	1773	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	75,000.00	3,825,000.00	12735	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	21	445,440.00	946,560.00	4,771,560.00	-	-	4,771,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16041	โฉนด	1401	3705	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.20	33.20	5,000.00	166,000.00	12736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	17	101,376.00	321,024.00	487,024.00	-	-	487,024.00	0.02
16042	โฉนด	21331	45802	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.70	95.70	8,000.00	765,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,600.00	-	-	765,600.00	0.60
16043	โฉนด	4638	20851	หมู่ ต.หนองแก	2	8	0	12.90	3,212.90	4,500.00	14,458,050.00	12737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	9	85,536.00	864,864.00	15,322,914.00	-	-	15,322,914.00	0.02
16044	โฉนด	4151	19662	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.00	69.00	3,500.00	241,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,500.00	-	241,500.00	-	-
16045	โฉนด	6932	9409	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	12738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	23	253,440.00	450,560.00	450,560.00	-	450,560.00	-	-
16046	โฉนด	16177	20948	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	45,000.00	855,000.00	12739	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,350.00	1,269,200.00	24	482,296.00	786,904.00	1,641,904.00	-	1,641,904.00	-	-
					1	0	0	0.90	0.90	45,000.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-
16047	โฉนด	750	4170	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	12740	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	24	613,800.00	46,200.00	946,200.00	-	-	946,200.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	45,000.00	1,350,000.00	12741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	24	334,400.00	545,600.00	1,895,600.00	-	1,895,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	71.10	171.10	45,000.00	7,699,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,699,500.00	-	-	7,699,500.00	0.02
16048	โฉนด	3284	4278.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.70	22.70	120,000.00	2,724,000.00	12742	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	27	352,704.00	448,896.00	3,172,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,586,448.00	-	1,586,448.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,586,448.00	1,586,448.00	-	-
16049	โฉนด	8215	10934	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	17,000.00	340,000.00	12743	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	23	200,448.00	356,352.00	696,352.00	-	-	696,352.00	0.02
16050	โฉนด	24097	54216	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.00	73.00	27,500.00	2,007,500.00	12744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	9	76,032.00	768,768.00	2,776,268.00	-	2,776,268.00	-	-
16051	โฉนด	19265	37709	หมู่ ต.หัวหิน	2	15	3	89.00	6,389.00	10,500.00	67,084,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,084,500.00	-	50,000,000.00	17,084,500.00	0.03
16052	โฉนด	1797	2256	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.40	91.40	8,000.00	731,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,200.00	-	-	731,200.00	0.30
16053	โฉนด	14437	18272	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.20	15.20	10,000.00	152,000.00	12745	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	23	292,032.00	519,168.00	671,168.00	-	-	671,168.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16054	โฉนด	24837	55777	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.30	8.30	75,000.00	622,500.00	12746	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	25	395,080.00	69,720.00	692,220.00	-	-	692,220.00	0.02
16055	โฉนด	24836	55776	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	3.10	3.10	75,000.00	232,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500.00	-	-	232,500.00	0.02
16056	โฉนด	24838	55778	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.00	8.00	75,000.00	600,000.00	12747	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	9,150.00	512,400.00	47	435,540.00	76,860.00	676,860.00	-	676,860.00	-	-
16057	โฉนด	3034	5309	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.80	58.80	45,000.00	2,646,000.00	12748	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	19	467,600.00	1,202,400.00	3,848,400.00	-	-	3,848,400.00	0.02
16058	โฉนด	25300	60977	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.40	19.40	12,000.00	232,800.00	12749	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	411,360.00	-	-	411,360.00	0.02
16059	โฉนด	25312	60989	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.80	49.80	12,000.00	597,600.00	12750	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	32.00	-	7,900.00	252,800.00	20	75,840.00	176,960.00	774,560.00	-	-	774,560.00	0.30
16060	โฉนด	25316	60993	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.30	19.30	12,000.00	231,600.00	12751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	535,728.00	-	-	535,728.00	0.02
16061	โฉนด	25309	60986	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.70	19.70	12,000.00	236,400.00	12752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	19	78,848.00	202,752.00	439,152.00	-	-	439,152.00	0.02
16062	โฉนด	25318	60995	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	-	768,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16063	โฉนด	25299	60976	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.50	19.50	12,000.00	234,000.00	12753	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	412,560.00	-	-	412,560.00	0.02
16064	โฉนด	25284	60961	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.40	19.40	12,000.00	232,800.00	12754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	536,928.00	-	-	536,928.00	0.02
16065	โฉนด	25317	60994	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.20	33.20	12,000.00	398,400.00	12755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	702,528.00	-	-	702,528.00	0.02
16066	โฉนด	25315	60992	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.30	19.30	12,000.00	231,600.00	12756	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	410,160.00	-	-	410,160.00	0.02
16067	โฉนด	25301	60978	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.40	20.40	12,000.00	244,800.00	12757	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	423,360.00	-	-	423,360.00	0.02
16068	โฉนด	25279	60956	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.30	19.30	12,000.00	231,600.00	12758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	19	78,848.00	202,752.00	434,352.00	-	-	434,352.00	0.02
16069	โฉนด	25294	60971	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.40	19.40	12,000.00	232,800.00	12759	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	32.00	-	7,900.00	252,800.00	20	75,840.00	176,960.00	409,760.00	-	-	409,760.00	0.30
16070	โฉนด	30779	75487	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.40	25.40	6,000.00	152,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,400.00	-	-	152,400.00	0.60
16071	โฉนด	25296	60973	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.40	19.40	12,000.00	232,800.00	12760	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	32.00	-	7,900.00	252,800.00	20	75,840.00	176,960.00	409,760.00	-	-	409,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16072	โฉนด	4926	21489	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	12761	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	31	846,300.00	781,200.00	2,081,200.00	-	-	2,081,200.00	0.02
16073	โฉนด	4927	21490	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	12762	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	31	846,300.00	781,200.00	2,081,200.00	-	-	2,081,200.00	0.02
16074	โฉนด	4918	21481	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	12763	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	32	958,230.00	816,270.00	2,116,270.00	-	-	2,116,270.00	0.02
16075	โฉนด	4909	21472	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	12764	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	32	878,850.00	748,650.00	2,048,650.00	-	-	2,048,650.00	0.02
16076	โฉนด	4894	21457	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	12765	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	31	846,300.00	781,200.00	2,081,200.00	-	-	2,081,200.00	0.02
16077	โฉนด	4932	21495	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	12766	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	32	958,230.00	816,270.00	2,116,270.00	-	-	2,116,270.00	0.02
16078	โฉนด	6805	39927	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	77.50	277.50	65,000.00	18,037,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,037,500.00	-	-	18,037,500.00	0.30
16079	โฉนด	4905	21468	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	12767	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	32	878,850.00	748,650.00	2,048,650.00	-	-	2,048,650.00	0.02
16080	โฉนด	4913	21476	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	12768	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	32	878,850.00	748,650.00	2,048,650.00	-	-	2,048,650.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16081	โฉนด	4922	21485	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	12769	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	32	878,850.00	748,650.00	2,048,650.00	-	-	2,048,650.00	0.02
16082	โฉนด	4938	21501	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	12770	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	31	846,300.00	781,200.00	2,081,200.00	-	-	2,081,200.00	0.02
16083	โฉนด	4900	21463	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	12771	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	31	846,300.00	781,200.00	2,081,200.00	-	-	2,081,200.00	0.02
16084	โฉนด	4941	21504	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	12772	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	32	969,570.00	825,930.00	2,125,930.00	-	-	2,125,930.00	0.02
16085	โฉนด	10253	52368	หมู่ ต.หนองแก	3	11	3	88.30	4,788.30	40,500.00	193,926,150.00	12773	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	9,886.00	-	10,000.00	98,860,000.00	14	17,794,800.00	81,065,200.00	274,991,350.00	-	-	274,991,350.00	0.30-0.40
												12774	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	8,832.00	-	10,000.00	88,320,000.00	14	15,897,600.00	72,422,400.00	72,422,400.00	-	-	72,422,400.00	0.30-0.40
												12775	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	917.00	-	7,700.00	7,060,900.00	14	1,270,962.00	5,789,938.00	5,789,938.00	-	-	5,789,938.00	0.30-0.40
												12776	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	570.00	-	8,250.00	4,702,500.00	14	846,450.00	3,856,050.00	3,856,050.00	-	-	3,856,050.00	0.30-0.40
												12777	ภัตตาคาร	ตึก	3	346.00	-	7,100.00	2,456,600.00	14	442,188.00	2,014,412.00	2,014,412.00	-	-	2,014,412.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12778	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	75.00	-	8,250.00	618,750.00	13	99,000.00	519,750.00	519,750.00	-	-	519,750.00	0.30-0.40
16086	โฉนด	4888	21451	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	12779	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	31	846,300.00	781,200.00	2,081,200.00	-	-	2,081,200.00	0.02
16087	โฉนดตราจอง	626	2430	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	22.00	322.00	65,000.00	20,930,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,930,000.00	-	-	20,930,000.00	0.30
16088	โฉนด	4921	21484	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	12780	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	32	878,850.00	748,650.00	2,048,650.00	-	2,048,650.00	-	-
16089	โฉนด	4931	21494	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	12781	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	2,160.00	-	8,450.00	18,252,000.00	6	1,095,120.00	17,156,880.00	18,456,880.00	-	-	18,456,880.00	0.02
16090	โฉนด	4893	21456	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	12782	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,900.00	1,659,000.00	31	862,680.00	796,320.00	2,096,320.00	-	-	2,096,320.00	0.02
16091	โฉนด	4902	21465	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	12783	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	31	846,300.00	781,200.00	2,081,200.00	-	-	2,081,200.00	0.02
16092	โฉนด	4645	20860	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	12784	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	32	969,570.00	825,930.00	2,125,930.00	-	-	2,125,930.00	0.02
16093	โฉนด	4937	21500	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	12785	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	31	846,300.00	781,200.00	2,081,200.00	-	-	2,081,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16094	โฉนด	13230	65395	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	65,000.00	2,925,000.00	12786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	24	601,920.00	982,080.00	3,907,080.00	-	3,907,080.00	-	-
					1	0	2	48.60	248.60	65,000.00	16,159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,159,000.00	-	16,159,000.00	-	-
16095	โฉนด	4929	21492	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	12787	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	31	846,300.00	781,200.00	2,081,200.00	-	-	2,081,200.00	0.02
16096	โฉนด	10252	52367	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	46.00	146.00	45,000.00	6,570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,570,000.00	-	-	6,570,000.00	0.30
16097	โฉนด	4881	21444	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	12788	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	32	878,850.00	748,650.00	2,048,650.00	-	-	2,048,650.00	0.02
16098	โฉนด	4915	21478	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	12789	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	32	969,570.00	825,930.00	2,125,930.00	-	-	2,125,930.00	0.02
16099	โฉนด	4884	21447	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	0.30
16100	โฉนด	4879	21442	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	12790	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	31	846,300.00	781,200.00	2,081,200.00	-	-	2,081,200.00	0.02
16101	โฉนด	4939	21502	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	12791	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	32	969,570.00	825,930.00	2,125,930.00	-	-	2,125,930.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16102	โฉนด	4878	21441	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	12792	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	31	846,300.00	781,200.00	2,081,200.00	-	-	2,081,200.00	0.02
16103	โฉนด	14274	70757	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
16104	โฉนด	13843	68212	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.00	51.00	6,000.00	306,000.00	12793	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	88.89	8,250.00	528,000.00	5	79,200.00	448,800.00	754,800.00	-	754,800.00	-	-
16105	โฉนด	14049	69350	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	12794	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,250.00	495,000.00	5	74,250.00	420,750.00	570,750.00	-	-	570,750.00	0.02
16106	โฉนด	14273	70756	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	12795	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	52.00	54.17	8,250.00	429,000.00	5	64,350.00	364,650.00	514,650.00	-	514,650.00	-	-
16107	โฉนด	14272	70755	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
16108	โฉนด	14275	70758	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	56.50	156.50	6,000.00	939,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,000.00	-	-	939,000.00	0.30
16109	โฉนด	14048	69349	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	15.00	215.00	6,000.00	1,290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,000.00	-	-	1,290,000.00	0.30
16110	โฉนด	9303	12071	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	27,500.00	1,182,500.00	12796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	2,018,500.00	-	-	2,018,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16111	โฉนด	9749	12547	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	18,000.00	882,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,000.00	-	882,000.00	-	-
16112	โฉนด	2793	5133	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	75,000.00	1,800,000.00	12797	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	29	1,354,560.00	239,040.00	2,039,040.00	-	2,039,040.00	-	-
					1	0	0	3.00	3.00	75,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.01
16113	โฉนด	633	2722	หมู่ ต.หนองแก	1	9	0	96.00	3,696.00	3,750.00	13,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,860,000.00	-	13,860,000.00	-	-
16114	โฉนด	6493	8902	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	51.10	151.10	10,000.00	1,511,000.00	12798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	5	36,960.00	702,240.00	2,213,240.00	-	-	2,213,240.00	0.02
16115	โฉนด	27695	68474	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	36.00	36.00	10,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
16116	โฉนด	3327	4321	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	35.90	35.90	75,000.00	2,692,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,692,500.00	-	-	2,692,500.00	0.30
16117	โฉนด	3835	6138	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	30.00	230.00	40,000.00	9,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,200,000.00	-	-	9,200,000.00	0.02
16118	โฉนด	14576	18446	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	6,000.00	299,400.00	12799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	12	73,920.00	454,080.00	753,480.00	-	-	753,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16119	โฉนด	5713	8039	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	12800	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	50.00	8,700.00	278,400.00	23	100,224.00	178,176.00	668,176.00	-	668,176.00	-	-
16120	โฉนด	2498	4760.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	140,000.00	2,254,000.00	12801	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	20	365,040.00	851,760.00	3,105,760.00	-	3,105,760.00	-	-
16121	น.ส.3ก	716	716	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	71.00	71.00	6,000.00	426,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000.00	-	-	426,000.00	0.30
16122	โฉนด	6397	38871	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	66.10	66.10	15,000.00	991,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	991,500.00	-	-	991,500.00	0.30
16123	โฉนด	8878	45405	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	80.00	280.00	6,000.00	1,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000.00	-	-	1,680,000.00	0.30
16124	โฉนด	5586	7909	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	8,000.00	424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000.00	-	424,000.00	-	-
16125	โฉนด	5817	8145	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.60	99.60	6,000.00	597,600.00	12802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	10	61,600.00	554,400.00	1,152,000.00	-	-	1,152,000.00	0.02
16126	โฉนด	14325	18113	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	12803	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	849,312.00	-	-	849,312.00	0.02
16127	โฉนด	19531	38380	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.00	102.00	6,000.00	612,000.00	12804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,414,560.00	-	-	1,414,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16128	โฉนด	19530	38379	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	6,000.00	606,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000.00	-	606,000.00	-	-
16129	โฉนด	8418	11138	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	12805	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,650.00	542,400.00	5	27,120.00	515,280.00	975,280.00	-	975,280.00	-	-
												12806	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	16.00	50.00	5,650.00	90,400.00	5	4,520.00	85,880.00	85,880.00	-	85,880.00	-	-
16130	โฉนด	8407	11127	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.30	47.30	10,000.00	473,000.00	12807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	17	147,840.00	468,160.00	941,160.00	-	-	941,160.00	0.02
16131	โฉนด	8410	11130	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	47.30	47.30	10,000.00	473,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,000.00	-	-	473,000.00	0.30
16132	โฉนด	32770	79332	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.40	23.40	10,000.00	234,000.00	12808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	534,960.00	-	-	534,960.00	0.02
16133	โฉนด	8416	11136	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	12809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	802,560.00	-	802,560.00	-	-
16134	โฉนด	607	650	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.50	44.50	10,000.00	445,000.00	12810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	9	31,680.00	320,320.00	765,320.00	-	-	765,320.00	0.02
16135	โฉนด	8415	11135	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	12811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	371,712.00	-	371,712.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16136	โฉนด	8413	11133	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.40	23.40	10,000.00	234,000.00	12812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	11	38,016.00	278,784.00	512,784.00	-	-	512,784.00	0.02
16137	โฉนด	8409	11129	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.40	47.40	10,000.00	474,000.00	12813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	34	510,400.00	369,600.00	843,600.00	-	843,600.00	-	-
16138	โฉนด	8408	11128	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.50	47.50	10,000.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	-	475,000.00	0.02
16139	โฉนด	8412	11132	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.30	47.30	10,000.00	473,000.00	12814	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	9	5,616.00	56,784.00	529,784.00	-	-	529,784.00	0.02
16140	โฉนด	8411	11131	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	47.30	47.30	10,000.00	473,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,000.00	-	-	473,000.00	0.30
16141	โฉนด	8417	11137	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.80	48.80	10,000.00	488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000.00	-	-	488,000.00	0.30
16142	โฉนด	8414	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16143	โฉนด	8419	11139	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	12815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	83.33	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	334,400.00	-	-
16144	โฉนด	10747	13783	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	72.90	72.90	6,000.00	437,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,400.00	-	-	437,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16145	โฉนด	2011	2553	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	10,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-
16146	โฉนด	5334	23419	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	28.90	28.90	15,000.00	433,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,500.00	-	-	433,500.00	0.30
16147	โฉนด	13947	17617	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.00	18.00	65,000.00	1,170,000.00	12816	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	60.00	-	8,450.00	507,000.00	16	111,540.00	395,460.00	1,565,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	33.33	-	-	-	-	-	-	521,767.82	-	521,767.82	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,043,692.18	-	1,043,692.18	0.02
16148	โฉนด	18591	30633	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16149	โฉนด	2170	2807	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.30	95.30	8,000.00	762,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,400.00	-	-	762,400.00	0.30
16150	โฉนด	501	533	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00	12817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	16	46,464.00	164,736.00	364,736.00	-	-	364,736.00	0.02
16151	โฉนด	14829	73373	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	3,950.00	1,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,000.00	-	-	1,580,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16152	โฉนด	15747	20046	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.10	25.10	45,000.00	1,129,500.00	12818	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	24	189,696.00	309,504.00	1,439,004.00	-	-	1,439,004.00	0.02
16153	โฉนด	24921	59950	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	73.00	73.00	8,000.00	584,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,000.00	-	-	584,000.00	0.30
16154	โฉนด	33853	83253	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	12819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	8	33,792.00	388,608.00	848,608.00	-	-	848,608.00	0.02
16155	โฉนด	9124	11892	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	17.10	117.10	10,000.00	1,171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,171,000.00	-	-	1,171,000.00	0.30
16156	โฉนด	5229	7360	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	12820	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	16.00	20.00	8,700.00	139,200.00	23	50,112.00	89,088.00	89,088.00	-	89,088.00	-	-
16157	โฉนด	2241	2890	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.80	99.80	12,000.00	1,197,600.00	12821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,598,880.00	-	-	1,598,880.00	0.02
16158	โฉนด	268	381	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	1.00	201.00	10,000.00	2,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,010,000.00	-	-	2,010,000.00	0.30
16159	โฉนด	2592	3411	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	9,999.00	919,908.00	12822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	14	101,376.00	461,824.00	1,381,732.00	-	-	1,381,732.00	0.02
												12823	ภัตตาคาร	ตึก	2	48.00	-	7,100.00	340,800.00	14	61,344.00	279,456.00	279,456.00	-	-	279,456.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16160	โฉนด	12426	15794	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.60	31.60	12,500.00	395,000.00	12824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	34	306,240.00	221,760.00	616,760.00	-	-	616,760.00	0.02
16161	โฉนด	12575	15941	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.00	106.00	18,000.00	1,908,000.00	12825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	560.00	-	8,800.00	4,928,000.00	5	246,400.00	4,681,600.00	6,589,600.00	-	6,589,600.00	-	-
16162	โฉนด	12576	15942	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	18,000.00	378,000.00	12826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	18	329,472.00	937,728.00	1,315,728.00	-	1,315,728.00	-	-
16163	โฉนด	4440	20417	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	54.00	54.00	7,000.00	378,000.00	12827	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	1	80.00	-	7,750.00	620,000.00	5	31,000.00	589,000.00	967,000.00	-	967,000.00	-	-
16164	โฉนด	12380	15735	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.40	104.40	10,000.00	1,044,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000.00	-	-	1,044,000.00	0.60
16165	โฉนด	31214	75922	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	8,000.00	792,000.00	12828	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,700.00	1,096,200.00	12	153,468.00	942,732.00	1,734,732.00	-	-	1,734,732.00	0.02
16166	โฉนด	1885	4633	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	39.60	39.60	45,000.00	1,782,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,782,000.00	-	-	1,782,000.00	0.30
16167	โฉนด	4493	20515	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.00	17.00	30,000.00	510,000.00	12829	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	24	237,120.00	386,880.00	896,880.00	-	896,880.00	-	-
16168	โฉนด	5540	30468	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00	12830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	226.00	-	8,800.00	1,988,800.00	6	119,328.00	1,869,472.00	2,317,472.00	-	-	2,317,472.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16169	โฉนด	4866	21380	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	24.40	24.40	15,000.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	-	366,000.00	0.30
16170	โฉนด	10004	12894	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.40	47.40	12,000.00	568,800.00	12831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	1,008,096.00	-	-	1,008,096.00	0.02
16171	โฉนด	13405	16976	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.30	24.30	45,000.00	1,093,500.00	12832	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	99.00	-	7,800.00	772,200.00	28	355,212.00	416,988.00	1,510,488.00	-	-	1,510,488.00	0.02
16172	โฉนด	13404	16975	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.90	23.90	45,000.00	1,075,500.00	12833	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	96.00	-	7,800.00	748,800.00	37	479,232.00	269,568.00	1,345,068.00	-	-	1,345,068.00	0.30
16173	โฉนด	13403	16974	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.40	22.40	45,000.00	1,008,000.00	12834	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	24	569,088.00	928,512.00	1,936,512.00	-	-	1,936,512.00	0.02
16174	โฉนด	15431	19660	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
16175	โฉนด	16432	21418	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	20.00	120.00	5,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
16176	โฉนด	2655	5035	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.50	25.50	75,000.00	1,912,500.00	12835	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,912,500.00	-	1,912,500.00	-	-
16177	โฉนด	7624	10324	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	20,000.00	620,000.00	12836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.00	-	8,800.00	519,200.00	38	342,672.00	176,528.00	796,528.00	-	-	796,528.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16178	โฉนด	14305	18074	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	26.20	26.20	140,000.00	3,668,000.00	12837	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	420.00	-	8,350.00	3,507,000.00	21	1,122,240.00	2,384,760.00	6,052,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	140.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,017,384.91	-	2,017,384.91	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	280.00	66.67	-	-	-	-	-	-	4,035,375.09	4,035,375.09	-	-
16179	โฉนด	10398	13388	หมู่ ต.หัวหิน	2	3	0	98.00	1,298.00	9,999.00	12,978,702.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,978,702.00	-	12,978,702.00	-	-
16180	โฉนด	5116	7245	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	50.10	50.10	12,000.00	601,200.00	12838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	868,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	-	-	-	-	-	-	868,720.00	-	868,720.00	0.02
												12839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	868,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	-	-	-	-	-	-	868,720.00	868,720.00	-	-
16181	โฉนด	8514	11253	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	12840	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	13	167,040.00	876,960.00	1,146,960.00	-	1,146,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16182	โฉนด	2879	5233	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00	12841	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	8,300.00	398,400.00	19	278,880.00	119,520.00	119,520.00	-	119,520.00	-	-
16183	โฉนด	14293	18058	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.80	61.80	8,000.00	494,400.00	12842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	877,376.00	-	-	877,376.00	0.02
16184	โฉนด	17940	23580	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.80	21.80	10,000.00	218,000.00	12843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	23	126,720.00	225,280.00	443,280.00	-	-	443,280.00	0.02
16185	โฉนด	19289	37766	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	4,400.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16186	โฉนด	33749	82750	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.70	38.70	5,000.00	193,500.00	12844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	494,460.00	-	-	494,460.00	0.02
												12845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	300,960.00	-	-	300,960.00	0.02
16187	โฉนด	19287	37764	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	91.10	291.10	4,400.00	1,280,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,840.00	-	-	1,280,840.00	0.30
16188	โฉนด	27255	66591	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	3,250.00	292,500.00	12846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,128,500.00	-	1,128,500.00	-	-
16189	โฉนด	33993	83638	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	7.00	7.00	45,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16190	โฉนด	5149	22707	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	38.00	138.00	10,000.00	1,380,000.00	12847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	20	264,000.00	616,000.00	1,996,000.00	-	-	1,996,000.00	0.02
16191	โฉนด	14083	69601	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	9.50	609.50	7,000.00	4,266,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,266,500.00	-	-	4,266,500.00	0.01
16192	โฉนด	14085	69603	หมู่ ต.หนองแก	3	1	1	42.00	542.00	7,000.00	3,794,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,794,000.00	-	-	3,794,000.00	0.30
16193	โฉนด	14086	69604	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	73.90	573.90	7,000.00	4,017,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,017,300.00	-	-	4,017,300.00	0.01
16194	โฉนด	14084	69602	หมู่ ต.หนองแก	3	1	1	55.40	555.40	7,000.00	3,887,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,887,800.00	-	-	3,887,800.00	0.30
16195	โฉนด	7519	42286	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	38.00	138.00	8,000.00	1,104,000.00	12848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	5	49,280.00	936,320.00	2,040,320.00	-	-	2,040,320.00	0.02
16196	โฉนด	7516	42283	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	83.50	83.50	4,000.00	334,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,000.00	-	-	334,000.00	0.30
16197	โฉนด	7517	42284	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	38.00	138.00	8,000.00	1,104,000.00	12849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	9	95,040.00	960,960.00	2,064,960.00	-	-	2,064,960.00	0.02
16198	โฉนด	7520	42287	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	38.00	138.00	8,000.00	1,104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000.00	-	1,104,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16199	โฉนด	7518	42285	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	38.00	138.00	8,000.00	1,104,000.00	12850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	12	184,800.00	1,135,200.00	2,239,200.00	-	-	2,239,200.00	0.02
16200	โฉนด	16608	21656	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.40	25.40	15,000.00	381,000.00	12851	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	675,500.00	-	-	675,500.00	0.30
16201	โฉนด	2078	2702	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	45.70	545.70	6,250.00	3,410,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,410,625.00	-	-	3,410,625.00	0.30
16202	โฉนด	5911	33594	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	12852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	33.33	8,800.00	880,000.00	11	105,600.00	774,400.00	2,374,400.00	-	2,374,400.00	-	-
16203	โฉนด	5910	33593	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	11.00	211.00	8,000.00	1,688,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,688,000.00	-	1,688,000.00	-	-
16204	โฉนด	5912	33595	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.02
16205	โฉนด	14219	17972	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	10,000.00	380,000.00	12853	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	60.00	75.00	5,650.00	339,000.00	19	94,920.00	244,080.00	624,080.00	-	624,080.00	-	-
16206	โฉนด	9018	11786	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	12.00	112.00	6,000.00	672,000.00	12854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	12	277,200.00	1,702,800.00	2,374,800.00	-	-	2,374,800.00	0.30
16207	โฉนด	26314	63849	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	57.00	57.00	6,000.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16208	โฉนด	9579	12351	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	28.30	28.30	45,000.00	1,273,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,273,500.00	-	1,273,500.00	-	-
16209	โฉนด	6209	8591	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.70	47.70	8,000.00	381,600.00	12855	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	19	243,600.00	626,400.00	1,008,000.00	-	1,008,000.00	-	-
16210	โฉนด	388	1890	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	52.00	352.00	4,400.00	1,548,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,548,800.00	-	1,548,800.00	-	-
16211	โฉนด	5076	7203	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	12856	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	5	18,080.00	343,520.00	863,520.00	-	863,520.00	-	-
16212	โฉนด	25364	61111	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	28.50	128.50	8,000.00	1,028,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,000.00	-	-	1,028,000.00	0.01
16213	โฉนด	25367	61114	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	64.00	164.00	8,000.00	1,312,000.00	12857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	5	15,400.00	292,600.00	1,604,600.00	-	-	1,604,600.00	0.02
												12858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	5	15,400.00	292,600.00	292,600.00	-	-	292,600.00	0.02
16214	โฉนด	25727	62590	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	36.30	136.30	8,000.00	1,090,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,400.00	-	-	1,090,400.00	0.30
16215	โฉนด	25566	61787	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	23.20	123.20	8,000.00	985,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,600.00	-	-	985,600.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16216	โฉนด	25366	61113	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	25.60	125.60	8,000.00	1,004,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,004,800.00	-	-	1,004,800.00	0.60
16217	โฉนด	34249	84306	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.60	44.60	12,000.00	535,200.00	12859	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	187.00	-	8,350.00	1,561,450.00	7	109,301.50	1,452,148.50	1,987,348.50	-	-	1,987,348.50	0.02
16218	โฉนด	27093	66230	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.65	42.65	8,000.00	341,200.00	12860	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	7,750.00	1,449,250.00	8	115,940.00	1,333,310.00	1,674,510.00	-	1,674,510.00	-	-
					2	0	0	42.65	42.65	8,000.00	341,200.00	12861	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	7,750.00	1,449,250.00	8	115,940.00	1,333,310.00	1,674,510.00	-	-	1,674,510.00	0.02
16219	โฉนด	34248	84305	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.30	47.30	12,000.00	567,600.00	12862	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	187.20	-	8,350.00	1,563,120.00	7	109,418.40	1,453,701.60	2,021,301.60	-	-	2,021,301.60	0.02
16220	โฉนด	25365	61112	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	47.00	147.00	8,000.00	1,176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000.00	-	-	1,176,000.00	0.30
16221	โฉนด	25363	61110	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	12.80	512.80	8,000.00	4,102,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,102,400.00	-	-	4,102,400.00	0.01
16222	โฉนด	27092	66229	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.20	92.20	8,000.00	737,600.00	12863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	16	251,680.00	892,320.00	1,629,920.00	-	-	1,629,920.00	0.02
16223	โฉนด	25368	61115	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	35.00	435.00	7,000.00	3,045,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,045,000.00	-	3,045,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16224	โฉนด	25370	61117	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	66.10	166.10	8,000.00	1,328,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,328,800.00	-	-	1,328,800.00	0.30
16225	โฉนด	34250	84307	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.70	39.70	12,000.00	476,400.00	12864	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	187.20	-	8,350.00	1,563,120.00	7	109,418.40	1,453,701.60	1,930,101.60	-	-	1,930,101.60	0.02
16226	โฉนด	25369	61116	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	5.40	205.40	8,000.00	1,643,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,643,200.00	-	-	1,643,200.00	0.60
16227	โฉนด	9516	47544	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.00	200.00	4,400.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	-	880,000.00	0.30
16228	โฉนด	13240	65785	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.10	400.10	5,000.00	2,000,500.00	12865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	18	329,472.00	937,728.00	2,938,228.00	-	-	2,938,228.00	0.02
16229	โฉนด	13242	65787	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	85.10	185.10	5,000.00	925,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,500.00	-	-	925,500.00	0.30
16230	โฉนด	9517	47545	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.00	200.00	4,400.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	-	880,000.00	0.30
16231	โฉนด	13241	65786	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	85.40	185.40	5,000.00	927,000.00	12866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	217.00	-	8,800.00	1,909,600.00	12	267,344.00	1,642,256.00	2,569,256.00	-	2,569,256.00	-	-
16232	โฉนด	6894	9371	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	63.60	63.60	10,000.00	636,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000.00	-	-	636,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16233	โฉนด	6775	9222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	1.00	201.00	6,000.00	1,206,000.00	12867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	2	31,680.00	1,552,320.00	2,758,320.00	-	2,758,320.00	-	-
16234	โฉนด	3099	5372	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	62.40	62.40	45,000.00	2,808,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,808,000.00	-	2,808,000.00	-	-
16235	โฉนด	9176	11944	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	2.90	102.90	12,500.00	1,286,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,286,250.00	-	-	1,286,250.00	0.30
16236	โฉนด	9768	12568	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	12868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	14	190,080.00	865,920.00	1,365,920.00	-	1,365,920.00	-	-
16237	โฉนด	11	236	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.00	54.00	30,000.00	1,620,000.00	12869	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	14	549,792.00	645,408.00	2,265,408.00	-	-	2,265,408.00	0.02
16238	โฉนด	7836	10538	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	5,700.00	114,000.00	12870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	80.00	8,800.00	352,000.00	21	112,640.00	239,360.00	353,360.00	-	353,360.00	-	-
												12871	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	5	21,750.00	413,250.00	413,250.00	-	413,250.00	-	-
16239	โฉนด	4527	20549	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	12872	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	24	424,080.00	691,920.00	1,051,920.00	-	1,051,920.00	-	-
					1	0	0	4.00	4.00	30,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16240	โฉนด	30645	75191	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	5,250.00	525,000.00	12873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	6	52,800.00	827,200.00	1,352,200.00	-	-	1,352,200.00	0.02
					1	2	1	97.80	997.80	5,250.00	5,238,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,238,450.00	-	5,238,450.00	-	-
16241	โฉนด	15528	19807	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.30	16.30	15,000.00	244,500.00	12874	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	225.00	-	8,450.00	1,901,250.00	33	1,064,700.00	836,550.00	1,081,050.00	-	-	1,081,050.00	0.30
16242	โฉนด	15527	19806	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.20	16.20	15,000.00	243,000.00	12875	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	9	109,512.00	1,107,288.00	1,350,288.00	-	-	1,350,288.00	0.30
16243	โฉนด	2512	9655	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	16.80	16.80	65,000.00	1,092,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000.00	-	-	1,092,000.00	0.30
16244	โฉนด	6994	9471	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	29.90	29.90	120,000.00	3,588,000.00	12876	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	19	224,448.00	577,152.00	4,165,152.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,082,576.00	-	2,082,576.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,082,576.00	2,082,576.00	-	-
16245	โฉนด	1563	4320	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	26.00	126.00	120,000.00	15,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,120,000.00	-	-	15,120,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16246	โฉนด	3069	5343	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.70	56.70	45,000.00	2,551,500.00	12877	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	53	1,269,504.00	400,896.00	2,952,396.00	-	-	2,952,396.00	0.02
16247	โฉนด	6944	9421	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.80	48.80	8,000.00	390,400.00	12878	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	18	161,200.00	458,800.00	849,200.00	-	-	849,200.00	0.02
16248	โฉนด	31235	75943	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
16249	โฉนด	17524	22966	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	56.20	56.20	10,000.00	562,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,000.00	-	-	562,000.00	0.60
16250	โฉนด	20341	40520	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	12879	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	26.67	5,650.00	180,800.00	15	36,160.00	144,640.00	324,640.00	-	324,640.00	-	-
16251	โฉนด	4264	5508	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	52.50	52.50	10,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	525,000.00	-	-
16252	โฉนดตราจอง	271	1557	หมู่ ต.หนองแก	1	4	2	84.10	1,884.10	2,000.00	3,768,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,768,200.00	-	-	3,768,200.00	0.01
16253	โฉนด	354	386	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	12880	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	24	264,480.00	431,520.00	881,520.00	-	-	881,520.00	0.02
16254	โฉนด	16335	21287	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	12881	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	21	213,760.00	454,240.00	724,240.00	-	-	724,240.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16255	โฉนด	2614	3450.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.00	19.00	120,000.00	2,280,000.00	12882	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	9	219,024.00	2,214,576.00	4,494,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,498,042.18	-	1,498,042.18	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,996,533.82	-	2,996,533.82	0.02
16256	โฉนด	15652	19935	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	8,000.00	312,000.00	12883	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	7	38,976.00	517,824.00	829,824.00	-	829,824.00	-	-
16257	โฉนด	31557	76265	หมู่ ต.หัวหิน	1	10	0	0.00	4,000.00	3,750.00	15,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000,000.00	-	15,000,000.00	-	-
16258	โฉนด	6868	9345	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	54.10	54.10	18,000.00	973,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,800.00	-	-	973,800.00	0.30
16259	โฉนด	5541	30469	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-
16260	โฉนด	5666	7990	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	8,000.00	384,000.00	12884	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	49	245,520.00	18,480.00	402,480.00	-	-	402,480.00	0.02
16261	โฉนดตราจอง	1761	2364	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	63.00	63.00	25,000.00	1,575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000.00	-	-	1,575,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16262	โฉนด	5326	23411	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
16263	โฉนด	2120	2757	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	95.40	95.40	8,000.00	763,200.00	12885	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	5,650.00	1,356,000.00	3	40,680.00	1,315,320.00	2,078,520.00	-	-	2,078,520.00	0.30
16264	โฉนด	6997	9477	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.50	40.50	10,000.00	405,000.00	12886	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	5	33,400.00	634,600.00	1,039,600.00	-	-	1,039,600.00	0.02
16265	โฉนด	17298	22585	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.00	91.00	45,000.00	4,095,000.00	12887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	33.33	8,800.00	422,400.00	20	126,720.00	295,680.00	4,390,680.00	-	4,390,680.00	-	-
16266	โฉนด	17184	22441	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	3	78.90	778.90	5,250.00	4,089,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,089,225.00	-	4,089,225.00	-	-
16267	โฉนด	13557	17144	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.60	91.60	10,000.00	916,000.00	12888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	1,287,712.00	-	-	1,287,712.00	0.02
16268	โฉนด	3607	6032	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.75	8.75	45,000.00	393,750.00	12889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	14	55,440.00	252,560.00	646,310.00	-	-	646,310.00	0.02
					1	0	0	41.25	41.25	45,000.00	1,856,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,856,250.00	-	-	1,856,250.00	0.01
16269	โฉนด	15158	19169	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	65.60	65.60	8,000.00	524,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,800.00	-	524,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16270	โฉนด	1289	5550.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	18.70	18.70	45,000.00	841,500.00	12890	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	48.00	-	7,900.00	379,200.00	37	242,688.00	136,512.00	978,012.00	-	-	978,012.00	0.30
16271	โฉนด	2737	11372	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	12891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	24	267,520.00	436,480.00	1,036,480.00	-	1,036,480.00	-	-
					1	0	0	93.00	93.00	30,000.00	2,790,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,790,000.00	-	2,790,000.00	-	-
16272	โฉนดตราจอง	4172	5175	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	20.10	20.10	10,000.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	201,000.00	-	-
16273	โฉนด	9418	12188	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-
16274	โฉนด	16226	21080	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16275	โฉนด	9470	12240	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	12892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	763,200.00	-	-	763,200.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	12893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	650,560.00	-	-	650,560.00	0.02
16276	โฉนด	19747	38841	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	48.70	148.70	17,500.00	2,602,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,602,250.00	-	-	2,602,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16277	โฉนด	2674	9735	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.60	83.60	50,000.00	4,180,000.00	12894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	18	109,824.00	312,576.00	4,492,576.00	-	4,492,576.00	-	-
					2	0	0	34.00	34.00	50,000.00	1,700,000.00	12895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	18	109,824.00	312,576.00	2,012,576.00	-	-	2,012,576.00	0.02
16278	โฉนด	5013	7140	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.70	52.70	10,000.00	527,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,000.00	-	-	527,000.00	0.30
16279	โฉนด	9081	11849	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	6,000.00	198,000.00	12896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	13	197,120.00	1,034,880.00	1,232,880.00	-	1,232,880.00	-	-
16280	โฉนด	23699	53203	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	77.00	177.00	6,500.00	1,150,500.00	12897	-	ตึก	2	480.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	1,150,500.00	-	-	1,150,500.00	0.02
16281	โฉนด	23700	53204	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	82.30	182.30	6,500.00	1,184,950.00	12898	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,700.00	2,714,400.00	20	814,320.00	1,900,080.00	3,085,030.00	-	-	3,085,030.00	0.02
16282	โฉนด	357	389	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	12899	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	1,507,920.00	-	-	1,507,920.00	0.02
16283	โฉนด	26660	64922	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	12900	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	18	210,912.00	600,288.00	816,288.00	-	-	816,288.00	0.02
16284	โฉนด	11499	14670	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16285	โฉนด	19739	38814	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.00	116.00	8,000.00	928,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,000.00	-	928,000.00	-	-
16286	โฉนด	29295	72054	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.80	28.80	12,000.00	345,600.00	12901	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	1,343,376.00	-	-	1,343,376.00	0.02
16287	โฉนด	19742	38817	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.00	116.00	8,000.00	928,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,000.00	-	928,000.00	-	-
16288	โฉนด	22768	48762	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00	12902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	1,441,760.00	-	1,441,760.00	-	-
16289	โฉนด	22787	48781	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00	12903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,448,800.00	-	-	1,448,800.00	0.02
16290	โฉนด	22769	48763	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.30
16291	โฉนด	11497	14668	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
16292	โฉนด	11495	14666	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	97.80	97.80	8,000.00	782,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,400.00	-	-	782,400.00	0.30
16293	โฉนด	26659	64921	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	10.50	10.50	12,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16294	โฉนด	22780	48774	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00	12904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,448,800.00	-	-	1,448,800.00	0.02
16295	โฉนด	19745	38820	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	33.00	233.00	10,000.00	2,330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,330,000.00	-	2,330,000.00	-	-
16296	โฉนด	22772	48766	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	79.00	79.00	12,000.00	948,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000.00	-	-	948,000.00	0.30
16297	โฉนด	19740	38815	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.00	116.00	8,000.00	928,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,000.00	-	928,000.00	-	-
16298	โฉนด	11494	14665	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.00	98.00	8,000.00	784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000.00	-	784,000.00	-	-
16299	โฉนด	9137	48205	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	12905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	212.00	-	8,800.00	1,865,600.00	2	37,312.00	1,828,288.00	2,628,288.00	-	-	2,628,288.00	0.02
												12906	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
16300	น.ส.3ก	2340	2340	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	41.00	41.00	7,000.00	287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000.00	-	-	287,000.00	0.30
16301	น.ส.3ก	2346	2346	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	34.00	34.00	7.00	238.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238.00	-	-	238.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16302	โฉนด	9178	48246	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	12907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	11	52,800.00	387,200.00	1,187,200.00	-	-	1,187,200.00	0.02
16303	โฉนด	15608	79292	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.60
16304	โฉนด	15709	80124	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.60
16305	โฉนด	15545	79043	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,200.00	-	-	159,200.00	0.60
16306	โฉนด	9134	48202	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.60	100.60	8,000.00	804,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,800.00	-	-	804,800.00	0.60
16307	โฉนด	9157	48225	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
16308	โฉนด	9150	48218	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.60
16309	โฉนด	9152	48220	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
16310	โฉนด	15452	78840	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	12908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,800.00	457,600.00	8	36,608.00	420,992.00	580,992.00	-	-	580,992.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16311	โฉนด	9165	48233	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.60
16312	โฉนด	9169	48237	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	31.00	31.00	7,000.00	217,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000.00	-	-	217,000.00	0.30
16313	โฉนด	9163	48231	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	97.00	97.00	8,000.00	776,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,000.00	-	-	776,000.00	0.60
16314	โฉนด	9175	48243	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.60
16315	โฉนด	9156	48224	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	60.00	160.00	7,000.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	1,120,000.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	7,000.00	98,000.00	12909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	3	25,344.00	819,456.00	917,456.00	-	-	917,456.00	0.02
16316	น.ส.3ก	2338	2338	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	39.00	39.00	7,000.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	-	273,000.00	0.30
16317	โฉนด	15265	77026	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	12910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	523,264.00	-	-	523,264.00	0.02
16318	โฉนด	9149	48217	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	29.00	129.00	7,000.00	903,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,000.00	-	903,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16319	โฉนด	16297	83417	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
16320	โฉนด	9183	48251	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.50	27.50	7,000.00	192,500.00	12911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	11	52,800.00	387,200.00	579,700.00	-	-	579,700.00	0.02
16321	โฉนด	9159	48227	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	12912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	5	85,800.00	1,630,200.00	2,430,200.00	-	-	2,430,200.00	0.02
												12913	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	5	16,500.00	313,500.00	313,500.00	-	-	313,500.00	0.02
16322	โฉนด	15486	78943	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
16323	โฉนด	9158	48226	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
16324	โฉนด	15264	77025	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	12914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	10	73,920.00	665,280.00	825,280.00	-	825,280.00	-	-
16325	โฉนด	16296	83416	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
16326	โฉนด	15530	79072	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	12915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,800.00	668,800.00	8	53,504.00	615,296.00	775,296.00	-	775,296.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16327	โฉนด	15234	76815	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.50	27.50	8,000.00	220,000.00	12916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	12	66,528.00	408,672.00	628,672.00	-	-	628,672.00	0.02
16328	โฉนด	14949	74198	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	12917	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	12	52,080.00	319,920.00	479,920.00	-	479,920.00	-	-
16329	โฉนด	9140	48208	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	30.00	130.00	8,000.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.30
16330	โฉนด	9135	48203	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
16331	โฉนด	15550	79036	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	12918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	55.15	8,800.00	264,000.00	7	18,480.00	245,520.00	405,520.00	-	405,520.00	-	-
16332	โฉนด	16298	83441	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	95.20	95.20	8,000.00	761,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,600.00	-	-	761,600.00	0.60
16333	โฉนด	16046	81237	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	12919	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	44.00	47.40	8,550.00	376,200.00	5	18,810.00	357,390.00	757,390.00	-	757,390.00	-	-
16334	โฉนด	14972	74229	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	12920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	55.56	8,800.00	264,000.00	11	31,680.00	232,320.00	392,320.00	-	392,320.00	-	-
16335	โฉนด	15020	74659	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	12921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	13	67,584.00	354,816.00	514,816.00	-	-	514,816.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16336	โฉนด	15815	80316	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.60
16337	โฉนด	6752	39853	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	41.00	141.00	8,000.00	1,128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000.00	-	1,128,000.00	-	-
16338	โฉนด	9164	48232	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.60
16339	โฉนด	15023	74662	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	12922	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	13	59,520.00	312,480.00	472,480.00	-	-	472,480.00	0.02
16340	โฉนด	15451	78839	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
16341	โฉนด	9161	48229	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	12923	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	40.00	83.33	8,550.00	342,000.00	12	47,880.00	294,120.00	1,094,120.00	-	1,094,120.00	-	-
16342	โฉนด	15607	79291	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.60
16343	โฉนด	14950	74199	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	12924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	523,264.00	-	-	523,264.00	0.02
16344	โฉนด	9148	48216	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16345	โฉนด	8189	44907	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	51.30	51.30	8,000.00	410,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,400.00	-	-	410,400.00	0.30
16346	โฉนด	8200	44918	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	77.00	77.00	8,000.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	616,000.00	-	-
16347	โฉนด	8171	44890	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	56.70	56.70	8,000.00	453,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,600.00	-	-	453,600.00	0.30
16348	โฉนด	8199	44917	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
16349	โฉนด	8540	66790	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.20	25.20	8,000.00	201,600.00	12925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	10	49,280.00	443,520.00	645,120.00	-	-	645,120.00	0.02
16350	โฉนด	2794	5134	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.75	8.75	75,000.00	656,250.00	12926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	14	55,440.00	252,560.00	908,810.00	-	908,810.00	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	75,000.00	562,500.00	12927	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	19	348,600.00	149,400.00	711,900.00	-	711,900.00	-	-
					1	0	0	63.45	63.45	75,000.00	4,758,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,758,750.00	-	4,758,750.00	-	-
16351	โฉนด	13618	67611	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	4.10	404.10	6,500.00	2,626,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,626,650.00	-	-	2,626,650.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16352	โฉนด	8924	45599	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	6.40	306.40	3,950.00	1,210,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,280.00	-	-	1,210,280.00	0.60
16353	โฉนด	13619	67612	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	78.50	478.50	6,500.00	3,110,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,110,250.00	-	-	3,110,250.00	0.30
16354	โฉนด	4085	19518	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.20	14.20	45,000.00	639,000.00	12928	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	16	137,280.00	486,720.00	1,125,720.00	-	-	1,125,720.00	0.02
16355	โฉนด	4086	19519	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.00	14.00	45,000.00	630,000.00	12929	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	24	237,120.00	386,880.00	1,016,880.00	-	-	1,016,880.00	0.02
16356	โฉนด	25133	60482	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	1.00	101.00	2,500.00	252,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,500.00	-	-	252,500.00	0.30
16357	โฉนด	35160	87083	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.00	25.00	6,500.00	162,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500.00	-	-	162,500.00	0.30
16358	โฉนด	20803	41449	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	5,700.00	114,000.00	12930	-	ตึก	3	30.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	114,000.00	-	-	114,000.00	0.30
					4	0	1	34.00	134.00	5,700.00	763,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,800.00	-	-	763,800.00	0.30
16359	โฉนด	27319	66738	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.00	110.00	5,700.00	627,000.00	12931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	1,045,000.00	-	-	1,045,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16360	โฉนด	19787	39016	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	73.80	173.80	6,500.00	1,129,700.00	12932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	8	59,136.00	680,064.00	1,809,764.00	-	-	1,809,764.00	0.02
												12933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	15	147,840.00	591,360.00	591,360.00	-	-	591,360.00	0.02
												12934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	3	11,088.00	358,512.00	358,512.00	-	-	358,512.00	0.02
												12935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	10.50	-	8,800.00	92,400.00	3	2,772.00	89,628.00	89,628.00	-	-	89,628.00	0.02
16361	โฉนด	14296	18061	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	12936	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	144.00	-	5,650.00	813,600.00	22	276,624.00	536,976.00	1,016,976.00	-	1,016,976.00	-	-
16362	โฉนด	17176	22432	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	79.80	379.80	5,700.00	2,164,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,164,860.00	-	-	2,164,860.00	0.30
16363	โฉนด	8906	11665	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	39.80	39.80	6,000.00	238,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,800.00	-	-	238,800.00	0.30
16364	โฉนด	13743	17388	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	91.00	91.00	6,500.00	591,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,500.00	-	591,500.00	-	-
16365	โฉนด	8460	11199	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	86.60	86.60	6,000.00	519,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,600.00	-	-	519,600.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16366	โฉนด	31635	76343	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	21.60	521.60	9,000.00	4,694,400.00	12937	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	390.00	-	8,250.00	3,217,500.00	23	2,992,275.00	225,225.00	4,919,625.00	-	-	4,919,625.00	0.02
16367	โฉนด	10112	48999	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.00	47.00	30,000.00	1,410,000.00	12938	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	382.00	-	8,200.00	3,132,400.00	9	281,916.00	2,850,484.00	4,260,484.00	-	-	4,260,484.00	0.02
16368	โฉนด	10325	52622	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.00	66.00	30,000.00	1,980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000.00	-	-	1,980,000.00	0.02
16369	โฉนดตราจอง	1913	2549	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	87.00	87.00	75,000.00	6,525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,525,000.00	-	-	6,525,000.00	0.30
16370	โฉนด	10775	55008	หมู่ ต.หนองแก	1	5	1	75.20	2,175.20	4,900.00	10,658,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,658,480.00	-	10,658,480.00	-	-
16371	โฉนด	10420	13418	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16372	โฉนด	2000	2540	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	35,000.00	2,170,000.00	12939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	2,474,128.00	-	2,474,128.00	-	-
												12940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,203,840.00	-	1,203,840.00	-	-
16373	โฉนด	29504	72308	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.20	25.20	6,000.00	151,200.00	12941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	5	24,640.00	468,160.00	619,360.00	-	-	619,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16374	โฉนด	29503	72307	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.20	25.20	6,000.00	151,200.00	12942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	14	88,704.00	404,096.00	555,296.00	-	-	555,296.00	0.02
16375	โฉนด	1192	4042.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	99.00	99.00	45,000.00	4,455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,455,000.00	-	-	4,455,000.00	0.30
16376	โฉนด	4181	5484	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	22.60	22.60	100,000.00	2,260,000.00	12943	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	24	812,288.00	1,325,312.00	3,585,312.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,792,656.00	-	1,792,656.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,792,656.00	1,792,656.00	-	-
16377	โฉนด	5287	7467	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	15.80	15.80	60,000.00	948,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000.00	-	-	948,000.00	0.30
16378	โฉนด	3124	5400	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	60.00	160.00	45,000.00	7,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200,000.00	-	-	7,200,000.00	0.01
16379	โฉนด	25871	62852	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.90	21.90	10,000.00	219,000.00	12944	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	1,143,768.00	-	-	1,143,768.00	0.30
16380	โฉนด	25902	62883	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	12945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	93.75	8,800.00	660,000.00	14	118,800.00	541,200.00	1,041,200.00	-	1,041,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16381	โฉนด	25927	62908	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	12946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	11	84,480.00	619,520.00	1,119,520.00	-	-	1,119,520.00	0.02
16382	โฉนด	25889	62870	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.02
16383	โฉนด	25935	62916	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	12947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	1,049,120.00	-	-	1,049,120.00	0.02
16384	โฉนด	25901	62882	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
16385	โฉนด	25914	62895	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	12948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	1,186,400.00	-	-	1,186,400.00	0.02
16386	โฉนด	25916	62897	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	12949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	1,035,040.00	-	-	1,035,040.00	0.02
16387	โฉนด	25904	62885	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	12950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	1,063,200.00	-	-	1,063,200.00	0.02
16388	โฉนด	25942	62923	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	12951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	16	278,784.00	988,416.00	1,488,416.00	-	-	1,488,416.00	0.02
16389	โฉนด	25940	62921	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	12952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	8	56,320.00	647,680.00	1,147,680.00	-	1,147,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16390	โฉนด	25918	62899	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	12953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	32.00	8,800.00	281,600.00	16	61,952.00	219,648.00	719,648.00	-	719,648.00	-	-
16391	โฉนด	25866	62847	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.70	25.70	4,000.00	102,800.00	12954	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,700.00	417,600.00	17	100,224.00	317,376.00	420,176.00	-	-	420,176.00	0.30
16392	โฉนด	25891	62872	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	12955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	24.00	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	410,640.00	-	-	410,640.00	0.02
16393	โฉนด	25885	62866	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.02
16394	โฉนด	25878	62859	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.90	21.90	10,000.00	219,000.00	12956	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	1,143,768.00	-	-	1,143,768.00	0.02
16395	โฉนด	25865	62846	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.80	50.80	10,000.00	508,000.00	12957	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	460.00	-	8,350.00	3,841,000.00	17	921,840.00	2,919,160.00	3,427,160.00	-	-	3,427,160.00	0.30
												12958	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	48.00	-	8,350.00	400,800.00	17	96,192.00	304,608.00	304,608.00	-	-	304,608.00	0.30
16396	โฉนด	2080	6601	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
16397	โฉนด	2330	2330	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	34.00	134.00	9,999.00	1,339,866.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,339,866.00	-	1,339,866.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16398	โฉนด	8820	11579	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.50	104.50	8,000.00	836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000.00	-	-	836,000.00	0.30
16399	โฉนด	4670	20928	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
16400	โฉนด	2651	10276	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.30	14.30	30,000.00	429,000.00	12959	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	34	677,280.00	119,520.00	548,520.00	-	-	548,520.00	0.02
16401	โฉนด	6888	40126	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	52.10	52.10	6,000.00	312,600.00	12960	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	144.00	-	5,650.00	813,600.00	20	244,080.00	569,520.00	882,120.00	-	-	882,120.00	0.30
16402	โฉนด	17712	23227	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.50	100.50	49,000.00	4,924,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,924,500.00	-	-	4,924,500.00	0.30
16403	โฉนด	7851	10569	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.90	48.90	10,000.00	489,000.00	12961	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	16	220,440.00	781,560.00	1,270,560.00	-	-	1,270,560.00	0.02
16404	โฉนด	13169	16675	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.30	39.30	10,000.00	393,000.00	12962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	23	253,440.00	450,560.00	843,560.00	-	-	843,560.00	0.02
16405	โฉนด	12280	15611	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	64.00	64.00	10,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-
16406	โฉนด	18178	23966	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	10,000.00	610,000.00	12963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	66.67	8,800.00	422,400.00	15	84,480.00	337,920.00	947,920.00	-	947,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16407	โฉนด	122	886	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	45,000.00	1,350,000.00	12964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	24	401,280.00	654,720.00	2,004,720.00	-	2,004,720.00	-	-
					1	0	0	54.00	54.00	45,000.00	2,430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,430,000.00	-	2,430,000.00	-	-
16408	โฉนด	9398	12166	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	68.80	868.80	5,250.00	4,561,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,561,200.00	-	-	4,561,200.00	0.30
16409	โฉนด	8827	11586	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	8,000.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	832,000.00	-	-
16410	โฉนด	277	1563	หมู่ ต.หนองแก	1	3	2	48.00	1,448.00	5,700.00	8,253,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,253,600.00	-	8,253,600.00	-	-
16411	โฉนด	2567	9710	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.40	99.40	30,000.00	2,982,000.00	12965	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	36	863,040.00	528,960.00	3,510,960.00	-	-	3,510,960.00	0.02
16412	โฉนด	903	3966	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	74.00	74.00	7,000.00	518,000.00	12966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	816.00	-	8,800.00	7,180,800.00	19	2,010,624.00	5,170,176.00	5,688,176.00	-	5,688,176.00	-	-
16413	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	9,999.00	149,985.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,985.00	-	149,985.00	-	-
16414	โฉนด	24095	54214	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	45.20	45.20	27,500.00	1,243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,243,000.00	-	1,243,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16415	โฉนด	10725	13761	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	81.50	81.50	6,500.00	529,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,750.00	-	-	529,750.00	0.30
16416	โฉนด	6631	9067	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	78.10	78.10	8,000.00	624,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,800.00	-	624,800.00	-	-
16417	โฉนด	6813	39945	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	0.00	800.00	6,150.00	4,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,920,000.00	-	4,920,000.00	-	-
16418	โฉนด	2440	9480	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.90	100.90	50,000.00	5,045,000.00	12967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	5,580,040.00	-	-	5,580,040.00	0.02
16419	โฉนด	17978	23654	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	8,000.00	352,000.00	12968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	26.79	8,800.00	528,000.00	23	190,080.00	337,920.00	689,920.00	-	-	689,920.00	0.02
16420	โฉนด	5761	8087	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.10	28.10	9,999.00	280,971.90	12969	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	18	90,480.00	257,520.00	538,491.90	-	-	538,491.90	0.02
16421	โฉนด	12608	15974	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	12,000.00	732,000.00	12970	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	19	95,480.00	245,520.00	977,520.00	-	-	977,520.00	0.02
												12971	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	19	95,480.00	245,520.00	245,520.00	-	-	245,520.00	0.02
16422	โฉนด	6789	9237	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.20	26.20	75,000.00	1,965,000.00	12972	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	24	1,693,200.00	298,800.00	2,263,800.00	-	-	2,263,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16423	โฉนด	15973	80813	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	70.00	370.00	8,750.00	3,237,500.00	12973	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	96.00	-	5,750.00	552,000.00	6	33,120.00	518,880.00	3,756,380.00	-	-	3,756,380.00	0.30
16424	โฉนด	15974	80814	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	70.00	370.00	8,750.00	3,237,500.00	12974	ภัตตาคาร	ตึก	3	810.00	-	7,100.00	5,751,000.00	9	517,590.00	5,233,410.00	8,470,910.00	-	-	8,470,910.00	0.30
16425	โฉนด	15975	80815	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	71.00	371.00	8,750.00	3,246,250.00	12975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	28.21	8,800.00	387,200.00	5	19,360.00	367,840.00	3,614,090.00	-	3,614,090.00	-	-
16426	โฉนด	20883	41599	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	26.90	26.90	75,000.00	2,017,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,017,500.00	-	-	2,017,500.00	0.30
16427	โฉนด	21275	43550	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	70.30	670.30	2,500.00	1,675,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,675,750.00	-	1,675,750.00	-	-
16428	โฉนด	5575	30318	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	5.00	105.00	6,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.60
16429	โฉนด	14462	18305	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.90	15.90	45,000.00	715,500.00	12976	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	29	389,376.00	421,824.00	1,137,324.00	-	-	1,137,324.00	0.02
16430	โฉนด	10690	13726	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.00	102.00	6,000.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	612,000.00	-	-
16431	โฉนด	654	708.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.30	39.30	18,000.00	707,400.00	12977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	15	123,200.00	492,800.00	1,200,200.00	-	-	1,200,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16432	โฉนด	5691	8017	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.50	46.50	17,000.00	790,500.00	12978	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	9	30,780.00	311,220.00	1,101,720.00	-	-	1,101,720.00	0.02
16433	โฉนด	4051	19410	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	49.90	49.90	15,000.00	748,500.00	12979	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	480.00	-	8,700.00	4,176,000.00	9	375,840.00	3,800,160.00	4,548,660.00	-	-	4,548,660.00	0.30
16434	โฉนด	9509	12280	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	44.00	244.00	12,000.00	2,928,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,928,000.00	-	-	2,928,000.00	0.30
16435	โฉนด	792	7998	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	12.80	212.80	17,000.00	3,617,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,617,600.00	-	-	3,617,600.00	0.02
16436	โฉนด	27708	68492	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	9,100.00	819,000.00	12980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	42.86	8,800.00	528,000.00	7	36,960.00	491,040.00	1,310,040.00	-	1,310,040.00	-	-
16437	โฉนด	31740	76448	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	17,000.00	382,500.00	12981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	11	50,688.00	371,712.00	754,212.00	-	-	754,212.00	0.02
16438	โฉนด	10366	13347	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	9,999.00	139,986.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,986.00	-	139,986.00	-	-
16439	โฉนด	27709	68493	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	90.00	90.00	17,000.00	1,530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,000.00	-	-	1,530,000.00	0.30
16440	โฉนด	23943	53749	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	499,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16441	โฉนด	3041	5316.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	3.40	3.40	42,000.00	142,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800.00	-	-	142,800.00	0.60
16442	โฉนด	2508	9651	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.80	16.80	65,000.00	1,092,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000.00	-	-	1,092,000.00	0.02
16443	โฉนด	25224	60639	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.30	23.30	18,000.00	419,400.00	12982	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	18	144,768.00	412,032.00	831,432.00	-	-	831,432.00	0.02
16444	โฉนด	729	4172	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	30,000.00	300,000.00	12983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	24	133,760.00	218,240.00	518,240.00	-	518,240.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	30,000.00	300,000.00	12984	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	30,000.00	300,000.00	12985	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
					1	0	0	48.70	48.70	30,000.00	1,461,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,461,000.00	-	1,461,000.00	-	-
16445	โฉนด	14024	69228	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	82.20	282.20	6,000.00	1,693,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,693,200.00	-	-	1,693,200.00	0.30
16446	โฉนด	3686	6088	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	58.30	258.30	87,500.00	22,601,250.00	12986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	16	226,512.00	803,088.00	23,404,338.00	-	-	23,404,338.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16447	โฉนด	1325	1738.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	22.00	122.00	3,500.00	427,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,000.00	-	427,000.00	-	-
16448	โฉนด	25548	61738	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	12987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	18	164,736.00	468,864.00	708,864.00	-	-	708,864.00	0.02
16449	โฉนด	25547	61737	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	12988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	841,920.00	-	-	841,920.00	0.02
16450	โฉนด	25549	61739	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	9,999.00	399,960.00	12989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	18	457,600.00	1,302,400.00	1,702,360.00	-	1,702,360.00	-	-
16451	โฉนด	16774	21885	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	63.60	163.60	13,000.00	2,126,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,126,800.00	-	-	2,126,800.00	0.30
16452	โฉนด	2493	3807	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.30	35.30	75,000.00	2,647,500.00	12990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	24	334,400.00	545,600.00	3,193,100.00	-	-	3,193,100.00	0.02
16453	โฉนด	4207	5528.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	12991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	13	90,112.00	473,088.00	983,088.00	-	-	983,088.00	0.02
16454	โฉนด	8133	10849	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	87.00	87.00	10,000.00	870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000.00	-	-	870,000.00	0.30
16455	โฉนด	4626	20780	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	95.70	95.70	8,000.00	765,600.00	12992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	18	329,472.00	937,728.00	1,703,328.00	-	-	1,703,328.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16456	โฉนด	2373	4709	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.20	36.20	75,000.00	2,715,000.00	12993	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	23	961,920.00	1,710,080.00	4,425,080.00	-	-	4,425,080.00	0.02
16457	โฉนด	30792	75500	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	2	73.40	1,073.40	27,000.00	28,981,800.00	12994	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,842.00	-	9,550.00	27,141,100.00	19	7,599,508.00	19,541,592.00	48,523,392.00	-	-	48,523,392.00	0.02-0.03
												12995	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,104.00	-	8,200.00	9,052,800.00	10	905,280.00	8,147,520.00	8,147,520.00	-	-	8,147,520.00	0.02-0.03
												12996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	20	427,680.00	997,920.00	997,920.00	-	-	997,920.00	0.02-0.03
												12997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	20	79,200.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02-0.03
					3	1	0	0.00	400.00	27,000.00	10,800,000.00	12998	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	980.00	-	8,450.00	8,281,000.00	5	414,050.00	7,866,950.00	18,666,950.00	-	-	18,666,950.00	0.30
					1	6	0	0.00	2,400.00	27,000.00	64,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800,000.00	-	50,000,000.00	14,800,000.00	0.01
16458	โฉนด	7397	10090	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.20	19.20	140,000.00	2,688,000.00	12999	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	35	1,503,360.00	1,002,240.00	3,690,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,229,956.99	-	1,229,956.99	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,460,283.01	-	2,460,283.01	0.02
					5	0	0	19.20	19.20	140,000.00	2,688,000.00	13000	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	35	1,503,360.00	1,002,240.00	3,690,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,845,120.00	-	1,845,120.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,845,120.00	-	1,845,120.00	0.02
16459	โฉนด	17059	22274	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.30	82.30	10,000.00	823,000.00	13001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	19	157,696.00	405,504.00	1,228,504.00	-	1,228,504.00	-	-
16460	น.ส.3ก	9 เล่ม7ก	609	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.00	53.00	9,999.00	529,947.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,947.00	-	-	529,947.00	0.02
16461	โฉนด	2662	5039	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.00	81.00	22,500.00	1,822,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,822,500.00	-	1,822,500.00	-	-
16462	โฉนด	31194	75902	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	22,500.00	2,317,500.00	13002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	62.50	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	2,819,100.00	-	2,819,100.00	-	-
												13003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	38.10	8,800.00	211,200.00	15	42,240.00	168,960.00	168,960.00	-	168,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16463	โฉนด	17984	23660	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.40	63.40	6,500.00	412,100.00	13004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	399.00	-	8,800.00	3,511,200.00	5	175,560.00	3,335,640.00	3,747,740.00	-	-	3,747,740.00	0.02
16464	โฉนด	10261	13185	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	13005	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	266.00	-	8,350.00	2,221,100.00	6	133,266.00	2,087,834.00	2,257,834.00	-	-	2,257,834.00	0.02
16465	โฉนด	9405	12174	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	27,500.00	330,000.00	13006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	68.57	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	634,128.00	-	634,128.00	-	-
16466	โฉนด	1388	1749	หมู่ ต.หัวหิน	2	6	3	80.00	2,780.00	10,500.00	29,190,000.00	13007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	64.00	8,800.00	281,600.00	20	84,480.00	197,120.00	29,387,120.00	-	29,387,120.00	-	-
16467	โฉนด	4121	3603	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	10,000.00	1,080,000.00	13008	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	5	28,250.00	536,750.00	1,616,750.00	-	1,616,750.00	-	-
												13009	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	5	33,900.00	644,100.00	644,100.00	-	644,100.00	-	-
												13010	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	5	33,900.00	644,100.00	644,100.00	-	644,100.00	-	-
												13011	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,650.00	542,400.00	23	195,264.00	347,136.00	347,136.00	-	347,136.00	-	-
16468	โฉนด	3632	6050	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.25	71.25	50,000.00	3,562,500.00	13012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	285.00	-	8,800.00	2,508,000.00	24	953,040.00	1,554,960.00	5,117,460.00	-	5,117,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	53.75	53.75	50,000.00	2,687,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,687,500.00	-	2,687,500.00	-	-
16469	โฉนด	2153	6933	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	7.00	407.00	6,000.00	2,442,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,442,000.00	-	2,442,000.00	-	-
16470	โฉนด	17604	23079	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	10,000.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	310,000.00	-	-
16471	โฉนด	3255	5704	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.20	48.20	27,500.00	1,325,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,325,500.00	-	-	1,325,500.00	0.02
16472	โฉนด	17131	22360	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
16473	น.ส.3	3270	4264	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	18,000.00	1,872,000.00	13013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	2,254,976.00	-	-	2,254,976.00	0.02
16474	โฉนด	148	935	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	99.70	99.70	30,000.00	2,991,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,991,000.00	-	2,991,000.00	-	-
16475	โฉนด	966	3475	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	4,400.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	-	1,760,000.00	0.30
16476	โฉนด	13311	16853	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.00	102.00	9,999.00	1,019,898.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,898.00	-	1,019,898.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16477	โฉนด	3279	5727	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.00	50.00	27,500.00	1,375,000.00	13014	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	24.00	-	5,650.00	135,600.00	20	40,680.00	94,920.00	1,469,920.00	-	-	1,469,920.00	0.30
16478	โฉนด	3255	4249.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	92.00	92.00	18,000.00	1,656,000.00	13015	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	180.00	-	5,650.00	1,017,000.00	12	142,380.00	874,620.00	2,530,620.00	-	-	2,530,620.00	0.30
16479	โฉนด	8104	43559	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.30	26.30	6,000.00	157,800.00	13016	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	5	79,200.00	448,800.00	606,600.00	-	-	606,600.00	0.02
16480	โฉนด	7736	10436	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	53.20	53.20	18,000.00	957,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,600.00	-	-	957,600.00	0.30
16481	โฉนด	8910	11669	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16482	โฉนด	1232	1504	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	20.00	120.00	10,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
16483	โฉนด	17234	22508	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	13017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	5	88,000.00	1,672,000.00	1,922,000.00	-	1,922,000.00	-	-
16484	โฉนด	5911	8249	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.20	90.20	27,500.00	2,480,500.00	13018	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	5	159,360.00	1,434,240.00	3,914,740.00	-	-	3,914,740.00	0.02
16485	โฉนด	3868	6152	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	19.80	119.80	75,000.00	8,985,000.00	13019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	24	1,337,600.00	2,182,400.00	11,167,400.00	-	-	11,167,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50.00	50.00	75,000.00	3,750,000.00	13020	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	24	423,168.00	690,432.00	4,440,432.00	-	-	4,440,432.00	0.02
					2	0	0	70.00	70.00	75,000.00	5,250,000.00	13021	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	24	2,116,500.00	373,500.00	5,623,500.00	-	-	5,623,500.00	0.02
					3	0	0	53.00	53.00	75,000.00	3,975,000.00	13022	ภัตตาคาร	ตึก	3	210.00	-	7,100.00	1,491,000.00	17	357,840.00	1,133,160.00	5,108,160.00	-	-	5,108,160.00	0.30
					1	5	0	0.00	2,000.00	75,000.00	150,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000,000.00	-	50,000,000.00	100,000,000.00	0.01-0.03
16486	โฉนด	2078	6599	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	85.50	85.50	7,000.00	598,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,500.00	-	-	598,500.00	0.60
16487	โฉนด	9029	11797	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.90	40.90	6,500.00	265,850.00	13023	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	5	53,440.00	1,015,360.00	1,281,210.00	-	-	1,281,210.00	0.02
16488	โฉนด	8149	43587	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
16489	โฉนด	3100	4091	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.80	17.80	9,999.00	177,982.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,982.20	-	-	177,982.20	0.30
16490	โฉนด	3212	5654	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.80	12.80	75,000.00	960,000.00	13024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	1,309,184.00	-	-	1,309,184.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16491	โฉนด	9259	12027	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	13025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	19	236,544.00	608,256.00	1,108,256.00	-	1,108,256.00	-	-
16492	โฉนด	68	832	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	84.00	84.00	45,000.00	3,780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,780,000.00	-	3,780,000.00	-	-
16493	โฉนด	414	1970	หมู่ ต.หนองแก	4	10	0	12.00	4,012.00	4,900.00	19,658,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,658,800.00	-	-	19,658,800.00	0.30
16494	โฉนดตราจอง	2420	3191	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.30	19.30	17,000.00	328,100.00	13026	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	969,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	484,690.00	-	484,690.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	484,690.00	-	484,690.00	0.02
16495	โฉนด	6937	9414	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16496	โฉนด	28150	69399	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
16497	โฉนด	2934	13302	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.25	56.25	65,000.00	3,656,250.00	13027	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	675.00	-	8,550.00	5,771,250.00	34	3,347,325.00	2,423,925.00	6,080,175.00	-	6,080,175.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	20.55	120.55	65,000.00	7,835,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,835,750.00	-	7,835,750.00	-	-
16498	โฉนด	25137	60499	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	78.20	78.20	8,000.00	625,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,600.00	-	625,600.00	-	-
16499	โฉนด	25135	60497	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.80	73.80	4,000.00	295,200.00	13028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	4	6,336.00	152,064.00	447,264.00	-	-	447,264.00	0.02
16500	โฉนด	25138	60500	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	64.50	64.50	8,000.00	516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	516,000.00	-	-
16501	โฉนด	19895	39405	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.00	77.00	15,000.00	1,155,000.00	13029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	4	12,672.00	304,128.00	1,459,128.00	-	-	1,459,128.00	0.02
16502	โฉนด	25136	60498	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	70.40	70.40	8,000.00	563,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,200.00	-	563,200.00	-	-
16503	โฉนด	19893	39403	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	85.80	85.80	8,000.00	686,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,400.00	-	686,400.00	-	-
16504	โฉนด	19894	39404	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	76.90	76.90	15,000.00	1,153,500.00	13030	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	28.00	-	7,700.00	215,600.00	5	10,780.00	204,820.00	1,358,320.00	-	-	1,358,320.00	0.30
16505	โฉนด	19892	39402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	77.40	177.40	8,000.00	1,419,200.00	13031	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	1,687,040.00	-	-	1,687,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13032	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	267,840.00	-	-	267,840.00	0.02
												13033	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	267,840.00	-	-	267,840.00	0.02
												13034	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	267,840.00	-	-	267,840.00	0.02
												13035	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	267,840.00	-	-	267,840.00	0.02
												13036	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	267,840.00	-	-	267,840.00	0.02
												13037	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	267,840.00	-	-	267,840.00	0.02
												13038	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	267,840.00	-	-	267,840.00	0.02
												13039	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	267,840.00	-	-	267,840.00	0.02
												13040	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	267,840.00	-	-	267,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16506	โฉนด	19896	39406	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	67.50	67.50	8,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
16507	โฉนด	35032	86299	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	9,999.00	239,976.00	13041	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,700.00	382,800.00	7	26,796.00	356,004.00	595,980.00	-	-	595,980.00	0.02
16508	โฉนด	35031	86298	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	9,999.00	239,976.00	13042	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,350.00	734,800.00	7	51,436.00	683,364.00	923,340.00	-	-	923,340.00	0.02
16509	โฉนด	20709	41218	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	13043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	23	174,240.00	309,760.00	417,760.00	-	417,760.00	-	-
16510	โฉนด	20710	41219	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.60	17.60	6,000.00	105,600.00	13044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	11	50,688.00	371,712.00	477,312.00	-	-	477,312.00	0.02
16511	โฉนด	20712	41221	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	13045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,800.00	1,047,200.00	5	52,360.00	994,840.00	1,174,840.00	-	1,174,840.00	-	-
16512	โฉนด	20708	41217	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	6,000.00	174,000.00	13046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	8	33,792.00	388,608.00	562,608.00	-	562,608.00	-	-
16513	โฉนด	20714	41223	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.30	29.30	6,000.00	175,800.00	13047	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	8	24,800.00	285,200.00	461,000.00	-	-	461,000.00	0.02
16514	โฉนด	20711	41220	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.30	17.30	6,000.00	103,800.00	13048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	11	50,688.00	371,712.00	475,512.00	-	-	475,512.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16515	โฉนด	20713	41222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.20	31.20	6,000.00	187,200.00	13049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	8	28,160.00	323,840.00	511,040.00	-	-	511,040.00	0.02
16516	โฉนด	13668	67935	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00	13050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	13	67,584.00	354,816.00	546,816.00	-	-	546,816.00	0.02
16517	โฉนด	12204	61446	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.10	47.10	6,000.00	282,600.00	13051	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	5	49,500.00	280,500.00	563,100.00	-	-	563,100.00	0.02
16518	โฉนด	13667	67934	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-
16519	โฉนด	6109	37648	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.00	47.00	6,000.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-
16520	โฉนด		67933	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-
16521	โฉนด	12203	61445	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.20	47.20	6,000.00	283,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,200.00	-	-	283,200.00	0.02
16522	โฉนด	12454	15822	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	8,000.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-
16523	โฉนด	8771	44452	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	0.00	400.00	40,000.00	16,000,000.00	13052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	234.00	-	8,800.00	2,059,200.00	21	658,944.00	1,400,256.00	17,400,256.00	-	-	17,400,256.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16524	โฉนด	2850	12849	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	55.70	155.70	30,000.00	4,671,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,671,000.00	-	4,671,000.00	-	-
16525	โฉนด	20118	40030	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	90,000.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	-	2,250,000.00	0.30
16526	โฉนด	3932	19004	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	33.10	433.10	6,000.00	2,598,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,598,600.00	-	-	2,598,600.00	0.30
16527	โฉนด	3113	4107	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.70	19.70	120,000.00	2,364,000.00	13053	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	10	66,800.00	601,200.00	2,965,200.00	-	-	2,965,200.00	0.30
16528	โฉนดตราจอง	3499	5237	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	29.00	129.00	75,000.00	9,675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,675,000.00	-	9,675,000.00	-	-
16529	โฉนด	2625	9781	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.50	53.50	100,000.00	5,350,000.00	13054	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	22	454,240.00	881,760.00	6,231,760.00	-	-	6,231,760.00	0.02
16530	โฉนด	28571	70293	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.00	22.00	15,000.00	330,000.00	13055	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	1,327,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	442,547.74	-	442,547.74	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	442,547.74	-	442,547.74	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	442,680.52	442,680.52	-	-
16531	โฉนด	28573	70295	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	34.70	34.70	15,000.00	520,500.00	13056	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	14	221,616.00	1,009,584.00	1,530,084.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	509,977.00	-	509,977.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,020,107.00	-	1,020,107.00	0.02
16532	โฉนด	28572	70294	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	15,000.00	330,000.00	13057	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	1,327,776.00	-	1,327,776.00	-	-
16533	โฉนด	28570	70292	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	13058	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	243,360.00	973,440.00	1,348,440.00	-	-	1,348,440.00	0.02
16534	โฉนด	6989	9466	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	75,000.00	1,125,000.00	13059	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	29	223,200.00	241,800.00	1,366,800.00	-	-	1,366,800.00	0.02
16535	โฉนด	6000	37084	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	13060	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	14	425,088.00	1,936,512.00	2,656,512.00	-	-	2,656,512.00	0.02
					1	0	0	25.80	25.80	30,000.00	774,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,000.00	-	774,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16536	โฉนด	2820	3894	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.60	36.60	115,000.00	4,209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,209,000.00	-	4,209,000.00	-	-
16537	โฉนด	29994	73625	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	32.00	232.00	65,000.00	15,080,000.00	13061	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	84.00	-	7,850.00	659,400.00	5	98,910.00	560,490.00	15,640,490.00	-	15,640,490.00	-	-
16538	โฉนด	4250	5494	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.40	38.40	10,000.00	384,000.00	13062	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	10	124,000.00	1,116,000.00	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.02
16539	โฉนด	8520	11259	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	15,000.00	1,275,000.00	13063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	32	570,240.00	485,760.00	1,760,760.00	-	-	1,760,760.00	0.02
16540	โฉนด	15310	19458	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00	13064	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	15	99,840.00	399,360.00	699,360.00	-	-	699,360.00	0.02
16541	โฉนด	383	5758.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	0.10	0.10	17,000.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30
16542	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16543	โฉนด	8726	45228	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30
16544	น.ส.3ก	NULL	1473	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	-	449,955.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16545	โฉนด	8496	44830	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16546	น.ส.3ก		1446	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	-	449,955.00	0.02
16547	น.ส.3ก	NULL	1380	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	-	449,955.00	0.02
16548	น.ส.3ก	NULL	1486	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	-	449,955.00	0.02
16549	โฉนด	9581	49088	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00	13065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,800.00	1,496,000.00	13	239,360.00	1,256,640.00	1,571,640.00	-	-	1,571,640.00	0.02
16550	น.ส.3ก	NULL	1358	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16551	โฉนด	8515	44842	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.20	45.20	7,000.00	316,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,400.00	-	-	316,400.00	0.30
16552	น.ส.3ก	NULL	1449	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	9,999.00	199,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,980.00	-	-	199,980.00	0.30
16553	น.ส.3ก	NULL	1359	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16554	น.ส.3ก	NULL	1345	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16555	โฉนด	8729	45231	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	76.20	76.20	7,000.00	533,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,400.00	-	-	533,400.00	0.30
16556	โฉนด	9591	49098	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00	13066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,318,200.00	-	-	1,318,200.00	0.02
16557	โฉนด	8759	45260	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.80	45.80	7,000.00	320,600.00	13067	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	139.00	-	8,700.00	1,209,300.00	3	36,279.00	1,173,021.00	1,493,621.00	-	-	1,493,621.00	0.02
16558	โฉนด	8532	44856	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.10	45.10	7,000.00	315,700.00	13068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	7	43,120.00	572,880.00	888,580.00	-	-	888,580.00	0.02
16559	โฉนด	8760	45261	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	54.50	54.50	7,000.00	381,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,500.00	-	-	381,500.00	0.60
16560	โฉนด	8739	45241	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.40	45.40	7,000.00	317,800.00	13069	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,450.00	2,839,200.00	7	198,744.00	2,640,456.00	2,958,256.00	-	-	2,958,256.00	0.02
16561	โฉนด	8652	45213	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	7,000.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16562	โฉนด	9020	46093	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	47.00	47.00	7,000.00	329,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,000.00	-	-	329,000.00	0.30
16563	โฉนด	8748	45279	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.10	45.10	7,000.00	315,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,700.00	-	-	315,700.00	0.30
16564	โฉนด	6550	39265	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.10	45.10	7,000.00	315,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,700.00	-	315,700.00	-	-
16565	โฉนด	8653	45214	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.60
16566	โฉนด	8751	45252	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.30	45.30	7,000.00	317,100.00	13070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	5	33,880.00	643,720.00	960,820.00	-	-	960,820.00	0.02
16567	โฉนด	8650	45211	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	7,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-
16568	น.ส.3ก	NULL	1499	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16569	โฉนด	8655	45216	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.80	50.80	7,000.00	355,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,600.00	-	-	355,600.00	0.30
16570	โฉนด	8740	45242	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.10	45.10	7,000.00	315,700.00	13071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	12	110,880.00	681,120.00	996,820.00	-	-	996,820.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16571	โฉนด	8494	44828	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.20	45.20	7,000.00	316,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,400.00	-	-	316,400.00	0.30
16572	โฉนด	8742	45244	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.10	45.10	7,000.00	315,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,700.00	-	-	315,700.00	0.30
16573	โฉนด	8528	44854	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.20	45.20	7,000.00	316,400.00	13072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	16	185,856.00	658,944.00	975,344.00	-	-	975,344.00	0.02
16574	โฉนด	6966	40332	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-
16575	โฉนด	8744	45246	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	57.20	57.20	7,000.00	400,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,400.00	-	-	400,400.00	0.30
16576	โฉนด	8510	44838	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	45.50	45.50	7,000.00	318,500.00	13073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	46.00	-	8,800.00	404,800.00	6	24,288.00	380,512.00	699,012.00	-	-	699,012.00	0.30
16577	น.ส.3ก	NULL	1466	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.00	66.00	9,999.00	659,934.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,934.00	-	-	659,934.00	0.02
16578	โฉนด	9609	49116	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	85.00	85.00	7,000.00	595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	-	595,000.00	0.02
16579	โฉนด	9577	49084	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16580	โฉนด	6187	37963	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16581	โฉนด	32728	79117	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	55.40	255.40	5,700.00	1,455,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,455,780.00	-	1,455,780.00	-	-
16582	โฉนด	32878	80013	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	90.10	90.10	6,000.00	540,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,600.00	-	-	540,600.00	0.30
16583	โฉนด	33517	81662	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.60	47.60	6,500.00	309,400.00	13074	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	10	43,500.00	391,500.00	700,900.00	-	-	700,900.00	0.02
16584	โฉนด	32723	79112	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	76.40	276.40	6,500.00	1,796,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,796,600.00	-	1,796,600.00	-	-
16585	โฉนด	22463	46253	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	6,500.00	2,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	2,600,000.00	-	-
16586	โฉนด	32340	77711	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.90	38.90	8,000.00	311,200.00	13075	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,750.00	596,750.00	12	83,545.00	513,205.00	824,405.00	-	-	824,405.00	0.02
16587	โฉนด	34935	85914	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	96.10	196.10	5,700.00	1,117,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,770.00	-	-	1,117,770.00	0.30
16588	โฉนด	32342	77713	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	8,000.00	472,000.00	13076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	38.96	8,800.00	264,000.00	10	26,400.00	237,600.00	709,600.00	-	709,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16589	โฉนด	27188	66396	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	93.10	293.10	3,250.00	952,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,575.00	-	-	952,575.00	0.30
16590	โฉนด	36396	94891	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	87.80	87.80	8,000.00	702,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,400.00	-	-	702,400.00	0.60
16591	โฉนด	32729	79118	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	55.20	255.20	5,700.00	1,454,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,454,640.00	-	1,454,640.00	-	-
16592	โฉนด	12445	15813	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	13077	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	24	426,816.00	696,384.00	1,506,384.00	-	1,506,384.00	-	-
					1	0	0	10.20	10.20	45,000.00	459,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,000.00	-	459,000.00	-	-
16593	โฉนด	12443	15811	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.70	42.70	45,000.00	1,921,500.00	13078	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,651.00	-	8,200.00	13,538,200.00	6	812,292.00	12,725,908.00	14,647,408.00	-	-	14,647,408.00	0.02
16594	โฉนด	12442	15810	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.70	75.70	45,000.00	3,406,500.00	13079	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,700.00	3,480,000.00	16	765,600.00	2,714,400.00	6,120,900.00	-	-	6,120,900.00	0.02
16595	โฉนด	12437	15805	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.10	58.10	45,000.00	2,614,500.00	13080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	40	394,240.00	168,960.00	2,783,460.00	-	2,783,460.00	-	-
16596	โฉนด	12440	15808	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	78.10	278.10	45,000.00	12,514,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,514,500.00	-	-	12,514,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16597	โฉนด	12435	15803	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.25	31.25	87,500.00	2,734,375.00	13081	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	125.00	-	9,650.00	1,206,250.00	18	313,625.00	892,625.00	3,627,000.00	-	3,627,000.00	-	-
					3	0	1	55.55	155.55	87,500.00	13,610,625.00	13082	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	875.00	-	9,650.00	8,443,750.00	18	2,195,375.00	6,248,375.00	19,859,000.00	-	-	19,859,000.00	0.30
					3	0	0	5.00	5.00	87,500.00	437,500.00	13083	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,600.00	41,600.00	18	10,816.00	30,784.00	468,284.00	-	-	468,284.00	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	87,500.00	875,000.00	13084	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	5,650.00	180,800.00	18	47,008.00	133,792.00	1,008,792.00	-	-	1,008,792.00	0.30
16598	โฉนด	12438	15806	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.10	58.10	45,000.00	2,614,500.00	13085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	2,963,684.00	-	-	2,963,684.00	0.02
16599	โฉนด	12444	15812	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.10	28.10	45,000.00	1,264,500.00	13086	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	16	117,568.00	416,832.00	1,681,332.00	-	-	1,681,332.00	0.02
16600	โฉนด	12439	15807	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.10	58.10	45,000.00	2,614,500.00	13087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	24	468,160.00	763,840.00	3,378,340.00	-	-	3,378,340.00	0.02
16601	โฉนด	8031	43196	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.01
16602	โฉนด	7836	43094	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.50	50.50	7,000.00	353,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,500.00	-	-	353,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16603	โฉนด	7883	43138	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.01
16604	โฉนด	7887	43142	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
16605	โฉนด	8017	43182	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	62.40	62.40	7,000.00	436,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800.00	-	-	436,800.00	0.01
16606	โฉนด	7876	43131	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.01
16607	โฉนด	7844	43102	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	49.10	49.10	7,000.00	343,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,700.00	-	343,700.00	-	-
16608	โฉนด	7850	43108	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
16609	โฉนด	7886	43141	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
16610	โฉนด	8006	43171	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
16611	โฉนด	7889	43144	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16612	โฉนด	8010	43175	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
16613	โฉนด	7865	43120	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.10	50.10	7,000.00	350,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,700.00	-	-	350,700.00	0.01
16614	โฉนด	8019	43184	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	62.40	62.40	7,000.00	436,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800.00	-	-	436,800.00	0.01
16615	โฉนด	7899	43154	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
16616	โฉนด	7997	43162	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.10	50.10	7,000.00	350,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,700.00	-	350,700.00	-	-
16617	โฉนด	8012	43177	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	91.40	91.40	7,000.00	639,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,800.00	-	639,800.00	-	-
16618	โฉนด	16213	82706	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	38.70	338.70	6,000.00	2,032,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,032,200.00	-	2,032,200.00	-	-
16619	โฉนด	7879	43134	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.10	50.10	7,000.00	350,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,700.00	-	-	350,700.00	0.01
16620	โฉนด	7877	43132	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.10	50.10	7,000.00	350,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,700.00	-	-	350,700.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16621	โฉนด	7885	43140	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	86.20	86.20	7,000.00	603,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,400.00	-	603,400.00	-	-
16622	โฉนด	7864	43119	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.01
16623	โฉนด	7868	43123	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
16624	โฉนด	7859	43263	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	72.40	72.40	7,000.00	506,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,800.00	-	-	506,800.00	0.01
16625	โฉนด	7854	43112	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
16626	โฉนด	7869	43124	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
16627	โฉนด	7995	43160	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.10	50.10	7,000.00	350,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,700.00	-	350,700.00	-	-
16628	โฉนด	7861	43116	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	66.20	66.20	7,000.00	463,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,400.00	-	-	463,400.00	0.01
16629	โฉนด	8028	43193	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	60.30	60.30	7,000.00	422,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,100.00	-	-	422,100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16630	โฉนด	8030	43195	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	55.50	55.50	7,000.00	388,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500.00	-	-	388,500.00	0.01
16631	โฉนด	8018	43183	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	71.90	71.90	7,000.00	503,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,300.00	-	-	503,300.00	0.01
16632	โฉนด	8027	43192	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.01
16633	โฉนด	8004	43169	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
16634	โฉนด	7882	43137	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
16635	โฉนด	7874	43129	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.01
16636	โฉนด	8022	43187	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	62.20	62.20	7,000.00	435,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,400.00	-	-	435,400.00	0.01
16637	โฉนด	7992	43157	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	85.00	85.00	7,000.00	595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	595,000.00	-	-
16638	โฉนด	7890	43145	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16639	โฉนด	7849	43107	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.10	50.10	7,000.00	350,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,700.00	-	350,700.00	-	-
16640	โฉนด	7867	43122	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.01
16641	โฉนด	7994	43159	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
16642	โฉนด	8014	43179	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	70.60	70.60	7,000.00	494,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,200.00	-	494,200.00	-	-
16643	โฉนด	3487	3177	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.90	31.90	20,000.00	638,000.00	13088	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	4	21,376.00	513,024.00	1,151,024.00	-	-	1,151,024.00	0.02
16644	โฉนด	4008	6249	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	1.40	101.40	50,000.00	5,070,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,070,000.00	-	5,070,000.00	-	-
16645	โฉนด	2681	9742	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	97.40	97.40	40,000.00	3,896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,896,000.00	-	-	3,896,000.00	0.30
16646	โฉนด	4191	5141	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.00	91.00	8,000.00	728,000.00	13089	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	1,389,200.00	-	-	1,389,200.00	0.02
16647	โฉนด	14463	18306	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.90	15.90	45,000.00	715,500.00	13090	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	29	778,752.00	843,648.00	1,559,148.00	-	-	1,559,148.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16648	โฉนด	3882	4774	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	32.00	232.00	27,500.00	6,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,380,000.00	-	-	6,380,000.00	0.02
16649	โฉนด	1584	2018	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.40	15.40	10,000.00	154,000.00	13091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,800.00	352,000.00	17	84,480.00	267,520.00	421,520.00	-	-	421,520.00	0.30
16650	โฉนด	14520	18373	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.50	22.50	100,000.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	-	2,250,000.00	0.30
16651	โฉนด	17123	22352	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.30	71.30	8,000.00	570,400.00	13092	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	14	451,008.00	2,054,592.00	2,624,992.00	-	-	2,624,992.00	0.02
16652	โฉนด	8049	10768	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	83.30	283.30	6,000.00	1,699,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,699,800.00	-	-	1,699,800.00	0.30
16653	โฉนด	1299	4261	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	41.70	41.70	8,000.00	333,600.00	13093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	5	56,320.00	1,070,080.00	1,403,680.00	-	-	1,403,680.00	0.02
16654	โฉนด	10641	13677	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00	13094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	337,920.00	718,080.00	1,342,080.00	-	-	1,342,080.00	0.02
16655	โฉนด	14754	18651	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.50	21.50	50,000.00	1,075,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,000.00	-	-	1,075,000.00	0.30
16656	โฉนด	34810	85498	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	25.00	125.00	9,999.00	1,249,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,249,875.00	-	1,249,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16657	โฉนด	11213	14270	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.80	25.80	9,999.00	257,974.20	13095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	18	109,824.00	312,576.00	570,550.20	-	-	570,550.20	0.02
16658	โฉนด	244	276	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	23,000.00	1,035,000.00	13096	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	2,357,400.00	-	-	2,357,400.00	0.02
16659	โฉนด	19053	37153	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	13097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	80.00	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	1,381,760.00	-	1,381,760.00	-	-
16660	โฉนด	12387	61961	หมู่ ต.หนองแก	1	2	1	23.70	923.70	4,500.00	4,156,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,156,650.00	-	4,156,650.00	-	-
16661	โฉนด	12388	61962	หมู่ ต.หนองแก	4	2	1	23.80	923.80	4,500.00	4,157,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,157,100.00	-	-	4,157,100.00	0.30
16662	โฉนด	12933	16384	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	75.20	75.20	22,500.00	1,692,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,692,000.00	-	-	1,692,000.00	0.30
16663	โฉนด	12042	60306	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	71.60	171.60	49,000.00	8,408,400.00	13098	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	352.00	-	8,700.00	3,062,400.00	24	1,163,712.00	1,898,688.00	10,307,088.00	-	-	10,307,088.00	0.30-0.40
					2	0	0	28.00	28.00	49,000.00	1,372,000.00	13099	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	112.00	-	6,150.00	688,800.00	24	261,744.00	427,056.00	1,799,056.00	-	-	1,799,056.00	0.02
					2	0	1	53.00	153.00	49,000.00	7,497,000.00	13100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	612.00	-	8,800.00	5,385,600.00	24	2,046,528.00	3,339,072.00	10,836,072.00	-	-	10,836,072.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	15.30	115.30	49,000.00	5,649,700.00	13101	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	924.00	-	8,700.00	8,038,800.00	24	3,054,744.00	4,984,056.00	10,633,756.00	-	-	10,633,756.00	0.30-0.40
					3	0	0	10.00	10.00	49,000.00	490,000.00	13102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,800.00	352,000.00	14	63,360.00	288,640.00	778,640.00	-	-	778,640.00	0.30-0.40
					3	0	0	10.00	10.00	49,000.00	490,000.00	13103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,800.00	352,000.00	14	63,360.00	288,640.00	778,640.00	-	-	778,640.00	0.30-0.40
					3	0	0	10.00	10.00	49,000.00	490,000.00	13104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,800.00	352,000.00	14	63,360.00	288,640.00	778,640.00	-	-	778,640.00	0.30-0.40
					3	0	0	17.00	17.00	49,000.00	833,000.00	13105	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	56.00	50.00	7,850.00	439,600.00	34	408,828.00	30,772.00	863,772.00	-	-	863,772.00	0.30-0.40
					3	3	3	11.60	1,511.60	49,000.00	74,068,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,068,400.00	-	-	74,068,400.00	0.30-0.40
16664	โฉนด	6882	40111	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	99.60	99.60	7,000.00	697,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,200.00	-	-	697,200.00	0.30
16665	ส.ค.1		543	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16666	โฉนด	14473	18316	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.70	15.70	45,000.00	706,500.00	13106	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	35	730,080.00	486,720.00	1,193,220.00	-	-	1,193,220.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16667	โฉนด	16636	21702	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	13107	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	13	222,720.00	1,169,280.00	1,369,280.00	-	1,369,280.00	-	-
16668	โฉนด	28922	70931	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.50	24.50	8,000.00	196,000.00	13108	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	15	80,160.00	320,640.00	516,640.00	-	-	516,640.00	0.02
16669	โฉนด	28923	70932	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	13109	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	14	75,168.00	342,432.00	526,432.00	-	526,432.00	-	-
16670	โฉนด	28921	70930	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.50	24.50	8,000.00	196,000.00	13110	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	592,720.00	-	592,720.00	-	-
16671	โฉนด	5588	30331	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	58.00	58.00	6,000.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	-	348,000.00	0.01
16672	โฉนด	31015	75723	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	11.00	211.00	25,000.00	5,275,000.00	13111	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	75.00	8,700.00	522,000.00	10	52,200.00	469,800.00	5,744,800.00	-	5,744,800.00	-	-
												13112	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	69.00	-	8,700.00	600,300.00	5	30,015.00	570,285.00	570,285.00	-	570,285.00	-	-
16673	โฉนด	8056	10775	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.80	52.80	20,000.00	1,056,000.00	13113	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	192.00	-	9,100.00	1,747,200.00	16	384,384.00	1,362,816.00	2,418,816.00	-	-	2,418,816.00	0.02
16674	โฉนด	9839	12645	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	6.00	106.00	85,000.00	9,010,000.00	13114	ภัตตาคาร	ตึก	3	100.00	-	7,100.00	710,000.00	5	35,500.00	674,500.00	9,684,500.00	-	-	9,684,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16675	โฉนด	18226	28811	หมู่ ต.หัวหิน	4	8	0	66.00	3,266.00	4,300.00	14,043,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,043,800.00	-	-	14,043,800.00	0.30
16676	โฉนด	319	1628	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	61.20	61.20	5,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	-	306,000.00	0.30
16677	โฉนด	15997	81011	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	6,100.00	2,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,440,000.00	-	-	2,440,000.00	0.30
16678	โฉนด	14546	72122	หมู่ ต.หนองแก	3	2	0	0.00	800.00	8,750.00	7,000,000.00	13115	สถานศึกษา	ตึก	3	1,920.00	-	7,550.00	14,496,000.00	5	724,800.00	13,771,200.00	20,771,200.00	-	-	20,771,200.00	0.30
16679	โฉนด	15996	81010	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	8,750.00	3,500,000.00	13116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	10	105,600.00	950,400.00	4,450,400.00	-	-	4,450,400.00	0.02
16680	โฉนด	2028	2571	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	13117	โรงมหรสพ	ตึก	2	16.00	16.00	8,150.00	130,400.00	22	44,336.00	86,064.00	606,064.00	-	606,064.00	-	-
16681	โฉนด	12458	15826	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	8,000.00	824,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,000.00	-	824,000.00	-	-
16682	โฉนด	29286	72144	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.10	26.10	6,000.00	156,600.00	13118	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	14	83,700.00	381,300.00	537,900.00	-	-	537,900.00	0.02
16683	โฉนด	29283	72141	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	26.10	26.10	6,000.00	156,600.00	13119	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	60.00	-	7,900.00	474,000.00	13	75,840.00	398,160.00	554,760.00	-	-	554,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16684	โฉนด	29284	72142	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	13120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	44.44	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	423,520.00	-	423,520.00	-	-
16685	โฉนด	28643	13703	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.30	78.30	6,000.00	469,800.00	13121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	10	114,400.00	1,029,600.00	1,499,400.00	-	1,499,400.00	-	-
16686	โฉนด	29285	72143	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.10	26.10	6,000.00	156,600.00	13122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	14	95,040.00	432,960.00	589,560.00	-	-	589,560.00	0.02
16687	โฉนด	29297	72145	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.10	26.10	6,000.00	156,600.00	13123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	14	95,040.00	432,960.00	589,560.00	-	-	589,560.00	0.02
16688	โฉนด	31920	76956	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	13124	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	8	97,440.00	1,120,560.00	1,288,560.00	-	-	1,288,560.00	0.02
16689	โฉนด	31919	76955	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.20	27.20	6,000.00	163,200.00	13125	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	8	97,440.00	1,120,560.00	1,283,760.00	-	-	1,283,760.00	0.02
16690	โฉนด	31921	76957	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	23.60	23.60	6,000.00	141,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,600.00	-	-	141,600.00	0.60
16691	โฉนด	33001	80633	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	28.50	28.50	6,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	-	171,000.00	0.30
16692	โฉนด	32850	79961	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.50	37.50	6,000.00	225,000.00	13126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	11	59,136.00	433,664.00	658,664.00	-	-	658,664.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16693	โฉนด	32989	80570	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
16694	โฉนด	32988	80569	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.30	44.30	6,000.00	265,800.00	13127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	13	84,480.00	443,520.00	709,320.00	-	-	709,320.00	0.02
16695	โฉนด	33002	80634	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.30	45.30	6,000.00	271,800.00	13128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	11	76,032.00	557,568.00	829,368.00	-	-	829,368.00	0.02
16696	โฉนด	32987	80568	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	6,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-
16697	โฉนด	25633	62019	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	33.00	133.00	6,000.00	798,000.00	13129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	11	63,360.00	464,640.00	1,262,640.00	-	-	1,262,640.00	0.02
16698	โฉนด	33004	80636	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00	13130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	10	47,520.00	427,680.00	721,680.00	-	-	721,680.00	0.02
16699	โฉนด	32849	79960	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.40	68.40	6,000.00	410,400.00	13131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	10	47,520.00	427,680.00	838,080.00	-	-	838,080.00	0.02
16700	โฉนด	32848	79959	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	93.80	93.80	6,000.00	562,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,800.00	-	-	562,800.00	0.30
16701	โฉนด	25631	62017	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	96.90	96.90	6,000.00	581,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,400.00	-	581,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16702	โฉนด	32846	79957	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00	13132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	56.67	8,800.00	299,200.00	11	35,904.00	263,296.00	575,296.00	-	575,296.00	-	-
16703	โฉนด	25634	62020	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.50	42.50	6,000.00	255,000.00	13133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	10	63,360.00	570,240.00	825,240.00	-	-	825,240.00	0.02
16704	โฉนด	33109	81154	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	13134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	50.00	8,800.00	264,000.00	10	26,400.00	237,600.00	453,600.00	-	453,600.00	-	-
16705	โฉนด	582	619	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	85,000.00	0.00	13135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,800.00	0.00	10	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												13136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	83.33	8,800.00	880,000.00	10	88,000.00	792,000.00	792,000.00	-	792,000.00	-	-
												13137	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	40.00	8,700.00	417,600.00	10	41,760.00	375,840.00	375,840.00	-	375,840.00	-	-
												13138	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	33.33	8,700.00	348,000.00	10	34,800.00	313,200.00	313,200.00	-	313,200.00	-	-
16706	โฉนด	24931	59994	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	63.60	63.60	10,000.00	636,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000.00	-	-	636,000.00	0.60
16707	โฉนด	4346	6007	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	37.50	37.50	100,000.00	3,750,000.00	13139	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	5	66,800.00	1,269,200.00	5,019,200.00	-	-	5,019,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16708	โฉนด	2084	12730	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	22.00	222.00	7,000.00	1,554,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,554,000.00	-	-	1,554,000.00	0.02
16709	โฉนด	2064	6585	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	18.90	118.90	7,000.00	832,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,300.00	-	832,300.00	-	-
16710	โฉนด	12913	64338	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	6.00	106.00	10,000.00	1,060,000.00	13140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	8	45,056.00	518,144.00	1,578,144.00	-	-	1,578,144.00	0.02
16711	โฉนด	1671	4423	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	39.50	39.50	45,000.00	1,777,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,777,500.00	-	-	1,777,500.00	0.30
16712	โฉนด	28157	69408	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.30	36.30	6,000.00	217,800.00	13141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	14	79,200.00	360,800.00	578,600.00	-	578,600.00	-	-
16713	โฉนด	28156	69407	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	13142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	73.00	-	8,800.00	642,400.00	16	141,328.00	501,072.00	681,072.00	-	-	681,072.00	0.30
16714	โฉนด	3309	4303	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.10	63.10	17,000.00	1,072,700.00	13143	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	960.00	-	8,450.00	8,112,000.00	32	4,380,480.00	3,731,520.00	4,804,220.00	-	-	4,804,220.00	0.02
16715	โฉนด	2996	13598	หมู่ ต.หนองแก	4	8	0	12.30	3,212.30	90,000.00	289,107,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,107,000.00	-	-	289,107,000.00	0.30-0.50
16716	โฉนด	8	8	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	8.40	308.40	12,500.00	3,855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,855,000.00	-	-	3,855,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16717	โฉนด	19749	38852	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	28.30	28.30	100,000.00	2,830,000.00	13144	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	35	730,080.00	486,720.00	3,316,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,105,462.78	-	1,105,462.78	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,105,462.78	1,105,462.78	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,105,794.45	1,105,794.45	-	-
16718	โฉนด	8386	44810	หมู่ ต.หนองแก	2	4	1	51.00	1,751.00	10,000.00	17,510,000.00	13145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	15	253,440.00	1,013,760.00	18,523,760.00	-	18,523,760.00	-	-
16719	โฉนด	3733	4741.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.20	17.20	60,000.00	1,032,000.00	13146	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	5	50,700.00	963,300.00	1,995,300.00	-	-	1,995,300.00	0.02
16720	โฉนด	13519	17100	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	27,500.00	907,500.00	13147	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	80.00	5,650.00	226,000.00	5	11,300.00	214,700.00	1,122,200.00	-	1,122,200.00	-	-
16721	โฉนด	24163	60819	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	21.00	121.00	8,000.00	968,000.00	13148	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	18	386,880.00	1,101,120.00	2,069,120.00	-	-	2,069,120.00	0.02
16722	โฉนด	19553	38449	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	98.90	98.90	15,000.00	1,483,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,483,500.00	-	-	1,483,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16723	โฉนด	12048	15358.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.43	52.43	15,000.00	786,450.00	13149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	28	364,320.00	427,680.00	1,214,130.00	-	-	1,214,130.00	0.02
16724	โฉนด	19817	39122	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.90	71.90	15,000.00	1,078,500.00	13150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	1,835,300.00	-	1,835,300.00	-	-
					2	0	0	30.50	30.50	15,000.00	457,500.00	13151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	851,740.00	-	-	851,740.00	0.02
16725	โฉนด	4299	40549	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.70	34.70	15,000.00	520,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,500.00	-	-	520,500.00	0.02
16726	โฉนด	11898	15179	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.10	95.10	9,999.00	950,904.90	13152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,786,904.90	-	-	1,786,904.90	0.02
16727	โฉนด	19856	39279	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.70	63.70	13,000.00	828,100.00	13153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	30	440,000.00	440,000.00	1,268,100.00	-	1,268,100.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	13,000.00	260,000.00	13154	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	16	81,840.00	290,160.00	550,160.00	-	-	550,160.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	13,000.00	260,000.00	13155	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	16	81,840.00	290,160.00	550,160.00	-	-	550,160.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	13,000.00	260,000.00	13156	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	16	81,840.00	290,160.00	550,160.00	-	-	550,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	13,000.00	260,000.00	13157	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	16	68,200.00	241,800.00	501,800.00	-	-	501,800.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	13,000.00	260,000.00	13158	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	16	68,200.00	241,800.00	501,800.00	-	-	501,800.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	13,000.00	260,000.00	13159	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	16	68,200.00	241,800.00	501,800.00	-	-	501,800.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	13,000.00	260,000.00	13160	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	16	68,200.00	241,800.00	501,800.00	-	-	501,800.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	13,000.00	260,000.00	13161	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	16	68,200.00	241,800.00	501,800.00	-	-	501,800.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	13,000.00	520,000.00	13162	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	18	217,620.00	619,380.00	1,139,380.00	-	-	1,139,380.00	0.02
16728	โฉนด	29141	71555	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.10	50.10	15,000.00	751,500.00	13163	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	75.00	-	8,550.00	641,250.00	13	102,600.00	538,650.00	1,290,150.00	-	-	1,290,150.00	0.02
16729	โฉนด	15966	20649	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	31.00	131.00	8,000.00	1,048,000.00	13164	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,700.00	1,879,200.00	23	676,512.00	1,202,688.00	2,250,688.00	-	2,250,688.00	-	-
16730	โฉนด	27792	68750	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.10	46.10	8,000.00	368,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,800.00	-	-	368,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16731	โฉนด	28442	70034	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
16732	โฉนด	20344	40550	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.40	47.40	15,000.00	711,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,000.00	-	-	711,000.00	0.02
16733	โฉนด	10425	13423	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	1.00	101.00	15,000.00	1,515,000.00	13165	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	110.00	-	7,900.00	869,000.00	5	43,450.00	825,550.00	2,340,550.00	-	-	2,340,550.00	0.30
16734	โฉนดตราจอง	2777	3735	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	61.40	261.40	62,500.00	16,337,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,337,500.00	-	-	16,337,500.00	0.30
16735	โฉนด	34455	3728.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	98.20	98.20	62,500.00	6,137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,137,500.00	-	-	6,137,500.00	0.30
16736	โฉนด	18893	36798	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	50,000.00	20,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000,000.00	-	20,000,000.00	-	-
16737	โฉนด	7419	10112	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.50	15.50	60,000.00	930,000.00	13166	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	5	61,560.00	1,169,640.00	2,099,640.00	-	-	2,099,640.00	0.02
16738	โฉนด	3890	18745	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	13167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	934,560.00	-	934,560.00	-	-
16739	โฉนด	8546	11289	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	45,000.00	1,215,000.00	13168	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	22	525,636.00	39,564.00	1,254,564.00	-	1,254,564.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16740	โฉนด	10493	13505	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	66.80	66.80	17,500.00	1,169,000.00	13169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	363.00	-	8,800.00	3,194,400.00	16	702,768.00	2,491,632.00	3,660,632.00	-	-	3,660,632.00	0.30
16741	โฉนด	10489	13503.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	13170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	5	7,040.00	133,760.00	633,760.00	-	-	633,760.00	0.02
16742	โฉนด	10839	13885	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	69.20	69.20	17,500.00	1,211,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,211,000.00	-	-	1,211,000.00	0.30
16743	โฉนด	10491	13503	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.10	50.10	10,000.00	501,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,000.00	-	-	501,000.00	0.30
16744	โฉนด	10495	13507	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	62.90	62.90	17,500.00	1,100,750.00	13171	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	2,687,630.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,343,815.00	-	1,343,815.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,343,815.00	-	1,343,815.00	0.02
16745	โฉนด	1785	2388	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	65.00	65.00	10,000.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-
16746	โฉนด	98	98	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	18,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16747	โฉนด	2825	12816	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	91.70	91.70	40,000.00	3,668,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,668,000.00	-	-	3,668,000.00	0.30
16748	โฉนด	3110	5386.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	62.70	62.70	45,000.00	2,821,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,821,500.00	-	2,821,500.00	-	-
16749	โฉนด	1342	1685	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,750.00	875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,000.00	-	875,000.00	-	-
16750	โฉนด	18947	36454	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	81.00	681.00	5,250.00	3,575,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,575,250.00	-	-	3,575,250.00	0.30
16751	โฉนด	3496	3186	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.30	104.30	18,000.00	1,877,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,877,400.00	-	-	1,877,400.00	0.30
16752	โฉนด	6736	9178	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	13172	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	5	99,600.00	896,400.00	1,076,400.00	-	-	1,076,400.00	0.02
16753	โฉนด	10269	13193	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	72.00	172.00	8,000.00	1,376,000.00	13173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	8,800.00	4,224,000.00	9	380,160.00	3,843,840.00	5,219,840.00	-	5,219,840.00	-	-
16754	โฉนด	21282	43314	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	1,250.00	62,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	62,500.00	-	-
16755	โฉนด	10471	13483	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	10.60	810.60	36,500.00	29,586,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,586,900.00	-	29,586,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16756	โฉนด	5616	7939	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.40	69.40	8,000.00	555,200.00	13174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	956,480.00	-	-	956,480.00	0.02
16757	โฉนด	7549	42422	หมู่ ต.หนองแก	1	3	0	87.20	1,287.20	4,800.00	6,178,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,178,560.00	-	6,178,560.00	-	-
16758	โฉนด	14523	18376	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	9,999.00	469,953.00	13175	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	62.50	8,550.00	1,026,000.00	5	51,300.00	974,700.00	1,444,653.00	-	1,444,653.00	-	-
												13176	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	36.00	56.25	8,550.00	307,800.00	5	15,390.00	292,410.00	292,410.00	-	292,410.00	-	-
16759	โฉนดตราจอง	1187	4041	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	45,000.00	1,350,000.00	13177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	24	401,280.00	654,720.00	2,004,720.00	-	2,004,720.00	-	-
					1	0	0	19.20	19.20	45,000.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	864,000.00	-	-
16760	โฉนด	5767	8093	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	13178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	17	211,200.00	668,800.00	1,188,800.00	-	-	1,188,800.00	0.02
16761	โฉนด	12483	15858	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	30.50	30.50	120,000.00	3,660,000.00	13179	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	36	1,508,832.00	924,768.00	4,584,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,528,103.17	-	1,528,103.17	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	-	3,056,664.83	3,056,664.83	-	-
					5	0	0	30.00	30.00	120,000.00	3,600,000.00	13180	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	432.00	-	8,450.00	3,650,400.00	36	2,263,248.00	1,387,152.00	4,987,152.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,662,217.76	-	1,662,217.76	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	288.00	66.67	-	-	-	-	-	-	-	3,324,934.24	-	3,324,934.24	0.02
16762	โฉนด	272	304	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	39.70	39.70	23,000.00	913,100.00	13181	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	18	723,840.00	2,060,160.00	2,973,260.00	-	-	2,973,260.00	0.30
16763	โฉนด	168	1045	หมู่ ต.หนองแก	1	8	2	37.00	3,437.00	4,500.00	15,466,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,466,500.00	-	15,466,500.00	-	-
16764	โฉนด	11160	14217	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	98.00	198.00	6,500.00	1,287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,000.00	-	-	1,287,000.00	0.01
16765	โฉนด	11178	14235	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	98.00	198.00	6,500.00	1,287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,000.00	-	-	1,287,000.00	0.01
16766	โฉนด	11194	14251	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	68.00	268.00	6,500.00	1,742,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,742,000.00	-	-	1,742,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16767	โฉนด	11175	14232	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	55.00	255.00	6,000.00	1,530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,000.00	-	-	1,530,000.00	0.01
16768	โฉนด	11158	14215	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	98.00	198.00	6,500.00	1,287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,000.00	-	-	1,287,000.00	0.01
16769	โฉนด	11188	14245	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	98.00	198.00	6,500.00	1,287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,000.00	-	-	1,287,000.00	0.01
16770	โฉนด	11181	14238	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	73.00	273.00	6,500.00	1,774,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,774,500.00	-	-	1,774,500.00	0.01
16771	โฉนด	11157	14214	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	98.00	198.00	6,500.00	1,287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,000.00	-	-	1,287,000.00	0.01
16772	โฉนด	11196	14253	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	91.00	291.00	5,700.00	1,658,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,658,700.00	-	-	1,658,700.00	0.01
16773	โฉนด	11173	14230	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	0.00	200.00	6,500.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	0.01
16774	โฉนด	11161	14218	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	70.00	470.00	6,500.00	3,055,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,055,000.00	-	-	3,055,000.00	0.01
16775	โฉนด	11179	14236	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	98.00	198.00	6,500.00	1,287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,000.00	-	-	1,287,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16776	โฉนด	11154	14211	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	25.00	325.00	6,500.00	2,112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,500.00	-	-	2,112,500.00	0.01
16777	โฉนด	11169	14226	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	98.00	198.00	6,500.00	1,287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,000.00	-	-	1,287,000.00	0.01
16778	โฉนด	11174	14231	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	27.00	627.00	6,500.00	4,075,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,075,500.00	-	-	4,075,500.00	0.01
16779	โฉนด	11163	14220	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	98.00	198.00	6,500.00	1,287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,000.00	-	-	1,287,000.00	0.01
16780	โฉนด	11187	14244	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	88.00	288.00	6,500.00	1,872,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000.00	-	-	1,872,000.00	0.02
16781	โฉนด	11176	14233	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	98.00	198.00	6,500.00	1,287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,000.00	-	-	1,287,000.00	0.01
16782	โฉนด	11184	14241	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	98.00	198.00	6,500.00	1,287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,000.00	-	-	1,287,000.00	0.01
16783	โฉนด	11149	14206	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	88.00	188.00	6,500.00	1,222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,222,000.00	-	-	1,222,000.00	0.01
16784	โฉนด	11185	14242	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	98.00	198.00	6,500.00	1,287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,000.00	-	-	1,287,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16785	โฉนด	11186	14243	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	0.00	200.00	6,500.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	0.01
16786	โฉนด	11172	14229	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	98.00	198.00	6,500.00	1,287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,000.00	-	-	1,287,000.00	0.01
16787	โฉนด	11171	14228	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	98.00	198.00	6,500.00	1,287,000.00	13182	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	1,094.00	-	8,550.00	9,353,700.00	4	374,148.00	8,979,552.00	10,266,552.00	-	-	10,266,552.00	0.02
16788	โฉนด	11180	14237	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	98.00	198.00	6,500.00	1,287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,000.00	-	-	1,287,000.00	0.01
16789	โฉนด	11167	14224	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	99.00	199.00	6,500.00	1,293,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,293,500.00	-	-	1,293,500.00	0.01
16790	โฉนด	702	2996	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	84.00	84.00	2,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
16791	โฉนด	12932	16383	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	13183	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	24	189,696.00	309,504.00	1,434,504.00	-	-	1,434,504.00	0.02
16792	โฉนด	6392	8801	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	18,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	18,000.00	0.00	13184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,800.00	299,200.00	5	14,960.00	284,240.00	284,240.00	-	284,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16793	โฉนด	2660	9721	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	0.00	100.00	30,000.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.30
16794	โฉนด	7294	41860	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	6,500.00	130,000.00	13185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	622,800.00	-	622,800.00	-	-
					3	0	0	67.10	67.10	6,500.00	436,150.00	13186	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	424.00	-	8,700.00	3,688,800.00	9	331,992.00	3,356,808.00	3,792,958.00	-	-	3,792,958.00	0.30
16795	โฉนด	3991	5184	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	27,500.00	1,182,500.00	13187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	15	56,320.00	225,280.00	1,407,780.00	-	1,407,780.00	-	-
16796	โฉนด	5902	8240	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.90	37.90	90,000.00	3,411,000.00	13188	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	35	1,460,160.00	973,440.00	4,384,440.00	-	4,384,440.00	-	-
16797	โฉนด	5901	8239	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	90,000.00	3,420,000.00	13189	โรงมหรสพ	ตึก	2	75.00	78.12	8,150.00	611,250.00	5	30,562.50	580,687.50	4,000,687.50	-	4,000,687.50	-	-
16798	โฉนด	5904	8242	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	90.80	90.80	27,500.00	2,497,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,497,000.00	-	2,497,000.00	-	-
16799	โฉนด	5903	8241	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	90.90	90.90	27,500.00	2,499,750.00	13190	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	16	293,920.00	1,042,080.00	3,541,830.00	-	-	3,541,830.00	0.30
16800	โฉนด	5704	33231	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	30.00	130.00	5,000.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16801	น.ส.3ก	1128	5052	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.10	30.10	45,000.00	1,354,500.00	13191	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	1,818,756.00	-	-	1,818,756.00	0.02
16802	น.ส.3ก	1127	5051	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	13192	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	1,364,256.00	-	-	1,364,256.00	0.02
16803	น.ส.3ก	1111	5035	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.10	20.10	45,000.00	904,500.00	13193	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	1,401,492.00	-	-	1,401,492.00	0.02
16804	โฉนดตราจอง	1124	5048	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	13194	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	1,396,992.00	-	-	1,396,992.00	0.02
16805	โฉนดตราจอง	1101	5025	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	50,000.00	600,000.00	13195	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	1,064,256.00	-	1,064,256.00	-	-
					1	0	0	8.10	8.10	50,000.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	405,000.00	-	-
16806	น.ส.3ก	1151	5075	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	13196	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	1,004,256.00	-	464,256.00	540,000.00	0.02
					1	0	0	8.00	8.00	45,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
16807	โฉนดตราจอง	1114	5038	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	13197	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	1,364,256.00	-	-	1,364,256.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16808	น.ส.3ก	1146	5070	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	13198	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	1,004,256.00	-	464,256.00	540,000.00	0.02
					1	0	0	8.00	8.00	45,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
16809	โฉนดตราจอง	1140	5064	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	13199	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	1,004,256.00	-	1,004,256.00	-	-
					1	0	0	8.00	8.00	45,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
16810	โฉนดตราจอง	1125	5049	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	13200	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	1,364,256.00	-	-	1,364,256.00	0.02
16811	โฉนด	1131	5055	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	13201	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	1,004,256.00	-	-	1,004,256.00	0.02
					1	0	0	8.00	8.00	45,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
16812	น.ส.3ก	1117	5041	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	13202	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	1,364,256.00	-	-	1,364,256.00	0.02
16813	โฉนด	1113	5037	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	13203	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	1,004,256.00	-	1,004,256.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	8.10	8.10	45,000.00	364,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,500.00	-	364,500.00	-	-
16814	โฉนด	1293	5560	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	61.60	161.60	50,000.00	8,080,000.00	13204	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	22	527,000.00	1,023,000.00	9,103,000.00	-	-	9,103,000.00	0.30
16815	น.ส.3ก	1112	5036	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.10	20.10	45,000.00	904,500.00	13205	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	1,368,756.00	-	-	1,368,756.00	0.02
16816	โฉนด	19151	37349	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	1.00	201.00	90,000.00	18,090,000.00	13206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	15	42,240.00	168,960.00	18,258,960.00	-	-	18,258,960.00	0.02-0.10
					2	3	0	0.00	1,200.00	90,000.00	108,000,000.00	13207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	15	281,600.00	1,126,400.00	109,126,400.00	-	-	109,126,400.00	0.02-0.10
16817	โฉนด	5325	23410	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	60.80	60.80	6,000.00	364,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,800.00	-	-	364,800.00	0.01
16818	โฉนด	6962	9439	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.20	50.20	8,000.00	401,600.00	13208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	22	382,976.00	743,424.00	1,145,024.00	-	-	1,145,024.00	0.02
16819	โฉนด	12716	63605	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	66.00	66.00	90,000.00	5,940,000.00	13209	-	-	3	264.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	5,940,000.00	-	-	5,940,000.00	0.30
					1	0	1	28.00	128.00	90,000.00	11,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,520,000.00	-	-	11,520,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16820	โฉนด	3923	18918	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	25.80	125.80	4,050.00	509,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,490.00	-	509,490.00	-	-
16821	โฉนด	17286	22565	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	13210	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	600,600.00	-	-	600,600.00	0.02
16822	โฉนด	17285	22564	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00	13211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	55.56	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	582,880.00	-	582,880.00	-	-
16823	โฉนด	9791	12597	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	2	32.40	1,432.40	7,500.00	10,743,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,743,000.00	-	-	10,743,000.00	0.01
16824	โฉนด	16616	21664	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	13212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,402,560.00	-	1,402,560.00	-	-
												13213	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
16825	โฉนด	12073	60468	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	59.00	59.00	7,000.00	413,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,000.00	-	413,000.00	-	-
16826	โฉนด	7229	9920	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.90	49.90	27,500.00	1,372,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,250.00	-	-	1,372,250.00	0.30
16827	โฉนด	3594	17083	หมู่ ต.หนองแก	1	7	2	59.00	3,059.00	4,900.00	14,989,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,989,100.00	-	14,989,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16828	โฉนด	656	710	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.60
16829	โฉนด	10506	53532	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	4.10	104.10	8,000.00	832,800.00	13214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,800.00	2,244,000.00	10	224,400.00	2,019,600.00	2,852,400.00	-	-	2,852,400.00	0.02
16830	โฉนด	10509	53535	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	4.10	104.10	8,000.00	832,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,800.00	-	-	832,800.00	0.30
16831	โฉนด	10513	53539	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	31.80	131.80	8,000.00	1,054,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,400.00	-	-	1,054,400.00	0.30
16832	โฉนด	10503	53529	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	4.10	104.10	8,000.00	832,800.00	13215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	13	281,600.00	1,478,400.00	2,311,200.00	-	-	2,311,200.00	0.02
16833	โฉนด	10522	53548	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	13216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.00	41.11	8,800.00	325,600.00	5	16,280.00	309,320.00	789,320.00	-	789,320.00	-	-
16834	โฉนด	10366	52863	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	4.10	104.10	8,000.00	832,800.00	13217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,800.00	2,244,000.00	11	269,280.00	1,974,720.00	2,807,520.00	-	-	2,807,520.00	0.02
16835	โฉนด	10502	53528	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	4.10	104.10	8,000.00	832,800.00	13218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	5	79,200.00	1,504,800.00	2,337,600.00	-	-	2,337,600.00	0.02
16836	โฉนด	16209	82745	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	13219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.00	-	8,800.00	1,082,400.00	6	64,944.00	1,017,456.00	1,417,456.00	-	-	1,417,456.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16837	โฉนด	10370	52867	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	25.70	125.70	8,000.00	1,005,600.00	13220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	2,008,800.00	-	-	2,008,800.00	0.02
16838	โฉนด	10512	53538	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	4.10	104.10	8,000.00	832,800.00	13221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,800.00	2,244,000.00	5	112,200.00	2,131,800.00	2,964,600.00	-	-	2,964,600.00	0.02
16839	โฉนด	10504	53530	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	4.10	104.10	8,000.00	832,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,800.00	-	-	832,800.00	0.30
16840	โฉนด	10368	52865	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	4.10	104.10	8,000.00	832,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,800.00	-	-	832,800.00	0.30
16841	โฉนด	10508	53534	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	27.90	127.90	8,000.00	1,023,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,200.00	-	-	1,023,200.00	0.30
16842	โฉนด	10518	53544	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	2.00	102.00	8,000.00	816,000.00	13222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	6	47,520.00	744,480.00	1,560,480.00	-	-	1,560,480.00	0.02
16843	โฉนด	10526	53552	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	23.60	123.60	8,000.00	988,800.00	13223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	5	48,400.00	919,600.00	1,908,400.00	-	-	1,908,400.00	0.02
16844	โฉนด	10516	53542	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	2.00	102.00	8,000.00	816,000.00	13224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,652,000.00	-	-	1,652,000.00	0.02
16845	โฉนด	10519	53545	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	15.00	115.00	8,000.00	920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000.00	-	-	920,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16846	โฉนด	10507	53533	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	4.10	104.10	8,000.00	832,800.00	13225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	204.00	-	8,800.00	1,795,200.00	12	251,328.00	1,543,872.00	2,376,672.00	-	-	2,376,672.00	0.30
												13226	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	36.00	-	8,250.00	297,000.00	12	41,580.00	255,420.00	255,420.00	-	-	255,420.00	0.30
16847	โฉนด	20481	40837	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	5,000.00	305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,000.00	-	-	305,000.00	0.02
16848	โฉนด	20838	41536	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.20	28.20	5,000.00	141,000.00	13227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	10	49,280.00	443,520.00	584,520.00	-	-	584,520.00	0.02
16849	โฉนด	20837	41535	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	5,000.00	140,000.00	13228	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	16.00	22.86	5,650.00	90,400.00	5	4,520.00	85,880.00	225,880.00	-	225,880.00	-	-
16850	โฉนด	20483	40839	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.60	32.60	5,000.00	163,000.00	13229	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	23	133,920.00	238,080.00	401,080.00	-	-	401,080.00	0.02
16851	โฉนด	20486	40842	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	5,000.00	140,000.00	13230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	17	67,584.00	214,016.00	354,016.00	-	354,016.00	-	-
16852	โฉนด	20484	40840	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.60	33.60	5,000.00	168,000.00	13231	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	14	66,960.00	305,040.00	473,040.00	-	-	473,040.00	0.02
16853	โฉนด	20840	41538	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.90	32.90	5,000.00	164,500.00	13232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	565,780.00	-	-	565,780.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16854	โฉนด	20487	40843	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	5,000.00	275,000.00	13233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	23	221,760.00	394,240.00	669,240.00	-	-	669,240.00	0.02
16855	โฉนด	20839	41537	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.20	33.20	5,000.00	166,000.00	13234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.20	-	8,800.00	406,560.00	6	24,393.60	382,166.40	548,166.40	-	-	548,166.40	0.02
16856	โฉนด	20485	40841	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.40	28.40	5,000.00	142,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,000.00	-	-	142,000.00	0.02
16857	โฉนด	20488	40844	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00	13235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	668,800.00	-	-
16858	โฉนด	7842	10559	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.80	49.80	8,000.00	398,400.00	13236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	1,003,840.00	-	-	1,003,840.00	0.02
16859	โฉนด	6732	39810	หมู่ ต.หนองแก	2	5	1	74.00	2,174.00	6,150.00	13,370,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,370,100.00	-	13,370,100.00	-	-
16860	โฉนด	9505	12276	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	25,000.00	2,500,000.00	13237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	256.00	-	8,800.00	2,252,800.00	23	811,008.00	1,441,792.00	3,941,792.00	-	-	3,941,792.00	0.30
					3	0	0	68.00	68.00	25,000.00	1,700,000.00	13238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	2,060,448.00	-	-	2,060,448.00	0.30
16861	โฉนด	17252	22526	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00	13239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	55.00	8,800.00	387,200.00	12	54,208.00	332,992.00	632,992.00	-	632,992.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16862	โฉนด	4164	4908.	หมู่ ต.หัวหิน	1	29	3	71.20	11,971.20	3,250.00	38,906,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,906,400.00	-	38,906,400.00	-	-
16863	โฉนด	3284	5732	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	22.10	422.10	39,500.00	16,672,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,672,950.00	-	16,672,950.00	-	-
16864	โฉนด	6491	39127	หมู่ ต.หนองแก	2	2	2	15.00	1,015.00	5,000.00	5,075,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,075,000.00	-	-	5,075,000.00	0.02
16865	โฉนด	20105	39999	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	90.40	90.40	18,000.00	1,627,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,627,200.00	-	-	1,627,200.00	0.30
16866	โฉนด	7684	10384.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.20	60.20	18,000.00	1,083,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,083,600.00	-	-	1,083,600.00	0.02
16867	โฉนด	24047	54066	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.10	80.10	18,000.00	1,441,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,441,800.00	-	-	1,441,800.00	0.30
16868	โฉนด	273	305	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.10	38.10	10,000.00	381,000.00	13240	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	5	132,800.00	1,195,200.00	1,576,200.00	-	-	1,576,200.00	0.02
16869	โฉนด	9121	11889	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	17.00	117.00	12,500.00	1,462,500.00	13241	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	21	334,080.00	709,920.00	2,172,420.00	-	2,172,420.00	-	-
16870	โฉนด	2430	3786	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	38.90	38.90	75,000.00	2,917,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,917,500.00	-	-	2,917,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16871	โฉนด	5622	7945	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	13242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	27.78	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	334,400.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
16872	โฉนด	27980	69006	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.40	91.40	8,000.00	731,200.00	13243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	1,215,552.00	-	-	1,215,552.00	0.02
16873	โฉนด	10564	13597	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.80	34.80	27,500.00	957,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,000.00	-	-	957,000.00	0.02
16874	โฉนด	10563	13596	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.80	34.80	27,500.00	957,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,000.00	-	-	957,000.00	0.02
16875	โฉนด	7033	40676	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	99.30	299.30	7,000.00	2,095,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,095,100.00	-	-	2,095,100.00	0.30
16876	โฉนด	9144	11912	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	12,500.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	0.02
16877	โฉนด	10712	54715	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	28.00	228.00	4,500.00	1,026,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,000.00	-	1,026,000.00	-	-
16878	โฉนด	10710	54713	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	59.90	259.90	4,500.00	1,169,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,169,550.00	-	1,169,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16879	โฉนด	10707	54710	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	54.00	254.00	4,500.00	1,143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,143,000.00	-	-	1,143,000.00	0.02
16880	โฉนด	13350	66164	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	28.60	228.60	4,500.00	1,028,700.00	13244	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	17	208,800.00	661,200.00	1,689,900.00	-	1,689,900.00	-	-
16881	โฉนด	13888	68482	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	5.40	5.40	2,950.00	15,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,930.00	-	15,930.00	-	-
16882	โฉนด	10708	54711	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	66.00	266.00	2,800.00	744,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,800.00	-	-	744,800.00	0.02
16883	โฉนด	13915	68575	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	76.00	176.00	4,500.00	792,000.00	13245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.00	54.86	8,800.00	695,200.00	5	34,760.00	660,440.00	1,452,440.00	-	-	1,452,440.00	0.02
16884	โฉนด	10709	54712	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	0.70	300.70	4,500.00	1,353,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,353,150.00	-	1,353,150.00	-	-
16885	โฉนด	13352	66166	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	46.00	246.00	4,500.00	1,107,000.00	13246	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	51.00	22.67	8,700.00	443,700.00	5	22,185.00	421,515.00	1,528,515.00	-	-	1,528,515.00	0.02
16886	โฉนด	13351	66165	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	29.00	229.00	4,500.00	1,030,500.00	13247	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	66.67	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	1,691,700.00	-	-	1,691,700.00	0.02
16887	โฉนด	10711	54714	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	96.50	296.50	4,500.00	1,334,250.00	13248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	14	85,536.00	389,664.00	1,723,914.00	-	-	1,723,914.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16888	โฉนด	10340	52729	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.00	17.00	2,950.00	50,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,150.00	-	-	50,150.00	0.02
16889	โฉนด	1801	2261	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	13249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	935,040.00	-	935,040.00	-	-
16890	โฉนด	24108	55135	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	31.30	31.30	65,000.00	2,034,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,034,500.00	-	-	2,034,500.00	0.30
16891	โฉนด	1893	4640	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	39.90	39.90	45,000.00	1,795,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,795,500.00	-	-	1,795,500.00	0.30
16892	โฉนด	3736	17818	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,600.00	-	-	126,600.00	0.60
16893	โฉนด	2298	3004	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	34.00	134.00	10,000.00	1,340,000.00	13250	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	20	613,800.00	46,200.00	1,386,200.00	-	1,386,200.00	-	-
16894	โฉนด	30761	76566	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.80	21.80	12,000.00	261,600.00	13251	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	12	116,928.00	718,272.00	979,872.00	-	-	979,872.00	0.02
16895	โฉนด	30763	76568	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.80	21.80	12,000.00	261,600.00	13252	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	12	116,928.00	718,272.00	979,872.00	-	-	979,872.00	0.02
16896	โฉนด	30762	76567	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.80	21.80	12,000.00	261,600.00	13253	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	11	100,224.00	734,976.00	996,576.00	-	-	996,576.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16897	โฉนดตราจอง	2128	2839	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	14.00	114.00	120,000.00	13,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,680,000.00	-	13,680,000.00	-	-
16898	โฉนด	5678	30535	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
16899	โฉนด	4348	20205	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	99.20	399.20	7,000.00	2,794,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,794,400.00	-	2,794,400.00	-	-
16900	โฉนด	21986	44754	หมู่ ต.หัวหิน	4	6	1	22.00	2,522.00	35,000.00	88,270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,270,000.00	-	-	88,270,000.00	0.30-0.40
16901	โฉนด	4499	20521	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.10	16.10	30,000.00	483,000.00	13254	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	46	609,216.00	192,384.00	675,384.00	-	-	675,384.00	0.02
16902	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	13255	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	75.00	8,700.00	417,600.00	6	25,056.00	392,544.00	392,544.00	-	392,544.00	-	-
16903	โฉนด	21316	43719	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
16904	น.ส.3ก	1747	2349	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	75,000.00	1,275,000.00	13256	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	24	934,464.00	70,336.00	1,345,336.00	-	-	1,345,336.00	0.02
16905	โฉนด	14091	17836	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	4,000.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16906	โฉนด	4027	6268	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.25	19.25	45,000.00	866,250.00	13257	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	8,300.00	1,278,200.00	24	1,086,470.00	191,730.00	1,057,980.00	-	1,057,980.00	-	-
					1	0	0	34.65	34.65	45,000.00	1,559,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,559,250.00	-	1,559,250.00	-	-
16907	โฉนด	6618	39514	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	77.80	277.80	6,000.00	1,666,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,666,800.00	-	1,666,800.00	-	-
16908	โฉนด	26625	64758	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	9,999.00	279,972.00	13258	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	7	48,720.00	647,280.00	927,252.00	-	927,252.00	-	-
16909	โฉนด	6504	8913	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	47.30	47.30	8,000.00	378,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,400.00	-	-	378,400.00	0.30
16910	โฉนด	5095	7224	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.10	53.10	10,000.00	531,000.00	13259	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	23	902,016.00	1,603,584.00	2,134,584.00	-	-	2,134,584.00	0.02
16911	โฉนด	5094	7223	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.10	53.10	10,000.00	531,000.00	13260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	11	158,400.00	1,161,600.00	1,692,600.00	-	-	1,692,600.00	0.02
16912	โฉนด	5093	7222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00	13261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	11	63,360.00	464,640.00	1,004,640.00	-	-	1,004,640.00	0.02
16913	โฉนด	28764	70481	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	13262	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	45.45	8,700.00	261,000.00	5	13,050.00	247,950.00	527,950.00	-	527,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16914	โฉนด	7362	10053	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16915	โฉนด	2553	66682	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.10	74.10	27,500.00	2,037,750.00	13263	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	18	431,600.00	232,400.00	2,270,150.00	-	-	2,270,150.00	0.02
16916	โฉนด	1910	4653	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	74.50	174.50	45,000.00	7,852,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,852,500.00	-	-	7,852,500.00	0.01
16917	โฉนด	3234	15151	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	70.00	70.00	87,500.00	6,125,000.00	13264	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	760.00	-	8,200.00	6,232,000.00	18	1,620,320.00	4,611,680.00	10,736,680.00	-	-	10,736,680.00	0.02
					3	3	1	71.60	1,371.60	87,500.00	120,015,000.00	13265	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	2,903.00	-	9,650.00	28,013,950.00	22	9,524,743.00	18,489,207.00	138,504,207.00	-	-	138,504,207.00	0.30-0.40
												13266	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	362.00	-	7,700.00	2,787,400.00	9	250,866.00	2,536,534.00	2,536,534.00	-	-	2,536,534.00	0.30-0.40
												13267	ภัตตาคาร	ตึก	3	66.00	-	7,100.00	468,600.00	6	28,116.00	440,484.00	440,484.00	-	-	440,484.00	0.30-0.40
												13268	ภัตตาคาร	ตึก	3	66.00	-	7,100.00	468,600.00	6	28,116.00	440,484.00	440,484.00	-	-	440,484.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16918	โฉนด	14419	18241	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	27,500.00	442,750.00	13269	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	12	57,456.00	352,944.00	795,694.00	-	-	795,694.00	0.02
16919	โฉนด	7445	10138	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.45	22.45	17,500.00	392,875.00	13270	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	22	84,320.00	163,680.00	556,555.00	-	-	556,555.00	0.30
					2	0	0	22.45	22.45	17,500.00	392,875.00	13271	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	22	84,320.00	163,680.00	556,555.00	-	-	556,555.00	0.02
16920	โฉนด	2244	2955	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	25,000.00	2,500,000.00	13272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	2,939,296.00	-	-	2,939,296.00	0.02
16921	โฉนด	7588	42718	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.00	65.00	7,000.00	455,000.00	13273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	722,520.00	-	722,520.00	-	-
16922	โฉนด	7589	42719	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	55.60	55.60	7,000.00	389,200.00	13274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	13	67,584.00	354,816.00	744,016.00	-	-	744,016.00	0.02
16923	โฉนด	7587	42717	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.50	66.50	7,000.00	465,500.00	13275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	12	206,976.00	1,271,424.00	1,736,924.00	-	-	1,736,924.00	0.02
16924	โฉนด	32676	78982	หมู่ ต.หัวหิน	2	3	0	0.00	1,200.00	7,000.00	8,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400,000.00	-	8,400,000.00	-	-
16925	โฉนด	6486	8895	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.90	51.90	10,000.00	519,000.00	13276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	17	84,480.00	267,520.00	786,520.00	-	-	786,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16926	โฉนด	4489	20511	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	22.40	22.40	65,000.00	1,456,000.00	13277	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	176.00	-	8,450.00	1,487,200.00	33	832,832.00	654,368.00	2,110,368.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	59.00	33.52	-	-	-	-	-	-	707,395.35	-	707,395.35	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	58.00	32.95	-	-	-	-	-	-	695,366.26	-	695,366.26	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	59.00	33.53	-	-	-	-	-	-	707,606.39	-	707,606.39	0.02
16927	โฉนด	1727	4505	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.75	33.75	45,000.00	1,518,750.00	13278	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,700.00	2,349,000.00	24	892,620.00	1,456,380.00	2,975,130.00	-	2,975,130.00	-	-
					1	0	0	6.35	6.35	45,000.00	285,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,750.00	-	285,750.00	-	-
16928	โฉนด	10788	13830	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.60	47.60	12,000.00	571,200.00	13279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	35	337,920.00	225,280.00	796,480.00	-	796,480.00	-	-
16929	โฉนด	23199	52685	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.00	102.00	8,000.00	816,000.00	13280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	17	304,128.00	963,072.00	1,779,072.00	-	-	1,779,072.00	0.02
16930	โฉนด	30317	74177	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00	8,000.00	840,000.00	13281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	13	202,752.00	1,064,448.00	1,904,448.00	-	-	1,904,448.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16931	โฉนด	23204	52690	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	8,000.00	960,000.00	13282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	19.39	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	1,227,520.00	-	1,227,520.00	-	-
16932	โฉนด	26906	65824	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	13283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	83.33	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,803,200.00	-	1,803,200.00	-	-
16933	โฉนด	23200	52686	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	10.00	110.00	8,000.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	-	880,000.00	0.30
16934	โฉนด	26909	65827	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	8,000.00	768,000.00	13284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	17	304,128.00	963,072.00	1,731,072.00	-	-	1,731,072.00	0.02
16935	โฉนด	30318	74178	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	45.00	145.00	8,000.00	1,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000.00	-	-	1,160,000.00	0.30
16936	โฉนด	26905	65823	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	3.00	103.00	8,000.00	824,000.00	13285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	198.00	-	8,800.00	1,742,400.00	16	383,328.00	1,359,072.00	2,183,072.00	-	-	2,183,072.00	0.30
16937	โฉนด	23201	52687	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	13.00	113.00	8,000.00	904,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,000.00	-	-	904,000.00	0.30
16938	โฉนด	23198	52684	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.02
16939	โฉนด	22238	46208	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	74.70	74.70	8,000.00	597,600.00	13286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	21	405,504.00	861,696.00	1,459,296.00	-	-	1,459,296.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16940	โฉนด	22203	46173	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	13287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	16.67	8,800.00	211,200.00	20	63,360.00	147,840.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.02
16941	โฉนด	22213	46183	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.60	63.60	8,000.00	508,800.00	13288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	20	380,160.00	887,040.00	1,395,840.00	-	-	1,395,840.00	0.02
16942	โฉนด	22246	46216	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	15.00	115.00	9,999.00	1,149,885.00	13289	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	47.00	97.92	8,700.00	408,900.00	11	49,068.00	359,832.00	1,509,717.00	-	1,509,717.00	-	-
16943	โฉนด	22214	46184	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.90	100.90	8,000.00	807,200.00	13290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	19	354,816.00	912,384.00	1,719,584.00	-	-	1,719,584.00	0.02
16944	โฉนด	22225	46195	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	64.00	64.00	8,000.00	512,000.00	13291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	27.78	8,800.00	352,000.00	10	35,200.00	316,800.00	828,800.00	-	828,800.00	-	-
16945	โฉนด	22215	46185	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.80	63.80	8,000.00	510,400.00	13292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	9	95,040.00	960,960.00	1,471,360.00	-	-	1,471,360.00	0.02
												13293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	-	535,040.00	0.02
16946	โฉนด	22247	46217	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.00	17.00	9,999.00	169,983.00	13294	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	16.67	8,700.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	368,343.00	-	-	368,343.00	0.02
16947	โฉนด	22244	46214	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	4.50	104.50	8,000.00	836,000.00	13295	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	16	551,232.00	1,954,368.00	2,790,368.00	-	-	2,790,368.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16948	โฉนด	22219	46189	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	64.00	64.00	8,000.00	512,000.00	13296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	69.44	8,800.00	880,000.00	8	70,400.00	809,600.00	1,321,600.00	-	1,321,600.00	-	-
16949	โฉนด	22236	46206	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.70	63.70	8,000.00	509,600.00	13297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	19	266,112.00	684,288.00	1,193,888.00	-	-	1,193,888.00	0.02
16950	โฉนด	22211	46181	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.80	63.80	8,000.00	510,400.00	13298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	19	266,112.00	684,288.00	1,194,688.00	-	-	1,194,688.00	0.02
16951	โฉนด	22204	46174	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	13299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	44.44	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	439,296.00	-	-	439,296.00	0.02
16952	โฉนด	22226	46196	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.00	63.00	9,999.00	629,937.00	13300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	50.00	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	1,131,537.00	-	1,131,537.00	-	-
16953	โฉนด	22245	46215	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	9.80	109.80	8,000.00	878,400.00	13301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.50	-	8,800.00	1,051,600.00	13	168,256.00	883,344.00	1,761,744.00	-	-	1,761,744.00	0.02
16954	โฉนด	22209	46179	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	64.00	64.00	9,999.00	639,936.00	13302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	69.44	8,800.00	880,000.00	11	105,600.00	774,400.00	1,414,336.00	-	1,414,336.00	-	-
16955	โฉนด	22202	46172	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	64.00	64.00	9,999.00	639,936.00	13303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	12.50	8,800.00	158,400.00	20	47,520.00	110,880.00	750,816.00	-	-	750,816.00	0.02
16956	โฉนด	22217	46187	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.80	63.80	8,000.00	510,400.00	13304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	21	405,504.00	861,696.00	1,372,096.00	-	-	1,372,096.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16957	โฉนด	22208	46178	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	64.00	64.00	8,000.00	512,000.00	13305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,715,840.00	-	-	1,715,840.00	0.02
16958	โฉนด	22223	46193	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.80	63.80	8,000.00	510,400.00	13306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	21	405,504.00	861,696.00	1,372,096.00	-	1,372,096.00	-	-
16959	โฉนด	22231	46201	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.80	63.80	8,000.00	510,400.00	13307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.00	-	8,800.00	827,200.00	19	231,616.00	595,584.00	1,105,984.00	-	-	1,105,984.00	0.02
16960	โฉนด	22233	46203	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.80	63.80	8,000.00	510,400.00	13308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	19	256,256.00	658,944.00	1,169,344.00	-	-	1,169,344.00	0.02
16961	โฉนด	22220	46190	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.60	63.60	8,000.00	508,800.00	13309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	19	354,816.00	912,384.00	1,421,184.00	-	-	1,421,184.00	0.02
16962	โฉนด	22243	46213	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.30	99.30	8,000.00	794,400.00	13310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	14	171,072.00	779,328.00	1,573,728.00	-	-	1,573,728.00	0.02
16963	โฉนด	22234	46204	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.80	63.80	8,000.00	510,400.00	13311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	19	256,256.00	658,944.00	1,169,344.00	-	-	1,169,344.00	0.02
16964	โฉนด	22242	46212	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	94.00	94.00	8,000.00	752,000.00	13312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	186.00	-	8,800.00	1,636,800.00	19	458,304.00	1,178,496.00	1,930,496.00	-	-	1,930,496.00	0.02
												13313	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	12.00	-	8,250.00	99,000.00	19	27,720.00	71,280.00	71,280.00	-	-	71,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16965	โฉนด	22241	46211	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	88.70	88.70	8,000.00	709,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,600.00	-	-	709,600.00	0.02
16966	โฉนด	22232	46202	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.80	63.80	8,000.00	510,400.00	13314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	9	95,040.00	960,960.00	1,471,360.00	-	-	1,471,360.00	0.02
16967	โฉนด	22222	46192	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.80	63.80	8,000.00	510,400.00	13315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,800.00	1,452,000.00	20	435,600.00	1,016,400.00	1,526,800.00	-	-	1,526,800.00	0.02
16968	โฉนด	22201	46171	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00	13316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	55.56	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	588,800.00	-	-	588,800.00	0.02
16969	โฉนด	22216	46186	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.80	63.80	8,000.00	510,400.00	13317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	19	354,816.00	912,384.00	1,422,784.00	-	-	1,422,784.00	0.02
16970	โฉนด	22227	46197	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.60	63.60	8,000.00	508,800.00	13318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	17	304,128.00	963,072.00	1,471,872.00	-	-	1,471,872.00	0.02
16971	โฉนด	22221	46191	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	73.00	73.00	8,000.00	584,000.00	13319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	20	264,000.00	616,000.00	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.02
16972	โฉนด	22199	46169	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	63.50	63.50	8,000.00	508,000.00	13320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	20	380,160.00	887,040.00	1,395,040.00	-	-	1,395,040.00	0.30
16973	โฉนด	22224	46194	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.80	63.80	8,000.00	510,400.00	13321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	21	304,128.00	646,272.00	1,156,672.00	-	-	1,156,672.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16974	โฉนด	22240	46210	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	83.40	83.40	8,000.00	667,200.00	13322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	21	405,504.00	861,696.00	1,528,896.00	-	-	1,528,896.00	0.02
16975	โฉนด	22229	46199	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	6.70	106.70	8,000.00	853,600.00	13323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	19	266,112.00	684,288.00	1,537,888.00	-	-	1,537,888.00	0.02
16976	โฉนด	22206	46176	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	83.30	83.30	6,500.00	541,450.00	13324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	11	152,064.00	1,115,136.00	1,656,586.00	-	1,656,586.00	-	-
16977	โฉนด	22207	46177	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	19.20	119.20	8,000.00	953,600.00	13325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	10	126,720.00	1,140,480.00	2,094,080.00	-	-	2,094,080.00	0.02
16978	โฉนด	22228	46198	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	92.00	92.00	8,000.00	736,000.00	13326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	33.33	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,137,280.00	-	-	1,137,280.00	0.02
16979	โฉนด	22230	46200	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.80	54.80	8,000.00	438,400.00	13327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	7	67,760.00	900,240.00	1,338,640.00	-	-	1,338,640.00	0.02
16980	โฉนด	4620	20774	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	1.59	1.59	4,550.00	7,234.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,234.50	-	-	7,234.50	0.30
16981	โฉนด	14921	18849	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	9,999.00	239,976.00	13328	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	0.00	-	5,650.00	0.00	23	0.00	0.00	239,976.00	-	239,976.00	-	-
16982	โฉนด	1713	2166	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16983	โฉนด	3443	4441.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.30	12.30	75,000.00	922,500.00	13329	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	22	181,696.00	352,704.00	1,275,204.00	-	-	1,275,204.00	0.02
16984	โฉนด	3727	17791	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	89.70	589.70	8,750.00	5,159,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,159,875.00	-	5,159,875.00	-	-
16985	น.ส.3ก	3699	4703	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	45.40	45.40	10,000.00	454,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,000.00	-	-	454,000.00	0.01
16986	โฉนด	5743	8069	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.30	97.30	45,000.00	4,378,500.00	13330	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,350.00	2,404,800.00	15	480,960.00	1,923,840.00	6,302,340.00	-	-	6,302,340.00	0.02
16987	โฉนด	7777	10479	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	50,000.00	1,750,000.00	13331	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	24	742,140.00	1,210,860.00	2,960,860.00	-	-	2,960,860.00	0.02
16988	โฉนด	18139	23886	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	46.50	46.50	6,000.00	279,000.00	13332	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,600.00	41,600.00	13	6,656.00	34,944.00	313,944.00	-	-	313,944.00	0.30
16989	โฉนด	15653	19936	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	13333	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	15	174,000.00	696,000.00	1,016,000.00	-	1,016,000.00	-	-
16990	โฉนด	2721	5073	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	29.20	129.20	45,000.00	5,814,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,814,000.00	-	4,280,000.00	1,534,000.00	0.01
16991	โฉนด	2426	3784	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.60	15.60	75,000.00	1,170,000.00	13334	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	29	903,040.00	159,360.00	1,329,360.00	-	1,329,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16992	โฉนด	4306	5550	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	22.00	122.00	4,000.00	488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000.00	-	488,000.00	-	-
16993	โฉนด	25321	61044	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	4.80	4.80	30,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30
16994	โฉนด	3760	18081	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	46.80	46.80	40,000.00	1,872,000.00	13335	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	137.76	-	7,800.00	1,074,528.00	19	300,867.84	773,660.16	2,645,660.16	-	-	2,645,660.16	0.02
16995	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16996	โฉนด	6991	9468	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.60	30.60	10,000.00	306,000.00	13336	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	5	61,560.00	1,169,640.00	1,475,640.00	-	-	1,475,640.00	0.02
16997	โฉนด	13303	16842	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	51.40	51.40	5,000.00	257,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,000.00	-	257,000.00	-	-
16998	โฉนด	9750	12548	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	48.50	48.50	18,000.00	873,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,000.00	-	-	873,000.00	0.30
16999	โฉนด	19751	38865	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.60
17000	โฉนด	5282	7457	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	5.20	505.20	12,000.00	6,062,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,062,400.00	-	6,062,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17001	โฉนด	6728	9169	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	13337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	668,800.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
17002	โฉนด	246	75492	หมู่ ต.หัวหิน	3	4	0	38.80	1,638.80	19,500.00	31,956,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,956,600.00	-	-	31,956,600.00	0.30
17003	โฉนด	18341	30385	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.80	45.80	10,000.00	458,000.00	13338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	28	129,536.00	152,064.00	610,064.00	-	610,064.00	-	-
17004	โฉนด	2738	5087	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.20	24.20	45,000.00	1,089,000.00	13339	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	15	278,400.00	1,113,600.00	2,202,600.00	-	-	2,202,600.00	0.02
17005	โฉนด	2099	2736	หมู่ ต.หนองแก	1	9	2	88.80	3,888.80	6,000.00	23,332,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,332,800.00	-	23,332,800.00	-	-
17006	โฉนด	3589	16931	หมู่ ต.หนองแก	4	4	0	1.60	1,601.60	3,750.00	6,006,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,006,000.00	-	-	6,006,000.00	0.30
17007	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17008	ส.ค.1	3429	4427	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	7.00	107.00	9,999.00	1,069,893.00	13340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,471,173.00	-	401,280.00	1,069,893.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17009	โฉนด	31768	76853	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	6,000.00	246,000.00	13341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	12	118,272.00	726,528.00	972,528.00	-	972,528.00	-	-
17010	โฉนด	31769	76854	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	6,000.00	252,000.00	13342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	41.67	8,800.00	264,000.00	12	36,960.00	227,040.00	479,040.00	-	479,040.00	-	-
17011	โฉนด	31767	76852	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	6,000.00	246,000.00	13343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	141.00	-	8,800.00	1,240,800.00	5	62,040.00	1,178,760.00	1,424,760.00	-	1,424,760.00	-	-
17012	โฉนด	4500	6459	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	13344	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	18	226,200.00	643,800.00	1,143,800.00	-	1,143,800.00	-	-
17013	โฉนด	34252	84432	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	11.00	611.00	6,000.00	3,666,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,666,000.00	-	3,666,000.00	-	-
17014	โฉนด	12782	16207	หมู่ ต.หัวหิน	2	44	3	44.20	17,944.20	1,950.00	34,991,190.00	13345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	600.00	-	8,800.00	5,280,000.00	54	4,012,800.00	1,267,200.00	36,258,390.00	-	36,258,390.00	-	-
17015	โฉนด	4623	6658	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.80	105.80	12,000.00	1,269,600.00	13346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	5	7,920.00	150,480.00	1,420,080.00	-	-	1,420,080.00	0.02
17016	โฉนด	8103	10818	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	62.30	62.30	8,000.00	498,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,400.00	-	-	498,400.00	0.30
17017	โฉนด	35416	87994	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,900.00	-	-	999,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17018	โฉนด	35424	88002	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	9,999.00	239,976.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,976.00	-	-	239,976.00	0.02
17019	โฉนด	35414	87992	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.00	86.00	9,999.00	859,914.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,914.00	-	-	859,914.00	0.02
17020	โฉนด	35428	88006	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	9,999.00	239,976.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,976.00	-	-	239,976.00	0.02
17021	โฉนด	35407	87985	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	9,999.00	1,039,896.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,896.00	-	-	1,039,896.00	0.02
17022	โฉนด	35417	87995	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	27.00	127.00	9,999.00	1,269,873.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,269,873.00	-	-	1,269,873.00	0.02
17023	โฉนด	35379	87957	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,900.00	-	-	999,900.00	0.02
17024	โฉนด	35383	87961	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,900.00	-	-	999,900.00	0.02
17025	โฉนด	35421	87999	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	9,999.00	239,976.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,976.00	-	-	239,976.00	0.02
17026	โฉนด	35382	87960	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,900.00	-	-	999,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17027	โฉนด	35399	87977	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	9,999.00	749,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,925.00	-	-	749,925.00	0.02
17028	โฉนด	35404	87982	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	9,999.00	749,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,925.00	-	-	749,925.00	0.02
17029	โฉนด	35386	87964	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	9,999.00	799,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,920.00	-	-	799,920.00	0.02
17030	โฉนด	35409	87987	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,900.00	-	-	999,900.00	0.02
17031	โฉนด	35396	87974	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	9,999.00	749,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,925.00	-	-	749,925.00	0.02
17032	โฉนด	35418	87996	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	9.00	109.00	9,999.00	1,089,891.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,891.00	-	-	1,089,891.00	0.02
17033	โฉนด	35406	87984	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.00	98.00	9,999.00	979,902.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,902.00	-	-	979,902.00	0.02
17034	โฉนด	35419	87997	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,900.00	-	-	999,900.00	0.02
17035	โฉนด	35385	87963	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	9,999.00	799,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,920.00	-	-	799,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17036	น.ส.3ก	1024	4768	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	94.50	94.50	45,000.00	4,252,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,252,500.00	-	-	4,252,500.00	0.01
17037	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	13347	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	6	156,600.00	2,453,400.00	2,453,400.00	-	2,453,400.00	-	-
												13348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	80.00	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	397,056.00	-	397,056.00	-	-
												13349	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	6	100,224.00	1,570,176.00	1,570,176.00	-	1,570,176.00	-	-
												13350	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	6	83,520.00	1,308,480.00	1,308,480.00	-	1,308,480.00	-	-
												13351	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	6	33,408.00	523,392.00	523,392.00	-	523,392.00	-	-
												13352	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	6	62,640.00	981,360.00	981,360.00	-	981,360.00	-	-
												13353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	397,056.00	-	397,056.00	-	-
												13354	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17038	โฉนด	29252	71833	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.20	57.20	10,000.00	572,000.00	13355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	13	135,168.00	709,632.00	1,281,632.00	-	1,281,632.00	-	-
17039	โฉนด	2087	6608	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.00	33.00	7,000.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	231,000.00	-	-
17040	โฉนด	11380	14520	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	12,500.00	1,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	1,250,000.00	-	-
17041	โฉนด	11382	14522	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	12,500.00	1,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	-	1,250,000.00	0.30
17042	โฉนด	34792	85455	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	13356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	7	78,848.00	1,047,552.00	1,347,552.00	-	-	1,347,552.00	0.30
17043	โฉนด	34790	85453	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	13357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	7	78,848.00	1,047,552.00	1,347,552.00	-	-	1,347,552.00	0.30
17044	โฉนด	34791	85454	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	13358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	7	78,848.00	1,047,552.00	1,347,552.00	-	-	1,347,552.00	0.30
17045	โฉนด	11385	14525	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	13359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	7	78,848.00	1,047,552.00	1,347,552.00	-	-	1,347,552.00	0.30
17046	โฉนด	11381	14521	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17047	โฉนด	11609	14805	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17048	โฉนด	11384	14524	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
17049	โฉนด	11383	14523	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
17050	โฉนด	11379	14519	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,900.00	-	-	999,900.00	0.30
17051	โฉนด	1181	1405	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	64.00	164.00	15,000.00	2,460,000.00	13360	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	373.00	-	7,900.00	2,946,700.00	5	147,335.00	2,799,365.00	5,259,365.00	-	-	5,259,365.00	0.30
17052	โฉนด	13573	17160	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	13361	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	10	45,200.00	406,800.00	646,800.00	-	-	646,800.00	0.02
17053	โฉนด	3145	5421	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.99	99.99	45,000.00	4,499,550.00	13362	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	47	0.00	0.00	4,499,550.00	-	4,499,550.00	-	-
17054	โฉนด	3099	4090.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.80	17.80	120,000.00	2,136,000.00	13363	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	22	344,760.00	669,240.00	2,805,240.00	-	-	2,805,240.00	0.30
17055	โฉนด	13437	66492	หมู่ ต.หนองแก	1	3	1	9.40	1,309.40	10,000.00	13,094,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,094,000.00	-	13,094,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17056	โฉนด	25722	62578	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	45,000.00	1,080,000.00	13364	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	9	61,560.00	622,440.00	1,702,440.00	-	1,702,440.00	-	-
17057	โฉนด	25723	62579	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	45,000.00	1,080,000.00	13365	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	187.00	-	7,750.00	1,449,250.00	3	43,477.50	1,405,772.50	2,485,772.50	-	-	2,485,772.50	0.02
17058	โฉนด	25724	62580	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	45,000.00	1,035,000.00	13366	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	180.00	-	5,650.00	1,017,000.00	5	50,850.00	966,150.00	2,001,150.00	-	-	2,001,150.00	0.02
17059	โฉนด	25721	62577	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.30	24.30	45,000.00	1,093,500.00	13367	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	16	338,580.00	1,200,420.00	2,293,920.00	-	-	2,293,920.00	0.02
17060	โฉนด	18089	23818	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	88.00	688.00	4,500.00	3,096,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,096,000.00	-	-	3,096,000.00	0.01
					2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	13368	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	14	89,280.00	406,720.00	478,720.00	-	-	478,720.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	13369	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	14	89,280.00	406,720.00	478,720.00	-	-	478,720.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	13370	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	14	89,280.00	406,720.00	478,720.00	-	-	478,720.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	13371	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	14	89,280.00	406,720.00	478,720.00	-	-	478,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	13372	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	14	89,280.00	406,720.00	478,720.00	-	-	478,720.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	13373	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	14	89,280.00	406,720.00	478,720.00	-	-	478,720.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	13374	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	14	89,280.00	406,720.00	478,720.00	-	-	478,720.00	0.02
17061	โฉนด	3344	4342	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
17062	โฉนด	4286	5652	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	13.00	13.00	75,000.00	975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	975,000.00	-	-
17063	โฉนด	4285	5651	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	12.90	12.90	75,000.00	967,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,500.00	-	967,500.00	-	-
17064	โฉนด	5160	22718	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.00	43.00	10,000.00	430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	430,000.00	-	-
17065	โฉนด	7810	10512	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	50,000.00	1,125,000.00	13375	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	24	795,150.00	1,297,350.00	2,422,350.00	-	2,422,350.00	-	-
					1	0	0	8.30	8.30	50,000.00	415,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,000.00	-	415,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17066	โฉนด	6592	9002	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17067	โฉนด	7246	9937	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	78.00	78.00	27,500.00	2,145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,145,000.00	-	2,145,000.00	-	-
17068	โฉนด	21278	43310	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	28.00	428.00	1,100.00	470,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,800.00	-	470,800.00	-	-
17069	โฉนด	31502	76210	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	25,000.00	5,000,000.00	13376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	45	802,560.00	253,440.00	5,253,440.00	-	-	5,253,440.00	0.02
17070	โฉนด	16117	20889	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	4.00	4.00	3,900.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-
17071	โฉนด	16448	21341	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.70	20.70	12,000.00	248,400.00	13377	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	12	52,080.00	319,920.00	568,320.00	-	-	568,320.00	0.02
17072	โฉนด	8308	11027	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	13378	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	1,457,920.00	-	-	1,457,920.00	0.02
17073	โฉนดตราจอง	3418	16302	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	38.80	38.80	105,000.00	4,074,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,074,000.00	-	-	4,074,000.00	0.30
17074	โฉนด	6423	8832	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	24.00	124.00	6,000.00	744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	-	744,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17075	โฉนด	3670	17520	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	73.10	73.10	6,000.00	438,600.00	13379	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	23	111,600.00	198,400.00	637,000.00	-	-	637,000.00	0.02
					2	0	0	73.10	73.10	6,000.00	438,600.00	13380	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	23	111,600.00	198,400.00	637,000.00	-	-	637,000.00	0.02
					2	0	0	73.10	73.10	6,000.00	438,600.00	13381	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	23	111,600.00	198,400.00	637,000.00	-	-	637,000.00	0.02
					2	0	0	73.10	73.10	6,000.00	438,600.00	13382	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	23	111,600.00	198,400.00	637,000.00	-	-	637,000.00	0.02
					2	0	0	73.10	73.10	6,000.00	438,600.00	13383	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	23	111,600.00	198,400.00	637,000.00	-	-	637,000.00	0.02
17076	โฉนด	3872	18635	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	42.50	42.50	15,000.00	637,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,500.00	-	-	637,500.00	0.30
					3	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
					3	0	0	54.50	54.50	15,000.00	817,500.00	13384	ภัตตาคาร	ตึก	3	170.00	-	7,100.00	1,207,000.00	10	120,700.00	1,086,300.00	1,903,800.00	-	-	1,903,800.00	0.30
												13385	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,600.00	156,000.00	10	15,600.00	140,400.00	140,400.00	-	-	140,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17077	โฉนด	6227	8609	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	23,000.00	391,000.00	13386	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	1,184,440.00	-	1,184,440.00	-	-
17078	โฉนด	4506	20528	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	13387	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	944,256.00	-	-	944,256.00	0.02
17079	โฉนด	14996	18952	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	10,000.00	700,000.00	13388	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	33.00	27.50	8,700.00	287,100.00	5	14,355.00	272,745.00	972,745.00	-	-	972,745.00	0.02
17080	โฉนด	15516	19795	หมู่ ต.หัวหิน	4	6	1	91.20	2,591.20	4,900.00	12,696,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,696,880.00	-	-	12,696,880.00	0.30
17081	โฉนด	3781	18159	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	83.80	483.80	5,700.00	2,757,660.00	13389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	18	109,824.00	312,576.00	3,070,236.00	-	3,070,236.00	-	-
17082	โฉนด	16907	22078	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	13390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	90.00	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,603,840.00	-	1,603,840.00	-	-
17083	โฉนด	6730	9171	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	8.20	108.20	45,000.00	4,869,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,869,000.00	-	4,869,000.00	-	-
17084	โฉนด	6199	8581	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.30	53.30	8,000.00	426,400.00	13391	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	8,250.00	404,250.00	4	48,510.00	355,740.00	782,140.00	-	-	782,140.00	0.02
17085	โฉนด	26297	63832	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17086	โฉนด	12781	64145	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.70	24.70	6,500.00	160,550.00	13392	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	16	163,680.00	580,320.00	740,870.00	-	-	740,870.00	0.02
17087	โฉนด	14123	69766	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	13393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	10	84,480.00	760,320.00	920,320.00	-	920,320.00	-	-
17088	โฉนด	14253	70659	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.40	26.40	7,000.00	184,800.00	13394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	15	123,200.00	492,800.00	677,600.00	-	-	677,600.00	0.02
17089	โฉนด	9208	48276	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	11.00	111.00	7,000.00	777,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,000.00	-	777,000.00	-	-
17090	โฉนด	15372	77935	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	13395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	701,600.00	-	-	701,600.00	0.02
17091	โฉนด	9219	48287	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	9,999.00	199,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,980.00	-	199,980.00	-	-
17092	โฉนด	14106	69650	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00	13396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	15	84,480.00	337,920.00	497,120.00	-	-	497,120.00	0.02
17093	โฉนด	14293	70899	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.70	29.70	8,000.00	237,600.00	13397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	15	84,480.00	337,920.00	575,520.00	-	-	575,520.00	0.02
17094	โฉนด	14474	71783	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00	13398	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	13	60,672.00	318,528.00	480,128.00	-	-	480,128.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17095	โฉนด	12169	61156	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	13399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	58.33	8,800.00	246,400.00	12	34,496.00	211,904.00	371,904.00	-	371,904.00	-	-
17096	โฉนด	9197	48265	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	13400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	54.00	8,800.00	475,200.00	8	38,016.00	437,184.00	1,237,184.00	-	1,237,184.00	-	-
17097	โฉนด	14107	69651	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00	13401	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	5	21,330.00	405,270.00	564,470.00	-	-	564,470.00	0.02
17098	โฉนด	9218	48286	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.50	19.50	8,000.00	156,000.00	13402	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	16	81,840.00	290,160.00	446,160.00	-	-	446,160.00	0.02
17099	โฉนด	15374	77937	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.50	24.50	8,000.00	196,000.00	13403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	11	63,360.00	464,640.00	660,640.00	-	660,640.00	-	-
17100	โฉนด	9189	48257	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	38.00	138.00	8,000.00	1,104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000.00	-	1,104,000.00	-	-
17101	โฉนด	15373	77936	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.80	21.80	8,000.00	174,400.00	13404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	11	63,360.00	464,640.00	639,040.00	-	639,040.00	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	8,000.00	24,000.00	13405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	11	63,360.00	464,640.00	488,640.00	-	-	488,640.00	0.30
17102	โฉนด	14130	69792	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	13406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	15	84,480.00	337,920.00	497,920.00	-	-	497,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17103	โฉนด	14109	69681	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	13407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	16	92,928.00	329,472.00	489,472.00	-	-	489,472.00	0.02
17104	โฉนด	14526	72216	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	13408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	80.00	8,800.00	352,000.00	12	49,280.00	302,720.00	502,720.00	-	502,720.00	-	-
												13409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	48.00	8,800.00	211,200.00	12	29,568.00	181,632.00	181,632.00	-	181,632.00	-	-
17105	โฉนด	13476	17047	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	83.00	183.00	6,500.00	1,189,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,500.00	-	-	1,189,500.00	0.30
17106	โฉนด	17778	23322	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.10	40.10	5,000.00	200,500.00	13410	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,750.00	511,500.00	11	61,380.00	450,120.00	650,620.00	-	-	650,620.00	0.02
17107	โฉนด	19874	39353	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	91.40	91.40	85,000.00	7,769,000.00	13411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	8,571,560.00	-	-	8,571,560.00	0.30
17108	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	13412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	80.00	8,800.00	844,800.00	6	50,688.00	794,112.00	794,112.00	-	794,112.00	-	-
												13413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	6	63,360.00	992,640.00	992,640.00	-	992,640.00	-	-
17109	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	13414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	66.67	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	661,760.00	-	661,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	66.67	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	661,760.00	-	661,760.00	-	-
												13416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	45.83	8,800.00	484,000.00	6	29,040.00	454,960.00	454,960.00	-	454,960.00	-	-
												13417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	6	76,032.00	1,191,168.00	1,191,168.00	-	1,191,168.00	-	-
												13418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	6	52,800.00	827,200.00	827,200.00	-	827,200.00	-	-
												13419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	6	52,800.00	827,200.00	827,200.00	-	827,200.00	-	-
												13420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	6	29,040.00	454,960.00	454,960.00	-	454,960.00	-	-
17110	โฉนด	10482	13866	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	2	33.00	1,433.00	6,000.00	8,598,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,598,000.00	-	8,598,000.00	-	-
17111	โฉนดตราจอง	2388	3099	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	7.00	107.00	27,500.00	2,942,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,942,500.00	-	-	2,942,500.00	0.30
17112	โฉนด	6165	8547	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.50	104.50	8,000.00	836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000.00	-	-	836,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17113	โฉนด	12381	15742	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.70	42.70	100,000.00	4,270,000.00	13421	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	5	78,300.00	1,487,700.00	5,757,700.00	-	-	5,757,700.00	0.02
17114	โฉนด	3515	3205	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	98.40	98.40	18,000.00	1,771,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,771,200.00	-	-	1,771,200.00	0.30
17115	โฉนด	596	2656	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.50	51.50	5,000.00	257,500.00	13422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	9	19,008.00	192,192.00	449,692.00	-	-	449,692.00	0.02
17116	โฉนด	16612	21660	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	13423	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	5	28,250.00	536,750.00	836,750.00	-	836,750.00	-	-
17117	โฉนด	12517	79217	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.00	7.00	17,000.00	119,000.00	13424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	21	405,504.00	861,696.00	980,696.00	-	980,696.00	-	-
17118	โฉนด	12572	15938	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.90	20.90	18,000.00	376,200.00	13425	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	18	96,720.00	275,280.00	651,480.00	-	-	651,480.00	0.02
17119	โฉนด	9109	47574	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	3,750.00	75,000.00	13426	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	80.00	-	7,700.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	660,200.00	-	-	660,200.00	0.30
					3	2	3	27.00	1,127.00	3,750.00	4,226,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,226,250.00	-	-	4,226,250.00	0.30
17120	โฉนด	12937	16388	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	45,000.00	1,350,000.00	13427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	24	401,280.00	654,720.00	2,004,720.00	-	2,004,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	23.10	23.10	45,000.00	1,039,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,500.00	-	1,039,500.00	-	-
17121	โฉนด	10596	53858	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	62.00	162.00	5,000.00	810,000.00	13428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	1,010,640.00	-	1,010,640.00	-	-
17122	โฉนด	10595	53857	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	62.00	162.00	5,000.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	-	810,000.00	0.30
17123	โฉนด	10598	53860	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	62.00	162.00	5,000.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	810,000.00	-	-
17124	โฉนด	10597	53859	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	62.00	162.00	5,000.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	810,000.00	-	-
17125	โฉนด	4938	7065	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.20	95.20	8,000.00	761,600.00	13429	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	18	289,536.00	824,064.00	1,585,664.00	-	-	1,585,664.00	0.02
17126	โฉนด	2116	6688	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.02
17127	โฉนด	4501	20523	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.10	16.10	30,000.00	483,000.00	13430	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	979,992.00	-	-	979,992.00	0.02
17128	โฉนด	847	3090	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	85.00	185.00	45,000.00	8,325,000.00	13431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	24	234,080.00	381,920.00	8,706,920.00	-	-	8,706,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17129	โฉนด	30937	75645	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	53.00	253.00	17,000.00	4,301,000.00	13432	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	32.00	16.84	8,550.00	273,600.00	13	43,776.00	229,824.00	4,530,824.00	-	4,530,824.00	-	-
17130	โฉนด	2800	12701	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	28.50	228.50	5,700.00	1,302,450.00	13433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	15	253,440.00	1,013,760.00	2,316,210.00	-	2,316,210.00	-	-
17131	โฉนด	1396	1757	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	17.00	317.00	8,000.00	2,536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,536,000.00	-	2,536,000.00	-	-
17132	โฉนด	4685	20885	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	0.00	600.00	4,400.00	2,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000.00	-	2,640,000.00	-	-
17133	โฉนด	7257	9948	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.30	59.30	27,500.00	1,630,750.00	13434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	2,433,310.00	-	-	2,433,310.00	0.02
17134	โฉนด	15735	20018	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.30	25.30	10,000.00	253,000.00	13435	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	20	1,051,272.00	79,128.00	332,128.00	-	-	332,128.00	0.02
17135	โฉนด	5275	23288	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
17136	โฉนด	8866	45355	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	83.00	83.00	45,000.00	3,735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,735,000.00	-	3,735,000.00	-	-
17137	โฉนด	2183	15939	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	18,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17138	โฉนด	14813	73560	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.90	48.90	7,000.00	342,300.00	13436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	14	63,360.00	288,640.00	630,940.00	-	-	630,940.00	0.02
17139	โฉนด	14935	73559	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	2.00	2.00	9,999.00	19,998.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,998.00	-	19,998.00	-	-
17140	โฉนด	27405	67555	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	13437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	131.00	-	8,800.00	1,152,800.00	3	34,584.00	1,118,216.00	2,318,216.00	-	-	2,318,216.00	0.02
17141	โฉนด	20068	39837	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17142	โฉนด	20067	39836	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	13438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	18	247,104.00	703,296.00	1,903,296.00	-	1,903,296.00	-	-
17143	โฉนด	20070	39839	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	86.60	86.60	6,000.00	519,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,600.00	-	519,600.00	-	-
17144	โฉนด	21198	42396	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	13.40	13.40	3,900.00	52,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,260.00	-	-	52,260.00	0.60
17145	โฉนด	20069	39838	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	93.50	393.50	6,000.00	2,361,000.00	13439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	3,364,200.00	-	-	3,364,200.00	0.02
17146	โฉนด	20066	39835	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	29.00	129.00	6,000.00	774,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,000.00	-	774,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17147	โฉนด	21200	42398	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
17148	โฉนด	20071	39840	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
17149	โฉนด	21199	42397	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
17150	โฉนด	24157	63437	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.30	94.30	10,000.00	943,000.00	13440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.50	-	8,800.00	1,166,000.00	18	303,160.00	862,840.00	1,805,840.00	-	-	1,805,840.00	0.02
												13441	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	12.00	-	8,250.00	99,000.00	18	25,740.00	73,260.00	73,260.00	-	-	73,260.00	0.02
17151	โฉนด	23452	53107	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.10	94.10	10,000.00	941,000.00	13442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	19	354,816.00	912,384.00	1,853,384.00	-	-	1,853,384.00	0.02
												13443	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	19	55,440.00	142,560.00	142,560.00	-	-	142,560.00	0.02
17152	โฉนด	23457	53112	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.20	93.20	10,000.00	932,000.00	13444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	20	380,160.00	887,040.00	1,819,040.00	-	-	1,819,040.00	0.02
												13445	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	12.00	-	8,250.00	99,000.00	20	29,700.00	69,300.00	69,300.00	-	-	69,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17153	โฉนด	23456	53111	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.90	94.90	10,000.00	949,000.00	13446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	19	354,816.00	912,384.00	1,861,384.00	-	-	1,861,384.00	0.02
												13447	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	12.00	-	8,250.00	99,000.00	19	27,720.00	71,280.00	71,280.00	-	-	71,280.00	0.02
17154	โฉนด	24158	63438	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	94.80	94.80	10,000.00	948,000.00	13448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	5	57,200.00	1,086,800.00	2,034,800.00	-	-	2,034,800.00	0.30
17155	โฉนด	23454	53109	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.80	93.80	10,000.00	938,000.00	13449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	9	114,048.00	1,153,152.00	2,091,152.00	-	-	2,091,152.00	0.02
17156	โฉนด	23458	53113	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.30	96.30	10,000.00	963,000.00	13450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	12	147,840.00	908,160.00	1,871,160.00	-	-	1,871,160.00	0.02
17157	โฉนด	24156	63436	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.70	93.70	10,000.00	937,000.00	13451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	2,140,840.00	-	-	2,140,840.00	0.02
												13452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	18	329,472.00	937,728.00	937,728.00	-	-	937,728.00	0.02
												13453	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	12.00	-	8,250.00	99,000.00	18	25,740.00	73,260.00	73,260.00	-	-	73,260.00	0.02
17158	โฉนด	23455	53110	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.30	94.30	10,000.00	943,000.00	13454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	18	329,472.00	937,728.00	1,880,728.00	-	-	1,880,728.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			13455	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	12.00	-	8,250.00	99,000.00	18	25,740.00	73,260.00	73,260.00	-	-	73,260.00	0.02
17159	โฉนด	23459	53114	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.20	93.20	10,000.00	932,000.00	13456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	18	329,472.00	937,728.00	1,869,728.00	-	-	1,869,728.00	0.02
17160	โฉนด	23453	53108	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.00	93.00	10,000.00	930,000.00	13457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	18.75	8,800.00	237,600.00	5	11,880.00	225,720.00	1,155,720.00	-	-	1,155,720.00	0.02
17161	โฉนด	13067	16564	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	36.00	236.00	10,000.00	2,360,000.00	13458	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	426.00	-	8,700.00	3,706,200.00	11	444,744.00	3,261,456.00	5,621,456.00	-	-	5,621,456.00	0.02
17162	โฉนด	12876	64823	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	4.70	104.70	7,000.00	732,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,900.00	-	-	732,900.00	0.30
17163	โฉนด	10749	54929	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	33.00	33.00	12,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.30
17164	โฉนด	12869	64816	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	82.50	182.50	7,000.00	1,277,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,277,500.00	-	-	1,277,500.00	0.30
17165	โฉนด	12872	64819	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	50.50	150.50	7,000.00	1,053,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,500.00	-	-	1,053,500.00	0.30
17166	โฉนด	12885	64832	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	22.40	122.40	7,000.00	856,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,800.00	-	-	856,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17167	โฉนด	12887	64834	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	30.90	230.90	12,000.00	2,770,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,770,800.00	-	-	2,770,800.00	0.30
17168	โฉนด	12879	64826	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	13.40	113.40	7,000.00	793,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,800.00	-	-	793,800.00	0.30
17169	โฉนด	10753	54933	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	26.40	126.40	7,000.00	884,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,800.00	-	-	884,800.00	0.30
17170	โฉนด	12862	64809	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	8.50	208.50	7,000.00	1,459,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,459,500.00	-	-	1,459,500.00	0.30
17171	โฉนด	12864	64811	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	32.10	132.10	7,000.00	924,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,700.00	-	-	924,700.00	0.30
17172	โฉนด	10752	54932	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	31.50	131.50	7,000.00	920,500.00	13459	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	2,573,500.00	-	-	2,573,500.00	0.30
17173	โฉนด	12874	64821	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	19.10	119.10	7,000.00	833,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,700.00	-	-	833,700.00	0.30
17174	โฉนด	12866	64813	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	78.40	178.40	7,000.00	1,248,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,800.00	-	-	1,248,800.00	0.30
17175	โฉนด	12884	64831	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	44.10	144.10	7,000.00	1,008,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,700.00	-	-	1,008,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17176	โฉนด	17888	97503	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	51.70	151.70	8,000.00	1,213,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,213,600.00	-	-	1,213,600.00	0.30
17177	โฉนด	10799	55041	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	31.50	231.50	8,000.00	1,852,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,852,000.00	-	-	1,852,000.00	0.30
17178	โฉนด	10798	55040	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	-	184,000.00	0.60
17179	โฉนด	22695	48679	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.50	57.50	15,000.00	862,500.00	13460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	1,341,220.00	-	-	1,341,220.00	0.02
17180	โฉนด	22693	48677	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.00	84.00	25,000.00	2,100,000.00	13461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	2,768,800.00	-	-	2,768,800.00	0.02
17181	โฉนด	22694	48678	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17182	โฉนด	6668	9104	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	13462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	57.14	8,800.00	281,600.00	20	84,480.00	197,120.00	677,120.00	-	677,120.00	-	-
17183	โฉนด	3955	6209	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.00	99.00	27,500.00	2,722,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,722,500.00	-	-	2,722,500.00	0.30
17184	โฉนด	10025	12916	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	36.00	136.00	27,500.00	3,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,740,000.00	-	3,740,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17185	โฉนด	2579	4850.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.00	23.00	75,000.00	1,725,000.00	13463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,800.00	844,800.00	15	168,960.00	675,840.00	2,400,840.00	-	-	2,400,840.00	0.30
												13464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	15	84,480.00	337,920.00	337,920.00	-	-	337,920.00	0.30
17186	โฉนด	18282	29227	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	47.00	47.00	6,000.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-
17187	โฉนด	3160	14815	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	80.40	80.40	40,000.00	3,216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,216,000.00	-	-	3,216,000.00	0.30
17188	โฉนด	3159	14814	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	40,000.00	600,000.00	13465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	24	200,640.00	327,360.00	927,360.00	-	-	927,360.00	0.02
					2	0	0	16.50	16.50	40,000.00	660,000.00	13466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	24	220,704.00	360,096.00	1,020,096.00	-	-	1,020,096.00	0.02
					2	0	0	69.00	69.00	40,000.00	2,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,760,000.00	-	-	2,760,000.00	0.02
17189	โฉนด	85	85	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.30	28.30	25,000.00	707,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,500.00	-	-	707,500.00	0.02
17190	โฉนด	7176	9862	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.40	52.40	10,000.00	524,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,000.00	-	-	524,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17191	โฉนด	1533	4291	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	77.10	77.10	45,000.00	3,469,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,469,500.00	-	-	3,469,500.00	0.30
17192	โฉนด	3061	4052.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.80	15.80	65,000.00	1,027,000.00	13467	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	5	61,560.00	1,169,640.00	2,196,640.00	-	-	2,196,640.00	0.02
17193	โฉนด	6157	8536	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.70	79.70	15,000.00	1,195,500.00	13468	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	208.00	-	7,900.00	1,643,200.00	6	98,592.00	1,544,608.00	2,740,108.00	-	-	2,740,108.00	0.02
17194	โฉนด	26504	64154	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.50	24.50	8,000.00	196,000.00	13469	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	3	32.00	-	9,100.00	291,200.00	16	64,064.00	227,136.00	423,136.00	-	-	423,136.00	0.30
17195	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17196	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	9,999.00	289,971.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,971.00	-	289,971.00	-	-
17197	โฉนด	2696	10543	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	81.90	81.90	5,000.00	409,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	-	409,500.00	0.30
17198	โฉนด	6959	9436	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.80	49.80	8,000.00	398,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,400.00	-	-	398,400.00	0.02
17199	โฉนด	4529	6488	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.90	14.90	85,000.00	1,266,500.00	13470	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,700.00	696,000.00	21	222,720.00	473,280.00	1,739,780.00	-	-	1,739,780.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17200	โฉนด	21672	44056	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	9.50	109.50	27,500.00	3,011,250.00	13471	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	20	261,000.00	609,000.00	3,620,250.00	-	-	3,620,250.00	0.02
17201	โฉนด	25748	62616	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.90	86.90	8,000.00	695,200.00	13472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	11	105,600.00	774,400.00	1,469,600.00	-	-	1,469,600.00	0.02
17202	โฉนด	25753	62621	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.50	84.50	8,000.00	676,000.00	13473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	5	61,600.00	1,170,400.00	1,846,400.00	-	-	1,846,400.00	0.02
17203	โฉนด	21790	44339	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	38.00	138.00	8,000.00	1,104,000.00	13474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	41.67	8,800.00	440,000.00	14	79,200.00	360,800.00	1,464,800.00	-	1,464,800.00	-	-
17204	โฉนด	20933	41707	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	42.10	142.10	4,000.00	568,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,400.00	-	-	568,400.00	0.30
17205	โฉนด	25749	62617	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.40	79.40	8,000.00	635,200.00	13475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	17	253,440.00	802,560.00	1,437,760.00	-	-	1,437,760.00	0.02
17206	โฉนด	25754	62622	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	13.00	113.00	8,000.00	904,000.00	13476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,209.00	-	8,800.00	10,639,200.00	9	957,528.00	9,681,672.00	10,585,672.00	-	10,585,672.00	-	-
17207	โฉนด	25751	62619	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	46.50	46.50	8,000.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	-	372,000.00	0.30
17208	โฉนด	25750	62618	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	83.70	83.70	4,000.00	334,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,800.00	-	-	334,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17209	โฉนด	25752	62620	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	5.10	5.10	5,200.00	26,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,520.00	-	-	26,520.00	0.30
17210	โฉนด	6099	8477	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.10	12.10	45,000.00	544,500.00	13477	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	46	188,480.00	59,520.00	604,020.00	-	-	604,020.00	0.02
17211	โฉนด	10252	13176	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	120,000.00	2,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000.00	-	-	2,640,000.00	0.02
17212	โฉนด	10254	13178	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.00	22.00	120,000.00	2,640,000.00	13478	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	30	507,000.00	507,000.00	3,147,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,048,895.10	-	1,048,895.10	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,098,104.90	-	2,098,104.90	0.02
17213	โฉนด	10253	13177	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.00	22.00	120,000.00	2,640,000.00	13479	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	30	507,000.00	507,000.00	3,147,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,048,895.10	-	1,048,895.10	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,098,104.90	-	2,098,104.90	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17214	โฉนด	10251	13175	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	22.00	22.00	120,000.00	2,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000.00	-	2,640,000.00	-	-
17215	โฉนด	18357	30407	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00	13480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	20	506,880.00	1,182,720.00	1,507,720.00	-	-	1,507,720.00	0.02
17216	โฉนด	8253	10972	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.60
17217	น.ส.3ก	1177	1177	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	-	449,955.00	0.02
17218	โฉนด	9349	48417	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-
17219	โฉนด	9543	48650	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
17220	โฉนด	14088	69606	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.70	22.70	8,000.00	181,600.00	13481	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	15	94,800.00	379,200.00	560,800.00	-	-	560,800.00	0.02
17221	น.ส.3ก	1226	1226.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	5,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
17222	โฉนด	9331	48399	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	13482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,028,800.00	-	-	1,028,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17223	โฉนด	9295	48363	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.30
17224	โฉนด	8244	45058	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.20	45.20	8,000.00	361,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,600.00	-	-	361,600.00	0.02
17225	โฉนด	9304	48372	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	89.00	89.00	8,000.00	712,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,000.00	-	712,000.00	-	-
17226	โฉนด	9323	48391	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.00	14.00	8,000.00	112,000.00	13483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	16	580,800.00	2,059,200.00	2,171,200.00	-	2,171,200.00	-	-
17227	โฉนด	9301	48369	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02
17228	โฉนด	9303	48371	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.10	50.10	8,000.00	400,800.00	13484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	7	36,960.00	491,040.00	891,840.00	-	-	891,840.00	0.02
17229	โฉนด	12222	15526	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	18,000.00	756,000.00	13485	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	33.00	51.56	5,650.00	186,450.00	5	9,322.50	177,127.50	933,127.50	-	933,127.50	-	-
17230	โฉนด	10672	54611	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	13486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	814,240.00	-	814,240.00	-	-
17231	โฉนด	21542	43866	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.60	60.60	12,000.00	727,200.00	13487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	22	299,200.00	580,800.00	1,308,000.00	-	-	1,308,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17232	โฉนด	21485	43809	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.70	74.70	12,000.00	896,400.00	13488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	11	88,704.00	650,496.00	1,546,896.00	-	-	1,546,896.00	0.02
17233	โฉนด	21500	43824	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	12,000.00	840,000.00	13489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	42.00	8,800.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	1,191,120.00	-	1,191,120.00	-	-
17234	โฉนด	21541	43865	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.90	61.90	12,000.00	742,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,800.00	-	-	742,800.00	0.02
17235	โฉนด	21522	43846	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00	13490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	11	105,600.00	774,400.00	1,554,400.00	-	-	1,554,400.00	0.02
17236	โฉนด	21543	43867	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	13491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	7	88,704.00	1,178,496.00	1,946,496.00	-	1,946,496.00	-	-
17237	โฉนด	21538	43862	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	13492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	1,472,400.00	-	-	1,472,400.00	0.02
17238	โฉนด	21519	43843	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	12,000.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-
17239	โฉนด	21495	43819	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	12,000.00	840,000.00	13493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	22	251,328.00	487,872.00	1,327,872.00	-	-	1,327,872.00	0.02
17240	โฉนด	21491	43815	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.10	70.10	12,000.00	841,200.00	13494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	17	211,200.00	668,800.00	1,510,000.00	-	-	1,510,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17241	โฉนด	21555	43879	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	13495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	9	79,200.00	800,800.00	1,568,800.00	-	-	1,568,800.00	0.02
17242	โฉนด	21536	43860	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.40	67.40	12,000.00	808,800.00	13496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,644,800.00	-	-	1,644,800.00	0.02
17243	โฉนด	21537	43861	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.20	69.20	12,000.00	830,400.00	13497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,666,400.00	-	-	1,666,400.00	0.02
17244	โฉนด	21531	43855	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	29.00	129.00	12,000.00	1,548,000.00	13498	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	2,539,800.00	-	2,539,800.00	-	-
17245	โฉนด	21532	43856	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	48.00	148.00	12,000.00	1,776,000.00	13499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	36.00	8,800.00	316,800.00	15	63,360.00	253,440.00	2,029,440.00	-	2,029,440.00	-	-
17246	โฉนด	21545	43869	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	66.60	66.60	12,000.00	799,200.00	13500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	22	299,200.00	580,800.00	1,380,000.00	-	-	1,380,000.00	0.30
17247	โฉนด	21565	43889	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	12,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.02
17248	โฉนด	21533	43857	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	13501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	36.00	8,800.00	316,800.00	12	44,352.00	272,448.00	992,448.00	-	992,448.00	-	-
17249	โฉนด	21529	43853	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.70	96.70	12,000.00	1,160,400.00	13502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.00	-	8,800.00	818,400.00	21	261,888.00	556,512.00	1,716,912.00	-	-	1,716,912.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17250	โฉนด	21550	43874	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	13503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	5	79,200.00	1,504,800.00	2,272,800.00	-	-	2,272,800.00	0.02
17251	โฉนด	21489	43813	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.10	72.10	12,000.00	865,200.00	13504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	8	84,480.00	971,520.00	1,836,720.00	-	-	1,836,720.00	0.02
17252	โฉนด	21521	43845	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.90	64.90	12,000.00	778,800.00	13505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	6	47,520.00	744,480.00	1,523,280.00	-	-	1,523,280.00	0.02
17253	โฉนด	21563	43887	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	15.00	315.00	12,000.00	3,780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,780,000.00	-	-	3,780,000.00	0.02
17254	โฉนด	21540	43864	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	13506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	9	158,400.00	1,601,600.00	2,321,600.00	-	-	2,321,600.00	0.02
17255	โฉนด	21496	43820	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	12,000.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	864,000.00	-	-
17256	โฉนด	21558	43882	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.50	99.50	12,000.00	1,194,000.00	13507	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	15	348,000.00	1,392,000.00	2,586,000.00	-	-	2,586,000.00	0.02
17257	โฉนด	21530	43854	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.00	110.00	12,000.00	1,320,000.00	13508	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	5	104,400.00	1,983,600.00	3,303,600.00	-	-	3,303,600.00	0.02
17258	โฉนด	21494	43818	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	12,000.00	840,000.00	13509	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	80.00	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	1,501,200.00	-	-	1,501,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17259	โฉนด	21514	43838	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.90	65.90	12,000.00	790,800.00	13510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	18	219,648.00	625,152.00	1,415,952.00	-	-	1,415,952.00	0.02
17260	โฉนด	21504	43828	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.10	70.10	12,000.00	841,200.00	13511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	14	158,400.00	721,600.00	1,562,800.00	-	-	1,562,800.00	0.02
17261	โฉนด	21547	43871	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.60	60.60	12,000.00	727,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,200.00	-	-	727,200.00	0.30
17262	โฉนด	21516	43840	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	12,000.00	792,000.00	13512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	32.00	8,800.00	281,600.00	16	61,952.00	219,648.00	1,011,648.00	-	1,011,648.00	-	-
17263	โฉนด	21499	43823	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.10	94.10	12,000.00	1,129,200.00	13513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,965,200.00	-	1,965,200.00	-	-
17264	โฉนด	21564	43888	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	9.00	109.00	12,000.00	1,308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,000.00	-	-	1,308,000.00	0.02
17265	โฉนด	21513	43837	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.90	64.90	12,000.00	778,800.00	13514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,614,800.00	-	-	1,614,800.00	0.02
17266	โฉนด	21527	43851	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	-	768,000.00	0.02
17267	โฉนด	21552	43876	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.90	64.90	12,000.00	778,800.00	13515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	21	281,600.00	598,400.00	1,377,200.00	-	1,377,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17268	โฉนด	21515	43839	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	12,000.00	792,000.00	13516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	60.00	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	1,293,600.00	-	-	1,293,600.00	0.02
17269	โฉนด	21488	43812	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.20	91.20	12,000.00	1,094,400.00	13517	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	21	534,528.00	1,135,872.00	2,230,272.00	-	-	2,230,272.00	0.02
17270	โฉนด	21553	43877	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	66.70	66.70	12,000.00	800,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,400.00	-	-	800,400.00	0.30
17271	โฉนด	21544	43868	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.80	64.80	12,000.00	777,600.00	13518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	1,464,000.00	-	-	1,464,000.00	0.02
17272	โฉนด	21497	43821	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	12,000.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	864,000.00	-	-
17273	โฉนด	21518	43842	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	12,000.00	792,000.00	13519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	40.00	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	1,126,400.00	-	-	1,126,400.00	0.02
17274	โฉนด	21490	43814	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	12,000.00	840,000.00	13520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	6	52,800.00	827,200.00	1,667,200.00	-	-	1,667,200.00	0.02
17275	โฉนด	21562	43886	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	12,000.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	552,000.00	-	-
17276	โฉนด	21233	42469	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	13521	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	83.00	-	5,650.00	468,950.00	12	65,653.00	403,297.00	673,297.00	-	673,297.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17277	โฉนด	10072	48873	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	28.00	328.00	3,950.00	1,295,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,295,600.00	-	1,295,600.00	-	-
17278	โฉนด	10079	48880	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	28.00	328.00	4,500.00	1,476,000.00	13522	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	47	613,800.00	46,200.00	1,522,200.00	-	-	1,522,200.00	0.02
17279	โฉนด	10328	52626	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	18.00	118.00	4,500.00	531,000.00	13523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,800.00	1,012,000.00	16	222,640.00	789,360.00	1,320,360.00	-	-	1,320,360.00	0.02
												13524	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	6.00	-	8,250.00	49,500.00	16	10,890.00	38,610.00	38,610.00	-	-	38,610.00	0.02
17280	โฉนด	10078	48879	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	28.00	328.00	4,500.00	1,476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,000.00	-	-	1,476,000.00	0.30
17281	โฉนด	10327	52625	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	18.00	118.00	4,500.00	531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000.00	-	-	531,000.00	0.30
17282	โฉนด	10073	48874	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	28.00	328.00	3,950.00	1,295,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,295,600.00	-	1,295,600.00	-	-
17283	โฉนด	10076	48877	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	28.00	328.00	3,950.00	1,295,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,295,600.00	-	-	1,295,600.00	0.30
17284	โฉนด	10074	48875	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	28.00	328.00	3,950.00	1,295,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,295,600.00	-	1,295,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17285	โฉนด	10081	48882	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	77.00	77.00	10,000.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	770,000.00	-	-
17286	โฉนด	10329	52627	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	53.70	153.70	4,500.00	691,650.00	13525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	17	295,680.00	936,320.00	1,627,970.00	-	-	1,627,970.00	0.02
												13526	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	12.00	-	8,250.00	99,000.00	17	23,760.00	75,240.00	75,240.00	-	-	75,240.00	0.02
17287	โฉนด	6873	9349	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.40	49.40	18,000.00	889,200.00	13527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	1,282,032.00	-	-	1,282,032.00	0.02
17288	โฉนด	13578	17165	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.50	84.50	12,000.00	1,014,000.00	13528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,415,280.00	-	-	1,415,280.00	0.02
17289	โฉนด	7601	10301	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.90	87.90	18,000.00	1,582,200.00	13529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	1,953,912.00	-	-	1,953,912.00	0.02
17290	โฉนด	396	1916	หมู่ ต.หนองแก	4	15	2	30.10	6,230.10	3,750.00	23,362,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,362,875.00	-	-	23,362,875.00	0.30
17291	โฉนด	17378	22760	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	9,999.00	99,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,990.00	-	-	99,990.00	0.02
17292	โฉนด	17379	22761	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	13530	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	9	33,480.00	338,520.00	498,520.00	-	-	498,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17293	โฉนด	2861	3834.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	13.20	13.20	75,000.00	990,000.00	13531	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	41	577,152.00	224,448.00	1,214,448.00	-	-	1,214,448.00	0.30
					3	0	0	13.20	13.20	75,000.00	990,000.00	13532	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	41	577,152.00	224,448.00	1,214,448.00	-	-	1,214,448.00	0.30
17294	โฉนด	23654	52046	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.60	88.60	18,000.00	1,594,800.00	13533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	7	39,424.00	523,776.00	2,118,576.00	-	-	2,118,576.00	0.02
17295	โฉนด	16328	21317	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	13534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	6	76,032.00	1,191,168.00	1,191,168.00	-	1,191,168.00	-	-
17296	โฉนด	12940	16391	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.10	58.10	45,000.00	2,614,500.00	13535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	17	253,440.00	802,560.00	3,417,060.00	-	-	3,417,060.00	0.02
17297	โฉนด	16921	22092	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.20	30.20	10,000.00	302,000.00	13536	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	596,500.00	-	-	596,500.00	0.02
17298	โฉนด	1237	3655	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	96.00	96.00	5,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
17299	โฉนด	19072	37183	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	19.70	19.70	18,000.00	354,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,600.00	-	354,600.00	-	-
17300	โฉนด	4128	3611.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	13537	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	9	45,504.00	460,096.00	920,096.00	-	-	920,096.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17301	โฉนด	4127	3610	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	13538	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	9	45,504.00	460,096.00	880,096.00	-	-	880,096.00	0.02
17302	โฉนด	4129	3612	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00	13539	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	10	102,600.00	923,400.00	1,463,400.00	-	-	1,463,400.00	0.02
17303	โฉนด	13657	17297	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	28.80	28.80	6,000.00	172,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800.00	-	172,800.00	-	-
17304	โฉนด	13847	68229	หมู่ ต.หนองแก	1	2	1	59.00	959.00	2,500.00	2,397,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,397,500.00	-	2,397,500.00	-	-
17305	โฉนด	1963	2489	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	1.00	1.00	100,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02
17306	โฉนด	549	583	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	100,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.02
17307	โฉนด	8524	11267	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.60	15.60	115,000.00	1,794,000.00	13540	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	21	119,040.00	252,960.00	2,046,960.00	-	-	2,046,960.00	0.30
17308	โฉนด	2288	7725	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	85.00	185.00	8,000.00	1,480,000.00	13541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	17	190,080.00	601,920.00	2,081,920.00	-	-	2,081,920.00	0.02
17309	โฉนด	23659	52051	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.00	81.00	18,000.00	1,458,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,458,000.00	-	1,458,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17310	โฉนด	732	786	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	20,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
17311	โฉนด	16068	20816	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.80	27.80	10,000.00	278,000.00	13542	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	5	50,100.00	951,900.00	1,229,900.00	-	-	1,229,900.00	0.02
17312	โฉนด	9719	12581	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	13543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	5	73,920.00	1,404,480.00	1,884,480.00	-	1,884,480.00	-	-
17313	โฉนดตราจอง	1925	2398	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.00	30.00	25,000.00	750,000.00	13544	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	39.00	-	7,750.00	302,250.00	22	102,765.00	199,485.00	949,485.00	-	-	949,485.00	0.30
					3	0	0	44.00	44.00	25,000.00	1,100,000.00	13545	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,750.00	279,000.00	22	94,860.00	184,140.00	1,284,140.00	-	-	1,284,140.00	0.30
17314	โฉนด	1754	2207	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	17,500.00	1,750,000.00	13546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	21	270,336.00	574,464.00	2,324,464.00	-	2,324,464.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	17,500.00	1,750,000.00	13547	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	21	238,080.00	505,920.00	2,255,920.00	-	-	2,255,920.00	0.02
					3	0	0	21.30	21.30	17,500.00	372,750.00	13548	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	7,750.00	992,000.00	21	317,440.00	674,560.00	1,047,310.00	-	-	1,047,310.00	0.30
17315	โฉนด	1794	4566	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	26.70	126.70	5,500.00	696,850.00	13549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	22	209,440.00	406,560.00	1,103,410.00	-	-	1,103,410.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0					13550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
17316	โฉนด	242	273	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	18,000.00	1,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000.00	-	1,170,000.00	-	-
17317	โฉนด	24693	55425	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	93.20	93.20	5,000.00	466,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,000.00	-	-	466,000.00	0.30
17318	โฉนด	28972	71395	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	7.50	107.50	5,000.00	537,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,500.00	-	537,500.00	-	-
17319	โฉนด	20200	40253	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	7.00	207.00	5,000.00	1,035,000.00	13551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	64.00	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,570,040.00	-	1,570,040.00	-	-
17320	โฉนด	20684	41185	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.60	93.60	5,000.00	468,000.00	13552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	21	422,400.00	897,600.00	1,365,600.00	-	-	1,365,600.00	0.02
17321	น.ส.3	13 เล่ม 7ก	613	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	13.00	113.00	9,999.00	1,129,887.00	13553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,664,927.00	-	535,040.00	1,129,887.00	0.02
												13554	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	171,760.00	-	171,760.00	0.00	0.02
												13555	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	171,760.00	-	171,760.00	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			13556	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	171,760.00	-	171,760.00	0.00	0.02
			13557	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	171,760.00	-	171,760.00	0.00	-
17322	โฉนด	24200	62298	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
17323	น.ส.3	11 เล่ม 7ก	611	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	9,999.00	959,904.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,904.00	-	-	959,904.00	0.02
17324	โฉนด	27599	68284	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.10	38.10	5,000.00	190,500.00	13558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	5	33,000.00	627,000.00	817,500.00	-	-	817,500.00	0.02
												13559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	5	33,000.00	627,000.00	627,000.00	-	-	627,000.00	0.02
												13560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	5	33,000.00	627,000.00	627,000.00	-	-	627,000.00	0.02
17325	โฉนด	21588	43906	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	46.00	46.00	6,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-
17326	โฉนด	18559	30601	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	54.00	454.00	6,000.00	2,724,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,724,000.00	-	2,724,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17327	โฉนด	18555	30597	หมู่ ต.หัวหิน	5	1	1	74.00	574.00	6,000.00	3,444,000.00	13561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	4,698,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	150.00	-	-	-	-	-	-	-	4,698,000.00	-	4,698,000.00	0.30
												13562	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	4,237,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	-	-	-	-	-	-	-	4,237,440.00	-	4,237,440.00	0.02
17328	โฉนด	27279	66712	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	3,250.00	178,750.00	13563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	446,270.00	-	-	446,270.00	0.02
17329	โฉนด	18861	36722	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	5,700.00	2,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000.00	-	-	2,280,000.00	0.30
17330	โฉนด	1736	4514	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	39.30	39.30	45,000.00	1,768,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,768,500.00	-	-	1,768,500.00	0.30
17331	โฉนด	3095	4086.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.80	17.80	120,000.00	2,136,000.00	13564	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	6	60,840.00	953,160.00	3,089,160.00	-	3,089,160.00	-	-
17332	โฉนด	2859	5217	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.80	29.80	30,000.00	894,000.00	13565	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	21	641,280.00	1,362,720.00	2,256,720.00	-	-	2,256,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17333	โฉนด	8981	11749	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
17334	โฉนด	35017	86144	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.50	63.50	8,000.00	508,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,000.00	-	508,000.00	-	-
17335	โฉนด	35018	86145	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.40	63.40	8,000.00	507,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,200.00	-	507,200.00	-	-
17336	โฉนด	35016	86143	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	63.50	63.50	8,000.00	508,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,000.00	-	-	508,000.00	0.30
17337	โฉนด	4092	6332	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.50	23.50	140,000.00	3,290,000.00	13566	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	45	924,768.00	292,032.00	3,582,032.00	-	-	3,582,032.00	0.02
17338	โฉนด	15638	19921	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	13567	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	9	61,560.00	622,440.00	782,440.00	-	782,440.00	-	-
17339	โฉนด	2313	7750	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.80	49.80	6,000.00	298,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,800.00	-	-	298,800.00	0.30
17340	โฉนด	434	466	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	13568	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	25	445,440.00	668,160.00	1,088,160.00	-	1,088,160.00	-	-
17341	โฉนด	18159	23925	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.10	30.10	22,500.00	677,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,250.00	-	-	677,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17342	โฉนด	1418	4141	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	13569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	1,080,448.00	-	-	1,080,448.00	0.02
					2	0	2	79.90	279.90	45,000.00	12,595,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,595,500.00	-	-	12,595,500.00	0.02
17343	โฉนด	1320	1642	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	10,000.00	700,000.00	13570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	62.50	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	1,034,400.00	-	1,034,400.00	-	-
17344	โฉนด	30522	74395	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	45.00	145.00	6,500.00	942,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,500.00	-	942,500.00	-	-
17345	โฉนด	1708	2161	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	13571	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	108.00	-	5,750.00	621,000.00	3	18,630.00	602,370.00	1,102,370.00	-	-	1,102,370.00	0.30
17346	โฉนด	1726	4504	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	39.80	39.80	45,000.00	1,791,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,791,000.00	-	-	1,791,000.00	0.30
17347	โฉนด	6402	8811	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.60	51.60	6,500.00	335,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,400.00	-	-	335,400.00	0.30
17348	โฉนด	17815	23428	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	13572	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	61.00	-	8,550.00	521,550.00	17	125,172.00	396,378.00	756,378.00	-	756,378.00	-	-
17349	โฉนด	3476	3166	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	9.40	109.40	20,000.00	2,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,188,000.00	-	2,188,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17350	โฉนด	1198	3380	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	53.00	53.00	5,000.00	265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000.00	-	265,000.00	-	-
17351	โฉนด	10695	13731	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.90	11.90	6,000.00	71,400.00	13573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	7	44,352.00	589,248.00	660,648.00	-	-	660,648.00	0.02
17352	โฉนด	8552	11295	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.40	60.40	10,000.00	604,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,000.00	-	-	604,000.00	0.30
17353	โฉนด	6415	8814	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.10	51.10	6,500.00	332,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,150.00	-	-	332,150.00	0.30
17354	โฉนด	3947	19036	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.50	23.50	40,000.00	940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000.00	-	-	940,000.00	0.30
17355	โฉนด	1637	2088	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	13574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	1,021,600.00	-	-	1,021,600.00	0.02
17356	โฉนด	4947	7074	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	59.10	59.10	8,000.00	472,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,800.00	-	-	472,800.00	0.60
17357	โฉนด	13660	67915	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.30	51.30	6,500.00	333,450.00	13575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	15	158,400.00	633,600.00	967,050.00	-	-	967,050.00	0.02
17358	โฉนด	639	2858	หมู่ ต.หนองแก	1	8	2	92.00	3,492.00	4,500.00	15,714,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,714,000.00	-	15,714,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17359	โฉนด	1559	1976	หมู่ ต.หัวหิน	4	16	1	90.30	6,590.30	5,000.00	32,951,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,951,500.00	-	-	32,951,500.00	0.30
17360	โฉนด	858	1013	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.50	42.50	25,000.00	1,062,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,500.00	-	-	1,062,500.00	0.60
17361	โฉนด	2450	3117	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	41.00	41.00	10,000.00	410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000.00	-	-	410,000.00	0.30
17362	โฉนด	1078	1301	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	70.50	70.50	27,500.00	1,938,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,938,750.00	-	-	1,938,750.00	0.30
17363	โฉนด	29914	73347	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.50	25.50	10,000.00	255,000.00	13576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	8,800.00	545,600.00	11	65,472.00	480,128.00	735,128.00	-	-	735,128.00	0.02
17364	น.ส.3ก	3948	5138	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	13577	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	540,000.00	-	-	540,000.00	0.02
					1	0	0	4.10	4.10	45,000.00	184,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500.00	-	-	184,500.00	0.01
17365	โฉนด	5915	36743	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	2,500.00	57,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500.00	-	57,500.00	-	-
17366	โฉนด	3782	6101	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.90	45.90	75,000.00	3,442,500.00	13578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	28	404,800.00	475,200.00	3,917,700.00	-	-	3,917,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17367	โฉนด	16599	21647	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	23.60	123.60	10,000.00	1,236,000.00	13579	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	420.00	-	8,200.00	3,444,000.00	11	413,280.00	3,030,720.00	4,266,720.00	-	-	4,266,720.00	0.02
17368	โฉนด	2464	9521	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	78.80	78.80	40,000.00	3,152,000.00	13580	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	180.00	-	7,850.00	1,413,000.00	14	847,800.00	565,200.00	3,717,200.00	-	3,717,200.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	40,000.00	1,000,000.00	13581	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	90.00	-	7,850.00	706,500.00	15	459,225.00	247,275.00	1,247,275.00	-	-	1,247,275.00	0.30
					2	0	0	25.00	25.00	40,000.00	1,000,000.00	13582	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	42.00	-	7,850.00	329,700.00	14	59,346.00	270,354.00	1,270,354.00	-	-	1,270,354.00	0.02
17369	โฉนด	2315	3026	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	4.00	204.00	9,999.00	2,039,796.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,039,796.00	-	-	2,039,796.00	0.30
17370	โฉนด	19645	38621	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	88.80	88.80	50,000.00	4,440,000.00	13583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	24	481,536.00	785,664.00	5,225,664.00	-	-	5,225,664.00	0.02
17371	โฉนด	19646	38622	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	32.40	32.40	50,000.00	1,620,000.00	13584	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,700.00	974,400.00	24	370,272.00	604,128.00	2,224,128.00	-	-	2,224,128.00	0.30
17372	โฉนด	20139	40064	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	81.70	81.70	120,000.00	9,804,000.00	13585	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	40	974,400.00	417,600.00	10,221,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,110,800.00	-	5,110,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,110,800.00	-	5,110,800.00	0.02
17373	โฉนด	19520	38348	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	50,000.00	900,000.00	13586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	24	240,768.00	392,832.00	1,292,832.00	-	1,292,832.00	-	-
					1	0	0	62.80	62.80	50,000.00	3,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,140,000.00	-	3,140,000.00	-	-
17374	โฉนด	3842	4893.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	24,000.00	384,000.00	13587	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	5	82,080.00	1,559,520.00	1,943,520.00	-	-	1,943,520.00	0.02
17375	โฉนด	3830	4881.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	14,000.00	224,000.00	13588	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	32.00	-	8,700.00	278,400.00	17	66,816.00	211,584.00	435,584.00	-	-	435,584.00	0.30
17376	โฉนด	3802	4853.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.20	16.20	120,000.00	1,944,000.00	13589	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	14	146,016.00	665,184.00	2,609,184.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	869,641.03	-	869,641.03	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	869,641.03	-	869,641.03	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	33.34	-	-	-	-	-	-	869,901.95	-	869,901.95	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17377	โฉนด	3847	4898	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	9,999.00	159,984.00	13590	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	14	62,640.00	285,360.00	445,344.00	-	-	445,344.00	0.02
17378	โฉนด	3843	4894	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	15.90	15.90	27,500.00	437,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,250.00	-	-	437,250.00	0.30
17379	โฉนด	3833	4884.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	27,500.00	440,000.00	13591	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	32.00	-	8,550.00	273,600.00	17	65,664.00	207,936.00	647,936.00	-	-	647,936.00	0.30
17380	โฉนดตราจอง	3890	4923	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.50	15.50	45,000.00	697,500.00	13592	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	20	200,400.00	467,600.00	1,165,100.00	-	-	1,165,100.00	0.30
17381	โฉนด	3778	4810.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	13593	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	32.00	-	8,550.00	273,600.00	15	54,720.00	218,880.00	1,028,880.00	-	-	1,028,880.00	0.30
17382	โฉนด	3837	4888.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	27,500.00	440,000.00	13594	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	32.00	-	8,700.00	278,400.00	15	55,680.00	222,720.00	662,720.00	-	-	662,720.00	0.30
17383	โฉนด	3851	4902	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	13595	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	38	440,880.00	227,120.00	947,120.00	-	-	947,120.00	0.02
17384	โฉนด	36174	93290	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.50	103.50	10,000.00	1,035,000.00	13596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	19	320,320.00	823,680.00	1,858,680.00	-	1,858,680.00	-	-
17385	โฉนด	4622	20776	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	59.00	159.00	7,000.00	1,113,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,000.00	-	-	1,113,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17386	โฉนด	557	591	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	18,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
17387	โฉนด	2068	2666	หมู่ ต.หัวหิน	4	4	1	29.00	1,729.00	3,750.00	6,483,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,483,750.00	-	-	6,483,750.00	0.30
17388	โฉนด	18585	30627	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	62.00	162.00	9,999.00	1,619,838.00	13597	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	32.00	8,700.00	278,400.00	22	94,656.00	183,744.00	1,803,582.00	-	1,803,582.00	-	-
												13598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	60.00	8,800.00	316,800.00	6	19,008.00	297,792.00	297,792.00	-	297,792.00	-	-
												13599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	6	16,896.00	264,704.00	264,704.00	-	264,704.00	-	-
												13600	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
17389	โฉนด	30693	75272	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	61.00	161.00	5,000.00	805,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,000.00	-	-	805,000.00	0.30
17390	โฉนด	14094	17839	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.70	26.70	10,000.00	267,000.00	13601	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	5	20,040.00	380,760.00	647,760.00	-	-	647,760.00	0.02
17391	โฉนด	1405	4148	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.60	36.60	65,000.00	2,379,000.00	13602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	2	8,800.00	431,200.00	2,810,200.00	-	-	2,810,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17392	โฉนด	1717	4495	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	40.40	40.40	45,000.00	1,818,000.00	13603	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	3	84.00	-	8,300.00	697,200.00	24	592,620.00	104,580.00	1,922,580.00	-	-	1,922,580.00	0.30
17393	โฉนด	1712	4490	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	11.30	311.30	6,000.00	1,867,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,867,800.00	-	-	1,867,800.00	0.30
17394	โฉนด	3492	5230	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	120,000.00	11,880,000.00	13604	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	1.33	5,650.00	180,800.00	7	12,656.00	168,144.00	12,048,144.00	-	12,048,144.00	-	-
												13605	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	42.00	-	5,650.00	237,300.00	7	16,611.00	220,689.00	220,689.00	-	220,689.00	-	-
17395	โฉนด	619	2694	หมู่ ต.หนองแก	2	14	2	36.00	5,836.00	4,400.00	25,678,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,678,400.00	-	-	25,678,400.00	0.02
17396	โฉนด	8093	10808	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	8,000.00	528,000.00	13606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,800.00	0.00	5	0.00	0.00	528,000.00	-	528,000.00	-	-
17397	โฉนด	16994	22189	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	65.40	65.40	5,000.00	327,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000.00	-	-	327,000.00	0.30
17398	โฉนด	10241	52328	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	47.90	147.90	30,000.00	4,437,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,437,000.00	-	4,437,000.00	-	-
17399	โฉนด	10242	52329	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	44.20	144.20	30,000.00	4,326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,326,000.00	-	4,326,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17400	โฉนด	10243	52330	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	35.50	135.50	30,000.00	4,065,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,065,000.00	-	4,065,000.00	-	-
17401	โฉนด	10240	52327	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	56.60	156.60	30,000.00	4,698,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,698,000.00	-	4,698,000.00	-	-
17402	โฉนด	10238	52325	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	68.60	168.60	30,000.00	5,058,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,058,000.00	-	5,058,000.00	-	-
17403	โฉนด	10237	52324	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	93.60	193.60	30,000.00	5,808,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,808,000.00	-	5,808,000.00	-	-
17404	โฉนด	10239	52326	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	59.40	159.40	30,000.00	4,782,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,782,000.00	-	4,782,000.00	-	-
17405	โฉนด	10244	52331	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	32.10	132.10	30,000.00	3,963,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,963,000.00	-	3,963,000.00	-	-
17406	โฉนด	4458	6410	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.02
17407	โฉนด	21755	44280	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.40	19.40	10,000.00	194,000.00	13607	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	21	389,376.00	827,424.00	1,021,424.00	-	-	1,021,424.00	0.02
17408	โฉนด	21752	44277	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	13608	-	ตึก	2	24.00	75.00	-	0.00	21	0.00	0.00	190,000.00	-	-	190,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17409	โฉนด	21754	44279	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.10	19.10	10,000.00	191,000.00	13609	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,450.00	811,200.00	21	259,584.00	551,616.00	742,616.00	-	-	742,616.00	0.30
17410	โฉนด	26952	65936	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	4,000.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.02
17411	โฉนด	21756	44281	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.40	10.40	10,000.00	104,000.00	13610	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	21	259,584.00	551,616.00	655,616.00	-	-	655,616.00	0.02
17412	โฉนด	6626	39533	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	50.00	150.00	5,700.00	855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000.00	-	-	855,000.00	0.30
17413	โฉนด	17311	92063	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	68.20	68.20	6,000.00	409,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,200.00	-	409,200.00	-	-
17414	โฉนด	17308	92060	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	99.00	99.00	6,000.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	594,000.00	-	-
17415	โฉนด	14340	71099	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	13611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,603,200.00	-	1,603,200.00	-	-
17416	โฉนด	12668	63492	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	47.20	47.20	6,000.00	283,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,200.00	-	283,200.00	-	-
17417	โฉนด	12666	63490	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	24.70	324.70	6,000.00	1,948,200.00	13612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	5	21,560.00	409,640.00	2,357,840.00	-	-	2,357,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17418	โฉนด	17309	92061	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	99.00	99.00	6,000.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	594,000.00	-	-
17419	โฉนด	12809	64302	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	13613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	12	66,528.00	408,672.00	708,672.00	-	-	708,672.00	0.02
17420	โฉนด	14825	73357	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	1.00	101.00	6,000.00	606,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000.00	-	-	606,000.00	0.30
17421	โฉนด	15244	76885	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	13614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	71.88	8,800.00	1,214,400.00	5	60,720.00	1,153,680.00	2,353,680.00	-	2,353,680.00	-	-
17422	โฉนด	5118	22604	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.00	31.00	7,000.00	217,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000.00	-	217,000.00	-	-
17423	โฉนด	5123	22609	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.20	50.20	7,000.00	351,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,400.00	-	-	351,400.00	0.60
17424	โฉนด	5110	22596	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.20	50.20	7,000.00	351,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,400.00	-	-	351,400.00	0.30
17425	โฉนด	5120	22606	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.10	50.10	7,000.00	350,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,700.00	-	-	350,700.00	0.30
17426	โฉนด	5117	22603	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17427	โฉนด	5119	22605	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.60
17428	โฉนด	5114	22600	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.00	31.00	7,000.00	217,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000.00	-	217,000.00	-	-
17429	โฉนด	5122	22608	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
17430	โฉนด	15485	78876	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.60	22.60	7,000.00	158,200.00	13615	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,800.00	842,400.00	11	101,088.00	741,312.00	899,512.00	-	-	899,512.00	0.02
17431	โฉนด	5116	22602	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.50	27.50	7,000.00	192,500.00	13616	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,700.00	469,800.00	10	46,980.00	422,820.00	615,320.00	-	-	615,320.00	0.02
17432	โฉนด	5115	22601	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.40	27.40	7,000.00	191,800.00	13617	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,700.00	939,600.00	12	131,544.00	808,056.00	999,856.00	-	-	999,856.00	0.02
17433	โฉนด	2856	5214.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.50	49.50	45,000.00	2,227,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,227,500.00	-	-	2,227,500.00	0.30
17434	โฉนด	10131	13026	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	34.40	134.40	45,000.00	6,048,000.00	13618	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	195.00	-	8,550.00	1,667,250.00	5	83,362.50	1,583,887.50	7,631,887.50	-	-	7,631,887.50	0.02
17435	โฉนด	238	266	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	12,000.00	564,000.00	13619	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	23	446,400.00	793,600.00	1,357,600.00	-	-	1,357,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17436	โฉนด	6642	9078	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	8,000.00	512,000.00	13620	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	20	261,000.00	609,000.00	1,121,000.00	-	1,121,000.00	-	-
17437	โฉนด	8949	11708	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.20	96.20	6,000.00	577,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,200.00	-	-	577,200.00	0.30
17438	โฉนด	1532	4290	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	80.20	80.20	45,000.00	3,609,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,609,000.00	-	-	3,609,000.00	0.30
17439	โฉนด	1328	1650	หมู่ ต.หัวหิน	3	4	0	0.00	1,600.00	40,500.00	64,800,000.00	13621	สำนักงานความสูงเกิน	ตึก	3	2,970.00	-	9,300.00	27,621,000.00	33	15,467,760.00	12,153,240.00	76,953,240.00	-	-	76,953,240.00	0.30-0.40
												13622	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	700.00	-	7,700.00	5,390,000.00	33	3,018,400.00	2,371,600.00	2,371,600.00	-	-	2,371,600.00	0.30-0.40
												13623	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	528.00	-	7,700.00	4,065,600.00	33	2,276,736.00	1,788,864.00	1,788,864.00	-	-	1,788,864.00	0.30-0.40
												13624	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	200.00	-	7,700.00	1,540,000.00	33	862,400.00	677,600.00	677,600.00	-	-	677,600.00	0.30-0.40
												13625	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	182.00	-	7,700.00	1,401,400.00	32	756,756.00	644,644.00	644,644.00	-	-	644,644.00	0.30-0.40
												13626	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	33	137,984.00	108,416.00	108,416.00	-	-	108,416.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17440	โฉนด	19039	37114	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	59.00	59.00	8,000.00	472,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,000.00	-	-	472,000.00	0.60
17441	น.ส.3		52ต.9อ	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	0.00	300.00	9,999.00	2,999,700.00	13627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	41.00	41.00	8,800.00	360,800.00	5	18,040.00	342,760.00	3,342,460.00	-	342,760.00	2,999,700.00	0.02
												13628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	401,280.00	0.00	0.02
												13629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	0.00	0.02
												13630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	0.00	0.02
												13631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	0.00	0.02
												13632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	334,400.00	0.00	0.02
												13633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	23	316,800.00	563,200.00	563,200.00	-	563,200.00	0.00	0.02
												13634	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	43.00	-	8,700.00	374,100.00	23	134,676.00	239,424.00	239,424.00	-	239,424.00	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17442	โฉนด	24654	55073	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.80	49.80	10,000.00	498,000.00	13635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.00	-	8,800.00	959,200.00	8	76,736.00	882,464.00	1,380,464.00	-	-	1,380,464.00	0.02
17443	โฉนด	5306	23374	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	87.40	87.40	12,000.00	1,048,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,800.00	-	-	1,048,800.00	0.30
17444	โฉนด	34012	83546	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
17445	โฉนด	3872	7019	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	58.90	58.90	120,000.00	7,068,000.00	13636	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	126.00	-	7,750.00	976,500.00	3	29,295.00	947,205.00	8,015,205.00	-	-	8,015,205.00	0.30
17446	โฉนด	8511	11250	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.70	49.70	6,000.00	298,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,200.00	-	-	298,200.00	0.30
17447	โฉนด	16307	11093	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	8,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
17448	โฉนด	119	883	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	45,000.00	1,890,000.00	13637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	18	137,280.00	390,720.00	2,280,720.00	-	-	2,280,720.00	0.02
17449	โฉนด	3756	5909	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.60	65.60	45,000.00	2,952,000.00	13638	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,700.00	3,132,000.00	14	563,760.00	2,568,240.00	5,520,240.00	-	-	5,520,240.00	0.02
17450	โฉนด	2402	4959.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.00	14.00	100,000.00	1,400,000.00	13639	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,750.00	465,000.00	23	167,400.00	297,600.00	1,697,600.00	-	-	1,697,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13640	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.30
												13641	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	7,750.00	155,000.00	5	7,750.00	147,250.00	147,250.00	-	-	147,250.00	0.30
17451	โฉนด	2866	13048	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	26.30	426.30	120,000.00	51,156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,156,000.00	-	-	51,156,000.00	0.01
17452	โฉนด	6524	8933	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	84.90	384.90	10,000.00	3,849,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,849,000.00	-	3,849,000.00	-	-
17453	โฉนด	2134	6756	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	54.00	154.00	6,500.00	1,001,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,000.00	-	1,001,000.00	-	-
17454	โฉนด	2132	6754	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	32.00	232.00	5,000.00	1,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000.00	-	-	1,160,000.00	0.30
17455	โฉนด	2131	6753	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	96.30	496.30	5,000.00	2,481,500.00	13642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.54	-	8,800.00	691,152.00	11	82,938.24	608,213.76	3,089,713.76	-	-	3,089,713.76	0.02
17456	โฉนด	2133	6755	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	34.00	134.00	6,500.00	871,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,000.00	-	-	871,000.00	0.30
17457	โฉนด	2135	6757	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	26.00	126.00	5,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17458	โฉนด	16760	21871	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	53.00	153.00	5,000.00	765,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000.00	-	765,000.00	-	-
17459	โฉนด	23694	53188	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	76.60	76.60	45,000.00	3,447,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,447,000.00	-	-	3,447,000.00	0.30
17460	โฉนด	2328	3052	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.90	18.90	10,000.00	189,000.00	13643	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	483,500.00	-	-	483,500.00	0.02
17461	โฉนด	30846	75554	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	2.00	402.00	44,000.00	17,688,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,688,000.00	-	-	17,688,000.00	0.02
17462	โฉนด	31122	75830	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	1	4.90	104.90	22,500.00	2,360,250.00	13644	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	6	104,400.00	1,635,600.00	3,995,850.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,997,925.00	-	1,997,925.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,997,925.00	-	1,997,925.00	0.02
17463	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17464	โฉนด	1884	2352	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	94.00	394.00	10,000.00	3,940,000.00	13645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	10	28,160.00	253,440.00	4,193,440.00	-	4,193,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17465	โฉนด	10037	12930	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.60	60.60	7,800.00	472,680.00	13646	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	16	204,600.00	725,400.00	1,198,080.00	-	-	1,198,080.00	0.02
17466	โฉนด	32618	78630	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	94.00	94.00	10,000.00	940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000.00	-	940,000.00	-	-
17467	โฉนด	32614	78626	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	18.00	118.00	6,000.00	708,000.00	13647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	90.00	8,800.00	792,000.00	7	55,440.00	736,560.00	1,444,560.00	-	1,444,560.00	-	-
17468	โฉนด	20098	39990	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	40.00	140.00	6,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
17469	โฉนด	32612	78624	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00	13648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.00	55.84	8,800.00	378,400.00	8	30,272.00	348,128.00	798,083.00	-	798,083.00	-	-
17470	โฉนด	8497	11236	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	59.00	59.00	6,000.00	354,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	-	354,000.00	0.30
17471	โฉนด	5272	7404	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.07	22.07	13,000.00	286,910.00	13649	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	23	240,480.00	427,520.00	714,430.00	-	-	714,430.00	0.30
					3	0	0	22.13	22.13	13,000.00	287,690.00	13650	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	23	240,480.00	427,520.00	715,210.00	-	-	715,210.00	0.30
					3	0	0	22.07	22.07	13,000.00	286,910.00	13651	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	23	240,480.00	427,520.00	714,430.00	-	-	714,430.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	22.07	22.07	13,000.00	286,910.00	13652	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	23	240,480.00	427,520.00	714,430.00	-	-	714,430.00	0.30
					2	0	0	22.07	22.07	13,000.00	286,910.00	13653	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	23	111,600.00	198,400.00	485,310.00	-	-	485,310.00	0.02
					2	0	0	22.07	22.07	13,000.00	286,910.00	13654	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	23	111,600.00	198,400.00	485,310.00	-	-	485,310.00	0.02
					2	0	0	22.07	22.07	13,000.00	286,910.00	13655	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	23	111,600.00	198,400.00	485,310.00	-	-	485,310.00	0.02
					2	0	0	22.07	22.07	13,000.00	286,910.00	13656	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	23	111,600.00	198,400.00	485,310.00	-	-	485,310.00	0.02
					2	0	0	22.07	22.07	13,000.00	286,910.00	13657	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	23	111,600.00	198,400.00	485,310.00	-	-	485,310.00	0.02
					2	0	0	22.07	22.07	13,000.00	286,910.00	13658	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	23	111,600.00	198,400.00	485,310.00	-	-	485,310.00	0.02
					2	0	0	22.07	22.07	13,000.00	286,910.00	13659	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	23	111,600.00	198,400.00	485,310.00	-	-	485,310.00	0.02
					2	0	0	22.07	22.07	13,000.00	286,910.00	13660	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	23	111,600.00	198,400.00	485,310.00	-	-	485,310.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17472	โฉนด	8772	11531	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	99.00	99.00	8,000.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-
17473	โฉนด	1435	1801	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.40	79.40	10,000.00	794,000.00	13661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	14	76,032.00	346,368.00	1,140,368.00	-	-	1,140,368.00	0.02
17474	โฉนด	6086	37454	หมู่ ต.หนองแก	2	6	2	48.00	2,648.00	9,999.00	26,477,352.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,477,352.00	-	-	26,477,352.00	0.02
17475	โฉนด	804	955	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	10,000.00	530,000.00	13662	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	60.15	5,650.00	452,000.00	5	22,600.00	429,400.00	959,400.00	-	959,400.00	-	-
17476	โฉนด	920	1096	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	87.00	287.00	15,000.00	4,305,000.00	13663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	384.00	-	8,800.00	3,379,200.00	13	540,672.00	2,838,528.00	7,143,528.00	-	-	7,143,528.00	0.30
17477	โฉนด	1611	4367	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	38.00	138.00	9,999.00	1,379,862.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,379,862.00	-	-	1,379,862.00	0.02
17478	โฉนด	7300	9991	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.00	115.00	8,000.00	920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000.00	-	920,000.00	-	-
17479	โฉนดตราจอง	273	1559	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	57.40	257.40	5,000.00	1,287,000.00	13664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,800.00	1,724,800.00	22	586,432.00	1,138,368.00	2,425,368.00	-	-	2,425,368.00	0.02
17480	โฉนด	6731	9172	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.90	8.90	75,000.00	667,500.00	13665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	6	12,672.00	198,528.00	866,028.00	-	-	866,028.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17481	โฉนด	1361	1711	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.20	52.20	10,000.00	522,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000.00	-	-	522,000.00	0.02
17482	โฉนด	5058	22212	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.60	22.60	6,500.00	146,900.00	13666	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,550.00	3,693,600.00	15	738,720.00	2,954,880.00	3,101,780.00	-	-	3,101,780.00	0.02
17483	โฉนด	15000	18956	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	70.90	70.90	10,000.00	709,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,000.00	-	-	709,000.00	0.30
17484	โฉนด	2712	3871	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.60	57.60	75,000.00	4,320,000.00	13667	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	15	198,400.00	793,600.00	5,113,600.00	-	-	5,113,600.00	0.02
17485	โฉนด	17301	22588	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.20	45.20	45,000.00	2,034,000.00	13668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	23	253,440.00	450,560.00	2,484,560.00	-	-	2,484,560.00	0.02
17486	โฉนด	16103	20853	หมู่ ต.หัวหิน	4	3	3	3.30	1,503.30	75,000.00	112,747,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,747,500.00	-	-	112,747,500.00	0.30-0.40
17487	โฉนด	15234	19349	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	13669	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	83.33	5,650.00	226,000.00	20	67,800.00	158,200.00	158,200.00	-	158,200.00	-	-
17488	โฉนด	14022	17744	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	22.40	22.40	45,000.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	1,008,000.00	-	-
17489	โฉนด	36444	95246	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.30	21.30	18,000.00	383,400.00	13670	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	47	188,480.00	59,520.00	442,920.00	-	-	442,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17490	โฉนด	150	150	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.00	50.00	100,000.00	5,000,000.00	13671	ภัตตาคาร	ตึก	3	80.00	-	7,100.00	568,000.00	24	215,840.00	352,160.00	5,352,160.00	-	-	5,352,160.00	0.30
17491	โฉนด	17829	23461	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	1.10	401.10	6,000.00	2,406,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,406,600.00	-	-	2,406,600.00	0.60
17492	โฉนด	1541	4299	หมู่ ต.หนองแก	4	5	3	92.90	2,392.90	4,900.00	11,725,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,725,210.00	-	-	11,725,210.00	0.30
17493	โฉนด	4577	6612	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.30	62.30	10,000.00	623,000.00	13672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	10	84,480.00	760,320.00	1,383,320.00	-	1,383,320.00	-	-
17494	โฉนด	16615	21663	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.80	50.80	15,000.00	762,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,000.00	-	-	762,000.00	0.30
17495	โฉนด	1686	2139	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	13673	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	53.00	-	5,650.00	299,450.00	5	14,972.50	284,477.50	784,477.50	-	784,477.50	-	-
17496	โฉนด	3226	5668	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	30.10	130.10	45,000.00	5,854,500.00	13674	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	23	501,120.00	890,880.00	6,745,380.00	-	6,745,380.00	-	-
17497	โฉนด	17531	22976	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.80	21.80	10,000.00	218,000.00	13675	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	15	200,400.00	801,600.00	1,019,600.00	-	-	1,019,600.00	0.02
17498	โฉนด	17530	22975	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	13676	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	29	256,512.00	277,888.00	507,888.00	-	-	507,888.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17499	โฉนด	17309	22616	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.10	33.10	5,000.00	165,500.00	13677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	5	58,080.00	1,103,520.00	1,269,020.00	-	-	1,269,020.00	0.02
17500	โฉนด	17310	22617	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	5,000.00	175,000.00	13678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	38.10	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	576,280.00	-	576,280.00	-	-
17501	โฉนด	13502	17074	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	45,000.00	945,000.00	13679	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	18	217,152.00	618,048.00	1,563,048.00	-	1,563,048.00	-	-
17502	โฉนด	29100	71986	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.50	25.50	8,000.00	204,000.00	13680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.20	-	8,800.00	406,560.00	13	65,049.60	341,510.40	545,510.40	-	-	545,510.40	0.02
17503	โฉนด	30641	75158	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.50	19.50	17,500.00	341,250.00	13681	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	12	141,960.00	872,040.00	1,213,290.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	404,389.56	-	404,389.56	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	404,389.56	404,389.56	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	33.34	-	-	-	-	-	-	404,510.89	404,510.89	-	-
17504	โฉนด	30643	75160	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.90	14.90	10,000.00	149,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,000.00	-	-	149,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17505	โฉนด	32861	79952	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.50	14.50	10,000.00	145,000.00	13682	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	11	123,120.00	902,880.00	1,047,880.00	-	-	1,047,880.00	0.02
17506	โฉนด	30642	75159	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.50	16.50	10,000.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-
17507	โฉนด	14913	18838	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	27,500.00	522,500.00	13683	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,700.00	974,400.00	14	175,392.00	799,008.00	1,321,508.00	-	1,321,508.00	-	-
17508	โฉนด	19258	37701	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.70	30.70	12,000.00	368,400.00	13684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	870,000.00	-	870,000.00	-	-
17509	โฉนด	19263	37706	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	42.30	42.30	12,000.00	507,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,600.00	-	507,600.00	-	-
17510	โฉนด	19262	37705	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	42.50	42.50	12,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
17511	โฉนด	19264	37707	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	42.30	42.30	12,000.00	507,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,600.00	-	507,600.00	-	-
17512	โฉนด	19261	37704	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.70	30.70	12,000.00	368,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,400.00	-	-	368,400.00	0.30
17513	โฉนด	19259	37702	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	12,000.00	372,000.00	13685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	83.33	8,800.00	704,000.00	9	63,360.00	640,640.00	1,012,640.00	-	1,012,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17514	โฉนด	19260	37703	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.70	30.70	12,000.00	368,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,400.00	-	-	368,400.00	0.30
17515	โฉนด	17951	23592	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	0	0.00	1,600.00	1,950.00	3,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000.00	-	3,120,000.00	-	-
17516	โฉนด	10185	52264	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	74.90	274.90	6,000.00	1,649,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,649,400.00	-	1,649,400.00	-	-
17517	โฉนด	10183	52262	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	11.10	411.10	5,250.00	2,158,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,158,275.00	-	2,158,275.00	-	-
17518	โฉนด	13707	17350	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	15.90	415.90	5,000.00	2,079,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,079,500.00	-	-	2,079,500.00	0.30
17519	โฉนด	16311	83536	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	45.00	445.00	4,800.00	2,136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,136,000.00	-	2,136,000.00	-	-
17520	โฉนด	16313	83522	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	53.30	653.30	4,100.00	2,678,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,678,530.00	-	2,678,530.00	-	-
17521	โฉนด	16376	84027	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	90.00	190.00	9,999.00	1,899,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,899,810.00	-	1,899,810.00	-	-
17522	โฉนด	16312	83537	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	65.00	365.00	5,700.00	2,080,500.00	13686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	2,665,700.00	-	2,665,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.00	18.00	5,700.00	102,600.00	13687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	687,800.00	-	-	687,800.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	5,700.00	96,900.00	13688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.00	-	8,800.00	589,600.00	2	11,792.00	577,808.00	674,708.00	-	-	674,708.00	0.02
17523	โฉนด	12052	60324	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	75.80	475.80	4,900.00	2,331,420.00	13689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	5	43,560.00	827,640.00	3,159,060.00	-	-	3,159,060.00	0.02
												13690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	5	43,560.00	827,640.00	827,640.00	-	-	827,640.00	0.02
17524	โฉนด	12855	64739	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	14.70	114.70	5,700.00	653,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,790.00	-	653,790.00	-	-
17525	โฉนด	12854	64738	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	0.00	500.00	5,700.00	2,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,850,000.00	-	2,850,000.00	-	-
17526	โฉนด	5207	22820	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	31.60	631.60	4,900.00	3,094,840.00	13691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	5	43,560.00	827,640.00	3,922,480.00	-	-	3,922,480.00	0.02
												13692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	5	43,560.00	827,640.00	827,640.00	-	-	827,640.00	0.02
												13693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	5	43,560.00	827,640.00	827,640.00	-	-	827,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	5	29,040.00	551,760.00	551,760.00	-	-	551,760.00	0.02
17527	โฉนด	12852	64736	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	38.00	38.00	4,800.00	182,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400.00	-	182,400.00	-	-
17528	โฉนด	12853	64737	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	90.00	190.00	4,800.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	912,000.00	-	-
17529	โฉนด	5206	22819	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	67.20	167.20	6,500.00	1,086,800.00	13695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	1,688,720.00	-	-	1,688,720.00	0.02
17530	โฉนด	16377	84028	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	20.00	220.00	6,500.00	1,430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,000.00	-	1,430,000.00	-	-
17531	โฉนด	7743	10443	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	18,000.00	954,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,000.00	-	954,000.00	-	-
17532	โฉนด	17862	23494	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	15,000.00	975,000.00	13696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	40.00	8,800.00	528,000.00	6	31,680.00	496,320.00	1,471,320.00	-	1,471,320.00	-	-
17533	โฉนด	2039	2582	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.20	55.20	15,000.00	828,000.00	13697	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	8	44,544.00	512,256.00	1,340,256.00	-	-	1,340,256.00	0.02
												13698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	8	33,792.00	388,608.00	388,608.00	-	-	388,608.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17534	โฉนด	5081	22411	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	43.50	43.50	4,500.00	195,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,750.00	-	-	195,750.00	0.30
17535	โฉนด	15849	20328	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.00	82.00	20,000.00	1,640,000.00	13699	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	64.00	8,700.00	556,800.00	23	200,448.00	356,352.00	1,996,352.00	-	1,996,352.00	-	-
17536	โฉนด	15852	20331	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.00	69.00	18,000.00	1,242,000.00	13700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	17	405,504.00	1,284,096.00	2,526,096.00	-	2,526,096.00	-	-
17537	โฉนด	20912	41658	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.80	69.80	18,000.00	1,256,400.00	13701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	1,628,112.00	-	-	1,628,112.00	0.02
17538	โฉนด	15846	20325	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.40	68.40	18,000.00	1,231,200.00	13702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	2,067,200.00	-	-	2,067,200.00	0.02
17539	โฉนด	15848	20327	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.60	79.60	20,000.00	1,592,000.00	13703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	22	299,200.00	580,800.00	2,172,800.00	-	-	2,172,800.00	0.02
17540	โฉนด	20589	41008	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	18,000.00	1,260,000.00	13704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,800.00	1,258,400.00	5	62,920.00	1,195,480.00	2,455,480.00	-	2,455,480.00	-	-
17541	โฉนด	20913	41659	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.90	69.90	18,000.00	1,258,200.00	13705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	1,641,176.00	-	-	1,641,176.00	0.02
17542	โฉนด	15847	20326	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.40	68.40	18,000.00	1,231,200.00	13706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	2,067,200.00	-	-	2,067,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17543	โฉนด	15850	20329	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	41.00	141.00	18,000.00	2,538,000.00	13707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	80.00	8,800.00	704,000.00	23	253,440.00	450,560.00	2,988,560.00	-	2,988,560.00	-	-
17544	โฉนด	15851	20330	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.90	70.90	18,000.00	1,276,200.00	13708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	23	316,800.00	563,200.00	1,839,400.00	-	-	1,839,400.00	0.02
17545	โฉนด	20914	41660	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.10	70.10	18,000.00	1,261,800.00	13709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	22	388,960.00	755,040.00	2,016,840.00	-	-	2,016,840.00	0.02
17546	โฉนด	20911	41657	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	18,000.00	0.00	13710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	64.00	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	371,712.00	-	371,712.00	-	-
17547	โฉนด	20910	41656	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.10	71.10	18,000.00	1,279,800.00	13711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	22	299,200.00	580,800.00	1,860,600.00	-	-	1,860,600.00	0.02
17548	โฉนด	1414	1775	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	75,000.00	1,200,000.00	13712	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	34	903,040.00	159,360.00	1,359,360.00	-	1,359,360.00	-	-
					1	0	0	35.00	35.00	75,000.00	2,625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625,000.00	-	2,625,000.00	-	-
17549	โฉนด	8338	11057	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	13713	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	796,720.00	-	-	796,720.00	0.02
17550	โฉนด	1539	4297.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.00	65.00	40,000.00	2,600,000.00	13714	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	24	484,500.00	790,500.00	3,390,500.00	-	-	3,390,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17551	โฉนด	8595	11338	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	13715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	46.15	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	720,640.00	-	720,640.00	-	-
												13716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	46.15	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	200,640.00	-	-
17552	โฉนด	2053	2637	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	7,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17553	โฉนด	12780	64131	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	48.90	48.90	8,000.00	391,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,200.00	-	-	391,200.00	0.30
17554	โฉนด	10726	54771	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	38.40	238.40	8,000.00	1,907,200.00	13717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	273.00	-	8,800.00	2,402,400.00	20	720,720.00	1,681,680.00	3,588,880.00	-	-	3,588,880.00	0.02
17555	โฉนด	10727	54772	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	48.60	248.60	8,000.00	1,988,800.00	13718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	416.00	-	8,800.00	3,660,800.00	11	439,296.00	3,221,504.00	5,210,304.00	-	-	5,210,304.00	0.02
												13719	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	11	31,680.00	232,320.00	232,320.00	-	-	232,320.00	0.02
17556	โฉนด	14060	69434	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	51.00	151.00	8,000.00	1,208,000.00	13720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	37.78	8,800.00	897,600.00	5	44,880.00	852,720.00	2,060,720.00	-	2,060,720.00	-	-
17557	โฉนด	13214	65311	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	56.00	156.00	8,000.00	1,248,000.00	13721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	20.00	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	1,582,400.00	-	-	1,582,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17558	โฉนด	10724	54769	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.00	13.00	4,000.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
17559	โฉนด	10722	54767	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	51.10	251.10	8,000.00	2,008,800.00	13722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	8,800.00	3,960,000.00	18	1,029,600.00	2,930,400.00	4,939,200.00	-	4,939,200.00	-	-
17560	โฉนด	10499	53524	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.02
17561	โฉนด	10728	54773	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	90.20	290.20	8,000.00	2,321,600.00	13723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	8,800.00	3,960,000.00	18	1,029,600.00	2,930,400.00	5,252,000.00	-	-	5,252,000.00	0.02
17562	โฉนด	10725	54770	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	35.10	135.10	8,000.00	1,080,800.00	13724	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,700.00	2,262,000.00	7	158,340.00	2,103,660.00	3,184,460.00	-	-	3,184,460.00	0.02
17563	โฉนด	15350	77601	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	72.00	172.00	8,000.00	1,376,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,376,000.00	-	1,376,000.00	-	-
17564	โฉนด	10723	54768	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	59.00	159.00	8,000.00	1,272,000.00	13725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	69.44	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	1,958,400.00	-	1,958,400.00	-	-
17565	โฉนด	15100	75252	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	24.00	124.00	8,000.00	992,000.00	13726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	14.87	8,800.00	255,200.00	13	40,832.00	214,368.00	1,206,368.00	-	1,206,368.00	-	-
17566	โฉนด	14059	69433	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	45.00	145.00	8,000.00	1,160,000.00	13727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	24.62	8,800.00	844,800.00	6	50,688.00	794,112.00	1,954,112.00	-	1,954,112.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17567	โฉนด	1011	1189	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.20	64.20	27,500.00	1,765,500.00	13728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	2,300,540.00	-	-	2,300,540.00	0.02
17568	โฉนด	1723	2176	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	13729	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	23	200,448.00	356,352.00	816,352.00	-	816,352.00	-	-
17569	โฉนด	8094	10809	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.00	104.00	8,000.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	-	832,000.00	0.30
17570	ส.ค.1	1766	2369	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	64.00	64.00	25,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.30
17571	โฉนด	3006	5285	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	72.70	72.70	45,000.00	3,271,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,271,500.00	-	3,271,500.00	-	-
17572	โฉนด	1204	4222	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	9.90	109.90	40,000.00	4,396,000.00	13730	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	800.00	-	7,850.00	6,280,000.00	24	5,840,400.00	439,600.00	4,835,600.00	-	-	4,835,600.00	0.02
17573	โฉนด	3233	5682	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.80	42.80	75,000.00	3,210,000.00	13731	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	13	223,104.00	308,096.00	3,518,096.00	-	3,518,096.00	-	-
17574	โฉนด	4026	19317	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	91.00	91.00	4,500.00	409,500.00	13732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	16.67	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	743,900.00	-	743,900.00	-	-
17575	โฉนด	4128	19605	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	72.00	72.00	4,500.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17576	โฉนด	8782	11541	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.90	99.90	8,000.00	799,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,200.00	-	-	799,200.00	0.30
17577	โฉนด	16155	23246	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.10	25.10	10,000.00	251,000.00	13733	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	876,248.00	-	-	876,248.00	0.02
17578	โฉนด	18274	29219	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	46.00	46.00	2,500.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	115,000.00	-	-
17579	โฉนด	1139	1362	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	18.00	118.00	27,500.00	3,245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,245,000.00	-	3,245,000.00	-	-
17580	โฉนด	564	2609	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.30	400.30	5,000.00	2,001,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,001,500.00	-	-	2,001,500.00	0.30
17581	โฉนด	1654	2107	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	13734	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,650.00	542,400.00	5	27,120.00	515,280.00	515,280.00	-	515,280.00	-	-
17582	โฉนด	9962	12812	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	65.80	65.80	27,500.00	1,809,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,809,500.00	-	1,809,500.00	-	-
17583	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	13735	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	37.50	8,700.00	208,800.00	6	12,528.00	196,272.00	196,272.00	-	196,272.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
17584	โฉนด	4056	5307.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.60	14.60	45,000.00	657,000.00	13736	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	105.00	-	8,450.00	887,250.00	24	337,155.00	550,095.00	1,207,095.00	-	-	1,207,095.00	0.30
17585	โฉนด	1702	4186	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	50,000.00	800,000.00	13737	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	34	645,888.00	467,712.00	1,267,712.00	-	-	1,267,712.00	0.02
					2	0	0	87.00	87.00	50,000.00	4,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,350,000.00	-	-	4,350,000.00	0.02
17586	โฉนด	3770	5921	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	45,000.00	2,385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,385,000.00	-	-	2,385,000.00	0.02
17587	โฉนด	17432	93216	หมู่ ต.หนองแก	4	3	0	27.00	1,227.00	35,000.00	42,945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,945,000.00	-	-	42,945,000.00	0.30
17588	โฉนด	5479	7723	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	74.00	74.00	18,000.00	1,332,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,000.00	-	-	1,332,000.00	0.30
17589	โฉนด	17721	43236	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
17590	โฉนด	9720	49841	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	13738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	739,296.00	-	-	739,296.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17591	โฉนด	6574	39335	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
17592	โฉนด	17704	95998	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
17593	โฉนด	9657	49778	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
17594	โฉนด	9775	49896	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	13739	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	3	52,200.00	1,687,800.00	2,287,800.00	-	-	2,287,800.00	0.02
17595	โฉนด	9719	49840	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	13740	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	13	363,000.00	297,000.00	597,000.00	-	-	597,000.00	0.02
17596	โฉนด	15940	80603	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	13741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,800.00	457,600.00	8	36,608.00	420,992.00	570,992.00	-	-	570,992.00	0.02
17597	โฉนด	9777	49898	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
17598	โฉนด	6076	37431	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	-	301,200.00	0.60
17599	โฉนด	17685	95791	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17600	โฉนด	8345	45106	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.40	100.40	6,000.00	602,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,400.00	-	602,400.00	-	-
17601	โฉนด	9770	49891	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	85.10	85.10	6,000.00	510,600.00	13742	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	17	334,080.00	1,057,920.00	1,568,520.00	-	-	1,568,520.00	0.02
17602	น.ส.3ก	1851	1851	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.02
17603	โฉนด	9733	49854	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	13743	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	19	491,040.00	36,960.00	336,960.00	-	-	336,960.00	0.02
17604	โฉนด	9779	49900	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
17605	โฉนด	9737	49858	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
17606	โฉนด	6494	39130	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	499,950.00	-	-
17607	โฉนด	9727	49848	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
17608	โฉนด	8571	55138	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	54.80	54.80	6,000.00	328,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,800.00	-	328,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17609	น.ส.3ก	1800	1800	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,900.00	-	-	999,900.00	0.30
17610	โฉนด	6604	39425	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
17611	โฉนด	6459	39039	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	-	300,600.00	0.30
17612	โฉนด	6565	39290	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
17613	โฉนด	9763	49884	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.80	27.80	6,000.00	166,800.00	13744	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	7	41,475.00	551,025.00	717,825.00	-	717,825.00	-	-
17614	โฉนด	7076	40901	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
17615	โฉนด	9728	49849	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	13745	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	19	491,040.00	36,960.00	336,960.00	-	-	336,960.00	0.02
17616	น.ส.3ก	1889	1889	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00	13746	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	60.00	8,250.00	396,000.00	22	368,280.00	27,720.00	527,670.00	-	27,720.00	499,950.00	0.02
17617	โฉนด	6169	37896	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17618	โฉนด	7554	10248	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	13747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.00	-	8,800.00	642,400.00	5	32,120.00	610,280.00	738,280.00	-	738,280.00	-	-
17619	โฉนด	16725	21812	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.70	20.70	12,000.00	248,400.00	13748	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	601,800.00	-	-	601,800.00	0.02
17620	โฉนด	989	1165	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	17,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17621	โฉนด	25539	61729	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	13749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	8	49,280.00	566,720.00	806,720.00	-	-	806,720.00	0.02
17622	โฉนด	25538	61728	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	9,999.00	399,960.00	13750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	72.00	-	8,800.00	633,600.00	14	114,048.00	519,552.00	919,512.00	-	919,512.00	-	-
17623	โฉนด	25540	61730	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00		0.00	13751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	15	84,480.00	337,920.00	337,920.00	-	337,920.00	-	-
17624	โฉนด	3744	4757.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.40	21.40	60,000.00	1,284,000.00	13752	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	16	122,496.00	434,304.00	1,718,304.00	-	-	1,718,304.00	0.02
17625	โฉนด	10935	13992	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	13753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,800.00	79,200.00	5	3,960.00	75,240.00	475,240.00	-	-	475,240.00	0.30
17626	โฉนด	5363	7544	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	60,000.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	1,320,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17627	โฉนด	14324	18112	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	13754	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,650.00	542,400.00	5	27,120.00	515,280.00	515,280.00	-	-	515,280.00	0.02
17628	โฉนด	13491	17063	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.60	16.60	45,000.00	747,000.00	13755	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,350.00	417,500.00	5	20,875.00	396,625.00	1,143,625.00	-	-	1,143,625.00	0.02
17629	โฉนด	17181	22438	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	70.40	70.40	3,000.00	211,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,200.00	-	-	211,200.00	0.30
17630	โฉนด	34478	313.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	68.00	68.00	100,000.00	6,800,000.00	13756	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	480.00	-	8,700.00	4,176,000.00	7	292,320.00	3,883,680.00	10,683,680.00	-	-	10,683,680.00	0.30
17631	โฉนด	8459	11198	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.30	26.30	6,000.00	157,800.00	13757	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	5	60,900.00	1,157,100.00	1,314,900.00	-	-	1,314,900.00	0.02
17632	โฉนด	4599	20740	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	29.30	129.30	30,000.00	3,879,000.00	13758	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	720.00	-	8,200.00	5,904,000.00	15	1,180,800.00	4,723,200.00	8,602,200.00	-	-	8,602,200.00	0.02
17633	โฉนด	7823	10525	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	44.80	144.80	10,000.00	1,448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,448,000.00	-	-	1,448,000.00	0.30
17634	โฉนด	16260	21111	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-
17635	โฉนด	14802	73118	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	24.80	224.80	41,000.00	9,216,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,216,800.00	-	-	9,216,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17636	โฉนด	24081	54200	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.10	25.10	27,500.00	690,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,250.00	-	-	690,250.00	0.30
17637	โฉนด	553	2598	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	1.00	401.00	5,000.00	2,005,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,005,000.00	-	-	2,005,000.00	0.30
17638	โฉนด	31053	75761	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	54.10	254.10	25,000.00	6,352,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,352,500.00	-	-	6,352,500.00	0.30
17639	โฉนด	10101	48962	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.90	29.90	5,000.00	149,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500.00	-	-	149,500.00	0.02
17640	โฉนด	8398	11117	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.60	18.60	90,000.00	1,674,000.00	13759	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,600.00	312,000.00	47	237,120.00	74,880.00	1,748,880.00	-	-	1,748,880.00	0.30
17641	โฉนด	16916	22087	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.50	35.50	10,000.00	355,000.00	13760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	689,400.00	-	-	689,400.00	0.02
17642	โฉนดตราจอง	2724	3634	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	9,999.00	579,942.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,942.00	-	579,942.00	-	-
17643	โฉนด	26733	65058	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	58.00	58.00	45,000.00	2,610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,610,000.00	-	2,610,000.00	-	-
17644	โฉนด	2408	9037	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	60.10	60.10	30,000.00	1,803,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,803,000.00	-	1,803,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17645	โฉนด	2425	9054	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	91.40	91.40	30,000.00	2,742,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,742,000.00	-	2,742,000.00	-	-
17646	โฉนด	17473	93577	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	96.90	96.90	30,000.00	2,907,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,907,000.00	-	-	2,907,000.00	0.30
17647	โฉนด	2422	9051	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	57.40	57.40	30,000.00	1,722,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,722,000.00	-	-	1,722,000.00	0.30
17648	โฉนด	2410	9039	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	60.00	60.00	30,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.60
17649	โฉนด	2424	9053	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	80.10	80.10	30,000.00	2,403,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,403,000.00	-	2,403,000.00	-	-
17650	โฉนด	2404	9033	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	60.20	60.20	30,000.00	1,806,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,806,000.00	-	1,806,000.00	-	-
17651	โฉนด	2423	9052	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	68.80	68.80	30,000.00	2,064,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,064,000.00	-	-	2,064,000.00	0.30
17652	โฉนด	31681	76389	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	55.30	155.30	22,500.00	3,494,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,494,250.00	-	-	3,494,250.00	0.30
17653	โฉนด	31682	76390	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	56.20	156.20	22,500.00	3,514,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,514,500.00	-	-	3,514,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17654	โฉนด	5172	22730	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	13761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	928,720.00	-	-	928,720.00	0.02
17655	โฉนด	14623	18497	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	1.70	101.70	6,000.00	610,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,200.00	-	-	610,200.00	0.30
17656	โฉนด	9301	12069	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	27,500.00	1,182,500.00	13762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	1,939,300.00	-	1,939,300.00	-	-
17657	โฉนด	20885	41601	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	98.70	98.70	6,000.00	592,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,200.00	-	592,200.00	-	-
17658	โฉนด	7551	10245	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	58.40	58.40	15,000.00	876,000.00	13763	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	141.00	-	8,350.00	1,177,350.00	4	47,094.00	1,130,256.00	2,006,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	49.64	-	-	-	-	-	-	995,905.48	-	995,905.48	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	71.00	50.36	-	-	-	-	-	-	1,010,350.52	-	1,010,350.52	0.02
17659	โฉนด	5006	7133	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17660	โฉนด	7364	10055	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	13764	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	16.41	8,700.00	556,800.00	20	167,040.00	389,760.00	389,760.00	-	-	389,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17661	โฉนด	69	833	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	81.60	81.60	45,000.00	3,672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,672,000.00	-	3,672,000.00	-	-
17662	โฉนด	7598	10298	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	18,000.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-
17663	โฉนด	2923	13280	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	97.80	197.80	40,000.00	7,912,000.00	13765	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,600.00	-	9,650.00	15,440,000.00	16	3,396,800.00	12,043,200.00	19,955,200.00	-	-	19,955,200.00	0.30
17664	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	13766	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	6	104,400.00	1,635,600.00	1,635,600.00	-	1,635,600.00	-	-
												13767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	6	52,800.00	827,200.00	827,200.00	-	827,200.00	-	-
17665	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	13768	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	6	16,704.00	261,696.00	261,696.00	-	261,696.00	-	-
17666	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	13769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	61.54	8,800.00	1,760,000.00	6	105,600.00	1,654,400.00	1,654,400.00	-	1,654,400.00	-	-
17667	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	13770	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	80.00	8,700.00	278,400.00	6	16,704.00	261,696.00	261,696.00	-	261,696.00	-	-
17668	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	13771	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	26.67	8,700.00	278,400.00	6	16,704.00	261,696.00	261,696.00	-	261,696.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13772	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	6	31,320.00	490,680.00	490,680.00	-	490,680.00	-	-
												13773	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	6	62,640.00	981,360.00	981,360.00	-	981,360.00	-	-
17669	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17670	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17671	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	13774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	330,880.00	-	330,880.00	-	-
17672	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	13775	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	47.62	8,700.00	696,000.00	6	41,760.00	654,240.00	654,240.00	-	654,240.00	-	-
17673	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	13776	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	6	16,704.00	261,696.00	261,696.00	-	261,696.00	-	-
												13777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	6	57,024.00	893,376.00	893,376.00	-	893,376.00	-	-
17674	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17675	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	13778	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	6	33,408.00	523,392.00	523,392.00	-	523,392.00	-	-
												13779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	83.33	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	330,880.00	-	330,880.00	-	-
												13780	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	21.00	50.00	8,700.00	182,700.00	6	10,962.00	171,738.00	171,738.00	-	171,738.00	-	-
												13781	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	6	50,112.00	785,088.00	785,088.00	-	785,088.00	-	-
												13782	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												13783	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												13784	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												13785	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
17676	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	13786	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	68.57	8,700.00	208,800.00	6	12,528.00	196,272.00	196,272.00	-	196,272.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
17677	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	13787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	6	105,600.00	1,654,400.00	1,654,400.00	-	1,654,400.00	-	-
17678	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	13788	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	40.00	8,700.00	417,600.00	6	25,056.00	392,544.00	392,544.00	-	392,544.00	-	-
17679	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	13789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	330,880.00	-	330,880.00	-	-
												13790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,800.00	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												13791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	397,056.00	-	397,056.00	-	-
												13792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	397,056.00	-	397,056.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17680	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	13793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	529,408.00	-	529,408.00	-	-
17681	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	13794	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	83.33	8,700.00	696,000.00	6	41,760.00	654,240.00	654,240.00	-	654,240.00	-	-
17682	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	13795	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	6	41,760.00	654,240.00	654,240.00	-	654,240.00	-	-
												13796	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	6	52,200.00	817,800.00	817,800.00	-	817,800.00	-	-
												13797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	6	44,352.00	694,848.00	694,848.00	-	694,848.00	-	-
												13798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	6	63,360.00	992,640.00	992,640.00	-	992,640.00	-	-
												13799	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	6	41,760.00	654,240.00	654,240.00	-	654,240.00	-	-
17683	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	13800	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,700.00	765,600.00	6	45,936.00	719,664.00	719,664.00	-	719,664.00	-	-
17684	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	13801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	6	50,688.00	794,112.00	794,112.00	-	794,112.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
17685	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	13802	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	91.43	8,700.00	556,800.00	6	33,408.00	523,392.00	523,392.00	-	523,392.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
17686	โฉนด	16619	21667	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.30	30.30	10,000.00	303,000.00	13803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	23	126,720.00	225,280.00	528,280.00	-	-	528,280.00	0.02
17687	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17688	โฉนด	15270	19396	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	13804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	414,336.00	-	414,336.00	-	-
17689	โฉนด	3987	6230	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	97.40	97.40	45,000.00	4,383,000.00	13805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	8	82,368.00	947,232.00	5,330,232.00	-	-	5,330,232.00	0.30
17690	โฉนด	16067	20815	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.80	27.80	10,000.00	278,000.00	13806	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	919,280.00	-	919,280.00	-	-
17691	โฉนด	4251	5495	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	13807	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	22	189,312.00	367,488.00	367,488.00	-	-	367,488.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17692	โฉนด	16225	21079	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.80	0.80	12,000.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	-	9,600.00	0.02
17693	โฉนด	3024	4012.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.20	49.20	8,000.00	393,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,600.00	-	-	393,600.00	0.30
17694	โฉนด	7435	10128	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	14.90	14.90	140,000.00	2,086,000.00	13808	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	19	344,736.00	886,464.00	2,972,464.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	990,722.25	-	990,722.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,981,741.75	-	1,981,741.75	0.02
17695	โฉนด	18118	23865	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.90	50.90	6,000.00	305,400.00	13809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	38	371,712.00	191,488.00	496,888.00	-	-	496,888.00	0.02
17696	โฉนด	7101	9746	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.85	32.85	17,500.00	574,875.00	13810	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	22	473,280.00	918,720.00	1,493,595.00	-	1,493,595.00	-	-
					2	0	0	32.81	32.81	17,500.00	574,175.00	13811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	21	135,168.00	287,232.00	861,407.00	-	-	861,407.00	0.02
					2	0	0	32.81	32.81	17,500.00	574,175.00	13812	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	21	59,520.00	126,480.00	700,655.00	-	-	700,655.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	32.81	32.81	17,500.00	574,175.00	13813	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	7,750.00	124,000.00	21	39,680.00	84,320.00	658,495.00	-	-	658,495.00	0.02
					2	0	0	32.81	32.81	17,500.00	574,175.00	13814	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	21	59,520.00	126,480.00	700,655.00	-	-	700,655.00	0.02
					2	0	0	32.81	32.81	17,500.00	574,175.00	13815	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	21	59,520.00	126,480.00	700,655.00	-	-	700,655.00	0.02
					2	0	0	32.81	32.81	17,500.00	574,175.00	13816	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	21	59,520.00	126,480.00	700,655.00	-	-	700,655.00	0.02
					2	0	0	32.81	32.81	17,500.00	574,175.00	13817	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	21	59,520.00	126,480.00	700,655.00	-	-	700,655.00	0.02
					2	0	0	32.81	32.81	17,500.00	574,175.00	13818	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	21	59,520.00	126,480.00	700,655.00	-	-	700,655.00	0.02
					2	0	0	32.81	32.81	17,500.00	574,175.00	13819	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	21	59,520.00	126,480.00	700,655.00	-	-	700,655.00	0.02
					2	0	0	32.81	32.81	17,500.00	574,175.00	13820	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	21	59,520.00	126,480.00	700,655.00	-	-	700,655.00	0.02
					2	0	0	32.81	32.81	17,500.00	574,175.00	13821	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	21	59,520.00	126,480.00	700,655.00	-	-	700,655.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	32.81	32.81	17,500.00	574,175.00	13822	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	21	59,520.00	126,480.00	700,655.00	-	-	700,655.00	0.02
					2	0	0	32.81	32.81	17,500.00	574,175.00	13823	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	21	59,520.00	126,480.00	700,655.00	-	-	700,655.00	0.02
					2	0	0	32.81	32.81	17,500.00	574,175.00	13824	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	21	59,520.00	126,480.00	700,655.00	-	-	700,655.00	0.02
					2	0	0	32.81	32.81	17,500.00	574,175.00	13825	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	21	59,520.00	126,480.00	700,655.00	-	-	700,655.00	0.02
17697	โฉนด	4942	7069	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	8,000.00	808,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,000.00	-	808,000.00	-	-
17698	โฉนด	22474	46264	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	30.00	130.00	12,000.00	1,560,000.00	13826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	5	45,760.00	869,440.00	2,429,440.00	-	-	2,429,440.00	0.02
17699	โฉนด	8612	11355	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	75,000.00	1,200,000.00	13827	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	1,359,360.00	-	1,359,360.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	75,000.00	1,200,000.00	13828	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	24	934,464.00	70,336.00	1,270,336.00	-	1,270,336.00	-	-
					1	0	0	16.40	16.40	75,000.00	1,230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,000.00	-	1,230,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17700	โฉนด	18517	30559	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	-	2,800,000.00	0.30
17701	โฉนด	13139	65107	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	25.40	25.40	50,000.00	1,270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,270,000.00	-	-	1,270,000.00	0.30
17702	โฉนด	13452	17023	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.10	21.10	45,000.00	949,500.00	13829	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	17	224,640.00	711,360.00	1,660,860.00	-	-	1,660,860.00	0.02
17703	โฉนด	21988	44756	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
17704	โฉนด	9956	60783	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
17705	โฉนด	13261	16793	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.00	89.00	10,000.00	890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,000.00	-	890,000.00	-	-
17706	โฉนดตราจอง	1271	5519	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	28.80	28.80	15,000.00	432,000.00	13830	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	34	882,180.00	638,820.00	1,070,820.00	-	-	1,070,820.00	0.30
17707	โฉนด	18803	36658	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	88.00	488.00	4,900.00	2,391,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,391,200.00	-	2,391,200.00	-	-
17708	โฉนด	18804	36659	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	88.00	488.00	4,900.00	2,391,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,391,200.00	-	2,391,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17709	โฉนด	18805	36660	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	87.00	487.00	4,900.00	2,386,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,386,300.00	-	2,386,300.00	-	-
17710	โฉนด	15691	19974	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.70	23.70	8,000.00	189,600.00	13831	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	5	23,250.00	441,750.00	631,350.00	-	-	631,350.00	0.02
17711	โฉนด	1852	4618	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.30
17712	โฉนด	20005	39652	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	20.00	620.00	7,000.00	4,340,000.00	13832	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	18	96,720.00	275,280.00	4,615,280.00	-	-	4,615,280.00	0.02
												13833	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	229,400.00	-	-	229,400.00	0.02
												13834	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	229,400.00	-	-	229,400.00	0.02
												13835	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	229,400.00	-	-	229,400.00	0.02
												13836	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	229,400.00	-	-	229,400.00	0.02
												13837	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	229,400.00	-	-	229,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13838	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	229,400.00	-	-	229,400.00	0.02
												13839	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	229,400.00	-	-	229,400.00	0.02
												13840	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	229,400.00	-	-	229,400.00	0.02
												13841	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	229,400.00	-	-	229,400.00	0.02
												13842	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	229,400.00	-	-	229,400.00	0.02
												13843	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	229,400.00	-	-	229,400.00	0.02
												13844	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	229,400.00	-	-	229,400.00	0.02
												13845	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	229,400.00	-	-	229,400.00	0.02
17713	โฉนด	3115	14543	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	27.70	127.70	26,000.00	3,320,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,320,200.00	-	-	3,320,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17714	โฉนด	22985	52189	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	13846	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	540.00	-	8,550.00	4,617,000.00	19	1,292,760.00	3,324,240.00	4,449,240.00	-	-	4,449,240.00	0.02
17715	โฉนด	12669	16069.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	52.40	152.40	6,500.00	990,600.00	13847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	12	236,544.00	1,453,056.00	2,443,656.00	-	-	2,443,656.00	0.02
17716	โฉนด	14621	72375	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.20	26.20	10,000.00	262,000.00	13848	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	13	111,360.00	584,640.00	846,640.00	-	-	846,640.00	0.02
17717	โฉนด	14271	70715	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	9,999.00	469,953.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,953.00	-	469,953.00	-	-
17718	โฉนด	14634	72401	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.30	30.30	10,000.00	303,000.00	13849	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,700.00	1,479,000.00	14	266,220.00	1,212,780.00	1,515,780.00	-	-	1,515,780.00	0.02
17719	โฉนด	14622	72376	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	13850	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	7	109,620.00	1,456,380.00	1,716,380.00	-	1,716,380.00	-	-
17720	โฉนด	14623	72390	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	13851	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	80.00	-	9,100.00	728,000.00	14	131,040.00	596,960.00	876,960.00	-	-	876,960.00	0.02
17721	โฉนด	14625	72392	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.20	26.20	10,000.00	262,000.00	13852	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	13	139,200.00	730,800.00	992,800.00	-	992,800.00	-	-
17722	โฉนด	14542	71866	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	9,999.00	459,954.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,954.00	-	459,954.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17723	โฉนด	14616	72371	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.20	29.20	10,000.00	292,000.00	13853	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	890,560.00	-	-	890,560.00	0.02
17724	โฉนด	1369	1728	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	45.40	45.40	4,550.00	206,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,570.00	-	206,570.00	-	-
17725	โฉนด	29412	72378	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	27,500.00	687,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,500.00	-	687,500.00	-	-
17726	โฉนด	6477	8886	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	56.80	56.80	10,000.00	568,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,000.00	-	-	568,000.00	0.30
17727	โฉนด	5725	33257	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
17728	โฉนด	6591	39386	หมู่ ต.หนองแก	2	7	3	52.10	3,152.10	5,400.00	17,021,340.00	13854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	29	506,880.00	549,120.00	17,570,460.00	-	17,570,460.00	-	-
					3	0	0	24.00	24.00	5,400.00	129,600.00	13855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,800.00	844,800.00	29	405,504.00	439,296.00	568,896.00	-	-	568,896.00	0.30
17729	โฉนด	10506	13856	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.90	24.90	30,000.00	747,000.00	13856	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	24	577,980.00	943,020.00	1,690,020.00	-	1,690,020.00	-	-
17730	โฉนด	10548	13579	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.50	25.50	50,000.00	1,275,000.00	13857	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	48	480,320.00	151,680.00	1,426,680.00	-	1,426,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17731	โฉนด	10505	13855	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	5.00	5.00	5,000.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30
17732	โฉนด	10554	13585	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.10	25.10	50,000.00	1,255,000.00	13858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	14	95,040.00	432,960.00	1,687,960.00	-	-	1,687,960.00	0.30
17733	โฉนด	10543	13574	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.80	25.80	50,000.00	1,290,000.00	13859	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	24	240,160.00	391,840.00	1,681,840.00	-	-	1,681,840.00	0.02
17734	โฉนด	10546	13577	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.60	25.60	50,000.00	1,280,000.00	13860	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	20	320,640.00	748,160.00	2,028,160.00	-	-	2,028,160.00	0.02
17735	โฉนด	10541	13572	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	35.50	135.50	50,000.00	6,775,000.00	13861	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	256.00	-	7,800.00	1,996,800.00	8	159,744.00	1,837,056.00	8,612,056.00	-	8,612,056.00	-	-
17736	โฉนด	10544	13575	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.70	25.70	50,000.00	1,285,000.00	13862	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	24	240,160.00	391,840.00	1,676,840.00	-	1,676,840.00	-	-
17737	โฉนด	10552	13583	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.20	25.20	50,000.00	1,260,000.00	13863	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	35	284,400.00	189,600.00	1,449,600.00	-	-	1,449,600.00	0.02
17738	โฉนด	10549	13580	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.40	25.40	50,000.00	1,270,000.00	13864	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	1,734,256.00	-	-	1,734,256.00	0.02
17739	โฉนด	10550	13581	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.30	25.30	50,000.00	1,265,000.00	13865	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	24	384,256.00	626,944.00	1,891,944.00	-	-	1,891,944.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17740	โฉนด	10555	13586	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.40	17.40	50,000.00	870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000.00	-	-	870,000.00	0.30
17741	โฉนด	10547	13578	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.50	25.50	50,000.00	1,275,000.00	13866	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	15	124,000.00	496,000.00	1,771,000.00	-	1,771,000.00	-	-
17742	โฉนด	10545	13576	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.60	25.60	50,000.00	1,280,000.00	13867	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	24	406,144.00	662,656.00	1,942,656.00	-	-	1,942,656.00	0.02
17743	โฉนด	10553	13584	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.10	25.10	50,000.00	1,255,000.00	13868	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	24	384,256.00	626,944.00	1,881,944.00	-	-	1,881,944.00	0.02
17744	โฉนด	10556	13587	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.30	17.30	50,000.00	865,000.00	13869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	24	481,536.00	785,664.00	1,650,664.00	-	-	1,650,664.00	0.02
17745	โฉนด	10551	13582	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.30	25.30	50,000.00	1,265,000.00	13870	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	24	180,120.00	293,880.00	1,558,880.00	-	-	1,558,880.00	0.02
17746	โฉนด	10542	13573	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	50,000.00	2,300,000.00	13871	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	200.00	-	7,800.00	1,560,000.00	8	124,800.00	1,435,200.00	3,735,200.00	-	-	3,735,200.00	0.02
17747	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17748	โฉนด	2193	2830	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	94.80	94.80	8,000.00	758,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,400.00	-	-	758,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17749	โฉนด	5329	23414	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	96.50	96.50	6,000.00	579,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,000.00	-	-	579,000.00	0.01
17750	โฉนด	7796	10498	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.80	30.80	50,000.00	1,540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000.00	-	-	1,540,000.00	0.30
17751	โฉนด	22296	47560	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	83.00	83.00	6,000.00	498,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,000.00	-	-	498,000.00	0.30
17752	โฉนด	5175	22733	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	90.00	90.00	10,000.00	900,000.00	13872	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	140.00	-	8,250.00	1,155,000.00	20	1,074,150.00	80,850.00	980,850.00	-	980,850.00	-	-
17753	โฉนด	10590	13626	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.00	104.00	12,500.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-
17754	โฉนด	2471	4744.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	65.50	65.50	115,000.00	7,532,500.00	13873	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	35	1,477,440.00	984,960.00	8,517,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,838,869.42	-	2,838,869.42	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	5,678,590.58	-	5,678,590.58	0.02
17755	โฉนด	17877	23509	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	12,000.00	540,000.00	13874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,376,000.00	-	1,376,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13875	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
17756	โฉนด	4235	5572.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.70	25.70	75,000.00	1,927,500.00	13876	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	15	148,800.00	595,200.00	2,522,700.00	-	-	2,522,700.00	0.02
17757	โฉนด	1464	4096	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	7.90	107.90	5,000.00	539,500.00	13877	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	22	184,140.00	13,860.00	553,360.00	-	-	553,360.00	0.02
17758	โฉนด	1631	4385	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	39.80	39.80	45,000.00	1,791,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,791,000.00	-	-	1,791,000.00	0.30
17759	ส.ค.1	3478	4482	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.00	25.00	27,500.00	687,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,500.00	-	-	687,500.00	0.30
17760	โฉนด	8090	10805	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	8,000.00	520,000.00	13878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	23	253,440.00	450,560.00	970,560.00	-	-	970,560.00	0.02
17761	โฉนด	29906	73450	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.60	26.60	5,000.00	133,000.00	13879	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	67.50	-	8,700.00	587,250.00	7	41,107.50	546,142.50	679,142.50	-	-	679,142.50	0.02
17762	โฉนด	18468	33424	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00	13880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,800.00	1,346,400.00	16	296,208.00	1,050,192.00	2,050,192.00	-	-	2,050,192.00	0.02
17763	โฉนด	25213	60600	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	13881	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	6	25,056.00	392,544.00	632,544.00	-	632,544.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17764	โฉนด	25209	60596	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	13882	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	18	180,960.00	515,040.00	765,040.00	-	-	765,040.00	0.02
17765	โฉนด	25214	60601	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	13883	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	14	150,336.00	684,864.00	924,864.00	-	924,864.00	-	-
17766	โฉนด	24934	59997	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	13884	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	18	144,768.00	412,032.00	692,032.00	-	692,032.00	-	-
17767	โฉนด	24938	60001	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.10	29.10	10,000.00	291,000.00	13885	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	5	33,400.00	634,600.00	925,600.00	-	-	925,600.00	0.02
17768	โฉนด	25211	60598	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	13886	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	6	25,056.00	392,544.00	632,544.00	-	632,544.00	-	-
17769	โฉนด	25215	60602	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	13887	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	25.00	62.50	8,350.00	208,750.00	15	41,750.00	167,000.00	397,000.00	-	397,000.00	-	-
17770	โฉนด	24877	55865	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.10	26.10	12,000.00	313,200.00	13888	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	18	173,680.00	494,320.00	807,520.00	-	-	807,520.00	0.02
17771	โฉนด	24732	55501	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.10	26.10	12,000.00	313,200.00	13889	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	8	24,960.00	287,040.00	600,240.00	-	-	600,240.00	0.02
17772	โฉนด	24734	55503	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.10	50.10	10,000.00	501,000.00	13890	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	50.00	8,700.00	609,000.00	18	158,340.00	450,660.00	951,660.00	-	951,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17773	โฉนด	24936	59999	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.20	28.20	10,000.00	282,000.00	13891	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	18	180,960.00	515,040.00	797,040.00	-	-	797,040.00	0.02
17774	โฉนด	24935	59998	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.10	28.10	10,000.00	281,000.00	13892	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	18	173,680.00	494,320.00	775,320.00	-	-	775,320.00	0.02
17775	โฉนด	24878	55866	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.60	26.60	12,000.00	319,200.00	13893	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	15	66,800.00	267,200.00	586,400.00	-	-	586,400.00	0.02
17776	โฉนด	25210	60597	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	13894	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	18	90,480.00	257,520.00	497,520.00	-	-	497,520.00	0.02
17777	โฉนด	20132	40056	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.00	53.00	6,000.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	-	318,000.00	0.30
17778	โฉนด	20133	40057	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	59.00	59.00	6,000.00	354,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	-	354,000.00	0.30
17779	โฉนด	20134	40058	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	6,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-
17780	โฉนด	17554	23029	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	8,000.00	179,200.00	13895	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	29	136,512.00	147,888.00	327,088.00	-	-	327,088.00	0.02
17781	โฉนด	17555	23030	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	13896	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	7	26,040.00	345,960.00	525,960.00	-	-	525,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17782	โฉนด	23942	53740	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	54.60	54.60	10,000.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	-	546,000.00	0.30
17783	โฉนด	25391	61416	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.50	66.50	10,000.00	665,000.00	13897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	1,200,040.00	-	-	1,200,040.00	0.02
												13898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	23	155,232.00	275,968.00	275,968.00	-	-	275,968.00	0.02
												13899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	16	61,952.00	219,648.00	219,648.00	-	-	219,648.00	0.02
17784	โฉนด	5708	33235	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	15.90	115.90	8,000.00	927,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,200.00	-	-	927,200.00	0.30
17785	โฉนด	28641	70644	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.20	25.20	6,500.00	163,800.00	13900	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	96.00	-	7,800.00	748,800.00	10	74,880.00	673,920.00	837,720.00	-	-	837,720.00	0.30
17786	โฉนด	28642	70645	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.20	25.20	6,500.00	163,800.00	13901	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	15	80,160.00	320,640.00	484,440.00	-	-	484,440.00	0.02
17787	โฉนด	28640	70643	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.20	25.20	6,500.00	163,800.00	13902	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	805,080.00	-	-	805,080.00	0.02
17788	โฉนด	1665	2118	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	13903	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	50.00	8,700.00	278,400.00	16	61,248.00	217,152.00	1,217,152.00	-	1,217,152.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13904	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	88.89	8,700.00	278,400.00	16	61,248.00	217,152.00	217,152.00	-	217,152.00	-	-
17789	โฉนด	9859	50298	หมู่ ต.หนองแก	4	2	1	36.00	936.00	6,150.00	5,756,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,756,400.00	-	-	5,756,400.00	0.60
17790	น.ส.3	1324	1737	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	9,999.00	159,984.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,984.00	-	-	159,984.00	0.02
17791	โฉนด	2845	5203	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	13.10	13.10	115,000.00	1,506,500.00	13905	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	60.00	-	8,350.00	501,000.00	20	150,300.00	350,700.00	1,857,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	928,600.00	-	928,600.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	928,600.00	928,600.00	-	-
17792	โฉนด	3897	4787	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	1	89.00	989.00	27,500.00	27,197,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,197,500.00	-	-	27,197,500.00	0.02
17793	โฉนด	16044	20785	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	4.20	204.20	5,000.00	1,021,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,021,000.00	-	-	1,021,000.00	0.30
17794	โฉนด	22163	45536	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	38.00	238.00	10,000.00	2,380,000.00	13906	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	18.46	8,700.00	208,800.00	15	41,760.00	167,040.00	2,547,040.00	-	2,547,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17795	โฉนด	19993	39648	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	14.90	114.90	15,000.00	1,723,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,723,500.00	-	-	1,723,500.00	0.30
17796	โฉนด	30764	75672	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	28.20	28.20	8,000.00	225,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600.00	-	225,600.00	-	-
17797	โฉนด	8120	10835	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	13907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	62.50	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	814,400.00	-	814,400.00	-	-
17798	โฉนด	2799	12690	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	30,000.00	300,000.00	13908	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	24	564,400.00	99,600.00	399,600.00	-	399,600.00	-	-
					1	0	0	87.50	87.50	30,000.00	2,625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625,000.00	-	2,625,000.00	-	-
17799	โฉนด	565	2610	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.50	400.50	5,000.00	2,002,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,002,500.00	-	-	2,002,500.00	0.30
17800	โฉนด	10104	12999	หมู่ ต.หัวหิน	3	7	1	44.70	2,944.70	9,400.00	27,680,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,680,180.00	-	-	27,680,180.00	0.30
17801	โฉนด	13955	17625	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.70	11.70	18,000.00	210,600.00	13909	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	18	138,944.00	395,456.00	606,056.00	-	-	606,056.00	0.02
17802	โฉนด	1660	4412	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	39.80	39.80	45,000.00	1,791,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,791,000.00	-	1,791,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17803	โฉนด	18942	36449	หมู่ ต.หัวหิน	4	27	3	15.00	11,115.00	1,950.00	21,674,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,674,250.00	-	-	21,674,250.00	0.30
17804	โฉนด	28876	70962	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	45.00	145.00	6,500.00	942,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,500.00	-	-	942,500.00	0.30
17805	โฉนด	28874	70960	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	23.40	123.40	6,500.00	802,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,100.00	-	-	802,100.00	0.30
17806	โฉนด	28875	70961	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	38.90	138.90	6,500.00	902,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,850.00	-	-	902,850.00	0.30
17807	โฉนด	28877	70963	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	24.20	124.20	6,500.00	807,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,300.00	-	-	807,300.00	0.30
17808	น.ส.3	279	392	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	15.00	15.00	9,999.00	149,985.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,985.00	-	-	149,985.00	0.30
17809	โฉนด	21157	42305	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	3	54.90	754.90	85,000.00	64,166,500.00	13910	โรงแรม ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	910.00	-	9,650.00	8,781,500.00	18	2,283,190.00	6,498,310.00	70,664,810.00	-	-	70,664,810.00	0.30-0.40
												13911	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	672.00	-	8,250.00	5,544,000.00	19	1,552,320.00	3,991,680.00	3,991,680.00	-	-	3,991,680.00	0.30-0.40
												13912	สำนักงาน ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	196.00	-	7,700.00	1,509,200.00	19	422,576.00	1,086,624.00	1,086,624.00	-	-	1,086,624.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13913	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	338.00	-	3,500.00	1,183,000.00	17	283,920.00	899,080.00	899,080.00	-	-	899,080.00	0.30-0.40
												13914	ภัตตาคาร	ตึก	3	144.00	-	7,100.00	1,022,400.00	18	265,824.00	756,576.00	756,576.00	-	-	756,576.00	0.30-0.40
												13915	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	66.00	-	9,650.00	636,900.00	18	165,594.00	471,306.00	471,306.00	-	-	471,306.00	0.30-0.40
17810	โฉนด	27215	66430	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	40.00	140.00	8,000.00	1,120,000.00	13916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	2,123,200.00	-	-	2,123,200.00	0.02
17811	โฉนด	27205	66420	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00	8,000.00	840,000.00	13917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	11	139,392.00	1,022,208.00	1,862,208.00	-	-	1,862,208.00	0.02
17812	โฉนด	27218	66433	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	8,000.00	960,000.00	13918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	26.67	8,800.00	352,000.00	17	84,480.00	267,520.00	1,227,520.00	-	1,227,520.00	-	-
17813	โฉนด	27095	66235	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.80	114.80	8,000.00	918,400.00	13919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	16	232,320.00	823,680.00	1,742,080.00	-	1,742,080.00	-	-
17814	โฉนด	27219	66434	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.90	69.90	8,000.00	559,200.00	13920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	16	232,320.00	823,680.00	1,382,880.00	-	1,382,880.00	-	-
17815	โฉนด	27209	66424	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	72.80	172.80	8,000.00	1,382,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,382,400.00	-	-	1,382,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17816	โฉนด	27100	66240	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	40.00	140.00	8,000.00	1,120,000.00	13921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	17	337,920.00	1,070,080.00	2,190,080.00	-	-	2,190,080.00	0.02
17817	โฉนด	27102	66242	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	38.70	38.70	4,000.00	154,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800.00	-	-	154,800.00	0.30
17818	โฉนด	27230	66507	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.70	18.70	8,000.00	149,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,600.00	-	-	149,600.00	0.30
17819	โฉนด	27208	66423	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	74.00	174.00	8,000.00	1,392,000.00	13922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	41.03	8,800.00	844,800.00	6	50,688.00	794,112.00	2,186,112.00	-	2,186,112.00	-	-
17820	โฉนด	27099	66239	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	40.00	140.00	8,000.00	1,120,000.00	13923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,800.00	2,376,000.00	5	118,800.00	2,257,200.00	3,377,200.00	-	-	3,377,200.00	0.02
17821	โฉนด	27217	66432	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	40.00	140.00	8,000.00	1,120,000.00	13924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	11.67	8,800.00	246,400.00	7	17,248.00	229,152.00	1,349,152.00	-	1,349,152.00	-	-
17822	โฉนด	27101	66241	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	38.70	38.70	4,000.00	154,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800.00	-	-	154,800.00	0.30
17823	โฉนด	27098	66238	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	13925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	5	15,400.00	292,600.00	492,600.00	-	-	492,600.00	0.02
17824	โฉนด	27206	66421	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00	8,000.00	840,000.00	13926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	96.00	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	2,043,840.00	-	2,043,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17825	โฉนด	22873	48992	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	33.60	333.60	4,000.00	1,334,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,334,400.00	-	-	1,334,400.00	0.30
17826	โฉนด	6862	9339	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.50	50.50	18,000.00	909,000.00	13927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	22	143,616.00	278,784.00	1,187,784.00	-	-	1,187,784.00	0.02
17827	โฉนด	3570	3932	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	58.70	58.70	60,000.00	3,522,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,522,000.00	-	-	3,522,000.00	0.30
17828	โฉนด	5016	7143	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.80	51.80	10,000.00	518,000.00	13928	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	5	53,120.00	1,009,280.00	1,527,280.00	-	-	1,527,280.00	0.02
17829	โฉนด	1050	3491	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	96.00	296.00	5,000.00	1,480,000.00	13929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	41.67	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	1,814,400.00	-	1,814,400.00	-	-
												13930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,203,840.00	-	1,203,840.00	-	-
17830	โฉนด	3535	3926	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.00	111.00	100,000.00	11,100,000.00	13931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	57.14	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	11,434,400.00	-	11,434,400.00	-	-
17831	โฉนด	18321	30263	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.60	104.60	12,000.00	1,255,200.00	13932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	178.48	-	8,800.00	1,570,624.00	6	94,237.44	1,476,386.56	2,731,586.56	-	-	2,731,586.56	0.02
17832	โฉนด	33887	83946	หมู่ ต.หัวหิน	1	14	1	98.90	5,798.90	5,000.00	28,994,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,994,500.00	-	20,989,000.00	8,005,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17833	โฉนด	33886	83945	หมู่ ต.หัวหิน	1	14	2	2.20	5,802.20	5,000.00	29,011,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,011,000.00	-	29,011,000.00	-	-
17834	โฉนด	33889	83948	หมู่ ต.หัวหิน	1	10	1	51.30	4,151.30	1,500.00	6,226,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,226,950.00	-	-	6,226,950.00	0.01
17835	โฉนด	33890	83949	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	66.00	366.00	1,500.00	549,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,000.00	-	-	549,000.00	0.01
17836	โฉนด	33888	83947	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	32.30	832.30	5,000.00	4,161,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,161,500.00	-	-	4,161,500.00	0.01
17837	โฉนด	33848	83298	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.50	28.50	6,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	-	171,000.00	0.02
17838	โฉนด	33847	83297	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.60	28.60	6,000.00	171,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600.00	-	-	171,600.00	0.02
17839	โฉนด	33849	83299	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.40	28.40	6,000.00	170,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,400.00	-	-	170,400.00	0.02
17840	โฉนด	10429	53241	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	41.00	241.00	8,000.00	1,928,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,928,000.00	-	-	1,928,000.00	0.30
17841	โฉนด	9621	12394	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	93.70	93.70	27,500.00	2,576,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,576,750.00	-	-	2,576,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17842	โฉนด	16119	20891	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.00	89.00	10,000.00	890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,000.00	-	890,000.00	-	-
17843	โฉนด	24854	55822	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	13933	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	66.67	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	1,657,920.00	-	1,657,920.00	-	-
												13934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	501,600.00	-	501,600.00	-	-
17844	โฉนด	1809	2269	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	13935	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	15	83,520.00	334,080.00	334,080.00	-	334,080.00	-	-
17845	โฉนด	17473	22876	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	24.50	524.50	8,000.00	4,196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,196,000.00	-	-	4,196,000.00	0.60
17846	โฉนด	1650	2103	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	13936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	5	99,000.00	1,881,000.00	2,401,000.00	-	2,401,000.00	-	-
17847	โฉนดตราจอง	4159	5456	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	14.90	14.90	10,000.00	149,000.00	13937	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	33	681,408.00	535,392.00	684,392.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	228,107.85	-	228,107.85	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	456,284.15	-	456,284.15	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17848	โฉนด	3621	17215	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	13938	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	24	474,240.00	773,760.00	1,673,760.00	-	-	1,673,760.00	0.02
					1	0	0	9.20	9.20	45,000.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	-	414,000.00	0.01
17849	โฉนด	5577	30320	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	58.00	58.00	6,000.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	-	348,000.00	0.01
17850	โฉนด	5702	8028	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.60	45.60	10,000.00	456,000.00	13939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	32	228,096.00	194,304.00	650,304.00	-	650,304.00	-	-
17851	โฉนด	6847	40042	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.00	69.00	10,000.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	690,000.00	-	-
17852	โฉนด	17214	91702	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	0.00	800.00	4,500.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.30
17853	โฉนด	17216	91704	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	0.00	800.00	4,500.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.30
17854	โฉนด	17213	91701	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	0.00	800.00	4,500.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.30
17855	โฉนด	17219	91707	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	0.00	800.00	4,500.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17856	โฉนด	17220	91708	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	0.00	800.00	4,500.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.30
17857	โฉนด	17218	91706	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	0.00	800.00	4,500.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.30
17858	โฉนด	17217	91705	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	0.00	800.00	4,500.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.30
17859	โฉนด	17215	91703	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	0.00	800.00	4,500.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.30
17860	โฉนดตราจอง	858	1145	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	11.25	11.25	75,000.00	843,750.00	13940	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	75	507,680.00	160,320.00	1,004,070.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	502,035.00	-	502,035.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	502,035.00	502,035.00	-	-
					2	0	0	11.25	11.25	75,000.00	843,750.00	13941	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	34	387,440.00	280,560.00	1,124,310.00	-	-	1,124,310.00	0.02
					2	0	0	67.50	67.50	75,000.00	5,062,500.00	13942	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	7,750.00	1,023,000.00	38	675,180.00	347,820.00	5,410,320.00	-	-	5,410,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17861	โฉนด	14962	18903	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	5.50	105.50	45,000.00	4,747,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,747,500.00	-	-	4,747,500.00	0.30
17862	โฉนด	13824	17470	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.10	20.10	45,000.00	904,500.00	13943	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	34	309,952.00	224,448.00	1,128,948.00	-	-	1,128,948.00	0.02
17863	โฉนด	18160	23926	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	0	46.90	846.90	87,500.00	74,103,750.00	13944	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	315.00	-	7,900.00	2,488,500.00	14	447,930.00	2,040,570.00	76,144,320.00	-	-	76,144,320.00	0.30-0.40
												13945	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	18	423,150.00	1,204,350.00	1,204,350.00	-	-	1,204,350.00	0.30-0.40
												13946	ภัตตาคาร	ตึก	3	200.00	-	7,100.00	1,420,000.00	18	369,200.00	1,050,800.00	1,050,800.00	-	-	1,050,800.00	0.30-0.40
												13947	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	7,750.00	542,500.00	18	141,050.00	401,450.00	401,450.00	-	-	401,450.00	0.30-0.40
												13948	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,750.00	387,500.00	18	100,750.00	286,750.00	286,750.00	-	-	286,750.00	0.30-0.40
17864	โฉนด	13749	17395	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	13949	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,590,480.00	-	1,590,480.00	-	-
17865	โฉนด	13870	17516	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.10	24.10	45,000.00	1,084,500.00	13950	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	35	446,400.00	297,600.00	1,382,100.00	-	-	1,382,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17866	โฉนด	13822	17468	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	13951	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	35	299,520.00	199,680.00	1,099,680.00	-	-	1,099,680.00	0.02
17867	โฉนด	13756	17401	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	45,000.00	724,500.00	13952	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	46	379,392.00	119,808.00	844,308.00	-	-	844,308.00	0.02
17868	โฉนด	13755	17400	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	13953	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,590,480.00	-	1,590,480.00	-	-
17869	โฉนด	13839	17485	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.00	8.00	45,000.00	360,000.00	13954	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	24	189,696.00	309,504.00	669,504.00	-	-	669,504.00	0.02
					3	0	0	24.20	24.20	45,000.00	1,089,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,000.00	-	-	1,089,000.00	0.30
17870	โฉนด	13765	17410	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.20	20.20	45,000.00	909,000.00	13955	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,779,480.00	-	-	1,779,480.00	0.02
17871	โฉนด	13835	17481	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.10	24.10	45,000.00	1,084,500.00	13956	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	35	299,520.00	199,680.00	1,284,180.00	-	-	1,284,180.00	0.02
17872	โฉนด	13850	17496	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	13957	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	24	189,696.00	309,504.00	1,029,504.00	-	-	1,029,504.00	0.02
17873	โฉนด	13861	17507	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.20	20.20	45,000.00	909,000.00	13958	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	23	179,712.00	319,488.00	1,228,488.00	-	-	1,228,488.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17874	โฉนด	13758	17403	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	45,000.00	724,500.00	13959	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,594,980.00	-	-	1,594,980.00	0.02
17875	โฉนด	13768	17413	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.30	20.30	45,000.00	913,500.00	13960	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	24	203,072.00	331,328.00	1,244,828.00	-	-	1,244,828.00	0.02
17876	โฉนด	13863	17509	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00	13961	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	-	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	0.00	1,404,000.00	2,416,500.00	-	2,416,500.00	-	-
					1	0	0	1.60	1.60	45,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
17877	โฉนด	13754	17399	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	13962	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,590,480.00	-	1,590,480.00	-	-
17878	โฉนด	13818	17464	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	45,000.00	724,500.00	13963	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	24	203,072.00	331,328.00	1,055,828.00	-	-	1,055,828.00	0.02
17879	โฉนด	13833	17479	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00	13964	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,882,980.00	-	-	1,882,980.00	0.02
					1	0	0	1.60	1.60	45,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
17880	โฉนด	13828	17474	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.10	20.10	45,000.00	904,500.00	13965	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	18	129,792.00	369,408.00	1,273,908.00	-	1,273,908.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17881	โฉนด	13787	17433	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	13966	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	24	189,696.00	309,504.00	1,029,504.00	-	-	1,029,504.00	0.02
17882	โฉนด	13836	17482	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.10	24.10	45,000.00	1,084,500.00	13967	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	6	32,064.00	502,336.00	1,586,836.00	-	-	1,586,836.00	0.02
17883	โฉนด	13837	17483	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.10	24.10	45,000.00	1,084,500.00	13968	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	21	159,744.00	339,456.00	1,423,956.00	-	1,423,956.00	-	-
17884	โฉนด	13784	17430	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	13969	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,590,480.00	-	1,590,480.00	-	-
17885	โฉนด	13814	17460	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	45,000.00	724,500.00	13970	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,594,980.00	-	-	1,594,980.00	0.02
17886	โฉนด	13809	17455	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.20	32.20	45,000.00	1,449,000.00	13971	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	6	84,240.00	1,319,760.00	2,768,760.00	-	-	2,768,760.00	0.02
17887	โฉนด	35881	91424	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	0.00	300.00	10,000.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.30
17888	โฉนด	13805	17451	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00	13972	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,882,980.00	-	1,882,980.00	-	-
					1	0	0	1.70	1.70	45,000.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	76,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17889	โฉนด	13762	17407	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.20	20.20	45,000.00	909,000.00	13973	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	25	199,680.00	299,520.00	1,208,520.00	-	-	1,208,520.00	0.02
17890	โฉนด	13798	17444	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.10	20.10	45,000.00	904,500.00	13974	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,774,980.00	-	1,774,980.00	-	-
17891	โฉนด	13757	17402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	45,000.00	724,500.00	13975	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	35	299,520.00	199,680.00	924,180.00	-	-	924,180.00	0.02
17892	โฉนด	13803	17449	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.10	24.10	45,000.00	1,084,500.00	13976	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	11	168,480.00	1,235,520.00	2,320,020.00	-	-	2,320,020.00	0.02
17893	โฉนด	13817	17463	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	45,000.00	724,500.00	13977	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	24	203,072.00	331,328.00	1,055,828.00	-	-	1,055,828.00	0.02
17894	โฉนด	13764	17409	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.20	20.20	45,000.00	909,000.00	13978	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	35	299,520.00	199,680.00	1,108,680.00	-	-	1,108,680.00	0.02
17895	โฉนด	13766	17411	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.30	20.30	45,000.00	913,500.00	13979	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	37	342,016.00	192,384.00	1,105,884.00	-	-	1,105,884.00	0.02
17896	โฉนด	12222	61627	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	39.00	139.00	8,000.00	1,112,000.00	13980	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	16.00	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	2,103,800.00	-	-	2,103,800.00	0.02
17897	โฉนด	12223	61628	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	64.00	164.00	8,000.00	1,312,000.00	13981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	13.07	8,800.00	862,400.00	5	43,120.00	819,280.00	2,131,280.00	-	-	2,131,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17898	โฉนด	12219	61624	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	55.90	55.90	8,000.00	447,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,200.00	-	-	447,200.00	0.30
17899	โฉนด	12221	61626	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	91.60	91.60	8,000.00	732,800.00	13982	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	630.00	-	8,700.00	5,481,000.00	20	1,644,300.00	3,836,700.00	4,569,500.00	-	-	4,569,500.00	0.02
17900	โฉนด	12225	61630	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	48.30	148.30	8,000.00	1,186,400.00	13983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	14	380,160.00	1,731,840.00	2,918,240.00	-	-	2,918,240.00	0.02
17901	โฉนด	12226	61631	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	53.70	153.70	8,000.00	1,229,600.00	13984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	9	76,032.00	768,768.00	1,998,368.00	-	-	1,998,368.00	0.02
17902	โฉนด	2085	6606	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	80.80	180.80	7,000.00	1,265,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,265,600.00	-	-	1,265,600.00	0.30
17903	โฉนด	5875	33512	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	12.00	112.00	5,000.00	560,000.00	13985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	23	380,160.00	675,840.00	1,235,840.00	-	1,235,840.00	-	-
17904	โฉนด	5876	33513	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	11.40	111.40	5,000.00	557,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,000.00	-	-	557,000.00	0.60
17905	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17906	โฉนด	12464	15832	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	34.00	134.00	8,000.00	1,072,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,000.00	-	1,072,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17907	โฉนด	2727	5079	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.00	23.00	75,000.00	1,725,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,000.00	-	-	1,725,000.00	0.30
17908	โฉนด	25992	63002	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.30	30.30	10,000.00	303,000.00	13986	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	18	100,750.00	286,750.00	589,750.00	-	-	589,750.00	0.02
17909				หมู่ ต.หนองแก	3	12	0	0.00	4,800.00	26,000.00	124,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800,000.00	-	-	124,800,000.00	0.30-0.40
17910	โฉนด	32067	77169	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	8,000.00	424,000.00	13987	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	12	194,880.00	1,197,120.00	1,621,120.00	-	1,621,120.00	-	-
17911	โฉนด	32061	77163	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	13988	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	825,376.00	-	825,376.00	-	-
17912	โฉนด	32166	77268	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	13989	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	825,376.00	-	-	825,376.00	0.02
17913	โฉนด	32001	77103	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	13990	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	12	77,952.00	478,848.00	614,848.00	-	614,848.00	-	-
17914	โฉนด	31988	77090	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.50	27.50	8,000.00	220,000.00	13991	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	33.33	8,550.00	410,400.00	12	57,456.00	352,944.00	572,944.00	-	572,944.00	-	-
17915	โฉนด	31986	77088	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.40	27.40	8,000.00	219,200.00	13992	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	9	36,936.00	373,464.00	592,664.00	-	-	592,664.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17916	โฉนด	32164	77266	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.90	32.90	8,000.00	263,200.00	13993	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	12	116,928.00	718,272.00	981,472.00	-	-	981,472.00	0.02
17917	โฉนด	32062	77164	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	13994	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	734,560.00	-	734,560.00	-	-
17918	โฉนด	32006	77108	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	13995	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,700.00	1,131,000.00	12	158,340.00	972,660.00	1,108,660.00	-	1,108,660.00	-	-
17919	โฉนด	32051	77153	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	13996	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	9	62,640.00	633,360.00	769,360.00	-	769,360.00	-	-
17920	โฉนด	32036	77138	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	13997	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	12	116,928.00	718,272.00	918,272.00	-	-	918,272.00	0.02
17921	โฉนด	32158	77260	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	8,000.00	520,000.00	13998	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	6	41,040.00	642,960.00	1,162,960.00	-	1,162,960.00	-	-
17922	โฉนด	31993	77095	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	13999	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	66.67	8,700.00	278,400.00	8	22,272.00	256,128.00	392,128.00	-	392,128.00	-	-
17923	โฉนด	32024	77126	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.90	31.90	8,000.00	255,200.00	14000	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	944,576.00	-	-	944,576.00	0.02
17924	โฉนด	32066	77168	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	8,000.00	424,000.00	14001	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	32.00	8,700.00	278,400.00	12	38,976.00	239,424.00	663,424.00	-	663,424.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17925	โฉนด	32063	77165	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	14002	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	734,560.00	-	734,560.00	-	-
17926	โฉนด	32161	77263	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	14003	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	9	75,168.00	760,032.00	896,032.00	-	-	896,032.00	0.02
17927	โฉนด	32171	77273	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	8,000.00	280,000.00	14004	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	2,000.00	-	8,700.00	17,400,000.00	11	2,088,000.00	15,312,000.00	15,592,000.00	-	15,592,000.00	-	-
17928	โฉนด	32165	77267	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	14005	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	12	116,928.00	718,272.00	854,272.00	-	-	854,272.00	0.02
17929	โฉนด	32072	77174	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	62.30	62.30	8,000.00	498,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,400.00	-	-	498,400.00	0.30
17930	โฉนด	32028	77130	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	14006	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	12	56,112.00	344,688.00	472,688.00	-	-	472,688.00	0.02
17931	โฉนด	32069	77171	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	8,000.00	424,000.00	14007	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	72.00	8,700.00	626,400.00	11	75,168.00	551,232.00	975,232.00	-	975,232.00	-	-
17932	โฉนด	32031	77133	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	14008	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	12	194,880.00	1,197,120.00	1,325,120.00	-	1,325,120.00	-	-
17933	โฉนด	32000	77102	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	14009	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	825,376.00	-	-	825,376.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17934	โฉนด	32047	77149	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.40	25.40	8,000.00	203,200.00	14010	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	892,576.00	-	-	892,576.00	0.02
17935	โฉนด	32059	77161	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	14011	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	11	100,224.00	734,976.00	870,976.00	-	870,976.00	-	-
17936	โฉนด	32045	77147	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	14012	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	12	56,112.00	344,688.00	480,688.00	-	-	480,688.00	0.02
17937	โฉนด	32032	77134	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	14013	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	12	58,464.00	359,136.00	487,136.00	-	-	487,136.00	0.02
17938	โฉนด	32033	77135	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	14014	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,700.00	609,000.00	10	60,900.00	548,100.00	1,028,100.00	-	1,028,100.00	-	-
17939	โฉนด	31997	77099	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	14015	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	6	50,112.00	785,088.00	921,088.00	-	-	921,088.00	0.02
17940	โฉนด	31999	77101	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	14016	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	80.00	-	7,800.00	624,000.00	12	87,360.00	536,640.00	672,640.00	-	-	672,640.00	0.30
17941	โฉนด	31995	77097	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	14017	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	11	100,224.00	734,976.00	870,976.00	-	870,976.00	-	-
17942	โฉนด	32162	77264	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	14018	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	11	100,224.00	734,976.00	870,976.00	-	-	870,976.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17943	โฉนด	31994	77096	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	14019	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	66.67	8,700.00	278,400.00	12	38,976.00	239,424.00	375,424.00	-	375,424.00	-	-
17944	โฉนด	32009	77111	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	14020	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	782,560.00	-	782,560.00	-	-
17945	โฉนด	32065	77167	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.70	68.70	8,000.00	549,600.00	14021	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	12	58,464.00	359,136.00	908,736.00	-	-	908,736.00	0.02
17946	โฉนด	32029	77131	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	14022	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	817,376.00	-	-	817,376.00	0.02
17947	โฉนด	32174	77276	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	14023	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	52.00	86.67	8,700.00	452,400.00	12	63,336.00	389,064.00	629,064.00	-	629,064.00	-	-
17948	โฉนด	1182	4036.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	14024	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	20	456,300.00	1,064,700.00	2,189,700.00	-	-	2,189,700.00	0.30
17949	โฉนด	10056	12949	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.70	59.70	12,000.00	716,400.00	14025	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	20	334,080.00	779,520.00	1,495,920.00	-	-	1,495,920.00	0.02
17950	โฉนด	1290	1585	หมู่ ต.หนองแก	3	3	0	87.70	1,287.70	62,500.00	80,481,250.00	14026	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	727.40	-	7,700.00	5,600,980.00	15	1,120,196.00	4,480,784.00	84,962,034.00	-	-	84,962,034.00	0.30-0.40
												14027	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	368.00	-	7,700.00	2,833,600.00	34	1,643,488.00	1,190,112.00	1,190,112.00	-	-	1,190,112.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14028	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	50.00	-	7,700.00	385,000.00	34	223,300.00	161,700.00	161,700.00	-	-	161,700.00	0.30-0.40
17951	โฉนด	16336	21288	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	14029	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	17	160,320.00	507,680.00	777,680.00	-	-	777,680.00	0.02
17952	โฉนด	4141	4471	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.60
17953	โฉนด	8836	11595	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	99.00	99.00	8,000.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-
17954	โฉนด	5705	8031	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	10,000.00	530,000.00	14030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	15	105,600.00	422,400.00	952,400.00	-	-	952,400.00	0.02
												14031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	15	105,600.00	422,400.00	422,400.00	-	-	422,400.00	0.02
17955	โฉนด	6626	9060	หมู่ ต.หัวหิน	4	13	0	33.00	5,233.00	19,500.00	102,043,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,043,500.00	-	-	102,043,500.00	0.30-0.40
17956	โฉนด	5374	7555	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	0.00	500.00	6,000.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	3,000,000.00	-	-
17957	โฉนด	180	1193	หมู่ ต.หนองแก	3	3	2	25.90	1,425.90	11,500.00	16,397,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,397,850.00	-	-	16,397,850.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17958	โฉนด	2026	2569	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	14032	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	57.14	8,700.00	1,044,000.00	12	146,160.00	897,840.00	897,840.00	-	897,840.00	-	-
17959	โฉนด	2056	2645	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02
17960	โฉนด	1631	2082	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
17961	โฉนด	14733	18628	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	30.90	430.90	8,000.00	3,447,200.00	14033	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	35	751,680.00	501,120.00	3,948,320.00	-	-	3,948,320.00	0.02
17962	โฉนด	20400	40656	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	12,000.00	948,000.00	14034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	16	290,400.00	1,029,600.00	1,977,600.00	-	-	1,977,600.00	0.02
17963	โฉนด	15999	20705	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	10,000.00	4,000,000.00	14035	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	354.00	-	8,700.00	3,079,800.00	26	1,293,516.00	1,786,284.00	5,786,284.00	-	-	5,786,284.00	0.02
												14036	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	28.00	-	8,250.00	231,000.00	26	97,020.00	133,980.00	133,980.00	-	-	133,980.00	0.02
17964	โฉนด	2474	9578	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	12.90	112.90	40,000.00	4,516,000.00	14037	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	75.00	-	5,650.00	423,750.00	15	84,750.00	339,000.00	4,855,000.00	-	-	4,855,000.00	0.30
												14038	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	20.00	-	7,700.00	154,000.00	15	30,800.00	123,200.00	123,200.00	-	-	123,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17965	โฉนด	1921	4657	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	24.20	424.20	120,000.00	50,904,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,904,000.00	-	-	50,904,000.00	0.30-0.40
17966	โฉนด	30374	74324	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.10	48.10	6,000.00	288,600.00	14039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	101,376.00	532,224.00	820,824.00	-	-	820,824.00	0.02
17967	โฉนด	4389	5896	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	30.30	230.30	40,000.00	9,212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,212,000.00	-	9,212,000.00	-	-
17968	โฉนด	4980	21721	หมู่ ต.หนองแก	2	1	3	57.00	757.00	5,000.00	3,785,000.00	14040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	24.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	4,186,280.00	-	-	4,186,280.00	0.02
17969	โฉนด	1551	2149	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	14041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	46	535,040.00	168,960.00	678,960.00	-	-	678,960.00	0.02
17970	โฉนด	8902	11661	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.70	103.70	6,000.00	622,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,200.00	-	-	622,200.00	0.30
17971	โฉนด	6329	8737	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	2.00	2.00	9,999.00	19,998.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,998.00	-	19,998.00	-	-
17972	โฉนด	5595	7918	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	60.80	60.80	8,000.00	486,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,400.00	-	486,400.00	-	-
17973	โฉนด	1582	4338	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	74.90	274.90	65,000.00	17,868,500.00	14042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	1,444.00	-	8,800.00	12,707,200.00	21	4,066,304.00	8,640,896.00	26,509,396.00	-	-	26,509,396.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17974	โฉนด	5840	8168	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
17975	โฉนด	18068	23767	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.20	75.20	10,000.00	752,000.00	14043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,800.00	184,800.00	10	18,480.00	166,320.00	918,320.00	-	-	918,320.00	0.02
												14044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,800.00	184,800.00	10	18,480.00	166,320.00	166,320.00	-	-	166,320.00	0.02
												14045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,800.00	184,800.00	10	18,480.00	166,320.00	166,320.00	-	-	166,320.00	0.02
												14046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,800.00	184,800.00	10	18,480.00	166,320.00	166,320.00	-	-	166,320.00	0.02
												14047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,800.00	184,800.00	10	18,480.00	166,320.00	166,320.00	-	-	166,320.00	0.02
17976	โฉนด	6193	8575	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.10	49.10	8,000.00	392,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,800.00	-	-	392,800.00	0.30
17977	โฉนด	6454	39031	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	97.00	197.00	6,000.00	1,182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,000.00	-	-	1,182,000.00	0.60
17978	โฉนด	3642	4646	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	44.90	44.90	10,000.00	449,000.00	14048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	984,040.00	-	-	984,040.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17979	โฉนด	24970	60130	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	58.00	158.00	10,000.00	1,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,000.00	-	-	1,580,000.00	0.30
17980	โฉนด	24972	60132	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	3.20	203.20	10,000.00	2,032,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,032,000.00	-	-	2,032,000.00	0.30
17981	โฉนด	24971	60131	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	58.40	158.40	10,000.00	1,584,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,000.00	-	1,584,000.00	-	-
17982	โฉนด	79	79	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	0.00	0.00	27,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17983	โฉนด	3559	5815	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	70.50	70.50	27,500.00	1,938,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,938,750.00	-	1,938,750.00	-	-
17984	โฉนด	30344	74183	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	6,500.00	123,500.00	14049	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	13	55,680.00	292,320.00	415,820.00	-	-	415,820.00	0.02
17985	โฉนด	30349	74188	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	6,500.00	123,500.00	14050	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	28.00	70.00	5,650.00	158,200.00	13	25,312.00	132,888.00	256,388.00	-	256,388.00	-	-
17986	โฉนด	29789	73036	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.60	27.60	6,500.00	179,400.00	14051	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	49.00	-	8,700.00	426,300.00	5	21,315.00	404,985.00	584,385.00	-	-	584,385.00	0.02
17987	โฉนด	29793	73040	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	6,500.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17988	โฉนด	30352	74191	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	6,500.00	123,500.00	14052	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	13	49,600.00	260,400.00	383,900.00	-	-	383,900.00	0.02
17989	โฉนด	30346	74185	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	6,500.00	123,500.00	14053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	13	56,320.00	295,680.00	419,180.00	-	-	419,180.00	0.02
17990	โฉนด	30341	74180	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	6,500.00	195,000.00	14054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	56.00	8,800.00	246,400.00	6	14,784.00	231,616.00	426,616.00	-	426,616.00	-	-
17991	โฉนด	30348	74187	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	6,500.00	123,500.00	14055	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	13	49,600.00	260,400.00	383,900.00	-	-	383,900.00	0.02
17992	โฉนด	29790	73037	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.90	25.90	6,500.00	168,350.00	14056	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	994,850.00	-	-	994,850.00	0.02
17993	โฉนด	29794	73041	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.30	30.30	6,500.00	196,950.00	14057	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	13	83,520.00	438,480.00	635,430.00	-	-	635,430.00	0.02
17994	โฉนด	29791	73038	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.90	25.90	6,500.00	168,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,350.00	-	-	168,350.00	0.02
17995	โฉนด	2	160	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	43.10	43.10	65,000.00	2,801,500.00	14058	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	256.00	-	8,300.00	2,124,800.00	20	1,593,600.00	531,200.00	3,332,700.00	-	-	3,332,700.00	0.30
17996	โฉนด	15384	19561	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.10	22.10	12,000.00	265,200.00	14059	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	926,400.00	-	-	926,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17997	โฉนด	13997	17687	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	48.00	448.00	6,000.00	2,688,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,688,000.00	-	2,688,000.00	-	-
17998	โฉนด	30934	75642	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	75.00	375.00	19,000.00	7,125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,125,000.00	-	7,125,000.00	-	-
17999	โฉนด	5192	22750	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	14060	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	5	178,200.00	1,009,800.00	2,009,800.00	-	-	2,009,800.00	0.02
18000	โฉนด	3608	17106	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	82.00	82.00	6,000.00	492,000.00	14061	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	60.00	8,700.00	626,400.00	5	31,320.00	595,080.00	1,087,080.00	-	1,087,080.00	-	-
												14062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	334,400.00	-	-
18001	โฉนด	15663	19946	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.10	19.10	8,000.00	152,800.00	14063	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	32	360,720.00	307,280.00	460,080.00	-	-	460,080.00	0.02
18002	โฉนด	24861	55838	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.90	21.90	12,000.00	262,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,800.00	-	-	262,800.00	0.02
18003	โฉนด	24860	55837	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.50	15.50	12,000.00	186,000.00	14064	-	-	2	160.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	186,000.00	-	-	186,000.00	0.02
18004	โฉนด	8544	11287	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.90	26.90	45,000.00	1,210,500.00	14065	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	11	100,200.00	734,800.00	1,945,300.00	-	-	1,945,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18005	โฉนด	14410	18232	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.70	16.70	27,500.00	459,250.00	14066	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	21	534,528.00	1,135,872.00	1,595,122.00	-	-	1,595,122.00	0.02
18006	โฉนดตราจอง	1836	2467	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.00	74.00	9,999.00	739,926.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,926.00	-	-	739,926.00	0.02
18007	โฉนด	3125	14653	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	25.00	25.00	100,000.00	2,500,000.00	14067	ภัตตาคาร	ตึก	3	420.00	-	7,100.00	2,982,000.00	24	1,133,160.00	1,848,840.00	4,348,840.00	-	-	4,348,840.00	0.30
					3	0	0	25.00	25.00	100,000.00	2,500,000.00	14068	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	80.00	-	5,650.00	452,000.00	40	316,400.00	135,600.00	2,635,600.00	-	-	2,635,600.00	0.30
					2	0	0	77.00	77.00	100,000.00	7,700,000.00	14069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	40	788,480.00	337,920.00	8,037,920.00	-	-	8,037,920.00	0.02
18008	โฉนด	17402	22826	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	14070	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	6	18,600.00	291,400.00	491,400.00	-	-	491,400.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	14071	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	6	18,600.00	291,400.00	491,400.00	-	-	491,400.00	0.02
18009	โฉนด	14582	18452	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	0	0.00	800.00	5,700.00	4,560,000.00	14072	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	752.00	-	8,700.00	6,542,400.00	4	261,696.00	6,280,704.00	10,840,704.00	-	-	10,840,704.00	0.30
18010	โฉนด	22986	52190	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	14073	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	540.00	-	8,550.00	4,617,000.00	18	1,200,420.00	3,416,580.00	4,541,580.00	-	-	4,541,580.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18011	โฉนด	21943	44653	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	9,999.00	899,910.00	14074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	20	190,080.00	443,520.00	1,343,430.00	-	1,343,430.00	-	-
18012	โฉนด	6595	9005	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.90	51.90	6,500.00	337,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,350.00	-	-	337,350.00	0.30
18013	โฉนด	25545	61735	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	14075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	6	38,016.00	595,584.00	835,584.00	-	-	835,584.00	0.02
18014	โฉนด	25544	61734	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	14076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	12	88,704.00	544,896.00	864,896.00	-	-	864,896.00	0.02
18015	โฉนด	25546	61736	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	14077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	55.56	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	574,400.00	-	574,400.00	-	-
18016	โฉนด	3340	5591	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.35	49.35	75,000.00	3,701,250.00	14078	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	1,960.00	-	10,000.00	19,600,000.00	16	4,312,000.00	15,288,000.00	18,989,250.00	-	-	18,989,250.00	0.30
					3	0	0	49.35	49.35	75,000.00	3,701,250.00	14079	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	2,520.00	-	9,550.00	24,066,000.00	16	5,294,520.00	18,771,480.00	22,472,730.00	-	-	22,472,730.00	0.30
18017	โฉนด	6204	8586	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	18.20	118.20	8,000.00	945,600.00	14080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,480,640.00	-	-	1,480,640.00	0.02
18018	โฉนด	13563	67435	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	14081	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	18	426,816.00	1,214,784.00	1,394,784.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	348,696.00	-	348,696.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	1,046,088.00	1,046,088.00	-	-
18019	โฉนด	13553	67425	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	14082	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	19	467,712.00	1,202,688.00	1,382,688.00	-	1,382,688.00	-	-
18020	โฉนด	13562	67434	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	14083	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	17	393,984.00	1,247,616.00	1,427,616.00	-	-	1,427,616.00	0.30
18021	โฉนด	13571	67443	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
18022	โฉนด	13595	67467	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
18023	โฉนด	13586	67458	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
18024	โฉนด	13585	67457	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
18025	โฉนด	13589	67461	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18026	โฉนด	13555	67427	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	14084	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	16	367,488.00	1,302,912.00	1,482,912.00	-	-	1,482,912.00	0.30
18027	โฉนด	13556	67428	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	14085	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	6	75,168.00	1,177,632.00	1,357,632.00	-	1,357,632.00	-	-
18028	โฉนด	14810	74072	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	37.10	137.10	10,000.00	1,371,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,371,000.00	-	-	1,371,000.00	0.30
18029	โฉนด	4022	19313	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	85.70	85.70	7,000.00	599,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,900.00	-	-	599,900.00	0.30
18030	โฉนด	14413	18235	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.90	16.90	27,500.00	464,750.00	14086	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	34	726,624.00	526,176.00	990,926.00	-	-	990,926.00	0.02
18031	โฉนด	3410	16282	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	39.70	39.70	45,000.00	1,786,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,786,500.00	-	-	1,786,500.00	0.30
18032	โฉนด	32975	80547	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	35.00	35.00	27,500.00	962,500.00	14087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	7	86,240.00	1,145,760.00	2,108,260.00	-	-	2,108,260.00	0.30
												14088	โรงจอดรถ	ตึก	3	65.00	-	2,600.00	169,000.00	7	11,830.00	157,170.00	157,170.00	-	-	157,170.00	0.30
					3	0	0	63.40	63.40	27,500.00	1,743,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,743,500.00	-	-	1,743,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18033	โฉนด	6821	39955	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	21.70	221.70	6,500.00	1,441,050.00	14089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	3	7,920.00	256,080.00	1,697,130.00	-	1,697,130.00	-	-
18034	น.ส.3	2336	3047	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	9.00	109.00	27,500.00	2,997,500.00	14090	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,700.00	3,480,000.00	25	1,392,000.00	2,088,000.00	5,085,500.00	-	-	5,085,500.00	0.02
18035	โฉนด	7677	10377	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	18,000.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	702,000.00	-	-
18036	โฉนด	7100	9622	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.30	83.30	27,500.00	2,290,750.00	14091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	35	337,920.00	225,280.00	2,516,030.00	-	-	2,516,030.00	0.02
18037	โฉนด	2468	9566	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	97.00	97.00	30,000.00	2,910,000.00	14092	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	34	1,693,200.00	298,800.00	3,208,800.00	-	-	3,208,800.00	0.02
18038	โฉนด	12459	15827	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.00	110.00	12,000.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	1,320,000.00	-	-
18039	โฉนด	13465	17036	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	17,500.00	297,500.00	14093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	44.44	8,800.00	211,200.00	14	38,016.00	173,184.00	470,684.00	-	470,684.00	-	-
18040	โฉนด	1775	2228	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.30	27.30	10,000.00	273,000.00	14094	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	22	84,320.00	163,680.00	436,680.00	-	-	436,680.00	0.02
												14095	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	22	84,320.00	163,680.00	163,680.00	-	-	163,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18041	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18042	โฉนดตราจอง	1273	5521	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	14096	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	34	705,744.00	511,056.00	812,556.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	270,824.91	-	270,824.91	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	541,731.09	-	541,731.09	0.02
18043	โฉนด	22382	51644	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.10	66.10	8,000.00	528,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,800.00	-	-	528,800.00	0.02
18044	โฉนด	34144	83910	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	9.50	309.50	20,000.00	6,190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,190,000.00	-	6,190,000.00	-	-
18045	โฉนด	34141	83907	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	9.50	309.50	20,000.00	6,190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,190,000.00	-	6,190,000.00	-	-
18046	โฉนด	19929	39474	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	1	3.00	503.00	44,000.00	22,132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,132,000.00	-	-	22,132,000.00	0.30
18047	โฉนด	19934	39479	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	75.00	75.00	12,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18048	โฉนด	30828	75536	หมู่ ต.หัวหิน	3	16	3	60.00	6,760.00	31,000.00	209,560,000.00	14097	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,600.00	-	9,650.00	15,440,000.00	23	5,558,400.00	9,881,600.00	219,441,600.00	-	-	219,441,600.00	0.30-0.50
												14098	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	354.00	-	7,750.00	2,743,500.00	23	987,660.00	1,755,840.00	1,755,840.00	-	-	1,755,840.00	0.30-0.50
												14099	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	23	669,600.00	1,190,400.00	1,190,400.00	-	-	1,190,400.00	0.30-0.50
												14100	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	23	665,280.00	1,182,720.00	1,182,720.00	-	-	1,182,720.00	0.30-0.50
												14101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	23	633,600.00	1,126,400.00	1,126,400.00	-	-	1,126,400.00	0.30-0.50
												14102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	23	633,600.00	1,126,400.00	1,126,400.00	-	-	1,126,400.00	0.30-0.50
												14103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	23	633,600.00	1,126,400.00	1,126,400.00	-	-	1,126,400.00	0.30-0.50
												14104	โรงจอดรถ	ตึก	3	651.00	-	2,600.00	1,692,600.00	23	609,336.00	1,083,264.00	1,083,264.00	-	-	1,083,264.00	0.30-0.50
												14105	ลานกีฬาอเนกประสงค์	ตึก	3	1,944.00	-	700.00	1,360,800.00	23	489,888.00	870,912.00	870,912.00	-	-	870,912.00	0.30-0.50

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14106	ลานกีฬาอเนกประสงค์	ตึก	3	1,134.00	-	700.00	793,800.00	23	285,768.00	508,032.00	508,032.00	-	-	508,032.00	0.30-0.50
												14107	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	99.00	-	6,150.00	608,850.00	23	219,186.00	389,664.00	389,664.00	-	-	389,664.00	0.30-0.50
												14108	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	77.00	-	5,650.00	435,050.00	23	156,618.00	278,432.00	278,432.00	-	-	278,432.00	0.30-0.50
												14109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.25	-	8,800.00	178,200.00	23	64,152.00	114,048.00	114,048.00	-	-	114,048.00	0.30-0.50
18049	โฉนด	19932	39477	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	75.00	75.00	12,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30
18050	โฉนด	30859	75567	หมู่ ต.หัวหิน	3	4	2	15.00	1,815.00	20,500.00	37,207,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,207,500.00	-	-	37,207,500.00	0.30
18051	โฉนด	19930	39475	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	9,999.00	749,925.00	14110	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	16	382,800.00	1,357,200.00	2,107,125.00	-	-	2,107,125.00	0.02
18052	โฉนด	34139	83905	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	9.50	309.50	20,000.00	6,190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,190,000.00	-	271,000.00	5,919,000.00	0.01
18053	โฉนด	34142	83908	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	9.50	309.50	20,000.00	6,190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,190,000.00	-	-	6,190,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18054	โฉนด	34140	83906	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	9.50	309.50	20,000.00	6,190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,190,000.00	-	-	6,190,000.00	0.01
18055	โฉนด	34138	83904	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	9.50	309.50	20,000.00	6,190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,190,000.00	-	-	6,190,000.00	0.01
18056	โฉนด	376	408	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	14111	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	21	1,062,400.00	265,600.00	715,600.00	-	-	715,600.00	0.02
18057	โฉนด	1120	4001	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	94.45	94.45	30,000.00	2,833,500.00	14112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	35	633,600.00	422,400.00	3,255,900.00	-	-	3,255,900.00	0.02
					2	0	0	94.45	94.45	30,000.00	2,833,500.00	14113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	35	506,880.00	337,920.00	3,171,420.00	-	-	3,171,420.00	0.02
18058	โฉนด	8526	11269	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	14114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.00	63.54	8,800.00	536,800.00	5	26,840.00	509,960.00	509,960.00	-	509,960.00	-	-
18059	โฉนด	23642	51969	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	28.30	128.30	18,000.00	2,309,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,309,400.00	-	2,309,400.00	-	-
18060	โฉนด	24090	54209	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.90	50.90	27,500.00	1,399,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,399,750.00	-	-	1,399,750.00	0.30
18061	โฉนด	24091	54210	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.90	49.90	27,500.00	1,372,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,250.00	-	-	1,372,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18062	โฉนด	24083	54202	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.40	49.40	27,500.00	1,358,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,358,500.00	-	-	1,358,500.00	0.30
18063	โฉนด	24085	54204	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	27,500.00	1,375,000.00	14115	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	2,432,920.00	-	-	2,432,920.00	0.02
18064	โฉนด	24089	54208	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	71.10	71.10	27,500.00	1,955,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,955,250.00	-	1,955,250.00	-	-
18065	โฉนด	24093	54212	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.60	50.60	27,500.00	1,391,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,391,500.00	-	-	1,391,500.00	0.30
18066	โฉนด	24082	54201	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.10	50.10	27,500.00	1,377,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,377,750.00	-	-	1,377,750.00	0.30
18067	โฉนด	24092	54211	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	27,500.00	1,375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,000.00	-	-	1,375,000.00	0.30
18068	โฉนด	24084	54203	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.10	50.10	27,500.00	1,377,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,377,750.00	-	-	1,377,750.00	0.30
18069	โฉนด	3839	18372	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	37.00	37.00	40,000.00	1,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,480,000.00	-	-	1,480,000.00	0.30
18070	โฉนด	9833	50247	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00	14116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	1,256,750.00	-	1,256,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18071	โฉนด	8638	45200	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
18072	โฉนด	8633	45195	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	301,200.00	-	-
18073	โฉนด	5917	36760	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	90.80	90.80	6,000.00	544,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,800.00	-	-	544,800.00	0.30
18074	โฉนด	8637	45199	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
18075	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18076	น.ส.3		2025	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00	14117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	22	287,232.00	557,568.00	1,057,518.00	-	-	1,057,518.00	0.02
18077	โฉนด	8631	45276	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	77.80	77.80	6,000.00	466,800.00	14118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	22	188,496.00	365,904.00	832,704.00	-	-	832,704.00	0.02
18078	โฉนด	14368	18164	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	27,500.00	1,045,000.00	14119	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	75.00	8,700.00	417,600.00	16	91,872.00	325,728.00	1,370,728.00	-	1,370,728.00	-	-
18079	โฉนด	8293	11012	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18080	โฉนด	35830	90478	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	88.80	388.80	3,000.00	1,166,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,400.00	-	-	1,166,400.00	0.30
18081	โฉนด	35827	90475	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	88.80	388.80	3,000.00	1,166,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,400.00	-	-	1,166,400.00	0.30
18082	โฉนด	35826	90474	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	88.80	388.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18083	โฉนด	35828	90476	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	88.80	388.80	3,000.00	1,166,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,400.00	-	-	1,166,400.00	0.30
18084	โฉนด	35829	90477	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	88.80	388.80	3,000.00	1,166,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,400.00	-	-	1,166,400.00	0.30
18085	โฉนด	35825	90473	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	89.00	389.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18086	โฉนด	6155	8537	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
18087	โฉนด	1639	4392	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.00	27.00	45,000.00	1,215,000.00	14120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	24	361,152.00	589,248.00	1,804,248.00	-	1,804,248.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	14121	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	24	1,411,000.00	249,000.00	1,374,000.00	-	1,374,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	28.40	28.40	45,000.00	1,278,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,278,000.00	-	1,278,000.00	-	-
18088				หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
18089	โฉนด	7404	10097	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00	14122	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	192.00	-	5,650.00	1,084,800.00	5	54,240.00	1,030,560.00	1,930,560.00	-	1,930,560.00	-	-
18090	โฉนด	49	669	หมู่ ต.หนองแก	4	5	2	85.00	2,285.00	5,000.00	11,425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,425,000.00	-	-	11,425,000.00	0.30
18091	โฉนด	11391	14544	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	18,000.00	900,000.00	14123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	40	492,800.00	211,200.00	1,111,200.00	-	-	1,111,200.00	0.02
18092	โฉนด	11352	14885	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	14124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	23	380,160.00	675,840.00	675,840.00	-	675,840.00	-	-
18093	โฉนด	14312	18100	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.00	106.00	5,000.00	530,000.00	14125	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,700.00	609,000.00	12	85,260.00	523,740.00	1,053,740.00	-	-	1,053,740.00	0.02
												14126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	439,296.00	-	-	439,296.00	0.02
18094	โฉนด	2281	7710	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	95.10	95.10	6,000.00	570,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,600.00	-	-	570,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18095	โฉนด	7073	40898	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.00	36.00	30,000.00	1,080,000.00	14127	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	24	424,080.00	691,920.00	1,771,920.00	-	-	1,771,920.00	0.02
					1	0	0	16.40	16.40	30,000.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	492,000.00	-	-
18096	โฉนด	7308	41981	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	14128	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	24	1,128,800.00	199,200.00	1,099,200.00	-	1,099,200.00	-	-
					1	0	0	19.60	19.60	45,000.00	882,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,000.00	-	882,000.00	-	-
18097	โฉนด	2206	2843	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.70	99.70	8,000.00	797,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,600.00	-	-	797,600.00	0.30
18098	โฉนด	24181	62090	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	6.00	6.00	22,500.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
18099	โฉนด	4837	6922	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	65.00	65.00	10,000.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.30
18100	โฉนด	3917	4790	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	27,500.00	605,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,000.00	-	-	605,000.00	0.02
18101	โฉนด	15124	19120	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.40	51.40	6,000.00	308,400.00	14129	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	5	7,800.00	148,200.00	456,600.00	-	-	456,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
18102	โฉนด	918	3969	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	59.30	59.30	7,000.00	415,100.00	14130	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	54	276,210.00	20,790.00	435,890.00	-	435,890.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	14131	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	9,250.00	333,000.00	19	309,690.00	23,310.00	373,310.00	-	-	373,310.00	0.02
18103	โฉนด	7786	10488	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.80	30.80	50,000.00	1,540,000.00	14132	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	24	795,150.00	1,297,350.00	2,837,350.00	-	-	2,837,350.00	0.02
18104	โฉนด	2718	3873.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.20	21.20	75,000.00	1,590,000.00	14133	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	20	223,200.00	520,800.00	2,110,800.00	-	-	2,110,800.00	0.02
18105	โฉนด	5407	7603	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	60,000.00	1,440,000.00	14134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	2,276,000.00	-	2,276,000.00	-	-
18106	โฉนด	33859	83265	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	9,999.00	189,981.00	14135	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	27.00	67.50	8,700.00	234,900.00	8	18,792.00	216,108.00	406,089.00	-	406,089.00	-	-
18107	โฉนด	8019	10737	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
18108	โฉนด	1112	1335	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.80	96.80	27,500.00	2,662,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,662,000.00	-	-	2,662,000.00	0.60
18109	โฉนด	13466	17037	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.40	40.40	10,000.00	404,000.00	14136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	854,560.00	-	-	854,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18110	โฉนด	3598	4602	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.30	45.30	10,000.00	453,000.00	14137	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	330.00	-	8,450.00	2,788,500.00	10	278,850.00	2,509,650.00	2,962,650.00	-	-	2,962,650.00	0.02
18111	โฉนด	3514	5252	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	49,000.00	3,136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,136,000.00	-	3,136,000.00	-	-
18112	โฉนด	8486	11225	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	6,000.00	299,400.00	14138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	34	510,400.00	369,600.00	669,000.00	-	-	669,000.00	0.02
18113	โฉนด	13559	17146	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.30	31.30	20,000.00	626,000.00	14139	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	21	79,360.00	168,640.00	794,640.00	-	-	794,640.00	0.02
18114	โฉนด	15636	19919	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	14140	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	793,440.00	-	793,440.00	-	-
18115	โฉนด	2449	9493	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	85.80	85.80	45,000.00	3,861,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,861,000.00	-	-	3,861,000.00	0.01
18116	โฉนด	8380	43692	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	74.50	274.50	6,500.00	1,784,250.00	14141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	7	43,120.00	572,880.00	2,357,130.00	-	-	2,357,130.00	0.02
18117	โฉนด	10410	53135	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	6,500.00	390,000.00	14142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	724,400.00	-	-	724,400.00	0.02
18118	โฉนด	8379	43691	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.10	60.10	6,000.00	360,600.00	14143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	13	70,400.00	369,600.00	730,200.00	-	-	730,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18119	โฉนด	8381	43693	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.75	45.75	6,500.00	297,375.00	14144	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	11	46,500.00	341,000.00	638,375.00	-	-	638,375.00	0.02
					2	0	0	45.75	45.75	6,500.00	297,375.00	14145	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	11	46,500.00	341,000.00	638,375.00	-	-	638,375.00	0.02
					2	0	0	45.75	45.75	6,500.00	297,375.00	14146	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	11	46,500.00	341,000.00	638,375.00	-	638,375.00	-	-
					2	0	0	45.75	45.75	6,500.00	297,375.00	14147	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	11	46,500.00	341,000.00	638,375.00	-	-	638,375.00	0.02
					2	0	0	45.75	45.75	6,500.00	297,375.00	14148	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	11	46,500.00	341,000.00	638,375.00	-	-	638,375.00	0.02
					3	0	0	45.75	45.75	6,500.00	297,375.00	14149	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	69.00	-	7,750.00	534,750.00	11	64,170.00	470,580.00	767,955.00	-	-	767,955.00	0.30
18120	โฉนด	72	836	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	83.70	83.70	45,000.00	3,766,500.00	14150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	18	137,280.00	390,720.00	4,157,220.00	-	-	4,157,220.00	0.02
18121	โฉนด	4302	5546	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.10	49.10	10,000.00	491,000.00	14151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,694,840.00	-	-	1,694,840.00	0.02
18122	โฉนด	19358	37923	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	3,500.00	71,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,750.00	-	-	71,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18123	โฉนด	7281	9972	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	27,500.00	2,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,860,000.00	-	2,860,000.00	-	-
18124	โฉนด	16187	21100	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	41.00	441.00	4,400.00	1,940,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,940,400.00	-	-	1,940,400.00	0.30
18125	โฉนด	17021	88932	หมู่ ต.หนองแก	4	3	0	0.00	1,200.00	5,250.00	6,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300,000.00	-	-	6,300,000.00	0.30
18126	โฉนด	17022	88933	หมู่ ต.หนองแก	2	3	0	0.00	1,200.00	9,999.00	11,998,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,998,800.00	-	11,998,800.00	-	-
18127	โฉนด	17026	88937	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	14152	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	544.00	-	8,700.00	4,732,800.00	5	236,640.00	4,496,160.00	5,696,160.00	-	-	5,696,160.00	0.02
					3	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	14153	ภัตตาคาร	ตึก	3	180.00	-	7,100.00	1,278,000.00	4	51,120.00	1,226,880.00	2,426,880.00	-	-	2,426,880.00	0.30
18128	โฉนด	17024	88935	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	5,250.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	-	2,100,000.00	0.30
18129	โฉนด	17025	88936	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	3,350.00	1,340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,000.00	-	1,340,000.00	-	-
18130	โฉนด	17023	88934	หมู่ ต.หนองแก	1	3	0	0.00	1,200.00	3,350.00	4,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,020,000.00	-	4,020,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18131	โฉนด	12390	15751	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	81.70	181.70	8,000.00	1,453,600.00	14154	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	5	65,250.00	1,239,750.00	2,693,350.00	-	2,693,350.00	-	-
18132	โฉนด	29149	71617	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	2,500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
18133	โฉนด	29148	71616	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	5,250.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-
18134	โฉนด	29147	71615	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	0.00	800.00	4,500.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	3,600,000.00	-	-
18135	โฉนด	12579	15945	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.90	20.90	18,000.00	376,200.00	14155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	13	56,320.00	295,680.00	671,880.00	-	-	671,880.00	0.02
18136	โฉนด	12578	15944.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.90	20.90	18,000.00	376,200.00	14156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	32	152,064.00	129,536.00	505,736.00	-	-	505,736.00	0.02
18137	โฉนด	335	367	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00	14157	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	1,201,200.00	-	1,201,200.00	-	-
18138	โฉนด	10736	54912	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	90.00	190.00	6,000.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	-	1,140,000.00	0.30
18139	โฉนด	14529	71960	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	30.00	130.00	9,999.00	1,299,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,299,870.00	-	-	1,299,870.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18140	โฉนด	10739	54915	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	79.00	479.00	6,000.00	2,874,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,874,000.00	-	-	2,874,000.00	0.30
18141	โฉนด	13880	68398	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	28.00	128.00	6,000.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-
18142	โฉนด	10735	54911	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	16.00	216.00	6,000.00	1,296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000.00	-	-	1,296,000.00	0.30
18143	โฉนด	5013	22000	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
18144	น.ส.3ก	740	740	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18145	โฉนด	4354	6015	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	27,500.00	1,265,000.00	14158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	66.67	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	1,565,960.00	-	1,565,960.00	-	-
18146	โฉนด	14614	18488.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	89.50	89.50	6,000.00	537,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,000.00	-	-	537,000.00	0.30
18147	โฉนด	8230	10949	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	14159	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	24	2,116,500.00	373,500.00	1,273,500.00	-	1,273,500.00	-	-
					2	0	0	31.00	31.00	45,000.00	1,395,000.00	14160	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	24	2,116,500.00	373,500.00	1,768,500.00	-	1,768,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18148	โฉนด	15979	80984	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	0.00	500.00	4,500.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	-	2,250,000.00	0.30
18149	โฉนด	8488	11227	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
18150	โฉนด	8108	43289	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.02
18151	โฉนด	9578	12350	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	14161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	9	79,200.00	800,800.00	1,925,800.00	-	-	1,925,800.00	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	14162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	1,069,184.00	-	1,069,184.00	-	-
					1	0	0	36.10	36.10	45,000.00	1,624,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,624,500.00	-	1,624,500.00	-	-
					1	0	0	36.10	36.10	45,000.00	1,624,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,624,500.00	-	1,624,500.00	-	-
18152	โฉนด	877	3462	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	32.00	232.00	2,500.00	580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000.00	-	580,000.00	-	-
18153	โฉนด	30025	73688	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18154	โฉนด	36028	92528	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.50	17.50	8,750.00	153,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,125.00	-	-	153,125.00	0.02
18155	โฉนด	2789	12541	หมู่ ต.หนองแก	3	4	2	2.00	1,802.00	105,000.00	189,210,000.00	14163	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	3,453.00	-	9,650.00	33,321,450.00	19	9,330,006.00	23,991,444.00	213,201,444.00	-	-	213,201,444.00	0.30-0.50
18156	โฉนด	1621	4375	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	91.40	91.40	45,000.00	4,113,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,113,000.00	-	-	4,113,000.00	0.30
18157	โฉนด	19065	37174	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.20	73.20	12,000.00	878,400.00	14164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	14	158,400.00	721,600.00	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.02
18158	โฉนด	16278	21029	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.30	21.30	12,000.00	255,600.00	14165	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	20	498,000.00	166,000.00	421,600.00	-	-	421,600.00	0.02
18159	โฉนด	31979	77306	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
18160	โฉนด	31978	77305	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-
18161	โฉนด	5673	30530	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	8.50	108.50	6,000.00	651,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,000.00	-	-	651,000.00	0.01
18162	โฉนด	2733	5085	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000.00	-	-	1,125,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18163	โฉนด	3986	6229	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.80	98.80	45,000.00	4,446,000.00	14166	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	151.20	-	8,700.00	1,315,440.00	16	289,396.80	1,026,043.20	5,472,043.20	-	-	5,472,043.20	0.02
												14167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,800.00	184,800.00	16	40,656.00	144,144.00	144,144.00	-	-	144,144.00	0.02
18164	โฉนด	1888	5767	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	79.50	79.50	45,000.00	3,577,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,577,500.00	-	-	3,577,500.00	0.60
18165	โฉนด	631	3761	หมู่ ต.หนองแก	1	3	1	42.50	1,342.50	5,700.00	7,652,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,652,250.00	-	7,652,250.00	-	-
18166	โฉนด	5686	33418	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	57.30	57.30	3,000.00	171,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,900.00	-	171,900.00	-	-
18167	โฉนด	5728	8054	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	45,000.00	3,555,000.00	14168	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	77.00	51.33	8,700.00	669,900.00	20	200,970.00	468,930.00	4,023,930.00	-	4,023,930.00	-	-
18168	โฉนด	8925	11684	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	12.90	12.90	6,000.00	77,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,400.00	-	-	77,400.00	0.30
18169	โฉนด	4893	6993	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	27,500.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	495,000.00	-	-
18170	โฉนด	15222	19337	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	14169	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	26	233,856.00	322,944.00	322,944.00	-	-	322,944.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18171	โฉนด	3086	5360	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	45,000.00	1,755,000.00	14170	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	5	51,300.00	974,700.00	2,729,700.00	-	2,729,700.00	-	-
18172	โฉนด	1269	1541	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	48.60	48.60	15,000.00	729,000.00	14171	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	18	640,224.00	1,822,176.00	2,551,176.00	-	-	2,551,176.00	0.30
18173	โฉนด	36616	91981	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	5.30	105.30	4,400.00	463,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,320.00	-	-	463,320.00	0.30
18174	โฉนด	6201	8583	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	8,000.00	440,000.00	14172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	5	84,480.00	1,605,120.00	2,045,120.00	-	2,045,120.00	-	-
18175	โฉนด	9881	12712	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18176	โฉนด	2349	7795	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	44.70	44.70	6,000.00	268,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,200.00	-	268,200.00	-	-
18177	โฉนด	5347	23450	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.80	60.80	7,000.00	425,600.00	14173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	18	274,560.00	781,440.00	1,207,040.00	-	-	1,207,040.00	0.02
18178	โฉนด	3785	6103	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.00	12.00	75,000.00	900,000.00	14174	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	29	584,064.00	632,736.00	1,532,736.00	-	-	1,532,736.00	0.30
18179	โฉนด	15815	20285	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	58.60	158.60	12,000.00	1,903,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,903,200.00	-	-	1,903,200.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18180	โฉนด	16759	21870	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	55.50	155.50	8,000.00	1,244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,244,000.00	-	-	1,244,000.00	0.30
18181	โฉนด	28700	70451	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	85.00	85.00	12,000.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.01
18182	โฉนด	28702	70453	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	30.00	230.00	12,000.00	2,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,760,000.00	-	-	2,760,000.00	0.01
18183	โฉนด	28704	70455	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	95.00	195.00	12,000.00	2,340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000.00	-	-	2,340,000.00	0.01
18184	โฉนด	28705	70456	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	95.00	195.00	12,000.00	2,340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000.00	-	-	2,340,000.00	0.01
18185	โฉนด	28701	70452	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	29.00	229.00	12,000.00	2,748,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,748,000.00	-	-	2,748,000.00	0.01
18186	โฉนด	28699	70450	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	17.00	217.00	12,000.00	2,604,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,604,000.00	-	-	2,604,000.00	0.01
18187	โฉนด	28703	70454	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	86.00	86.00	12,000.00	1,032,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000.00	-	-	1,032,000.00	0.01
18188	โฉนด	28101	69300	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00	14175	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	15	93,000.00	372,000.00	612,000.00	-	-	612,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18189	น.ส.3	25 เล่ม 27 ก	2625	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	14176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	8,800.00	510,400.00	1	5,104.00	505,296.00	1,205,296.00	-	-	1,205,296.00	0.02
18190	โฉนด	6910	40196	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	14177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	885,040.00	-	-	885,040.00	0.02
18191	โฉนด	16392	85023	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	52.50	52.50	7,000.00	367,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500.00	-	-	367,500.00	0.30
18192	โฉนด	16393	85178	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	12.00	112.00	7,000.00	784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000.00	-	-	784,000.00	0.60
18193	โฉนด	7276	41743	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
18194	น.ส.3ก	23 เล่ม 27 ก	2623	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	1.00	101.00	9,999.00	1,009,899.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,899.00	-	-	1,009,899.00	0.02
18195	โฉนด	6911	40197	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	14178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	20.00	8,800.00	140,800.00	5	7,040.00	133,760.00	833,760.00	-	833,760.00	-	-
18196	โฉนด	16819	86961	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	5,250.00	262,500.00	14179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	3	27,456.00	887,744.00	1,150,244.00	-	-	1,150,244.00	0.02
18197	โฉนด	16607	85177	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	64.90	164.90	7,000.00	1,154,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,154,300.00	-	-	1,154,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18198	โฉนด	6909	40195	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	14180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	16	92,928.00	329,472.00	1,029,472.00	-	1,029,472.00	-	-
18199	น.ส.3		2648	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00	14181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	5	24,200.00	459,800.00	959,750.00	-	459,800.00	499,950.00	0.02
18200	โฉนด	12108	60658	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	99.90	99.90	7,000.00	699,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,300.00	-	-	699,300.00	0.30
18201	โฉนด	694	2988	หมู่ ต.หนองแก	1	1	3	65.70	765.70	6,000.00	4,594,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,594,200.00	-	-	4,594,200.00	0.01
18202	โฉนด	15888	20431	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	45.30	45.30	10,000.00	453,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,000.00	-	-	453,000.00	0.30
18203	โฉนด	7379	42104	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	78.40	78.40	10,000.00	784,000.00	14182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	6	63,360.00	992,640.00	1,776,640.00	-	-	1,776,640.00	0.02
18204	โฉนด	7449	42174	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	85.00	85.00	10,000.00	850,000.00	14183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,853,200.00	-	-	1,853,200.00	0.02
18205	โฉนด	7462	42187	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.20	71.20	10,000.00	712,000.00	14184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	13	202,752.00	1,064,448.00	1,776,448.00	-	-	1,776,448.00	0.02
18206	โฉนด	7424	42149	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.50	63.50	10,000.00	635,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,000.00	-	635,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18207	โฉนด	7435	42160	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.60	62.60	10,000.00	626,000.00	14185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	337,920.00	718,080.00	1,344,080.00	-	-	1,344,080.00	0.02
18208	โฉนด	7456	42181	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	14186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	83.33	8,800.00	880,000.00	22	299,200.00	580,800.00	1,180,800.00	-	1,180,800.00	-	-
18209	โฉนด	7444	42169	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.10	63.10	10,000.00	631,000.00	14187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	22	359,040.00	696,960.00	1,327,960.00	-	-	1,327,960.00	0.02
18210	โฉนด	7395	42120	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	67.50	67.50	10,000.00	675,000.00	14188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	11	126,720.00	929,280.00	1,604,280.00	-	-	1,604,280.00	0.02
18211	โฉนด	7458	42183	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.80	62.80	10,000.00	628,000.00	14189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	337,920.00	718,080.00	1,346,080.00	-	-	1,346,080.00	0.02
18212	โฉนด	7474	42199	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	14190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	40.00	8,800.00	422,400.00	11	50,688.00	371,712.00	371,712.00	-	371,712.00	-	-
18213	โฉนด	7397	42122	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00	14191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	80.00	8,800.00	844,800.00	21	270,336.00	574,464.00	1,204,464.00	-	1,204,464.00	-	-
18214	โฉนด	7371	42096	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.50	63.50	10,000.00	635,000.00	14192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	337,920.00	718,080.00	1,353,080.00	-	-	1,353,080.00	0.02
18215	โฉนด	7439	42164	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.80	62.80	10,000.00	628,000.00	14193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	22	359,040.00	696,960.00	1,324,960.00	-	-	1,324,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18216	โฉนด	7393	42118	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.70	62.70	10,000.00	627,000.00	14194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	337,920.00	718,080.00	1,345,080.00	-	-	1,345,080.00	0.02
18217	โฉนด	7381	42106	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	67.70	67.70	10,000.00	677,000.00	14195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	10	105,600.00	950,400.00	1,627,400.00	-	-	1,627,400.00	0.02
18218	โฉนด	7465	42190	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.00	71.00	10,000.00	710,000.00	14196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	40.00	8,800.00	422,400.00	21	135,168.00	287,232.00	997,232.00	-	997,232.00	-	-
18219	โฉนด	7372	42097	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	14197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	83.33	8,800.00	880,000.00	19	246,400.00	633,600.00	1,233,600.00	-	1,233,600.00	-	-
18220	โฉนด	7414	42139	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	5.30	105.30	10,000.00	1,053,000.00	14198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	8	84,480.00	971,520.00	2,024,520.00	-	-	2,024,520.00	0.02
18221	โฉนด	7385	42110	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	14199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	21	405,504.00	861,696.00	1,461,696.00	-	1,461,696.00	-	-
18222	โฉนด	7434	42159	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00	14200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	22	502,656.00	975,744.00	1,605,744.00	-	-	1,605,744.00	0.02
18223	โฉนด	7416	42141	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.80	62.80	10,000.00	628,000.00	14201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	1,289,760.00	-	-	1,289,760.00	0.02
18224	โฉนด	7369	42094	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	14202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	337,920.00	718,080.00	1,318,080.00	-	-	1,318,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18225	โฉนด	7420	42145	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.50	62.50	10,000.00	625,000.00	14203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	1,385,320.00	-	-	1,385,320.00	0.02
18226	โฉนด	7413	42138	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	92.00	92.00	10,000.00	920,000.00	14204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	53.33	8,800.00	563,200.00	13	90,112.00	473,088.00	1,393,088.00	-	1,393,088.00	-	-
18227	โฉนด	7410	42135	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.20	63.20	10,000.00	632,000.00	14205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	20	316,800.00	739,200.00	1,371,200.00	-	-	1,371,200.00	0.02
18228	โฉนด	7404	42129	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	67.00	67.00	10,000.00	670,000.00	14206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	40.00	8,800.00	422,400.00	22	143,616.00	278,784.00	948,784.00	-	948,784.00	-	-
18229	โฉนด	7464	42189	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.30	71.30	10,000.00	713,000.00	14207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	12	147,840.00	908,160.00	1,621,160.00	-	-	1,621,160.00	0.02
18230	โฉนด	7453	42178	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00	14208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	40.83	8,800.00	431,200.00	12	60,368.00	370,832.00	1,000,832.00	-	1,000,832.00	-	-
18231	โฉนด	7398	42123	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.20	63.20	10,000.00	632,000.00	14209	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	21	216,960.00	461,040.00	1,093,040.00	-	-	1,093,040.00	0.02
18232	โฉนด	7436	42161	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00	14210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	83.33	8,800.00	880,000.00	22	299,200.00	580,800.00	1,210,800.00	-	-	1,210,800.00	0.02
18233	โฉนด	7425	42150	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	64.00	64.00	10,000.00	640,000.00	14211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	5	99,000.00	1,881,000.00	2,521,000.00	-	-	2,521,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18234	โฉนด	7418	42143	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	86.10	86.10	10,000.00	861,000.00	14212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	337,920.00	718,080.00	1,579,080.00	-	-	1,579,080.00	0.02
18235	โฉนด	7408	42133	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00	14213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	40.00	8,800.00	422,400.00	20	126,720.00	295,680.00	925,680.00	-	925,680.00	-	-
18236	โฉนด	7368	42093	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	14214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	12	197,120.00	1,210,880.00	1,810,880.00	-	1,810,880.00	-	-
18237	โฉนด	7411	42136	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00	14215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	337,920.00	718,080.00	1,348,080.00	-	-	1,348,080.00	0.02
18238	โฉนด	7407	42132	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00	14216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	20	506,880.00	1,182,720.00	1,812,720.00	-	1,812,720.00	-	-
18239	โฉนด	8555	45124	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
18240	โฉนด	8371	45041	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	37.40	37.40	6,000.00	224,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,400.00	-	224,400.00	-	-
18241	โฉนด	6573	39319	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
18242	น.ส.3ก	NULL	2112	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18243	โฉนด	8365	45080	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	300,600.00	-	-
18244	น.ส.3ก	NULL	2105	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18245	โฉนด	9847	50261	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.40	100.40	6,000.00	602,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,400.00	-	602,400.00	-	-
18246	โฉนด	8554	45123	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
18247	น.ส.3ก	NULL	2075	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	-	301,200.00	0.30
18248	โฉนด	8349	45074	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.40	50.40	6,000.00	302,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400.00	-	302,400.00	-	-
18249	โฉนด	6581	39348	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	34.00	134.00	6,000.00	804,000.00	14217	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	364.00	-	8,700.00	3,166,800.00	16	696,696.00	2,470,104.00	3,274,104.00	-	-	3,274,104.00	0.30
18250	โฉนด	8359	45032	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	84.50	84.50	3,900.00	329,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,550.00	-	329,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18251	โฉนด	8584	45150	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	85.90	85.90	6,000.00	515,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,400.00	-	-	515,400.00	0.30
18252	โฉนด	9839	50253	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
18253	โฉนด	8117	43564	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.00	39.00	6,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-
18254	โฉนด	13386	16957	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	10,000.00	570,000.00	14218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	83.33	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	904,400.00	-	904,400.00	-	-
18255	โฉนด	4088	6328	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.80	15.80	140,000.00	2,212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,212,000.00	-	-	2,212,000.00	0.02
18256	โฉนด	3069	4060.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.30	120.30	45,000.00	5,413,500.00	14219	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	46	1,904,256.00	601,344.00	6,014,844.00	-	6,014,844.00	-	-
18257	โฉนด	28925	70922	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.50	24.50	8,000.00	196,000.00	14220	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	14	150,336.00	684,864.00	880,864.00	-	-	880,864.00	0.02
18258	โฉนด	28924	70921	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	14221	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	83.33	8,700.00	348,000.00	15	69,600.00	278,400.00	462,400.00	-	462,400.00	-	-
18259	โฉนด	16021	20728	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00	14222	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	15	341,280.00	1,365,120.00	2,015,120.00	-	-	2,015,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18260	โฉนด	18262	29207	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	6,000.00	618,000.00	14223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	20	316,800.00	739,200.00	1,357,200.00	-	1,357,200.00	-	-
18261	โฉนด	989	3481	หมู่ ต.หนองแก	4	2	3	34.80	1,134.80	4,400.00	4,993,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,993,120.00	-	-	4,993,120.00	0.30
18262	โฉนด	2841	5199	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	47.20	47.20	27,500.00	1,298,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,298,000.00	-	-	1,298,000.00	0.30
18263	โฉนด	27624	68326	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.20	22.20	10,000.00	222,000.00	14224	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	134.16	-	7,750.00	1,039,740.00	13	166,358.40	873,381.60	1,095,381.60	-	-	1,095,381.60	0.30
18264	โฉนด	27625	68327	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	14225	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	14	221,616.00	1,009,584.00	1,209,584.00	-	1,209,584.00	-	-
18265	โฉนด	19811	39116	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	45.60	45.60	22,500.00	1,026,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,000.00	-	-	1,026,000.00	-	-
18266	โฉนด	24096	54215	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.30	99.30	27,500.00	2,730,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,730,750.00	-	-	2,730,750.00	0.30
18267	โฉนด	1728	4506	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	79.80	79.80	45,000.00	3,591,000.00	14226	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	47	946,560.00	167,040.00	3,758,040.00	-	-	3,758,040.00	0.02
18268	โฉนด	24067	54186	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	18,000.00	252,000.00	14227	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	5	11,300.00	214,700.00	466,700.00	-	466,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18269	โฉนด	24054	54073	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.50	17.50	18,000.00	315,000.00	14228	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	32	102,384.00	87,216.00	402,216.00	-	-	402,216.00	0.02
18270	โฉนด	4004	5205.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	38.00	38.00	27,500.00	1,045,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,000.00	-	-	1,045,000.00	0.30
18271	โฉนด	4006	5207	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.60	14.60	27,500.00	401,500.00	14229	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	22	63,240.00	122,760.00	524,260.00	-	-	524,260.00	0.02
18272	โฉนด	4005	5206.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.70	14.70	27,500.00	404,250.00	14230	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	5	9,300.00	176,700.00	580,950.00	-	-	580,950.00	0.02
18273	โฉนด	24148	55237	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.50	14.50	18,000.00	261,000.00	14231	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	5	9,480.00	180,120.00	441,120.00	-	-	441,120.00	0.02
18274	โฉนด	5738	8064	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	48.90	48.90	45,000.00	2,200,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,500.00	-	2,200,500.00	-	-
18275	โฉนด	31282	75990	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	6,000.00	594,000.00	14232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	8	118,272.00	1,360,128.00	1,954,128.00	-	-	1,954,128.00	0.02
												14233	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	49.00	-	8,250.00	404,250.00	8	32,340.00	371,910.00	371,910.00	-	-	371,910.00	0.02
18276	โฉนด	2205	15961.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	100,000.00	5,000,000.00	14234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	6	79,200.00	1,240,800.00	6,240,800.00	-	-	6,240,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18277	โฉนด	13161	16665	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	2,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18278	โฉนด	595	2655	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00	14235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	36	381,920.00	234,080.00	884,080.00	-	884,080.00	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	6,500.00	253,500.00	14236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	36	523,776.00	321,024.00	574,524.00	-	-	574,524.00	0.02
18279	โฉนด	16985	88462	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	88.70	188.70	3,350.00	632,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,145.00	-	-	632,145.00	0.02
18280	โฉนด	16984	88461	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	76.20	176.20	4,500.00	792,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,900.00	-	-	792,900.00	0.02
18281	โฉนด	16776	86546	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.10	35.10	3,350.00	117,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,585.00	-	-	117,585.00	0.02
18282	โฉนด	131	131	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	32.80	32.80	100,000.00	3,280,000.00	14237	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	64.00	-	7,950.00	508,800.00	22	432,480.00	76,320.00	3,356,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,678,160.00	-	1,678,160.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,678,160.00	1,678,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18283	โฉนด	5934	36821	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	46.80	46.80	7,000.00	327,600.00	14238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	862,640.00	-	-	862,640.00	0.02
												14239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
18284	โฉนด	9499	12269	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.00	74.00	18,000.00	1,332,000.00	14240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	32	228,096.00	194,304.00	1,526,304.00	-	1,526,304.00	-	-
18285	โฉนด	3809	6121	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	45.10	45.10	45,000.00	2,029,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,029,500.00	-	-	2,029,500.00	0.30
18286	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	14241	-	ตึก	2	86.00	5.73	-	0.00	5	0.00	0.00	-	-	-	-	-
18287	โฉนด	17171	22424	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	74.90	74.90	8,000.00	599,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,200.00	-	-	599,200.00	0.30
18288	โฉนด	4605	6640	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	10,000.00	610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000.00	-	610,000.00	-	-
18289	โฉนด	3791	18181	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.90	32.90	30,000.00	987,000.00	14242	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	12	209,664.00	1,287,936.00	2,274,936.00	-	2,274,936.00	-	-
18290	โฉนด	3796	18186	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	30,000.00	975,000.00	14243	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	23	539,136.00	958,464.00	1,933,464.00	-	-	1,933,464.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18291	โฉนด	3794	18184	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.25	30.25	30,000.00	907,500.00	14244	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	24	569,088.00	928,512.00	1,836,012.00	-	-	1,836,012.00	0.02
18292	โฉนด	3797	18187	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	14245	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	28	688,896.00	808,704.00	1,528,704.00	-	1,528,704.00	-	-
					1	0	0	10.30	10.30	30,000.00	309,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000.00	-	309,000.00	-	-
18293	โฉนด	3790	18180	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	30,000.00	975,000.00	14246	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	24	609,216.00	993,984.00	1,968,984.00	-	-	1,968,984.00	0.02
18294	โฉนด	7293	41830	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.80	32.80	30,000.00	984,000.00	14247	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	33	897,792.00	705,408.00	1,689,408.00	-	-	1,689,408.00	0.02
18295	โฉนด	3789	18179	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	14248	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	24	569,088.00	928,512.00	1,648,512.00	-	1,648,512.00	-	-
					1	0	0	9.10	9.10	30,000.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-
18296	โฉนด	3792	18182	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	30,000.00	975,000.00	14249	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	130.00	-	7,800.00	1,014,000.00	34	588,120.00	425,880.00	1,400,880.00	-	-	1,400,880.00	0.02
18297	โฉนด	3793	18183	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	30,000.00	975,000.00	14250	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	24	634,752.00	1,035,648.00	2,010,648.00	-	-	2,010,648.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18298	โฉนด	3795	18185	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	14251	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	34	868,608.00	628,992.00	1,348,992.00	-	1,348,992.00	-	-
					2	0	0	8.50	8.50	30,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-
18299	โฉนด	2737	3876	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.20	59.20	140,000.00	8,288,000.00	14252	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	480.00	-	8,300.00	3,984,000.00	35	3,705,120.00	278,880.00	8,566,880.00	-	-	8,566,880.00	0.02
					3	0	0	15.00	15.00	140,000.00	2,100,000.00	14253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	34	306,240.00	221,760.00	2,321,760.00	-	-	2,321,760.00	0.30
18300	โฉนด	1021	4765	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	96.00	96.00	45,000.00	4,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,320,000.00	-	4,320,000.00	-	-
18301	โฉนด	2557	4829	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.70	34.70	45,000.00	1,561,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,561,500.00	-	-	1,561,500.00	0.02
18302	โฉนด	499	531	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
18303	โฉนด	2109	6681	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.90	45.90	7,000.00	321,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,300.00	-	-	321,300.00	0.30
18304	โฉนด	30685	75264	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	1	21.00	1,721.00	5,700.00	9,809,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,809,700.00	-	9,809,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18305	โฉนด	5886	8224	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	90.20	90.20	27,500.00	2,480,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,480,500.00	-	-	2,480,500.00	0.30
18306	โฉนด	20781	41406	หมู่ ต.หัวหิน	1	6	3	7.00	2,707.00	40,500.00	109,633,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,633,500.00	-	-	109,633,500.00	0.01-0.05
18307	โฉนด	17811	23424	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	33.00	133.00	6,500.00	864,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,500.00	-	-	864,500.00	0.30
18308	โฉนด	34554	3877.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	75,000.00	900,000.00	14254	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	24	677,280.00	119,520.00	1,019,520.00	-	1,019,520.00	-	-
					1	0	0	24.00	24.00	75,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
18309	โฉนด	31968	77040	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	75,000.00	975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	-	975,000.00	0.02
18310	โฉนด	34553	3876.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	75,000.00	3,675,000.00	14255	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,250.00	990,000.00	24	920,700.00	69,300.00	3,744,300.00	-	3,744,300.00	-	-
18311	โฉนด	34475	3875.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	19.00	19.00	75,000.00	1,425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,000.00	-	1,425,000.00	-	-
18312	โฉนดตราจอง	146	77039	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	75,000.00	6,375,000.00	14256	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	2	384.00	-	7,950.00	3,052,800.00	20	915,840.00	2,136,960.00	8,511,960.00	-	-	8,511,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18313	โฉนด	34556	3879	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	75,000.00	2,850,000.00	14257	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	24	317,376.00	517,824.00	3,367,824.00	-	-	3,367,824.00	0.02
18314	โฉนด	34555	3878.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	75,000.00	2,100,000.00	14258	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	16	1,095,600.00	896,400.00	2,996,400.00	-	-	2,996,400.00	0.02
18315	โฉนด	27584	68267	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	0.00	0.00	75,000.00			ชั้นที่ 1-6	ตึก	3	1,286.00	75.55	-	-	-	-	-	-	11,058,404.60	-	11,058,404.60	0.30
													ชั้นที่ 7	ตึก	2	416.00	24.45	-	-	-	-	-	-	3,578,795.40	-	3,578,795.40	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,450,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,576,380.00	-	-	1,576,380.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,873,620.00	-	-	4,873,620.00	0.30
18316	โฉนด	4024	5272.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	24.30	24.30	50,000.00	1,215,000.00	14259	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	84.00	-	8,350.00	701,400.00	19	196,392.00	505,008.00	1,720,008.00	-	-	1,720,008.00	0.30
18317	โฉนด	1622	2073	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.90	58.90	10,000.00	589,000.00	14260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	22	107,712.00	209,088.00	798,088.00	-	-	798,088.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18318	โฉนด	8273	10992	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
18319	โฉนด	2089	3719	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	59.00	59.00	45,000.00	2,655,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,655,000.00	-	-	2,655,000.00	0.30
18320	โฉนด	27527	67962	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	98.30	198.30	5,000.00	991,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	991,500.00	-	991,500.00	-	-
18321	โฉนด	15868	20349	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	93.20	393.20	8,000.00	3,145,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,145,600.00	-	-	3,145,600.00	0.30
18322	โฉนด	110	874	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	45,000.00	1,890,000.00	14261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	2,396,880.00	-	2,396,880.00	-	-
18323	โฉนด	1626	4380	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	2,400.00	48,000.00	14262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	597,120.00	-	-	597,120.00	0.30
					3	0	0	40.00	40.00	2,400.00	96,000.00	14263	ภัตตาคาร	ตึก	3	160.00	-	7,100.00	1,136,000.00	16	249,920.00	886,080.00	982,080.00	-	-	982,080.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	2,400.00	48,000.00	14264	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	80.00	-	7,700.00	616,000.00	16	135,520.00	480,480.00	528,480.00	-	-	528,480.00	0.30
					3	0	0	37.00	37.00	2,400.00	88,800.00	14265	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	100.00	-	7,700.00	770,000.00	16	169,400.00	600,600.00	689,400.00	-	-	689,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12.00	12.00	2,400.00	28,800.00	14266	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	48.00	-	8,250.00	396,000.00	16	87,120.00	308,880.00	337,680.00	-	-	337,680.00	0.30
					2	18	1	75.60	7,375.60	2,400.00	17,701,440.00	14267	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	231.00	-	8,250.00	1,905,750.00	16	419,265.00	1,486,485.00	19,187,925.00	-	-	19,187,925.00	0.02
												14268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	16	162,624.00	576,576.00	576,576.00	-	-	576,576.00	0.02
												14269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.50	-	8,800.00	1,174,800.00	18	305,448.00	869,352.00	869,352.00	-	-	869,352.00	0.02
												14270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	15	232,320.00	929,280.00	929,280.00	-	-	929,280.00	0.02
												14271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	15	343,200.00	1,372,800.00	1,372,800.00	-	-	1,372,800.00	0.02
												14272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	5	57,200.00	1,086,800.00	1,086,800.00	-	-	1,086,800.00	0.02
												14273	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	15	39,600.00	158,400.00	158,400.00	-	-	158,400.00	0.02
												14274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	312.21	-	8,800.00	2,747,448.00	15	549,489.60	2,197,958.40	2,197,958.40	-	-	2,197,958.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												14275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,800.00	1,724,800.00	5	86,240.00	1,638,560.00	1,638,560.00	-	-	1,638,560.00	0.02
												14276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	5	105,600.00	2,006,400.00	2,006,400.00	-	-	2,006,400.00	0.02
												14277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	17	506,880.00	1,605,120.00	1,605,120.00	-	-	1,605,120.00	0.02
												14278	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	17	63,360.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
												14279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	15	232,320.00	929,280.00	929,280.00	-	-	929,280.00	0.02
												14280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	18	302,016.00	859,584.00	859,584.00	-	-	859,584.00	0.02
												14281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.50	-	8,800.00	1,174,800.00	16	258,456.00	916,344.00	916,344.00	-	-	916,344.00	0.02
												14282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	15	316,800.00	1,267,200.00	1,267,200.00	-	-	1,267,200.00	0.02
												14283	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	15	52,800.00	211,200.00	211,200.00	-	-	211,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18324	โฉนด	301	333	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	14284	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	1,293,440.00	-	-	1,293,440.00	0.02
18325	โฉนด	2270	7699	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	77.10	77.10	6,000.00	462,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,600.00	-	-	462,600.00	0.30
18326	โฉนด	6430	8839	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	14.80	114.80	6,000.00	688,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,800.00	-	-	688,800.00	0.30
18327	โฉนด	4708	21195	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	48.70	48.70	30,000.00	1,461,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,461,000.00	-	-	1,461,000.00	0.30
18328	โฉนด	4034	5282.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.70	19.70	50,000.00	985,000.00	14285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	46	214,016.00	67,584.00	1,052,584.00	-	-	1,052,584.00	0.02
18329	โฉนด	7941	42623	หมู่ ต.หนองแก	1	2	1	61.00	961.00	4,500.00	4,324,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,324,500.00	-	4,324,500.00	-	-
18330	โฉนด	12630	16005	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.80	21.80	18,000.00	392,400.00	14286	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	6	16,704.00	261,696.00	654,096.00	-	-	654,096.00	0.02
18331	โฉนด	12629	16004	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.00	11.00	18,000.00	198,000.00	14287	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	141.00	-	8,700.00	1,226,700.00	5	61,335.00	1,165,365.00	1,363,365.00	-	1,363,365.00	-	-
18332	โฉนด	15744	20043	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.10	22.10	18,000.00	397,800.00	14288	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	18	138,944.00	395,456.00	793,256.00	-	-	793,256.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18333	โฉนด	12631	16006	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.10	67.10	20,000.00	1,342,000.00	14289	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,250.00	825,000.00	14	495,000.00	330,000.00	1,672,000.00	-	-	1,672,000.00	0.02
18334	โฉนด	15743	20042	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	42.30	42.30	18,000.00	761,400.00	14290	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,700.00	556,800.00	18	144,768.00	412,032.00	1,173,432.00	-	-	1,173,432.00	0.30
18335	โฉนด	2359	4699	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	5.60	5.60	120,000.00	672,000.00	14291	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	60.00	-	8,350.00	501,000.00	30	250,500.00	250,500.00	922,500.00	-	-	922,500.00	0.30
18336	โฉนด	4358	6019	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.40	14.40	100,000.00	1,440,000.00	14292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,800.00	281,600.00	14	50,688.00	230,912.00	1,670,912.00	-	-	1,670,912.00	0.30
18337	โฉนด	753	3440	หมู่ ต.หนองแก	1	4	2	84.00	1,884.00	4,900.00	9,231,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,231,600.00	-	9,231,600.00	-	-
18338	โฉนด	5271	23270	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	33.00	233.00	5,000.00	1,165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,000.00	-	-	1,165,000.00	0.60
18339	โฉนด	28123	69323	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	30.00	430.00	6,000.00	2,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,580,000.00	-	2,580,000.00	-	-
18340	โฉนด	28122	69322	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	30.00	430.00	6,000.00	2,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,580,000.00	-	-	2,580,000.00	0.30
18341	โฉนด	28124	69324	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	30.00	430.00	6,000.00	2,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,580,000.00	-	2,580,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18342	โฉนด	28222	69575	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	30.00	430.00	6,000.00	2,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,580,000.00	-	2,580,000.00	-	-
18343	โฉนด	28121	69321	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	14293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	6	8,448.00	132,352.00	192,352.00	-	-	192,352.00	0.02
					1	0	3	97.90	397.90	6,000.00	2,387,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,387,400.00	-	2,387,400.00	-	-
18344	โฉนด	1397	4060	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.00	26.00	30,000.00	780,000.00	14294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	19	256,256.00	658,944.00	1,438,944.00	-	1,438,944.00	-	-
					1	0	0	50.00	50.00	30,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
18345	โฉนด	8966	11725	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	8.30	8.30	6,000.00	49,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,800.00	-	-	49,800.00	0.30
18346	โฉนด	4356	60174.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	5,700.00	74,100.00	14295	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	51	677,280.00	119,520.00	193,620.00	-	-	193,620.00	0.02
18347	โฉนด	13105	64959	หมู่ ต.หนองแก	4	3	3	10.00	1,510.00	7,500.00	11,325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,325,000.00	-	-	11,325,000.00	0.30
18348	โฉนด	9122	11890	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	17.00	117.00	10,000.00	1,170,000.00	14296	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	2,161,800.00	-	-	2,161,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18349	โฉนด	6449	8858	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	17.70	217.70	6,000.00	1,306,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,306,200.00	-	1,306,200.00	-	-
18350	โฉนด	5730	33262	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
18351	โฉนด	27645	68385	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	57.00	57.00	6,000.00	342,000.00	14297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	107.00	99.77	8,800.00	941,600.00	15	188,320.00	753,280.00	1,095,280.00	-	-	1,095,280.00	0.30
18352	โฉนด	28080	69244	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	14298	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	16	122,760.00	435,240.00	591,240.00	-	-	591,240.00	0.02
18353	โฉนด	27643	68383	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.30	55.30	6,000.00	331,800.00	14299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	16	185,856.00	658,944.00	990,744.00	-	-	990,744.00	0.02
18354	โฉนด	23043	52410	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.30	23.30	6,000.00	139,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,800.00	-	-	139,800.00	0.02
18355	โฉนด	28077	69241	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	26.80	26.80	6,000.00	160,800.00	14300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	66.00	-	8,800.00	580,800.00	8	46,464.00	534,336.00	695,136.00	-	-	695,136.00	0.30
18356	โฉนด	28076	69240	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	14301	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	83.33	5,650.00	226,000.00	16	49,720.00	176,280.00	338,280.00	-	338,280.00	-	-
18357	โฉนด	23045	52412	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	90.30	190.30	6,000.00	1,141,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,141,800.00	-	-	1,141,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18358	โฉนด	28075	69239	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.20	37.20	6,000.00	223,200.00	14302	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	16	104,280.00	369,720.00	592,920.00	-	-	592,920.00	0.02
18359	โฉนด	28078	69242	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00	14303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	16	139,392.00	494,208.00	686,208.00	-	-	686,208.00	0.02
18360	โฉนด	23047	52414	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	14304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	76.39	8,800.00	484,000.00	6	29,040.00	454,960.00	634,960.00	-	634,960.00	-	-
18361	โฉนด	27644	68384	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.60	57.60	6,000.00	345,600.00	14305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	894,720.00	-	-	894,720.00	0.02
18362	โฉนด	23046	52413	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.60	37.60	6,000.00	225,600.00	14306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	16	127,776.00	453,024.00	678,624.00	-	-	678,624.00	0.02
18363	โฉนด	23048	52415	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	74.30	174.30	6,000.00	1,045,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,800.00	-	-	1,045,800.00	0.30
18364	โฉนด	23042	52409	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.30	45.30	3,000.00	135,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,900.00	-	-	135,900.00	0.02
18365	โฉนด	23044	52411	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	78.70	178.70	6,000.00	1,072,200.00	14307	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	392.00	-	8,700.00	3,410,400.00	19	954,912.00	2,455,488.00	3,527,688.00	-	-	3,527,688.00	0.02
18366	โฉนด	27646	68386	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	6,000.00	378,000.00	14308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	15	176,000.00	704,000.00	1,082,000.00	-	1,082,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18367	โฉนด	28081	69245	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	14309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	76.39	8,800.00	484,000.00	10	48,400.00	435,600.00	591,600.00	-	591,600.00	-	-
18368	โฉนด	28079	69243	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	14310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.00	84.72	8,800.00	536,800.00	16	118,096.00	418,704.00	574,704.00	-	574,704.00	-	-
18369	โฉนด	8742	11501	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	36.00	136.00	8,000.00	1,088,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,000.00	-	-	1,088,000.00	0.02
18370	โฉนด	7114	9799	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.30	16.30	120,000.00	1,956,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,956,000.00	-	-	1,956,000.00	0.02
18371	โฉนด	10270	13194	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.30	62.30	8,000.00	498,400.00	14311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	881,376.00	-	-	881,376.00	0.02
18372	โฉนด	15729	20012	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	14312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	535,040.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
18373	โฉนด	7200	41403	หมู่ ต.หนองแก	1	7	1	28.00	2,928.00	7,500.00	21,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,960,000.00	-	21,960,000.00	-	-
18374	โฉนด	2439	4739	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.90	11.90	60,000.00	714,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000.00	-	-	714,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18375	โฉนด	10931	21120	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	23.30	123.30	7,000.00	863,100.00	14313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	8,800.00	712,800.00	19	199,584.00	513,216.00	1,376,316.00	-	-	1,376,316.00	0.30
18376	โฉนด	8052	43268	หมู่ ต.หนองแก	1	2	2	18.00	1,018.00	6,150.00	6,260,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,260,700.00	-	6,260,700.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	6,150.00	123,000.00	14314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	123,000.00	-	-	123,000.00	0.02
18377	โฉนด	1153	3519	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	17.60	117.60	2,600.00	305,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,760.00	-	-	305,760.00	0.30
18378	โฉนด	1097	4218	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	91.70	91.70	65,000.00	5,960,500.00	14315	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	16	382,800.00	1,357,200.00	7,317,700.00	-	-	7,317,700.00	0.02
18379	โฉนด	6411	38910	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.10	27.10	15,000.00	406,500.00	14316	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	336.00	-	7,750.00	2,604,000.00	23	937,440.00	1,666,560.00	2,073,060.00	-	-	2,073,060.00	0.02
18380	โฉนด	13372	66188	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	26.50	26.50	15,000.00	397,500.00	14317	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	25	608,400.00	912,600.00	1,310,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	436,656.33	-	436,656.33	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	436,656.33	436,656.33	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	33.34	-	-	-	-	-	-	436,787.34	436,787.34	-	-
18381	โฉนด	6420	38919	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.10	27.10	15,000.00	406,500.00	14318	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	24	577,980.00	943,020.00	1,349,520.00	-	-	1,349,520.00	0.02
18382	โฉนด	15043	74994	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	37.30	37.30	6,000.00	223,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,800.00	-	-	223,800.00	0.30
18383	โฉนด	4308	20154	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	93.00	93.00	7,000.00	651,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,000.00	-	651,000.00	-	-
18384	โฉนด	4269	20115	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.90	49.90	7,000.00	349,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,300.00	-	-	349,300.00	0.30
18385	โฉนด	4268	20114	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	7,000.00	161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	161,000.00	-	-
18386	โฉนด	4262	20108	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
18387	โฉนด	4282	20128	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
18388	โฉนด	4302	20148	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	49.80	49.80	7,000.00	348,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,600.00	-	348,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18389	โฉนด	4289	20135	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.80	49.80	7,000.00	348,600.00	14319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	616,120.00	-	-	616,120.00	0.02
												14320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	-	267,520.00	0.02
18390	โฉนด	4267	20113	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.90	49.90	7,000.00	349,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,300.00	-	-	349,300.00	0.30
18391	โฉนด	4297	20143	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.90	49.90	7,000.00	349,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,300.00	-	-	349,300.00	0.30
18392	โฉนด	35836	90776	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	14.00	614.00	13,000.00	7,982,000.00	14321	สถานพยาบาล	ตึก	2	450.00	25.00	9,400.00	4,230,000.00	32	2,284,200.00	1,945,800.00	9,927,800.00	-	-	9,927,800.00	0.02
18393	โฉนด	32977	80385	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	17,500.00	7,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000.00	-	-	7,000,000.00	0.30
18394	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	14322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,800.00	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-
18395	โฉนด	3511	3201	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.10	94.10	18,000.00	1,693,800.00	14323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,800.00	1,971,200.00	10	197,120.00	1,774,080.00	3,467,880.00	-	-	3,467,880.00	0.02
18396	โฉนด	6489	39114	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	14324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	964,000.00	-	-	964,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18397	โฉนด	6487	39112	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.70	63.70	8,000.00	509,600.00	14325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	7	33,880.00	450,120.00	959,720.00	-	-	959,720.00	0.02
18398	โฉนด	6488	39113	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.80	63.80	8,000.00	510,400.00	14326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,346,400.00	-	-	1,346,400.00	0.02
18399	โฉนด	31358	76066	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.02
18400	โฉนด	733	4171	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.50	27.50	30,000.00	825,000.00	14327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	10	96,800.00	871,200.00	1,696,200.00	-	1,696,200.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	30,000.00	240,000.00	14328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,800.00	281,600.00	9	25,344.00	256,256.00	496,256.00	-	-	496,256.00	0.30
					1	0	1	55.40	155.40	30,000.00	4,662,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,662,000.00	-	4,662,000.00	-	-
18401	โฉนด	5409	7605	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.80	22.80	60,000.00	1,368,000.00	14329	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	16	584,320.00	478,080.00	1,846,080.00	-	1,846,080.00	-	-
18402	โฉนด	1535	1935	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	3	43.60	1,143.60	11,500.00	13,151,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,151,400.00	-	-	13,151,400.00	0.30
18403	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18404	โฉนด	446	478	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	14330	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	16	1,095,600.00	896,400.00	1,316,400.00	-	-	1,316,400.00	0.02
18405	โฉนด	9930	12780	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.00	91.00	5,000.00	455,000.00	14331	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	165.00	-	8,700.00	1,435,500.00	9	129,195.00	1,306,305.00	1,761,305.00	-	-	1,761,305.00	0.02
												14332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	9	171,072.00	1,729,728.00	1,729,728.00	-	-	1,729,728.00	0.02
18406	โฉนด	6175	8557	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	12,000.00	744,000.00	14333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	64.00	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,279,040.00	-	1,279,040.00	-	-
18407	โฉนด	14920	18848	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	9,999.00	239,976.00	14334	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	6	33,408.00	523,392.00	763,368.00	-	763,368.00	-	-
18408	โฉนด	25053	60343	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	10,000.00	470,000.00	14335	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	19	306,900.00	23,100.00	493,100.00	-	-	493,100.00	0.02
18409	ส.ค.1	2247	2958	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	14336	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	23	97,632.00	173,568.00	173,568.00	-	-	173,568.00	0.02
18410	โฉนดตราจอง	1917	2390	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.00	73.00	10,000.00	730,000.00	14337	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	15	199,200.00	199,200.00	929,200.00	-	-	929,200.00	0.02
18411	โฉนด	2826	3896	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.30	14.30	115,000.00	1,644,500.00	14338	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	28	171,120.00	200,880.00	1,845,380.00	-	-	1,845,380.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14339	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	28	171,120.00	200,880.00	200,880.00	-	-	200,880.00	0.30
					3	0	0	14.00	14.00	115,000.00	1,610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,000.00	-	-	1,610,000.00	0.30
18412	โฉนด	14491	18334	หมู่ ต.หัวหิน	1	10	0	0.00	4,000.00	3,750.00	15,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000,000.00	-	7,480,575.00	7,519,425.00	0.01
					2	3	2	10.40	1,410.40	3,750.00	5,289,000.00	14340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	10	168,960.00	1,520,640.00	6,809,640.00	-	6,809,640.00	-	-
18413	โฉนด	3762	5915	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	28.00	128.00	50,000.00	6,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400,000.00	-	-	6,400,000.00	0.30
18414	โฉนด	428	2005	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	4.00	4.00	30,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
18415	โฉนด	304	336	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	10,000.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	990,000.00	-	-
18416	โฉนด	6214	38172	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	24.50	424.50	7,000.00	2,971,500.00	14341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	3,506,540.00	-	-	3,506,540.00	0.02
												14342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	19	184,800.00	475,200.00	475,200.00	-	-	475,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18417	โฉนด	32326	77633	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	14343	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	10	43,500.00	391,500.00	691,500.00	-	-	691,500.00	0.02
18418	โฉนด	32253	77473	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00	14344	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	96.15	8,700.00	435,000.00	11	52,200.00	382,800.00	658,800.00	-	658,800.00	-	-
18419	โฉนด	32278	77504	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.60	35.60	12,000.00	427,200.00	14345	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,700.00	904,800.00	11	108,576.00	796,224.00	1,223,424.00	-	-	1,223,424.00	0.02
18420	โฉนด	32330	77651	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	14346	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	75.00	8,700.00	261,000.00	11	31,320.00	229,680.00	529,680.00	-	529,680.00	-	-
18421	โฉนด	32256	77476	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00	14347	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	7	54,810.00	728,190.00	1,004,190.00	-	1,004,190.00	-	-
18422	โฉนด	32367	77655	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	14348	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	190.00	-	8,700.00	1,653,000.00	11	198,360.00	1,454,640.00	1,754,640.00	-	-	1,754,640.00	0.02
18423	โฉนด	32280	77506	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.30	22.30	12,000.00	267,600.00	14349	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	104.00	-	8,350.00	868,400.00	10	86,840.00	781,560.00	1,049,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	50.00	-	-	-	-	-	-	524,580.00	-	524,580.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.00	50.00	-	-	-	-	-	-	524,580.00	-	524,580.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18424	โฉนด	32312	77579	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	14350	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	11	52,200.00	382,800.00	682,800.00	-	-	682,800.00	0.02
18425	โฉนด	32320	77600	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	14351	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	11	83,520.00	612,480.00	912,480.00	-	-	912,480.00	0.02
18426	โฉนด	32318	77598	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	14352	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	29.00	72.50	8,700.00	252,300.00	10	25,230.00	227,070.00	527,070.00	-	-	527,070.00	0.02
18427	โฉนด	32314	77581	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	14353	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	11	83,520.00	612,480.00	912,480.00	-	-	912,480.00	0.02
18428	โฉนด	32370	77658	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	14354	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	113.00	-	8,300.00	937,900.00	11	112,548.00	825,352.00	1,125,352.00	-	-	1,125,352.00	0.02
18429	โฉนด	32316	77596	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	14355	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	11	83,520.00	612,480.00	912,480.00	-	-	912,480.00	0.02
18430	โฉนด	32281	77507	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	12,000.00	264,000.00	14356	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	7	60,900.00	809,100.00	1,073,100.00	-	1,073,100.00	-	-
18431	โฉนด	32255	77475	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00	14357	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	61.54	8,700.00	278,400.00	7	19,488.00	258,912.00	534,912.00	-	534,912.00	-	-
18432	โฉนด	16192	21105	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	6,500.00	65,000.00	14358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	60.00	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	566,600.00	-	566,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18433	โฉนด	10359	13340	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	35,000.00	1,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000.00	-	-	1,750,000.00	0.30
18434	โฉนด	12328	15666	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.30
18435	โฉนด	10358	13339	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	35,000.00	1,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000.00	-	-	1,750,000.00	0.30
18436	โฉนด	2885	3858.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.70	27.70	75,000.00	2,077,500.00	14359	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	6	25,056.00	392,544.00	2,470,044.00	-	-	2,470,044.00	0.02
18437	โฉนด	136	136	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	10,000.00	610,000.00	14360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	1,102,800.00	-	1,102,800.00	-	-
18438	โฉนด	16865	22036	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00	14361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	25.40	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
18439	โฉนด	3919	18914	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	26.30	226.30	6,000.00	1,357,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,357,800.00	-	1,357,800.00	-	-
18440	โฉนด	813	964	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.40	80.40	10,000.00	804,000.00	14362	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105.60	-	7,750.00	818,400.00	18	212,784.00	605,616.00	1,409,616.00	-	-	1,409,616.00	0.02
18441	โฉนด	4115	19592	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	81.00	81.00	4,500.00	364,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,500.00	-	364,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18442	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	15.00	615.00	9,999.00	6,149,385.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,149,385.00	-	6,149,385.00	-	-
18443	โฉนด	18329	30271	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
18444	โฉนด	18326	30268	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.40	92.40	15,000.00	1,386,000.00	14363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	8	56,320.00	647,680.00	2,033,680.00	-	-	2,033,680.00	0.02
18445	โฉนด	19783	39010	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.60	7.60	15,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.02
18446	โฉนด	18327	30269	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	12,000.00	744,000.00	14364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	26.67	8,800.00	281,600.00	20	84,480.00	197,120.00	941,120.00	-	941,120.00	-	-
18447	โฉนด	18325	30267	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	15,000.00	930,000.00	14365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	8	56,320.00	647,680.00	1,577,680.00	-	-	1,577,680.00	0.02
18448	โฉนด	18328	30270	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.60	61.60	15,000.00	924,000.00	14366	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	5	104,400.00	1,983,600.00	2,907,600.00	-	-	2,907,600.00	0.02
18449	โฉนด	19784	39011	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00	14367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	67.50	8,800.00	475,200.00	5	23,760.00	451,440.00	451,440.00	-	451,440.00	-	-
18450	โฉนด	288	1575	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	3.80	103.80	40,000.00	4,152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,152,000.00	-	-	4,152,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18451	โฉนด	6299	8707	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.10	18.10	140,000.00	2,534,000.00	14368	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	243,360.00	973,440.00	3,507,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,169,029.75	-	1,169,029.75	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,169,029.75	-	1,169,029.75	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,169,380.50	-	1,169,380.50	0.02
18452	โฉนด	6371	8780	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.20	58.20	18,000.00	1,047,600.00	14369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	1,348,560.00	-	-	1,348,560.00	0.02
18453	โฉนด	2005	2547	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	7,500.00	750,000.00	14370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	1,313,200.00	-	-	1,313,200.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	7,500.00	750,000.00	14371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,800.00	1,830,400.00	29	878,592.00	951,808.00	1,701,808.00	-	-	1,701,808.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	7,500.00	750,000.00	14372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	542.50	-	8,800.00	4,774,000.00	19	1,336,720.00	3,437,280.00	4,187,280.00	-	-	4,187,280.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	7,500.00	750,000.00	14373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	745.20	-	8,800.00	6,557,760.00	11	786,931.20	5,770,828.80	6,520,828.80	-	-	6,520,828.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	7,500.00	750,000.00	14374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	12	166,320.00	1,021,680.00	1,771,680.00	-	-	1,771,680.00	0.02
					1	8	0	10.60	3,210.60	7,500.00	24,079,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,079,500.00	-	24,079,500.00	-	-
18454	โฉนด	6799	9248	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	17.50	17.50	10,000.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
18455	โฉนด	19113	37251	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.80	25.80	75,000.00	1,935,000.00	14375	โรงจอดรถ	ตึก	3	425.00	-	2,600.00	1,105,000.00	15	221,000.00	884,000.00	2,819,000.00	-	-	2,819,000.00	0.30
18456	โฉนด	34795	85457	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	14376	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	7	87,696.00	1,165,104.00	1,540,104.00	-	-	1,540,104.00	0.02
18457	โฉนด	8455	11194	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18458	โฉนด	1010	3328	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	85.70	85.70	7,000.00	599,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,900.00	-	599,900.00	-	-
18459	โฉนด	15710	19993	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.20	74.20	8,000.00	593,600.00	14377	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	30	522,000.00	522,000.00	1,115,600.00	-	-	1,115,600.00	0.02
18460	โฉนด	16048	81291	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	50.00	150.00	7,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18461	โฉนด	14488	73248	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	50.00	150.00	7,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
18462	โฉนด	15955	80743	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	42.00	142.00	7,000.00	994,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,000.00	-	994,000.00	-	-
18463	โฉนด	14487	73247	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.40	200.40	7,000.00	1,402,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,402,800.00	-	1,402,800.00	-	-
18464	โฉนด	14490	73250	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	70.40	170.40	7,000.00	1,192,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,800.00	-	1,192,800.00	-	-
18465	โฉนด	15954	80742	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	47.00	147.00	7,000.00	1,029,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,000.00	-	1,029,000.00	-	-
18466	โฉนด	14489	73249	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
18467	โฉนด	16009	80999	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	50.00	150.00	7,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
18468	โฉนด	16011	81014	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	50.00	150.00	7,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
18469	โฉนด	14486	73246	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	50.00	150.00	7,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18470	โฉนด	16047	81290	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	50.00	150.00	7,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
18471	โฉนด	16010	81013	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	50.00	150.00	7,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
18472	โฉนด	16049	81292	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	50.00	150.00	7,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
18473	โฉนด	16083	81612	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	50.00	150.00	35,000.00	5,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250,000.00	-	5,250,000.00	-	-
18474	โฉนด	14485	73245	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	11.50	211.50	3,500.00	740,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,250.00	-	740,250.00	-	-
18475	โฉนด	15956	80744	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	37.00	137.00	7,000.00	959,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,000.00	-	959,000.00	-	-
18476	โฉนด	15953	80741	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	52.00	152.00	7,000.00	1,064,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,000.00	-	1,064,000.00	-	-
18477	โฉนด	14483	73243	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	50.00	150.00	7,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
18478	โฉนด	14484	73244	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.40	200.40	7,000.00	1,402,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,402,800.00	-	1,402,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18479	โฉนด	2235	2946	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	25,000.00	2,500,000.00	14378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	3,035,040.00	-	-	3,035,040.00	0.02
18480	โฉนด	9013	11781	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	12.00	112.00	6,000.00	672,000.00	14379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	1,122,560.00	-	-	1,122,560.00	0.30
												14380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,800.00	220,000.00	18	57,200.00	162,800.00	162,800.00	-	-	162,800.00	0.30
												14381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,800.00	220,000.00	18	57,200.00	162,800.00	162,800.00	-	-	162,800.00	0.30
												14382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,800.00	220,000.00	18	57,200.00	162,800.00	162,800.00	-	-	162,800.00	0.30
18481	โฉนด	12284	15615	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.10	16.10	45,000.00	724,500.00	14383	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	35	641,280.00	427,520.00	1,152,020.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	576,010.00	-	576,010.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	576,010.00	-	576,010.00	0.02
18482	โฉนด	14152	17898	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	14384	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,206,720.00	-	-	1,206,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18483	โฉนด	14136	17882	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.50	19.50	45,000.00	877,500.00	14385	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	29	256,512.00	277,888.00	1,155,388.00	-	-	1,155,388.00	0.02
18484	โฉนด	14122	17868	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	2	0.10	200.10	45,000.00	9,004,500.00	14386	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	33	299,264.00	235,136.00	9,239,636.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,619,818.00	-	4,619,818.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,619,818.00	-	4,619,818.00	0.02
18485	โฉนด	14192	17938	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	14387	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,206,720.00	-	-	1,206,720.00	0.02
18486	โฉนด	14125	17871	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	14388	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	34	289,536.00	209,664.00	929,664.00	-	-	929,664.00	0.02
18487	โฉนด	12287	15618	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	45,000.00	724,500.00	14389	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,211,220.00	-	-	1,211,220.00	0.02
18488	โฉนด	14178	17924	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	14390	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	29	480,960.00	521,040.00	1,241,040.00	-	-	1,241,040.00	0.02
18489	โฉนด	15614	19897	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.60	17.60	45,000.00	792,000.00	14391	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	17	149,760.00	474,240.00	1,266,240.00	-	-	1,266,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18490	โฉนด	12229	15559	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	31.90	31.90	45,000.00	1,435,500.00	14392	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	400.00	-	9,650.00	3,860,000.00	23	1,389,600.00	2,470,400.00	3,905,900.00	-	-	3,905,900.00	0.30
18491	โฉนด	14127	17873	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	14393	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,700.00	835,200.00	39	567,936.00	267,264.00	987,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	493,632.00	-	493,632.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	493,632.00	-	493,632.00	0.02
18492	โฉนด	11905	15186	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	32.60	32.60	120,000.00	3,912,000.00	14394	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	30	760,500.00	760,500.00	4,672,500.00	-	-	4,672,500.00	0.30
18493	โฉนด	12286	15617	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.80	22.80	45,000.00	1,026,000.00	14395	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	17	119,808.00	379,392.00	1,405,392.00	-	-	1,405,392.00	0.02
18494	โฉนด	15531	19810	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	14396	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,161,720.00	-	1,161,720.00	-	-
					1	0	0	0.90	0.90	45,000.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-
18495	โฉนด	12288	15619	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.50	15.50	45,000.00	697,500.00	14397	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	6	37,440.00	586,560.00	1,284,060.00	-	-	1,284,060.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18496	โฉนด	14112	17858	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	14398	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	35	320,640.00	213,760.00	933,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	466,880.00	-	466,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	466,880.00	-	466,880.00	0.02
18497	โฉนด	15612	19895	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.80	17.80	45,000.00	801,000.00	14399	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,287,720.00	-	-	1,287,720.00	0.02
18498	โฉนด	12227	15557	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.90	15.90	45,000.00	715,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,500.00	-	-	715,500.00	0.02
18499	โฉนด	15587	19867	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.80	16.80	45,000.00	756,000.00	14400	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	29	673,920.00	730,080.00	1,486,080.00	-	1,486,080.00	-	-
18500	โฉนด	14138	17884	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	14401	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	10	53,440.00	480,960.00	1,200,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	600,480.00	-	600,480.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	600,480.00	-	600,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18501	โฉนด	14154	17900	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	14402	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	34	542,880.00	393,120.00	1,113,120.00	-	-	1,113,120.00	0.02
18502	โฉนด	28867	70893	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	14403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	15	197,120.00	788,480.00	1,108,480.00	-	1,108,480.00	-	-
18503	โฉนด	27674	68424	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	8,000.00	178,400.00	14404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	15	105,600.00	422,400.00	600,800.00	-	-	600,800.00	0.02
18504	โฉนด	27633	68365	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	8,000.00	256,000.00	14405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	695,296.00	-	695,296.00	-	-
18505	โฉนด	27616	68313	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	14406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	46.67	8,800.00	246,400.00	5	12,320.00	234,080.00	418,080.00	-	418,080.00	-	-
18506	โฉนด	27636	68368	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	14407	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	60.00	-	7,900.00	474,000.00	15	94,800.00	379,200.00	559,200.00	-	-	559,200.00	0.30
18507	โฉนด	28869	70844	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	8,000.00	384,000.00	14408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	69.44	8,800.00	440,000.00	14	79,200.00	360,800.00	744,800.00	-	744,800.00	-	-
18508	โฉนด	27669	68419	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.50	37.50	8,000.00	300,000.00	14409	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	16	102,300.00	362,700.00	662,700.00	-	-	662,700.00	0.02
18509	โฉนด	28634	70529	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.60	41.60	8,000.00	332,800.00	14410	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	15	93,000.00	372,000.00	704,800.00	-	-	704,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18510	โฉนด	27566	68233	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.70	25.70	6,500.00	167,050.00	14411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	16	116,160.00	411,840.00	578,890.00	-	-	578,890.00	0.02
18511	โฉนด	27638	68370	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	14412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	16	135,520.00	480,480.00	664,480.00	-	664,480.00	-	-
18512	โฉนด	1974	2510	หมู่ ต.หัวหิน	4	6	0	62.50	2,462.50	3,500.00	8,618,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,618,750.00	-	-	8,618,750.00	0.30
18513	โฉนด	23365	52948	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.70	33.70	8,000.00	269,600.00	14413	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	15	104,280.00	417,120.00	686,720.00	-	-	686,720.00	0.02
18514	โฉนด	27665	68415	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	14414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	16	116,160.00	411,840.00	591,840.00	-	-	591,840.00	0.02
18515	โฉนด	27617	68314	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	14415	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	60.00	-	7,900.00	474,000.00	16	104,280.00	369,720.00	549,720.00	-	-	549,720.00	0.30
18516	โฉนด	28625	70532	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.70	26.70	8,000.00	213,600.00	14416	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	15	94,800.00	379,200.00	592,800.00	-	-	592,800.00	0.02
18517	โฉนด	28874	70959	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.10	30.10	8,000.00	240,800.00	14417	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	15	79,000.00	316,000.00	556,800.00	-	-	556,800.00	0.02
18518	โฉนด	28630	70525	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.80	26.80	8,000.00	214,400.00	14418	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	15	93,000.00	372,000.00	586,400.00	-	-	586,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18519	โฉนด	27505	67890	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	8,000.00	256,000.00	14419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	460.00	-	8,800.00	4,048,000.00	15	809,600.00	3,238,400.00	3,494,400.00	-	3,494,400.00	-	-
18520	โฉนด	28620	70539	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	27.80	27.80	8,000.00	222,400.00	14420	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	65.00	-	7,900.00	513,500.00	14	92,430.00	421,070.00	643,470.00	-	-	643,470.00	0.30
18521	โฉนด	1973	2509	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	8,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	232,000.00	-	-
18522	โฉนด	4033	5281.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.80	26.80	45,000.00	1,206,000.00	14421	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	24	336,224.00	548,576.00	1,754,576.00	-	-	1,754,576.00	0.02
18523	โฉนด	32783	79391	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.50	52.50	10,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.30
18524	โฉนด	9487	12257	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	24.30	24.30	15,000.00	364,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,500.00	-	-	364,500.00	0.30
18525	น.ส.3ก	224	924	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	48.00	148.00	10,000.00	1,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,480,000.00	-	-	1,480,000.00	0.30
18526	โฉนด	10672	13708	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
18527	โฉนด	8870	11629	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	11.90	311.90	6,000.00	1,871,400.00	14422	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	9.00	-	8,700.00	78,300.00	5	3,915.00	74,385.00	1,945,785.00	-	-	1,945,785.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18528	โฉนด	12930	16381	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.00	8.00	45,000.00	360,000.00	14423	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	24	189,696.00	309,504.00	669,504.00	-	669,504.00	-	-
					1	0	0	19.10	19.10	45,000.00	859,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,500.00	-	859,500.00	-	-
18529	โฉนด	13318	16861	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	13.00	13.00	17,500.00	227,500.00	14424	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	463,100.00	-	-	463,100.00	0.30
18530	โฉนด	215	223	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
18531	โฉนด	583	620	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	1	55.60	555.60	10,000.00	5,556,000.00	14425	ภัตตาคาร	ไม้	3	230.00	-	7,100.00	1,633,000.00	4	195,960.00	1,437,040.00	6,993,040.00	-	-	6,993,040.00	0.30
												14426	ภัตตาคาร	ไม้	3	126.00	-	7,100.00	894,600.00	6	178,920.00	715,680.00	715,680.00	-	-	715,680.00	0.30
												14427	ภัตตาคาร	ไม้	3	112.00	-	7,100.00	795,200.00	6	159,040.00	636,160.00	636,160.00	-	-	636,160.00	0.30
												14428	ภัตตาคาร	ไม้	3	84.00	-	7,100.00	596,400.00	6	119,280.00	477,120.00	477,120.00	-	-	477,120.00	0.30
												14429	ภัตตาคาร	ไม้	3	48.00	-	7,100.00	340,800.00	6	68,160.00	272,640.00	272,640.00	-	-	272,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14430	โรงจอดรถ	ตึก	3	56.00	-	2,600.00	145,600.00	6	8,736.00	136,864.00	136,864.00	-	-	136,864.00	0.30
18532	โฉนด	799	950	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
18533	โฉนด	2323	7760	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	64.70	64.70	6,000.00	388,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,200.00	-	-	388,200.00	0.30
18534	โฉนด	4969	21694	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	75.40	75.40	6,500.00	490,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,100.00	-	490,100.00	-	-
18535	โฉนด	2535	9678	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	33.60	33.60	65,000.00	2,184,000.00	14431	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,700.00	1,461,600.00	14	263,088.00	1,198,512.00	3,382,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,691,256.00	-	1,691,256.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,691,256.00	-	1,691,256.00	0.02
18536	โฉนด	4874	21388	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	26.60	126.60	50,000.00	6,330,000.00	14432	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	40	703,360.00	301,440.00	6,631,440.00	-	-	6,631,440.00	0.02
18537	โฉนด	12810	16240	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	14433	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	16	102,300.00	362,700.00	1,487,700.00	-	1,487,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
18538	โฉนด	7159	9845	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	14434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	56.98	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	887,056.00	-	887,056.00	-	-
18539	โฉนด	2710	5067	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	75,000.00	3,600,000.00	14435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	29	811,008.00	878,592.00	4,478,592.00	-	4,478,592.00	-	-
					1	0	0	2.90	2.90	75,000.00	217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,500.00	-	217,500.00	-	-
18540	โฉนด	3482	3172	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	40.30	140.30	20,000.00	2,806,000.00	14436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,800.00	2,323,200.00	12	325,248.00	1,997,952.00	4,803,952.00	-	-	4,803,952.00	0.02
18541	โฉนด	505	2465	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	56.00	456.00	6,000.00	2,736,000.00	14437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	79.17	8,800.00	1,672,000.00	14	300,960.00	1,371,040.00	4,107,040.00	-	4,107,040.00	-	-
18542	โฉนด	2586	4856	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	9.00	9.00	75,000.00	675,000.00	14438	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,750.00	279,000.00	19	78,120.00	200,880.00	875,880.00	-	-	875,880.00	0.30
					3	0	0	13.50	13.50	75,000.00	1,012,500.00	14439	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	7,750.00	418,500.00	19	117,180.00	301,320.00	1,313,820.00	-	-	1,313,820.00	0.30
					3	0	0	6.00	6.00	75,000.00	450,000.00	14440	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,750.00	186,000.00	19	52,080.00	133,920.00	583,920.00	-	-	583,920.00	0.30
					3	0	0	6.75	6.75	75,000.00	506,250.00	14441	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,750.00	186,000.00	19	52,080.00	133,920.00	640,170.00	-	-	640,170.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	3.00	3.00	75,000.00	225,000.00	14442	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	7,750.00	93,000.00	19	26,040.00	66,960.00	291,960.00	-	-	291,960.00	0.30
					3	0	0	6.75	6.75	75,000.00	506,250.00	14443	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	27.00	-	7,750.00	209,250.00	19	58,590.00	150,660.00	656,910.00	-	-	656,910.00	0.30
					3	0	0	4.50	4.50	75,000.00	337,500.00	14444	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	7,750.00	139,500.00	21	44,640.00	94,860.00	432,360.00	-	-	432,360.00	0.30
					3	0	1	26.40	126.40	75,000.00	9,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,480,000.00	-	-	9,480,000.00	0.30
18543	โฉนด	4198	5148.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.00	91.00	8,000.00	728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,000.00	-	-	728,000.00	0.30
18544	โฉนด	8100	10815	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	62.10	62.10	8,000.00	496,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,800.00	-	496,800.00	-	-
18545	โฉนด	8349	11068	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
18546	โฉนด	6473	39068	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	2,800,000.00	-	-
18547	โฉนด	6213	38160	หมู่ ต.หนองแก	2	1	3	17.00	717.00	4,700.00	3,369,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,369,900.00	-	3,369,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18548	โฉนด	6463	8872	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.30	53.30	8,000.00	426,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,400.00	-	-	426,400.00	0.30
18549	โฉนด	1423	4137.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	18.70	118.70	17,000.00	2,017,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,017,900.00	-	-	2,017,900.00	0.02
18550	โฉนด	4400	20371	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	58.30	58.30	5,000.00	291,500.00	14445	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,700.00	1,461,600.00	14	263,088.00	1,198,512.00	1,490,012.00	-	-	1,490,012.00	0.02
18551	โฉนด	19708	38726	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	18.40	118.40	6,500.00	769,600.00	14446	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	15	417,600.00	1,670,400.00	2,440,000.00	-	-	2,440,000.00	0.02
18552	โฉนด	28844	70779	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	6,500.00	416,000.00	14447	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	42.00	29.17	8,700.00	365,400.00	14	65,772.00	299,628.00	715,628.00	-	715,628.00	-	-
18553	โฉนด	19706	38724	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	10.00	110.00	6,500.00	715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000.00	-	715,000.00	-	-
18554	โฉนด	26064	63137	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	7.80	107.80	6,500.00	700,700.00	14448	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	20	626,400.00	1,461,600.00	2,162,300.00	-	-	2,162,300.00	0.02
18555	โฉนด	25733	62596	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	83.20	183.20	6,500.00	1,190,800.00	14449	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,700.00	2,923,200.00	14	526,176.00	2,397,024.00	3,587,824.00	-	3,587,824.00	-	-
18556	โฉนด	25766	62732	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	9.60	109.60	6,500.00	712,400.00	14450	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	7	146,160.00	1,941,840.00	2,654,240.00	-	-	2,654,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18557	น.ส.3ก		2711	หมู่ ต.หนองแก	1	6	0	0.00	2,400.00	9,999.00	23,997,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,997,600.00	-	-	23,997,600.00	0.01
18558	โฉนด	6282	8664	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.30	42.30	10,000.00	423,000.00	14451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,800.00	598,400.00	7	41,888.00	556,512.00	979,512.00	-	-	979,512.00	0.02
18559	โฉนด	16620	21668	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.10	91.10	10,000.00	911,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,000.00	-	-	911,000.00	0.30
18560	โฉนด	2708	10766	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	68.50	168.50	20,000.00	3,370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,370,000.00	-	-	3,370,000.00	0.01
18561	โฉนด	15831	20306	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	8,000.00	456,000.00	14452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	141.00	-	8,800.00	1,240,800.00	5	62,040.00	1,178,760.00	1,634,760.00	-	1,634,760.00	-	-
18562	โฉนด	225	233	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	12,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
18563	โฉนด	2153	2790	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.90	95.90	8,000.00	767,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,200.00	-	-	767,200.00	0.30
18564	โฉนด	14383	18205	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	12.00	212.00	6,000.00	1,272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,272,000.00	-	1,272,000.00	-	-
18565	โฉนด	5701	8027	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.60	50.60	10,000.00	506,000.00	14453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	907,280.00	-	-	907,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18566	โฉนด	13268	16804	หมู่ ต.หัวหิน	1	9	2	92.80	3,892.80	2,500.00	9,732,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,732,000.00	-	9,732,000.00	-	-
18567	โฉนด	18707	33610	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00	14454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	15	176,000.00	704,000.00	1,004,000.00	-	-	1,004,000.00	0.02
18568	โฉนด	7694	43064	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	59.00	359.00	4,400.00	1,579,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,579,600.00	-	-	1,579,600.00	0.60
18569	โฉนด	7700	43070	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	61.00	361.00	4,400.00	1,588,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,588,400.00	-	-	1,588,400.00	0.60
18570	โฉนด	7703	43073	หมู่ ต.หนองแก	4	5	0	51.00	2,051.00	6,150.00	12,613,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,613,650.00	-	-	12,613,650.00	0.30
18571	โฉนด	30183	73949	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	14455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	12	73,920.00	454,080.00	664,080.00	-	-	664,080.00	0.02
18572	โฉนด	30225	73991	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	14456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	11	168,960.00	1,239,040.00	1,596,040.00	-	1,596,040.00	-	-
18573	โฉนด	30221	73987	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	14457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	11	84,480.00	619,520.00	976,520.00	-	976,520.00	-	-
18574	โฉนด	30252	74018	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	14458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	10	88,000.00	792,000.00	1,149,000.00	-	1,149,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	10	70,400.00	633,600.00	633,600.00	-	633,600.00	-	-
18575	โฉนด	30157	73923	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	14460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	101,376.00	532,224.00	742,224.00	-	-	742,224.00	0.02
18576	โฉนด	30167	73933	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	14461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	10	63,360.00	570,240.00	780,240.00	-	-	780,240.00	0.02
18577	โฉนด	30189	73955	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	7,000.00	217,000.00	14462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	101,376.00	532,224.00	749,224.00	-	-	749,224.00	0.02
18578	โฉนด	30246	74012	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	-	357,000.00	0.02
18579	โฉนด	30223	73989	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	14463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	11	168,960.00	1,239,040.00	1,596,040.00	-	1,596,040.00	-	-
18580	โฉนด	30227	73993	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	14464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	11	84,480.00	619,520.00	976,520.00	-	-	976,520.00	0.02
18581	โฉนด	30250	74016	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	14465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	10	52,800.00	475,200.00	832,200.00	-	-	832,200.00	0.02
18582	โฉนด	30220	73986	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	357,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18583	โฉนด	30273	74039	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.00	81.00	7,000.00	567,000.00	14466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	1,323,800.00	-	-	1,323,800.00	0.02
18584	โฉนด	30274	74040	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.00	83.00	7,000.00	581,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,000.00	-	581,000.00	-	-
18585	โฉนด	30184	73950	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	14467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	11	63,360.00	464,640.00	674,640.00	-	-	674,640.00	0.02
18586	โฉนด	30173	73939	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	14468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	48.33	8,800.00	255,200.00	10	25,520.00	229,680.00	439,680.00	-	439,680.00	-	-
18587	โฉนด	30180	73946	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	14469	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	77.00	-	7,900.00	608,300.00	11	72,996.00	535,304.00	745,304.00	-	-	745,304.00	0.30
18588	โฉนด	30172	73938	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	14470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	7	36,960.00	491,040.00	701,040.00	-	-	701,040.00	0.02
18589	โฉนด	30203	73969	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
18590	โฉนด	30235	74001	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	14471	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	232.00	-	8,700.00	2,018,400.00	13	322,944.00	1,695,456.00	2,052,456.00	-	-	2,052,456.00	0.02
18591	โฉนด	30224	73990	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	14472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	6	31,680.00	496,320.00	853,320.00	-	-	853,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18592	โฉนด	30196	73962	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
18593	โฉนด	30267	74033	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	7,000.00	455,000.00	14473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	11	84,480.00	619,520.00	1,074,520.00	-	-	1,074,520.00	0.02
18594	โฉนด	30195	73961	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	14474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	101,376.00	532,224.00	742,224.00	-	742,224.00	-	-
18595	โฉนด	30269	74035	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	7,000.00	490,000.00	14475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,800.00	910,800.00	12	127,512.00	783,288.00	1,273,288.00	-	-	1,273,288.00	0.02
18596	โฉนด	30185	73951	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	14476	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	77.00	-	7,900.00	608,300.00	12	85,162.00	523,138.00	733,138.00	-	-	733,138.00	0.30
18597	โฉนด	30211	73977	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	14477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	10	176,000.00	1,584,000.00	1,794,000.00	-	1,794,000.00	-	-
18598	โฉนด	30260	74026	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	7,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-
18599	โฉนด	30219	73985	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	7,000.00	399,000.00	14478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,800.00	3,168,000.00	6	190,080.00	2,977,920.00	3,376,920.00	-	3,376,920.00	-	-
18600	โฉนด	30191	73957	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	14479	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	13	91,008.00	477,792.00	687,792.00	-	-	687,792.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18601	โฉนด	30163	73929	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	14480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	7	47,432.00	630,168.00	840,168.00	-	-	840,168.00	0.02
18602	โฉนด	30174	73940	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	14481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	12	73,920.00	454,080.00	664,080.00	-	-	664,080.00	0.02
18603	โฉนด	30169	73935	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	14482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	88.89	8,800.00	563,200.00	13	90,112.00	473,088.00	683,088.00	-	683,088.00	-	-
18604	โฉนด	30249	74015	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	14483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	103.50	-	8,800.00	910,800.00	13	145,728.00	765,072.00	1,122,072.00	-	-	1,122,072.00	0.30
												14484	โรงจอดรถ	ตึก	3	14.00	-	2,600.00	36,400.00	13	5,824.00	30,576.00	30,576.00	-	-	30,576.00	0.30
18605	โฉนด	30190	73956	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	14485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	101,376.00	532,224.00	742,224.00	-	742,224.00	-	-
18606	โฉนด	30261	74027	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	7,000.00	469,000.00	14486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,271,560.00	-	-	1,271,560.00	0.02
18607	โฉนด	30234	74000	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	14487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	19	246,400.00	633,600.00	990,600.00	-	-	990,600.00	0.30
18608	โฉนด	30216	73982	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	14488	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	13	74,400.00	390,600.00	600,600.00	-	600,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18609	โฉนด	30156	73922	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	14489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	101,376.00	532,224.00	742,224.00	-	-	742,224.00	0.02
18610	โฉนด	30206	73972	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	14490	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	9	51,192.00	517,608.00	727,608.00	-	-	727,608.00	0.02
18611	โฉนด	30168	73934	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	14491	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	132.00	-	7,900.00	1,042,800.00	5	52,140.00	990,660.00	1,200,660.00	-	-	1,200,660.00	0.02
18612	โฉนด	30222	73988	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	-	357,000.00	0.02
18613	โฉนด	30255	74021	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	14492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	11	84,480.00	619,520.00	976,520.00	-	-	976,520.00	0.02
18614	โฉนด	30270	74036	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.00	73.00	7,000.00	511,000.00	14493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	90.00	8,800.00	475,200.00	12	66,528.00	408,672.00	919,672.00	-	919,672.00	-	-
18615	โฉนด	30182	73948	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	14494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	12	73,920.00	454,080.00	664,080.00	-	-	664,080.00	0.02
18616	โฉนด	30229	73995	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	14495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	11	105,600.00	774,400.00	1,131,400.00	-	-	1,131,400.00	0.02
18617	โฉนด	30159	73925	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	14496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	101,376.00	532,224.00	742,224.00	-	742,224.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18618	โฉนด	12512	15887	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	14497	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	50.00	78.12	5,650.00	282,500.00	31	146,900.00	135,600.00	135,600.00	-	135,600.00	-	-
18619	โฉนด	1982	2518	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	28.00	728.00	13,000.00	9,464,000.00	14498	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	3,840.00	-	9,550.00	36,672,000.00	14	6,600,960.00	30,071,040.00	39,535,040.00	-	-	39,535,040.00	0.02-0.03
												14499	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,250.00	-	8,200.00	18,450,000.00	18	4,797,000.00	13,653,000.00	13,653,000.00	-	-	13,653,000.00	0.02-0.03
												14500	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	200.00	-	8,250.00	1,650,000.00	17	396,000.00	1,254,000.00	1,254,000.00	-	-	1,254,000.00	0.02-0.03
18620	โฉนด	13057	16551	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	14501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	745,040.00	-	-	745,040.00	0.02
18621	โฉนด	9675	49796	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	14502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,303,200.00	-	-	1,303,200.00	0.02
18622	โฉนด	6717	39775	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	-	300,600.00	0.30
18623	โฉนด	9776	49897	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
18624	น.ส.3ก	1741	1741	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18625	โฉนด	9721	49842	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	66.00	66.00	9,999.00	659,934.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,934.00	-	659,934.00	-	-
18626	โฉนด	8134	43573	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.90	49.90	6,000.00	299,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,400.00	-	-	299,400.00	0.30
18627	โฉนด	13623	67616	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
18628	โฉนด	9791	49912	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	92.00	92.00	6,000.00	552,000.00	14503	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,250.00	990,000.00	19	920,700.00	69,300.00	621,300.00	-	-	621,300.00	0.02
18629	โฉนด	8726	45069	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.30	50.30	6,000.00	301,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,800.00	-	301,800.00	-	-
18630	โฉนด	30665	75395	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	15,000.00	336,000.00	14504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	603,520.00	-	-	603,520.00	0.02
18631	โฉนด	7860	10578	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.30	49.30	8,000.00	394,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,400.00	-	-	394,400.00	0.30
18632	โฉนด	1964	3583	หมู่ ต.หนองแก	2	7	0	18.00	2,818.00	11,500.00	32,407,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,407,000.00	-	-	32,407,000.00	0.02
18633	โฉนด	502	534	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.00	42.00	5,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18634	โฉนด	13556	17143	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	17.50	117.50	12,000.00	1,410,000.00	14505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	34	326,656.00	236,544.00	1,646,544.00	-	-	1,646,544.00	0.30
18635	โฉนด	11143	14200	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	99.00	199.00	6,000.00	1,194,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,000.00	-	-	1,194,000.00	0.01
18636	โฉนด	11146	14203	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
18637	โฉนด	11135	14192	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	99.00	199.00	6,000.00	1,194,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,000.00	-	-	1,194,000.00	0.01
18638	โฉนด	33942	83389	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.00	53.00	6,500.00	344,500.00	14506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	9	71,280.00	720,720.00	1,065,220.00	-	-	1,065,220.00	0.02
18639	โฉนด	11138	14195	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	99.00	199.00	6,000.00	1,194,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,000.00	-	-	1,194,000.00	0.01
18640	โฉนด	11128	14185	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	55.00	255.00	6,000.00	1,530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,000.00	-	-	1,530,000.00	0.01
18641	โฉนด	11125	14182	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	4.00	404.00	6,000.00	2,424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,424,000.00	-	2,424,000.00	-	-
18642	โฉนด	33937	83384	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	92.00	92.00	9,999.00	919,908.00	14507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,800.00	1,848,000.00	5	92,400.00	1,755,600.00	2,675,508.00	-	-	2,675,508.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18643	โฉนด	11137	14194	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	99.00	199.00	6,000.00	1,194,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,000.00	-	-	1,194,000.00	0.01
18644	โฉนด	11136	14193	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	99.00	199.00	6,000.00	1,194,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,000.00	-	-	1,194,000.00	0.01
18645	โฉนด	33951	83398	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	28.50	328.50	6,000.00	1,971,000.00	14508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,800.00	1,047,200.00	7	73,304.00	973,896.00	2,944,896.00	-	-	2,944,896.00	0.02
												14509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	2	12,672.00	620,928.00	620,928.00	-	-	620,928.00	0.02
18646	โฉนด	11142	14199	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	99.00	199.00	6,000.00	1,194,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,000.00	-	-	1,194,000.00	0.01
18647	โฉนด	11133	14190	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	28.00	328.00	6,000.00	1,968,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,968,000.00	-	-	1,968,000.00	0.01
18648	โฉนด	11127	14184	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	76.00	276.00	6,000.00	1,656,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,000.00	-	-	1,656,000.00	0.01
18649	โฉนด	33947	83394	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.00	53.00	9,999.00	529,947.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,947.00	-	-	529,947.00	0.02
18650	โฉนด	11147	14204	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	71.00	271.00	6,000.00	1,626,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,626,000.00	-	-	1,626,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18651	โฉนด	33935	83382	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.00	66.00	6,000.00	396,000.00	14510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	7	61,600.00	818,400.00	1,214,400.00	-	1,214,400.00	-	-
18652	โฉนด	11148	14205	หมู่ ต.หนองแก	1	10	2	88.00	4,288.00	5,250.00	22,512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,512,000.00	-	22,512,000.00	-	-
18653	โฉนด	11129	14186	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	35.00	235.00	6,000.00	1,410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,000.00	-	-	1,410,000.00	0.01
18654	โฉนด	11124	14181	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	15.00	515.00	6,000.00	3,090,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,090,000.00	-	-	3,090,000.00	0.01
18655	โฉนด	33939	83386	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	90.70	90.70	6,000.00	544,200.00	14511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,800.00	1,047,200.00	7	73,304.00	973,896.00	1,518,096.00	-	-	1,518,096.00	0.02
18656	โฉนด	11144	14201	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	98.00	198.00	6,000.00	1,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000.00	-	-	1,188,000.00	0.01
18657	โฉนด	33950	83397	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	33.70	233.70	6,000.00	1,402,200.00	14512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,800.00	1,047,200.00	8	83,776.00	963,424.00	2,365,624.00	-	-	2,365,624.00	0.02
18658	โฉนด	33940	83387	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.00	53.00	9,999.00	529,947.00	14513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	48.00	8,800.00	422,400.00	8	33,792.00	388,608.00	918,555.00	-	-	918,555.00	0.02
18659	โฉนด	11141	14198	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	99.00	199.00	6,000.00	1,194,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,000.00	-	-	1,194,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18660	โฉนด	11132	14189	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	42.00	342.00	6,000.00	2,052,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,052,000.00	-	-	2,052,000.00	0.01
18661	โฉนด	33946	83393	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	52.60	52.60	6,500.00	341,900.00	14514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,800.00	1,012,000.00	5	50,600.00	961,400.00	1,303,300.00	-	-	1,303,300.00	0.02
18662	โฉนด	11139	14196	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.00	35.00	6,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
18663	โฉนด	11134	14191	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	99.00	199.00	6,000.00	1,194,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,000.00	-	-	1,194,000.00	0.01
18664	โฉนด	11145	14202	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	98.00	198.00	6,000.00	1,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000.00	-	-	1,188,000.00	0.01
18665	โฉนด	11126	14183	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	9.00	309.00	6,000.00	1,854,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,854,000.00	-	-	1,854,000.00	0.01
18666	โฉนด	11131	14188	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	23.00	623.00	6,000.00	3,738,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,738,000.00	-	3,738,000.00	-	-
18667	โฉนด	11140	14197	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	99.00	199.00	6,000.00	1,194,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,000.00	-	-	1,194,000.00	0.01
18668	โฉนด	11130	14187	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	20.60	620.60	6,000.00	3,723,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,723,600.00	-	-	3,723,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18669	โฉนด	873	1032	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	0.00	0.00	44,000.00			ชั้นที่	ตึก	3	4,209.00	94.39	-	-	-	-	-	-	38,300,535.91	-	38,300,535.91	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	250.00	5.61	-	-	-	-	-	-	2,276,364.09	-	2,276,364.09	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,227,200.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,345.92	-	-	910,345.92	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,316,854.08	-	-	15,316,854.08	0.30
18670	โฉนด	1188	3378	หมู่ ต.หนองแก	3	2	0	40.50	840.50	50,000.00	42,025,000.00	14515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	23	253,440.00	450,560.00	42,475,560.00	-	-	42,475,560.00	0.30
												14516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	360,448.00	-	-	360,448.00	0.30
18671	โฉนด	18965	36907	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	8.30	8.30	75,000.00	622,500.00	14517	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	24	253,840.00	414,160.00	1,036,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	518,330.00	-	518,330.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-			-	518,330.00	-	518,330.00	0.02
18672	โฉนด	5188	7318	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	43.70	43.70	10,000.00	437,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,000.00	-	-	437,000.00	0.30
18673	โฉนด	5182	22740	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	14518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	6	52,800.00	827,200.00	1,827,200.00	-	-	1,827,200.00	0.02
18674	โฉนด	507	539	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00	14519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	5	49,280.00	936,320.00	1,136,320.00	-	-	1,136,320.00	0.02
												14520	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	171,760.00	-	-	171,760.00	0.02
												14521	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	171,760.00	-	-	171,760.00	0.02
												14522	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	171,760.00	-	-	171,760.00	0.02
18675	โฉนด	744	4175	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	5.60	5.60	15,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30
18676	โฉนด	2180	15936..	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	45,000.00	4,500,000.00	14523	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	15	501,120.00	2,004,480.00	6,504,480.00	-	-	6,504,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18677	โฉนด	4106	6346	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.70	15.70	140,000.00	2,198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,198,000.00	-	-	2,198,000.00	0.30
18678	โฉนด	29828	73114	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	14524	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	62.50	-	8,700.00	543,750.00	5	27,187.50	516,562.50	736,562.50	-	-	736,562.50	0.02
18679	โฉนด	19827	73113	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.30	23.30	10,000.00	233,000.00	14525	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,700.00	1,131,000.00	10	113,100.00	1,017,900.00	1,250,900.00	-	-	1,250,900.00	0.02
18680	โฉนด	29941	73719	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	14526	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	11	104,400.00	765,600.00	1,005,600.00	-	1,005,600.00	-	-
18681	โฉนด	29826	73112	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.70	25.70	10,000.00	257,000.00	14527	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	126.00	-	7,800.00	982,800.00	12	137,592.00	845,208.00	1,102,208.00	-	-	1,102,208.00	0.30
18682	โฉนด	30755	76560	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.70	23.70	10,000.00	237,000.00	14528	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	126.00	-	7,800.00	982,800.00	12	137,592.00	845,208.00	1,082,208.00	-	-	1,082,208.00	0.30
18683	โฉนด	1562	1979	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	26.40	26.40	15,000.00	396,000.00	14529	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	35	608,400.00	405,600.00	801,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	267,173.28	-	267,173.28	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	534,426.72	-	534,426.72	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18684	โฉนด	6323	8731	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	9,999.00	509,949.00	14530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	5	57,200.00	1,086,800.00	1,596,749.00	-	1,596,749.00	-	-
18685	โฉนด	109	873	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	14531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	24	267,520.00	436,480.00	1,336,480.00	-	1,336,480.00	-	-
					1	0	0	21.60	21.60	45,000.00	972,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,000.00	-	972,000.00	-	-
18686	โฉนด	4481	20503	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	22.50	22.50	65,000.00	1,462,500.00	14532	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	24	616,512.00	1,005,888.00	2,468,388.00	-	-	2,468,388.00	0.30
18687	โฉนด	6517	8926	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.50	48.50	8,000.00	388,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,000.00	-	-	388,000.00	0.30
18688	โฉนด	3388	5636	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	45,000.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	2,250,000.00	-	-
18689	โฉนด	3552	4556.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	11.80	11.80	45,000.00	531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000.00	-	-	531,000.00	0.30
18690	โฉนด	2549	9692	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	98.80	98.80	30,000.00	2,964,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,964,000.00	-	-	2,964,000.00	0.30
18691	โฉนด	16472	21365	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	14533	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	30	189,600.00	189,600.00	436,800.00	-	-	436,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18692	โฉนด	16959	22146	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00	14534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	14	202,752.00	923,648.00	1,371,648.00	-	1,371,648.00	-	-
18693	โฉนด	36133	93139	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	0	39.20	839.20	3,750.00	3,147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,147,000.00	-	-	3,147,000.00	0.30
18694	โฉนด	36132	93138	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	0	39.20	839.20	3,750.00	3,147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,147,000.00	-	-	3,147,000.00	0.30
18695	โฉนด	5640	7963	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.20	60.20	8,000.00	481,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,600.00	-	-	481,600.00	0.30
18696	โฉนด	22851	48958	หมู่ ต.หัวหิน	2	5	1	42.00	2,142.00	3,250.00	6,961,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,961,500.00	-	6,961,500.00	-	-
18697	โฉนด	2102	2739.	หมู่ ต.หัวหิน	1	6	0	85.90	2,485.90	3,250.00	8,079,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,079,175.00	-	8,079,175.00	-	-
18698	โฉนด	5316	23384	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	69.80	69.80	6,000.00	418,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,800.00	-	418,800.00	-	-
18699	โฉนด	5216	7347	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.30	63.30	10,000.00	633,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,000.00	-	-	633,000.00	0.02
18700	โฉนด	8320	11039	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18701	โฉนด	18887	36779	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.10	31.10	45,000.00	1,399,500.00	14535	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,700.00	1,879,200.00	24	714,096.00	1,165,104.00	2,564,604.00	-	-	2,564,604.00	0.02
18702	โฉนด	18886	36778	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.10	38.10	45,000.00	1,714,500.00	14536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	2,198,852.00	-	2,198,852.00	-	-
18703	โฉนด	7200	9891	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.00	86.00	27,500.00	2,365,000.00	14537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	12	221,760.00	1,362,240.00	3,727,240.00	-	-	3,727,240.00	0.02
18704	โฉนด	17300	91956	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	65,000.00	2,112,500.00	14538	-	ตึก	2	142.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	2,112,500.00	-	2,112,500.00	-	-
18705	โฉนด	17301	91957	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.60	18.60	65,000.00	1,209,000.00	14539	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	142.00	-	8,450.00	1,199,900.00	4	47,996.00	1,151,904.00	2,360,904.00	-	-	2,360,904.00	0.02
18706	โฉนด	17305	91961	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.80	21.80	65,000.00	1,417,000.00	14540	-	ตึก	2	142.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	1,417,000.00	-	-	1,417,000.00	0.02
18707	โฉนด	17302	91958	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.20	19.20	65,000.00	1,248,000.00	14541	-	ตึก	2	142.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	1,248,000.00	-	-	1,248,000.00	0.02
18708	โฉนด	17304	91960	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	65,000.00	1,365,000.00	14542	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	142.00	-	8,450.00	1,199,900.00	4	47,996.00	1,151,904.00	2,516,904.00	-	-	2,516,904.00	0.02
18709	โฉนด	17303	91959	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.20	20.20	65,000.00	1,313,000.00	14543	-	ตึก	2	142.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	1,313,000.00	-	1,313,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18710	โฉนด	13358	16952.	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	0.00	600.00	8,750.00	5,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250,000.00	-	-	5,250,000.00	0.30
18711	โฉนด	21730	44227	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	3	41.10	1,541.10	3,250.00	5,008,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,008,575.00	-	5,008,575.00	-	-
18712	โฉนด	21729	44226	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	0	0.00	1,600.00	3,250.00	5,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200,000.00	-	5,200,000.00	-	-
18713	โฉนด	3631	4635	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
18714	โฉนด	13482	17053	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.50	63.50	5,000.00	317,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,500.00	-	-	317,500.00	0.02
18715	โฉนด	3114	4108	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.70	19.70	120,000.00	2,364,000.00	14544	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	10	66,800.00	601,200.00	2,965,200.00	-	-	2,965,200.00	0.30
18716	โฉนด	6671	9107	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	8,000.00	792,000.00	14545	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	42.00	42.00	8,700.00	365,400.00	5	18,270.00	347,130.00	1,139,130.00	-	1,139,130.00	-	-
18717	โฉนด	1364	3133	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	77.00	277.00	5,250.00	1,454,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,454,250.00	-	-	1,454,250.00	0.30
18718	โฉนด	3522	3212	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.30	100.30	18,000.00	1,805,400.00	14546	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	1,805,400.00	-	-	1,805,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18719	โฉนด	31050	75758	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	45.00	245.00	22,500.00	5,512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,512,500.00	-	-	5,512,500.00	0.30
18720	โฉนด	17858	23490	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.10	45.10	12,000.00	541,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,200.00	-	-	541,200.00	0.02
18721	โฉนด	5972	8311	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.90	28.90	18,000.00	520,200.00	14547	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	15	202,800.00	811,200.00	1,331,400.00	-	-	1,331,400.00	0.30
18722	โฉนด	25786	62754	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.90	23.90	90,000.00	2,151,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,151,000.00	-	-	2,151,000.00	0.30
18723	โฉนด	5968	8307	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	26.00	26.00	18,000.00	468,000.00	14548	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	18	263,640.00	750,360.00	1,218,360.00	-	-	1,218,360.00	0.30
18724	โฉนด	5990	8329	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.80	116.80	18,000.00	2,102,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,102,400.00	-	-	2,102,400.00	0.02
18725	โฉนด	5975	8314	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	90,000.00	4,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000.00	-	4,500,000.00	-	-
18726	โฉนด	25785	62753	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	90,000.00	2,151,000.00	14549	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	18	369,096.00	1,050,504.00	3,201,504.00	-	-	3,201,504.00	0.02
18727	โฉนด	5980	8319	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.60	100.60	18,000.00	1,810,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,810,800.00	-	-	1,810,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18728	โฉนด	14414	18236	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.60	18.60	27,500.00	511,500.00	14550	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	21	86,784.00	184,416.00	695,916.00	-	-	695,916.00	0.02
18729	โฉนด	30897	75605	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	75.00	575.00	25,000.00	14,375,000.00	14551	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	500.00	-	8,250.00	4,125,000.00	19	1,155,000.00	2,970,000.00	17,345,000.00	-	-	17,345,000.00	0.02
												14552	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	150.00	-	8,250.00	1,237,500.00	19	346,500.00	891,000.00	891,000.00	-	-	891,000.00	0.02
18730	โฉนด	30896	75604	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	60.00	460.00	85,000.00	39,100,000.00	14553	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	900.00	-	8,550.00	7,695,000.00	19	2,154,600.00	5,540,400.00	44,640,400.00	-	-	44,640,400.00	0.02
18731	โฉนด	30893	75601	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	7.00	207.00	11,500.00	2,380,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,380,500.00	-	-	2,380,500.00	0.02
18732	โฉนด	4194	19788	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	18.10	18.10	15,000.00	271,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,500.00	-	-	271,500.00	0.30
18733	โฉนด	15600	19882	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	12,000.00	528,000.00	14554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	795,520.00	-	795,520.00	-	-
18734	โฉนด	15602	19884	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.10	58.10	12,000.00	697,200.00	14555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	35	633,600.00	422,400.00	1,119,600.00	-	1,119,600.00	-	-
18735	โฉนด	15599	19881	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.60	44.60	12,000.00	535,200.00	14556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	884,384.00	-	-	884,384.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18736	โฉนด	15598	19880	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.50	44.50	12,000.00	534,000.00	14557	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	2,187,000.00	-	2,187,000.00	-	-
18737	โฉนด	12783	16208	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	14558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	37.50	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	660,640.00	-	660,640.00	-	-
18738	โฉนด	3319	5583	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	7.30	7.30	45,000.00	328,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,500.00	-	-	328,500.00	0.30
18739	โฉนด	4952	21526	หมู่ ต.หนองแก	1	2	2	82.60	1,082.60	8,750.00	9,472,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,472,750.00	-	9,472,750.00	-	-
					3	0	2	0.00	200.00	8,750.00	1,750,000.00	14559	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	592.00	-	3,500.00	2,072,000.00	3	62,160.00	2,009,840.00	3,759,840.00	-	-	3,759,840.00	0.30
												14560	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	65.00	-	6,150.00	399,750.00	3	11,992.50	387,757.50	387,757.50	-	-	387,757.50	0.30
												14561	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	8.00	-	6,150.00	49,200.00	3	1,476.00	47,724.00	47,724.00	-	-	47,724.00	0.30
18740	โฉนด	3110	4104.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	23.50	23.50	120,000.00	2,820,000.00	14562	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	6	40,080.00	627,920.00	3,447,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,723,960.00	-	1,723,960.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,723,960.00	-	1,723,960.00	0.02
18741	โฉนด	923	3292	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	14563	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	358.00	-	8,250.00	2,953,500.00	5	443,025.00	2,510,475.00	2,720,475.00	-	2,720,475.00	-	-
												14564	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	409.00	-	5,650.00	2,310,850.00	5	115,542.50	2,195,307.50	2,195,307.50	-	2,195,307.50	-	-
												14565	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	5	33,900.00	644,100.00	644,100.00	-	644,100.00	-	-
												14566	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	1,000.00	-	5,650.00	5,650,000.00	5	282,500.00	5,367,500.00	5,367,500.00	-	5,367,500.00	-	-
												14567	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	5	18,080.00	343,520.00	343,520.00	-	343,520.00	-	-
												14568	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	5	18,080.00	343,520.00	343,520.00	-	343,520.00	-	-
												14569	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	30.00	-	5,650.00	169,500.00	5	8,475.00	161,025.00	161,025.00	-	161,025.00	-	-
												14570	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	256.00	-	8,250.00	2,112,000.00	23	1,964,160.00	147,840.00	147,840.00	-	147,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
18742	โฉนด	4839	6930	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	23,000.00	0.00	14571	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	80.00	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	396,720.00	-	-	396,720.00	0.02
18743	โฉนด	10676	13712	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
18744	โฉนด	503	535	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
18745	โฉนด	3617	4621	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
18746	โฉนด	20906	41651	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.50	21.50	10,000.00	215,000.00	14572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	14	63,360.00	288,640.00	503,640.00	-	-	503,640.00	0.02
18747	โฉนด	20904	41649	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	14573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	583,264.00	-	583,264.00	-	-
18748	โฉนด	20905	41650	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.60	21.60	10,000.00	216,000.00	14574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	14	63,360.00	288,640.00	504,640.00	-	504,640.00	-	-
18749	โฉนด	20903	41648	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	14575	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	757,640.00	-	757,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18750	โฉนด	20907	41652	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	14576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	60.00	8,800.00	211,200.00	13	33,792.00	177,408.00	397,408.00	-	397,408.00	-	-
18751	โฉนด	20909	41654	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	14577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	617,056.00	-	617,056.00	-	-
18752	โฉนด	20908	41653	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.60	21.60	10,000.00	216,000.00	14578	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	12	43,400.00	266,600.00	482,600.00	-	-	482,600.00	0.02
18753	โฉนด	7483	10176	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	46.40	46.40	17,500.00	812,000.00	14579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	46.00	-	8,800.00	404,800.00	6	24,288.00	380,512.00	1,192,512.00	-	-	1,192,512.00	0.30
18754	โฉนด	16783	21904	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18755	โฉนดตราจอง	586	1908	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
18756	โฉนด	343	375	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	10,000.00	530,000.00	14580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	1,008,720.00	-	-	1,008,720.00	0.02
18757	โฉนด	30817	75525	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	17,000.00	20,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400,000.00	-	20,400,000.00	-	-
18758	โฉนด	661	715	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18759	โฉนด	6272	8654	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	14581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	304,128.00	-	304,128.00	-	-
18760	โฉนด	751	3439	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	17,000.00	255,000.00	14582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	24	200,640.00	327,360.00	582,360.00	-	582,360.00	-	-
					1	0	0	67.00	67.00	17,000.00	1,139,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,000.00	-	1,139,000.00	-	-
18761	โฉนด	4435	20410.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.80	23.80	120,000.00	2,856,000.00	14583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	24	200,640.00	327,360.00	3,183,360.00	-	-	3,183,360.00	0.02
18762	โฉนด	13990	68845	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.90	45.90	30,000.00	1,377,000.00	14584	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	14	200,448.00	913,152.00	2,290,152.00	-	2,290,152.00	-	-
18763	โฉนด	10184	13082	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.10	92.10	6,000.00	552,600.00	14585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,555,800.00	-	-	1,555,800.00	0.02
18764	โฉนด	18288	29531	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	79.00	79.00	6,000.00	474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	-	474,000.00	0.30
18765	โฉนด	5062	7189	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	10,000.00	590,000.00	14586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	50.00	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	924,400.00	-	924,400.00	-	-
18766	โฉนด	285	1572	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	4.10	104.10	40,000.00	4,164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,164,000.00	-	-	4,164,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18767	โฉนด	12834	16264	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	14587	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	24	426,816.00	696,384.00	1,506,384.00	-	1,506,384.00	-	-
					1	0	0	10.10	10.10	45,000.00	454,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,500.00	-	454,500.00	-	-
18768	โฉนด	966	1142	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	7.00	107.00	15,000.00	1,605,000.00	14588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	2,111,880.00	-	2,111,880.00	-	-
18769	โฉนด	3423	4421	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00	14589	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,700.00	1,827,000.00	5	91,350.00	1,735,650.00	2,735,550.00	-	2,735,550.00	-	-
18770	โฉนด	8928	11687	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.00	96.00	6,500.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
18771	โฉนด	12093	60538	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	89.00	89.00	7,000.00	623,000.00	14590	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	80.00	5,650.00	452,000.00	18	117,520.00	334,480.00	957,480.00	-	-	957,480.00	0.02
18772	โฉนด	10700	54702	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	97.00	97.00	7,000.00	679,000.00	14591	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	99.00	99.00	5,650.00	559,350.00	19	156,618.00	402,732.00	1,081,732.00	-	-	1,081,732.00	0.02
18773	โฉนด	13872	68357	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	74.60	74.60	7,000.00	522,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,200.00	-	522,200.00	-	-
18774	โฉนด	13868	68353	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	58.00	258.00	3,500.00	903,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,000.00	-	903,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18775	โฉนด	5288	7468	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00	14592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	80.00	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,342,560.00	-	1,342,560.00	-	-
18776	ส.ค.1	4014	5264	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	9.10	209.10	9,999.00	2,090,790.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090,790.90	-	-	2,090,790.90	0.30
18777	โฉนด	3801	6113	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.80	93.80	27,500.00	2,579,500.00	14593	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	19	292,320.00	751,680.00	3,331,180.00	-	3,331,180.00	-	-
18778	โฉนด	16316	21558	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.60	58.60	3,000.00	175,800.00	14594	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	529,200.00	-	-	529,200.00	0.02
18779	โฉนด	16160	20957	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.80	64.80	6,000.00	388,800.00	14595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	26	354,816.00	489,984.00	878,784.00	-	-	878,784.00	0.02
18780	โฉนด	15444	19690	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.30	75.30	6,000.00	451,800.00	14596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	42	416,768.00	146,432.00	598,232.00	-	598,232.00	-	-
18781	โฉนด	32545	78294	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.50	48.50	6,000.00	291,000.00	14597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	876,200.00	-	-	876,200.00	0.02
18782	โฉนด	28313	69839	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	14598	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	15	139,200.00	556,800.00	682,800.00	-	-	682,800.00	0.02
18783	โฉนด	16157	20954	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.90	99.90	6,000.00	599,400.00	14599	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,921,800.00	-	-	1,921,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18784	โฉนด	21337	45808	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	90.00	290.00	6,000.00	1,740,000.00	14600	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	64.00	-	9,250.00	592,000.00	10	59,200.00	532,800.00	2,272,800.00	-	-	2,272,800.00	0.02
18785	โฉนด	16317	21559	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	84.00	284.00	3,000.00	852,000.00	14601	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	1,087,600.00	-	-	1,087,600.00	0.02
												14602	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												14603	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												14604	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												14605	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	173,600.00	-	-	173,600.00	0.02
18786	โฉนด	21475	42747	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	6,000.00	408,000.00	14606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.00	-	8,800.00	1,073,600.00	21	343,552.00	730,048.00	1,138,048.00	-	1,138,048.00	-	-
18787	โฉนด	15443	19689	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	27.60	27.60	6,000.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	-	165,600.00	0.30
18788	โฉนด	32544	78293	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.70	40.70	6,000.00	244,200.00	14607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	745,800.00	-	-	745,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18789	โฉนด	16161	20958	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.60	78.60	6,000.00	471,600.00	14608	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	107.00	-	8,350.00	893,450.00	7	62,541.50	830,908.50	1,302,508.50	-	-	1,302,508.50	0.02
												14609	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	107.00	-	8,350.00	893,450.00	7	62,541.50	830,908.50	830,908.50	-	-	830,908.50	0.02
												14610	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	107.00	-	8,350.00	893,450.00	7	62,541.50	830,908.50	830,908.50	-	-	830,908.50	0.02
18790	โฉนด	21476	42748	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.60	90.60	6,000.00	543,600.00	14611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	847,728.00	-	-	847,728.00	0.02
18791	โฉนด	36063	92603	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	31.40	31.40	6,000.00	188,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,400.00	-	-	188,400.00	0.30
18792	โฉนด	16314	21556	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	22.10	122.10	6,000.00	732,600.00	14612	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	42.00	35.00	7,850.00	329,700.00	20	306,621.00	23,079.00	755,679.00	-	755,679.00	-	-
18793	โฉนด	32543	78292	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.30	71.30	6,000.00	427,800.00	14613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	829,080.00	-	-	829,080.00	0.02
18794	โฉนด	16158	20955	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	89.20	89.20	6,000.00	535,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,200.00	-	-	535,200.00	0.30
18795	โฉนด	32542	78291	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.00	69.00	6,000.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	414,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18796	โฉนด	16159	20956	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	15.80	15.80	3,000.00	47,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,400.00	-	-	47,400.00	0.30
18797	โฉนด	28134	69840	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	14614	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	13	139,200.00	730,800.00	856,800.00	-	-	856,800.00	0.02
18798	โฉนด	16156	20953	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.00	94.00	6,000.00	564,000.00	14615	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	19	86,800.00	223,200.00	787,200.00	-	-	787,200.00	0.02
												14616	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	19	86,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
												14617	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	19	86,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
												14618	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	19	86,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
18799	โฉนด	21477	42749	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	76.70	76.70	6,000.00	460,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,200.00	-	-	460,200.00	0.30
18800	โฉนด	16315	21557	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.80	76.80	6,000.00	460,800.00	14619	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,250.00	792,000.00	23	736,560.00	55,440.00	516,240.00	-	-	516,240.00	0.02
18801	โฉนด	6594	39409	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	4.40	104.40	4,900.00	511,560.00	14620	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	21	835,200.00	1,774,800.00	2,286,360.00	-	-	2,286,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18802	โฉนด	356	388	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
18803	โฉนด	4585	6620.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	60.20	60.20	15,000.00	903,000.00	14621	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	2,093,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,046,580.00	-	1,046,580.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,046,580.00	-	1,046,580.00	0.02
18804	โฉนด	6466	8875	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	54.30	54.30	8,000.00	434,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,400.00	-	434,400.00	-	-
18805	โฉนด	3881	4773	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	8.00	208.00	27,500.00	5,720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,720,000.00	-	-	5,720,000.00	0.02
18806	โฉนด	18183	30421	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	9,999.00	389,961.00	14622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,225,961.00	-	1,225,961.00	-	-
18807	โฉนด	6590	9000	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	6,500.00	338,000.00	14623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	50.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	739,280.00	-	739,280.00	-	-
18808	โฉนด	817	968	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18809	โฉนด	10174	13072	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.70	49.70	6,000.00	298,200.00	14624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	37	563,200.00	316,800.00	615,000.00	-	-	615,000.00	0.02
18810	โฉนด	4431	6379	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.80	49.80	10,000.00	498,000.00	14625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	768,336.00	-	-	768,336.00	0.02
18811	โฉนด	873	3963	หมู่ ต.หนองแก	4	6	1	51.40	2,551.40	19,500.00	49,752,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,752,300.00	-	-	49,752,300.00	0.30
18812	โฉนด	18302	29545	หมู่ ต.หัวหิน	1	8	2	13.00	3,413.00	4,500.00	15,358,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,358,500.00	-	15,358,500.00	-	-
18813	โฉนด	7031	9538	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	14626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	30.00	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	200,640.00	-	-
18814	โฉนด	7317	10008	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	94.10	94.10	8,000.00	752,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,800.00	-	752,800.00	-	-
18815	โฉนด	17956	23602	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.70	49.70	10,000.00	497,000.00	14627	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	11	208,800.00	1,531,200.00	2,028,200.00	-	-	2,028,200.00	0.02
18816	โฉนด	13495	66731	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	59.50	159.50	45,000.00	7,177,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,177,500.00	-	-	7,177,500.00	0.30
18817	โฉนด	1003	1179	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	96.20	96.20	10,000.00	962,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,000.00	-	962,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18818	โฉนด	16208	21002	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.70	66.70	5,000.00	333,500.00	14628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,800.00	1,496,000.00	3	44,880.00	1,451,120.00	1,784,620.00	-	1,784,620.00	-	-
18819	โฉนด	14613	18487	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.00	89.00	6,000.00	534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	534,000.00	-	-
18820	โฉนด	2126	2763	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	14629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	23.53	8,800.00	352,000.00	21	112,640.00	239,360.00	239,360.00	-	239,360.00	-	-
18821	โฉนดตราจอง	127	238	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.50	16.50	75,000.00	1,237,500.00	14630	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	24	1,128,800.00	199,200.00	1,436,700.00	-	-	1,436,700.00	0.02
18822	โฉนด	4318	20164	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	6,500.00	292,500.00	14631	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,450.00	2,535,000.00	9	228,150.00	2,306,850.00	2,599,350.00	-	-	2,599,350.00	0.02
18823	โฉนด	8444	11182	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	57.20	157.20	20,000.00	3,144,000.00	14632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	13	50,688.00	266,112.00	3,410,112.00	-	-	3,410,112.00	0.02
18824	โฉนด	16571	3715.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	52.00	52.00	50,000.00	2,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	-	2,600,000.00	0.30
18825	โฉนด	12640	63046	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	19.70	19.70	100,000.00	1,970,000.00	14633	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	24	462,384.00	754,416.00	2,724,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	908,047.85	-	908,047.85	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,816,368.15	-	1,816,368.15	0.02
18826	โฉนด	12638	63044	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	100,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.30
18827	โฉนด	34713	85170	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.00	116.00	9,999.00	1,159,884.00	14634	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	49.00	-	8,700.00	426,300.00	5	21,315.00	404,985.00	1,564,869.00	-	1,564,869.00	-	-
												14635	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	0.00	-	5,650.00	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												14636	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	5	18,080.00	343,520.00	343,520.00	-	343,520.00	-	-
												14637	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	195.00	-	5,650.00	1,101,750.00	5	55,087.50	1,046,662.50	1,046,662.50	-	1,046,662.50	-	-
												14638	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	90.91	5,650.00	226,000.00	5	11,300.00	214,700.00	214,700.00	-	214,700.00	-	-
												14639	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	5	22,600.00	429,400.00	429,400.00	-	429,400.00	-	-
18828	โฉนด	36443	95245	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.30	21.30	18,000.00	383,400.00	14640	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	47	188,480.00	59,520.00	442,920.00	-	-	442,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18829	โฉนด	5124	7253	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.40	49.40	12,000.00	592,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,800.00	-	592,800.00	-	-
18830	โฉนด	23076	52518	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.30	93.30	18,000.00	1,679,400.00	14641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,800.00	1,971,200.00	21	630,784.00	1,340,416.00	3,019,816.00	-	-	3,019,816.00	0.02
18831	โฉนด	1718	4496	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	79.70	79.70	45,000.00	3,586,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,586,500.00	-	-	3,586,500.00	0.30
18832	โฉนด	3301	15736	หมู่ ต.หนองแก	4	6	2	36.90	2,636.90	6,000.00	15,821,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,821,400.00	-	-	15,821,400.00	0.30
18833	โฉนด	20059	40877	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.70	82.70	10,000.00	827,000.00	14642	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	2,149,400.00	-	-	2,149,400.00	0.02
18834	โฉนด	20058	39827	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.20	99.20	10,000.00	992,000.00	14643	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	17	267,264.00	846,336.00	1,838,336.00	-	-	1,838,336.00	0.02
18835	โฉนด	1280	1552	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	20.00	120.00	15,000.00	1,800,000.00	14644	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	84.00	-	8,250.00	693,000.00	12	97,020.00	595,980.00	2,395,980.00	-	-	2,395,980.00	0.30
18836	โฉนด	18227	28812	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	2,800,000.00	-	-
18837	โฉนด	16863	22034	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	14645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	38.10	8,800.00	422,400.00	10	42,240.00	380,160.00	530,160.00	-	530,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18838	โฉนด	6280	8662	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	11.20	11.20	10,000.00	112,000.00	14646	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	44.00	-	7,900.00	347,600.00	46	264,176.00	83,424.00	195,424.00	-	-	195,424.00	0.30
18839	โฉนด	8463	11202	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.70	49.70	6,000.00	298,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,200.00	-	298,200.00	-	-
18840	โฉนด	16298	21077	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.80	76.80	10,000.00	768,000.00	14647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	14	76,032.00	346,368.00	1,114,368.00	-	-	1,114,368.00	0.02
18841	โฉนด	2209	7440	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.30	31.30	15,000.00	469,500.00	14648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	16	185,856.00	658,944.00	1,128,444.00	-	-	1,128,444.00	0.02
					2	0	0	31.00	31.00	15,000.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	465,000.00	-	-
18842	โฉนด	5490	23972	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
18843	น.ส.3ก	1023	4767	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	95.80	95.80	45,000.00	4,311,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,311,000.00	-	-	4,311,000.00	0.01
18844	โฉนด	2527	4808	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.85	18.85	75,000.00	1,413,750.00	14649	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	7,750.00	116,250.00	24	44,175.00	72,075.00	1,485,825.00	-	-	1,485,825.00	0.30
					5	0	0	35.00	35.00	75,000.00	2,625,000.00	14650	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	900.00	-	8,350.00	7,515,000.00	24	2,855,700.00	4,659,300.00	7,284,300.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	450.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,642,150.00	-	3,642,150.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	450.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,642,150.00	-	3,642,150.00	0.02
					3	0	0	11.25	11.25	75,000.00	843,750.00	14651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	8,800.00	396,000.00	24	150,480.00	245,520.00	1,089,270.00	-	-	1,089,270.00	0.30
18845	โฉนด	8561	11304	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.60	57.60	12,000.00	691,200.00	14652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,360,000.00	-	-	1,360,000.00	0.02
18846	โฉนด	13608	17195	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	12,500.00	298,750.00	14653	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	13	106,240.00	557,760.00	856,510.00	-	-	856,510.00	0.02
18847	โฉนด	13606	17193	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	12,500.00	400,000.00	14654	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	28.00	35.00	8,700.00	243,600.00	23	87,696.00	155,904.00	555,904.00	-	555,904.00	-	-
18848	โฉนด	13607	17194	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.80	23.80	12,500.00	297,500.00	14655	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	23	250,560.00	445,440.00	742,940.00	-	-	742,940.00	0.02
18849	โฉนด	13609	17196	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	12,500.00	298,750.00	14656	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	298,750.00	-	298,750.00	-	-
18850	โฉนด	13479	17050	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	25.80	125.80	6,500.00	817,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,700.00	-	-	817,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18851	โฉนด	5087	7216	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	8,000.00	624,000.00	14657	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	23	300,672.00	534,528.00	1,158,528.00	-	1,158,528.00	-	-
												14658	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
18852	โฉนด	14516	71734	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
18853	โฉนด	3929	40247	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00	14659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	15	105,600.00	422,400.00	1,822,400.00	-	1,822,400.00	-	-
18854	โฉนด	6926	40244	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	0.00	800.00	7,500.00	6,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000.00	-	6,000,000.00	-	-
18855	โฉนด	6927	40245	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00	14660	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	626.00	-	8,550.00	5,352,300.00	3	160,569.00	5,191,731.00	6,591,731.00	-	-	6,591,731.00	0.02
												14661	โรงจอดรถ	ตึก	2	62.00	-	2,600.00	161,200.00	3	4,836.00	156,364.00	156,364.00	-	-	156,364.00	0.02
18856	โฉนด	14519	71737	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
18857	โฉนด	6928	40246	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00	14662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	177.00	-	8,800.00	1,557,600.00	7	109,032.00	1,448,568.00	2,848,568.00	-	-	2,848,568.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18858	โฉนด	14517	71735	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
18859	โฉนด	17109	89700	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	23.00	123.00	9,999.00	1,229,877.00	14663	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	1,229,877.00	-	-	1,229,877.00	0.02
												14664	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												14665	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												14666	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												14667	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
18860	โฉนด	14518	71736	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	25.20	25.20	7,000.00	176,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400.00	-	-	176,400.00	0.30
18861	โฉนด	4203	5153.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	14668	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	15	334,800.00	1,339,200.00	2,139,200.00	-	-	2,139,200.00	0.02
18862	โฉนด	4224	20059	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	14669	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	33	935,424.00	734,976.00	1,094,976.00	-	-	1,094,976.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18863	โฉนด	1415	4143	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	37.50	37.50	65,000.00	2,437,500.00	14670	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	24	630,800.00	1,029,200.00	3,466,700.00	-	-	3,466,700.00	0.02
												14671	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	10	150,720.00	226,080.00	226,080.00	-	-	226,080.00	0.02
18864	โฉนด	5365	7546	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	60,000.00	0.00	14672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	5	36,960.00	702,240.00	702,240.00	-	702,240.00	-	-
18865	โฉนด	30603	74726	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.20	25.20	6,000.00	151,200.00	14673	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,750.00	434,000.00	13	69,440.00	364,560.00	515,760.00	-	-	515,760.00	0.02
18866	โฉนด	30601	74724	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	14674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	13	146,432.00	768,768.00	918,768.00	-	918,768.00	-	-
18867	น.ส.3ก		1402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.84	15.84	115,000.00	1,821,600.00	14675	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	190.08	-	8,550.00	1,625,184.00	49	1,235,139.84	390,044.16	2,211,644.16	-	-	2,211,644.16	0.02
18868	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.70	11.70	115,000.00	1,345,500.00	14676	-	ตึก	2	140.00	99.72	-	0.00	49	0.00	0.00	1,345,500.00	-	-	1,345,500.00	0.02
18869	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.15	30.15	115,000.00	3,467,250.00	14677	-	ตึก	2	361.00	99.78	-	0.00	37	0.00	0.00	3,467,250.00	-	-	3,467,250.00	0.02
18870	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	0.00	0.00	115,000.00			ชั้นที่	ตึก	2	144.00	-	-	-	-	-	-	-	292,032.00	-	292,032.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,415,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,415,000.00	-	-	2,415,000.00	0.02
18871	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.50	22.50	115,000.00	2,587,500.00	14678	-	ตึก	-	180.00	-	-	0.00	60	0.00	0.00	2,587,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,293,750.00	-	1,293,750.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,293,750.00	-	1,293,750.00	0.02
18872	โฉนดตราจอง		1402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.25	20.25	115,000.00	2,328,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,328,750.00	-	-	2,328,750.00	0.02
18873	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.84	15.84	115,000.00	1,821,600.00	14679	-	ตึก	2	191.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	1,821,600.00	-	-	1,821,600.00	0.02
18874	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.20	11.20	115,000.00	1,288,000.00	14680	-	ตึก	2	134.00	99.70	-	0.00	38	0.00	0.00	1,288,000.00	-	-	1,288,000.00	0.02
18875	โฉนด	14395	18217	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.70	17.70	18,000.00	318,600.00	14681	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	21	171,008.00	363,392.00	681,992.00	-	-	681,992.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18876	โฉนด	14397	18219	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.70	17.70	18,000.00	318,600.00	14682	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	15	55,680.00	222,720.00	541,320.00	-	-	541,320.00	0.02
18877	โฉนด	4701	21085	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	34.40	134.40	3,900.00	524,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,160.00	-	-	524,160.00	0.30
18878	โฉนด	1295	1593	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	9,999.00	619,938.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,938.00	-	619,938.00	-	-
18879	โฉนด	3723	5956	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	9.30	9.30	120,000.00	1,116,000.00	14683	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	22	413,712.00	803,088.00	1,919,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	639,632.03	-	639,632.03	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,279,455.97	-	1,279,455.97	0.02
18880	โฉนด	7499	10192	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	8,000.00	376,000.00	14684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	50.00	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	576,640.00	-	576,640.00	-	-
18881	โฉนด	15419	78419	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	39.00	39.00	45,000.00	1,755,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,755,000.00	-	-	1,755,000.00	0.30
18882	โฉนด	10261	52386	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	39.00	39.00	45,000.00	1,755,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,755,000.00	-	-	1,755,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18883	โฉนด	15702	19985	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	14685	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	121.00	-	8,550.00	1,034,550.00	5	51,727.50	982,822.50	982,822.50	-	982,822.50	-	-
												14686	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	23	443,232.00	787,968.00	787,968.00	-	787,968.00	-	-
18884	โฉนด	9412	12182	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	15,000.00	810,000.00	14687	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	30.00	31.25	5,650.00	169,500.00	5	8,475.00	161,025.00	971,025.00	-	971,025.00	-	-
18885	โฉนดตราจอง	3517	4521	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	9,999.00	289,971.00	14688	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	23	150,336.00	267,264.00	557,235.00	-	557,235.00	-	-
18886	โฉนด	17426	22854	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.00	69.00	10,000.00	690,000.00	14689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	53.33	8,800.00	563,200.00	19	157,696.00	405,504.00	1,095,504.00	-	1,095,504.00	-	-
18887	โฉนด	14933	18861	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
18888	โฉนด	15739	20038	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	2.60	102.60	6,500.00	666,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,900.00	-	666,900.00	-	-
18889	โฉนด	15218	19324	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	9,999.00	1,029,897.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,897.00	-	1,029,897.00	-	-
18890	โฉนด	546	580	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	93.50	93.50	20,000.00	1,870,000.00	14690	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	320.00	-	8,200.00	2,624,000.00	15	524,800.00	2,099,200.00	3,969,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	10.00	-	-	-	-	-	-	396,920.00	-	396,920.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	288.00	90.00	-	-	-	-	-	-	3,572,280.00	-	3,572,280.00	0.02
18891	โฉนด	31324	76032	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	8,000.00	376,000.00	14691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	794,000.00	-	794,000.00	-	-
18892	โฉนด	35736	89738	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	61.50	61.50	22,500.00	1,383,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,383,750.00	-	-	1,383,750.00	0.30
18893	โฉนด	1721	2174	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.20	25.20	10,000.00	252,000.00	14692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	10	168,960.00	1,520,640.00	1,772,640.00	-	1,772,640.00	-	-
18894	โฉนด	949	8793	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	19.50	219.50	18,000.00	3,951,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,951,000.00	-	3,951,000.00	-	-
18895	โฉนด	14570	18437	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	14693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	17	116,160.00	367,840.00	1,367,840.00	-	-	1,367,840.00	0.02
												14694	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,750.00	271,250.00	17	65,100.00	206,150.00	206,150.00	-	-	206,150.00	0.02
												14695	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,750.00	271,250.00	17	65,100.00	206,150.00	206,150.00	-	-	206,150.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14696	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,750.00	271,250.00	17	65,100.00	206,150.00	206,150.00	-	-	206,150.00	0.02
												14697	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,750.00	271,250.00	17	65,100.00	206,150.00	206,150.00	-	-	206,150.00	0.02
												14698	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,750.00	271,250.00	17	65,100.00	206,150.00	206,150.00	-	-	206,150.00	0.02
												14699	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,750.00	271,250.00	17	65,100.00	206,150.00	206,150.00	-	-	206,150.00	0.02
18896	โฉนด	16248	21019	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	75,000.00	1,402,500.00	14700	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	21	86,528.00	183,872.00	1,586,372.00	-	-	1,586,372.00	0.02
18897	โฉนด	21	21	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	32.00	32.00	150,000.00	4,800,000.00	14701	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	17	486,720.00	1,541,280.00	6,341,280.00	-	-	6,341,280.00	0.30
18898	โฉนด	2556	9699	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	49.60	49.60	30,000.00	1,488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000.00	-	-	1,488,000.00	0.01
18899	โฉนด	3004	5281	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.30	49.30	45,000.00	2,218,500.00	14702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	18	439,296.00	1,250,304.00	3,468,804.00	-	-	3,468,804.00	0.30
18900	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18901	โฉนด	9831	12637	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	2.70	102.70	22,500.00	2,310,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310,750.00	-	-	2,310,750.00	0.30
18902	โฉนด	8680	44268	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.00	80.00	7,000.00	560,000.00	14703	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	41.67	8,250.00	330,000.00	7	82,500.00	247,500.00	807,500.00	-	-	807,500.00	0.02
18903	โฉนด	8682	44270	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.00	80.00	7,000.00	560,000.00	14704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	21	270,336.00	574,464.00	1,134,464.00	-	-	1,134,464.00	0.02
18904	โฉนด	8677	44265	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	84.30	84.30	7,000.00	590,100.00	14705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	17	278,784.00	882,816.00	1,472,916.00	-	1,472,916.00	-	-
18905	โฉนด	8681	44269	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	80.10	80.10	7,000.00	560,700.00	14706	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	96.00	-	8,250.00	792,000.00	20	736,560.00	55,440.00	616,140.00	-	-	616,140.00	0.30
18906	โฉนด	8679	44267	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	97.80	97.80	7,000.00	684,600.00	14707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	15	168,960.00	675,840.00	1,360,440.00	-	-	1,360,440.00	0.02
18907	โฉนด	8678	44266	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	91.00	91.00	7,000.00	637,000.00	14708	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,250.00	825,000.00	16	594,000.00	231,000.00	868,000.00	-	868,000.00	-	-
18908	โฉนด	8683	44271	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	59.40	559.40	6,150.00	3,440,310.00	14709	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	884.00	-	8,700.00	7,690,800.00	17	1,845,792.00	5,845,008.00	9,285,318.00	-	-	9,285,318.00	0.02
18909	โฉนด	2204	7435	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.30	25.30	6,500.00	164,450.00	14710	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	18	82,160.00	233,840.00	398,290.00	-	-	398,290.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.30	25.30	6,500.00	164,450.00	14711	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	19	88,480.00	227,520.00	391,970.00	-	-	391,970.00	0.02
18910	โฉนด	7564	10258	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.70	19.70	90,000.00	1,773,000.00	14712	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	35	730,080.00	486,720.00	2,259,720.00	-	-	2,259,720.00	0.02
18911	โฉนด	3513	3203	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	98.50	98.50	18,000.00	1,773,000.00	14713	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	56.00	-	7,900.00	442,400.00	26	185,808.00	256,592.00	2,029,592.00	-	-	2,029,592.00	0.30
												14714	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	56.00	-	7,900.00	442,400.00	26	185,808.00	256,592.00	256,592.00	-	-	256,592.00	0.30
												14715	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	56.00	-	7,900.00	442,400.00	26	185,808.00	256,592.00	256,592.00	-	-	256,592.00	0.30
												14716	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	56.00	-	7,900.00	442,400.00	26	185,808.00	256,592.00	256,592.00	-	-	256,592.00	0.30
18912	โฉนด	7988	10706	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	8,000.00	536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,000.00	-	536,000.00	-	-
18913	โฉนด	8467	43705	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	58.20	58.20	7,000.00	407,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,400.00	-	-	407,400.00	0.30
18914	โฉนด	293	325	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	14717	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	66.67	8,700.00	278,400.00	15	55,680.00	222,720.00	662,720.00	-	662,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18915	โฉนด	5593	7916	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	52.10	52.10	5,200.00	270,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,920.00	-	270,920.00	-	-
18916	โฉนด	19073	37193	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	14718	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	22	591,600.00	1,148,400.00	1,868,400.00	-	-	1,868,400.00	0.02
18917	โฉนด	2385	3767	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	41.30	41.30	75,000.00	3,097,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,097,500.00	-	-	3,097,500.00	0.30
18918	โฉนด	13673	17316	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	33.80	133.80	8,000.00	1,070,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,400.00	-	-	1,070,400.00	0.30
18919	โฉนด	918	1094	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	8,000.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	864,000.00	-	-
18920	โฉนด	468	2366	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	34.00	134.00	5,000.00	670,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000.00	-	670,000.00	-	-
18921	โฉนดตราจอง	3620	4624	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.10	76.10	10,000.00	761,000.00	14719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	6	79,200.00	1,240,800.00	2,001,800.00	-	-	2,001,800.00	0.02
18922	โฉนด	27333	66806	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	69.20	169.20	10,000.00	1,692,000.00	14720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	2,227,040.00	-	-	2,227,040.00	0.02
18923	โฉนด	27332	66805	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	86.40	186.40	10,000.00	1,864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,864,000.00	-	1,864,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18924	โฉนด	4524	20546	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.40	21.40	30,000.00	642,000.00	14721	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	24	424,080.00	691,920.00	1,333,920.00	-	-	1,333,920.00	0.02
18925	โฉนด	100	864	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	83.50	83.50	45,000.00	3,757,500.00	14722	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	11	273,024.00	2,002,176.00	5,759,676.00	-	-	5,759,676.00	0.02
18926	โฉนด	14222	17975	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.70	38.70	10,000.00	387,000.00	14723	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	8	37,200.00	427,800.00	814,800.00	-	-	814,800.00	0.02
18927	โฉนด	3130	4124	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	31.00	31.00	120,000.00	3,720,000.00	14724	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	262.50	-	8,550.00	2,244,375.00	19	628,425.00	1,615,950.00	5,335,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	87.50	33.33	-	-	-	-	-	-	1,778,472.14	-	1,778,472.14	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	175.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,557,477.87	-	3,557,477.87	0.02
18928	โฉนด	33493	81587	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.70	24.70	9,999.00	246,975.30	14725	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	90.00	-	9,250.00	832,500.00	8	66,600.00	765,900.00	1,012,875.30	-	-	1,012,875.30	0.02
18929	โฉนด	33494	81588	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.60	24.60	9,999.00	245,975.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,975.40	-	-	245,975.40	0.02
18930	โฉนด	17522	22964	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.10	24.10	12,000.00	289,200.00	14726	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	24	152,304.00	248,496.00	537,696.00	-	-	537,696.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18931	โฉนด	7590	10290	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.60	91.60	20,000.00	1,832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,832,000.00	-	-	1,832,000.00	0.30
18932	โฉนด	2423	3781	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.90	21.90	75,000.00	1,642,500.00	14727	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	262.80	-	8,450.00	2,220,660.00	21	710,611.20	1,510,048.80	3,152,548.80	-	3,152,548.80	-	-
18933	โฉนด	431	5910	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	77.00	377.00	45,000.00	16,965,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,965,000.00	-	-	16,965,000.00	0.30
18934	โฉนด	3909	6170	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	98.30	298.30	50,000.00	14,915,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,915,000.00	-	-	14,915,000.00	0.02
18935	โฉนด	15688	19971	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.30
18936	โฉนด	3524	3214	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	18,000.00	1,800,000.00	14728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	2,602,560.00	-	2,602,560.00	-	-
18937	โฉนด	8251	10970	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.30
18938	โฉนด	21900	44561	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	65.00	165.00	6,000.00	990,000.00	14729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	8,800.00	343,200.00	2	6,864.00	336,336.00	1,326,336.00	-	1,326,336.00	-	-
18939	โฉนด	17431	22859	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.10	97.10	3,400.00	330,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,140.00	-	-	330,140.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18940	โฉนด	17433	22861	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	14730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	715,040.00	-	-	715,040.00	0.02
18941	โฉนด	21899	44560	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	87.00	87.00	3,950.00	343,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,650.00	-	-	343,650.00	0.30
18942	โฉนด	11831	15101	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	76.20	176.20	6,000.00	1,057,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,200.00	-	1,057,200.00	-	-
18943	โฉนด	21898	44559	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	28.60	228.60	3,950.00	902,970.00	14731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	14	126,720.00	577,280.00	1,480,250.00	-	-	1,480,250.00	0.02
18944	โฉนด	17432	22860	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00	14732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	5	38,720.00	735,680.00	1,155,680.00	-	-	1,155,680.00	0.02
18945	โฉนด	17430	22858	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	97.90	197.90	6,000.00	1,187,400.00	14733	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	11	208,800.00	1,531,200.00	2,718,600.00	-	-	2,718,600.00	0.02
												14734	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	11	208,800.00	1,531,200.00	1,531,200.00	-	-	1,531,200.00	0.02
18946	โฉนด	30833	75541	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	9,000.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.02
					2	0	2	46.50	246.50	9,000.00	2,218,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,218,500.00	-	-	2,218,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18947	โฉนด	5761	33298	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.60
18948	โฉนด	5752	33289	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00	14735	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	6	125,280.00	1,962,720.00	2,137,720.00	-	-	2,137,720.00	0.02
18949	โฉนด	5758	33295	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.60
18950	โฉนด	10451	53305	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	3,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18951	โฉนด	6011	37127	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	37.00	37.00	8,000.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	-	296,000.00	0.30
18952	โฉนด	12279	15610	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	3.00	103.00	10,000.00	1,030,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,000.00	-	1,030,000.00	-	-
18953	โฉนด	6434	8843	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	23.40	123.40	6,000.00	740,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,400.00	-	-	740,400.00	0.30
18954	น.ส.3ก	NULL	593	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	53.00	53.00	10,000.00	530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	-	530,000.00	0.30
18955	โฉนด	4208	5158.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00	14736	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	21	89,280.00	189,720.00	637,720.00	-	637,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	36.00	36.00	8,000.00	288,000.00	14737	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	21	89,280.00	189,720.00	477,720.00	-	-	477,720.00	0.02
												14738	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	21	89,280.00	189,720.00	189,720.00	-	-	189,720.00	0.02
												14739	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	21	89,280.00	189,720.00	189,720.00	-	-	189,720.00	0.02
												14740	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	21	89,280.00	189,720.00	189,720.00	-	-	189,720.00	0.02
18956	โฉนด	1643	4395	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	92.20	592.20	4,500.00	2,664,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,664,900.00	-	2,664,900.00	-	-
18957	น.ส.3ก	NULL	566	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18958	โฉนด	18516	30558	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	29.00	429.00	7,000.00	3,003,000.00	14741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.00	39.50	8,800.00	695,200.00	5	34,760.00	660,440.00	3,663,440.00	-	3,663,440.00	-	-
18959	โฉนด	26544	64236	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.00	14.00	9,999.00	139,986.00	14742	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	17	100,224.00	317,376.00	457,362.00	-	457,362.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18960	โฉนด	29129	71607	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00	14743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	14	158,400.00	721,600.00	961,600.00	-	-	961,600.00	0.02
18961	โฉนด	29128	71606	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	68.00	68.00	6,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.30
18962	โฉนด	29132	71610	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.10	40.10	6,000.00	240,600.00	14744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	101,376.00	532,224.00	772,824.00	-	-	772,824.00	0.02
18963	โฉนด	31895	79797	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.70	38.70	6,000.00	232,200.00	14745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	10	63,360.00	570,240.00	802,440.00	-	-	802,440.00	0.02
18964	โฉนด	29127	71605	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	14746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	203.00	-	8,800.00	1,786,400.00	11	214,368.00	1,572,032.00	1,842,032.00	-	1,842,032.00	-	-
18965	โฉนด	31892	79794	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.80	41.80	6,000.00	250,800.00	14747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	10	63,360.00	570,240.00	821,040.00	-	-	821,040.00	0.02
18966	โฉนด	29477	72646	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	14748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	54.55	8,800.00	211,200.00	10	21,120.00	190,080.00	304,080.00	-	304,080.00	-	-
18967	โฉนด	31891	79793	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.20	42.20	6,000.00	253,200.00	14749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	8	50,688.00	582,912.00	836,112.00	-	-	836,112.00	0.02
18968	โฉนด	29131	71609	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.20	40.20	6,000.00	241,200.00	14750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	101,376.00	532,224.00	773,424.00	-	-	773,424.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18969	โฉนด	29133	71611	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.60	57.60	6,000.00	345,600.00	14751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	13	112,640.00	591,360.00	936,960.00	-	-	936,960.00	0.02
18970	โฉนด	10035	12928	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.10	51.10	12,000.00	613,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,200.00	-	-	613,200.00	0.60
18971	โฉนด	1426	4134	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	75.00	75.00	30,000.00	2,250,000.00	14752	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	3,800.00	-	9,650.00	36,670,000.00	24	13,934,600.00	22,735,400.00	24,985,400.00	-	-	24,985,400.00	0.30
18972	โฉนด	16919	22090	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	14753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	22	359,040.00	696,960.00	996,960.00	-	996,960.00	-	-
18973	โฉนด	1945	2438	หมู่ ต.หัวหิน	4	4	0	62.00	1,662.00	4,900.00	8,143,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,143,800.00	-	-	8,143,800.00	0.30
18974	โฉนด	1515	1908	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	1.00	201.00	4,250.00	854,250.00	14754	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	22.00	27.50	8,700.00	191,400.00	20	57,420.00	133,980.00	988,230.00	-	988,230.00	-	-
												14755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	23	126,720.00	225,280.00	225,280.00	-	225,280.00	-	-
												14756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	23	190,080.00	337,920.00	337,920.00	-	337,920.00	-	-
												14757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	66.67	8,800.00	176,000.00	23	63,360.00	112,640.00	112,640.00	-	112,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18975	โฉนด	1660	2113	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
18976	โฉนด	5010	21997	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	60.10	60.10	7,000.00	420,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,700.00	-	-	420,700.00	0.60
18977	โฉนด	8324	11043	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	14758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	62.50	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	734,400.00	-	734,400.00	-	-
18978	โฉนด	30708	75287	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
18979	โฉนด	5180	22738	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	14759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,800.00	1,452,000.00	15	290,400.00	1,161,600.00	2,161,600.00	-	1,000,000.00	1,161,600.00	0.02
18980	โฉนด	18743	36614	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	14760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	46.75	8,800.00	316,800.00	21	101,376.00	215,424.00	215,424.00	-	215,424.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
18981	โฉนด	5102	22574	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
18982	โฉนด	3558	4562	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.80	43.80	45,000.00	1,971,000.00	14761	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,700.00	5,220,000.00	22	1,774,800.00	3,445,200.00	5,416,200.00	-	5,416,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18983	โฉนด	10795	13837	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	14762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	270,336.00	-	270,336.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
18984	โฉนด	2264	7693	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	65.00	65.00	6,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
18985	โฉนด	1438	1806	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	4,000.00	396,000.00	14763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	5	40,040.00	760,760.00	1,156,760.00	-	-	1,156,760.00	0.02
18986	โฉนด	17133	22362	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
18987	โฉนด	14304	18073	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	58.00	258.00	15,500.00	3,999,000.00	14764	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	50.00	8,700.00	435,000.00	7	30,450.00	404,550.00	4,403,550.00	-	4,403,550.00	-	-
18988	โฉนด	10259	52384	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	39.00	39.00	45,000.00	1,755,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,755,000.00	-	-	1,755,000.00	0.30
18989	โฉนด	7422	10115	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.50	15.50	60,000.00	930,000.00	14765	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	16	270,864.00	960,336.00	1,890,336.00	-	-	1,890,336.00	0.02
18990	โฉนด	4617	20769	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	91.70	91.70	7,000.00	641,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,900.00	-	-	641,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18991	โฉนด	1144	1367	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	65.70	665.70	20,500.00	13,646,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,646,850.00	-	-	13,646,850.00	0.30
18992	โฉนด	7067	9589	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	99.40	99.40	27,500.00	2,733,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,733,500.00	-	-	2,733,500.00	0.30
18993	โฉนด	143	143	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00	14766	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	21	849,920.00	212,480.00	792,480.00	-	792,480.00	-	-
18994	โฉนด	2768	3726	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	36.00	36.00	100,000.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.30
18995	โฉนด	740	794	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.30
18996	โฉนด	1842	2302.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	37.00	37.00	100,000.00	3,700,000.00	14767	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	35	1,336,320.00	890,880.00	4,590,880.00	-	-	4,590,880.00	0.30
18997	โฉนด	8929	11688	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	6,500.00	624,000.00	14768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	5	11,000.00	209,000.00	833,000.00	-	-	833,000.00	0.02
18998	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18999	โฉนด	9463	12233	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.90	49.90	8,000.00	399,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,200.00	-	-	399,200.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19000	น.ส.3ก	4013	5263	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	18.00	18.00	50,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30
19001	โฉนด	31245	75953	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
19002	โฉนด	4855	21302	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	19.10	119.10	10,000.00	1,191,000.00	14769	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	6	91,260.00	1,429,740.00	2,620,740.00	-	-	2,620,740.00	0.02
19003	โฉนด	13483	17054	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	63.50	63.50	5,000.00	317,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,500.00	-	-	317,500.00	0.30
19004	โฉนด	741	7566.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.20	49.20	27,500.00	1,353,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,353,000.00	-	-	1,353,000.00	0.30
19005	โฉนด	742	7567	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	20.00	420.00	9,999.00	4,199,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,199,580.00	-	4,199,580.00	-	-
19006	โฉนด	2028	15323	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000.00	-	1,125,000.00	-	-
19007	โฉนด	15232	19347	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.90	17.90	8,000.00	143,200.00	14770	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	16	109,824.00	389,376.00	532,576.00	-	-	532,576.00	0.02
19008	โฉนด	35375	87953	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	9,999.00	609,939.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,939.00	-	-	609,939.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19009	โฉนด	35228	87806	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	9,999.00	399,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,960.00	-	-	399,960.00	0.02
19010	โฉนด	4896	21459	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	14771	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	31	922,740.00	851,760.00	2,151,760.00	-	-	2,151,760.00	0.02
19011	โฉนด	4917	21480	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	14772	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	32	958,230.00	816,270.00	2,116,270.00	-	-	2,116,270.00	0.02
19012	โฉนด	4908	21471	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	14773	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	32	958,230.00	816,270.00	2,116,270.00	-	-	2,116,270.00	0.02
19013	โฉนด	4883	21446	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	14774	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	31	846,300.00	781,200.00	2,081,200.00	-	-	2,081,200.00	0.02
19014	โฉนด	4886	21449	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	14775	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	30	813,750.00	813,750.00	2,113,750.00	-	-	2,113,750.00	0.02
19015	โฉนด	4930	21493	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	14776	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	31	846,300.00	781,200.00	2,081,200.00	-	-	2,081,200.00	0.02
19016	โฉนด	4892	21455	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	14777	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	32	878,850.00	748,650.00	2,048,650.00	-	-	2,048,650.00	0.02
19017	โฉนด	4934	21497	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.00	32.00	40,000.00	1,280,000.00	14778	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	32	878,850.00	748,650.00	2,028,650.00	-	-	2,028,650.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19018	โฉนด	13496	17068	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.40	23.40	45,000.00	1,053,000.00	14779	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	176.00	-	7,800.00	1,372,800.00	35	823,680.00	549,120.00	1,602,120.00	-	-	1,602,120.00	0.02
19019	โฉนด	14530	18384	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.40	19.40	25,000.00	485,000.00	14780	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	36	754,416.00	462,384.00	947,384.00	-	-	947,384.00	0.30
19020	โฉนด	14531	18385	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.40	19.40	25,000.00	485,000.00	14781	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	17	365,040.00	1,155,960.00	1,640,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	546,931.97	-	546,931.97	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	546,931.97	546,931.97	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	33.34	-	-	-	-	-	-	547,096.06	547,096.06	-	-
19021	โฉนด	14535	18389	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.50	19.50	12,000.00	234,000.00	14782	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	1,231,776.00	-	-	1,231,776.00	0.30
19022	โฉนด	14070	17808	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	18,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-
19023	โฉนด	7849	10567	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	57.70	57.70	10,000.00	577,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,000.00	-	-	577,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19024	โฉนด	4769	21249	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00	14783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	468,200.00	-	-	468,200.00	0.02
												14784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	6	12,672.00	198,528.00	198,528.00	-	-	198,528.00	0.02
19025	โฉนด	1073	7691	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	14785	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	8	17,360.00	199,640.00	679,640.00	-	-	679,640.00	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	30,000.00	135,000.00	14786	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,750.00	139,500.00	8	11,160.00	128,340.00	263,340.00	-	-	263,340.00	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	30,000.00	135,000.00	14787	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,750.00	139,500.00	8	11,160.00	128,340.00	263,340.00	-	-	263,340.00	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	30,000.00	135,000.00	14788	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,750.00	139,500.00	8	11,160.00	128,340.00	263,340.00	-	-	263,340.00	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	30,000.00	135,000.00	14789	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,750.00	139,500.00	8	11,160.00	128,340.00	263,340.00	-	-	263,340.00	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	30,000.00	135,000.00	14790	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,750.00	139,500.00	8	11,160.00	128,340.00	263,340.00	-	-	263,340.00	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	30,000.00	135,000.00	14791	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,750.00	139,500.00	8	11,160.00	128,340.00	263,340.00	-	-	263,340.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.50	4.50	30,000.00	135,000.00	14792	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,750.00	139,500.00	8	11,160.00	128,340.00	263,340.00	-	-	263,340.00	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	30,000.00	135,000.00	14793	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,750.00	139,500.00	8	11,160.00	128,340.00	263,340.00	-	-	263,340.00	0.02
					2	0	1	54.50	154.50	30,000.00	4,635,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,635,000.00	-	-	4,635,000.00	0.02
19026	โฉนด	6888	9365	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.90	55.90	10,000.00	559,000.00	14794	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	21	101,120.00	214,880.00	773,880.00	-	-	773,880.00	0.02
19027	โฉนด	21807	81039	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	14795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	9	76,032.00	768,768.00	1,168,768.00	-	-	1,168,768.00	0.02
19028	โฉนด	4078	19511	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	29.60	529.60	4,500.00	2,383,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,383,200.00	-	2,383,200.00	-	-
19029	โฉนด	659	713	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.02
19030	โฉนด	27342	66840	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	8,000.00	288,000.00	14796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	17	139,392.00	441,408.00	729,408.00	-	-	729,408.00	0.02
19031	โฉนด	27343	66841	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	14797	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	16	114,708.00	406,692.00	622,692.00	-	622,692.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19032	โฉนด	27344	66842	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	9,999.00	269,973.00	14798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	96.97	8,800.00	563,200.00	13	90,112.00	473,088.00	743,061.00	-	743,061.00	-	-
19033	โฉนด	941	1117	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.30	67.30	15,000.00	1,009,500.00	14799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	27	309,760.00	394,240.00	1,403,740.00	-	1,403,740.00	-	-
19034	โฉนด	13128	16632	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	14800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	9	39,600.00	400,400.00	620,400.00	-	-	620,400.00	0.02
19035	โฉนด	13134	16638	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.20	23.20	17,000.00	394,400.00	14801	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	6	60,120.00	941,880.00	1,336,280.00	-	-	1,336,280.00	0.02
19036	โฉนด	13131	16635	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	14802	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	83.33	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	330,600.00	-	330,600.00	-	-
19037	โฉนด	13139	16643	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	14803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	14	118,800.00	541,200.00	771,200.00	-	771,200.00	-	-
19038	โฉนด	13141	16645	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	14804	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	83.33	5,650.00	226,000.00	19	63,280.00	162,720.00	262,720.00	-	262,720.00	-	-
19039	โฉนด	13140	16644	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	14805	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	66.67	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	171,760.00	-	171,760.00	-	-
19040	โฉนด	13144	16648	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	14806	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	826,500.00	-	826,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19041	โฉนด	13127	16631	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.90	21.90	10,000.00	219,000.00	14807	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	14	66,960.00	305,040.00	524,040.00	-	-	524,040.00	0.02
19042	โฉนด	13125	16629	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.90	21.90	10,000.00	219,000.00	14808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	8	33,792.00	388,608.00	607,608.00	-	-	607,608.00	0.02
19043	โฉนด	13130	16634	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	14809	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,700.00	957,000.00	7	66,990.00	890,010.00	1,090,010.00	-	1,090,010.00	-	-
19044	โฉนด	13136	16640	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.90	25.90	10,000.00	259,000.00	14810	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	16	81,840.00	290,160.00	549,160.00	-	-	549,160.00	0.02
19045	โฉนด	13132	16636	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	14811	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	83.33	5,650.00	226,000.00	22	76,840.00	149,160.00	149,160.00	-	149,160.00	-	-
19046	โฉนด	13142	16646	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.70	20.70	10,000.00	207,000.00	14812	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	11	44,640.00	327,360.00	534,360.00	-	534,360.00	-	-
19047	โฉนด	12832	16262	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.60	34.60	10,000.00	346,000.00	14813	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	11	40,080.00	293,920.00	639,920.00	-	-	639,920.00	0.02
												14814	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	11	40,080.00	293,920.00	293,920.00	-	-	293,920.00	0.02
19048	โฉนด	13147	16651	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	17,000.00	442,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000.00	-	442,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19049	โฉนด	13123	16627	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	14815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	13	67,584.00	354,816.00	574,816.00	-	-	574,816.00	0.02
19050	โฉนด	13124	16628	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	14816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	11	50,688.00	371,712.00	591,712.00	-	-	591,712.00	0.02
19051	โฉนด	13137	16641	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.10	25.10	10,000.00	251,000.00	14817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	652,280.00	-	-	652,280.00	0.02
19052	โฉนด	13143	16647	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	14818	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	16	137,808.00	488,592.00	738,592.00	-	738,592.00	-	-
19053	โฉนด	12830	16260	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.50	21.50	9,999.00	214,978.50	14819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	750,018.50	-	-	750,018.50	0.02
19054	โฉนด	13133	16637	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.80	22.80	17,000.00	387,600.00	14820	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	16	76,560.00	271,440.00	659,040.00	-	-	659,040.00	0.02
19055	โฉนด	13146	16650	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	17,000.00	391,000.00	14821	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	23	200,448.00	356,352.00	747,352.00	-	747,352.00	-	-
19056	โฉนด	13126	16630	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	14822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	13	67,584.00	354,816.00	574,816.00	-	-	574,816.00	0.02
19057	โฉนด	12833	16263	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	29.00	129.00	17,000.00	2,193,000.00	14823	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	83.33	8,700.00	348,000.00	23	125,280.00	222,720.00	2,415,720.00	-	2,415,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
19058	โฉนด	12831	16261	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	5,000.00	80,000.00	14824	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	12.00	30.00	8,700.00	104,400.00	16	22,968.00	81,432.00	161,432.00	-	161,432.00	-	-
19059	โฉนด	16090	20839	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00	14825	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	19	132,720.00	341,280.00	1,341,280.00	-	-	1,341,280.00	0.02
19060	โฉนดตราจอง	2136	2847	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	29.75	29.75	65,000.00	1,933,750.00	14826	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	27	163,680.00	208,320.00	2,142,070.00	-	-	2,142,070.00	0.30
					3	0	0	29.75	29.75	65,000.00	1,933,750.00	14827	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	27	163,680.00	208,320.00	2,142,070.00	-	-	2,142,070.00	0.30
					3	0	0	29.75	29.75	65,000.00	1,933,750.00	14828	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	27	163,680.00	208,320.00	2,142,070.00	-	-	2,142,070.00	0.30
					2	0	0	29.75	29.75	65,000.00	1,933,750.00	14829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	8	22,528.00	259,072.00	2,192,822.00	-	-	2,192,822.00	0.02
19061	โฉนด	4738	21330	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	37.20	237.20	4,500.00	1,067,400.00	14830	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	16	327,360.00	1,160,640.00	2,228,040.00	-	-	2,228,040.00	0.02
19062	โฉนด	18918	36872	หมู่ ต.หัวหิน	4	6	2	29.00	2,629.00	1,700.00	4,469,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,469,300.00	-	-	4,469,300.00	0.30
19063	โฉนด	4995	21899	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	7.40	307.40	25,000.00	7,685,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,685,000.00	-	-	7,685,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19064	โฉนด	15272	77066	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	53.70	53.70	25,000.00	1,342,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,342,500.00	-	-	1,342,500.00	0.30
19065	โฉนด	13701	17344	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	16.00	416.00	4,400.00	1,830,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,830,400.00	-	-	1,830,400.00	0.30
19066	โฉนด	3635	17229	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.40	22.40	45,000.00	1,008,000.00	14831	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	24	474,240.00	773,760.00	1,781,760.00	-	-	1,781,760.00	0.02
19067	โฉนด	12538	15916	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	15.80	15.80	45,000.00	711,000.00	14832	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	29	480,960.00	521,040.00	1,232,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	616,020.00	-	616,020.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	616,020.00	-	616,020.00	0.02
19068	โฉนด	15657	19940	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.60	39.60	8,000.00	316,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800.00	-	-	316,800.00	0.02
19069	โฉนด	3220	5661	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	31.00	131.00	45,000.00	5,895,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,895,000.00	-	5,895,000.00	-	-
19070	โฉนด	21718	44185	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.50	104.50	45,000.00	4,702,500.00	14833	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	208.00	-	7,850.00	1,632,800.00	20	1,518,504.00	114,296.00	4,816,796.00	-	-	4,816,796.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19071	โฉนด	8221	10940	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	17,000.00	340,000.00	14834	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	21	171,008.00	363,392.00	703,392.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	351,696.00	-	351,696.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	351,696.00	-	351,696.00	0.02
19072	โฉนด	3735	5967	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.40	25.40	45,000.00	1,143,000.00	14835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	33	118,272.00	92,928.00	1,235,928.00	-	-	1,235,928.00	0.02
19073	โฉนด	3593	17057	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	7.50	807.50	5,700.00	4,602,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,602,750.00	-	4,602,750.00	-	-
19074	โฉนด	7054	9563	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.60	101.60	45,000.00	4,572,000.00	14836	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	47	553,350.00	41,650.00	4,613,650.00	-	-	4,613,650.00	0.02
19075	โฉนด	7688	10388	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.90	55.90	18,000.00	1,006,200.00	14837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,541,240.00	-	-	1,541,240.00	0.02
19076	โฉนด	3327	5564	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	60,000.00	2,220,000.00	14838	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	24.00	8,700.00	208,800.00	23	75,168.00	133,632.00	2,353,632.00	-	2,353,632.00	-	-
												14839	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	49.00	76.56	8,700.00	426,300.00	23	153,468.00	272,832.00	272,832.00	-	272,832.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19077	โฉนด	926	1102	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.60	39.60	15,000.00	594,000.00	14840	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,307.00	-	8,200.00	18,917,400.00	13	3,026,784.00	15,890,616.00	16,484,616.00	-	-	16,484,616.00	0.02
19078	โฉนด	1414	4144	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	0.00	0.00	65,000.00			ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-	-	363,264.00	-	363,264.00	0.02
												14841	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	8	292,160.00	1,035,840.00	7,691,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	20.00	12.50	-	-	-	-	-	-	961,480.00	-	961,480.00	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	87.50	-	-	-	-	-	-	6,730,360.00	6,730,360.00	-	-
19079	โฉนด	1530	4288	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	83.80	83.80	45,000.00	3,771,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,771,000.00	-	-	3,771,000.00	0.30
19080	โฉนด	17029	22244	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.40	15.40	10,000.00	154,000.00	14842	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	16	73,480.00	260,520.00	414,520.00	-	-	414,520.00	0.02
19081	โฉนด	16140	20907	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.50	15.50	10,000.00	155,000.00	14843	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	18	173,680.00	494,320.00	649,320.00	-	-	649,320.00	0.02
19082	โฉนด	17030	22245	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.60	15.60	10,000.00	156,000.00	14844	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	32	269,568.00	229,632.00	385,632.00	-	-	385,632.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19083	โฉนด	17027	22242	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	14845	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	21	222,720.00	473,280.00	633,280.00	-	-	633,280.00	0.02
19084	โฉนด	17028	22243	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.70	15.70	10,000.00	157,000.00	14846	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	7	38,976.00	517,824.00	674,824.00	-	-	674,824.00	0.02
19085	โฉนด	13907	68555	หมู่ ต.หนองแก	1	4	1	63.80	1,763.80	5,250.00	9,259,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,259,950.00	-	-	9,259,950.00	0.01
19086	โฉนด	13910	68558	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	36.20	236.20	3,900.00	921,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,180.00	-	-	921,180.00	0.01
19087	โฉนด	13787	68144	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	31.20	231.20	10,000.00	2,312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,312,000.00	-	-	2,312,000.00	0.01
19088	โฉนด	13909	68557	หมู่ ต.หนองแก	1	6	0	1.00	2,401.00	4,500.00	10,804,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,804,500.00	-	-	10,804,500.00	0.01
19089	โฉนด	16538	21572.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.30	64.30	10,000.00	643,000.00	14847	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	174.00	-	8,700.00	1,513,800.00	5	75,690.00	1,438,110.00	2,081,110.00	-	-	2,081,110.00	0.02
19090	โฉนด	723	3050	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	2.00	602.00	5,700.00	3,431,400.00	14848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,800.00	1,100,000.00	23	396,000.00	704,000.00	4,135,400.00	-	-	4,135,400.00	0.02
19091	โฉนด	306	1615	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	31.00	131.00	2,500.00	327,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,500.00	-	-	327,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19092	โฉนด	761	815	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	12,000.00	4,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000.00	-	-	4,800,000.00	0.30
19093	โฉนด	8494	11233	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
19094	โฉนด	16936	22107	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	22.50	122.50	10,000.00	1,225,000.00	14849	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	8	24,800.00	285,200.00	1,510,200.00	-	-	1,510,200.00	0.02
19095	โฉนด	8864	11623	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
19096	โฉนด	8501	11240	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.40	23.40	6,000.00	140,400.00	14850	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	845,808.00	-	-	845,808.00	0.02
19097	โฉนด	12078	60446	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	75.80	375.80	120,000.00	45,096,000.00	14851	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,600.00	-	8,200.00	13,120,000.00	17	3,148,800.00	9,971,200.00	55,067,200.00	-	-	55,067,200.00	0.02-0.03
19098	โฉนด	19923	39462	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	85.00	85.00	3,900.00	331,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500.00	-	331,500.00	-	-
19099	โฉนด	9919	12753.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	13.20	13.20	15,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.30
19100	โฉนด	8447	11185	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	27.00	227.00	10,000.00	2,270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,270,000.00	-	2,270,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19101	โฉนด	2148	2785	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	96.10	96.10	8,000.00	768,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,800.00	-	-	768,800.00	0.30
19102	โฉนด	7122	9808	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.40	49.40	10,000.00	494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	-	494,000.00	0.60
19103	โฉนด	18355	30405	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00	14852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	18	228,800.00	651,200.00	976,200.00	-	-	976,200.00	0.02
19104	โฉนด	14202	17955	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	240.00	-	-	-	-	-	-	675,000.00	1,085,760.00	-	1,760,760.00	0.02
					1	0	0	0.90	0.90	45,000.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.01
19105	โฉนด	1772	2225	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	14854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	13	70,400.00	369,600.00	869,600.00	-	-	869,600.00	0.02
19106	โฉนด	6184	37951	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	14855	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	16	551,232.00	1,954,368.00	2,654,368.00	-	2,654,368.00	-	-
					3	0	0	33.40	33.40	7,000.00	233,800.00	14856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	16	92,928.00	329,472.00	563,272.00	-	-	563,272.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19107	โฉนด	16144	81901	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	29.70	129.70	9,999.00	1,296,870.30	14857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	1,882,070.30	-	-	1,882,070.30	0.02
19108	โฉนด	10825	55498	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	5.20	105.20	7,000.00	736,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,400.00	-	-	736,400.00	0.60
19109	โฉนดตราจอง	6938	4086	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	41.00	141.00	45,000.00	6,345,000.00	14858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	7,097,400.00	-	7,097,400.00	-	-
19110	โฉนด	6939	40287	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	33.40	133.40	45,000.00	6,003,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,003,000.00	-	6,003,000.00	-	-
19111	โฉนด	6185	37952	หมู่ ต.หนองแก	5	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00	14859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	16	387,200.00	1,372,800.00	2,772,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	200.00	-	-	-	-	-	-	-	2,772,800.00	-	2,772,800.00	0.30
												14860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	21	371,712.00	789,888.00	2,189,888.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	132.00	-	-	-	-	-	-	-	2,189,888.00	-	2,189,888.00	0.02
19112	โฉนด	15272	19398	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19113	โฉนด	3931	18981	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	45.20	45.20	45,000.00	2,034,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,034,000.00	-	2,034,000.00	-	-
19114	โฉนด	2112	2749	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	8,000.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-
19115	โฉนด	1752	2205	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	38.20	38.20	17,500.00	668,500.00	14861	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	1,197,460.00	-	-	1,197,460.00	0.30
19116	โฉนด	1300	3393	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	2.90	102.90	5,000.00	514,500.00	14862	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	364.00	-	7,850.00	2,857,400.00	17	2,257,346.00	600,054.00	1,114,554.00	-	-	1,114,554.00	0.02
19117	โฉนด	14318	18106	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.00	19.00	25,000.00	475,000.00	14863	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	31	632,736.00	584,064.00	1,059,064.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	352,986.03	-	352,986.03	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	706,077.97	-	706,077.97	0.02
19118	โฉนด	1833	2464	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.00	74.00	9,999.00	739,926.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,926.00	-	-	739,926.00	0.02
19119	โฉนด	338	370	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	14864	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	5	83,000.00	1,577,000.00	2,027,000.00	-	-	2,027,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19120	โฉนด	32242	77436	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00	14865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	37.50	8,800.00	184,800.00	12	25,872.00	158,928.00	358,928.00	-	358,928.00	-	-
19121	โฉนด	10057	12950	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	88.70	88.70	5,000.00	443,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,500.00	-	-	443,500.00	0.30
19122	โฉนด	34232	84223	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	69.20	169.20	100,000.00	16,920,000.00	14866	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	238.00	-	5,650.00	1,344,700.00	10	134,470.00	1,210,230.00	18,130,230.00	-	-	18,130,230.00	0.30
					2	0	0	45.00	45.00	100,000.00	4,500,000.00	14867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	10	158,400.00	1,425,600.00	5,925,600.00	-	-	5,925,600.00	0.02
					1	2	2	0.00	1,000.00	100,000.00	100,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000,000.00	-	-	100,000,000.00	0.01-0.03
19123	โฉนด	13457	17028	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	83.00	283.00	10,000.00	2,830,000.00	14868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	5	61,600.00	1,170,400.00	4,000,400.00	-	4,000,400.00	-	-
19124	โฉนด	6030	37287	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	14869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	2,084,352.00	-	-	2,084,352.00	0.02
19125	โฉนดตราจอง	2747	5092	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	0.00	200.00	120,000.00	24,000,000.00	14870	ภัตตาคาร	ไม้	3	288.00	-	7,100.00	2,044,800.00	28	1,901,664.00	143,136.00	24,143,136.00	-	-	24,143,136.00	0.30-0.40
												14871	ภัตตาคาร	ไม้	3	96.00	-	7,100.00	681,600.00	28	633,888.00	47,712.00	47,712.00	-	-	47,712.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	47.40	247.40	120,000.00	29,688,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,688,000.00	-	-	29,688,000.00	0.30-0.40
19126	โฉนด	1184	4038	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	1.90	1.90	100,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.30
19127	โฉนด	17822	23435	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	53.50	53.50	12,000.00	642,000.00	14872	ภัตตาคาร	ตึก	3	113.05	-	7,100.00	802,655.00	5	40,132.75	762,522.25	1,404,522.25	-	-	1,404,522.25	0.30
19128	โฉนด	4724	6805	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.90	31.90	10,000.00	319,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,000.00	-	-	319,000.00	0.02
19129	โฉนด	25088	60414	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	71.00	71.00	12,000.00	852,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,000.00	-	-	852,000.00	0.30
19130	โฉนด	27655	68405	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	85.00	185.00	12,000.00	2,220,000.00	14873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	560.00	-	8,800.00	4,928,000.00	12	689,920.00	4,238,080.00	6,458,080.00	-	-	6,458,080.00	0.02
19131	โฉนด	27656	68406	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	14.00	214.00	12,000.00	2,568,000.00	14874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	13	112,640.00	591,360.00	3,159,360.00	-	-	3,159,360.00	0.02
19132	โฉนด	27959	68984	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	70.00	170.00	12,000.00	2,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,000.00	-	2,040,000.00	-	-
19133	โฉนด	26717	65018	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	12,000.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	-	672,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19134	โฉนด	27965	68990	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	53.00	153.00	12,000.00	1,836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,836,000.00	-	-	1,836,000.00	0.30
19135	โฉนด	25115	60441	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	96.00	196.00	12,000.00	2,352,000.00	14875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	59.17	8,800.00	880,000.00	8	70,400.00	809,600.00	3,161,600.00	-	-	3,161,600.00	0.02
19136	โฉนด	25111	60437	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	83.00	183.00	12,000.00	2,196,000.00	14876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,800.00	2,059,200.00	2	41,184.00	2,018,016.00	4,214,016.00	-	-	4,214,016.00	0.02
												14877	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	33.00	-	8,250.00	272,250.00	2	5,445.00	266,805.00	266,805.00	-	-	266,805.00	0.02
19137	โฉนด	25085	60411	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	12,000.00	864,000.00	14878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	17	316,800.00	1,003,200.00	1,867,200.00	-	-	1,867,200.00	0.02
19138	โฉนด	25086	60412	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	14879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	13	112,640.00	591,360.00	1,191,360.00	-	-	1,191,360.00	0.02
19139	โฉนด	25108	60434	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	63.00	163.00	12,000.00	1,956,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,956,000.00	-	1,956,000.00	-	-
19140	โฉนด	26718	65019	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	81.00	181.00	6,000.00	1,086,000.00	14880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	8	28,160.00	323,840.00	1,409,840.00	-	-	1,409,840.00	0.02
19141	โฉนด	27653	68403	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	61.00	161.00	12,000.00	1,932,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,932,000.00	-	-	1,932,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19142	โฉนด	27658	68408	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	49.20	249.20	12,000.00	2,990,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,990,400.00	-	-	2,990,400.00	0.60
19143	โฉนด	25104	60430	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	65.00	165.00	12,000.00	1,980,000.00	14881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	16	348,480.00	1,235,520.00	3,215,520.00	-	-	3,215,520.00	0.02
19144	โฉนด	25106	60432	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	67.00	167.00	12,000.00	2,004,000.00	14882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	12	369,600.00	2,270,400.00	4,274,400.00	-	-	4,274,400.00	0.02
19145	โฉนด	25097	60423	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	53.00	153.00	12,000.00	1,836,000.00	14883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,800.00	1,848,000.00	16	406,560.00	1,441,440.00	3,277,440.00	-	3,277,440.00	-	-
19146	โฉนด	27650	68400	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	1.00	201.00	12,000.00	2,412,000.00	14884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	16	377,520.00	1,338,480.00	3,750,480.00	-	-	3,750,480.00	0.02
19147	โฉนด	25082	60408	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.00	69.00	12,000.00	828,000.00	14885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	20.12	8,800.00	299,200.00	5	14,960.00	284,240.00	1,112,240.00	-	1,112,240.00	-	-
19148	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19149	โฉนด	3010	5286	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.90	46.90	27,500.00	1,289,750.00	14886	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	2,083,190.00	-	-	2,083,190.00	0.02
19150	โฉนด	17962	23624	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	93.30	393.30	5,000.00	1,966,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,966,500.00	-	1,966,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19151	โฉนด	3025	5300.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	45,000.00	450,000.00	14887	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	50.00	8,700.00	696,000.00	8	55,680.00	640,320.00	1,090,320.00	-	1,090,320.00	-	-
19152	โฉนด	13579	17166	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	14888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,255,040.00	-	-	1,255,040.00	0.02
19153	โฉนด	9672	12457	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	11.80	11.80	75,000.00	885,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,000.00	-	-	885,000.00	0.30
19154	โฉนด	3641	4645	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	449,955.00	-	-
19155	โฉนด	18207	28792	หมู่ ต.หัวหิน	1	13	0	35.00	5,235.00	3,000.00	15,705,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,705,000.00	-	15,705,000.00	-	-
19156	โฉนด	24662	55081	หมู่ ต.หัวหิน	3	10	0	12.00	4,012.00	5,000.00	20,060,000.00	14889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	3	73,920.00	2,390,080.00	22,450,080.00	-	-	22,450,080.00	0.30
												14890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	3	26,400.00	853,600.00	853,600.00	-	-	853,600.00	0.30
												14891	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	60.00	-	6,150.00	369,000.00	3	11,070.00	357,930.00	357,930.00	-	-	357,930.00	0.30
												14892	-	ตึก	3	274.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19157	โฉนด	7594	10294	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	20,000.00	200,000.00	14893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	601,280.00	-	601,280.00	-	-
19158	โฉนด	33959	83361	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	11.80	211.80	6,000.00	1,270,800.00	14894	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	18	403,000.00	1,147,000.00	2,417,800.00	-	-	2,417,800.00	0.02
												14895	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	24	589,000.00	961,000.00	961,000.00	-	-	961,000.00	0.02
19159	โฉนด	19804	39074	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19160	โฉนด	10331	52654	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	53.60	53.60	10,000.00	536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,000.00	-	-	536,000.00	0.30
19161	โฉนด	5680	7625	หมู่ ต.หัวหิน	1	17	2	66.00	7,066.00	7,500.00	52,995,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,995,000.00	-	50,000,000.00	2,995,000.00	0.01
					2	1	0	0.00	400.00	7,500.00	3,000,000.00	14896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	17	135,168.00	428,032.00	3,428,032.00	-	-	3,428,032.00	0.02
												14897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	17	105,600.00	334,400.00	334,400.00	-	-	334,400.00	0.02
												14898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	17	105,600.00	334,400.00	334,400.00	-	-	334,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	26.10	26.10	10,000.00	261,000.00	14899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	17	50,688.00	160,512.00	160,512.00	-	-	160,512.00	0.02
19162	โฉนด	16890	22061	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.10	26.10	10,000.00	261,000.00	14900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	21	197,120.00	418,880.00	679,880.00	-	-	679,880.00	0.02
19163	โฉนด	8346	11065	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.60	49.60	8,000.00	396,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,800.00	-	-	396,800.00	0.30
19164	โฉนด	6993	9470	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.60	18.60	120,000.00	2,232,000.00	14901	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	22	272,544.00	529,056.00	2,761,056.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,380,528.00	-	1,380,528.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,380,528.00	-	1,380,528.00	0.02
19165	โฉนด	3729	17793	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	25.00	25.00	42,500.00	1,062,500.00	14902	ภัตตาคาร	ตึก	3	100.00	-	7,100.00	710,000.00	24	269,800.00	440,200.00	1,502,700.00	-	-	1,502,700.00	0.30
					1	0	0	15.30	15.30	42,500.00	650,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,250.00	-	650,250.00	-	-
19166	โฉนด	14474	18317	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.50	15.50	45,000.00	697,500.00	14903	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	16	223,080.00	790,920.00	1,488,420.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	496,090.39	-	496,090.39	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	992,329.61	-	992,329.61	0.02
19167	โฉนด	548	2593	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	97.50	397.50	5,000.00	1,987,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,987,500.00	-	-	1,987,500.00	0.30
19168	โฉนด	1474	4087	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	91.50	91.50	45,000.00	4,117,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,117,500.00	-	4,117,500.00	-	-
19169	โฉนด	2448	9488	หมู่ ต.หนองแก	4	10	2	61.20	4,261.20	120,000.00	511,344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,344,000.00	-	-	511,344,000.00	0.30-0.50
19170	โฉนด	7659	43759	หมู่ ต.หนองแก	4	4	0	74.00	1,674.00	22,500.00	37,665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,665,000.00	-	-	37,665,000.00	0.30
19171	โฉนด	30814	75522	หมู่ ต.หัวหิน	1	5	2	0.00	2,200.00	31,000.00	68,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,200,000.00	-	-	68,200,000.00	0.01
19172	น.ส.3ก	2662	3537	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	54.00	154.00	50,000.00	7,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,700,000.00	-	-	7,700,000.00	0.01
19173	น.ส.3ก	3470	4468	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	13.10	13.10	50,000.00	655,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,000.00	-	-	655,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19174	โฉนด	2663	3538.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	31.60	31.60	100,000.00	3,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,160,000.00	-	-	3,160,000.00	0.30
19175	น.ส.3ก	3476	4474	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	29.40	29.40	50,000.00	1,470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000.00	-	-	1,470,000.00	0.30
19176	โฉนด	19460	38149	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	39.40	39.40	50,000.00	1,970,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,970,000.00	-	-	1,970,000.00	0.60
19177	น.ส.3ก	2661	3536	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	26.00	26.00	50,000.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	0.30
19178	โฉนด	19459	38148	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	43.50	143.50	100,000.00	14,350,000.00	14904	ภัตตาคาร	ตึก	3	320.00	-	7,100.00	2,272,000.00	15	454,400.00	1,817,600.00	16,167,600.00	-	-	16,167,600.00	0.30
19179	โฉนด	30552	74603	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	63.10	163.10	50,000.00	8,155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,155,000.00	-	-	8,155,000.00	0.30
19180	โฉนด	19716	38776	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	8.80	8.80	39,000.00	343,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,200.00	-	-	343,200.00	0.60
19181	โฉนด	13179	16701	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.30	49.30	45,000.00	2,218,500.00	14905	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	9,150.00	1,171,200.00	21	936,960.00	234,240.00	2,452,740.00	-	-	2,452,740.00	0.02
19182	โฉนด	10737	54913	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	2.00	102.00	6,000.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	-	612,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19183	โฉนด	31032	75740	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	0	0.00	800.00	4,500.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.30
19184	โฉนด	13506	17078	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	45,000.00	922,500.00	14906	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	1,186,980.00	-	-	1,186,980.00	0.02
19185	โฉนด	4929	7056	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.10	62.10	8,000.00	496,800.00	14907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	4	45,760.00	1,098,240.00	1,595,040.00	-	-	1,595,040.00	0.02
19186	โฉนด	35842	90895	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	49.50	149.50	4,900.00	732,550.00	14908	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	520.00	-	8,700.00	4,524,000.00	5	226,200.00	4,297,800.00	5,030,350.00	-	-	5,030,350.00	0.02
19187	โฉนด	20348	40564	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	4,900.00	122,500.00	14909	ภัตตาคาร	ตึก	3	96.00	-	7,100.00	681,600.00	4	27,264.00	654,336.00	776,836.00	-	-	776,836.00	0.30
					2	2	1	83.90	983.90	4,900.00	4,821,110.00	14910	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	2	5,972.00	-	10,000.00	59,720,000.00	6	3,583,200.00	56,136,800.00	60,957,910.00	-	-	60,957,910.00	0.02-0.03
19188	โฉนด	36164	93135	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	44.10	444.10	4,500.00	1,998,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,998,450.00	-	-	1,998,450.00	0.30
19189	โฉนด	9166	11934	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	12,500.00	1,287,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,500.00	-	1,287,500.00	-	-
19190	โฉนด	2117	2754	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.70	94.70	8,000.00	757,600.00	14911	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	4	55,680.00	1,336,320.00	2,093,920.00	-	-	2,093,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19191	โฉนด	30728	75307	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	0.00	300.00	5,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.60
19192	โฉนด	1997	15292	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	9,999.00	99,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,990.00	-	99,990.00	-	-
19193	โฉนด	11901	15182	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	57.10	57.10	8,000.00	456,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,800.00	-	-	456,800.00	0.60
19194	โฉนด	5086	7215	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	8,000.00	632,000.00	14912	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	16	122,496.00	434,304.00	1,066,304.00	-	-	1,066,304.00	0.02
19195	โฉนด	829	980	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	10,000.00	700,000.00	14913	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	9	93,960.00	950,040.00	1,650,040.00	-	1,650,040.00	-	-
19196	โฉนด	21881	44524	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.30	20.30	75,000.00	1,522,500.00	14914	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	24	632,400.00	47,600.00	1,570,100.00	-	-	1,570,100.00	0.02
19197	โฉนด	10532	53559	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.30	25.30	8,000.00	202,400.00	14915	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	16	102,300.00	362,700.00	565,100.00	-	-	565,100.00	0.02
19198	โฉนด	8165	44885	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.40	50.40	8,000.00	403,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200.00	-	-	403,200.00	0.30
19199	โฉนด	8541	45111	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.30	50.30	8,000.00	402,400.00	14916	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	8	97,440.00	1,120,560.00	1,522,960.00	-	-	1,522,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19200	น.ส.3		1305	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.00	14.00	9,999.00	139,986.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,986.00	-	-	139,986.00	0.02
19201	น.ส.3		1313	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.02
19202	โฉนด	8169	44888	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.60
19203	โฉนด	8205	45054	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	2.20	102.20	8,000.00	817,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,600.00	-	-	817,600.00	0.60
19204	โฉนด	8197	44915	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	14917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	734,400.00	-	-	734,400.00	0.02
												14918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	-	334,400.00	0.02
19205	โฉนด	8162	44882	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.00	63.00	6,500.00	409,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	409,500.00	-	-
19206	โฉนด	9069	46573	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
19207	น.ส.3		1286	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	58.00	58.00	9,999.00	579,942.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,942.00	-	-	579,942.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19208	โฉนด	8185	44903	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
19209	โฉนด	8167	44886	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
19210	โฉนด	8181	44899	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.15	25.15	8,000.00	201,200.00	14919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,800.00	673,200.00	12	94,248.00	578,952.00	780,152.00	-	-	780,152.00	0.02
					2	0	0	25.15	25.15	8,000.00	201,200.00	14920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	564,464.00	-	-	564,464.00	0.02
19211	น.ส.3		1319	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	2.00	2.00	9,999.00	19,998.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,998.00	-	-	19,998.00	0.02
19212	โฉนด	8195	44913	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	14921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	13	56,320.00	295,680.00	695,680.00	-	-	695,680.00	0.02
												14922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	13	56,320.00	295,680.00	295,680.00	-	-	295,680.00	0.02
19213	โฉนด	6976	40411	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	14923	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,191,800.00	-	-	1,191,800.00	0.02
19214	โฉนด	35184	87472	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	19.00	219.00	9,999.00	2,189,781.00	14924	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	67.00	22.33	8,700.00	582,900.00	5	29,145.00	553,755.00	2,743,536.00	-	2,743,536.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19215	โฉนด	13171	16677	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	10,000.00	610,000.00	14925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,412,560.00	-	1,412,560.00	-	-
19216	โฉนด	4042	19350	หมู่ ต.หนองแก	3	3	1	50.70	1,350.70	2,500.00	3,376,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,376,750.00	-	-	3,376,750.00	0.30
19217	โฉนด	14348	18138	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	8.60	8.60	45,000.00	387,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000.00	-	-	387,000.00	0.30
19218	โฉนด	10510	13522	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.60	38.60	3,000.00	115,800.00	14926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	8	50,688.00	582,912.00	698,712.00	-	-	698,712.00	0.02
19219	โฉนด	31167	75875	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	2.40	102.40	22,500.00	2,304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,304,000.00	-	-	2,304,000.00	0.60
19220	โฉนด	12185	61178	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	17.40	17.40	15,000.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	-	261,000.00	0.30
19221	โฉนด	5108	22580	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	26.00	26.00	15,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
19222	โฉนด	15431	78643	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.30	27.30	15,000.00	409,500.00	14927	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	5	61,560.00	1,169,640.00	1,579,140.00	-	-	1,579,140.00	0.02
19223	โฉนด	15502	78918	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.30	24.30	15,000.00	364,500.00	14928	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	6	86,184.00	1,350,216.00	1,714,716.00	-	-	1,714,716.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19224	โฉนด	15504	78920	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	25.60	25.60	15,000.00	384,000.00	14929	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	8	113,568.00	1,306,032.00	1,690,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	563,287.67	-	563,287.67	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	563,287.67	563,287.67	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	33.34	-	-	-	-	-	563,456.67	563,456.67	-	-
19225	โฉนด	15432	78644	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	26.70	26.70	15,000.00	400,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,500.00	-	-	400,500.00	0.30
19226	โฉนด	15501	78917	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	23.30	23.30	15,000.00	349,500.00	14930	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	9	127,764.00	1,291,836.00	1,641,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	547,057.29	-	547,057.29	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	1,094,278.71	-	1,094,278.71	0.02
19227	โฉนด	15435	78647	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	28.60	28.60	15,000.00	429,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000.00	-	-	429,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19228	โฉนด	15503	78919	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.90	24.90	15,000.00	373,500.00	14931	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,550.00	1,453,500.00	8	116,280.00	1,337,220.00	1,710,720.00	-	-	1,710,720.00	0.02
19229	โฉนด	15505	78921	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.20	26.20	15,000.00	393,000.00	14932	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	5	71,820.00	1,364,580.00	1,757,580.00	-	-	1,757,580.00	0.02
19230	โฉนด	15500	78916	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.70	18.70	15,000.00	280,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500.00	-	-	280,500.00	0.02
19231	โฉนด	15922	80406	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.50	27.50	15,000.00	412,500.00	14933	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	8	97,344.00	1,119,456.00	1,531,956.00	-	-	1,531,956.00	0.02
19232	โฉนด	15428	78640	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	17.90	17.90	3,000.00	53,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,700.00	-	-	53,700.00	0.30
19233	โฉนด	5105	22577	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.60	18.60	15,000.00	279,000.00	14934	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,550.00	1,453,500.00	8	116,280.00	1,337,220.00	1,616,220.00	-	-	1,616,220.00	0.02
19234	โฉนด	5107	22579	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30
19235	โฉนด	5104	22576	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.80	26.80	15,000.00	402,000.00	14935	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	5	71,820.00	1,364,580.00	1,766,580.00	-	-	1,766,580.00	0.02
												14936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19236	โฉนด	15430	78642	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	25.40	25.40	15,000.00	381,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,000.00	-	-	381,000.00	0.30
19237	โฉนด	15434	78646	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	27.90	27.90	15,000.00	418,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,500.00	-	-	418,500.00	0.30
19238	โฉนด	25418	61497	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	8,000.00	624,000.00	14937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,800.00	1,012,000.00	5	50,600.00	961,400.00	1,585,400.00	-	1,585,400.00	-	-
19239	โฉนด	10446	13453	หมู่ ต.หัวหิน	2	3	0	8.00	1,208.00	8,750.00	10,570,000.00	14938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	4	8,448.00	202,752.00	10,772,752.00	-	-	10,772,752.00	0.02
19240	โฉนด	25419	61498	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	13.00	113.00	8,000.00	904,000.00	14939	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	60.00	8,700.00	522,000.00	17	125,280.00	396,720.00	1,300,720.00	-	1,300,720.00	-	-
19241	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19242	โฉนด	25421	61500	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.50	52.50	3,900.00	204,750.00	14940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	17	135,168.00	428,032.00	632,782.00	-	-	632,782.00	0.02
19243	โฉนด	25399	61432	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.00	76.00	8,000.00	608,000.00	14941	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	40.00	5,650.00	226,000.00	14	40,680.00	185,320.00	793,320.00	-	793,320.00	-	-
19244	โฉนด	11840	15112	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.90	102.90	10,000.00	1,029,000.00	14942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	4	8,448.00	202,752.00	1,231,752.00	-	-	1,231,752.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19245	โฉนด	25936	62917	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	14943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	1,063,200.00	-	-	1,063,200.00	0.02
19246	โฉนด	25933	62914	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.40	50.40	10,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-
19247	โฉนด	25947	62928	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	8.70	208.70	10,000.00	2,087,000.00	14944	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	84.00	-	8,250.00	693,000.00	17	166,320.00	526,680.00	2,613,680.00	-	-	2,613,680.00	0.30
												14945	ภัตตาคาร	ตึก	3	72.00	-	7,100.00	511,200.00	17	122,688.00	388,512.00	388,512.00	-	-	388,512.00	0.30
19248	โฉนด	25868	62849	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.60	28.60	4,000.00	114,400.00	14946	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,700.00	417,600.00	17	100,224.00	317,376.00	431,776.00	-	-	431,776.00	0.30
19249	โฉนด	25949	62930	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	46.10	46.10	10,000.00	461,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,000.00	-	-	461,000.00	0.30
19250	โฉนด	25937	62918	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	14947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	1,049,120.00	-	-	1,049,120.00	0.02
19251	โฉนด	25911	62892	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
19252	โฉนด	25898	62879	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.80	103.80	10,000.00	1,038,000.00	14948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	5	105,600.00	2,006,400.00	3,044,400.00	-	-	3,044,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19253	โฉนด	25930	62911	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	14949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	1,035,040.00	-	-	1,035,040.00	0.02
19254	โฉนด	25944	62925	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	56.00	156.00	10,000.00	1,560,000.00	14950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	17	316,800.00	1,003,200.00	2,563,200.00	-	-	2,563,200.00	0.02
												14951	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	15.00	-	8,250.00	123,750.00	17	29,700.00	94,050.00	94,050.00	-	-	94,050.00	0.02
19255	โฉนด	25909	62890	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	14952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	1,035,040.00	-	-	1,035,040.00	0.02
19256	โฉนด	25925	62906	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	14953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	1,105,440.00	-	-	1,105,440.00	0.02
19257	โฉนด	31890	76912	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	44.30	44.30	10,000.00	443,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,000.00	-	-	443,000.00	0.60
19258	โฉนด	25869	62850	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	29.90	29.90	10,000.00	299,000.00	14954	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,700.00	417,600.00	17	100,224.00	317,376.00	616,376.00	-	-	616,376.00	0.30
19259	โฉนด	25920	62901	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.10	50.10	10,000.00	501,000.00	14955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	14	126,720.00	577,280.00	1,078,280.00	-	-	1,078,280.00	0.02
19260	โฉนด	25938	62919	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	14956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	1,035,040.00	-	-	1,035,040.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19261	โฉนด	25900	62881	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	10,000.00	670,000.00	14957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,873,840.00	-	-	1,873,840.00	0.02
19262	โฉนด	25912	62893	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	14958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	27.78	8,800.00	352,000.00	18	91,520.00	260,480.00	760,480.00	-	760,480.00	-	-
19263	โฉนด	25919	62900	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	14959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	1,049,120.00	-	-	1,049,120.00	0.02
19264	โฉนด	25934	62915	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	14960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	17	304,128.00	963,072.00	1,463,072.00	-	1,463,072.00	-	-
19265	โฉนด	25867	62848	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.00	28.00	4,000.00	112,000.00	14961	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,550.00	410,400.00	17	98,496.00	311,904.00	423,904.00	-	-	423,904.00	0.30
19266	โฉนด	25939	62920	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	14962	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	15	148,800.00	595,200.00	1,095,200.00	-	-	1,095,200.00	0.02
19267	โฉนด	25941	62922	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	14963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	1,035,040.00	-	-	1,035,040.00	0.02
19268	โฉนด	25905	62886	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	14964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	9	63,360.00	640,640.00	1,140,640.00	-	-	1,140,640.00	0.02
19269	โฉนด	25906	62887	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	14965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	1,035,040.00	-	-	1,035,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19270	โฉนด	6187	37963.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	94.70	94.70	7,000.00	662,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,900.00	-	-	662,900.00	0.60
19271	น.ส.3ก	NULL	1475	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	-	449,955.00	0.30
19272	โฉนด	8735	45237	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.40	45.40	7,000.00	317,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,800.00	-	-	317,800.00	0.30
19273	โฉนด	8525	44851	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.20	45.20	7,000.00	316,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,400.00	-	-	316,400.00	0.30
19274	โฉนด	8498	44832	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.40	45.40	7,000.00	317,800.00	14966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	13	168,960.00	887,040.00	1,204,840.00	-	-	1,204,840.00	0.02
19275	โฉนด	8659	45220	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.90	71.90	7,000.00	503,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,300.00	-	-	503,300.00	0.02
19276	โฉนด	8518	44845	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.10	45.10	7,000.00	315,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,700.00	-	-	315,700.00	0.30
19277	โฉนด	8736	45238	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.40	45.40	7,000.00	317,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,800.00	-	-	317,800.00	0.60
19278	โฉนด	9600	49107	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	44.70	44.70	9,999.00	446,955.30	14967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.00	-	8,800.00	756,800.00	6	45,408.00	711,392.00	1,158,347.30	-	-	1,158,347.30	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19279	น.ส.3ก		1461	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.00	32.00	9,999.00	319,968.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,968.00	-	-	319,968.00	0.02
19280	น.ส.3ก	NULL	1476	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19281	น.ส.3ก	NULL	1421	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	-	449,955.00	0.02
19282	โฉนด	9608	49115	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30
19283	โฉนด	8527	44853	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	45.60	45.60	7,000.00	319,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,200.00	-	-	319,200.00	0.30
19284	โฉนด	8513	44870	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	55.30	55.30	7,000.00	387,100.00	14968	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	19	779,520.00	2,004,480.00	2,391,580.00	-	-	2,391,580.00	0.02
19285	โฉนด	8523	44850	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.30	45.30	7,000.00	317,100.00	14969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	19	236,544.00	608,256.00	925,356.00	-	-	925,356.00	0.02
19286	โฉนด	9605	49112	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00	14970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	8	67,584.00	777,216.00	1,092,216.00	-	-	1,092,216.00	0.02
19287	โฉนด	8764	45265	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.60	45.60	7,000.00	319,200.00	14971	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	13	52,800.00	277,200.00	596,400.00	-	-	596,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19288	โฉนด	9595	49102	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19289	โฉนด	9598	49105	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00	14972	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	235.20	-	8,550.00	2,010,960.00	14	361,972.80	1,648,987.20	1,963,987.20	-	-	1,963,987.20	0.30
19290	โฉนด	9599	49106	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30
19291	โฉนด	25226	60641	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	18,000.00	306,000.00	14973	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	122.00	-	8,700.00	1,061,400.00	19	297,192.00	764,208.00	1,070,208.00	-	1,070,208.00	-	-
19292	โฉนด	25225	60640	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	18,000.00	306,000.00	14974	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	19	97,440.00	250,560.00	556,560.00	-	556,560.00	-	-
19293	โฉนด	5024	22011	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	14975	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	61.00	-	8,700.00	530,700.00	5	26,535.00	504,165.00	714,165.00	-	-	714,165.00	0.02
19294	โฉนด	14775	18672	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.00	52.00	4,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.30
19295	โฉนด	7012	9518	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	3	83.40	783.40	15,000.00	11,751,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,751,000.00	-	-	11,751,000.00	0.30
19296	โฉนด	18133	23880	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	6,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19297	โฉนด	4551	6518	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	9.00	109.00	37,500.00	4,087,500.00	14976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	21	90,112.00	191,488.00	4,278,988.00	-	-	4,278,988.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	37,500.00	3,750,000.00	14977	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	21	317,440.00	674,560.00	4,424,560.00	-	-	4,424,560.00	0.02
					3	0	0	50.00	50.00	37,500.00	1,875,000.00	14978	ภัตตาคาร	ตึก	3	80.00	-	7,100.00	568,000.00	21	181,760.00	386,240.00	2,261,240.00	-	-	2,261,240.00	0.30
					1	0	2	50.00	250.00	37,500.00	9,375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,375,000.00	-	9,375,000.00	-	-
19298	โฉนด	1892	4639	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	39.80	39.80	45,000.00	1,791,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,791,000.00	-	-	1,791,000.00	0.30
19299	โฉนด	1890	2358	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	87.00	287.00	8,750.00	2,511,250.00	14979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	18	302,016.00	859,584.00	3,370,834.00	-	-	3,370,834.00	0.02
19300	โฉนด	20360	40616	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	12,000.00	588,000.00	14980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	21.33	8,800.00	281,600.00	21	90,112.00	191,488.00	779,488.00	-	779,488.00	-	-
19301	โฉนด	20362	40618	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	14981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	92.00	8,800.00	1,214,400.00	5	60,720.00	1,153,680.00	1,921,680.00	-	1,921,680.00	-	-
19302	โฉนด	20432	40722	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00	14982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,800.00	1,355,200.00	5	67,760.00	1,287,440.00	3,687,440.00	-	-	3,687,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19303	โฉนด	31817	76709	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	86.00	286.00	6,000.00	1,716,000.00	14983	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	3	17,820.00	180,180.00	1,896,180.00	-	-	1,896,180.00	0.02
												14984	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	3	17,820.00	180,180.00	180,180.00	-	-	180,180.00	0.02
												14985	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	3	17,820.00	180,180.00	180,180.00	-	-	180,180.00	0.02
19304	โฉนด	29171	71673	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	6,000.00	252,000.00	14986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	12	135,520.00	832,480.00	1,084,480.00	-	-	1,084,480.00	0.02
19305	โฉนด	29169	71671	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	6,000.00	252,000.00	14987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	14	114,048.00	519,552.00	771,552.00	-	-	771,552.00	0.02
19306	โฉนด	27712	68506	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	41.00	41.00	6,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.30
19307	โฉนด	22648	47550	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	90.00	190.00	8,000.00	1,520,000.00	14988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	10	88,000.00	792,000.00	2,312,000.00	-	-	2,312,000.00	0.02
19308	โฉนด	22649	47551	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	73.00	173.00	6,000.00	1,038,000.00	14989	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	282.00	-	8,700.00	2,453,400.00	21	785,088.00	1,668,312.00	2,706,312.00	-	-	2,706,312.00	0.02
												14990	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	21	126,720.00	269,280.00	269,280.00	-	-	269,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19309	โฉนด	29170	71672	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	6,000.00	252,000.00	14991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	81.82	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	853,920.00	-	853,920.00	-	-
19310	โฉนด	20431	40721	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	0.00	800.00	6,000.00	4,800,000.00	14992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	55.56	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	5,636,000.00	-	5,636,000.00	-	-
19311	โฉนด	7434	10127	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.10	22.10	140,000.00	3,094,000.00	14993	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	43	1,269,504.00	400,896.00	3,494,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	873,724.00	-	873,724.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	2,621,172.00	2,621,172.00	-	-
19312	โฉนด	16682	21768	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	74.60	74.60	8,000.00	596,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,800.00	-	596,800.00	-	-
19313	โฉนด	8525	11268	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	95.50	695.50	10,000.00	6,955,000.00	14994	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,200.00	-	8,200.00	9,840,000.00	35	5,904,000.00	3,936,000.00	10,891,000.00	-	-	10,891,000.00	0.02
												14995	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,200.00	-	8,200.00	9,840,000.00	35	5,904,000.00	3,936,000.00	3,936,000.00	-	-	3,936,000.00	0.02
												14996	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	55	1,057,920.00	334,080.00	334,080.00	-	-	334,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14997	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	55	1,057,920.00	334,080.00	334,080.00	-	-	334,080.00	0.02
												14998	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	55	1,057,920.00	334,080.00	334,080.00	-	-	334,080.00	0.02
19314	โฉนด	6519	8928	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.70	48.70	8,000.00	389,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,600.00	-	-	389,600.00	0.30
19315	โฉนด	4164	19686	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	14999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	1,249,184.00	-	1,249,184.00	-	-
					1	0	0	11.70	11.70	45,000.00	526,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,500.00	-	526,500.00	-	-
19316	โฉนด	4163	19685	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	15000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,568,800.00	-	1,568,800.00	-	-
					1	0	0	20.40	20.40	45,000.00	918,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,000.00	-	918,000.00	-	-
19317	โฉนด	4165	19687	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	15001	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	879,360.00	-	879,360.00	-	-
					1	0	0	24.80	24.80	45,000.00	1,116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,000.00	-	1,116,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19318	น.ส.3ก	654	654	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	32.00	432.00	2,500.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.30
19319	โฉนด	3561	4565.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.70	21.70	45,000.00	976,500.00	15002	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	5	24,960.00	474,240.00	1,450,740.00	-	-	1,450,740.00	0.02
19320	โฉนด	31981	77500	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	15.20	515.20	45,000.00	23,184,000.00	15003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	102	1,337,600.00	422,400.00	23,606,400.00	-	23,606,400.00	-	-
19321	โฉนด	31980	77499	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	120,000.00	12,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000,000.00	-	12,000,000.00	-	-
19322	โฉนด	31982	77501	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	75,000.00	7,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500,000.00	-	7,500,000.00	-	-
19323	โฉนด	13245	16777	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	12,000.00	588,000.00	15004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	71.65	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	951,264.00	-	951,264.00	-	-
19324	โฉนด	8423	11143	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.60	28.60	10,000.00	286,000.00	15005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	778,800.00	-	-	778,800.00	0.02
19325	โฉนด	4368	20249	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	50.20	850.20	4,500.00	3,825,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,825,900.00	-	3,825,900.00	-	-
19326	โฉนด	14707	18599	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	37.00	737.00	5,000.00	3,685,000.00	15006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	34.72	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	4,103,000.00	-	4,103,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19327	โฉนด	16110	20871	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	65.20	165.20	6,000.00	991,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	991,200.00	-	-	991,200.00	0.60
19328	โฉนด	13874	17528	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.80	28.80	50,000.00	1,440,000.00	15007	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	23	902,016.00	1,603,584.00	3,043,584.00	-	-	3,043,584.00	0.30
19329	โฉนด	947	801	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00	15008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	45	1,070,080.00	337,920.00	1,777,920.00	-	-	1,777,920.00	0.02
19330	โฉนด	149	936	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	95.50	95.50	30,000.00	2,865,000.00	15009	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,700.00	1,722,600.00	15	344,520.00	1,378,080.00	4,243,080.00	-	-	4,243,080.00	0.02
												15010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	5	24,640.00	468,160.00	468,160.00	-	-	468,160.00	0.02
19331	โฉนด	1528	4286	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	32.80	132.80	100,000.00	13,280,000.00	15011	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	7,750.00	992,000.00	17	238,080.00	753,920.00	14,033,920.00	-	-	14,033,920.00	0.30
19332	โฉนด	10932	13989	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	15012	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	37	656,640.00	369,360.00	769,360.00	-	-	769,360.00	0.30
19333	โฉนด	2336	7782	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.80	47.80	6,000.00	286,800.00	15013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	688,080.00	-	-	688,080.00	0.02
19334	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	15014	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	5	28,250.00	536,750.00	536,750.00	-	-	536,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19335	โฉนด	8011	10729	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
19336	โฉนด	4376	6179	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.10	65.10	45,000.00	2,929,500.00	15015	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,700.00	852,600.00	12	119,364.00	733,236.00	3,662,736.00	-	-	3,662,736.00	0.02
												15016	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	9	75,168.00	760,032.00	760,032.00	-	-	760,032.00	0.02
19337	โฉนด	6984	9461	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	92.60	92.60	8,000.00	740,800.00	15017	-	ตึก	3	240.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	740,800.00	-	-	740,800.00	0.30
19338	โฉนด	6376	8785	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	18,000.00	1,098,000.00	15018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.00	-	8,800.00	730,400.00	13	116,864.00	613,536.00	1,711,536.00	-	1,711,536.00	-	-
19339	โฉนด	1019	3334	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.30	19.30	7,000.00	135,100.00	15019	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,700.00	313,200.00	33	175,392.00	137,808.00	272,908.00	-	272,908.00	-	-
					2	0	0	19.00	19.00	7,000.00	133,000.00	15020	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	33	138,880.00	109,120.00	242,120.00	-	-	242,120.00	0.02
					2	0	0	19.00	19.00	7,000.00	133,000.00	15021	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	7,750.00	193,750.00	33	108,500.00	85,250.00	218,250.00	-	-	218,250.00	0.02
					2	0	0	19.00	19.00	7,000.00	133,000.00	15022	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	33	156,240.00	122,760.00	255,760.00	-	-	255,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19340	โฉนด	12386	15747	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	27,500.00	1,100,000.00	15023	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	35.56	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	1,364,480.00	-	1,364,480.00	-	-
19341	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	15024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	6	50,688.00	794,112.00	794,112.00	-	794,112.00	-	-
19342	โฉนด	12665	16065	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	7.00	107.00	6,500.00	695,500.00	15025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	35.00	8,800.00	246,400.00	6	14,784.00	231,616.00	927,116.00	-	927,116.00	-	-
												15026	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	46.88	8,700.00	261,000.00	5	13,050.00	247,950.00	247,950.00	-	247,950.00	-	-
19343	โฉนด	510	542.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	15027	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	480.00	-	7,800.00	3,744,000.00	20	1,123,200.00	2,620,800.00	3,020,800.00	-	-	3,020,800.00	0.02
19344	โฉนด	2505	9648	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	41.10	41.10	30,000.00	1,233,000.00	15028	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	29	876,096.00	949,104.00	2,182,104.00	-	-	2,182,104.00	0.02
19345	โฉนด	559	593	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	64.00	164.00	100,000.00	16,400,000.00	15029	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	57	903,040.00	159,360.00	16,559,360.00	-	16,559,360.00	-	-
					3	0	0	36.00	36.00	100,000.00	3,600,000.00	15030	โรงงานซ่อมรถยนต์	ไม้	3	144.00	-	5,750.00	828,000.00	57	770,040.00	57,960.00	3,657,960.00	-	-	3,657,960.00	0.30
19346	โฉนด	35098	86560	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	57.20	157.20	5,000.00	786,000.00	15031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.25	-	8,800.00	415,800.00	6	24,948.00	390,852.00	1,176,852.00	-	-	1,176,852.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	57.20	157.20	5,000.00	786,000.00	15032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.25	-	8,800.00	415,800.00	6	24,948.00	390,852.00	1,176,852.00	-	-	1,176,852.00	0.02
19347	โฉนด	5070	7197	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.50	50.50	10,000.00	505,000.00	15033	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	512.00	-	8,200.00	4,198,400.00	35	2,519,040.00	1,679,360.00	2,184,360.00	-	-	2,184,360.00	0.02
19348	โฉนด	14040	17762	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.80	28.80	10,000.00	288,000.00	15034	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	164.38	-	8,550.00	1,405,449.00	33	787,051.44	618,397.56	906,397.56	-	-	906,397.56	0.30
19349	โฉนด	14042	17764	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	15035	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	17	584,064.00	1,849,536.00	2,299,536.00	-	-	2,299,536.00	0.02
19350	โฉนด	14041	17763	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	29.30	29.30	10,000.00	293,000.00	15036	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	35	615,600.00	410,400.00	703,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	234,443.22	-	234,443.22	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	234,443.22	-	234,443.22	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	33.34	-	-	-	-	-	-	234,513.56	-	234,513.56	0.02
19351	โฉนด	3910	4995	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.60	14.60	60,000.00	876,000.00	15037	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	280.00	-	9,650.00	2,702,000.00	7	189,140.00	2,512,860.00	3,388,860.00	-	-	3,388,860.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19352	โฉนด	3906	4991	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.70	16.70	65,000.00	1,085,500.00	15038	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	5	51,300.00	974,700.00	2,060,200.00	-	-	2,060,200.00	0.02
19353	โฉนด	3905	4990	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	22,500.00	362,250.00	15039	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	5	11,300.00	214,700.00	576,950.00	-	-	576,950.00	0.02
19354	โฉนด	3907	4992.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.20	12.20	60,000.00	732,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000.00	-	-	732,000.00	0.30
19355	โฉนด	3909	4994.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	11.80	11.80	60,000.00	708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000.00	-	-	708,000.00	0.30
19356	โฉนด	3908	4993.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	11.90	11.90	60,000.00	714,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000.00	-	-	714,000.00	0.30
19357	โฉนด	883	3551	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	87.00	587.00	50,000.00	29,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,350,000.00	-	-	29,350,000.00	0.01
19358	ส.ค.1	884	3552	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	82.00	282.00	9,999.00	2,819,718.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,819,718.00	-	-	2,819,718.00	0.02
19359	โฉนด	6018	37160	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	81.50	281.50	50,000.00	14,075,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,075,000.00	-	-	14,075,000.00	0.30
19360	โฉนด	16706	85408	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	22.00	622.00	50,000.00	31,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,100,000.00	-	31,100,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19361	โฉนด	3572	3934	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.60	15.60	60,000.00	936,000.00	15040	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	15	398,400.00	398,400.00	1,334,400.00	-	-	1,334,400.00	0.02
19362	โฉนด	19713	38772	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	31.00	131.00	10,000.00	1,310,000.00	15041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	40.00	8,800.00	422,400.00	10	42,240.00	380,160.00	1,690,160.00	-	-	1,690,160.00	0.02
19363	โฉนด	19714	38773	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	31.30	131.30	10,000.00	1,313,000.00	15042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	14	190,080.00	865,920.00	2,178,920.00	-	-	2,178,920.00	0.02
19364	โฉนด	16466	21359	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	7,800.00	160,680.00	15043	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	19	312,480.00	803,520.00	964,200.00	-	-	964,200.00	0.02
19365	โฉนด	3081	4072.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.80	17.80	120,000.00	2,136,000.00	15044	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	36	628,680.00	385,320.00	2,521,320.00	-	-	2,521,320.00	0.02
19366	โฉนด	22387	51649	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.30	92.30	8,000.00	738,400.00	15045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	27	309,760.00	394,240.00	1,132,640.00	-	-	1,132,640.00	0.02
19367	โฉนด	4140	19641	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.00	40.00	30,000.00	1,200,000.00	15046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	24	535,040.00	872,960.00	2,072,960.00	-	2,072,960.00	-	-
					1	0	0	11.00	11.00	30,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-
19368	โฉนด	17086	22312	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	325,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19369	โฉนด	3680	17559	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	85.60	85.60	8,000.00	684,800.00	15047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	19	354,816.00	912,384.00	1,597,184.00	-	-	1,597,184.00	0.02
19370	โฉนด	31206	75914	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	90.00	90.00	11,500.00	1,035,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,000.00	-	-	1,035,000.00	0.01
19371	โฉนด	3055	4046	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	15.80	15.80	65,000.00	1,027,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,000.00	-	1,027,000.00	-	-
19372	โฉนด	18113	23854	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.80	19.80	60,000.00	1,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000.00	-	-	1,188,000.00	0.30
19373	โฉนด	28018	69115	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	0.00	500.00	7,000.00	3,500,000.00	15048	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,700.00	5,220,000.00	13	835,200.00	4,384,800.00	7,884,800.00	-	-	7,884,800.00	0.02
19374	โฉนด	2404	3774	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	10.00	10.00	140,000.00	1,400,000.00	15049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,800.00	352,000.00	19	98,560.00	253,440.00	1,653,440.00	-	-	1,653,440.00	0.30
					2	0	0	1.90	1.90	140,000.00	266,000.00	15050	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	6	48,672.00	762,528.00	1,028,528.00	-	-	1,028,528.00	0.02
19375	โฉนด	12057	15367	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.80	57.80	10,000.00	578,000.00	15051	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	16	244,992.00	868,608.00	1,446,608.00	-	-	1,446,608.00	0.02
19376	โฉนด	25879	62860	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.90	20.90	10,000.00	209,000.00	15052	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	1,133,768.00	-	-	1,133,768.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19377	โฉนด	25875	62856	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.90	21.90	10,000.00	219,000.00	15053	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	16	356,928.00	1,265,472.00	1,484,472.00	-	-	1,484,472.00	0.02
19378	โฉนด	25917	62898	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	15054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	1,035,040.00	-	-	1,035,040.00	0.02
19379	โฉนด	25915	62896	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	15055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	1,035,040.00	-	-	1,035,040.00	0.02
19380	โฉนด	25876	62857	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.90	21.90	10,000.00	219,000.00	15056	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	1,168,104.00	-	-	1,168,104.00	0.02
19381	โฉนด	25874	62855	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.90	21.90	10,000.00	219,000.00	15057	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	1,143,768.00	-	-	1,143,768.00	0.02
19382	โฉนด	25899	62880	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	19.50	119.50	10,000.00	1,195,000.00	15058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	17	253,440.00	802,560.00	1,997,560.00	-	-	1,997,560.00	0.02
												15059	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	16.00	-	8,250.00	132,000.00	16	29,040.00	102,960.00	102,960.00	-	-	102,960.00	0.02
19383	โฉนด	25908	62889	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	15060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	8	77,440.00	890,560.00	1,390,560.00	-	-	1,390,560.00	0.02
19384	โฉนด	25926	62907	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	15061	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	12	79,100.00	485,900.00	985,900.00	-	-	985,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19385	โฉนด	25923	62904	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
19386	โฉนด	25922	62903	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.70	66.70	10,000.00	667,000.00	15062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,870,840.00	-	-	1,870,840.00	0.02
19387	โฉนด	25921	62902	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.90	68.90	10,000.00	689,000.00	15063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	1,350,760.00	-	-	1,350,760.00	0.02
19388	โฉนด	16605	21653	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	10,000.00	350,000.00	15064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	13	108,416.00	569,184.00	919,184.00	-	919,184.00	-	-
19389	โฉนด	8621	11364	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.30	42.30	15,000.00	634,500.00	15065	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	9	66,960.00	677,040.00	1,311,540.00	-	-	1,311,540.00	0.02
19390	โฉนด	5226	7357	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.90	48.90	10,000.00	489,000.00	15066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	17	152,064.00	481,536.00	970,536.00	-	970,536.00	-	-
19391	โฉนด	17007	22221	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	6,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	-	-
19392	โฉนด	17010	22224	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.30	88.30	6,000.00	529,800.00	15067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,198,600.00	-	-	1,198,600.00	0.02
19393	โฉนด	17009	22223	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	15068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	60.00	8,800.00	316,800.00	19	88,704.00	228,096.00	228,096.00	-	-	228,096.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19394	โฉนด	17006	22220	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	6,000.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	258,000.00	-	-
19395	โฉนด	17008	22222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	6,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-
19396	โฉนด	35993	92275	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	23.20	123.20		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19397	โฉนด	17011	22225	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	15069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	11	67,584.00	495,616.00	591,616.00	-	591,616.00	-	-
					1	0	1	7.20	107.20	6,000.00	643,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,200.00	-	643,200.00	-	-
19398	โฉนด	31884	77084	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00	15070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	7	80,080.00	1,063,920.00	3,463,920.00	-	-	3,463,920.00	0.02
19399	โฉนด	31885	77085	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	3.40	403.40	6,000.00	2,420,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,420,400.00	-	2,420,400.00	-	-
19400	โฉนด	31886	77086	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.90	49.90	6,000.00	299,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,400.00	-	299,400.00	-	-
19401	โฉนด	3206	14909	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	35.00	135.00	4,500.00	607,500.00	15071	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	62.50	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,599,300.00	-	1,599,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19402	โฉนด	3199	14902	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	95.90	95.90	4,500.00	431,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,550.00	-	431,550.00	-	-
19403	โฉนด	3207	14910	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	47.50	147.50	4,500.00	663,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,750.00	-	-	663,750.00	0.30
19404	โฉนด	3194	14897	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	48.80	148.80	4,500.00	669,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,600.00	-	669,600.00	-	-
19405	โฉนด	13231	65406	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	4,500.00	270,000.00	15072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,106,000.00	-	-	1,106,000.00	0.02
19406	โฉนด	3181	14884	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	94.20	94.20	4,500.00	423,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,900.00	-	-	423,900.00	0.60
19407	โฉนด	13946	68688	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	73.80	73.80	4,500.00	332,100.00	15073	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,750.00	294,500.00	14	53,010.00	241,490.00	573,590.00	-	-	573,590.00	0.02
												15074	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,750.00	294,500.00	14	53,010.00	241,490.00	241,490.00	-	-	241,490.00	0.02
												15075	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,750.00	294,500.00	14	53,010.00	241,490.00	241,490.00	-	-	241,490.00	0.02
19408	โฉนด	3204	14907	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	8.00	108.00	4,500.00	486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	486,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19409	โฉนด	3188	14891	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.70	69.70	8,000.00	557,600.00	15076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	8	39,424.00	453,376.00	1,010,976.00	-	-	1,010,976.00	0.02
					3	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	15077	ภัตตาคาร	ตึก	3	55.00	-	7,100.00	390,500.00	9	35,145.00	355,355.00	755,355.00	-	-	755,355.00	0.30
19410	โฉนด	3202	14905	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	76.30	76.30	4,500.00	343,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,350.00	-	343,350.00	-	-
19411	โฉนด	3185	14888	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	8.00	108.00	8,000.00	864,000.00	15078	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	50.00	8,700.00	522,000.00	5	26,100.00	495,900.00	1,359,900.00	-	1,359,900.00	-	-
												15079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,203,840.00	-	1,203,840.00	-	-
19412	โฉนด	3205	14908	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	21.40	121.40	4,500.00	546,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,300.00	-	546,300.00	-	-
19413	โฉนด	3197	14900	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	96.00	96.00	4,500.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-
19414	โฉนด	17821	96874	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	68.20	168.20	8,000.00	1,345,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,345,600.00	-	1,345,600.00	-	-
19415	โฉนด	3245	15299	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	51.00	251.00	6,000.00	1,506,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,506,000.00	-	1,506,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19416	โฉนด	19464	38153	หมู่ ต.หัวหิน	1	30	2	67.00	12,267.00	2,500.00	30,667,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,667,500.00	-	14,813,750.00	15,853,750.00	0.01
19417	โฉนด	11885	15161	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	93.50	93.50	6,500.00	607,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,750.00	-	-	607,750.00	0.30
19418	น.ส.3ก	1206	5301	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	6.35	6.35	100,000.00	635,000.00	15080	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	48.00	-	8,350.00	400,800.00	24	152,304.00	248,496.00	883,496.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	441,748.00	-	441,748.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	441,748.00	124,248.00	317,500.00	0.02
					2	0	0	6.35	6.35	100,000.00	635,000.00	15081	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	24	142,272.00	232,128.00	867,128.00	-	-	867,128.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	100,000.00	3,000,000.00	15082	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	17	501,120.00	1,586,880.00	4,586,880.00	-	-	4,586,880.00	0.02
19419	โฉนด	22027	45386	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	15083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	66.67	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	901,280.00	-	901,280.00	-	-
19420	โฉนด	22026	45385	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	55.40	155.40	15,000.00	2,331,000.00	15084	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	19	424,704.00	1,092,096.00	3,423,096.00	-	-	3,423,096.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0					15085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	16	92,928.00	329,472.00	329,472.00	-	-	329,472.00	0.02
19421	โฉนด	22029	45388	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	10,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
19422	โฉนด	22028	45387	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	15086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	24.44	8,800.00	193,600.00	21	61,952.00	131,648.00	239,648.00	-	239,648.00	-	-
19423	โฉนด	22032	45391	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
19424	โฉนด	22031	45390	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
19425	โฉนด	22030	45389	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.20	30.20	10,000.00	302,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,000.00	-	-	302,000.00	0.30
19426	โฉนด	2534	3822	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.40	96.40	75,000.00	7,230,000.00	15087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	10.00	-	8,800.00	88,000.00	13	14,080.00	73,920.00	7,303,920.00	-	-	7,303,920.00	0.02
19427	โฉนด	10719	54762	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	59.90	159.90	5,000.00	799,500.00	15088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	16	325,248.00	1,153,152.00	1,952,652.00	-	-	1,952,652.00	0.02
19428	โฉนด	10716	54759	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	42.00	142.00	5,000.00	710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,000.00	-	-	710,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19429	โฉนด	5828	33453	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.80	69.80	5,000.00	349,000.00	15089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	21	197,120.00	418,880.00	767,880.00	-	-	767,880.00	0.02
19430	โฉนด	10717	54760	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	46.00	146.00	5,000.00	730,000.00	15090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,800.00	1,672,000.00	12	234,080.00	1,437,920.00	2,167,920.00	-	2,167,920.00	-	-
19431	โฉนด	5826	33451	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	77.00	77.00	5,000.00	385,000.00	15091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	43.64	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	786,280.00	-	786,280.00	-	-
19432	โฉนด	15396	78296	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	12.00	112.00	5,000.00	560,000.00	15092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	33	887,040.00	696,960.00	1,256,960.00	-	-	1,256,960.00	0.02
19433	โฉนด	5823	33448	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	81.70	81.70	5,000.00	408,500.00	15093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	19	199,584.00	513,216.00	921,716.00	-	921,716.00	-	-
19434	โฉนด	5822	33447	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.10	80.10	5,000.00	400,500.00	15094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	9	38,016.00	384,384.00	784,884.00	-	-	784,884.00	0.02
19435	โฉนด	34032	83608	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	31.60	231.60	5,700.00	1,320,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,120.00	-	-	1,320,120.00	0.30
19436	โฉนด	33514	81659	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	6,500.00	312,000.00	15095	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	48.00	8,700.00	208,800.00	10	20,880.00	187,920.00	499,920.00	-	499,920.00	-	-
19437	โฉนด	22468	46258	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.00	77.00	4,000.00	308,000.00	15096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	12	94,864.00	582,736.00	890,736.00	-	890,736.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19438	โฉนด	32424	77959	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.40	58.40	8,000.00	467,200.00	15097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	12	94,864.00	582,736.00	1,049,936.00	-	-	1,049,936.00	0.02
19439	โฉนด	22465	46255	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	39.00	139.00	4,000.00	556,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,000.00	-	556,000.00	-	-
19440	โฉนด	32879	80014	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	23.30	123.30	6,000.00	739,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,800.00	-	739,800.00	-	-
19441	โฉนด	30585	74675	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.40	64.40	8,000.00	515,200.00	15098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	5	33,880.00	643,720.00	1,158,920.00	-	-	1,158,920.00	0.02
19442	โฉนด	19282	37755	หมู่ ต.หัวหิน	4	4	0	0.00	1,600.00	4,050.00	6,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,480,000.00	-	-	6,480,000.00	0.30
19443	โฉนด	32420	77955	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.80	54.80	8,000.00	438,400.00	15099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	12	94,864.00	582,736.00	1,021,136.00	-	-	1,021,136.00	0.02
19444	โฉนด	32559	78374	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	8,000.00	496,000.00	15100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	38.96	8,800.00	264,000.00	11	31,680.00	232,320.00	728,320.00	-	728,320.00	-	-
19445	โฉนด	32880	80015	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	98.50	98.50	6,500.00	640,250.00	15101	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	8	139,200.00	1,600,800.00	2,241,050.00	-	-	2,241,050.00	0.30
19446	โฉนด	32554	78369	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	8,000.00	304,000.00	15102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	11	211,200.00	1,548,800.00	1,852,800.00	-	1,852,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19447	โฉนด	32419	77954	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.80	39.80	8,000.00	318,400.00	15103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	7	47,432.00	630,168.00	948,568.00	-	-	948,568.00	0.02
19448	โฉนด	30575	74635	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.60	33.60	8,000.00	268,800.00	15104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	7	54,208.00	720,192.00	988,992.00	-	-	988,992.00	0.02
19449	โฉนด	21267	43304	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	-	301,200.00	0.30
19450	โฉนด	35861	91220	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	34.50	234.50	6,000.00	1,407,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,407,000.00	-	-	1,407,000.00	0.30
19451	โฉนด	30570	74630	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.30	34.30	8,000.00	274,400.00	15105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	11	92,928.00	681,472.00	955,872.00	-	-	955,872.00	0.02
19452	โฉนด	32422	77957	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.50	39.50	8,000.00	316,000.00	15106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	11	81,312.00	596,288.00	912,288.00	-	-	912,288.00	0.02
19453	โฉนด	32726	79115	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	55.60	255.60	5,700.00	1,456,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,920.00	-	1,456,920.00	-	-
19454	โฉนด	30577	74667	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	15107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	46.88	8,800.00	264,000.00	8	21,120.00	242,880.00	634,880.00	-	634,880.00	-	-
19455	โฉนด	30583	74673	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	8,000.00	280,000.00	15108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,800.00	299,200.00	12	41,888.00	257,312.00	537,312.00	-	537,312.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19456	โฉนด	19505	38297	หมู่ ต.หัวหิน	2	6	0	0.00	2,400.00	4,900.00	11,760,000.00	15109	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	11,760,000.00	-	-	11,760,000.00	0.02
19457	โฉนด	34936	85915	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	14.30	314.30	5,700.00	1,791,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,791,510.00	-	-	1,791,510.00	0.30
19458	โฉนด	32417	77952	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00	15110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	11	211,200.00	1,548,800.00	1,980,800.00	-	1,980,800.00	-	-
19459	โฉนด	36392	94887	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.50	76.50	8,000.00	612,000.00	15111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.00	-	8,800.00	1,249,600.00	2	24,992.00	1,224,608.00	1,836,608.00	-	-	1,836,608.00	0.02
												15112	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	2	5,280.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02
19460	โฉนด	32730	79119	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	55.00	255.00	6,500.00	1,657,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,657,500.00	-	1,657,500.00	-	-
19461	โฉนด	32725	79114	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	31.20	431.20	5,700.00	2,457,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,457,840.00	-	2,457,840.00	-	-
19462	โฉนด	27187	66395	หมู่ ต.หัวหิน	2	6	0	74.40	2,474.40	5,700.00	14,104,080.00	15113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	14,354,880.00	-	-	14,354,880.00	0.02
19463	โฉนด	32555	78370	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.10	57.10	8,000.00	456,800.00	15114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	12	94,864.00	582,736.00	1,039,536.00	-	-	1,039,536.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19464	โฉนด	35858	91217	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	34.50	234.50	6,000.00	1,407,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,407,000.00	-	-	1,407,000.00	0.30
19465	โฉนด	32877	80012	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	34.20	234.20	5,700.00	1,334,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,334,940.00	-	1,334,940.00	-	-
19466	โฉนด	30569	74629	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.80	48.80	8,000.00	390,400.00	15115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	13	123,904.00	650,496.00	1,040,896.00	-	-	1,040,896.00	0.02
19467	โฉนด	20876	41576	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	3,650.00	1,460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,460,000.00	-	-	1,460,000.00	0.60
19468	โฉนด	35859	91218	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	34.50	234.50	6,000.00	1,407,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,407,000.00	-	-	1,407,000.00	0.30
19469	โฉนด	20875	41575	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	1.60	101.60	4,850.00	492,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,760.00	-	-	492,760.00	0.30
19470	โฉนด	32020	77122	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.40	24.40	8,000.00	195,200.00	15116	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	6	50,112.00	785,088.00	980,288.00	-	-	980,288.00	0.02
19471	โฉนด	32022	77124	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	15117	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,700.00	957,000.00	10	95,700.00	861,300.00	1,053,300.00	-	1,053,300.00	-	-
19472	โฉนด	32087	77189	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	52.00	52.00	8,000.00	416,000.00	15118	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	196.60	-	8,700.00	1,710,420.00	10	171,042.00	1,539,378.00	1,955,378.00	-	-	1,955,378.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19473	โฉนด	32082	77184	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	8,000.00	416,000.00	15119	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	10	87,000.00	783,000.00	1,199,000.00	-	-	1,199,000.00	0.02
19474	โฉนด	32123	77225	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	15120	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	726,560.00	-	-	726,560.00	0.02
19475	โฉนด	32132	77234	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	15121	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	34.00	85.00	8,700.00	295,800.00	9	26,622.00	269,178.00	397,178.00	-	397,178.00	-	-
19476	โฉนด	32129	77231	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	15122	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	34.00	85.00	8,700.00	295,800.00	10	29,580.00	266,220.00	394,220.00	-	394,220.00	-	-
19477	โฉนด	32152	77254	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	15123	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	34.00	85.00	8,700.00	295,800.00	10	29,580.00	266,220.00	394,220.00	-	394,220.00	-	-
19478	โฉนด	32094	77196	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	15124	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	75.00	8,700.00	261,000.00	9	23,490.00	237,510.00	365,510.00	-	365,510.00	-	-
19479	โฉนด	32175	77277	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	8,000.00	256,000.00	15125	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	43.10	8,700.00	261,000.00	6	15,660.00	245,340.00	501,340.00	-	501,340.00	-	-
19480	โฉนด	32180	77282	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	8,000.00	256,000.00	15126	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	75.00	8,700.00	261,000.00	10	26,100.00	234,900.00	490,900.00	-	490,900.00	-	-
19481	โฉนด	32139	77241	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	15127	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	29.00	64.44	8,700.00	252,300.00	8	20,184.00	232,116.00	360,116.00	-	360,116.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15128	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	66.00	-	8,700.00	574,200.00	9	51,678.00	522,522.00	522,522.00	-	522,522.00	-	-
19482	โฉนด	8000	43165	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
19483	โฉนด	7851	43109	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
19484	โฉนด	7878	43133	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.01
19485	โฉนด	7852	43110	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
19486	โฉนด	8016	43181	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	54.90	54.90	7,000.00	384,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,300.00	-	384,300.00	-	-
19487	โฉนด	7847	43105	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.10	50.10	7,000.00	350,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,700.00	-	350,700.00	-	-
19488	โฉนด	8021	43186	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	62.50	62.50	7,000.00	437,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,500.00	-	-	437,500.00	0.01
19489	โฉนด	7896	43151	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19490	โฉนด	11811	15075	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	41.20	41.20	8,000.00	329,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,600.00	-	-	329,600.00	0.60
19491	โฉนด	23780	53369	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	15129	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	19	224,448.00	577,152.00	952,152.00	-	-	952,152.00	0.02
19492	โฉนด	11780	15042	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.60	49.60	15,000.00	744,000.00	15130	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,750.00	697,500.00	5	34,875.00	662,625.00	1,406,625.00	-	-	1,406,625.00	0.02
19493	โฉนด	9592	12365	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	15131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	371,712.00	-	371,712.00	-	-
19494	โฉนด	11783	15045.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.10	0.10	9,750.00	975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975.00	-	975.00	-	-
19495	โฉนด	25764	62718	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.40	24.40	15,000.00	366,000.00	15132	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	18	320,112.00	911,088.00	1,277,088.00	-	-	1,277,088.00	0.30
19496	โฉนด	11785	15047	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	0.10	0.10	15,000.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	-	1,500.00	0.30
19497	โฉนด	11814	15078	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.20	49.20	8,000.00	393,600.00	15133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	832,896.00	-	-	832,896.00	0.02
19498	โฉนด	9589	12362	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	15,000.00	330,000.00	15134	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	18	316,368.00	900,432.00	1,230,432.00	-	-	1,230,432.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19499	โฉนด	11835	15107	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
19500	โฉนด	9588	12361	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	3.00	3.00	15,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02
19501	โฉนด	23789	53378	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	15135	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	66.67	8,700.00	278,400.00	11	33,408.00	244,992.00	619,992.00	-	619,992.00	-	-
19502	โฉนด	23793	53382	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	15136	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	8	44,544.00	512,256.00	812,256.00	-	812,256.00	-	-
19503	โฉนด	11813	15077.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.40	46.40	8,000.00	371,200.00	15137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	7	36,960.00	491,040.00	862,240.00	-	-	862,240.00	0.02
19504	โฉนด	9587	12360	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.70	80.70	8,000.00	645,600.00	15138	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	18	325,728.00	927,072.00	1,572,672.00	-	-	1,572,672.00	0.02
19505	โฉนด	23787	53376	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.60	24.60	15,000.00	369,000.00	15139	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	19	233,856.00	601,344.00	970,344.00	-	970,344.00	-	-
19506	โฉนด	23786	53375	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
19507	โฉนด	11784	15046	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	4.70	4.70	5,200.00	24,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,440.00	-	-	24,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19508	โฉนด	11834	15106	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	15140	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	60.61	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	730,600.00	-	730,600.00	-	-
19509	โฉนด	11836	15108	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.90	49.90	8,000.00	399,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,200.00	-	399,200.00	-	-
19510	โฉนด	23781	53370	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	15141	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	8	64,128.00	737,472.00	1,112,472.00	-	-	1,112,472.00	0.02
19511	โฉนด	11832	15104	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.10	68.10	8,000.00	544,800.00	15142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	35	95,040.00	63,360.00	608,160.00	-	-	608,160.00	0.02
19512	โฉนด	25763	62717	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	15143	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	20.00	41.67	8,550.00	171,000.00	18	44,460.00	126,540.00	471,540.00	-	471,540.00	-	-
19513	โฉนด	25765	62719	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.20	46.20	15,000.00	693,000.00	15144	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	18	320,112.00	911,088.00	1,604,088.00	-	-	1,604,088.00	0.02
19514	โฉนด	25400	61455	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	15145	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	8	44,544.00	512,256.00	797,256.00	-	797,256.00	-	-
19515	โฉนด	9593	12366	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	15146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	337,920.00	718,080.00	718,080.00	-	718,080.00	-	-
19516	โฉนด	23790	53379	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	24.60	24.60	15,000.00	369,000.00	15147	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	994,248.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	497,124.00	-	497,124.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	497,124.00	-	497,124.00	0.02
19517	โฉนด	23791	53380	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.40	24.40	15,000.00	366,000.00	15148	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	19	224,448.00	577,152.00	943,152.00	-	-	943,152.00	0.02
19518	โฉนด	3201	4195	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	69.00	169.00	18,000.00	3,042,000.00	15149	ภัตตาคาร	ตึก	3	220.00	-	7,100.00	1,562,000.00	8	124,960.00	1,437,040.00	4,479,040.00	-	-	4,479,040.00	0.30
19519	โฉนดตราจอง	2406	3117	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	100,000.00	2,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,000.00	-	-	2,500,000.00	0.30
19520	โฉนด	194	202	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00	15150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	12	206,976.00	1,271,424.00	2,471,424.00	-	-	2,471,424.00	0.02
												15151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	5	36,960.00	702,240.00	702,240.00	-	-	702,240.00	0.02
19521	โฉนด	18608	32441	หมู่ ต.หัวหิน	4	6	0	96.00	2,496.00	4,500.00	11,232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,232,000.00	-	-	11,232,000.00	0.30
19522	โฉนด	15781	20224	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.80	48.80	12,000.00	585,600.00	15152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	934,784.00	-	934,784.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19523	โฉนด	5141	22699	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
19524	โฉนด	9403	12172	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	48.00	448.00	17,000.00	7,616,000.00	15153	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	720.00	-	9,650.00	6,948,000.00	17	1,667,520.00	5,280,480.00	12,896,480.00	-	-	12,896,480.00	0.30
19525	โฉนด	29092	71376	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.50	21.50	10,000.00	215,000.00	15154	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	14	125,280.00	570,720.00	785,720.00	-	-	785,720.00	0.02
19526	โฉนด	4583	6618	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	45.40	45.40	15,000.00	681,000.00	15155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	4	21,120.00	506,880.00	1,187,880.00	-	-	1,187,880.00	0.30
19527	โฉนด	6002	8354	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	25.90	225.90	5,000.00	1,129,500.00	15156	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	64	1,322,400.00	417,600.00	1,547,100.00	-	-	1,547,100.00	0.02
19528	โฉนด	17253	22527	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
19529	โฉนดตราจอง	3509	4513	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	1.30	101.30	27,500.00	2,785,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,785,750.00	-	2,785,750.00	-	-
19530	โฉนด	3510	4514.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	1.20	101.20	27,500.00	2,783,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,783,000.00	-	2,783,000.00	-	-
19531	โฉนด	31922	76958	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19532	โฉนด	18715	33628	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.00	15.00	150,000.00	2,250,000.00	15157	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	24	577,980.00	943,020.00	3,193,020.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,064,233.57	-	1,064,233.57	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,128,786.43	2,128,786.43	-	-
					1	0	0	5.80	5.80	150,000.00	870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000.00	-	870,000.00	-	-
19533	โฉนด	18714	33627	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.30	20.30	150,000.00	3,045,000.00	15158	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	24	462,384.00	754,416.00	3,799,416.00	-	-	3,799,416.00	0.30
19534	โฉนด	28568	70290	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.70	57.70	8,000.00	461,600.00	15159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	15	183,040.00	732,160.00	1,193,760.00	-	-	1,193,760.00	0.02
19535	โฉนด	28569	70291	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.70	59.70	8,000.00	477,600.00	15160	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	8,700.00	2,035,800.00	9	183,222.00	1,852,578.00	2,330,178.00	-	-	2,330,178.00	0.02
19536	โฉนด	8975	11743	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	2.50	202.50	6,000.00	1,215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,000.00	-	1,215,000.00	-	-
19537	โฉนด	1628	2079	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	15161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	844,400.00	-	844,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19538	โฉนด	29457	72634	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	15162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	6	95,040.00	1,488,960.00	1,848,960.00	-	-	1,848,960.00	0.02
19539	โฉนด	31563	76271	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	27.20	127.20	5,700.00	725,040.00	15163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	1,254,448.00	-	-	1,254,448.00	0.02
19540	โฉนด	31562	76270	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	20.20	120.20	6,000.00	721,200.00	15164	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	280.00	-	8,200.00	2,296,000.00	21	734,720.00	1,561,280.00	2,282,480.00	-	-	2,282,480.00	0.30
19541	โฉนด	29458	72635	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00	15165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	6	79,200.00	1,240,800.00	1,660,800.00	-	-	1,660,800.00	0.02
19542	โฉนด	24869	55857	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00	15166	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	18	316,368.00	900,432.00	1,900,432.00	-	-	1,900,432.00	0.30
19543	โฉนด	24868	55856	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00	15167	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	18	316,368.00	900,432.00	1,900,432.00	-	-	1,900,432.00	0.30
19544	โฉนด	26229	63650	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.20	25.20	50,000.00	1,260,000.00	15168	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	11	48,672.00	356,928.00	1,616,928.00	-	-	1,616,928.00	0.02
19545	โฉนด	24874	55862	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00	15169	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	18	58,760.00	167,240.00	1,167,240.00	-	1,167,240.00	-	-
19546	โฉนด	24873	55861	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00	15170	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	18	173,680.00	494,320.00	1,494,320.00	-	-	1,494,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19547	โฉนด	32645	78845	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	98.40	198.40	12,000.00	2,380,800.00	15171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,800.00	1,012,000.00	3	30,360.00	981,640.00	3,362,440.00	-	3,362,440.00	-	-
19548	โฉนด	24870	55858	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00	15172	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	18	316,368.00	900,432.00	1,900,432.00	-	-	1,900,432.00	0.30
19549	โฉนด	24872	55860	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	91.20	191.20	12,000.00	2,294,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,294,400.00	-	-	2,294,400.00	0.30
19550	โฉนด	24871	55859	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	18.40	18.40	17,500.00	322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	322,000.00	-	-
19551	โฉนด	24867	55855	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	61.30	61.30	12,000.00	735,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,600.00	-	735,600.00	-	-
19552	โฉนด	24875	55863	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.02
19553	โฉนด	24873	55867	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00	15173	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	19	340,704.00	876,096.00	1,876,096.00	-	-	1,876,096.00	0.02
19554	โฉนด	24866	55854	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.30	26.30	50,000.00	1,315,000.00	15174	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	18	316,368.00	900,432.00	2,215,432.00	-	-	2,215,432.00	0.02
19555	โฉนด	30331	74071	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.50	88.50	6,000.00	531,000.00	15175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	11	52,800.00	387,200.00	918,200.00	-	-	918,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19556	โฉนดตราจอง	1039	4939	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	15176	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	24	141,360.00	230,640.00	950,640.00	-	-	950,640.00	0.02
19557	โฉนดตราจอง	1043	4943	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	15177	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	540,000.00	-	540,000.00	-	-
					1	0	0	4.00	4.00	45,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
19558	โฉนดตราจอง	1209	5322	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.90	15.90	45,000.00	715,500.00	15178	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	15	75,840.00	303,360.00	1,018,860.00	-	-	1,018,860.00	0.02
19559	โฉนดตราจอง	1042	4942	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.10	16.10	45,000.00	724,500.00	15179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	24	321,024.00	523,776.00	1,248,276.00	-	1,248,276.00	-	-
19560	โฉนดตราจอง	1045	4945	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	19.60	19.60	100,000.00	1,960,000.00	15180	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	36	662,656.00	406,144.00	2,366,144.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,183,072.00	-	1,183,072.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,183,072.00	1,183,072.00	-	-
19561	โฉนด	21288	43320	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	1,250.00	46,250.00	15181	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	16	382,800.00	1,357,200.00	1,403,450.00	-	-	1,403,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19562	โฉนด	1698	2151	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19563	โฉนด	2024	2567	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.10	51.10	10,000.00	511,000.00	15182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	912,280.00	-	-	912,280.00	0.02
19564	โฉนด	8776	11535	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19565	โฉนด	3165	4159.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	31.40	31.40	45,000.00	1,413,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,413,000.00	-	-	1,413,000.00	0.30
19566	โฉนด	25389	61404	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.00	98.00	10,000.00	980,000.00	15183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	7	59,136.00	785,664.00	1,765,664.00	-	1,765,664.00	-	-
19567	โฉนด	25390	61405	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.60	92.60	10,000.00	926,000.00	15184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	16	201,344.00	713,856.00	1,639,856.00	-	-	1,639,856.00	0.02
19568	โฉนด	1670	2123	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	15185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	35	422,400.00	281,600.00	771,600.00	-	-	771,600.00	0.02
19569	โฉนด	937	36757	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	83.90	483.90	30,000.00	14,517,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,517,000.00	-	-	14,517,000.00	0.30
19570	โฉนดตราจอง	2816	3789	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	10,000.00	350,000.00	15186	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	24	423,168.00	690,432.00	1,040,432.00	-	-	1,040,432.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19571	โฉนด	10193	13091	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00	15187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	14	76,032.00	346,368.00	495,768.00	-	-	495,768.00	0.02
19572	โฉนด	27739	68578	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.40	37.40	8,000.00	299,200.00	15188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	5	70,400.00	1,337,600.00	1,636,800.00	-	-	1,636,800.00	0.02
19573	โฉนด	27738	68577	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	35.30	35.30	8,000.00	282,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,400.00	-	-	282,400.00	0.30
19574	โฉนด	33651	82053	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	91.00	291.00	6,500.00	1,891,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,891,500.00	-	-	1,891,500.00	0.30
19575	โฉนด	27741	68580	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.90	46.90	8,000.00	375,200.00	15189	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	5	119,520.00	1,075,680.00	1,450,880.00	-	-	1,450,880.00	0.02
19576	โฉนด	26075	63160	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	15190	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	865,248.00	-	-	865,248.00	0.02
19577	โฉนด	2435	3788	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	46.30	46.30	75,000.00	3,472,500.00	15191	ภัตตาคาร	ตึก	3	310.00	-	7,100.00	2,201,000.00	29	1,056,480.00	1,144,520.00	4,617,020.00	-	-	4,617,020.00	0.30
19578	โฉนดตราจอง	2039	15334	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	27.00	127.00	45,000.00	5,715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,715,000.00	-	-	5,715,000.00	0.30
19579	โฉนด	4517	20539	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	15192	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	824,256.00	-	824,256.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	4.00	4.00	30,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
19580	โฉนด	1393	1754	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.40	26.40	75,000.00	1,980,000.00	15193	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	24	1,057,920.00	1,726,080.00	3,706,080.00	-	-	3,706,080.00	0.02
19581	โฉนด	22362	51624	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.30	20.30	8,000.00	162,400.00	15194	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	5	19,375.00	368,125.00	530,525.00	-	-	530,525.00	0.02
19582	โฉนด	26419	65603	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	8,000.00	152,000.00	15195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	18	308,880.00	879,120.00	1,031,120.00	-	-	1,031,120.00	0.02
19583	โฉนด	22359	51621	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.70	20.70	8,000.00	165,600.00	15196	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	10	38,750.00	348,750.00	514,350.00	-	-	514,350.00	0.02
19584	โฉนด	26413	65597	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	8,000.00	152,000.00	15197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	13	70,400.00	369,600.00	521,600.00	-	-	521,600.00	0.02
19585	โฉนด	22367	51629	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	8,000.00	208,000.00	15198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	14	79,200.00	360,800.00	568,800.00	-	-	568,800.00	0.02
19586	โฉนด	22412	51674	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	15199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	96.00	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	621,056.00	-	621,056.00	-	-
19587	โฉนด	26415	65599	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	15200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,800.00	462,000.00	8	36,960.00	425,040.00	593,040.00	-	-	593,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19588	โฉนด	22365	51627	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.30	27.30	8,000.00	218,400.00	15201	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	11	55,800.00	409,200.00	627,600.00	-	-	627,600.00	0.02
19589	น.ส.3ก	NULL	1076	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	9,999.00	239,976.00	15202	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	5	19,375.00	368,125.00	608,101.00	-	-	608,101.00	0.02
19590	โฉนด	26412	65596	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	8,000.00	680,000.00	15203	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	5	19,375.00	368,125.00	1,048,125.00	-	-	1,048,125.00	0.02
19591	โฉนด	22405	51667	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	8,000.00	149,600.00	15204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	25	176,000.00	264,000.00	413,600.00	-	-	413,600.00	0.02
19592	โฉนด	26408	65592	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	8,000.00	152,000.00	15205	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	7	32,550.00	432,450.00	584,450.00	-	-	584,450.00	0.02
19593	โฉนด	22417	51679	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.50	19.50	8,000.00	156,000.00	15206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	21	140,800.00	299,200.00	455,200.00	-	-	455,200.00	0.02
19594	โฉนด	22422	51684	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	8,000.00	152,000.00	15207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	813,760.00	-	813,760.00	-	-
19595	โฉนด	22418	51680	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.40	19.40	8,000.00	155,200.00	15208	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	20	118,500.00	276,500.00	431,700.00	-	-	431,700.00	0.02
19596	น.ส.3	33 เล่ม 1ข	83	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	15209	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	5	19,375.00	368,125.00	568,125.00	-	-	568,125.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19597	โฉนด	26366	64553	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	15210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	13	70,400.00	369,600.00	593,600.00	-	-	593,600.00	0.02
19598	น.ส.3ก	28	1078	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	15211	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	5	19,375.00	368,125.00	544,125.00	-	-	544,125.00	0.02
19599	โฉนด	22357	51619	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	15212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	96.00	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	560,832.00	-	560,832.00	-	-
19600	โฉนด	22414	51676	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.20	22.20	8,000.00	177,600.00	15213	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	27	173,800.00	221,200.00	398,800.00	-	-	398,800.00	0.02
19601	โฉนด	22423	51685	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.90	18.90	8,000.00	151,200.00	15214	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	12	54,250.00	333,250.00	484,450.00	-	-	484,450.00	0.02
19602	โฉนด	22426	51688	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.90	18.90	8,000.00	151,200.00	15215	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	65.00	-	7,900.00	513,500.00	6	30,810.00	482,690.00	633,890.00	-	-	633,890.00	0.02
19603	โฉนด	22419	51681	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.30	19.30	8,000.00	154,400.00	15216	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	21	124,000.00	263,500.00	417,900.00	-	-	417,900.00	0.02
19604	โฉนด	22363	51625	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	15217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	836,800.00	-	836,800.00	-	-
19605	โฉนด	26417	65601	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	15218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	8	101,376.00	1,165,824.00	1,349,824.00	-	-	1,349,824.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19606	น.ส.3	17 เล่ม11ข	1067	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	9,999.00	199,980.00	15219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	96.00	8,800.00	422,400.00	16	92,928.00	329,472.00	529,452.00	-	329,472.00	199,980.00	0.02
19607	โฉนด	26420	65604	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	15220	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	25	158,000.00	237,000.00	405,000.00	-	-	405,000.00	0.02
19608	โฉนด	22386	51648	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	15,000.00	420,000.00	15221	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	72.00	-	5,650.00	406,800.00	6	24,408.00	382,392.00	802,392.00	-	802,392.00	-	-
19609	โฉนด	22424	51686	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.90	18.90	8,000.00	151,200.00	15222	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	65.00	-	7,900.00	513,500.00	12	71,890.00	441,610.00	592,810.00	-	-	592,810.00	0.30
19610	โฉนด	22413	51675	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	15223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,800.00	0.00	5	0.00	0.00	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
19611	โฉนด	22358	51620	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	15224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	96.00	8,800.00	422,400.00	10	42,240.00	380,160.00	380,160.00	-	380,160.00	-	-
19612	โฉนด	22366	51628	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	8,000.00	178,400.00	15225	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	5	19,375.00	368,125.00	546,525.00	-	546,525.00	-	-
19613	น.ส.3	42 เล่ม 11ก	1042	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	8,000.00	152,000.00	15226	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	5	19,375.00	368,125.00	520,125.00	-	-	520,125.00	0.02
19614	โฉนด	26422	65609	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	15227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	602,000.00	-	-	602,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19615	โฉนด	22425	51687	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.90	18.90	8,000.00	151,200.00	15228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	24	167,200.00	272,800.00	424,000.00	-	-	424,000.00	0.02
19616	โฉนด	22364	51626	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	15229	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	12	54,250.00	333,250.00	513,250.00	-	-	513,250.00	0.02
19617	โฉนด	16302	21338	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	5.40	5.40	10,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.60
19618	โฉนด	7017	40576	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	52.00	52.00	45,000.00	2,340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000.00	-	2,340,000.00	-	-
					3	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
19619	โฉนด	7126	41093	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	59.20	59.20	22,500.00	1,332,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,000.00	-	-	1,332,000.00	0.02
19620	โฉนด	7014	40573	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	92.00	92.00	45,000.00	4,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,140,000.00	-	4,140,000.00	-	-
19621	โฉนด	7018	40577	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	92.00	92.00	45,000.00	4,140,000.00	15230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	47	240,768.00	76,032.00	4,216,032.00	-	-	4,216,032.00	0.02
19622	โฉนด	7016	40575	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	45,000.00	1,080,000.00	15231	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	20	223,200.00	520,800.00	1,600,800.00	-	-	1,600,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.00	8.00	45,000.00	360,000.00	15232	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	533,600.00	-	533,600.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	45,000.00	360,000.00	15233	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	533,600.00	-	-	533,600.00	0.02
					2	0	0	52.00	52.00	45,000.00	2,340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000.00	-	-	2,340,000.00	0.02
19623	โฉนด	16404	84204	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	20.50	20.50	45,000.00	922,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,500.00	-	922,500.00	-	-
19624	โฉนด	7015	40574	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	45,000.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	-	2,250,000.00	0.02
					1	0	0	42.00	42.00	45,000.00	1,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000.00	-	1,890,000.00	-	-
19625	โฉนด	11155	14212	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	6.00	206.00	6,500.00	1,339,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,339,000.00	-	-	1,339,000.00	0.01
19626	โฉนด	11191	14248	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	98.00	198.00	6,500.00	1,287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,000.00	-	-	1,287,000.00	0.01
19627	โฉนด	11177	14234	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	98.00	198.00	6,500.00	1,287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,000.00	-	-	1,287,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19628	โฉนด	11165	14222	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	98.00	198.00	6,500.00	1,287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,000.00	-	-	1,287,000.00	0.01
19629	โฉนด	11159	14216	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	98.00	198.00	6,500.00	1,287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,000.00	-	-	1,287,000.00	0.01
19630	โฉนด	11182	14239	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	98.00	198.00	6,500.00	1,287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,000.00	-	-	1,287,000.00	0.01
19631	โฉนด	111582	14209	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19632	โฉนด	11153	14210	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	98.00	198.00	6,500.00	1,287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,000.00	-	-	1,287,000.00	0.01
19633	โฉนด	4709	6788	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
19634	โฉนด	4705	6784	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	91.00	91.00	6,000.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	546,000.00	-	-
19635	โฉนด	32839	80170	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.80	73.80	6,000.00	442,800.00	15234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	7	86,240.00	1,145,760.00	1,588,560.00	-	-	1,588,560.00	0.02
19636	โฉนด	4711	6790	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19637	โฉนด	32843	80174	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.30	94.30	6,000.00	565,800.00	15235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	1,227,560.00	-	1,227,560.00	-	-
19638	โฉนด	4713	6792	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	10.00	110.00	6,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
19639	โฉนด	4704	6783	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	82.00	82.00	6,000.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	492,000.00	-	-
19640	โฉนด	4707	6786	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	85.00	85.00	6,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
19641	โฉนด	4710	6789	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
19642	โฉนด	32838	80169	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.80	103.80	6,000.00	622,800.00	15236	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	622,800.00	-	-	622,800.00	0.02
19643	โฉนด	1458	1838	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.00	71.00	25,000.00	1,775,000.00	15237	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	15	486,720.00	1,946,880.00	3,721,880.00	-	-	3,721,880.00	0.02
19644	โฉนด	15111	75096	หมู่ ต.หนองแก	3	8	0	96.50	3,296.50	6,150.00	20,273,475.00	15238	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	39,244.00	-	10,000.00	392,440,000.00	7	27,470,800.00	364,969,200.00	385,242,675.00	-	-	385,242,675.00	0.30-0.50
19645	โฉนด	295	1588	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	21.00	321.00	4,900.00	1,572,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,572,900.00	-	-	1,572,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19646	โฉนด	8866	11625	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.60	99.60	6,000.00	597,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,600.00	-	-	597,600.00	0.30
19647	โฉนด	8579	11322	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	10,000.00	560,000.00	15239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	66.67	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	961,280.00	-	961,280.00	-	-
19648	โฉนด	32860	79978	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	15240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	230.00	-	8,800.00	2,024,000.00	10	202,400.00	1,821,600.00	1,965,600.00	-	1,965,600.00	-	-
19649	โฉนด	32857	79975	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.30	17.30	8,000.00	138,400.00	15241	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	10	31,000.00	279,000.00	417,400.00	-	417,400.00	-	-
19650	โฉนด	32859	79977	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.40	17.40	8,000.00	139,200.00	15242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	10	35,200.00	316,800.00	456,000.00	-	-	456,000.00	0.02
19651	โฉนด	32856	79974	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.30	17.30	8,000.00	138,400.00	15243	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	10	31,000.00	279,000.00	417,400.00	-	-	417,400.00	0.02
19652	โฉนด	32858	79976	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.50	17.50	8,000.00	140,000.00	15244	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	11	37,200.00	272,800.00	412,800.00	-	-	412,800.00	0.02
19653	โฉนด	12929	16380	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.80	27.80	45,000.00	1,251,000.00	15245	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	32	288,576.00	245,824.00	1,496,824.00	-	-	1,496,824.00	0.02
19654	โฉนด	4182	5108	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.95	14.95	15,000.00	224,250.00	15246	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	360.00	-	8,700.00	3,132,000.00	20	939,600.00	2,192,400.00	2,416,650.00	-	-	2,416,650.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.95	14.95	15,000.00	224,250.00	15247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	20	158,400.00	369,600.00	593,850.00	-	-	593,850.00	0.02
19655	โฉนด	7982	43802	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.00	150.00	4,500.00	675,000.00	15248	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	200.00	-	8,250.00	1,650,000.00	19	1,534,500.00	115,500.00	790,500.00	-	-	790,500.00	0.02
19656	โฉนด	6536	39219	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	79.80	279.80	4,500.00	1,259,100.00	15249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	1,737,820.00	-	1,737,820.00	-	-
19657	โฉนด	6534	39217	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	0.00	300.00	4,500.00	1,350,000.00	15250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,800.00	1,795,200.00	18	466,752.00	1,328,448.00	2,678,448.00	-	-	2,678,448.00	0.02
19658	โฉนด	8423	44043	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.00	150.00	4,500.00	675,000.00	15251	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,250.00	792,000.00	18	681,120.00	110,880.00	785,880.00	-	785,880.00	-	-
19659	โฉนด	7983	43803	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	78.00	78.00	4,500.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	-	351,000.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	4,500.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02
					2	0	1	75.90	175.90	4,500.00	791,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,550.00	-	-	791,550.00	0.02
19660	โฉนด	6535	39218	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.00	150.00	9,999.00	1,499,850.00	15252	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	240.00	-	8,250.00	1,980,000.00	22	1,841,400.00	138,600.00	1,638,450.00	-	1,638,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19661	โฉนด	5103	22575	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	15253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	27	216,832.00	275,968.00	875,968.00	-	875,968.00	-	-
19662	โฉนด	30736	75315	หมู่ ต.หัวหิน	4	5	0	0.00	2,000.00	5,250.00	10,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500,000.00	-	-	10,500,000.00	0.30
19663	โฉนด	14672	18555	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	26.00	226.00	15,000.00	3,390,000.00	15254	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	50.00	8,700.00	278,400.00	21	89,088.00	189,312.00	3,579,312.00	-	3,579,312.00	-	-
												15255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	5	24,200.00	459,800.00	459,800.00	-	459,800.00	-	-
19664	โฉนด	2475	3799	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.20	21.20	30,000.00	636,000.00	15256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	62	428,032.00	135,168.00	771,168.00	-	-	771,168.00	0.02
19665	โฉนด	20458	40780	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	30.00	130.00	10,000.00	1,300,000.00	15257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	18	228,800.00	651,200.00	1,951,200.00	-	-	1,951,200.00	0.02
19666	ส.ค.1	1215	5328	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00	15258	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	243,360.00	973,440.00	1,277,940.00	-	-	1,277,940.00	0.30
19667	โฉนด	1213	5326	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	9,999.00	199,980.00	15259	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	14	147,744.00	673,056.00	873,036.00	-	873,036.00	-	-
19668	ส.ค.1	1217	5330	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	9,999.00	199,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,980.00	-	-	199,980.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19669	โฉนดตราจอง	1216	5329	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00	15260	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	15	246,240.00	984,960.00	1,289,460.00	-	-	1,289,460.00	0.30
19670	ส.ค.1	1214	5327	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.30	20.30	9,999.00	202,979.70	15261	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	243,360.00	973,440.00	1,176,419.70	-	-	1,176,419.70	0.30
19671	โฉนด	1211	5324	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.10	13.10	15,000.00	196,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,500.00	-	-	196,500.00	0.02
19672	โฉนด	1212	5325	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00	15262	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	33	681,408.00	535,392.00	839,892.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	279,936.00	-	279,936.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	559,956.00	-	559,956.00	0.02
19673	โฉนด	8624	11367	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.10	22.10	15,000.00	331,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500.00	-	-	331,500.00	0.30
19674	โฉนด	21192	42385	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.30	25.30	45,000.00	1,138,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,500.00	-	-	1,138,500.00	0.02
19675	โฉนด	13916	17575	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	15263	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	10	83,520.00	751,680.00	1,751,680.00	-	1,751,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19676	โฉนด	2981	5258	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.80	49.80	45,000.00	2,241,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,241,000.00	-	-	2,241,000.00	0.02
19677	โฉนด	6427	8836	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	18.70	118.70	6,000.00	712,200.00	15264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,800.00	184,800.00	5	9,240.00	175,560.00	887,760.00	-	-	887,760.00	0.02
19678	โฉนด	9250	12018	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	15265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	1,049,120.00	-	1,049,120.00	-	-
19679	โฉนด	20227	40312	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.90	99.90	10,000.00	999,000.00	15266	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	5	79,680.00	717,120.00	1,716,120.00	-	-	1,716,120.00	0.02
												15267	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	2,313	188,480.00	59,520.00	59,520.00	-	-	59,520.00	0.02
19680	โฉนด	3430	5883	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.90	36.90	45,000.00	1,660,500.00	15268	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	8,300.00	2,158,000.00	24	1,834,300.00	323,700.00	1,984,200.00	-	-	1,984,200.00	0.02
19681	โฉนด	31805	76677	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	7,000.00	392,000.00	15269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	10	70,400.00	633,600.00	1,025,600.00	-	-	1,025,600.00	0.02
19682	โฉนด	31804	76676	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	7,000.00	378,000.00	15270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	10	70,400.00	633,600.00	1,011,600.00	-	-	1,011,600.00	0.02
19683	โฉนด	31803	76675	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	7,000.00	371,000.00	15271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	10	70,400.00	633,600.00	1,004,600.00	-	-	1,004,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19684	โฉนด	7724	10424	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	18,000.00	954,000.00	15272	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	5	14,790.00	281,010.00	1,235,010.00	-	1,235,010.00	-	-
												15273	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	37.00	-	8,700.00	321,900.00	5	16,095.00	305,805.00	305,805.00	-	305,805.00	-	-
19685	โฉนด	5235	3538	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00	15274	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	7,750.00	1,984,000.00	11	238,080.00	1,745,920.00	3,745,920.00	-	-	3,745,920.00	0.02
19686	โฉนด	1783	2386	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	65.00	65.00	10,000.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-
19687	โฉนด	5404	7600	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.20	11.20	60,000.00	672,000.00	15275	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	13	828,960.00	678,240.00	1,350,240.00	-	-	1,350,240.00	0.02
												15276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	23.00	-	8,800.00	202,400.00	11	24,288.00	178,112.00	178,112.00	-	-	178,112.00	0.02
19688	โฉนด	14572	18439	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	10,000.00	499,000.00	15277	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	24	141,360.00	230,640.00	729,640.00	-	-	729,640.00	0.02
												15278	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	24	141,360.00	230,640.00	230,640.00	-	-	230,640.00	0.02
												15279	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	24	141,360.00	230,640.00	230,640.00	-	-	230,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15280	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	24	141,360.00	230,640.00	230,640.00	-	-	230,640.00	0.02
19689	โฉนด	25	251	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	77.00	277.00	40,000.00	11,080,000.00	15281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	151.00	-	8,800.00	1,328,800.00	23	478,368.00	850,432.00	11,930,432.00	-	-	11,930,432.00	0.02
												15282	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,250.00	891,000.00	23	828,630.00	62,370.00	62,370.00	-	-	62,370.00	0.02
19690	โฉนด	6774	9221	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	0.00	300.00	10,000.00	3,000,000.00	15283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	224.00	-	8,800.00	1,971,200.00	23	1,833,216.00	137,984.00	3,137,984.00	-	-	3,137,984.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	15284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	23	288,288.00	512,512.00	712,512.00	-	712,512.00	-	-
19691	โฉนด	10743	54923	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	44.00	44.00	9,999.00	439,956.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,956.00	-	439,956.00	-	-
19692	โฉนด	5777	8104	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.50	15.50	100,000.00	1,550,000.00	15285	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,550.00	820,800.00	24	311,904.00	508,896.00	2,058,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	64.00	66.66	-	-	-	-	-	-	1,372,460.07	-	1,372,460.07	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	32.00	33.34	-	-	-	-	-	-	686,435.93	-	686,435.93	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19693	โฉนด	281	313	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	15286	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,812,400.00	-	-	1,812,400.00	0.02
19694	โฉนด	15937	20599	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	15287	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,700.00	609,000.00	5	30,450.00	578,550.00	578,550.00	-	578,550.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
19695	โฉนด	15935	20597	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	15288	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	270.00	-	5,650.00	1,525,500.00	7	106,785.00	1,418,715.00	1,418,715.00	-	1,418,715.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
19696	โฉนด	15938	20600	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.80	19.80	8,000.00	158,400.00	15289	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	28	368,736.00	432,864.00	591,264.00	-	-	591,264.00	0.02
19697	โฉนด	15939	20601	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	15290	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	17	299,520.00	948,480.00	1,108,480.00	-	160,000.00	948,480.00	0.02
19698	โฉนด	15934	20596	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	15291	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	19	97,440.00	250,560.00	250,560.00	-	250,560.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19699	โฉนด	15936	20598	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	8,000.00	152,000.00	15292	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	204.00	-	5,650.00	1,152,600.00	5	57,630.00	1,094,970.00	1,246,970.00	-	1,246,970.00	-	-
19700	โฉนด	6413	8822	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.20	52.20	6,500.00	339,300.00	15293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.00	-	8,800.00	932,800.00	9	83,952.00	848,848.00	1,188,148.00	-	-	1,188,148.00	0.02
19701	โฉนด	7142	9828	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.20	49.20	10,000.00	492,000.00	15294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	15	253,440.00	1,013,760.00	1,505,760.00	-	-	1,505,760.00	0.02
19702	โฉนด	13509	17081	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.40	20.40	45,000.00	918,000.00	15295	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	1,182,480.00	-	-	1,182,480.00	0.02
19703	โฉนด	10611	13647	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
19704	โฉนด	35488	88575	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	115,000.00	1,725,000.00	15296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,800.00	0.00	24	0.00	0.00	1,725,000.00	-	1,725,000.00	-	-
19705	โฉนด	6274	8656	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.20	49.20	10,000.00	492,000.00	15297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	47	428,032.00	135,168.00	627,168.00	-	-	627,168.00	0.02
19706	โฉนด	3559	4563	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	43.80	43.80	45,000.00	1,971,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,971,000.00	-	1,971,000.00	-	-
19707	โฉนด	707	761	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	45.00	45.00	18,000.00	810,000.00	15298	โรงจอดรถ	ตึก	3	56.00	-	2,600.00	145,600.00	10	14,560.00	131,040.00	941,040.00	-	-	941,040.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19708	โฉนด	3089	4080	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	29.60	29.60	120,000.00	3,552,000.00	15299	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	72.00	-	8,450.00	608,400.00	34	352,872.00	255,528.00	3,807,528.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,269,049.08	-	1,269,049.08	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,538,478.92	2,538,478.92	-	-
19709	โฉนด	464	3752	หมู่ ต.หนองแก	1	8	3	86.20	3,586.20	2,600.00	9,324,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,324,120.00	-	9,324,120.00	-	-
19710	โฉนด	846	997	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.60
19711	โฉนด	13285	16822	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.30	12.30	12,000.00	147,600.00	15300	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	33	279,552.00	219,648.00	367,248.00	-	-	367,248.00	0.02
19712	โฉนด	2676	3569	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	58.00	58.00	27,500.00	1,595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,595,000.00	-	-	1,595,000.00	0.01
19713	โฉนด	798	3236	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00	15301	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	5	226,080.00	1,281,120.00	1,596,120.00	-	1,596,120.00	-	-
19714	โฉนด	15157	75368	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.00	99.00	6,500.00	643,500.00	15302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,479,500.00	-	-	1,479,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19715	โฉนด	30807	75515	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	0.00	300.00	80,000.00	24,000,000.00	15303	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	528.00	-	8,700.00	4,593,600.00	12	643,104.00	3,950,496.00	27,950,496.00	-	-	27,950,496.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	80,000.00	8,000,000.00	15304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,800.00	1,293,600.00	12	181,104.00	1,112,496.00	9,112,496.00	-	-	9,112,496.00	0.02
					1	4	0	0.00	1,600.00	80,000.00	128,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000,000.00	-	-	128,000,000.00	0.01-0.05
					3	0	0	55.50	55.50	80,000.00	4,440,000.00	15305	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	96.00	-	5,650.00	542,400.00	12	75,936.00	466,464.00	4,906,464.00	-	-	4,906,464.00	0.30
												15306	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	72.00	-	5,650.00	406,800.00	12	56,952.00	349,848.00	349,848.00	-	-	349,848.00	0.30
19716	โฉนด	24048	54067	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.80	85.80	18,000.00	1,544,400.00	15307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	3	23,760.00	768,240.00	2,312,640.00	-	-	2,312,640.00	0.02
19717	โฉนด	2961	5241	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	76.50	76.50	120,000.00	9,180,000.00	15308	ภัตตาคาร	ตึก	3	33.00	-	7,100.00	234,300.00	18	60,918.00	173,382.00	9,353,382.00	-	-	9,353,382.00	0.30
					5	0	1	30.00	130.00	120,000.00	15,600,000.00	15309	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	220.00	-	8,300.00	1,826,000.00	18	1,186,900.00	639,100.00	16,239,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	110.00	50.00	-	-	-	-	-	-	8,119,550.00	-	8,119,550.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึกครึ่งไม้	2	110.00	50.00	-	-	-	-	-	-	8,119,550.00	-	8,119,550.00	0.02
19718	โฉนด	5921	36782	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	15310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	17	135,168.00	428,032.00	728,032.00	-	-	728,032.00	0.02
19719	โฉนด	2431	3787	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	75,000.00	2,250,000.00	15311	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	2,250,000.00	-	-	2,250,000.00	0.02
					1	0	0	9.20	9.20	75,000.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	690,000.00	-	-
19720	โฉนด	3722	5955	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	73.50	73.50	100,000.00	7,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,350,000.00	-	-	7,350,000.00	0.30
19721	โฉนด	26829	65336	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00	15312	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	11	44,640.00	327,360.00	486,560.00	-	-	486,560.00	0.02
19722	โฉนด	26827	65334	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.90	30.90	8,000.00	247,200.00	15313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	610,464.00	-	-	610,464.00	0.02
19723	โฉนด	26831	65338	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.70	19.70	8,000.00	157,600.00	15314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	15	84,480.00	337,920.00	495,520.00	-	-	495,520.00	0.02
19724	โฉนด	26830	65337	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.80	19.80	8,000.00	158,400.00	15315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	521,664.00	-	-	521,664.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19725	โฉนด	26832	65339	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.70	19.70	8,000.00	157,600.00	15316	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	6	22,320.00	349,680.00	507,280.00	-	-	507,280.00	0.02
19726	โฉนด	26833	65340	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.60	19.60	8,000.00	156,800.00	15317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	17	101,376.00	321,024.00	477,824.00	-	-	477,824.00	0.02
19727	โฉนด	26828	65335	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00	15318	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	18	96,720.00	275,280.00	434,480.00	-	-	434,480.00	0.02
19728	โฉนดตราจอง	1186	4040	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	49.20	49.20	45,000.00	2,214,000.00	15319	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	200.00	-	5,650.00	1,130,000.00	34	655,400.00	474,600.00	2,688,600.00	-	-	2,688,600.00	0.30
19729	โฉนด	5194	22753	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	3,750.00	1,500,000.00	15320	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,316.00	-	8,200.00	18,991,200.00	9	1,709,208.00	17,281,992.00	18,781,992.00	-	-	18,781,992.00	0.02
												15321	โรงจอดรถ	ตึก	2	332.00	-	2,600.00	863,200.00	9	77,688.00	785,512.00	785,512.00	-	-	785,512.00	0.02
					1	2	3	53.60	1,153.60	3,750.00	4,326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,326,000.00	-	-	4,326,000.00	0.01
19730	โฉนด	3494	3184	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.60	114.60	18,000.00	2,062,800.00	15322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	32	304,128.00	259,072.00	2,321,872.00	-	-	2,321,872.00	0.02
19731	โฉนด	7733	10433	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	18,000.00	954,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,000.00	-	-	954,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19732	โฉนด	6941	40290	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	54.10	54.10	10,000.00	541,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,000.00	-	541,000.00	-	-
19733	โฉนด	14713	18608	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	81.00	181.00	10,000.00	1,810,000.00	15323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	24	481,536.00	785,664.00	2,595,664.00	-	2,595,664.00	-	-
19734	โฉนด	10422	13420	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	76.10	176.10	10,000.00	1,761,000.00	15324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	2,296,040.00	-	-	2,296,040.00	0.02
19735	โฉนด	5033	22123	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.00	200.00	4,500.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30
19736	โฉนด	18188	30426	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.60	84.60	12,000.00	1,015,200.00	15325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	9	95,040.00	960,960.00	1,976,160.00	-	-	1,976,160.00	0.02
19737	โฉนด	5449	7638	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.00	69.00	10,000.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	690,000.00	-	-
19738	โฉนด	5451	7640	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	15326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	802,560.00	-	802,560.00	-	-
19739	โฉนด	5448	7637	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000.00	-	-	580,000.00	0.02
19740	โฉนด	5452	7641	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	10,000.00	780,000.00	15327	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	5	132,800.00	1,195,200.00	1,975,200.00	-	-	1,975,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19741	โฉนด	5450	7639	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	10,000.00	780,000.00	15328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	44	535,040.00	168,960.00	948,960.00	-	-	948,960.00	0.02
19742	โฉนด	209	217	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
19743	โฉนด	8462	43700	หมู่ ต.หนองแก	2	6	0	5.40	2,405.40	7,500.00	18,040,500.00	15329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,344.00	-	8,800.00	11,827,200.00	17	2,838,528.00	8,988,672.00	27,029,172.00	-	-	27,029,172.00	0.02
												15330	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	250.00	-	8,250.00	2,062,500.00	17	495,000.00	1,567,500.00	1,567,500.00	-	-	1,567,500.00	0.02
												15331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	17	228,096.00	722,304.00	722,304.00	-	-	722,304.00	0.02
												15332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	535,040.00	-	-	535,040.00	0.02
												15333	โรงจอดรถ	ตึก	2	150.00	-	2,600.00	390,000.00	17	93,600.00	296,400.00	296,400.00	-	-	296,400.00	0.02
												15334	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.50	-	8,350.00	839,175.00	20	251,752.50	587,422.50	587,422.50	-	-	587,422.50	0.02
												15335	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.50	-	8,350.00	839,175.00	11	100,701.00	738,474.00	738,474.00	-	-	738,474.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15336	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	107.50	-	8,700.00	935,250.00	17	224,460.00	710,790.00	710,790.00	-	-	710,790.00	0.02
												15337	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	107.50	-	8,350.00	897,625.00	8	71,810.00	825,815.00	825,815.00	-	-	825,815.00	0.02
												15338	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	107.50	-	8,350.00	897,625.00	7	62,833.75	834,791.25	834,791.25	-	-	834,791.25	0.02
												15339	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.50	-	8,350.00	839,175.00	9	75,525.75	763,649.25	763,649.25	-	-	763,649.25	0.02
												15340	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.50	-	8,350.00	839,175.00	7	58,742.25	780,432.75	780,432.75	-	-	780,432.75	0.02
												15341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	183.00	-	8,800.00	1,610,400.00	17	386,496.00	1,223,904.00	1,223,904.00	-	-	1,223,904.00	0.02
												15342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	183.00	-	8,800.00	1,610,400.00	19	450,912.00	1,159,488.00	1,159,488.00	-	-	1,159,488.00	0.02
												15343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	178.50	-	8,800.00	1,570,800.00	19	439,824.00	1,130,976.00	1,130,976.00	-	-	1,130,976.00	0.02
19744	โฉนด	13911	17570	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.90	17.90	15,000.00	268,500.00	15344	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	33	448,896.00	352,704.00	621,204.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	310,602.00	-	310,602.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	310,602.00	-	310,602.00	0.02
19745	โฉนด	10018	62083	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
19746	โฉนด	10645	13681	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00	15345	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	80.00	-	9,100.00	728,000.00	12	101,920.00	626,080.00	1,250,080.00	-	-	1,250,080.00	0.02
19747	โฉนด	19078	37198	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	15346	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	1,546,500.00	-	-	1,546,500.00	0.02
19748	โฉนด	22685	48663	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	28.00	28.00	90,000.00	2,520,000.00	15347	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	20	365,040.00	851,760.00	3,371,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,123,807.61	-	1,123,807.61	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,247,952.39	-	2,247,952.39	0.02
19749	โฉนด	22684	48662	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	26.00	26.00	90,000.00	2,340,000.00	15348	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	20	365,040.00	851,760.00	3,191,760.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,063,813.61	-	1,063,813.61	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,127,946.39	2,127,946.39	-	-
19750	โฉนด	13336	16881	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19751	โฉนด	3063	5337	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.10	26.10	75,000.00	1,957,500.00	15349	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	31	1,297,440.00	228,960.00	2,186,460.00	-	-	2,186,460.00	0.02
19752	โฉนด	15311	77882	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00	15350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	12	112,112.00	688,688.00	1,688,688.00	-	1,688,688.00	-	-
19753	โฉนด	15312	77883	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
19754	โฉนด	8123	10838	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.90	59.90	8,000.00	479,200.00	15351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,014,240.00	-	-	1,014,240.00	0.02
19755	โฉนด	8838	11597	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	76.00	376.00	7,000.00	2,632,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,632,000.00	-	-	2,632,000.00	0.30
19756	โฉนด	4678	3795	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.40	27.40	75,000.00	2,055,000.00	15352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	29	506,880.00	549,120.00	2,604,120.00	-	-	2,604,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19757	โฉนด	18334	30378	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.50	37.50	10,000.00	375,000.00	15353	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	27	166,848.00	212,352.00	587,352.00	-	-	587,352.00	0.02
19758	โฉนด	2045	6566	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	89.40	89.40	7,000.00	625,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,800.00	-	-	625,800.00	0.30
19759	โฉนด	6231	38289	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	58.00	58.00	8,000.00	464,000.00	15354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	11	50,688.00	371,712.00	835,712.00	-	-	835,712.00	0.02
19760	โฉนด	6333	38739	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00	15355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	33.33	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	674,176.00	-	674,176.00	-	-
19761	โฉนด	6390	38861	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	15356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	13	98,560.00	517,440.00	917,440.00	-	-	917,440.00	0.02
19762	โฉนด	6350	38756	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.40	50.40	8,000.00	403,200.00	15357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	10	70,400.00	633,600.00	1,036,800.00	-	-	1,036,800.00	0.02
19763	โฉนด	6336	38742	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.90	54.90	8,000.00	439,200.00	15358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	25	168,960.00	253,440.00	692,640.00	-	-	692,640.00	0.02
19764	โฉนด	6341	38747	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.10	50.10	8,000.00	400,800.00	15359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	17	202,752.00	642,048.00	1,042,848.00	-	-	1,042,848.00	0.02
19765	โฉนด	6382	38853	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.80	71.80	8,000.00	574,400.00	15360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	24	334,400.00	545,600.00	1,120,000.00	-	-	1,120,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19766	โฉนด	6387	38858	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	15361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	5	24,640.00	468,160.00	868,160.00	-	868,160.00	-	-
19767	โฉนด	6353	38759	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	15362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	797,056.00	-	-	797,056.00	0.02
19768	โฉนด	6356	38762	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	15363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.00	-	8,800.00	1,135,200.00	5	56,760.00	1,078,440.00	1,478,440.00	-	1,478,440.00	-	-
19769	โฉนด	6358	38764	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	57.00	57.00	8,000.00	456,000.00	15364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	66.67	8,800.00	352,000.00	20	105,600.00	246,400.00	702,400.00	-	702,400.00	-	-
19770	โฉนด	6226	38284	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	86.00	486.00	8,000.00	3,888,000.00	15365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	21	135,168.00	287,232.00	4,175,232.00	-	-	4,175,232.00	0.02
19771	โฉนด	6233	38291	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	79.80	79.80	8,000.00	638,400.00	15366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	20	126,720.00	295,680.00	934,080.00	-	-	934,080.00	0.02
19772	โฉนด	6392	38863	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	15367	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,350.00	2,404,800.00	15	480,960.00	1,923,840.00	2,723,840.00	-	-	2,723,840.00	0.02
19773	โฉนด	6339	38745	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	55.10	55.10	8,000.00	440,800.00	15368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	1,197,600.00	-	-	1,197,600.00	0.02
19774	โฉนด	6331	38737	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.50	49.50	8,000.00	396,000.00	15369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	22	299,200.00	580,800.00	976,800.00	-	-	976,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19775	โฉนด	6338	38744	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00	15370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	16	185,856.00	658,944.00	1,106,944.00	-	1,106,944.00	-	-
19776	โฉนด	6386	38857	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	52.00	52.00	8,000.00	416,000.00	15371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	24	160,512.00	261,888.00	677,888.00	-	-	677,888.00	0.02
19777	โฉนด	6228	38286	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.80	61.80	8,000.00	494,400.00	15372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	857,664.00	-	-	857,664.00	0.02
19778	โฉนด	6351	38757	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.10	50.10	8,000.00	400,800.00	15373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	701,760.00	-	-	701,760.00	0.02
19779	โฉนด	6332	38738	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	55.00	55.00	8,000.00	440,000.00	15374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	841,280.00	-	841,280.00	-	-
												15375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	80.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
19780	โฉนด	6346	38752	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.20	50.20	8,000.00	401,600.00	15376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.00	-	8,800.00	932,800.00	5	46,640.00	886,160.00	1,287,760.00	-	-	1,287,760.00	0.02
19781	โฉนด	6388	38859	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	89.00	89.00	8,000.00	712,000.00	15377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	11	67,584.00	495,616.00	1,207,616.00	-	1,207,616.00	-	-
19782	โฉนด	6347	38753	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	15378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	24	267,520.00	436,480.00	836,480.00	-	-	836,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19783	โฉนด	6348	38754	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.00	53.00	8,000.00	424,000.00	15379	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	16.00	16.67	8,700.00	139,200.00	5	6,960.00	132,240.00	556,240.00	-	556,240.00	-	-
19784	โฉนด	6343	38749	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	67.10	67.10	8,000.00	536,800.00	15380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	23	304,128.00	540,672.00	1,077,472.00	-	-	1,077,472.00	0.02
19785	โฉนด	217	225	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	20.00	120.00	12,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.30
19786	โฉนด	5571	30314	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	85.00	85.00	6,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.30
19787	โฉนด	6780	9228	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	10,000.00	550,000.00	15381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	23	221,760.00	394,240.00	944,240.00	-	944,240.00	-	-
19788	โฉนด	12447	15815	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.00	110.00	8,000.00	880,000.00	15382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	32.00	8,800.00	563,200.00	13	90,112.00	473,088.00	1,353,088.00	-	1,353,088.00	-	-
19789	โฉนด	1094	3364	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	3.80	103.80	10,000.00	1,038,000.00	15383	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	2,691,000.00	-	-	2,691,000.00	0.02
19790	โฉนด	5198	7328	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	54.00	54.00	9,999.00	539,946.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,946.00	-	-	539,946.00	0.30
19791	โฉนด	2443	9483	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	5.60	105.60	5,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19792	โฉนด	9998	12888	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19793	โฉนด	10000	12890	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	47.00	47.00	12,000.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	-	564,000.00	0.30
19794	โฉนด	9999	12889	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.00	94.00	12,000.00	1,128,000.00	15384	-	ตึก	2	145.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	1,128,000.00	-	1,128,000.00	-	-
19795	โฉนด	9997	12887	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	12,000.00	564,000.00	15385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	12	103,488.00	635,712.00	1,199,712.00	-	1,199,712.00	-	-
19796	โฉนด	8783	11542	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.90	99.90	8,000.00	799,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,200.00	-	-	799,200.00	0.30
19797	โฉนด	14235	70504	หมู่ ต.หนองแก	3	1	3	44.10	744.10	57,000.00	42,413,700.00	15386	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,428.00	-	2,600.00	3,712,800.00	12	519,792.00	3,193,008.00	45,606,708.00	-	-	45,606,708.00	0.30
												15387	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	152.00	-	7,700.00	1,170,400.00	12	163,856.00	1,006,544.00	1,006,544.00	-	-	1,006,544.00	0.30
												15388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	6.00	-	8,800.00	52,800.00	12	7,392.00	45,408.00	45,408.00	-	-	45,408.00	0.30
19798	โฉนด	24177	61389	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	13.00	113.00	27,500.00	3,107,500.00	15389	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,450.00	4,056,000.00	14	730,080.00	3,325,920.00	6,433,420.00	-	-	6,433,420.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19799	โฉนด	15816	20286	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	39.50	139.50	12,000.00	1,674,000.00	15390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	18	228,800.00	651,200.00	2,325,200.00	-	-	2,325,200.00	0.02
19800	โฉนด	3535	16689	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	78.50	78.50	2,500.00	196,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,250.00	-	-	196,250.00	0.30
19801	โฉนด	22006	45320	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	40.00	540.00	3,500.00	1,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000.00	-	-	1,890,000.00	0.30
19802	โฉนด	2140	2777	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.00	97.00	8,000.00	776,000.00	15391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,311,040.00	-	1,311,040.00	-	-
19803	โฉนด	2223	7567.	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	1.70	801.70	30,000.00	24,051,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,051,000.00	-	-	24,051,000.00	0.30
19804	โฉนด	1068	1291	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	28.00	28.00	100,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	-	2,800,000.00	0.60
19805	โฉนด	34178	84107	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.80	22.80	3,250.00	74,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,100.00	-	-	74,100.00	0.30
19806	โฉนด	34989	86069	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.50	31.50	9,999.00	314,968.50	15392	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	73.80	-	9,100.00	671,580.00	6	40,294.80	631,285.20	946,253.70	-	-	946,253.70	0.02
19807	โฉนด	34174	84103	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.90	22.90	4,900.00	112,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,210.00	-	-	112,210.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19808	โฉนด	34977	86057	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	9,999.00	319,968.00	15393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	67.75	8,800.00	440,000.00	6	26,400.00	413,600.00	733,568.00	-	733,568.00	-	-
19809	โฉนด	34180	84109	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.70	22.70	3,250.00	73,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,775.00	-	-	73,775.00	0.30
19810	โฉนด	34971	86051	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.50	47.50	6,000.00	285,000.00	15394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	4	42,240.00	1,013,760.00	1,298,760.00	-	-	1,298,760.00	0.02
19811	โฉนด	34101	83832	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	9,999.00	229,977.00	15395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	94.55	8,800.00	457,600.00	5	22,880.00	434,720.00	664,697.00	-	664,697.00	-	-
19812	โฉนด	34991	86071	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.50	31.50	4,900.00	154,350.00	15396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	6	38,016.00	595,584.00	749,934.00	-	-	749,934.00	0.02
19813	โฉนด	34190	84119	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.40	22.40	3,250.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	-	72,800.00	0.30
19814	โฉนด	34976	86056	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.80	31.80	9,999.00	317,968.20	15397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.12	-	8,800.00	476,256.00	7	33,337.92	442,918.08	760,886.28	-	-	760,886.28	0.02
19815	โฉนด	34161	84090	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	23.40	23.40	4,900.00	114,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,660.00	-	-	114,660.00	0.30
19816	โฉนด	34170	84099	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	26.90	26.90	3,250.00	87,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,425.00	-	-	87,425.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19817	โฉนด	34181	84110	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.70	22.70	4,900.00	111,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,230.00	-	-	111,230.00	0.30
19818	โฉนด	34099	83830	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	9,999.00	229,977.00	15398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	5	24,640.00	468,160.00	698,137.00	-	698,137.00	-	-
19819	โฉนด	34183	84112	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	26.40	26.40	3,250.00	85,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800.00	-	-	85,800.00	0.30
19820	โฉนด	34987	86067	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	9,999.00	319,968.00	15399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.00	42.01	8,800.00	272,800.00	6	16,368.00	256,432.00	576,400.00	-	576,400.00	-	-
19821	โฉนด	34975	86055	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.50	31.50	4,050.00	127,575.00	15400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	7	33,880.00	450,120.00	577,695.00	-	-	577,695.00	0.02
19822	โฉนด	34172	84101	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	23.00	23.00	4,900.00	112,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,700.00	-	-	112,700.00	0.30
19823	โฉนด	34988	86068	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	9,999.00	629,937.00	15401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	99.78	8,800.00	475,200.00	5	23,760.00	451,440.00	1,081,377.00	-	1,081,377.00	-	-
19824	โฉนด	34986	86066	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.70	31.70	4,900.00	155,330.00	15402	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	54.12	-	9,100.00	492,492.00	6	29,549.52	462,942.48	618,272.48	-	-	618,272.48	0.02
19825	โฉนด	34192	84121	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.30	22.30	4,900.00	109,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,270.00	-	-	109,270.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19826	โฉนด	34982	86062	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.80	31.80	9,999.00	317,968.20	15403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	-	8,800.00	651,200.00	7	45,584.00	605,616.00	923,584.20	-	-	923,584.20	0.02
19827	โฉนด	34184	84113	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.60	22.60	4,900.00	110,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,740.00	-	-	110,740.00	0.30
19828	โฉนด	34972	86052	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.70	31.70	6,000.00	190,200.00	15404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	5	35,640.00	677,160.00	867,360.00	-	-	867,360.00	0.02
19829	โฉนด	34163	84092	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	23.30	23.30	3,250.00	75,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,725.00	-	-	75,725.00	0.30
19830	โฉนด	34167	84096	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	23.20	23.20	4,900.00	113,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,680.00	-	-	113,680.00	0.30
19831	โฉนด	34980	86060	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.90	31.90	4,050.00	129,195.00	15405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	-	8,800.00	651,200.00	7	45,584.00	605,616.00	734,811.00	-	-	734,811.00	0.02
19832	โฉนด	34064	96760	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.20	39.20	4,900.00	192,080.00	15406	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	0.00	-	9,100.00	0.00	2	0.00	0.00	192,080.00	-	-	192,080.00	0.02
19833	โฉนด	34186	84115	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.50	22.50	4,900.00	110,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,250.00	-	-	110,250.00	0.30
19834	โฉนด	34102	83833	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	6,500.00	146,250.00	15407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	5	24,200.00	459,800.00	606,050.00	-	-	606,050.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19835	โฉนด	34195	84124	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.20	22.20	3,250.00	72,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,150.00	-	-	72,150.00	0.30
19836	โฉนด	34191	84120	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	4,900.00	109,760.00	15408	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,750.00	418,500.00	3	12,555.00	405,945.00	515,705.00	-	-	515,705.00	0.02
19837	โฉนด	34110	83841	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	9,999.00	229,977.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,977.00	-	229,977.00	-	-
19838	โฉนด	34189	84118	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.20	26.20	4,900.00	128,380.00	15409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	3	14,256.00	460,944.00	589,324.00	-	-	589,324.00	0.02
19839	โฉนด	34990	86070	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	6,000.00	366,000.00	15410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.12	-	8,800.00	476,256.00	6	28,575.36	447,680.64	813,680.64	-	813,680.64	-	-
19840	โฉนด	34173	84102	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	23.00	23.00	3,250.00	74,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,750.00	-	-	74,750.00	0.30
19841	โฉนด	34159	84088	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	28.40	28.40	4,900.00	139,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,160.00	-	-	139,160.00	0.30
19842	โฉนด	17471	22874	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
19843	โฉนด	19081	37201	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	15411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	24.00	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	200,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19844	โฉนด	2324	7761	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	79.70	79.70	6,000.00	478,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,200.00	-	-	478,200.00	0.30
19845	โฉนด	8735	11494	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.30
19846	โฉนด	3467	16516	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.10	21.10	30,000.00	633,000.00	15412	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	24	426,816.00	696,384.00	1,329,384.00	-	-	1,329,384.00	0.02
19847	โฉนด	3460	16509	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	3.10	3.10	30,000.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	15413	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	24	426,816.00	696,384.00	1,236,384.00	-	1,236,384.00	-	-
19848	โฉนด	3466	16515	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.10	21.10	30,000.00	633,000.00	15414	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,350.00	1,402,800.00	31	729,456.00	673,344.00	1,306,344.00	-	-	1,306,344.00	0.02
19849	โฉนด	3455	16504	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	34.80	34.80	65,000.00	2,262,000.00	15415	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	20	801,600.00	1,870,400.00	4,132,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,066,200.00	-	2,066,200.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,066,200.00	-	2,066,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19850	โฉนด	3465	16514	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.10	21.10	30,000.00	633,000.00	15416	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	24	355,680.00	580,320.00	1,213,320.00	-	-	1,213,320.00	0.02
19851	โฉนด	3458	16507	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	21.10	21.10	30,000.00	633,000.00	15417	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	35	601,200.00	400,800.00	1,033,800.00	-	-	1,033,800.00	0.30
19852	โฉนด	3461	16510	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.10	21.10	30,000.00	633,000.00	15418	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	24	355,680.00	580,320.00	1,213,320.00	-	-	1,213,320.00	0.02
19853	โฉนด	13781	68138	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	62.40	262.40	10,000.00	2,624,000.00	15419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	3,827,840.00	-	-	3,827,840.00	0.02
19854	โฉนด	6010	37126	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	15420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,800.00	132,000.00	14	23,760.00	108,240.00	408,240.00	-	-	408,240.00	0.30
					3	0	1	53.00	153.00	6,000.00	918,000.00	15421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	14	190,080.00	865,920.00	1,783,920.00	-	-	1,783,920.00	0.30
					3	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	15422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	14	228,096.00	1,039,104.00	1,339,104.00	-	-	1,339,104.00	0.30
					3	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	15423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	14	126,720.00	577,280.00	877,280.00	-	-	877,280.00	0.30
					4	0	2	50.00	250.00	6,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19855	โฉนด	13391	66260	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.40	20.40	7,000.00	142,800.00	15424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	535,632.00	-	-	535,632.00	0.02
19856	โฉนด	13393	66262	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.50	18.50	7,000.00	129,500.00	15425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	11	50,688.00	371,712.00	501,212.00	-	-	501,212.00	0.02
19857	โฉนด	13394	66263	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.00	19.00	7,000.00	133,000.00	15426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	83.33	8,800.00	352,000.00	9	31,680.00	320,320.00	453,320.00	-	453,320.00	-	-
19858	โฉนด	13219	65367	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00	15427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	13	225,280.00	1,182,720.00	1,357,720.00	-	-	1,357,720.00	0.02
												15428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	8	16,896.00	194,304.00	194,304.00	-	-	194,304.00	0.02
												15429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	8	16,896.00	194,304.00	194,304.00	-	-	194,304.00	0.02
					2	0	0	75.00	75.00	7,000.00	525,000.00	15430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	8	16,896.00	194,304.00	719,304.00	-	-	719,304.00	0.02
19859	โฉนด	17376	92505	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.70	26.70	7,000.00	186,900.00	15431	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	7,750.00	426,250.00	46	323,950.00	102,300.00	289,200.00	-	-	289,200.00	0.02
19860	โฉนด	17375	92504	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	14.30	14.30	7,000.00	100,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100.00	-	-	100,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19861	โฉนด	17107	89698	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	8.00	8.00	7,000.00	56,000.00	15432	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	3	7,440.00	240,560.00	296,560.00	-	-	296,560.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	7,000.00	56,000.00	15433	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	3	7,440.00	240,560.00	296,560.00	-	-	296,560.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	7,000.00	56,000.00	15434	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	3	7,440.00	240,560.00	296,560.00	-	-	296,560.00	0.02
					2	0	0	35.70	35.70	7,000.00	249,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,900.00	-	-	249,900.00	0.02
19862	โฉนด	14831	73401	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	5.40	205.40	7,000.00	1,437,800.00	15435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	25	225,280.00	337,920.00	1,775,720.00	-	1,775,720.00	-	-
19863	โฉนด	13220	65368	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.40	28.40	7,000.00	198,800.00	15436	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	48.00	-	9,100.00	436,800.00	17	104,832.00	331,968.00	530,768.00	-	530,768.00	-	-
19864	โฉนด	14830	73400	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	33.60	33.60	3,500.00	117,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	117,600.00	-	-
19865	โฉนด	17377	92506	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	15.10	15.10	7,000.00	105,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,700.00	-	-	105,700.00	0.30
19866	โฉนด	6371	38831	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	20.20	120.20	7,000.00	841,400.00	15437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,677,400.00	-	-	1,677,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	15438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	-	535,040.00	0.02
19867	โฉนด	15379	77942	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	15439	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	544.00	-	8,200.00	4,460,800.00	5	223,040.00	4,237,760.00	4,937,760.00	-	-	4,937,760.00	0.02
19868	โฉนด	7144	41187	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	6,150.00	0.00	15440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	5	57,200.00	1,086,800.00	1,086,800.00	-	1,086,800.00	-	-
19869	โฉนด	7143	41186	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.60	20.60	6,150.00	126,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,690.00	-	-	126,690.00	0.30
19870	โฉนด	13397	66266	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	7,000.00	161,000.00	15441	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	14	122,040.00	555,960.00	716,960.00	-	716,960.00	-	-
19871	โฉนด	13217	65365	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	15442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,800.00	1,672,000.00	13	267,520.00	1,404,480.00	2,104,480.00	-	-	2,104,480.00	0.02
19872	โฉนด	13396	66265	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.10	23.10	7,000.00	161,700.00	15443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	17	126,720.00	401,280.00	562,980.00	-	-	562,980.00	0.02
19873	โฉนด	13218	65366	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.00	69.00	3,500.00	241,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,500.00	-	241,500.00	-	-
19874	โฉนด	13392	66261	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.00	19.00	7,000.00	133,000.00	15444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	83.33	8,800.00	352,000.00	16	77,440.00	274,560.00	407,560.00	-	407,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19875	โฉนด	13216	65364	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	7,000.00	168,000.00	15445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	435,520.00	-	435,520.00	-	-
19876	โฉนด	14832	73402	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	47.50	147.50	7,000.00	1,032,500.00	15446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	1,637,940.00	-	-	1,637,940.00	0.02
19877	โฉนด	17108	89699	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	62.10	162.10	7,000.00	1,134,700.00	15447	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.71	-	7,750.00	424,002.50	18	110,240.65	313,761.85	1,448,461.85	-	-	1,448,461.85	0.02
19878	โฉนด	17106	89697	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.30	15.30	7,000.00	107,100.00	15448	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	12	35,392.00	217,408.00	324,508.00	-	-	324,508.00	0.02
					2	0	0	15.20	15.20	7,000.00	106,400.00	15449	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	12	35,392.00	217,408.00	323,808.00	-	-	323,808.00	0.02
					2	0	0	15.20	15.20	7,000.00	106,400.00	15450	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	12	35,392.00	217,408.00	323,808.00	-	-	323,808.00	0.02
19879	โฉนด	17378	92507	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	34.30	34.30	7,000.00	240,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,100.00	-	-	240,100.00	0.02
19880	โฉนด	13395	66264	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.40	25.40	7,000.00	177,800.00	15451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	17	101,376.00	321,024.00	498,824.00	-	-	498,824.00	0.02
19881	โฉนด	17816	23429	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	75.60	75.60	6,500.00	491,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,400.00	-	-	491,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19882	โฉนด	337	1671	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	26.50	26.50	65,000.00	1,722,500.00	15452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	29	337,920.00	366,080.00	2,088,580.00	-	-	2,088,580.00	0.30
19883	โฉนด	1769	2222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	15453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,326,000.00	-	1,326,000.00	-	-
19884	โฉนด	22487	46277	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	58.70	58.70	12,000.00	704,400.00	15454	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	3	100.00	-	9,100.00	910,000.00	5	45,500.00	864,500.00	1,568,900.00	-	-	1,568,900.00	0.30
19885	โฉนด	22510	46300	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	15455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	11	105,600.00	774,400.00	1,542,400.00	-	-	1,542,400.00	0.02
19886	โฉนด	22513	46303	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	12,000.00	816,000.00	15456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	13	168,960.00	887,040.00	1,703,040.00	-	1,703,040.00	-	-
19887	โฉนด	22494	46284	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	12,000.00	672,000.00	15457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,508,000.00	-	-	1,508,000.00	0.02
19888	โฉนด	22503	46293	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	12,000.00	684,000.00	15458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	72.73	8,800.00	633,600.00	6	38,016.00	595,584.00	1,279,584.00	-	1,279,584.00	-	-
19889	โฉนด	22492	46282	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	32.90	132.90	12,000.00	1,594,800.00	15459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	19	271,040.00	696,960.00	2,291,760.00	-	-	2,291,760.00	0.02
19890	โฉนด	22473	46263	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	11.40	211.40	12,000.00	2,536,800.00	15460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	22	314,160.00	609,840.00	3,146,640.00	-	-	3,146,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19891	โฉนด	22493	46283	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	12,000.00	672,000.00	15461	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	100.00	-	9,100.00	910,000.00	14	163,800.00	746,200.00	1,418,200.00	-	-	1,418,200.00	0.02
19892	โฉนด	22484	46274	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.90	106.90	12,000.00	1,282,800.00	15462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	14	174,240.00	793,760.00	2,076,560.00	-	-	2,076,560.00	0.02
19893	โฉนด	22478	46268	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	12,000.00	672,000.00	15463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	1,358,400.00	-	-	1,358,400.00	0.02
19894	โฉนด	22509	46299	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.10	84.10	12,000.00	1,009,200.00	15464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	17	221,760.00	702,240.00	1,711,440.00	-	-	1,711,440.00	0.02
19895	โฉนด	22511	46301	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	12,000.00	684,000.00	15465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	64.17	8,800.00	677,600.00	5	33,880.00	643,720.00	1,327,720.00	-	-	1,327,720.00	0.02
19896	โฉนด	22512	46302	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	12,000.00	684,000.00	15466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	6	79,200.00	1,240,800.00	1,924,800.00	-	1,924,800.00	-	-
19897	โฉนด	22485	46275	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	12,000.00	672,000.00	15467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,875,840.00	-	1,875,840.00	-	-
19898	โฉนด	34693	85074	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.00	71.00	9,999.00	709,929.00	15468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	8	56,320.00	647,680.00	1,357,609.00	-	1,357,609.00	-	-
19899	โฉนด	16262	21070	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.70	44.70	10,000.00	447,000.00	15469	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	5	104,400.00	1,983,600.00	2,430,600.00	-	-	2,430,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19900	โฉนด	19432	38071	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	3,000.00	237,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	237,000.00	-	-
19901	โฉนด	28765	70634	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.20	26.20	10,000.00	262,000.00	15470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	656,240.00	-	656,240.00	-	-
19902	น.ส.3		925	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	15471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	417,520.00	-	-	417,520.00	0.02
												15472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	-	267,520.00	0.02
												15473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	-	267,520.00	0.02
19903	โฉนด	22439	51701	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00	15474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	20	84,480.00	197,120.00	347,720.00	-	-	347,720.00	0.02
19904	โฉนด	12519	15895	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	12,000.00	2,400,000.00	15475	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	462.00	-	8,700.00	4,019,400.00	22	1,366,596.00	2,652,804.00	5,052,804.00	-	5,052,804.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	15476	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	8,700.00	1,339,800.00	6	80,388.00	1,259,412.00	1,859,412.00	-	-	1,859,412.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	12,000.00	120,000.00	15477	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	35.00	-	8,250.00	288,750.00	5	14,437.50	274,312.50	394,312.50	-	-	394,312.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.00	27.00	12,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	15478	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	204.00	-	8,700.00	1,774,800.00	5	88,740.00	1,686,060.00	2,286,060.00	-	-	2,286,060.00	0.02
19905	โฉนด	22395	51657	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.70	34.70	6,500.00	225,550.00	15479	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	28	254,380.00	298,620.00	524,170.00	-	-	524,170.00	0.02
19906	โฉนด	16046	20787	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	15,000.00	840,000.00	15480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	40.34	8,800.00	422,400.00	16	92,928.00	329,472.00	1,169,472.00	-	1,169,472.00	-	-
19907	โฉนด	22441	51703	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.30	25.30	6,000.00	151,800.00	15481	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	7,750.00	852,500.00	14	153,450.00	699,050.00	850,850.00	-	-	850,850.00	0.02
19908	โฉนด	22400	51662	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.40	29.40	6,000.00	176,400.00	15482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	23	190,080.00	337,920.00	514,320.00	-	514,320.00	-	-
19909	โฉนด	12781	16206	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.90	104.90	6,000.00	629,400.00	15483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	16	232,320.00	823,680.00	1,453,080.00	-	-	1,453,080.00	0.02
19910	โฉนด	18286	29529	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	10,000.00	470,000.00	15484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	60.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	871,280.00	-	871,280.00	-	-
												15485	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	72.00	90.00	5,650.00	406,800.00	18	105,768.00	301,032.00	301,032.00	-	301,032.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19911	โฉนด	22401	51663	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	66.40	166.40	9,999.00	1,663,833.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,663,833.60	-	1,663,833.60	-	-
19912	โฉนด	26410	65594	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	9,999.00	459,954.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,954.00	-	-	459,954.00	0.02
19913	โฉนด	35103	86625	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.80	14.80	6,000.00	88,800.00	15486	-	ตึก	2	93.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	88,800.00	-	88,800.00	-	-
19914	โฉนด	35688	89075	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	36.70	136.70	6,000.00	820,200.00	15487	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	57	661,200.00	208,800.00	1,029,000.00	-	-	1,029,000.00	0.02
19915	โฉนด	19429	38068	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.00	95.00	6,000.00	570,000.00	15488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	919,184.00	-	-	919,184.00	0.02
19916	โฉนด	2294	2981	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	41.10	141.10	7,000.00	987,700.00	15489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	11	67,584.00	495,616.00	1,483,316.00	-	1,483,316.00	-	-
19917	โฉนด	22438	51700	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.30	25.30	6,500.00	164,450.00	15490	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	400,050.00	-	-	400,050.00	0.02
19918	โฉนด	18285	29528	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	15491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	33.33	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	334,400.00	-	-
19919	โฉนด	19434	38073	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	6,000.00	258,000.00	15492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	23	304,128.00	540,672.00	798,672.00	-	798,672.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	15493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	360,448.00	-	360,448.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
19920	โฉนด	34811	85957	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	9,999.00	399,960.00	15494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	7	19,712.00	261,888.00	661,848.00	-	661,848.00	-	-
19921	โฉนด	16049	20790	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	15495	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,750.00	403,000.00	25	161,200.00	241,800.00	541,800.00	-	-	541,800.00	0.02
19922	โฉนด	34815	85961	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.70	15.70	6,000.00	94,200.00	15496	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	94,200.00	-	-	94,200.00	0.02
19923	โฉนด	19430	38069	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	6,000.00	432,000.00	15497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	882,560.00	-	-	882,560.00	0.02
19924	โฉนด	16048	20789	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	10,000.00	560,000.00	15498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	50.00	8,800.00	352,000.00	22	119,680.00	232,320.00	792,320.00	-	792,320.00	-	-
												15499	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	5	28,250.00	536,750.00	536,750.00	-	536,750.00	-	-
												15500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.00	-	8,800.00	378,400.00	5	18,920.00	359,480.00	359,480.00	-	359,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19925	โฉนด	13541	17127	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.90	105.90	5,700.00	603,630.00	15501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	8	101,376.00	1,165,824.00	1,769,454.00	-	-	1,769,454.00	0.02
					1	4	3	0.00	1,900.00	5,700.00	10,830,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,830,000.00	-	-	10,830,000.00	0.01
19926	โฉนด	19433	38072	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	15502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	15	42,240.00	168,960.00	318,960.00	-	-	318,960.00	0.30
					3	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	15503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,800.00	352,000.00	13	56,320.00	295,680.00	445,680.00	-	-	445,680.00	0.30
					2	0	0	62.00	62.00	10,000.00	620,000.00	15504	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	21	556,800.00	1,183,200.00	1,803,200.00	-	1,803,200.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	15505	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	13	30,336.00	159,264.00	459,264.00	-	-	459,264.00	0.02
19927	โฉนด	34207	84290	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	27.60	27.60	6,000.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	-	165,600.00	0.30
19928	โฉนด	18284	29527	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,500.00	162,500.00	15506	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	57	1,322,400.00	417,600.00	580,100.00	-	580,100.00	-	-
					1	0	1	84.00	184.00	6,500.00	1,196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,000.00	-	1,196,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.00	8.00	6,500.00	52,000.00	15507	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	9	22,752.00	230,048.00	282,048.00	-	-	282,048.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	6,500.00	52,000.00	15508	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	9	22,752.00	230,048.00	282,048.00	-	-	282,048.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	6,500.00	52,000.00	15509	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	9	22,752.00	230,048.00	282,048.00	-	-	282,048.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	6,500.00	52,000.00	15510	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	9	22,752.00	230,048.00	282,048.00	-	-	282,048.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	6,500.00	52,000.00	15511	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	9	22,752.00	230,048.00	282,048.00	-	-	282,048.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	6,500.00	52,000.00	15512	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	9	22,752.00	230,048.00	282,048.00	-	-	282,048.00	0.02
					2	0	0	7.40	7.40	6,500.00	48,100.00	15513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	47	187,264.00	59,136.00	107,236.00	-	-	107,236.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	6,500.00	52,000.00	15514	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	9	22,752.00	230,048.00	282,048.00	-	-	282,048.00	0.02
19929	โฉนด	2683	5054	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.70	34.70	100,000.00	3,470,000.00	15515	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,850.00	659,400.00	24	560,490.00	98,910.00	3,568,910.00	-	3,568,910.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	10.50	10.50	100,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.30
19930	โฉนดตราจอง	3494	4498	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	22.40	122.40	67,500.00	8,262,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,262,000.00	-	6,800,000.00	1,462,000.00	0.01
19931	โฉนดตราจอง	1407	2001	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	37.00	137.00	50,000.00	6,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,850,000.00	-	-	6,850,000.00	0.30
19932	โฉนดตราจอง	1398	1992	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	53.00	53.00	50,000.00	2,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,650,000.00	-	-	2,650,000.00	0.01
19933	โฉนด	34584	563.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	17.00	217.00	50,000.00	10,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,850,000.00	-	-	10,850,000.00	0.30
19934	โฉนด	19631	38607	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	51.20	51.20	50,000.00	2,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,560,000.00	-	-	2,560,000.00	0.30
19935	น.ส.3ก	1377	1971	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	46.00	46.00	50,000.00	2,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,000.00	-	-	2,300,000.00	0.01
19936	โฉนดตราจอง	1388	1982	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	53.00	53.00	50,000.00	2,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,650,000.00	-	-	2,650,000.00	0.01
19937	โฉนดตราจอง	1389	1983	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	52.00	52.00	50,000.00	2,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	-	2,600,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19938	โฉนดตราจอง	1397	1991	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	53.00	53.00	50,000.00	2,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,650,000.00	-	-	2,650,000.00	0.01
19939	โฉนดตราจอง	1387	1981	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	52.00	52.00	50,000.00	2,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	-	2,600,000.00	0.01
19940	โฉนดตราจอง	1390	1984	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	53.00	53.00	50,000.00	2,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,650,000.00	-	-	2,650,000.00	0.01
19941	โฉนด	1307	1608	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	46.00	46.00	50,000.00	2,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,000.00	-	-	2,300,000.00	0.30
19942	โฉนดตราจอง	1394	1988	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	53.00	53.00	50,000.00	2,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,650,000.00	-	-	2,650,000.00	0.01
19943	โฉนดตราจอง	1386	1980	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	52.00	52.00	50,000.00	2,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	-	2,600,000.00	0.01
19944	โฉนด	3017	5292.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.90	27.90	30,000.00	837,000.00	15516	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	24	423,168.00	690,432.00	1,527,432.00	-	-	1,527,432.00	0.02
19945	โฉนด	8806	11565	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.50	103.50	8,000.00	828,000.00	15517	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,450.00	178,800.00	12	89,400.00	89,400.00	917,400.00	-	-	917,400.00	0.02
19946	โฉนด	30836	75544	หมู่ ต.หัวหิน	1	5	1	15.60	2,115.60	37,500.00	79,335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,335,000.00	-	50,000,000.00	29,335,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19947	โฉนด	6981	9458	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	8,000.00	600,000.00	15518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,001,280.00	-	1,001,280.00	-	-
19948	โฉนด	347	1697	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	68.00	268.00	120,000.00	32,160,000.00	15519	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	41	1,804,032.00	701,568.00	32,861,568.00	-	32,861,568.00	-	-
19949	โฉนด	18344	30394	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.80	20.80	10,000.00	208,000.00	15520	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	20	160,320.00	374,080.00	582,080.00	-	-	582,080.00	0.02
19950	โฉนด	18343	30393	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.80	20.80	10,000.00	208,000.00	15521	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	29	256,512.00	277,888.00	485,888.00	-	-	485,888.00	0.02
19951	โฉนด	18347	30397	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.80	20.80	10,000.00	208,000.00	15522	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	10	53,440.00	480,960.00	688,960.00	-	-	688,960.00	0.02
19952	โฉนด	18345	30395	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.10	21.10	10,000.00	211,000.00	15523	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	23	200,448.00	356,352.00	567,352.00	-	-	567,352.00	0.02
19953	โฉนด	18342	30392	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.70	30.70	10,000.00	307,000.00	15524	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	1,100,440.00	-	1,100,440.00	-	-
19954	โฉนด	18346	30396	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	15525	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	10	18,080.00	162,720.00	162,720.00	-	162,720.00	-	-
19955	โฉนด	23335	52127	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	87.60	187.60	8,000.00	1,500,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,800.00	-	-	1,500,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19956	โฉนด	25513	61617	หมู่ ต.หนองแก	2	1	3	71.70	771.70	6,500.00	5,016,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,016,050.00	-	-	5,016,050.00	0.02
19957	โฉนด	25485	61589	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	17.00	217.00	8,000.00	1,736,000.00	15526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	11	164,736.00	1,208,064.00	2,944,064.00	-	2,944,064.00	-	-
19958	โฉนด	25487	61591	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	48.90	148.90	8,000.00	1,191,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,200.00	-	-	1,191,200.00	0.01
19959	โฉนด	23339	52931	หมู่ ต.หนองแก	1	6	0	7.60	2,407.60	6,000.00	14,445,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,445,600.00	-	-	14,445,600.00	0.01
19960	โฉนด	25478	61582	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	27.00	127.00	8,000.00	1,016,000.00	15527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	16	232,320.00	823,680.00	1,839,680.00	-	-	1,839,680.00	0.02
19961	โฉนด	25509	61613	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	82.20	182.20	8,000.00	1,457,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,457,600.00	-	-	1,457,600.00	0.01
19962	โฉนด	26628	64805	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	54.10	54.10	8,000.00	432,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,800.00	-	-	432,800.00	0.30
19963	โฉนด	25479	61583	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	30.00	130.00	8,000.00	1,040,000.00	15528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	10	105,600.00	950,400.00	1,990,400.00	-	1,990,400.00	-	-
19964	โฉนด	25515	61619	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	88.90	588.90	8,000.00	4,711,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,711,200.00	-	-	4,711,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19965	โฉนด	25514	61618	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	20.00	20.00	6,500.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.01
19966	โฉนด	25502	61606	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	14.50	314.50	8,000.00	2,516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,516,000.00	-	-	2,516,000.00	0.01
19967	โฉนด	25493	61597	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	81.70	181.70	8,000.00	1,453,600.00	15529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	13	168,960.00	887,040.00	2,340,640.00	-	-	2,340,640.00	0.02
19968	โฉนด	25516	61620	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	70.00	370.00	8,000.00	2,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,960,000.00	-	-	2,960,000.00	0.30
19969	โฉนด	23332	52924	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
19970	โฉนด	23297	52889	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	30.00	130.00	8,000.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.30
19971	โฉนด	25503	61607	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	67.90	167.90	8,000.00	1,343,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,343,200.00	-	-	1,343,200.00	0.01
19972	โฉนด	23327	52919	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.00	150.00	8,000.00	1,200,000.00	15530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	40.00	8,800.00	422,400.00	18	109,824.00	312,576.00	1,512,576.00	-	-	1,512,576.00	0.02
19973	โฉนด	23306	52898	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	75.00	475.00	6,000.00	2,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,850,000.00	-	2,850,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19974	โฉนด	25463	61567	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	54.40	154.40	8,000.00	1,235,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,235,200.00	-	-	1,235,200.00	0.30
19975	โฉนด	25489	61593	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.30	150.30	8,000.00	1,202,400.00	15531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	1,962,720.00	-	-	1,962,720.00	0.02
19976	โฉนด	25495	61599	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	83.00	183.00	8,000.00	1,464,000.00	15532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	26.67	8,800.00	281,600.00	18	73,216.00	208,384.00	1,672,384.00	-	-	1,672,384.00	0.02
19977	โฉนด	23290	52882	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	50.40	650.40	8,000.00	5,203,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,203,200.00	-	-	5,203,200.00	0.01
19978	โฉนด	25512	61616	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	78.30	678.30	4,000.00	2,713,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,713,200.00	-	-	2,713,200.00	0.02
19979	โฉนด	25450	61554	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	36.80	136.80	8,000.00	1,094,400.00	15533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.20	-	8,800.00	1,339,360.00	20	401,808.00	937,552.00	2,031,952.00	-	-	2,031,952.00	0.02
19980	โฉนด	23328	52920	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.00	150.00	8,000.00	1,200,000.00	15534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	19	369,600.00	950,400.00	2,150,400.00	-	-	2,150,400.00	0.02
19981	โฉนด	25494	61598	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	82.80	182.80	8,000.00	1,462,400.00	15535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.20	-	8,800.00	1,339,360.00	19	375,020.80	964,339.20	2,426,739.20	-	-	2,426,739.20	0.02
19982	โฉนด	23324	52916	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	40.80	140.80	8,000.00	1,126,400.00	15536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	13	168,960.00	887,040.00	2,013,440.00	-	-	2,013,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19983	โฉนด	21875	44517	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	29.00	129.00	8,000.00	1,032,000.00	15537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.00	30.50	8,800.00	536,800.00	9	48,312.00	488,488.00	1,520,488.00	-	1,520,488.00	-	-
19984	โฉนด	27970	68995	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	48.70	248.70	8,000.00	1,989,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,989,600.00	-	-	1,989,600.00	0.01
19985	โฉนด	24702	55456	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	49.40	149.40	8,000.00	1,195,200.00	15538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	18	274,560.00	781,440.00	1,976,640.00	-	-	1,976,640.00	0.02
19986	โฉนด	27971	68996	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	79.20	379.20	7,000.00	2,654,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,654,400.00	-	-	2,654,400.00	0.01
19987	โฉนด	24703	55457	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	24.30	224.30	8,000.00	1,794,400.00	15539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	8,800.00	2,772,000.00	5	138,600.00	2,633,400.00	4,427,800.00	-	-	4,427,800.00	0.02
19988	โฉนด	23334	52926	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	73.70	173.70	8,000.00	1,389,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,389,600.00	-	-	1,389,600.00	0.01
19989	โฉนด	2795	5135	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	115,000.00	2,185,000.00	15540	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	24	238,032.00	388,368.00	2,573,368.00	-	-	2,573,368.00	0.02
19990	โฉนด	29811	73111	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.90	48.90	8,000.00	391,200.00	15541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	7	68,992.00	916,608.00	1,307,808.00	-	-	1,307,808.00	0.02
19991	โฉนด	8450	11189	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	56.00	56.00	2,500.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19992	โฉนด	16771	21882	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.60	25.60	12,000.00	307,200.00	15542	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	5	23,250.00	441,750.00	748,950.00	-	-	748,950.00	0.02
19993	โฉนด	17080	22306	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.30
19994	โฉนด	8443	44124	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	58.90	158.90	40,000.00	6,356,000.00	15543	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	144.00	-	9,650.00	1,389,600.00	15	277,920.00	1,111,680.00	7,467,680.00	-	-	7,467,680.00	0.30
												15544	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	112.00	-	9,650.00	1,080,800.00	15	216,160.00	864,640.00	864,640.00	-	-	864,640.00	0.30
												15545	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	74.00	-	7,700.00	569,800.00	6	34,188.00	535,612.00	535,612.00	-	-	535,612.00	0.30
19995	โฉนด	5488	23970	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
19996	โฉนด	1446	4113.	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	94.10	394.10	45,000.00	17,734,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,734,500.00	-	17,734,500.00	-	-
19997	โฉนด	18219	28804	หมู่ ต.หัวหิน	1	10	0	43.00	4,043.00	2,500.00	10,107,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,107,500.00	-	-	10,107,500.00	0.01
19998	โฉนด	2481	9624	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	5.00	105.00	30,000.00	3,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000.00	-	-	3,150,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19999	โฉนด	4418	5838	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.20	25.20	45,000.00	1,134,000.00	15546	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	8,300.00	3,320,000.00	24	2,822,000.00	498,000.00	1,632,000.00	-	1,632,000.00	-	-
20000	น.ส.3ก	1207	5302	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	50,000.00	800,000.00	15547	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	14	200,448.00	913,152.00	1,713,152.00	-	913,152.00	800,000.00	0.02
					1	0	0	28.60	28.60	50,000.00	1,430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,000.00	-	-	1,430,000.00	0.01
20001	โฉนด	6815	9264	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	33.80	133.80	65,000.00	8,697,000.00	15548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	25	112,640.00	168,960.00	8,865,960.00	-	-	8,865,960.00	0.02
20002	โฉนด	2584	9727	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	2.10	202.10	40,000.00	8,084,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,084,000.00	-	-	8,084,000.00	0.30
20003	โฉนด	3095	14498	หมู่ ต.หนองแก	4	12	3	54.00	5,154.00	3,250.00	16,750,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,750,500.00	-	-	16,750,500.00	0.30
20004	โฉนด	189	197	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
20005	โฉนด	10008	12898	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.80	41.80	12,000.00	501,600.00	15549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	8	70,400.00	809,600.00	1,311,200.00	-	-	1,311,200.00	0.02
20006	โฉนด	933	3295	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	48.70	148.70	7,000.00	1,040,900.00	15550	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	26	876,060.00	65,940.00	1,106,840.00	-	1,106,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20007	โฉนด	2491	9634	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.40	49.40	30,000.00	1,482,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,482,000.00	-	-	1,482,000.00	0.30
20008	โฉนด	5453	23911	หมู่ ต.หนองแก	2	1	3	21.30	721.30	6,000.00	4,327,800.00	15551	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	16	275,616.00	977,184.00	5,304,984.00	-	5,304,984.00	-	-
20009	โฉนด	9806	12612	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	49.60	149.60	20,000.00	2,992,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,992,000.00	-	2,992,000.00	-	-
20010	โฉนด	26346	64533	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
20011	โฉนด	16929	22100	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	15552	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	8	45,200.00	519,800.00	819,800.00	-	819,800.00	-	-
20012	โฉนด	7220	9911	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	27,500.00	1,595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,595,000.00	-	1,595,000.00	-	-
20013	น.ส.3ก	NULL	529	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	9,999.00	239,976.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,976.00	-	-	239,976.00	0.02
20014	โฉนด	12197	15529	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	1.50	101.50	5,000.00	507,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,500.00	-	-	507,500.00	0.60
20015	โฉนด	839	990.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	38.00	38.00	5,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20016	โฉนด	7617	10317	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	18,000.00	898,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,200.00	-	-	898,200.00	0.02
20017	โฉนด	5139	7268	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	12,000.00	648,000.00	15553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	6	28,512.00	446,688.00	1,094,688.00	-	-	1,094,688.00	0.02
20018	โฉนด	1812	2272	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	15554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,292,560.00	-	1,292,560.00	-	-
20019	โฉนด	17559	23034	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.40	16.40	12,000.00	196,800.00	15555	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	432,400.00	-	-	432,400.00	0.02
20020	โฉนด	17558	23033	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.30	34.30	12,000.00	411,600.00	15556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	653,776.00	-	-	653,776.00	0.02
20021	โฉนด	8997	11765	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.30	104.30	6,000.00	625,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,800.00	-	-	625,800.00	0.30
20022	โฉนด	1246	1518	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	18.00	118.00	10,000.00	1,180,000.00	15557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	22	287,232.00	557,568.00	1,737,568.00	-	-	1,737,568.00	0.02
20023	โฉนด	3122	4116	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.00	18.00	120,000.00	2,160,000.00	15558	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,750.00	620,000.00	44	471,200.00	148,800.00	2,308,800.00	-	-	2,308,800.00	0.30
20024	โฉนดตราจอง	3553	4557	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	11.80	11.80	120,000.00	1,416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,000.00	-	-	1,416,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20025	โฉนด	16995	22190	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00	15559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.00	96.88	8,800.00	272,800.00	5	13,640.00	259,160.00	259,160.00	-	259,160.00	-	-
20026	โฉนด	13648	67861	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
20027	โฉนด	1497	4065	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.60	42.60	26,000.00	1,107,600.00	15560	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	9	156,600.00	1,583,400.00	2,691,000.00	-	-	2,691,000.00	0.02
20028	โฉนด	32778	79357	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.20	42.20	6,000.00	253,200.00	15561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	10	61,600.00	554,400.00	807,600.00	-	-	807,600.00	0.02
20029	โฉนด	4735	21097	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	39.60	639.60	6,500.00	4,157,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,157,400.00	-	4,157,400.00	-	-
20030	โฉนด	20413	40670	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.30	21.30	17,500.00	372,750.00	15562	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	13	59,520.00	312,480.00	685,230.00	-	-	685,230.00	0.30
20031	โฉนด	30473	74502	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.90	21.90	17,500.00	383,250.00	15563	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	13	59,520.00	312,480.00	695,730.00	-	-	695,730.00	0.30
20032	โฉนด	30485	74514	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.40	21.40	17,500.00	374,500.00	15564	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	13	59,520.00	312,480.00	686,980.00	-	-	686,980.00	0.30
20033	โฉนด	30472	74501	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.90	21.90	17,500.00	383,250.00	15565	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	13	59,520.00	312,480.00	695,730.00	-	-	695,730.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20034	โฉนด	30475	74504	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.80	21.80	17,500.00	381,500.00	15566	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	13	59,520.00	312,480.00	693,980.00	-	-	693,980.00	0.30
20035	โฉนด	30488	74517	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.30	21.30	17,500.00	372,750.00	15567	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	13	59,520.00	312,480.00	685,230.00	-	-	685,230.00	0.30
20036	โฉนด	3365	16037	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	13.80	213.80	5,000.00	1,069,000.00	15568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,737,800.00	-	-	1,737,800.00	0.02
20037	โฉนด	1725	4503	หมู่ ต.หนองแก	4	5	3	81.70	2,381.70	10,000.00	23,817,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,817,000.00	-	-	23,817,000.00	0.30
20038	โฉนด	5707	33234	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	8.00	108.00	8,000.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	-	864,000.00	0.30
20039	โฉนด	5729	8055	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	53.90	53.90	45,000.00	2,425,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,425,500.00	-	2,425,500.00	-	-
20040	โฉนด	2287	7716	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	79.00	79.00	6,500.00	513,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,500.00	-	-	513,500.00	0.02
20041	โฉนด	10384	10384	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	18,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30
20042	โฉนด	5364	23586	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	42.30	542.30	4,350.00	2,359,005.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,359,005.00	-	-	2,359,005.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20043	โฉนด	19050	37150	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20044	โฉนด	4449	20438	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	78.50	278.50	3,950.00	1,100,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,075.00	-	-	1,100,075.00	0.30
20045	โฉนด	204	212	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
20046	โฉนด	1031	3341.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	21.10	121.10	7,000.00	847,700.00	15569	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	21	334,080.00	709,920.00	1,557,620.00	-	-	1,557,620.00	0.02
20047	โฉนด	5113	7242	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	15570	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,750.00	124,000.00	21	39,680.00	84,320.00	234,320.00	-	-	234,320.00	0.30
					2	0	0	74.20	74.20	10,000.00	742,000.00	15571	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	21	357,120.00	758,880.00	1,500,880.00	-	-	1,500,880.00	0.02
					3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	15572	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,750.00	186,000.00	21	59,520.00	126,480.00	326,480.00	-	-	326,480.00	0.30
20048	โฉนด	31059	75767	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	32.30	232.30	22,500.00	5,226,750.00	15573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	47	280,896.00	88,704.00	5,315,454.00	-	-	5,315,454.00	0.02
20049	โฉนด	8770	11529	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	15574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	33.33	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20050	โฉนด	20388	40644	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	15575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	8	49,280.00	566,720.00	1,334,720.00	-	-	1,334,720.00	0.02
20051	โฉนด	13602	17189	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.90	19.90	12,000.00	238,800.00	15576	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	25	320,640.00	480,960.00	719,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	359,880.00	-	359,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	359,880.00	-	359,880.00	0.02
20052	โฉนด	8232	10951	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.40	68.40	15,000.00	1,026,000.00	15577	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	6	33,408.00	523,392.00	1,549,392.00	-	-	1,549,392.00	0.02
20053	โฉนด	35984	92120	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.20	28.20	6,000.00	169,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200.00	-	169,200.00	-	-
20054	โฉนด	23408	53034	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	15578	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	19	149,632.00	384,768.00	584,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	292,384.00	-	292,384.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	292,384.00	-	292,384.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20055	โฉนด	23407	53033	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	5,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.02
20056	โฉนด	23409	53035	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	15579	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	93.75	8,700.00	261,000.00	11	31,320.00	229,680.00	429,680.00	-	429,680.00	-	-
20057	โฉนด	23410	53036	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	15580	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	19	149,632.00	384,768.00	584,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	292,384.00	-	292,384.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	292,384.00	292,384.00	-	-
20058	โฉนด	23412	53038	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	15581	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	61.00	-	5,650.00	344,650.00	5	17,232.50	327,417.50	527,417.50	-	527,417.50	-	-
20059	โฉนด	24791	55693	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.60	21.60	10,000.00	216,000.00	15582	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	19	139,776.00	359,424.00	575,424.00	-	-	575,424.00	0.02
20060	โฉนด	24788	55690	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.80	21.80	10,000.00	218,000.00	15583	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	20	160,320.00	374,080.00	592,080.00	-	-	592,080.00	0.02
20061	โฉนด	23414	53040	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	15584	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	8	42,752.00	491,648.00	691,648.00	-	-	691,648.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20062	โฉนด	23411	53037	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	15585	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,700.00	556,800.00	14	100,224.00	456,576.00	656,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	328,288.00	-	328,288.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	328,288.00	328,288.00	-	-
20063	โฉนด	14172	69994	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	13.00	113.00	8,000.00	904,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,000.00	-	-	904,000.00	0.60
20064	โฉนด	10800	55042	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	39.40	239.40	8,000.00	1,915,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,915,200.00	-	-	1,915,200.00	0.30
20065	โฉนด	17891	97506	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	51.60	151.60	8,000.00	1,212,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,800.00	-	-	1,212,800.00	0.30
20066	โฉนด	16964	88230	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	65.70	165.70	8,000.00	1,325,600.00	15586	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	660.00	-	8,700.00	5,742,000.00	2	114,840.00	5,627,160.00	6,952,760.00	-	-	6,952,760.00	0.02
												15587	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	59.00	-	8,250.00	486,750.00	2	9,735.00	477,015.00	477,015.00	-	-	477,015.00	0.02
20067	โฉนด	1767	5480	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	80.10	80.10	45,000.00	3,604,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,604,500.00	-	-	3,604,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20068	โฉนด	1191	3534	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.40	30.40	2,000.00	60,800.00	15588	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	33	935,424.00	734,976.00	795,776.00	-	795,776.00	-	-
20069	โฉนด	3563	4567	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.40	43.40	45,000.00	1,953,000.00	15589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	31	146,432.00	135,168.00	2,088,168.00	-	-	2,088,168.00	0.02
20070	โฉนด	2545	9688	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	98.80	98.80	30,000.00	2,964,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,964,000.00	-	-	2,964,000.00	0.30
20071	โฉนด	30727	75306	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
20072	โฉนด	17311	22618.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.60	33.60	5,000.00	168,000.00	15590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	769,920.00	-	-	769,920.00	0.02
20073	โฉนด	8002	10720	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	48.80	48.80	8,000.00	390,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,400.00	-	390,400.00	-	-
20074	โฉนด	3459	3149	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	19.00	119.00	9,999.00	1,189,881.00	15591	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	83.33	8,700.00	348,000.00	14	62,640.00	285,360.00	1,475,241.00	-	1,475,241.00	-	-
20075	โฉนด	19189	37421	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	9.50	9.50	12,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.30
20076	โฉนด	19194	37426	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.70	20.70	12,000.00	248,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400.00	-	-	248,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20077	โฉนด	7838	10555	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	72.30	572.30	7,000.00	4,006,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,006,100.00	-	-	4,006,100.00	0.30
20078	โฉนด	7837	10554	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	17.10	17.10	8,000.00	136,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,800.00	-	-	136,800.00	0.30
20079	โฉนด	28655	70365	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.90	30.90	8,000.00	247,200.00	15592	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	14	150,336.00	684,864.00	932,064.00	-	-	932,064.00	0.02
20080	โฉนด	28657	70367	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.70	24.70	8,000.00	197,600.00	15593	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	14	75,168.00	342,432.00	540,032.00	-	-	540,032.00	0.02
20081	โฉนด	28658	70368	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.60	21.60	8,000.00	172,800.00	15594	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	830,112.00	-	-	830,112.00	0.02
20082	โฉนด	28656	70366	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.80	27.80	8,000.00	222,400.00	15595	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	15	167,040.00	668,160.00	890,560.00	-	890,560.00	-	-
20083	โฉนด	28660	70370	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.40	15.40	8,000.00	123,200.00	15596	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,700.00	835,200.00	14	150,336.00	684,864.00	808,064.00	-	-	808,064.00	0.30
20084	โฉนด	28654	70364	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	8,000.00	272,000.00	15597	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	14	150,336.00	684,864.00	956,864.00	-	-	956,864.00	0.02
20085	โฉนด	28653	70363	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	8,000.00	344,000.00	15598	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	14	72,144.00	328,656.00	672,656.00	-	-	672,656.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20086	โฉนด	28659	70369	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.50	18.50	8,000.00	148,000.00	15599	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,700.00	835,200.00	14	150,336.00	684,864.00	832,864.00	-	-	832,864.00	0.30
20087	โฉนด	3990	19252	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	67.40	267.40	7,000.00	1,871,800.00	15600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	146.00	-	8,800.00	1,284,800.00	7	89,936.00	1,194,864.00	3,066,664.00	-	-	3,066,664.00	0.02
20088	โฉนด	29012	71038	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	15601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	8	45,056.00	518,144.00	698,144.00	-	698,144.00	-	-
20089	โฉนด	28999	71025	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	15602	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
20090	โฉนด	29009	71035	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	15603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	54.29	8,800.00	334,400.00	6	20,064.00	314,336.00	464,336.00	-	464,336.00	-	-
20091	โฉนด	28978	71004	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	15604	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	14	85,320.00	388,680.00	538,680.00	-	-	538,680.00	0.02
20092	โฉนด	28979	71005	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	15605	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	14	85,320.00	388,680.00	538,680.00	-	-	538,680.00	0.02
20093	โฉนด	28984	71010	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	15606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	80.00	8,800.00	422,400.00	9	38,016.00	384,384.00	534,384.00	-	534,384.00	-	-
20094	โฉนด	28977	71003	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	15607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	14	95,040.00	432,960.00	582,960.00	-	-	582,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20095	โฉนด	29006	71032	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	15608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	15	105,600.00	422,400.00	572,400.00	-	-	572,400.00	0.02
20096	โฉนด	28119	69318	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	15609	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	16	102,300.00	362,700.00	512,700.00	-	-	512,700.00	0.02
20097	โฉนด	28982	71008	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	6,000.00	282,000.00	15610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	15	197,120.00	788,480.00	1,070,480.00	-	1,070,480.00	-	-
20098	โฉนด	28458	70050	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	15611	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	66.00	-	7,900.00	521,400.00	15	104,280.00	417,120.00	567,120.00	-	-	567,120.00	0.30
20099	โฉนด	36568	96850	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	70.10	70.10	6,000.00	420,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,600.00	-	420,600.00	-	-
20100	โฉนด	28453	70045	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	15612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	13	92,928.00	487,872.00	637,872.00	-	-	637,872.00	0.02
20101	โฉนด	25147	60509	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	33.00	133.00	6,000.00	798,000.00	15613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,800.00	2,252,800.00	19	630,784.00	1,622,016.00	2,420,016.00	-	-	2,420,016.00	0.02
20102	โฉนด	28996	71022	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	15614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	73.33	8,800.00	387,200.00	5	19,360.00	367,840.00	517,840.00	-	-	517,840.00	0.02
20103	โฉนด	28451	70043	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.50	33.50	6,000.00	201,000.00	15615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	15	116,160.00	464,640.00	665,640.00	-	-	665,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20104	โฉนด	28114	69313	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.50	37.50	6,000.00	225,000.00	15616	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	16	102,300.00	362,700.00	587,700.00	-	-	587,700.00	0.02
20105	โฉนด	29021	71047	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.02
20106	โฉนด	32231	77424	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.70	20.70	6,000.00	124,200.00	15617	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,700.00	609,000.00	5	30,450.00	578,550.00	702,750.00	-	-	702,750.00	0.02
20107	โฉนด	28987	71013	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	15618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.00	88.33	8,800.00	466,400.00	5	23,320.00	443,080.00	593,080.00	-	-	593,080.00	0.02
20108	โฉนด	27783	68710	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	6,000.00	210,000.00	15619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	14	126,720.00	577,280.00	787,280.00	-	787,280.00	-	-
20109	โฉนด	28102	69301	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	15620	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	16	102,300.00	362,700.00	512,700.00	-	-	512,700.00	0.02
20110	โฉนด	6251	38371	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
20111	โฉนด	15966	80760	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30
20112	โฉนด	1020	83739	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	21.00	21.00	7,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20113	โฉนด	9362	48430	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	15621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,028,800.00	-	-	1,028,800.00	0.02
20114	โฉนด	8260	45062	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20115	โฉนด	9356	48424	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
20116	โฉนด	9365	48433	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
20117	โฉนด	5418	23790.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
20118	โฉนด	9359	48427	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	15622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	5	61,600.00	1,170,400.00	1,530,400.00	-	1,530,400.00	-	-
20119	น.ส.3ก	1247	1247	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	-	449,955.00	0.02
20120	โฉนด	8242	45056	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.20	45.20	9,999.00	451,954.80	15623	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,700.00	1,017,900.00	7	71,253.00	946,647.00	1,398,601.80	-	-	1,398,601.80	0.02
20121	โฉนด	9281	48349	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20122	โฉนด	9244	48312	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
20123	โฉนด	9341	48409	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
20124	โฉนด	8254	44959	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.60	23.60	8,000.00	188,800.00	15624	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	13	111,360.00	584,640.00	773,440.00	-	-	773,440.00	0.02
20125	น.ส.3ก	1050	1050	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20126	น.ส.3ก	1122	1122	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20127	โฉนด	15968	80762	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30
20128	โฉนด	8549	45118	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	46.00	46.00	8,000.00	368,000.00	15625	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	80.00	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	698,600.00	-	698,600.00	-	-
20129	น.ส.3ก	1150	1150	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20130	โฉนด	16739	86232	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20131	โฉนด	9368	48436	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
20132	โฉนด	16230	82887	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.30	20.30	9,999.00	202,979.70	15626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	8	33,792.00	388,608.00	591,587.70	-	-	591,587.70	0.02
20133	โฉนด	15967	80761	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30
20134	โฉนด	9545	49052	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	15627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	80.00	8,800.00	563,200.00	14	101,376.00	461,824.00	821,824.00	-	821,824.00	-	-
20135	โฉนด	9347	48415	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
20136	โฉนด	9369	48437	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
20137	โฉนด	6579	39344	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	46.00	46.00	8,000.00	368,000.00	15628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	15	211,200.00	844,800.00	1,212,800.00	-	-	1,212,800.00	0.02
20138	โฉนด	8233	45055	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	26.30	26.30	10,000.00	263,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,000.00	-	-	263,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20139	โฉนด	9322	48390	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	15629	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02
20140	โฉนด	8253	44958	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	15630	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	34.00	42.50	8,700.00	295,800.00	13	47,328.00	248,472.00	432,472.00	-	432,472.00	-	-
20141	โฉนด	9357	48425	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
20142	โฉนด	9556	49063	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	43.00	43.00	7,000.00	301,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,000.00	-	301,000.00	-	-
20143	โฉนด	9256	48324	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
20144	โฉนด	9549	49056	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	15631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,800.00	3,168,000.00	5	158,400.00	3,009,600.00	3,369,600.00	-	3,369,600.00	-	-
20145	โฉนด	8221	44937	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.10	20.10	10,000.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	-	201,000.00	0.30
20146	โฉนด	8934	45734	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.00	32.00	3,250.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
20147	โฉนด	8939	45739	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	29.00	429.00	7,000.00	3,003,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,003,000.00	-	-	3,003,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20148	โฉนด	12591	62736	หมู่ ต.หนองแก	1	4	0	58.50	1,658.50	6,150.00	10,199,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,199,775.00	-	10,199,775.00	-	-
20149	โฉนด	8936	45736	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.30	100.30	7,000.00	702,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,100.00	-	-	702,100.00	0.30
20150	โฉนด	22081	45493	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.40	64.40	10,000.00	644,000.00	15632	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,700.00	1,827,000.00	4	73,080.00	1,753,920.00	2,397,920.00	-	-	2,397,920.00	0.02
20151	โฉนด	22077	45489	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	15633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	20	158,400.00	369,600.00	369,600.00	-	-	369,600.00	0.02
20152	โฉนด	22096	45542	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	82.20	82.20	6,500.00	534,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,300.00	-	-	534,300.00	0.60
20153	โฉนด	22079	45491	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.70	65.70	10,000.00	657,000.00	15634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	19	236,544.00	608,256.00	1,265,256.00	-	-	1,265,256.00	0.02
20154	โฉนด	22082	45494	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.50	50.50	10,000.00	505,000.00	15635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	19	246,400.00	633,600.00	1,138,600.00	-	-	1,138,600.00	0.02
20155	โฉนด	22080	45492	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	52.20	252.20	10,000.00	2,522,000.00	15636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	19	172,480.00	443,520.00	2,965,520.00	-	-	2,965,520.00	0.02
20156	โฉนด	22078	45490	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	54.00	54.00	5,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20157	โฉนด	15314	19462	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00	15637	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	12	116,928.00	718,272.00	1,018,272.00	-	1,018,272.00	-	-
20158	โฉนด	941	3470	หมู่ ต.หนองแก	2	6	0	91.50	2,491.50	4,400.00	10,962,600.00	15638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	21	506,880.00	1,077,120.00	12,039,720.00	-	12,039,720.00	-	-
20159	โฉนด	14593	72311	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	51.00	351.00	8,000.00	2,808,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,808,000.00	-	2,808,000.00	-	-
20160	โฉนด	14591	72309	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	8,000.00	3,200,000.00	15639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.00	13.70	8,800.00	325,600.00	5	16,280.00	309,320.00	3,509,320.00	-	3,509,320.00	-	-
20161	โฉนด	8690	44304	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.00	61.00	8,000.00	488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000.00	-	488,000.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	15640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	878,720.00	-	-	878,720.00	0.02
20162	โฉนด	8403	43931	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	59.90	59.90	8,000.00	479,200.00	15641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	872,032.00	-	-	872,032.00	0.02
20163	โฉนด	14594	72312	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	51.00	351.00	7,000.00	2,457,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,457,000.00	-	2,457,000.00	-	-
20164	โฉนด	14592	72310	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	80.70	680.70	7,000.00	4,764,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,764,900.00	-	4,764,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20165	โฉนด	8691	44305	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.00	61.00	8,000.00	488,000.00	15642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	966,720.00	-	966,720.00	-	-
20166	โฉนด	8405	43933	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	59.90	59.90	7,000.00	419,300.00	15643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	1,024,740.00	-	-	1,024,740.00	0.02
												15644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	12	29,568.00	181,632.00	181,632.00	-	-	181,632.00	0.02
20167	โฉนด	8688	44302	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	15645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	60.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	881,280.00	-	881,280.00	-	-
20168	โฉนด	14598	72316	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	45.80	345.80	7,000.00	2,420,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,420,600.00	-	2,420,600.00	-	-
20169	โฉนด	1689	4441	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	39.90	39.90	45,000.00	1,795,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,795,500.00	-	-	1,795,500.00	0.30
20170	โฉนด	1485	1865	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	27,500.00	1,375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,000.00	-	1,375,000.00	-	-
20171	โฉนด	26939	65911	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.70	17.70	45,000.00	796,500.00	15646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	24	304,304.00	496,496.00	1,292,996.00	-	1,292,996.00	-	-
20172	โฉนด	2382	3766	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	41.30	41.30	75,000.00	3,097,500.00	15647	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	3,480.00	-	10,000.00	34,800,000.00	22	11,832,000.00	22,968,000.00	26,065,500.00	-	-	26,065,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20173	โฉนด	17222	22493	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	69.00	469.00	12,000.00	5,628,000.00	15648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	6,464,000.00	-	6,464,000.00	-	-
20174	โฉนด	229	1421	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	29.00	129.00	40,000.00	5,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,160,000.00	-	5,160,000.00	-	-
20175	โฉนด	15315	77480	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	5,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.02
20176	โฉนด	1208	4226	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	35.00	135.00	2,500.00	337,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	-	337,500.00	0.30
20177	โฉนด	8755	11514	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02
20178	โฉนด	8506	11245	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	27.30	27.30	15,000.00	409,500.00	15649	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	117.00	-	8,350.00	976,950.00	14	175,851.00	801,099.00	1,210,599.00	-	-	1,210,599.00	0.30
20179	โฉนด	19106	37242	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	15650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,268,800.00	-	1,268,800.00	-	-
20180	โฉนด	1942	2415	หมู่ ต.หนองแก	2	11	3	77.00	4,777.00	4,500.00	21,496,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,496,500.00	-	21,496,500.00	-	-
20181	โฉนด	4864	6963	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.90	19.90	100,000.00	1,990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,990,000.00	-	-	1,990,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20182	โฉนด	13467	17038	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.10	40.10	10,000.00	401,000.00	15651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	840,296.00	-	840,296.00	-	-
20183	โฉนด	3783	6102	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	36.00	36.00	75,000.00	2,700,000.00	15652	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,350.00	2,404,800.00	24	913,824.00	1,490,976.00	4,190,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	80.00	27.77	-	-	-	-	-	-	1,163,834.04	-	1,163,834.04	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	208.00	72.22	-	-	-	-	-	-	3,026,722.87	3,026,722.87	-	-
					5	0	0	27.60	27.60	75,000.00	2,070,000.00	15653	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	24	380,760.00	621,240.00	2,691,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,345,620.00	-	1,345,620.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,345,620.00	1,345,620.00	-	-
20184	โฉนด	6942	40291	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
20185	โฉนด	33981	83450	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	17.60	17.60	10,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20186	โฉนด	2129	76030	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	15654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	42.86	8,800.00	264,000.00	13	42,240.00	221,760.00	1,021,760.00	-	1,021,760.00	-	-
20187	โฉนด	7241	9932	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	27,500.00	1,375,000.00	15655	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,700.00	1,131,000.00	20	339,300.00	791,700.00	2,166,700.00	-	-	2,166,700.00	0.02
20188	โฉนด	1130	1353	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	27,500.00	2,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750,000.00	-	2,750,000.00	-	-
20189	โฉนด	3061	1279	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	3	44.40	1,144.40	14,000.00	16,021,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,021,600.00	-	-	16,021,600.00	0.02
20190	โฉนด	7162	41314	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	54.30	254.30	8,000.00	2,034,400.00	15656	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	470.00	-	8,700.00	4,089,000.00	20	1,226,700.00	2,862,300.00	4,896,700.00	-	-	4,896,700.00	0.02
20191	โฉนด	6648	39618	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	94.20	194.20	8,000.00	1,553,600.00	15657	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	450.00	-	8,700.00	3,915,000.00	22	1,331,100.00	2,583,900.00	4,137,500.00	-	-	4,137,500.00	0.02
20192	โฉนด	6653	39623	หมู่ ต.หนองแก	2	3	2	43.00	1,443.00	8,000.00	11,544,000.00	15658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	11,787,936.00	-	-	11,787,936.00	0.02
20193	โฉนด	6652	39622	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	9.00	9.00	8,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.02
20194	โฉนด	6651	39621	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	41.80	341.80	8,000.00	2,734,400.00	15659	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	692.00	-	8,700.00	6,020,400.00	5	301,020.00	5,719,380.00	8,453,780.00	-	-	8,453,780.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15660	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	5	5,200.00	98,800.00	98,800.00	-	-	98,800.00	0.02
20195	โฉนด	6647	39617	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	17.20	217.20	8,000.00	1,737,600.00	15661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	2,068,480.00	-	2,068,480.00	-	-
20196	โฉนด	6650	39620	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	4,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20197	โฉนด	6649	39619	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20198	โฉนด	18614	32447	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	64.10	264.10	4,000.00	1,056,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,400.00	-	-	1,056,400.00	0.01
20199	โฉนด	30450	74535	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	6,500.00	227,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500.00	-	227,500.00	-	-
20200	โฉนด	30451	74536	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	6,500.00	227,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500.00	-	227,500.00	-	-
20201	โฉนด	30452	74537	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	35.00	35.00	6,500.00	227,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500.00	-	-	227,500.00	0.30
20202	โฉนด	14807	18718	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	71.40	871.40	2,500.00	2,178,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,178,500.00	-	2,178,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20203	โฉนด	92	92	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.00	8.00	30,000.00	240,000.00	15662	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	24	94,240.00	153,760.00	393,760.00	-	393,760.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	30,000.00	240,000.00	15663	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	24	94,240.00	153,760.00	393,760.00	-	393,760.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	30,000.00	240,000.00	15664	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	24	94,240.00	153,760.00	393,760.00	-	393,760.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	30,000.00	240,000.00	15665	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	24	94,240.00	153,760.00	393,760.00	-	393,760.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	30,000.00	240,000.00	15666	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	24	94,240.00	153,760.00	393,760.00	-	393,760.00	-	-
					1	0	0	26.90	26.90	30,000.00	807,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,000.00	-	807,000.00	-	-
20204	โฉนด	10051	12944	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20205	โฉนด	4770	21250	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00	15667	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	398,280.00	-	-	398,280.00	0.02
20206	โฉนด	30072	73841	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	57.90	57.90	8,000.00	463,200.00	15668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	13	168,960.00	887,040.00	1,350,240.00	-	-	1,350,240.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15669	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	24.00	-	8,250.00	198,000.00	13	31,680.00	166,320.00	166,320.00	-	-	166,320.00	0.30
20207	โฉนด	30097	73866	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
20208	โฉนด	12 เล่ม7ก	612	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00	18,000.00	1,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000.00	-	1,890,000.00	-	-
20209	โฉนด	21177	42340	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	61.00	161.00	5,000.00	805,000.00	15670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	5	70,400.00	1,337,600.00	2,142,600.00	-	2,142,600.00	-	-
20210	โฉนด	24199	62297	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.00	104.00	5,000.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.30
20211	โฉนด	95	859	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	42.00	42.00	45,000.00	1,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000.00	-	-	1,890,000.00	0.30
20212	โฉนด	7697	10397	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.10	53.10	20,000.00	1,062,000.00	15671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,597,040.00	-	-	1,597,040.00	0.02
20213	โฉนด	9968	12828	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.00	111.00	27,500.00	3,052,500.00	15672	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	72.00	72.00	5,650.00	406,800.00	5	20,340.00	386,460.00	3,438,960.00	-	3,438,960.00	-	-
20214	โฉนด	9243	12011	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	15673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	33	394,240.00	309,760.00	509,760.00	-	-	509,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	34.50	34.50	10,000.00	345,000.00	15674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	4	49,280.00	1,182,720.00	1,527,720.00	-	-	1,527,720.00	0.02
20215	โฉนด	5405	7601	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	30,000.00	0.00	15675	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	9	32,544.00	329,056.00	329,056.00	-	329,056.00	-	-
												15676	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	480.00	-	5,650.00	2,712,000.00	9	244,080.00	2,467,920.00	2,467,920.00	-	2,467,920.00	-	-
												15677	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	9	46,980.00	475,020.00	475,020.00	-	475,020.00	-	-
20216	โฉนด	14681	18565	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.90	21.90	27,500.00	602,250.00	15678	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	19	340,704.00	876,096.00	1,478,346.00	-	-	1,478,346.00	0.02
20217	โฉนด	4926	7053	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	87.40	87.40	8,000.00	699,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,200.00	-	699,200.00	-	-
20218	โฉนด	7124	41091	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	79.80	79.80	7,000.00	558,600.00	15679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	919,048.00	-	-	919,048.00	0.02
20219	โฉนด	7240	41590	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	58.80	58.80	7,000.00	411,600.00	15680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	22	239,360.00	464,640.00	876,240.00	-	-	876,240.00	0.02
20220	โฉนด	7125	41092	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00	15681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	5	79,200.00	1,504,800.00	1,504,800.00	-	1,504,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20221	โฉนด	6431	38956	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	28.00	228.00	7,000.00	1,596,000.00	15682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	20	443,520.00	1,034,880.00	2,630,880.00	-	2,630,880.00	-	-
20222	โฉนด	7123	41090	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	86.90	86.90	9,999.00	868,913.10	15683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	1,319,473.10	-	-	1,319,473.10	0.02
20223	โฉนด	6430	38955	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
20224	โฉนด	4378	20281	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.30
20225	โฉนด	4380	20283	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00	15684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,800.00	809,600.00	4	32,384.00	777,216.00	2,177,216.00	-	-	2,177,216.00	0.02
20226	โฉนด	7242	41592	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	1.00	1.00	7,000.00	7,000.00	15685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,800.00	1,848,000.00	22	628,320.00	1,219,680.00	1,226,680.00	-	1,226,680.00	-	-
20227	โฉนด	4379	20282	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00	15686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	34.38	8,800.00	290,400.00	5	14,520.00	275,880.00	1,675,880.00	-	1,675,880.00	-	-
20228	โฉนด	7239	41589	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	54.10	154.10	7,000.00	1,078,700.00	15687	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	5	125,280.00	2,380,320.00	3,459,020.00	-	-	3,459,020.00	0.02
20229	โฉนด	7243	41593	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	83.30	83.30	7,000.00	583,100.00	15688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,251,900.00	-	1,251,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20230	โฉนด	4072	19434	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.00	62.00	7,000.00	434,000.00	15689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	37.50	8,800.00	211,200.00	18	54,912.00	156,288.00	590,288.00	-	590,288.00	-	-
20231	โฉนด	7241	41591	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	67.70	67.70	7,000.00	473,900.00	15690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	18	183,040.00	520,960.00	994,860.00	-	-	994,860.00	0.02
20232	โฉนด	449	481	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	10,000.00	410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000.00	-	-	410,000.00	0.02
20233	โฉนด	8713	44387	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	5,700.00	2,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000.00	-	2,280,000.00	-	-
20234	โฉนด	21879	44494	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	3	0.00	700.00	5,700.00	3,990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,990,000.00	-	3,990,000.00	-	-
20235	โฉนด	6884	9361	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	1.40	101.40	10,000.00	1,014,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,000.00	-	1,014,000.00	-	-
20236	โฉนด		71985	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	15691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	15	56,320.00	225,280.00	449,280.00	-	-	449,280.00	0.02
20237	โฉนด	6628	39543	หมู่ ต.หนองแก	1	3	0	68.00	1,268.00	5,250.00	6,657,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,657,000.00	-	-	6,657,000.00	0.01
20238	โฉนด	5035	7162	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	15692	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	755,600.00	-	-	755,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20239	โฉนด	29614	72916	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
20240	โฉนด	29652	72954	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
20241	โฉนด	29571	72873	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	8.00	208.00	4,000.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	-	832,000.00	0.30
20242	โฉนด	29618	72920	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
20243	โฉนด	29591	72893	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
20244	โฉนด	29650	72952	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
20245	โฉนด	29589	72891	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
20246	โฉนด	29609	72911	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
20247	โฉนด	29578	72880	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20248	โฉนด	29601	72903	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
20249	โฉนด	29643	72945	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
20250	โฉนด	29655	72957	หมู่ ต.หัวหิน	4	5	0	0.00	2,000.00	4,000.00	8,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000,000.00	-	-	8,000,000.00	0.30
20251	โฉนด	29581	72883	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
20252	โฉนด	29620	72922	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
20253	โฉนด	29600	72902	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	49.00	149.00	4,000.00	596,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,000.00	-	-	596,000.00	0.30
20254	โฉนด	29569	72871	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	10.00	310.00	4,000.00	1,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000.00	-	-	1,240,000.00	0.30
20255	โฉนด	29649	72951	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
20256	โฉนด	29602	72904	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20257	โฉนด	3463	4461	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.00	32.00	45,000.00	1,440,000.00	15693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	24	428,032.00	698,368.00	2,138,368.00	-	2,138,368.00	-	-
					1	0	0	58.00	58.00	45,000.00	2,610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,610,000.00	-	2,610,000.00	-	-
20258	โฉนด	26876	65730	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.90	80.90	50,000.00	4,045,000.00	15694	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	600.00	-	8,200.00	4,920,000.00	18	1,279,200.00	3,640,800.00	7,685,800.00	-	-	7,685,800.00	0.02
20259	โฉนดตราจอง	3468	4466	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	80.90	80.90	50,000.00	4,045,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,045,000.00	-	-	4,045,000.00	0.30
20260	โฉนด	3455	4453.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	2,250.00	36,000.00	15695	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	24	616,512.00	1,005,888.00	1,041,888.00	-	-	1,041,888.00	0.02
					2	0	0	24.50	24.50	2,250.00	55,125.00	15696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	24	280,896.00	458,304.00	513,429.00	-	-	513,429.00	0.02
20261	โฉนด	19462	38151	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	41.20	141.20	50,000.00	7,060,000.00	15697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	68.00	-	8,800.00	598,400.00	17	143,616.00	454,784.00	7,514,784.00	-	-	7,514,784.00	0.30
												15698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	49.00	-	8,800.00	431,200.00	17	103,488.00	327,712.00	327,712.00	-	-	327,712.00	0.30
												15699	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	64.00	-	7,850.00	502,400.00	15	326,560.00	175,840.00	175,840.00	-	-	175,840.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20262	โฉนด	3462	4460	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	16.10	16.10	5,000.00	80,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,500.00	-	-	80,500.00	0.30
20263	โฉนด	19257	37700	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.60	80.60	50,000.00	4,030,000.00	15700	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	340.00	-	8,700.00	2,958,000.00	37	1,893,120.00	1,064,880.00	5,094,880.00	-	-	5,094,880.00	0.02
20264	น.ส.3ก	3453	4451	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	80.90	80.90	50,000.00	4,045,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,045,000.00	-	-	4,045,000.00	0.30
20265	โฉนดตราจอง	3466	4464	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	80.90	80.90	50,000.00	4,045,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,045,000.00	-	4,045,000.00	-	-
20266	โฉนด	3771	4803	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	32.40	32.40	45,000.00	1,458,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,458,000.00	-	-	1,458,000.00	0.30
20267	โฉนดตราจอง	3456	4454	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	50,000.00	1,500,000.00	15701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	24	234,080.00	381,920.00	1,881,920.00	-	1,881,920.00	-	-
					1	0	0	95.00	95.00	50,000.00	4,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,750,000.00	-	4,750,000.00	-	-
20268	โฉนด	19463	38152	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	66.30	166.30	50,000.00	8,315,000.00	15702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	15	123,200.00	492,800.00	8,807,800.00	-	-	8,807,800.00	0.02
20269	โฉนด	22172	45562	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.90	80.90	50,000.00	4,045,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,045,000.00	-	-	4,045,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20270	โฉนด	3452	4450	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	80.90	80.90	45,000.00	3,640,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640,500.00	-	-	3,640,500.00	0.30
20271	โฉนด	19256	37699	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.90	80.90	120,000.00	9,708,000.00	15703	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	409.40	-	8,700.00	3,561,780.00	39	2,422,010.40	1,139,769.60	10,847,769.60	-	-	10,847,769.60	0.02
20272	โฉนด	4329	5983	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	66.80	66.80	3,500.00	233,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,800.00	-	-	233,800.00	0.30
20273	โฉนด	4181	5107	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.30	30.30	15,000.00	454,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,500.00	-	-	454,500.00	0.60
20274	โฉนด	30531	74557	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	15704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	12	61,600.00	378,400.00	578,400.00	-	-	578,400.00	0.02
20275	โฉนด	1520	1920	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	4,050.00	437,400.00	15705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	5	51,480.00	978,120.00	1,415,520.00	-	-	1,415,520.00	0.02
												15706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	2,565	856,064.00	270,336.00	270,336.00	-	-	270,336.00	0.02
					4	14	0	0.00	5,600.00	4,050.00	22,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,680,000.00	-	-	22,680,000.00	0.30
					1	15	0	0.00	6,000.00	4,050.00	24,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,300,000.00	-	24,300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20276	โฉนด	4417	5839	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	45,000.00	1,620,000.00	15707	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	18	162,240.00	461,760.00	2,081,760.00	-	-	2,081,760.00	0.02
20277	โฉนด	7632	10332	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.10	51.10	18,000.00	919,800.00	15708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	7	47,432.00	630,168.00	1,549,968.00	-	-	1,549,968.00	0.02
20278	โฉนด	13001	16475	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.10	28.10	45,000.00	1,264,500.00	15709	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	16	247,104.00	876,096.00	2,140,596.00	-	-	2,140,596.00	0.30
20279	โฉนด	4841	21155	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.10	69.10	6,500.00	449,150.00	15710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	9	47,520.00	480,480.00	929,630.00	-	-	929,630.00	0.02
20280	โฉนด	14609	18482	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.50	86.50	6,500.00	562,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,250.00	-	-	562,250.00	0.02
20281	โฉนด	18550	30592	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	58.00	258.00	5,250.00	1,354,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,354,500.00	-	1,354,500.00	-	-
20282	โฉนด	16121	20874	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.50	60.50	9,000.00	544,500.00	15711	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	64.00	-	9,100.00	582,400.00	20	174,720.00	407,680.00	952,180.00	-	-	952,180.00	0.02
												15712	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	32.00	-	9,100.00	291,200.00	5	14,560.00	276,640.00	276,640.00	-	-	276,640.00	0.02
20283	โฉนด	28935	70949	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.30	32.30	12,000.00	387,600.00	15713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	838,160.00	-	-	838,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20284	โฉนด	13192	65208	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	51.50	51.50	6,000.00	309,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000.00	-	-	309,000.00	0.30
20285	โฉนด	13189	65205	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	51.50	51.50	6,000.00	309,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000.00	-	-	309,000.00	0.30
20286	โฉนด	13193	65209	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.50	51.50	6,000.00	309,000.00	15714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	844,040.00	-	-	844,040.00	0.02
												15715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	535,040.00	-	-	535,040.00	0.02
20287	โฉนด	13188	65204	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
20288	โฉนด	13191	65207	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	51.50	51.50	6,000.00	309,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000.00	-	-	309,000.00	0.30
20289	โฉนด	13190	65206	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00	15716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	15	88,000.00	352,000.00	664,000.00	-	-	664,000.00	0.02
20290	โฉนด	4953	21529	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.10	49.10	3,000.00	147,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,300.00	-	-	147,300.00	0.02
20291	โฉนด	13194	65210	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.00	75.00	6,000.00	450,000.00	15717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	5	126,720.00	2,407,680.00	2,857,680.00	-	2,857,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20292	โฉนด	17247	91938	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	78.00	178.00	7,000.00	1,246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,246,000.00	-	-	1,246,000.00	0.30
20293	โฉนด	6363	38823	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	50.00	50.00	6,150.00	307,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,500.00	-	-	307,500.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	6,150.00	92,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,250.00	-	92,250.00	-	-
					1	0	2	36.20	236.20	6,150.00	1,452,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,630.00	-	1,452,630.00	-	-
20294	โฉนด	6364	38824	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,150.00	307,500.00	15718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	8	140,800.00	1,619,200.00	1,926,700.00	-	-	1,926,700.00	0.02
					5	0	2	32.90	232.90	6,150.00	1,432,335.00	15719	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	85.71	8,700.00	1,670,400.00	12	233,856.00	1,436,544.00	2,868,879.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.66	-	-	-	-	-	-	477,955.24	-	477,955.24	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	83.34	-	-	-	-	-	-	2,390,923.76	-	2,390,923.76	0.02
20295	โฉนด	6362	38822	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	26.50	126.50	5,250.00	664,125.00	15720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	14	63,360.00	288,640.00	952,765.00	-	-	952,765.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20296	โฉนด	16255	82937	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	3.80	3.80	7,000.00	26,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,600.00	-	-	26,600.00	0.60
20297	โฉนด	2994	5271	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00	15721	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	66.67	8,700.00	278,400.00	21	89,088.00	189,312.00	1,989,312.00	-	-	1,989,312.00	0.02
20298	โฉนด	22016	45371	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	15722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,468,800.00	-	-	1,468,800.00	0.02
20299	โฉนด	22015	45370	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	15723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,003,200.00	-	1,003,200.00	-	-
20300	โฉนด	22011	45366	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.00	94.00	15,000.00	1,410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,000.00	-	1,410,000.00	-	-
20301	โฉนด	22014	45369	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	15724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	5	61,600.00	1,170,400.00	1,970,400.00	-	-	1,970,400.00	0.02
20302	โฉนด	22012	45367	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.00	88.00	9,999.00	879,912.00	15725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,682,472.00	-	1,682,472.00	-	-
												15726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	334,400.00	-	-
												15727	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	171,760.00	-	171,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15728	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	171,760.00	-	171,760.00	-	-
												15729	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	5	22,600.00	429,400.00	429,400.00	-	429,400.00	-	-
20303	โฉนด	24745	55557	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	8.90	8.90	4,000.00	35,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,600.00	-	-	35,600.00	0.30
20304	โฉนด	17310	92062	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	6.00	106.00	6,000.00	636,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000.00	-	636,000.00	-	-
20305	โฉนด	17306	92058	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	37.00	137.00	6,000.00	822,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,000.00	-	822,000.00	-	-
20306	โฉนด	12667	63491	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	73.80	573.80	5,250.00	3,012,450.00	15730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	12	135,520.00	832,480.00	3,844,930.00	-	-	3,844,930.00	0.02
20307	โฉนด	12669	63493	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	43.80	843.80	4,500.00	3,797,100.00	15731	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	49.00	-	8,700.00	426,300.00	5	21,315.00	404,985.00	4,202,085.00	-	-	4,202,085.00	0.02
20308	โฉนด	17307	92059	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	99.00	99.00	6,000.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	594,000.00	-	-
20309	โฉนด	13524	67393	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.00	150.00	6,000.00	900,000.00	15732	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	41.00	34.17	8,700.00	356,700.00	5	17,835.00	338,865.00	1,238,865.00	-	1,238,865.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20310	โฉนด	6294	8702	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.20	18.20	140,000.00	2,548,000.00	15733	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	47	1,233,024.00	389,376.00	2,937,376.00	-	-	2,937,376.00	0.30
20311	โฉนด	17949	23590	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	2.40	402.40	1,950.00	784,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,680.00	-	784,680.00	-	-
20312	โฉนดตราจอง	1029	4773	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	22.00	22.00	45,000.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	-	990,000.00	0.30
20313	โฉนด	2819	3792.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	15734	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	23	269,568.00	479,232.00	719,232.00	-	-	719,232.00	0.02
20314	โฉนด	26760	65143	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	80.00	80.00	30,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.30
20315	โฉนด	26759	65142	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	30,000.00	2,400,000.00	15735	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	160.00	-	9,150.00	1,464,000.00	5	219,600.00	1,244,400.00	3,644,400.00	-	3,644,400.00	-	-
20316	โฉนด	26761	65144	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	80.00	80.00	30,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.30
20317	โฉนด	26758	65141	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	45,000.00	3,600,000.00	15736	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	49.00	30.63	7,850.00	384,650.00	6	76,930.00	307,720.00	3,907,720.00	-	3,907,720.00	-	-
20318	โฉนด	5503	23985	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	86.50	286.50	7,000.00	2,005,500.00	15737	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,700.00	1,914,000.00	12	267,960.00	1,646,040.00	3,651,540.00	-	-	3,651,540.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20319	โฉนด	35659	89113	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.20	104.20	6,000.00	625,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,200.00	-	-	625,200.00	0.30
20320	โฉนด	19284	37761	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	0.00	300.00	10,000.00	3,000,000.00	15738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	25	352,000.00	528,000.00	3,528,000.00	-	-	3,528,000.00	0.02
					3	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	15739	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	48.00	-	5,850.00	280,800.00	3	8,424.00	272,376.00	1,272,376.00	-	-	1,272,376.00	0.30
20321	โฉนด	30647	77014	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.00	93.00	10,000.00	930,000.00	15740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.00	79.00	8,800.00	695,200.00	5	34,760.00	660,440.00	1,590,440.00	-	1,590,440.00	-	-
20322	โฉนด	30646	77013	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.30	75.30	10,000.00	753,000.00	15741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,589,000.00	-	-	1,589,000.00	0.02
20323	โฉนด	4112	6352	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.60	15.60	140,000.00	2,184,000.00	15742	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	33	681,408.00	535,392.00	2,719,392.00	-	-	2,719,392.00	0.02
20324	โฉนด	4539	6498	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	15.80	15.80	60,000.00	948,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000.00	-	-	948,000.00	0.30
20325	โฉนดตราจอง	4151	5448	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	11.40	11.40	10,000.00	114,000.00	15743	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	35	1,095,120.00	730,080.00	844,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	281,331.86	-	281,331.86	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	144.00	66.67	-	-	-	-	-	-	562,748.14	-	562,748.14	0.02
20326	โฉนด	2157	2794	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.90	31.90	8,000.00	255,200.00	15744	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	880,448.00	-	-	880,448.00	0.02
20327	โฉนด	3677	4681	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-
20328	โฉนดตราจอง	3717	5950	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.00	11.00	45,000.00	495,000.00	15745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	34	321,552.00	232,848.00	727,848.00	-	727,848.00	-	-
					2	0	0	10.80	10.80	45,000.00	486,000.00	15746	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	29	1,128,800.00	199,200.00	685,200.00	-	685,200.00	-	-
20329	โฉนด	16285	21154	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	78.40	778.40	4,000.00	3,113,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,113,600.00	-	-	3,113,600.00	0.02
20330	โฉนด	6642	39611	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	25.50	125.50	6,000.00	753,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,000.00	-	-	753,000.00	0.60
20331	โฉนดตราจอง	3181	5457	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.50	97.50	45,000.00	4,387,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,387,500.00	-	-	4,387,500.00	0.02
20332	โฉนด	12615	15981	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	15.00	115.00	12,000.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	1,380,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20333	โฉนด	4495	20517	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.10	16.10	30,000.00	483,000.00	15747	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	11	89,856.00	658,944.00	1,141,944.00	-	-	1,141,944.00	0.02
20334	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	15748	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	75.00	8,700.00	417,600.00	6	25,056.00	392,544.00	392,544.00	-	392,544.00	-	-
20335	โฉนด	29402	72170	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.90	24.90	8,000.00	199,200.00	15749	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	44.00	-	7,900.00	347,600.00	12	48,664.00	298,936.00	498,136.00	-	498,136.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	15750	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	44.00	-	7,900.00	347,600.00	12	48,664.00	298,936.00	490,936.00	-	-	490,936.00	0.02
20336	โฉนด	6702	9142	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.30	25.30	8,000.00	202,400.00	15751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	14	50,688.00	230,912.00	433,312.00	-	433,312.00	-	-
20337	โฉนด	6697	9137	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.80	48.80	8,000.00	390,400.00	15752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	17	192,192.00	608,608.00	999,008.00	-	-	999,008.00	0.02
20338	โฉนด	6700	9140	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	98.20	98.20	8,000.00	785,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,600.00	-	785,600.00	-	-
20339	โฉนด	6701	9141	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.30	98.30	8,000.00	786,400.00	15753	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	400.00	-	8,200.00	3,280,000.00	18	852,800.00	2,427,200.00	3,213,600.00	-	-	3,213,600.00	0.02
20340	โฉนด	2457	3098	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.20	105.20	8,000.00	841,600.00	15754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	13	84,480.00	443,520.00	1,285,120.00	-	-	1,285,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	13	84,480.00	443,520.00	443,520.00	-	-	443,520.00	0.02
												15756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	13	67,584.00	354,816.00	354,816.00	-	-	354,816.00	0.02
20341	โฉนด	10577	13613	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.90	48.90	8,000.00	391,200.00	15757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,800.00	585,200.00	6	35,112.00	550,088.00	941,288.00	-	-	941,288.00	0.02
20342	โฉนด	29403	72171	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	15758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	72.92	8,800.00	308,000.00	14	55,440.00	252,560.00	452,560.00	-	452,560.00	-	-
20343	โฉนด	6699	9139	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	48.00	48.00	8,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.30
					1	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
20344	โฉนด	6698	9138	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.80	97.80	8,000.00	782,400.00	15759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	15	105,600.00	422,400.00	1,204,800.00	-	-	1,204,800.00	0.02
20345	โฉนด	28244	69703	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	95.00	95.00	18,000.00	1,710,000.00	15760	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	230.00	-	5,650.00	1,299,500.00	8	103,960.00	1,195,540.00	2,905,540.00	-	-	2,905,540.00	0.30
20346	โฉนด	4477	20499	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	22.60	22.60	65,000.00	1,469,000.00	15761	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	19	454,272.00	1,168,128.00	2,637,128.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	878,954.76	-	878,954.76	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	878,954.76	-	878,954.76	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.34	-	-	-	-	-	-	879,218.48	-	879,218.48	0.02
20347	โฉนด	7461	10154	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	17,500.00	3,500,000.00	15762	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	72.00	8,700.00	626,400.00	10	62,640.00	563,760.00	4,063,760.00	-	4,063,760.00	-	-
20348	โฉนด	6206	38079	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	6,150.00	2,460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,460,000.00	-	2,460,000.00	-	-
20349	โฉนด	6207	38080	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	-	2,800,000.00	0.30
20350	โฉนด	6205	38078	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	6,150.00	98,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,400.00	-	98,400.00	-	-
20351	โฉนด	30281	74322	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.10	24.10	6,500.00	156,650.00	15763	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	11	50,112.00	367,488.00	524,138.00	-	-	524,138.00	0.02
20352	โฉนด	26752	65095	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.10	24.10	6,500.00	156,650.00	15764	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	760.00	-	8,700.00	6,612,000.00	11	793,440.00	5,818,560.00	5,975,210.00	-	-	5,975,210.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20353	โฉนด	27827	68818	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	97.00	97.00	6,000.00	582,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000.00	-	582,000.00	-	-
20354	โฉนด	27826	68817	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	84.00	84.00	6,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-
20355	โฉนด	20314	40482	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00	15765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	23.14	8,800.00	246,400.00	17	59,136.00	187,264.00	2,987,264.00	-	2,987,264.00	-	-
20356	โฉนด	28168	69427	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	62.00	162.00	10,000.00	1,620,000.00	15766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	2,306,400.00	-	2,306,400.00	-	-
20357	โฉนด	27825	68816	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.00	97.00	6,000.00	582,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000.00	-	582,000.00	-	-
20358	โฉนด	20170	40158	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	15767	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	76.19	8,700.00	278,400.00	19	77,952.00	200,448.00	200,448.00	-	200,448.00	-	-
												15768	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	144.00	-	5,650.00	813,600.00	5	40,680.00	772,920.00	772,920.00	-	772,920.00	-	-
												15769	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	50.00	-	5,650.00	282,500.00	5	14,125.00	268,375.00	268,375.00	-	268,375.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20359	โฉนด	27824	68815	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	15770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	5	57,200.00	1,086,800.00	1,686,800.00	-	-	1,686,800.00	0.02
20360	โฉนด	35006	86278	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	9,999.00	559,944.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,944.00	-	559,944.00	-	-
20361	โฉนด	20312	40480	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	10,000.00	4,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000.00	-	4,000,000.00	-	-
20362	โฉนด	20099	39991	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	95.80	195.80	6,000.00	1,174,800.00	15771	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	546.00	-	8,700.00	4,750,200.00	4	190,008.00	4,560,192.00	5,734,992.00	-	-	5,734,992.00	0.02
												15772	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	25.00	-	6,200.00	155,000.00	4	6,200.00	148,800.00	148,800.00	-	-	148,800.00	0.02
20363	โฉนด	32617	78629	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	94.00	94.00	10,000.00	940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000.00	-	940,000.00	-	-
20364	โฉนด	20605	41040	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.50	99.50	6,000.00	597,000.00	15773	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	305.80	-	8,700.00	2,660,460.00	7	186,232.20	2,474,227.80	3,071,227.80	-	-	3,071,227.80	0.02
												15774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	5	12,320.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02
20365	โฉนด	35009	86281	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.00	82.00	9,999.00	819,918.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,918.00	-	819,918.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20366	โฉนด	23478	53157	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	85.00	485.00	8,750.00	4,243,750.00	15775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	21	67,584.00	143,616.00	4,387,366.00	-	4,387,366.00	-	-
												15776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,800.00	105,600.00	5	5,280.00	100,320.00	100,320.00	-	-	100,320.00	0.02
20367	โฉนด	32619	78631	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	95.30	95.30	10,000.00	953,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,000.00	-	953,000.00	-	-
20368	โฉนด	32615	78627	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.60	80.60	6,000.00	483,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,600.00	-	-	483,600.00	0.30
20369	โฉนด	32613	78625	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	98.90	98.90	6,000.00	593,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,400.00	-	-	593,400.00	0.30
20370	โฉนด	27823	68814	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	13.00	113.00	6,000.00	678,000.00	15777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,800.00	1,293,600.00	10	129,360.00	1,164,240.00	1,842,240.00	-	-	1,842,240.00	0.02
20371	โฉนด	27821	68812	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	78.00	178.00	8,000.00	1,424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,424,000.00	-	1,424,000.00	-	-
20372	โฉนด	35003	86275	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	9,999.00	719,928.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,928.00	-	719,928.00	-	-
20373	โฉนด	36431	95131	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	85.30	185.30	6,000.00	1,111,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,800.00	-	1,111,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20374	โฉนด	27822	68813	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	26.00	126.00	6,000.00	756,000.00	15778	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	58.00	34.52	8,700.00	504,600.00	5	25,230.00	479,370.00	1,235,370.00	-	1,235,370.00	-	-
20375	โฉนด	32616	78628	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.30
20376	โฉนด	35008	86280	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	9,999.00	529,947.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,947.00	-	529,947.00	-	-
20377	โฉนด	20313	40481	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	8,000.00	3,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000.00	-	3,200,000.00	-	-
20378	โฉนด	708	708	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	18,000.00	0.00	15779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	330,880.00	-	330,880.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	18,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
20379	โฉนด	35007	86279	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	499,950.00	-	-
20380	โฉนด	23479	53158	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	80.10	80.10	6,000.00	480,600.00	15780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,800.00	140,800.00	31	73,216.00	67,584.00	548,184.00	-	-	548,184.00	0.30
					1	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	2,400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20381	โฉนด	35005	86277	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	13.00	113.00	9,999.00	1,129,887.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,129,887.00	-	1,129,887.00	-	-
20382	โฉนด	35002	86274	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20383	โฉนด	27828	68819	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	10.00	110.00	6,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
20384	โฉนด	34016	83601	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.50	42.50	9,999.00	424,957.50	15781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	5	33,880.00	643,720.00	1,068,677.50	-	-	1,068,677.50	0.02
20385	โฉนด	26283	64080	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.60	41.60	2,500.00	104,000.00	15782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	505,280.00	-	-	505,280.00	0.02
20386	โฉนด	23481	53160	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	60.00	160.00	10,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-
20387	โฉนด	35004	86276	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	9,999.00	639,936.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,936.00	-	639,936.00	-	-
20388	โฉนด	8480	11219	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	66.90	66.90	6,000.00	401,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,400.00	-	-	401,400.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20389	โฉนด	10677	13713	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
20390	โฉนด	1168	4024	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	55.60	455.60	57,000.00	25,969,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,969,200.00	-	-	25,969,200.00	0.30
20391	โฉนด	14024	17746	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,500.00	-	1,012,500.00	-	-
20392	โฉนดตราจอง	1435	4125	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	81.50	381.50	45,000.00	17,167,500.00	15783	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	14	301,320.00	1,372,680.00	18,540,180.00	-	-	18,540,180.00	0.02
20393	โฉนด	5376	7557	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	2	67.10	667.10	24,000.00	16,010,400.00	15784	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	1,080.00	-	7,900.00	8,532,000.00	20	2,559,600.00	5,972,400.00	21,982,800.00	-	-	21,982,800.00	0.30
												15785	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	322.00	-	7,900.00	2,543,800.00	20	763,140.00	1,780,660.00	1,780,660.00	-	-	1,780,660.00	0.30
20394	โฉนด	4570	6541	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	2	46.00	1,046.00	3,250.00	3,399,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,399,500.00	-	3,399,500.00	-	-
20395	โฉนด	5912	8250	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.10	32.10	27,500.00	882,750.00	15786	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	22	567,936.00	1,102,464.00	1,985,214.00	-	-	1,985,214.00	0.02
20396	โฉนด	142	914	หมู่ ต.หนองแก	2	4	1	38.00	1,738.00	9,999.00	17,378,262.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,378,262.00	-	-	17,378,262.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20397	โฉนด	2734	11163	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	20.80	520.80	8,000.00	4,166,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,166,400.00	-	4,166,400.00	-	-
20398	โฉนด	1947	2440	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	1	12.00	1,712.00	4,900.00	8,388,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,388,800.00	-	8,388,800.00	-	-
20399	โฉนด	1021	4199	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.60	54.60	30,000.00	1,638,000.00	15787	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	31	604,500.00	558,000.00	2,196,000.00	-	-	2,196,000.00	0.02
20400	โฉนด	5869	8207	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.70	53.70	8,000.00	429,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,600.00	-	-	429,600.00	0.60
20401	โฉนด	10184	52263	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	69.60	369.60	6,000.00	2,217,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,217,600.00	-	2,217,600.00	-	-
20402	โฉนด	10186	52265	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	5.80	205.80	6,000.00	1,234,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,234,800.00	-	1,234,800.00	-	-
20403	โฉนด	15357	77692	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	87.00	87.00	2,500.00	217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,500.00	-	217,500.00	-	-
20404	โฉนด	12761	63665	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	8.00	108.00	7,000.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	756,000.00	-	-
20405	โฉนด	12240	61671	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20406	โฉนด	4646	20862	หมู่ ต.หนองแก	2	4	1	30.00	1,730.00	5,400.00	9,342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,342,000.00	-	9,342,000.00	-	-
20407	โฉนด	12238	61669	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.00	150.00	7,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
20408	โฉนด	15360	77695	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	89.00	89.00	2,500.00	222,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,500.00	-	222,500.00	-	-
20409	โฉนด	12239	61670	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.00	150.00	7,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
20410	โฉนด	4595	20676	หมู่ ต.หนองแก	4	3	2	73.00	1,473.00	3,750.00	5,523,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,523,750.00	-	-	5,523,750.00	0.60
20411	โฉนด	12763	63667	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	7.00	107.00	7,000.00	749,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,000.00	-	749,000.00	-	-
20412	โฉนด	12762	63666	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	7.00	107.00	7,000.00	749,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,000.00	-	749,000.00	-	-
20413	โฉนด	4850	21277	หมู่ ต.หนองแก	2	3	3	0.00	1,500.00	9,999.00	14,998,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,998,500.00	-	14,998,500.00	-	-
20414	โฉนด	12242	61673	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20415	โฉนด	15361	77696	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	89.00	289.00	8,750.00	2,528,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,528,750.00	-	2,528,750.00	-	-
20416	โฉนด	12760	63664	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	9.00	109.00	7,000.00	763,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,000.00	-	763,000.00	-	-
20417	โฉนด	12237	61668	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.00	150.00	7,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
20418	โฉนด	4584	20651	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	15.00	315.00	3,500.00	1,102,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,500.00	-	1,102,500.00	-	-
20419	โฉนด	12236	61667	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.00	150.00	7,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
20420	โฉนด	12241	61672	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
20421	โฉนด	2970	4917	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	45,000.00	3,150,000.00	15788	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	111.00	79.29	7,850.00	871,350.00	5	130,702.50	740,647.50	3,890,647.50	-	3,890,647.50	-	-
20422	โฉนด	1552	11489	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	15789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	62.50	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	334,400.00	-	-
20423	โฉนด	5554	7877	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.00	98.00	8,000.00	784,000.00	15790	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	15.00	31.25	8,700.00	130,500.00	5	6,525.00	123,975.00	907,975.00	-	907,975.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20424	โฉนดตราจอง	15926	81108	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	84.00	384.00	35,000.00	13,440,000.00	15791	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	159.00	-	7,700.00	1,224,300.00	22	416,262.00	808,038.00	14,248,038.00	-	-	14,248,038.00	0.30
												15792	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	116.00	-	8,250.00	957,000.00	22	325,380.00	631,620.00	631,620.00	-	-	631,620.00	0.30
												15793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,800.00	79,200.00	22	26,928.00	52,272.00	52,272.00	-	-	52,272.00	0.30
												15794	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	9.00	-	6,150.00	55,350.00	22	18,819.00	36,531.00	36,531.00	-	-	36,531.00	0.30
20425	โฉนด	15074	19053	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	76.00	176.00	3,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-
20426	โฉนด	16091	20840	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	50,000.00	1,025,000.00	15795	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	16	111,540.00	395,460.00	1,420,460.00	-	-	1,420,460.00	0.02
20427	โฉนดตราจอง	3049	5324	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	89.50	89.50	17,000.00	1,521,500.00	15796	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	9	125,280.00	1,266,720.00	2,788,220.00	-	-	2,788,220.00	0.02
20428	โฉนด	5698	8024	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	9,750.00	429,000.00	15797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	5	123,200.00	2,340,800.00	2,769,800.00	-	2,769,800.00	-	-
20429	โฉนด	10711	13747	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	11.80	111.80	6,000.00	670,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,800.00	-	-	670,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20430	โฉนด	7186	9875	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.70	24.70	75,000.00	1,852,500.00	15798	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	81	423,168.00	133,632.00	1,986,132.00	-	1,986,132.00	-	-
20431	โฉนด	7185	9874	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.20	24.20	75,000.00	1,815,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,815,000.00	-	-	1,815,000.00	0.02
20432	โฉนด	7184	9873	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.70	14.70	30,000.00	441,000.00	15799	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	21	855,040.00	1,816,960.00	2,257,960.00	-	-	2,257,960.00	0.02
20433	โฉนด	1411	1772	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.10	19.10	75,000.00	1,432,500.00	15800	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	13	446,208.00	616,192.00	2,048,692.00	-	-	2,048,692.00	0.02
20434	โฉนด	4740	21332	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	37.32	237.32	4,500.00	1,067,940.00	15801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	22	143,616.00	278,784.00	1,346,724.00	-	-	1,346,724.00	0.02
20435	โฉนด	32656	78994	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	1,250.00	77,500.00	15802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	6	58,080.00	909,920.00	987,420.00	-	-	987,420.00	0.02
												15803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	12	135,520.00	832,480.00	832,480.00	-	-	832,480.00	0.02
20436	โฉนด	32657	78995	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.00	82.00	1,250.00	102,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,500.00	-	-	102,500.00	0.02
20437	โฉนด	7359	10050	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	41.80	141.80	8,000.00	1,134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,400.00	-	1,134,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20438	ส.ค.1	1764	2276	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.00	91.00	9,999.00	909,909.00	15804	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	2,100,069.00	-	-	2,100,069.00	0.02
20439	โฉนด	8533	11276	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.50	39.50	45,000.00	1,777,500.00	15805	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	16	122,496.00	434,304.00	2,211,804.00	-	2,211,804.00	-	-
20440	โฉนด	10115	13010	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	45,000.00	1,170,000.00	15806	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	15	139,200.00	556,800.00	1,726,800.00	-	1,726,800.00	-	-
20441	โฉนด	5747	8073	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.30	49.30	45,000.00	2,218,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,218,500.00	-	-	2,218,500.00	0.30
20442	โฉนด	2815	5180	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.40	47.40	27,500.00	1,303,500.00	15807	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	11	83,520.00	612,480.00	1,915,980.00	-	-	1,915,980.00	0.02
20443	โฉนด	5759	8085	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.70	22.70	12,000.00	272,400.00	15808	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	20	208,800.00	487,200.00	759,600.00	-	-	759,600.00	0.02
20444	โฉนด	6044	37324	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	37.00	437.00	8,000.00	3,496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,496,000.00	-	3,496,000.00	-	-
20445	โฉนด	15270	77292	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	50,000.00	1,500,000.00	15809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.46	-	8,800.00	558,448.00	10	55,844.80	502,603.20	2,002,603.20	-	-	2,002,603.20	0.02
20446	โฉนด	14335	71818	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	70.30	470.30	120,000.00	56,436,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,436,000.00	-	-	56,436,000.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20447	โฉนด	15268	77290	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	50,000.00	2,000,000.00	15810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.05	-	8,800.00	572,440.00	10	57,244.00	515,196.00	2,515,196.00	-	-	2,515,196.00	0.02
20448	โฉนด	14338	71821	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.00	40.00	50,000.00	2,000,000.00	15811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	14	128,304.00	584,496.00	2,584,496.00	-	-	2,584,496.00	0.02
20449	โฉนด	15941	80792	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	25.00	125.00	8,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
20450	โฉนด	10729	54774	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	24.00	324.00	8,000.00	2,592,000.00	15812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	30.00	8,800.00	475,200.00	14	85,536.00	389,664.00	2,981,664.00	-	-	2,981,664.00	0.02
20451	โฉนด	15099	75251	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	12.10	112.10	8,000.00	896,800.00	15813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	230.00	-	8,800.00	2,024,000.00	12	283,360.00	1,740,640.00	2,637,440.00	-	2,637,440.00	-	-
20452	โฉนด	15098	75418	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	19.00	119.00	8,000.00	952,000.00	15814	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	10	87,000.00	783,000.00	1,735,000.00	-	-	1,735,000.00	0.02
20453	โฉนด	16218	21023	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20454	โฉนด	2275	7704	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.60	51.60	6,000.00	309,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,600.00	-	-	309,600.00	0.02
20455	โฉนด	10914	55759	หมู่ ต.หนองแก	4	1	2	1.70	601.70	26,500.00	15,945,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,945,050.00	-	-	15,945,050.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20456	โฉนด	13418	66389	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	47.40	47.40	10,000.00	474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	-	474,000.00	0.30
20457	โฉนด	12187	61411	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.70	40.70	15,000.00	610,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,500.00	-	-	610,500.00	0.02
20458	โฉนด	14279	70729	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	88.20	188.20	30,000.00	5,646,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,646,000.00	-	-	5,646,000.00	0.30
20459	โฉนด	20509	40880	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
20460	โฉนด	15364	19541	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.20	51.20	6,000.00	307,200.00	15815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	1,067,520.00	-	1,067,520.00	-	-
20461	โฉนด	12196	15524	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	90.20	90.20	6,000.00	541,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,200.00	-	-	541,200.00	0.30
20462	โฉนด	32826	80213	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	27.60	27.60	6,000.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	165,600.00	-	-
20463	โฉนด	12191	15519	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	57.10	457.10	6,000.00	2,742,600.00	15816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	3,578,600.00	-	-	3,578,600.00	0.02
20464	โฉนด	12164	15489	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	15817	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,750.00	620,000.00	16	136,400.00	483,600.00	610,200.00	-	-	610,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20465	โฉนด	12075	15385	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	9.00	109.00	6,000.00	654,000.00	15818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	36.36	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	988,400.00	-	988,400.00	-	-
20466	โฉนด	12183	15511	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.90	59.90	6,000.00	359,400.00	15819	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	165.00	-	8,700.00	1,435,500.00	5	71,775.00	1,363,725.00	1,723,125.00	-	-	1,723,125.00	0.02
20467	โฉนด	15365	19542	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.20	51.20	6,000.00	307,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,200.00	-	-	307,200.00	0.02
20468	โฉนด	12078	15388	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.10	39.10	6,000.00	234,600.00	15820	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,700.00	1,131,000.00	3	33,930.00	1,097,070.00	1,331,670.00	-	-	1,331,670.00	0.02
20469	โฉนด	23041	52407	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.20	64.20	6,000.00	385,200.00	15821	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	1,575,360.00	-	-	1,575,360.00	0.02
20470	โฉนด	81685	81685	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	57.00	157.00	6,000.00	942,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,000.00	-	-	942,000.00	0.30
20471	โฉนด	12697	16104	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.90	59.90	6,000.00	359,400.00	15822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	36	545,600.00	334,400.00	693,800.00	-	693,800.00	-	-
20472	โฉนด	32825	80212	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	6,000.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	552,000.00	-	-
20473	โฉนด	12251	15582	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	6,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20474	โฉนด	33641	82019	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.90	29.90	6,000.00	179,400.00	15823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	708,808.00	-	-	708,808.00	0.02
20475	โฉนด	26883	65737	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	6,000.00	78,000.00	15824	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	12	194,880.00	1,197,120.00	1,275,120.00	-	-	1,275,120.00	0.02
20476	โฉนด	32824	80211	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	6,000.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	552,000.00	-	-
20477	โฉนด	33502	81684	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	52.40	52.40	6,000.00	314,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,400.00	-	314,400.00	-	-
20478	โฉนด	12163	15488	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	15825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	796,000.00	-	-	796,000.00	0.02
20479	โฉนด	12260	15591	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.30
20480	โฉนด	12162	15487	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.60	21.60	6,000.00	129,600.00	15826	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	5	31,000.00	589,000.00	718,600.00	-	-	718,600.00	0.02
20481	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.00	93.00	9,999.00	929,907.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,907.00	-	929,907.00	-	-
20482	โฉนด	34021	83625	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	25.60	25.60	6,000.00	153,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	153,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20483	โฉนด	20512	40883	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.10	77.10	6,000.00	462,600.00	15827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	5	47,520.00	902,880.00	1,365,480.00	-	-	1,365,480.00	0.02
20484	โฉนด	12185	15513	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	19.90	119.90	6,000.00	719,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,400.00	-	-	719,400.00	0.30
20485	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20486	โฉนด	20511	40882	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.90	78.90	6,000.00	473,400.00	15828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	18	183,040.00	520,960.00	994,360.00	-	994,360.00	-	-
20487	โฉนด	12176	15501	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.30	59.30	6,000.00	355,800.00	15829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,191,800.00	-	-	1,191,800.00	0.02
20488	โฉนด	15366	19543	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.90	50.90	6,000.00	305,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,400.00	-	-	305,400.00	0.30
20489	โฉนด	13309	16848	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	61.00	61.00	6,000.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	-	366,000.00	0.30
20490	โฉนด	27080	66200	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.50	52.50	6,000.00	315,000.00	15830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	1,001,400.00	-	-	1,001,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20491	โฉนด	26882	65736	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.80	12.80	6,000.00	76,800.00	15831	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	17	189,600.00	600,400.00	677,200.00	-	-	677,200.00	0.02
20492	โฉนด	12695	16102	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.70	59.70	6,000.00	358,200.00	15832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,027,000.00	-	-	1,027,000.00	0.02
20493	โฉนด	28398	70012	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	29.90	29.90	6,000.00	179,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,400.00	-	-	179,400.00	0.30
20494	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20495	โฉนด	34020	83624	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	25.60	25.60	6,000.00	153,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	153,600.00	-	-
20496	โฉนด	35728	89582	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.30	52.30	6,000.00	313,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,800.00	-	-	313,800.00	0.30
20497	โฉนด	9771	49892	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
20498	โฉนด	9786	49907	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00	15833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	5	24,200.00	459,800.00	760,400.00	-	-	760,400.00	0.02
												15834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	5	24,200.00	459,800.00	459,800.00	-	-	459,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20499	โฉนด	9670	49791	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
20500	โฉนด	9035	46414	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
20501	โฉนด	9785	49906	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	15835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,800.00	457,600.00	5	22,880.00	434,720.00	634,720.00	-	-	634,720.00	0.02
20502	โฉนด	8080	43557	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	47.60	47.60	6,000.00	285,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600.00	-	-	285,600.00	0.30
20503	โฉนด	9717	49838	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	15836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,503,840.00	-	1,503,840.00	-	-
												15837	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	600.00	-	5,650.00	3,390,000.00	5	169,500.00	3,220,500.00	3,220,500.00	-	3,220,500.00	-	-
20504	โฉนด	9772	49893	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
20505	โฉนด	5380	23626	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20506	โฉนด	6549	39263	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20507	โฉนด	9762	49883	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	74.00	74.00	6,000.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	-	444,000.00	0.30
20508	โฉนด	7062	40817	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
20509	โฉนด	6548	39262	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20510	โฉนด	6398	38872	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20511	โฉนด	9778	49899	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
20512	โฉนด	6616	39511	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
20513	โฉนด	6242	38333	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
20514	โฉนด	9066	46570	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	15838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	19	157,696.00	405,504.00	705,504.00	-	-	705,504.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20515	โฉนด	5300	23368	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.60
20516	โฉนด	27568	68246	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.70	60.70	6,000.00	364,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,200.00	-	-	364,200.00	0.30
20517	โฉนด	27572	68250	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00	15839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	5	38,720.00	735,680.00	1,036,280.00	-	-	1,036,280.00	0.02
20518	โฉนด	27569	68247	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.10	59.10	6,000.00	354,600.00	15840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	1,608,600.00	-	-	1,608,600.00	0.02
20519	โฉนด	27573	68251	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	29.00	329.00	9,999.00	3,289,671.00	15841	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	3,686,391.00	-	-	3,686,391.00	0.02
20520	โฉนด	27570	68248	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.50	60.50	6,000.00	363,000.00	15842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	5	57,200.00	1,086,800.00	1,449,800.00	-	-	1,449,800.00	0.02
20521	โฉนด	27571	68249	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.10	70.10	6,000.00	420,600.00	15843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	5	48,400.00	919,600.00	1,340,200.00	-	-	1,340,200.00	0.02
20522	โฉนด	24721	55476	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	79.70	79.70	6,000.00	478,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,200.00	-	-	478,200.00	0.30
20523	โฉนด	34623	84759	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	27.00	127.00	6,000.00	762,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,000.00	-	-	762,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20524	โฉนด	13875	17529	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.50	21.50	50,000.00	1,075,000.00	15844	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	19	681,408.00	1,752,192.00	2,827,192.00	-	-	2,827,192.00	0.30
20525	โฉนด	14420	18242	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	27,500.00	522,500.00	15845	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	14	73,872.00	336,528.00	859,028.00	-	-	859,028.00	0.02
20526	โฉนด	10169	13067	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.50	62.50	6,000.00	375,000.00	15846	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	25	99,200.00	148,800.00	523,800.00	-	-	523,800.00	0.02
20527	โฉนด	3532	16686	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	15.80	215.80	5,000.00	1,079,000.00	15847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	3	12,672.00	409,728.00	1,488,728.00	-	-	1,488,728.00	0.02
20528	โฉนด	23717	53226	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00	15848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	50.00	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	1,800,640.00	-	1,800,640.00	-	-
20529	โฉนด	23716	53225	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.30
20530	โฉนด	23719	53228	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-
20531	โฉนด	23720	53229	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	88.00	388.00	4,000.00	1,552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,552,000.00	-	1,552,000.00	-	-
20532	โฉนด	23715	53224	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20533	โฉนด	23718	53227	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.30
20534	โฉนด	7995	10713	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	76.70	76.70	8,000.00	613,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,600.00	-	613,600.00	-	-
20535	โฉนด	16924	22095	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.20	30.20	10,000.00	302,000.00	15849	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	25	124,000.00	186,000.00	488,000.00	-	-	488,000.00	0.02
20536	โฉนด	534	2521	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	99.20	599.20	50,000.00	29,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,960,000.00	-	-	29,960,000.00	0.30
20537	โฉนด	21201	42399	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	9.00	109.00	8,000.00	872,000.00	15850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	13	135,168.00	709,632.00	1,581,632.00	-	1,581,632.00	-	-
20538	โฉนด	13419	66390	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	50.00	150.00	10,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.30
20539	โฉนด	13420	66391	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	2.60	102.60	10,000.00	1,026,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,000.00	-	-	1,026,000.00	0.30
20540	โฉนด	20685	41188	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	15851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.00	-	8,800.00	1,311,200.00	11	157,344.00	1,153,856.00	1,753,856.00	-	-	1,753,856.00	0.02
20541	โฉนด	20130	40053	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	83.00	383.00	5,250.00	2,010,750.00	15852	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	85.71	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	3,200,910.00	-	3,200,910.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20542	โฉนด	20126	40049	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	15853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	1,534,400.00	-	1,534,400.00	-	-
20543	โฉนด	20129	40052	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
20544	โฉนด	3360	55230	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	32.40	32.40	65,000.00	2,106,000.00	15854	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	18	96,720.00	275,280.00	2,381,280.00	-	-	2,381,280.00	0.30
20545	โฉนด	8509	11248	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.70	23.70	6,000.00	142,200.00	15855	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	12	146,160.00	897,840.00	1,040,040.00	-	-	1,040,040.00	0.02
20546	โฉนด	2840	12839	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	74.00	74.00	30,000.00	2,220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,220,000.00	-	-	2,220,000.00	0.01
20547	โฉนด	3131	4125	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	31.00	31.00	120,000.00	3,720,000.00	15856	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,450.00	2,163,200.00	19	605,696.00	1,557,504.00	5,277,504.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	85.33	33.33	-	-	-	-	-	-	1,758,992.08	-	1,758,992.08	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	170.67	66.67	-	-	-	-	-	-	3,518,511.92	3,518,511.92	-	-
20548	โฉนด	2093	2725	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	32.00	432.00	8,750.00	3,780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,780,000.00	-	3,780,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20549	โฉนด	7922	10640	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	15857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	14	174,240.00	793,760.00	1,185,760.00	-	-	1,185,760.00	0.02
20550	โฉนด	8839	11598	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	93.90	93.90	12,000.00	1,126,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,126,800.00	-	1,126,800.00	-	-
20551	โฉนด	32295	78137	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	38.90	238.90	20,000.00	4,778,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,778,000.00	-	4,778,000.00	-	-
20552	โฉนด	32293	78135	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	69.10	269.10	17,000.00	4,574,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,574,700.00	-	4,574,700.00	-	-
20553	โฉนด	32294	78136	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	39.00	239.00	20,000.00	4,780,000.00	15858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	11	133,056.00	975,744.00	5,755,744.00	-	5,755,744.00	-	-
												15859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	11	33,792.00	247,808.00	247,808.00	-	-	247,808.00	0.02
												15860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	11	33,792.00	247,808.00	247,808.00	-	-	247,808.00	0.02
												15861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	11	33,792.00	247,808.00	247,808.00	-	-	247,808.00	0.02
												15862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	11	33,792.00	247,808.00	247,808.00	-	-	247,808.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	75,000.00	750,000.00	15864	-	ไม้	2	72.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	750,000.00	-	-	750,000.00	0.02
20555				หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
					1	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.01
20556	โฉนด	22293	52204	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.10	96.10	10,000.00	961,000.00	15865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,763,560.00	-	-	1,763,560.00	0.02
20557	โฉนด	8065	8462	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	15866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	76.19	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	861,280.00	-	861,280.00	-	-
20558	โฉนด	27771	68646	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.70	52.70	3,000.00	158,100.00	15867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	16	77,440.00	274,560.00	432,660.00	-	-	432,660.00	0.02
20559	โฉนด	14658	18532	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.10	46.10	10,000.00	461,000.00	15868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	1,046,200.00	-	-	1,046,200.00	0.02
20560	โฉนด	14657	18531	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20561	โฉนด	6782	9230	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	15869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	88.89	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	841,280.00	-	841,280.00	-	-
20562	โฉนด	14659	18533	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	15870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	585,200.00	-	585,200.00	-	-
20563	โฉนด	1041	4205	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	30,000.00	1,500,000.00	15871	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	21	1,328,000.00	332,000.00	1,832,000.00	-	-	1,832,000.00	0.02
					2	0	0	91.70	91.70	30,000.00	2,751,000.00	15872	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	203.00	-	7,900.00	1,603,700.00	21	513,184.00	1,090,516.00	3,841,516.00	-	-	3,841,516.00	0.02
20564	โฉนด	6790	9238	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	60.00	60.00	78,500.00	4,710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,710,000.00	-	-	4,710,000.00	0.30
					5	1	1	21.50	521.50	78,500.00	40,937,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,937,750.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,468,875.00	-	-	20,468,875.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	20,468,875.00	716,352.00	-	21,185,227.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	716,352.00	-	716,352.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15874	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	528.00	-	5,500.00	2,904,000.00	9	261,360.00	2,642,640.00	2,642,640.00	-	-	2,642,640.00	0.30
												15875	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	322.00	-	5,750.00	1,851,500.00	9	166,635.00	1,684,865.00	1,684,865.00	-	-	1,684,865.00	0.30
20565	โฉนด	2321	3033	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	6.00	6.00	120,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01
20566	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20567	โฉนด	4217	5167	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.80	92.80	8,000.00	742,400.00	15876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	1,043,360.00	-	-	1,043,360.00	0.02
20568	โฉนด	4641	6712	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	57.50	57.50	10,000.00	575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,000.00	-	-	575,000.00	0.60
20569	โฉนด	2874	13119	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	26.90	26.90	20,000.00	538,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,000.00	-	-	538,000.00	0.60
20570	โฉนด	2873	12118(13118)	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	76.90	76.90	120,000.00	9,228,000.00	15877	ภัตตาคาร	ตึก	3	160.00	-	7,100.00	1,136,000.00	24	431,680.00	704,320.00	9,932,320.00	-	-	9,932,320.00	0.30
20571	โฉนด	2323	3035	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.50	41.50	120,000.00	4,980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,980,000.00	-	-	4,980,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20572	โฉนด	5339	7520	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	100,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	2,800,000.00	-	-
20573	โฉนด	1635	4388	หมู่ ต.หัวหิน	1	13	0	58.80	5,258.80	3,350.00	17,616,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,616,980.00	-	6,692,840.00	10,924,140.00	0.01
20574	โฉนด	4226	20061	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	15878	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	33	935,424.00	734,976.00	1,094,976.00	-	-	1,094,976.00	0.30
20575	โฉนด	2822	12775	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	40.00	140.00	120,000.00	16,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800,000.00	-	16,800,000.00	-	-
20576	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.หนองแก	2	3	0	69.00	1,269.00	9,999.00	12,688,731.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,688,731.00	-	-	12,688,731.00	0.02
20577	โฉนด	3880	18705	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.10	50.10	5,000.00	250,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,500.00	-	-	250,500.00	0.30
20578	โฉนด	860	3594	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	28.00	28.00	50,000.00	1,400,000.00	15879	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,750.00	620,000.00	10	62,000.00	558,000.00	1,958,000.00	-	-	1,958,000.00	0.30
												15880	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,750.00	186,000.00	10	18,600.00	167,400.00	167,400.00	-	-	167,400.00	0.30
					3	0	0	28.00	28.00	50,000.00	1,400,000.00	15881	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,750.00	186,000.00	10	18,600.00	167,400.00	1,567,400.00	-	-	1,567,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	28.70	28.70	50,000.00	1,435,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,435,000.00	-	-	1,435,000.00	0.30
20579	โฉนด	7792	10494	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	50,000.00	1,125,000.00	15882	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	24	795,150.00	1,297,350.00	2,422,350.00	-	2,422,350.00	-	-
					1	0	0	8.30	8.30	50,000.00	415,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,000.00	-	415,000.00	-	-
20580	โฉนด	9051	11819	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	9,999.00	959,904.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,904.00	-	959,904.00	-	-
20581	โฉนด	2173	7339	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	15883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	13	67,584.00	354,816.00	714,816.00	-	714,816.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	30,000.00	270,000.00	15884	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	24	238,032.00	388,368.00	658,368.00	-	658,368.00	-	-
					1	0	0	47.00	47.00	30,000.00	1,410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,000.00	-	1,410,000.00	-	-
20582	โฉนด	7635	10335	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	47.90	147.90	18,000.00	2,662,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,662,200.00	-	2,662,200.00	-	-
20583	โฉนด	35181	88009	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.50	50.50	9,999.00	504,949.50	15885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	6	52,272.00	818,928.00	1,323,877.50	-	-	1,323,877.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20584	โฉนด	33511	81648	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.10	51.10	8,000.00	408,800.00	15886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.25	-	8,800.00	785,400.00	7	54,978.00	730,422.00	1,139,222.00	-	-	1,139,222.00	0.02
20585	โฉนด	33952	83399	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.80	28.80	8,000.00	230,400.00	15887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	9	38,016.00	384,384.00	614,784.00	-	-	614,784.00	0.02
20586	โฉนด	35909	91872	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	24.60	24.60		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20587	โฉนด	35907	91870	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00		0.00	15888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,800.00	1,100,000.00	4	44,000.00	1,056,000.00	1,056,000.00	-	1,056,000.00	-	-
20588	โฉนด	35182	88010	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.10	27.10	8,000.00	216,800.00	15889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.00	-	8,800.00	466,400.00	3	13,992.00	452,408.00	669,208.00	-	-	669,208.00	0.02
20589	โฉนด	7227	9918	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	27,500.00	2,200,000.00	15890	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,550.00	2,667,600.00	18	693,576.00	1,974,024.00	4,174,024.00	-	4,174,024.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	27,500.00	550,000.00	15891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	9	22,176.00	224,224.00	774,224.00	-	-	774,224.00	0.02
20590	โฉนด	15421	19634	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.40	91.40	6,500.00	594,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,100.00	-	-	594,100.00	0.30
20591	โฉนดตราจอง	4132	4116	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	8,750.00	3,500,000.00	15892	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	272.00	-	8,700.00	2,366,400.00	18	615,264.00	1,751,136.00	5,251,136.00	-	-	5,251,136.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20592	โฉนด	16496	3771.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	96.00	96.00	50,000.00	4,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000.00	-	-	4,800,000.00	0.30
20593	โฉนด	16168	82520	หมู่ ต.หนองแก	1	7	3	80.10	3,180.10	5,000.00	15,900,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,900,500.00	-	15,900,500.00	-	-
20594	โฉนด	17046	22261	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	10,000.00	850,000.00	15893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,385,040.00	-	-	1,385,040.00	0.02
												15894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
20595	โฉนด	3579	5826	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	3	89.80	1,189.80	67,500.00	80,311,500.00	15895	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	1,250.00	-	7,900.00	9,875,000.00	20	2,962,500.00	6,912,500.00	87,224,000.00	-	-	87,224,000.00	0.30
												15896	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	800.00	-	7,900.00	6,320,000.00	20	1,896,000.00	4,424,000.00	4,424,000.00	-	-	4,424,000.00	0.30
20596	โฉนด	11971	15252	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	45.70	45.70	17,500.00	799,750.00	15897	-	ตึก	3	90.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	799,750.00	-	-	799,750.00	0.30
20597	โฉนด	11969	15250	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	45.80	45.80	10,000.00	458,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,000.00	-	-	458,000.00	0.30
20598	โฉนด	13043	16537	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	15898	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	19	101,248.00	260,352.00	440,352.00	-	440,352.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20599	โฉนด	20248	40447	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	13.00	13.00	17,500.00	227,500.00	15899	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	14	96,192.00	438,208.00	665,708.00	-	-	665,708.00	0.30
20600	โฉนด	20286	40449	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.40	14.40	17,500.00	252,000.00	15900	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	16	117,568.00	416,832.00	668,832.00	-	-	668,832.00	0.02
20601	โฉนด	20283	40446	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.00	15.00	17,500.00	262,500.00	15901	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	14	96,192.00	438,208.00	700,708.00	-	-	700,708.00	0.30
20602	โฉนด	11972	15253	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.80	23.80	10,000.00	238,000.00	15902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	22	95,744.00	185,856.00	423,856.00	-	-	423,856.00	0.02
20603	โฉนด	13040	16534	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	15903	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	15	36,160.00	144,640.00	324,640.00	-	324,640.00	-	-
20604	โฉนด	13039	16533	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.60	17.60	10,000.00	176,000.00	15904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	443,520.00	-	-	443,520.00	0.02
20605	โฉนด	13037	16531	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.80	16.80	10,000.00	168,000.00	15905	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	339,760.00	-	-	339,760.00	0.02
20606	โฉนด	11968	15249	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	10,000.00	470,000.00	15906	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	13	167,040.00	876,960.00	1,346,960.00	-	-	1,346,960.00	0.02
20607	โฉนด	13041	16535	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.60	17.60	10,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20608	โฉนด	11970	15251	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	45.70	45.70	8,000.00	365,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,600.00	-	-	365,600.00	0.30
20609	โฉนด	20285	40448	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.80	13.80	17,500.00	241,500.00	15907	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	16	117,568.00	416,832.00	658,332.00	-	-	658,332.00	0.02
20610	โฉนด	13038	16532	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.80	17.80	10,000.00	178,000.00	15908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	22	95,744.00	185,856.00	363,856.00	-	-	363,856.00	0.02
20611	โฉนด	13042	16536	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	15909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	19	78,848.00	202,752.00	382,752.00	-	382,752.00	-	-
20612	น.ส.3ก		1712	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00	15910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,335,950.00	-	836,000.00	499,950.00	0.02
20613	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20614	โฉนด	8278	44976	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20615	โฉนด	8562	45131	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	56.10	56.10	6,000.00	336,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,600.00	-	-	336,600.00	0.30
20616	น.ส.3ก	NULL	1740	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20617	โฉนด	6670	39666	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
20618	โฉนด	8279	44977	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20619	โฉนด	9614	49121	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	41.00	141.00	6,000.00	846,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,000.00	-	846,000.00	-	-
20620	โฉนด	8283	44981	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	71.30	71.30	6,000.00	427,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,800.00	-	427,800.00	-	-
20621	โฉนด	8294	44992	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	42.50	42.50	6,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.30
20622	น.ส.3ก	NULL	1565	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20623	โฉนด	8573	45140	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	8.10	8.10	3,900.00	31,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,590.00	-	-	31,590.00	0.01
20624	น.ส.3ก		1625	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	15911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	22	430,848.00	836,352.00	836,352.00	-	836,352.00	-	-
20625	น.ส.3ก	NULL	1739	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20626	โฉนด	9642	49149	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
20627	โฉนด	6547	39256	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
20628	โฉนด	9032	46411	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	15912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	10	88,000.00	792,000.00	1,092,000.00	-	1,092,000.00	-	-
20629	น.ส.3ก	NULL	1641	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20630	โฉนด	9665	49786	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	15913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	2	6,336.00	310,464.00	610,464.00	-	610,464.00	-	-
20631	โฉนด	9668	49789	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
20632	โฉนด	20949	41750	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	32.80	32.80	45,000.00	1,476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,000.00	-	-	1,476,000.00	0.30
20633	โฉนด	17987	23663	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	65.00	165.00	6,500.00	1,072,500.00	15914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,800.00	457,600.00	5	22,880.00	434,720.00	1,507,220.00	-	-	1,507,220.00	0.02
												15915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,800.00	457,600.00	5	22,880.00	434,720.00	434,720.00	-	-	434,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,800.00	457,600.00	5	22,880.00	434,720.00	434,720.00	-	-	434,720.00	0.02
												15917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,800.00	457,600.00	5	22,880.00	434,720.00	434,720.00	-	-	434,720.00	0.02
												15918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,800.00	457,600.00	5	22,880.00	434,720.00	434,720.00	-	-	434,720.00	0.02
												15919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,800.00	457,600.00	5	22,880.00	434,720.00	434,720.00	-	-	434,720.00	0.02
												15920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,800.00	457,600.00	5	22,880.00	434,720.00	434,720.00	-	-	434,720.00	0.02
20634	โฉนด	353	385	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	15921	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	21	445,440.00	946,560.00	1,406,560.00	-	-	1,406,560.00	0.30
20635	โฉนด	3021	14338	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	73.00	173.00	7,000.00	1,211,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,211,000.00	-	1,211,000.00	-	-
20636	โฉนด	26320	63855	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	55.00	55.00	6,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.60
20637	โฉนด	12425	15793	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	63.00	63.00	12,500.00	787,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500.00	-	787,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20638	โฉนด	29907	73451	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.40	23.40	5,000.00	117,000.00	15922	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	67.50	-	8,700.00	587,250.00	11	70,470.00	516,780.00	633,780.00	-	-	633,780.00	0.02
20639	โฉนด	29909	73453	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.70	23.70	5,000.00	118,500.00	15923	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	11	156,600.00	1,148,400.00	1,266,900.00	-	-	1,266,900.00	0.02
20640	โฉนด	28831	70751	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	1.60	1.60	5,000.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-
20641	โฉนด	18467	33423	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	94.30	94.30	5,000.00	471,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,500.00	-	-	471,500.00	0.30
20642	โฉนด	29912	73456	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.80	19.80	6,500.00	128,700.00	15924	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,700.00	1,174,500.00	13	187,920.00	986,580.00	1,115,280.00	-	-	1,115,280.00	0.02
20643	โฉนด	29908	73452	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.30	23.30	5,000.00	116,500.00	15925	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	11	156,600.00	1,148,400.00	1,264,900.00	-	-	1,264,900.00	0.02
20644	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	9,999.00	219,978.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,978.00	-	219,978.00	-	-
20645	โฉนด	19273	37743	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20646	โฉนด	19272	37742	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	12,000.00	264,000.00	15926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	312.00	-	8,800.00	2,745,600.00	19	768,768.00	1,976,832.00	2,240,832.00	-	2,240,832.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20647	โฉนด	19268	37738	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.50	102.50	12,000.00	1,230,000.00	15927	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,700.00	1,357,200.00	17	325,728.00	1,031,472.00	2,261,472.00	-	-	2,261,472.00	0.02
20648	โฉนด	19271	37741	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.90	59.90	12,000.00	718,800.00	15928	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	14	375,840.00	1,712,160.00	2,430,960.00	-	2,430,960.00	-	-
20649	โฉนด	19270	37740	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.90	59.90	12,000.00	718,800.00	15929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	18	228,800.00	651,200.00	1,370,000.00	-	-	1,370,000.00	0.02
20650	โฉนด	20901	41645	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.10	30.10	12,000.00	361,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,200.00	-	-	361,200.00	0.30
20651	โฉนด	19274	37744	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	15930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,556,000.00	-	-	1,556,000.00	0.02
20652	โฉนด	19269	37739	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.90	59.90	12,000.00	718,800.00	15931	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,700.00	2,262,000.00	7	158,340.00	2,103,660.00	2,822,460.00	-	-	2,822,460.00	0.02
20653	โฉนดตราจอง	1115	1475	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	50,000.00	5,000,000.00	15932	ภัตตาคาร	ตึก	3	136.00	-	7,100.00	965,600.00	10	96,560.00	869,040.00	5,869,040.00	-	-	5,869,040.00	0.30
20654	โฉนด	4073	6313	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.00	88.00	30,000.00	2,640,000.00	15933	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	40.00	50.00	7,850.00	314,000.00	5	47,100.00	266,900.00	2,906,900.00	-	2,906,900.00	-	-
20655	โฉนด	5801	8129	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.10	100.10	6,000.00	600,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,600.00	-	-	600,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20656	โฉนด	2502	9645	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	49.40	49.40	30,000.00	1,482,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,482,000.00	-	1,482,000.00	-	-
20657	โฉนด	3709	5942	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	78.50	778.50	100,000.00	77,850,000.00	15934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	8	84,480.00	971,520.00	78,821,520.00	-	50,000,000.00	28,821,520.00	0.03-0.05
												15935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	8	33,792.00	388,608.00	388,608.00	-	-	388,608.00	0.02
20658	โฉนด	1897	2370	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	50.80	250.80	27,500.00	6,897,000.00	15936	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,550.00	5,130,000.00	5	256,500.00	4,873,500.00	11,770,500.00	-	-	11,770,500.00	0.02
20659	โฉนด	6643	9079	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	63.00	63.00	8,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.30
20660	โฉนด	6617	39513	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00	15937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	35	380,160.00	253,440.00	2,653,440.00	-	2,653,440.00	-	-
					2	0	0	43.50	43.50	6,000.00	261,000.00	15938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	10	56,320.00	506,880.00	767,880.00	-	-	767,880.00	0.02
20661	โฉนด	3338	5589	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	0.20	700.20	45,000.00	31,509,000.00	15939	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	39	843,200.00	396,800.00	31,905,800.00	-	-	31,905,800.00	0.02
					3	0	1	0.00	100.00	45,000.00	4,500,000.00	15940	ภัตตาคาร	ตึก	3	200.00	-	7,100.00	1,420,000.00	39	965,600.00	454,400.00	4,954,400.00	-	-	4,954,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20662	โฉนด	7297	9988	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.06	100.06	8,000.00	800,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,480.00	-	800,480.00	-	-
20663	โฉนด	377	409	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	15941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	21	135,168.00	287,232.00	727,232.00	-	-	727,232.00	0.02
20664	โฉนด	643	2883	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	16.70	116.70	40,000.00	4,668,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,668,000.00	-	-	4,668,000.00	0.60
20665	โฉนด	2900	13208	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	80.00	80.00	40,000.00	3,200,000.00	15942	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	960.00	-	9,650.00	9,264,000.00	24	3,520,320.00	5,743,680.00	8,943,680.00	-	-	8,943,680.00	0.30
					1	0	0	41.80	41.80	40,000.00	1,672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,672,000.00	-	1,672,000.00	-	-
20666	โฉนด	2901	13209	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	15.00	115.00	40,000.00	4,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,600,000.00	-	-	4,600,000.00	0.60
20667	โฉนด	26791	65222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.60	24.60	45,000.00	1,107,000.00	15943	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	17	149,760.00	474,240.00	1,581,240.00	-	-	1,581,240.00	0.02
20668	โฉนด	3395	5639	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.70	34.70	75,000.00	2,602,500.00	15944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	24	401,280.00	654,720.00	3,257,220.00	-	-	3,257,220.00	0.02
20669	โฉนด	3805	6117	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	70.50	70.50	85,000.00	5,992,500.00	15945	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	23	577,152.00	1,026,048.00	7,018,548.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,509,274.00	-	3,509,274.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,509,274.00	3,509,274.00	-	-
20670	โฉนด	35615	88608	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	4,350.00	435,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	435,000.00	-	-
20671	โฉนด	28513	70194	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	10.90	110.90	5,000.00	554,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,500.00	-	554,500.00	-	-
20672	โฉนด	28511	70192	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	12.00	112.00	5,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
20673	โฉนด	28512	70193	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	12.00	112.00	5,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
20674	โฉนด	28510	70191	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	15946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	34.29	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	897,056.00	-	897,056.00	-	-
20675	โฉนด	28509	70190	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	15947	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	7	58,464.00	776,736.00	1,276,736.00	-	1,276,736.00	-	-
20676	โฉนด	34436	3823	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	39.20	39.20	75,000.00	2,940,000.00	15948	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	22	567,800.00	1,102,200.00	4,042,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	32.00	-	-	-	-	-	-	1,293,504.00	-	1,293,504.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	136.00	67.99	-	-	-	-	-	-	2,748,291.78	2,748,291.78	-	-
20677	ส.ค.1	21220	42427	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.10	57.10	25,000.00	1,427,500.00	15949	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	47	934,464.00	70,336.00	1,497,836.00	-	-	1,497,836.00	0.02
20678	โฉนด	33088	81002	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.90	48.90	8,000.00	391,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,200.00	-	-	391,200.00	0.02
20679	โฉนด	3672	17522	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	15.00	215.00	6,000.00	1,290,000.00	15950	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	1,260.00	-	7,750.00	9,765,000.00	20	2,929,500.00	6,835,500.00	8,125,500.00	-	-	8,125,500.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	2,400,000.00	-	-
20680	โฉนด	4248	20083	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	15951	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	5	51,300.00	974,700.00	1,334,700.00	-	1,334,700.00	-	-
20681	โฉนด	4754	6835	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.30	50.30	10,000.00	503,000.00	15952	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	16	183,744.00	651,456.00	1,154,456.00	-	-	1,154,456.00	0.02
20682	โฉนด	12383	15744	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	27,500.00	825,000.00	15953	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	88.89	8,700.00	696,000.00	23	250,560.00	445,440.00	1,270,440.00	-	1,270,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20683	โฉนด	11665	85511	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	29.00	129.00	40,000.00	5,160,000.00	15954	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	500.00	-	8,700.00	4,350,000.00	27	1,914,000.00	2,436,000.00	7,596,000.00	-	-	7,596,000.00	0.02
20684	โฉนด	11664	85510	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	29.00	129.00	40,000.00	5,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,160,000.00	-	-	5,160,000.00	0.30
20685	โฉนด	23067	52441	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.70	36.70	50,000.00	1,835,000.00	15955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	24	240,768.00	392,832.00	2,227,832.00	-	-	2,227,832.00	0.02
20686	โฉนด	609	652	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	51.00	151.00	10,000.00	1,510,000.00	15956	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	11	200,880.00	1,473,120.00	2,983,120.00	-	-	2,983,120.00	0.02
20687	โฉนด	17127	89762	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	77.00	77.00	9,999.00	769,923.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,923.00	-	-	769,923.00	0.02
20688	โฉนด	17130	89765	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	78.30	78.30	10,000.00	783,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,000.00	-	-	783,000.00	0.30
20689	โฉนด	17126	89761	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	96.30	96.30	10,000.00	963,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,000.00	-	-	963,000.00	0.02
20690	โฉนด	17133	89768	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	98.00	98.00	9,999.00	979,902.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,902.00	-	-	979,902.00	0.02
20691	โฉนด	17132	89767	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	77.00	77.00	9,999.00	769,923.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,923.00	-	-	769,923.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20692	โฉนด	16242	82892	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	55.00	55.00	9,999.00	549,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,945.00	-	549,945.00	-	-
20693	โฉนด	17129	89764	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	2.00	102.00	9,999.00	1,019,898.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,898.00	-	-	1,019,898.00	0.02
20694	โฉนด	17125	89760	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	7.00	107.00	9,999.00	1,069,893.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,893.00	-	-	1,069,893.00	0.02
20695	โฉนด	16241	82891	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	6.10	106.10	10,000.00	1,061,000.00	15957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	8	168,960.00	1,943,040.00	3,004,040.00	-	3,004,040.00	-	-
20696	โฉนด	17131	89766	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	89.00	89.00	9,999.00	889,911.00	15958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	76.12	8,800.00	897,600.00	5	44,880.00	852,720.00	1,742,631.00	-	-	1,742,631.00	0.02
20697	โฉนด	17128	89763	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.00	31.00	9,999.00	309,969.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,969.00	-	-	309,969.00	0.02
20698	โฉนด	17123	89758	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	19.50	19.50	10,000.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.30
20699	โฉนดตราจอง	4029	5277	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.80	29.80	50,000.00	1,490,000.00	15959	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	46	995,904.00	314,496.00	1,804,496.00	-	-	1,804,496.00	0.02
20700	โฉนด	537	569	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	15960	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	8	41,760.00	480,240.00	580,240.00	-	-	580,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	15961	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	8	27,840.00	320,160.00	320,160.00	-	-	320,160.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	15962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	8	28,160.00	323,840.00	443,840.00	-	-	443,840.00	0.02
20701	โฉนด	2531	4812.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	88.50	188.50	85,000.00	16,022,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,022,500.00	-	-	16,022,500.00	0.30
20702	โฉนด	34684	85084	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	2,000.00	62,000.00	15963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	7	43,120.00	572,880.00	634,880.00	-	634,880.00	-	-
20703	โฉนด	35443	88028	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	7.00	207.00	4,500.00	931,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,500.00	-	931,500.00	-	-
20704	โฉนด	35441	88026	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	7.00	207.00	2,500.00	517,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,500.00	-	517,500.00	-	-
20705	โฉนด	25712	62553	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	9,999.00	3,999,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,999,600.00	-	3,999,600.00	-	-
20706	โฉนด	1077	3357	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20707	โฉนด	94	94	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	18,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20708	โฉนด	6087	37476	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	35.30	35.30	30,000.00	1,059,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,000.00	-	-	1,059,000.00	0.30
20709	โฉนด	3415	5871	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	36.70	36.70	100,000.00	3,670,000.00	15964	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	24	462,384.00	754,416.00	4,424,416.00	-	-	4,424,416.00	0.30
20710	โฉนด	27748	68605	หมู่ ต.หัวหิน	2	15	2	35.00	6,235.00	20,500.00	127,817,500.00	15965	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	127,817,500.00	-	-	127,817,500.00	0.02-0.10
												15966	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,600.00	963,200.00	12	134,848.00	828,352.00	828,352.00	-	-	828,352.00	0.02-0.10
												15967	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,450.00	245,050.00	11	29,406.00	215,644.00	215,644.00	-	-	215,644.00	0.02-0.10
												15968	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												15969	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												15970	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												15971	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,350.00	233,800.00	5	11,690.00	222,110.00	222,110.00	-	-	222,110.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15972	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												15973	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												15974	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												15975	-	ตึก	2	310.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												15976	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												15977	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												15978	-	ตึก	2	38.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												15979	-	ตึก	2	55.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												15980	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15981	-	ตึก	2	49.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												15982	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	89.00	-	8,450.00	752,050.00	5	37,602.50	714,447.50	714,447.50	-	-	714,447.50	0.02-0.10
20711	โฉนด	2773	12429	หมู่ ต.หนองแก	3	5	2	1.30	2,201.30	105,000.00	231,136,500.00	15983	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	5,316.00	-	9,650.00	51,299,400.00	19	14,363,832.00	36,935,568.00	268,072,068.00	-	-	268,072,068.00	0.30-0.50
												15984	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	550.00	-	9,650.00	5,307,500.00	19	1,486,100.00	3,821,400.00	3,821,400.00	-	-	3,821,400.00	0.30-0.50
												15985	-	ตึก	3	806.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
20712	โฉนด	26566	64273	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	15986	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	18	145,080.00	412,920.00	652,920.00	-	-	652,920.00	0.02
20713	โฉนด	26567	64274	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	15987	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	18	145,080.00	412,920.00	652,920.00	-	-	652,920.00	0.02
20714	โฉนด	24297	53869	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.10	400.10	7,000.00	2,800,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,700.00	-	-	2,800,700.00	0.60
20715	โฉนด	12002	15285	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	71.40	71.40	85,000.00	6,069,000.00	15988	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	800.00	-	8,200.00	6,560,000.00	30	3,280,000.00	3,280,000.00	9,349,000.00	-	-	9,349,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20716	โฉนด	3166	5442.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	98.70	98.70	45,000.00	4,441,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,441,500.00	-	-	4,441,500.00	0.30
20717	โฉนด	24949	60077	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	6,000.00	618,000.00	15989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	62.50	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	952,400.00	-	952,400.00	-	-
20718	โฉนด	24950	60078	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	23.50	123.50	6,000.00	741,000.00	15990	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	19	779,520.00	2,004,480.00	2,745,480.00	-	-	2,745,480.00	0.02
20719	โฉนด	24951	60079	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.80	86.80	6,000.00	520,800.00	15991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,189,600.00	-	1,189,600.00	-	-
20720	โฉนด	24954	60082	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.00	91.00	6,000.00	546,000.00	15992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	90.00	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	1,147,920.00	-	1,147,920.00	-	-
20721	โฉนด	24953	60081	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	69.80	69.80	6,000.00	418,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,800.00	-	418,800.00	-	-
20722	โฉนด	27326	66774	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	2,800,000.00	-	-
20723	โฉนด	31218	75926	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	15993	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	67.00	50.38	8,350.00	559,450.00	13	89,512.00	469,938.00	685,938.00	-	685,938.00	-	-
20724	โฉนด	14747	18644	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.80	21.80	50,000.00	1,090,000.00	15994	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	576.00	-	8,700.00	5,011,200.00	34	2,906,496.00	2,104,704.00	3,194,704.00	-	-	3,194,704.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20725	โฉนด	35715	89737	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	97.00	197.00	75,000.00	14,775,000.00	15995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	23	76,032.00	135,168.00	14,910,168.00	-	-	14,910,168.00	0.02
												15996	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	24	1,128,800.00	199,200.00	199,200.00	-	-	199,200.00	0.02
												15997	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	23	564,400.00	99,600.00	99,600.00	-	-	99,600.00	0.02
20726	โฉนด	15137	19137	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.50	20.50	17,500.00	358,750.00	15998	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	200.00	66.67	8,450.00	1,690,000.00	20	507,000.00	1,183,000.00	1,541,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	200.00	100.00	-	-	-	-	-	-	1,541,750.00	-	1,541,750.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
												15999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,800.00	844,800.00	21	270,336.00	574,464.00	933,214.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	-	-	-	-	-	-	-	933,214.00	-	933,214.00	0.02
					2	0	0	76.00	76.00	17,500.00	1,330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,000.00	-	-	1,330,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20727	โฉนด	5781	33344	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
20728	โฉนด	5786	33349	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
20729	โฉนด	5787	33350	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
20730	โฉนด	5785	33348	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
20731	โฉนด	5784	33347	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
20732	โฉนด	5783	33346	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
20733	โฉนด	5780	33343	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	89.80	489.80	6,000.00	2,938,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,938,800.00	-	1,390,625.00	1,548,175.00	0.01
20734	โฉนด	5782	33345	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
20735	โฉนด	4933	7060	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.40	70.40	8,000.00	563,200.00	16000	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	39	283,968.00	133,632.00	696,832.00	-	-	696,832.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20736	โฉนด	2221	2859	หมู่ ต.หัวหิน	4	3	0	20.00	1,220.00	10,000.00	12,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,200,000.00	-	-	12,200,000.00	0.30
20737	โฉนด	17752	23296	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00	16001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	836,000.00	-	-
20738	โฉนด	867	1025	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
20739	โฉนด	4296	5540.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	10,000.00	310,000.00	16002	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	22	118,320.00	229,680.00	539,680.00	-	-	539,680.00	0.02
20740	โฉนด	4299	5543	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	16003	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,700.00	835,200.00	15	167,040.00	668,160.00	968,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	484,080.00	-	484,080.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	484,080.00	-	484,080.00	0.02
20741	โฉนด	2626	5013	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	16004	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	17	267,264.00	846,336.00	1,746,336.00	-	-	1,746,336.00	0.02
20742	โฉนด	15944	20606	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.50	39.50	8,000.00	316,000.00	16005	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	8	83,520.00	960,480.00	1,276,480.00	-	-	1,276,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20743	โฉนด	1953	4689	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	32.50	32.50	78,000.00	2,535,000.00	16006	ภัตตาคาร	ตึก	3	130.00	-	7,100.00	923,000.00	24	350,740.00	572,260.00	3,107,260.00	-	-	3,107,260.00	0.30
					3	0	2	34.60	234.60	78,000.00	18,298,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,298,800.00	-	-	18,298,800.00	0.30
20744	โฉนด	24647	55054	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	9,999.00	299,970.00	16007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,800.00	0.00	15	0.00	0.00	299,970.00	-	299,970.00	-	-
20745	โฉนด	24649	55056	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	1.00	1.00	9,999.00	9,999.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,999.00	-	9,999.00	-	-
20746	โฉนด	24648	55055	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	16008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	19	177,408.00	456,192.00	696,192.00	-	-	696,192.00	0.02
20747				หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	47.25	47.25	10,000.00	472,500.00	16009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	189.00	-	8,800.00	1,663,200.00	9	149,688.00	1,513,512.00	1,986,012.00	-	-	1,986,012.00	0.30
					1	51	2	91.75	20,691.75	10,000.00	206,917,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,917,500.00	-	-	206,917,500.00	0.01-0.05
20748	โฉนด	17919	23555	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	74.00	74.00	6,500.00	481,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,000.00	-	-	481,000.00	0.30
20749	โฉนด	6436	8845	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	21.40	121.40	6,000.00	728,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,400.00	-	728,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20750	โฉนด	27243	66555	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.00	96.00	27,500.00	2,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000.00	-	-	2,640,000.00	0.60
20751	โฉนด	14257	70674	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	53.20	53.20	4,000.00	212,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,800.00	-	-	212,800.00	0.30
20752	โฉนด	14255	70672	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	32.00	232.00	9,999.00	2,319,768.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,319,768.00	-	2,319,768.00	-	-
20753	โฉนด	14256	70673	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	87.70	187.70	8,000.00	1,501,600.00	16010	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	520.00	-	8,700.00	4,524,000.00	15	904,800.00	3,619,200.00	5,120,800.00	-	-	5,120,800.00	0.02
20754	โฉนด	14254	70671	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	65.50	165.50	8,000.00	1,324,000.00	16011	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	1,324.00	-	8,700.00	11,518,800.00	12	1,612,632.00	9,906,168.00	11,230,168.00	-	-	11,230,168.00	0.30
					3	0	0	10.50	10.50	8,000.00	84,000.00	16012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,800.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	401,856.00	-	-	401,856.00	0.30
					3	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	16013	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,600.00	468,000.00	12	65,520.00	402,480.00	762,480.00	-	-	762,480.00	0.30
					3	0	1	1.75	101.75	8,000.00	814,000.00	16014	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	407.00	-	8,250.00	3,357,750.00	12	470,085.00	2,887,665.00	3,701,665.00	-	-	3,701,665.00	0.30
					3	0	1	11.65	111.65	8,000.00	893,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,200.00	-	-	893,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20755	โฉนด	17976	23652	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.30	76.30	8,000.00	610,400.00	16015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	11	158,400.00	1,161,600.00	1,772,000.00	-	-	1,772,000.00	0.02
20756	โฉนด	5034	7161	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
20757	โฉนด	18109	23841	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00	16016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	10	47,520.00	427,680.00	847,680.00	-	-	847,680.00	0.02
20758	โฉนด	9843	12650	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	74.10	74.10	8,000.00	592,800.00	16017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	26	236,544.00	326,656.00	919,456.00	-	-	919,456.00	0.30
20759	โฉนด	10927	13982	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
20760	โฉนด	8188	10907	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.60	31.60	27,500.00	869,000.00	16018	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	5	20,520.00	389,880.00	1,258,880.00	-	-	1,258,880.00	0.02
20761	โฉนด	2374	4710	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	120,000.00	1,440,000.00	16019	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	9,150.00	878,400.00	24	746,640.00	131,760.00	1,571,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	785,880.00	-	785,880.00	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	785,880.00	785,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12.00	12.00	120,000.00	1,440,000.00	16020	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	8,300.00	796,800.00	24	677,280.00	119,520.00	1,559,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	779,760.00	-	779,760.00	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	779,760.00	-	779,760.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	120,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.02
					1	0	0	2.50	2.50	120,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
20762	โฉนด	25729	62592	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.00	97.00	6,000.00	582,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000.00	-	582,000.00	-	-
20763	โฉนด	25728	62591	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00	16021	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	48.00	8,700.00	417,600.00	6	25,056.00	392,544.00	584,544.00	-	584,544.00	-	-
20764	โฉนด	10262	52392	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00	16022	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	11	250,560.00	1,837,440.00	4,237,440.00	-	-	4,237,440.00	0.02
20765	โฉนด	15301	19449	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.70	16.70	15,000.00	250,500.00	16023	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	11	146,016.00	1,070,784.00	1,321,284.00	-	-	1,321,284.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20766	โฉนด	15300	19448	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.60	16.60	15,000.00	249,000.00	16024	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	5	60,840.00	1,155,960.00	1,404,960.00	-	-	1,404,960.00	0.02
20767	โฉนด	15299	19447	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.60	16.60	15,000.00	249,000.00	16025	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	23	369,360.00	656,640.00	905,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	301,849.81	-	301,849.81	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	301,849.81	301,849.81	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	33.34	-	-	-	-	-	-	301,940.38	301,940.38	-	-
20768	โฉนด	15303	19451	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.70	16.70	15,000.00	250,500.00	16026	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	5	60,840.00	1,155,960.00	1,406,460.00	-	-	1,406,460.00	0.02
20769	โฉนด	15298	19446	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.60	16.60	15,000.00	249,000.00	16027	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	33	681,408.00	535,392.00	784,392.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	261,437.85	-	261,437.85	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	261,437.85	-	261,437.85	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	261,516.29	-	261,516.29	0.02
20770	โฉนด	15302	19450	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.70	16.70	15,000.00	250,500.00	16028	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	33	574,560.00	451,440.00	701,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	233,956.60	-	233,956.60	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	467,983.40	-	467,983.40	0.02
20771	โฉนด	2848	5206	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	27,500.00	1,512,500.00	16029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	5	105,600.00	2,006,400.00	3,518,900.00	-	3,518,900.00	-	-
20772	โฉนด	2388	8343	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
20773	โฉนด	7053	9562	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	13.00	213.00	120,000.00	25,560,000.00	16030	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	8,250.00	412,500.00	45	383,625.00	28,875.00	25,588,875.00	-	-	25,588,875.00	0.02
												16031	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,250.00	247,500.00	24	230,175.00	17,325.00	17,325.00	-	-	17,325.00	0.02
												16032	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	21.00	-	8,250.00	173,250.00	45	161,122.50	12,127.50	12,127.50	-	-	12,127.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	30.00	130.00	120,000.00	15,600,000.00	16033	ภัตตาคาร	ไม้	3	32.00	-	7,100.00	227,200.00	24	211,296.00	15,904.00	15,615,904.00	-	-	15,615,904.00	0.30
					3	0	0	50.00	50.00	120,000.00	6,000,000.00	16034	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	32.00	-	8,250.00	264,000.00	24	100,320.00	163,680.00	6,163,680.00	-	-	6,163,680.00	0.30
												16035	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	8.00	-	8,250.00	66,000.00	45	50,160.00	15,840.00	15,840.00	-	-	15,840.00	0.30
20774	โฉนด	3972	19125	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	27.30	227.30	20,000.00	4,546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,546,000.00	-	-	4,546,000.00	0.02
20775	โฉนด	3759	18077	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	40,000.00	960,000.00	16036	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	24	569,088.00	928,512.00	1,888,512.00	-	1,888,512.00	-	-
					1	0	0	15.20	15.20	40,000.00	608,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000.00	-	608,000.00	-	-
20776	โฉนด	3970	19124	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	40,000.00	960,000.00	16037	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	24	569,088.00	928,512.00	1,888,512.00	-	-	1,888,512.00	0.02
					1	0	0	15.50	15.50	40,000.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	-	620,000.00	0.01
20777	โฉนด	3966	19111	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	40,000.00	960,000.00	16038	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	24	569,088.00	928,512.00	1,888,512.00	-	1,888,512.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	15.20	15.20	40,000.00	608,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000.00	-	608,000.00	-	-
20778	โฉนด	3964	19109	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.20	39.20	40,000.00	1,568,000.00	16039	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	24	507,680.00	828,320.00	2,396,320.00	-	-	2,396,320.00	0.02
20779	โฉนด	3965	19110	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.20	39.20	40,000.00	1,568,000.00	16040	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	24	507,680.00	828,320.00	2,396,320.00	-	-	2,396,320.00	0.02
20780	โฉนด	10742	54922	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.10	0.10	8,000.00	800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800.00	-	-	800.00	0.02
20781	โฉนด	1525	1925	หมู่ ต.หัวหิน	2	20	2	45.00	8,245.00	4,900.00	40,400,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,400,500.00	-	40,400,500.00	-	-
20782	โฉนด	4077	6317	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	39,000.00	780,000.00	16041	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	20	160,320.00	374,080.00	1,154,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	577,040.00	-	577,040.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	577,040.00	-	577,040.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	39,000.00	780,000.00	16042	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	20	160,320.00	374,080.00	1,154,080.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	20.00	20.00	39,000.00	780,000.00	16043	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	20	160,320.00	374,080.00	1,154,080.00	-	-	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	39,000.00	1,560,000.00	16044	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	20	148,800.00	347,200.00	1,907,200.00	-	-	1,907,200.00	0.02
					2	0	3	59.90	359.90	39,000.00	14,036,100.00	16045	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	512.00	-	8,300.00	4,249,600.00	46	3,612,160.00	637,440.00	14,673,540.00	-	-	14,673,540.00	0.02
					2	0	2	0.00	200.00	39,000.00	7,800,000.00	16046	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	20	558,000.00	1,302,000.00	9,102,000.00	-	-	9,102,000.00	0.02
					2	0	0	75.00	75.00	39,000.00	2,925,000.00	16047	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	20	558,000.00	1,302,000.00	4,227,000.00	-	-	4,227,000.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	577,040.00	-	577,040.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	577,040.00	-	577,040.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	577,040.00	-	577,040.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	577,040.00	-	577,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	70.00	70.00	39,000.00	2,730,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,730,000.00	-	2,730,000.00	-	-
20783	โฉนด	15891	20434	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.50	66.50	3,900.00	259,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,350.00	-	259,350.00	-	-
20784	โฉนด	5877	33514	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	10.50	110.50	5,000.00	552,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,500.00	-	-	552,500.00	0.30
20785	โฉนด	5346	23449	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.00	36.00	7,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-
20786	โฉนด	16321	21273	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.90	21.90	12,000.00	262,800.00	16048	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	31	324,480.00	299,520.00	562,320.00	-	-	562,320.00	0.02
20787	โฉนด	18657	33524	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	9.00	209.00	6,500.00	1,358,500.00	16049	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	49.00	-	8,700.00	426,300.00	9	38,367.00	387,933.00	1,746,433.00	-	-	1,746,433.00	0.02
												16050	-	ตึก	2	49.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												16051	-	ตึก	2	49.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												16052	-	ตึก	2	49.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16053	-	ตึก	2	49.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												16054	-	ตึก	2	49.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												16055	-	ตึก	2	49.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												16056	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
20788	โฉนด	8825	44726	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.90	99.90	15,000.00	1,498,500.00	16057	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,700.00	2,436,000.00	5	121,800.00	2,314,200.00	3,812,700.00	-	-	3,812,700.00	0.02
20789	โฉนด	8826	44727	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	97.00	97.00	15,000.00	1,455,000.00	16058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	41.67	8,800.00	352,000.00	20	105,600.00	246,400.00	1,701,400.00	-	1,701,400.00	-	-
20790	โฉนด	878	1050	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	15,000.00	1,185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,000.00	-	1,185,000.00	-	-
20791	โฉนด	3578	5825	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	96.00	496.00	27,500.00	13,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,640,000.00	-	13,640,000.00	-	-
20792	โฉนด	5522	30450	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20793	โฉนด	2413	3777	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	11.00	11.00	140,000.00	1,540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000.00	-	-	1,540,000.00	0.30
20794	โฉนด	14683	18567	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	27,500.00	0.00	16059	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	32.00	22.22	8,450.00	270,400.00	19	75,712.00	194,688.00	194,688.00	-	194,688.00	-	-
20795	โฉนด	15086	19069	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.90	12.90	10,000.00	129,000.00	16060	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	19	77,952.00	200,448.00	329,448.00	-	-	329,448.00	0.02
20796	โฉนด	15085	19068	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	16061	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	36.00	-	5,650.00	203,400.00	23	73,224.00	130,176.00	300,176.00	-	300,176.00	-	-
20797	โฉนด	15087	19070	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.30	13.30	10,000.00	133,000.00	16062	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	21	171,008.00	363,392.00	496,392.00	-	-	496,392.00	0.02
20798	โฉนด	15088	19071	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	16063	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,700.00	313,200.00	5	15,660.00	297,540.00	397,540.00	-	397,540.00	-	-
20799	โฉนด	2776	5567.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.50	31.50	91,000.00	2,866,500.00	16064	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	30	1,128,800.00	199,200.00	3,065,700.00	-	-	3,065,700.00	0.02
20800	โฉนด	22022	45378	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00	16065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	924,800.00	-	-	924,800.00	0.02
20801	โฉนด	22021	45377	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00	16066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	13	114,048.00	598,752.00	1,030,752.00	-	1,030,752.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20802	โฉนด	22023	45379	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.80	54.80	8,000.00	438,400.00	16067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	945,280.00	-	-	945,280.00	0.02
20803	โฉนด	14629	18503	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	96.40	96.40	6,000.00	578,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,400.00	-	-	578,400.00	0.30
20804	โฉนด	2202	15958.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	3.90	103.90	6,500.00	675,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,350.00	-	675,350.00	-	-
20805	โฉนด	12677	16078	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.40	28.40	100,000.00	2,840,000.00	16068	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	24	203,072.00	331,328.00	3,171,328.00	-	-	3,171,328.00	0.30
20806	โฉนด	12679	16080	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	100,000.00	1,600,000.00	16069	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	29	534,528.00	579,072.00	2,179,072.00	-	-	2,179,072.00	0.02
					1	0	0	6.40	6.40	100,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.01
20807	โฉนด	12678	16079	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.40	25.40	100,000.00	2,540,000.00	16070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	23	405,504.00	720,896.00	3,260,896.00	-	-	3,260,896.00	0.30
20808	โฉนด	4913	7040	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	0.00	300.00	8,750.00	2,625,000.00	16071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	7	59,136.00	785,664.00	3,410,664.00	-	-	3,410,664.00	0.02
					1	26	0	57.80	10,457.80	8,750.00	91,505,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,505,750.00	-	-	91,505,750.00	0.01-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20809	โฉนด	2655	10285	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.00	32.00	30,000.00	960,000.00	16072	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	14	178,560.00	813,440.00	1,773,440.00	-	-	1,773,440.00	0.02
					1	0	0	16.70	16.70	30,000.00	501,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,000.00	-	-	501,000.00	0.01
20810	โฉนด	571	2616	หมู่ ต.หนองแก	4	1	3	43.99	743.99	50,000.00	37,199,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,199,500.00	-	-	37,199,500.00	0.30
20811	โฉนด	22268	46422	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
20812	โฉนด	4642	6713	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.40	53.40	10,000.00	534,000.00	16073	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	11	200,400.00	1,469,600.00	2,003,600.00	-	-	2,003,600.00	0.02
20813	โฉนด	27564	68226	หมู่ ต.หัวหิน	2	5	1	35.00	2,135.00	9,999.00	21,347,865.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,347,865.00	-	21,347,865.00	-	-
20814	โฉนด	30357	74568	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00	16074	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,126,200.00	-	-	1,126,200.00	0.02
20815	โฉนด	30356	74567	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00	16075	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,126,200.00	-	-	1,126,200.00	0.02
20816	โฉนด	30355	74566	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	16076	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	47.00	78.33	8,700.00	408,900.00	8	32,712.00	376,188.00	538,188.00	-	538,188.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20817	โฉนด	2338	3063	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	16.00	216.00	10,000.00	2,160,000.00	16077	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	25.00	78.12	5,650.00	141,250.00	5	7,062.50	134,187.50	2,294,187.50	-	2,294,187.50	-	-
												16078	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.00	75.00	5,650.00	135,600.00	5	6,780.00	128,820.00	128,820.00	-	128,820.00	-	-
												16079	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	171,760.00	-	171,760.00	-	-
												16080	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	140.00	-	5,650.00	791,000.00	5	39,550.00	751,450.00	751,450.00	-	751,450.00	-	-
												16081	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	528.00	-	5,650.00	2,983,200.00	5	149,160.00	2,834,040.00	2,834,040.00	-	2,834,040.00	-	-
												16082	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	36.00	-	5,650.00	203,400.00	5	10,170.00	193,230.00	193,230.00	-	193,230.00	-	-
												16083	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	257,640.00	-	257,640.00	-	-
												16084	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	5	22,600.00	429,400.00	429,400.00	-	429,400.00	-	-
												16085	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	257,640.00	-	257,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16086	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	5	18,080.00	343,520.00	343,520.00	-	343,520.00	-	-
20818	โฉนด	15523	19802	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.80	91.80	6,500.00	596,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,700.00	-	-	596,700.00	0.60
20819	โฉนด	6970	9447	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	8,000.00	496,000.00	16087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	796,960.00	-	-	796,960.00	0.02
												16088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	300,960.00	-	-	300,960.00	0.02
20820	โฉนด	6451	8860	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	8,000.00	632,000.00	16089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	32.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	899,520.00	-	899,520.00	-	-
20821	โฉนด	16652	21724	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
20822	โฉนด	16281	21032	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	16090	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	21	267,264.00	567,936.00	807,936.00	-	807,936.00	-	-
20823	โฉนด	10936	13993	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	16091	ภัตตาคาร	ตึก	3	48.00	-	7,100.00	340,800.00	15	68,160.00	272,640.00	672,640.00	-	-	672,640.00	0.30
20824	โฉนด	14435	18270	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	16092	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	83.00	-	8,550.00	709,650.00	18	184,509.00	525,141.00	685,141.00	-	-	685,141.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20825	โฉนด	13248	16780	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.90	49.90	10,000.00	499,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,000.00	-	-	499,000.00	0.30
20826	โฉนด	6228	8610	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	23,000.00	391,000.00	16093	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	721,600.00	-	-	721,600.00	0.02
20827	โฉนด	8555	11298	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	44.50	44.50	10,000.00	445,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,000.00	-	-	445,000.00	0.30
20828	โฉนด	35626	88713	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.10	36.10	6,000.00	216,600.00	16094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	6	38,016.00	595,584.00	812,184.00	-	-	812,184.00	0.02
20829	โฉนด	107	107	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	9.60	109.60	18,000.00	1,972,800.00	16095	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	9.00	-	6,150.00	55,350.00	7	3,874.50	51,475.50	2,024,275.50	-	-	2,024,275.50	0.30
20830	โฉนด	3154	5430	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.10	23.10	75,000.00	1,732,500.00	16096	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	57	1,693,200.00	298,800.00	2,031,300.00	-	-	2,031,300.00	0.02
20831	โฉนด	1688	4440	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.60	39.60	45,000.00	1,782,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,782,000.00	-	-	1,782,000.00	0.02
20832	โฉนด	4649	6720	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.80	48.80	10,000.00	488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000.00	-	-	488,000.00	0.30
20833	โฉนด	32008	77110	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.80	29.80	8,000.00	238,400.00	16097	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	12	140,280.00	861,720.00	1,100,120.00	-	-	1,100,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20834	โฉนด	32053	77155	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	16098	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	12	116,928.00	718,272.00	854,272.00	-	854,272.00	-	-
20835	โฉนด	32056	77158	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	16099	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,700.00	939,600.00	12	131,544.00	808,056.00	1,008,056.00	-	1,008,056.00	-	-
20836	โฉนด	14582	72238	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	70.00	70.00	6,500.00	455,000.00	16100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	26.00	8,800.00	343,200.00	5	17,160.00	326,040.00	781,040.00	-	781,040.00	-	-
20837	โฉนด	14324	71303	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	49.90	149.90	6,500.00	974,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	974,350.00	-	974,350.00	-	-
20838	โฉนด	14325	71304	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	50.60	150.60	6,500.00	978,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,900.00	-	-	978,900.00	0.30
20839	โฉนด	14855	73566	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	79.10	79.10	6,500.00	514,150.00	16101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	11	168,960.00	1,239,040.00	1,753,190.00	-	-	1,753,190.00	0.02
20840	โฉนด	14319	71298	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	5.00	5.00	9,999.00	49,995.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,995.00	-	49,995.00	-	-
20841	โฉนด	14554	72765	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	45.00	145.00	6,500.00	942,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,500.00	-	942,500.00	-	-
20842	โฉนด	14851	73562	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.20	99.20	6,500.00	644,800.00	16102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	12	172,480.00	1,059,520.00	1,704,320.00	-	-	1,704,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20843	โฉนด	14559	72770	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	80.00	180.00	6,500.00	1,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000.00	-	1,170,000.00	-	-
20844	โฉนด	16280	83149	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	9,999.00	179,982.00	16103	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	1,766,862.00	-	1,766,862.00	-	-
20845	โฉนด	14558	72769	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	45.00	145.00	6,500.00	942,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,500.00	-	942,500.00	-	-
20846	โฉนด	14588	72244	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.50	69.50	6,500.00	451,750.00	16104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	14	221,760.00	1,010,240.00	1,461,990.00	-	-	1,461,990.00	0.02
20847	โฉนด	15510	78976	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	88.20	88.20	6,500.00	573,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,300.00	-	-	573,300.00	0.02
20848	โฉนด	15509	78975	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	2.90	102.90	6,500.00	668,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,850.00	-	668,850.00	-	-
20849	โฉนด	14321	71300	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	59.50	359.50	6,500.00	2,336,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,336,750.00	-	-	2,336,750.00	0.30
20850	โฉนด	16145	81963	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	499,950.00	-	-
20851	โฉนด	10137	50154	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	85.50	85.50	6,500.00	555,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,750.00	-	-	555,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20852	โฉนด	16278	83147	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.00	19.00	9,999.00	189,981.00	16105	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	1,776,861.00	-	1,776,861.00	-	-
20853	โฉนด	16277	83146	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	9,999.00	229,977.00	16106	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	1,816,857.00	-	1,816,857.00	-	-
20854	โฉนด	10140	50157	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00	16107	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	5	59,400.00	336,600.00	661,600.00	-	-	661,600.00	0.02
20855	โฉนด	6559	39275	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	51.00	151.00	6,500.00	981,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,500.00	-	981,500.00	-	-
20856	โฉนด	9110	11878	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	76.00	76.00	10,000.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	-	760,000.00	0.30
20857	โฉนด	13973	17643	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.40	16.40	18,000.00	295,200.00	16108	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	14	100,224.00	456,576.00	751,776.00	-	-	751,776.00	0.02
20858	โฉนด	29537	72519	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	92.00	92.00	7,000.00	644,000.00	16109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	1,400,800.00	-	-	1,400,800.00	0.30
20859	โฉนด	8805	11564	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	3.40	103.40	8,000.00	827,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,200.00	-	827,200.00	-	-
20860	โฉนด	22035	45411	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	64.80	64.80	18,000.00	1,166,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,400.00	-	-	1,166,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20861	โฉนด	21746	44264	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	57.80	57.80	100,000.00	5,780,000.00	16110	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	23	903,040.00	159,360.00	5,939,360.00	-	-	5,939,360.00	0.30
20862	น.ส.3	4 เล่ม 8ข	754	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	70.00	70.00	9,999.00	699,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,930.00	-	-	699,930.00	0.02
20863	น.ส.3	6 เล่ม 8ก	706	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
20864	น.ส.3	24 เล่ม 8ข	774	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	57.00	57.00	9,999.00	569,943.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,943.00	-	-	569,943.00	0.30
20865	โฉนดตราจอง	570	730	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	69.60	69.60	45,000.00	3,132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,132,000.00	-	-	3,132,000.00	0.30
20866	น.ส.3	34 เล่ม 8ก	734	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	70.00	70.00	9,999.00	699,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,930.00	-	-	699,930.00	0.02
20867	โฉนด	13655	67892	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
20868	น.ส.3	45 เล่ม 8ก	745	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	87.00	87.00	9,999.00	869,913.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,913.00	-	-	869,913.00	0.30
20869	น.ส.3	17 เล่ม 8ข	767	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20870	น.ส.3	25 เล่ม 8ข	775	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
20871	น.ส.3	10 เล่ม 8ข	760	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
20872	น.ส.3	43 เล่ม 7ข	698	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	84.00	84.00	6,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.30
20873	น.ส.3	7 เล่ม 8ข	757	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
20874	น.ส.3	1 เล่ม 8ข	751	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.60
20875	น.ส.3	44 เล่ม 8ก	744	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
20876	น.ส.3	11 เล่ม 8ก	711	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
20877	น.ส.3	38 เล่ม 7ข	693	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	16.00	116.00	10,000.00	1,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000.00	-	-	1,160,000.00	0.30
20878	โฉนด	14079	69569	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	91.90	91.90	6,000.00	551,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,400.00	-	-	551,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20879	น.ส.3	49 เล่ม 7ข	699	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	89.00	89.00	6,000.00	534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	-	534,000.00	0.30
20880	น.ส.3	2 เล่ม 8ข	752	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
20881	น.ส.3	13 เล่ม 8ข	763	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
20882	โฉนด	30342	74181	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	6,500.00	123,500.00	16111	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	13	49,600.00	260,400.00	383,900.00	-	-	383,900.00	0.02
20883	โฉนด	30354	74193	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	6,500.00	123,500.00	16112	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	13	49,600.00	260,400.00	383,900.00	-	-	383,900.00	0.02
20884	โฉนด	30343	74182	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	6,500.00	123,500.00	16113	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	13	59,520.00	312,480.00	435,980.00	-	-	435,980.00	0.02
20885	โฉนด	29792	73039	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	6,500.00	149,500.00	16114	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	13	89,088.00	467,712.00	617,212.00	-	-	617,212.00	0.02
20886	โฉนด	29788	73035	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	6,500.00	221,000.00	16115	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	47.00	94.00	8,550.00	401,850.00	5	20,092.50	381,757.50	602,757.50	-	602,757.50	-	-
20887	โฉนด	30345	74184	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	6,500.00	123,500.00	16116	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	13	43,392.00	227,808.00	351,308.00	-	351,308.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20888	โฉนด	30353	74192	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	6,500.00	123,500.00	16117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	13	70,400.00	369,600.00	493,100.00	-	493,100.00	-	-
20889	โฉนด	30347	74186	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	6,500.00	247,000.00	16118	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	11	37,200.00	272,800.00	519,800.00	-	-	519,800.00	0.02
20890	โฉนด	30350	74189	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	6,500.00	123,500.00	16119	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	13	49,600.00	260,400.00	383,900.00	-	-	383,900.00	0.02
20891	โฉนด	30351	74190	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	6,500.00	123,500.00	16120	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	13	49,600.00	260,400.00	383,900.00	-	-	383,900.00	0.02
20892	โฉนด	3726	5959.	หมู่ ต.หัวหิน	3	7	1	44.20	2,944.20	41,000.00	120,712,200.00	16121	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	4,107.50	-	10,000.00	41,075,000.00	4	1,643,000.00	39,432,000.00	160,144,200.00	-	-	160,144,200.00	0.30-0.40
												16122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	840.00	-	8,800.00	7,392,000.00	4	295,680.00	7,096,320.00	7,096,320.00	-	-	7,096,320.00	0.30-0.40
												16123	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	230.00	-	8,250.00	1,897,500.00	4	75,900.00	1,821,600.00	1,821,600.00	-	-	1,821,600.00	0.30-0.40
												16124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	4	63,360.00	1,520,640.00	1,520,640.00	-	-	1,520,640.00	0.30-0.40
												16125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	4	42,240.00	1,013,760.00	1,013,760.00	-	-	1,013,760.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20893	โฉนด	24109	55136	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	31.60	31.60	65,000.00	2,054,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,054,000.00	-	-	2,054,000.00	0.30
20894	โฉนด	26250	64021	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	66.90	166.90	6,000.00	1,001,400.00	16126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	18	137,280.00	390,720.00	1,392,120.00	-	-	1,392,120.00	0.02
20895	โฉนด	26251	64022	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	56.50	156.50	6,000.00	939,000.00	16127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,474,040.00	-	-	1,474,040.00	0.02
												16128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	15	84,480.00	337,920.00	337,920.00	-	337,920.00	-	-
20896	โฉนด	5269	23268	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	48.10	48.10	9,999.00	480,951.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,951.90	-	-	480,951.90	0.30
20897	โฉนด	16851	22022	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	36.20	36.20	5,000.00	181,000.00	16129	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	126.00	-	7,750.00	976,500.00	28	449,190.00	527,310.00	708,310.00	-	-	708,310.00	0.30
20898	โฉนด	1179	1403	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.00	116.00	10,000.00	1,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000.00	-	-	1,160,000.00	0.02
20899	โฉนด	15277	19403	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.10	120.10	8,750.00	1,050,875.00	16130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	22	837,760.00	1,626,240.00	2,677,115.00	-	-	2,677,115.00	0.02
20900	โฉนด	4034	6275	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	75,000.00	1,402,500.00	16131	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	34	1,128,800.00	199,200.00	1,601,700.00	-	1,601,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20901	โฉนด	10628	13664	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
20902	โฉนด	8946	11705	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.90	95.90	6,000.00	575,400.00	16132	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	456.00	-	8,700.00	3,967,200.00	18	1,031,472.00	2,935,728.00	3,511,128.00	-	-	3,511,128.00	0.02
20903	โฉนด	31009	75717	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	84.00	284.00	22,500.00	6,390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,390,000.00	-	-	6,390,000.00	0.01
20904	โฉนด	16521	21517	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	48.00	148.00	10,000.00	1,480,000.00	16133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	20	1,056,000.00	2,464,000.00	3,944,000.00	-	-	3,944,000.00	0.02
20905	โฉนด	5435	8185.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	93.30	93.30	45,000.00	4,198,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,198,500.00	-	4,198,500.00	-	-
20906	โฉนด	24357	53960	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	45,000.00	1,008,000.00	16134	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	21	159,744.00	339,456.00	1,347,456.00	-	-	1,347,456.00	0.02
20907	โฉนด	24358	53961	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	45,000.00	1,003,500.00	16135	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	21	159,744.00	339,456.00	1,342,956.00	-	-	1,342,956.00	0.02
20908	โฉนด	24356	53959	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.60	26.60	45,000.00	1,197,000.00	16136	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	21	159,744.00	339,456.00	1,536,456.00	-	-	1,536,456.00	0.02
20909	โฉนด	12467	15835	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	59.00	159.00	12,000.00	1,908,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,000.00	-	1,908,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20910	โฉนด	5153	22711	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	66.00	166.00	10,000.00	1,660,000.00	16137	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	53.33	8,250.00	660,000.00	5	99,000.00	561,000.00	2,221,000.00	-	2,221,000.00	-	-
20911	โฉนด	13143	65111	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
20912	โฉนด	13146	65114	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
20913	โฉนด	13144	65112	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
20914	โฉนด	13145	65113	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
20915	โฉนด	19092	37212	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	9.00	109.00	12,000.00	1,308,000.00	16138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	36.00	8,800.00	316,800.00	12	44,352.00	272,448.00	1,580,448.00	-	1,580,448.00	-	-
20916	โฉนด	1462	1842	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	7,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20917	โฉนด	7254	41667	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
20918	โฉนด	7251	41664	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	37.40	37.40	6,000.00	224,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,400.00	-	-	224,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20919	โฉนด	7249	41662	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	37.40	37.40	12,000.00	448,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,800.00	-	-	448,800.00	0.30
20920	โฉนด	7248	41661	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	37.40	37.40	12,000.00	448,800.00	16139	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	15	260,400.00	1,041,600.00	1,490,400.00	-	-	1,490,400.00	0.30
20921	โฉนด	7250	41663	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	37.40	37.40	12,000.00	448,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,800.00	-	-	448,800.00	0.30
20922	โฉนด	7252	41665	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	37.40	37.40	6,000.00	224,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,400.00	-	-	224,400.00	0.30
20923	โฉนด	7253	41666	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	37.60	37.60	6,000.00	225,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600.00	-	-	225,600.00	0.30
20924	โฉนด	3083	4074	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.00	19.00	120,000.00	2,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000.00	-	-	2,280,000.00	0.30
20925	โฉนด	3550	3929	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.40	25.40	60,000.00	1,524,000.00	16140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	1,921,056.00	-	-	1,921,056.00	0.02
20926	โฉนด	4973	7100	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.30	48.30	8,000.00	386,400.00	16141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	8	33,792.00	388,608.00	775,008.00	-	-	775,008.00	0.02
20927	โฉนด	17132	22361	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	16142	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	19	701,568.00	1,804,032.00	2,604,032.00	-	2,604,032.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20928	โฉนด	1059	4208	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.00	32.00	30,000.00	960,000.00	16143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	14	202,752.00	923,648.00	1,883,648.00	-	1,883,648.00	-	-
					1	0	0	40.00	40.00	30,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
20929	โฉนด	202	1243	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	5.20	205.20	50,000.00	10,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,260,000.00	-	10,260,000.00	-	-
20930	โฉนด	6639	9075	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.40	60.40	8,000.00	483,200.00	16144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	22	239,360.00	464,640.00	947,840.00	-	947,840.00	-	-
20931	โฉนด	12115	60880	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	55.00	55.00	10,000.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	-	550,000.00	0.60
20932	โฉนด	463	495	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	16145	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	19	187,040.00	480,960.00	670,960.00	-	-	670,960.00	0.30
					3	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	16146	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	19	187,040.00	480,960.00	670,960.00	-	-	670,960.00	0.30
20933	โฉนด	8769	11528	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	8,000.00	424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000.00	-	-	424,000.00	0.02
20934	โฉนด	13181	65174	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	33.50	133.50	7,000.00	934,500.00	16147	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	576.00	-	8,450.00	4,867,200.00	16	1,070,784.00	3,796,416.00	4,730,916.00	-	-	4,730,916.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20935	โฉนด	14312	71079	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.90	53.90	7,000.00	377,300.00	16148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	12	66,528.00	408,672.00	785,972.00	-	-	785,972.00	0.02
20936	โฉนด	13182	65175	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	7,000.00	161,000.00	16149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	78.12	8,800.00	440,000.00	12	61,600.00	378,400.00	539,400.00	-	539,400.00	-	-
20937	โฉนด	13183	65176	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.00	66.00	7,000.00	462,000.00	16150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,298,000.00	-	1,298,000.00	-	-
20938	โฉนด	15256	77497	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	37.10	37.10	7,000.00	259,700.00	16151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	18	146,432.00	416,768.00	676,468.00	-	-	676,468.00	0.02
20939	โฉนด	31323	76031	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	29.00	29.00	8,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	-	232,000.00	0.30
20940	โฉนด	8794	11553	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	15.50	115.50	10,000.00	1,155,000.00	16152	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	64.00	40.00	8,700.00	556,800.00	6	33,408.00	523,392.00	1,678,392.00	-	-	1,678,392.00	0.30
20941	โฉนด	35755	89879	หมู่ ต.หัวหิน	1	11	0	77.00	4,477.00	2,500.00	11,192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,192,500.00	-	-	11,192,500.00	0.01
20942	โฉนด	20997	41849	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.60	62.60	8,000.00	500,800.00	16153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	768,320.00	-	-	768,320.00	0.02
												16154	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16155	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												16156	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
20943	โฉนด	6464	8873	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.80	53.80	8,000.00	430,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,400.00	-	-	430,400.00	0.30
20944	โฉนด	13524	17108	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.10	26.10	45,000.00	1,174,500.00	16157	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	684.00	-	8,550.00	5,848,200.00	21	1,871,424.00	3,976,776.00	5,151,276.00	-	-	5,151,276.00	0.02
20945	โฉนด	862	1020	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
20946	โฉนดตราจอง	393	1530	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.00	26.00	120,000.00	3,120,000.00	16158	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,700.00	1,809,600.00	24	687,648.00	1,121,952.00	4,241,952.00	-	-	4,241,952.00	0.02
					1	0	2	23.00	223.00	120,000.00	26,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,760,000.00	-	-	26,760,000.00	0.01
20947	โฉนด	18858	36719	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.10	120.10	10,000.00	1,201,000.00	16159	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	17	375,840.00	1,190,160.00	2,391,160.00	-	-	2,391,160.00	0.02
20948	โฉนด	188	196	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20949	โฉนด	4091	19524	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.50	56.50	5,000.00	282,500.00	16160	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	5	79,680.00	717,120.00	999,620.00	-	-	999,620.00	0.02
20950	โฉนด	14558	18415	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.40	24.40	150,000.00	3,660,000.00	16161	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	23	801,792.00	1,425,408.00	5,085,408.00	-	-	5,085,408.00	0.02
20951	โฉนด	3194	5470	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	75,000.00	2,850,000.00	16162	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	47	491,040.00	36,960.00	2,886,960.00	-	-	2,886,960.00	0.02
20952	โฉนดตราจอง	1927	4663	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	56.70	156.70	40,000.00	6,268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,268,000.00	-	-	6,268,000.00	0.30
20953	โฉนด	23419	53048	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	4.00	404.00	7,000.00	2,828,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,828,000.00	-	2,828,000.00	-	-
20954	โฉนด	5340	7521	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	100,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
20955	โฉนด	6194	38001	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	64.00	64.00	20,000.00	1,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000.00	-	1,280,000.00	-	-
					2	0	0	0.30	0.30	20,000.00	6,000.00	16163	-	ตึก	2	2.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02
20956	โฉนด	6193	38000	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.20	61.20	40,000.00	2,448,000.00	16164	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	24	504,640.00	823,360.00	3,271,360.00	-	-	3,271,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20957	โฉนด	7698	10398	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.20	53.20	20,000.00	1,064,000.00	16165	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	380.00	-	8,550.00	3,249,000.00	9	292,410.00	2,956,590.00	4,020,590.00	-	-	4,020,590.00	0.02
20958	โฉนด	4141	5438.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.60	49.60	45,000.00	2,232,000.00	16166	โรงงาน	ตึก	3	100.00	-	6,200.00	620,000.00	33	347,200.00	272,800.00	2,504,800.00	-	-	2,504,800.00	0.30
20959	โฉนด	3935	5125.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	115,000.00	2,576,000.00	16167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	45	214,016.00	67,584.00	2,643,584.00	-	-	2,643,584.00	0.02
20960	โฉนด	3932	5122	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.30	21.30	45,000.00	958,500.00	16168	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	1,194,100.00	-	-	1,194,100.00	0.02
20961	โฉนด	3934	5124.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.10	22.10	22,500.00	497,250.00	16169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	26	118,272.00	163,328.00	660,578.00	-	-	660,578.00	0.02
20962	โฉนด	3936	5126	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.70	22.70	115,000.00	2,610,500.00	16170	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	36	153,760.00	94,240.00	2,704,740.00	-	-	2,704,740.00	0.02
20963	โฉนด	3933	5123	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	85,000.00	1,870,000.00	16171	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	5	44,550.00	252,450.00	2,122,450.00	-	2,122,450.00	-	-
20964	โฉนด	17605	23080	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.80	67.80	10,000.00	678,000.00	16172	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	22	378,624.00	734,976.00	1,412,976.00	-	-	1,412,976.00	0.02
20965	โฉนด	3565	5819	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	44.90	44.90	45,000.00	2,020,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,020,500.00	-	-	2,020,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20966	โฉนด	16495	3770.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	97.00	97.00	50,000.00	4,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,850,000.00	-	-	4,850,000.00	0.30
20967	โฉนด	1365	1724	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	3	0.00	700.00	8,000.00	5,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600,000.00	-	5,600,000.00	-	-
20968	โฉนด	391	423	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	16173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	45.00	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	300,960.00	-	300,960.00	-	-
20969	โฉนด	6882	9359	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.40	104.40	10,000.00	1,044,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000.00	-	-	1,044,000.00	0.30
20970	โฉนด	278	1564	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	55.00	155.00	5,000.00	775,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,000.00	-	775,000.00	-	-
20971	โฉนด	2831	12825	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	56.80	56.80	40,000.00	2,272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,272,000.00	-	-	2,272,000.00	0.30
20972	โฉนด	1823	4594.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	2.70	102.70	6,500.00	667,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,550.00	-	-	667,550.00	0.60
20973	โฉนด	5039	7166	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.30	64.30	10,000.00	643,000.00	16174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	19	157,696.00	405,504.00	1,048,504.00	-	-	1,048,504.00	0.02
20974	โฉนด	4259	5603	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	28.00	228.00	45,000.00	10,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,260,000.00	-	10,260,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20975	โฉนด	25241	60889	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00	16175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	15	63,360.00	253,440.00	349,440.00	-	-	349,440.00	0.02
20976	โฉนด	25239	60887	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.00	11.00	8,000.00	88,000.00	16176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	13	281,600.00	1,478,400.00	1,566,400.00	-	1,566,400.00	-	-
20977	โฉนด	7431	10124	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.50	15.50	60,000.00	930,000.00	16177	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	34	714,096.00	517,104.00	1,447,104.00	-	-	1,447,104.00	0.02
20978	โฉนด	1279	3676	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.60	26.60	5,000.00	133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	-	133,000.00	0.02
20979	โฉนด	3481	3171	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	35.00	135.00	20,000.00	2,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,000.00	-	-	2,700,000.00	0.60
20980	โฉนด	8112	10827	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	16178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,015,040.00	-	1,015,040.00	-	-
20981	โฉนด	23620	51947	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.60	81.60	18,000.00	1,468,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,468,800.00	-	1,468,800.00	-	-
20982	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20983	โฉนด	874	3270	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	90.10	290.10	19,500.00	5,656,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,656,950.00	-	-	5,656,950.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20984	น.ส.3ก	492	1814	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
20985	โฉนด	5888	8226	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.80	89.80	27,500.00	2,469,500.00	16179	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	24	634,752.00	1,035,648.00	3,505,148.00	-	-	3,505,148.00	0.02
20986	โฉนด	30373	74320	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	19.70	319.70	3,250.00	1,039,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,025.00	-	-	1,039,025.00	0.30
20987	โฉนด	5346	7527	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	25,000.00	575,000.00	16180	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	195.00	-	8,700.00	1,696,500.00	5	84,825.00	1,611,675.00	2,186,675.00	-	2,186,675.00	-	-
20988				หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	56,500.00	904,000.00	16181	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	34	491,040.00	36,960.00	940,960.00	-	-	940,960.00	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	56,500.00	1,808,000.00	16182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	34	653,312.00	473,088.00	2,281,088.00	-	-	2,281,088.00	0.02
20989	โฉนด	17726	23245	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	18.10	118.10	17,000.00	2,007,700.00	16183	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	9,150.00	1,464,000.00	5	146,400.00	1,317,600.00	3,325,300.00	-	-	3,325,300.00	0.02
20990	โฉนด	14768	8891	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	13.20	13.20	4,000.00	52,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	-	52,800.00	0.30
20991	ส.ค.1	1644	2246	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	16184	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	826,500.00	-	826,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20992	โฉนด	8882	11641	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
20993	โฉนด	23220	52739	หมู่ ต.หัวหิน	1	35	0	52.00	14,052.00	3,000.00	42,156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,156,000.00	-	-	42,156,000.00	0.01
20994	โฉนด	5763	8089	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	23.00	123.00	10,000.00	1,230,000.00	16185	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	3,072.00	-	8,200.00	25,190,400.00	16	5,541,888.00	19,648,512.00	20,878,512.00	-	-	20,878,512.00	0.02
20995	โฉนด	15637	19920	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.40	39.40	8,000.00	315,200.00	16186	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	5	50,100.00	951,900.00	1,267,100.00	-	-	1,267,100.00	0.02
20996	โฉนด	3640	6051	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	0.70	200.70	120,000.00	24,084,000.00	16187	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	864.00	-	8,700.00	7,516,800.00	11	902,016.00	6,614,784.00	30,698,784.00	-	-	30,698,784.00	0.30
20997	โฉนด	8575	11318	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	62.60	62.60	10,000.00	626,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,000.00	-	-	626,000.00	0.30
20998	โฉนด	36686	97682	หมู่ ต.หัวหิน	4	7	0	33.20	2,833.20	3,250.00	9,207,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,207,900.00	-	-	9,207,900.00	0.30
20999	โฉนด	1456	1833.	หมู่ ต.หัวหิน	4	4	3	52.00	1,952.00	5,700.00	11,126,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,126,400.00	-	-	11,126,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21000	โฉนด	18331	30273	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	16188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	11	67,584.00	495,616.00	1,095,616.00	-	-	1,095,616.00	0.02
21001	โฉนด	2565	4844.	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	3	35.70	735.70	64,000.00	47,084,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,084,800.00	-	-	47,084,800.00	0.30
21002	โฉนด	22751	48735	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.00	74.00	15,000.00	1,110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,000.00	-	1,110,000.00	-	-
21003	โฉนด	15101	75139	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	30.00	130.00	6,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.30
21004	โฉนด	3592	16934	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	6,500.00	1,300,000.00	16189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	1,739,296.00	-	-	1,739,296.00	0.02
					2	0	2	0.00	200.00	6,500.00	1,300,000.00	16190	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	16	204,600.00	725,400.00	2,025,400.00	-	-	2,025,400.00	0.02
21005	โฉนด	4716	6795	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	15.10	215.10	5,700.00	1,226,070.00	16191	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,700.00	1,879,200.00	30	939,600.00	939,600.00	2,165,670.00	-	2,165,670.00	-	-
21006	โฉนด	12702	16110	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	7.30	207.30	8,000.00	1,658,400.00	16192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	2,160,000.00	-	-	2,160,000.00	0.02
21007	โฉนด	12707	16115	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	42.90	142.90	2,500.00	357,250.00	16193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	15	176,000.00	704,000.00	1,061,250.00	-	1,061,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21008	โฉนด	15752	80472	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	34.50	34.50	6,000.00	207,000.00	16194	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	6	79,632.00	1,247,568.00	1,454,568.00	-	-	1,454,568.00	0.02
21009	โฉนด	15755	80475	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	16195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	6	88,704.00	1,389,696.00	1,515,696.00	-	-	1,515,696.00	0.02
21010	โฉนด	15711	80431	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	28.30	28.30	6,000.00	169,800.00	16196	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	8	64,128.00	737,472.00	907,272.00	-	-	907,272.00	0.30
21011	โฉนด	15220	76671	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	16197	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	164.00	-	8,700.00	1,426,800.00	12	199,752.00	1,227,048.00	1,407,048.00	-	-	1,407,048.00	0.02
21012	โฉนด	15719	80439	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	27.60	27.60	8,000.00	220,800.00	16198	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	926,208.00	-	-	926,208.00	0.30
21013	โฉนด	15061	75004	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	16199	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	75.00	-	8,700.00	652,500.00	13	104,400.00	548,100.00	788,100.00	-	-	788,100.00	0.02
21014	โฉนด	15219	76670	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	16200	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	164.00	-	8,700.00	1,426,800.00	12	199,752.00	1,227,048.00	1,467,048.00	-	-	1,467,048.00	0.30
21015	โฉนด	15063	75006	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	16201	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	130.00	-	7,850.00	1,020,500.00	12	510,250.00	510,250.00	750,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	65.00	50.00	-	-	-	-	-	-	375,125.00	-	375,125.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	65.00	50.00	-	-	-	-	-					
21016	โฉนด	15731	80451	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	16202	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	150.00	-	7,850.00	1,177,500.00	6	235,500.00	942,000.00	1,110,000.00	-	1,110,000.00	-	-
21017	โฉนด	15767	80487	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	16203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	6	88,704.00	1,389,696.00	1,515,696.00	-	-	1,515,696.00	0.02
21018	โฉนด	15751	80471	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.60	21.60	6,000.00	129,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	-	129,600.00	0.02
21019	โฉนด	15758	80478	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,400.00	-	-	125,400.00	0.02
21020	โฉนด	15765	80485	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00	16204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	5	73,920.00	1,404,480.00	1,529,880.00	-	-	1,529,880.00	0.02
21021	โฉนด	15754	80474	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02
21022	โฉนด	15741	80461	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.10	26.10	6,000.00	156,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600.00	-	-	156,600.00	0.02
21023	โฉนด	15725	80445	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.60	27.60	8,000.00	220,800.00	16205	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	9	90,180.00	911,820.00	1,132,620.00	-	-	1,132,620.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21024	โฉนด	10733	54909	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	22.00	122.00	6,000.00	732,000.00	16206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,800.00	1,971,200.00	16	433,664.00	1,537,536.00	2,269,536.00	-	-	2,269,536.00	0.02
21025	โฉนด	14528	71959	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	8.00	108.00	6,000.00	648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	-	648,000.00	0.30
21026	โฉนด	10738	54914	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	20.00	120.00	6,000.00	720,000.00	16207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,800.00	1,601,600.00	13	256,256.00	1,345,344.00	2,065,344.00	-	-	2,065,344.00	0.02
21027	โฉนด	10732	54908	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	12.00	212.00	6,000.00	1,272,000.00	16208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	7	123,200.00	1,636,800.00	2,908,800.00	-	-	2,908,800.00	0.02
21028	โฉนด	5646	7969	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	19.90	119.90	8,000.00	959,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,200.00	-	959,200.00	-	-
21029	โฉนด	1112	3368	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.40	61.40	8,000.00	491,200.00	16209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,327,200.00	-	1,327,200.00	-	-
21030	โฉนด	12776	64081	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	2.20	2.20	45,000.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-
21031	โฉนด	2436	3789	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.40	50.40	75,000.00	3,780,000.00	16210	ภัตตาคาร	ตึก	3	200.00	-	7,100.00	1,420,000.00	29	681,600.00	738,400.00	4,518,400.00	-	-	4,518,400.00	0.30
21032	โฉนด	4643	6714	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	-	490,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21033	โฉนด	3167	5443	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	99.50	99.50	45,000.00	4,477,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,477,500.00	-	4,477,500.00	-	-
21034	โฉนด	4566	6536	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	3	95.00	1,995.00	3,250.00	6,483,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,483,750.00	-	6,483,750.00	-	-
21035	โฉนด	4567	6537	หมู่ ต.หัวหิน	4	4	3	95.00	1,995.00	3,250.00	6,483,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,483,750.00	-	-	6,483,750.00	0.30
21036	โฉนด	4565	6535	หมู่ ต.หัวหิน	4	4	3	95.00	1,995.00	3,250.00	6,483,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,483,750.00	-	-	6,483,750.00	0.30
21037	โฉนด	2643	5024	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.20	50.20	45,000.00	2,259,000.00	16211	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	53	2,115,840.00	668,160.00	2,927,160.00	-	2,927,160.00	-	-
21038	โฉนด	6297	38596	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.90	56.90	5,000.00	284,500.00	16212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	5	24,640.00	468,160.00	752,660.00	-	-	752,660.00	0.02
21039	โฉนด	13884	68468	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	89.00	489.00	6,150.00	3,007,350.00	16213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	8	45,056.00	518,144.00	3,525,494.00	-	-	3,525,494.00	0.02
21040	โฉนด	13425	16996	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.10	28.10	45,000.00	1,264,500.00	16214	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	24	569,088.00	928,512.00	2,193,012.00	-	-	2,193,012.00	0.02
21041	โฉนด	12865	16314	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.20	58.20	45,000.00	2,619,000.00	16215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	39	323,136.00	152,064.00	2,771,064.00	-	-	2,771,064.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21042	โฉนด	35099	86561	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	73.70	373.70	5,000.00	1,868,500.00	16216	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.30	-	7,750.00	374,325.00	3	11,229.75	363,095.25	2,231,595.25	-	-	2,231,595.25	0.02
												16217	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.30	-	7,750.00	374,325.00	3	11,229.75	363,095.25	363,095.25	-	-	363,095.25	0.02
												16218	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.30	-	7,750.00	374,325.00	3	11,229.75	363,095.25	363,095.25	-	-	363,095.25	0.02
21043	โฉนด	28238	69685	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	120,000.00	3,600,000.00	16219	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	14	273,780.00	1,247,220.00	4,847,220.00	-	4,847,220.00	-	-
21044	โฉนด	6049	37329	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	4.70	104.70	30,000.00	3,141,000.00	16220	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	8	167,040.00	1,920,960.00	5,061,960.00	-	-	5,061,960.00	0.02
21045	โฉนด	1422	2017	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	10,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.02
21046	โฉนด	5259	7390	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	8,000.00	456,000.00	16221	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	30.00	8,700.00	261,000.00	8	20,880.00	240,120.00	696,120.00	-	696,120.00	-	-
21047	ส.ค.1	1755	2358	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	25,000.00	1,575,000.00	16222	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	13	133,632.00	701,568.00	2,276,568.00	-	-	2,276,568.00	0.02
21048	โฉนด	22740	48724	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.30	9.30	15,000.00	139,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500.00	-	-	139,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21049	โฉนด	2803	12704	หมู่ ต.หนองแก	1	3	2	33.00	1,433.00	3,900.00	5,588,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,588,700.00	-	-	5,588,700.00	0.01
21050	โฉนด	1863	6389	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	13.10	213.10	120,000.00	25,572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,572,000.00	-	-	25,572,000.00	0.30
21051	โฉนด	2955	13377	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	85.60	85.60	120,000.00	10,272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,272,000.00	-	-	10,272,000.00	0.30
21052	โฉนด	5074	7201	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.90	53.90	10,000.00	539,000.00	16223	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	833,500.00	-	-	833,500.00	0.02
												16224	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	20	93,000.00	217,000.00	217,000.00	-	-	217,000.00	0.02
21053	โฉนด	11749	15005	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	10,000.00	780,000.00	16225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,315,040.00	-	-	1,315,040.00	0.02
21054	โฉนด	11748	15004	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	39.30	39.30	10,000.00	393,000.00	16226	ภัตตาคาร	ตึก	3	56.00	-	7,100.00	397,600.00	5	19,880.00	377,720.00	770,720.00	-	-	770,720.00	0.30
					3	0	0	39.30	39.30	10,000.00	393,000.00	16227	ภัตตาคาร	ตึก	3	60.00	-	7,100.00	426,000.00	5	21,300.00	404,700.00	797,700.00	-	-	797,700.00	0.30
21055	โฉนด	9191	11959	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	1	85.00	985.00	5,700.00	5,614,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,614,500.00	-	-	5,614,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21056	โฉนด	1526	1926	หมู่ ต.หัวหิน	1	22	0	77.00	8,877.00	4,050.00	35,951,850.00	16228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	40.00	13.33	8,800.00	352,000.00	19	98,560.00	253,440.00	36,205,290.00	-	2,914,150.00	33,291,140.00	0.01
21057	โฉนด	5995	37029	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
21058	โฉนด	1951	2456.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.30
21059	โฉนด	1547	1959	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	10.00	10.00	75,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-
21060	โฉนด	8098	10813	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.80	61.80	8,000.00	494,400.00	16229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	895,680.00	-	-	895,680.00	0.02
21061	โฉนด	3485	3175	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	48.00	148.00	20,000.00	2,960,000.00	16230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	60.00	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	3,210,800.00	-	3,210,800.00	-	-
21062	โฉนด	4527	6486	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.90	14.90	85,000.00	1,266,500.00	16231	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	-	8,300.00	664,000.00	22	564,400.00	99,600.00	1,366,100.00	-	-	1,366,100.00	0.30
21063	โฉนด	18512	30554	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	5,200.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
21064	โฉนด	2949	3927.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	48.60	48.60	45,000.00	2,187,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,187,000.00	-	-	2,187,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21065	โฉนด	15763	20192	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	25.80	325.80	5,000.00	1,629,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,629,000.00	-	-	1,629,000.00	0.30
21066	โฉนด	6607	9017	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.90	50.90	6,500.00	330,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,850.00	-	-	330,850.00	0.30
21067	โฉนด	23671	52063	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	18,000.00	1,404,000.00	16232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	5	73,920.00	1,404,480.00	2,808,480.00	-	2,808,480.00	-	-
21068	โฉนด	1026	1210	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
21069	โฉนด	1024	1208	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.40	32.40	10,000.00	324,000.00	16233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	3	15,840.00	512,160.00	836,160.00	-	-	836,160.00	0.02
21070	โฉนด	28107	69306	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	16234	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	16	102,300.00	362,700.00	512,700.00	-	-	512,700.00	0.02
21071	โฉนด	25616	61992	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	17,000.00	442,000.00	16235	สถานศึกษา	ตึก	2	32.00	53.33	7,550.00	241,600.00	5	12,080.00	229,520.00	671,520.00	-	671,520.00	-	-
21072	โฉนด	2160	6958	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.00	51.00	30,000.00	1,530,000.00	16236	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	8	350,592.00	1,243,008.00	2,773,008.00	-	-	2,773,008.00	0.02
21073	โฉนด	816	3250	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	34.00	34.00	7,000.00	238,000.00	16237	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	66.67	8,250.00	660,000.00	5	99,000.00	561,000.00	799,000.00	-	799,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21074	โฉนด	13490	17062	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.50	16.50	45,000.00	742,500.00	16238	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	77.00	-	5,650.00	435,050.00	7	30,453.50	404,596.50	1,147,096.50	-	-	1,147,096.50	0.02
21075	โฉนด	19111	37247	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	12,000.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	672,000.00	-	-
21076	โฉนด	2693	10540	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.00	49.00	5,000.00	245,000.00	16239	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	16.00	20.00	8,700.00	139,200.00	5	6,960.00	132,240.00	377,240.00	-	377,240.00	-	-
21077	โฉนด	16497	3772.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	95.00	95.00	50,000.00	4,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,750,000.00	-	-	4,750,000.00	0.30
21078	โฉนด	3858	4765	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	27,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21079	โฉนด	3368	5618	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.70	48.70	45,000.00	2,191,500.00	16240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	5	36,960.00	702,240.00	2,893,740.00	-	-	2,893,740.00	0.02
21080	โฉนด	1342	1936	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	16241	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	32.00	32.00	7,850.00	251,200.00	5	37,680.00	213,520.00	213,520.00	-	213,520.00	-	-
												16242	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
21081	โฉนด	6691	9132	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	16243	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	257,640.00	-	257,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16244	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	160.00	-	5,650.00	904,000.00	5	45,200.00	858,800.00	858,800.00	-	858,800.00	-	-
												16245	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	88.00	-	5,650.00	497,200.00	5	24,860.00	472,340.00	472,340.00	-	472,340.00	-	-
												16246	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.00	75.00	5,650.00	135,600.00	5	6,780.00	128,820.00	128,820.00	-	128,820.00	-	-
21082	โฉนด	18212	28797	หมู่ ต.หัวหิน	1	6	3	91.00	2,791.00	3,000.00	8,373,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,373,000.00	-	8,373,000.00	-	-
21083	โฉนด	1007	3325	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00	16247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	34	510,400.00	369,600.00	1,119,600.00	-	1,119,600.00	-	-
					1	0	0	13.70	13.70	30,000.00	411,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,000.00	-	411,000.00	-	-
21084	โฉนด	1431	4129	หมู่ ต.หนองแก	2	3	0	15.10	1,215.10	39,500.00	47,996,450.00	16248	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	8,300.00	3,187,200.00	24	2,709,120.00	478,080.00	48,474,530.00	-	48,474,530.00	-	-
21085	โฉนด	8274	10993	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
21086	โฉนด	16297	21622	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	16249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	31	366,080.00	337,920.00	560,920.00	-	-	560,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21087	โฉนด	19750	38864	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.60
21088	โฉนด	6637	9073	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	8,000.00	488,000.00	16250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	11	67,584.00	495,616.00	983,616.00	-	-	983,616.00	0.02
21089	โฉนด	2760	12171	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	99.30	299.30	39,500.00	11,822,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,822,350.00	-	-	11,822,350.00	0.01
21090	โฉนด	2443	3794	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.60	27.60	75,000.00	2,070,000.00	16251	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	29	1,411,000.00	249,000.00	2,319,000.00	-	-	2,319,000.00	0.02
21091	โฉนด	8109	10824	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	8,000.00	488,000.00	16252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,324,000.00	-	-	1,324,000.00	0.02
21092	โฉนด	3332	4992	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	60,000.00	1,320,000.00	16253	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	66.67	5,650.00	180,800.00	34	104,864.00	75,936.00	1,395,936.00	-	1,395,936.00	-	-
21093	โฉนด	2143	2780	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	8,000.00	768,000.00	16254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	1,102,400.00	-	1,102,400.00	-	-
21094	โฉนด	10142	13037	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	90,000.00	1,800,000.00	16255	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	75.00	8,550.00	410,400.00	5	20,520.00	389,880.00	2,189,880.00	-	2,189,880.00	-	-
21095	โฉนด	8252	10971	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	75.00	75.00	15,000.00	1,125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000.00	-	-	1,125,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21096	โฉนด	2789	3747	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	65.20	165.20	5,000.00	826,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,000.00	-	-	826,000.00	0.30
21097	โฉนด	6017	37157	หมู่ ต.หนองแก	1	1	3	30.60	730.60	8,750.00	6,392,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,392,750.00	-	6,392,750.00	-	-
21098	โฉนด	1416	3714.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	36.30	136.30	5,000.00	681,500.00	16256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	1,075,740.00	-	-	1,075,740.00	0.30
21099	โฉนด	3342	5593	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	16257	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	24	491,040.00	36,960.00	516,960.00	-	516,960.00	-	-
					1	0	0	40.60	40.60	30,000.00	1,218,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,000.00	-	1,218,000.00	-	-
21100	โฉนด	1387	1748	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00	16258	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	59.40	-	8,350.00	495,990.00	6	29,759.40	466,230.60	546,230.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	29.70	50.00	-	-	-	-	-	-	273,115.30	-	273,115.30	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	29.70	50.00	-	-	-	-	-	-	273,115.30	-	273,115.30	0.02
					3	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00	16259	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,350.00	901,800.00	6	54,108.00	847,692.00	987,692.00	-	-	987,692.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21.50	21.50	10,000.00	215,000.00	16260	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,750.00	189,875.00	7	13,291.25	176,583.75	391,583.75	-	-	391,583.75	0.02
												16261	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,750.00	189,875.00	7	13,291.25	176,583.75	176,583.75	-	-	176,583.75	0.02
												16262	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,750.00	189,875.00	7	13,291.25	176,583.75	176,583.75	-	-	176,583.75	0.02
												16263	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,750.00	189,875.00	7	13,291.25	176,583.75	176,583.75	-	-	176,583.75	0.02
21101	โฉนด	20956	41762	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.90	52.90	20,000.00	1,058,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,000.00	-	-	1,058,000.00	0.02
21102	โฉนด	20957	41763	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.90	40.90	20,000.00	818,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	818,000.00	-	-	818,000.00	0.02
21103	โฉนด	12457	15825	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	8,000.00	824,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,000.00	-	824,000.00	-	-
21104	โฉนด	14632	18506	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	16264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	12	118,272.00	726,528.00	870,528.00	-	870,528.00	-	-
					2	0	1	65.60	165.60	6,000.00	993,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,600.00	-	-	993,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21105	โฉนด	7649	10349	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	43.70	43.70	20,000.00	874,000.00	16265	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	1,260.00	-	8,200.00	10,332,000.00	11	1,239,840.00	9,092,160.00	9,966,160.00	-	-	9,966,160.00	0.30
21106	โฉนด	26709	65010	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	6,500.00	507,000.00	16266	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	1,300,440.00	-	1,300,440.00	-	-
21107	โฉนด	29326	71931	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	6,500.00	143,000.00	16267	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	80.00	8,700.00	417,600.00	12	58,464.00	359,136.00	502,136.00	-	-	502,136.00	0.02
21108	โฉนด	26711	65012	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.30	39.30	6,500.00	255,450.00	16268	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	8,700.00	1,339,800.00	16	294,756.00	1,045,044.00	1,300,494.00	-	-	1,300,494.00	0.02
21109	โฉนด	27244	66564	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	9,999.00	199,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,980.00	-	199,980.00	-	-
21110	โฉนด	29320	71925	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	5.00	205.00	6,500.00	1,332,500.00	16269	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	60.00	8,700.00	208,800.00	12	29,232.00	179,568.00	1,512,068.00	-	-	1,512,068.00	0.02
												16270	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	60.00	8,700.00	208,800.00	12	29,232.00	179,568.00	179,568.00	-	-	179,568.00	0.02
												16271	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	60.00	8,700.00	208,800.00	12	29,232.00	179,568.00	179,568.00	-	-	179,568.00	0.02
												16272	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	60.00	8,700.00	208,800.00	12	29,232.00	179,568.00	179,568.00	-	-	179,568.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16273	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	95.00	-	8,700.00	826,500.00	12	115,710.00	710,790.00	710,790.00	-	-	710,790.00	0.02
												16274	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	12	77,952.00	478,848.00	478,848.00	-	-	478,848.00	0.02
												16275	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	722.00	-	8,700.00	6,281,400.00	12	879,396.00	5,402,004.00	5,402,004.00	-	-	5,402,004.00	0.02
												16276	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	12	175,392.00	1,077,408.00	1,077,408.00	-	-	1,077,408.00	0.02
												16277	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	12	58,464.00	359,136.00	359,136.00	-	-	359,136.00	0.02
												16278	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	12	121,800.00	748,200.00	748,200.00	-	-	748,200.00	0.02
21111	โฉนด	26707	65008	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.70	19.70	6,500.00	128,050.00	16279	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	147.00	-	8,700.00	1,278,900.00	14	230,202.00	1,048,698.00	1,176,748.00	-	-	1,176,748.00	0.30
21112	โฉนด	29322	71927	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.00	87.00	6,500.00	565,500.00	16280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	53.33	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	1,049,852.00	-	-	1,049,852.00	0.02
21113	โฉนด	1395	1756	หมู่ ต.หัวหิน	4	10	0	12.10	4,012.10	5,000.00	20,060,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,060,500.00	-	-	20,060,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21114	โฉนด	24663	55082	หมู่ ต.หัวหิน	2	3	0	88.00	1,288.00	9,999.00	12,878,712.00	16281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	12	369,600.00	2,270,400.00	15,149,112.00	-	-	15,149,112.00	0.02
												16282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	80.00	8,800.00	352,000.00	12	49,280.00	302,720.00	302,720.00	-	-	302,720.00	0.02
21115	โฉนด	29317	71922	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.00	74.00	6,500.00	481,000.00	16283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	26.67	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	723,176.00	-	-	723,176.00	0.02
21116	โฉนด	28588	71351	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	92.50	192.50	150,000.00	28,875,000.00	16284	ห้างสรรพสินค้า	ตึก	3	2,000.00	-	9,250.00	18,500,000.00	24	7,030,000.00	11,470,000.00	40,345,000.00	-	-	40,345,000.00	0.30
21117	โฉนด	21729	45283	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	21.00	421.00	3,000.00	1,263,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,263,000.00	-	1,263,000.00	-	-
21118	โฉนด	18856	36717	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	16285	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,350.00	901,800.00	14	162,324.00	739,476.00	1,739,476.00	-	-	1,739,476.00	0.30
21119	โฉนด	18261	29206	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	64.00	564.00	10,000.00	5,640,000.00	16286	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	6,631,800.00	-	-	6,631,800.00	0.02
21120	โฉนด	1427	4133	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	66.60	66.60	40,000.00	2,664,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,664,000.00	-	-	2,664,000.00	0.30
21121	โฉนด	14628	18502	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.50	94.50	6,000.00	567,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000.00	-	-	567,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21122	น.ส.3ก	1193	5118	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	28.00	28.00	45,000.00	1,260,000.00	16287	-	ตึก	3	112.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,260,000.00	-	-	1,260,000.00	0.30
					1	0	0	68.40	68.40	45,000.00	3,078,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,078,000.00	-	-	3,078,000.00	0.01
21123	โฉนด	7709	43079	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	96.00	496.00	40,000.00	19,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,840,000.00	-	-	19,840,000.00	0.30
21124	โฉนด	8815	11574	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	5.30	105.30	8,000.00	842,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,400.00	-	842,400.00	-	-
21125	โฉนด	2060	81857	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	4.00	104.00	18,000.00	1,872,000.00	16288	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	448.00	-	5,650.00	2,531,200.00	8	202,496.00	2,328,704.00	4,200,704.00	-	-	4,200,704.00	0.30
21126	โฉนด	2735	3875	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	75,000.00	1,537,500.00	16289	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	62	952,128.00	300,672.00	1,838,172.00	-	1,838,172.00	-	-
21127	โฉนด	31180	75888	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.40	103.40	22,500.00	2,326,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,326,500.00	-	-	2,326,500.00	0.60
21128	โฉนด	16300	21437	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	16290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	22	287,232.00	557,568.00	807,568.00	-	807,568.00	-	-
21129	โฉนด	27438	67699	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	2.40	102.40	2,500.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21130	โฉนด	27436	67697	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	25.00	125.00	6,000.00	750,000.00	16291	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	5	125,280.00	2,380,320.00	3,130,320.00	-	-	3,130,320.00	0.02
21131	โฉนด	27437	67698	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	97.40	97.40	6,000.00	584,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,400.00	-	584,400.00	-	-
21132	โฉนด	5165	22723	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	40.00	140.00	10,000.00	1,400,000.00	16292	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	25.00	8,250.00	247,500.00	5	37,125.00	210,375.00	1,610,375.00	-	1,610,375.00	-	-
21133	โฉนด	1341	1684	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	16293	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	8.00	8,700.00	417,600.00	25	167,040.00	250,560.00	350,560.00	-	350,560.00	-	-
21134	โฉนด	4450	20439	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	4,500.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
21135	โฉนด	4137	4467	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
21136	โฉนด	12546	15924	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	16294	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,161,720.00	-	1,161,720.00	-	-
					1	0	0	1.10	1.10	45,000.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-
21137	โฉนด	1483	1863	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	16.00	116.00	27,500.00	3,190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,190,000.00	-	3,190,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21138	น.ส.3	6079	8437	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	120,000.00	2,400,000.00	16295	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	22	227,120.00	440,880.00	2,840,880.00	-	-	2,840,880.00	0.30
21139	โฉนด	19457	38143	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	54.60	254.60	50,000.00	12,730,000.00	16296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	19	354,816.00	912,384.00	13,642,384.00	-	-	13,642,384.00	0.02
												16297	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	19	743,680.00	318,720.00	318,720.00	-	-	318,720.00	0.02
												16298	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.00	-	8,300.00	913,000.00	19	639,100.00	273,900.00	273,900.00	-	-	273,900.00	0.02
21140	โฉนด	3666	4670	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	16299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	10	70,400.00	633,600.00	1,133,600.00	-	1,133,600.00	-	-
21141	โฉนด	15826	20300	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	4.70	4.70	75,000.00	352,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,500.00	-	352,500.00	-	-
21142	โฉนด	7788	10490	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	15.40	15.40	50,000.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	770,000.00	-	-
21143	โฉนด	24076	54195	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.30	49.30	27,500.00	1,355,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,355,750.00	-	-	1,355,750.00	0.30
21144	โฉนด	28639	70642	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,500.00	162,500.00	16300	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	66.67	8,700.00	278,400.00	8	22,272.00	256,128.00	418,628.00	-	418,628.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21145	โฉนด	11586	14775	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.30	96.30	10,000.00	963,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,000.00	-	-	963,000.00	0.30
21146	โฉนด	7271	9962	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	21.50	121.50	27,500.00	3,341,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,341,250.00	-	3,341,250.00	-	-
21147	โฉนด	14305	70876	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	11.30	211.30	6,000.00	1,267,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,800.00	-	1,267,800.00	-	-
21148	โฉนด	25427	61510	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.70	33.70	27,500.00	926,750.00	16301	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	17	300,672.00	952,128.00	1,878,878.00	-	-	1,878,878.00	0.02
21149	โฉนด	4436	20411	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	57.25	157.25	45,000.00	7,076,250.00	16302	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	1,887.00	-	9,650.00	18,209,550.00	24	6,919,629.00	11,289,921.00	18,366,171.00	-	-	18,366,171.00	0.02
					1	0	0	52.65	52.65	45,000.00	2,369,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,369,250.00	-	-	2,369,250.00	0.01
21150	โฉนด	31600	76308	หมู่ ต.หัวหิน	1	6	0	0.00	2,400.00	4,050.00	9,720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,720,000.00	-	9,720,000.00	-	-
21151	โฉนด	18344	30286	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
21152	โฉนด	4940	7067	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.50	100.50	8,000.00	804,000.00	16303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	3	36,960.00	1,195,040.00	1,999,040.00	-	-	1,999,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16304	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	18	96,720.00	275,280.00	275,280.00	-	-	275,280.00	0.02
												16305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	18	109,824.00	312,576.00	312,576.00	-	-	312,576.00	0.02
												16306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	18	109,824.00	312,576.00	312,576.00	-	-	312,576.00	0.02
												16307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	18	109,824.00	312,576.00	312,576.00	-	-	312,576.00	0.02
21153	โฉนด	1847	3595	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	30.00	30.00	40,000.00	1,200,000.00	16308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	13	168,960.00	887,040.00	2,087,040.00	-	-	2,087,040.00	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	40,000.00	640,000.00	16309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	13	90,112.00	473,088.00	1,113,088.00	-	-	1,113,088.00	0.30
					3	0	0	75.00	75.00	40,000.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.30
21154	โฉนด	12651	16051	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	79.70	379.70	6,500.00	2,468,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,468,050.00	-	2,468,050.00	-	-
21155	โฉนด	15194	76623	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	24.60	24.60	2,500.00	61,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,500.00	-	-	61,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21156	โฉนด	638	2735	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	30.50	30.50	2,500.00	76,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,250.00	-	-	76,250.00	0.01
21157	โฉนด	1700	2153	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	16310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,203,840.00	-	-	1,203,840.00	0.02
21158	โฉนด	14945	73718	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	40.00	40.00	40,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.30
21159	โฉนด	14231	70519	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	73.00	73.00	40,000.00	2,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,920,000.00	-	-	2,920,000.00	0.30
21160	โฉนด	14944	73717	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	6.00	6.00	20,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
21161	โฉนด	578	612.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	18,000.00	1,800,000.00	16311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	2,239,296.00	-	-	2,239,296.00	0.02
21162	โฉนด	6688	39720	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	16312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	667,520.00	-	667,520.00	-	-
21163	โฉนด	36493	96140	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	8.30	108.30	8,000.00	866,400.00	16313	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	3	78,300.00	2,531,700.00	3,398,100.00	-	-	3,398,100.00	0.30
												16314	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	45.00	-	8,250.00	371,250.00	3	11,137.50	360,112.50	360,112.50	-	-	360,112.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21164	โฉนด	36781	98562	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	41.70	141.70	45,000.00	6,376,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,376,500.00	-	-	6,376,500.00	0.30
21165	โฉนด	5433	23811	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	6,500.00	1,300,000.00	16315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	5	49,280.00	936,320.00	2,236,320.00	-	-	2,236,320.00	0.02
												16316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	-	668,800.00	0.02
												16317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	-	668,800.00	0.02
												16318	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
21166	โฉนด	1384	1745	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	63.40	163.40	3,500.00	571,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,900.00	-	-	571,900.00	0.30
21167	โฉนด	18254	29199	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	82.00	182.00	6,000.00	1,092,000.00	16319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	47	601,920.00	190,080.00	1,282,080.00	-	1,282,080.00	-	-
21168	โฉนด	9605	12378	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	98.30	98.30	15,000.00	1,474,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,474,500.00	-	-	1,474,500.00	0.30
21169	โฉนด	2399	3772	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	13.30	13.30	140,000.00	1,862,000.00	16320	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	480.00	-	8,450.00	4,056,000.00	29	1,946,880.00	2,109,120.00	3,971,120.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,323,574.30	-	1,323,574.30	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	160.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,323,574.30	-	1,323,574.30	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,323,971.41	-	1,323,971.41	0.02
21170	โฉนด	1128	1351	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	27,500.00	2,722,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,722,500.00	-	2,722,500.00	-	-
21171	โฉนด	31067	75775	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	45.00	245.00	22,500.00	5,512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,512,500.00	-	-	5,512,500.00	0.60
21172	โฉนด	14290	18055	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.20	40.20	8,000.00	321,600.00	16321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	34	408,320.00	295,680.00	617,280.00	-	-	617,280.00	0.02
21173	โฉนด	15880	20406	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.20	60.20	12,000.00	722,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,400.00	-	-	722,400.00	0.30
21174	โฉนด	10578	13614	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	97.80	97.80	6,000.00	586,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,800.00	-	-	586,800.00	0.30
21175	โฉนด	429	461	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21176	โฉนด	2566	3827	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.50	25.50	75,000.00	1,912,500.00	16322	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	51.84	-	7,750.00	401,760.00	30	200,880.00	200,880.00	2,113,380.00	-	-	2,113,380.00	0.02
					3	0	0	20.00	20.00	75,000.00	1,500,000.00	16323	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	7,750.00	930,000.00	30	465,000.00	465,000.00	1,965,000.00	-	-	1,965,000.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	75,000.00	1,500,000.00	16324	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	30	558,000.00	558,000.00	2,058,000.00	-	-	2,058,000.00	0.30
21177	โฉนด	6047	8405	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.30
21178	โฉนด	1945	4681.	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	57.00	357.00	19,500.00	6,961,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,961,500.00	-	6,961,500.00	-	-
21179	โฉนด	19638	38614	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	82.00	82.00	10,000.00	820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000.00	-	-	820,000.00	0.30
21180	โฉนด	19636	38612	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	82.10	82.10	10,000.00	821,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,000.00	-	-	821,000.00	0.30
21181	โฉนด	19637	38613	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.10	82.10	10,000.00	821,000.00	16325	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	16	612,480.00	2,171,520.00	2,992,520.00	-	-	2,992,520.00	0.02
21182	โฉนด	19641	38617	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	82.00	82.00	10,000.00	820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000.00	-	820,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21183	โฉนด	19949	39519	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21184	โฉนด	19640	38616	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
21185	โฉนด	19639	38615	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.00	82.00	10,000.00	820,000.00	16326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,488,800.00	-	1,488,800.00	-	-
21186	โฉนด	19642	38618	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	20.00	620.00	8,750.00	5,425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,425,000.00	-	-	5,425,000.00	0.30
21187	โฉนด	19635	38611	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	57.30	157.30	10,000.00	1,573,000.00	16327	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	440.00	-	8,200.00	3,608,000.00	10	360,800.00	3,247,200.00	4,820,200.00	-	-	4,820,200.00	0.02
21188	โฉนด	34968	86381	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.00	7.00	9,999.00	69,993.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,993.00	-	69,993.00	-	-
21189	โฉนด	19633	38609	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	71.00	171.00	10,000.00	1,710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,000.00	-	1,710,000.00	-	-
21190	โฉนด	18561	30603	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	13.00	313.00	6,000.00	1,878,000.00	16328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	25	591,360.00	887,040.00	2,765,040.00	-	2,765,040.00	-	-
21191	โฉนด	7578	42478	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	62.80	62.80	6,000.00	376,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,800.00	-	-	376,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21192	โฉนด	3554	4558	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21193	โฉนด	6508	8917	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	47.70	47.70	8,000.00	381,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,600.00	-	-	381,600.00	0.30
21194	โฉนด	3836	18369	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.60	20.60	20,000.00	412,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,000.00	-	-	412,000.00	0.30
21195	โฉนด	4026	6267	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.70	51.70	17,000.00	878,900.00	16329	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	24	1,693,200.00	298,800.00	1,177,700.00	-	1,177,700.00	-	-
21196	โฉนด	23066	52440	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	16.90	16.90	50,000.00	845,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,000.00	-	-	845,000.00	0.30
21197	โฉนด	5550	7873	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00	16330	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	1,234,500.00	-	1,234,500.00	-	-
												16331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	80.00	8,800.00	352,000.00	20	105,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-
21198	โฉนด	4894	6994	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	90.00	290.00	27,500.00	7,975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,975,000.00	-	7,975,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21199	โฉนด	7206	9897	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	27,500.00	1,622,500.00	16332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	62.50	8,800.00	528,000.00	10	52,800.00	475,200.00	2,097,700.00	-	2,097,700.00	-	-
21200	โฉนด	1712	2165	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.40	16.40	9,999.00	163,983.60	16333	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	12	25,312.00	155,488.00	319,471.60	-	319,471.60	-	-
21201	โฉนด	538	2526	หมู่ ต.หนองแก	3	2	2	59.00	1,059.00	8,000.00	8,472,000.00	16334	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	152.00	-	7,750.00	1,178,000.00	4	47,120.00	1,130,880.00	9,602,880.00	-	-	9,602,880.00	0.30
												16335	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	196.00	-	5,850.00	1,146,600.00	6	68,796.00	1,077,804.00	1,077,804.00	-	-	1,077,804.00	0.30
												16336	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	126.00	-	5,850.00	737,100.00	6	44,226.00	692,874.00	692,874.00	-	-	692,874.00	0.30
												16337	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,750.00	496,000.00	6	29,760.00	466,240.00	466,240.00	-	-	466,240.00	0.30
												16338	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	80.00	-	5,650.00	452,000.00	6	27,120.00	424,880.00	424,880.00	-	-	424,880.00	0.30
												16339	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	51.00	-	7,750.00	395,250.00	6	23,715.00	371,535.00	371,535.00	-	-	371,535.00	0.30
												16340	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	55.00	-	6,150.00	338,250.00	6	20,295.00	317,955.00	317,955.00	-	-	317,955.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16341	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	50.00	-	6,150.00	307,500.00	4	12,300.00	295,200.00	295,200.00	-	-	295,200.00	0.30
21202	โฉนด	15065	75033	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	70.00	70.00	6,500.00	455,000.00	16342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	12	88,704.00	544,896.00	999,896.00	-	-	999,896.00	0.02
21203	โฉนด	15067	75035	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	70.00	70.00	5,000.00	350,000.00	16343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	13	135,168.00	709,632.00	1,059,632.00	-	1,059,632.00	-	-
21204	โฉนด	15066	75034	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	70.00	70.00	5,000.00	350,000.00	16344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	12	92,400.00	567,600.00	917,600.00	-	-	917,600.00	0.02
21205	โฉนด	31207	75915	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	80,000.00	3,920,000.00	16345	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	200.00	-	7,850.00	1,570,000.00	23	1,460,100.00	109,900.00	4,029,900.00	-	-	4,029,900.00	0.02
21206	โฉนด	550	2595	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	30.00	330.00	2,500.00	825,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000.00	-	-	825,000.00	0.30
21207	โฉนด	10298	13239	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	45,000.00	1,215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,000.00	-	1,215,000.00	-	-
21208	โฉนด	1995	15290	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00	16346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	62.50	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	418,000.00	-	-	418,000.00	0.02
21209	โฉนด	8404	11123	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.00	30.00	150,000.00	4,500,000.00	16347	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	360.00	-	8,450.00	3,042,000.00	20	912,600.00	2,129,400.00	6,629,400.00	-	-	6,629,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	10.00	10.00	150,000.00	1,500,000.00	16348	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	11	121,680.00	892,320.00	2,392,320.00	-	-	2,392,320.00	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	150,000.00	1,500,000.00	16349	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	11	121,680.00	892,320.00	2,392,320.00	-	-	2,392,320.00	0.30
21210	โฉนด	7716	10416	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.60	53.60	17,000.00	911,200.00	16350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,446,240.00	-	-	1,446,240.00	0.02
21211	โฉนด	6696	9136	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	16351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	83.33	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	334,400.00	-	-
21212	โฉนด	2483	3802	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	75,000.00	1,800,000.00	16352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	24	321,024.00	523,776.00	2,323,776.00	-	2,323,776.00	-	-
					1	0	0	44.10	44.10	75,000.00	3,307,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,307,500.00	-	3,307,500.00	-	-
21213	โฉนด	8207	10926	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	17,000.00	935,000.00	16353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	33	394,240.00	309,760.00	1,244,760.00	-	-	1,244,760.00	0.02
21214	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21215	โฉนด	19917	39456	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	8,000.00	344,000.00	16354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	77.00	8,800.00	677,600.00	15	135,520.00	542,080.00	886,080.00	-	886,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21216	โฉนด	16264	21523	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	16355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	580,880.00	-	-	580,880.00	0.02
21217	โฉนด	12625	16000.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	18,000.00	378,000.00	16356	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	27	235,136.00	299,264.00	677,264.00	-	-	677,264.00	0.02
21218	โฉนด	12626	16001.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.30	21.30	18,000.00	383,400.00	16357	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	912,360.00	-	-	912,360.00	0.02
21219	โฉนด	12627	16002	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.00	11.00	18,000.00	198,000.00	16358	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	528,600.00	-	528,600.00	-	-
21220	โฉนด	12632	16007	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	18,000.00	666,000.00	16359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	17	67,584.00	214,016.00	880,016.00	-	-	880,016.00	0.02
21221	โฉนด	12624	15999	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.10	37.10	18,000.00	667,800.00	16360	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,700.00	939,600.00	35	563,760.00	375,840.00	1,043,640.00	-	-	1,043,640.00	0.02
21222	โฉนด	12628	16003	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.50	21.50	18,000.00	387,000.00	16361	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	15	149,760.00	599,040.00	986,040.00	-	-	986,040.00	0.02
21223	โฉนด	3556	4913.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	71.20	71.20	27,500.00	1,958,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,958,000.00	-	1,958,000.00	-	-
21224	โฉนด	15066	19042	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.70	32.70	15,000.00	490,500.00	16362	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	5	121,680.00	2,311,920.00	2,802,420.00	-	-	2,802,420.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21225	โฉนด	3596	4878.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	98.00	398.00	65,000.00	25,870,000.00	16363	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	60.00	-	5,850.00	351,000.00	5	17,550.00	333,450.00	26,203,450.00	-	-	26,203,450.00	0.30
21226	โฉนด	6406	8815	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00	16364	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	9	84,240.00	851,760.00	1,001,160.00	-	-	1,001,160.00	0.02
21227	โฉนด	15537	79030	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	92.00	92.00	100,000.00	9,200,000.00	16365	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	148.50	-	5,500.00	816,750.00	24	310,365.00	506,385.00	9,706,385.00	-	-	9,706,385.00	0.30
												16366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,800.00	633,600.00	24	240,768.00	392,832.00	392,832.00	-	-	392,832.00	0.30
21228	โฉนด	21243	42497	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	16367	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	53.00	-	5,650.00	299,450.00	5	14,972.50	284,477.50	284,477.50	-	284,477.50	-	-
21229	โฉนด	21240	42494	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	16368	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	55.00	-	5,650.00	310,750.00	5	15,537.50	295,212.50	295,212.50	-	295,212.50	-	-
21230	โฉนด	21241	42495	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	16369	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	53.00	-	5,650.00	299,450.00	5	14,972.50	284,477.50	284,477.50	-	284,477.50	-	-
21231	โฉนด	21242	42496	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	16370	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	54.00	-	5,650.00	305,100.00	5	15,255.00	289,845.00	289,845.00	-	289,845.00	-	-
21232	โฉนด	16656	20356	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	3,950.00	1,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,000.00	-	1,580,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21233	โฉนด	9577	12349	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.50	40.50	45,000.00	1,822,500.00	16371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	24	541,728.00	883,872.00	2,706,372.00	-	2,706,372.00	-	-
					1	0	0	38.50	38.50	45,000.00	1,732,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,732,500.00	-	1,732,500.00	-	-
21234	โฉนด	5354	7535	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.50	27.50	60,000.00	1,650,000.00	16372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	17	126,720.00	401,280.00	2,051,280.00	-	-	2,051,280.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	60,000.00	1,800,000.00	16373	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	31	483,600.00	446,400.00	2,246,400.00	-	-	2,246,400.00	0.02
21235	โฉนด	31144	75852	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	1.10	101.10	22,500.00	2,274,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,274,750.00	-	-	2,274,750.00	0.30
21236	โฉนด	4753	6834	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.10	50.10	10,000.00	501,000.00	16374	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	16	183,744.00	651,456.00	1,152,456.00	-	-	1,152,456.00	0.02
21237	โฉนด	17616	23091	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	10,000.00	560,000.00	16375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	24	321,024.00	523,776.00	1,083,776.00	-	1,083,776.00	-	-
21238	โฉนด	1133	1356	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	34.00	134.00	35,000.00	4,690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,690,000.00	-	4,690,000.00	-	-
21239	โฉนด	3550	16736	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21240	โฉนด	16751	86137	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	16376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	12	34,496.00	211,904.00	811,904.00	-	-	811,904.00	0.02
21241	โฉนด	16750	86136	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	16377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,800.00	404,800.00	7	28,336.00	376,464.00	976,464.00	-	-	976,464.00	0.02
21242	โฉนด	6221	38202	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	16378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	-	668,800.00	0.02
21243	โฉนด	16749	86135	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	7.40	107.40	5,250.00	563,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,850.00	-	-	563,850.00	0.30
21244	โฉนด	1265	3668	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	45.60	145.60	45,000.00	6,552,000.00	16379	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,944.00	-	9,650.00	18,759,600.00	16	4,127,112.00	14,632,488.00	21,184,488.00	-	-	21,184,488.00	0.30
21245	โฉนด	2340	3065	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	5.70	205.70	10,000.00	2,057,000.00	16380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	2,406,184.00	-	-	2,406,184.00	0.02
21246	โฉนด	4462	20467	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	59.60	59.60	40,000.00	2,384,000.00	16381	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	227	2,115,840.00	668,160.00	3,052,160.00	-	-	3,052,160.00	0.02
21247	โฉนด	9671	12456	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.10	12.10	75,000.00	907,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,500.00	-	-	907,500.00	0.30
21248	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	16382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	29.76	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	418,000.00	-	-	418,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21249	โฉนด	6894	40160	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21250	โฉนด	15891	80352	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	66.00	166.00	5,000.00	830,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,000.00	-	-	830,000.00	0.02
21251	โฉนด	14967	74325	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	37.00	637.00	10,000.00	6,370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,370,000.00	-	-	6,370,000.00	0.02
21252	โฉนด	10447	53384	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	50.90	450.90	10,000.00	4,509,000.00	16383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,800.00	809,600.00	11	97,152.00	712,448.00	5,221,448.00	-	-	5,221,448.00	0.02
												16384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	11	31,680.00	232,320.00	232,320.00	-	-	232,320.00	0.02
												16385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	11	31,680.00	232,320.00	232,320.00	-	-	232,320.00	0.02
21253	โฉนด	15894	80355	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	10.50	310.50	10,000.00	3,105,000.00	16386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	286.00	-	8,800.00	2,516,800.00	10	251,680.00	2,265,120.00	5,370,120.00	-	-	5,370,120.00	0.02
												16387	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	18.00	-	8,250.00	148,500.00	10	14,850.00	133,650.00	133,650.00	-	-	133,650.00	0.02
21254	โฉนด	12850	64720	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	9.00	309.00	10,000.00	3,090,000.00	16388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	279.00	-	8,800.00	2,455,200.00	3	73,656.00	2,381,544.00	5,471,544.00	-	-	5,471,544.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	64.90	264.90	10,000.00	2,649,000.00	16389	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	3	6,336.00	204,864.00	204,864.00	-	-	204,864.00	0.02
21255	โฉนด	15245	76886	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	64.90	264.90	10,000.00	2,649,000.00	16390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	10	352,000.00	3,168,000.00	5,817,000.00	-	5,817,000.00	-	-
21256	โฉนด	16397	84337	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	48.50	348.50	10,000.00	3,485,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,485,000.00	-	-	3,485,000.00	0.02
21257	โฉนด	16699	85375	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	19.00	19.00	9,999.00	189,981.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,981.00	-	189,981.00	-	-
21258	โฉนด	10449	53386	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	95.10	695.10	10,000.00	6,951,000.00	16391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	640.00	-	8,800.00	5,632,000.00	6	337,920.00	5,294,080.00	12,245,080.00	-	-	12,245,080.00	0.02
												16392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	6	29,040.00	454,960.00	454,960.00	-	-	454,960.00	0.02
21259	โฉนด	13681	67996	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	92.30	492.30	10,000.00	4,923,000.00	16393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	15	253,440.00	1,013,760.00	5,936,760.00	-	-	5,936,760.00	0.02
												16394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	15	176,000.00	704,000.00	704,000.00	-	-	704,000.00	0.02
21260	โฉนด	16401	84341	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	74.00	374.00	9,999.00	3,739,626.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,739,626.00	-	3,739,626.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21261	โฉนด	15893	80354	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	78.50	378.50	10,000.00	3,785,000.00	16395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	5	88,000.00	1,672,000.00	5,457,000.00	-	-	5,457,000.00	0.02
21262	โฉนด	12849	64719	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	45.00	345.00	10,000.00	3,450,000.00	16396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	22.22	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	3,717,520.00	-	-	3,717,520.00	0.02
21263	โฉนด	10448	53385	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	26.00	526.00	10,000.00	5,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,260,000.00	-	-	5,260,000.00	0.02
21264	โฉนด	13682	67997	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	14.40	114.40	10,000.00	1,144,000.00	16397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,800.00	836,000.00	3	25,080.00	810,920.00	1,954,920.00	-	-	1,954,920.00	0.02
21265	โฉนด	13615	67562	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	62.80	362.80	10,000.00	3,628,000.00	16398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	242.00	-	8,800.00	2,129,600.00	6	127,776.00	2,001,824.00	5,629,824.00	-	5,629,824.00	-	-
21266	โฉนด	13371	66187	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	26.60	26.60	15,000.00	399,000.00	16399	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	25	608,400.00	912,600.00	1,311,600.00	-	-	1,311,600.00	0.30
21267	โฉนด	13370	66186	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.90	26.90	15,000.00	403,500.00	16400	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	25	608,400.00	912,600.00	1,316,100.00	-	-	1,316,100.00	0.02
21268	โฉนด	15045	74996	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	37.10	37.10	6,000.00	222,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,600.00	-	-	222,600.00	0.02
21269	โฉนด	6409	38908	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.70	69.70	15,000.00	1,045,500.00	16401	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	25	410,400.00	615,600.00	1,661,100.00	-	-	1,661,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21270	โฉนด	6757	39856	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	27.10	27.10	15,000.00	406,500.00	16402	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	23	547,560.00	973,440.00	1,379,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	459,934.00	-	459,934.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	920,006.00	920,006.00	-	-
21271	โฉนด	6417	38916	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	27.20	27.20	15,000.00	408,000.00	16403	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	14	273,780.00	1,247,220.00	1,655,220.00	-	-	1,655,220.00	0.30
21272	โฉนด	13366	66182	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.00	27.00	15,000.00	405,000.00	16404	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	25	608,400.00	912,600.00	1,317,600.00	-	-	1,317,600.00	0.02
21273	โฉนด	15048	74999	หมู่ ต.หนองแก	3	1	2	68.90	668.90	13,000.00	8,695,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,695,700.00	-	-	8,695,700.00	0.30
21274	โฉนด	15041	74992	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	39.60	139.60	6,000.00	837,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,600.00	-	837,600.00	-	-
21275	โฉนด	6416	38915	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	55.00	55.00	15,000.00	825,000.00	16405	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	80.00	8,550.00	410,400.00	5	20,520.00	389,880.00	1,214,880.00	-	1,214,880.00	-	-
												16406	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,550.00	940,500.00	18	244,530.00	695,970.00	695,970.00	-	695,970.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21276	โฉนด	15047	74998	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	56.80	56.80	3,000.00	170,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,400.00	-	-	170,400.00	0.30
21277	โฉนด	16343	83964	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	37.10	37.10	15,000.00	556,500.00	16407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	4	14,080.00	337,920.00	894,420.00	-	-	894,420.00	0.02
21278	โฉนด	6422	38921	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	52.80	52.80	15,000.00	792,000.00	16408	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	11	182,520.00	1,338,480.00	2,130,480.00	-	-	2,130,480.00	0.02
												16409	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	60.00	-	5,650.00	339,000.00	5	16,950.00	322,050.00	322,050.00	-	-	322,050.00	0.02
21279	โฉนด	13369	66185	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.10	27.10	15,000.00	406,500.00	16410	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	25	608,400.00	912,600.00	1,319,100.00	-	-	1,319,100.00	0.02
21280	โฉนด	15049	74984	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	32.70	32.70	3,000.00	98,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,100.00	-	-	98,100.00	0.30
21281	โฉนด	6418	38917	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	27.10	27.10	15,000.00	406,500.00	16411	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	23	547,560.00	973,440.00	1,379,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	459,934.00	-	459,934.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	920,006.00	-	920,006.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21282	โฉนด	6423	38922	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	81.70	181.70	6,000.00	1,090,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,200.00	-	-	1,090,200.00	0.30
21283	โฉนด	13368	66184	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.90	26.90	15,000.00	403,500.00	16412	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	25	608,400.00	912,600.00	1,316,100.00	-	-	1,316,100.00	0.02
21284	โฉนด	6413	38912	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	27.30	27.30	15,000.00	409,500.00	16413	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	24	577,980.00	943,020.00	1,352,520.00	-	-	1,352,520.00	0.30
21285	โฉนด	13634	67675	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.00	27.00	9,999.00	269,973.00	16414	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	30.00	50.00	8,550.00	256,500.00	16	56,430.00	200,070.00	470,043.00	-	470,043.00	-	-
21286	โฉนด	10263	52393	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	83.00	283.00	6,000.00	1,698,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,698,000.00	-	1,698,000.00	-	-
21287	โฉนด	5599	30342	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
21288	โฉนด	35115	86936	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	28.00	428.00	9,999.00	4,279,572.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,279,572.00	-	-	4,279,572.00	0.02
21289	โฉนด	827	978	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	78.00	78.00	10,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.30
21290	โฉนด	17202	90962	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	9,999.00	3,999,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,999,600.00	-	3,999,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21291	โฉนด	5215	7346	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.50	49.50	10,000.00	495,000.00	16415	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	21	445,440.00	946,560.00	1,441,560.00	-	-	1,441,560.00	0.02
21292	โฉนด	1125	1348	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	32.20	132.20	27,500.00	3,635,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,635,500.00	-	3,635,500.00	-	-
21293	โฉนด	3880	4772	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	27,500.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.02
21294	โฉนด	812	963.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
21295	โฉนด	9047	46551	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	52.00	252.00	6,500.00	1,638,000.00	16416	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.80	-	7,750.00	192,200.00	5	9,610.00	182,590.00	1,820,590.00	-	-	1,820,590.00	0.02
												16417	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.80	-	7,750.00	192,200.00	5	9,610.00	182,590.00	182,590.00	-	-	182,590.00	0.02
												16418	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.80	-	7,750.00	192,200.00	5	9,610.00	182,590.00	182,590.00	-	-	182,590.00	0.02
												16419	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.80	-	7,750.00	192,200.00	5	9,610.00	182,590.00	182,590.00	-	-	182,590.00	0.02
												16420	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.80	-	7,750.00	192,200.00	5	9,610.00	182,590.00	182,590.00	-	-	182,590.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												16421	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.80	-	7,750.00	192,200.00	5	9,610.00	182,590.00	182,590.00	-	-	182,590.00	0.02
												16422	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.80	-	7,750.00	192,200.00	5	9,610.00	182,590.00	182,590.00	-	-	182,590.00	0.02
												16423	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.80	-	7,750.00	192,200.00	5	9,610.00	182,590.00	182,590.00	-	-	182,590.00	0.02
												16424	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.80	-	7,750.00	192,200.00	5	9,610.00	182,590.00	182,590.00	-	-	182,590.00	0.02
21296	โฉนด	14922	18850	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.40	23.40	10,000.00	234,000.00	16425	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	35	320,640.00	213,760.00	447,760.00	-	-	447,760.00	0.02
21297	โฉนด	2234	2945	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	9,999.00	1,039,896.00	16426	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	345.00	-	8,700.00	3,001,500.00	5	150,075.00	2,851,425.00	3,891,321.00	-	3,891,321.00	-	-
21298	โฉนด	2171	15927	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21299	โฉนด	12480	15855	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.10	30.10	120,000.00	3,612,000.00	16427	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	16	223,080.00	790,920.00	4,402,920.00	-	-	4,402,920.00	0.02
21300	โฉนด	27989	69023	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	84.00	84.00	8,000.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	672,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21301	โฉนด	33814	82915	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.60	18.60	8,000.00	148,800.00	16428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	479,680.00	-	-	479,680.00	0.02
21302	โฉนด	36283	94164	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.70	47.70	15,000.00	715,500.00	16429	-	ตึก	2	138.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	715,500.00	-	715,500.00	-	-
21303	โฉนด	27986	69020	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.90	29.90	15,000.00	448,500.00	16430	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	178.00	-	8,700.00	1,548,600.00	13	247,776.00	1,300,824.00	1,749,324.00	-	-	1,749,324.00	0.02
21304	โฉนด	35694	89344	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	16431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	510,880.00	-	-	510,880.00	0.02
21305	โฉนด	27988	69022	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	84.80	84.80	8,000.00	678,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,400.00	-	-	678,400.00	0.30
21306	โฉนด	27992	69026	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	-	146,400.00	0.30
21307	โฉนด	35695	89345	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.50	30.50	8,000.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	-	244,000.00	0.30
21308	โฉนด	35697	89347	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	28.50	28.50	8,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.30
21309	โฉนด	31243	75951	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	1.20	101.20	6,000.00	607,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,200.00	-	-	607,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21310	โฉนด	8078	43275	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	30.50	130.50	6,000.00	783,000.00	16432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	17	190,080.00	601,920.00	1,384,920.00	-	1,384,920.00	-	-
21311	โฉนด	16634	84832	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.60	31.60	6,000.00	189,600.00	16433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	590,880.00	-	-	590,880.00	0.02
21312	โฉนด	34954	86114	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	55.00	155.00	5,000.00	775,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,000.00	-	775,000.00	-	-
21313	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21314	โฉนด	32954	80350	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.10	100.10	5,000.00	500,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,500.00	-	-	500,500.00	0.30
21315	โฉนด	32284	77510	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00	16434	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	50.00	96.15	5,650.00	282,500.00	7	19,775.00	262,725.00	538,725.00	-	538,725.00	-	-
21316	โฉนด	32285	77511	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00	16435	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	96.15	8,700.00	435,000.00	7	30,450.00	404,550.00	680,550.00	-	680,550.00	-	-
21317	โฉนด	32323	77630	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	16436	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	218.00	-	8,700.00	1,896,600.00	11	227,592.00	1,669,008.00	1,969,008.00	-	-	1,969,008.00	0.02
21318	โฉนด	32254	77474	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00	16437	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	96.15	8,700.00	435,000.00	7	30,450.00	404,550.00	680,550.00	-	680,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21319	โฉนด	32261	77503	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.00	87.00	5,700.00	495,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,900.00	-	495,900.00	-	-
21320	โฉนด	17290	91975	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	60.00	160.00	4,500.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
21321	โฉนด	29785	72960	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	37.90	37.90	25,000.00	947,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	947,500.00	-	-	947,500.00	0.60
21322	โฉนด	3743	4756	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.30	56.30	60,000.00	3,378,000.00	16438	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	3,642,480.00	-	-	3,642,480.00	0.02
21323	โฉนด	16052	20793	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	16439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	6	63,360.00	992,640.00	992,640.00	-	992,640.00	-	-
21324	โฉนด	8463	43701	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	24.80	24.80	15,000.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	-	372,000.00	0.30
21325	โฉนด	15667	19950	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.60	19.60	8,000.00	156,800.00	16440	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	8	55,680.00	640,320.00	797,120.00	-	-	797,120.00	0.02
21326	โฉนด	10354	52810	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	5.60	105.60	7,000.00	739,200.00	16441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	10	132,000.00	1,188,000.00	1,927,200.00	-	-	1,927,200.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	16442	อาคารจอดรถ	ตึก	2	200.00	-	5,650.00	1,130,000.00	10	113,000.00	1,017,000.00	1,717,000.00	-	-	1,717,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21327	โฉนด	2742	5091	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	1.80	401.80	45,000.00	18,081,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,081,000.00	-	-	18,081,000.00	0.30
21328	โฉนด	29250	71944	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.60	17.60	45,000.00	792,000.00	16443	โรงจอดรถ	ตึก	3	84.00	-	2,600.00	218,400.00	4	8,736.00	209,664.00	1,001,664.00	-	-	1,001,664.00	0.30
21329	โฉนด	640	694	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.02
21330	โฉนด	10043	12936	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.50	49.50	12,000.00	594,000.00	16444	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	34	363,312.00	263,088.00	857,088.00	-	-	857,088.00	0.02
												16445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	34	326,656.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
21331	โฉนด	5283	7458	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	98.10	98.10	12,000.00	1,177,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,200.00	-	1,177,200.00	-	-
21332	โฉนด	17370	22685	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
21333	โฉนด	1718	2171	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
21334	โฉนด	2478	4748	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.90	29.90	100,000.00	2,990,000.00	16446	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	21	778,752.00	1,654,848.00	4,644,848.00	-	-	4,644,848.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21335	โฉนด	3051	5326	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	115,000.00	1,150,000.00	16447	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,950.00	636,000.00	35	540,600.00	95,400.00	1,245,400.00	-	1,245,400.00	-	-
					5	0	0	20.00	20.00	115,000.00	2,300,000.00	16448	-	ตึก	-	160.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	2,300,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,150,000.00	-	1,150,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,150,000.00	-	1,150,000.00	0.02
					1	0	0	5.50	5.50	115,000.00	632,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,500.00	-	632,500.00	-	-
21336	โฉนด	16052	81256	หมู่ ต.หนองแก	3	2	3	91.90	1,191.90	105,000.00	125,149,500.00	16449	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,998.00	-	9,650.00	19,280,700.00	5	964,035.00	18,316,665.00	143,466,165.00	-	-	143,466,165.00	0.30-0.40
												16450	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,984.00	-	9,650.00	19,145,600.00	5	957,280.00	18,188,320.00	18,188,320.00	-	-	18,188,320.00	0.30-0.40
												16451	ภัตตาคาร	ตึก	3	832.00	-	7,100.00	5,907,200.00	5	295,360.00	5,611,840.00	5,611,840.00	-	-	5,611,840.00	0.30-0.40
												16452	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	665.00	-	8,250.00	5,486,250.00	5	274,312.50	5,211,937.50	5,211,937.50	-	-	5,211,937.50	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16453	ภัตตาคาร	ตึก	3	190.00	-	7,100.00	1,349,000.00	5	67,450.00	1,281,550.00	1,281,550.00	-	-	1,281,550.00	0.30-0.40
21337	โฉนด	14814	73436	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.25	20.25	26,000.00	526,500.00	16454	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,250.00	668,250.00	24	621,472.50	46,777.50	573,277.50	-	573,277.50	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	26,000.00	468,000.00	16455	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,250.00	594,000.00	24	552,420.00	41,580.00	509,580.00	-	509,580.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	26,000.00	390,000.00	16456	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,250.00	495,000.00	24	460,350.00	34,650.00	424,650.00	-	424,650.00	-	-
					1	0	1	16.75	116.75	26,000.00	3,035,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,035,500.00	-	-	3,035,500.00	0.01
21338	โฉนด	16225	82765	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	5.40	5.40	40,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30
21339	โฉนด	16050	81254	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	10.10	10.10	120,000.00	1,212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,000.00	-	-	1,212,000.00	0.30
21340	โฉนด	16051	81255	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	90.50	90.50	40,000.00	3,620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,620,000.00	-	-	3,620,000.00	0.30
21341	โฉนด	16740	85934	หมู่ ต.หนองแก	1	2	3	11.20	1,111.20	49,000.00	54,448,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,448,800.00	-	50,000,000.00	4,448,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21342	โฉนด	15921	80321	หมู่ ต.หนองแก	3	11	0	81.30	4,481.30	30,000.00	134,439,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,439,000.00	-	-	134,439,000.00	0.30-0.40
21343	โฉนดตราจอง	842	3452	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	94.00	194.00	45,000.00	8,730,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,730,000.00	-	-	8,730,000.00	0.30
21344	โฉนด	5430	7628	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	49.10	149.10	10,000.00	1,491,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,491,000.00	-	-	1,491,000.00	0.30
21345	โฉนด	2980	13532	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	16457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	24	267,520.00	436,480.00	1,336,480.00	-	-	1,336,480.00	0.02
					1	0	0	19.30	19.30	45,000.00	868,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,500.00	-	868,500.00	-	-
21346	โฉนด	3969	6215	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.00	8.00	45,000.00	360,000.00	16458	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	24	211,584.00	345,216.00	705,216.00	-	705,216.00	-	-
					1	0	0	42.80	42.80	45,000.00	1,926,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,926,000.00	-	1,926,000.00	-	-
21347	โฉนด	4761	6842	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.50	27.50	10,000.00	275,000.00	16459	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	12	146,160.00	897,840.00	1,172,840.00	-	-	1,172,840.00	0.02
21348	โฉนด	24168	60824	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	28.00	128.00	6,000.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21349	โฉนด	28815	70740	หมู่ ต.หัวหิน	4	6	0	40.00	2,440.00	3,250.00	7,930,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,930,000.00	-	-	7,930,000.00	0.30
21350	โฉนด	6424	8833	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	22.60	122.60	6,000.00	735,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,600.00	-	-	735,600.00	0.30
21351	โฉนด	31047	75755	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	45.00	245.00	22,500.00	5,512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,512,500.00	-	5,512,500.00	-	-
21352				หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	16460	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	24	1,354,560.00	239,040.00	479,040.00	-	239,040.00	240,000.00	0.02
					1	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01
21353	ที่ราชพัสดุ	54	102/2546	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	100,000.00	1,000,000.00	16461	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	24	253,840.00	414,160.00	1,414,160.00	-	414,160.00	1,000,000.00	0.02
					5	0	0	0.00	0.00	100,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	253,840.00	-	253,840.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	253,840.00	-	253,840.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	253,840.00	-	253,840.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	253,840.00	-	253,840.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	500,000.00	253,840.00	-	753,840.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	253,840.00	-	253,840.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	253,840.00	-	253,840.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	253,840.00	-	253,840.00	0.02
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	207,080.00	-	207,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-					
					5	0	0	10.00	10.00	100,000.00	1,000,000.00	16463	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	24	253,840.00	414,160.00	1,414,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-					
					2	0	0	10.00	10.00	100,000.00	1,000,000.00	16464	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	24	253,840.00	414,160.00	1,414,160.00	-	414,160.00	1,000,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	100,000.00	1,000,000.00	16465	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	24	253,840.00	414,160.00	1,414,160.00	-	414,160.00	1,000,000.00	0.02
					1	0	0	16.00	16.00	100,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.01
21354	โฉนด	9597	12370	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.90	24.90	45,000.00	1,120,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,500.00	-	-	1,120,500.00	0.02
21355	โฉนด	20221	40300	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	10.10	10.10	19,500.00	196,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,950.00	-	-	196,950.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21356	น.ส.3	276	390	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21357	น.ส.ล.	242	849	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	59.80	559.80	6,000.00	3,358,800.00	16466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	23	475,200.00	844,800.00	4,203,600.00	-	-	4,203,600.00	0.02
												16467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	-	836,000.00	0.02
21358	โฉนด	15385	19562	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.70	22.70	12,000.00	272,400.00	16468	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	14	75,168.00	342,432.00	614,832.00	-	-	614,832.00	0.02
21359	โฉนด	9101	48139	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	16469	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	8	80,160.00	921,840.00	1,053,840.00	-	-	1,053,840.00	0.02
21360	โฉนด	35870	91456	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	44.00	444.00	6,000.00	2,664,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,664,000.00	-	2,664,000.00	-	-
21361	โฉนด	35868	91454	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	70.90	70.90	6,000.00	425,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,400.00	-	425,400.00	-	-
21362	โฉนด	35871	91457	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	44.00	444.00	6,000.00	2,664,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,664,000.00	-	2,664,000.00	-	-
21363	โฉนด	8900	11659	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21364	โฉนด	30994	75702	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	44,000.00	17,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600,000.00	-	-	17,600,000.00	0.01
21365	โฉนด	7706	10406	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	18,000.00	954,000.00	16470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	22	95,744.00	185,856.00	1,139,856.00	-	1,139,856.00	-	-
21366	โฉนด	11610	14806	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	72.00	172.00	6,000.00	1,032,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000.00	-	-	1,032,000.00	0.30
21367	โฉนด	18685	33563	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
21368	โฉนด	18690	33568	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	61.00	561.00	6,000.00	3,366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,366,000.00	-	3,366,000.00	-	-
21369	โฉนด	11613	14809	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	69.10	69.10	6,000.00	414,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,600.00	-	-	414,600.00	0.30
21370	โฉนด	25984	62985	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	69.00	69.00	6,000.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	-	414,000.00	0.30
21371	โฉนด	18687	33565	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
21372	โฉนด	11612	14808	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21373	โฉนด	18684	33562	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
21374	โฉนด	18688	33566	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
21375	โฉนด	11611	14807	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.00	97.00	6,000.00	582,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000.00	-	582,000.00	-	-
21376	โฉนด	18686	33564	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
21377	โฉนด	18689	33567	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.70	99.70	6,000.00	598,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,200.00	-	-	598,200.00	0.30
21378	โฉนด	25985	63986	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	69.00	69.00	6,000.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	-	414,000.00	0.30
21379	โฉนด	16974	88239	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	0.00	800.00	5,250.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	4,200,000.00	-	-
21380	โฉนด	16968	88233	หมู่ ต.หนองแก	1	4	0	0.00	1,600.00	5,250.00	8,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400,000.00	-	8,400,000.00	-	-
21381	โฉนด	16973	88238	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	6.50	306.50	5,250.00	1,609,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,609,125.00	-	1,609,125.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21382	โฉนด	7409	10102	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.50	14.50	60,000.00	870,000.00	16471	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	45	616,512.00	194,688.00	1,064,688.00	-	-	1,064,688.00	0.02
21383	โฉนด	1554	1969	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	81.60	181.60	12,000.00	2,179,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,179,200.00	-	-	2,179,200.00	0.30
21384	โฉนด	7961	10679	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	9,999.00	489,951.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,951.00	-	489,951.00	-	-
21385	โฉนด	5534	30462	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	4.40	4.40	8,000.00	35,200.00	16472	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	35,200.00	-	-	35,200.00	0.02
					3	0	0	95.60	95.60	8,000.00	764,800.00	16473	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	553.00	-	9,650.00	5,336,450.00	8	426,916.00	4,909,534.00	5,674,334.00	-	-	5,674,334.00	0.30
												16474	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	43.00	-	8,250.00	354,750.00	8	28,380.00	326,370.00	326,370.00	-	-	326,370.00	0.30
21386	โฉนด	7349	10040	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.80	95.80	8,000.00	766,400.00	16475	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	8	29,760.00	342,240.00	1,108,640.00	-	-	1,108,640.00	0.02
21387	โฉนด	4259	5503	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	63.60	63.60	15,000.00	954,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,000.00	-	954,000.00	-	-
21388	โฉนด	15967	20652	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21389	โฉนด	18385	33301	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.10	30.10	5,000.00	150,500.00	16476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	6	26,400.00	413,600.00	564,100.00	-	-	564,100.00	0.02
21390	โฉนด	5145	22703	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	33.00	133.00	10,000.00	1,330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,000.00	-	-	1,330,000.00	0.30
21391	โฉนด	5354	23457	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	78.00	78.00	6,000.00	468,000.00	16477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	24.29	8,800.00	299,200.00	5	14,960.00	284,240.00	752,240.00	-	752,240.00	-	-
21392	โฉนด	7240	9931	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	27,500.00	1,375,000.00	16478	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	27.69	8,700.00	313,200.00	20	93,960.00	219,240.00	1,594,240.00	-	1,594,240.00	-	-
21393	โฉนด	1995	2533	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	47.80	47.80	9,999.00	477,952.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,952.20	-	-	477,952.20	0.30
21394	น.ส.3ก	NULL	497	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21395	โฉนด	8940	11699	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.50	95.50	6,000.00	573,000.00	16479	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	540.00	-	8,700.00	4,698,000.00	5	234,900.00	4,463,100.00	5,036,100.00	-	-	5,036,100.00	0.02
21396	โฉนด	2249	7677	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	6.00	206.00	6,000.00	1,236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,000.00	-	1,236,000.00	-	-
21397	โฉนด	28833	70782	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	16480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	10	246,400.00	2,217,600.00	2,373,600.00	-	2,373,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21398	โฉนด	25529	62015	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00	16481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	5	48,400.00	919,600.00	1,231,600.00	-	-	1,231,600.00	0.02
21399	โฉนด	19628	38583	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	3,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
21400	โฉนด	25627	62013	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00	16482	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	14	156,600.00	713,400.00	1,025,400.00	-	-	1,025,400.00	0.02
21401	โฉนด	34069	83714	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	16483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	7	54,208.00	720,192.00	1,020,192.00	-	-	1,020,192.00	0.02
21402	โฉนด	25630	62016	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	6,000.00	306,000.00	16484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	5	48,400.00	919,600.00	1,225,600.00	-	-	1,225,600.00	0.02
21403	โฉนด	33096	81017	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	0.00	300.00	6,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
21404	โฉนด	19625	38580	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00	16485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	775,040.00	-	775,040.00	-	-
21405	โฉนด	25608	61955	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	6,000.00	174,000.00	16486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	14	95,040.00	432,960.00	606,960.00	-	-	606,960.00	0.02
21406	โฉนด	25626	62012	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	16487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	14	95,040.00	432,960.00	588,960.00	-	588,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21407	โฉนด	33097	81018	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	16488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	885,200.00	-	-	885,200.00	0.02
21408	โฉนด	19626	38581	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	30.00	130.00	6,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
21409	โฉนด	25628	62014	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.30
21410	โฉนด	33098	81019	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	16489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	10	105,600.00	950,400.00	1,250,400.00	-	-	1,250,400.00	0.02
21411	โฉนด	28832	70781	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	16490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	15	105,600.00	422,400.00	578,400.00	-	-	578,400.00	0.02
21412	โฉนด	27663	68413	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	16491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	5	58,080.00	1,103,520.00	1,287,520.00	-	1,287,520.00	-	-
21413	โฉนด	27504	67889	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.20	28.20	8,000.00	225,600.00	16492	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	16	102,300.00	362,700.00	588,300.00	-	-	588,300.00	0.02
21414	โฉนด	27671	68421	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.50	31.50	8,000.00	252,000.00	16493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	753,600.00	-	-	753,600.00	0.02
21415	โฉนด	28621	70540	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	16494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	15	116,160.00	464,640.00	688,640.00	-	-	688,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21416	โฉนด	27634	68366	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	16495	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	16	102,300.00	362,700.00	542,700.00	-	-	542,700.00	0.02
21417	โฉนด	27619	68316	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	16496	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	16	102,300.00	362,700.00	542,700.00	-	-	542,700.00	0.02
21418	โฉนด	28624	70531	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.80	26.80	8,000.00	214,400.00	16497	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	15	93,000.00	372,000.00	586,400.00	-	-	586,400.00	0.02
21419	โฉนด	27498	67883	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	8,000.00	264,000.00	16498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	9	47,520.00	480,480.00	744,480.00	-	744,480.00	-	-
21420	โฉนด	28631	70526	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	16499	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	7	33,180.00	440,820.00	620,820.00	-	-	620,820.00	0.02
21421	โฉนด	28480	70145	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.70	24.70	8,000.00	197,600.00	16500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	15	105,600.00	422,400.00	620,000.00	-	-	620,000.00	0.02
21422	โฉนด	28478	70143	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.60	36.60	8,000.00	292,800.00	16501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	15	126,720.00	506,880.00	799,680.00	-	-	799,680.00	0.02
21423	โฉนด	28485	70150	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.40	35.40	6,500.00	230,100.00	16502	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	15	93,000.00	372,000.00	602,100.00	-	-	602,100.00	0.02
21424	โฉนด	28484	70149	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	16503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	72.73	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	625,280.00	-	625,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21425	โฉนด	27499	67884	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	6,500.00	156,000.00	16504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	11	63,360.00	464,640.00	620,640.00	-	620,640.00	-	-
21426	โฉนด	28950	70965	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	3	74.70	774.70	4,900.00	3,796,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,796,030.00	-	3,796,030.00	-	-
21427	โฉนด	27670	68420	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.50	34.50	8,000.00	276,000.00	16505	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	9	41,850.00	423,150.00	699,150.00	-	-	699,150.00	0.02
21428	โฉนด	27501	67886	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.80	24.80	8,000.00	198,400.00	16506	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	16	102,300.00	362,700.00	561,100.00	-	-	561,100.00	0.02
21429	โฉนด	27662	68412	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	16507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.00	-	8,800.00	1,082,400.00	5	54,120.00	1,028,280.00	1,252,280.00	-	1,252,280.00	-	-
21430	โฉนด	28628	70523	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	16508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	93.33	8,800.00	492,800.00	15	98,560.00	394,240.00	610,240.00	-	610,240.00	-	-
21431	โฉนด	27664	68414	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	16509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113.00	-	8,800.00	994,400.00	16	218,768.00	775,632.00	959,632.00	-	959,632.00	-	-
21432	โฉนด	27672	68422	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	16510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113.00	-	8,800.00	994,400.00	15	198,880.00	795,520.00	1,019,520.00	-	1,019,520.00	-	-
21433	โฉนด	25337	61069	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.20	106.20	10,000.00	1,062,000.00	16511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	1,822,320.00	-	-	1,822,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21434	โฉนด	24545	54748	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.40	49.40	6,000.00	296,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,400.00	-	-	296,400.00	0.30
21435	โฉนด	17033	22248	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.60	42.60	10,000.00	426,000.00	16512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	8	45,056.00	518,144.00	944,144.00	-	-	944,144.00	0.02
21436	โฉนด	2667	5045	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	51.40	51.40	39,000.00	2,004,600.00	16513	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	40	935,200.00	400,800.00	2,405,400.00	-	-	2,405,400.00	0.30
21437	โฉนด	1518	4276	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	20.00	20.00	40,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
21438	โฉนด	3585	5831.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.60	49.60	45,000.00	2,232,000.00	16514	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	21	849,920.00	212,480.00	2,444,480.00	-	-	2,444,480.00	0.02
21439	โฉนด	9147	11915	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.30	104.30	12,500.00	1,303,750.00	16515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	2,060,550.00	-	-	2,060,550.00	0.02
21440	โฉนด	22893	50051	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.50	82.50	12,500.00	1,031,250.00	16516	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,700.00	1,914,000.00	20	574,200.00	1,339,800.00	2,371,050.00	-	-	2,371,050.00	0.02
21441	โฉนด	10938	13995	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.30	92.30	10,000.00	923,000.00	16517	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	2,576,000.00	-	-	2,576,000.00	0.02
21442	โฉนด	15908	20466	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	3.00	103.00	12,000.00	1,236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,000.00	-	1,236,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21443	โฉนด	19593	38524	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	44.00	344.00	3,500.00	1,204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,000.00	-	1,204,000.00	-	-
21444	โฉนด	19595	38526	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	46.00	246.00	1,500.00	369,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000.00	-	369,000.00	-	-
21445	โฉนด	19594	38525	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	24.00	324.00	1,500.00	486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	486,000.00	-	-
21446	โฉนด	19596	38527	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	40.00	240.00	1,500.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
21447	โฉนด	19597	38528	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	5.00	305.00	1,500.00	457,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,500.00	-	457,500.00	-	-
21448	โฉนด	18476	33432	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	38.20	38.20	10,000.00	382,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,000.00	-	-	382,000.00	0.30
21449	โฉนด	18475	33431	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21450	โฉนด	20056	39798	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	10,000.00	1,080,000.00	16518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	19	344,960.00	887,040.00	1,967,040.00	-	-	1,967,040.00	0.02
21451	โฉนด	10772	13811	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.30	108.30	10,000.00	1,083,000.00	16519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	21	371,712.00	789,888.00	1,872,888.00	-	-	1,872,888.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21452	โฉนด	18472	33428	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.10	37.10	10,000.00	371,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,000.00	-	-	371,000.00	0.02
21453	โฉนด	18474	33430	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	16520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,800.00	0.00	23	0.00	0.00	400,000.00	-	400,000.00	-	-
21454	โฉนด	20055	39797	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	10,000.00	1,080,000.00	16521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	21	281,600.00	598,400.00	1,678,400.00	-	1,678,400.00	-	-
21455	โฉนด	21818	44402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.10	101.10	10,000.00	1,011,000.00	16522	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	21	334,080.00	709,920.00	1,720,920.00	-	-	1,720,920.00	0.02
21456	โฉนด	18473	33429	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	16523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	40.00	8,800.00	352,000.00	21	112,640.00	239,360.00	739,360.00	-	739,360.00	-	-
21457	โฉนด	20054	39796	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.50	62.50	10,000.00	625,000.00	16524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	22	430,848.00	836,352.00	1,461,352.00	-	1,461,352.00	-	-
21458	โฉนด	7698	43068	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	59.00	359.00	4,400.00	1,579,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,579,600.00	-	-	1,579,600.00	0.60
21459	โฉนด	7701	43071	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	60.00	360.00	5,250.00	1,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000.00	-	-	1,890,000.00	0.60
21460	โฉนด	7696	43066	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	57.00	357.00	4,400.00	1,570,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,570,800.00	-	-	1,570,800.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21461	โฉนด	7699	43069	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	61.00	361.00	4,400.00	1,588,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,588,400.00	-	-	1,588,400.00	0.60
21462	โฉนด	7702	43072	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	59.00	359.00	5,250.00	1,884,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,884,750.00	-	-	1,884,750.00	0.60
21463	โฉนด	7697	43067	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	60.00	360.00	4,400.00	1,584,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,000.00	-	-	1,584,000.00	0.60
21464	โฉนด	7695	43065	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	58.00	358.00	4,400.00	1,575,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,200.00	-	-	1,575,200.00	0.60
21465	โฉนด	17708	23216	หมู่ ต.หัวหิน	4	4	0	0.00	1,600.00	5,250.00	8,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400,000.00	-	-	8,400,000.00	0.30
21466	โฉนด	794	945	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	43.00	43.00	10,000.00	430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	430,000.00	-	-
21467	โฉนด	4793	21178	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.80	20.80	10,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.30
21468	โฉนด	1172	1396	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	52.00	852.00	9,999.00	8,519,148.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,519,148.00	-	-	8,519,148.00	0.02
21469	โฉนดตราจอง	1033	1218	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.50	33.50	15,000.00	502,500.00	16525	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	29	501,120.00	542,880.00	1,045,380.00	-	-	1,045,380.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21470	โฉนด	86	850	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	84.00	84.00	45,000.00	3,780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,780,000.00	-	-	3,780,000.00	0.30
21471	โฉนด	88	852	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	42.00	42.00	45,000.00	1,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000.00	-	-	1,890,000.00	0.60
21472	โฉนด	87	851	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	84.00	84.00	45,000.00	3,780,000.00	16526	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	900.00	-	9,650.00	8,685,000.00	24	3,300,300.00	5,384,700.00	9,164,700.00	-	-	9,164,700.00	0.30
21473	โฉนด	89	853	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	42.00	42.00	45,000.00	1,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000.00	-	-	1,890,000.00	0.60
21474	โฉนด	2558	9701	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	98.90	98.90	30,000.00	2,967,000.00	16527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	6	13,200.00	206,800.00	3,173,800.00	-	-	3,173,800.00	0.02
21475	โฉนด	4971	7098	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21476	โฉนด	5140	22698	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.40	32.40	10,000.00	324,000.00	16528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.00	-	8,800.00	1,311,200.00	21	419,584.00	891,616.00	1,215,616.00	-	-	1,215,616.00	0.02
21477	โฉนด	386	1888	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	21.00	821.00	5,000.00	4,105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,105,000.00	-	-	4,105,000.00	0.30
21478	โฉนด	19152	37369	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21479	โฉนด	2963	4943	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	16529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	-	535,040.00	0.02
												16530	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												16531	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												16532	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	15	100,200.00	400,800.00	400,800.00	-	-	400,800.00	0.02
												16533	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												16534	-	ตึก	2	570.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												16535	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												16536	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												16537	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,350.00	342,350.00	8	27,388.00	314,962.00	314,962.00	-	-	314,962.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16538	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	5	22,545.00	428,355.00	428,355.00	-	-	428,355.00	0.02
												16539	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	991,800.00	-	-	991,800.00	0.02
												16540	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.00	-	8,350.00	860,050.00	5	43,002.50	817,047.50	817,047.50	-	-	817,047.50	0.02
21480	โฉนด	6108	37647	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
21481	โฉนด	5559	7882	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	16541	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	33	561,120.00	440,880.00	640,880.00	-	-	640,880.00	0.02
21482	โฉนด	565	599	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	18,000.00	666,000.00	16542	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	52.50	-	8,700.00	456,750.00	6	27,405.00	429,345.00	1,095,345.00	-	-	1,095,345.00	0.02
21483	โฉนด	4219	5169	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	92.00	92.00	8,000.00	736,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,000.00	-	736,000.00	-	-
21484	โฉนด	31254	75962	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	6,000.00	594,000.00	16543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	10	112,640.00	1,013,760.00	1,607,760.00	-	1,607,760.00	-	-
21485	โฉนด	17201	90961	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	9,999.00	3,999,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,999,600.00	-	3,999,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21486	โฉนด	27699	68478	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	34.00	134.00	7,000.00	938,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,000.00	-	-	938,000.00	0.02
21487	โฉนด	26779	65190	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	16544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	33.57	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,101,280.00	-	1,101,280.00	-	-
21488	โฉนด	26855	65385	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	7,000.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	231,000.00	-	-
21489	โฉนด	26778	65189	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	16545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,800.00	1,258,400.00	18	327,184.00	931,216.00	1,631,216.00	-	-	1,631,216.00	0.02
21490	โฉนด	26859	65389	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	16546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,800.00	1,355,200.00	15	271,040.00	1,084,160.00	1,784,160.00	-	1,784,160.00	-	-
21491	โฉนด	12269	61707	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00	16547	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	7	77,952.00	1,035,648.00	1,675,648.00	-	-	1,675,648.00	0.02
21492	โฉนด	12258	61696	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	80.10	80.10	8,000.00	640,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,800.00	-	-	640,800.00	0.30
21493	โฉนด	27197	66408	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	16.60	16.60	100,000.00	1,660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,660,000.00	-	-	1,660,000.00	0.60
21494	โฉนด	6510	8919	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	47.60	47.60	8,000.00	380,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,800.00	-	-	380,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21495	โฉนด	8032	10750	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
21496	โฉนด	3171	14873	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.70	21.70	30,000.00	651,000.00	16548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	18	73,216.00	208,384.00	859,384.00	-	-	859,384.00	0.02
					2	0	0	21.70	21.70	30,000.00	651,000.00	16549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	18	73,216.00	208,384.00	859,384.00	-	-	859,384.00	0.02
21497	โฉนด	14026	17748	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00	16550	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	23	300,672.00	534,528.00	1,547,028.00	-	-	1,547,028.00	0.02
21498	โฉนด	9890	12721	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.30
21499	โฉนด	5797	8125	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.30	100.30	6,000.00	601,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,800.00	-	-	601,800.00	0.30
21500	โฉนด	18552	30594	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	1	81.00	981.00	5,250.00	5,150,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,150,250.00	-	-	5,150,250.00	0.30
					3	0	3	0.00	300.00	5,250.00	1,575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000.00	-	-	1,575,000.00	0.30
					3	0	3	0.00	300.00	5,250.00	1,575,000.00	16551	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	371.79	-	7,750.00	2,881,372.50	9	259,323.52	2,622,048.98	4,197,048.97	-	-	4,197,048.97	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21501	โฉนด	23680	52072	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.60	99.60	18,000.00	1,792,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,792,800.00	-	1,792,800.00	-	-
21502	โฉนด	16206	82668	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	16552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,800.00	0.00	8	0.00	0.00	700,000.00	-	-	700,000.00	0.02
21503	โฉนด	10981	60044	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	12.20	312.20	7,000.00	2,185,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,185,400.00	-	2,185,400.00	-	-
21504	โฉนด	16207	82669	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.02
21505	โฉนด	10984	60047	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	12.20	312.20	6,500.00	2,029,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,029,300.00	-	2,029,300.00	-	-
21506	โฉนด	16383	84225	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.00	200.00	6,500.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-
21507	โฉนด	12498	15873	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	17,500.00	0.00	16553	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	16	99,440.00	352,560.00	352,560.00	-	352,560.00	-	-
21508	โฉนด	13045	16539	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	16554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	36	349,184.00	214,016.00	424,016.00	-	-	424,016.00	0.02
21509	โฉนด	12397	15758	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	17,500.00	350,000.00	16555	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	26	224,448.00	309,952.00	659,952.00	-	-	659,952.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21510	โฉนด	12511	15886	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	16556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	392,832.00	-	392,832.00	-	-
21511	โฉนด	12513	15888	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	16557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	25	506,880.00	760,320.00	970,320.00	-	970,320.00	-	-
21512	โฉนด	1983	2519	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	3	60.00	760.00	13,000.00	9,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,880,000.00	-	-	9,880,000.00	0.30
21513	โฉนด	12638	16029	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	17,500.00	350,000.00	16558	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	16	117,568.00	416,832.00	766,832.00	-	-	766,832.00	0.30
21514	โฉนด	12499	15874	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	16559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	745,040.00	-	-	745,040.00	0.02
21515	โฉนด	13052	16546	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	16560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	7	43,120.00	572,880.00	782,880.00	-	-	782,880.00	0.02
21516	โฉนดตราจอง	12643	16034	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	16561	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	165.00	-	5,650.00	932,250.00	5	46,612.50	885,637.50	1,095,637.50	-	1,095,637.50	-	-
21517	โฉนด	1981	2517	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	37.40	137.40	5,000.00	687,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,000.00	-	-	687,000.00	0.30
21518	โฉนด	13058	16552	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	16562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,012,560.00	-	1,012,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16563	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	18	94,016.00	267,584.00	267,584.00	-	267,584.00	-	-
21519	โฉนด	13056	16550	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	16564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	745,040.00	-	-	745,040.00	0.02
21520	โฉนด	1984	2520	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	13.00	413.00	17,500.00	7,227,500.00	16565	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	624.00	-	8,450.00	5,272,800.00	17	1,265,472.00	4,007,328.00	11,234,828.00	-	-	11,234,828.00	0.30
												16566	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	288.00	-	5,650.00	1,627,200.00	20	488,160.00	1,139,040.00	1,139,040.00	-	-	1,139,040.00	0.30
21521	โฉนด	12645	16036.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	16567	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	36	352,656.00	216,144.00	439,144.00	-	-	439,144.00	0.02
21522	โฉนด	13356	16914	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	5.00	5.00	17,500.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	-	87,500.00	0.02
21523	โฉนด	12507	15882	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	16568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	544,400.00	-	-	544,400.00	0.02
21524	โฉนด	12402	15763	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.30	34.30	10,000.00	343,000.00	16569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	17	135,168.00	428,032.00	771,032.00	-	-	771,032.00	0.02
21525	โฉนด	12510	15885	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	16570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	795,200.00	-	-	795,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												16571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	-	535,040.00	0.02
21526	โฉนด	12640	16031	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	17,500.00	350,000.00	16572	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	64.00	8,700.00	556,800.00	36	345,216.00	211,584.00	561,584.00	-	-	561,584.00	0.02
21527	โฉนด	12503	15878	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	16573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	177.00	-	8,800.00	1,557,600.00	6	93,456.00	1,464,144.00	1,674,144.00	-	1,674,144.00	-	-
21528	โฉนด	12501	15876	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	16574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	15	281,600.00	1,126,400.00	1,336,400.00	-	1,336,400.00	-	-
21529	โฉนด	12396	15757	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	17,500.00	350,000.00	16575	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	19	149,632.00	384,768.00	734,768.00	-	-	734,768.00	0.02
21530	โฉนด	12398	15759	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	17,500.00	350,000.00	16576	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	948,560.00	-	948,560.00	-	-
21531	โฉนด	12642	16033	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	17,500.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
21532	โฉนด	1980	2516	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	30.40	130.40	5,000.00	652,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,000.00	-	-	652,000.00	0.30
21533	โฉนด	12500	15875	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	16577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	581,712.00	-	-	581,712.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21534	โฉนด	12401	15762	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.40	27.40	10,000.00	274,000.00	16578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	37	360,448.00	202,752.00	476,752.00	-	476,752.00	-	-
21535	โฉนด	13051	16545	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	16579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	745,040.00	-	-	745,040.00	0.02
21536	โฉนด	13046	16540	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	16580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	745,040.00	-	-	745,040.00	0.02
21537	โฉนด	13054	16548	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	16581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	360,448.00	-	360,448.00	-	-
21538	โฉนด	12504	15879	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	16582	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	6	22,752.00	356,448.00	566,448.00	-	-	566,448.00	0.02
21539	โฉนด	13059	16553	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	16583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	745,040.00	-	-	745,040.00	0.02
21540	โฉนด	12395	15756	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	17,500.00	350,000.00	16584	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	35	320,640.00	213,760.00	563,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	281,880.00	-	281,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	281,880.00	281,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21541	โฉนด	13048	16542	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	16585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	8	45,056.00	518,144.00	728,144.00	-	-	728,144.00	0.30
21542	โฉนด	13044	16538	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	16586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	7	98,560.00	1,309,440.00	1,519,440.00	-	1,519,440.00	-	-
21543	โฉนด	12514	15889	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	16587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	649,296.00	-	-	649,296.00	0.02
21544	โฉนด	12400	15761	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.10	21.10	10,000.00	211,000.00	16588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	19	157,696.00	405,504.00	616,504.00	-	-	616,504.00	0.02
21545	โฉนด	12505	15880	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	16589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	17	67,584.00	214,016.00	424,016.00	-	424,016.00	-	-
21546	โฉนด	13050	16544	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	16590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	312.00	-	8,800.00	2,745,600.00	7	192,192.00	2,553,408.00	2,763,408.00	-	2,763,408.00	-	-
21547	โฉนด	12637	16028	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	17,500.00	350,000.00	16591	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	15	104,400.00	417,600.00	767,600.00	-	767,600.00	-	-
21548	โฉนด	12509	15884	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	16592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	649,296.00	-	-	649,296.00	0.02
21549	โฉนด	12497	15872	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	17,500.00	350,000.00	16593	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	7	56,112.00	745,488.00	1,095,488.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	547,744.00	-	547,744.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	547,744.00	547,744.00	-	-
21550	โฉนด	22113	45446	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	16594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	894,240.00	-	-	894,240.00	0.02
21551	โฉนด	22049	45430	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	4.10	204.10	10,000.00	2,041,000.00	16595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	7	88,704.00	1,178,496.00	3,219,496.00	-	-	3,219,496.00	0.02
21552	โฉนด	22110	45443	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	16596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	11	84,480.00	619,520.00	1,119,520.00	-	-	1,119,520.00	0.02
21553	โฉนด	22132	45482	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	10,000.00	1,080,000.00	16597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	1,519,296.00	-	-	1,519,296.00	0.02
21554	โฉนด	22062	45466	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	16598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	882,976.00	-	-	882,976.00	0.02
21555	โฉนด	18964	36906	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	14.70	14.70	75,000.00	1,102,500.00	16599	ห้องแถวไม้สองชั้น	ตึก	-	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	24	477,280.00	778,720.00	1,881,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	940,610.00	-	940,610.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	940,610.00	940,610.00	-	-
21556	โฉนด	31020	75728	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.10	200.10	44,000.00	8,804,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,804,400.00	-	-	8,804,400.00	0.30
21557	โฉนด	16195	21243	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	90.10	290.10	10,000.00	2,901,000.00	16600	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,750.00	2,170,000.00	13	347,200.00	1,822,800.00	4,723,800.00	-	-	4,723,800.00	0.02
												16601	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	15	310,000.00	1,240,000.00	1,240,000.00	-	-	1,240,000.00	0.02
												16602	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	13	59,520.00	312,480.00	312,480.00	-	-	312,480.00	0.02
					2	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000.00	-	-	580,000.00	0.02
					2	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000.00	-	-	580,000.00	0.02
21558	โฉนด	6312	8720	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.30	47.30	10,000.00	473,000.00	16603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	743,336.00	-	743,336.00	-	-
21559	โฉนด	969	1145	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	8.00	108.00	8,000.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	-	864,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21560	โฉนด	10721	13757	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.00	96.00	6,500.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
21561	โฉนด	5775	8102	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.00	8.00	100,000.00	800,000.00	16604	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	24	308,256.00	502,944.00	1,302,944.00	-	1,302,944.00	-	-
					1	0	0	7.50	7.50	100,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-
21562	โฉนด	20882	41598	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.70	30.70	30,000.00	921,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,000.00	-	-	921,000.00	0.30
21563	โฉนด	4119	5415.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.20	19.20	27,500.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.30
21564	น.ส.3ก	1208	5303	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.00	27.00	50,000.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	-	1,350,000.00	0.02
					1	0	0	19.40	19.40	50,000.00	970,000.00	16605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	19	266,112.00	684,288.00	1,654,288.00	-	684,288.00	970,000.00	-
21565	โฉนด	117	881	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	16606	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	300.00	-	8,550.00	2,565,000.00	24	974,700.00	1,590,300.00	2,715,300.00	-	-	2,715,300.00	0.30
					1	0	0	17.00	17.00	45,000.00	765,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000.00	-	765,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21566	โฉนด	1652	4404	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	39.70	39.70	45,000.00	1,786,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,786,500.00	-	1,786,500.00	-	-
21567	โฉนด	450	482	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	10,000.00	410,000.00	16607	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	2,063,000.00	-	-	2,063,000.00	0.02
21568	โฉนด	6249	8631	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.80	27.80	10,000.00	278,000.00	16608	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	32	541,080.00	460,920.00	738,920.00	-	-	738,920.00	0.02
21569	โฉนด	3245	5694	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	13.00	113.00	45,000.00	5,085,000.00	16609	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	800.00	-	9,650.00	7,720,000.00	18	2,007,200.00	5,712,800.00	10,797,800.00	-	-	10,797,800.00	0.30
21570	โฉนด	25378	61192	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	6,500.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.02
21571	โฉนด	35699	89377	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	40.00	40.00	12,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
21572	โฉนด	21271	43771	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	16.00	116.00	12,000.00	1,392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,000.00	-	1,392,000.00	-	-
21573	โฉนด	35700	89378	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
21574	โฉนด	21272	43782	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	27.00	127.00	12,000.00	1,524,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,524,000.00	-	1,524,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21575	โฉนด	21270	45282	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	27.00	127.00	12,000.00	1,524,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,524,000.00	-	1,524,000.00	-	-
21576	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21577	โฉนด	4214	5540	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	16610	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	23	200,448.00	356,352.00	596,352.00	-	-	596,352.00	0.02
21578	โฉนด	2523	9666	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	65,000.00	650,000.00	16611	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	50.00	8,350.00	334,000.00	19	93,520.00	240,480.00	890,480.00	-	890,480.00	-	-
												16612	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	19	86,800.00	223,200.00	223,200.00	-	223,200.00	-	-
					1	0	0	7.00	7.00	65,000.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	455,000.00	-	-
21579	โฉนด	7339	10030	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.70	95.70	8,000.00	765,600.00	16613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,969,440.00	-	-	1,969,440.00	0.02
21580	โฉนด	767	4162	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00	16614	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,250.00	825,000.00	34	767,250.00	57,750.00	807,750.00	-	807,750.00	-	-
					1	0	0	54.20	54.20	30,000.00	1,626,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,626,000.00	-	1,626,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21581	โฉนด	18111	23843	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00	16615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	95.24	8,800.00	704,000.00	9	63,360.00	640,640.00	1,060,640.00	-	1,060,640.00	-	-
21582	โฉนด	1436	1804	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	4,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
21583	โฉนด	1290	3392	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.00	61.00	5,000.00	305,000.00	16616	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	48.00	-	9,150.00	439,200.00	23	158,112.00	281,088.00	586,088.00	-	-	586,088.00	0.02
21584	โฉนด	14837	73663	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	39.90	39.90	45,000.00	1,795,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,795,500.00	-	-	1,795,500.00	0.30
21585	โฉนด	5260	7391	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	16617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,800.00	1,848,000.00	30	924,000.00	924,000.00	1,724,000.00	-	1,724,000.00	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	16618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,800.00	633,600.00	22	215,424.00	418,176.00	578,176.00	-	-	578,176.00	0.30
					1	0	2	47.60	247.60	8,000.00	1,980,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,800.00	-	1,980,800.00	-	-
21586	โฉนด	8352	11071	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.60
21587	โฉนด	2332	3056	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.20	15.20	15,000.00	228,000.00	16619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,800.00	352,000.00	14	63,360.00	288,640.00	516,640.00	-	-	516,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21588	โฉนด	13876	17530	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.60	28.60	50,000.00	1,430,000.00	16620	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	24	212,040.00	345,960.00	1,775,960.00	-	-	1,775,960.00	0.02
21589	โฉนด	16098	20847	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.10	20.10	50,000.00	1,005,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,000.00	-	-	1,005,000.00	0.30
21590	โฉนด	16101	20850	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	23.60	23.60	50,000.00	1,180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,000.00	-	-	1,180,000.00	0.30
21591	โฉนด	3647	6058	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	23.60	123.60	25,000.00	3,090,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,090,000.00	-	-	3,090,000.00	0.02
21592	โฉนด	16099	20848	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
21593	โฉนด	16093	20842	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.75	8.75	50,000.00	437,500.00	16621	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	8,250.00	288,750.00	9	101,062.50	187,687.50	625,187.50	-	625,187.50	-	-
					1	0	0	11.25	11.25	50,000.00	562,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500.00	-	-	562,500.00	0.01
21594	โฉนด	16097	20846	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.10	20.10	50,000.00	1,005,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,000.00	-	-	1,005,000.00	0.60
21595	โฉนด	16096	20845	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.10	20.10	50,000.00	1,005,000.00	16622	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	26	166,320.00	229,680.00	1,234,680.00	-	-	1,234,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21596	โฉนด	16095	20844	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.20	20.20	50,000.00	1,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,000.00	-	-	1,010,000.00	0.30
21597	โฉนด	16094	20843	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.30	20.30	50,000.00	1,015,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,000.00	-	-	1,015,000.00	0.30
21598	โฉนด	16092	20841	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.40	20.40	50,000.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.02
21599	โฉนด	16100	20849	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	19.90	19.90	50,000.00	995,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	995,000.00	-	-	995,000.00	0.30
21600	โฉนด	34036	83630	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	31.10	31.10	6,000.00	186,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,600.00	-	-	186,600.00	0.30
21601	โฉนด	5267	23266	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.30	40.30	5,000.00	201,500.00	16623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	20	237,600.00	554,400.00	755,900.00	-	-	755,900.00	0.02
21602	โฉนด	10331	13287	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.10	54.10	45,000.00	2,434,500.00	16624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	14	126,720.00	577,280.00	3,011,780.00	-	3,011,780.00	-	-
21603	โฉนด	19226	37557	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
21604	โฉนด	15432	19661	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	46.00	46.00	8,000.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21605	โฉนด	1770	4543	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.50	12.50	45,000.00	562,500.00	16625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	10	44,000.00	396,000.00	958,500.00	-	-	958,500.00	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	45,000.00	562,500.00	16626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	10	17,600.00	158,400.00	720,900.00	-	-	720,900.00	0.02
					1	0	0	14.70	14.70	45,000.00	661,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,500.00	-	661,500.00	-	-
21606	โฉนด	4210	5160.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	92.00	92.00	8,000.00	736,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,000.00	-	-	736,000.00	0.30
21607	โฉนด	3451	3905	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	41.70	41.70	100,000.00	4,170,000.00	16627	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	10	139,200.00	1,252,800.00	5,422,800.00	-	-	5,422,800.00	0.30
												16628	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	-	8,300.00	796,800.00	10	239,040.00	557,760.00	557,760.00	-	-	557,760.00	0.30
21608	โฉนด	27955	68960	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	40.30	140.30	5,000.00	701,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,500.00	-	-	701,500.00	0.30
21609	โฉนด	27931	68936	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	93.40	93.40	5,000.00	467,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,000.00	-	-	467,000.00	0.30
21610	โฉนด	27936	68941	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	9.00	109.00	5,000.00	545,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,000.00	-	-	545,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21611	โฉนด	27942	68947	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	87.70	87.70	5,000.00	438,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,500.00	-	-	438,500.00	0.30
21612	โฉนด	27956	68961	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	85.40	185.40	5,000.00	927,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,000.00	-	-	927,000.00	0.30
21613	โฉนด	27947	68952	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	30.00	130.00	5,000.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.30
21614	โฉนด	27935	68940	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	10.20	110.20	5,000.00	551,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,000.00	-	-	551,000.00	0.30
21615	โฉนด	27920	68925	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	88.80	88.80	5,000.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	-	444,000.00	0.30
21616	โฉนด	27923	68928	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	27.90	127.90	5,000.00	639,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,500.00	-	-	639,500.00	0.30
21617	โฉนด	27917	68922	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.10	95.10	5,000.00	475,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,500.00	-	-	475,500.00	0.30
21618	โฉนด	27954	68959	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.30	95.30	5,000.00	476,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,500.00	-	-	476,500.00	0.30
21619	โฉนด	27952	68957	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	94.00	94.00	5,000.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	-	470,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21620	โฉนด	27933	68938	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	12.20	112.20	5,000.00	561,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,000.00	-	-	561,000.00	0.30
21621	โฉนด	27918	68923	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	94.00	94.00	5,000.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	-	470,000.00	0.30
21622	น.ส.3	12	269	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	12.00	112.00	9,999.00	1,119,888.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,119,888.00	-	-	1,119,888.00	0.30
21623	โฉนด	24032	54051	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	12,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
21624	โฉนด	24029	54048	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	62.20	162.20	25,000.00	4,055,000.00	16629	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	39	1,297,440.00	228,960.00	4,283,960.00	-	-	4,283,960.00	0.02
												16630	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	39	934,464.00	70,336.00	70,336.00	-	-	70,336.00	0.02
												16631	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	39	934,464.00	70,336.00	70,336.00	-	-	70,336.00	0.02
												16632	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	39	934,464.00	70,336.00	70,336.00	-	-	70,336.00	0.02
21625	โฉนด	24033	54052	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	12,000.00	468,000.00	16633	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	83.33	8,700.00	348,000.00	7	24,360.00	323,640.00	791,640.00	-	791,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21626	น.ส.3	5 เล่ม6ก	505	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	72.00	72.00	9,999.00	719,928.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,928.00	-	-	719,928.00	0.30
21627	โฉนด	11878	15153	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	8,000.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-
21628	โฉนด	5355	23458	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
21629	โฉนด	1644	4396	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	92.00	92.00	4,500.00	414,000.00	16634	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	42.86	8,250.00	495,000.00	5	74,250.00	420,750.00	834,750.00	-	834,750.00	-	-
21630	โฉนด	12411	62383	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	2,800,000.00	-	-
21631	โฉนด	12409	62381	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00	16635	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	14	250,560.00	1,141,440.00	2,541,440.00	-	2,541,440.00	-	-
21632	โฉนด	12412	62384	หมู่ ต.หนองแก	1	1	3	0.00	700.00	7,000.00	4,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,900,000.00	-	4,900,000.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	16636	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	3	23,760.00	240,240.00	380,240.00	-	-	380,240.00	0.02
21633	โฉนด	12410	62382	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	16637	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	12	264,000.00	264,000.00	964,000.00	-	-	964,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
21634	โฉนด	12413	62385	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.00	80.00	7,000.00	560,000.00	16638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	28.57	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	894,400.00	-	894,400.00	-	-
21635	โฉนดตราจอง	1913	2386	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	10,000.00	660,000.00	16639	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	5	106,240.00	956,160.00	1,616,160.00	-	-	1,616,160.00	0.02
21636	โฉนดตราจอง	1098	2381	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	85.00	85.00	25,000.00	2,125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,125,000.00	-	-	2,125,000.00	0.30
21637	โฉนด	30839	75547	หมู่ ต.หัวหิน	5	1	2	75.90	675.90	10,500.00	7,096,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,096,950.00	-	-	7,096,950.00	0.30
21638	โฉนด	7561	10255	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.90	19.90	90,000.00	1,791,000.00	16640	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	35	1,002,240.00	668,160.00	2,459,160.00	-	-	2,459,160.00	0.02
21639	โฉนด	8097	43285	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	29.00	29.00	9,999.00	289,971.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,971.00	-	-	289,971.00	0.30
21640	โฉนด	7447	10140	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	43.10	43.10	10,000.00	431,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,000.00	-	431,000.00	-	-
21641	โฉนด	2074	6595	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	81.10	81.10	7,000.00	567,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,700.00	-	-	567,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21642	โฉนด	10540	21340	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.70	20.70	12,000.00	248,400.00	16641	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	44	294,500.00	93,000.00	341,400.00	-	-	341,400.00	0.02
21643	โฉนด	16178	20949	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.60	19.60	45,000.00	882,000.00	16642	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,350.00	1,269,200.00	32	685,368.00	583,832.00	1,465,832.00	-	-	1,465,832.00	0.02
21644	โฉนด	33487	81854	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	-	2,800,000.00	0.01
21645	โฉนด	33488	81855	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	-	2,800,000.00	0.01
21646	โฉนด	14299	18067	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	79.00	79.00	18,000.00	1,422,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,422,000.00	-	1,422,000.00	-	-
21647	โฉนด	4989	7116	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	86.70	86.70	8,000.00	693,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,600.00	-	-	693,600.00	0.30
21648	โฉนด	2177	7408	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.80	49.80	15,000.00	747,000.00	16643	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	5	188,400.00	1,067,600.00	1,814,600.00	-	-	1,814,600.00	0.02
21649	โฉนด	30913	75621	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	28.00	128.00	85,000.00	10,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,880,000.00	-	-	10,880,000.00	0.30
21650	โฉนด	15012	18969	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	44.00	444.00	45,000.00	19,980,000.00	16644	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	4,674.00	-	8,200.00	38,326,800.00	19	10,731,504.00	27,595,296.00	47,575,296.00	-	-	47,575,296.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21651	โฉนด	9959	60786	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	63.10	63.10	5,000.00	315,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,500.00	-	-	315,500.00	0.30
21652	โฉนด	4599	6634	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	16645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	725,040.00	-	-	725,040.00	0.02
21653	โฉนด	1846	4616	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	9.90	409.90	35,000.00	14,346,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,346,500.00	-	14,346,500.00	-	-
21654	โฉนด	15260	19386	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.40	17.40	8,000.00	139,200.00	16646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	319,424.00	-	-	319,424.00	0.02
21655	โฉนด	32966	80339	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.10	18.10	6,500.00	117,650.00	16647	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,700.00	3,132,000.00	11	375,840.00	2,756,160.00	2,873,810.00	-	-	2,873,810.00	0.02
21656	โฉนด	32963	80336	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.80	24.80	6,500.00	161,200.00	16648	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,700.00	3,132,000.00	11	375,840.00	2,756,160.00	2,917,360.00	-	-	2,917,360.00	0.02
21657	โฉนด	32965	80338	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.20	18.20	6,500.00	118,300.00	16649	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,700.00	3,132,000.00	11	375,840.00	2,756,160.00	2,874,460.00	-	-	2,874,460.00	0.02
21658	โฉนด	32964	80337	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.70	17.70	6,500.00	115,050.00	16650	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	90.00	-	7,800.00	702,000.00	10	70,200.00	631,800.00	746,850.00	-	-	746,850.00	0.30
21659	โฉนด	2152	15908	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21660	โฉนด	238	1455	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	41.00	41.00	8,000.00	328,000.00	16651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	21	168,960.00	359,040.00	687,040.00	-	-	687,040.00	0.02
21661	โฉนด	23891	53623	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	16652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	757,920.00	-	757,920.00	-	-
21662	โฉนด	31829	76902	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	2.00	2.00	9,999.00	19,998.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,998.00	-	19,998.00	-	-
21663	โฉนด	31828	76901	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	2.00	2.00	6,500.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-
21664	โฉนด	15993	20691	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	10,000.00	130,000.00	16653	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	19	467,712.00	1,202,688.00	1,332,688.00	-	1,332,688.00	-	-
21665	โฉนด	15992	20690	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.90	13.90	10,000.00	139,000.00	16654	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	9	24,048.00	243,152.00	382,152.00	-	-	382,152.00	0.02
21666	น.ส.3	3315	4301	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.90	59.90	12,000.00	718,800.00	16655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	23	114,048.00	202,752.00	921,552.00	-	-	921,552.00	0.02
21667	โฉนด	14684	18573	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	27,500.00	1,072,500.00	16656	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	34	705,744.00	511,056.00	1,583,556.00	-	-	1,583,556.00	0.02
21668	โฉนด	3284	15484	หมู่ ต.หนองแก	3	1	3	17.40	717.40	5,000.00	3,587,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,587,000.00	-	-	3,587,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21669	โฉนด	12693	16099	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	18,000.00	306,000.00	16657	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	11	66,816.00	489,984.00	795,984.00	-	-	795,984.00	0.02
21670	โฉนด	12692	16098	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	18,000.00	306,000.00	16658	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,700.00	1,879,200.00	21	601,344.00	1,277,856.00	1,583,856.00	-	1,583,856.00	-	-
21671	โฉนด	216	224	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	12,000.00	1,188,000.00	16659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	101,376.00	532,224.00	1,720,224.00	-	-	1,720,224.00	0.02
21672	โฉนด	7694	10394	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	20,000.00	1,060,000.00	16660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	5	57,200.00	1,086,800.00	2,146,800.00	-	2,146,800.00	-	-
21673	โฉนด	23623	51950	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	87.00	87.00	18,000.00	1,566,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,566,000.00	-	-	1,566,000.00	0.60
21674	โฉนด	3303	4297	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	9,999.00	619,938.00	16661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	17	304,128.00	963,072.00	1,583,010.00	-	1,583,010.00	-	-
21675	โฉนด	26344	64531	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	3,000.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	-	183,000.00	0.02
21676	โฉนด	2507	3811	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.40	28.40	75,000.00	2,130,000.00	16662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	2,816,400.00	-	2,816,400.00	-	-
21677	โฉนด	12955	16422	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	5.60	205.60	8,000.00	1,644,800.00	16663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	440.00	-	8,800.00	3,872,000.00	19	1,084,160.00	2,787,840.00	4,432,640.00	-	-	4,432,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21678	โฉนด	1049	3349	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	16664	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	28	342,240.00	401,760.00	1,121,760.00	-	-	1,121,760.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	16665	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	19	448,896.00	1,154,304.00	1,874,304.00	-	-	1,874,304.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	16666	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	627,840.00	-	-	627,840.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	16667	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	34	605,520.00	438,480.00	918,480.00	-	-	918,480.00	0.02
					1	0	0	44.20	44.20	30,000.00	1,326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,000.00	-	1,326,000.00	-	-
21679	โฉนด	5474	7718	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	81.00	81.00	18,000.00	1,458,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,458,000.00	-	-	1,458,000.00	0.30
21680	น.ส.3ก	เล่ม 1	867/58	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.00	112.00	9,999.00	1,119,888.00	16668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	23	316,800.00	563,200.00	1,683,088.00	-	-	1,683,088.00	0.02
												16669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	23	253,440.00	450,560.00	450,560.00	-	-	450,560.00	0.02
21681	โฉนด	13590	17177	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.30	74.30	12,000.00	891,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,600.00	-	-	891,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21682	โฉนด	5281	7456	หมู่ ต.หัวหิน	2	10	2	59.00	4,259.00	6,000.00	25,554,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,554,000.00	-	25,554,000.00	-	-
21683	โฉนด	5186	22744	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	69.30	69.30	10,000.00	693,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000.00	-	-	693,000.00	0.30
21684	โฉนด	5676	30533	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
21685	โฉนด	4534	6493	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	60,000.00	3,300,000.00	16670	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	23	313,200.00	556,800.00	3,856,800.00	-	-	3,856,800.00	0.02
21686	โฉนด	36432	98265	หมู่ ต.หัวหิน	4	4	0	15.00	1,615.00	3,000.00	4,845,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,845,000.00	-	-	4,845,000.00	0.30
21687	โฉนด	23216	52732	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	69.40	369.40	90,000.00	33,246,000.00	16671	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,350.00	3,206,400.00	16	705,408.00	2,500,992.00	35,746,992.00	-	-	35,746,992.00	0.02
												16672	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	5	98,400.00	1,869,600.00	1,869,600.00	-	-	1,869,600.00	0.02
21688	โฉนด	4134	19611	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	72.00	72.00	4,500.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.60
21689	โฉนด	1251	4244	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.20	56.20	65,000.00	3,653,000.00	16673	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	19	522,900.00	224,100.00	3,877,100.00	-	-	3,877,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16674	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	34	677,280.00	119,520.00	119,520.00	-	-	119,520.00	0.02
21690	โฉนด	610	653	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	44.00	44.00	15,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.30
21691	โฉนด	5187	22745	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	16675	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	30.00	8,250.00	247,500.00	5	37,125.00	210,375.00	1,210,375.00	-	1,210,375.00	-	-
21692	โฉนด	19036	37111	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	22.00	522.00	8,000.00	4,176,000.00	16676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,800.00	228,800.00	2	4,576.00	224,224.00	4,400,224.00	-	4,400,224.00	-	-
21693	โฉนด	6500	8909	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	47.30	47.30	8,000.00	378,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,400.00	-	-	378,400.00	0.30
21694	โฉนด	6068	8426	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	9.00	209.00	10,000.00	2,090,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090,000.00	-	2,090,000.00	-	-
21695	โฉนด	3823	18286	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.10	21.10	40,000.00	844,000.00	16677	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	24	530,100.00	864,900.00	1,708,900.00	-	-	1,708,900.00	0.02
21696	โฉนด	2298	7735	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.80	49.80	6,000.00	298,800.00	16678	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,750.00	542,500.00	5	27,125.00	515,375.00	814,175.00	-	-	814,175.00	0.02
												16679	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,750.00	542,500.00	5	27,125.00	515,375.00	515,375.00	-	-	515,375.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21697	โฉนด	8758	11517	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.60
21698	โฉนด	7476	10169	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	16680	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	492.00	-	8,200.00	4,034,400.00	11	484,128.00	3,550,272.00	4,000,272.00	-	-	4,000,272.00	0.02
21699	โฉนด	8265	10984	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.02
21700	โฉนด	12527	15905	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.30	16.30	45,000.00	733,500.00	16681	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	36	414,160.00	253,840.00	987,340.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	493,670.00	-	493,670.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	493,670.00	-	493,670.00	0.02
21701	โฉนด	2289	16062	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	9.00	209.00	6,500.00	1,358,500.00	16682	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,700.00	1,461,600.00	23	526,176.00	935,424.00	2,293,924.00	-	-	2,293,924.00	0.02
21702	โฉนด	14365	18155	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	23.00	123.00	22,500.00	2,767,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,767,500.00	-	2,767,500.00	-	-
21703	โฉนด	8097	10812	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	16683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	668,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	7	39,424.00	523,776.00	523,776.00	-	-	523,776.00	0.02
21704	โฉนด	3542	16696	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.00	22.00	45,000.00	990,000.00	16685	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	24	474,240.00	773,760.00	1,763,760.00	-	-	1,763,760.00	0.02
21705	โฉนด	956	3300	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.90	65.90	7,000.00	461,300.00	16686	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	5	9,300.00	176,700.00	638,000.00	-	-	638,000.00	0.02
												16687	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	5	9,300.00	176,700.00	176,700.00	-	-	176,700.00	0.02
												16688	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	5	9,300.00	176,700.00	176,700.00	-	-	176,700.00	0.02
21706	โฉนด	13170	16676	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	63.70	63.70	12,000.00	764,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,400.00	-	-	764,400.00	0.30
21707	โฉนด	705	759	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.60
21708	โฉนด	8793	11552	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	12,500.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
21709	โฉนด	28846	70816	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	27,500.00	1,925,000.00	16689	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	45.00	64.29	8,700.00	391,500.00	5	19,575.00	371,925.00	2,296,925.00	-	2,296,925.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21710	โฉนด	1376	1737	หมู่ ต.หัวหิน	3	8	3	20.00	3,520.00	4,050.00	14,256,000.00	16690	สถานศึกษา	ตึก	3	5,296.00	-	7,550.00	39,984,800.00	11	4,798,176.00	35,186,624.00	49,442,624.00	-	-	49,442,624.00	0.30-0.40
												16691	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	1,690.00	-	8,250.00	13,942,500.00	11	1,673,100.00	12,269,400.00	12,269,400.00	-	-	12,269,400.00	0.30-0.40
21711	น.ส.3ก	350	1389	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	66.00	66.00	45,000.00	2,970,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,970,000.00	-	-	2,970,000.00	0.01
21712	โฉนด	16502	21409	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	5,000.00	155,000.00	16692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	83.33	8,800.00	528,000.00	7	36,960.00	491,040.00	646,040.00	-	646,040.00	-	-
21713	โฉนด	684	738	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	79.00	79.00	18,000.00	1,422,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,422,000.00	-	1,422,000.00	-	-
21714	โฉนด	10316	13259.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	3.00	303.00	6,000.00	1,818,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,818,000.00	-	-	1,818,000.00	0.60
21715	โฉนด	4815	21163	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	94.00	94.00	7,000.00	658,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,000.00	-	-	658,000.00	0.30
21716	โฉนด	2308	3019	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,250.00	0.00	16693	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	5	31,320.00	595,080.00	595,080.00	-	-	595,080.00	0.02
21717	โฉนด	1377	75801	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	1.00	501.00	12,000.00	6,012,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,012,000.00	-	-	6,012,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21718	โฉนด	3516	3919	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.20	14.20	60,000.00	852,000.00	16694	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	18	863,200.00	464,800.00	1,316,800.00	-	-	1,316,800.00	0.02
21719	โฉนด	1931	2404	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00	16695	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,700.00	730,800.00	5	36,540.00	694,260.00	1,274,260.00	-	-	1,274,260.00	0.02
21720	โฉนด	22168	45549	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00	16696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	394.00	-	8,800.00	3,467,200.00	4	138,688.00	3,328,512.00	5,728,512.00	-	-	5,728,512.00	0.02
21721	โฉนด	22167	45548	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	92.60	392.60	6,000.00	2,355,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,355,600.00	-	2,355,600.00	-	-
21722	โฉนด	32570	78318	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.60	39.60	10,000.00	396,000.00	16697	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	12	194,880.00	1,197,120.00	1,593,120.00	-	1,593,120.00	-	-
21723	โฉนด	32575	78323	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	36.70	36.70	6,000.00	220,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,200.00	-	-	220,200.00	0.30
21724	โฉนด	19879	39358	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.00	102.00	10,000.00	1,020,000.00	16698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	23	199,584.00	354,816.00	1,374,816.00	-	-	1,374,816.00	0.02
21725	โฉนด	32571	78319	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	47.80	47.80	6,000.00	286,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,800.00	-	-	286,800.00	0.30
21726	โฉนด	32574	78322	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	36.70	36.70	6,000.00	220,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,200.00	-	-	220,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21727	โฉนด	32569	78317	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.60	31.60	10,000.00	316,000.00	16699	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	12	175,392.00	1,077,408.00	1,393,408.00	-	-	1,393,408.00	0.02
21728	โฉนด	32568	78316	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.30	38.30	10,000.00	383,000.00	16700	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	12	175,392.00	1,077,408.00	1,460,408.00	-	-	1,460,408.00	0.02
21729	โฉนด	32573	78321	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	36.70	36.70	6,000.00	220,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,200.00	-	-	220,200.00	0.30
21730	โฉนด	22169	45550	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.50	53.50	6,000.00	321,000.00	16701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	214.00	-	8,800.00	1,883,200.00	8	150,656.00	1,732,544.00	2,053,544.00	-	-	2,053,544.00	0.02
					2	0	3	46.50	346.50	6,000.00	2,079,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,079,000.00	-	-	2,079,000.00	0.02
21731	โฉนด	32572	78320	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	36.80	36.80	6,000.00	220,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,800.00	-	-	220,800.00	0.30
21732	โฉนด	10333	13289	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	16702	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	48.61	8,700.00	609,000.00	8	48,720.00	560,280.00	1,685,280.00	-	-	1,685,280.00	0.02
21733	โฉนด	10134	13029	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	26.50	26.50	85,000.00	2,252,500.00	16703	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	64.00	33.61	8,550.00	547,200.00	16	120,384.00	426,816.00	2,679,316.00	-	-	2,679,316.00	0.30
												16704	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	30.00	-	8,250.00	247,500.00	22	84,150.00	163,350.00	163,350.00	-	-	163,350.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21734	โฉนด	13443	17014	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	45,000.00	1,080,000.00	16705	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	24	569,088.00	928,512.00	2,008,512.00	-	2,008,512.00	-	-
					1	0	0	4.60	4.60	45,000.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	207,000.00	-	-
21735	โฉนด	644	698	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	37.20	137.20	7,500.00	1,029,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,000.00	-	-	1,029,000.00	0.30
21736	โฉนด	9711	12496	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	16706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	21	563,200.00	1,196,800.00	1,436,800.00	-	1,436,800.00	-	-
21737	โฉนด	36286	94187	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	94.30	494.30	44,000.00	21,749,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,749,200.00	-	-	21,749,200.00	0.30
21738	โฉนด	34237	84357	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	0.00	400.00	12,000.00	4,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000.00	-	-	4,800,000.00	0.30
21739	โฉนด	13543	17129	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	16707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	10	56,320.00	506,880.00	656,880.00	-	-	656,880.00	0.02
21740	โฉนด	6162	8544	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.80	83.80	12,000.00	1,005,600.00	16708	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	13	224,400.00	183,600.00	1,189,200.00	-	-	1,189,200.00	0.02
21741	โฉนด	7192	9883	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.10	21.10	27,500.00	580,250.00	16709	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	35	240,480.00	160,320.00	740,570.00	-	-	740,570.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21742	โฉนด	13932	17602	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.50	24.50	12,000.00	294,000.00	16710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	35	253,440.00	168,960.00	462,960.00	-	-	462,960.00	0.02
21743	โฉนด	13933	17603	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.60	26.60	12,000.00	319,200.00	16711	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	35	1,252,800.00	835,200.00	1,154,400.00	-	-	1,154,400.00	0.02
21744	โฉนด	13925	17595	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	16712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	555,520.00	-	555,520.00	-	-
21745	โฉนด	13930	17600	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.50	24.50	12,000.00	294,000.00	16713	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	16	81,840.00	290,160.00	584,160.00	-	-	584,160.00	0.02
21746	โฉนด	13927	17597	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.30	24.30	12,000.00	291,600.00	16714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	692,880.00	-	-	692,880.00	0.02
21747	โฉนด	30602	74725	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.20	25.20	6,000.00	151,200.00	16715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	13	78,848.00	413,952.00	565,152.00	-	-	565,152.00	0.02
21748	โฉนด	30600	74723	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	16716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	13	225,280.00	1,182,720.00	1,332,720.00	-	1,332,720.00	-	-
21749	โฉนด	12497	62513	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.80	30.80	8,000.00	246,400.00	16717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	16	96,800.00	343,200.00	589,600.00	-	589,600.00	-	-
21750	โฉนด	10553	53698	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	16718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	20	190,080.00	443,520.00	779,520.00	-	-	779,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21751	โฉนด	12479	62495	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.60	39.60	8,000.00	316,800.00	16719	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,750.00	488,250.00	15	97,650.00	390,600.00	707,400.00	-	-	707,400.00	0.02
21752	โฉนด	12465	62481	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	16720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	8,800.00	3,960,000.00	6	237,600.00	3,722,400.00	4,522,400.00	-	4,522,400.00	-	-
21753	โฉนด	12456	62472	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	16721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	578,176.00	-	-	578,176.00	0.02
21754	โฉนด	12506	62522	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	13.70	213.70	8,000.00	1,709,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,709,600.00	-	-	1,709,600.00	0.30
21755	โฉนด	12452	62468	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	55.00	55.00	8,000.00	440,000.00	16722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	682,176.00	-	-	682,176.00	0.02
					3	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	16723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	169.00	-	8,800.00	1,487,200.00	12	208,208.00	1,278,992.00	1,638,992.00	-	-	1,638,992.00	0.30
21756	โฉนด	10541	53686	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	96.50	96.50	8,000.00	772,000.00	16724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	1,014,176.00	-	-	1,014,176.00	0.02
21757	โฉนด	10567	53712	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	16725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,539,840.00	-	1,539,840.00	-	-
21758	โฉนด	10344	52770	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	73.20	73.20	8,000.00	585,600.00	16726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	20	380,160.00	887,040.00	1,472,640.00	-	-	1,472,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21759	โฉนด	12502	62518	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.00	31.00	8,000.00	248,000.00	16727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	797,120.00	-	797,120.00	-	-
21760	โฉนด	10552	53697	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00	16728	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	7	175,392.00	2,330,208.00	2,778,208.00	-	-	2,778,208.00	0.02
21761	โฉนด	12490	62506	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	16729	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	44.44	5,650.00	180,800.00	17	43,392.00	137,408.00	457,408.00	-	457,408.00	-	-
21762	โฉนด	10566	53711	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	16730	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	72.00	-	9,100.00	655,200.00	20	196,560.00	458,640.00	794,640.00	-	-	794,640.00	0.02
21763	โฉนด	12487	62503	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	16731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	53.33	8,800.00	281,600.00	8	22,528.00	259,072.00	259,072.00	-	259,072.00	-	-
21764	โฉนด	10540	53685	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	90.00	90.00	8,000.00	720,000.00	16732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	2	25,344.00	1,241,856.00	1,961,856.00	-	-	1,961,856.00	0.02
21765	โฉนด	10550	53695	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00	16733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	19	236,544.00	608,256.00	1,056,256.00	-	-	1,056,256.00	0.02
21766	โฉนด	12467	62483	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.02
21767	โฉนด	12483	62499	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.00	31.00	8,000.00	248,000.00	16734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	811,200.00	-	811,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21768	โฉนด	12471	62487	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30
21769	โฉนด	10548	53693	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	16735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	20	253,440.00	591,360.00	783,360.00	-	783,360.00	-	-
21770	โฉนด	12454	62470	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	16736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	91.67	8,800.00	484,000.00	15	96,800.00	387,200.00	723,200.00	-	723,200.00	-	-
21771	โฉนด	12455	62471	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	16737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	578,176.00	-	-	578,176.00	0.02
21772	โฉนด	10564	53709	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	16738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	17	152,064.00	481,536.00	817,536.00	-	-	817,536.00	0.02
21773	โฉนด	12424	62440	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	16739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	19	177,408.00	456,192.00	792,192.00	-	-	792,192.00	0.02
21774	โฉนด	12475	62491	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.02
21775	โฉนด	12433	62449	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	64.80	64.80	8,000.00	518,400.00	16740	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	13	89,280.00	468,720.00	987,120.00	-	-	987,120.00	0.02
21776	โฉนด	12488	62504	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.60	39.60	8,000.00	316,800.00	16741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	8	42,240.00	485,760.00	802,560.00	-	-	802,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21777	โฉนด	12435	62451	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	16742	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	11	67,800.00	497,200.00	833,200.00	-	833,200.00	-	-
21778	โฉนด	10347	52773	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.20	45.20	7,000.00	316,400.00	16743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	12	177,408.00	1,089,792.00	1,406,192.00	-	-	1,406,192.00	0.02
21779	โฉนด	12482	62498	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.80	30.80	8,000.00	246,400.00	16744	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,750.00	488,250.00	15	97,650.00	390,600.00	637,000.00	-	-	637,000.00	0.02
21780	โฉนด	12421	62437	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	16745	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	18	145,080.00	412,920.00	748,920.00	-	-	748,920.00	0.02
21781	โฉนด	10556	53701	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	16746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	20	190,080.00	443,520.00	779,520.00	-	-	779,520.00	0.02
21782	โฉนด	12476	62492	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30
21783	โฉนด	10345	52771	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.40	47.40	8,000.00	379,200.00	16747	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	18	651,456.00	1,854,144.00	2,233,344.00	-	-	2,233,344.00	0.02
21784	โฉนด	12445	62461	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	16748	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	13	89,280.00	468,720.00	692,720.00	-	-	692,720.00	0.02
21785	โฉนด	10568	53713	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.00	48.00	8,000.00	384,000.00	16749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	9	43,560.00	440,440.00	824,440.00	-	-	824,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21786	โฉนด	12469	62485	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.02
21787	โฉนด	10543	53688	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00	16750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,651,840.00	-	-	1,651,840.00	0.02
21788	โฉนด	12473	62489	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30
21789	โฉนด	12425	62441	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	16751	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	18	312,624.00	889,776.00	1,225,776.00	-	-	1,225,776.00	0.02
21790	โฉนด	12492	62508	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	30.80	30.80	8,000.00	246,400.00	16752	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	72.00	-	7,900.00	568,800.00	17	136,512.00	432,288.00	678,688.00	-	-	678,688.00	0.30
21791	โฉนด	12451	62467	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	37.00	37.00	8,000.00	296,000.00	16753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	66.67	8,800.00	422,400.00	13	67,584.00	354,816.00	650,816.00	-	650,816.00	-	-
21792	โฉนด	12426	62442	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	16754	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	19	156,240.00	401,760.00	737,760.00	-	-	737,760.00	0.02
21793	โฉนด	12496	62512	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.00	31.00	8,000.00	248,000.00	16755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	17	405,504.00	1,284,096.00	1,532,096.00	-	1,532,096.00	-	-
21794	โฉนด	12481	62497	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.00	31.00	8,000.00	248,000.00	16756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	15	110,880.00	443,520.00	691,520.00	-	691,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21795	โฉนด	12501	62517	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.80	30.80	8,000.00	246,400.00	16757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	848,320.00	-	-	848,320.00	0.02
21796	โฉนด	7827	10529	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	46.10	46.10	10,000.00	461,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,000.00	-	-	461,000.00	0.30
21797	โฉนด	20777	41399	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
21798	โฉนด	28958	70993	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.20	65.20	10,000.00	652,000.00	16758	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	8	83,520.00	960,480.00	1,612,480.00	-	-	1,612,480.00	0.02
21799	โฉนด	7826	10528	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.30	48.30	10,000.00	483,000.00	16759	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,750.00	527,000.00	20	158,100.00	368,900.00	851,900.00	-	-	851,900.00	0.02
21800	โฉนด	7825	10527	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	44.90	144.90	17,000.00	2,463,300.00	16760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	15	253,440.00	1,013,760.00	3,477,060.00	-	-	3,477,060.00	0.02
												16761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	15	105,600.00	422,400.00	422,400.00	-	-	422,400.00	0.02
21801	โฉนด	32946	80301	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	16762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	995,040.00	-	-	995,040.00	0.02
21802	โฉนด	20778	41400	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	16763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	15	132,000.00	528,000.00	1,008,000.00	-	1,008,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16764	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	330,600.00	-	330,600.00	-	-
21803	โฉนด	32945	80300	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	16765	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	1,038,960.00	-	-	1,038,960.00	0.02
21804	โฉนด	4574	6564	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.60	72.60	10,000.00	726,000.00	16766	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	14	223,200.00	1,016,800.00	1,742,800.00	-	-	1,742,800.00	0.02
21805	โฉนด	20779	41401	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.60	72.60	10,000.00	726,000.00	16767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	17	135,168.00	428,032.00	1,154,032.00	-	-	1,154,032.00	0.02
21806	โฉนด	28957	70992	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.80	28.80	10,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.02
21807	โฉนด	14649	18523	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	27,500.00	632,500.00	16768	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	50.00	-	5,650.00	282,500.00	9	25,425.00	257,075.00	889,575.00	-	889,575.00	-	-
21808	โฉนด	28243	69700	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.90	18.90	15,000.00	283,500.00	16769	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	14	277,020.00	1,261,980.00	1,545,480.00	-	-	1,545,480.00	0.02
21809	โฉนด	28240	69697	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.20	32.20	15,000.00	483,000.00	16770	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	243,360.00	973,440.00	1,456,440.00	-	-	1,456,440.00	0.02
21810	โฉนด	28242	69699	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	16771	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	7	28,728.00	381,672.00	666,672.00	-	-	666,672.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21811	โฉนด	5740	8066	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	48.80	48.80	45,000.00	2,196,000.00	16772	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	884.00	-	9,650.00	8,530,600.00	11	1,023,672.00	7,506,928.00	9,702,928.00	-	-	9,702,928.00	0.30
21812	โฉนด	5270	23269	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	52.10	52.10	5,000.00	260,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,500.00	-	-	260,500.00	0.30
21813	โฉนด			หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	0.00	400.00	10,000.00	4,000,000.00	16773	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	540.00	-	8,300.00	4,482,000.00	10	1,344,600.00	3,137,400.00	7,137,400.00	-	-	7,137,400.00	0.30
21814	โฉนด	1881	2349	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	16774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	5	48,400.00	919,600.00	1,199,600.00	-	1,199,600.00	-	-
21815	โฉนด	5609	7932	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21816	โฉนด	14930	18858	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
21817	โฉนด	2855	12854	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.70	75.70	40,000.00	3,028,000.00	16775	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,700.00	3,480,000.00	22	1,183,200.00	2,296,800.00	5,324,800.00	-	-	5,324,800.00	0.02
21818	โฉนด	3586	4590	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.00	82.00	9,999.00	819,918.00	16776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	44.44	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	1,087,438.00	-	1,087,438.00	-	-
21819	โฉนด	9152	11920	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00	12,500.00	1,312,500.00	16777	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	2,304,300.00	-	-	2,304,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21820	โฉนด	14489	18332	หมู่ ต.หัวหิน	1	12	0	38.90	4,838.90	4,500.00	21,775,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,775,050.00	-	-	21,775,050.00	0.01
21821	โฉนด	9417	12187	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21822	น.ส.3	3729	4737	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.60	17.60	120,000.00	2,112,000.00	16778	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	18	263,640.00	750,360.00	2,862,360.00	-	-	2,862,360.00	0.30
21823	โฉนด	31044	75752	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	43.90	243.90	22,500.00	5,487,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,487,750.00	-	-	5,487,750.00	0.30
21824	โฉนด	4107	19584	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	40.20	40.20	4,500.00	180,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,900.00	-	-	180,900.00	0.30
21825	โฉนด	7925	42595	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	6.20	6.20	10,000.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	-	62,000.00	0.30
21826	โฉนด	1211	4229	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.20	50.20	45,000.00	2,259,000.00	16779	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	24	376,960.00	615,040.00	2,874,040.00	-	-	2,874,040.00	0.02
21827	โฉนด	13500	66781	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
21828	โฉนด	13498	66779	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21829	โฉนด	13499	66780	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
21830	โฉนด	13501	66782	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
21831	โฉนด	437	469	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	43.00	43.00	10,000.00	430,000.00	16780	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	108.00	-	7,900.00	853,200.00	11	102,384.00	750,816.00	1,180,816.00	-	-	1,180,816.00	0.30
21832	โฉนด	14208	17961	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	16781	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	29	887,040.00	960,960.00	1,635,960.00	-	1,635,960.00	-	-
					1	0	0	16.80	16.80	45,000.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	756,000.00	-	-
21833	โฉนด	11373	14513	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.00	76.00	6,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-
21834	โฉนด	4531	6490	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.20	17.20	85,000.00	1,462,000.00	16782	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	23	125,280.00	222,720.00	1,684,720.00	-	-	1,684,720.00	0.02
21835	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21836	โฉนด	19415	38045	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.70	25.70	17,000.00	436,900.00	16783	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	1,078,180.00	-	-	1,078,180.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21837	โฉนด	19416	38046	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.40	25.40	17,000.00	431,800.00	16784	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	1,073,080.00	-	-	1,073,080.00	0.02
21838	โฉนด	19414	38044	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.40	37.40	17,000.00	635,800.00	16785	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	208.00	-	7,800.00	1,622,400.00	6	97,344.00	1,525,056.00	2,160,856.00	-	-	2,160,856.00	0.02
21839	โฉนด	5201	7331	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	51.50	51.50	10,000.00	515,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,000.00	-	515,000.00	-	-
21840	โฉนด	4301	5545	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21841	โฉนด	9229	11997	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	39.80	239.80	8,000.00	1,918,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,918,400.00	-	1,918,400.00	-	-
21842	โฉนด	786	4154	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	71.80	271.80	30,000.00	8,154,000.00	16786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	14	126,720.00	577,280.00	8,731,280.00	-	-	8,731,280.00	0.02
												16787	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	8,250.00	1,056,000.00	14	633,600.00	422,400.00	422,400.00	-	-	422,400.00	0.02
												16788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	14	50,688.00	230,912.00	230,912.00	-	-	230,912.00	0.02
21843	โฉนด	3	161	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	75.00	175.00	40,000.00	7,000,000.00	16789	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	241.00	-	8,300.00	2,000,300.00	24	1,700,255.00	300,045.00	7,300,045.00	-	-	7,300,045.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21844	โฉนด	31299	76007	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	4,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
21845	โฉนด	26550	64242	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.00	14.00	9,999.00	139,986.00	16790	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	66.67	5,650.00	180,800.00	17	43,392.00	137,408.00	277,394.00	-	277,394.00	-	-
21846	โฉนด	26553	64245	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.70	13.70	10,000.00	137,000.00	16791	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	17	200,448.00	634,752.00	771,752.00	-	-	771,752.00	0.02
21847	โฉนด	26548	64240	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00	16792	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	17	100,224.00	317,376.00	457,376.00	-	457,376.00	-	-
21848	โฉนด	26547	64239	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.60	13.60	10,000.00	136,000.00	16793	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	745,216.00	-	-	745,216.00	0.02
21849	โฉนด	26537	64229	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	16794	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	744,216.00	-	-	744,216.00	0.02
21850	โฉนด	26552	64244	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.70	13.70	10,000.00	137,000.00	16795	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	16	164,736.00	584,064.00	721,064.00	-	-	721,064.00	0.02
21851	โฉนด	26541	64233	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	9,999.00	159,984.00	16796	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	83.33	5,650.00	226,000.00	17	54,240.00	171,760.00	331,744.00	-	331,744.00	-	-
21852	โฉนด	26539	64231	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.00	14.00	9,999.00	139,986.00	16797	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	17	208,800.00	661,200.00	801,186.00	-	801,186.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21853	โฉนด	26540	64232	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	16798	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	17	200,448.00	634,752.00	769,752.00	-	-	769,752.00	0.02
21854	โฉนด	26526	64218	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.00	14.00	9,999.00	139,986.00	16799	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	27.00	56.25	8,700.00	234,900.00	17	56,376.00	178,524.00	318,510.00	-	318,510.00	-	-
21855	โฉนด	26041	63099	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.70	13.70	10,000.00	137,000.00	16800	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	746,216.00	-	-	746,216.00	0.02
21856	โฉนด	26527	64219	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.60	13.60	10,000.00	136,000.00	16801	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	745,216.00	-	-	745,216.00	0.02
21857	โฉนด	26523	64215	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	16802	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	744,216.00	-	-	744,216.00	0.02
21858	โฉนด	26549	64241	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00	16803	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	62.50	8,700.00	261,000.00	17	62,640.00	198,360.00	338,360.00	-	338,360.00	-	-
21859	โฉนด	26543	64235	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.20	14.20	10,000.00	142,000.00	16804	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	35	480,960.00	320,640.00	462,640.00	-	-	462,640.00	0.02
21860	โฉนด	26525	64217	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.40	13.40	10,000.00	134,000.00	16805	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	743,216.00	-	-	743,216.00	0.02
21861	โฉนด	26524	64216	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.50	13.50	9,999.00	134,986.50	16806	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	17	100,224.00	317,376.00	452,362.50	-	-	452,362.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21862	โฉนด	26047	63105	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	2.90	2.90	10,000.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	-	29,000.00	0.30
21863	โฉนด	26551	64243	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.00	14.00	9,999.00	139,986.00	16807	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	83.33	8,700.00	348,000.00	13	55,680.00	292,320.00	432,306.00	-	432,306.00	-	-
21864	โฉนด	26542	64234	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00	16808	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	50.00	8,700.00	208,800.00	7	14,616.00	194,184.00	334,184.00	-	334,184.00	-	-
21865	โฉนด	26546	64238	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.00	14.00	9,999.00	139,986.00	16809	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	50.00	-	5,650.00	282,500.00	17	67,800.00	214,700.00	354,686.00	-	354,686.00	-	-
21866	โฉนด	26522	64214	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	16810	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	744,216.00	-	-	744,216.00	0.02
21867	โฉนด	26536	64228	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.00	14.00	9,999.00	139,986.00	16811	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	77.00	-	8,700.00	669,900.00	17	160,776.00	509,124.00	649,110.00	-	649,110.00	-	-
21868	โฉนด	26545	64237	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.00	14.00	9,999.00	139,986.00	16812	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	17	86,784.00	274,816.00	414,802.00	-	414,802.00	-	-
21869	โฉนด	26554	64246	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.70	13.70	10,000.00	137,000.00	16813	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	746,216.00	-	-	746,216.00	0.02
21870	โฉนด	26535	64227	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.60	13.60	9,999.00	135,986.40	16814	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	12	116,928.00	718,272.00	854,258.40	-	-	854,258.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21871	โฉนด	26538	64230	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	16815	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	744,216.00	-	-	744,216.00	0.02
21872	โฉนด	26040	63098	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	3.00	3.00	10,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
21873	โฉนด	15819	20289	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	23.80	223.80	12,000.00	2,685,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,685,600.00	-	-	2,685,600.00	0.60
21874	โฉนด	2363	4936	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	10.00	10.00	120,000.00	1,200,000.00	16816	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	24	253,840.00	414,160.00	1,614,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	807,080.00	-	807,080.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	807,080.00	807,080.00	-	-
					1	0	0	4.70	4.70	120,000.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	564,000.00	-	-
21875	โฉนด	22799	48793	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.00	103.00	4,400.00	453,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,200.00	-	-	453,200.00	0.30
21876	โฉนด	6080	8438	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	120,000.00	2,400,000.00	16817	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	6	59,904.00	938,496.00	3,338,496.00	-	3,338,496.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21877	โฉนด	26684	64953	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.00	87.00	6,000.00	522,000.00	16818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	36.36	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	856,400.00	-	856,400.00	-	-
21878	โฉนด	27706	68490	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	60,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-
21879	โฉนด	1675	4427	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	79.00	79.00	45,000.00	3,555,000.00	16819	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	20	522,000.00	1,218,000.00	4,773,000.00	-	-	4,773,000.00	0.30
21880	โฉนด	1479	1859	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.00	103.00	27,500.00	2,832,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,832,500.00	-	-	2,832,500.00	0.30
21881	โฉนด	15009	18966	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	18,000.00	369,000.00	16820	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	1,162,440.00	-	-	1,162,440.00	0.02
21882	โฉนด	15007	18964	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	18,000.00	369,000.00	16821	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	5	26,720.00	507,680.00	876,680.00	-	876,680.00	-	-
21883	โฉนด	15006	18963	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	18,000.00	378,000.00	16822	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	23	451,008.00	801,792.00	1,179,792.00	-	1,179,792.00	-	-
21884	โฉนด	15005	18962	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	18,000.00	378,000.00	16823	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	13	44,544.00	233,856.00	611,856.00	-	611,856.00	-	-
21885	โฉนด	15008	18965	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	18,000.00	369,000.00	16824	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	897,960.00	-	-	897,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21886	โฉนด	14097	17843	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	26.90	26.90	4,000.00	107,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,600.00	-	-	107,600.00	0.30
21887	โฉนด	5952	36901	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	23.50	23.50	5,000.00	117,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500.00	-	-	117,500.00	0.30
21888	โฉนด	741	795	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	39.70	39.70	18,000.00	714,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,600.00	-	-	714,600.00	0.30
21889	โฉนด	2130	2767	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.30	90.30	8,000.00	722,400.00	16825	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,700.00	1,531,200.00	10	153,120.00	1,378,080.00	2,100,480.00	-	-	2,100,480.00	0.02
21890	โฉนด	17125	22354	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.30	50.30	8,000.00	402,400.00	16826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,800.00	897,600.00	3	26,928.00	870,672.00	1,273,072.00	-	1,273,072.00	-	-
21891	โฉนด	35244	87822	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	9,999.00	409,959.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,959.00	-	-	409,959.00	0.02
21892	โฉนด	35229	87807	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	9,999.00	399,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,960.00	-	-	399,960.00	0.02
21893	โฉนด	35351	87929	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
21894	โฉนด	35312	87890	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21895	โฉนด	35248	87826	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
21896	โฉนด	35341	87919	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
21897	โฉนด	35213	87791	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
21898	โฉนด	35224	87802	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	9,999.00	399,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,960.00	-	-	399,960.00	0.02
21899	โฉนด	35286	87864	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.00	111.00	9,999.00	1,109,889.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,109,889.00	-	-	1,109,889.00	0.02
21900	โฉนด	35264	87842	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	9,999.00	629,937.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,937.00	-	-	629,937.00	0.02
21901	โฉนด	35272	87850	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
21902	โฉนด	35354	87932	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,900.00	-	-	999,900.00	0.02
21903	โฉนด	35241	87819	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	9,999.00	409,959.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,959.00	-	-	409,959.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21904	โฉนด	35225	87803	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	9,999.00	399,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,960.00	-	-	399,960.00	0.02
21905	โฉนด	35281	87859	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
21906	โฉนด	35230	87808	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	9,999.00	399,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,960.00	-	-	399,960.00	0.02
21907	โฉนด	35270	87848	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
21908	โฉนด	35310	87888	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
21909	โฉนด	35236	87814	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	9,999.00	409,959.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,959.00	-	-	409,959.00	0.02
21910	โฉนด	35365	87943	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	9,999.00	1,029,897.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,897.00	-	-	1,029,897.00	0.02
21911	โฉนด	35316	87894	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
21912	โฉนด	35331	87909	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21913	โฉนด	35259	87837	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
21914	โฉนด	35279	87857	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
21915	โฉนด	35364	87942	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	9,999.00	959,904.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,904.00	-	-	959,904.00	0.02
21916	โฉนด	35212	87790	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
21917	โฉนด	35294	87872	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
21918	โฉนด	35348	87926	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.00	111.00	9,999.00	1,109,889.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,109,889.00	-	-	1,109,889.00	0.02
21919	โฉนด	35373	87951	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.00	77.00	9,999.00	769,923.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,923.00	-	-	769,923.00	0.02
21920	โฉนด	35333	87911	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
21921	โฉนด	35389	87967	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21922	โฉนด	35345	87823	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
21923	โฉนด	35284	87862	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
21924	โฉนด	35330	87908	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
21925	โฉนด	35219	87797	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	9,999.00	399,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,960.00	-	-	399,960.00	0.02
21926	โฉนด	35269	87847	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
21927	โฉนด	35321	87899	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.00	77.00	9,999.00	769,923.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,923.00	-	-	769,923.00	0.02
21928	โฉนด	35327	87905	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
21929	โฉนด	35223	87801	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	9,999.00	399,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,960.00	-	-	399,960.00	0.02
21930	โฉนด	35211	87789	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21931	โฉนด	35367	87945	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
21932	โฉนด	35242	87820	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	9,999.00	409,959.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,959.00	-	-	409,959.00	0.02
21933	โฉนด	35268	87846	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
21934	โฉนด	35332	87910	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
21935	โฉนด	35391	87962	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
21936	โฉนด	35253	87831	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	9,999.00	639,936.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,936.00	-	-	639,936.00	0.02
21937	โฉนด	30554	76850	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	84.60	84.60	4,000.00	338,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,400.00	-	338,400.00	-	-
21938	โฉนด	36538	96626	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	86.00	586.00	4,000.00	2,344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,344,000.00	-	2,344,000.00	-	-
21939	โฉนด	30553	76849	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	69.00	169.00	4,000.00	676,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,000.00	-	676,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21940	โฉนด	13129	16633	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	16827	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	13	39,680.00	208,320.00	428,320.00	-	-	428,320.00	0.02
21941	โฉนด	12829	16259	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	5,000.00	215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000.00	-	215,000.00	-	-
21942	โฉนด	13145	16649	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.70	25.70	10,000.00	257,000.00	16828	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	5	40,080.00	761,520.00	1,018,520.00	-	-	1,018,520.00	0.02
21943	โฉนด	21833	44427	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21944	โฉนด	13148	16652	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.80	22.80	17,000.00	387,600.00	16829	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	23	179,712.00	319,488.00	707,088.00	-	-	707,088.00	0.02
21945	โฉนด	13138	16642	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	16830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	14	101,376.00	461,824.00	701,824.00	-	701,824.00	-	-
21946	โฉนด	13135	16639	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	9,999.00	279,972.00	16831	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	941,172.00	-	-	941,172.00	0.02
21947	น.ส.3ก	2190	76090	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
21948	โฉนด	19746	38840	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	49.40	149.40	17,500.00	2,614,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,614,500.00	-	-	2,614,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21949	โฉนด	10822	13868	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.60	59.60	10,000.00	596,000.00	16832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	1,035,296.00	-	-	1,035,296.00	0.02
21950	โฉนด	23733	53257	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.90	60.90	50,000.00	3,045,000.00	16833	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	468.12	-	8,550.00	4,002,426.00	19	1,120,679.28	2,881,746.72	5,926,746.72	-	-	5,926,746.72	0.02
21951	โฉนด	24447	54508	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.60	30.60	50,000.00	1,530,000.00	16834	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	19	340,704.00	876,096.00	2,406,096.00	-	-	2,406,096.00	0.30
21952	โฉนด	23738	53262	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	33.60	133.60	6,000.00	801,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,600.00	-	801,600.00	-	-
21953	โฉนด	30855	75563	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	2	8.00	1,008.00	50,000.00	50,400,000.00	16835	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	2,700.00	-	5,500.00	14,850,000.00	18	3,861,000.00	10,989,000.00	61,389,000.00	-	-	61,389,000.00	0.30
21954	โฉนด	23736	53260	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.30	30.30	50,000.00	1,515,000.00	16836	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	266.00	-	8,450.00	2,247,700.00	19	629,356.00	1,618,344.00	3,133,344.00	-	-	3,133,344.00	0.30
21955	โฉนด	23735	53259	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.30	30.30	24,000.00	727,200.00	16837	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	19	340,704.00	876,096.00	1,603,296.00	-	-	1,603,296.00	0.30
21956	โฉนด	24445	54506	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.20	30.20	50,000.00	1,510,000.00	16838	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	20	365,040.00	851,760.00	2,361,760.00	-	-	2,361,760.00	0.30
21957	โฉนด	24444	54505	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.30	25.30	50,000.00	1,265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,265,000.00	-	-	1,265,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21958	โฉนด	24446	54507	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	50,000.00	0.00	16839	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,650.00	542,400.00	19	151,872.00	390,528.00	390,528.00	-	390,528.00	-	-
21959	โฉนด	23731	53255	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.20	30.20	50,000.00	1,510,000.00	16840	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	19	340,704.00	876,096.00	2,386,096.00	-	-	2,386,096.00	0.30
21960	โฉนด	31729	76437	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	50,000.00	3,050,000.00	16841	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	50.00	8,550.00	410,400.00	7	28,728.00	381,672.00	3,431,672.00	-	3,431,672.00	-	-
21961	โฉนด	13514	17094	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	18.50	18.50	18,000.00	333,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000.00	-	-	333,000.00	0.30
21962	โฉนด	13515	17095	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	5.60	5.60	9,000.00	50,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	-	50,400.00	0.30
21963	โฉนด	3210	15003	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00	16842	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสามชั้	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	30	747,000.00	747,000.00	2,247,000.00	-	-	2,247,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	16843	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	21	119,040.00	252,960.00	552,960.00	-	-	552,960.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	16844	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	21	357,120.00	758,880.00	1,658,880.00	-	-	1,658,880.00	0.02
					2	0	0	58.70	58.70	15,000.00	880,500.00	16845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	21	112,640.00	239,360.00	1,119,860.00	-	-	1,119,860.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21964	โฉนด	5586	30329	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	61.00	61.00	6,000.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	366,000.00	-	-
21965	โฉนด	30999	75707	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	3.00	203.00	22,500.00	4,567,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,567,500.00	-	4,567,500.00	-	-
21966	โฉนด	9451	12221	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	59.60	59.60	8,000.00	476,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,800.00	-	476,800.00	-	-
21967	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21968	โฉนด	6013	8365	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	18,000.00	1,080,000.00	16846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,748,800.00	-	1,748,800.00	-	-
21969	โฉนด	13464	17035	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.30	16.30	17,500.00	285,250.00	16847	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	14	45,504.00	207,296.00	492,546.00	-	-	492,546.00	0.02
21970	โฉนด	18184	30422	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	12,000.00	804,000.00	16848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	2,007,840.00	-	2,007,840.00	-	-
21971	โฉนด	6952	9429	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	16849	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	5	45,920.00	872,480.00	1,272,480.00	-	-	1,272,480.00	0.02
21972	โฉนด	1232	4238	หมู่ ต.หนองแก	4	3	2	22.80	1,422.80	54,000.00	76,831,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,831,200.00	-	-	76,831,200.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21973	โฉนด	1602	2036	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	10,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.02
21974	โฉนด	2067	6588.	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	31.80	131.80	7,000.00	922,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,600.00	-	922,600.00	-	-
21975	โฉนด	2981	13533	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	65.30	65.30	45,000.00	2,938,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,938,500.00	-	-	2,938,500.00	0.30
21976	โฉนด	15623	19906	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.00	21.00	50,000.00	1,050,000.00	16850	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	16	535,392.00	1,898,208.00	2,948,208.00	-	-	2,948,208.00	0.30
21977	โฉนด	2172	15928	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21978	โฉนด	2191	7422	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00	16851	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	12	155,000.00	155,000.00	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21979	โฉนด	3506	3196	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	18,000.00	378,000.00	16852	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	92.00	-	8,700.00	800,400.00	19	224,112.00	576,288.00	954,288.00	-	954,288.00	-	-
21980	โฉนด	12218	15550	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	83.90	83.90	5,000.00	419,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,500.00	-	419,500.00	-	-
21981	โฉนด	12657	63145	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	47.00	47.00	6,500.00	305,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,500.00	-	-	305,500.00	0.30
21982	โฉนด	12656	63144	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	47.00	47.00	6,500.00	305,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,500.00	-	-	305,500.00	0.30
21983	โฉนด	12660	63148	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	46.00	46.00	6,500.00	299,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000.00	-	299,000.00	-	-
21984	โฉนด	12655	63143	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.00	47.00	6,500.00	305,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,500.00	-	305,500.00	-	-
21985	โฉนด	12658	63146	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.00	54.00	6,500.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	351,000.00	-	-
21986	โฉนด	12659	63147	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	46.00	46.00	6,500.00	299,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000.00	-	299,000.00	-	-
21987	โฉนด	10028	12919	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.80	61.80	27,500.00	1,699,500.00	16853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	22	359,040.00	696,960.00	2,396,460.00	-	-	2,396,460.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21988	โฉนด	5592	30335	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
21989	โฉนด	2530	4811.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	10.50	210.50	85,000.00	17,892,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,892,500.00	-	17,892,500.00	-	-
21990	โฉนด	35872	91458	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	2	4.30	1,004.30	6,000.00	6,025,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,025,800.00	-	6,025,800.00	-	-
21991	โฉนด	2625	5012	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21992	โฉนด	10775	13817	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	45,000.00	2,655,000.00	16854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	22.22	8,800.00	281,600.00	21	90,112.00	191,488.00	2,846,488.00	-	2,846,488.00	-	-
21993	โฉนด	8083	10798	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.10	61.10	8,000.00	488,800.00	16855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	6	54,912.00	860,288.00	1,349,088.00	-	1,349,088.00	-	-
21994	โฉนด	904	8634	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	24.00	124.00	10,000.00	1,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000.00	-	-	1,240,000.00	0.30
21995	โฉนด	1628	12138	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	17,000.00	1,836,000.00	16856	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	18	135,720.00	386,280.00	2,222,280.00	-	-	2,222,280.00	0.02
21996	โฉนด	30988	75696	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	95.00	195.00	17,000.00	3,315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,315,000.00	-	-	3,315,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21997	โฉนด	8609	11352	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.40	48.40	10,000.00	484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000.00	-	-	484,000.00	0.60
21998	โฉนด	1096	1319.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	2.60	102.60	27,500.00	2,821,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,821,500.00	-	2,821,500.00	-	-
21999	โฉนด	7912	10630	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	16857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	14	158,400.00	721,600.00	1,113,600.00	-	1,113,600.00	-	-
22000	โฉนด	2872	3845.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.20	13.20	60,000.00	792,000.00	16858	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	46	609,216.00	192,384.00	984,384.00	-	-	984,384.00	0.02
22001	โฉนด	3228	5677	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	9.40	109.40	45,000.00	4,923,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,923,000.00	-	-	4,923,000.00	0.30
22002	โฉนด	8219	10938	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	17,000.00	340,000.00	16859	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	35	320,640.00	213,760.00	553,760.00	-	-	553,760.00	0.30
22003	โฉนด	14061	17797	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	74.60	274.60	2,500.00	686,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,500.00	-	-	686,500.00	0.30
22004	โฉนด	2364	3075	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	95.00	95.00	10,000.00	950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000.00	-	950,000.00	-	-
22005	โฉนด	2867	5225	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.20	21.20	120,000.00	2,544,000.00	16860	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	2,811,840.00	-	-	2,811,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22006	โฉนด	9015	11783	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.10	112.10	6,000.00	672,600.00	16861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	12	73,920.00	454,080.00	1,126,680.00	-	-	1,126,680.00	0.02
												16862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	12	73,920.00	454,080.00	454,080.00	-	-	454,080.00	0.02
22007	โฉนด	31121	75829	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	1.40	101.40	22,500.00	2,281,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,281,500.00	-	-	2,281,500.00	0.30
22008	โฉนด	12909	64334	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	13.70	213.70	10,000.00	2,137,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,137,000.00	-	-	2,137,000.00	0.60
22009	โฉนด	5953	36902	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	16863	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	648,960.00	-	648,960.00	-	-
22010	โฉนด	4416	5840	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.60	50.60	45,000.00	2,277,000.00	16864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	22	382,976.00	743,424.00	3,020,424.00	-	3,020,424.00	-	-
22011	โฉนด	5112	7241	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	16865	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	21	476,160.00	1,011,840.00	2,011,840.00	-	-	2,011,840.00	0.02
22012	โฉนดตราจอง	496	647	หมู่ ต.หนองแก	4	4	0	40.00	1,640.00	50,000.00	82,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000,000.00	-	-	82,000,000.00	0.30-0.40
22013	โฉนด	14823	18735	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.70	89.70	8,000.00	717,600.00	16866	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	24	706,800.00	1,153,200.00	1,870,800.00	-	-	1,870,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22014	โฉนด	14023	69227	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
22015	โฉนด	22183	44799	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	16867	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	8	66,816.00	768,384.00	1,168,384.00	-	-	1,168,384.00	0.02
												16868	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	8	64,128.00	737,472.00	737,472.00	-	-	737,472.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	16869	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	8	64,128.00	737,472.00	1,037,472.00	-	-	1,037,472.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
22016	โฉนด	22182	44798	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.75	50.75	10,000.00	507,500.00	16870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	20	380,160.00	887,040.00	1,394,540.00	-	-	1,394,540.00	0.02
					2	0	0	50.75	50.75	10,000.00	507,500.00	16871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	20	190,080.00	443,520.00	951,020.00	-	-	951,020.00	0.02
22017	โฉนด	23796	53408	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00	16872	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	64.00	18.55	8,550.00	547,200.00	5	27,360.00	519,840.00	2,519,840.00	-	2,519,840.00	-	-
22018	โฉนด	27094	66234	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.90	115.90	10,000.00	1,159,000.00	16873	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,700.00	2,818,800.00	10	281,880.00	2,536,920.00	3,695,920.00	-	-	3,695,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22019	โฉนด	23797	53409	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
22020	โฉนด	22184	44800	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.90	116.90	10,000.00	1,169,000.00	16874	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,109.00	-	9,550.00	20,140,950.00	8	1,611,276.00	18,529,674.00	19,698,674.00	-	-	19,698,674.00	0.02
22021	โฉนด	14814	18726	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	16875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	45.00	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	620,960.00	-	620,960.00	-	-
22022	โฉนด	5813	8141	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.90	99.90	6,000.00	599,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,400.00	-	-	599,400.00	0.30
22023	โฉนด	15068	19044	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.30	16.30	15,000.00	244,500.00	16876	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	1,242,276.00	-	-	1,242,276.00	0.02
22024	โฉนด	1648	2101	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.02
22025	โฉนด	2330	7776	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	37.70	37.70	6,500.00	245,050.00	16877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	2	16,016.00	784,784.00	1,029,834.00	-	-	1,029,834.00	0.02
22026	โฉนด	4237	20072	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	16878	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	9	150,336.00	1,520,064.00	1,880,064.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	470,016.00	-	470,016.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,410,048.00	1,410,048.00	-	-
22027	โฉนด	380	412	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	16879	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	22	378,624.00	734,976.00	1,184,976.00	-	-	1,184,976.00	0.02
22028	โฉนด	3247	5696	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	1	14.10	114.10	45,000.00	5,134,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,134,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,116,440.90	-	-	2,116,440.90	0.02
													ชั้นที่ 3-5	ตึก	3	1,383.09	58.77	-	-	-	-	-	3,018,059.10	11,743,230.99	-	14,761,290.09	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	969.91	41.23	-	-	-	-	-	-	8,238,445.01	-	8,238,445.01	0.02
22029	โฉนด	6914	9391	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	7,000.00	371,000.00	16881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	55.17	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	900,408.00	-	900,408.00	-	-
22030	โฉนด	16707	21794	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-
22031	โฉนด	16708	21795	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	16882	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	600,600.00	-	-	600,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22032	โฉนด	16454	21347	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	16883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	648,480.00	-	-	648,480.00	0.02
22033	โฉนด	12715	63604	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	3.30	103.30	6,000.00	619,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,800.00	-	-	619,800.00	0.02
22034	โฉนด	1510	1900	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	57.70	257.70	65,000.00	16,750,500.00	16884	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	17	417,600.00	1,322,400.00	18,072,900.00	-	-	18,072,900.00	0.02
22035	โฉนด	197	3729	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.00	80.00	2,500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
22036	โฉนด	3931	6186	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	15.60	115.60	27,500.00	3,179,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,179,000.00	-	-	3,179,000.00	0.30
22037	โฉนด	13470	17041	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	10,000.00	380,000.00	16885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	62.50	8,800.00	352,000.00	10	35,200.00	316,800.00	696,800.00	-	696,800.00	-	-
22038	โฉนด	25080	60406	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	12,000.00	948,000.00	16886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	52.94	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	1,700,400.00	-	1,700,400.00	-	-
22039	โฉนด	25090	60416	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	12,000.00	756,000.00	16887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.00	-	8,800.00	906,400.00	5	45,320.00	861,080.00	1,617,080.00	-	1,617,080.00	-	-
22040	โฉนด	25109	60435	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	63.00	163.00	12,000.00	1,956,000.00	16888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	9	126,720.00	1,281,280.00	3,237,280.00	-	-	3,237,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22041	โฉนด	27660	68410	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	59.00	159.00	12,000.00	1,908,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,000.00	-	-	1,908,000.00	0.02
22042	โฉนด	25102	60428	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	66.00	166.00	12,000.00	1,992,000.00	16889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	26.67	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	2,326,400.00	-	2,326,400.00	-	-
22043	โฉนด	25095	60421	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	14.00	114.00	12,000.00	1,368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,000.00	-	-	1,368,000.00	0.60
22044	โฉนด	25105	60431	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	65.00	165.00	12,000.00	1,980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000.00	-	1,980,000.00	-	-
22045	โฉนด	27963	68988	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	72.00	172.00	12,000.00	2,064,000.00	16890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	13	140,800.00	739,200.00	2,803,200.00	-	-	2,803,200.00	0.02
22046	โฉนด	27966	68991	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	74.00	174.00	12,000.00	2,088,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,088,000.00	-	-	2,088,000.00	0.30
22047	โฉนด	25100	60426	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	64.00	164.00	12,000.00	1,968,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,968,000.00	-	-	1,968,000.00	0.30
22048	โฉนด	25083	60409	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	12,000.00	816,000.00	16891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	12	184,800.00	1,135,200.00	1,951,200.00	-	-	1,951,200.00	0.02
22049	โฉนด	27960	68985	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	69.00	169.00	12,000.00	2,028,000.00	16892	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	59.00	32.78	8,700.00	513,300.00	6	30,798.00	482,502.00	2,510,502.00	-	2,510,502.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22050	โฉนด	27657	68407	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	24.00	124.00	12,000.00	1,488,000.00	16893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	13	225,280.00	1,182,720.00	2,670,720.00	-	-	2,670,720.00	0.02
22051	โฉนด	25094	60420	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	47.00	147.00	12,000.00	1,764,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,764,000.00	-	-	1,764,000.00	0.30
22052	โฉนด	27652	68402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	31.00	131.00	12,000.00	1,572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,572,000.00	-	1,572,000.00	-	-
22053	โฉนด	27661	68411	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	57.00	157.00	12,000.00	1,884,000.00	16894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,800.00	2,244,000.00	16	493,680.00	1,750,320.00	3,634,320.00	-	-	3,634,320.00	0.02
22054	โฉนด	25118	60444	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	72.00	272.00	12,000.00	3,264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,264,000.00	-	-	3,264,000.00	0.30
22055	โฉนด	25116	60442	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	70.00	170.00	12,000.00	2,040,000.00	16895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	12	221,760.00	1,362,240.00	3,402,240.00	-	-	3,402,240.00	0.02
22056	โฉนด	25114	60440	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	97.00	197.00	12,000.00	2,364,000.00	16896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	6	158,400.00	2,481,600.00	4,845,600.00	-	-	4,845,600.00	0.02
22057	โฉนด	26719	65020	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	84.00	184.00	12,000.00	2,208,000.00	16897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	247.00	-	8,800.00	2,173,600.00	16	478,192.00	1,695,408.00	3,903,408.00	-	3,903,408.00	-	-
22058	โฉนด	25092	60418	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	59.00	59.00	12,000.00	708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000.00	-	-	708,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22059	โฉนด	27961	68986	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	68.00	168.00	12,000.00	2,016,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,016,000.00	-	2,016,000.00	-	-
22060	โฉนด	26716	65017	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	67.00	167.00	12,000.00	2,004,000.00	16898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	32.22	8,800.00	510,400.00	12	71,456.00	438,944.00	2,442,944.00	-	2,442,944.00	-	-
22061	โฉนด	25084	60410	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.00	69.00	12,000.00	828,000.00	16899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	16	261,360.00	926,640.00	1,754,640.00	-	-	1,754,640.00	0.02
22062	โฉนด	9260	12028	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.20	50.20	10,000.00	502,000.00	16900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	884,976.00	-	-	884,976.00	0.02
22063	โฉนด	19475	38219	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	16901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	894,240.00	-	-	894,240.00	0.02
22064	โฉนด	18431	33371	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.60	74.60	10,000.00	746,000.00	16902	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	396.00	-	8,350.00	3,306,600.00	13	529,056.00	2,777,544.00	3,523,544.00	-	-	3,523,544.00	0.02
22065	โฉนด	27128	66288	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	16903	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	4	69,600.00	1,670,400.00	2,170,400.00	-	-	2,170,400.00	0.02
22066	โฉนด	27127	66287	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	16904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	34.29	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	700,640.00	-	700,640.00	-	-
22067	โฉนด	34604	84619	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	25.00	125.00	10,000.00	1,250,000.00	16905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,800.00	2,252,800.00	4	90,112.00	2,162,688.00	3,412,688.00	-	-	3,412,688.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22068	โฉนด	19473	38217	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	31.50	31.50	10,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30
22069	โฉนด	34605	84620	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	25.00	125.00	10,000.00	1,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	1,250,000.00	-	-
22070	โฉนด	27129	66289	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	16906	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,750.00	868,000.00	14	156,240.00	711,760.00	1,211,760.00	-	-	1,211,760.00	0.02
22071	โฉนด	18430	33370	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00	16907	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,560.00	-	8,200.00	12,792,000.00	7	895,440.00	11,896,560.00	12,646,560.00	-	-	12,646,560.00	0.02
22072	โฉนด	37124	66284	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
22073	โฉนด	17903	23538	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	30.40	30.40	10,000.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-
22074	โฉนด	20993	41834	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
22075	โฉนด	9849	12656	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	48.00	248.00	10,000.00	2,480,000.00	16908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	19	78,848.00	202,752.00	2,682,752.00	-	2,682,752.00	-	-
22076	โฉนด	23722	53231	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.10	25.10	10,000.00	251,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,000.00	-	-	251,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22077	โฉนด	17905	23540	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	30.70	30.70	10,000.00	307,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,000.00	-	307,000.00	-	-
22078	โฉนด	20992	41833	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.02
22079	โฉนด	9847	12654	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	16909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	18	251,680.00	716,320.00	1,016,320.00	-	-	1,016,320.00	0.02
					2	0	3	99.20	399.20	10,000.00	3,992,000.00	16910	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	7,750.00	3,100,000.00	5	155,000.00	2,945,000.00	6,937,000.00	-	-	6,937,000.00	0.02
22080	โฉนด	19420	38055	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.50	28.50	10,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.02
22081	โฉนด	27130	66290	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	16911	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,750.00	868,000.00	11	104,160.00	763,840.00	1,263,840.00	-	-	1,263,840.00	0.02
22082	โฉนด	27131	66291	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	16912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	13	90,112.00	473,088.00	723,088.00	-	-	723,088.00	0.02
22083	โฉนด	20991	41832	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
22084	โฉนด	20916	41669	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.30	49.30	8,000.00	394,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,400.00	-	-	394,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22085	โฉนด	21882	44525	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.60	23.60	75,000.00	1,770,000.00	16913	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	24	1,168,080.00	87,920.00	1,857,920.00	-	-	1,857,920.00	0.02
22086	โฉนด	21880	44523	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.30	16.30	75,000.00	1,222,500.00	16914	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	24	1,128,800.00	199,200.00	1,421,700.00	-	-	1,421,700.00	0.02
22087	โฉนด	2043	15338.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.00	99.00	45,000.00	4,455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,455,000.00	-	-	4,455,000.00	0.30
22088	โฉนด	13304	16843	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.30	51.30	5,000.00	256,500.00	16915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	590,900.00	-	-	590,900.00	0.02
												16916	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	5	11,300.00	214,700.00	214,700.00	-	-	214,700.00	0.02
22089	โฉนด	3272	5721	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	75,000.00	1,200,000.00	16917	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	1,359,360.00	-	1,359,360.00	-	-
					1	0	0	21.10	21.10	75,000.00	1,582,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,582,500.00	-	1,582,500.00	-	-
22090	โฉนด	24714	55468	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	37.70	137.70	4,000.00	550,800.00	16918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	19	246,400.00	633,600.00	1,184,400.00	-	-	1,184,400.00	0.02
22091	โฉนด	24718	55472	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	19.00	119.00	4,000.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	476,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22092	โฉนด	24719	55473	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	70.40	370.40	4,000.00	1,481,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,481,600.00	-	-	1,481,600.00	0.30
22093	โฉนด	24715	55469	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	33.00	133.00	4,000.00	532,000.00	16919	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	345.00	-	8,700.00	3,001,500.00	5	150,075.00	2,851,425.00	3,383,425.00	-	3,383,425.00	-	-
22094	โฉนด	24717	55471	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	23.00	123.00	4,000.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	492,000.00	-	-
22095	โฉนด	24713	55467	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	30.00	230.00	4,000.00	920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000.00	-	-	920,000.00	0.30
22096	โฉนด	24716	55470	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	28.00	128.00	4,000.00	512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,000.00	-	512,000.00	-	-
22097	โฉนด	10255	13179	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	63.00	63.00	12,000.00	756,000.00	16920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	1,116,448.00	-	-	1,116,448.00	0.30
22098	โฉนด	17026	22241	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.40	15.40	10,000.00	154,000.00	16921	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	14	120,240.00	547,760.00	701,760.00	-	-	701,760.00	0.02
22099	โฉนด	3503	3193	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.80	50.80	18,000.00	914,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	914,400.00	-	-	914,400.00	0.30
22100	โฉนด	8606	11349	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.30	51.30	10,000.00	513,000.00	16922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	997,352.00	-	997,352.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22101	โฉนด	9943	12793	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	4.10	4.10	50,000.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	-	205,000.00	0.30
22102	โฉนด	9944	12794	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	12.50	12.50	50,000.00	625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000.00	-	-	625,000.00	0.01
22103	โฉนด	11873	15147	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	4.80	4.80	19,500.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	-	93,600.00	0.02
22104	โฉนด	14711	18606	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	66.20	266.20	5,000.00	1,331,000.00	16923	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	581.00	-	7,450.00	4,328,450.00	22	4,025,458.50	302,991.50	1,633,991.50	-	-	1,633,991.50	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	5,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.01
22105	โฉนด	1817	13293.	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	2.00	402.00	22,500.00	9,045,000.00	16924	อาคารจอดรถ	ตึก	3	3,917.00	-	5,650.00	22,131,050.00	10	2,213,105.00	19,917,945.00	28,962,945.00	-	-	28,962,945.00	0.30
												16925	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	2,007.00	-	5,500.00	11,038,500.00	10	1,103,850.00	9,934,650.00	9,934,650.00	-	-	9,934,650.00	0.30
22106	โฉนด	30829	75537	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	96.00	396.00	17,000.00	6,732,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,732,000.00	-	-	6,732,000.00	0.30
22107	โฉนด	1818	13294.	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	5.00	405.00	22,500.00	9,112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,112,500.00	-	-	9,112,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22108	โฉนด	1819	13295.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	94.00	394.00	22,500.00	8,865,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,865,000.00	-	-	8,865,000.00	0.30
22109	โฉนด	37	37	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.00	18.00	150,000.00	2,700,000.00	16926	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	24	253,840.00	414,160.00	3,114,160.00	-	-	3,114,160.00	0.30
22110	โฉนด	1962	2490	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	75,000.00	1,875,000.00	16927	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	24	589,000.00	961,000.00	2,836,000.00	-	-	2,836,000.00	0.30
22111	โฉนด	12231	61654	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	45,000.00	1,890,000.00	16928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	24	234,080.00	381,920.00	2,271,920.00	-	-	2,271,920.00	0.02
22112	โฉนด	3483	3173	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	40.60	140.60	20,000.00	2,812,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,812,000.00	-	2,812,000.00	-	-
22113	โฉนด	19252	37646	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.90	39.90	8,000.00	319,200.00	16929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	18	82,368.00	234,432.00	553,632.00	-	553,632.00	-	-
22114	โฉนด	3235	15160	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	91.74	391.74	90,000.00	35,256,600.00	16930	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	437.00	-	8,250.00	3,605,250.00	95	3,352,882.50	252,367.50	35,508,967.50	-	-	35,508,967.50	0.02-0.10
					2	0	3	91.74	391.74	90,000.00	35,256,600.00	16931	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,250.00	825,000.00	95	767,250.00	57,750.00	35,314,350.00	-	-	35,314,350.00	0.02-0.10
					2	0	3	91.74	391.74	90,000.00	35,256,600.00	16932	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	105.00	-	8,250.00	866,250.00	95	805,612.50	60,637.50	35,317,237.50	-	-	35,317,237.50	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	91.74	391.74	90,000.00	35,256,600.00	16933	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.50	-	8,250.00	268,125.00	95	249,356.25	18,768.75	35,275,368.75	-	-	35,275,368.75	0.02-0.10
					2	0	3	91.74	391.74	90,000.00	35,256,600.00	16934	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,250.00	445,500.00	95	414,315.00	31,185.00	35,287,785.00	-	-	35,287,785.00	0.02-0.10
22115	โฉนด	13703	17346	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	15.40	415.40	5,000.00	2,077,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,077,000.00	-	-	2,077,000.00	0.30
22116	โฉนด	22878	49005	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	55.00	55.00	7,000.00	385,000.00	16935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	11	105,600.00	774,400.00	1,159,400.00	-	-	1,159,400.00	0.30
22117	โฉนด	28300	70206	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	7,000.00	273,000.00	16936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	15	211,200.00	844,800.00	1,117,800.00	-	-	1,117,800.00	0.02
22118	โฉนด	22880	49007	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	7,000.00	385,000.00	16937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	32.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	652,520.00	-	652,520.00	-	-
22119	โฉนด	22591	47486	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	78.00	78.00	7,000.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	-	546,000.00	0.30
22120	โฉนด	28301	70207	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	7,000.00	273,000.00	16938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	15	211,200.00	844,800.00	1,117,800.00	-	-	1,117,800.00	0.02
22121	โฉนด	28174	69450	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	7,000.00	245,000.00	16939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	14	95,040.00	432,960.00	677,960.00	-	-	677,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22122	โฉนด	28178	69454	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	7,000.00	252,000.00	16940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	837,200.00	-	-	837,200.00	0.02
22123	โฉนด	28305	70211	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	16941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	942,200.00	-	-	942,200.00	0.02
22124	โฉนด	28304	70210	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00	16942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	14	110,880.00	505,120.00	820,120.00	-	-	820,120.00	0.02
22125	โฉนด	34822	85472	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	87.10	87.10	7,000.00	609,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,700.00	-	-	609,700.00	0.30
22126	โฉนด	28177	69453	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	7,000.00	112,000.00	16943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	15	126,720.00	506,880.00	618,880.00	-	-	618,880.00	0.02
22127	โฉนด	28179	69455	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	7,000.00	238,000.00	16944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	15	211,200.00	844,800.00	1,082,800.00	-	-	1,082,800.00	0.02
22128	โฉนด	20761	41335	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	7,000.00	385,000.00	16945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	14	110,880.00	505,120.00	890,120.00	-	-	890,120.00	0.02
22129	โฉนด	23854	53519	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	7,000.00	504,000.00	16946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	36.36	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	838,400.00	-	-	838,400.00	0.02
22130	โฉนด	21181	42355	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	3,500.00	238,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000.00	-	238,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22131	โฉนด	22596	47491	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	16.00	216.00	7,000.00	1,512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000.00	-	-	1,512,000.00	0.30
22132	โฉนด	8488	44822	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.40	29.40	7,000.00	205,800.00	16947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	14	76,032.00	346,368.00	552,168.00	-	-	552,168.00	0.02
22133	โฉนด	8733	45235	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.40	45.40	7,000.00	317,800.00	16948	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,450.00	2,839,200.00	9	255,528.00	2,583,672.00	2,901,472.00	-	-	2,901,472.00	0.02
22134	โฉนด	8746	45248	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	16949	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	10	83,520.00	751,680.00	1,451,680.00	-	-	1,451,680.00	0.02
												16950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	661,760.00	-	-	661,760.00	0.02
					2	0	0	65.70	65.70	7,000.00	459,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,900.00	-	-	459,900.00	0.02
22135	น.ส.3ก	NULL	1389	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	-	449,955.00	0.02
22136	โฉนด	9580	49087	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-
22137	โฉนด	8756	45257	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.60	45.60	7,000.00	319,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,200.00	-	-	319,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22138	โฉนด	9603	49110	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00	16951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,800.00	844,800.00	19	236,544.00	608,256.00	923,256.00	-	-	923,256.00	0.30
22139	น.ส.3ก	NULL	1376	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	-	449,955.00	0.02
22140	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22141	โฉนด	8651	45212	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.00	49.00	7,000.00	343,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000.00	-	343,000.00	-	-
22142	โฉนด	8487	44821	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.30	45.30	7,000.00	317,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,100.00	-	-	317,100.00	0.02
22143	โฉนด	9575	48082	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	52.00	52.00	9,999.00	519,948.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,948.00	-	519,948.00	-	-
22144	โฉนด	9568	49075	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00	16952	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	249.28	-	8,700.00	2,168,736.00	5	108,436.80	2,060,299.20	2,375,299.20	-	-	2,375,299.20	0.02
22145	โฉนด	8500	44834	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	46.00	46.00	7,000.00	322,000.00	16953	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	28.00	35.00	8,700.00	243,600.00	5	12,180.00	231,420.00	553,420.00	-	553,420.00	-	-
22146	โฉนด	8530	44873	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	55.10	55.10	7,000.00	385,700.00	16954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	11	190,080.00	1,393,920.00	1,779,620.00	-	-	1,779,620.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22147	โฉนด	8721	45223	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.30	45.30	7,000.00	317,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,100.00	-	-	317,100.00	0.30
22148	โฉนด	8490	44824	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	45.20	45.20	7,000.00	316,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,400.00	-	316,400.00	-	-
22149	โฉนด	8485	45047	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.70	53.70	7,000.00	375,900.00	16955	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	18	325,728.00	927,072.00	1,302,972.00	-	1,302,972.00	-	-
22150	โฉนด	9592	49099	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.02
22151	โฉนด	8766	45267	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.50	49.50	7,000.00	346,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500.00	-	-	346,500.00	0.02
22152	โฉนด	9018	46091	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30
22153	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22154	โฉนด	9606	49113	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30
22155	โฉนด	6121	37671	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	49.30	49.30	7,000.00	345,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,100.00	-	345,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40.00	40.00	7,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.02
22156	โฉนด	8536	44876	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	68.00	68.00	7,000.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.02
22157	โฉนด	8504	45050	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.70	45.70	7,000.00	319,900.00	16956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	17	405,504.00	1,284,096.00	1,603,996.00	-	-	1,603,996.00	0.02
22158	โฉนด	8511	44839	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.40	45.40	7,000.00	317,800.00	16957	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,309,600.00	-	-	1,309,600.00	0.02
22159	โฉนด	9781	12587	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.90	88.90	8,000.00	711,200.00	16958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	12	73,920.00	454,080.00	1,165,280.00	-	-	1,165,280.00	0.02
22160	โฉนด	2861	5219	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.90	14.90	120,000.00	1,788,000.00	16959	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,700.00	696,000.00	24	264,480.00	431,520.00	2,219,520.00	-	-	2,219,520.00	0.30
22161	โฉนด	2338	7784	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-
22162	โฉนด	18213	28798	หมู่ ต.หัวหิน	1	10	1	86.00	4,186.00	2,500.00	10,465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,465,000.00	-	10,465,000.00	-	-
22163	โฉนด	16997	13426	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	45,000.00	1,080,000.00	16960	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	24	569,088.00	928,512.00	2,008,512.00	-	2,008,512.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	4.10	4.10	45,000.00	184,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500.00	-	184,500.00	-	-
22164	โฉนด	433	2052	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	63.20	463.20	5,000.00	2,316,000.00	16961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,800.00	1,064,800.00	4	42,592.00	1,022,208.00	3,338,208.00	-	-	3,338,208.00	0.02
												16962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	111.00	-	8,800.00	976,800.00	4	39,072.00	937,728.00	937,728.00	-	-	937,728.00	0.02
												16963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.00	-	8,800.00	959,200.00	4	38,368.00	920,832.00	920,832.00	-	-	920,832.00	0.02
												16964	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	60.00	-	8,250.00	495,000.00	4	19,800.00	475,200.00	475,200.00	-	-	475,200.00	0.02
												16965	โรงจอดรถ	ตึก	2	39.00	-	2,600.00	101,400.00	4	4,056.00	97,344.00	97,344.00	-	-	97,344.00	0.02
22165	โฉนด	3223	15024	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	33.70	33.70	45,000.00	1,516,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,516,500.00	-	-	1,516,500.00	0.30
22166	โฉนด	1886	4634.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	39.70	39.70	45,000.00	1,786,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,786,500.00	-	-	1,786,500.00	0.30
22167	โฉนด	7144	9830	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.60	49.60	10,000.00	496,000.00	16966	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	669,600.00	-	-	669,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16967	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	173,600.00	-	-	173,600.00	0.02
												16968	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	173,600.00	-	-	173,600.00	0.02
												16969	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	173,600.00	-	-	173,600.00	0.02
22168	โฉนด	971	3478	หมู่ ต.หนองแก	3	37	0	60.10	14,860.10	7,500.00	111,450,750.00	16970	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	4,000.00	-	7,700.00	30,800,000.00	10	3,080,000.00	27,720,000.00	139,170,750.00	-	-	139,170,750.00	0.30-0.40
22169	โฉนด	16268	21009	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.40	24.40	12,000.00	292,800.00	16971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	22	448,800.00	871,200.00	1,164,000.00	-	1,164,000.00	-	-
22170	โฉนด	16266	21007	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.80	23.80	12,000.00	285,600.00	16972	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	14	76,788.00	349,812.00	635,412.00	-	-	635,412.00	0.02
22171	โฉนด	16267	21008	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	16973	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	31.00	43.06	5,650.00	175,150.00	27	77,066.00	98,084.00	386,084.00	-	386,084.00	-	-
22172	โฉนด	15987	20684	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	16974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	23.53	8,800.00	176,000.00	9	15,840.00	160,160.00	448,160.00	-	448,160.00	-	-
22173	โฉนด	1689	2291.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22174	โฉนด	34043	83669	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	9,999.00	249,975.00	16975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	7	33,880.00	450,120.00	700,095.00	-	-	700,095.00	0.02
22175	โฉนด	14834	18754	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.60	54.60	5,000.00	273,000.00	16976	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	11	150,336.00	1,102,464.00	1,375,464.00	-	-	1,375,464.00	0.02
22176	โฉนด	14832	18752	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.70	40.70	5,000.00	203,500.00	16977	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	5	20,040.00	380,760.00	584,260.00	-	-	584,260.00	0.02
22177	โฉนด	14833	18753	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.30	41.30	5,000.00	206,500.00	16978	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,700.00	957,000.00	17	229,680.00	727,320.00	933,820.00	-	933,820.00	-	-
22178	โฉนด	14836	18756	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	5,000.00	205,000.00	16979	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	5	40,080.00	761,520.00	966,520.00	-	-	966,520.00	0.02
22179	โฉนด	14842	18762	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	77.10	177.10	5,000.00	885,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,500.00	-	885,500.00	-	-
22180	โฉนด	34084	83802	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	47.00	247.00	9,999.00	2,469,753.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,469,753.00	-	-	2,469,753.00	0.30
22181	โฉนด	14835	18755	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.60	54.60	5,000.00	273,000.00	16980	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	11	144,288.00	1,058,112.00	1,331,112.00	-	-	1,331,112.00	0.02
22182	โฉนด	5650	30507	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22183	โฉนด	7994	10712	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.10	82.10	8,000.00	656,800.00	16981	-	ตึก	2	82.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	656,800.00	-	-	656,800.00	0.02
22184	โฉนด	4697	20945	หมู่ ต.หนองแก	1	4	3	62.90	1,962.90	4,500.00	8,833,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,833,050.00	-	8,833,050.00	-	-
22185	โฉนด	7742	10442	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	18,000.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	1,350,000.00	-	-
22186	โฉนด	1412	4146	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.00	33.00	40,000.00	1,320,000.00	16982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,800.00	2,006,400.00	24	762,432.00	1,243,968.00	2,563,968.00	-	2,563,968.00	-	-
22187	โฉนด	4999	7126	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	53.80	53.80	10,000.00	538,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,000.00	-	-	538,000.00	0.30
22188	โฉนด	5568	30311	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	13.00	113.00	6,000.00	678,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,000.00	-	-	678,000.00	0.30
22189	โฉนด	7606	10306	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	18,000.00	900,000.00	16983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	80.00	8,800.00	563,200.00	7	39,424.00	523,776.00	1,423,776.00	-	1,423,776.00	-	-
22190	โฉนด	5593	30336	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
22191	โฉนด	27320	66743	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	16984	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	6	21,696.00	339,904.00	507,904.00	-	507,904.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22192	โฉนด	24672	55099	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.70	52.70	8,000.00	421,600.00	16985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.00	-	8,800.00	888,800.00	3	26,664.00	862,136.00	1,283,736.00	-	-	1,283,736.00	0.02
22193	โฉนด	27322	66745	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00	16986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	625,408.00	-	625,408.00	-	-
22194	โฉนด	20278	40427	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	27,500.00	0.00	16987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,203,840.00	-	1,203,840.00	-	-
												16988	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	5	35,910.00	682,290.00	682,290.00	-	682,290.00	-	-
22195	โฉนด	15867	20348	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	53.30	253.30	8,000.00	2,026,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,026,400.00	-	-	2,026,400.00	0.30
22196	โฉนด	76	840	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	83.60	83.60	45,000.00	3,762,000.00	16989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	24	66,880.00	109,120.00	3,871,120.00	-	-	3,871,120.00	0.02
22197	โฉนด	11430	14584	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	12,000.00	816,000.00	16990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	38	371,712.00	191,488.00	1,007,488.00	-	1,007,488.00	-	-
22198	โฉนด	330	443	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	36.00	336.00	10,000.00	3,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360,000.00	-	3,360,000.00	-	-
22199	โฉนด	21159	42307	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	44.00	344.00	85,000.00	29,240,000.00	16991	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	800.00	-	9,650.00	7,720,000.00	18	2,007,200.00	5,712,800.00	34,952,800.00	-	-	34,952,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22200	โฉนด	30611	75018	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.90	61.90	45,000.00	2,785,500.00	16992	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	24	368,280.00	27,720.00	2,813,220.00	-	-	2,813,220.00	0.02
22201	โฉนด	6422	8831	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	29.30	129.30	6,000.00	775,800.00	16993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,800.00	1,355,200.00	2	27,104.00	1,328,096.00	2,103,896.00	-	-	2,103,896.00	0.02
22202	โฉนด	19165	37396	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	33.60	133.60	65,500.00	8,750,800.00	16994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	9,099,984.00	-	-	9,099,984.00	0.02
22203	โฉนด	15942	20604	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.10	12.10	4,000.00	48,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,400.00	-	48,400.00	-	-
22204	โฉนด	15697	19980	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	13.90	13.90	4,000.00	55,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,600.00	-	-	55,600.00	0.30
22205	โฉนด	24927	59956	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	16995	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	14	81,360.00	370,640.00	580,640.00	-	580,640.00	-	-
22206	โฉนด	18383	33215	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.60	19.60	4,000.00	78,400.00	16996	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	10	37,920.00	341,280.00	419,680.00	-	-	419,680.00	0.02
22207	โฉนด	18384	33216	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.20	20.20	4,000.00	80,800.00	16997	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	23	111,600.00	198,400.00	279,200.00	-	-	279,200.00	0.02
22208	โฉนด	18382	33214	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	4,000.00	76,000.00	16998	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	14	101,700.00	463,300.00	539,300.00	-	539,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22209	โฉนด	16288	83260	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	5.40	105.40	6,000.00	632,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,400.00	-	632,400.00	-	-
22210	โฉนด	16287	83259	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.90	72.90	5,250.00	382,725.00	16999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	5	24,200.00	459,800.00	842,525.00	-	-	842,525.00	0.02
22211	โฉนด	16290	83262	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	5,250.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.30
22212	โฉนด	16289	83261	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	29.60	129.60	5,250.00	680,400.00	17000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,349,200.00	-	-	1,349,200.00	0.02
22213	โฉนด	16285	83257	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	59.90	59.90	5,250.00	314,475.00	17001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	816,075.00	-	-	816,075.00	0.02
22214	โฉนด	16286	83258	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.90	49.90	5,250.00	261,975.00	17002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	763,575.00	-	-	763,575.00	0.02
22215	โฉนด	4456	20459	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	10.20	110.20	6,000.00	661,200.00	17003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	18	146,432.00	416,768.00	1,077,968.00	-	-	1,077,968.00	0.02
22216	โฉนด	7055	9564	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.95	44.95	120,000.00	5,394,000.00	17004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	18	91,520.00	260,480.00	5,654,480.00	-	-	5,654,480.00	0.02
					3	0	0	44.95	44.95	120,000.00	5,394,000.00	17005	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ไม้	3	67.50	-	7,700.00	519,750.00	18	446,985.00	72,765.00	5,466,765.00	-	-	5,466,765.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22217	โฉนด	2253	2902	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.90	53.90	12,000.00	646,800.00	17006	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	23	200,448.00	356,352.00	1,003,152.00	-	-	1,003,152.00	0.02
22218	โฉนด	10962	14019	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.80	10.80	10,000.00	108,000.00	17007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	18	73,216.00	208,384.00	316,384.00	-	-	316,384.00	0.02
					2	0	0	96.00	96.00	10,000.00	960,000.00	17008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	20	422,400.00	985,600.00	1,945,600.00	-	1,945,600.00	-	-
22219	โฉนด	6263	8645	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.30	42.30	10,000.00	423,000.00	17009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	805,976.00	-	-	805,976.00	0.02
22220	โฉนด	3178	14881	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	98.20	98.20	4,500.00	441,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,900.00	-	-	441,900.00	0.02
22221	โฉนด	3203	14906	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	10.00	110.00	4,500.00	495,000.00	17010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	30.77	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	829,400.00	-	829,400.00	-	-
22222	โฉนด	3186	14889	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	59.90	59.90	8,000.00	479,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,200.00	-	-	479,200.00	0.30
22223	โฉนด	13398	66282	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.00	54.00	4,500.00	243,000.00	17011	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,750.00	294,500.00	14	53,010.00	241,490.00	484,490.00	-	-	484,490.00	0.02
												17012	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,750.00	294,500.00	14	53,010.00	241,490.00	241,490.00	-	-	241,490.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22224	โฉนด	3195	14898	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	27.80	127.80	4,500.00	575,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,100.00	-	575,100.00	-	-
22225	โฉนด	3208	14911	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	29.00	129.00	4,500.00	580,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,500.00	-	580,500.00	-	-
22226	โฉนด	3179	14882	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	95.60	95.60	4,500.00	430,200.00	17013	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	17	669,600.00	2,120,400.00	2,550,600.00	-	-	2,550,600.00	0.02
22227	โฉนด	3198	14901	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	95.90	95.90	4,500.00	431,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,550.00	-	431,550.00	-	-
22228	โฉนด	3182	14885.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	95.00	95.00	4,500.00	427,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,500.00	-	-	427,500.00	0.60
22229	โฉนด	25951	62932	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.30	25.30	10,000.00	253,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,000.00	-	-	253,000.00	0.30
22230	โฉนด	25888	62869	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.02
22231	โฉนด	25985	62876	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.80	106.80	10,000.00	1,068,000.00	17014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,800.00	1,346,400.00	16	296,208.00	1,050,192.00	2,118,192.00	-	-	2,118,192.00	0.02
22232	โฉนด	25932	62913	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.40	50.40	10,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22233	โฉนด	25893	62874	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	10,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.02
22234	โฉนด	25896	62877	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	58.40	58.40	10,000.00	584,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,000.00	-	584,000.00	-	-
22235	โฉนด	25929	62910	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	17015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	9	63,360.00	640,640.00	1,140,640.00	-	-	1,140,640.00	0.02
22236	โฉนด	25943	62924	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.70	67.70	10,000.00	677,000.00	17016	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	16.00	-	8,250.00	132,000.00	16	29,040.00	102,960.00	779,960.00	-	-	779,960.00	0.02
22237	โฉนด	25870	62851	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.80	21.80	10,000.00	218,000.00	17017	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	1,142,768.00	-	-	1,142,768.00	0.30
22238	โฉนด	26655	64908	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.60
22239	โฉนด	25887	62868	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.02
22240	โฉนด	25890	62871	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.02
22241	โฉนด	25907	62888	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	17018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,800.00	897,600.00	5	44,880.00	852,720.00	1,352,720.00	-	-	1,352,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22242	โฉนด	25924	62905	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	17019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	15	197,120.00	788,480.00	1,288,480.00	-	-	1,288,480.00	0.02
22243	โฉนด	25910	62891	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.20	50.20	10,000.00	502,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,000.00	-	-	502,000.00	0.02
22244	โฉนด	25928	62909	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	17020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.00	-	8,800.00	818,400.00	18	212,784.00	605,616.00	1,105,616.00	-	-	1,105,616.00	0.02
22245	โฉนด	25897	62878.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	15.50	115.50	10,000.00	1,155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000.00	-	-	1,155,000.00	0.30
22246	โฉนด	25880	62861	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.50	108.50	10,000.00	1,085,000.00	17021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	16	271,040.00	960,960.00	2,045,960.00	-	-	2,045,960.00	0.02
22247	โฉนด	25903	62884	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	17022	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	50.00	5,650.00	226,000.00	14	40,680.00	185,320.00	685,320.00	-	685,320.00	-	-
22248	โฉนด	25892	62873	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.02
22249	โฉนด	22377	51639	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.50	110.50	8,000.00	884,000.00	17023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	10	132,000.00	1,188,000.00	2,072,000.00	-	-	2,072,000.00	0.02
22250	โฉนด	28595	70307	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	8,000.00	208,000.00	17024	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,228.80	-	8,200.00	10,076,160.00	7	705,331.20	9,370,828.80	9,578,828.80	-	-	9,578,828.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22251	โฉนด	14886	18806	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	17025	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,700.00	704,700.00	14	126,846.00	577,854.00	737,854.00	-	737,854.00	-	-
22252	น.ส.3ก	NULL	540	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	9,999.00	609,939.00	17026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,144,979.00	-	535,040.00	609,939.00	0.02
22253	โฉนด	14883	18803	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	17027	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	7	146,160.00	1,941,840.00	2,109,840.00	-	2,109,840.00	-	-
22254	โฉนด	14900	18820	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	17028	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,490,400.00	-	1,490,400.00	-	-
22255	โฉนด	14884	18804	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	8,000.00	164,000.00	17029	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	5	41,750.00	793,250.00	957,250.00	-	-	957,250.00	0.02
22256	โฉนด	13204	16726	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	1.00	201.00	4,000.00	804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000.00	-	-	804,000.00	0.30
22257	โฉนด	14879	18799	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	17030	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	48.00	8,700.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	358,360.00	-	358,360.00	-	-
22258	โฉนด	14877	18797	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.40	20.40	8,000.00	163,200.00	17031	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	989,700.00	-	-	989,700.00	0.02
22259	โฉนด	8514	44841	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.30	45.30	7,000.00	317,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,100.00	-	-	317,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22260	โฉนด	8493	44827	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30
22261	โฉนด	8743	45245	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.10	45.10	7,000.00	315,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,700.00	-	-	315,700.00	0.30
22262	โฉนด	8745	45247	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	55.80	55.80	7,000.00	390,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,600.00	-	-	390,600.00	0.30
22263	โฉนด	8497	44831	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22264	โฉนด	8520	44847	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.10	42.10	7,000.00	294,700.00	17032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	18	219,648.00	625,152.00	919,852.00	-	-	919,852.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	7,000.00	21,000.00	17033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,800.00	105,600.00	18	27,456.00	78,144.00	99,144.00	-	-	99,144.00	0.02
22265	โฉนด	9596	49103	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.00	71.00	7,000.00	497,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,000.00	-	497,000.00	-	-
22266	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22267	โฉนด	8522	44849	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	78.50	78.50	7,000.00	549,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,500.00	-	-	549,500.00	0.30
22268	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	499,950.00	-	-
22269	น.ส.3ก	NULL	1440	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	-	449,955.00	0.02
22270	โฉนด	8521	44848	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.40	45.40	7,000.00	317,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,800.00	-	-	317,800.00	0.60
22271	โฉนด	8524	44871	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.10	45.10	7,000.00	315,700.00	17034	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,700.00	1,479,000.00	13	236,640.00	1,242,360.00	1,558,060.00	-	-	1,558,060.00	0.02
22272	โฉนด	8526	44852	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.40	45.40	7,000.00	317,800.00	17035	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	5	71,820.00	1,364,580.00	1,682,380.00	-	-	1,682,380.00	0.02
22273	น.ส.3ก	NULL	1346	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22274	โฉนด	8103	43558	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	44.20	44.20	7,000.00	309,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,400.00	-	-	309,400.00	0.60
22275	โฉนด	5827	33452	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	97.90	97.90	5,000.00	489,500.00	17036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	27	123,904.00	157,696.00	647,196.00	-	-	647,196.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22276	โฉนด	5825	33450	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	90.80	90.80	5,000.00	454,000.00	17037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	26	443,520.00	612,480.00	1,066,480.00	-	-	1,066,480.00	0.02
22277	โฉนด	10715	54758	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	54.00	154.00	5,000.00	770,000.00	17038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	50.00	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	1,530,320.00	-	1,530,320.00	-	-
22278	โฉนด	3865	18572	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	37.30	337.30	5,000.00	1,686,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,686,500.00	-	-	1,686,500.00	0.30
22279	โฉนด	10718	54761	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	43.00	143.00	5,000.00	715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000.00	-	715,000.00	-	-
22280	โฉนด	5824	33449	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	87.20	87.20	5,000.00	436,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,000.00	-	-	436,000.00	0.02
22281	โฉนด	3862	18569	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	77.60	177.60	5,000.00	888,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,000.00	-	-	888,000.00	0.30
22282	โฉนด	3863	18570	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	5,000.00	2,000,000.00	17039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	580.00	-	8,800.00	5,104,000.00	5	255,200.00	4,848,800.00	6,848,800.00	-	-	6,848,800.00	0.02
22283	โฉนด	3861	18568	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	4,400.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	-	1,760,000.00	0.30
22284	โฉนด	3864	18571	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	88.40	688.40	4,400.00	3,028,960.00	17040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	2	13,200.00	646,800.00	3,675,760.00	-	3,675,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22285	โฉนด	15260	77021	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	17041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	50.00	8,800.00	211,200.00	11	25,344.00	185,856.00	345,856.00	-	345,856.00	-	-
22286	น.ส.3ก	2342	2342	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	43.00	43.00	7,000.00	301,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,000.00	-	-	301,000.00	0.30
22287	โฉนด	15263	77024	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	17042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	11	50,688.00	371,712.00	531,712.00	-	-	531,712.00	0.02
22288	โฉนด	9146	48214	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	17043	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	24.00	25.85	8,550.00	205,200.00	5	10,260.00	194,940.00	594,940.00	-	594,940.00	-	-
22289	โฉนด	15816	80317	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.60
22290	โฉนด	12127	60931	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	53.40	153.40	8,000.00	1,227,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,200.00	-	-	1,227,200.00	0.60
22291	โฉนด	15022	74661	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	17044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	523,264.00	-	-	523,264.00	0.02
22292	โฉนด	16319	83580	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
22293	น.ส.3ก	2344	2344	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	43.00	43.00	7.00	301.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301.00	-	-	301.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22294	โฉนด	15200	76704	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	17045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	61.54	8,800.00	281,600.00	11	33,792.00	247,808.00	407,808.00	-	407,808.00	-	-
22295	โฉนด	9177	48245	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	17046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	14	304,128.00	1,385,472.00	2,185,472.00	-	-	2,185,472.00	0.02
22296	โฉนด	15121	75253	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.70	32.70	7,000.00	228,900.00	17047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.50	-	8,800.00	550,000.00	12	77,000.00	473,000.00	701,900.00	-	-	701,900.00	0.02
22297	โฉนด	15371	77885	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.20	50.20	8,000.00	401,600.00	17048	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,700.00	1,174,500.00	6	70,470.00	1,104,030.00	1,505,630.00	-	-	1,505,630.00	0.02
22298	โฉนด	15527	79069	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	17049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.40	-	8,800.00	478,720.00	8	38,297.60	440,422.40	600,422.40	-	-	600,422.40	0.02
22299	น.ส.3ก	2336	2336	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	38.00	38.00	7,000.00	266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	-	266,000.00	0.30
22300	โฉนด	15529	79071	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	17050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.40	-	8,800.00	478,720.00	5	23,936.00	454,784.00	614,784.00	-	-	614,784.00	0.02
22301	โฉนด	9143	48211	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.60
22302	โฉนด	2392	8347	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.00	99.00	6,000.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	594,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22303	โฉนด	20153	40130	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.70	23.70	10,000.00	237,000.00	17051	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	21	249,600.00	530,400.00	767,400.00	-	767,400.00	-	-
22304	โฉนด	20151	40128	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	21.90	21.90	15,000.00	328,500.00	17052	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	23	721,440.00	1,282,560.00	1,611,060.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	805,530.00	-	805,530.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	805,530.00	-	805,530.00	0.02
22305	โฉนด	20155	40132	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	17053	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	76.92	8,700.00	870,000.00	9	78,300.00	791,700.00	1,031,700.00	-	1,031,700.00	-	-
22306	โฉนด	20154	40131	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
22307	โฉนด	20919	41672	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.70	24.70	10,000.00	247,000.00	17054	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	17	149,760.00	474,240.00	721,240.00	-	-	721,240.00	0.02
22308	โฉนด	20152	40129	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	17055	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	134.00	-	8,700.00	1,165,800.00	12	163,212.00	1,002,588.00	1,242,588.00	-	-	1,242,588.00	0.02
22309	โฉนด	646	700	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.70	51.70	65,000.00	3,360,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360,500.00	-	-	3,360,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22310	โฉนด	4960	7087	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22311	โฉนด	11426	14580	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.60	200.60	45,000.00	9,027,000.00	17056	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,700.00	2,262,000.00	9	203,580.00	2,058,420.00	11,085,420.00	-	11,085,420.00	-	-
22312	โฉนด	7618	10318	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	18,000.00	898,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,200.00	-	-	898,200.00	0.02
22313	โฉนด	12641	63051	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	45,000.00	1,665,000.00	17057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	47	535,040.00	168,960.00	1,833,960.00	-	1,833,960.00	-	-
22314	โฉนด	1581	2015	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	17058	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	8	125,280.00	1,440,720.00	2,440,720.00	-	2,440,720.00	-	-
22315	โฉนด	5309	23377	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	83.00	83.00	6,000.00	498,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,000.00	-	498,000.00	-	-
22316	โฉนด	4549	20571	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	43.80	43.80	30,000.00	1,314,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,314,000.00	-	-	1,314,000.00	0.30
22317	โฉนด	17188	22445	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.60	19.60	18,000.00	352,800.00	17059	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	9	62,640.00	633,360.00	986,160.00	-	-	986,160.00	0.02
22318	โฉนด	17189	22446	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	18,000.00	360,000.00	17060	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	15	208,800.00	835,200.00	1,195,200.00	-	1,195,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22319	โฉนด	10002	12892	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.70	93.70	12,000.00	1,124,400.00	17061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,960,400.00	-	-	1,960,400.00	0.02
22320	โฉนด	636	690	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	79.00	79.00	10,000.00	790,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,000.00	-	-	790,000.00	0.30
22321	โฉนด	8574	11317	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	57.60	57.60	10,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.30
22322	โฉนด	2387	3768	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	39.50	39.50	75,000.00	2,962,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,962,500.00	-	-	2,962,500.00	0.30
22323	โฉนด	4750	6831	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-
22324	โฉนด	32122	77224	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	17062	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	726,560.00	-	-	726,560.00	0.02
22325	โฉนด	32184	77286	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	8,000.00	288,000.00	17063	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	9	140,940.00	1,425,060.00	1,713,060.00	-	1,713,060.00	-	-
22326	โฉนด	32121	77223	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.80	83.80	8,000.00	670,400.00	17064	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	6	50,112.00	785,088.00	1,455,488.00	-	-	1,455,488.00	0.02
22327	โฉนด	32114	77216	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	8,000.00	191,200.00	17065	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	10	69,600.00	626,400.00	817,600.00	-	-	817,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22328	โฉนด	32176	77278	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.90	31.90	8,000.00	255,200.00	17066	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	11	83,520.00	612,480.00	867,680.00	-	-	867,680.00	0.02
22329	โฉนด	32106	77208	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	27.90	27.90	8,000.00	223,200.00	17067	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	80.00	-	7,800.00	624,000.00	11	74,880.00	549,120.00	772,320.00	-	-	772,320.00	0.30
22330	โฉนด	32015	77117	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.40	32.40	8,000.00	259,200.00	17068	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	11	83,520.00	612,480.00	871,680.00	-	-	871,680.00	0.02
22331	โฉนด	32078	77180	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	17069	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	83.33	8,700.00	696,000.00	7	48,720.00	647,280.00	831,280.00	-	831,280.00	-	-
22332	โฉนด	32013	77115	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	17070	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	10	34,800.00	313,200.00	505,200.00	-	-	505,200.00	0.02
22333	โฉนด	32141	77243	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	8,000.00	128,800.00	17071	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	10	69,600.00	626,400.00	755,200.00	-	-	755,200.00	0.02
22334	โฉนด	32153	77255	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	17072	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	39.00	97.50	8,700.00	339,300.00	10	33,930.00	305,370.00	433,370.00	-	433,370.00	-	-
22335	โฉนด	32101	77203	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	17073	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	9	62,640.00	633,360.00	761,360.00	-	-	761,360.00	0.02
22336	โฉนด	32081	77183	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	8,000.00	416,000.00	17074	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	10	87,000.00	783,000.00	1,199,000.00	-	-	1,199,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22337	โฉนด	32154	77256	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.20	16.20	8,000.00	129,600.00	17075	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	728,160.00	-	-	728,160.00	0.02
22338	โฉนด	32126	77228	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	17076	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	12	48,720.00	299,280.00	427,280.00	-	-	427,280.00	0.02
22339	โฉนด	32148	77250	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.10	24.10	8,000.00	192,800.00	17077	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	11	83,520.00	612,480.00	805,280.00	-	-	805,280.00	0.02
22340	โฉนด	32102	77204	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	17078	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,700.00	957,000.00	10	95,700.00	861,300.00	989,300.00	-	989,300.00	-	-
22341	โฉนด	32099	77201	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	8,000.00	191,200.00	17079	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	11	41,760.00	306,240.00	497,440.00	-	-	497,440.00	0.02
22342	โฉนด	32073	77175	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	17080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	5	24,200.00	459,800.00	651,800.00	-	651,800.00	-	-
22343	โฉนด	32137	77239	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	17081	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	10	69,600.00	626,400.00	818,400.00	-	-	818,400.00	0.02
22344	โฉนด	32156	77258	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	17082	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	6	62,640.00	981,360.00	1,109,360.00	-	1,109,360.00	-	-
22345	โฉนด	32146	77248	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	17083	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	101.00	-	8,700.00	878,700.00	9	79,083.00	799,617.00	927,617.00	-	927,617.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22346	โฉนด	32014	77116	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	17084	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	10	69,600.00	626,400.00	818,400.00	-	818,400.00	-	-
22347	โฉนด	32012	77114	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	17085	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	75.00	8,700.00	261,000.00	8	20,880.00	240,120.00	432,120.00	-	432,120.00	-	-
22348	โฉนด	32136	77238	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	8,000.00	128,800.00	17086	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	10	69,600.00	626,400.00	755,200.00	-	-	755,200.00	0.02
22349	โฉนด	32150	77252	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.20	16.20	8,000.00	129,600.00	17087	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	13	106,880.00	561,120.00	690,720.00	-	-	690,720.00	0.30
22350	โฉนด	32179	77281	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	8,000.00	256,000.00	17088	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	34.00	85.00	8,700.00	295,800.00	7	20,706.00	275,094.00	531,094.00	-	531,094.00	-	-
22351	โฉนด	32143	77245	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	8,000.00	128,800.00	17089	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	727,360.00	-	-	727,360.00	0.02
22352	โฉนด	32021	77123	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.40	24.40	8,000.00	195,200.00	17090	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,141.00	-	8,700.00	9,926,700.00	6	595,602.00	9,331,098.00	9,526,298.00	-	9,526,298.00	-	-
22353	โฉนด	24451	54512	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	60.00	160.00	8,000.00	1,280,000.00	17091	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	37.04	8,700.00	870,000.00	20	261,000.00	609,000.00	1,889,000.00	-	-	1,889,000.00	0.02
22354	โฉนด	24461	54522	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	84.00	84.00	8,000.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	672,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22355	โฉนด	24496	54594	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.00	94.00	8,000.00	752,000.00	17092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	203.00	-	8,800.00	1,786,400.00	18	464,464.00	1,321,936.00	2,073,936.00	-	-	2,073,936.00	0.02
22356	โฉนด	24494	54592	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.00	102.00	8,000.00	816,000.00	17093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,800.00	2,006,400.00	17	481,536.00	1,524,864.00	2,340,864.00	-	-	2,340,864.00	0.02
												17094	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	17	47,520.00	150,480.00	150,480.00	-	-	150,480.00	0.02
22357	โฉนด	24502	54600	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
22358	โฉนด	25354	61100	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
22359	โฉนด	24453	54514	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	92.00	192.00	8,000.00	1,536,000.00	17095	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,700.00	2,262,000.00	16	497,640.00	1,764,360.00	3,300,360.00	-	-	3,300,360.00	0.02
22360	โฉนด	24499	54597	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	8,000.00	792,000.00	17096	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	19	243,600.00	626,400.00	1,418,400.00	-	-	1,418,400.00	0.02
22361	โฉนด	23256	52825	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.00	106.00	8,000.00	848,000.00	17097	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	278.00	-	8,700.00	2,418,600.00	19	677,208.00	1,741,392.00	2,589,392.00	-	-	2,589,392.00	0.02
												17098	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	18.00	-	8,250.00	148,500.00	19	41,580.00	106,920.00	106,920.00	-	-	106,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22362	โฉนด	24526	54671	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	47.00	147.00	8,000.00	1,176,000.00	17099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	206.00	-	8,800.00	1,812,800.00	17	435,072.00	1,377,728.00	2,553,728.00	-	2,553,728.00	-	-
22363	โฉนด	24490	54588	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	8,000.00	824,000.00	17100	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	19	292,320.00	751,680.00	1,575,680.00	-	1,575,680.00	-	-
22364	โฉนด	24467	54528	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
22365	โฉนด	24517	54662	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.00	73.00	8,000.00	584,000.00	17101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	17	232,320.00	735,680.00	1,319,680.00	-	-	1,319,680.00	0.02
22366	โฉนด	24504	54602	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	7.00	107.00	8,000.00	856,000.00	17102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	58.82	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,692,000.00	-	1,692,000.00	-	-
22367	โฉนด	23265	52834	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	8,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
22368	โฉนด	3502	4506.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	1.30	101.30	27,500.00	2,785,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,785,750.00	-	2,785,750.00	-	-
22369	โฉนด	3511	4515	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	1.20	101.20	27,500.00	2,783,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,783,000.00	-	2,783,000.00	-	-
22370	โฉนด	3508	4512	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	1.30	101.30	27,500.00	2,785,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,785,750.00	-	2,785,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22371	โฉนด	3503	4507	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	1.20	101.20	27,500.00	2,783,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,783,000.00	-	2,783,000.00	-	-
22372	โฉนด	17287	22566	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.80	20.80	12,000.00	249,600.00	17103	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	6	22,752.00	356,448.00	606,048.00	-	-	606,048.00	0.02
22373	โฉนด	17289	22568	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	17104	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	29	178,560.00	193,440.00	440,640.00	-	-	440,640.00	0.02
22374	โฉนด	8980	46063	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.30
22375	โฉนด	8996	46069	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00	17105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	7	49,280.00	654,720.00	1,294,720.00	-	1,294,720.00	-	-
22376	โฉนด	8998	46071	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00	17106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	53.33	8,800.00	563,200.00	7	39,424.00	523,776.00	1,163,776.00	-	1,163,776.00	-	-
22377	โฉนด	9000	46073	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00	17107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	20	253,440.00	591,360.00	1,231,360.00	-	-	1,231,360.00	0.02
22378	โฉนด	9004	46077	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	21.00	121.00	8,000.00	968,000.00	17108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,800.00	1,601,600.00	13	256,256.00	1,345,344.00	2,313,344.00	-	2,313,344.00	-	-
22379	โฉนด	15033	75010	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.00	53.00	9,999.00	529,947.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,947.00	-	529,947.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22380	โฉนด	8984	46057	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.40	62.40	8,000.00	499,200.00	17109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,800.00	1,003,200.00	5	50,160.00	953,040.00	1,452,240.00	-	-	1,452,240.00	0.02
22381	โฉนด	8994	46067	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	97.00	97.00	8,000.00	776,000.00	17110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	231.00	-	8,800.00	2,032,800.00	14	365,904.00	1,666,896.00	2,442,896.00	-	-	2,442,896.00	0.02
22382	โฉนด	8999	46072	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	17111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	24.62	8,800.00	281,600.00	19	78,848.00	202,752.00	1,002,752.00	-	-	1,002,752.00	0.02
22383	โฉนด	8981	46054	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.00	99.00	8,000.00	792,000.00	17112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	26.67	8,800.00	281,600.00	20	84,480.00	197,120.00	989,120.00	-	989,120.00	-	-
22384	โฉนด	8995	46068	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	17113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	640.00	-	8,800.00	5,632,000.00	5	281,600.00	5,350,400.00	6,150,400.00	-	-	6,150,400.00	0.02
22385	โฉนด	8993	46066	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	94.00	94.00	8,000.00	752,000.00	17114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.00	-	8,800.00	1,302,400.00	3	39,072.00	1,263,328.00	2,015,328.00	-	-	2,015,328.00	0.02
												17115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	-	668,800.00	0.02
												17116	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	3	8,910.00	288,090.00	288,090.00	-	-	288,090.00	0.02
22386	โฉนด	9008	46081	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	81.00	81.00	8,000.00	648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	-	648,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22387	โฉนด	27314	66727	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	31.20	231.20	10,000.00	2,312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,312,000.00	-	-	2,312,000.00	0.30
22388	โฉนด	11600	14795	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	3	14.00	1,114.00	9,999.00	11,138,886.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,138,886.00	-	11,138,886.00	-	-
22389	โฉนด	11597	14792	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	0	18.80	818.80	10,000.00	8,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,188,000.00	-	-	8,188,000.00	0.30
22390	โฉนด	20258	40385	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.10	48.10	10,000.00	481,000.00	17117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	5	24,640.00	468,160.00	949,160.00	-	-	949,160.00	0.02
22391	โฉนด	20260	40387	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	17.00	117.00	10,000.00	1,170,000.00	17118	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	56.00	-	5,650.00	316,400.00	5	15,820.00	300,580.00	1,470,580.00	-	-	1,470,580.00	0.02
												17119	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	56.00	-	5,650.00	316,400.00	5	15,820.00	300,580.00	300,580.00	-	-	300,580.00	0.02
												17120	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	56.00	-	5,650.00	316,400.00	5	15,820.00	300,580.00	300,580.00	-	-	300,580.00	0.02
												17121	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	56.00	-	5,650.00	316,400.00	5	15,820.00	300,580.00	300,580.00	-	-	300,580.00	0.02
22392	โฉนด	20259	40386	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	92.00	92.00	10,000.00	920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000.00	-	920,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22393	โฉนด	11598	14793	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	95.80	195.80	10,000.00	1,958,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,958,000.00	-	-	1,958,000.00	0.30
22394	โฉนด	11602	14797	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	3	99.10	799.10	8,750.00	6,992,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,992,125.00	-	6,992,125.00	-	-
22395	โฉนด	20257	40384	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.10	65.10	10,000.00	651,000.00	17122	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	19	260,400.00	669,600.00	1,320,600.00	-	-	1,320,600.00	0.02
22396	โฉนด	27312	66725	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	32.30	32.30	10,000.00	323,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,000.00	-	-	323,000.00	0.30
22397	โฉนด	11596	14791	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22398	โฉนด	19403	38010	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.50	69.50	10,000.00	695,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,000.00	-	-	695,000.00	0.02
22399	โฉนด	19405	38012	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	69.50	69.50	10,000.00	695,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,000.00	-	-	695,000.00	0.60
22400	โฉนด	20256	40383	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	49.50	149.50	10,000.00	1,495,000.00	17123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	1,987,800.00	-	-	1,987,800.00	0.02
												17124	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	19	86,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17125	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	19	86,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
												17126	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	19	86,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
												17127	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	20	94,800.00	221,200.00	221,200.00	-	-	221,200.00	0.02
												17128	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	20	93,000.00	217,000.00	217,000.00	-	-	217,000.00	0.02
												17129	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	20	93,000.00	217,000.00	217,000.00	-	-	217,000.00	0.02
												17130	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	20	93,000.00	217,000.00	217,000.00	-	-	217,000.00	0.02
22401	โฉนด	27316	66729	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	23.40	223.40	10,000.00	2,234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,234,000.00	-	-	2,234,000.00	0.30
22402	โฉนด	19402	38009	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	69.50	69.50	10,000.00	695,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,000.00	-	-	695,000.00	0.60
22403	โฉนด	19401	38008	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.60	69.60	10,000.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	-	696,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22404	โฉนด	19404	38011	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	69.70	69.70	10,000.00	697,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,000.00	-	-	697,000.00	0.60
22405	โฉนด	27313	66726	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	23.10	23.10	10,000.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	-	231,000.00	0.30
22406	โฉนด	20261	40388	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.20	25.20	10,000.00	252,000.00	17131	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	2	9,480.00	464,520.00	716,520.00	-	-	716,520.00	0.02
22407	โฉนด	19406	38013	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	69.50	69.50	3,000.00	208,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,500.00	-	-	208,500.00	0.60
22408	โฉนด	11601	14796	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	21.00	121.00	10,000.00	1,210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,000.00	-	1,210,000.00	-	-
22409	โฉนด	11599	14794	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	10,000.00	4,000,000.00	17132	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	5,653,000.00	-	-	5,653,000.00	0.02
22410	โฉนด	599	2663	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	28.80	228.80	2,500.00	572,000.00	17133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	915.00	-	8,800.00	8,052,000.00	14	1,449,360.00	6,602,640.00	7,174,640.00	-	-	7,174,640.00	0.02
					1	7	1	12.20	2,912.20	2,500.00	7,280,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,280,500.00	-	-	7,280,500.00	0.01
22411	โฉนด	1853	9878	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	30,000.00	300,000.00	17134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	9	31,680.00	320,320.00	620,320.00	-	620,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.00	9.00	30,000.00	270,000.00	17135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	24	120,384.00	196,416.00	466,416.00	-	466,416.00	-	-
					1	0	1	12.00	112.00	30,000.00	3,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360,000.00	-	3,360,000.00	-	-
22412	โฉนด	13398	16969	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.80	19.80	10,000.00	198,000.00	17136	อาคารจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	5,650.00	254,250.00	18	66,105.00	188,145.00	386,145.00	-	-	386,145.00	0.02
22413	โฉนด	4572	20633	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
22414	โฉนด	6006	8358	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	57.30	157.30	90,000.00	14,157,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,157,000.00	-	-	14,157,000.00	0.30
22415	โฉนด	19017	37092	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	30.00	230.00	4,400.00	1,012,000.00	17137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	36	174,592.00	107,008.00	1,119,008.00	-	-	1,119,008.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	4,400.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	-	-
22416	โฉนด	10330	13286	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	17138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	1,288,720.00	-	-	1,288,720.00	0.02
22417	โฉนด	336496	82048	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	80.90	280.90	6,500.00	1,825,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,825,850.00	-	-	1,825,850.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22418	โฉนด	20974	41788	หมู่ ต.หัวหิน	1	5	0	73.70	2,073.70	4,050.00	8,398,485.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,398,485.00	-	8,398,485.00	-	-
22419	โฉนด	20973	41787	หมู่ ต.หัวหิน	4	5	0	55.90	2,055.90	4,050.00	8,326,395.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,326,395.00	-	-	8,326,395.00	0.60
22420	โฉนด	33649	82051	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	1.80	301.80	6,500.00	1,961,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,961,700.00	-	-	1,961,700.00	0.30
22421	โฉนด	16439	21248	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.30	75.30	8,000.00	602,400.00	17139	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	14	200,448.00	913,152.00	1,515,552.00	-	1,515,552.00	-	-
												17140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	13	50,688.00	266,112.00	266,112.00	-	266,112.00	-	-
												17141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	13	33,792.00	177,408.00	177,408.00	-	177,408.00	-	-
22422	โฉนด	33652	82054	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	85.30	285.30	6,000.00	1,711,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,711,800.00	-	-	1,711,800.00	0.30
22423	โฉนด	17547	23020	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	8.20	8.20	4,000.00	32,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800.00	-	-	32,800.00	0.30
22424	โฉนด	27743	68582	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	29.20	29.20	8,000.00	233,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,600.00	-	-	233,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22425	โฉนด	17959	23619	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	17142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	20.00	8,800.00	211,200.00	9	19,008.00	192,192.00	992,192.00	-	992,192.00	-	-
22426	โฉนด	33648	82050	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	90.90	290.90	6,500.00	1,890,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,850.00	-	-	1,890,850.00	0.30
22427	โฉนด	20972	41786	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	32.50	332.50	3,250.00	1,080,625.00	17143	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	100.00	-	7,700.00	770,000.00	20	231,000.00	539,000.00	1,619,625.00	-	-	1,619,625.00	0.30
22428	โฉนด	20975	41789	หมู่ ต.หัวหิน	1	5	0	91.50	2,091.50	4,050.00	8,470,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,470,575.00	-	8,470,575.00	-	-
22429	โฉนด	33650	82052	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	97.10	297.10	6,500.00	1,931,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,931,150.00	-	-	1,931,150.00	0.30
22430	โฉนด	17960	23620	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	17144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,803,200.00	-	1,803,200.00	-	-
22431	โฉนด	20625	41109	หมู่ ต.หัวหิน	2	3	0	0.00	1,200.00	4,050.00	4,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,860,000.00	-	-	4,860,000.00	0.02
					4	10	2	0.00	4,200.00	4,050.00	17,010,000.00	17145	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,310.00	-	8,200.00	18,942,000.00	2	378,840.00	18,563,160.00	35,573,160.00	-	-	35,573,160.00	0.02
												17146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	710.00	-	8,800.00	6,248,000.00	2	124,960.00	6,123,040.00	6,123,040.00	-	-	6,123,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17147	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	84.50	-	6,150.00	519,675.00	2	10,393.50	509,281.50	509,281.50	-	-	509,281.50	0.02
												17148	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	65.00	-	6,150.00	399,750.00	1	3,997.50	395,752.50	395,752.50	-	-	395,752.50	0.02
22432	โฉนด	19789	39036	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	17149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	23	506,880.00	901,120.00	901,120.00	-	-	901,120.00	0.30
22433	โฉนด	30635	75055	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	8,000.00	3,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000.00	-	3,200,000.00	-	-
22434	โฉนด	19195	37434	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.70	26.70	8,000.00	213,600.00	17150	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	838,848.00	-	-	838,848.00	0.02
22435	โฉนด	33647	82049	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	85.30	285.30	6,500.00	1,854,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,854,450.00	-	-	1,854,450.00	0.30
22436	โฉนด	27740	68579	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-
22437	โฉนด	33653	82055	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	78.10	278.10	6,500.00	1,807,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,807,650.00	-	-	1,807,650.00	0.30
22438	โฉนด	27742	68581	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	17151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,371,840.00	-	1,371,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22439	โฉนด	3132	4126	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.00	18.00	120,000.00	2,160,000.00	17152	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,450.00	2,163,200.00	19	605,696.00	1,557,504.00	3,717,504.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	85.33	33.33	-	-	-	-	-	-	1,239,044.08	-	1,239,044.08	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	170.67	66.67	-	-	-	-	-	-	2,478,459.92	2,478,459.92	-	-
22440	โฉนด	31679	76387	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	17153	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	27	163,680.00	208,320.00	352,320.00	-	-	352,320.00	0.02
22441	โฉนด	19559	38455	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	17154	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	12	94,920.00	583,080.00	727,080.00	-	727,080.00	-	-
22442	โฉนด	31664	76372	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.10	27.10	12,000.00	325,200.00	17155	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	9	22,320.00	225,680.00	550,880.00	-	-	550,880.00	0.02
												17156	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	9	22,320.00	225,680.00	225,680.00	-	-	225,680.00	0.02
22443	โฉนด	19574	38489	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30
22444	โฉนด	31674	76381	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	17157	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	8	29,760.00	342,240.00	486,240.00	-	-	486,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22445	โฉนด	19555	38451	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	12,000.00	180,000.00	17158	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	415,600.00	-	-	415,600.00	0.02
22446	โฉนด	31669	76377	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	17159	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	27	163,680.00	208,320.00	352,320.00	-	-	352,320.00	0.02
22447	โฉนด	31661	76369	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	15.00	15.00	12,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.60
22448	โฉนด	19581	38496	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30
22449	โฉนด	19442	38106	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	17160	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	26	104,160.00	143,840.00	215,840.00	-	-	215,840.00	0.02
22450	โฉนด	19570	38484	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.60
22451	โฉนด	19580	38495	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.00	15.00	7,800.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.30
22452	โฉนด	28850	71295	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	78.20	178.20	44,000.00	7,840,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,840,800.00	-	-	7,840,800.00	0.01
22453	โฉนด	19575	38490	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22454	โฉนด	31674	76382	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	17161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	6	12,672.00	198,528.00	342,528.00	-	-	342,528.00	0.02
22455	โฉนด	19565	38479	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.60
22456	โฉนด	19561	38457	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	17162	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	7,750.00	852,500.00	18	221,650.00	630,850.00	774,850.00	-	774,850.00	-	-
22457	โฉนด	19571	38485	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.60
22458	โฉนด	19582	38497	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30
22459	โฉนด	19579	38494	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30
22460	โฉนด	28849	71294	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	72.90	172.90	44,000.00	7,607,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,607,600.00	-	-	7,607,600.00	0.30
22461	โฉนด	19564	38478	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	15.00	15.00	12,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.60
22462	โฉนด	31668	76376	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	17163	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	10	31,000.00	279,000.00	423,000.00	-	-	423,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22463	โฉนด	19567	38481	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.60
22464	โฉนด	33531	81925	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	9,999.00	459,954.00	17164	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	122.00	-	8,700.00	1,061,400.00	5	53,070.00	1,008,330.00	1,468,284.00	-	1,468,284.00	-	-
22465	โฉนด	19064	37173	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	74.10	174.10	10,000.00	1,741,000.00	17165	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	316.00	-	8,700.00	2,749,200.00	21	879,744.00	1,869,456.00	3,610,456.00	-	-	3,610,456.00	0.02
												17166	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	21	84,480.00	179,520.00	179,520.00	-	-	179,520.00	0.02
22466	โฉนด	4393	5853	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	45,000.00	1,350,000.00	17167	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	24	1,693,200.00	298,800.00	1,648,800.00	-	-	1,648,800.00	0.02
					1	0	0	72.40	72.40	45,000.00	3,258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,258,000.00	-	3,258,000.00	-	-
22467	โฉนด	4811	21159	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	17168	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	36.00	50.00	8,550.00	307,800.00	5	15,390.00	292,410.00	642,410.00	-	642,410.00	-	-
22468	โฉนด	27772	68684	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	10.00	110.00	10,000.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	-	1,100,000.00	0.60
22469	โฉนด	17620	23095	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	9,999.00	399,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,960.00	-	-	399,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22470	โฉนด	7933	10651	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	17169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	75.00	8,800.00	316,800.00	6	19,008.00	297,792.00	689,792.00	-	689,792.00	-	-
22471	โฉนด	16981	22168	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.90	20.90	8,000.00	167,200.00	17170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	7	36,960.00	491,040.00	658,240.00	-	-	658,240.00	0.02
22472	โฉนด	4149	5446	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.50	8.50	45,000.00	382,500.00	17171	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	18	108,576.00	309,024.00	691,524.00	-	-	691,524.00	0.02
22473	โฉนด	8543	11286	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.90	26.90	45,000.00	1,210,500.00	17172	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	17	200,400.00	634,600.00	1,845,100.00	-	-	1,845,100.00	0.02
22474	โฉนด	3389	5637	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	4.00	304.00	120,000.00	36,480,000.00	17173	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	26.67	8,250.00	264,000.00	5	39,600.00	224,400.00	36,704,400.00	-	36,704,400.00	-	-
												17174	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	900.00	-	7,850.00	7,065,000.00	5	1,059,750.00	6,005,250.00	6,005,250.00	-	6,005,250.00	-	-
												17175	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	5	188,400.00	1,067,600.00	1,067,600.00	-	1,067,600.00	-	-
												17176	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	5	282,600.00	1,601,400.00	1,601,400.00	-	1,601,400.00	-	-
												17177	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	48.00	60.00	7,850.00	376,800.00	5	56,520.00	320,280.00	320,280.00	-	320,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22475	โฉนด	9058	46562	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.00	26.00	6,500.00	169,000.00	17178	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	11	22,320.00	163,680.00	332,680.00	-	-	332,680.00	0.02
												17179	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	11	22,320.00	163,680.00	163,680.00	-	-	163,680.00	0.02
												17180	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	11	22,320.00	163,680.00	163,680.00	-	-	163,680.00	0.02
												17181	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	11	22,320.00	163,680.00	163,680.00	-	-	163,680.00	0.02
22476	โฉนด	1799	4571	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	39.30	39.30	45,000.00	1,768,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,768,500.00	-	1,768,500.00	-	-
22477	โฉนด	10581	13617	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.90	26.90	6,000.00	161,400.00	17182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	10	47,520.00	427,680.00	589,080.00	-	-	589,080.00	0.02
22478	โฉนด	1487	1867	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	21.50	121.50	40,000.00	4,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,860,000.00	-	4,860,000.00	-	-
22479	โฉนด	3978	7023	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	120,000.00	1,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000.00	-	-	1,920,000.00	0.02
22480	โฉนด	8294	11013	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	17183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	21	216,832.00	460,768.00	860,768.00	-	-	860,768.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22481	โฉนด	16583	21626	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.20	11.20	120,000.00	1,344,000.00	17184	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	13	194,688.00	1,022,112.00	2,366,112.00	-	-	2,366,112.00	0.02
22482	โฉนด	2241	7615	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.10	56.10	49,000.00	2,748,900.00	17185	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	24	491,040.00	36,960.00	2,785,860.00	-	-	2,785,860.00	0.02
22483	โฉนด	35677	89020	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	87.50	87.50		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22484	โฉนด	15890	20433	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.70	52.70	3,900.00	205,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,530.00	-	-	205,530.00	0.30
22485	โฉนด	2320	7757	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.00	61.00	6,000.00	366,000.00	17186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	60.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	767,280.00	-	767,280.00	-	-
22486	โฉนด	10844	13899	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.90	22.90	65,000.00	1,488,500.00	17187	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	8,350.00	935,200.00	11	112,224.00	822,976.00	2,311,476.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,155,738.00	-	1,155,738.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,155,738.00	-	1,155,738.00	0.02
22487	โฉนด	10843	13898	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.90	22.90	65,000.00	1,488,500.00	17188	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	8,350.00	935,200.00	11	112,224.00	822,976.00	2,311,476.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,155,738.00	-	1,155,738.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,155,738.00	1,155,738.00	-	-
22488	โฉนด	10847	13902	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.60	15.60	65,000.00	1,014,000.00	17189	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	1,719,408.00	-	-	1,719,408.00	0.30
22489	โฉนด	32539	78270	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.10	14.10	65,000.00	916,500.00	17190	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	688.00	-	8,700.00	5,985,600.00	10	598,560.00	5,387,040.00	6,303,540.00	-	-	6,303,540.00	0.30
22490	โฉนด	10846	13901	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.40	17.40	65,000.00	1,131,000.00	17191	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	72.00	-	8,350.00	601,200.00	44	456,912.00	144,288.00	1,275,288.00	-	-	1,275,288.00	0.30
22491	โฉนด	9657	12439	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	65,000.00	2,080,000.00	17192	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	10	80,160.00	721,440.00	2,801,440.00	-	-	2,801,440.00	0.02
22492	โฉนด	10848	13903	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.20	14.20	65,000.00	923,000.00	17193	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	19	233,856.00	601,344.00	1,524,344.00	-	-	1,524,344.00	0.02
22493	โฉนด	32538	78269	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	13.80	13.80	65,000.00	897,000.00	17194	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	64.00	-	7,800.00	499,200.00	3	14,976.00	484,224.00	1,381,224.00	-	-	1,381,224.00	0.30
22494	โฉนด	10845	13900	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	65,000.00	1,235,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,235,000.00	-	1,235,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22495	โฉนด	32541	78272	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	10.60	10.60	49,000.00	519,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,400.00	-	-	519,400.00	0.30
22496	โฉนด	20635	41123	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	65,000.00	1,040,000.00	17195	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	64.00	-	7,800.00	499,200.00	3	14,976.00	484,224.00	1,524,224.00	-	-	1,524,224.00	0.30
22497	โฉนด	32537	78268	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	4.00	4.00	39,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.30
22498	โฉนด	32540	78271	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.30	14.30	65,000.00	929,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,500.00	-	-	929,500.00	0.30
22499	โฉนด	18618	33686	หมู่ ต.หัวหิน	3	3	3	38.50	1,538.50	5,000.00	7,692,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,692,500.00	-	-	7,692,500.00	0.30
22500	โฉนด	5329	7510	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	100,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.02
22501	โฉนด	210	218	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
22502	โฉนด	7633	10333	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	18,000.00	918,000.00	17196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,453,040.00	-	1,453,040.00	-	-
22503	โฉนด	2401	4723	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	40.70	40.70	100,000.00	4,070,000.00	17197	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	37	890,880.00	501,120.00	4,571,120.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,285,560.00	-	2,285,560.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,285,560.00	-	2,285,560.00	0.02
22504	โฉนด	13948	17618	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	18,000.00	252,000.00	17198	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	13	89,088.00	467,712.00	719,712.00	-	-	719,712.00	0.02
22505	โฉนด	650	2919	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	120,000.00	2,880,000.00	17199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	34	489,984.00	354,816.00	3,234,816.00	-	-	3,234,816.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	120,000.00	1,260,000.00	17200	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	14	237,600.00	158,400.00	1,418,400.00	-	-	1,418,400.00	0.02
					2	0	0	11.10	11.10	120,000.00	1,332,000.00	17201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	9	19,800.00	200,200.00	1,532,200.00	-	-	1,532,200.00	0.02
22506	โฉนด	6070	8428	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.90	49.90	10,000.00	499,000.00	17202	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	9	120,240.00	1,215,760.00	1,714,760.00	-	-	1,714,760.00	0.30
22507	โฉนด	30442	74389	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.10	27.10	6,500.00	176,150.00	17203	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	13	178,176.00	935,424.00	1,111,574.00	-	-	1,111,574.00	0.02
22508	โฉนด	30445	74392	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.20	27.20	6,500.00	176,800.00	17204	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	12	155,904.00	957,696.00	1,134,496.00	-	-	1,134,496.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22509	โฉนด	30444	74391	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	27.20	27.20	6,500.00	176,800.00	17205	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	136.00	-	7,800.00	1,060,800.00	13	169,728.00	891,072.00	1,067,872.00	-	-	1,067,872.00	0.30
22510	โฉนด	30443	74390	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	6,500.00	175,500.00	17206	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	78.12	8,700.00	435,000.00	12	60,900.00	374,100.00	549,600.00	-	549,600.00	-	-
22511	โฉนด	30441	74388	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	27.10	27.10	6,500.00	176,150.00	17207	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	13	178,176.00	935,424.00	1,111,574.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	555,787.00	-	555,787.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	555,787.00	555,787.00	-	-
22512	โฉนด	17937	23577	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	9.80	109.80	10,000.00	1,098,000.00	17208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	14	190,080.00	865,920.00	1,963,920.00	-	-	1,963,920.00	0.02
22513	โฉนด	9406	12175	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.80	40.80	27,500.00	1,122,000.00	17209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	9	79,200.00	800,800.00	1,922,800.00	-	-	1,922,800.00	0.02
22514	โฉนด	17435	22863	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	1.90	101.90	8,000.00	815,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,200.00	-	-	815,200.00	0.30
22515	โฉนด	13480	17051	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	82.30	282.30	5,000.00	1,411,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,411,500.00	-	-	1,411,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22516	น.ส.3	3911	4996	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	17210	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	50.00	7,750.00	387,500.00	23	139,500.00	248,000.00	248,000.00	-	248,000.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
22517	โฉนด	6656	9092	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.80	59.80	8,000.00	478,400.00	17211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	838,848.00	-	-	838,848.00	0.02
22518	โฉนด	3794	4845	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	45.10	45.10	75,000.00	3,382,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,382,500.00	-	3,382,500.00	-	-
22519	โฉนด	26247	64008	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.10	75.10	10,000.00	751,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,000.00	-	-	751,000.00	0.02
22520	โฉนด	26035	63093	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00	17212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	44.44	8,800.00	563,200.00	17	135,168.00	428,032.00	1,178,032.00	-	1,178,032.00	-	-
22521	โฉนด	25530	61657	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00	17213	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	44.44	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	1,278,960.00	-	1,278,960.00	-	-
22522	โฉนด	25398	61429	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.30	76.30	10,000.00	763,000.00	17214	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	18	325,728.00	927,072.00	1,690,072.00	-	-	1,690,072.00	0.02
22523	โฉนด	26034	63092	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.20	75.20	10,000.00	752,000.00	17215	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	5	125,280.00	2,380,320.00	3,132,320.00	-	3,132,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22524	โฉนด	25394	61425	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.00	116.00	10,000.00	1,160,000.00	17216	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	19	701,568.00	1,804,032.00	2,964,032.00	-	-	2,964,032.00	0.02
22525	โฉนด	25607	61954	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.30	79.30	10,000.00	793,000.00	17217	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	1,983,160.00	-	-	1,983,160.00	0.02
22526	โฉนด	22860	48968	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.70	91.70	10,000.00	917,000.00	17218	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	17	480,960.00	1,523,040.00	2,440,040.00	-	-	2,440,040.00	0.02
22527	โฉนด	25050	60323	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	10,000.00	720,000.00	17219	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	19	487,200.00	1,252,800.00	1,972,800.00	-	-	1,972,800.00	0.02
22528	โฉนด	26036	63094	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.30	62.30	10,000.00	623,000.00	17220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	18	228,800.00	651,200.00	1,274,200.00	-	-	1,274,200.00	0.02
22529	โฉนด	25396	61427	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.40	76.40	10,000.00	764,000.00	17221	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	19	701,568.00	1,804,032.00	2,568,032.00	-	-	2,568,032.00	0.02
22530	โฉนด	25532	61659	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.00	77.00	10,000.00	770,000.00	17222	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	27.78	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	1,100,600.00	-	1,100,600.00	-	-
22531	โฉนด	25528	61655	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.00	87.00	10,000.00	870,000.00	17223	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	44.44	8,700.00	556,800.00	18	144,768.00	412,032.00	1,282,032.00	-	1,282,032.00	-	-
22532	โฉนด	22861	48969	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	8,750.00	3,500,000.00	17224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	912.00	-	8,800.00	8,025,600.00	17	1,926,144.00	6,099,456.00	9,599,456.00	-	-	9,599,456.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22533	โฉนด	25397	61428	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	17225	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	55.56	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	661,200.00	-	661,200.00	-	-
22534	โฉนด	26033	63091	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00	17226	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	27.78	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	1,080,600.00	-	1,080,600.00	-	-
22535	โฉนด	25395	61426	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.00	77.00	10,000.00	770,000.00	17227	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	22.22	8,700.00	278,400.00	18	72,384.00	206,016.00	976,016.00	-	976,016.00	-	-
22536	โฉนด	26556	64258	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.90	90.90	10,000.00	909,000.00	17228	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	15	501,120.00	2,004,480.00	2,913,480.00	-	-	2,913,480.00	0.02
22537	โฉนด	25606	61953	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	10,000.00	610,000.00	17229	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	10	174,000.00	1,566,000.00	2,176,000.00	-	-	2,176,000.00	0.02
22538	โฉนด	22858	48966	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00	17230	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	17	601,344.00	1,904,256.00	2,654,256.00	-	-	2,654,256.00	0.02
22539	โฉนด	25247	60902	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	17231	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	15	174,000.00	696,000.00	1,296,000.00	-	-	1,296,000.00	0.02
22540	โฉนด	26248	64009	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	30.00	130.00	10,000.00	1,300,000.00	17232	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,700.00	2,714,400.00	16	597,168.00	2,117,232.00	3,417,232.00	-	3,417,232.00	-	-
22541	โฉนด	25531	61658	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.60	76.60	10,000.00	766,000.00	17233	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	18	651,456.00	1,854,144.00	2,620,144.00	-	-	2,620,144.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22542	โฉนด	22859	48967	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.70	66.70	10,000.00	667,000.00	17234	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	16	367,400.00	1,302,600.00	1,969,600.00	-	-	1,969,600.00	0.02
22543	โฉนด	25246	60901	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	17235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	18	228,800.00	651,200.00	1,251,200.00	-	-	1,251,200.00	0.02
22544	โฉนด	26038	63096	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.20	62.20	10,000.00	622,000.00	17236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	16	387,200.00	1,372,800.00	1,994,800.00	-	1,994,800.00	-	-
22545	โฉนด	22856	48964	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.20	62.20	10,000.00	622,000.00	17237	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	17	601,344.00	1,904,256.00	2,526,256.00	-	-	2,526,256.00	0.02
22546	โฉนด	13401	16972	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.90	16.90	9,999.00	168,983.10	17238	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	6	14,880.00	233,120.00	402,103.10	-	-	402,103.10	0.02
22547	โฉนด	12778	16203	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	40.00	40.00	100,000.00	4,000,000.00	17239	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	480.00	-	8,450.00	4,056,000.00	24	1,541,280.00	2,514,720.00	6,514,720.00	-	-	6,514,720.00	0.30
					1	0	0	8.70	8.70	100,000.00	870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000.00	-	870,000.00	-	-
22548	ส.ค.1	2359	3070	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	30.50	30.50	65,000.00	1,982,500.00	17240	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	40	1,703,520.00	730,080.00	2,712,580.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	904,102.91	-	904,102.91	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,808,477.09	-	1,808,477.09	0.02
22549	โฉนด	7811	10513	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	50,000.00	1,125,000.00	17241	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	24	795,150.00	1,297,350.00	2,422,350.00	-	2,422,350.00	-	-
					1	0	0	8.30	8.30	50,000.00	415,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,000.00	-	415,000.00	-	-
22550	โฉนด	6283	8665	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.30	42.30	10,000.00	423,000.00	17242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,091,800.00	-	-	1,091,800.00	0.02
22551	โฉนด	822	973	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	10,000.00	410,000.00	17243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	41.67	8,800.00	264,000.00	9	23,760.00	240,240.00	650,240.00	-	650,240.00	-	-
22552	โฉนด	7963	10681	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.30
22553	โฉนด	3510	5248	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	7.00	107.00	10,000.00	1,070,000.00	17244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	7	61,600.00	818,400.00	1,888,400.00	-	-	1,888,400.00	0.30
22554	โฉนด	2717	3872	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.70	35.70	30,000.00	1,071,000.00	17245	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	48	1,586,880.00	501,120.00	1,572,120.00	-	1,572,120.00	-	-
					2	0	0	35.70	35.70	30,000.00	1,071,000.00	17246	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	256.00	-	8,200.00	2,099,200.00	15	419,840.00	1,679,360.00	2,750,360.00	-	-	2,750,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22555	โฉนด	4258	5602	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	1	69.00	969.00	45,000.00	43,605,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,605,000.00	-	43,605,000.00	-	-
22556	โฉนด	1679	2132	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.30
22557	โฉนด	23770	53342	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.80	22.80	8,000.00	182,400.00	17247	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	356,000.00	-	-	356,000.00	0.02
22558	โฉนด	23771	53343	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.20	18.20	8,000.00	145,600.00	17248	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	319,200.00	-	-	319,200.00	0.02
22559	โฉนด	3619	17213	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00	17249	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	24	474,240.00	773,760.00	1,786,260.00	-	-	1,786,260.00	0.02
22560	โฉนด	2703	10550	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.30	69.30	30,000.00	2,079,000.00	17250	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,750.00	651,000.00	14	117,180.00	533,820.00	2,612,820.00	-	-	2,612,820.00	0.02
22561	โฉนด	14361	18151	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.30	21.30	45,000.00	958,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,500.00	-	-	958,500.00	0.30
22562	โฉนด	3493	3183	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.50	108.50	18,000.00	1,953,000.00	17251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	2,488,040.00	-	2,488,040.00	-	-
22563	โฉนด	1270	1542	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	3.00	403.00	15,000.00	6,045,000.00	17252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,800.00	792,000.00	13	126,720.00	665,280.00	6,710,280.00	-	-	6,710,280.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17253	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	12	309,680.00	1,902,320.00	1,902,320.00	-	-	1,902,320.00	0.30
22564	โฉนด	2860	12859	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	78.80	78.80	40,000.00	3,152,000.00	17254	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	264.00	-	7,750.00	2,046,000.00	8	163,680.00	1,882,320.00	5,034,320.00	-	-	5,034,320.00	0.02
22565	โฉนด	6021	8373	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	18,000.00	360,000.00	17255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	761,280.00	-	761,280.00	-	-
22566	โฉนด	26750	65093	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	10.00	210.00	9,999.00	2,099,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,099,790.00	-	2,099,790.00	-	-
22567	โฉนด	7125	9811	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-
22568	โฉนด	28432	70121	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	13.00	213.00	10,000.00	2,130,000.00	17256	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	7	17,360.00	230,640.00	2,360,640.00	-	-	2,360,640.00	0.02
												17257	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	7	17,360.00	230,640.00	230,640.00	-	-	230,640.00	0.02
												17258	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	7	17,360.00	230,640.00	230,640.00	-	-	230,640.00	0.02
												17259	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	7	17,360.00	230,640.00	230,640.00	-	-	230,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17260	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	7	17,360.00	230,640.00	230,640.00	-	-	230,640.00	0.02
22569	โฉนด	5959	36944	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	31.00	331.00	6,000.00	1,986,000.00	17261	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	46.32	8,700.00	765,600.00	12	107,184.00	658,416.00	2,644,416.00	-	2,644,416.00	-	-
22570	โฉนด	6795	39916	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	40.00	340.00	6,000.00	2,040,000.00	17262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	2,708,800.00	-	-	2,708,800.00	0.02
												17263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	300,960.00	-	-	300,960.00	0.02
22571	โฉนด	13458	66518	หมู่ ต.หนองแก	2	2	1	54.00	954.00	5,250.00	5,008,500.00	17264	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	40.00	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	5,272,980.00	-	5,272,980.00	-	-
22572	โฉนด	13323	66015	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	86.00	586.00	5,250.00	3,076,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,076,500.00	-	3,076,500.00	-	-
22573	โฉนด	13324	66016	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.88	72.88	6,000.00	437,280.00	17265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	34	183,744.00	133,056.00	570,336.00	-	570,336.00	-	-
					2	0	2	91.12	291.12	6,000.00	1,746,720.00	17266	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	13	59,520.00	312,480.00	2,059,200.00	-	-	2,059,200.00	0.02
												17267	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	13	59,520.00	312,480.00	312,480.00	-	-	312,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17268	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	13	59,520.00	312,480.00	312,480.00	-	-	312,480.00	0.02
												17269	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	13	59,520.00	312,480.00	312,480.00	-	-	312,480.00	0.02
22574	โฉนด	17185	22442	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	69.00	469.00	6,000.00	2,814,000.00	17270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,800.00	1,672,000.00	5	83,600.00	1,588,400.00	4,402,400.00	-	4,402,400.00	-	-
22575	โฉนด	1266	5497.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	17271	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	24	144,096.00	235,104.00	955,104.00	-	-	955,104.00	0.02
22576	โฉนด	9280	12048	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	17272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	22	239,360.00	464,640.00	464,640.00	-	464,640.00	-	-
22577	โฉนด	5848	8176	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	17273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	16.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	867,520.00	-	867,520.00	-	-
22578	โฉนด	4454	6406	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30
22579	โฉนด	29884	73288	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00	17274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,800.00	844,800.00	12	118,272.00	726,528.00	1,038,528.00	-	-	1,038,528.00	0.30
22580	โฉนด	5576	7899	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.50	49.50	10,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22581	โฉนด	3886	4777	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	23.00	323.00	27,500.00	8,882,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,882,500.00	-	-	8,882,500.00	0.02
22582	โฉนด	24119	55146	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.80	115.80	27,500.00	3,184,500.00	17275	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	487.00	-	8,550.00	4,163,850.00	2	83,277.00	4,080,573.00	7,265,073.00	-	-	7,265,073.00	0.02
												17276	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	66.00	-	8,250.00	544,500.00	2	10,890.00	533,610.00	533,610.00	-	-	533,610.00	0.02
22583	โฉนด	11900	15181	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	8,000.00	464,000.00	17277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	30.00	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	664,640.00	-	664,640.00	-	-
22584	โฉนด	8580	11323	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	55.60	55.60	10,000.00	556,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,000.00	-	-	556,000.00	0.60
22585	โฉนด	14367	18163	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	5,250.00	446,250.00	17278	-	ไม้	2	60.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	446,250.00	-	446,250.00	-	-
												17279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	11	50,688.00	371,712.00	371,712.00	-	-	371,712.00	0.02
					4	3	3	0.00	1,500.00	5,250.00	7,875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,875,000.00	-	-	7,875,000.00	0.30
22586	โฉนด	11876	15150	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	30,000.00	1,080,000.00	17280	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	26	69,888.00	96,512.00	1,176,512.00	-	-	1,176,512.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22587	โฉนด	690	744	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-
22588	โฉนด	204	1245	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	50,000.00	1,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000.00	-	-	1,150,000.00	0.02
22589	โฉนด	2997	13510	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	90.40	90.40	50,000.00	4,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,520,000.00	-	-	4,520,000.00	0.30
22590	โฉนด	2998	13600	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	95.60	95.60	50,000.00	4,780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,780,000.00	-	-	4,780,000.00	0.30
22591	โฉนด	3109	4103	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	59.00	59.00	45,000.00	2,655,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,655,000.00	-	2,655,000.00	-	-
22592	โฉนด	2709	5065	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	8.70	8.70	75,000.00	652,500.00	17281	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	80.00	-	7,950.00	636,000.00	19	445,200.00	190,800.00	843,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	421,650.00	-	421,650.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	421,650.00	421,650.00	-	-
22593	โฉนด	1407	1768	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	38.00	138.00	10,000.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	-	1,380,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22594	โฉนด	24113	55140	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	27,500.00	687,500.00	17282	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	36	258,912.00	158,688.00	846,188.00	-	-	846,188.00	0.02
22595	โฉนด	7474	10167	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	45.10	45.10	10,000.00	451,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,000.00	-	-	451,000.00	0.30
22596	โฉนด	4619	6654	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	9,999.00	149,985.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,985.00	-	149,985.00	-	-
22597	โฉนด	2141	6845	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	10.00	10.00	65,000.00	650,000.00	17283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,800.00	352,000.00	14	63,360.00	288,640.00	938,640.00	-	-	938,640.00	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	65,000.00	650,000.00	17284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,800.00	352,000.00	14	63,360.00	288,640.00	938,640.00	-	-	938,640.00	0.30
					1	0	0	10.00	10.00	65,000.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-
22598	โฉนด	887	1059	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.20	54.20	8,000.00	433,600.00	17285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	940,480.00	-	-	940,480.00	0.02
22599	โฉนด	14031	17753	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	45,000.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	990,000.00	-	-
22600	โฉนด	6865	40085	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.00	32.00	7,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22601	โฉนด	20388	40646	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	17286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	36.36	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	1,102,400.00	-	1,102,400.00	-	-
22602	โฉนด	2533	9676	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	65,000.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.02
22603	โฉนด	5278	7453	หมู่ ต.หัวหิน	1	6	1	90.00	2,590.00	4,900.00	12,691,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,691,000.00	-	12,691,000.00	-	-
22604	โฉนด	9950	12800	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	3.10	403.10	8,750.00	3,527,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,527,125.00	-	-	3,527,125.00	0.30
22605	โฉนด	1443	1811	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	7.00	107.00	4,000.00	428,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,000.00	-	-	428,000.00	0.60
22606	โฉนด	30863	75571	หมู่ ต.หัวหิน	3	28	2	1.80	11,401.80	20,500.00	233,736,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,736,900.00	-	-	233,736,900.00	0.30-0.50
22607	โฉนด	13454	17025	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.40	21.40	45,000.00	963,000.00	17287	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	24	569,088.00	928,512.00	1,891,512.00	-	-	1,891,512.00	0.02
22608	โฉนด	6299	38598	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	75.40	175.40	6,000.00	1,052,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,400.00	-	-	1,052,400.00	0.01
22609	โฉนด	8697	44325	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	50.00	150.00	6,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22610	โฉนด	6301	38600	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	78.30	178.30	6,000.00	1,069,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,800.00	-	-	1,069,800.00	0.01
22611	โฉนด	8696	44324	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.00	150.00	6,000.00	900,000.00	17288	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	17	956,160.00	637,440.00	1,537,440.00	-	-	1,537,440.00	0.02
22612	โฉนด	6300	38599	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	78.30	178.30	6,000.00	1,069,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,800.00	-	-	1,069,800.00	0.01
22613	โฉนด	6298	38597	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	86.70	186.70	6,000.00	1,120,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,200.00	-	-	1,120,200.00	0.01
22614	โฉนด	1882	5766	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	40,000.00	960,000.00	17289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	24	321,024.00	523,776.00	1,483,776.00	-	1,483,776.00	-	-
					1	0	0	75.90	75.90	40,000.00	3,036,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,036,000.00	-	3,036,000.00	-	-
22615	โฉนด	6341	8749	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	34.00	134.00	12,000.00	1,608,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,608,000.00	-	1,608,000.00	-	-
22616	โฉนด	1963	3582	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	43.00	143.00	8,750.00	1,251,250.00	17290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	17	50,688.00	160,512.00	1,411,762.00	-	-	1,411,762.00	0.02
												17291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	17	50,688.00	160,512.00	160,512.00	-	-	160,512.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	17	50,688.00	160,512.00	160,512.00	-	-	160,512.00	0.02
												17293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	17	50,688.00	160,512.00	160,512.00	-	-	160,512.00	0.02
												17294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	17	50,688.00	160,512.00	160,512.00	-	-	160,512.00	0.02
					1	1	3	0.00	700.00	8,750.00	6,125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,125,000.00	-	6,125,000.00	-	-
22617	โฉนด	6616	9026	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.90	50.90	6,500.00	330,850.00	17295	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	147.00	-	8,700.00	1,278,900.00	11	153,468.00	1,125,432.00	1,456,282.00	-	-	1,456,282.00	0.30
												17296	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	15.00	-	8,250.00	123,750.00	11	14,850.00	108,900.00	108,900.00	-	-	108,900.00	0.30
22618	โฉนด	7221	9112	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	8,000.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	-	416,000.00	0.02
22619	โฉนด	24131	55158	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.60	69.60	27,500.00	1,914,000.00	17297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	37.78	8,800.00	299,200.00	7	20,944.00	278,256.00	2,192,256.00	-	-	2,192,256.00	0.02
22620	โฉนด	3634	17228	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00	17298	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	36	828,320.00	507,680.00	1,520,180.00	-	-	1,520,180.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22621	โฉนด	5414	7610	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.40	17.40	60,000.00	1,044,000.00	17299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	25	88,000.00	132,000.00	1,176,000.00	-	1,176,000.00	-	-
22622	โฉนด	6213	8595	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.00	17.00	23,000.00	391,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,000.00	-	-	391,000.00	0.30
22623	โฉนด	926	3972	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.75	29.75	30,000.00	892,500.00	17300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,800.00	1,047,200.00	19	293,216.00	753,984.00	1,646,484.00	-	-	1,646,484.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	30,000.00	810,000.00	17301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	24	361,152.00	589,248.00	1,399,248.00	-	-	1,399,248.00	0.02
					2	0	0	13.75	13.75	30,000.00	412,500.00	17302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	24	183,920.00	300,080.00	712,580.00	-	-	712,580.00	0.02
					2	0	0	41.65	41.65	30,000.00	1,249,500.00	17303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	167.00	-	8,800.00	1,469,600.00	24	558,448.00	911,152.00	2,160,652.00	-	-	2,160,652.00	0.02
					1	0	0	87.65	87.65	30,000.00	2,629,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,629,500.00	-	-	2,629,500.00	0.01
22624	โฉนด	12609	15975	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.30	114.30	12,000.00	1,371,600.00	17304	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	19	95,480.00	245,520.00	1,617,120.00	-	-	1,617,120.00	0.02
												17305	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	19	95,480.00	245,520.00	245,520.00	-	-	245,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17306	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	19	95,480.00	245,520.00	245,520.00	-	-	245,520.00	0.02
22625	โฉนด	8322	11041	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	17307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	771,712.00	-	771,712.00	-	-
22626	โฉนด	27245	66565	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	82.00	82.00	50,000.00	4,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,100,000.00	-	-	4,100,000.00	0.30
22627	โฉนด	4706	21259	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	42.20	42.20	40,000.00	1,688,000.00	17308	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	24	584,820.00	954,180.00	2,642,180.00	-	-	2,642,180.00	0.30
22628	โฉนด	4707	21260	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	40,000.00	400,000.00	17309	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	24	389,880.00	636,120.00	1,036,120.00	-	-	1,036,120.00	0.02
					1	0	0	32.20	32.20	40,000.00	1,288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,288,000.00	-	-	1,288,000.00	0.01
22629	โฉนด	18655	33522	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	3.50	203.50	6,500.00	1,322,750.00	17310	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	18	723,840.00	2,060,160.00	3,382,910.00	-	-	3,382,910.00	0.02
22630	โฉนด	19909	39445	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.90	41.90	3,000.00	125,700.00	17311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	8,800.00	193,600.00	3	5,808.00	187,792.00	313,492.00	-	-	313,492.00	0.02
22631	โฉนด	19905	39441	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.30	44.30	3,000.00	132,900.00	17312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	13	67,584.00	354,816.00	487,716.00	-	-	487,716.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22632	โฉนด	19907	39443	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	45.10	45.10	3,000.00	135,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,300.00	-	-	135,300.00	0.30
22633	โฉนด	19904	39440	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.60	39.60	3,000.00	118,800.00	17313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	48	535,040.00	168,960.00	287,760.00	-	-	287,760.00	0.02
22634	โฉนด	19908	39444	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	72.70	72.70	4,000.00	290,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,800.00	-	-	290,800.00	0.30
22635	โฉนด	19910	39446	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	43.80	43.80	10,000.00	438,000.00	17314	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,600.00	249,600.00	3	7,488.00	242,112.00	680,112.00	-	-	680,112.00	0.30
22636	โฉนด	19906	39442	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	47.30	47.30	10,000.00	473,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,000.00	-	-	473,000.00	0.30
22637	โฉนด	15115	75202	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	6,500.00	130,000.00	17315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	61.00	-	8,800.00	536,800.00	5	26,840.00	509,960.00	639,960.00	-	-	639,960.00	0.30
					2	0	1	58.30	158.30	6,500.00	1,028,950.00	17316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	183.00	-	8,800.00	1,610,400.00	5	80,520.00	1,529,880.00	2,558,830.00	-	-	2,558,830.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	6,500.00	130,000.00	17317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.00	-	8,800.00	536,800.00	5	26,840.00	509,960.00	639,960.00	-	-	639,960.00	0.02
22638	โฉนด	15114	75201	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	44.20	144.20	6,500.00	937,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,300.00	-	-	937,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22639	โฉนด	501	2455	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	13.00	113.00	5,000.00	565,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,000.00	-	-	565,000.00	0.02
22640	โฉนด	4492	6451	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	17318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	1,073,200.00	-	-	1,073,200.00	0.02
22641	โฉนด	14221	70706	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.00	48.00	50,000.00	2,400,000.00	17319	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	384.00	-	7,850.00	3,014,400.00	19	2,803,392.00	211,008.00	2,611,008.00	-	2,611,008.00	-	-
					1	0	0	25.50	25.50	50,000.00	1,275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,000.00	-	1,275,000.00	-	-
22642	โฉนด	31058	75766	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	89.00	289.00	9,999.00	2,889,711.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,889,711.00	-	2,889,711.00	-	-
22643	โฉนด	30888	75596	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	12.00	312.00	22,500.00	7,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,020,000.00	-	-	7,020,000.00	0.60
22644	โฉนด	31056	75764	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	89.00	289.00	9,999.00	2,889,711.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,889,711.00	-	2,889,711.00	-	-
22645	โฉนด	7457	10150	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
22646	โฉนด	13660	17300	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.40	60.40	6,000.00	362,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,400.00	-	-	362,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22647	โฉนด	891	1067	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.00	84.00	8,000.00	672,000.00	17320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	2	11,264.00	551,936.00	1,223,936.00	-	-	1,223,936.00	0.02
22648	โฉนด	10655	13691	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.60
22649	โฉนด	484	516	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	17321	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	17	501,120.00	1,586,880.00	1,986,880.00	-	-	1,986,880.00	0.02
22650	โฉนด	9680	12465	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	27.70	27.70	10,000.00	277,000.00	17322	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	100.00	-	7,750.00	775,000.00	18	201,500.00	573,500.00	850,500.00	-	-	850,500.00	0.30
22651	โฉนด	15412	19625	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.40	91.40	6,500.00	594,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,100.00	-	-	594,100.00	0.30
22652	โฉนด	17539	22987	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.80	59.80	12,000.00	717,600.00	17323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	33	315,392.00	247,808.00	965,408.00	-	-	965,408.00	0.02
22653	โฉนด	3579	4583.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	10,000.00	499,000.00	17324	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	22	252,960.00	491,040.00	990,040.00	-	-	990,040.00	0.02
22654	โฉนด	26249	64014	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	8,000.00	288,000.00	17325	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	7,750.00	426,250.00	15	85,250.00	341,000.00	629,000.00	-	-	629,000.00	0.02
22655	โฉนด	19887	39391	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	54.00	54.00	6,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22656	โฉนด	32885	80000	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.60	22.60	8,000.00	180,800.00	17326	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	12	47,740.00	293,260.00	474,060.00	-	-	474,060.00	0.02
22657	โฉนด	32886	80001	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.70	22.70	8,000.00	181,600.00	17327	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	12	47,740.00	293,260.00	474,860.00	-	-	474,860.00	0.02
22658	โฉนด	19886	39390	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	17328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	15	281,600.00	1,126,400.00	1,270,400.00	-	1,270,400.00	-	-
22659	โฉนด	32888	80003	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.10	35.10	8,000.00	280,800.00	17329	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	12	47,740.00	293,260.00	574,060.00	-	-	574,060.00	0.02
22660	โฉนด	32887	80002	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.10	27.10	8,000.00	216,800.00	17330	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	12	47,740.00	293,260.00	510,060.00	-	-	510,060.00	0.02
22661	โฉนด	29088	71502	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	9,999.00	239,976.00	17331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	6	29,040.00	454,960.00	694,936.00	-	-	694,936.00	0.02
22662	โฉนด	29089	71503	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	17332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	15	96,800.00	387,200.00	531,200.00	-	-	531,200.00	0.02
22663	โฉนด	1113	1336	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	98.80	98.80	27,500.00	2,717,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,717,000.00	-	-	2,717,000.00	0.60
22664	โฉนด	3822	18284	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00	17333	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	8,000.00	-	8,200.00	65,600,000.00	11	7,872,000.00	57,728,000.00	60,528,000.00	-	-	60,528,000.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	38.20	338.20	7,000.00	2,367,400.00	17334	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	11	64,128.00	470,272.00	2,837,672.00	-	-	2,837,672.00	0.02-0.03
22665	โฉนด	15780	20223	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	17335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	62.50	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	334,400.00	-	-
22666	โฉนด	19453	38126	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	87.00	287.00	3,750.00	1,076,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,076,250.00	-	1,076,250.00	-	-
22667	โฉนด	9463	46394	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.00	200.00	4,400.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	-	880,000.00	0.30
22668	โฉนด	9461	46392	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
22669	โฉนด	9462	46393	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
22670	โฉนด	9460	46391	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
22671	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	17336	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	47	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.02
22672	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	17337	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	50	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	144.00	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	1,560,000.00	0.02
22673	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	17338	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	50	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.02
22674	โฉนด		222222...	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	17339	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	50	935,712.00	295,488.00	1,855,488.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	618,434.15	-	618,434.15	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,237,053.85	-	1,237,053.85	0.02
22675	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	17340	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	50	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	519,948.00	-	519,948.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,040,052.00	-	1,040,052.00	0.02
22676	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	17341	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	50	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22677	ท.ค.		222222	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	17342	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	36	700,848.00	429,552.00	1,989,552.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	144.00	-	-	-	-	-	-	-	1,989,552.00	-	1,989,552.00	0.02
22678	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	13.00	13.00	130,000.00	1,690,000.00	17343	-	ตึก	-	168.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	1,690,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	168.00	-	-	-	-	-	-	-	1,690,000.00	-	1,690,000.00	0.02
22679	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	17344	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.02
22680	ส.ป.ก.4-01		222222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	17345	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	144.00	-	9,100.00	1,310,400.00	36	812,448.00	497,952.00	2,057,952.00	-	-	2,057,952.00	0.02
22681	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	13.00	13.00	130,000.00	1,690,000.00	17346	-	ตึก	-	156.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	1,690,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	33.33	-	-	-	-	-	-	563,277.00	-	563,277.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	104.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,126,723.00	-	1,126,723.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22682	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	13.00	13.00	130,000.00	1,690,000.00	17347	-	ตึก	-	156.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	1,690,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	33.33	-	-	-	-	-	-	563,277.00	-	563,277.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	104.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,126,723.00	-	1,126,723.00	0.02
22683	โฉนด		222222.....	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	24.40	24.40	130,000.00	3,172,000.00	17348	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	292.00	99.83	8,450.00	2,467,400.00	37	1,579,136.00	888,264.00	4,060,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	98.00	33.56	-	-	-	-	-	-	1,362,624.60	-	1,362,624.60	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	194.00	66.44	-	-	-	-	-	-	2,697,639.40	-	2,697,639.40	0.02
22684	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	13.00	13.00	130,000.00	1,690,000.00	17349	-	ตึก	-	156.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	1,690,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	33.33	-	-	-	-	-	-	563,277.00	-	563,277.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	104.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,126,723.00	-	1,126,723.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22685	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	17350	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	46	0.00	0.00	1,200,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	399,960.00	-	399,960.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	800,040.00	-	800,040.00	0.02
22686	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	17351	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	1,200,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	399,960.00	-	399,960.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	800,040.00	-	800,040.00	0.02
22687	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	17352	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.02
22688	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	13.00	13.00	130,000.00	1,690,000.00	17353	-	ตึก	-	156.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	1,690,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	33.33	-	-	-	-	-	-	563,277.00	-	563,277.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	104.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,126,723.00	-	1,126,723.00	0.02
22689	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	13.00	13.00	130,000.00	1,690,000.00	17354	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	156.00	-	8,450.00	1,318,200.00	49	1,001,832.00	316,368.00	2,006,368.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	33.33	-	-	-	-	-	-	668,722.45	-	668,722.45	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	104.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,337,645.55	-	1,337,645.55	0.02
22690	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	17355	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.02
22691	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	17356	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.02
22692	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	17357	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.02
22693	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	13.00	13.00	130,000.00	1,690,000.00	17358	-	ตึก	-	156.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	1,690,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	33.33	-	-	-	-	-	-	563,277.00	-	563,277.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	104.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,126,723.00	-	1,126,723.00	0.02
22694	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	17359	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	519,948.00	-	519,948.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,040,052.00	-	1,040,052.00	0.02
22695	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	17360	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.02
22696	โฉนด	12620	15995	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.44	70.44	10,000.00	704,400.00	17361	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	35	988,032.00	74,368.00	778,768.00	-	-	778,768.00	0.02
					2	0	0	70.44	70.44	10,000.00	704,400.00	17362	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	35	854,080.00	150,720.00	855,120.00	-	-	855,120.00	0.02
					2	0	0	70.42	70.42	10,000.00	704,200.00	17363	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	24	934,464.00	70,336.00	774,536.00	-	-	774,536.00	0.02
22697	โฉนด	12621	15996.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.50	99.50	10,000.00	995,000.00	17364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	16	46,464.00	164,736.00	1,159,736.00	-	-	1,159,736.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	17365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	16	46,464.00	164,736.00	1,164,736.00	-	-	1,164,736.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.02
22698	โฉนด	12623	15998	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.40	75.40	10,000.00	754,000.00	17366	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	16	244,992.00	868,608.00	1,622,608.00	-	-	1,622,608.00	0.02
												17367	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	66.00	-	8,700.00	574,200.00	16	126,324.00	447,876.00	447,876.00	-	-	447,876.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.02
22699	โฉนด	12622	15997	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	85.00	185.00	10,000.00	1,850,000.00	17368	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	62.50	5,650.00	226,000.00	5	11,300.00	214,700.00	2,064,700.00	-	2,064,700.00	-	-
22700	โฉนด	368	400	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	17369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	31.25	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	250,800.00	-	250,800.00	-	-
22701	โฉนด	2188	7419	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.80	43.80	6,500.00	284,700.00	17370	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	12	45,570.00	279,930.00	564,630.00	-	-	564,630.00	0.02
												17371	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	12	45,570.00	279,930.00	279,930.00	-	-	279,930.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22702	โฉนด	1086	3503	หมู่ ต.หนองแก	1	4	2	57.00	1,857.00	4,400.00	8,170,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,170,800.00	-	8,170,800.00	-	-
22703	โฉนด	2403	3773	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.60	12.60	140,000.00	1,764,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,764,000.00	-	-	1,764,000.00	0.30
22704	โฉนด	502	3416	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00	17372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	1,256,880.00	-	-	1,256,880.00	0.02
					2	0	0	28.20	28.20	30,000.00	846,000.00	17373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	14	101,376.00	461,824.00	1,307,824.00	-	-	1,307,824.00	0.02
22705	โฉนด	2520	4802	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	45,000.00	3,510,000.00	17374	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	48.00	40.00	7,850.00	376,800.00	11	169,560.00	207,240.00	3,717,240.00	-	3,717,240.00	-	-
22706	โฉนด	26846	65356	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	1.00	1.00	75,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.02
22707	โฉนด	888	1060	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.10	111.10	8,000.00	888,800.00	17375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	2	19,360.00	948,640.00	1,837,440.00	-	-	1,837,440.00	0.02
22708	โฉนด	3952	6206	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	98.20	98.20	27,500.00	2,700,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,500.00	-	2,700,500.00	-	-
22709	โฉนด	18349	30399	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	17376	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	19	149,632.00	384,768.00	594,768.00	-	-	594,768.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22710	โฉนด	18352	30402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	17377	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	738,960.00	-	-	738,960.00	0.02
22711	โฉนด	18348	30398	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	10,000.00	310,000.00	17378	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	8	44,544.00	512,256.00	822,256.00	-	-	822,256.00	0.02
22712	โฉนด	18350	30400	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.80	20.80	10,000.00	208,000.00	17379	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	27	329,472.00	419,328.00	627,328.00	-	-	627,328.00	0.02
22713	โฉนด	18353	30403	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	17380	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	-	264,480.00	0.02
22714	โฉนด	18351	30401	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	17381	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	53.33	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	474,480.00	-	-	474,480.00	0.02
												17382	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	27.00	84.38	8,700.00	234,900.00	5	11,745.00	223,155.00	223,155.00	-	-	223,155.00	0.02
22715	โฉนด	51	51	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	9,999.00	439,956.00	17383	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	42.00	-	8,700.00	365,400.00	5	18,270.00	347,130.00	787,086.00	-	787,086.00	-	-
												17384	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	330,600.00	-	330,600.00	-	-
												17385	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,700.00	304,500.00	5	15,225.00	289,275.00	289,275.00	-	289,275.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22716	โฉนด	7150	79452	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	88.40	188.40	7,000.00	1,318,800.00	17386	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	14	250,560.00	1,141,440.00	2,460,240.00	-	-	2,460,240.00	0.02
22717	โฉนด	19951	39525	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	97.10	97.10	10,000.00	971,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	971,000.00	-	-	971,000.00	0.30
22718	โฉนด	31135	75843	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	10.70	110.70	22,500.00	2,490,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,490,750.00	-	2,490,750.00	-	-
22719	โฉนด	994	3993	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	75.60	75.60	30,000.00	2,268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,268,000.00	-	2,268,000.00	-	-
22720	โฉนด	23471	53133	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	9.10	9.10	45,000.00	409,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	-	409,500.00	0.30
22721	โฉนด	23469	53131	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	1.30	1.30	12,000.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.30
22722	โฉนด	23470	53132	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	3.90	3.90	45,000.00	175,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	-	175,500.00	0.30
22723	โฉนด	21835	44429	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	9,999.00	99,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,990.00	-	99,990.00	-	-
22724	โฉนด	17086	89601	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	85.00	385.00	9,999.00	3,849,615.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,849,615.00	-	3,849,615.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22725	โฉนด	3128	5404	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	6.40	206.40	45,000.00	9,288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,288,000.00	-	-	9,288,000.00	0.01
22726	โฉนด	18910	36840	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.20	46.20	8,000.00	369,600.00	17387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	18	183,040.00	520,960.00	890,560.00	-	-	890,560.00	0.02
22727	โฉนด	18912	36842	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	8,000.00	544,000.00	17388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	80.00	8,800.00	563,200.00	19	157,696.00	405,504.00	949,504.00	-	949,504.00	-	-
22728	โฉนด	18909	36839	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00	17389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	17	202,752.00	642,048.00	1,050,048.00	-	1,050,048.00	-	-
22729	โฉนด	18911	36841	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	44.50	44.50	8,000.00	356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000.00	-	-	356,000.00	0.30
22730	โฉนด	3381	4379	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	9,999.00	669,933.00	17390	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	96.00	64.00	8,550.00	820,800.00	30	410,400.00	410,400.00	1,080,333.00	-	1,080,333.00	-	-
22731	โฉนด	4536	20558	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	17391	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	24	462,384.00	754,416.00	1,234,416.00	-	-	1,234,416.00	0.02
22732	โฉนด	7692	43062	หมู่ ต.หนองแก	4	14	2	29.00	5,829.00	4,400.00	25,647,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,647,600.00	-	-	25,647,600.00	0.30
22733	โฉนด	9467	12237	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22734	ท.ค.			หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22735	โฉนด	7577	42477	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	38.00	38.00	15,000.00	570,000.00	17392	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	13	57,856.00	303,744.00	873,744.00	-	873,744.00	-	-
22736	โฉนด	10250	13174	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	120,000.00	7,320,000.00	17393	-	ไม้	2	64.00	80.00	-	0.00	5	0.00	0.00	7,320,000.00	-	7,320,000.00	-	-
22737	โฉนด	7684	43054	หมู่ ต.หนองแก	1	2	2	93.00	1,093.00	3,750.00	4,098,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,098,750.00	-	4,098,750.00	-	-
22738	โฉนด	18479	33435	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	9,999.00	289,971.00	17394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	34.29	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	691,251.00	-	691,251.00	-	-
22739	โฉนด	3004	13518	หมู่ ต.หนองแก	3	1	2	82.00	682.00	35,000.00	23,870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,870,000.00	-	-	23,870,000.00	0.30
22740	โฉนด	3798	6112	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	18.70	118.70	45,000.00	5,341,500.00	17395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	5	47,520.00	902,880.00	6,244,380.00	-	-	6,244,380.00	0.02
22741	โฉนด	4508	6467	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	17396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	9	38,016.00	384,384.00	874,384.00	-	-	874,384.00	0.02
22742	โฉนด	4307	5551	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	8,000.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22743	โฉนด	10797	13839	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.40	57.40	12,000.00	688,800.00	17397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,223,840.00	-	-	1,223,840.00	0.02
22744	โฉนด	2707	10560	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	45,000.00	945,000.00	17398	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,700.00	1,461,600.00	24	555,408.00	906,192.00	1,851,192.00	-	1,851,192.00	-	-
					1	0	0	19.00	19.00	45,000.00	855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000.00	-	855,000.00	-	-
22745	โฉนด	19542	38403	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	1.00	401.00	7,000.00	2,807,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,807,000.00	-	-	2,807,000.00	0.30
22746	โฉนด	13963	17633	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.90	22.90	18,000.00	412,200.00	17399	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	33	283,136.00	222,464.00	634,664.00	-	-	634,664.00	0.02
22747	โฉนด	851	3094.	หมู่ ต.หนองแก	3	1	2	61.00	661.00	45,000.00	29,745,000.00	17400	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,507.00	-	9,650.00	14,542,550.00	19	4,071,914.00	10,470,636.00	40,215,636.00	-	-	40,215,636.00	0.30
												17401	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	247.00	-	7,700.00	1,901,900.00	19	532,532.00	1,369,368.00	1,369,368.00	-	-	1,369,368.00	0.30
												17402	ภัตตาคาร	ตึก	3	96.00	-	7,100.00	681,600.00	19	190,848.00	490,752.00	490,752.00	-	-	490,752.00	0.30
22748	โฉนด	6628	9064	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	73.20	73.20	8,000.00	585,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,600.00	-	585,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22749	โฉนด	9865	12682	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.70	48.70	10,000.00	487,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,000.00	-	-	487,000.00	0.60
22750	โฉนด	1002	3321	หมู่ ต.หนองแก	2	1	3	55.00	755.00	7,000.00	5,285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,285,000.00	-	5,285,000.00	-	-
22751	โฉนด	7936	10654	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	17403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	927,040.00	-	-	927,040.00	0.02
22752	โฉนด	19075	37195	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	17404	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	9	74,700.00	755,300.00	1,475,300.00	-	-	1,475,300.00	0.02
22753	โฉนด	31388	76096	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	17405	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	25.00	8,700.00	435,000.00	10	43,500.00	391,500.00	1,191,500.00	-	1,191,500.00	-	-
22754	โฉนด	36160	93134	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	3,500.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.30
22755	โฉนด	31487	76195	หมู่ ต.หัวหิน	4	3	2	82.00	1,482.00	5,250.00	7,780,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,780,500.00	-	-	7,780,500.00	0.30
22756	โฉนด	22285	46729	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	7.00	207.00	6,000.00	1,242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,000.00	-	-	1,242,000.00	0.30
22757	โฉนด	7236	41525	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22758	โฉนด	14333	18121	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	9,999.00	199,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,980.00	-	-	199,980.00	0.02
22759	โฉนด	10898	55696	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	96.00	96.00	6,000.00	576,000.00	17406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	17	211,200.00	668,800.00	1,244,800.00	-	-	1,244,800.00	0.02
22760	โฉนด	10897	55695	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.40	69.40	6,000.00	416,400.00	17407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	20	184,800.00	431,200.00	847,600.00	-	847,600.00	-	-
22761	โฉนด	31165	75873	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	46.00	146.00	22,500.00	3,285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,285,000.00	-	-	3,285,000.00	0.60
22762	โฉนด	4179	4933	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.70	51.70	10,000.00	517,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,000.00	-	-	517,000.00	0.02
22763	โฉนด	17072	22295	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	17408	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	20	104,400.00	243,600.00	453,600.00	-	453,600.00	-	-
22764	โฉนด	17073	22296	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.30	21.30	10,000.00	213,000.00	17409	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	21	178,176.00	378,624.00	591,624.00	-	-	591,624.00	0.02
22765	โฉนด	17529	22974	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	17410	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	5	13,360.00	253,840.00	453,840.00	-	-	453,840.00	0.02
22766	โฉนด	17074	22297	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	17411	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	0.00	-	5,650.00	0.00	10	0.00	0.00	210,000.00	-	210,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22767	โฉนด	17075	22298	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.50	21.50	10,000.00	215,000.00	17412	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	19	155,904.00	400,896.00	615,896.00	-	-	615,896.00	0.02
22768	โฉนด	17071	22294	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	17413	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	0.00	-	5,650.00	0.00	14	0.00	0.00	210,000.00	-	210,000.00	-	-
22769	โฉนด	5493	23975	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	67.00	67.00	7,000.00	469,000.00	17414	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	15	278,400.00	1,113,600.00	1,582,600.00	-	-	1,582,600.00	0.02
												17415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	15	42,240.00	168,960.00	168,960.00	-	-	168,960.00	0.02
22770	โฉนด	3159	4153.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	33.00	33.00	45,000.00	1,485,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,485,000.00	-	-	1,485,000.00	0.30
22771	โฉนด	8772	44466	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	70.20	70.20	3,900.00	273,780.00	17416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	337,920.00	718,080.00	991,860.00	-	-	991,860.00	0.02
22772	โฉนด	6118	8496	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.50	17.50	60,000.00	1,050,000.00	17417	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	37	238,080.00	133,920.00	1,183,920.00	-	-	1,183,920.00	0.02
22773	โฉนด	6117	8495	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.50	17.50	60,000.00	1,050,000.00	17418	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	37	238,080.00	133,920.00	1,183,920.00	-	-	1,183,920.00	0.02
22774	โฉนด	3455	3145.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	76.40	76.40	15,000.00	1,146,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,146,000.00	-	-	1,146,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22775	โฉนด	7940	10658	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	17419	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	9	200,448.00	2,026,752.00	2,418,752.00	-	-	2,418,752.00	0.02
22776	โฉนด	40	40	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	28.00	828.00	85,000.00	70,380,000.00	17420	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	75.00	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	71,173,440.00	-	50,000,000.00	21,173,440.00	0.03-0.05
												17421	สถานศึกษา	ตึก	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	5	36,240.00	688,560.00	688,560.00	-	0.00	688,560.00	0.03-0.05
												17422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	0.00	401,280.00	0.03-0.05
					2	0	1	0.00	100.00	85,000.00	8,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500,000.00	-	0.00	8,500,000.00	0.03-0.05
22777	โฉนด	3526	3216	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	17423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	9	38,016.00	384,384.00	804,384.00	-	804,384.00	-	-
22778	โฉนด	3781	6100	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.70	17.70	45,000.00	796,500.00	17424	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,700.00	835,200.00	24	317,376.00	517,824.00	1,314,324.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	657,162.00	-	657,162.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	657,162.00	657,162.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22779	โฉนด	15755	20090	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	10,000.00	720,000.00	17425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,556,000.00	-	1,556,000.00	-	-
22780	โฉนด	15754	20089	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.30	72.30	10,000.00	723,000.00	17426	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	20	303,360.00	707,840.00	1,430,840.00	-	-	1,430,840.00	0.02
22781	โฉนด	34147	84206	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.10	36.10	10,000.00	361,000.00	17427	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	6	37,200.00	582,800.00	943,800.00	-	943,800.00	-	-
22782	โฉนด	15753	20088	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.50	72.50	10,000.00	725,000.00	17428	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	20	455,040.00	1,061,760.00	1,786,760.00	-	-	1,786,760.00	0.02
22783	โฉนด	35460	88222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	9,999.00	359,964.00	17429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	5	85,800.00	1,630,200.00	1,990,164.00	-	1,990,164.00	-	-
22784	โฉนด	15751	20086	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	49.80	149.80	10,000.00	1,498,000.00	17430	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	20	111,600.00	260,400.00	1,758,400.00	-	-	1,758,400.00	0.02
												17431	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	173,600.00	-	173,600.00	-	-
												17432	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	173,600.00	-	-	173,600.00	0.02
												17433	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	173,600.00	-	-	173,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17434	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	173,600.00	-	-	173,600.00	0.02
22785	โฉนด	15752	20087	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.60	73.60	10,000.00	736,000.00	17435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	13	59,136.00	310,464.00	1,046,464.00	-	1,046,464.00	-	-
22786	โฉนด	15750	20085	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.81	18.81	10,000.00	188,100.00	17436	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	7,750.00	201,500.00	10	20,150.00	181,350.00	369,450.00	-	-	369,450.00	0.02
					2	0	0	18.81	18.81	10,000.00	188,100.00	17437	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	7,750.00	201,500.00	10	20,150.00	181,350.00	369,450.00	-	-	369,450.00	0.02
					2	0	0	18.81	18.81	10,000.00	188,100.00	17438	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	7,750.00	201,500.00	10	20,150.00	181,350.00	369,450.00	-	-	369,450.00	0.02
					2	0	0	18.81	18.81	10,000.00	188,100.00	17439	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	7,750.00	201,500.00	10	20,150.00	181,350.00	369,450.00	-	-	369,450.00	0.02
					2	0	0	18.81	18.81	10,000.00	188,100.00	17440	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	7,750.00	201,500.00	10	20,150.00	181,350.00	369,450.00	-	-	369,450.00	0.02
					2	0	0	18.81	18.81	10,000.00	188,100.00	17441	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	7,750.00	201,500.00	10	20,150.00	181,350.00	369,450.00	-	-	369,450.00	0.02
					2	0	0	18.81	18.81	10,000.00	188,100.00	17442	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	7,750.00	201,500.00	10	20,150.00	181,350.00	369,450.00	-	-	369,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.81	18.81	10,000.00	188,100.00	17443	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	7,750.00	201,500.00	10	20,150.00	181,350.00	369,450.00	-	-	369,450.00	0.02
					2	0	0	18.81	18.81	10,000.00	188,100.00	17444	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	7,750.00	201,500.00	10	20,150.00	181,350.00	369,450.00	-	-	369,450.00	0.02
					2	0	0	18.81	18.81	10,000.00	188,100.00	17445	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	7,750.00	201,500.00	10	20,150.00	181,350.00	369,450.00	-	-	369,450.00	0.02
					2	0	0	18.79	18.79	10,000.00	187,900.00	17446	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	7,750.00	201,500.00	10	20,150.00	181,350.00	369,250.00	-	-	369,250.00	0.02
					2	0	0	18.81	18.81	10,000.00	188,100.00	17447	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	7,750.00	201,500.00	10	20,150.00	181,350.00	369,450.00	-	-	369,450.00	0.02
22787	โฉนด	1822	2282	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	10,000.00	320,000.00	17448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	855,040.00	-	-	855,040.00	0.02
22788	โฉนด	8548	11291	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.90	26.90	45,000.00	1,210,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,500.00	-	1,210,500.00	-	-
22789	โฉนด	9465	47411	หมู่ ต.หนองแก	2	3	0	0.00	1,200.00	7,000.00	8,400,000.00	17449	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	6	167,040.00	2,616,960.00	11,016,960.00	-	-	11,016,960.00	0.02-0.10
												17450	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	244.00	-	8,700.00	2,122,800.00	6	127,368.00	1,995,432.00	1,995,432.00	-	-	1,995,432.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17451	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	520.00	-	7,750.00	4,030,000.00	6	241,800.00	3,788,200.00	3,788,200.00	-	-	3,788,200.00	0.02-0.10
												17452	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	199.00	-	8,600.00	1,711,400.00	6	102,684.00	1,608,716.00	1,608,716.00	-	-	1,608,716.00	0.02-0.10
												17453	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	9,828.00	-	8,600.00	84,520,800.00	6	5,071,248.00	79,449,552.00	79,449,552.00	-	-	79,449,552.00	0.02-0.10
												17454	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,700.00	3,132,000.00	6	187,920.00	2,944,080.00	2,944,080.00	-	-	2,944,080.00	0.02-0.10
												17455	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	6	50,112.00	785,088.00	785,088.00	-	-	785,088.00	0.02-0.10
												17456	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	6	50,112.00	785,088.00	785,088.00	-	-	785,088.00	0.02-0.10
												17457	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,750.00	542,500.00	6	32,550.00	509,950.00	509,950.00	-	-	509,950.00	0.02-0.10
												17458	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	6	48,672.00	762,528.00	762,528.00	-	-	762,528.00	0.02-0.10
												17459	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	6	49,536.00	776,064.00	776,064.00	-	-	776,064.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17460	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	79.00	-	8,600.00	679,400.00	6	40,764.00	638,636.00	638,636.00	-	-	638,636.00	0.02-0.10
												17461	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,600.00	430,000.00	6	25,800.00	404,200.00	404,200.00	-	-	404,200.00	0.02-0.10
												17462	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	6	31,320.00	490,680.00	490,680.00	-	-	490,680.00	0.02-0.10
												17463	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	826,500.00	-	-	826,500.00	0.02-0.10
												17464	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	5	15,210.00	288,990.00	288,990.00	-	-	288,990.00	0.02-0.10
												17465	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	185.00	-	8,700.00	1,609,500.00	5	80,475.00	1,529,025.00	1,529,025.00	-	-	1,529,025.00	0.02-0.10
												17466	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	101.00	-	8,700.00	878,700.00	5	43,935.00	834,765.00	834,765.00	-	-	834,765.00	0.02-0.10
												17467	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	103.00	-	8,700.00	896,100.00	5	44,805.00	851,295.00	851,295.00	-	-	851,295.00	0.02-0.10
												17468	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,600.00	963,200.00	5	48,160.00	915,040.00	915,040.00	-	-	915,040.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17469	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	103.00	-	8,450.00	870,350.00	5	43,517.50	826,832.50	826,832.50	-	-	826,832.50	0.02-0.10
												17470	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	141.00	-	8,700.00	1,226,700.00	5	61,335.00	1,165,365.00	1,165,365.00	-	-	1,165,365.00	0.02-0.10
												17471	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	5	26,720.00	507,680.00	507,680.00	-	-	507,680.00	0.02-0.10
												17472	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	38.00	-	8,350.00	317,300.00	5	15,865.00	301,435.00	301,435.00	-	-	301,435.00	0.02-0.10
												17473	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,450.00	261,950.00	5	13,097.50	248,852.50	248,852.50	-	-	248,852.50	0.02-0.10
												17474	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,450.00	845,000.00	5	42,250.00	802,750.00	802,750.00	-	-	802,750.00	0.02-0.10
												17475	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	69.00	-	8,450.00	583,050.00	5	29,152.50	553,897.50	553,897.50	-	-	553,897.50	0.02-0.10
												17476	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,450.00	338,000.00	5	16,900.00	321,100.00	321,100.00	-	-	321,100.00	0.02-0.10
												17477	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	164.00	-	8,700.00	1,426,800.00	5	71,340.00	1,355,460.00	1,355,460.00	-	-	1,355,460.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17478	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	558.00	-	7,750.00	4,324,500.00	5	216,225.00	4,108,275.00	4,108,275.00	-	-	4,108,275.00	0.02-0.10
												17479	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,350.00	467,600.00	5	23,380.00	444,220.00	444,220.00	-	-	444,220.00	0.02-0.10
												17480	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	750.00	-	8,700.00	6,525,000.00	5	326,250.00	6,198,750.00	6,198,750.00	-	-	6,198,750.00	0.02-0.10
												17481	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,700.00	1,096,200.00	5	54,810.00	1,041,390.00	1,041,390.00	-	-	1,041,390.00	0.02-0.10
												17482	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	330,600.00	-	-	330,600.00	0.02-0.10
												17483	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	66.00	-	8,700.00	574,200.00	5	28,710.00	545,490.00	545,490.00	-	-	545,490.00	0.02-0.10
												17484	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,700.00	1,096,200.00	5	54,810.00	1,041,390.00	1,041,390.00	-	-	1,041,390.00	0.02-0.10
												17485	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,450.00	861,900.00	5	43,095.00	818,805.00	818,805.00	-	-	818,805.00	0.02-0.10
												17486	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	165.00	-	8,700.00	1,435,500.00	5	71,775.00	1,363,725.00	1,363,725.00	-	-	1,363,725.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17487	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	-	264,480.00	0.02-0.10
												17488	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,700.00	269,700.00	5	13,485.00	256,215.00	256,215.00	-	-	256,215.00	0.02-0.10
												17489	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	991,800.00	-	-	991,800.00	0.02-0.10
												17490	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	33.00	-	8,700.00	287,100.00	5	14,355.00	272,745.00	272,745.00	-	-	272,745.00	0.02-0.10
												17491	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	7,750.00	255,750.00	5	12,787.50	242,962.50	242,962.50	-	-	242,962.50	0.02-0.10
												17492	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	33.00	-	8,350.00	275,550.00	5	13,777.50	261,772.50	261,772.50	-	-	261,772.50	0.02-0.10
22790	โฉนด	3533	4537	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	25.00	25.00	5,000.00	125,000.00	17493	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	21	320,640.00	681,360.00	806,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	403,180.00	-	403,180.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	403,180.00	-	403,180.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	25.00	25.00	5,000.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
					3	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	17494	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	21	648,960.00	1,379,040.00	1,629,040.00	-	-	1,629,040.00	0.30
					5	0	0	25.00	25.00	5,000.00	125,000.00	17495	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	21	324,480.00	689,520.00	814,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	271,479.52	-	271,479.52	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	543,040.48	543,040.48	-	-
					2	0	0	31.40	31.40	5,000.00	157,000.00	17496	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	20	243,360.00	567,840.00	724,840.00	-	-	724,840.00	0.02
22791	โฉนด	4865	21379	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	46.70	46.70	30,000.00	1,401,000.00	17497	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	21	491,040.00	36,960.00	1,437,960.00	-	-	1,437,960.00	0.02
22792	โฉนด	13445	17016	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.20	29.20	45,000.00	1,314,000.00	17498	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	24	569,088.00	928,512.00	2,242,512.00	-	-	2,242,512.00	0.02
22793	โฉนด	509	541	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00	17499	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,522,400.00	-	-	1,522,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22794	โฉนด	2665	9726	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	17500	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	23	657,072.00	1,168,128.00	1,708,128.00	-	-	1,708,128.00	0.02
22795	โฉนด	8468	11207	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
22796	โฉนด	5899	33573	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	0.00	800.00	6,150.00	4,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,920,000.00	-	4,920,000.00	-	-
22797	โฉนด	14432	18267	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.70	17.70	10,000.00	177,000.00	17501	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	32.00	-	8,450.00	270,400.00	5	13,520.00	256,880.00	433,880.00	-	-	433,880.00	0.30
22798	โฉนด	6284	8666	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.30	42.30	10,000.00	423,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000.00	-	-	423,000.00	0.02
22799	โฉนด	25697	62428	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	25.10	125.10	10,000.00	1,251,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,251,000.00	-	1,251,000.00	-	-
22800	โฉนด	25702	62433	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	25.20	125.20	10,000.00	1,252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,000.00	-	1,252,000.00	-	-
22801	โฉนด	31606	76314	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	82.10	82.10	10,000.00	821,000.00	17502	โรงงาน	ตึก	3	154.00	-	6,200.00	954,800.00	5	47,740.00	907,060.00	1,728,060.00	-	-	1,728,060.00	0.30
22802	โฉนด	24002	52081	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	18,000.00	792,000.00	17503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	20	570,240.00	1,330,560.00	2,122,560.00	-	2,122,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22803	โฉนด	6290	8698	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.70	16.70	140,000.00	2,338,000.00	17504	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	8	97,344.00	1,119,456.00	3,457,456.00	-	-	3,457,456.00	0.02
22804	โฉนด	8119	10834	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.80	59.80	8,000.00	478,400.00	17505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,013,440.00	-	-	1,013,440.00	0.02
22805	โฉนด	17061	89100	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.00	200.00	7,500.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
22806	โฉนด	4606	20750	หมู่ ต.หนองแก	4	4	3	12.00	1,912.00	7,500.00	14,340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,340,000.00	-	-	14,340,000.00	0.30
22807	โฉนด	17064	89103	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.00	200.00	6,250.00	1,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	1,250,000.00	-	-
					3	1	0	0.00	400.00	6,250.00	2,500,000.00	17506	โรงจอดรถ	ตึก	3	450.00	-	2,600.00	1,170,000.00	2	23,400.00	1,146,600.00	3,646,600.00	-	-	3,646,600.00	0.30
22808	โฉนด	17062	89101	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
22809	โฉนด	17063	89102	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	42.50	42.50	7,500.00	318,750.00	17507	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	170.00	-	5,850.00	994,500.00	6	59,670.00	934,830.00	1,253,580.00	-	-	1,253,580.00	0.30
					2	1	3	57.50	757.50	7,500.00	5,681,250.00	17508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	18	137,280.00	390,720.00	6,071,970.00	-	-	6,071,970.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22810	โฉนด	4607	20751	หมู่ ต.หนองแก	1	3	0	88.50	1,288.50	7,500.00	9,663,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,663,750.00	-	9,663,750.00	-	-
22811	โฉนด	3759	5912	หมู่ ต.หัวหิน	3	4	3	18.70	1,918.70	41,000.00	78,666,700.00	17509	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	7,798.00	-	9,650.00	75,250,700.00	15	15,050,140.00	60,200,560.00	138,867,260.00	-	-	138,867,260.00	0.30-0.40
												17510	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	4,050.00	-	9,650.00	39,082,500.00	15	7,816,500.00	31,266,000.00	31,266,000.00	-	-	31,266,000.00	0.30-0.40
												17511	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	3,754.00	-	9,650.00	36,226,100.00	15	7,245,220.00	28,980,880.00	28,980,880.00	-	-	28,980,880.00	0.30-0.40
												17512	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	1,031.28	-	8,250.00	8,508,060.00	15	1,701,612.00	6,806,448.00	6,806,448.00	-	-	6,806,448.00	0.30-0.40
												17513	ภัตตาคาร	ตึก	3	445.34	-	7,100.00	3,161,914.00	15	632,382.80	2,529,531.20	2,529,531.20	-	-	2,529,531.20	0.30-0.40
22812	โฉนด	392	424	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	-	460,000.00	0.30
22813	โฉนด	2387	8342	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
22814	โฉนด	9046	46550	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	63.00	163.00	5,000.00	815,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,000.00	-	815,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22815	โฉนด	5587	7910	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.60	53.60	8,000.00	428,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,800.00	-	-	428,800.00	0.30
22816	โฉนด	18492	33472	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	100,000.00	40,000,000.00	17514	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	279.00	-	8,700.00	2,427,300.00	3	72,819.00	2,354,481.00	42,354,481.00	-	-	42,354,481.00	0.02-0.03
												17515	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	24	634,752.00	1,035,648.00	1,035,648.00	-	-	1,035,648.00	0.02-0.03
					2	0	1	73.10	173.10	100,000.00	17,310,000.00	17516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	24	240,768.00	392,832.00	17,702,832.00	-	-	17,702,832.00	0.02-0.03
22817	โฉนด	761	3167.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.00	71.00	45,000.00	3,195,000.00	17517	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	22	473,280.00	918,720.00	4,113,720.00	-	-	4,113,720.00	0.02
22818	โฉนด	18921	36877	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	62.00	62.00	17,500.00	1,085,000.00	17518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	13	67,584.00	354,816.00	1,439,816.00	-	-	1,439,816.00	0.30
22819	โฉนด	11202	14259	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	17519	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	55.00	85.94	8,700.00	478,500.00	5	23,925.00	454,575.00	454,575.00	-	454,575.00	-	-
22820	โฉนด	9759	12569	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	17520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,203,840.00	-	1,203,840.00	-	-
												17521	-	ตึก	2	40.00	50.00	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22821	โฉนด	15746	20045	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	54.40	54.40	2,500.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-
22822	โฉนด	220	1285	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	13.00	13.00	65,000.00	845,000.00	17522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,800.00	281,600.00	34	163,328.00	118,272.00	963,272.00	-	-	963,272.00	0.30
22823	โฉนด	1000	3319.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	88.90	288.90	6,500.00	1,877,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,877,850.00	-	-	1,877,850.00	0.30
22824	โฉนด	15376	19553	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.90	49.90	6,000.00	299,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,400.00	-	-	299,400.00	0.60
22825	โฉนด	1224	3651	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	59.70	59.70	45,000.00	2,686,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,686,500.00	-	-	2,686,500.00	0.30
22826	โฉนด	4859	6954	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	18,000.00	918,000.00	17523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	1,252,400.00	-	1,252,400.00	-	-
22827	โฉนด	602	2673	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	11.00	211.00	4,400.00	928,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,400.00	-	928,400.00	-	-
22828	โฉนด	18086	23808	หมู่ ต.หัวหิน	4	4	3	83.10	1,983.10	6,000.00	11,898,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,898,600.00	-	-	11,898,600.00	0.60
22829	โฉนด	18606	30648	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	57.00	357.00	2,000.00	714,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000.00	-	714,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22830	โฉนด	13596	17183	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
22831	โฉนด	24952	60080	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.80	72.80	6,000.00	436,800.00	17524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	808,512.00	-	-	808,512.00	0.02
												17525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02
22832	โฉนด	7852	10570	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.90	28.90	8,000.00	231,200.00	17526	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	8	134,784.00	1,550,016.00	1,781,216.00	-	-	1,781,216.00	0.02
22833	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	499,950.00	-	-
22834	โฉนด	3725	5958	หมู่ ต.หัวหิน	3	6	1	79.90	2,579.90	41,000.00	105,775,900.00	17527	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	4,107.50	-	10,000.00	41,075,000.00	4	1,643,000.00	39,432,000.00	145,207,900.00	-	-	145,207,900.00	0.30-0.40
												17528	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	840.00	-	8,700.00	7,308,000.00	4	292,320.00	7,015,680.00	7,015,680.00	-	-	7,015,680.00	0.30-0.40
												17529	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	481.00	-	9,650.00	4,641,650.00	4	185,666.00	4,455,984.00	4,455,984.00	-	-	4,455,984.00	0.30-0.40
												17530	ภัตตาคาร	ตึก	3	420.00	-	7,100.00	2,982,000.00	4	119,280.00	2,862,720.00	2,862,720.00	-	-	2,862,720.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17531	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	275.00	-	8,250.00	2,268,750.00	4	90,750.00	2,178,000.00	2,178,000.00	-	-	2,178,000.00	0.30-0.40
												17532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	8,800.00	950,400.00	4	38,016.00	912,384.00	912,384.00	-	-	912,384.00	0.30-0.40
												17533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	4	22,528.00	540,672.00	540,672.00	-	-	540,672.00	0.30-0.40
22835	โฉนด	6890	40142	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	78.60	178.60	6,500.00	1,160,900.00	17534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	12	492,800.00	3,027,200.00	4,188,100.00	-	-	4,188,100.00	0.02
												17535	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,250.00	990,000.00	10	99,000.00	891,000.00	891,000.00	-	-	891,000.00	0.02
22836	โฉนด	15555	19834	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.10	22.10	60,000.00	1,326,000.00	17536	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	16	306,240.00	1,085,760.00	2,411,760.00	-	2,411,760.00	-	-
22837	โฉนด	15554	19833	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.00	18.00	85,000.00	1,530,000.00	17537	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,700.00	835,200.00	14	150,336.00	684,864.00	2,214,864.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,107,432.00	-	1,107,432.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,107,432.00	1,107,432.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22838	โฉนด	8634	45196	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.10	50.10	9,999.00	500,949.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,949.90	-	500,949.90	-	-
22839	น.ส.3ก		2016	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00	17538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	22	95,744.00	185,856.00	685,806.00	-	185,856.00	499,950.00	0.02
22840	โฉนด	8636	45198	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
22841	โฉนด	6024	37236	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	75.00	75.00	6,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
22842	น.ส.3ก	NULL	2035	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.00	71.00	9,999.00	709,929.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,929.00	-	-	709,929.00	0.02
22843	โฉนด	8624	45275	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	99.20	99.20	6,000.00	595,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,200.00	-	-	595,200.00	0.60
22844	โฉนด	8629	45193	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	56.00	56.00	6,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
22845	โฉนด	8630	45194	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	88.40	88.40	6,000.00	530,400.00	17539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	16	156,816.00	555,984.00	1,086,384.00	-	-	1,086,384.00	0.02
22846	โฉนด	8635	45197	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	300,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22847	น.ส.3ก		2015	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00	17540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	871,662.00	-	-	871,662.00	0.02
22848	โฉนด	8626	45190	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	301,200.00	-	-
22849	โฉนด	13277	65933	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	83.00	283.00	6,000.00	1,698,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,698,000.00	-	-	1,698,000.00	0.30
22850	โฉนด	10955	59941	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	97.00	197.00	6,000.00	1,182,000.00	17541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	227.00	-	8,800.00	1,997,600.00	17	479,424.00	1,518,176.00	2,700,176.00	-	-	2,700,176.00	0.02
22851	โฉนด	8876	45403	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	47.00	247.00	6,000.00	1,482,000.00	17542	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,700.00	2,714,400.00	14	488,592.00	2,225,808.00	3,707,808.00	-	3,707,808.00	-	-
22852	โฉนด	8875	45402	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	46.70	246.70	6,000.00	1,480,200.00	17543	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	476.00	-	8,700.00	4,141,200.00	17	993,888.00	3,147,312.00	4,627,512.00	-	-	4,627,512.00	0.02
22853	โฉนด	10953	59939	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	13.00	213.00	6,000.00	1,278,000.00	17544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	272.75	-	8,800.00	2,400,200.00	17	576,048.00	1,824,152.00	3,102,152.00	-	-	3,102,152.00	0.02
22854	โฉนด	10956	59942	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	10.00	210.00	6,000.00	1,260,000.00	17545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	32.00	8,800.00	422,400.00	11	50,688.00	371,712.00	1,631,712.00	-	1,631,712.00	-	-
22855	โฉนด	8877	45404	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	61.10	361.10	6,000.00	2,166,600.00	17546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	285.00	-	8,800.00	2,508,000.00	20	752,400.00	1,755,600.00	3,922,200.00	-	-	3,922,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17547	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	45.00	-	8,250.00	371,250.00	20	111,375.00	259,875.00	259,875.00	-	-	259,875.00	0.02
22856	โฉนด	8881	45408	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	4.60	204.60	6,000.00	1,227,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,600.00	-	-	1,227,600.00	0.30
22857	โฉนด	8882	45409	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	19.80	219.80	6,000.00	1,318,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,318,800.00	-	-	1,318,800.00	0.30
22858	โฉนด	15946	81167	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	41.00	241.00	6,000.00	1,446,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,000.00	-	-	1,446,000.00	0.30
22859	โฉนด	13276	65932	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	29.00	229.00	6,000.00	1,374,000.00	17548	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,700.00	3,132,000.00	15	626,400.00	2,505,600.00	3,879,600.00	-	-	3,879,600.00	0.02
22860	โฉนด	10954	59940	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
22861	โฉนด	8932	45732	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	69.00	369.00	3,000.00	1,107,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,000.00	-	-	1,107,000.00	0.30
22862	โฉนด	8879	45406	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	25.00	225.00	6,000.00	1,350,000.00	17549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	359.25	-	8,800.00	3,161,400.00	13	505,824.00	2,655,576.00	4,005,576.00	-	-	4,005,576.00	0.02
22863	โฉนด	8880	45407	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	11.00	211.00	6,000.00	1,266,000.00	17550	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	19.05	8,700.00	278,400.00	12	38,976.00	239,424.00	1,505,424.00	-	1,505,424.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22864	โฉนด	5252	23152	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
22865	โฉนด	3218	5659	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	27.80	127.80	45,000.00	5,751,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,751,000.00	-	-	5,751,000.00	0.30
22866	โฉนด	15871	20352	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	53.30	253.30	8,000.00	2,026,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,026,400.00	-	-	2,026,400.00	0.30
22867	โฉนด	7662	10362	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	20,000.00	0.00	17551	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	50.00	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	264,480.00	-	-
22868	โฉนด	16967	22154	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	17552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	395,520.00	-	395,520.00	-	-
22869	โฉนด	8745	11504	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.10	46.10	8,000.00	368,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,800.00	-	-	368,800.00	0.02
22870	โฉนด	2989	5266.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.90	49.90	45,000.00	2,245,500.00	17553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,800.00	440,000.00	47	334,400.00	105,600.00	2,351,100.00	-	-	2,351,100.00	0.30
22871	โฉนด	15356	19533	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	0	39.20	839.20	4,050.00	3,398,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,398,760.00	-	-	3,398,760.00	0.30
22872	โฉนด	4787	6869	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	17554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	53.33	8,800.00	281,600.00	6	16,896.00	264,704.00	724,704.00	-	724,704.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22873	โฉนด	927	1103	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	15,000.00	675,000.00	17555	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,700.00	1,174,500.00	5	58,725.00	1,115,775.00	1,790,775.00	-	-	1,790,775.00	0.02
22874	โฉนด	1707	4485	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	50.50	50.50	45,000.00	2,272,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,272,500.00	-	-	2,272,500.00	0.30
22875	โฉนด	3662	17313	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.60	69.60	10,000.00	696,000.00	17556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	15	253,440.00	1,013,760.00	1,709,760.00	-	-	1,709,760.00	0.02
22876	โฉนด	4562	20594	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	29.40	229.40	2,500.00	573,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,500.00	-	-	573,500.00	0.60
22877	โฉนด	9793	12599	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	1	92.00	592.00	57,000.00	33,744,000.00	17557	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	5,147.00	-	9,650.00	49,668,550.00	18	12,913,823.00	36,754,727.00	70,498,727.00	-	-	70,498,727.00	0.30-0.40
												17558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	13	168,960.00	887,040.00	887,040.00	-	-	887,040.00	0.30-0.40
22878	โฉนด	4455	6407	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00	17559	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	40	173,600.00	74,400.00	974,400.00	-	-	974,400.00	0.02
22879	โฉนด	7082	9604	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	55.80	155.80	27,500.00	4,284,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,284,500.00	-	-	4,284,500.00	0.60
22880	โฉนด	19042	37117	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	2	15.00	1,015.00	3,750.00	3,806,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,806,250.00	-	-	3,806,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22881	โฉนด	34704	85201	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	4,000.00	208,000.00	17560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	242.00	-	8,800.00	2,129,600.00	6	127,776.00	2,001,824.00	2,209,824.00	-	2,209,824.00	-	-
22882	โฉนด	34960	86043	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.50	67.50	4,000.00	270,000.00	17561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	7	67,760.00	900,240.00	1,170,240.00	-	-	1,170,240.00	0.02
22883	โฉนด	33865	83343	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	85.60	85.60	4,000.00	342,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,400.00	-	-	342,400.00	0.30
22884	โฉนด	33864	83342	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.50	52.50	4,000.00	210,000.00	17562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	7	67,760.00	900,240.00	1,110,240.00	-	-	1,110,240.00	0.02
22885	โฉนด	34702	85199	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.30	52.30	4,000.00	209,200.00	17563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,800.00	1,196,800.00	5	59,840.00	1,136,960.00	1,346,160.00	-	-	1,346,160.00	0.02
22886	โฉนด	35077	86476	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	84.90	84.90	4,000.00	339,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,600.00	-	-	339,600.00	0.30
22887	โฉนด	36158	93114	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.20	57.20	12,000.00	686,400.00	17564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,800.00	1,091,200.00	2	21,824.00	1,069,376.00	1,755,776.00	-	-	1,755,776.00	0.02
												17565	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	19.00	-	8,250.00	156,750.00	2	3,135.00	153,615.00	153,615.00	-	-	153,615.00	0.02
22888	โฉนด	36155	93111	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	57.70	57.70	12,000.00	692,400.00	17566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	124.00	-	8,800.00	1,091,200.00	3	32,736.00	1,058,464.00	1,750,864.00	-	-	1,750,864.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17567	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	12.00	-	8,250.00	99,000.00	3	2,970.00	96,030.00	96,030.00	-	-	96,030.00	0.30
22889	โฉนด	36152	93108	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.50	57.50	12,000.00	690,000.00	17568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,800.00	1,091,200.00	3	32,736.00	1,058,464.00	1,748,464.00	-	-	1,748,464.00	0.02
												17569	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	19.00	-	8,250.00	156,750.00	3	4,702.50	152,047.50	152,047.50	-	-	152,047.50	0.02
22890	โฉนด	34961	86044	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	4,000.00	212,000.00	17570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	269.00	-	8,800.00	2,367,200.00	5	118,360.00	2,248,840.00	2,460,840.00	-	2,460,840.00	-	-
22891	โฉนด	33867	83345	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	18.00	18.00	2,600.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	46,800.00	-	-
22892	โฉนด	22848	48955	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	6,500.00	2,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	2,600,000.00	-	-
22893	โฉนด	5691	33317	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.70	53.70	30,000.00	1,611,000.00	17571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	34	244,992.00	177,408.00	1,788,408.00	-	-	1,788,408.00	0.02
22894	โฉนด	5689	33315	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	6.40	106.40	30,000.00	3,192,000.00	17572	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,120.00	-	9,650.00	10,808,000.00	9	972,720.00	9,835,280.00	13,027,280.00	-	-	13,027,280.00	0.30
22895	โฉนด	6191	37998	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.70	53.70	30,000.00	1,611,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,611,000.00	-	-	1,611,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22896	โฉนด	5693	33319	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	5.00	5.00	30,000.00	150,000.00	17573	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	20.00	-	7,700.00	154,000.00	4	6,160.00	147,840.00	297,840.00	-	-	297,840.00	0.30
					3	0	0	9.60	9.60	30,000.00	288,000.00	17574	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	38.40	-	8,250.00	316,800.00	4	12,672.00	304,128.00	592,128.00	-	-	592,128.00	0.30
					3	0	0	27.50	27.50	30,000.00	825,000.00	17575	โรงจอดรถ	ตึก	3	110.00	-	2,600.00	286,000.00	4	11,440.00	274,560.00	1,099,560.00	-	-	1,099,560.00	0.30
					3	0	0	66.60	66.60	30,000.00	1,998,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,998,000.00	-	-	1,998,000.00	0.30
22897	โฉนด	5697	33323	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	13.00	113.00	30,000.00	3,390,000.00	17576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,800.00	105,600.00	8	8,448.00	97,152.00	3,487,152.00	-	-	3,487,152.00	0.02
												17577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,800.00	105,600.00	8	8,448.00	97,152.00	97,152.00	-	-	97,152.00	0.02
22898	โฉนด	7277	41779	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.00	75.00	9,999.00	749,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,925.00	-	749,925.00	-	-
22899	โฉนด	7280	41782	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-
22900	โฉนด	7279	41781	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	32.00	132.00	6,000.00	792,000.00	17578	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	57.14	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	1,056,480.00	-	1,056,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22901	โฉนด	5379	23622	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	40.00	40.00	5,250.00	210,000.00	17579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	22	448,800.00	871,200.00	1,081,200.00	-	-	1,081,200.00	0.30
					2	1	3	99.20	799.20	5,250.00	4,195,800.00	17580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	22	239,360.00	464,640.00	4,660,440.00	-	-	4,660,440.00	0.02
22902	โฉนด	7278	41780	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	3.30	103.30	6,000.00	619,800.00	17581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	19	369,600.00	950,400.00	1,570,200.00	-	1,570,200.00	-	-
22903	โฉนด	4378	23621	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	78.60	178.60	6,000.00	1,071,600.00	17582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	23	456,192.00	811,008.00	1,882,608.00	-	1,882,608.00	-	-
22904	โฉนด	6183	37941	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	0.60	100.60	6,000.00	603,600.00	17583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	804,240.00	-	-	804,240.00	0.30
22905	โฉนด	8415	43954	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	5.00	205.00	6,000.00	1,230,000.00	17584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	5	123,200.00	2,340,800.00	3,570,800.00	-	3,570,800.00	-	-
22906	โฉนด	9807	12613	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	45.90	145.90	20,000.00	2,918,000.00	17585	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	14	366,528.00	430,272.00	3,348,272.00	-	3,348,272.00	-	-
22907	โฉนด	26044	63102	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.20	19.20	10,000.00	192,000.00	17586	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,700.00	609,000.00	7	42,630.00	566,370.00	758,370.00	-	-	758,370.00	0.02
22908	โฉนด	14060	17796	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	77.00	177.00	6,000.00	1,062,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,000.00	-	1,062,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22909	โฉนด	14285	18048	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	8,000.00	376,000.00	17587	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	240.00	-	5,650.00	1,356,000.00	20	406,800.00	949,200.00	1,325,200.00	-	1,325,200.00	-	-
												17588	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	5	22,600.00	429,400.00	429,400.00	-	429,400.00	-	-
22910	โฉนด	272	1558	หมู่ ต.หนองแก	1	12	1	69.00	4,969.00	3,750.00	18,633,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,633,750.00	-	18,633,750.00	-	-
22911	โฉนด	7269	9960	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	26.00	126.00	27,500.00	3,465,000.00	17589	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,700.00	957,000.00	5	47,850.00	909,150.00	4,374,150.00	-	-	4,374,150.00	0.02
22912	โฉนด	2023	2566	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	17590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	18	686,400.00	1,953,600.00	2,213,600.00	-	2,213,600.00	-	-
												17591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	18	109,824.00	312,576.00	312,576.00	-	312,576.00	-	-
22913	โฉนด	3988	19183	หมู่ ต.หนองแก	2	3	3	6.20	1,506.20	5,250.00	7,907,550.00	17592	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,600.00	-	8,200.00	21,320,000.00	25	8,528,000.00	12,792,000.00	20,699,550.00	-	-	20,699,550.00	0.02
												17593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	25	506,880.00	760,320.00	760,320.00	-	-	760,320.00	0.02
22914	โฉนด	10157	13055	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	70.70	70.70	6,000.00	424,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,200.00	-	-	424,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22915	โฉนด	28712	70724	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
22916	โฉนด	28710	70722	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
22917	โฉนด	28713	70725	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	30.00	230.00	4,000.00	920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000.00	-	920,000.00	-	-
22918	โฉนด	28716	70728	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
22919	โฉนด	28709	70721	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
22920	โฉนด	28715	70727	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
22921	โฉนด	28714	70726	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
22922	โฉนด	28711	70723	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
22923	โฉนด	19267	37737	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	17594	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	26	564,400.00	99,600.00	419,600.00	-	-	419,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22924	โฉนด	7670	10370	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	56.80	56.80	18,000.00	1,022,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,400.00	-	1,022,400.00	-	-
22925	โฉนด	933	1109	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	8,000.00	864,000.00	17595	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	11	167,040.00	1,224,960.00	2,088,960.00	-	2,088,960.00	-	-
22926	โฉนด	10969	59977	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	91.00	191.00	8,000.00	1,528,000.00	17596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	8.00	8,800.00	140,800.00	6	8,448.00	132,352.00	1,660,352.00	-	1,660,352.00	-	-
22927	โฉนด	10970	59978	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	97.00	197.00	8,000.00	1,576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,576,000.00	-	1,576,000.00	-	-
22928	โฉนด	10967	59975	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
22929	โฉนด	7547	42412	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	31.00	231.00	8,000.00	1,848,000.00	17597	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	8.00	8,700.00	522,000.00	5	26,100.00	495,900.00	2,343,900.00	-	-	2,343,900.00	0.02
22930	โฉนด	10968	59976	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	84.50	184.50	8,000.00	1,476,000.00	17598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	290.00	-	8,800.00	2,552,000.00	13	408,320.00	2,143,680.00	3,619,680.00	-	-	3,619,680.00	0.02
22931	โฉนด	10966	59974	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	43.30	143.30	8,000.00	1,146,400.00	17599	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,500.00	-	8,700.00	13,050,000.00	19	3,654,000.00	9,396,000.00	10,542,400.00	-	-	10,542,400.00	0.02
22932	โฉนด	10964	59972	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.00	53.00	8,000.00	424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000.00	-	-	424,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22933	โฉนด	17292	91999	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	2.10	202.10	8,000.00	1,616,800.00	17600	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	42.67	8,700.00	556,800.00	8	44,544.00	512,256.00	2,129,056.00	-	-	2,129,056.00	0.02
22934	โฉนด	1159	1555.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.00	28.00	120,000.00	3,360,000.00	17601	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	15	417,600.00	1,670,400.00	5,030,400.00	-	-	5,030,400.00	0.30
22935	โฉนด	4663	20924	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
22936	โฉนด	6680	39700	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.00	72.00	30,000.00	2,160,000.00	17602	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	576.00	-	8,350.00	4,809,600.00	14	865,728.00	3,943,872.00	6,103,872.00	-	-	6,103,872.00	0.02
					1	0	1	38.60	138.60	30,000.00	4,158,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,158,000.00	-	4,158,000.00	-	-
22937	โฉนด	16357	83981	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	5.00	105.00	9,999.00	1,049,895.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,895.00	-	-	1,049,895.00	0.02
22938	โฉนด	7597	42509	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
22939	โฉนด	24787	55689	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.60	30.60	10,000.00	306,000.00	17603	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	50.00	8,700.00	348,000.00	18	90,480.00	257,520.00	563,520.00	-	563,520.00	-	-
22940	โฉนด	24790	55692	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.70	21.70	10,000.00	217,000.00	17604	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	19	139,776.00	359,424.00	576,424.00	-	-	576,424.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22941	โฉนด	24792	55694	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.10	28.10	10,000.00	281,000.00	17605	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	16	117,568.00	416,832.00	697,832.00	-	-	697,832.00	0.30
22942	โฉนด	23413	53039	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	17606	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	15	53,440.00	213,760.00	413,760.00	-	-	413,760.00	0.02
22943	โฉนด	24789	55691	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.70	21.70	10,000.00	217,000.00	17607	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	5	13,360.00	253,840.00	470,840.00	-	-	470,840.00	0.02
22944	โฉนด	35671	88990	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	3,500.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
22945	โฉนด	18084	23795	หมู่ ต.หัวหิน	1	13	1	35.00	5,335.00	3,900.00	20,806,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,806,500.00	-	19,200,000.00	1,606,500.00	0.01
22946	โฉนด	3626	4630.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00	17608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	934,307.00	-	-	934,307.00	0.02
22947	โฉนด	35033	86521	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	30.00	30.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22948	โฉนด	5363	23575	หมู่ ต.หนองแก	3	2	2	0.00	1,000.00	54,000.00	54,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000,000.00	-	-	54,000,000.00	0.30-0.40
22949	โฉนด	5105	7234	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.15	50.15	10,000.00	501,500.00	17609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,800.00	1,601,600.00	17	384,384.00	1,217,216.00	1,718,716.00	-	1,718,716.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50.15	50.15	10,000.00	501,500.00	17610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	25	225,280.00	337,920.00	839,420.00	-	-	839,420.00	0.02
22950	โฉนด	1333	1674	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	13.90	113.90	4,900.00	558,110.00	17611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	959,390.00	-	-	959,390.00	0.02
					1	6	0	0.00	2,400.00	4,900.00	11,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,760,000.00	-	11,760,000.00	-	-
22951	โฉนด	8407	43935	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	32.90	232.90	6,500.00	1,513,850.00	17612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	20	264,000.00	616,000.00	2,129,850.00	-	-	2,129,850.00	0.02
22952	โฉนด	8335	11054	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	17613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	18	183,040.00	520,960.00	920,960.00	-	-	920,960.00	0.02
22953	โฉนด	3074	5348	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	9.60	9.60	115,000.00	1,104,000.00	17614	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	15	106,880.00	427,520.00	1,531,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	765,760.00	-	765,760.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	765,760.00	-	765,760.00	0.02
22954	โฉนด	4442	20419	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22955	โฉนด	16872	22043	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	29.70	29.70	5,000.00	148,500.00	17615	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,750.00	465,000.00	29	223,200.00	241,800.00	390,300.00	-	-	390,300.00	0.30
22956	โฉนด	16002	20708	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	0.00	400.00	8,750.00	3,500,000.00	17616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	7	172,480.00	2,291,520.00	5,791,520.00	-	-	5,791,520.00	0.30
22957	โฉนด	25681	62396	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.50	12.50	6,500.00	81,250.00	17617	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	14	133,920.00	610,080.00	691,330.00	-	-	691,330.00	0.02
22958	โฉนด	25682	62397	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.40	12.40	6,500.00	80,600.00	17618	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	14	133,920.00	610,080.00	690,680.00	-	-	690,680.00	0.02
22959	โฉนด	25680	62395	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.50	12.50	6,500.00	81,250.00	17619	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	14	134,784.00	614,016.00	695,266.00	-	-	695,266.00	0.02
22960	โฉนด	2351	3077	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	9,999.00	469,953.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,953.00	-	469,953.00	-	-
22961	โฉนด	8420	11140	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	93.80	493.80	8,750.00	4,320,750.00	17620	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	20	448,200.00	149,400.00	4,470,150.00	-	4,470,150.00	-	-
22962	โฉนด	2185	7416	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	50.20	50.20	15,000.00	753,000.00	17621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	78.00	-	8,800.00	686,400.00	15	137,280.00	549,120.00	1,302,120.00	-	-	1,302,120.00	0.30
22963	โฉนด	3374	39948	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.90	49.90	27,500.00	1,372,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,250.00	-	-	1,372,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22964	โฉนด	893	3277	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.39	32.39	7,000.00	226,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,730.00	-	-	226,730.00	0.02
					3	0	0	32.37	32.37	7,000.00	226,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,590.00	-	-	226,590.00	0.30
					2	0	0	32.37	32.37	7,000.00	226,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,590.00	-	-	226,590.00	0.02
					2	0	0	32.37	32.37	7,000.00	226,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,590.00	-	-	226,590.00	0.02
22965	โฉนด	33497	81591	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	5,000.00	95,000.00	17622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	66.67	8,800.00	237,600.00	8	19,008.00	218,592.00	313,592.00	-	313,592.00	-	-
22966	โฉนด	27639	68371	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.10	18.10	5,000.00	90,500.00	17623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,800.00	299,200.00	8	23,936.00	275,264.00	365,764.00	-	-	365,764.00	0.02
22967	โฉนด	31930	76980	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.80	16.80	6,500.00	109,200.00	17624	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	12	87,360.00	536,640.00	645,840.00	-	-	645,840.00	0.02
22968	โฉนด	31929	76979	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.20	17.20	6,500.00	111,800.00	17625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	10	35,200.00	316,800.00	428,600.00	-	-	428,600.00	0.02
22969	โฉนด	1770	2223	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	17626	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	14	200,448.00	913,152.00	1,403,152.00	-	-	1,403,152.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22970	โฉนด	4242	20077	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	17627	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	240.00	-	9,650.00	2,316,000.00	33	1,296,960.00	1,019,040.00	1,379,040.00	-	-	1,379,040.00	0.30
22971	โฉนด	34256	84361	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	10.00	10.00	7,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30
22972	โฉนด	34254	84359	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	67.50	67.50	7,000.00	472,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500.00	-	-	472,500.00	0.30
22973	โฉนด	34255	84360	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	69.80	69.80	7,000.00	488,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,600.00	-	-	488,600.00	0.30
22974	โฉนด	34257	84362	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	5.50	5.50	7,000.00	38,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500.00	-	-	38,500.00	0.30
22975	โฉนด	3268	5717	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	75,000.00	1,402,500.00	17628	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	24	528,960.00	863,040.00	2,265,540.00	-	2,265,540.00	-	-
22976	โฉนด	26046	63104	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.60	13.60	10,000.00	136,000.00	17629	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	17	200,448.00	634,752.00	770,752.00	-	770,752.00	-	-
22977	โฉนด	2395	3106	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	38.00	138.00	10,000.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	1,380,000.00	-	-
22978	โฉนด	994	1170	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	17630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	18	146,432.00	416,768.00	1,416,768.00	-	1,416,768.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22979	โฉนด	12772	64039	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.50	49.50	7,000.00	346,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500.00	-	-	346,500.00	0.30
22980	โฉนด	3649	4653.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	45.20	45.20	10,000.00	452,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,000.00	-	-	452,000.00	0.30
22981	โฉนด	9108	45773	หมู่ ต.หนองแก	1	11	3	30.00	4,730.00	5,250.00	24,832,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,832,500.00	-	10,562,000.00	14,270,500.00	0.01
22982	โฉนด	6786	9234	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.80	54.80	10,000.00	548,000.00	17631	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	19	416,640.00	1,071,360.00	1,619,360.00	-	-	1,619,360.00	0.02
22983	โฉนด	1386	3702	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	86.70	186.70	5,000.00	933,500.00	17632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,334,780.00	-	-	1,334,780.00	0.02
22984	โฉนด	3020	14337	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	19.00	419.00	3,500.00	1,466,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,466,500.00	-	1,466,500.00	-	-
22985	โฉนด	26570	64277	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	0.10	0.10	6,000.00	600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600.00	-	-	600.00	0.60
22986	โฉนด	22446	51708	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.70	49.70	6,000.00	298,200.00	17633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	25	221,760.00	332,640.00	630,840.00	-	-	630,840.00	0.02
22987	โฉนด	19241	37627	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	17634	โรงงานซ่อมรถยนต์	ไม้	3	0.00	-	5,750.00	0.00	3	0.00	0.00	750,000.00	-	-	750,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
22988	โฉนด	28455	70047	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	17635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	15	116,160.00	464,640.00	614,640.00	-	-	614,640.00	0.02
22989	โฉนด	29005	71031	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	17636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,800.00	594,000.00	15	118,800.00	475,200.00	835,200.00	-	-	835,200.00	0.02
22990	โฉนด	28985	71011	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	17637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	14	95,040.00	432,960.00	582,960.00	-	-	582,960.00	0.02
22991	โฉนด	28989	71015	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.90	29.90	6,000.00	179,400.00	17638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	15	123,200.00	492,800.00	672,200.00	-	-	672,200.00	0.02
22992	โฉนด	25145	60507	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.90	26.90	6,000.00	161,400.00	17639	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	9	117,450.00	1,187,550.00	1,348,950.00	-	-	1,348,950.00	0.02
22993	โฉนด	28998	71024	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	17640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.00	88.33	8,800.00	466,400.00	15	93,280.00	373,120.00	553,120.00	-	553,120.00	-	-
22994	โฉนด	27781	68708	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	17641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	16	116,160.00	411,840.00	561,840.00	-	-	561,840.00	0.02
22995	โฉนด	28981	71007	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	6,000.00	348,000.00	17642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	75.00	8,800.00	475,200.00	5	23,760.00	451,440.00	799,440.00	-	-	799,440.00	0.02
22996	โฉนด	28463	70055	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	17643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	15	116,160.00	464,640.00	614,640.00	-	-	614,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22997	โฉนด	28110	69309	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	17644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	16	116,160.00	411,840.00	561,840.00	-	-	561,840.00	0.30
22998	โฉนด	28184	69482	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.00	82.00	6,000.00	492,000.00	17645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	1,041,120.00	-	-	1,041,120.00	0.02
22999	โฉนด	28103	69302	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	17646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	600,560.00	-	600,560.00	-	-
23000	โฉนด	28988	71014	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.90	29.90	6,000.00	179,400.00	17647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	15	105,600.00	422,400.00	601,800.00	-	-	601,800.00	0.02
23001	โฉนด	32232	77425	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	17648	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,700.00	609,000.00	5	30,450.00	578,550.00	704,550.00	-	-	704,550.00	0.02
23002	โฉนด	29010	71036	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	17649	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	14	85,320.00	388,680.00	538,680.00	-	-	538,680.00	0.02
23003	โฉนด	27778	68705	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	6,000.00	246,000.00	17650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	60.61	8,800.00	352,000.00	15	70,400.00	281,600.00	527,600.00	-	527,600.00	-	-
23004	โฉนด	28106	69305	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	17651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	16	116,160.00	411,840.00	561,840.00	-	-	561,840.00	0.02
23005	โฉนด	28746	70543	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	17652	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	97.00	-	7,900.00	766,300.00	15	153,260.00	613,040.00	763,040.00	-	-	763,040.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23006	โฉนด	28105	69304	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	17653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	58.33	8,800.00	308,000.00	16	67,760.00	240,240.00	390,240.00	-	390,240.00	-	-
23007	โฉนด	29018	71044	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	17654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	13	84,480.00	443,520.00	593,520.00	-	-	593,520.00	0.02
23008	โฉนด	28974	71000	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	6,000.00	252,000.00	17655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	10	158,400.00	1,425,600.00	1,677,600.00	-	1,677,600.00	-	-
23009	โฉนด	29007	71033	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	17656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	15	105,600.00	422,400.00	572,400.00	-	-	572,400.00	0.02
23010	โฉนด	4919	7046	หมู่ ต.หัวหิน	4	3	1	94.80	1,394.80	4,000.00	5,579,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,579,200.00	-	-	5,579,200.00	0.30
23011	โฉนด	26706	65007	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	6,500.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
23012	โฉนด	26704	65005	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.10	78.10	6,500.00	507,650.00	17657	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,700.00	1,531,200.00	15	306,240.00	1,224,960.00	1,732,610.00	-	-	1,732,610.00	0.02
23013	โฉนด	29323	71928	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.00	110.00	6,500.00	715,000.00	17658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	26.67	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	957,176.00	-	-	957,176.00	0.02
23014	โฉนด	29321	71926	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.00	86.00	6,500.00	559,000.00	17659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	26.67	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	801,176.00	-	-	801,176.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23015	โฉนด	26698	64999	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.30	18.30	6,500.00	118,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,950.00	-	-	118,950.00	0.30
23016	โฉนด	29299	71904	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	6,500.00	643,500.00	17660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	26.67	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	885,676.00	-	-	885,676.00	0.02
23017	โฉนด	4918	7045	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	3,250.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-
23018	โฉนด	29307	71912	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.00	76.00	6,500.00	494,000.00	17661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	12	492,800.00	3,027,200.00	3,521,200.00	-	-	3,521,200.00	0.02
23019	โฉนด	29331	71936	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	6,500.00	84,500.00	17662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.00	-	8,800.00	783,200.00	5	39,160.00	744,040.00	828,540.00	-	-	828,540.00	0.02
23020	โฉนด	29318	71923	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.00	82.00	6,500.00	533,000.00	17663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	12	197,120.00	1,210,880.00	1,743,880.00	-	-	1,743,880.00	0.02
23021	โฉนด	28870	70806	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	25.00	125.00	6,500.00	812,500.00	17664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	12	147,840.00	908,160.00	1,720,660.00	-	-	1,720,660.00	0.02
23022	โฉนด	26696	64997	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.80	35.80	6,500.00	232,700.00	17665	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	15	111,360.00	445,440.00	678,140.00	-	-	678,140.00	0.02
23023	โฉนด	29327	71932	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	6,500.00	136,500.00	17666	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	9.00	15.00	8,700.00	78,300.00	12	10,962.00	67,338.00	203,838.00	-	-	203,838.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23024	โฉนด	26705	65006	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	6,500.00	130,000.00	17667	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	10	125,280.00	1,127,520.00	1,257,520.00	-	1,257,520.00	-	-
23025	โฉนด	29300	71905	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	6,500.00	513,500.00	17668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	61.90	8,800.00	686,400.00	5	34,320.00	652,080.00	1,165,580.00	-	-	1,165,580.00	0.02
23026	โฉนด	26236	63997	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	17669	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	7	15,820.00	210,180.00	354,180.00	-	354,180.00	-	-
23027	โฉนด	26699	65000	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,500.00	117,000.00	17670	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	38.96	8,700.00	261,000.00	16	57,420.00	203,580.00	320,580.00	-	320,580.00	-	-
23028	โฉนด	29314	71919	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.00	81.00	6,500.00	526,500.00	17671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	23.33	8,800.00	246,400.00	12	34,496.00	211,904.00	738,404.00	-	-	738,404.00	0.02
23029	โฉนด	3920	4970	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.40	49.40	45,000.00	2,223,000.00	17672	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	150.00	-	5,750.00	862,500.00	5	43,125.00	819,375.00	3,042,375.00	-	-	3,042,375.00	0.30
23030	โฉนด	13488	17060	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	45,000.00	765,000.00	17673	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,350.00	417,500.00	10	41,750.00	375,750.00	1,140,750.00	-	-	1,140,750.00	0.02
23031	โฉนด	6646	9082	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	8,000.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-
23032	โฉนด	6172	8554	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.20	67.20	12,000.00	806,400.00	17674	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	23	267,840.00	476,160.00	1,282,560.00	-	-	1,282,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23033	โฉนด	21098	42065	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.10	17.10	75,000.00	1,282,500.00	17675	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	28.57	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	1,939,812.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	969,906.00	-	969,906.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	969,906.00	-	969,906.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	75,000.00	1,500,000.00	17676	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	14	300,600.00	1,369,400.00	2,869,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,434,700.00	-	1,434,700.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,434,700.00	-	1,434,700.00	0.02
23034	โฉนด	7563	10257	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.80	19.80	90,000.00	1,782,000.00	17677	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	35	984,960.00	656,640.00	2,438,640.00	-	2,438,640.00	-	-
23035	โฉนด	29097	71983	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.10	14.10	8,000.00	112,800.00	17678	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	15	49,600.00	198,400.00	311,200.00	-	-	311,200.00	0.02
23036	โฉนด	10773	13815	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	45,000.00	1,215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,000.00	-	1,215,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23037	โฉนด	10338	13335.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	120,000.00	2,520,000.00	17679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	5	35,640.00	677,160.00	3,197,160.00	-	-	3,197,160.00	0.02
23038	โฉนด	10327	13283	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.40	44.40	45,000.00	1,998,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,998,000.00	-	-	1,998,000.00	0.02
23039	โฉนด	1291	1586	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	70.00	370.00	22,500.00	8,325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,325,000.00	-	8,325,000.00	-	-
23040	โฉนด	13390	16961	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	10,000.00	780,000.00	17680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	88.89	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	1,343,200.00	-	1,343,200.00	-	-
23041	โฉนด	16550	21589	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	35.10	335.10	8,000.00	2,680,800.00	17681	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	3,034,200.00	-	-	3,034,200.00	0.02
												17682	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	353,400.00	-	-	353,400.00	0.02
												17683	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	353,400.00	-	-	353,400.00	0.02
												17684	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	353,400.00	-	-	353,400.00	0.02
												17685	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	353,400.00	-	-	353,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17686	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	353,400.00	-	-	353,400.00	0.02
												17687	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	353,400.00	-	-	353,400.00	0.02
												17688	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	353,400.00	-	-	353,400.00	0.02
												17689	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	353,400.00	-	-	353,400.00	0.02
												17690	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	353,400.00	-	-	353,400.00	0.02
												17691	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	353,400.00	-	-	353,400.00	0.02
23042	โฉนด	10245	52334	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	-	2,800,000.00	0.01
23043	โฉนด	15769	20200	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	2	0.00	1,800.00	6,000.00	10,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800,000.00	-	10,800,000.00	-	-
					2	0	0	85.00	85.00	6,000.00	510,000.00	17692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	22	188,496.00	365,904.00	875,904.00	-	875,904.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	17693	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,750.00	2,480,000.00	13	396,800.00	2,083,200.00	2,683,200.00	-	-	2,683,200.00	0.02
23044	โฉนด	6456	8865	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.30	48.30	8,000.00	386,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,400.00	-	-	386,400.00	0.60
23045	โฉนด	6055	8413	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.60	49.60	10,000.00	496,000.00	17694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	13	90,112.00	473,088.00	969,088.00	-	-	969,088.00	0.02
23046	โฉนด	1906	2379	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	1	83.70	183.70	10,000.00	1,837,000.00	17695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	2,673,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	100.00	-	-	-	-	-	-	-	2,673,000.00	-	2,673,000.00	0.02
												17696	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	2,072,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	-	-	-	-	-	-	2,072,600.00	-	2,072,600.00	0.02
												17697	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	2,072,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	-	-	-	-	-	-	-	2,072,600.00	-	2,072,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17698	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	2,072,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	-	-	-	-	-	-	2,072,600.00	-	2,072,600.00	0.02
23047	โฉนด	12891	64867	หมู่ ต.หนองแก	2	2	3	33.80	1,133.80	6,000.00	6,802,800.00	17699	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	12	210,420.00	1,292,580.00	8,095,380.00	-	8,095,380.00	-	-
23048	โฉนด	3100	5376	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	45,000.00	3,825,000.00	17700	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	80.00	8,700.00	556,800.00	23	200,448.00	356,352.00	4,181,352.00	-	4,181,352.00	-	-
23049	โฉนด	15269	19395	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.80	35.80	10,000.00	358,000.00	17701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	40	295,680.00	126,720.00	484,720.00	-	-	484,720.00	0.02
23050	โฉนด	10694	13730	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23051	โฉนด	468	500	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	17702	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	12	224,448.00	1,378,752.00	1,778,752.00	-	-	1,778,752.00	0.02
23052	โฉนด	2112	15868	หมู่ ต.หัวหิน	2	5	2	0.00	2,200.00	10,000.00	22,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000,000.00	-	22,000,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23053	โฉนด	9507	12278	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	7.00	207.00	22,000.00	4,554,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,554,000.00	-	4,554,000.00	-	-
23054	โฉนด	3793	4844	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	64,000.00	1,408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,408,000.00	-	-	1,408,000.00	0.02
23055	โฉนด	8085	43237	หมู่ ต.หนองแก	1	5	0	14.00	2,014.00	7,500.00	15,105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,105,000.00	-	15,105,000.00	-	-
23056	โฉนด	13154	16658	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00	17703	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	35	334,080.00	222,720.00	672,720.00	-	-	672,720.00	0.02
23057	โฉนด	13153	16657	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.40	18.40	25,000.00	460,000.00	17704	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	35	449,280.00	299,520.00	759,520.00	-	-	759,520.00	0.02
23058	โฉนด	13152	16656	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.90	11.90	25,000.00	297,500.00	17705	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	20	160,320.00	374,080.00	671,580.00	-	-	671,580.00	0.02
23059	โฉนด	28158	69409	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	17706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	811,760.00	-	811,760.00	-	-
23060	โฉนด	7808	10510	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	50,000.00	1,050,000.00	17707	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	24	742,140.00	1,210,860.00	2,260,860.00	-	2,260,860.00	-	-
					1	0	0	14.00	14.00	50,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23061	โฉนด	1902	2375	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	17708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	424,128.00	-	-	424,128.00	0.30
					2	0	0	79.40	79.40	10,000.00	794,000.00	17709	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	19	260,400.00	669,600.00	1,463,600.00	-	-	1,463,600.00	0.02
23062	โฉนดตราจอง	1776	2379.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	62.00	62.00	25,000.00	1,550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,000.00	-	-	1,550,000.00	0.30
23063	โฉนด	5062	22216	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	6,500.00	149,500.00	17710	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	32.00	64.00	8,550.00	273,600.00	14	49,248.00	224,352.00	373,852.00	-	373,852.00	-	-
23064	โฉนด	5243	7374	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.80	50.80	10,000.00	508,000.00	17711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	1,093,200.00	-	-	1,093,200.00	0.02
23065	ส.ธ.1			หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23066	โฉนด	2477	4747	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.80	23.80	75,000.00	1,785,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,785,000.00	-	-	1,785,000.00	0.02
23067	โฉนด	1732	4510.	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	3.90	403.90	3,950.00	1,595,405.00	17712	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	7	165,312.00	2,196,288.00	3,791,693.00	-	-	3,791,693.00	0.02
23068	โฉนด	12954	65505	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	75.00	675.00	4,500.00	3,037,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,037,500.00	-	3,037,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23069	โฉนด	19536	38387	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	74.80	374.80	43,500.00	16,303,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,303,800.00	-	-	16,303,800.00	0.01
23070	โฉนด	20769	41348	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	56.50	56.50	27,500.00	1,553,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,553,750.00	-	-	1,553,750.00	0.30
23071	โฉนด	1216	1468	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	17.00	117.00	15,000.00	1,755,000.00	17713	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	33.00	55.00	5,650.00	186,450.00	5	9,322.50	177,127.50	1,932,127.50	-	1,932,127.50	-	-
												17714	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	5	33,900.00	644,100.00	644,100.00	-	644,100.00	-	-
23072	โฉนด	16163	20965	หมู่ ต.หัวหิน	2	3	1	10.30	1,310.30	4,000.00	5,241,200.00	17715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	60.00	8,800.00	950,400.00	5	47,520.00	902,880.00	6,144,080.00	-	6,144,080.00	-	-
												17716	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	44.44	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	528,960.00	-	528,960.00	-	-
												17717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	51.43	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	300,960.00	-	300,960.00	-	-
23073	โฉนด	13966	68732	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.60	49.60	30,000.00	1,488,000.00	17718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	2,023,040.00	-	2,023,040.00	-	-
23074	โฉนดตราจอง	623	794	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	85.50	85.50	43,500.00	3,719,250.00	17719	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	684.00	-	9,650.00	6,600,600.00	24	2,508,228.00	4,092,372.00	7,811,622.00	-	-	7,811,622.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	37.50	437.50	43,500.00	19,031,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,031,250.00	-	-	19,031,250.00	0.01
23075	โฉนด	1981	2627	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	72.00	72.00	45,000.00	3,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,240,000.00	-	-	3,240,000.00	0.01
23076	โฉนด	3687	17588	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.90	20.90	40,000.00	836,000.00	17720	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	24	595,080.00	970,920.00	1,806,920.00	-	-	1,806,920.00	0.02
23077	โฉนด	12805	16235	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	17721	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	400.00	-	5,650.00	2,260,000.00	5	113,000.00	2,147,000.00	3,272,000.00	-	3,272,000.00	-	-
23078	โฉนด	1798	4570	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	17722	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	24	528,960.00	863,040.00	1,763,040.00	-	1,763,040.00	-	-
					3	0	0	19.60	19.60	45,000.00	882,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,000.00	-	-	882,000.00	0.30
23079	โฉนด	8003	10721	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	66.00	66.00	5,200.00	343,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,200.00	-	343,200.00	-	-
23080	โฉนด	7088	40949	หมู่ ต.หนองแก	4	3	2	62.80	1,462.80	44,000.00	64,363,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,363,200.00	-	-	64,363,200.00	0.30-0.40
23081	โฉนด	36290	94217	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.20	86.20	2,500.00	215,500.00	17723	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	289.00	-	8,700.00	2,514,300.00	2	50,286.00	2,464,014.00	2,679,514.00	-	-	2,679,514.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17724	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	39.00	-	8,250.00	321,750.00	2	6,435.00	315,315.00	315,315.00	-	-	315,315.00	0.02
23082	โฉนด	30105	73874	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.90	28.90	8,000.00	231,200.00	17725	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	12	194,880.00	1,197,120.00	1,428,320.00	-	-	1,428,320.00	0.02
23083	โฉนด	26226	63628	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	64.40	64.40	3,900.00	251,160.00	17726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	11	126,720.00	929,280.00	1,180,440.00	-	-	1,180,440.00	0.30
23084	โฉนด	30125	73894	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	70.00	270.00	8,000.00	2,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000.00	-	-	2,160,000.00	0.02
23085	โฉนด	30057	73826	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.30	65.30	8,000.00	522,400.00	17727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	11	101,376.00	743,424.00	1,265,824.00	-	-	1,265,824.00	0.02
23086	โฉนด	27766	68623	หมู่ ต.หัวหิน	4	14	0	2.30	5,602.30	1,500.00	8,403,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,403,450.00	-	-	8,403,450.00	0.30
23087	โฉนด	30033	73802	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.00	86.00	8,000.00	688,000.00	17728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	12	108,416.00	665,984.00	1,353,984.00	-	1,353,984.00	-	-
23088	โฉนด	34027	83597	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	69.00	69.00	8,000.00	552,000.00	17729	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	5	65,250.00	1,239,750.00	1,791,750.00	-	-	1,791,750.00	0.30
												17730	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	12.00	-	8,250.00	99,000.00	8	7,920.00	91,080.00	91,080.00	-	-	91,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23089	โฉนด	27749	68606	หมู่ ต.หัวหิน	4	6	2	0.00	2,600.00	3,000.00	7,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800,000.00	-	-	7,800,000.00	0.30
23090	โฉนด	30091	73860	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	17731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	141.00	-	8,800.00	1,240,800.00	5	62,040.00	1,178,760.00	1,346,760.00	-	1,346,760.00	-	-
23091	โฉนด	35020	86147	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.40	73.40	8,000.00	587,200.00	17732	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	2,240,200.00	-	-	2,240,200.00	0.02
23092	โฉนด	30087	73856	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.20	58.20	8,000.00	465,600.00	17733	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,788,000.00	-	-	1,788,000.00	0.02
23093	โฉนด	30078	73847	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	8,000.00	464,000.00	17734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	72.00	8,800.00	633,600.00	12	88,704.00	544,896.00	1,008,896.00	-	-	1,008,896.00	0.02
23094	โฉนด	36289	94216	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.50	94.50	10,000.00	945,000.00	17735	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	306.00	-	8,700.00	2,662,200.00	2	53,244.00	2,608,956.00	3,553,956.00	-	-	3,553,956.00	0.02
												17736	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	25.00	-	8,250.00	206,250.00	2	4,125.00	202,125.00	202,125.00	-	-	202,125.00	0.02
23095	โฉนด	30035	73804	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	72.00	72.00	8,000.00	576,000.00	17737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	12	277,200.00	1,702,800.00	2,278,800.00	-	-	2,278,800.00	0.30
												17738	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	18.00	-	8,250.00	148,500.00	12	20,790.00	127,710.00	127,710.00	-	-	127,710.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23096	โฉนด	30094	73863	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.90	28.90	8,000.00	231,200.00	17739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	9	142,560.00	1,441,440.00	1,672,640.00	-	-	1,672,640.00	0.02
23097	โฉนด	33789	82834	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.50	63.50	8,000.00	508,000.00	17740	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	5	26,100.00	495,900.00	1,003,900.00	-	-	1,003,900.00	0.02
												17741	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	5	26,100.00	495,900.00	495,900.00	-	-	495,900.00	0.02
23098	โฉนด	30075	73844	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	62.00	62.00	8,000.00	496,000.00	17742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	10	158,400.00	1,425,600.00	1,921,600.00	-	-	1,921,600.00	0.30
23099	โฉนด	35816	90443	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.80	63.80	8,000.00	510,400.00	17743	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	50.00	8,700.00	522,000.00	8	41,760.00	480,240.00	990,640.00	-	990,640.00	-	-
23100	โฉนด	27764	68621	หมู่ ต.หัวหิน	4	14	1	22.70	5,722.70	2,450.00	14,020,615.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,020,615.00	-	-	14,020,615.00	0.30
23101	โฉนด	27761	68618	หมู่ ต.หัวหิน	3	5	1	17.00	2,117.00	4,000.00	8,468,000.00	17744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	75.00	8,800.00	528,000.00	12	73,920.00	454,080.00	8,922,080.00	-	-	8,922,080.00	0.30
23102	โฉนด	36296	94222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.60	85.60	2,500.00	214,000.00	17745	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	274.00	-	8,700.00	2,383,800.00	2	47,676.00	2,336,124.00	2,550,124.00	-	-	2,550,124.00	0.02
												17746	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	47.00	-	8,250.00	387,750.00	2	7,755.00	379,995.00	379,995.00	-	-	379,995.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23103	โฉนด	35544	88745	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	17.10	117.10	8,000.00	936,800.00	17747	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	253.00	-	8,700.00	2,201,100.00	5	110,055.00	2,091,045.00	3,027,845.00	-	-	3,027,845.00	0.30
												17748	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	32.00	-	8,250.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	250,800.00	-	-	250,800.00	0.30
23104	โฉนด	30044	73813	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	68.10	68.10	8,000.00	544,800.00	17749	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	1,143,360.00	-	-	1,143,360.00	0.30
												17750	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	18.00	-	8,250.00	148,500.00	12	20,790.00	127,710.00	127,710.00	-	-	127,710.00	0.30
23105	โฉนด	35490	88619	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.30	73.30	8,000.00	586,400.00	17751	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	289.00	-	8,700.00	2,514,300.00	3	75,429.00	2,438,871.00	3,025,271.00	-	-	3,025,271.00	0.02
												17752	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	38.00	-	8,250.00	313,500.00	3	9,405.00	304,095.00	304,095.00	-	-	304,095.00	0.02
23106	โฉนด	30086	73855	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.20	58.20	8,000.00	465,600.00	17753	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	11	208,800.00	1,531,200.00	1,996,800.00	-	-	1,996,800.00	0.02
23107	โฉนด	30109	73878	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	17754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	5	132,000.00	2,508,000.00	2,676,000.00	-	-	2,676,000.00	0.02
23108	โฉนด	35021	86148	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.50	73.50	8,000.00	588,000.00	17755	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	141.00	-	8,700.00	1,226,700.00	5	61,335.00	1,165,365.00	1,753,365.00	-	1,753,365.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23109	โฉนด	30049	73818	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	58.00	58.00	8,000.00	464,000.00	17756	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	88.00	-	8,700.00	765,600.00	11	91,872.00	673,728.00	1,137,728.00	-	-	1,137,728.00	0.30
23110	โฉนด	30122	73891	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
23111	โฉนด	35541	88742	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	81.00	81.00	8,000.00	648,000.00	17757	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	293.00	-	8,700.00	2,549,100.00	2	50,982.00	2,498,118.00	3,146,118.00	-	-	3,146,118.00	0.30
												17758	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	28.00	-	8,250.00	231,000.00	2	4,620.00	226,380.00	226,380.00	-	-	226,380.00	0.30
23112	โฉนด	36364	94766	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.10	86.10	8,000.00	688,800.00	17759	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	289.00	-	8,700.00	2,514,300.00	2	50,286.00	2,464,014.00	3,152,814.00	-	-	3,152,814.00	0.02
												17760	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	41.00	-	8,250.00	338,250.00	2	6,765.00	331,485.00	331,485.00	-	-	331,485.00	0.02
23113	โฉนด	35529	88730	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.60	79.60	8,000.00	636,800.00	17761	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	3	83,520.00	2,700,480.00	3,337,280.00	-	-	3,337,280.00	0.02
												17762	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	26.00	-	8,250.00	214,500.00	3	6,435.00	208,065.00	208,065.00	-	-	208,065.00	0.02
23114	โฉนด	30089	73858	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	9,999.00	209,979.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,979.00	-	-	209,979.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23115	โฉนด	35533	88734	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	78.70	78.70	8,000.00	629,600.00	17763	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	281.00	-	8,700.00	2,444,700.00	5	122,235.00	2,322,465.00	2,952,065.00	-	-	2,952,065.00	0.30
23116	โฉนด	30042	73811	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	8,000.00	464,000.00	17764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	17.78	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	731,520.00	-	-	731,520.00	0.02
23117	โฉนด	35019	86146	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.10	101.10	8,000.00	808,800.00	17765	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	6	104,400.00	1,635,600.00	2,444,400.00	-	-	2,444,400.00	0.02
23118	โฉนด	30071	73840	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.75	52.75	8,000.00	422,000.00	17766	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,700.00	1,322,400.00	12	185,136.00	1,137,264.00	1,559,264.00	-	1,559,264.00	-	-
					3	0	0	5.25	5.25	8,000.00	42,000.00	17767	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	21.00	-	8,250.00	173,250.00	12	24,255.00	148,995.00	190,995.00	-	-	190,995.00	0.30
23119	โฉนด	35720	89518	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.70	63.70	8,000.00	509,600.00	17768	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	7	87,696.00	1,165,104.00	1,674,704.00	-	-	1,674,704.00	0.02
23120	โฉนด	30058	73827	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	58.00	58.00	8,000.00	464,000.00	17769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	12	277,200.00	1,702,800.00	2,166,800.00	-	-	2,166,800.00	0.30
												17770	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	12.00	-	8,250.00	99,000.00	12	13,860.00	85,140.00	85,140.00	-	-	85,140.00	0.30
23121	โฉนด	27757	68614	หมู่ ต.หัวหิน	4	6	0	0.00	2,400.00	2,150.00	5,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,160,000.00	-	-	5,160,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23122	โฉนด	33080	81604	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.50	89.50	8,000.00	716,000.00	17771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	4	12,320.00	295,680.00	1,011,680.00	-	-	1,011,680.00	0.02
												17772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	3	6,600.00	213,400.00	213,400.00	-	-	213,400.00	0.02
23123	โฉนด	30082	73851	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	8,000.00	464,000.00	17773	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	50.00	8,700.00	261,000.00	11	31,320.00	229,680.00	693,680.00	-	693,680.00	-	-
23124	โฉนด	35990	92794	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.40	62.40	8,000.00	499,200.00	17774	-	-	2	130.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	499,200.00	-	-	499,200.00	0.02
23125	โฉนด	14603	18475	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	27,500.00	1,347,500.00	17775	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	14	225,504.00	1,027,296.00	2,374,796.00	-	2,374,796.00	-	-
23126	โฉนด	1622	4376	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	24.00	24.00	26,000.00	624,000.00	17776	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	24	1,354,560.00	239,040.00	863,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	431,520.00	-	431,520.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	431,520.00	431,520.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	26,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	8.10	8.10	26,000.00	210,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,600.00	-	210,600.00	-	-
23127	โฉนด	1677	2130	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
23128	โฉนด	32397	78222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00	17777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	38.46	8,800.00	264,000.00	10	26,400.00	237,600.00	525,600.00	-	525,600.00	-	-
23129	โฉนด	29635	72937	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
23130	โฉนด	29592	72894	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
23131	โฉนด	29656	72958	หมู่ ต.หัวหิน	4	3	0	0.00	1,200.00	4,000.00	4,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000.00	-	-	4,800,000.00	0.30
23132	โฉนด	29647	72949	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
23133	โฉนด	29567	72869	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	73.00	473.00	4,000.00	1,892,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,892,000.00	-	-	1,892,000.00	0.30
23134	โฉนด	29636	72938	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23135	โฉนด	23693	53178	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	10,000.00	700,000.00	17778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	26.67	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	967,520.00	-	967,520.00	-	-
23136	โฉนด	1807	2267	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.10	50.10	10,000.00	501,000.00	17779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	35	253,440.00	168,960.00	669,960.00	-	669,960.00	-	-
23137	โฉนด	7850	10568	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	82.60	82.60	10,000.00	826,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,000.00	-	-	826,000.00	0.30
23138	โฉนด	26241	64002	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	17780	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	744,216.00	-	-	744,216.00	0.02
23139	โฉนด	29032	71151	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	3.70	3.70	10,000.00	37,000.00	17781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	14	38,016.00	173,184.00	210,184.00	-	-	210,184.00	0.30
23140	โฉนด	26245	64006	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.60	13.60	10,000.00	136,000.00	17782	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	17	89,856.00	284,544.00	420,544.00	-	-	420,544.00	0.02
23141	โฉนด	26240	64001	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00	17783	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	17	200,448.00	634,752.00	774,752.00	-	774,752.00	-	-
23142	โฉนด	29031	71150	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	13.10	13.10	10,000.00	131,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,000.00	-	-	131,000.00	0.30
23143	โฉนด	26243	64004	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.90	18.90	10,000.00	189,000.00	17784	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	18	104,208.00	296,592.00	485,592.00	-	-	485,592.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23144	โฉนด	26246	64007	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.70	13.70	10,000.00	137,000.00	17785	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	18	217,152.00	618,048.00	755,048.00	-	755,048.00	-	-
23145	โฉนด	26510	64160	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	17786	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	108.10	-	7,800.00	843,180.00	17	202,363.20	640,816.80	775,816.80	-	-	775,816.80	0.30
23146	โฉนด	26242	64003	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	17787	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	18	208,416.00	593,184.00	728,184.00	-	-	728,184.00	0.02
23147	โฉนด	26239	64000	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.20	31.20	10,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.02
23148	โฉนด	13254	16786	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	17788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	667,520.00	-	-	667,520.00	0.02
23149	โฉนด	14753	72720	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	6.20	6.20	5,000.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	-	31,000.00	0.30
23150	โฉนด	21245	42501	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	25.90	225.90	87,500.00	19,766,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,766,250.00	-	-	19,766,250.00	0.30
23151	โฉนด	21092	41997	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	18.60	118.60	10,000.00	1,186,000.00	17789	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	17	400,896.00	1,269,504.00	2,455,504.00	-	-	2,455,504.00	0.02
23152	โฉนด	21093	41998	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	13.00	113.00	10,000.00	1,130,000.00	17790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	20	380,160.00	887,040.00	2,017,040.00	-	-	2,017,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23153	โฉนด	1764	5477	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	80.00	80.00	45,000.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.60
23154	โฉนด	6901	9378	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	17791	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,700.00	904,800.00	5	45,240.00	859,560.00	1,099,560.00	-	-	1,099,560.00	0.02
					2	0	0	32.80	32.80	8,000.00	262,400.00	17792	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,700.00	904,800.00	5	45,240.00	859,560.00	1,121,960.00	-	-	1,121,960.00	0.02
23155	โฉนด	16007	20714	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	85,000.00	850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000.00	-	850,000.00	-	-
23156	โฉนด	16006	20713	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.00	11.00	85,000.00	935,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,000.00	-	935,000.00	-	-
23157	โฉนด	3583	4587	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	11.00	711.00	9,999.00	7,109,289.00	17793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	11	33,792.00	247,808.00	7,357,097.00	-	7,357,097.00	-	-
23158	โฉนด	14102	17848	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.00	112.00	10,000.00	1,120,000.00	17794	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	5	16,700.00	317,300.00	1,437,300.00	-	-	1,437,300.00	0.02
												17795	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	5	16,700.00	317,300.00	317,300.00	-	-	317,300.00	0.02
												17796	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	5	16,700.00	317,300.00	317,300.00	-	-	317,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17797	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	5	16,700.00	317,300.00	317,300.00	-	-	317,300.00	0.02
23159	โฉนด	15695	19978	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.70	24.70	8,000.00	197,600.00	17798	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,750.00	465,000.00	17	111,600.00	353,400.00	551,000.00	-	-	551,000.00	0.30
23160	โฉนด	19063	37168	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	10,000.00	670,000.00	17799	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	22.22	5,650.00	180,800.00	23	65,088.00	115,712.00	785,712.00	-	785,712.00	-	-
23161	โฉนด	19062	37167	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	17800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.16	-	8,800.00	247,808.00	12	34,693.12	213,114.88	313,114.88	-	-	313,114.88	0.30
					2	0	0	57.00	57.00	10,000.00	570,000.00	17801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.84	-	8,800.00	596,992.00	12	83,578.88	513,413.12	1,083,413.12	-	-	1,083,413.12	0.02
23162	โฉนด	24599	54899	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	17802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	7	22,176.00	294,624.00	494,624.00	-	-	494,624.00	0.02
23163	โฉนด	10514	13526	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	33.00	33.00	140,000.00	4,620,000.00	17803	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	3	68,688.00	1,076,112.00	5,696,112.00	-	-	5,696,112.00	0.30
23164	โฉนด	1996	4454	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	10.00	110.00	6,500.00	715,000.00	17804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	17	147,840.00	468,160.00	1,183,160.00	-	-	1,183,160.00	0.02
23165	โฉนด	2004	4462	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	20.00	220.00	2,500.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	-	550,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23166	โฉนด	2008	4867	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	1.00	201.00	5,000.00	1,005,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,000.00	-	1,005,000.00	-	-
23167	โฉนด	2002	4460.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	26.00	126.00	5,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.30
23168	โฉนด	2000	4458	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	74.00	74.00	5,000.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	370,000.00	-	-
23169	โฉนด	17293	92321	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00	17805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	7	44,352.00	589,248.00	679,248.00	-	-	679,248.00	0.02
					2	0	2	3.30	203.30	5,000.00	1,016,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,500.00	-	-	1,016,500.00	0.02
23170	โฉนด	1999	4457	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	15.00	115.00	5,000.00	575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,000.00	-	-	575,000.00	0.60
23171	โฉนด	16991	85057	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	84.00	184.00	5,000.00	920,000.00	17806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	2	7,920.00	388,080.00	1,308,080.00	-	-	1,308,080.00	0.02
												17807	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	20.00	-	8,250.00	165,000.00	2	3,300.00	161,700.00	161,700.00	-	-	161,700.00	0.02
23172	โฉนด	2001	4459	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	37.00	137.00	5,000.00	685,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,000.00	-	-	685,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23173	โฉนด	9031	11799	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	6,500.00	253,500.00	17808	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	13	178,176.00	935,424.00	1,188,924.00	-	-	1,188,924.00	0.02
23174	โฉนด	15821	20291	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	71.00	171.00	9,999.00	1,709,829.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,709,829.00	-	1,709,829.00	-	-
23175	โฉนด	4884	6983	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.00	7.00	30,000.00	210,000.00	17809	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	80.00	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	738,960.00	-	738,960.00	-	-
23176	โฉนด	31182	75890	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	7.30	107.30	22,500.00	2,414,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,414,250.00	-	-	2,414,250.00	0.60
23177	โฉนด	22013	45368	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	17810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	80.21	8,800.00	677,600.00	10	67,760.00	609,840.00	1,409,840.00	-	1,409,840.00	-	-
23178	โฉนด	22017	45372	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.00	76.00	3,250.00	247,000.00	17811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,800.00	2,376,000.00	9	213,840.00	2,162,160.00	2,409,160.00	-	2,409,160.00	-	-
23179	โฉนด	8266	10985	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.02
23180	โฉนด	13167	16673	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.40	49.40	10,000.00	494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	-	494,000.00	0.30
23181	โฉนด	3275	5724	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	48.00	48.00	100,000.00	4,800,000.00	17812	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	66.00	-	7,700.00	508,200.00	20	152,460.00	355,740.00	5,155,740.00	-	-	5,155,740.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23182	โฉนด	3136	5412	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23183	โฉนด	13172	16678	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	10,000.00	590,000.00	17813	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	58.00	29.00	8,550.00	495,900.00	5	24,795.00	471,105.00	1,061,105.00	-	1,061,105.00	-	-
23184	โฉนด	1597	4353	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	95.00	95.00	40,000.00	3,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,800,000.00	-	-	3,800,000.00	0.30
23185	โฉนด	7439	10132	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.90	14.90	140,000.00	2,086,000.00	17814	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	5	50,700.00	963,300.00	3,049,300.00	-	-	3,049,300.00	0.02
23186	โฉนด	3364	5614	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.50	63.50	45,000.00	2,857,500.00	17815	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	3,650,940.00	-	-	3,650,940.00	0.02
												17816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	20	237,600.00	554,400.00	554,400.00	-	-	554,400.00	0.02
23187	โฉนด	1579	4335	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	14.00	314.00	3,900.00	1,224,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,600.00	-	1,224,600.00	-	-
23188	โฉนด	16564	21603	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	61.00	61.00	8,000.00	488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000.00	-	-	488,000.00	0.30
23189	โฉนด	16565	21604	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23190	โฉนด	16566	21605	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	17817	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	21	119,040.00	252,960.00	732,960.00	-	-	732,960.00	0.02
												17818	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	21	119,040.00	252,960.00	252,960.00	-	-	252,960.00	0.02
												17819	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	21	119,040.00	252,960.00	252,960.00	-	-	252,960.00	0.02
												17820	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	21	119,040.00	252,960.00	252,960.00	-	-	252,960.00	0.02
23191	โฉนด	1751	2204	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.20	28.20	10,000.00	282,000.00	17821	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	5	26,720.00	507,680.00	789,680.00	-	-	789,680.00	0.02
23192	โฉนด	162	1039	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.20	51.20	6,000.00	307,200.00	17822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	572.00	-	8,800.00	5,033,600.00	12	704,704.00	4,328,896.00	4,636,096.00	-	-	4,636,096.00	0.02
												17823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	10	79,200.00	712,800.00	712,800.00	-	-	712,800.00	0.02
23193	โฉนด	265	297	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	5,000.00	185,000.00	17824	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	449,480.00	-	-	449,480.00	0.02
23194	โฉนด	321	1653	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	0.00	100.00	30,000.00	3,000,000.00	17825	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	84.00	-	8,250.00	693,000.00	15	138,600.00	554,400.00	3,554,400.00	-	-	3,554,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23195	โฉนด	36039	92537	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	21.70	121.70	9,999.00	1,216,878.30	17826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	61.67	8,800.00	651,200.00	5	32,560.00	618,640.00	1,835,518.30	-	1,835,518.30	-	-
23196	โฉนด	6951	9428	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	6,500.00	324,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,350.00	-	-	324,350.00	0.02
23197	โฉนด	3930	6185	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	32.60	232.60	27,500.00	6,396,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,396,500.00	-	-	6,396,500.00	0.30
23198	โฉนด	14786	18687	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.00	116.00	12,000.00	1,392,000.00	17827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	80.00	8,800.00	563,200.00	32	304,128.00	259,072.00	1,651,072.00	-	1,651,072.00	-	-
23199	โฉนด	725	7412	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	14.60	514.60	50,000.00	25,730,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,730,000.00	-	25,730,000.00	-	-
23200	โฉนด	3504	4508	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	1.30	101.30	27,500.00	2,785,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,785,750.00	-	2,785,750.00	-	-
23201	โฉนด	7986	10704	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	8,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-
23202	โฉนด	31022	75730	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	25,000.00	1,400,000.00	17828	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,350.00	417,500.00	5	20,875.00	396,625.00	1,796,625.00	-	-	1,796,625.00	0.02
23203	โฉนด	31024	75732	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	25,000.00	700,000.00	17829	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	109.20	-	8,350.00	911,820.00	21	291,782.40	620,037.60	1,320,037.60	-	-	1,320,037.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	28.00	28.00	25,000.00	700,000.00	17830	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	109.20	-	8,350.00	911,820.00	21	291,782.40	620,037.60	1,320,037.60	-	-	1,320,037.60	0.02
23204	โฉนด	31023	75731	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	25,000.00	1,450,000.00	17831	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,350.00	417,500.00	11	50,100.00	367,400.00	1,817,400.00	-	-	1,817,400.00	0.02
23205	โฉนด	1023	1207	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	61.00	361.00	3,500.00	1,263,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,263,500.00	-	1,263,500.00	-	-
23206	โฉนด	9497	12267	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	17832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	34.72	8,800.00	220,000.00	5	11,000.00	209,000.00	209,000.00	-	209,000.00	-	-
23207	โฉนด	4532	6491	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.10	18.10	60,000.00	1,086,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,000.00	-	1,086,000.00	-	-
23208	โฉนด	22672	47614	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.40	58.40	12,000.00	700,800.00	17833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	1,453,200.00	-	-	1,453,200.00	0.02
23209	โฉนด	3045	4036	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.90	15.90	65,000.00	1,033,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,500.00	-	-	1,033,500.00	0.30
23210	โฉนด	10339	52712	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	41.60	41.60	45,000.00	1,872,000.00	17834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	18	146,432.00	416,768.00	2,288,768.00	-	-	2,288,768.00	0.02
23211	โฉนด	10670	13706	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23212	โฉนด	2035	2578.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.60	51.60	10,000.00	516,000.00	17835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	20	316,800.00	739,200.00	1,255,200.00	-	-	1,255,200.00	0.02
23213	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23214	โฉนด	3600	4604.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.30	45.30	10,000.00	453,000.00	17836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	37	360,448.00	202,752.00	655,752.00	-	-	655,752.00	0.02
23215	โฉนด	2910	13243	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	48.30	148.30	6,000.00	889,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,800.00	-	889,800.00	-	-
23216	โฉนด	883	1054	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.90	42.90	15,000.00	643,500.00	17837	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	19	139,776.00	359,424.00	1,002,924.00	-	-	1,002,924.00	0.02
23217	โฉนด	8965	45765	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.30	20.30	7,000.00	142,100.00	17838	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	935,540.00	-	-	935,540.00	0.02
23218	โฉนด	13948	68694	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	17839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	1,286,400.00	-	-	1,286,400.00	0.02
23219	โฉนด	13953	68699	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	17840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	1,163,200.00	-	-	1,163,200.00	0.02
23220	โฉนด	13954	68700	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23221	โฉนด	10444	53327	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
23222	โฉนด	13951	68697	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	17841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,001,280.00	-	-	1,001,280.00	0.02
23223	โฉนด	13950	68696	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	57.00	57.00	3,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	171,000.00	-	-
23224	โฉนด	13947	68693	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	17842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	842,176.00	-	842,176.00	-	-
23225	โฉนด	15313	77884	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	294,000.00	-	-
23226	โฉนด	30280	74321	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.10	24.10	6,500.00	156,650.00	17843	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	12	116,928.00	718,272.00	874,922.00	-	-	874,922.00	0.02
23227	โฉนด	9043	11811	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.10	24.10	6,500.00	156,650.00	17844	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	108.57	-	7,800.00	846,846.00	12	118,558.44	728,287.56	884,937.56	-	-	884,937.56	0.30
23228	โฉนด	30282	74323	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.20	24.20	6,500.00	157,300.00	17845	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	188.80	-	7,800.00	1,472,640.00	12	206,169.60	1,266,470.40	1,423,770.40	-	-	1,423,770.40	0.30
23229	โฉนด	3020	5295	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	45,000.00	2,430,000.00	17846	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	6	46,500.00	728,500.00	3,158,500.00	-	-	3,158,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23230	โฉนด	8439	11177	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	20,000.00	2,000,000.00	17847	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	14	150,336.00	684,864.00	2,684,864.00	-	-	2,684,864.00	0.02
					2	0	0	58.60	58.60	20,000.00	1,172,000.00	17848	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	14	50,220.00	228,780.00	1,400,780.00	-	-	1,400,780.00	0.02
23231	โฉนด	12884	16334	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	17849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,800.00	1,724,800.00	5	86,240.00	1,638,560.00	1,638,560.00	-	1,638,560.00	-	-
23232	โฉนด	12885	16335	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.95	20.95	10,000.00	209,500.00	17850	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	22	84,320.00	163,680.00	373,180.00	-	-	373,180.00	0.02
					2	0	0	20.95	20.95	10,000.00	209,500.00	17851	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	22	84,320.00	163,680.00	373,180.00	-	-	373,180.00	0.02
23233	โฉนดตราจอง	1078	1429	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	18,500.00	3,700,000.00	17852	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	448.00	-	8,700.00	3,897,600.00	30	1,948,800.00	1,948,800.00	5,648,800.00	-	-	5,648,800.00	0.02
					2	0	2	0.00	200.00	18,500.00	3,700,000.00	17853	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	30	696,000.00	696,000.00	4,396,000.00	-	-	4,396,000.00	0.02
					2	0	2	0.00	200.00	18,500.00	3,700,000.00	17854	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	222.00	-	7,750.00	1,720,500.00	30	860,250.00	860,250.00	4,560,250.00	-	-	4,560,250.00	0.02
					2	0	2	0.00	200.00	18,500.00	3,700,000.00	17855	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	48.00	-	6,150.00	295,200.00	30	147,600.00	147,600.00	3,847,600.00	-	-	3,847,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0.00	200.00	18,500.00	3,700,000.00	17856	โรงจอดรถ	ตึก	2	600.00	-	2,600.00	1,560,000.00	30	780,000.00	780,000.00	4,480,000.00	-	-	4,480,000.00	0.02
					2	0	2	0.00	200.00	18,500.00	3,700,000.00	17857	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	30	52,000.00	52,000.00	3,752,000.00	-	-	3,752,000.00	0.02
23234	โฉนด	1850	9126	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	29.60	329.60	40,000.00	13,184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,184,000.00	-	-	13,184,000.00	0.30
23235	โฉนด	15359	19536	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.00	13.00	3,250.00	42,250.00	17858	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	42,250.00	-	42,250.00	-	-
					1	9	3	87.00	3,987.00	3,250.00	12,957,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,957,750.00	-	12,957,750.00	-	-
23236	โฉนด	5810	33401	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
23237	โฉนด	5807	33398	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
23238	โฉนด	5809	33400	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
23239	โฉนด	5811	33402	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23240	โฉนด	5804	33395	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	30.80	530.80	5,250.00	2,786,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,786,700.00	-	2,786,700.00	-	-
23241	โฉนด	5806	33397	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
23242	โฉนด	5808	33399	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
23243	โฉนด	5805	33396	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
23244	โฉนด	16738	21847	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.30
23245	โฉนด	93	80093	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	17859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	10	26,400.00	237,600.00	522,600.00	-	-	522,600.00	0.02
23246	โฉนด	16737	21846	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	35.60	35.60	3,000.00	106,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,800.00	-	-	106,800.00	0.30
23247	โฉนด	27221	66477	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	56.00	56.00	6,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30
23248	โฉนด	21144	42288	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	3,000.00	237,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	237,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23249	โฉนด	19870	39323	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
23250	โฉนด	19871	39324	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	6,000.00	354,000.00	17860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,022,800.00	-	-	1,022,800.00	0.02
23251	โฉนด	11881	15156	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.00	91.00	15,000.00	1,365,000.00	17861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	2,201,000.00	-	-	2,201,000.00	0.02
23252	โฉนด	32918	80097	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.20	21.20	15,000.00	318,000.00	17862	โรงจอดรถ	ตึก	3	54.00	-	2,600.00	140,400.00	6	8,424.00	131,976.00	449,976.00	-	-	449,976.00	0.30
23253	โฉนด	32919	80098	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.80	23.80	15,000.00	357,000.00	17863	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	7,750.00	651,000.00	6	39,060.00	611,940.00	968,940.00	-	-	968,940.00	0.30
23254	โฉนด	32917	80096	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.50	23.50	15,000.00	352,500.00	17864	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,600.00	156,000.00	6	9,360.00	146,640.00	499,140.00	-	-	499,140.00	0.30
23255	โฉนด	23154	52596	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.10	99.10	12,000.00	1,189,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,200.00	-	1,189,200.00	-	-
23256	โฉนด	23099	52541	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	-	768,000.00	0.30
23257	โฉนด	23148	52590	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.70	69.70	12,000.00	836,400.00	17865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	9	63,360.00	640,640.00	1,477,040.00	-	-	1,477,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23258	โฉนด	23143	52585	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.10	81.10	12,000.00	973,200.00	17866	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	80.00	-	9,100.00	728,000.00	5	36,400.00	691,600.00	1,664,800.00	-	-	1,664,800.00	0.02
23259	โฉนด	23094	52536	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.70	63.70	12,000.00	764,400.00	17867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	7	49,280.00	654,720.00	1,419,120.00	-	-	1,419,120.00	0.02
23260	โฉนด	23082	52524	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	45.00	145.00	12,000.00	1,740,000.00	17868	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	20.00	8,700.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	1,938,360.00	-	-	1,938,360.00	0.02
23261	โฉนด	23151	52593	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.00	84.00	12,000.00	1,008,000.00	17869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,800.00	836,000.00	15	167,200.00	668,800.00	1,676,800.00	-	1,676,800.00	-	-
23262	โฉนด	23085	52527	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.00	88.00	12,000.00	1,056,000.00	17870	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	15	417,600.00	1,670,400.00	2,726,400.00	-	-	2,726,400.00	0.02
23263	โฉนด	23118	52560	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	17871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	16	185,856.00	658,944.00	1,426,944.00	-	1,426,944.00	-	-
23264	โฉนด	23119	52561	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.80	89.80	12,000.00	1,077,600.00	17872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	1,612,640.00	-	-	1,612,640.00	0.02
23265	โฉนด	23150	52592	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.20	79.20	12,000.00	950,400.00	17873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	1,707,200.00	-	-	1,707,200.00	0.02
23266	โฉนด	23114	52556	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.80	89.80	12,000.00	1,077,600.00	17874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	20	237,600.00	554,400.00	1,632,000.00	-	-	1,632,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23267	โฉนด	23103	52545	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	17875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	14	158,400.00	721,600.00	1,489,600.00	-	-	1,489,600.00	0.02
23268	โฉนด	23145	52587	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.00	114.00	12,000.00	1,368,000.00	17876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	36.00	8,800.00	316,800.00	15	63,360.00	253,440.00	1,621,440.00	-	1,621,440.00	-	-
23269	โฉนด	23109	52551	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	12,000.00	1,080,000.00	17877	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	24.00	8,700.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	1,278,360.00	-	1,278,360.00	-	-
23270	โฉนด	23152	52594	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.70	110.70	12,000.00	1,328,400.00	17878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	11	105,600.00	774,400.00	2,102,800.00	-	-	2,102,800.00	0.02
23271	โฉนด	848	990	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	26.00	126.00	10,000.00	1,260,000.00	17879	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	5	53,120.00	478,080.00	1,738,080.00	-	-	1,738,080.00	0.02
23272	โฉนด	1865	2325	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	10,000.00	1,040,000.00	17880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.00	33.97	8,800.00	466,400.00	11	55,968.00	410,432.00	1,450,432.00	-	-	1,450,432.00	0.02
23273	โฉนด	30443	75591	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	27.60	127.60	22,500.00	2,871,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,871,000.00	-	-	2,871,000.00	0.30
23274	โฉนด	2129	2766	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.00	95.00	8,000.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	-	760,000.00	0.30
23275	โฉนด	5866	8204	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23276	โฉนด	5864	8202	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.50	51.50	8,000.00	412,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,000.00	-	-	412,000.00	0.30
23277	โฉนด	5860	8198	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	8,000.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
23278	โฉนด	5876	8214	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	499,950.00	-	-
23279	โฉนด	5865	8203	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-
23280	โฉนด	5868	8206	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.20	49.20	8,000.00	393,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,600.00	-	-	393,600.00	0.60
23281	โฉนด	5861	8199	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.20	53.20	8,000.00	425,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,600.00	-	-	425,600.00	0.30
23282	โฉนดตราจอง	5871	8209	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.70	52.70	8,000.00	421,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,600.00	-	-	421,600.00	0.30
23283	โฉนด	5873	8211.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.80	51.80	8,000.00	414,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,400.00	-	-	414,400.00	0.30
23284	โฉนด	5877	8215	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	65.50	65.50	8,000.00	524,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,000.00	-	524,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23285	โฉนด	5875	8213	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-
23286	โฉนด	5862	8200	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.60	52.60	8,000.00	420,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,800.00	-	-	420,800.00	0.30
23287	โฉนด	5874	8212	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23288	โฉนด	10315	13258	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.00	91.00	8,000.00	728,000.00	17881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	6	15,840.00	248,160.00	976,160.00	-	-	976,160.00	0.02
23289	โฉนด	5864	8202.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.50	51.50	8,000.00	412,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,000.00	-	-	412,000.00	0.30
23290	โฉนด	5872	8210	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-
23291	โฉนด	5867	8205	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
23292	โฉนด	9651	12433	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	49.55	449.55	13,000.00	5,844,150.00	17882	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	237.00	-	8,700.00	2,061,900.00	5	103,095.00	1,958,805.00	7,802,955.00	-	-	7,802,955.00	0.02
					2	0	0	13.75	13.75	13,000.00	178,750.00	17883	โรงจอดรถ	ตึก	2	55.00	-	2,600.00	143,000.00	5	7,150.00	135,850.00	314,600.00	-	-	314,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23293	โฉนด	5714	8040	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	17884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	9	63,360.00	640,640.00	640,640.00	-	640,640.00	-	-
23294	โฉนด	8382	11101	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	89.00	89.00	8,000.00	712,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,000.00	-	-	712,000.00	0.30
23295	โฉนด	5120	7249	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	12,000.00	540,000.00	17885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	10	56,320.00	506,880.00	1,046,880.00	-	-	1,046,880.00	0.02
23296	โฉนด	9928	12778	หมู่ ต.หัวหิน	4	3	1	42.70	1,342.70	2,500.00	3,356,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,356,750.00	-	-	3,356,750.00	0.30
23297	โฉนด	9424	12194	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	55.70	55.70	8,000.00	445,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,600.00	-	-	445,600.00	0.30
23298	โฉนด	6166	8548	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.50	102.50	8,000.00	820,000.00	17886	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	17	375,840.00	1,190,160.00	2,010,160.00	-	2,010,160.00	-	-
23299	โฉนด	2876	13126	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	32.73	32.73	40,000.00	1,309,200.00	17887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	130.90	-	8,800.00	1,151,920.00	24	437,729.60	714,190.40	2,023,390.40	-	-	2,023,390.40	0.30
					3	0	0	26.00	26.00	40,000.00	1,040,000.00	17888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	104.00	-	8,800.00	915,200.00	24	347,776.00	567,424.00	1,607,424.00	-	-	1,607,424.00	0.30
					3	0	0	42.00	42.00	40,000.00	1,680,000.00	17889	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	208.00	-	8,700.00	1,809,600.00	24	687,648.00	1,121,952.00	2,801,952.00	-	-	2,801,952.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	49.07	49.07	40,000.00	1,962,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,962,800.00	-	-	1,962,800.00	0.30
23300	โฉนด	12563	62684	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	20.00	120.00	6,500.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
23301	โฉนด	12565	62686	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	18.00	118.00	6,500.00	767,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,000.00	-	767,000.00	-	-
23302	โฉนด	13187	65202	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	6,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23303	โฉนด	10778	55011	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	76.00	476.00	5,700.00	2,713,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,713,200.00	-	2,713,200.00	-	-
23304	โฉนด	12562	62683	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	23.00	123.00	6,500.00	799,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,500.00	-	799,500.00	-	-
23305	โฉนด	13186	65201	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	6,500.00	65,000.00	17890	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	53.33	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	461,720.00	-	461,720.00	-	-
23306	โฉนด	12564	62685	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	19.00	119.00	6,500.00	773,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,500.00	-	773,500.00	-	-
23307	โฉนด	13185	65200	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	20.00	120.00	6,500.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23308	น.ส.3		823	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	19.00	119.00	6,500.00	773,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,500.00	-	-	773,500.00	0.30
23309	น.ส.3ก	681	898	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.00	22.00	100,000.00	2,200,000.00	17891	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	36	1,257,360.00	770,640.00	2,970,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	990,114.31	-	990,114.31	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,980,525.69	-	1,980,525.69	0.02
23310	โฉนด	31851	76938	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	94.00	94.00	3,500.00	329,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,000.00	-	-	329,000.00	0.30
23311	โฉนด	31845	76932	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.00	99.00	7,000.00	693,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000.00	-	-	693,000.00	0.30
23312	โฉนด	31850	76937	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	7,000.00	343,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000.00	-	-	343,000.00	0.30
23313	โฉนด	9376	48444	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	17892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	866,880.00	-	-	866,880.00	0.02
23314	โฉนด	9404	48622	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23315	โฉนด	9330	48398	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	5.80	105.80	8,000.00	846,400.00	17893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	5	33,880.00	643,720.00	1,490,120.00	-	-	1,490,120.00	0.02
23316	โฉนด	9426	48644	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	17894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	27.88	8,800.00	255,200.00	5	12,760.00	242,440.00	602,440.00	-	602,440.00	-	-
23317	โฉนด	9313	48381	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	17895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	75.00	8,800.00	211,200.00	19	59,136.00	152,064.00	512,064.00	-	512,064.00	-	-
23318	น.ส.3ก	993	993	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	41.00	141.00	9,999.00	1,409,859.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,409,859.00	-	-	1,409,859.00	0.02
23319	โฉนด	9355	48423	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
23320	น.ส.3ก	1030	1030	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	22.00	22.00	9,999.00	219,978.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,978.00	-	-	219,978.00	0.30
23321	โฉนด	14481	71619	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	17896	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	90.91	8,700.00	348,000.00	14	62,640.00	285,360.00	469,360.00	-	469,360.00	-	-
23322	โฉนด	8643	45204	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.30	45.30	8,000.00	362,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,400.00	-	-	362,400.00	0.30
23323	โฉนด	9264	48332	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	21.00	21.00	7,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23324	โฉนด	9258	48326	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
23325	โฉนด	9406	48624	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
23326	โฉนด	15859	20340	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	2	15.10	1,015.10	10,500.00	10,658,550.00	17897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	104.00	-	8,800.00	915,200.00	4	36,608.00	878,592.00	11,537,142.00	-	-	11,537,142.00	0.30
23327	โฉนด	3962	19107	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	40,000.00	600,000.00	17898	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	24	355,680.00	580,320.00	1,180,320.00	-	1,180,320.00	-	-
					3	0	0	24.40	24.40	40,000.00	976,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,000.00	-	-	976,000.00	0.30
23328	โฉนด	3960	19105	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	39.40	39.40	40,000.00	1,576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,576,000.00	-	-	1,576,000.00	0.30
23329	โฉนด	3963	19108	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	39.40	39.40	40,000.00	1,576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,576,000.00	-	-	1,576,000.00	0.30
23330	โฉนด	3971	19122	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	47.70	247.70	20,000.00	4,954,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,954,000.00	-	-	4,954,000.00	0.02
23331	โฉนด	3961	19106	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.40	39.40	40,000.00	1,576,000.00	17899	-	ตึก	2	251.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	1,576,000.00	-	-	1,576,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23332	โฉนด	15174	19235	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	17900	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	1,021,200.00	-	1,021,200.00	-	-
23333	โฉนด	15178	19239	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	17901	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	5	22,600.00	429,400.00	789,400.00	-	789,400.00	-	-
23334	โฉนด	15176	19237	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	17902	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	1,186,500.00	-	-	1,186,500.00	0.02
23335	โฉนด	15179	19240	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	17903	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	1,186,500.00	-	-	1,186,500.00	0.02
23336	โฉนด	15173	19234	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	17904	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	5	21,750.00	413,250.00	773,250.00	-	-	773,250.00	0.02
23337	โฉนด	15175	19236	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	17905	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	49	661,200.00	208,800.00	568,800.00	-	-	568,800.00	0.02
23338	โฉนด	15177	19238	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	17906	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	64.00	8,700.00	278,400.00	11	33,408.00	244,992.00	604,992.00	-	604,992.00	-	-
23339	โฉนด	15180	19241	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	17907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	32	427,680.00	364,320.00	724,320.00	-	724,320.00	-	-
23340	โฉนด	2398	4721	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	2	25.00	1,025.00	105,000.00	107,625,000.00	17908	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	10,584.00	-	10,000.00	105,840,000.00	34	61,387,200.00	44,452,800.00	152,077,800.00	-	-	152,077,800.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17909	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	336.00	-	8,350.00	2,805,600.00	7	196,392.00	2,609,208.00	2,609,208.00	-	-	2,609,208.00	0.30-0.40
23341	โฉนด	17763	23307	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.40	30.40	5,000.00	152,000.00	17910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	5	55,440.00	1,053,360.00	1,205,360.00	-	-	1,205,360.00	0.02
23342	โฉนด	17765	23309	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.10	30.10	5,000.00	150,500.00	17911	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	8	78,120.00	898,380.00	1,048,880.00	-	-	1,048,880.00	0.02
23343	โฉนด	17767	23311	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	5,000.00	505,000.00	17912	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	505,000.00	-	-	505,000.00	0.02
23344	โฉนด	17766	23310	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	17913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,153,200.00	-	1,153,200.00	-	-
23345	โฉนด	17764	23308	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	17914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	183.00	-	8,800.00	1,610,400.00	5	80,520.00	1,529,880.00	1,679,880.00	-	1,679,880.00	-	-
23346	โฉนด	3689	5923	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	100,000.00	10,000,000.00	17915	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	540.00	-	8,450.00	4,563,000.00	21	1,460,160.00	3,102,840.00	13,102,840.00	-	-	13,102,840.00	0.30
					2	0	0	10.10	10.10	100,000.00	1,010,000.00	17916	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	8,250.00	206,250.00	21	191,812.50	14,437.50	1,024,437.50	-	-	1,024,437.50	0.02
23347	โฉนด	222	1374	หมู่ ต.หนองแก	4	1	2	95.00	695.00	5,000.00	3,475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,475,000.00	-	-	3,475,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23348	โฉนด	33028	81082	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.10	22.10	8,000.00	176,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,800.00	-	-	176,800.00	0.30
23349	โฉนด	33030	81084	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	21.90	21.90	8,000.00	175,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200.00	-	-	175,200.00	0.30
23350	โฉนด	33029	81083	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	21.90	21.90	8,000.00	175,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200.00	-	-	175,200.00	0.30
23351	โฉนด	17182	22439	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	80.00	780.00	5,250.00	4,095,000.00	17917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	4,897,560.00	-	-	4,897,560.00	0.02
23352	โฉนด	2465	9545	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	39.20	39.20	65,000.00	2,548,000.00	17918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	58.52	-	8,800.00	514,976.00	9	46,347.84	468,628.16	3,016,628.16	-	-	3,016,628.16	0.30
23353	โฉนด	14363	18153	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.10	22.10	45,000.00	994,500.00	17919	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	34	968,832.00	701,568.00	1,696,068.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	424,017.00	-	424,017.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,272,051.00	-	1,272,051.00	0.02
23354	โฉนด	17881	23514	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23355	โฉนด	9423	12193	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	55.70	55.70	8,000.00	445,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,600.00	-	-	445,600.00	0.30
23356	โฉนด	1646	2099	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	17920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,800.00	897,600.00	12	125,664.00	771,936.00	1,271,936.00	-	1,271,936.00	-	-
23357	โฉนด	303	1612	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	65.00	65.00	40,000.00	2,600,000.00	17921	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	0.00	-	9,650.00	0.00	34	0.00	0.00	2,600,000.00	-	-	2,600,000.00	0.30
					1	0	0	37.00	37.00	40,000.00	1,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,480,000.00	-	-	1,480,000.00	0.01
23358	โฉนด	2282	7711	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.70	50.70	6,000.00	304,200.00	17922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.00	-	8,800.00	1,082,400.00	6	64,944.00	1,017,456.00	1,321,656.00	-	-	1,321,656.00	0.02
23359	โฉนด	9918	12750	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
23360	โฉนด	807	3242	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	46.80	46.80	7,000.00	327,600.00	17923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	35	253,440.00	168,960.00	496,560.00	-	-	496,560.00	0.02
23361	น.ส.3ก	18955	448	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
23362	โฉนด	7072	9594	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	27,500.00	440,000.00	17924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	90.00	8,800.00	633,600.00	21	202,752.00	430,848.00	870,848.00	-	870,848.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23363	โฉนด	14068	17806	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	18,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-
23364	โฉนด	1329	1651	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	12.00	412.00	5,700.00	2,348,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,348,400.00	-	2,348,400.00	-	-
23365	โฉนด	13153	65121	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.60	26.60	8,000.00	212,800.00	17925	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	17	250,560.00	793,440.00	1,006,240.00	-	-	1,006,240.00	0.02
23366	โฉนด	13428	66481	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	17926	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	17	208,800.00	661,200.00	877,200.00	-	877,200.00	-	-
23367	โฉนด	12151	61078	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.30	18.30	15,000.00	274,500.00	17927	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	1,223,604.00	-	-	1,223,604.00	0.02
23368	โฉนด	12508	62527	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	18.30	18.30	15,000.00	274,500.00	17928	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	18	316,368.00	900,432.00	1,174,932.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	391,604.84	-	391,604.84	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	391,604.84	-	391,604.84	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	391,722.33	-	391,722.33	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23369	โฉนด	13170	65138	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	53.60	53.60	8,000.00	428,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,800.00	-	-	428,800.00	0.01
23370	โฉนด	12512	62531	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	17929	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	160.00	-	5,650.00	904,000.00	5	45,200.00	858,800.00	1,128,800.00	-	1,128,800.00	-	-
23371	โฉนด	12145	61072	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	31.90	31.90	8,000.00	255,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,200.00	-	-	255,200.00	0.01
23372	โฉนด	34764	85288	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.40	64.40	7,000.00	450,800.00	17930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,800.00	836,000.00	5	41,800.00	794,200.00	1,245,000.00	-	-	1,245,000.00	0.02
23373	โฉนด	35156	87078	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	7,000.00	231,000.00	17931	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	231,000.00	-	231,000.00	-	-
23374	โฉนด	34767	85291	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	7,000.00	238,000.00	17932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	7	54,208.00	720,192.00	958,192.00	-	-	958,192.00	0.02
23375	โฉนด	26881	65735	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.80	12.80	6,000.00	76,800.00	17933	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	17	189,600.00	600,400.00	677,200.00	-	-	677,200.00	0.02
23376	โฉนด	26880	77575	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	9,999.00	549,945.00	17934	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	96.00	8,700.00	835,200.00	12	116,928.00	718,272.00	1,268,217.00	-	-	1,268,217.00	0.02
23377	โฉนด	12077	15387	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23378	โฉนด	12257	15588	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	6,000.00	384,000.00	17935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,052,800.00	-	1,052,800.00	-	-
23379	โฉนด	12181	15509	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	87.70	287.70	6,000.00	1,726,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,726,200.00	-	1,726,200.00	-	-
23380	โฉนด	20514	40885	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.60	73.60	6,000.00	441,600.00	17936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	10	88,000.00	792,000.00	1,233,600.00	-	-	1,233,600.00	0.02
23381	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23382	โฉนด	34018	83622	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	25.50	25.50	6,000.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.01
23383	โฉนด	10425	53232	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	39.50	439.50	5,250.00	2,307,375.00	17937	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	565.00	-	8,700.00	4,915,500.00	19	1,376,340.00	3,539,160.00	5,846,535.00	-	-	5,846,535.00	0.02
												17938	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	28.00	-	8,250.00	231,000.00	19	64,680.00	166,320.00	166,320.00	-	-	166,320.00	0.02
23384	โฉนด	12815	64651	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
23385	โฉนด	13659	67912	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	3.80	3.80	6,000.00	22,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	-	22,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23386	โฉนด	7498	42241	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	17939	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	18	68,640.00	195,360.00	243,360.00	-	-	243,360.00	0.02
					2	0	0	61.80	61.80	6,000.00	370,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,800.00	-	-	370,800.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	17940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	18	457,600.00	1,302,400.00	1,602,400.00	-	-	1,602,400.00	0.02
23387	โฉนด	7020	40596	หมู่ ต.หนองแก	1	1	3	94.80	794.80	5,250.00	4,172,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,172,700.00	-	4,172,700.00	-	-
23388	โฉนด	7494	42237	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	98.40	98.40	6,000.00	590,400.00	17941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,794,240.00	-	-	1,794,240.00	0.02
23389	โฉนด	7491	42234	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	95.50	95.50	6,000.00	573,000.00	17942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,800.00	1,293,600.00	18	336,336.00	957,264.00	1,530,264.00	-	-	1,530,264.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	6,000.00	18,000.00	17943	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	12.00	-	8,250.00	99,000.00	18	25,740.00	73,260.00	91,260.00	-	-	91,260.00	0.02
23390	โฉนด	7021	40597	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	98.50	98.50	6,000.00	591,000.00	17944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.00	-	8,800.00	1,302,400.00	19	364,672.00	937,728.00	1,528,728.00	-	-	1,528,728.00	0.02
23391	โฉนด	7496	42239	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	19.70	119.70	6,000.00	718,200.00	17945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	275.00	-	8,800.00	2,420,000.00	18	629,200.00	1,790,800.00	2,509,000.00	-	-	2,509,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17946	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	18.37	-	8,250.00	151,552.50	18	39,403.65	112,148.85	112,148.85	-	-	112,148.85	0.02
23392	โฉนด	7497	42240	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	19.80	119.80	6,000.00	718,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,800.00	-	-	718,800.00	0.02
23393	โฉนด	7493	42236	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	62.40	162.40	6,000.00	974,400.00	17947	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	19	430,920.00	1,108,080.00	2,082,480.00	-	-	2,082,480.00	0.02
23394	โฉนด	7027	40603	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	0.00	800.00	5,250.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	4,200,000.00	-	-
23395	โฉนด	7022	40598	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	20.00	120.00	6,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.02
23396	โฉนด	7023	40599	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	61.00	361.00	5,250.00	1,895,250.00	17948	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	5.33	8,700.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	2,093,610.00	-	-	2,093,610.00	0.02
												17949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	58.33	8,800.00	246,400.00	5	12,320.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02
												17950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	41.00	-	8,800.00	360,800.00	5	18,040.00	342,760.00	342,760.00	-	-	342,760.00	0.02
23397	โฉนด	7500	42243	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	20.00	120.00	9,999.00	1,199,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,199,880.00	-	-	1,199,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23398	โฉนด	7495	42238	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	98.40	98.40	6,000.00	590,400.00	17951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	10	147,840.00	1,330,560.00	1,920,960.00	-	-	1,920,960.00	0.02
23399	โฉนด	7492	42235	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	62.40	162.40	6,000.00	974,400.00	17952	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	456.00	-	8,700.00	3,967,200.00	17	952,128.00	3,015,072.00	3,989,472.00	-	-	3,989,472.00	0.02
												17953	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	17	63,360.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
23400	โฉนด	12813	64649	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.02
23401	โฉนด	7024	40600	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	6.00	6.00	6,000.00	36,000.00	17954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	10	21,120.00	190,080.00	226,080.00	-	-	226,080.00	0.02
					2	0	3	90.80	390.80	6,000.00	2,344,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,344,800.00	-	-	2,344,800.00	0.02
23402	โฉนด	7026	40602	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	0.00	800.00	5,250.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	4,200,000.00	-	-
23403	โฉนด	24775	55654	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	17955	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	18	180,960.00	515,040.00	665,040.00	-	-	665,040.00	0.02
23404	โฉนด	4455	20456	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	14.90	14.90	15,000.00	223,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,500.00	-	223,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23405	โฉนด	5238	7369	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	46.10	46.10	10,000.00	461,000.00	17956	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	257.00	-	8,700.00	2,235,900.00	12	313,026.00	1,922,874.00	2,383,874.00	-	-	2,383,874.00	0.30
23406	โฉนด	4144	19648	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	17957	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	33	567,840.00	446,160.00	1,571,160.00	-	-	1,571,160.00	0.30
23407	โฉนด	15265	19391	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	17958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	411,520.00	-	411,520.00	-	-
23408	โฉนด	8888	11647	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	5.80	105.80	9,999.00	1,057,894.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,894.20	-	-	1,057,894.20	0.30
23409	โฉนด	4589	6624	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	90.60	90.60	15,000.00	1,359,000.00	17959	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,350.00	1,803,600.00	12	252,504.00	1,551,096.00	2,910,096.00	-	-	2,910,096.00	0.30
23410	โฉนด	14639	72512	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	80.70	180.70	45,000.00	8,131,500.00	17960	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,200.00	-	8,200.00	9,840,000.00	31	5,116,800.00	4,723,200.00	12,854,700.00	-	-	12,854,700.00	0.02
23411	โฉนด	4038	6278	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	15.10	415.10	87,500.00	36,321,250.00	17961	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	1,440.00	-	10,000.00	14,400,000.00	17	3,456,000.00	10,944,000.00	47,265,250.00	-	-	47,265,250.00	0.30
23412	โฉนด	3229	15088	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	28.00	528.00	6,000.00	3,168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,168,000.00	-	-	3,168,000.00	0.01
23413	โฉนด	3230	15089	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	26.00	526.00	6,000.00	3,156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,156,000.00	-	-	3,156,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23414	โฉนด	3228	15087	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	28.00	528.00	6,000.00	3,168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,168,000.00	-	3,168,000.00	-	-
23415	โฉนด	5673	7997	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	17962	โรงจอดรถ	ตึก	2	67.50	-	2,600.00	175,500.00	13	28,080.00	147,420.00	547,420.00	-	-	547,420.00	0.02
23416	โฉนด	8296	11015	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	38.00	38.00	8,000.00	304,000.00	17963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	705,280.00	-	-	705,280.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00	17964	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	5	75,360.00	427,040.00	523,040.00	-	-	523,040.00	0.02
23417	โฉนด	2956	5236.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	55.30	55.30	75,000.00	4,147,500.00	17965	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	40	1,122,240.00	480,960.00	4,628,460.00	-	-	4,628,460.00	0.30
23418	โฉนด	3114	5390	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.70	76.70	75,000.00	5,752,500.00	17966	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	85	903,040.00	159,360.00	5,911,860.00	-	-	5,911,860.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	75,000.00	750,000.00	17967	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	83	264,480.00	83,520.00	833,520.00	-	-	833,520.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	75,000.00	750,000.00	17968	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	83	264,480.00	83,520.00	833,520.00	-	-	833,520.00	0.02
23419	โฉนด	3546	16700	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	29.60	29.60	100,000.00	2,960,000.00	17969	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	24	616,512.00	1,005,888.00	3,965,888.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,321,830.47	-	1,321,830.47	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,321,830.47	-	1,321,830.47	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.34	-	-	-	-	-	-	-	1,322,227.06	-	1,322,227.06	0.02
23420	โฉนด	5485	23967	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23421	โฉนด	4991	7118	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	90.20	90.20	8,000.00	721,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,600.00	-	-	721,600.00	0.30
23422	โฉนด	36740	98354	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	17970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	17	209,088.00	662,112.00	1,862,112.00	-	-	1,862,112.00	0.02
23423	โฉนด	20686	41189	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
23424	โฉนด	1181	4035	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00	17971	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	24	595,080.00	970,920.00	1,983,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	991,710.00	-	991,710.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-					
					1	0	0	28.50	28.50	45,000.00	1,282,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,282,500.00	-	1,282,500.00	-	-
23425	โฉนด	331	363	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	7.20	107.20	10,000.00	1,072,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,000.00	-	-	1,072,000.00	0.02
23426	โฉนด	14228	17981	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.20	37.20	10,000.00	372,000.00	17972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	34	408,320.00	295,680.00	667,680.00	-	-	667,680.00	0.02
23427	โฉนด	13640	17260	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.70	102.70	10,000.00	1,027,000.00	17973	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	20	208,800.00	487,200.00	1,514,200.00	-	-	1,514,200.00	0.02
23428	โฉนด	10646	13682	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.00	86.00	6,000.00	516,000.00	17974	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	29.00	29.00	8,700.00	252,300.00	5	12,615.00	239,685.00	755,685.00	-	755,685.00	-	-
23429	โฉนด	3444	16430	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	25.20	125.20	8,000.00	1,001,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,600.00	-	-	1,001,600.00	0.30
23430	โฉนด	4727	6808	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.80	45.80	10,000.00	458,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,000.00	-	-	458,000.00	0.02
23431	โฉนด	27252	66586	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.60	57.60	6,000.00	345,600.00	17975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.00	-	8,800.00	959,200.00	6	57,552.00	901,648.00	1,247,248.00	-	-	1,247,248.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23432	โฉนด	21722	44190	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	57.50	57.50	6,000.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	-	345,000.00	0.30
23433	โฉนด	10658	13694	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.02
23434	โฉนดตราจอง	3500	4504	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	1.20	101.20	27,500.00	2,783,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,783,000.00	-	2,783,000.00	-	-
23435	โฉนด	18273	29218	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	14.00	114.00	6,000.00	684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	684,000.00	-	-
23436	โฉนด	2907	13227	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	7.40	7.40	40,000.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	-	296,000.00	0.30
23437	โฉนด	13225	16753	หมู่ ต.หัวหิน	1	41	3	82.80	16,782.80	1,950.00	32,726,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,726,460.00	-	32,726,460.00	-	-
23438	โฉนด	35885	91444	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	90.80	90.80	17,000.00	1,543,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,543,600.00	-	-	1,543,600.00	0.01
23439	โฉนด	29337	72056	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.80	12.80	45,000.00	576,000.00	17976	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	56.00	-	8,350.00	467,600.00	24	177,688.00	289,912.00	865,912.00	-	-	865,912.00	0.30
23440	โฉนด	29336	72055	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.00	7.00	45,000.00	315,000.00	17977	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	24	82,460.00	134,540.00	449,540.00	-	449,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	5.70	5.70	45,000.00	256,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500.00	-	256,500.00	-	-
23441	โฉนด	8865	11624	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	14.10	114.10	6,000.00	684,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,600.00	-	-	684,600.00	0.30
23442	โฉนด	8733	11492	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.90	51.90	8,000.00	415,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,200.00	-	-	415,200.00	0.02
23443	น.ส.3ก	175	175	หมู่ ต.หัวหิน	1	12	1	50.00	4,950.00	3,500.00	17,325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,325,000.00	-	-	17,325,000.00	0.01
23444	โฉนด	7388	10081	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.10	18.10	140,000.00	2,534,000.00	17978	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	45	924,768.00	292,032.00	2,826,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	941,916.47	-	941,916.47	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,884,115.53	1,884,115.53	-	-
23445	โฉนด	11664	14871	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	73.00	173.00	6,000.00	1,038,000.00	17979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.00	-	8,800.00	932,800.00	5	46,640.00	886,160.00	1,924,160.00	-	-	1,924,160.00	0.02
23446	โฉนด	23226	52777.	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	1	39.00	539.00	90,000.00	48,510,000.00	17980	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	1,500.00	-	5,850.00	8,775,000.00	19	2,457,000.00	6,318,000.00	54,828,000.00	-	-	54,828,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17981	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	500.00	-	5,750.00	2,875,000.00	19	805,000.00	2,070,000.00	2,070,000.00	-	-	2,070,000.00	0.30
23447	โฉนด	3637	4871	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	76.40	376.40	27,500.00	10,351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,351,000.00	-	10,351,000.00	-	-
23448	โฉนด	5720	8046	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.40	44.40	10,000.00	444,000.00	17982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	14	126,720.00	577,280.00	1,021,280.00	-	1,021,280.00	-	-
23449	โฉนด	4308	5552	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
23450	โฉนด	10126	13021	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.30	57.30	22,500.00	1,289,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,289,250.00	-	-	1,289,250.00	0.02
23451	โฉนด	2602	4996	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.20	9.20	75,000.00	690,000.00	17983	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	29	513,024.00	555,776.00	1,245,776.00	-	-	1,245,776.00	0.02
												17984	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	25	222,720.00	334,080.00	334,080.00	-	-	334,080.00	0.02
23452	โฉนด	5716	33273	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	32.00	32.00	9,999.00	319,968.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,968.00	-	-	319,968.00	0.30
23453	โฉนด	13668	17308	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	28.70	28.70	6,000.00	172,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,200.00	-	172,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23454	โฉนด	912	1088	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.30	50.30	8,000.00	402,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,400.00	-	-	402,400.00	0.02
23455	โฉนด	34236	84356	หมู่ ต.หัวหิน	3	3	3	8.60	1,508.60	12,000.00	18,103,200.00	17985	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	1,282.00	-	5,850.00	7,499,700.00	32	4,049,838.00	3,449,862.00	21,553,062.00	-	-	21,553,062.00	0.30
												17986	ภัตตาคาร	ตึก	3	252.00	-	7,100.00	1,789,200.00	12	250,488.00	1,538,712.00	1,538,712.00	-	-	1,538,712.00	0.30
												17987	ภัตตาคาร	ตึก	3	120.00	-	7,100.00	852,000.00	10	85,200.00	766,800.00	766,800.00	-	-	766,800.00	0.30
												17988	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	252.00	-	5,650.00	1,423,800.00	32	768,852.00	654,948.00	654,948.00	-	-	654,948.00	0.30
												17989	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	90.00	-	7,900.00	711,000.00	20	213,300.00	497,700.00	497,700.00	-	-	497,700.00	0.30
												17990	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	150.00	-	5,650.00	847,500.00	32	457,650.00	389,850.00	389,850.00	-	-	389,850.00	0.30
												17991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,800.00	440,000.00	9	39,600.00	400,400.00	400,400.00	-	-	400,400.00	0.30
												17992	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	90.00	-	7,700.00	693,000.00	32	374,220.00	318,780.00	318,780.00	-	-	318,780.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17993	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	68.00	-	6,150.00	418,200.00	32	225,828.00	192,372.00	192,372.00	-	-	192,372.00	0.30
23456	โฉนด	3565	4569	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00	17994	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	14	281,880.00	1,284,120.00	2,296,620.00	-	-	2,296,620.00	0.02
23457	โฉนด	17817	23430	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.00	95.00	6,500.00	617,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,500.00	-	-	617,500.00	0.30
23458	โฉนด	3644	17270	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.30	33.30	6,500.00	216,450.00	17995	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	12	350,784.00	2,154,816.00	2,371,266.00	-	-	2,371,266.00	0.02
23459	โฉนด	21832	44426	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.30	111.30	20,000.00	2,226,000.00	17996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	2,586,448.00	-	-	2,586,448.00	0.02
23460	โฉนด	5603	7926	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	64.40	64.40	8,000.00	515,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,200.00	-	515,200.00	-	-
23461	โฉนด	8927	11686	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.10	96.10	6,500.00	624,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,650.00	-	-	624,650.00	0.02
23462	โฉนด	12875	16324	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	28.10	28.10	45,000.00	1,264,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,264,500.00	-	1,264,500.00	-	-
23463	โฉนด	13440	17011	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	17997	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	24	355,680.00	580,320.00	1,255,320.00	-	1,255,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	13.00	13.00	45,000.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	585,000.00	-	-
23464	โฉนดตราจอง	1806	4578	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
23465	โฉนด	13258	16790	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.70	39.70	10,000.00	397,000.00	17998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	664,520.00	-	-	664,520.00	0.02
												17999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	-	267,520.00	0.02
												18000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	-	267,520.00	0.02
23466	โฉนด	7675	10375	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.70	17.70	18,000.00	318,600.00	18001	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	12	38,976.00	239,424.00	558,024.00	-	-	558,024.00	0.02
23467	โฉนด	3357	5607	หมู่ 7 ต.หัวหิน	5	0	0	14.80	14.80	75,000.00	1,110,000.00	18002	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	100.00	-	8,700.00	870,000.00	43	661,200.00	208,800.00	1,318,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	659,400.00	-	659,400.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	659,400.00	-	659,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23468	โฉนด	4060	6300	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.50	62.50	60,000.00	3,750,000.00	18003	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	240.00	-	5,650.00	1,356,000.00	15	271,200.00	1,084,800.00	4,834,800.00	-	-	4,834,800.00	0.02
23469	โฉนด	35906	91869	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	5.00	105.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23470	โฉนด	33513	81650	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.30	56.30	8,000.00	450,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,400.00	-	-	450,400.00	0.02
23471	โฉนด	33509	81646	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	46.50	46.50	15,000.00	697,500.00	18004	โรงจอดรถ	ตึก	3	84.00	-	2,600.00	218,400.00	7	15,288.00	203,112.00	900,612.00	-	-	900,612.00	0.30
					2	0	0	65.00	65.00	15,000.00	975,000.00	18005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	3	8,448.00	273,152.00	1,248,152.00	-	-	1,248,152.00	0.02
23472	โฉนด	33512	81649	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	15,000.00	6,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000.00	-	6,000,000.00	-	-
23473	โฉนด	35908	91871	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.50	102.50	8,000.00	820,000.00	18006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,800.00	1,100,000.00	3	33,000.00	1,067,000.00	1,887,000.00	-	1,887,000.00	-	-
23474	โฉนด	35183	88011	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.40	42.40	15,000.00	636,000.00	18007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	5	23,760.00	451,440.00	1,087,440.00	-	-	1,087,440.00	0.02
23475	โฉนด	3353	5603.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	45,000.00	4,500,000.00	18008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	34	306,240.00	221,760.00	4,721,760.00	-	-	4,721,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	18009	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	3	4,680.00	151,320.00	1,051,320.00	-	-	1,051,320.00	0.02
					1	1	2	85.30	685.30	45,000.00	30,838,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,838,500.00	-	30,838,500.00	-	-
23476	โฉนด	5079	22409	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.00	36.00	4,500.00	162,000.00	18010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	41.67	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	496,400.00	-	496,400.00	-	-
												18011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	5	95,040.00	1,805,760.00	1,805,760.00	-	1,805,760.00	-	-
23477	โฉนด	10724	13760	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	96.00	96.00	6,500.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
23478	โฉนด	3633	4637	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	18012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	15	31,680.00	126,720.00	576,720.00	-	-	576,720.00	0.02
23479	โฉนด	31018	75726	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	0.00	200.00	44,000.00	8,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800,000.00	-	-	8,800,000.00	0.01
23480	โฉนด	4930	7057	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	74.90	74.90	8,000.00	599,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,200.00	-	-	599,200.00	0.60
23481	โฉนด	32447	78159	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	12.00	412.00	6,500.00	2,678,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,678,000.00	-	2,678,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23482	โฉนด	32448	78160	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	12.00	412.00	5,700.00	2,348,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,348,400.00	-	-	2,348,400.00	0.30
23483	โฉนด	10688	13724	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	10.30	110.30	6,000.00	661,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,800.00	-	-	661,800.00	0.60
23484	โฉนด	6082	8440	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	120,000.00	2,400,000.00	18013	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	6	83,520.00	1,308,480.00	3,708,480.00	-	3,708,480.00	-	-
23485	โฉนด	9821	12627	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	7,800.00	296,400.00	18014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	15	86,240.00	344,960.00	641,360.00	-	-	641,360.00	0.02
23486	โฉนด	7263	9954	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	27,500.00	1,567,500.00	18015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	2,570,700.00	-	2,570,700.00	-	-
23487	โฉนด	1306	3691.	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	25.80	425.80	75,000.00	31,935,000.00	18016	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	432.00	-	9,650.00	4,168,800.00	16	917,136.00	3,251,664.00	35,186,664.00	-	-	35,186,664.00	0.30
23488	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23489	โฉนด	8261	10980	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23490	โฉนด	7985	10703	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.00	91.00	10,000.00	910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000.00	-	910,000.00	-	-
23491	โฉนด	8993	11761	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	63.20	63.20	6,000.00	379,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,200.00	-	-	379,200.00	0.30
23492	โฉนด	10339	13306	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.60	39.60	85,000.00	3,366,000.00	18017	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	34	735,150.00	532,350.00	3,898,350.00	-	-	3,898,350.00	0.02
23493	โฉนด	17004	22207	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.50	65.50	10,000.00	655,000.00	18018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	25	352,000.00	528,000.00	1,183,000.00	-	1,183,000.00	-	-
23494	โฉนด	4958	7085	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
23495	โฉนด	15513	19792	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	51.90	151.90	6,000.00	911,400.00	18019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	12	133,056.00	817,344.00	1,728,744.00	-	-	1,728,744.00	0.02
23496	โฉนด	3630	6048	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	95.40	195.40	50,000.00	9,770,000.00	18020	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	1,933.00	-	10,000.00	19,330,000.00	38	12,757,800.00	6,572,200.00	16,342,200.00	-	-	16,342,200.00	0.30
												18021	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	320.00	-	9,650.00	3,088,000.00	37	1,976,320.00	1,111,680.00	1,111,680.00	-	-	1,111,680.00	0.30
												18022	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	5.60	-	7,700.00	43,120.00	19	12,073.60	31,046.40	31,046.40	-	-	31,046.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23497	โฉนด	29945	73609	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	50,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
23498	โฉนด	35775	90047	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.80	104.80	25,000.00	2,620,000.00	18023	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	33	1,169,280.00	918,720.00	3,538,720.00	-	-	3,538,720.00	0.02
23499	โฉนด	3705	5938	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	30.00	30.00	120,000.00	3,600,000.00	18024	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	480.00	-	8,700.00	4,176,000.00	34	2,422,080.00	1,753,920.00	5,353,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	120.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,338,480.00	-	1,338,480.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	360.00	75.00	-	-	-	-	-	-	4,015,440.00	4,015,440.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	120,000.00	3,600,000.00	18025	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,450.00	3,042,000.00	24	1,155,960.00	1,886,040.00	5,486,040.00	-	-	5,486,040.00	0.02
					2	0	0	77.60	77.60	120,000.00	9,312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,312,000.00	-	-	9,312,000.00	0.02
23500	โฉนด	29454	72196	หมู่ ต.หัวหิน	4	5	0	0.00	2,000.00	3,250.00	6,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500,000.00	-	-	6,500,000.00	0.30
23501	โฉนด	21894	44541	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.10	50.10	10,000.00	501,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,000.00	-	501,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23502	โฉนด	731	785	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	19.50	19.50	18,000.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	-	351,000.00	0.30
23503	โฉนด	4502	20524	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	30,000.00	300,000.00	18026	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	24	237,120.00	386,880.00	686,880.00	-	686,880.00	-	-
					1	0	0	6.10	6.10	30,000.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	183,000.00	-	-
23504	โฉนด	795	3232	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	26.00	426.00	5,000.00	2,130,000.00	18027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	26.67	8,800.00	281,600.00	29	135,168.00	146,432.00	2,276,432.00	-	2,276,432.00	-	-
23505	โฉนด	4664	6735	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	18028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	80.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	777,520.00	-	777,520.00	-	-
												18029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,800.00	448,800.00	5	22,440.00	426,360.00	426,360.00	-	426,360.00	-	-
23506	โฉนด	18680	33547	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	18030	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,700.00	2,714,400.00	5	135,720.00	2,578,680.00	2,938,680.00	-	-	2,938,680.00	0.02
23507	โฉนด	23451	53101	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.60	87.60	18,000.00	1,576,800.00	18031	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,700.00	2,923,200.00	20	876,960.00	2,046,240.00	3,623,040.00	-	-	3,623,040.00	0.02
23508	โฉนด	3665	6069	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	5.20	5.20	30,000.00	156,000.00	18032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,800.00	184,800.00	16	40,656.00	144,144.00	300,144.00	-	-	300,144.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
		516	1838	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.60
23509	โฉนดตราจอง											18033	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	16	223,080.00	790,920.00	1,213,920.00	-	-	1,213,920.00	0.30
23510	โฉนด	7667	10367	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	23.80	123.80	18,000.00	2,228,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,228,400.00	-	-	2,228,400.00	0.30
23511	โฉนด	8992	11760	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
23512	โฉนด	32547	78423	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.40	31.40	10,000.00	314,000.00	18034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	10	42,240.00	380,160.00	694,160.00	-	-	694,160.00	0.02
23513	โฉนด	36359	94738	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.50	99.50	10,000.00	995,000.00	18035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	32	380,160.00	323,840.00	1,318,840.00	-	1,318,840.00	-	-
23514	โฉนด	9162	11930	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.70	103.70	12,500.00	1,296,250.00	18036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	5	48,400.00	919,600.00	2,215,850.00	-	-	2,215,850.00	0.02
23515	โฉนด	10500	13512	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	18037	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,450.00	811,200.00	19	227,136.00	584,064.00	959,064.00	-	-	959,064.00	0.30
23516	โฉนด	17847	23479	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	18038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,028,800.00	-	-	1,028,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	-	668,800.00	0.02
23517	โฉนด	17669	23151	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.60	22.60	8,000.00	180,800.00	18040	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	16	93,852.00	332,748.00	513,548.00	-	513,548.00	-	-
23518	โฉนด	17668	23150	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	18041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	193.00	-	8,800.00	1,698,400.00	10	169,840.00	1,528,560.00	1,528,560.00	-	1,528,560.00	-	-
23519	โฉนด	3682	4686.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.70	46.70	9,999.00	466,953.30	18042	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	22	378,624.00	734,976.00	1,201,929.30	-	-	1,201,929.30	0.02
23520	โฉนด	406	438	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	18043	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	96.00	-	9,100.00	873,600.00	13	139,776.00	733,824.00	1,173,824.00	-	-	1,173,824.00	0.02
23521	โฉนด	4488	6447	หมู่ ต.หนองแก	4	4	0	27.00	1,627.00	6,500.00	10,575,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,575,500.00	-	-	10,575,500.00	0.30
23522	โฉนด	14980	18932	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.40	18.40	50,000.00	920,000.00	18044	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	1,384,256.00	-	-	1,384,256.00	0.02
23523	โฉนด	280	312	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	18045	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	22	354,960.00	689,040.00	1,139,040.00	-	1,139,040.00	-	-
23524	โฉนด	25008	60174	หมู่ ต.หัวหิน	3	3	1	99.20	1,399.20	5,700.00	7,975,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,975,440.00	-	-	7,975,440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23525	โฉนด	21359	42530	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	27,500.00	907,500.00	18046	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	13	66,816.00	350,784.00	1,258,284.00	-	-	1,258,284.00	0.02
23526	โฉนด	2572	4846.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	59.30	59.30	45,000.00	2,668,500.00	18047	โรงงาน	ตึก	3	360.00	-	6,200.00	2,232,000.00	29	1,071,360.00	1,160,640.00	3,829,140.00	-	-	3,829,140.00	0.30
23527	โฉนด	1846	2306	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	18048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	33.33	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	1,250,800.00	-	1,250,800.00	-	-
23528	โฉนด	14248	18025	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	54.00	154.00	6,000.00	924,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,000.00	-	924,000.00	-	-
23529	โฉนด	26354	64541	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	6,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	-	276,000.00	0.02
23530	โฉนด	7680	43051	หมู่ ต.หนองแก	2	2	1	98.00	998.00	6,150.00	6,137,700.00	18049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.00	-	8,800.00	827,200.00	5	41,360.00	785,840.00	6,923,540.00	-	6,923,540.00	-	-
23531	โฉนด	375	1831	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	95.40	495.40	3,000.00	1,486,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,486,200.00	-	-	1,486,200.00	0.02
23532	โฉนด	14328	18116	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	18050	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	11	146,016.00	1,070,784.00	1,262,784.00	-	-	1,262,784.00	0.02
23533	โฉนด	1042	3346	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	17.00	117.00	7,000.00	819,000.00	18051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	88.89	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	1,086,520.00	-	1,086,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	21	135,168.00	287,232.00	287,232.00	-	287,232.00	-	-
23534	โฉนด	9862	12676	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	2,200.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23535	โฉนด	2273	7702	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.50	70.50	6,000.00	423,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000.00	-	-	423,000.00	0.30
23536	โฉนด	26039	63097	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	4.40	4.40	10,000.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.30
23537	โฉนด	9431	12201	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
23538	โฉนด	6320	8728	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	9,999.00	509,949.00	18053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.00	49.07	8,800.00	466,400.00	5	23,320.00	443,080.00	953,029.00	-	953,029.00	-	-
23539	ส.ค.1	3141	4135	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	18054	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	1,316,500.00	-	-	1,316,500.00	0.02
23540	โฉนด	18278	29223	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	63.00	263.00	6,000.00	1,578,000.00	18055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	60.00	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	1,778,640.00	-	1,778,640.00	-	-
23541	โฉนด	23695	53189	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	3.20	3.20	39,000.00	124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	-	124,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23542	โฉนด	16894	22065	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.10	26.10	10,000.00	261,000.00	18056	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	20	67,800.00	158,200.00	419,200.00	-	-	419,200.00	0.02
23543	โฉนด	2081	6602	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.00	27.00	7,000.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	189,000.00	-	-
23544	โฉนด	10650	13686	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00	18057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	18.03	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	874,800.00	-	874,800.00	-	-
23545	โฉนด	13979	17649	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.50	19.50	65,000.00	1,267,500.00	18058	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,450.00	811,200.00	34	470,496.00	340,704.00	1,608,204.00	-	-	1,608,204.00	0.30
23546	โฉนด	2248	2897	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	74.60	74.60	12,000.00	895,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,200.00	-	-	895,200.00	0.30
23547	โฉนด	4936	7063	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.50	95.50	8,000.00	764,000.00	18059	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	1,557,440.00	-	-	1,557,440.00	0.02
23548	โฉนด	3611	4615.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.40	49.40	10,000.00	494,000.00	18060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	25	281,600.00	422,400.00	916,400.00	-	-	916,400.00	0.02
23549	โฉนด	27021	66083	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	63.50	63.50	27,500.00	1,746,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,746,250.00	-	-	1,746,250.00	0.30
23550	โฉนด	27011	66073	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	70.90	70.90	27,500.00	1,949,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,949,750.00	-	-	1,949,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23551	โฉนด	27006	66068	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	71.00	71.00	27,500.00	1,952,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,952,500.00	-	-	1,952,500.00	0.30
23552	โฉนด	27007	66069	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	60.00	60.00	27,500.00	1,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000.00	-	-	1,650,000.00	0.30
23553	โฉนด	27008	66070	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	60.00	60.00	27,500.00	1,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000.00	-	-	1,650,000.00	0.30
23554	โฉนด	27019	66081	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	63.00	63.00	27,500.00	1,732,500.00	18061	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	332.00	-	8,550.00	2,838,600.00	17	681,264.00	2,157,336.00	3,889,836.00	-	-	3,889,836.00	0.30
23555	โฉนด	27010	66072	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	71.00	71.00	27,500.00	1,952,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,952,500.00	-	-	1,952,500.00	0.30
23556	โฉนด	27005	66067	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	71.00	71.00	27,500.00	1,952,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,952,500.00	-	-	1,952,500.00	0.30
23557	โฉนด	12309	15647	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.80	20.80	100,000.00	2,080,000.00	18062	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,450.00	811,200.00	15	162,240.00	648,960.00	2,728,960.00	-	-	2,728,960.00	0.30
23558	โฉนด	12319	15657	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	25,000.00	575,000.00	18063	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	18	94,016.00	267,584.00	842,584.00	-	842,584.00	-	-
23559	โฉนด	12350	15688	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	25,000.00	575,000.00	18064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	10	35,200.00	316,800.00	891,800.00	-	-	891,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23560	โฉนด	12342	15680	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.10	18.10	25,000.00	452,500.00	18065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	720,020.00	-	-	720,020.00	0.02
23561	โฉนด	12089	15399	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.60	21.60	100,000.00	2,160,000.00	18066	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	24	102,752.00	167,648.00	2,327,648.00	-	-	2,327,648.00	0.02
23562	โฉนด	12355	15693	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	68.30	68.30	25,000.00	1,707,500.00	18067	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	96.00	-	5,650.00	542,400.00	24	206,112.00	336,288.00	2,043,788.00	-	-	2,043,788.00	0.30
23563	โฉนด	12092	15402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	25,000.00	775,000.00	18068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	21	270,336.00	574,464.00	1,349,464.00	-	1,349,464.00	-	-
23564	โฉนด	12095	15405	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.80	22.80	25,000.00	570,000.00	18069	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	34	325,728.00	235,872.00	805,872.00	-	-	805,872.00	0.02
23565	โฉนด	12359	15697	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.80	20.80	100,000.00	2,080,000.00	18070	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	6	80,160.00	1,255,840.00	3,335,840.00	-	-	3,335,840.00	0.02
23566	โฉนด	1499	3716	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	90.60	190.60	5,000.00	953,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,000.00	-	-	953,000.00	0.30
23567	โฉนด	5823	8151	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.90	98.90	6,000.00	593,400.00	18071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	17	456,192.00	1,444,608.00	2,038,008.00	-	2,038,008.00	-	-
23568	โฉนด	10850	55527	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	77.50	77.50	8,000.00	620,000.00	18072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	17	304,128.00	963,072.00	1,583,072.00	-	-	1,583,072.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18073	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	17	63,360.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
23569	โฉนด	14655	72500	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	18074	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	80.00	8,550.00	410,400.00	5	20,520.00	389,880.00	629,880.00	-	629,880.00	-	-
23570	โฉนด	2156	3721	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.50	49.50	45,000.00	2,227,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,227,500.00	-	-	2,227,500.00	0.02
23571	โฉนด	9114	47579	หมู่ ต.หนองแก	1	14	2	38.00	5,838.00	250.00	1,459,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,459,500.00	-	1,459,500.00	-	-
23572	โฉนด	31224	75932	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	97.00	97.00	6,000.00	582,000.00	18075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,800.00	844,800.00	14	152,064.00	692,736.00	1,274,736.00	-	-	1,274,736.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
23573	โฉนด	8062	8459	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
23574	โฉนด	1650	4402	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	39.10	39.10	45,000.00	1,759,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,759,500.00	-	1,759,500.00	-	-
23575	โฉนด	4741	6822	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	18076	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	50.00	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	396,720.00	-	396,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18077	-	ตึก	2	32.00	53.33	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
23576	โฉนด	791	4152	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	53.70	153.70	7,000.00	1,075,900.00	18078	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	5	119,520.00	1,075,680.00	2,151,580.00	-	-	2,151,580.00	0.02
												18079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
23577	โฉนด	18457	33412	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	18080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	22	299,200.00	580,800.00	1,080,800.00	-	-	1,080,800.00	0.02
23578	โฉนด	1300	5601.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	77.00	77.00	45,000.00	3,465,000.00	18081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	27	371,712.00	473,088.00	3,938,088.00	-	3,938,088.00	-	-
23579	น.ส.3ก	28	28	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	74.00	74.00	9,999.00	739,926.00	18082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,800.00	844,800.00	41	608,256.00	236,544.00	976,470.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	4.00	4.16	-	-	-	-	-	-	40,621.15	-	40,621.15	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	92.00	95.84	-	-	-	-	-	-	935,848.85	226,703.77	709,145.08	0.02
23580	โฉนด	757	811	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	7.00	207.00	12,000.00	2,484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,484,000.00	-	-	2,484,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23581	โฉนด	1501	3718	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	3.30	203.30	8,000.00	1,626,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,626,400.00	-	-	1,626,400.00	0.30
23582	โฉนด	20273	40412	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	18083	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	133.00	-	5,650.00	751,450.00	24	285,551.00	465,899.00	593,899.00	-	593,899.00	-	-
23583	โฉนด	7452	10145	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.40	42.40	10,000.00	424,000.00	18084	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	23	178,560.00	317,440.00	741,440.00	-	-	741,440.00	0.02
												18085	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	23	178,560.00	317,440.00	317,440.00	-	-	317,440.00	0.02
23584	โฉนด	16820	86922	หมู่ ต.หนองแก	1	5	1	16.80	2,116.80	8,000.00	16,934,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,934,400.00	-	16,934,400.00	-	-
23585	โฉนด	26961	65993	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.20	50.20	8,000.00	401,600.00	18086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	15	63,360.00	253,440.00	655,040.00	-	-	655,040.00	0.02
23586	โฉนด	2688	5055.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.30	25.30	60,000.00	1,518,000.00	18087	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	37	556,800.00	313,200.00	1,831,200.00	-	-	1,831,200.00	0.02
23587	โฉนด	10367	13351	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.60	58.60	10,000.00	586,000.00	18088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	17	147,840.00	468,160.00	1,054,160.00	-	-	1,054,160.00	0.02
23588	โฉนด	10372	13356	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	9,999.00	489,951.00	18089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	887,007.00	-	887,007.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23589	โฉนด	10371	13355	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.80	49.80	10,000.00	498,000.00	18090	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	23	300,672.00	534,528.00	1,032,528.00	-	-	1,032,528.00	0.02
												18091	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	528,960.00	-	-	528,960.00	0.02
23590	โฉนด	10376	13360	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00	18092	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	6	148,736.00	913,664.00	1,303,664.00	-	1,303,664.00	-	-
23591	โฉนด	10369	13353	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	18093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	20	84,480.00	197,120.00	687,120.00	-	687,120.00	-	-
												18094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.00	-	8,800.00	756,800.00	20	227,040.00	529,760.00	529,760.00	-	529,760.00	-	-
23592	โฉนด	10368	13352	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.20	24.20	10,000.00	242,000.00	18095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	20	84,480.00	197,120.00	439,120.00	-	-	439,120.00	0.02
23593	โฉนด	21395	42583	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.10	24.10	10,000.00	241,000.00	18096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	18	73,216.00	208,384.00	449,384.00	-	-	449,384.00	0.02
23594	โฉนด	22537	46327	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.90	38.90	10,000.00	389,000.00	18097	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	20	334,080.00	779,520.00	1,168,520.00	-	1,168,520.00	-	-
23595	โฉนด	10373	13357	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.60	25.60	10,000.00	256,000.00	18098	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	8	19,840.00	228,160.00	484,160.00	-	-	484,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18099	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	21	79,360.00	168,640.00	168,640.00	-	-	168,640.00	0.02
23596	โฉนด	10374	13358	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00	18100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	900,448.00	-	900,448.00	-	-
23597	โฉนด	10375	13359	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	10,000.00	650,000.00	18101	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	19	277,760.00	714,240.00	1,364,240.00	-	-	1,364,240.00	0.02
23598	โฉนด	10370	13354	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.30	49.30	10,000.00	493,000.00	18102	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	15	222,720.00	890,880.00	1,383,880.00	-	1,383,880.00	-	-
23599	โฉนด	6601	9011	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.10	52.10	6,500.00	338,650.00	18103	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	352.00	-	8,700.00	3,062,400.00	10	306,240.00	2,756,160.00	3,094,810.00	-	-	3,094,810.00	0.02
23600	โฉนด	7488	10181	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	10,000.00	430,000.00	18104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	10	56,320.00	506,880.00	936,880.00	-	-	936,880.00	0.02
23601	โฉนด	31605	76313	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	58.70	258.70	6,000.00	1,552,200.00	18105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	2,221,000.00	-	-	2,221,000.00	0.02
23602	โฉนด	2446	9486	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	97.20	97.20	5,000.00	486,000.00	18106	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	260.00	-	8,700.00	2,262,000.00	10	226,200.00	2,035,800.00	2,521,800.00	-	-	2,521,800.00	0.30
23603	โฉนด	8907	11666	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	78.90	78.90	6,000.00	473,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,400.00	-	-	473,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23604	โฉนด	18202	28787	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
23605	โฉนด	7155	41290	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.70	14.70	7,000.00	102,900.00	18107	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	11	29,760.00	218,240.00	321,140.00	-	-	321,140.00	0.02
23606	โฉนด	7154	41289	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.10	14.10	7,000.00	98,700.00	18108	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	11	29,760.00	218,240.00	316,940.00	-	-	316,940.00	0.02
23607	โฉนด	5996	37074	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	18109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	71.43	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	906,120.00	-	906,120.00	-	-
23608	โฉนด	7158	41293	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	7,000.00	105,000.00	18110	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	11	29,760.00	218,240.00	323,240.00	-	-	323,240.00	0.02
23609	โฉนด	5997	37075	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	78.00	78.00	7,000.00	546,000.00	18111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	28.12	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	846,960.00	-	846,960.00	-	-
23610	โฉนด	7156	41291	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.70	14.70	7,000.00	102,900.00	18112	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	11	29,760.00	218,240.00	321,140.00	-	-	321,140.00	0.02
23611	โฉนด	7157	41292	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.70	14.70	7,000.00	102,900.00	18113	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	11	29,760.00	218,240.00	321,140.00	-	-	321,140.00	0.02
23612	โฉนด	7161	41296	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.10	14.10	7,000.00	98,700.00	18114	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	11	29,760.00	218,240.00	316,940.00	-	-	316,940.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23613	โฉนด	7160	41295	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.80	14.80	7,000.00	103,600.00	18115	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	11	29,760.00	218,240.00	321,840.00	-	-	321,840.00	0.02
23614	โฉนด	7159	41294	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.60	14.60	7,000.00	102,200.00	18116	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	11	29,760.00	218,240.00	320,440.00	-	-	320,440.00	0.02
23615	โฉนด	8974	45774	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	1.00	101.00	6,000.00	606,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000.00	-	-	606,000.00	0.02
23616	โฉนด	851	1002	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
23617	โฉนด	3442	5996	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	48.90	48.90	27,500.00	1,344,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,750.00	-	-	1,344,750.00	0.30
23618	โฉนด	2208	2845	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	88.80	88.80	8,000.00	710,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,400.00	-	-	710,400.00	0.30
23619	โฉนด	14783	18684	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	18117	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	23	601,344.00	1,069,056.00	1,669,056.00	-	1,669,056.00	-	-
												18118	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	61.00	-	5,650.00	344,650.00	5	17,232.50	327,417.50	327,417.50	-	327,417.50	-	-
												18119	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	90.00	-	5,650.00	508,500.00	5	25,425.00	483,075.00	483,075.00	-	483,075.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18120	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	60.00	-	5,650.00	339,000.00	5	16,950.00	322,050.00	322,050.00	-	322,050.00	-	-
												18121	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	141.00	-	5,650.00	796,650.00	5	39,832.50	756,817.50	756,817.50	-	756,817.50	-	-
23620	โฉนด	25422	61503	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	12,000.00	528,000.00	18122	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	22.86	5,650.00	180,800.00	19	50,624.00	130,176.00	658,176.00	-	658,176.00	-	-
23621	โฉนด	19390	37980	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	34.50	134.50	8,750.00	1,176,875.00	18123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,800.00	1,936,000.00	5	96,800.00	1,839,200.00	3,016,075.00	-	-	3,016,075.00	0.02
23622	โฉนด	25033	60234	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.10	83.10	10,000.00	831,000.00	18124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	1,591,320.00	-	-	1,591,320.00	0.02
23623	โฉนด	25035	60236	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	7.00	207.00	10,000.00	2,070,000.00	18125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	7.11	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	2,337,520.00	-	2,337,520.00	-	-
23624	โฉนด	25032	60233	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	10,000.00	670,000.00	18126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	11	253,440.00	1,858,560.00	2,528,560.00	-	2,528,560.00	-	-
23625	โฉนด	25034	60235	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.20	97.20	10,000.00	972,000.00	18127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	8	84,480.00	971,520.00	1,943,520.00	-	-	1,943,520.00	0.02
23626	โฉนด	20074	39854	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00	18128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	31.25	8,800.00	220,000.00	5	11,000.00	209,000.00	2,209,000.00	-	-	2,209,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	35.71	8,800.00	220,000.00	5	11,000.00	209,000.00	209,000.00	-	-	209,000.00	0.02
23627	โฉนด	36278	94158	หมู่ ต.หัวหิน	1	20	2	19.70	8,219.70	3,250.00	26,714,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,714,025.00	-	26,714,025.00	-	-
23628	โฉนด	954	3473	หมู่ ต.หนองแก	2	2	2	91.50	1,091.50	4,900.00	5,348,350.00	18130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	9	76,032.00	768,768.00	6,117,118.00	-	-	6,117,118.00	0.02
23629	โฉนด	5836	8164	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	99.70	99.70	6,000.00	598,200.00	18131	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	294.00	-	8,700.00	2,557,800.00	5	127,890.00	2,429,910.00	3,028,110.00	-	-	3,028,110.00	0.30
23630	โฉนด	35776	90048	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00	18132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,800.00	1,452,000.00	5	72,600.00	1,379,400.00	1,680,000.00	-	-	1,680,000.00	0.02
23631	โฉนด	12024	15331.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.30	17.30	45,000.00	778,500.00	18133	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	12	53,088.00	326,112.00	1,104,612.00	-	-	1,104,612.00	0.02
23632	โฉนด	1456	4104	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.10	65.10	45,000.00	2,929,500.00	18134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	24	481,536.00	785,664.00	3,715,164.00	-	3,715,164.00	-	-
23633	โฉนด	2393	4717	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.10	21.10	75,000.00	1,582,500.00	18135	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	35	1,846,800.00	1,231,200.00	2,813,700.00	-	-	2,813,700.00	0.30
23634	โฉนด	15671	19954	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	18136	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	672,960.00	-	672,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23635	โฉนด	22565	46402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.90	17.90	120,000.00	2,148,000.00	18137	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	21	158,720.00	337,280.00	2,485,280.00	-	-	2,485,280.00	0.02
23636	โฉนด	22566	46403	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.90	17.90	120,000.00	2,148,000.00	18138	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	16	81,840.00	290,160.00	2,438,160.00	-	-	2,438,160.00	0.30
23637	โฉนด	26020	63038	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.20	16.20	120,000.00	1,944,000.00	18139	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	12	52,080.00	319,920.00	2,263,920.00	-	-	2,263,920.00	0.30
23638	โฉนด	22564	46401	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.00	18.00	120,000.00	2,160,000.00	18140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,800.00	563,200.00	17	135,168.00	428,032.00	2,588,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	25.00	-	-	-	-	-	-	647,008.00	-	647,008.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,941,024.00	1,941,024.00	-	-
23639	โฉนด	5008	7135	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	18141	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	1,057,920.00	-	1,057,920.00	-	-
23640	โฉนด	16908	22079	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	18142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	6	38,016.00	595,584.00	825,584.00	-	825,584.00	-	-
23641	โฉนด	3520	3210	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.30	100.30	18,000.00	1,805,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,805,400.00	-	-	1,805,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23642	โฉนด	6420	8829	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.70	51.70	6,500.00	336,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,050.00	-	-	336,050.00	0.30
23643	โฉนด	6665	39649	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	12.00	112.00	8,000.00	896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	-	896,000.00	0.02
23644	โฉนด	6666	39650	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	42.00	142.00	8,000.00	1,136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,136,000.00	-	-	1,136,000.00	0.30
23645	โฉนด	3208	5650	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.80	116.80	45,000.00	5,256,000.00	18143	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	23	179,712.00	319,488.00	5,575,488.00	-	-	5,575,488.00	0.02
												18144	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	23	179,712.00	319,488.00	319,488.00	-	-	319,488.00	0.02
												18145	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	23	179,712.00	319,488.00	319,488.00	-	-	319,488.00	0.02
												18146	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	23	179,712.00	319,488.00	319,488.00	-	-	319,488.00	0.02
												18147	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	23	179,712.00	319,488.00	319,488.00	-	-	319,488.00	0.02
												18148	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	23	179,712.00	319,488.00	319,488.00	-	-	319,488.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18149	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	23	179,712.00	319,488.00	319,488.00	-	-	319,488.00	0.02
												18150	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	23	179,712.00	319,488.00	319,488.00	-	-	319,488.00	0.02
												18151	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	23	179,712.00	319,488.00	319,488.00	-	-	319,488.00	0.02
23646	โฉนด	9863	50302	หมู่ ต.หนองแก	4	2	3	2.00	1,102.00	3,950.00	4,352,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,352,900.00	-	-	4,352,900.00	0.30
23647	โฉนด	20389	40645	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	18152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	32.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	1,035,520.00	-	1,035,520.00	-	-
23648	โฉนด	9036	11804	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	6,500.00	299,000.00	18153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	14	95,040.00	432,960.00	731,960.00	-	-	731,960.00	0.02
23649	โฉนด	21184	42361	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	1.60	101.60	8,000.00	812,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,800.00	-	-	812,800.00	0.30
23650	โฉนด	21183	42360	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	29.90	129.90	8,000.00	1,039,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,200.00	-	-	1,039,200.00	0.30
23651	โฉนด	6515	39159	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	11.00	11.00	7,000.00	77,000.00	18154	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,250.00	792,000.00	5	118,800.00	673,200.00	750,200.00	-	750,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23652	โฉนด	6097	37550	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23653	โฉนด	6517	39161	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.40	17.40	7,000.00	121,800.00	18155	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	18	170,280.00	27,720.00	149,520.00	-	-	149,520.00	0.02
23654	โฉนด	6096	37549	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	7,000.00	105,000.00	18156	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	46.88	8,250.00	247,500.00	5	37,125.00	210,375.00	315,375.00	-	315,375.00	-	-
23655	โฉนด	5356	23511	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.30	28.30	7,000.00	198,100.00	18157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	23	126,720.00	225,280.00	423,380.00	-	-	423,380.00	0.02
23656	โฉนด	1244	1516	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	10,000.00	1,200,000.00	18158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	19	236,544.00	608,256.00	1,808,256.00	-	-	1,808,256.00	0.02
23657	โฉนด	23798	53410	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.20	99.20	18,000.00	1,785,600.00	18159	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	320.00	-	7,900.00	2,528,000.00	34	1,466,240.00	1,061,760.00	2,847,360.00	-	-	2,847,360.00	0.02
23658	โฉนด	2970	13449	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.00	53.00	8,000.00	424,000.00	18160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	10	44,000.00	396,000.00	820,000.00	-	-	820,000.00	0.02
23659	โฉนด	2744	11384	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	92.70	692.70	6,000.00	4,156,200.00	18161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,800.00	1,724,800.00	10	172,480.00	1,552,320.00	5,708,520.00	-	-	5,708,520.00	0.02
												18162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,203,840.00	-	-	1,203,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23660	โฉนด	2747	11387	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00	18163	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	320.00	-	7,900.00	2,528,000.00	10	252,800.00	2,275,200.00	2,755,200.00	-	-	2,755,200.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	18164	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	1,153,920.00	-	-	1,153,920.00	0.02
					2	0	0	72.00	72.00	6,000.00	432,000.00	18165	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	10	227,520.00	2,047,680.00	2,479,680.00	-	-	2,479,680.00	0.02
					2	0	0	72.00	72.00	6,000.00	432,000.00	18166	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	10	227,520.00	2,047,680.00	2,479,680.00	-	-	2,479,680.00	0.02
					2	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00	18167	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	320.00	-	7,900.00	2,528,000.00	10	252,800.00	2,275,200.00	2,755,200.00	-	-	2,755,200.00	0.02
					2	0	3	15.00	315.00	6,000.00	1,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000.00	-	-	1,890,000.00	0.02
23661	โฉนด	2748	11388	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	65.00	665.00	6,000.00	3,990,000.00	18168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	15	205,920.00	823,680.00	4,813,680.00	-	4,813,680.00	-	-
23662	โฉนด	2746	11386	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	65.90	165.90	6,000.00	995,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	995,400.00	-	-	995,400.00	0.30
23663	โฉนด	2749	11389	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	57.00	157.00	9,999.00	1,569,843.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,569,843.00	-	1,569,843.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23664	โฉนด	2743	11383	หมู่ ต.หนองแก	1	1	3	55.30	755.30	6,000.00	4,531,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,531,800.00	-	4,531,800.00	-	-
23665	โฉนด	19221	37552	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	3	30.00	730.00	1,500.00	1,095,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,000.00	-	-	1,095,000.00	0.30
23666	โฉนด	19220	37551	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23667	โฉนด	30015	73774	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	62.50	62.50	6,500.00	406,250.00	18169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,800.00	308,000.00	5	15,400.00	292,600.00	698,850.00	-	-	698,850.00	0.30
					2	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00	18170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,800.00	132,000.00	5	6,600.00	125,400.00	450,400.00	-	-	450,400.00	0.02
23668	โฉนด	30017	73776	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	13.30	113.30	6,500.00	736,450.00	18171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	8	28,160.00	323,840.00	1,060,290.00	-	-	1,060,290.00	0.02
23669	โฉนด	30016	73775	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.90	112.90	6,500.00	733,850.00	18172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	7	15,400.00	204,600.00	938,450.00	-	-	938,450.00	0.02
23670	โฉนด	2965	5244.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.40	15.40	75,000.00	1,155,000.00	18173	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,350.00	935,200.00	23	336,672.00	598,528.00	1,753,528.00	-	-	1,753,528.00	0.02
23671	โฉนด	3734	4979	หมู่ ต.หัวหิน	4	3	2	77.30	1,477.30	14,000.00	20,682,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,682,200.00	-	-	20,682,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23672	โฉนด	35118	86939	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.00	93.00	9,999.00	929,907.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,907.00	-	-	929,907.00	0.02
23673	โฉนด	13178	65163	หมู่ ต.หนองแก	1	8	0	46.20	3,246.20	8,000.00	25,969,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,969,600.00	-	-	25,969,600.00	0.01
23674	โฉนด	17841	23473	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00	18174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	48.00	8,800.00	422,400.00	13	67,584.00	354,816.00	630,816.00	-	630,816.00	-	-
23675	โฉนด	5220	22979	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.10	26.10	30,000.00	783,000.00	18175	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	20	501,120.00	1,169,280.00	1,952,280.00	-	1,952,280.00	-	-
23676	โฉนด	5221	22980	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	34.80	34.80	30,000.00	1,044,000.00	18176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	29	270,336.00	292,864.00	1,336,864.00	-	-	1,336,864.00	0.02
23677	โฉนด	5222	22981	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	18177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	29	337,920.00	366,080.00	966,080.00	-	966,080.00	-	-
					1	0	0	10.70	10.70	30,000.00	321,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000.00	-	321,000.00	-	-
23678	โฉนด	2213	2850	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.00	82.00	8,000.00	656,000.00	18178	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	12	199,080.00	1,222,920.00	1,878,920.00	-	-	1,878,920.00	0.02
23679	โฉนดตราจอง	799	4150	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	21.60	21.60	30,000.00	648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	-	648,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23680	โฉนด	844	995	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	10,000.00	410,000.00	18179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.00	-	8,800.00	756,800.00	23	272,448.00	484,352.00	894,352.00	-	894,352.00	-	-
												18180	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	180.00	-	5,650.00	1,017,000.00	5	50,850.00	966,150.00	966,150.00	-	966,150.00	-	-
												18181	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	144.00	-	5,650.00	813,600.00	23	292,896.00	520,704.00	520,704.00	-	520,704.00	-	-
23681	โฉนด	4090	5385.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.50	16.50	45,000.00	742,500.00	18182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	1,105,764.00	-	-	1,105,764.00	0.02
23682	โฉนด	4106	5401	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.90	22.90	22,000.00	503,800.00	18183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	26	118,272.00	163,328.00	667,128.00	-	667,128.00	-	-
23683	โฉนดตราจอง	4095	5390	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.70	16.70	10,000.00	167,000.00	18184	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	22	85,952.00	166,848.00	333,848.00	-	-	333,848.00	0.02
23684	โฉนด	4109		หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	45,000.00	1,170,000.00	18185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	75.00	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	1,370,640.00	-	1,370,640.00	-	-
23685	โฉนด	4112	5407	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	9,999.00	279,972.00	18186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	22	143,616.00	278,784.00	558,756.00	-	558,756.00	-	-
23686	โฉนด	4098	5393.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.30	15.30	45,000.00	688,500.00	18187	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	20	240,480.00	561,120.00	1,249,620.00	-	-	1,249,620.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23687	โฉนด	4099	5394.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.30	15.30	45,000.00	688,500.00	18188	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	23	192,384.00	342,016.00	1,030,516.00	-	-	1,030,516.00	0.02
23688	น.ส.3	4108	5403	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	9,999.00	249,975.00	18189	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	83.33	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	580,575.00	-	330,600.00	249,975.00	0.02
												18190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	802,560.00	-	802,560.00	0.00	-
23689	โฉนด	4113	5408	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	75,000.00	0.00	18191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	8,800.00	3,960,000.00	23	1,425,600.00	2,534,400.00	2,534,400.00	-	2,534,400.00	-	-
												18192	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	66.67	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	171,760.00	-	171,760.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	75,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
23690	โฉนด	4111	5406.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.40	27.40	10,000.00	274,000.00	18193	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	509,600.00	-	-	509,600.00	0.02
23691	โฉนด	11991	15273	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.80	65.80	6,000.00	394,800.00	18194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	32	332,640.00	283,360.00	678,160.00	-	678,160.00	-	-
23692	โฉนด	12369	15707	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	18195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	9	95,040.00	960,960.00	960,960.00	-	960,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23693	โฉนด	11993	15275	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	18196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	17	232,320.00	735,680.00	1,095,680.00	-	-	1,095,680.00	0.02
23694	โฉนด	12270	15601	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	6,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-
23695	โฉนด	12370	15708	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.60	63.60	6,000.00	381,600.00	18197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	19	271,040.00	696,960.00	1,078,560.00	-	-	1,078,560.00	0.02
23696	โฉนด	12365	15703	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.40	114.40	6,000.00	686,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,400.00	-	686,400.00	-	-
23697	โฉนด	12331	15669	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.80	65.80	6,000.00	394,800.00	18198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,230,800.00	-	-	1,230,800.00	0.02
23698	โฉนด	12329	15667	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	65.80	65.80	6,000.00	394,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,800.00	-	394,800.00	-	-
23699	โฉนด	12335	15673	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	65.70	65.70	6,000.00	394,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,200.00	-	394,200.00	-	-
23700	โฉนด	11997	15279	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	59.90	59.90	6,000.00	359,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,400.00	-	-	359,400.00	0.30
23701	โฉนด	12274	15605	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	18199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	81.82	8,800.00	792,000.00	10	79,200.00	712,800.00	1,072,800.00	-	1,072,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23702	โฉนด	12269	15600	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	32.30	132.30	6,000.00	793,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,800.00	-	-	793,800.00	0.30
23703	โฉนด	35631	89343	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	33.20	133.20	6,000.00	799,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,200.00	-	-	799,200.00	0.30
23704	โฉนด	12332	15670	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.80	65.80	6,000.00	394,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,800.00	-	-	394,800.00	0.02
23705	โฉนด	12368	15706	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	6,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
23706	โฉนด	11995	15277	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	51.70	251.70	6,000.00	1,510,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,510,200.00	-	-	1,510,200.00	0.30
23707	โฉนด	12272	15603	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
23708	โฉนด	35027	86337	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	35.60	35.60	6,000.00	213,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,600.00	-	213,600.00	-	-
23709	โฉนด	12296	15628	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	6,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
23710	โฉนด	12297	15629	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	18200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	9	237,600.00	2,402,400.00	2,762,400.00	-	2,762,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23711	โฉนด	34088	83917	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.90	32.90	9,999.00	328,967.10	18201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	746,967.10	-	-	746,967.10	0.02
23712	โฉนด	12371	15709	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	6,000.00	378,000.00	18202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	89.29	8,800.00	880,000.00	17	211,200.00	668,800.00	1,046,800.00	-	1,046,800.00	-	-
23713	โฉนดตราจอง	4157	5454	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.40	15.40	25,000.00	385,000.00	18203	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	33	681,408.00	535,392.00	920,392.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	306,766.65	-	306,766.65	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	613,625.35	-	613,625.35	0.02
23714	โฉนด	3066	5340	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	74.50	74.50	45,000.00	3,352,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,352,500.00	-	-	3,352,500.00	0.30
23715	โฉนด	2238	2877	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	2	36.00	1,036.00	10,000.00	10,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,360,000.00	-	10,360,000.00	-	-
23716	โฉนด	100	100	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	51.60	51.60	18,000.00	928,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,800.00	-	928,800.00	-	-
23717	โฉนด	20272	40406	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23718	โฉนด	3563	5817	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.60	45.60	45,000.00	2,052,000.00	18204	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	168.00	-	7,850.00	1,318,800.00	24	1,226,484.00	92,316.00	2,144,316.00	-	-	2,144,316.00	0.02
23719	โฉนด	5348	7529	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.00	7.00	25,000.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.02
23720	โฉนด	837	8211	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	30.00	130.00	8,000.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.30
23721	โฉนด	15666	19949	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.50	19.50	8,000.00	156,000.00	18205	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	75.00	-	7,800.00	585,000.00	16	128,700.00	456,300.00	612,300.00	-	-	612,300.00	0.30
23722	โฉนดตราจอง	1076	4976	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	4.90	4.90	45,000.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	-	220,500.00	0.02
23723	น.ส.3ก	3707	17666	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	18206	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	540,000.00	-	-	540,000.00	0.02
					1	0	0	4.30	4.30	45,000.00	193,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,500.00	-	-	193,500.00	0.01
23724	โฉนดตราจอง	1237	5368	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.02
					1	0	0	3.90	3.90	45,000.00	175,500.00	18207	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	24	0.00	-	175,500.00	-	175,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23725	โฉนด	7306	41979	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	26.10	26.10	17,000.00	443,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,700.00	-	-	443,700.00	0.30
23726	โฉนด	1234	5365	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	18208	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	540,000.00	-	540,000.00	-	-
					1	0	0	4.00	4.00	45,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
23727	โฉนดตราจอง	1263	5494	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	0.70	0.70	45,000.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-
23728	โฉนดตราจอง	1075	4975	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.30	16.30	45,000.00	733,500.00	18209	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	15	75,840.00	303,360.00	1,036,860.00	-	-	1,036,860.00	0.02
23729	โฉนดตราจอง	1071	4971	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	18210	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	24	141,360.00	230,640.00	950,640.00	-	-	950,640.00	0.02
23730	โฉนดตราจอง	1235	5366	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.90	15.90	45,000.00	715,500.00	18211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	24	160,512.00	261,888.00	977,388.00	-	-	977,388.00	0.02
23731	น.ส.3ก	1072	4972	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	18212	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	540,000.00	-	-	540,000.00	0.02
					1	0	0	0.70	0.70	45,000.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23732	โฉนดตราจอง	1236	5367	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.90	15.90	45,000.00	715,500.00	18213	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	33	208,320.00	163,680.00	879,180.00	-	-	879,180.00	0.02
23733	โฉนดตราจอง	1238	5369	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.90	15.90	45,000.00	715,500.00	18214	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	24	141,360.00	230,640.00	946,140.00	-	-	946,140.00	0.02
23734	โฉนด	14063	69460	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.60	18.60	45,000.00	837,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,000.00	-	-	837,000.00	0.02
23735	โฉนดตราจอง	3706	17665	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.40	16.40	45,000.00	738,000.00	18215	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	24	141,360.00	230,640.00	968,640.00	-	968,640.00	-	-
23736	โฉนด	3704	17663	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	18216	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	540,000.00	-	540,000.00	-	-
					1	0	0	4.30	4.30	45,000.00	193,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,500.00	-	193,500.00	-	-
23737	น.ส.3ก	3703	17662	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	18217	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	540,000.00	-	-	540,000.00	0.02
					1	0	0	4.30	4.30	45,000.00	193,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,500.00	-	-	193,500.00	0.01
23738	โฉนดตราจอง	1262	5493	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	18218	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	540,000.00	-	540,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	3.20	3.20	45,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
23739	โฉนด	3705	17664	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	18219	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	540,000.00	-	540,000.00	-	-
					1	0	0	4.30	4.30	45,000.00	193,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,500.00	-	193,500.00	-	-
23740	โฉนด	17938	97823	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	15.90	15.90	45,000.00	715,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,500.00	-	-	715,500.00	0.30
23741	โฉนด	3708	17667	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.40	16.40	45,000.00	738,000.00	18220	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	15	75,840.00	303,360.00	1,041,360.00	-	-	1,041,360.00	0.02
23742	โฉนด	805	956	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.68	13.68	10,000.00	136,800.00	18221	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	7,750.00	174,375.00	16	38,362.50	136,012.50	272,812.50	-	-	272,812.50	0.02
					2	0	0	13.66	13.66	10,000.00	136,600.00	18222	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	7,750.00	174,375.00	16	38,362.50	136,012.50	272,612.50	-	-	272,612.50	0.02
					2	0	0	13.66	13.66	10,000.00	136,600.00	18223	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	7,750.00	174,375.00	16	38,362.50	136,012.50	272,612.50	-	-	272,612.50	0.02
23743	โฉนด	7442	10135	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.80	14.80	140,000.00	2,072,000.00	18224	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	205.20	-	8,450.00	1,733,940.00	44	1,317,794.40	416,145.60	2,488,145.60	-	-	2,488,145.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23744	โฉนด	17079	22305	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.60	29.60	5,000.00	148,000.00	18225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	540,832.00	-	-	540,832.00	0.02
23745	โฉนด	23650	52042	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	94.10	94.10	18,000.00	1,693,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,693,800.00	-	1,693,800.00	-	-
23746	โฉนด	3685	17586	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	40,000.00	600,000.00	18226	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	24	530,100.00	864,900.00	1,464,900.00	-	1,464,900.00	-	-
					1	0	0	5.70	5.70	40,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-
23747	โฉนด	31168	75876	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	58.80	158.80	22,500.00	3,573,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,573,000.00	-	-	3,573,000.00	0.01
23748	โฉนด	4848	21257	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.90	53.90	3,000.00	161,700.00	18227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	17	76,032.00	240,768.00	402,468.00	-	-	402,468.00	0.02
23749	โฉนด	24313	53910	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	82.00	82.00	9,999.00	819,918.00	18228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	600.00	-	8,800.00	5,280,000.00	6	316,800.00	4,963,200.00	5,783,118.00	-	5,783,118.00	-	-
23750	โฉนด	24304	53901	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.00	75.00	8,000.00	600,000.00	18229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	3	38,016.00	1,229,184.00	1,829,184.00	-	-	1,829,184.00	0.02
23751	โฉนด	24312	53909	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.60	63.60	8,000.00	508,800.00	18230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,712,640.00	-	-	1,712,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23752	โฉนด	24322	53919	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.70	63.70	8,000.00	509,600.00	18231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	17	295,680.00	936,320.00	1,445,920.00	-	-	1,445,920.00	0.02
23753	โฉนด	24326	53923	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00	18232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	18	329,472.00	937,728.00	1,577,728.00	-	-	1,577,728.00	0.02
23754	โฉนด	24307	53904	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	18233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	27.78	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	734,400.00	-	734,400.00	-	-
23755	โฉนด	24309	53906	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.70	63.70	8,000.00	509,600.00	18234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	146.00	-	8,800.00	1,284,800.00	4	51,392.00	1,233,408.00	1,743,008.00	-	-	1,743,008.00	0.02
23756	โฉนด	24299	53896	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	79.90	79.90	8,000.00	639,200.00	18235	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	20	751,680.00	1,753,920.00	2,393,120.00	-	-	2,393,120.00	0.02
23757	โฉนด	24324	53921	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	9,999.00	199,980.00	18236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	48.61	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	785,180.00	-	-	785,180.00	0.02
23758	โฉนด	24298	53895	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	23.30	123.30	8,000.00	986,400.00	18237	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	17	601,344.00	1,904,256.00	2,890,656.00	-	-	2,890,656.00	0.02
23759	โฉนด	24317	53914	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.70	63.70	9,999.00	636,936.30	18238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	8	101,376.00	1,165,824.00	1,802,760.30	-	-	1,802,760.30	0.02
23760	โฉนด	24319	53916	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	68.30	68.30	8,000.00	546,400.00	18239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	5	48,400.00	919,600.00	1,466,000.00	-	-	1,466,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23761	โฉนด	24311	53908	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	63.70	63.70	8,000.00	509,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,600.00	-	509,600.00	-	-
23762	โฉนด	24325	53922	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	9,999.00	239,976.00	18240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	22.22	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	507,496.00	-	-	507,496.00	0.02
23763	น.ส.3	41 เล่ม 7ข	696	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	6.00	106.00	6,000.00	636,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000.00	-	-	636,000.00	0.30
23764	โฉนด	15028	18986	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	18241	-	ไม้	2	72.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	675,000.00	-	675,000.00	-	-
23765	โฉนด	15035	18993	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	45,000.00	990,000.00	18242	-	ไม้	2	80.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	990,000.00	-	990,000.00	-	-
23766	โฉนด	15039	18997	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.50	14.50	45,000.00	652,500.00	18243	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	5	167,400.00	948,600.00	1,601,100.00	-	-	1,601,100.00	0.02
23767	โฉนด	15045	19003	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.20	20.20	45,000.00	909,000.00	18244	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	35	730,080.00	486,720.00	1,395,720.00	-	-	1,395,720.00	0.02
23768	โฉนด	15040	18998	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	45,000.00	630,000.00	18245	-	ไม้	2	100.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	630,000.00	-	630,000.00	-	-
23769	โฉนด	15036	18994	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	45,000.00	630,000.00	18246	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	5	20,520.00	389,880.00	1,019,880.00	-	-	1,019,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23770	โฉนด	15027	18985	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00	18247	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,650.00	542,400.00	5	27,120.00	515,280.00	515,280.00	-	515,280.00	-	-
												18248	-	ไม้	2	32.00	66.67	-	0.00	20	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
23771	โฉนด	15031	18989	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	18249	-	ไม้	2	100.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	675,000.00	-	675,000.00	-	-
23772	โฉนด	15034	18992	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.60	18.60	45,000.00	837,000.00	18250	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	10	102,600.00	923,400.00	1,760,400.00	-	-	1,760,400.00	0.02
23773	โฉนด	15041	18999	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	18251	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	14	48,816.00	222,384.00	897,384.00	-	897,384.00	-	-
23774	โฉนด	15026	18984	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	18252	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	36.00	75.00	5,650.00	203,400.00	14	36,612.00	166,788.00	841,788.00	-	841,788.00	-	-
23775	โฉนด	15030	18988	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.10	15.10	45,000.00	679,500.00	18253	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	34	647,280.00	468,720.00	1,148,220.00	-	1,148,220.00	-	-
23776	โฉนด	15032	18990	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	18254	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	5	61,560.00	1,169,640.00	1,844,640.00	-	-	1,844,640.00	0.02
23777	โฉนด	15042	19000	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	8,000.00	120,000.00	18255	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	128.00	-	5,650.00	723,200.00	5	36,160.00	687,040.00	807,040.00	-	807,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23778	โฉนด	6171	8553	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.00	69.00	12,000.00	828,000.00	18256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	7	73,920.00	982,080.00	1,810,080.00	-	-	1,810,080.00	0.02
23779	โฉนด	19181	37412	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	18257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	32.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	987,520.00	-	987,520.00	-	-
23780	โฉนด	19176	37407	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	18258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	48.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	689,280.00	-	689,280.00	-	-
23781	โฉนด	19179	37410	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	12,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
23782	โฉนด	19180	37411	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.70	115.70	12,000.00	1,388,400.00	18259	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	5	41,500.00	788,500.00	2,176,900.00	-	-	2,176,900.00	0.02
23783	โฉนด	19177	37408	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	18260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	5	140,800.00	2,675,200.00	3,395,200.00	-	-	3,395,200.00	0.02
23784	โฉนด	19178	37409	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	18261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	30.00	8,800.00	316,800.00	16	69,696.00	247,104.00	967,104.00	-	967,104.00	-	-
23785	โฉนด	19182	37413	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	12,000.00	336,000.00	18262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,500.00	-	8,800.00	13,200,000.00	5	660,000.00	12,540,000.00	12,876,000.00	-	12,876,000.00	-	-
23786	โฉนด	6350	8759	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.70	19.70	90,000.00	1,773,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,773,000.00	-	-	1,773,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23787	โฉนด	9674	12459	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	36.10	36.10	120,000.00	4,332,000.00	18263	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	5,281,104.00	-	-	5,281,104.00	0.30
23788	โฉนด	7177	9863	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.50	52.50	10,000.00	525,000.00	18264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	926,280.00	-	-	926,280.00	0.02
23789	โฉนด	13884	17540	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	20.80	220.80	120,000.00	26,496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,496,000.00	-	-	26,496,000.00	0.02
23790	โฉนด	1759	2362	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	62.00	62.00	100,000.00	6,200,000.00	18265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	6,650,560.00	-	-	6,650,560.00	0.30
23791	โฉนด	18335	30379	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	10,000.00	320,000.00	18266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	12	354,816.00	2,179,584.00	2,499,584.00	-	2,499,584.00	-	-
23792	โฉนด	4943	7070	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.60	100.60	8,000.00	804,800.00	18267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,206,080.00	-	-	1,206,080.00	0.02
23793	โฉนด	15855	20336	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	0	72.60	872.60	13,000.00	11,343,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,343,800.00	-	-	11,343,800.00	0.30
23794	โฉนด	4471	20493	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	22.70	22.70	65,000.00	1,475,500.00	18268	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	33	1,059,968.00	832,832.00	2,308,332.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	96.00	42.85	-	-	-	-	-	-	989,120.26	-	989,120.26	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	96.00	42.85	-	-	-	-	-	-	989,120.26	-	989,120.26	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	14.30	-	-	-	-	-	-	330,091.48	330,091.48	-	-
23795	โฉนด	251	283	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	10,000.00	380,000.00	18269	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	14	375,840.00	1,712,160.00	2,092,160.00	-	2,092,160.00	-	-
23796	โฉนด	31762	76470	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	47.50	147.50	25,000.00	3,687,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,687,500.00	-	-	3,687,500.00	0.30
23797	โฉนด	412	1965	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	2.90	602.90	2,500.00	1,507,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,507,250.00	-	1,507,250.00	-	-
23798	โฉนด	27737	68576	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	20.70	120.70	65,000.00	7,845,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,845,500.00	-	-	7,845,500.00	0.30
23799	โฉนด	7699	10399	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	20,000.00	420,000.00	18270	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	20.00	50.00	8,700.00	174,000.00	16	38,280.00	135,720.00	555,720.00	-	555,720.00	-	-
23800	โฉนด	14424	18251	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	20,000.00	420,000.00	18271	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	20	104,400.00	243,600.00	663,600.00	-	663,600.00	-	-
23801	โฉนด	14425	18252	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	20,000.00	420,000.00	18272	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	143.00	-	8,700.00	1,244,100.00	5	62,205.00	1,181,895.00	1,601,895.00	-	1,601,895.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23802	โฉนด	21169	42331	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.00	80.00	6,500.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.30
23803	โฉนด	978	3479	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	68.10	668.10	4,900.00	3,273,690.00	18273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	4,034,010.00	-	-	4,034,010.00	0.02
					3	0	0	50.00	50.00	4,900.00	245,000.00	18274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,800.00	844,800.00	19	236,544.00	608,256.00	853,256.00	-	-	853,256.00	0.30
					3	0	0	40.00	40.00	4,900.00	196,000.00	18275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	500,128.00	-	-	500,128.00	0.30
23804	โฉนด	1322	1735	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.30	22.30	75,000.00	1,672,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,672,500.00	-	-	1,672,500.00	0.30
23805	โฉนด	2186	7417	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	18276	ตึกแถวสี่ชั้น	ไม้	2	384.00	-	8,700.00	3,340,800.00	17	2,639,232.00	701,568.00	1,451,568.00	-	-	1,451,568.00	0.02
23806	โฉนด	193	201	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
23807	โฉนด	21696	44134	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	18277	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	14	140,940.00	642,060.00	826,060.00	-	826,060.00	-	-
												18278	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	14	150,336.00	684,864.00	684,864.00	-	684,864.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23808	โฉนด	15642	19925	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.80	19.80	8,000.00	158,400.00	18279	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,450.00	338,000.00	6	20,280.00	317,720.00	476,120.00	-	-	476,120.00	0.02
23809	โฉนด	159	167	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	43.00	43.00	100,000.00	4,300,000.00	18280	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	46	1,322,400.00	417,600.00	4,717,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,358,800.00	-	2,358,800.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,358,800.00	2,358,800.00	-	-
23810	โฉนด	1382	3698.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	92.20	92.20	5,000.00	461,000.00	18281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	855,240.00	-	-	855,240.00	0.30
23811	โฉนดตราจอง	3567	4571	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	42.80	42.80	45,000.00	1,926,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,926,000.00	-	-	1,926,000.00	0.30
23812	โฉนด	15231	19346	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.90	17.90	8,000.00	143,200.00	18282	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	18	129,792.00	369,408.00	512,608.00	-	-	512,608.00	0.02
												18283	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	18	64,896.00	184,704.00	184,704.00	-	-	184,704.00	0.02
23813	โฉนด	17512	22954	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.40	24.40	12,000.00	292,800.00	18284	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	6	41,760.00	654,240.00	947,040.00	-	947,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23814	โฉนด	14039	69340	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	18285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	580,224.00	-	-	580,224.00	0.02
23815	โฉนด	14040	69341	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	55.60	55.60	7,000.00	389,200.00	18286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	16	46,464.00	164,736.00	553,936.00	-	-	553,936.00	0.02
23816	โฉนด	14044	69345	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.60	49.60	8,000.00	396,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,800.00	-	-	396,800.00	0.30
23817	โฉนด	14041	69342	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	60.30	60.30	8,000.00	482,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,400.00	-	-	482,400.00	0.30
23818	โฉนด	14042	69343	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	18287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	20	63,360.00	147,840.00	539,840.00	-	539,840.00	-	-
23819	โฉนด	14043	69344	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.40	53.40	8,000.00	427,200.00	18288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	15	42,240.00	168,960.00	596,160.00	-	-	596,160.00	0.02
23820	โฉนด	14045	69346	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.30	54.30	8,000.00	434,400.00	18289	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	936,000.00	-	-	936,000.00	0.02
23821	โฉนด	7943	42677	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	34.20	34.20	7,000.00	239,400.00	18290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	12	86,240.00	529,760.00	769,160.00	-	769,160.00	-	-
23822	โฉนด	7944	42678	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.40	49.40	7,000.00	345,800.00	18291	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	48.00	50.00	7,850.00	376,800.00	13	207,240.00	169,560.00	515,360.00	-	515,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23823	โฉนด	35971	91995	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	89.80	289.80	4,000.00	1,159,200.00	18292	-	ตึก	2	78.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	1,159,200.00	-	-	1,159,200.00	0.02
23824	โฉนด	21374	42546	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.30
23825	โฉนด	19364	37932	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	9,999.00	799,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,920.00	-	799,920.00	-	-
23826	โฉนด	29525	72631	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
23827	โฉนด	18651	33518	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	5.00	305.00	4,000.00	1,220,000.00	18293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	26.67	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	1,825,440.00	-	1,825,440.00	-	-
23828	โฉนด	21670	44054	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00	18294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	196.00	-	8,800.00	1,724,800.00	5	86,240.00	1,638,560.00	2,438,560.00	-	-	2,438,560.00	0.30
23829	โฉนด	27805	68785	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.80	58.80	8,000.00	470,400.00	18295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	10	96,800.00	871,200.00	1,341,600.00	-	-	1,341,600.00	0.02
23830	โฉนด	18649	33516	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	16.00	316.00	8,000.00	2,528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,528,000.00	-	2,528,000.00	-	-
23831	โฉนด	32425	78206	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	79.00	79.00	8,000.00	632,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,000.00	-	-	632,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23832	โฉนด	21673	44078	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	2,800,000.00	-	-
23833	โฉนด	19363	37931	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	64.80	364.80	4,000.00	1,459,200.00	18296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,800.00	1,795,200.00	5	89,760.00	1,705,440.00	3,164,640.00	-	-	3,164,640.00	0.02
												18297	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	133.00	-	8,700.00	1,157,100.00	5	57,855.00	1,099,245.00	1,099,245.00	-	-	1,099,245.00	0.02
												18298	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	83.00	-	8,700.00	722,100.00	5	36,105.00	685,995.00	685,995.00	-	-	685,995.00	0.02
23834	โฉนด	26976	66032	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
23835	โฉนด	27978	69003	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.50	82.50	8,000.00	660,000.00	18299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	5	79,200.00	1,504,800.00	2,164,800.00	-	-	2,164,800.00	0.02
23836	โฉนด	28010	69104	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	18300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	76.92	8,800.00	880,000.00	14	158,400.00	721,600.00	1,521,600.00	-	1,521,600.00	-	-
23837	โฉนด	28013	69107	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	18301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	16	212,960.00	755,040.00	1,155,040.00	-	-	1,155,040.00	0.02
23838	โฉนด	27807	68787	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	77.80	77.80	8,000.00	622,400.00	18302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	114.00	-	8,800.00	1,003,200.00	16	220,704.00	782,496.00	1,404,896.00	-	-	1,404,896.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18303	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	21.00	-	8,250.00	173,250.00	16	38,115.00	135,135.00	135,135.00	-	-	135,135.00	0.30
												18304	โรงจอดรถ	ตึก	3	14.00	-	2,600.00	36,400.00	16	8,008.00	28,392.00	28,392.00	-	-	28,392.00	0.30
23839	โฉนด	28007	69101	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	18305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	10	88,000.00	792,000.00	1,192,000.00	-	-	1,192,000.00	0.02
23840	โฉนด	29810	73110	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
23841	โฉนด	18650	33517	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00	18306	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	800.00	-	8,700.00	6,960,000.00	20	2,088,000.00	4,872,000.00	6,472,000.00	-	6,472,000.00	-	-
23842	โฉนด	35802	90417	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	6.10	106.10	4,000.00	424,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,400.00	-	424,400.00	-	-
23843	โฉนด	23952	53759	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	97.20	97.20	4,000.00	388,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,800.00	-	388,800.00	-	-
23844	โฉนด	21791	44344	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	18307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	8,800.00	193,600.00	10	19,360.00	174,240.00	1,774,240.00	-	-	1,774,240.00	0.02
23845	โฉนด	28012	69106	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	18308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	70.00	8,800.00	677,600.00	5	33,880.00	643,720.00	1,043,720.00	-	1,043,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23846	โฉนด	27806	68786	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.80	50.80	8,000.00	406,400.00	18309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	15	193,600.00	774,400.00	1,180,800.00	-	-	1,180,800.00	0.02
23847	โฉนด	35801	90416	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.60	25.60	1,500.00	38,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400.00	-	-	38,400.00	0.02
23848	โฉนด	28011	69105	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	18310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	90.91	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,236,000.00	-	1,236,000.00	-	-
23849	โฉนด	26972	66028	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00	18311	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	489.00	-	8,700.00	4,254,300.00	12	595,602.00	3,658,698.00	5,258,698.00	-	-	5,258,698.00	0.02
23850	โฉนด	16975	66031	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
23851	โฉนด	21671	44055	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	18312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	89.29	8,800.00	880,000.00	7	61,600.00	818,400.00	1,218,400.00	-	1,218,400.00	-	-
23852	โฉนด	27804	68784	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.70	58.70	9,999.00	586,941.30	18313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	5	57,200.00	1,086,800.00	1,673,741.30	-	1,673,741.30	-	-
23853	โฉนด	35894	91537	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	72.00	72.00	4,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.60
23854	โฉนด	23971	53780	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	32.00	232.00	4,000.00	928,000.00	18314	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,700.00	1,522,500.00	9	137,025.00	1,385,475.00	2,313,475.00	-	-	2,313,475.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18315	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	11	150,336.00	1,102,464.00	1,102,464.00	-	-	1,102,464.00	0.02
23855	โฉนด	26974	66030	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
23856	โฉนด	23972	53802	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	99.60	199.60	4,000.00	798,400.00	18316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	17	329,472.00	1,043,328.00	1,841,728.00	-	1,841,728.00	-	-
23857	โฉนด	18648	33515	หมู่ ต.หัวหิน	4	3	2	4.90	1,404.90	5,000.00	7,024,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,024,500.00	-	-	7,024,500.00	0.60
23858	โฉนด	35804	90419	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.40	62.40	4,000.00	249,600.00	18317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	4	11,264.00	270,336.00	519,936.00	-	-	519,936.00	0.02
23859	โฉนด	1524	1924	หมู่ ต.หัวหิน	2	26	1	91.00	10,591.00	4,900.00	51,895,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,895,900.00	-	50,000,000.00	1,895,900.00	0.03
23860	โฉนด	7990	10708	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.00	91.00	8,000.00	728,000.00	18318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	5	70,400.00	1,337,600.00	2,065,600.00	-	-	2,065,600.00	0.02
23861	โฉนด	25238	60886	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	66.00	166.00	8,000.00	1,328,000.00	18319	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	19	101,248.00	260,352.00	1,588,352.00	-	1,588,352.00	-	-
23862	โฉนด	25240	60888	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	8,000.00	504,000.00	18320	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	88.89	5,650.00	180,800.00	19	50,624.00	130,176.00	634,176.00	-	634,176.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23863	โฉนด	7136	9822	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.50	49.50	10,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.02
23864	โฉนด	561	595	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	61.00	161.00	9,000.00	1,449,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,449,000.00	-	-	1,449,000.00	0.30
23865	โฉนด	1090	1313	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	5.60	105.60	27,500.00	2,904,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,904,000.00	-	2,904,000.00	-	-
23866	โฉนด	10419	13417	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	19.00	119.00	10,000.00	1,190,000.00	18321	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	30.00	83.33	5,650.00	169,500.00	5	8,475.00	161,025.00	1,351,025.00	-	1,351,025.00	-	-
												18322	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	30.00	83.33	5,650.00	169,500.00	5	8,475.00	161,025.00	161,025.00	-	161,025.00	-	-
												18323	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	30.00	83.33	5,650.00	169,500.00	5	8,475.00	161,025.00	161,025.00	-	161,025.00	-	-
												18324	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	30.00	83.33	5,650.00	169,500.00	5	8,475.00	161,025.00	161,025.00	-	161,025.00	-	-
												18325	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	30.00	83.33	5,650.00	169,500.00	5	8,475.00	161,025.00	161,025.00	-	161,025.00	-	-
												18326	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	30.00	83.33	5,650.00	169,500.00	5	8,475.00	161,025.00	161,025.00	-	161,025.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23867	โฉนด	14381	18303	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	29.80	29.80	27,500.00	819,500.00	18327	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	34	705,744.00	511,056.00	1,330,556.00	-	-	1,330,556.00	0.30
23868	โฉนด	16634	21700	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	8,000.00	248,000.00	18328	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	14	125,280.00	570,720.00	818,720.00	-	818,720.00	-	-
23869	โฉนด	7813	10515	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.80	30.80	50,000.00	1,540,000.00	18329	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,450.00	2,281,500.00	24	866,970.00	1,414,530.00	2,954,530.00	-	-	2,954,530.00	0.02
23870	โฉนด	6162	37797	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	27.00	127.00	6,500.00	825,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,500.00	-	825,500.00	-	-
23871	โฉนด	1147	4017	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	45,000.00	1,462,500.00	18330	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,700.00	2,262,000.00	24	859,560.00	1,402,440.00	2,864,940.00	-	-	2,864,940.00	0.02
					1	0	0	19.00	19.00	45,000.00	855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000.00	-	855,000.00	-	-
23872	โฉนด	19757	38905	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.60	27.60	8,000.00	220,800.00	18331	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,250.00	792,000.00	21	253,440.00	538,560.00	759,360.00	-	-	759,360.00	0.02
23873	โฉนด	19758	38906	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	18332	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	80.00	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	458,600.00	-	458,600.00	-	-
												18333	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	77.00	-	8,700.00	669,900.00	21	214,368.00	455,532.00	455,532.00	-	455,532.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23874	โฉนด	5723	8049	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	6.00	406.00	5,250.00	2,131,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,131,500.00	-	2,131,500.00	-	-
23875	โฉนด	15031	74711	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	70.00	270.00	8,000.00	2,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000.00	-	2,160,000.00	-	-
23876	โฉนด	1185	9519	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	98.00	298.00	100,000.00	29,800,000.00	18334	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	5	33,900.00	644,100.00	30,444,100.00	-	30,444,100.00	-	-
23877	โฉนด	33923	83323	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	56.10	156.10	13,000.00	2,029,300.00	18335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	176.00	-	8,800.00	1,548,800.00	7	108,416.00	1,440,384.00	3,469,684.00	-	-	3,469,684.00	0.30
												18336	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	56.00	-	8,700.00	487,200.00	8	38,976.00	448,224.00	448,224.00	-	-	448,224.00	0.30
												18337	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	20.00	-	8,250.00	165,000.00	8	13,200.00	151,800.00	151,800.00	-	-	151,800.00	0.30
23878	โฉนด	33926	83326	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	67.10	67.10	15,000.00	1,006,500.00	18338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	176.00	-	8,800.00	1,548,800.00	9	139,392.00	1,409,408.00	2,415,908.00	-	-	2,415,908.00	0.30
23879	โฉนด	33924	83324	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	60.70	60.70	9,999.00	606,939.30	18339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	176.00	-	8,800.00	1,548,800.00	9	139,392.00	1,409,408.00	2,016,347.30	-	-	2,016,347.30	0.30
												18340	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	24.00	-	8,250.00	198,000.00	9	17,820.00	180,180.00	180,180.00	-	-	180,180.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23880	โฉนด	4055	5306.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	14.60	14.60	120,000.00	1,752,000.00	18341	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	32	657,072.00	559,728.00	2,311,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	770,498.94	-	770,498.94	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,541,229.06	-	1,541,229.06	0.02
23881	โฉนด	1036	1221	หมู่ ต.หัวหิน	1	29	3	31.00	11,931.00	3,250.00	38,775,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,775,750.00	-	38,775,750.00	-	-
23882	โฉนด	2250	7678	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	44.00	244.00	6,000.00	1,464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,000.00	-	1,464,000.00	-	-
23883	โฉนด	29259	71966	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	75.20	75.20	27,500.00	2,068,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,068,000.00	-	-	2,068,000.00	0.30
23884	โฉนด	4021	19312	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	85.70	85.70	7,000.00	599,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,900.00	-	-	599,900.00	0.30
23885	โฉนดตราจอง	35939	91876	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	25,000.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	-	550,000.00	0.02
23886	โฉนด	6364	8773	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	18,000.00	972,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,000.00	-	972,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23887	โฉนด	26693	64990	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	3,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
23888	โฉนด	26692	64989	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	3,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
23889	โฉนด	7868	10581	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	18342	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	7	87,696.00	1,165,104.00	1,315,104.00	-	1,315,104.00	-	-
23890	โฉนด	21305	43708	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	3	10.80	710.80	5,000.00	3,554,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,554,000.00	-	-	3,554,000.00	0.30
23891	โฉนด	8111	43292	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	80.90	180.90	5,250.00	949,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,725.00	-	-	949,725.00	0.30
23892	โฉนด	2172	7289	หมู่ ต.หนองแก	3	7	0	42.50	2,842.50	9,350.00	26,577,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,577,375.00	-	-	26,577,375.00	0.30
23893	โฉนด	3345	5596.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	61.60	161.60	65,000.00	10,504,000.00	18343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	10,774,336.00	-	10,774,336.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	65,000.00	2,600,000.00	18344	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	23	1,002,240.00	1,781,760.00	4,381,760.00	-	-	4,381,760.00	0.02
23894	โฉนด	16650	21722	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	21.80	521.80	8,000.00	4,174,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,174,400.00	-	-	4,174,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23895	โฉนด	6219	38200	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	74.00	74.00	15,000.00	1,110,000.00	18345	-	ไม้	2	143.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	1,110,000.00	-	1,110,000.00	-	-
												18346	-	ไม้	2	80.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
23896	โฉนด	2776	12455	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.40	71.40	15,000.00	1,071,000.00	18347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,606,040.00	-	-	1,606,040.00	0.02
23897	โฉนด	6220	38201	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	8.00	8.00	6,500.00	52,000.00	18348	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	14	44,640.00	203,360.00	255,360.00	-	-	255,360.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	6,500.00	91,000.00	18349	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,750.00	434,000.00	14	78,120.00	355,880.00	446,880.00	-	-	446,880.00	0.02
					3	0	0	8.00	8.00	6,500.00	52,000.00	18350	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	14	44,640.00	203,360.00	255,360.00	-	-	255,360.00	0.30
23898	โฉนด	13221	16749	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	18351	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	678,560.00	-	-	678,560.00	0.02
												18352	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	178,560.00	-	-	178,560.00	0.02
23899	โฉนด	13220	16748	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	18353	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	735,600.00	-	-	735,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23900	โฉนด	13219	16747	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.80	45.80	12,000.00	549,600.00	18354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	22	382,976.00	743,424.00	1,293,024.00	-	-	1,293,024.00	0.02
23901	น.ส.3		2705	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	5,250.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	-	2,100,000.00	0.01
23902	โฉนด	8264	10983	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.60
23903	โฉนด	3348	4991.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	54.70	154.70	65,000.00	10,055,500.00	18355	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	16	306,240.00	1,085,760.00	11,141,260.00	-	11,141,260.00	-	-
23904	โฉนด	4872	21386	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	29.00	129.00	50,000.00	6,450,000.00	18356	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	224.00	-	7,850.00	1,758,400.00	40	1,635,312.00	123,088.00	6,573,088.00	-	-	6,573,088.00	0.02
23905	โฉนด	7287	9978	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.30	104.30	27,500.00	2,868,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,868,250.00	-	2,868,250.00	-	-
23906	โฉนด	1578	2012	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	18357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	4	16,896.00	405,504.00	1,405,504.00	-	-	1,405,504.00	0.30
23907	โฉนด	14560	71945	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00	18358	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	352.00	-	8,700.00	3,062,400.00	12	428,736.00	2,633,664.00	2,958,664.00	-	-	2,958,664.00	0.02
23908	โฉนด	14563	71948	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	75.00	75.00	6,500.00	487,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500.00	-	-	487,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23909	โฉนด	14564	71949	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	75.00	75.00	6,500.00	487,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500.00	-	-	487,500.00	0.30
23910	โฉนด	15753	80473	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.90	33.90	6,000.00	203,400.00	18359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	6	88,704.00	1,389,696.00	1,593,096.00	-	-	1,593,096.00	0.02
23911	โฉนด	15799	80519	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	6.00	206.00	6,000.00	1,236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,000.00	-	-	1,236,000.00	0.30
23912	โฉนด	17867	97236	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.50	66.50	6,000.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	-	399,000.00	0.02
23913	โฉนด	15745	80465	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.02
23914	โฉนด	15723	80443	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00	18360	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	10	100,200.00	901,800.00	1,066,800.00	-	-	1,066,800.00	0.02
23915	โฉนด	15761	80481	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	18361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	6	88,704.00	1,389,696.00	1,515,696.00	-	-	1,515,696.00	0.02
23916	โฉนด	15722	80442	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	55.00	55.00	6,000.00	330,000.00	18362	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	29.00	30.21	7,850.00	227,650.00	10	91,060.00	136,590.00	466,590.00	-	466,590.00	-	-
23917	โฉนด	15715	80435	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	18363	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	10	83,520.00	751,680.00	1,071,680.00	-	-	1,071,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23918	โฉนด	15718	80438	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	55.20	55.20	8,000.00	441,600.00	18364	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	11	192,384.00	1,410,816.00	1,852,416.00	-	-	1,852,416.00	0.30
23919	โฉนด	17859	97228	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	68.40	68.40	6,000.00	410,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,400.00	-	-	410,400.00	0.30
23920	โฉนด	15732	80452	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.60	27.60	6,000.00	165,600.00	18365	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	11	60,120.00	440,880.00	606,480.00	-	-	606,480.00	0.02
23921	โฉนด	15060	75003	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.10	60.10	8,000.00	480,800.00	18366	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	4	64,128.00	1,539,072.00	2,019,872.00	-	-	2,019,872.00	0.02
23922	โฉนด	15768	80488	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02
23923	โฉนด	15930	80532	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	25.60	25.60	6,000.00	153,600.00	18367	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	151.20	-	8,350.00	1,262,520.00	10	126,252.00	1,136,268.00	1,289,868.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.60	50.00	-	-	-	-	-	-	644,934.00	-	644,934.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	75.60	50.00	-	-	-	-	-	-	644,934.00	-	644,934.00	0.02
23924	โฉนด	15726	80446	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	27.60	27.60	8,000.00	220,800.00	18368	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	9	180,360.00	1,823,640.00	2,044,440.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,022,220.00	-	1,022,220.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,022,220.00	1,022,220.00	-	-
23925	โฉนด	15750	80470	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	18369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	6	88,704.00	1,389,696.00	1,521,696.00	-	-	1,521,696.00	0.02
23926	โฉนด	15057	75000	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	78.40	178.40	8,000.00	1,427,200.00	18370	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	368.00	-	7,900.00	2,907,200.00	11	348,864.00	2,558,336.00	3,985,536.00	-	-	3,985,536.00	0.30
23927	โฉนด	15059	75002	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	18371	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	929,376.00	-	-	929,376.00	0.02
23928	โฉนด	15727	80447	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	18372	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	66.00	-	7,850.00	518,100.00	10	207,240.00	310,860.00	534,860.00	-	534,860.00	-	-
23929	โฉนด	15743	80463	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.30	25.30	6,000.00	151,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800.00	-	-	151,800.00	0.02
23930	โฉนด	322	354	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	18373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,296,000.00	-	-	1,296,000.00	0.02
23931	โฉนด	4129	19606	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	68.80	168.80	4,500.00	759,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,600.00	-	-	759,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23932	โฉนด	5807	8135	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	18374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	32.00	8,800.00	140,800.00	5	7,040.00	133,760.00	433,760.00	-	433,760.00	-	-
23933	โฉนด	16944	22115	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.90	30.90	15,000.00	463,500.00	18375	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	12	31,640.00	194,360.00	657,860.00	-	-	657,860.00	0.02
23934	โฉนด	7203	9894	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.60	63.60	27,500.00	1,749,000.00	18376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	2,752,200.00	-	-	2,752,200.00	0.02
23935	โฉนด	10385	13369	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	1.00	1.00	4,000.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	4,000.00	-	-
23936	โฉนด	13411	66326	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	38.20	238.20	5,000.00	1,191,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,000.00	-	-	1,191,000.00	0.30
23937	โฉนด	13408	66323	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	60.60	360.60	5,000.00	1,803,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,803,000.00	-	-	1,803,000.00	0.30
23938	โฉนด	13410	66325	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	2.00	202.00	5,000.00	1,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,000.00	-	-	1,010,000.00	0.30
23939	โฉนด	5979	36992	หมู่ ต.หนองแก	4	6	0	0.60	2,400.60	3,150.00	7,561,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,561,890.00	-	-	7,561,890.00	0.30
23940	โฉนด	12140	61053	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	5,000.00	2,000,000.00	18377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	2	13,200.00	646,800.00	2,646,800.00	-	2,646,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23941	โฉนด	13405	66320	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	36.40	236.40	5,000.00	1,182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,000.00	-	-	1,182,000.00	0.30
23942	โฉนด	5978	36991	หมู่ ต.หนองแก	1	6	0	0.10	2,400.10	2,700.00	6,480,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,480,270.00	-	6,480,270.00	-	-
23943	โฉนด	12141	61054	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	4,400.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	-	1,760,000.00	0.30
23944	โฉนด	13406	66321	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	67.30	267.30	5,000.00	1,336,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,336,500.00	-	-	1,336,500.00	0.30
23945	โฉนด	12142	61055	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	4,400.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	-	1,760,000.00	0.30
23946	โฉนด	13407	66322	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	35.40	335.40	5,000.00	1,677,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,677,000.00	-	-	1,677,000.00	0.30
23947	โฉนด	50	670	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	72.70	872.70	5,000.00	4,363,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,363,500.00	-	-	4,363,500.00	0.30
23948	โฉนด	13412	66327	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	34.40	234.40	5,000.00	1,172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,000.00	-	-	1,172,000.00	0.30
23949	โฉนด	5977	36990	หมู่ ต.หนองแก	5	3	0	0.90	1,200.90	5,000.00	6,004,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,004,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,375.10	-	-	767,375.10	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	72.00	-	-	-	-	-	-	5,237,124.90	620,928.00	-	5,858,052.90	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	69.00	-	-	-	-	-	-	-	480,102.00	-	480,102.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	73.00	-	-	-	-	-	-	-	439,971.00	-	439,971.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	59.00	-	-	-	-	-	-	-	410,522.00	-	410,522.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	-	-	-	-	-	-	-	344,960.00	-	344,960.00	0.02
23950	โฉนด	13409	66324	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	8.20	308.20	4,400.00	1,356,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,080.00	-	-	1,356,080.00	0.30
23951	โฉนด	36208	93507	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.80	33.80	10,000.00	338,000.00	18379	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	338,000.00	-	-	338,000.00	0.02
23952	โฉนด	1028	1212	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	18380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	34	306,240.00	221,760.00	621,760.00	-	-	621,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23953	โฉนด	1027	1211	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	18381	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
23954	โฉนด	1025	1209	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	18382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	15	105,600.00	422,400.00	822,400.00	-	-	822,400.00	0.02
23955	โฉนด	1029	1213	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	86.00	86.00	10,000.00	860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,000.00	-	-	860,000.00	0.60
23956	โฉนด	3401	5857	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	75,000.00	2,250,000.00	18383	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,250.00	990,000.00	24	920,700.00	69,300.00	2,319,300.00	-	-	2,319,300.00	0.02
23957	โฉนด	29445	72541	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	9.50	309.50	50,000.00	15,475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,475,000.00	-	15,475,000.00	-	-
23958	โฉนด	1188	1412	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	41.90	41.90	10,000.00	419,000.00	18384	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	292.50	-	7,800.00	2,281,500.00	14	410,670.00	1,870,830.00	2,289,830.00	-	-	2,289,830.00	0.30
23959	โฉนด	3078	5352.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.70	11.70	45,000.00	526,500.00	18385	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	39.00	-	8,350.00	325,650.00	73	247,494.00	78,156.00	604,656.00	-	-	604,656.00	0.02
23960	โฉนด	-	329.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
23961	โฉนดตราจอง	2396	3107	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.20	100.20	27,500.00	2,755,500.00	18386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	15	281,600.00	1,126,400.00	3,881,900.00	-	-	3,881,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23962	โฉนด	3047	5322	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.10	100.10	39,500.00	3,953,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,953,950.00	-	-	3,953,950.00	0.01
23963	โฉนด	190	198	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
23964	โฉนด	6348	8757	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.10	56.10	10,000.00	561,000.00	18387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	20	84,480.00	197,120.00	758,120.00	-	-	758,120.00	0.02
23965	โฉนด	12939	16390	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.20	58.20	45,000.00	2,619,000.00	18388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	17	135,168.00	428,032.00	3,047,032.00	-	-	3,047,032.00	0.02
23966	โฉนด	4563	20595	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	25.90	825.90	3,500.00	2,890,650.00	18389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	3,693,210.00	-	-	3,693,210.00	0.02
23967	โฉนด	932	3294	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.00	40.00	7,000.00	280,000.00	18390	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	42.86	8,250.00	247,500.00	5	37,125.00	210,375.00	490,375.00	-	490,375.00	-	-
23968	โฉนด	5949	36898	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.90	75.90	5,000.00	379,500.00	18391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	19	155,232.00	399,168.00	778,668.00	-	-	778,668.00	0.02
												18392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	19	155,232.00	399,168.00	399,168.00	-	-	399,168.00	0.02
												18393	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	63.00	-	8,700.00	548,100.00	19	153,468.00	394,632.00	394,632.00	-	-	394,632.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23969	โฉนด	7324	10015	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	94.80	94.80	8,000.00	758,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,400.00	-	-	758,400.00	0.60
23970	โฉนด	11631	14835	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	61.40	61.40	85,000.00	5,219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,219,000.00	-	5,219,000.00	-	-
23971	โฉนด	2020	15315	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.00	87.00	9,999.00	869,913.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,913.00	-	869,913.00	-	-
23972	โฉนด	3924	5017	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	45,000.00	1,305,000.00	18394	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	37	1,069,056.00	601,344.00	1,906,344.00	-	1,906,344.00	-	-
23973	โฉนด	219	227	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	18395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	30	211,200.00	211,200.00	931,200.00	-	931,200.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00	18396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	25	422,400.00	633,600.00	1,833,600.00	-	-	1,833,600.00	0.02
23974	โฉนด	4606	6641	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	10,000.00	610,000.00	18397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	70.31	8,800.00	396,000.00	18	102,960.00	293,040.00	903,040.00	-	903,040.00	-	-
23975	โฉนด	17092	89664	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	11.20	11.20	65,000.00	728,000.00	18398	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	41.00	-	7,750.00	317,750.00	5	15,887.50	301,862.50	1,029,862.50	-	-	1,029,862.50	0.30
23976	โฉนด	17093	89665	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	11.10	11.10	65,000.00	721,500.00	18399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,256,540.00	-	-	1,256,540.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23977	โฉนด	17095	89667	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.70	24.70	65,000.00	1,605,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,605,500.00	-	-	1,605,500.00	0.30
23978	โฉนด	1811	2271.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	18400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,025,040.00	-	-	1,025,040.00	0.02
23979	โฉนด	20342	40521	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	6,000.00	174,000.00	18401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	24	107,008.00	174,592.00	348,592.00	-	348,592.00	-	-
23980	โฉนด	14993	18949	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	59.90	59.90	10,000.00	599,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,000.00	-	-	599,000.00	0.30
23981	น.ส.3ก	4173	5176	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	75,000.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	-	2,100,000.00	0.02
					1	0	0	28.80	28.80	75,000.00	2,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000.00	-	-	2,160,000.00	0.01
23982	โฉนด	14833	73422	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	22.90	22.90	7,000.00	160,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,300.00	-	-	160,300.00	0.30
23983	โฉนด	6950	40314	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	23.00	23.00	7,000.00	161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	-	161,000.00	0.30
23984	โฉนด	6949	40313	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.40	20.40	7,000.00	142,800.00	18402	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	83.30	-	8,700.00	724,710.00	7	50,729.70	673,980.30	816,780.30	-	-	816,780.30	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23985	โฉนด	6953	40317	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.60	43.60	7,000.00	305,200.00	18403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.00	-	8,800.00	325,600.00	4	13,024.00	312,576.00	617,776.00	-	-	617,776.00	0.02
23986	โฉนด	14834	73423	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.10	20.10	7,000.00	140,700.00	18404	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	83.00	-	8,700.00	722,100.00	10	72,210.00	649,890.00	790,590.00	-	-	790,590.00	0.02
23987	โฉนด	1638	2089	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	10,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.02
23988	โฉนด	1572	4328	หมู่ ต.หนองแก	3	1	3	75.90	775.90	120,000.00	93,108,000.00	18405	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,164.00	-	9,650.00	11,232,600.00	21	3,594,432.00	7,638,168.00	100,746,168.00	-	-	100,746,168.00	0.30-0.40
23989	โฉนด	1327	1649	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	18406	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	25	1,693,200.00	298,800.00	738,800.00	-	-	738,800.00	0.02
23990	โฉนด	2811	3889	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.00	19.00	115,000.00	2,185,000.00	18407	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	57	1,155,960.00	365,040.00	2,550,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	849,928.33	-	849,928.33	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	849,928.33	-	849,928.33	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	33.34	-	-	-	-	-	-	850,183.34	-	850,183.34	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23991	โฉนดตราจอง	2734	3666	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	38.00	38.00	100,000.00	3,800,000.00	18408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	8,800.00	712,800.00	11	85,536.00	627,264.00	4,427,264.00	-	-	4,427,264.00	0.30
												18409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	8,800.00	396,000.00	11	47,520.00	348,480.00	348,480.00	-	-	348,480.00	0.30
23992	โฉนด	12374	15724	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.50	18.50	115,000.00	2,127,500.00	18410	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	34	940,992.00	681,408.00	2,808,908.00	-	-	2,808,908.00	0.02
23993	โฉนด	2858	5216	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.90	53.90	75,000.00	4,042,500.00	18411	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	24	1,128,800.00	199,200.00	4,241,700.00	-	-	4,241,700.00	0.02
23994	โฉนด	12619	15985	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	1.80	1.80	115,000.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	-	207,000.00	0.30
23995	โฉนด	12617	15983	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.50	19.50	115,000.00	2,242,500.00	18412	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	24	616,512.00	1,005,888.00	3,248,388.00	-	-	3,248,388.00	0.30
23996	โฉนด	12618	15984	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.30	18.30	115,000.00	2,104,500.00	18413	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	35	730,080.00	486,720.00	2,591,220.00	-	-	2,591,220.00	0.30
23997	โฉนด	12375	15725	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.60	19.60	115,000.00	2,254,000.00	18414	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	34	940,992.00	681,408.00	2,935,408.00	-	-	2,935,408.00	0.30
23998	โฉนด	11595	14790	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.70	27.70	75,000.00	2,077,500.00	18415	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	16	390,390.00	1,384,110.00	3,461,610.00	-	-	3,461,610.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23999	โฉนด	4088	19521	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	18416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	18	144,144.00	410,256.00	560,256.00	-	-	560,256.00	0.02
24000	โฉนด	18053	23752	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24001	โฉนด	13910	17569	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00	18417	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	5	39,150.00	743,850.00	743,850.00	-	743,850.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
24002	โฉนด	9236	12004	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	61.90	61.90	10,000.00	619,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,000.00	-	-	619,000.00	0.30
24003	โฉนด	31402	76110	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	52.00	252.00	8,000.00	2,016,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,016,000.00	-	2,016,000.00	-	-
24004	โฉนด	19172	37403	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.30
24005	โฉนด	19173	37404	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.80	29.80	12,000.00	357,600.00	18418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	10	88,000.00	792,000.00	1,149,600.00	-	-	1,149,600.00	0.02
24006	โฉนด	19168	37399	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	39.50	39.50	12,000.00	474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	-	474,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24007	โฉนด	19175	37406	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	18419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	54.00	8,800.00	475,200.00	5	23,760.00	451,440.00	451,440.00	-	451,440.00	-	-
24008	โฉนด	19169	37400	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-
24009	โฉนด	19171	37402	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.30
24010	โฉนด	19174	37405	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	12,000.00	816,000.00	18420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	9	79,200.00	800,800.00	1,616,800.00	-	-	1,616,800.00	0.02
24011	โฉนด	19170	37401	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-
24012	โฉนด	31571	76279	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	20.00	620.00	17,000.00	10,540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,540,000.00	-	-	10,540,000.00	0.02
24013	โฉนด	28017	69114	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	23.00	223.00	3,500.00	780,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,500.00	-	-	780,500.00	0.30
24014	โฉนด	13885	68472	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	37.00	137.00	50,000.00	6,850,000.00	18421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	14	506,880.00	2,309,120.00	9,159,120.00	-	-	9,159,120.00	0.02
24015	โฉนด	14197	70141	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	18.30	18.30	45,000.00	823,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,500.00	-	823,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24016	โฉนด	14198	70142	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	18.30	18.30	45,000.00	823,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,500.00	-	823,500.00	-	-
24017	โฉนด	14196	70140	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	18.30	18.30	45,000.00	823,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,500.00	-	823,500.00	-	-
24018	โฉนด	14537	18391	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	18422	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	36.00	60.00	5,650.00	203,400.00	8	16,272.00	187,128.00	687,128.00	-	687,128.00	-	-
24019	โฉนด	14544	18398	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.80	19.80	25,000.00	495,000.00	18423	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	20	456,300.00	1,064,700.00	1,559,700.00	-	-	1,559,700.00	0.30
24020	โฉนด	14543	18397	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	18424	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	5	34,200.00	649,800.00	1,149,800.00	-	1,149,800.00	-	-
24021	โฉนด	14540	18394	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	18425	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	6	32,832.00	514,368.00	1,014,368.00	-	1,014,368.00	-	-
24022	โฉนด	14542	18396	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.80	19.80	25,000.00	495,000.00	18426	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	33	681,408.00	535,392.00	1,030,392.00	-	-	1,030,392.00	0.30
24023	โฉนด	14541	18395	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.70	19.70	25,000.00	492,500.00	18427	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	35	912,600.00	608,400.00	1,100,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	366,929.97	-	366,929.97	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	733,970.03	-	733,970.03	0.02
24024	โฉนด	14539	18393	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	18428	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	53.33	5,650.00	180,800.00	6	10,848.00	169,952.00	669,952.00	-	669,952.00	-	-
24025	โฉนด	14538	18392	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	18429	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	5	82,080.00	1,559,520.00	2,059,520.00	-	2,059,520.00	-	-
24026	โฉนด	10601	13637	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
24027	โฉนด	30936	75644	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	9.70	509.70	4,900.00	2,497,530.00	18430	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,550.00	4,104,000.00	6	246,240.00	3,857,760.00	6,355,290.00	-	-	6,355,290.00	0.02
24028	โฉนด	15725	20008	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	18431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	703,040.00	-	703,040.00	-	-
24029	โฉนด	9287	12055	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.30	50.30	10,000.00	503,000.00	18432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	17	135,168.00	428,032.00	931,032.00	-	-	931,032.00	0.02
24030	โฉนด	4937	7064	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	95.00	95.00	8,000.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	760,000.00	-	-
24031	โฉนด	8796	11555	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	16.80	116.80	10,000.00	1,168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,000.00	-	1,168,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24032	โฉนด	30463	75047	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	18433	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	14	63,990.00	291,510.00	441,510.00	-	-	441,510.00	0.02
24033	โฉนด	796	3233	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	30.00	130.00	5,000.00	650,000.00	18434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	45.71	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	1,089,296.00	-	1,089,296.00	-	-
24034	โฉนด	1884	4632	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	39.40	39.40	45,000.00	1,773,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,773,000.00	-	-	1,773,000.00	0.30
24035	โฉนด	816	967	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.60
24036	โฉนด	2710	10778	หมู่ ต.หนองแก	2	4	3	86.00	1,986.00	5,250.00	10,426,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,426,500.00	-	10,426,500.00	-	-
24037	โฉนด	1004	1180	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	5.50	105.50	10,000.00	1,055,000.00	18435	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	2,112,920.00	-	-	2,112,920.00	0.30
												18436	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	1,057,920.00	-	-	1,057,920.00	0.30
												18437	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	1,057,920.00	-	-	1,057,920.00	0.30
												18438	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	1,057,920.00	-	-	1,057,920.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24038	โฉนด	1049	1265	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.30	27.30	23,000.00	627,900.00	18439	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	863,500.00	-	-	863,500.00	0.02
												18440	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												18441	ห้องแถวไม้สองชั้น	ตึก	2	28.00	-	7,850.00	219,800.00	23	79,128.00	140,672.00	140,672.00	-	-	140,672.00	0.02
24039	โฉนด	25236	60878	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.80	48.80	5,000.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	-	244,000.00	0.02
24040	โฉนด	10748	13784	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	1.00	1.00	3,900.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	3,900.00	-	-
24041	โฉนด	17269	22543	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	5,000.00	185,000.00	18442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	83.33	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,021,000.00	-	1,021,000.00	-	-
24042	โฉนด	31113	75821	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	70.10	470.10	5,250.00	2,468,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,468,025.00	-	-	2,468,025.00	0.30
24043	โฉนดตราจอง	589	750	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.75	9.75	100,000.00	975,000.00	18443	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	24	203,072.00	331,328.00	1,306,328.00	-	-	1,306,328.00	0.02
					2	0	0	9.75	9.75	100,000.00	975,000.00	18444	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	24	203,072.00	331,328.00	1,306,328.00	-	-	1,306,328.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.75	9.75	100,000.00	975,000.00	18445	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	24	203,072.00	331,328.00	1,306,328.00	-	-	1,306,328.00	0.02
					2	0	0	9.75	9.75	100,000.00	975,000.00	18446	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	24	203,072.00	331,328.00	1,306,328.00	-	-	1,306,328.00	0.02
24044	โฉนด	7682	43053	หมู่ ต.หนองแก	1	5	1	93.00	2,193.00	6,150.00	13,486,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,486,950.00	-	13,486,950.00	-	-
24045	โฉนด	2852	5210	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.20	29.20	30,000.00	876,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,000.00	-	-	876,000.00	0.02
24046	โฉนด	2254	2903	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.90	53.90	12,000.00	646,800.00	18447	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	5	106,240.00	956,160.00	1,602,960.00	-	-	1,602,960.00	0.02
24047	โฉนด	2111	2748	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
24048	โฉนด	3992	5185	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	27,500.00	1,210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,000.00	-	1,210,000.00	-	-
24049	โฉนด	29146	71625	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	14.00	614.00	90,000.00	55,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,260,000.00	-	50,000,000.00	5,260,000.00	0.03
24050	โฉนด	3674	6077	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.20	49.20	90,000.00	4,428,000.00	18448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	12	86,240.00	529,760.00	4,957,760.00	-	-	4,957,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24051	โฉนด	1969	2500	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.40	55.40	85,000.00	4,709,000.00	18449	-	ไม้	2	160.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	4,709,000.00	-	4,709,000.00	-	-
24052	โฉนด	14840	73633	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	98.50	198.50	45,000.00	8,932,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,932,500.00	-	8,932,500.00	-	-
24053	โฉนด	3226	15083	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	65,000.00	2,730,000.00	18450	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,700.00	2,923,200.00	19	818,496.00	2,104,704.00	4,834,704.00	-	4,834,704.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	65,000.00	390,000.00	18451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	19	59,136.00	152,064.00	542,064.00	-	542,064.00	-	-
24054	โฉนด	10584	13620	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
24055	โฉนด	14802	18712	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	72.90	72.90	10,000.00	729,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,000.00	-	-	729,000.00	0.60
24056	โฉนด	13738	17383	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	93.00	93.00	6,500.00	604,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,500.00	-	-	604,500.00	0.30
24057	โฉนด	4843	21252	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	74.30	174.30	7,000.00	1,220,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,100.00	-	1,220,100.00	-	-
24058	โฉนด	13740	17385	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	6,500.00	598,000.00	18452	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	5	104,400.00	1,983,600.00	2,581,600.00	-	-	2,581,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24059	โฉนด	17861	23493	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	45.10	45.10	12,000.00	541,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,200.00	-	541,200.00	-	-
24060	โฉนด	10618	13654	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
24061	โฉนด	15482	78777	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	13.70	13.70	10,000.00	137,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,000.00	-	-	137,000.00	0.30
24062	น.ส.3ก	429	429	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
24063	โฉนด	10856	13911	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	22.00	122.00	10,000.00	1,220,000.00	18453	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	34.00	10.00	8,550.00	290,700.00	10	29,070.00	261,630.00	1,481,630.00	-	1,481,630.00	-	-
24064	โฉนด	2668	5046	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.10	22.10	75,000.00	1,657,500.00	18454	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	8,300.00	1,460,800.00	47	1,241,680.00	219,120.00	1,876,620.00	-	-	1,876,620.00	0.02
24065	โฉนด	6045	8403	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	91.50	91.50	17,000.00	1,555,500.00	18455	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	800.00	-	8,700.00	6,960,000.00	14	1,252,800.00	5,707,200.00	7,262,700.00	-	-	7,262,700.00	0.30
24066	โฉนด	6032	37289	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	18456	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	18	322,400.00	917,600.00	1,617,600.00	-	-	1,617,600.00	0.02
24067	น.ส.3	2366	3077	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.00	95.00	9,999.00	949,905.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,905.00	-	-	949,905.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24068	โฉนด	5060	7187	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.30
24069	โฉนด	1810	2270	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.00	73.00	10,000.00	730,000.00	18457	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	0.00	-	5,650.00	0.00	5	0.00	0.00	730,000.00	-	730,000.00	-	-
												18458	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	200.00	-	5,650.00	1,130,000.00	5	56,500.00	1,073,500.00	1,073,500.00	-	1,073,500.00	-	-
												18459	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	83.33	5,650.00	226,000.00	19	63,280.00	162,720.00	162,720.00	-	162,720.00	-	-
24070	โฉนด	15654	79980	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	31.40	331.40	10,000.00	3,314,000.00	18460	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,700.00	1,827,000.00	12	255,780.00	1,571,220.00	4,885,220.00	-	-	4,885,220.00	0.02
24071	โฉนด	13720	68077	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	40.40	240.40	10,000.00	2,404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,404,000.00	-	-	2,404,000.00	0.02
24072	โฉนด	13742	68099	หมู่ ต.หนองแก	3	2	0	61.00	861.00	10,000.00	8,610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,610,000.00	-	-	8,610,000.00	0.30
24073	โฉนด	13752	68109	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	54.80	254.80	10,000.00	2,548,000.00	18461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	17	211,200.00	668,800.00	3,216,800.00	-	-	3,216,800.00	0.02
24074	โฉนด	17960	98149	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.30	26.30	10,000.00	263,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,000.00	-	-	263,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24075	โฉนด	17977	98225	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	64.70	164.70	10,000.00	1,647,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,647,000.00	-	-	1,647,000.00	0.02
24076	โฉนด	13726	68083	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	86.40	186.40	10,000.00	1,864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,864,000.00	-	-	1,864,000.00	0.30
24077	โฉนด	17314	92038	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	46.20	46.20	10,000.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	-	462,000.00	0.30
24078	โฉนด	13731	68088	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	6.10	206.10	10,000.00	2,061,000.00	18462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	2,897,000.00	-	-	2,897,000.00	0.02
24079	โฉนด	12714	68071	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	75.60	275.60	10,000.00	2,756,000.00	18463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	298.68	-	8,800.00	2,628,384.00	17	630,812.16	1,997,571.84	4,753,571.84	-	-	4,753,571.84	0.02
24080	โฉนด	17961	98150	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	57.00	157.00	10,000.00	1,570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,570,000.00	-	-	1,570,000.00	0.30
24081	โฉนด	13738	68095	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	6.80	406.80	10,000.00	4,068,000.00	18464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	693.00	-	8,800.00	6,098,400.00	6	365,904.00	5,732,496.00	9,800,496.00	-	-	9,800,496.00	0.02
												18465	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	78.30	-	8,250.00	645,975.00	6	38,758.50	607,216.50	607,216.50	-	-	607,216.50	0.02
												18466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	6	34,848.00	545,952.00	545,952.00	-	-	545,952.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	298.68	-	8,800.00	2,628,384.00	16	578,244.48	2,050,139.52	2,050,139.52	-	-	2,050,139.52	0.02
24082	โฉนด	13844	68213	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.20	62.20	10,000.00	622,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,000.00	-	-	622,000.00	0.02
24083	โฉนด	13751	68108	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	96.70	296.70	10,000.00	2,967,000.00	18468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	298.68	-	8,800.00	2,628,384.00	16	578,244.48	2,050,139.52	5,017,139.52	-	-	5,017,139.52	0.02
24084	โฉนด	13725	68082	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	84.80	184.80	10,000.00	1,848,000.00	18469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	17	211,200.00	668,800.00	2,516,800.00	-	-	2,516,800.00	0.02
24085	โฉนด	13721	68078	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	63.80	263.80	10,000.00	2,638,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,638,000.00	-	-	2,638,000.00	0.02
24086	โฉนด	13750	68107	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	2.40	302.40	10,000.00	3,024,000.00	18470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	298.68	-	8,800.00	2,628,384.00	16	578,244.48	2,050,139.52	5,074,139.52	-	-	5,074,139.52	0.02
24087	โฉนด	16693	85100	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	15.90	315.90	10,000.00	3,159,000.00	18471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	3,995,000.00	-	-	3,995,000.00	0.02
24088	โฉนด	13754	68111	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	23.20	223.20	10,000.00	2,232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,232,000.00	-	-	2,232,000.00	0.02
24089	โฉนด	15653	79979	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	69.70	269.70	10,000.00	2,697,000.00	18472	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	406.00	-	8,700.00	3,532,200.00	3	105,966.00	3,426,234.00	6,123,234.00	-	-	6,123,234.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18473	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	3	11,880.00	384,120.00	384,120.00	-	-	384,120.00	0.02
24090	โฉนด	13716	68073	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	57.30	157.30	10,000.00	1,573,000.00	18474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	2,409,000.00	-	-	2,409,000.00	0.02
24091	โฉนด	13749	68106	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	64.90	264.90	10,000.00	2,649,000.00	18475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	342.00	-	8,800.00	3,009,600.00	5	150,480.00	2,859,120.00	5,508,120.00	-	-	5,508,120.00	0.02
												18476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,203,840.00	-	-	1,203,840.00	0.02
24092	โฉนด	13737	68094	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	73.80	373.80	10,000.00	3,738,000.00	18477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	4,574,000.00	-	-	4,574,000.00	0.02
24093	โฉนด	4704	21088	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	85.00	85.00	6,500.00	552,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,500.00	-	-	552,500.00	0.30
24094	โฉนด	2079	6600	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	85.70	85.70	7,000.00	599,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,900.00	-	-	599,900.00	0.30
24095	โฉนด	6896	40162	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	7.60	107.60	10,000.00	1,076,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,076,000.00	-	-	1,076,000.00	0.30
24096	โฉนด	15220	19335	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.50	17.50	8,000.00	140,000.00	18478	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	16	109,824.00	389,376.00	529,376.00	-	-	529,376.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24097	โฉนด	13656	17296	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.10	34.10	6,000.00	204,600.00	18479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	14	506,880.00	2,309,120.00	2,513,720.00	-	-	2,513,720.00	0.02
24098	โฉนด	2494	9637	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	49.60	49.60	30,000.00	1,488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000.00	-	-	1,488,000.00	0.30
24099	โฉนด	547	2592	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	98.20	398.20	5,000.00	1,991,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,991,000.00	-	-	1,991,000.00	0.30
24100	โฉนด	6316	38705	หมู่ ต.หนองแก	1	45	1	67.10	18,167.10	3,300.00	59,951,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,951,430.00	-	50,000,000.00	9,951,430.00	0.01
24101	โฉนด	14358	18148	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	18480	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	66.67	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	1,071,760.00	-	1,071,760.00	-	-
24102	โฉนด	7845	10563	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.00	111.00	3,000.00	333,000.00	18481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	8,800.00	765,600.00	5	38,280.00	727,320.00	1,060,320.00	-	1,060,320.00	-	-
24103	โฉนด	11684	14939	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.40	15.40	45,000.00	693,000.00	18482	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	29	637,056.00	690,144.00	1,383,144.00	-	1,383,144.00	-	-
24104	โฉนด	11685	14940	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	6.80	6.80	45,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	-	-
24105	โฉนด	11682	14937	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.90	26.90	45,000.00	1,210,500.00	18483	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	29	121,344.00	131,456.00	1,341,956.00	-	-	1,341,956.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24106	โฉนด	11683	14938	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.10	12.10	45,000.00	544,500.00	18484	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	29	121,344.00	131,456.00	675,956.00	-	-	675,956.00	0.02
24107	โฉนด	617	2692	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	97.00	197.00	6,000.00	1,182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,000.00	-	-	1,182,000.00	0.30
24108	โฉนด	24099	54218	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	48.50	148.50	27,500.00	4,083,750.00	18485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	30	633,600.00	633,600.00	4,717,350.00	-	-	4,717,350.00	0.02
24109	โฉนด	31297	76005	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24110	โฉนด	9717	12502	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	19.60	119.60	8,000.00	956,800.00	18486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	1,227,136.00	-	-	1,227,136.00	0.02
24111	โฉนด	2582	4853	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	31.90	131.90	45,000.00	5,935,500.00	18487	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	21	534,528.00	1,135,872.00	7,071,372.00	-	-	7,071,372.00	0.02
24112	โฉนด	29697	72680	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	6,500.00	146,250.00	18488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	9	35,640.00	360,360.00	506,610.00	-	-	506,610.00	0.02
24113	โฉนด	29676	72665	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	6,500.00	144,950.00	18489	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	12	72,996.00	448,404.00	593,354.00	-	593,354.00	-	-
24114	โฉนด	2292	2978	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	36.00	436.00	3,250.00	1,417,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,417,000.00	-	1,417,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24115	โฉนด	29714	72697	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	6,500.00	149,500.00	18490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	9	43,560.00	440,440.00	589,940.00	-	589,940.00	-	-
24116	โฉนด	29679	72668	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	6,500.00	144,950.00	18491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	12	86,240.00	529,760.00	674,710.00	-	-	674,710.00	0.02
24117	โฉนด	19668	72657	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	6,500.00	143,000.00	18492	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	11	42,660.00	312,840.00	455,840.00	-	-	455,840.00	0.02
24118	โฉนด	29509	72256	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.10	23.10	6,500.00	150,150.00	18493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	12	55,440.00	340,560.00	490,710.00	-	-	490,710.00	0.02
24119	โฉนด	29702	72685	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	6,500.00	146,250.00	18494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	8	31,680.00	364,320.00	510,570.00	-	-	510,570.00	0.02
24120	โฉนด	29721	72704	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	6,500.00	143,000.00	18495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	62.50	8,800.00	264,000.00	9	23,760.00	240,240.00	383,240.00	-	383,240.00	-	-
24121	โฉนด	2291	2977	หมู่ ต.หัวหิน	1	5	0	0.00	2,000.00	5,700.00	11,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400,000.00	-	11,400,000.00	-	-
24122	โฉนด	29671	72660	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	6,500.00	143,000.00	18496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	11	147,840.00	1,084,160.00	1,227,160.00	-	1,227,160.00	-	-
24123	โฉนด	19667	72656	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	6,500.00	214,500.00	18497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	66.67	8,800.00	264,000.00	11	31,680.00	232,320.00	446,820.00	-	446,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24124	โฉนด	29683	72672	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	6,500.00	146,250.00	18498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	388,426.00	-	-	388,426.00	0.02
24125	โฉนด	29669	72658	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	6,500.00	143,000.00	18499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	66.67	8,800.00	264,000.00	10	26,400.00	237,600.00	380,600.00	-	380,600.00	-	-
24126	โฉนด	29724	72707	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.90	21.90	6,500.00	142,350.00	18500	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	60.00	-	7,900.00	474,000.00	12	66,360.00	407,640.00	549,990.00	-	-	549,990.00	0.30
24127	โฉนด	29673	72662	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.20	22.20	6,500.00	144,300.00	18501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	11	47,520.00	348,480.00	492,780.00	-	-	492,780.00	0.02
24128	โฉนด	29706	72689	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	6,500.00	146,250.00	18502	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	8	28,440.00	327,060.00	473,310.00	-	-	473,310.00	0.02
24129	โฉนด	29709	72692	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	6,500.00	146,250.00	18503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	8	31,680.00	364,320.00	510,570.00	-	-	510,570.00	0.02
24130	โฉนด	29700	72683	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	6,500.00	146,250.00	18504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	13	63,360.00	332,640.00	478,890.00	-	-	478,890.00	0.02
24131	โฉนด	29698	72681	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	6,500.00	146,250.00	18505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	11	47,520.00	348,480.00	494,730.00	-	-	494,730.00	0.02
24132	โฉนด	29694	72677	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	6,500.00	146,250.00	18506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	12	55,440.00	340,560.00	486,810.00	-	-	486,810.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24133	โฉนด	29701	72684	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	6,500.00	175,500.00	18507	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	47.50	-	7,900.00	375,250.00	8	30,020.00	345,230.00	520,730.00	-	-	520,730.00	0.02
24134	โฉนด	29719	72702	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	6,500.00	143,000.00	18508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	9	237,600.00	2,402,400.00	2,545,400.00	-	2,545,400.00	-	-
24135	โฉนด	29703	72686	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	6,500.00	146,250.00	18509	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	8	30,336.00	348,864.00	495,114.00	-	-	495,114.00	0.02
24136	โฉนด	29513	72260	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	31.80	31.80	6,500.00	206,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,700.00	-	-	206,700.00	0.30
24137	โฉนด	29507	72254	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.40	42.40	6,500.00	275,600.00	18510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.50	-	8,800.00	418,000.00	12	58,520.00	359,480.00	635,080.00	-	-	635,080.00	0.02
24138	โฉนด	16399	84339	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	46.20	546.20	10,000.00	5,462,000.00	18511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	616.00	-	8,800.00	5,420,800.00	6	325,248.00	5,095,552.00	10,557,552.00	-	-	10,557,552.00	0.02
24139	โฉนด	16398	84338	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	77.10	477.10	10,000.00	4,771,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,771,000.00	-	-	4,771,000.00	0.02
24140	โฉนด	15890	80351	หมู่ ต.หนองแก	2	3	2	14.00	1,414.00	10,000.00	14,140,000.00	18512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	14,976,000.00	-	-	14,976,000.00	0.02
												18513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	-	836,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0					18514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	-	836,000.00	0.02
24141	โฉนด	22763	48757	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.00	91.00	18,000.00	1,638,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,638,000.00	-	-	1,638,000.00	0.30
24142	โฉนด	10662	54559	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	4,950.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	247,500.00	-	-
24143	โฉนด	12801	16231	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.60	25.60	45,000.00	1,152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000.00	-	-	1,152,000.00	0.30
24144	โฉนด	3082	4073.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.80	17.80	120,000.00	2,136,000.00	18515	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	25	492,480.00	738,720.00	2,874,720.00	-	-	2,874,720.00	0.30
24145	โฉนด	17436	93229	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	5.50	305.50	4,000.00	1,222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,222,000.00	-	-	1,222,000.00	0.30
24146	โฉนด	17366	92540	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	67.40	67.40	8,000.00	539,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,200.00	-	-	539,200.00	0.30
24147	โฉนด	17464	95048	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	96.50	296.50	4,000.00	1,186,000.00	18516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	106.00	-	8,800.00	932,800.00	2	18,656.00	914,144.00	2,100,144.00	-	-	2,100,144.00	0.30
24148	โฉนด	17367	92541	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	47.10	147.10	8,000.00	1,176,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,800.00	-	-	1,176,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24149	โฉนด	280	93228	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	36.70	136.70	4,000.00	546,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,800.00	-	-	546,800.00	0.30
24150	โฉนด	17434	93227	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	73.40	73.40	4,000.00	293,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,600.00	-	-	293,600.00	0.30
24151	โฉนด	17433	93226	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	93.80	93.80	4,000.00	375,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,200.00	-	-	375,200.00	0.30
24152	โฉนด	8191	10910	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	27,500.00	797,500.00	18517	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	5	20,520.00	389,880.00	1,187,380.00	-	1,187,380.00	-	-
24153	โฉนด	5613	30356	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24154	โฉนด	4887	6986	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.60	22.60	29,500.00	666,700.00	18518	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	14	200,448.00	913,152.00	1,579,852.00	-	-	1,579,852.00	0.02
24155	โฉนด	691	745	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-
24156	โฉนด	3367	5617	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	15.90	115.90	45,000.00	5,215,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,215,500.00	-	-	5,215,500.00	0.30
24157	โฉนด	24134	55161	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.40	25.40	27,500.00	698,500.00	18519	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	20	125,280.00	292,320.00	990,820.00	-	-	990,820.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24158	โฉนด	3514	3204	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	97.00	97.00	18,000.00	1,746,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,746,000.00	-	-	1,746,000.00	0.30
24159	โฉนด	6074	37429	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	24.20	124.20	6,500.00	807,300.00	18520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	74.07	8,800.00	352,000.00	8	28,160.00	323,840.00	1,131,140.00	-	-	1,131,140.00	0.02
24160	โฉนด	6075	37430	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	11.90	11.90	1,700.00	20,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,230.00	-	-	20,230.00	0.30
24161	โฉนด	4868	21382	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	30.90	130.90	50,000.00	6,545,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,545,000.00	-	6,545,000.00	-	-
24162	โฉนด	497	529	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	41.00	41.00	10,000.00	410,000.00	18521	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	84.00	-	8,350.00	701,400.00	48	533,064.00	168,336.00	578,336.00	-	-	578,336.00	0.30
24163	โฉนด	186	1227	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	37.20	337.20	2,500.00	843,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,000.00	-	-	843,000.00	0.01
24164	โฉนด	2076	6597	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	73.90	73.90	7,000.00	517,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,300.00	-	-	517,300.00	0.30
24165	โฉนด	12590	62735	หมู่ ต.หนองแก	1	4	0	0.00	1,600.00	6,150.00	9,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,840,000.00	-	9,840,000.00	-	-
24166	โฉนด	8937	45737	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	2.00	102.00	7,000.00	714,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000.00	-	714,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24167	โฉนด	8938	45738	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	2.00	102.00	7,000.00	714,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000.00	-	714,000.00	-	-
24168	โฉนด	8935	45735	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	3.00	103.00	7,000.00	721,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,000.00	-	-	721,000.00	0.30
24169	โฉนด	7979	10697	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	18522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	5	47,520.00	902,880.00	1,294,880.00	-	-	1,294,880.00	0.02
24170	โฉนด	12857	64769	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.00	65.00	6,000.00	390,000.00	18523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	35.56	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	657,520.00	-	657,520.00	-	-
												18524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	351,120.00	-	-
24171	โฉนด	12859	64771	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.00	53.00	6,000.00	318,000.00	18525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	518,640.00	-	-	518,640.00	0.02
24172	โฉนด	12858	64770	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	18526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	490,400.00	-	490,400.00	-	-
												18527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	920.00	-	8,800.00	8,096,000.00	8	647,680.00	7,448,320.00	7,448,320.00	-	7,448,320.00	-	-
24173	โฉนด	15658	79586	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.10	27.10	6,000.00	162,600.00	18528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	7	44,352.00	589,248.00	751,848.00	-	751,848.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24174	โฉนด	2842	12841	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	10.60	10.60	19,500.00	206,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,700.00	-	-	206,700.00	0.01
24175	โฉนด	14007	17724	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.80	16.80	25,000.00	420,000.00	18529	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	37	714,240.00	401,760.00	821,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	273,892.61	-	273,892.61	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	273,892.61	-	273,892.61	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	273,974.78	-	273,974.78	0.02
					5	0	0	16.80	16.80	25,000.00	420,000.00	18530	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	37	714,240.00	401,760.00	821,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	273,892.61	-	273,892.61	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	273,892.61	-	273,892.61	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	273,974.78	-	273,974.78	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24176	โฉนด	23477	53153	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	90.00	190.00	12,000.00	2,280,000.00	18531	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	18	325,728.00	927,072.00	3,207,072.00	-	-	3,207,072.00	0.02
24177	โฉนด	23476	53152	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	44.40	344.40	12,000.00	4,132,800.00	18532	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,700.00	4,176,000.00	19	1,169,280.00	3,006,720.00	7,139,520.00	-	-	7,139,520.00	0.02
24178	โฉนด	23475	53151	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	81.20	281.20	12,000.00	3,374,400.00	18533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,800.00	3,168,000.00	5	158,400.00	3,009,600.00	6,384,000.00	-	-	6,384,000.00	0.02
24179	โฉนด	32696	79066	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.70	25.70	6,000.00	154,200.00	18534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	11	69,696.00	511,104.00	665,304.00	-	-	665,304.00	0.02
24180	โฉนด	1064	4209	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	43.70	143.70	30,000.00	4,311,000.00	18535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,800.00	686,400.00	11	82,368.00	604,032.00	4,915,032.00	-	4,915,032.00	-	-
												18536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	24	160,512.00	261,888.00	261,888.00	-	-	261,888.00	0.02
												18537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	14	38,016.00	173,184.00	173,184.00	-	-	173,184.00	0.02
												18538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	14	38,016.00	173,184.00	173,184.00	-	-	173,184.00	0.02
												18539	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	54	491,040.00	36,960.00	36,960.00	-	-	36,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24181	โฉนด	266	379	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.20	51.20	100,000.00	5,120,000.00	18540	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	46	406,144.00	128,256.00	5,248,256.00	-	-	5,248,256.00	0.02
												18541	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	46	406,144.00	128,256.00	128,256.00	-	-	128,256.00	0.02
												18542	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	46	188,480.00	59,520.00	59,520.00	-	-	59,520.00	0.02
												18543	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	46	188,480.00	59,520.00	59,520.00	-	-	59,520.00	0.02
					5	0	0	12.80	12.80	100,000.00	1,280,000.00	18544	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	45	406,144.00	128,256.00	1,408,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	704,128.00	-	704,128.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	704,128.00	-	704,128.00	0.02
24182	โฉนด	5822	8150	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	18545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	83.33	8,800.00	352,000.00	14	63,360.00	288,640.00	408,640.00	-	408,640.00	-	-
24183	โฉนด	25752	62655	หมู่ ต.หัวหิน	1	8	3	3.00	3,503.00	1,950.00	6,830,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,830,850.00	-	-	6,830,850.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24184	โฉนด	11420	14574	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	28.30	428.30	3,100.00	1,327,730.00	18546	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	760.00	-	8,700.00	6,612,000.00	7	462,840.00	6,149,160.00	7,476,890.00	-	-	7,476,890.00	0.02
					1	5	0	0.00	2,000.00	3,100.00	6,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,200,000.00	-	2,007,050.00	4,192,950.00	0.01
					4	7	0	0.00	2,800.00	3,100.00	8,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,680,000.00	-	-	8,680,000.00	0.60
24185	โฉนด	4075	6315	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	16.60	16.60	45,000.00	747,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,000.00	-	-	747,000.00	0.60
24186	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	18547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	80.00	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	360,448.00	-	-	360,448.00	0.02
												18548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	23	304,128.00	540,672.00	540,672.00	-	-	540,672.00	0.02
												18549	-	ตึก	2	196.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												18550	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
24187	โฉนด	34953	86113	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	54.10	154.10	5,000.00	770,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,500.00	-	770,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24188	โฉนด	34952	86112	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	77.00	177.00	5,000.00	885,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,000.00	-	-	885,000.00	0.30
24189	โฉนด	19647	38626	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	80.00	180.00	5,700.00	1,026,000.00	18551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	48.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,427,280.00	-	1,427,280.00	-	-
24190	โฉนด	32953	80349	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	18552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	22.86	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	767,520.00	-	767,520.00	-	-
24191	โฉนด	32951	80347	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
24192	โฉนด	32949	80345	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	9,999.00	489,951.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,951.00	-	-	489,951.00	0.30
24193	โฉนด	32952	80348	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.00	25.00	5,000.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.30
24194	โฉนด	32950	80346	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
24195	โฉนด	30145	74136	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	2,500.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
24196	โฉนด	1779	2382	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24197	โฉนด	4206	5156	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	92.00	92.00	8,000.00	736,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,000.00	-	736,000.00	-	-
24198	โฉนด	6151	8533	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	10,000.00	470,000.00	18553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	75.00	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	770,960.00	-	770,960.00	-	-
24199	โฉนด	10357	13338	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	39.20	239.20	16,500.00	3,946,800.00	18554	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	280.00	-	5,750.00	1,610,000.00	35	966,000.00	644,000.00	4,590,800.00	-	-	4,590,800.00	0.30
24200	โฉนด	20274	40417	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.80	20.80	120,000.00	2,496,000.00	18555	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	54.00	-	7,950.00	429,300.00	22	364,905.00	64,395.00	2,560,395.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,280,197.50	-	1,280,197.50	0.30
													ชั้นที่ 0	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,280,197.50	1,280,197.50	-	-
24201	โฉนดตราจอง	1316	1726	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	50,000.00	1,600,000.00	18556	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	30	835,200.00	835,200.00	2,435,200.00	-	-	2,435,200.00	0.02
24202	โฉนด	16848	87593	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	2.50	202.50	6,150.00	1,245,375.00	18557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	209.00	-	8,800.00	1,839,200.00	7	128,744.00	1,710,456.00	2,955,831.00	-	-	2,955,831.00	0.02
24203	โฉนด	15978	80794	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	58.70	158.70	9,999.00	1,586,841.30	18558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	5	88,000.00	1,672,000.00	3,258,841.30	-	-	3,258,841.30	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24204	โฉนด	16310	83587	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	2.20	202.20	3,300.00	667,260.00	18559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	9	158,400.00	1,601,600.00	2,268,860.00	-	-	2,268,860.00	0.02
												18560	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	63.00	-	8,250.00	519,750.00	9	46,777.50	472,972.50	472,972.50	-	-	472,972.50	0.02
24205	โฉนด	8833	44768	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	33.00	433.00	2,500.00	1,082,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,082,500.00	-	-	1,082,500.00	0.02
24206	โฉนด	13503	66801	หมู่ ต.หนองแก	2	1	3	57.00	757.00	6,150.00	4,655,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,655,550.00	-	-	4,655,550.00	0.02
24207	โฉนด	16147	82025	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	2.90	102.90	3,300.00	339,570.00	18561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	9	123,552.00	1,249,248.00	1,588,818.00	-	-	1,588,818.00	0.02
24208	โฉนด	8832	44767	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	34.00	634.00	2,500.00	1,585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,585,000.00	-	-	1,585,000.00	0.02
24209	โฉนด	16148	82026	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	21.00	221.00	9,999.00	2,209,779.00	18562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	230.00	-	8,800.00	2,024,000.00	10	202,400.00	1,821,600.00	4,031,379.00	-	-	4,031,379.00	0.02
24210	โฉนด	667	721	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	79.00	79.00	18,000.00	1,422,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,422,000.00	-	1,422,000.00	-	-
24211	โฉนด	15389	19566	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00	18563	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	5	33,400.00	634,600.00	905,800.00	-	-	905,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24212	โฉนด	4680	3797	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	28.10	28.10	140,000.00	3,934,000.00	18564	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	100.00	-	8,300.00	830,000.00	45	705,500.00	124,500.00	4,058,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,029,250.00	-	2,029,250.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,029,250.00	-	2,029,250.00	0.02
24213	โฉนด	17656	23138	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.80	23.80	8,000.00	190,400.00	18565	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	543,800.00	-	-	543,800.00	0.02
24214	โฉนด	3299	5755	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.40	18.40	120,000.00	2,208,000.00	18566	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	46	609,216.00	192,384.00	2,400,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,200,192.00	-	1,200,192.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,200,192.00	1,200,192.00	-	-
24215	โฉนด	7379	10072	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	14.60	14.60	140,000.00	2,044,000.00	18567	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	20	365,040.00	851,760.00	2,895,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	965,156.81	-	965,156.81	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	965,156.81	-	965,156.81	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	965,446.38	-	965,446.38	0.02
24216	โฉนด	18626	33489	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00	18568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	26	295,680.00	408,320.00	684,320.00	-	-	684,320.00	0.02
24217	โฉนด	31975	77439	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	13.10	213.10	6,500.00	1,385,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,385,150.00	-	-	1,385,150.00	0.30
24218	โฉนด	35185	87473	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
24219	โฉนด	31977	77441	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	23.40	123.40	6,500.00	802,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,100.00	-	-	802,100.00	0.60
24220	โฉนด	31976	77440	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.60
24221	โฉนด	15106	75168	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.00	17.00	7,000.00	119,000.00	18569	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,700.00	2,349,000.00	11	281,880.00	2,067,120.00	2,186,120.00	-	2,186,120.00	-	-
24222	โฉนด	15107	75169	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	7,000.00	70,000.00	18570	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	-	0.00	668,000.00	738,000.00	-	738,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24223	โฉนด	15104	75166	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.30	27.30	7,000.00	191,100.00	18571	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	789,660.00	-	-	789,660.00	0.02
24224	โฉนด	15105	75167	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	7,000.00	126,000.00	18572	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	69.57	8,700.00	556,800.00	12	77,952.00	478,848.00	604,848.00	-	604,848.00	-	-
24225	โฉนด	18588	30630	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.00	88.00	6,000.00	528,000.00	18573	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	5	104,400.00	1,983,600.00	2,511,600.00	-	-	2,511,600.00	0.02
24226	โฉนด	1143	1366	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.60	50.60	26,500.00	1,340,900.00	18574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	20	126,720.00	295,680.00	1,636,580.00	-	-	1,636,580.00	0.02
					1	1	2	12.00	612.00	26,500.00	16,218,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,218,000.00	-	16,218,000.00	-	-
24227	โฉนด	3762	18080	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	40,000.00	720,000.00	18575	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	24	636,120.00	1,037,880.00	1,757,880.00	-	-	1,757,880.00	0.02
					3	0	0	10.60	10.60	40,000.00	424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000.00	-	-	424,000.00	0.30
24228	โฉนด	1282	1554	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,750.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24229	โฉนด	587	624	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	100,000.00	1,600,000.00	18576	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,700.00	1,879,200.00	19	526,176.00	1,353,024.00	2,953,024.00	-	-	2,953,024.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24230	โฉนด	245	277	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.80	18.80	10,000.00	188,000.00	18577	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	47	705,500.00	124,500.00	312,500.00	-	-	312,500.00	0.02
24231	โฉนด	2030	15325	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	81.00	481.00	45,000.00	21,645,000.00	18578	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	66.00	44.00	8,700.00	574,200.00	5	28,710.00	545,490.00	22,190,490.00	-	22,190,490.00	-	-
24232	โฉนด	6388	8797	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.10	58.10	18,000.00	1,045,800.00	18579	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	5	106,240.00	956,160.00	2,001,960.00	-	-	2,001,960.00	0.02
24233	โฉนด	8283	11006	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	18580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	33.33	8,800.00	140,800.00	5	7,040.00	133,760.00	453,760.00	-	453,760.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
24234	โฉนด	3761	18082	หมู่ ต.หนองแก	4	2	1	96.20	996.20	40,000.00	39,848,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,848,000.00	-	-	39,848,000.00	0.30
24235	โฉนด	35866	91452	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	92.00	192.00	6,000.00	1,152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000.00	-	1,152,000.00	-	-
24236	โฉนด	35867	91453	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	3	99.40	799.40	6,000.00	4,796,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,796,400.00	-	4,796,400.00	-	-
24237	โฉนด	35865	91451	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	3	98.00	798.00	6,000.00	4,788,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,788,000.00	-	4,788,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24238	โฉนด	14914	18839	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.80	14.80	40,000.00	592,000.00	18581	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	11	89,856.00	658,944.00	1,250,944.00	-	-	1,250,944.00	0.02
24239	โฉนด	14917	18842	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.40	15.40	40,000.00	616,000.00	18582	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	38	529,056.00	272,544.00	888,544.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	444,272.00	-	444,272.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	444,272.00	-	444,272.00	0.02
24240	โฉนด	14916	18841	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	14.20	14.20	40,000.00	568,000.00	18583	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	23	384,768.00	684,032.00	1,252,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	626,016.00	-	626,016.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	626,016.00	-	626,016.00	0.02
24241	โฉนด	14915	18840	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	40,000.00	560,000.00	18584	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,700.00	852,600.00	23	306,936.00	545,664.00	1,105,664.00	-	1,105,664.00	-	-
24242	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24243	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24244	โฉนด	1375	1736	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	80.20	580.20	5,250.00	3,046,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,046,050.00	-	3,046,050.00	-	-
24245	โฉนด	18376	33193	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	20.00	120.00	6,500.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.60
24246	โฉนด	18378	33195	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	35.80	235.80	6,500.00	1,532,700.00	18585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	10	88,000.00	792,000.00	2,324,700.00	-	-	2,324,700.00	0.02
24247	โฉนด	18375	33192	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	41.00	141.00	6,500.00	916,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,500.00	-	-	916,500.00	0.30
24248	โฉนด	18377	33194	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	97.60	197.60	6,500.00	1,284,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,400.00	-	-	1,284,400.00	0.60
24249	โฉนด	18379	33196	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	2.00	202.00	6,500.00	1,313,000.00	18586	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	27.35	8,700.00	278,400.00	17	66,816.00	211,584.00	1,524,584.00	-	1,524,584.00	-	-
24250	โฉนด	18380	33197	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	80.00	180.00	6,500.00	1,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000.00	-	-	1,170,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24251	โฉนด	173	181	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	18587	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	30	93,000.00	93,000.00	333,000.00	-	-	333,000.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	18588	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	30	93,000.00	93,000.00	333,000.00	-	-	333,000.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	18589	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	30	93,000.00	93,000.00	333,000.00	-	-	333,000.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	18590	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	30	93,000.00	93,000.00	333,000.00	-	-	333,000.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	10,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02
24252	โฉนด	6972	9449	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	18591	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	66.67	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	264,480.00	-	-
24253	โฉนด	1773	4546	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	39.80	39.80	45,000.00	1,791,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,791,000.00	-	-	1,791,000.00	0.60
24254	โฉนด	6108	8486	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	12.10	12.10	45,000.00	544,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,500.00	-	-	544,500.00	0.60
24255	โฉนด	4510	6469	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.10	48.10	18,000.00	865,800.00	18592	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	10	78,300.00	704,700.00	1,570,500.00	-	-	1,570,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24256	โฉนด	32775	79388	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	20.90	20.90	5,000.00	104,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,500.00	-	-	104,500.00	0.30
24257	โฉนด	6474	39080	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	4,900.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	-	245,000.00	0.02
					1	4	2	0.00	1,800.00	4,900.00	8,820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,820,000.00	-	8,820,000.00	-	-
					2	0	1	8.40	108.40	4,900.00	531,160.00	18593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	414.00	-	8,800.00	3,643,200.00	12	510,048.00	3,133,152.00	3,664,312.00	-	3,664,312.00	-	-
												18594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	12	246,400.00	1,513,600.00	1,513,600.00	-	-	1,513,600.00	0.02
24258	โฉนด	9709	12494	หมู่ ต.หัวหิน	1	23	1	83.00	9,383.00	3,750.00	35,186,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,186,250.00	-	35,186,250.00	-	-
24259	โฉนด	330	3405	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	27.80	127.80	8,000.00	1,022,400.00	18595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,691,200.00	-	-	1,691,200.00	0.02
24260	โฉนด	1076	3500	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	10.00	110.00	5,000.00	550,000.00	18596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	14	190,080.00	865,920.00	1,415,920.00	-	-	1,415,920.00	0.02
												18597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	14	152,064.00	692,736.00	692,736.00	-	-	692,736.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	14	126,720.00	577,280.00	577,280.00	-	-	577,280.00	0.02
												18599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	14	126,720.00	577,280.00	577,280.00	-	-	577,280.00	0.02
24261	โฉนด	1878	2346	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	82.00	482.00	8,750.00	4,217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,217,500.00	-	4,217,500.00	-	-
24262	โฉนด	4635	20810	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	15.00	615.00	8,000.00	4,920,000.00	18600	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	13	417,600.00	2,192,400.00	7,112,400.00	-	-	7,112,400.00	0.02
24263	โฉนด	12841	16280	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.10	20.10	45,000.00	904,500.00	18601	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ไม้	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	10	656,640.00	984,960.00	1,889,460.00	-	-	1,889,460.00	0.02
24264	โฉนด	15490	19754	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	18602	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	5	21,750.00	413,250.00	773,250.00	-	-	773,250.00	0.02
24265	โฉนด	15492	19756	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	18603	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	5	21,750.00	413,250.00	773,250.00	-	-	773,250.00	0.02
24266	โฉนด	15494	19758	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	18604	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	21	278,400.00	591,600.00	951,600.00	-	-	951,600.00	0.02
24267	โฉนด	15487	19751	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	18605	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	80.00	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	1,153,440.00	-	1,153,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24268	โฉนด	15493	19757	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	18606	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	22	295,800.00	574,200.00	934,200.00	-	-	934,200.00	0.02
24269	โฉนด	15488	19752	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	18607	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	18	108,576.00	309,024.00	669,024.00	-	-	669,024.00	0.02
24270	โฉนด	16352	21837	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	2.00	2.00	6,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30
24271	โฉนด	15491	19755	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	18608	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	20	261,000.00	609,000.00	969,000.00	-	-	969,000.00	0.02
24272	โฉนด	15489	19753	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	18609	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	32	469,800.00	400,200.00	760,200.00	-	-	760,200.00	0.02
24273	โฉนด	34060	83711	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	6.00	6.00	9,999.00	59,994.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,994.00	-	59,994.00	-	-
24274	โฉนด	34057	83708	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	31.00	31.00	9,999.00	309,969.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,969.00	-	-	309,969.00	0.30
24275	โฉนด	34059	83710	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	9,999.00	309,969.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,969.00	-	309,969.00	-	-
24276	โฉนด	34056	83707	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	9,999.00	249,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,975.00	-	249,975.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24277	โฉนด	34058	83709	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	31.00	31.00	9,999.00	309,969.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,969.00	-	-	309,969.00	0.30
24278	โฉนด	3890	4781	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	75.00	275.00	27,500.00	7,562,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,562,500.00	-	-	7,562,500.00	0.02
24279	โฉนด	5059	22213.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.40	22.40	6,500.00	145,600.00	18610	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	14	273,780.00	1,247,220.00	1,392,820.00	-	-	1,392,820.00	0.02
24280	โฉนด	2440	4740	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.60	12.60	60,000.00	756,000.00	18611	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,700.00	1,183,200.00	3	35,496.00	1,147,704.00	1,903,704.00	-	-	1,903,704.00	0.02
24281	โฉนด	5123	7252	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.20	55.20	12,000.00	662,400.00	18612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	15	253,440.00	1,013,760.00	1,676,160.00	-	1,676,160.00	-	-
24282	โฉนด	2048	15343	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24283	โฉนด	26309	63844	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
24284	โฉนด	11841	15114	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	8,000.00	680,000.00	18613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,081,280.00	-	-	1,081,280.00	0.02
24285	โฉนด	19627	38582	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	92.30	92.30	6,000.00	553,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,800.00	-	553,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24286	โฉนด	5685	7624	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	10,000.00	310,000.00	18614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	16	174,240.00	617,760.00	927,760.00	-	927,760.00	-	-
					2	0	0	31.00	31.00	10,000.00	310,000.00	18615	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	16	163,680.00	580,320.00	890,320.00	-	-	890,320.00	0.02
24287	โฉนด	7075	9597	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	46.00	146.00	27,500.00	4,015,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,015,000.00	-	-	4,015,000.00	0.30
24288	โฉนด	3307	4301	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.30	24.30	17,000.00	413,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,100.00	-	-	413,100.00	0.02
24289	โฉนด	33051	80812	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	5,000.00	265,000.00	18616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	23.00	19.17	8,800.00	202,400.00	5	10,120.00	192,280.00	457,280.00	-	457,280.00	-	-
24290	โฉนด	12811	16241	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	45,500.00	1,137,500.00	18617	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	17	93,000.00	294,500.00	1,432,000.00	-	-	1,432,000.00	0.02
24291	โฉนด	34068	83705	หมู่ ต.หัวหิน	4	6	3	46.00	2,746.00	4,000.00	10,984,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,984,000.00	-	-	10,984,000.00	0.30
24292	โฉนด	3177	5453	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.30	61.30	45,000.00	2,758,500.00	18618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	13	77,440.00	406,560.00	3,165,060.00	-	3,165,060.00	-	-
24293	โฉนด	2474	3798	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	25.90	25.90	140,000.00	3,626,000.00	18619	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	196.00	-	7,950.00	1,558,200.00	46	1,324,470.00	233,730.00	3,859,730.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	98.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,929,865.00	-	1,929,865.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,929,865.00	-	1,929,865.00	0.02
24294	โฉนด	5681	7620	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.00	98.00	10,000.00	980,000.00	18620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,381,280.00	-	-	1,381,280.00	0.02
												18621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
24295	โฉนด	5682	7621	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	10,000.00	560,000.00	18622	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	66.00	-	8,250.00	544,500.00	5	81,675.00	462,825.00	1,022,825.00	-	-	1,022,825.00	0.02
24296	โฉนด	5633	7622	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00	18623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	43	240,768.00	76,032.00	656,032.00	-	-	656,032.00	0.02
24297	โฉนด	5684	7623	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	10,000.00	590,000.00	18624	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	50.00	61.73	5,650.00	282,500.00	24	107,350.00	175,150.00	765,150.00	-	765,150.00	-	-
												18625	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	5	22,600.00	429,400.00	429,400.00	-	429,400.00	-	-
												18626	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	5	33,900.00	644,100.00	644,100.00	-	644,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24298	โฉนด	17218	22489	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24299	โฉนด	3600	5898	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	27,500.00	1,842,500.00	18627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	35.00	8,800.00	246,400.00	11	29,568.00	216,832.00	2,059,332.00	-	2,059,332.00	-	-
24300	โฉนด	4664	20933	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	55.00	55.00	7,000.00	385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000.00	-	-	385,000.00	0.30
24301	โฉนด	3038	5313	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	13.10	13.10	115,000.00	1,506,500.00	18628	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	33	681,408.00	535,392.00	2,041,892.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	680,562.60	-	680,562.60	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	680,562.60	-	680,562.60	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	680,766.79	-	680,766.79	0.02
24302	โฉนด	21044	41936	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	18629	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	22	153,680.00	298,320.00	406,320.00	-	406,320.00	-	-
24303	โฉนด	21053	41945	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	18630	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	44.00	-	7,900.00	347,600.00	21	111,232.00	236,368.00	344,368.00	-	-	344,368.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24304	โฉนด	21055	41947	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	18631	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	72.00	-	5,650.00	406,800.00	22	138,312.00	268,488.00	268,488.00	-	268,488.00	-	-
24305	โฉนด	21068	41960	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	18632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	51.95	8,800.00	352,000.00	22	119,680.00	232,320.00	532,320.00	-	532,320.00	-	-
24306	โฉนด	21074	41966	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	6,000.00	258,000.00	18633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	21	216,832.00	460,768.00	718,768.00	-	-	718,768.00	0.02
24307	โฉนด	21030	41922	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	18634	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	22	115,940.00	225,060.00	369,060.00	-	-	369,060.00	0.02
24308	โฉนด	21038	41930	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	18635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	22	131,648.00	255,552.00	363,552.00	-	-	363,552.00	0.02
24309	โฉนด	21049	41941	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	18636	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	44.00	-	7,900.00	347,600.00	21	111,232.00	236,368.00	344,368.00	-	-	344,368.00	0.02
24310	โฉนด	21028	41920	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	18637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	10	38,720.00	348,480.00	618,480.00	-	-	618,480.00	0.02
24311	โฉนด	21056	41948	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	6,000.00	282,000.00	18638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	21	216,832.00	460,768.00	742,768.00	-	-	742,768.00	0.02
24312	โฉนด	27537	68014	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.00	11.00	6,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24313	โฉนด	21078	41970	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	6,000.00	264,000.00	18639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	18	176,176.00	501,424.00	765,424.00	-	-	765,424.00	0.02
24314	โฉนด	21069	41961	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00	18640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	22	230,384.00	447,216.00	741,216.00	-	-	741,216.00	0.02
24315	โฉนด	21061	41953	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	6,000.00	450,000.00	18641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	15	211,200.00	844,800.00	1,294,800.00	-	-	1,294,800.00	0.02
24316	โฉนด	21047	41939	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	18642	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	44.00	-	7,900.00	347,600.00	21	111,232.00	236,368.00	344,368.00	-	-	344,368.00	0.02
24317	โฉนด	21057	41949	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	18643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	22	230,384.00	447,216.00	807,216.00	-	-	807,216.00	0.02
24318	โฉนด	21067	41959	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	18644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	16	212,960.00	755,040.00	1,025,040.00	-	1,025,040.00	-	-
24319	โฉนด	21034	41926	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	18645	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,350.00	367,400.00	22	124,916.00	242,484.00	350,484.00	-	-	350,484.00	0.02
24320	โฉนด	21032	41924	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	18646	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	8,250.00	371,250.00	6	74,250.00	297,000.00	405,000.00	-	-	405,000.00	0.02
24321	โฉนด	21059	41951	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	18647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	2,600.00	-	8,800.00	22,880,000.00	20	6,864,000.00	16,016,000.00	16,016,000.00	-	16,016,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
24322	โฉนด	21071	41963	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	18648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	41.56	8,800.00	281,600.00	22	95,744.00	185,856.00	485,856.00	-	485,856.00	-	-
24323	โฉนด	21043	41935	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	18649	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	22	115,940.00	225,060.00	333,060.00	-	-	333,060.00	0.02
24324	โฉนด	21075	41967	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	18650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	64.94	8,800.00	440,000.00	22	149,600.00	290,400.00	290,400.00	-	290,400.00	-	-
24325	โฉนด	21060	41952	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	18651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	22	209,440.00	406,560.00	676,560.00	-	-	676,560.00	0.02
24326	โฉนด	21051	41943	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	18652	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	44.00	-	7,900.00	347,600.00	21	111,232.00	236,368.00	398,368.00	-	-	398,368.00	0.02
24327	โฉนด	21065	41957	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00	18653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	22	209,440.00	406,560.00	826,560.00	-	-	826,560.00	0.02
24328	โฉนด	21041	41933	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	18654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	22	131,648.00	255,552.00	417,552.00	-	-	417,552.00	0.02
24329	โฉนด	21079	41971	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	18655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	13	98,560.00	517,440.00	787,440.00	-	-	787,440.00	0.02
24330	โฉนด	21029	41921	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	18656	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	88.00	-	8,250.00	726,000.00	7	181,500.00	544,500.00	652,500.00	-	652,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24331	โฉนด	21035	41927	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	18657	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	22	128,928.00	250,272.00	412,272.00	-	-	412,272.00	0.02
24332	โฉนด	21050	41942	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	18658	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	44.00	-	7,900.00	347,600.00	21	111,232.00	236,368.00	398,368.00	-	-	398,368.00	0.02
24333	โฉนด	18470	33426	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	18659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	16.00	8,800.00	140,800.00	5	7,040.00	133,760.00	553,760.00	-	553,760.00	-	-
24334	โฉนด	20053	39795	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	54.10	154.10	10,000.00	1,541,000.00	18660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	2,227,400.00	-	-	2,227,400.00	0.02
24335	โฉนด	20057	39799	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	10,000.00	1,080,000.00	18661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	16	116,160.00	411,840.00	1,491,840.00	-	-	1,491,840.00	0.02
24336	โฉนด	10771	13810	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24337	โฉนด	21812	44391	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	59.00	59.00	10,000.00	590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,000.00	-	590,000.00	-	-
24338	โฉนด	10767	13806	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.30	50.30	10,000.00	503,000.00	18662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	26	369,600.00	510,400.00	1,013,400.00	-	1,013,400.00	-	-
24339	โฉนด	10769	13808	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24340	โฉนด	9972	12862.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.10	42.10	12,000.00	505,200.00	18663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	9	55,440.00	560,560.00	1,065,760.00	-	-	1,065,760.00	0.02
24341	โฉนด	14340	18128	หมู่ ต.หัวหิน	2	21	0	83.00	8,483.00	3,250.00	27,569,750.00	18664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	50.00	8,800.00	633,600.00	25	253,440.00	380,160.00	27,949,910.00	-	-	27,949,910.00	0.02
24342	โฉนด	14418	18240	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	27,500.00	440,000.00	18665	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	18	142,272.00	404,928.00	844,928.00	-	844,928.00	-	-
24343	โฉนด	9219	11987	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	150,000.00	2,400,000.00	18666	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	43	770,640.00	243,360.00	2,643,360.00	-	-	2,643,360.00	0.30
24344	โฉนด	2836	12835	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	50.40	50.40	50,000.00	2,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,000.00	-	-	2,520,000.00	0.30
24345	โฉนด	12872	16321	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.30	56.30	45,000.00	2,533,500.00	18667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,800.00	1,012,000.00	24	384,560.00	627,440.00	3,160,940.00	-	-	3,160,940.00	0.02
24346	โฉนด	28350	69892	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	39.00	39.00	12,000.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-
24347	โฉนด	10691	13727	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	23.30	123.30	6,000.00	739,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,800.00	-	-	739,800.00	0.30
24348	โฉนด	902	1078	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24349	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	9,999.00	1,999,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,999,800.00	-	1,999,800.00	-	-
24350	โฉนด	18209	28794	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	98.60	498.60	3,500.00	1,745,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,745,100.00	-	1,745,100.00	-	-
24351	โฉนด	6630	9066	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.00	93.00	4,550.00	423,150.00	18668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	16	69,696.00	247,104.00	670,254.00	-	-	670,254.00	0.02
24352	โฉนด	15521	19800	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.80	91.80	6,500.00	596,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,700.00	-	-	596,700.00	0.30
24353	โฉนด	3138	5414	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.80	84.80	85,000.00	7,208,000.00	18669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	23	221,760.00	394,240.00	7,602,240.00	-	-	7,602,240.00	0.02
24354	โฉนด	7656	10356	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.40	95.40	6,000.00	572,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,400.00	-	-	572,400.00	0.02
24355	โฉนด	13137	65105	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.80	35.80	6,000.00	214,800.00	18670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	716,400.00	-	-	716,400.00	0.02
24356	โฉนด	9022	46095	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.20	36.20	3,000.00	108,600.00	18671	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	505,320.00	-	-	505,320.00	0.02
												18672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24357	โฉนด	13135	65103	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-
24358	โฉนด	4578	20641	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	96.00	196.00	6,000.00	1,176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000.00	-	1,176,000.00	-	-
24359	โฉนด	13138	65106	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.30
24360	โฉนด	13134	65102	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-
24361	โฉนด	13479	66592	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	40.50	140.50	6,000.00	843,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,000.00	-	-	843,000.00	0.30
24362	โฉนด	13136	65104	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	11.60	11.60	6,000.00	69,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,600.00	-	-	69,600.00	0.30
24363	โฉนด	1883	4631.	หมู่ ต.หนองแก	3	1	3	22.30	722.30	105,000.00	75,841,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,841,500.00	-	-	75,841,500.00	0.30-0.40
24364	โฉนด	4370	20265	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	59.60	359.60	7,000.00	2,517,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,517,200.00	-	-	2,517,200.00	0.60
24365	โฉนด	1141	4010	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	28.10	128.10	8,000.00	1,024,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,800.00	-	-	1,024,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24366	โฉนด	19156	37374	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.50	16.50	30,000.00	495,000.00	18673	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	24	1,128,800.00	199,200.00	694,200.00	-	-	694,200.00	0.02
24367	โฉนด	34673	85046	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	9,999.00	239,976.00	18674	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	123.00	-	5,650.00	694,950.00	5	34,747.50	660,202.50	900,178.50	-	900,178.50	-	-
24368	โฉนด	23709	53213	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	9.40	9.40	3,250.00	30,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,550.00	-	30,550.00	-	-
24369	โฉนด	34711	85169	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.70	92.70	15,000.00	1,390,500.00	18675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	8	56,320.00	647,680.00	2,038,180.00	-	-	2,038,180.00	0.02
24370	โฉนด	24744	55556	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	5,000.00	305,000.00	18676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	40.00	8,800.00	387,200.00	5	19,360.00	367,840.00	672,840.00	-	672,840.00	-	-
24371	โฉนด	34672	85045	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	9,999.00	229,977.00	18677	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	42.00	76.36	8,700.00	365,400.00	7	25,578.00	339,822.00	569,799.00	-	569,799.00	-	-
24372	โฉนด	24743	55555	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.80	60.80	5,000.00	304,000.00	18678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,140,000.00	-	-	1,140,000.00	0.02
24373	โฉนด	23707	53211	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	18679	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	952,500.00	-	952,500.00	-	-
24374	โฉนด	26669	64936	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	4.50	4.50	5,000.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24375	โฉนด	24742	55554	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.80	59.80	5,000.00	299,000.00	18680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,135,000.00	-	-	1,135,000.00	0.02
24376	โฉนด	26668	64935	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	7.90	7.90	2,500.00	19,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,750.00	-	19,750.00	-	-
24377	โฉนด	26557	64260	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.40	60.40	5,000.00	302,000.00	18681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	15	193,600.00	774,400.00	1,076,400.00	-	-	1,076,400.00	0.02
24378	โฉนด	24741	55553	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	60.30	60.30	5,000.00	301,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,500.00	-	301,500.00	-	-
24379	โฉนด	23708	53212	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	44.10	44.10	6,000.00	264,600.00	18682	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,700.00	835,200.00	16	183,744.00	651,456.00	916,056.00	-	-	916,056.00	0.30
												18683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,800.00	140,800.00	16	30,976.00	109,824.00	109,824.00	-	-	109,824.00	0.30
24380	โฉนด	26558	64261	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	34.70	34.70	5,000.00	173,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,500.00	-	173,500.00	-	-
24381	โฉนด	24740	55552	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.50	62.50	5,000.00	312,500.00	18684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,148,500.00	-	-	1,148,500.00	0.02
24382	โฉนด	10982	60045	หมู่ ต.หนองแก	4	1	3	12.20	712.20	7,000.00	4,985,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,985,400.00	-	-	4,985,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24383	โฉนด	10980	60043	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00	18685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	5	132,000.00	2,508,000.00	5,308,000.00	-	5,308,000.00	-	-
24384	โฉนด	10983	60046	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	12.20	812.20	6,150.00	4,995,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,995,030.00	-	-	4,995,030.00	0.30
24385	โฉนด	10985	60048	หมู่ ต.หนองแก	2	1	3	12.20	712.20	7,000.00	4,985,400.00	18686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	1	3,960.00	392,040.00	5,377,440.00	-	-	5,377,440.00	0.02
24386	โฉนด	16130	81746	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	12.20	312.20	7,000.00	2,185,400.00	18687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	459.00	-	8,800.00	4,039,200.00	6	242,352.00	3,796,848.00	5,982,248.00	-	-	5,982,248.00	0.02
24387	โฉนด	16205	82667	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	18688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	8	38,016.00	437,184.00	1,137,184.00	-	-	1,137,184.00	0.02
24388	โฉนด	16382	84224	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	0.00	200.00	9,999.00	1,999,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,999,800.00	-	-	1,999,800.00	0.30
24389	โฉนดตราจอง	1372	1733	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	100,000.00	3,200,000.00	18689	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	56	903,040.00	159,360.00	3,359,360.00	-	-	3,359,360.00	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	100,000.00	3,200,000.00	18690	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	56	903,040.00	159,360.00	3,359,360.00	-	-	3,359,360.00	0.02
					3	0	0	59.00	59.00	100,000.00	5,900,000.00	18691	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	-	8,300.00	664,000.00	56	564,400.00	99,600.00	5,999,600.00	-	-	5,999,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.00	16.00	100,000.00	1,600,000.00	18692	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	56	564,400.00	99,600.00	1,699,600.00	-	-	1,699,600.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	100,000.00	800,000.00	18693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	56	214,016.00	67,584.00	867,584.00	-	-	867,584.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	100,000.00	1,600,000.00	18694	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	56	564,400.00	99,600.00	1,699,600.00	-	-	1,699,600.00	0.02
24390	โฉนด	3495	5233	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24391	โฉนด	20275	40418	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	10.10	10.10	120,000.00	1,212,000.00	18695	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	24	528,960.00	863,040.00	2,075,040.00	-	-	2,075,040.00	0.30
24392	โฉนด	8609	45175	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	-	300,600.00	0.30
24393	โฉนด	2302	2302	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	499,950.00	-	-
24394	โฉนด	2305	2305	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	499,950.00	-	-
24395	โฉนด	8599	45165	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00	18696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	903,120.00	-	-	903,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24396	โฉนด	2314	2314..	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24397	โฉนด	8598	45164	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.00	51.00	6,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	-	-
24398	โฉนด	8614	45180	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	-	301,200.00	0.60
24399	โฉนด	8596	45162	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	-	300,600.00	0.30
24400	น.ส.3ก	2281	2316	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.00	62.00	45,000.00	2,790,000.00	18697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	3,229,296.00	-	-	3,229,296.00	0.02
24401	โฉนด	8615	45181	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	-	301,200.00	0.60
24402	โฉนด	8600	45166	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.30	50.30	6,000.00	301,800.00	18698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.12	-	8,800.00	256,256.00	5	12,812.80	243,443.20	545,243.20	-	-	545,243.20	0.02
24403	โฉนด	9849	50263	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	72.00	72.00	6,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-
24404	โฉนด	8588	45154	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	92.00	92.00	6,000.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	-	552,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24405	โฉนด	8619	45185	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	-	301,200.00	0.30
24406	โฉนด	8620	45186	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	-	301,200.00	0.30
24407	โฉนด	8597	45163	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.30	49.30	6,000.00	295,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,800.00	-	-	295,800.00	0.30
24408	โฉนดตราจอง	2313	2313	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	499,950.00	-	-
24409	โฉนด	2317	2317.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
24410	โฉนด	6545	39242	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24411	โฉนด	2298	2298	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24412	โฉนด	8606	45172	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24413	โฉนด	29731	72827	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.10	48.10	4,000.00	192,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,400.00	-	-	192,400.00	0.30
24414	โฉนด	31826	77490	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	4,000.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-
24415	โฉนด	24561	54795	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	99.00	199.00	10,000.00	1,990,000.00	18699	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	34.29	8,250.00	594,000.00	12	297,000.00	297,000.00	2,287,000.00	-	2,287,000.00	-	-
24416	โฉนด	24560	54794	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	48.00	148.00	10,000.00	1,480,000.00	18700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,800.00	1,258,400.00	14	226,512.00	1,031,888.00	2,511,888.00	-	2,511,888.00	-	-
24417	โฉนด	22821	48823	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	2,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
24418	โฉนด	22822	48824	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	1	19.20	119.20	4,000.00	476,800.00	18701	-	-	-	70.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	476,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	70.00	-	-	-	-	-	-	-	476,800.00	476,800.00	-	-
24419	โฉนด	29369	72177	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00	18702	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	12	170,520.00	1,047,480.00	1,215,480.00	-	-	1,215,480.00	0.30
24420	โฉนด	24577	54811	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.80	106.80	10,000.00	1,068,000.00	18703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	17	232,320.00	735,680.00	1,803,680.00	-	1,803,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24421	โฉนด	36327	94448	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.30	47.30	4,000.00	189,200.00	18704	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	94.00	-	8,700.00	817,800.00	2	16,356.00	801,444.00	990,644.00	-	-	990,644.00	0.02
24422	โฉนด	29157	71713	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	34.00	34.00	4,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.30
24423	โฉนด	29156	71712	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
24424	โฉนด	24565	54799	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	43.10	143.10	10,000.00	1,431,000.00	18705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	18	329,472.00	937,728.00	2,368,728.00	-	-	2,368,728.00	0.02
24425	โฉนด	29893	75247	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.60
24426	โฉนด	24585	54819	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.60	106.60	10,000.00	1,066,000.00	18706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	5	61,600.00	1,170,400.00	2,236,400.00	-	-	2,236,400.00	0.02
24427	โฉนด	24562	54796	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	4.00	204.00	10,000.00	2,040,000.00	18707	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	154.00	-	8,250.00	1,270,500.00	16	914,760.00	355,740.00	2,395,740.00	-	-	2,395,740.00	0.02
24428	โฉนด	36328	94449	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.50	48.50	4,000.00	194,000.00	18708	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	142.00	-	8,700.00	1,235,400.00	3	37,062.00	1,198,338.00	1,392,338.00	-	-	1,392,338.00	0.02
24429	โฉนด	24566	54800	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	32.80	132.80	10,000.00	1,328,000.00	18709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	18	356,928.00	1,015,872.00	2,343,872.00	-	-	2,343,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24430	โฉนด	24568	54802	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	36.00	136.00	10,000.00	1,360,000.00	18710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	41.67	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	1,861,600.00	-	1,861,600.00	-	-
24431	โฉนด	22126	45472	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	10,000.00	1,080,000.00	18711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,481,280.00	-	-	1,481,280.00	0.02
24432	โฉนด	22061	45465	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	18712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	46.88	8,800.00	264,000.00	19	73,920.00	190,080.00	190,080.00	-	-	190,080.00	0.02
24433	โฉนด	22076	45488	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.00	89.00	10,000.00	890,000.00	18713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	1,272,976.00	-	-	1,272,976.00	0.02
24434	โฉนด	22051	45437	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	18714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	20	264,000.00	616,000.00	616,000.00	-	-	616,000.00	0.02
24435	โฉนด	22075	45487	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.60	55.60	10,000.00	556,000.00	18715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	938,976.00	-	-	938,976.00	0.02
24436	โฉนด	22119	45458	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	18716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	894,240.00	-	-	894,240.00	0.02
24437	โฉนด	22057	45452	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
24438	โฉนด	22068	45476	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.80	99.80	10,000.00	998,000.00	18717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	1,380,976.00	-	-	1,380,976.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24439	โฉนด	22116	45449	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	18718	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	19	208,320.00	535,680.00	1,035,680.00	-	1,035,680.00	-	-
24440	โฉนด	22101	45425	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.00	114.00	10,000.00	1,140,000.00	18719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	55.00	8,800.00	484,000.00	5	24,200.00	459,800.00	1,599,800.00	-	1,599,800.00	-	-
24441	โฉนด	22074	45486	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	10,000.00	550,000.00	18720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	932,976.00	-	-	932,976.00	0.02
24442	โฉนด	22069	45477	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.40	105.40	10,000.00	1,054,000.00	18721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	21	281,600.00	598,400.00	1,652,400.00	-	-	1,652,400.00	0.02
24443	โฉนด	22115	45448	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	18722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	14	101,376.00	461,824.00	961,824.00	-	-	961,824.00	0.02
24444	โฉนด	22122	45461	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	18723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	882,976.00	-	-	882,976.00	0.02
24445	โฉนด	22064	45468	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	10,000.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	-	550,000.00	0.02
24446	โฉนด	22112	45445	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	18724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,035,040.00	-	-	1,035,040.00	0.02
24447	โฉนด	22056	45451	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	18725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	18	224,224.00	638,176.00	1,138,176.00	-	-	1,138,176.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24448	โฉนด	22059	45454	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	18726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	1,085,200.00	-	-	1,085,200.00	0.02
24449	โฉนด	22050	45436	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.90	99.90	10,000.00	999,000.00	18727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	9	50,688.00	512,512.00	1,511,512.00	-	-	1,511,512.00	0.02
24450	โฉนด	22133	45483	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.70	105.70	10,000.00	1,057,000.00	18728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	1,439,976.00	-	-	1,439,976.00	0.02
24451	โฉนด	22046	45427	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	35.20	135.20	10,000.00	1,352,000.00	18729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	19	243,936.00	627,264.00	1,979,264.00	-	-	1,979,264.00	0.02
24452	โฉนด	22114	45447	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	18730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	992,800.00	-	992,800.00	-	-
24453	โฉนด	22047	45428	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	46.00	146.00	10,000.00	1,460,000.00	18731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	20	422,400.00	985,600.00	2,445,600.00	-	-	2,445,600.00	0.02
24454	โฉนด	22127	45473	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	10,000.00	990,000.00	18732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	9	123,552.00	1,249,248.00	2,239,248.00	-	-	2,239,248.00	0.02
24455	โฉนด	22118	45457	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	18733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	894,240.00	-	-	894,240.00	0.02
24456	โฉนด	22048	45429	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	57.60	157.60	10,000.00	1,576,000.00	18734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	15	176,000.00	704,000.00	2,280,000.00	-	-	2,280,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24457	โฉนด	22124	45463	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	18735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	882,976.00	-	882,976.00	-	-
24458	โฉนด	22120	45459	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	18736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	894,240.00	-	-	894,240.00	0.02
24459	โฉนด	22065	45469	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	10,000.00	550,000.00	18737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	5	35,640.00	677,160.00	1,227,160.00	-	-	1,227,160.00	0.02
24460	โฉนด	22129	45475	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.70	99.70	10,000.00	997,000.00	18738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	1,368,712.00	-	-	1,368,712.00	0.02
24461	โฉนด	22111	45444	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.80	93.80	10,000.00	938,000.00	18739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	19	236,544.00	608,256.00	1,546,256.00	-	-	1,546,256.00	0.02
24462	โฉนด	22066	45470	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24463	โฉนด	22072	45484	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.80	103.80	10,000.00	1,038,000.00	18740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,573,040.00	-	-	1,573,040.00	0.02
24464	โฉนด	22053	45439	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.50	51.50	10,000.00	515,000.00	18741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	64.00	8,800.00	563,200.00	19	157,696.00	405,504.00	920,504.00	-	920,504.00	-	-
24465	โฉนด	22067	45471	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.00	89.00	10,000.00	890,000.00	18742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	21	228,096.00	484,704.00	1,374,704.00	-	-	1,374,704.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24466	โฉนด	22063	45467	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	18743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	21	275,968.00	586,432.00	1,086,432.00	-	-	1,086,432.00	0.02
24467	โฉนด	22104	45432	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	10,000.00	990,000.00	18744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	48.00	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	1,294,128.00	-	1,294,128.00	-	-
24468	โฉนด	22862	48972	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	55.40	155.40	6,000.00	932,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,400.00	-	-	932,400.00	0.30
24469	โฉนด	22865	48975	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	30.00	130.00	6,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
24470	โฉนด	22869	48979	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	36.70	236.70	6,000.00	1,420,200.00	18745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	13	219,648.00	1,153,152.00	2,573,352.00	-	-	2,573,352.00	0.02
24471	โฉนด	22867	48977	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	66.50	166.50	6,000.00	999,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,000.00	-	999,000.00	-	-
24472	โฉนด	22864	48974	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	34.10	134.10	6,000.00	804,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,600.00	-	-	804,600.00	0.30
24473	โฉนด	22863	48973	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	45.00	145.00	6,000.00	870,000.00	18746	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	50.00	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	2,523,000.00	-	2,523,000.00	-	-
24474	โฉนด	5933	36820	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	18747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	66.67	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	892,040.00	-	892,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24475	โฉนด	6763	39865	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.50	42.50	6,500.00	276,250.00	18748	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	10	87,000.00	783,000.00	1,059,250.00	-	-	1,059,250.00	0.02
24476	โฉนด	19229	37560	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
24477	โฉนด	19227	37558	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
24478	โฉนด	19228	37559	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
24479	โฉนด	19224	37555	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
24480	โฉนด	2772	5106	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	85,000.00	2,125,000.00	18749	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	117.00	-	7,850.00	918,450.00	5	137,767.50	780,682.50	2,905,682.50	-	-	2,905,682.50	0.02
24481	โฉนด	29123	71534	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	45,000.00	2,385,000.00	18750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	3,639,000.00	-	3,639,000.00	-	-
24482	โฉนด	3745	5977.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.60	15.60	120,000.00	1,872,000.00	18751	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	35	1,002,240.00	668,160.00	2,540,160.00	-	-	2,540,160.00	0.02
24483	โฉนด	5456	23914	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	5,250.00	105,000.00	18752	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	3	17,820.00	180,180.00	285,180.00	-	-	285,180.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	80.00	580.00	5,250.00	3,045,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,045,000.00	-	3,045,000.00	-	-
24484	โฉนด	2846	5204	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	47.80	47.80	27,500.00	1,314,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,314,500.00	-	-	1,314,500.00	0.30
24485	โฉนด	10923	13978	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	18753	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	12	239,400.00	1,470,600.00	1,870,600.00	-	1,870,600.00	-	-
24486	โฉนด	11910	15191	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	3.80	3.80	19,500.00	74,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,100.00	-	-	74,100.00	0.02
24487	โฉนด	15599	79202	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.30	26.30	6,000.00	157,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,800.00	-	-	157,800.00	0.02
24488	โฉนด	2578	2578	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.00	35.00	9,999.00	349,965.00	18754	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	5	33,900.00	644,100.00	994,065.00	-	994,065.00	-	-
												18755	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	171,760.00	-	171,760.00	-	-
												18756	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	171,760.00	-	171,760.00	-	-
24489	โฉนด	26647	64899	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.80	116.80	10,000.00	1,168,000.00	18757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	11	103,488.00	758,912.00	1,926,912.00	-	-	1,926,912.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24490	โฉนด	26646	64898	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	18.20	118.20	10,000.00	1,182,000.00	18758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	15	172,480.00	689,920.00	1,871,920.00	-	-	1,871,920.00	0.02
24491	โฉนด	26648	64900	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.30	115.30	10,000.00	1,153,000.00	18759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	15	172,480.00	689,920.00	1,842,920.00	-	-	1,842,920.00	0.02
24492	โฉนด	5850	8178	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.30	43.30	6,000.00	259,800.00	18760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.50	-	8,800.00	523,600.00	15	104,720.00	418,880.00	678,680.00	-	-	678,680.00	0.02
24493	โฉนด	21586	43904	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.80	21.80	15,000.00	327,000.00	18761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	594,520.00	-	594,520.00	-	-
24494	น.ส.3ก	3288	4282	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.80	20.80	120,000.00	2,496,000.00	18762	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	64.00	-	7,800.00	499,200.00	49	379,392.00	119,808.00	2,615,808.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,307,904.00	-	1,307,904.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,307,904.00	59,904.00	1,248,000.00	0.02
24495	โฉนด	10213	13111	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	48.60	148.60	100,000.00	14,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,860,000.00	-	-	14,860,000.00	0.01
24496	โฉนด	21856	44474	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	51.40	251.40	90,000.00	22,626,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,626,000.00	-	-	22,626,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24497	โฉนด	131	895	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	18763	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	24	528,960.00	863,040.00	1,763,040.00	-	1,763,040.00	-	-
					1	0	0	25.90	25.90	45,000.00	1,165,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,500.00	-	1,165,500.00	-	-
24498	โฉนด	24	250	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.80	20.80	40,000.00	832,000.00	18764	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	9	3,744.00	37,856.00	869,856.00	-	-	869,856.00	0.02
24499	โฉนด	1063	3498	หมู่ ต.หนองแก	4	2	3	47.90	1,147.90	4,900.00	5,624,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,624,710.00	-	-	5,624,710.00	0.30
					1	2	0	0.00	800.00	4,900.00	3,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,920,000.00	-	3,920,000.00	-	-
24500	โฉนดตราจอง	2181	7412	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.90	69.90	6,500.00	454,350.00	18765	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	12	45,570.00	279,930.00	734,280.00	-	-	734,280.00	0.02
												18766	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	12	45,570.00	279,930.00	279,930.00	-	-	279,930.00	0.02
												18767	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	12	45,570.00	279,930.00	279,930.00	-	-	279,930.00	0.02
												18768	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	12	45,570.00	279,930.00	279,930.00	-	-	279,930.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2							18769	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	12	45,570.00	279,930.00	279,930.00	-	-	279,930.00	0.02
					2							18770	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	12	45,570.00	279,930.00	279,930.00	-	-	279,930.00	0.02
24501	โฉนด	6315	8723	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.30	49.30	10,000.00	493,000.00	18771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	10	49,280.00	443,520.00	936,520.00	-	-	936,520.00	0.02
24502	โฉนด	14337	18125	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	5.10	305.10	10,000.00	3,051,000.00	18772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	394.00	-	8,800.00	3,467,200.00	7	242,704.00	3,224,496.00	6,275,496.00	-	-	6,275,496.00	0.30
24503	โฉนด	30790	75498	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	14.70	414.70	50,000.00	20,735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,735,000.00	-	20,735,000.00	-	-
24504	โฉนด	24617	54963	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	8,750.00	1,050,000.00	18773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	6	58,080.00	909,920.00	1,959,920.00	-	1,959,920.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	8,750.00	875,000.00	18774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	20	105,600.00	246,400.00	1,121,400.00	-	-	1,121,400.00	0.02
					2	0	2	0.00	200.00	8,750.00	1,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000.00	-	-	1,750,000.00	0.02
24505	โฉนด	33111	81042	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	18775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,800.00	281,600.00	4	11,264.00	270,336.00	370,336.00	-	-	370,336.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	84.60	184.60	10,000.00	1,846,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,846,000.00	-	1,846,000.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	18776	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	8,300.00	2,324,000.00	10	697,200.00	1,626,800.00	1,726,800.00	-	-	1,726,800.00	0.02
												18777	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	4	19,840.00	476,160.00	476,160.00	-	-	476,160.00	0.02
24506	โฉนด	24616	54962	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	22.00	422.00	8,750.00	3,692,500.00	18778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	4,032.00	-	8,800.00	35,481,600.00	5	1,774,080.00	33,707,520.00	37,400,020.00	-	37,400,020.00	-	-
												18779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	585,200.00	-	585,200.00	-	-
												18780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	46.43	8,800.00	228,800.00	5	11,440.00	217,360.00	217,360.00	-	217,360.00	-	-
												18781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	752,400.00	-	752,400.00	-	-
												18782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	57.14	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
												18783	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	19	63,280.00	162,720.00	162,720.00	-	162,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24507	โฉนด	881	3272	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.50	80.50	7,000.00	563,500.00	18784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	8	56,320.00	647,680.00	1,211,180.00	-	-	1,211,180.00	0.02
24508	โฉนด	9688	12473	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	18785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	6	16,896.00	264,704.00	774,704.00	-	-	774,704.00	0.02
24509	โฉนด	9687	12472	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	18786	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	47.62	8,700.00	348,000.00	6	20,880.00	327,120.00	327,120.00	-	327,120.00	-	-
24510	โฉนด	9685	12470	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.90	48.90	10,000.00	489,000.00	18787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,800.00	598,400.00	16	131,648.00	466,752.00	955,752.00	-	955,752.00	-	-
24511	โฉนด	9684	12469	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	48.70	48.70	10,000.00	487,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,000.00	-	-	487,000.00	0.01
24512	โฉนด	3163	5439	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	98.10	98.10	45,000.00	4,414,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,414,500.00	-	-	4,414,500.00	0.30
24513	โฉนด	4367	20248	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	0.00	800.00	3,750.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.30
24514	โฉนด	32659	78905	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	18788	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	11	41,760.00	306,240.00	496,240.00	-	496,240.00	-	-
24515	โฉนด	32660	78906	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.10	15.10	10,000.00	151,000.00	18789	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,700.00	313,200.00	11	37,584.00	275,616.00	426,616.00	-	-	426,616.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24516	โฉนด	1540	1941	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.00	94.00	23,000.00	2,162,000.00	18790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	16	69,696.00	247,104.00	2,409,104.00	-	-	2,409,104.00	0.02
												18791	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	8,250.00	99,000.00	16	71,280.00	27,720.00	27,720.00	-	-	27,720.00	0.02
24517	โฉนด	3372	16044.	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	78.00	278.00	4,500.00	1,251,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,251,000.00	-	1,251,000.00	-	-
24518	โฉนด	11666	19813	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.00	112.00	45,000.00	5,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040,000.00	-	5,040,000.00	-	-
24519	โฉนด	2199	2836	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	9,999.00	259,974.00	18792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	-	8,800.00	255,200.00	12	35,728.00	219,472.00	479,446.00	-	479,446.00	-	-
24520	โฉนด	2878	13128	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	97.50	97.50	40,000.00	3,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,000.00	-	-	3,900,000.00	0.30
24521	โฉนด	4711	21126	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	45,000.00	1,080,000.00	18793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	38	557,568.00	287,232.00	1,367,232.00	-	-	1,367,232.00	0.02
					1	0	0	44.80	44.80	45,000.00	2,016,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,016,000.00	-	2,016,000.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	18794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	38	464,640.00	239,360.00	1,139,360.00	-	-	1,139,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24522	โฉนด	6772	9219	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	8,750.00	1,750,000.00	18795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	59.50	-	8,800.00	523,600.00	38	445,060.00	78,540.00	1,828,540.00	-	1,828,540.00	-	-
					2	0	1	78.00	178.00	8,750.00	1,557,500.00	18796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	47	401,280.00	126,720.00	1,684,220.00	-	-	1,684,220.00	0.02
24523	โฉนด	1684	4436	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	79.90	79.90	45,000.00	3,595,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,595,500.00	-	-	3,595,500.00	0.30
24524	โฉนด	5696	8022	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	17,000.00	799,000.00	18797	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	60.00	93.75	5,650.00	339,000.00	21	108,480.00	230,520.00	1,029,520.00	-	1,029,520.00	-	-
24525	โฉนด	11368	14508	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	95.00	195.00	12,000.00	2,340,000.00	18798	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	8	33,408.00	384,192.00	2,724,192.00	-	-	2,724,192.00	0.02
24526	โฉนด	26878	65733	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	18799	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	16	229,680.00	814,320.00	1,054,320.00	-	1,054,320.00	-	-
24527	โฉนด	26879	65734	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	18800	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	17	200,448.00	634,752.00	874,752.00	-	-	874,752.00	0.02
24528	โฉนด	1154	1378	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.60	28.60	8,000.00	228,800.00	18801	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	838,016.00	-	-	838,016.00	0.02
24529	โฉนด	26877	65732	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.30	30.30	8,000.00	242,400.00	18802	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	16	88,176.00	312,624.00	555,024.00	-	-	555,024.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24530	โฉนด	934	1110	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00	18803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	29	270,336.00	292,864.00	724,864.00	-	724,864.00	-	-
24531	โฉนด	9006	11774	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.10	52.10	6,000.00	312,600.00	18804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	13	135,168.00	709,632.00	1,022,232.00	-	-	1,022,232.00	0.02
24532	โฉนด	28780	70626	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.02
24533	โฉนด	28742	70588	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.20	19.20	8,000.00	153,600.00	18805	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	15	83,520.00	334,080.00	487,680.00	-	-	487,680.00	0.02
24534	โฉนด	28756	70602	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	18806	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	15	208,800.00	835,200.00	1,003,200.00	-	1,003,200.00	-	-
24535	โฉนด	28768	70614	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	18807	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	66.67	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	400,480.00	-	400,480.00	-	-
24536	โฉนด	28744	70590	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.20	19.20	8,000.00	153,600.00	18808	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	15	83,520.00	334,080.00	487,680.00	-	-	487,680.00	0.02
24537	โฉนด	28770	70616	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.90	30.90	8,000.00	247,200.00	18809	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	6	44,928.00	703,872.00	951,072.00	-	-	951,072.00	0.02
24538	โฉนด	28777	70623	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	18810	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	66.67	8,700.00	278,400.00	15	55,680.00	222,720.00	390,720.00	-	390,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24539	โฉนด	13372	16943	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	6,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.02
24540	โฉนด	12234	76553	หมู่ ต.หนองแก	3	16	3	28.10	6,728.10	75,000.00	504,607,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,607,500.00	-	-	504,607,500.00	0.30-0.50
24541	โฉนด	567	601	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	18,000.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	864,000.00	-	-
24542	โฉนด	17382	92549	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	3,900.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
24543	โฉนด	17385	92552	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	3,900.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
24544	โฉนด	17383	92550	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	3,900.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
24545	โฉนด	17386	92553	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	90.10	90.10	3,900.00	351,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,390.00	-	-	351,390.00	0.30
24546	โฉนด	7047	40783	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	97.50	97.50	4,500.00	438,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,750.00	-	-	438,750.00	0.30
24547	โฉนด	17384	92551	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	20.00	120.00	3,900.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	-	468,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24548	โฉนด	6021	37171	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	44.20	544.20	12,000.00	6,530,400.00	18811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	6	52,272.00	818,928.00	7,349,328.00	-	-	7,349,328.00	0.02
24549	โฉนด	390	422	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	10,000.00	470,000.00	18812	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,700.00	852,600.00	47	647,976.00	204,624.00	674,624.00	-	-	674,624.00	0.02
24550	โฉนด	3416	5872	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	37.10	37.10	100,000.00	3,710,000.00	18813	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	48	1,387,152.00	438,048.00	4,148,048.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,382,544.40	-	1,382,544.40	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,765,503.60	2,765,503.60	-	-
24551	โฉนด	8909	11668	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	11.00	111.00	6,000.00	666,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000.00	-	-	666,000.00	0.30
24552	โฉนด	36406	94957	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.60	120.60	65,000.00	7,839,000.00	18814	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	11	100,224.00	734,976.00	8,573,976.00	-	8,573,976.00	-	-
24553	โฉนด	133	897	หมู่ ต.หนองแก	3	1	1	54.60	554.60	87,500.00	48,527,500.00	18815	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	1,536.00	-	9,550.00	14,668,800.00	11	1,760,256.00	12,908,544.00	61,436,044.00	-	-	61,436,044.00	0.30-0.40
24554	โฉนด	8585	45151	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	81.30	81.30	6,000.00	487,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,800.00	-	-	487,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24555	โฉนด	6429	38928	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	7.90	107.90	6,000.00	647,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,400.00	-	-	647,400.00	0.60
24556	โฉนด	8583	45149	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	-	301,200.00	0.30
24557	โฉนด	8375	43595	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	64.10	64.10	6,000.00	384,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,600.00	-	-	384,600.00	0.02
24558	โฉนด	6721	39790	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
24559	โฉนด	9837	50251	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	57.00	157.00	6,000.00	942,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,000.00	-	942,000.00	-	-
24560	โฉนด	8346	45107	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	39.50	39.50	6,000.00	237,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	237,000.00	-	-
24561	โฉนด	8361	45034	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	300,600.00	-	-
24562	โฉนด	6684	39707	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	55.90	55.90	6,000.00	335,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,400.00	-	-	335,400.00	0.30
24563	โฉนด	8368	45038	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	300,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24564	น.ส.3	31 เล่ม21ข	2081	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	18816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	901,600.00	-	-	901,600.00	0.02
24565	น.ส.3ก	NULL	2109	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24566	โฉนด	9840	50254	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
24567	โฉนด	8370	45040	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	63.80	63.80	6,000.00	382,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,800.00	-	382,800.00	-	-
24568	โฉนด	8556	45125	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	58.70	158.70	6,000.00	952,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,200.00	-	952,200.00	-	-
24569	น.ส.3ก	NULL	2085	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.02
24570	โฉนด	6718	39787	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
24571	โฉนด	8350	45075	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	301,200.00	-	-
24572	โฉนด	8579	45145	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	62.30	62.30	6,000.00	373,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,800.00	-	373,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24573	โฉนด	19482	38244	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.30	44.30	15,000.00	664,500.00	18817	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	16	913,000.00	747,000.00	1,411,500.00	-	1,411,500.00	-	-
24574	โฉนด	16922	22093	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.20	30.20	10,000.00	302,000.00	18818	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	18	64,480.00	183,520.00	485,520.00	-	-	485,520.00	0.02
24575	โฉนด	17944	23584	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.70	21.70	10,000.00	217,000.00	18819	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	56.58	-	7,900.00	446,982.00	13	71,517.12	375,464.88	592,464.88	-	-	592,464.88	0.02
24576	โฉนด	1926	4662	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	9.20	109.20	20,000.00	2,184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,184,000.00	-	-	2,184,000.00	0.30
24577	โฉนด	3751	4783.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.80	18.80	10,000.00	188,000.00	18820	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	24	203,072.00	331,328.00	519,328.00	-	-	519,328.00	0.02
24578	น.ส.3ก	3765	4797	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00	18821	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	24	203,072.00	331,328.00	411,328.00	-	331,328.00	80,000.00	0.02
					1	0	0	12.70	12.70	10,000.00	127,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,000.00	-	-	127,000.00	0.01
24579	โฉนด	20012	39683	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.60	19.60	75,000.00	1,470,000.00	18822	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	45	379,392.00	119,808.00	1,589,808.00	-	-	1,589,808.00	0.02
24580	โฉนด	3764	4796	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.40	20.40	85,000.00	1,734,000.00	18823	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	24	203,072.00	331,328.00	2,065,328.00	-	-	2,065,328.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24581	โฉนด	3766	4798	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.20	21.20	45,000.00	954,000.00	18824	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	17	128,256.00	406,144.00	1,360,144.00	-	-	1,360,144.00	0.02
24582	น.ส.3ก	3756	4788	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.90	33.90	65,500.00	2,220,450.00	18825	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	24	203,072.00	331,328.00	2,551,778.00	-	-	2,551,778.00	0.02
24583	โฉนด	3750	4782.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.80	18.80	75,000.00	1,410,000.00	18826	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	15	199,680.00	798,720.00	2,208,720.00	-	-	2,208,720.00	0.02
24584	โฉนดตราจอง	3762	4794	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.50	19.50	75,000.00	1,462,500.00	18827	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	24	203,072.00	331,328.00	1,793,828.00	-	-	1,793,828.00	0.02
24585	โฉนด	3767	4799.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.20	22.20	105,000.00	2,331,000.00	18828	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	5	70,200.00	1,333,800.00	3,664,800.00	-	-	3,664,800.00	0.02
24586	โฉนด	3752	4784.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.80	18.80	10,000.00	188,000.00	18829	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	24	203,072.00	331,328.00	519,328.00	-	-	519,328.00	0.02
24587	น.ส.3ก	3763	4795	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00	18830	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	24	203,072.00	331,328.00	411,328.00	-	331,328.00	80,000.00	0.02
					1	0	0	11.90	11.90	10,000.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	-	119,000.00	0.01
24588	น.ส.3ก	3754	4786	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	18831	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	584,256.00	-	-	584,256.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	6.80	6.80	10,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.01
24589	โฉนด	3761	4793.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	27.90	27.90	75,000.00	2,092,500.00	18832	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	47	952,128.00	300,672.00	2,393,172.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	25.00	-	-	-	-	-	-	598,293.00	-	598,293.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	36.00	25.00	-	-	-	-	-	-	598,293.00	-	598,293.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,196,586.00	-	1,196,586.00	0.02
24590	โฉนด	3755	4787.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.00	8.00	27,500.00	220,000.00	18833	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	24	203,072.00	331,328.00	551,328.00	-	-	551,328.00	0.02
					1	0	0	10.80	10.80	27,500.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	297,000.00	-	-
24591	โฉนดตราจอง	3749	4781	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
					1	0	0	22.20	22.20	10,000.00	222,000.00	18834	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	24	203,072.00	331,328.00	553,328.00	-	553,328.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24592	โฉนด	8971	45771	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	64.00	864.00	6,000.00	5,184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,184,000.00	-	-	5,184,000.00	0.60
24593	โฉนด	13725	17368	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	9.70	409.70	4,400.00	1,802,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,802,680.00	-	-	1,802,680.00	0.30
24594	โฉนด	32243	77437	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.93	17.93	8,000.00	143,440.00	18835	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	11	40,920.00	300,080.00	443,520.00	-	-	443,520.00	0.02
					2	0	0	17.93	17.93	8,000.00	143,440.00	18836	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	11	40,920.00	300,080.00	443,520.00	-	-	443,520.00	0.02
					2	0	0	17.93	17.93	8,000.00	143,440.00	18837	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	11	40,920.00	300,080.00	443,520.00	-	-	443,520.00	0.02
					2	0	0	17.91	17.91	8,000.00	143,280.00	18838	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	11	40,920.00	300,080.00	443,360.00	-	-	443,360.00	0.02
24595	โฉนด	12047	15357.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	8,000.00	152,000.00	18839	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	11	40,920.00	300,080.00	452,080.00	-	-	452,080.00	0.02
					2	0	0	19.00	19.00	8,000.00	152,000.00	18840	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	11	40,920.00	300,080.00	452,080.00	-	-	452,080.00	0.02
					2	0	0	19.00	19.00	8,000.00	152,000.00	18841	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	11	40,920.00	300,080.00	452,080.00	-	-	452,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	8,000.00	152,000.00	18842	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	11	40,920.00	300,080.00	452,080.00	-	-	452,080.00	0.02
24596	โฉนด	12046	15356.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
24597	โฉนด	1185	1409	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24598	โฉนด	3413	16285	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	34.60	334.60	30,000.00	10,038,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,038,000.00	-	10,038,000.00	-	-
24599	โฉนด	4657	20929	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	61.00	61.00	7,000.00	427,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,000.00	-	427,000.00	-	-
24600	โฉนด	785	931	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.30	66.30	10,000.00	663,000.00	18843	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	13	39,680.00	208,320.00	871,320.00	-	-	871,320.00	0.02
												18844	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	13	39,680.00	208,320.00	208,320.00	-	-	208,320.00	0.02
												18845	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	13	39,680.00	208,320.00	208,320.00	-	-	208,320.00	0.02
												18846	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	13	39,680.00	208,320.00	208,320.00	-	-	208,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24601	โฉนด	1453	14612	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	12.00	212.00	5,000.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	1,060,000.00	-	-
24602	โฉนด	17691	79111	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	99.00	299.00	2,500.00	747,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,500.00	-	-	747,500.00	0.02
24603	โฉนด	20204	40259	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	18847	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	9	133,920.00	1,354,080.00	1,854,080.00	-	-	1,854,080.00	0.02
24604	โฉนด	20202	40257	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	18848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	22	673,200.00	1,306,800.00	1,906,800.00	-	-	1,906,800.00	0.02
24605	โฉนด	11877	15152	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	21.00	221.00	6,000.00	1,326,000.00	18849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	36	1,091,200.00	668,800.00	1,994,800.00	-	1,994,800.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	18850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	21	281,600.00	598,400.00	898,400.00	-	-	898,400.00	0.02
24606	โฉนด	11451	14610	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	5.00	205.00	5,000.00	1,025,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,000.00	-	-	1,025,000.00	0.30
24607	โฉนด	5015	22002	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.60	60.60	7,000.00	424,200.00	18851	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	16	109,120.00	386,880.00	811,080.00	-	-	811,080.00	0.02
24608	โฉนด	29558	72632	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	15.00	415.00	8,000.00	3,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,320,000.00	-	-	3,320,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24609	โฉนด	4310	5554	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	3	71.00	771.00	8,000.00	6,168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,168,000.00	-	-	6,168,000.00	0.30
24610	โฉนด	9472	47428	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	38.00	138.00	8,000.00	1,104,000.00	18852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	48.00	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	1,705,920.00	-	-	1,705,920.00	0.02
24611	โฉนด	9471	47427	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	78.00	178.00	8,000.00	1,424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,424,000.00	-	-	1,424,000.00	0.02
24612	โฉนด	9473	47429	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	78.70	178.70	8,000.00	1,429,600.00	18853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	2,633,440.00	-	-	2,633,440.00	0.02
24613	โฉนด	27620	68321	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	66.00	466.00	6,000.00	2,796,000.00	18854	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	10.67	8,700.00	208,800.00	15	41,760.00	167,040.00	2,963,040.00	-	2,963,040.00	-	-
24614	โฉนด	7885	10603	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	-	490,000.00	0.30
24615	โฉนด	19824	39174	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	10,000.00	660,000.00	18855	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,700.00	974,400.00	17	233,856.00	740,544.00	1,400,544.00	-	-	1,400,544.00	0.02
24616	โฉนด	19826	39176	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	18856	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	23	501,120.00	890,880.00	1,190,880.00	-	-	1,190,880.00	0.02
					1	0	0	44.00	44.00	15,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24617	โฉนด	19822	39172	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	10,000.00	660,000.00	18857	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	15	348,000.00	1,392,000.00	2,052,000.00	-	-	2,052,000.00	0.02
24618	โฉนด	19825	39175	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	10,000.00	660,000.00	18858	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	23	400,896.00	712,704.00	1,372,704.00	-	1,372,704.00	-	-
24619	โฉนด	19823	39173	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	10,000.00	660,000.00	18859	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	35	417,600.00	278,400.00	938,400.00	-	938,400.00	-	-
24620	โฉนด	19820	39170	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	10,000.00	720,000.00	18860	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	20	375,840.00	876,960.00	1,596,960.00	-	1,596,960.00	-	-
24621	โฉนด	19821	39171	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	10,000.00	660,000.00	18861	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	1,717,920.00	-	-	1,717,920.00	0.02
24622	โฉนด	13928	17598	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	18862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	23	190,080.00	337,920.00	625,920.00	-	625,920.00	-	-
24623	โฉนด	13922	17592	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.10	24.10	12,000.00	289,200.00	18863	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	642,600.00	-	-	642,600.00	0.02
24624	โฉนด	13923	17593	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.10	25.10	12,000.00	301,200.00	18864	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	654,600.00	-	-	654,600.00	0.02
24625	โฉนด	13929	17599	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.40	24.40	12,000.00	292,800.00	18865	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	550,440.00	-	-	550,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24626	โฉนด	13924	17594	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.10	24.10	12,000.00	289,200.00	18866	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	642,600.00	-	-	642,600.00	0.02
24627	โฉนด	13926	17596	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	18867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
24628	โฉนด	13931	17601	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.50	24.50	12,000.00	294,000.00	18868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	7	24,640.00	327,360.00	621,360.00	-	-	621,360.00	0.02
24629	โฉนด	15316	19464	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.20	31.20	12,000.00	374,400.00	18869	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	14	62,640.00	285,360.00	659,760.00	-	-	659,760.00	0.02
24630	โฉนด	6428	38927	หมู่ ต.หนองแก	1	3	2	41.20	1,441.20	5,250.00	7,566,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,566,300.00	-	-	7,566,300.00	0.01
24631	โฉนด	19455	38128	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	88.00	288.00	4,400.00	1,267,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,200.00	-	1,267,200.00	-	-
24632	โฉนด	4091	6331	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.70	15.70	140,000.00	2,198,000.00	18870	-	ไม้	2	288.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	2,198,000.00	-	-	2,198,000.00	0.02
24633	โฉนด	837	988	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	18871	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	17	150,336.00	476,064.00	626,064.00	-	-	626,064.00	0.02
24634	โฉนด	617	660	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24635	โฉนด	10109	13004	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	10.60	710.60	10,000.00	7,106,000.00	18872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	38	696,960.00	359,040.00	7,465,040.00	-	7,465,040.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	18873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	21	135,168.00	287,232.00	527,232.00	-	-	527,232.00	0.02
												18874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	38	139,392.00	71,808.00	71,808.00	-	-	71,808.00	0.02
24636	โฉนด			หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	78.10	278.10		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24637	โฉนด	3668	17518	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	68.40	368.40	6,000.00	2,210,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,210,400.00	-	2,210,400.00	-	-
24638	ส.ค.1	1668	2270	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	18875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	53.33	8,800.00	281,600.00	21	90,112.00	191,488.00	191,488.00	-	-	191,488.00	0.02
24639	โฉนด	8033	10751	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.50	100.50	8,000.00	804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000.00	-	-	804,000.00	0.30
24640	โฉนด	24768	55619	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.60	19.60	10,000.00	196,000.00	18876	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,350.00	417,500.00	10	41,750.00	375,750.00	571,750.00	-	-	571,750.00	0.02
24641	โฉนด	24769	55620	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.50	19.50	10,000.00	195,000.00	18877	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	18	217,100.00	617,900.00	812,900.00	-	812,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24642	โฉนด	24767	55618	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.70	21.70	10,000.00	217,000.00	18878	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	18	226,200.00	643,800.00	860,800.00	-	-	860,800.00	0.02
24643	โฉนด	24770	55621	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.50	19.50	10,000.00	195,000.00	18879	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	100.00	-	7,800.00	780,000.00	17	187,200.00	592,800.00	787,800.00	-	-	787,800.00	0.30
24644	โฉนด	24771	55622	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.40	23.40	10,000.00	234,000.00	18880	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	19	233,800.00	601,200.00	835,200.00	-	-	835,200.00	0.02
24645	โฉนด	17729	23263	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	18881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	13	45,056.00	236,544.00	436,544.00	-	-	436,544.00	0.02
24646	โฉนด	4963	21628	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	3,500.00	147,000.00	18882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	815,800.00	-	-	815,800.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	3,500.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	2,800,000.00	-	-
24647	โฉนด	16423	21234	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24648	โฉนด	4123	5419.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.30	15.30	100,000.00	1,530,000.00	18883	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	40	1,064,700.00	456,300.00	1,986,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	662,033.79	-	662,033.79	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.80	12.80	10,000.00	128,000.00		ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,324,266.21	-	1,324,266.21	0.02
24649	โฉนด	10519	13544	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.80	12.80	10,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.02
24650	โฉนด	10520	13545	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.40	12.40	10,000.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	-	124,000.00	0.02
24651	โฉนด	2754	3884	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.20	18.20	30,000.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	-	546,000.00	0.30
24652	โฉนด	4036	6277	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	28.20	228.20	87,500.00	19,967,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,967,500.00	-	-	19,967,500.00	0.30-0.40
					3	0	1	14.00	114.00	87,500.00	9,975,000.00	18884	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	910.00	-	9,650.00	8,781,500.00	6	526,890.00	8,254,610.00	18,229,610.00	-	-	18,229,610.00	0.30-0.40
					2	0	0	54.00	54.00	87,500.00	4,725,000.00	18885	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,700.00	1,879,200.00	6	112,752.00	1,766,448.00	6,491,448.00	-	-	6,491,448.00	0.02
					3	0	0	12.00	12.00	87,500.00	1,050,000.00	18886	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	47.50	-	8,250.00	391,875.00	6	23,512.50	368,362.50	1,418,362.50	-	-	1,418,362.50	0.30-0.40
					3	0	1	14.00	114.00	87,500.00	9,975,000.00	18887	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	910.00	-	9,650.00	8,781,500.00	6	526,890.00	8,254,610.00	18,229,610.00	-	-	18,229,610.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24653	โฉนด	3516	4520	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.20	26.20	27,500.00	720,500.00	18888	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	17	83,520.00	264,480.00	984,980.00	-	-	984,980.00	0.02
24654	โฉนด	2111	6683	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	41.00	41.00	7,000.00	287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000.00	-	-	287,000.00	0.30
24655	โฉนด	15075	19054	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	3,250.00	162,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500.00	-	-	162,500.00	0.02
					2	0	1	50.00	150.00	3,250.00	487,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500.00	-	-	487,500.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	3,250.00	162,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500.00	-	-	162,500.00	0.02
					2	4	2	62.00	1,862.00	3,250.00	6,051,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,051,500.00	-	-	6,051,500.00	0.02
24656	โฉนด	4139	4469	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	18889	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	700.00	-	8,700.00	6,090,000.00	23	2,192,400.00	3,897,600.00	4,347,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	350.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,173,800.00	-	2,173,800.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	350.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,173,800.00	-	2,173,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24657	โฉนด	12062	13186	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.30	74.30	10,000.00	743,000.00	18890	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	326.00	-	8,700.00	2,836,200.00	4	113,448.00	2,722,752.00	3,465,752.00	-	-	3,465,752.00	0.02
												18891	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,700.00	2,818,800.00	13	451,008.00	2,367,792.00	2,367,792.00	-	-	2,367,792.00	0.02
24658	โฉนด	15267	19393	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.90	17.90	8,000.00	143,200.00	18892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	16	92,928.00	329,472.00	472,672.00	-	-	472,672.00	0.02
24659	โฉนด	33661	82063	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.20	64.20	45,000.00	2,889,000.00	18893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	23	253,440.00	450,560.00	3,339,560.00	-	-	3,339,560.00	0.02
24660	โฉนด	33660	82062	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.20	64.20	45,000.00	2,889,000.00	18894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	3,159,336.00	-	-	3,159,336.00	0.02
24661	โฉนด	30083	73852	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.80	57.80	8,000.00	462,400.00	18895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	10	176,000.00	1,584,000.00	2,046,400.00	-	-	2,046,400.00	0.02
24662	โฉนด	30113	73882	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.30
24663	โฉนด	35764	91239	หมู่ ต.หัวหิน	3	6	2	62.40	2,662.40	2,500.00	6,656,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,656,000.00	-	-	6,656,000.00	0.30
24664	โฉนด	35496	88625	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.20	75.20	8,000.00	601,600.00	18896	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	233.00	-	8,700.00	2,027,100.00	5	101,355.00	1,925,745.00	2,527,345.00	-	-	2,527,345.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24665	โฉนด	30111	73880	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	9,999.00	289,971.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,971.00	-	-	289,971.00	0.02
24666	โฉนด	36288	94215	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	94.50	94.50	8,000.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	-	756,000.00	0.30
24667	โฉนด	35820	90449	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	69.10	69.10	8,000.00	552,800.00	18897	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	12.00	-	8,250.00	99,000.00	5	4,950.00	94,050.00	646,850.00	-	-	646,850.00	0.30
												18898	-	ตึก	3	153.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
24668	โฉนด	35532	88733	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.90	78.90	8,000.00	631,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,200.00	-	631,200.00	-	-
24669	โฉนด	30120	73889	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
24670	โฉนด	35530	88731	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.50	81.50	8,000.00	652,000.00	18899	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	259.00	-	8,700.00	2,253,300.00	3	67,599.00	2,185,701.00	2,837,701.00	-	-	2,837,701.00	0.02
												18900	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	26.00	-	8,250.00	214,500.00	3	6,435.00	208,065.00	208,065.00	-	-	208,065.00	0.02
24671	โฉนด	35781	90023	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.90	63.90	8,000.00	511,200.00	18901	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	8	97,440.00	1,120,560.00	1,631,760.00	-	-	1,631,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24672	โฉนด	36231	93541	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	67.70	67.70	8,000.00	541,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,600.00	-	-	541,600.00	0.30
24673	โฉนด	33112	81333	หมู่ ต.หัวหิน	2	3	0	44.00	1,244.00	9,999.00	12,438,756.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,438,756.00	-	12,438,756.00	-	-
24674	โฉนด	35608	88636	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	56.30	56.30	8,000.00	450,400.00	18902	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	5	78,300.00	1,487,700.00	1,938,100.00	-	-	1,938,100.00	0.30
24675	โฉนด	34873	85761	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	9,999.00	649,935.00	18903	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,700.00	730,800.00	7	51,156.00	679,644.00	1,329,579.00	-	-	1,329,579.00	0.02
24676	โฉนด	34867	85755	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.30	41.30	9,999.00	412,958.70	18904	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,700.00	1,461,600.00	6	87,696.00	1,373,904.00	1,786,862.70	-	-	1,786,862.70	0.02
24677	โฉนด	36247	93557	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.10	20.10	8,000.00	160,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800.00	-	-	160,800.00	0.30
24678	โฉนด	34878	85766	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.70	64.70	9,999.00	646,935.30	18905	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,700.00	765,600.00	7	53,592.00	712,008.00	1,358,943.30	-	-	1,358,943.30	0.02
24679	โฉนด	34832	85720	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	35.40	35.40	8,000.00	283,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,200.00	-	-	283,200.00	0.30
24680	โฉนด	34828	85716	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.50	19.50	8,000.00	156,000.00	18906	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,800.00	702,000.00	7	49,140.00	652,860.00	808,860.00	-	-	808,860.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24681	โฉนด	34876	85764	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	9,999.00	619,938.00	18907	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,700.00	1,461,600.00	6	87,696.00	1,373,904.00	1,993,842.00	-	-	1,993,842.00	0.02
24682	โฉนด	34883	85771	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.00	9.00	9,999.00	89,991.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,991.00	-	89,991.00	-	-
24683	โฉนด	35607	88635	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	56.20	56.20	8,000.00	449,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,600.00	-	-	449,600.00	0.30
24684	โฉนด	34894	85782	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	26.80	26.80	8,000.00	214,400.00	18908	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	90.00	-	7,800.00	702,000.00	3	21,060.00	680,940.00	895,340.00	-	-	895,340.00	0.30
24685	โฉนด	34891	85779	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.80	23.80	8,000.00	190,400.00	18909	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	6	46,980.00	736,020.00	926,420.00	-	-	926,420.00	0.02
24686	โฉนด	35611	88639	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	56.30	56.30	8,000.00	450,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,400.00	-	-	450,400.00	0.30
24687	โฉนด	34844	85732	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	29.90	29.90	8,000.00	239,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,200.00	-	-	239,200.00	0.30
24688	โฉนด	34885	85773	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	50.00	150.00	9,999.00	1,499,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,499,850.00	-	1,499,850.00	-	-
24689	โฉนด	34888	85776	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	9,999.00	219,978.00	18910	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	27.00	60.00	8,700.00	234,900.00	5	11,745.00	223,155.00	443,133.00	-	443,133.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24690	โฉนด	34833	85721	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	29.90	29.90	8,000.00	239,200.00	18911	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	90.00	-	7,800.00	702,000.00	7	49,140.00	652,860.00	892,060.00	-	-	892,060.00	0.30
24691	โฉนด	36235	93545	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	56.20	56.20	8,000.00	449,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,600.00	-	-	449,600.00	0.30
24692	โฉนด	34866	85754	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.30	41.30	8,000.00	330,400.00	18912	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,350.00	1,461,250.00	7	102,287.50	1,358,962.50	1,689,362.50	-	-	1,689,362.50	0.02
24693	โฉนด	34863	85751	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.90	44.90	8,000.00	359,200.00	18913	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,700.00	1,522,500.00	7	106,575.00	1,415,925.00	1,775,125.00	-	-	1,775,125.00	0.02
24694	โฉนด	34860	85748	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.30	41.30	9,999.00	412,958.70	18914	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,700.00	1,479,000.00	6	88,740.00	1,390,260.00	1,803,218.70	-	-	1,803,218.70	0.02
24695	โฉนด	16029	20747	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.10	35.10	27,500.00	965,250.00	18915	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	23	150,336.00	267,264.00	1,232,514.00	-	-	1,232,514.00	0.02
24696	โฉนด	33092	81067	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	10,000.00	130,000.00	18916	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	112.00	-	5,650.00	632,800.00	6	37,968.00	594,832.00	724,832.00	-	724,832.00	-	-
24697	โฉนด	33091	81066	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	10,000.00	130,000.00	18917	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	6	22,320.00	349,680.00	479,680.00	-	-	479,680.00	0.02
24698	โฉนด	33094	81069	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	10,000.00	130,000.00	18918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	10	281,600.00	2,534,400.00	2,664,400.00	-	2,664,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24699	โฉนด	33095	81070	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	18919	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	30	186,000.00	186,000.00	321,000.00	-	-	321,000.00	0.02
24700	โฉนด	33093	81068	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.40	13.40	10,000.00	134,000.00	18920	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	23	150,336.00	267,264.00	401,264.00	-	-	401,264.00	0.02
24701	โฉนด	824	20635	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.30	19.30	40,000.00	772,000.00	18921	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	24	634,752.00	1,035,648.00	1,807,648.00	-	-	1,807,648.00	0.02
24702	โฉนด	341	373	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	18922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	337,920.00	718,080.00	1,168,080.00	-	-	1,168,080.00	0.02
24703	โฉนด	2587	4857.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	44.80	144.80	30,000.00	4,344,000.00	18923	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	33	1,128,800.00	199,200.00	4,543,200.00	-	-	4,543,200.00	0.02
												18924	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	33	1,128,800.00	199,200.00	199,200.00	-	-	199,200.00	0.02
												18925	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	33	1,168,080.00	87,920.00	87,920.00	-	-	87,920.00	0.02
24704	โฉนด	16867	22038	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	18926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,800.00	1,355,200.00	5	67,760.00	1,287,440.00	1,437,440.00	-	1,437,440.00	-	-
24705	โฉนด	30690	75269	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	52.00	152.00	5,000.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	-	760,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24706	โฉนด	5146	7275	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.60	50.60	15,000.00	759,000.00	18927	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	1,016,640.00	-	-	1,016,640.00	0.30
24707	โฉนด	1065	4210	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.00	40.00	30,000.00	1,200,000.00	18928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	19	394,240.00	1,013,760.00	2,213,760.00	-	2,213,760.00	-	-
					1	0	0	32.00	32.00	30,000.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-
24708	โฉนด	29296	71842	หมู่ ต.หัวหิน	2	11	1	10.00	4,510.00	70,000.00	315,700,000.00	18929	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	40.00	8,700.00	278,400.00	16	61,248.00	217,152.00	315,917,152.00	-	-	315,917,152.00	0.02-0.10
												18930	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	40.00	8,250.00	264,000.00	16	190,080.00	73,920.00	73,920.00	-	-	73,920.00	0.02-0.10
												18931	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	16	271,296.00	105,504.00	105,504.00	-	-	105,504.00	0.02-0.10
												18932	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	16	237,600.00	92,400.00	92,400.00	-	-	92,400.00	0.02-0.10
												18933	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	16	190,080.00	73,920.00	73,920.00	-	-	73,920.00	0.02-0.10
												18934	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18935	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												18936	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												18937	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												18938	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												18939	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												18940	-	ตึก	2	146.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												18941	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												18942	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												18943	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18944	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												18945	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												18946	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												18947	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	12	63,126.00	387,774.00	387,774.00	-	-	387,774.00	0.02-0.10
												18948	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	12	32,550.00	199,950.00	199,950.00	-	-	199,950.00	0.02-0.10
												18949	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	-	7,750.00	224,750.00	12	31,465.00	193,285.00	193,285.00	-	-	193,285.00	0.02-0.10
												18950	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,350.00	242,150.00	12	33,901.00	208,249.00	208,249.00	-	-	208,249.00	0.02-0.10
												18951	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	46.00	-	8,700.00	400,200.00	12	56,028.00	344,172.00	344,172.00	-	-	344,172.00	0.02-0.10
												18952	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,450.00	245,050.00	12	34,307.00	210,743.00	210,743.00	-	-	210,743.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18953	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,450.00	245,050.00	12	34,307.00	210,743.00	210,743.00	-	-	210,743.00	0.02-0.10
												18954	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	12	35,490.00	218,010.00	218,010.00	-	-	218,010.00	0.02-0.10
												18955	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	6	31,320.00	490,680.00	490,680.00	-	-	490,680.00	0.02-0.10
												18956	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	6	24,048.00	376,752.00	376,752.00	-	-	376,752.00	0.02-0.10
												18957	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,450.00	261,950.00	6	15,717.00	246,233.00	246,233.00	-	-	246,233.00	0.02-0.10
												18958	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,700.00	269,700.00	6	16,182.00	253,518.00	253,518.00	-	-	253,518.00	0.02-0.10
												18959	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	6	13,950.00	218,550.00	218,550.00	-	-	218,550.00	0.02-0.10
												18960	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	6	15,210.00	238,290.00	238,290.00	-	-	238,290.00	0.02-0.10
												18961	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,450.00	261,950.00	5	13,097.50	248,852.50	248,852.50	-	-	248,852.50	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18962	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	6	15,660.00	245,340.00	245,340.00	-	-	245,340.00	0.02-0.10
												18963	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	12	36,540.00	224,460.00	224,460.00	-	-	224,460.00	0.02-0.10
												18964	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	7,750.00	480,500.00	12	67,270.00	413,230.00	413,230.00	-	-	413,230.00	0.02-0.10
												18965	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.00	-	7,750.00	240,250.00	12	33,635.00	206,615.00	206,615.00	-	-	206,615.00	0.02-0.10
												18966	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.00	-	7,750.00	240,250.00	6	14,415.00	225,835.00	225,835.00	-	-	225,835.00	0.02-0.10
												18967	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	6	13,950.00	218,550.00	218,550.00	-	-	218,550.00	0.02-0.10
												18968	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	12	32,550.00	199,950.00	199,950.00	-	-	199,950.00	0.02-0.10
												18969	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	12	35,070.00	215,430.00	215,430.00	-	-	215,430.00	0.02-0.10
												18970	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	12	94,640.00	581,360.00	581,360.00	-	-	581,360.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18971	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												18972	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												18973	-	ตึก	2	33.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												18974	-	ตึก	2	31.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												18975	-	ตึก	2	33.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												18976	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												18977	-	ตึก	2	55.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												18978	-	ตึก	2	580.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												18979	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18980	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												18981	-	ตึก	2	29.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												18982	-	ตึก	2	104.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												18983	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												18984	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												18985	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												18986	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												18987	-	ตึก	2	170.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												18988	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	6	54,108.00	847,692.00	847,692.00	-	-	847,692.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18989	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	89.00	-	8,450.00	752,050.00	12	105,287.00	646,763.00	646,763.00	-	-	646,763.00	0.02-0.10
												18990	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,450.00	338,000.00	6	20,280.00	317,720.00	317,720.00	-	-	317,720.00	0.02-0.10
												18991	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	6	60,840.00	953,160.00	953,160.00	-	-	953,160.00	0.02-0.10
												18992	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	11	66,816.00	489,984.00	489,984.00	-	-	489,984.00	0.02-0.10
												18993	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	11	52,200.00	382,800.00	382,800.00	-	-	382,800.00	0.02-0.10
												18994	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	11	52,200.00	382,800.00	382,800.00	-	-	382,800.00	0.02-0.10
												18995	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,450.00	422,500.00	11	50,700.00	371,800.00	371,800.00	-	-	371,800.00	0.02-0.10
												18996	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	-	7,750.00	224,750.00	11	26,970.00	197,780.00	197,780.00	-	-	197,780.00	0.02-0.10
												18997	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	26.00	-	8,700.00	226,200.00	11	27,144.00	199,056.00	199,056.00	-	-	199,056.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18998	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	11	133,920.00	982,080.00	982,080.00	-	-	982,080.00	0.02-0.10
												18999	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	11	150,336.00	1,102,464.00	1,102,464.00	-	-	1,102,464.00	0.02-0.10
												19000	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	10	50,700.00	456,300.00	456,300.00	-	-	456,300.00	0.02-0.10
												19001	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	15,000.00	-	8,450.00	126,750,000.00	10	12,675,000.00	114,075,000.00	114,075,000.00	-	-	114,075,000.00	0.02-0.10
												19002	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	10	27,040.00	243,360.00	243,360.00	-	-	243,360.00	0.02-0.10
												19003	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	8,350.00	1,285,900.00	10	128,590.00	1,157,310.00	1,157,310.00	-	-	1,157,310.00	0.02-0.10
												19004	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	10	27,040.00	243,360.00	243,360.00	-	-	243,360.00	0.02-0.10
												19005	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	10	26,720.00	240,480.00	240,480.00	-	-	240,480.00	0.02-0.10
												19006	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	10	26,720.00	240,480.00	240,480.00	-	-	240,480.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19007	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	10	121,680.00	1,095,120.00	1,095,120.00	-	-	1,095,120.00	0.02-0.10
												19008	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,700.00	1,461,600.00	9	131,544.00	1,330,056.00	1,330,056.00	-	-	1,330,056.00	0.02-0.10
												19009	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	9	90,180.00	911,820.00	911,820.00	-	-	911,820.00	0.02-0.10
												19010	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	9	39,150.00	395,850.00	395,850.00	-	-	395,850.00	0.02-0.10
												19011	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	38.00	-	8,350.00	317,300.00	9	28,557.00	288,743.00	288,743.00	-	-	288,743.00	0.02-0.10
												19012	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	58.00	-	8,700.00	504,600.00	9	45,414.00	459,186.00	459,186.00	-	-	459,186.00	0.02-0.10
												19013	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	125.00	-	8,450.00	1,056,250.00	9	95,062.50	961,187.50	961,187.50	-	-	961,187.50	0.02-0.10
												19014	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	-	7,750.00	224,750.00	8	17,980.00	206,770.00	206,770.00	-	-	206,770.00	0.02-0.10
												19015	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	8	22,320.00	256,680.00	256,680.00	-	-	256,680.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19016	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	38.00	-	8,700.00	330,600.00	5	16,530.00	314,070.00	314,070.00	-	-	314,070.00	0.02-0.10
												19017	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	43.00	-	7,750.00	333,250.00	7	23,327.50	309,922.50	309,922.50	-	-	309,922.50	0.02-0.10
												19018	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,450.00	836,550.00	6	50,193.00	786,357.00	786,357.00	-	-	786,357.00	0.02-0.10
												19019	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	23.00	-	8,700.00	200,100.00	6	12,006.00	188,094.00	188,094.00	-	-	188,094.00	0.02-0.10
												19020	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	23.00	-	8,350.00	192,050.00	6	11,523.00	180,527.00	180,527.00	-	-	180,527.00	0.02-0.10
												19021	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	6	48,096.00	753,504.00	753,504.00	-	-	753,504.00	0.02-0.10
												19022	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	6	20,880.00	327,120.00	327,120.00	-	-	327,120.00	0.02-0.10
												19023	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	16,000.00	-	8,350.00	133,600,000.00	6	8,016,000.00	125,584,000.00	125,584,000.00	-	-	125,584,000.00	0.02-0.10
												19024	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	661,200.00	-	-	661,200.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19025	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	9,094.00	-	8,350.00	75,934,900.00	6	4,556,094.00	71,378,806.00	71,378,806.00	-	-	71,378,806.00	0.02-0.10
												19026	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	5	33,400.00	634,600.00	634,600.00	-	-	634,600.00	0.02-0.10
												19027	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,450.00	236,600.00	6	14,196.00	222,404.00	222,404.00	-	-	222,404.00	0.02-0.10
												19028	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,700.00	939,600.00	6	56,376.00	883,224.00	883,224.00	-	-	883,224.00	0.02-0.10
												19029	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	6	15,660.00	245,340.00	245,340.00	-	-	245,340.00	0.02-0.10
												19030	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	158.00	-	8,350.00	1,319,300.00	6	79,158.00	1,240,142.00	1,240,142.00	-	-	1,240,142.00	0.02-0.10
												19031	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	6	60,840.00	953,160.00	953,160.00	-	-	953,160.00	0.02-0.10
												19032	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	5	50,700.00	963,300.00	963,300.00	-	-	963,300.00	0.02-0.10
												19033	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	6	48,096.00	753,504.00	753,504.00	-	-	753,504.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19034	-	ตึก	2	121.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												19035	-	ตึก	2	135.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												19036	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												19037	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												19038	-	ตึก	2	91.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												19039	-	ตึก	2	46.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												19040	-	ตึก	2	58.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												19041	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												19042	-	ตึก	2	88.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19043	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												19044	-	ตึก	2	22.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												19045	-	ตึก	2	31.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												19046	-	ตึก	2	58.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												19047	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												19048	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												19049	-	ตึก	2	22.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												19050	-	ตึก	2	22.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												19051	-	ตึก	2	22.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19052	-	ตึก	2	22.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												19053	-	ตึก	2	58.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												19054	-	ตึก	2	47.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												19055	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												19056	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												19057	-	ตึก	2	22.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												19058	-	ตึก	2	21.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												19059	-	ตึก	2	22.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												19060	-	ตึก	2	22.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19061	-	ตึก	2	31.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												19062	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,350.00	258,850.00	5	12,942.50	245,907.50	245,907.50	-	-	245,907.50	0.02-0.10
												19063	-	ตึก	2	141.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												19064	-	ตึก	2	31.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												19065	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												19066	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	9	60,120.00	607,880.00	607,880.00	-	-	607,880.00	0.02-0.10
												19067	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,700.00	487,200.00	12	68,208.00	418,992.00	418,992.00	-	-	418,992.00	0.02-0.10
												19068	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	57.00	-	8,700.00	495,900.00	12	69,426.00	426,474.00	426,474.00	-	-	426,474.00	0.02-0.10
												19069	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	7,750.00	255,750.00	12	35,805.00	219,945.00	219,945.00	-	-	219,945.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19070	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,750.00	418,500.00	12	58,590.00	359,910.00	359,910.00	-	-	359,910.00	0.02-0.10
												19071	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	9	30,690.00	310,310.00	310,310.00	-	-	310,310.00	0.02-0.10
												19072	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	12	70,140.00	430,860.00	430,860.00	-	-	430,860.00	0.02-0.10
												19073	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,750.00	348,750.00	12	48,825.00	299,925.00	299,925.00	-	-	299,925.00	0.02-0.10
												19074	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,750.00	418,500.00	12	58,590.00	359,910.00	359,910.00	-	-	359,910.00	0.02-0.10
												19075	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	25.00	-	8,450.00	211,250.00	12	29,575.00	181,675.00	181,675.00	-	-	181,675.00	0.02-0.10
												19076	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	25.00	-	8,700.00	217,500.00	12	30,450.00	187,050.00	187,050.00	-	-	187,050.00	0.02-0.10
												19077	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	12	41,412.00	254,388.00	254,388.00	-	-	254,388.00	0.02-0.10
												19078	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	12	36,540.00	224,460.00	224,460.00	-	-	224,460.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19079	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	12	32,550.00	199,950.00	199,950.00	-	-	199,950.00	0.02-0.10
												19080	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	12	32,550.00	199,950.00	199,950.00	-	-	199,950.00	0.02-0.10
												19081	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	12	35,070.00	215,430.00	215,430.00	-	-	215,430.00	0.02-0.10
												19082	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	12	32,550.00	199,950.00	199,950.00	-	-	199,950.00	0.02-0.10
												19083	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	12	32,550.00	199,950.00	199,950.00	-	-	199,950.00	0.02-0.10
												19084	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	12	32,550.00	199,950.00	199,950.00	-	-	199,950.00	0.02-0.10
												19085	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	7	16,275.00	216,225.00	216,225.00	-	-	216,225.00	0.02-0.10
												19086	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	12	32,550.00	199,950.00	199,950.00	-	-	199,950.00	0.02-0.10
												19087	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	7,750.00	1,007,500.00	12	141,050.00	866,450.00	866,450.00	-	-	866,450.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19088	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,750.00	697,500.00	12	97,650.00	599,850.00	599,850.00	-	-	599,850.00	0.02-0.10
												19089	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,350.00	2,505,000.00	12	350,700.00	2,154,300.00	2,154,300.00	-	-	2,154,300.00	0.02-0.10
												19090	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	12	280,560.00	1,723,440.00	1,723,440.00	-	-	1,723,440.00	0.02-0.10
												19091	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	12	212,940.00	1,308,060.00	1,308,060.00	-	-	1,308,060.00	0.02-0.10
												19092	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	730,080.00	-	-	730,080.00	0.02-0.10
												19093	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	12	36,540.00	224,460.00	224,460.00	-	-	224,460.00	0.02-0.10
												19094	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	12	32,550.00	199,950.00	199,950.00	-	-	199,950.00	0.02-0.10
												19095	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	12	36,540.00	224,460.00	224,460.00	-	-	224,460.00	0.02-0.10
												19096	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	12	32,550.00	199,950.00	199,950.00	-	-	199,950.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19097	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	12	32,550.00	199,950.00	199,950.00	-	-	199,950.00	0.02-0.10
												19098	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	12	32,550.00	199,950.00	199,950.00	-	-	199,950.00	0.02-0.10
												19099	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,750.00	162,750.00	12	22,785.00	139,965.00	139,965.00	-	-	139,965.00	0.02-0.10
												19100	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	12	43,400.00	266,600.00	266,600.00	-	-	266,600.00	0.02-0.10
												19101	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,750.00	418,500.00	12	58,590.00	359,910.00	359,910.00	-	-	359,910.00	0.02-0.10
												19102	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,750.00	418,500.00	12	58,590.00	359,910.00	359,910.00	-	-	359,910.00	0.02-0.10
												19103	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	363.00	-	7,750.00	2,813,250.00	12	393,855.00	2,419,395.00	2,419,395.00	-	-	2,419,395.00	0.02-0.10
												19104	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	900.00	-	8,450.00	7,605,000.00	12	1,064,700.00	6,540,300.00	6,540,300.00	-	-	6,540,300.00	0.02-0.10
												19105	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	11	31,320.00	229,680.00	229,680.00	-	-	229,680.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19106	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	11	130,200.00	954,800.00	954,800.00	-	-	954,800.00	0.02-0.10
												19107	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	11	35,496.00	260,304.00	260,304.00	-	-	260,304.00	0.02-0.10
												19108	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	11	152,100.00	1,115,400.00	1,115,400.00	-	-	1,115,400.00	0.02-0.10
												19109	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	705,408.00	-	-	705,408.00	0.02-0.10
												19110	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	11	29,760.00	218,240.00	218,240.00	-	-	218,240.00	0.02-0.10
												19111	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	11	89,280.00	654,720.00	654,720.00	-	-	654,720.00	0.02-0.10
												19112	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	11	29,760.00	218,240.00	218,240.00	-	-	218,240.00	0.02-0.10
24709	โฉนดตราจอง	506	658	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	40.00	140.00	15,000.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-
24710	โฉนดตราจอง	1384	1978	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	88.00	488.00	50,000.00	24,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,400,000.00	-	24,400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24711	โฉนด	31598	76306	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.40	71.40	6,000.00	428,400.00	19113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	8	73,920.00	850,080.00	1,278,480.00	-	-	1,278,480.00	0.02
24712	โฉนด	6212	8594	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	19114	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	65	471,200.00	148,800.00	868,800.00	-	-	868,800.00	0.02
24713	โฉนด	2252	2901	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	12,000.00	648,000.00	19115	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,700.00	1,131,000.00	15	226,200.00	904,800.00	1,552,800.00	-	1,552,800.00	-	-
												19116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	5	12,320.00	234,080.00	234,080.00	-	234,080.00	-	-
												19117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	-	8,800.00	255,200.00	5	12,760.00	242,440.00	242,440.00	-	242,440.00	-	-
												19118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	5	15,400.00	292,600.00	292,600.00	-	292,600.00	-	-
24714	โฉนด	1640	2093	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	65.50	165.50	15,000.00	2,482,500.00	19119	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	320.00	-	7,950.00	2,544,000.00	35	2,162,400.00	381,600.00	2,864,100.00	-	-	2,864,100.00	0.30
24715	โฉนด	11947	15228	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	27.30	27.30	17,000.00	464,100.00	19120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,132,900.00	-	-	1,132,900.00	0.30
24716	โฉนด	11944	15225	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.90	27.90	17,000.00	474,300.00	19121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	716,476.00	-	-	716,476.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24717	โฉนด	11946	15227	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.90	27.90	12,000.00	334,800.00	19122	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	506,560.00	-	-	506,560.00	0.02
24718	โฉนด	11937	15218	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	17,000.00	476,000.00	19123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	33	157,696.00	123,904.00	599,904.00	-	-	599,904.00	0.02
24719	โฉนด	11933	15214	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	17,000.00	493,000.00	19124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	11	116,160.00	851,840.00	1,344,840.00	-	1,344,840.00	-	-
24720	โฉนด	19041	37116	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	3	88.00	1,188.00	5,700.00	6,771,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,771,600.00	-	-	6,771,600.00	0.30
24721	โฉนด	17041	22256	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	19125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,236,000.00	-	1,236,000.00	-	-
24722	โฉนด	4407	20378	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	17.60	117.60	4,500.00	529,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,200.00	-	-	529,200.00	0.30
24723	โฉนด	19452	38125	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	96.00	296.00	3,750.00	1,110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,000.00	-	1,110,000.00	-	-
24724	โฉนด	1925	4661	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	10.10	110.10	20,000.00	2,202,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,202,000.00	-	-	2,202,000.00	0.30
24725	โฉนด	4571	6542	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	40.00	540.00	5,700.00	3,078,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,078,000.00	-	3,078,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24726	โฉนด	436	2055	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	37.00	437.00	5,000.00	2,185,000.00	19126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,800.00	299,200.00	5	14,960.00	284,240.00	2,469,240.00	-	-	2,469,240.00	0.02
24727	โฉนด	9436	12206	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
24728	โฉนด	24094	54213	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	49.70	149.70	27,500.00	4,116,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,116,750.00	-	-	4,116,750.00	0.02
24729	โฉนด	7148	9834	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.60	49.60	10,000.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	-	496,000.00	0.30
24730	โฉนด	2539	4816	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	67.20	167.20	85,000.00	14,212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,212,000.00	-	14,212,000.00	-	-
24731	โฉนด	13714	17357	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	15.20	415.20	5,000.00	2,076,000.00	19127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	3,279,840.00	-	-	3,279,840.00	0.02
24732	โฉนด	7395	10088	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.30	14.30	140,000.00	2,002,000.00	19128	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,450.00	811,200.00	13	129,792.00	681,408.00	2,683,408.00	-	-	2,683,408.00	0.30
24733	โฉนด	15113	75200	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.00	14.00	6,500.00	91,000.00	19129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	69.09	8,800.00	334,400.00	5	16,720.00	317,680.00	408,680.00	-	408,680.00	-	-
					1	0	1	84.00	184.00	6,500.00	1,196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,000.00	-	1,196,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24734	โฉนด	568	602	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.00	71.00	18,000.00	1,278,000.00	19130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	2,532,000.00	-	-	2,532,000.00	0.02
24735	โฉนด	3120	4114	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	9,999.00	179,982.00	19131	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	36.00	45.00	8,550.00	307,800.00	5	15,390.00	292,410.00	472,392.00	-	472,392.00	-	-
												19132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	270,336.00	-	270,336.00	-	-
24736	โฉนด	1131	1354	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	98.10	98.10	27,500.00	2,697,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,697,750.00	-	2,697,750.00	-	-
24737	โฉนด	15484	19748	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.70	32.70	12,000.00	392,400.00	19133	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	7	73,080.00	970,920.00	1,363,320.00	-	-	1,363,320.00	0.02
24738	โฉนด	15479	19743	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.70	31.70	12,000.00	380,400.00	19134	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	1,206,900.00	-	-	1,206,900.00	0.02
24739	โฉนด	15485	19749	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.50	32.50	12,000.00	390,000.00	19135	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	5	21,750.00	413,250.00	803,250.00	-	-	803,250.00	0.02
24740	โฉนด	15480	19744	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.80	29.80	12,000.00	357,600.00	19136	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	10	43,500.00	391,500.00	749,100.00	-	-	749,100.00	0.02
24741	โฉนด	15481	19745	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.30	33.30	12,000.00	399,600.00	19137	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	8	45,200.00	519,800.00	919,400.00	-	-	919,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24742	โฉนด	15483	19747	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	12,000.00	396,000.00	19138	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	20	313,200.00	730,800.00	1,126,800.00	-	1,126,800.00	-	-
24743	โฉนด	15486	19750	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.30	32.30	12,000.00	387,600.00	19139	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	15	167,000.00	668,000.00	1,055,600.00	-	-	1,055,600.00	0.02
24744	โฉนด	15482	19746	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	19140	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	23	162,720.00	289,280.00	289,280.00	-	289,280.00	-	-
24745	โฉนด	21084	41977	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	-	290,000.00	0.02
24746	โฉนด	5894	8232	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	88.70	88.70	27,500.00	2,439,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,439,250.00	-	-	2,439,250.00	0.30
24747	โฉนด	29859	73171	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.00	80.00	6,500.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.60
24748	โฉนด	1058	3354.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	39.70	139.70	65,000.00	9,080,500.00	19141	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	34	1,211,040.00	876,960.00	9,957,460.00	-	-	9,957,460.00	0.30
												19142	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	826,500.00	-	-	826,500.00	0.30
24749	โฉนด	4057	6297	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	60,000.00	3,600,000.00	19143	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	50.00	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	3,930,600.00	-	3,930,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24750	โฉนด	15109	19092	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	19144	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	33	299,264.00	235,136.00	355,136.00	-	-	355,136.00	0.30
24751	โฉนด	15107	19090	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	19145	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	75.00	8,700.00	208,800.00	13	33,408.00	175,392.00	319,392.00	-	319,392.00	-	-
24752	โฉนด	15108	19091	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.30	20.30	10,000.00	203,000.00	19146	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	20	160,320.00	374,080.00	577,080.00	-	-	577,080.00	0.30
24753	โฉนด	15106	19089	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24754	โฉนด	2870	4873	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	120,000.00	2,700,000.00	19147	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,950.00	1,431,000.00	24	1,216,350.00	214,650.00	2,914,650.00	-	2,914,650.00	-	-
					1	0	0	49.80	49.80	120,000.00	5,976,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,976,000.00	-	5,976,000.00	-	-
24755	โฉนด	8525	11273	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.60	11.60	45,000.00	522,000.00	19148	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	39.00	-	8,350.00	325,650.00	72	247,494.00	78,156.00	600,156.00	-	-	600,156.00	0.02
24756	โฉนด	2072	2670	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	32.00	132.00	6,000.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-
24757	โฉนด	16997	22192	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.20	20.20	10,000.00	202,000.00	19149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	573,712.00	-	573,712.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24758	โฉนด	15869	20350	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	1.90	301.90	8,000.00	2,415,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,415,200.00	-	-	2,415,200.00	0.30
24759	โฉนด	6687	39719	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	19150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	8	33,792.00	388,608.00	788,608.00	-	-	788,608.00	0.02
24760	โฉนด	34752	85384	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.20	68.20	75,000.00	5,115,000.00	19151	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	57.00	-	8,250.00	470,250.00	25	437,332.50	32,917.50	5,147,917.50	-	-	5,147,917.50	0.02
24761	โฉนด	7762	10464	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	19152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	24	160,512.00	261,888.00	1,461,888.00	-	1,461,888.00	-	-
					1	0	0	61.80	61.80	100,000.00	6,180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,180,000.00	-	6,180,000.00	-	-
24762	โฉนด	2249	2960	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24763	โฉนด	2110	2747	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-
24764	โฉนด	31391	76099	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.30	35.30	8,000.00	282,400.00	19153	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	131.50	-	8,350.00	1,098,025.00	10	109,802.50	988,222.50	1,270,622.50	-	-	1,270,622.50	0.02
24765	โฉนด	5023	22010	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	19154	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	5	58,125.00	1,104,375.00	1,524,375.00	-	-	1,524,375.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24766	โฉนด	6632	39558	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.70	100.70	6,000.00	604,200.00	19155	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	898,700.00	-	-	898,700.00	0.02
												19156	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02
												19157	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	20	93,000.00	217,000.00	217,000.00	-	-	217,000.00	0.02
24767	โฉนดตราจอง	1058	1403	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	140,000.00	14,000,000.00	19158	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	25	556,800.00	835,200.00	14,835,200.00	-	-	14,835,200.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	140,000.00	14,000,000.00	19159	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	25	835,200.00	1,252,800.00	15,252,800.00	-	-	15,252,800.00	0.02
24768	โฉนด	22462	46252	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.40	76.40	18,000.00	1,375,200.00	19160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	1,876,800.00	-	-	1,876,800.00	0.02
24769	โฉนด	18167	23934	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.00	86.00	18,000.00	1,548,000.00	19161	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	15.00	5.26	8,700.00	130,500.00	6	7,830.00	122,670.00	1,670,670.00	-	1,670,670.00	-	-
24770	โฉนดตราจอง	3723	4731	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	24.60	24.60	60,000.00	1,476,000.00	19162	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	16	411,840.00	336,960.00	1,812,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	906,480.00	-	906,480.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	906,480.00	906,480.00	-	-
24771	โฉนด	4185	5111	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	45.70	45.70	10,000.00	457,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,000.00	-	457,000.00	-	-
24772	โฉนด	7340	10031	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.10	33.10	8,000.00	264,800.00	19163	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	16	88,176.00	312,624.00	577,424.00	-	-	577,424.00	0.02
24773	โฉนด	13423	16994	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.10	28.10	45,000.00	1,264,500.00	19164	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	24	296,400.00	483,600.00	1,748,100.00	-	-	1,748,100.00	0.02
24774	โฉนด	5610	30353	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	56.00	56.00	6,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30
24775	โฉนด	373	496	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	30.10	130.10	10,000.00	1,301,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,301,000.00	-	-	1,301,000.00	0.30
24776	น.ส.3ก	164	751	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	34.00	334.00	100,000.00	33,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,400,000.00	-	-	33,400,000.00	0.30
24777	โฉนด	32893	80040	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
24778	โฉนด	32894	80041	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	19165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	517,520.00	-	517,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24779	โฉนด	32895	80042	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	19166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	5	24,640.00	468,160.00	718,160.00	-	-	718,160.00	0.02
24780	โฉนด	18055	23754	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	19167	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	821,200.00	-	-	821,200.00	0.02
24781	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24782	โฉนด	3552	16745	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	47.50	247.50	35,000.00	8,662,500.00	19168	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	750.00	-	8,550.00	6,412,500.00	8	513,000.00	5,899,500.00	14,562,000.00	-	-	14,562,000.00	0.02
												19169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	8	56,320.00	647,680.00	647,680.00	-	-	647,680.00	0.02
					3	0	3	35.40	335.40	35,000.00	11,739,000.00	19170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	8	45,056.00	518,144.00	12,257,144.00	-	-	12,257,144.00	0.30
												19171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	8	33,792.00	388,608.00	388,608.00	-	-	388,608.00	0.30
												19172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,800.00	264,000.00	8	21,120.00	242,880.00	242,880.00	-	-	242,880.00	0.30
												19173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,800.00	264,000.00	8	21,120.00	242,880.00	242,880.00	-	-	242,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24783	โฉนด	8947	11706	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.20	96.20	6,000.00	577,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,200.00	-	-	577,200.00	0.30
24784	โฉนด	5339	23442	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	1.80	101.80	40,000.00	4,072,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,072,000.00	-	-	4,072,000.00	0.30
24785	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24786	โฉนด	7319	10010	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.30	94.30	8,000.00	754,400.00	19174	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	11	66,816.00	489,984.00	1,244,384.00	-	-	1,244,384.00	0.02
24787	โฉนด	921	3290	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	79.30	79.30	7,000.00	555,100.00	19175	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	11	178,200.00	217,800.00	772,900.00	-	-	772,900.00	0.02
24788	โฉนด	1453	4107.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	73.70	73.70	5,000.00	368,500.00	19176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	16	104,544.00	370,656.00	739,156.00	-	739,156.00	-	-
					3	0	2	50.00	250.00	5,000.00	1,250,000.00	19177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	16	325,248.00	1,153,152.00	2,403,152.00	-	-	2,403,152.00	0.30
					3	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	19178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	8,800.00	554,400.00	16	121,968.00	432,432.00	682,432.00	-	-	682,432.00	0.30
24789	โฉนด	1560	1977	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	3	84.00	1,184.00	7,000.00	8,288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,288,000.00	-	8,288,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24790	โฉนด	12024	60238	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	100,000.00	4,500,000.00	19179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	44	1,203,840.00	380,160.00	4,880,160.00	-	-	4,880,160.00	0.02
					5	0	0	40.00	40.00	100,000.00	4,000,000.00	19180	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	15	267,200.00	1,068,800.00	5,068,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,534,400.00	-	2,534,400.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,534,400.00	2,534,400.00	-	-
					5	0	0	49.50	49.50	100,000.00	4,950,000.00	19181	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	198.00	-	8,350.00	1,653,300.00	15	330,660.00	1,322,640.00	6,272,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	99.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,136,320.00	-	3,136,320.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	99.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,136,320.00	-	3,136,320.00	0.02
					2	0	0	22.75	22.75	100,000.00	2,275,000.00	19182	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	91.00	-	8,300.00	755,300.00	15	377,650.00	377,650.00	2,652,650.00	-	-	2,652,650.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	100,000.00	1,500,000.00	19183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	24	200,640.00	327,360.00	1,827,360.00	-	-	1,827,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	44.05	44.05	100,000.00	4,405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,405,000.00	-	-	4,405,000.00	0.02
24791	โฉนด	17819	23432	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	33.00	33.00	6,500.00	214,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500.00	-	-	214,500.00	0.30
24792	โฉนด	6473	8882	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.10	58.10	10,000.00	581,000.00	19184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	7	61,600.00	818,400.00	1,399,400.00	-	-	1,399,400.00	0.02
24793	โฉนด	1347	1695	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.02
24794	โฉนด	5084	22420	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	61.60	61.60	3,000.00	184,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	-	184,800.00	0.30
24795	โฉนด	14360	71274	หมู่ ต.หนองแก	1	2	3	55.80	1,155.80	8,750.00	10,113,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,113,250.00	-	10,113,250.00	-	-
24796	โฉนด	6913	9390	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00	19185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	87.50	8,800.00	308,000.00	5	15,400.00	292,600.00	740,600.00	-	740,600.00	-	-
24797	โฉนด	14601	18471	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.70	29.70	27,500.00	816,750.00	19186	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	20	369,360.00	861,840.00	1,678,590.00	-	-	1,678,590.00	0.02
24798	โฉนด	9129	11897	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,500.00	0.00	19187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	59.26	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24799	โฉนด	10098	12993	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	34.50	34.50	65,000.00	2,242,500.00	19188	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.40	-	2,600.00	469,040.00	38	309,566.40	159,473.60	2,401,973.60	-	-	2,401,973.60	0.30
24800	โฉนด	10097	12992	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	34.50	34.50	65,000.00	2,242,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,242,500.00	-	-	2,242,500.00	0.60
24801	โฉนด	10096	12991	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	34.50	34.50	65,000.00	2,242,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,242,500.00	-	-	2,242,500.00	0.60
24802	โฉนด	20805	41460	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
24803	โฉนด	5562	30305	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.50	24.50	12,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.02
24804	โฉนด	5563	30306	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.50	25.50	12,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	-	306,000.00	0.02
24805	โฉนด	673	727	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00	19189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	33.57	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,841,280.00	-	1,841,280.00	-	-
24806	โฉนด	18248	29193	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	66.00	66.00	6,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-
24807	โฉนด	2394	3105	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	10,000.00	330,000.00	19190	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	144.00	-	5,650.00	813,600.00	21	260,352.00	553,248.00	883,248.00	-	883,248.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24808	โฉนด	8495	11234	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
24809	โฉนด	8685	44297	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	18.10	118.10	3,000.00	354,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,300.00	-	-	354,300.00	0.30
24810	โฉนด	15936	80553	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.30	21.30	7,000.00	149,100.00	19191	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	103.50	-	8,700.00	900,450.00	10	90,045.00	810,405.00	959,505.00	-	-	959,505.00	0.02
24811	โฉนด	15934	80551	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.20	27.20	7,000.00	190,400.00	19192	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	103.50	-	8,700.00	900,450.00	10	90,045.00	810,405.00	1,000,805.00	-	-	1,000,805.00	0.02
24812	น.ส.3	36 เล่ม 27ข	2686	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	19193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,368,800.00	-	-	1,368,800.00	0.02
24813	โฉนด	10330	52638	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	14.80	314.80	7,000.00	2,203,600.00	19194	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	3,112.00	-	8,200.00	25,518,400.00	10	2,551,840.00	22,966,560.00	25,170,160.00	-	-	25,170,160.00	0.02
24814	โฉนด	8400	43928	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	58.60	658.60	6,150.00	4,050,390.00	19195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	618.00	-	8,800.00	5,438,400.00	19	1,522,752.00	3,915,648.00	7,966,038.00	-	-	7,966,038.00	0.02
												19196	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	50.00	-	8,250.00	412,500.00	19	115,500.00	297,000.00	297,000.00	-	-	297,000.00	0.02
24815	โฉนด	15248	76889	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	23.40	23.40	10,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24816	โฉนด	15250	76891	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	27.50	27.50	10,000.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.30
24817	โฉนด	7552	42436	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
24818	โฉนด	8113	43560	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	19197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	83.33	8,800.00	352,000.00	20	105,600.00	246,400.00	603,400.00	-	603,400.00	-	-
24819	โฉนด	30652	75230	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	35.00	135.00	4,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
24820	โฉนด	27713	68507	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	37.00	237.00	4,000.00	948,000.00	19198	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	5	139,200.00	2,644,800.00	3,592,800.00	-	-	3,592,800.00	0.02
24821	โฉนด	32602	78508	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	82.10	82.10	1,500.00	123,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,150.00	-	123,150.00	-	-
24822	โฉนด	30648	75411	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	4,000.00	412,000.00	19199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	11	137,280.00	1,006,720.00	1,418,720.00	-	1,418,720.00	-	-
24823	โฉนด	30649	75412	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	8.00	108.00	4,000.00	432,000.00	19200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	146.00	-	8,800.00	1,284,800.00	11	154,176.00	1,130,624.00	1,562,624.00	-	-	1,562,624.00	0.30
24824	โฉนด	32601	78507	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	76.80	76.80	4,000.00	307,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,200.00	-	307,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24825	โฉนด	30555	76851	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	84.70	84.70	4,000.00	338,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,800.00	-	338,800.00	-	-
24826	โฉนด	28387	70074	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
24827	โฉนด	28389	70076	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	4,000.00	416,000.00	19201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	33.10	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	779,264.00	-	779,264.00	-	-
24828	โฉนด	24624	54970	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	75.00	475.00	3,500.00	1,662,500.00	19202	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	12.80	8,700.00	556,800.00	19	155,904.00	400,896.00	2,063,396.00	-	-	2,063,396.00	0.02
24829	โฉนด	32636	78857	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
24830	โฉนด	24627	54973	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.00	95.00	4,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	380,000.00	-	-
24831	โฉนด	26191	63562	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	65.00	265.00	4,000.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	-	1,060,000.00	0.30
24832	โฉนด	4151	4830	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	19203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	13	140,800.00	739,200.00	1,339,200.00	-	-	1,339,200.00	0.02
24833	โฉนด	2968	13397	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	79.70	79.70	2,000.00	159,400.00	19204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	23	253,440.00	450,560.00	609,960.00	-	-	609,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24834	โฉนดตราจอง	4627	4743	หมู่ ต.หัวหิน	3	3	3	31.10	1,531.10	40,500.00	62,009,550.00	19205	โรงแรม ความสูงเกิน	ตึก	3	2,638.00	-	10,000.00	26,380,000.00	9	2,374,200.00	24,005,800.00	86,015,350.00	-	-	86,015,350.00	0.30
24835	โฉนด	3737	5969	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.50	40.50	45,000.00	1,822,500.00	19206	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	19	399,168.00	1,026,432.00	2,848,932.00	-	2,848,932.00	-	-
					1	0	0	33.50	33.50	45,000.00	1,507,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,507,500.00	-	1,507,500.00	-	-
24836	โฉนด	3527	3217	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.68	24.68	10,000.00	246,800.00	19207	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	8	39,424.00	453,376.00	700,176.00	-	700,176.00	-	-
					2	0	0	24.66	24.66	10,000.00	246,600.00	19208	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	8	39,424.00	453,376.00	699,976.00	-	-	699,976.00	0.02
					2	0	0	24.66	24.66	10,000.00	246,600.00	19209	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	8	39,424.00	453,376.00	699,976.00	-	-	699,976.00	0.02
24837	โฉนด	3854	18537	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	88.90	288.90	7,000.00	2,022,300.00	19210	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	420.00	-	7,750.00	3,255,000.00	12	455,700.00	2,799,300.00	4,821,600.00	-	-	4,821,600.00	0.02
24838	โฉนด	4001	6242	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	48.20	48.20	45,000.00	2,169,000.00	19211	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	44.00	-	8,800.00	387,200.00	10	38,720.00	348,480.00	2,517,480.00	-	-	2,517,480.00	0.30
24839	โฉนด	1021	1205	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	44.00	144.00	8,000.00	1,152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000.00	-	1,152,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24840	โฉนด	16143	81859	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.70	45.70	9,999.00	456,954.30	19212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	8	49,280.00	566,720.00	1,023,674.30	-	-	1,023,674.30	0.02
24841	โฉนด	6158	37773	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	19213	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,250.00	990,000.00	5	148,500.00	841,500.00	1,441,500.00	-	-	1,441,500.00	0.02
24842	โฉนด	34486	240.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	75,000.00	3,750,000.00	19214	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	17	501,120.00	334,080.00	4,084,080.00	-	-	4,084,080.00	0.02
24843	โฉนด	20945	41733	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	54.00	154.00	6,000.00	924,000.00	19215	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	22	354,960.00	689,040.00	1,613,040.00	-	-	1,613,040.00	0.02
24844	โฉนด	3119	5395	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	67.90	67.90	45,000.00	3,055,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,055,500.00	-	-	3,055,500.00	0.60
24845	โฉนด	13253	16785	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	19216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	608.00	-	8,800.00	5,350,400.00	18	1,391,104.00	3,959,296.00	4,359,296.00	-	4,359,296.00	-	-
24846	โฉนด	13600	17187	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.90	19.90	12,000.00	238,800.00	19217	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	6	48,096.00	753,504.00	992,304.00	-	-	992,304.00	0.02
24847	โฉนด	2677	3570	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	57.00	57.00	27,500.00	1,567,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,567,500.00	-	-	1,567,500.00	0.01
24848	โฉนด	15338	19493	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.70	45.70	10,000.00	457,000.00	19218	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	23	200,880.00	357,120.00	814,120.00	-	-	814,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	5	9,300.00	176,700.00	176,700.00	-	-	176,700.00	0.02
												19220	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	5	9,300.00	176,700.00	176,700.00	-	-	176,700.00	0.02
24849	โฉนด	26736	65070	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.60	17.60	10,000.00	176,000.00	19221	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	785,216.00	-	-	785,216.00	0.02
24850	โฉนด	15345	19500	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	19222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	16	61,952.00	219,648.00	429,648.00	-	-	429,648.00	0.02
24851	โฉนด	15343	19498	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	87.50	87.50	5,000.00	437,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,500.00	-	-	437,500.00	0.60
24852	โฉนด	32875	80154	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.40	20.40	10,000.00	204,000.00	19223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	7	25,872.00	343,728.00	547,728.00	-	-	547,728.00	0.02
24853	โฉนด	26737	65071	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.60	17.60	10,000.00	176,000.00	19224	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	785,216.00	-	-	785,216.00	0.02
24854	โฉนด	26734	65068	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	10,000.00	205,000.00	19225	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	17	200,448.00	634,752.00	839,752.00	-	-	839,752.00	0.02
24855	โฉนด	15342	19497	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	10,000.00	239,000.00	19226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	8	29,568.00	340,032.00	579,032.00	-	-	579,032.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24856	โฉนด	15344	19499	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	19227	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	15	83,520.00	334,080.00	544,080.00	-	-	544,080.00	0.02
24857	โฉนด	15341	19496	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	19228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	775,040.00	-	775,040.00	-	-
24858	โฉนด	15339	19494	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	45.60	45.60	10,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-
24859	โฉนด	6244	38338	หมู่ ต.หนองแก	3	1	3	31.70	731.70	35,000.00	25,609,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,609,500.00	-	-	25,609,500.00	0.30
24860	โฉนด	1464	1844	หมู่ ต.หัวหิน	2	3	3	44.00	1,544.00	4,300.00	6,639,200.00	19229	-	ตึก	2	62.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	6,639,200.00	-	-	6,639,200.00	0.02
24861	โฉนด	8040	10758	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24862	โฉนด	34538	3880.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00	19230	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	23	133,920.00	238,080.00	818,080.00	-	-	818,080.00	0.02
												19231	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	23	133,920.00	238,080.00	238,080.00	-	-	238,080.00	0.02
												19232	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	23	133,920.00	238,080.00	238,080.00	-	-	238,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19233	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	23	133,920.00	238,080.00	238,080.00	-	-	238,080.00	0.02
24863	โฉนด	14529	18383	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.40	19.40	25,000.00	485,000.00	19234	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	32	821,340.00	699,660.00	1,184,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	394,847.18	-	394,847.18	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	394,847.18	-	394,847.18	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	60.00	33.34	-	-	-	-	-	-	394,965.64	-	394,965.64	0.02
24864	โฉนด	24674	55101	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	37.00	137.00	9,999.00	1,369,863.00	19235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	19	246,400.00	633,600.00	2,003,463.00	-	2,003,463.00	-	-
												19236	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												19237	-	ตึก	2	26.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												19238	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19239	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												19240	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												19241	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	143.00	-	8,700.00	1,244,100.00	16	273,702.00	970,398.00	970,398.00	-	970,398.00	-	-
24865	โฉนด	31021	75729	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	22,500.00	0.00	19242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	21	253,440.00	538,560.00	538,560.00	-	-	538,560.00	0.02
24866	โฉนด	10328	13284	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	45,000.00	1,035,000.00	19243	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	286.00	-	8,550.00	2,445,300.00	5	122,265.00	2,323,035.00	3,358,035.00	-	-	3,358,035.00	0.02
24867	โฉนด	29134	71566	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.00	88.00	27,500.00	2,420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,420,000.00	-	2,420,000.00	-	-
24868	โฉนด	1074	1297	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	19244	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	15	334,080.00	1,336,320.00	2,336,320.00	-	-	2,336,320.00	0.02
24869	โฉนด	1737	2339	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.10	96.10	45,000.00	4,324,500.00	19245	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	5	125,280.00	2,380,320.00	6,704,820.00	-	-	6,704,820.00	0.02
24870	โฉนด	13377	16948	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	19246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	66.67	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	834,400.00	-	834,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24871	โฉนด	1820	4591.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	56.20	156.20	6,500.00	1,015,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,300.00	-	-	1,015,300.00	0.60
24872	โฉนด	14780	18677	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	19247	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	510,600.00	-	-	510,600.00	0.02
24873	โฉนด	29119	72017	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	19248	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	50.00	8,700.00	208,800.00	14	37,584.00	171,216.00	309,216.00	-	309,216.00	-	-
24874	โฉนด	27855	68847	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	19249	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	8	50,112.00	576,288.00	726,288.00	-	-	726,288.00	0.02
24875	โฉนด	4766	46377	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	19250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	15	176,000.00	704,000.00	1,304,000.00	-	-	1,304,000.00	0.02
24876	โฉนด	27861	68853	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	19251	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	62.00	-	8,700.00	539,400.00	13	86,304.00	453,096.00	579,096.00	-	579,096.00	-	-
24877	โฉนด	27857	68849	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	19252	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	10	69,600.00	626,400.00	752,400.00	-	752,400.00	-	-
24878	โฉนด	22555	46376	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
24879	โฉนด	22557	46378	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.00	106.00	6,000.00	636,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000.00	-	636,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24880	โฉนด	29117	72015	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.30	43.30	6,000.00	259,800.00	19253	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	13	64,128.00	336,672.00	596,472.00	-	-	596,472.00	0.02
24881	โฉนด	29120	72018	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.40	27.40	6,000.00	164,400.00	19254	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	14	67,392.00	307,008.00	471,408.00	-	-	471,408.00	0.02
24882	โฉนด	22552	46373	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.30
24883	โฉนด	20322	40494	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	18.70	18.70	3,000.00	56,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,100.00	-	-	56,100.00	0.30
24884	โฉนด	29118	72016	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.20	23.20	6,000.00	139,200.00	19255	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	14	150,336.00	684,864.00	824,064.00	-	-	824,064.00	0.02
24885	โฉนด	35124	89848	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	0	0.00	1,600.00	6,000.00	9,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600,000.00	-	9,600,000.00	-	-
24886	โฉนด	19873	39351	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	9,999.00	3,999,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,999,600.00	-	-	3,999,600.00	0.30
24887	โฉนด	27859	68851	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	19256	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	185.00	-	8,700.00	1,609,500.00	13	257,520.00	1,351,980.00	1,477,980.00	-	1,477,980.00	-	-
24888	โฉนด	27858	68850	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	19257	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	13	66,816.00	350,784.00	477,384.00	-	-	477,384.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24889	โฉนด	23483	53162	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	99.40	99.40	6,000.00	596,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,400.00	-	596,400.00	-	-
24890	โฉนด	27856	68848	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	19258	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	62.50	8,700.00	261,000.00	13	41,760.00	219,240.00	345,240.00	-	345,240.00	-	-
24891	โฉนด	29121	72019	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	19259	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	185.00	-	8,700.00	1,609,500.00	13	257,520.00	1,351,980.00	1,501,980.00	-	1,501,980.00	-	-
24892	โฉนด	22558	46379	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	19260	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	19	520,800.00	1,339,200.00	2,539,200.00	-	-	2,539,200.00	0.02
												19261	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	17	417,600.00	1,322,400.00	1,322,400.00	-	-	1,322,400.00	0.02
24893	โฉนด	19772	38970	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	19262	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	80.00	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	1,861,200.00	-	1,861,200.00	-	-
24894	โฉนด	27860	68852	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	19263	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	13	66,816.00	350,784.00	477,384.00	-	-	477,384.00	0.02
24895	โฉนด	9304	12072	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	18.00	18.00	27,500.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.30
24896	โฉนด	4978	21719	หมู่ ต.หนองแก	1	1	3	91.80	791.80	4,400.00	3,483,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,483,920.00	-	3,483,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24897	โฉนด	7665	10365	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	79.00	279.00	17,500.00	4,882,500.00	19264	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	20	417,600.00	974,400.00	5,856,900.00	-	-	5,856,900.00	0.02
												19265	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,250.00	132,000.00	18	113,520.00	18,480.00	18,480.00	-	-	18,480.00	0.02
24898	โฉนด	3403	5859	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	39.20	39.20	120,000.00	4,704,000.00	19266	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	24	396,720.00	647,280.00	5,351,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,675,640.00	-	2,675,640.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,675,640.00	2,675,640.00	-	-
24899	โฉนด	5821	8149	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	19267	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	148.00	-	8,700.00	1,287,600.00	13	206,016.00	1,081,584.00	1,381,584.00	-	1,381,584.00	-	-
24900	โฉนด	413	1966	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	17.00	817.00	5,700.00	4,656,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,656,900.00	-	4,656,900.00	-	-
24901	โฉนด	6734	9176	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	10,000.00	380,000.00	19268	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	22	425,952.00	826,848.00	1,206,848.00	-	1,206,848.00	-	-
24902	โฉนด	6733	9175	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	2.00	2.00	10,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24903	โฉนด	8351	11070	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.60
24904	โฉนด	1871	2342	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	10,000.00	590,000.00	19269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	23	253,440.00	450,560.00	1,040,560.00	-	1,040,560.00	-	-
24905	โฉนด	4472	20494	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	22.50	22.50	65,000.00	1,462,500.00	19270	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	33	1,059,968.00	832,832.00	2,295,332.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	42.85	-	-	-	-	-	-	983,549.76	-	983,549.76	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	42.85	-	-	-	-	-	-	983,549.76	-	983,549.76	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	14.30	-	-	-	-	-	-	328,232.48	-	328,232.48	0.02
24906	โฉนด	3679	4683.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.10	48.10	10,000.00	481,000.00	19271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	863,976.00	-	-	863,976.00	0.02
24907	โฉนด	17177	22433	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	81.20	381.20	6,000.00	2,287,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,287,200.00	-	-	2,287,200.00	0.30
24908	โฉนด	16588	21633	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	59.20	59.20	5,000.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	296,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24909	โฉนด	407	439	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	19272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,296,000.00	-	-	1,296,000.00	0.02
24910	โฉนด	17715	23230	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
24911	โฉนด	3141	5417	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	59.00	59.00	45,000.00	2,655,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,655,000.00	-	-	2,655,000.00	0.30
24912	โฉนด	648	2888	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	81.50	681.50	40,000.00	27,260,000.00	19273	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,400.00	-	8,200.00	19,680,000.00	22	6,691,200.00	12,988,800.00	40,248,800.00	-	-	40,248,800.00	0.02
24913	น.ส.3ก	3951	5141	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	19274	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	540,000.00	-	-	540,000.00	0.02
					1	0	0	4.10	4.10	45,000.00	184,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500.00	-	-	184,500.00	0.01
24914	โฉนด	5594	30337	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	2.00	102.00	6,000.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	-	612,000.00	0.30
24915	โฉนด	9795	12601	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	18,000.00	7,200,000.00	19275	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	8,853,000.00	-	-	8,853,000.00	0.02
24916	โฉนด	7630	10330	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.60	51.60	18,000.00	928,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,800.00	-	-	928,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24917	โฉนด	6252	8634.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	19276	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	566,720.00	-	-	566,720.00	0.02
24918	โฉนด	7725	10427	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	2.60	2.60	18,000.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	-	46,800.00	0.02
24919	โฉนด	3683	6085	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	31.00	131.00	30,000.00	3,930,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,930,000.00	-	-	3,930,000.00	0.30
24920	โฉนด	3806	18198	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.90	43.90	50,000.00	2,195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,195,000.00	-	-	2,195,000.00	0.02
24921	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24922	โฉนด	1130	4004	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	84.00	84.00	30,000.00	2,520,000.00	19277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,800.00	457,600.00	3	13,728.00	443,872.00	2,963,872.00	-	-	2,963,872.00	0.02
												19278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	3	12,672.00	409,728.00	409,728.00	-	-	409,728.00	0.02
24923	โฉนด	16258	21109	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-
24924	โฉนด	598	2662	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	30.00	130.00	2,650.00	344,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,500.00	-	-	344,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	50.00	150.00	2,650.00	397,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,500.00	-	-	397,500.00	0.02
					2	0	1	50.00	150.00	2,650.00	397,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,500.00	-	-	397,500.00	0.02
					3	0	1	50.00	150.00	2,650.00	397,500.00	19279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	290.00	-	8,800.00	2,552,000.00	12	357,280.00	2,194,720.00	2,592,220.00	-	-	2,592,220.00	0.30
					2	0	0	25.75	25.75	2,650.00	68,237.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,237.50	-	-	68,237.50	0.02
					2	0	0	25.75	25.75	2,650.00	68,237.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,237.50	-	-	68,237.50	0.02
					2	0	1	70.00	170.00	2,650.00	450,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,500.00	-	-	450,500.00	0.02
					2	0	1	50.00	150.00	2,650.00	397,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,500.00	-	-	397,500.00	0.02
					3	0	1	50.00	150.00	2,650.00	397,500.00	19280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	186.00	-	8,800.00	1,636,800.00	13	261,888.00	1,374,912.00	1,772,412.00	-	-	1,772,412.00	0.30
					2	0	1	64.00	164.00	2,650.00	434,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,600.00	-	-	434,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	65.00	65.00	2,650.00	172,250.00	19281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	13	140,800.00	739,200.00	911,450.00	-	-	911,450.00	0.30
					2	0	0	65.00	65.00	2,650.00	172,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,250.00	-	-	172,250.00	0.02
					2	2	3	32.10	1,132.10	2,650.00	3,000,065.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,065.00	-	-	3,000,065.00	0.02
					3	2	2	7.00	1,007.00	2,650.00	2,668,550.00	19282	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	300.00	-	8,250.00	2,475,000.00	14	445,500.00	2,029,500.00	4,698,050.00	-	-	4,698,050.00	0.30
												19283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	17	211,200.00	668,800.00	668,800.00	-	-	668,800.00	0.30
												19284	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	25.00	-	7,700.00	192,500.00	16	42,350.00	150,150.00	150,150.00	-	-	150,150.00	0.30
												19285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,800.00	1,848,000.00	5	92,400.00	1,755,600.00	1,755,600.00	-	-	1,755,600.00	0.02
												19286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	14	185,328.00	844,272.00	844,272.00	-	-	844,272.00	0.02
												19287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	5	51,480.00	978,120.00	978,120.00	-	-	978,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.00	-	8,800.00	1,302,400.00	12	182,336.00	1,120,064.00	1,120,064.00	-	-	1,120,064.00	0.02
												19289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.50	-	8,800.00	1,271,600.00	16	279,752.00	991,848.00	991,848.00	-	-	991,848.00	0.02
												19290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,800.00	3,168,000.00	13	506,880.00	2,661,120.00	2,661,120.00	-	-	2,661,120.00	0.02
												19291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	13	202,752.00	1,064,448.00	1,064,448.00	-	-	1,064,448.00	0.02
												19292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,800.00	572,000.00	13	91,520.00	480,480.00	480,480.00	-	-	480,480.00	0.02
												19293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,800.00	572,000.00	13	91,520.00	480,480.00	480,480.00	-	-	480,480.00	0.02
24925	โฉนด	2257	2906	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.90	53.90	12,000.00	646,800.00	19294	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	5	132,800.00	1,195,200.00	1,842,000.00	-	-	1,842,000.00	0.02
												19295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	-	668,800.00	0.02
24926	โฉนด	6369	8778	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	57.00	57.00	18,000.00	1,026,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,000.00	-	1,026,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24927	โฉนด	14759	18656	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.40	28.40	50,000.00	1,420,000.00	19296	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	24	693,576.00	1,131,624.00	2,551,624.00	-	-	2,551,624.00	0.30
24928	โฉนด	593	630	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.30
24929	โฉนด	4156	5453.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.40	15.40	25,000.00	385,000.00	19297	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	34	705,744.00	511,056.00	896,056.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	298,655.46	-	298,655.46	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	298,655.46	-	298,655.46	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	298,745.07	-	298,745.07	0.02
24930	โฉนด	10189	13087	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.30	50.30	6,000.00	301,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,800.00	-	301,800.00	-	-
24931	โฉนด	23975	53816	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.30	31.30	65,000.00	2,034,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,034,500.00	-	-	2,034,500.00	0.02
24932	โฉนด	4743	4551	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24933	โฉนด	5566	7889	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	47.10	47.10	8,000.00	376,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,800.00	-	-	376,800.00	0.30
24934	โฉนด	9935	55363	หมู่ ต.หนองแก	1	21	3	73.00	8,773.00	9,400.00	82,466,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,466,200.00	-	-	82,466,200.00	0.01-0.03
24935	โฉนด	14243	17996	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	19298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	701,600.00	-	701,600.00	-	-
24936	โฉนด	9932	12782	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	23.30	223.30	5,000.00	1,116,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,500.00	-	-	1,116,500.00	0.30
24937	โฉนด	24943	60007	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	8,000.00	191,200.00	19299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	19	157,696.00	405,504.00	596,704.00	-	596,704.00	-	-
24938	โฉนด	24942	60006	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	8,000.00	288,000.00	19300	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	4	20,224.00	485,376.00	773,376.00	-	-	773,376.00	0.02
24939	โฉนด	12656	16056	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.30
24940	โฉนด	14825	18737	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	85.70	85.70	8,000.00	685,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,600.00	-	-	685,600.00	0.60
24941	โฉนด	313	345	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	21.00	21.00	23,000.00	483,000.00	19301	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	21	668,160.00	1,419,840.00	1,902,840.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	19302	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	24	1,128,800.00	199,200.00	1,099,200.00	-	1,099,200.00	-	-
24942	โฉนด	4007	6248	หมู่ ต.หัวหิน									ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	25.00	-	-	-	-	-	-	475,710.00	-	475,710.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	180.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,427,130.00	-	1,427,130.00	0.02
24943	โฉนด	4122	19599	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	17.90	117.90	4,500.00	530,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,550.00	-	-	530,550.00	0.30
24944	โฉนด	2331	3055	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.80	114.80	8,000.00	918,400.00	19303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	4	22,528.00	540,672.00	1,459,072.00	-	-	1,459,072.00	0.02
24945	โฉนด	15853	20334	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	13,000.00	650,000.00	19304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	32	608,256.00	518,144.00	1,168,144.00	-	-	1,168,144.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	13,000.00	130,000.00	19305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	397,520.00	-	-	397,520.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	13,000.00	130,000.00	19306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	5	11,000.00	209,000.00	339,000.00	-	-	339,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	13,000.00	260,000.00	19307	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	60.00	-	8,200.00	492,000.00	5	24,600.00	467,400.00	727,400.00	-	-	727,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	13,000.00	260,000.00	19308	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	75.00	-	8,250.00	618,750.00	5	30,937.50	587,812.50	847,812.50	-	-	847,812.50	0.02
					2	0	0	70.00	70.00	13,000.00	910,000.00	19309	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	250.00	-	8,200.00	2,050,000.00	5	102,500.00	1,947,500.00	2,857,500.00	-	-	2,857,500.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	13,000.00	195,000.00	19310	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	55.00	-	6,150.00	338,250.00	5	16,912.50	321,337.50	516,337.50	-	-	516,337.50	0.02
					1	1	0	46.60	446.60	13,000.00	5,805,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,805,800.00	-	5,805,800.00	-	-
24946	โฉนด	2180	2817	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.30	76.30	8,000.00	610,400.00	19311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	22	382,976.00	743,424.00	1,353,824.00	-	-	1,353,824.00	0.02
24947	โฉนด	7373	10065	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.80	88.80	27,500.00	2,442,000.00	19312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	16	278,784.00	988,416.00	3,430,416.00	-	-	3,430,416.00	0.02
24948	โฉนด	9034	11802	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	6,500.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	702,000.00	-	-
24949	ส.ค.1	4233	5570	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.50	34.50	12,000.00	414,000.00	19313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	8	33,792.00	388,608.00	802,608.00	-	-	802,608.00	0.02
24950	โฉนด	736	790	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	18,000.00	702,000.00	19314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,103,280.00	-	1,103,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24951	โฉนด	1621	2072	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.30
24952	โฉนด	7655	43203	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	27.00	127.00	6,000.00	762,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,000.00	-	762,000.00	-	-
24953	โฉนด	6609	9019	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.90	50.90	6,500.00	330,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,850.00	-	-	330,850.00	0.30
24954	โฉนด	24426	54342	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.30	35.30	6,000.00	211,800.00	19315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	704,600.00	-	-	704,600.00	0.02
24955	โฉนด	24411	54327	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	19316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	80.00	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	535,040.00	-	-
24956	โฉนด	23883	53615	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	19317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,800.00	3,168,000.00	21	1,013,760.00	2,154,240.00	2,154,240.00	-	2,154,240.00	-	-
24957	โฉนด	24222	54338	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.60	34.60	6,000.00	207,600.00	19318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	876,400.00	-	-	876,400.00	0.02
24958	โฉนด	24416	54332	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	19319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,335,840.00	-	1,335,840.00	-	-
24959	โฉนด	23880	53612	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	19320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	10	70,400.00	633,600.00	633,600.00	-	633,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24960	โฉนด	24420	54336	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	19321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	10	70,400.00	633,600.00	764,400.00	-	-	764,400.00	0.02
24961	โฉนด	24421	54337	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	6,000.00	354,000.00	19322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	60.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	755,280.00	-	755,280.00	-	-
24962	โฉนด	24423	54339	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.90	34.90	6,000.00	209,400.00	19323	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.50	-	7,900.00	888,750.00	18	231,075.00	657,675.00	867,075.00	-	-	867,075.00	0.02
24963	โฉนด	23878	53610	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	19324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	795,400.00	-	-	795,400.00	0.02
24964	โฉนด	24415	54331	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.60	33.60	6,000.00	201,600.00	19325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	764,800.00	-	-	764,800.00	0.02
24965	โฉนด	2817	5182	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	27,500.00	1,347,500.00	19326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	40.00	8,800.00	352,000.00	22	119,680.00	232,320.00	1,579,820.00	-	1,579,820.00	-	-
24966	โฉนด	14330	18118	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
24967	โฉนด	14027	69264	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-
24968	โฉนด	14028	69265	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	19327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,800.00	897,600.00	3	26,928.00	870,672.00	1,620,672.00	-	-	1,620,672.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24969	โฉนด	14026	69263	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	30,000.00	1,500,000.00	19328	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	24	661,200.00	1,078,800.00	2,578,800.00	-	-	2,578,800.00	0.02
24970	โฉนด	103	867	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	41.20	41.20	45,000.00	1,854,000.00	19329	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	720.00	-	9,650.00	6,948,000.00	24	2,640,240.00	4,307,760.00	6,161,760.00	-	-	6,161,760.00	0.30
24971	โฉนด	4588	20668	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	85.70	185.70	2,000.00	371,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,400.00	-	371,400.00	-	-
24972	โฉนด	10235	13146	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	61.80	61.80	6,500.00	401,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,700.00	-	-	401,700.00	0.30
24973	โฉนด	32642	78888	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	6,500.00	97,500.00	19330	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	8	27,360.00	314,640.00	412,140.00	-	-	412,140.00	0.02
24974	โฉนด	31813	76927	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.90	16.90	6,500.00	109,850.00	19331	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	12	141,960.00	872,040.00	981,890.00	-	-	981,890.00	0.02
24975	โฉนด	10238	13149	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
24976	โฉนด	27420	67623	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	7.40	7.40	3,250.00	24,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,050.00	-	-	24,050.00	0.60
24977	โฉนด	27598	68282	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.70	28.70	6,500.00	186,550.00	19332	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	1,184,326.00	-	-	1,184,326.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24978	โฉนด	27595	68279	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.20	26.20	6,500.00	170,300.00	19333	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	1,168,076.00	-	-	1,168,076.00	0.02
24979	โฉนด	10222	13133	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	3,000.00	132,000.00	19334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	22	359,040.00	696,960.00	828,960.00	-	828,960.00	-	-
												19335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	22	251,328.00	487,872.00	487,872.00	-	487,872.00	-	-
												19336	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	22	354,960.00	689,040.00	689,040.00	-	689,040.00	-	-
24980	โฉนด	10239	13150	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.70	61.70	6,500.00	401,050.00	19337	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	5	104,400.00	1,983,600.00	2,384,650.00	-	-	2,384,650.00	0.02
24981	โฉนด	10242	13153	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	6,500.00	110,500.00	19338	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,550.00	752,400.00	5	37,620.00	714,780.00	825,280.00	-	825,280.00	-	-
24982	โฉนด	29749	73093	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,500.00	117,000.00	19339	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,550.00	752,400.00	5	37,620.00	714,780.00	831,780.00	-	-	831,780.00	0.02
24983	โฉนด	28220	69563	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	6,500.00	110,500.00	19340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	37.50	8,800.00	158,400.00	14	28,512.00	129,888.00	240,388.00	-	240,388.00	-	-
24984	โฉนด	28215	69558	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	6,500.00	110,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500.00	-	-	110,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24985	โฉนด	10236	13147	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.00	77.00	6,500.00	500,500.00	19341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	15	211,200.00	844,800.00	1,345,300.00	-	1,345,300.00	-	-
24986	โฉนด	28221	69564	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	6,500.00	110,500.00	19342	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	77.00	-	8,700.00	669,900.00	15	133,980.00	535,920.00	646,420.00	-	646,420.00	-	-
24987	โฉนด	10223	13134	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	19343	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	5	22,600.00	429,400.00	429,400.00	-	429,400.00	-	-
24988	โฉนด	27593	68277	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	6,500.00	156,000.00	19344	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	36.00	75.00	8,550.00	307,800.00	14	55,404.00	252,396.00	408,396.00	-	408,396.00	-	-
24989	โฉนด	4467	6419	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.00	97.00	60,000.00	5,820,000.00	19345	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	6,216,720.00	-	6,216,720.00	-	-
24990	โฉนด	5390	5786	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	10,000.00	620,000.00	19346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	9	38,016.00	384,384.00	1,004,384.00	-	-	1,004,384.00	0.02
24991	โฉนด	3161	5437.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	55.40	55.40	85,000.00	4,709,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,709,000.00	-	4,709,000.00	-	-
24992	โฉนด	14469	18312	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.80	31.80	45,000.00	1,431,000.00	19347	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	2,355,768.00	-	2,355,768.00	-	-
24993	โฉนด	17745	23289	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24994	โฉนด	13475	66573	หมู่ ต.หนองแก	3	3	2	41.40	1,441.40	39,000.00	56,214,600.00	19348	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,980.00	-	9,650.00	19,107,000.00	14	3,439,260.00	15,667,740.00	71,882,340.00	-	-	71,882,340.00	0.30-0.40
												19349	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,262.00	-	9,650.00	12,178,300.00	14	2,192,094.00	9,986,206.00	9,986,206.00	-	-	9,986,206.00	0.30-0.40
												19350	ภัตตาคาร	ตึก	3	525.00	-	7,100.00	3,727,500.00	14	670,950.00	3,056,550.00	3,056,550.00	-	-	3,056,550.00	0.30-0.40
												19351	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	336.00	-	8,250.00	2,772,000.00	14	498,960.00	2,273,040.00	2,273,040.00	-	-	2,273,040.00	0.30-0.40
												19352	ภัตตาคาร	ตึก	3	105.00	-	7,100.00	745,500.00	14	134,190.00	611,310.00	611,310.00	-	-	611,310.00	0.30-0.40
												19353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	67.50	-	8,800.00	594,000.00	14	106,920.00	487,080.00	487,080.00	-	-	487,080.00	0.30-0.40
												19354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,800.00	352,000.00	14	63,360.00	288,640.00	288,640.00	-	-	288,640.00	0.30-0.40
												19355	ภัตตาคาร	ตึก	3	40.00	-	7,100.00	284,000.00	14	51,120.00	232,880.00	232,880.00	-	-	232,880.00	0.30-0.40
24995	โฉนด	13476	66574	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	51.10	451.10	120,000.00	54,132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,132,000.00	-	-	54,132,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24996	โฉนด	13474	66572	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	1.00	301.00	75,000.00	22,575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,575,000.00	-	-	22,575,000.00	0.01
24997	โฉนด	2169	7039	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	79.50	79.50	45,000.00	3,577,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,577,500.00	-	-	3,577,500.00	0.30
24998	โฉนด	1829	4600.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	86.40	86.40	6,500.00	561,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,600.00	-	-	561,600.00	0.30
24999	โฉนด	19133	37302	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
25000	โฉนด	8049	43220	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	1.00	101.00	6,000.00	606,000.00	19356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	20	316,800.00	739,200.00	1,345,200.00	-	1,345,200.00	-	-
25001	โฉนด	8048	43553	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	88.00	88.00	6,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-
25002	โฉนด	16977	88438	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	40.00	40.00	9,999.00	399,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,960.00	-	-	399,960.00	0.30
25003	โฉนด	8050	43221	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	73.70	73.70	6,000.00	442,200.00	19357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	11	101,376.00	743,424.00	1,185,624.00	-	-	1,185,624.00	0.02
25004	โฉนด	8051	43554	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.70	53.70	6,000.00	322,200.00	19358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	19	172,480.00	443,520.00	765,720.00	-	-	765,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25005	โฉนด	8047	43219	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	74.40	74.40	6,000.00	446,400.00	19359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	13	50,688.00	266,112.00	712,512.00	-	-	712,512.00	0.02
25006	โฉนด	8046	43218	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	55.40	55.40	6,000.00	332,400.00	19360	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	5	31,320.00	595,080.00	927,480.00	-	-	927,480.00	0.02
25007	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25008	โฉนด	4523	20545	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	19361	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	50.00	7,800.00	374,400.00	24	142,272.00	232,128.00	592,128.00	-	592,128.00	-	-
					1	0	0	10.80	10.80	30,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-
25009	โฉนด	1944	4680.	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	75.30	475.30	30,000.00	14,259,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,259,000.00	-	-	14,259,000.00	0.30
25010	โฉนด	33801	82896	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	64.50	64.50	65,000.00	4,192,500.00	19362	โรงงาน	ตึก	3	100.00	-	6,200.00	620,000.00	14	111,600.00	508,400.00	4,700,900.00	-	-	4,700,900.00	0.30
25011	โฉนด	11332	14456	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	47.00	147.00	10,000.00	1,470,000.00	19363	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	7,750.00	1,023,000.00	16	225,060.00	797,940.00	2,267,940.00	-	-	2,267,940.00	0.02
					2	0	1	47.00	147.00	10,000.00	1,470,000.00	19364	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	16	204,600.00	725,400.00	2,195,400.00	-	-	2,195,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	19365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	929,296.00	-	929,296.00	-	-
25012	โฉนด	4656	20926	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
25013	โฉนด	28302	70208	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	7,000.00	273,000.00	19366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	91.67	8,800.00	968,000.00	13	154,880.00	813,120.00	1,086,120.00	-	1,086,120.00	-	-
25014	โฉนด	20765	41339	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	1	6.00	506.00	6,000.00	3,036,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,036,000.00	-	-	3,036,000.00	0.30
25015	โฉนด	22594	47489	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	38.00	138.00	7,000.00	966,000.00	19367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	5	61,600.00	1,170,400.00	2,136,400.00	-	-	2,136,400.00	0.02
25016	โฉนด	22593	47488	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	90.00	90.00	7,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.30
25017	โฉนด	28176	69452	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	7,000.00	336,000.00	19368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	14	114,048.00	519,552.00	855,552.00	-	-	855,552.00	0.02
25018	โฉนด	22882	49009	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	7,000.00	385,000.00	19369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	36.00	8,800.00	316,800.00	12	44,352.00	272,448.00	657,448.00	-	657,448.00	-	-
25019	โฉนด	22879	49006	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	7,000.00	385,000.00	19370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,221,000.00	-	-	1,221,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25020	โฉนด	20762	41336	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	7,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.02
25021	โฉนด	20766	41340	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	65.00	365.00	7,000.00	2,555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,555,000.00	-	-	2,555,000.00	0.60
25022	โฉนด	34823	85473	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
25023	โฉนด	28175	69451	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	7,000.00	490,000.00	19371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	14	158,400.00	721,600.00	1,211,600.00	-	-	1,211,600.00	0.02
25024	โฉนด	20767	41341	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	79.00	479.00	7,000.00	3,353,000.00	19372	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	10.20	8,700.00	348,000.00	10	34,800.00	313,200.00	3,666,200.00	-	3,666,200.00	-	-
25025	โฉนด	22877	49004	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	7,000.00	392,000.00	19373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	14	158,400.00	721,600.00	1,113,600.00	-	-	1,113,600.00	0.02
25026	โฉนด	28303	70209	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	7,000.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	-	154,000.00	0.02
25027	โฉนด	29463	72163	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	7,000.00	217,000.00	19374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	50.00	8,800.00	264,000.00	13	42,240.00	221,760.00	438,760.00	-	438,760.00	-	-
25028	โฉนด	22595	47490	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.00	114.00	7,000.00	798,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000.00	-	798,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25029	โฉนด	34824	85474	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	10.00	110.00	7,000.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	-	770,000.00	0.30
25030	โฉนด	28299	70205	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	7,000.00	266,000.00	19375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	13	168,960.00	887,040.00	1,153,040.00	-	-	1,153,040.00	0.02
25031	โฉนด		42354	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.00	83.00	7,000.00	581,000.00	19376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	11	105,600.00	774,400.00	1,355,400.00	-	-	1,355,400.00	0.02
25032	โฉนด	20763	41337	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.00	69.00	3,500.00	241,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,500.00	-	241,500.00	-	-
25033	โฉนด	22881	49008	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	7,000.00	385,000.00	19377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	1,137,400.00	-	-	1,137,400.00	0.02
25034	โฉนด	34821	85471	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	21.60	21.60	7,000.00	151,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	-	151,200.00	0.30
25035	โฉนด	21182	42356	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.00	83.00	7,000.00	581,000.00	19378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	9	79,200.00	800,800.00	1,381,800.00	-	-	1,381,800.00	0.02
25036	โฉนด	22592	47487	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	1.00	201.00	7,000.00	1,407,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,407,000.00	-	-	1,407,000.00	0.30
25037	โฉนด	20764	41338	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.00	83.00	7,000.00	581,000.00	19379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,800.00	1,064,800.00	5	53,240.00	1,011,560.00	1,592,560.00	-	-	1,592,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25038	โฉนด	23855	53520	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	75.00	75.00	7,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.30
25039	โฉนด	20760	41334	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	7,000.00	413,000.00	19380	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	83.33	5,650.00	565,000.00	7	39,550.00	525,450.00	938,450.00	-	938,450.00	-	-
25040	โฉนด	13317	16860	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	17,500.00	297,500.00	19381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	565,020.00	-	565,020.00	-	-
25041	โฉนด	29946	73610	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	1,250,000.00	-	-
25042	โฉนด	14351	18141	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	19382	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	23	601,344.00	1,069,056.00	1,744,056.00	-	-	1,744,056.00	0.02
25043	โฉนด	28963	71134	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.02
25044	โฉนด	28964	71135	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	19383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	243.00	-	8,800.00	2,138,400.00	12	299,376.00	1,839,024.00	3,439,024.00	-	-	3,439,024.00	0.02
25045	โฉนด	1613	4369	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	44.90	644.90	7,000.00	4,514,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,514,300.00	-	4,514,300.00	-	-
25046	โฉนด	10332	52655	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	53.50	53.50	10,000.00	535,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,000.00	-	-	535,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25047	โฉนด	1799	2259	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	10,000.00	330,000.00	19384	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	22	316,200.00	613,800.00	943,800.00	-	-	943,800.00	0.02
25048	โฉนด	23069	52450	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	11.00	111.00	90,000.00	9,990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,990,000.00	-	-	9,990,000.00	0.30
25049	โฉนด	13212	16739	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	22.60	822.60	7,500.00	6,169,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,169,500.00	-	6,169,500.00	-	-
25050	โฉนด	14038	69293	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
25051	โฉนด	6132	37708	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	19385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	18	219,648.00	625,152.00	925,152.00	-	-	925,152.00	0.02
25052	โฉนด	8738	11497	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	28.20	28.20	2,500.00	70,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	70,500.00	-	-
25053	โฉนด	1238	1510	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.60	105.60	10,000.00	1,056,000.00	19386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	22	359,040.00	696,960.00	1,752,960.00	-	1,752,960.00	-	-
25054	โฉนด	1970	3609	หมู่ ต.หนองแก	4	5	3	42.20	2,342.20	5,250.00	12,296,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,296,550.00	-	-	12,296,550.00	0.30
25055	โฉนด	425	1997	หมู่ ต.หนองแก	4	3	0	0.00	1,200.00	6,000.00	7,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200,000.00	-	-	7,200,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25056	โฉนด	9285	12053	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.30	50.30	10,000.00	503,000.00	19387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	26	236,544.00	326,656.00	829,656.00	-	-	829,656.00	0.02
25057	โฉนด	14605	18478	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	86.50	86.50	6,500.00	562,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,250.00	-	-	562,250.00	0.60
25058	โฉนด	30697	75276	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	19.00	119.00	5,000.00	595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	-	595,000.00	0.30
25059	โฉนด	3180	14883	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	95.40	95.40	4,500.00	429,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,300.00	-	-	429,300.00	0.02
25060	โฉนด	3187	14890	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	19388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,015,040.00	-	1,015,040.00	-	-
25061	โฉนด	3196	14899	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	28.00	128.00	4,500.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-
25062	โฉนด	3184	14887	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	93.60	93.60	4,500.00	421,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200.00	-	-	421,200.00	0.30
25063	โฉนด	3200	14903	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	95.90	95.90	4,500.00	431,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,550.00	-	431,550.00	-	-
25064	โฉนด	3183	14886	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	96.00	96.00	4,500.00	432,000.00	19389	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	11	178,200.00	217,800.00	649,800.00	-	-	649,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25065	โฉนด	3201	14904	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	95.90	95.90	4,500.00	431,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,550.00	-	431,550.00	-	-
25066	โฉนด	12128	60932	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	22.10	222.10	7,000.00	1,554,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,554,700.00	-	-	1,554,700.00	0.60
25067	น.ส.3ก	NULL	2407	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	98.00	98.00	9,999.00	979,902.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,902.00	-	-	979,902.00	0.02
25068	โฉนด	13992	68865	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
25069	โฉนด	16299	83448	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	90.00	90.00	10,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.60
25070	โฉนด	14954	74203	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	19390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	13	67,584.00	354,816.00	514,816.00	-	-	514,816.00	0.02
25071	โฉนด	9139	48207	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	4.00	104.00	8,000.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	-	832,000.00	0.30
25072	โฉนด	9167	48235	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	19391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.40	-	8,800.00	478,720.00	8	38,297.60	440,422.40	600,422.40	-	-	600,422.40	0.02
25073	โฉนด	9180	48248	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25074	โฉนด	14971	74228	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	19392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	12	66,528.00	408,672.00	568,672.00	-	-	568,672.00	0.02
25075	โฉนด	15440	78651	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00	19393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,800.00	440,000.00	11	52,800.00	387,200.00	546,400.00	-	-	546,400.00	0.30
25076	น.ส.3ก	2337	2337	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	39.00	39.00	7,000.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	-	273,000.00	0.30
25077	โฉนด	9174	48242	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	21.70	21.70	8,000.00	173,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,600.00	-	-	173,600.00	0.60
25078	โฉนด	16295	83415	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
25079	โฉนด	15546	79044	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.60
25080	โฉนด	9179	48247	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00	19394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	11	52,800.00	387,200.00	562,200.00	-	-	562,200.00	0.02
25081	โฉนด	13991	68864	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
25082	โฉนด	15203	76707	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.80	24.80	7,000.00	173,600.00	19395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	12	61,600.00	378,400.00	552,000.00	-	-	552,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25083	โฉนด	15261	77022	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	19396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	10	126,720.00	1,140,480.00	1,300,480.00	-	1,300,480.00	-	-
25084	โฉนด	12183	61173	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
25085	โฉนด	9162	48230	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00	19397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,092.00	-	8,800.00	9,609,600.00	18	2,498,496.00	7,111,104.00	8,111,004.00	-	-	8,111,004.00	0.02
25086	โฉนด	12392	61975	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	19398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	16	290,400.00	1,029,600.00	1,429,600.00	-	1,429,600.00	-	-
25087	โฉนด	14953	74202	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	19399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	13	67,584.00	354,816.00	514,816.00	-	-	514,816.00	0.02
25088	โฉนด	15609	79293	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.60
25089	โฉนด	15262	77023	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	19400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	11	50,688.00	371,712.00	531,712.00	-	-	531,712.00	0.02
25090	โฉนด	15201	76705	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	19401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	8,800.00	2,851,200.00	11	342,144.00	2,509,056.00	2,669,056.00	-	2,669,056.00	-	-
25091	น.ส.3ก	2406	2406	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25092	โฉนด	15708	80123	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.60
25093	โฉนด	9185	48253	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	19402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	12	172,480.00	1,059,520.00	1,219,520.00	-	1,219,520.00	-	-
25094	โฉนด	1598	48244	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	19403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	8	135,168.00	1,554,432.00	2,354,432.00	-	-	2,354,432.00	0.02
25095	โฉนด	15442	78653	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	19404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	12	61,600.00	378,400.00	538,400.00	-	-	538,400.00	0.02
25096	โฉนด	14952	74201	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	19405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	12	73,920.00	454,080.00	614,080.00	-	614,080.00	-	-
25097	โฉนด	9151	48219	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.60
25098	โฉนด	15202	76706	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	19406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,800.00	457,600.00	11	54,912.00	402,688.00	562,688.00	-	-	562,688.00	0.02
25099	น.ส.3ก	2341	2341	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	42.00	42.00	7,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.30
25100	น.ส.3ก	2339	2339	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	40.00	40.00	7,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25101	โฉนด	9181	48249	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	19407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	28.00	8,800.00	246,400.00	8	19,712.00	226,688.00	626,688.00	-	626,688.00	-	-
25102	โฉนด	15551	79037	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00	19408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.40	-	8,800.00	478,720.00	7	33,510.40	445,209.60	604,409.60	-	-	604,409.60	0.02
25103	โฉนด	15549	79035	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	19409	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.40	-	7,750.00	421,600.00	10	42,160.00	379,440.00	539,440.00	-	-	539,440.00	0.02
25104	โฉนด	14951	74200	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	19410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	12	73,920.00	454,080.00	614,080.00	-	614,080.00	-	-
25105	โฉนด	9173	48241	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	19411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.00	-	8,800.00	589,600.00	11	70,752.00	518,848.00	686,848.00	-	686,848.00	-	-
25106	โฉนด	15710	80125	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.60
25107	โฉนด	9160	48228	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
25108	โฉนด	9136	48204	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
25109	โฉนด	6188	37964	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.10	45.10	7,000.00	315,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,700.00	-	-	315,700.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25110	โฉนด	8750	45251	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.20	45.20	7,000.00	316,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,400.00	-	-	316,400.00	0.30
25111	โฉนด	8529	44872	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.10	45.10	7,000.00	315,700.00	19412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	19	236,544.00	608,256.00	923,956.00	-	-	923,956.00	0.02
25112	โฉนด	8495	44829	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25113	โฉนด	8754	45255	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.40	45.40	7,000.00	317,800.00	19413	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	12.00	-	8,250.00	99,000.00	15	19,800.00	79,200.00	397,000.00	-	-	397,000.00	0.02
25114	น.ส.3ก	NULL	1478	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	-	449,955.00	0.02
25115	โฉนด	8660	45221	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.80	42.80	7,000.00	299,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,600.00	-	-	299,600.00	0.02
25116	โฉนด	9607	49114	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00	19414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	19	236,544.00	608,256.00	923,256.00	-	-	923,256.00	0.02
25117	น.ส.3ก	NULL	1352	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	46.00	46.00	9,999.00	459,954.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,954.00	-	-	459,954.00	0.30
25118	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25119	โฉนด	9351	48419	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	19415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	8,800.00	290,400.00	3	8,712.00	281,688.00	641,688.00	-	-	641,688.00	0.02
25120	โฉนด	9021	46094	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.00	61.00	7,000.00	427,000.00	19416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.00	-	8,800.00	853,600.00	10	85,360.00	768,240.00	1,195,240.00	-	-	1,195,240.00	0.02
25121	น.ส.3ก	8761	45262	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	54.90	54.90	7,000.00	384,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,300.00	-	-	384,300.00	0.60
25122	โฉนด	9578	49083	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	61.00	61.00	7,000.00	427,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,000.00	-	-	427,000.00	0.30
25123	โฉนด	8755	45256	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.20	45.20	7,000.00	316,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,400.00	-	-	316,400.00	0.02
25124	โฉนด	9019	46092	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30
25125	น.ส.3ก	NULL	1353	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25126	โฉนด	8753	45254	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.20	45.20	7,000.00	316,400.00	19417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	232.00	-	8,800.00	2,041,600.00	15	408,320.00	1,633,280.00	1,949,680.00	-	-	1,949,680.00	0.02
25127	โฉนด	8765	45266	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	52.80	52.80	7,000.00	369,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600.00	-	-	369,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25128	โฉนด	8762	45263	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.30	45.30	7,000.00	317,100.00	19418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	8	70,400.00	809,600.00	1,126,700.00	-	-	1,126,700.00	0.02
25129	น.ส.3ก	NULL	1365	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	-	449,955.00	0.30
25130	โฉนด	8531	44855	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.10	45.10	7,000.00	315,700.00	19419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.50	-	8,800.00	620,400.00	18	161,304.00	459,096.00	774,796.00	-	-	774,796.00	0.02
25131	น.ส.3ก	NULL	1520	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	-	449,955.00	0.02
25132	โฉนด	9604	49111	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00	19420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	16	185,856.00	658,944.00	973,944.00	-	-	973,944.00	0.02
25133	น.ส.3ก	NULL	1357	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25134	โฉนด	8519	44846	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.10	45.10	7,000.00	315,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,700.00	-	315,700.00	-	-
25135	โฉนด	9601	49108	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00	19421	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	2	22,272.00	1,091,328.00	1,406,328.00	-	1,406,328.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19422	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	10.00	-	8,250.00	82,500.00	2	1,650.00	80,850.00	80,850.00	-	-	80,850.00	0.02
25136	น.ส.3ก	NULL	1368	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	58.00	58.00	9,999.00	579,942.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,942.00	-	-	579,942.00	0.02
25137	โฉนด	7238	41577	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.20	45.20	7,000.00	316,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,400.00	-	-	316,400.00	0.30
25138	น.ส.3ก	NULL	1373	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25139	โฉนด	8654	45215	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.20	33.20	7,000.00	232,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,400.00	-	-	232,400.00	0.02
25140	โฉนด	8533	44857	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.10	45.10	7,000.00	315,700.00	19423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,118,260.00	-	-	1,118,260.00	0.02
25141	โฉนด	20336	40513	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.30
25142	โฉนด	30336	74585	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
25143	โฉนด	20327	40504	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	55.00	155.00	4,000.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	-	620,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25144	โฉนด	20094	39969	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
25145	โฉนด	29143	71614	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	19424	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	10	475,200.00	712,800.00	1,112,800.00	-	-	1,112,800.00	0.02
25146	โฉนด	30335	74584	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
25147	โฉนด	30334	74583	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
25148	โฉนด	20329	40506	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	50.00	350.00	4,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.30
25149	โฉนด	30339	74588	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
25150	โฉนด	30338	74587	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
25151	โฉนด	20328	40505	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	50.00	150.00	4,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
25152	โฉนด	20093	39968	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00	19425	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,650.00	542,400.00	5	27,120.00	515,280.00	2,115,280.00	-	2,115,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19426	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	160.00	-	5,650.00	904,000.00	5	45,200.00	858,800.00	858,800.00	-	858,800.00	-	-
												19427	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	160.00	-	5,650.00	904,000.00	5	45,200.00	858,800.00	858,800.00	-	858,800.00	-	-
												19428	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	5	18,080.00	343,520.00	343,520.00	-	343,520.00	-	-
												19429	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	5	28,250.00	536,750.00	536,750.00	-	536,750.00	-	-
												19430	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	800.00	-	5,650.00	4,520,000.00	5	226,000.00	4,294,000.00	4,294,000.00	-	4,294,000.00	-	-
25153	โฉนด	20330	40507	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	80.00	180.00	4,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
25154	โฉนด	20331	40508	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
25155	โฉนด	30337	74586	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
25156	โฉนด	8966	45766	หมู่ ต.หนองแก	4	4	1	67.00	1,767.00	6,150.00	10,867,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,867,050.00	-	-	10,867,050.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25157	โฉนด	9489	12259	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	49.70	149.70	8,000.00	1,197,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,600.00	-	-	1,197,600.00	0.30
25158	โฉนด	2014	2557	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	10,000.00	550,000.00	19431	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,700.00	1,722,600.00	20	516,780.00	1,205,820.00	1,755,820.00	-	1,755,820.00	-	-
25159	โฉนด	706	760	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	45.00	45.00	18,000.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	-	810,000.00	0.30
25160	โฉนด	7782	10484	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	50,000.00	1,125,000.00	19432	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	24	795,150.00	1,297,350.00	2,422,350.00	-	-	2,422,350.00	0.02
					1	0	0	8.30	8.30	50,000.00	415,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,000.00	-	-	415,000.00	0.01
25161	โฉนด	13661	17301	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.60	30.60	6,000.00	183,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,600.00	-	-	183,600.00	0.60
25162	โฉนด	13370	16941	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.30	40.30	8,000.00	322,400.00	19433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	991,200.00	-	-	991,200.00	0.02
25163	โฉนด	5938	36827	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02
25164	โฉนดตราจอง	3944	5134	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.10	16.10	45,000.00	724,500.00	19434	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	38	245,520.00	126,480.00	850,980.00	-	-	850,980.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25165	โฉนด	26578	64306	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	19435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	18	160,160.00	455,840.00	695,840.00	-	695,840.00	-	-
25166	โฉนด	7040	9549	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.00	18.00	100,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
25167	โฉนด	7038	9547	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.80	32.80	100,000.00	3,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,280,000.00	-	-	3,280,000.00	0.02
25168	โฉนด	7039	9548	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	100,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.02
25169	โฉนด	7046	9555	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.00	18.00	100,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
25170	โฉนด	499	2453	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	94.00	94.00	5,000.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	-	470,000.00	0.02
25171	โฉนด	4499	6458	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	19436	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	683,600.00	-	-	683,600.00	0.02
												19437	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	173,600.00	-	-	173,600.00	0.02
25172	โฉนด	30654	75232	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	71.20	271.20	45,000.00	12,204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,204,000.00	-	12,204,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25173	โฉนด	5935	36824	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	21.90	521.90	5,700.00	2,974,830.00	19438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	20	785,664.00	59,136.00	3,033,966.00	-	-	3,033,966.00	0.02
25174	โฉนด	4396	20363	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	86.00	586.00	6,000.00	3,516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,516,000.00	-	3,516,000.00	-	-
25175	โฉนด	21598	43925	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
25176	โฉนด	21599	43926	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
25177	โฉนด	21596	43923	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00	19439	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	57.14	8,250.00	264,000.00	5	39,600.00	224,400.00	518,400.00	-	518,400.00	-	-
25178	โฉนด	21597	43924	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.80	28.80	10,000.00	288,000.00	19440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	20	184,800.00	431,200.00	719,200.00	-	719,200.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00	19441	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	23.10	-	7,750.00	179,025.00	20	53,707.50	125,317.50	205,317.50	-	-	205,317.50	0.30
					3	0	0	7.00	7.00	10,000.00	70,000.00	19442	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	19.80	-	7,750.00	153,450.00	20	46,035.00	107,415.00	177,415.00	-	-	177,415.00	0.30
25179	โฉนด	21600	43927	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	54.50	54.50	6,000.00	327,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000.00	-	-	327,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25180	โฉนด	5133	22650	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	95.10	395.10	4,500.00	1,777,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,777,950.00	-	1,777,950.00	-	-
25181	โฉนด	2692	5059	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.50	52.50	60,000.00	3,150,000.00	19443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	7	73,920.00	982,080.00	4,132,080.00	-	4,132,080.00	-	-
25182	โฉนด	12530	15908.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.30	15.30	45,000.00	688,500.00	19444	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	36	331,328.00	203,072.00	891,572.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	445,786.00	-	445,786.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	445,786.00	-	445,786.00	0.02
25183	โฉนด	17785	23337	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	12,000.00	540,000.00	19445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	50.00	8,800.00	352,000.00	8	28,160.00	323,840.00	863,840.00	-	863,840.00	-	-
25184	โฉนด	9976	12866	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	19446	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	7	24,360.00	323,640.00	611,640.00	-	-	611,640.00	0.02
25185	โฉนด	4147	4477	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	64.00	64.00	10,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-
25186	โฉนด	13210	16734	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.30	51.30	75,000.00	3,847,500.00	19447	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	21	323,584.00	687,616.00	4,535,116.00	-	-	4,535,116.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25187	โฉนด	21896	44553	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	78.10	178.10	6,000.00	1,068,600.00	19448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	20	84,480.00	197,120.00	1,265,720.00	-	-	1,265,720.00	0.02
25188	โฉนด	21895	44552	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	72.00	172.00	6,000.00	1,032,000.00	19449	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,032,000.00	-	-	1,032,000.00	0.02
25189	โฉนด	12882	16331	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.70	42.70	45,000.00	1,921,500.00	19450	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	24	406,144.00	662,656.00	2,584,156.00	-	-	2,584,156.00	0.02
25190	โฉนด	164	1041	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	27.10	527.10	6,000.00	3,162,600.00	19451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	19	39,424.00	101,376.00	3,263,976.00	-	3,263,976.00	-	-
25191	โฉนด	3285	5855	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	34.10	134.10	45,000.00	6,034,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,034,500.00	-	6,034,500.00	-	-
25192	โฉนด	7644	10344	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	18,000.00	972,000.00	19452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	23	171,072.00	304,128.00	1,276,128.00	-	-	1,276,128.00	0.02
25193	โฉนด	19344	37885	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	19453	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	18	64,480.00	183,520.00	413,520.00	-	-	413,520.00	0.02
												19454	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	18	64,480.00	183,520.00	183,520.00	-	-	183,520.00	0.02
25194	โฉนด	8765	11524	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25195	โฉนด	10946	14003	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	80.70	80.70	10,000.00	807,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,000.00	-	-	807,000.00	0.30
25196	โฉนด	4090	6330	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.70	15.70	140,000.00	2,198,000.00	19455	-	ไม้	2	180.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	2,198,000.00	-	-	2,198,000.00	0.02
25197	โฉนด	8717	44446	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	68.00	68.00	10,000.00	680,000.00	19456	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,350.00	918,500.00	9	82,665.00	835,835.00	1,515,835.00	-	1,515,835.00	-	-
					2	0	1	32.00	132.00	10,000.00	1,320,000.00	19457	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	220.00	-	7,800.00	1,716,000.00	9	154,440.00	1,561,560.00	2,881,560.00	-	-	2,881,560.00	0.02
25198	โฉนด	8719	44448	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	25.00	25.00	6,150.00	153,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,750.00	-	-	153,750.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	6,150.00	92,250.00	19458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	13	84,480.00	443,520.00	535,770.00	-	535,770.00	-	-
					1	1	1	72.60	572.60	6,150.00	3,521,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,521,490.00	-	3,521,490.00	-	-
25199	โฉนด	8718	44447	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00	19459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	13	84,480.00	443,520.00	2,443,520.00	-	-	2,443,520.00	0.02
25200	โฉนด	17869	23501	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.10	45.10	12,000.00	541,200.00	19460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	6	46,464.00	727,936.00	1,269,136.00	-	-	1,269,136.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25201	โฉนด	845	996	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00	19461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	632,176.00	-	-	632,176.00	0.02
25202	โฉนด	1234	1506	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	20.00	120.00	10,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
25203	โฉนด	11604	14999	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	34.00	134.00	8,000.00	1,072,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,000.00	-	1,072,000.00	-	-
25204	โฉนด	14719	18614	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.02
25205	โฉนด	14716	18611	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.10	19.10	25,000.00	477,500.00	19462	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	5	25,650.00	487,350.00	964,850.00	-	-	964,850.00	0.02
25206	โฉนด	14714	18609	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	25,000.00	475,000.00	19463	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	0.00	-	5,650.00	0.00	19	0.00	0.00	475,000.00	-	475,000.00	-	-
25207	โฉนด	24493	54591	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	19.00	119.00	8,000.00	952,000.00	19464	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	63.00	22.50	8,700.00	548,100.00	8	43,848.00	504,252.00	1,456,252.00	-	1,456,252.00	-	-
25208	โฉนด	24486	54584	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.00	93.00	8,000.00	744,000.00	19465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	10	105,600.00	950,400.00	1,694,400.00	-	-	1,694,400.00	0.02
25209	โฉนด	24501	54599	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	18.00	118.00	8,000.00	944,000.00	19466	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	13	139,200.00	730,800.00	1,674,800.00	-	1,674,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25210	โฉนด	19785	39012	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	2	3.00	1,003.00	4,000.00	4,012,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,012,000.00	-	-	4,012,000.00	0.02
25211	โฉนด	23264	52833	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	8,000.00	632,000.00	19467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,800.00	1,064,800.00	10	106,480.00	958,320.00	1,590,320.00	-	1,590,320.00	-	-
25212	โฉนด	23268	52837	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.00	98.00	8,000.00	784,000.00	19468	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	17	417,600.00	1,322,400.00	2,106,400.00	-	-	2,106,400.00	0.02
												19469	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	16	43,560.00	154,440.00	154,440.00	-	-	154,440.00	0.02
25213	โฉนด	24519	54664	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	8,000.00	544,000.00	19470	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	268.00	-	8,700.00	2,331,600.00	17	559,584.00	1,772,016.00	2,316,016.00	-	-	2,316,016.00	0.02
25214	โฉนด	24485	54583	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	8,000.00	832,000.00	19471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	10	140,800.00	1,267,200.00	2,099,200.00	-	-	2,099,200.00	0.02
25215	โฉนด	25352	61098	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-
25216	โฉนด	24456	54517	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	19472	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,700.00	2,262,000.00	18	588,120.00	1,673,880.00	2,473,880.00	-	2,473,880.00	-	-
25217	โฉนด	24497	54595	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	38.00	138.00	4,000.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	-	552,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25218	โฉนด	24482	54580	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.00	112.00	8,000.00	896,000.00	19473	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	2,549,000.00	-	-	2,549,000.00	0.02
25219	โฉนด	23724	53247	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	55.00	155.00	8,000.00	1,240,000.00	19474	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	228.00	-	8,700.00	1,983,600.00	19	555,408.00	1,428,192.00	2,668,192.00	-	-	2,668,192.00	0.02
25220	โฉนด	24484	54582	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	19475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	96.00	8,800.00	844,800.00	7	59,136.00	785,664.00	1,585,664.00	-	1,585,664.00	-	-
25221	โฉนด	23725	53248	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	19476	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	5	21,750.00	413,250.00	1,213,250.00	-	-	1,213,250.00	0.02
25222	โฉนด	23266	52835	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	65.00	165.00	8,000.00	1,320,000.00	19477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	350.00	-	8,800.00	3,080,000.00	17	739,200.00	2,340,800.00	3,660,800.00	-	-	3,660,800.00	0.02
												19478	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	17	47,520.00	150,480.00	150,480.00	-	-	150,480.00	0.02
25223	โฉนด	24514	54659	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	49.00	249.00	8,000.00	1,992,000.00	19479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	19	246,400.00	633,600.00	2,625,600.00	-	-	2,625,600.00	0.02
25224	โฉนด	23262	52831	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	8,000.00	824,000.00	19480	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	19	487,200.00	1,252,800.00	2,076,800.00	-	-	2,076,800.00	0.02
25225	โฉนด	24489	54587	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.00	93.00	8,000.00	744,000.00	19481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	41.03	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	1,141,056.00	-	1,141,056.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25226	โฉนด	24498	54596	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	19482	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	13	334,080.00	1,753,920.00	2,553,920.00	-	2,553,920.00	-	-
25227	โฉนด	24454	54515	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	8,000.00	464,000.00	19483	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	276.00	-	8,700.00	2,401,200.00	19	672,336.00	1,728,864.00	2,192,864.00	-	-	2,192,864.00	0.02
												19484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	19	98,560.00	253,440.00	253,440.00	-	-	253,440.00	0.02
25228	โฉนด	25351	61097	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	0.02
25229	โฉนด	24463	54524	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.00	110.00	8,000.00	880,000.00	19485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	58.82	8,800.00	880,000.00	19	246,400.00	633,600.00	1,513,600.00	-	-	1,513,600.00	0.02
25230	โฉนด	23255	52824	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	19486	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	18	361,920.00	1,030,080.00	1,830,080.00	-	-	1,830,080.00	0.02
25231	โฉนด	24483	54581	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.02
25232	โฉนด	24458	54519	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.00	87.00	8,000.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	696,000.00	-	-
25233	โฉนด	25353	61099	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25234	โฉนด	24503	54601	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	8,000.00	864,000.00	19487	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,700.00	2,436,000.00	19	682,080.00	1,753,920.00	2,617,920.00	-	2,617,920.00	-	-
25235	โฉนด	24515	54660	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	8,000.00	632,000.00	19488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	540.00	-	8,800.00	4,752,000.00	8	380,160.00	4,371,840.00	5,003,840.00	-	5,003,840.00	-	-
25236	โฉนด	24452	54513	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	77.00	177.00	8,000.00	1,416,000.00	19489	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	16	382,800.00	1,357,200.00	2,773,200.00	-	2,773,200.00	-	-
25237	โฉนด	26575	64303	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	19490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	18	219,648.00	625,152.00	865,152.00	-	865,152.00	-	-
25238	โฉนด	24207	62305	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	6,000.00	234,000.00	19491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,070,000.00	-	-	1,070,000.00	0.02
25239	โฉนด	17653	23132	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	19492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	23	313,632.00	557,568.00	1,017,568.00	-	1,017,568.00	-	-
25240	โฉนด	13696	17339	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	15.90	415.90	5,000.00	2,079,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,079,500.00	-	-	2,079,500.00	0.30
25241	โฉนด	4997	21908	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.60	24.60	105,000.00	2,583,000.00	19493	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	2	236.00	-	7,700.00	1,817,200.00	21	581,504.00	1,235,696.00	3,818,696.00	-	-	3,818,696.00	0.02
												19494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	21	236,544.00	502,656.00	502,656.00	-	-	502,656.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19495	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	63.00	-	8,250.00	519,750.00	21	166,320.00	353,430.00	353,430.00	-	-	353,430.00	0.02
					3	1	3	0.00	700.00	105,000.00	73,500,000.00	19496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	21	811,008.00	1,723,392.00	75,223,392.00	-	-	75,223,392.00	0.30-0.40
												19497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	382,976.00	-	-	382,976.00	0.30-0.40
												19498	ภัตตาคาร	ตึก	3	75.00	-	7,100.00	532,500.00	21	170,400.00	362,100.00	362,100.00	-	-	362,100.00	0.30-0.40
												19499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	38.00	-	8,800.00	334,400.00	21	107,008.00	227,392.00	227,392.00	-	-	227,392.00	0.30-0.40
25242	โฉนด	7466	10159	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	9,999.00	149,985.00	19500	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	7	38,976.00	517,824.00	667,809.00	-	667,809.00	-	-
25243	โฉนด	9945	12795	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	17.70	17.70	50,000.00	885,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,000.00	-	-	885,000.00	0.30
25244	โฉนด	3004	3992	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	58.80	58.80	8,000.00	470,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,400.00	-	-	470,400.00	0.30
25245	โฉนด	2001	2541	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	87.00	187.00	18,000.00	3,366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,366,000.00	-	-	3,366,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25246	โฉนด	2464	3105	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	19501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	13.33	8,800.00	211,200.00	6	12,672.00	198,528.00	198,528.00	-	198,528.00	-	-
												19502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	30.00	8,800.00	316,800.00	6	19,008.00	297,792.00	297,792.00	-	297,792.00	-	-
												19503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	16.00	8,800.00	140,800.00	6	8,448.00	132,352.00	132,352.00	-	132,352.00	-	-
												19504	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	16.00	26.67	8,700.00	139,200.00	6	8,352.00	130,848.00	130,848.00	-	130,848.00	-	-
25247	โฉนด	13198	16720	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	36.10	136.10	8,000.00	1,088,800.00	19505	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,700.00	3,480,000.00	11	417,600.00	3,062,400.00	4,151,200.00	-	-	4,151,200.00	0.02
25248	โฉนด	291	1578	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	7.70	107.70	40,000.00	4,308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,308,000.00	-	-	4,308,000.00	0.30
25249	โฉนด	35630	88717	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	4.00	4.00	6,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
25250	โฉนด	35625	88712	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.10	36.10	6,000.00	216,600.00	19506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	818,520.00	-	-	818,520.00	0.02
25251	โฉนด	35628	88715	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	5.00	5.00	9,999.00	49,995.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,995.00	-	-	49,995.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25252	โฉนด	35629	88716	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	4.00	4.00	6,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
25253	โฉนด	811	3245	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.50	42.50	7,000.00	297,500.00	19507	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	21	368,280.00	27,720.00	325,220.00	-	325,220.00	-	-
25254	โฉนด	9182	11950	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	34.10	134.10	12,500.00	1,676,250.00	19508	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,700.00	3,480,000.00	5	174,000.00	3,306,000.00	4,982,250.00	-	-	4,982,250.00	0.02
25255	โฉนด	11926	15207	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	19509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	717,520.00	-	717,520.00	-	-
												19510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	527.00	-	8,800.00	4,637,600.00	5	231,880.00	4,405,720.00	4,405,720.00	-	4,405,720.00	-	-
												19511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	418,000.00	-	418,000.00	-	-
25256	โฉนด	11923	15204	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	10,000.00	660,000.00	19512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	22	299,200.00	580,800.00	1,240,800.00	-	1,240,800.00	-	-
25257	โฉนด	11925	15206	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	10,000.00	610,000.00	19513	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	61.00	-	5,650.00	344,650.00	5	17,232.50	327,417.50	937,417.50	-	937,417.50	-	-
												19514	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	91.00	-	5,650.00	514,150.00	5	25,707.50	488,442.50	488,442.50	-	488,442.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	6,500.00	266,500.00	19516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.00	-	8,800.00	642,400.00	5	32,120.00	610,280.00	876,780.00	-	876,780.00	-	-
25259	โฉนด	3260	5709	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.80	26.80	100,000.00	2,680,000.00	19517	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	17	425,880.00	1,348,620.00	4,028,620.00	-	-	4,028,620.00	0.02
25260	โฉนด	6029	37278	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	19518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,102,560.00	-	1,102,560.00	-	-
												19519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	535,040.00	-	-
25261	โฉนด	1171	1395	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	30.00	130.00	12,000.00	1,560,000.00	19520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	78.12	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	1,978,000.00	-	-	1,978,000.00	0.02
25262	โฉนด	3539	4987	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	48.30	48.30	27,500.00	1,328,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,328,250.00	-	1,328,250.00	-	-
25263	โฉนด	16785	21907	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	9,999.00	269,973.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,973.00	-	-	269,973.00	0.02
25264	โฉนด	16287	21063	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	9,999.00	409,959.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,959.00	-	-	409,959.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25265	โฉนด	16288	21064	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	9,999.00	409,959.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,959.00	-	-	409,959.00	0.02
25266	โฉนด	694	748	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.30
25267	โฉนด	30639	75156	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.90	15.90	17,500.00	278,250.00	19521	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	13	164,160.00	861,840.00	1,140,090.00	-	-	1,140,090.00	0.02
25268	โฉนด	30640	75157	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.50	16.50	17,500.00	288,750.00	19522	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	12	141,960.00	872,040.00	1,160,790.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	386,891.31	-	386,891.31	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	773,898.69	-	773,898.69	0.02
25269	โฉนด	30638	75155	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.60	15.60	17,500.00	273,000.00	19523	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	11	123,120.00	902,880.00	1,175,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	391,920.80	-	391,920.80	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	783,959.20	-	783,959.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25270	โฉนดตราจอง	935	1244	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	75,000.00	2,625,000.00	19524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	2,985,448.00	-	-	2,985,448.00	0.02
25271	โฉนด	157	1027	หมู่ ต.หนองแก	1	9	3	24.00	3,924.00	4,900.00	19,227,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,227,600.00	-	19,227,600.00	-	-
25272	โฉนด	5044	7171	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.80	51.80	10,000.00	518,000.00	19525	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	1,575,920.00	-	-	1,575,920.00	0.02
25273	โฉนด	17945	23585	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	9,999.00	329,967.00	19526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,500.00	-	8,800.00	13,200,000.00	9	1,188,000.00	12,012,000.00	12,341,967.00	-	12,341,967.00	-	-
25274	โฉนด	373	405	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	19527	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	340.00	-	8,700.00	2,958,000.00	20	887,400.00	2,070,600.00	2,520,600.00	-	-	2,520,600.00	0.02
												19528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
25275	โฉนด	8734	11493	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.10	110.10	8,000.00	880,800.00	19529	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	242.00	-	8,700.00	2,105,400.00	18	547,404.00	1,557,996.00	2,438,796.00	-	-	2,438,796.00	0.02
25276	โฉนด	8001	10719	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	48.80	48.80	8,000.00	390,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,400.00	-	390,400.00	-	-
25277	โฉนด	10614	13650	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00	19530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	85.71	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,827,840.00	-	-	1,827,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25278	โฉนด	4255	5595	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	3	57.00	1,157.00	30,000.00	34,710,000.00	19531	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	80.00	2.67	8,550.00	684,000.00	14	123,120.00	560,880.00	35,270,880.00	-	-	35,270,880.00	0.02-0.03
												19532	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19533	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19534	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19535	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19536	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19537	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19538	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	23	400,896.00	712,704.00	712,704.00	-	-	712,704.00	0.02-0.03
												19539	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19540	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	23	97,344.00	173,056.00	173,056.00	-	-	173,056.00	0.02-0.03
												19541	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19542	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	23	125,280.00	222,720.00	222,720.00	-	-	222,720.00	0.02-0.03
												19543	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19544	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19545	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19546	-	ตึก	2	16.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19547	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19548	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19549	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	7	19,488.00	258,912.00	258,912.00	-	-	258,912.00	0.02-0.03
												19550	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19551	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19552	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	12	115,584.00	710,016.00	710,016.00	-	-	710,016.00	0.02-0.03
												19553	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	9	62,640.00	633,360.00	633,360.00	-	-	633,360.00	0.02-0.03
												19554	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19555	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,700.00	3,480,000.00	20	1,044,000.00	2,436,000.00	2,436,000.00	-	-	2,436,000.00	0.02-0.03
												19556	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19557	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	8	55,680.00	640,320.00	640,320.00	-	-	640,320.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19558	-	ตึก	2	220.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19559	-	ตึก	2	44.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19560	-	ตึก	2	44.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19561	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19562	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19563	-	ตึก	2	118.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19564	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19565	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	87.00	-	8,700.00	756,900.00	23	272,484.00	484,416.00	484,416.00	-	-	484,416.00	0.02-0.03
												19566	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,600.00	860,000.00	19	240,800.00	619,200.00	619,200.00	-	-	619,200.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19567	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19568	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19569	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	8	27,840.00	320,160.00	320,160.00	-	-	320,160.00	0.02-0.03
												19570	-	ตึก	2	45.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19571	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	23	225,504.00	400,896.00	400,896.00	-	-	400,896.00	0.02-0.03
												19572	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19573	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19574	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19575	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19576	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19577	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19578	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19579	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19580	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	23	243,360.00	432,640.00	432,640.00	-	-	432,640.00	0.02-0.03
												19581	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19582	-	ตึก	2	400.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19583	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19584	-	ตึก	2	44.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19585	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	528,960.00	-	-	528,960.00	0.02-0.03
												19586	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19587	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,600.00	756,800.00	11	90,816.00	665,984.00	665,984.00	-	-	665,984.00	0.02-0.03
												19588	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	756.00	-	8,700.00	6,577,200.00	10	657,720.00	5,919,480.00	5,919,480.00	-	-	5,919,480.00	0.02-0.03
												19589	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	83.00	-	8,700.00	722,100.00	23	259,956.00	462,144.00	462,144.00	-	-	462,144.00	0.02-0.03
												19590	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,700.00	382,800.00	22	130,152.00	252,648.00	252,648.00	-	-	252,648.00	0.02-0.03
												19591	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	51.00	-	8,600.00	438,600.00	23	157,896.00	280,704.00	280,704.00	-	-	280,704.00	0.02-0.03
												19592	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19593	-	ตึก	2	98.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19594	-	ตึก	2	135.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19595	-	ตึก	2	78.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19596	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19597	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19598	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19599	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19600	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19601	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19602	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19603	-	ตึก	2	44.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19604	-	ตึก	2	44.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19605	-	ตึก	2	87.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19606	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19607	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19608	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19609	-	ตึก	2	16.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19610	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19611	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19612	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19613	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	22	425,952.00	826,848.00	826,848.00	-	-	826,848.00	0.02-0.03
												19614	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19615	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	13	64,896.00	340,704.00	340,704.00	-	-	340,704.00	0.02-0.03
												19616	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19617	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19618	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,700.00	957,000.00	22	325,380.00	631,620.00	631,620.00	-	-	631,620.00	0.02-0.03
												19619	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	22	397,460.00	771,540.00	771,540.00	-	-	771,540.00	0.02-0.03
												19620	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19621	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19622	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	22	397,460.00	771,540.00	771,540.00	-	-	771,540.00	0.02-0.03
												19623	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19624	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19625	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	22	283,968.00	551,232.00	551,232.00	-	-	551,232.00	0.02-0.03
												19626	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	11	72,144.00	529,056.00	529,056.00	-	-	529,056.00	0.02-0.03
												19627	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,600.00	619,200.00	22	210,528.00	408,672.00	408,672.00	-	-	408,672.00	0.02-0.03
												19628	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	22	177,480.00	344,520.00	344,520.00	-	-	344,520.00	0.02-0.03
												19629	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19630	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19631	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19632	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19633	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	18	88,920.00	253,080.00	253,080.00	-	-	253,080.00	0.02-0.03
												19634	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19635	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	6	51,300.00	803,700.00	803,700.00	-	-	803,700.00	0.02-0.03
												19636	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19637	-	ตึก	2	130.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												19638	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25279	โฉนด	31123	75833	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	6.40	106.40	22,500.00	2,394,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,394,000.00	-	-	2,394,000.00	0.60
25280	น.ส.3ก		292	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	2.00	302.00	9,999.00	3,019,698.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,019,698.00	-	-	3,019,698.00	0.02
25281	โฉนด	9432	46246	หมู่ ต.หนองแก	4	7	0	78.20	2,878.20	5,400.00	15,542,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,542,280.00	-	-	15,542,280.00	0.60
25282	โฉนด	8512	11251	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.70	49.70	6,000.00	298,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,200.00	-	-	298,200.00	0.30
25283	โฉนด	5717	33244	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-
25284	โฉนด	17427	22855	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.90	68.90	10,000.00	689,000.00	19639	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	24	491,040.00	36,960.00	725,960.00	-	-	725,960.00	0.02
25285	โฉนด	6158	8540	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.20	82.20	12,000.00	986,400.00	19640	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	57	763,648.00	241,152.00	1,227,552.00	-	1,227,552.00	-	-
25286	โฉนด	10383	13367	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	0.10	0.10	4,000.00	400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400.00	-	-	400.00	0.30
25287	โฉนด	31312	76020	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	19641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	1,005,440.00	-	-	1,005,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25288	โฉนด	4840	6931	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	29.00	29.00	75,000.00	2,175,000.00	19642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	18	183,040.00	520,960.00	2,695,960.00	-	-	2,695,960.00	0.30
25289	โฉนด	5417	8446	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.00	74.00	4,000.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	-	296,000.00	0.02
25290	โฉนด	10793	13835	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.10	40.10	12,000.00	481,200.00	19643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	10	56,320.00	506,880.00	988,080.00	-	-	988,080.00	0.02
25291	โฉนด	30593	74746	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.50	32.50	6,000.00	195,000.00	19644	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,750.00	403,000.00	12	56,420.00	346,580.00	541,580.00	-	-	541,580.00	0.02
25292	โฉนด	30594	74747	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.60	39.60	6,000.00	237,600.00	19645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,800.00	457,600.00	12	64,064.00	393,536.00	631,136.00	-	-	631,136.00	0.02
25293	โฉนด	15903	20450	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	1	84.00	984.00	4,500.00	4,428,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,428,000.00	-	4,428,000.00	-	-
25294	โฉนด	8476	43764	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	91.10	191.10	6,000.00	1,146,600.00	19646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	1,808,360.00	-	-	1,808,360.00	0.02
25295	โฉนด	8478	43766	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	4.50	204.50	6,000.00	1,227,000.00	19647	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	1,227,000.00	-	1,227,000.00	-	-
25296	โฉนด	17246	91878	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	36.10	36.10	6,000.00	216,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,600.00	-	-	216,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25297	โฉนด	8480	44820	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	16.00	216.00	6,000.00	1,296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000.00	-	-	1,296,000.00	0.30
25298	โฉนด	8477	43765	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	74.40	174.40	6,000.00	1,046,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,400.00	-	-	1,046,400.00	0.30
25299	โฉนด	8482	43768	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	85.30	185.30	6,000.00	1,111,800.00	19648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	11	81,312.00	596,288.00	1,708,088.00	-	-	1,708,088.00	0.02
25300	โฉนด	8474	44819	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	57.00	57.00	6,000.00	342,000.00	19649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,178,000.00	-	-	1,178,000.00	0.02
25301	โฉนด	17873	23505	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	12,000.00	540,000.00	19650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	1,794,000.00	-	1,794,000.00	-	-
25302	โฉนด	8615	11358	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	60,000.00	1,338,000.00	19651	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	5	132,800.00	1,195,200.00	2,533,200.00	-	-	2,533,200.00	0.02
25303	โฉนด	2066	2664	หมู่ ต.หัวหิน	4	10	1	68.00	4,168.00	3,250.00	13,546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,546,000.00	-	-	13,546,000.00	0.30
					1	3	2	0.00	1,400.00	3,250.00	4,550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,550,000.00	-	4,550,000.00	-	-
25304	โฉนด	31663	76371	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.80	14.80	12,000.00	177,600.00	19652	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	177,600.00	-	177,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25305	โฉนด	19557	38453	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	19653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	13	45,056.00	236,544.00	380,544.00	-	-	380,544.00	0.02
25306	โฉนด	30805	75513	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.90	14.90	7,800.00	116,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,220.00	-	-	116,220.00	0.30
25307	โฉนด	19436	38100	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	9,999.00	149,985.00	19654	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	18	64,480.00	183,520.00	333,505.00	-	-	333,505.00	0.02
25308	โฉนด	31675	76383	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	19655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	9	38,016.00	384,384.00	528,384.00	-	528,384.00	-	-
25309	โฉนด	19576	38491	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30
25310	โฉนด	19560	38456	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	19656	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	7	17,360.00	230,640.00	374,640.00	-	-	374,640.00	0.02
25311	โฉนด	19556	38452	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	19657	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	379,600.00	-	-	379,600.00	0.02
25312	โฉนด	19578	38493	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30
25313	โฉนด	31662	76370	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.50	14.50	12,000.00	174,000.00	19658	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	25	99,200.00	148,800.00	322,800.00	-	-	322,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25314	โฉนด	19587	38502	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30
25315	โฉนด	31665	76373	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.90	14.90	7,800.00	116,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,220.00	-	-	116,220.00	0.30
25316	โฉนด	19562	38458	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	19659	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	25	148,800.00	223,200.00	367,200.00	-	-	367,200.00	0.02
25317	โฉนด	19585	38500	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30
25318	โฉนด	19583	38498	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30
25319	โฉนด	19573	38488	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30
25320	โฉนด	19577	38492	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30
25321	โฉนด	19586	38501	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30
25322	โฉนด	19584	38499	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25323	โฉนด	3267	15354.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	89.40	89.40	4,500.00	402,300.00	19660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.25	-	8,800.00	794,200.00	5	39,710.00	754,490.00	1,156,790.00	-	-	1,156,790.00	0.02
25324	โฉนด	14919	18847	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.70	35.70	9,999.00	356,964.30	19661	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	19	74,816.00	192,384.00	549,348.30	-	-	549,348.30	0.02
25325	โฉนด	14808	18719	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.00	110.00	27,500.00	3,025,000.00	19662	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	1,400.00	-	9,650.00	13,510,000.00	5	675,500.00	12,834,500.00	15,859,500.00	-	-	15,859,500.00	0.02
25326	โฉนด	23684	53167	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	5.00	405.00	5,000.00	2,025,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,025,000.00	-	2,025,000.00	-	-
25327	โฉนด	16127	20894	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	17,500.00	315,000.00	19663	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	18	162,864.00	463,536.00	778,536.00	-	778,536.00	-	-
25328	โฉนด	16139	20906	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.00	19.00	17,500.00	332,500.00	19664	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	40.00	-	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	663,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	331,550.00	-	331,550.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	331,550.00	-	331,550.00	0.02
25329	โฉนด	16126	20893	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.50	18.50	17,500.00	323,750.00	19665	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	40.00	-	8,700.00	348,000.00	21	111,360.00	236,640.00	560,390.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	280,195.00	-	280,195.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	280,195.00	280,195.00	-	-
25330	โฉนด	16131	20898	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.60	18.60	17,500.00	325,500.00	19666	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	24	253,840.00	414,160.00	739,660.00	-	739,660.00	-	-
25331	โฉนด	16132	20899	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.40	18.40	17,500.00	322,000.00	19667	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	13	99,840.00	524,160.00	846,160.00	-	846,160.00	-	-
25332	โฉนด	26822	65316	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.40	18.40	17,500.00	322,000.00	19668	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	33	374,080.00	293,920.00	615,920.00	-	-	615,920.00	0.02
25333	โฉนด	16136	20903	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.70	18.70	17,500.00	327,250.00	19669	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	988,450.00	-	-	988,450.00	0.30
25334	โฉนด	16133	20900	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	17,500.00	327,250.00	19670	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	13	99,840.00	524,160.00	851,410.00	-	-	851,410.00	0.02
25335	โฉนด	20753	41283	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.10	18.10	17,500.00	316,750.00	19671	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,700.00	696,000.00	23	250,560.00	445,440.00	762,190.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	381,095.00	-	381,095.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	381,095.00	381,095.00	-	-
25336	โฉนด	16129	20896	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.30	18.30	17,500.00	320,250.00	19672	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	80.00	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	584,730.00	-	-	584,730.00	0.02
25337	โฉนด	16137	20904	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.90	18.90	17,500.00	330,750.00	19673	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	9	30,060.00	303,940.00	634,690.00	-	-	634,690.00	0.02
25338	โฉนด	16128	20895	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	17,500.00	315,000.00	19674	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	18	108,576.00	309,024.00	624,024.00	-	624,024.00	-	-
25339	โฉนด	16138	20905	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	17,500.00	332,500.00	19675	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	5	39,000.00	741,000.00	1,073,500.00	-	-	1,073,500.00	0.02
25340	โฉนด	26821	65315	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.20	18.20	17,500.00	318,500.00	19676	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	13	66,816.00	350,784.00	669,284.00	-	-	669,284.00	0.02
25341	โฉนด	16135	20902	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.50	18.50	17,500.00	323,750.00	19677	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	5	33,400.00	634,600.00	958,350.00	-	958,350.00	-	-
25342	โฉนด	16130	20897	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	17,500.00	332,500.00	19678	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	17	100,224.00	317,376.00	649,876.00	-	649,876.00	-	-
25343	โฉนด	9442	12212	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25344	โฉนด	942	1118	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	32.70	32.70	15,000.00	490,500.00	19679	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	14	277,020.00	1,261,980.00	1,752,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	584,101.58	-	584,101.58	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,168,378.42	-	1,168,378.42	0.02
25345	โฉนด	1685	4437	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	83.30	483.30	4,000.00	1,933,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,933,200.00	-	-	1,933,200.00	0.30
25346	โฉนด	26519	64172	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.10	35.10	15,000.00	526,500.00	19680	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	18	277,888.00	790,912.00	1,317,412.00	-	1,317,412.00	-	-
25347	โฉนด	26518	64171	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	35.00	35.00	15,000.00	525,000.00	19681	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	17	256,512.00	812,288.00	1,337,288.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	668,644.00	-	668,644.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	668,644.00	668,644.00	-	-
25348	โฉนด	26517	64170	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.90	44.90	15,000.00	673,500.00	19682	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	17	256,512.00	812,288.00	1,485,788.00	-	-	1,485,788.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25349	โฉนด	26520	64173	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.20	35.20	15,000.00	528,000.00	19683	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	128.00	-	5,650.00	723,200.00	16	159,104.00	564,096.00	1,092,096.00	-	-	1,092,096.00	0.02
25350	โฉนด	8602	11345	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	19684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	92.31	8,800.00	1,056,000.00	11	126,720.00	929,280.00	1,429,280.00	-	1,429,280.00	-	-
25351	โฉนด	1814	2274	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.00	73.00	10,000.00	730,000.00	19685	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	22	421,600.00	818,400.00	1,548,400.00	-	-	1,548,400.00	0.02
25352	โฉนด	4070	5321.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.50	120.50	10,000.00	1,205,000.00	19686	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	15	501,120.00	2,004,480.00	3,209,480.00	-	3,209,480.00	-	-
25353	ส.ค.1	3297	4291	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00	19687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,800.00	176,000.00	7	12,320.00	163,680.00	793,680.00	-	-	793,680.00	0.30
25354	โฉนด	5368	7549	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	60,000.00	0.00	19688	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	16.00	25.00	8,700.00	139,200.00	5	6,960.00	132,240.00	132,240.00	-	132,240.00	-	-
25355	โฉนด	1156	3522	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	34.00	34.00	45,000.00	1,530,000.00	19689	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	272.00	-	8,700.00	2,366,400.00	24	899,232.00	1,467,168.00	2,997,168.00	-	2,997,168.00	-	-
					1	0	0	16.70	16.70	45,000.00	751,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,500.00	-	751,500.00	-	-
25356	โฉนด	2058	2647	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	75,000.00	2,100,000.00	19690	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	2,259,360.00	-	-	2,259,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25357	โฉนด	7928	42603	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00	19691	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	83.33	8,250.00	247,500.00	5	37,125.00	210,375.00	210,375.00	-	210,375.00	-	-
25358	โฉนด	15681	80020	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.00	19.00	7,000.00	133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	133,000.00	-	-
25359	โฉนด	15682	80021	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.00	19.00	7,000.00	133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	133,000.00	-	-
25360	โฉนด	31613	76321	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	80,000.00	3,040,000.00	19692	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,550.00	1,111,500.00	5	55,575.00	1,055,925.00	4,095,925.00	-	4,095,925.00	-	-
25361	โฉนด	11200	14257	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
25362	โฉนด	17541	22989	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.70	79.70	12,000.00	956,400.00	19693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,491,440.00	-	-	1,491,440.00	0.02
25363	โฉนด	718	3042	หมู่ ต.หนองแก	2	4	0	1.00	1,601.00	5,000.00	8,005,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,005,000.00	-	-	8,005,000.00	0.02
25364	โฉนด	7524	10218	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	90.70	90.70	6,000.00	544,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,200.00	-	-	544,200.00	0.60
25365	โฉนด	7519	10213	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.40	89.40	10,000.00	894,000.00	19694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.00	-	8,800.00	519,200.00	5	25,960.00	493,240.00	1,387,240.00	-	1,387,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25366	โฉนด	7538	10232	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	6,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
25367	โฉนด	7549	10243	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	59.00	159.00	6,000.00	954,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,000.00	-	954,000.00	-	-
25368	โฉนด	30154	74316	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	10,000.00	850,000.00	19695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	1,602,400.00	-	1,602,400.00	-	-
25369	โฉนด	7548	10242	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	37.00	137.00	6,000.00	822,000.00	19696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	71.43	8,800.00	1,760,000.00	7	123,200.00	1,636,800.00	2,458,800.00	-	2,458,800.00	-	-
25370	โฉนด	7528	10222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	28.10	128.10	10,000.00	1,281,000.00	19697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,800.00	1,496,000.00	5	74,800.00	1,421,200.00	2,702,200.00	-	-	2,702,200.00	0.02
25371	โฉนด	7546	10240	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.20	91.20	10,000.00	912,000.00	19698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	10	70,400.00	633,600.00	1,545,600.00	-	-	1,545,600.00	0.02
25372	โฉนด	27108	66249	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.70	26.70	10,000.00	267,000.00	19699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	17	147,840.00	468,160.00	735,160.00	-	-	735,160.00	0.02
25373	โฉนด	7540	10234	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	9.30	9.30	5,000.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	-	46,500.00	0.30
25374	โฉนด	27106	66247	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.10	26.10	10,000.00	261,000.00	19700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	91.43	8,800.00	563,200.00	8	45,056.00	518,144.00	779,144.00	-	-	779,144.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25375	โฉนด	7523	10217	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	90.50	90.50	6,000.00	543,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,000.00	-	-	543,000.00	0.60
25376	โฉนด	30153	74315	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	82.20	82.20	10,000.00	822,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,000.00	-	822,000.00	-	-
25377	โฉนด	7547	10241	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	39.20	139.20	10,000.00	1,392,000.00	19701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	16	232,320.00	823,680.00	2,215,680.00	-	-	2,215,680.00	0.02
25378	โฉนด	7535	10229	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	90.80	90.80	6,000.00	544,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,800.00	-	-	544,800.00	0.60
25379	โฉนด	7534	10228	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	90.70	90.70	6,000.00	544,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,200.00	-	-	544,200.00	0.60
25380	โฉนด	7520	10214	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.60	89.60	10,000.00	896,000.00	19702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	19	246,400.00	633,600.00	1,529,600.00	-	1,529,600.00	-	-
25381	โฉนด	21699	44137	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	10,000.00	990,000.00	19703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	14	190,080.00	865,920.00	1,855,920.00	-	-	1,855,920.00	0.02
25382	โฉนด	7525	10219	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.00	91.00	6,000.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	-	546,000.00	0.60
25383	โฉนด	7532	10226	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.40	90.40	10,000.00	904,000.00	19704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	1,664,320.00	-	-	1,664,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25384	โฉนด	21700	44138	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	10,000.00	920,000.00	19705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	25.71	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	1,220,960.00	-	1,220,960.00	-	-
25385	โฉนด	27107	66248	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.10	26.10	10,000.00	261,000.00	19706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	17	147,840.00	468,160.00	729,160.00	-	-	729,160.00	0.02
25386	โฉนด	27105	66246	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.10	26.10	10,000.00	261,000.00	19707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	8	49,280.00	566,720.00	827,720.00	-	-	827,720.00	0.02
25387	โฉนด	16635	21701	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.60	32.60	8,000.00	260,800.00	19708	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	14	150,336.00	684,864.00	945,664.00	-	-	945,664.00	0.02
25388	โฉนด	2544	9687	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	98.80	98.80	30,000.00	2,964,000.00	19709	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,700.00	852,600.00	24	323,988.00	528,612.00	3,492,612.00	-	-	3,492,612.00	0.02
25389	โฉนด	13730	17373	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	16.00	416.00	4,400.00	1,830,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,830,400.00	-	1,830,400.00	-	-
25390	โฉนด	8331	11050	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	19710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.00	-	8,800.00	1,302,400.00	8	104,192.00	1,198,208.00	1,598,208.00	-	1,598,208.00	-	-
												19711	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	8	28,928.00	332,672.00	332,672.00	-	332,672.00	-	-
												19712	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.00	60.00	5,650.00	135,600.00	8	10,848.00	124,752.00	124,752.00	-	124,752.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19713	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.00	60.00	5,650.00	135,600.00	8	10,848.00	124,752.00	124,752.00	-	124,752.00	-	-
												19714	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.00	60.00	5,650.00	135,600.00	8	10,848.00	124,752.00	124,752.00	-	124,752.00	-	-
25391	โฉนด	29348	72014	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	99.00	199.00	9,999.00	1,989,801.00	19715	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	32.00	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	2,254,281.00	-	-	2,254,281.00	0.02
												19716	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	5	78,300.00	1,487,700.00	1,487,700.00	-	-	1,487,700.00	0.02
												19717	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	32.00	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	-	264,480.00	0.02
												19718	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	32.00	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	-	264,480.00	0.02
												19719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	32.00	8,800.00	281,600.00	19	78,848.00	202,752.00	202,752.00	-	-	202,752.00	0.02
												19720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	32.00	8,800.00	281,600.00	19	78,848.00	202,752.00	202,752.00	-	-	202,752.00	0.02
												19721	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	40.00	8,700.00	278,400.00	19	77,952.00	200,448.00	200,448.00	-	-	200,448.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,800.00	1,196,800.00	19	335,104.00	861,696.00	861,696.00	-	-	861,696.00	0.02
25392	โฉนด	29345	72011	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	89.00	589.00	15,000.00	8,835,000.00	19723	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	5	78,300.00	1,487,700.00	10,322,700.00	-	-	10,322,700.00	0.02
												19724	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	5	78,300.00	1,487,700.00	1,487,700.00	-	-	1,487,700.00	0.02
												19725	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	32.00	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	-	264,480.00	0.02
												19726	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	32.00	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	-	264,480.00	0.02
												19727	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	24.00	8,700.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	198,360.00	-	-	198,360.00	0.02
												19728	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	17	417,600.00	1,322,400.00	1,322,400.00	-	-	1,322,400.00	0.02
25393	โฉนด	29340	72006	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	15,000.00	1,560,000.00	19729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	2,563,200.00	-	-	2,563,200.00	0.02
25394	โฉนด	29338	72004	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	43.00	143.00	15,000.00	2,145,000.00	19730	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	2,971,500.00	-	-	2,971,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25395	โฉนด	32832	79938	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.00	98.00	15,000.00	1,470,000.00	19731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,800.00	1,196,800.00	19	335,104.00	861,696.00	2,331,696.00	-	-	2,331,696.00	0.02
25396	โฉนด	29342	72008	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	15,000.00	1,440,000.00	19732	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	33.33	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	1,704,480.00	-	-	1,704,480.00	0.02
25397	โฉนด	29346	72012	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	3	15.00	1,115.00	15,000.00	16,725,000.00	19733	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	17,716,800.00	-	-	17,716,800.00	0.02
												19734	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	5	78,300.00	1,487,700.00	1,487,700.00	-	-	1,487,700.00	0.02
												19735	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	5	78,300.00	1,487,700.00	1,487,700.00	-	-	1,487,700.00	0.02
												19736	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	5	78,300.00	1,487,700.00	1,487,700.00	-	-	1,487,700.00	0.02
												19737	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	24.00	8,700.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	198,360.00	-	-	198,360.00	0.02
												19738	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	5	78,300.00	1,487,700.00	1,487,700.00	-	-	1,487,700.00	0.02
												19739	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	5	78,300.00	1,487,700.00	1,487,700.00	-	-	1,487,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19740	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	30.00	8,700.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	198,360.00	-	-	198,360.00	0.02
												19741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	60.00	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	304,128.00	-	-	304,128.00	0.02
												19742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	760,320.00	-	-	760,320.00	0.02
												19743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	506,880.00	-	-	506,880.00	0.02
25398	โฉนด	32831	79937	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	28.00	428.00	15,000.00	6,420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,420,000.00	-	-	6,420,000.00	0.02
25399	โฉนด	29343	72009	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	13.00	213.00	15,000.00	3,195,000.00	19744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	60.00	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	3,499,128.00	-	-	3,499,128.00	0.02
												19745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	19	78,848.00	202,752.00	202,752.00	-	-	202,752.00	0.02
25400	โฉนด	23769	53341	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.30	45.30	8,000.00	362,400.00	19746	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	540,960.00	-	-	540,960.00	0.02
												19747	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	178,560.00	-	-	178,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25401	โฉนด	973	1149	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	8.00	108.00	8,000.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	-	864,000.00	0.30
25402	โฉนด	4466	6418	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.20	15.20	60,000.00	912,000.00	19748	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	15	167,040.00	668,160.00	1,580,160.00	-	-	1,580,160.00	0.02
25403	โฉนด	8239	10958	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
25404	โฉนด	23191	52664	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.00	97.00	8,000.00	776,000.00	19749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	21	394,240.00	837,760.00	1,613,760.00	-	-	1,613,760.00	0.02
25405	โฉนด	12049	15359	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	19750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	1,506,800.00	-	1,506,800.00	-	-
25406	โฉนด	26840	65349	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.20	53.20	15,000.00	798,000.00	19751	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	75.00	-	8,550.00	641,250.00	5	32,062.50	609,187.50	1,407,187.50	-	-	1,407,187.50	0.02
25407	โฉนด	24164	60820	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	3,500.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	-	119,000.00	0.02
25408	โฉนด	19843	39223	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.60	105.60	8,000.00	844,800.00	19752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	17	295,680.00	936,320.00	1,781,120.00	-	-	1,781,120.00	0.02
25409	โฉนด	19840	39212	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	41.60	141.60	8,000.00	1,132,800.00	19753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,667,840.00	-	-	1,667,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25410	โฉนด	22010	45357	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.70	103.70	15,000.00	1,555,500.00	19754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	2,391,500.00	-	-	2,391,500.00	0.02
25411	โฉนด	24166	60822	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	19755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	38	464,640.00	239,360.00	1,839,360.00	-	1,839,360.00	-	-
25412	โฉนด	20943	41723	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.40	78.40	8,000.00	627,200.00	19756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	20	792,000.00	264,000.00	891,200.00	-	-	891,200.00	0.02
25413	โฉนด	19818	39123	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.20	51.20	8,000.00	409,600.00	19757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	47	561,792.00	177,408.00	587,008.00	-	587,008.00	-	-
25414	โฉนด	32652	78904	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.90	74.90	8,000.00	599,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,200.00	-	599,200.00	-	-
25415	โฉนด	9071	46575	หมู่ ต.หนองแก	1	7	1	22.50	2,922.50	6,150.00	17,973,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,973,375.00	-	17,973,375.00	-	-
25416	โฉนด	4723	6804	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.15	24.15	10,000.00	241,500.00	19758	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	420,060.00	-	-	420,060.00	0.02
					2	0	0	24.15	24.15	10,000.00	241,500.00	19759	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	420,060.00	-	-	420,060.00	0.02
25417	โฉนด	13561	17148	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	18,000.00	504,000.00	19760	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	22	84,320.00	163,680.00	667,680.00	-	-	667,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25418	โฉนด	5249	23135	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
25419	โฉนด	3604	5901	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	45,000.00	1,440,000.00	19761	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	47	812,288.00	256,512.00	1,696,512.00	-	-	1,696,512.00	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	45,000.00	1,440,000.00	19762	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	47	406,144.00	128,256.00	1,568,256.00	-	-	1,568,256.00	0.02
					2	0	1	35.50	135.50	45,000.00	6,097,500.00	19763	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	10	167,040.00	1,503,360.00	7,600,860.00	-	7,600,860.00	-	-
25420	โฉนด	3915	6175	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	0	88.05	1,288.05	47,000.00	60,538,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,538,350.00	-	-	60,538,350.00	0.01
					2	0	0	20.25	20.25	47,000.00	951,750.00	19764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	24	270,864.00	441,936.00	1,393,686.00	-	-	1,393,686.00	0.02
					2	0	0	93.50	93.50	47,000.00	4,394,500.00	19765	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	748.00	-	8,700.00	6,507,600.00	24	2,472,888.00	4,034,712.00	8,429,212.00	-	-	8,429,212.00	0.02
					2	0	0	85.00	85.00	47,000.00	3,995,000.00	19766	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	1,020.00	-	8,550.00	8,721,000.00	24	3,313,980.00	5,407,020.00	9,402,020.00	-	-	9,402,020.00	0.02
25421	โฉนด	548	582	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,400.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25422	โฉนด	5042	7169	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
25423	โฉนดตราจอง	1814	2437	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	55.00	155.00	100,000.00	15,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,500,000.00	-	15,500,000.00	-	-
25424	โฉนด	5369	7550	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.20	19.20	60,000.00	1,152,000.00	19767	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	25	144,640.00	216,960.00	1,368,960.00	-	-	1,368,960.00	0.02
25425	โฉนด	4076	19470	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.30	27.30	30,000.00	819,000.00	19768	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	29	876,096.00	949,104.00	1,768,104.00	-	-	1,768,104.00	0.02
25426	โฉนด	4073	19467	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.70	40.70	30,000.00	1,221,000.00	19769	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	29	876,096.00	949,104.00	2,170,104.00	-	-	2,170,104.00	0.02
25427	โฉนด	4074	19468	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.90	26.90	30,000.00	807,000.00	19770	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	20	502,200.00	1,171,800.00	1,978,800.00	-	-	1,978,800.00	0.02
25428	โฉนด	4075	19469	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	9.00	9.00	30,000.00	270,000.00	19771	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	20	547,560.00	1,277,640.00	1,547,640.00	-	-	1,547,640.00	0.02
					3	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	19772	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	720.00	-	7,750.00	5,580,000.00	19	1,562,400.00	4,017,600.00	4,557,600.00	-	-	4,557,600.00	0.30
												19773	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	19	520,800.00	1,339,200.00	1,339,200.00	-	-	1,339,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25429	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	19774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	6	63,360.00	992,640.00	992,640.00	-	992,640.00	-	-
25430	โฉนด	14277	70783	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	2.20	102.20	5,250.00	536,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,550.00	-	-	536,550.00	0.30
25431	โฉนด	17157	89853	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.00	39.00	9,999.00	389,961.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,961.00	-	389,961.00	-	-
25432	โฉนด	2263	7692	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	49.70	149.70	6,000.00	898,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,200.00	-	-	898,200.00	0.60
25433	โฉนด	296	328	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	19775	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	45	1,057,920.00	334,080.00	794,080.00	-	-	794,080.00	0.02
25434	โฉนด	5002	7129	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	19776	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	32.00	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	784,480.00	-	784,480.00	-	-
25435	โฉนด	7212	9903	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.80	49.80	27,500.00	1,369,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,369,500.00	-	-	1,369,500.00	0.60
25436	โฉนด	32833	79921	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.70	24.70	8,000.00	197,600.00	19777	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,800.00	686,400.00	10	68,640.00	617,760.00	815,360.00	-	-	815,360.00	0.02
25437	โฉนด	32834	79922	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00	19778	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,800.00	686,400.00	10	68,640.00	617,760.00	779,360.00	-	-	779,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25438	โฉนด	32835	79923	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.90	17.90	8,000.00	143,200.00	19779	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,800.00	686,400.00	5	34,320.00	652,080.00	795,280.00	-	-	795,280.00	0.02
25439	โฉนด	32836	79924	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.10	20.10	8,000.00	160,800.00	19780	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,800.00	686,400.00	10	68,640.00	617,760.00	778,560.00	-	-	778,560.00	0.02
25440	โฉนด	29742	72828	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	38.90	38.90	18,000.00	700,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,200.00	-	-	700,200.00	0.30
25441	โฉนด	5031	22018	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	59.00	59.00	7,000.00	413,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,000.00	-	413,000.00	-	-
25442	โฉนด	7882	10600	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.00	76.00	8,000.00	608,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000.00	-	608,000.00	-	-
25443	โฉนด	19102	37233	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	19781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	1,054,400.00	-	-	1,054,400.00	0.02
25444	โฉนด	2258	7686	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	48.90	148.90	6,000.00	893,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,400.00	-	-	893,400.00	0.30
25445	โฉนด	6613	9023	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.90	50.90	6,500.00	330,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,850.00	-	-	330,850.00	0.30
25446	โฉนด	17425	22853	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25447	โฉนด	2534	9677	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	33.60	33.60	65,000.00	2,184,000.00	19782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	11	84,480.00	619,520.00	2,803,520.00	-	-	2,803,520.00	0.30
25448	โฉนด	15771	20212	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25449	โฉนด	16365	83989	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	37.00	137.00	5,000.00	685,000.00	19783	-	ตึก	2	315.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	685,000.00	-	-	685,000.00	0.02
25450	โฉนด	16364	83988	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.00	13.00	9,999.00	129,987.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,987.00	-	-	129,987.00	0.02
25451	โฉนด	7595	42507	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	19784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	1,192,800.00	-	1,192,800.00	-	-
25452	โฉนด	16368	83992	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	5.20	105.20	5,000.00	526,000.00	19785	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,700.00	2,714,400.00	7	190,008.00	2,524,392.00	3,050,392.00	-	3,050,392.00	-	-
25453	โฉนด	7590	42502	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	8,750.00	3,500,000.00	19786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	30	440,000.00	440,000.00	3,940,000.00	-	3,940,000.00	-	-
					1	3	3	88.00	1,588.00	8,750.00	13,895,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,895,000.00	-	13,895,000.00	-	-
25454	โฉนด	10530	53556	หมู่ ต.หนองแก	2	2	3	42.50	1,142.50	2,500.00	2,856,250.00	19787	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,750.00	2,480,000.00	9	223,200.00	2,256,800.00	5,113,050.00	-	-	5,113,050.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25455	โฉนด	16367	83991	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	6.40	106.40	5,000.00	532,000.00	19788	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	314.00	-	8,700.00	2,731,800.00	5	136,590.00	2,595,210.00	3,127,210.00	-	-	3,127,210.00	0.02
25456	โฉนด	8429	44058	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02
25457	โฉนด	16353	83977	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	88.00	88.00	9,999.00	879,912.00	19789	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,700.00	1,148,400.00	5	57,420.00	1,090,980.00	1,970,892.00	-	-	1,970,892.00	0.02
25458	โฉนด	16351	83975	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	97.10	97.10	5,000.00	485,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,500.00	-	-	485,500.00	0.02
25459	โฉนด	7596	42508	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
25460	โฉนด	16358	83982	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	7.00	107.00	9,999.00	1,069,893.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,893.00	-	-	1,069,893.00	0.02
25461	โฉนด	7592	42504	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	19790	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	13	176,960.00	929,040.00	1,929,040.00	-	-	1,929,040.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	19791	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	17	242,688.00	768,512.00	1,768,512.00	-	-	1,768,512.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	19792	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	17	303,360.00	960,640.00	1,960,640.00	-	-	1,960,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	19793	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	17	189,600.00	600,400.00	1,600,400.00	-	-	1,600,400.00	0.02
25462	โฉนด	16363	83987	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	9,999.00	199,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,980.00	-	-	199,980.00	0.02
25463	โฉนด	16811	86724	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	9,999.00	3,999,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,999,600.00	-	3,999,600.00	-	-
25464	โฉนด	16370	83994	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	8.00	108.00	9,999.00	1,079,892.00	19794	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	131.00	93.57	8,700.00	1,139,700.00	5	56,985.00	1,082,715.00	2,162,607.00	-	-	2,162,607.00	0.02
												19795	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	41.00	41.00	8,700.00	356,700.00	5	17,835.00	338,865.00	338,865.00	-	-	338,865.00	0.02
25465	โฉนด	16347	83971	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	88.00	88.00	9,999.00	879,912.00	19796	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	28.00	31.11	8,700.00	243,600.00	5	12,180.00	231,420.00	1,111,332.00	-	1,111,332.00	-	-
25466	โฉนด	16352	83976	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	97.10	97.10	9,999.00	970,902.90	19797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	8,800.00	1,645,600.00	5	82,280.00	1,563,320.00	2,534,222.90	-	-	2,534,222.90	0.02
25467	โฉนด	13487	66683	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
25468	โฉนด	7591	42503	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	41.00	441.00	6,100.00	2,690,100.00	19798	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	40.00	8,250.00	330,000.00	5	49,500.00	280,500.00	2,970,600.00	-	2,970,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25469	โฉนด	3272	15421	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.00	36.00	30,000.00	1,080,000.00	19799	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	33	1,403,136.00	1,102,464.00	2,182,464.00	-	-	2,182,464.00	0.02
					1	0	0	62.90	62.90	30,000.00	1,887,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,887,000.00	-	1,887,000.00	-	-
25470	โฉนด	1579	2013.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
25471	โฉนด	1424	4136	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	46.90	146.90	45,000.00	6,610,500.00	19800	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	24	1,104,840.00	83,160.00	6,693,660.00	-	-	6,693,660.00	0.02
25472	โฉนด	1045	1261	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.80	24.80	8,000.00	198,400.00	19801	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	16	55,616.00	197,184.00	395,584.00	-	-	395,584.00	0.02
25473	โฉนด	8825	11584	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.40	103.40	8,000.00	827,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,200.00	-	-	827,200.00	0.30
25474	โฉนด	5125	22614	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.80	39.80	2,000.00	79,600.00	19802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	280,240.00	-	-	280,240.00	0.02
25475	โฉนด	5126	22615	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.10	39.10	5,000.00	195,500.00	19803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	30	110,000.00	110,000.00	305,500.00	-	-	305,500.00	0.02
25476	โฉนด	19018	37093	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	7,000.00	553,000.00	19804	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	1,050.00	-	8,450.00	8,872,500.00	15	1,774,500.00	7,098,000.00	7,651,000.00	-	-	7,651,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25477	โฉนด	34582	2515.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
25478	โฉนด	9808	12614	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.95	70.95	20,000.00	1,419,000.00	19805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	37	360,448.00	202,752.00	1,621,752.00	-	-	1,621,752.00	0.02
					2	0	0	70.95	70.95	20,000.00	1,419,000.00	19806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	20	63,360.00	147,840.00	1,566,840.00	-	-	1,566,840.00	0.02
25479	โฉนด	868	1026	หมู่ ต.หัวหิน	2	4	0	28.00	1,628.00	9,999.00	16,278,372.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,278,372.00	-	16,278,372.00	-	-
25480	โฉนด			หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25481	โฉนด	2062	2657	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.20	55.20	65,000.00	3,588,000.00	19807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	6	50,688.00	794,112.00	4,382,112.00	-	-	4,382,112.00	0.02
25482	โฉนด	3514	3917	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.20	20.20	60,000.00	1,212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,000.00	-	1,212,000.00	-	-
25483	โฉนด	5067	7194	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.30	51.30	10,000.00	513,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000.00	-	-	513,000.00	0.30
25484	โฉนด	8111	10826	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	8,000.00	488,000.00	19808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,023,040.00	-	1,023,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25485	โฉนด	23888	53620	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.20	30.20	6,000.00	181,200.00	19809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	20	147,840.00	344,960.00	526,160.00	-	-	526,160.00	0.02
25486	น.ส.3	20 เล่ม12ข	1170	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	19810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	5	36,960.00	702,240.00	702,240.00	-	702,240.00	-	-
25487	น.ส.3	เล่ม 12 ข หน้า	1160	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	9,999.00	329,967.00	19811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	15	225,280.00	901,120.00	1,231,087.00	-	901,120.00	329,967.00	0.02
25488	โฉนด	23884	53616	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.80	34.80	6,000.00	208,800.00	19812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	743,840.00	-	-	743,840.00	0.02
25489	โฉนด	23868	53600	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	6,000.00	198,000.00	19813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	5	57,200.00	1,086,800.00	1,284,800.00	-	1,284,800.00	-	-
25490	โฉนด	23870	53602	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	19814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	697,040.00	-	697,040.00	-	-
25491	โฉนด	23869	53601	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.30	33.30	6,000.00	199,800.00	19815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	23	158,400.00	281,600.00	481,400.00	-	-	481,400.00	0.02
25492	น.ส.3	เล่ม 12 ข หน้า	1168	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	9,999.00	299,970.00	19816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	20	739,200.00	1,724,800.00	2,024,770.00	-	1,724,800.00	299,970.00	0.02
25493	โฉนด	23890	53622	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	19817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	17	101,376.00	321,024.00	449,424.00	-	-	449,424.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25494	โฉนด	23863	53595	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.30	33.30	6,000.00	199,800.00	19818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	20	132,000.00	308,000.00	507,800.00	-	-	507,800.00	0.02
25495	โฉนด	14803	73175	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	84.00	84.00	10,000.00	840,000.00	19819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,642,560.00	-	1,642,560.00	-	-
25496	โฉนด	10234	52819	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	95.00	95.00	10,000.00	950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000.00	-	-	950,000.00	0.02
25497	โฉนด	10227	52307	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	92.80	192.80	10,000.00	1,928,000.00	19820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	20	528,000.00	1,232,000.00	3,160,000.00	-	-	3,160,000.00	0.02
25498	โฉนด	10230	52310	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	49.30	249.30	10,000.00	2,493,000.00	19821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	13	422,400.00	2,217,600.00	4,710,600.00	-	-	4,710,600.00	0.02
25499	โฉนด	10206	52286	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	53.00	153.00	10,000.00	1,530,000.00	19822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	12.50	8,800.00	211,200.00	20	63,360.00	147,840.00	1,677,840.00	-	1,677,840.00	-	-
25500	โฉนด	10198	52278	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	87.00	287.00	9,999.00	2,869,713.00	19823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,800.00	0.00	19	0.00	0.00	2,869,713.00	-	-	2,869,713.00	0.02
25501	โฉนด	10199	52279	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	89.20	289.20	10,000.00	2,892,000.00	19824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	8,800.00	2,851,200.00	23	1,026,432.00	1,824,768.00	4,716,768.00	-	4,716,768.00	-	-
25502	โฉนด	10190	52270	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	89.00	189.00	10,000.00	1,890,000.00	19825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	24.00	8,800.00	211,200.00	16	46,464.00	164,736.00	2,054,736.00	-	-	2,054,736.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25503	โฉนด	10222	52302	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	72.50	172.50	10,000.00	1,725,000.00	19826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	243.00	-	8,800.00	2,138,400.00	21	684,288.00	1,454,112.00	3,179,112.00	-	-	3,179,112.00	0.02
25504	โฉนด	10191	52271	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00	19827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	18	686,400.00	1,953,600.00	2,703,600.00	-	-	2,703,600.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00	19828	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	18	68,640.00	195,360.00	275,360.00	-	-	275,360.00	0.02
					2	0	1	6.00	106.00	10,000.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	-	1,060,000.00	0.02
25505	โฉนด	10204	52284	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	27.00	227.00	10,000.00	2,270,000.00	19829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	33.33	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	2,805,040.00	-	-	2,805,040.00	0.02
25506	โฉนด	10205	52285	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	40.00	340.00	10,000.00	3,400,000.00	19830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	83.33	8,800.00	1,408,000.00	5	70,400.00	1,337,600.00	4,737,600.00	-	-	4,737,600.00	0.02
25507	โฉนด	10218	52298	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	73.00	173.00	10,000.00	1,730,000.00	19831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	14.58	8,800.00	246,400.00	10	24,640.00	221,760.00	1,951,760.00	-	1,951,760.00	-	-
25508	โฉนด	10192	52272	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	1.00	201.00	10,000.00	2,010,000.00	19832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	305.75	-	8,800.00	2,690,600.00	18	699,556.00	1,991,044.00	4,001,044.00	-	-	4,001,044.00	0.02
25509	โฉนด	10224	52304	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	93.00	193.00	10,000.00	1,930,000.00	19833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	24.00	8,800.00	422,400.00	20	126,720.00	295,680.00	2,225,680.00	-	2,225,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25510	โฉนด	10212	52292	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00	19834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	20	792,000.00	1,848,000.00	2,598,000.00	-	-	2,598,000.00	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	10,000.00	125,000.00	19835	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	50.00	-	8,250.00	412,500.00	20	123,750.00	288,750.00	413,750.00	-	-	413,750.00	0.02
					2	0	2	25.50	225.50	10,000.00	2,255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,255,000.00	-	-	2,255,000.00	0.02
25511	โฉนด	10194	52274	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	89.00	189.00	10,000.00	1,890,000.00	19836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	25.00	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	2,194,128.00	-	-	2,194,128.00	0.02
25512	โฉนด	10214	52294	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	76.00	176.00	10,000.00	1,760,000.00	19837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	35.42	8,800.00	299,200.00	13	47,872.00	251,328.00	2,011,328.00	-	2,011,328.00	-	-
25513	โฉนด	10231	52311	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	76.00	276.00	10,000.00	2,760,000.00	19838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	177.00	59.00	8,800.00	1,557,600.00	20	467,280.00	1,090,320.00	3,850,320.00	-	-	3,850,320.00	0.02
25514	โฉนด	10196	52276	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	60.00	260.00	9,999.00	2,599,740.00	19839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	10.67	8,800.00	281,600.00	19	78,848.00	202,752.00	2,802,492.00	-	2,802,492.00	-	-
25515	โฉนด	10223	52303	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	72.50	172.50	10,000.00	1,725,000.00	19840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	243.00	-	8,800.00	2,138,400.00	21	684,288.00	1,454,112.00	3,179,112.00	-	-	3,179,112.00	0.02
25516	โฉนด	10207	52287	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	19841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	66.67	8,800.00	1,126,400.00	5	56,320.00	1,070,080.00	2,070,080.00	-	2,070,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25517	โฉนด	10233	52313	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	17.30	217.30	10,000.00	2,173,000.00	19842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	21	675,840.00	1,436,160.00	3,609,160.00	-	-	3,609,160.00	0.02
25518	โฉนด	10229	52309.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	8.70	108.70	10,000.00	1,087,000.00	19843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	18	686,400.00	1,953,600.00	3,040,600.00	-	-	3,040,600.00	0.02
25519	โฉนด	10217	52297	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	69.10	169.10	10,000.00	1,691,000.00	19844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	8	135,168.00	1,554,432.00	3,245,432.00	-	-	3,245,432.00	0.02
25520	โฉนด	10201	52281	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	2.00	202.00	10,000.00	2,020,000.00	19845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	27.68	8,800.00	704,000.00	18	183,040.00	520,960.00	2,540,960.00	-	-	2,540,960.00	0.02
25521	โฉนด	10188	52268	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	89.00	189.00	10,000.00	1,890,000.00	19846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	12	369,600.00	2,270,400.00	4,160,400.00	-	-	4,160,400.00	0.02
25522	โฉนด	10202	52282	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	36.60	236.60	10,000.00	2,366,000.00	19847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	21	540,672.00	1,148,928.00	3,514,928.00	-	-	3,514,928.00	0.02
25523	โฉนด	10197	52277	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	73.00	173.00	9,999.00	1,729,827.00	19848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	5	176,000.00	3,344,000.00	5,073,827.00	-	-	5,073,827.00	0.02
25524	โฉนด	10210	52290	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	17.00	217.00	10,000.00	2,170,000.00	19849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	20	506,880.00	1,182,720.00	3,352,720.00	-	1,182,720.00	2,170,000.00	-
25525	โฉนด	10235	52820	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	96.00	496.00	10,000.00	4,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,960,000.00	-	-	4,960,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25526	โฉนด	10209	52289	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	75.00	175.00	10,000.00	1,750,000.00	19850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	58.33	8,800.00	985,600.00	5	49,280.00	936,320.00	2,686,320.00	-	-	2,686,320.00	0.02
25527	โฉนด	10213	52293	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	74.80	174.80	10,000.00	1,748,000.00	19851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,800.00	2,376,000.00	19	665,280.00	1,710,720.00	3,458,720.00	-	3,458,720.00	-	-
25528	โฉนด	10203	52283	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	31.00	231.00	10,000.00	2,310,000.00	19852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	3.00	8,800.00	79,200.00	20	23,760.00	55,440.00	2,365,440.00	-	-	2,365,440.00	0.02
25529	โฉนด	10221	52301	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	85.00	385.00	10,000.00	3,850,000.00	19853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	16.00	8,800.00	422,400.00	20	126,720.00	295,680.00	4,145,680.00	-	-	4,145,680.00	0.02
25530	โฉนด	10195	52275	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	19.00	219.00	9,999.00	2,189,781.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,189,781.00	-	-	2,189,781.00	0.02
25531	โฉนด	10215	52295	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	77.00	177.00	10,000.00	1,770,000.00	19854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	34.00	8,800.00	897,600.00	20	269,280.00	628,320.00	2,398,320.00	-	-	2,398,320.00	0.02
25532	โฉนด	10208	52288	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	84.00	184.00	10,000.00	1,840,000.00	19855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	28.12	8,800.00	475,200.00	5	23,760.00	451,440.00	2,291,440.00	-	-	2,291,440.00	0.02
25533	โฉนด	10220	52300	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	88.10	188.10	10,000.00	1,881,000.00	19856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	14	380,160.00	1,731,840.00	3,612,840.00	-	-	3,612,840.00	0.02
25534	โฉนด	10226	52306	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	8.30	208.30	4,500.00	937,350.00	19857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	9	158,400.00	1,601,600.00	2,538,950.00	-	-	2,538,950.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25535	โฉนด	10232	52312	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	55.50	455.50	10,000.00	4,555,000.00	19858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	20	1,056,000.00	2,464,000.00	7,019,000.00	-	-	7,019,000.00	0.02
25536	โฉนด	10200	52280	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	95.00	195.00	10,000.00	1,950,000.00	19859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	8.33	8,800.00	140,800.00	19	39,424.00	101,376.00	2,051,376.00	-	-	2,051,376.00	0.02
25537	โฉนด	10219	52299	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	72.50	172.50	10,000.00	1,725,000.00	19860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	21	540,672.00	1,148,928.00	2,873,928.00	-	-	2,873,928.00	0.02
25538	โฉนด	10216	52296	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	1.00	201.00	10,000.00	2,010,000.00	19861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	46.00	8,800.00	1,214,400.00	5	60,720.00	1,153,680.00	3,163,680.00	-	-	3,163,680.00	0.02
25539	โฉนด	10189	52269	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	74.00	174.00	10,000.00	1,740,000.00	19862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	21	844,800.00	1,795,200.00	3,535,200.00	-	-	3,535,200.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
25540	โฉนด	10193	52273	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	5.20	205.20	10,000.00	2,052,000.00	19863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	330.00	-	8,800.00	2,904,000.00	21	929,280.00	1,974,720.00	4,026,720.00	-	-	4,026,720.00	0.02
25541	โฉนด	10225	52305	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	93.00	193.00	10,000.00	1,930,000.00	19864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	6	105,600.00	1,654,400.00	3,584,400.00	-	3,584,400.00	-	-
25542	โฉนด	5482	23958	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	19865	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	14	250,560.00	1,141,440.00	1,741,440.00	-	1,741,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	3.00	3.00	30,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
25543	โฉนด	5480	23956	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.10	23.10	30,000.00	693,000.00	19866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	13	140,800.00	739,200.00	1,432,200.00	-	1,432,200.00	-	-
25544	โฉนด	14605	72301	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	11.60	11.60	30,000.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	-	348,000.00	0.30
25545	โฉนด	5484	23960	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.60	12.60	30,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-
25546	โฉนด	5483	23959	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	25.50	25.50	30,000.00	765,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000.00	-	765,000.00	-	-
25547	โฉนด	5481	23957	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	23.10	23.10	30,000.00	693,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000.00	-	-	693,000.00	0.30
25548	โฉนด	3512	5250	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.70	79.70	10,000.00	797,000.00	19867	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	504.00	-	8,700.00	4,384,800.00	23	1,578,528.00	2,806,272.00	3,603,272.00	-	-	3,603,272.00	0.02
25549	โฉนด	6929	9406	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.80	49.80	8,000.00	398,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,400.00	-	-	398,400.00	0.30
25550	โฉนด	976	3306	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	66.00	366.00	26,500.00	9,699,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,699,000.00	-	9,699,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25551	โฉนด	3878	6158	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	0	32.30	1,632.30	62,500.00	102,018,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,018,750.00	-	50,000,000.00	52,018,750.00	0.01
25552	โฉนด	1773	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	19868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	6	52,800.00	827,200.00	827,200.00	-	827,200.00	-	-
												19869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	661,760.00	-	661,760.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
25553	โฉนด	33084	81008	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
25554	โฉนด	25654	62348	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	26.20	26.20	12,000.00	314,400.00	19870	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	939,648.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	469,824.00	-	469,824.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	469,824.00	469,824.00	-	-
25555	โฉนด	25658	62352	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	12,000.00	336,000.00	19871	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	80.00	8,700.00	278,400.00	9	25,056.00	253,344.00	589,344.00	-	589,344.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25556	โฉนด	33132	81507	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.30	25.30	12,000.00	303,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,600.00	-	-	303,600.00	0.30
25557	โฉนด	33127	81502	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	23.20	23.20	12,000.00	278,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,400.00	-	278,400.00	-	-
25558	โฉนด	27449	67756	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	19872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	15	88,000.00	352,000.00	592,000.00	-	592,000.00	-	-
25559	โฉนด	27447	67754	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	10,000.00	320,000.00	19873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	804,352.00	-	804,352.00	-	-
25560	โฉนด	26127	63385	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.00	74.00	10,000.00	740,000.00	19874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	17	253,440.00	802,560.00	1,542,560.00	-	-	1,542,560.00	0.02
25561	โฉนด	27450	67757	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00	19875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	839,120.00	-	839,120.00	-	-
25562	โฉนด	33129	81504	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.20	23.20	12,000.00	278,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,400.00	-	-	278,400.00	0.30
25563	โฉนด	27452	67759	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	21.90	21.90	10,000.00	219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.00	-	-	219,000.00	0.30
25564	โฉนด	33130	81505	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.90	23.90	12,000.00	286,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,800.00	-	-	286,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25565	โฉนด	25067	60385	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	12.10	512.10	6,750.00	3,456,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,456,675.00	-	3,456,675.00	-	-
25566	โฉนด	25653	62347	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	34.60	34.60	12,000.00	415,200.00	19876	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	1,040,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	520,224.00	-	520,224.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	520,224.00	-	520,224.00	0.02
25567	โฉนด	27448	67755	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	19877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	72.73	8,800.00	281,600.00	8	22,528.00	259,072.00	509,072.00	-	509,072.00	-	-
25568	โฉนด	26502	64152	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	9,000.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.30
25569	โฉนด	25066	60384	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	28.00	128.00	9,999.00	1,279,872.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,279,872.00	-	1,279,872.00	-	-
25570	โฉนด	25659	62353	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	31.30	131.30	10,000.00	1,313,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,313,000.00	-	-	1,313,000.00	0.30
25571	โฉนด	27454	67761	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	20.20	20.20	10,000.00	202,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000.00	-	-	202,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25572	โฉนด	27253	66587	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	19878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,800.00	352,000.00	9	31,680.00	320,320.00	520,320.00	-	-	520,320.00	0.30
					4	2	2	80.00	1,080.00	10,000.00	10,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800,000.00	-	-	10,800,000.00	0.30
					1	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
25573	โฉนด	25656	62350	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	12,000.00	348,000.00	19879	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	17	250,560.00	793,440.00	1,141,440.00	-	1,141,440.00	-	-
25574	โฉนด	27451	67758	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.60	22.60	10,000.00	226,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000.00	-	-	226,000.00	0.30
25575	โฉนด	33133	81508	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.20	23.20	12,000.00	278,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,400.00	-	-	278,400.00	0.30
25576	โฉนด	33131	81506	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.60	24.60	12,000.00	295,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,200.00	-	-	295,200.00	0.30
25577	โฉนด	27734	68543	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.80	52.80	10,000.00	528,000.00	19880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	14	139,392.00	635,008.00	1,163,008.00	-	-	1,163,008.00	0.02
25578	โฉนด	27330	66789	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.10	29.10	12,000.00	349,200.00	19881	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	10	69,600.00	626,400.00	975,600.00	-	-	975,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25579	โฉนด	33128	81503	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200.00	-	271,200.00	-	-
25580	โฉนด	13971	17641	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	18,000.00	288,000.00	19882	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	15	111,360.00	445,440.00	733,440.00	-	733,440.00	-	-
25581	โฉนด	9116	11884	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.90	105.90	10,000.00	1,059,000.00	19883	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	10	125,280.00	1,127,520.00	2,186,520.00	-	-	2,186,520.00	0.02
25582	โฉนด	12661	63156	หมู่ ต.หนองแก	4	9	0	32.70	3,632.70	3,750.00	13,622,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,622,625.00	-	-	13,622,625.00	0.30
25583	โฉนด	35088	86563	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	10.30	10.30	6,000.00	61,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,800.00	-	-	61,800.00	0.30
25584	โฉนด	35627	88714	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	19884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	6	36,960.00	579,040.00	795,040.00	-	-	795,040.00	0.02
25585	โฉนด	35087	86562	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	2.30	2.30	6,000.00	13,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	-	13,800.00	0.30
25586	โฉนด	30961	75669	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.00	14.00	12,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.30
25587	โฉนด	15291	19439	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.30	24.30	50,000.00	1,215,000.00	19885	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	19	340,704.00	876,096.00	2,091,096.00	-	-	2,091,096.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25588	โฉนด	30951	75659	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	66.00	66.00	12,000.00	792,000.00	19886	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	560.00	-	7,700.00	4,312,000.00	17	1,034,880.00	3,277,120.00	4,069,120.00	-	-	4,069,120.00	0.30
25589	โฉนด	30925	75633	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.20	49.20	11,500.00	565,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,800.00	-	-	565,800.00	0.30
25590	โฉนด	30958	75666	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	86.00	86.00	12,000.00	1,032,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000.00	-	-	1,032,000.00	0.30
25591	โฉนด	35471	88408	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.80	84.80	100,000.00	8,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,480,000.00	-	-	8,480,000.00	0.02
25592	โฉนด	8807	11566	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	3.00	103.00	8,000.00	824,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,000.00	-	824,000.00	-	-
25593	โฉนด	12565	15930	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.00	84.00	45,000.00	3,780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,780,000.00	-	3,780,000.00	-	-
25594	โฉนด	2680	5052	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	2.90	2.90	120,000.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	-	348,000.00	0.30
25595	โฉนด	15235	19358	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.20	31.20	45,000.00	1,404,000.00	19887	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	6	36,936.00	578,664.00	1,982,664.00	-	-	1,982,664.00	0.02
25596	โฉนด	11798	15060	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	19.00	119.00	45,000.00	5,355,000.00	19888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	71.11	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	5,839,352.00	-	5,839,352.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	836,000.00	-	-
25597	โฉนด	15236	19359	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	45,000.00	1,305,000.00	19890	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	64.00	91.43	8,550.00	547,200.00	6	32,832.00	514,368.00	1,819,368.00	-	1,819,368.00	-	-
25598	โฉนด	15237	19360	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	45,000.00	1,305,000.00	19891	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	15.00	30.00	8,550.00	128,250.00	5	6,412.50	121,837.50	1,426,837.50	-	-	1,426,837.50	0.02
25599	โฉนด	11795	15057	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.10	93.10	45,000.00	4,189,500.00	19892	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	23	902,016.00	1,603,584.00	5,793,084.00	-	-	5,793,084.00	0.02
25600	โฉนด	11794	15056	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.90	91.90	45,000.00	4,135,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,135,500.00	-	-	4,135,500.00	0.02
25601	โฉนด	11796	15058	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	59.00	159.00	45,000.00	7,155,000.00	19893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,800.00	1,452,000.00	36	900,240.00	551,760.00	7,706,760.00	-	7,706,760.00	-	-
25602	โฉนด	1558	1975	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.60	69.60	15,000.00	1,044,000.00	19894	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	48	903,040.00	159,360.00	1,203,360.00	-	-	1,203,360.00	0.02
25603	โฉนด	2777	12518	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	44.00	44.00	30,000.00	1,320,000.00	19895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	24	163,856.00	267,344.00	1,587,344.00	-	-	1,587,344.00	0.02
25604	โฉนด	2541	9684	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	98.80	98.80	30,000.00	2,964,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,964,000.00	-	2,964,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25605	โฉนด	10145	52223	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	0.60	0.60	10,000.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	6,000.00	-	-
25606	โฉนด	1397	1758	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	30,500.00	12,200,000.00	19896	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	360.00	-	8,200.00	2,952,000.00	21	944,640.00	2,007,360.00	14,207,360.00	-	-	14,207,360.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	30,500.00	3,050,000.00	19897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	39	957,440.00	450,560.00	3,500,560.00	-	-	3,500,560.00	0.02
					3	0	2	20.30	220.30	30,500.00	6,719,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,719,150.00	-	-	6,719,150.00	0.30
25607	โฉนด	1378	1739.	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	3	23.00	1,123.00	5,700.00	6,401,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,401,100.00	-	6,401,100.00	-	-
25608	โฉนด	17812	23425	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.00	95.00	6,500.00	617,500.00	19898	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	195.00	-	8,550.00	1,667,250.00	16	366,795.00	1,300,455.00	1,917,955.00	-	-	1,917,955.00	0.02
25609	โฉนด	9237	12005	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.90	60.90	10,000.00	609,000.00	19899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	14	126,720.00	577,280.00	1,186,280.00	-	-	1,186,280.00	0.02
25610	โฉนด	6059	8417	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.40	49.40	10,000.00	494,000.00	19900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	7	73,920.00	982,080.00	1,476,080.00	-	-	1,476,080.00	0.02
25611	โฉนด	4818	21166	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25612	โฉนด	10164	13062	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.90	50.90	6,000.00	305,400.00	19901	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	19	126,560.00	325,440.00	630,840.00	-	-	630,840.00	0.02
25613	โฉนด	8022	10740	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.30
25614	โฉนด	34427	84842	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	78.70	78.70	45,000.00	3,541,500.00	19902	ภัตตาคาร	ตึก	3	135.00	-	7,100.00	958,500.00	2	19,170.00	939,330.00	4,480,830.00	-	-	4,480,830.00	0.30
25615	โฉนด	9952	12802	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	95.30	395.30	10,000.00	3,953,000.00	19903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,800.00	3,300,000.00	6	198,000.00	3,102,000.00	7,055,000.00	-	-	7,055,000.00	0.02
25616	โฉนด	18004	23696	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.30	64.30	8,000.00	514,400.00	19904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.58	-	8,800.00	1,087,504.00	6	65,250.24	1,022,253.76	1,536,653.76	-	-	1,536,653.76	0.02
25617	โฉนด	13630	17247	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.10	39.10	85,000.00	3,323,500.00	19905	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	16	270,864.00	960,336.00	4,283,836.00	-	-	4,283,836.00	0.02
25618	โฉนด	13631	17248	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	38.80	38.80	85,000.00	3,298,000.00	19906	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	35	730,080.00	486,720.00	3,784,720.00	-	-	3,784,720.00	0.30
25619	โฉนด	15072	19051	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	66.50	166.50	4,500.00	749,250.00	19907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	16	226,512.00	803,088.00	1,552,338.00	-	1,552,338.00	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	4,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	20.00	220.00	4,500.00	990,000.00	19908	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	114.75	-	8,500.00	975,375.00	15	633,993.75	341,381.25	1,331,381.25	-	-	1,331,381.25	0.02
					2	0	2	20.00	220.00	4,500.00	990,000.00	19909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,800.00	1,346,400.00	15	269,280.00	1,077,120.00	2,067,120.00	-	-	2,067,120.00	0.02
					2	0	2	20.00	220.00	4,500.00	990,000.00	19910	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	15	343,200.00	184,800.00	1,174,800.00	-	-	1,174,800.00	0.02
					1	1	0	40.00	440.00	4,500.00	1,980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000.00	-	1,980,000.00	-	-
25620	โฉนด	4540	20562	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	19911	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	34	705,744.00	511,056.00	991,056.00	-	-	991,056.00	0.02
25621	โฉนด	2377	8099	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	82.60	82.60	30,000.00	2,478,000.00	19912	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	44	846,336.00	267,264.00	2,745,264.00	-	-	2,745,264.00	0.02
												19913	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	44	1,354,560.00	239,040.00	239,040.00	-	-	239,040.00	0.02
												19914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	34	214,368.00	155,232.00	155,232.00	-	-	155,232.00	0.02
25622	โฉนด	29757	73260	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25623	โฉนด	399	431	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	19915	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	21	178,560.00	379,440.00	819,440.00	-	-	819,440.00	0.02
25624	โฉนด	9437	12207	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.50	12.50	15,000.00	187,500.00	19916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	15	176,000.00	704,000.00	891,500.00	-	-	891,500.00	0.02
					3	0	0	12.50	12.50	15,000.00	187,500.00	19917	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	120.00	-	7,900.00	948,000.00	15	189,600.00	758,400.00	945,900.00	-	-	945,900.00	0.30
25625	โฉนด	22518	46308	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.10	104.10	12,000.00	1,249,200.00	19918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	16	212,960.00	755,040.00	2,004,240.00	-	-	2,004,240.00	0.02
25626	โฉนด	22486	46276	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	12,000.00	672,000.00	19919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	17	211,200.00	668,800.00	1,340,800.00	-	1,340,800.00	-	-
25627	โฉนด	22495	46285	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	19920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,003,200.00	-	1,003,200.00	-	-
25628	โฉนด	22479	46269	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00	19921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,136,000.00	-	-	1,136,000.00	0.02
25629	โฉนด	22520	46310	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	12,000.00	960,000.00	19922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	15	193,600.00	774,400.00	1,734,400.00	-	-	1,734,400.00	0.02
25630	โฉนด	22500	46290	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.40	98.40	12,000.00	1,180,800.00	19923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	2,016,800.00	-	-	2,016,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25631	โฉนด	22502	46292	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	12,000.00	684,000.00	19924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,520,000.00	-	-	1,520,000.00	0.02
25632	โฉนด	22504	46294	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	12,000.00	732,000.00	19925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.00	38.75	8,800.00	272,800.00	21	87,296.00	185,504.00	917,504.00	-	-	917,504.00	0.02
25633	โฉนด	22528	46318	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00	19926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,616,000.00	-	-	1,616,000.00	0.02
25634	โฉนด	22521	46311	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.10	84.10	12,000.00	1,009,200.00	19927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	1,695,600.00	-	-	1,695,600.00	0.02
25635	โฉนด	22526	46316	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	65.10	165.10	12,000.00	1,981,200.00	19928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	2,817,200.00	-	-	2,817,200.00	0.02
25636	โฉนด	22527	46317	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	12,000.00	1,080,000.00	19929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	10	88,000.00	792,000.00	1,872,000.00	-	1,080,000.00	792,000.00	0.02
25637	โฉนด	22529	46319	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	12,000.00	816,000.00	19930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,819,200.00	-	1,819,200.00	-	-
25638	โฉนด	22501	46291	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	12,000.00	684,000.00	19931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	20	277,200.00	646,800.00	1,330,800.00	-	-	1,330,800.00	0.02
25639	โฉนด	22472	46262	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00	19932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	64.00	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	694,240.00	-	-	694,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25640	โฉนด	4965	7092	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	19933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	802,560.00	-	802,560.00	-	-
25641	โฉนด	5628	7951	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.80	50.80	8,000.00	406,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,400.00	-	406,400.00	-	-
25642	โฉนด	7835	10537	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	75,000.00	1,725,000.00	19934	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	50	925,680.00	292,320.00	2,017,320.00	-	-	2,017,320.00	0.02
25643	โฉนด	7217	41484	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	55.90	555.90	5,250.00	2,918,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,918,475.00	-	-	2,918,475.00	0.30
25644	โฉนด	15905	20457	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	0	14.90	814.90	37,500.00	30,558,750.00	19935	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	3,284.00	-	5,500.00	18,062,000.00	20	5,418,600.00	12,643,400.00	43,202,150.00	-	-	43,202,150.00	0.30
25645	โฉนด	35620	88707	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	19936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.00	-	8,800.00	721,600.00	6	43,296.00	678,304.00	846,304.00	-	846,304.00	-	-
25646	โฉนด	12808	16238	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.90	24.90	45,000.00	1,120,500.00	19937	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	37	303,360.00	170,640.00	1,291,140.00	-	-	1,291,140.00	0.02
25647	โฉนด	2994	13594	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	38.70	438.70	6,150.00	2,698,005.00	19938	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	8,250.00	577,500.00	22	537,075.00	40,425.00	2,738,430.00	-	2,738,430.00	-	-
25648	โฉนด	15732	20015	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.40	48.40	8,000.00	387,200.00	19939	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	23	187,920.00	334,080.00	721,280.00	-	-	721,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25649	โฉนด	3543	16697	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	24.00	24.00	100,000.00	2,400,000.00	19940	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	24	609,216.00	993,984.00	3,393,984.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,696,992.00	-	1,696,992.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,696,992.00	1,696,992.00	-	-
					1	0	0	9.00	9.00	100,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
25650	โฉนด	1514	4272	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.20	43.20	45,000.00	1,944,000.00	19941	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,350.00	1,252,500.00	7	87,675.00	1,164,825.00	3,108,825.00	-	-	3,108,825.00	0.02
25651	โฉนด	5157	7286	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	100,000.00	4,000,000.00	19942	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,450.00	3,244,800.00	37	2,076,672.00	1,168,128.00	5,168,128.00	-	-	5,168,128.00	0.02
25652	โฉนด	5379	7560	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	26.00	526.00	24,000.00	12,624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,624,000.00	-	-	12,624,000.00	0.30
25653	โฉนด	5378	7559	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	55.30	255.30	24,000.00	6,127,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,127,200.00	-	-	6,127,200.00	0.30
25654	โฉนด	5380	7561	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	12.70	512.70	27,500.00	14,099,250.00	19943	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	256.00	-	7,850.00	2,009,600.00	5	301,440.00	1,708,160.00	15,807,410.00	-	-	15,807,410.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25655	โฉนด	5385	7566	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	27,500.00	440,000.00	19944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	5	70,400.00	1,337,600.00	1,777,600.00	-	1,777,600.00	-	-
												19945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	6	152,064.00	2,382,336.00	2,382,336.00	-	2,382,336.00	-	-
												19946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	5	95,040.00	1,805,760.00	1,805,760.00	-	1,805,760.00	-	-
25656	โฉนด	5383	7564	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	27,500.00	440,000.00	19947	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	75.00	29.30	8,700.00	652,500.00	5	32,625.00	619,875.00	1,059,875.00	-	1,059,875.00	-	-
												19948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	55.56	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	668,800.00	-	-
												19949	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	6	62,640.00	981,360.00	981,360.00	-	981,360.00	-	-
												19950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	44.44	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
												19951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	661,760.00	-	661,760.00	-	-
25657	โฉนด	3854	6929	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	78.80	378.80	90,000.00	34,092,000.00	19952	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	34,445,400.00	-	-	34,445,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25658	โฉนด	5382	7563	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	0.40	300.40	24,000.00	7,209,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,209,600.00	-	-	7,209,600.00	0.30
25659	โฉนด	33723	82844	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	8.80	8.80	9,999.00	87,991.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,991.20	-	-	87,991.20	0.30
25660	โฉนด	31338	76046	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	8,000.00	272,000.00	19953	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,750.00	697,500.00	20	209,250.00	488,250.00	760,250.00	-	-	760,250.00	0.02
25661	โฉนด	39064	71156	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.00	88.00	27,500.00	2,420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,420,000.00	-	2,420,000.00	-	-
25662	โฉนด	17876	23508	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.20	45.20	12,000.00	542,400.00	19954	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	9	69,750.00	705,250.00	1,247,650.00	-	-	1,247,650.00	0.02
25663	โฉนด	13941	17611	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	19955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	789,600.00	-	789,600.00	-	-
25664	โฉนด	13942	17612	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.60	23.60	12,000.00	283,200.00	19956	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	7	26,040.00	345,960.00	629,160.00	-	-	629,160.00	0.02
25665	โฉนด	13940	17610	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	19957	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	16	79,552.00	282,048.00	570,048.00	-	570,048.00	-	-
25666	โฉนด	16093	82024	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	17.30	17.30	65,000.00	1,124,500.00	19958	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	147.00	-	8,450.00	1,242,150.00	20	372,645.00	869,505.00	1,994,005.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.00	33.33	-	-	-	-	-	-	664,601.87	-	664,601.87	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	49.00	33.33	-	-	-	-	-	-	664,601.87	-	664,601.87	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	49.00	33.34	-	-	-	-	-	-	664,801.27	-	664,801.27	0.02
25667	โฉนด	16091	82022	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.25	12.25	65,000.00	796,250.00	19959	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	637.00	-	8,700.00	5,541,900.00	24	2,105,922.00	3,435,978.00	4,232,228.00	-	-	4,232,228.00	0.02
					1	0	0	10.85	10.85	65,000.00	705,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,250.00	-	705,250.00	-	-
25668	โฉนด	1256	1528	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	15,000.00	960,000.00	19960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	1,495,040.00	-	-	1,495,040.00	0.02
					5	0	0	64.00	64.00	15,000.00	960,000.00	19961	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	19	374,080.00	961,920.00	1,921,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	960,960.00	-	960,960.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	960,960.00	-	960,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	64.00	64.00	15,000.00	960,000.00	19962	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	19	374,080.00	961,920.00	1,921,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	960,960.00	-	960,960.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	960,960.00	-	960,960.00	0.02
25669	โฉนด	963	3983	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	91.80	91.80	30,000.00	2,754,000.00	19963	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	384.00	-	7,450.00	2,860,800.00	22	2,660,544.00	200,256.00	2,954,256.00	-	-	2,954,256.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	30,000.00	3,000,000.00	19964	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,450.00	357,600.00	22	332,568.00	25,032.00	3,025,032.00	-	3,025,032.00	-	-
25670	โฉนด	5289	7469	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.10	49.10	10,000.00	491,000.00	19965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	23	256,608.00	456,192.00	947,192.00	-	-	947,192.00	0.02
25671	โฉนด	3031	4019	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.70	48.70	8,000.00	389,600.00	19966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	5	19,360.00	367,840.00	757,440.00	-	-	757,440.00	0.02
												19967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	5	19,360.00	367,840.00	367,840.00	-	-	367,840.00	0.02
25672	โฉนด	1322	1644	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	70.00	70.00	10,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25673	โฉนด	17427	93211	หมู่ ต.หัวหิน	4	3	0	27.00	1,227.00	35,000.00	42,945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,945,000.00	-	-	42,945,000.00	0.30
25674	โฉนด	6305	38632	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	64.90	64.90	7,000.00	454,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,300.00	-	-	454,300.00	0.30
25675	น.ส.3ก	2199	2199	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	52.00	52.00	7,000.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	-	364,000.00	0.30
25676	โฉนด	6327	38716	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
25677	โฉนด	10267	52398	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
25678	โฉนด	10009	61368	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
25679	โฉนด	6304	38624	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
25680	โฉนด	6295	38560	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
25681	โฉนด	9124	55289	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25682	โฉนด	12928	64353	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
25683	โฉนด	6293	38554	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.20	50.20	7,000.00	351,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,400.00	-	-	351,400.00	0.30
25684	โฉนด	10015	62080	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
25685	น.ส.3ก	2260	2260	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.00	61.00	9,999.00	609,939.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,939.00	-	-	609,939.00	0.02
25686	น.ส.3ก	2207	2207	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.00	48.00	9,999.00	479,952.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,952.00	-	-	479,952.00	0.02
25687	โฉนด	9125	55290	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.90	49.90	9,999.00	498,950.10		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,950.10	-	-	498,950.10	0.30
25688	น.ส.3ก	2191	2191	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.00	48.00	9,999.00	479,952.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,952.00	-	-	479,952.00	0.02
25689	โฉนด	35806	90427	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	82.00	582.00	9,999.00	5,819,418.00	19968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	8,800.00	290,400.00	2	5,808.00	284,592.00	6,104,010.00	-	-	6,104,010.00	0.02
25690	โฉนด	35805	90426	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	82.00	582.00	9,999.00	5,819,418.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,819,418.00	-	5,819,418.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25691	โฉนด	35809	90430	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	82.00	582.00	9,999.00	5,819,418.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,819,418.00	-	5,819,418.00	-	-
25692	โฉนด	35811	80432	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	82.00	582.00	9,999.00	5,819,418.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,819,418.00	-	5,819,418.00	-	-
25693	โฉนด	35810	90431	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	82.00	582.00	9,999.00	5,819,418.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,819,418.00	-	5,819,418.00	-	-
25694	โฉนด	35808	90429	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	82.00	582.00	9,999.00	5,819,418.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,819,418.00	-	5,819,418.00	-	-
25695	โฉนด	35807	90428	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	82.00	582.00	9,999.00	5,819,418.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,819,418.00	-	5,819,418.00	-	-
25696	โฉนด	14777	18320	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.60	15.60	45,000.00	702,000.00	19969	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	34	588,120.00	425,880.00	1,127,880.00	-	1,127,880.00	-	-
25697	โฉนด	3718	5951	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.30	50.30	45,000.00	2,263,500.00	19970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	24	401,280.00	654,720.00	2,918,220.00	-	-	2,918,220.00	0.02
25698	โฉนด	17097	22325	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	64.60	464.60	10,000.00	4,646,000.00	19971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	16	58,080.00	205,920.00	4,851,920.00	-	-	4,851,920.00	0.02
25699	โฉนด	18333	30275	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25700	โฉนด	13325	66019	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	6.60	206.60	50,000.00	10,330,000.00	19972	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,700.00	3,132,000.00	48	2,380,320.00	751,680.00	11,081,680.00	-	-	11,081,680.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	50,000.00	5,000,000.00	19973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	47	501,600.00	158,400.00	5,158,400.00	-	-	5,158,400.00	0.02
25701	โฉนด	3799	18189	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	7.00	407.00	5,250.00	2,136,750.00	19974	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	74.00	61.67	8,700.00	643,800.00	5	32,190.00	611,610.00	2,748,360.00	-	2,748,360.00	-	-
25702	โฉนด	2029	2572	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	19975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	787,520.00	-	787,520.00	-	-
25703	โฉนด	5098	22501	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.60	53.60	2,000.00	107,200.00	19976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	22	71,808.00	139,392.00	246,592.00	-	-	246,592.00	0.02
25704	โฉนด	5057	22500	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.70	53.70	5,000.00	268,500.00	19977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	669,780.00	-	-	669,780.00	0.02
25705	โฉนด	970	1146	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.90	26.90	8,000.00	215,200.00	19978	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	22	227,120.00	440,880.00	656,080.00	-	-	656,080.00	0.02
25706	โฉนด	3678	4981	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	19979	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	68.00	-	7,900.00	537,200.00	14	96,696.00	440,504.00	1,250,504.00	-	-	1,250,504.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	19980	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	68.00	-	7,900.00	537,200.00	14	96,696.00	440,504.00	1,250,504.00	-	-	1,250,504.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	19981	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	68.00	-	7,900.00	537,200.00	14	96,696.00	440,504.00	1,250,504.00	-	-	1,250,504.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	19982	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	68.00	-	7,900.00	537,200.00	14	96,696.00	440,504.00	1,250,504.00	-	-	1,250,504.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	19983	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	68.00	-	7,900.00	537,200.00	14	96,696.00	440,504.00	1,250,504.00	-	-	1,250,504.00	0.02
25707	โฉนด	1201	3643	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.00	36.00	45,000.00	1,620,000.00	19984	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	24	952,128.00	1,553,472.00	3,173,472.00	-	3,173,472.00	-	-
					1	0	0	13.00	13.00	45,000.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	585,000.00	-	-
25708	โฉนด	17326	22634	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.60	34.60	5,000.00	173,000.00	19985	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	5	48,825.00	927,675.00	1,100,675.00	-	-	1,100,675.00	0.02
25709	โฉนด	18002	23694	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	12.00	312.00	6,000.00	1,872,000.00	19986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	71.43	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	2,875,200.00	-	2,875,200.00	-	-
25710	โฉนด	3563	16852	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	9,999.00	119,988.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,988.00	-	119,988.00	-	-
25711	โฉนด	2952	13374	หมู่ ต.หนองแก	2	2	2	84.80	1,084.80	105,000.00	113,904,000.00	19987	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	35	1,503,360.00	1,002,240.00	114,906,240.00	-	-	114,906,240.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25712	โฉนด	15216	19307	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	68.70	568.70	8,000.00	4,549,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,549,600.00	-	4,549,600.00	-	-
25713	โฉนด	9072	11840	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	6,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-
25714	โฉนด	8963	45763	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.30	20.30	7,000.00	142,100.00	19988	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	935,540.00	-	-	935,540.00	0.02
25715	โฉนด	3288	5734	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.00	15.00	115,000.00	1,725,000.00	19989	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	-	64.00	-	7,950.00	508,800.00	20	152,640.00	356,160.00	2,081,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,040,580.00	-	1,040,580.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,040,580.00	-	1,040,580.00	0.02
					5	0	0	15.30	15.30	115,000.00	1,759,500.00	19990	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	64.00	-	7,950.00	508,800.00	20	381,600.00	127,200.00	1,886,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	943,350.00	-	943,350.00	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	943,350.00	-	943,350.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25716	โฉนด	126	890	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	81.40	81.40	45,000.00	3,663,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,663,000.00	-	-	3,663,000.00	0.30
25717	โฉนด	10606	53878	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	47.00	47.00	30,000.00	1,410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,000.00	-	-	1,410,000.00	0.30
25718	โฉนด	10607	53879	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	47.00	47.00	30,000.00	1,410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,000.00	-	-	1,410,000.00	0.30
25719	โฉนด	10604	53876	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	30,000.00	1,500,000.00	19991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	-	8,800.00	651,200.00	19	182,336.00	468,864.00	1,968,864.00	-	-	1,968,864.00	0.02
25720	โฉนด	10605	53877	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	30,000.00	1,500,000.00	19992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	19	325,248.00	836,352.00	2,336,352.00	-	-	2,336,352.00	0.02
25721	โฉนด	10608	53880	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	26,500.00	2,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,650,000.00	-	2,650,000.00	-	-
25722	โฉนด	7469	10162	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	45.20	45.20	10,000.00	452,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,000.00	-	452,000.00	-	-
25723	น.ส.3ก	NULL	509	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.00	33.00	9,999.00	329,967.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,967.00	-	-	329,967.00	0.02
25724	โฉนด	12776	16201	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	100,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	27.50	27.50	100,000.00	2,750,000.00	19993	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	24	770,640.00	1,257,360.00	4,007,360.00	-	-	4,007,360.00	0.30
25725	โฉนด	7982	10700	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	19994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	8	42,240.00	485,760.00	877,760.00	-	-	877,760.00	0.02
25726	โฉนด	19996	39636	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	19995	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	23	626,400.00	1,113,600.00	1,263,600.00	-	-	1,263,600.00	0.02
					2	0	2	58.80	258.80	6,000.00	1,552,800.00	19996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	19	315,392.00	811,008.00	2,363,808.00	-	-	2,363,808.00	0.02
25727	โฉนด	21923	71405	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	29.50	829.50	7,800.00	6,470,100.00	19997	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,461.89	-	8,200.00	11,987,498.00	19	3,356,499.44	8,630,998.56	15,101,098.56	-	-	15,101,098.56	0.02
25728	โฉนด	16541	21580	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	18,000.00	288,000.00	19998	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	12	116,928.00	718,272.00	1,006,272.00	-	-	1,006,272.00	0.02
												19999	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,700.00	313,200.00	5	15,660.00	297,540.00	297,540.00	-	-	297,540.00	0.02
25729	โฉนด	16542	21581	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	18,000.00	288,000.00	20000	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	18	144,768.00	412,032.00	700,032.00	-	-	700,032.00	0.02
25730	โฉนด	16540	21579	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.90	15.90	18,000.00	286,200.00	20001	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	12	77,952.00	478,848.00	765,048.00	-	-	765,048.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20002	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	18.00	-	8,700.00	156,600.00	5	7,830.00	148,770.00	148,770.00	-	-	148,770.00	0.02
25731	โฉนด	523	555	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	5,000.00	220,000.00	20003	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	19	1,394,400.00	597,600.00	817,600.00	-	-	817,600.00	0.02
25732	โฉนด	991	3314	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	77.50	277.50	6,500.00	1,803,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,803,750.00	-	-	1,803,750.00	0.30
25733	โฉนด	5459	23917	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	15.60	215.60	5,650.00	1,218,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,140.00	-	1,218,140.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	5,650.00	565,000.00	20004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.00	-	8,800.00	695,200.00	4	27,808.00	667,392.00	1,232,392.00	-	-	1,232,392.00	0.02
25734	โฉนด	6810	39937	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	20005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	13	84,480.00	443,520.00	593,520.00	-	-	593,520.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	20006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	13	112,640.00	591,360.00	791,360.00	-	-	791,360.00	0.02
					1	1	2	59.00	659.00	10,000.00	6,590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,590,000.00	-	6,590,000.00	-	-
25735	โฉนด	2346	7792	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	46.00	46.00	6,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25736	โฉนด	171	179	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	20007	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	16.00	20.00	8,700.00	139,200.00	6	8,352.00	130,848.00	1,130,848.00	-	1,130,848.00	-	-
25737	โฉนด	6083	37442	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	2.40	302.40	5,700.00	1,723,680.00	20008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	25	528,000.00	792,000.00	2,515,680.00	-	2,515,680.00	-	-
25738	โฉนด	8977	11745	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.70	104.70	6,000.00	628,200.00	20009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	1,233,640.00	-	1,233,640.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
25739	โฉนด	17380	92593	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	38.50	138.50	4,500.00	623,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,250.00	-	-	623,250.00	0.30
25740				หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.01
25741	โฉนด	2064	15359.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	27.00	127.00	15,000.00	1,905,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,905,000.00	-	-	1,905,000.00	0.30
25742	โฉนด	9606	12379	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	0.30	0.30	5,000.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	-	1,500.00	0.60
25743	โฉนด	31031	75739	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	0	0.00	800.00	4,500.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25744	โฉนด	35914	91830	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	20010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.00	-	8,800.00	756,800.00	4	30,272.00	726,528.00	1,326,528.00	-	-	1,326,528.00	0.02
25745	โฉนด	16435	21421	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.20	100.20	6,500.00	651,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,300.00	-	651,300.00	-	-
25746	โฉนด	35917	91833	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	10.20	110.20	5,000.00	551,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,000.00	-	-	551,000.00	0.30
25747	โฉนด	35916	91832	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	20011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	4	29,568.00	709,632.00	1,009,632.00	-	-	1,009,632.00	0.02
25748	โฉนด	35913	91829	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.10	100.10	5,000.00	500,500.00	20012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	203.00	-	8,800.00	1,786,400.00	5	89,320.00	1,697,080.00	2,197,580.00	-	-	2,197,580.00	0.02
25749	โฉนด	36187	93342	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.02
25750	โฉนด	35915	91831	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.20	50.20	5,000.00	251,000.00	20013	-	ตึก	2	146.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	251,000.00	-	-	251,000.00	0.02
25751	โฉนด	16434	21420	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	64.60	364.60	6,000.00	2,187,600.00	20014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	6	25,872.00	405,328.00	2,592,928.00	-	2,592,928.00	-	-
25752	โฉนด	34080	83811	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	50.00	150.00	6,500.00	975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	-	975,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25753	โฉนด	34077	83800	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	10.70	110.70	6,000.00	664,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,200.00	-	-	664,200.00	0.30
25754	โฉนด	34231	84207	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.30
25755	โฉนด	34081	83812	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	71.00	171.00	6,500.00	1,111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,500.00	-	-	1,111,500.00	0.30
25756	โฉนด	3593	5835	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	120,000.00	3,120,000.00	20015	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	24	1,752,120.00	131,880.00	3,251,880.00	-	-	3,251,880.00	0.02
					5	0	0	10.00	10.00	120,000.00	1,200,000.00	20016	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	24	253,840.00	414,160.00	1,614,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	807,080.00	-	807,080.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	807,080.00	-	807,080.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	120,000.00	1,200,000.00	20017	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	24	253,840.00	414,160.00	1,614,160.00	-	-	1,614,160.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	120,000.00	1,200,000.00	20018	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	24	253,840.00	414,160.00	1,614,160.00	-	-	1,614,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	10.00	10.00	120,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
					5	0	0	10.00	10.00	120,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
25757	โฉนด	10933	13990	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	20019	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	19	340,704.00	876,096.00	1,276,096.00	-	-	1,276,096.00	0.30
25758	โฉนด	4659	20920	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	18.50	218.50	7,000.00	1,529,500.00	20020	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	848.00	-	8,200.00	6,953,600.00	4	278,144.00	6,675,456.00	8,204,956.00	-	-	8,204,956.00	0.02
25759	โฉนด	2859	12855	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	76.50	76.50	40,000.00	3,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,060,000.00	-	-	3,060,000.00	0.02
25760	โฉนด	781	3448	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	78.10	178.10	5,000.00	890,500.00	20021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	20	184,800.00	431,200.00	1,321,700.00	-	1,321,700.00	-	-
												20022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	7	59,136.00	785,664.00	785,664.00	-	-	785,664.00	0.02
					2	0	0	27.90	27.90	5,000.00	139,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500.00	-	-	139,500.00	0.02
25761	โฉนด	3852	18535	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	12.30	112.30	6,500.00	729,950.00	20023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	11	95,040.00	696,960.00	1,426,910.00	-	1,426,910.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25762	โฉนด	16528	48.	หมู่ ต.หนองแก	3	7	3	48.00	3,148.00	90,000.00	283,320,000.00	20024	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,800.00	-	9,650.00	17,370,000.00	45	13,201,200.00	4,168,800.00	287,488,800.00	-	-	287,488,800.00	0.30-0.50
25763	โฉนด	193	3725.	หมู่ ต.หนองแก	1	2	2	37.30	1,037.30	4,400.00	4,564,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,564,120.00	-	4,564,120.00	-	-
25764	โฉนด	6986	9463	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	8,000.00	768,000.00	20025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	45.00	8,800.00	237,600.00	5	11,880.00	225,720.00	993,720.00	-	993,720.00	-	-
25765	โฉนด	30289	74141	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	94.90	94.90	10,000.00	949,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,000.00	-	949,000.00	-	-
25766	โฉนด	25162	60532	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.90	24.90	10,000.00	249,000.00	20026	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	18	69,472.00	197,728.00	446,728.00	-	-	446,728.00	0.02
25767	โฉนด	3988	5181.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00	20027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	19	157,696.00	405,504.00	695,504.00	-	-	695,504.00	0.30
25768	โฉนด	26929	65901	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.80	19.80	10,000.00	198,000.00	20028	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	12	140,280.00	861,720.00	1,059,720.00	-	-	1,059,720.00	0.02
25769	โฉนด	20338	40515	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	3,000.00	123,000.00	20029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	494,712.00	-	-	494,712.00	0.02
25770	โฉนด	26932	65904	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	20030	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	16	122,496.00	434,304.00	633,304.00	-	-	633,304.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25771	โฉนด	4040	5288	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.10	31.10	27,500.00	855,250.00	20031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	18	73,216.00	208,384.00	1,063,634.00	-	-	1,063,634.00	0.02
25772	โฉนด	26935	65907	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	20032	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	15	106,880.00	427,520.00	687,520.00	-	-	687,520.00	0.02
25773	โฉนด	24747	55561	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	61.90	61.90	5,000.00	309,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,500.00	-	-	309,500.00	0.30
25774	โฉนด	24748	55562	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.50	37.50	10,000.00	375,000.00	20033	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	20	83,520.00	194,880.00	569,880.00	-	-	569,880.00	0.02
25775	โฉนดตราจอง	4041	5289	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.50	30.50	9,999.00	304,969.50	20034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	806,569.50	-	-	806,569.50	0.02
25776	โฉนด	3977	5170.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.60	100.60	8,000.00	804,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,800.00	-	-	804,800.00	0.02
25777	โฉนด	28583	70288	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.60	25.60	10,000.00	256,000.00	20035	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,350.00	868,400.00	15	173,680.00	694,720.00	950,720.00	-	-	950,720.00	0.02
25778	โฉนด	24749	55563	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	97.50	297.50	10,000.00	2,975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,975,000.00	-	-	2,975,000.00	0.30
25779	โฉนด	27820	68807	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.20	28.20	10,000.00	282,000.00	20036	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,273,800.00	-	-	1,273,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25780	น.ส.3	4039	5287	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.10	32.10	9,999.00	320,967.90	20037	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	556,567.90	-	-	556,567.90	0.02
25781	โฉนด	4036	5284	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.50	33.50	115,000.00	3,852,500.00	20038	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	4,088,100.00	-	-	4,088,100.00	0.02
25782	โฉนด	3974	5167.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.20	100.20	8,000.00	801,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,600.00	-	801,600.00	-	-
25783	โฉนดตราจอง	4043	5291	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.30	36.30	115,000.00	4,174,500.00	20039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	17	67,584.00	214,016.00	4,388,516.00	-	-	4,388,516.00	0.02
25784	โฉนด	20016	39709	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.60	37.60	5,000.00	188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	-	188,000.00	0.02
25785	โฉนด	25158	60528	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	20040	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	19	116,928.00	300,672.00	560,672.00	-	560,672.00	-	-
25786	โฉนด	3979	5172	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	45,000.00	4,545,000.00	20041	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	22	378,624.00	734,976.00	5,279,976.00	-	5,279,976.00	-	-
25787	โฉนด	36682	97658	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.80	39.80	18,000.00	716,400.00	20042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	8	84,480.00	971,520.00	1,687,920.00	-	-	1,687,920.00	0.02
												20043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	8	42,240.00	485,760.00	485,760.00	-	-	485,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	8	42,240.00	485,760.00	485,760.00	-	-	485,760.00	0.02
25788	โฉนด	3083	5357	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.40	17.40	115,000.00	2,001,000.00	20045	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	49	474,240.00	149,760.00	2,150,760.00	-	2,150,760.00	-	-
25789	โฉนด	13393	16964	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	20046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	25	380,160.00	570,240.00	1,070,240.00	-	-	1,070,240.00	0.02
25790	โฉนด	15410	19623	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	20047	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	36	240,250.00	147,250.00	394,450.00	-	394,450.00	-	-
25791	โฉนด	4888	6987	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25792	โฉนด	4889	6988	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	86.60	186.60	10,000.00	1,866,000.00	20048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	2,166,960.00	-	-	2,166,960.00	0.02
25793	โฉนด	14327	18115	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	20049	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	1,141,104.00	-	-	1,141,104.00	0.02
25794	โฉนด	382	1879	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.00	72.00	6,500.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25795	โฉนด	25	25	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	100,000.00	1,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000.00	-	1,700,000.00	-	-
					2	0	0	17.00	17.00	100,000.00	1,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000.00	-	-	1,700,000.00	0.02
25796	โฉนด	31714	76449	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	8,000.00	528,000.00	20050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	20	237,600.00	554,400.00	1,082,400.00	-	-	1,082,400.00	0.02
25797	โฉนด	23679	52071	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	67.80	67.80	18,000.00	1,220,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,400.00	-	-	1,220,400.00	0.30
25798	โฉนด	7427	10120	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.50	15.50	60,000.00	930,000.00	20051	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	66.67	8,450.00	811,200.00	43	616,512.00	194,688.00	1,124,688.00	-	-	1,124,688.00	0.02
25799	โฉนด	10063	12956	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.60	18.60	30,000.00	558,000.00	20052	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	340.00	-	8,700.00	2,958,000.00	35	1,774,800.00	1,183,200.00	1,741,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	85.00	25.00	-	-	-	-	-	-	435,300.00	-	435,300.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	255.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,305,900.00	-	1,305,900.00	0.02
25800	โฉนด	11427	14581	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	12,000.00	792,000.00	20053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	14	101,376.00	461,824.00	1,253,824.00	-	-	1,253,824.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25801	โฉนด	14748	18645	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.70	21.70	50,000.00	1,085,000.00	20054	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	288.00	-	9,650.00	2,779,200.00	30	1,389,600.00	1,389,600.00	2,474,600.00	-	-	2,474,600.00	0.30
25802	โฉนด	7041	40754	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	20055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	6	79,200.00	1,240,800.00	1,940,800.00	-	-	1,940,800.00	0.02
25803	โฉนด	194	3726.	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	63.90	463.90	3,750.00	1,739,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,739,625.00	-	-	1,739,625.00	0.30
25804	โฉนด	31220	75928	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	71.00	71.00	6,000.00	426,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000.00	-	426,000.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
25805	โฉนด	16773	86868	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	66.20	66.20	5,250.00	347,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,550.00	-	-	347,550.00	0.30
25806	โฉนด	20498	40864	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
25807	โฉนด	20499	40865	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	20056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	22	403,920.00	784,080.00	1,984,080.00	-	-	1,984,080.00	0.02
25808	โฉนด	21817	44399	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	38.50	138.50	6,000.00	831,000.00	20057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	11	126,720.00	929,280.00	1,760,280.00	-	-	1,760,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25809	โฉนด	21816	44398	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00	6,000.00	630,000.00	20058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	6	23,760.00	372,240.00	1,002,240.00	-	-	1,002,240.00	0.02
25810	โฉนด	20497	40863	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	5,250.00	2,100,000.00	20059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	22	272,272.00	528,528.00	2,628,528.00	-	2,628,528.00	-	-
25811	โฉนด	7723	10423	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.20	53.20	18,000.00	957,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,600.00	-	-	957,600.00	0.60
25812	โฉนด	15907	20465	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	30.00	230.00	10,000.00	2,300,000.00	20060	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	21	222,720.00	473,280.00	2,773,280.00	-	-	2,773,280.00	0.02
25813	น.ส.3ก	179	835	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	37.00	137.00	50,000.00	6,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,850,000.00	-	-	6,850,000.00	0.01
25814	โฉนด	5596	7919	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
25815	โฉนด	27776	68691	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.10	104.10	6,000.00	624,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,600.00	-	-	624,600.00	0.30
25816	โฉนด	27777	68692	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	20061	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	16	55,616.00	197,184.00	245,184.00	-	245,184.00	-	-
												20062	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	16	55,616.00	197,184.00	197,184.00	-	-	197,184.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20063	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	16	55,616.00	197,184.00	197,184.00	-	-	197,184.00	0.02
												20064	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	16	55,616.00	197,184.00	197,184.00	-	-	197,184.00	0.02
												20065	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	16	55,616.00	197,184.00	197,184.00	-	-	197,184.00	0.02
					2	0	0	96.00	96.00	6,000.00	576,000.00	20066	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	16	55,616.00	197,184.00	773,184.00	-	-	773,184.00	0.02
25817	โฉนด	27775	68690	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.10	104.10	6,500.00	676,650.00	20067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	1,094,650.00	-	-	1,094,650.00	0.02
25818	โฉนด	5447	23904	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	97.40	97.40	15,000.00	1,461,000.00	20068	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	20	446,400.00	1,041,600.00	2,502,600.00	-	-	2,502,600.00	0.02
25819	โฉนด	14653	18527	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	27,500.00	632,500.00	20069	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	5	18,080.00	343,520.00	976,020.00	-	976,020.00	-	-
25820	โฉนด	6397	8806	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.50	52.50	6,500.00	341,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,250.00	-	-	341,250.00	0.30
25821	โฉนด	4017	6258	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	37.40	137.40	50,000.00	6,870,000.00	20070	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	416.00	-	7,850.00	3,265,600.00	21	3,037,008.00	228,592.00	7,098,592.00	-	7,098,592.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	40.00	40.00	50,000.00	2,000,000.00	20071	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	126.00	-	9,650.00	1,215,900.00	21	389,088.00	826,812.00	2,826,812.00	-	-	2,826,812.00	0.30
					3	0	0	40.00	40.00	50,000.00	2,000,000.00	20072	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	144.00	-	9,650.00	1,389,600.00	8	111,168.00	1,278,432.00	3,278,432.00	-	-	3,278,432.00	0.30
					3	0	0	40.00	40.00	50,000.00	2,000,000.00	20073	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	144.00	-	9,650.00	1,389,600.00	8	111,168.00	1,278,432.00	3,278,432.00	-	-	3,278,432.00	0.30
25822	โฉนด	11483	14645	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	120,000.00	1,920,000.00	20074	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	40	561,120.00	240,480.00	2,160,480.00	-	-	2,160,480.00	0.30
25823	โฉนด	11484	14646	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	120,000.00	1,920,000.00	20075	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	34	705,744.00	511,056.00	2,431,056.00	-	-	2,431,056.00	0.30
25824	โฉนด	11486	14648	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	6,500.00	104,000.00	20076	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	19	340,704.00	876,096.00	980,096.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	326,666.00	-	326,666.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	326,666.00	326,666.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	326,764.01	326,764.01	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25825	โฉนด	11482	14644	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	120,000.00	1,440,000.00	20077	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	24	462,384.00	754,416.00	2,194,416.00	-	2,194,416.00	-	-
					1	0	0	4.00	4.00	120,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
25826	โฉนด	11480	14642	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	120,000.00	1,920,000.00	20078	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	35	730,080.00	486,720.00	2,406,720.00	-	2,406,720.00	-	-
25827	โฉนด	11485	14647	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	120,000.00	1,920,000.00	20079	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	24	462,384.00	754,416.00	2,674,416.00	-	-	2,674,416.00	0.02
25828	โฉนด	11481	14643	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	120,000.00	1,920,000.00	20080	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	24	462,384.00	754,416.00	2,674,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	891,382.85	-	891,382.85	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,783,033.15	-	1,783,033.15	0.02
25829	โฉนด	11479	14641	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	6.70	6.70	120,000.00	804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000.00	-	804,000.00	-	-
25830	โฉนด	4814	21162	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	95.00	95.00	7,000.00	665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000.00	-	665,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25831	โฉนด	26936	65908	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.00	14.00	45,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.02
25832	โฉนด	3585	16926	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	63.20	63.20	120,000.00	7,584,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,584,000.00	-	-	7,584,000.00	0.30
25833	โฉนด	3201	5643	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	43.00	143.00	45,000.00	6,435,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,435,000.00	-	-	6,435,000.00	0.30
25834	โฉนด	30914	74622	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	42.00	142.00	80,000.00	11,360,000.00	20081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	25	422,400.00	633,600.00	11,993,600.00	-	-	11,993,600.00	0.02
25835	โฉนด	29091	71375	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.80	13.80	17,500.00	241,500.00	20082	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	14	150,336.00	684,864.00	926,364.00	-	-	926,364.00	0.02
25836	โฉนด	29090	71374	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	17,500.00	280,000.00	20083	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	13	128,256.00	673,344.00	953,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	476,672.00	-	476,672.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	476,672.00	-	476,672.00	0.02
25837	โฉนด	22298	45462	หมู่ ต.หัวหิน	4	6	3	41.00	2,741.00	6,500.00	17,816,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,816,500.00	-	-	17,816,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25838	โฉนด	4387	5894	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	100,000.00	10,000,000.00	20084	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	11	564,400.00	1,095,600.00	11,095,600.00	-	-	11,095,600.00	0.02
					1	0	2	16.30	216.30	100,000.00	21,630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,630,000.00	-	21,630,000.00	-	-
25839	โฉนด	7664	43038	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	68.00	868.00	3,400.00	2,951,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,951,200.00	-	-	2,951,200.00	0.60
25840	โฉนด	16992	22187	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	27.00	127.00	5,000.00	635,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,000.00	-	-	635,000.00	0.30
25841	โฉนด	12536	15914.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	20085	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	17	160,320.00	507,680.00	1,227,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	613,840.00	-	613,840.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	613,840.00	-	613,840.00	0.02
25842	โฉนด	6935	9412	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
25843	โฉนด	2954	13376	หมู่ ต.หนองแก	3	1	2	81.10	681.10	105,000.00	71,515,500.00	20086	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,020.00	-	9,650.00	9,843,000.00	20	2,952,900.00	6,890,100.00	78,405,600.00	-	-	78,405,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20087	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	359.10	-	9,650.00	3,465,315.00	20	1,039,594.50	2,425,720.50	2,425,720.50	-	-	2,425,720.50	0.30
												20088	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	359.10	-	9,650.00	3,465,315.00	20	1,039,594.50	2,425,720.50	2,425,720.50	-	-	2,425,720.50	0.30
												20089	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	162.00	-	9,650.00	1,563,300.00	20	468,990.00	1,094,310.00	1,094,310.00	-	-	1,094,310.00	0.30
												20090	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	105.00	-	8,250.00	866,250.00	20	259,875.00	606,375.00	606,375.00	-	-	606,375.00	0.30
												20091	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	79.38	-	9,650.00	766,017.00	20	229,805.10	536,211.90	536,211.90	-	-	536,211.90	0.30
												20092	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	79.38	-	9,650.00	766,017.00	20	229,805.10	536,211.90	536,211.90	-	-	536,211.90	0.30
												20093	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	63.00	-	9,650.00	607,950.00	20	182,385.00	425,565.00	425,565.00	-	-	425,565.00	0.30
25844	โฉนด	28725	70480	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	20094	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	1,267,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	422,549.74	-	422,549.74	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	845,226.26	-	845,226.26	0.02
25845	โฉนด	28724	70479	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.10	23.10	15,000.00	346,500.00	20095	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,550.00	410,400.00	5	20,520.00	389,880.00	736,380.00	-	-	736,380.00	0.30
25846	โฉนด	477	509	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
25847	โฉนด	2969	4942	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	54.00	54.00	90,000.00	4,860,000.00	20096	ภัตตาคาร	ตึก	3	216.00	-	7,100.00	1,533,600.00	8	122,688.00	1,410,912.00	6,270,912.00	-	-	6,270,912.00	0.30
					1	1	2	5.60	605.60	90,000.00	54,504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,504,000.00	-	50,000,000.00	4,504,000.00	0.01
25848	โฉนด	14730	72611	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	20097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	24	160,512.00	261,888.00	621,888.00	-	-	621,888.00	0.02
					1	0	0	33.20	33.20	30,000.00	996,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,000.00	-	996,000.00	-	-
25849	โฉนด	7973	10691	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	20098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	11	422,400.00	3,097,600.00	3,489,600.00	-	3,489,600.00	-	-
25850	โฉนด	4544	6511	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	20099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	1,069,184.00	-	-	1,069,184.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	47.90	47.90	45,000.00	2,155,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,155,500.00	-	2,155,500.00	-	-
25851	โฉนด	5466	23942	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	3.00	103.00	6,500.00	669,500.00	20100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	68.75	8,800.00	484,000.00	5	24,200.00	459,800.00	1,129,300.00	-	1,129,300.00	-	-
25852	โฉนด	7082	40931	หมู่ ต.หนองแก	4	3	3	81.90	1,581.90	9,400.00	14,869,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,869,860.00	-	-	14,869,860.00	0.30
25853	โฉนด	1872	2503	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	9,999.00	509,949.00	20101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	870,397.00	-	-	870,397.00	0.02
25854	โฉนด	11891	15172	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.00	111.00	27,500.00	3,052,500.00	20102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	3,888,500.00	-	-	3,888,500.00	0.02
25855	โฉนด	14960	74063	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	35.00	35.00	10,000.00	350,000.00	20103	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	5	51,300.00	974,700.00	1,324,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	441,522.51	-	441,522.51	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	883,177.49	883,177.49	-	-
25856	โฉนด	14966	74069	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	20104	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	34.00	77.27	8,550.00	290,700.00	12	40,698.00	250,002.00	410,002.00	-	410,002.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25857	โฉนด	14964	74067	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	16.80	16.80	10,000.00	168,000.00	20105	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	132.00	-	8,550.00	1,128,600.00	13	180,576.00	948,024.00	1,116,024.00	-	-	1,116,024.00	0.30
25858	โฉนด	14963	74066	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	17.10	17.10	10,000.00	171,000.00	20106	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	132.00	-	8,550.00	1,128,600.00	11	135,432.00	993,168.00	1,164,168.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	33.33	-	-	-	-	-	-	388,017.19	-	388,017.19	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	88.00	66.67	-	-	-	-	-	-	776,150.81	-	776,150.81	0.02
25859	โฉนด	14962	74065	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.40	17.40	10,000.00	174,000.00	20107	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,550.00	1,128,600.00	13	180,576.00	948,024.00	1,122,024.00	-	-	1,122,024.00	0.02
25860	โฉนด	14961	74064	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	20108	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	33.00	75.00	8,550.00	282,150.00	5	14,107.50	268,042.50	448,042.50	-	448,042.50	-	-
25861	โฉนด	14965	74068	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	16.50	16.50	10,000.00	165,000.00	20109	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	957.00	-	8,450.00	8,086,650.00	12	1,132,131.00	6,954,519.00	7,119,519.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	319.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,372,935.68	-	2,372,935.68	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	319.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,372,935.68	-	2,372,935.68	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	319.00	33.34	-	-	-	-	-	-	2,373,647.63	-	2,373,647.63	0.02
25862	โฉนด	8478	11217	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	61.80	61.80	6,000.00	370,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,800.00	-	-	370,800.00	0.60
25863	โฉนด	9427	12197	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	8,000.00	416,000.00	20110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	11	126,720.00	929,280.00	1,345,280.00	-	-	1,345,280.00	0.02
25864	โฉนด	8611	11354	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	10.00	10.00	75,000.00	750,000.00	20111	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	80.00	-	8,300.00	664,000.00	24	564,400.00	99,600.00	849,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	12.00	15.00	-	-	-	-	-	-	127,440.00	-	127,440.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	68.00	85.00	-	-	-	-	-	-	722,160.00	722,160.00	-	-
					1	0	0	59.80	59.80	75,000.00	4,485,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,485,000.00	-	4,485,000.00	-	-
25865	โฉนด	31236	75944	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
25866	โฉนด	15469	78798	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	20112	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	11	246,240.00	1,805,760.00	2,045,760.00	-	-	2,045,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25867	โฉนด	15468	78797	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	20113	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	11	121,680.00	892,320.00	1,132,320.00	-	-	1,132,320.00	0.02
25868	โฉนด	15465	78794	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	20114	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,550.00	4,104,000.00	11	492,480.00	3,611,520.00	3,851,520.00	-	-	3,851,520.00	0.02
25869	โฉนด	16067	81533	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.90	35.90	8,000.00	287,200.00	20115	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	165.00	-	8,450.00	1,394,250.00	6	83,655.00	1,310,595.00	1,597,795.00	-	-	1,597,795.00	0.02
25870	โฉนด	15467	78796	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	20116	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	11	121,680.00	892,320.00	1,132,320.00	-	-	1,132,320.00	0.02
25871	โฉนด	16069	81535	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	34.40	34.40	8,000.00	275,200.00	20117	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	165.00	-	8,450.00	1,394,250.00	6	83,655.00	1,310,595.00	1,585,795.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	55.00	33.33	-	-	-	-	-	-	528,545.47	-	528,545.47	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	55.00	33.33	-	-	-	-	-	-	528,545.47	-	528,545.47	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	55.00	33.34	-	-	-	-	-	-	528,704.05	-	528,704.05	0.02
25872	โฉนด	15463	78792	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.80	50.80	8,000.00	406,400.00	20118	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	12	283,920.00	1,744,080.00	2,150,480.00	-	-	2,150,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25873	โฉนด	15470	78799	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	20119	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	11	243,360.00	1,784,640.00	2,024,640.00	-	-	2,024,640.00	0.30
25874	โฉนด	16070	81536	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	33.60	33.60	8,000.00	268,800.00	20120	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	165.00	-	8,450.00	1,394,250.00	6	83,655.00	1,310,595.00	1,579,395.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	55.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	526,412.35	-	526,412.35	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	55.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	526,412.35	-	526,412.35	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	55.00	33.34	-	-	-	-	-	-	-	526,570.29	-	526,570.29	0.02
25875	โฉนด	16066	81532	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.50	63.50	8,000.00	508,000.00	20121	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	165.00	-	8,450.00	1,394,250.00	7	97,597.50	1,296,652.50	1,804,652.50	-	-	1,804,652.50	0.02
25876	โฉนด	14995	74428	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	29.90	129.90	8,000.00	1,039,200.00	20122	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	12	143,640.00	882,360.00	1,921,560.00	-	-	1,921,560.00	0.02
25877	โฉนด	16073	81539	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.30	31.30	8,000.00	250,400.00	20123	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	165.00	-	8,450.00	1,394,250.00	9	125,482.50	1,268,767.50	1,519,167.50	-	1,519,167.50	-	-
25878	โฉนด	16072	81538	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.10	32.10	8,000.00	256,800.00	20124	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	165.00	-	8,450.00	1,394,250.00	6	83,655.00	1,310,595.00	1,567,395.00	-	-	1,567,395.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25879	โฉนด	15464	78793	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.30	39.30	8,000.00	314,400.00	20125	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	12	283,920.00	1,744,080.00	2,058,480.00	-	-	2,058,480.00	0.02
25880	โฉนด	14996	74429	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	8,000.00	3,200,000.00	20126	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	52.00	-	7,900.00	410,800.00	6	24,648.00	386,152.00	3,586,152.00	-	-	3,586,152.00	0.02
												20127	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	52.00	-	7,900.00	410,800.00	6	24,648.00	386,152.00	386,152.00	-	-	386,152.00	0.02
												20128	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	52.00	-	7,900.00	410,800.00	6	24,648.00	386,152.00	386,152.00	-	-	386,152.00	0.02
												20129	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	52.00	-	7,900.00	410,800.00	6	24,648.00	386,152.00	386,152.00	-	-	386,152.00	0.02
												20130	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	52.00	-	7,900.00	410,800.00	6	24,648.00	386,152.00	386,152.00	-	-	386,152.00	0.02
												20131	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	52.00	-	7,900.00	410,800.00	6	24,648.00	386,152.00	386,152.00	-	-	386,152.00	0.02
												20132	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	52.00	-	7,900.00	410,800.00	6	24,648.00	386,152.00	386,152.00	-	-	386,152.00	0.02
												20133	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	52.00	-	7,900.00	410,800.00	6	24,648.00	386,152.00	386,152.00	-	-	386,152.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20134	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	52.00	-	7,900.00	410,800.00	6	24,648.00	386,152.00	386,152.00	-	-	386,152.00	0.02
												20135	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	52.00	-	7,900.00	410,800.00	6	24,648.00	386,152.00	386,152.00	-	-	386,152.00	0.02
												20136	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	52.00	-	7,900.00	410,800.00	6	24,648.00	386,152.00	386,152.00	-	-	386,152.00	0.02
25881	โฉนด	16071	81537	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.80	32.80	8,000.00	262,400.00	20137	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	165.00	-	8,450.00	1,394,250.00	6	83,655.00	1,310,595.00	1,572,995.00	-	-	1,572,995.00	0.02
25882	โฉนด	16068	81534	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.10	35.10	8,000.00	280,800.00	20138	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	165.00	-	8,450.00	1,394,250.00	6	83,655.00	1,310,595.00	1,591,395.00	-	-	1,591,395.00	0.02
25883	โฉนด	14994	74427	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	20139	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	5	51,300.00	974,700.00	974,700.00	-	-	974,700.00	0.02
												20140	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	5	51,300.00	974,700.00	974,700.00	-	-	974,700.00	0.02
25884	โฉนด	22445	51707	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.70	20.70	6,000.00	124,200.00	20141	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	44.00	-	7,900.00	347,600.00	9	31,284.00	316,316.00	440,516.00	-	-	440,516.00	0.02
25885	โฉนด	19900	39416	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.90	66.90	6,000.00	401,400.00	20142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	964,600.00	-	964,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25886	โฉนด	26571	64278	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	0.30	0.30	6,000.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	-	1,800.00	0.30
25887	โฉนด	33707	82541	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	33.40	33.40	3,000.00	100,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,200.00	-	-	100,200.00	0.30
25888	โฉนด	22449	51711	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-
25889	โฉนด	19150	37348	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.00	87.00	6,000.00	522,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000.00	-	522,000.00	-	-
25890	โฉนด	20080	39869	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	6,000.00	510,000.00	20143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	1,764,000.00	-	-	1,764,000.00	0.02
												20144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,800.00	1,012,000.00	5	50,600.00	961,400.00	961,400.00	-	-	961,400.00	0.02
25891	โฉนด	22429	51691	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	3,000.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	141,000.00	-	-
25892	โฉนด	20661	41156	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	56.70	56.70	6,000.00	340,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,200.00	-	-	340,200.00	0.60
25893	โฉนด	22570	47407	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.80	49.80	6,000.00	298,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,800.00	-	-	298,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25894	โฉนด	33059	80903	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	6,000.00	174,000.00	20145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.96	-	8,800.00	562,848.00	7	39,399.36	523,448.64	697,448.64	-	-	697,448.64	0.02
25895	โฉนด	7508	10202	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00	20146	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	144.00	-	5,650.00	813,600.00	5	40,680.00	772,920.00	1,072,920.00	-	1,072,920.00	-	-
25896	โฉนด	14297	18062	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00	20147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	56.25	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	748,960.00	-	748,960.00	-	-
25897	โฉนด	17405	22832	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	8,000.00	440,000.00	20148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	44.44	8,800.00	281,600.00	17	67,584.00	214,016.00	654,016.00	-	654,016.00	-	-
25898	โฉนด	2236	2875	หมู่ ต.หัวหิน	2	4	1	91.00	1,791.00	5,400.00	9,671,400.00	20149	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	95.00	4.75	8,700.00	826,500.00	5	41,325.00	785,175.00	10,456,575.00	-	-	10,456,575.00	0.02-0.10
												20150	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	10	139,200.00	1,252,800.00	1,252,800.00	-	-	1,252,800.00	0.02-0.10
												20151	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,450.00	2,366,000.00	10	236,600.00	2,129,400.00	2,129,400.00	-	-	2,129,400.00	0.02-0.10
												20152	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	10	62,640.00	563,760.00	563,760.00	-	-	563,760.00	0.02-0.10
												20153	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	2,100.00	-	8,700.00	18,270,000.00	10	1,827,000.00	16,443,000.00	16,443,000.00	-	-	16,443,000.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20154	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,450.00	836,550.00	10	83,655.00	752,895.00	752,895.00	-	-	752,895.00	0.02-0.10
												20155	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	10	121,800.00	1,096,200.00	1,096,200.00	-	-	1,096,200.00	0.02-0.10
												20156	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	10	27,040.00	243,360.00	243,360.00	-	-	243,360.00	0.02-0.10
												20157	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	10	26,720.00	240,480.00	240,480.00	-	-	240,480.00	0.02-0.10
												20158	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	10	27,040.00	243,360.00	243,360.00	-	-	243,360.00	0.02-0.10
												20159	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	10	27,040.00	243,360.00	243,360.00	-	-	243,360.00	0.02-0.10
												20160	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	10	27,840.00	250,560.00	250,560.00	-	-	250,560.00	0.02-0.10
												20161	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	10	52,200.00	469,800.00	469,800.00	-	-	469,800.00	0.02-0.10
												20162	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	10	70,980.00	638,820.00	638,820.00	-	-	638,820.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20163	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,700.00	609,000.00	10	60,900.00	548,100.00	548,100.00	-	-	548,100.00	0.02-0.10
												20164	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,700.00	1,948,800.00	10	194,880.00	1,753,920.00	1,753,920.00	-	-	1,753,920.00	0.02-0.10
												20165	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	510.00	-	8,700.00	4,437,000.00	10	443,700.00	3,993,300.00	3,993,300.00	-	-	3,993,300.00	0.02-0.10
												20166	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	308.00	-	8,350.00	2,571,800.00	10	257,180.00	2,314,620.00	2,314,620.00	-	-	2,314,620.00	0.02-0.10
												20167	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,600.00	860,000.00	10	86,000.00	774,000.00	774,000.00	-	-	774,000.00	0.02-0.10
												20168	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,450.00	845,000.00	10	84,500.00	760,500.00	760,500.00	-	-	760,500.00	0.02-0.10
												20169	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	10	41,760.00	375,840.00	375,840.00	-	-	375,840.00	0.02-0.10
												20170	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	10	37,200.00	334,800.00	334,800.00	-	-	334,800.00	0.02-0.10
												20171	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	42.00	-	8,600.00	361,200.00	7	25,284.00	335,916.00	335,916.00	-	-	335,916.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20172	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	10	41,760.00	375,840.00	375,840.00	-	-	375,840.00	0.02-0.10
												20173	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	10	41,760.00	375,840.00	375,840.00	-	-	375,840.00	0.02-0.10
												20174	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,350.00	584,500.00	10	58,450.00	526,050.00	526,050.00	-	-	526,050.00	0.02-0.10
												20175	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,700.00	469,800.00	10	46,980.00	422,820.00	422,820.00	-	-	422,820.00	0.02-0.10
												20176	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	10	41,760.00	375,840.00	375,840.00	-	-	375,840.00	0.02-0.10
												20177	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	10	139,200.00	1,252,800.00	1,252,800.00	-	-	1,252,800.00	0.02-0.10
												20178	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	20.00	-	8,350.00	167,000.00	6	10,020.00	156,980.00	156,980.00	-	-	156,980.00	0.02-0.10
												20179	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	10	50,700.00	456,300.00	456,300.00	-	-	456,300.00	0.02-0.10
												20180	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	273.00	-	8,700.00	2,375,100.00	10	237,510.00	2,137,590.00	2,137,590.00	-	-	2,137,590.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20181	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,700.00	243,600.00	10	24,360.00	219,240.00	219,240.00	-	-	219,240.00	0.02-0.10
												20182	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,700.00	243,600.00	10	24,360.00	219,240.00	219,240.00	-	-	219,240.00	0.02-0.10
												20183	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	10	87,000.00	783,000.00	783,000.00	-	-	783,000.00	0.02-0.10
												20184	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	10	120,400.00	1,083,600.00	1,083,600.00	-	-	1,083,600.00	0.02-0.10
												20185	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	65.00	-	8,700.00	565,500.00	10	56,550.00	508,950.00	508,950.00	-	-	508,950.00	0.02-0.10
												20186	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	154.00	-	8,700.00	1,339,800.00	10	133,980.00	1,205,820.00	1,205,820.00	-	-	1,205,820.00	0.02-0.10
												20187	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,600.00	2,786,400.00	10	278,640.00	2,507,760.00	2,507,760.00	-	-	2,507,760.00	0.02-0.10
												20188	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	10	26,720.00	240,480.00	240,480.00	-	-	240,480.00	0.02-0.10
												20189	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	10	27,040.00	243,360.00	243,360.00	-	-	243,360.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20190	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	552.00	-	8,600.00	4,747,200.00	10	474,720.00	4,272,480.00	4,272,480.00	-	-	4,272,480.00	0.02-0.10
												20191	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,600.00	688,000.00	10	68,800.00	619,200.00	619,200.00	-	-	619,200.00	0.02-0.10
												20192	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	10	40,560.00	365,040.00	365,040.00	-	-	365,040.00	0.02-0.10
												20193	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	10	77,500.00	697,500.00	697,500.00	-	-	697,500.00	0.02-0.10
												20194	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	10	41,280.00	371,520.00	371,520.00	-	-	371,520.00	0.02-0.10
												20195	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,600.00	946,000.00	10	94,600.00	851,400.00	851,400.00	-	-	851,400.00	0.02-0.10
												20196	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,600.00	2,064,000.00	8	165,120.00	1,898,880.00	1,898,880.00	-	-	1,898,880.00	0.02-0.10
												20197	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	10	87,000.00	783,000.00	783,000.00	-	-	783,000.00	0.02-0.10
												20198	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	10	87,000.00	783,000.00	783,000.00	-	-	783,000.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20199	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	16.00	-	8,700.00	139,200.00	10	13,920.00	125,280.00	125,280.00	-	-	125,280.00	0.02-0.10
												20200	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	154.00	-	8,700.00	1,339,800.00	10	133,980.00	1,205,820.00	1,205,820.00	-	-	1,205,820.00	0.02-0.10
												20201	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	9	70,470.00	712,530.00	712,530.00	-	-	712,530.00	0.02-0.10
												20202	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	9	27,054.00	273,546.00	273,546.00	-	-	273,546.00	0.02-0.10
												20203	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	10	52,200.00	469,800.00	469,800.00	-	-	469,800.00	0.02-0.10
												20204	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	10	52,200.00	469,800.00	469,800.00	-	-	469,800.00	0.02-0.10
												20205	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	10	52,200.00	469,800.00	469,800.00	-	-	469,800.00	0.02-0.10
												20206	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	10	52,200.00	469,800.00	469,800.00	-	-	469,800.00	0.02-0.10
												20207	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	10	52,200.00	469,800.00	469,800.00	-	-	469,800.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20208	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	10	52,200.00	469,800.00	469,800.00	-	-	469,800.00	0.02-0.10
												20209	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,700.00	1,131,000.00	10	113,100.00	1,017,900.00	1,017,900.00	-	-	1,017,900.00	0.02-0.10
												20210	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,700.00	974,400.00	10	97,440.00	876,960.00	876,960.00	-	-	876,960.00	0.02-0.10
												20211	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	10	20,040.00	180,360.00	180,360.00	-	-	180,360.00	0.02-0.10
												20212	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	10	18,600.00	167,400.00	167,400.00	-	-	167,400.00	0.02-0.10
												20213	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	10	104,400.00	939,600.00	939,600.00	-	-	939,600.00	0.02-0.10
												20214	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,600.00	860,000.00	10	86,000.00	774,000.00	774,000.00	-	-	774,000.00	0.02-0.10
												20215	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,700.00	1,479,000.00	10	147,900.00	1,331,100.00	1,331,100.00	-	-	1,331,100.00	0.02-0.10
												20216	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	10	189,280.00	1,703,520.00	1,703,520.00	-	-	1,703,520.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20217	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,700.00	1,879,200.00	9	169,128.00	1,710,072.00	1,710,072.00	-	-	1,710,072.00	0.02-0.10
												20218	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	9	111,600.00	1,128,400.00	1,128,400.00	-	-	1,128,400.00	0.02-0.10
												20219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	9	251,100.00	2,538,900.00	2,538,900.00	-	-	2,538,900.00	0.02-0.10
												20220	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	9	24,336.00	246,064.00	246,064.00	-	-	246,064.00	0.02-0.10
												20221	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	42.00	-	8,700.00	365,400.00	9	32,886.00	332,514.00	332,514.00	-	-	332,514.00	0.02-0.10
												20222	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,600.00	206,400.00	9	18,576.00	187,824.00	187,824.00	-	-	187,824.00	0.02-0.10
												20223	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	9	100,440.00	1,015,560.00	1,015,560.00	-	-	1,015,560.00	0.02-0.10
												20224	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	9	112,752.00	1,140,048.00	1,140,048.00	-	-	1,140,048.00	0.02-0.10
												20225	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	221.00	-	8,350.00	1,845,350.00	10	184,535.00	1,660,815.00	1,660,815.00	-	-	1,660,815.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20226	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	10	78,300.00	704,700.00	704,700.00	-	-	704,700.00	0.02-0.10
												20227	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	10	54,080.00	486,720.00	486,720.00	-	-	486,720.00	0.02-0.10
												20228	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	10	160,320.00	1,442,880.00	1,442,880.00	-	-	1,442,880.00	0.02-0.10
												20229	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	10	26,100.00	234,900.00	234,900.00	-	-	234,900.00	0.02-0.10
												20230	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	6	16,704.00	261,696.00	261,696.00	-	-	261,696.00	0.02-0.10
												20231	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,600.00	275,200.00	9	24,768.00	250,432.00	250,432.00	-	-	250,432.00	0.02-0.10
												20232	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	9	22,320.00	225,680.00	225,680.00	-	-	225,680.00	0.02-0.10
												20233	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	9	108,216.00	1,094,184.00	1,094,184.00	-	-	1,094,184.00	0.02-0.10
												20234	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	9	97,650.00	987,350.00	987,350.00	-	-	987,350.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20235	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	9	83,700.00	846,300.00	846,300.00	-	-	846,300.00	0.02-0.10
												20236	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	9	90,180.00	911,820.00	911,820.00	-	-	911,820.00	0.02-0.10
												20237	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	6	60,120.00	941,880.00	941,880.00	-	-	941,880.00	0.02-0.10
												20238	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	9	83,700.00	846,300.00	846,300.00	-	-	846,300.00	0.02-0.10
												20239	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,350.00	375,750.00	9	33,817.50	341,932.50	341,932.50	-	-	341,932.50	0.02-0.10
												20240	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,350.00	375,750.00	9	33,817.50	341,932.50	341,932.50	-	-	341,932.50	0.02-0.10
												20241	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,450.00	346,450.00	8	27,716.00	318,734.00	318,734.00	-	-	318,734.00	0.02-0.10
												20242	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	42.00	-	8,700.00	365,400.00	8	29,232.00	336,168.00	336,168.00	-	-	336,168.00	0.02-0.10
												20243	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	41.00	-	7,750.00	317,750.00	8	25,420.00	292,330.00	292,330.00	-	-	292,330.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20244	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	8	64,128.00	737,472.00	737,472.00	-	-	737,472.00	0.02-0.10
												20245	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	7	37,856.00	502,944.00	502,944.00	-	-	502,944.00	0.02-0.10
												20246	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	43.00	-	8,450.00	363,350.00	7	25,434.50	337,915.50	337,915.50	-	-	337,915.50	0.02-0.10
												20247	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	59.00	-	8,700.00	513,300.00	7	35,931.00	477,369.00	477,369.00	-	-	477,369.00	0.02-0.10
												20248	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	51.00	-	8,700.00	443,700.00	7	31,059.00	412,641.00	412,641.00	-	-	412,641.00	0.02-0.10
												20249	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	7	20,706.00	275,094.00	275,094.00	-	-	275,094.00	0.02-0.10
												20250	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,750.00	488,250.00	10	48,825.00	439,425.00	439,425.00	-	-	439,425.00	0.02-0.10
												20251	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,750.00	294,500.00	10	29,450.00	265,050.00	265,050.00	-	-	265,050.00	0.02-0.10
												20252	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,350.00	292,250.00	10	29,225.00	263,025.00	263,025.00	-	-	263,025.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20253	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	55.00	-	8,700.00	478,500.00	10	47,850.00	430,650.00	430,650.00	-	-	430,650.00	0.02-0.10
												20254	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,700.00	304,500.00	10	30,450.00	274,050.00	274,050.00	-	-	274,050.00	0.02-0.10
												20255	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,700.00	234,900.00	10	23,490.00	211,410.00	211,410.00	-	-	211,410.00	0.02-0.10
												20256	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,600.00	430,000.00	10	43,000.00	387,000.00	387,000.00	-	-	387,000.00	0.02-0.10
												20257	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,700.00	234,900.00	5	11,745.00	223,155.00	223,155.00	-	-	223,155.00	0.02-0.10
												20258	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	85.00	-	8,700.00	739,500.00	10	73,950.00	665,550.00	665,550.00	-	-	665,550.00	0.02-0.10
												20259	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	10	25,230.00	227,070.00	227,070.00	-	-	227,070.00	0.02-0.10
												20260	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,750.00	294,500.00	10	29,450.00	265,050.00	265,050.00	-	-	265,050.00	0.02-0.10
												20261	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,350.00	292,250.00	10	29,225.00	263,025.00	263,025.00	-	-	263,025.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20262	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	74.00	-	8,350.00	617,900.00	10	61,790.00	556,110.00	556,110.00	-	-	556,110.00	0.02-0.10
												20263	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	76.00	-	8,350.00	634,600.00	10	63,460.00	571,140.00	571,140.00	-	-	571,140.00	0.02-0.10
												20264	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	75.00	-	8,350.00	626,250.00	10	62,625.00	563,625.00	563,625.00	-	-	563,625.00	0.02-0.10
												20265	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	74.00	-	8,350.00	617,900.00	10	61,790.00	556,110.00	556,110.00	-	-	556,110.00	0.02-0.10
												20266	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	77.00	-	8,450.00	650,650.00	10	65,065.00	585,585.00	585,585.00	-	-	585,585.00	0.02-0.10
												20267	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	10	40,560.00	365,040.00	365,040.00	-	-	365,040.00	0.02-0.10
												20268	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	55.00	-	8,450.00	464,750.00	10	46,475.00	418,275.00	418,275.00	-	-	418,275.00	0.02-0.10
												20269	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	59.00	-	8,450.00	498,550.00	10	49,855.00	448,695.00	448,695.00	-	-	448,695.00	0.02-0.10
												20270	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,450.00	228,150.00	10	22,815.00	205,335.00	205,335.00	-	-	205,335.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20271	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,450.00	228,150.00	10	22,815.00	205,335.00	205,335.00	-	-	205,335.00	0.02-0.10
												20272	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	59.00	-	8,450.00	498,550.00	5	24,927.50	473,622.50	473,622.50	-	-	473,622.50	0.02-0.10
												20273	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	268.00	-	8,700.00	2,331,600.00	10	233,160.00	2,098,440.00	2,098,440.00	-	-	2,098,440.00	0.02-0.10
												20274	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	53.00	-	8,700.00	461,100.00	10	46,110.00	414,990.00	414,990.00	-	-	414,990.00	0.02-0.10
												20275	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,700.00	304,500.00	10	30,450.00	274,050.00	274,050.00	-	-	274,050.00	0.02-0.10
												20276	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,700.00	304,500.00	10	30,450.00	274,050.00	274,050.00	-	-	274,050.00	0.02-0.10
												20277	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,700.00	304,500.00	10	30,450.00	274,050.00	274,050.00	-	-	274,050.00	0.02-0.10
												20278	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	10	208,800.00	1,879,200.00	1,879,200.00	-	-	1,879,200.00	0.02-0.10
												20279	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	25.00	-	8,700.00	217,500.00	10	21,750.00	195,750.00	195,750.00	-	-	195,750.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20280	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	10	208,800.00	1,879,200.00	1,879,200.00	-	-	1,879,200.00	0.02-0.10
												20281	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,700.00	269,700.00	10	26,970.00	242,730.00	242,730.00	-	-	242,730.00	0.02-0.10
												20282	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	10	27,840.00	250,560.00	250,560.00	-	-	250,560.00	0.02-0.10
												20283	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	6	125,280.00	1,962,720.00	1,962,720.00	-	-	1,962,720.00	0.02-0.10
												20284	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,450.00	380,250.00	9	34,222.50	346,027.50	346,027.50	-	-	346,027.50	0.02-0.10
												20285	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,700.00	391,500.00	9	35,235.00	356,265.00	356,265.00	-	-	356,265.00	0.02-0.10
												20286	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,600.00	258,000.00	9	23,220.00	234,780.00	234,780.00	-	-	234,780.00	0.02-0.10
												20287	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,700.00	304,500.00	8	24,360.00	280,140.00	280,140.00	-	-	280,140.00	0.02-0.10
												20288	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	8	29,760.00	342,240.00	342,240.00	-	-	342,240.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20289	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	8	33,408.00	384,192.00	384,192.00	-	-	384,192.00	0.02-0.10
												20290	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,450.00	228,150.00	8	18,252.00	209,898.00	209,898.00	-	-	209,898.00	0.02-0.10
												20291	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,450.00	228,150.00	8	18,252.00	209,898.00	209,898.00	-	-	209,898.00	0.02-0.10
												20292	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	75.00	-	8,350.00	626,250.00	8	50,100.00	576,150.00	576,150.00	-	-	576,150.00	0.02-0.10
												20293	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,350.00	225,450.00	8	18,036.00	207,414.00	207,414.00	-	-	207,414.00	0.02-0.10
												20294	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,450.00	228,150.00	8	18,252.00	209,898.00	209,898.00	-	-	209,898.00	0.02-0.10
												20295	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	8	50,112.00	576,288.00	576,288.00	-	-	576,288.00	0.02-0.10
												20296	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	171.00	-	8,600.00	1,470,600.00	8	117,648.00	1,352,952.00	1,352,952.00	-	-	1,352,952.00	0.02-0.10
												20297	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,700.00	243,600.00	10	24,360.00	219,240.00	219,240.00	-	-	219,240.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20298	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,600.00	240,800.00	10	24,080.00	216,720.00	216,720.00	-	-	216,720.00	0.02-0.10
												20299	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	1,125.00	-	8,350.00	9,393,750.00	10	939,375.00	8,454,375.00	8,454,375.00	-	-	8,454,375.00	0.02-0.10
												20300	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,700.00	208,800.00	10	20,880.00	187,920.00	187,920.00	-	-	187,920.00	0.02-0.10
												20301	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	165.00	-	8,600.00	1,419,000.00	10	141,900.00	1,277,100.00	1,277,100.00	-	-	1,277,100.00	0.02-0.10
												20302	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,700.00	1,131,000.00	10	113,100.00	1,017,900.00	1,017,900.00	-	-	1,017,900.00	0.02-0.10
												20303	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	10	25,050.00	225,450.00	225,450.00	-	-	225,450.00	0.02-0.10
												20304	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	10	25,050.00	225,450.00	225,450.00	-	-	225,450.00	0.02-0.10
												20305	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	5	12,525.00	237,975.00	237,975.00	-	-	237,975.00	0.02-0.10
												20306	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	10	25,050.00	225,450.00	225,450.00	-	-	225,450.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20307	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	10	25,050.00	225,450.00	225,450.00	-	-	225,450.00	0.02-0.10
												20308	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	5	12,525.00	237,975.00	237,975.00	-	-	237,975.00	0.02-0.10
												20309	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,350.00	292,250.00	10	29,225.00	263,025.00	263,025.00	-	-	263,025.00	0.02-0.10
												20310	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	10	25,350.00	228,150.00	228,150.00	-	-	228,150.00	0.02-0.10
												20311	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,450.00	295,750.00	5	14,787.50	280,962.50	280,962.50	-	-	280,962.50	0.02-0.10
												20312	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	5	12,675.00	240,825.00	240,825.00	-	-	240,825.00	0.02-0.10
												20313	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,450.00	228,150.00	5	11,407.50	216,742.50	216,742.50	-	-	216,742.50	0.02-0.10
												20314	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	10	25,350.00	228,150.00	228,150.00	-	-	228,150.00	0.02-0.10
												20315	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,450.00	228,150.00	10	22,815.00	205,335.00	205,335.00	-	-	205,335.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20316	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	5	13,520.00	256,880.00	256,880.00	-	-	256,880.00	0.02-0.10
												20317	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,700.00	234,900.00	5	11,745.00	223,155.00	223,155.00	-	-	223,155.00	0.02-0.10
												20318	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,700.00	234,900.00	10	23,490.00	211,410.00	211,410.00	-	-	211,410.00	0.02-0.10
												20319	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	10	69,600.00	626,400.00	626,400.00	-	-	626,400.00	0.02-0.10
												20320	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	10	25,230.00	227,070.00	227,070.00	-	-	227,070.00	0.02-0.10
												20321	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,700.00	234,900.00	10	23,490.00	211,410.00	211,410.00	-	-	211,410.00	0.02-0.10
												20322	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,700.00	304,500.00	10	30,450.00	274,050.00	274,050.00	-	-	274,050.00	0.02-0.10
												20323	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,600.00	301,000.00	10	30,100.00	270,900.00	270,900.00	-	-	270,900.00	0.02-0.10
												20324	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	59.00	-	8,600.00	507,400.00	10	50,740.00	456,660.00	456,660.00	-	-	456,660.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20325	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,600.00	232,200.00	10	23,220.00	208,980.00	208,980.00	-	-	208,980.00	0.02-0.10
												20326	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	39.00	-	8,600.00	335,400.00	10	33,540.00	301,860.00	301,860.00	-	-	301,860.00	0.02-0.10
												20327	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,600.00	240,800.00	10	24,080.00	216,720.00	216,720.00	-	-	216,720.00	0.02-0.10
												20328	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,600.00	240,800.00	10	24,080.00	216,720.00	216,720.00	-	-	216,720.00	0.02-0.10
												20329	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,600.00	232,200.00	6	13,932.00	218,268.00	218,268.00	-	-	218,268.00	0.02-0.10
												20330	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,600.00	240,800.00	10	24,080.00	216,720.00	216,720.00	-	-	216,720.00	0.02-0.10
												20331	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,600.00	266,600.00	10	26,660.00	239,940.00	239,940.00	-	-	239,940.00	0.02-0.10
												20332	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	10	27,840.00	250,560.00	250,560.00	-	-	250,560.00	0.02-0.10
												20333	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	10	27,840.00	250,560.00	250,560.00	-	-	250,560.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20334	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,700.00	269,700.00	10	26,970.00	242,730.00	242,730.00	-	-	242,730.00	0.02-0.10
												20335	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	23.00	-	8,700.00	200,100.00	10	20,010.00	180,090.00	180,090.00	-	-	180,090.00	0.02-0.10
												20336	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,700.00	269,700.00	10	26,970.00	242,730.00	242,730.00	-	-	242,730.00	0.02-0.10
												20337	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	23.00	-	8,700.00	200,100.00	10	20,010.00	180,090.00	180,090.00	-	-	180,090.00	0.02-0.10
												20338	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,700.00	269,700.00	10	26,970.00	242,730.00	242,730.00	-	-	242,730.00	0.02-0.10
												20339	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	23.00	-	8,700.00	200,100.00	5	10,005.00	190,095.00	190,095.00	-	-	190,095.00	0.02-0.10
												20340	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	23.00	-	8,700.00	200,100.00	10	20,010.00	180,090.00	180,090.00	-	-	180,090.00	0.02-0.10
												20341	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,700.00	269,700.00	10	26,970.00	242,730.00	242,730.00	-	-	242,730.00	0.02-0.10
												20342	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,700.00	609,000.00	10	60,900.00	548,100.00	548,100.00	-	-	548,100.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20343	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	10	27,840.00	250,560.00	250,560.00	-	-	250,560.00	0.02-0.10
												20344	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	10	27,840.00	250,560.00	250,560.00	-	-	250,560.00	0.02-0.10
												20345	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,700.00	269,700.00	10	26,970.00	242,730.00	242,730.00	-	-	242,730.00	0.02-0.10
												20346	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,700.00	269,700.00	10	26,970.00	242,730.00	242,730.00	-	-	242,730.00	0.02-0.10
												20347	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	10	29,580.00	266,220.00	266,220.00	-	-	266,220.00	0.02-0.10
												20348	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	23.00	-	8,700.00	200,100.00	10	20,010.00	180,090.00	180,090.00	-	-	180,090.00	0.02-0.10
												20349	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	23.00	-	8,700.00	200,100.00	10	20,010.00	180,090.00	180,090.00	-	-	180,090.00	0.02-0.10
												20350	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,600.00	232,200.00	10	23,220.00	208,980.00	208,980.00	-	-	208,980.00	0.02-0.10
												20351	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,600.00	464,400.00	10	46,440.00	417,960.00	417,960.00	-	-	417,960.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20352	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,600.00	464,400.00	10	46,440.00	417,960.00	417,960.00	-	-	417,960.00	0.02-0.10
												20353	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,600.00	249,400.00	5	12,470.00	236,930.00	236,930.00	-	-	236,930.00	0.02-0.10
												20354	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	51.00	-	8,600.00	438,600.00	10	43,860.00	394,740.00	394,740.00	-	-	394,740.00	0.02-0.10
												20355	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,600.00	232,200.00	5	11,610.00	220,590.00	220,590.00	-	-	220,590.00	0.02-0.10
												20356	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,600.00	232,200.00	10	23,220.00	208,980.00	208,980.00	-	-	208,980.00	0.02-0.10
												20357	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	59.00	-	8,600.00	507,400.00	10	50,740.00	456,660.00	456,660.00	-	-	456,660.00	0.02-0.10
												20358	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,600.00	1,161,000.00	10	116,100.00	1,044,900.00	1,044,900.00	-	-	1,044,900.00	0.02-0.10
												20359	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	69.00	-	8,700.00	600,300.00	10	60,030.00	540,270.00	540,270.00	-	-	540,270.00	0.02-0.10
												20360	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,700.00	469,800.00	10	46,980.00	422,820.00	422,820.00	-	-	422,820.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20361	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	51.00	-	8,700.00	443,700.00	10	44,370.00	399,330.00	399,330.00	-	-	399,330.00	0.02-0.10
												20362	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	10	41,760.00	375,840.00	375,840.00	-	-	375,840.00	0.02-0.10
												20363	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	10	41,760.00	375,840.00	375,840.00	-	-	375,840.00	0.02-0.10
												20364	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	49.00	-	8,700.00	426,300.00	10	42,630.00	383,670.00	383,670.00	-	-	383,670.00	0.02-0.10
												20365	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	69.00	-	8,700.00	600,300.00	10	60,030.00	540,270.00	540,270.00	-	-	540,270.00	0.02-0.10
												20366	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,700.00	469,800.00	10	46,980.00	422,820.00	422,820.00	-	-	422,820.00	0.02-0.10
												20367	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	77.00	-	8,700.00	669,900.00	10	66,990.00	602,910.00	602,910.00	-	-	602,910.00	0.02-0.10
												20368	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	10	55,680.00	501,120.00	501,120.00	-	-	501,120.00	0.02-0.10
												20369	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	51.00	-	8,700.00	443,700.00	10	44,370.00	399,330.00	399,330.00	-	-	399,330.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20370	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	10	41,760.00	375,840.00	375,840.00	-	-	375,840.00	0.02-0.10
												20371	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	10	41,760.00	375,840.00	375,840.00	-	-	375,840.00	0.02-0.10
												20372	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,700.00	304,500.00	10	30,450.00	274,050.00	274,050.00	-	-	274,050.00	0.02-0.10
												20373	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	10	41,760.00	375,840.00	375,840.00	-	-	375,840.00	0.02-0.10
												20374	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	49.00	-	8,700.00	426,300.00	10	42,630.00	383,670.00	383,670.00	-	-	383,670.00	0.02-0.10
												20375	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,700.00	304,500.00	10	30,450.00	274,050.00	274,050.00	-	-	274,050.00	0.02-0.10
												20376	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	69.00	-	8,700.00	600,300.00	10	60,030.00	540,270.00	540,270.00	-	-	540,270.00	0.02-0.10
												20377	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	71.00	-	8,700.00	617,700.00	10	61,770.00	555,930.00	555,930.00	-	-	555,930.00	0.02-0.10
												20378	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,700.00	704,700.00	5	35,235.00	669,465.00	669,465.00	-	-	669,465.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20379	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	221.00	-	8,700.00	1,922,700.00	10	192,270.00	1,730,430.00	1,730,430.00	-	-	1,730,430.00	0.02-0.10
												20380	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	55.00	-	8,700.00	478,500.00	5	23,925.00	454,575.00	454,575.00	-	-	454,575.00	0.02-0.10
												20381	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,700.00	487,200.00	10	48,720.00	438,480.00	438,480.00	-	-	438,480.00	0.02-0.10
												20382	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	10	174,000.00	1,566,000.00	1,566,000.00	-	-	1,566,000.00	0.02-0.10
												20383	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	390.00	-	8,700.00	3,393,000.00	10	339,300.00	3,053,700.00	3,053,700.00	-	-	3,053,700.00	0.02-0.10
												20384	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	342.00	-	8,700.00	2,975,400.00	10	297,540.00	2,677,860.00	2,677,860.00	-	-	2,677,860.00	0.02-0.10
												20385	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,700.00	1,017,900.00	10	101,790.00	916,110.00	916,110.00	-	-	916,110.00	0.02-0.10
												20386	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,700.00	1,017,900.00	10	101,790.00	916,110.00	916,110.00	-	-	916,110.00	0.02-0.10
												20387	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,700.00	1,017,900.00	10	101,790.00	916,110.00	916,110.00	-	-	916,110.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20388	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	75.00	-	8,700.00	652,500.00	10	65,250.00	587,250.00	587,250.00	-	-	587,250.00	0.02-0.10
												20389	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,700.00	391,500.00	10	39,150.00	352,350.00	352,350.00	-	-	352,350.00	0.02-0.10
												20390	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	7,750.00	534,750.00	10	53,475.00	481,275.00	481,275.00	-	-	481,275.00	0.02-0.10
												20391	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	10	23,250.00	209,250.00	209,250.00	-	-	209,250.00	0.02-0.10
												20392	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02-0.10
												20393	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	103.00	-	7,750.00	798,250.00	10	79,825.00	718,425.00	718,425.00	-	-	718,425.00	0.02-0.10
												20394	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,350.00	283,900.00	5	14,195.00	269,705.00	269,705.00	-	-	269,705.00	0.02-0.10
												20395	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,350.00	283,900.00	10	28,390.00	255,510.00	255,510.00	-	-	255,510.00	0.02-0.10
25899	โฉนด	4268	5512	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.40	51.40	10,000.00	514,000.00	20396	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	10	31,000.00	279,000.00	793,000.00	-	-	793,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	10	15,840.00	142,560.00	142,560.00	-	-	142,560.00	0.02
												20398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	10	15,840.00	142,560.00	142,560.00	-	-	142,560.00	0.02
												20399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	10	15,840.00	142,560.00	142,560.00	-	-	142,560.00	0.02
25900	โฉนด	18131	23878	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	20400	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	50.00	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	171,760.00	-	171,760.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
25901	โฉนด	854	1006	หมู่ ต.หัวหิน	5	1	0	0.00	400.00	90,000.00	36,000,000.00	20401	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	400.00	-	7,700.00	3,080,000.00	14	554,400.00	2,525,600.00	38,525,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	200.00	50.00	-	-	-	-	-	-	19,262,800.00	-	19,262,800.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	200.00	50.00	-	-	-	-	-	-	19,262,800.00	-	19,262,800.00	0.02
					1	1	1	8.00	508.00	90,000.00	45,720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,720,000.00	-	45,720,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25902	โฉนด	1253	4245	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	9.30	9.30	5,000.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	-	46,500.00	0.02
25903	โฉนด	8353	11072	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
25904	โฉนด	28125	69329	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.30	23.30	10,000.00	233,000.00	20402	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	14	66,960.00	305,040.00	538,040.00	-	-	538,040.00	0.02
25905	โฉนด	3630	17224	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	45,000.00	1,035,000.00	20403	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	24	474,240.00	773,760.00	1,808,760.00	-	-	1,808,760.00	0.02
25906	โฉนด	3626	17220	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.90	32.90	45,000.00	1,480,500.00	20404	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	24	507,680.00	828,320.00	2,308,820.00	-	-	2,308,820.00	0.02
25907	โฉนด	3627	17221	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	20405	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	24	474,240.00	773,760.00	1,673,760.00	-	1,673,760.00	-	-
					1	0	0	3.30	3.30	45,000.00	148,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	148,500.00	-	-
25908	โฉนด	3629	17223	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.10	23.10	45,000.00	1,039,500.00	20406	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	24	474,240.00	773,760.00	1,813,260.00	-	-	1,813,260.00	0.02
25909	โฉนด	3631	17225	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.90	22.90	45,000.00	1,030,500.00	20407	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	35	748,800.00	499,200.00	1,529,700.00	-	-	1,529,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25910	โฉนด	4839	21145	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
25911	โฉนด	4727	21121	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	2.50	402.50	8,750.00	3,521,875.00	20408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.50	-	8,800.00	708,400.00	11	85,008.00	623,392.00	4,145,267.00	-	-	4,145,267.00	0.30
25912	โฉนด	2711	10779	หมู่ ต.หนองแก	2	2	2	13.00	1,013.00	5,250.00	5,318,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,318,250.00	-	5,318,250.00	-	-
25913	โฉนด	33475	81586	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.50	22.50	120,000.00	2,700,000.00	20409	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	90.00	-	8,450.00	760,500.00	47	577,980.00	182,520.00	2,882,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	33.33	-	-	-	-	-	-	960,743.92	-	960,743.92	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	30.00	33.33	-	-	-	-	-	-	960,743.92	-	960,743.92	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	30.00	33.34	-	-	-	-	-	-	961,032.17	-	961,032.17	0.02
25914	โฉนด	2037	2580	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.80	25.80	10,000.00	258,000.00	20410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	863,440.00	-	-	863,440.00	0.02
25915	โฉนด	2679	9740	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	8.40	108.40	50,000.00	5,420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,420,000.00	-	-	5,420,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25916	โฉนด	9088	11856	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.60	95.60	6,000.00	573,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,600.00	-	-	573,600.00	0.30
25917	โฉนด	8045	10763	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	24.80	124.80	8,000.00	998,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,400.00	-	998,400.00	-	-
25918	โฉนด	5712	8038	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.10	19.10	10,000.00	191,000.00	20411	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	31	142,272.00	131,328.00	322,328.00	-	-	322,328.00	0.02
25919	โฉนด	15204	19295	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.40	18.40	27,500.00	506,000.00	20412	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	31	527,280.00	486,720.00	992,720.00	-	-	992,720.00	0.02
25920	โฉนด	15202	19293	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.50	19.50	27,500.00	536,250.00	20413	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	31	632,736.00	584,064.00	1,120,314.00	-	-	1,120,314.00	0.02
25921	โฉนด	15201	19292	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.70	32.70	27,500.00	899,250.00	20414	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	31	632,736.00	584,064.00	1,483,314.00	-	-	1,483,314.00	0.02
25922	โฉนด	15203	19294	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.90	18.90	27,500.00	519,750.00	20415	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	32	657,072.00	559,728.00	1,079,478.00	-	-	1,079,478.00	0.02
25923	โฉนด	16678	21764	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25924	โฉนด	86	86	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	32.20	132.20	18,000.00	2,379,600.00	20416	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	2,908,560.00	-	-	2,908,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25925	โฉนด	7295	41861	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	87.20	87.20	6,500.00	566,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,800.00	-	-	566,800.00	0.30
25926	โฉนด	1169	4025.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	22.20	222.20	120,000.00	26,664,000.00	20417	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	896.00	-	9,650.00	8,646,400.00	7	605,248.00	8,041,152.00	34,705,152.00	-	-	34,705,152.00	0.30
												20418	ภัตตาคาร	ตึก	3	117.00	-	7,100.00	830,700.00	7	58,149.00	772,551.00	772,551.00	-	-	772,551.00	0.30
												20419	ภัตตาคาร	ตึก	3	80.00	-	7,100.00	568,000.00	7	39,760.00	528,240.00	528,240.00	-	-	528,240.00	0.30
												20420	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	36.00	-	8,250.00	297,000.00	7	20,790.00	276,210.00	276,210.00	-	-	276,210.00	0.30
25927	โฉนด	14294	18059	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.30	56.30	8,000.00	450,400.00	20421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	851,680.00	-	-	851,680.00	0.02
25928	โฉนด	6738	39816	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	21.20	121.20	6,500.00	787,800.00	20422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,322,840.00	-	-	1,322,840.00	0.02
												20423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	23	253,440.00	450,560.00	450,560.00	-	-	450,560.00	0.02
25929	โฉนด	802	953	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	10,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25930	โฉนด	3557	4561.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.70	11.70	45,000.00	526,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,500.00	-	-	526,500.00	0.02
25931	โฉนด	15768	20199	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	3.40	703.40	6,000.00	4,220,400.00	20424	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	11	29,760.00	218,240.00	4,438,640.00	-	4,438,640.00	-	-
												20425	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	11	29,760.00	218,240.00	218,240.00	-	-	218,240.00	0.02
												20426	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	11	29,760.00	218,240.00	218,240.00	-	-	218,240.00	0.02
25932	โฉนด	4856	6951	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	46.00	46.00	20,000.00	920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000.00	-	920,000.00	-	-
					3	0	0	7.50	7.50	20,000.00	150,000.00	20427	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,600.00	78,000.00	6	4,680.00	73,320.00	223,320.00	-	-	223,320.00	0.30
25933	โฉนด	2590	9733	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	67.60	267.60	40,000.00	10,704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,704,000.00	-	-	10,704,000.00	0.30
25934	โฉนด	174	1066	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	99.50	99.50	120,000.00	11,940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,940,000.00	-	-	11,940,000.00	0.30
25935	โฉนด	6385	8794	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	56.60	56.60	18,000.00	1,018,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,800.00	-	1,018,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25936	โฉนด	6453	39030	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	97.00	197.00	6,000.00	1,182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,000.00	-	-	1,182,000.00	0.30
25937	โฉนด	980	3308	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	5,250.00	262,500.00	20428	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	33	138,880.00	109,120.00	371,620.00	-	-	371,620.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	5,250.00	262,500.00	20429	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	33	138,880.00	109,120.00	371,620.00	-	-	371,620.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	5,250.00	262,500.00	20430	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	33	138,880.00	109,120.00	371,620.00	-	-	371,620.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	5,250.00	262,500.00	20431	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	33	138,880.00	109,120.00	371,620.00	-	-	371,620.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	5,250.00	262,500.00	20432	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	33	138,880.00	109,120.00	371,620.00	-	-	371,620.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	5,250.00	262,500.00	20433	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	33	138,880.00	109,120.00	371,620.00	-	-	371,620.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	5,250.00	262,500.00	20434	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	33	138,880.00	109,120.00	371,620.00	-	-	371,620.00	0.02
					2	0	0	31.10	31.10	5,250.00	163,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,275.00	-	-	163,275.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	5,250.00	525,000.00	20435	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	33	935,424.00	734,976.00	1,259,976.00	-	-	1,259,976.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	5,250.00	262,500.00	20436	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	33	138,880.00	109,120.00	371,620.00	-	-	371,620.00	0.02
25938	โฉนด	6801	9250	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	16.10	16.10	10,000.00	161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	161,000.00	-	-
25939	โฉนด	1679	4431	หมู่ ต.หนองแก	4	7	3	42.20	3,142.20	3,400.00	10,683,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,683,480.00	-	-	10,683,480.00	0.30
25940	โฉนด	14373	71393	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	35.50	135.50	40,000.00	5,420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,420,000.00	-	-	5,420,000.00	0.30
25941	โฉนด	14372	71392	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	98.60	98.60	40,000.00	3,944,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,944,000.00	-	-	3,944,000.00	0.30
25942	โฉนด	14371	71391	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	42.50	242.50	40,000.00	9,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,700,000.00	-	-	9,700,000.00	0.30
25943	โฉนด	9498	12268	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.20	77.20	20,000.00	1,544,000.00	20437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	20	52,800.00	123,200.00	1,667,200.00	-	-	1,667,200.00	0.02
25944	โฉนด	3116	14573	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25945	โฉนด	15634	19917	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.40	39.40	8,000.00	315,200.00	20438	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	36	470,208.00	288,192.00	603,392.00	-	-	603,392.00	0.02
25946	โฉนด	8422	11142	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	10.60	210.60	10,000.00	2,106,000.00	20439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	2,406,960.00	-	-	2,406,960.00	0.02
25947	โฉนด	8015	10733	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	9,999.00	489,951.00	20440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,158,751.00	-	-	1,158,751.00	0.02
25948	โฉนด	112	876	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	20441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	24	267,520.00	436,480.00	1,336,480.00	-	1,336,480.00	-	-
25949	โฉนด	14077	17821	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.80	22.80	20,000.00	456,000.00	20442	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	649,440.00	-	-	649,440.00	0.02
25950	โฉนด	9624	12405	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	20,000.00	446,000.00	20443	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	639,440.00	-	-	639,440.00	0.02
25951	โฉนด	21118	42088	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	20444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	19	246,400.00	633,600.00	1,113,600.00	-	-	1,113,600.00	0.02
25952	โฉนด	21120	42090	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	20445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	36.00	8,800.00	316,800.00	8	25,344.00	291,456.00	771,456.00	-	771,456.00	-	-
25953	โฉนด	21119	42089	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	20446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	23	316,800.00	563,200.00	1,043,200.00	-	1,043,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25954	โฉนด	5353	23456	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	55.60	55.60	6,000.00	333,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,600.00	-	-	333,600.00	0.30
25955	น.ส.3ก	738	738	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25956	โฉนด	10322	13265	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00	20447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	33.33	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	300,960.00	-	300,960.00	-	-
25957	โฉนด	18654	33521	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	6,500.00	351,000.00	20448	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	351,000.00	-	-	351,000.00	0.02
25958	โฉนด	14791	73070	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	7,000.00	84,000.00	20449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	5	8,800.00	167,200.00	251,200.00	-	-	251,200.00	0.02
25959	โฉนด	14790	73069	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	11.00	11.00	7,000.00	77,000.00	20450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	5	8,800.00	167,200.00	244,200.00	-	-	244,200.00	0.02
25960	โฉนด	14789	73068	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	7,000.00	70,000.00	20451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	5	8,800.00	167,200.00	237,200.00	-	-	237,200.00	0.02
25961	โฉนด	14788	73067	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	7,000.00	84,000.00	20452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	5	8,800.00	167,200.00	251,200.00	-	-	251,200.00	0.02
25962	โฉนด	5946	36879	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	96.00	96.00	6,000.00	576,000.00	20453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	936,448.00	-	-	936,448.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25963	โฉนด	15778	20221	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.30	51.30	12,000.00	615,600.00	20454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	32	237,600.00	202,400.00	818,000.00	-	-	818,000.00	0.02
25964	โฉนดตราจอง	1922	2395	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	10,000.00	610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000.00	-	-	610,000.00	0.02
25965	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25966	โฉนด	15215	19306	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	57.00	357.00	8,000.00	2,856,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,856,000.00	-	2,856,000.00	-	-
25967	โฉนด	18064	23763	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	20455	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	27	293,920.00	374,080.00	573,080.00	-	-	573,080.00	0.02
25968	โฉนด	2102	6674	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	19.90	119.90	7,000.00	839,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,300.00	-	839,300.00	-	-
25969	โฉนด	29	270	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	6.00	6.00	65,000.00	390,000.00	20456	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	32.00	50.00	7,950.00	254,400.00	34	216,240.00	38,160.00	428,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	100.00	-	-	-	-	-	-	428,160.00	-	428,160.00	0.30
25970	โฉนด	13471	17042	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.80	36.80	10,000.00	368,000.00	20457	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	36	307,520.00	188,480.00	556,480.00	-	-	556,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25971	โฉนด	32926	80136	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.60	25.60	9,999.00	255,974.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,974.40	-	-	255,974.40	0.02
25972	โฉนด	29140	71568	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.90	28.90	13,000.00	375,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,700.00	-	-	375,700.00	0.02
25973	โฉนด	32925	80135	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.70	26.70	13,000.00	347,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,100.00	-	-	347,100.00	0.02
25974	โฉนด	32924	80134	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.30	12.30	13,000.00	159,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,900.00	-	-	159,900.00	0.02
25975	โฉนด	11875	15149	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	4.00	4.00	19,500.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
25976	โฉนด	18593	30635	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	20458	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,750.00	2,480,000.00	12	347,200.00	2,132,800.00	2,260,800.00	-	-	2,260,800.00	0.02
												20459	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	13	74,400.00	390,600.00	390,600.00	-	-	390,600.00	0.02
					2	0	2	65.00	265.00	8,000.00	2,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,120,000.00	-	-	2,120,000.00	0.02
25977	โฉนด	14231	17984	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	10,000.00	380,000.00	20460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	943,200.00	-	-	943,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25978	โฉนด	23420	53049	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	95.00	395.00	7,000.00	2,765,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,765,000.00	-	2,765,000.00	-	-
25979	โฉนด	999	3483	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	44.30	144.30	5,000.00	721,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,500.00	-	721,500.00	-	-
25980	โฉนด	2232	7672	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	53.00	153.00	6,000.00	918,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,000.00	-	-	918,000.00	0.30
25981	โฉนด	14948	18887	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	20461	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	11	81,360.00	596,640.00	780,640.00	-	780,640.00	-	-
25982	โฉนด	3408	5864	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	19.50	119.50	45,000.00	5,377,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,377,500.00	-	-	5,377,500.00	0.30
25983	โฉนด	9123	11891	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	17.10	117.10	10,000.00	1,171,000.00	20462	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,700.00	1,914,000.00	17	459,360.00	1,454,640.00	2,625,640.00	-	2,625,640.00	-	-
25984	โฉนด	5045	7172	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.80	52.80	10,000.00	528,000.00	20463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,063,040.00	-	-	1,063,040.00	0.02
25985	โฉนด	2594	3836	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.60	18.60	75,000.00	1,395,000.00	20464	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	24	507,680.00	828,320.00	2,223,320.00	-	2,223,320.00	-	-
25986	โฉนด	9862	50301	หมู่ ต.หนองแก	4	2	1	93.00	993.00	4,500.00	4,468,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,468,500.00	-	-	4,468,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25987	โฉนด	3608	4612	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00	20465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	14	101,376.00	461,824.00	911,779.00	-	911,779.00	-	-
25988	โฉนด	13083	16580	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	20466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	14	158,400.00	721,600.00	1,521,600.00	-	-	1,521,600.00	0.02
25989	โฉนด	19544	38405	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	0.00	0.00	6,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25990	โฉนด	19543	38404	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	6,500.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	0.30
25991	โฉนด	6487	8896	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.10	64.10	10,000.00	641,000.00	20467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	17	147,840.00	468,160.00	1,109,160.00	-	-	1,109,160.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	10,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02
25992	โฉนด	3834	18367	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.00	36.00	20,000.00	720,000.00	20468	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	46	903,040.00	159,360.00	879,360.00	-	-	879,360.00	0.02
25993	โฉนด	4468	20483	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	3,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	3,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25994	โฉนด	901	1077	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00	20469	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	15	243,600.00	974,400.00	1,406,400.00	-	-	1,406,400.00	0.02
25995	โฉนด	12764	16182	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.60	50.60	90,000.00	4,554,000.00	20470	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,700.00	1,722,600.00	20	516,780.00	1,205,820.00	5,759,820.00	-	-	5,759,820.00	0.02
25996	โฉนด	9966	12820	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.80	79.80	30,000.00	2,394,000.00	20471	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,700.00	1,722,600.00	20	516,780.00	1,205,820.00	3,599,820.00	-	-	3,599,820.00	0.02
25997	โฉนด	1373	1734	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	26.00	26.00	100,000.00	2,600,000.00	20472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,800.00	844,800.00	40	591,360.00	253,440.00	2,853,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,426,720.00	-	1,426,720.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,426,720.00	-	1,426,720.00	0.02
25998	โฉนด	17403	22827	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
25999	โฉนด	6660	9096	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.30	59.30	8,000.00	474,400.00	20473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,009,440.00	-	-	1,009,440.00	0.02
26000	โฉนด	11364	14504	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	2.80	202.80	12,000.00	2,433,600.00	20474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	8	211,200.00	2,428,800.00	4,862,400.00	-	-	4,862,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26001	โฉนด	6492	8901	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	45.40	45.40	10,000.00	454,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,000.00	-	-	454,000.00	0.60
26002	โฉนด	12879	16328	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.00	30.00	45,000.00	1,350,000.00	20475	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	17	256,512.00	812,288.00	2,162,288.00	-	-	2,162,288.00	0.30
					1	0	0	12.70	12.70	45,000.00	571,500.00	20476	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	24	711,360.00	1,160,640.00	1,732,140.00	-	1,732,140.00	-	-
26003	โฉนด	3876	7020	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	50.50	150.50	120,000.00	18,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,060,000.00	-	-	18,060,000.00	0.30
26004	โฉนด	6084	8442	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.10	20.10	120,000.00	2,412,000.00	20477	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	2,742,600.00	-	-	2,742,600.00	0.02
26005	โฉนด	7378	10071	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.40	18.40	140,000.00	2,576,000.00	20478	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	20	365,040.00	851,760.00	3,427,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,142,472.41	-	1,142,472.41	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,142,472.41	-	1,142,472.41	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,142,815.18	-	1,142,815.18	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26006	โฉนด	12839	16278	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.20	21.20	85,000.00	1,802,000.00	20479	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	45	1,387,152.00	438,048.00	2,240,048.00	-	-	2,240,048.00	0.02
26007	โฉนด	2555	4827	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.50	34.50	45,000.00	1,552,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,552,500.00	-	-	1,552,500.00	0.02
26008	โฉนด	23664	52056	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.60	83.60	18,000.00	1,504,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,504,800.00	-	-	1,504,800.00	0.02
26009	โฉนด	13476	66574.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	36.25	36.25	120,000.00	4,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,350,000.00	-	-	4,350,000.00	0.30
26010			5218	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.70	15.70	120,000.00	1,884,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,884,000.00	-	-	1,884,000.00	0.30
26011	โฉนด	9613	49120	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	58.00	58.00	6,000.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	-	348,000.00	0.60
26012	โฉนด	123	123456789	หมู่ ต.หัวหิน	2	10	0	0.00	4,000.00	50,000.00	200,000,000.00	20480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	3	5,280.00	170,720.00	200,170,720.00	-	-	200,170,720.00	0.02-0.10
					1	40	0	0.00	16,000.00	50,000.00	800,000,000.00	20481	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	1	30.00	-	8,700.00	261,000.00	4	10,440.00	250,560.00	800,250,560.00	-	50,000,000.00	750,250,560.00	0.01-0.07
26013	โฉนด	2877	13127	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	68.80	168.80	40,000.00	6,752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,752,000.00	-	-	6,752,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26014	โฉนด	4278	5625	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.20	22.20	75,000.00	1,665,000.00	20482	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	2,161,992.00	-	-	2,161,992.00	0.30
26015	โฉนด	13345	16891.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	6.00	6.00	100,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
26016	โฉนด	15592	80989	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	77.40	677.40	6,000.00	4,064,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,064,400.00	-	4,064,400.00	-	-
26017	โฉนด	9654	12436	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	3	90.90	790.90	13,000.00	10,281,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,281,700.00	-	10,281,700.00	-	-
26018	โฉนด	35899	91713	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	6,000.00	123,000.00	20483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	12	36,960.00	227,040.00	350,040.00	-	350,040.00	-	-
26019	โฉนด	35900	91714	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.60	14.60	6,000.00	87,600.00	20484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	12	36,960.00	227,040.00	314,640.00	-	-	314,640.00	0.02
26020	โฉนด	29863	73282	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	20485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	12	36,960.00	227,040.00	355,440.00	-	-	355,440.00	0.02
26021	โฉนด	29861	73280	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.90	56.90	6,000.00	341,400.00	20486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	9	69,696.00	704,704.00	1,046,104.00	-	-	1,046,104.00	0.02
26022	โฉนด	29862	73281	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	6,000.00	348,000.00	20487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	12	86,240.00	529,760.00	877,760.00	-	877,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26023	โฉนด	26356	64543	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	11.20	111.20	6,000.00	667,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,200.00	-	-	667,200.00	0.30
26024	โฉนด	21941	44651	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	9,999.00	299,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,970.00	-	299,970.00	-	-
26025	โฉนด	23431	53063.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	20488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	1,463,200.00	-	-	1,463,200.00	0.02
26026	โฉนด	11691	14946	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	6.50	6.50	45,000.00	292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	-	292,500.00	0.02
26027	โฉนด	11693	14948	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	20489	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	29	121,344.00	131,456.00	671,456.00	-	671,456.00	-	-
					1	0	0	1.80	1.80	45,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-
26028	โฉนด	1774	4547	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.10	40.10	45,000.00	1,804,500.00	20490	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	1,963,860.00	-	1,963,860.00	-	-
26029	โฉนด	3512	3202	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	2.20	102.20	18,000.00	1,839,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,839,600.00	-	-	1,839,600.00	0.30
26030	โฉนด	1661	2114	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	20491	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	1,028,960.00	-	1,028,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26031	โฉนด	1542	1943	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	21.00	821.00	9,000.00	7,389,000.00	20492	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	15	222,720.00	890,880.00	8,279,880.00	-	8,279,880.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	9,000.00	900,000.00	20493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	12	147,840.00	908,160.00	1,808,160.00	-	-	1,808,160.00	0.02
26032	โฉนด	4290	5534	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	12,000.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	564,000.00	-	-
26033	โฉนด	5560	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	41	0	92.00	16,492.00	9,999.00	164,903,508.00	20494	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	23.81	8,700.00	348,000.00	6	20,880.00	327,120.00	165,230,628.00	-	50,000,000.00	115,230,628.00	0.03-0.10
												20495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	90.00	8,800.00	633,600.00	6	38,016.00	595,584.00	595,584.00	-	0.00	595,584.00	0.03-0.10
												20496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	75.00	8,800.00	528,000.00	6	31,680.00	496,320.00	496,320.00	-	0.00	496,320.00	0.03-0.10
												20497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	25.00	8,800.00	176,000.00	6	10,560.00	165,440.00	165,440.00	-	0.00	165,440.00	0.03-0.10
												20498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	60.00	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	397,056.00	-	0.00	397,056.00	0.03-0.10
												20499	-	ตึก	2	100.00	62.50	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	0.00	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26034	โฉนด	2819	3893	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.90	33.90	115,000.00	3,898,500.00	20500	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	194.00	-	8,550.00	1,658,700.00	6	99,522.00	1,559,178.00	5,457,678.00	-	-	5,457,678.00	0.02
26035	โฉนด	15004	18961	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	18,000.00	378,000.00	20501	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	18	135,720.00	386,280.00	764,280.00	-	764,280.00	-	-
26036	โฉนด	15003	18960	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.20	27.20	18,000.00	489,600.00	20502	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	14	96,192.00	438,208.00	927,808.00	-	-	927,808.00	0.02
26037	โฉนด	101	865	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	45,000.00	1,890,000.00	20503	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	24	595,080.00	970,920.00	2,860,920.00	-	-	2,860,920.00	0.02
26038	โฉนด	97	97	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	18.00	118.00	18,000.00	2,124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,124,000.00	-	-	2,124,000.00	0.30
26039	โฉนด	5359	7540	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.20	19.20	60,000.00	1,152,000.00	20504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,687,040.00	-	-	1,687,040.00	0.02
26040	โฉนด	30791	75499	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	46.00	746.00	80,000.00	59,680,000.00	20505	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,700.00	1,174,500.00	14	211,410.00	963,090.00	60,643,090.00	-	-	60,643,090.00	0.02-0.03
												20506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	14	110,880.00	505,120.00	505,120.00	-	-	505,120.00	0.02-0.03
												20507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	14	110,880.00	505,120.00	505,120.00	-	-	505,120.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	14	110,880.00	505,120.00	505,120.00	-	-	505,120.00	0.02-0.03
												20509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	14	110,880.00	505,120.00	505,120.00	-	-	505,120.00	0.02-0.03
26041	โฉนด	420	1990	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	98.50	98.50	5,000.00	492,500.00	20510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,700.00	652,500.00	16	143,550.00	508,950.00	1,001,450.00	-	-	1,001,450.00	0.02
26042	โฉนด	687	2980	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	9,999.00	549,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,945.00	-	-	549,945.00	0.02
26043	โฉนด	16982	22169	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	44.40	144.40	10,000.00	1,444,000.00	20511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	1,936,800.00	-	-	1,936,800.00	0.30
26044	โฉนด	9804	12610	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	78.00	78.00	20,000.00	1,560,000.00	20512	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	72.00	-	5,650.00	406,800.00	14	73,224.00	333,576.00	1,893,576.00	-	-	1,893,576.00	0.30
					2	0	0	78.60	78.60	20,000.00	1,572,000.00	20513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	33	236,544.00	185,856.00	1,757,856.00	-	1,757,856.00	-	-
26045	โฉนด	5188	22746	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.00	65.00	10,000.00	650,000.00	20514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	22	287,232.00	557,568.00	1,207,568.00	-	-	1,207,568.00	0.02
26046	โฉนด	1326	1739	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	5,700.00	347,700.00	20515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	35	380,160.00	253,440.00	601,140.00	-	-	601,140.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26047	โฉนด	5635	7958	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	8,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
26048	โฉนด	2156	2793	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.00	112.00	8,000.00	896,000.00	20516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.00	61.00	8,800.00	536,800.00	16	118,096.00	418,704.00	1,314,704.00	-	1,314,704.00	-	-
26049	โฉนด	14755	18652	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.40	21.40	50,000.00	1,070,000.00	20517	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	24	952,128.00	1,553,472.00	2,623,472.00	-	-	2,623,472.00	0.30
26050	โฉนด	10721	54765	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	70.10	270.10	5,000.00	1,350,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,500.00	-	-	1,350,500.00	0.30
26051	โฉนด	2174	7393	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	2,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
26052	โฉนด	3829	18298	หมู่ ต.หนองแก	1	3	2	3.90	1,403.90	19,500.00	27,376,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,376,050.00	-	27,376,050.00	-	-
					3	0	0	79.50	79.50	19,500.00	1,550,250.00	20518	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	318.00	-	8,550.00	2,718,900.00	64	2,066,364.00	652,536.00	2,202,786.00	-	-	2,202,786.00	0.30
26053	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	9,999.00	119,988.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,988.00	-	119,988.00	-	-
26054	โฉนด	325	357	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	20519	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	100.00	-	8,700.00	870,000.00	46	661,200.00	208,800.00	658,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	329,400.00	-	329,400.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	329,400.00	329,400.00	-	-
26055	โฉนด	15317	19465	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	12,000.00	864,000.00	20520	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	11	33,408.00	244,992.00	1,108,992.00	-	1,108,992.00	-	-
26056	โฉนด	23018	52333	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	98.30	398.30	10,000.00	3,983,000.00	20521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	188.00	-	8,800.00	1,654,400.00	12	231,616.00	1,422,784.00	5,405,784.00	-	-	5,405,784.00	0.02
26057	น.ส.3ก	NULL	590	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26058	โฉนด	1272	4255	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	38.30	38.30	5,000.00	191,500.00	20522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	592,780.00	-	-	592,780.00	0.02
												20523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
26059	โฉนด	8972	45772	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	77.00	277.00	3,000.00	831,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,000.00	-	831,000.00	-	-
26060	โฉนด	257	3738	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	99.90	399.90	5,700.00	2,279,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,279,430.00	-	-	2,279,430.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26061	โฉนด	465	497	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	20524	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	21	106,880.00	227,120.00	627,120.00	-	-	627,120.00	0.02
												20525	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	26	140,280.00	193,720.00	193,720.00	-	-	193,720.00	0.02
												20526	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	26	140,280.00	193,720.00	193,720.00	-	-	193,720.00	0.02
												20527	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	26	140,280.00	193,720.00	193,720.00	-	-	193,720.00	0.02
												20528	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	26	140,280.00	193,720.00	193,720.00	-	-	193,720.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	10,000.00	50,000.00	20529	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	21	106,880.00	227,120.00	277,120.00	-	277,120.00	-	-
26062	โฉนด	3615	17209	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	20530	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	24	474,240.00	773,760.00	1,673,760.00	-	1,673,760.00	-	-
					1	0	0	3.00	3.00	45,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
26063	น.ส.3ก	666	666.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	58.00	158.00	6,150.00	971,700.00	20531	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,250.00	495,000.00	5	74,250.00	420,750.00	1,392,450.00	-	-	1,392,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20532	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	5	59,400.00	336,600.00	336,600.00	-	-	336,600.00	0.02
26064	โฉนด	13	3398	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	63.00	63.00	30,000.00	1,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000.00	-	-	1,890,000.00	0.30
26065	โฉนด	2951	3929.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.40	49.40	45,000.00	2,223,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,223,000.00	-	-	2,223,000.00	0.30
26066	โฉนด	968	8812	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,500.00	0.00	20533	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	44.00	55.00	8,700.00	382,800.00	5	19,140.00	363,660.00	363,660.00	-	363,660.00	-	-
26067	โฉนด	10100	48951	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.00	27.00	3,900.00	105,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,300.00	-	-	105,300.00	0.02
26068	โฉนด	10098	48949	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	40.40	240.40	6,000.00	1,442,400.00	20534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	352.00	-	8,800.00	3,097,600.00	19	867,328.00	2,230,272.00	3,672,672.00	-	-	3,672,672.00	0.02
												20535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	16	61,952.00	219,648.00	219,648.00	-	-	219,648.00	0.02
												20536	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	19	73,920.00	190,080.00	190,080.00	-	-	190,080.00	0.02
26069	โฉนด	10099	48950	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	14.00	314.00	6,000.00	1,884,000.00	20537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	33.33	8,800.00	220,000.00	21	70,400.00	149,600.00	2,033,600.00	-	-	2,033,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
26070	โฉนด	10097	48948	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	40.80	140.80	3,250.00	457,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,600.00	-	-	457,600.00	0.02
26071	โฉนด	4876	21425	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	44.40	44.40	8,000.00	355,200.00	20539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.40	-	8,800.00	434,720.00	3	13,041.60	421,678.40	776,878.40	-	-	776,878.40	0.02
26072	โฉนด	33800	82917	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	52.50	52.50	45,000.00	2,362,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,362,500.00	-	-	2,362,500.00	0.30
26073	โฉนด	19108	37244	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	20540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,268,800.00	-	-	1,268,800.00	0.02
26074	โฉนด	24924	59953	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	96.50	296.50	6,000.00	1,779,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,779,000.00	-	-	1,779,000.00	0.02
26075	โฉนด	27082	66213	หมู่ ต.หัวหิน	2	3	3	13.00	1,513.00	19,500.00	29,503,500.00	20541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	25.00	8,800.00	140,800.00	22	47,872.00	92,928.00	29,596,428.00	-	29,596,428.00	-	-
												20542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	22	143,616.00	278,784.00	278,784.00	-	278,784.00	-	-
												20543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	22	95,744.00	185,856.00	185,856.00	-	185,856.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	22	119,680.00	232,320.00	232,320.00	-	232,320.00	-	-
												20545	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	50.00	-	5,650.00	282,500.00	22	96,050.00	186,450.00	186,450.00	-	186,450.00	-	-
												20546	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	22	122,944.00	238,656.00	238,656.00	-	238,656.00	-	-
												20547	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	22	122,944.00	238,656.00	238,656.00	-	238,656.00	-	-
												20548	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	22	122,944.00	238,656.00	238,656.00	-	238,656.00	-	-
26076	โฉนด	1158	1382	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	32.50	32.50	15,000.00	487,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500.00	-	-	487,500.00	0.30
26077	โฉนด	6243	8625	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.00	17.00	23,000.00	391,000.00	20549	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	22	227,120.00	440,880.00	831,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	415,940.00	-	415,940.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	415,940.00	415,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26078	โฉนด	9275	12043	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.50	25.50	10,000.00	255,000.00	20550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	47	428,032.00	135,168.00	390,168.00	-	390,168.00	-	-
					2	0	0	25.50	25.50	10,000.00	255,000.00	20551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	784,408.00	-	-	784,408.00	0.02
26079	โฉนด	21318	43721	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
26080	โฉนด	27543	68021	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.80	0.80	27,500.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.02
26081	โฉนด	26224	63601	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	27,500.00	563,750.00	20552	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	165.00	-	8,550.00	1,410,750.00	17	338,580.00	1,072,170.00	1,635,920.00	-	-	1,635,920.00	0.02
26082	โฉนด	24374	53982	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	65,000.00	1,430,000.00	20553	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	19	478,800.00	1,231,200.00	2,661,200.00	-	-	2,661,200.00	0.02
26083	โฉนดตราจอง	2707	3600	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.00	73.00	27,500.00	2,007,500.00	20554	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	672.00	-	8,200.00	5,510,400.00	12	771,456.00	4,738,944.00	6,746,444.00	-	-	6,746,444.00	0.02
26084	โฉนด	24894	55892	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	1.00	1.00	15,000.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
26085	โฉนด	26221	63598	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.10	32.10	27,500.00	882,750.00	20555	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	18	329,550.00	937,950.00	1,820,700.00	-	-	1,820,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26086	โฉนด	2700	3593	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	9,999.00	779,922.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,922.00	-	779,922.00	-	-
26087	โฉนด	33477	81735	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	23.20	23.20	27,500.00	638,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,000.00	-	-	638,000.00	0.30
26088	โฉนด	24896	55894	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	3.00	3.00	15,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02
26089	ส.ค.1	2701	3594	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	9,999.00	779,922.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,922.00	-	-	779,922.00	0.02
26090	โฉนด	27545	68023	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	45.80	45.80	27,500.00	1,259,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,259,500.00	-	-	1,259,500.00	0.30
26091	โฉนด	29397	72028	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.80	26.80	27,500.00	737,000.00	20556	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	672.00	-	8,200.00	5,510,400.00	12	771,456.00	4,738,944.00	5,475,944.00	-	-	5,475,944.00	0.02
26092	โฉนด	26225	63602	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	27,500.00	563,750.00	20557	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	165.00	-	8,550.00	1,410,750.00	17	338,580.00	1,072,170.00	1,635,920.00	-	-	1,635,920.00	0.02
26093	โฉนด	24893	55891	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.20	16.20	27,500.00	445,500.00	20558	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	243,360.00	973,440.00	1,418,940.00	-	-	1,418,940.00	0.02
26094	โฉนด	26222	63599	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	2.40	2.40	27,000.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26095	โฉนด	29395	72026	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.90	53.90	27,500.00	1,482,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,482,250.00	-	-	1,482,250.00	0.30
26096	โฉนด	29393	72024	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	41.10	41.10	65,000.00	2,671,500.00	20559	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	13	194,688.00	1,022,112.00	3,693,612.00	-	-	3,693,612.00	0.30
26097	โฉนด	27513	67936	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	0.80	0.80	15,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30
26098	โฉนด	29387	72328	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.70	22.70	27,500.00	624,250.00	20560	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	15	223,200.00	892,800.00	1,517,050.00	-	-	1,517,050.00	0.02
26099	โฉนด	27514	67937	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.70	19.70	27,500.00	541,750.00	20561	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	166.60	-	8,450.00	1,407,770.00	16	309,709.40	1,098,060.60	1,639,810.60	-	-	1,639,810.60	0.02
26100	โฉนด	24897	55895	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	3.00	3.00	15,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
26101	โฉนด	26223	63600	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	1.90	1.90	27,500.00	52,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,250.00	-	-	52,250.00	0.02
26102	โฉนด	24372	53980	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	0.70	0.70	15,000.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.30
26103	โฉนด	24363	53971	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.70	24.70	65,000.00	1,605,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,605,500.00	-	-	1,605,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26104	โฉนด	29392	72023	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	65,000.00	3,185,000.00	20562	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	3,842,312.00	-	-	3,842,312.00	0.02
26105	โฉนด	29389	72330	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.80	22.80	27,500.00	627,000.00	20563	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	16	245,520.00	870,480.00	1,497,480.00	-	-	1,497,480.00	0.02
26106	โฉนด	27515	67938	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	27,500.00	566,500.00	20564	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	16	245,520.00	870,480.00	1,436,980.00	-	-	1,436,980.00	0.02
26107	โฉนด	33482	81740	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.20	23.20	27,500.00	638,000.00	20565	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	10	139,500.00	1,255,500.00	1,893,500.00	-	-	1,893,500.00	0.02
26108	โฉนด	24376	53984	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	65,000.00	1,495,000.00	20566	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	31.00	64.58	5,650.00	175,150.00	18	45,539.00	129,611.00	1,624,611.00	-	1,624,611.00	-	-
26109	โฉนด	29386	72327	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.60	22.60	27,500.00	621,500.00	20567	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	1,570,604.00	-	-	1,570,604.00	0.02
26110	ส.ค.1	2697	3590	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.70	112.70	27,500.00	3,099,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,099,250.00	-	-	3,099,250.00	0.02
26111	โฉนด	24375	53983	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	65,000.00	1,430,000.00	20568	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	42.00	87.50	5,650.00	237,300.00	18	61,698.00	175,602.00	1,605,602.00	-	1,605,602.00	-	-
26112	โฉนด	27542	68020	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.00	9.00	9,999.00	89,991.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,991.00	-	89,991.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26113	ส.ค.1	2706	3599	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	9,999.00	779,922.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,922.00	-	-	779,922.00	0.02
26114	โฉนด	24892	55890	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26115	โฉนด	29384	72325	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.70	54.70	27,500.00	1,504,250.00	20569	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	2,453,354.00	-	-	2,453,354.00	0.02
26116	โฉนด	25735	62598	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	9.00	9.00	9,999.00	89,991.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,991.00	-	-	89,991.00	0.30
26117	โฉนด	25046	60299	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.10	91.10	27,500.00	2,505,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,505,250.00	-	-	2,505,250.00	0.30
26118	โฉนด	29391	72022	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.50	39.50	27,500.00	1,086,250.00	20570	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	13	243,360.00	1,277,640.00	2,363,890.00	-	-	2,363,890.00	0.02
26119	โฉนด	24366	53974	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	8.50	8.50	60,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.30
26120	โฉนด	33483	81741	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.20	23.20	27,500.00	638,000.00	20571	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	10	139,500.00	1,255,500.00	1,893,500.00	-	-	1,893,500.00	0.02
26121	โฉนด	27544	68022	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.60	27.60	27,500.00	759,000.00	20572	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	18	316,368.00	900,432.00	1,659,432.00	-	-	1,659,432.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26122	โฉนด	24370	53978	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.60	23.60	65,000.00	1,534,000.00	20573	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	600.00	-	8,450.00	5,070,000.00	19	1,419,600.00	3,650,400.00	5,184,400.00	-	-	5,184,400.00	0.30
26123	โฉนด	13949	68695	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	20574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	76.00	8,800.00	668,800.00	5	33,440.00	635,360.00	1,235,360.00	-	1,235,360.00	-	-
26124	โฉนด	12631	63012	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	20575	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	32.00	20.00	8,550.00	273,600.00	5	13,680.00	259,920.00	1,459,920.00	-	1,459,920.00	-	-
26125	โฉนด	13952	68698	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00	20576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	926,400.00	-	-	926,400.00	0.02
												20577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	14	126,720.00	577,280.00	577,280.00	-	-	577,280.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02
26126	โฉนด		10402	หมู่ ต.หัวหิน	2	7	3	23.00	3,123.00	20,000.00	62,460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,460,000.00	-	-	62,460,000.00	0.02-0.03
26127	โฉนด	35145	86918	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.90	25.90	10,000.00	259,000.00	20578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.99	-	8,800.00	536,712.00	6	32,202.72	504,509.28	763,509.28	-	-	763,509.28	0.02
26128	โฉนดตราจอง	1309	1716	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	20579	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	54	1,247,616.00	393,984.00	553,984.00	-	553,984.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26129	โฉนด	21721	44189	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	20580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	5	58,080.00	1,103,520.00	1,103,520.00	-	1,103,520.00	-	-
26130	โฉนด	10830	13876	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	81.00	381.00	3,000.00	1,143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,143,000.00	-	1,143,000.00	-	-
26131	โฉนด	18994	37042	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	9,999.00	199,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,980.00	-	-	199,980.00	0.02
26132	โฉนด	6031	37288	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	20581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	28.12	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	1,100,960.00	-	1,100,960.00	-	-
26133	โฉนด	1948	2441	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	0	46.00	1,646.00	4,900.00	8,065,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,065,400.00	-	8,065,400.00	-	-
26134	โฉนด	5330	23415	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
26135	โฉนด	33070	80958	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.40	55.40	6,500.00	360,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,100.00	-	-	360,100.00	0.02
26136	โฉนด	33071	80959	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	6,500.00	357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500.00	-	357,500.00	-	-
26137	โฉนด	35133	86857	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.70	102.70	6,000.00	616,200.00	20582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.00	-	8,800.00	536,800.00	4	21,472.00	515,328.00	1,131,528.00	-	-	1,131,528.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26138	โฉนด	290	322	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	20583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	836,000.00	-	-
												20584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	535,040.00	-	-
												20585	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	47	368,280.00	27,720.00	27,720.00	-	-	27,720.00	0.02
26139	โฉนด	981	1157	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	20586	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	1,023,200.00	-	-	1,023,200.00	0.02
												20587	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
												20588	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
												20589	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
												20590	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
26140	โฉนด	26107	63195	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	15,000.00	555,000.00	20591	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	160.00	-	5,650.00	904,000.00	13	144,640.00	759,360.00	1,314,360.00	-	1,314,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26141	โฉนด	25559	61761	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	45.70	45.70	50,000.00	2,285,000.00	20592	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	19	283,920.00	730,080.00	3,015,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,004,926.16	-	1,004,926.16	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,010,153.84	-	2,010,153.84	0.02
26142	โฉนด	26739	65081.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	39.20	39.20	50,000.00	1,960,000.00	20593	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	18	316,368.00	900,432.00	2,860,432.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	953,381.99	-	953,381.99	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,907,050.01	-	1,907,050.01	0.02
26143	โฉนด	26105	63193	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	15,000.00	405,000.00	20594	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	50.00	8,700.00	348,000.00	15	69,600.00	278,400.00	683,400.00	-	683,400.00	-	-
26144	โฉนด	26103	63191	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.20	47.20	15,000.00	708,000.00	20595	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	18	90,480.00	257,520.00	965,520.00	-	-	965,520.00	0.02
26145	โฉนด	26092	63180	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.70	22.70	25,000.00	567,500.00	20596	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	18	316,368.00	900,432.00	1,467,932.00	-	-	1,467,932.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26146	โฉนด	26109	63197	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.30	38.30	15,000.00	574,500.00	20597	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	18	162,240.00	461,760.00	1,036,260.00	-	-	1,036,260.00	0.02
26147	โฉนด	25558	61760	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	15,000.00	465,000.00	20598	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	13	109,440.00	574,560.00	1,039,560.00	-	1,039,560.00	-	-
												20599	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	32.00	80.00	8,550.00	273,600.00	18	71,136.00	202,464.00	202,464.00	-	202,464.00	-	-
26148	โฉนด	26099	63187	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	28.00	28.00	25,000.00	700,000.00	20600	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	40.00	-	8,550.00	342,000.00	18	88,920.00	253,080.00	953,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.00	32.50	-	-	-	-	-	-	309,751.00	-	309,751.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	27.00	67.50	-	-	-	-	-	-	643,329.00	-	643,329.00	0.02
26149	โฉนด	26115	63203	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	20601	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,700.00	391,500.00	10	39,150.00	352,350.00	802,350.00	-	802,350.00	-	-
26150	โฉนด	26114	63202	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.50	25.50	15,000.00	382,500.00	20602	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	19	187,040.00	480,960.00	863,460.00	-	-	863,460.00	0.02
26151	โฉนด	25562	61764	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.60	28.60	50,000.00	1,430,000.00	20603	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	18	263,640.00	750,360.00	2,180,360.00	-	-	2,180,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26152	โฉนด	26123	63211	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.30	34.30	15,000.00	514,500.00	20604	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	19	194,880.00	501,120.00	1,015,620.00	-	-	1,015,620.00	0.02
26153	โฉนด	26124	63212	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	20605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	8,800.00	545,600.00	12	76,384.00	469,216.00	739,216.00	-	-	739,216.00	0.02
26154	โฉนด	25564	61766	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.00	28.00	50,000.00	1,400,000.00	20606	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	18	263,640.00	750,360.00	2,150,360.00	-	-	2,150,360.00	0.30
26155	โฉนด	26117	63205	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.30	50.30	15,000.00	754,500.00	20607	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	19	93,520.00	240,480.00	994,980.00	-	-	994,980.00	0.02
26156	โฉนด	26120	63208	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.40	25.40	15,000.00	381,000.00	20608	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	19	262,080.00	673,920.00	1,054,920.00	-	-	1,054,920.00	0.02
26157	โฉนด	26100	63188	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	15,000.00	705,000.00	20609	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	9,800.00	-	8,700.00	85,260,000.00	18	22,167,600.00	63,092,400.00	63,797,400.00	-	50,000,000.00	13,797,400.00	0.03
26158	โฉนด	26098	63186	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.20	22.20	25,000.00	555,000.00	20610	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	5	50,700.00	963,300.00	1,518,300.00	-	-	1,518,300.00	0.02
26159	โฉนด	26096	63184	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	15,000.00	330,000.00	20611	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	19	478,800.00	1,231,200.00	1,561,200.00	-	1,561,200.00	-	-
26160	โฉนด	26110	63198	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	20612	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	10	69,600.00	626,400.00	1,076,400.00	-	-	1,076,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26161	โฉนด	26089	63177	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.20	23.20	25,000.00	580,000.00	20613	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	10	102,600.00	923,400.00	1,503,400.00	-	-	1,503,400.00	0.02
26162	โฉนด	26104	63192	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	15,000.00	435,000.00	20614	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	53.33	8,700.00	278,400.00	18	72,384.00	206,016.00	641,016.00	-	641,016.00	-	-
26163	โฉนด	26112	63200	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.50	25.50	15,000.00	382,500.00	20615	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	19	187,040.00	480,960.00	863,460.00	-	-	863,460.00	0.02
26164	โฉนด	26122	63210	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	20616	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	18	271,440.00	772,560.00	1,147,560.00	-	1,147,560.00	-	-
26165	โฉนด	26090	63178	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	15,000.00	435,000.00	20617	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	18	222,300.00	632,700.00	1,067,700.00	-	1,067,700.00	-	-
26166	โฉนด	26097	63185	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.30	22.30	25,000.00	557,500.00	20618	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	19	287,280.00	738,720.00	1,296,220.00	-	-	1,296,220.00	0.30
26167	โฉนด	26119	63207	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.50	25.50	15,000.00	382,500.00	20619	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	18	180,960.00	515,040.00	897,540.00	-	-	897,540.00	0.02
26168	โฉนด	2321	7758	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	65.80	65.80	3,900.00	256,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,620.00	-	-	256,620.00	0.30
26169	โฉนด	5044	22135	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.90	49.90	10,000.00	499,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,000.00	-	-	499,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26170	โฉนด	16547	3695.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.80	20.80	5,500.00	114,400.00	20620	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	38	440,880.00	227,120.00	341,520.00	-	-	341,520.00	0.02
26171	โฉนด	30358	75140	หมู่ ต.หัวหิน	2	16	0	97.00	6,497.00	4,900.00	31,835,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,835,300.00	-	31,835,300.00	-	-
26172	โฉนด	29202	71782	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	45.90	45.90	10,000.00	459,000.00	20621	ภัตตาคาร	ตึก	3	285.00	-	7,100.00	2,023,500.00	8	161,880.00	1,861,620.00	2,320,620.00	-	-	2,320,620.00	0.30
26173	โฉนด	9975	12865	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00	20622	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	80.00	8,700.00	278,400.00	11	33,408.00	244,992.00	544,992.00	-	544,992.00	-	-
26174	โฉนด	9880	12711	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	78.60	178.60	10,000.00	1,786,000.00	20623	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	20	93,000.00	217,000.00	2,003,000.00	-	-	2,003,000.00	0.02
												20624	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	20	93,000.00	217,000.00	217,000.00	-	-	217,000.00	0.02
												20625	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	20	93,000.00	217,000.00	217,000.00	-	-	217,000.00	0.02
												20626	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	20	93,000.00	217,000.00	217,000.00	-	-	217,000.00	0.02
												20627	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	20	93,000.00	217,000.00	217,000.00	-	-	217,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20628	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	20	93,000.00	217,000.00	217,000.00	-	-	217,000.00	0.02
												20629	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	20	93,000.00	217,000.00	217,000.00	-	-	217,000.00	0.02
												20630	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	20	93,000.00	217,000.00	217,000.00	-	-	217,000.00	0.02
					3	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.30
26175	โฉนด	31072	75780	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	57.00	157.00	22,500.00	3,532,500.00	20631	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	47	846,336.00	267,264.00	3,799,764.00	-	-	3,799,764.00	0.02
26176	โฉนด	2003	2545	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	70.70	270.70	8,750.00	2,368,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,368,625.00	-	-	2,368,625.00	0.02
26177	โฉนด	3695	5928	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	2.50	202.50	40,000.00	8,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100,000.00	-	-	8,100,000.00	0.30
26178	โฉนด	1436	4124.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	74.90	74.90	40,000.00	2,996,000.00	20632	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	9	439,600.00	816,400.00	3,812,400.00	-	-	3,812,400.00	0.02
26179	โฉนด	15056	75073	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00	20633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,800.00	1,971,200.00	7	137,984.00	1,833,216.00	3,233,216.00	-	3,233,216.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26180	โฉนด	6368	38828	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	86.10	186.10	7,000.00	1,302,700.00	20634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	2,506,540.00	-	-	2,506,540.00	0.02
26181	โฉนด	22033	45401	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	90,000.00	5,850,000.00	20635	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	20	835,200.00	1,948,800.00	7,798,800.00	-	-	7,798,800.00	0.02
					5	0	0	65.00	65.00	90,000.00	5,850,000.00	20636	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	20	835,200.00	1,948,800.00	7,798,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	80.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,949,700.00	-	1,949,700.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	240.00	75.00	-	-	-	-	-	-	5,849,100.00	-	5,849,100.00	0.02
					5	0	0	65.00	65.00	90,000.00	5,850,000.00	20637	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	20	835,200.00	1,948,800.00	7,798,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	80.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,949,700.00	-	1,949,700.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	240.00	75.00	-	-	-	-	-	-	5,849,100.00	-	5,849,100.00	0.02
					1	0	1	31.50	131.50	90,000.00	11,835,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,835,000.00	-	11,835,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26182	โฉนด	22145	45518	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	20638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	935,040.00	-	-	935,040.00	0.02
26183	โฉนด	22135	45506	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.30	50.30	8,000.00	402,400.00	20639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	19	123,200.00	316,800.00	719,200.00	-	-	719,200.00	0.02
26184	โฉนด	22138	45509	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	20640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	21	253,440.00	538,560.00	1,038,560.00	-	-	1,038,560.00	0.02
26185	โฉนด	22086	45497	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.60	77.60	10,000.00	776,000.00	20641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	21	140,800.00	299,200.00	1,075,200.00	-	-	1,075,200.00	0.02
26186	โฉนด	22142	45515	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	20642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	17.78	8,800.00	140,800.00	18	36,608.00	104,192.00	504,192.00	-	504,192.00	-	-
26187	โฉนด	22092	45503	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.30	50.30	10,000.00	503,000.00	20643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	21	140,800.00	299,200.00	802,200.00	-	-	802,200.00	0.02
26188	โฉนด	22141	45514	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	20644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	21	140,800.00	299,200.00	699,200.00	-	-	699,200.00	0.02
26189	โฉนด	22143	45516	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	20645	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	16.00	32.00	5,650.00	90,400.00	20	27,120.00	63,280.00	63,280.00	-	-	63,280.00	0.02
26190	โฉนด	22088	45499	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	20646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	5,650.00	282,500.00	21	90,400.00	192,100.00	702,100.00	-	-	702,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26191	โฉนด	22140	45513	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	8,000.00	512,000.00	20647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	14	79,200.00	360,800.00	872,800.00	-	872,800.00	-	-
26192	โฉนด	22095	45512	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.70	67.70	10,000.00	677,000.00	20648	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	21	278,400.00	591,600.00	1,268,600.00	-	-	1,268,600.00	0.02
26193	โฉนด	22091	45502	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	20649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	20	132,000.00	308,000.00	808,000.00	-	808,000.00	-	-
26194	โฉนด	8729	11488	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.00	104.00	8,000.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	-	832,000.00	0.30
26195	โฉนด	9064	46568	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	81.00	281.00	6,000.00	1,686,000.00	20650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	9	15,840.00	160,160.00	1,846,160.00	-	-	1,846,160.00	0.02
26196	โฉนด	7907	10625	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	20651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	13	50,688.00	266,112.00	658,112.00	-	-	658,112.00	0.02
												20652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	13	50,688.00	266,112.00	266,112.00	-	-	266,112.00	0.02
												20653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	13	50,688.00	266,112.00	266,112.00	-	-	266,112.00	0.02
26197	โฉนด	393	1912	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	57.00	357.00	5,000.00	1,785,000.00	20654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	45.33	8,800.00	299,200.00	14	53,856.00	245,344.00	2,030,344.00	-	2,030,344.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	7.50	107.50	2,000.00	215,000.00	20655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	14	266,112.00	1,212,288.00	1,212,288.00	-	1,212,288.00	-	-
26198	โฉนด	13414	66376	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	7.50	107.50	2,000.00	215,000.00	20656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	800,200.00	-	-	800,200.00	0.02
26199	โฉนด	16330	83672	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	32.00	332.00	5,000.00	1,660,000.00	20657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	6	40,656.00	636,944.00	2,296,944.00	-	-	2,296,944.00	0.02
26200	โฉนด	12074	60469	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	20.00	120.00	5,000.00	600,000.00	20658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	17	147,840.00	468,160.00	1,068,160.00	-	-	1,068,160.00	0.02
												20659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	17	147,840.00	468,160.00	468,160.00	-	-	468,160.00	0.02
					2	0	1	26.00	126.00	5,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.02
26201	โฉนด	13965	68725	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	91.00	191.00	6,500.00	1,241,500.00	20660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	53.33	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	1,509,020.00	-	1,509,020.00	-	-
26202	โฉนด	13925	68624	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	98.00	98.00	5,000.00	490,000.00	20661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.00	-	8,800.00	466,400.00	5	23,320.00	443,080.00	933,080.00	-	933,080.00	-	-
26203	โฉนด	12077	60472	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	41.00	341.00	4,400.00	1,500,400.00	20662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	5	84,480.00	1,605,120.00	3,105,520.00	-	3,105,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
26204	โฉนด	12075	60470	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	37.50	137.50	5,000.00	687,500.00	20664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	11	95,040.00	696,960.00	1,384,460.00	-	-	1,384,460.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	5,000.00	15,000.00	20665	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	12.00	-	8,250.00	99,000.00	11	11,880.00	87,120.00	102,120.00	-	-	102,120.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	20666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	12	110,880.00	681,120.00	1,181,120.00	-	-	1,181,120.00	0.02
												20667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	18	343,200.00	976,800.00	976,800.00	-	-	976,800.00	0.02
26205	โฉนด	12076	60471	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	43.00	343.00	4,400.00	1,509,200.00	20668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	80.00	8,800.00	1,056,000.00	11	126,720.00	929,280.00	2,438,480.00	-	2,438,480.00	-	-
26206	โฉนด	6599	9009	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	6,500.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	338,000.00	-	-
26207	โฉนด	14959	18900	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	4.30	104.30	45,000.00	4,693,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,693,500.00	-	-	4,693,500.00	0.30
26208	โฉนด	6075	8433	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.80	91.80	10,000.00	918,000.00	20669	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	17	133,632.00	423,168.00	1,341,168.00	-	-	1,341,168.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26209	โฉนด	12394	15755	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	2,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26210	โฉนดตราจอง	19207	37437	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	19.90	119.90	27,500.00	3,297,250.00	20670	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	4,950,250.00	-	-	4,950,250.00	0.02
26211	โฉนด	6395	8804	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.60	61.60	18,000.00	1,108,800.00	20671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	1,710,720.00	-	-	1,710,720.00	0.02
26212	โฉนด	3835	18368	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.00	22.00	20,000.00	440,000.00	20672	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	29	668,160.00	723,840.00	1,163,840.00	-	-	1,163,840.00	0.02
26213	โฉนด	1880	2348	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	79.70	279.70	8,750.00	2,447,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,447,375.00	-	-	2,447,375.00	0.30
26214	โฉนด	2259	7687	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	60.00	160.00	6,000.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.30
26215	โฉนด	25719	62565	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	20673	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	13	53,440.00	280,560.00	280,560.00	-	-	280,560.00	0.02
26216	โฉนด	9272	48340	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	21.00	21.00	7,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.30
26217	โฉนด	8226	44942	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	20674	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	137.30	-	8,450.00	1,160,185.00	3	34,805.55	1,125,379.45	1,375,379.45	-	-	1,375,379.45	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26218	โฉนด	8261	44962	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.20	45.20	8,000.00	361,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,600.00	-	-	361,600.00	0.30
26219	โฉนด	8206	44922	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
26220	น.ส.3ก	1260	1260	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	26.00	226.00	9,999.00	2,259,774.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,259,774.00	-	-	2,259,774.00	0.02
26221	โฉนด	8215	44931	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
26222	โฉนด	9306	48374	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.80	30.80	8,000.00	246,400.00	20675	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	15	85,320.00	341,280.00	587,680.00	-	-	587,680.00	0.02
26223	โฉนด	9373	48441	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.30
26224	โฉนด	9429	48647	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	19.00	119.00	8,000.00	952,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,000.00	-	952,000.00	-	-
26225	โฉนด	9241	48309	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
26226	น.ส.3ก	977	977	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	9,999.00	3,999,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,999,600.00	-	-	3,999,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26227	โฉนด	6252	38372	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
26228	น.ส.3ก	1195	1195	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	-	449,955.00	0.02
26229	น.ส.3ก	1240	1240	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26230	โฉนด	9247	48315	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
26231	น.ส.3ก	1261	1261	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	-	449,955.00	0.02
26232	โฉนด	9389	48607	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
26233	โฉนด	9344	48412	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	20676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,028,800.00	-	-	1,028,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26234	โฉนด	9302	48370	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.90	39.90	8,000.00	319,200.00	20677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	10	70,400.00	633,600.00	952,800.00	-	-	952,800.00	0.02
26235	โฉนด	9555	49062	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
26236	โฉนด	8241	44956	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.20	45.20	8,000.00	361,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,600.00	-	-	361,600.00	0.30
26237	น.ส.3ก	1255	1255	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.00	54.00	9,999.00	539,946.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,946.00	-	-	539,946.00	0.02
26238	โฉนด	9377	48445	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	20678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	10	70,400.00	633,600.00	993,600.00	-	-	993,600.00	0.02
26239	โฉนด	15135	75388	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	21.50	21.50	8,000.00	172,000.00	20679	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	12	174,720.00	1,073,280.00	1,245,280.00	-	-	1,245,280.00	0.30
26240	โฉนด	8270	44968	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.20	45.20	8,000.00	361,600.00	20680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	1,121,920.00	-	-	1,121,920.00	0.02
26241	น.ส.3ก	1073	1073	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	-	449,955.00	0.02
26242	น.ส.3ก	1047	1047	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	-	449,955.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26243	โฉนด	9251	48319	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
26244	โฉนด	9278	48346	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	22.00	22.00	7,000.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	-	154,000.00	0.30
26245	โฉนด	8229	44945	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	20681	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	137.30	-	8,450.00	1,160,185.00	3	34,805.55	1,125,379.45	1,325,379.45	-	-	1,325,379.45	0.30
26246	โฉนด	15965	80759	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	39.00	39.00	8,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.30
26247	โฉนด	6615	39509	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00	20682	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,700.00	356,700.00	8	28,536.00	328,164.00	778,119.00	-	778,119.00	-	-
												20683	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,700.00	356,700.00	8	28,536.00	328,164.00	328,164.00	-	328,164.00	-	-
26248	โฉนด	9409	48627	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	20684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	866,880.00	-	-	866,880.00	0.02
26249	โฉนด	8212	44928	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.10	20.10	10,000.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	-	201,000.00	0.30
26250	โฉนด	9289	48357	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26251	โฉนด	15645	79396	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.00	40.00	7,000.00	280,000.00	20685	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	50.00	7,800.00	421,200.00	6	25,272.00	395,928.00	675,928.00	-	-	675,928.00	0.02
26252	โฉนด	15869	80283	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	20686	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,700.00	765,600.00	11	91,872.00	673,728.00	853,728.00	-	853,728.00	-	-
26253	โฉนด	15648	79399	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	46.90	46.90	7,000.00	328,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,300.00	-	-	328,300.00	0.30
26254	โฉนด	15825	80239	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	20687	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,700.00	835,200.00	11	100,224.00	734,976.00	924,976.00	-	-	924,976.00	0.30
26255	โฉนด	15822	80236	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.40	27.40	10,000.00	274,000.00	20688	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,350.00	4,008,000.00	5	200,400.00	3,807,600.00	4,081,600.00	-	-	4,081,600.00	0.02
26256	โฉนด	16778	86576	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	37.00	37.00	9,999.00	369,963.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,963.00	-	-	369,963.00	0.02
26257	โฉนด	15859	80273	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	20689	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	88.00	-	8,350.00	734,800.00	8	58,784.00	676,016.00	856,016.00	-	-	856,016.00	0.30
26258	โฉนด	16787	86585	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	20690	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	7,800.00	811,200.00	7	56,784.00	754,416.00	894,416.00	-	-	894,416.00	0.02
26259	โฉนด	15877	80291	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	7,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26260	โฉนด	15870	80284	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	20691	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	88.00	-	8,350.00	734,800.00	10	73,480.00	661,320.00	841,320.00	-	-	841,320.00	0.30
26261	โฉนด	15847	80261	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	20692	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	66.00	-	8,700.00	574,200.00	5	28,710.00	545,490.00	725,490.00	-	725,490.00	-	-
26262	โฉนด	15838	80252	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	7,000.00	196,000.00	20693	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	6	50,112.00	785,088.00	981,088.00	-	981,088.00	-	-
26263	โฉนด	16782	86580	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	9,999.00	279,972.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,972.00	-	-	279,972.00	0.02
26264	โฉนด	15848	80262	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	20694	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	86.00	-	8,700.00	748,200.00	5	37,410.00	710,790.00	890,790.00	-	890,790.00	-	-
26265	โฉนด	15647	79398	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	58.00	58.00	6,500.00	377,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,000.00	-	-	377,000.00	0.30
26266	โฉนด	36127	93064	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.60	30.60	5,000.00	153,000.00	20695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	4	21,120.00	506,880.00	659,880.00	-	-	659,880.00	0.30
26267	โฉนด	36128	93065	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.70	19.70	5,000.00	98,500.00	20696	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	39.00	-	7,900.00	308,100.00	2	6,162.00	301,938.00	400,438.00	-	-	400,438.00	0.02
26268	โฉนด	34768	85292	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	7,000.00	644,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000.00	-	644,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26269	โฉนด	35892	91427	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.80	25.80	7,000.00	180,600.00	20697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,800.00	457,600.00	5	22,880.00	434,720.00	615,320.00	-	-	615,320.00	0.02
26270	โฉนด	34799	85439	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.70	24.70	7,000.00	172,900.00	20698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	7	30,800.00	409,200.00	582,100.00	-	-	582,100.00	0.02
26271	โฉนด	6357	8766	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	18,000.00	1,728,000.00	20699	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	2,124,720.00	-	2,124,720.00	-	-
26272	โฉนด	6121	8499	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	14.00	14.00	14,000.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	-	196,000.00	0.30
26273	โฉนด	39	39	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	14,000.00	952,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,000.00	-	952,000.00	-	-
26274	โฉนด	4173	19697	หมู่ ต.หนองแก	1	12	2	19.50	5,019.50	4,350.00	21,834,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,834,825.00	-	-	21,834,825.00	0.01
26275	โฉนด	12050	15360	หมู่ ต.หัวหิน	1	13	0	75.10	5,275.10	4,500.00	23,737,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,737,950.00	-	23,737,950.00	-	-
26276	โฉนด	NULL	11111111	หมู่ ต.หัวหิน	3	12	1	65.13	4,965.13	120,000.00	595,815,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,815,600.00	-	-	595,815,600.00	0.30-0.50
					4	17	0	91.87	6,891.87	120,000.00	827,024,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,024,400.00	-	-	827,024,400.00	0.30-0.50

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26277	โฉนด	12003	15286	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	57.80	57.80	45,000.00	2,601,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,601,000.00	-	-	2,601,000.00	0.60
26278				หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	51.00	351.00	10,000.00	3,510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,510,000.00	-	-	3,510,000.00	0.30
26279	โฉนด	5167	22725	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
26280	โฉนด	19485	38248	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.60	58.60	12,000.00	703,200.00	20700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	19	266,112.00	684,288.00	1,387,488.00	-	-	1,387,488.00	0.02
26281	โฉนด	29268	72020	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.10	35.10	12,000.00	421,200.00	20701	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	13	59,904.00	314,496.00	735,696.00	-	-	735,696.00	0.02
26282	โฉนด	29269	72021	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.80	36.80	12,000.00	441,600.00	20702	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	14	219,240.00	998,760.00	1,440,360.00	-	-	1,440,360.00	0.02
26283	โฉนด	19483	38246	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	26.20	126.20	12,000.00	1,514,400.00	20703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	1,932,400.00	-	-	1,932,400.00	0.02
												20704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	12	61,600.00	378,400.00	378,400.00	-	-	378,400.00	0.02
26284	โฉนด	19488	38251	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	70.00	70.00	12,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26285	โฉนด	27375	67485	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00	20705	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	15	83,520.00	334,080.00	634,080.00	-	-	634,080.00	0.02
26286	โฉนด	27373	67483	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00	20706	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	103.00	-	8,700.00	896,100.00	15	179,220.00	716,880.00	1,016,880.00	-	1,016,880.00	-	-
26287	โฉนด	19486	38249	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	27.00	127.00	12,000.00	1,524,000.00	20707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.00	-	8,800.00	932,800.00	12	130,592.00	802,208.00	2,326,208.00	-	-	2,326,208.00	0.02
26288	โฉนด	19487	38250	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	15.00	215.00	12,000.00	2,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,580,000.00	-	-	2,580,000.00	0.30
26289	โฉนด	27376	67486	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.50	32.50	12,000.00	390,000.00	20708	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	16	88,176.00	312,624.00	702,624.00	-	-	702,624.00	0.02
26290	โฉนด	21436	42661	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	83.00	83.00	12,000.00	996,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,000.00	-	-	996,000.00	0.30
26291	โฉนด	19484	38247	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	96.20	96.20	12,000.00	1,154,400.00	20709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	99.00	-	8,800.00	871,200.00	11	104,544.00	766,656.00	1,921,056.00	-	-	1,921,056.00	0.30
26292	โฉนด	27370	67480	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	20710	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	16	164,736.00	584,064.00	944,064.00	-	-	944,064.00	0.02
26293	โฉนด	27369	67479	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	30.80	130.80	12,000.00	1,569,600.00	20711	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	5	60,900.00	1,157,100.00	2,726,700.00	-	-	2,726,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26294	โฉนด	27372	67482	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00	20712	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	75.00	8,700.00	313,200.00	9	28,188.00	285,012.00	585,012.00	-	585,012.00	-	-
26295	โฉนด	19489	38252	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
26296	โฉนด	20345	40559	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	54.30	54.30	12,000.00	651,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,600.00	-	-	651,600.00	0.30
26297	โฉนด	27374	67484	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00	20713	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,700.00	1,322,400.00	12	185,136.00	1,137,264.00	1,437,264.00	-	1,437,264.00	-	-
26298	โฉนด	20946	41734	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	12,000.00	1,152,000.00	20714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	91.92	8,800.00	800,800.00	15	160,160.00	640,640.00	1,792,640.00	-	1,792,640.00	-	-
26299	โฉนด	27371	67481	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00	20715	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	35.00	72.92	8,700.00	304,500.00	15	60,900.00	243,600.00	543,600.00	-	543,600.00	-	-
26300	โฉนด	9602	12375	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00	20716	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	396,720.00	-	396,720.00	-	-
26301	โฉนด	13197	16719	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.30	35.30	27,500.00	970,750.00	20717	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	328.00	-	8,700.00	2,853,600.00	3	85,608.00	2,767,992.00	3,738,742.00	-	3,738,742.00	-	-
26302	โฉนด	4725	6806	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.70	30.70	10,000.00	307,000.00	20718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	25	422,400.00	633,600.00	940,600.00	-	-	940,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26303	โฉนด	13289	16826	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	3.00	3.00	12,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02
26304	โฉนด	29534	72516	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	7,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	-	378,000.00	0.02
26305	โฉนด	23416	53045	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	96.00	396.00	7,000.00	2,772,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,772,000.00	-	2,772,000.00	-	-
26306	โฉนด	14334	18122	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	9,999.00	519,948.00	20719	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	5	28,250.00	536,750.00	1,056,698.00	-	1,056,698.00	-	-
26307	โฉนด	10638	54392	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.60
26308	โฉนด	14077	69566	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
26309	โฉนด	14076	69565	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	9.00	109.00	2,000.00	218,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,000.00	-	-	218,000.00	0.02
26310	โฉนด	396	428	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	57.50	57.50	23,000.00	1,322,500.00	20720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	19	492,800.00	1,267,200.00	2,589,700.00	-	-	2,589,700.00	0.30
26311	โฉนด	2438	9473	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	30.00	30.00	30,000.00	900,000.00	20721	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	34	1,211,040.00	876,960.00	1,776,960.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	26.40	26.40	30,000.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-
26312	โฉนด	6442	8851	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	17.00	117.00	6,000.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	-	702,000.00	0.30
26313	โฉนด	31198	75906	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	2.80	102.80	22,500.00	2,313,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,313,000.00	-	-	2,313,000.00	0.30
26314	โฉนด	20265	40392	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.40	19.40	100,000.00	1,940,000.00	20722	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	24	609,216.00	993,984.00	2,933,984.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,466,992.00	-	1,466,992.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,466,992.00	1,466,992.00	-	-
26315	โฉนด	811	962	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26316	โฉนด	4541	6500	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	17.50	17.50	60,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.30
26317	โฉนด	13571	17158	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	12,000.00	756,000.00	20723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	23	158,400.00	281,600.00	1,037,600.00	-	-	1,037,600.00	0.02
26318	โฉนด	15181	76504	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	20724	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	10	121,680.00	1,095,120.00	1,305,120.00	-	-	1,305,120.00	0.02
26319	โฉนด	21117	42087	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	20725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	24.00	8,800.00	211,200.00	9	19,008.00	192,192.00	672,192.00	-	672,192.00	-	-
26320	โฉนด	16535	21566	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.90	90.90	15,000.00	1,363,500.00	20726	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,700.00	730,800.00	5	36,540.00	694,260.00	2,057,760.00	-	-	2,057,760.00	0.02
26321	โฉนด	10438	13442	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.60	100.60	8,000.00	804,800.00	20727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	22	466,752.00	906,048.00	1,710,848.00	-	-	1,710,848.00	0.02
26322	โฉนด	21114	42084	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	8,000.00	528,000.00	20728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	17	211,200.00	668,800.00	1,196,800.00	-	1,196,800.00	-	-
26323	โฉนด	21112	42082	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.90	77.90	8,000.00	623,200.00	20729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	11	105,600.00	774,400.00	1,397,600.00	-	-	1,397,600.00	0.02
26324	โฉนด	21115	42085	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	20730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,316,000.00	-	-	1,316,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26325	โฉนด	16590	21637	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.90	45.90	15,000.00	688,500.00	20731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	20	95,040.00	221,760.00	910,260.00	-	910,260.00	-	-
					3	0	0	45.00	45.00	15,000.00	675,000.00	20732	โรงงาน	ตึก	3	36.00	-	6,200.00	223,200.00	20	66,960.00	156,240.00	831,240.00	-	-	831,240.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00	20733	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	20	223,200.00	520,800.00	2,020,800.00	-	-	2,020,800.00	0.02
26326	โฉนด	21109	42079	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.10	60.10	8,000.00	480,800.00	20734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,316,800.00	-	-	1,316,800.00	0.02
26327	โฉนด	21113	42083	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.00	73.00	8,000.00	584,000.00	20735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,587,200.00	-	1,587,200.00	-	-
26328	โฉนด	21105	42075	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	20736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	20	264,000.00	616,000.00	1,096,000.00	-	-	1,096,000.00	0.02
26329	โฉนด	807	958	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	10,000.00	410,000.00	20737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	32	228,096.00	194,304.00	604,304.00	-	-	604,304.00	0.02
26330	โฉนด	12387	15748	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.90	39.90	27,500.00	1,097,250.00	20738	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	34	908,280.00	657,720.00	1,754,970.00	-	-	1,754,970.00	0.02
26331	โฉนด	848	999	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	26.00	126.00	10,000.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	-	1,260,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26332	โฉนด	1713	4491	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	49.00	149.00	6,000.00	894,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,000.00	-	894,000.00	-	-
26333	โฉนด	407	3411	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	21.00	321.00	2,000.00	642,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,000.00	-	642,000.00	-	-
26334	โฉนด	7279	9970	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	27,500.00	2,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,860,000.00	-	2,860,000.00	-	-
26335	โฉนด	31251	75959	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	99.00	99.00	6,000.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	594,000.00	-	-
26336	โฉนด	15606	19889	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	99.10	399.10	2,500.00	997,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,750.00	-	-	997,750.00	0.01
26337	โฉนด	14688	18577	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	27,500.00	618,750.00	20739	-	ตึก	2	48.00	33.33	-	0.00	34	0.00	0.00	618,750.00	-	618,750.00	-	-
26338	โฉนด	17983	23659	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	55.00	55.00	6,500.00	357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500.00	-	-	357,500.00	0.30
26339	โฉนด	7131	9817	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.50	49.50	10,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.30
26340	โฉนด	9852	12659	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	63.30	63.30	10,000.00	633,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,000.00	-	633,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26341	โฉนด	3588	4592.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	1.00	101.00	10,000.00	1,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,000.00	-	-	1,010,000.00	0.30
26342	โฉนด	4543	20565	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	46.30	46.30	30,000.00	1,389,000.00	20740	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	2,338,104.00	-	-	2,338,104.00	0.02
26343	โฉนด	2095	2730	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	34.40	134.40	5,250.00	705,600.00	20741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	55	668,800.00	211,200.00	916,800.00	-	916,800.00	-	-
					1	3	1	0.00	1,300.00	5,250.00	6,825,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,825,000.00	-	6,825,000.00	-	-
26344	โฉนด	8596	11339	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.80	51.80	10,000.00	518,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,000.00	-	-	518,000.00	0.30
26345	โฉนด	21018	41892	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.60	92.60	18,000.00	1,666,800.00	20742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	22	299,200.00	580,800.00	2,247,600.00	-	-	2,247,600.00	0.02
26346	โฉนด	21016	41890	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.00	87.00	20,000.00	1,740,000.00	20743	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	22	887,400.00	1,722,600.00	3,462,600.00	-	-	3,462,600.00	0.02
26347	โฉนด	21022	41896	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.60	34.60	18,000.00	622,800.00	20744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,157,840.00	-	-	1,157,840.00	0.02
26348	โฉนด	21020	41894	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	18,000.00	0.00	20745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	37.50	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	200,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26349	โฉนด	21017	41891	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.90	81.90	18,000.00	1,474,200.00	20746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	6	52,272.00	818,928.00	2,293,128.00	-	-	2,293,128.00	0.02
26350	โฉนด	21021	41895	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.50	57.50	18,000.00	1,035,000.00	20747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	1,406,712.00	-	-	1,406,712.00	0.02
26351	โฉนด	21019	41893	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.40	96.40	18,000.00	1,735,200.00	20748	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	12	77,952.00	478,848.00	2,214,048.00	-	-	2,214,048.00	0.02
26352	โฉนด	197	205	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.60
26353	โฉนด	3868	18602	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	19.30	19.30	45,000.00	868,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,500.00	-	868,500.00	-	-
26354	โฉนด	3869	18603	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	19.20	19.20	45,000.00	864,000.00	20749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	25.00	50.00	8,800.00	220,000.00	24	83,600.00	136,400.00	1,000,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.50	50.00	-	-	-	-	-	-	500,200.00	-	500,200.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.50	50.00	-	-	-	-	-	-	500,200.00	-	500,200.00	0.02
26355	โฉนด	3870	18604	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	19.20	19.20	45,000.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	864,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26356	โฉนด	7010	9508	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	2	62.30	1,062.30	10,000.00	10,623,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,623,000.00	-	-	10,623,000.00	0.30
26357	โฉนด	21258	43296	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.40	18.40	75,000.00	1,380,000.00	20750	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	24	423,168.00	690,432.00	2,070,432.00	-	-	2,070,432.00	0.02
												20751	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	24	451,520.00	79,680.00	79,680.00	-	-	79,680.00	0.02
												20752	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	24	491,040.00	36,960.00	36,960.00	-	-	36,960.00	0.02
26358	โฉนด	5265	7397	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	10,000.00	380,000.00	20753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	647,520.00	-	647,520.00	-	-
26359	โฉนด	2269	2918	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.80	42.80	12,000.00	513,600.00	20754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	997,952.00	-	-	997,952.00	0.02
26360	โฉนด	10207	13105	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.20	29.20	6,000.00	175,200.00	20755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	11	73,920.00	542,080.00	717,280.00	-	-	717,280.00	0.02
26361	โฉนด	3879	18704	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	36.80	136.80	5,000.00	684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	-	684,000.00	0.30
26362	โฉนด	10857	13912	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	10,000.00	610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000.00	-	610,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26363	โฉนด	24071	54190	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	31.40	31.40	65,000.00	2,041,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,041,000.00	-	2,041,000.00	-	-
26364	โฉนด	2201	7432	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.60	49.60	6,500.00	322,400.00	20756	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	17	74,400.00	235,600.00	558,000.00	-	-	558,000.00	0.02
												20757	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	229,400.00	-	-	229,400.00	0.02
26365	โฉนด	20716	41226	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	10,000.00	610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000.00	-	610,000.00	-	-
26366	โฉนด	19769	38962	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	40.00	140.00	10,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.30
26367	โฉนด	19768	38961	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
26368	โฉนด	2316	7753	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.70	49.70	6,000.00	298,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,200.00	-	-	298,200.00	0.30
26369	โฉนด	20019	39714	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.50	24.50	10,000.00	245,000.00	20758	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	6	22,752.00	356,448.00	601,448.00	-	-	601,448.00	0.02
26370	โฉนด	20021	39716	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.30	18.30	10,000.00	183,000.00	20759	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	23	91,008.00	161,792.00	344,792.00	-	344,792.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26371	โฉนด	20020	39715	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.90	17.90	10,000.00	179,000.00	20760	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	24	144,096.00	235,104.00	414,104.00	-	-	414,104.00	0.02
26372	โฉนด	18522	30564	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	52.70	452.70	3,400.00	1,539,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,180.00	-	1,539,180.00	-	-
26373	โฉนด	4481	6440	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	31.00	31.00	150,000.00	4,650,000.00	20761	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	24	1,057,920.00	1,726,080.00	6,376,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,594,020.00	-	1,594,020.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	240.00	75.00	-	-	-	-	-	-	4,782,060.00	-	4,782,060.00	0.02
26374	โฉนด	1065	1288	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.00	28.00	100,000.00	2,800,000.00	20762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	4,054,000.00	-	-	4,054,000.00	0.30
26375	โฉนด	14387	18209	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	20763	-	ตึก	2	120.00	40.00	-	0.00	-	0.00	0.00	450,000.00	-	-	450,000.00	0.02
												20764	-	ตึก	2	120.00	40.00	-	0.00	-	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												20765	-	ตึก	2	120.00	40.00	-	0.00	-	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	91.00	91.00	15,000.00	1,365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,000.00	-	-	1,365,000.00	0.30
26376	โฉนด	4344	20201	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	54.90	854.90	7,000.00	5,984,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,984,300.00	-	5,984,300.00	-	-
26377	โฉนด			หมู่ ต.หัวหิน	2	2	2	0.00	1,000.00	10,000.00	10,000,000.00	20766	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	170.00	-	8,500.00	1,445,000.00	10	578,000.00	867,000.00	10,867,000.00	-	-	10,867,000.00	0.02
												20767	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	170.00	-	8,500.00	1,445,000.00	10	578,000.00	867,000.00	867,000.00	-	-	867,000.00	0.02
												20768	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	170.00	-	8,500.00	1,445,000.00	10	578,000.00	867,000.00	867,000.00	-	-	867,000.00	0.02
												20769	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	10	571,200.00	856,800.00	856,800.00	-	-	856,800.00	0.02
												20770	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	10	510,000.00	765,000.00	765,000.00	-	-	765,000.00	0.02
												20771	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	10	489,600.00	734,400.00	734,400.00	-	-	734,400.00	0.02
												20772	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	133.00	-	8,500.00	1,130,500.00	10	452,200.00	678,300.00	678,300.00	-	-	678,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	3	43.00	343.00	780.00	267,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,540.00	-	-	267,540.00	0.30
26378	โฉนด	26323	63951	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	20774	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	200.00	-	5,650.00	1,130,000.00	14	203,400.00	926,600.00	1,086,600.00	-	1,086,600.00	-	-
26379	โฉนด	15264	19390	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.00	74.00	7,000.00	518,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,000.00	-	518,000.00	-	-
26380	โฉนด	797	3235	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.40	60.40	4,500.00	271,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,800.00	-	-	271,800.00	0.30
26381	โฉนด	4674	20937	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	90,000.00	9,000,000.00	20775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	16	69,696.00	247,104.00	9,247,104.00	-	-	9,247,104.00	0.02
26382	โฉนด	3693	5926	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	90,000.00	9,000,000.00	20776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	16	69,696.00	247,104.00	9,247,104.00	-	-	9,247,104.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	90,000.00	9,000,000.00	20777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	16	418,176.00	1,482,624.00	10,482,624.00	-	-	10,482,624.00	0.02
					1	1	0	71.80	471.80	90,000.00	42,462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,462,000.00	-	42,462,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26383	โฉนด	4063	6303	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.20	61.20	60,000.00	3,672,000.00	20778	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	15	222,720.00	890,880.00	4,562,880.00	-	-	4,562,880.00	0.02
26384	โฉนด	1268	4253	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.70	45.70	40,000.00	1,828,000.00	20779	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	34	934,464.00	70,336.00	1,898,336.00	-	-	1,898,336.00	0.02
												20780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	2,559	107,008.00	33,792.00	33,792.00	-	-	33,792.00	0.02
26385	โฉนด	31478	76186	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	6.60	206.60	17,000.00	3,512,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,512,200.00	-	-	3,512,200.00	0.30
26386	โฉนด	36652	97472	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	65.60	465.60	6,000.00	2,793,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,793,600.00	-	2,793,600.00	-	-
26387	โฉนด	5768	33331	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
26388	โฉนด	5767	33330	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
26389	โฉนด	5770	33333	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
26390	โฉนด	5769	33332	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26391	โฉนด	5771	33334	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
26392	โฉนด	5765	33328	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	1.20	401.20	6,000.00	2,407,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,407,200.00	-	-	2,407,200.00	0.01
26393	โฉนด	5766	33329	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
26394	โฉนด	5772	33335	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
26395	โฉนด	670	724	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
26396	โฉนด	1629	4383	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.90	40.90	45,000.00	1,840,500.00	20781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	12	206,976.00	1,271,424.00	3,111,924.00	-	-	3,111,924.00	0.02
26397	โฉนด	5132	7261	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.40	49.40	12,000.00	592,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,800.00	-	-	592,800.00	0.30
26398	โฉนด	16925	22096	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.30	30.30	10,000.00	303,000.00	20782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	20	105,600.00	246,400.00	549,400.00	-	-	549,400.00	0.02
26399	โฉนด	3738	5970	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	97.40	97.40	45,000.00	4,383,000.00	20783	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,700.00	835,200.00	24	317,376.00	517,824.00	4,900,824.00	-	-	4,900,824.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26400	โฉนด	17270	21544.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.80	36.80	6,000.00	220,800.00	20784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,224,000.00	-	-	1,224,000.00	0.02
26401	โฉนด	925	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26402	โฉนด	9435	12205	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	20785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	793,000.00	-	-	793,000.00	0.02
26403	โฉนด	6042	8400	หมู่ ต.หัวหิน	2	7	2	89.00	3,089.00	9,999.00	30,886,911.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,886,911.00	-	30,886,911.00	-	-
26404	โฉนด	18287	29530	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	53.00	153.00	6,000.00	918,000.00	20786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	22	574,464.00	1,115,136.00	2,033,136.00	-	2,033,136.00	-	-
26405	โฉนด	4820	21168	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	7.80	107.80	7,000.00	754,600.00	20787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,423,400.00	-	-	1,423,400.00	0.02
26406	โฉนด	2485	9628	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	30,000.00	300,000.00	20788	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	14	200,448.00	913,152.00	1,213,152.00	-	1,213,152.00	-	-
					1	0	0	50.00	50.00	30,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
26407	โฉนด	350	382	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	10,000.00	1,080,000.00	20789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,748,800.00	-	1,748,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26408	โฉนด	34454	3749	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	25.50	225.50	50,000.00	11,275,000.00	20790	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	1	25,056.00	2,480,544.00	13,755,544.00	-	-	13,755,544.00	0.02
26409	โฉนด	3029	5304	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.55	18.55	75,000.00	1,391,250.00	20791	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	46	934,464.00	70,336.00	1,461,586.00	-	-	1,461,586.00	0.30
					2	0	0	18.55	18.55	75,000.00	1,391,250.00	20792	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	46	934,464.00	70,336.00	1,461,586.00	-	-	1,461,586.00	0.02
26410	โฉนด	4002	6243	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	89.90	89.90	45,000.00	4,045,500.00	20793	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	46	1,693,200.00	298,800.00	4,344,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	-	-	-	-	-	4,344,300.00	-	4,344,300.00	0.02
26411	โฉนด	2209	2846	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
26412	โฉนด	10496	13508	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	31.30	31.30	15,000.00	469,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,500.00	-	-	469,500.00	0.30
26413	โฉนด	16205	20999	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	20794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	26.67	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	640,448.00	-	640,448.00	-	-
26414	โฉนด	10451	13513	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.40	26.40	10,000.00	264,000.00	20795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	22	478,720.00	929,280.00	1,193,280.00	-	-	1,193,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26415	โฉนด	10467	13476	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	20796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,072,560.00	-	1,072,560.00	-	-
26416	โฉนด	10497	13509	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	20797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,418,800.00	-	1,418,800.00	-	-
26417	โฉนด	10498	13510.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	20798	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	384.00	-	9,650.00	3,705,600.00	18	963,456.00	2,742,144.00	3,492,144.00	-	-	3,492,144.00	0.30
26418	โฉนด	10503	13515	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
26419	โฉนด	16206	21000	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	20799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	45.00	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	580,960.00	-	580,960.00	-	-
26420	โฉนด	10499	13511	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	20800	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	75.00	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	1,146,720.00	-	1,146,720.00	-	-
26421	โฉนด	17973	23644	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.40	26.40	10,000.00	264,000.00	20801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	12	54,208.00	332,992.00	596,992.00	-	-	596,992.00	0.02
26422	โฉนด	10502	13514	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
26423	โฉนด	30853	75561	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	3	63.30	763.30	15,000.00	11,449,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,449,500.00	-	-	11,449,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26424	โฉนด	7045	40781	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	49.00	149.00	4,500.00	670,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,500.00	-	670,500.00	-	-
26425	โฉนด	7046	40782	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	46.60	146.60	4,500.00	659,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,700.00	-	-	659,700.00	0.30
26426	โฉนด	6924	9401	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	20802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	41.03	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	401,280.00	-	-
26427	โฉนด	12688	16089	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.80	44.80	45,000.00	2,016,000.00	20803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	2,522,880.00	-	2,522,880.00	-	-
26428	โฉนด	12821	16251	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.20	18.20	45,000.00	819,000.00	20804	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,800.00	873,600.00	17	209,664.00	663,936.00	1,482,936.00	-	-	1,482,936.00	0.02
26429	โฉนด	12237	15567	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	45,000.00	945,000.00	20805	-	ไม้	2	64.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	945,000.00	-	945,000.00	-	-
26430	โฉนด	12681	16082	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00	20806	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	40.00	8,250.00	264,000.00	5	39,600.00	224,400.00	224,400.00	-	224,400.00	-	-
												20807	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	264.00	-	5,650.00	1,491,600.00	5	74,580.00	1,417,020.00	1,417,020.00	-	1,417,020.00	-	-
26431	โฉนด	12686	16087	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.70	44.70	45,000.00	2,011,500.00	20808	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	16	475,200.00	184,800.00	2,196,300.00	-	2,196,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26432	โฉนด	12240	15570	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	45,000.00	1,003,500.00	20809	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	23	438,048.00	778,752.00	1,782,252.00	-	-	1,782,252.00	0.02
26433	โฉนด	13072	16569	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	2.00	202.00	45,000.00	9,090,000.00	20810	-	ไม้	2	64.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	9,090,000.00	-	9,090,000.00	-	-
26434	โฉนด	12824	16254	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.80	17.80	45,000.00	801,000.00	20811	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ไม้	2	112.00	-	7,800.00	873,600.00	35	812,448.00	61,152.00	862,152.00	-	862,152.00	-	-
26435	โฉนด	12822	16252	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.60	17.60	45,000.00	792,000.00	20812	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,350.00	935,200.00	36	579,824.00	355,376.00	1,147,376.00	-	-	1,147,376.00	0.02
26436	โฉนด	13071	16568.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	45,000.00	1,008,000.00	20813	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	21	389,376.00	827,424.00	1,835,424.00	-	1,835,424.00	-	-
26437	โฉนด	12680	16081	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.50	48.50	45,000.00	2,182,500.00	20814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	2,579,556.00	-	-	2,579,556.00	0.02
26438	โฉนด	12685	16086	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00	20815	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	45.00	8,250.00	297,000.00	5	44,550.00	252,450.00	252,450.00	-	252,450.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
26439	โฉนด	12823	16253	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.80	17.80	45,000.00	801,000.00	20816	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,350.00	935,200.00	5	46,760.00	888,440.00	1,689,440.00	-	1,689,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26440	โฉนด	10795	55033	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	76.20	76.20	7,000.00	533,400.00	20817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	11	253,440.00	1,858,560.00	2,391,960.00	-	-	2,391,960.00	0.02
26441	โฉนด	10793	55031	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	88.40	88.40	7,000.00	618,800.00	20818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	10	132,000.00	1,188,000.00	1,806,800.00	-	1,806,800.00	-	-
26442	โฉนด	13932	68665	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.60	25.60	7,000.00	179,200.00	20819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	16	92,928.00	329,472.00	508,672.00	-	-	508,672.00	0.02
26443	โฉนด	13944	68677	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.70	33.70	7,000.00	235,900.00	20820	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	11	130,260.00	955,240.00	1,191,140.00	-	-	1,191,140.00	0.02
26444	โฉนด	9491	47448	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.50	24.50	7,000.00	171,500.00	20821	-	ตึก	2	65.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	171,500.00	-	171,500.00	-	-
26445	โฉนด	13938	68671	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.10	23.10	7,000.00	161,700.00	20822	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	10	108,550.00	976,950.00	1,138,650.00	-	-	1,138,650.00	0.02
26446	โฉนด	14179	70023	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	29.00	29.00	7,000.00	203,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000.00	-	-	203,000.00	0.30
26447	โฉนด	15231	76668	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	21.60	21.60	7,000.00	151,200.00	20823	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	10	80,160.00	721,440.00	872,640.00	-	-	872,640.00	0.30
26448	โฉนด	8900	46113	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	88.60	88.60	3,500.00	310,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,100.00	-	-	310,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26449	โฉนด	13933	68666	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.40	25.40	7,000.00	177,800.00	20824	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	15	74,400.00	297,600.00	475,400.00	-	-	475,400.00	0.02
26450	โฉนด	8898	46111	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	37.30	237.30	7,000.00	1,661,100.00	20825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	10	35,200.00	316,800.00	1,977,900.00	-	-	1,977,900.00	0.02
26451	โฉนด	8899	46112	หมู่ ต.หนองแก	3	1	2	91.00	691.00	7,000.00	4,837,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,837,000.00	-	-	4,837,000.00	0.30
26452	โฉนด	8039	43214	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	86.00	186.00	7,000.00	1,302,000.00	20826	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	66.67	8,700.00	835,200.00	9	75,168.00	760,032.00	2,062,032.00	-	2,062,032.00	-	-
												20827	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	52.08	8,700.00	435,000.00	9	39,150.00	395,850.00	395,850.00	-	395,850.00	-	-
26453	โฉนด	13685	68009	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	14.00	14.00	7,000.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	-	98,000.00	0.30
26454	โฉนด	13930	68663	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.10	26.10	7,000.00	182,700.00	20828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	8	33,792.00	388,608.00	571,308.00	-	571,308.00	-	-
26455	โฉนด	12395	62001	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	0.00	400.00	6,150.00	2,460,000.00	20829	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	56.00	-	7,900.00	442,400.00	13	70,784.00	371,616.00	2,831,616.00	-	-	2,831,616.00	0.30
												20830	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	56.00	-	7,900.00	442,400.00	13	70,784.00	371,616.00	371,616.00	-	-	371,616.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	31.40	31.40	7,000.00	219,800.00	20831	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	56.00	-	7,900.00	442,400.00	13	70,784.00	371,616.00	371,616.00	-	-	371,616.00	0.30
26456	โฉนด	13684	68008	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.40	31.40	7,000.00	219,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,800.00	-	-	219,800.00	0.02
26457	โฉนด	9502	47459	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.50	24.50	7,000.00	171,500.00	20832	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	10	38,750.00	348,750.00	520,250.00	-	-	520,250.00	0.02
26458	โฉนด	8038	43213	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	88.40	188.40	7,000.00	1,318,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,318,800.00	-	-	1,318,800.00	0.30
26459	โฉนด	9492	47449	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00	20833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	23.00	46.00	8,800.00	202,400.00	17	48,576.00	153,824.00	328,824.00	-	328,824.00	-	-
26460	โฉนด	12325	15663	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.80	18.80	25,000.00	470,000.00	20834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	737,520.00	-	-	737,520.00	0.02
26461	โฉนด	12316	15654	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.20	68.20	25,000.00	1,705,000.00	20835	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	5	4,160.00	79,040.00	1,784,040.00	-	-	1,784,040.00	0.02
26462	โฉนด	12360	15698	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.80	20.80	100,000.00	2,080,000.00	20836	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	38	535,392.00	275,808.00	2,355,808.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	-	-	-	-	-	-	392,477.61	-	392,477.61	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	83.34	-	-	-	-	-	-	1,963,330.39	-	1,963,330.39	0.02
26463	โฉนด	12320	15658	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.80	22.80	25,000.00	570,000.00	20837	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	21	79,360.00	168,640.00	738,640.00	-	-	738,640.00	0.02
26464	โฉนด	12345	15683	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00	20838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	26	354,816.00	489,984.00	939,984.00	-	939,984.00	-	-
26465	โฉนด	16169	20962	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	20839	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,991,800.00	-	-	1,991,800.00	0.02
26466	โฉนด	8069	43232	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	80.40	80.40	7,000.00	562,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,800.00	-	562,800.00	-	-
26467	โฉนด	19149	37344	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	2,500.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-
26468	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	20840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	6	101,376.00	1,588,224.00	1,588,224.00	-	1,588,224.00	-	-
												20841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	48.00	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	397,056.00	-	397,056.00	-	-
26469	โฉนด	16868	22039	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.30	33.30	5,000.00	166,500.00	20842	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	14	175,770.00	800,730.00	967,230.00	-	-	967,230.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26470	โฉนด	16318	83591	หมู่ ต.หนองแก	1	2	1	19.60	919.60	50,000.00	45,980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,980,000.00	-	45,980,000.00	-	-
26471	โฉนด	145	932	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	4.20	104.20	19,500.00	2,031,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,031,900.00	-	-	2,031,900.00	0.01
26472	โฉนด	12221	15525	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00	20843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	1,080,880.00	-	1,080,880.00	-	-
26473	โฉนด	32708	79236	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.20	29.20	10,000.00	292,000.00	20844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	10	42,240.00	380,160.00	672,160.00	-	-	672,160.00	0.02
26474	โฉนด	32548	78424	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.90	29.90	10,000.00	299,000.00	20845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	10	42,240.00	380,160.00	679,160.00	-	-	679,160.00	0.02
26475	โฉนด	32549	78425	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.40	29.40	10,000.00	294,000.00	20846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	10	42,240.00	380,160.00	674,160.00	-	-	674,160.00	0.02
26476	โฉนด	32707	79235	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.30	31.30	10,000.00	313,000.00	20847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	10	42,240.00	380,160.00	693,160.00	-	-	693,160.00	0.02
26477	โฉนด	16440	21266	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	20848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	14	221,760.00	1,010,240.00	1,410,240.00	-	1,410,240.00	-	-
26478	โฉนด	5388	5784	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.80	36.80	10,000.00	368,000.00	20849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	10	42,240.00	380,160.00	748,160.00	-	-	748,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26479	โฉนด	32709	79237	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.30	29.30	10,000.00	293,000.00	20850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	10	42,240.00	380,160.00	673,160.00	-	-	673,160.00	0.02
26480	โฉนด	15070	19046	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	9,999.00	439,956.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,956.00	-	439,956.00	-	-
26481	โฉนด	15069	19045	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.20	96.20	10,000.00	962,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,000.00	-	-	962,000.00	0.30
26482	โฉนด	15155	19164	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	45,000.00	1,665,000.00	20851	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	24.00	40.00	8,550.00	205,200.00	5	10,260.00	194,940.00	1,859,940.00	-	1,859,940.00	-	-
26483	โฉนด	15154	19163	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	9,999.00	359,964.00	20852	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	32.00	60.95	8,550.00	273,600.00	5	13,680.00	259,920.00	619,884.00	-	619,884.00	-	-
26484	โฉนด	766	4163	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	20853	ภัตตาคาร	ตึก	3	72.00	-	7,100.00	511,200.00	24	194,256.00	316,944.00	1,126,944.00	-	-	1,126,944.00	0.30
					1	0	0	41.80	41.80	45,000.00	1,881,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,881,000.00	-	1,881,000.00	-	-
26485	โฉนด	15154	75365	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	76.00	76.00	6,500.00	494,000.00	20854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	694,640.00	-	-	694,640.00	0.02
26486	โฉนด	2179	7410	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	54.00	54.00	6,500.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	351,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26487	โฉนด	3065	4056.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.90	15.90	65,000.00	1,033,500.00	20855	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	44	609,216.00	192,384.00	1,225,884.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	612,942.00	-	612,942.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	612,942.00	-	612,942.00	0.02
26488				หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	8.75	8.75	10,000.00	87,500.00	20856	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	105.00	-	8,450.00	887,250.00	24	337,155.00	550,095.00	637,595.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	33.33	-	-	-	-	-	-	212,510.41	-	212,510.41	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	70.00	66.67	-	-	-	-	-	-	425,084.59	366,748.34	58,336.25	0.02
					1	0	0	6.25	6.25	10,000.00	62,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	-	62,500.00	0.01
26489	โฉนด	5610	7933	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	63.30	63.30	8,000.00	506,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,400.00	-	-	506,400.00	0.30
26490	โฉนด	9292	12060	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	59.50	59.50	10,000.00	595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	-	595,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26491	โฉนด	12556	15934	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	20857	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,161,720.00	-	1,161,720.00	-	-
					1	0	0	0.80	0.80	45,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-
26492	โฉนด	10790	13832	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.60	47.60	12,000.00	571,200.00	20858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	24	160,512.00	261,888.00	833,088.00	-	-	833,088.00	0.02
26493	น.ส.3	17	217	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	70.00	670.00	9,999.00	6,699,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,699,330.00	-	-	6,699,330.00	0.02
26494	โฉนด		60193	หมู่ ต.หนองแก	2	5	0	0.00	2,000.00	5,250.00	10,500,000.00	20859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	5	88,000.00	1,672,000.00	12,172,000.00	-	-	12,172,000.00	0.02
26495	โฉนด	29531	72428	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	20860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	42.86	8,800.00	211,200.00	14	38,016.00	173,184.00	323,184.00	-	323,184.00	-	-
26496	โฉนด	29530	72427	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00	20861	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	12	53,088.00	326,112.00	476,712.00	-	-	476,712.00	0.02
26497	โฉนด	3661	4665	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	-	449,955.00	0.02
26498	โฉนด	8383	11102	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26499	โฉนด	13183	16705	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.70	54.70	45,000.00	2,461,500.00	20862	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	35	669,600.00	446,400.00	2,907,900.00	-	-	2,907,900.00	0.02
26500	โฉนด	6167	8549	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.80	104.80	8,000.00	838,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,400.00	-	838,400.00	-	-
26501	โฉนด	17526	22968	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.30	23.30	12,000.00	279,600.00	20863	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	676,320.00	-	676,320.00	-	-
26502	โฉนด	289	321	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	20864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	62.86	8,800.00	387,200.00	5	19,360.00	367,840.00	807,840.00	-	807,840.00	-	-
26503	โฉนด	18931	36438	หมู่ ต.หัวหิน	4	3	3	22.00	1,522.00	1,500.00	2,283,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,283,000.00	-	-	2,283,000.00	0.30
26504	โฉนด	2065	6586	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	12.20	112.20	7,000.00	785,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,400.00	-	785,400.00	-	-
26505	โฉนด	7799	10501	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	50,000.00	1,125,000.00	20865	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	24	795,150.00	1,297,350.00	2,422,350.00	-	2,422,350.00	-	-
					1	0	0	8.30	8.30	50,000.00	415,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,000.00	-	415,000.00	-	-
26506	โฉนด	19218	37541.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	17,000.00	782,000.00	20866	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	5	106,240.00	956,160.00	1,738,160.00	-	-	1,738,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26507	โฉนด	5644	30501	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	96.00	96.00	6,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.01
26508	โฉนด	18203	28788	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	92.00	592.00	9,999.00	5,919,408.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,919,408.00	-	5,919,408.00	-	-
26509	โฉนด	10997	60140	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	19.00	219.00	20,000.00	4,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,380,000.00	-	-	4,380,000.00	0.30
26510	โฉนด	5338	23441	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	29.40	229.40	40,000.00	9,176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,176,000.00	-	-	9,176,000.00	0.30
26511	โฉนด	12911	16361	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	80.00	180.00	6,000.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-
26512	โฉนด	12908	16358	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	77.90	77.90	6,000.00	467,400.00	20867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,800.00	440,000.00	10	44,000.00	396,000.00	863,400.00	-	-	863,400.00	0.30
26513	โฉนด	12904	16354	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	20868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	945,200.00	-	-	945,200.00	0.02
26514	โฉนด	12922	16372	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
26515	โฉนด	12928	16377	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	6,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26516	โฉนด	12925	16375	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
26517	โฉนด	12909	16359	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	19.90	119.90	6,000.00	719,400.00	20869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	10	71,280.00	641,520.00	1,360,920.00	-	-	1,360,920.00	0.02
26518	โฉนด	12917	16367	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	20.00	120.00	6,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
26519	โฉนด	12916	16366	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	20870	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	15	250,560.00	1,002,240.00	1,218,240.00	-	-	1,218,240.00	0.02
26520	โฉนด	12912	16362	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	59.90	59.90	6,000.00	359,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,400.00	-	-	359,400.00	0.30
26521	โฉนด	12901	16351	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
26522	โฉนด	12921	16371	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
26523	โฉนด	27493	67842	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00	20871	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	11	37,200.00	272,800.00	406,000.00	-	406,000.00	-	-
26524	โฉนด	12898	16348	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26525	โฉนด	12910	16360	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	19.90	119.90	6,000.00	719,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,400.00	-	-	719,400.00	0.02
26526	โฉนด	12920	16370	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	80.00	180.00	6,000.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-
26527	โฉนด	12913	16363	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
26528	โฉนด	12923	16373	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.30	26.30	6,000.00	157,800.00	20872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	19	246,400.00	633,600.00	791,400.00	-	-	791,400.00	0.02
26529	โฉนด	12926	16376	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
26530	โฉนด	12902	16352	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	99.00	499.00	9,999.00	4,989,501.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,989,501.00	-	4,989,501.00	-	-
26531	โฉนด	12924	16374	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	20873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	80.00	8,800.00	704,000.00	10	70,400.00	633,600.00	993,600.00	-	993,600.00	-	-
26532	โฉนด	12919	16369	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	4.30	404.30	6,000.00	2,425,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,425,800.00	-	2,425,800.00	-	-
					2	0	0	36.30	36.30	6,000.00	217,800.00	20874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,800.00	237,600.00	5	11,880.00	225,720.00	443,520.00	-	-	443,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	74.00	74.00	6,000.00	444,000.00	20875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,800.00	237,600.00	5	11,880.00	225,720.00	225,720.00	-	-	225,720.00	0.02
26533	โฉนด	12895	16345	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	74.00	74.00	6,000.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	-	444,000.00	0.30
26534	โฉนด	12918	16368	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	46.00	146.00	6,000.00	876,000.00	20876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	2	38,016.00	1,862,784.00	2,738,784.00	-	-	2,738,784.00	0.02
												20877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	7	22,176.00	294,624.00	294,624.00	-	-	294,624.00	0.02
												20878	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	28.00	-	6,150.00	172,200.00	2	3,444.00	168,756.00	168,756.00	-	-	168,756.00	0.02
26535	โฉนด	27491	67840	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	20879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	5	88,000.00	1,672,000.00	1,828,000.00	-	1,828,000.00	-	-
26536	โฉนด	12892	16342	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	31.80	31.80	6,000.00	190,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800.00	-	-	190,800.00	0.30
26537	โฉนด	12907	16357	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	22.00	222.00	3,000.00	666,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000.00	-	666,000.00	-	-
26538	โฉนด	12905	16355	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	20.00	120.00	6,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26539	โฉนด	12914	16364	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	19.00	119.00	6,000.00	714,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000.00	-	-	714,000.00	0.30
26540	โฉนด	27494	67843	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.90	22.90	6,000.00	137,400.00	20880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	823,800.00	-	-	823,800.00	0.02
26541	โฉนด	12900	16350	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	59.80	59.80	6,000.00	358,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,800.00	-	-	358,800.00	0.30
26542	โฉนด	12896	16346	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
26543	โฉนด	12891	16341	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	31.50	31.50	6,000.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	-	189,000.00	0.30
26544	โฉนด	27492	67841	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	20881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	5	40,040.00	760,760.00	892,760.00	-	892,760.00	-	-
26545	โฉนด	12903	16353	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
26546	โฉนด	1743	2196	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.80	27.80	10,000.00	278,000.00	20882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	31	109,824.00	101,376.00	379,376.00	-	-	379,376.00	0.02
26547	โฉนด	5252	5701	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	75,000.00	2,250,000.00	20883	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	24	793,440.00	1,294,560.00	3,544,560.00	-	3,544,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	1.40	1.40	75,000.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
26548	โฉนด	13417	16988	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	24.90	24.90	100,000.00	2,490,000.00	20884	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	31	843,648.00	778,752.00	3,268,752.00	-	-	3,268,752.00	0.30
26549	โฉนด	22692	48676	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.20	44.20	15,000.00	663,000.00	20885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	1,212,120.00	-	-	1,212,120.00	0.02
26550	โฉนด	5716	8042	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.20	41.20	10,000.00	412,000.00	20886	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	30	556,800.00	556,800.00	968,800.00	-	968,800.00	-	-
26551	โฉนด	4968	7095	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.65	24.65	8,000.00	197,200.00	20887	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	20	93,000.00	217,000.00	414,200.00	-	414,200.00	-	-
												20888	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	20	279,000.00	651,000.00	651,000.00	-	-	651,000.00	0.02
					2	0	0	73.95	73.95	8,000.00	591,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,600.00	-	-	591,600.00	0.02
26552	โฉนด	8608	11351	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.20	48.20	10,000.00	482,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,000.00	-	-	482,000.00	0.60
26553	โฉนด	1705	2158	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	20889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,168,800.00	-	-	1,168,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
26554	โฉนด	561	2606	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	43.00	343.00	2,500.00	857,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,500.00	-	-	857,500.00	0.30
26555	โฉนด	20031	39750	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.20	10.20	45,000.00	459,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,000.00	-	-	459,000.00	0.02
26556	โฉนด	30698	75277	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	10.00	110.00	5,000.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	-	550,000.00	0.30
26557	โฉนด	573	607	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	66.50	66.50	100,000.00	6,650,000.00	20890	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	35	1,216,800.00	811,200.00	7,461,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,486,817.96	-	2,486,817.96	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	66.67	-	-	-	-	-	-	4,974,382.04	-	4,974,382.04	0.02
26558	โฉนด	2745	11385	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	75.20	675.20	6,000.00	4,051,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,051,200.00	-	4,051,200.00	-	-
26559	โฉนด	6085	37452	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	59.00	59.00	8,000.00	472,000.00	20891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	33.33	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	739,520.00	-	739,520.00	-	-
26560	โฉนด	2750	11390	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	86.80	686.80	6,000.00	4,120,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,120,800.00	-	4,120,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26561	โฉนด	13659	17299	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	6,000.00	354,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	354,000.00	-	-
26562	โฉนด	3654	17280	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	16.90	16.90	100,000.00	1,690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,690,000.00	-	-	1,690,000.00	0.30
26563	โฉนด	3655	17281	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	15.80	15.80	100,000.00	1,580,000.00	20892	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	34	470,496.00	340,704.00	1,920,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	640,170.64	-	640,170.64	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	16.00	16.66	-	-	-	-	-	-	319,989.29	-	319,989.29	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	16.00	16.66	-	-	-	-	-	-	319,989.29	-	319,989.29	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	33.35	-	-	-	-	-	-	640,554.78	-	640,554.78	0.02
26564	โฉนด	3657	17283	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	20893	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	24	141,360.00	230,640.00	1,430,640.00	-	-	1,430,640.00	0.30
					1	0	0	2.00	2.00	100,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26565	โฉนด	3656	17282	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	15.00	15.00	100,000.00	1,500,000.00	20894	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	34	464,928.00	336,672.00	1,836,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	918,336.00	-	918,336.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	918,336.00	-	918,336.00	0.02
26566	โฉนด	2366	7812	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.20	61.20	6,000.00	367,200.00	20895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.00	-	8,800.00	1,038,400.00	11	124,608.00	913,792.00	1,280,992.00	-	-	1,280,992.00	0.02
26567	โฉนด	5565	7888	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	83.40	83.40	10,000.00	834,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,000.00	-	-	834,000.00	0.30
26568	โฉนด	25229	60661	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	32.40	32.40	100,000.00	3,240,000.00	20896	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	600.00	-	8,450.00	5,070,000.00	16	1,115,400.00	3,954,600.00	7,194,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	200.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,397,960.18	-	2,397,960.18	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	200.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,397,960.18	2,397,960.18	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	200.00	33.34	-	-	-	-	-	-	2,398,679.64	2,398,679.64	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26569	โฉนด	25230	60662	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	10.80	10.80	100,000.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.30
26570	โฉนด	25233	60665	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.90	20.90	18,000.00	376,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,200.00	-	-	376,200.00	0.30
26571	โฉนด	25232	60664	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.30	51.30	100,000.00	5,130,000.00	20897	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	18	361,920.00	1,030,080.00	6,160,080.00	-	6,160,080.00	-	-
26572	โฉนด	15637	79547	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	30.00	130.00	6,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.30
26573	โฉนด	13916	68592	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	82.40	182.40	6,000.00	1,094,400.00	20898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	16	278,784.00	988,416.00	2,082,816.00	-	-	2,082,816.00	0.02
26574	โฉนด	12134	61020	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	12.00	112.00	6,000.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	-	672,000.00	0.01
26575	โฉนด	14779	72849	หมู่ ต.หนองแก	1	1	3	41.00	741.00	6,000.00	4,446,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,446,000.00	-	-	4,446,000.00	0.01
26576	โฉนด	14497	72852	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	98.20	98.20	6,000.00	589,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,200.00	-	-	589,200.00	0.01
26577	โฉนด	12138	61024	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	47.00	147.00	6,000.00	882,000.00	20899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	2,136,000.00	-	-	2,136,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26578	โฉนด	15634	79544	หมู่ ต.หนองแก	4	4	1	18.50	1,718.50	6,000.00	10,311,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,311,000.00	-	-	10,311,000.00	0.30
26579	โฉนด	12139	61025	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	74.00	174.00	6,000.00	1,044,000.00	20900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	37.50	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	1,545,600.00	-	1,545,600.00	-	-
26580	โฉนด	15633	79543	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	72.00	172.00	6,000.00	1,032,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000.00	-	-	1,032,000.00	0.30
26581	โฉนด	16327	83660	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	3.00	3.00	9,999.00	29,997.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,997.00	-	29,997.00	-	-
26582	โฉนด	14015	69174	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	75.20	175.20	6,000.00	1,051,200.00	20901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,800.00	2,200,000.00	20	660,000.00	1,540,000.00	2,591,200.00	-	-	2,591,200.00	0.02
26583	โฉนด	14016	69175	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	76.20	176.20	6,000.00	1,057,200.00	20902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	16	278,784.00	988,416.00	2,045,616.00	-	-	2,045,616.00	0.02
26584	โฉนด	13919	68595	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	78.00	178.00	6,000.00	1,068,000.00	20903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	15	253,440.00	1,013,760.00	2,081,760.00	-	-	2,081,760.00	0.30
26585	โฉนด	12137	61023	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.00	43.00	3,000.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	129,000.00	-	-
26586	โฉนด	14495	72850	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	60.50	260.50	6,000.00	1,563,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,563,000.00	-	-	1,563,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26587	โฉนด	12132	61018	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	28.90	628.90	6,000.00	3,773,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,773,400.00	-	-	3,773,400.00	0.01
26588	โฉนด	14499	72854	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	8.10	208.10	6,000.00	1,248,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,600.00	-	-	1,248,600.00	0.01
26589	โฉนด	14778	72848	หมู่ ต.หนองแก	1	3	1	26.10	1,326.10	6,000.00	7,956,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,956,600.00	-	-	7,956,600.00	0.01
26590	โฉนด	14014	69173	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	76.90	176.90	6,000.00	1,061,400.00	20904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,800.00	2,006,400.00	6	120,384.00	1,886,016.00	2,947,416.00	-	-	2,947,416.00	0.02
26591	โฉนด	14054	69378	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	14.00	214.00	6,000.00	1,284,000.00	20905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	16	278,784.00	988,416.00	2,272,416.00	-	-	2,272,416.00	0.02
26592	โฉนด	13920	68596	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	77.00	177.00	6,000.00	1,062,000.00	20906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	19.44	8,800.00	246,400.00	16	54,208.00	192,192.00	1,254,192.00	-	1,254,192.00	-	-
26593	โฉนด	15632	79542	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	89.40	189.40	6,000.00	1,136,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,136,400.00	-	-	1,136,400.00	0.30
26594	โฉนด	12136	61022	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	3.00	103.00	6,000.00	618,000.00	20907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,454,000.00	-	-	1,454,000.00	0.02
26595	โฉนด	14017	69176	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	74.00	174.00	6,000.00	1,044,000.00	20908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	16	278,784.00	988,416.00	2,032,416.00	-	-	2,032,416.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	686,400.00	-	-	686,400.00	0.02
26596	โฉนด	15638	79548	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	21.20	121.20	6,000.00	727,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,200.00	-	-	727,200.00	0.30
26597	โฉนด	3610	17109	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	47.60	547.60	3,000.00	1,642,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,642,800.00	-	-	1,642,800.00	0.30
26598	โฉนด	15636	79546	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	91.40	191.40	6,000.00	1,148,400.00	20910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	7	61,600.00	818,400.00	1,966,800.00	-	-	1,966,800.00	0.02
26599	โฉนด	14774	72844	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	19.40	119.40	6,000.00	716,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,400.00	-	-	716,400.00	0.01
26600	โฉนด	14496	72851	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	1.50	201.50	6,000.00	1,209,000.00	20911	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	13	167,040.00	876,960.00	2,085,960.00	-	-	2,085,960.00	0.02
26601	โฉนด	14772	72842	หมู่ ต.หนองแก	1	2	1	93.90	993.90	6,000.00	5,963,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,963,400.00	-	-	5,963,400.00	0.01
26602	โฉนด	6354	8763	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	90,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26603	โฉนด	6007	37123	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	26.80	526.80	6,000.00	3,160,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,160,800.00	-	3,160,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26604	โฉนด	2045	15340	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	45,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-
26605	โฉนด	2271	7700	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	73.10	73.10	6,000.00	438,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,600.00	-	-	438,600.00	0.30
26606	โฉนด	17511	94275	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	27.50	127.50	5,250.00	669,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,375.00	-	-	669,375.00	0.30
26607	โฉนด	17514	94278	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	52.10	152.10	5,250.00	798,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,525.00	-	-	798,525.00	0.30
26608	โฉนด	17512	94276	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	36.60	136.60	5,250.00	717,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,150.00	-	-	717,150.00	0.30
26609	โฉนด	17513	94277	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	45.70	145.70	5,250.00	764,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,925.00	-	-	764,925.00	0.30
26610	โฉนด	17515	94279	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	89.80	189.80	5,250.00	996,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,450.00	-	-	996,450.00	0.30
26611	โฉนด	17517	94281	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	99.00	199.00	5,250.00	1,044,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,750.00	-	-	1,044,750.00	0.30
26612	โฉนด	17510	94274	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	50.50	150.50	5,250.00	790,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,125.00	-	-	790,125.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26613	โฉนด	17516	94280	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	34.60	234.60	5,250.00	1,231,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,231,650.00	-	-	1,231,650.00	0.30
26614	โฉนด	742	3433	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	31.50	31.50	17,000.00	535,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,500.00	-	-	535,500.00	0.30
26615	โฉนด	15974	20661	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00	20912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	16	174,240.00	617,760.00	1,157,760.00	-	1,157,760.00	-	-
26616	โฉนด	5792	8120	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	37.80	237.80	6,000.00	1,426,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,426,800.00	-	-	1,426,800.00	0.30
26617	โฉนด	8505	11244	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	20913	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	51.00	-	8,700.00	443,700.00	15	88,740.00	354,960.00	522,960.00	-	522,960.00	-	-
												20914	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	75.00	8,700.00	313,200.00	15	62,640.00	250,560.00	250,560.00	-	250,560.00	-	-
26618	โฉนด	835	8209	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	41.80	141.80	22,500.00	3,190,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,190,500.00	-	3,190,500.00	-	-
26619	โฉนด	7832	10534	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.70	24.70	30,000.00	741,000.00	20915	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	1	30,144.00	974,656.00	1,715,656.00	-	-	1,715,656.00	0.02
26620	โฉนด	16220	21025	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.80	15.80	12,000.00	189,600.00	20916	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	578,976.00	-	-	578,976.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26621	โฉนด	20604	41032	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	62.80	62.80	6,000.00	376,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,800.00	-	376,800.00	-	-
26622	โฉนด	29642	72364	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	6,000.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	-	372,000.00	0.02
26623	โฉนด	21848	44465	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	5,250.00	2,100,000.00	20917	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	9	70,470.00	712,530.00	2,812,530.00	-	-	2,812,530.00	0.02
26624	โฉนด	20599	41027	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	20918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	2	19,712.00	965,888.00	2,165,888.00	-	-	2,165,888.00	0.02
26625	โฉนด	20598	41026	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	85.50	385.50	6,000.00	2,313,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,313,000.00	-	2,313,000.00	-	-
26626	โฉนด	29460	72362	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	6,000.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	366,000.00	-	-
26627	โฉนด	20600	41028	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.30
26628	โฉนด	19819	39167	หมู่ ต.หัวหิน	1	5	0	0.00	2,000.00	5,250.00	10,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500,000.00	-	-	10,500,000.00	0.01
26629	โฉนด	20602	41030	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	26.00	226.00	6,000.00	1,356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,000.00	-	-	1,356,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26630	โฉนด	25821	62802	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.20	110.20	15,000.00	1,653,000.00	20919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	17	232,320.00	735,680.00	2,388,680.00	-	-	2,388,680.00	0.02
26631	โฉนด	25810	62791	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.20	81.20	15,000.00	1,218,000.00	20920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	8	77,440.00	890,560.00	2,108,560.00	-	-	2,108,560.00	0.02
26632	โฉนด	25823	62804	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.00	95.00	15,000.00	1,425,000.00	20921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	43.64	8,800.00	422,400.00	17	101,376.00	321,024.00	1,746,024.00	-	-	1,746,024.00	0.02
26633	โฉนด	25856	62837	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.60	111.60	6,500.00	725,400.00	20922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	13	168,960.00	887,040.00	1,612,440.00	-	1,612,440.00	-	-
26634	โฉนด	25808	62789	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.60	80.60	15,000.00	1,209,000.00	20923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	18	251,680.00	716,320.00	1,925,320.00	-	-	1,925,320.00	0.02
26635	โฉนด	25846	62827	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	15,000.00	1,800,000.00	20924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	21.82	8,800.00	211,200.00	17	50,688.00	160,512.00	1,960,512.00	-	1,960,512.00	-	-
26636	โฉนด	25822	62803	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.90	103.90	15,000.00	1,558,500.00	20925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	18	320,320.00	911,680.00	2,470,180.00	-	-	2,470,180.00	0.02
26637	โฉนด	23246	52811	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	39.60	439.60	7,500.00	3,297,000.00	20926	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	320.00	-	8,300.00	2,656,000.00	5	132,800.00	2,523,200.00	5,820,200.00	-	-	5,820,200.00	0.02
26638	โฉนด	25802	62783	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.10	71.10	15,000.00	1,066,500.00	20927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	15	211,200.00	844,800.00	1,911,300.00	-	-	1,911,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26639	โฉนด	25858	62839	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.40	115.40	15,000.00	1,731,000.00	20928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	2,734,200.00	-	-	2,734,200.00	0.02
26640	โฉนด	25863	62844	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	7,500.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
26641	โฉนด	25804	62785	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.00	87.00	12,000.00	1,044,000.00	20929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	16	251,680.00	892,320.00	1,936,320.00	-	-	1,936,320.00	0.02
26642	โฉนด	25834	62815	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.10	100.10	15,000.00	1,501,500.00	20930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	18	274,560.00	781,440.00	2,282,940.00	-	-	2,282,940.00	0.02
26643	โฉนด	25841	62822	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	85.60	185.60	15,000.00	2,784,000.00	20931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	14	174,240.00	793,760.00	3,577,760.00	-	-	3,577,760.00	0.02
26644	โฉนด	25825	62806	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00	20932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	66.67	8,800.00	704,000.00	18	183,040.00	520,960.00	2,020,960.00	-	2,020,960.00	-	-
26645	โฉนด	25861	62842	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.00	98.00	15,000.00	1,470,000.00	20933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	36.92	8,800.00	422,400.00	13	67,584.00	354,816.00	1,824,816.00	-	1,824,816.00	-	-
26646	โฉนด	25805	62786	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	18.40	118.40	12,000.00	1,420,800.00	20934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	16	251,680.00	892,320.00	2,313,120.00	-	-	2,313,120.00	0.02
26647	โฉนด	25803	62784	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.00	71.00	12,000.00	852,000.00	20935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	17	274,560.00	869,440.00	1,721,440.00	-	-	1,721,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26648	โฉนด	25843	62824	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	57.00	157.00	15,000.00	2,355,000.00	20936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	3,191,000.00	-	-	3,191,000.00	0.02
26649	โฉนด	25831	62812	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.60	96.60	15,000.00	1,449,000.00	20937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	13	154,880.00	813,120.00	2,262,120.00	-	-	2,262,120.00	0.02
26650	โฉนด	25794	62775	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	34.00	134.00	15,000.00	2,010,000.00	20938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	17	253,440.00	802,560.00	2,812,560.00	-	2,812,560.00	-	-
26651	โฉนด	24315	53912	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.70	63.70	8,000.00	509,600.00	20939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	18	329,472.00	937,728.00	1,447,328.00	-	-	1,447,328.00	0.02
26652	โฉนด	24314	53911	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.70	63.70	8,000.00	509,600.00	20940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	8	101,376.00	1,165,824.00	1,675,424.00	-	-	1,675,424.00	0.02
26653	โฉนด	24301	53898	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	95.00	95.00	8,000.00	760,000.00	20941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	15	211,200.00	844,800.00	1,604,800.00	-	-	1,604,800.00	0.02
26654	โฉนด	15626	19909	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	21.80	21.80	120,000.00	2,616,000.00	20942	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	140.00	97.22	8,450.00	1,183,000.00	10	118,300.00	1,064,700.00	3,680,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	34.28	-	-	-	-	-	-	1,261,743.96	-	1,261,743.96	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	92.00	65.72	-	-	-	-	-	-	2,418,956.04	-	2,418,956.04	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26655	โฉนด	15767	20198	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	20943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	13	225,280.00	1,182,720.00	1,782,720.00	-	-	1,782,720.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00	20944	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	13	198,400.00	1,041,600.00	1,281,600.00	-	-	1,281,600.00	0.02
					1	1	1	35.20	535.20	6,000.00	3,211,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,211,200.00	-	3,211,200.00	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	20945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,800.00	140,800.00	13	22,528.00	118,272.00	238,272.00	-	-	238,272.00	0.30
26656	โฉนด	922	1098	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	7.40	107.40	15,000.00	1,611,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,611,000.00	-	-	1,611,000.00	0.30
26657	โฉนด	2063	6584	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	31.10	231.10	7,000.00	1,617,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,617,700.00	-	1,617,700.00	-	-
26658	โฉนด	2155	15911	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	57.00	157.00	45,000.00	7,065,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,065,000.00	-	7,065,000.00	-	-
26659	โฉนด	6689	41043	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	20946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	801,280.00	-	-	801,280.00	0.02
26660	โฉนด	6123	8504	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00	20947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	109.00	-	8,800.00	959,200.00	7	67,144.00	892,056.00	1,342,056.00	-	-	1,342,056.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26661	โฉนด	2812	12760	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	28.10	28.10	40,000.00	1,124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,000.00	-	1,124,000.00	-	-
26662	โฉนด	30692	75271	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	47.00	147.00	5,000.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	-	735,000.00	0.30
26663	โฉนด	4033	19325	หมู่ ต.หนองแก	3	8	0	66.30	3,266.30	6,150.00	20,087,745.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,087,745.00	-	-	20,087,745.00	0.30
26664	โฉนด	16918	22089	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	20948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	16	92,928.00	329,472.00	629,472.00	-	629,472.00	-	-
26665	โฉนด	3123	14614	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	37.40	37.40	65,000.00	2,431,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,431,000.00	-	-	2,431,000.00	0.30
26666	โฉนด	3124	14615	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	23.40	23.40	65,000.00	1,521,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,521,000.00	-	-	1,521,000.00	0.30
26667	โฉนด	1421	2016	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	57.00	57.00	10,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	570,000.00	-	-
26668	โฉนด	3613	17207	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.20	23.20	45,000.00	1,044,000.00	20949	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	24	507,680.00	828,320.00	1,872,320.00	-	-	1,872,320.00	0.02
26669	โฉนด	3539	16693	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	30.00	230.00	5,000.00	1,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000.00	-	-	1,150,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26670	โฉนด	5818	33409	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	89.60	89.60	5,000.00	448,000.00	20950	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	8,250.00	148,500.00	5	22,275.00	126,225.00	574,225.00	-	-	574,225.00	0.02
26671	โฉนด	5815	33406	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	89.60	89.60	5,000.00	448,000.00	20951	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	23	613,800.00	46,200.00	494,200.00	-	-	494,200.00	0.02
26672	โฉนด	5817	33408	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	96.00	96.00	5,000.00	480,000.00	20952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	384.00	-	8,800.00	3,379,200.00	22	1,148,928.00	2,230,272.00	2,710,272.00	-	2,710,272.00	-	-
26673	โฉนด	5816	33407	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	93.40	93.40	5,000.00	467,000.00	20953	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,250.00	792,000.00	15	514,800.00	277,200.00	744,200.00	-	-	744,200.00	0.02
26674	โฉนด	2952	3930.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.90	49.90	45,000.00	2,245,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,245,500.00	-	-	2,245,500.00	0.30
26675	โฉนด	3538	16692	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	17.90	217.90	5,000.00	1,089,500.00	20954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	21	177,408.00	376,992.00	1,466,492.00	-	-	1,466,492.00	0.02
26676	โฉนด	18691	33569	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.60	86.60	10,000.00	866,000.00	20955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	12	147,840.00	908,160.00	1,774,160.00	-	-	1,774,160.00	0.02
26677	โฉนด	24173	61385	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	5.00	105.00	9,999.00	1,049,895.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,895.00	-	-	1,049,895.00	0.30
26678	โฉนด	3994	19264	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.50	43.50	45,000.00	1,957,500.00	20956	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	24	476,064.00	776,736.00	2,734,236.00	-	2,734,236.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26679	โฉนด	31134	75842	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	9.20	109.20	22,500.00	2,457,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,457,000.00	-	2,457,000.00	-	-
26680	โฉนด	5752	8078	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.50	48.50	45,000.00	2,182,500.00	20957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	20	126,720.00	295,680.00	2,478,180.00	-	-	2,478,180.00	0.02
26681	โฉนด	7058	9572	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	60,000.00	1,080,000.00	20958	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	10	83,520.00	751,680.00	1,831,680.00	-	1,831,680.00	-	-
26682	โฉนด	5126	7255	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.10	49.10	12,000.00	589,200.00	20959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	88.00	-	8,800.00	774,400.00	16	170,368.00	604,032.00	1,193,232.00	-	-	1,193,232.00	0.30
26683	โฉนด	3469	3159	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	27,500.00	742,500.00	20960	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	32	657,072.00	559,728.00	1,302,228.00	-	-	1,302,228.00	0.02
26684	โฉนด	2098	6670	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.00	53.00	7,000.00	371,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,000.00	-	371,000.00	-	-
26685	น.ส.3	18	2068	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	0.00	800.00	5,250.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	-	4,200,000.00	0.30
26686	โฉนด	2248	7676	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	24.80	224.80	6,000.00	1,348,800.00	20961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	5	140,800.00	2,675,200.00	4,024,000.00	-	-	4,024,000.00	0.02
												20962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	16	61,952.00	219,648.00	219,648.00	-	-	219,648.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26687	โฉนด	6514	8923	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.30	48.30	8,000.00	386,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,400.00	-	-	386,400.00	0.30
26688	โฉนด	6525	39182	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
26689	โฉนด	10251	52366	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	22.80	22.80	6,000.00	136,800.00	20963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,800.00	264,000.00	20	79,200.00	184,800.00	321,600.00	-	-	321,600.00	0.30
26690	น.ส.3ก	1872	1872	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.00	80.00	9,999.00	799,920.00	20964	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	0.00	-	8,250.00	0.00	5	0.00	0.00	799,920.00	-	-	799,920.00	0.02
26691	น.ส.3ก	1989	1989	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26692	โฉนด	7067	40873	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
26693	โฉนด	5425	23801	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26694	โฉนด	9824	50236	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	20965	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	32.00	50.00	7,850.00	251,200.00	20	233,616.00	17,584.00	317,584.00	-	317,584.00	-	-
26695	โฉนด	8340	45022	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26696	โฉนด	9750	49871	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
26697	น.ส.3	1965	1965	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	20966	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	200.00	-	8,250.00	1,650,000.00	22	1,534,500.00	115,500.00	115,500.00	-	115,500.00	-	-
26698	โฉนด	6396	38870	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	1.00	101.00	6,000.00	606,000.00	20967	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	225.00	-	8,250.00	1,856,250.00	6	371,250.00	1,485,000.00	2,091,000.00	-	2,091,000.00	-	-
26699	โฉนด	9818	50232	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	67.00	67.00	6,000.00	402,000.00	20968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.00	-	8,800.00	888,800.00	5	44,440.00	844,360.00	1,246,360.00	-	-	1,246,360.00	0.02
26700	น.ส.3ก		1882	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.00	66.00	9,999.00	659,934.00	20969	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	112.00	-	8,250.00	924,000.00	5	138,600.00	785,400.00	1,445,334.00	-	-	1,445,334.00	0.02
26701	โฉนด	7352	10043	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	8,000.00	504,000.00	20970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	15	211,200.00	844,800.00	1,348,800.00	-	1,348,800.00	-	-
26702	โฉนด	14811	18723	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	59.00	59.00	8,000.00	472,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,000.00	-	-	472,000.00	0.30
26703	โฉนด	4789	6871	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.50	50.50	10,000.00	505,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,000.00	-	-	505,000.00	0.30
26704	โฉนด	4788	6870	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.00	88.00	10,000.00	880,000.00	20971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,548,800.00	-	-	1,548,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26705	โฉนด	10512	13524	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	9,999.00	529,947.00	20972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	17.78	8,800.00	140,800.00	17	33,792.00	107,008.00	636,955.00	-	636,955.00	-	-
26706	โฉนด	1312	4047	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	38.50	138.50	5,000.00	692,500.00	20973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	40.00	8,800.00	211,200.00	23	76,032.00	135,168.00	827,668.00	-	827,668.00	-	-
												20974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	23	76,032.00	135,168.00	135,168.00	-	-	135,168.00	0.02
26707	โฉนด	8760	11519	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.02
26708	โฉนด	24022	52150	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	84.00	84.00	18,000.00	1,512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000.00	-	1,512,000.00	-	-
26709	โฉนด	1269	4254	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	40,000.00	600,000.00	20975	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	29	501,120.00	542,880.00	1,142,880.00	-	-	1,142,880.00	0.02
					2	0	0	6.25	6.25	40,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.02
					1	0	0	21.75	21.75	40,000.00	870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000.00	-	-	870,000.00	0.01
26710	โฉนด	3001	5278	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.10	27.10	45,000.00	1,219,500.00	20976	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	15	354,900.00	1,419,600.00	2,639,100.00	-	-	2,639,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26711	โฉนด	5206	7336	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	79.90	79.90	10,000.00	799,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,000.00	-	799,000.00	-	-
26712	โฉนด	28561	70356	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	66.00	66.00	10,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.30
26713	โฉนดตราจอง	13380	16951	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	9,999.00	459,954.00	20977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	68.75	8,800.00	484,000.00	5	24,200.00	459,800.00	919,754.00	-	919,754.00	-	-
26714	โฉนด	5881	8219	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	37.90	37.90	90,000.00	3,411,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,411,000.00	-	-	3,411,000.00	0.30
26715	โฉนด	5880	8218	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.00	19.00	90,000.00	1,710,000.00	20978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	98.00	-	8,800.00	862,400.00	5	43,120.00	819,280.00	2,529,280.00	-	-	2,529,280.00	0.30
26716	โฉนด	5437	23815	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	21.60	321.60	6,500.00	2,090,400.00	20979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	2,491,680.00	-	-	2,491,680.00	0.02
												20980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
												20981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	382,976.00	-	-	382,976.00	0.02
26717	โฉนด	14343	18133	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	32.60	32.60	45,000.00	1,467,000.00	20982	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	280.00	-	5,750.00	1,610,000.00	10	161,000.00	1,449,000.00	2,916,000.00	-	-	2,916,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26718	โฉนด	727	4149	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	45,000.00	450,000.00	20983	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	24	564,400.00	99,600.00	549,600.00	-	549,600.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	45,000.00	2,160,000.00	20984	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	2,160,000.00	-	-	2,160,000.00	0.02
					1	0	0	99.00	99.00	45,000.00	4,455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,455,000.00	-	4,455,000.00	-	-
26719	โฉนด	32944	80692	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.00	53.00	6,000.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	-	318,000.00	0.30
26720	โฉนด	28419	69961	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	31.00	631.00	5,250.00	3,312,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,312,750.00	-	3,312,750.00	-	-
26721	โฉนด	28423	69965	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	42.00	642.00	5,250.00	3,370,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,370,500.00	-	3,370,500.00	-	-
26722	โฉนด	28422	69964	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	41.00	341.00	5,000.00	1,705,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,705,000.00	-	1,705,000.00	-	-
26723	โฉนด	28614	71603	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	52.00	452.00	5,000.00	2,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,260,000.00	-	2,260,000.00	-	-
26724	โฉนด	28421	69963	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	19.00	119.00	5,000.00	595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	595,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26725	โฉนด	28420	69962	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	59.00	159.00	5,000.00	795,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000.00	-	795,000.00	-	-
26726	โฉนด	28612	71601	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	40.00	240.00	5,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
26727	โฉนด	28613	71602	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	18.00	118.00	5,000.00	590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,000.00	-	590,000.00	-	-
26728	โฉนด	6737	39815	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	96.60	396.60	7,000.00	2,776,200.00	20985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	3,177,480.00	-	3,177,480.00	-	-
26729	โฉนด	2484	3803	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.20	31.20	75,000.00	2,340,000.00	20986	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	23	1,411,000.00	249,000.00	2,589,000.00	-	-	2,589,000.00	0.02
26730	โฉนด	13463	66547	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00	20987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	2,801,280.00	-	-	2,801,280.00	0.02
26731	โฉนด	7081	9603	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.10	104.10	27,500.00	2,862,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,862,750.00	-	-	2,862,750.00	0.60
26732	โฉนด	15885	80360	หมู่ ต.หัวหิน	1	6	3	63.00	2,763.00	3,750.00	10,361,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,361,250.00	-	10,361,250.00	-	-
26733	โฉนด	17083	22309	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.90	99.90	6,500.00	649,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,350.00	-	-	649,350.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26734	โฉนด	8570	11313	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	69.40	69.40	12,000.00	832,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,800.00	-	-	832,800.00	0.60
26735	โฉนด	29552	72525	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	49.00	549.00	3,250.00	1,784,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,784,250.00	-	1,784,250.00	-	-
26736	โฉนด	33618	81947	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.00	111.00	6,500.00	721,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,500.00	-	721,500.00	-	-
26737	โฉนด	33631	81960	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	6,500.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	702,000.00	-	-
26738	โฉนด	29550	72523	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	49.10	549.10	4,900.00	2,690,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,690,590.00	-	-	2,690,590.00	0.30
26739	โฉนด	29551	72524	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	3,250.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	338,000.00	-	-
26740	โฉนด	33611	81940	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	8.00	108.00	6,500.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	-	702,000.00	0.30
26741	โฉนด	33628	81957	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	6,500.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	702,000.00	-	-
26742	โฉนด	33632	81961	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	6,500.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	702,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26743	โฉนด	33625	81954	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	18.00	118.00	6,500.00	767,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,000.00	-	767,000.00	-	-
26744	โฉนด	29555	72528	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.40	104.40	3,250.00	339,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,300.00	-	-	339,300.00	0.30
26745	โฉนด	20866	41565	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.50	24.50	5,000.00	122,500.00	20988	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,750.00	542,500.00	22	184,450.00	358,050.00	480,550.00	-	-	480,550.00	0.02
26746	โฉนด	20872	41571	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00	20989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	836,000.00	-	-
26747	โฉนด	20861	41560	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	5,000.00	305,000.00	20990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	25.71	8,800.00	316,800.00	22	107,712.00	209,088.00	514,088.00	-	514,088.00	-	-
26748	โฉนด	20865	41564	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	5,000.00	155,000.00	20991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	18	160,160.00	455,840.00	610,840.00	-	-	610,840.00	0.02
26749	โฉนด	31061	75769	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	9.80	109.80	22,500.00	2,470,500.00	20992	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	348.00	-	8,700.00	3,027,600.00	2	60,552.00	2,967,048.00	5,437,548.00	-	-	5,437,548.00	0.02
26750	โฉนด	2294	7731	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	90.40	90.40	6,000.00	542,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,400.00	-	542,400.00	-	-
26751	โฉนด	8283	11002	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26752	โฉนด	13562	17149	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	18,000.00	522,000.00	20993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,575.00	-	8,800.00	13,860,000.00	5	693,000.00	13,167,000.00	13,689,000.00	-	13,689,000.00	-	-
26753	โฉนด	17003	22206	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	20994	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	21	99,200.00	210,800.00	490,800.00	-	-	490,800.00	0.02
26754	โฉนดตราจอง	3757	4789	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	21.00	121.00	50,000.00	6,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,050,000.00	-	-	6,050,000.00	0.30
26755	โฉนดตราจอง	3758	4790	หมู่ ต.หนองแก	4	3	0	29.30	1,229.30	50,000.00	61,465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,465,000.00	-	-	61,465,000.00	0.30-0.40
26756	โฉนดตราจอง	3759	4791	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	75.00	175.00	50,000.00	8,750,000.00	20995	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	2	5,600.00	-	10,000.00	56,000,000.00	18	14,560,000.00	41,440,000.00	50,190,000.00	-	-	50,190,000.00	0.02-0.05
					2	0	1	75.00	175.00	50,000.00	8,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750,000.00	-	-	8,750,000.00	0.02
					2	0	1	75.00	175.00	50,000.00	8,750,000.00	20996	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	2,800.00	-	9,650.00	27,020,000.00	18	7,025,200.00	19,994,800.00	28,744,800.00	-	-	28,744,800.00	0.02-0.05
					1	1	0	76.00	476.00	50,000.00	23,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,800,000.00	-	-	23,800,000.00	0.01
26757	โฉนด	14467	71494	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	19.20	19.20	45,000.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	-	864,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26758	โฉนด	14387	71414	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.60	31.60	45,000.00	1,422,000.00	20997	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	24	462,384.00	754,416.00	2,176,416.00	-	-	2,176,416.00	0.02
26759	โฉนด	14386	71413	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	20998	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	24	634,752.00	1,035,648.00	2,235,648.00	-	2,235,648.00	-	-
					1	0	0	17.10	17.10	100,000.00	1,710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,000.00	-	1,710,000.00	-	-
26760	โฉนด	14403	71430	หมู่ ต.หนองแก	1	5	1	69.30	2,169.30	45,000.00	97,618,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,618,500.00	-	-	97,618,500.00	0.01-0.03
26761	โฉนด	14429	71456	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00	20999	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	13	196,992.00	1,034,208.00	2,046,708.00	-	-	2,046,708.00	0.02
26762	โฉนด	14392	71419	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	22.10	22.10	45,000.00	994,500.00	21000	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	13	194,688.00	1,022,112.00	2,016,612.00	-	-	2,016,612.00	0.30
26763	โฉนด	14380	71407	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	21.20	21.20	100,000.00	2,120,000.00	21001	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	3,117,776.00	-	-	3,117,776.00	0.30
26764	โฉนด	14393	71420	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	21.70	21.70	45,000.00	976,500.00	21002	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	13	194,688.00	1,022,112.00	1,998,612.00	-	-	1,998,612.00	0.30
26765	โฉนด	14466	71493	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	19.60	19.60	45,000.00	882,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,000.00	-	-	882,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26766	โฉนด	14425	71452	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	31.90	31.90	45,000.00	1,435,500.00	21003	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	2,433,276.00	-	-	2,433,276.00	0.30
26767	โฉนด	14388	71415	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	21.70	21.70	45,000.00	976,500.00	21004	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	12	170,352.00	1,046,448.00	2,022,948.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	674,248.57	-	674,248.57	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	674,248.57	-	674,248.57	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	674,450.86	-	674,450.86	0.02
26768	โฉนด	14419	71446	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	22.10	22.10	45,000.00	994,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,500.00	-	-	994,500.00	0.01
26769	โฉนด	5300	7481	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	21005	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	13	74,400.00	390,600.00	550,600.00	-	550,600.00	-	-
26770	โฉนด	2653	5033	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	90.10	390.10	45,000.00	17,554,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,554,500.00	-	17,554,500.00	-	-
26771	โฉนด	6369	38829	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	70.60	370.60	7,000.00	2,594,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,594,200.00	-	2,594,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26772	โฉนด	8442	44111	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	21006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	14	38,016.00	173,184.00	873,184.00	-	-	873,184.00	0.02
26773	โฉนด	6367	38827	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	96.50	96.50	7,000.00	675,500.00	21007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	14	50,688.00	230,912.00	906,412.00	-	-	906,412.00	0.02
26774	โฉนด	14751	73064	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	5.00	105.00	7,000.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	-	735,000.00	0.30
26775	โฉนด	6370	38830	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	46.90	46.90	7,000.00	328,300.00	21008	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	98.00	-	8,250.00	808,500.00	23	751,905.00	56,595.00	384,895.00	-	-	384,895.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	21009	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	8,250.00	206,250.00	23	191,812.50	14,437.50	154,437.50	-	-	154,437.50	0.02
					2	0	3	0.00	300.00	7,000.00	2,100,000.00	21010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	2,449,184.00	-	2,449,184.00	-	-
26776	โฉนด	14752	73065	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
26777	โฉนด	9110	47575	หมู่ ต.หนองแก	1	24	2	0.00	9,800.00	250.00	2,450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450,000.00	-	-	2,450,000.00	0.01
26778	โฉนด	7258	9949	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	27,500.00	1,595,000.00	21011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	8	52,800.00	607,200.00	2,202,200.00	-	-	2,202,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26779	โฉนด	9922	12767	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	10,000.00	350,000.00	21012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	88.89	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	617,520.00	-	617,520.00	-	-
26780	โฉนด	4730	6811	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.20	49.20	10,000.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	-	492,000.00	0.60
26781	โฉนด	18624	33487	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	21013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	64.00	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	535,040.00	-	-
												21014	-	ตึก	2	39.00	81.25	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
26782	โฉนด	18503	33483	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
26783	โฉนด	18623	33486	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00	21015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	1,032,800.00	-	-	1,032,800.00	0.02
26784	โฉนด	18501	33481	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00	21016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	11	105,600.00	774,400.00	1,074,400.00	-	-	1,074,400.00	0.02
26785	โฉนด	19279	37749	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	9,999.00	229,977.00	21017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	70.00	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	815,177.00	-	815,177.00	-	-
26786	โฉนด	18182	30420	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00	21018	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	5	38,750.00	736,250.00	988,250.00	-	-	988,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26787	โฉนด	19276	37746	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00	21019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	23	342,144.00	608,256.00	908,256.00	-	-	908,256.00	0.02
26788	โฉนด	18502	33482	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
26789	โฉนด	19275	37745	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	1.80	1.80	12,000.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02
26790	โฉนด	18504	33484	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.30	23.30	12,000.00	279,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,600.00	-	-	279,600.00	0.02
26791	โฉนด	19280	37750	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	9,999.00	229,977.00	21020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	68.57	8,800.00	422,400.00	13	67,584.00	354,816.00	584,793.00	-	584,793.00	-	-
26792	โฉนด	18505	33485	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	21021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	974,000.00	-	-	974,000.00	0.02
												21022	ห้องแถวไม้สองชั้น	ตึก	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	5	18,840.00	357,960.00	357,960.00	-	-	357,960.00	0.02
26793	โฉนด	19278	37748	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	2.00	2.00	9,999.00	19,998.00	21023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	822,558.00	-	-	822,558.00	0.02
26794	โฉนด	19277	37747	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.60	50.60	12,000.00	607,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,200.00	-	-	607,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26795	โฉนด		20798.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	62.90	62.90	30,000.00	1,887,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,887,000.00	-	-	1,887,000.00	0.30
26796	โฉนด	1508	1898	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	38.50	138.50	8,000.00	1,108,000.00	21024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	2,111,200.00	-	-	2,111,200.00	0.02
26797	น.ส.3ก	3828	18291	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	65,000.00	975,000.00	21025	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	24	530,100.00	864,900.00	1,839,900.00	-	864,900.00	975,000.00	0.02
					1	0	0	14.60	14.60	65,000.00	949,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,000.00	-	-	949,000.00	0.01
26798	โฉนด	14566	71951	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	21026	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	37.00	9.49	8,700.00	321,900.00	5	16,095.00	305,805.00	805,805.00	-	805,805.00	-	-
26799	โฉนด	14567	71952	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	21027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	11	84,480.00	619,520.00	1,119,520.00	-	-	1,119,520.00	0.02
26800	โฉนด	14561	71946	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.00	150.00	6,500.00	975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	975,000.00	-	-
26801	โฉนด	14562	71947	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	75.00	75.00	6,500.00	487,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500.00	-	-	487,500.00	0.30
26802	โฉนด	14565	71950	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	79.00	79.00	5,000.00	395,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,000.00	-	-	395,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26803	โฉนด	12746	16144	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
26804	โฉนด	334	366	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	21028	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	23	601,344.00	1,069,056.00	1,529,056.00	-	-	1,529,056.00	0.02
26805	โฉนด	17996	23688	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	28.00	428.00	6,000.00	2,568,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,568,000.00	-	2,568,000.00	-	-
26806	โฉนด	9528	47596	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	87.00	87.00	7,000.00	609,000.00	21029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.00	23.48	8,800.00	272,800.00	5	13,640.00	259,160.00	868,160.00	-	-	868,160.00	0.02
26807	โฉนด	9530	47598	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	88.00	88.00	7,000.00	616,000.00	21030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	44.44	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,151,040.00	-	-	1,151,040.00	0.02
26808	โฉนด	14767	72981	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	92.50	192.50	7,000.00	1,347,500.00	21031	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	15	556,800.00	2,227,200.00	3,574,700.00	-	3,574,700.00	-	-
26809	โฉนด	9524	47592	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	21032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	50.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,101,280.00	-	-	1,101,280.00	0.02
26810	โฉนด	9527	47595	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	79.90	79.90	7,000.00	559,300.00	21033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	18	302,016.00	859,584.00	1,418,884.00	-	-	1,418,884.00	0.02
26811	โฉนด	9526	47594	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	87.90	87.90	7,000.00	615,300.00	21034	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	15	334,080.00	1,336,320.00	1,951,620.00	-	-	1,951,620.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26812	โฉนด	9529	47597	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	84.00	84.00	7,000.00	588,000.00	21035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	83.33	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,591,200.00	-	-	1,591,200.00	0.02
26813	โฉนด	9523	47591	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.00	99.00	7,000.00	693,000.00	21036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,896,840.00	-	-	1,896,840.00	0.02
26814	โฉนดตราจอง	1371	1732	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	100,000.00	2,000,000.00	21037	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	2,159,360.00	-	2,159,360.00	-	-
					3	0	0	24.00	24.00	100,000.00	2,400,000.00	21038	ภัตตาคาร	ตึก	3	64.00	-	7,100.00	454,400.00	24	172,672.00	281,728.00	2,681,728.00	-	-	2,681,728.00	0.30
					3	0	0	24.00	24.00	100,000.00	2,400,000.00	21039	ภัตตาคาร	ตึก	3	64.00	-	7,100.00	454,400.00	24	172,672.00	281,728.00	2,681,728.00	-	-	2,681,728.00	0.30
					2	0	0	85.00	85.00	100,000.00	8,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500,000.00	-	-	8,500,000.00	0.02
26815	โฉนด	30490	74452	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.80	24.80	6,500.00	161,200.00	21040	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,350.00	976,950.00	10	97,695.00	879,255.00	1,040,455.00	-	-	1,040,455.00	0.02
26816	โฉนด	30492	74454	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.80	22.80	6,500.00	148,200.00	21041	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	117.80	-	7,800.00	918,840.00	13	147,014.40	771,825.60	920,025.60	-	-	920,025.60	0.30
26817	โฉนด	30491	74453	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	6,500.00	149,500.00	21042	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	54.00	90.00	8,700.00	469,800.00	11	56,376.00	413,424.00	562,924.00	-	562,924.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26818	โฉนด	24508	54653	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	15,000.00	525,000.00	21043	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	20	80,160.00	187,040.00	712,040.00	-	-	712,040.00	0.02
26819	โฉนด	24510	54655	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00	21044	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,700.00	1,879,200.00	8	150,336.00	1,728,864.00	1,728,864.00	-	1,728,864.00	-	-
26820	โฉนด	24509	54654	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	15,000.00	525,000.00	21045	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	19	350,784.00	902,016.00	1,427,016.00	-	1,427,016.00	-	-
26821	โฉนด	24507	54652	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.90	34.90	15,000.00	523,500.00	21046	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	19	224,448.00	577,152.00	1,100,652.00	-	-	1,100,652.00	0.02
26822	โฉนด	24511	54656	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.50	44.50	15,000.00	667,500.00	21047	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	20	80,160.00	187,040.00	854,540.00	-	-	854,540.00	0.02
26823	โฉนด	1695	4447	หมู่ ต.หนองแก	4	27	0	83.10	10,883.10	2,800.00	30,472,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,472,680.00	-	-	30,472,680.00	0.30
26824				หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	3.00	3.00	10,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01
26825	โฉนด	6872	9517	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.80	17.80	45,000.00	801,000.00	21048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	3	8,448.00	273,152.00	1,074,152.00	-	-	1,074,152.00	0.02
26826	โฉนด	7877	10595	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	8,000.00	344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000.00	-	344,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26827	โฉนด	5612	30355	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	35.00	135.00	6,000.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	-	810,000.00	0.01
26828	โฉนด	10072	12965	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.60	28.60	8,000.00	228,800.00	21049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	646,800.00	-	-	646,800.00	0.02
26829	โฉนด	3990	6233	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	92.70	92.70	100,000.00	9,270,000.00	21050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,800.00	492,800.00	28	226,688.00	266,112.00	9,536,112.00	-	-	9,536,112.00	0.30
26830	โฉนดตราจอง	3901	4934	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.00	8.00	100,000.00	800,000.00	21051	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	24	451,520.00	79,680.00	879,680.00	-	879,680.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	100,000.00	800,000.00	21052	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	24	203,072.00	331,328.00	1,131,328.00	-	1,131,328.00	-	-
					1	0	0	2.40	2.40	100,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
26831	โฉนดตราจอง	3901	4934.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.40	18.40	100,000.00	1,840,000.00	21053	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	20	467,232.00	35,168.00	1,875,168.00	-	-	1,875,168.00	0.02
26832	โฉนด	9614	12387	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.58	16.58	150,000.00	2,487,000.00	21054	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	17	400,800.00	267,200.00	2,754,200.00	-	-	2,754,200.00	0.30
					3	0	0	16.58	16.58	150,000.00	2,487,000.00	21055	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	2,487,000.00	-	-	2,487,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	16.58	16.58	150,000.00	2,487,000.00	21056	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	2,487,000.00	-	-	2,487,000.00	0.30
					3	0	0	16.58	16.58	150,000.00	2,487,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,487,000.00	-	-	2,487,000.00	0.30
					3	0	0	16.59	16.59	150,000.00	2,488,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,488,500.00	-	-	2,488,500.00	0.30
					3	0	0	16.59	16.59	150,000.00	2,488,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,488,500.00	-	-	2,488,500.00	0.30
26833	โฉนด	6166	37883	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
26834	โฉนด	17096	22324	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
26835	โฉนด	814	965	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	87.00	87.00	10,000.00	870,000.00	21057	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	11	29,760.00	218,240.00	1,088,240.00	-	-	1,088,240.00	0.30
												21058	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	11	29,760.00	218,240.00	218,240.00	-	-	218,240.00	0.30
												21059	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	11	29,760.00	218,240.00	218,240.00	-	-	218,240.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21060	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	11	29,760.00	218,240.00	218,240.00	-	-	218,240.00	0.30
												21061	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	11	29,760.00	218,240.00	218,240.00	-	-	218,240.00	0.30
												21062	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	11	29,760.00	218,240.00	218,240.00	-	-	218,240.00	0.30
26836	โฉนด	3443	5997	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	48.80	48.80	27,500.00	1,342,000.00	21063	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	288.00	-	5,750.00	1,656,000.00	20	496,800.00	1,159,200.00	2,501,200.00	-	-	2,501,200.00	0.30
26837	โฉนด	1434	1800	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	86.90	686.90	10,000.00	6,869,000.00	21064	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	98.00	-	7,850.00	769,300.00	24	715,449.00	53,851.00	6,922,851.00	-	-	6,922,851.00	0.02
26838	โฉนด	899	8629.	หมู่ ต.หัวหิน	3	5	0	60.00	2,060.00	27,000.00	55,620,000.00	21065	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	1,890.00	-	5,500.00	10,395,000.00	20	3,118,500.00	7,276,500.00	62,896,500.00	-	-	62,896,500.00	0.30
26839	โฉนด	1170	4026	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	120,000.00	2,400,000.00	21066	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	56.00	-	8,250.00	462,000.00	23	429,660.00	32,340.00	2,432,340.00	-	-	2,432,340.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	120,000.00	2,400,000.00	21067	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	56.00	-	8,250.00	462,000.00	23	429,660.00	32,340.00	2,432,340.00	-	-	2,432,340.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	120,000.00	2,400,000.00	21068	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	56.00	-	8,250.00	462,000.00	23	429,660.00	32,340.00	2,432,340.00	-	-	2,432,340.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	7.20	107.20	120,000.00	12,864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,864,000.00	-	-	12,864,000.00	0.30
					3	0	0	50.00	50.00	120,000.00	6,000,000.00	21069	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	176.00	-	8,250.00	1,452,000.00	23	1,350,360.00	101,640.00	6,101,640.00	-	-	6,101,640.00	0.30
26840	โฉนด	8626	11369	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	46.10	46.10	15,000.00	691,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,500.00	-	-	691,500.00	0.30
26841	โฉนด	24078	54197	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.70	49.70	27,500.00	1,366,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,366,750.00	-	1,366,750.00	-	-
26842	โฉนด	5469	7658	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	9.00	209.00	10,000.00	2,090,000.00	21070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	42.00	8,800.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	2,441,120.00	-	2,441,120.00	-	-
												21071	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	793,440.00	-	793,440.00	-	-
												21072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	83.33	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	334,400.00	-	-
												21073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	5	176,000.00	3,344,000.00	3,344,000.00	-	3,344,000.00	-	-
												21074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26843	โฉนด	2192	2829	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.00	95.00	7,000.00	665,000.00	21075	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	5	22,600.00	429,400.00	1,094,400.00	-	1,094,400.00	-	-
												21076	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	50.00	-	5,650.00	282,500.00	5	14,125.00	268,375.00	268,375.00	-	268,375.00	-	-
												21077	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	240.00	-	5,650.00	1,356,000.00	5	67,800.00	1,288,200.00	1,288,200.00	-	1,288,200.00	-	-
												21078	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	192.00	-	5,650.00	1,084,800.00	21	347,136.00	737,664.00	737,664.00	-	737,664.00	-	-
26844	โฉนด	22307	50297	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	6.00	506.00	8,000.00	4,048,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,048,000.00	-	4,048,000.00	-	-
26845	โฉนด	13313	16855	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00	6,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-
26846	โฉนด	12798	16228	หมู่ ต.หัวหิน	1	8	2	66.10	3,466.10	3,250.00	11,264,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,264,825.00	-	11,264,825.00	-	-
26847	โฉนด	737	3428	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.00	80.00	7,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
					2	0	0	80.00	80.00	7,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	80.00	80.00	7,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
					2	0	0	75.00	75.00	7,500.00	562,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500.00	-	-	562,500.00	0.02
					2	0	0	75.00	75.00	7,500.00	562,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500.00	-	-	562,500.00	0.02
					2	0	1	25.00	125.00	7,500.00	937,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,500.00	-	-	937,500.00	0.02
					3	0	1	25.00	125.00	7,500.00	937,500.00	21079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	18	302,016.00	859,584.00	1,797,084.00	-	-	1,797,084.00	0.30
					2	0	1	38.70	138.70	7,500.00	1,040,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,250.00	-	-	1,040,250.00	0.02
					2	0	1	25.00	125.00	7,500.00	937,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,500.00	-	-	937,500.00	0.02
					3	0	1	7.75	107.75	7,500.00	808,125.00	21080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	82.00	-	8,800.00	721,600.00	19	202,048.00	519,552.00	1,327,677.00	-	-	1,327,677.00	0.30
					2	0	1	47.50	147.50	7,500.00	1,106,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,250.00	-	-	1,106,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	75.00	75.00	7,500.00	562,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500.00	-	-	562,500.00	0.02
					2	0	0	75.00	75.00	7,500.00	562,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500.00	-	-	562,500.00	0.02
					2	0	1	59.00	159.00	7,500.00	1,192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,500.00	-	-	1,192,500.00	0.02
					2	0	1	47.50	147.50	7,500.00	1,106,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,250.00	-	-	1,106,250.00	0.02
					2	0	1	47.50	147.50	7,500.00	1,106,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,250.00	-	-	1,106,250.00	0.02
					3	0	0	75.00	75.00	7,500.00	562,500.00	21081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	82.00	-	8,800.00	721,600.00	19	202,048.00	519,552.00	1,082,052.00	-	-	1,082,052.00	0.30
					2	0	1	28.70	128.70	7,500.00	965,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,250.00	-	-	965,250.00	0.02
					2	0	1	38.25	138.25	7,500.00	1,036,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,875.00	-	-	1,036,875.00	0.02
					3	0	0	75.00	75.00	7,500.00	562,500.00	21082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	82.00	-	8,800.00	721,600.00	19	202,048.00	519,552.00	1,082,052.00	-	-	1,082,052.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	25.00	125.00	7,500.00	937,500.00	21083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	137.05	-	8,800.00	1,206,040.00	18	313,570.40	892,469.60	1,829,969.60	-	-	1,829,969.60	0.30
					2	0	1	25.00	125.00	7,500.00	937,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,500.00	-	-	937,500.00	0.02
					2	0	1	25.00	125.00	7,500.00	937,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,500.00	-	-	937,500.00	0.02
					2	0	1	25.00	125.00	7,500.00	937,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,500.00	-	-	937,500.00	0.02
					2	0	1	25.00	125.00	7,500.00	937,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,500.00	-	-	937,500.00	0.02
					2	0	1	25.00	125.00	7,500.00	937,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,500.00	-	-	937,500.00	0.02
					3	0	1	29.00	129.00	7,500.00	967,500.00	21084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	19	344,960.00	887,040.00	1,854,540.00	-	-	1,854,540.00	0.30
					2	0	1	25.00	125.00	7,500.00	937,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,500.00	-	-	937,500.00	0.02
					2	0	1	47.50	147.50	7,500.00	1,106,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,250.00	-	-	1,106,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	47.50	147.50	7,500.00	1,106,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,250.00	-	-	1,106,250.00	0.02
					2	4	1	3.80	1,703.80	7,500.00	12,778,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,778,500.00	-	-	12,778,500.00	0.02
					3	0	1	25.00	125.00	7,500.00	937,500.00	21085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	19	344,960.00	887,040.00	1,824,540.00	-	-	1,824,540.00	0.30
					3	0	1	24.90	124.90	7,500.00	936,750.00	21086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	19	344,960.00	887,040.00	1,823,790.00	-	-	1,823,790.00	0.30
					2	0	1	60.80	160.80	7,500.00	1,206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,000.00	-	-	1,206,000.00	0.02
					3	0	1	29.00	129.00	7,500.00	967,500.00	21087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	19	344,960.00	887,040.00	1,854,540.00	-	-	1,854,540.00	0.30
					3	0	1	47.50	147.50	7,500.00	1,106,250.00	21088	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	248.00	-	8,700.00	2,157,600.00	18	560,976.00	1,596,624.00	2,702,874.00	-	-	2,702,874.00	0.30
					3	0	2	20.00	220.00	7,500.00	1,650,000.00	21089	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	256.00	-	7,700.00	1,971,200.00	19	551,936.00	1,419,264.00	3,069,264.00	-	-	3,069,264.00	0.30
					3	1	3	25.60	725.60	7,500.00	5,442,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,442,000.00	-	-	5,442,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	5.50	105.50	7,500.00	791,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,250.00	-	-	791,250.00	0.02
					2	0	0	75.00	75.00	7,500.00	562,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500.00	-	-	562,500.00	0.02
					2	0	1	38.70	138.70	7,500.00	1,040,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,250.00	-	-	1,040,250.00	0.02
					2	0	1	25.00	125.00	7,500.00	937,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,500.00	-	-	937,500.00	0.02
					2	0	1	64.30	164.30	7,500.00	1,232,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,250.00	-	-	1,232,250.00	0.02
					2	0	0	80.00	80.00	7,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
					2	0	1	25.00	125.00	7,500.00	937,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,500.00	-	-	937,500.00	0.02
					2	0	1	64.30	164.30	7,500.00	1,232,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,250.00	-	-	1,232,250.00	0.02
					2	0	1	24.90	124.90	7,500.00	936,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,750.00	-	-	936,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	80.00	180.00	7,500.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	-	1,350,000.00	0.02
					3	0	1	0.00	100.00	7,500.00	750,000.00	21090	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	378.00	-	8,250.00	3,118,500.00	19	873,180.00	2,245,320.00	2,995,320.00	-	-	2,995,320.00	0.30
					3	0	0	75.00	75.00	7,500.00	562,500.00	21091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	82.00	-	8,800.00	721,600.00	19	202,048.00	519,552.00	1,082,052.00	-	-	1,082,052.00	0.30
					3	0	1	25.00	125.00	7,500.00	937,500.00	21092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	18	302,016.00	859,584.00	1,797,084.00	-	-	1,797,084.00	0.30
					3	0	1	70.00	170.00	7,500.00	1,275,000.00	21093	ภัตตาคาร	ตึก	3	187.00	-	7,100.00	1,327,700.00	19	371,756.00	955,944.00	2,230,944.00	-	-	2,230,944.00	0.30
					2	0	1	28.80	128.80	7,500.00	966,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,000.00	-	-	966,000.00	0.02
					2	0	1	28.80	128.80	7,500.00	966,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,000.00	-	-	966,000.00	0.02
					2	0	1	28.70	128.70	7,500.00	965,250.00	21094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	186.00	-	8,800.00	1,636,800.00	13	261,888.00	1,374,912.00	2,340,162.00	-	-	2,340,162.00	0.02
												21095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	19	344,960.00	887,040.00	887,040.00	-	-	887,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	8,800.00	708,400.00	18	184,184.00	524,216.00	524,216.00	-	-	524,216.00	0.02
												21097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	18	302,016.00	859,584.00	859,584.00	-	-	859,584.00	0.02
												21098	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	246.00	-	8,700.00	2,140,200.00	17	513,648.00	1,626,552.00	1,626,552.00	-	-	1,626,552.00	0.02
												21099	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	246.00	-	8,700.00	2,140,200.00	18	556,452.00	1,583,748.00	1,583,748.00	-	-	1,583,748.00	0.02
												21100	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	246.00	-	8,700.00	2,140,200.00	18	556,452.00	1,583,748.00	1,583,748.00	-	-	1,583,748.00	0.02
												21101	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	18	579,072.00	1,648,128.00	1,648,128.00	-	-	1,648,128.00	0.02
												21102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,800.00	2,252,800.00	18	585,728.00	1,667,072.00	1,667,072.00	-	-	1,667,072.00	0.02
												21103	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,700.00	2,296,800.00	18	597,168.00	1,699,632.00	1,699,632.00	-	-	1,699,632.00	0.02
												21104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.05	-	8,800.00	1,206,040.00	18	313,570.40	892,469.60	892,469.60	-	-	892,469.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.05	-	8,800.00	1,206,040.00	18	313,570.40	892,469.60	892,469.60	-	-	892,469.60	0.02
												21106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.50	-	8,800.00	1,210,000.00	18	314,600.00	895,400.00	895,400.00	-	-	895,400.00	0.02
												21107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.05	-	8,800.00	1,206,040.00	18	313,570.40	892,469.60	892,469.60	-	-	892,469.60	0.02
												21108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	19	344,960.00	887,040.00	887,040.00	-	-	887,040.00	0.02
												21109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	18	320,320.00	911,680.00	911,680.00	-	-	911,680.00	0.02
												21110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	19	344,960.00	887,040.00	887,040.00	-	-	887,040.00	0.02
												21111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	19	325,248.00	836,352.00	836,352.00	-	-	836,352.00	0.02
												21112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	18	302,016.00	859,584.00	859,584.00	-	-	859,584.00	0.02
												21113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	18	302,016.00	859,584.00	859,584.00	-	-	859,584.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	18	302,016.00	859,584.00	859,584.00	-	-	859,584.00	0.02
												21115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	19	344,960.00	887,040.00	887,040.00	-	-	887,040.00	0.02
												21116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	19	344,960.00	887,040.00	887,040.00	-	-	887,040.00	0.02
												21117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	18	302,016.00	859,584.00	859,584.00	-	-	859,584.00	0.02
												21118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	18	302,016.00	859,584.00	859,584.00	-	-	859,584.00	0.02
												21119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	19	325,248.00	836,352.00	836,352.00	-	-	836,352.00	0.02
												21120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	8,800.00	708,400.00	19	198,352.00	510,048.00	510,048.00	-	-	510,048.00	0.02
												21121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.00	-	8,800.00	721,600.00	18	187,616.00	533,984.00	533,984.00	-	-	533,984.00	0.02
												21122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	19	344,960.00	887,040.00	887,040.00	-	-	887,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.00	-	8,800.00	721,600.00	19	202,048.00	519,552.00	519,552.00	-	-	519,552.00	0.02
												21124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.00	-	8,800.00	721,600.00	19	202,048.00	519,552.00	519,552.00	-	-	519,552.00	0.02
												21125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.05	-	8,800.00	1,206,040.00	18	313,570.40	892,469.60	892,469.60	-	-	892,469.60	0.02
												21126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.00	-	8,800.00	721,600.00	19	202,048.00	519,552.00	519,552.00	-	-	519,552.00	0.02
												21127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.50	-	8,800.00	1,148,400.00	18	298,584.00	849,816.00	849,816.00	-	-	849,816.00	0.02
												21128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	8,800.00	708,400.00	19	198,352.00	510,048.00	510,048.00	-	-	510,048.00	0.02
												21129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	661,760.00	-	-	661,760.00	0.02
												21130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.00	-	8,800.00	721,600.00	19	202,048.00	519,552.00	519,552.00	-	-	519,552.00	0.02
												21131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	19	344,960.00	887,040.00	887,040.00	-	-	887,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.00	-	8,800.00	721,600.00	19	202,048.00	519,552.00	519,552.00	-	-	519,552.00	0.02
26848	โฉนด	2608	5000	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.70	19.70	100,000.00	1,970,000.00	21133	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	29	384,768.00	416,832.00	2,386,832.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,193,416.00	-	1,193,416.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,193,416.00	-	1,193,416.00	0.02
26849	โฉนด	15037	75011	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	19.30	19.30	45,000.00	868,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,500.00	-	-	868,500.00	0.60
26850	โฉนด	15039	75013	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	19.10	19.10	45,000.00	859,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,500.00	-	-	859,500.00	0.60
26851	โฉนด	15038	75012	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	19.20	19.20	45,000.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	-	864,000.00	0.60
26852	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26853	โฉนด	17279	22553	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26854	โฉนด	12118	60883	หมู่ ต.หัวหิน	4	10	0	39.90	4,039.90	10,000.00	40,399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,399,000.00	-	-	40,399,000.00	0.30
26855	โฉนด	28355	69950	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	35.00	35.00	5,000.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.60
26856	โฉนด	28357	69952	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.10	25.10	5,000.00	125,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,500.00	-	-	125,500.00	0.60
26857	โฉนด	28354	69949	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	5,000.00	175,000.00	21134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	57.14	8,800.00	387,200.00	5	19,360.00	367,840.00	542,840.00	-	542,840.00	-	-
26858	โฉนด	28351	69946	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.70	24.70	5,000.00	123,500.00	21135	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	60.00	-	7,900.00	474,000.00	12	66,360.00	407,640.00	531,140.00	-	-	531,140.00	0.30
26859	โฉนด	28353	69948	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	5,000.00	125,000.00	21136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	5	33,880.00	643,720.00	768,720.00	-	768,720.00	-	-
26860	โฉนด	28356	69951	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.00	25.00	5,000.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.60
26861	โฉนด	28352	69947	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	5,000.00	125,000.00	21137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	726,920.00	-	726,920.00	-	-
26862	โฉนด	17051	89091	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.90	33.90	5,500.00	186,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,450.00	-	186,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26863	โฉนด	2588	9731	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	13.90	13.90	20,000.00	278,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,000.00	-	-	278,000.00	0.30
26864	โฉนด	2828	12819	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	93.20	93.20	40,000.00	3,728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,728,000.00	-	-	3,728,000.00	0.30
26865	โฉนด	1149	1372	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.00	83.00	27,500.00	2,282,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,282,500.00	-	2,282,500.00	-	-
26866	โฉนด	3925	6178	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	72.20	272.20	14,000.00	3,810,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,810,800.00	-	-	3,810,800.00	0.02
26867	โฉนด	14045	17767	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.90	39.90	10,000.00	399,000.00	21138	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	20	304,200.00	709,800.00	1,108,800.00	-	-	1,108,800.00	0.02
26868	โฉนด	14043	17765	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.60	38.60	10,000.00	386,000.00	21139	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	20	304,200.00	709,800.00	1,095,800.00	-	-	1,095,800.00	0.02
26869	โฉนด	14044	17766	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.30	39.30	10,000.00	393,000.00	21140	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	20	200,400.00	467,600.00	860,600.00	-	-	860,600.00	0.02
26870	โฉนด	5474	23950	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
26871	โฉนด	24610	54937	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	46.00	446.00	75,000.00	33,450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,450,000.00	-	33,450,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26872	โฉนด	31195	75903	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	2.20	102.20	22,500.00	2,299,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,299,500.00	-	-	2,299,500.00	0.30
26873	โฉนด	2725	11154	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	33.30	133.30	7,000.00	933,100.00	21141	ภัตตาคาร	ตึก	3	60.00	-	7,100.00	426,000.00	3	12,780.00	413,220.00	1,346,320.00	-	-	1,346,320.00	0.30
26874	โฉนด	16854	87517	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	9,999.00	249,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,975.00	-	249,975.00	-	-
26875	โฉนด	16864	87527	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
26876	โฉนด	16474	84425	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.00	26.00	9,999.00	259,974.00	21142	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	42.86	8,700.00	261,000.00	5	13,050.00	247,950.00	507,924.00	-	507,924.00	-	-
26877	โฉนด	16476	84427	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.80	26.80	9,999.00	267,973.20	21143	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	8	97,440.00	1,120,560.00	1,388,533.20	-	-	1,388,533.20	0.02
26878	โฉนด	16852	87515	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	21144	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	6	70,140.00	1,098,860.00	1,348,860.00	-	-	1,348,860.00	0.02
26879	โฉนด	16870	87533	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	9,999.00	229,977.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,977.00	-	229,977.00	-	-
26880	โฉนด	16471	84422	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.00	26.00	9,999.00	259,974.00	21145	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	47.00	67.14	8,700.00	408,900.00	5	20,445.00	388,455.00	648,429.00	-	648,429.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26881	โฉนด	10166	52245	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	69.90	169.90	10,000.00	1,699,000.00	21146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	17	380,160.00	1,203,840.00	2,902,840.00	-	2,902,840.00	-	-
26882	โฉนด	16869	87532	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	9,999.00	179,982.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,982.00	-	179,982.00	-	-
26883	โฉนด	16803	87513	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.00	31.00	9,999.00	309,969.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,969.00	-	-	309,969.00	0.02
26884	โฉนด	13652	67865	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	3,900.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26885	โฉนด	16802	86684	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	56.40	56.40	10,000.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	-	564,000.00	0.30
26886	โฉนด	10164	52243	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	30.00	130.00	10,000.00	1,300,000.00	21147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	30.00	8,800.00	475,200.00	7	33,264.00	441,936.00	1,741,936.00	-	-	1,741,936.00	0.02
26887	โฉนด	16861	87524	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	9,999.00	229,977.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,977.00	-	-	229,977.00	0.02
26888	โฉนด	16856	87519	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	9,999.00	249,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,975.00	-	249,975.00	-	-
26889	โฉนด	16470	84421	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.60	25.60	9,999.00	255,974.40	21148	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,700.00	609,000.00	5	30,450.00	578,550.00	834,524.40	-	-	834,524.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26890	โฉนด	16469	84420	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.70	27.70	9,999.00	276,972.30	21149	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	5	60,900.00	1,157,100.00	1,434,072.30	-	-	1,434,072.30	0.02
26891	โฉนด	10161	52240	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	21150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	30.00	8,800.00	475,200.00	7	33,264.00	441,936.00	641,936.00	-	-	641,936.00	0.02
26892	โฉนด	16868	87531	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	25.50	25.50	10,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.30
26893	โฉนด	16855	87518	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	21151	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	5	58,450.00	1,110,550.00	1,360,550.00	-	-	1,360,550.00	0.02
26894	โฉนด	16865	87528	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
26895	โฉนด	11365	14505	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	70.70	170.70	12,000.00	2,048,400.00	21152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	17	337,920.00	1,070,080.00	3,118,480.00	-	-	3,118,480.00	0.02
26896	โฉนด	16520	21516	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	48.00	148.00	10,000.00	1,480,000.00	21153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	11	422,400.00	3,097,600.00	4,577,600.00	-	-	4,577,600.00	0.02
26897	โฉนด	262	3743	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.40	12.40	6,500.00	80,600.00	21154	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	9	5,616.00	56,784.00	137,384.00	-	137,384.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	6,500.00	390,000.00	21155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	39	837,760.00	394,240.00	784,240.00	-	-	784,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	60.00	60.00	6,500.00	390,000.00	21156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	40	295,680.00	126,720.00	516,720.00	-	-	516,720.00	0.02
					2	1	0	0.00	400.00	6,500.00	2,600,000.00	21157	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	9	187,920.00	1,900,080.00	4,500,080.00	-	4,500,080.00	-	-
26898	โฉนด	6961	9438	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.80	46.80	8,000.00	374,400.00	21158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	8	22,528.00	259,072.00	633,472.00	-	-	633,472.00	0.02
26899	โฉนด	24449	54510	หมู่ ต.หัวหิน	3	7	2	48.80	3,048.80	90,000.00	274,392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,392,000.00	-	-	274,392,000.00	0.30-0.50
26900	โฉนด	16453	21346	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	12,000.00	372,000.00	21159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	873,600.00	-	873,600.00	-	-
26901	โฉนด	10757	13795	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	87.60	87.60	85,000.00	7,446,000.00	21160	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	600.00	-	8,550.00	5,130,000.00	22	1,744,200.00	3,385,800.00	10,831,800.00	-	-	10,831,800.00	0.30
26902	โฉนด	1220	3647	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	51.80	51.80	45,000.00	2,331,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,331,000.00	-	-	2,331,000.00	0.30
26903	โฉนด	7392	10085	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	140,000.00	1,960,000.00	21161	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	5	13,680.00	259,920.00	2,219,920.00	-	2,219,920.00	-	-
26904	โฉนด	15347	19503	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.30	12.30	100,000.00	1,230,000.00	21162	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	47	1,904,256.00	601,344.00	1,831,344.00	-	1,831,344.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26905	โฉนด	572	2617	หมู่ ต.หนองแก	2	20	0	98.00	8,098.00	37,500.00	303,675,000.00	21163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	17.59	8,800.00	897,600.00	5	44,880.00	852,720.00	304,527,720.00	-	-	304,527,720.00	0.02-0.10
												21164	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	12	58,464.00	359,136.00	359,136.00	-	-	359,136.00	0.02-0.10
												21165	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,700.00	1,096,200.00	12	153,468.00	942,732.00	942,732.00	-	-	942,732.00	0.02-0.10
												21166	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	598,560.00	-	-	598,560.00	0.02-0.10
												21167	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,700.00	730,800.00	12	102,312.00	628,488.00	628,488.00	-	-	628,488.00	0.02-0.10
												21168	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	12	113,568.00	697,632.00	697,632.00	-	-	697,632.00	0.02-0.10
												21169	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	12	159,705.00	981,045.00	981,045.00	-	-	981,045.00	0.02-0.10
												21170	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	12	75,712.00	465,088.00	465,088.00	-	-	465,088.00	0.02-0.10
												21171	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,350.00	283,900.00	12	39,746.00	244,154.00	244,154.00	-	-	244,154.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21172	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	7,750.00	263,500.00	12	36,890.00	226,610.00	226,610.00	-	-	226,610.00	0.02-0.10
												21173	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	12	36,540.00	224,460.00	224,460.00	-	-	224,460.00	0.02-0.10
												21174	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	12	35,322.00	216,978.00	216,978.00	-	-	216,978.00	0.02-0.10
												21175	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,350.00	242,150.00	12	33,901.00	208,249.00	208,249.00	-	-	208,249.00	0.02-0.10
												21176	-	ตึก	2	49.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21177	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21178	-	ตึก	2	43.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21179	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21180	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21181	-	ตึก	2	22.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21182	-	ตึก	2	149.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21183	-	ตึก	2	22.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21184	-	ตึก	2	149.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21185	-	ตึก	2	148.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21186	-	ตึก	2	31.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21187	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21188	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21189	-	ไม้	2	40.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21190	-	ไม้	2	64.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21191	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	11	35,496.00	260,304.00	260,304.00	-	-	260,304.00	0.02-0.10
												21192	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	11	100,224.00	734,976.00	734,976.00	-	-	734,976.00	0.02-0.10
												21193	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	7,750.00	201,500.00	11	24,180.00	177,320.00	177,320.00	-	-	177,320.00	0.02-0.10
												21194	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	11	140,280.00	1,028,720.00	1,028,720.00	-	-	1,028,720.00	0.02-0.10
												21195	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	11	140,280.00	1,028,720.00	1,028,720.00	-	-	1,028,720.00	0.02-0.10
												21196	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	95.00	-	8,450.00	802,750.00	5	40,137.50	762,612.50	762,612.50	-	-	762,612.50	0.02-0.10
												21197	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	7,750.00	736,250.00	5	36,812.50	699,437.50	699,437.50	-	-	699,437.50	0.02-0.10
												21198	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,600.00	481,600.00	7	33,712.00	447,888.00	447,888.00	-	-	447,888.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21199	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,350.00	417,500.00	10	41,750.00	375,750.00	375,750.00	-	-	375,750.00	0.02-0.10
												21200	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	10	26,720.00	240,480.00	240,480.00	-	-	240,480.00	0.02-0.10
												21201	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	10	21,700.00	195,300.00	195,300.00	-	-	195,300.00	0.02-0.10
												21202	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	10	21,700.00	195,300.00	195,300.00	-	-	195,300.00	0.02-0.10
												21203	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,750.00	542,500.00	10	54,250.00	488,250.00	488,250.00	-	-	488,250.00	0.02-0.10
												21204	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	10	133,600.00	1,202,400.00	1,202,400.00	-	-	1,202,400.00	0.02-0.10
												21205	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	10	69,600.00	626,400.00	626,400.00	-	-	626,400.00	0.02-0.10
												21206	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	527.00	-	8,700.00	4,584,900.00	10	458,490.00	4,126,410.00	4,126,410.00	-	-	4,126,410.00	0.02-0.10
												21207	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,600.00	550,400.00	10	55,040.00	495,360.00	495,360.00	-	-	495,360.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21208	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,600.00	550,400.00	10	55,040.00	495,360.00	495,360.00	-	-	495,360.00	0.02-0.10
												21209	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	12	75,712.00	465,088.00	465,088.00	-	-	465,088.00	0.02-0.10
												21210	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	59.00	-	8,600.00	507,400.00	5	25,370.00	482,030.00	482,030.00	-	-	482,030.00	0.02-0.10
												21211	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	43.00	-	8,700.00	374,100.00	11	44,892.00	329,208.00	329,208.00	-	-	329,208.00	0.02-0.10
												21212	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,350.00	1,252,500.00	11	150,300.00	1,102,200.00	1,102,200.00	-	-	1,102,200.00	0.02-0.10
												21213	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,600.00	240,800.00	13	38,528.00	202,272.00	202,272.00	-	-	202,272.00	0.02-0.10
												21214	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	51.00	-	8,450.00	430,950.00	11	51,714.00	379,236.00	379,236.00	-	-	379,236.00	0.02-0.10
												21215	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,700.00	1,017,900.00	11	122,148.00	895,752.00	895,752.00	-	-	895,752.00	0.02-0.10
												21216	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	12	177,450.00	1,090,050.00	1,090,050.00	-	-	1,090,050.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21217	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	12	37,856.00	232,544.00	232,544.00	-	-	232,544.00	0.02-0.10
												21218	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	12	52,080.00	319,920.00	319,920.00	-	-	319,920.00	0.02-0.10
												21219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	10	55,800.00	502,200.00	502,200.00	-	-	502,200.00	0.02-0.10
												21220	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	58.00	-	8,350.00	484,300.00	12	67,802.00	416,498.00	416,498.00	-	-	416,498.00	0.02-0.10
												21221	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	58.00	-	8,350.00	484,300.00	11	58,116.00	426,184.00	426,184.00	-	-	426,184.00	0.02-0.10
												21222	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.00	-	8,350.00	860,050.00	11	103,206.00	756,844.00	756,844.00	-	-	756,844.00	0.02-0.10
												21223	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	12	389,760.00	2,394,240.00	2,394,240.00	-	-	2,394,240.00	0.02-0.10
												21224	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21225	-	ตึก	2	320.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21226	-	ตึก	2	121.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21227	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21228	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21229	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21230	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21231	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21232	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21233	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21234	-	ตึก	2	47.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21235	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21236	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21237	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21238	-	ตึก	2	22.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21239	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21240	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21241	-	ตึก	2	22.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21242	-	ตึก	2	98.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21243	-	ตึก	2	31.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21244	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21245	-	ตึก	2	22.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21246	-	ตึก	2	22.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21247	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21248	-	ตึก	2	22.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21249	-	ตึก	2	22.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21250	-	ตึก	2	22.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21251	-	ตึก	2	58.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21252	-	ตึก	2	94.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21253	-	ตึก	2	79.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21254	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21255	-	ตึก	2	113.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21256	-	ตึก	2	22.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21257	-	ตึก	2	47.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21258	-	ตึก	2	31.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21259	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21260	-	ตึก	2	166.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21261	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21262	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21263	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21264	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21265	-	ตึก	2	78.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21266	-	ตึก	2	237.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21267	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	55.00	-	8,450.00	464,750.00	6	27,885.00	436,865.00	436,865.00	-	-	436,865.00	0.02-0.10
												21268	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21269	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,450.00	338,000.00	12	47,320.00	290,680.00	290,680.00	-	-	290,680.00	0.02-0.10
												21270	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,450.00	591,500.00	12	82,810.00	508,690.00	508,690.00	-	-	508,690.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21271	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	12	105,210.00	646,290.00	646,290.00	-	-	646,290.00	0.02-0.10
												21272	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	598,560.00	-	-	598,560.00	0.02-0.10
												21273	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	12	94,640.00	581,360.00	581,360.00	-	-	581,360.00	0.02-0.10
												21274	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	7,750.00	1,743,750.00	12	244,125.00	1,499,625.00	1,499,625.00	-	-	1,499,625.00	0.02-0.10
												21275	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	7,750.00	1,743,750.00	12	244,125.00	1,499,625.00	1,499,625.00	-	-	1,499,625.00	0.02-0.10
												21276	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	12	108,500.00	666,500.00	666,500.00	-	-	666,500.00	0.02-0.10
												21277	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	82.00	-	7,750.00	635,500.00	12	88,970.00	546,530.00	546,530.00	-	-	546,530.00	0.02-0.10
												21278	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	332.00	-	7,750.00	2,573,000.00	12	360,220.00	2,212,780.00	2,212,780.00	-	-	2,212,780.00	0.02-0.10
												21279	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	159.00	-	8,450.00	1,343,550.00	12	188,097.00	1,155,453.00	1,155,453.00	-	-	1,155,453.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21280	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,450.00	473,200.00	12	66,248.00	406,952.00	406,952.00	-	-	406,952.00	0.02-0.10
												21281	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	12	69,440.00	426,560.00	426,560.00	-	-	426,560.00	0.02-0.10
												21282	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	12	36,540.00	224,460.00	224,460.00	-	-	224,460.00	0.02-0.10
												21283	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	338.00	-	8,350.00	2,822,300.00	12	395,122.00	2,427,178.00	2,427,178.00	-	-	2,427,178.00	0.02-0.10
												21284	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	83.00	-	8,450.00	701,350.00	12	98,189.00	603,161.00	603,161.00	-	-	603,161.00	0.02-0.10
												21285	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,750.00	403,000.00	12	56,420.00	346,580.00	346,580.00	-	-	346,580.00	0.02-0.10
												21286	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,700.00	1,017,900.00	12	142,506.00	875,394.00	875,394.00	-	-	875,394.00	0.02-0.10
												21287	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	12	35,490.00	218,010.00	218,010.00	-	-	218,010.00	0.02-0.10
												21288	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	43.00	-	7,750.00	333,250.00	12	46,655.00	286,595.00	286,595.00	-	-	286,595.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21289	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	12	115,584.00	710,016.00	710,016.00	-	-	710,016.00	0.02-0.10
												21290	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	12	116,928.00	718,272.00	718,272.00	-	-	718,272.00	0.02-0.10
												21291	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	27,091.00	-	8,700.00	235,691,700.00	12	32,996,838.00	202,694,862.00	202,694,862.00	-	-	202,694,862.00	0.02-0.10
												21292	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	118.00	-	8,700.00	1,026,600.00	12	143,724.00	882,876.00	882,876.00	-	-	882,876.00	0.02-0.10
												21293	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	12	35,070.00	215,430.00	215,430.00	-	-	215,430.00	0.02-0.10
												21294	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	12	35,322.00	216,978.00	216,978.00	-	-	216,978.00	0.02-0.10
												21295	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	12	63,126.00	387,774.00	387,774.00	-	-	387,774.00	0.02-0.10
												21296	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	12	35,322.00	216,978.00	216,978.00	-	-	216,978.00	0.02-0.10
												21297	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	12	35,070.00	215,430.00	215,430.00	-	-	215,430.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21298	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,350.00	242,150.00	12	33,901.00	208,249.00	208,249.00	-	-	208,249.00	0.02-0.10
												21299	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	58.00	-	8,600.00	498,800.00	12	69,832.00	428,968.00	428,968.00	-	-	428,968.00	0.02-0.10
												21300	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,350.00	283,900.00	12	39,746.00	244,154.00	244,154.00	-	-	244,154.00	0.02-0.10
												21301	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,450.00	287,300.00	12	40,222.00	247,078.00	247,078.00	-	-	247,078.00	0.02-0.10
												21302	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	7,750.00	263,500.00	12	36,890.00	226,610.00	226,610.00	-	-	226,610.00	0.02-0.10
												21303	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	12	36,540.00	224,460.00	224,460.00	-	-	224,460.00	0.02-0.10
												21304	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	12	36,540.00	224,460.00	224,460.00	-	-	224,460.00	0.02-0.10
												21305	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	12	36,540.00	224,460.00	224,460.00	-	-	224,460.00	0.02-0.10
												21306	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	12	32,550.00	199,950.00	199,950.00	-	-	199,950.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21307	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	12	35,490.00	218,010.00	218,010.00	-	-	218,010.00	0.02-0.10
												21308	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	12	32,550.00	199,950.00	199,950.00	-	-	199,950.00	0.02-0.10
												21309	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	12	35,490.00	218,010.00	218,010.00	-	-	218,010.00	0.02-0.10
												21310	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	12	32,550.00	199,950.00	199,950.00	-	-	199,950.00	0.02-0.10
												21311	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	12	35,490.00	218,010.00	218,010.00	-	-	218,010.00	0.02-0.10
												21312	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	12	63,126.00	387,774.00	387,774.00	-	-	387,774.00	0.02-0.10
												21313	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21314	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21315	-	ตึก	2	116.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21316	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21317	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21318	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21319	-	ตึก	2	33.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21320	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21321	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21322	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21323	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21324	-	ตึก	2	25.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21325	-	ตึก	2	55.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21326	-	ตึก	2	26.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21327	-	ตึก	2	25.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21328	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21329	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21330	-	ตึก	2	129.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21331	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21332	-	ตึก	2	31.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21333	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21334	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21335	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21336	-	ตึก	2	26.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21337	-	ตึก	2	39.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21338	-	ตึก	2	148.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21339	-	ตึก	2	47.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21340	-	ตึก	2	76.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21341	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21342	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21343	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	12	35,070.00	215,430.00	215,430.00	-	-	215,430.00	0.02-0.10
												21344	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	12	36,540.00	224,460.00	224,460.00	-	-	224,460.00	0.02-0.10
												21345	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	12	36,540.00	224,460.00	224,460.00	-	-	224,460.00	0.02-0.10
												21346	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,600.00	258,000.00	12	36,120.00	221,880.00	221,880.00	-	-	221,880.00	0.02-0.10
												21347	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	12	32,550.00	199,950.00	199,950.00	-	-	199,950.00	0.02-0.10
												21348	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	12	36,540.00	224,460.00	224,460.00	-	-	224,460.00	0.02-0.10
												21349	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	12	35,070.00	215,430.00	215,430.00	-	-	215,430.00	0.02-0.10
												21350	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	12	35,070.00	215,430.00	215,430.00	-	-	215,430.00	0.02-0.10
												21351	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	12	43,400.00	266,600.00	266,600.00	-	-	266,600.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21352	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	12	325,500.00	1,999,500.00	1,999,500.00	-	-	1,999,500.00	0.02-0.10
												21353	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	-	7,750.00	224,750.00	12	31,465.00	193,285.00	193,285.00	-	-	193,285.00	0.02-0.10
												21354	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	11	30,276.00	222,024.00	222,024.00	-	-	222,024.00	0.02-0.10
												21355	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	22	402,220.00	780,780.00	780,780.00	-	-	780,780.00	0.02-0.10
												21356	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	1,200.00	-	8,700.00	10,440,000.00	11	1,252,800.00	9,187,200.00	9,187,200.00	-	-	9,187,200.00	0.02-0.10
												21357	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	1,200.00	-	8,450.00	10,140,000.00	11	1,216,800.00	8,923,200.00	8,923,200.00	-	-	8,923,200.00	0.02-0.10
												21358	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,600.00	292,400.00	11	35,088.00	257,312.00	257,312.00	-	-	257,312.00	0.02-0.10
												21359	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,450.00	287,300.00	11	34,476.00	252,824.00	252,824.00	-	-	252,824.00	0.02-0.10
												21360	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	11	35,496.00	260,304.00	260,304.00	-	-	260,304.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21361	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	11	35,496.00	260,304.00	260,304.00	-	-	260,304.00	0.02-0.10
												21362	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,450.00	287,300.00	11	34,476.00	252,824.00	252,824.00	-	-	252,824.00	0.02-0.10
												21363	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,350.00	1,252,500.00	11	150,300.00	1,102,200.00	1,102,200.00	-	-	1,102,200.00	0.02-0.10
												21364	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,450.00	743,600.00	11	89,232.00	654,368.00	654,368.00	-	-	654,368.00	0.02-0.10
												21365	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,700.00	765,600.00	11	91,872.00	673,728.00	673,728.00	-	-	673,728.00	0.02-0.10
												21366	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	11	33,408.00	244,992.00	244,992.00	-	-	244,992.00	0.02-0.10
												21367	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	11	32,448.00	237,952.00	237,952.00	-	-	237,952.00	0.02-0.10
												21368	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	11	32,064.00	235,136.00	235,136.00	-	-	235,136.00	0.02-0.10
												21369	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	11	32,448.00	237,952.00	237,952.00	-	-	237,952.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21370	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	-	264,480.00	0.02-0.10
												21371	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	11	32,448.00	237,952.00	237,952.00	-	-	237,952.00	0.02-0.10
												21372	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	11	33,408.00	244,992.00	244,992.00	-	-	244,992.00	0.02-0.10
												21373	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	11	32,064.00	235,136.00	235,136.00	-	-	235,136.00	0.02-0.10
												21374	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	286.00	-	7,750.00	2,216,500.00	11	265,980.00	1,950,520.00	1,950,520.00	-	-	1,950,520.00	0.02-0.10
												21375	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,700.00	313,200.00	11	37,584.00	275,616.00	275,616.00	-	-	275,616.00	0.02-0.10
												21376	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	11	97,344.00	713,856.00	713,856.00	-	-	713,856.00	0.02-0.10
												21377	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,350.00	2,605,200.00	11	312,624.00	2,292,576.00	2,292,576.00	-	-	2,292,576.00	0.02-0.10
												21378	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	6	15,660.00	245,340.00	245,340.00	-	-	245,340.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21379	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,450.00	295,750.00	11	35,490.00	260,260.00	260,260.00	-	-	260,260.00	0.02-0.10
												21380	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,700.00	304,500.00	11	36,540.00	267,960.00	267,960.00	-	-	267,960.00	0.02-0.10
												21381	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	33.00	-	8,700.00	287,100.00	11	34,452.00	252,648.00	252,648.00	-	-	252,648.00	0.02-0.10
												21382	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	9	30,060.00	303,940.00	303,940.00	-	-	303,940.00	0.02-0.10
												21383	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	9	30,060.00	303,940.00	303,940.00	-	-	303,940.00	0.02-0.10
												21384	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	9	83,700.00	846,300.00	846,300.00	-	-	846,300.00	0.02-0.10
												21385	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	9	90,180.00	911,820.00	911,820.00	-	-	911,820.00	0.02-0.10
												21386	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,700.00	730,800.00	9	65,772.00	665,028.00	665,028.00	-	-	665,028.00	0.02-0.10
												21387	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	8	23,664.00	272,136.00	272,136.00	-	-	272,136.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21388	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	8	18,600.00	213,900.00	213,900.00	-	-	213,900.00	0.02-0.10
												21389	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,350.00	342,350.00	8	27,388.00	314,962.00	314,962.00	-	-	314,962.00	0.02-0.10
												21390	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,700.00	234,900.00	8	18,792.00	216,108.00	216,108.00	-	-	216,108.00	0.02-0.10
												21391	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	196.00	-	8,700.00	1,705,200.00	10	170,520.00	1,534,680.00	1,534,680.00	-	-	1,534,680.00	0.02-0.10
												21392	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,700.00	356,700.00	8	28,536.00	328,164.00	328,164.00	-	-	328,164.00	0.02-0.10
												21393	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,700.00	356,700.00	8	28,536.00	328,164.00	328,164.00	-	-	328,164.00	0.02-0.10
												21394	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	8	20,280.00	233,220.00	233,220.00	-	-	233,220.00	0.02-0.10
												21395	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,450.00	422,500.00	11	50,700.00	371,800.00	371,800.00	-	-	371,800.00	0.02-0.10
												21396	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,450.00	845,000.00	11	101,400.00	743,600.00	743,600.00	-	-	743,600.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21397	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	6	18,600.00	291,400.00	291,400.00	-	-	291,400.00	0.02-0.10
												21398	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	23.00	-	8,350.00	192,050.00	8	15,364.00	176,686.00	176,686.00	-	-	176,686.00	0.02-0.10
												21399	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	6	72,144.00	1,130,256.00	1,130,256.00	-	-	1,130,256.00	0.02-0.10
												21400	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	12	28,056.00	172,344.00	172,344.00	-	-	172,344.00	0.02-0.10
												21401	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	12	32,550.00	199,950.00	199,950.00	-	-	199,950.00	0.02-0.10
												21402	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21403	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,450.00	236,600.00	12	33,124.00	203,476.00	203,476.00	-	-	203,476.00	0.02-0.10
												21404	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21405	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	12	109,620.00	673,380.00	673,380.00	-	-	673,380.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21406	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,700.00	1,331,100.00	9	119,799.00	1,211,301.00	1,211,301.00	-	-	1,211,301.00	0.02-0.10
												21407	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,350.00	375,750.00	5	18,787.50	356,962.50	356,962.50	-	-	356,962.50	0.02-0.10
												21408	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,450.00	380,250.00	5	19,012.50	361,237.50	361,237.50	-	-	361,237.50	0.02-0.10
												21409	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,700.00	2,349,000.00	12	328,860.00	2,020,140.00	2,020,140.00	-	-	2,020,140.00	0.02-0.10
												21410	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	7,750.00	1,278,750.00	12	179,025.00	1,099,725.00	1,099,725.00	-	-	1,099,725.00	0.02-0.10
												21411	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	65.00	-	8,350.00	542,750.00	12	75,985.00	466,765.00	466,765.00	-	-	466,765.00	0.02-0.10
												21412	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	7,750.00	503,750.00	12	70,525.00	433,225.00	433,225.00	-	-	433,225.00	0.02-0.10
												21413	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	5	25,050.00	475,950.00	475,950.00	-	-	475,950.00	0.02-0.10
												21414	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	330,600.00	-	-	330,600.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21415	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	46.00	-	8,450.00	388,700.00	5	19,435.00	369,265.00	369,265.00	-	-	369,265.00	0.02-0.10
												21416	-	ตึก	2	125.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21417	-	ตึก	2	41.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21418	-	ตึก	2	41.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21419	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21420	-	ตึก	2	334.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21421	-	ตึก	2	134.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21422	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21423	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21424	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21425	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21426	-	ตึก	2	400.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21427	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21428	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	5	37,575.00	713,925.00	713,925.00	-	-	713,925.00	0.02-0.10
												21429	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21430	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21431	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21432	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21433	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21434	-	ตึก	2	23.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21435	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21436	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21437	-	ตึก	2	45.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21438	-	ตึก	2	320.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21439	-	ตึก	2	33.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21440	-	ตึก	2	29.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21441	-	ตึก	2	29.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21442	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21443	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21444	-	ตึก	2	29.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21445	-	ตึก	2	33.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21446	-	ตึก	2	44.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21447	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21448	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21449	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21450	-	ตึก	2	496.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21451	-	ตึก	2	704.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21452	-	ตึก	2	33.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21453	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21454	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21455	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												21456	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
26906	โฉนด	2317	3029.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	3,250.00	650,000.00	21457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.00	-	8,800.00	756,800.00	4	30,272.00	726,528.00	1,376,528.00	-	-	1,376,528.00	0.02
												21458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	4	12,672.00	304,128.00	304,128.00	-	-	304,128.00	0.02
					2	0	3	25.00	325.00	3,250.00	1,056,250.00	21459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	420.00	-	8,800.00	3,696,000.00	6	221,760.00	3,474,240.00	4,530,490.00	-	-	4,530,490.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	32	2	82.90	13,082.90	3,250.00	42,519,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,519,425.00	-	42,519,425.00	-	-
26907	โฉนด	3207	5649	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	13.70	113.70	45,000.00	5,116,500.00	21460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	24	1,003,200.00	1,636,800.00	6,753,300.00	-	-	6,753,300.00	0.02
26908	โฉนด	83	847	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	42.00	42.00	45,000.00	1,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000.00	-	-	1,890,000.00	0.30
26909	โฉนด	2568	3375.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	72.00	72.00	27,500.00	1,980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000.00	-	1,980,000.00	-	-
26910	โฉนด	893	1069	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.00	95.00	8,000.00	760,000.00	21461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	98.57	8,800.00	1,214,400.00	5	60,720.00	1,153,680.00	1,913,680.00	-	-	1,913,680.00	0.02
26911	โฉนด	1463	1843	หมู่ ต.หัวหิน	2	3	3	40.00	1,540.00	7,000.00	10,780,000.00	21462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	5	79,200.00	1,504,800.00	12,284,800.00	-	12,284,800.00	-	-
26912	โฉนด	7368	10060	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	53.30	53.30	27,500.00	1,465,750.00	21463	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	1	720.00	-	8,450.00	6,084,000.00	17	1,460,160.00	4,623,840.00	6,089,590.00	-	6,089,590.00	-	-
26913	โฉนด	6722	39800	หมู่ ต.หนองแก	4	5	1	56.70	2,156.70	5,250.00	11,322,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,322,675.00	-	-	11,322,675.00	0.30
26914	โฉนด	166	174	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	21464	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	13	111,360.00	584,640.00	824,640.00	-	-	824,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26915	โฉนด	19049	37147	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.60	100.60	12,000.00	1,207,200.00	21465	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,700.00	2,714,400.00	5	135,720.00	2,578,680.00	3,785,880.00	-	3,785,880.00	-	-
26916	โฉนด	876	3461	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	63.80	363.80	2,500.00	909,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,500.00	-	909,500.00	-	-
26917	โฉนด	5561	7884	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	21466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	935,040.00	-	-	935,040.00	0.02
26918	โฉนด	2222	7475	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	67.80	367.80	50,000.00	18,390,000.00	21467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	24	752,400.00	1,227,600.00	19,617,600.00	-	-	19,617,600.00	0.30
												21468	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	54.00	-	7,700.00	415,800.00	16	91,476.00	324,324.00	324,324.00	-	-	324,324.00	0.30
												21469	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	45.00	-	7,700.00	346,500.00	16	76,230.00	270,270.00	270,270.00	-	-	270,270.00	0.30
												21470	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	25.00	-	7,700.00	192,500.00	7	13,475.00	179,025.00	179,025.00	-	-	179,025.00	0.30
26919	โฉนด	10175	13073	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	21471	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	41.67	8,700.00	435,000.00	5	21,750.00	413,250.00	413,250.00	-	413,250.00	-	-
26920	โฉนด	13451	17022	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.90	20.90	45,000.00	940,500.00	21472	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	24	569,088.00	928,512.00	1,869,012.00	-	-	1,869,012.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26921	โฉนด	3623	4627	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	21473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	11	126,720.00	929,280.00	929,280.00	-	929,280.00	-	-
												21474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	11	126,720.00	929,280.00	929,280.00	-	929,280.00	-	-
26922	โฉนด	5055	7182	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.40	53.40	10,000.00	534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	-	534,000.00	0.30
26923	โฉนด	16185	82604	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.00	33.00	8,000.00	264,000.00	21475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	531,520.00	-	531,520.00	-	-
												21476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	351,120.00	-	-
												21477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	11.00	39.29	8,800.00	96,800.00	5	4,840.00	91,960.00	91,960.00	-	91,960.00	-	-
26924	โฉนด	16184	82603	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.00	36.00	9,999.00	359,964.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,964.00	-	359,964.00	-	-
26925	โฉนด	1790	2243	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	21478	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	5	75,360.00	427,040.00	947,040.00	-	-	947,040.00	0.02
26926	โฉนด	3967	5160	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26927	โฉนด	11280	14396	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.20	93.20	12,000.00	1,118,400.00	21479	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	30	556,800.00	556,800.00	1,675,200.00	-	1,675,200.00	-	-
26928	โฉนด	29797	73155	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	6,500.00	331,500.00	21480	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	5	20,520.00	389,880.00	721,380.00	-	721,380.00	-	-
												21481	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	5	20,520.00	389,880.00	389,880.00	-	389,880.00	-	-
26929	โฉนด	29795	73153	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.40	27.40	6,500.00	178,100.00	21482	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	243,360.00	973,440.00	1,151,540.00	-	1,151,540.00	-	-
												21483	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	5	20,520.00	389,880.00	389,880.00	-	389,880.00	-	-
26930	โฉนด	3602	4606	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.80	71.80	10,000.00	718,000.00	21484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	14	190,080.00	865,920.00	1,583,920.00	-	1,583,920.00	-	-
26931	โฉนด	398	3407	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	37.50	37.50	65,000.00	2,437,500.00	21485	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	24	2,116,500.00	373,500.00	2,811,000.00	-	2,811,000.00	-	-
					1	0	0	45.60	45.60	65,000.00	2,964,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,964,000.00	-	2,964,000.00	-	-
26932	โฉนด	614	657	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.50	43.50	15,000.00	652,500.00	21486	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	7	58,464.00	776,736.00	1,429,236.00	-	-	1,429,236.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	73.10	173.10	6,000.00	1,038,600.00	21487	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	9	75,168.00	760,032.00	760,032.00	-	-	760,032.00	0.02
26933	โฉนด	16109	20870	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	73.10	173.10	6,000.00	1,038,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,600.00	-	-	1,038,600.00	0.60
26934	โฉนด	4955	7082	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26935	โฉนด	1803	2263	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	21488	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	169.00	-	5,650.00	954,850.00	21	305,552.00	649,298.00	1,149,298.00	-	1,149,298.00	-	-
26936	โฉนด	13672	17312	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.00	83.00	9,999.00	829,917.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,917.00	-	829,917.00	-	-
26937	โฉนด	5060	22213	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	6,500.00	149,500.00	21489	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	64.00	5,650.00	180,800.00	14	32,544.00	148,256.00	297,756.00	-	297,756.00	-	-
26938	โฉนด	1682	2135	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	21490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,800.00	686,400.00	23	247,104.00	439,296.00	919,296.00	-	-	919,296.00	0.02
26939	โฉนด	17627	95020	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	0.00	300.00	2,500.00	750,000.00	21491	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	276.00	-	8,700.00	2,401,200.00	3	72,036.00	2,329,164.00	3,079,164.00	-	-	3,079,164.00	0.02
												21492	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	50.00	-	8,250.00	412,500.00	3	12,375.00	400,125.00	400,125.00	-	-	400,125.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26940	โฉนด	16328	83640	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	9,999.00	1,999,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,999,800.00	-	1,999,800.00	-	-
26941	โฉนด	9515	47472	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	9,999.00	1,999,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,999,800.00	-	1,999,800.00	-	-
26942	โฉนด	6949	9426	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.20	39.20	8,000.00	313,600.00	21493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	27	247,808.00	315,392.00	628,992.00	-	628,992.00	-	-
26943	โฉนด	3730	4738.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.60	17.60	120,000.00	2,112,000.00	21494	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	18	263,640.00	750,360.00	2,862,360.00	-	-	2,862,360.00	0.30
26944	โฉนด	10776	13818	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	45,000.00	2,610,000.00	21495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	15.87	8,800.00	352,000.00	14	63,360.00	288,640.00	2,898,640.00	-	2,898,640.00	-	-
26945	โฉนด	7272	41713	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	85.60	85.60	10,000.00	856,000.00	21496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	15	211,200.00	844,800.00	1,700,800.00	-	-	1,700,800.00	0.02
26946	โฉนด	7102	41024	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	3.00	103.00	10,000.00	1,030,000.00	21497	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	69.44	8,700.00	870,000.00	21	278,400.00	591,600.00	1,621,600.00	-	1,621,600.00	-	-
26947	โฉนด	7273	41714	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	86.00	86.00	10,000.00	860,000.00	21498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	337,920.00	718,080.00	1,578,080.00	-	-	1,578,080.00	0.02
26948	โฉนด	10789	13831	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.60	47.60	12,000.00	571,200.00	21499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	8	45,056.00	518,144.00	1,089,344.00	-	-	1,089,344.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26949	โฉนด	7917	10635	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	21500	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	17	417,600.00	1,322,400.00	1,714,400.00	-	-	1,714,400.00	0.02
26950	โฉนด	5687	30544	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
26951	โฉนด		71982	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	8,000.00	112,000.00	21501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	11	33,792.00	247,808.00	359,808.00	-	-	359,808.00	0.02
26952	น.ส.3ก	852	3462	หมู่ ต.หนองแก	4	1	3	72.00	772.00	90,000.00	69,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,480,000.00	-	-	69,480,000.00	0.30-0.40
26953	โฉนด	3897	18823	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	81.00	81.00	5,000.00	405,000.00	21502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	50.00	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	906,600.00	-	906,600.00	-	-
26954	โฉนด	36279	94159	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	2	30.00	1,030.00	4,000.00	4,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,120,000.00	-	4,120,000.00	-	-
26955	โฉนด	36252	93438	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	37.60	137.60	8,000.00	1,100,800.00	21503	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	2	34,800.00	1,705,200.00	2,806,000.00	-	-	2,806,000.00	0.02
26956	โฉนด	36280	94160	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	2	30.00	1,030.00	2,500.00	2,575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,575,000.00	-	2,575,000.00	-	-
26957	โฉนด	36282	94162	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	1	70.00	970.00	2,500.00	2,425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,425,000.00	-	2,425,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26958	โฉนด	36281	94161	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	1	70.00	970.00	2,500.00	2,425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,425,000.00	-	2,425,000.00	-	-
26959	โฉนด	36256	93496	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	1	60.00	960.00	8,000.00	7,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,680,000.00	-	-	7,680,000.00	0.30
26960	โฉนด	36253	93439	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	8,000.00	632,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,000.00	-	-	632,000.00	0.02
26961	โฉนด	36257	93582	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.60	85.60	8,000.00	684,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,800.00	-	-	684,800.00	0.02
26962	โฉนด	36251	93390	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.00	91.00	8,000.00	728,000.00	21504	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	2	34,800.00	1,705,200.00	2,433,200.00	-	-	2,433,200.00	0.02
26963	โฉนด	36255	93441	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.10	86.10	8,000.00	688,800.00	21505	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	289.00	-	8,700.00	2,514,300.00	2	50,286.00	2,464,014.00	3,152,814.00	-	-	3,152,814.00	0.02
												21506	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	39.00	-	8,250.00	321,750.00	2	6,435.00	315,315.00	315,315.00	-	-	315,315.00	0.02
26964	โฉนด	36258	93583	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.90	85.90	8,000.00	687,200.00	21507	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	298.00	-	8,700.00	2,592,600.00	2	51,852.00	2,540,748.00	3,227,948.00	-	-	3,227,948.00	0.02
												21508	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	28.00	-	8,250.00	231,000.00	2	4,620.00	226,380.00	226,380.00	-	-	226,380.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26965	โฉนด	3826	6130	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.20	15.20	45,000.00	684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	-	684,000.00	0.30
26966	โฉนด	29281	72080	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.20	51.20	5,200.00	266,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,240.00	-	-	266,240.00	0.30
26967	โฉนด	29275	72074	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	8.70	808.70	7,000.00	5,660,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,660,900.00	-	5,660,900.00	-	-
26968	โฉนด	29274	72073	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	27.50	227.50	8,000.00	1,820,000.00	21509	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	729.00	-	7,750.00	5,649,750.00	13	903,960.00	4,745,790.00	6,565,790.00	-	-	6,565,790.00	0.02
					3	0	2	27.50	227.50	8,000.00	1,820,000.00	21510	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	729.00	-	7,750.00	5,649,750.00	13	903,960.00	4,745,790.00	6,565,790.00	-	-	6,565,790.00	0.30
					3	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	21511	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	488.00	-	7,750.00	3,782,000.00	13	605,120.00	3,176,880.00	4,776,880.00	-	-	4,776,880.00	0.30
					2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	21512	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	258.00	-	7,750.00	1,999,500.00	13	319,920.00	1,679,580.00	3,279,580.00	-	-	3,279,580.00	0.02
26969	โฉนด	29276	72075	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.00	71.00	8,000.00	568,000.00	21513	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	1,166,560.00	-	1,166,560.00	-	-
												21514	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	83.33	8,700.00	435,000.00	12	60,900.00	374,100.00	374,100.00	-	374,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26970	โฉนด	29278	72077	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	47.10	47.10	8,000.00	376,800.00	21515	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	70.00	-	7,800.00	546,000.00	14	98,280.00	447,720.00	824,520.00	-	-	824,520.00	0.30
												21516	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	70.00	-	7,800.00	546,000.00	14	98,280.00	447,720.00	447,720.00	-	-	447,720.00	0.30
26971	โฉนด	29279	72078	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.70	29.70	8,000.00	237,600.00	21517	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	13	160,320.00	841,680.00	1,079,280.00	-	-	1,079,280.00	0.02
26972	โฉนด	29277	72076	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	47.10	47.10	8,000.00	376,800.00	21518	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	246.00	-	7,800.00	1,918,800.00	12	268,632.00	1,650,168.00	2,026,968.00	-	-	2,026,968.00	0.30
26973	โฉนด	29280	72079	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	48.30	148.30	8,000.00	1,186,400.00	21519	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	1,891,808.00	-	-	1,891,808.00	0.02
												21520	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	705,408.00	-	-	705,408.00	0.02
												21521	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	705,408.00	-	-	705,408.00	0.02
												21522	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	705,408.00	-	-	705,408.00	0.02
												21523	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	705,408.00	-	-	705,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26974	โฉนด	13500	17072	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	45,000.00	945,000.00	21524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	16	619,520.00	2,196,480.00	3,141,480.00	-	3,141,480.00	-	-
26975	โฉนด	3246	5695	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.00	112.00	45,000.00	5,040,000.00	21525	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	9,150.00	494,100.00	3	29,646.00	464,454.00	5,504,454.00	-	-	5,504,454.00	0.02
												21526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,800.00	132,000.00	3	3,960.00	128,040.00	128,040.00	-	-	128,040.00	0.02
												21527	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	3	1,872.00	60,528.00	60,528.00	-	-	60,528.00	0.02
26976	โฉนด	10297	13238	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.90	53.90	45,000.00	2,425,500.00	21528	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	626.00	-	8,200.00	5,133,200.00	11	615,984.00	4,517,216.00	6,942,716.00	-	-	6,942,716.00	0.02
26977	โฉนด	8012	10730	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
26978	โฉนด	28651	70496	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	98.50	598.50	5,700.00	3,411,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,411,450.00	-	-	3,411,450.00	0.60
26979	โฉนด	28647	70492	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	2	38.50	1,038.50	5,700.00	5,919,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,919,450.00	-	-	5,919,450.00	0.60
26980	โฉนด	28650	70495	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	3	78.50	778.50	5,700.00	4,437,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,437,450.00	-	-	4,437,450.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26981	โฉนด	28652	70497	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	7.50	607.50	5,700.00	3,462,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,462,750.00	-	-	3,462,750.00	0.60
26982	โฉนด	28649	70494	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	0	1.50	801.50	5,700.00	4,568,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,568,550.00	-	-	4,568,550.00	0.60
26983	โฉนด	28648	70493	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	2	4.50	1,004.50	5,700.00	5,725,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,725,650.00	-	-	5,725,650.00	0.60
26984	โฉนด	9975	60812	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.02
26985	โฉนด	12989	16463	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	7.20	7.20	17,000.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	122,400.00	-	-
26986	โฉนด	11674	14929	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.20	7.20	17,000.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	-	122,400.00	0.02
26987	โฉนด	3431	5884	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	78.10	178.10	45,000.00	8,014,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,014,500.00	-	-	8,014,500.00	0.30
26988	โฉนด	11667	14922	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	11.10	11.10	17,000.00	188,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,700.00	-	188,700.00	-	-
26989	โฉนด	12990	16464	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	7.30	7.30	45,000.00	328,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,500.00	-	328,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26990	โฉนด	13732	68089	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	87.80	187.80	10,000.00	1,878,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,878,000.00	-	-	1,878,000.00	0.30
26991	โฉนด	13740	68097	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	72.80	272.80	10,000.00	2,728,000.00	21529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	5	73,920.00	1,404,480.00	4,132,480.00	-	-	4,132,480.00	0.02
26992	โฉนด	13730	68087	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	89.60	189.60	10,000.00	1,896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,896,000.00	-	-	1,896,000.00	0.30
26993	โฉนด	13729	68086	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	84.50	184.50	10,000.00	1,845,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,845,000.00	-	-	1,845,000.00	0.30
26994	โฉนด	13723	68080	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	7.60	207.60	10,000.00	2,076,000.00	21530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	298.68	-	8,800.00	2,628,384.00	16	578,244.48	2,050,139.52	4,126,139.52	-	-	4,126,139.52	0.02
26995	โฉนด	13728	68085	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	18.00	218.00	10,000.00	2,180,000.00	21531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,800.00	2,244,000.00	5	112,200.00	2,131,800.00	4,311,800.00	-	-	4,311,800.00	0.02
26996	โฉนด	266	1486	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	79.00	479.00	5,000.00	2,395,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,395,000.00	-	-	2,395,000.00	0.02
26997	โฉนด	6007	8359	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	1.20	101.20	18,000.00	1,821,600.00	21532	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	7	170,352.00	2,263,248.00	4,084,848.00	-	-	4,084,848.00	0.30
26998	โฉนด	409	3413	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	53.00	253.00	2,000.00	506,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000.00	-	-	506,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26999	โฉนด	21015	41889	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.10	37.10	8,000.00	296,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,800.00	-	-	296,800.00	0.02
27000	โฉนด	7600	10300	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.50	30.50	18,000.00	549,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,000.00	-	-	549,000.00	0.30
27001	โฉนด	1446	1815	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	38.00	38.00	100,000.00	3,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,800,000.00	-	3,800,000.00	-	-
27002	โฉนด	8629	11373	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	91.40	191.40	45,000.00	8,613,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,613,000.00	-	8,613,000.00	-	-
27003	โฉนด	1573	4330	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	93.70	93.70	40,000.00	3,748,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,748,000.00	-	-	3,748,000.00	0.30
27004	โฉนด	14500	18346	หมู่ ต.หัวหิน	1	5	0	0.00	2,000.00	4,050.00	8,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100,000.00	-	8,100,000.00	-	-
27005	โฉนด	2139	2776	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.30	95.30	8,000.00	762,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,400.00	-	-	762,400.00	0.30
27006	โฉนด	14545	18399	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.20	19.20	30,000.00	576,000.00	21533	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	19	374,080.00	961,920.00	1,537,920.00	-	-	1,537,920.00	0.02
27007	โฉนด	13180	65171	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	3.10	3.10	7,000.00	21,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,700.00	-	-	21,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27008	โฉนด	6163	37838	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	79.50	179.50	6,500.00	1,166,750.00	21534	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	14	267,840.00	1,220,160.00	2,386,910.00	-	-	2,386,910.00	0.02
27009	โฉนด	10899	55697	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	15.20	115.20	7,000.00	806,400.00	21535	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	14	267,840.00	1,220,160.00	2,026,560.00	-	-	2,026,560.00	0.02
27010	โฉนด	6184	37839	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	10.20	110.20	7,000.00	771,400.00	21536	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	16	327,360.00	1,160,640.00	1,932,040.00	-	-	1,932,040.00	0.02
27011	โฉนด	13179	65170	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	3.10	3.10	6,500.00	20,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,150.00	-	-	20,150.00	0.02
27012	โฉนด	3658	6062	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.60	89.60	45,000.00	4,032,000.00	21537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	11	33,792.00	247,808.00	4,279,808.00	-	-	4,279,808.00	0.02
												21538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.22	-	8,800.00	221,936.00	11	26,632.32	195,303.68	195,303.68	-	-	195,303.68	0.02
27013	โฉนด	5142	7271	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.50	50.50	12,000.00	606,000.00	21539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,141,040.00	-	-	1,141,040.00	0.02
27014	โฉนด	5943	36868	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.02
27015	โฉนด	2989	20670.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.90	103.90	5,000.00	519,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,500.00	-	-	519,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27016	โฉนด	2990	20671	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	8.60	208.60	9,999.00	2,085,791.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,085,791.40	-	-	2,085,791.40	0.30
27017	โฉนด	2981	20662	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	98.00	98.00	9,999.00	979,902.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,902.00	-	-	979,902.00	0.30
27018	โฉนด	2983	20664.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	98.30	198.30	6,500.00	1,288,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,288,950.00	-	-	1,288,950.00	0.60
27019	โฉนด	2988	20669.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	21.90	121.90	9,999.00	1,218,878.10	21540	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	19	1,673,280.00	717,120.00	1,935,998.10	-	-	1,935,998.10	0.02
27020	โฉนด	2979	20660.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	65.30	65.30	12,500.00	816,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,250.00	-	816,250.00	-	-
27021	โฉนดตราจอง	2985	20666	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.60	99.60	6,500.00	647,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,400.00	-	-	647,400.00	0.60
27022	โฉนด	2982	20663	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	5.60	105.60	17,000.00	1,795,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,795,200.00	-	-	1,795,200.00	0.30
27023	โฉนด	31514	76222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	10.80	310.80	17,000.00	5,283,600.00	21541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	41	620,928.00	241,472.00	5,525,072.00	-	-	5,525,072.00	0.02
												21542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	41	266,112.00	103,488.00	103,488.00	-	-	103,488.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27024	โฉนด	2980	20661.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	65.40	65.40	10,000.00	654,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,000.00	-	-	654,000.00	0.30
27025	โฉนด	2987	76223	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	21.50	121.50	17,000.00	2,065,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,065,500.00	-	-	2,065,500.00	0.30
27026	โฉนด	31512	76220	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	98.90	198.90	17,000.00	3,381,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,381,300.00	-	-	3,381,300.00	0.30
27027	โฉนด	6787	9235	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	10,000.00	590,000.00	21543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	13.64	8,800.00	105,600.00	5	5,280.00	100,320.00	690,320.00	-	690,320.00	-	-
27028	โฉนด	9513	12284	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	63.00	163.00	17,000.00	2,771,000.00	21544	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	126.00	-	5,650.00	711,900.00	5	35,595.00	676,305.00	3,447,305.00	-	3,447,305.00	-	-
27029	โฉนด	3324	5561	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.60	15.60	30,000.00	468,000.00	21545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	34	204,160.00	147,840.00	615,840.00	-	-	615,840.00	0.02
27030	โฉนด	16654	86354	หมู่ ต.หนองแก	4	3	1	63.30	1,363.30	2,800.00	3,817,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,817,240.00	-	-	3,817,240.00	0.30
27031	โฉนด	2274	7703	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	64.00	64.00	6,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-
27032	โฉนด	6447	39017	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	19.70	19.70	2,000.00	39,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,400.00	-	-	39,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27033	โฉนด	6448	39018	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.60
27034	โฉนด	30804	75512	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	8,000.00	528,000.00	21546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	19	221,760.00	570,240.00	1,098,240.00	-	-	1,098,240.00	0.02
27035	โฉนด	3098	14501	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	4,950.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
27036	โฉนด	17186	90741	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	7.00	207.00	7,000.00	1,449,000.00	21547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	1,649,640.00	-	-	1,649,640.00	0.02
27037	โฉนด	5442	7577	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	60,000.00	1,200,000.00	21548	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	40	217,000.00	93,000.00	1,293,000.00	-	-	1,293,000.00	0.02
27038	โฉนด	29718	72701	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	6,500.00	143,000.00	21549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	62.50	8,800.00	264,000.00	9	23,760.00	240,240.00	383,240.00	-	383,240.00	-	-
27039	โฉนด	29677	72666	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	6,500.00	144,950.00	21550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	12	86,240.00	529,760.00	674,710.00	-	674,710.00	-	-
27040	โฉนด	29510	72257	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	6,500.00	146,250.00	21551	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	8	28,440.00	327,060.00	473,310.00	-	-	473,310.00	0.02
27041	โฉนด	29715	72698	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.60	22.60	6,500.00	146,900.00	21552	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	5	18,960.00	360,240.00	507,140.00	-	-	507,140.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27042	โฉนด	29722	72705	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.80	21.80	6,500.00	141,700.00	21553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	643,300.00	-	-	643,300.00	0.02
27043	โฉนด	29705	72688	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.50	22.50	6,500.00	146,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,250.00	-	-	146,250.00	0.30
27044	โฉนด	29696	72679	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	6,500.00	149,500.00	21554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	66.67	8,800.00	264,000.00	11	31,680.00	232,320.00	381,820.00	-	381,820.00	-	-
27045	โฉนด	29729	72712	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.20	22.20	6,500.00	144,300.00	21555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	8	42,240.00	485,760.00	630,060.00	-	-	630,060.00	0.02
27046	โฉนด	29687	72676	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	6,500.00	149,500.00	21556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	5	57,200.00	1,086,800.00	1,236,300.00	-	1,236,300.00	-	-
27047	โฉนด	29716	72699	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.70	21.70	6,500.00	141,050.00	21557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	9	38,016.00	384,384.00	525,434.00	-	-	525,434.00	0.02
27048	โฉนด	29727	72710	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.10	22.10	6,500.00	143,650.00	21558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	728,850.00	-	-	728,850.00	0.02
27049	โฉนด	29699	72682	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	6,500.00	146,250.00	21559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	12	55,440.00	340,560.00	486,810.00	-	-	486,810.00	0.02
27050	โฉนด	29672	72661	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	6,500.00	143,000.00	21560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	11	147,840.00	1,084,160.00	1,227,160.00	-	1,227,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27051	โฉนด	2290	2976	หมู่ ต.หัวหิน	2	5	0	0.00	2,000.00	5,700.00	11,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400,000.00	-	-	11,400,000.00	0.02
27052	โฉนด	29728	72711	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	6,500.00	143,000.00	21561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	5	33,000.00	627,000.00	770,000.00	-	770,000.00	-	-
27053	โฉนด	13786	17432	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	45,000.00	724,500.00	21562	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,594,980.00	-	-	1,594,980.00	0.02
27054	โฉนด	13864	17510	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00	21563	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,882,980.00	-	1,882,980.00	-	-
					1	0	0	1.60	1.60	45,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
27055	โฉนด	13808	17454	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.20	24.20	45,000.00	1,089,000.00	21564	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	35	480,960.00	320,640.00	1,409,640.00	-	-	1,409,640.00	0.02
27056	โฉนด	13819	17465	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	45,000.00	724,500.00	21565	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	19	393,120.00	1,010,880.00	1,735,380.00	-	-	1,735,380.00	0.02
27057	โฉนด	13868	17514	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.10	24.10	45,000.00	1,084,500.00	21566	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	24	203,072.00	331,328.00	1,415,828.00	-	-	1,415,828.00	0.02
27058	โฉนด	13799	17445	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.20	20.20	45,000.00	909,000.00	21567	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,779,480.00	-	1,779,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27059	โฉนด	13842	17488	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	21568	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	35	299,520.00	199,680.00	919,680.00	-	-	919,680.00	0.02
27060	โฉนด	13841	17487	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	21569	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	35	299,520.00	199,680.00	919,680.00	-	-	919,680.00	0.02
27061	โฉนด	5744	8070	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.30	49.30	45,000.00	2,218,500.00	21570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	43	321,024.00	101,376.00	2,319,876.00	-	-	2,319,876.00	0.02
27062	โฉนด	9822	12628	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	29.00	29.00	12,000.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	-	348,000.00	0.60
27063	โฉนด	9069	11837	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.80	47.80	6,000.00	286,800.00	21571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	14	114,048.00	519,552.00	806,352.00	-	-	806,352.00	0.02
27064	โฉนด	22969	79474	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.40	100.40	6,000.00	602,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,400.00	-	602,400.00	-	-
27065	โฉนด	22967	50169	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.30	100.30	12,500.00	1,253,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,253,750.00	-	1,253,750.00	-	-
27066	โฉนด	22968	50170	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.30	100.30	6,000.00	601,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,800.00	-	601,800.00	-	-
27067	โฉนด	4602	6637	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	61.40	61.40	10,000.00	614,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,000.00	-	-	614,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27068	โฉนด	252	3735	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	8.10	108.10	5,000.00	540,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,500.00	-	-	540,500.00	0.30
27069	โฉนด	12721	63610	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.50	51.50	50,000.00	2,575,000.00	21572	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	17	208,800.00	661,200.00	3,236,200.00	-	-	3,236,200.00	0.02
27070	โฉนด	12720	63609	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.90	49.90	50,000.00	2,495,000.00	21573	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	17	208,800.00	661,200.00	3,156,200.00	-	-	3,156,200.00	0.02
27071	โฉนด	12722	63611	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.10	51.10	50,000.00	2,555,000.00	21574	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	17	208,800.00	661,200.00	3,216,200.00	-	-	3,216,200.00	0.02
27072	โฉนด	12719	63608	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.30	50.30	50,000.00	2,515,000.00	21575	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	149.00	-	8,700.00	1,296,300.00	17	311,112.00	985,188.00	3,500,188.00	-	-	3,500,188.00	0.02
27073	โฉนด	12717	63606	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.40	47.40	50,000.00	2,370,000.00	21576	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	17	208,800.00	661,200.00	3,031,200.00	-	-	3,031,200.00	0.02
27074	โฉนด	12718	63607	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.40	47.40	50,000.00	2,370,000.00	21577	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	17	208,800.00	661,200.00	3,031,200.00	-	-	3,031,200.00	0.02
27075	โฉนด	12731	63620	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	93.30	93.30	45,000.00	4,198,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,198,500.00	-	-	4,198,500.00	0.01
27076	โฉนด	18693	33571	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.90	87.90	10,000.00	879,000.00	21578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	17	253,440.00	802,560.00	1,681,560.00	-	-	1,681,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27077	โฉนด	17991	23667	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	49.00	249.00	6,500.00	1,618,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,618,500.00	-	1,618,500.00	-	-
27078	โฉนด	4087	6327	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.70	15.70	140,000.00	2,198,000.00	21579	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,450.00	1,284,400.00	5	64,220.00	1,220,180.00	3,418,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	39.47	-	-	-	-	-	-	1,349,155.65	-	1,349,155.65	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	32.00	21.05	-	-	-	-	-	-	719,526.89	-	719,526.89	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	39.48	-	-	-	-	-	-	1,349,497.46	-	1,349,497.46	0.02
27079	โฉนด	4594	20674	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	37.20	137.20	5,500.00	754,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,600.00	-	-	754,600.00	0.60
27080	โฉนด	20694	41197	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	21580	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	19	292,320.00	751,680.00	1,021,680.00	-	-	1,021,680.00	0.02
27081	โฉนด	30014	73645	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	21581	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	19	280,560.00	721,440.00	901,440.00	-	-	901,440.00	0.02
27082	โฉนด	20690	41193.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00	21582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	11	147,840.00	1,084,160.00	3,084,160.00	-	-	3,084,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27083	โฉนด	24671	55093	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	90.70	90.70	18,000.00	1,632,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,632,600.00	-	-	1,632,600.00	0.30
27084	โฉนด	17146	22376	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	73.90	73.90	8,000.00	591,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,200.00	-	-	591,200.00	0.30
27085	โฉนด	285	317	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	21583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	918,720.00	-	918,720.00	-	-
27086	โฉนด	10625	13661	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	6,000.00	576,000.00	21584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	19	443,520.00	1,140,480.00	1,716,480.00	-	-	1,716,480.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	21585	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	7	18,480.00	245,520.00	293,520.00	-	-	293,520.00	0.02
27087	โฉนด	32309	77704	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	21586	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	946,500.00	-	-	946,500.00	0.30
27088	โฉนด	5798	8126	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	30.00	130.00	6,000.00	780,000.00	21587	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	44.44	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	1,176,720.00	-	1,176,720.00	-	-
												21588	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
27089	โฉนด	23846	53511	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00	21589	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	50.00	-	8,700.00	435,000.00	5	21,750.00	413,250.00	557,850.00	-	-	557,850.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27090	โฉนด	32307	77702	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	21590	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	50.00	-	8,700.00	435,000.00	5	21,750.00	413,250.00	563,250.00	-	-	563,250.00	0.30
27091	โฉนด	32308	77703	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	21591	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	50.00	-	8,700.00	435,000.00	5	21,750.00	413,250.00	534,450.00	-	-	534,450.00	0.30
27092	โฉนด	464	496.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	10,000.00	380,000.00	21592	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	33	1,362,816.00	1,070,784.00	1,450,784.00	-	-	1,450,784.00	0.02
27093	โฉนด	1473	1853	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	13.00	113.00	27,500.00	3,107,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,107,500.00	-	3,107,500.00	-	-
27094	โฉนด	5271	7403	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	13.40	313.40	15,000.00	4,701,000.00	21593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	11	88,704.00	650,496.00	5,351,496.00	-	-	5,351,496.00	0.02
												21594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	563,200.00	-	-	563,200.00	0.02
												21595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	397,056.00	-	-	397,056.00	0.02
27095	โฉนด	31553	76261	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	3,500.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
27096	โฉนด	31550	76258	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	3,500.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27097	โฉนด	31551	76259	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	3,500.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
27098	โฉนด	31554	76262	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	3,500.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
27099	โฉนด	16739	21850	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.80	99.80	3,500.00	349,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,300.00	-	-	349,300.00	0.30
27100	โฉนด	31552	76260	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	3,500.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
27101	โฉนด	31555	76263	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	3,500.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
27102	โฉนด	31556	76264	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.70	80.70	3,500.00	282,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,450.00	-	-	282,450.00	0.30
27103	โฉนด	3905	18875	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	33.90	133.90	6,000.00	803,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,400.00	-	803,400.00	-	-
27104	โฉนด	7099	9621	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.80	77.80	27,500.00	2,139,500.00	21596	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	17	601,344.00	1,904,256.00	4,043,756.00	-	-	4,043,756.00	0.02
27105	โฉนด	6394	8803	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	61.00	61.00	18,000.00	1,098,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,098,000.00	-	-	1,098,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27106	โฉนด	7465	10158	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	43.60	43.60	10,000.00	436,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,000.00	-	436,000.00	-	-
27107	โฉนด	1300	1600	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	97.60	197.60	10,000.00	1,976,000.00	21597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	23	380,160.00	675,840.00	2,651,840.00	-	-	2,651,840.00	0.02
27108	โฉนด	10197	13095	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
27109	โฉนด	459	491	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00	21598	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	18	208,416.00	593,184.00	883,184.00	-	-	883,184.00	0.30
												21599	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	18	173,680.00	494,320.00	494,320.00	-	-	494,320.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	21600	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	18	173,680.00	494,320.00	614,320.00	-	-	614,320.00	0.02
27110	โฉนด	8245	10964	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	21601	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,550.00	3,283,200.00	5	164,160.00	3,119,040.00	3,494,040.00	-	-	3,494,040.00	0.02
27111	โฉนด	6665	9101	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.60	59.60	8,000.00	476,800.00	21602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,011,840.00	-	-	1,011,840.00	0.02
27112	โฉนด	210	210	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	9,999.00	3,999,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,999,600.00	-	3,999,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27113	โฉนด	3454	16603	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	21603	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	12	175,392.00	1,077,408.00	1,617,408.00	-	1,617,408.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	30,000.00	450,000.00	21604	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	12	146,160.00	897,840.00	1,347,840.00	-	1,347,840.00	-	-
					2	0	0	57.80	57.80	30,000.00	1,734,000.00	21605	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	12	146,160.00	897,840.00	2,631,840.00	-	2,631,840.00	-	-
27114	โฉนด	10682	13718	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	12.80	112.80	6,000.00	676,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,800.00	-	676,800.00	-	-
27115	โฉนด	9658	12440	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.00	114.00	65,000.00	7,410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,410,000.00	-	-	7,410,000.00	0.02
27116	โฉนด	15142	75353	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.00	47.00	4,500.00	211,500.00	21606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	713,100.00	-	-	713,100.00	0.02
27117	โฉนด	4608	6643	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.20	82.20	10,000.00	822,000.00	21607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	6	36,960.00	579,040.00	1,401,040.00	-	-	1,401,040.00	0.02
27118	โฉนด	35869	91455	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-
27119	โฉนด	17329	92220	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	94.90	94.90	120,000.00	11,388,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,388,000.00	-	1,160,000.00	10,228,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27120	โฉนด	17331	92222	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	34.00	134.00	120,000.00	16,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,080,000.00	-	16,080,000.00	-	-
27121	โฉนด	17330	92221	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	33.00	133.00	120,000.00	15,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,960,000.00	-	15,960,000.00	-	-
27122	โฉนด	855	1007	หมู่ ต.หัวหิน	3	4	0	12.10	1,612.10	11,500.00	18,539,150.00	21608	ตลาดพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,051.00	-	3,900.00	4,098,900.00	8	327,912.00	3,770,988.00	22,310,138.00	-	-	22,310,138.00	0.30
												21609	ห้างสรรพสินค้า	ตึก	3	916.00	-	9,250.00	8,473,000.00	12	1,186,220.00	7,286,780.00	7,286,780.00	-	-	7,286,780.00	0.30
												21610	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	999.00	-	7,900.00	7,892,100.00	12	1,104,894.00	6,787,206.00	6,787,206.00	-	-	6,787,206.00	0.30
												21611	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,000.00	-	2,600.00	2,600,000.00	12	364,000.00	2,236,000.00	2,236,000.00	-	-	2,236,000.00	0.30
27123	โฉนด	8983	11751	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
27124	โฉนด	26563	64270	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	21612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	18	160,160.00	455,840.00	695,840.00	-	-	695,840.00	0.02
27125	โฉนด	24759	55602	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	78.00	178.00	8,000.00	1,424,000.00	21613	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	5	130,500.00	2,479,500.00	3,903,500.00	-	-	3,903,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27126	โฉนด	26564	64271	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	21614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,800.00	836,000.00	5	41,800.00	794,200.00	1,034,200.00	-	1,034,200.00	-	-
27127	โฉนด	24760	55603	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	21615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	18	160,160.00	455,840.00	855,840.00	-	-	855,840.00	0.02
27128	โฉนด	26565	64272	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	21616	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	18	145,080.00	412,920.00	652,920.00	-	-	652,920.00	0.02
27129	โฉนด	8332	11051	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
27130	โฉนด	1891	2359	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.10	48.10	10,000.00	481,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,000.00	-	-	481,000.00	0.02
27131	โฉนด	5151	22709	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	13.70	113.70	6,000.00	682,200.00	21617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.00	-	8,800.00	413,600.00	7	28,952.00	384,648.00	1,066,848.00	-	-	1,066,848.00	0.02
27132	โฉนด	14809	18721	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.70	26.70	8,000.00	213,600.00	21618	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,750.00	2,480,000.00	16	545,600.00	1,934,400.00	2,148,000.00	-	-	2,148,000.00	0.02
27133	โฉนด	1223	3650	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	51.10	51.10	45,000.00	2,299,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,299,500.00	-	-	2,299,500.00	0.30
27134	โฉนดตราจอง	939	3694	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	50,000.00	5,000,000.00	21619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	24	120,384.00	196,416.00	5,196,416.00	-	-	5,196,416.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	24	80,256.00	130,944.00	130,944.00	-	-	130,944.00	0.02
27135	โฉนด	12229	61650	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	23.00	23.00	30,000.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	690,000.00	-	-
27136	โฉนด	12228	61649	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	23.00	23.00	30,000.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	690,000.00	-	-
27137	โฉนด	12545	62652	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	26.70	26.70	30,000.00	801,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,000.00	-	801,000.00	-	-
27138	โฉนด	12230	61651	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	23.00	23.00	30,000.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	690,000.00	-	-
27139	โฉนด	9480	47436	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	63.00	263.00	3,000.00	789,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,000.00	-	789,000.00	-	-
27140	โฉนด	13691	17334	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	45.00	445.00	5,000.00	2,225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,225,000.00	-	-	2,225,000.00	0.30
27141	โฉนด	18424	33265	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.30	20.30	6,500.00	131,950.00	21621	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	14	133,920.00	610,080.00	742,030.00	-	-	742,030.00	0.02
27142	โฉนด	16622	21670	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	21.60	121.60	8,000.00	972,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,800.00	-	972,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27143	โฉนด	7281	41801	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	8.00	8.00	65,000.00	520,000.00	21622	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	12	34,720.00	213,280.00	733,280.00	-	-	733,280.00	0.30
					3	0	0	8.00	8.00	65,000.00	520,000.00	21623	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	12	34,720.00	213,280.00	733,280.00	-	-	733,280.00	0.30
					3	0	0	8.00	8.00	65,000.00	520,000.00	21624	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	12	34,720.00	213,280.00	733,280.00	-	-	733,280.00	0.30
					3	0	0	54.60	54.60	65,000.00	3,549,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,549,000.00	-	-	3,549,000.00	0.30
					3	0	0	45.00	45.00	65,000.00	2,925,000.00	21625	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	12	195,300.00	1,199,700.00	4,124,700.00	-	-	4,124,700.00	0.30
27144	โฉนด	17428	22856	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	21626	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,322,400.00	-	1,322,400.00	-	-
27145	โฉนด	16155	82001	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	4.10	104.10	2,000.00	208,200.00	21627	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	5	130,500.00	2,479,500.00	2,687,700.00	-	-	2,687,700.00	0.02
27146	โฉนด	16160	82006	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.20	63.20	5,000.00	316,000.00	21628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.07	-	8,800.00	335,016.00	5	16,750.80	318,265.20	634,265.20	-	-	634,265.20	0.02
27147	โฉนด	16158	82004	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.30	45.30	2,000.00	90,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,600.00	-	-	90,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27148	โฉนด	16156	82002	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.30	45.30	2,000.00	90,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,600.00	-	-	90,600.00	0.30
27149	โฉนด	16157	82003	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.10	45.10	2,000.00	90,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,200.00	-	-	90,200.00	0.30
27150	โฉนด	16159	82005	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.60	45.60	2,000.00	91,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200.00	-	-	91,200.00	0.02
27151	โฉนด	266	298	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	21629	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	11	32,544.00	238,656.00	238,656.00	-	238,656.00	-	-
												21630	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	11	21,696.00	159,104.00	159,104.00	-	159,104.00	-	-
												21631	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	11	21,696.00	159,104.00	159,104.00	-	159,104.00	-	-
												21632	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	20.00	83.33	5,650.00	113,000.00	11	13,560.00	99,440.00	99,440.00	-	99,440.00	-	-
												21633	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	11	32,544.00	238,656.00	238,656.00	-	238,656.00	-	-
												21634	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	11	32,544.00	238,656.00	238,656.00	-	238,656.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21635	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	11	54,240.00	397,760.00	397,760.00	-	397,760.00	-	-
27152	โฉนด	6271	8653	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.30	42.30	10,000.00	423,000.00	21636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	9	76,032.00	768,768.00	1,191,768.00	-	-	1,191,768.00	0.02
27153	โฉนด	3241	5690	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.10	49.10	27,500.00	1,350,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,250.00	-	-	1,350,250.00	0.30
27154	โฉนดตราจอง	3644	6055	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.40	44.40	45,000.00	1,998,000.00	21637	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	17	300,672.00	952,128.00	2,950,128.00	-	-	2,950,128.00	0.02
27155	โฉนด	18128	23875	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.60	42.60	6,000.00	255,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600.00	-	-	255,600.00	0.30
27156	โฉนด	4961	7088	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	70.40	70.40	8,000.00	563,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,200.00	-	-	563,200.00	0.30
27157	โฉนด	1268	1540	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.90	77.90	10,000.00	779,000.00	21638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	7	39,424.00	523,776.00	1,302,776.00	-	-	1,302,776.00	0.02
27158	โฉนด	6887	9364	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.20	63.20	10,000.00	632,000.00	21639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	1,110,720.00	-	-	1,110,720.00	0.02
												21640	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	20	93,000.00	217,000.00	217,000.00	-	-	217,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21641	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	20	93,000.00	217,000.00	217,000.00	-	-	217,000.00	0.02
												21642	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	20	93,000.00	217,000.00	217,000.00	-	-	217,000.00	0.02
												21643	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	20	93,000.00	217,000.00	217,000.00	-	-	217,000.00	0.02
												21644	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	20	93,000.00	217,000.00	217,000.00	-	-	217,000.00	0.02
27159	โฉนด	18336	30278	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
27160	โฉนด	11366	14506	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	73.00	173.00	12,000.00	2,076,000.00	21645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	18.49	8,800.00	387,200.00	6	23,232.00	363,968.00	2,439,968.00	-	-	2,439,968.00	0.02
27161	โฉนด	9119	11887	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.90	116.90	10,000.00	1,169,000.00	21646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	19	739,200.00	1,900,800.00	3,069,800.00	-	-	3,069,800.00	0.02
27162	โฉนด	1684	2137	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	21647	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	192.00	-	5,650.00	1,084,800.00	5	54,240.00	1,030,560.00	1,030,560.00	-	1,030,560.00	-	-
27163	โฉนด	13274	16811	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	12,000.00	396,000.00	21648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	92.31	8,800.00	528,000.00	6	31,680.00	496,320.00	892,320.00	-	892,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27164	โฉนด	12523	15901	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.00	17.00	45,000.00	765,000.00	21649	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	39	681,360.00	320,640.00	1,085,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	542,820.00	-	542,820.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	542,820.00	-	542,820.00	0.02
27165	โฉนด	14812	18724	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
27166	โฉนด	13572	17159	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.40	21.40	12,000.00	256,800.00	21650	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	918,000.00	-	-	918,000.00	0.02
27167	โฉนด	16123	21528	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	21651	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	10	41,760.00	375,840.00	615,840.00	-	-	615,840.00	0.02
27168	โฉนด	32427	78024	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.20	12.20	115,000.00	1,403,000.00	21652	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,750.00	310,000.00	24	117,800.00	192,200.00	1,595,200.00	-	-	1,595,200.00	0.30
27169	โฉนด	23196	52669	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	10,000.00	640,000.00	21653	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	640,000.00	-	640,000.00	-	-
27170	โฉนด	28738	70584	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.90	29.90	8,000.00	239,200.00	21654	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	16	164,736.00	584,064.00	823,264.00	-	-	823,264.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27171	โฉนด	28776	70622	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	21655	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	1,358,160.00	-	1,358,160.00	-	-
27172	โฉนด	28746	70592	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.20	35.20	8,000.00	281,600.00	21656	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	14	150,336.00	684,864.00	966,464.00	-	-	966,464.00	0.02
27173	โฉนด	28771	70617	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.70	27.70	8,000.00	221,600.00	21657	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	15	167,040.00	668,160.00	889,760.00	-	-	889,760.00	0.02
27174	โฉนด	28774	70620	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	21658	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	16	82,368.00	292,032.00	460,032.00	-	-	460,032.00	0.02
27175	โฉนด	28792	70636	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00	21659	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	15	139,200.00	556,800.00	988,800.00	-	-	988,800.00	0.02
27176	โฉนด	28779	70625	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.02
27177	โฉนด	28036	69139	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	4,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-
27178	โฉนด	28775	70621	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	21660	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	1,358,160.00	-	1,358,160.00	-	-
27179	โฉนด	16493	3768.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	49.00	149.00	100,000.00	14,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,900,000.00	-	-	14,900,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27180	โฉนด	4547	6514	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	62.10	62.10	45,000.00	2,794,500.00	21661	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	187.00	-	9,650.00	1,804,550.00	24	685,729.00	1,118,821.00	3,913,321.00	-	-	3,913,321.00	0.30
27181	โฉนด	6610	9020	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.90	50.90	6,500.00	330,850.00	21662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	13	77,440.00	406,560.00	737,410.00	-	-	737,410.00	0.02
27182	โฉนด	20422	40695	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.00	71.00	10,000.00	710,000.00	21663	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	40.00	8,700.00	278,400.00	22	94,656.00	183,744.00	893,744.00	-	893,744.00	-	-
27183	โฉนด	28397	69999	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	21664	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,700.00	1,322,400.00	14	238,032.00	1,084,368.00	1,264,368.00	-	1,264,368.00	-	-
27184	โฉนด	20421	40694	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.00	73.00	10,000.00	730,000.00	21665	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	16.00	20.00	8,700.00	139,200.00	6	8,352.00	130,848.00	860,848.00	-	860,848.00	-	-
27185	โฉนด	20520	40904	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.70	35.70	10,000.00	357,000.00	21666	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	1,046,376.00	-	-	1,046,376.00	0.02
27186	โฉนด	28393	69995	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	2.00	2.00	5,000.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-
27187	โฉนด	28396	69998	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	21667	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	41.00	85.42	8,700.00	356,700.00	14	64,206.00	292,494.00	482,494.00	-	482,494.00	-	-
27188	โฉนด	20420	40693	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.10	88.10	10,000.00	881,000.00	21668	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	23	375,840.00	668,160.00	1,549,160.00	-	-	1,549,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27189	โฉนด	28394	69996	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.40	23.40	10,000.00	234,000.00	21669	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	875,280.00	-	-	875,280.00	0.02
27190	โฉนด	20522	40906	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	13.10	113.10	10,000.00	1,131,000.00	21670	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	18	64,480.00	183,520.00	1,314,520.00	-	1,314,520.00	-	-
												21671	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	7,750.00	1,736,000.00	18	451,360.00	1,284,640.00	1,284,640.00	-	-	1,284,640.00	0.02
27191	โฉนด	20011	39670	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.00	95.00	10,000.00	950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000.00	-	-	950,000.00	0.30
27192	โฉนด	20424	40697	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	80.30	80.30	10,000.00	803,000.00	21672	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	80.00	-	8,250.00	660,000.00	16	475,200.00	184,800.00	987,800.00	-	-	987,800.00	0.30
27193	โฉนด	28395	69997	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.60	18.60	10,000.00	186,000.00	21673	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	9	37,584.00	380,016.00	566,016.00	-	-	566,016.00	0.02
27194	โฉนด	20096	39986	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	56.50	56.50	10,000.00	565,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,000.00	-	-	565,000.00	0.60
27195	โฉนด	20425	40698	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.70	78.70	10,000.00	787,000.00	21674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	9	50,688.00	512,512.00	1,299,512.00	-	-	1,299,512.00	0.02
27196	โฉนด	20521	40905	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.50	116.50	10,000.00	1,165,000.00	21675	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	19	347,200.00	892,800.00	2,057,800.00	-	-	2,057,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27197	โฉนด	20087	39877	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	28.60	528.60	10,000.00	5,286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,286,000.00	-	5,286,000.00	-	-
27198	โฉนด	35838	90955	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	56.60	56.60	10,000.00	566,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,000.00	-	-	566,000.00	0.30
27199	โฉนด	20423	40696	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.00	82.00	10,000.00	820,000.00	21676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	18	228,800.00	651,200.00	1,471,200.00	-	-	1,471,200.00	0.02
27200	โฉนด	10089	12984	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	28.80	28.80	85,000.00	2,448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,448,000.00	-	-	2,448,000.00	0.30
27201	โฉนด	22728	48712	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	15,000.00	540,000.00	21677	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	180.00	-	5,650.00	1,017,000.00	21	325,440.00	691,560.00	1,231,560.00	-	1,231,560.00	-	-
27202	โฉนด	22730	48714	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.80	49.80	15,000.00	747,000.00	21678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	18	183,040.00	520,960.00	1,267,960.00	-	-	1,267,960.00	0.02
27203	โฉนด	22731	48715	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.70	49.70	15,000.00	745,500.00	21679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	9	63,360.00	640,640.00	1,386,140.00	-	-	1,386,140.00	0.02
27204	โฉนด	22727	48711	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	21680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	8,800.00	4,224,000.00	18	1,098,240.00	3,125,760.00	3,875,760.00	-	-	3,875,760.00	0.02
27205	โฉนด	22729	48713	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00	21681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	6	40,656.00	636,944.00	636,944.00	-	636,944.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27206	โฉนด	22726	48710	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.80	49.80	15,000.00	747,000.00	21682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	1,253,880.00	-	-	1,253,880.00	0.02
27207	โฉนด	22725	48709	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.80	38.80	15,000.00	582,000.00	21683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	96.25	8,800.00	677,600.00	20	203,280.00	474,320.00	1,056,320.00	-	-	1,056,320.00	0.02
27208	โฉนด	2801	5173	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.40	18.40	115,000.00	2,116,000.00	21684	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	-	768.00	-	9,650.00	7,411,200.00	24	2,816,256.00	4,594,944.00	6,710,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	192.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,677,736.00	-	1,677,736.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	576.00	75.00	-	-	-	-	-	-	5,033,208.00	5,033,208.00	-	-
27209	โฉนด	16563	21602	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	92.00	92.00	8,000.00	736,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,000.00	-	-	736,000.00	0.30
27210	โฉนด	756	810	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	0.40	0.40	17,500.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30
27211	โฉนด	18607	32440	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	3,000.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	183,000.00	-	-
27212	โฉนด	15223	76786	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.00	17.00	9,999.00	169,983.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,983.00	-	169,983.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27213	โฉนด	3017	13897	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.00	66.00	5,000.00	330,000.00	21685	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,652,400.00	-	-	1,652,400.00	0.02
27214	โฉนด	3012	13892	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.50	30.50	5,000.00	152,500.00	21686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	21	135,168.00	287,232.00	439,732.00	-	-	439,732.00	0.02
27215	โฉนด	15224	76787	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.00	17.00	5,000.00	85,000.00	21687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	12	34,496.00	211,904.00	296,904.00	-	296,904.00	-	-
27216	โฉนด	15222	76785	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.00	43.00	5,000.00	215,000.00	21688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	8,800.00	334,400.00	7	23,408.00	310,992.00	525,992.00	-	-	525,992.00	0.02
27217	โฉนด	3015	13895	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.40	45.40	5,000.00	227,000.00	21689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	8,800.00	334,400.00	9	30,096.00	304,304.00	531,304.00	-	-	531,304.00	0.02
27218	โฉนด	15225	76788	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.00	17.00	5,000.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.02
27219	โฉนด	3014	13894	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.70	30.70	5,000.00	153,500.00	21690	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	47	253,980.00	44,820.00	198,320.00	-	-	198,320.00	0.02
27220	โฉนด	3016	13896	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.00	31.00	5,000.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	155,000.00	-	-
27221	โฉนด	15226	76789	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.00	17.00	5,000.00	85,000.00	21691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	12	44,352.00	272,448.00	357,448.00	-	-	357,448.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27222	โฉนด	3013	13893	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.60	30.60	5,000.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.02
27223	โฉนด	3010	13890	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.40	26.40	2,000.00	52,800.00	21692	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	846,240.00	-	-	846,240.00	0.02
27224	โฉนด	3009	13889	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.80	53.80	8,000.00	430,400.00	21693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,800.00	448,800.00	4	17,952.00	430,848.00	861,248.00	-	-	861,248.00	0.02
												21694	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	112.00	-	8,250.00	924,000.00	12	462,000.00	462,000.00	462,000.00	-	-	462,000.00	0.02
												21695	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	0.00	-	8,250.00	924,000.00	12	462,000.00	462,000.00	462,000.00	-	462,000.00	-	-
27225	โฉนด	1651	2104	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	21696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	5	88,000.00	1,672,000.00	2,192,000.00	-	2,192,000.00	-	-
27226	โฉนด	5080	22410	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	56.00	156.00	4,500.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	702,000.00	-	-
27227	โฉนด	21070	41962	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	6,000.00	264,000.00	21697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	22	230,384.00	447,216.00	711,216.00	-	-	711,216.00	0.02
27228	โฉนด	21042	41934	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	21698	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	44.00	-	8,250.00	363,000.00	8	108,900.00	254,100.00	362,100.00	-	-	362,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27229	โฉนด	21036	41928	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	21699	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	104.00	-	8,250.00	858,000.00	22	797,940.00	60,060.00	60,060.00	-	60,060.00	-	-
27230	โฉนด	21058	41950	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	21700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	330.00	-	8,800.00	2,904,000.00	22	987,360.00	1,916,640.00	1,916,640.00	-	1,916,640.00	-	-
27231	โฉนด	21073	41965	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	6,000.00	258,000.00	21701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	7	47,432.00	630,168.00	888,168.00	-	-	888,168.00	0.02
27232	โฉนด	21039	41931	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	21702	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	15	113,000.00	452,000.00	560,000.00	-	560,000.00	-	-
27233	โฉนด	21046	41938	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	21703	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	44.00	-	7,900.00	347,600.00	21	111,232.00	236,368.00	398,368.00	-	-	398,368.00	0.02
27234	โฉนด	21072	41964	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	21704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	22	299,200.00	580,800.00	580,800.00	-	580,800.00	-	-
27235	โฉนด	21048	41940	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	21705	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	44.00	-	7,900.00	347,600.00	21	111,232.00	236,368.00	344,368.00	-	-	344,368.00	0.02
27236	โฉนด	21076	41968	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	21706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	7	47,432.00	630,168.00	900,168.00	-	-	900,168.00	0.02
27237	โฉนด	21062	41954	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	21707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	8	54,208.00	623,392.00	623,392.00	-	623,392.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27238	โฉนด	21037	41929	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	6.00	206.00	6,000.00	1,236,000.00	21708	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	8,250.00	462,000.00	22	429,660.00	32,340.00	1,268,340.00	-	1,268,340.00	-	-
27239	โฉนด	21063	41955	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	21709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	22	359,040.00	696,960.00	966,960.00	-	966,960.00	-	-
27240	โฉนด	21033	41925	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	21710	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	16	75,020.00	265,980.00	373,980.00	-	-	373,980.00	0.02
27241	โฉนด	7829	43683	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
27242	โฉนด	7814	43083	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
27243	โฉนด	7817	43086	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
27244	โฉนด	17803	96662	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	44.10	144.10	6,000.00	864,600.00	21711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,700,600.00	-	-	1,700,600.00	0.02
27245	โฉนด	17800	96655	หมู่ ต.หนองแก	2	1	3	74.00	774.00	10,000.00	7,740,000.00	21712	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	8,566,500.00	-	-	8,566,500.00	0.02
												21713	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	826,500.00	-	-	826,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27246	โฉนด	7827	43681	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
27247	โฉนด	17802	96660	หมู่ ต.หนองแก	3	2	1	27.30	927.30	10,000.00	9,273,000.00	21714	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	54.00	6.75	8,700.00	469,800.00	5	23,490.00	446,310.00	9,719,310.00	-	-	9,719,310.00	0.30
27248	โฉนด	3478	3168	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.00	111.00	20,000.00	2,220,000.00	21715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	2,487,520.00	-	-	2,487,520.00	0.02
												21716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	-	267,520.00	0.02
27249	โฉนด	931	1107	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	15,000.00	1,620,000.00	21717	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	720.00	-	8,200.00	5,904,000.00	21	1,889,280.00	4,014,720.00	5,634,720.00	-	-	5,634,720.00	0.02
27250	โฉนด	16324	21240	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	27.10	27.10	8,000.00	216,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,800.00	-	-	216,800.00	0.30
27251	โฉนด	20594	41013	หมู่ ต.หนองแก	2	4	0	0.00	1,600.00	3,750.00	6,000,000.00	21718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	4	47,520.00	1,140,480.00	7,140,480.00	-	-	7,140,480.00	0.02
												21719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	4	25,344.00	608,256.00	608,256.00	-	-	608,256.00	0.02
												21720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	4	22,528.00	540,672.00	540,672.00	-	-	540,672.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	4	22,528.00	540,672.00	540,672.00	-	-	540,672.00	0.02
												21722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	4	21,120.00	506,880.00	506,880.00	-	-	506,880.00	0.02
												21723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	4	17,248.00	413,952.00	413,952.00	-	-	413,952.00	0.02
												21724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	4	16,896.00	405,504.00	405,504.00	-	-	405,504.00	0.02
												21725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	4	14,080.00	337,920.00	337,920.00	-	-	337,920.00	0.02
												21726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	4	14,080.00	337,920.00	337,920.00	-	-	337,920.00	0.02
												21727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	4	10,560.00	253,440.00	253,440.00	-	-	253,440.00	0.02
												21728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	4	10,560.00	253,440.00	253,440.00	-	-	253,440.00	0.02
												21729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	4	10,560.00	253,440.00	253,440.00	-	-	253,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	4	9,856.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												21731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	4	8,800.00	211,200.00	211,200.00	-	-	211,200.00	0.02
												21732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	4	8,800.00	211,200.00	211,200.00	-	-	211,200.00	0.02
												21733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	4	8,448.00	202,752.00	202,752.00	-	-	202,752.00	0.02
27252	โฉนด	20593	41012	หมู่ ต.หนองแก	2	4	0	0.00	1,600.00	3,750.00	6,000,000.00	21734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	4	22,528.00	540,672.00	6,540,672.00	-	-	6,540,672.00	0.02
												21735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	4	16,896.00	405,504.00	405,504.00	-	-	405,504.00	0.02
												21736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	4	16,896.00	405,504.00	405,504.00	-	-	405,504.00	0.02
												21737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	4	12,672.00	304,128.00	304,128.00	-	-	304,128.00	0.02
												21738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	4	11,264.00	270,336.00	270,336.00	-	-	270,336.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21739	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	4	35,640.00	261,360.00	261,360.00	-	-	261,360.00	0.02
												21740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	4	10,560.00	253,440.00	253,440.00	-	-	253,440.00	0.02
												21741	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,250.00	165,000.00	4	19,800.00	145,200.00	145,200.00	-	-	145,200.00	0.02
27253	โฉนด	20592	41011	หมู่ ต.หนองแก	2	4	0	0.00	1,600.00	3,750.00	6,000,000.00	21742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	4	28,512.00	684,288.00	6,684,288.00	-	-	6,684,288.00	0.02
												21743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	4	17,248.00	413,952.00	413,952.00	-	-	413,952.00	0.02
												21744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	4	12,320.00	295,680.00	295,680.00	-	-	295,680.00	0.02
												21745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	4	12,320.00	295,680.00	295,680.00	-	-	295,680.00	0.02
												21746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	4	9,856.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												21747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	4	8,800.00	211,200.00	211,200.00	-	-	211,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	4	8,800.00	211,200.00	211,200.00	-	-	211,200.00	0.02
												21749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	4	8,800.00	211,200.00	211,200.00	-	-	211,200.00	0.02
												21750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	4	8,800.00	211,200.00	211,200.00	-	-	211,200.00	0.02
												21751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	4	8,448.00	202,752.00	202,752.00	-	-	202,752.00	0.02
												21752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	4	5,632.00	135,168.00	135,168.00	-	-	135,168.00	0.02
27254	โฉนด	20590	41009	หมู่ ต.หนองแก	2	4	0	0.00	1,600.00	5,250.00	8,400,000.00	21753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	4	50,688.00	1,216,512.00	9,616,512.00	-	-	9,616,512.00	0.02
												21754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	4	38,016.00	912,384.00	912,384.00	-	-	912,384.00	0.02
												21755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	4	33,792.00	811,008.00	811,008.00	-	-	811,008.00	0.02
												21756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	4	22,528.00	540,672.00	540,672.00	-	-	540,672.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	4	21,120.00	506,880.00	506,880.00	-	-	506,880.00	0.02
												21758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	4	19,712.00	473,088.00	473,088.00	-	-	473,088.00	0.02
												21759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	4	16,896.00	405,504.00	405,504.00	-	-	405,504.00	0.02
												21760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	4	14,784.00	354,816.00	354,816.00	-	-	354,816.00	0.02
												21761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	4	12,672.00	304,128.00	304,128.00	-	-	304,128.00	0.02
												21762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	4	12,672.00	304,128.00	304,128.00	-	-	304,128.00	0.02
												21763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	4	8,800.00	211,200.00	211,200.00	-	-	211,200.00	0.02
												21764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	4	7,040.00	168,960.00	168,960.00	-	-	168,960.00	0.02
												21765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,800.00	79,200.00	4	3,168.00	76,032.00	76,032.00	-	-	76,032.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,800.00	79,200.00	4	3,168.00	76,032.00	76,032.00	-	-	76,032.00	0.02
27255	โฉนด	23706	53210	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,400.00	-	125,400.00	-	-
27256	โฉนด	23705	53209	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	21767	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	8	33,408.00	384,192.00	510,192.00	-	-	510,192.00	0.02
27257	โฉนด	26667	64934	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	2.70	2.70	2,500.00	6,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	-	6,750.00	0.30
27258	โฉนด	34674	85047	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	9,999.00	209,979.00	21768	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	35.00	63.64	5,650.00	197,750.00	5	9,887.50	187,862.50	397,841.50	-	397,841.50	-	-
27259	โฉนด	199	207	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
27260	โฉนด	9146	11914	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,500.00	0.00	21769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,203,840.00	-	1,203,840.00	-	-
27261	โฉนด	17851	23483	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	33.30	33.30	12,000.00	399,600.00	21770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	29	337,920.00	366,080.00	765,680.00	-	-	765,680.00	0.30
27262	โฉนด	6335	8743	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.50	46.50	10,000.00	465,000.00	21771	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	5	19,375.00	368,125.00	833,125.00	-	-	833,125.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27263	โฉนด	17141	22370	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00	6,500.00	682,500.00	21772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,800.00	2,323,200.00	12	325,248.00	1,997,952.00	2,680,452.00	-	-	2,680,452.00	0.02
27264	โฉนด	14386	18208	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
27265	โฉนด	13504	66803	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	87.00	187.00	2,500.00	467,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500.00	-	467,500.00	-	-
27266	โฉนด	2415	3779	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.90	16.90	140,000.00	2,366,000.00	21773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	29	506,880.00	549,120.00	2,915,120.00	-	-	2,915,120.00	0.30
27267	โฉนด	2764	5101	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	24.00	424.00	120,000.00	50,880,000.00	21774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	29.17	8,800.00	184,800.00	14	33,264.00	151,536.00	51,031,536.00	-	50,000,000.00	1,031,536.00	0.03
												21775	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	57.14	8,700.00	278,400.00	14	50,112.00	228,288.00	228,288.00	-	0.00	228,288.00	0.03
27268	โฉนด	16656	21728	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	13.00	113.00	6,500.00	734,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,500.00	-	734,500.00	-	-
27269	โฉนด	2117	15873	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	17,500.00	875,000.00	21776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,878,200.00	-	1,878,200.00	-	-
27270	โฉนด	13669	67939	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.20	32.20	6,500.00	209,300.00	21777	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	14	316,800.00	211,200.00	420,500.00	-	420,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27271	โฉนด	10822	55449	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	36.00	36.00	45,000.00	1,620,000.00	21778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	24	481,536.00	785,664.00	2,405,664.00	-	-	2,405,664.00	0.30
					1	0	0	5.10	5.10	45,000.00	229,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500.00	-	229,500.00	-	-
27272	โฉนด	1199	1433	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	46.00	546.00	49,000.00	26,754,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,754,000.00	-	26,754,000.00	-	-
27273	โฉนด	344	376	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	21779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	952,800.00	-	-	952,800.00	0.02
27274	โฉนด	24724	55479	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	21780	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	96.00	-	7,800.00	748,800.00	11	89,856.00	658,944.00	786,944.00	-	-	786,944.00	0.30
27275	โฉนด	24475	54536	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	21781	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	396,720.00	-	396,720.00	-	-
27276	โฉนด	24479	54540	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	8,000.00	128,800.00	21782	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	657,760.00	-	-	657,760.00	0.02
27277	โฉนด	24726	55481	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	21783	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	7	38,976.00	517,824.00	645,824.00	-	645,824.00	-	-
27278	โฉนด	24478	54539	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	8,000.00	128,800.00	21784	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	20	80,160.00	187,040.00	315,840.00	-	-	315,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
27279	โฉนด	24722	55477	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	21785	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	15	69,600.00	278,400.00	406,400.00	-	406,400.00	-	-
27280	โฉนด	24473	54534	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	8,000.00	128,800.00	21786	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	10	53,440.00	480,960.00	609,760.00	-	-	609,760.00	0.02
27281	โฉนด	24477	54538	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	8,000.00	128,800.00	21787	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	18	277,888.00	790,912.00	919,712.00	-	-	919,712.00	0.02
27282	โฉนด	24723	55478	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	8,000.00	128,800.00	21788	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	15	74,880.00	299,520.00	428,320.00	-	-	428,320.00	0.02
27283	โฉนด	24472	54533	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.10	16.10	8,000.00	128,800.00	21789	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	96.00	-	7,800.00	748,800.00	19	209,664.00	539,136.00	667,936.00	-	-	667,936.00	0.30
27284	โฉนด	24727	55482	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	21790	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	15	106,880.00	427,520.00	555,520.00	-	-	555,520.00	0.02
27285	โฉนด	24725	55480	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	21791	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	726,560.00	-	726,560.00	-	-
27286	โฉนด	2576	3831.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	11.20	11.20	75,000.00	840,000.00	21792	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	80.00	-	7,450.00	596,000.00	16	429,120.00	166,880.00	1,006,880.00	-	-	1,006,880.00	0.30
27287	โฉนด	3820	6126	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.00	53.00	45,000.00	2,385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,385,000.00	-	-	2,385,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27288	โฉนดตราจอง	1323	1736	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	21.30	21.30	9,999.00	212,978.70		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,978.70	-	-	212,978.70	0.30
27289	โฉนด	27958	68963	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	21793	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	21	171,008.00	363,392.00	459,392.00	-	-	459,392.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	21794	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	21	171,008.00	363,392.00	459,392.00	-	-	459,392.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	21795	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	21	171,008.00	363,392.00	459,392.00	-	-	459,392.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	21796	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	21	171,008.00	363,392.00	459,392.00	-	-	459,392.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	21797	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	21	171,008.00	363,392.00	459,392.00	-	-	459,392.00	0.02
27290	โฉนด	10092	12987	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	45,000.00	1,075,500.00	21798	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	70.00	-	8,250.00	577,500.00	2	11,550.00	565,950.00	1,641,450.00	-	-	1,641,450.00	0.02
27291	โฉนด	7421	10114	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.60	15.60	60,000.00	936,000.00	21799	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	19	344,736.00	886,464.00	1,822,464.00	-	1,822,464.00	-	-
27292	โฉนด	1552	4310.	หมู่ ต.หนองแก	1	7	0	47.20	2,847.20	3,950.00	11,246,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,246,440.00	-	11,246,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27293	โฉนด	2397	8391	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.20	36.20	7,000.00	253,400.00	21800	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,250.00	495,000.00	53	460,350.00	34,650.00	288,050.00	-	288,050.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	7,000.00	28,000.00	21801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	53	107,008.00	33,792.00	61,792.00	-	-	61,792.00	0.02
27294	โฉนด	5615	7938	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	94.20	94.20	8,000.00	753,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,600.00	-	-	753,600.00	0.30
27295	โฉนด	5653	30510	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.50	100.50	6,000.00	603,000.00	21802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	3	26,400.00	853,600.00	1,456,600.00	-	1,456,600.00	-	-
27296	โฉนด	26730	65031	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	21803	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	12	86,184.00	529,416.00	745,416.00	-	-	745,416.00	0.02
27297	โฉนด	2389	4715.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	33.40	33.40	150,000.00	5,010,000.00	21804	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	40	1,559,040.00	668,160.00	5,678,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,419,540.00	-	1,419,540.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	192.00	75.00	-	-	-	-	-	-	4,258,620.00	4,258,620.00	-	-
27298	โฉนด	14263	70680	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	28.40	128.40	8,000.00	1,027,200.00	21805	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,700.00	1,479,000.00	6	88,740.00	1,390,260.00	2,417,460.00	-	-	2,417,460.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27299	โฉนด	14260	70677	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	47.60	147.60	8,000.00	1,180,800.00	21806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	3	15,840.00	512,160.00	1,692,960.00	-	-	1,692,960.00	0.02
27300	โฉนด	17942	97932	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	79.80	79.80	8,000.00	638,400.00	21807	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	11	125,280.00	918,720.00	1,557,120.00	-	-	1,557,120.00	0.02
27301	โฉนด	14261	70678	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	49.00	149.00	8,000.00	1,192,000.00	21808	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,700.00	4,176,000.00	11	501,120.00	3,674,880.00	4,866,880.00	-	-	4,866,880.00	0.02
27302	โฉนด	17943	97933	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	95.70	95.70	8,000.00	765,600.00	21809	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	5	60,900.00	1,157,100.00	1,922,700.00	-	-	1,922,700.00	0.02
27303	โฉนด	29124	71535	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.30	51.30	45,000.00	2,308,500.00	21810	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	35.00	-	8,300.00	290,500.00	7	52,290.00	238,210.00	2,546,710.00	-	-	2,546,710.00	0.02
27304	โฉนด	26645	64897	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.00	95.00	10,000.00	950,000.00	21811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,953,200.00	-	-	1,953,200.00	0.02
27305	โฉนด	24708	55462	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	21812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	534,400.00	-	-	534,400.00	0.02
27306	โฉนด	24579	54813	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	21813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.60	-	8,800.00	1,316,480.00	18	342,284.80	974,195.20	1,974,195.20	-	-	1,974,195.20	0.02
27307	โฉนด	24575	54809	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	33.60	133.60	10,000.00	1,336,000.00	21814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,800.00	1,848,000.00	18	480,480.00	1,367,520.00	2,703,520.00	-	-	2,703,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27308	โฉนด	29370	72178	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00	21815	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	12	170,520.00	1,047,480.00	1,215,480.00	-	-	1,215,480.00	0.30
27309	โฉนด	24569	54803	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	95.50	195.50	10,000.00	1,955,000.00	21816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,800.00	1,936,000.00	19	542,080.00	1,393,920.00	3,348,920.00	-	-	3,348,920.00	0.02
27310	โฉนด	29894	75248	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.60
27311	โฉนด	24578	54812	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.70	106.70	10,000.00	1,067,000.00	21817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	19	246,400.00	633,600.00	1,700,600.00	-	-	1,700,600.00	0.02
27312	โฉนด	22818	48820	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-
27313	โฉนด	29890	75244	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.60
27314	โฉนด	29895	75249	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.60
27315	โฉนด	31825	77489	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	4,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-
27316	โฉนด	31827	77491	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	4,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27317	โฉนด	24596	54830	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	61.60	261.60	10,000.00	2,616,000.00	21818	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	128.00	-	8,250.00	1,056,000.00	11	126,720.00	929,280.00	3,545,280.00	-	-	3,545,280.00	0.30
												21819	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	112.00	-	7,700.00	862,400.00	11	103,488.00	758,912.00	758,912.00	-	-	758,912.00	0.30
27318	โฉนด	29375	72183	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00	21820	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	12	170,520.00	1,047,480.00	1,215,480.00	-	-	1,215,480.00	0.30
27319	โฉนด	24590	54824	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.80	106.80	10,000.00	1,068,000.00	21821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,800.00	1,258,400.00	19	352,352.00	906,048.00	1,974,048.00	-	1,974,048.00	-	-
27320	โฉนด	29730	72826	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	3,500.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
27321	โฉนด	24583	54817	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	21822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	110.00	-	8,800.00	968,000.00	19	271,040.00	696,960.00	1,696,960.00	-	-	1,696,960.00	0.30
27322	โฉนด	22820	48822	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00	21823	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	2,694,500.00	-	-	2,694,500.00	0.02
												21824	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02
												21825	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21826	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02
												21827	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02
												21828	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02
												21829	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02
												21830	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02
												21831	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02
												21832	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02
27323	โฉนด	29892	75246	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.60
27324	โฉนด	24572	54806	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00	10,000.00	1,050,000.00	21833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	17	232,320.00	735,680.00	1,785,680.00	-	-	1,785,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27325	โฉนด	24584	54818	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	6.70	106.70	10,000.00	1,067,000.00	21834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	18	356,928.00	1,015,872.00	2,082,872.00	-	-	2,082,872.00	0.30
27326	โฉนด	29159	71715	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
27327	โฉนด	24581	54815	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	34.00	134.00	10,000.00	1,340,000.00	21835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	19	271,040.00	696,960.00	2,036,960.00	-	-	2,036,960.00	0.02
27328	โฉนด	29891	75245	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.60
27329	โฉนด	24573	54807	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	7.00	107.00	10,000.00	1,070,000.00	21836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,800.00	1,355,200.00	6	81,312.00	1,273,888.00	2,343,888.00	-	-	2,343,888.00	0.02
27330	โฉนด	24595	54829	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
27331	โฉนด	21863	44507	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.70	76.70	10,000.00	767,000.00	21837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	1,251,352.00	-	-	1,251,352.00	0.02
27332	โฉนด	21868	44512	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00	21838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	19	473,088.00	1,216,512.00	2,016,512.00	-	2,016,512.00	-	-
27333	โฉนด	21866	44510	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	10,000.00	570,000.00	21839	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	21	372,000.00	790,500.00	1,360,500.00	-	-	1,360,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27334	โฉนด	21860	44504	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.50	57.50	10,000.00	575,000.00	21840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,110,040.00	-	-	1,110,040.00	0.02
27335	โฉนด	21865	44509	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.30	57.30	10,000.00	573,000.00	21841	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	6	29,760.00	466,240.00	1,039,240.00	-	-	1,039,240.00	0.02
27336	โฉนด	21864	44508	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	10,000.00	660,000.00	21842	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	19	138,880.00	357,120.00	1,017,120.00	-	-	1,017,120.00	0.02
27337	โฉนด	21861	44505	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.50	57.50	10,000.00	575,000.00	21843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	1,059,352.00	-	-	1,059,352.00	0.02
27338	โฉนด	21745	44260	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	3,000.00	0.00	21844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
27339	โฉนด	21862	44506	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.50	57.50	10,000.00	575,000.00	21845	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	15	99,200.00	396,800.00	971,800.00	-	-	971,800.00	0.02
27340	โฉนด	21744	44259	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	21846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	88.89	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
27341	โฉนด	21101	42071	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	10,000.00	680,000.00	21847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,683,200.00	-	1,683,200.00	-	-
27342	โฉนดตราจอง	3568	5822	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.20	22.20	45,000.00	999,000.00	21848	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	16	117,568.00	416,832.00	1,415,832.00	-	-	1,415,832.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27343	โฉนด	6948	9425	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.70	49.70	8,000.00	397,600.00	21849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	27	309,760.00	394,240.00	791,840.00	-	-	791,840.00	0.02
27344	โฉนด	9825	12631	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	21850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	14	76,032.00	346,368.00	586,368.00	-	586,368.00	-	-
					2	0	0	28.70	28.70	12,000.00	344,400.00	21851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	14	76,032.00	346,368.00	690,768.00	-	-	690,768.00	0.02
27345	โฉนด	802	3944	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.90	48.90	30,000.00	1,467,000.00	21852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	1,906,296.00	-	-	1,906,296.00	0.02
27346	โฉนด	669	2938	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	8.00	8.00	20,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
27347	โฉนด	3739	5971	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	13.00	113.00	45,000.00	5,085,000.00	21853	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,145.00	-	9,550.00	20,484,750.00	19	5,735,730.00	14,749,020.00	19,834,020.00	-	-	19,834,020.00	0.02
27348	โฉนด	332	1664	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.00	48.00	5,000.00	240,000.00	21854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	15	42,240.00	168,960.00	408,960.00	-	-	408,960.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	5,000.00	225,000.00	21855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	15	63,360.00	253,440.00	478,440.00	-	-	478,440.00	0.02
27349	โฉนด	7848	10566	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.50	91.50	10,000.00	915,000.00	21856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	13	98,560.00	517,440.00	1,432,440.00	-	-	1,432,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27350	โฉนด	23947	53754	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	2.00	202.00	10,000.00	2,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,020,000.00	-	-	2,020,000.00	0.30
27351	โฉนด	23946	53753	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	2.00	202.00	10,000.00	2,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,020,000.00	-	-	2,020,000.00	0.30
27352	โฉนด	6598	39413	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	16.10	116.10	6,500.00	754,650.00	21857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	5	38,720.00	735,680.00	1,490,330.00	-	-	1,490,330.00	0.02
27353	โฉนด	6760	39862	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.00	63.00	6,500.00	409,500.00	21858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	337,920.00	718,080.00	1,127,580.00	-	1,127,580.00	-	-
27354	โฉนด	6762	39864	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.00	61.00	6,500.00	396,500.00	21859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	23	380,160.00	675,840.00	1,072,340.00	-	1,072,340.00	-	-
27355	โฉนด	6761	39863	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.00	54.00	6,500.00	351,000.00	21860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	8	101,376.00	1,165,824.00	1,516,824.00	-	1,516,824.00	-	-
27356	โฉนด	6764	39866	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.40	40.40	6,500.00	262,600.00	21861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,098,600.00	-	-	1,098,600.00	0.02
27357	โฉนด	6758	39860	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.00	35.00	6,500.00	227,500.00	21862	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	5	152,640.00	1,373,760.00	1,601,260.00	-	-	1,601,260.00	0.02
27358	โฉนด	13482	66601	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	16.10	116.10	6,500.00	754,650.00	21863	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	5	132,800.00	1,195,200.00	1,949,850.00	-	-	1,949,850.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27359	โฉนด	6597	39412	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	33.10	233.10	5,700.00	1,328,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,328,670.00	-	-	1,328,670.00	0.60
27360	โฉนด	6599	39414	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.00	17.00	9,999.00	169,983.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,983.00	-	169,983.00	-	-
27361	โฉนด	6759	39861	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.50	61.50	6,500.00	399,750.00	21864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	734,150.00	-	734,150.00	-	-
												21865	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	16	69,520.00	246,480.00	246,480.00	-	-	246,480.00	0.02
												21866	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	16	69,520.00	246,480.00	246,480.00	-	-	246,480.00	0.02
												21867	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	16	69,520.00	246,480.00	246,480.00	-	-	246,480.00	0.02
27362	โฉนด	32815	79897	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	54.10	54.10	12,000.00	649,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,200.00	-	649,200.00	-	-
27363	โฉนด	4460	6412	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.20	15.20	60,000.00	912,000.00	21868	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	18	863,200.00	464,800.00	1,376,800.00	-	-	1,376,800.00	0.02
27364	โฉนด	2191	2828	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.73	15.73	8,000.00	125,840.00	21869	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	17	44,640.00	141,360.00	267,200.00	-	-	267,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.73	15.73	8,000.00	125,840.00	21870	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	17	44,640.00	141,360.00	267,200.00	-	-	267,200.00	0.02
					2	0	0	15.73	15.73	8,000.00	125,840.00	21871	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	17	44,640.00	141,360.00	267,200.00	-	-	267,200.00	0.02
					2	0	0	15.73	15.73	8,000.00	125,840.00	21872	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	17	44,640.00	141,360.00	267,200.00	-	-	267,200.00	0.02
					2	0	0	15.74	15.74	8,000.00	125,920.00	21873	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	17	44,640.00	141,360.00	267,280.00	-	-	267,280.00	0.02
					2	0	0	15.74	15.74	8,000.00	125,920.00	21874	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	17	44,640.00	141,360.00	267,280.00	-	-	267,280.00	0.02
27365	โฉนด	8434	11171	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.00	17.00	120,000.00	2,040,000.00	21875	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	44	609,216.00	192,384.00	2,232,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,116,192.00	-	1,116,192.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,116,192.00	-	1,116,192.00	0.02
27366	โฉนด	33802	82897	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	64.50	64.50	65,000.00	4,192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,192,500.00	-	-	4,192,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27367	โฉนด	8300	11019	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
27368	โฉนด	31614	76322	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	37.50	37.50	80,000.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.30
27369	โฉนด	4446	20425	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	47.25	47.25	8,000.00	378,000.00	21876	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	189.00	-	7,750.00	1,464,750.00	12	205,065.00	1,259,685.00	1,637,685.00	-	-	1,637,685.00	0.30
					2	0	0	31.50	31.50	8,000.00	252,000.00	21877	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	12	136,710.00	839,790.00	1,091,790.00	-	-	1,091,790.00	0.02
					2	0	1	20.00	120.00	8,000.00	960,000.00	21878	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	7,750.00	3,720,000.00	14	669,600.00	3,050,400.00	4,010,400.00	-	-	4,010,400.00	0.02
					2	2	1	85.15	985.15	8,000.00	7,881,200.00	21879	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,750.00	542,500.00	11	65,100.00	477,400.00	8,358,600.00	-	-	8,358,600.00	0.02
27370	โฉนด	3499	3189	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	52.60	152.60	20,000.00	3,052,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,052,000.00	-	3,052,000.00	-	-
27371	โฉนด	29411	72377	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	27,500.00	687,500.00	21880	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	60.00	65.93	8,550.00	513,000.00	11	61,560.00	451,440.00	1,138,940.00	-	1,138,940.00	-	-
27372	โฉนด	12524	15902	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.50	16.50	45,000.00	742,500.00	21881	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	39	681,360.00	320,640.00	1,063,140.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	531,570.00	-	531,570.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	531,570.00	-	531,570.00	0.02
27373	โฉนด	20191	40238	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	21882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	986,400.00	-	-	986,400.00	0.02
27374	โฉนด	503	3417.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.10	18.10	30,000.00	543,000.00	21883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	17	202,752.00	642,048.00	1,185,048.00	-	-	1,185,048.00	0.02
												21884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	17	59,136.00	187,264.00	187,264.00	-	-	187,264.00	0.02
												21885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	17	50,688.00	160,512.00	160,512.00	-	-	160,512.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	30,000.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.02
27375	โฉนด	195	3727	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	44.10	244.10	3,750.00	915,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,375.00	-	915,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27376	โฉนด	6650	9086	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.30	61.30	8,000.00	490,400.00	21886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	6	16,896.00	264,704.00	755,104.00	-	-	755,104.00	0.02
27377	โฉนด	3427	5880	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.20	50.20	27,500.00	1,380,500.00	21887	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	9	156,600.00	1,583,400.00	2,963,900.00	-	-	2,963,900.00	0.02
27378	โฉนด	12887	16337	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	21888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	9	55,440.00	560,560.00	560,560.00	-	-	560,560.00	0.02
27379	โฉนด	4130	19607	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	67.00	167.00	2,250.00	375,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,750.00	-	375,750.00	-	-
27380	โฉนด	15777	20220	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.50	48.50	12,000.00	582,000.00	21889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	32	365,904.00	311,696.00	893,696.00	-	893,696.00	-	-
27381	โฉนด	1936	2409	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	10,000.00	530,000.00	21890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	23	253,440.00	450,560.00	980,560.00	-	-	980,560.00	0.02
27382	โฉนด	1883	2351	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	40.00	240.00	10,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.60
27383	โฉนด	11428	14582	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.30	45.30	12,000.00	543,600.00	21891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	11	67,584.00	495,616.00	1,039,216.00	-	-	1,039,216.00	0.02
27384	โฉนด	4144	4474	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.80	63.80	10,000.00	638,000.00	21892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	18	228,800.00	651,200.00	1,289,200.00	-	-	1,289,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27385	โฉนด	4873	6972	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.90	19.90	100,000.00	1,990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,990,000.00	-	-	1,990,000.00	0.30
27386	โฉนด	217	1280	หมู่ ต.หนองแก	2	6	3	40.00	2,740.00	9,999.00	27,397,260.00	21893	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	144.00	10.23	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	28,587,420.00	-	-	28,587,420.00	0.02-0.03
												21894	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	144.00	26.67	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	1,190,160.00	-	-	1,190,160.00	0.02-0.03
												21895	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	144.00	26.67	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	1,190,160.00	-	-	1,190,160.00	0.02-0.03
												21896	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	140.00	25.93	8,700.00	1,218,000.00	5	60,900.00	1,157,100.00	1,157,100.00	-	-	1,157,100.00	0.02-0.03
												21897	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	144.00	26.67	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	1,190,160.00	-	-	1,190,160.00	0.02-0.03
												21898	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	160.00	-	8,250.00	1,320,000.00	5	198,000.00	1,122,000.00	1,122,000.00	-	-	1,122,000.00	0.02-0.03
												21899	-	ตึก	2	220.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21900	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21901	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	7	36,540.00	485,460.00	485,460.00	-	-	485,460.00	0.02-0.03
												21902	-	ตึก	2	148.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21903	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,350.00	2,171,000.00	14	390,780.00	1,780,220.00	1,780,220.00	-	-	1,780,220.00	0.02-0.03
												21904	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,450.00	3,380,000.00	7	236,600.00	3,143,400.00	3,143,400.00	-	-	3,143,400.00	0.02-0.03
												21905	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21906	-	ตึก	2	400.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21907	-	ตึก	2	155.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21908	-	ตึก	2	225.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21909	-	ตึก	2	225.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21910	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21911	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21912	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21913	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21914	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21915	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21916	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21917	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	14	281,880.00	1,284,120.00	1,284,120.00	-	-	1,284,120.00	0.02-0.03
												21918	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21919	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21920	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21921	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21922	-	ตึก	2	31.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21923	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21924	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21925	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	5	12,525.00	237,975.00	237,975.00	-	-	237,975.00	0.02-0.03
												21926	-	ตึก	2	270.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21927	-	ตึก	2	600.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21928	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21929	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21930	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21931	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21932	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21933	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21934	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21935	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	7	16,275.00	216,225.00	216,225.00	-	-	216,225.00	0.02-0.03
												21936	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21937	-	ตึก	2	31.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21938	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21939	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21940	-	ตึก	2	255.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21941	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21942	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21943	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21944	-	ตึก	2	31.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21945	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21946	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21947	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21948	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21949	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21950	-	ตึก	2	98.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21951	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21952	-	ตึก	2	2,400.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21953	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21954	-	ตึก	2	273.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21955	-	ตึก	2	273.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21956	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21957	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21958	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21959	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21960	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21961	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21962	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21963	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21964	-	ตึก	2	57.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21965	-	ตึก	2	57.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21966	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21967	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	12	35,070.00	215,430.00	215,430.00	-	-	215,430.00	0.02-0.03
												21968	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	12	35,070.00	215,430.00	215,430.00	-	-	215,430.00	0.02-0.03
												21969	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21970	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	12	146,160.00	897,840.00	897,840.00	-	-	897,840.00	0.02-0.03
												21971	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	11	30,420.00	223,080.00	223,080.00	-	-	223,080.00	0.02-0.03
												21972	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	8	74,400.00	855,600.00	855,600.00	-	-	855,600.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21973	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	7,750.00	480,500.00	14	86,490.00	394,010.00	394,010.00	-	-	394,010.00	0.02-0.03
												21974	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,700.00	243,600.00	13	38,976.00	204,624.00	204,624.00	-	-	204,624.00	0.02-0.03
												21975	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	232.00	-	8,700.00	2,018,400.00	5	100,920.00	1,917,480.00	1,917,480.00	-	-	1,917,480.00	0.02-0.03
												21976	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,450.00	371,800.00	14	66,924.00	304,876.00	304,876.00	-	-	304,876.00	0.02-0.03
												21977	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	13	106,880.00	561,120.00	561,120.00	-	-	561,120.00	0.02-0.03
												21978	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,450.00	261,950.00	5	13,097.50	248,852.50	248,852.50	-	-	248,852.50	0.02-0.03
												21979	-	ตึก	2	270.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21980	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21981	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21982	-	ตึก	2	22.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21983	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	7,750.00	170,500.00	5	8,525.00	161,975.00	161,975.00	-	-	161,975.00	0.02-0.03
												21984	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	165.00	-	8,350.00	1,377,750.00	13	220,440.00	1,157,310.00	1,157,310.00	-	-	1,157,310.00	0.02-0.03
												21985	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,600.00	232,200.00	14	41,796.00	190,404.00	190,404.00	-	-	190,404.00	0.02-0.03
												21986	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	107.00	-	8,450.00	904,150.00	5	45,207.50	858,942.50	858,942.50	-	-	858,942.50	0.02-0.03
												21987	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	106.00	-	8,450.00	895,700.00	5	44,785.00	850,915.00	850,915.00	-	-	850,915.00	0.02-0.03
												21988	-	ไม้	2	30.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21989	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21990	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	14	45,090.00	205,410.00	205,410.00	-	-	205,410.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21991	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21992	-	ตึก	2	31.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21993	-	ตึก	2	57.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21994	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21995	-	ตึก	2	53.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21996	-	ตึก	2	110.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21997	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21998	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												21999	-	ตึก	2	450.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22000	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	106.00	-	8,700.00	922,200.00	5	46,110.00	876,090.00	876,090.00	-	-	876,090.00	0.02-0.03
												22001	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	58.00	-	8,600.00	498,800.00	13	79,808.00	418,992.00	418,992.00	-	-	418,992.00	0.02-0.03
												22002	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	13	81,120.00	425,880.00	425,880.00	-	-	425,880.00	0.02-0.03
												22003	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	133.00	-	8,700.00	1,157,100.00	5	57,855.00	1,099,245.00	1,099,245.00	-	-	1,099,245.00	0.02-0.03
27387	โฉนด	10024	12915	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.70	51.70	120,000.00	6,204,000.00	22004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	6,705,600.00	-	-	6,705,600.00	0.02
27388	โฉนด	30151	74120	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00	22005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	94.44	8,800.00	598,400.00	13	95,744.00	502,656.00	790,656.00	-	790,656.00	-	-
27389	โฉนด	2341	3067	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	43.40	243.40	10,000.00	2,434,000.00	22006	ภัตตาคาร	ตึก	3	117.00	-	7,100.00	830,700.00	9	74,763.00	755,937.00	3,189,937.00	-	-	3,189,937.00	0.30
27390	โฉนด	3588	16930	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.00	22.00	40,000.00	880,000.00	22007	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	24	237,120.00	386,880.00	1,266,880.00	-	-	1,266,880.00	0.02
27391	โฉนด	32898	80045	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	22008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	5	61,600.00	1,170,400.00	1,420,400.00	-	-	1,420,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27392	โฉนด	32896	80043	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
27393	โฉนด	15386	19563	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.80	22.80	12,000.00	273,600.00	22009	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	14	120,240.00	547,760.00	821,360.00	-	-	821,360.00	0.02
27394	โฉนด	23031	52379	หมู่ ต.หัวหิน	1	6	2	64.00	2,664.00	3,500.00	9,324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,324,000.00	-	9,324,000.00	-	-
27395	โฉนด	20416	40678	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.90	89.90	10,000.00	899,000.00	22010	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	18	262,912.00	748,288.00	1,647,288.00	-	-	1,647,288.00	0.02
27396	โฉนด	1164	3527	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	23.60	123.60	45,000.00	5,562,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,562,000.00	-	-	5,562,000.00	0.30
27397	โฉนด	14790	18691	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	33.70	133.70	12,000.00	1,604,400.00	22011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,800.00	1,830,400.00	16	402,688.00	1,427,712.00	3,032,112.00	-	3,032,112.00	-	-
27398	โฉนด	17914	23550	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	16.00	316.00	6,500.00	2,054,000.00	22012	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	17	539,136.00	1,707,264.00	3,761,264.00	-	-	3,761,264.00	0.02
27399	โฉนด	30700	75279	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
27400	โฉนด	13511	17091	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	48.10	148.10	10,000.00	1,481,000.00	22013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	2,283,560.00	-	-	2,283,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27401	โฉนด	16876	22047	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.90	37.90	5,000.00	189,500.00	22014	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	7,750.00	1,069,500.00	5	53,475.00	1,016,025.00	1,205,525.00	-	-	1,205,525.00	0.02
27402	โฉนด	2041	15336	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	29.00	129.00	45,000.00	5,805,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,805,000.00	-	-	5,805,000.00	0.30
27403	โฉนด	6254	8636	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	22015	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,700.00	487,200.00	23	175,392.00	311,808.00	531,808.00	-	-	531,808.00	0.02
27404	โฉนด	15522	79134	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.20	24.20	8,000.00	193,600.00	22016	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,550.00	427,500.00	11	51,300.00	376,200.00	569,800.00	-	-	569,800.00	0.02
27405	โฉนด	4807	21576	หมู่ ต.หนองแก	4	1	3	3.30	703.30	6,000.00	4,219,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,219,800.00	-	-	4,219,800.00	0.30
27406	โฉนด	15521	79133	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	55.10	55.10	8,000.00	440,800.00	22017	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,550.00	427,500.00	10	42,750.00	384,750.00	825,550.00	-	-	825,550.00	0.02
												22018	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,550.00	427,500.00	10	42,750.00	384,750.00	384,750.00	-	-	384,750.00	0.02
27407	โฉนด	10684	54647	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	42.00	142.00	4,500.00	639,000.00	22019	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	45.00	70.31	8,700.00	391,500.00	5	19,575.00	371,925.00	1,010,925.00	-	1,010,925.00	-	-
27408	โฉนด	15524	79136	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	22020	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,550.00	478,800.00	5	23,940.00	454,860.00	670,860.00	-	670,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27409	โฉนด	4162	19682	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	31.70	131.70	2,250.00	296,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,325.00	-	-	296,325.00	0.30
27410	โฉนด	14981	75026	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	22021	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.00	-	8,350.00	1,135,600.00	11	136,272.00	999,328.00	1,183,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	50.00	-	-	-	-	-	-	591,664.00	-	591,664.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.00	50.00	-	-	-	-	-	-	591,664.00	-	591,664.00	0.02
27411	โฉนด	10682	54645	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	47.40	147.40	8,000.00	1,179,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,179,200.00	-	1,179,200.00	-	-
					3	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00	22022	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	64.00	-	7,900.00	505,600.00	7	35,392.00	470,208.00	1,110,208.00	-	-	1,110,208.00	0.30
27412	โฉนด	15526	79138	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	34.70	34.70	4,500.00	156,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,150.00	-	-	156,150.00	0.30
27413	โฉนด	4805	21574	หมู่ ต.หนองแก	4	1	2	89.80	689.80	6,000.00	4,138,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,138,800.00	-	-	4,138,800.00	0.30
27414	โฉนด	10505	13855.	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	3	23.80	723.80	5,000.00	3,619,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,619,000.00	-	-	3,619,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27415	โฉนด	1771	2224	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	22023	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	180.00	-	7,850.00	1,413,000.00	18	1,215,180.00	197,820.00	687,820.00	-	-	687,820.00	0.02
27416	โฉนด	2589	9732	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	5.60	105.60	40,000.00	4,224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,224,000.00	-	-	4,224,000.00	0.30
27417	โฉนด	18117	23864	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.60	82.60	6,000.00	495,600.00	22024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	946,160.00	-	-	946,160.00	0.02
27418	โฉนด	7289	9980	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	27,500.00	2,860,000.00	22025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	720.00	-	8,800.00	6,336,000.00	23	2,280,960.00	4,055,040.00	6,915,040.00	-	6,915,040.00	-	-
27419	โฉนด	7804	10506	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.80	30.80	50,000.00	1,540,000.00	22026	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	38	1,074,150.00	553,350.00	2,093,350.00	-	2,093,350.00	-	-
27420	โฉนด	1524	4282	หมู่ ต.หนองแก	1	7	0	50.00	2,850.00	6,000.00	17,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100,000.00	-	17,100,000.00	-	-
27421	โฉนด	14072	17810	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	18,000.00	378,000.00	22027	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	75.00	8,700.00	522,000.00	5	26,100.00	495,900.00	873,900.00	-	873,900.00	-	-
27422	โฉนด		54950	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.30	73.30	10,000.00	733,000.00	22028	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	22	337,280.00	654,720.00	1,387,720.00	-	-	1,387,720.00	0.02
27423	โฉนด	15282	19408	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	10,000.00	310,000.00	22029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	15	253,440.00	1,013,760.00	1,323,760.00	-	1,323,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27424	โฉนด	17121	22350	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	10,000.00	960,000.00	22030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	1,712,400.00	-	1,712,400.00	-	-
27425	โฉนด	16289	21117	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.60	42.60	10,000.00	426,000.00	22031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	876,560.00	-	-	876,560.00	0.02
27426	โฉนด	26790	65213	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.20	18.20	10,000.00	182,000.00	22032	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	11	32,064.00	235,136.00	417,136.00	-	-	417,136.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	22033	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	321.00	-	7,750.00	2,487,750.00	11	298,530.00	2,189,220.00	2,389,220.00	-	-	2,389,220.00	0.02
27427	โฉนด	15828	20302	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	81.60	181.60	10,000.00	1,816,000.00	22034	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	2,477,200.00	-	-	2,477,200.00	0.02
27428	โฉนด	20430	40720	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.40	58.40	10,000.00	584,000.00	22035	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	35	148,800.00	99,200.00	683,200.00	-	-	683,200.00	0.02
27429	โฉนด	15283	19409	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.60	30.60	10,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	-	306,000.00	0.30
27430	โฉนด	15279	19405	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.10	115.10	10,000.00	1,151,000.00	22036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	6	50,688.00	794,112.00	1,945,112.00	-	1,945,112.00	-	-
27431	โฉนด	19148	37343	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	22037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,168,800.00	-	1,168,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27432	โฉนด	16201	21119	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.10	50.10	10,000.00	501,000.00	22038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	883,976.00	-	-	883,976.00	0.02
27433	โฉนด	15278	19404	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.40	53.40	3,900.00	208,260.00	22039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	8	24,640.00	283,360.00	491,620.00	-	-	491,620.00	0.02
27434	โฉนด	13236	65742	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	95.20	195.20	7,000.00	1,366,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,366,400.00	-	-	1,366,400.00	0.30
27435	โฉนด	7087	40942	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	79.90	79.90	1,700.00	135,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,830.00	-	135,830.00	-	-
27436	โฉนด	7086	40941	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	95.30	195.30	7,000.00	1,367,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,367,100.00	-	-	1,367,100.00	0.30
27437	โฉนด	7085	40940	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	37.40	437.40	7,000.00	3,061,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,061,800.00	-	3,061,800.00	-	-
27438	โฉนด	10269	52436	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	0.00	800.00	5,250.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	-	4,200,000.00	0.30
27439	โฉนด	31238	75946	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	6,000.00	594,000.00	22040	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	29.00	26.36	8,700.00	252,300.00	5	12,615.00	239,685.00	833,685.00	-	833,685.00	-	-
27440	โฉนด	139	139	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	10,000.00	1,200,000.00	22041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	2	25,344.00	1,241,856.00	2,441,856.00	-	-	2,441,856.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27441	โฉนด	9879	12710	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	19.60	119.60	10,000.00	1,196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,000.00	-	-	1,196,000.00	0.30
27442	โฉนด	2297	7734	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.80	49.80	6,000.00	298,800.00	22042	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,750.00	542,500.00	5	27,125.00	515,375.00	814,175.00	-	-	814,175.00	0.02
												22043	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,750.00	542,500.00	5	27,125.00	515,375.00	515,375.00	-	-	515,375.00	0.02
27443	โฉนด	883	3274	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.50	47.50	7,000.00	332,500.00	22044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,001,300.00	-	-	1,001,300.00	0.02
27444	โฉนด	18574	30616	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	86.00	686.00	5,250.00	3,601,500.00	22045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	4,103,100.00	-	-	4,103,100.00	0.02
												22046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	418,000.00	-	-	418,000.00	0.02
												22047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	418,000.00	-	-	418,000.00	0.02
												22048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	418,000.00	-	-	418,000.00	0.02
												22049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	418,000.00	-	-	418,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	418,000.00	-	-	418,000.00	0.02
												22051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	4	16,896.00	405,504.00	405,504.00	-	-	405,504.00	0.02
27445	โฉนด	17458	22899	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	22052	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	30	400,800.00	400,800.00	640,800.00	-	-	640,800.00	0.02
27446	โฉนด	17456	22897	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	22053	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	9	96,192.00	972,608.00	1,212,608.00	-	-	1,212,608.00	0.02
27447	โฉนด	17453	22894	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	22054	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	736,992.00	-	-	736,992.00	0.02
27448	โฉนด	17459	22900	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	22055	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	19	336,672.00	865,728.00	1,105,728.00	-	-	1,105,728.00	0.02
27449	โฉนด	17455	22896	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	22056	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	12	74,816.00	459,584.00	699,584.00	-	-	699,584.00	0.02
27450	โฉนด	8373	45043	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	301,200.00	-	-
27451	น.ส.3ก	NULL	2074	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	-	301,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27452	โฉนด	8357	45030	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
27453	โฉนด	8366	45081	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	300,600.00	-	-
27454	โฉนด	8364	45079	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	300,600.00	-	-
27455	โฉนด	9845	50259	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	1.00	101.00	6,000.00	606,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000.00	-	606,000.00	-	-
27456	น.ส.3ก	NULL	2072	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
27457	โฉนด	8355	45028	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	40.20	40.20	6,000.00	241,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,200.00	-	241,200.00	-	-
27458	โฉนด	6720	39789	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
27459	โฉนด	6636	39587	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
27460	โฉนด	8553	45122	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.60	50.60	6,000.00	303,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,600.00	-	303,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27461	โฉนด	8376	43596	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	84.00	184.00	6,000.00	1,104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000.00	-	1,104,000.00	-	-
27462	โฉนด	6719	39788	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	50.00	150.00	6,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.60
27463	น.ส.3ก	NULL	2123	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.30
27464	โฉนด	22257	45829	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	65.00	65.00	6,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
27465	โฉนด	22322	51522	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.00	71.00	6,000.00	426,000.00	22057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	5	88,000.00	1,672,000.00	2,098,000.00	-	2,098,000.00	-	-
27466	โฉนด	22251	45823	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	6,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	-	306,000.00	0.02
27467	โฉนด	22320	51520	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.70	71.70	6,000.00	430,200.00	22058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	8,800.00	708,400.00	14	127,512.00	580,888.00	1,011,088.00	-	-	1,011,088.00	0.02
27468	โฉนด	21350	45821	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	22059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	6.00	6.67	8,800.00	52,800.00	5	2,640.00	50,160.00	350,160.00	-	350,160.00	-	-
27469	โฉนด	22317	51517	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	22060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	15	316,800.00	1,267,200.00	1,567,200.00	-	1,567,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27470	โฉนด	22326	51526	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00	22061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,124,000.00	-	1,124,000.00	-	-
27471	โฉนด	22260	45832	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
27472	โฉนด	21348	45819	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	22062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,102,560.00	-	1,102,560.00	-	-
27473	โฉนด	22255	45827	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
27474	โฉนด	22314	51514	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	22063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	12	94,864.00	582,736.00	882,736.00	-	-	882,736.00	0.02
27475	โฉนด	22309	51509	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.90	43.90	6,000.00	263,400.00	22064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	9	55,440.00	560,560.00	823,960.00	-	-	823,960.00	0.02
27476	โฉนด	22261	45833	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	64.00	64.00	6,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.30
27477	โฉนด	29665	72654	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	2.60	2.60	3,250.00	8,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,450.00	-	-	8,450.00	0.60
27478	โฉนด	28516	70189	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	6,000.00	264,000.00	22065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	11	73,920.00	542,080.00	806,080.00	-	-	806,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27479	โฉนด	22310	51510	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.10	51.10	6,000.00	306,600.00	22066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	14	121,968.00	555,632.00	862,232.00	-	862,232.00	-	-
27480	โฉนด	26363	64550	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	6,000.00	318,000.00	22067	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	1,111,440.00	-	-	1,111,440.00	0.02
27481	โฉนด	26365	64552	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	6,000.00	372,000.00	22068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	12	29,568.00	181,632.00	553,632.00	-	-	553,632.00	0.02
												22069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	12	29,568.00	181,632.00	181,632.00	-	-	181,632.00	0.02
												22070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	12	29,568.00	181,632.00	181,632.00	-	-	181,632.00	0.02
												22071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	12	29,568.00	181,632.00	181,632.00	-	-	181,632.00	0.02
												22072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	12	29,568.00	181,632.00	181,632.00	-	-	181,632.00	0.02
27482	โฉนด	22252	45824	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	22073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	13	67,584.00	354,816.00	654,816.00	-	-	654,816.00	0.02
27483	โฉนด	22259	45831	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27484	โฉนด	22319	51519	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	22074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	167.00	-	8,800.00	1,469,600.00	5	73,480.00	1,396,120.00	1,696,120.00	-	1,696,120.00	-	-
27485	โฉนด	22311	51511	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	22075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	17	202,752.00	642,048.00	942,048.00	-	942,048.00	-	-
27486	โฉนด	39693	72655	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	9,999.00	359,964.00	22076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,028,764.00	-	1,028,764.00	-	-
27487	โฉนด	31925	76961	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	22077	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	12	109,620.00	673,380.00	804,180.00	-	-	804,180.00	0.02
27488	โฉนด	22318	51518	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.70	53.70	6,000.00	322,200.00	22078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	5	33,880.00	643,720.00	965,920.00	-	-	965,920.00	0.02
27489	โฉนด	21346	45817	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	22079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	968,800.00	-	968,800.00	-	-
27490	โฉนด	26358	64545	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
27491	โฉนด	26362	64549	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	22080	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,700.00	939,600.00	12	131,544.00	808,056.00	937,056.00	-	-	937,056.00	0.02
27492	โฉนด	21351	45822	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	6,000.00	306,000.00	22081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	17	304,128.00	963,072.00	1,269,072.00	-	-	1,269,072.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27493	โฉนด	22316	51516	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	22082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	5	57,200.00	1,086,800.00	1,386,800.00	-	1,386,800.00	-	-
27494	โฉนด	21347	45818	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	22083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	17	232,320.00	735,680.00	1,035,680.00	-	-	1,035,680.00	0.02
27495	โฉนด	22325	51525	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.60	48.60	6,000.00	291,600.00	22084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	16	149,072.00	528,528.00	820,128.00	-	-	820,128.00	0.02
27496	โฉนด	21345	45816	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	22085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,503,840.00	-	1,503,840.00	-	-
27497	โฉนด	22323	51523	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	22086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	8,800.00	708,400.00	5	35,420.00	672,980.00	972,980.00	-	-	972,980.00	0.02
27498	โฉนด	27744	68601	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
27499	โฉนด	4003	6244	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.30	30.30	45,000.00	1,363,500.00	22087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	15	73,920.00	295,680.00	1,659,180.00	-	1,659,180.00	-	-
27500	โฉนด	5999	8351	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.60	49.60	10,000.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-
27501	โฉนด	31287	75995	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,900.00	-	999,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27502	โฉนด	16597	21645	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.60
27503	โฉนด	17786	23338	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	12,000.00	540,000.00	22088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	7	55,440.00	736,560.00	1,276,560.00	-	-	1,276,560.00	0.02
27504	โฉนด	8309	11028	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
27505	โฉนด	16790	21917	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	6.00	206.00	6,000.00	1,236,000.00	22089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	1,996,320.00	-	1,996,320.00	-	-
27506	โฉนด	34670	84954	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	7.60	107.60	6,000.00	645,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,600.00	-	645,600.00	-	-
27507	โฉนด	4215	5165	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	8,000.00	736,000.00	22090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,271,040.00	-	-	1,271,040.00	0.02
												22091	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	353,400.00	-	-	353,400.00	0.02
27508	โฉนด	1924	4660	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	8.80	108.80	20,000.00	2,176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,176,000.00	-	-	2,176,000.00	0.30
27509	โฉนด	6081	8439	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	120,000.00	2,400,000.00	22092	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	34	464,928.00	336,672.00	2,736,672.00	-	-	2,736,672.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27510	โฉนด	1103	1326	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	97.50	97.50	27,500.00	2,681,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,681,250.00	-	2,681,250.00	-	-
27511	โฉนด	36523	93589	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.90	49.90	45,000.00	2,245,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,245,500.00	-	2,245,500.00	-	-
27512	โฉนด	12044	15351	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
27513	โฉนด	3449	6003	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	45,000.00	1,170,000.00	22093	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	21	1,115,520.00	278,880.00	1,448,880.00	-	-	1,448,880.00	0.02
27514	โฉนด	666	2935	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	76.70	76.70	20,000.00	1,534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,534,000.00	-	-	1,534,000.00	0.02
27515	โฉนด	4138	19639	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.60	27.60	30,000.00	828,000.00	22094	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	34	807,360.00	584,640.00	1,412,640.00	-	1,412,640.00	-	-
27516	โฉนด	4139	19640	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.80	27.80	30,000.00	834,000.00	22095	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	39	828,240.00	389,760.00	1,223,760.00	-	1,223,760.00	-	-
27517	โฉนด	4143	19644	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	22096	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	29	668,160.00	723,840.00	1,323,840.00	-	1,323,840.00	-	-
					1	0	0	9.80	9.80	30,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	294,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27518	โฉนด	4141	19642	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	8.00	8.00	65,000.00	520,000.00	22097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	700,224.00	-	-	700,224.00	0.30
					3	0	0	8.00	8.00	65,000.00	520,000.00	22098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	700,224.00	-	-	700,224.00	0.30
					1	0	0	13.60	13.60	65,000.00	884,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,000.00	-	884,000.00	-	-
27519	โฉนด	4142	19643	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	22099	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	29	668,160.00	723,840.00	1,323,840.00	-	1,323,840.00	-	-
					1	0	0	9.60	9.60	30,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-
27520	โฉนด	4137	19638	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.20	27.20	65,000.00	1,768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,768,000.00	-	-	1,768,000.00	0.02
27521	โฉนด	392	1909	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	23.90	23.90	15,000.00	358,500.00	22100	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	19	467,712.00	1,202,688.00	1,561,188.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	780,594.00	-	780,594.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	780,594.00	780,594.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27522	โฉนด	16335	83678	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	56.40	56.40	10,000.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	-	564,000.00	0.30
27523	โฉนด	16651	21723	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	55.00	55.00	6,500.00	357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500.00	-	-	357,500.00	0.30
27524	โฉนด	3999	6240	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.40	100.40	50,000.00	5,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,020,000.00	-	-	5,020,000.00	0.30
27525	โฉนด	2196	2833	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	22101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	18	219,648.00	625,152.00	1,105,152.00	-	1,105,152.00	-	-
27526	โฉนด	13002	16476	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.20	28.20	45,000.00	1,269,000.00	22102	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	24	203,072.00	331,328.00	1,600,328.00	-	-	1,600,328.00	0.02
27527	โฉนด	17303	22590	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00	22103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	33.33	8,800.00	422,400.00	21	135,168.00	287,232.00	287,232.00	-	287,232.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
27528	โฉนด	18891	36796	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	10.00	410.00	120,000.00	49,200,000.00	22104	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	512.00	-	8,300.00	4,249,600.00	55	3,612,160.00	637,440.00	49,837,440.00	-	-	49,837,440.00	0.02
27529	โฉนด	24040	54059	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	94.70	94.70	18,000.00	1,704,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,704,600.00	-	-	1,704,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27530	โฉนด	16658	21738	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	37.30	37.30	15,000.00	559,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,500.00	-	-	559,500.00	0.30
27531	โฉนด	24003	52082	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	71.70	71.70	18,000.00	1,290,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,600.00	-	1,290,600.00	-	-
27532	โฉนด	18028	23724	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	12.90	112.90	5,000.00	564,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,500.00	-	-	564,500.00	0.30
27533	โฉนด	18029	23725	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	92.10	92.10	6,000.00	552,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,600.00	-	-	552,600.00	0.30
27534	โฉนด	18024	23720	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	81.70	81.70	5,000.00	408,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,500.00	-	-	408,500.00	0.60
27535	โฉนด	18030	23726	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	5.40	105.40	6,000.00	632,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,400.00	-	-	632,400.00	0.30
27536	โฉนด	18032	23728	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	16.00	216.00	5,000.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.02
27537	โฉนด	18022	23718	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	43.00	243.00	5,000.00	1,215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,000.00	-	-	1,215,000.00	0.30
27538	โฉนด	18031	23727	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.70	103.70	5,000.00	518,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,500.00	-	-	518,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27539	โฉนด	18027	23723	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	21.50	121.50	5,000.00	607,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,500.00	-	-	607,500.00	0.30
27540	โฉนด	18023	23719	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.90	80.90	5,000.00	404,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,500.00	-	-	404,500.00	0.30
27541	โฉนด	18025	23721	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	82.40	82.40	5,000.00	412,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,000.00	-	-	412,000.00	0.60
27542	โฉนด	18026	23722	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	85.80	85.80	5,000.00	429,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000.00	-	-	429,000.00	0.30
27543	โฉนด	17069	22292	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.60
27544	โฉนด	2075	6596	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	81.70	81.70	7,000.00	571,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,900.00	-	-	571,900.00	0.30
27545	โฉนด	9291	12059	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	10,000.00	330,000.00	22105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	62.50	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	664,400.00	-	664,400.00	-	-
27546	โฉนด	7292	41820	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	0.00	600.00	5,700.00	3,420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,420,000.00	-	3,420,000.00	-	-
27547	โฉนด	7291	41819	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	41.80	41.80	6,500.00	271,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,700.00	-	-	271,700.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27548	โฉนด	30103	73872	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	8,000.00	164,800.00	22106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	770,240.00	-	-	770,240.00	0.02
27549	โฉนด	35930	91971	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.60	63.60	8,000.00	508,800.00	22107	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	8	200,448.00	2,305,152.00	2,813,952.00	-	-	2,813,952.00	0.02
27550	โฉนด	35767	89830	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	69.10	69.10	8,000.00	552,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,800.00	-	-	552,800.00	0.30
27551	โฉนด	30059	73828	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	8,000.00	464,000.00	22108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	36.25	8,800.00	255,200.00	12	35,728.00	219,472.00	683,472.00	-	683,472.00	-	-
27552	โฉนด	30117	73886	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	29.00	29.00	8,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	-	232,000.00	0.30
27553	โฉนด	30037	73806	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	8,000.00	544,000.00	22109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	185.50	-	8,800.00	1,632,400.00	12	228,536.00	1,403,864.00	1,947,864.00	-	-	1,947,864.00	0.02
27554	โฉนด	27765	68622	หมู่ ต.หัวหิน	4	13	3	96.50	5,596.50	1,500.00	8,394,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,394,750.00	-	-	8,394,750.00	0.30
27555	โฉนด	30106	73875	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	8,000.00	232,000.00	22110	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	1,289,920.00	-	1,289,920.00	-	-
27556	โฉนด	30073	73842	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	57.90	57.90	8,000.00	463,200.00	22111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	1,068,640.00	-	-	1,068,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27557	โฉนด	30039	73808	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	8,000.00	464,000.00	22112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.00	47.00	8,800.00	413,600.00	11	49,632.00	363,968.00	827,968.00	-	827,968.00	-	-
27558	โฉนด	35719	89517	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	63.10	63.10	8,000.00	504,800.00	22113	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	130.00	-	8,700.00	1,131,000.00	8	90,480.00	1,040,520.00	1,545,320.00	-	-	1,545,320.00	0.30
												22114	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	12.00	-	8,250.00	99,000.00	8	7,920.00	91,080.00	91,080.00	-	-	91,080.00	0.30
27559	โฉนด	30115	73884	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	22115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	68.18	8,800.00	1,320,000.00	9	118,800.00	1,201,200.00	1,369,200.00	-	1,369,200.00	-	-
27560	โฉนด	30084	73853	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	8,000.00	528,000.00	22116	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	86.00	57.33	8,700.00	748,200.00	8	59,856.00	688,344.00	1,216,344.00	-	1,216,344.00	-	-
27561	โฉนด	30065	73834	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	58.00	58.00	8,000.00	464,000.00	22117	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	12	292,320.00	1,795,680.00	2,259,680.00	-	-	2,259,680.00	0.30
												22118	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	12.00	-	8,250.00	99,000.00	12	13,860.00	85,140.00	85,140.00	-	-	85,140.00	0.30
27562	โฉนด	26211	63588	หมู่ ต.หัวหิน	4	7	0	92.40	2,892.40	2,150.00	6,218,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,218,660.00	-	-	6,218,660.00	0.30
27563	โฉนด	30108	73877	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	9,999.00	209,979.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,979.00	-	-	209,979.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27564	โฉนด	35537	88738	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.40	80.40	8,000.00	643,200.00	22119	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	241.00	-	8,700.00	2,096,700.00	4	83,868.00	2,012,832.00	2,656,032.00	-	-	2,656,032.00	0.02
												22120	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	34.00	-	8,250.00	280,500.00	4	11,220.00	269,280.00	269,280.00	-	-	269,280.00	0.02
27565	โฉนด	35500	88629	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	73.30	73.30	8,000.00	586,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,400.00	-	-	586,400.00	0.30
27566	โฉนด	35542	88743	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	81.10	81.10	8,000.00	648,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,800.00	-	-	648,800.00	0.30
27567	โฉนด	30061	73830	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	8,000.00	464,000.00	22121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	1,069,440.00	-	-	1,069,440.00	0.02
27568	โฉนด	26214	63591	หมู่ ต.หัวหิน	1	35	0	0.00	14,000.00	2,800.00	39,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,200,000.00	-	39,200,000.00	-	-
27569	โฉนด	35495	88624	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	73.20	73.20	8,000.00	585,600.00	22122	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	233.00	-	8,700.00	2,027,100.00	5	101,355.00	1,925,745.00	2,511,345.00	-	-	2,511,345.00	0.30
												22123	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	12.00	-	8,250.00	99,000.00	5	4,950.00	94,050.00	94,050.00	-	-	94,050.00	0.30
27570	โฉนด	30040	73809	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	8,000.00	464,000.00	22124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	11	84,480.00	619,520.00	1,083,520.00	-	-	1,083,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27571	โฉนด	31889	76903	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	3	81.00	1,181.00	6,000.00	7,086,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,086,000.00	-	-	7,086,000.00	0.02
27572	โฉนด	30043	73812	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	8,000.00	464,000.00	22125	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	194.00	-	8,700.00	1,687,800.00	12	236,292.00	1,451,508.00	1,915,508.00	-	-	1,915,508.00	0.02
27573	โฉนด	34023	83593	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.00	69.00	8,000.00	552,000.00	22126	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,700.00	1,148,400.00	5	57,420.00	1,090,980.00	1,642,980.00	-	-	1,642,980.00	0.02
27574	โฉนด	35543	88744	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	55.30	155.30	8,000.00	1,242,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,400.00	-	-	1,242,400.00	0.30
27575	โฉนด	36292	94219	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	39.60	139.60	2,500.00	349,000.00	22127	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	317.00	-	8,700.00	2,757,900.00	2	55,158.00	2,702,742.00	3,051,742.00	-	-	3,051,742.00	0.02
												22128	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	35.00	-	8,250.00	288,750.00	2	5,775.00	282,975.00	282,975.00	-	-	282,975.00	0.02
27576	โฉนด	30031	73800	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	8,000.00	576,000.00	22129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	12	147,840.00	908,160.00	1,484,160.00	-	-	1,484,160.00	0.02
27577	โฉนด	30032	73801	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	87.50	87.50	8,000.00	700,000.00	22130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	13	236,544.00	1,241,856.00	1,941,856.00	-	-	1,941,856.00	0.30
												22131	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	12.00	-	8,250.00	99,000.00	13	15,840.00	83,160.00	83,160.00	-	-	83,160.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27578	โฉนด	30095	73864	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
27579	โฉนด	30036	73805	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	8,000.00	544,000.00	22132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	75.00	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	1,045,600.00	-	1,045,600.00	-	-
27580	โฉนด	30090	73859	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	9,999.00	209,979.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,979.00	-	-	209,979.00	0.02
27581	โฉนด	27755	68612	หมู่ ต.หัวหิน	4	15	0	0.00	6,000.00	1,500.00	9,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000,000.00	-	-	9,000,000.00	0.30
27582	โฉนด	27758	68615	หมู่ ต.หัวหิน	4	7	2	0.00	3,000.00	1,500.00	4,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000.00	-	-	4,500,000.00	0.30
27583	โฉนด	7711	10411	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.20	53.20	18,000.00	957,600.00	22133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	17	135,168.00	428,032.00	1,385,632.00	-	-	1,385,632.00	0.02
27584	โฉนด	17872	23504	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00	22134	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	32	251,100.00	213,900.00	1,413,900.00	-	-	1,413,900.00	0.02
												22135	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	32	251,100.00	213,900.00	213,900.00	-	-	213,900.00	0.02
												22136	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	32	251,100.00	213,900.00	213,900.00	-	-	213,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22137	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	32	251,100.00	213,900.00	213,900.00	-	-	213,900.00	0.02
												22138	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	32	251,100.00	213,900.00	213,900.00	-	-	213,900.00	0.02
												22139	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	32	251,100.00	213,900.00	213,900.00	-	-	213,900.00	0.02
												22140	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	32	251,100.00	213,900.00	213,900.00	-	-	213,900.00	0.02
												22141	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	32	167,400.00	142,600.00	142,600.00	-	-	142,600.00	0.02
27585	โฉนด	2719	11148	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	64.00	164.00	7,000.00	1,148,000.00	22142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	77.65	8,800.00	1,161,600.00	5	58,080.00	1,103,520.00	2,251,520.00	-	2,251,520.00	-	-
												22143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	83.33	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	668,800.00	-	-
												22144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	41.67	8,800.00	352,000.00	23	126,720.00	225,280.00	225,280.00	-	225,280.00	-	-
27586	โฉนด	211	219	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27587	โฉนด	917	3968	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.00	66.00	7,000.00	462,000.00	22145	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	64.00	8,700.00	556,800.00	23	200,448.00	356,352.00	818,352.00	-	818,352.00	-	-
												22146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	270,336.00	-	270,336.00	-	-
27588	โฉนด	18170	23937	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.40	74.40	8,000.00	595,200.00	22147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	955,648.00	-	-	955,648.00	0.02
27589	โฉนด	14364	18154	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	21.30	21.30	45,000.00	958,500.00	22148	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	34	968,832.00	701,568.00	1,660,068.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	415,017.00	-	415,017.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,245,051.00	-	1,245,051.00	0.02
27590	โฉนด	20106	40000	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	62.60	62.60	45,000.00	2,817,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,817,000.00	-	-	2,817,000.00	0.30
27591	โฉนด	3312	4306.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.30	30.30	12,000.00	363,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,600.00	-	-	363,600.00	0.02
27592	โฉนด	1330	1652	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	5,700.00	205,200.00	22149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	2	12,320.00	603,680.00	808,880.00	-	-	808,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	0	0.00	1,200.00	5,700.00	6,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,840,000.00	-	6,840,000.00	-	-
27593	โฉนด	8741	11500	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	83.20	83.20	7,000.00	582,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,400.00	-	-	582,400.00	0.30
27594	โฉนด	1888	2356	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	62.30	62.30	10,000.00	623,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,000.00	-	-	623,000.00	0.30
27595	โฉนด	5007	7134	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	78.40	78.40	10,000.00	784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000.00	-	-	784,000.00	0.30
27596	โฉนด	12742	16160	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	22150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	6	168,960.00	2,647,040.00	2,647,040.00	-	2,647,040.00	-	-
												22151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	64.00	8,800.00	281,600.00	6	16,896.00	264,704.00	264,704.00	-	264,704.00	-	-
												22152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	64.00	8,800.00	281,600.00	6	16,896.00	264,704.00	264,704.00	-	264,704.00	-	-
												22153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	96.00	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	397,056.00	-	397,056.00	-	-
												22154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	64.00	8,800.00	281,600.00	6	16,896.00	264,704.00	264,704.00	-	264,704.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	64.00	8,800.00	281,600.00	6	16,896.00	264,704.00	264,704.00	-	264,704.00	-	-
												22156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	6	50,688.00	794,112.00	794,112.00	-	794,112.00	-	-
												22157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	6	52,800.00	827,200.00	827,200.00	-	827,200.00	-	-
												22158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	6	79,200.00	1,240,800.00	1,240,800.00	-	1,240,800.00	-	-
												22159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	80.00	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	330,880.00	-	330,880.00	-	-
												22160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	80.00	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	330,880.00	-	330,880.00	-	-
												22161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	6	95,040.00	1,488,960.00	1,488,960.00	-	1,488,960.00	-	-
												22162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	6	63,360.00	992,640.00	992,640.00	-	992,640.00	-	-
												22163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,200.00	-	8,800.00	10,560,000.00	6	633,600.00	9,926,400.00	9,926,400.00	-	9,926,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	6	105,600.00	1,654,400.00	1,654,400.00	-	1,654,400.00	-	-
												22165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	350.00	-	8,800.00	3,080,000.00	6	184,800.00	2,895,200.00	2,895,200.00	-	2,895,200.00	-	-
												22166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,800.00	1,936,000.00	6	116,160.00	1,819,840.00	1,819,840.00	-	1,819,840.00	-	-
												22167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	64.00	8,800.00	281,600.00	6	16,896.00	264,704.00	264,704.00	-	264,704.00	-	-
												22168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	6	63,360.00	992,640.00	992,640.00	-	992,640.00	-	-
												22169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	7	19,712.00	261,888.00	261,888.00	-	261,888.00	-	-
27597	โฉนด	26072	63153	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	19.70	19.70	10,000.00	197,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,000.00	-	-	197,000.00	0.30
27598	โฉนด	24659	55078	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	9,999.00	219,978.00	22170	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	14	150,336.00	684,864.00	904,842.00	-	904,842.00	-	-
27599	โฉนด	24660	55079	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.50	21.50	12,000.00	258,000.00	22171	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	19	187,040.00	480,960.00	738,960.00	-	-	738,960.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27600	โฉนด	24661	55080	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.40	21.40	12,000.00	256,800.00	22172	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	11	80,160.00	587,840.00	844,640.00	-	-	844,640.00	0.30
27601	โฉนด	11734	14989	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	32.90	32.90	12,000.00	394,800.00	22173	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	80.00	-	7,900.00	632,000.00	19	176,960.00	455,040.00	849,840.00	-	-	849,840.00	0.30
27602	โฉนด	24658	55077	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	12,000.00	264,000.00	22174	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	50.00	-	5,650.00	282,500.00	19	79,100.00	203,400.00	467,400.00	-	467,400.00	-	-
27603	โฉนด	31205	75913	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	69.00	169.00	22,500.00	3,802,500.00	22175	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	40	1,218,000.00	522,000.00	4,324,500.00	-	-	4,324,500.00	0.02
27604	โฉนด	21897	44558	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	45,000.00	855,000.00	22176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	1,249,240.00	-	-	1,249,240.00	0.02
27605	โฉนด	8693	44317	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00	22177	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	1	20,880.00	2,067,120.00	4,467,120.00	-	-	4,467,120.00	0.30
27606	โฉนด	13444	66502	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	32.00	32.00	3,950.00	126,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,400.00	-	-	126,400.00	0.30
					4	0	3	68.00	368.00	3,950.00	1,453,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,453,600.00	-	-	1,453,600.00	0.30
27607	โฉนด	16696	85167	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	33.80	233.80	3,900.00	911,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,820.00	-	911,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27608	โฉนด	13446	66504	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	3,950.00	1,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,000.00	-	1,580,000.00	-	-
27609	โฉนด	13443	66501	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.00	200.00	1,700.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
27610	โฉนด	13441	66499	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	9.30	409.30	5,250.00	2,148,825.00	22178	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	6	174,000.00	696,000.00	2,844,825.00	-	-	2,844,825.00	0.02
												22179	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	5	19,375.00	368,125.00	368,125.00	-	-	368,125.00	0.02
												22180	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	5	19,375.00	368,125.00	368,125.00	-	-	368,125.00	0.02
												22181	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	5	19,375.00	368,125.00	368,125.00	-	-	368,125.00	0.02
												22182	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	5	19,375.00	368,125.00	368,125.00	-	-	368,125.00	0.02
												22183	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	5	58,125.00	329,375.00	329,375.00	-	-	329,375.00	0.02
27611	โฉนด	13442	66500	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	4,500.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27612	โฉนด	15258	77343	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	10.00	110.00	4,500.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	495,000.00	-	-
27613	โฉนด	15259	77344	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	90.20	90.20	4,500.00	405,900.00	22184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	907,500.00	-	-	907,500.00	0.02
27614	โฉนด	13445	66503	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	3,950.00	1,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,000.00	-	-	1,580,000.00	0.30
27615	โฉนด	13447	66505	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	3,950.00	1,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,000.00	-	-	1,580,000.00	0.30
27616	โฉนด	16211	21005	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	63.10	463.10	5,000.00	2,315,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,315,500.00	-	-	2,315,500.00	0.30
27617	โฉนด	1647	2100	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	22185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	1,029,408.00	-	-	1,029,408.00	0.02
27618	โฉนด	3923	5016.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	45,000.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	-	2,250,000.00	0.30
27619	โฉนด	7873	10591	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.20	49.20	8,000.00	393,600.00	22186	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	12	165,000.00	165,000.00	558,600.00	-	-	558,600.00	0.02
27620	โฉนด	2157	5759	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	95.90	95.90	65,000.00	6,233,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,233,500.00	-	-	6,233,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27621	โฉนด	3050	4041	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.90	15.90	65,000.00	1,033,500.00	22187	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	12	159,705.00	981,045.00	2,014,545.00	-	-	2,014,545.00	0.02
27622	โฉนด	5661	30518	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	32.10	32.10	4,500.00	144,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,450.00	-	-	144,450.00	0.60
27623	โฉนด	5662	30519	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.20	50.20	4,500.00	225,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,900.00	-	-	225,900.00	0.60
27624	โฉนด	5658	30515	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	62.90	62.90	4,500.00	283,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,050.00	-	-	283,050.00	0.60
27625	โฉนด	5664	30521	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	48.50	48.50	4,500.00	218,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,250.00	-	-	218,250.00	0.60
27626	โฉนด	5665	30522	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.20	45.20	4,500.00	203,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,400.00	-	-	203,400.00	0.60
27627	โฉนด	5660	30517	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	65.50	65.50	4,500.00	294,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,750.00	-	-	294,750.00	0.60
27628	โฉนด	5666	30523	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	43.40	243.40	4,500.00	1,095,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,300.00	-	-	1,095,300.00	0.60
27629	โฉนด	5659	30516	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	63.60	63.60	4,500.00	286,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,200.00	-	-	286,200.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27630	โฉนด	5663	30520	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	48.70	48.70	4,500.00	219,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,150.00	-	-	219,150.00	0.60
27631	โฉนด	6865	9342	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.60	47.60	18,000.00	856,800.00	22188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	31	292,864.00	270,336.00	1,127,136.00	-	-	1,127,136.00	0.02
27632	โฉนด	33041	80778	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	32.30	232.30	5,000.00	1,161,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,500.00	-	-	1,161,500.00	0.30
27633	โฉนด	33048	80785	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	32.30	232.30	5,000.00	1,161,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,500.00	-	-	1,161,500.00	0.30
27634	โฉนด	25997	63010	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	3,150.00	315,000.00	22189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	9	95,040.00	960,960.00	1,275,960.00	-	-	1,275,960.00	0.02
					1	6	0	0.00	2,400.00	3,150.00	7,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,560,000.00	-	7,560,000.00	-	-
27635	โฉนด	33046	80783	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	77.60	77.60	5,000.00	388,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,000.00	-	-	388,000.00	0.30
27636	โฉนด	33043	80780	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.30	77.30	5,000.00	386,500.00	22190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	6	38,016.00	595,584.00	982,084.00	-	-	982,084.00	0.02
27637	โฉนด	25996	63009	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	26.70	426.70	5,000.00	2,133,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,133,500.00	-	-	2,133,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27638	โฉนด	33045	80782	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	87.00	587.00	5,000.00	2,935,000.00	22191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	3,202,520.00	-	3,202,520.00	-	-
27639	โฉนด	33044	80781	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	73.90	473.90	5,000.00	2,369,500.00	22192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	4	9,856.00	236,544.00	2,606,044.00	-	-	2,606,044.00	0.02
												22193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	4	9,856.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												22194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	4	9,856.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												22195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	4	9,856.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
27640	โฉนด	33042	80779	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	77.40	77.40	5,000.00	387,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000.00	-	-	387,000.00	0.30
27641	โฉนด	1657	2110	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	10,000.00	660,000.00	22196	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	22	378,624.00	734,976.00	1,394,976.00	-	-	1,394,976.00	0.02
27642	โฉนด	33956	83485	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	9,999.00	169,983.00	22197	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	60.00	8,700.00	261,000.00	5	13,050.00	247,950.00	417,933.00	-	417,933.00	-	-
27643	โฉนด	33957	83486	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	9,999.00	169,983.00	22198	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	60.00	8,700.00	261,000.00	5	13,050.00	247,950.00	417,933.00	-	417,933.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27644	โฉนด	33958	83487	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	9,999.00	169,983.00	22199	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	64.00	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	434,463.00	-	434,463.00	-	-
27645	โฉนด	8723	11482	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	8,000.00	152,000.00	22200	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	64.00	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	416,480.00	-	416,480.00	-	-
27646	โฉนด	13493	66705	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	44.00	344.00	9,999.00	3,439,656.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,439,656.00	-	-	3,439,656.00	0.02
27647	โฉนด	13489	66701	หมู่ ต.หนองแก	2	3	3	89.00	1,589.00	9,999.00	15,888,411.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,888,411.00	-	-	15,888,411.00	0.02
27648	โฉนด	6892	40148	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
27649	โฉนด	13494	66706	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	19.00	819.00	9,999.00	8,189,181.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,189,181.00	-	-	8,189,181.00	0.02
27650	โฉนด	12824	64667	หมู่ ต.หนองแก	2	4	2	50.00	1,850.00	5,250.00	9,712,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,712,500.00	-	-	9,712,500.00	0.02
27651	โฉนด	13490	66702	หมู่ ต.หนองแก	2	4	0	22.00	1,622.00	9,999.00	16,218,378.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,218,378.00	-	-	16,218,378.00	0.02
27652	โฉนด	13491	66703	หมู่ ต.หนองแก	2	2	3	37.00	1,137.00	9,999.00	11,368,863.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,368,863.00	-	-	11,368,863.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27653	โฉนด	13788	66700	หมู่ ต.หนองแก	2	7	1	80.00	2,980.00	9,999.00	29,797,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,797,020.00	-	-	29,797,020.00	0.02
27654	โฉนด	36029	92432	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	20.10	220.10	7,500.00	1,650,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,750.00	-	1,650,750.00	-	-
27655	โฉนด	36036	92439	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	63.00	263.00	7,500.00	1,972,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,972,500.00	-	1,972,500.00	-	-
27656	โฉนด	36031	92434	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	19.50	219.50	7,500.00	1,646,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,646,250.00	-	1,646,250.00	-	-
27657	โฉนด	36035	92438	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	18.00	218.00	7,500.00	1,635,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,635,000.00	-	1,635,000.00	-	-
27658	โฉนด	36032	92435	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	73.90	273.90	7,500.00	2,054,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,054,250.00	-	2,054,250.00	-	-
27659	โฉนด	2175	2812	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.30	95.30	8,000.00	762,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,400.00	-	-	762,400.00	0.30
27660	โฉนด	5230	7361	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	10,000.00	670,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000.00	-	670,000.00	-	-
27661	โฉนด	6857	40066	หมู่ ต.หนองแก	1	3	1	85.00	1,385.00	3,950.00	5,470,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,470,750.00	-	5,470,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27662	โฉนด	1092	3505	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	14.50	314.50	5,000.00	1,572,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,572,500.00	-	-	1,572,500.00	0.30
27663	โฉนด	17923	23559	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	55.00	55.00	6,500.00	357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500.00	-	-	357,500.00	0.30
27664	โฉนด	3493	5231	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	65.90	65.90	45,000.00	2,965,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,965,500.00	-	-	2,965,500.00	0.30
27665	โฉนด	127	127	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	75,000.00	1,200,000.00	22201	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	1,359,360.00	-	1,359,360.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	75,000.00	750,000.00	22202	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	4.00	-	7,750.00	31,000.00	24	11,780.00	19,220.00	769,220.00	-	-	769,220.00	0.02
					1	0	0	50.00	50.00	75,000.00	3,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750,000.00	-	3,750,000.00	-	-
27666	โฉนด	4025	6266	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.30	50.30	17,000.00	855,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,100.00	-	-	855,100.00	0.02
27667	โฉนด	25674	62372	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	61.80	61.80	25,000.00	1,545,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,545,000.00	-	-	1,545,000.00	0.30
27668	โฉนด	8559	11302	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.50	108.50	12,000.00	1,302,000.00	22203	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	5	65,250.00	1,239,750.00	2,541,750.00	-	-	2,541,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22204	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	5	65,250.00	1,239,750.00	1,239,750.00	-	-	1,239,750.00	0.02
												22205	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	5	65,250.00	1,239,750.00	1,239,750.00	-	-	1,239,750.00	0.02
27669	โฉนด	16653	21725	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	55.00	55.00	6,500.00	357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500.00	-	357,500.00	-	-
27670	โฉนด	6814	39946	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	0.00	800.00	6,150.00	4,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,920,000.00	-	-	4,920,000.00	0.30
27671	โฉนด	11552	14741	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.10	50.10	25,000.00	1,252,500.00	22206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	7	59,136.00	785,664.00	2,038,164.00	-	-	2,038,164.00	0.02
27672	โฉนด	11560	14749	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	22207	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	16	133,848.00	474,552.00	974,552.00	-	-	974,552.00	0.02
27673	โฉนด	11566	14755	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.50	49.50	10,000.00	495,000.00	22208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	14	126,720.00	577,280.00	1,072,280.00	-	-	1,072,280.00	0.02
27674	โฉนด	11563	14752	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.80	49.80	10,000.00	498,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,000.00	-	-	498,000.00	0.60
27675	โฉนด	11549	14738	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.90	48.90	10,000.00	489,000.00	22209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	17	67,584.00	214,016.00	703,016.00	-	-	703,016.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	16	61,952.00	219,648.00	219,648.00	-	-	219,648.00	0.02
27676	โฉนด	11557	14746	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	25,000.00	1,250,000.00	22211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	37.50	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,651,280.00	-	1,651,280.00	-	-
												22212	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
27677	โฉนด	11559	14748	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.10	114.10	10,000.00	1,141,000.00	22213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	16	232,320.00	823,680.00	1,964,680.00	-	-	1,964,680.00	0.02
27678	โฉนด	11554	14743	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	10,000.00	499,000.00	22214	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	273.00	-	8,700.00	2,375,100.00	2	47,502.00	2,327,598.00	2,826,598.00	-	-	2,826,598.00	0.02
27679	โฉนด	11561	14750	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	22215	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	16	470,272.00	1,667,328.00	2,167,328.00	-	-	2,167,328.00	0.02
27680	โฉนด	11553	14742	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	25,000.00	1,250,000.00	22216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	24	428,032.00	698,368.00	1,948,368.00	-	-	1,948,368.00	0.02
27681	โฉนด	26769	65177	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	10,000.00	239,000.00	22217	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	5	26,720.00	507,680.00	746,680.00	-	-	746,680.00	0.02
27682	โฉนด	11550	14739	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	10,000.00	640,000.00	22218	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	45.45	8,700.00	522,000.00	5	26,100.00	495,900.00	1,135,900.00	-	1,135,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27683	โฉนด	11567	14756	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.50	49.50	10,000.00	495,000.00	22219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	9	47,520.00	480,480.00	975,480.00	-	-	975,480.00	0.02
27684	โฉนด	11548	14737	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	43.30	143.30	10,000.00	1,433,000.00	22220	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	16	81,840.00	290,160.00	1,723,160.00	-	-	1,723,160.00	0.02
												22221	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	193,440.00	-	-	193,440.00	0.02
												22222	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	193,440.00	-	-	193,440.00	0.02
												22223	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	193,440.00	-	-	193,440.00	0.02
												22224	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	193,440.00	-	-	193,440.00	0.02
												22225	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	193,440.00	-	-	193,440.00	0.02
												22226	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	193,440.00	-	-	193,440.00	0.02
27685	โฉนด	11556	14745	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	22227	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	20	261,000.00	609,000.00	869,000.00	-	869,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27686	โฉนด	11564	14753	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.57	16.57	10,000.00	165,700.00	22228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	20	126,720.00	295,680.00	461,380.00	-	-	461,380.00	0.02
					2	0	0	16.56	16.56	10,000.00	165,600.00	22229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	20	126,720.00	295,680.00	461,280.00	-	-	461,280.00	0.02
					2	0	0	16.57	16.57	10,000.00	165,700.00	22230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	20	126,720.00	295,680.00	461,380.00	-	-	461,380.00	0.02
27687	โฉนด	11555	14744	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.90	48.90	10,000.00	489,000.00	22231	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	16	91,872.00	325,728.00	814,728.00	-	-	814,728.00	0.02
27688	โฉนด	11562	14751	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.60
27689	โฉนด	11551	14740	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.20	50.20	10,000.00	502,000.00	22232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,037,040.00	-	-	1,037,040.00	0.02
27690	โฉนด	11547	14736	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	38.00	138.00	10,000.00	1,380,000.00	22233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	14	50,688.00	230,912.00	1,610,912.00	-	-	1,610,912.00	0.02
27691	โฉนด	11546	14735	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.20	89.20	10,000.00	892,000.00	22234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	11	67,584.00	495,616.00	1,387,616.00	-	-	1,387,616.00	0.02
27692	โฉนด	26770	65178	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	9,999.00	249,975.00	22235	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	9	25,056.00	253,344.00	503,319.00	-	503,319.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27693	โฉนด	11558	14747	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	2.00	602.00	10,000.00	6,020,000.00	22236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	6,856,000.00	-	6,856,000.00	-	-
27694	โฉนด	28020	69117	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	40.00	340.00	7,000.00	2,380,000.00	22237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,800.00	2,288,000.00	12	320,320.00	1,967,680.00	4,347,680.00	-	-	4,347,680.00	0.02
27695	โฉนด	8115	43562	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	22238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	51.11	8,800.00	404,800.00	10	40,480.00	364,320.00	714,320.00	-	714,320.00	-	-
27696	โฉนด	8114	43561	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.20	51.20	7,000.00	358,400.00	22239	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,700.00	1,531,200.00	11	183,744.00	1,347,456.00	1,705,856.00	-	-	1,705,856.00	0.02
27697	โฉนด	15253	76894	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	64.20	64.20	10,000.00	642,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,000.00	-	-	642,000.00	0.30
27698	โฉนด	15249	76890	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	25.50	25.50	10,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.30
27699	โฉนด	15252	76893	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	31.70	31.70	10,000.00	317,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,000.00	-	-	317,000.00	0.30
27700	โฉนด	8401	43929	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	0.00	500.00	7,000.00	3,500,000.00	22240	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	542.00	-	8,700.00	4,715,400.00	19	1,320,312.00	3,395,088.00	6,895,088.00	-	-	6,895,088.00	0.02
												22241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	19	157,696.00	405,504.00	405,504.00	-	-	405,504.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22242	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	50.00	-	8,250.00	412,500.00	19	115,500.00	297,000.00	297,000.00	-	-	297,000.00	0.02
27701	โฉนด	7550	42434	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	41.40	41.40	6,150.00	254,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,610.00	-	-	254,610.00	0.30
27702	โฉนด	76888	76888	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.30	21.30	10,000.00	213,000.00	22243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	455,176.00	-	-	455,176.00	0.02
27703	โฉนด	6975	40410	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	12.70	212.70	7,000.00	1,488,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,900.00	-	-	1,488,900.00	0.30
27704	โฉนด	8116	43563	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	22244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	83.33	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	691,400.00	-	691,400.00	-	-
27705	โฉนด	15246	76887	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	21.20	21.20	10,000.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	-	212,000.00	0.30
27706	โฉนด	7553	42437	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	14.00	114.00	7,000.00	798,000.00	22245	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	53.90	-	8,700.00	468,930.00	9	42,203.70	426,726.30	1,224,726.30	-	-	1,224,726.30	0.02
27707	โฉนด	15251	76892	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	29.60	29.60	10,000.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	-	296,000.00	0.30
27708	โฉนด	10450	53388	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	22246	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	6	29,760.00	466,240.00	816,240.00	-	-	816,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27709	โฉนด	7551	42435	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	81.90	281.90	6,150.00	1,733,685.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,733,685.00	-	-	1,733,685.00	0.30
27710	โฉนด	15935	80552	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	7,000.00	161,000.00	22247	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	28.00	54.11	8,700.00	243,600.00	5	12,180.00	231,420.00	392,420.00	-	392,420.00	-	-
27711	โฉนด	13671	67945	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	88.40	88.40	7,000.00	618,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,800.00	-	-	618,800.00	0.30
27712	โฉนด	16735	86229	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.13	100.13	7,000.00	700,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,910.00	-	-	700,910.00	0.30
27713	โฉนด	13509	66849	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	86.60	86.60	7,000.00	606,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,200.00	-	-	606,200.00	0.30
27714	โฉนด	16762	21873	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	48.10	148.10	8,000.00	1,184,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,800.00	-	-	1,184,800.00	0.60
27715	โฉนด	584	621	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.80	47.80	10,000.00	478,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,000.00	-	-	478,000.00	0.02
27716	โฉนด	5709	8035	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	22248	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	5	22,600.00	429,400.00	429,400.00	-	429,400.00	-	-
												22249	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.00	75.00	5,650.00	135,600.00	5	6,780.00	128,820.00	128,820.00	-	128,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27717	โฉนด	28885	70851	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	22250	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	5	76,050.00	1,444,950.00	1,714,950.00	-	-	1,714,950.00	0.02
27718	โฉนด	28880	70846	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.30	17.30	15,000.00	259,500.00	22251	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	5	60,840.00	1,155,960.00	1,415,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	471,772.82	-	471,772.82	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	471,772.82	-	471,772.82	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	471,914.36	-	471,914.36	0.02
27719	โฉนด	28882	70848	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	22252	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	5	60,840.00	1,155,960.00	1,425,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	475,272.47	-	475,272.47	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	475,272.47	-	475,272.47	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	475,415.06	-	475,415.06	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27720	โฉนด	28881	70847	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.80	17.80	15,000.00	267,000.00	22253	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	5	60,840.00	1,155,960.00	1,422,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	474,272.57	-	474,272.57	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	474,272.57	-	474,272.57	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	474,414.86	-	474,414.86	0.02
27721	โฉนด	28883	70849	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	22254	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	5	60,840.00	1,155,960.00	1,425,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	475,272.47	-	475,272.47	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	475,272.47	-	475,272.47	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	475,415.06	-	475,415.06	0.02
27722	โฉนด	28884	70850	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	22255	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	5	60,840.00	1,155,960.00	1,425,960.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	475,272.47	-	475,272.47	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	475,272.47	-	475,272.47	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	475,415.06	-	475,415.06	0.02
27723	โฉนดตราจอง	198	854	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	22256	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	24	1,354,560.00	239,040.00	479,040.00	-	479,040.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	22257	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	240,000.00	-	240,000.00	-	-
					1	0	0	79.00	79.00	10,000.00	790,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,000.00	-	790,000.00	-	-
27724	โฉนด	33556	81803	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	36.00	36.00	10,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
27725	โฉนด	33542	81789	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
27726	โฉนด	33590	81837	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	23.50	23.50	12,000.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	-	282,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27727	โฉนด	33559	81806	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
27728	โฉนด	33584	81831	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
27729	โฉนด	35450	88181	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.00	73.00	9,999.00	729,927.00	22258	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,700.00	730,800.00	6	43,848.00	686,952.00	1,416,879.00	-	1,416,879.00	-	-
27730	โฉนด	36084	92895	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	10,000.00	560,000.00	22259	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	92.00	-	8,700.00	800,400.00	3	24,012.00	776,388.00	1,336,388.00	-	-	1,336,388.00	0.02
27731	โฉนด	33551	81798	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	22260	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	4	33,408.00	801,792.00	1,101,792.00	-	-	1,101,792.00	0.02
27732	โฉนด	33548	81795	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	10,000.00	360,000.00	22261	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	35.00	36.46	8,700.00	304,500.00	5	15,225.00	289,275.00	649,275.00	-	649,275.00	-	-
27733	โฉนด	33543	81790	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
27734	โฉนด	33582	81829	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
27735	โฉนด	33544	81791	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27736	โฉนด	33552	81799	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
27737	โฉนด	33593	81840	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-
27738	โฉนด	33522	81642	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
27739	โฉนด	33539	81786	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
27740	โฉนด	33574	81821	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	22262	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	8	120,240.00	1,382,760.00	1,682,760.00	-	-	1,682,760.00	0.02
27741	โฉนด	33580	81827	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	22263	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	29.00	43.94	8,700.00	252,300.00	5	12,615.00	239,685.00	539,685.00	-	539,685.00	-	-
27742	โฉนด	33585	81832	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
27743	โฉนด	33553	81800	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
27744	โฉนด	21594	43921	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.00	74.00	74,500.00	5,513,000.00	22264	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,700.00	5,220,000.00	9	469,800.00	4,750,200.00	10,263,200.00	-	-	10,263,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27745	โฉนด	24675	55102	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	62.00	562.00	9,999.00	5,619,438.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,619,438.00	-	-	5,619,438.00	0.02
27746	โฉนด	21593	43920	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.00	91.00	74,500.00	6,779,500.00	22265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,800.00	299,200.00	19	83,776.00	215,424.00	6,994,924.00	-	-	6,994,924.00	0.02
27747	โฉนด	3042	4033.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.90	15.90	120,000.00	1,908,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,000.00	-	-	1,908,000.00	0.30
27748	โฉนด	330	362	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	22266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	9	101,376.00	1,025,024.00	1,485,024.00	-	-	1,485,024.00	0.02
27749	โฉนด	2130	6751	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	89.10	189.10	39,500.00	7,469,450.00	22267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	24	1,003,200.00	1,636,800.00	9,106,250.00	-	-	9,106,250.00	0.02
27750	โฉนด	4225	5481	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00	22268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,800.00	1,601,600.00	22	544,544.00	1,057,056.00	1,597,056.00	-	-	1,597,056.00	0.02
27751	โฉนด	2662	9723	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	48.00	148.00	30,000.00	4,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,440,000.00	-	-	4,440,000.00	0.30
27752	โฉนด	7384	10077	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.60	14.60	140,000.00	2,044,000.00	22269	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	20	365,040.00	851,760.00	2,895,760.00	-	-	2,895,760.00	0.02
27753	โฉนด	9293	12061	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.30	20.30	10,000.00	203,000.00	22270	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	24	94,240.00	153,760.00	356,760.00	-	-	356,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.30	20.30	10,000.00	203,000.00	22271	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	24	94,240.00	153,760.00	356,760.00	-	-	356,760.00	0.02
					2	0	0	20.29	20.29	10,000.00	202,900.00	22272	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	24	94,240.00	153,760.00	356,660.00	-	-	356,660.00	0.02
27754	โฉนด	3192	5469	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.30	59.30	75,000.00	4,447,500.00	22273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	53	802,560.00	253,440.00	4,700,940.00	-	4,700,940.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	75,000.00	3,750,000.00	22274	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	83	846,336.00	267,264.00	4,017,264.00	-	-	4,017,264.00	0.02
27755	โฉนด	30739	75416	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	-	325,000.00	0.30
27756	โฉนด	30740	75417	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
27757	โฉนด	34587	84521	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	17.50	17.50	8,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
27758	โฉนด	7091	9613	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	66.80	66.80	27,500.00	1,837,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,837,000.00	-	-	1,837,000.00	0.30
27759	โฉนด	7728	10428	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	18,000.00	972,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,000.00	-	972,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27760	โฉนด	7754	10454	หมู่ ต.หัวหิน	2	11	0	35.00	4,435.00	11,500.00	51,002,500.00	22275	สถานพยาบาล	ตึก	2	12,000.00	-	9,400.00	112,800,000.00	5	5,640,000.00	107,160,000.00	158,162,500.00	-	-	158,162,500.00	0.02-0.10
27761	โฉนด	3982	6225	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	85.50	185.50	50,000.00	9,275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,275,000.00	-	-	9,275,000.00	0.30
27762	โฉนด	24036	54055	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.10	90.10	18,000.00	1,621,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,621,800.00	-	-	1,621,800.00	0.02
27763	โฉนด	22148	45521	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.50	57.50	8,000.00	460,000.00	22276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	764,128.00	-	-	764,128.00	0.02
27764	โฉนด	930	3974	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	71.50	171.50	7,000.00	1,200,500.00	22277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	35	332,640.00	221,760.00	1,422,260.00	-	-	1,422,260.00	0.02
												22278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	35	264,000.00	176,000.00	176,000.00	-	-	176,000.00	0.02
27765	โฉนด	6744	39825	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	86.30	586.30	6,150.00	3,605,745.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,605,745.00	-	-	3,605,745.00	0.30
27766	โฉนดตราจอง	3726	4734	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	26.80	26.80	100,000.00	2,680,000.00	22279	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	3,176,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,588,496.00	-	1,588,496.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,588,496.00	-	1,588,496.00	0.02
27767	โฉนด	4895	6995	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	1	15.90	515.90	27,500.00	14,187,250.00	22280	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,080.00	-	3,500.00	3,780,000.00	20	1,134,000.00	2,646,000.00	16,833,250.00	-	-	16,833,250.00	0.30
												22281	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	322.00	-	3,500.00	1,127,000.00	20	338,100.00	788,900.00	788,900.00	-	-	788,900.00	0.30
27768	โฉนด	16259	83110	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	65.00	265.00	6,000.00	1,590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,000.00	-	-	1,590,000.00	0.01
27769	โฉนด	3646	6057	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.70	44.70	25,000.00	1,117,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,500.00	-	-	1,117,500.00	0.02
27770	โฉนด	387	419	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	22282	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	18	226,200.00	643,800.00	1,083,800.00	-	-	1,083,800.00	0.02
27771	โฉนด	3088	4079.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	29.50	29.50	120,000.00	3,540,000.00	22283	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	460.00	-	8,450.00	3,887,000.00	12	544,180.00	3,342,820.00	6,882,820.00	-	-	6,882,820.00	0.30
27772	โฉนด	3945	19034	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	38.10	38.10	40,000.00	1,524,000.00	22284	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	21	446,400.00	948,600.00	2,472,600.00	-	-	2,472,600.00	0.02
27773	โฉนด	3944	19033	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	38.10	38.10	40,000.00	1,524,000.00	22285	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	21	446,400.00	948,600.00	2,472,600.00	-	-	2,472,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27774	โฉนด	349	1712	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	12.00	412.00	40,000.00	16,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,480,000.00	-	-	16,480,000.00	0.30
27775	โฉนด	3943	19032	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.10	10.10	40,000.00	404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	-	404,000.00	0.02
27776	โฉนด	6622	4742	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.30	14.30	75,000.00	1,072,500.00	22286	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	23	438,048.00	778,752.00	1,851,252.00	-	-	1,851,252.00	0.02
27777	โฉนด	4486	6445	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	53.00	253.00	9,999.00	2,529,747.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,529,747.00	-	-	2,529,747.00	0.30
27778	โฉนด	8914	45588	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	44.30	144.30	4,500.00	649,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,350.00	-	-	649,350.00	0.30
27779	โฉนด	8910	45584	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	60.00	160.00	4,500.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
27780	โฉนด	8913	45587	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	60.00	160.00	4,500.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
27781	โฉนด	8908	45582	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
27782	โฉนด	8912	45586	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27783	โฉนด	8907	45581	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
27784	โฉนด	8909	45583	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	60.00	160.00	4,500.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
27785	โฉนด	8445	11183	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	20,000.00	1,200,000.00	22287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	5	23,760.00	451,440.00	1,651,440.00	-	1,651,440.00	-	-
												22288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	42	364,672.00	128,128.00	128,128.00	-	128,128.00	-	-
27786	โฉนด	1200	3642	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	48.50	48.50	45,000.00	2,182,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,182,500.00	-	2,182,500.00	-	-
27787	โฉนด	10754	13791	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
27788	โฉนด	13382	16953	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.90	16.90	10,000.00	169,000.00	22289	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	18	96,720.00	275,280.00	444,280.00	-	-	444,280.00	0.02
27789	โฉนด	7070	9592	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.40	28.40	27,500.00	781,000.00	22290	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	1,326,088.00	-	-	1,326,088.00	0.02
27790	โฉนด	5155	22713	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	9.20	9.20	5,000.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	-	46,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27791	โฉนด	6934	9411	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
27792	โฉนด	1583	2017.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	88.30	88.30	10,000.00	883,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,000.00	-	-	883,000.00	0.30
27793				หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
27794	โฉนด	26837	65345	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	82.10	282.10	5,000.00	1,410,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,500.00	-	-	1,410,500.00	0.30
27795	โฉนด	35873	91495	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	50.00	150.00	6,500.00	975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	-	975,000.00	0.30
27796	โฉนด	35874	91496	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	23.20	323.20	4,350.00	1,405,920.00	22291	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	3	83,520.00	2,700,480.00	4,106,400.00	-	-	4,106,400.00	0.02
27797	โฉนด	16387	84408	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	6,500.00	65,000.00	22292	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	35	111,600.00	74,400.00	139,400.00	-	-	139,400.00	0.02
27798	โฉนด	16385	84355	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.90	15.90	6,500.00	103,350.00	22293	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	35	111,600.00	74,400.00	177,750.00	-	-	177,750.00	0.02
27799	น.ส.3ก	866	866	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	79.60	79.60	10,000.00	796,000.00	22294	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	5	9,300.00	176,700.00	972,700.00	-	-	972,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27800	โฉนด	19451	38124	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	83.00	283.00	4,400.00	1,245,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,245,200.00	-	1,245,200.00	-	-
27801	โฉนด	8767	11526	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
27802	โฉนด	1676	4428	หมู่ ต.หนองแก	4	45	3	9.50	18,309.50	2,200.00	40,280,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,280,900.00	-	-	40,280,900.00	0.30
27803	โฉนด	2566	9709	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.30	99.30	30,000.00	2,979,000.00	22295	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	14	250,560.00	1,141,440.00	4,120,440.00	-	-	4,120,440.00	0.02
27804	โฉนด	5111	7240	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.50	100.50	10,000.00	1,005,000.00	22296	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	1,630,248.00	-	-	1,630,248.00	0.02
												22297	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	625,248.00	-	-	625,248.00	0.02
												22298	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	625,248.00	-	-	625,248.00	0.02
												22299	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	625,248.00	-	-	625,248.00	0.02
27805	โฉนด	19357	37922	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	22300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	2,002,560.00	-	-	2,002,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	802,560.00	-	-	802,560.00	0.02
												22302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	802,560.00	-	-	802,560.00	0.02
												22303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	802,560.00	-	-	802,560.00	0.02
												22304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	802,560.00	-	-	802,560.00	0.02
												22305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	802,560.00	-	-	802,560.00	0.02
27806	โฉนด	1227	4236	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	73.90	73.90	40,000.00	2,956,000.00	22306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,800.00	668,800.00	11	80,256.00	588,544.00	3,544,544.00	-	-	3,544,544.00	0.02
27807	โฉนดตราจอง	165	752	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	33.00	433.00	100,000.00	43,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,300,000.00	-	-	43,300,000.00	0.30
27808	โฉนด	22702	48686	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.60	56.60	15,000.00	849,000.00	22307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	1,355,880.00	-	1,355,880.00	-	-
27809	น.ส.3	4844	6939	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00	22308	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	648,720.00	-	396,720.00	252,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27810	โฉนด	12905	63970	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
27811	โฉนด	415	447	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	10,000.00	430,000.00	22309	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	5	81,600.00	462,400.00	892,400.00	-	-	892,400.00	0.02
27812	โฉนด	3475	5213	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.90	70.90	10,000.00	709,000.00	22310	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	20	341,280.00	796,320.00	1,505,320.00	-	-	1,505,320.00	0.02
												22311	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	21.00	-	7,900.00	165,900.00	19	46,452.00	119,448.00	119,448.00	-	-	119,448.00	0.02
27813	โฉนด	5424	23800	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.00	75.00	8,000.00	600,000.00	22312	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	14	66,960.00	305,040.00	905,040.00	-	-	905,040.00	0.02
												22313	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	14	66,960.00	305,040.00	305,040.00	-	-	305,040.00	0.02
												22314	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	14	66,960.00	305,040.00	305,040.00	-	-	305,040.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	22315	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	14	66,960.00	305,040.00	505,040.00	-	505,040.00	-	-
27814	โฉนด	9949	12799	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	45,000.00	945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000.00	-	-	945,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27815	โฉนด	16198	21246	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	22316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	6	76,032.00	1,191,168.00	2,191,168.00	-	-	2,191,168.00	0.02
												22317	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	5	34,200.00	649,800.00	649,800.00	-	-	649,800.00	0.02
27816	โฉนด	1722	4500	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	2,800.00	1,120,000.00	22318	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,350.00	2,805,600.00	42	2,076,144.00	729,456.00	1,849,456.00	-	-	1,849,456.00	0.02
					1	0	3	55.30	355.30	2,800.00	994,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,840.00	-	994,840.00	-	-
27817	โฉนด	3250	15305.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	50.00	50.00	40,000.00	2,000,000.00	22319	ภัตตาคาร	ตึก	3	100.00	-	7,100.00	710,000.00	17	170,400.00	539,600.00	2,539,600.00	-	-	2,539,600.00	0.30
					1	0	1	47.00	147.00	40,000.00	5,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,880,000.00	-	5,880,000.00	-	-
27818	โฉนด	16966	22153	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00	22320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	18	73,216.00	208,384.00	640,384.00	-	640,384.00	-	-
27819	โฉนดตราจอง			หมู่ ต.หัวหิน	2	7	3	9.00	3,109.00	9,999.00	31,086,891.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,086,891.00	-	-	31,086,891.00	0.02
27820	โฉนด	21330	45801	หมู่ ต.หัวหิน	1	8	3	55.00	3,555.00	4,900.00	17,419,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,419,500.00	-	17,419,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27821	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
27822	โฉนด	5558	7881	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00	22321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	18.00	8,800.00	158,400.00	5	7,920.00	150,480.00	558,480.00	-	558,480.00	-	-
27823	โฉนด	34632	84795	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.20	104.20	11,000.00	1,146,200.00	22322	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	23	313,200.00	556,800.00	1,703,000.00	-	-	1,703,000.00	0.02
					1	0	0	42.00	42.00	11,000.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	462,000.00	-	-
27824	โฉนด	1006	3324	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.00	49.00	30,000.00	1,470,000.00	22323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	22	119,680.00	232,320.00	1,702,320.00	-	-	1,702,320.00	0.02
27825	โฉนด	1651	4403	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	39.50	39.50	45,000.00	1,777,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,777,500.00	-	1,777,500.00	-	-
27826	โฉนด	825	1090	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	75,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.30
					5	0	0	20.00	20.00	75,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.30
					3	0	0	50.00	50.00	75,000.00	3,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750,000.00	-	-	3,750,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	18.00	18.00	75,000.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	-	1,350,000.00	0.30
27827	โฉนด	4208	5529.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.80	12.80	10,000.00	128,000.00	22324	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	25	213,760.00	320,640.00	448,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	224,320.00	-	224,320.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	224,320.00	-	224,320.00	0.02
27828	โฉนด	714	768	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
27829	โฉนด	1254	4246	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	14.30	114.30	5,000.00	571,500.00	22325	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	1,232,700.00	-	-	1,232,700.00	0.02
27830	โฉนด	7790	10492	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	6.30	106.30	100,000.00	10,630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,630,000.00	-	10,630,000.00	-	-
27831	โฉนด	3087	4078	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	29.60	29.60	120,000.00	3,552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,552,000.00	-	-	3,552,000.00	0.30
27832	โฉนด	1955	2463.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	8.00	208.00	9,999.00	2,079,792.00	22326	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	18	243,036.00	39,564.00	2,119,356.00	-	-	2,119,356.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27833	โฉนด	15829	20304	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	22327	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	48.00	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	1,996,720.00	-	1,996,720.00	-	-
												22328	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
27834	โฉนด	10759	13797	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.30	29.30	45,000.00	1,318,500.00	22329	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,550.00	1,923,750.00	10	192,375.00	1,731,375.00	3,049,875.00	-	-	3,049,875.00	0.02
27835	โฉนด	2612	5009	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	4.50	4.50	140,000.00	630,000.00	22330	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,750.00	124,000.00	65	94,240.00	29,760.00	659,760.00	-	-	659,760.00	0.30
					3	0	0	7.00	7.00	140,000.00	980,000.00	22331	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	56.00	-	8,350.00	467,600.00	65	355,376.00	112,224.00	1,092,224.00	-	-	1,092,224.00	0.30
					3	0	0	15.00	15.00	140,000.00	2,100,000.00	22332	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	65	761,520.00	240,480.00	2,340,480.00	-	-	2,340,480.00	0.30
					3	0	0	13.75	13.75	140,000.00	1,925,000.00	22333	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	110.00	-	8,350.00	918,500.00	65	698,060.00	220,440.00	2,145,440.00	-	-	2,145,440.00	0.30
					3	0	0	15.75	15.75	140,000.00	2,205,000.00	22334	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	126.00	-	8,350.00	1,052,100.00	65	799,596.00	252,504.00	2,457,504.00	-	-	2,457,504.00	0.30
27836	โฉนด	1659	2112	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27837	โฉนด	3685	4689	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	9,999.00	439,956.00	22335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	23	76,032.00	135,168.00	575,124.00	-	575,124.00	-	-
												22336	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	23	491,040.00	36,960.00	36,960.00	-	36,960.00	-	-
27838	โฉนด	2317	3028	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.00	114.00	3,750.00	427,500.00	22337	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,700.00	3,132,000.00	14	563,760.00	2,568,240.00	2,995,740.00	-	2,995,740.00	-	-
27839	โฉนด	16456	21349	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	12,000.00	444,000.00	22338	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	13	59,520.00	312,480.00	756,480.00	-	756,480.00	-	-
27840	โฉนด	29951	73615	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	28.00	128.00	17,000.00	2,176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,176,000.00	-	2,176,000.00	-	-
27841	โฉนด	4390	5897	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	13.10	313.10	100,000.00	31,310,000.00	22339	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	21	95,040.00	201,960.00	31,511,960.00	-	-	31,511,960.00	0.02
27842	โฉนด	1755	2208	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	43.30	143.30	10,000.00	1,433,000.00	22340	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	1,626,440.00	-	-	1,626,440.00	0.02
												22341	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	193,440.00	-	-	193,440.00	0.02
												22342	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	193,440.00	-	-	193,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22343	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	193,440.00	-	-	193,440.00	0.02
												22344	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	193,440.00	-	-	193,440.00	0.02
												22345	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	193,440.00	-	-	193,440.00	0.02
												22346	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	193,440.00	-	-	193,440.00	0.02
												22347	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	193,440.00	-	-	193,440.00	0.02
												22348	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	193,440.00	-	-	193,440.00	0.02
												22349	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	193,440.00	-	-	193,440.00	0.02
27843	โฉนด	24417	54333	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	22350	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	21	202,240.00	429,760.00	558,760.00	-	-	558,760.00	0.02
27844	โฉนด	23881	53613	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	22351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	62.50	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	382,800.00	-	382,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27845	โฉนด	23882	53614	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	22352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,800.00	2,323,200.00	5	116,160.00	2,207,040.00	2,207,040.00	-	2,207,040.00	-	-
27846	โฉนด	23877	53609	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	22353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,800.00	1,258,400.00	15	251,680.00	1,006,720.00	1,138,720.00	-	1,138,720.00	-	-
27847	โฉนด	23879	53611	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.60	33.60	6,000.00	201,600.00	22354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	7	39,424.00	523,776.00	725,376.00	-	-	725,376.00	0.02
27848	โฉนด	24414	54330	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.60	33.60	6,000.00	201,600.00	22355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	870,400.00	-	-	870,400.00	0.02
27849	โฉนด	24425	54341	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00	22356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	804,400.00	-	-	804,400.00	0.02
27850	โฉนด	24412	54328	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	22357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	80.00	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	535,040.00	-	-
27851	โฉนด	24413	54329	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	22358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,800.00	1,971,200.00	5	98,560.00	1,872,640.00	1,872,640.00	-	1,872,640.00	-	-
27852	โฉนด	23876	53608	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.70	33.70	6,000.00	202,200.00	22359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	8	56,320.00	647,680.00	849,880.00	-	-	849,880.00	0.02
27853	โฉนด	24418	54334	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.70	33.70	6,000.00	202,200.00	22360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	871,000.00	-	-	871,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27854	โฉนด	24424	54340	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00	22361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	613,120.00	-	613,120.00	-	-
27855	โฉนด	3747	4760	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.40	21.40	140,000.00	2,996,000.00	22362	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	42	395,456.00	138,944.00	3,134,944.00	-	-	3,134,944.00	0.02
27856	โฉนด	4556	6523	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
27857	โฉนด	3883	18708	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	14.50	214.50	5,000.00	1,072,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,500.00	-	-	1,072,500.00	0.30
27858	โฉนด	11928	15209	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
27859	โฉนด	11916	15197	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	70.60	70.60	8,000.00	564,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,800.00	-	-	564,800.00	0.30
27860	โฉนด	11914	15195	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
27861	โฉนด	11959	15240	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.90	99.90	8,000.00	799,200.00	22363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	14	174,240.00	793,760.00	1,592,960.00	-	-	1,592,960.00	0.02
27862	โฉนด	11929	15210	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	22364	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	20	446,400.00	1,041,600.00	1,841,600.00	-	-	1,841,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27863	โฉนด	26607	64722	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	8,000.00	208,000.00	22365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	16	135,520.00	480,480.00	688,480.00	-	688,480.00	-	-
27864	โฉนด	11963	15244	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.90	99.90	8,000.00	799,200.00	22366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	6	50,688.00	794,112.00	1,593,312.00	-	-	1,593,312.00	0.02
27865	โฉนด	11824	15094	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
27866	โฉนด	11917	15198	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	70.30	70.30	8,000.00	562,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,400.00	-	-	562,400.00	0.30
27867	โฉนด	11742	14997	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	9.30	209.30	8,000.00	1,674,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,674,400.00	-	-	1,674,400.00	0.30
27868	โฉนด	11962	15243	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	4,000.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-
27869	โฉนด	26609	64724	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	22367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	14	50,688.00	230,912.00	454,912.00	-	454,912.00	-	-
27870	โฉนด	11927	15208	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
27871	โฉนด	11915	15196	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.00	104.00	8,000.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	-	832,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27872	โฉนด	11821	15091	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	22368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	3	31,680.00	1,024,320.00	1,424,320.00	-	-	1,424,320.00	0.02
												22369	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	15.00	-	8,250.00	123,750.00	3	3,712.50	120,037.50	120,037.50	-	-	120,037.50	0.02
27873	โฉนด	11829	15099	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.90	99.90	8,000.00	799,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,200.00	-	-	799,200.00	0.30
27874	โฉนด	11827	15097	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-
27875	โฉนด	11830	15100	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	9.40	109.40	8,000.00	875,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,200.00	-	-	875,200.00	0.30
27876	โฉนด	11965	15246	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.70	99.70	8,000.00	797,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,600.00	-	-	797,600.00	0.02
27877	โฉนด	11747	15002	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	22370	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	28.00	58.33	5,650.00	158,200.00	23	56,952.00	101,248.00	101,248.00	-	101,248.00	-	-
												22371	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	23	97,632.00	173,568.00	173,568.00	-	173,568.00	-	-
												22372	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	28.00	58.33	5,650.00	158,200.00	23	56,952.00	101,248.00	101,248.00	-	101,248.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22373	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	28.00	58.33	5,650.00	158,200.00	23	56,952.00	101,248.00	101,248.00	-	101,248.00	-	-
												22374	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	28.00	58.33	5,650.00	158,200.00	23	56,952.00	101,248.00	101,248.00	-	101,248.00	-	-
27878	โฉนด	28560	70235	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
27879	โฉนด	11745	15000	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	38.40	38.40	8,000.00	307,200.00	22375	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	10	133,600.00	1,202,400.00	1,509,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	25.00	-	-	-	-	-	-	377,400.00	-	377,400.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,132,200.00	-	1,132,200.00	0.02
					2	0	1	14.90	114.90	8,000.00	919,200.00	22376	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	536.00	-	7,750.00	4,154,000.00	10	415,400.00	3,738,600.00	4,657,800.00	-	-	4,657,800.00	0.02
27880	โฉนด	11931	15212	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	22377	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	16	136,400.00	483,600.00	1,283,600.00	-	-	1,283,600.00	0.02
27881	โฉนด	30146	73786	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.90	49.90	8,000.00	399,200.00	22378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,800.00	792,000.00	12	110,880.00	681,120.00	1,080,320.00	-	-	1,080,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27882	โฉนด	11822	15092	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	43.00	143.00	8,000.00	1,144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,000.00	-	1,144,000.00	-	-
27883	โฉนด	11958	15239	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	72.40	72.40	8,000.00	579,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,200.00	-	-	579,200.00	0.60
27884	โฉนด	11826	15096	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.10	100.10	8,000.00	800,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,800.00	-	-	800,800.00	0.30
27885	โฉนด	30148	73788	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	22379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	1,112,400.00	-	-	1,112,400.00	0.02
27886	โฉนด	11746	15001	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.50	77.50	8,000.00	620,000.00	22380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	12	240,240.00	1,475,760.00	2,095,760.00	-	-	2,095,760.00	0.02
27887	โฉนด	11932	15213	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	53.00	153.00	8,000.00	1,224,000.00	22381	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	7,750.00	2,604,000.00	11	312,480.00	2,291,520.00	3,515,520.00	-	-	3,515,520.00	0.02
27888	โฉนด	26608	64723	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.80	26.80	8,000.00	214,400.00	22382	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	19	88,480.00	227,520.00	441,920.00	-	-	441,920.00	0.02
27889	โฉนด	11743	14998	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	22383	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	18	325,728.00	927,072.00	1,727,072.00	-	1,727,072.00	-	-
27890	โฉนด	26606	64721	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.70	30.70	8,000.00	245,600.00	22384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	8,800.00	616,000.00	18	160,160.00	455,840.00	701,440.00	-	-	701,440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27891	โฉนด	2773	5116	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	120,000.00	4,200,000.00	22385	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	320.00	-	7,850.00	2,512,000.00	102	2,336,160.00	175,840.00	4,375,840.00	-	-	4,375,840.00	0.02-0.10
					2	0	0	16.00	16.00	120,000.00	1,920,000.00	22386	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	102	934,464.00	70,336.00	1,990,336.00	-	-	1,990,336.00	0.02-0.10
					2	0	0	15.00	15.00	120,000.00	1,800,000.00	22387	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,250.00	495,000.00	102	460,350.00	34,650.00	1,834,650.00	-	-	1,834,650.00	0.02-0.10
					2	0	0	25.00	25.00	120,000.00	3,000,000.00	22388	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	47	1,322,400.00	417,600.00	3,417,600.00	-	-	3,417,600.00	0.02-0.10
					2	0	0	27.50	27.50	120,000.00	3,300,000.00	22389	โรงจอดรถ	ตึก	2	110.00	-	2,600.00	286,000.00	47	217,360.00	68,640.00	3,368,640.00	-	-	3,368,640.00	0.02-0.10
					2	2	3	3.50	1,103.50	120,000.00	132,420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,420,000.00	-	-	132,420,000.00	0.02-0.10
27892	โฉนด	14335	18123	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.80	45.80	6,000.00	274,800.00	22390	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	7	60,900.00	809,100.00	1,083,900.00	-	-	1,083,900.00	0.02
27893	โฉนด	36512	96258	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	9.20	209.20	75,000.00	15,690,000.00	22391	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	35	455,040.00	303,360.00	15,993,360.00	-	-	15,993,360.00	0.02
27894	โฉนด	9835	12641	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.00	102.00	9,999.00	1,019,898.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,898.00	-	1,019,898.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27895	โฉนด	4325	5888	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	67.00	767.00	6,000.00	4,602,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,602,000.00	-	4,602,000.00	-	-
27896	โฉนด	19841	39213	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.00	81.00	8,000.00	648,000.00	22392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	22	239,360.00	464,640.00	1,112,640.00	-	-	1,112,640.00	0.02
27897	โฉนด	10608	13644	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00	22393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.00	-	8,800.00	932,800.00	16	205,216.00	727,584.00	1,351,584.00	-	-	1,351,584.00	0.02
27898	โฉนด	4512	6471	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	64.80	164.80	27,500.00	4,532,000.00	22394	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	256.00	-	7,750.00	1,984,000.00	25	793,600.00	1,190,400.00	5,722,400.00	-	-	5,722,400.00	0.30
27899	โฉนด	2025	2568	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.40	51.40	10,000.00	514,000.00	22395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	22	143,616.00	278,784.00	792,784.00	-	-	792,784.00	0.02
27900	โฉนด	12976	21343	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	12,000.00	648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	648,000.00	-	-
27901	โฉนด	5656	7979	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	70.60	70.60	8,000.00	564,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,800.00	-	564,800.00	-	-
27902	โฉนด	1774	2227	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	10,000.00	790,000.00	22396	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	24	677,280.00	119,520.00	909,520.00	-	-	909,520.00	0.02
27903	โฉนด	2162	6960	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	19,500.00	312,000.00	22397	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	471,360.00	-	471,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.00	14.00	19,500.00	273,000.00	22398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	24	187,264.00	305,536.00	578,536.00	-	578,536.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	19,500.00	351,000.00	22399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	24	240,768.00	392,832.00	743,832.00	-	743,832.00	-	-
					1	0	0	51.80	51.80	19,500.00	1,010,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,100.00	-	1,010,100.00	-	-
27904	โฉนด	7293	9984	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.30	104.30	27,500.00	2,868,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,868,250.00	-	-	2,868,250.00	0.30
27905	น.ส.3	3308	4302	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	9,999.00	629,937.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,937.00	-	-	629,937.00	0.02
27906	โฉนด	13555	17142	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.70	66.70	10,000.00	667,000.00	22400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	10	56,320.00	506,880.00	1,173,880.00	-	-	1,173,880.00	0.02
27907	โฉนด	15905	80398	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00	22401	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	7.00	15.56	8,700.00	60,900.00	5	3,045.00	57,855.00	147,855.00	-	147,855.00	-	-
27908	โฉนด	15901	80394	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.00	22.00	5,000.00	110,000.00	22402	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	263.00	-	8,700.00	2,288,100.00	5	114,405.00	2,173,695.00	2,283,695.00	-	2,283,695.00	-	-
27909	โฉนด	13271	65919	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.60	25.60	5,000.00	128,000.00	22403	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,700.00	974,400.00	16	214,368.00	760,032.00	888,032.00	-	-	888,032.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27910	โฉนด	13269	65917	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.70	25.70	5,000.00	128,500.00	22404	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,350.00	467,600.00	18	121,576.00	346,024.00	474,524.00	-	-	474,524.00	0.02
27911	โฉนด	15687	80025	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.00	22.00	5,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-
27912	โฉนด	13273	65921	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.40	25.40	5,000.00	127,000.00	22405	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,700.00	487,200.00	17	116,928.00	370,272.00	497,272.00	-	-	497,272.00	0.02
27913	โฉนด	5251	23137	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
27914	โฉนด	12646	63057	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.20	19.20	10,000.00	192,000.00	22406	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	5	40,080.00	761,520.00	953,520.00	-	-	953,520.00	0.02
27915	น.ส.3ก	4278	5625	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	8.00	8.00	75,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
					1	0	0	14.20	14.20	75,000.00	1,065,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,065,000.00	-	-	1,065,000.00	0.01
27916	โฉนด	8	166	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	60.00	160.00	120,000.00	19,200,000.00	22407	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	58	2,115,840.00	668,160.00	19,868,160.00	-	-	19,868,160.00	0.02
												22408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	58	300,960.00	95,040.00	95,040.00	-	-	95,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27917	โฉนด	4063	19423	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
27918	โฉนด	21629	43996	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.40	78.40	25,000.00	1,960,000.00	22409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	2,331,712.00	-	-	2,331,712.00	0.02
27919	โฉนด	10042	48674	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	57.00	157.00	6,000.00	942,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,000.00	-	-	942,000.00	0.30
					2	0	3	0.00	300.00	6,000.00	1,800,000.00	22410	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	546.00	-	8,350.00	4,559,100.00	20	1,367,730.00	3,191,370.00	4,991,370.00	-	-	4,991,370.00	0.02
												22411	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	546.00	-	8,350.00	4,559,100.00	20	1,367,730.00	3,191,370.00	3,191,370.00	-	-	3,191,370.00	0.02
27920	โฉนด	191	1232	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	50.00	450.00	6,000.00	2,700,000.00	22412	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,800.00	-	8,200.00	22,960,000.00	17	5,510,400.00	17,449,600.00	20,149,600.00	-	-	20,149,600.00	0.02
												22413	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,320.00	-	8,200.00	19,024,000.00	17	4,565,760.00	14,458,240.00	14,458,240.00	-	-	14,458,240.00	0.02
27921	โฉนด	30614	75023	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	22414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	12	206,976.00	1,271,424.00	1,531,424.00	-	1,531,424.00	-	-
27922	โฉนด	19458	38145	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	17.00	417.00	6,000.00	2,502,000.00	22415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	5	33,880.00	643,720.00	3,145,720.00	-	-	3,145,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27923	โฉนด	10389	13373	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	1.00	1.00	4,000.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.30
27924	โฉนด	2560	9703	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	2.40	2.40	10,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
27925	โฉนด	6047	37327	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	8,000.00	3,200,000.00	22416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,800.00	1,971,200.00	22	670,208.00	1,300,992.00	4,500,992.00	-	4,500,992.00	-	-
27926	โฉนด	2327	7764	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	62.10	62.10	6,000.00	372,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,600.00	-	-	372,600.00	0.30
27927	โฉนด	2559	4840	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	97.90	97.90	75,000.00	7,342,500.00	22417	ภัตตาคาร	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	240.00	-	7,100.00	1,704,000.00	41	1,448,400.00	255,600.00	7,598,100.00	-	-	7,598,100.00	0.30
												22418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	27.00	-	8,800.00	237,600.00	41	171,072.00	66,528.00	66,528.00	-	-	66,528.00	0.30
27928	โฉนด	13760	68117	หมู่ ต.หนองแก	2	14	2	0.20	5,800.20	10,000.00	58,002,000.00	22419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	48.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	58,403,280.00	-	-	58,403,280.00	0.02-0.05
												22420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,203,840.00	-	-	1,203,840.00	0.02-0.05
												22421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	42.00	8,800.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02-0.05

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	64.00	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	-	535,040.00	0.02-0.05
												22423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	32.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	-	267,520.00	0.02-0.05
												22424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	32.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	-	267,520.00	0.02-0.05
												22425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	64.00	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	-	535,040.00	0.02-0.05
												22426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	342.00	-	8,800.00	3,009,600.00	5	150,480.00	2,859,120.00	2,859,120.00	-	-	2,859,120.00	0.02-0.05
												22427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	80.00	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	-	668,800.00	0.02-0.05
												22428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	40.00	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	-	334,400.00	0.02-0.05
												22429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	40.00	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	-	334,400.00	0.02-0.05
												22430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	384.00	-	8,800.00	3,379,200.00	5	168,960.00	3,210,240.00	3,210,240.00	-	-	3,210,240.00	0.02-0.05

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.00	43.00	8,800.00	378,400.00	5	18,920.00	359,480.00	359,480.00	-	-	359,480.00	0.02-0.05
												22432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.00	43.00	8,800.00	378,400.00	5	18,920.00	359,480.00	359,480.00	-	-	359,480.00	0.02-0.05
												22433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	48.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02-0.05
												22434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	98.00	8,800.00	862,400.00	5	43,120.00	819,280.00	819,280.00	-	-	819,280.00	0.02-0.05
												22435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.00	43.00	8,800.00	378,400.00	5	18,920.00	359,480.00	359,480.00	-	-	359,480.00	0.02-0.05
												22436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	60.00	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	501,600.00	-	-	501,600.00	0.02-0.05
												22437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	84.00	8,800.00	739,200.00	5	36,960.00	702,240.00	702,240.00	-	-	702,240.00	0.02-0.05
												22438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	30.00	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	250,800.00	-	-	250,800.00	0.02-0.05
												22439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	30.00	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	250,800.00	-	-	250,800.00	0.02-0.05

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	48.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02-0.05
												22441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	5	140,800.00	2,675,200.00	2,675,200.00	-	-	2,675,200.00	0.02-0.05
												22442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	5	88,000.00	1,672,000.00	1,672,000.00	-	-	1,672,000.00	0.02-0.05
												22443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	5	70,400.00	1,337,600.00	1,337,600.00	-	-	1,337,600.00	0.02-0.05
												22444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	5	99,000.00	1,881,000.00	1,881,000.00	-	-	1,881,000.00	0.02-0.05
												22445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	-	836,000.00	0.02-0.05
												22446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,203,840.00	-	-	1,203,840.00	0.02-0.05
												22447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,800.00	2,376,000.00	5	118,800.00	2,257,200.00	2,257,200.00	-	-	2,257,200.00	0.02-0.05
												22448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.00	-	8,800.00	1,135,200.00	5	56,760.00	1,078,440.00	1,078,440.00	-	-	1,078,440.00	0.02-0.05

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	5	57,200.00	1,086,800.00	1,086,800.00	-	-	1,086,800.00	0.02-0.05
												22450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,280.00	-	8,800.00	11,264,000.00	5	563,200.00	10,700,800.00	10,700,800.00	-	-	10,700,800.00	0.02-0.05
27929	น.ส.3ก	181	292	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	75,000.00	1,687,500.00	22451	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	24	595,080.00	970,920.00	2,658,420.00	-	-	2,658,420.00	0.02
27930	โฉนด	16189	21102	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	40.40	440.40	4,400.00	1,937,760.00	22452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	33	492,800.00	387,200.00	2,324,960.00	-	-	2,324,960.00	0.02
27931	โฉนด	3154	4148.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.20	12.20	45,500.00	555,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,100.00	-	-	555,100.00	0.30
27932	โฉนด	6291	8699	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.20	18.20	140,000.00	2,548,000.00	22453	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	243,360.00	973,440.00	3,521,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,173,695.95	-	1,173,695.95	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,347,744.05	2,347,744.05	-	-
27933	โฉนด	3856	4763	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	38.00	538.00	27,500.00	14,795,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,795,000.00	-	-	14,795,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27934	โฉนด	3548	5810	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	45,000.00	1,620,000.00	22454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	24	481,536.00	785,664.00	2,405,664.00	-	2,405,664.00	-	-
					1	0	0	8.60	8.60	45,000.00	387,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000.00	-	387,000.00	-	-
27935	โฉนด	2050	15345	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	72.00	72.00	45,000.00	3,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,240,000.00	-	-	3,240,000.00	0.30
27936	โฉนด	24337	53936	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00	22455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	20	237,600.00	554,400.00	1,154,340.00	-	-	1,154,340.00	0.02
27937	โฉนด	16922	88041	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	69.30	69.30	65,000.00	4,504,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,504,500.00	-	4,504,500.00	-	-
27938	โฉนด	24865	55843	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	20.00	620.00	5,700.00	3,534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,534,000.00	-	3,534,000.00	-	-
27939	โฉนด	24864	55842	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	93.30	593.30	5,700.00	3,381,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,381,810.00	-	3,381,810.00	-	-
27940	โฉนด	16853	22024	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.10	30.10	5,000.00	150,500.00	22456	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	11	74,400.00	545,600.00	696,100.00	-	-	696,100.00	0.02
27941	โฉนด	6050	8408	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.70	49.70	10,000.00	497,000.00	22457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	18	146,432.00	416,768.00	913,768.00	-	-	913,768.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27942	โฉนด	35623	88710	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	22458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	5	23,760.00	451,440.00	595,440.00	-	595,440.00	-	-
27943	โฉนด	35621	88708	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	22459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	6	28,512.00	446,688.00	614,688.00	-	-	614,688.00	0.02
27944	โฉนด	25622	88709	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	22460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.00	57.41	8,800.00	272,800.00	6	16,368.00	256,432.00	400,432.00	-	400,432.00	-	-
27945	โฉนด	10309	13252	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	27,500.00	0.00	22461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	90.00	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	601,920.00	-	601,920.00	-	-
27946	โฉนด	4985	21735	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
27947	โฉนด	8385	11104	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
27948	โฉนด	716	3039.	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	13.20	313.20	40,000.00	12,528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,528,000.00	-	12,528,000.00	-	-
27949	โฉนด	5799	8127	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	31.00	131.00	6,000.00	786,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,000.00	-	-	786,000.00	0.30
27950	โฉนด	2774	12453	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.10	35.10	15,000.00	526,500.00	22462	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	1,231,908.00	-	-	1,231,908.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27951	โฉนด	5515	30443	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
27952	โฉนด	14033	17755	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	85,000.00	2,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,380,000.00	-	2,380,000.00	-	-
27953	โฉนด	17863	23495	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	7.90	107.90	12,000.00	1,294,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,294,800.00	-	1,294,800.00	-	-
27954	โฉนด	6215	8597	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.00	17.00	23,000.00	391,000.00	22463	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	80.00	-	7,800.00	624,000.00	5	31,200.00	592,800.00	983,800.00	-	-	983,800.00	0.30
27955	โฉนด	49	49	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	2	27.80	627.80	27,500.00	17,264,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,264,500.00	-	-	17,264,500.00	0.30
27956	โฉนด	7846	10564	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	44.00	244.00	3,000.00	732,000.00	22464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,267,040.00	-	1,267,040.00	-	-
												22465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	61.00	-	8,800.00	536,800.00	5	26,840.00	509,960.00	509,960.00	-	509,960.00	-	-
27957	โฉนด	18992	37040	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	80.60	380.60	10,000.00	3,806,000.00	22466	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	7	87,696.00	1,165,104.00	4,971,104.00	-	-	4,971,104.00	0.02
27958	โฉนด	3220	4214.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.00	87.00	9,999.00	869,913.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,913.00	-	-	869,913.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27959	โฉนด	2335	7781	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.80	47.80	6,000.00	286,800.00	22467	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	69.00	-	8,700.00	600,300.00	34	348,174.00	252,126.00	538,926.00	-	-	538,926.00	0.02
27960	โฉนด	30702	75281	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
27961	โฉนด	99	863	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	42.00	42.00	45,000.00	1,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000.00	-	-	1,890,000.00	0.30
27962	โฉนด	18660	33527	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	44.00	244.00	5,700.00	1,390,800.00	22468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	352.00	-	8,800.00	3,097,600.00	23	1,115,136.00	1,982,464.00	3,373,264.00	-	-	3,373,264.00	0.02
27963	โฉนด	1063	1284	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
27964	โฉนด	6960	9437	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.70	49.70	8,000.00	397,600.00	22469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,200,160.00	-	-	1,200,160.00	0.02
27965	โฉนด	9582	12354	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.80	77.80	45,000.00	3,501,000.00	22470	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	360.00	-	8,200.00	2,952,000.00	21	944,640.00	2,007,360.00	5,508,360.00	-	-	5,508,360.00	0.02
27966	โฉนด	9087	46689	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	75.00	375.00	6,000.00	2,250,000.00	22471	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	32.00	-	8,250.00	264,000.00	13	145,200.00	118,800.00	2,368,800.00	-	2,368,800.00	-	-
27967	โฉนด	16478	84438	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	8.00	108.00	9,999.00	1,079,892.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,892.00	-	1,079,892.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27968	โฉนด	16479	84439	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	8.00	108.00	9,999.00	1,079,892.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,892.00	-	1,079,892.00	-	-
27969	โฉนด	3030	4018.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.70	24.70	8,000.00	197,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,600.00	-	-	197,600.00	0.02
27970	โฉนด	15679	19962	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.20	25.20	8,000.00	201,600.00	22472	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	33	312,480.00	245,520.00	447,120.00	-	-	447,120.00	0.02
27971	โฉนด	1731	4509	หมู่ ต.หนองแก	4	1	2	52.40	652.40	4,500.00	2,935,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,935,800.00	-	-	2,935,800.00	0.30
27972	โฉนด	18595	30637	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	54.00	254.00	6,000.00	1,524,000.00	22473	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,900.00	1,066,500.00	15	213,300.00	853,200.00	2,377,200.00	-	-	2,377,200.00	0.02
27973	โฉนด	16221	21026	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.00	77.00	6,000.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	462,000.00	-	-
27974	โฉนด	7988	42798.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	22474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	7	9,856.00	130,944.00	730,944.00	-	-	730,944.00	0.02
27975	โฉนด	7064	40821	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00	22475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	11	109,824.00	805,376.00	1,225,376.00	-	-	1,225,376.00	0.02
27976	โฉนด	7065	40822	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	21.00	221.00	6,000.00	1,326,000.00	22476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	30.00	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	1,626,960.00	-	1,626,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	96.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	401,280.00	-	-
27977	โฉนด	7989	42799	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	88.20	88.20	6,000.00	529,200.00	22478	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	20	306,900.00	23,100.00	552,300.00	-	-	552,300.00	0.02
27978	โฉนด	17544	94633	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
27979	โฉนด	15092	75141	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	22479	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	72.73	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	864,480.00	-	-	864,480.00	0.02
												22480	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	72.73	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	-	264,480.00	0.02
												22481	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	72.73	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	-	264,480.00	0.02
27980	โฉนด	3784	6552	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.40	17.40	75,000.00	1,305,000.00	22482	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	29	668,160.00	723,840.00	2,028,840.00	-	-	2,028,840.00	0.30
					3	0	0	17.40	17.40	75,000.00	1,305,000.00	22483	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	29	501,120.00	542,880.00	1,847,880.00	-	-	1,847,880.00	0.30
27981	โฉนด	4368	6024	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00	22484	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	5	130,500.00	2,479,500.00	2,479,500.00	-	2,479,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27982	โฉนด	1729	2182	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	22485	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	5	66,400.00	597,600.00	1,087,600.00	-	-	1,087,600.00	0.02
27983	โฉนด	13263	16795	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	22486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	29	168,960.00	183,040.00	407,040.00	-	-	407,040.00	0.02
27984	โฉนด	3040	4031	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	120,000.00	1,920,000.00	22487	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	22	418,608.00	812,592.00	2,732,592.00	-	-	2,732,592.00	0.30
27985	โฉนด	8583	11326	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.50	50.50	10,000.00	505,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,000.00	-	-	505,000.00	0.60
27986	โฉนด	18217	28802	หมู่ ต.หัวหิน	3	13	3	51.00	5,551.00	1,950.00	10,824,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,824,450.00	-	-	10,824,450.00	0.30
27987	โฉนด	19067	37176	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	9.00	109.00	12,000.00	1,308,000.00	22488	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	62.50	8,700.00	261,000.00	12	36,540.00	224,460.00	1,532,460.00	-	1,532,460.00	-	-
27988	โฉนด	15195	19260	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	22489	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,700.00	939,600.00	33	526,176.00	413,424.00	773,424.00	-	-	773,424.00	0.02
27989	โฉนด	15189	19254	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	22490	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,650.00	542,400.00	5	27,120.00	515,280.00	515,280.00	-	-	515,280.00	0.02
27990	โฉนด	30589	74679	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	8,000.00	488,000.00	22491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	12	94,864.00	582,736.00	1,070,736.00	-	-	1,070,736.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27991	โฉนด	36391	94886	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	78.10	78.10	8,000.00	624,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,800.00	-	-	624,800.00	0.60
27992	โฉนด	30579	74669	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.90	33.90	8,000.00	271,200.00	22492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	10	61,600.00	554,400.00	825,600.00	-	-	825,600.00	0.02
27993	โฉนด	32553	78368	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	37.90	37.90	8,000.00	303,200.00	22493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	151.50	-	8,800.00	1,333,200.00	11	159,984.00	1,173,216.00	1,476,416.00	-	-	1,476,416.00	0.30
27994	โฉนด	36397	94892	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	88.60	88.60	8,000.00	708,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,800.00	-	-	708,800.00	0.60
27995	โฉนด	32882	80017	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.80	95.80	6,500.00	622,700.00	22494	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	1,449,200.00	-	-	1,449,200.00	0.02
27996	โฉนด	30571	74631	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.20	34.20	8,000.00	273,600.00	22495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	12	108,416.00	665,984.00	939,584.00	-	-	939,584.00	0.02
27997	โฉนด	34031	83607	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	38.40	238.40	5,700.00	1,358,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,358,880.00	-	-	1,358,880.00	0.30
27998	โฉนด	22470	46260	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	79.20	79.20	4,000.00	316,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800.00	-	-	316,800.00	0.60
27999	โฉนด	22466	46256	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	60.00	160.00	4,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28000	โฉนด	32344	77715	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.40	39.40	8,000.00	315,200.00	22496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	10	67,760.00	609,840.00	925,040.00	-	-	925,040.00	0.02
28001	โฉนด	32423	77958	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.60	39.60	8,000.00	316,800.00	22497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	11	81,312.00	596,288.00	913,088.00	-	-	913,088.00	0.02
28002	โฉนด	30574	74634	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	8,000.00	272,000.00	22498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	54.55	8,800.00	422,400.00	11	50,688.00	371,712.00	643,712.00	-	643,712.00	-	-
28003	โฉนด	35860	91219	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	69.00	469.00	6,000.00	2,814,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,814,000.00	-	-	2,814,000.00	0.30
28004	โฉนด	30587	74677	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	22499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	13	112,640.00	591,360.00	911,360.00	-	911,360.00	-	-
28005	โฉนด	32418	77953	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	22500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	44.16	8,800.00	299,200.00	11	35,904.00	263,296.00	583,296.00	-	583,296.00	-	-
28006	โฉนด	30581	74671	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.80	51.80	8,000.00	414,400.00	22501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	12	49,280.00	302,720.00	717,120.00	-	-	717,120.00	0.02
28007	โฉนด	30591	74681	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.20	40.20	8,000.00	321,600.00	22502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	12	94,864.00	582,736.00	904,336.00	-	-	904,336.00	0.02
28008	โฉนด	32881	80016	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.80	95.80	6,500.00	622,700.00	22503	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	10	87,000.00	783,000.00	1,405,700.00	-	-	1,405,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28009	โฉนด	36395	94890	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	87.30	87.30	8,000.00	698,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,400.00	-	-	698,400.00	0.60
28010	โฉนด	24833	55770	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	0	0.00	800.00	5,700.00	4,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,560,000.00	-	-	4,560,000.00	0.60
28011	โฉนด	19283	37756	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	97.00	397.00	4,000.00	1,588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,588,000.00	-	1,588,000.00	-	-
28012	โฉนด	32343	77714	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.90	58.90	8,000.00	471,200.00	22504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	11	81,312.00	596,288.00	1,067,488.00	-	-	1,067,488.00	0.02
28013	โฉนด	30586	74676	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.70	40.70	8,000.00	325,600.00	22505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	11	84,480.00	619,520.00	945,120.00	-	945,120.00	-	-
28014	โฉนด	32558	78373	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	8,000.00	304,000.00	22506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	11	95,040.00	696,960.00	1,000,960.00	-	1,000,960.00	-	-
28015	โฉนด	32883	80018	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.10	48.10	6,500.00	312,650.00	22507	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	10	87,000.00	783,000.00	1,095,650.00	-	-	1,095,650.00	0.02
28016	โฉนด	36393	94888	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	76.50	76.50	8,000.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	-	612,000.00	0.60
28017	โฉนด	36394	94889	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	75.90	75.90	8,000.00	607,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,200.00	-	-	607,200.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28018	โฉนด	6431	8840	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.50	53.50	6,000.00	321,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000.00	-	-	321,000.00	0.30
28019	โฉนด	3061	5335	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.10	28.10	115,000.00	3,231,500.00	22508	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	120.00	-	9,650.00	1,158,000.00	17	277,920.00	880,080.00	4,111,580.00	-	-	4,111,580.00	0.30
												22509	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	120.00	-	8,200.00	984,000.00	17	236,160.00	747,840.00	747,840.00	-	-	747,840.00	0.30
28020	โฉนด	11662	14869	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	42.00	142.00	6,000.00	852,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,000.00	-	852,000.00	-	-
28021	โฉนด	9082	46684	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.60	23.60	7,000.00	165,200.00	22510	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	14	75,168.00	342,432.00	507,632.00	-	-	507,632.00	0.02
28022	น.ส.3ก	4174	5177	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	75,000.00	1,575,000.00	22511	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	14	140,940.00	642,060.00	2,217,060.00	-	-	2,217,060.00	0.02
28023	โฉนด	32092	77194	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	22512	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	9	62,640.00	633,360.00	761,360.00	-	-	761,360.00	0.02
28024	โฉนด	32018	77120	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	22513	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	12	48,720.00	299,280.00	491,280.00	-	-	491,280.00	0.02
28025	โฉนด	32177	77279	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	8,000.00	312,000.00	22514	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	11	41,760.00	306,240.00	618,240.00	-	618,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28026	โฉนด	32113	77215	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	8,000.00	191,200.00	22515	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	11	89,856.00	658,944.00	850,144.00	-	-	850,144.00	0.02
28027	โฉนด	32151	77253	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.20	16.20	8,000.00	129,600.00	22516	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	80.00	-	7,800.00	624,000.00	11	74,880.00	549,120.00	678,720.00	-	-	678,720.00	0.30
28028	โฉนด	32125	77227	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	22517	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	47.00	-	8,700.00	408,900.00	10	40,890.00	368,010.00	496,010.00	-	496,010.00	-	-
28029	โฉนด	32093	77195	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	22518	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	9	31,320.00	316,680.00	444,680.00	-	-	444,680.00	0.02
28030	โฉนด	32138	77240	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30
28031	โฉนด	32181	77283	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.40	32.40	8,000.00	259,200.00	22519	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	857,760.00	-	-	857,760.00	0.02
28032	โฉนด	32108	77210	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	22520	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	9	62,640.00	633,360.00	761,360.00	-	-	761,360.00	0.02
28033	โฉนด	32182	77284	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.50	32.50	8,000.00	260,000.00	22521	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	12	48,720.00	299,280.00	559,280.00	-	-	559,280.00	0.02
28034	โฉนด	32077	77179	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	22522	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	782,560.00	-	782,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28035	โฉนด	32096	77198	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	22523	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	726,560.00	-	-	726,560.00	0.02
28036	โฉนด	14717	18612	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.10	19.10	25,000.00	477,500.00	22524	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	5	76,950.00	1,462,050.00	1,939,550.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	646,452.01	-	646,452.01	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,293,097.98	-	1,293,097.98	0.02
28037	โฉนด	14718	18613	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.20	19.20	25,000.00	480,000.00	22525	-	ตึก	-	180.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	480,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	159,984.00	-	159,984.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	320,016.00	320,016.00	-	-
28038	โฉนด	14715	18610	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.10	19.10	25,000.00	477,500.00	22526	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	5	25,650.00	487,350.00	964,850.00	-	-	964,850.00	0.02
28039	โฉนด	5438	7573	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	60,000.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28040	โฉนด	21398	42611	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	38.30	138.30	10,000.00	1,383,000.00	22527	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,625.00	-	8,200.00	21,525,000.00	18	5,596,500.00	15,928,500.00	17,311,500.00	-	-	17,311,500.00	0.02
28041	โฉนด	6190	37996.	หมู่ ต.หนองแก	1	25	2	75.40	10,275.40	6,250.00	64,221,250.00	22528	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	1	346.00	-	3,500.00	1,211,000.00	2	24,220.00	1,186,780.00	65,408,030.00	-	50,000,000.00	15,408,030.00	0.01
					3	0	1	0.00	100.00	6,250.00	625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000.00	-	-	625,000.00	0.30
28042	โฉนด	4803	21756	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	22529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,162,560.00	-	1,162,560.00	-	-
28043	โฉนด	8905	45579	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	63.60	163.60	6,000.00	981,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,600.00	-	-	981,600.00	0.30
28044	โฉนด	17394	92868	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	58.60	58.60	6,000.00	351,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,600.00	-	-	351,600.00	0.30
28045	โฉนด	8418	43960	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	32.70	232.70	5,250.00	1,221,675.00	22530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	9	76,032.00	768,768.00	1,990,443.00	-	-	1,990,443.00	0.02
28046	โฉนด	13523	67384	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	44.40	44.40	6,000.00	266,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,400.00	-	-	266,400.00	0.30
28047	โฉนด	8416	43958	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	22531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	867,520.00	-	-	867,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28048	โฉนด	10495	53507	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.00	56.00	6,000.00	336,000.00	22532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,138,560.00	-	-	1,138,560.00	0.02
28049	โฉนด	8417	43959	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	22533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	16	30,976.00	109,824.00	709,824.00	-	-	709,824.00	0.02
28050	โฉนด	9091	11859	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.40	37.40	6,000.00	224,400.00	22534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	13	98,560.00	517,440.00	741,840.00	-	-	741,840.00	0.02
28051	โฉนด	5054	7181	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	52.20	52.20	10,000.00	522,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000.00	-	522,000.00	-	-
28052	โฉนด	6448	8857	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	54.60	354.60	6,000.00	2,127,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,127,600.00	-	-	2,127,600.00	0.60
28053	โฉนด	2732	5084	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.90	24.90	45,000.00	1,120,500.00	22535	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	2,045,268.00	-	-	2,045,268.00	0.30
28054	โฉนด	2669	3544	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	38.00	138.00	10,000.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	-	1,380,000.00	0.30
28055	โฉนด	3494	3912	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	60,000.00	0.00	22536	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	54.00	45.00	8,700.00	469,800.00	21	150,336.00	319,464.00	319,464.00	-	319,464.00	-	-
28056	โฉนด	3659	4663	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.80	89.80	10,000.00	898,000.00	22537	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	23	446,400.00	793,600.00	1,691,600.00	-	-	1,691,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28057	โฉนด	1279	1551	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	29.00	129.00	15,000.00	1,935,000.00	22538	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	98.04	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	2,761,500.00	-	2,761,500.00	-	-
28058	โฉนด	834	985	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	10,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	380,000.00	-	-
28059	โฉนด	16641	21707	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.10	95.10	8,000.00	760,800.00	22539	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,700.00	1,357,200.00	18	352,872.00	1,004,328.00	1,765,128.00	-	-	1,765,128.00	0.02
28060	โฉนด	15411	19624	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	82.70	182.70	6,500.00	1,187,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,187,550.00	-	-	1,187,550.00	0.60
28061	โฉนด	5434	23812	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.00	200.00	6,500.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-
28062	โฉนด	12515	15890	หมู่ ต.หัวหิน	3	26	1	76.80	10,576.80	41,000.00	433,648,800.00	22540	ห้างสรรพสินค้า	ตึก	3	49,459.61	-	9,250.00	457,501,392.50	21	146,400,445.60	311,100,946.90	744,749,746.90	-	-	744,749,746.90	0.30-0.50
												22541	อาคารจอดรถ	ตึก	3	36,959.00	-	5,650.00	208,818,350.00	13	33,410,936.00	175,407,414.00	175,407,414.00	-	-	175,407,414.00	0.30-0.50
28063	โฉนด	3372	5622	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	16.30	16.30	22,500.00	366,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,750.00	-	366,750.00	-	-
28064	โฉนด	5722	8048	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.40	41.40	6,500.00	269,100.00	22542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	652,076.00	-	-	652,076.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28065	โฉนด	1851	4617	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	19.00	19.00	65,000.00	1,235,000.00	22543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	66.00	-	8,800.00	580,800.00	25	232,320.00	348,480.00	1,583,480.00	-	-	1,583,480.00	0.30
28066	โฉนด	5812	8140	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.90	98.90	6,000.00	593,400.00	22544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	5	61,600.00	1,170,400.00	1,763,800.00	-	1,763,800.00	-	-
28067	โฉนด	6285	8667	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	22545	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	75.00	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	816,720.00	-	816,720.00	-	-
28068	โฉนด	6415	8824	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.00	52.00	6,500.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	-	338,000.00	0.30
28069	โฉนด	1997	2535	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.20	91.20	10,000.00	912,000.00	22546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	17	304,128.00	963,072.00	1,875,072.00	-	-	1,875,072.00	0.02
28070	โฉนด	8381	11100	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	22547	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	268.00	-	8,700.00	2,331,600.00	3	69,948.00	2,261,652.00	3,061,652.00	-	-	3,061,652.00	0.02
												22548	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	29.00	-	8,250.00	239,250.00	3	7,177.50	232,072.50	232,072.50	-	-	232,072.50	0.02
												22549	โรงจอดรถ	ตึก	2	29.50	-	2,600.00	76,700.00	3	2,301.00	74,399.00	74,399.00	-	-	74,399.00	0.02
28071	โฉนด	9752	12550	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	42.70	42.70	120,000.00	5,124,000.00	22550	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	241.57	-	7,800.00	1,884,246.00	62	1,432,026.96	452,219.04	5,576,219.04	-	-	5,576,219.04	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28072	โฉนด	2369	4706	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.30	24.30	115,000.00	2,794,500.00	22551	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	19	467,712.00	1,202,688.00	3,997,188.00	-	3,997,188.00	-	-
28073	น.ส.3ก	126	126	หมู่ ต.หัวหิน	4	49	3	60.00	19,960.00	500.00	9,980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,980,000.00	-	-	9,980,000.00	0.60
28074	โฉนด	4966	7093	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	8,000.00	792,000.00	22552	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	63.00	43.75	8,700.00	548,100.00	13	87,696.00	460,404.00	1,252,404.00	-	1,252,404.00	-	-
28075	โฉนด	141	913	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	29.70	429.70	2,250.00	966,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,825.00	-	-	966,825.00	0.30
28076	โฉนด	21377	42552	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	98.90	98.90	4,000.00	395,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,600.00	-	-	395,600.00	0.30
28077	โฉนด	21379	42554	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	43.00	243.00	6,000.00	1,458,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,458,000.00	-	-	1,458,000.00	0.60
28078	โฉนด	22754	48738	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	50.20	650.20	4,000.00	2,600,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,800.00	-	-	2,600,800.00	0.30
28079	โฉนด	22755	48739	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	0.00	800.00	3,500.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	2,800,000.00	-	-
28080	โฉนด	24739	55545	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	98.20	98.20	4,000.00	392,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,800.00	-	392,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28081	โฉนด	21382	42557	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	52.40	152.40	4,000.00	609,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,600.00	-	-	609,600.00	0.30
28082	โฉนด	64.6	42555	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	64.60	164.60	4,000.00	658,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,400.00	-	-	658,400.00	0.60
28083	โฉนด	21379	42553	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	98.70	98.70	4,000.00	394,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,800.00	-	-	394,800.00	0.30
28084	โฉนด	21375	42550	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	3.20	203.20	4,000.00	812,800.00	22553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	18	297,440.00	846,560.00	1,659,360.00	-	-	1,659,360.00	0.02
28085	โฉนด	6968	9445	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.30	62.30	8,000.00	498,400.00	22554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	899,680.00	-	-	899,680.00	0.02
28086	โฉนด	18173	23961	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.10	50.10	10,000.00	501,000.00	22555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,337,000.00	-	-	1,337,000.00	0.02
28087	โฉนด	30920	75628	หมู่ ต.หัวหิน	1	12	0	75.00	4,875.00	3,500.00	17,062,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,062,500.00	-	-	17,062,500.00	0.01
28088	โฉนด	21397	42610	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	72.40	72.40	10,000.00	724,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,000.00	-	-	724,000.00	0.30
28089	โฉนด	35790	90447	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	11.70	11.70	85,000.00	994,500.00	22556	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	60.00	-	8,300.00	498,000.00	18	323,700.00	174,300.00	1,168,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	584,400.00	-	584,400.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	584,400.00	-	584,400.00	0.02
					3	0	0	4.00	4.00	85,000.00	340,000.00	22557	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,750.00	124,000.00	18	32,240.00	91,760.00	431,760.00	-	-	431,760.00	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	85,000.00	850,000.00	22558	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	7,750.00	139,500.00	18	36,270.00	103,230.00	953,230.00	-	-	953,230.00	0.30
					3	0	0	3.00	3.00	85,000.00	255,000.00	22559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,800.00	105,600.00	18	27,456.00	78,144.00	333,144.00	-	-	333,144.00	0.30
28090	โฉนด	13604	17191	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.90	19.90	12,000.00	238,800.00	22560	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	36	517,824.00	317,376.00	556,176.00	-	-	556,176.00	0.02
28091	โฉนด	26654	64907	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.80	87.80	27,500.00	2,414,500.00	22561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	7	49,280.00	654,720.00	3,069,220.00	-	-	3,069,220.00	0.02
28092	โฉนด	2424	3782	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.90	28.90	75,000.00	2,167,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,167,500.00	-	-	2,167,500.00	0.02
28093	โฉนด	19467	38162	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	11.10	211.10	50,000.00	10,555,000.00	22562	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	364.00	-	8,200.00	2,984,800.00	17	716,352.00	2,268,448.00	12,823,448.00	-	-	12,823,448.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28094	โฉนด	8474	11213	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	53.80	53.80	2,500.00	134,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,500.00	-	134,500.00	-	-
28095	โฉนด	16784	21905	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
28096	โฉนด	3892	4783	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	27,500.00	605,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,000.00	-	-	605,000.00	0.02
					2	0	0	58.00	58.00	27,500.00	1,595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,595,000.00	-	-	1,595,000.00	0.02
28097	โฉนด	95	95	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	18,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.02
28098	โฉนด	4752	6833	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.80	49.80	10,000.00	498,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,000.00	-	498,000.00	-	-
28099	โฉนด	17887	97485	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	2.00	402.00	4,900.00	1,969,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,969,800.00	-	-	1,969,800.00	0.30
28100	โฉนด	5688	30545	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
28101	โฉนด	10858	13913	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	22563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	22	574,464.00	1,115,136.00	1,625,136.00	-	1,625,136.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28102	โฉนด	2881	3854.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.30	26.30	60,000.00	1,578,000.00	22564	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	1,974,720.00	-	-	1,974,720.00	0.02
												22565	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	-	264,480.00	0.02
28103	โฉนด	22815	48816	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00	22566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	16	156,816.00	555,984.00	1,055,934.00	-	-	1,055,934.00	0.02
28104	โฉนด	7753	10453	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.00	69.00	18,000.00	1,242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,000.00	-	-	1,242,000.00	0.02
28105	โฉนด	10333	52656	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	53.90	53.90	10,000.00	539,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,000.00	-	-	539,000.00	0.30
28106	โฉนด	4763	6844	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.00	48.00	8,750.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
28107	โฉนด	3013	4001.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.30	49.30	8,000.00	394,400.00	22567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	745,520.00	-	-	745,520.00	0.02
28108	โฉนด	29932	73457	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	6,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
28109	โฉนด	3289	5735	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	41.50	41.50	100,000.00	4,150,000.00	22568	ภัตตาคาร	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	144.00	-	7,100.00	1,022,400.00	55	869,040.00	153,360.00	4,303,360.00	-	-	4,303,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28110	โฉนด	27696	68475	หมู่ ต.หัวหิน	2	4	0	0.00	1,600.00	4,050.00	6,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,480,000.00	-	6,480,000.00	-	-
28111	โฉนด	30767	76622	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.60	19.60	12,000.00	235,200.00	22569	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	12	61,936.00	380,464.00	615,664.00	-	-	615,664.00	0.02
28112	โฉนด	7798	10500	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	50,000.00	1,125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000.00	-	-	1,125,000.00	0.02
					1	0	0	8.30	8.30	50,000.00	415,000.00	22570	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	24	795,150.00	1,297,350.00	1,712,350.00	-	-	1,712,350.00	0.02
28113	โฉนด	18936	36443	หมู่ ต.หัวหิน	4	18	1	54.00	7,354.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28114	โฉนด	2314	3025	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	7,500.00	0.00	22571	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	528,960.00	-	-	528,960.00	0.02
28115	โฉนด	35619	88808	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	47.20	47.20	6,000.00	283,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,200.00	-	-	283,200.00	0.30
28116	โฉนด	3850	18484	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	91.10	391.10	2,000.00	782,200.00	22572	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	8	19,840.00	228,160.00	1,010,360.00	-	-	1,010,360.00	0.02
												22573	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	8	19,840.00	228,160.00	228,160.00	-	-	228,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22574	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	8	19,840.00	228,160.00	228,160.00	-	-	228,160.00	0.02
												22575	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	8	19,840.00	228,160.00	228,160.00	-	-	228,160.00	0.02
												22576	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	8	19,840.00	228,160.00	228,160.00	-	-	228,160.00	0.02
												22577	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	8	19,840.00	228,160.00	228,160.00	-	-	228,160.00	0.02
												22578	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	8	19,840.00	228,160.00	228,160.00	-	-	228,160.00	0.02
												22579	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	8	19,840.00	228,160.00	228,160.00	-	-	228,160.00	0.02
												22580	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	8	19,840.00	228,160.00	228,160.00	-	-	228,160.00	0.02
28117	โฉนด	13603	17190	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.90	19.90	12,000.00	238,800.00	22581	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	55	569,088.00	179,712.00	418,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	209,256.00	-	209,256.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	209,256.00	-	209,256.00	0.02
28118	โฉนด	3686	4690	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	22582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	15	56,320.00	225,280.00	225,280.00	-	225,280.00	-	-
28119	โฉนด	1011	3484	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	90.80	490.80	3,000.00	1,472,400.00	22583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	21	135,168.00	287,232.00	1,759,632.00	-	-	1,759,632.00	0.02
28120	โฉนด	4786	21171	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	21.80	21.80	10,000.00	218,000.00	22584	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	843,248.00	-	-	843,248.00	0.30
												22585	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	625,248.00	-	-	625,248.00	0.30
28121	โฉนด	24147	55236	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.10	66.10	18,000.00	1,189,800.00	22586	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	10	49,600.00	446,400.00	1,636,200.00	-	-	1,636,200.00	0.02
28122	โฉนด	32428	78140	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	6,000.00	174,000.00	22587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	11	104,544.00	766,656.00	940,656.00	-	940,656.00	-	-
28123	โฉนด	7270	41706	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.40	54.40	7,000.00	380,800.00	22588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,049,600.00	-	-	1,049,600.00	0.02
28124	โฉนด	7268	41704	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	55.80	55.80	7,000.00	390,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,600.00	-	-	390,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28125	โฉนด	7269	41705	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	9.00	9.00	3,500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.30
28126	โฉนด	7267	41703	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	53.40	53.40	7,000.00	373,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,800.00	-	-	373,800.00	0.30
28127	โฉนด	4474	20496	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	22.80	22.80	65,000.00	1,482,000.00	22589	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	33	908,544.00	713,856.00	2,195,856.00	-	-	2,195,856.00	0.30
28128	โฉนด	2618	5006	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	99.70	99.70	45,000.00	4,486,500.00	22590	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	21	668,160.00	1,419,840.00	5,906,340.00	-	-	5,906,340.00	0.30
28129	โฉนด	4292	5536.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.10	23.10	10,000.00	231,000.00	22591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,800.00	435,600.00	5	21,780.00	413,820.00	644,820.00	-	-	644,820.00	0.02
28130	โฉนด	2158	2795.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	94.30	94.30	8,000.00	754,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,400.00	-	-	754,400.00	0.30
28131	โฉนด	1512	1902	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	1	89.00	989.00	13,000.00	12,857,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,857,000.00	-	-	12,857,000.00	0.30
28132	โฉนด	24127	55154	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.00	91.00	27,500.00	2,502,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,502,500.00	-	-	2,502,500.00	0.30
28133	โฉนด	8960	45760	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	57.00	57.00	7,000.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	399,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28134	โฉนด	5348	23451	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	64.00	64.00	7,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.30
28135	โฉนด	974	1150	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	16.00	216.00	8,000.00	1,728,000.00	22592	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	2,520.00	-	9,650.00	24,318,000.00	21	7,781,760.00	16,536,240.00	18,264,240.00	-	-	18,264,240.00	0.02
												22593	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	400.00	-	9,650.00	3,860,000.00	22	1,312,400.00	2,547,600.00	2,547,600.00	-	-	2,547,600.00	0.02
28136	โฉนด	1203	1438	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	26.75	26.75	120,000.00	3,210,000.00	22594	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	9,150.00	1,317,600.00	25	1,119,960.00	197,640.00	3,407,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,703,820.00	-	1,703,820.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,703,820.00	-	1,703,820.00	0.02
					3	0	0	26.75	26.75	120,000.00	3,210,000.00	22595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	25	506,880.00	760,320.00	3,970,320.00	-	-	3,970,320.00	0.30
28137	โฉนด	3304	4298	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.50	60.50	12,000.00	726,000.00	22596	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	23	626,400.00	1,113,600.00	1,839,600.00	-	-	1,839,600.00	0.02
28138	โฉนด	5579	30322	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	46.00	246.00	6,000.00	1,476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,000.00	-	1,476,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28139	โฉนด	31608	76316	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	22597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	14	121,968.00	555,632.00	825,632.00	-	825,632.00	-	-
28140	โฉนด	1555	4313.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	90.00	90.00	49,000.00	4,410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,410,000.00	-	-	4,410,000.00	0.30
					3	0	0	36.00	36.00	49,000.00	1,764,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,764,000.00	-	-	1,764,000.00	0.30
					2	0	0	31.50	31.50	49,000.00	1,543,500.00	22598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	24	421,344.00	687,456.00	2,230,956.00	-	-	2,230,956.00	0.02
					2	0	0	31.50	31.50	49,000.00	1,543,500.00	22599	โรงจอดรถ	ตึก	2	126.00	-	2,600.00	327,600.00	24	124,488.00	203,112.00	1,746,612.00	-	-	1,746,612.00	0.02
					1	2	2	59.50	1,059.50	49,000.00	51,915,500.00	22600	ภัตตาคาร	ตึก	3	470.00	-	7,100.00	3,337,000.00	10	333,700.00	3,003,300.00	54,918,800.00	-	50,000,000.00	4,918,800.00	0.30
												22601	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	89.00	-	7,900.00	703,100.00	10	70,310.00	632,790.00	632,790.00	-	-	632,790.00	0.30
28141	โฉนด	5689	8015	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	35.70	35.70	17,000.00	606,900.00	22602	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	35	1,252,800.00	835,200.00	1,442,100.00	-	-	1,442,100.00	0.30
					3	0	0	35.70	35.70	17,000.00	606,900.00	22603	ภัตตาคาร	ตึก	3	56.00	-	7,100.00	397,600.00	35	238,560.00	159,040.00	765,940.00	-	-	765,940.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28142	โฉนด	8592	11335	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.60	50.60	10,000.00	506,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000.00	-	-	506,000.00	0.30
28143	โฉนด	2428	9061	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	30,000.00	900,000.00	22604	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	34	1,693,200.00	298,800.00	1,198,800.00	-	-	1,198,800.00	0.02
28144	โฉนด	8718	11477	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	96.00	96.00	8,000.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-
28145	โฉนด	3632	17226	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.70	22.70	45,000.00	1,021,500.00	22605	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	24	474,240.00	773,760.00	1,795,260.00	-	-	1,795,260.00	0.02
28146	โฉนด	17801	23393	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
28147	โฉนด	958	3301	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	6.00	106.00	7,000.00	742,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,000.00	-	742,000.00	-	-
28148	โฉนด	2496	4759	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.80	32.80	140,000.00	4,592,000.00	22606	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,700.00	3,340,800.00	18	868,608.00	2,472,192.00	7,064,192.00	-	7,064,192.00	-	-
28149	โฉนด	14356	18146	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	45,000.00	1,035,000.00	22607	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	1,431,720.00	-	-	1,431,720.00	0.02
28150	โฉนด	3827	18290	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.13	21.13	40,000.00	845,200.00	22608	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	24	530,100.00	864,900.00	1,710,100.00	-	1,710,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28151	โฉนด	13626	17243	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.50	35.50	8,000.00	284,000.00	22609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	22	95,744.00	185,856.00	469,856.00	-	-	469,856.00	0.02
28152	โฉนด	14826	18738	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.50	42.50	8,000.00	340,000.00	22610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	29	506,880.00	549,120.00	889,120.00	-	889,120.00	-	-
28153	โฉนด	14945	18884	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	31.00	131.00	8,000.00	1,048,000.00	22611	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	41.67	8,700.00	696,000.00	19	194,880.00	501,120.00	1,549,120.00	-	1,549,120.00	-	-
28154	โฉนด	11408	14561	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.20	76.20	45,000.00	3,429,000.00	22612	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,600.00	91,000.00	22	30,940.00	60,060.00	3,489,060.00	-	-	3,489,060.00	0.02
28155	โฉนด	16623	21671	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	35.40	35.40	45,000.00	1,593,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,593,000.00	-	-	1,593,000.00	0.30
28156	โฉนด	11411	14564	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.70	76.70	45,000.00	3,451,500.00	22613	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	27	734,976.00	935,424.00	4,386,924.00	-	4,386,924.00	-	-
28157	โฉนด	11419	14572	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	75.70	75.70	45,000.00	3,406,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,406,500.00	-	-	3,406,500.00	0.30
28158	โฉนด	11416	14569	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.20	25.20	45,000.00	1,134,000.00	22614	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	39	677,280.00	119,520.00	1,253,520.00	-	-	1,253,520.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	45,000.00	2,250,000.00	22615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	40	591,360.00	253,440.00	2,503,440.00	-	2,503,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28159	โฉนด	11414	14567	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.50	37.50	45,000.00	1,687,500.00	22616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	24	501,600.00	818,400.00	2,505,900.00	-	2,505,900.00	-	-
					1	0	0	37.50	37.50	45,000.00	1,687,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,687,500.00	-	1,687,500.00	-	-
28160	โฉนด	11401	14554	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.40	68.40	45,000.00	3,078,000.00	22617	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	3,542,256.00	-	-	3,542,256.00	0.02
												22618	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	464,256.00	-	-	464,256.00	0.02
												22619	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	464,256.00	-	-	464,256.00	0.02
28161	โฉนด	11418	14571	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	75.70	75.70	45,000.00	3,406,500.00	22620	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	216.00	-	3,500.00	756,000.00	5	37,800.00	718,200.00	4,124,700.00	-	-	4,124,700.00	0.30
28162	โฉนด	14815	18727	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.10	71.10	22,500.00	1,599,750.00	22621	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	190.00	-	8,700.00	1,653,000.00	4	66,120.00	1,586,880.00	3,186,630.00	-	-	3,186,630.00	0.02
28163	โฉนด	27281	66437	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.40	26.40	45,000.00	1,188,000.00	22622	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,800.00	842,400.00	17	202,176.00	640,224.00	1,828,224.00	-	-	1,828,224.00	0.02
28164	โฉนด	14820	18732	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	75.90	75.90	45,000.00	3,415,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,415,500.00	-	-	3,415,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28165	โฉนด	14817	18729	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	45,000.00	2,835,000.00	22623	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	504.00	-	8,700.00	4,384,800.00	24	1,666,224.00	2,718,576.00	5,553,576.00	-	5,553,576.00	-	-
					1	0	0	9.10	9.10	45,000.00	409,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	409,500.00	-	-
28166	โฉนด	11406	14559	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	10.70	310.70	39,500.00	12,272,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,272,650.00	-	-	12,272,650.00	0.02
28167	โฉนด	14818	18730	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	14.40	414.40	39,500.00	16,368,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,368,800.00	-	-	16,368,800.00	0.02
28168	โฉนด	3316	4918	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	96.70	196.70	100,000.00	19,670,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,670,000.00	-	-	19,670,000.00	0.30
28169	โฉนด	14819	18731	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	45,000.00	2,025,000.00	22624	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	360.00	-	7,800.00	2,808,000.00	24	1,067,040.00	1,740,960.00	3,765,960.00	-	-	3,765,960.00	0.02
					1	0	0	31.10	31.10	45,000.00	1,399,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,399,500.00	-	1,399,500.00	-	-
28170	โฉนด	11407	14560	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.80	25.80	45,000.00	1,161,000.00	22625	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,800.00	842,400.00	17	202,176.00	640,224.00	1,801,224.00	-	-	1,801,224.00	0.02
28171	โฉนด	11417	14570	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	45,000.00	1,080,000.00	22626	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	24	569,088.00	928,512.00	2,008,512.00	-	2,008,512.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	13.50	13.50	45,000.00	607,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,500.00	-	607,500.00	-	-
28172	โฉนด	11415	14568	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	45,000.00	450,000.00	22627	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	29	306,900.00	23,100.00	473,100.00	-	-	473,100.00	0.02
28173	โฉนด	11449	18285	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.90	37.90	45,000.00	1,705,500.00	22628	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.00	-	7,800.00	1,092,000.00	24	414,960.00	677,040.00	2,382,540.00	-	-	2,382,540.00	0.02
28174	โฉนด	11403	14556	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	35.20	35.20	45,000.00	1,584,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,000.00	-	-	1,584,000.00	0.30
28175	โฉนด	11398	14551	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.80	64.80	45,000.00	2,916,000.00	22629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	8,800.00	1,020,800.00	6	61,248.00	959,552.00	3,875,552.00	-	3,875,552.00	-	-
28176	โฉนด	11410	14563	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.50	76.50	45,000.00	3,442,500.00	22630	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	24	952,128.00	1,553,472.00	4,995,972.00	-	-	4,995,972.00	0.02
28177	โฉนด	14816	18728	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.70	71.70	45,000.00	3,226,500.00	22631	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	22	591,600.00	1,148,400.00	4,374,900.00	-	4,374,900.00	-	-
28178	โฉนด	11405	14558	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	92.00	592.00	22,500.00	13,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,320,000.00	-	13,320,000.00	-	-
28179	โฉนด	11409	14562	หมู่ 62 ต.หัวหิน	2	0	0	76.30	76.30	45,000.00	3,433,500.00	22632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	12	221,760.00	1,362,240.00	4,795,740.00	-	-	4,795,740.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28180	โฉนด	14821	18733	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	75.70	75.70	45,000.00	3,406,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,406,500.00	-	-	3,406,500.00	0.30
28181	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	22633	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	6	41,760.00	654,240.00	654,240.00	-	654,240.00	-	-
28182	โฉนด	9075	11843	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	48.40	48.40	6,000.00	290,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,400.00	-	-	290,400.00	0.01
28183	โฉนด	1008	1184	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.00	9.00	10,500.00	94,500.00	22634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	12	44,352.00	272,448.00	366,948.00	-	-	366,948.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	10,500.00	157,500.00	22635	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	157,500.00	-	-	157,500.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	10,500.00	157,500.00	22636	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	157,500.00	-	-	157,500.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	10,500.00	157,500.00	22637	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	157,500.00	-	-	157,500.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	10,500.00	157,500.00	22638	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	157,500.00	-	-	157,500.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	10,500.00	157,500.00	22639	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	157,500.00	-	-	157,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.00	15.00	10,500.00	157,500.00	22640	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	157,500.00	-	-	157,500.00	0.02
					1	7	3	12.00	3,112.00	10,500.00	32,676,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,676,000.00	-	32,676,000.00	-	-
28184		887		หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	56,500.00	1,356,000.00	22641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	34	489,984.00	354,816.00	1,710,816.00	-	-	1,710,816.00	0.02
					2	0	0	22.09	22.09	56,500.00	1,248,085.00	22642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	99.60	8,800.00	774,400.00	34	449,152.00	325,248.00	1,573,333.00	-	-	1,573,333.00	0.02
28185	โฉนด	3547	16730	หมู่ ต.หนองแก	1	7	2	38.50	3,038.50	11,500.00	34,942,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,942,750.00	-	34,942,750.00	0.01
28186	โฉนด	6484	8893	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
28187	โฉนด	2407	4958	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.60	26.60	60,000.00	1,596,000.00	22643	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	32	276,210.00	20,790.00	1,616,790.00	-	1,616,790.00	-	-
28188	โฉนด	3450	16436	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	65.20	465.20	2,000.00	930,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,400.00	-	930,400.00	-	-
28189	โฉนด	2871	3844.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.50	26.50	75,000.00	1,987,500.00	22644	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	37	534,528.00	300,672.00	2,288,172.00	-	-	2,288,172.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	10.00	210.00	13,000.00	2,730,000.00	22645	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	38	551,232.00	283,968.00	283,968.00	-	-	283,968.00	0.02
28190	โฉนด	1747	2200	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	10.00	210.00	13,000.00	2,730,000.00	22646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,800.00	352,000.00	16	77,440.00	274,560.00	3,004,560.00	-	-	3,004,560.00	0.30
					3	0	0	57.70	57.70	13,000.00	750,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,100.00	-	-	750,100.00	0.30
28191	โฉนด	11435	14589	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	12,000.00	576,000.00	22647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	30	281,600.00	281,600.00	857,600.00	-	857,600.00	-	-
28192	โฉนด	15648	19931	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.50	39.50	8,000.00	316,000.00	22648	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	316,000.00	-	316,000.00	-	-
28193	โฉนด	6580	8990	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	22649	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	20	151,680.00	353,920.00	673,920.00	-	-	673,920.00	0.02
					2	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00	22650	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	19	88,480.00	227,520.00	389,120.00	-	-	389,120.00	0.02
28194	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	9,999.00	299,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,970.00	-	299,970.00	-	-
28195	โฉนด	527	2498	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	87.00	187.00	120,000.00	22,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,440,000.00	-	-	22,440,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28196	โฉนด	19535	38386	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	17.00	17.00	120,000.00	2,040,000.00	22651	ภัตตาคาร	ไม้	3	68.00	-	7,100.00	482,800.00	24	449,004.00	33,796.00	2,073,796.00	-	-	2,073,796.00	0.30
					1	0	0	70.40	70.40	120,000.00	8,448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,448,000.00	-	-	8,448,000.00	0.01
28197	โฉนด	15091	75138	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	76.00	376.00	10,000.00	3,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,760,000.00	-	-	3,760,000.00	0.02
28198	น.ส.3	2339	3050	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	62.00	62.00	9,999.00	619,938.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,938.00	-	-	619,938.00	0.30
28199	โฉนด	7696	10396	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	20,000.00	1,060,000.00	22652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	36	349,184.00	214,016.00	1,274,016.00	-	1,274,016.00	-	-
28200	โฉนด	13119	16623	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	22653	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.00	75.00	5,650.00	135,600.00	5	6,780.00	128,820.00	128,820.00	-	128,820.00	-	-
28201	โฉนด	4898	6998	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	100,000.00	2,000,000.00	22654	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	3,190,160.00	-	3,190,160.00	-	-
28202	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28203	โฉนด	5569	30312	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	74.00	74.00	6,000.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	-	444,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28204	โฉนด	8998	11766	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.40	104.40	6,000.00	626,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,400.00	-	-	626,400.00	0.30
28205	โฉนด	35070	86596	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.60	23.60	6,000.00	141,600.00	22655	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	5	41,750.00	793,250.00	934,850.00	-	-	934,850.00	0.02
28206	โฉนด	15360	19537	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.70	50.70	6,000.00	304,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,200.00	-	-	304,200.00	0.30
28207	โฉนด	35064	86590	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.40	27.40	9,999.00	273,972.60	22656	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	1,100,472.60	-	-	1,100,472.60	0.02
28208	โฉนด	35069	86595	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.90	25.90	6,000.00	155,400.00	22657	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	5	41,750.00	793,250.00	948,650.00	-	-	948,650.00	0.02
28209	โฉนด	35071	86597	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	9,999.00	239,976.00	22658	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	141.00	-	8,700.00	1,226,700.00	5	61,335.00	1,165,365.00	1,405,341.00	-	1,405,341.00	-	-
28210	โฉนด	18594	30636	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	28.60	828.60	1,500.00	1,242,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,900.00	-	1,242,900.00	-	-
28211	โฉนด	836	987	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
28212	โฉนด	8715	44389	หมู่ ต.หนองแก	1	5	0	44.00	2,044.00	4,900.00	10,015,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,015,600.00	-	10,015,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28213	โฉนด	4914	7041	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.50	49.50	8,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.30
28214	โฉนด	12780	16205	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.30	49.30	100,000.00	4,930,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930,000.00	-	-	4,930,000.00	0.30
28215	โฉนด	6142	8523	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	25.00	225.00	10,000.00	2,250,000.00	22659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	2,700,560.00	-	-	2,700,560.00	0.02
28216	โฉนด	1627	4381	หมู่ ต.หนองแก	1	5	2	98.26	2,298.26	3,950.00	9,078,127.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,078,127.00	-	-	9,078,127.00	0.01
					3	1	3	47.54	747.54	3,950.00	2,952,783.00	22660	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,008.00	-	9,650.00	9,727,200.00	7	680,904.00	9,046,296.00	11,999,079.00	-	-	11,999,079.00	0.30
												22661	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	168.00	-	8,250.00	1,386,000.00	7	97,020.00	1,288,980.00	1,288,980.00	-	-	1,288,980.00	0.30
28217	โฉนด	8072	10787	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	10,000.00	900,000.00	22662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,568,800.00	-	-	1,568,800.00	0.02
28218	โฉนด	20090	39904	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	29.00	29.00	115,000.00	3,335,000.00	22663	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	360.00	-	8,450.00	3,042,000.00	24	1,155,960.00	1,886,040.00	5,221,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	120.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,740,172.63	-	1,740,172.63	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	240.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,480,867.37	-	3,480,867.37	0.02
28219	โฉนด	20090	39902	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	115,000.00	1,380,000.00	22664	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	24	634,752.00	1,035,648.00	2,415,648.00	-	2,415,648.00	0.02
					5	0	0	24.00	24.00	115,000.00	2,760,000.00	22665	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,700.00	3,340,800.00	24	1,269,504.00	2,071,296.00	4,831,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	96.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,207,824.00	-	1,207,824.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	288.00	75.00	-	-	-	-	-	-	3,623,472.00	-	3,623,472.00	0.02
					1	0	2	25.80	225.80	115,000.00	25,967,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,967,000.00	-	-	25,967,000.00	0.01
28220				หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	22666	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	360.00	-	8,450.00	3,042,000.00	24	1,155,960.00	1,886,040.00	2,186,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	120.00	33.33	-	-	-	-	-	-	728,607.13	-	728,607.13	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	240.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,457,432.87	-	1,457,432.87	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	22667	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02
					5	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00	22668	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	24	545,832.00	890,568.00	1,030,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	343,488.31	-	343,488.31	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	687,079.69	-	687,079.69	0.02
					5	0	0	12.50	12.50	10,000.00	125,000.00	22669	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	100.00	-	8,350.00	835,000.00	24	317,300.00	517,700.00	642,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	321,350.00	-	321,350.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	321,350.00	-	321,350.00	0.02
					5	0	0	12.50	12.50	10,000.00	125,000.00	22670	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	100.00	-	8,350.00	835,000.00	24	317,300.00	517,700.00	642,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	321,350.00	-	321,350.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	321,350.00	-	321,350.00	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	10,000.00	125,000.00	22671	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	24	317,300.00	517,700.00	642,700.00	-	-	642,700.00	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	10,000.00	125,000.00	22672	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	24	317,300.00	517,700.00	642,700.00	-	-	642,700.00	0.02
					1	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.01
28221	โฉนด	16910	22081	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.10	27.10	10,000.00	271,000.00	22673	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	22	107,440.00	208,560.00	479,560.00	-	-	479,560.00	0.02
28222	โฉนด	2050	6571	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	99.20	99.20	7,000.00	694,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,400.00	-	-	694,400.00	0.60
28223	โฉนด	2463	12358	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00	22674	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	24	634,752.00	1,035,648.00	2,048,148.00	-	-	2,048,148.00	0.02
					1	0	0	37.20	37.20	45,000.00	1,674,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,674,000.00	-	1,674,000.00	-	-
28224	โฉนด	328	79492	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	1	93.90	593.90	80,000.00	47,512,000.00	22675	ภัตตาคาร	ตึก	3	352.00	-	7,100.00	2,499,200.00	9	224,928.00	2,274,272.00	49,786,272.00	-	-	49,786,272.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28225	โฉนด	15624	19907	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.30	20.30	30,000.00	609,000.00	22676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,800.00	281,600.00	16	61,952.00	219,648.00	828,648.00	-	-	828,648.00	0.30
28226	โฉนด	1210	4228	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	22677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	24	200,640.00	327,360.00	1,002,360.00	-	-	1,002,360.00	0.02
					1	0	0	35.70	35.70	45,000.00	1,606,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,606,500.00	-	1,606,500.00	-	-
28227	โฉนด	16282	21033	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	12,000.00	504,000.00	22678	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	6	10,848.00	169,952.00	673,952.00	-	673,952.00	-	-
												22679	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	6	16,272.00	254,928.00	254,928.00	-	254,928.00	-	-
28228	โฉนด	4267	5511	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.70	51.70	10,000.00	517,000.00	22680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,052,040.00	-	-	1,052,040.00	0.02
28229	โฉนด	14965	18906	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	7.20	107.20	45,000.00	4,824,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,824,000.00	-	-	4,824,000.00	0.30
28230	โฉนด	1958	4195.	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	46.20	446.20	40,000.00	17,848,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,848,000.00	-	-	17,848,000.00	0.30
28231	โฉนด	19344	72010	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	91.00	291.00	15,000.00	4,365,000.00	22681	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	5	76,950.00	1,462,050.00	5,827,050.00	-	-	5,827,050.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22682	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	5	76,950.00	1,462,050.00	1,462,050.00	-	-	1,462,050.00	0.02
28232	โฉนด	29341	72007	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	86.00	286.00	15,000.00	4,290,000.00	22683	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	53.33	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	4,818,960.00	-	-	4,818,960.00	0.02
												22684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	5	79,200.00	1,504,800.00	1,504,800.00	-	-	1,504,800.00	0.02
												22685	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	310.00	-	8,700.00	2,697,000.00	17	647,280.00	2,049,720.00	2,049,720.00	-	-	2,049,720.00	0.02
28233	โฉนด	29339	72005	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.50	96.50	15,000.00	1,447,500.00	22686	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	19	487,200.00	1,252,800.00	2,700,300.00	-	-	2,700,300.00	0.02
28234	โฉนด	29347	72013	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	17.00	117.00	15,000.00	1,755,000.00	22687	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	310.00	-	8,700.00	2,697,000.00	18	701,220.00	1,995,780.00	3,750,780.00	-	-	3,750,780.00	0.30
												22688	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	30.00	-	8,250.00	247,500.00	18	64,350.00	183,150.00	183,150.00	-	-	183,150.00	0.30
28235	โฉนด	34710	85168	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	9,999.00	1,009,899.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,899.00	-	-	1,009,899.00	0.02
28236	โฉนด	2097	2732	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	48.00	448.00	6,000.00	2,688,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,688,000.00	-	-	2,688,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28237	โฉนด	6620	9030	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	24.70	24.70	6,500.00	160,550.00	22689	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	9	60,120.00	607,880.00	768,430.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	384,215.00	-	384,215.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	384,215.00	-	384,215.00	0.02
28238	โฉนด	12026	60252	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00	22690	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,350.00	225,450.00	8	18,036.00	207,414.00	747,414.00	-	-	747,414.00	0.02
												22691	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	8	22,272.00	256,128.00	256,128.00	-	-	256,128.00	0.02
												22692	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	8	22,272.00	256,128.00	256,128.00	-	-	256,128.00	0.02
												22693	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,450.00	346,450.00	8	27,716.00	318,734.00	318,734.00	-	-	318,734.00	0.02
												22694	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,600.00	352,600.00	8	28,208.00	324,392.00	324,392.00	-	-	324,392.00	0.02
												22695	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,700.00	1,096,200.00	7	76,734.00	1,019,466.00	1,019,466.00	-	-	1,019,466.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22696	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	7	18,270.00	242,730.00	242,730.00	-	-	242,730.00	0.02
												22697	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,350.00	417,500.00	7	29,225.00	388,275.00	388,275.00	-	-	388,275.00	0.02
												22698	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,350.00	225,450.00	7	15,781.50	209,668.50	209,668.50	-	-	209,668.50	0.02
												22699	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												22700	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												22701	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,450.00	245,050.00	12	34,307.00	210,743.00	210,743.00	-	-	210,743.00	0.02
												22702	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	12	48,720.00	299,280.00	299,280.00	-	-	299,280.00	0.02
28239	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	9,999.00	279,972.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,972.00	-	279,972.00	-	-
28240	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28241	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28242	โฉนด	15354	19510	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.30	51.30	6,000.00	307,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,800.00	-	-	307,800.00	0.30
28243	โฉนด	6629	9065	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	77.20	77.20	8,000.00	617,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,600.00	-	617,600.00	-	-
28244	โฉนด	4059	19419	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	39.70	39.70	45,000.00	1,786,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,786,500.00	-	1,786,500.00	-	-
28245	โฉนด	1538	1939	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.80	104.80	15,000.00	1,572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,572,000.00	-	-	1,572,000.00	0.02
28246	โฉนด	7993	10711	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	87.50	87.50	8,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.60
28247	โฉนด	4575	6610	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.00	11.00	23,000.00	253,000.00	22703	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	16	88,176.00	312,624.00	565,624.00	-	-	565,624.00	0.02
28248	โฉนด	19752	38874	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	9.00	9.00	23,000.00	207,000.00	22704	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	72.00	-	8,700.00	626,400.00	16	137,808.00	488,592.00	695,592.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	347,796.00	-	347,796.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-					
28249	โฉนด	3525	16589	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.10	27.10	30,000.00	813,000.00	22705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	24	501,600.00	818,400.00	1,631,400.00	-	1,631,400.00	-	-
28250	โฉนด	8306	11025	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	8,000.00	3,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000.00	-	3,200,000.00	-	-
28251	โฉนด	14774	18671	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	7.20	107.20	8,000.00	857,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,600.00	-	-	857,600.00	0.30
28252	โฉนด	26650	64901	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.50	19.50	10,000.00	195,000.00	22706	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	44	609,216.00	192,384.00	387,384.00	-	-	387,384.00	0.02
28253	โฉนด	4503	20525	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.10	16.10	30,000.00	483,000.00	22707	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	979,992.00	-	-	979,992.00	0.02
28254	น.ส.3	1468	2065	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	92.00	492.00	9,999.00	4,919,508.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,919,508.00	-	-	4,919,508.00	0.02
28255	โฉนด	343	1690	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	74.30	374.30	2,000.00	748,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,600.00	-	-	748,600.00	0.30
28256	โฉนด	8989	11757	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28257	โฉนด	960	1136	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.75	86.75	10,000.00	867,500.00	22708	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,280.00	-	8,200.00	10,496,000.00	19	2,938,880.00	7,557,120.00	8,424,620.00	-	-	8,424,620.00	0.02
					3	0	0	13.25	13.25	10,000.00	132,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,500.00	-	-	132,500.00	0.30
28258	โฉนด	28135	69387	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	47.50	347.50	8,750.00	3,040,625.00	22709	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,700.00	3,758,400.00	6	225,504.00	3,532,896.00	6,573,521.00	-	-	6,573,521.00	0.02
28259	โฉนด	5177	22735	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	90.00	90.00	10,000.00	900,000.00	22710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	21	197,120.00	418,880.00	1,318,880.00	-	1,318,880.00	-	-
28260	โฉนด	2131	2768	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	22711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	33.33	8,800.00	352,000.00	19	98,560.00	253,440.00	253,440.00	-	253,440.00	-	-
28261	โฉนด	6911	9388	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.30
28262	โฉนด	2516	9659	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	16.80	16.80	65,000.00	1,092,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000.00	-	-	1,092,000.00	0.30
28263	โฉนด	31811	76690	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	22712	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	5	31,320.00	595,080.00	763,080.00	-	763,080.00	-	-
28264	โฉนด	31812	76691	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	22713	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	7	38,976.00	517,824.00	693,824.00	-	693,824.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28265	โฉนด	30330	74070	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	22714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	16	116,160.00	411,840.00	501,840.00	-	-	501,840.00	0.02
					2	0	0	62.70	62.70	6,000.00	376,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,200.00	-	-	376,200.00	0.02
28266	โฉนด	6370	8779	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	18,000.00	0.00	22715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	5	85,800.00	1,630,200.00	1,630,200.00	-	1,630,200.00	-	-
28267	โฉนด	7734	10434	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	18,000.00	954,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,000.00	-	-	954,000.00	0.02
28268	โฉนด	2083	6604	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	19.80	119.80	7,000.00	838,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,600.00	-	-	838,600.00	0.30
28269	โฉนด	15875	20368	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.00	89.00	65,000.00	5,785,000.00	22716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	6.42	8,800.00	1,355,200.00	22	460,768.00	894,432.00	6,679,432.00	-	-	6,679,432.00	0.02
28270	ส.ค.1	2401	3112	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	15.00	115.00	9,999.00	1,149,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,149,885.00	-	-	1,149,885.00	0.01
28271	โฉนด	7705	43074	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	0.00	300.00	7,000.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	-	2,100,000.00	0.30
28272	โฉนด	14436	18271	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.70	15.70	10,000.00	157,000.00	22717	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	35	486,720.00	324,480.00	481,480.00	-	-	481,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28273	โฉนด	5082	22412	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.00	49.00	4,500.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	220,500.00	-	-
28274				หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	71.00	371.00	10,000.00	3,710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,710,000.00	-	-	3,710,000.00	0.30
28275	โฉนด	2646	5027	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	0.50	200.50	45,000.00	9,022,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,022,500.00	-	-	9,022,500.00	0.30
28276	โฉนด	8236	10955	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-
28277	โฉนด	6365	8774	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	18,000.00	288,000.00	22718	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	5	26,100.00	495,900.00	783,900.00	-	783,900.00	-	-
												22719	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,700.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	198,360.00	-	198,360.00	-	-
28278	โฉนด	14379	18196	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	39.00	239.00	10,000.00	2,390,000.00	22720	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,550.00	3,283,200.00	5	164,160.00	3,119,040.00	5,509,040.00	-	-	5,509,040.00	0.02
28279	โฉนดตราจอง	1074	1422	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	100,000.00	4,800,000.00	22721	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	21	648,960.00	1,379,040.00	6,179,040.00	-	6,179,040.00	-	-
28280	โฉนด	5314	23382	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28281	โฉนด	310	1619	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	10.00	510.00	5,000.00	2,550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550,000.00	-	-	2,550,000.00	0.30
28282	โฉนด	3371	16043	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.00	35.00	4,500.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	157,500.00	-	-
28283	น.ส.3ก		1055	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	22722	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	20	116,250.00	271,250.00	531,250.00	-	-	531,250.00	0.02
28284	โฉนด	22416	51678	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	22723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	10	44,000.00	396,000.00	588,000.00	-	588,000.00	-	-
28285	โฉนด	22420	51682	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	8,000.00	152,000.00	22724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	96.00	8,800.00	422,400.00	9	38,016.00	384,384.00	536,384.00	-	536,384.00	-	-
28286	โฉนด	22361	51623	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	22725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	912,400.00	-	912,400.00	-	-
28287	โฉนด	22415	51677	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	8,000.00	208,000.00	22726	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,650.00	542,400.00	11	65,088.00	477,312.00	685,312.00	-	685,312.00	-	-
28288	โฉนด	22360	51622	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.70	20.70	8,000.00	165,600.00	22727	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	5	19,375.00	368,125.00	533,725.00	-	-	533,725.00	0.02
28289	โฉนด	11850	15123	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	95.60	495.60	3,150.00	1,561,140.00	22728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	16	116,160.00	411,840.00	1,972,980.00	-	1,972,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	3,150.00	315,000.00	22729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	515,640.00	-	-	515,640.00	0.02
												22730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	9	19,008.00	192,192.00	192,192.00	-	-	192,192.00	0.02
												22731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	9	19,008.00	192,192.00	192,192.00	-	-	192,192.00	0.02
28290	โฉนด	3592	4596.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.90	43.90	9,999.00	438,956.10	22732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	13	112,640.00	591,360.00	1,030,316.10	-	-	1,030,316.10	0.02
28291	โฉนด	21082	41975	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	18,000.00	702,000.00	22733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.00	-	8,800.00	783,200.00	14	140,976.00	642,224.00	1,344,224.00	-	1,344,224.00	-	-
28292	โฉนด	19854	39264	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.10	115.10	10,000.00	1,151,000.00	22734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	17	114,048.00	361,152.00	1,512,152.00	-	-	1,512,152.00	0.02
												22735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	17	114,048.00	361,152.00	361,152.00	-	-	361,152.00	0.02
												22736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	16	61,952.00	219,648.00	219,648.00	-	-	219,648.00	0.02
												22737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	17	67,584.00	214,016.00	214,016.00	-	-	214,016.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28293	โฉนด	5706	33233	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	40.00	140.00	5,000.00	700,000.00	22738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	1,094,240.00	-	-	1,094,240.00	0.02
28294	โฉนด	4902	7002	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.70	43.70	27,500.00	1,201,750.00	22739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	16	116,160.00	411,840.00	1,613,590.00	-	-	1,613,590.00	0.02
28295	โฉนด	24043	54062.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	72.20	72.20	18,000.00	1,299,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,299,600.00	-	-	1,299,600.00	0.30
28296	โฉนดตราจอง	1125	1486	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	89.00	89.00	45,000.00	4,005,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,005,000.00	-	4,005,000.00	-	-
28297	โฉนด	13175	16681	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	22740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	90.62	8,800.00	255,200.00	5	12,760.00	242,440.00	762,440.00	-	762,440.00	-	-
												22741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.00	-	8,800.00	325,600.00	5	16,280.00	309,320.00	309,320.00	-	309,320.00	-	-
												22742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	401,280.00	-	-
28298	โฉนด	3638	17232	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.70	33.70	100,000.00	3,370,000.00	22743	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	24	616,512.00	1,005,888.00	4,375,888.00	-	-	4,375,888.00	0.02
28299	โฉนด	13314	16857	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.00	15.00	120,000.00	1,800,000.00	22744	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	640.00	-	8,600.00	5,504,000.00	17	1,320,960.00	4,183,040.00	5,983,040.00	-	-	5,983,040.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28300	โฉนด	13315	16858	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.30	14.30	120,000.00	1,716,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,716,000.00	-	-	1,716,000.00	0.30
28301	โฉนด	13316	16859	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	26.80	26.80	120,000.00	3,216,000.00	22745	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	14	438,048.00	1,995,552.00	5,211,552.00	-	-	5,211,552.00	0.30
28302	โฉนด	6743	9186	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	8.20	8.20	120,000.00	984,000.00	22746	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	24	462,384.00	754,416.00	1,738,416.00	-	-	1,738,416.00	0.30
28303	โฉนด	1273	1545	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	72.00	172.00	15,000.00	2,580,000.00	22747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.00	-	8,800.00	1,276,000.00	3	38,280.00	1,237,720.00	3,817,720.00	-	-	3,817,720.00	0.02
28304	โฉนด	6197	38021	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	65.90	265.90	7,000.00	1,861,300.00	22748	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	17	417,600.00	1,322,400.00	3,183,700.00	-	3,183,700.00	-	-
28305	โฉนด	13486	66681	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	35.10	35.10	3,500.00	122,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,850.00	-	-	122,850.00	0.60
28306	โฉนด	6198	38022	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	76.50	276.50	7,000.00	1,935,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,935,500.00	-	1,935,500.00	-	-
28307	โฉนด	6199	38023	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	87.70	187.70	7,000.00	1,313,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,313,900.00	-	-	1,313,900.00	0.01
28308	โฉนด	6200	38024	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	54.70	354.70	7,000.00	2,482,900.00	22749	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,700.00	1,148,400.00	11	137,808.00	1,010,592.00	3,493,492.00	-	-	3,493,492.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	11	16,896.00	123,904.00	123,904.00	-	-	123,904.00	0.02
28309	โฉนด	6249	38368	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	84.80	184.80	7,000.00	1,293,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,293,600.00	-	-	1,293,600.00	0.01
28310	โฉนด	13411	16982	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	10.80	10.80	45,000.00	486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	486,000.00	-	-
28311	โฉนด	13412	16983	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	31.80	31.80	45,000.00	1,431,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,000.00	-	1,431,000.00	-	-
28312	โฉนด	13413	16984	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.02
					1	0	0	11.90	11.90	45,000.00	535,500.00	22751	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	24	528,960.00	863,040.00	1,398,540.00	-	1,398,540.00	-	-
28313	โฉนด	13414	16985	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	5.30	5.30	45,000.00	238,500.00	22752	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,800.00	842,400.00	24	320,112.00	522,288.00	760,788.00	-	760,788.00	-	-
28314	โฉนด	8036	10754	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.40	21.40	8,000.00	171,200.00	22753	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	10	31,000.00	279,000.00	450,200.00	-	-	450,200.00	0.02
28315	โฉนด	1802	4574	หมู่ ต.หนองแก	2	6	2	37.00	2,637.00	6,000.00	15,822,000.00	22754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,800.00	686,400.00	5	34,320.00	652,080.00	16,474,080.00	-	16,474,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.00	-	8,800.00	536,800.00	5	26,840.00	509,960.00	509,960.00	-	509,960.00	-	-
												22756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	75.00	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	250,800.00	-	250,800.00	-	-
												22757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	72.50	8,800.00	255,200.00	5	12,760.00	242,440.00	242,440.00	-	242,440.00	-	-
28316	โฉนด	15721	19999	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.30	21.30	8,000.00	170,400.00	22758	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	5	33,400.00	634,600.00	805,000.00	-	-	805,000.00	0.02
28317	โฉนด	25663	62357	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.00	11.00	75,000.00	825,000.00	22759	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	512.00	-	8,300.00	4,249,600.00	12	1,614,848.00	2,634,752.00	3,459,752.00	-	3,459,752.00	-	-
28318	โฉนด	27351	66859	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	54.20	54.20	8,000.00	433,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,600.00	-	-	433,600.00	0.30
28319	โฉนด	2844	5202	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.40	15.40	115,000.00	1,771,000.00	22760	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	60.00	-	8,350.00	501,000.00	22	170,340.00	330,660.00	2,101,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,050,830.00	-	1,050,830.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,050,830.00	-	1,050,830.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28320	โฉนด	2675	5752	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	9.80	9.80	115,000.00	1,127,000.00	22761	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	46	507,680.00	160,320.00	1,287,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	643,660.00	-	643,660.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	643,660.00	-	643,660.00	0.02
					5	0	0	9.80	9.80	115,000.00	1,127,000.00	22762	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	46	507,680.00	160,320.00	1,287,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	643,660.00	-	643,660.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	643,660.00	-	643,660.00	0.02
28321	โฉนด	4476	6435	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	2	73.00	1,873.00	6,500.00	12,174,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,174,500.00	-	12,174,500.00	-	-
28322	โฉนด	4335	20181	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
28323	โฉนด	776	3224	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	87.30	187.30	5,000.00	936,500.00	22763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	12	86,240.00	529,760.00	1,466,260.00	-	1,466,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	10	98,560.00	887,040.00	887,040.00	-	-	887,040.00	0.02
28324	โฉนด	20161	40149	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	61.50	61.50	12,000.00	738,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,000.00	-	-	738,000.00	0.30
28325	โฉนด	20352	40569	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00	22765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	40.00	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	1,114,400.00	-	1,114,400.00	-	-
28326	โฉนด	19590	38519	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.20	61.20	12,000.00	734,400.00	22766	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	15	556,800.00	2,227,200.00	2,961,600.00	-	-	2,961,600.00	0.02
28327	โฉนด	32990	80543	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	22767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.00	92.50	8,800.00	325,600.00	6	19,536.00	306,064.00	546,064.00	-	546,064.00	-	-
28328	โฉนด	10011	61370	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
28329	น.ส.3ก	2193	2193	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.00	49.00	9,999.00	489,951.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,951.00	-	-	489,951.00	0.02
28330	โฉนด	10266	52397	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
28331	โฉนด	9117	55282	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	84.30	84.30	7,000.00	590,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,100.00	-	-	590,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28332	โฉนด	9872	55300	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	62.80	62.80	7,000.00	439,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,600.00	-	-	439,600.00	0.30
28333	โฉนด	9130	55295	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.60	49.60	7,000.00	347,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,200.00	-	-	347,200.00	0.30
28334	โฉนด	9132	55297	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	62.40	62.40	7,000.00	436,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800.00	-	-	436,800.00	0.60
28335	โฉนด	9127	55292	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.30	50.30	7,000.00	352,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,100.00	-	-	352,100.00	0.30
28336	น.ส.3ก	2186	2186	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	56.00	56.00	10,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.30
28337	น.ส.3ก	2197	2197	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.00	51.00	9,999.00	509,949.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,949.00	-	-	509,949.00	0.02
28338	โฉนด	6308	38635	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	67.70	67.70	7,000.00	473,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,900.00	-	-	473,900.00	0.30
28339	โฉนด	10006	61365	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
28340	น.ส.3ก	2245	2245	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28341	โฉนด	14025	69255	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	93.30	93.30	7,000.00	653,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,100.00	-	-	653,100.00	0.30
28342	โฉนด	10017	62082	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.00	49.00	7,000.00	343,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000.00	-	-	343,000.00	0.30
28343	โฉนด	10004	61363	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
28344	โฉนด	6296	38561	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
28345	โฉนด	6294	38559	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.60
28346	โฉนด	9870	55299	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	58.00	58.00	7,000.00	406,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,000.00	-	-	406,000.00	0.30
28347	โฉนด	9909	55337	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	7,000.00	70,000.00	22768	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	70,000.00	-	-	70,000.00	0.02
					1	0	0	40.30	40.30	7,000.00	282,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,100.00	-	282,100.00	-	-
28348	น.ส.3ก	2210	2210	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28349	น.ส.3ก	2239	2239	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28350	โฉนด	9119	55284	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	52.90	52.90	9,999.00	528,947.10		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,947.10	-	-	528,947.10	0.30
28351	น.ส.3ก	2258	2258	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.00	69.00	9,999.00	689,931.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,931.00	-	-	689,931.00	0.02
28352	โฉนด	26206	63583	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.00	93.00	10,000.00	930,000.00	22769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	19.44	8,800.00	246,400.00	12	34,496.00	211,904.00	1,141,904.00	-	1,141,904.00	-	-
28353	โฉนด	26275	64069	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.80	81.80	10,000.00	818,000.00	22770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.17	-	8,800.00	1,277,496.00	17	306,599.04	970,896.96	1,788,896.96	-	-	1,788,896.96	0.02
28354	โฉนด	26210	63587	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	86.60	186.60	10,000.00	1,866,000.00	22771	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	916.00	-	8,200.00	7,511,200.00	17	1,802,688.00	5,708,512.00	7,574,512.00	-	-	7,574,512.00	0.02
28355	โฉนด	26278	64072	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.60	65.60	10,000.00	656,000.00	22772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	17	304,128.00	963,072.00	1,619,072.00	-	-	1,619,072.00	0.02
28356	โฉนด	26207	63584	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00	22773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	54.17	8,800.00	686,400.00	11	82,368.00	604,032.00	1,234,032.00	-	-	1,234,032.00	0.02
28357	โฉนด	26277	64071	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.90	62.90	10,000.00	629,000.00	22774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	17	304,128.00	963,072.00	1,592,072.00	-	-	1,592,072.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28358	โฉนด	26208	63585	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.60	57.60	10,000.00	576,000.00	22775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	17	304,128.00	963,072.00	1,539,072.00	-	-	1,539,072.00	0.02
28359	โฉนด	26203	63580	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.00	95.00	10,000.00	950,000.00	22776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.17	-	8,800.00	1,277,496.00	18	332,148.96	945,347.04	1,895,347.04	-	-	1,895,347.04	0.02
28360	โฉนด	26290	64111	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.30	57.30	10,000.00	573,000.00	22777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	8	101,376.00	1,165,824.00	1,738,824.00	-	-	1,738,824.00	0.02
28361	โฉนด	26272	64066	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.10	30.10	10,000.00	301,000.00	22778	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	17	224,640.00	711,360.00	1,012,360.00	-	-	1,012,360.00	0.02
28362	โฉนด	26279	64073	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.50	65.50	10,000.00	655,000.00	22779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	17	304,128.00	963,072.00	1,618,072.00	-	-	1,618,072.00	0.02
28363	โฉนด	26292	64113	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.70	57.70	10,000.00	577,000.00	22780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	17	304,128.00	963,072.00	1,540,072.00	-	-	1,540,072.00	0.02
28364	โฉนด	26281	64075	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.20	89.20	10,000.00	892,000.00	22781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	17	304,128.00	963,072.00	1,855,072.00	-	-	1,855,072.00	0.02
28365	โฉนด	26273	64067	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.80	29.80	10,000.00	298,000.00	22782	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	53.33	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	562,480.00	-	-	562,480.00	0.02
28366	โฉนด	26276	64070	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.60	62.60	10,000.00	626,000.00	22783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	17	304,128.00	963,072.00	1,589,072.00	-	-	1,589,072.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28367	โฉนด	26205	63582	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.20	64.20	10,000.00	642,000.00	22784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	17	304,128.00	963,072.00	1,605,072.00	-	-	1,605,072.00	0.02
28368	โฉนด	26274	64068	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	22785	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,291,800.00	-	1,291,800.00	-	-
28369	โฉนด	26204	63581	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.20	82.20	10,000.00	822,000.00	22786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.17	-	8,800.00	1,277,496.00	17	306,599.04	970,896.96	1,792,896.96	-	-	1,792,896.96	0.02
28370	โฉนด	26209	63586	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.80	40.80	10,000.00	408,000.00	22787	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	17	250,560.00	793,440.00	1,201,440.00	-	-	1,201,440.00	0.02
28371	โฉนด	4172	4926	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	22788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	38.00	50.67	8,800.00	334,400.00	17	80,256.00	254,144.00	479,144.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	20.00	52.63	-	-	-	-	-	-	252,173.49	-	252,173.49	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	18.00	47.37	-	-	-	-	-	-	226,970.51	-	226,970.51	0.02
28372	โฉนด	6236	8618	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	23,000.00	391,000.00	22789	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	5	33,400.00	634,600.00	1,025,600.00	-	-	1,025,600.00	0.02
28373	โฉนด	10423	53200	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	48.30	248.30	4,500.00	1,117,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,350.00	-	1,117,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28374	โฉนด	7171	9857	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.20	50.20	10,000.00	502,000.00	22790	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	5	19,800.00	376,200.00	878,200.00	-	-	878,200.00	0.02
												22791	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,250.00	495,000.00	25	460,350.00	34,650.00	34,650.00	-	-	34,650.00	0.02
28375	โฉนด	2804	3887	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.10	20.10	115,000.00	2,311,500.00	22792	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	21	486,720.00	1,034,280.00	3,345,780.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,115,148.47	-	1,115,148.47	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,115,148.47	-	1,115,148.47	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,115,483.05	-	1,115,483.05	0.02
28376	โฉนด	31131	75839	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	8.00	108.00	22,500.00	2,430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,430,000.00	-	-	2,430,000.00	0.30
28377	โฉนด	3860	4767	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	27,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28378	โฉนด	1039	4203	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	7.50	7.50	30,000.00	225,000.00	22793	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	19	348,600.00	149,400.00	374,400.00	-	374,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.00	5.00	30,000.00	150,000.00	22794	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,250.00	165,000.00	9	57,750.00	107,250.00	257,250.00	-	257,250.00	-	-
					3	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	22795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	88.00	-	8,800.00	774,400.00	24	294,272.00	480,128.00	1,140,128.00	-	-	1,140,128.00	0.30
					1	0	0	92.50	92.50	30,000.00	2,775,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,775,000.00	-	2,775,000.00	-	-
28379	โฉนด	16216	21021	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	9,999.00	319,968.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,968.00	-	319,968.00	-	-
28380	โฉนด	5643	7966	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	70.20	70.20	8,000.00	561,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,600.00	-	561,600.00	-	-
28381	โฉนด	715	769	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	39.90	39.90	18,000.00	718,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,200.00	-	-	718,200.00	0.30
28382	โฉนด	14230	17983	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.70	37.70	10,000.00	377,000.00	22796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	883,880.00	-	-	883,880.00	0.02
28383	โฉนด	7278	9969	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.40	104.40	27,500.00	2,871,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,871,000.00	-	-	2,871,000.00	0.30
28384	โฉนด	2027	6427	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	10.90	110.90	7,000.00	776,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,300.00	-	-	776,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28385	โฉนด	12085	60493	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	0.70	200.70	7,000.00	1,404,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,900.00	-	-	1,404,900.00	0.30
28386	โฉนด	10394	53043	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	30.50	530.50	6,150.00	3,262,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,262,575.00	-	-	3,262,575.00	0.30
28387	โฉนด	10377	53002	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	53.70	153.70	6,150.00	945,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,255.00	-	-	945,255.00	0.30
28388	โฉนด	12083	60491	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.60
28389	โฉนด	14675	72606	หมู่ ต.หนองแก	1	7	1	22.50	2,922.50	4,400.00	12,859,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,859,000.00	-	12,859,000.00	-	-
28390	โฉนด	12084	60492	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	0.70	200.70	7,000.00	1,404,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,900.00	-	-	1,404,900.00	0.30
28391	โฉนด	10378	53003	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	76.90	476.90	6,150.00	2,932,935.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,932,935.00	-	-	2,932,935.00	0.30
28392	โฉนด	8053	43269	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	32.00	132.00	7,000.00	924,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,000.00	-	-	924,000.00	0.30
28393	โฉนด	12086	60494	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	91.00	191.00	7,000.00	1,337,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,337,000.00	-	-	1,337,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28394	โฉนด	12087	60495	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	50.00	150.00	7,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.30
28395	โฉนด	22614	47509	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	22797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
28396	โฉนด	22641	47536	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	72.50	172.50	10,000.00	1,725,000.00	22798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	1,925,640.00	-	1,925,640.00	-	-
28397	โฉนด	21763	44289	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00	10,000.00	1,050,000.00	22799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	32.00	8,800.00	281,600.00	11	33,792.00	247,808.00	1,297,808.00	-	1,297,808.00	-	-
28398	โฉนด	22629	47524	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.20	78.20	10,000.00	782,000.00	22800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	18	109,824.00	312,576.00	1,094,576.00	-	-	1,094,576.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.02
28399	โฉนด	21766	44292	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	10,000.00	680,000.00	22801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	97.96	8,800.00	844,800.00	6	50,688.00	794,112.00	1,474,112.00	-	1,474,112.00	-	-
28400	โฉนด	22631	47526	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.30	101.30	10,000.00	1,013,000.00	22802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	21	135,168.00	287,232.00	1,300,232.00	-	1,300,232.00	-	-
28401	โฉนด	15336	77574	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.20	17.20	30,000.00	516,000.00	22803	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	6	30,060.00	470,940.00	986,940.00	-	-	986,940.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.20	17.20	30,000.00	516,000.00	22804	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	6	30,060.00	470,940.00	986,940.00	-	-	986,940.00	0.02
28402	โฉนด	2177	2814	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00	22805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	23	253,440.00	450,560.00	882,560.00	-	882,560.00	-	-
28403	โฉนด	16820	21954	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	22806	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	5	12,480.00	237,120.00	429,120.00	-	-	429,120.00	0.02
28404	โฉนด	16814	21948	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.90	15.90	12,000.00	190,800.00	22807	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	6	16,032.00	251,168.00	441,968.00	-	441,968.00	-	-
28405	โฉนด	16818	21952	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	22808	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	17	66,816.00	211,584.00	403,584.00	-	-	403,584.00	0.02
28406	โฉนด	16817	21951	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	22809	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	5	26,720.00	507,680.00	699,680.00	-	-	699,680.00	0.02
28407	โฉนด	16819	21953	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	22810	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	5	26,720.00	507,680.00	699,680.00	-	-	699,680.00	0.02
28408	โฉนด	16821	21955	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	22811	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	5	26,720.00	507,680.00	699,680.00	-	-	699,680.00	0.02
28409	โฉนด	16816	21950	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	22812	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	19	101,248.00	260,352.00	452,352.00	-	452,352.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28410	โฉนด	16822	21956	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	22813	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	21	89,088.00	189,312.00	381,312.00	-	381,312.00	-	-
28411	โฉนด	16824	21958	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	22814	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	30	267,200.00	267,200.00	459,200.00	-	-	459,200.00	0.02
28412	โฉนด	16815	21949	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.70	15.70	12,000.00	188,400.00	22815	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	16	117,568.00	416,832.00	605,232.00	-	-	605,232.00	0.02
28413	โฉนด	2792	5132	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.70	37.70	45,000.00	1,696,500.00	22816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	47	401,280.00	126,720.00	1,823,220.00	-	-	1,823,220.00	0.02
28414	โฉนด	4477	6436	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	2	74.00	1,874.00	3,500.00	6,559,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,559,000.00	-	6,559,000.00	-	-
28415	โฉนด	15904	20451	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	0	2.60	802.60	4,500.00	3,611,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,611,700.00	-	-	3,611,700.00	0.30
28416	โฉนด	515	547	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	43.00	43.00	10,000.00	430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	-	430,000.00	0.30
28417	โฉนด	961	3981	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.00	40.00	30,000.00	1,200,000.00	22817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	22	287,232.00	557,568.00	1,757,568.00	-	-	1,757,568.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	30,000.00	1,200,000.00	22818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	22	287,232.00	557,568.00	1,757,568.00	-	-	1,757,568.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	27.00	127.00	30,000.00	3,810,000.00	22819	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	384.00	-	8,200.00	3,148,800.00	22	1,070,592.00	2,078,208.00	5,888,208.00	-	-	5,888,208.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	30,000.00	900,000.00	22820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	22	287,232.00	557,568.00	1,457,568.00	-	-	1,457,568.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	30,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
					2	0	0	30.00	30.00	30,000.00	900,000.00	22821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	1,271,712.00	-	-	1,271,712.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	22822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.82	-	8,800.00	447,216.00	6	26,832.96	420,383.04	1,020,383.04	-	-	1,020,383.04	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	22823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	22	143,616.00	278,784.00	878,784.00	-	-	878,784.00	0.02
28418	โฉนด	12801	64266	หมู่ ต.หนองแก	1	8	0	0.00	3,200.00	2,800.00	8,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,960,000.00	-	8,960,000.00	-	-
28419	โฉนด	12800	64265	หมู่ ต.หนองแก	1	4	0	0.00	1,600.00	3,950.00	6,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,320,000.00	-	6,320,000.00	-	-
28420	โฉนด	12799	64264	หมู่ ต.หนองแก	1	4	0	0.00	1,600.00	3,950.00	6,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,320,000.00	-	6,320,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28421	โฉนด	25157	60527	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	22824	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	11	21,696.00	159,104.00	419,104.00	-	-	419,104.00	0.02
28422	โฉนด	27237	66541	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	22825	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	825,248.00	-	-	825,248.00	0.02
28423	โฉนดตราจอง	3982	5175.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.60	93.60	10,000.00	936,000.00	22826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	28	388,608.00	456,192.00	1,392,192.00	-	-	1,392,192.00	0.02
28424	โฉนด	30611	74759	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	5.10	5.10	10,000.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-
28425	โฉนด	27818	68805	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	10,000.00	310,000.00	22827	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,700.00	1,809,600.00	10	180,960.00	1,628,640.00	1,938,640.00	-	1,938,640.00	-	-
28426	โฉนด	25156	60526	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.10	38.10	10,000.00	381,000.00	22828	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	8	32,064.00	368,736.00	749,736.00	-	-	749,736.00	0.02
28427	โฉนด	3984	5177.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	84.30	84.30	10,000.00	843,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,000.00	-	-	843,000.00	0.30
28428	โฉนด	30313	74144	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.40	31.40	10,000.00	314,000.00	22829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	11	57,024.00	418,176.00	732,176.00	-	-	732,176.00	0.02
28429	โฉนด	26928	65900	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	25.10	25.10	10,000.00	251,000.00	22830	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	64.00	-	7,800.00	499,200.00	16	109,824.00	389,376.00	640,376.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	320,188.00	-	320,188.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	320,188.00	-	320,188.00	0.02
28430	โฉนด	34696	85124	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	97.00	197.00	10,000.00	1,970,000.00	22831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	7	184,800.00	2,455,200.00	4,425,200.00	-	-	4,425,200.00	0.02
												22832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	7	184,800.00	2,455,200.00	2,455,200.00	-	-	2,455,200.00	0.02
28431	โฉนด	25155	60525	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.50	37.50	10,000.00	375,000.00	22833	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	13	28,928.00	151,872.00	526,872.00	-	-	526,872.00	0.02
28432	โฉนด	26930	65902	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	22834	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	16	220,440.00	781,560.00	980,560.00	-	-	980,560.00	0.02
28433	โฉนด	29107	71508	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.30	29.30	10,000.00	293,000.00	22835	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	528,600.00	-	-	528,600.00	0.02
28434	โฉนด	3983	5176.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.90	88.90	45,000.00	4,000,500.00	22836	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	17	178,560.00	565,440.00	4,565,940.00	-	4,565,940.00	-	-
28435	โฉนด	11197	14254	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	2.00	302.00	5,700.00	1,721,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,721,400.00	-	-	1,721,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28436	โฉนด	11195	14252	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	79.00	179.00	5,700.00	1,020,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,300.00	-	-	1,020,300.00	0.01
28437	โฉนด	11166	14223	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	98.00	198.00	6,500.00	1,287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,000.00	-	-	1,287,000.00	0.01
28438	โฉนด	1941	2414	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	13.00	313.00	6,500.00	2,034,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,034,500.00	-	-	2,034,500.00	0.01
28439	โฉนด	11189	14246	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	98.00	198.00	6,500.00	1,287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,000.00	-	-	1,287,000.00	0.01
28440	โฉนด	11151	14208	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	98.00	198.00	6,500.00	1,287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,000.00	-	-	1,287,000.00	0.01
28441	โฉนด	11164	14221	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	98.00	198.00	6,500.00	1,287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,000.00	-	-	1,287,000.00	0.01
28442	โฉนด	11190	14247	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	98.00	198.00	6,500.00	1,287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,000.00	-	-	1,287,000.00	0.01
28443	โฉนด	11192	14249	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	0.00	200.00	6,500.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	0.01
28444	โฉนด	11183	14240	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	98.00	198.00	6,500.00	1,287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,000.00	-	-	1,287,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28445	โฉนด	11162	14219	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	21.00	221.00	6,500.00	1,436,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,436,500.00	-	-	1,436,500.00	0.02
28446	โฉนด	11168	14225	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	39.00	239.00	6,500.00	1,553,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,553,500.00	-	-	1,553,500.00	0.01
28447	โฉนด	11170	14227	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	98.00	198.00	6,500.00	1,287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,000.00	-	-	1,287,000.00	0.01
28448	โฉนด	3125	5401.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	21.00	221.00	47,000.00	10,387,000.00	22837	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	3,530.00	-	9,650.00	34,064,500.00	13	5,450,320.00	28,614,180.00	39,001,180.00	-	-	39,001,180.00	0.30-0.40
					3	0	3	82.50	382.50	47,000.00	17,977,500.00	22838	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	8,590.00	-	10,000.00	85,900,000.00	13	13,744,000.00	72,156,000.00	90,133,500.00	-	-	90,133,500.00	0.30-0.40
					3	0	1	14.00	114.00	47,000.00	5,358,000.00	22839	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	460.00	-	8,250.00	3,795,000.00	13	607,200.00	3,187,800.00	8,545,800.00	-	-	8,545,800.00	0.30-0.40
					3	0	0	20.00	20.00	47,000.00	940,000.00	22840	ภัตตาคาร	ตึก	3	80.00	-	7,100.00	568,000.00	13	90,880.00	477,120.00	1,417,120.00	-	-	1,417,120.00	0.30-0.40
					3	2	1	62.50	962.50	47,000.00	45,237,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,237,500.00	-	-	45,237,500.00	0.30-0.40
28449	โฉนด	36615	75265	หมู่ ต.หัวหิน	4	3	2	48.10	1,448.10	4,400.00	6,371,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,371,640.00	-	-	6,371,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28450	โฉนด	137	137	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000.00	-	580,000.00	-	-
28451	ส.ค.1	2349	3060	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	27,500.00	2,722,500.00	22841	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	17	267,264.00	846,336.00	3,568,836.00	-	-	3,568,836.00	0.02
28452	โฉนด	7927	42597	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	14.30	14.30	30,000.00	429,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000.00	-	429,000.00	-	-
28453	โฉนด	7246	41635	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	70.00	70.00	30,000.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-
28454	โฉนด	34452	3745.	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	10.00	410.00	120,000.00	49,200,000.00	22842	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	512.00	-	8,200.00	4,198,400.00	16	923,648.00	3,274,752.00	52,474,752.00	-	-	52,474,752.00	0.02-0.03
												22843	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	360.00	-	8,200.00	2,952,000.00	16	649,440.00	2,302,560.00	2,302,560.00	-	-	2,302,560.00	0.02-0.03
												22844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,800.00	598,400.00	16	131,648.00	466,752.00	466,752.00	-	-	466,752.00	0.02-0.03
												22845	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	14.00	-	8,250.00	115,500.00	16	25,410.00	90,090.00	90,090.00	-	-	90,090.00	0.02-0.03
28455	โฉนด	14551	18405	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	4.90	4.90	17,500.00	85,750.00	22846	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	879,190.00	-	-	879,190.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28456	โฉนด	332	1319	หมู่ ต.หนองแก	1	13	3	20.00	5,520.00	100,000.00	552,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000,000.00	-	-	552,000,000.00	0.01-0.07
28457	โฉนด	34479	308.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.00	11.00	10,000.00	110,000.00	22847	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	22	204,408.00	396,792.00	506,792.00	-	-	506,792.00	0.02
28458	โฉนด	2775	5566	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.40	28.40	140,000.00	3,976,000.00	22848	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	25	1,128,800.00	199,200.00	4,175,200.00	-	-	4,175,200.00	0.02
28459	โฉนด	2815	12763	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	58.30	58.30	20,000.00	1,166,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,000.00	-	-	1,166,000.00	0.02
28460	โฉนด	3398	5641	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.60	16.60	75,000.00	1,245,000.00	22849	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	91.00	-	8,300.00	755,300.00	33	642,005.00	113,295.00	1,358,295.00	-	-	1,358,295.00	0.02
28461	น.ส.3ก	19	19	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	1.00	401.00	120,000.00	48,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,120,000.00	-	-	48,120,000.00	0.02-0.03
					2	0	2	13.00	213.00	120,000.00	25,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,560,000.00	-	-	25,560,000.00	0.02-0.03
28462	โฉนด	3046	5321	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	99.60	499.60	28,000.00	13,988,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,988,800.00	-	13,988,800.00	-	-
28463	โฉนด	5393	7589	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.50	28.50	75,000.00	2,137,500.00	22850	ภัตตาคาร	ตึก	3	36.00	-	7,100.00	255,600.00	10	25,560.00	230,040.00	2,367,540.00	-	-	2,367,540.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28464	โฉนด	106	106	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.60	100.60	18,000.00	1,810,800.00	22851	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	253.00	-	7,750.00	1,960,750.00	7	137,252.50	1,823,497.50	3,634,297.50	-	-	3,634,297.50	0.30
28465	โฉนด	13552	17139	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	32.80	132.80	12,000.00	1,593,600.00	22852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	1,954,048.00	-	-	1,954,048.00	0.30
28466	โฉนด	3604	4608.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	10,000.00	560,000.00	22853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	9	31,680.00	320,320.00	880,320.00	-	-	880,320.00	0.02
28467	โฉนด	9491	12261	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.30
28468	โฉนด	7068	40876	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	80.10	180.10	3,500.00	630,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,350.00	-	630,350.00	-	-
28469	โฉนด	610	6626	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	29.00	129.00	9,999.00	1,289,871.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,289,871.00	-	1,289,871.00	-	-
28470	โฉนด	30783	75491	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	60.00	160.00	19,500.00	3,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000.00	-	-	3,120,000.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	19,500.00	7,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800,000.00	-	7,800,000.00	-	-
28471	โฉนด	30798	75506	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	85,000.00	10,200,000.00	22854	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	390.00	-	8,700.00	3,393,000.00	25	1,357,200.00	2,035,800.00	12,235,800.00	-	-	12,235,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28472	โฉนด	13364	16935	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	41.20	41.20	6,500.00	267,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,800.00	-	-	267,800.00	0.30
28473	โฉนด	8106	10821	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.00	97.00	8,000.00	776,000.00	22855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	20	126,720.00	295,680.00	1,071,680.00	-	-	1,071,680.00	0.02
28474	โฉนด	19032	37107	หมู่ ต.หัวหิน	1	6	2	27.00	2,627.00	3,750.00	9,851,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,851,250.00	-	9,851,250.00	-	-
28475	โฉนด	16755	21866	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	61.50	161.50	8,000.00	1,292,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,000.00	-	-	1,292,000.00	0.30
28476	โฉนด	2438	3791	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	75,000.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.30
28477	โฉนด	17839	23471	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	22856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	17	211,200.00	668,800.00	1,028,800.00	-	-	1,028,800.00	0.02
28478	โฉนด	10511	13523	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.30	38.30	10,000.00	383,000.00	22857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	918,040.00	-	-	918,040.00	0.02
28479	โฉนด	1699	2152	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	22858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	93.75	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	501,600.00	-	501,600.00	-	-
28480	โฉนด	31302	76010	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.00	114.00	8,000.00	912,000.00	22859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	44.44	8,800.00	281,600.00	10	28,160.00	253,440.00	1,165,440.00	-	1,165,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28481	โฉนด	270	1490	หมู่ ต.หนองแก	4	4	2	50.70	1,850.70	30,000.00	55,521,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,521,000.00	-	-	55,521,000.00	0.30-0.40
28482	โฉนด	3510	3913	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.50	13.50	60,000.00	810,000.00	22860	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	23	135,648.00	241,152.00	1,051,152.00	-	-	1,051,152.00	0.02
28483	โฉนด	7657	10357	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.40	79.40	20,000.00	1,588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,588,000.00	-	-	1,588,000.00	0.02
28484	โฉนด	23969	53777	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.40	30.40	120,000.00	3,648,000.00	22861	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,600.00	312,000.00	17	74,880.00	237,120.00	3,885,120.00	-	-	3,885,120.00	0.30
28485	โฉนด	2703	3869	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	1.70	1.70	75,000.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	75,000.00	1,500,000.00	22862	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	29	668,160.00	723,840.00	2,223,840.00	-	2,223,840.00	-	-
28486	โฉนด	3915	18893	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	17.60	17.60	45,000.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-
28487	โฉนด	3914	18892	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.50	17.50	45,000.00	787,500.00	22863	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	24	63,232.00	103,168.00	890,668.00	-	-	890,668.00	0.02
28488	โฉนด	3239	5688	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.50	52.50	27,500.00	1,443,750.00	22864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	1,778,150.00	-	-	1,778,150.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28489	โฉนด	2445	9485	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	76.40	76.40	5,000.00	382,000.00	22865	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	400.00	-	8,700.00	3,480,000.00	15	696,000.00	2,784,000.00	3,166,000.00	-	-	3,166,000.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	22866	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	100.00	-	8,700.00	870,000.00	15	174,000.00	696,000.00	796,000.00	-	-	796,000.00	0.30
28490	โฉนด	570	2615	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.10	400.10	5,000.00	2,000,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,500.00	-	-	2,000,500.00	0.30
28491	โฉนด	35798	90739	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	89.10	489.10	120,000.00	58,692,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,692,000.00	-	-	58,692,000.00	0.02-0.03
28492	โฉนด	16104	20863	หมู่ ต.หัวหิน	2	4	2	50.00	1,850.00	3,250.00	6,012,500.00	22867	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	66.67	8,700.00	556,800.00	8	44,544.00	512,256.00	6,524,756.00	-	6,524,756.00	-	-
28493	โฉนด	2009	2551	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	44.00	144.00	6,500.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	936,000.00	-	-
28494	โฉนด	15915	20478	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-
28495	โฉนด	15916	20479	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	78.90	178.90	6,500.00	1,162,850.00	22868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,800.00	1,971,200.00	9	177,408.00	1,793,792.00	2,956,642.00	-	2,956,642.00	-	-
28496	โฉนด	15914	20477	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28497	โฉนด	737	791	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
28498	โฉนด	3308	15738	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.50	12.50	40,000.00	500,000.00	22869	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	29	400,800.00	434,200.00	934,200.00	-	934,200.00	-	-
					1	0	0	11.30	11.30	40,000.00	452,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,000.00	-	452,000.00	-	-
28499	โฉนด	2729	5081	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	58.90	158.90	45,000.00	7,150,500.00	22870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	287.00	-	8,800.00	2,525,600.00	22	858,704.00	1,666,896.00	8,817,396.00	-	-	8,817,396.00	0.02
												22871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	17	133,056.00	421,344.00	421,344.00	-	-	421,344.00	0.02
28500	โฉนด	7965	10683	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.33	16.33	10,000.00	163,300.00	22872	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	12	39,060.00	239,940.00	403,240.00	-	-	403,240.00	0.02
					2	0	0	16.33	16.33	10,000.00	163,300.00	22873	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	12	39,060.00	239,940.00	403,240.00	-	-	403,240.00	0.02
					2	0	0	16.34	16.34	10,000.00	163,400.00	22874	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	12	39,060.00	239,940.00	403,340.00	-	-	403,340.00	0.02
28501	โฉนด	10161	13059	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.40	50.40	6,000.00	302,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400.00	-	-	302,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28502	โฉนด	17062	22285	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
28503	โฉนด	16524	21531	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	50.10	150.10	5,000.00	750,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,500.00	-	750,500.00	-	-
28504	โฉนด	17067	22290	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	22875	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	27	341,000.00	434,000.00	684,000.00	-	-	684,000.00	0.02
28505	โฉนด	16527	21534	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	88.80	88.80	5,000.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	444,000.00	-	-
28506	โฉนด	17064	22287	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	5,000.00	125,000.00	22876	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	23	178,560.00	317,440.00	442,440.00	-	-	442,440.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	5,000.00	125,000.00	22877	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	20	223,200.00	520,800.00	645,800.00	-	-	645,800.00	0.02
28507	โฉนด	17063	22286	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	22878	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	20	446,400.00	1,041,600.00	1,291,600.00	-	-	1,291,600.00	0.02
28508	โฉนด	17068	22291	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	22879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	918,800.00	-	-	918,800.00	0.02
28509	โฉนด	16525	21532	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	99.80	199.80	5,000.00	999,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,000.00	-	999,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28510	โฉนด	16526	21533	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.00	88.00	5,000.00	440,000.00	22880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	13	112,640.00	591,360.00	1,031,360.00	-	1,031,360.00	-	-
28511	โฉนด	17066	22289	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	22881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	17	126,720.00	401,280.00	651,280.00	-	-	651,280.00	0.02
28512	โฉนด	16523	21530	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
28513	โฉนด	17065	22280.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	22882	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	23	178,560.00	317,440.00	567,440.00	-	-	567,440.00	0.02
28514	โฉนด	16528	21535	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.00	87.00	5,000.00	435,000.00	22883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	1,121,400.00	-	1,121,400.00	-	-
28515	โฉนด	16529	21536	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.40	88.40	5,000.00	442,000.00	22884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	8	84,480.00	971,520.00	1,413,520.00	-	-	1,413,520.00	0.02
28516	โฉนด	1230	1502	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	10,000.00	1,200,000.00	22885	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,904.00	-	8,200.00	15,612,800.00	11	1,873,536.00	13,739,264.00	14,939,264.00	-	-	14,939,264.00	0.02
28517	โฉนด	9778	12578	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	3,000.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	123,000.00	-	-
28518	โฉนด	1467	4093	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	14.40	414.40	50,000.00	20,720,000.00	22886	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	8,700.00	2,035,800.00	5	101,790.00	1,934,010.00	22,654,010.00	-	-	22,654,010.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28519	โฉนด	15466	78795	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	22887	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	12	143,640.00	882,360.00	1,122,360.00	-	-	1,122,360.00	0.02
28520	โฉนด	13913	68568	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.10	400.10	5,250.00	2,100,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,525.00	-	2,100,525.00	-	-
28521	โฉนด	13911	68566	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	40.40	40.40	5,250.00	212,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,100.00	-	-	212,100.00	0.30
28522	โฉนด	13912	68567	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	40.50	440.50	5,250.00	2,312,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,312,625.00	-	2,312,625.00	-	-
28523	โฉนด	3385	16125	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	81.30	81.30	9,999.00	812,918.70		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,918.70	-	-	812,918.70	0.30
28524	โฉนด	24512	54657	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	22888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	17	253,440.00	802,560.00	1,042,560.00	-	-	1,042,560.00	0.02
28525	โฉนด	20353	40570	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	22889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	58.33	8,800.00	431,200.00	7	30,184.00	401,016.00	401,016.00	-	401,016.00	-	-
28526	โฉนด	20165	40153	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	22890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	37.50	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
28527	โฉนด	20354	40571	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00	22891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	23	316,800.00	563,200.00	1,343,200.00	-	-	1,343,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28528	โฉนด	20166	40154	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	22892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	802,560.00	-	802,560.00	-	-
28529	โฉนด	20297	40463	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	9,999.00	649,935.00	22893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	5	79,200.00	1,504,800.00	2,154,735.00	-	2,154,735.00	-	-
28530	โฉนด	20164	40152	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00	22894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,601,280.00	-	1,601,280.00	-	-
28531	โฉนด	20293	40459	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00	22895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,315,040.00	-	1,315,040.00	-	-
28532	โฉนด	20292	40458	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	36.30	136.30	12,000.00	1,635,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,635,600.00	-	-	1,635,600.00	0.30
28533	โฉนด	20162	40150	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.00	115.00	12,000.00	1,380,000.00	22896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,915,040.00	-	-	1,915,040.00	0.02
28534	โฉนด	19591	38520	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	61.20	61.20	12,000.00	734,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,400.00	-	-	734,400.00	0.30
28535	โฉนด	20355	40572	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.20	61.20	12,000.00	734,400.00	22897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	23	316,800.00	563,200.00	1,297,600.00	-	-	1,297,600.00	0.02
28536	โฉนด	20299	40465	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	61.50	61.50	12,000.00	738,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,000.00	-	-	738,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28537	โฉนด	20298	40464	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.50	61.50	12,000.00	738,000.00	22898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.00	-	8,800.00	827,200.00	22	281,248.00	545,952.00	1,283,952.00	-	-	1,283,952.00	0.02
28538	โฉนด	20163	40151	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.00	114.00	12,000.00	1,368,000.00	22899	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	50.00	8,700.00	522,000.00	5	26,100.00	495,900.00	1,863,900.00	-	1,863,900.00	-	-
28539	โฉนด	20349	40566	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	73.10	173.10	12,000.00	2,077,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,077,200.00	-	-	2,077,200.00	0.30
28540	โฉนด	20350	40567	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00	22900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	1,441,760.00	-	1,441,760.00	-	-
28541	โฉนด	20607	41046	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.00	76.00	12,000.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	912,000.00	-	-
28542	โฉนด	20294	40460	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28543	โฉนด	20351	40568	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00	22901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,616,000.00	-	-	1,616,000.00	0.02
28544	โฉนด	20296	40462	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28545	โฉนด	20295	40461	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.50	97.50	12,000.00	1,170,000.00	22902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	2,006,000.00	-	-	2,006,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28546	โฉนด	6018	8370	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.30	100.30	18,000.00	1,805,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,805,400.00	-	-	1,805,400.00	0.60
28547	โฉนด	4420	5800	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000.00	-	-	1,125,000.00	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	45,000.00	562,500.00	22903	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	24	330,600.00	539,400.00	1,101,900.00	-	1,101,900.00	-	-
					1	0	0	64.30	64.30	45,000.00	2,893,500.00	22904	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,250.00	825,000.00	24	767,250.00	57,750.00	2,951,250.00	-	2,951,250.00	-	-
28548	โฉนด	371	75523	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	1	18.00	1,718.00	13,000.00	22,334,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,334,000.00	-	-	22,334,000.00	0.01
28549	โฉนด	5614	30357	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.30
28550	โฉนด	3449	16435	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	45.10	345.10	4,500.00	1,552,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,552,950.00	-	-	1,552,950.00	0.30
28551	โฉนดตราจอง	1905	2378	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	5,000.00	515,000.00	22905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	78.12	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	933,000.00	-	933,000.00	-	-
												22906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	5	48,400.00	919,600.00	919,600.00	-	919,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	1,254,000.00	-	1,254,000.00	-	-
												22908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	23	506,880.00	901,120.00	901,120.00	-	901,120.00	-	-
28552	โฉนด	24038	54057	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	20.60	120.60	18,000.00	2,170,800.00	22909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,800.00	316,800.00	15	63,360.00	253,440.00	2,424,240.00	-	-	2,424,240.00	0.30
28553	โฉนด	18259	29204	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	2	66.00	1,066.00	8,750.00	9,327,500.00	22910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	16	255,552.00	906,048.00	10,233,548.00	-	10,233,548.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	8,750.00	175,000.00	22911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	14	63,360.00	288,640.00	463,640.00	-	-	463,640.00	0.02
28554	โฉนด	17223	22494	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,900.00	-	999,900.00	-	-
28555	โฉนด	465	2363	หมู่ ต.หนองแก	4	1	3	64.10	764.10	5,700.00	4,355,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,355,370.00	-	-	4,355,370.00	0.30
28556	โฉนด	17412	22839	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	92.00	192.00	6,500.00	1,248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000.00	-	-	1,248,000.00	0.30
28557	โฉนด	3722	17734	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	46.90	546.90	2,500.00	1,367,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,367,250.00	-	-	1,367,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28558	โฉนด	3681	4685	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	9,999.00	479,952.00	22912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	14	190,080.00	865,920.00	1,345,872.00	-	1,345,872.00	-	-
28559	โฉนด	5699	8025	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	15,000.00	825,000.00	22913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	1,326,600.00	-	1,326,600.00	-	-
												22914	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	35.00	72.92	8,700.00	304,500.00	5	15,225.00	289,275.00	289,275.00	-	289,275.00	-	-
28560	โฉนด	634	2727	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	66.00	666.00	9,999.00	6,659,334.00	22915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	66.67	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	7,461,894.00	-	7,461,894.00	-	-
												22916	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	5	33,000.00	627,000.00	627,000.00	-	-	627,000.00	0.02
												22917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	-	267,520.00	0.02
												22918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	802,560.00	-	802,560.00	-	-
28561	โฉนด	3603	4607	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	55.50	55.50	10,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.30
28562	โฉนด	13731	17374	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	91.20	491.20	4,400.00	2,161,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,161,280.00	-	-	2,161,280.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28563	โฉนด	8773	11532	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.00	99.00	8,000.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	-	792,000.00	0.30
28564	โฉนด	1615	2049	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00	18,000.00	1,890,000.00	22919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	29	101,376.00	109,824.00	1,999,824.00	-	-	1,999,824.00	0.02
28565	โฉนด	6277	8659	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.30	42.30	10,000.00	423,000.00	22920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	794,712.00	-	-	794,712.00	0.02
28566	โฉนด	6812	9261	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	74.00	274.00	9,999.00	2,739,726.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,739,726.00	-	2,739,726.00	-	-
28567	โฉนด	1553	1968	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	22921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	27	139,392.00	177,408.00	1,777,408.00	-	-	1,777,408.00	0.02
					1	1	0	31.80	431.80	8,000.00	3,454,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,454,400.00	-	3,454,400.00	-	-
28568	โฉนด	3956	6210	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	75.00	375.00	19,500.00	7,312,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,312,500.00	-	-	7,312,500.00	0.30
					3	0	0	17.50	17.50	19,500.00	341,250.00	22922	ลานกีฬาอเนกประสงค์	ตึก	3	1,500.00	-	700.00	1,050,000.00	13	168,000.00	882,000.00	1,223,250.00	-	-	1,223,250.00	0.30
												22923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	8,800.00	616,000.00	13	98,560.00	517,440.00	517,440.00	-	-	517,440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28569	โฉนด	207	215	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00	22924	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	22	84,320.00	163,680.00	1,363,680.00	-	1,363,680.00	-	-
												22925	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	22	84,320.00	163,680.00	163,680.00	-	-	163,680.00	0.02
												22926	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	22	84,320.00	163,680.00	163,680.00	-	-	163,680.00	0.02
												22927	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	22	84,320.00	163,680.00	163,680.00	-	-	163,680.00	0.02
28570	โฉนด	4394	20361	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.60
28571	โฉนด	17333	92332	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	64.20	164.20	30,000.00	4,926,000.00	22928	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	17	446,400.00	1,413,600.00	6,339,600.00	-	-	6,339,600.00	0.02
					2	0	1	64.20	164.20	30,000.00	4,926,000.00	22929	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,750.00	2,170,000.00	17	520,800.00	1,649,200.00	6,575,200.00	-	-	6,575,200.00	0.02
28572	โฉนด	16482	21375	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	22930	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	30	186,000.00	186,000.00	433,200.00	-	433,200.00	-	-
28573	โฉนด	3052	5327	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	11.50	11.50	30,000.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28574	โฉนด	15805	20263	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	18.00	218.00	9,999.00	2,179,782.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,179,782.00	-	-	2,179,782.00	0.30
28575	โฉนด	23663	52055	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.80	82.80	18,000.00	1,490,400.00	22931	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	2,283,840.00	-	-	2,283,840.00	0.02
28576	โฉนด	5565	30308	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.00	75.00	6,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.02
28577	โฉนด	2568	3828	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.00	14.00	37,500.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.30
28578	โฉนด	3106	5382.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.10	73.10	45,000.00	3,289,500.00	22932	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	22	851,904.00	1,653,696.00	4,943,196.00	-	4,943,196.00	-	-
28579	โฉนด	18304	29547	หมู่ ต.หัวหิน	4	20	1	66.00	8,166.00	3,250.00	26,539,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,539,500.00	-	-	26,539,500.00	0.30
28580	โฉนด	13857	68333	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	11.00	11.00	65,000.00	715,000.00	22933	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	88.00	66.67	8,450.00	743,600.00	24	282,568.00	461,032.00	1,176,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	588,016.00	-	588,016.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	588,016.00	588,016.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	7.20	7.20	65,000.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-
28581	โฉนด	13855	68331	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	11.00	11.00	65,000.00	715,000.00	22934	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	88.00	66.67	8,450.00	743,600.00	24	282,568.00	461,032.00	1,176,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	588,016.00	-	588,016.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	588,016.00	588,016.00	-	-
					1	0	0	7.60	7.60	65,000.00	494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	494,000.00	-	-
28582	โฉนด	13859	68335	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.40	17.40	65,000.00	1,131,000.00	22935	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	832.00	-	8,700.00	7,238,400.00	24	2,750,592.00	4,487,808.00	5,618,808.00	-	-	5,618,808.00	0.02
28583	โฉนด	14210	70213	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	11.38	11.38	65,000.00	739,375.00	22936	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	92.00	67.40	8,450.00	777,400.00	24	295,412.00	481,988.00	1,221,363.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	46.00	50.00	-	-	-	-	-	-	610,681.50	-	610,681.50	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	46.00	50.00	-	-	-	-	-	-	610,681.50	610,681.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	7.72	7.72	65,000.00	502,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,125.00	-	502,125.00	-	-
28584	โฉนด	13856	68332	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	18.30	18.30	65,000.00	1,189,500.00	22937	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	132.00	-	8,450.00	1,115,400.00	15	223,080.00	892,320.00	2,081,820.00	-	-	2,081,820.00	0.30
28585	โฉนด	14209	70212	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	11.38	11.38	65,000.00	739,375.00	22938	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	92.00	67.40	8,450.00	777,400.00	24	295,412.00	481,988.00	1,221,363.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	46.00	50.00	-	-	-	-	-	-	610,681.50	-	610,681.50	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	46.00	50.00	-	-	-	-	-	-	610,681.50	610,681.50	-	-
28586	โฉนด	14180	70116	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	55.70	55.70	65,000.00	3,620,500.00	22939	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	11	109,512.00	803,088.00	4,423,588.00	-	-	4,423,588.00	0.02
												22940	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	11	109,512.00	803,088.00	803,088.00	-	-	803,088.00	0.02
28587	โฉนด	14211	70214	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	18.80	18.80	65,000.00	1,222,000.00	22941	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	136.50	-	8,450.00	1,153,425.00	24	438,301.50	715,123.50	1,937,123.50	-	-	1,937,123.50	0.30
28588	โฉนด	13860	68336	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	16.00	16.00	65,000.00	1,040,000.00	22942	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	128.00	66.67	8,450.00	1,081,600.00	24	411,008.00	670,592.00	1,710,592.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	7.30	7.30	65,000.00	474,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,500.00	-	474,500.00	-	-
28589	โฉนด	13854	68330	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	11.00	11.00	65,000.00	715,000.00	22943	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	88.00	66.67	8,450.00	743,600.00	24	282,568.00	461,032.00	1,176,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	588,016.00	-	588,016.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	588,016.00	588,016.00	-	-
					2	0	0	10.80	10.80	65,000.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	702,000.00	-	-
28590	โฉนด	13858	68334	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	17.70	17.70	65,000.00	1,150,500.00	22944	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	132.00	-	8,450.00	1,115,400.00	15	223,080.00	892,320.00	2,042,820.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	33.33	-	-	-	-	-	-	680,871.91	-	680,871.91	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.92	6.92	65,000.00	450,125.00		ชั้นที่ 3	ตึก	2	44.00	33.33	-	-	-	-	-	-	680,871.91	-	680,871.91	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	44.00	33.34	-	-	-	-	-	-	681,076.19	-	681,076.19	0.02
28591	โฉนด	14212	70215	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	6.92	6.92	65,000.00	450,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,125.00	-	-	450,125.00	0.02
					5	0	0	11.38	11.38	65,000.00	739,375.00	22945	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	92.00	67.40	8,450.00	777,400.00	24	295,412.00	481,988.00	1,221,363.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	46.00	50.00	-	-	-	-	-	-	610,681.50	-	610,681.50	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	46.00	50.00	-	-	-	-	-	-	610,681.50	610,681.50	-	-
28592	โฉนด	1805	4577.	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	89.10	289.10	3,700.00	1,069,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,670.00	-	1,069,670.00	-	-
28593	โฉนด	18110	23842	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	70.00	70.00	2,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
28594	โฉนด	2117	6689	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.50	50.50	7,000.00	353,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,500.00	-	-	353,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28595	โฉนด	4519	6478	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	59.50	159.50	27,500.00	4,386,250.00	22946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,800.00	1,003,200.00	2	20,064.00	983,136.00	5,369,386.00	-	-	5,369,386.00	0.02
28596	โฉนด	10699	13735	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.50	25.50	6,000.00	153,000.00	22947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	50.00	8,800.00	237,600.00	5	11,880.00	225,720.00	378,720.00	-	378,720.00	-	-
28597	โฉนด	1830	4601	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	95.00	95.00	6,500.00	617,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,500.00	-	617,500.00	-	-
28598	โฉนด	8270	10989	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
28599	โฉนด	17800	23392	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	62.80	662.80	5,000.00	3,314,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,314,000.00	-	-	3,314,000.00	0.30
28600	โฉนด	7060	9574	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.50	18.50	60,000.00	1,110,000.00	22948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	47	401,280.00	126,720.00	1,236,720.00	-	1,236,720.00	-	-
28601	โฉนด	14301	18069	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.50	15.50	25,000.00	387,500.00	22949	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	12	74,816.00	459,584.00	847,084.00	-	847,084.00	-	-
28602	โฉนด	14300	18068	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.90	15.90	25,000.00	397,500.00	22950	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	35	108,480.00	72,320.00	469,820.00	-	469,820.00	-	-
28603	โฉนด	14303	18071	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.60	14.60	25,000.00	365,000.00	22951	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	23	192,384.00	342,016.00	707,016.00	-	-	707,016.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28604	โฉนด	14302	18070	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	25,000.00	375,000.00	22952	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	903,960.00	-	-	903,960.00	0.02
28605	โฉนด	8977	45777	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.00	29.00	5,250.00	152,250.00	22953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	13	98,560.00	517,440.00	669,690.00	-	-	669,690.00	0.02
					1	1	2	0.00	600.00	5,250.00	3,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000.00	-	3,150,000.00	-	-
28606	โฉนด	2460	9513	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	96.40	396.40	4,150.00	1,645,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,645,060.00	-	-	1,645,060.00	0.30
28607	โฉนด	6048	8406	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.10	54.10	10,000.00	541,000.00	22954	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,863,400.00	-	-	1,863,400.00	0.02
28608	โฉนด	33973	83488	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	15.80	15.80	10,000.00	158,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,000.00	-	-	158,000.00	0.30
28609	โฉนด	7108	9753	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	22955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	62.13	8,800.00	704,000.00	11	84,480.00	619,520.00	1,119,520.00	-	1,119,520.00	-	-
												22956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	11	126,720.00	929,280.00	929,280.00	-	929,280.00	-	-
28610	โฉนด	16390	21201	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	22957	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	8	98,496.00	1,132,704.00	1,332,704.00	-	-	1,332,704.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28611	โฉนด	16396	21207	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	22958	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	21	393,984.00	837,216.00	1,037,216.00	-	-	1,037,216.00	0.02
28612	โฉนด	16389	21200	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	22959	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	13	196,992.00	1,034,208.00	1,234,208.00	-	-	1,234,208.00	0.02
28613	โฉนด	16398	21209	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	22960	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	1,040.00	-	5,650.00	5,876,000.00	5	293,800.00	5,582,200.00	5,782,200.00	-	5,782,200.00	-	-
28614	โฉนด	4925	7052	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	1	2.00	102.00	10,000.00	1,020,000.00	22961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	104.00	-	8,800.00	915,200.00	5	45,760.00	869,440.00	1,889,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	104.00	-	-	-	-	-	-	-	1,889,440.00	-	1,889,440.00	0.02
												22962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	1,621,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	72.00	-	-	-	-	-	-	-	1,621,920.00	-	1,621,920.00	0.30
28615	โฉนด	9037	11805	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	6,500.00	312,000.00	22963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	15	168,960.00	675,840.00	987,840.00	-	987,840.00	-	-
28616	โฉนด	6181	37920	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	51.50	51.50	7,000.00	360,500.00	22964	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	750.00	-	9,000.00	6,750,000.00	14	1,215,000.00	5,535,000.00	5,895,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	375.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,947,750.00	-	2,947,750.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	375.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,947,750.00	-	2,947,750.00	0.02
28617	โฉนด	6460	8869	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	8,000.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
28618	โฉนด	9864	12681	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.10	49.10	10,000.00	491,000.00	22965	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	32	1,353,024.00	1,152,576.00	1,643,576.00	-	-	1,643,576.00	0.02
28619	โฉนด	8607	11350	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.30	57.30	10,000.00	573,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,000.00	-	-	573,000.00	0.02
28620	โฉนด	6995	9475	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	38.50	138.50	10,000.00	1,385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,385,000.00	-	-	1,385,000.00	0.60
28621	โฉนด	12751	63643	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.40	10.40	3,500.00	36,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	-	36,400.00	0.02
28622	โฉนด	12555	62669	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	30.70	230.70	10,000.00	2,307,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,307,000.00	-	-	2,307,000.00	0.60
28623	โฉนด	12560	62674	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	10.00	110.00	7,000.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	-	770,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28624	โฉนด	12558	62672	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	5.00	105.00	7,000.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	735,000.00	-	-
28625	โฉนด	12755	63647	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	11.50	11.50	3,500.00	40,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,250.00	-	-	40,250.00	0.30
28626	โฉนด	12559	62673	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	7.00	107.00	7,000.00	749,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,000.00	-	749,000.00	-	-
28627	โฉนด	12561	62675	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	87.20	187.20	7,000.00	1,310,400.00	22966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	18	274,560.00	781,440.00	2,091,840.00	-	-	2,091,840.00	0.02
28628	โฉนด	12750	63642	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	18.30	18.30	3,500.00	64,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,050.00	-	-	64,050.00	0.60
28629	โฉนด	12556	62670	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.90	100.90	7,000.00	706,300.00	22967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	14	174,240.00	793,760.00	1,500,060.00	-	1,500,060.00	-	-
28630	โฉนด	12756	63648	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	15.10	15.10	3,500.00	52,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,850.00	-	-	52,850.00	0.30
28631	โฉนด	12752	63644	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.70	10.70	3,500.00	37,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,450.00	-	-	37,450.00	0.02
28632	โฉนด	16029	81168	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	32.00	32.00	7,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28633	โฉนด	12753	63645	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	11.00	11.00	3,500.00	38,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500.00	-	38,500.00	-	-
28634	โฉนด	12557	62671	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	3.10	103.10	7,000.00	721,700.00	22968	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	468.00	-	8,700.00	4,071,600.00	11	488,592.00	3,583,008.00	4,304,708.00	-	-	4,304,708.00	0.02
28635	โฉนด	12754	63646	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	11.00	11.00	3,500.00	38,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500.00	-	38,500.00	-	-
28636	โฉนด	3113	14536	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.00	99.00	6,000.00	594,000.00	22969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	5	132,000.00	2,508,000.00	3,102,000.00	-	-	3,102,000.00	0.02
28637	โฉนด	16174	82129	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	67.50	467.50	4,500.00	2,103,750.00	22970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	8,800.00	198,000.00	3	5,940.00	192,060.00	2,295,810.00	-	-	2,295,810.00	0.02
28638	โฉนด	26316	63851	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
28639	โฉนด	2142	5557	หมู่ ต.หนองแก	2	3	1	26.00	1,326.00	7,500.00	9,945,000.00	22971	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	720.00	-	8,700.00	6,264,000.00	11	751,680.00	5,512,320.00	15,457,320.00	-	-	15,457,320.00	0.02-0.10
												22972	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	11	75,168.00	551,232.00	551,232.00	-	-	551,232.00	0.02-0.10
												22973	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22974	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	195.00	-	8,700.00	1,696,500.00	11	203,580.00	1,492,920.00	1,492,920.00	-	-	1,492,920.00	0.02-0.10
												22975	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	960.00	-	8,700.00	8,352,000.00	11	1,002,240.00	7,349,760.00	7,349,760.00	-	-	7,349,760.00	0.02-0.10
												22976	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	11	200,448.00	1,469,952.00	1,469,952.00	-	-	1,469,952.00	0.02-0.10
												22977	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	25.00	-	8,700.00	217,500.00	11	26,100.00	191,400.00	191,400.00	-	-	191,400.00	0.02-0.10
												22978	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,700.00	1,131,000.00	8	90,480.00	1,040,520.00	1,040,520.00	-	-	1,040,520.00	0.02-0.10
												22979	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	11	52,200.00	382,800.00	382,800.00	-	-	382,800.00	0.02-0.10
												22980	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	11	33,408.00	244,992.00	244,992.00	-	-	244,992.00	0.02-0.10
												22981	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,700.00	704,700.00	11	84,564.00	620,136.00	620,136.00	-	-	620,136.00	0.02-0.10
												22982	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,600.00	275,200.00	7	19,264.00	255,936.00	255,936.00	-	-	255,936.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22983	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	63.00	-	8,700.00	548,100.00	11	65,772.00	482,328.00	482,328.00	-	-	482,328.00	0.02-0.10
												22984	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	39.00	-	8,700.00	339,300.00	11	40,716.00	298,584.00	298,584.00	-	-	298,584.00	0.02-0.10
												22985	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,700.00	313,200.00	11	37,584.00	275,616.00	275,616.00	-	-	275,616.00	0.02-0.10
												22986	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,700.00	313,200.00	11	37,584.00	275,616.00	275,616.00	-	-	275,616.00	0.02-0.10
												22987	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	255.00	-	8,700.00	2,218,500.00	11	266,220.00	1,952,280.00	1,952,280.00	-	-	1,952,280.00	0.02-0.10
												22988	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	11	146,160.00	1,071,840.00	1,071,840.00	-	-	1,071,840.00	0.02-0.10
												22989	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,600.00	275,200.00	11	33,024.00	242,176.00	242,176.00	-	-	242,176.00	0.02-0.10
												22990	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	15.00	-	8,700.00	130,500.00	11	15,660.00	114,840.00	114,840.00	-	-	114,840.00	0.02-0.10
												22991	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	11	93,960.00	689,040.00	689,040.00	-	-	689,040.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22992	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	11	83,520.00	612,480.00	612,480.00	-	-	612,480.00	0.02-0.10
												22993	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	11	66,816.00	489,984.00	489,984.00	-	-	489,984.00	0.02-0.10
												22994	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,700.00	243,600.00	11	29,232.00	214,368.00	214,368.00	-	-	214,368.00	0.02-0.10
												22995	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,700.00	304,500.00	11	36,540.00	267,960.00	267,960.00	-	-	267,960.00	0.02-0.10
												22996	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,700.00	304,500.00	11	36,540.00	267,960.00	267,960.00	-	-	267,960.00	0.02-0.10
												22997	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	11	31,320.00	229,680.00	229,680.00	-	-	229,680.00	0.02-0.10
												22998	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	26.00	-	8,700.00	226,200.00	11	27,144.00	199,056.00	199,056.00	-	-	199,056.00	0.02-0.10
												22999	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	23.00	-	8,700.00	200,100.00	11	24,012.00	176,088.00	176,088.00	-	-	176,088.00	0.02-0.10
												23000	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	59.00	-	8,700.00	513,300.00	11	61,596.00	451,704.00	451,704.00	-	-	451,704.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23001	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,700.00	269,700.00	11	32,364.00	237,336.00	237,336.00	-	-	237,336.00	0.02-0.10
												23002	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	1,500.00	-	7,750.00	11,625,000.00	11	1,395,000.00	10,230,000.00	10,230,000.00	-	-	10,230,000.00	0.02-0.10
												23003	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	51.00	-	8,700.00	443,700.00	11	53,244.00	390,456.00	390,456.00	-	-	390,456.00	0.02-0.10
												23004	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	11	75,168.00	551,232.00	551,232.00	-	-	551,232.00	0.02-0.10
												23005	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	11	75,168.00	551,232.00	551,232.00	-	-	551,232.00	0.02-0.10
												23006	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	11	75,168.00	551,232.00	551,232.00	-	-	551,232.00	0.02-0.10
												23007	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	11	75,168.00	551,232.00	551,232.00	-	-	551,232.00	0.02-0.10
												23008	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,700.00	1,409,400.00	11	169,128.00	1,240,272.00	1,240,272.00	-	-	1,240,272.00	0.02-0.10
												23009	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,700.00	904,800.00	11	108,576.00	796,224.00	796,224.00	-	-	796,224.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23010	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	11	104,400.00	765,600.00	765,600.00	-	-	765,600.00	0.02-0.10
												23011	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	11	104,400.00	765,600.00	765,600.00	-	-	765,600.00	0.02-0.10
												23012	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	173.00	-	8,700.00	1,505,100.00	11	180,612.00	1,324,488.00	1,324,488.00	-	-	1,324,488.00	0.02-0.10
												23013	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	10	26,100.00	234,900.00	234,900.00	-	-	234,900.00	0.02-0.10
												23014	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,700.00	469,800.00	10	46,980.00	422,820.00	422,820.00	-	-	422,820.00	0.02-0.10
												23015	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	10	25,230.00	227,070.00	227,070.00	-	-	227,070.00	0.02-0.10
												23016	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	6	15,138.00	237,162.00	237,162.00	-	-	237,162.00	0.02-0.10
												23017	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,700.00	1,131,000.00	10	113,100.00	1,017,900.00	1,017,900.00	-	-	1,017,900.00	0.02-0.10
												23018	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	43.00	-	8,700.00	374,100.00	10	37,410.00	336,690.00	336,690.00	-	-	336,690.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23019	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,700.00	304,500.00	10	30,450.00	274,050.00	274,050.00	-	-	274,050.00	0.02-0.10
												23020	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,700.00	304,500.00	10	30,450.00	274,050.00	274,050.00	-	-	274,050.00	0.02-0.10
												23021	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,700.00	356,700.00	10	35,670.00	321,030.00	321,030.00	-	-	321,030.00	0.02-0.10
												23022	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,700.00	243,600.00	10	24,360.00	219,240.00	219,240.00	-	-	219,240.00	0.02-0.10
												23023	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,700.00	469,800.00	10	46,980.00	422,820.00	422,820.00	-	-	422,820.00	0.02-0.10
												23024	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,700.00	469,800.00	10	46,980.00	422,820.00	422,820.00	-	-	422,820.00	0.02-0.10
												23025	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,700.00	269,700.00	10	26,970.00	242,730.00	242,730.00	-	-	242,730.00	0.02-0.10
												23026	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,700.00	904,800.00	10	90,480.00	814,320.00	814,320.00	-	-	814,320.00	0.02-0.10
												23027	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	10	26,100.00	234,900.00	234,900.00	-	-	234,900.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23028	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,700.00	304,500.00	10	30,450.00	274,050.00	274,050.00	-	-	274,050.00	0.02-0.10
												23029	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,700.00	243,600.00	5	12,180.00	231,420.00	231,420.00	-	-	231,420.00	0.02-0.10
												23030	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	39.00	-	8,700.00	339,300.00	5	16,965.00	322,335.00	322,335.00	-	-	322,335.00	0.02-0.10
												23031	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	131.00	-	8,700.00	1,139,700.00	10	113,970.00	1,025,730.00	1,025,730.00	-	-	1,025,730.00	0.02-0.10
												23032	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	10	167,040.00	1,503,360.00	1,503,360.00	-	-	1,503,360.00	0.02-0.10
												23033	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	10	43,500.00	391,500.00	391,500.00	-	-	391,500.00	0.02-0.10
												23034	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	10	43,500.00	391,500.00	391,500.00	-	-	391,500.00	0.02-0.10
												23035	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	39.00	-	8,700.00	339,300.00	10	33,930.00	305,370.00	305,370.00	-	-	305,370.00	0.02-0.10
												23036	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	39.00	-	8,700.00	339,300.00	10	33,930.00	305,370.00	305,370.00	-	-	305,370.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23037	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	39.00	-	8,700.00	339,300.00	9	30,537.00	308,763.00	308,763.00	-	-	308,763.00	0.02-0.10
												23038	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	39.00	-	8,700.00	339,300.00	10	33,930.00	305,370.00	305,370.00	-	-	305,370.00	0.02-0.10
												23039	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	10	87,000.00	783,000.00	783,000.00	-	-	783,000.00	0.02-0.10
												23040	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	10	87,000.00	783,000.00	783,000.00	-	-	783,000.00	0.02-0.10
												23041	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	10	87,000.00	783,000.00	783,000.00	-	-	783,000.00	0.02-0.10
												23042	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	10	87,000.00	783,000.00	783,000.00	-	-	783,000.00	0.02-0.10
												23043	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	10	78,300.00	704,700.00	704,700.00	-	-	704,700.00	0.02-0.10
												23044	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	10	41,760.00	375,840.00	375,840.00	-	-	375,840.00	0.02-0.10
												23045	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	10	83,520.00	751,680.00	751,680.00	-	-	751,680.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23046	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	1,960.00	-	8,700.00	17,052,000.00	10	1,705,200.00	15,346,800.00	15,346,800.00	-	-	15,346,800.00	0.02-0.10
												23047	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	10	41,760.00	375,840.00	375,840.00	-	-	375,840.00	0.02-0.10
												23048	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	10	43,500.00	391,500.00	391,500.00	-	-	391,500.00	0.02-0.10
												23049	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	10	43,500.00	391,500.00	391,500.00	-	-	391,500.00	0.02-0.10
												23050	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	52.00	-	8,700.00	452,400.00	10	45,240.00	407,160.00	407,160.00	-	-	407,160.00	0.02-0.10
												23051	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,700.00	609,000.00	10	60,900.00	548,100.00	548,100.00	-	-	548,100.00	0.02-0.10
												23052	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,700.00	609,000.00	10	60,900.00	548,100.00	548,100.00	-	-	548,100.00	0.02-0.10
												23053	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	38.00	-	8,700.00	330,600.00	7	23,142.00	307,458.00	307,458.00	-	-	307,458.00	0.02-0.10
												23054	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	7	30,450.00	404,550.00	404,550.00	-	-	404,550.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23055	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	7	18,270.00	242,730.00	242,730.00	-	-	242,730.00	0.02-0.10
												23056	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,700.00	313,200.00	7	21,924.00	291,276.00	291,276.00	-	-	291,276.00	0.02-0.10
												23057	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	74.00	-	8,700.00	643,800.00	7	45,066.00	598,734.00	598,734.00	-	-	598,734.00	0.02-0.10
												23058	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	5	60,900.00	1,157,100.00	1,157,100.00	-	-	1,157,100.00	0.02-0.10
												23059	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	11	50,112.00	367,488.00	367,488.00	-	-	367,488.00	0.02-0.10
												23060	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,700.00	1,131,000.00	11	135,720.00	995,280.00	995,280.00	-	-	995,280.00	0.02-0.10
												23061	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23062	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	65.00	-	8,700.00	565,500.00	11	67,860.00	497,640.00	497,640.00	-	-	497,640.00	0.02-0.10
												23063	-	ตึก	2	45.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23064	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	43.00	-	8,700.00	374,100.00	11	44,892.00	329,208.00	329,208.00	-	-	329,208.00	0.02-0.10
												23065	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	11	200,448.00	1,469,952.00	1,469,952.00	-	-	1,469,952.00	0.02-0.10
												23066	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	69.00	-	8,700.00	600,300.00	11	72,036.00	528,264.00	528,264.00	-	-	528,264.00	0.02-0.10
												23067	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,700.00	304,500.00	5	15,225.00	289,275.00	289,275.00	-	-	289,275.00	0.02-0.10
												23068	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,700.00	243,600.00	11	29,232.00	214,368.00	214,368.00	-	-	214,368.00	0.02-0.10
												23069	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	11	41,760.00	306,240.00	306,240.00	-	-	306,240.00	0.02-0.10
												23070	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	616.00	-	8,700.00	5,359,200.00	11	643,104.00	4,716,096.00	4,716,096.00	-	-	4,716,096.00	0.02-0.10
												23071	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	11	30,276.00	222,024.00	222,024.00	-	-	222,024.00	0.02-0.10
												23072	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,700.00	1,017,900.00	6	61,074.00	956,826.00	956,826.00	-	-	956,826.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23073	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,700.00	243,600.00	10	24,360.00	219,240.00	219,240.00	-	-	219,240.00	0.02-0.10
												23074	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	10	167,040.00	1,503,360.00	1,503,360.00	-	-	1,503,360.00	0.02-0.10
												23075	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	10	69,600.00	626,400.00	626,400.00	-	-	626,400.00	0.02-0.10
												23076	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,700.00	765,600.00	10	76,560.00	689,040.00	689,040.00	-	-	689,040.00	0.02-0.10
												23077	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	10	52,200.00	469,800.00	469,800.00	-	-	469,800.00	0.02-0.10
												23078	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	10	25,230.00	227,070.00	227,070.00	-	-	227,070.00	0.02-0.10
												23079	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	77.00	-	8,700.00	669,900.00	10	66,990.00	602,910.00	602,910.00	-	-	602,910.00	0.02-0.10
												23080	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,700.00	356,700.00	10	35,670.00	321,030.00	321,030.00	-	-	321,030.00	0.02-0.10
												23081	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	57.00	-	8,700.00	495,900.00	10	49,590.00	446,310.00	446,310.00	-	-	446,310.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23082	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	43.00	-	8,700.00	374,100.00	10	37,410.00	336,690.00	336,690.00	-	-	336,690.00	0.02-0.10
												23083	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,700.00	1,017,900.00	10	101,790.00	916,110.00	916,110.00	-	-	916,110.00	0.02-0.10
												23084	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	58.00	-	8,700.00	504,600.00	10	50,460.00	454,140.00	454,140.00	-	-	454,140.00	0.02-0.10
												23085	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	39.00	-	8,700.00	339,300.00	10	33,930.00	305,370.00	305,370.00	-	-	305,370.00	0.02-0.10
												23086	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	10	27,840.00	250,560.00	250,560.00	-	-	250,560.00	0.02-0.10
												23087	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	10	27,840.00	250,560.00	250,560.00	-	-	250,560.00	0.02-0.10
												23088	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	77.00	-	8,700.00	669,900.00	10	66,990.00	602,910.00	602,910.00	-	-	602,910.00	0.02-0.10
												23089	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	810.00	-	8,700.00	7,047,000.00	10	704,700.00	6,342,300.00	6,342,300.00	-	-	6,342,300.00	0.02-0.10
												23090	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	10	27,840.00	250,560.00	250,560.00	-	-	250,560.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23091	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	10	250,560.00	2,255,040.00	2,255,040.00	-	-	2,255,040.00	0.02-0.10
												23092	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,700.00	243,600.00	10	24,360.00	219,240.00	219,240.00	-	-	219,240.00	0.02-0.10
												23093	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,700.00	243,600.00	10	24,360.00	219,240.00	219,240.00	-	-	219,240.00	0.02-0.10
												23094	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,700.00	243,600.00	10	24,360.00	219,240.00	219,240.00	-	-	219,240.00	0.02-0.10
												23095	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,700.00	243,600.00	10	24,360.00	219,240.00	219,240.00	-	-	219,240.00	0.02-0.10
												23096	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,700.00	243,600.00	10	24,360.00	219,240.00	219,240.00	-	-	219,240.00	0.02-0.10
												23097	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,700.00	243,600.00	10	24,360.00	219,240.00	219,240.00	-	-	219,240.00	0.02-0.10
												23098	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,700.00	974,400.00	10	97,440.00	876,960.00	876,960.00	-	-	876,960.00	0.02-0.10
												23099	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,700.00	974,400.00	10	97,440.00	876,960.00	876,960.00	-	-	876,960.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23100	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	10	208,800.00	1,879,200.00	1,879,200.00	-	-	1,879,200.00	0.02-0.10
												23101	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	10	208,800.00	1,879,200.00	1,879,200.00	-	-	1,879,200.00	0.02-0.10
												23102	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	10	41,760.00	375,840.00	375,840.00	-	-	375,840.00	0.02-0.10
												23103	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	10	69,600.00	626,400.00	626,400.00	-	-	626,400.00	0.02-0.10
												23104	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,700.00	208,800.00	10	20,880.00	187,920.00	187,920.00	-	-	187,920.00	0.02-0.10
												23105	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	448.00	-	8,700.00	3,897,600.00	10	389,760.00	3,507,840.00	3,507,840.00	-	-	3,507,840.00	0.02-0.10
												23106	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	10	62,640.00	563,760.00	563,760.00	-	-	563,760.00	0.02-0.10
												23107	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	10	34,800.00	313,200.00	313,200.00	-	-	313,200.00	0.02-0.10
												23108	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	10	41,760.00	375,840.00	375,840.00	-	-	375,840.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23109	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	10	41,760.00	375,840.00	375,840.00	-	-	375,840.00	0.02-0.10
												23110	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,700.00	1,461,600.00	10	146,160.00	1,315,440.00	1,315,440.00	-	-	1,315,440.00	0.02-0.10
												23111	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,700.00	487,200.00	10	48,720.00	438,480.00	438,480.00	-	-	438,480.00	0.02-0.10
												23112	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,700.00	487,200.00	10	48,720.00	438,480.00	438,480.00	-	-	438,480.00	0.02-0.10
												23113	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	750.00	-	8,700.00	6,525,000.00	10	652,500.00	5,872,500.00	5,872,500.00	-	-	5,872,500.00	0.02-0.10
												23114	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	6	20,880.00	327,120.00	327,120.00	-	-	327,120.00	0.02-0.10
												23115	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	10	27,840.00	250,560.00	250,560.00	-	-	250,560.00	0.02-0.10
												23116	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	10	261,000.00	2,349,000.00	2,349,000.00	-	-	2,349,000.00	0.02-0.10
												23117	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	21.00	-	8,700.00	182,700.00	10	18,270.00	164,430.00	164,430.00	-	-	164,430.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23118	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,700.00	1,827,000.00	10	182,700.00	1,644,300.00	1,644,300.00	-	-	1,644,300.00	0.02-0.10
												23119	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	121.00	-	8,700.00	1,052,700.00	10	105,270.00	947,430.00	947,430.00	-	-	947,430.00	0.02-0.10
												23120	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	10	62,640.00	563,760.00	563,760.00	-	-	563,760.00	0.02-0.10
												23121	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	8	44,544.00	512,256.00	512,256.00	-	-	512,256.00	0.02-0.10
												23122	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	10	52,200.00	469,800.00	469,800.00	-	-	469,800.00	0.02-0.10
												23123	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,700.00	765,600.00	10	76,560.00	689,040.00	689,040.00	-	-	689,040.00	0.02-0.10
												23124	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	3,608.00	-	8,700.00	31,389,600.00	8	2,511,168.00	28,878,432.00	28,878,432.00	-	-	28,878,432.00	0.02-0.10
												23125	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	3,608.00	-	8,700.00	31,389,600.00	10	3,138,960.00	28,250,640.00	28,250,640.00	-	-	28,250,640.00	0.02-0.10
												23126	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	10	34,800.00	313,200.00	313,200.00	-	-	313,200.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23127	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	63.00	-	8,700.00	548,100.00	10	54,810.00	493,290.00	493,290.00	-	-	493,290.00	0.02-0.10
												23128	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	595.00	-	8,700.00	5,176,500.00	10	517,650.00	4,658,850.00	4,658,850.00	-	-	4,658,850.00	0.02-0.10
												23129	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	118.00	-	8,700.00	1,026,600.00	10	102,660.00	923,940.00	923,940.00	-	-	923,940.00	0.02-0.10
												23130	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,700.00	2,296,800.00	9	206,712.00	2,090,088.00	2,090,088.00	-	-	2,090,088.00	0.02-0.10
												23131	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	91.00	-	8,700.00	791,700.00	9	71,253.00	720,447.00	720,447.00	-	-	720,447.00	0.02-0.10
												23132	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	9	37,584.00	380,016.00	380,016.00	-	-	380,016.00	0.02-0.10
												23133	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	9	78,300.00	791,700.00	791,700.00	-	-	791,700.00	0.02-0.10
												23134	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,700.00	313,200.00	9	28,188.00	285,012.00	285,012.00	-	-	285,012.00	0.02-0.10
												23135	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	9	50,112.00	506,688.00	506,688.00	-	-	506,688.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23136	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	9	25,056.00	253,344.00	253,344.00	-	-	253,344.00	0.02-0.10
												23137	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	86.00	-	8,700.00	748,200.00	9	67,338.00	680,862.00	680,862.00	-	-	680,862.00	0.02-0.10
												23138	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	9	22,707.00	229,593.00	229,593.00	-	-	229,593.00	0.02-0.10
												23139	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	76.00	-	8,700.00	661,200.00	9	59,508.00	601,692.00	601,692.00	-	-	601,692.00	0.02-0.10
												23140	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	9	23,490.00	237,510.00	237,510.00	-	-	237,510.00	0.02-0.10
												23141	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	9	23,490.00	237,510.00	237,510.00	-	-	237,510.00	0.02-0.10
												23142	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,700.00	1,148,400.00	9	103,356.00	1,045,044.00	1,045,044.00	-	-	1,045,044.00	0.02-0.10
												23143	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	9	37,584.00	380,016.00	380,016.00	-	-	380,016.00	0.02-0.10
												23144	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	9	37,584.00	380,016.00	380,016.00	-	-	380,016.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23145	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	9	56,376.00	570,024.00	570,024.00	-	-	570,024.00	0.02-0.10
												23146	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	121.00	-	8,700.00	1,052,700.00	9	94,743.00	957,957.00	957,957.00	-	-	957,957.00	0.02-0.10
												23147	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	9	93,960.00	950,040.00	950,040.00	-	-	950,040.00	0.02-0.10
												23148	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	9	125,280.00	1,266,720.00	1,266,720.00	-	-	1,266,720.00	0.02-0.10
												23149	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	9	62,640.00	633,360.00	633,360.00	-	-	633,360.00	0.02-0.10
												23150	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	7	73,080.00	970,920.00	970,920.00	-	-	970,920.00	0.02-0.10
												23151	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	9	78,300.00	791,700.00	791,700.00	-	-	791,700.00	0.02-0.10
												23152	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	9	78,300.00	791,700.00	791,700.00	-	-	791,700.00	0.02-0.10
												23153	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	9	78,300.00	791,700.00	791,700.00	-	-	791,700.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23154	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,700.00	1,461,600.00	9	131,544.00	1,330,056.00	1,330,056.00	-	-	1,330,056.00	0.02-0.10
												23155	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	9	93,960.00	950,040.00	950,040.00	-	-	950,040.00	0.02-0.10
												23156	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,700.00	1,357,200.00	9	122,148.00	1,235,052.00	1,235,052.00	-	-	1,235,052.00	0.02-0.10
												23157	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	9	112,752.00	1,140,048.00	1,140,048.00	-	-	1,140,048.00	0.02-0.10
												23158	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	9	39,150.00	395,850.00	395,850.00	-	-	395,850.00	0.02-0.10
												23159	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	9	39,150.00	395,850.00	395,850.00	-	-	395,850.00	0.02-0.10
												23160	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	9	75,168.00	760,032.00	760,032.00	-	-	760,032.00	0.02-0.10
												23161	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	66.00	-	8,700.00	574,200.00	9	51,678.00	522,522.00	522,522.00	-	-	522,522.00	0.02-0.10
												23162	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	66.00	-	8,700.00	574,200.00	9	51,678.00	522,522.00	522,522.00	-	-	522,522.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23163	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	66.00	-	8,700.00	574,200.00	9	51,678.00	522,522.00	522,522.00	-	-	522,522.00	0.02-0.10
												23164	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	9	93,960.00	950,040.00	950,040.00	-	-	950,040.00	0.02-0.10
												23165	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	9	93,960.00	950,040.00	950,040.00	-	-	950,040.00	0.02-0.10
												23166	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	52.00	-	8,700.00	452,400.00	9	40,716.00	411,684.00	411,684.00	-	-	411,684.00	0.02-0.10
												23167	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	101.00	-	8,700.00	878,700.00	8	70,296.00	808,404.00	808,404.00	-	-	808,404.00	0.02-0.10
												23168	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	103.00	-	8,700.00	896,100.00	8	71,688.00	824,412.00	824,412.00	-	-	824,412.00	0.02-0.10
												23169	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	253.00	-	8,700.00	2,201,100.00	8	176,088.00	2,025,012.00	2,025,012.00	-	-	2,025,012.00	0.02-0.10
												23170	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	3.00	-	8,700.00	26,100.00	7	1,827.00	24,273.00	24,273.00	-	-	24,273.00	0.02-0.10
												23171	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	7	30,450.00	404,550.00	404,550.00	-	-	404,550.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23172	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	77.00	-	8,700.00	669,900.00	7	46,893.00	623,007.00	623,007.00	-	-	623,007.00	0.02-0.10
												23173	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,700.00	243,600.00	11	29,232.00	214,368.00	214,368.00	-	-	214,368.00	0.02-0.10
												23174	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,700.00	382,800.00	12	53,592.00	329,208.00	329,208.00	-	-	329,208.00	0.02-0.10
												23175	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,700.00	243,600.00	8	19,488.00	224,112.00	224,112.00	-	-	224,112.00	0.02-0.10
												23176	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,700.00	356,700.00	5	17,835.00	338,865.00	338,865.00	-	-	338,865.00	0.02-0.10
												23177	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	46.00	-	8,700.00	400,200.00	5	20,010.00	380,190.00	380,190.00	-	-	380,190.00	0.02-0.10
												23178	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,700.00	269,700.00	5	13,485.00	256,215.00	256,215.00	-	-	256,215.00	0.02-0.10
												23179	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	11	35,496.00	260,304.00	260,304.00	-	-	260,304.00	0.02-0.10
												23180	-	ไม้	2	75.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23181	-	ไม้	2	24.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23182	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	11	35,496.00	260,304.00	260,304.00	-	-	260,304.00	0.02-0.10
												23183	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,600.00	292,400.00	11	35,088.00	257,312.00	257,312.00	-	-	257,312.00	0.02-0.10
												23184	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,700.00	765,600.00	11	91,872.00	673,728.00	673,728.00	-	-	673,728.00	0.02-0.10
												23185	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,600.00	756,800.00	11	90,816.00	665,984.00	665,984.00	-	-	665,984.00	0.02-0.10
												23186	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,700.00	765,600.00	6	45,936.00	719,664.00	719,664.00	-	-	719,664.00	0.02-0.10
												23187	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,700.00	765,600.00	11	91,872.00	673,728.00	673,728.00	-	-	673,728.00	0.02-0.10
												23188	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	11	156,600.00	1,148,400.00	1,148,400.00	-	-	1,148,400.00	0.02-0.10
												23189	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	11	83,520.00	612,480.00	612,480.00	-	-	612,480.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23190	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	11	41,760.00	306,240.00	306,240.00	-	-	306,240.00	0.02-0.10
												23191	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	11	41,760.00	306,240.00	306,240.00	-	-	306,240.00	0.02-0.10
												23192	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	11	41,760.00	306,240.00	306,240.00	-	-	306,240.00	0.02-0.10
												23193	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,600.00	206,400.00	11	24,768.00	181,632.00	181,632.00	-	-	181,632.00	0.02-0.10
												23194	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,700.00	208,800.00	11	25,056.00	183,744.00	183,744.00	-	-	183,744.00	0.02-0.10
												23195	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,600.00	206,400.00	11	24,768.00	181,632.00	181,632.00	-	-	181,632.00	0.02-0.10
												23196	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,600.00	206,400.00	11	24,768.00	181,632.00	181,632.00	-	-	181,632.00	0.02-0.10
												23197	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,700.00	208,800.00	11	25,056.00	183,744.00	183,744.00	-	-	183,744.00	0.02-0.10
												23198	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,700.00	208,800.00	11	25,056.00	183,744.00	183,744.00	-	-	183,744.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23199	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,700.00	208,800.00	11	25,056.00	183,744.00	183,744.00	-	-	183,744.00	0.02-0.10
												23200	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	3,600.00	-	8,700.00	31,320,000.00	11	3,758,400.00	27,561,600.00	27,561,600.00	-	-	27,561,600.00	0.02-0.10
												23201	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	11	62,640.00	459,360.00	459,360.00	-	-	459,360.00	0.02-0.10
												23202	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,700.00	243,600.00	11	29,232.00	214,368.00	214,368.00	-	-	214,368.00	0.02-0.10
												23203	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,700.00	243,600.00	11	29,232.00	214,368.00	214,368.00	-	-	214,368.00	0.02-0.10
												23204	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,700.00	243,600.00	11	29,232.00	214,368.00	214,368.00	-	-	214,368.00	0.02-0.10
												23205	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,700.00	243,600.00	11	29,232.00	214,368.00	214,368.00	-	-	214,368.00	0.02-0.10
												23206	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,700.00	243,600.00	11	29,232.00	214,368.00	214,368.00	-	-	214,368.00	0.02-0.10
												23207	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,700.00	304,500.00	7	21,315.00	283,185.00	283,185.00	-	-	283,185.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23208	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,700.00	304,500.00	7	21,315.00	283,185.00	283,185.00	-	-	283,185.00	0.02-0.10
												23209	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	52.00	-	8,700.00	452,400.00	5	22,620.00	429,780.00	429,780.00	-	-	429,780.00	0.02-0.10
												23210	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	10	83,520.00	751,680.00	751,680.00	-	-	751,680.00	0.02-0.10
												23211	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	66.00	-	8,700.00	574,200.00	11	68,904.00	505,296.00	505,296.00	-	-	505,296.00	0.02-0.10
												23212	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	6	73,080.00	1,144,920.00	1,144,920.00	-	-	1,144,920.00	0.02-0.10
												23213	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	9	75,168.00	760,032.00	760,032.00	-	-	760,032.00	0.02-0.10
												23214	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	-	264,480.00	0.02-0.10
												23215	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	-	264,480.00	0.02-0.10
												23216	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,700.00	730,800.00	5	36,540.00	694,260.00	694,260.00	-	-	694,260.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23217	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,700.00	730,800.00	11	87,696.00	643,104.00	643,104.00	-	-	643,104.00	0.02-0.10
												23218	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	42.00	-	8,700.00	365,400.00	6	21,924.00	343,476.00	343,476.00	-	-	343,476.00	0.02-0.10
												23219	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,700.00	269,700.00	6	16,182.00	253,518.00	253,518.00	-	-	253,518.00	0.02-0.10
												23220	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	991,800.00	-	-	991,800.00	0.02-0.10
												23221	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23222	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23223	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	11	49,536.00	363,264.00	363,264.00	-	-	363,264.00	0.02-0.10
												23224	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	11	104,400.00	765,600.00	765,600.00	-	-	765,600.00	0.02-0.10
												23225	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	10	34,800.00	313,200.00	313,200.00	-	-	313,200.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23226	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23227	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,700.00	391,500.00	11	46,980.00	344,520.00	344,520.00	-	-	344,520.00	0.02-0.10
												23228	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	5	13,050.00	247,950.00	247,950.00	-	-	247,950.00	0.02-0.10
												23229	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	52.00	-	8,700.00	452,400.00	10	45,240.00	407,160.00	407,160.00	-	-	407,160.00	0.02-0.10
												23230	-	ตึก	2	22.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23231	-	ตึก	2	22.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23232	-	ตึก	2	22.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23233	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23234	-	ตึก	2	51.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23235	-	ตึก	2	41.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23236	-	ตึก	2	51.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23237	-	ตึก	2	51.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23238	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	10	26,100.00	234,900.00	234,900.00	-	-	234,900.00	0.02-0.10
												23239	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	78.00	-	8,700.00	678,600.00	11	81,432.00	597,168.00	597,168.00	-	-	597,168.00	0.02-0.10
												23240	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	52.00	-	8,700.00	452,400.00	11	54,288.00	398,112.00	398,112.00	-	-	398,112.00	0.02-0.10
												23241	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,700.00	243,600.00	12	34,104.00	209,496.00	209,496.00	-	-	209,496.00	0.02-0.10
												23242	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,700.00	3,480,000.00	12	487,200.00	2,992,800.00	2,992,800.00	-	-	2,992,800.00	0.02-0.10
												23243	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	10	52,200.00	469,800.00	469,800.00	-	-	469,800.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23244	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,700.00	243,600.00	5	12,180.00	231,420.00	231,420.00	-	-	231,420.00	0.02-0.10
												23245	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	87.00	-	8,700.00	756,900.00	12	105,966.00	650,934.00	650,934.00	-	-	650,934.00	0.02-0.10
												23246	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	11	33,408.00	244,992.00	244,992.00	-	-	244,992.00	0.02-0.10
												23247	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	62.00	-	8,700.00	539,400.00	6	32,364.00	507,036.00	507,036.00	-	-	507,036.00	0.02-0.10
												23248	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	10	41,760.00	375,840.00	375,840.00	-	-	375,840.00	0.02-0.10
												23249	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	58.00	-	8,700.00	504,600.00	11	60,552.00	444,048.00	444,048.00	-	-	444,048.00	0.02-0.10
												23250	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	11	30,276.00	222,024.00	222,024.00	-	-	222,024.00	0.02-0.10
												23251	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	11	62,640.00	459,360.00	459,360.00	-	-	459,360.00	0.02-0.10
												23252	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,700.00	269,700.00	11	32,364.00	237,336.00	237,336.00	-	-	237,336.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23253	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	11	50,112.00	367,488.00	367,488.00	-	-	367,488.00	0.02-0.10
												23254	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	11	50,112.00	367,488.00	367,488.00	-	-	367,488.00	0.02-0.10
												23255	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	11	125,280.00	918,720.00	918,720.00	-	-	918,720.00	0.02-0.10
												23256	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,700.00	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23257	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	11	35,496.00	260,304.00	260,304.00	-	-	260,304.00	0.02-0.10
												23258	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	58.00	-	8,700.00	504,600.00	11	60,552.00	444,048.00	444,048.00	-	-	444,048.00	0.02-0.10
												23259	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	11	35,496.00	260,304.00	260,304.00	-	-	260,304.00	0.02-0.10
												23260	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	11	35,496.00	260,304.00	260,304.00	-	-	260,304.00	0.02-0.10
												23261	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	6	17,748.00	278,052.00	278,052.00	-	-	278,052.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23262	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	11	50,112.00	367,488.00	367,488.00	-	-	367,488.00	0.02-0.10
												23263	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	11	50,112.00	367,488.00	367,488.00	-	-	367,488.00	0.02-0.10
												23264	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	11	50,112.00	367,488.00	367,488.00	-	-	367,488.00	0.02-0.10
												23265	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	11	35,496.00	260,304.00	260,304.00	-	-	260,304.00	0.02-0.10
												23266	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	11	35,496.00	260,304.00	260,304.00	-	-	260,304.00	0.02-0.10
												23267	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,700.00	356,700.00	11	42,804.00	313,896.00	313,896.00	-	-	313,896.00	0.02-0.10
												23268	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,700.00	313,200.00	11	37,584.00	275,616.00	275,616.00	-	-	275,616.00	0.02-0.10
												23269	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,700.00	356,700.00	11	42,804.00	313,896.00	313,896.00	-	-	313,896.00	0.02-0.10
												23270	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,700.00	356,700.00	11	42,804.00	313,896.00	313,896.00	-	-	313,896.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23271	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	47.00	-	8,700.00	408,900.00	11	49,068.00	359,832.00	359,832.00	-	-	359,832.00	0.02-0.10
												23272	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,700.00	356,700.00	11	42,804.00	313,896.00	313,896.00	-	-	313,896.00	0.02-0.10
												23273	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,700.00	974,400.00	11	116,928.00	857,472.00	857,472.00	-	-	857,472.00	0.02-0.10
												23274	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	8	34,800.00	400,200.00	400,200.00	-	-	400,200.00	0.02-0.10
												23275	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	11	52,200.00	382,800.00	382,800.00	-	-	382,800.00	0.02-0.10
												23276	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	11	50,112.00	367,488.00	367,488.00	-	-	367,488.00	0.02-0.10
												23277	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,600.00	550,400.00	11	66,048.00	484,352.00	484,352.00	-	-	484,352.00	0.02-0.10
												23278	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,700.00	391,500.00	11	46,980.00	344,520.00	344,520.00	-	-	344,520.00	0.02-0.10
												23279	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	11	75,168.00	551,232.00	551,232.00	-	-	551,232.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23280	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	11	208,800.00	1,531,200.00	1,531,200.00	-	-	1,531,200.00	0.02-0.10
												23281	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	9	62,640.00	633,360.00	633,360.00	-	-	633,360.00	0.02-0.10
												23282	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,700.00	957,000.00	11	114,840.00	842,160.00	842,160.00	-	-	842,160.00	0.02-0.10
												23283	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	11	52,200.00	382,800.00	382,800.00	-	-	382,800.00	0.02-0.10
												23284	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	11	187,920.00	1,378,080.00	1,378,080.00	-	-	1,378,080.00	0.02-0.10
												23285	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	11	156,600.00	1,148,400.00	1,148,400.00	-	-	1,148,400.00	0.02-0.10
												23286	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	11	75,168.00	551,232.00	551,232.00	-	-	551,232.00	0.02-0.10
												23287	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	11	41,760.00	306,240.00	306,240.00	-	-	306,240.00	0.02-0.10
												23288	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	11	66,816.00	489,984.00	489,984.00	-	-	489,984.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23289	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	11	33,408.00	244,992.00	244,992.00	-	-	244,992.00	0.02-0.10
												23290	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	143.00	-	8,700.00	1,244,100.00	11	149,292.00	1,094,808.00	1,094,808.00	-	-	1,094,808.00	0.02-0.10
												23291	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	11	52,200.00	382,800.00	382,800.00	-	-	382,800.00	0.02-0.10
												23292	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	1,820.00	-	8,700.00	15,834,000.00	11	1,900,080.00	13,933,920.00	13,933,920.00	-	-	13,933,920.00	0.02-0.10
												23293	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,700.00	487,200.00	11	58,464.00	428,736.00	428,736.00	-	-	428,736.00	0.02-0.10
												23294	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,700.00	304,500.00	11	36,540.00	267,960.00	267,960.00	-	-	267,960.00	0.02-0.10
												23295	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	11	146,160.00	1,071,840.00	1,071,840.00	-	-	1,071,840.00	0.02-0.10
												23296	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	77.00	-	8,700.00	669,900.00	11	80,388.00	589,512.00	589,512.00	-	-	589,512.00	0.02-0.10
												23297	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	11	33,408.00	244,992.00	244,992.00	-	-	244,992.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23298	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,700.00	208,800.00	7	14,616.00	194,184.00	194,184.00	-	-	194,184.00	0.02-0.10
												23299	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	26.00	-	8,700.00	226,200.00	11	27,144.00	199,056.00	199,056.00	-	-	199,056.00	0.02-0.10
												23300	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,700.00	208,800.00	11	25,056.00	183,744.00	183,744.00	-	-	183,744.00	0.02-0.10
												23301	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	23.00	-	8,700.00	200,100.00	8	16,008.00	184,092.00	184,092.00	-	-	184,092.00	0.02-0.10
												23302	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,700.00	208,800.00	11	25,056.00	183,744.00	183,744.00	-	-	183,744.00	0.02-0.10
												23303	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	26.00	-	8,700.00	226,200.00	11	27,144.00	199,056.00	199,056.00	-	-	199,056.00	0.02-0.10
												23304	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,700.00	208,800.00	11	25,056.00	183,744.00	183,744.00	-	-	183,744.00	0.02-0.10
												23305	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,700.00	382,800.00	11	45,936.00	336,864.00	336,864.00	-	-	336,864.00	0.02-0.10
												23306	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	11	66,816.00	489,984.00	489,984.00	-	-	489,984.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23307	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	11	208,800.00	1,531,200.00	1,531,200.00	-	-	1,531,200.00	0.02-0.10
												23308	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	11	104,400.00	765,600.00	765,600.00	-	-	765,600.00	0.02-0.10
												23309	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,700.00	904,800.00	11	108,576.00	796,224.00	796,224.00	-	-	796,224.00	0.02-0.10
												23310	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,700.00	904,800.00	7	63,336.00	841,464.00	841,464.00	-	-	841,464.00	0.02-0.10
												23311	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	63.00	-	8,700.00	548,100.00	11	65,772.00	482,328.00	482,328.00	-	-	482,328.00	0.02-0.10
												23312	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	76.00	-	8,700.00	661,200.00	11	79,344.00	581,856.00	581,856.00	-	-	581,856.00	0.02-0.10
												23313	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	23.00	-	8,700.00	200,100.00	11	24,012.00	176,088.00	176,088.00	-	-	176,088.00	0.02-0.10
												23314	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	11	146,160.00	1,071,840.00	1,071,840.00	-	-	1,071,840.00	0.02-0.10
												23315	-	ตึก	2	141.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23316	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	5	60,900.00	1,157,100.00	1,157,100.00	-	-	1,157,100.00	0.02-0.10
												23317	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	103.00	-	8,700.00	896,100.00	5	44,805.00	851,295.00	851,295.00	-	-	851,295.00	0.02-0.10
												23318	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	103.00	-	8,700.00	896,100.00	5	44,805.00	851,295.00	851,295.00	-	-	851,295.00	0.02-0.10
												23319	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	125.00	-	8,700.00	1,087,500.00	5	54,375.00	1,033,125.00	1,033,125.00	-	-	1,033,125.00	0.02-0.10
												23320	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	75.00	-	8,450.00	633,750.00	11	76,050.00	557,700.00	557,700.00	-	-	557,700.00	0.02-0.10
												23321	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	11	146,160.00	1,071,840.00	1,071,840.00	-	-	1,071,840.00	0.02-0.10
												23322	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	11	187,920.00	1,378,080.00	1,378,080.00	-	-	1,378,080.00	0.02-0.10
												23323	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	2,250.00	-	8,700.00	19,575,000.00	11	2,349,000.00	17,226,000.00	17,226,000.00	-	-	17,226,000.00	0.02-0.10
												23324	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,700.00	904,800.00	11	108,576.00	796,224.00	796,224.00	-	-	796,224.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23325	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,700.00	939,600.00	11	112,752.00	826,848.00	826,848.00	-	-	826,848.00	0.02-0.10
												23326	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	3,000.00	-	8,700.00	26,100,000.00	11	3,132,000.00	22,968,000.00	22,968,000.00	-	-	22,968,000.00	0.02-0.10
												23327	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,700.00	243,600.00	11	29,232.00	214,368.00	214,368.00	-	-	214,368.00	0.02-0.10
												23328	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	33.00	-	8,700.00	287,100.00	9	25,839.00	261,261.00	261,261.00	-	-	261,261.00	0.02-0.10
												23329	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	55.00	-	8,700.00	478,500.00	11	57,420.00	421,080.00	421,080.00	-	-	421,080.00	0.02-0.10
												23330	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,700.00	730,800.00	11	87,696.00	643,104.00	643,104.00	-	-	643,104.00	0.02-0.10
												23331	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,700.00	243,600.00	11	29,232.00	214,368.00	214,368.00	-	-	214,368.00	0.02-0.10
												23332	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,700.00	904,800.00	11	108,576.00	796,224.00	796,224.00	-	-	796,224.00	0.02-0.10
												23333	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	77.00	-	8,700.00	669,900.00	11	80,388.00	589,512.00	589,512.00	-	-	589,512.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23334	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	11	187,920.00	1,378,080.00	1,378,080.00	-	-	1,378,080.00	0.02-0.10
												23335	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	11	150,336.00	1,102,464.00	1,102,464.00	-	-	1,102,464.00	0.02-0.10
												23336	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	11	66,816.00	489,984.00	489,984.00	-	-	489,984.00	0.02-0.10
												23337	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	11	33,408.00	244,992.00	244,992.00	-	-	244,992.00	0.02-0.10
												23338	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	11	83,520.00	612,480.00	612,480.00	-	-	612,480.00	0.02-0.10
												23339	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,700.00	1,914,000.00	11	229,680.00	1,684,320.00	1,684,320.00	-	-	1,684,320.00	0.02-0.10
												23340	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	55.00	-	8,700.00	478,500.00	9	43,065.00	435,435.00	435,435.00	-	-	435,435.00	0.02-0.10
												23341	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	460.00	-	8,700.00	4,002,000.00	11	480,240.00	3,521,760.00	3,521,760.00	-	-	3,521,760.00	0.02-0.10
												23342	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	113.00	-	8,700.00	983,100.00	11	117,972.00	865,128.00	865,128.00	-	-	865,128.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23343	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	141.00	-	8,700.00	1,226,700.00	11	147,204.00	1,079,496.00	1,079,496.00	-	-	1,079,496.00	0.02-0.10
												23344	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	113.00	-	8,700.00	983,100.00	9	88,479.00	894,621.00	894,621.00	-	-	894,621.00	0.02-0.10
												23345	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,700.00	974,400.00	11	116,928.00	857,472.00	857,472.00	-	-	857,472.00	0.02-0.10
												23346	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	131.00	-	8,700.00	1,139,700.00	11	136,764.00	1,002,936.00	1,002,936.00	-	-	1,002,936.00	0.02-0.10
												23347	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	95.00	-	8,700.00	826,500.00	11	99,180.00	727,320.00	727,320.00	-	-	727,320.00	0.02-0.10
												23348	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	285.00	-	8,700.00	2,479,500.00	11	297,540.00	2,181,960.00	2,181,960.00	-	-	2,181,960.00	0.02-0.10
												23349	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	11	156,600.00	1,148,400.00	1,148,400.00	-	-	1,148,400.00	0.02-0.10
												23350	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	11	150,336.00	1,102,464.00	1,102,464.00	-	-	1,102,464.00	0.02-0.10
28640	โฉนด	8930	11689	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.00	96.00	6,500.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28641	โฉนด	1780	4553	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	23351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	24	334,400.00	545,600.00	1,670,600.00	-	1,670,600.00	-	-
					1	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	675,000.00	-	-
28642	โฉนด	1531	4289	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	82.90	82.90	45,000.00	3,730,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,730,500.00	-	-	3,730,500.00	0.30
28643	โฉนด	1894	4641	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.00	80.00	45,000.00	3,600,000.00	23352	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	23	100,440.00	178,560.00	3,778,560.00	-	-	3,778,560.00	0.02
												23353	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	178,560.00	-	-	178,560.00	0.02
												23354	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	23	89,280.00	158,720.00	158,720.00	-	-	158,720.00	0.02
												23355	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	23	89,280.00	158,720.00	158,720.00	-	-	158,720.00	0.02
												23356	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	23	89,280.00	158,720.00	158,720.00	-	-	158,720.00	0.02
												23357	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	13	29,760.00	156,240.00	156,240.00	-	-	156,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28644	โฉนด	2295	3001	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	1	98.90	1,798.90	11,500.00	20,687,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,687,350.00	-	20,687,350.00	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	11,500.00	1,150,000.00	23358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	360.00	-	8,800.00	3,168,000.00	12	443,520.00	2,724,480.00	3,874,480.00	-	-	3,874,480.00	0.30
28645	โฉนด	3973	6219	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	44.00	44.00	50,000.00	2,200,000.00	23359	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	0.00	-	7,700.00	0.00	24	0.00	0.00	2,200,000.00	-	-	2,200,000.00	0.30
28646	โฉนด	1849	9125	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.25	20.25	40,000.00	810,000.00	23360	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,250.00	668,250.00	24	621,472.50	46,777.50	856,777.50	-	856,777.50	-	-
					1	0	0	91.75	91.75	40,000.00	3,670,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,670,000.00	-	3,670,000.00	-	-
28647	โฉนด	4684	20884	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	2,500.00	52,500.00	23361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	654,420.00	-	654,420.00	-	-
												23362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	401,280.00	-	-
												23363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,800.00	1,355,200.00	5	67,760.00	1,287,440.00	1,287,440.00	-	1,287,440.00	-	-
28648	โฉนด	14215	17968	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.60	36.60	10,000.00	366,000.00	23364	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	30	310,000.00	310,000.00	676,000.00	-	-	676,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28649	โฉนด	6815	39947	หมู่ ต.หนองแก	4	1	2	18.30	618.30	2,500.00	1,545,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,545,750.00	-	-	1,545,750.00	0.30
28650	โฉนด	32216	77671	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
28651	โฉนด	914	3286	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	76.50	376.50	7,000.00	2,635,500.00	23365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	3,321,900.00	-	3,321,900.00	-	-
28652	โฉนด	221	229	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	77.00	177.00	10,500.00	1,858,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,858,500.00	-	1,858,500.00	-	-
28653	โฉนด	5827	8155	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00	23366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	5	84,480.00	1,605,120.00	2,605,020.00	-	-	2,605,020.00	0.02
28654	โฉนด	14655	18529	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.40	50.40	10,000.00	504,000.00	23367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	12	73,920.00	454,080.00	958,080.00	-	-	958,080.00	0.02
28655	โฉนด	14656	18530	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
28656	โฉนด	3054	4045.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	15.90	15.90	65,000.00	1,033,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,500.00	-	1,033,500.00	-	-
28657	โฉนด	9017	11785	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	12.00	112.00	6,000.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	-	672,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28658	โฉนด	1901	2374	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	30.00	330.00	10,000.00	3,300,000.00	23368	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	70.00	-	5,650.00	395,500.00	5	19,775.00	375,725.00	3,675,725.00	-	3,675,725.00	-	-
												23369	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	257,640.00	-	257,640.00	-	-
												23370	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	6.00	18.75	5,650.00	33,900.00	5	1,695.00	32,205.00	32,205.00	-	32,205.00	-	-
												23371	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	5	11,300.00	214,700.00	214,700.00	-	214,700.00	-	-
												23372	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,650.00	542,400.00	5	27,120.00	515,280.00	515,280.00	-	515,280.00	-	-
												23373	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	5	22,600.00	429,400.00	429,400.00	-	429,400.00	-	-
												23374	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	257,640.00	-	257,640.00	-	-
												23375	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	5	18,080.00	343,520.00	343,520.00	-	343,520.00	-	-
												23376	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	160.00	-	5,650.00	904,000.00	5	45,200.00	858,800.00	858,800.00	-	858,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23377	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	257,640.00	-	257,640.00	-	-
												23378	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	144.00	-	5,650.00	813,600.00	21	260,352.00	553,248.00	553,248.00	-	553,248.00	-	-
28659	โฉนด	28692	70411	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	21.00	121.00	4,000.00	484,000.00	23379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	164.00	-	8,800.00	1,443,200.00	12	202,048.00	1,241,152.00	1,725,152.00	-	-	1,725,152.00	0.30
												23380	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	36.00	-	8,250.00	297,000.00	12	41,580.00	255,420.00	255,420.00	-	-	255,420.00	0.30
28660	โฉนด	28687	70406	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	65.00	65.00	4,000.00	260,000.00	23381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	142.00	-	8,800.00	1,249,600.00	13	199,936.00	1,049,664.00	1,309,664.00	-	-	1,309,664.00	0.30
28661	โฉนด	28677	70396	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	64.00	64.00	4,000.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	-	256,000.00	0.30
28662	โฉนด	6391	8800	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.60	59.60	18,000.00	1,072,800.00	23382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,741,600.00	-	-	1,741,600.00	0.02
28663	โฉนด	10458	53394	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	48.30	148.30	6,500.00	963,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,950.00	-	-	963,950.00	0.01
28664	โฉนด	7367	42068	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28665	โฉนด	7366	42067	หมู่ ต.หนองแก	4	7	0	0.00	2,800.00	3,750.00	10,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500,000.00	-	-	10,500,000.00	0.30
28666	โฉนด	10455	53391	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	8.90	208.90	5,000.00	1,044,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,500.00	-	-	1,044,500.00	0.01
28667	โฉนด	8464	11203	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.70	99.70	6,000.00	598,200.00	23383	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	5	104,400.00	1,983,600.00	2,581,800.00	-	-	2,581,800.00	0.02
28668	โฉนด	1255	3666	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	45,000.00	945,000.00	23384	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,350.00	1,402,800.00	24	533,064.00	869,736.00	1,814,736.00	-	-	1,814,736.00	0.02
28669	โฉนดตราจอง	396	1533	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	55.00	255.00	40,000.00	10,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200,000.00	-	-	10,200,000.00	0.01
28670	โฉนด	2998	5275	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	8.00	8.00	75,000.00	600,000.00	23385	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	64.00	-	7,950.00	508,800.00	21	407,040.00	101,760.00	701,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	350,880.00	-	350,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	350,880.00	-	350,880.00	0.02
					5	0	0	8.00	8.00	75,000.00	600,000.00	23386	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	64.00	-	7,950.00	508,800.00	21	407,040.00	101,760.00	701,760.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	350,880.00	-	350,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	350,880.00	-	350,880.00	0.02
					5	0	0	8.00	8.00	75,000.00	600,000.00	23387	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	64.00	-	7,950.00	508,800.00	21	407,040.00	101,760.00	701,760.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	350,880.00	-	350,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	350,880.00	-	350,880.00	0.02
28671	โฉนด	506	2466.	หมู่ ต.หนองแก	4	1	2	26.00	626.00	4,400.00	2,754,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,754,400.00	-	-	2,754,400.00	0.30
28672	โฉนด	2266	2915	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.90	52.90	12,000.00	634,800.00	23388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	18	183,040.00	520,960.00	1,155,760.00	-	-	1,155,760.00	0.02
28673	โฉนด	340	372	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	23389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	29	422,400.00	457,600.00	897,600.00	-	897,600.00	-	-
28674	โฉนด	260	3741	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	90.00	190.00	6,500.00	1,235,000.00	23390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.50	-	8,800.00	1,227,600.00	6	73,656.00	1,153,944.00	2,388,944.00	-	-	2,388,944.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23391	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,250.00	792,000.00	23	736,560.00	55,440.00	55,440.00	-	-	55,440.00	0.02
28675	โฉนด	29786	72993	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.10	20.10	10,000.00	201,000.00	23392	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	12	47,880.00	294,120.00	495,120.00	-	-	495,120.00	0.02
28676	โฉนด	5623	30391	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	50.80	50.80	6,000.00	304,800.00	23393	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	96.00	-	8,250.00	792,000.00	6	158,400.00	633,600.00	938,400.00	-	-	938,400.00	0.30
28677	โฉนด	5618	30386	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.30	50.30	6,500.00	326,950.00	23394	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	22	252,960.00	491,040.00	817,990.00	-	-	817,990.00	0.02
					2	0	0	16.70	16.70	6,500.00	108,550.00	23395	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	22	84,320.00	163,680.00	272,230.00	-	-	272,230.00	0.02
28678	โฉนด	10569	53719	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	6,500.00	0.00	23396	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	45.00	8,250.00	297,000.00	5	44,550.00	252,450.00	252,450.00	-	252,450.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	6,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
28679	โฉนด	5622	30390	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	39.00	239.00	6,000.00	1,434,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,434,000.00	-	-	1,434,000.00	0.30
28680	โฉนด	5621	30389	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.20	56.20	6,000.00	337,200.00	23397	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	18	58,760.00	167,240.00	504,440.00	-	-	504,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23398	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	18	58,760.00	167,240.00	167,240.00	-	-	167,240.00	0.02
												23399	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	18	58,760.00	167,240.00	167,240.00	-	-	167,240.00	0.02
												23400	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	18	58,760.00	167,240.00	167,240.00	-	-	167,240.00	0.02
28681	โฉนด	5633	30485	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.50	27.50	3,000.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.02
28682	โฉนด	5620	30388	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	22.70	122.70	6,000.00	736,200.00	23401	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	288.00	-	7,850.00	2,260,800.00	23	2,102,544.00	158,256.00	894,456.00	-	894,456.00	-	-
28683	โฉนด	5619	30387	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.75	65.75	6,000.00	394,500.00	23402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	21	101,376.00	215,424.00	609,924.00	-	609,924.00	-	-
					2	0	0	66.25	66.25	6,000.00	397,500.00	23403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	25	422,400.00	633,600.00	1,031,100.00	-	-	1,031,100.00	0.02
28684	โฉนด	10388	13372	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	2.00	2.00	4,000.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30
28685	โฉนดตราจอง	1937	2582	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	45,000.00	1,755,000.00	23404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	2,104,184.00	-	2,104,184.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28686	โฉนด	26317	63852	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	54.00	54.00	6,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.60
28687	โฉนด	253	285	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	23405	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	14	143,424.00	653,376.00	1,113,376.00	-	-	1,113,376.00	0.02
28688	โฉนด	3117	4111.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.00	18.00	9,999.00	179,982.00	23406	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,550.00	410,400.00	23	147,744.00	262,656.00	442,638.00	-	-	442,638.00	0.30
28689	โฉนด	14970	18922	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	80.50	80.50	15,000.00	1,207,500.00	23407	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	5	40,080.00	761,520.00	1,969,020.00	-	-	1,969,020.00	0.30
												23408	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	9	72,144.00	729,456.00	729,456.00	-	-	729,456.00	0.30
												23409	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	9	72,144.00	729,456.00	729,456.00	-	-	729,456.00	0.30
28690				หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	23410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	24	321,024.00	523,776.00	763,776.00	-	523,776.00	240,000.00	0.02
28691	โฉนด	16878	22049	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.30	33.30	5,000.00	166,500.00	23411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	5	58,080.00	1,103,520.00	1,270,020.00	-	-	1,270,020.00	0.02
28692	โฉนด	7891	10609	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	23412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	5	33,880.00	643,720.00	1,035,720.00	-	1,035,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28693	โฉนด	2170	7212	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	25.80	25.80	65,000.00	1,677,000.00	23413	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	25	835,200.00	1,252,800.00	2,929,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,464,900.00	-	1,464,900.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,464,900.00	1,464,900.00	-	-
28694	โฉนด	16460	21353	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.80	20.80	12,000.00	249,600.00	23414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	650,880.00	-	-	650,880.00	0.02
28695	โฉนด	16733	21820	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	23415	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	600,600.00	-	-	600,600.00	0.02
28696	โฉนด	2574	4848	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	31.60	31.60	120,000.00	3,792,000.00	23416	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	22	413,712.00	803,088.00	4,595,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,531,542.83	-	1,531,542.83	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,063,545.17	3,063,545.17	-	-
					5	0	0	31.60	31.60	120,000.00	3,792,000.00	23417	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	22	413,712.00	803,088.00	4,595,088.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,531,542.83	-	1,531,542.83	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,063,545.17	-	3,063,545.17	0.02
28697	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	23418	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	6	10,848.00	169,952.00	169,952.00	-	169,952.00	-	-
28698	โฉนด	7280	9971	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	27,500.00	2,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,860,000.00	-	2,860,000.00	-	-
28699	โฉนด	5010	7137	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	23419	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	89.00	92.71	8,700.00	774,300.00	6	46,458.00	727,842.00	1,247,842.00	-	1,247,842.00	-	-
28700	โฉนด	4857	6952	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.10	53.10	18,000.00	955,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,800.00	-	-	955,800.00	0.30
28701	โฉนด	6295	8703	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.10	18.10	140,000.00	2,534,000.00	23420	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	47	1,233,024.00	389,376.00	2,923,376.00	-	-	2,923,376.00	0.30
28702	โฉนด	30705	75284	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	83.00	83.00	5,000.00	415,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,000.00	-	-	415,000.00	0.30
28703	โฉนด	18960	36884	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.70	16.70	100,000.00	1,670,000.00	23421	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	22	272,544.00	529,056.00	2,199,056.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,099,528.00	-	1,099,528.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,099,528.00	-	1,099,528.00	0.02
28704	โฉนด	18962	36886	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	14.60	14.60	100,000.00	1,460,000.00	23422	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	22	272,544.00	529,056.00	1,989,056.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	994,528.00	-	994,528.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	994,528.00	-	994,528.00	0.02
28705	โฉนด	18959	36883	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.90	15.90	100,000.00	1,590,000.00	23423	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	45	609,216.00	192,384.00	1,782,384.00	-	-	1,782,384.00	0.02
28706	โฉนดตราจอง	1041	1373	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	10.00	10.00	74,500.00	745,000.00	23424	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	80.00	-	7,950.00	636,000.00	24	540,600.00	95,400.00	840,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	420,200.00	-	420,200.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	420,200.00	420,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	1.10	1.10	74,500.00	81,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,950.00	-	81,950.00	-	-
28707	โฉนด	22890	49048	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	6,000.00	618,000.00	23425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	20.00	8,800.00	211,200.00	9	19,008.00	192,192.00	810,192.00	-	810,192.00	-	-
28708	โฉนด	22891	49049	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.50	100.50	6,000.00	603,000.00	23426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	12	295,680.00	1,816,320.00	2,419,320.00	-	-	2,419,320.00	0.02
28709	โฉนด	5686	8011	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	35.00	35.00	120,000.00	4,200,000.00	23427	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	280.00	-	8,700.00	2,436,000.00	23	876,960.00	1,559,040.00	5,759,040.00	-	-	5,759,040.00	0.30
					3	0	0	39.00	39.00	120,000.00	4,680,000.00	23428	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	156.00	-	8,250.00	1,287,000.00	9	450,450.00	836,550.00	5,516,550.00	-	-	5,516,550.00	0.30
					3	0	3	9.10	309.10	120,000.00	37,092,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,092,000.00	-	-	37,092,000.00	0.30
28710	โฉนด	16943	22114	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00	23429	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	5	31,000.00	589,000.00	860,200.00	-	-	860,200.00	0.02
28711	โฉนด	27265	66684	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	12,000.00	1,152,000.00	23430	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,700.00	3,480,000.00	6	208,800.00	3,271,200.00	4,423,200.00	-	4,423,200.00	-	-
												23431	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	17	300,672.00	952,128.00	952,128.00	-	952,128.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28712	โฉนด	16692	85070	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	6,500.00	162,500.00	23432	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	19	108,500.00	279,000.00	441,500.00	-	-	441,500.00	0.02
28713	โฉนด	16074	81899	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	6,500.00	162,500.00	23433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	19	123,200.00	316,800.00	479,300.00	-	-	479,300.00	0.02
28714	โฉนด	1658	4410	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	39.40	39.40	45,000.00	1,773,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,773,000.00	-	1,773,000.00	-	-
28715	โฉนด	21224	42432	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.80	18.80	45,000.00	846,000.00	23434	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	1,039,440.00	-	-	1,039,440.00	0.02
28716	โฉนด	5147	22705	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	35.00	35.00	10,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
28717	โฉนด	17198	90958	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	3,750.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.30
28718	โฉนด	4025	19316	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	48.20	248.20	4,500.00	1,116,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,900.00	-	-	1,116,900.00	0.60
28719	โฉนด	1796	4568	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	23435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	24	334,400.00	545,600.00	1,670,600.00	-	1,670,600.00	-	-
					1	0	0	14.90	14.90	45,000.00	670,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,500.00	-	670,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28720	โฉนด	759	4168	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	45,000.00	1,080,000.00	23436	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	47	1,354,560.00	239,040.00	1,319,040.00	-	1,319,040.00	-	-
					1	0	0	59.80	59.80	45,000.00	2,691,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,691,000.00	-	2,691,000.00	-	-
28721	โฉนด	840	3266	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	41.00	341.00	2,600.00	886,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,600.00	-	-	886,600.00	0.60
28722	โฉนด	14245	17998	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	23437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	27	232,320.00	295,680.00	495,680.00	-	-	495,680.00	0.02
28723	โฉนด	19099	37230	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	23438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,556,000.00	-	-	1,556,000.00	0.02
28724	โฉนด	929	1105	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	15,000.00	1,620,000.00	23439	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	50.00	8,700.00	348,000.00	16	76,560.00	271,440.00	1,891,440.00	-	1,891,440.00	-	-
28725	โฉนด	3211	5653	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.90	25.90	75,000.00	1,942,500.00	23440	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	65	471,200.00	148,800.00	2,091,300.00	-	-	2,091,300.00	0.02
28726	โฉนด	20800	41445	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	4.60	404.60	10,500.00	4,248,300.00	23441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	17	411,840.00	1,304,160.00	5,552,460.00	-	-	5,552,460.00	0.02
28727	โฉนด	20036	39755	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	6.00	206.00	6,000.00	1,236,000.00	23442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	39.51	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	1,503,520.00	-	1,503,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	12	177,408.00	1,089,792.00	1,089,792.00	-	1,089,792.00	-	-
28728	โฉนด	22842	48935	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	97.00	197.00	9,999.00	1,969,803.00	23444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	20	264,000.00	616,000.00	2,585,803.00	-	2,585,803.00	-	-
28729	โฉนด	34046	83741	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,900.00	-	999,900.00	-	-
28730	โฉนด	20889	41605	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	5,250.00	120,750.00	23445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	13	126,720.00	665,280.00	786,030.00	-	-	786,030.00	0.02
					2	0	0	56.90	56.90	5,250.00	298,725.00	23446	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	13	334,080.00	1,753,920.00	2,052,645.00	-	-	2,052,645.00	0.02
					1	6	2	0.00	2,600.00	5,250.00	13,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,650,000.00	-	13,650,000.00	-	-
28731	โฉนด	20890	41606	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	95.40	395.40	6,000.00	2,372,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,372,400.00	-	-	2,372,400.00	0.30
28732	โฉนด	26022	63047	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.70	93.70	6,000.00	562,200.00	23447	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	18	403,000.00	1,147,000.00	1,709,200.00	-	-	1,709,200.00	0.02
28733	โฉนด	20035	39754	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	16.00	116.00	6,000.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	-	696,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28734	โฉนด	34047	83742	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,900.00	-	999,900.00	-	-
28735	โฉนด	20033	39752	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	23448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	8,800.00	616,000.00	15	123,200.00	492,800.00	742,800.00	-	-	742,800.00	0.30
					3	0	0	77.00	77.00	10,000.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	-	770,000.00	0.30
28736	โฉนด	26023	63048	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	85.30	85.30	3,000.00	255,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,900.00	-	-	255,900.00	0.30
28737	โฉนด	34045	83740	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,900.00	-	999,900.00	-	-
28738	โฉนด	20888	41604	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	15.30	615.30	6,000.00	3,691,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,691,800.00	-	3,691,800.00	-	-
28739	โฉนด	20034	39753	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	1.60	201.60	6,000.00	1,209,600.00	23449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	23	253,440.00	450,560.00	1,660,160.00	-	-	1,660,160.00	0.02
28740	โฉนด	3094	4085	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	120,000.00	2,160,000.00	23450	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	2,490,600.00	-	-	2,490,600.00	0.02
28741	โฉนด	6654	39624	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	23451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	22	149,600.00	290,400.00	990,400.00	-	990,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23452	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.80	-	7,750.00	300,700.00	9	27,063.00	273,637.00	273,637.00	-	-	273,637.00	0.02
												23453	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.80	-	7,750.00	300,700.00	9	27,063.00	273,637.00	273,637.00	-	-	273,637.00	0.02
												23454	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.80	-	7,750.00	300,700.00	9	27,063.00	273,637.00	273,637.00	-	-	273,637.00	0.02
												23455	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.80	-	7,750.00	300,700.00	9	27,063.00	273,637.00	273,637.00	-	-	273,637.00	0.02
												23456	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.80	-	7,750.00	300,700.00	9	27,063.00	273,637.00	273,637.00	-	-	273,637.00	0.02
												23457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	31	274,560.00	253,440.00	253,440.00	-	253,440.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.02
					2	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.02
28742	โฉนด	16741	85964	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.70	27.70	7,000.00	193,900.00	23458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	8	33,792.00	388,608.00	582,508.00	-	-	582,508.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.70	27.70	7,000.00	193,900.00	23459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	8	33,792.00	388,608.00	582,508.00	-	-	582,508.00	0.02
28743	โฉนด	6657	39627	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00	23460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	1,878,720.00	-	1,878,720.00	-	-
28744	โฉนด	6657	86558	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
28745	โฉนด	6659	39629	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00	23461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,800.00	572,000.00	5	28,600.00	543,400.00	1,943,400.00	-	1,943,400.00	-	-
												23462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	90.62	8,800.00	255,200.00	5	12,760.00	242,440.00	242,440.00	-	242,440.00	-	-
												23463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	21	270,336.00	574,464.00	574,464.00	-	574,464.00	-	-
28746	โฉนด	7042	40777	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00	23464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	60.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	401,280.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
28747	โฉนด	6655	39625	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.80	22.80	7,000.00	159,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600.00	-	-	159,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28748	โฉนด	13945	17615	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00	23465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	5	24,640.00	468,160.00	768,160.00	-	768,160.00	-	-
28749	โฉนด	13934	17604	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	12,000.00	286,800.00	23466	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	5	84,780.00	480,420.00	767,220.00	-	-	767,220.00	0.02
												23467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
28750	โฉนด	13937	17607	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.80	23.80	12,000.00	285,600.00	23468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	17	101,376.00	321,024.00	606,624.00	-	606,624.00	-	-
28751	โฉนด	13935	17605	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	12,000.00	286,800.00	23469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	688,080.00	-	-	688,080.00	0.02
28752	โฉนด	13944	17614	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.50	23.50	12,000.00	282,000.00	23470	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	36	235,104.00	144,096.00	426,096.00	-	-	426,096.00	0.02
28753	โฉนด	13936	17606	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	23471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	555,520.00	-	555,520.00	-	-
28754	โฉนด	13943	17613	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.60	23.60	12,000.00	283,200.00	23472	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	36	235,104.00	144,096.00	427,296.00	-	427,296.00	-	-
28755	โฉนด	13939	17609	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	23473	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	8.00	16.67	5,650.00	45,200.00	15	9,040.00	36,160.00	324,160.00	-	324,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28756	โฉนด	13938	17608	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	23474	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	150.00	-	5,650.00	847,500.00	17	203,400.00	644,100.00	932,100.00	-	932,100.00	-	-
28757	โฉนดตราจอง	3286	4280	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	120,000.00	2,400,000.00	23475	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	24	507,680.00	828,320.00	3,228,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,614,160.00	-	1,614,160.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,614,160.00	-	1,614,160.00	0.02
28758	โฉนด	9765	12565	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.60	52.60	15,000.00	789,000.00	23476	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	14	150,336.00	684,864.00	1,473,864.00	-	-	1,473,864.00	0.02
28759	โฉนด	14602	18474	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.10	54.10	27,500.00	1,487,750.00	23477	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	10	87,000.00	783,000.00	2,270,750.00	-	-	2,270,750.00	0.02
28760	โฉนด	6045	37325	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	70.00	370.00	8,000.00	2,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,960,000.00	-	2,960,000.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
28761	โฉนด	467	2365	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	68.70	368.70	6,500.00	2,396,550.00	23478	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	242.00	-	8,700.00	2,105,400.00	5	105,270.00	2,000,130.00	4,396,680.00	-	-	4,396,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28762	โฉนด	1335	1676	หมู่ ต.หัวหิน	4	12	1	73.00	4,973.00	3,250.00	16,162,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,162,250.00	-	-	16,162,250.00	0.30
28763	โฉนด	5567	7890	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	47.30	47.30	10,000.00	473,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,000.00	-	473,000.00	-	-
28764	โฉนด	3150	83637	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.00	7.00	9,999.00	69,993.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,993.00	-	-	69,993.00	0.02
28765	โฉนด	6225	8607	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	23,000.00	391,000.00	23479	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	1,977,880.00	-	1,977,880.00	-	-
28766	โฉนด	1106	1329	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	97.20	97.20	27,500.00	2,673,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,673,000.00	-	-	2,673,000.00	0.60
28767	โฉนด	24205	62303	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	23480	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	8	176,960.00	2,035,040.00	2,635,040.00	-	-	2,635,040.00	0.02
					2	0	1	8.00	108.00	6,000.00	648,000.00	23481	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	8	101,120.00	1,162,880.00	1,810,880.00	-	-	1,810,880.00	0.02
28768	โฉนด	4516	20538	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	23482	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	976,992.00	-	-	976,992.00	0.02
28769	โฉนด	4995	7122	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.40	49.40	10,000.00	494,000.00	23483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	865,712.00	-	865,712.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28770	โฉนด	8380	11099	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	23484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	36	261,888.00	160,512.00	560,512.00	-	-	560,512.00	0.02
28771	โฉนด	1734	2187	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	10,000.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	470,000.00	-	-
28772	โฉนด	439	471	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	10,000.00	430,000.00	23485	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	22	210,800.00	409,200.00	839,200.00	-	-	839,200.00	0.02
28773	โฉนด	17675	23171	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
28774	โฉนด	17674	23170	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,750.00	0.00	23486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	69.44	8,800.00	440,000.00	23	158,400.00	281,600.00	281,600.00	-	281,600.00	-	-
28775	โฉนด	1694	2147	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	15,000.00	1,005,000.00	23487	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	9	109,620.00	1,108,380.00	2,113,380.00	-	-	2,113,380.00	0.02
28776	โฉนด	17985	23661	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.20	45.20	6,500.00	293,800.00	23488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	10	79,200.00	712,800.00	1,006,600.00	-	-	1,006,600.00	0.02
28777	โฉนด	765	905	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	10,500.00	4,200,000.00	23489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	640.00	-	8,800.00	5,632,000.00	10	563,200.00	5,068,800.00	9,268,800.00	-	-	9,268,800.00	0.02
28778	โฉนด	15434	19670	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	18,000.00	0.00	23490	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	53.00	-	5,650.00	299,450.00	5	14,972.50	284,477.50	284,477.50	-	284,477.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28779	โฉนด	827	3256	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.80	28.80	7,000.00	201,600.00	23491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	381,824.00	-	-	381,824.00	0.02
28780	โฉนด	1135	4007	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	74.50	174.50	8,000.00	1,396,000.00	23492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	29	589,248.00	44,352.00	1,440,352.00	-	-	1,440,352.00	0.02
28781	โฉนด	10627	13663	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00	23493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	17	380,160.00	1,203,840.00	1,827,840.00	-	-	1,827,840.00	0.02
28782	โฉนด	35682	89189	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	45,000.00	1,485,000.00	23494	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	21	1,274,880.00	318,720.00	1,803,720.00	-	1,803,720.00	-	-
28783	โฉนด	2516	3816	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	61.70	61.70	75,000.00	4,627,500.00	23495	ภัตตาคาร	ตึก	3	220.00	-	7,100.00	1,562,000.00	4	62,480.00	1,499,520.00	6,127,020.00	-	-	6,127,020.00	0.30
28784	โฉนด	4381	20293	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	3,950.00	1,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,000.00	-	-	1,580,000.00	0.30
28785	โฉนด	7254	9945	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	27,500.00	1,372,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,250.00	-	1,372,250.00	-	-
28786	โฉนด	5453	7642	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	10,000.00	570,000.00	23496	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	1,627,920.00	-	1,627,920.00	-	-
28787	โฉนด	2264	2913	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.00	69.00	12,000.00	828,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000.00	-	828,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28788	โฉนด	17429	93213	หมู่ ต.หนองแก	4	3	0	27.00	1,227.00	35,000.00	42,945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,945,000.00	-	-	42,945,000.00	0.30
28789	โฉนด	12814	16244	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.10	25.10	45,000.00	1,129,500.00	23497	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	69.00	-	7,900.00	545,100.00	36	337,962.00	207,138.00	1,336,638.00	-	-	1,336,638.00	0.02
28790	โฉนด	8054	43270	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	67.90	67.90	3,500.00	237,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,650.00	-	-	237,650.00	0.30
28791	โฉนด	17268	22542	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00	23498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	5	88,000.00	1,672,000.00	1,672,000.00	-	1,672,000.00	-	-
28792	โฉนด	16150	20974	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	4.50	4.50	5,000.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
28793	โฉนด	9088	46690	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	7.90	107.90	6,000.00	647,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,400.00	-	647,400.00	-	-
28794	โฉนด	19035	37110	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	42.00	242.00	8,000.00	1,936,000.00	23499	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	18	651,456.00	1,854,144.00	3,790,144.00	-	-	3,790,144.00	0.02
28795	โฉนด	19046	37144	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.90	59.90	12,000.00	718,800.00	23500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,554,800.00	-	-	1,554,800.00	0.02
28796	โฉนด	4016	6257	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	41.20	341.20	100,000.00	34,120,000.00	23501	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	5,685.00	-	10,000.00	56,850,000.00	12	7,959,000.00	48,891,000.00	83,011,000.00	-	-	83,011,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28797	โฉนด	31196	75904	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	2.10	102.10	22,500.00	2,297,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,297,250.00	-	-	2,297,250.00	0.30
28798	โฉนด	5150	22708	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	10.00	110.00	10,000.00	1,100,000.00	23502	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,250.00	990,000.00	5	148,500.00	841,500.00	1,941,500.00	-	-	1,941,500.00	0.02
28799	โฉนด	4238	3541	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	15,000.00	885,000.00	23503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,888,200.00	-	1,888,200.00	-	-
28800	โฉนด	31191	75899	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	2.10	102.10	22,500.00	2,297,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,297,250.00	-	-	2,297,250.00	0.30
28801	โฉนด	630	684	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	7.90	207.90	10,000.00	2,079,000.00	23504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	10	56,320.00	506,880.00	2,585,880.00	-	-	2,585,880.00	0.02
												23505	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	10	119,520.00	278,880.00	278,880.00	-	-	278,880.00	0.02
28802	โฉนด	22406	51668	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	37.30	437.30	8,000.00	3,498,400.00	23506	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	23	1,002,240.00	1,781,760.00	5,280,160.00	-	-	5,280,160.00	0.02
28803	โฉนด	2206	7437	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.90	49.90	15,000.00	748,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500.00	-	-	748,500.00	0.30
28804	โฉนด	973	3986	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.00	35.00	30,000.00	1,050,000.00	23507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	14	221,760.00	1,010,240.00	2,060,240.00	-	2,060,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28805	โฉนด	14527	18380	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	25,000.00	467,500.00	23508	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	15	307,800.00	1,231,200.00	1,698,700.00	-	-	1,698,700.00	0.02
28806	โฉนด	14522	18375	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.50	18.50	12,000.00	222,000.00	23509	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	34	882,180.00	638,820.00	860,820.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	286,911.31	-	286,911.31	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	573,908.69	-	573,908.69	0.02
28807	โฉนด	14526	18379	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.70	18.70	25,000.00	467,500.00	23510	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	31	790,920.00	730,080.00	1,197,580.00	-	-	1,197,580.00	0.30
28808	โฉนด	14521	18374	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.50	18.50	25,000.00	462,500.00	23511	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	34	882,180.00	638,820.00	1,101,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	367,069.96	-	367,069.96	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	367,069.96	-	367,069.96	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	33.34	-	-	-	-	-	-	367,180.09	-	367,180.09	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28809	โฉนด	430	2007	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	69.00	269.00	40,000.00	10,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,760,000.00	-	-	10,760,000.00	0.30
28810	โฉนด	4554	6521	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	26.00	226.00	10,000.00	2,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,260,000.00	-	2,260,000.00	-	-
28811	น.ส.3	4648	6719	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
28812	โฉนด	4838	21144	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.10	100.10	7,000.00	700,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,700.00	-	-	700,700.00	0.60
28813	โฉนด	19027	37102	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	25.00	125.00	8,000.00	1,000,000.00	23512	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,700.00	1,531,200.00	3	45,936.00	1,485,264.00	2,485,264.00	-	-	2,485,264.00	0.02
28814	โฉนด	19024	37099	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	84.00	84.00	5,200.00	436,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800.00	-	436,800.00	-	-
28815	โฉนด	19026	37101	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	8,000.00	632,000.00	23513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,300,800.00	-	-	1,300,800.00	0.02
												23514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
28816	โฉนด	19030	37105	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	8,000.00	560,000.00	23515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,396,000.00	-	-	1,396,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28817	โฉนด	19028	37103	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	38.00	138.00	8,000.00	1,104,000.00	23516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,940,000.00	-	-	1,940,000.00	0.02
28818	โฉนด	31911	77007	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	23517	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	11	156,600.00	1,148,400.00	1,748,400.00	-	1,748,400.00	-	-
28819	โฉนด	32311	77578	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	23518	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	11	83,520.00	612,480.00	912,480.00	-	-	912,480.00	0.02
28820	โฉนด	32310	77577	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	23519	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	11	52,200.00	382,800.00	682,800.00	-	682,800.00	-	-
28821	โฉนด	32368	77656	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	23520	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	11	41,760.00	306,240.00	606,240.00	-	-	606,240.00	0.02
28822	โฉนด	32317	77597	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	23521	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	11	74,880.00	549,120.00	849,120.00	-	-	849,120.00	0.02
28823	โฉนด	32313	77580	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
28824	โฉนด	31909	77005	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	10,000.00	570,000.00	23522	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	11	52,200.00	382,800.00	952,800.00	-	-	952,800.00	0.02
28825	โฉนด	32315	77582	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	23523	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	11	41,760.00	306,240.00	606,240.00	-	-	606,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28826	โฉนด	32319	77599	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	23524	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	75.00	8,700.00	261,000.00	10	26,100.00	234,900.00	534,900.00	-	-	534,900.00	0.02
28827	โฉนด	32369	77657	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	23525	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	10	66,400.00	597,600.00	897,600.00	-	-	897,600.00	0.02
28828	โฉนด	32333	77654	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	23526	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	10	69,600.00	626,400.00	926,400.00	-	-	926,400.00	0.02
28829	โฉนด	32332	77653	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	23527	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	37.50	8,700.00	261,000.00	10	26,100.00	234,900.00	534,900.00	-	534,900.00	-	-
28830	โฉนด	32279	77505	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.20	22.20	12,000.00	266,400.00	23528	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,700.00	904,800.00	10	90,480.00	814,320.00	1,080,720.00	-	-	1,080,720.00	0.02
28831	โฉนด	31910	77006	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.70	42.70	10,000.00	427,000.00	23529	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	10	104,400.00	939,600.00	1,366,600.00	-	-	1,366,600.00	0.02
28832	โฉนด	31913	77009	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.70	56.70	10,000.00	567,000.00	23530	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	124.00	-	8,700.00	1,078,800.00	10	107,880.00	970,920.00	1,537,920.00	-	-	1,537,920.00	0.02
28833	โฉนด	32331	77652	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	23531	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	6	78,300.00	1,226,700.00	1,526,700.00	-	1,526,700.00	-	-
28834	โฉนด	32371	77659	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	23532	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	113.00	-	8,300.00	937,900.00	11	112,548.00	825,352.00	1,125,352.00	-	1,125,352.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28835	โฉนด	32329	77636	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	23533	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	218.00	-	8,700.00	1,896,600.00	8	151,728.00	1,744,872.00	2,044,872.00	-	-	2,044,872.00	0.02
28836	โฉนด	31907	77003	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-
28837	โฉนด	32324	77631	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	23534	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	11	41,760.00	306,240.00	606,240.00	-	606,240.00	-	-
28838	โฉนด	31912	77008	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.30	39.30	10,000.00	393,000.00	23535	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	11	41,760.00	306,240.00	699,240.00	-	-	699,240.00	0.02
28839	โฉนด	32325	77632	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	23536	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	218.00	-	8,700.00	1,896,600.00	11	227,592.00	1,669,008.00	1,969,008.00	-	-	1,969,008.00	0.02
28840	โฉนด	32257	77477	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00	23537	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	61.54	8,700.00	278,400.00	7	19,488.00	258,912.00	534,912.00	-	534,912.00	-	-
28841	โฉนด	31908	77004	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.40	23.40	12,000.00	280,800.00	23538	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,700.00	904,800.00	10	90,480.00	814,320.00	1,095,120.00	-	-	1,095,120.00	0.02
28842	โฉนด	32328	77635	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	23539	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	11	41,760.00	306,240.00	606,240.00	-	-	606,240.00	0.02
28843	โฉนด	32259	77479	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00	23540	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	7	58,464.00	776,736.00	1,052,736.00	-	1,052,736.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28844	โฉนด	32282	77508	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00	23541	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	7	60,900.00	809,100.00	1,085,100.00	-	1,085,100.00	-	-
28845	โฉนด	32258	77478	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00	23542	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	61.54	8,700.00	278,400.00	7	19,488.00	258,912.00	534,912.00	-	534,912.00	-	-
28846	โฉนด	32327	77634	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	23543	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	11	80,160.00	587,840.00	887,840.00	-	-	887,840.00	0.02
28847	โฉนด	32283	77509	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00	23544	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	50.00	96.15	5,650.00	282,500.00	7	19,775.00	262,725.00	538,725.00	-	538,725.00	-	-
28848	โฉนด	2305	3013	หมู่ ต.หัวหิน	4	4	3	50.00	1,950.00	4,900.00	9,555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,555,000.00	-	-	9,555,000.00	0.30
28849	โฉนด	15255	19381	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	23545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	270,336.00	-	270,336.00	-	-
28850	โฉนด	13842	68201	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	23546	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,700.00	1,531,200.00	24	581,856.00	949,344.00	1,609,344.00	-	1,609,344.00	-	-
					1	0	0	46.00	46.00	30,000.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	1,380,000.00	-	-
28851	โฉนด	10584	53783	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	52.90	52.90	30,000.00	1,587,000.00	23547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	24	187,264.00	305,536.00	1,892,536.00	-	-	1,892,536.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28852	โฉนด	10583	53782	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	6.00	6.00	30,000.00	180,000.00	23548	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	17	44,640.00	141,360.00	321,360.00	-	321,360.00	-	-
					2	0	0	33.80	33.80	30,000.00	1,014,000.00	23549	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	17	44,640.00	141,360.00	1,155,360.00	-	-	1,155,360.00	0.02
28853	โฉนด	9520	47566	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	8.75	8.75	15,000.00	131,250.00	23550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	24	117,040.00	190,960.00	322,210.00	-	322,210.00	-	-
					3	0	0	35.25	35.25	15,000.00	528,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,750.00	-	-	528,750.00	0.30
28854	โฉนด	10585	53784	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	44.40	44.40	30,000.00	1,332,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,000.00	-	-	1,332,000.00	0.30
28855	โฉนด	1693	4445	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	11.90	511.90	8,000.00	4,095,200.00	23551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	27	77,440.00	98,560.00	4,193,760.00	-	-	4,193,760.00	0.02
28856	โฉนด	16473	21366	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	23552	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	29	318,528.00	345,072.00	592,272.00	-	-	592,272.00	0.02
28857	โฉนด	5926	8450	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.20	100.20	8,000.00	801,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,600.00	-	-	801,600.00	0.60
28858	โฉนด	14357	18147	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.50	18.50	45,000.00	832,500.00	23553	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,700.00	487,200.00	23	175,392.00	311,808.00	1,144,308.00	-	1,144,308.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28859	โฉนด	7173	41356	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	23.80	423.80	15,000.00	6,357,000.00	23554	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	384.00	-	8,700.00	3,340,800.00	15	668,160.00	2,672,640.00	9,029,640.00	-	-	9,029,640.00	0.30
												23555	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	320.00	-	3,500.00	1,120,000.00	13	179,200.00	940,800.00	940,800.00	-	-	940,800.00	0.30
28860	โฉนด	2101	6673	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	54.80	54.80	7,000.00	383,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,600.00	-	-	383,600.00	0.30
28861	โฉนด	17997	23689	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	12.80	212.80	6,000.00	1,276,800.00	23556	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	2,929,800.00	-	-	2,929,800.00	0.02
												23557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	5	73,920.00	1,404,480.00	1,404,480.00	-	-	1,404,480.00	0.02
28862	โฉนด	8262	10981	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.60
28863	โฉนด	758	3444	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	79.00	179.00	6,500.00	1,163,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,163,500.00	-	1,163,500.00	-	-
28864	โฉนด	28637	70640	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	33.00	33.00	6,500.00	214,500.00	23558	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	120.00	-	7,800.00	936,000.00	15	187,200.00	748,800.00	963,300.00	-	-	963,300.00	0.30
28865	โฉนด	28638	70641	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.30	25.30	6,500.00	164,450.00	23559	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	96.00	-	7,800.00	748,800.00	9	67,392.00	681,408.00	845,858.00	-	-	845,858.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28866	โฉนด	12654	16054.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.30
28867	โฉนด	3394	6554	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.80	48.80	45,000.00	2,196,000.00	23560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	34	653,312.00	473,088.00	2,669,088.00	-	2,669,088.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	45,000.00	1,350,000.00	23561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	5	8,800.00	167,200.00	1,517,200.00	-	-	1,517,200.00	0.02
28868	โฉนด	2525	4806	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	69.30	69.30	75,000.00	5,197,500.00	23562	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	21	712,704.00	1,514,496.00	6,711,996.00	-	-	6,711,996.00	0.30
28869	โฉนด	7996	10714	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	71.30	71.30	8,000.00	570,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,400.00	-	570,400.00	-	-
28870	โฉนด	11568	14757	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	9.10	109.10	10,000.00	1,091,000.00	23563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	16	371,712.00	1,317,888.00	2,408,888.00	-	-	2,408,888.00	0.02
												23564	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.50	-	7,800.00	651,300.00	15	130,260.00	521,040.00	521,040.00	-	-	521,040.00	0.02
28871	โฉนด	2752	3882	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.70	18.70	140,000.00	2,618,000.00	23565	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	14	763,600.00	896,400.00	3,514,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,757,200.00	-	1,757,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2								ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,757,200.00	-	1,757,200.00	0.02
28872	โฉนด	3152	4146	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28873	โฉนด	28845	70780	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	6,500.00	435,500.00	23566	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	48.61	8,700.00	609,000.00	14	109,620.00	499,380.00	934,880.00	-	934,880.00	-	-
28874	โฉนด	28843	70778	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	6,500.00	396,500.00	23567	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	6,432.00	-	8,700.00	55,958,400.00	14	10,072,512.00	45,885,888.00	46,282,388.00	-	46,282,388.00	-	-
28875	โฉนด	25730	62593	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	6,500.00	780,000.00	23568	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	17	501,120.00	1,586,880.00	2,366,880.00	-	-	2,366,880.00	0.02
28876	โฉนด	24436	54412	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	44.70	244.70	6,500.00	1,590,550.00	23569	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	17	501,120.00	1,586,880.00	3,177,430.00	-	-	3,177,430.00	0.02
												23570	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	28.00	-	8,250.00	231,000.00	17	55,440.00	175,560.00	175,560.00	-	-	175,560.00	0.02
28877	โฉนด	19707	38725	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	48.00	148.00	6,500.00	962,000.00	23571	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	8	83,520.00	960,480.00	1,922,480.00	-	1,922,480.00	-	-
28878	โฉนด	25767	62733	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.00	115.00	6,500.00	747,500.00	23572	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	20	626,400.00	1,461,600.00	2,209,100.00	-	-	2,209,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28879	โฉนด	25768	62734	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	96.00	196.00	6,500.00	1,274,000.00	23573	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	692.00	-	8,700.00	6,020,400.00	6	361,224.00	5,659,176.00	6,933,176.00	-	-	6,933,176.00	0.02
28880	โฉนด	25731	62594	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	6,500.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
28881	โฉนด	26065	63138	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	10.00	110.00	6,500.00	715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000.00	-	715,000.00	-	-
28882	โฉนด	25392	61421	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.90	106.90	6,500.00	694,850.00	23574	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,686,650.00	-	-	1,686,650.00	0.02
28883	โฉนด	19710	38728	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.80	105.80	6,500.00	687,700.00	23575	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	14	375,840.00	1,712,160.00	2,399,860.00	-	2,399,860.00	-	-
28884	โฉนด	24434	54410	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	9.60	109.60	6,500.00	712,400.00	23576	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	19	584,640.00	1,503,360.00	2,215,760.00	-	-	2,215,760.00	0.30
28885	โฉนด	19709	38727	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.10	106.10	6,500.00	689,650.00	23577	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	5	40,080.00	761,520.00	1,451,170.00	-	-	1,451,170.00	0.02
28886	โฉนด	25732	62595	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	34.60	134.60	6,500.00	874,900.00	23578	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	8	167,040.00	1,920,960.00	2,795,860.00	-	-	2,795,860.00	0.02
28887	โฉนด	24435	54411	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	20.00	220.00	6,500.00	1,430,000.00	23579	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	33.33	8,700.00	348,000.00	16	76,560.00	271,440.00	1,701,440.00	-	-	1,701,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28888	โฉนด	3645	4649	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00	23580	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,200.00	-	8,700.00	10,440,000.00	20	3,132,000.00	7,308,000.00	7,757,955.00	-	7,757,955.00	-	-
28889	โฉนด	3556	16799	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	93.50	93.50	6,000.00	561,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,000.00	-	-	561,000.00	0.30
28890	โฉนด	12339	15677	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.20	11.20	12,000.00	134,400.00	23581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	335,040.00	-	-	335,040.00	0.02
28891	โฉนด	12338	15676	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.20	11.20	12,000.00	134,400.00	23582	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	5	9,300.00	176,700.00	311,100.00	-	-	311,100.00	0.02
28892	โฉนด	12337	15675	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.20	11.20	12,000.00	134,400.00	23583	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	5	9,300.00	176,700.00	311,100.00	-	-	311,100.00	0.02
28893	น.ส.3ก	588	1910	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.01
28894	โฉนด	13985	68798	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.20	54.20	3,900.00	211,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,380.00	-	-	211,380.00	0.02
28895	โฉนด	16056	20797	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	95.80	695.80	3,500.00	2,435,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,435,300.00	-	-	2,435,300.00	0.30
28896	โฉนด	9053	11821	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	95.70	95.70	6,000.00	574,200.00	23584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	154.00	-	8,800.00	1,355,200.00	6	81,312.00	1,273,888.00	1,848,088.00	-	-	1,848,088.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28897	โฉนด	20121	40034	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	0	0.00	1,600.00	5,250.00	8,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400,000.00	-	-	8,400,000.00	0.01
					4	16	0	0.00	6,400.00	5,250.00	33,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600,000.00	-	-	33,600,000.00	0.30
28898	โฉนด	1248	3665	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	36.00	36.00	45,000.00	1,620,000.00	23585	โรงแรม ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	576.00	-	9,650.00	5,558,400.00	24	2,112,192.00	3,446,208.00	5,066,208.00	-	-	5,066,208.00	0.30
					1	0	0	32.20	32.20	45,000.00	1,449,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,449,000.00	-	1,449,000.00	-	-
28899	โฉนด	1454	4106	หมู่ ต.หนองแก	1	3	2	98.60	1,498.60	37,500.00	56,197,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,197,500.00	-	50,000,000.00	6,197,500.00	0.01
28900	โฉนด	1755	4534	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
28901	โฉนด	11694	14949	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	3.90	3.90	45,000.00	175,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	175,500.00	-	-
28902	โฉนด	11692	14947	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	45,000.00	841,500.00	23586	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	29	182,016.00	197,184.00	1,038,684.00	-	-	1,038,684.00	0.02
28903	โฉนด	11695	14950	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.80	10.80	45,000.00	486,000.00	23587	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	29	318,528.00	345,072.00	831,072.00	-	-	831,072.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28904	โฉนด	11696	14951	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.70	7.70	45,000.00	346,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500.00	-	-	346,500.00	0.02
28905	โฉนด	12042	15349	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28906	โฉนด	7802	10504	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.80	30.80	50,000.00	1,540,000.00	23588	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	17	502,200.00	1,590,300.00	3,130,300.00	-	-	3,130,300.00	0.02
28907	โฉนด	12552	15930.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.10	16.10	45,000.00	724,500.00	23589	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	64.00	-	7,800.00	499,200.00	29	239,616.00	259,584.00	984,084.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	492,042.00	-	492,042.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	492,042.00	-	492,042.00	0.02
28908	โฉนด	38	38	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.10	19.10	100,000.00	1,910,000.00	23590	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	24	528,960.00	863,040.00	2,773,040.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	25.00	-	-	-	-	-	-	693,260.00	-	693,260.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	120.00	75.00	-	-	-	-	-	-	2,079,780.00	-	2,079,780.00	0.02
28909	โฉนด	15707	19990	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	17.00	117.00	8,000.00	936,000.00	23591	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	20	167,040.00	389,760.00	1,325,760.00	-	1,325,760.00	-	-
28910	โฉนดตราจอง	3943	5133	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	23592	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	540,000.00	-	540,000.00	-	-
					1	0	0	4.10	4.10	45,000.00	184,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500.00	-	184,500.00	-	-
28911	โฉนด	5735	8061	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00	23593	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	150.00	-	8,250.00	1,237,500.00	5	185,625.00	1,051,875.00	1,051,875.00	-	1,051,875.00	-	-
28912	โฉนด	857	1010	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	36.00	36.00	25,000.00	900,000.00	23594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	136.00	-	8,800.00	1,196,800.00	3	35,904.00	1,160,896.00	2,060,896.00	-	-	2,060,896.00	0.30
					2	0	0	7.50	7.50	25,000.00	187,500.00	23595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	5	26,400.00	237,600.00	425,100.00	-	-	425,100.00	0.02
					4	0	1	88.50	188.50	25,000.00	4,712,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,712,500.00	-	-	4,712,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28913	โฉนด	634	688	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	64.40	164.40	8,000.00	1,315,200.00	23596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	3	4,752.00	153,648.00	1,468,848.00	-	-	1,468,848.00	0.02
28914	โฉนด	85	849	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	45,000.00	1,890,000.00	23597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	8	33,792.00	388,608.00	2,278,608.00	-	-	2,278,608.00	0.02
28915	โฉนด	6602	9012	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	52.20	52.20	6,500.00	339,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,300.00	-	-	339,300.00	0.30
28916	โฉนด	18269	29214	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	99.00	99.00	6,000.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	594,000.00	-	-
28917	โฉนด	7812	10514	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.80	30.80	50,000.00	1,540,000.00	23598	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,450.00	2,281,500.00	24	866,970.00	1,414,530.00	2,954,530.00	-	-	2,954,530.00	0.02
28918	โฉนด	27612	68309	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	10,000.00	640,000.00	23599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	30.68	8,800.00	237,600.00	5	11,880.00	225,720.00	865,720.00	-	865,720.00	-	-
28919	โฉนดตราจอง	3501	4505	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	1.20	101.20	27,500.00	2,783,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,783,000.00	-	2,783,000.00	-	-
28920	โฉนด	1544	1948	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	51.90	151.90	10,000.00	1,519,000.00	23600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	23.00	-	8,800.00	202,400.00	5	10,120.00	192,280.00	1,711,280.00	-	-	1,711,280.00	0.02
28921	โฉนด	16887	22058	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.80	34.80	10,000.00	348,000.00	23601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	682,400.00	-	-	682,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28922	โฉนด	6611	9021	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	6,500.00	331,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500.00	-	331,500.00	-	-
28923	โฉนด	17719	23234	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.20	36.20	17,000.00	615,400.00	23602	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	10	69,600.00	626,400.00	1,241,800.00	-	-	1,241,800.00	0.02
28924	โฉนด	13909	17568	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.20	32.20	9,750.00	313,950.00	23603	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	19	299,264.00	769,536.00	1,083,486.00	-	-	1,083,486.00	0.02
28925	โฉนด	4028	19319	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	90.00	90.00	4,500.00	405,000.00	23604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	940,040.00	-	940,040.00	-	-
28926	โฉนด	2526	9669	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	13.00	13.00	65,000.00	845,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,000.00	-	845,000.00	-	-
28927	โฉนด	6191	8573	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.10	51.10	8,000.00	408,800.00	23605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	11	84,480.00	619,520.00	1,028,320.00	-	-	1,028,320.00	0.02
28928	โฉนด	4428	6376	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.70	50.70	10,000.00	507,000.00	23606	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	35	608,400.00	405,600.00	912,600.00	-	-	912,600.00	0.02
28929	โฉนด	2183	7414	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.30	26.30	15,000.00	394,500.00	23607	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,700.00	2,192,400.00	12	306,936.00	1,885,464.00	2,279,964.00	-	-	2,279,964.00	0.02
28930	โฉนด	1949	4685.	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	36.10	536.10	5,000.00	2,680,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,680,500.00	-	-	2,680,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28931	โฉนด	1226	4235	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.00	19.00	40,000.00	760,000.00	23608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	11	47,520.00	348,480.00	1,108,480.00	-	-	1,108,480.00	0.02
28932	โฉนด	5311	23379	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	40.00	140.00	6,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
28933	โฉนด	2337	7783	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.00	47.00	6,000.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-
28934	โฉนด	13616	17203	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	31.40	231.40	12,000.00	2,776,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,776,800.00	-	-	2,776,800.00	0.30
28935	โฉนด	1383	3699	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.60	54.60	50,000.00	2,730,000.00	23609	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	11	50,112.00	367,488.00	3,097,488.00	-	-	3,097,488.00	0.02
28936	โฉนด	6912	9389	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
28937	โฉนด	3838	7013	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	69.10	369.10	120,000.00	44,292,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,292,000.00	-	-	44,292,000.00	0.01
28938	โฉนด	4552	6519	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	20,000.00	2,000,000.00	23610	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,700.00	0.00	9	0.00	0.00	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
					2	1	2	91.00	691.00	20,000.00	13,820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,820,000.00	-	13,820,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28939	โฉนด	2580	4851.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	45,000.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	2,250,000.00	-	-
28940	โฉนด	3287	6550	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	24.80	24.80	115,000.00	2,852,000.00	23611	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	300.00	-	8,450.00	2,535,000.00	24	963,300.00	1,571,700.00	4,423,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	33.33	-	-	-	-	-	-		1,474,419.21	-	1,474,419.21	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	200.00	66.67	-	-	-	-	-	-		2,949,280.79	2,949,280.79	-	-
28941	โฉนด	3755	5908	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.90	25.90	45,000.00	1,165,500.00	23612	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	29	238,080.00	257,920.00	1,423,420.00	-	-	1,423,420.00	0.02
28942	โฉนด	33705	82518	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.60	54.60	5,000.00	273,000.00	23613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	10	80,080.00	720,720.00	993,720.00	-	-	993,720.00	0.02
28943	โฉนด	33706	82519	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.70	56.70	5,000.00	283,500.00	23614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	7	67,760.00	900,240.00	1,183,740.00	-	-	1,183,740.00	0.02
28944	โฉนด	27083	66214	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	37.00	537.00	15,000.00	8,055,000.00	23615	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	10	261,000.00	2,349,000.00	10,404,000.00	-	-	10,404,000.00	0.02
28945	โฉนด	27084	66215	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	49.00	649.00	100,000.00	64,900,000.00	23616	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	12	350,784.00	2,154,816.00	67,054,816.00	-	-	67,054,816.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28946	โฉนด	3374	16070.	หมู่ ต.หนองแก	1	5	2	40.10	2,240.10	4,500.00	10,080,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,080,450.00	-	-	10,080,450.00	0.01
28947	โฉนด	2677	5050	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.30	21.30	30,000.00	639,000.00	23617	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	23	934,464.00	70,336.00	709,336.00	-	-	709,336.00	0.02
28948	โฉนด	10137	13032	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.70	25.70	45,000.00	1,156,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,156,500.00	-	-	1,156,500.00	0.02
28949	โฉนด	3531	16685	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	15.00	215.00	6,500.00	1,397,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,397,500.00	-	1,397,500.00	-	-
28950	โฉนด	29744	73016	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	23618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	14	158,400.00	721,600.00	1,421,600.00	-	-	1,421,600.00	0.02
28951	โฉนด	29743	73015	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	23619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	14	158,400.00	721,600.00	1,421,600.00	-	-	1,421,600.00	0.02
28952	โฉนด	34221	84175	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	74.00	274.00	7,000.00	1,918,000.00	23620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	8	56,320.00	647,680.00	2,565,680.00	-	-	2,565,680.00	0.02
												23621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	8	56,320.00	647,680.00	647,680.00	-	-	647,680.00	0.02
28953	โฉนด	2663	9724	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	23622	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	9.00	4.69	8,700.00	78,300.00	24	29,754.00	48,546.00	768,546.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	9.00	100.00	-	-	-	-	-	-	768,546.00	-	768,546.00	0.30
					1	0	0	98.00	98.00	30,000.00	2,940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,940,000.00	-	2,940,000.00	-	-
28954	โฉนด	12537	15915	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	23623	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	29	480,960.00	521,040.00	1,196,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	598,020.00	-	598,020.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	598,020.00	598,020.00	-	-
					1	0	0	0.90	0.90	45,000.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-
28955	โฉนด	8462	11201	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	58.50	58.50	6,000.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	351,000.00	-	-
28956	โฉนด	19014	37089	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	3	78.00	778.00	5,250.00	4,084,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,084,500.00	-	4,084,500.00	-	-
28957	โฉนด	5745	8071	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.40	49.40	45,000.00	2,223,000.00	23624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	37	450,560.00	253,440.00	2,476,440.00	-	-	2,476,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28958	โฉนด	6905	9382	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	55.70	55.70	7,000.00	389,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,900.00	-	-	389,900.00	0.60
28959	โฉนด	4997	7124	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	23625	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	92.00	-	5,650.00	519,800.00	12	72,772.00	447,028.00	717,028.00	-	717,028.00	-	-
28960	โฉนด	5818	8146	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.60	99.60	6,000.00	597,600.00	23626	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	15	250,560.00	1,002,240.00	1,599,840.00	-	-	1,599,840.00	0.02
28961	โฉนด	18462	33417	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
28962	โฉนด	12613	15979	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	15.00	115.00	12,000.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	1,380,000.00	-	-
28963	โฉนด	7205	41435	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.00	72.00	3,900.00	280,800.00	23627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,284,000.00	-	-	1,284,000.00	0.02
28964	โฉนด	7204	41434	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	77.80	77.80	6,500.00	505,700.00	23628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,308,260.00	-	-	1,308,260.00	0.02
28965	โฉนด	7202	41432	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	69.50	69.50	6,500.00	451,750.00	23629	อาคารจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	709,390.00	-	-	709,390.00	0.30
28966	โฉนด	7203	41433	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	73.90	73.90	6,500.00	480,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,350.00	-	480,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28967	โฉนด	7656	43204	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	41.00	41.00	6,500.00	266,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,500.00	-	-	266,500.00	0.30
28968	โฉนด	7201	41431	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.50	69.50	6,500.00	451,750.00	23630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	17	253,440.00	802,560.00	1,254,310.00	-	1,254,310.00	-	-
28969	โฉนด	7206	41436	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.70	51.70	6,500.00	336,050.00	23631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	842,930.00	-	-	842,930.00	0.02
28970	โฉนด	14492	18335	หมู่ ต.หัวหิน	1	6	0	56.70	2,456.70	5,250.00	12,897,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,897,675.00	-	12,897,675.00	-	-
28971	โฉนด	979	1155	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.60	53.60	15,000.00	804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000.00	-	-	804,000.00	0.30
28972	โฉนด	6170	8552	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	25.10	125.10	12,000.00	1,501,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,501,200.00	-	-	1,501,200.00	0.01
28973	โฉนด	2468	3109	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	25.00	225.00	10,000.00	2,250,000.00	23632	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	5	18,080.00	343,520.00	2,593,520.00	-	2,593,520.00	-	-
												23633	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	525.00	-	5,650.00	2,966,250.00	5	148,312.50	2,817,937.50	2,817,937.50	-	2,817,937.50	-	-
												23634	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	16.00	66.67	5,650.00	90,400.00	5	4,520.00	85,880.00	85,880.00	-	85,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23635	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	16.00	66.67	5,650.00	90,400.00	5	4,520.00	85,880.00	85,880.00	-	85,880.00	-	-
												23636	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	16.00	66.67	5,650.00	90,400.00	5	4,520.00	85,880.00	85,880.00	-	85,880.00	-	-
												23637	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	16.00	66.67	5,650.00	90,400.00	5	4,520.00	85,880.00	85,880.00	-	85,880.00	-	-
28974	โฉนด	4581	20645	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	4,400.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	-	1,760,000.00	0.30
28975	โฉนด	8360	11079	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	23638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	21	309,760.00	658,240.00	1,058,240.00	-	1,058,240.00	-	-
28976	โฉนด	4673	20936	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	73.40	73.40	4,500.00	330,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,300.00	-	-	330,300.00	0.60
28977	โฉนด	3253	5702	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.10	30.10	75,000.00	2,257,500.00	23639	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	34	1,614,720.00	1,169,280.00	3,426,780.00	-	-	3,426,780.00	0.02
28978	โฉนด	9940	12790	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	45,000.00	1,215,000.00	23640	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	9	112,752.00	1,140,048.00	2,355,048.00	-	-	2,355,048.00	0.02
28979	โฉนด	5061	7188	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.80	51.80	10,000.00	518,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,000.00	-	-	518,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28980	โฉนด	16990	22185	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.30	102.30	5,000.00	511,500.00	23641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,046,540.00	-	-	1,046,540.00	0.02
28981	โฉนด	4272	5619	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.30	24.30	120,000.00	2,916,000.00	23642	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	13	178,560.00	937,440.00	3,853,440.00	-	3,853,440.00	-	-
28982	โฉนด	14596	18466	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	25.10	25.10	27,500.00	690,250.00	23643	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	27	535,392.00	681,408.00	1,371,658.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	457,173.61	-	457,173.61	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	914,484.39	914,484.39	-	-
28983	โฉนด	6870	9347	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.70	51.70	18,000.00	930,600.00	23644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	1,302,312.00	-	-	1,302,312.00	0.02
28984	โฉนด	8593	11336	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.30	103.30	10,000.00	1,033,000.00	23645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	4	38,016.00	912,384.00	1,945,384.00	-	-	1,945,384.00	0.02
28985	โฉนด	15631	19914	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	23646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	5	84,480.00	1,605,120.00	1,605,120.00	-	1,605,120.00	-	-
28986	โฉนด	10702	13738	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.70	35.70	6,000.00	214,200.00	23647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	7	44,352.00	589,248.00	803,448.00	-	-	803,448.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28987		1088		หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	18.60	118.60	10,000.00	1,186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,186,000.00	-	-	1,186,000.00	0.30
28988	โฉนด	12434	15802	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	23,000.00	552,000.00	23648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	20	63,360.00	147,840.00	699,840.00	-	-	699,840.00	0.02
28989	โฉนด	14233	15801	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.70	23.70	23,000.00	545,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,100.00	-	-	545,100.00	0.02
28990	โฉนด	12431	15799	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.60	44.60	23,000.00	1,025,800.00	23649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	21	90,112.00	191,488.00	1,217,288.00	-	-	1,217,288.00	0.02
28991	โฉนด	12432	15800	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.70	23.70	23,000.00	545,100.00	23650	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	15	49,600.00	198,400.00	743,500.00	-	-	743,500.00	0.02
												23651	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	15	49,600.00	198,400.00	198,400.00	-	-	198,400.00	0.02
												23652	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	15	49,600.00	198,400.00	198,400.00	-	-	198,400.00	0.02
												23653	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	15	49,600.00	198,400.00	198,400.00	-	-	198,400.00	0.02
												23654	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	15	37,200.00	148,800.00	148,800.00	-	-	148,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28992	โฉนด	1256	3667	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	23655	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	24	1,128,800.00	199,200.00	1,099,200.00	-	1,099,200.00	-	-
					1	0	0	14.10	14.10	45,000.00	634,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,500.00	-	634,500.00	-	-
28993	โฉนด	28246	69716	หมู่ ต.หัวหิน	1	10	0	13.00	4,013.00	5,700.00	22,874,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,874,100.00	-	22,874,100.00	-	-
28994	โฉนด	24890	55888	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	1.40	1.40	15,000.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.30
28995	โฉนด	24891	55889	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.80	0.80	15,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02
28996	โฉนด	26910	65837	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.90	31.90	6,000.00	191,400.00	23656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	13	84,480.00	443,520.00	634,920.00	-	-	634,920.00	0.02
					2	0	0	31.90	31.90	6,000.00	191,400.00	23657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	13	84,480.00	443,520.00	634,920.00	-	-	634,920.00	0.02
28997	โฉนด	30518	74458	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00	23658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	6	29,040.00	454,960.00	590,560.00	-	-	590,560.00	0.02
28998	โฉนด	23921	53667	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	12,000.00	840,000.00	23659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	17	190,080.00	601,920.00	1,441,920.00	-	-	1,441,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28999	โฉนด	26919	65846	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	6,000.00	348,000.00	23660	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	72.00	-	9,100.00	655,200.00	5	32,760.00	622,440.00	970,440.00	-	-	970,440.00	0.02
												23661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	601,920.00	-	-	601,920.00	0.02
29000	โฉนด	26921	65848	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	6,000.00	348,000.00	23662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	849,600.00	-	-	849,600.00	0.02
												23663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	501,600.00	-	-	501,600.00	0.02
29001	โฉนด	21691	44129	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	29.00	129.00	12,000.00	1,548,000.00	23664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	13	126,720.00	665,280.00	2,213,280.00	-	-	2,213,280.00	0.02
29002	โฉนด	33840	83109	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	3,900.00	140,400.00	23665	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	78.00	-	9,100.00	709,800.00	7	49,686.00	660,114.00	800,514.00	-	-	800,514.00	0.02
29003	โฉนด	26912	65839	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.50	32.50	6,000.00	195,000.00	23666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	696,600.00	-	-	696,600.00	0.02
					2	0	0	32.50	32.50	6,000.00	195,000.00	23667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	6	31,680.00	496,320.00	691,320.00	-	-	691,320.00	0.02
29004	โฉนด	30515	74455	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	23668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	498,264.00	-	-	498,264.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29005	โฉนด	33838	83107	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	9,999.00	269,973.00	23669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	8	38,720.00	445,280.00	715,253.00	-	-	715,253.00	0.02
29006	โฉนด	23924	53670	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	12,000.00	840,000.00	23670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	8	63,360.00	728,640.00	1,568,640.00	-	-	1,568,640.00	0.02
29007	โฉนด	18154	23901	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.00	88.00	12,000.00	1,056,000.00	23671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	57.78	8,800.00	457,600.00	6	27,456.00	430,144.00	1,486,144.00	-	1,486,144.00	-	-
29008	โฉนด	32610	78467	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	0.00	300.00	12,000.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.30
29009	โฉนด	36124	93033	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	77.90	277.90	5,250.00	1,458,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,458,975.00	-	1,458,975.00	-	-
29010	โฉนด	23923	53669	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.20	75.20	12,000.00	902,400.00	23672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	10	79,200.00	712,800.00	1,615,200.00	-	-	1,615,200.00	0.02
29011	โฉนด	21239	42493	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	41.00	141.00	3,000.00	423,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000.00	-	423,000.00	-	-
29012	โฉนด	35168	87096	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.80	57.80	6,000.00	346,800.00	23673	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	107.00	-	7,750.00	829,250.00	3	24,877.50	804,372.50	1,151,172.50	-	-	1,151,172.50	0.02
29013	โฉนด	30519	74459	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.70	22.70	6,000.00	136,200.00	23674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	12	67,760.00	416,240.00	552,440.00	-	-	552,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29014	โฉนด	35166	87094	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.00	51.00	6,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	-	306,000.00	0.30
29015	โฉนด	26913	65840	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.40	38.40	6,000.00	230,400.00	23675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	6	31,680.00	496,320.00	726,720.00	-	-	726,720.00	0.02
					2	0	0	38.40	38.40	6,000.00	230,400.00	23676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	6	31,680.00	496,320.00	726,720.00	-	-	726,720.00	0.02
29016	โฉนด	18152	23899	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	71.80	271.80	4,500.00	1,223,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,223,100.00	-	1,223,100.00	-	-
29017	โฉนด	33835	83104	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	23677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	8	38,720.00	445,280.00	607,280.00	-	-	607,280.00	0.02
29018	โฉนด	33837	83106	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	23678	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	55.00	-	9,100.00	500,500.00	7	35,035.00	465,465.00	627,465.00	-	-	627,465.00	0.02
29019	โฉนด	23915	53661	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	27.40	127.40	12,000.00	1,528,800.00	23679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	17	190,080.00	601,920.00	2,130,720.00	-	-	2,130,720.00	0.02
29020	โฉนด	19765	38957	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.25	13.25	6,000.00	79,500.00	23680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.00	-	8,800.00	466,400.00	4	18,656.00	447,744.00	527,244.00	-	-	527,244.00	0.02
					1	0	3	86.75	386.75	6,000.00	2,320,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,320,500.00	-	2,320,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29021	โฉนด	21692	44130	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.10	110.10	12,000.00	1,321,200.00	23681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	14	142,560.00	649,440.00	1,970,640.00	-	-	1,970,640.00	0.02
29022	โฉนด	26914	65841	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.20	31.20	6,000.00	187,200.00	23682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	13	84,480.00	443,520.00	630,720.00	-	-	630,720.00	0.02
					2	0	0	31.20	31.20	6,000.00	187,200.00	23683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	13	84,480.00	443,520.00	630,720.00	-	-	630,720.00	0.02
29023	โฉนด	32909	80083	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.40	26.40	6,000.00	158,400.00	23684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	11	46,464.00	340,736.00	499,136.00	-	-	499,136.00	0.02
29024	โฉนด	21690	44128	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.80	73.80	12,000.00	885,600.00	23685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	7	55,440.00	736,560.00	1,622,160.00	-	-	1,622,160.00	0.02
29025	โฉนด	26918	65845	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	6,000.00	348,000.00	23686	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	72.00	-	9,100.00	655,200.00	5	32,760.00	622,440.00	970,440.00	-	-	970,440.00	0.02
												23687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	601,920.00	-	-	601,920.00	0.02
29026	โฉนด	33476	81986	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	9.10	409.10	6,000.00	2,454,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,454,600.00	-	-	2,454,600.00	0.01
29027	โฉนด	26915	65842	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.75	29.75	6,000.00	178,500.00	23688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	16	116,160.00	411,840.00	590,340.00	-	-	590,340.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.75	29.75	6,000.00	178,500.00	23689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	16	116,160.00	411,840.00	590,340.00	-	-	590,340.00	0.02
29028	โฉนด	23930	53676	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.50	89.50	12,000.00	1,074,000.00	23690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	17	190,080.00	601,920.00	1,675,920.00	-	-	1,675,920.00	0.02
29029	โฉนด	19766	38958	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.60	40.60	5,250.00	213,150.00	23691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	8	52,800.00	607,200.00	820,350.00	-	-	820,350.00	0.02
29030	โฉนด	32910	80084	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.10	26.10	6,000.00	156,600.00	23692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	5	19,360.00	367,840.00	524,440.00	-	-	524,440.00	0.02
29031	โฉนด	29923	73557	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	65.90	265.90	6,000.00	1,595,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,595,400.00	-	1,595,400.00	-	-
29032	โฉนด	26920	65847	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	6,000.00	348,000.00	23693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	12	73,920.00	454,080.00	802,080.00	-	-	802,080.00	0.02
												23694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	12	73,920.00	454,080.00	454,080.00	-	-	454,080.00	0.02
29033	โฉนด	30516	74456	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00	23695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	12	61,600.00	378,400.00	514,000.00	-	-	514,000.00	0.02
29034	โฉนด	29922	73556	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.00	87.00	6,000.00	522,000.00	23696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	83.12	8,800.00	704,000.00	10	70,400.00	633,600.00	1,155,600.00	-	1,155,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29035	โฉนด	28646	70362	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	0.00	300.00	12,000.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	3,600,000.00	-	-
29036	โฉนด	35167	87095	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.60	59.60	6,000.00	357,600.00	23697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.50	-	8,800.00	470,800.00	4	18,832.00	451,968.00	809,568.00	-	-	809,568.00	0.02
												23698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.50	-	8,800.00	470,800.00	4	18,832.00	451,968.00	451,968.00	-	-	451,968.00	0.02
29037	โฉนด	34050	83876	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.10	65.10	6,000.00	390,600.00	23699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	8	84,480.00	971,520.00	1,362,120.00	-	-	1,362,120.00	0.02
29038	โฉนด	26916	65843	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.05	41.05	6,000.00	246,300.00	23700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.40	-	8,800.00	549,120.00	6	32,947.20	516,172.80	762,472.80	-	-	762,472.80	0.02
					2	0	0	41.05	41.05	6,000.00	246,300.00	23701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.40	-	8,800.00	549,120.00	6	32,947.20	516,172.80	762,472.80	-	-	762,472.80	0.02
29039	โฉนด	23929	53675	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	12,000.00	1,296,000.00	23702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	48.89	8,800.00	387,200.00	6	23,232.00	363,968.00	1,659,968.00	-	1,659,968.00	-	-
29040	โฉนด	3473	3163	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	97.30	197.30	20,000.00	3,946,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,946,000.00	-	-	3,946,000.00	0.02
29041	โฉนด	8964	45764	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.30	20.30	7,000.00	142,100.00	23703	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	935,540.00	-	-	935,540.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29042	โฉนด	3134	5410	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.40	24.40	75,000.00	1,830,000.00	23704	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	24	368,280.00	27,720.00	1,857,720.00	-	-	1,857,720.00	0.02
29043	โฉนด	2544	4954	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	1	27.70	927.70	120,000.00	111,324,000.00	23705	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,150.00	-	9,650.00	11,097,500.00	17	2,663,400.00	8,434,100.00	119,758,100.00	-	-	119,758,100.00	0.30-0.40
												23706	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	812.00	-	9,650.00	7,835,800.00	17	1,880,592.00	5,955,208.00	5,955,208.00	-	-	5,955,208.00	0.30-0.40
												23707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	340.00	-	8,800.00	2,992,000.00	17	718,080.00	2,273,920.00	2,273,920.00	-	-	2,273,920.00	0.30-0.40
												23708	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	324.00	-	8,250.00	2,673,000.00	17	641,520.00	2,031,480.00	2,031,480.00	-	-	2,031,480.00	0.30-0.40
												23709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	17	135,168.00	428,032.00	428,032.00	-	-	428,032.00	0.30-0.40
29044	โฉนด	11839	15111	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	66.80	66.80	140,000.00	9,352,000.00	23710	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	480.00	-	8,550.00	4,104,000.00	22	1,395,360.00	2,708,640.00	12,060,640.00	-	-	12,060,640.00	0.30
29045	โฉนด	7029	9536	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	8,000.00	632,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,000.00	-	632,000.00	-	-
29046	โฉนด	2442	3793	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	75,000.00	2,925,000.00	23711	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	29	1,693,200.00	298,800.00	3,223,800.00	-	-	3,223,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29047	โฉนด	34426	84841	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	78.70	78.70	45,000.00	3,541,500.00	23712	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	351.00	-	8,700.00	3,053,700.00	6	183,222.00	2,870,478.00	6,411,978.00	-	-	6,411,978.00	0.30
29048	โฉนด	369	401	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	23713	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	20	398,400.00	929,600.00	1,379,600.00	-	-	1,379,600.00	0.02
29049	โฉนด	27246	66570	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	51.70	151.70	1,500.00	227,550.00	23714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	15	343,200.00	1,372,800.00	1,600,350.00	-	-	1,600,350.00	0.02
29050	โฉนด	1655	2108	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	9,999.00	589,941.00	23715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	6	51,744.00	810,656.00	1,400,597.00	-	-	1,400,597.00	0.02
29051	โฉนด	8156	43594	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	53.50	53.50	10,000.00	535,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,000.00	-	-	535,000.00	0.60
29052	โฉนด	4785	1888	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29053	โฉนด	19281	37754	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00	23716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	69.44	8,800.00	880,000.00	15	176,000.00	704,000.00	2,704,000.00	-	2,704,000.00	-	-
29054	โฉนดตราจอง	186	842	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.00	36.00	5,000.00	180,000.00	23717	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	24	2,031,840.00	358,560.00	538,560.00	-	538,560.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	5,000.00	45,000.00	23718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	24	120,384.00	196,416.00	241,416.00	-	241,416.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	92.00	92.00	5,000.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-
29055	น.ส.3ก	182	838	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	12.00	112.00	50,000.00	5,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600,000.00	-	-	5,600,000.00	0.01
					2	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00	23719	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,250.00	825,000.00	24	767,250.00	57,750.00	1,307,750.00	-	-	1,307,750.00	0.02
29056	น.ส.3ก	181	837	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00	23720	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,250.00	825,000.00	24	767,250.00	57,750.00	1,307,750.00	-	-	1,307,750.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00	23721	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,250.00	825,000.00	24	767,250.00	57,750.00	1,307,750.00	-	-	1,307,750.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00	23722	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,250.00	825,000.00	24	767,250.00	57,750.00	1,307,750.00	-	-	1,307,750.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00	23723	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,250.00	825,000.00	24	767,250.00	57,750.00	1,307,750.00	-	-	1,307,750.00	0.02
					1	0	0	37.00	37.00	50,000.00	1,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,850,000.00	-	-	1,850,000.00	0.01
29057	โฉนด	15540	79033	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00	23724	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	24	1,411,000.00	249,000.00	1,499,000.00	-	1,499,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.00	14.00	50,000.00	700,000.00	23725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	24	187,264.00	305,536.00	1,005,536.00	-	1,005,536.00	-	-
					1	0	0	98.00	98.00	50,000.00	4,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,900,000.00	-	4,900,000.00	-	-
29058	น.ส.3ก	183	839	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00	23726	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	24	661,200.00	1,078,800.00	2,328,800.00	-	-	2,328,800.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00	23727	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	24	1,128,800.00	199,200.00	1,199,200.00	-	-	1,199,200.00	0.02
					1	0	0	92.00	92.00	50,000.00	4,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,600,000.00	-	-	4,600,000.00	0.01
29059	โฉนด	75	839	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	83.40	83.40	45,000.00	3,753,000.00	23728	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	24	952,128.00	1,553,472.00	5,306,472.00	-	-	5,306,472.00	0.02
29060	โฉนด	6489	8898	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	27.90	27.90	8,000.00	223,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,200.00	-	-	223,200.00	0.30
29061	โฉนด	2976	13528	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	7.00	207.00	2,000.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	414,000.00	-	-
29062	โฉนด	2977	13259	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	13.00	213.00	9,999.00	2,129,787.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,129,787.00	-	2,129,787.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29063	โฉนด	2975	13527	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	68.00	468.00	5,000.00	2,340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000.00	-	2,340,000.00	-	-
29064	โฉนด	9697	12482	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	23729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	19	147,840.00	380,160.00	830,160.00	-	830,160.00	-	-
29065	โฉนด	9689	12474	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	23730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	23	253,440.00	450,560.00	940,560.00	-	-	940,560.00	0.02
29066	โฉนด	9690	12475	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	23731	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	23	469,800.00	835,200.00	1,325,200.00	-	-	1,325,200.00	0.02
29067	โฉนด	9694	12479	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	23732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	60.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	401,280.00	-	-
29068	โฉนด	9696	12481	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	45.30	45.30	10,000.00	453,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,000.00	-	-	453,000.00	0.30
29069	โฉนด	9693	12478	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.70	48.70	10,000.00	487,000.00	23733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	17	147,840.00	468,160.00	955,160.00	-	-	955,160.00	0.02
29070	โฉนด	9691	12476	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.90	49.90	10,000.00	499,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,000.00	-	-	499,000.00	0.30
29071	โฉนด	9692	12477	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.90	46.90	10,000.00	469,000.00	23734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	947,720.00	-	-	947,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29072	โฉนด	9695	12480	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.30	45.30	10,000.00	453,000.00	23735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	5	27,720.00	526,680.00	979,680.00	-	-	979,680.00	0.02
29073	โฉนด	6863	40090	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	65,000.00	1,950,000.00	23736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	34	612,480.00	443,520.00	2,393,520.00	-	2,393,520.00	-	-
					2	0	0	37.50	37.50	65,000.00	2,437,500.00	23737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	29	633,600.00	686,400.00	3,123,900.00	-	3,123,900.00	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	65,000.00	1,137,500.00	23738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	34	357,280.00	258,720.00	1,396,220.00	-	1,396,220.00	-	-
					2	0	0	18.75	18.75	65,000.00	1,218,750.00	23739	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	75.00	-	8,250.00	618,750.00	29	575,437.50	43,312.50	1,262,062.50	-	1,262,062.50	-	-
					5	0	0	22.50	22.50	65,000.00	1,462,500.00	23740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,800.00	792,000.00	24	300,960.00	491,040.00	1,953,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	33.33	-	-	-	-	-	-	651,114.88	-	651,114.88	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,302,425.12	1,302,425.12	-	-
29074	โฉนด	21714	44172	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	23741	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	16	61,248.00	217,152.00	409,152.00	-	-	409,152.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29075	โฉนด	17642	23117	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	37.00	137.00	12,000.00	1,644,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,644,000.00	-	1,644,000.00	-	-
29076	โฉนด	21713	44171	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	23742	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	21	267,264.00	567,936.00	567,936.00	-	567,936.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
29077	โฉนด	21712	44170	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	23743	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	21	267,264.00	567,936.00	759,936.00	-	759,936.00	-	-
29078	โฉนด	17643	23118	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	23744	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	29	267,264.00	289,536.00	481,536.00	-	-	481,536.00	0.02
29079	โฉนด	17646	23121	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	23745	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	456,480.00	-	-	456,480.00	0.02
29080	โฉนด	17648	23123	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.90	15.90	12,000.00	190,800.00	23746	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	455,280.00	-	455,280.00	-	-
29081	โฉนด	17647	23122	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	23747	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	40.00	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	264,480.00	-	-
												23748	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	1,190,160.00	-	1,190,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
29082	โฉนด	17644	23119	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.80	15.80	12,000.00	189,600.00	23749	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	21	89,088.00	189,312.00	378,912.00	-	-	378,912.00	0.02
29083	โฉนด	21711	44169	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.90	16.90	12,000.00	202,800.00	23750	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	21	178,176.00	378,624.00	581,424.00	-	-	581,424.00	0.02
29084	โฉนด	17645	23120	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	23751	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,700.00	904,800.00	16	199,056.00	705,744.00	897,744.00	-	-	897,744.00	0.02
29085	โฉนด	17649	23124	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.20	16.20	12,000.00	194,400.00	23752	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	29	267,264.00	289,536.00	483,936.00	-	-	483,936.00	0.02
29086	โฉนด	26731	65053	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	23753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	800,400.00	-	800,400.00	-	-
29087	โฉนด	22670	47588	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.70	23.70	6,000.00	142,200.00	23754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	17	95,040.00	300,960.00	443,160.00	-	-	443,160.00	0.02
29088	โฉนด	25720	62566	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	6,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29089	โฉนด	25718	62564	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.00	7.00	12,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
29090	โฉนด	18256	29201	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.60	56.60	6,000.00	339,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,600.00	-	-	339,600.00	0.02
29091	โฉนด	3577	5824	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	9.90	409.90	27,500.00	11,272,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,272,250.00	-	-	11,272,250.00	0.30
29092	โฉนด	6931	40255	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	34.10	134.10	10,000.00	1,341,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,341,000.00	-	-	1,341,000.00	0.30
29093	โฉนด	25223	60638	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	60,000.00	3,540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,540,000.00	-	3,540,000.00	-	-
29094	โฉนด	1251	1523	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	20.00	120.00	10,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
29095	โฉนด	3080	14410	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	7.00	107.00	5,250.00	561,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,750.00	-	-	561,750.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	5,250.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	5,250.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0.00	200.00	5,250.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	5,250.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.02
					3	0	0	25.00	25.00	5,250.00	131,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250.00	-	-	131,250.00	0.30
					4	1	3	75.00	775.00	5,250.00	4,068,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,068,750.00	-	-	4,068,750.00	0.30
29096	โฉนด	2515	9658	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	16.80	16.80	65,000.00	1,092,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000.00	-	-	1,092,000.00	0.60
29097	โฉนด	5605	7928	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	64.20	64.20	8,000.00	513,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,600.00	-	513,600.00	-	-
29098	โฉนด	2888	13167	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.40	30.40	40,000.00	1,216,000.00	23755	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	19	187,040.00	480,960.00	1,696,960.00	-	1,696,960.00	-	-
29099	โฉนด	2769	3866	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	24.00	24.00	140,000.00	3,360,000.00	23756	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	65	1,354,560.00	239,040.00	3,599,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,799,520.00	-	1,799,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,799,520.00	-	1,799,520.00	0.02
29100	โฉนด	2621	3843.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.40	20.40	140,000.00	2,856,000.00	23757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,800.00	140,800.00	32	76,032.00	64,768.00	2,920,768.00	-	-	2,920,768.00	0.30
29101	โฉนด	7815	10517	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.80	30.80	50,000.00	1,540,000.00	23758	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,450.00	2,281,500.00	24	866,970.00	1,414,530.00	2,954,530.00	-	-	2,954,530.00	0.02
29102	โฉนด	30026	73646	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
29103	โฉนด	17175	22431	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	78.30	378.30	6,000.00	2,269,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,269,800.00	-	-	2,269,800.00	0.30
29104	โฉนด	16476	21369	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	23759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	30	211,200.00	211,200.00	458,400.00	-	-	458,400.00	0.02
29105	โฉนด	17885	23518	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.30
29106	โฉนด	1111	3422	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	58.30	58.30	7,000.00	408,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,100.00	-	-	408,100.00	0.30
29107	โฉนด	8750	11509	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29108	โฉนด	17199	90959	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	9,999.00	3,999,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,999,600.00	-	3,999,600.00	-	-
29109	โฉนด	10271	13195	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.50	62.50	8,000.00	500,000.00	23760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,035,040.00	-	-	1,035,040.00	0.02
29110	โฉนด	7170	9856	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.10	19.10	10,000.00	191,000.00	23761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	14	31,680.00	144,320.00	335,320.00	-	-	335,320.00	0.02
29111	โฉนด	13901	17560	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	18,000.00	0.00	23762	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	80.00	8,700.00	417,600.00	20	125,280.00	292,320.00	292,320.00	-	292,320.00	-	-
29112	โฉนด	22164	45537	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	48.60	148.60	10,000.00	1,486,000.00	23763	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	8,700.00	2,035,800.00	5	101,790.00	1,934,010.00	3,420,010.00	-	-	3,420,010.00	0.02
29113	โฉนด	19047	37145	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.90	59.90	12,000.00	718,800.00	23764	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	2,371,800.00	-	-	2,371,800.00	0.02
29114	โฉนด	8604	11347	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.30	50.30	10,000.00	503,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,000.00	-	-	503,000.00	0.30
29115	โฉนด	11590	14779	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.10	54.10	10,000.00	541,000.00	23765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	11	50,688.00	371,712.00	912,712.00	-	-	912,712.00	0.02
29116	โฉนด	11519	14699	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.00	84.00	10,000.00	840,000.00	23766	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	21	80,896.00	171,904.00	1,011,904.00	-	-	1,011,904.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23767	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	21	80,896.00	171,904.00	171,904.00	-	-	171,904.00	0.02
												23768	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	21	80,896.00	171,904.00	171,904.00	-	-	171,904.00	0.02
												23769	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	21	80,896.00	171,904.00	171,904.00	-	-	171,904.00	0.02
												23770	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	21	80,896.00	171,904.00	171,904.00	-	-	171,904.00	0.02
29117	โฉนด	11587	14776	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	71.80	71.80	10,000.00	718,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,000.00	-	-	718,000.00	0.30
29118	โฉนด	11515	14695	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	23771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	71.88	8,800.00	404,800.00	5	20,240.00	384,560.00	384,560.00	-	384,560.00	-	-
29119	โฉนด	11591	14780	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.80	53.80	10,000.00	538,000.00	23772	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	23	215,136.00	382,464.00	920,464.00	-	-	920,464.00	0.02
29120	โฉนด	36020	92526	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.40	30.40	10,000.00	304,000.00	23773	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,350.00	1,102,200.00	13	176,352.00	925,848.00	1,229,848.00	-	-	1,229,848.00	0.02
29121	โฉนด	11594	14783	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.10	31.10	10,000.00	311,000.00	23774	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,350.00	1,102,200.00	13	176,352.00	925,848.00	1,236,848.00	-	1,236,848.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29122	โฉนด	11592	14781	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	23775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,800.00	2,059,200.00	5	102,960.00	1,956,240.00	1,956,240.00	-	1,956,240.00	-	-
29123	โฉนด	11517	14697	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.80	81.80	10,000.00	818,000.00	23776	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	39	946,560.00	445,440.00	1,263,440.00	-	1,263,440.00	-	-
29124	โฉนด	11512	14692	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
29125	โฉนด	11589	14778	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00	23777	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	11	44,640.00	327,360.00	867,360.00	-	-	867,360.00	0.02
29126	โฉนด	11588	14777	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.40	54.40	10,000.00	544,000.00	23778	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,906.00	-	8,200.00	15,629,200.00	3	468,876.00	15,160,324.00	15,704,324.00	-	-	15,704,324.00	0.02
29127	โฉนด	11593	14782	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.20	57.20	10,000.00	572,000.00	23779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	5	47,520.00	902,880.00	1,474,880.00	-	-	1,474,880.00	0.02
29128	โฉนด	11511	14691	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	53.80	53.80	10,000.00	538,000.00	23780	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	16	584,320.00	478,080.00	1,016,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	508,040.00	-	508,040.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	508,040.00	-	508,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29129	โฉนด	11513	14693	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	99.40	199.40	7,000.00	1,395,800.00	23781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	27	247,808.00	315,392.00	1,711,192.00	-	-	1,711,192.00	0.02
29130	โฉนด	11514	14694	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	23782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	535,040.00	-	-
29131	โฉนด	11518	14698	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.80	42.80	10,000.00	428,000.00	23783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	22	239,360.00	464,640.00	892,640.00	-	-	892,640.00	0.02
29132	โฉนด	11516	14696	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	23784	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	8,300.00	581,000.00	39	493,850.00	87,150.00	287,150.00	-	-	287,150.00	0.02
					3	0	0	39.40	39.40	10,000.00	394,000.00	23785	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	3	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	39	722,432.00	339,968.00	733,968.00	-	-	733,968.00	0.30
29133	โฉนด	23701	53205	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	36.10	36.10	10,000.00	361,000.00	23786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	811,560.00	-	-	811,560.00	0.30
29134	โฉนด	2437	3790	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	75,000.00	1,200,000.00	23787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	1,549,184.00	-	-	1,549,184.00	0.02
29135	โฉนด	17484	22919	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.20	20.20	120,000.00	2,424,000.00	23788	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	80.00	-	7,800.00	624,000.00	24	237,120.00	386,880.00	2,810,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,405,440.00	-	1,405,440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,405,440.00	-	1,405,440.00	0.02
29136	โฉนด	15646	79397	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	23789	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.00	-	8,350.00	876,750.00	7	61,372.50	815,377.50	955,377.50	-	-	955,377.50	0.02
29137	โฉนด	15860	80274	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	23790	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	88.00	-	8,700.00	765,600.00	9	68,904.00	696,696.00	876,696.00	-	-	876,696.00	0.30
29138	โฉนด	15846	80260	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	23791	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	88.00	-	8,350.00	734,800.00	11	88,176.00	646,624.00	826,624.00	-	-	826,624.00	0.30
29139	โฉนด	16785	86583	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.00	22.00	9,999.00	219,978.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,978.00	-	-	219,978.00	0.02
29140	โฉนด	15837	80251	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	23792	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	41.00	75.93	8,700.00	356,700.00	8	28,536.00	328,164.00	468,164.00	-	468,164.00	-	-
29141	โฉนด	15853	80267	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
29142	โฉนด	15879	80293	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.02
29143	โฉนด	15856	80270	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	23793	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	41.00	82.00	8,700.00	356,700.00	5	17,835.00	338,865.00	478,865.00	-	478,865.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29144	โฉนด	16788	86586	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	7,000.00	196,000.00	23794	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	7,800.00	811,200.00	7	56,784.00	754,416.00	950,416.00	-	950,416.00	-	-
29145	โฉนด	15643	79394	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	23795	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	384.00	-	8,700.00	3,340,800.00	8	267,264.00	3,073,536.00	3,343,536.00	-	-	3,343,536.00	0.30
29146	โฉนด	15868	80282	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	23796	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	88.00	-	8,700.00	765,600.00	11	91,872.00	673,728.00	853,728.00	-	-	853,728.00	0.30
29147	โฉนด	15819	80233	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	23797	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.00	-	8,350.00	876,750.00	6	52,605.00	824,145.00	964,145.00	-	-	964,145.00	0.02
29148	โฉนด	15840	80254	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	23798	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	158.00	-	8,700.00	1,374,600.00	6	82,476.00	1,292,124.00	1,432,124.00	-	1,432,124.00	-	-
29149	โฉนด	15862	80276	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	23799	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	88.00	-	8,350.00	734,800.00	11	88,176.00	646,624.00	826,624.00	-	-	826,624.00	0.30
29150	โฉนด	15844	80258	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	23800	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	88.00	-	8,700.00	765,600.00	10	76,560.00	689,040.00	869,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	434,520.00	-	434,520.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	434,520.00	-	434,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29151	โฉนด	15641	79392	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	46.20	46.20	10,000.00	462,000.00	23801	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	88.00	-	8,700.00	765,600.00	11	91,872.00	673,728.00	1,135,728.00	-	-	1,135,728.00	0.30
29152	โฉนด	15852	80266	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	7,000.00	196,000.00	23802	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,800.00	842,400.00	5	42,120.00	800,280.00	996,280.00	-	-	996,280.00	0.02
29153	โฉนด	15820	80234	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.00	47.00	7,000.00	329,000.00	23803	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	53.00	50.48	7,800.00	413,400.00	7	28,938.00	384,462.00	713,462.00	-	-	713,462.00	0.02
29154	โฉนด	16783	86581	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	9,999.00	209,979.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,979.00	-	-	209,979.00	0.02
29155	โฉนด	15845	80259	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	23804	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	10	121,800.00	1,096,200.00	1,276,200.00	-	1,276,200.00	-	-
29156	โฉนด	15873	80287	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	23805	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	88.00	-	8,350.00	734,800.00	10	73,480.00	661,320.00	841,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	420,660.00	-	420,660.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	420,660.00	-	420,660.00	0.02
29157	โฉนด	15831	80245	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	23806	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	47.00	-	8,700.00	408,900.00	9	36,801.00	372,099.00	552,099.00	-	-	552,099.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29158	โฉนด	15828	80242	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	23807	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,700.00	765,600.00	8	61,248.00	704,352.00	884,352.00	-	-	884,352.00	0.02
29159	โฉนด	15867	80281	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	23808	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,700.00	765,600.00	10	76,560.00	689,040.00	869,040.00	-	-	869,040.00	0.02
29160	โฉนด	15858	80272	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	23809	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	88.00	-	8,350.00	734,800.00	10	73,480.00	661,320.00	931,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	465,660.00	-	465,660.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	465,660.00	465,660.00	-	-
29161	โฉนด	15644	79395	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	23810	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	90.00	-	8,700.00	783,000.00	9	70,470.00	712,530.00	982,530.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	44.44	-	-	-	-	-	-	436,636.33	-	436,636.33	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	50.00	55.56	-	-	-	-	-	-	545,893.67	545,893.67	-	-
29162	โฉนด	15829	80243	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	23811	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,800.00	686,400.00	6	41,184.00	645,216.00	825,216.00	-	-	825,216.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29163	โฉนด	15842	80256	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	23812	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	975,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	487,704.00	-	487,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	487,704.00	487,704.00	-	-
29164	โฉนด	15836	80250	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	23813	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,700.00	469,800.00	6	28,188.00	441,612.00	581,612.00	-	-	581,612.00	0.02
29165	โฉนด	15881	80295	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.00	26.00	9,999.00	259,974.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,974.00	-	-	259,974.00	0.02
29166	โฉนด	15878	80292	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	7,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
29167	โฉนด	16781	86579	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	9,999.00	419,958.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,958.00	-	-	419,958.00	0.02
29168	โฉนด	15875	80289	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	57.00	57.00	9,999.00	569,943.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,943.00	-	-	569,943.00	0.02
29169	โฉนด	4009	6250	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.50	37.50	50,000.00	1,875,000.00	23814	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	450.00	-	8,550.00	3,847,500.00	24	1,462,050.00	2,385,450.00	4,260,450.00	-	-	4,260,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	66.50	66.50	50,000.00	3,325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,325,000.00	-	3,325,000.00	-	-
29170	โฉนด	9226	11994	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	23815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	6	50,688.00	794,112.00	794,112.00	-	794,112.00	-	-
29171	โฉนด	8526	11274	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.60	11.60	45,000.00	522,000.00	23816	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	39.00	-	8,350.00	325,650.00	73	247,494.00	78,156.00	600,156.00	-	-	600,156.00	0.02
29172	โฉนด	8368	11087	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	66.40	66.40	8,000.00	531,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,200.00	-	-	531,200.00	0.30
29173	โฉนด	25678	62386	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	45,000.00	1,485,000.00	23817	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	18	180,960.00	515,040.00	2,000,040.00	-	2,000,040.00	-	-
29174	โฉนด	25679	62387	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.50	31.50	45,000.00	1,417,500.00	23818	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	14	216,432.00	985,968.00	2,403,468.00	-	-	2,403,468.00	0.02
29175	โฉนด	8803	11562	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	32.80	32.80	12,500.00	410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000.00	-	-	410,000.00	0.30
29176	โฉนด	5746	8072	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.20	49.20	45,000.00	2,214,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,214,000.00	-	-	2,214,000.00	0.30
29177	โฉนด	689	743	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29178	โฉนด	4145	5442	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	45,000.00	1,080,000.00	23819	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	22	425,952.00	826,848.00	1,906,848.00	-	1,906,848.00	-	-
29179	โฉนด	11880	15155	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	44.30	244.30	50,000.00	12,215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,215,000.00	-	-	12,215,000.00	0.02
29180	น.ส.3ก	NULL	629	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.00	53.00	9,999.00	529,947.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,947.00	-	-	529,947.00	0.02
29181	โฉนด	3567	5821	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00	23820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	21	90,112.00	191,488.00	1,203,988.00	-	-	1,203,988.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00	23821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	21	90,112.00	191,488.00	1,203,988.00	-	-	1,203,988.00	0.02
29182	โฉนด	19920	39459	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00	23822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.00	49.17	8,800.00	519,200.00	5	25,960.00	493,240.00	973,240.00	-	973,240.00	-	-
29183	โฉนด	9009	46082	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	11.00	111.00	8,000.00	888,000.00	23823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	10	84,480.00	760,320.00	1,648,320.00	-	-	1,648,320.00	0.02
29184	โฉนด	5064	7191	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.10	52.10	10,000.00	521,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,000.00	-	-	521,000.00	0.30
29185	โฉนด	9627	12408	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.60	51.60	10,000.00	516,000.00	23824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	20	158,400.00	369,600.00	885,600.00	-	-	885,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29186	โฉนด	9628	12409	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.50	54.50	10,000.00	545,000.00	23825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	21	197,120.00	418,880.00	963,880.00	-	-	963,880.00	0.02
29187	โฉนด	9625	12406	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	23826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	80.00	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,045,040.00	-	1,045,040.00	-	-
29188	โฉนด	9629	12410	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.70	47.70	10,000.00	477,000.00	23827	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,250.00	412,500.00	7	28,875.00	383,625.00	860,625.00	-	-	860,625.00	0.02
29189	โฉนด	9626	12407	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.00	74.00	10,000.00	740,000.00	23828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	296.00	-	8,800.00	2,604,800.00	5	130,240.00	2,474,560.00	3,214,560.00	-	3,214,560.00	-	-
29190	โฉนด	1471	4090	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	1.10	101.10	45,000.00	4,549,500.00	23829	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	44	1,586,880.00	501,120.00	5,050,620.00	-	-	5,050,620.00	0.02
29191	โฉนด	1734	2336	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	44.00	44.00	45,000.00	1,980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000.00	-	-	1,980,000.00	0.30
29192	โฉนด	2076	2690	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	18.20	18.20	6,000.00	109,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	-	109,200.00	0.30
29193	โฉนด	8367	11086	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	23830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	26	354,816.00	489,984.00	1,289,984.00	-	1,289,984.00	-	-
29194	โฉนด	3933	19005	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	20.00	120.00	6,000.00	720,000.00	23831	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	23.00	10.45	8,700.00	200,100.00	5	10,005.00	190,095.00	910,095.00	-	910,095.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	57.14	8,800.00	352,000.00	10	35,200.00	316,800.00	316,800.00	-	316,800.00	-	-
29195	โฉนด	1559	4317	หมู่ ต.หนองแก	4	1	2	61.60	661.60	105,000.00	69,468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,468,000.00	-	-	69,468,000.00	0.30-0.40
29196	โฉนด	3036	5311	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.30	34.30	75,000.00	2,572,500.00	23833	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	46	1,586,880.00	501,120.00	3,073,620.00	-	-	3,073,620.00	0.02
29197	โฉนด	18297	29540	หมู่ ต.หัวหิน	4	3	2	53.00	1,453.00	3,500.00	5,085,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,085,500.00	-	-	5,085,500.00	0.30
29198	โฉนด	9160	11928	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	12,500.00	1,300,000.00	23834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	24.00	8,800.00	211,200.00	13	33,792.00	177,408.00	1,477,408.00	-	1,477,408.00	-	-
29199	โฉนด	6987	9464	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.60	19.60	75,000.00	1,470,000.00	23835	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	30	1,128,800.00	199,200.00	1,669,200.00	-	-	1,669,200.00	0.30
29200	โฉนด	8469	11208	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.80	49.80	6,000.00	298,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,800.00	-	-	298,800.00	0.30
29201	โฉนด	8817	11576	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.00	95.00	8,000.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	-	760,000.00	0.30
29202	โฉนด	2509	9652	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	33.60	33.60	65,000.00	2,184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,184,000.00	-	-	2,184,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29203	โฉนด	1457	4103.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	74.00	74.00	45,000.00	3,330,000.00	23836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	3,879,120.00	-	-	3,879,120.00	0.02
29204	โฉนด	1202	1436	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29205	โฉนด	4513	20535	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	23837	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	34	361,920.00	262,080.00	742,080.00	-	-	742,080.00	0.02
29206	โฉนด	3624	17218	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.10	26.10	100,000.00	2,610,000.00	23838	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	34	929,856.00	673,344.00	3,283,344.00	-	-	3,283,344.00	0.02
29207	โฉนด	9735	12530	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	31.90	31.90	8,000.00	255,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,200.00	-	-	255,200.00	0.30
29208	โฉนด	6419	8828	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.80	51.80	6,500.00	336,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,700.00	-	-	336,700.00	0.30
29209	โฉนด	14600	18470	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	27,500.00	797,500.00	23839	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,550.00	2,565,000.00	18	666,900.00	1,898,100.00	2,695,600.00	-	2,695,600.00	-	-
29210	โฉนด	13322	16865	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	3	26.80	1,126.80	4,400.00	4,957,920.00	23840	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,250.00	990,000.00	8	297,000.00	693,000.00	5,650,920.00	-	-	5,650,920.00	0.02
29211	โฉนด	1908	4651.	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	74.80	174.80	45,000.00	7,866,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,866,000.00	-	-	7,866,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29212	โฉนด	5711	33238	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.30
29213	โฉนด	1822	4593	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	22.00	322.00	6,500.00	2,093,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,093,000.00	-	-	2,093,000.00	0.02
29214	โฉนด	482	2429	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	86.00	386.00	5,000.00	1,930,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,930,000.00	-	-	1,930,000.00	0.30
29215	โฉนด	5216	22928	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	23841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	9	33,264.00	336,336.00	1,936,336.00	-	-	1,936,336.00	0.02
29216	โฉนด	1739	4517.	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	20.10	120.10	45,000.00	5,404,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,404,500.00	-	5,404,500.00	-	-
29217	โฉนด	9299	12067	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	10,000.00	680,000.00	23842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	22	299,200.00	580,800.00	1,260,800.00	-	1,260,800.00	-	-
29218	โฉนด	3522	16586	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	65,000.00	975,000.00	23843	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	29	846,600.00	149,400.00	1,124,400.00	-	1,124,400.00	-	-
					1	0	0	4.70	4.70	65,000.00	305,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,500.00	-	305,500.00	-	-
29219	โฉนด	2523	4805.	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	3	16.30	1,116.30	40,500.00	45,210,150.00	23844	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	54.00	-	7,900.00	426,600.00	3	12,798.00	413,802.00	45,623,952.00	-	-	45,623,952.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23845	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	54.00	-	7,900.00	426,600.00	3	12,798.00	413,802.00	413,802.00	-	-	413,802.00	0.30
					1	1	0	0.00	400.00	40,500.00	16,200,000.00	23846	ตลาดพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,494.00	-	3,900.00	9,726,600.00	7	680,862.00	9,045,738.00	25,245,738.00	-	-	25,245,738.00	0.30
												23847	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	886.00	-	7,900.00	6,999,400.00	7	489,958.00	6,509,442.00	6,509,442.00	-	-	6,509,442.00	0.30
												23848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	272.50	-	8,800.00	2,398,000.00	7	167,860.00	2,230,140.00	2,230,140.00	-	-	2,230,140.00	0.30
												23849	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	352.00	-	6,150.00	2,164,800.00	7	151,536.00	2,013,264.00	2,013,264.00	-	-	2,013,264.00	0.30
												23850	ภัตตาคาร	ตึก	3	50.00	-	7,100.00	355,000.00	7	24,850.00	330,150.00	330,150.00	-	-	330,150.00	0.30
												23851	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,600.00	31,200.00	7	2,184.00	29,016.00	29,016.00	-	-	29,016.00	0.30
29220	โฉนด	675	729	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-
29221	โฉนด	8778	11097	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29222	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29223	โฉนด	4347	20204	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	6,150.00	2,460,000.00	23852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	6	52,800.00	827,200.00	3,287,200.00	-	-	3,287,200.00	0.02
29224	โฉนด	8005	10723	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
29225	โฉนด	3433	5990	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	100,000.00	0.00	23853	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	30.00	37.50	8,550.00	256,500.00	5	12,825.00	243,675.00	243,675.00	-	243,675.00	-	-
29226	โฉนด	227	1419	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	88.00	388.00	40,000.00	15,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,520,000.00	-	-	15,520,000.00	0.30
29227	โฉนด	25057	60374	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	2.30	2.30	30,000.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.30
29228	โฉนด	11275	14332	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.30	87.30	45,000.00	3,928,500.00	23854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	40	591,360.00	253,440.00	4,181,940.00	-	-	4,181,940.00	0.02
29229	โฉนด	28374	69913	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	47.50	47.50	45,000.00	2,137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,137,500.00	-	-	2,137,500.00	0.30
29230	โฉนด	11279	14336	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	29.00	129.00	45,000.00	5,805,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,805,000.00	-	5,805,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29231	โฉนด	20095	39985	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	77.20	77.20	45,000.00	3,474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,474,000.00	-	3,474,000.00	-	-
29232	โฉนด	11276	14333	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.90	99.90	45,000.00	4,495,500.00	23855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	36	436,480.00	267,520.00	4,763,020.00	-	4,763,020.00	-	-
29233	โฉนด	408	3412	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	64.00	264.00	2,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.30
29234	โฉนด	14002	17719	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00	23856	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	35	400,800.00	267,200.00	327,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	163,600.00	-	163,600.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	163,600.00	-	163,600.00	0.02
29235	โฉนด	14001	17718	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00	23857	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	90.00	8,700.00	313,200.00	14	56,376.00	256,824.00	316,824.00	-	316,824.00	-	-
29236	โฉนด	14003	17720	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00	23858	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	35	400,800.00	267,200.00	327,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	163,600.00	-	163,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	163,600.00	163,600.00	-	-
29237	โฉนด	2055	15350	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.00	99.00	5,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.30
29238	โฉนด	29095	71981	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.20	14.20	8,000.00	113,600.00	23859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	14	50,688.00	230,912.00	344,512.00	-	-	344,512.00	0.02
29239	โฉนด	20143	40077	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	40.00	340.00	8,000.00	2,720,000.00	23860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	5	56,320.00	1,070,080.00	3,790,080.00	-	3,790,080.00	-	-
29240	โฉนด	9942	12792	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.60	16.60	50,000.00	830,000.00	23861	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	24	742,140.00	1,210,860.00	2,040,860.00	-	2,040,860.00	-	-
29241	โฉนด	1087	1310	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.00	104.00	27,500.00	2,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,860,000.00	-	2,860,000.00	-	-
29242	โฉนด	2679	22618	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	5,000.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	-	205,000.00	0.02
29243	โฉนด	2005	4191	หมู่ ต.หนองแก	2	3	2	56.55	1,456.55	120,000.00	174,786,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,786,000.00	-	-	174,786,000.00	0.02-0.10
					2	0	0	36.00	36.00	120,000.00	4,320,000.00	23862	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	4,320,000.00	-	-	4,320,000.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	120,000.00	1,440,000.00	23863	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.02-0.10
					2	0	0	12.00	12.00	120,000.00	1,440,000.00	23864	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.02-0.10
					2	0	0	20.00	20.00	120,000.00	2,400,000.00	23865	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.02-0.10
29244	โฉนด	159	1036	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	18.00	618.00	120,000.00	74,160,000.00	23866	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	20	334,080.00	779,520.00	74,939,520.00	-	-	74,939,520.00	0.02-0.03
					3	0	1	50.00	150.00	120,000.00	18,000,000.00	23867	ภัตตาคาร	ตึก	3	64.00	-	7,100.00	454,400.00	20	136,320.00	318,080.00	18,318,080.00	-	-	18,318,080.00	0.30
29245	โฉนด	4065	19425	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	4,500.00	1,800,000.00	23868	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	368.00	-	8,700.00	3,201,600.00	9	288,144.00	2,913,456.00	4,713,456.00	-	-	4,713,456.00	0.02
29246	โฉนด	6183	8565	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	69.40	69.40	8,000.00	555,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,200.00	-	555,200.00	-	-
29247	โฉนด	20970	41784	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	10,000.00	920,000.00	23869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	7	73,920.00	982,080.00	1,902,080.00	-	-	1,902,080.00	0.02
29248	โฉนด	9141	11909	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	73.60	73.60	12,500.00	920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000.00	-	-	920,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29249	โฉนด	14997	18953	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.40	70.40	10,000.00	704,000.00	23870	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	2,357,000.00	-	-	2,357,000.00	0.02
29250	โฉนด	540	2538	หมู่ ต.หนองแก	2	15	1	18.00	6,118.00	37,500.00	229,425,000.00	23871	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	144.00	18.00	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	230,615,160.00	-	-	230,615,160.00	0.02-0.10
												23872	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	144.00	18.00	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	1,190,160.00	-	-	1,190,160.00	0.02-0.10
												23873	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	70.00	15.56	8,700.00	609,000.00	5	30,450.00	578,550.00	578,550.00	-	-	578,550.00	0.02-0.10
												23874	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	60.00	13.33	8,450.00	507,000.00	5	25,350.00	481,650.00	481,650.00	-	-	481,650.00	0.02-0.10
												23875	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	60.00	13.33	8,450.00	507,000.00	5	25,350.00	481,650.00	481,650.00	-	-	481,650.00	0.02-0.10
												23876	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	60.00	13.33	8,450.00	507,000.00	5	25,350.00	481,650.00	481,650.00	-	-	481,650.00	0.02-0.10
												23877	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	60.00	13.33	8,450.00	507,000.00	5	25,350.00	481,650.00	481,650.00	-	-	481,650.00	0.02-0.10
												23878	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	60.00	13.33	8,450.00	507,000.00	5	25,350.00	481,650.00	481,650.00	-	-	481,650.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23879	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	60.00	13.33	8,450.00	507,000.00	5	25,350.00	481,650.00	481,650.00	-	-	481,650.00	0.02-0.10
												23880	-	ไม้	2	60.00	13.33	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23881	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	14	222,912.00	1,015,488.00	1,015,488.00	-	-	1,015,488.00	0.02-0.10
												23882	-	ตึก	2	130.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23883	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23884	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23885	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23886	-	ตึก	2	220.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23887	-	ตึก	2	360.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23888	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23889	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23890	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23891	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23892	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23893	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23894	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23895	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23896	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23897	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	9	73,008.00	738,192.00	738,192.00	-	-	738,192.00	0.02-0.10
												23898	-	ตึก	2	169.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23899	-	ตึก	2	110.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23900	-	ตึก	2	300.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23901	-	ตึก	2	340.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23902	-	ตึก	2	340.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23903	-	ตึก	2	1,900.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23904	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23905	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23906	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23907	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23908	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23909	-	ตึก	2	43.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23910	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23911	-	ตึก	2	900.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23912	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23913	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23914	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23915	-	ตึก	2	280.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23916	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23917	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23918	-	ตึก	2	2,450.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23919	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23920	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23921	-	ตึก	2	44.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23922	-	ตึก	2	44.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23923	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,350.00	367,400.00	14	66,132.00	301,268.00	301,268.00	-	-	301,268.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23924	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	7,750.00	263,500.00	6	15,810.00	247,690.00	247,690.00	-	-	247,690.00	0.02-0.10
												23925	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23926	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23927	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23928	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,600.00	258,000.00	14	46,440.00	211,560.00	211,560.00	-	-	211,560.00	0.02-0.10
												23929	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23930	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23931	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23932	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23933	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23934	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23935	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23936	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23937	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23938	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23939	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	57.00	-	8,350.00	475,950.00	10	47,595.00	428,355.00	428,355.00	-	-	428,355.00	0.02-0.10
												23940	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	12	35,070.00	215,430.00	215,430.00	-	-	215,430.00	0.02-0.10
												23941	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	11	89,280.00	654,720.00	654,720.00	-	-	654,720.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23942	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,350.00	242,150.00	5	12,107.50	230,042.50	230,042.50	-	-	230,042.50	0.02-0.10
												23943	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,350.00	1,402,800.00	9	126,252.00	1,276,548.00	1,276,548.00	-	-	1,276,548.00	0.02-0.10
												23944	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	9	91,260.00	922,740.00	922,740.00	-	-	922,740.00	0.02-0.10
												23945	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,700.00	234,900.00	8	18,792.00	216,108.00	216,108.00	-	-	216,108.00	0.02-0.10
												23946	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	7	35,070.00	465,930.00	465,930.00	-	-	465,930.00	0.02-0.10
												23947	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	71.00	-	8,700.00	617,700.00	7	43,239.00	574,461.00	574,461.00	-	-	574,461.00	0.02-0.10
												23948	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	66.00	-	8,700.00	574,200.00	7	40,194.00	534,006.00	534,006.00	-	-	534,006.00	0.02-0.10
												23949	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	7	30,450.00	404,550.00	404,550.00	-	-	404,550.00	0.02-0.10
												23950	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	7	30,450.00	404,550.00	404,550.00	-	-	404,550.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23951	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	43.00	-	8,700.00	374,100.00	7	26,187.00	347,913.00	347,913.00	-	-	347,913.00	0.02-0.10
												23952	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,700.00	487,200.00	7	34,104.00	453,096.00	453,096.00	-	-	453,096.00	0.02-0.10
												23953	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,700.00	382,800.00	7	26,796.00	356,004.00	356,004.00	-	-	356,004.00	0.02-0.10
												23954	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	66.00	-	8,350.00	551,100.00	7	38,577.00	512,523.00	512,523.00	-	-	512,523.00	0.02-0.10
												23955	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,750.00	209,250.00	6	12,555.00	196,695.00	196,695.00	-	-	196,695.00	0.02-0.10
												23956	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,600.00	258,000.00	6	15,480.00	242,520.00	242,520.00	-	-	242,520.00	0.02-0.10
												23957	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	13	40,560.00	212,940.00	212,940.00	-	-	212,940.00	0.02-0.10
												23958	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	61.00	-	8,450.00	515,450.00	13	82,472.00	432,978.00	432,978.00	-	-	432,978.00	0.02-0.10
												23959	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	13	40,560.00	212,940.00	212,940.00	-	-	212,940.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23960	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	13	40,560.00	212,940.00	212,940.00	-	-	212,940.00	0.02-0.10
												23961	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	520.00	-	8,700.00	4,524,000.00	6	271,440.00	4,252,560.00	4,252,560.00	-	-	4,252,560.00	0.02-0.10
												23962	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	7,750.00	263,500.00	6	15,810.00	247,690.00	247,690.00	-	-	247,690.00	0.02-0.10
												23963	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	101.00	-	8,450.00	853,450.00	5	42,672.50	810,777.50	810,777.50	-	-	810,777.50	0.02-0.10
												23964	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	141.00	-	8,450.00	1,191,450.00	5	59,572.50	1,131,877.50	1,131,877.50	-	-	1,131,877.50	0.02-0.10
												23965	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.00	-	8,350.00	860,050.00	5	43,002.50	817,047.50	817,047.50	-	-	817,047.50	0.02-0.10
												23966	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	1,004.00	-	8,350.00	8,383,400.00	5	419,170.00	7,964,230.00	7,964,230.00	-	-	7,964,230.00	0.02-0.10
												23967	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	218.00	-	8,350.00	1,820,300.00	5	91,015.00	1,729,285.00	1,729,285.00	-	-	1,729,285.00	0.02-0.10
												23968	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	5	13,360.00	253,840.00	253,840.00	-	-	253,840.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23969	-	ตึก	2	203.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23970	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23971	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23972	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23973	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												23974	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	6	16,032.00	251,168.00	251,168.00	-	-	251,168.00	0.02-0.10
												23975	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,350.00	417,500.00	5	20,875.00	396,625.00	396,625.00	-	-	396,625.00	0.02-0.10
												23976	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	305.00	-	8,350.00	2,546,750.00	5	127,337.50	2,419,412.50	2,419,412.50	-	-	2,419,412.50	0.02-0.10
												23977	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	5	68,800.00	1,307,200.00	1,307,200.00	-	-	1,307,200.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23978	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,700.00	391,500.00	5	19,575.00	371,925.00	371,925.00	-	-	371,925.00	0.02-0.10
												23979	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,700.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	198,360.00	-	-	198,360.00	0.02-0.10
												23980	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	25.00	-	8,450.00	211,250.00	5	10,562.50	200,687.50	200,687.50	-	-	200,687.50	0.02-0.10
												23981	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	25.00	-	8,450.00	211,250.00	5	10,562.50	200,687.50	200,687.50	-	-	200,687.50	0.02-0.10
												23982	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	25.00	-	8,450.00	211,250.00	5	10,562.50	200,687.50	200,687.50	-	-	200,687.50	0.02-0.10
												23983	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	25.00	-	8,700.00	217,500.00	5	10,875.00	206,625.00	206,625.00	-	-	206,625.00	0.02-0.10
												23984	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	25.00	-	8,600.00	215,000.00	5	10,750.00	204,250.00	204,250.00	-	-	204,250.00	0.02-0.10
												23985	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	25.00	-	8,700.00	217,500.00	5	10,875.00	206,625.00	206,625.00	-	-	206,625.00	0.02-0.10
												23986	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	25.00	-	8,700.00	217,500.00	5	10,875.00	206,625.00	206,625.00	-	-	206,625.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23987	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	25.00	-	8,350.00	208,750.00	5	10,437.50	198,312.50	198,312.50	-	-	198,312.50	0.02-0.10
												23988	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	42.00	-	8,450.00	354,900.00	5	17,745.00	337,155.00	337,155.00	-	-	337,155.00	0.02-0.10
												23989	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	7,750.00	255,750.00	5	12,787.50	242,962.50	242,962.50	-	-	242,962.50	0.02-0.10
												23990	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,350.00	225,450.00	5	11,272.50	214,177.50	214,177.50	-	-	214,177.50	0.02-0.10
												23991	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,450.00	287,300.00	5	14,365.00	272,935.00	272,935.00	-	-	272,935.00	0.02-0.10
												23992	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	203.00	-	7,750.00	1,573,250.00	5	78,662.50	1,494,587.50	1,494,587.50	-	-	1,494,587.50	0.02-0.10
												23993	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	5	66,800.00	1,269,200.00	1,269,200.00	-	-	1,269,200.00	0.02-0.10
												23994	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
29251	โฉนด	15089	19072	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	4.00	4.00	10,000.00	40,000.00	23995	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	75.00	8,700.00	313,200.00	5	15,660.00	297,540.00	337,540.00	-	337,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29252	โฉนด	15093	19076	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.60	15.60	10,000.00	156,000.00	23996	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	64.00	-	7,800.00	499,200.00	34	289,536.00	209,664.00	365,664.00	-	-	365,664.00	0.30
29253	โฉนด	15091	19074	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.70	17.70	10,000.00	177,000.00	23997	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	705,960.00	-	-	705,960.00	0.02
29254	โฉนด	15090	19073	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00	23998	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	23	100,224.00	178,176.00	318,176.00	-	-	318,176.00	0.02
29255	โฉนด	15092	19075	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.10	15.10	10,000.00	151,000.00	23999	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	5	31,200.00	592,800.00	743,800.00	-	-	743,800.00	0.02
29256	โฉนด	26619	64752	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.80	25.80	12,000.00	309,600.00	24000	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	18	180,960.00	515,040.00	824,640.00	-	-	824,640.00	0.02
29257	โฉนด	26621	64754	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	12,000.00	312,000.00	24001	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	18	180,960.00	515,040.00	827,040.00	-	-	827,040.00	0.02
29258	โฉนด	26622	64755	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.90	25.90	12,000.00	310,800.00	24002	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	310,800.00	-	-	310,800.00	0.02
29259	โฉนด	26623	64756	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	9,999.00	219,978.00	24003	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	72.00	-	5,650.00	406,800.00	18	105,768.00	301,032.00	521,010.00	-	521,010.00	-	-
29260	โฉนด	26620	64753	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.70	21.70	12,000.00	260,400.00	24004	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,582,800.00	-	-	1,582,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29261	โฉนด	26624	64757	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	9,999.00	269,973.00	24005	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	17	100,224.00	317,376.00	587,349.00	-	587,349.00	-	-
29262	โฉนด	7285	41803	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	93.10	93.10	10,000.00	931,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,000.00	-	-	931,000.00	0.02
29263	โฉนด	7513	42260	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	93.20	93.20	10,000.00	932,000.00	24006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	21	506,880.00	1,077,120.00	2,009,120.00	-	-	2,009,120.00	0.02
												24007	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	20.00	-	8,250.00	165,000.00	21	52,800.00	112,200.00	112,200.00	-	-	112,200.00	0.02
29264	โฉนด	7512	42259	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	93.20	93.20	10,000.00	932,000.00	24008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	21	506,880.00	1,077,120.00	2,009,120.00	-	-	2,009,120.00	0.02
												24009	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	20.00	-	8,250.00	165,000.00	21	52,800.00	112,200.00	112,200.00	-	-	112,200.00	0.02
29265	โฉนด	7286	41804	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	3.80	103.80	10,000.00	1,038,000.00	24010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	166.56	-	8,800.00	1,465,728.00	22	498,347.52	967,380.48	2,005,380.48	-	-	2,005,380.48	0.02
29266	โฉนด	7909	42576	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	43.00	43.00	10,000.00	430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	-	430,000.00	0.30
29267	โฉนด	7908	42575	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	9.40	109.40	10,000.00	1,094,000.00	24011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,800.00	1,496,000.00	20	448,800.00	1,047,200.00	2,141,200.00	-	-	2,141,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												24012	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	20.00	-	8,250.00	165,000.00	20	49,500.00	115,500.00	115,500.00	-	-	115,500.00	0.02
29268	โฉนด	7289	41807	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	57.00	157.00	10,000.00	1,570,000.00	24013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	80.00	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	2,773,840.00	-	-	2,773,840.00	0.02
29269	โฉนด	7935	42617	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.90	51.90	10,000.00	519,000.00	24014	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	22	89,760.00	174,240.00	693,240.00	-	-	693,240.00	0.02
29270	โฉนด	7284	41802	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	93.10	93.10	10,000.00	931,000.00	24015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	21	506,880.00	1,077,120.00	2,008,120.00	-	-	2,008,120.00	0.02
												24016	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	20.00	-	8,250.00	165,000.00	21	52,800.00	112,200.00	112,200.00	-	-	112,200.00	0.02
29271	โฉนด	7288	41806	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	3.80	103.80	10,000.00	1,038,000.00	24017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	5	79,200.00	1,504,800.00	2,542,800.00	-	2,542,800.00	-	-
29272	โฉนด	7287	41805	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	51.90	51.90	10,000.00	519,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,000.00	-	-	519,000.00	0.30
29273	โฉนด	7903	42570	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	55.00	155.00	10,000.00	1,550,000.00	24018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	66.67	8,800.00	1,056,000.00	11	126,720.00	929,280.00	2,479,280.00	-	2,479,280.00	-	-
29274	โฉนด	7905	42572	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.60	99.60	10,000.00	996,000.00	24019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	6	84,480.00	1,323,520.00	2,319,520.00	-	-	2,319,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29275	โฉนด	7904	42571	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	10.00	110.00	10,000.00	1,100,000.00	24020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	66.67	8,800.00	1,056,000.00	21	337,920.00	718,080.00	1,818,080.00	-	-	1,818,080.00	0.02
29276	โฉนด	7290	41808	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	93.00	293.00	5,000.00	1,465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,465,000.00	-	-	1,465,000.00	0.02
29277	โฉนด	9283	12051	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	24021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	80.00	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	984,352.00	-	984,352.00	-	-
29278	โฉนด	6897	40163	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	7.50	107.50	7,000.00	752,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,500.00	-	-	752,500.00	0.60
29279	โฉนด	3613	4617	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.10	45.10	10,000.00	451,000.00	24022	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	23	400,896.00	712,704.00	1,163,704.00	-	1,163,704.00	-	-
29280	โฉนด	15899	20446	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,250.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29281	โฉนด	1068	4213	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.40	61.40	3,500.00	214,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,900.00	-	-	214,900.00	0.02
29282	โฉนด	18980	36923	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.20	16.20	10,000.00	162,000.00	24023	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	19	87,360.00	224,640.00	386,640.00	-	-	386,640.00	0.02
29283	โฉนด	18976	36919	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	24024	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	7	29,232.00	388,368.00	548,368.00	-	548,368.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29284	โฉนด	18974	36917	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.30	16.30	10,000.00	163,000.00	24025	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	23	250,560.00	445,440.00	608,440.00	-	-	608,440.00	0.02
29285	โฉนด	18978	36921	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.30	16.30	10,000.00	163,000.00	24026	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	29	320,640.00	347,360.00	510,360.00	-	-	510,360.00	0.02
29286	โฉนด	18977	36920	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.20	16.20	10,000.00	162,000.00	24027	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	7	48,720.00	647,280.00	809,280.00	-	-	809,280.00	0.02
29287	โฉนด	18975	36918	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.30	16.30	10,000.00	163,000.00	24028	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	24	132,240.00	215,760.00	378,760.00	-	-	378,760.00	0.02
29288	โฉนด	18979	36922	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.20	16.20	10,000.00	162,000.00	24029	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	823,200.00	-	-	823,200.00	0.02
29289	โฉนด	5496	23978	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	7,000.00	126,000.00	24030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	15	123,200.00	492,800.00	618,800.00	-	-	618,800.00	0.02
29290	โฉนด	1511	4269	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	79.90	79.90	45,000.00	3,595,500.00	24031	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	24	661,200.00	1,078,800.00	4,674,300.00	-	-	4,674,300.00	0.02
29291	โฉนด	1952	4688	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	27.00	27.00	42,000.00	1,134,000.00	24032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	8,800.00	950,400.00	24	361,152.00	589,248.00	1,723,248.00	-	-	1,723,248.00	0.30
					3	0	0	24.00	24.00	42,000.00	1,008,000.00	24033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,800.00	844,800.00	24	321,024.00	523,776.00	1,531,776.00	-	-	1,531,776.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	4.30	204.30	42,000.00	8,580,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,580,600.00	-	-	8,580,600.00	0.30
29292	โฉนด	22381	51643	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.80	65.80	8,000.00	526,400.00	24034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,195,200.00	-	-	1,195,200.00	0.02
29293	โฉนด	3266	5715	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	1.27	301.27	45,000.00	13,557,150.00	24035	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	3,182.00	-	9,650.00	30,706,300.00	16	6,755,386.00	23,950,914.00	37,508,064.00	-	-	37,508,064.00	0.30
					3	0	0	18.75	18.75	45,000.00	843,750.00	24036	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	75.00	-	8,250.00	618,750.00	17	148,500.00	470,250.00	1,314,000.00	-	-	1,314,000.00	0.30
					3	0	0	13.28	13.28	45,000.00	597,600.00	24037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	53.10	-	8,800.00	467,280.00	17	112,147.20	355,132.80	952,732.80	-	-	952,732.80	0.30
29294	โฉนด	31615	76323	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	80,000.00	3,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,040,000.00	-	3,040,000.00	-	-
29295	โฉนด	7319	42016	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	83.10	83.10	4,000.00	332,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,400.00	-	-	332,400.00	0.02
29296	โฉนด	7333	42030	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	97.20	97.20	4,000.00	388,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,800.00	-	-	388,800.00	0.02
29297	โฉนด	7321	42018	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	24038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	6	26,400.00	413,600.00	813,600.00	-	-	813,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29298	โฉนด	7314	42011	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	93.40	93.40	10,000.00	934,000.00	24039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,937,200.00	-	-	1,937,200.00	0.02
29299	โฉนด	7331	42028	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	24040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	782,976.00	-	782,976.00	-	-
29300	โฉนด	7327	42024	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	82.60	82.60	4,000.00	330,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,400.00	-	-	330,400.00	0.02
29301	โฉนด	7328	42025	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	93.00	93.00	8,000.00	744,000.00	24041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	22	359,040.00	696,960.00	1,440,960.00	-	-	1,440,960.00	0.02
29302	โฉนด	7326	42023	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	55.90	55.90	8,000.00	447,200.00	24042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	848,480.00	-	-	848,480.00	0.02
29303	โฉนด	7335	42032	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.30	65.30	8,000.00	522,400.00	24043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	7	49,280.00	654,720.00	1,177,120.00	-	-	1,177,120.00	0.02
29304	โฉนด	7315	42012	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	24044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	1,005,440.00	-	-	1,005,440.00	0.02
29305	โฉนด	7317	42014	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	24045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	801,280.00	-	-	801,280.00	0.02
29306	โฉนด	7332	42029	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	95.20	95.20	8,000.00	761,600.00	24046	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	20	334,080.00	779,520.00	1,541,120.00	-	-	1,541,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29307	โฉนด	7316	42013	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
29308	โฉนด	7318	42015	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.50	61.50	8,000.00	492,000.00	24047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,027,040.00	-	-	1,027,040.00	0.02
29309	โฉนด	7320	42017	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	57.00	57.00	8,000.00	456,000.00	24048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,292,000.00	-	1,292,000.00	-	-
29310	โฉนด	7334	42031	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.10	99.10	8,000.00	792,800.00	24049	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	1,850,720.00	-	-	1,850,720.00	0.02
29311	โฉนด	7322	42019	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	24050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	801,280.00	-	-	801,280.00	0.02
29312	โฉนด	7323	42020	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	24051	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	19	467,712.00	1,202,688.00	1,602,688.00	-	-	1,602,688.00	0.02
29313	โฉนด	7329	42026	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00	24052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,034,990.00	-	-	1,034,990.00	0.02
29314	โฉนด	7324	42021	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	24053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	935,040.00	-	-	935,040.00	0.02
29315	โฉนด	7330	42027	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	24054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	19	157,696.00	405,504.00	805,504.00	-	-	805,504.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29316	โฉนด	3131	5407.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.50	86.50	75,000.00	6,487,500.00	24055	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	24	1,128,800.00	199,200.00	6,686,700.00	-	-	6,686,700.00	0.02
29317	โฉนด	1778	2381	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	63.00	63.00	25,000.00	1,575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000.00	-	1,575,000.00	-	-
29318				หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
29319	โฉนด	4162	5459	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	45,000.00	1,080,000.00	24056	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	18	72,384.00	206,016.00	1,286,016.00	-	-	1,286,016.00	0.02
29320	โฉนด	15560	19839	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00	24057	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,156,800.00	-	1,156,800.00	-	-
29321	โฉนด	32853	79939	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	24058	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	42.67	8,700.00	278,400.00	8	22,272.00	256,128.00	400,128.00	-	400,128.00	-	-
29322	โฉนด	15561	19840	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.90	25.90	6,000.00	155,400.00	24059	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	11	156,600.00	1,148,400.00	1,303,800.00	-	-	1,303,800.00	0.02
29323	โฉนด	32854	79940	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	24060	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	9	46,980.00	475,020.00	619,020.00	-	-	619,020.00	0.02
29324	โฉนด	15562	19841	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.60	50.60	6,000.00	303,600.00	24061	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	312.00	-	7,750.00	2,418,000.00	9	217,620.00	2,200,380.00	2,503,980.00	-	-	2,503,980.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29325	โฉนด	35857	92151	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	21.20	121.20	17,000.00	2,060,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,060,400.00	-	2,060,400.00	-	-
29326	โฉนด	19103	37234	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.90	20.90	12,000.00	250,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800.00	-	-	250,800.00	0.30
29327	โฉนด	2846	12845	หมู่ ต.หนองแก	2	3	0	50.00	1,250.00	41,000.00	51,250,000.00	24062	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	2	40,000.00	-	10,000.00	400,000,000.00	17	96,000,000.00	304,000,000.00	355,250,000.00	-	-	355,250,000.00	0.02-0.10
					1	7	1	40.00	2,940.00	41,000.00	120,540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,540,000.00	-	-	120,540,000.00	0.01-0.05
29328	โฉนด	10678	54641	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	39.60	139.60	4,500.00	628,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,200.00	-	628,200.00	-	-
29329	โฉนด	13360	66176	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	2.00	2.00	8,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02
29330	โฉนด	9508	47465	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.00	22.00	7,000.00	154,000.00	24063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	990,000.00	-	990,000.00	-	-
29331	โฉนด	13939	68672	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.20	23.20	7,000.00	162,400.00	24064	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	10	108,550.00	976,950.00	1,139,350.00	-	-	1,139,350.00	0.02
29332	โฉนด	9504	47461	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	7,000.00	126,000.00	24065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	696.00	-	8,800.00	6,124,800.00	5	306,240.00	5,818,560.00	5,944,560.00	-	5,944,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29333	โฉนด	9490	47447	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00	24066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	659,352.00	-	659,352.00	-	-
29334	โฉนด	15229	76666	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.90	33.90	7,000.00	237,300.00	24067	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	10	100,200.00	901,800.00	1,139,100.00	-	-	1,139,100.00	0.02
29335	โฉนด	15228	76665	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.40	23.40	7,000.00	163,800.00	24068	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	10	100,200.00	901,800.00	1,065,600.00	-	-	1,065,600.00	0.02
29336	โฉนด	13941	68674	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.20	23.20	7,000.00	162,400.00	24069	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	9	97,695.00	987,805.00	1,150,205.00	-	-	1,150,205.00	0.02
29337	โฉนด	9509	47466	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.30	23.30	7,000.00	163,100.00	24070	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	21	106,176.00	225,624.00	388,724.00	-	388,724.00	-	-
29338	โฉนด	13929	68662	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	38.20	38.20	7,000.00	267,400.00	24071	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	15	74,400.00	297,600.00	565,000.00	-	-	565,000.00	0.02
29339	โฉนด	13931	68664	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.00	26.00	7,000.00	182,000.00	24072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	12	118,272.00	726,528.00	908,528.00	-	908,528.00	-	-
29340	โฉนด	9489	47446	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00	24073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	593,000.00	-	-	593,000.00	0.02
29341	โฉนด	9501	47458	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	79.00	79.00	7,000.00	553,000.00	24074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,088,040.00	-	1,088,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29342	โฉนด	9507	47464	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.30	20.30	7,000.00	142,100.00	24075	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	13	62,000.00	325,500.00	467,600.00	-	-	467,600.00	0.02
29343	โฉนด	10789	55027	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	84.00	84.00	7,000.00	588,000.00	24076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.50	-	8,800.00	1,315,600.00	19	368,368.00	947,232.00	1,535,232.00	-	-	1,535,232.00	0.02
												24077	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	19	55,440.00	142,560.00	142,560.00	-	-	142,560.00	0.02
29344	โฉนด	8798	44556	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	61.30	161.30	7,000.00	1,129,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,129,100.00	-	-	1,129,100.00	0.30
29345	โฉนด	9488	47445	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	7,000.00	227,500.00	24078	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	580,900.00	-	-	580,900.00	0.02
29346	โฉนด	9498	47455	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00	24079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	96.00	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	538,264.00	-	538,264.00	-	-
29347	โฉนด	15230	76667	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.70	23.70	7,000.00	165,900.00	24080	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	10	80,160.00	721,440.00	887,340.00	-	-	887,340.00	0.02
29348	โฉนด	9505	47462	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.90	29.90	7,000.00	209,300.00	24081	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	5	19,375.00	368,125.00	577,425.00	-	-	577,425.00	0.02
29349	โฉนด	10788	55026	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	59.20	159.20	7,000.00	1,114,400.00	24082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	244.00	-	8,800.00	2,147,200.00	20	644,160.00	1,503,040.00	2,617,440.00	-	-	2,617,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												24083	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	20	59,400.00	138,600.00	138,600.00	-	-	138,600.00	0.02
29350	โฉนด	9493	47450	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	7,000.00	126,000.00	24084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	5	95,040.00	1,805,760.00	1,931,760.00	-	1,931,760.00	-	-
29351	โฉนด	9503	47460	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.50	24.50	7,000.00	171,500.00	24085	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	21	124,000.00	263,500.00	435,000.00	-	-	435,000.00	0.02
29352	โฉนด	8897	46110	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	6,150.00	2,460,000.00	24086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	13	202,752.00	1,064,448.00	3,524,448.00	-	-	3,524,448.00	0.02
												24087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	14	76,032.00	346,368.00	346,368.00	-	-	346,368.00	0.02
29353	โฉนด	10791	55029	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	76.80	76.80	7,000.00	537,600.00	24088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.50	-	8,800.00	1,315,600.00	17	315,744.00	999,856.00	1,537,456.00	-	-	1,537,456.00	0.02
												24089	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	17	47,520.00	150,480.00	150,480.00	-	-	150,480.00	0.02
29354	โฉนด	15227	76664	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.80	33.80	7,000.00	236,600.00	24090	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	10	100,200.00	901,800.00	1,138,400.00	-	-	1,138,400.00	0.02
29355	โฉนด	18997	37061	หมู่ ต.หัวหิน	2	4	2	99.00	1,899.00	3,750.00	7,121,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,121,250.00	-	7,121,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29356	โฉนด	2217	2854	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	56.00	456.00	13,000.00	5,928,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,928,000.00	-	5,928,000.00	-	-
29357	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29358	โฉนด	10209	13107	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.70	55.70	6,000.00	334,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,200.00	-	-	334,200.00	0.02
29359	โฉนด	10803	13846	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.00	11.00	75,000.00	825,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000.00	-	825,000.00	-	-
29360	โฉนด	12847	16291	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.20	58.20	45,000.00	2,619,000.00	24091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	17	135,168.00	428,032.00	3,047,032.00	-	-	3,047,032.00	0.02
29361	โฉนด	23660	52052	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.00	77.00	18,000.00	1,386,000.00	24092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	1,971,200.00	-	1,971,200.00	-	-
29362	โฉนด	8272	10991	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
29363	โฉนด	3571	4575.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.90	42.90	45,000.00	1,930,500.00	24093	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	16	244,992.00	868,608.00	2,799,108.00	-	-	2,799,108.00	0.02
29364	โฉนด	2245	2956.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	25,000.00	2,525,000.00	24094	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	600.00	-	8,200.00	4,920,000.00	16	1,082,400.00	3,837,600.00	6,362,600.00	-	-	6,362,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29365	โฉนด	10435	13439	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	45,000.00	1,710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,000.00	-	-	1,710,000.00	0.02
29366	โฉนด	10433	13437	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	120,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29367	โฉนด	10434	13438	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	120,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29368	โฉนด	10432	13436	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	31.00	131.00	120,000.00	15,720,000.00	24095	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	4.00	8,550.00	410,400.00	5	20,520.00	389,880.00	16,109,880.00	-	-	16,109,880.00	0.02
29369	โฉนด	8823	11582	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	98.70	98.70	8,000.00	789,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,600.00	-	789,600.00	-	-
29370	โฉนด	13966	17636	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.60	13.60	18,000.00	244,800.00	24096	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	34	309,952.00	224,448.00	469,248.00	-	-	469,248.00	0.02
29371	โฉนด	15226	19341	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.90	18.90	8,000.00	151,200.00	24097	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	23	225,504.00	400,896.00	552,096.00	-	-	552,096.00	0.02
												24098	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	-	264,480.00	0.02
29372	โฉนด	4097	19530	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	46.60	46.60	5,000.00	233,000.00	24099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	22	215,424.00	418,176.00	651,176.00	-	-	651,176.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29373	โฉนด	17805	23397	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
29374	โฉนด	6690	39721	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	88.40	88.40	8,000.00	707,200.00	24100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	20	316,800.00	739,200.00	1,446,400.00	-	-	1,446,400.00	0.02
29375	โฉนด	23675	52067	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.50	46.50	18,000.00	837,000.00	24101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	16	174,240.00	617,760.00	1,454,760.00	-	-	1,454,760.00	0.02
29376	โฉนด	15514	19793	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	5,250.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-
29377	โฉนด	7138	41144	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	24102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	1,285,200.00	-	1,285,200.00	-	-
29378	โฉนด	9095	46724	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	99.00	99.00	7,000.00	693,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000.00	-	-	693,000.00	0.30
29379	โฉนด	4569	6540	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29380	โฉนด	2466	3107	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29381	โฉนด	3283	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29382	โฉนด	5059	7186	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.20	51.20	10,000.00	512,000.00	24103	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,700.00	1,461,600.00	5	73,080.00	1,388,520.00	1,900,520.00	-	-	1,900,520.00	0.02
29383	โฉนด	35093	86568	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.40	35.40	45,000.00	1,593,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,593,000.00	-	-	1,593,000.00	0.02
29384	น.ส.3ก	24738	124	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	3,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29385	โฉนด	19048	37146	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00	24104	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	17	626,400.00	1,983,600.00	3,183,600.00	-	3,183,600.00	-	-
29386	โฉนด	2154	15910	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	45,000.00	4,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000.00	-	-	4,500,000.00	0.30
29387	โฉนด	5395	7591	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.90	15.90	140,000.00	2,226,000.00	24105	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	78	1,269,504.00	400,896.00	2,626,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	656,724.00	-	656,724.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,970,172.00	-	1,970,172.00	0.02
29388	โฉนด	4065	6305	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	58.60	58.60	60,000.00	3,516,000.00	24106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	20	126,720.00	295,680.00	3,811,680.00	-	-	3,811,680.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												24107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,800.00	281,600.00	20	84,480.00	197,120.00	197,120.00	-	-	197,120.00	0.30
												24108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,800.00	281,600.00	20	84,480.00	197,120.00	197,120.00	-	-	197,120.00	0.30
												24109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,800.00	281,600.00	20	84,480.00	197,120.00	197,120.00	-	-	197,120.00	0.30
29389	โฉนด	32995	80593	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	24110	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	5	65,250.00	1,239,750.00	1,739,750.00	-	1,739,750.00	-	-
29390	โฉนด	18045	23743	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	0.50	0.50	22,500.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.30
29391	โฉนด	18039	23737	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	1.00	1.00	120,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
29392	โฉนด	18043	23741	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.40	27.40	120,000.00	3,288,000.00	24111	ตึกแถวสามชั้น	ไม้	2	324.00	-	8,450.00	2,737,800.00	17	2,162,862.00	574,938.00	3,862,938.00	-	-	3,862,938.00	0.02
29393	โฉนด	18040	23738	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.90	19.90	120,000.00	2,388,000.00	24112	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	25	486,720.00	730,080.00	3,118,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,039,256.06	-	1,039,256.06	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,039,256.06	-	1,039,256.06	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,039,567.87	-	1,039,567.87	0.02
29394	โฉนด	18042	23740	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	120,000.00	2,400,000.00	24113	-	ไม้	2	64.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	2,400,000.00	-	2,400,000.00	-	-
29395	โฉนด	18044	23742	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	27.10	27.10	120,000.00	3,252,000.00	24114	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	29	584,064.00	632,736.00	3,884,736.00	-	-	3,884,736.00	0.30
29396	โฉนด	18041	23739	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.90	19.90	120,000.00	2,388,000.00	24115	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	25	486,720.00	730,080.00	3,118,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,039,256.06	-	1,039,256.06	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,039,256.06	1,039,256.06	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,039,567.87	1,039,567.87	-	-
29397	โฉนด	5170	22728	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29398	โฉนด	2592	4862	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	54.80	54.80	45,000.00	2,466,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,466,000.00	-	-	2,466,000.00	0.30
29399	โฉนด	22197	45596	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	24116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	535,040.00	-	-
29400	โฉนด	12600	15963	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	16.80	16.80	100,000.00	1,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000.00	-	-	1,680,000.00	0.30
29401	โฉนด	12601	15964	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	33.60	33.60	100,000.00	3,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360,000.00	-	-	3,360,000.00	0.30
29402	โฉนด	12598	15961	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	100,000.00	1,700,000.00	24117	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	24	141,360.00	230,640.00	1,930,640.00	-	-	1,930,640.00	0.02
29403	โฉนด	12599	15962	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	16.90	16.90	100,000.00	1,690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,690,000.00	-	-	1,690,000.00	0.30
29404	โฉนด	723	777	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
29405	โฉนด	10403	53120	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	5.80	105.80	30,000.00	3,174,000.00	24118	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	14	313,200.00	1,426,800.00	4,600,800.00	-	-	4,600,800.00	0.02
29406	โฉนด	10402	53119	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	10.10	110.10	30,000.00	3,303,000.00	24119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	14	190,080.00	865,920.00	4,168,920.00	-	-	4,168,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29407	โฉนด	10401	53118	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	13.50	113.50	30,000.00	3,405,000.00	24120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	4,165,320.00	-	-	4,165,320.00	0.02
29408	โฉนด	17221	91736	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.70	14.70	30,000.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	-	441,000.00	0.02
29409	โฉนด	10400	53117	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	17.00	117.00	30,000.00	3,510,000.00	24121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	14	190,080.00	865,920.00	4,375,920.00	-	-	4,375,920.00	0.02
29410	โฉนด	10399	53116	หมู่ 16 ต.หนองแก	2	0	1	20.40	120.40	30,000.00	3,612,000.00	24122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	17	253,440.00	802,560.00	4,414,560.00	-	-	4,414,560.00	0.02
29411	โฉนด	10398	53115	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	14.50	114.50	30,000.00	3,435,000.00	24123	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	19	467,712.00	1,202,688.00	4,637,688.00	-	-	4,637,688.00	0.02
												24124	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	22.00	-	8,250.00	181,500.00	19	50,820.00	130,680.00	130,680.00	-	-	130,680.00	0.02
29412	โฉนด	4729	21123	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00	24125	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	21	276,675.00	20,825.00	2,820,825.00	-	-	2,820,825.00	0.02
29413	โฉนด	3106	4097.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.20	13.20	60,000.00	792,000.00	24126	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	55	569,088.00	179,712.00	971,712.00	-	-	971,712.00	0.02
29414	โฉนด	17608	23083	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	24127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	811,920.00	-	-	811,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29415	โฉนด	20401	40657	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.90	97.90	12,000.00	1,174,800.00	24128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	2,428,800.00	-	-	2,428,800.00	0.02
29416	โฉนด	636	2733	หมู่ ต.หนองแก	2	4	3	52.00	1,952.00	50,000.00	97,600,000.00	24129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	26.67	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	97,780,224.00	-	-	97,780,224.00	0.02-0.05
												24130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	80.00	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	360,448.00	-	-	360,448.00	0.02-0.05
												24131	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	23	100,224.00	178,176.00	178,176.00	-	-	178,176.00	0.02-0.05
29417	โฉนด	9426	12196	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	8,000.00	208,000.00	24132	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	66.67	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	472,480.00	-	472,480.00	-	-
29418	โฉนด	10613	13649	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.02
29419	โฉนด	3975	6220	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.60	42.60	50,000.00	2,130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,130,000.00	-	-	2,130,000.00	0.60
29420	โฉนด	5467	23943	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.30	39.30	6,000.00	235,800.00	24133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.00	-	8,800.00	827,200.00	5	41,360.00	785,840.00	1,021,640.00	-	-	1,021,640.00	0.02
29421	โฉนด	2350	7796	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	45.20	45.20	6,000.00	271,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200.00	-	271,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29422	โฉนด	13920	17579	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.00	15.00	17,500.00	262,500.00	24134	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,750.00	124,000.00	20	37,200.00	86,800.00	349,300.00	-	-	349,300.00	0.30
29423	โฉนด	13921	17580	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	9,999.00	139,986.00	24135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	151.00	-	8,800.00	1,328,800.00	13	212,608.00	1,116,192.00	1,256,178.00	-	1,256,178.00	-	-
29424	โฉนด	2453	9497	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	79.10	79.10	45,000.00	3,559,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,559,500.00	-	-	3,559,500.00	0.01
29425	โฉนด	19031	37106	หมู่ ต.หัวหิน	1	19	1	0.00	7,700.00	3,150.00	24,255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,255,000.00	-	24,255,000.00	-	-
29426	โฉนด	1719	2172	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	24136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	5	99,000.00	1,881,000.00	2,481,000.00	-	-	2,481,000.00	0.02
												24137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	-	668,800.00	0.02
29427	โฉนด	15770	20210	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	24138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	20	84,480.00	197,120.00	197,120.00	-	197,120.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
29428	โฉนด	23392	52995	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	13.20	113.20	12,500.00	1,415,000.00	24139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	1,916,600.00	-	-	1,916,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29429	โฉนด	23359	52962	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	9.40	9.40	12,500.00	117,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500.00	-	-	117,500.00	0.30
29430	โฉนด	32561	78350	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,500.00	625,000.00	24140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	29.29	8,800.00	255,200.00	5	12,760.00	242,440.00	867,440.00	-	867,440.00	-	-
29431	โฉนด	13017	16491	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,500.00	0.00	24141	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	80.00	8,700.00	556,800.00	11	66,816.00	489,984.00	489,984.00	-	489,984.00	-	-
29432	โฉนด	32629	78768	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.60	41.60	12,500.00	520,000.00	24142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	12	88,704.00	544,896.00	1,064,896.00	-	-	1,064,896.00	0.02
29433	โฉนด	23394	52997	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	2	80.90	680.90	6,250.00	4,255,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,255,625.00	-	-	4,255,625.00	0.30
29434	โฉนด	23362	52965	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	12,500.00	1,300,000.00	24143	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	80.00	43.24	8,550.00	684,000.00	5	34,200.00	649,800.00	1,949,800.00	-	1,949,800.00	-	-
29435	โฉนด	23380	52983	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	12,500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
29436	โฉนด	23369	52972	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.70	91.70	12,500.00	1,146,250.00	24144	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	540.00	-	8,550.00	4,617,000.00	17	1,108,080.00	3,508,920.00	4,655,170.00	-	-	4,655,170.00	0.02
29437	โฉนด	23374	52977	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	12,500.00	612,500.00	24145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	12	88,704.00	544,896.00	1,157,396.00	-	-	1,157,396.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29438	โฉนด	23390	52993	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	84.00	84.00	12,500.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.30
29439	โฉนด	23367	52970	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.00	94.00	12,500.00	1,175,000.00	24146	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	33.33	8,700.00	348,000.00	17	83,520.00	264,480.00	1,439,480.00	-	1,439,480.00	-	-
29440	โฉนด	23366	52969	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	12,500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
29441	โฉนด	23387	52990	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	82.00	82.00	12,500.00	1,025,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,000.00	-	-	1,025,000.00	0.30
29442	โฉนด	23354	52957	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.00	86.00	12,500.00	1,075,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,000.00	-	1,075,000.00	-	-
29443	โฉนด	23372	52975	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	6.00	106.00	12,500.00	1,325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,325,000.00	-	-	1,325,000.00	0.30
29444	โฉนด	13015	16489	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29445	โฉนด	23379	52982	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	81.70	81.70	12,500.00	1,021,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,021,250.00	-	-	1,021,250.00	0.30
29446	โฉนด	23389	52992	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	79.00	79.00	12,500.00	987,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,500.00	-	-	987,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29447	โฉนด	23397	53000	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	38.90	38.90	6,250.00	243,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,125.00	-	-	243,125.00	0.30
29448	โฉนด	23373	52976	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,500.00	0.00	24147	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	21.40	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	528,960.00	-	-	528,960.00	0.02
29449	โฉนด	12583	15949..	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	12,500.00	298,750.00	24148	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	20	374,400.00	873,600.00	1,172,350.00	-	-	1,172,350.00	0.02
29450	โฉนด	23391	52994	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.70	98.70	12,500.00	1,233,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233,750.00	-	1,233,750.00	-	-
29451	โฉนด	23396	52999	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	27.10	327.10	12,500.00	4,088,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,088,750.00	-	-	4,088,750.00	0.30
29452	โฉนด	12673	16074	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.80	32.80	12,500.00	410,000.00	24149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	14	76,032.00	346,368.00	756,368.00	-	-	756,368.00	0.02
29453	โฉนด	23376	52979	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	49.00	149.00	12,500.00	1,862,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,862,500.00	-	1,862,500.00	-	-
29454	โฉนด	32562	78351	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	12,500.00	462,500.00	24150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	96.67	8,800.00	510,400.00	10	51,040.00	459,360.00	921,860.00	-	921,860.00	-	-
29455	โฉนด	23386	52989	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.50	83.50	12,500.00	1,043,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,750.00	-	-	1,043,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29456	โฉนด	23370	52973	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.80	83.80	12,500.00	1,047,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,500.00	-	-	1,047,500.00	0.02
29457	โฉนด	13016	16490	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	12,500.00	400,000.00	24151	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	66.67	8,700.00	278,400.00	9	25,056.00	253,344.00	653,344.00	-	653,344.00	-	-
29458	โฉนด	32565	78354	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.00	77.00	9,999.00	769,923.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,923.00	-	769,923.00	-	-
29459	โฉนด	32973	80544	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	12,500.00	412,500.00	24152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	48.33	8,800.00	255,200.00	5	12,760.00	242,440.00	654,940.00	-	654,940.00	-	-
29460	โฉนด	23385	52988	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,500.00	0.00	24153	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	661,200.00	-	-	661,200.00	0.02
29461	โฉนด	23357	52960	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.60	86.60	12,500.00	1,082,500.00	24154	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	338.00	-	8,700.00	2,940,600.00	16	646,932.00	2,293,668.00	3,376,168.00	-	-	3,376,168.00	0.02
29462	โฉนด	12674	16075	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.70	23.70	12,500.00	296,250.00	24155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	12	118,272.00	726,528.00	1,022,778.00	-	-	1,022,778.00	0.02
29463	โฉนด	32560	78349	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	12,500.00	725,000.00	24156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	65.66	8,800.00	572,000.00	10	57,200.00	514,800.00	1,239,800.00	-	1,239,800.00	-	-
29464	โฉนด	23352	52955	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,500.00	0.00	24157	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	5	130,500.00	2,479,500.00	2,479,500.00	-	-	2,479,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29465	โฉนด	13019	16493	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	24158	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	5	62,400.00	1,185,600.00	1,485,600.00	-	-	1,485,600.00	0.02
29466	โฉนด	23368	52971	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.50	92.50	12,500.00	1,156,250.00	24159	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,700.00	2,262,000.00	15	452,400.00	1,809,600.00	2,965,850.00	-	-	2,965,850.00	0.02
29467	โฉนด	23363	52966	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	12,500.00	537,500.00	24160	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	28.44	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	1,066,460.00	-	-	1,066,460.00	0.02
29468	โฉนด	23381	52984	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.20	77.20	12,500.00	965,000.00	24161	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	576.00	-	8,550.00	4,924,800.00	5	246,240.00	4,678,560.00	5,643,560.00	-	-	5,643,560.00	0.02
29469	โฉนด	12580	15946	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	12,500.00	412,500.00	24162	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	34	723,840.00	524,160.00	936,660.00	-	-	936,660.00	0.02
29470	โฉนด	23375	52978	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	12,500.00	612,500.00	24163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	12	88,704.00	544,896.00	1,157,396.00	-	-	1,157,396.00	0.02
29471	โฉนด	23356	52959	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.20	86.20	12,500.00	1,077,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,077,500.00	-	-	1,077,500.00	0.02
29472	โฉนด	12083	15393	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.90	31.90	12,500.00	398,750.00	24164	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	37	238,080.00	133,920.00	532,670.00	-	-	532,670.00	0.02
29473	โฉนด	10589	53806	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	16.70	16.70	45,000.00	751,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,500.00	-	751,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29474	โฉนด	13080	16577	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	24165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,316,000.00	-	1,316,000.00	-	-
29475	โฉนด	418	450	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	23,000.00	1,012,000.00	24166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	16	92,928.00	329,472.00	1,341,472.00	-	-	1,341,472.00	0.02
29476	โฉนด	2551	9694	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	98.90	98.90	30,000.00	2,967,000.00	24167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	459.00	-	8,800.00	4,039,200.00	42	2,989,008.00	1,050,192.00	4,017,192.00	-	-	4,017,192.00	0.02
29477	โฉนด	15172	19233	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	36.50	36.50	90,000.00	3,285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,285,000.00	-	-	3,285,000.00	0.30
29478	โฉนด	15171	19232	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.30	28.30	90,000.00	2,547,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,547,000.00	-	-	2,547,000.00	0.30
29479	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	24168	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	32.00	80.00	8,550.00	273,600.00	6	16,416.00	257,184.00	257,184.00	-	257,184.00	-	-
												24169	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	6	24,624.00	385,776.00	385,776.00	-	385,776.00	-	-
29480	โฉนด	3623	17217	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	27.80	27.80	100,000.00	2,780,000.00	24170	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	47	924,768.00	292,032.00	3,072,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,023,908.27	-	1,023,908.27	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,048,123.73	-	2,048,123.73	0.02
29481	โฉนด	4166	5463	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	100,000.00	2,400,000.00	24171	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	66.67	5,650.00	180,800.00	23	65,088.00	115,712.00	2,515,712.00	-	2,515,712.00	-	-
29482	โฉนด	1866	4627.	หมู่ ต.หนองแก	1	2	1	59.60	959.60	120,000.00	115,152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,152,000.00	-	-	115,152,000.00	0.01-0.05
29483	โฉนด	22197	42390	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00	24172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,800.00	1,258,400.00	15	251,680.00	1,006,720.00	1,756,720.00	-	1,756,720.00	-	-
29484	โฉนด	21196	42389	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	24173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	800,960.00	-	-	800,960.00	0.02
29485	โฉนด	21226	42456	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	24174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	12	295,680.00	1,816,320.00	1,816,320.00	-	1,816,320.00	-	-
29486	โฉนด	8874	45400	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	98.00	98.00	4,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
29487	โฉนด	10876	55614	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	73.30	173.30	8,000.00	1,386,400.00	24175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,800.00	2,006,400.00	18	521,664.00	1,484,736.00	2,871,136.00	-	-	2,871,136.00	0.02
												24176	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	18	68,640.00	195,360.00	195,360.00	-	-	195,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29488	โฉนด	12691	63523	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	24.30	224.30	10,000.00	2,243,000.00	24177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	17	506,880.00	1,605,120.00	3,848,120.00	-	-	3,848,120.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	24178	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	17	79,200.00	250,800.00	350,800.00	-	-	350,800.00	0.02
29489	โฉนด	12692	63524	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	78.00	178.00	8,000.00	1,424,000.00	24179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,800.00	1,795,200.00	19	502,656.00	1,292,544.00	2,716,544.00	-	-	2,716,544.00	0.02
29490	โฉนด	10874	55612	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	56.20	156.20	8,000.00	1,249,600.00	24180	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	20	375,840.00	876,960.00	2,126,560.00	-	-	2,126,560.00	0.02
29491	โฉนด	10878	55616	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	79.80	179.80	8,000.00	1,438,400.00	24181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	2,441,600.00	-	2,441,600.00	-	-
29492	โฉนด	12156	61083	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	-	2,800,000.00	0.30
29493	โฉนด	10872	55610	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	78.10	178.10	10,000.00	1,781,000.00	24182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	2,784,200.00	-	-	2,784,200.00	0.02
29494	โฉนด	10873	55611	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	56.40	156.40	8,000.00	1,251,200.00	24183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,800.00	2,006,400.00	18	521,664.00	1,484,736.00	2,735,936.00	-	-	2,735,936.00	0.02
												24184	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	18	68,640.00	195,360.00	195,360.00	-	-	195,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29495	โฉนด	26059	63129	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	63.20	163.20	8,000.00	1,305,600.00	24185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,800.00	2,006,400.00	8	160,512.00	1,845,888.00	3,151,488.00	-	3,151,488.00	-	-
29496	โฉนด	10875	55613	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	59.50	159.50	8,000.00	1,276,000.00	24186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	13	168,960.00	887,040.00	2,163,040.00	-	-	2,163,040.00	0.02
29497	โฉนด	10879	55617	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	85.40	185.40	8,000.00	1,483,200.00	24187	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	7	87,696.00	1,165,104.00	2,648,304.00	-	2,648,304.00	-	-
29498	โฉนด	26060	63130	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	62.40	162.40	8,000.00	1,299,200.00	24188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	19	399,168.00	1,026,432.00	2,325,632.00	-	-	2,325,632.00	0.02
												24189	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	19	92,400.00	237,600.00	237,600.00	-	-	237,600.00	0.02
29499	โฉนด	10877	55615	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	67.60	167.60	8,000.00	1,340,800.00	24190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,800.00	2,006,400.00	18	521,664.00	1,484,736.00	2,825,536.00	-	-	2,825,536.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	8,000.00	64,000.00	24191	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	18	68,640.00	195,360.00	259,360.00	-	-	259,360.00	0.02
29500	น.ส.3ก	166	753	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	80.00	380.00	50,000.00	19,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000,000.00	-	-	19,000,000.00	0.30
29501	โฉนด	17842	23474	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00	24192	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	506,800.00	-	-	506,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29502	โฉนด	4595	6630	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	10,000.00	610,000.00	24193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	17	101,376.00	321,024.00	931,024.00	-	931,024.00	-	-
29503	โฉนด	6381	8790	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	18,000.00	990,000.00	24194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	5	79,200.00	1,504,800.00	2,494,800.00	-	2,494,800.00	-	-
29504	โฉนด	5156	7285	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.10	18.10	100,000.00	1,810,000.00	24195	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	15	112,320.00	449,280.00	2,259,280.00	-	-	2,259,280.00	0.02
29505	โฉนด	13517	17097	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.40	52.40	18,000.00	943,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,200.00	-	-	943,200.00	0.30
29506	โฉนด	5922	36783	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	66.00	66.00	6,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.01
29507	โฉนด	1108	3998	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	76.90	676.90	4,900.00	3,316,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,316,810.00	-	-	3,316,810.00	0.02
29508	โฉนด	8484	43770	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	77.10	377.10	6,150.00	2,319,165.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,319,165.00	-	-	2,319,165.00	0.60
29509	โฉนด	2425	3783	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.60	15.60	75,000.00	1,170,000.00	24196	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,300.00	697,200.00	5	69,720.00	627,480.00	1,797,480.00	-	1,797,480.00	-	-
29510	โฉนด	26133	63404	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.40	23.40	8,000.00	187,200.00	24197	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	16	68,200.00	241,800.00	429,000.00	-	-	429,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29511	โฉนด	26135	63406	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.80	12.80	8,000.00	102,400.00	24198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	17	84,480.00	267,520.00	369,920.00	-	-	369,920.00	0.02
29512	โฉนด	26134	63405	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	8,000.00	112,000.00	24199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	446,400.00	-	-	446,400.00	0.02
29513	โฉนด	26136	63407	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	8,000.00	104,000.00	24200	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	17	74,400.00	235,600.00	339,600.00	-	-	339,600.00	0.02
29514	โฉนด	26132	63403	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-
29515	โฉนด	26137	63408	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.70	13.70	8,000.00	109,600.00	24201	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	19	86,800.00	223,200.00	332,800.00	-	-	332,800.00	0.02
29516	โฉนด	35056	86472	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.80	22.80	25,000.00	570,000.00	24202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	8,800.00	739,200.00	38	487,872.00	251,328.00	821,328.00	-	-	821,328.00	0.30
29517	โฉนด	35054	86470	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.70	24.70	25,000.00	617,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,500.00	-	-	617,500.00	0.30
29518	โฉนด	4666	20992	หมู่ ต.หนองแก	4	25	3	61.00	10,361.00	9,350.00	96,875,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,875,350.00	-	-	96,875,350.00	0.30-0.40
29519	โฉนด	4282	5526	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.65	24.65	10,000.00	246,500.00	24203	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	20	93,000.00	217,000.00	463,500.00	-	-	463,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.65	24.65	10,000.00	246,500.00	24204	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	20	93,000.00	217,000.00	463,500.00	-	-	463,500.00	0.02
29520	โฉนด	6012	37128	หมู่ ต.หนองแก	2	9	1	36.00	3,736.00	3,000.00	11,208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,208,000.00	-	-	11,208,000.00	0.02
29521	โฉนด	8076	43800	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	56.90	56.90	6,000.00	341,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,400.00	-	-	341,400.00	0.30
29522	โฉนด	8075	43799	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	34.90	34.90	6,000.00	209,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,400.00	-	-	209,400.00	0.30
29523	โฉนด	25817	62798	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.50	82.50	15,000.00	1,237,500.00	24205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	18	343,200.00	976,800.00	2,214,300.00	-	-	2,214,300.00	0.02
29524	โฉนด	25833	62814	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	24.00	124.00	15,000.00	1,860,000.00	24206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,800.00	1,548,800.00	18	402,688.00	1,146,112.00	3,006,112.00	-	-	3,006,112.00	0.02
29525	โฉนด	25859	62840	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.80	104.80	15,000.00	1,572,000.00	24207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	2,575,200.00	-	-	2,575,200.00	0.02
29526	โฉนด	25840	62821	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	50.40	150.40	15,000.00	2,256,000.00	24208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	9	79,200.00	800,800.00	3,056,800.00	-	-	3,056,800.00	0.02
29527	โฉนด	25797	62778	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.00	77.00	12,000.00	924,000.00	24209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	24.62	8,800.00	281,600.00	18	73,216.00	208,384.00	1,132,384.00	-	1,132,384.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29528	โฉนด	25828	62809	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	47.80	147.80	15,000.00	2,217,000.00	24210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	20	290,400.00	677,600.00	2,894,600.00	-	2,894,600.00	-	-
29529	โฉนด	25830	62811	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	22.00	122.00	15,000.00	1,830,000.00	24211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	53.33	8,800.00	563,200.00	18	146,432.00	416,768.00	2,246,768.00	-	2,246,768.00	-	-
29530	โฉนด	25806	62787	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.60	108.60	15,000.00	1,629,000.00	24212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	17	274,560.00	869,440.00	2,498,440.00	-	-	2,498,440.00	0.02
29531	โฉนด	25816	62797	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.80	82.80	15,000.00	1,242,000.00	24213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	20	290,400.00	677,600.00	1,919,600.00	-	1,919,600.00	-	-
29532	โฉนด	25847	62828	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	23.00	123.00	15,000.00	1,845,000.00	24214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	18	251,680.00	716,320.00	2,561,320.00	-	-	2,561,320.00	0.02
29533	โฉนด	25837	62818	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	49.00	149.00	15,000.00	2,235,000.00	24215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	285.00	-	8,800.00	2,508,000.00	10	250,800.00	2,257,200.00	4,492,200.00	-	-	4,492,200.00	0.02
29534	โฉนด	25855	62836	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	30.20	130.20	6,500.00	846,300.00	24216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,800.00	1,496,000.00	12	209,440.00	1,286,560.00	2,132,860.00	-	-	2,132,860.00	0.02
29535	โฉนด	29182	71801	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	15,000.00	930,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,000.00	-	930,000.00	-	-
29536	โฉนด	25812	62793	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.10	91.10	15,000.00	1,366,500.00	24217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.35	-	8,800.00	1,085,480.00	19	303,934.40	781,545.60	2,148,045.60	-	-	2,148,045.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29537	โฉนด	25849	62830	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	22.60	122.60	15,000.00	1,839,000.00	24218	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	435.00	-	8,700.00	3,784,500.00	13	605,520.00	3,178,980.00	5,017,980.00	-	-	5,017,980.00	0.02
29538	โฉนด	25851	62832	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	40.00	140.00	7,500.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
29539	โฉนด	25793	62774	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.40	60.40	15,000.00	906,000.00	24219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,742,000.00	-	-	1,742,000.00	0.02
29540	โฉนด	25824	62805	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.40	88.40	15,000.00	1,326,000.00	24220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	17	232,320.00	735,680.00	2,061,680.00	-	-	2,061,680.00	0.02
29541	โฉนด	14617	72372	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.20	26.20	10,000.00	262,000.00	24221	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	85.00	-	8,700.00	739,500.00	13	118,320.00	621,180.00	883,180.00	-	-	883,180.00	0.02
29542	โฉนด	2178	2815	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	8,000.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-
29543	โฉนด	10067	12960	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	37.00	137.00	10,000.00	1,370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,370,000.00	-	-	1,370,000.00	0.30
29544	โฉนด	28183	69470	หมู่ ต.หัวหิน	2	3	0	73.00	1,273.00	100,000.00	127,300,000.00	24222	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,200.00	-	8,700.00	10,440,000.00	2	208,800.00	10,231,200.00	137,531,200.00	-	-	137,531,200.00	0.02-0.10
												24223	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	5	33,200.00	630,800.00	630,800.00	-	-	630,800.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												24224	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	501,600.00	-	-	501,600.00	0.02-0.10
29545	โฉนด	10090	12985	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	94.20	194.20	120,000.00	23,304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,304,000.00	-	-	23,304,000.00	0.02
29546	โฉนด	3928	4968	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	1	68.90	568.90	14,000.00	7,964,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,964,600.00	-	-	7,964,600.00	0.30
29547	โฉนด	4354	20213	หมู่ ต.หนองแก	1	1	3	10.90	710.90	6,150.00	4,372,035.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,372,035.00	-	4,372,035.00	-	-
29548	โฉนด	5073	7200	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	20.00	520.00	10,000.00	5,200,000.00	24225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	53.33	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	5,467,520.00	-	5,467,520.00	-	-
												24226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	601,920.00	-	601,920.00	-	-
29549	โฉนด	15318	19466	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.10	100.10	15,000.00	1,501,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,501,500.00	-	-	1,501,500.00	0.30
29550	โฉนด	12837	16276	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	21.60	21.60	85,000.00	1,836,000.00	24227	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	48.00	-	8,450.00	405,600.00	17	97,344.00	308,256.00	2,144,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	714,680.52	-	714,680.52	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,429,575.48	-	1,429,575.48	0.02
29551	โฉนด	30327	74563	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	85.00	185.00	5,000.00	925,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,000.00	-	-	925,000.00	0.02
29552	โฉนด	30329	74565	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	60.60	160.60	5,000.00	803,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,000.00	-	-	803,000.00	0.30
29553	โฉนด	21247	42512	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	97.80	197.80	5,000.00	989,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	989,000.00	-	989,000.00	-	-
29554	โฉนด	26670	64937	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	34.10	134.10	6,500.00	871,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,650.00	-	871,650.00	-	-
29555	โฉนด	13205	16727	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	41.90	141.90	6,500.00	922,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,350.00	-	922,350.00	-	-
29556	โฉนด	30326	74562	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.00	116.00	5,000.00	580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000.00	-	-	580,000.00	0.02
29557	โฉนด	30328	74564	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	69.00	169.00	5,000.00	845,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,000.00	-	-	845,000.00	0.30
29558	โฉนด	30325	74561	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	18.00	118.00	5,000.00	590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,000.00	-	-	590,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29559	โฉนด	21250	42515	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.80	56.80	6,500.00	369,200.00	24228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	6	63,360.00	992,640.00	1,361,840.00	-	-	1,361,840.00	0.02
29560	โฉนด	21246	42511	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	31.00	131.00	2,500.00	327,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,500.00	-	-	327,500.00	0.02
29561	โฉนด	13207	16729	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	98.00	598.00	3,750.00	2,242,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,242,500.00	-	-	2,242,500.00	0.30
29562	โฉนด	26671	64938	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	38.20	138.20	6,500.00	898,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,300.00	-	898,300.00	-	-
29563	โฉนด	13206	16728	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	34.00	234.00	5,000.00	1,170,000.00	24229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	12	184,800.00	1,135,200.00	2,305,200.00	-	2,305,200.00	-	-
29564	โฉนด	30324	74560	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	21.00	121.00	6,500.00	786,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,500.00	-	-	786,500.00	0.02
29565	โฉนด	15319	19471	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.90	60.90	3,750.00	228,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,375.00	-	-	228,375.00	0.30
29566	โฉนด	21249	42514	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	66.00	166.00	6,500.00	1,079,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,000.00	-	1,079,000.00	-	-
29567	น.ส.3ก	1963	1963	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29568	น.ส.3ก	1977	1977	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.30
29569	น.ส.3ก	1984	1984	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	28.00	228.00	9,999.00	2,279,772.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,279,772.00	-	-	2,279,772.00	0.02
29570	โฉนด	8338	45071	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	85.70	85.70	6,000.00	514,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,200.00	-	-	514,200.00	0.01
29571	น.ส.3ก	1993	1993	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.02
29572	โฉนด	7182	41375	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	7.00	107.00	6,000.00	642,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,000.00	-	642,000.00	-	-
29573	โฉนด	1880	1880	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
29574	โฉนด	9805	50219	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.60	49.60	6,000.00	297,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,600.00	-	-	297,600.00	0.30
29575	น.ส.3ก	153	153	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	120,000.00	0.00	24230	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	5	28,250.00	536,750.00	536,750.00	-	536,750.00	-	-
29576	โฉนด	9756	49877	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29577	โฉนด	8136	43575	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	85.00	85.00	6,000.00	510,000.00	24231	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	88.00	-	7,850.00	690,800.00	5	103,620.00	587,180.00	1,097,180.00	-	1,097,180.00	-	-
29578	โฉนด	17044	88995	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.00	26.00	9,999.00	259,974.00	24232	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	165.00	-	8,250.00	1,361,250.00	5	204,187.50	1,157,062.50	1,417,036.50	-	1,417,036.50	-	-
29579	โฉนด	6497	39133	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.90	49.90	6,000.00	299,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,400.00	-	-	299,400.00	0.60
29580	น.ส.3ก	2009	2009	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.00	71.00	9,999.00	709,929.00	24233	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,250.00	825,000.00	5	123,750.00	701,250.00	1,411,179.00	-	701,250.00	709,929.00	0.02
29581	โฉนด	9795	49916	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	49.90	49.90	6,000.00	299,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,400.00	-	299,400.00	-	-
29582	โฉนด	9809	50223	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	24234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	6	28,512.00	446,688.00	746,688.00	-	-	746,688.00	0.02
29583	โฉนด	9757	49878	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.80	49.80	6,000.00	298,800.00	24235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	8	64,064.00	736,736.00	1,035,536.00	-	-	1,035,536.00	0.02
29584	โฉนด	9827	50241	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
29585	น.ส.3ก	1992	1992	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29586	โฉนด	9828	50242	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	24236	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	7,096.00	-	8,250.00	58,542,000.00	17	46,248,180.00	12,293,820.00	12,443,820.00	-	12,443,820.00	-	-
29587	โฉนด	8331	45102	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	34.30	34.30	6,000.00	205,800.00	24237	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	48.00	-	7,900.00	379,200.00	19	106,176.00	273,024.00	478,824.00	-	-	478,824.00	0.30
29588	โฉนด	9803	50217	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	24238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	18	183,040.00	520,960.00	820,960.00	-	-	820,960.00	0.02
29589	โฉนด	9812	50226	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
29590	น.ส.3ก	1964	1964	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
29591	โฉนด	8337	45020	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
29592	น.ส.3ก	1881	1881	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	24239	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	37.50	8,250.00	198,000.00	5	29,700.00	168,300.00	168,300.00	-	168,300.00	-	-
29593	โฉนด	8344	45026	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	68.30	68.30	3,000.00	204,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,900.00	-	-	204,900.00	0.01
29594	โฉนด	6524	39181	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29595	โฉนด	8339	45021	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
29596	น.ส.3ก	1952	1952	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29597	น.ส.3		1866	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	24240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	835,040.00	-	-	835,040.00	0.02
29598	โฉนด	9793	49914	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
29599	โฉนด	9800	50214	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.80	24.80	9,999.00	247,975.20	24241	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	6	79,200.00	316,800.00	564,775.20	-	-	564,775.20	0.02
29600	โฉนด	16804	86699	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	62.40	262.40	7,500.00	1,968,000.00	24242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	7,000.00	-	8,800.00	61,600,000.00	5	3,080,000.00	58,520,000.00	60,488,000.00	-	-	60,488,000.00	0.02-0.03
29601	โฉนด	15677	79931	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	30.00	130.00	7,500.00	975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	-	975,000.00	0.02
					3	0	1	47.00	147.00	7,500.00	1,102,500.00	24243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	143.00	-	8,800.00	1,258,400.00	8	100,672.00	1,157,728.00	2,260,228.00	-	-	2,260,228.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	62.00	162.00	7,500.00	1,215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,000.00	-	-	1,215,000.00	0.02
					3	0	0	1.10	1.10	7,500.00	8,250.00	24244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.00	-	8,800.00	1,276,000.00	8	102,080.00	1,173,920.00	1,182,170.00	-	-	1,182,170.00	0.02
												24245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,800.00	1,258,400.00	7	88,088.00	1,170,312.00	1,170,312.00	-	-	1,170,312.00	0.02
29602	โฉนด	15671	79925	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	76.00	276.00	7,500.00	2,070,000.00	24246	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	265.00	-	8,700.00	2,305,500.00	8	184,440.00	2,121,060.00	4,191,060.00	-	-	4,191,060.00	0.30
					3	0	1	54.00	154.00	7,500.00	1,155,000.00	24247	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	265.00	-	8,700.00	2,305,500.00	8	184,440.00	2,121,060.00	3,276,060.00	-	-	3,276,060.00	0.30
					3	0	0	2.60	2.60	7,500.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.30
29603	โฉนด	10942	55880	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	0.00	400.00	6,500.00	2,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	-	2,600,000.00	0.30
29604	โฉนด	15915	80411	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	22.30	222.30	7,500.00	1,667,250.00	24248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	17	253,440.00	802,560.00	2,469,810.00	-	-	2,469,810.00	0.02
29605	โฉนด	13452	66512	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.10	150.10	7,500.00	1,125,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,750.00	-	-	1,125,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29606	โฉนด	10939	55877	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	82.00	382.00	5,000.00	1,910,000.00	24249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	393.00	-	8,800.00	3,458,400.00	4	138,336.00	3,320,064.00	5,230,064.00	-	-	5,230,064.00	0.02
					3	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00	24250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,800.00	633,600.00	3	19,008.00	614,592.00	704,592.00	-	-	704,592.00	0.30
29607	โฉนด	15674	79928	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	30.00	130.00	7,500.00	975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	-	975,000.00	0.02
					2	0	1	30.00	130.00	7,500.00	975,000.00	24251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.00	-	8,800.00	1,302,400.00	11	156,288.00	1,146,112.00	2,121,112.00	-	-	2,121,112.00	0.02
												24252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.00	-	8,800.00	1,302,400.00	19	364,672.00	937,728.00	937,728.00	-	-	937,728.00	0.02
29608	โฉนด	15913	80409	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	64.90	64.90	7,500.00	486,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,750.00	-	-	486,750.00	0.30
29609	โฉนด	15675	79929	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	30.00	130.00	7,500.00	975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	-	975,000.00	0.02
					2	0	1	30.00	130.00	7,500.00	975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	-	975,000.00	0.02
					2	0	1	30.00	130.00	7,500.00	975,000.00	24253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.00	-	8,800.00	1,302,400.00	9	117,216.00	1,185,184.00	2,160,184.00	-	-	2,160,184.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												24254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	9	114,048.00	1,153,152.00	1,153,152.00	-	-	1,153,152.00	0.02
												24255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.00	-	8,800.00	1,302,400.00	18	338,624.00	963,776.00	963,776.00	-	-	963,776.00	0.02
29610	โฉนด	15919	80415	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	60.00	160.00	7,500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.02
29611	โฉนด	15918	80414	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	60.00	260.00	7,500.00	1,950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950,000.00	-	-	1,950,000.00	0.02
29612	โฉนด	13453	66513	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.20	150.20	7,500.00	1,126,500.00	24256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	11	126,720.00	929,280.00	2,055,780.00	-	-	2,055,780.00	0.02
29613	โฉนด	16674	85111	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	46.00	146.00	7,500.00	1,095,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,000.00	-	-	1,095,000.00	0.30
29614	โฉนด	15920	80416	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	33.00	233.00	7,500.00	1,747,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,747,500.00	-	-	1,747,500.00	0.30
29615	โฉนด	13451	66511	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.50	150.50	7,500.00	1,128,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,750.00	-	-	1,128,750.00	0.02
29616	โฉนด	1798	2257	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29617	โฉนด	10378	13076	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.40	49.40	6,000.00	296,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,400.00	-	-	296,400.00	0.02
29618	โฉนด	20862	41561	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.60	61.60	5,000.00	308,000.00	24257	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	22	368,900.00	716,100.00	1,024,100.00	-	-	1,024,100.00	0.02
29619	โฉนด	9011	11779	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.00	112.00	6,000.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	-	672,000.00	0.02
29620	โฉนด	4953	7080	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.00	97.00	8,000.00	776,000.00	24258	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	23	133,920.00	238,080.00	1,014,080.00	-	-	1,014,080.00	0.02
29621	โฉนด	1184	1408	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	29.00	29.00	13,000.00	377,000.00	24259	สถานพยาบาล	ตึก	3	310.00	-	9,400.00	2,914,000.00	10	291,400.00	2,622,600.00	2,999,600.00	-	-	2,999,600.00	0.30
												24260	ภัตตาคาร	ตึก	3	120.00	-	7,100.00	852,000.00	19	238,560.00	613,440.00	613,440.00	-	-	613,440.00	0.30
29622	โฉนด	1844	2304	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.50	12.50	100,000.00	1,250,000.00	24261	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	24	495,900.00	809,100.00	2,059,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	50.00	33.33	-	-	-	-	-	-	686,298.03	-	686,298.03	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	100.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,372,801.97	1,372,801.97	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	22.50	22.50	100,000.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	2,250,000.00	-	-
29623	โฉนด	1403	1764	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	79.00	79.00	10,000.00	790,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,000.00	-	-	790,000.00	0.60
29624	น.ส.3	1583	2181	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	9,999.00	489,951.00	24262	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	242.00	-	8,700.00	2,105,400.00	5	105,270.00	2,000,130.00	2,490,081.00	-	2,000,130.00	489,951.00	0.02
29625	โฉนด	1103	3506	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	37.50	37.50	8,000.00	300,000.00	24263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	20	264,000.00	616,000.00	916,000.00	-	-	916,000.00	0.02
29626	โฉนด	24665	55084	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	13.60	213.60	50,000.00	10,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,680,000.00	-	-	10,680,000.00	0.30
29627	โฉนด	6663	39633	หมู่ ต.หนองแก	1	3	1	68.00	1,368.00	6,150.00	8,413,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,413,200.00	-	8,413,200.00	-	-
29628	โฉนด	18399	30613	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	1.00	201.00	9,999.00	2,009,799.00	24264	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	5	65,250.00	1,239,750.00	3,249,549.00	-	3,249,549.00	-	-
29629	โฉนด	17035	88873	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	38.70	138.70	40,000.00	5,548,000.00	24265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	20	337,920.00	788,480.00	6,336,480.00	-	-	6,336,480.00	0.02
												24266	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	20	747,000.00	249,000.00	249,000.00	-	-	249,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												24267	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	39	846,600.00	149,400.00	149,400.00	-	-	149,400.00	0.02
29630	โฉนด	35707	89512	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	70.00	70.00	4,000.00	280,000.00	24268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	139.00	-	8,800.00	1,223,200.00	5	61,160.00	1,162,040.00	1,442,040.00	-	-	1,442,040.00	0.30
												24269	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	18.00	-	8,250.00	148,500.00	6	8,910.00	139,590.00	139,590.00	-	-	139,590.00	0.30
29631	โฉนด	35650	88927	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	4,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
29632	โฉนด	35653	88930	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.80	73.80	4,000.00	295,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,200.00	-	295,200.00	-	-
29633	โฉนด	35702	89507	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	70.00	70.00	4,000.00	280,000.00	24270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	139.00	-	8,800.00	1,223,200.00	5	61,160.00	1,162,040.00	1,442,040.00	-	-	1,442,040.00	0.30
												24271	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	24.00	-	8,250.00	198,000.00	5	9,900.00	188,100.00	188,100.00	-	-	188,100.00	0.30
29634	โฉนด	34774	85421	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	57.00	257.00	9,999.00	2,569,743.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,569,743.00	-	2,569,743.00	-	-
29635	โฉนด	35705	89510	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	4,000.00	280,000.00	24272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.00	-	8,800.00	1,223,200.00	6	73,392.00	1,149,808.00	1,429,808.00	-	1,429,808.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29636	โฉนด	35647	88924	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	4,000.00	280,000.00	24273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	146.35	-	8,800.00	1,287,880.00	6	77,272.80	1,210,607.20	1,490,607.20	-	-	1,490,607.20	0.02
												24274	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	6	11,880.00	186,120.00	186,120.00	-	-	186,120.00	0.02
29637	โฉนด	35744	89980	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.60
29638	โฉนด	35649	88926	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	4,000.00	280,000.00	24275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.00	-	8,800.00	1,223,200.00	5	61,160.00	1,162,040.00	1,442,040.00	-	1,442,040.00	-	-
29639	โฉนด	35704	89509	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	70.00	70.00	4,000.00	280,000.00	24276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	139.00	-	8,800.00	1,223,200.00	5	61,160.00	1,162,040.00	1,442,040.00	-	-	1,442,040.00	0.30
												24277	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	21.00	-	8,250.00	173,250.00	5	8,662.50	164,587.50	164,587.50	-	-	164,587.50	0.30
29640	โฉนด	33871	83268	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	0	52.60	852.60	3,000.00	2,557,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,557,800.00	-	-	2,557,800.00	0.30
29641	โฉนด	35742	89978	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00	24278	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	205.00	-	8,700.00	1,783,500.00	3	53,505.00	1,729,995.00	1,969,995.00	-	-	1,969,995.00	0.02
												24279	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	24.50	-	8,250.00	202,125.00	3	6,063.75	196,061.25	196,061.25	-	-	196,061.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29642	โฉนด	35745	89981	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	25.80	125.80	4,000.00	503,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,200.00	-	-	503,200.00	0.60
29643	โฉนด	35743	89979	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00	24280	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	205.00	-	8,700.00	1,783,500.00	3	53,505.00	1,729,995.00	1,969,995.00	-	-	1,969,995.00	0.02
												24281	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	24.50	-	8,250.00	202,125.00	3	6,063.75	196,061.25	196,061.25	-	-	196,061.25	0.02
29644	โฉนด	35740	89976	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.90	65.90	4,000.00	263,600.00	24282	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	205.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	263,600.00	-	-	263,600.00	0.02
29645	โฉนด	35706	89511	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	4,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
29646	โฉนด	35703	89508	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	70.00	70.00	4,000.00	280,000.00	24283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	139.00	-	8,800.00	1,223,200.00	6	73,392.00	1,149,808.00	1,429,808.00	-	-	1,429,808.00	0.30
												24284	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	24.00	-	8,250.00	198,000.00	6	11,880.00	186,120.00	186,120.00	-	-	186,120.00	0.30
29647	โฉนด	34773	85420	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	69.80	69.80	4,000.00	279,200.00	24285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	139.00	-	8,800.00	1,223,200.00	6	73,392.00	1,149,808.00	1,429,008.00	-	-	1,429,008.00	0.30
												24286	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	18.00	-	8,250.00	148,500.00	6	8,910.00	139,590.00	139,590.00	-	-	139,590.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29648	โฉนด	35741	89977	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
29649	โฉนด	35746	89982	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	52.60	852.60	3,500.00	2,984,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,984,100.00	-	-	2,984,100.00	0.01
29650	โฉนด	35648	88925	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	4,000.00	280,000.00	24287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.00	-	8,800.00	1,223,200.00	6	73,392.00	1,149,808.00	1,429,808.00	-	-	1,429,808.00	0.02
29651	โฉนด	35701	89506	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.20	70.20	4,000.00	280,800.00	24288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.00	-	8,800.00	1,223,200.00	6	73,392.00	1,149,808.00	1,430,608.00	-	-	1,430,608.00	0.02
												24289	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	21.00	-	8,250.00	173,250.00	6	10,395.00	162,855.00	162,855.00	-	-	162,855.00	0.02
29652	โฉนด	35651	88928	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	4,000.00	280,000.00	24290	-	-	2	139.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	280,000.00	-	280,000.00	-	-
29653	โฉนด	35747	89983	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	52.60	852.60	3,500.00	2,984,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,984,100.00	-	-	2,984,100.00	0.01
29654	โฉนด	35652	88929	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	4,000.00	280,000.00	24291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.00	-	8,800.00	1,223,200.00	6	73,392.00	1,149,808.00	1,429,808.00	-	-	1,429,808.00	0.02
29655	โฉนด	3075	4066.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.80	17.80	120,000.00	2,136,000.00	24292	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	22	344,760.00	669,240.00	2,805,240.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	934,986.49	-	934,986.49	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,870,253.51	-	1,870,253.51	0.02
29656	โฉนด	7834	10536	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	36.20	36.20	4,000.00	144,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,800.00	-	144,800.00	-	-
29657	โฉนด	2401	8988	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	84.00	84.00	5,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
29658	โฉนด	3410	5866	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	40.30	40.30	100,000.00	4,030,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,030,000.00	-	-	4,030,000.00	0.30
29659	โฉนด	9883	12714	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.20	92.20	10,000.00	922,000.00	24293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	99.67	8,800.00	1,267,200.00	16	278,784.00	988,416.00	1,910,416.00	-	-	1,910,416.00	0.02
29660	โฉนด	5174	42711	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	24294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	12	88,704.00	544,896.00	994,896.00	-	-	994,896.00	0.02
29661	โฉนด	2202	2839	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	8,000.00	232,000.00	24295	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	14	469,800.00	2,140,200.00	2,372,200.00	-	2,372,200.00	-	-
29662	โฉนด	23636	51963	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	86.80	86.80	18,000.00	1,562,400.00	24296	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	80.00	-	5,650.00	452,000.00	5	22,600.00	429,400.00	1,991,800.00	-	-	1,991,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29663	โฉนด	2983	13535	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	65.60	65.60	45,000.00	2,952,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,952,000.00	-	-	2,952,000.00	0.30
29664	โฉนด	2623	5010	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	30.30	30.30	75,000.00	2,272,500.00	24297	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	21	1,401,696.00	105,504.00	2,378,004.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,189,002.00	-	1,189,002.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,189,002.00	-	1,189,002.00	0.02
29665	โฉนด	6809	9258	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	47.20	147.20	4,000.00	588,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,800.00	-	-	588,800.00	0.30
29666	โฉนด	3162	5438	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	45,000.00	2,790,000.00	24298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	23	633,600.00	1,126,400.00	3,916,400.00	-	3,916,400.00	-	-
29667	โฉนด	288	320	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	24299	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	5	166,000.00	1,494,000.00	1,944,000.00	-	1,944,000.00	-	-
29668	โฉนด	1440	1808	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.60	100.60	4,000.00	402,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,400.00	-	-	402,400.00	0.60
29669	โฉนด	2725	5077	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.10	29.10	75,000.00	2,182,500.00	24300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	67	1,926,144.00	608,256.00	2,790,756.00	-	2,790,756.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29670	โฉนด	5436	7571.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	60,000.00	1,200,000.00	24301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	25	140,800.00	211,200.00	1,411,200.00	-	-	1,411,200.00	0.02
29671	โฉนด	7005	9503	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	1	88.60	588.60	8,750.00	5,150,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,150,250.00	-	-	5,150,250.00	0.30
29672	โฉนด	10103	48971	หมู่ ต.หนองแก	1	17	1	6.00	6,906.00	3,750.00	25,897,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,897,500.00	-	25,897,500.00	-	-
29673	โฉนด	5526	30454	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.30
29674	โฉนด	1950	2443	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	11,500.00	1,150,000.00	24302	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	47	632,400.00	47,600.00	1,197,600.00	-	-	1,197,600.00	0.02
					4	1	1	91.00	591.00	11,500.00	6,796,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,796,500.00	-	-	6,796,500.00	0.30
29675	โฉนด	5648	30505	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
29676	โฉนด	2235	7675	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	50.80	250.80	6,000.00	1,504,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,504,800.00	-	-	1,504,800.00	0.60
29677	โฉนด	2056	6577	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	96.00	96.00	7,000.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	672,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29678	โฉนด	1117	3370	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	3,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29679	โฉนด	13974	17644	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.90	15.90	18,000.00	286,200.00	24303	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	5	39,000.00	741,000.00	1,027,200.00	-	-	1,027,200.00	0.02
29680	โฉนด	6904	9381	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	24304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	334,400.00	-	-
29681	โฉนด	6851	9328	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	47.10	47.10	18,000.00	847,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,800.00	-	847,800.00	-	-
29682	โฉนด	10706	13742	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.90	103.90	6,000.00	623,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,400.00	-	-	623,400.00	0.30
29683	โฉนด	23232	52783	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	48.00	148.00	10,000.00	1,480,000.00	24305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	20	1,056,000.00	2,464,000.00	3,944,000.00	-	-	3,944,000.00	0.02
29684	โฉนด	7809	12615	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	55.00	55.00	50,000.00	2,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750,000.00	-	2,750,000.00	-	-
29685	โฉนด	258	290	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	21.00	121.00	10,000.00	1,210,000.00	24306	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	17.78	8,700.00	278,400.00	8	22,272.00	256,128.00	1,466,128.00	-	1,466,128.00	-	-
29686	โฉนด	2480	4750.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.70	25.70	85,000.00	2,184,500.00	24307	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	400.00	-	8,200.00	3,280,000.00	5	164,000.00	3,116,000.00	5,300,500.00	-	-	5,300,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29687	โฉนด	377	1836	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	19.80	19.80	6,500.00	128,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,700.00	-	-	128,700.00	0.30
29688	โฉนด	10856	55533	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.60	69.60	8,000.00	556,800.00	24308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	8	101,376.00	1,165,824.00	1,722,624.00	-	1,722,624.00	-	-
29689	โฉนด	2458	9511	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	95.60	395.60	4,150.00	1,641,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,641,740.00	-	-	1,641,740.00	0.30
29690	โฉนด	2308	7745	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.40	49.40	6,000.00	296,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,400.00	-	-	296,400.00	0.30
29691	โฉนด	12143	15465	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	41.00	41.00	10,000.00	410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000.00	-	410,000.00	-	-
29692	โฉนด	12142	15464	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.20	41.20	10,000.00	412,000.00	24309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	794,976.00	-	-	794,976.00	0.02
29693	โฉนด	4129	5425	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	13.30	13.30	50,000.00	665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000.00	-	-	665,000.00	0.30
29694	โฉนด	7462	10155	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.10	15.10	17,500.00	264,250.00	24310	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	873,466.00	-	-	873,466.00	0.02
29695	น.ส.3	1305	5627	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.40	71.40	6,000.00	428,400.00	24311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	46	668,800.00	211,200.00	639,600.00	-	-	639,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29696	โฉนด	7585	10283	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	26.00	126.00	2,500.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-
29697	โฉนด	513	2473	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	62.00	562.00	4,400.00	2,472,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,472,800.00	-	-	2,472,800.00	0.30
29698	โฉนด	14506	18352.	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	1	98.30	998.30	3,500.00	3,494,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,494,050.00	-	-	3,494,050.00	0.30
29699	โฉนด	2428	4728	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.60	33.60	60,000.00	2,016,000.00	24312	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	273.00	-	8,550.00	2,334,150.00	11	280,098.00	2,054,052.00	4,070,052.00	-	-	4,070,052.00	0.02
29700	โฉนด	18193	30431	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.00	98.00	9,999.00	979,902.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,902.00	-	979,902.00	-	-
29701	โฉนด	4266	5510	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.90	51.90	10,000.00	519,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,000.00	-	-	519,000.00	0.30
29702	โฉนด	8781	44496	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.70	28.70	30,000.00	861,000.00	24313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	1,255,240.00	-	-	1,255,240.00	0.02
29703	โฉนด	8784	44499	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.50	24.50	30,000.00	735,000.00	24314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	14	47,520.00	216,480.00	951,480.00	-	-	951,480.00	0.02
29704	โฉนด	8782	44497	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.40	26.40	30,000.00	792,000.00	24315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	1,184,832.00	-	-	1,184,832.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29705	โฉนด	8785	44500	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.30	50.30	30,000.00	1,509,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,509,000.00	-	1,509,000.00	-	-
29706	โฉนด	8906	45580	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	24316	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	14	549,792.00	645,408.00	1,185,408.00	-	-	1,185,408.00	0.30
					1	0	0	0.20	0.20	30,000.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	6,000.00	-	-
29707	โฉนด	8783	44498	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00	24317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	14	158,400.00	721,600.00	1,471,600.00	-	1,471,600.00	-	-
					1	0	0	10.20	10.20	30,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	-	-
29708	โฉนด	16209	21003	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	50.00	150.00	5,000.00	750,000.00	24318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	16	77,440.00	274,560.00	1,024,560.00	-	-	1,024,560.00	0.02
29709	โฉนด	10127	13022	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	45,000.00	2,475,000.00	24319	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	17	208,800.00	661,200.00	3,136,200.00	-	3,136,200.00	-	-
29710	โฉนด	14981	18933	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.60	18.60	50,000.00	930,000.00	24320	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	23	336,960.00	599,040.00	1,529,040.00	-	-	1,529,040.00	0.02
29711	โฉนด	6617	9027	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.90	50.90	6,500.00	330,850.00	24321	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,700.00	609,000.00	5	30,450.00	578,550.00	909,400.00	-	909,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29712	โฉนด	24797	55716	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.40	18.40	25,000.00	460,000.00	24322	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	19	340,704.00	876,096.00	1,336,096.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	445,320.80	-	445,320.80	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	890,775.20	-	890,775.20	0.02
29713	โฉนด	24801	55720	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.30	16.30	25,000.00	407,500.00	24323	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	1,356,604.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	452,156.11	-	452,156.11	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	452,156.11	-	452,156.11	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	452,291.77	-	452,291.77	0.02
29714	โฉนด	24802	55721	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.30	16.30	25,000.00	407,500.00	24324	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	16	270,864.00	960,336.00	1,367,836.00	-	-	1,367,836.00	0.30
29715	โฉนด	24803	55722	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.10	28.10	25,000.00	702,500.00	24325	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	1,627,268.00	-	-	1,627,268.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29716	โฉนด	24799	55718	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.30	16.30	25,000.00	407,500.00	24326	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	5,650.00	271,200.00	18	70,512.00	200,688.00	608,188.00	-	-	608,188.00	0.30
29717	โฉนด	16524	63.	หมู่ ต.หนองแก	3	8	3	0.00	3,500.00	90,000.00	315,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000,000.00	-	-	315,000,000.00	0.30-0.50
29718	โฉนด	29258	72176	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	24327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	13	67,584.00	354,816.00	474,816.00	-	474,816.00	-	-
29719	โฉนด	29256	72174	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
29720	โฉนด	29257	72175	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	24328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	13	67,584.00	354,816.00	474,816.00	-	-	474,816.00	0.02
29721	โฉนด	29255	72173	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.80	23.80	6,000.00	142,800.00	24329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	101,376.00	532,224.00	675,024.00	-	-	675,024.00	0.02
29722	โฉนด	4809	21157	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
29723	โฉนด	2916	13273	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	97.50	97.50	40,000.00	3,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,000.00	-	-	3,900,000.00	0.30
29724	โฉนด	4211	5161	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	8,000.00	736,000.00	24330	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	6	52,200.00	817,800.00	1,553,800.00	-	1,553,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29725	โฉนด	2400	3111	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	10.00	110.00	10,000.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	1,100,000.00	-	-
29726	โฉนด	6520	39169	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	3,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29727	โฉนด	14746	18643	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	50,000.00	900,000.00	24331	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	24	952,128.00	1,553,472.00	2,453,472.00	-	2,453,472.00	-	-
					1	0	0	3.80	3.80	50,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-
29728	โฉนด	21942	44652	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	9,999.00	299,970.00	24332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	15	506,880.00	2,027,520.00	2,327,490.00	-	2,327,490.00	-	-
29729	โฉนด	23432	53061	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	24333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,148,800.00	-	1,148,800.00	-	-
29730	โฉนด	624	677	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	49.00	349.00	10,000.00	3,490,000.00	24334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	4,019,408.00	-	-	4,019,408.00	0.02
29731	โฉนด	20969	41783	หมู่ ต.หัวหิน	2	3	0	45.00	1,245.00	7,500.00	9,337,500.00	24335	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	233.75	-	8,250.00	1,928,437.50	15	385,687.50	1,542,750.00	10,880,250.00	-	-	10,880,250.00	0.02
												24336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.80	-	8,800.00	763,840.00	15	152,768.00	611,072.00	611,072.00	-	-	611,072.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												24337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	11.07	-	8,800.00	97,416.00	15	19,483.20	77,932.80	77,932.80	-	-	77,932.80	0.02
												24338	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.60	-	7,800.00	652,080.00	15	130,416.00	521,664.00	521,664.00	-	-	521,664.00	0.02
												24339	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.60	-	7,800.00	652,080.00	15	130,416.00	521,664.00	521,664.00	-	-	521,664.00	0.02
												24340	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.50	-	7,800.00	651,300.00	15	130,260.00	521,040.00	521,040.00	-	-	521,040.00	0.02
												24341	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.60	-	7,800.00	652,080.00	15	130,416.00	521,664.00	521,664.00	-	-	521,664.00	0.02
												24342	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.60	-	7,800.00	652,080.00	15	130,416.00	521,664.00	521,664.00	-	-	521,664.00	0.02
												24343	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.60	-	7,800.00	652,080.00	15	130,416.00	521,664.00	521,664.00	-	-	521,664.00	0.02
												24344	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.60	-	7,800.00	652,080.00	15	130,416.00	521,664.00	521,664.00	-	-	521,664.00	0.02
												24345	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.60	-	7,800.00	652,080.00	15	130,416.00	521,664.00	521,664.00	-	-	521,664.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												24346	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.60	-	7,800.00	652,080.00	5	32,604.00	619,476.00	619,476.00	-	-	619,476.00	0.02
												24347	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.50	-	7,900.00	659,650.00	14	118,737.00	540,913.00	540,913.00	-	-	540,913.00	0.02
												24348	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.50	-	7,900.00	659,650.00	15	131,930.00	527,720.00	527,720.00	-	-	527,720.00	0.02
												24349	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.60	-	7,800.00	652,080.00	15	130,416.00	521,664.00	521,664.00	-	-	521,664.00	0.02
												24350	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	83.50	-	8,350.00	697,225.00	15	139,445.00	557,780.00	557,780.00	-	-	557,780.00	0.02
												24351	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.60	-	7,800.00	652,080.00	15	130,416.00	521,664.00	521,664.00	-	-	521,664.00	0.02
												24352	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.60	-	7,800.00	652,080.00	15	130,416.00	521,664.00	521,664.00	-	-	521,664.00	0.02
												24353	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.60	-	7,800.00	652,080.00	15	130,416.00	521,664.00	521,664.00	-	-	521,664.00	0.02
												24354	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.60	-	7,800.00	652,080.00	15	130,416.00	521,664.00	521,664.00	-	-	521,664.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												24355	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.60	-	7,800.00	652,080.00	15	130,416.00	521,664.00	521,664.00	-	521,664.00	-	-
												24356	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.60	-	7,800.00	652,080.00	15	130,416.00	521,664.00	521,664.00	-	-	521,664.00	0.02
												24357	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	83.50	-	8,700.00	726,450.00	5	36,322.50	690,127.50	690,127.50	-	-	690,127.50	0.02
												24358	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.50	-	7,800.00	651,300.00	15	130,260.00	521,040.00	521,040.00	-	-	521,040.00	0.02
												24359	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.60	-	7,800.00	652,080.00	15	130,416.00	521,664.00	521,664.00	-	-	521,664.00	0.02
												24360	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.60	-	7,800.00	652,080.00	15	130,416.00	521,664.00	521,664.00	-	521,664.00	-	-
												24361	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.60	-	7,800.00	652,080.00	15	130,416.00	521,664.00	521,664.00	-	-	521,664.00	0.02
												24362	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.60	-	7,800.00	652,080.00	15	130,416.00	521,664.00	521,664.00	-	-	521,664.00	0.02
												24363	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.60	-	7,800.00	652,080.00	15	130,416.00	521,664.00	521,664.00	-	-	521,664.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29732	โฉนด	27488	67837	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	91.00	191.00	10,000.00	1,910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,910,000.00	-	-	1,910,000.00	0.02
29733	โฉนด	27477	67826	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	24.60	124.60	10,000.00	1,246,000.00	24364	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	352.00	-	8,700.00	3,062,400.00	2	61,248.00	3,001,152.00	4,247,152.00	-	-	4,247,152.00	0.02
												24365	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	38.00	-	8,250.00	313,500.00	2	6,270.00	307,230.00	307,230.00	-	-	307,230.00	0.02
												24366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	6.00	-	8,800.00	52,800.00	2	1,056.00	51,744.00	51,744.00	-	-	51,744.00	0.02
29734	โฉนด	30286	73901	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
29735	โฉนด	27481	67830	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	76.00	176.00	10,000.00	1,760,000.00	24367	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	64.00	64.00	8,550.00	547,200.00	10	54,720.00	492,480.00	2,252,480.00	-	-	2,252,480.00	0.02
29736	โฉนด	27478	67827	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.10	100.10	10,000.00	1,001,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,000.00	-	1,001,000.00	-	-
29737	โฉนด	27487	67836	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.10	100.10	10,000.00	1,001,000.00	24368	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,700.00	2,192,400.00	14	394,632.00	1,797,768.00	2,798,768.00	-	-	2,798,768.00	0.02
29738	โฉนด	26257	64028	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.10	200.10	10,000.00	2,001,000.00	24369	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,700.00	2,296,800.00	5	114,840.00	2,181,960.00	4,182,960.00	-	4,182,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29739	โฉนด	27490	67839	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	27.00	127.00	10,000.00	1,270,000.00	24370	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	13	139,200.00	730,800.00	2,000,800.00	-	-	2,000,800.00	0.02
29740	โฉนด	27485	67834	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	14.00	214.00	10,000.00	2,140,000.00	24371	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	2,966,500.00	-	-	2,966,500.00	0.02
29741	โฉนด	34037	83668	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	10,000.00	380,000.00	24372	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	27.00	22.50	8,700.00	234,900.00	5	11,745.00	223,155.00	603,155.00	-	603,155.00	-	-
29742	โฉนด	27464	67813	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	30.00	130.00	10,000.00	1,300,000.00	24373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	6	52,800.00	827,200.00	2,127,200.00	-	-	2,127,200.00	0.02
29743	โฉนด	27471	67820	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	79.20	179.20	10,000.00	1,792,000.00	24374	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,700.00	1,948,800.00	4	77,952.00	1,870,848.00	3,662,848.00	-	3,662,848.00	-	-
29744	โฉนด	26256	64027	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	9.70	109.70	10,000.00	1,097,000.00	24375	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,700.00	2,296,800.00	11	275,616.00	2,021,184.00	3,118,184.00	-	-	3,118,184.00	0.02
29745	โฉนด	27480	67829	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	71.80	171.80	10,000.00	1,718,000.00	24376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.50	-	8,800.00	1,130,800.00	11	135,696.00	995,104.00	2,713,104.00	-	-	2,713,104.00	0.02
29746	โฉนด	27462	67811	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	30.00	130.00	10,000.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-
29747	โฉนด	27472	67821	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29748	โฉนด	33753	82761	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	24377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	58.33	8,800.00	616,000.00	9	55,440.00	560,560.00	1,060,560.00	-	1,060,560.00	-	-
29749	โฉนด	26255	64026	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.02
29750	โฉนด	29747	72781	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	10,000.00	370,000.00	24378	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	9	93,960.00	950,040.00	1,320,040.00	-	1,320,040.00	-	-
29751	โฉนด	30285	73900	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
29752	โฉนด	27468	67817	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.10	100.10	10,000.00	1,001,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,000.00	-	-	1,001,000.00	0.02
29753	โฉนด	27470	67819	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
29754	โฉนด	27483	67832	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
29755	โฉนด	34238	84302	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
29756	โฉนด	33995	83514	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29757	โฉนด	26252	64023	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	27.00	127.00	10,000.00	1,270,000.00	24379	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	13	278,400.00	1,461,600.00	2,731,600.00	-	-	2,731,600.00	0.02
29758	โฉนด	27466	67815	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	30.00	130.00	10,000.00	1,300,000.00	24380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	13	197,120.00	1,034,880.00	2,334,880.00	-	-	2,334,880.00	0.02
29759	โฉนด	33994	83513	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	24381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	173.00	-	8,800.00	1,522,400.00	6	91,344.00	1,431,056.00	1,631,056.00	-	1,631,056.00	-	-
29760	โฉนด	27467	67816	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	21.00	121.00	10,000.00	1,210,000.00	24382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	17	304,128.00	963,072.00	2,173,072.00	-	2,173,072.00	-	-
29761	โฉนด	28917	70924	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	24383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,800.00	1,971,200.00	8	157,696.00	1,813,504.00	2,813,504.00	-	-	2,813,504.00	0.02
29762	โฉนด	16857	87520	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	5.00	5.00	9,999.00	49,995.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,995.00	-	-	49,995.00	0.02
29763	โฉนด	16473	84424	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.00	26.00	9,999.00	259,974.00	24384	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	41.00	58.57	8,700.00	356,700.00	5	17,835.00	338,865.00	598,839.00	-	-	598,839.00	0.02
29764	โฉนด	16863	87526	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.00	26.00	9,999.00	259,974.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,974.00	-	259,974.00	-	-
29765	โฉนด	16800	86682	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	71.30	171.30	10,000.00	1,713,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,713,000.00	-	-	1,713,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29766	โฉนด	13650	67863	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	31.00	231.00	9,999.00	2,309,769.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,309,769.00	-	2,309,769.00	-	-
29767	โฉนด	16858	87521	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	9,999.00	229,977.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,977.00	-	-	229,977.00	0.02
29768	โฉนด	16862	87525	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	38.00	38.00	9,999.00	379,962.00	24385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	17.78	8,800.00	281,600.00	11	33,792.00	247,808.00	627,770.00	-	627,770.00	-	-
29769	โฉนด	16867	87530	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
29770	โฉนด	10165	52244	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	14.00	114.00	10,000.00	1,140,000.00	24386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	26.67	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	1,503,264.00	-	1,503,264.00	-	-
29771	โฉนด	16859	87522	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	9,999.00	229,977.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,977.00	-	-	229,977.00	0.02
29772	โฉนด	16472	84423	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.00	26.00	9,999.00	259,974.00	24387	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	35.00	50.00	8,700.00	304,500.00	8	24,360.00	280,140.00	540,114.00	-	-	540,114.00	0.02
29773	โฉนด	16475	84426	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.70	25.70	6,000.00	154,200.00	24388	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,700.00	609,000.00	5	30,450.00	578,550.00	732,750.00	-	-	732,750.00	0.02
29774	โฉนด	16866	87529	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29775	โฉนด	16849	87512	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	6.00	6.00	9,999.00	59,994.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,994.00	-	59,994.00	-	-
29776	โฉนด	16853	87516	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	24389	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	5	58,450.00	1,110,550.00	1,360,550.00	-	-	1,360,550.00	0.02
29777	โฉนด	16851	87514	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	9,999.00	249,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,975.00	-	249,975.00	-	-
29778	โฉนด	16860	87523	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	9,999.00	229,977.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,977.00	-	-	229,977.00	0.02
29779	โฉนด	10934	13991	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	24390	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	8	32,832.00	377,568.00	777,568.00	-	-	777,568.00	0.02
29780	โฉนด	7230	9921	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.90	49.90	27,500.00	1,372,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,250.00	-	-	1,372,250.00	0.30
29781	โฉนด	144	144	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	23,000.00	430,100.00	24391	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	39	473,280.00	222,720.00	652,820.00	-	-	652,820.00	0.02
29782	โฉนด	25704	62523	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.85	24.85	10,000.00	248,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,500.00	-	-	248,500.00	0.30
					1	0	0	75.75	75.75	10,000.00	757,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,500.00	-	757,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29783	โฉนด	32621	78577	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	67.00	167.00	10,000.00	1,670,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,670,000.00	-	1,670,000.00	-	-
29784	โฉนด	32651	79010	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	6.20	6.20	10,000.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	-	62,000.00	0.30
29785	โฉนด	25705	62524	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.40	100.40	10,000.00	1,004,000.00	24392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	101,376.00	532,224.00	1,536,224.00	-	-	1,536,224.00	0.02
29786	โฉนด	18520	30562	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	24393	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	12	109,620.00	673,380.00	1,473,380.00	-	-	1,473,380.00	0.02
29787	โฉนด	9009	11777	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.00	112.00	6,000.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	-	672,000.00	0.02
29788	โฉนด	9054	11822	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.80	95.80	6,000.00	574,800.00	24394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	10	44,000.00	396,000.00	970,800.00	-	-	970,800.00	0.02
29789	โฉนด	699	753	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
29790	โฉนด	9001	11769	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.40	100.40	6,000.00	602,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,400.00	-	-	602,400.00	0.60
29791	โฉนด	695	2989	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	19.50	319.50	8,000.00	2,556,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,556,000.00	-	-	2,556,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29792	โฉนด	3254	5703	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.60	49.60	27,500.00	1,364,000.00	24395	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	24	471,200.00	768,800.00	2,132,800.00	-	-	2,132,800.00	0.02
29793	โฉนด	1529	2026	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	10,000.00	560,000.00	24396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.50	-	8,800.00	1,306,800.00	3	39,204.00	1,267,596.00	1,827,596.00	-	-	1,827,596.00	0.02
29794	โฉนด	16669	85094	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.00	29.00	4,500.00	130,500.00	24397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	7	30,800.00	409,200.00	539,700.00	-	-	539,700.00	0.02
29795	โฉนด	16672	85097	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.00	29.00	9,999.00	289,971.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,971.00	-	289,971.00	-	-
29796	โฉนด	16671	85096	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.80	28.80	4,500.00	129,600.00	24398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	7	30,800.00	409,200.00	538,800.00	-	-	538,800.00	0.02
29797	โฉนด	16673	85098	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.00	29.00	9,999.00	289,971.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,971.00	-	289,971.00	-	-
29798	โฉนด	16670	85095	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.80	28.80	4,500.00	129,600.00	24399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	5	24,200.00	459,800.00	589,400.00	-	-	589,400.00	0.02
29799	โฉนด	6953	9430	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	1.00	1.00	4,000.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.30
29800	โฉนด	1616	4372	หมู่ ต.หนองแก	4	3	3	90.70	1,590.70	3,950.00	6,283,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,283,265.00	-	-	6,283,265.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29801	โฉนด	17848	23480	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	24400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	889,408.00	-	-	889,408.00	0.02
29802	โฉนด	162	170	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
29803	โฉนด	10632	13668	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.60
29804	โฉนด	32820	79900	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	83.60	83.60	5,000.00	418,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000.00	-	-	418,000.00	0.30
29805	โฉนด	35111	86650	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	60.00	60.00	3,250.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.30
29806	โฉนด	35109	86648	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	3,250.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.02
29807	โฉนด	32819	79899	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.00	86.00	5,000.00	430,000.00	24401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	21.16	8,800.00	237,600.00	5	11,880.00	225,720.00	655,720.00	-	655,720.00	-	-
29808	โฉนด	30501	74717	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	24402	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	50.00	-	8,250.00	412,500.00	6	82,500.00	330,000.00	830,000.00	-	-	830,000.00	0.30
29809	โฉนด	30503	74719	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.30	25.30	5,000.00	126,500.00	24403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	6	31,680.00	496,320.00	622,820.00	-	-	622,820.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29810	โฉนด	32818	79898	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.00	86.00	5,000.00	430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	430,000.00	-	-
29811	โฉนด	35106	86645	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	60.00	60.00	3,250.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.30
29812	โฉนด	32821	79901	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	29.30	229.30	2,500.00	573,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,250.00	-	-	573,250.00	0.02
29813	โฉนด	790	941	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
29814	โฉนด	18358	30410	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.70	22.70	6,500.00	147,550.00	24404	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	17	93,000.00	294,500.00	442,050.00	-	-	442,050.00	0.02
29815	โฉนด	15621	19904	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	13.00	213.00	12,500.00	2,662,500.00	24405	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	66.67	8,700.00	348,000.00	9	31,320.00	316,680.00	2,979,180.00	-	2,979,180.00	-	-
29816	โฉนด	14564	18421	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	12,500.00	1,250,000.00	24406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	44	1,003,200.00	316,800.00	1,566,800.00	-	1,566,800.00	-	-
29817	โฉนด	14567	18424	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	12,500.00	1,250,000.00	24407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	2,504,000.00	-	-	2,504,000.00	0.02
29818	โฉนด	14562	18419	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.80	99.80	12,500.00	1,247,500.00	24408	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	34	756,900.00	548,100.00	1,795,600.00	-	-	1,795,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29819	โฉนด	15619	19902	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	92.20	92.20	12,500.00	1,152,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,500.00	-	1,152,500.00	-	-
29820	โฉนด	14565	18422	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	12,500.00	1,250,000.00	24409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	34	765,600.00	554,400.00	1,804,400.00	-	-	1,804,400.00	0.02
29821	โฉนด	14561	18418	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.90	99.90	12,500.00	1,248,750.00	24410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	34	734,976.00	532,224.00	1,780,974.00	-	-	1,780,974.00	0.02
29822	โฉนด	14563	18420	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.60	99.60	12,500.00	1,245,000.00	24411	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	150.00	-	5,650.00	847,500.00	5	42,375.00	805,125.00	2,050,125.00	-	-	2,050,125.00	0.02
29823	โฉนด	14566	18423	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	12,500.00	1,250,000.00	24412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	66.67	8,800.00	563,200.00	14	101,376.00	461,824.00	1,711,824.00	-	1,711,824.00	-	-
29824	โฉนด	15620	19903	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	94.40	94.40	12,500.00	1,180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,000.00	-	1,180,000.00	-	-
29825	โฉนด	14568	18425	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	16.00	216.00	12,500.00	2,700,000.00	24413	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	9	75,168.00	760,032.00	3,460,032.00	-	3,460,032.00	-	-
29826	โฉนด	26230	63662	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	6,250.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	187,500.00	-	-
29827	โฉนด	14560	18417	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.90	99.90	12,500.00	1,248,750.00	24414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	11	158,400.00	1,161,600.00	2,410,350.00	-	-	2,410,350.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29828	โฉนด	19219	37548	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	37.70	237.70	6,000.00	1,426,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,426,200.00	-	1,426,200.00	-	-
29829	โฉนด	32677	78996	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	51.00	451.00	6,000.00	2,706,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,706,000.00	-	2,706,000.00	-	-
29830	โฉนด	1601	4357	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	3,950.00	79,000.00	24415	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,250.00	495,000.00	2	9,900.00	485,100.00	564,100.00	-	-	564,100.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	3,950.00	59,250.00	24416	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	2	23,760.00	372,240.00	431,490.00	-	-	431,490.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	3,950.00	39,500.00	24417	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	8,250.00	206,250.00	2	12,375.00	193,875.00	233,375.00	-	-	233,375.00	0.02
					3	2	0	49.00	849.00	3,950.00	3,353,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,353,550.00	-	-	3,353,550.00	0.30
29831	โฉนด	4478	20500	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.60	22.60	65,000.00	1,469,000.00	24418	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	24	616,512.00	1,005,888.00	2,474,888.00	-	-	2,474,888.00	0.02
29832	โฉนด	4105	19582	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	31.20	31.20	4,500.00	140,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400.00	-	-	140,400.00	0.60
29833	โฉนด	1708	4486	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	68.30	68.30	40,000.00	2,732,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,732,000.00	-	-	2,732,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29834	โฉนด	8148	43586	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.00	13.00	7,000.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	91,000.00	-	-
29835	โฉนด	18704	33607	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	12,000.00	540,000.00	24419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	13	140,800.00	739,200.00	1,279,200.00	-	-	1,279,200.00	0.02
29836	โฉนด	1022	4200	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	53.70	253.70	30,000.00	7,611,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,611,000.00	-	7,611,000.00	-	-
29837	โฉนด	5874	33501	หมู่ ต.หนองแก	1	12	0	48.30	4,848.30	500.00	2,424,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,424,150.00	-	2,424,150.00	-	-
29838	โฉนด	17694	23202	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	8,000.00	528,000.00	24420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	14	158,400.00	721,600.00	1,249,600.00	-	-	1,249,600.00	0.02
29839	โฉนด	4230	5486	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.20	50.20	10,000.00	502,000.00	24421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,037,040.00	-	-	1,037,040.00	0.02
29840	โฉนด	4436	6384	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
29841	โฉนด	2207	2844	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.50	95.50	8,000.00	764,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,000.00	-	-	764,000.00	0.30
29842	โฉนด	18999	37063	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	4,500.00	157,500.00	24422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	19	344,960.00	887,040.00	1,044,540.00	-	1,044,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	1	65.00	2,165.00	4,500.00	9,742,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,742,500.00	-	9,742,500.00	-	-
29843	โฉนด	365	1802	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	17.00	117.00	4,000.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-
29844	โฉนด	3697	5930	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.40	99.40	45,000.00	4,473,000.00	24423	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	380.00	-	8,300.00	3,154,000.00	23	2,680,900.00	473,100.00	4,946,100.00	-	4,946,100.00	-	-
												24424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	23	50,688.00	90,112.00	90,112.00	-	90,112.00	-	-
29845	โฉนด	4827	21412	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	57.30	157.30	5,700.00	896,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,610.00	-	-	896,610.00	0.30
29846	โฉนด	19999	39639	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	19.00	219.00	9,999.00	2,189,781.00	24425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	5	79,200.00	1,504,800.00	3,694,581.00	-	3,694,581.00	-	-
29847	โฉนด	19998	39638	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	32.50	132.50	6,000.00	795,000.00	24426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	6	57,024.00	893,376.00	1,688,376.00	-	-	1,688,376.00	0.02
29848	โฉนด	19997	39637	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	37.80	137.80	6,000.00	826,800.00	24427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	8	56,320.00	647,680.00	1,474,480.00	-	-	1,474,480.00	0.02
29849	โฉนด	35161	87343	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	9,999.00	1,079,892.00	24428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.00	-	8,800.00	818,400.00	5	40,920.00	777,480.00	1,857,372.00	-	1,857,372.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29850	น.ส.3ก	8	8	หมู่ ต.หัวหิน	2	8	0	20.00	3,220.00	9,999.00	32,196,780.00	24429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	28.12	8,800.00	158,400.00	5	7,920.00	150,480.00	32,347,260.00	-	150,480.00	32,196,780.00	0.02
												24430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	83.33	8,800.00	352,000.00	16	77,440.00	274,560.00	274,560.00	-	274,560.00	0.00	-
29851	โฉนด	3672	4676	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.20	23.20	10,000.00	232,000.00	24431	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	10	53,440.00	480,960.00	712,960.00	-	-	712,960.00	0.02
29852	โฉนด	483	2430	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	90.00	390.00	5,000.00	1,950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950,000.00	-	-	1,950,000.00	0.30
29853	โฉนด	20881	41583	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	36.00	536.00	3,250.00	1,742,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,742,000.00	-	1,742,000.00	-	-
29854	โฉนด	7890	10608	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	24432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	1,152,320.00	-	-	1,152,320.00	0.02
29855	โฉนด	18051	23750	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.80	15.80	10,000.00	158,000.00	24433	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	21	222,720.00	473,280.00	631,280.00	-	-	631,280.00	0.02
29856	โฉนด	19010	37079	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	24434	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	865,408.00	-	-	865,408.00	0.02
29857	โฉนด	19009	37078	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.90	15.90	10,000.00	159,000.00	24435	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	5	33,400.00	634,600.00	793,600.00	-	-	793,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29858	โฉนด	19008	37077	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.90	15.90	10,000.00	159,000.00	24436	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	11	74,880.00	549,120.00	708,120.00	-	-	708,120.00	0.02
29859	โฉนด	19011	37080	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	24437	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	192.00	-	5,650.00	1,084,800.00	12	151,872.00	932,928.00	1,092,928.00	-	1,092,928.00	-	-
29860	โฉนด	19007	37076	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.80	15.80	10,000.00	158,000.00	24438	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	20	104,400.00	243,600.00	401,600.00	-	-	401,600.00	0.02
29861	โฉนด	5682	30539	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	300,600.00	-	-
29862	โฉนด	11673	14928	หมู่ 28 ต.หัวหิน	2	0	0	7.10	7.10	17,000.00	120,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,700.00	-	-	120,700.00	0.02
29863	โฉนด	15013	18970	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	61.30	461.30	45,000.00	20,758,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,758,500.00	-	-	20,758,500.00	0.30
29864	โฉนด	11670	14925	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.50	7.50	17,000.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	-	127,500.00	0.02
29865	โฉนด	11672	14927	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.30	7.30	17,000.00	124,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,100.00	-	-	124,100.00	0.02
29866	โฉนดตราจอง	1197	5146	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.00	47.00	50,000.00	2,350,000.00	24439	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	310.00	-	8,200.00	2,542,000.00	12	355,880.00	2,186,120.00	4,536,120.00	-	-	4,536,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29867	โฉนดตราจอง	1196	5145	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.00	47.00	50,000.00	2,350,000.00	24440	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	115.00	-	8,250.00	948,750.00	3	28,462.50	920,287.50	3,270,287.50	-	-	3,270,287.50	0.02
29868	โฉนดตราจอง	1195	5144	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.00	47.00	50,000.00	2,350,000.00	24441	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	238.00	-	8,700.00	2,070,600.00	37	1,325,184.00	745,416.00	3,095,416.00	-	3,095,416.00	-	-
29869	โฉนด	5025	22012	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	59.90	59.90	7,000.00	419,300.00	24442	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	32.00	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	683,780.00	-	-	683,780.00	0.02
29870	โฉนด	4089	19522	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.20	53.20	5,000.00	266,000.00	24443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	20	253,440.00	591,360.00	857,360.00	-	-	857,360.00	0.02
29871	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29872	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	9,999.00	639,936.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,936.00	-	639,936.00	-	-
29873	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29874	โฉนด	16997	88698	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	5,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
29875	โฉนด	1760	2363.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	4.00	104.00	25,000.00	2,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	-	2,600,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29876	โฉนด	2591	9734	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	20,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
29877	โฉนด	18149	23896	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	59.50	159.50	1,700.00	271,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,150.00	-	271,150.00	-	-
29878	โฉนด	8700	11459	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	24444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	794,240.00	-	-	794,240.00	0.30
					2	0	0	72.00	72.00	10,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.02
29879	โฉนด	722	776	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
29880	โฉนด	3603	5900	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	45,000.00	2,250,000.00	24445	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	34	807,360.00	584,640.00	2,834,640.00	-	2,834,640.00	-	-
29881	โฉนด	986	3991	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	30,000.00	300,000.00	24446	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	14	125,280.00	570,720.00	870,720.00	-	870,720.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	30,000.00	180,000.00	24447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	14	38,016.00	173,184.00	353,184.00	-	-	353,184.00	0.30
					1	0	0	45.00	45.00	30,000.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	1,350,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29882	โฉนด	4817	21165	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.60
29883	โฉนด	1334	1675	หมู่ ต.หัวหิน	4	4	1	27.00	1,727.00	4,050.00	6,994,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,994,350.00	-	-	6,994,350.00	0.30
29884	โฉนด	2495	9638	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	49.70	49.70	30,000.00	1,491,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,491,000.00	-	-	1,491,000.00	0.30
29885	โฉนด	5961	36950	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	10.50	410.50	6,000.00	2,463,000.00	24448	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	7,750.00	3,487,500.00	10	348,750.00	3,138,750.00	5,601,750.00	-	-	5,601,750.00	0.02
												24449	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	7,750.00	1,937,500.00	7	135,625.00	1,801,875.00	1,801,875.00	-	-	1,801,875.00	0.02
29886	โฉนด	333	1665	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00	24450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	15	84,480.00	337,920.00	637,920.00	-	-	637,920.00	0.02
29887	โฉนด	4213	20033	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	93.00	193.00	8,000.00	1,544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,544,000.00	-	1,544,000.00	-	-
29888	โฉนด	4210	20030	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	32.80	232.80	8,000.00	1,862,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,862,400.00	-	1,862,400.00	-	-
29889	โฉนด	4211	20031	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	17.10	217.10	8,000.00	1,736,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,736,800.00	-	1,736,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29890	โฉนด	4212	20032	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	2.00	202.00	8,000.00	1,616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,616,000.00	-	1,616,000.00	-	-
29891	โฉนด	15049	19012	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	96.10	96.10	6,000.00	576,600.00	24451	โรงจอดรถ	ตึก	3	260.00	-	2,600.00	676,000.00	12	94,640.00	581,360.00	1,157,960.00	-	-	1,157,960.00	0.30
29892	โฉนด	12112	60876	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	5.70	205.70	7,000.00	1,439,900.00	24452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	2,242,460.00	-	-	2,242,460.00	0.02
												24453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	250,800.00	-	-	250,800.00	0.02
29893	โฉนด	12113	60877	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.60	200.60	7,000.00	1,404,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,200.00	-	1,404,200.00	-	-
29894	โฉนด	12111	60875	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00	24454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	10	61,600.00	554,400.00	1,954,400.00	-	-	1,954,400.00	0.02
29895	โฉนด	12110	60874	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00	24455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	5	38,720.00	735,680.00	2,135,680.00	-	2,135,680.00	-	-
29896	โฉนด	7841	10558	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	15,000.00	930,000.00	24456	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	17	162,720.00	515,280.00	1,445,280.00	-	1,445,280.00	-	-
29897	โฉนด	6248	8630	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	24457	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	1,073,440.00	-	1,073,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29898	โฉนด	30130	73657	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	24458	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,550.00	410,400.00	12	57,456.00	352,944.00	802,944.00	-	-	802,944.00	0.30
29899	โฉนด	30134	73661	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
29900	โฉนด	30131	73658	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	24459	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	57.00	-	8,550.00	487,350.00	12	68,229.00	419,121.00	794,121.00	-	794,121.00	-	-
29901	โฉนด	30132	73659	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	24.80	24.80	15,000.00	372,000.00	24460	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	13	194,688.00	1,022,112.00	1,394,112.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	464,657.53	-	464,657.53	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	464,657.53	464,657.53	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	464,796.94	464,796.94	-	-
29902	โฉนด	16442	21307	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	99.40	99.40	15,000.00	1,491,000.00	24461	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	1,392.00	-	9,550.00	13,293,600.00	6	797,616.00	12,495,984.00	13,986,984.00	-	-	13,986,984.00	0.30
29903	น.ส.3	23 เล่ม 8ข	773	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	94.00	94.00	6,000.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	-	564,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29904	น.ส.3	9 เล่ม 8ก	709	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
29905	น.ส.3	40 เล่ม 7ข	695	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	9,999.00	699,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,930.00	-	-	699,930.00	0.30
29906	น.ส.3	12 เล่ม 8ก	712	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
29907	น.ส.3	5 เล่ม 8ข	755	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
29908	น.ส.3	32 เล่ม 8ข	782	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	90.00	90.00	6,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
29909	น.ส.3	16 เล่ม 8ข	766	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
29910	โฉนด	13637	67738	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
29911	โฉนด	4849	21263	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	98.70	98.70	5,000.00	493,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,500.00	-	-	493,500.00	0.30
29912	โฉนด	21736	44243	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	78.90	78.90	12,500.00	986,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,250.00	-	986,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29913	โฉนด	21738	44245	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	82.20	82.20	12,500.00	1,027,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,500.00	-	1,027,500.00	-	-
29914	โฉนด	21740	44247	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	73.30	73.30	12,500.00	916,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,250.00	-	916,250.00	-	-
29915	โฉนด	10940	13997	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.70	53.70	10,000.00	537,000.00	24462	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	320.00	-	8,200.00	2,624,000.00	23	944,640.00	1,679,360.00	2,216,360.00	-	-	2,216,360.00	0.02
29916	โฉนด	4062	6302	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.80	115.80	60,000.00	6,948,000.00	24463	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	200.00	-	7,850.00	1,570,000.00	35	1,460,100.00	109,900.00	7,057,900.00	-	-	7,057,900.00	0.02
29917	โฉนด	11208	14265	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.50	19.50	25,000.00	487,500.00	24464	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	23	601,344.00	1,069,056.00	1,556,556.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	778,278.00	-	778,278.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	778,278.00	778,278.00	-	-
29918	โฉนด	3912	6173	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.75	46.75	50,000.00	2,337,500.00	24465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	8,800.00	1,645,600.00	24	625,328.00	1,020,272.00	3,357,772.00	-	3,357,772.00	-	-
					1	0	3	43.55	343.55	50,000.00	17,177,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,177,500.00	-	17,177,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29919	โฉนด	509	2469	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	76.00	576.00	4,400.00	2,534,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,534,400.00	-	-	2,534,400.00	0.60
29920	โฉนด	1914	5774	หมู่ ต.หนองแก	3	2	0	70.60	870.60	120,000.00	104,472,000.00	24466	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,961.00	-	9,650.00	18,923,650.00	10	1,892,365.00	17,031,285.00	121,503,285.00	-	-	121,503,285.00	0.30
												24467	ภัตตาคาร	ตึก	3	244.00	-	7,100.00	1,732,400.00	10	173,240.00	1,559,160.00	1,559,160.00	-	-	1,559,160.00	0.30
												24468	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	192.00	-	8,250.00	1,584,000.00	10	158,400.00	1,425,600.00	1,425,600.00	-	-	1,425,600.00	0.30
29921	โฉนด	2850	5208	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.80	12.80	115,000.00	1,472,000.00	24469	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	24	793,440.00	1,294,560.00	2,766,560.00	-	2,766,560.00	-	-
29922	โฉนด	7702	10402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	20,000.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-
29923	โฉนด	15969	20655	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	10,000.00	850,000.00	24470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	5	47,520.00	902,880.00	1,752,880.00	-	1,752,880.00	-	-
29924		948		หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	24471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	19	157,696.00	405,504.00	501,504.00	-	-	501,504.00	0.02
					1	0	0	61.50	61.50	6,000.00	369,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000.00	-	-	369,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29925	โฉนด	6205	8587	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	51.90	51.90	8,000.00	415,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,200.00	-	415,200.00	-	-
29926	โฉนด	8102	10817	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	24472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	6	105,600.00	1,654,400.00	1,654,400.00	-	1,654,400.00	-	-
29927	โฉนด	1608	2042	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	49.00	149.00	8,000.00	1,192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,000.00	-	-	1,192,000.00	0.30
29928	โฉนด	541	573	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	58.00	58.00	5,000.00	290,000.00	24473	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	461,760.00	-	-	461,760.00	0.30
												24474	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	171,760.00	-	-	171,760.00	0.30
												24475	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	171,760.00	-	-	171,760.00	0.30
												24476	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	171,760.00	-	-	171,760.00	0.30
29929	โฉนด	24855	55823	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.90	19.90	100,000.00	1,990,000.00	24477	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	720.00	-	8,700.00	6,264,000.00	24	2,380,320.00	3,883,680.00	5,873,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	360.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,936,840.00	-	2,936,840.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	360.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,936,840.00	2,936,840.00	-	-
29930	โฉนด	30150	74060	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00	24478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	101,376.00	532,224.00	820,224.00	-	-	820,224.00	0.02
29931	โฉนด	1522	4280	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	25.40	25.40	6,000.00	152,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,400.00	-	-	152,400.00	0.30
29932	โฉนด	10256	13180	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.20	36.20	10,000.00	362,000.00	24479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	897,040.00	-	-	897,040.00	0.02
29933	โฉนด	8929	46332	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	92.00	192.00	8,000.00	1,536,000.00	24480	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	675.00	-	8,550.00	5,771,250.00	3	173,137.50	5,598,112.50	7,134,112.50	-	-	7,134,112.50	0.02
29934	โฉนด	8438	11176	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	58.90	158.90	20,000.00	3,178,000.00	24481	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	14	200,448.00	913,152.00	4,091,152.00	-	-	4,091,152.00	0.02
29935	โฉนด	6215	38179	หมู่ ต.หนองแก	4	3	2	23.70	1,423.70	105,000.00	149,488,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,488,500.00	-	-	149,488,500.00	0.30-0.40
29936	โฉนด	211	1257	หมู่ ต.หนองแก	1	11	0	67.00	4,467.00	9,400.00	41,989,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,989,800.00	-	-	41,989,800.00	0.01
29937	โฉนด	15259	19385	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	24482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,339,840.00	-	1,339,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												24483	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
29938	โฉนด	4678	20941	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	25.70	25.70	8,000.00	205,600.00	24484	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	12	170,352.00	1,046,448.00	1,252,048.00	-	-	1,252,048.00	0.30
29939	โฉนด	4677	20940	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.70	26.70	8,000.00	213,600.00	24485	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	9	36,936.00	373,464.00	587,064.00	-	-	587,064.00	0.02
29940	โฉนด	2613	3449.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.00	19.00	120,000.00	2,280,000.00	24486	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	45	1,387,152.00	438,048.00	2,718,048.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	905,925.40	-	905,925.40	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	905,925.40	-	905,925.40	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	33.34	-	-	-	-	-	-	906,197.20	-	906,197.20	0.02
29941	โฉนด	35991	92152	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.20	26.20		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29942	โฉนด	4083	5358	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	115,000.00	3,105,000.00	24487	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	28.00	58.33	8,700.00	243,600.00	17	58,464.00	185,136.00	3,290,136.00	-	3,290,136.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29943	โฉนด	4081	5356	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.20	27.20	115,000.00	3,128,000.00	24488	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	13	119,808.00	628,992.00	3,756,992.00	-	-	3,756,992.00	0.02
29944	โฉนด	10693	13729	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	7.20	7.20	3,900.00	28,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,080.00	-	-	28,080.00	0.30
29945	โฉนด	10341	13308	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	41.80	41.80	45,000.00	1,881,000.00	24489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,800.00	844,800.00	36	523,776.00	321,024.00	2,202,024.00	-	-	2,202,024.00	0.30
29946	โฉนด	10121	13016	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.30	20.30	45,000.00	913,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,500.00	-	-	913,500.00	0.30
29947	โฉนด	10135	13030	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	21.70	121.70	85,000.00	10,344,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,344,500.00	-	-	10,344,500.00	0.30
29948	โฉนด	10136	13031	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.10	62.10	22,500.00	1,397,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,397,250.00	-	-	1,397,250.00	0.02
29949	โฉนด	5773	33336	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	44.60	544.60	6,000.00	3,267,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,267,600.00	-	3,267,600.00	-	-
29950	โฉนด	4812	21160	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
29951	โฉนด	7613	10313	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.90	49.90	18,000.00	898,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,200.00	-	-	898,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29952	โฉนด	11636	14840	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	50,000.00	1,050,000.00	24490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	47	561,792.00	177,408.00	1,227,408.00	-	-	1,227,408.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	50,000.00	1,500,000.00	24491	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	480.00	-	9,650.00	4,632,000.00	47	3,520,320.00	1,111,680.00	2,611,680.00	-	-	2,611,680.00	0.02
					3	0	0	55.20	55.20	50,000.00	2,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,760,000.00	-	-	2,760,000.00	0.30
29953	โฉนด	11634	14838	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	32.80	32.80	120,000.00	3,936,000.00	24492	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	14	1,130,400.00	753,600.00	4,689,600.00	-	-	4,689,600.00	0.30
29954	โฉนด	11635	14839	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	33.00	33.00	120,000.00	3,960,000.00	24493	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	3	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	24	504,640.00	823,360.00	4,783,360.00	-	-	4,783,360.00	0.30
29955	โฉนด	17587	23062	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	12,000.00	492,000.00	24494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,294,560.00	-	1,294,560.00	-	-
29956	โฉนด	18195	33199	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	12,000.00	204,000.00	24495	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	5	22,600.00	429,400.00	633,400.00	-	633,400.00	-	-
29957	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29958	โฉนด	17585	23060	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.10	17.10	12,000.00	205,200.00	24496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	10	28,160.00	253,440.00	458,640.00	-	-	458,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29959	โฉนด	17584	23059	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.10	17.10	12,000.00	205,200.00	24497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	472,720.00	-	-	472,720.00	0.02
29960	โฉนด	21010	41877	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.90	111.90	10,000.00	1,119,000.00	24498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	134.00	-	8,800.00	1,179,200.00	20	353,760.00	825,440.00	1,944,440.00	-	-	1,944,440.00	0.02
												24499	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	20	59,400.00	138,600.00	138,600.00	-	-	138,600.00	0.02
29961	โฉนด	22760	48745	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.30	98.30	10,000.00	983,000.00	24500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	16	232,320.00	823,680.00	1,806,680.00	-	-	1,806,680.00	0.02
29962	โฉนด	32906	80191	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	55.50	55.50	10,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.60
29963	โฉนด	20689	41192	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	68.50	368.50	10,000.00	3,685,000.00	24501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	5	84,480.00	1,605,120.00	5,290,120.00	-	-	5,290,120.00	0.02
29964	โฉนด	20691	41194	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.10	100.10	10,000.00	1,001,000.00	24502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	1,687,400.00	-	-	1,687,400.00	0.02
29965	โฉนด	20101	39993	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	58.00	158.00	10,000.00	1,580,000.00	24503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	9	152,064.00	1,537,536.00	3,117,536.00	-	-	3,117,536.00	0.02
29966	โฉนด	21009	41876	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	24504	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	81.90	81.90	10,000.00	819,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,000.00	-	-	819,000.00	0.02
29967	โฉนด	30013	73644	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	24505	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	19	260,400.00	669,600.00	859,600.00	-	-	859,600.00	0.02
29968	โฉนด	21011	41878	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.90	111.90	10,000.00	1,119,000.00	24506	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	19	260,400.00	669,600.00	1,788,600.00	-	-	1,788,600.00	0.02
29969	โฉนด	30012	73643	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	24507	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	19	280,560.00	721,440.00	921,440.00	-	-	921,440.00	0.02
29970	โฉนด	20693	41196	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	20.00	220.00	10,000.00	2,200,000.00	24508	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	22	473,280.00	918,720.00	3,118,720.00	-	-	3,118,720.00	0.02
29971	โฉนด	30011	73642	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	24509	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	19	280,560.00	721,440.00	1,001,440.00	-	-	1,001,440.00	0.02
29972	โฉนด	20692	41195	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	5.00	205.00	10,000.00	2,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,050,000.00	-	-	2,050,000.00	0.60
29973	โฉนด	32905	80190	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	89.40	89.40	10,000.00	894,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,000.00	-	-	894,000.00	0.60
29974	โฉนด	5795	8123	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	42.90	142.90	6,000.00	857,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,400.00	-	857,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29975	โฉนด	16657	21729	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	26.00	126.00	6,500.00	819,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,000.00	-	-	819,000.00	0.30
29976	โฉนด	5681	30538	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	300,600.00	-	-
29977	โฉนด	10027	12918	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	27,500.00	1,815,000.00	24510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	42	781,440.00	274,560.00	2,089,560.00	-	-	2,089,560.00	0.02
29978	โฉนด	5723	33255	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
29979	โฉนด	27377	67489	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.50	24.50	8,000.00	196,000.00	24511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	16	61,952.00	219,648.00	415,648.00	-	-	415,648.00	0.02
29980	โฉนด	7557	10251	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	90,000.00	2,250,000.00	24512	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	37	1,425,408.00	801,792.00	3,051,792.00	-	3,051,792.00	-	-
29981	โฉนด	17489	22924	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	26.80	226.80	6,000.00	1,360,800.00	24513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	23	380,160.00	675,840.00	2,036,640.00	-	-	2,036,640.00	0.02
29982	โฉนด	2190	7421	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	6,500.00	162,500.00	24514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	16	92,928.00	329,472.00	491,972.00	-	-	491,972.00	0.02
29983	โฉนด	14443	18278	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	63.00	463.00	3,000.00	1,389,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,389,000.00	-	-	1,389,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29984	โฉนด	4382	20294	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	3,950.00	1,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,000.00	-	1,580,000.00	-	-
29985	โฉนด	9090	11858	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.30	33.30	6,000.00	199,800.00	24515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	12	88,704.00	544,896.00	744,696.00	-	-	744,696.00	0.02
29986	โฉนด	794	3234	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	96.50	96.50	6,500.00	627,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,250.00	-	-	627,250.00	0.30
29987	โฉนด	297	329	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	10,000.00	470,000.00	24516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	7	49,280.00	654,720.00	1,124,720.00	-	1,124,720.00	-	-
29988	โฉนด	21650	44017	หมู่ ต.หัวหิน	2	13	1	35.00	5,335.00	15,000.00	80,025,000.00	24517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	80,560,040.00	-	50,000,000.00	30,560,040.00	0.03-0.05
29989	โฉนด	21632	43999	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.40	47.40	15,000.00	711,000.00	24518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	1,240,408.00	-	-	1,240,408.00	0.02
29990	โฉนด	21640	44007	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00	24519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	25.00	8,800.00	140,800.00	6	8,448.00	132,352.00	132,352.00	-	132,352.00	-	-
29991	โฉนด	21652	44019	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00	24520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	5	70,400.00	1,337,600.00	1,337,600.00	-	1,337,600.00	-	-
29992	โฉนด	21644	44011	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	15,000.00	720,000.00	24521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	1,159,296.00	-	-	1,159,296.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29993	โฉนด	21631	43998	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.40	47.40	15,000.00	711,000.00	24522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	10	56,320.00	506,880.00	1,217,880.00	-	-	1,217,880.00	0.02
29994	โฉนด	21647	44014	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00	24523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	25.00	8,800.00	140,800.00	7	9,856.00	130,944.00	130,944.00	-	130,944.00	-	-
29995	โฉนด	21999	44774	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.20	63.20	15,000.00	948,000.00	24524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	1,319,712.00	-	-	1,319,712.00	0.02
29996	โฉนด	21636	44003	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.40	47.40	15,000.00	711,000.00	24525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,246,040.00	-	-	1,246,040.00	0.02
29997	โฉนด	21641	44008	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.20	47.20	15,000.00	708,000.00	24526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	1,090,976.00	-	-	1,090,976.00	0.02
29998	โฉนด	21630	43997	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	24527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	9	190,080.00	1,921,920.00	2,371,920.00	-	2,371,920.00	-	-
29999	โฉนด	21637	44004	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.40	47.40	15,000.00	711,000.00	24528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	17	101,376.00	321,024.00	1,032,024.00	-	1,032,024.00	-	-
30000	โฉนด	21648	44015	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	24529	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	16.00	25.00	5,650.00	90,400.00	6	5,424.00	84,976.00	834,976.00	-	834,976.00	-	-
30001	โฉนด	21649	44016	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	24530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	25.00	8,800.00	140,800.00	22	47,872.00	92,928.00	842,928.00	-	842,928.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30002	โฉนด	21645	44012	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	15,000.00	735,000.00	24531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,571,000.00	-	1,571,000.00	-	-
30003	โฉนด	21642	44009	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.60	47.60	15,000.00	714,000.00	24532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,249,040.00	-	-	1,249,040.00	0.02
30004	โฉนด	22001	44776	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.40	63.40	15,000.00	951,000.00	24533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	1,322,712.00	-	-	1,322,712.00	0.02
30005	โฉนด	21638	44005	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.40	47.40	15,000.00	711,000.00	24534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	9	50,688.00	512,512.00	1,223,512.00	-	-	1,223,512.00	0.02
30006	โฉนด	21651	44018	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.90	50.90	15,000.00	763,500.00	24535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	6	44,352.00	694,848.00	1,458,348.00	-	-	1,458,348.00	0.02
30007	โฉนด	21634	44001	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	15,000.00	705,000.00	24536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	1,102,056.00	-	1,102,056.00	-	-
30008	โฉนดตราจอง	2355	3066	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	95.00	95.00	27,500.00	2,612,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,612,500.00	-	2,612,500.00	-	-
30009	โฉนด	6456	39033	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	24537	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	5	11,300.00	214,700.00	214,700.00	-	-	214,700.00	0.02
												24538	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	5	11,300.00	214,700.00	214,700.00	-	-	214,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												24539	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	5	11,300.00	214,700.00	214,700.00	-	-	214,700.00	0.02
												24540	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	5	11,300.00	214,700.00	214,700.00	-	-	214,700.00	0.02
												24541	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	5	11,300.00	214,700.00	214,700.00	-	-	214,700.00	0.02
												24542	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	5	11,300.00	214,700.00	214,700.00	-	-	214,700.00	0.02
												24543	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	5	11,300.00	214,700.00	214,700.00	-	-	214,700.00	0.02
												24544	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	20	67,800.00	158,200.00	158,200.00	-	-	158,200.00	0.02
30010	โฉนด	2522	9665	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	16.80	16.80	65,000.00	1,092,000.00	24545	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,700.00	696,000.00	36	431,520.00	264,480.00	1,356,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	678,240.00	-	678,240.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	678,240.00	-	678,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30011	โฉนด	24039	54058	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	24.20	124.20	18,000.00	2,235,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,235,600.00	-	-	2,235,600.00	0.30
30012	โฉนด	10723	13759	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	96.00	96.00	6,500.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
30013	โฉนด	18220	28805	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	1,950.00	780,000.00	24546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	15	295,680.00	1,182,720.00	1,962,720.00	-	-	1,962,720.00	0.02
					1	9	3	15.00	3,915.00	1,950.00	7,634,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,634,250.00	-	-	7,634,250.00	0.01
30014	โฉนด	7707	10407	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.90	52.90	18,000.00	952,200.00	24547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	11	67,584.00	495,616.00	1,447,816.00	-	-	1,447,816.00	0.02
30015	โฉนด	12532	15910.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.30	15.30	45,000.00	688,500.00	24548	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	35	299,520.00	199,680.00	888,180.00	-	-	888,180.00	0.02
30016	โฉนด	1700	4452	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.90	39.90	45,000.00	1,795,500.00	24549	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	38	918,720.00	473,280.00	2,268,780.00	-	-	2,268,780.00	0.02
30017	โฉนด	9934	12784	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	45,000.00	1,215,000.00	24550	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	21	1,401,696.00	105,504.00	1,320,504.00	-	1,320,504.00	-	-
30018	โฉนด	5476	7720	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	78.00	78.00	18,000.00	1,404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,000.00	-	-	1,404,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30019	โฉนด	12193	61435	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	16.70	216.70	4,500.00	975,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,150.00	-	-	975,150.00	0.30
30020	โฉนด	12192	61434	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	61.10	161.10	4,500.00	724,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,950.00	-	-	724,950.00	0.30
30021	โฉนด	12194	61436	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	11.70	411.70	4,500.00	1,852,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,852,650.00	-	1,852,650.00	-	-
30022	โฉนด	366	1803	หมู่ ต.หนองแก	4	22	2	23.00	9,023.00	4,400.00	39,701,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,701,200.00	-	-	39,701,200.00	0.30
30023	โฉนด	1053	1269	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	75,000.00	4,050,000.00	24551	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	7,750.00	813,750.00	24	309,225.00	504,525.00	4,554,525.00	-	-	4,554,525.00	0.02
30024	โฉนด	898	1074	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	24552	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	12	116,900.00	718,100.00	902,100.00	-	-	902,100.00	0.02
30025	โฉนด	34053	83698	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	9,999.00	299,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,970.00	-	299,970.00	-	-
30026	โฉนด	34054	83699	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	9,999.00	299,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,970.00	-	299,970.00	-	-
30027	โฉนด	34052	83697	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	9,999.00	299,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,970.00	-	299,970.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30028	โฉนด	34055	83700	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	6.00	6.00	9,999.00	59,994.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,994.00	-	59,994.00	-	-
30029	โฉนด	34051	83696	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	9,999.00	469,953.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,953.00	-	469,953.00	-	-
30030	โฉนด	16386	84428	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	6,500.00	65,000.00	24553	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	35	111,600.00	74,400.00	139,400.00	-	-	139,400.00	0.02
30031	น.ส.3ก	663	663	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	38.00	38.00	9,999.00	379,962.00	24554	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,250.00	990,000.00	5	148,500.00	841,500.00	1,221,462.00	-	841,500.00	379,962.00	0.02
30032	โฉนด	13602	67487	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	6.60	6.60	4,250.00	28,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,050.00	-	28,050.00	-	-
30033	โฉนด	6866	40086	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	46.80	46.80	6,500.00	304,200.00	24555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	973,000.00	-	-	973,000.00	0.02
30034	โฉนด	2649	5029	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	75,000.00	1,200,000.00	24556	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	29	534,528.00	579,072.00	1,779,072.00	-	1,779,072.00	-	-
					1	0	0	6.80	6.80	75,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
30035	โฉนด	1275	9775	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	7.00	107.00	9,999.00	1,069,893.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,893.00	-	1,069,893.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30036	โฉนด	2138	15894	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	15,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
30037	โฉนด	18661	33528	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	24557	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	23	150,336.00	267,264.00	497,264.00	-	497,264.00	-	-
30038	โฉนด	18663	33530	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.20	24.20	10,000.00	242,000.00	24558	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	107.80	-	7,800.00	840,840.00	12	117,717.60	723,122.40	965,122.40	-	242,000.00	723,122.40	0.02
30039	โฉนด	18662	33529	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	24559	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	17	179,712.00	569,088.00	789,088.00	-	-	789,088.00	0.02
30040	โฉนด	13305	16844	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.20	51.20	5,000.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	-	256,000.00	0.30
30041	โฉนด	3548	4552.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.80	11.80	45,000.00	531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000.00	-	-	531,000.00	0.02
30042	โฉนด	24191	62100	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.00	106.00	27,500.00	2,915,000.00	24560	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,700.00	3,480,000.00	5	174,000.00	3,306,000.00	6,221,000.00	-	6,221,000.00	-	-
30043	โฉนด	5298	7479	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	0	22.80	822.80	9,000.00	7,405,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,405,200.00	-	-	7,405,200.00	0.30
30044	โฉนด	3991	19251	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	57.00	357.00	4,950.00	1,767,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,767,150.00	-	-	1,767,150.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30045	โฉนด	3830	6133	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	27,500.00	2,832,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,832,500.00	-	2,832,500.00	-	-
30046	โฉนด	882	8555	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	23.00	223.00	12,000.00	2,676,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,676,000.00	-	2,676,000.00	-	-
30047	โฉนด	20469	40798	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	5,250.00	2,100,000.00	24561	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,000.00	-	8,700.00	8,700,000.00	5	435,000.00	8,265,000.00	10,365,000.00	-	-	10,365,000.00	0.02
30048	โฉนด	2026	6426	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	12.20	112.20	9,999.00	1,121,887.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,121,887.80	-	1,121,887.80	-	-
30049	โฉนด	2214	2851	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	31.80	331.80	10,000.00	3,318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,318,000.00	-	-	3,318,000.00	0.30
30050	โฉนด	132	132	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	18,000.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.30
30051	โฉนด	2267	2916	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.90	52.90	12,000.00	634,800.00	24562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,169,840.00	-	-	1,169,840.00	0.02
30052	โฉนดตราจอง	26561	62468	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	24563	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	5	27,900.00	530,100.00	770,100.00	-	-	770,100.00	0.02
30053	โฉนด	28562	62469.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	9,999.00	299,970.00	24564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	901,890.00	-	-	901,890.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30054	โฉนด	3639	4894.	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	57.60	457.60	27,500.00	12,584,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,584,000.00	-	12,584,000.00	-	-
30055	โฉนด	1106	3996	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	42.00	642.00	5,700.00	3,659,400.00	24565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	4,461,960.00	-	4,461,960.00	-	-
												24566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	75.00	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	501,600.00	-	501,600.00	-	-
												24567	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	31.00	38.75	5,650.00	175,150.00	5	8,757.50	166,392.50	166,392.50	-	166,392.50	-	-
												24568	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	36.00	45.00	5,650.00	203,400.00	5	10,170.00	193,230.00	193,230.00	-	193,230.00	-	-
												24569	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	5	28,250.00	536,750.00	536,750.00	-	536,750.00	-	-
30056	โฉนด	2517	4801	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	75,000.00	1,200,000.00	24570	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	128.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	1,200,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	600,000.00	600,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	18.00	18.00	75,000.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	1,350,000.00	-	-
30057	โฉนด	2549	4822	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.20	24.20	75,000.00	1,815,000.00	24571	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	120.00	-	8,250.00	990,000.00	21	316,800.00	673,200.00	2,488,200.00	-	-	2,488,200.00	0.30
30058	โฉนด	33668	82067	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	0.00	600.00	6,500.00	3,900,000.00	24572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	350.00	-	8,800.00	3,080,000.00	3	92,400.00	2,987,600.00	6,887,600.00	-	-	6,887,600.00	0.02
30059	โฉนด	28919	70818	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.00	86.00	4,000.00	344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000.00	-	344,000.00	-	-
30060	โฉนด	28752	70598	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.70	20.70	8,000.00	165,600.00	24573	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	14	134,784.00	614,016.00	779,616.00	-	-	779,616.00	0.02
30061	โฉนด	28761	70607	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	24574	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,920.00	-	8,700.00	16,704,000.00	5	835,200.00	15,868,800.00	16,004,800.00	-	16,004,800.00	-	-
30062	โฉนด	27873	68867	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.70	58.70	8,000.00	469,600.00	24575	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	15	278,400.00	1,113,600.00	1,583,200.00	-	-	1,583,200.00	0.02
30063	โฉนด	33667	82066	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	0.00	600.00	6,500.00	3,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,000.00	-	-	3,900,000.00	0.30
30064	โฉนด	28766	70612	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	24576	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	16	91,872.00	325,728.00	461,728.00	-	-	461,728.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30065	โฉนด	28794	70638	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	8,000.00	560,000.00	24577	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	13	200,448.00	1,052,352.00	1,612,352.00	-	1,612,352.00	-	-
30066	โฉนด	7831	10533	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	24578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	25	190,080.00	285,120.00	1,005,120.00	-	1,005,120.00	-	-
30067	โฉนด	1576	2009	หมู่ ต.หัวหิน	1	9	3	91.20	3,991.20	10,500.00	41,907,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,907,600.00	-	-	41,907,600.00	0.01
30068	โฉนด	10703	13739	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.90	25.90	6,000.00	155,400.00	24579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	7	33,264.00	441,936.00	597,336.00	-	-	597,336.00	0.02
30069	โฉนด	4719	23681	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	66.10	66.10	15,000.00	991,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	991,500.00	-	-	991,500.00	0.30
30070	โฉนด	605	648	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	96.20	196.20	5,250.00	1,030,050.00	24580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	20	369,600.00	862,400.00	1,892,450.00	-	-	1,892,450.00	0.02
					3	4	0	0.00	1,600.00	5,250.00	8,400,000.00	24581	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	400.00	-	7,700.00	3,080,000.00	20	924,000.00	2,156,000.00	10,556,000.00	-	-	10,556,000.00	0.30
												24582	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	200.00	-	8,250.00	1,650,000.00	20	495,000.00	1,155,000.00	1,155,000.00	-	-	1,155,000.00	0.30
30071	โฉนด	14249	18026	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	3.00	203.00	7,000.00	1,421,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,421,000.00	-	1,421,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30072	โฉนด	4734	6815	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	3.20	103.20	10,000.00	1,032,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000.00	-	1,032,000.00	-	-
30073	โฉนด	20270	40402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	61.10	161.10	10,000.00	1,611,000.00	24583	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	24	634,752.00	1,035,648.00	2,646,648.00	-	-	2,646,648.00	0.02
												24584	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	24	264,480.00	431,520.00	431,520.00	-	431,520.00	-	-
30074	โฉนด	20271	40403	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.10	75.10	10,000.00	751,000.00	24585	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,350.00	2,338,000.00	18	607,880.00	1,730,120.00	2,481,120.00	-	-	2,481,120.00	0.02
30075	โฉนด	20269	40401	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	24586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	20	316,800.00	739,200.00	739,200.00	-	-	739,200.00	0.02
30076	โฉนด	20268	40400	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.40	72.40	8,000.00	579,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,200.00	-	579,200.00	-	-
30077	โฉนด	3155	14787	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	30,000.00	300,000.00	24587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	19	98,560.00	253,440.00	553,440.00	-	-	553,440.00	0.02
					1	0	0	46.20	46.20	30,000.00	1,386,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,000.00	-	1,386,000.00	-	-
30078	โฉนด	3153	14785	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	15,000.00	150,000.00	24588	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	14	18,720.00	85,280.00	235,280.00	-	-	235,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	8.90	8.90	15,000.00	133,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500.00	-	133,500.00	-	-
30079	โฉนด	3152	14784	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.30	65.30	30,000.00	1,959,000.00	24589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	13	67,584.00	354,816.00	2,313,816.00	-	2,313,816.00	-	-
30080	โฉนด	3154	14786	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	64.80	64.80	30,000.00	1,944,000.00	24590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	19	177,408.00	456,192.00	2,400,192.00	-	-	2,400,192.00	0.02
30081	โฉนด	22675	47643	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.50	13.50	5,250.00	70,875.00	24591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	8	38,016.00	437,184.00	508,059.00	-	-	508,059.00	0.02
					1	1	1	10.50	510.50	5,250.00	2,680,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,680,125.00	-	2,680,125.00	-	-
30082	โฉนด	2816	5181	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	27,500.00	440,000.00	24592	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	50.00	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	697,640.00	-	697,640.00	-	-
30083	โฉนด	550	584	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	100,000.00	3,200,000.00	24593	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	24	385,320.00	628,680.00	3,828,680.00	-	-	3,828,680.00	0.02
30084	โฉนด	9818	12624	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.30	23.30	15,000.00	349,500.00	24594	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	13	246,240.00	1,292,760.00	1,642,260.00	-	-	1,642,260.00	0.02
30085	โฉนด	778	924	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	45.00	45.00	100,000.00	4,500,000.00	24595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,800.00	844,800.00	24	321,024.00	523,776.00	5,023,776.00	-	-	5,023,776.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30086	โฉนด	2285	7714	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
30087	โฉนด	16860	22031	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.30	30.30	5,000.00	151,500.00	24596	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	10	97,650.00	878,850.00	1,030,350.00	-	-	1,030,350.00	0.02
30088	โฉนด	2665	5042	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	60.60	60.60	22,500.00	1,363,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,363,500.00	-	-	1,363,500.00	0.30
30089	โฉนด	13371	16942	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	2	35.20	1,035.20	13,000.00	13,457,600.00	24597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	10	88,000.00	792,000.00	14,249,600.00	-	-	14,249,600.00	0.02
												24598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	10	88,000.00	792,000.00	792,000.00	-	-	792,000.00	0.02
30090	โฉนด	19311	37806	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.30
30091	โฉนด	19330	37825	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
30092	โฉนด	19310	37805	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.30
30093	โฉนด	19328	37823	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	24.20	624.20	5,000.00	3,121,000.00	24599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	3,371,800.00	-	-	3,371,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30094	โฉนด	13691	68048	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	18.40	118.40	65,000.00	7,696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,696,000.00	-	-	7,696,000.00	0.30
30095	โฉนด	13689	68046	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	16.00	116.00	65,000.00	7,540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,540,000.00	-	-	7,540,000.00	0.30
30096	โฉนด	13690	68047	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	48.50	48.50	40,000.00	1,940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,940,000.00	-	-	1,940,000.00	0.30
30097	โฉนด	13692	68049	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	48.50	48.50	40,000.00	1,940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,940,000.00	-	-	1,940,000.00	0.30
30098	โฉนด	4018	3725	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	38.40	138.40	4,400.00	608,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,960.00	-	-	608,960.00	0.30
30099	โฉนด	14519	18365	หมู่ ต.หัวหิน	1	8	2	38.20	3,438.20	5,250.00	18,050,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,050,550.00	-	18,050,550.00	-	-
30100	โฉนด	788	939	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	10,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.02
30101	โฉนด	6455	8864	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	70.40	70.40	10,000.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-
30102	โฉนด	19199	37456	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	99.00	99.00	8,750.00	866,250.00	24600	ภัตตาคาร	ตึก	3	396.00	-	7,100.00	2,811,600.00	3	84,348.00	2,727,252.00	3,593,502.00	-	-	3,593,502.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	0	56.00	456.00	8,750.00	3,990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,990,000.00	-	-	3,990,000.00	0.30
30103	โฉนด	19198	37455	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	1	55.00	555.00	10,000.00	5,550,000.00	24601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	264.00	-	8,800.00	2,323,200.00	5	116,160.00	2,207,040.00	7,757,040.00	-	-	7,757,040.00	0.30
30104	โฉนด	12835	64691	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	100,000.00	2,000,000.00	24602	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	17	400,896.00	1,269,504.00	3,269,504.00	-	-	3,269,504.00	0.30
30105	โฉนด	13255	16787	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	47.70	47.70	10,000.00	477,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000.00	-	-	477,000.00	0.60
30106	โฉนด	28371	69931	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-
30107	โฉนด	28367	69927	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	3,500.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
30108	โฉนด	28369	69929	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00	24603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	2	8,800.00	431,200.00	2,031,200.00	-	-	2,031,200.00	0.02
30109	โฉนด	28368	69928	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	3,500.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
30110	โฉนด	28370	69930	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30111	โฉนด	6131	37698	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.40	15.40	5,000.00	77,000.00	24604	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	25	334,080.00	501,120.00	578,120.00	-	-	578,120.00	0.02
30112	โฉนด	8422	43981	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.60	15.60	5,000.00	78,000.00	24605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	22	143,616.00	278,784.00	356,784.00	-	-	356,784.00	0.02
30113	โฉนด	3126	4120	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.60	22.60	120,000.00	2,712,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,712,000.00	-	-	2,712,000.00	0.02
30114	โฉนด	7455	10148	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	24606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	739,408.00	-	739,408.00	-	-
30115	โฉนด	1696	2149.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	10,000.00	470,000.00	24607	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	22	84,320.00	163,680.00	633,680.00	-	-	633,680.00	0.02
												24608	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	22	84,320.00	163,680.00	163,680.00	-	-	163,680.00	0.02
												24609	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	22	84,320.00	163,680.00	163,680.00	-	-	163,680.00	0.02
												24610	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	22	84,320.00	163,680.00	163,680.00	-	-	163,680.00	0.02
												24611	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	22	84,320.00	163,680.00	163,680.00	-	-	163,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30116	โฉนด	23068	52449	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	90,000.00	9,000,000.00	24612	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	294.00	-	7,900.00	2,322,600.00	8	185,808.00	2,136,792.00	11,136,792.00	-	-	11,136,792.00	0.30
					3	0	0	13.30	13.30	90,000.00	1,197,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,000.00	-	-	1,197,000.00	0.30
30117	โฉนด	10043	48744	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	80.70	80.70	45,000.00	3,631,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,631,500.00	-	3,631,500.00	-	-
30118	โฉนด	2671	4950	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	75,000.00	1,207,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,500.00	-	-	1,207,500.00	0.02
30119	โฉนด	364	1792	หมู่ ต.หนองแก	1	8	2	1.80	3,401.80	5,000.00	17,009,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,009,000.00	-	17,009,000.00	-	-
30120	โฉนด	7327	10018	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.00	95.00	8,000.00	760,000.00	24613	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	24.62	8,700.00	278,400.00	19	77,952.00	200,448.00	960,448.00	-	960,448.00	-	-
30121	โฉนด	9929	12779	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	24614	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	80.00	8,700.00	1,566,000.00	5	78,300.00	1,487,700.00	1,487,700.00	-	-	1,487,700.00	0.02
30122	โฉนด	29771	73134	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.90	49.90	5,000.00	249,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,500.00	-	-	249,500.00	0.30
30123	โฉนด	29774	73137	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	47.60	47.60	5,000.00	238,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000.00	-	-	238,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30124	โฉนด	29776	73139	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	41.50	41.50	5,000.00	207,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,500.00	-	-	207,500.00	0.30
30125	โฉนด	29769	73132	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	94.00	94.00	2,500.00	235,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,000.00	-	-	235,000.00	0.30
30126	โฉนด	29773	73136	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.10	50.10	5,000.00	250,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,500.00	-	-	250,500.00	0.30
30127	โฉนด	29772	73135	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.90	49.90	5,000.00	249,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,500.00	-	-	249,500.00	0.30
30128	โฉนด	29778	73308	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	8.60	8.60	2,500.00	21,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,500.00	-	-	21,500.00	0.30
30129	โฉนด	29780	73310	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	69.80	69.80	2,500.00	174,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,500.00	-	-	174,500.00	0.30
30130	โฉนด	29779	73309	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	8.90	8.90	2,500.00	22,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,250.00	-	-	22,250.00	0.30
30131	โฉนด	29777	73307	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	2.50	2.50	2,500.00	6,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	-	6,250.00	0.30
30132	โฉนด	29770	73133	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	38.50	38.50	5,000.00	192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500.00	-	-	192,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30133	โฉนด	29775	73138	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	41.70	41.70	5,000.00	208,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,500.00	-	-	208,500.00	0.30
30134	โฉนด	8794	44550	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	48.00	48.00	7,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30
30135	โฉนด	8792	44548	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	47.00	47.00	7,000.00	329,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,000.00	-	-	329,000.00	0.30
30136	โฉนด	8793	44549	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30
30137	โฉนด	8791	44547	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	62.00	62.00	7,000.00	434,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,000.00	-	-	434,000.00	0.30
30138	โฉนด	4465	6417	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.20	15.20	60,000.00	912,000.00	24615	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	46	504,640.00	159,360.00	1,071,360.00	-	1,071,360.00	-	-
30139	โฉนด	7625	10325	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	18,000.00	918,000.00	24616	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,909,800.00	-	1,909,800.00	-	-
30140	โฉนด	7909	10627	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	24617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,060,800.00	-	-	1,060,800.00	0.02
30141	โฉนด	4319	20165	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.50	22.50	6,500.00	146,250.00	24618	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	18	316,368.00	900,432.00	1,046,682.00	-	-	1,046,682.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30142	โฉนด	24046	54065	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.70	89.70	18,000.00	1,614,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,614,600.00	-	-	1,614,600.00	0.02
30143	โฉนด	12428	15796	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	5.00	5.00	6,250.00	31,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250.00	-	31,250.00	-	-
30144	โฉนด	31339	76047	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	8,000.00	272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	-	272,000.00	0.02
30145	โฉนด	3122	14613	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.80	33.80	8,000.00	270,400.00	24619	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	23	143,424.00	254,976.00	525,376.00	-	-	525,376.00	0.02
30146	โฉนด	4093	19526	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.00	54.00	6,500.00	351,000.00	24620	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	1,937,880.00	-	1,937,880.00	-	-
												24621	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	257,640.00	-	257,640.00	-	-
30147	โฉนด	6924	40333	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	35.50	35.50	150,000.00	5,325,000.00	24622	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	35	751,680.00	501,120.00	5,826,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,941,845.80	-	1,941,845.80	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,884,274.20	-	3,884,274.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30148	โฉนด	4870	21384	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	29.70	129.70	50,000.00	6,485,000.00	24623	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	40	854,080.00	150,720.00	6,635,720.00	-	-	6,635,720.00	0.02
30149	โฉนด	17173	22426	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	75.60	75.60	8,000.00	604,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,800.00	-	-	604,800.00	0.30
30150	โฉนด	3543	4912	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.20	72.20	27,500.00	1,985,500.00	24624	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,700.00	730,800.00	15	146,160.00	584,640.00	2,570,140.00	-	2,570,140.00	-	-
30151	โฉนด	8732	11491	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	8,000.00	824,000.00	24625	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	34.78	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	1,422,560.00	-	1,422,560.00	-	-
30152	โฉนด	35687	89074	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	9,999.00	239,976.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,976.00	-	239,976.00	-	-
30153	โฉนด	35684	89071	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	9,999.00	239,976.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,976.00	-	239,976.00	-	-
30154	โฉนด	20591	41010	หมู่ ต.หนองแก	2	4	0	0.00	1,600.00	3,750.00	6,000,000.00	24626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	4	31,680.00	760,320.00	6,760,320.00	-	-	6,760,320.00	0.02
												24627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	4	22,528.00	540,672.00	540,672.00	-	-	540,672.00	0.02
												24628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	4	8,448.00	202,752.00	202,752.00	-	-	202,752.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												24629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	4	7,040.00	168,960.00	168,960.00	-	-	168,960.00	0.02
												24630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	4	7,040.00	168,960.00	168,960.00	-	-	168,960.00	0.02
30155	โฉนด	1568	1987.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	15,000.00	975,000.00	24631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	9	63,360.00	640,640.00	1,615,640.00	-	-	1,615,640.00	0.02
30156	โฉนด	6671	39667	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	95.50	95.50	8,000.00	764,000.00	24632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	13	140,800.00	739,200.00	1,503,200.00	-	-	1,503,200.00	0.02
30157	โฉนด	8614	11357	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.20	29.20	75,000.00	2,190,000.00	24633	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	20	160,320.00	374,080.00	2,564,080.00	-	-	2,564,080.00	0.02
30158	โฉนด	22652	47555	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.20	62.20	45,000.00	2,799,000.00	24634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	18	137,280.00	390,720.00	3,189,720.00	-	-	3,189,720.00	0.02
30159	โฉนดตราจอง	1026	1352	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	45,000.00	2,340,000.00	24635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	24	120,384.00	196,416.00	2,536,416.00	-	-	2,536,416.00	0.02
30160	โฉนด	2793	3751	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	24.00	824.00	50,000.00	41,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,200,000.00	-	-	41,200,000.00	0.30
30161	โฉนด	17266	22540	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.40	36.40	5,000.00	182,000.00	24636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,185,200.00	-	-	1,185,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30162	โฉนด	2545	3352	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.00	71.00	9,999.00	709,929.00	24637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	20.00	8,800.00	211,200.00	15	42,240.00	168,960.00	878,889.00	-	878,889.00	-	-
30163	โฉนด	4323	20169	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.50	22.50	6,500.00	146,250.00	24638	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	150.00	-	5,650.00	847,500.00	5	42,375.00	805,125.00	951,375.00	-	-	951,375.00	0.02
30164	โฉนด	9047	11815	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	6,500.00	195,000.00	24639	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	14	75,168.00	342,432.00	537,432.00	-	-	537,432.00	0.02
30165	โฉนด	20447	40750	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	35.20	135.20	10,000.00	1,352,000.00	24640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	16	116,160.00	411,840.00	1,763,840.00	-	-	1,763,840.00	0.02
												24641	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	22	84,320.00	163,680.00	163,680.00	-	-	163,680.00	0.02
												24642	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	22	84,320.00	163,680.00	163,680.00	-	-	163,680.00	0.02
												24643	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	22	84,320.00	163,680.00	163,680.00	-	-	163,680.00	0.02
												24644	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	22	84,320.00	163,680.00	163,680.00	-	-	163,680.00	0.02
												24645	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	22	84,320.00	163,680.00	163,680.00	-	-	163,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30166	โฉนด	26746	65089	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	6.40	206.40	6,000.00	1,238,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,238,400.00	-	1,238,400.00	-	-
30167	โฉนด	20699	41208	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.50	54.50	7,000.00	381,500.00	24646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	21	281,600.00	598,400.00	979,900.00	-	-	979,900.00	0.02
30168	โฉนด	19944	39504	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	8,000.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.02
30169	โฉนด	21403	42628	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.30	20.30	7,000.00	142,100.00	24647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	978,100.00	-	-	978,100.00	0.02
30170	โฉนด	26050	63116	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.60
30171	โฉนด	21841	44456	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00	24648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	12	236,544.00	1,453,056.00	1,453,056.00	-	1,453,056.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
30172	โฉนด	21414	42639	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.30	28.30	7,000.00	198,100.00	24649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	22	149,600.00	290,400.00	488,500.00	-	488,500.00	-	-
30173	โฉนด	20479	40829	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.60	17.60	10,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30174	โฉนด	21994	44762	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	7,000.00	189,000.00	24650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	6	26,400.00	413,600.00	602,600.00	-	-	602,600.00	0.02
30175	โฉนด	28492	70177	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.80	19.80	8,000.00	158,400.00	24651	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	13	133,632.00	701,568.00	859,968.00	-	-	859,968.00	0.02
30176	โฉนด	19942	39502	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	6,000.00	330,000.00	24652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	731,280.00	-	-	731,280.00	0.02
30177	โฉนด	19802	39067	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	24653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	83.33	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	-	668,800.00	0.02
30178	โฉนด	21839	44454	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	7,000.00	280,000.00	24654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	7	30,800.00	409,200.00	689,200.00	-	-	689,200.00	0.02
30179	โฉนด	21432	42657	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00	24655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,800.00	1,496,000.00	11	179,520.00	1,316,480.00	1,316,480.00	-	1,316,480.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
30180	โฉนด	21846	44461	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.70	24.70	7,000.00	172,900.00	24656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	21	281,600.00	598,400.00	771,300.00	-	-	771,300.00	0.02
30181	โฉนด	28495	70180	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	24657	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	83.00	-	8,700.00	722,100.00	14	129,978.00	592,122.00	688,122.00	-	688,122.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30182	โฉนด	21405	42630	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.30	20.30	7,000.00	142,100.00	24658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	21	140,800.00	299,200.00	441,300.00	-	-	441,300.00	0.02
30183	โฉนด	20474	40824	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.90	34.90	6,000.00	209,400.00	24659	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	7,750.00	806,000.00	22	274,040.00	531,960.00	741,360.00	-	-	741,360.00	0.02
30184	โฉนด	21402	42627	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.30	20.30	7,000.00	142,100.00	24660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	978,100.00	-	-	978,100.00	0.02
30185	โฉนด	19943	39503	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	6,000.00	330,000.00	24661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	7	39,424.00	523,776.00	853,776.00	-	-	853,776.00	0.02
30186	โฉนด	28502	70187	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00	24662	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	12	48,720.00	299,280.00	383,280.00	-	-	383,280.00	0.02
30187	โฉนด	21413	42638	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	7,000.00	133,000.00	24663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	969,000.00	-	-	969,000.00	0.02
30188	โฉนด	19800	39065	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30189	โฉนด	21425	42650	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.50	35.50	7,000.00	248,500.00	24664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	645,556.00	-	-	645,556.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30190	โฉนด	21401	42626	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	7,000.00	224,000.00	24665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	40.00	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	558,400.00	-	558,400.00	-	-
30191	โฉนด	20478	40828	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	27.80	27.80	10,000.00	278,000.00	24666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	13	84,480.00	443,520.00	721,520.00	-	-	721,520.00	0.30
30192	โฉนด	21416	42641	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.70	31.70	7,000.00	221,900.00	24667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	11	105,600.00	774,400.00	996,300.00	-	-	996,300.00	0.02
30193	โฉนด	21404	42629	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.30	20.30	7,000.00	142,100.00	24668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	978,100.00	-	-	978,100.00	0.02
30194	โฉนด	14309	18090	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	1	47.00	947.00	3,000.00	2,841,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,841,000.00	-	2,841,000.00	-	-
30195	โฉนด	28498	70183	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00	24669	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	15	133,600.00	534,400.00	618,400.00	-	-	618,400.00	0.02
30196	โฉนด	35692	89181	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	13.50	213.50	6,000.00	1,281,000.00	24670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	234.00	-	8,800.00	2,059,200.00	2	41,184.00	2,018,016.00	3,299,016.00	-	-	3,299,016.00	0.30
												24671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	234.00	-	8,800.00	2,059,200.00	2	41,184.00	2,018,016.00	2,018,016.00	-	-	2,018,016.00	0.30
30197	โฉนด	21843	44458	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.70	21.70	7,000.00	151,900.00	24672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	21	281,600.00	598,400.00	750,300.00	-	-	750,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30198	โฉนด	20616	41067	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
30199	โฉนด	21400	42625	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.30	20.30	7,000.00	142,100.00	24673	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	8	53,088.00	610,512.00	752,612.00	-	-	752,612.00	0.02
30200	โฉนด	21410	42635	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	24674	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	60.00	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	641,600.00	-	641,600.00	-	-
30201	โฉนด	21427	42652	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.50	35.50	7,000.00	248,500.00	24675	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	649,780.00	-	-	649,780.00	0.02
30202	โฉนด	21458	42701	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.90	51.90	6,000.00	311,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,400.00	-	-	311,400.00	0.30
30203	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30204	โฉนด	33122	81379	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	26.50	26.50	6,500.00	172,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,250.00	-	172,250.00	-	-
30205	โฉนด	33121	81378	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	26.80	26.80	6,500.00	174,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,200.00	-	174,200.00	-	-
30206	โฉนด	33120	81377	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	27.10	27.10	6,500.00	176,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,150.00	-	176,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30207	โฉนด	33123	81380	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	26.20	26.20	6,500.00	170,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,300.00	-	170,300.00	-	-
30208	โฉนด	33124	81381	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	26.00	26.00	6,500.00	169,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000.00	-	169,000.00	-	-
30209	โฉนด	33125	81382	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	25.70	25.70	6,500.00	167,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,050.00	-	167,050.00	-	-
30210	โฉนด	33126	81383	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	25.40	25.40	6,500.00	165,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,100.00	-	165,100.00	-	-
30211	โฉนด	3051	4042	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.90	15.90	65,000.00	1,033,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,500.00	-	-	1,033,500.00	0.30
30212	โฉนด	19454	38127	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	90.00	290.00	4,400.00	1,276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,276,000.00	-	1,276,000.00	-	-
30213	โฉนด	5179	22737	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	93.80	93.80	10,000.00	938,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,000.00	-	-	938,000.00	0.30
30214	โฉนด	1969	3588	หมู่ ต.หนองแก	4	8	0	91.70	3,291.70	4,300.00	14,154,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,154,310.00	-	-	14,154,310.00	0.30
30215	โฉนด	19712	38765	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	13.00	313.00	10,000.00	3,130,000.00	24676	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,280.00	-	8,200.00	10,496,000.00	18	2,728,960.00	7,767,040.00	10,897,040.00	-	-	10,897,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30216	โฉนด	21845	44460	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	13.40	13.40	17,000.00	227,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,800.00	-	-	227,800.00	0.30
30217	โฉนด	20935	41715	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.80	65.80	10,000.00	658,000.00	24677	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	680.00	-	8,700.00	5,916,000.00	12	828,240.00	5,087,760.00	5,745,760.00	-	-	5,745,760.00	0.02
30218	โฉนด	19417	38052	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	24678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	23	190,080.00	337,920.00	737,920.00	-	-	737,920.00	0.02
30219	โฉนด	10810	13853	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000.00	-	1,125,000.00	-	-
30220	โฉนด	10782	13824	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	45,000.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	990,000.00	-	-
30221	โฉนด	7140	9826	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-
30222	โฉนด	8432	11169	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.10	28.10	10,000.00	281,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,000.00	-	-	281,000.00	0.02
30223	โฉนด	8431	11168	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	10,000.00	330,000.00	24679	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	512.00	-	5,650.00	2,892,800.00	18	752,128.00	2,140,672.00	2,470,672.00	-	2,470,672.00	-	-
30224	โฉนด	18458	33413	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30225	โฉนด	2642	5023	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.40	21.40	75,000.00	1,605,000.00	24680	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	3	200.00	-	7,850.00	1,570,000.00	19	439,600.00	1,130,400.00	2,735,400.00	-	-	2,735,400.00	0.30
30226	โฉนด	22394	51656	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.10	70.10	6,000.00	420,600.00	24681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,256,600.00	-	-	1,256,600.00	0.02
30227	โฉนด	31051	75759	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	48.00	148.00	9,999.00	1,479,852.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,479,852.00	-	1,479,852.00	-	-
30228	โฉนด	12842	64705	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	96.00	96.00	7,000.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	672,000.00	-	-
30229	โฉนด	12525	62544	หมู่ ต.หนองแก	2	2	3	10.00	1,110.00	6,150.00	6,826,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,826,500.00	-	6,826,500.00	-	-
30230	โฉนด	12845	64708	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	34.00	134.00	10,000.00	1,340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,000.00	-	1,340,000.00	-	-
30231	โฉนด	12844	64707	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	96.00	96.00	7,000.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	672,000.00	-	-
30232	โฉนด	12843	64706	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	96.00	96.00	7,000.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	672,000.00	-	-
30233	โฉนด	12526	62545	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	22.00	222.00	3,500.00	777,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,000.00	-	777,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30234	โฉนด	12527	62546	หมู่ ต.หนองแก	4	3	2	22.70	1,422.70	8,750.00	12,448,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,448,625.00	-	-	12,448,625.00	0.30
30235	โฉนด	12846	64709	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	49.00	149.00	7,000.00	1,043,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,000.00	-	1,043,000.00	-	-
30236	โฉนด	12841	64704	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	96.00	96.00	7,000.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	672,000.00	-	-
30237	โฉนด	12847	64710	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	5.00	205.00	7,000.00	1,435,000.00	24682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	62.50	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	2,438,200.00	-	2,438,200.00	-	-
30238	โฉนด	1262	1534	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	23.00	123.00	15,000.00	1,845,000.00	24683	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	19	584,640.00	1,503,360.00	3,348,360.00	-	3,348,360.00	-	-
30239	โฉนด	16086	81621	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	57.90	257.90	7,000.00	1,805,300.00	24684	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	3,608.00	-	9,550.00	34,456,400.00	8	2,756,512.00	31,699,888.00	33,505,188.00	-	-	33,505,188.00	0.02
30240	โฉนด	16085	81620	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	20.10	220.10	2,000.00	440,200.00	24685	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	3,608.00	-	9,550.00	34,456,400.00	8	2,756,512.00	31,699,888.00	32,140,088.00	-	-	32,140,088.00	0.02
30241	โฉนด	1056	3352	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
30242	โฉนด	16568	21607	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	69.90	69.90	10,000.00	699,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,000.00	-	-	699,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30243	โฉนด	4236	3539	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.60	112.60	10,000.00	1,126,000.00	24686	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	13	89,280.00	468,720.00	1,594,720.00	-	-	1,594,720.00	0.02
												24687	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	21	121,344.00	257,856.00	257,856.00	-	-	257,856.00	0.02
30244	โฉนด	28196	69516	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.90	17.90	10,000.00	179,000.00	24688	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,700.00	765,600.00	15	153,120.00	612,480.00	791,480.00	-	-	791,480.00	0.02
30245	โฉนด	2785	12526	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	97.70	97.70	6,000.00	586,200.00	24689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	34	510,400.00	369,600.00	955,800.00	-	-	955,800.00	0.02
30246	โฉนด	36737	98243	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	20.10	420.10	3,250.00	1,365,325.00	24690	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	6	62,640.00	981,360.00	2,346,685.00	-	-	2,346,685.00	0.02
30247	โฉนด	31253	75961	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	6,000.00	594,000.00	24691	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	5	39,150.00	743,850.00	1,337,850.00	-	-	1,337,850.00	0.02
30248	โฉนด	13081	16578	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	8,000.00	560,000.00	24692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	80.00	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	1,095,040.00	-	1,095,040.00	-	-
30249	โฉนด	3611	17205	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.80	32.80	45,000.00	1,476,000.00	24693	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	24	474,240.00	773,760.00	2,249,760.00	-	-	2,249,760.00	0.02
30250	โฉนด	2518	9661	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	16.80	16.80	65,000.00	1,092,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000.00	-	-	1,092,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30251	โฉนด	6071	8429	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	45,000.00	2,790,000.00	24694	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	3,583,440.00	-	3,583,440.00	-	-
30252	โฉนด	1480	4081	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	98.00	498.00	50,000.00	24,900,000.00	24695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	25,485,200.00	-	-	25,485,200.00	0.02
30253	โฉนด	4624	20778	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	25.30	25.30	10,000.00	253,000.00	24696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,456,840.00	-	-	1,456,840.00	0.30
30254	โฉนด	1097	1320	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.50	100.50	27,500.00	2,763,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,763,750.00	-	2,763,750.00	-	-
30255	โฉนด	16998	88699	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	5,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
30256	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30257	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30258	โฉนด	7218	9909	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	27,500.00	907,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,500.00	-	907,500.00	-	-
30259	โฉนด	4133	19610	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	98.90	98.90	4,500.00	445,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,050.00	-	-	445,050.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30260	โฉนด	1179	3531	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	51.10	51.10	45,000.00	2,299,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,299,500.00	-	2,299,500.00	-	-
30261	โฉนด	1903	2376	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00	24697	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	50.00	8,700.00	278,400.00	6	16,704.00	261,696.00	1,061,696.00	-	1,061,696.00	-	-
30262	โฉนด	6336	8744	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	24698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	47	963,072.00	304,128.00	754,128.00	-	754,128.00	-	-
30263	โฉนด	26499	64140	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00	24699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	642,560.00	-	642,560.00	-	-
30264	โฉนด	15705	19988	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00	24700	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	32	451,008.00	384,192.00	1,024,192.00	-	-	1,024,192.00	0.02
30265	โฉนด	1067	1290	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.00	28.00	100,000.00	2,800,000.00	24701	ภัตตาคาร	ตึก	3	50.00	-	7,100.00	355,000.00	12	49,700.00	305,300.00	3,105,300.00	-	-	3,105,300.00	0.30
30266	โฉนด	7856	10574	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	48.90	48.90	10,000.00	489,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,000.00	-	489,000.00	-	-
30267	โฉนด	5589	7912	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	8,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
30268	โฉนด	14408	18230	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.40	33.40	27,500.00	918,500.00	24702	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	224.00	-	8,200.00	1,836,800.00	34	1,065,344.00	771,456.00	1,689,956.00	-	-	1,689,956.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30269	โฉนด	9131	11899	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.90	103.90	12,500.00	1,298,750.00	24703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	2,134,750.00	-	-	2,134,750.00	0.02
30270	โฉนด	7311	10002	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	83.50	83.50	8,000.00	668,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,000.00	-	-	668,000.00	0.30
30271	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	24704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	52.50	8,800.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	351,120.00	-	-
												24705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	50.00	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	334,400.00	-	-
30272	โฉนด	21748	44273	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	90.10	90.10	9,999.00	900,909.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,909.90	-	-	900,909.90	0.30
30273	โฉนด	5195	7325	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.60	26.60	10,000.00	266,000.00	24706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	13	63,360.00	332,640.00	598,640.00	-	-	598,640.00	0.02
30274	โฉนด	16842	21981	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	24707	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	13	44,544.00	233,856.00	521,856.00	-	521,856.00	-	-
												24708	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	396,720.00	-	-	396,720.00	0.02
30275	โฉนด	16839	21978	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.20	0.20	12,000.00	2,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	-	2,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30276	โฉนด	16836	21975	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	24709	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	5	21,750.00	413,250.00	413,250.00	-	413,250.00	-	-
30277	โฉนด	16838	21977	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	24710	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	77.00	-	8,700.00	669,900.00	5	33,495.00	636,405.00	924,405.00	-	924,405.00	-	-
30278	โฉนด	16837	21976	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	24711	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	737,088.00	-	-	737,088.00	0.02
30279	โฉนด	16969	88234	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	0.00	800.00	9,999.00	7,999,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,999,200.00	-	7,999,200.00	-	-
30280	โฉนด	16972	88237	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	0.00	800.00	5,250.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	4,200,000.00	-	-
30281	โฉนด	16970	88235	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	0.00	800.00	5,250.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	4,200,000.00	-	-
30282	โฉนด	16971	88236	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	0.00	800.00	5,250.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	4,200,000.00	-	-
30283	โฉนด	16975	88240	หมู่ ต.หนองแก	2	5	1	86.30	2,186.30	5,250.00	11,478,075.00	24712	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	274.00	-	8,700.00	2,383,800.00	4	95,352.00	2,288,448.00	13,766,523.00	-	-	13,766,523.00	0.02
												24713	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	4	31,320.00	751,680.00	751,680.00	-	-	751,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												24714	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,250.00	891,000.00	18	766,260.00	124,740.00	124,740.00	-	-	124,740.00	0.02
30284	โฉนด	17323	22631	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	2	76.30	1,876.30	3,500.00	6,567,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,567,050.00	-	6,567,050.00	-	-
30285	โฉนด	1505	4265	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	69.20	69.20	45,000.00	3,114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,114,000.00	-	3,114,000.00	-	-
30286	โฉนด	3199	5475	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	45,000.00	2,970,000.00	24715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	9	79,200.00	800,800.00	3,770,800.00	-	-	3,770,800.00	0.02
30287	โฉนด	8347	11066	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
30288	โฉนด	5450	23907	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	97.40	97.40	15,000.00	1,461,000.00	24716	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	19	520,800.00	1,339,200.00	2,800,200.00	-	-	2,800,200.00	0.02
30289	โฉนด	1533	1933	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.10	82.10	20,000.00	1,642,000.00	24717	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	22	591,600.00	1,148,400.00	2,790,400.00	-	-	2,790,400.00	0.02
30290	โฉนด	13455	66515	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	7,000.00	70,000.00	24718	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	39.90	-	8,700.00	347,130.00	10	34,713.00	312,417.00	382,417.00	-	-	382,417.00	0.02
30291	โฉนด	13457	66517	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	7,000.00	161,000.00	24719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	361,640.00	-	-	361,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30292	โฉนด	13456	66516	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.80	17.80	7,000.00	124,600.00	24720	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	25.00	-	7,850.00	196,250.00	5	29,437.50	166,812.50	291,412.50	-	-	291,412.50	0.02
30293	โฉนด	6561	39277	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	64.00	664.00	8,000.00	5,312,000.00	24721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.00	29.50	8,800.00	1,038,400.00	5	51,920.00	986,480.00	6,298,480.00	-	-	6,298,480.00	0.02
												24722	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	93.33	8,700.00	1,218,000.00	5	60,900.00	1,157,100.00	1,157,100.00	-	-	1,157,100.00	0.02
30294	โฉนด	8081	10796	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	8,000.00	488,000.00	24723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	17	135,168.00	428,032.00	916,032.00	-	916,032.00	-	-
30295	โฉนด	4966	21673.	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	0.00	0.00	65,000.00			ชั้นที่ 0	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	133,632.00	-	133,632.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	133,632.00	133,632.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	13.70	13.70	65,000.00	890,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,500.00	-	890,500.00	-	-
30296	โฉนด	4965	21672	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	15.00	15.00	65,000.00	975,000.00	24724	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	29	501,120.00	542,880.00	1,517,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	758,940.00	-	758,940.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	758,940.00	758,940.00	-	-
					1	0	0	16.20	16.20	65,000.00	1,053,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,000.00	-	1,053,000.00	-	-
30297	โฉนด	4967	21674	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	16.00	16.00	42,500.00	680,000.00	24725	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	24	423,168.00	690,432.00	1,370,432.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	685,216.00	-	685,216.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	685,216.00	685,216.00	-	-
30298	โฉนด	7586	10284	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	5.00	305.00	5,000.00	1,525,000.00	24726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	2,528,200.00	-	2,528,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30299	โฉนด	1453	1822	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	75.50	275.50	57,000.00	15,703,500.00	24727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	19	98,560.00	253,440.00	15,956,940.00	-	15,956,940.00	-	-
					3	0	0	84.00	84.00	57,000.00	4,788,000.00	24728	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	261.00	-	5,650.00	1,474,650.00	3	44,239.50	1,430,410.50	6,218,410.50	-	-	6,218,410.50	0.30
30300	โฉนด	23350	52951	หมู่ ต.หัวหิน	1	11	0	49.30	4,449.30	940.00	4,182,342.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,182,342.00	-	4,182,342.00	-	-
30301	โฉนด	9235	48303	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	52.00	52.00	8,000.00	416,000.00	24729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,800.00	1,452,000.00	15	290,400.00	1,161,600.00	1,577,600.00	-	1,577,600.00	-	-
30302	โฉนด	7492	10185	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	10,000.00	430,000.00	24730	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	30.00	8,700.00	208,800.00	23	75,168.00	133,632.00	563,632.00	-	563,632.00	-	-
30303	โฉนด	26589	64324	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	26.00	126.00	6,000.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	-	756,000.00	0.30
30304	โฉนด	28035	69136	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.50	34.50	12,000.00	414,000.00	24731	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	1,207,440.00	-	-	1,207,440.00	0.02
30305	โฉนด	26587	64322	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	12,000.00	420,000.00	24732	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,700.00	609,000.00	5	30,450.00	578,550.00	998,550.00	-	998,550.00	-	-
30306	โฉนด	26586	64321	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	7,800.00	514,800.00	24733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	17	295,680.00	936,320.00	1,451,120.00	-	-	1,451,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30307	โฉนด	26588	64323	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	88.00	88.00	7,800.00	686,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,400.00	-	-	686,400.00	0.30
30308	โฉนด	4529	20551	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	24734	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	24	424,080.00	691,920.00	1,171,920.00	-	-	1,171,920.00	0.02
30309	โฉนด	7396	10089	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	14.30	14.30	140,000.00	2,002,000.00	24735	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	21	454,272.00	965,328.00	2,967,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	989,010.42	-	989,010.42	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,978,317.58	1,978,317.58	-	-
30310	โฉนด	10718	13754	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	8.30	108.30	6,500.00	703,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,950.00	-	-	703,950.00	0.30
30311	โฉนด	339	371	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	24736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	9	39,600.00	400,400.00	840,400.00	-	840,400.00	-	-
30312	โฉนด	9817	12623	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.90	46.90	15,000.00	703,500.00	24737	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	16	306,240.00	1,085,760.00	1,789,260.00	-	-	1,789,260.00	0.02
30313	โฉนด	5410	7606	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.10	11.10	60,000.00	666,000.00	24738	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	5	104,400.00	1,983,600.00	2,649,600.00	-	-	2,649,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30314	โฉนด	7129	41096	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	24739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	22	239,360.00	464,640.00	764,640.00	-	764,640.00	-	-
30315	โฉนด	7128	41095	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00	24740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	22	239,360.00	464,640.00	964,590.00	-	-	964,590.00	0.02
30316	โฉนด	7127	41094	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	35.00	135.00	9,999.00	1,349,865.00	24741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	49.59	8,800.00	528,000.00	22	179,520.00	348,480.00	1,698,345.00	-	1,698,345.00	-	-
30317	โฉนด	8515	11254	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	25.90	225.90	6,000.00	1,355,400.00	24742	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	464.00	-	8,700.00	4,036,800.00	5	201,840.00	3,834,960.00	5,190,360.00	-	-	5,190,360.00	0.02
30318	โฉนด	653	707	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00	24743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	15	95,040.00	380,160.00	1,820,160.00	-	-	1,820,160.00	0.02
30319	โฉนด	6853	40048	หมู่ ต.หนองแก	1	7	1	72.20	2,972.20	7,000.00	20,805,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,805,400.00	-	20,805,400.00	-	-
30320	โฉนด	745	799	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	68.00	68.00	65,000.00	4,420,000.00	24744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	234.00	-	8,800.00	2,059,200.00	45	1,564,992.00	494,208.00	4,914,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	29.91	-	-	-	-	-	-	1,469,839.61	-	1,469,839.61	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	164.00	70.09	-	-	-	-	-	-	3,444,368.39	3,444,368.39	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30321	โฉนด	792	3231	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	24745	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	11	297,000.00	363,000.00	503,000.00	-	503,000.00	-	-
												24746	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	288.00	-	8,250.00	2,376,000.00	11	1,069,200.00	1,306,800.00	1,306,800.00	-	1,306,800.00	-	-
30322	โฉนด	2849	12848	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	28.30	128.30	30,000.00	3,849,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,849,000.00	-	3,849,000.00	-	-
30323	โฉนด	2865	5223.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.90	53.90	45,000.00	2,425,500.00	24747	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	22	700,848.00	52,752.00	2,478,252.00	-	-	2,478,252.00	0.02
30324	โฉนด	504	2459	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	65.00	465.00	6,000.00	2,790,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,790,000.00	-	-	2,790,000.00	0.30
30325	โฉนด	5460	23918	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	22.40	622.40	6,500.00	4,045,600.00	24748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	4,714,400.00	-	4,714,400.00	-	-
												24749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	6	67,584.00	1,058,816.00	1,058,816.00	-	-	1,058,816.00	0.02
30326	โฉนด	2721	11150	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	53.60	153.60	7,000.00	1,075,200.00	24750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	17	295,680.00	936,320.00	2,011,520.00	-	-	2,011,520.00	0.02
30327	โฉนด	7862	10580	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00	24751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	612,224.00	-	612,224.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30328	โฉนด	6237	8619	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.00	17.00	23,000.00	391,000.00	24752	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	22	227,120.00	440,880.00	831,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	415,940.00	-	415,940.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	415,940.00	-	415,940.00	0.02
30329	โฉนด	2986	5263	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.30	12.30	75,000.00	922,500.00	24753	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	6	73,080.00	1,144,920.00	2,067,420.00	-	-	2,067,420.00	0.02
30330	โฉนด	4428	20400	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
30331	โฉนด	20504	40870	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	90.20	90.20	18,000.00	1,623,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,623,600.00	-	-	1,623,600.00	0.60
30332	โฉนด	20505	40871	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	90.20	90.20	18,000.00	1,623,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,623,600.00	-	-	1,623,600.00	0.60
30333	โฉนด	20506	40872	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	10.00	110.00	18,000.00	1,980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000.00	-	-	1,980,000.00	0.60
30334	โฉนด	20503	40869	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	20,000.00	640,000.00	24754	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	20	75,840.00	176,960.00	816,960.00	-	816,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	58.20	58.20	20,000.00	1,164,000.00	24755	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	130.00	-	7,900.00	1,027,000.00	20	308,100.00	718,900.00	1,882,900.00	-	-	1,882,900.00	0.02
30335	น.ส.3ก		1253	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	9,999.00	399,960.00	24756	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	96.00	80.00	8,550.00	820,800.00	22	279,072.00	541,728.00	941,688.00	-	541,728.00	399,960.00	0.02
30336	โฉนด	15687	19970	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.70	17.70	8,000.00	141,600.00	24757	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	20	208,800.00	487,200.00	628,800.00	-	-	628,800.00	0.02
30337	โฉนด	4530	20552	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	24758	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	24	424,080.00	691,920.00	1,171,920.00	-	-	1,171,920.00	0.02
30338	โฉนด	14133	17879	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	24759	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	35	320,640.00	213,760.00	933,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	466,880.00	-	466,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	466,880.00	-	466,880.00	0.02
30339	โฉนด	15533	19812	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	24760	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,161,720.00	-	1,161,720.00	-	-
					1	0	0	9.20	9.20	45,000.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	414,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30340	โฉนด	14170	17916	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	24761	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,161,720.00	-	1,161,720.00	-	-
					1	0	0	1.00	1.00	45,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
30341	โฉนด	15610	19893	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	24762	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,161,720.00	-	1,161,720.00	-	-
					1	0	0	3.00	3.00	45,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
30342	โฉนด	12226	15556	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.30	24.30	45,000.00	1,093,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,093,500.00	-	-	1,093,500.00	0.02
30343	โฉนด	14163	17909	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	24763	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,206,720.00	-	-	1,206,720.00	0.02
30344	โฉนด	12138	15460	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	120,000.00	2,688,000.00	24764	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	35	495,360.00	330,240.00	3,018,240.00	-	3,018,240.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	120,000.00	2,400,000.00	24765	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	34	470,496.00	340,704.00	2,740,704.00	-	-	2,740,704.00	0.02
30345	โฉนด	15588	19868	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.70	16.70	45,000.00	751,500.00	24766	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	29	267,264.00	289,536.00	1,041,036.00	-	-	1,041,036.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30346	โฉนด	15594	19874	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.20	17.20	45,000.00	774,000.00	24767	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,260,720.00	-	-	1,260,720.00	0.02
30347	โฉนด	14145	17891	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	24768	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	80.00	-	7,800.00	624,000.00	29	299,520.00	324,480.00	1,044,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	522,240.00	-	522,240.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	522,240.00	-	522,240.00	0.02
30348	โฉนด	15591	19871	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.40	17.40	45,000.00	783,000.00	24769	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	29	256,512.00	277,888.00	1,060,888.00	-	-	1,060,888.00	0.02
30349	โฉนด	15581	19861	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.50	16.50	45,000.00	742,500.00	24770	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,229,220.00	-	1,229,220.00	-	-
30350	โฉนด	20461	40787	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.02
30351	โฉนด	20460	40786	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
30352	โฉนด	11980	15261	หมู่ ต.หัวหิน	3	5	0	19.60	2,019.60	62,500.00	126,225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,225,000.00	-	-	126,225,000.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30353	โฉนด	11977	15258	หมู่ ต.หัวหิน	3	12	0	0.00	4,800.00	34,000.00	163,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200,000.00	-	-	163,200,000.00	0.30-0.40
30354	โฉนด	11979	15260	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	91.60	491.60	45,000.00	22,122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,122,000.00	-	-	22,122,000.00	0.30
30355	โฉนด	11978	15259	หมู่ ต.หัวหิน	3	9	2	99.40	3,899.40	34,000.00	132,579,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,579,600.00	-	-	132,579,600.00	0.30-0.40
30356	โฉนด	11976	15257	หมู่ ต.หัวหิน	1	5	3	64.10	2,364.10	87,500.00	206,858,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,858,750.00	-	-	206,858,750.00	0.01-0.05
30357	โฉนด	11981	15262	หมู่ ต.หัวหิน	1	30	0	0.00	12,000.00	41,000.00	492,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000,000.00	-	-	492,000,000.00	0.01-0.05
					3	0	1	5.00	105.00	41,000.00	4,305,000.00	24771	ลานกีฬาอเนกประสงค์	ตึก	3	420.00	-	700.00	294,000.00	48	223,440.00	70,560.00	4,375,560.00	-	-	4,375,560.00	0.30-0.50
					3	3	3	11.25	1,511.25	41,000.00	61,961,250.00	24772	ลานกีฬาอเนกประสงค์	ตึก	3	6,045.00	-	700.00	4,231,500.00	48	3,215,940.00	1,015,560.00	62,976,810.00	-	-	62,976,810.00	0.30-0.50
					3	8	3	77.60	3,577.60	41,000.00	146,681,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,681,600.00	-	-	146,681,600.00	0.30-0.50
					3	0	0	9.00	9.00	41,000.00	369,000.00	24773	ภัตตาคาร	ตึก	3	36.00	-	7,100.00	255,600.00	48	194,256.00	61,344.00	430,344.00	-	-	430,344.00	0.30-0.50

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	0.00	100.00	41,000.00	4,100,000.00	24774	โรงจอดรถ	ตึก	3	400.00	-	2,600.00	1,040,000.00	48	790,400.00	249,600.00	4,349,600.00	-	-	4,349,600.00	0.30-0.50
					3	0	0	96.00	96.00	41,000.00	3,936,000.00	24775	สถานศึกษา	ตึก	3	1,152.00	-	7,550.00	8,697,600.00	48	6,610,176.00	2,087,424.00	6,023,424.00	-	-	6,023,424.00	0.30-0.50
					3	0	0	9.00	9.00	41,000.00	369,000.00	24776	ภัตตาคาร	ตึก	3	36.00	-	7,100.00	255,600.00	48	194,256.00	61,344.00	430,344.00	-	-	430,344.00	0.30-0.50
					3	0	0	9.00	9.00	41,000.00	369,000.00	24777	ภัตตาคาร	ตึก	3	36.00	-	7,100.00	255,600.00	48	194,256.00	61,344.00	430,344.00	-	-	430,344.00	0.30-0.50
					3	0	1	0.00	100.00	41,000.00	4,100,000.00	24778	สถานศึกษา	ตึก	3	800.00	-	7,550.00	6,040,000.00	28	2,778,400.00	3,261,600.00	7,361,600.00	-	-	7,361,600.00	0.30-0.50
					3	0	0	48.00	48.00	41,000.00	1,968,000.00	24779	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	384.00	-	8,200.00	3,148,800.00	48	2,393,088.00	755,712.00	2,723,712.00	-	-	2,723,712.00	0.30-0.50
					3	0	0	28.00	28.00	41,000.00	1,148,000.00	24780	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	112.00	-	8,250.00	924,000.00	27	406,560.00	517,440.00	1,665,440.00	-	-	1,665,440.00	0.30-0.50
					3	0	0	93.75	93.75	41,000.00	3,843,750.00	24781	สถานศึกษา	ตึก	3	750.00	-	7,550.00	5,662,500.00	28	2,604,750.00	3,057,750.00	6,901,500.00	-	-	6,901,500.00	0.30-0.50
					3	0	1	20.00	120.00	41,000.00	4,920,000.00	24782	สถานศึกษา	ตึก	3	960.00	-	7,550.00	7,248,000.00	28	3,334,080.00	3,913,920.00	8,833,920.00	-	-	8,833,920.00	0.30-0.50

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	25.00	125.00	41,000.00	5,125,000.00	24783	สถานศึกษา	ตึก	3	1,000.00	-	7,550.00	7,550,000.00	28	3,473,000.00	4,077,000.00	9,202,000.00	-	-	9,202,000.00	0.30-0.50
					3	0	0	49.00	49.00	41,000.00	2,009,000.00	24784	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	392.00	-	8,700.00	3,410,400.00	48	2,591,904.00	818,496.00	2,827,496.00	-	-	2,827,496.00	0.30-0.50
					3	0	1	62.50	162.50	41,000.00	6,662,500.00	24785	ภัตตาคาร	ตึก	3	650.00	-	7,100.00	4,615,000.00	48	3,507,400.00	1,107,600.00	7,770,100.00	-	-	7,770,100.00	0.30-0.50
					3	0	3	50.00	350.00	41,000.00	14,350,000.00	24786	สถานศึกษา	ตึก	3	15,000.00	-	7,550.00	113,250,000.00	19	31,710,000.00	81,540,000.00	95,890,000.00	-	-	95,890,000.00	0.30-0.50
					2	0	1	87.00	187.00	41,000.00	7,667,000.00	24787	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,244.00	-	8,200.00	18,400,800.00	22	6,256,272.00	12,144,528.00	19,811,528.00	-	-	19,811,528.00	0.02
					3	0	1	45.00	145.00	41,000.00	5,945,000.00	24788	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	1,160.00	-	8,200.00	9,512,000.00	48	7,229,120.00	2,282,880.00	8,227,880.00	-	-	8,227,880.00	0.30-0.50
					3	0	1	36.00	136.00	41,000.00	5,576,000.00	24789	โรงจอดรถ	ตึก	3	544.00	-	2,600.00	1,414,400.00	48	1,074,944.00	339,456.00	5,915,456.00	-	-	5,915,456.00	0.30-0.50
					3	0	0	64.50	64.50	41,000.00	2,644,500.00	24790	โรงจอดรถ	ตึก	3	258.00	-	2,600.00	670,800.00	48	509,808.00	160,992.00	2,805,492.00	-	-	2,805,492.00	0.30-0.50
					3	0	1	87.00	187.00	41,000.00	7,667,000.00	24791	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	2,244.00	-	8,200.00	18,400,800.00	22	6,256,272.00	12,144,528.00	19,811,528.00	-	-	19,811,528.00	0.30-0.50

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	31.50	31.50	41,000.00	1,291,500.00	24792	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	126.00	-	7,750.00	976,500.00	48	742,140.00	234,360.00	1,525,860.00	-	-	1,525,860.00	0.30-0.50
30358	ส.ค.1	924	1223	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	46.00	146.00	9,999.00	1,459,854.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,459,854.00	-	-	1,459,854.00	0.02
30359	โฉนด	4735	6816	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.20	89.20	10,000.00	892,000.00	24793	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	37.50	8,300.00	398,400.00	48	338,640.00	59,760.00	951,760.00	-	-	951,760.00	0.02
30360	โฉนด	2114	6686	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	47.50	47.50	7,000.00	332,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,500.00	-	-	332,500.00	0.30
30361	โฉนด	14046	17768	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.20	36.20	10,000.00	362,000.00	24794	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	20	304,200.00	709,800.00	1,071,800.00	-	-	1,071,800.00	0.02
30362	โฉนด	14048	17770	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.40	37.40	10,000.00	374,000.00	24795	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,450.00	4,056,000.00	20	1,216,800.00	2,839,200.00	3,213,200.00	-	-	3,213,200.00	0.02
30363	โฉนด	14047	17769	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.80	36.80	10,000.00	368,000.00	24796	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	5	81,120.00	1,541,280.00	1,909,280.00	-	-	1,909,280.00	0.02
30364	โฉนด	3744	5976	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	2.40	2.40	120,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.02
30365	โฉนด	1582	2016.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.80	91.80	10,000.00	918,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,000.00	-	-	918,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30366	โฉนด	2038	15333	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30367	โฉนด	7102	9747	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	35.50	35.50	15,000.00	532,500.00	24797	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	293.00	-	8,700.00	2,549,100.00	3	76,473.00	2,472,627.00	3,005,127.00	-	-	3,005,127.00	0.30
												24798	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	45.00	-	8,250.00	371,250.00	3	11,137.50	360,112.50	360,112.50	-	-	360,112.50	0.30
30368	โฉนด	1837	4608	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	52.00	352.00	5,000.00	1,760,000.00	24799	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	26	276,210.00	20,790.00	1,780,790.00	-	-	1,780,790.00	0.02
30369	โฉนด	589	626	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	88.30	588.30	9,999.00	5,882,411.70	24800	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	7,072,571.70	-	-	7,072,571.70	0.02
												24801	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	528,960.00	-	-	528,960.00	0.02
												24802	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,700.00	469,800.00	5	23,490.00	446,310.00	446,310.00	-	-	446,310.00	0.02
												24803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
30370	โฉนด	9996	12886	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	48.00	148.00	9,999.00	1,479,852.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,479,852.00	-	-	1,479,852.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30371	โฉนด	59	59	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	1	4.70	104.70	100,000.00	10,470,000.00	24804	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,450.00	3,244,800.00	18	843,648.00	2,401,152.00	12,871,152.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	304.00	79.16	-	-	-	-	-	-	10,188,803.92	-	10,188,803.92	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	20.84	-	-	-	-	-	-	2,682,348.08	-	2,682,348.08	0.02
												24805	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,450.00	3,244,800.00	18	843,648.00	2,401,152.00	12,871,152.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	304.00	79.16	-	-	-	-	-	-	10,188,803.92	-	10,188,803.92	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	20.84	-	-	-	-	-	-	2,682,348.08	-	2,682,348.08	0.02
												24806	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	19	283,920.00	730,080.00	11,200,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	3,732,986.66	-	3,732,986.66	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	7,467,093.34	-	7,467,093.34	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30372	โฉนด	17233	22507	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.90	53.90	10,000.00	539,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,000.00	-	-	539,000.00	0.30
30373	โฉนด	12373	15723	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.90	53.90	10,000.00	539,000.00	24807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	18	219,648.00	625,152.00	1,164,152.00	-	-	1,164,152.00	0.02
30374	โฉนด	12293	15625	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	43.90	43.90	10,000.00	439,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,000.00	-	-	439,000.00	0.30
30375	โฉนด	11752	15008	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	24808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	880,448.00	-	-	880,448.00	0.02
30376	โฉนด	11754	15010	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.70	49.70	10,000.00	497,000.00	24809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,032,040.00	-	-	1,032,040.00	0.02
30377	โฉนด	11753	15009	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	74.30	74.30	10,000.00	743,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,000.00	-	-	743,000.00	0.30
30378	โฉนด	12294	15626	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	67.40	67.40	10,000.00	674,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,000.00	-	-	674,000.00	0.30
30379	โฉนด	12292	15624	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.40	60.40	10,000.00	604,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,000.00	-	-	604,000.00	0.30
30380	โฉนด	11751	15007	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	1	1.90	101.90	10,000.00	1,019,000.00	24810	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,350.00	3,206,400.00	10	320,640.00	2,885,760.00	3,904,760.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	192.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,952,380.00	-	1,952,380.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	192.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,952,380.00	-	1,952,380.00	0.02
30381	โฉนด	11755	15011	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.10	45.10	10,000.00	451,000.00	24811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	18	146,432.00	416,768.00	867,768.00	-	-	867,768.00	0.02
30382	โฉนด	11757	15013	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.10	80.10	10,000.00	801,000.00	24812	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,700.00	2,296,800.00	15	459,360.00	1,837,440.00	2,638,440.00	-	-	2,638,440.00	0.02
30383	โฉนด	11756	15012	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	45.10	45.10	10,000.00	451,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,000.00	-	451,000.00	-	-
30384	โฉนด	12277	15608	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	9.20	109.20	10,000.00	1,092,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000.00	-	1,092,000.00	-	-
30385	โฉนด	5933	8502	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.60	110.60	45,000.00	4,977,000.00	24813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	24	120,384.00	196,416.00	5,173,416.00	-	-	5,173,416.00	0.02
30386	โฉนด	4107	6347	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	140,000.00	2,240,000.00	24814	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	14	300,672.00	1,369,728.00	3,609,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	902,432.00	-	902,432.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	902,432.00	902,432.00	-	-
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	902,432.00	902,432.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	902,432.00	902,432.00	-	-
30387	โฉนด	2211	2848	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	7.00	107.00	8,000.00	856,000.00	24815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	62.50	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	1,274,000.00	-	1,274,000.00	-	-
30388	โฉนด	4100	19577	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	39.20	139.20	6,000.00	835,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,200.00	-	-	835,200.00	0.30
30389	โฉนด	1824	4595.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	93.20	93.20	6,500.00	605,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,800.00	-	-	605,800.00	0.30
30390	โฉนด	23079	52521	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.50	93.50	18,000.00	1,683,000.00	24816	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	7,750.00	1,736,000.00	15	347,200.00	1,388,800.00	3,071,800.00	-	-	3,071,800.00	0.02
30391	โฉนด	17273	22547	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00	24817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	13	98,560.00	517,440.00	817,440.00	-	-	817,440.00	0.02
30392	โฉนด	13469	17040	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.70	18.70	17,500.00	327,250.00	24818	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	9	48,096.00	486,304.00	813,554.00	-	-	813,554.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30393	โฉนด	5151	7280	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.50	59.50	15,000.00	892,500.00	24819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,895,700.00	-	-	1,895,700.00	0.02
30394	โฉนด	12304	15636	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	15,000.00	495,000.00	24820	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	20.00	33.33	5,650.00	113,000.00	10	11,300.00	101,700.00	596,700.00	-	596,700.00	-	-
30395	โฉนด	22272	46533	หมู่ ต.หัวหิน	4	3	3	41.70	1,541.70	780.00	1,202,526.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,202,526.00	-	-	1,202,526.00	0.60
30396	โฉนด	8442	11180	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	57.20	157.20	20,000.00	3,144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,144,000.00	-	-	3,144,000.00	0.30
30397	โฉนด	1110	1333	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	42.60	142.60	27,500.00	3,921,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,921,500.00	-	3,921,500.00	-	-
30398	โฉนด	1820	2280	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	24821	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	774,500.00	-	-	774,500.00	0.02
												24822	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02
												24823	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02
												24824	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												24825	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02
30399	โฉนด	493	525	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	24826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	7	18,480.00	245,520.00	445,520.00	-	445,520.00	-	-
30400	โฉนด	19885	39381	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	9,999.00	379,962.00	24827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	13	84,480.00	443,520.00	823,482.00	-	-	823,482.00	0.02
30401	โฉนด	31924	76960	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-
30402	โฉนด	22258	45830	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
30403	โฉนด	22256	45828	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	6,000.00	306,000.00	24828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	8	67,584.00	777,216.00	1,083,216.00	-	-	1,083,216.00	0.02
30404	โฉนด	21349	45820	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	24829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	885,200.00	-	-	885,200.00	0.02
30405	โฉนด	22312	51512	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.00	83.00	6,000.00	498,000.00	24830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	5	95,040.00	1,805,760.00	2,303,760.00	-	2,303,760.00	-	-
30406	โฉนด	26361	64548	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.10	26.10	6,000.00	156,600.00	24831	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	983,100.00	-	-	983,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
30407	โฉนด	21343	45814	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	24832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	62.34	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	701,280.00	-	701,280.00	-	-
30408	โฉนด	26360	64547	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.00	73.00	6,000.00	438,000.00	24833	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	33.33	8,700.00	261,000.00	12	36,540.00	224,460.00	662,460.00	-	662,460.00	-	-
												24834	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	66.00	-	8,700.00	574,200.00	5	28,710.00	545,490.00	545,490.00	-	545,490.00	-	-
30409	โฉนด	22315	51515	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	24835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	8,800.00	708,400.00	11	85,008.00	623,392.00	923,392.00	-	-	923,392.00	0.02
30410	โฉนด	22271	46532	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	24836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	20	158,400.00	369,600.00	669,600.00	-	669,600.00	-	-
30411	โฉนด	7044	40779	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	52.50	52.50	6,000.00	315,000.00	24837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	22	430,848.00	836,352.00	1,151,352.00	-	1,151,352.00	-	-
30412	โฉนด	16203	82606	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	24838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	9	158,400.00	1,601,600.00	2,801,600.00	-	-	2,801,600.00	0.02
30413	โฉนด	7043	40778	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	12.50	12.50	6,000.00	75,000.00	24839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,800.00	140,800.00	5	7,040.00	133,760.00	208,760.00	-	-	208,760.00	0.30
30414	โฉนด	17008	88705	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	70.00	70.00	6,500.00	455,000.00	24840	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	29	2,116,500.00	373,500.00	828,500.00	-	-	828,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30415	โฉนด	7300	41909	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.30	100.30	6,000.00	601,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,800.00	-	-	601,800.00	0.60
30416	โฉนด	7171	41325	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	24841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	567,520.00	-	567,520.00	-	-
30417	โฉนด	63850	63850	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
30418	โฉนด	7894	10612	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	85.60	85.60	8,000.00	684,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,800.00	-	684,800.00	-	-
30419	โฉนด	9239	12007	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.70	58.70	10,000.00	587,000.00	24842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	47	535,040.00	168,960.00	755,960.00	-	-	755,960.00	0.02
30420	โฉนด	5296	7477	หมู่ ต.หัวหิน	4	9	2	44.00	3,844.00	4,500.00	17,298,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,298,000.00	-	-	17,298,000.00	0.30
30421	โฉนด	2439	9474	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	8.00	8.00	19,500.00	156,000.00	24843	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	24	245,520.00	18,480.00	174,480.00	-	174,480.00	-	-
					1	0	0	90.80	90.80	19,500.00	1,770,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,770,600.00	-	1,770,600.00	-	-
30422	โฉนด	3510	3200	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	85.90	85.90	10,000.00	859,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,000.00	-	859,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30423	โฉนด	2802	12703	หมู่ ต.หนองแก	2	2	2	55.00	1,055.00	5,250.00	5,538,750.00	24844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	5,806,270.00	-	5,806,270.00	-	-
30424	โฉนด	33490	81608	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	9,999.00	239,976.00	24845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	741,576.00	-	-	741,576.00	0.02
30425	โฉนด	19110	37246	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	12,000.00	672,000.00	24846	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	66.67	8,700.00	348,000.00	14	62,640.00	285,360.00	957,360.00	-	957,360.00	-	-
30426	โฉนด	4882	6981	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	8.00	8.00	23,000.00	184,000.00	24847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	4.00	-	8,800.00	35,200.00	32	19,008.00	16,192.00	200,192.00	-	-	200,192.00	0.30
					2	0	0	17.90	17.90	23,000.00	411,700.00	24848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	32	285,120.00	242,880.00	654,580.00	-	654,580.00	-	-
30427	โฉนด	5413	7609	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.50	15.50	60,000.00	930,000.00	24849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,465,040.00	-	-	1,465,040.00	0.02
30428	โฉนด	21170	42332	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	39.00	139.00	6,500.00	903,500.00	24850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	9	118,800.00	1,201,200.00	2,104,700.00	-	-	2,104,700.00	0.30
					3	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00	24851	โรงจอดรถ	ตึก	3	256.00	-	2,600.00	665,600.00	3	19,968.00	645,632.00	1,295,632.00	-	-	1,295,632.00	0.30
30429	โฉนด	28515	70159	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	6,500.00	396,500.00	24852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	24.49	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	697,460.00	-	697,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30430	น.ส.3ก	NULL	260	หมู่ ต.หัวหิน	4	44	0	30.00	17,630.00	3,250.00	57,297,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,297,500.00	-	-	57,297,500.00	0.30-0.40
30431	โฉนด	24121	55148	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.30	99.30	27,500.00	2,730,750.00	24853	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	40.00	8,700.00	278,400.00	16	61,248.00	217,152.00	2,947,902.00	-	-	2,947,902.00	0.02
30432	โฉนด	28409	70070	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	12,000.00	396,000.00	24854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	15	168,960.00	675,840.00	1,071,840.00	-	1,071,840.00	-	-
30433	โฉนด	2693	3858	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.00	30.00	75,000.00	2,250,000.00	24855	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	256.00	-	8,200.00	2,099,200.00	24	797,696.00	1,301,504.00	3,551,504.00	-	-	3,551,504.00	0.30
					2	0	0	25.00	25.00	75,000.00	1,875,000.00	24856	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	24	1,411,000.00	249,000.00	2,124,000.00	-	2,124,000.00	-	-
30434	โฉนด	4347	6008	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	27.30	27.30	60,000.00	1,638,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,638,000.00	-	-	1,638,000.00	0.30
30435	โฉนด	24546	54764	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	71.00	71.00	27,500.00	1,952,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,952,500.00	-	-	1,952,500.00	0.30
30436	โฉนด	6605	9015	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	67.20	67.20	6,500.00	436,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800.00	-	-	436,800.00	0.30
30437	โฉนด	23657	52049	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.60	93.60	18,000.00	1,684,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,684,800.00	-	-	1,684,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30438	โฉนด	3683	17584	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	40,000.00	600,000.00	24857	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	24	530,100.00	864,900.00	1,464,900.00	-	1,464,900.00	-	-
					1	0	0	5.80	5.80	40,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	232,000.00	-	-
30439	โฉนด	29070	71328	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	40.00	240.00	22,500.00	5,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400,000.00	-	-	5,400,000.00	0.02
30440	โฉนด	29074	71332	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	27.00	627.00	22,500.00	14,107,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,107,500.00	-	-	14,107,500.00	0.02
30441	โฉนด	29073	71331	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	43.00	243.00	22,500.00	5,467,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,467,500.00	-	-	5,467,500.00	0.02
30442	โฉนด	23289	52881	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	7.00	407.00	11,500.00	4,680,500.00	24858	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	9	36,504.00	369,096.00	5,049,596.00	-	-	5,049,596.00	0.02-0.10
												24859	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,600.00	688,000.00	9	61,920.00	626,080.00	626,080.00	-	-	626,080.00	0.02-0.10
												24860	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	9	22,545.00	227,955.00	227,955.00	-	-	227,955.00	0.02-0.10
												24861	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	52.00	-	8,700.00	452,400.00	9	40,716.00	411,684.00	411,684.00	-	-	411,684.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												24862	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	20.00	-	8,700.00	174,000.00	9	15,660.00	158,340.00	158,340.00	-	-	158,340.00	0.02-0.10
												24863	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,600.00	344,000.00	8	27,520.00	316,480.00	316,480.00	-	-	316,480.00	0.02-0.10
												24864	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,600.00	275,200.00	8	22,016.00	253,184.00	253,184.00	-	-	253,184.00	0.02-0.10
												24865	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	8	49,600.00	570,400.00	570,400.00	-	-	570,400.00	0.02-0.10
												24866	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	66.00	-	8,700.00	574,200.00	8	45,936.00	528,264.00	528,264.00	-	-	528,264.00	0.02-0.10
												24867	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.00	-	8,350.00	860,050.00	8	68,804.00	791,246.00	791,246.00	-	-	791,246.00	0.02-0.10
												24868	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	74.00	-	8,350.00	617,900.00	8	49,432.00	568,468.00	568,468.00	-	-	568,468.00	0.02-0.10
												24869	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	8	66,048.00	759,552.00	759,552.00	-	-	759,552.00	0.02-0.10
												24870	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	8	66,816.00	768,384.00	768,384.00	-	-	768,384.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												24871	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	47.00	-	8,700.00	408,900.00	7	28,623.00	380,277.00	380,277.00	-	-	380,277.00	0.02-0.10
												24872	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	43.00	-	8,600.00	369,800.00	7	25,886.00	343,914.00	343,914.00	-	-	343,914.00	0.02-0.10
												24873	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	43.00	-	8,700.00	374,100.00	7	26,187.00	347,913.00	347,913.00	-	-	347,913.00	0.02-0.10
												24874	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,700.00	1,096,200.00	7	76,734.00	1,019,466.00	1,019,466.00	-	-	1,019,466.00	0.02-0.10
												24875	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	38.00	-	8,600.00	326,800.00	7	22,876.00	303,924.00	303,924.00	-	-	303,924.00	0.02-0.10
												24876	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	7	85,176.00	1,131,624.00	1,131,624.00	-	-	1,131,624.00	0.02-0.10
												24877	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	7	24,360.00	323,640.00	323,640.00	-	-	323,640.00	0.02-0.10
												24878	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	7	36,540.00	485,460.00	485,460.00	-	-	485,460.00	0.02-0.10
												24879	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,450.00	845,000.00	7	59,150.00	785,850.00	785,850.00	-	-	785,850.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												24880	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,600.00	206,400.00	7	14,448.00	191,952.00	191,952.00	-	-	191,952.00	0.02-0.10
												24881	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,600.00	387,000.00	7	27,090.00	359,910.00	359,910.00	-	-	359,910.00	0.02-0.10
												24882	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,750.00	271,250.00	7	18,987.50	252,262.50	252,262.50	-	-	252,262.50	0.02-0.10
												24883	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,600.00	232,200.00	7	16,254.00	215,946.00	215,946.00	-	-	215,946.00	0.02-0.10
												24884	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,350.00	258,850.00	7	18,119.50	240,730.50	240,730.50	-	-	240,730.50	0.02-0.10
												24885	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	75.00	-	8,600.00	645,000.00	10	64,500.00	580,500.00	580,500.00	-	-	580,500.00	0.02-0.10
												24886	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	59.00	-	8,700.00	513,300.00	12	71,862.00	441,438.00	441,438.00	-	-	441,438.00	0.02-0.10
												24887	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	23.00	-	8,350.00	192,050.00	6	11,523.00	180,527.00	180,527.00	-	-	180,527.00	0.02-0.10
												24888	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	6	15,138.00	237,162.00	237,162.00	-	-	237,162.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												24889	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,450.00	245,050.00	12	34,307.00	210,743.00	210,743.00	-	-	210,743.00	0.02-0.10
												24890	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,450.00	245,050.00	12	34,307.00	210,743.00	210,743.00	-	-	210,743.00	0.02-0.10
												24891	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	12	35,322.00	216,978.00	216,978.00	-	-	216,978.00	0.02-0.10
												24892	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	12	36,540.00	224,460.00	224,460.00	-	-	224,460.00	0.02-0.10
												24893	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	11	109,512.00	803,088.00	803,088.00	-	-	803,088.00	0.02-0.10
												24894	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,600.00	258,000.00	12	36,120.00	221,880.00	221,880.00	-	-	221,880.00	0.02-0.10
												24895	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	12	35,070.00	215,430.00	215,430.00	-	-	215,430.00	0.02-0.10
												24896	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	12	36,540.00	224,460.00	224,460.00	-	-	224,460.00	0.02-0.10
												24897	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	12	35,490.00	218,010.00	218,010.00	-	-	218,010.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												24898	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	11	30,060.00	220,440.00	220,440.00	-	-	220,440.00	0.02-0.10
												24899	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,700.00	304,500.00	12	42,630.00	261,870.00	261,870.00	-	-	261,870.00	0.02-0.10
												24900	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	11	144,288.00	1,058,112.00	1,058,112.00	-	-	1,058,112.00	0.02-0.10
												24901	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	143.00	-	8,700.00	1,244,100.00	11	149,292.00	1,094,808.00	1,094,808.00	-	-	1,094,808.00	0.02-0.10
												24902	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,700.00	904,800.00	10	90,480.00	814,320.00	814,320.00	-	-	814,320.00	0.02-0.10
												24903	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	11	35,496.00	260,304.00	260,304.00	-	-	260,304.00	0.02-0.10
												24904	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	11	35,496.00	260,304.00	260,304.00	-	-	260,304.00	0.02-0.10
												24905	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,600.00	292,400.00	11	35,088.00	257,312.00	257,312.00	-	-	257,312.00	0.02-0.10
												24906	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	11	83,520.00	612,480.00	612,480.00	-	-	612,480.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												24907	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	11	206,400.00	1,513,600.00	1,513,600.00	-	-	1,513,600.00	0.02-0.10
												24908	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	11	30,060.00	220,440.00	220,440.00	-	-	220,440.00	0.02-0.10
												24909	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,600.00	756,800.00	11	90,816.00	665,984.00	665,984.00	-	-	665,984.00	0.02-0.10
												24910	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	11	81,120.00	594,880.00	594,880.00	-	-	594,880.00	0.02-0.10
												24911	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	11	44,640.00	327,360.00	327,360.00	-	-	327,360.00	0.02-0.10
												24912	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	6	66,816.00	1,046,784.00	1,046,784.00	-	-	1,046,784.00	0.02-0.10
												24913	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	6	46,980.00	736,020.00	736,020.00	-	-	736,020.00	0.02-0.10
												24914	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	63.00	-	8,700.00	548,100.00	6	32,886.00	515,214.00	515,214.00	-	-	515,214.00	0.02-0.10
												24915	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,350.00	258,850.00	6	15,531.00	243,319.00	243,319.00	-	-	243,319.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												24916	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	23.00	-	8,450.00	194,350.00	6	11,661.00	182,689.00	182,689.00	-	-	182,689.00	0.02-0.10
												24917	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,700.00	269,700.00	6	16,182.00	253,518.00	253,518.00	-	-	253,518.00	0.02-0.10
												24918	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	71.00	-	8,700.00	617,700.00	6	37,062.00	580,638.00	580,638.00	-	-	580,638.00	0.02-0.10
												24919	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	5	13,050.00	247,950.00	247,950.00	-	-	247,950.00	0.02-0.10
												24920	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	5	13,050.00	247,950.00	247,950.00	-	-	247,950.00	0.02-0.10
												24921	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,600.00	240,800.00	5	12,040.00	228,760.00	228,760.00	-	-	228,760.00	0.02-0.10
												24922	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	5	23,250.00	441,750.00	441,750.00	-	-	441,750.00	0.02-0.10
												24923	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	6	20,880.00	327,120.00	327,120.00	-	-	327,120.00	0.02-0.10
												24924	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	6	25,056.00	392,544.00	392,544.00	-	-	392,544.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												24925	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	6	18,600.00	291,400.00	291,400.00	-	-	291,400.00	0.02-0.10
												24926	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	6	20,880.00	327,120.00	327,120.00	-	-	327,120.00	0.02-0.10
												24927	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	12	35,070.00	215,430.00	215,430.00	-	-	215,430.00	0.02-0.10
												24928	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	61.00	-	8,350.00	509,350.00	6	30,561.00	478,789.00	478,789.00	-	-	478,789.00	0.02-0.10
												24929	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	75.00	-	8,700.00	652,500.00	6	39,150.00	613,350.00	613,350.00	-	-	613,350.00	0.02-0.10
												24930	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	61.00	-	8,700.00	530,700.00	6	31,842.00	498,858.00	498,858.00	-	-	498,858.00	0.02-0.10
												24931	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	59.00	-	8,700.00	513,300.00	6	30,798.00	482,502.00	482,502.00	-	-	482,502.00	0.02-0.10
												24932	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	5	63,375.00	1,204,125.00	1,204,125.00	-	-	1,204,125.00	0.02-0.10
												24933	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	141.00	-	8,700.00	1,226,700.00	5	61,335.00	1,165,365.00	1,165,365.00	-	-	1,165,365.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												24934	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,600.00	266,600.00	5	13,330.00	253,270.00	253,270.00	-	-	253,270.00	0.02-0.10
												24935	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,600.00	1,100,800.00	6	66,048.00	1,034,752.00	1,034,752.00	-	-	1,034,752.00	0.02-0.10
												24936	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,700.00	356,700.00	6	21,402.00	335,298.00	335,298.00	-	-	335,298.00	0.02-0.10
												24937	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,700.00	382,800.00	6	22,968.00	359,832.00	359,832.00	-	-	359,832.00	0.02-0.10
												24938	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	12	105,210.00	646,290.00	646,290.00	-	-	646,290.00	0.02-0.10
												24939	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,700.00	1,183,200.00	12	165,648.00	1,017,552.00	1,017,552.00	-	-	1,017,552.00	0.02-0.10
												24940	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	12	48,720.00	299,280.00	299,280.00	-	-	299,280.00	0.02-0.10
												24941	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	10	25,050.00	225,450.00	225,450.00	-	-	225,450.00	0.02-0.10
												24942	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	10	20,040.00	180,360.00	180,360.00	-	-	180,360.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												24943	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	10	67,600.00	608,400.00	608,400.00	-	-	608,400.00	0.02-0.10
												24944	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	10	155,000.00	1,395,000.00	1,395,000.00	-	-	1,395,000.00	0.02-0.10
												24945	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	10	69,600.00	626,400.00	626,400.00	-	-	626,400.00	0.02-0.10
												24946	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,350.00	283,900.00	10	28,390.00	255,510.00	255,510.00	-	-	255,510.00	0.02-0.10
												24947	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,350.00	283,900.00	10	28,390.00	255,510.00	255,510.00	-	-	255,510.00	0.02-0.10
												24948	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	10	50,100.00	450,900.00	450,900.00	-	-	450,900.00	0.02-0.10
												24949	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	10	50,100.00	450,900.00	450,900.00	-	-	450,900.00	0.02-0.10
												24950	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	4,700.00	-	8,700.00	40,890,000.00	10	4,089,000.00	36,801,000.00	36,801,000.00	-	-	36,801,000.00	0.02-0.10
												24951	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	9	156,600.00	1,583,400.00	1,583,400.00	-	-	1,583,400.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												24952	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	9	159,705.00	1,614,795.00	1,614,795.00	-	-	1,614,795.00	0.02-0.10
												24953	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	9	78,300.00	791,700.00	791,700.00	-	-	791,700.00	0.02-0.10
												24954	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	9	75,150.00	759,850.00	759,850.00	-	-	759,850.00	0.02-0.10
												24955	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	20.00	-	8,700.00	174,000.00	9	15,660.00	158,340.00	158,340.00	-	-	158,340.00	0.02-0.10
												24956	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	9	26,622.00	269,178.00	269,178.00	-	-	269,178.00	0.02-0.10
												24957	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,450.00	287,300.00	6	17,238.00	270,062.00	270,062.00	-	-	270,062.00	0.02-0.10
												24958	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	12	32,550.00	199,950.00	199,950.00	-	-	199,950.00	0.02-0.10
												24959	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,450.00	338,000.00	12	47,320.00	290,680.00	290,680.00	-	-	290,680.00	0.02-0.10
												24960	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,350.00	1,252,500.00	12	175,350.00	1,077,150.00	1,077,150.00	-	-	1,077,150.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												24961	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	12	86,800.00	533,200.00	533,200.00	-	-	533,200.00	0.02-0.10
												24962	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	598,560.00	-	-	598,560.00	0.02-0.10
												24963	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	12	86,800.00	533,200.00	533,200.00	-	-	533,200.00	0.02-0.10
												24964	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	12	94,640.00	581,360.00	581,360.00	-	-	581,360.00	0.02-0.10
												24965	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,700.00	313,200.00	12	43,848.00	269,352.00	269,352.00	-	-	269,352.00	0.02-0.10
												24966	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,350.00	417,500.00	11	50,100.00	367,400.00	367,400.00	-	-	367,400.00	0.02-0.10
												24967	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,350.00	417,500.00	10	41,750.00	375,750.00	375,750.00	-	-	375,750.00	0.02-0.10
												24968	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	11	120,240.00	881,760.00	881,760.00	-	-	881,760.00	0.02-0.10
												24969	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	7	14,028.00	186,372.00	186,372.00	-	-	186,372.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												24970	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	11	334,800.00	2,455,200.00	2,455,200.00	-	-	2,455,200.00	0.02-0.10
												24971	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	11	83,520.00	612,480.00	612,480.00	-	-	612,480.00	0.02-0.10
												24972	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	11	60,840.00	446,160.00	446,160.00	-	-	446,160.00	0.02-0.10
												24973	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,450.00	3,380,000.00	11	405,600.00	2,974,400.00	2,974,400.00	-	-	2,974,400.00	0.02-0.10
												24974	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	11	30,276.00	222,024.00	222,024.00	-	-	222,024.00	0.02-0.10
												24975	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,350.00	242,150.00	11	29,058.00	213,092.00	213,092.00	-	-	213,092.00	0.02-0.10
												24976	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	11	31,320.00	229,680.00	229,680.00	-	-	229,680.00	0.02-0.10
												24977	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,600.00	258,000.00	11	30,960.00	227,040.00	227,040.00	-	-	227,040.00	0.02-0.10
												24978	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	11	30,060.00	220,440.00	220,440.00	-	-	220,440.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												24979	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,450.00	346,450.00	11	41,574.00	304,876.00	304,876.00	-	-	304,876.00	0.02-0.10
												24980	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,450.00	346,450.00	11	41,574.00	304,876.00	304,876.00	-	-	304,876.00	0.02-0.10
												24981	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,700.00	1,914,000.00	11	229,680.00	1,684,320.00	1,684,320.00	-	-	1,684,320.00	0.02-0.10
												24982	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	11	104,400.00	765,600.00	765,600.00	-	-	765,600.00	0.02-0.10
												24983	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,450.00	845,000.00	11	101,400.00	743,600.00	743,600.00	-	-	743,600.00	0.02-0.10
												24984	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	11	93,000.00	682,000.00	682,000.00	-	-	682,000.00	0.02-0.10
												24985	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	11	93,000.00	682,000.00	682,000.00	-	-	682,000.00	0.02-0.10
												24986	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	190.00	-	8,450.00	1,605,500.00	11	192,660.00	1,412,840.00	1,412,840.00	-	-	1,412,840.00	0.02-0.10
												24987	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,700.00	2,262,000.00	11	271,440.00	1,990,560.00	1,990,560.00	-	-	1,990,560.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												24988	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	11	37,200.00	272,800.00	272,800.00	-	-	272,800.00	0.02-0.10
												24989	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	169.00	-	8,700.00	1,470,300.00	11	176,436.00	1,293,864.00	1,293,864.00	-	-	1,293,864.00	0.02-0.10
												24990	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	11	108,216.00	793,584.00	793,584.00	-	-	793,584.00	0.02-0.10
												24991	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	11	62,640.00	459,360.00	459,360.00	-	-	459,360.00	0.02-0.10
												24992	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,700.00	487,200.00	11	58,464.00	428,736.00	428,736.00	-	-	428,736.00	0.02-0.10
												24993	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	11	31,320.00	229,680.00	229,680.00	-	-	229,680.00	0.02-0.10
												24994	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	75.00	-	8,350.00	626,250.00	11	75,150.00	551,100.00	551,100.00	-	-	551,100.00	0.02-0.10
												24995	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,450.00	295,750.00	11	35,490.00	260,260.00	260,260.00	-	-	260,260.00	0.02-0.10
												24996	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,450.00	380,250.00	11	45,630.00	334,620.00	334,620.00	-	-	334,620.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												24997	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	11	27,900.00	204,600.00	204,600.00	-	-	204,600.00	0.02-0.10
												24998	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,700.00	861,300.00	12	120,582.00	740,718.00	740,718.00	-	-	740,718.00	0.02-0.10
												24999	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	12	32,550.00	199,950.00	199,950.00	-	-	199,950.00	0.02-0.10
												25000	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	12	35,322.00	216,978.00	216,978.00	-	-	216,978.00	0.02-0.10
												25001	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	33.00	-	8,450.00	278,850.00	5	13,942.50	264,907.50	264,907.50	-	-	264,907.50	0.02-0.10
												25002	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	12	35,322.00	216,978.00	216,978.00	-	-	216,978.00	0.02-0.10
												25003	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,600.00	258,000.00	12	36,120.00	221,880.00	221,880.00	-	-	221,880.00	0.02-0.10
												25004	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	12	35,322.00	216,978.00	216,978.00	-	-	216,978.00	0.02-0.10
												25005	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	12	41,412.00	254,388.00	254,388.00	-	-	254,388.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												25006	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	12	36,540.00	224,460.00	224,460.00	-	-	224,460.00	0.02-0.10
												25007	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	58.00	-	8,600.00	498,800.00	12	69,832.00	428,968.00	428,968.00	-	-	428,968.00	0.02-0.10
												25008	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	7,750.00	255,750.00	12	35,805.00	219,945.00	219,945.00	-	-	219,945.00	0.02-0.10
												25009	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	103.00	-	8,700.00	896,100.00	12	125,454.00	770,646.00	770,646.00	-	-	770,646.00	0.02-0.10
												25010	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	57.00	-	8,700.00	495,900.00	12	69,426.00	426,474.00	426,474.00	-	-	426,474.00	0.02-0.10
												25011	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,750.00	527,000.00	12	73,780.00	453,220.00	453,220.00	-	-	453,220.00	0.02-0.10
												25012	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	73.00	-	8,700.00	635,100.00	12	88,914.00	546,186.00	546,186.00	-	-	546,186.00	0.02-0.10
												25013	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,750.00	403,000.00	12	56,420.00	346,580.00	346,580.00	-	-	346,580.00	0.02-0.10
												25014	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	52.00	-	8,450.00	439,400.00	12	61,516.00	377,884.00	377,884.00	-	-	377,884.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												25015	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,750.00	403,000.00	12	56,420.00	346,580.00	346,580.00	-	-	346,580.00	0.02-0.10
												25016	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	52.00	-	8,450.00	439,400.00	8	35,152.00	404,248.00	404,248.00	-	-	404,248.00	0.02-0.10
												25017	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	39.00	-	8,450.00	329,550.00	12	46,137.00	283,413.00	283,413.00	-	-	283,413.00	0.02-0.10
												25018	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,700.00	269,700.00	12	37,758.00	231,942.00	231,942.00	-	-	231,942.00	0.02-0.10
												25019	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	21.00	-	8,350.00	175,350.00	12	24,549.00	150,801.00	150,801.00	-	-	150,801.00	0.02-0.10
												25020	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	12	41,412.00	254,388.00	254,388.00	-	-	254,388.00	0.02-0.10
												25021	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	7,750.00	255,750.00	12	35,805.00	219,945.00	219,945.00	-	-	219,945.00	0.02-0.10
												25022	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	33.00	-	8,700.00	287,100.00	12	40,194.00	246,906.00	246,906.00	-	-	246,906.00	0.02-0.10
												25023	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	7,750.00	263,500.00	12	36,890.00	226,610.00	226,610.00	-	-	226,610.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												25024	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,750.00	271,250.00	12	37,975.00	233,275.00	233,275.00	-	-	233,275.00	0.02-0.10
												25025	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	74.00	-	8,700.00	643,800.00	12	90,132.00	553,668.00	553,668.00	-	-	553,668.00	0.02-0.10
												25026	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	86.00	-	8,700.00	748,200.00	12	104,748.00	643,452.00	643,452.00	-	-	643,452.00	0.02-0.10
												25027	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,750.00	511,500.00	12	71,610.00	439,890.00	439,890.00	-	-	439,890.00	0.02-0.10
												25028	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	66.00	-	8,450.00	557,700.00	12	78,078.00	479,622.00	479,622.00	-	-	479,622.00	0.02-0.10
												25029	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	12	35,322.00	216,978.00	216,978.00	-	-	216,978.00	0.02-0.10
												25030	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	12	35,322.00	216,978.00	216,978.00	-	-	216,978.00	0.02-0.10
												25031	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,450.00	245,050.00	12	34,307.00	210,743.00	210,743.00	-	-	210,743.00	0.02-0.10
												25032	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	11	100,200.00	734,800.00	734,800.00	-	-	734,800.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												25033	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	7,750.00	658,750.00	11	79,050.00	579,700.00	579,700.00	-	-	579,700.00	0.02-0.10
												25034	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,350.00	734,800.00	11	88,176.00	646,624.00	646,624.00	-	-	646,624.00	0.02-0.10
												25035	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,700.00	1,131,000.00	11	135,720.00	995,280.00	995,280.00	-	-	995,280.00	0.02-0.10
												25036	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	52.00	-	8,700.00	452,400.00	11	54,288.00	398,112.00	398,112.00	-	-	398,112.00	0.02-0.10
												25037	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	52.00	-	8,600.00	447,200.00	11	53,664.00	393,536.00	393,536.00	-	-	393,536.00	0.02-0.10
												25038	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	8	86,800.00	998,200.00	998,200.00	-	-	998,200.00	0.02-0.10
												25039	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	52.00	-	8,700.00	452,400.00	11	54,288.00	398,112.00	398,112.00	-	-	398,112.00	0.02-0.10
												25040	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	52.00	-	8,700.00	452,400.00	11	54,288.00	398,112.00	398,112.00	-	-	398,112.00	0.02-0.10
												25041	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	11	81,120.00	594,880.00	594,880.00	-	-	594,880.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												25042	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	11	208,800.00	1,531,200.00	1,531,200.00	-	-	1,531,200.00	0.02-0.10
												25043	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,350.00	367,400.00	11	44,088.00	323,312.00	323,312.00	-	-	323,312.00	0.02-0.10
												25044	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,700.00	1,957,500.00	11	234,900.00	1,722,600.00	1,722,600.00	-	-	1,722,600.00	0.02-0.10
												25045	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	26.00	-	8,700.00	226,200.00	10	22,620.00	203,580.00	203,580.00	-	-	203,580.00	0.02-0.10
												25046	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	10	29,580.00	266,220.00	266,220.00	-	-	266,220.00	0.02-0.10
												25047	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,350.00	283,900.00	10	28,390.00	255,510.00	255,510.00	-	-	255,510.00	0.02-0.10
												25048	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	5	93,000.00	1,767,000.00	1,767,000.00	-	-	1,767,000.00	0.02-0.10
												25049	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	7,750.00	1,007,500.00	5	50,375.00	957,125.00	957,125.00	-	-	957,125.00	0.02-0.10
												25050	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,700.00	208,800.00	10	20,880.00	187,920.00	187,920.00	-	-	187,920.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												25051	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	20.00	-	8,600.00	172,000.00	10	17,200.00	154,800.00	154,800.00	-	-	154,800.00	0.02-0.10
												25052	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	10	41,760.00	375,840.00	375,840.00	-	-	375,840.00	0.02-0.10
												25053	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	10	40,560.00	365,040.00	365,040.00	-	-	365,040.00	0.02-0.10
												25054	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	10	37,200.00	334,800.00	334,800.00	-	-	334,800.00	0.02-0.10
												25055	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	10	83,520.00	751,680.00	751,680.00	-	-	751,680.00	0.02-0.10
												25056	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,350.00	1,252,500.00	10	125,250.00	1,127,250.00	1,127,250.00	-	-	1,127,250.00	0.02-0.10
												25057	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	10	130,500.00	1,174,500.00	1,174,500.00	-	-	1,174,500.00	0.02-0.10
												25058	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,600.00	2,580,000.00	10	258,000.00	2,322,000.00	2,322,000.00	-	-	2,322,000.00	0.02-0.10
												25059	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,700.00	208,800.00	10	20,880.00	187,920.00	187,920.00	-	-	187,920.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												25060	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	10	52,200.00	469,800.00	469,800.00	-	-	469,800.00	0.02-0.10
												25061	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	116.00	-	8,600.00	997,600.00	10	99,760.00	897,840.00	897,840.00	-	-	897,840.00	0.02-0.10
												25062	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	10	108,550.00	976,950.00	976,950.00	-	-	976,950.00	0.02-0.10
												25063	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	10	82,560.00	743,040.00	743,040.00	-	-	743,040.00	0.02-0.10
												25064	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	10	116,900.00	1,052,100.00	1,052,100.00	-	-	1,052,100.00	0.02-0.10
												25065	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	12.00	-	8,700.00	104,400.00	10	10,440.00	93,960.00	93,960.00	-	-	93,960.00	0.02-0.10
												25066	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	12.00	-	8,700.00	104,400.00	10	10,440.00	93,960.00	93,960.00	-	-	93,960.00	0.02-0.10
												25067	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	392.00	-	8,450.00	3,312,400.00	10	331,240.00	2,981,160.00	2,981,160.00	-	-	2,981,160.00	0.02-0.10
												25068	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	1,400.00	-	8,700.00	12,180,000.00	10	1,218,000.00	10,962,000.00	10,962,000.00	-	-	10,962,000.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												25069	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,600.00	275,200.00	10	27,520.00	247,680.00	247,680.00	-	-	247,680.00	0.02-0.10
												25070	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,600.00	275,200.00	10	27,520.00	247,680.00	247,680.00	-	-	247,680.00	0.02-0.10
												25071	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	10	26,720.00	240,480.00	240,480.00	-	-	240,480.00	0.02-0.10
												25072	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	10	27,840.00	250,560.00	250,560.00	-	-	250,560.00	0.02-0.10
												25073	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,600.00	275,200.00	10	27,520.00	247,680.00	247,680.00	-	-	247,680.00	0.02-0.10
												25074	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	38.00	-	8,700.00	330,600.00	12	46,284.00	284,316.00	284,316.00	-	-	284,316.00	0.02-0.10
												25075	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	12	175,392.00	1,077,408.00	1,077,408.00	-	-	1,077,408.00	0.02-0.10
												25076	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	12	116,900.00	718,100.00	718,100.00	-	-	718,100.00	0.02-0.10
												25077	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	12	77,952.00	478,848.00	478,848.00	-	-	478,848.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												25078	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	12	35,322.00	216,978.00	216,978.00	-	-	216,978.00	0.02-0.10
												25079	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	12	35,322.00	216,978.00	216,978.00	-	-	216,978.00	0.02-0.10
												25080	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	66.00	-	8,700.00	574,200.00	12	80,388.00	493,812.00	493,812.00	-	-	493,812.00	0.02-0.10
												25081	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	79.00	-	8,450.00	667,550.00	12	93,457.00	574,093.00	574,093.00	-	-	574,093.00	0.02-0.10
												25082	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	92.00	-	8,600.00	791,200.00	10	79,120.00	712,080.00	712,080.00	-	-	712,080.00	0.02-0.10
												25083	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,700.00	730,800.00	12	102,312.00	628,488.00	628,488.00	-	-	628,488.00	0.02-0.10
												25084	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	7,750.00	581,250.00	12	81,375.00	499,875.00	499,875.00	-	-	499,875.00	0.02-0.10
												25085	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	74.00	-	8,700.00	643,800.00	12	90,132.00	553,668.00	553,668.00	-	-	553,668.00	0.02-0.10
												25086	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,700.00	469,800.00	12	65,772.00	404,028.00	404,028.00	-	-	404,028.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												25087	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,700.00	313,200.00	12	43,848.00	269,352.00	269,352.00	-	-	269,352.00	0.02-0.10
												25088	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	12	155,904.00	957,696.00	957,696.00	-	-	957,696.00	0.02-0.10
												25089	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	148.00	-	7,750.00	1,147,000.00	12	160,580.00	986,420.00	986,420.00	-	-	986,420.00	0.02-0.10
												25090	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	7,750.00	1,069,500.00	12	149,730.00	919,770.00	919,770.00	-	-	919,770.00	0.02-0.10
												25091	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	7,750.00	1,069,500.00	12	149,730.00	919,770.00	919,770.00	-	-	919,770.00	0.02-0.10
												25092	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,350.00	242,150.00	12	33,901.00	208,249.00	208,249.00	-	-	208,249.00	0.02-0.10
												25093	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,350.00	242,150.00	12	33,901.00	208,249.00	208,249.00	-	-	208,249.00	0.02-0.10
												25094	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	12	35,490.00	218,010.00	218,010.00	-	-	218,010.00	0.02-0.10
												25095	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	77.00	-	8,700.00	669,900.00	12	93,786.00	576,114.00	576,114.00	-	-	576,114.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												25096	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,700.00	1,096,200.00	12	153,468.00	942,732.00	942,732.00	-	-	942,732.00	0.02-0.10
												25097	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	12	41,412.00	254,388.00	254,388.00	-	-	254,388.00	0.02-0.10
												25098	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	12	130,200.00	799,800.00	799,800.00	-	-	799,800.00	0.02-0.10
												25099	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	12	146,160.00	897,840.00	897,840.00	-	-	897,840.00	0.02-0.10
												25100	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,350.00	283,900.00	12	39,746.00	244,154.00	244,154.00	-	-	244,154.00	0.02-0.10
												25101	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	12	35,322.00	216,978.00	216,978.00	-	-	216,978.00	0.02-0.10
												25102	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	12	35,490.00	218,010.00	218,010.00	-	-	218,010.00	0.02-0.10
												25103	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	195.00	-	8,450.00	1,647,750.00	12	230,685.00	1,417,065.00	1,417,065.00	-	-	1,417,065.00	0.02-0.10
												25104	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	12	36,540.00	224,460.00	224,460.00	-	-	224,460.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												25105	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	12	36,540.00	224,460.00	224,460.00	-	-	224,460.00	0.02-0.10
												25106	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	12	36,540.00	224,460.00	224,460.00	-	-	224,460.00	0.02-0.10
												25107	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	12	32,550.00	199,950.00	199,950.00	-	-	199,950.00	0.02-0.10
												25108	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	800.00	-	8,700.00	6,960,000.00	10	696,000.00	6,264,000.00	6,264,000.00	-	-	6,264,000.00	0.02-0.10
												25109	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,600.00	860,000.00	10	86,000.00	774,000.00	774,000.00	-	-	774,000.00	0.02-0.10
												25110	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	10	62,640.00	563,760.00	563,760.00	-	-	563,760.00	0.02-0.10
												25111	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	10	50,100.00	450,900.00	450,900.00	-	-	450,900.00	0.02-0.10
												25112	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,600.00	516,000.00	10	51,600.00	464,400.00	464,400.00	-	-	464,400.00	0.02-0.10
												25113	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	10	52,200.00	469,800.00	469,800.00	-	-	469,800.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												25114	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	10	52,200.00	469,800.00	469,800.00	-	-	469,800.00	0.02-0.10
												25115	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	462.00	-	8,700.00	4,019,400.00	6	241,164.00	3,778,236.00	3,778,236.00	-	-	3,778,236.00	0.02-0.10
												25116	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,450.00	1,901,250.00	10	190,125.00	1,711,125.00	1,711,125.00	-	-	1,711,125.00	0.02-0.10
												25117	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	10	83,520.00	751,680.00	751,680.00	-	-	751,680.00	0.02-0.10
												25118	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,450.00	380,250.00	10	38,025.00	342,225.00	342,225.00	-	-	342,225.00	0.02-0.10
												25119	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	10	25,050.00	225,450.00	225,450.00	-	-	225,450.00	0.02-0.10
												25120	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,600.00	258,000.00	10	25,800.00	232,200.00	232,200.00	-	-	232,200.00	0.02-0.10
												25121	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	38.00	-	8,700.00	330,600.00	10	33,060.00	297,540.00	297,540.00	-	-	297,540.00	0.02-0.10
												25122	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	38.00	-	8,600.00	326,800.00	10	32,680.00	294,120.00	294,120.00	-	-	294,120.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												25123	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	59.00	-	8,700.00	513,300.00	10	51,330.00	461,970.00	461,970.00	-	-	461,970.00	0.02-0.10
												25124	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	52.00	-	8,700.00	452,400.00	10	45,240.00	407,160.00	407,160.00	-	-	407,160.00	0.02-0.10
												25125	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	76.00	-	8,700.00	661,200.00	8	52,896.00	608,304.00	608,304.00	-	-	608,304.00	0.02-0.10
												25126	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	10	26,100.00	234,900.00	234,900.00	-	-	234,900.00	0.02-0.10
												25127	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	10	26,100.00	234,900.00	234,900.00	-	-	234,900.00	0.02-0.10
												25128	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	10	26,100.00	234,900.00	234,900.00	-	-	234,900.00	0.02-0.10
												25129	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,450.00	946,400.00	10	94,640.00	851,760.00	851,760.00	-	-	851,760.00	0.02-0.10
												25130	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,450.00	988,650.00	10	98,865.00	889,785.00	889,785.00	-	-	889,785.00	0.02-0.10
												25131	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	39.00	-	8,450.00	329,550.00	10	32,955.00	296,595.00	296,595.00	-	-	296,595.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												25132	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,450.00	261,950.00	10	26,195.00	235,755.00	235,755.00	-	-	235,755.00	0.02-0.10
												25133	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	61.00	-	7,750.00	472,750.00	10	47,275.00	425,475.00	425,475.00	-	-	425,475.00	0.02-0.10
												25134	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	10	25,230.00	227,070.00	227,070.00	-	-	227,070.00	0.02-0.10
												25135	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	10	25,050.00	225,450.00	225,450.00	-	-	225,450.00	0.02-0.10
												25136	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	106.00	-	8,600.00	911,600.00	10	91,160.00	820,440.00	820,440.00	-	-	820,440.00	0.02-0.10
												25137	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	10	111,360.00	1,002,240.00	1,002,240.00	-	-	1,002,240.00	0.02-0.10
												25138	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	10	111,360.00	1,002,240.00	1,002,240.00	-	-	1,002,240.00	0.02-0.10
												25139	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	10	106,880.00	961,920.00	961,920.00	-	-	961,920.00	0.02-0.10
												25140	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	10	162,240.00	1,460,160.00	1,460,160.00	-	-	1,460,160.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												25141	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,450.00	236,600.00	10	23,660.00	212,940.00	212,940.00	-	-	212,940.00	0.02-0.10
												25142	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,350.00	233,800.00	10	23,380.00	210,420.00	210,420.00	-	-	210,420.00	0.02-0.10
												25143	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	10	66,800.00	601,200.00	601,200.00	-	-	601,200.00	0.02-0.10
												25144	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	10	174,000.00	1,566,000.00	1,566,000.00	-	-	1,566,000.00	0.02-0.10
												25145	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,600.00	430,000.00	10	43,000.00	387,000.00	387,000.00	-	-	387,000.00	0.02-0.10
												25146	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	103.00	-	7,750.00	798,250.00	10	79,825.00	718,425.00	718,425.00	-	-	718,425.00	0.02-0.10
												25147	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	7,750.00	806,000.00	10	80,600.00	725,400.00	725,400.00	-	-	725,400.00	0.02-0.10
												25148	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	103.00	-	7,750.00	798,250.00	10	79,825.00	718,425.00	718,425.00	-	-	718,425.00	0.02-0.10
												25149	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	25.00	-	8,600.00	215,000.00	10	21,500.00	193,500.00	193,500.00	-	-	193,500.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												25150	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,600.00	292,400.00	5	14,620.00	277,780.00	277,780.00	-	-	277,780.00	0.02-0.10
												25151	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	66.00	-	8,700.00	574,200.00	12	80,388.00	493,812.00	493,812.00	-	-	493,812.00	0.02-0.10
												25152	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	66.00	-	8,600.00	567,600.00	12	79,464.00	488,136.00	488,136.00	-	-	488,136.00	0.02-0.10
												25153	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	66.00	-	8,700.00	574,200.00	12	80,388.00	493,812.00	493,812.00	-	-	493,812.00	0.02-0.10
												25154	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	66.00	-	8,700.00	574,200.00	12	80,388.00	493,812.00	493,812.00	-	-	493,812.00	0.02-0.10
												25155	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	66.00	-	8,450.00	557,700.00	12	78,078.00	479,622.00	479,622.00	-	-	479,622.00	0.02-0.10
												25156	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,600.00	292,400.00	12	40,936.00	251,464.00	251,464.00	-	-	251,464.00	0.02-0.10
												25157	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,350.00	283,900.00	12	39,746.00	244,154.00	244,154.00	-	-	244,154.00	0.02-0.10
												25158	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	12	41,412.00	254,388.00	254,388.00	-	-	254,388.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												25159	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,450.00	287,300.00	12	40,222.00	247,078.00	247,078.00	-	-	247,078.00	0.02-0.10
												25160	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	12	36,540.00	224,460.00	224,460.00	-	-	224,460.00	0.02-0.10
												25161	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	12	36,540.00	224,460.00	224,460.00	-	-	224,460.00	0.02-0.10
												25162	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	12	36,540.00	224,460.00	224,460.00	-	-	224,460.00	0.02-0.10
												25163	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	12	36,540.00	224,460.00	224,460.00	-	-	224,460.00	0.02-0.10
												25164	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	12	36,540.00	224,460.00	224,460.00	-	-	224,460.00	0.02-0.10
												25165	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	12	35,070.00	215,430.00	215,430.00	-	-	215,430.00	0.02-0.10
												25166	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	12	32,550.00	199,950.00	199,950.00	-	-	199,950.00	0.02-0.10
												25167	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	12	240,800.00	1,479,200.00	1,479,200.00	-	-	1,479,200.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												25168	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	12	35,490.00	218,010.00	218,010.00	-	-	218,010.00	0.02-0.10
												25169	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	12	32,550.00	199,950.00	199,950.00	-	-	199,950.00	0.02-0.10
												25170	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	12	35,070.00	215,430.00	215,430.00	-	-	215,430.00	0.02-0.10
												25171	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	12	32,550.00	199,950.00	199,950.00	-	-	199,950.00	0.02-0.10
												25172	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	12	35,490.00	218,010.00	218,010.00	-	-	218,010.00	0.02-0.10
												25173	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	12	32,550.00	199,950.00	199,950.00	-	-	199,950.00	0.02-0.10
												25174	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	12	32,550.00	199,950.00	199,950.00	-	-	199,950.00	0.02-0.10
												25175	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	9	23,490.00	237,510.00	237,510.00	-	-	237,510.00	0.02-0.10
												25176	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	12	36,540.00	224,460.00	224,460.00	-	-	224,460.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												25177	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	12	32,550.00	199,950.00	199,950.00	-	-	199,950.00	0.02-0.10
												25178	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	12	32,550.00	199,950.00	199,950.00	-	-	199,950.00	0.02-0.10
												25179	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,600.00	258,000.00	12	36,120.00	221,880.00	221,880.00	-	-	221,880.00	0.02-0.10
												25180	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	12	35,490.00	218,010.00	218,010.00	-	-	218,010.00	0.02-0.10
												25181	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,600.00	258,000.00	12	36,120.00	221,880.00	221,880.00	-	-	221,880.00	0.02-0.10
												25182	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	12	194,880.00	1,197,120.00	1,197,120.00	-	-	1,197,120.00	0.02-0.10
												25183	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,600.00	1,307,200.00	12	183,008.00	1,124,192.00	1,124,192.00	-	-	1,124,192.00	0.02-0.10
												25184	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	12	41,412.00	254,388.00	254,388.00	-	-	254,388.00	0.02-0.10
												25185	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	12	35,322.00	216,978.00	216,978.00	-	-	216,978.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												25186	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	12	36,540.00	224,460.00	224,460.00	-	-	224,460.00	0.02-0.10
												25187	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	12	35,490.00	218,010.00	218,010.00	-	-	218,010.00	0.02-0.10
												25188	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	12	35,322.00	216,978.00	216,978.00	-	-	216,978.00	0.02-0.10
												25189	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	12	36,540.00	224,460.00	224,460.00	-	-	224,460.00	0.02-0.10
												25190	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,350.00	242,150.00	12	33,901.00	208,249.00	208,249.00	-	-	208,249.00	0.02-0.10
												25191	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	9	60,871.50	615,478.50	615,478.50	-	-	615,478.50	0.02-0.10
												25192	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,700.00	704,700.00	9	63,423.00	641,277.00	641,277.00	-	-	641,277.00	0.02-0.10
												25193	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,700.00	391,500.00	9	35,235.00	356,265.00	356,265.00	-	-	356,265.00	0.02-0.10
												25194	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	73.00	-	8,700.00	635,100.00	9	57,159.00	577,941.00	577,941.00	-	-	577,941.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												25195	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	1,265.00	-	8,700.00	11,005,500.00	9	990,495.00	10,015,005.00	10,015,005.00	-	-	10,015,005.00	0.02-0.10
												25196	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,700.00	313,200.00	9	28,188.00	285,012.00	285,012.00	-	-	285,012.00	0.02-0.10
												25197	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,600.00	516,000.00	9	46,440.00	469,560.00	469,560.00	-	-	469,560.00	0.02-0.10
												25198	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	9	39,150.00	395,850.00	395,850.00	-	-	395,850.00	0.02-0.10
												25199	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,700.00	1,148,400.00	9	103,356.00	1,045,044.00	1,045,044.00	-	-	1,045,044.00	0.02-0.10
												25200	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	9	66,960.00	677,040.00	677,040.00	-	-	677,040.00	0.02-0.10
												25201	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,600.00	275,200.00	9	24,768.00	250,432.00	250,432.00	-	-	250,432.00	0.02-0.10
												25202	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	9	23,490.00	237,510.00	237,510.00	-	-	237,510.00	0.02-0.10
												25203	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	59.00	-	8,700.00	513,300.00	9	46,197.00	467,103.00	467,103.00	-	-	467,103.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												25204	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	9	92,880.00	939,120.00	939,120.00	-	-	939,120.00	0.02-0.10
												25205	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,700.00	469,800.00	9	42,282.00	427,518.00	427,518.00	-	-	427,518.00	0.02-0.10
												25206	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,350.00	976,950.00	9	87,925.50	889,024.50	889,024.50	-	-	889,024.50	0.02-0.10
												25207	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	12	35,322.00	216,978.00	216,978.00	-	-	216,978.00	0.02-0.10
												25208	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	12	35,322.00	216,978.00	216,978.00	-	-	216,978.00	0.02-0.10
												25209	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	12	36,540.00	224,460.00	224,460.00	-	-	224,460.00	0.02-0.10
												25210	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	12	35,322.00	216,978.00	216,978.00	-	-	216,978.00	0.02-0.10
												25211	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	12	63,882.00	392,418.00	392,418.00	-	-	392,418.00	0.02-0.10
												25212	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,350.00	242,150.00	12	33,901.00	208,249.00	208,249.00	-	-	208,249.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												25213	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	85.00	-	8,700.00	739,500.00	12	103,530.00	635,970.00	635,970.00	-	-	635,970.00	0.02-0.10
												25214	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	149.00	-	7,750.00	1,154,750.00	12	161,665.00	993,085.00	993,085.00	-	-	993,085.00	0.02-0.10
												25215	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	79.00	-	8,600.00	679,400.00	12	95,116.00	584,284.00	584,284.00	-	-	584,284.00	0.02-0.10
												25216	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	46.00	-	8,700.00	400,200.00	12	56,028.00	344,172.00	344,172.00	-	-	344,172.00	0.02-0.10
												25217	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	12	41,412.00	254,388.00	254,388.00	-	-	254,388.00	0.02-0.10
												25218	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	330.00	-	8,600.00	2,838,000.00	12	397,320.00	2,440,680.00	2,440,680.00	-	-	2,440,680.00	0.02-0.10
												25219	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	750.00	-	8,350.00	6,262,500.00	12	876,750.00	5,385,750.00	5,385,750.00	-	-	5,385,750.00	0.02-0.10
												25220	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,350.00	1,753,500.00	12	245,490.00	1,508,010.00	1,508,010.00	-	-	1,508,010.00	0.02-0.10
												25221	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	12	60,900.00	374,100.00	374,100.00	-	-	374,100.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												25222	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,350.00	417,500.00	12	58,450.00	359,050.00	359,050.00	-	-	359,050.00	0.02-0.10
												25223	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	12	60,900.00	374,100.00	374,100.00	-	-	374,100.00	0.02-0.10
												25224	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,450.00	422,500.00	12	59,150.00	363,350.00	363,350.00	-	-	363,350.00	0.02-0.10
												25225	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	12	227,136.00	1,395,264.00	1,395,264.00	-	-	1,395,264.00	0.02-0.10
												25226	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	12	248,430.00	1,526,070.00	1,526,070.00	-	-	1,526,070.00	0.02-0.10
												25227	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,350.00	734,800.00	12	102,872.00	631,928.00	631,928.00	-	-	631,928.00	0.02-0.10
												25228	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	12	144,480.00	887,520.00	887,520.00	-	-	887,520.00	0.02-0.10
												25229	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,700.00	1,461,600.00	12	204,624.00	1,256,976.00	1,256,976.00	-	-	1,256,976.00	0.02-0.10
												25230	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,700.00	730,800.00	12	102,312.00	628,488.00	628,488.00	-	-	628,488.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												25231	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,700.00	609,000.00	12	85,260.00	523,740.00	523,740.00	-	-	523,740.00	0.02-0.10
												25232	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,600.00	516,000.00	12	72,240.00	443,760.00	443,760.00	-	-	443,760.00	0.02-0.10
												25233	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,750.00	542,500.00	12	75,950.00	466,550.00	466,550.00	-	-	466,550.00	0.02-0.10
												25234	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	25.00	-	8,450.00	211,250.00	12	29,575.00	181,675.00	181,675.00	-	-	181,675.00	0.02-0.10
												25235	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,700.00	382,800.00	12	53,592.00	329,208.00	329,208.00	-	-	329,208.00	0.02-0.10
												25236	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,450.00	371,800.00	12	52,052.00	319,748.00	319,748.00	-	-	319,748.00	0.02-0.10
												25237	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,700.00	382,800.00	12	53,592.00	329,208.00	329,208.00	-	-	329,208.00	0.02-0.10
												25238	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,700.00	609,000.00	12	85,260.00	523,740.00	523,740.00	-	-	523,740.00	0.02-0.10
												25239	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	598,560.00	-	-	598,560.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												25240	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,600.00	688,000.00	12	96,320.00	591,680.00	591,680.00	-	-	591,680.00	0.02-0.10
												25241	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	12	116,928.00	718,272.00	718,272.00	-	-	718,272.00	0.02-0.10
												25242	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	12	116,928.00	718,272.00	718,272.00	-	-	718,272.00	0.02-0.10
												25243	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	12	77,952.00	478,848.00	478,848.00	-	-	478,848.00	0.02-0.10
												25244	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	154.00	-	8,450.00	1,301,300.00	12	182,182.00	1,119,118.00	1,119,118.00	-	-	1,119,118.00	0.02-0.10
												25245	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,450.00	1,690,000.00	12	236,600.00	1,453,400.00	1,453,400.00	-	-	1,453,400.00	0.02-0.10
												25246	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	12	35,070.00	215,430.00	215,430.00	-	-	215,430.00	0.02-0.10
												25247	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	12	217,000.00	1,333,000.00	1,333,000.00	-	-	1,333,000.00	0.02-0.10
												25248	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	518.00	-	8,600.00	4,454,800.00	12	623,672.00	3,831,128.00	3,831,128.00	-	-	3,831,128.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												25249	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	598,560.00	-	-	598,560.00	0.02-0.10
												25250	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	42.00	-	8,350.00	350,700.00	12	49,098.00	301,602.00	301,602.00	-	-	301,602.00	0.02-0.10
												25251	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,450.00	338,000.00	12	47,320.00	290,680.00	290,680.00	-	-	290,680.00	0.02-0.10
												25252	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	103.00	-	8,450.00	870,350.00	12	121,849.00	748,501.00	748,501.00	-	-	748,501.00	0.02-0.10
												25253	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	7,750.00	767,250.00	12	107,415.00	659,835.00	659,835.00	-	-	659,835.00	0.02-0.10
												25254	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,350.00	375,750.00	12	52,605.00	323,145.00	323,145.00	-	-	323,145.00	0.02-0.10
												25255	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	68.00	-	8,700.00	591,600.00	12	82,824.00	508,776.00	508,776.00	-	-	508,776.00	0.02-0.10
												25256	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	113.00	-	8,700.00	983,100.00	12	137,634.00	845,466.00	845,466.00	-	-	845,466.00	0.02-0.10
												25257	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	12	41,412.00	254,388.00	254,388.00	-	-	254,388.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30443	โฉนด	29075	71333	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	2	47.00	1,047.00	22,500.00	23,557,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,557,500.00	-	-	23,557,500.00	0.02
30444	โฉนด	29071	71329	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	31.00	231.00	22,500.00	5,197,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,197,500.00	-	-	5,197,500.00	0.02
30445	โฉนด	33007	80662	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	87.50	287.50	22,500.00	6,468,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,468,750.00	-	-	6,468,750.00	0.02
30446	โฉนด	33006	80661	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	7.60	407.60	11,500.00	4,687,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,687,400.00	-	-	4,687,400.00	0.02
30447	โฉนด	29069	71327	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	9.00	209.00	50,000.00	10,450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,450,000.00	-	-	10,450,000.00	0.02
30448	โฉนด	4854	6949	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.20	69.20	18,000.00	1,245,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,245,600.00	-	-	1,245,600.00	0.02
30449	โฉนด	14497	18343	หมู่ ต.หัวหิน	2	26	1	71.00	10,571.00	4,300.00	45,455,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,455,300.00	-	45,455,300.00	-	-
30450	โฉนด	1276	1548	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	66.10	66.10	15,000.00	991,500.00	25258	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	26	561,120.00	774,880.00	1,766,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	883,190.00	-	883,190.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	883,190.00	-	883,190.00	0.02
30451	โฉนด	4797	6879	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	92.00	92.00	12,000.00	1,104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000.00	-	1,104,000.00	-	-
30452	โฉนด	2182	2819	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.80	96.80	8,000.00	774,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,400.00	-	-	774,400.00	0.30
30453	โฉนดตราจอง	2770	5104	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	40.00	40.00	140,000.00	5,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600,000.00	-	-	5,600,000.00	0.30
					2	0	0	28.90	28.90	140,000.00	4,046,000.00	25259	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	17	1,074,400.00	285,600.00	4,331,600.00	-	-	4,331,600.00	0.02
30454	โฉนด	10264	13188	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.80	61.80	8,000.00	494,400.00	25260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	21	281,600.00	598,400.00	1,092,800.00	-	1,092,800.00	-	-
30455	โฉนด	4458	20461	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.00	63.00	6,000.00	378,000.00	25261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	50.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	779,280.00	-	779,280.00	-	-
30456	โฉนด	4507	6466	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	25262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	1,111,920.00	-	1,111,920.00	-	-
30457	โฉนด	33690	82127	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30458	โฉนด	33686	82123	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	59.30	59.30	6,000.00	355,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,800.00	-	355,800.00	-	-
30459	โฉนด	33688	82125	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
30460	โฉนด	33689	82126	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
30461	โฉนด	33687	82124	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
30462	โฉนด	4749	6830	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	25263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	1,039,120.00	-	1,039,120.00	-	-
30463	โฉนด	4851	21267	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.10	51.10	8,000.00	408,800.00	25264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	801,632.00	-	-	801,632.00	0.02
30464	โฉนด	3200	5476	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	45,000.00	2,520,000.00	25265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	41.67	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	2,854,400.00	-	2,854,400.00	-	-
30465	โฉนด	4022	5270	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.30	24.30	45,000.00	1,093,500.00	25266	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,800.00	873,600.00	24	331,968.00	541,632.00	1,635,132.00	-	-	1,635,132.00	0.02
30466	โฉนด	8567	11310	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.20	48.20	12,000.00	578,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,400.00	-	-	578,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30467	โฉนด	13710	17353	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	15.40	415.40	5,000.00	2,077,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,077,000.00	-	-	2,077,000.00	0.30
30468	โฉนด	4667	6738	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.00	84.00	10,000.00	840,000.00	25267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	8	42,240.00	485,760.00	1,325,760.00	-	1,325,760.00	-	-
30469	โฉนด	4006	19276	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	1.00	201.00	7,000.00	1,407,000.00	25268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	2,610,840.00	-	2,610,840.00	-	-
30470	โฉนด	4541	20563	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	25269	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	33	624,960.00	491,040.00	971,040.00	-	-	971,040.00	0.02
30471	โฉนด	9718	49839	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	25270	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	16	367,488.00	1,302,912.00	1,602,912.00	-	-	1,602,912.00	0.30
30472	โฉนด	8725	45016	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	301,200.00	-	-
30473	โฉนด	8729	79466	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	8.00	108.00	6,000.00	648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	-	648,000.00	0.01
30474	โฉนด	6584	39376	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
30475	โฉนด	6243	38334	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30476	โฉนด	8333	45105	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.50	100.50	6,000.00	603,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000.00	-	603,000.00	-	-
30477	โฉนด	12860	64772	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	71.30	171.30	6,000.00	1,027,800.00	25271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	19	591,360.00	1,520,640.00	2,548,440.00	-	-	2,548,440.00	0.02
30478	โฉนด	5302	23370	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	49.80	49.80	6,000.00	298,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,800.00	-	298,800.00	-	-
30479	น.ส.3ก	1850	1850	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.02
30480	น.ส.3	8 เล่ม19ก	1808	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
30481	โฉนด	6527	39200	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	25272	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	42.00	-	8,700.00	365,400.00	1	3,654.00	361,746.00	961,746.00	-	-	961,746.00	0.02
30482	โฉนดตราจอง	6245	38361	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
30483	น.ส.3ก	1888	1888	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.02
30484	โฉนด	1785	49837	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00	25273	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	142.00	-	8,700.00	1,235,400.00	3	37,062.00	1,198,338.00	1,499,538.00	-	-	1,499,538.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30485	โฉนด	9067	46571	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	25274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	19	157,696.00	405,504.00	705,504.00	-	-	705,504.00	0.02
30486	โฉนด	6495	39131	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	499,950.00	-	-
30487	โฉนด	6210	38138	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	60.50	60.50	6,000.00	363,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000.00	-	-	363,000.00	0.30
30488	โฉนด	9044	46548	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	25275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.00	-	8,800.00	1,073,600.00	6	64,416.00	1,009,184.00	1,309,184.00	-	-	1,309,184.00	0.02
30489	โฉนด	9769	49890	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00	25276	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	15.00	23.44	7,850.00	117,750.00	5	17,662.50	100,087.50	412,087.50	-	412,087.50	-	-
30490	โฉนด	9730	49851	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	25277	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	40.00	8,250.00	264,000.00	5	39,600.00	224,400.00	524,400.00	-	-	524,400.00	0.02
30491	น.ส.3ก	1803	1803	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,900.00	-	-	999,900.00	0.02
30492	โฉนด	7141	41165	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	95.00	95.00	6,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	570,000.00	-	-
30493	โฉนด	5304	23372	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30494	น.ส.3ก	1887	1887	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.02
30495	โฉนด	6245	38361	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.50	100.50	6,000.00	603,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000.00	-	603,000.00	-	-
30496	โฉนด	17722	43276	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	25.00	25.00	9,999.00	249,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,975.00	-	-	249,975.00	0.30
30497	โฉนด	8135	43574	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	301,200.00	-	-
30498	โฉนด	7371	10062	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	41.00	141.00	27,500.00	3,877,500.00	25278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	4,078,140.00	-	-	4,078,140.00	0.02
30499	โฉนด	28910	70939	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	77.00	177.00	6,000.00	1,062,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,000.00	-	-	1,062,000.00	0.30
30500	โฉนด	2447	9487	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	98.40	98.40	50,000.00	4,920,000.00	25279	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	468.00	-	8,550.00	4,001,400.00	10	400,140.00	3,601,260.00	8,521,260.00	-	-	8,521,260.00	0.30
												25280	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	25.80	-	8,250.00	212,850.00	10	21,285.00	191,565.00	191,565.00	-	-	191,565.00	0.30
												25281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,800.00	184,800.00	10	18,480.00	166,320.00	166,320.00	-	-	166,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30501	โฉนด	5104	7233	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.90	51.90	10,000.00	519,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,000.00	-	-	519,000.00	0.30
30502	โฉนด	10720	13756	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30503	โฉนดตราจอง	394	1531	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	50.00	250.00	120,000.00	30,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000,000.00	-	-	30,000,000.00	0.01
30504	โฉนด	10084	12977	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	36.00	36.00	10,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.60
30505	โฉนด	3540	5803	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.20	72.20	27,500.00	1,985,500.00	25282	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	21	668,160.00	1,419,840.00	3,405,340.00	-	-	3,405,340.00	0.02
30506	โฉนด	13741	17386	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	92.00	92.00	6,500.00	598,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,000.00	-	598,000.00	-	-
30507	โฉนด	9094	46723	หมู่ ต.หนองแก	4	7	2	74.80	3,074.80	5,250.00	16,142,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,142,700.00	-	-	16,142,700.00	0.30
30508	โฉนด	2168	2805	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.00	95.00	8,000.00	760,000.00	25283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	81.67	8,800.00	862,400.00	20	258,720.00	603,680.00	1,363,680.00	-	1,363,680.00	-	-
30509	โฉนด	25587	61809	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	64.00	64.00	10,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30510	โฉนด	21815	44394	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	64.20	64.20	10,000.00	642,000.00	25284	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	182.00	99.86	8,700.00	1,583,400.00	15	316,680.00	1,266,720.00	1,908,720.00	-	-	1,908,720.00	0.30
30511	โฉนด	21813	44392	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	56.00	56.00	10,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.30
30512	โฉนด	21814	44393	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.50	60.50	10,000.00	605,000.00	25285	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	2,191,880.00	-	-	2,191,880.00	0.02
30513	โฉนด	5711	8037	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.40	48.40	10,000.00	484,000.00	25286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	934,560.00	-	-	934,560.00	0.02
30514	โฉนด	1158	1554.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00	8,750.00	918,750.00	25287	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	18	345,280.00	982,720.00	1,901,470.00	-	-	1,901,470.00	0.02
30515	โฉนด	16561	21600	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	22.70	122.70	8,000.00	981,600.00	25288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,784,160.00	-	1,784,160.00	-	-
												25289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	5	36,960.00	702,240.00	702,240.00	-	-	702,240.00	0.02
30516	โฉนด	195	203	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
30517	โฉนด	24178	61390	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	1.00	101.00	27,500.00	2,777,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,777,500.00	-	2,777,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30518	โฉนด	1522	1922	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.10	400.10	5,700.00	2,280,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,570.00	-	2,280,570.00	-	-
30519	โฉนด	31241	75949	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	6,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
30520	โฉนด	8110	43291	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	2.50	102.50	2,500.00	256,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,250.00	-	-	256,250.00	0.60
30521	โฉนด	16497	21404	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.70	86.70	5,000.00	433,500.00	25290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	17	152,064.00	481,536.00	915,036.00	-	-	915,036.00	0.02
30522	โฉนด	2704	10551	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.60	65.60	30,000.00	1,968,000.00	25291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	2,446,720.00	-	-	2,446,720.00	0.02
30523	โฉนด	2441	3792	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	75,000.00	2,250,000.00	25292	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	24	793,440.00	1,294,560.00	3,544,560.00	-	3,544,560.00	-	-
					2	0	0	9.60	9.60	75,000.00	720,000.00	25293	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	879,360.00	-	879,360.00	-	-
					2	0	0	9.60	9.60	75,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
30524	โฉนด	5670	7994	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.50	37.50	8,000.00	300,000.00	25294	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	38	245,520.00	126,480.00	426,480.00	-	-	426,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.50	12.50	8,000.00	100,000.00	25295	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	38	491,040.00	252,960.00	352,960.00	-	-	352,960.00	0.02
30525	โฉนด	31325	76033	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	8,000.00	384,000.00	25296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	77.00	8,800.00	677,600.00	10	67,760.00	609,840.00	993,840.00	-	993,840.00	-	-
30526	โฉนด	919	1218	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	91.00	91.00	15,000.00	1,365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,000.00	-	1,365,000.00	-	-
30527	โฉนด	4234	5571.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.70	25.70	37,500.00	963,750.00	25297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	11	50,688.00	371,712.00	1,335,462.00	-	-	1,335,462.00	0.02
30528	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30529	โฉนด	24123	55150	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.70	100.70	27,500.00	2,769,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,769,250.00	-	-	2,769,250.00	0.30
30530	โฉนด	17721	23236	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.00	95.00	9,750.00	926,250.00	25298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	4.00	3.33	8,800.00	35,200.00	5	1,760.00	33,440.00	959,690.00	-	959,690.00	-	-
												25299	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	64.00	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	257,640.00	-	257,640.00	-	-
												25300	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	49	528,960.00	167,040.00	167,040.00	-	167,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30531	โฉนด	712	766	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00	25301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	22	143,616.00	278,784.00	998,784.00	-	-	998,784.00	0.02
30532	โฉนด	6831	39998	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	81.30	181.30	4,500.00	815,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,850.00	-	-	815,850.00	0.30
30533	โฉนด	13825	68182	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	14.00	614.00	10,000.00	6,140,000.00	25302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	718.40	-	8,800.00	6,321,920.00	16	1,390,822.40	4,931,097.60	11,071,097.60	-	-	11,071,097.60	0.02
30534	โฉนด	1231	4237	หมู่ ต.หนองแก	4	4	0	29.90	1,629.90	54,000.00	88,014,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,014,600.00	-	-	88,014,600.00	0.30-0.40
30535	โฉนด	35904	91794	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.90	34.90	7,000.00	244,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,300.00	-	244,300.00	-	-
30536	โฉนด	35905	91795	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.80	26.80	7,000.00	187,600.00	25303	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	139.00	-	8,700.00	1,209,300.00	5	60,465.00	1,148,835.00	1,336,435.00	-	-	1,336,435.00	0.02
30537	โฉนด	21750	44275	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
30538	โฉนด	10314	13257	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.70	67.70	27,500.00	1,861,750.00	25304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	2,864,950.00	-	-	2,864,950.00	0.02
30539	โฉนด	8343	11062	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30540	โฉนด	1697	4449	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	39.90	39.90	45,000.00	1,795,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,795,500.00	-	-	1,795,500.00	0.01
30541	โฉนด	2546	4819	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	65.40	565.40	120,000.00	67,848,000.00	25305	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	65	2,116,500.00	373,500.00	68,221,500.00	-	-	68,221,500.00	0.02-0.03
												25306	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	65	2,031,840.00	358,560.00	358,560.00	-	-	358,560.00	0.02-0.03
												25307	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	8,300.00	1,294,800.00	65	1,100,580.00	194,220.00	194,220.00	-	-	194,220.00	0.02-0.03
												25308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	65	401,280.00	126,720.00	126,720.00	-	-	126,720.00	0.02-0.03
30542	โฉนด	9297	12065	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.80	58.80	10,000.00	588,000.00	25309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	13	90,112.00	473,088.00	1,061,088.00	-	-	1,061,088.00	0.02
30543	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30544	โฉนด	7183	9872	หมู่ ต.หัวหิน	2	3	0	53.50	1,253.50	4,050.00	5,076,675.00	25310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	5	27,720.00	526,680.00	5,603,355.00	-	-	5,603,355.00	0.02
												25311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	5	21,560.00	409,640.00	409,640.00	-	-	409,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30545	โฉนด	18426	33267	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.50	12.50	6,500.00	81,250.00	25312	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	5	37,440.00	711,360.00	792,610.00	-	-	792,610.00	0.02
												25313	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	13	119,808.00	628,992.00	628,992.00	-	-	628,992.00	0.02
												25314	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	13	119,808.00	628,992.00	628,992.00	-	-	628,992.00	0.02
												25315	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	13	119,808.00	628,992.00	628,992.00	-	-	628,992.00	0.02
30546	โฉนด	4398	5848	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	98.30	98.30	45,000.00	4,423,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,423,500.00	-	4,423,500.00	-	-
30547	โฉนด	33955	83484	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	9,999.00	169,983.00	25316	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	72.00	8,700.00	313,200.00	5	15,660.00	297,540.00	467,523.00	-	467,523.00	-	-
30548	โฉนด	16562	21601	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.70	63.70	8,000.00	509,600.00	25317	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	29	204,768.00	221,832.00	731,432.00	-	-	731,432.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	8,000.00	80,000.00	25318	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	29	151,680.00	164,320.00	244,320.00	-	-	244,320.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	8,000.00	80,000.00	25319	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	29	151,680.00	164,320.00	244,320.00	-	-	244,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.00	10.00	8,000.00	80,000.00	25320	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	29	151,680.00	164,320.00	244,320.00	-	-	244,320.00	0.02
30549	โฉนด	2203	7434	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.80	49.80	6,500.00	323,700.00	25321	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	18	96,720.00	275,280.00	598,980.00	-	-	598,980.00	0.02
30550	โฉนด	606	649.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	65.40	65.40	10,000.00	654,000.00	25322	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	64.00	-	8,250.00	528,000.00	22	491,040.00	36,960.00	690,960.00	-	-	690,960.00	0.30
												25323	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	36.00	-	8,250.00	297,000.00	22	276,210.00	20,790.00	20,790.00	-	-	20,790.00	0.30
30551	โฉนด	869	1028	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00	25324	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	22	84,320.00	163,680.00	243,680.00	-	-	243,680.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00	25325	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	22	84,320.00	163,680.00	243,680.00	-	-	243,680.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00	25326	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	22	84,320.00	163,680.00	243,680.00	-	-	243,680.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	25327	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	358,560.00	-	-	358,560.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	25328	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	358,560.00	-	-	358,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	25329	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	358,560.00	-	-	358,560.00	0.02
					2	0	0	1.00	1.00	10,000.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.02
30552	โฉนด	763	4165	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	70.20	870.20	5,000.00	4,351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,351,000.00	-	-	4,351,000.00	0.60
30553	โฉนด	9656	12438	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.20	14.20	65,000.00	923,000.00	25330	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	64.00	-	7,800.00	499,200.00	3	14,976.00	484,224.00	1,407,224.00	-	-	1,407,224.00	0.30
30554	โฉนด	16090	81617	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	80.00	180.00	9,999.00	1,799,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,799,820.00	-	-	1,799,820.00	0.01
30555	โฉนด	5998	37082	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	73.70	73.70	6,000.00	442,200.00	25331	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	17	44,640.00	141,360.00	583,560.00	-	-	583,560.00	0.02
					2	0	0	73.30	73.30	6,000.00	439,800.00	25332	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	17	44,640.00	141,360.00	581,160.00	-	-	581,160.00	0.02
30556	โฉนด	23632	51959	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	87.80	87.80	18,000.00	1,580,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,400.00	-	1,580,400.00	-	-
30557	โฉนด	4229	20064	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	25333	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	34	968,832.00	701,568.00	1,061,568.00	-	-	1,061,568.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30558	โฉนด	8153	43591	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	53.40	53.40	10,000.00	534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	-	534,000.00	0.30
30559	โฉนด	5954	36903	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	22.90	22.90	5,000.00	114,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,500.00	-	-	114,500.00	0.30
30560	โฉนด	4612	6647	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.00	84.00	10,000.00	840,000.00	25334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	96.00	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,642,560.00	-	1,642,560.00	-	-
30561	โฉนด	18900	36830	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	25335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	141.00	-	8,800.00	1,240,800.00	12	173,712.00	1,067,088.00	1,067,088.00	-	1,067,088.00	-	-
30562	โฉนด	18901	36831	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	25336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,800.00	2,376,000.00	23	855,360.00	1,520,640.00	1,520,640.00	-	-	1,520,640.00	0.02
30563	โฉนด	18898	36828	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.10	45.10	8,000.00	360,800.00	25337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	29	422,400.00	457,600.00	818,400.00	-	-	818,400.00	0.02
30564	โฉนด	18899	36829	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	25338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	23	380,160.00	675,840.00	675,840.00	-	675,840.00	-	-
30565	โฉนด	3263	5712	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	38.50	138.50	45,000.00	6,232,500.00	25339	ภัตตาคาร	ตึก	3	192.00	-	7,100.00	1,363,200.00	5	68,160.00	1,295,040.00	7,527,540.00	-	-	7,527,540.00	0.30
30566	โฉนด	283	315	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	25340	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	200.00	-	7,850.00	1,570,000.00	5	78,500.00	1,491,500.00	1,931,500.00	-	-	1,931,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30567	โฉนด	1365	10842	หมู่ ต.หัวหิน	2	6	3	12.00	2,712.00	8,000.00	21,696,000.00	25341	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	828.00	-	8,200.00	6,789,600.00	26	2,851,632.00	3,937,968.00	25,633,968.00	-	-	25,633,968.00	0.02
												25342	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	600.00	-	8,200.00	4,920,000.00	26	2,066,400.00	2,853,600.00	2,853,600.00	-	-	2,853,600.00	0.02
30568	โฉนด	7560	10254	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.70	21.70	90,000.00	1,953,000.00	25343	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	24	846,336.00	1,380,864.00	3,333,864.00	-	-	3,333,864.00	0.02
30569	โฉนด	972	1148	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.90	22.90	8,000.00	183,200.00	25344	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	356,800.00	-	-	356,800.00	0.02
30570	โฉนด	18214	28799	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	48.00	248.00	2,000.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-
30571	โฉนด	16212	20720	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	3.00	403.00	5,000.00	2,015,000.00	25345	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	78.12	8,700.00	1,305,000.00	5	65,250.00	1,239,750.00	3,254,750.00	-	3,254,750.00	-	-
30572	โฉนด	5710	8036	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.60	46.60	10,000.00	466,000.00	25346	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	390.00	-	8,700.00	3,393,000.00	5	169,650.00	3,223,350.00	3,689,350.00	-	-	3,689,350.00	0.02
30573	โฉนด	31961	76983	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	25347	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	34.00	48.57	8,700.00	295,800.00	5	14,790.00	281,010.00	389,010.00	-	389,010.00	-	-
30574	โฉนด	29972	73593	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	42.00	142.00	6,000.00	852,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,000.00	-	852,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30575	โฉนด	29971	73692	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	9,999.00	529,947.00	25348	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	53.00	96.36	8,700.00	461,100.00	5	23,055.00	438,045.00	967,992.00	-	967,992.00	-	-
30576	โฉนด	28565	70462	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.00	111.00	6,000.00	666,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000.00	-	-	666,000.00	0.02
30577	โฉนด	29966	73587	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-
30578	โฉนด	29969	73590	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	25349	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	69.00	-	8,700.00	600,300.00	5	30,015.00	570,285.00	678,285.00	-	678,285.00	-	-
30579	โฉนด	31965	76987	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	25350	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	26.00	37.14	8,700.00	226,200.00	5	11,310.00	214,890.00	322,890.00	-	322,890.00	-	-
30580	โฉนด	29970	73591	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	25351	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,700.00	1,322,400.00	5	66,120.00	1,256,280.00	1,364,280.00	-	1,364,280.00	-	-
30581	โฉนด	31966	76988	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	25352	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	42.86	8,700.00	261,000.00	5	13,050.00	247,950.00	355,950.00	-	355,950.00	-	-
30582	โฉนด	31963	76985	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	25353	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	34.00	48.57	8,700.00	295,800.00	5	14,790.00	281,010.00	389,010.00	-	389,010.00	-	-
30583	โฉนด	28567	70464	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	84.00	84.00	3,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30584	โฉนด	29967	73588	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	25354	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	43.64	8,700.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	306,360.00	-	306,360.00	-	-
30585	โฉนด	28566	70463	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	81.00	181.00	6,000.00	1,086,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,000.00	-	1,086,000.00	-	-
30586	โฉนด	19479	38227	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	25355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	15	197,120.00	788,480.00	956,480.00	-	-	956,480.00	0.02
					2	0	0	96.20	96.20	6,000.00	577,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,200.00	-	-	577,200.00	0.02
30587	โฉนด	19554	38450	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	7.00	107.00	3,000.00	321,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000.00	-	321,000.00	-	-
30588	โฉนด	19478	38226	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	58.00	158.00	3,000.00	474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	474,000.00	-	-
30589	โฉนด	24008	52087	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.00	71.00	18,000.00	1,278,000.00	25356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	1,638,448.00	-	1,638,448.00	-	-
30590	โฉนด	8979	11747	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	79.60	79.60	6,000.00	477,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,600.00	-	-	477,600.00	0.30
30591	โฉนด	6078	37436	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	25357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	26	236,544.00	326,656.00	926,656.00	-	926,656.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50.90	50.90	6,000.00	305,400.00	25358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	12	86,240.00	529,760.00	835,160.00	-	-	835,160.00	0.02
30592	โฉนด	1114	3999	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	0.00	800.00	4,900.00	3,920,000.00	25359	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	384.00	-	7,800.00	2,995,200.00	22	1,018,368.00	1,976,832.00	5,896,832.00	-	5,896,832.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	4,900.00	98,000.00	25360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	6	36,960.00	579,040.00	677,040.00	-	-	677,040.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	4,900.00	122,500.00	25361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	19	189,728.00	487,872.00	610,372.00	-	-	610,372.00	0.02
					1	1	3	64.00	764.00	4,900.00	3,743,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,743,600.00	-	3,743,600.00	-	-
30593	โฉนด	35120	86766	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	31.00	31.00	15,000.00	465,000.00	25362	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	1,655,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	827,580.00	-	827,580.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	827,580.00	-	827,580.00	0.02
30594	โฉนด	1405	1766	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	38.80	138.80	10,000.00	1,388,000.00	25363	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,131.00	-	9,550.00	20,351,050.00	4	814,042.00	19,537,008.00	20,925,008.00	-	-	20,925,008.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30595	โฉนด	27317	66730	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
30596	โฉนด	10006	12896	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.80	43.80	12,000.00	525,600.00	25364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,800.00	836,000.00	2	16,720.00	819,280.00	1,344,880.00	-	-	1,344,880.00	0.02
30597	โฉนด	4780	6862	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.30	97.30	10,000.00	973,000.00	25365	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	1,267,500.00	-	-	1,267,500.00	0.02
												25366	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02
												25367	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02
												25368	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02
												25369	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	20	93,000.00	217,000.00	217,000.00	-	-	217,000.00	0.02
												25370	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,250.00	891,000.00	20	828,630.00	62,370.00	62,370.00	-	-	62,370.00	0.02
30598	โฉนด	11899	15180	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.80	59.80	8,000.00	478,400.00	25371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	20	264,000.00	616,000.00	1,094,400.00	-	-	1,094,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30599	โฉนด	5290	7470	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	25372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	66.67	8,800.00	211,200.00	19	59,136.00	152,064.00	652,064.00	-	652,064.00	-	-
												25373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	5	84,480.00	1,605,120.00	1,605,120.00	-	1,605,120.00	-	-
30600	โฉนด	8730	11489	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30601	โฉนด	952	3471	หมู่ ต.หนองแก	1	7	2	96.50	3,096.50	5,700.00	17,650,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,650,050.00	-	-	17,650,050.00	0.01
30602	โฉนด	20648	41140	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.70	66.70	5,000.00	333,500.00	25374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	716,476.00	-	-	716,476.00	0.02
30603	โฉนด	20650	41142	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	27.60	127.60	6,000.00	765,600.00	25375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,300,640.00	-	-	1,300,640.00	0.02
30604	โฉนด	20649	41141	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	45.60	145.60	5,000.00	728,000.00	25376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	57.00	-	8,800.00	501,600.00	11	60,192.00	441,408.00	1,169,408.00	-	-	1,169,408.00	0.30
30605	โฉนด	20647	41139	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.60	65.60	8,000.00	524,800.00	25377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,327,360.00	-	-	1,327,360.00	0.02
30606	โฉนด	6286	8668	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.10	41.10	10,000.00	411,000.00	25378	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	21	396,800.00	843,200.00	1,254,200.00	-	-	1,254,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30607	โฉนด	7238	9929	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	27,500.00	1,375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,000.00	-	1,375,000.00	-	-
30608	โฉนด	2543	4818	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.10	27.10	75,000.00	2,032,500.00	25379	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	24	2,031,840.00	358,560.00	2,391,060.00	-	2,391,060.00	-	-
30609	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	25380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	40.00	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	397,056.00	-	397,056.00	-	-
30610	โฉนด	5898	33561	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	25381	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	22	677,280.00	119,520.00	719,520.00	-	-	719,520.00	0.02
30611	โฉนด	5895	33558	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.20	23.20	30,000.00	696,000.00	25382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	22	143,616.00	278,784.00	974,784.00	-	974,784.00	-	-
30612	โฉนด	5894	33557	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.90	43.90	30,000.00	1,317,000.00	25383	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	53	677,280.00	119,520.00	1,436,520.00	-	1,436,520.00	-	-
30613	โฉนด	5896	33559	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	25384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	22	143,616.00	278,784.00	638,784.00	-	638,784.00	-	-
30614	โฉนด	5893	33556	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	25385	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	14	366,528.00	430,272.00	790,272.00	-	790,272.00	-	-
					1	0	0	10.30	10.30	30,000.00	309,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000.00	-	309,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30615	โฉนด	5897	33560	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	25386	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	22	677,280.00	119,520.00	479,520.00	-	-	479,520.00	0.02
30616	โฉนด	1560	4318	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	71.60	71.60	120,000.00	8,592,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,592,000.00	-	-	8,592,000.00	0.60
30617	โฉนด	10746	13782	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
30618	โฉนด	1854	2314	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	84.00	84.00	10,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.30
30619	โฉนด	216	1275	หมู่ ต.หนองแก	1	2	3	61.80	1,161.80	6,000.00	6,970,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,970,800.00	-	6,970,800.00	-	-
30620	ท.ค.	20410	40667	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	39.00	139.00	100,000.00	13,900,000.00	25387	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	50.00	55.56	5,650.00	282,500.00	5	14,125.00	268,375.00	14,168,375.00	-	268,375.00	13,900,000.00	0.02
												25388	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	270.00	-	5,650.00	1,525,500.00	5	76,275.00	1,449,225.00	1,449,225.00	-	1,449,225.00	0.00	0.02
												25389	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	70.00	97.22	5,650.00	395,500.00	5	19,775.00	375,725.00	375,725.00	-	375,725.00	0.00	0.02
												25390	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	5	21,750.00	413,250.00	413,250.00	-	413,250.00	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												25391	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	70.00	-	5,650.00	395,500.00	5	19,775.00	375,725.00	375,725.00	-	375,725.00	0.00	-
30621	โฉนด	7095	9617	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	1	72.30	172.30	27,500.00	4,738,250.00	25392	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	70.00	-	7,750.00	542,500.00	13	86,800.00	455,700.00	5,193,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	70.00	-	-	-	-	-	-	-	5,193,950.00	5,193,950.00	-	-
												25393	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	7,750.00	930,000.00	46	706,800.00	223,200.00	4,961,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	26.66	-	-	-	-	-	-	1,322,722.57	-	1,322,722.57	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	88.00	73.34	-	-	-	-	-	-	3,638,727.43	-	3,638,727.43	0.02
30622	โฉนด	15727	20010	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	25394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	836,800.00	-	836,800.00	-	-
30623	โฉนด	3079	4070	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.80	17.80	120,000.00	2,136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,136,000.00	-	-	2,136,000.00	0.30
30624	โฉนด	6560	8969	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.90	31.90	8,000.00	255,200.00	25395	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	15	75,840.00	303,360.00	558,560.00	-	-	558,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	31.90	31.90	8,000.00	255,200.00	25396	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	15	75,840.00	303,360.00	558,560.00	-	-	558,560.00	0.02
30625	โฉนด	4232	20067	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	25397	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	15	334,080.00	1,336,320.00	1,696,320.00	-	-	1,696,320.00	0.02
30626	โฉนด	4194	5144	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	25398	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	2,280.00	-	8,700.00	19,836,000.00	5	991,800.00	18,844,200.00	18,844,200.00	-	18,844,200.00	-	-
30627	โฉนด	1653	4405	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	0.00	800.00	2,250.00	1,800,000.00	25399	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	10.16	8,250.00	264,000.00	20	245,520.00	18,480.00	1,818,480.00	-	1,818,480.00	-	-
30628	โฉนด	16176	82524	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	12.00	112.00	6,500.00	728,000.00	25400	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	10	340,000.00	510,000.00	1,238,000.00	-	-	1,238,000.00	0.02
30629	โฉนด	16175	82523	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
30630	โฉนด	16179	82525	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
30631	โฉนด	4776	21544	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	70.00	370.00	6,000.00	2,220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,220,000.00	-	-	2,220,000.00	0.02
30632	โฉนด	4469	20484	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	52.00	152.00	3,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30633	โฉนด	4773	21541	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	24.00	424.00	4,500.00	1,908,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,000.00	-	-	1,908,000.00	0.02
30634	โฉนด	4781	21537	หมู่ ต.หนองแก	2	3	3	0.00	1,500.00	5,250.00	7,875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,875,000.00	-	-	7,875,000.00	0.02
30635	โฉนด	4777	21545	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	24.00	624.00	7,000.00	4,368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,368,000.00	-	-	4,368,000.00	0.02
30636	โฉนด	4775	21543	หมู่ ต.หนองแก	2	3	3	0.00	1,500.00	4,500.00	6,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750,000.00	-	-	6,750,000.00	0.02
30637	โฉนด	4778	21546	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	41.00	441.00	4,500.00	1,984,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,984,500.00	-	-	1,984,500.00	0.02
30638	โฉนด	4779	21547	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	76.00	876.00	5,250.00	4,599,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,599,000.00	-	-	4,599,000.00	0.02
30639	โฉนด	4783	21539	หมู่ ต.หนองแก	2	3	3	0.00	1,500.00	5,250.00	7,875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,875,000.00	-	-	7,875,000.00	0.02
30640	โฉนด	4780	21548	หมู่ ต.หนองแก	2	3	3	0.00	1,500.00	5,250.00	7,875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,875,000.00	-	-	7,875,000.00	0.02
30641	โฉนด	4784	21540	หมู่ ต.หนองแก	2	2	2	59.00	1,059.00	5,250.00	5,559,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,559,750.00	-	-	5,559,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30642	โฉนด	4774	21542	หมู่ ต.หนองแก	2	3	3	0.00	1,500.00	4,500.00	6,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750,000.00	-	-	6,750,000.00	0.02
30643	โฉนด	4782	21538	หมู่ ต.หนองแก	2	2	2	77.00	1,077.00	4,500.00	4,846,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,846,500.00	-	-	4,846,500.00	0.02
30644	โฉนด	1280	3677	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	2.00	102.00	5,000.00	510,000.00	25401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	88.89	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	752,176.00	-	752,176.00	-	-
30645	โฉนด	5853	8181	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	6,000.00	618,000.00	25402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	31	219,648.00	202,752.00	820,752.00	-	820,752.00	-	-
30646	โฉนด	33592	81839	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-
30647	โฉนด	35451	88182	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.30	72.30	10,000.00	723,000.00	25403	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,700.00	887,400.00	6	53,244.00	834,156.00	1,557,156.00	-	-	1,557,156.00	0.02
30648	โฉนด	33523	81643	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.10	46.10	10,000.00	461,000.00	25404	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	7	48,720.00	647,280.00	1,108,280.00	-	-	1,108,280.00	0.02
30649	โฉนด	33591	81838	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	23.40	23.40	12,000.00	280,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,800.00	-	-	280,800.00	0.30
30650	โฉนด	33563	81810	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30651	โฉนด	3739	17842	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	17.00	317.00	6,000.00	1,902,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,902,000.00	-	-	1,902,000.00	0.02
30652	โฉนด	6814	9263	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	80.80	180.80	65,000.00	11,752,000.00	25405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	12,153,280.00	-	-	12,153,280.00	0.02
												25406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	5	8,800.00	167,200.00	167,200.00	-	-	167,200.00	0.02
30653	โฉนด	8535	11278	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	120,000.00	2,460,000.00	25407	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	11	147,744.00	1,083,456.00	3,543,456.00	-	-	3,543,456.00	0.02
30654	โฉนด	3166	4160.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.90	30.90	45,000.00	1,390,500.00	25408	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	300.00	-	5,650.00	1,695,000.00	16	372,900.00	1,322,100.00	2,712,600.00	-	-	2,712,600.00	0.30
30655	โฉนด	6068	37362	หมู่ ต.หนองแก	2	2	1	35.60	935.60	3,750.00	3,508,500.00	25409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	4,010,100.00	-	-	4,010,100.00	0.02
30656	โฉนด	10132	50145	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	15.00	115.00	8,000.00	920,000.00	25410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	18	160,160.00	455,840.00	1,375,840.00	-	-	1,375,840.00	0.02
30657	โฉนด	10131	50144	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	29.30	129.30	5,000.00	646,500.00	25411	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	5	139,200.00	2,644,800.00	3,291,300.00	-	-	3,291,300.00	0.02
30658	โฉนด	10129	50142	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	22.10	122.10	5,000.00	610,500.00	25412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	13	84,480.00	443,520.00	1,054,020.00	-	-	1,054,020.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30659	โฉนด	6071	37365	หมู่ ต.หนองแก	3	2	2	52.50	1,052.50	6,000.00	6,315,000.00	25413	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	700.00	-	8,700.00	6,090,000.00	16	1,339,800.00	4,750,200.00	11,065,200.00	-	-	11,065,200.00	0.30
30660	โฉนด	6066	37360	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	92.00	92.00	2,500.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	-	-
30661	โฉนด	6067	37361	หมู่ ต.หนองแก	4	1	3	75.00	775.00	6,000.00	4,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,650,000.00	-	-	4,650,000.00	0.30
30662	โฉนด	6069	37363	หมู่ ต.หนองแก	3	1	3	7.50	707.50	6,000.00	4,245,000.00	25414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	10	88,000.00	792,000.00	5,037,000.00	-	-	5,037,000.00	0.30
30663	โฉนด	10128	50141	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	24.00	124.00	5,000.00	620,000.00	25415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	38.96	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	870,800.00	-	870,800.00	-	-
30664	โฉนด	10130	50143	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	22.00	122.00	5,000.00	610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000.00	-	610,000.00	-	-
30665	โฉนด	6070	37364	หมู่ ต.หนองแก	2	2	2	26.60	1,026.60	6,000.00	6,159,600.00	25416	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	15	167,040.00	668,160.00	6,827,760.00	-	-	6,827,760.00	0.02
30666	โฉนด	6065	37359	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	9.00	409.00	5,000.00	2,045,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,045,000.00	-	-	2,045,000.00	0.30
30667	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.00	13.00	9,999.00	129,987.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,987.00	-	129,987.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30668	โฉนด	9103	11871	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	26.00	126.00	10,000.00	1,260,000.00	25417	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	21.33	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	1,524,480.00	-	1,524,480.00	-	-
												25418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	75.00	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	752,400.00	-	752,400.00	-	-
30669	โฉนด	10583	13619	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	12,500.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-
30670	โฉนด	679	733	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00	25419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,841,280.00	-	-	1,841,280.00	0.02
30671	โฉนด	2696	3860	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.80	19.80	30,000.00	594,000.00	25420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	20	158,400.00	369,600.00	963,600.00	-	-	963,600.00	0.02
30672	โฉนด	31071	75779	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	56.30	156.30	22,500.00	3,516,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,516,750.00	-	-	3,516,750.00	0.01
30673	โฉนด	2348	3074	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.80	62.80	12,000.00	753,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,600.00	-	-	753,600.00	0.02
30674	โฉนดตราจอง	3947	5137	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	25421	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	540,000.00	-	540,000.00	-	-
					1	0	0	4.10	4.10	45,000.00	184,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500.00	-	184,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30675	โฉนด	12695	63530	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	62.90	62.90	2,950.00	185,555.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,555.00	-	-	185,555.00	0.30
30676	โฉนด	35026	86230	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	54.00	54.00	100,000.00	5,400,000.00	25422	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	100.00	69.44	8,450.00	845,000.00	28	388,700.00	456,300.00	5,856,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	33.33	33.33	-	-	-	-	-	-	1,951,904.79	-	1,951,904.79	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	66.67	66.67	-	-	-	-	-	-	3,904,395.21	-	3,904,395.21	0.02
30677	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	9,999.00	959,904.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,904.00	-	959,904.00	-	-
30678	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30679	โฉนด	33014	80675	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00	25423	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	39.00	86.67	8,700.00	339,300.00	9	30,537.00	308,763.00	584,763.00	-	584,763.00	-	-
30680	โฉนด	22583	47475	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.00	87.00	9,999.00	869,913.00	25424	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	80.00	5,650.00	361,600.00	5	18,080.00	343,520.00	1,213,433.00	-	1,213,433.00	-	-
30681	โฉนด	33012	80673	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00	25425	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	10	104,400.00	939,600.00	1,191,600.00	-	1,191,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30682	โฉนด	22581	76417	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	86.60	86.60	12,000.00	1,039,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,200.00	-	1,039,200.00	-	-
30683	โฉนด	33013	80674	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.20	20.20	12,000.00	242,400.00	25426	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	903,600.00	-	-	903,600.00	0.02
30684	โฉนด	31712	76420	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	87.00	87.00	12,000.00	1,044,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000.00	-	-	1,044,000.00	0.30
30685	โฉนด	22582	76418	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	86.60	86.60	12,000.00	1,039,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,200.00	-	1,039,200.00	-	-
30686	โฉนด	9925	12770	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.50	11.50	100,000.00	1,150,000.00	25427	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	105	467,232.00	35,168.00	1,185,168.00	-	-	1,185,168.00	0.02
30687	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30688	โฉนด	1958	2478	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	47.40	347.40	8,750.00	3,039,750.00	25428	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	5	104,400.00	1,983,600.00	5,023,350.00	-	-	5,023,350.00	0.02
												25429	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,322,400.00	-	-	1,322,400.00	0.02
30689	โฉนด	4962	21578	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.40	63.40	50,000.00	3,170,000.00	25430	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	24	846,600.00	149,400.00	3,319,400.00	-	3,319,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30690	โฉนด	14824	18736	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.70	87.70	8,000.00	701,600.00	25431	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	24	706,800.00	1,153,200.00	1,854,800.00	-	-	1,854,800.00	0.02
30691	โฉนด	2884	3857.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.30	26.30	75,000.00	1,972,500.00	25432	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	23	150,336.00	267,264.00	2,239,764.00	-	-	2,239,764.00	0.02
												25433	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	24	158,688.00	258,912.00	258,912.00	-	-	258,912.00	0.02
30692	โฉนด	35738	89792	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.70	95.70	8,000.00	765,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,600.00	-	-	765,600.00	0.60
30693	โฉนด	2115	15871	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00	25434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	50.00	8,800.00	352,000.00	23	126,720.00	225,280.00	725,230.00	-	725,230.00	-	-
30694	โฉนด	10772	54997	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	67.50	67.50	2,250.00	151,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,875.00	-	-	151,875.00	0.30
30695	โฉนด	1114	1337	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	97.30	97.30	27,500.00	2,675,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,675,750.00	-	-	2,675,750.00	0.30
30696	โฉนด	5611	30354	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	53.00	53.00	6,000.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	-	318,000.00	0.30
30697	โฉนด	1374	1735.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	75,000.00	1,725,000.00	25435	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	24	528,960.00	863,040.00	2,588,040.00	-	-	2,588,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30698	โฉนด	13391	16962	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	25436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,035,040.00	-	1,035,040.00	-	-
30699	โฉนด	13387	66232	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	15.00	15.00	7,000.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.30
30700	โฉนด	13386	66231	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	19.00	19.00	7,000.00	133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	133,000.00	-	-
30701	โฉนด	13388	66233	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	14.90	14.90	7,000.00	104,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,300.00	-	-	104,300.00	0.30
30702	โฉนด	5809	8137	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
30703	โฉนด	28197	69517	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.50	19.50	10,000.00	195,000.00	25437	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,350.00	367,400.00	15	73,480.00	293,920.00	488,920.00	-	-	488,920.00	0.02
30704	โฉนด	28198	69518	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.90	15.90	10,000.00	159,000.00	25438	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,700.00	765,600.00	5	38,280.00	727,320.00	886,320.00	-	-	886,320.00	0.02
30705	โฉนด	28199	69519	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	25439	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,700.00	382,800.00	8	30,624.00	352,176.00	512,176.00	-	-	512,176.00	0.02
30706	โฉนด	5237	23007	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.00	80.00	7,000.00	560,000.00	25440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	90.00	8,800.00	633,600.00	24	240,768.00	392,832.00	952,832.00	-	952,832.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30707	โฉนด	15684	19967	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.40	17.40	8,000.00	139,200.00	25441	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	28	307,280.00	360,720.00	499,920.00	-	-	499,920.00	0.02
30708	โฉนด	7584	42489	หมู่ ต.หนองแก	2	4	0	22.30	1,622.30	5,250.00	8,517,075.00	25442	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	148.00	-	7,750.00	1,147,000.00	5	57,350.00	1,089,650.00	9,606,725.00	-	-	9,606,725.00	0.02
												25443	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	13	99,200.00	520,800.00	520,800.00	-	-	520,800.00	0.02
												25444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	492,800.00	-	-	492,800.00	0.02
30709	โฉนด	17277	22551	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
30710	โฉนด	4050	19375	หมู่ ต.หนองแก	4	1	2	4.80	604.80	6,500.00	3,931,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,931,200.00	-	-	3,931,200.00	0.30
30711	โฉนด	14038	17760	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.80	31.80	10,000.00	318,000.00	25445	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	35	1,216,800.00	811,200.00	1,129,200.00	-	-	1,129,200.00	0.02
30712	โฉนด	14037	17759	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	31.20	31.20	10,000.00	312,000.00	25446	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	35	615,600.00	410,400.00	722,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	240,775.92	-	240,775.92	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	240,775.92	-	240,775.92	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	40.00	33.34	-	-	-	-	-	-	-	240,848.16	-	240,848.16	0.02
30713	โฉนด	14039	17761	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.50	32.50	10,000.00	325,000.00	25447	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	20	615,600.00	1,436,400.00	1,761,400.00	-	-	1,761,400.00	0.02
30714	โฉนด	8218	10937	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	17,000.00	340,000.00	25448	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	21	171,008.00	363,392.00	703,392.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	351,696.00	-	351,696.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	351,696.00	351,696.00	-	-
30715	โฉนด	15493	78877	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	13.20	13.20	30,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.60
30716	โฉนด	34342	20005	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.50	35.50	8,000.00	284,000.00	25449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	64.00	8,800.00	281,600.00	13	45,056.00	236,544.00	520,544.00	-	520,544.00	-	-
30717	โฉนด	16384	21192	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	12,000.00	267,600.00	25450	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	14	62,640.00	285,360.00	552,960.00	-	-	552,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30718	โฉนด	2964	13404	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	44.40	44.40	7,000.00	310,800.00	25451	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	5	31,320.00	595,080.00	905,880.00	-	-	905,880.00	0.02
												25452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	5	7,040.00	133,760.00	133,760.00	-	-	133,760.00	0.02
30719	โฉนด	2307	7744	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.80	50.80	6,000.00	304,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,800.00	-	-	304,800.00	0.30
30720	โฉนด	30701	75280	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	65.00	165.00	5,000.00	825,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000.00	-	-	825,000.00	0.30
30721	โฉนด	34398	79447	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	77.60	277.60	6,250.00	1,735,000.00	25453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	8	67,584.00	777,216.00	2,512,216.00	-	2,512,216.00	-	-
30722	โฉนด	10106	13001	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	96.00	296.00	9,999.00	2,959,704.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,959,704.00	-	2,959,704.00	-	-
30723	น.ส.3ก	NULL	564	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
30724	โฉนด	10281	13219	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	45,000.00	2,250,000.00	25454	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	87.50	8,700.00	730,800.00	9	65,772.00	665,028.00	2,915,028.00	-	2,915,028.00	-	-
30725	โฉนด	14434	18269	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.70	16.70	10,000.00	167,000.00	25455	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	21	259,584.00	551,616.00	718,616.00	-	-	718,616.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30726	โฉนด	4033	6274	หมู่ ต.หัวหิน	3	12	2	4.00	5,004.00	115,000.00	575,460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,460,000.00	-	-	575,460,000.00	0.30-0.50
30727	โฉนด	954	1130	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.70	53.70	10,000.00	537,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,000.00	-	537,000.00	-	-
30728	โฉนด	2268	7697	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	45.00	145.00	6,000.00	870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000.00	-	-	870,000.00	0.30
30729	โฉนด	20009	39659	หมู่ ต.หนองแก	2	5	0	0.00	2,000.00	3,750.00	7,500,000.00	25456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	71.43	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	8,001,600.00	-	8,001,600.00	-	-
30730	โฉนด	20008	39658	หมู่ ต.หนองแก	1	5	0	0.00	2,000.00	9,999.00	19,998,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,998,000.00	-	19,998,000.00	-	-
30731	โฉนด	6571	8980	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.00	73.00	8,000.00	584,000.00	25457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	854,336.00	-	854,336.00	-	-
30732	โฉนด	1516	1910	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30733	โฉนด			หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	25458	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	21.00	43.75	8,700.00	182,700.00	6	10,962.00	171,738.00	171,738.00	-	171,738.00	-	-
30734	โฉนด	3070	4061	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	80.20	180.20	45,000.00	8,109,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,109,000.00	-	-	8,109,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30735	ท.ค.		1402	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.50	12.50	115,000.00	1,437,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,437,500.00	-	-	1,437,500.00	0.30
30736	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	0.00	0.00	115,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	143,635.63	-	143,635.63	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	66.67	-	-	-	-	-	-	287,314.36	-	287,314.36	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,437,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,381.25	-	-	958,381.25	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,118.75	-	-	479,118.75	0.30
30737	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	115,000.00	1,495,000.00	25459	-	ตึก	2	104.00	-	-	0.00	59	0.00	0.00	1,495,000.00	-	-	1,495,000.00	0.02
30738	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.00	19.00	115,000.00	2,185,000.00	25460	-	-	-	152.00	-	-	0.00	59	0.00	0.00	2,185,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	76.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,092,500.00	-	1,092,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	76.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,092,500.00	-	1,092,500.00	0.02
30739	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.50	16.50	115,000.00	1,897,500.00	25461	-	ตึก	-	132.00	-	-	0.00	69	0.00	0.00	1,897,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	948,750.00	-	948,750.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	948,750.00	-	948,750.00	0.02
30740	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.70	20.70	115,000.00	2,380,500.00	25462	-	ตึก	2	184.00	-	-	0.00	59	0.00	0.00	2,380,500.00	-	-	2,380,500.00	0.02
30741	โฉนด	3160	4154.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	33.00	33.00	45,000.00	1,485,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,485,000.00	-	-	1,485,000.00	0.30
30742	โฉนด	12649	63060	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.60	31.60	7,000.00	221,200.00	25463	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	5	33,400.00	634,600.00	855,800.00	-	-	855,800.00	0.02
30743	โฉนด	22982	50176	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.50	25.50	9,999.00	254,974.50	25464	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	17	82,080.00	259,920.00	514,894.50	-	-	514,894.50	0.02
30744	โฉนด	22984	50178	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.70	26.70	15,000.00	400,500.00	25465	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	14	182,520.00	831,480.00	1,231,980.00	-	-	1,231,980.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30745	โฉนด	22983	50177	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.10	26.10	15,000.00	391,500.00	25466	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	14	182,520.00	831,480.00	1,222,980.00	-	-	1,222,980.00	0.02
30746	โฉนด	22981	50175	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	24.90	24.90	15,000.00	373,500.00	25467	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	15	202,800.00	811,200.00	1,184,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	394,860.51	-	394,860.51	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	394,860.51	-	394,860.51	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	33.34	-	-	-	-	-	-	394,978.98	-	394,978.98	0.02
30747	โฉนด	22980	50174	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	24.20	24.20	15,000.00	363,000.00	25468	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	384.00	-	7,750.00	2,976,000.00	23	1,071,360.00	1,904,640.00	2,267,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	384.00	-	-	-	-	-	-	-	2,267,640.00	-	2,267,640.00	0.02
												25469	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	15	202,800.00	811,200.00	1,174,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	391,360.86	-	391,360.86	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	391,360.86	-	391,360.86	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	33.34	-	-	-	-	-	-	391,478.28	-	391,478.28	0.02
30748	โฉนด	9050	46554	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	48.00	48.00	6,500.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.30
30749	โฉนด	5962	36967	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	40,000.00	720,000.00	25470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	24	107,008.00	174,592.00	894,592.00	-	-	894,592.00	0.02
30750	โฉนด	7921	42591	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	90.00	90.00	10,000.00	900,000.00	25471	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	37.00	37.00	8,250.00	305,250.00	5	45,787.50	259,462.50	1,159,462.50	-	-	1,159,462.50	0.02
30751	โฉนด	7920	42590.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	90.00	90.00	10,000.00	900,000.00	25472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	20	264,000.00	616,000.00	1,516,000.00	-	-	1,516,000.00	0.02
30752	โฉนด	7922	42592	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	94.00	94.00	10,000.00	940,000.00	25473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,800.00	1,496,000.00	19	418,880.00	1,077,120.00	2,017,120.00	-	-	2,017,120.00	0.02
30753	โฉนด	599	637	หมู่ ต.หัวหิน	1	31	0	65.00	12,465.00	3,250.00	40,511,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,511,250.00	-	40,511,250.00	-	-
30754	โฉนด	28762	70697	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.50	13.50	60,000.00	810,000.00	25474	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	13	66,816.00	350,784.00	1,160,784.00	-	1,160,784.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30755	โฉนด	7245	41597	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	10.00	110.00	8,000.00	880,000.00	25475	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	21.00	26.25	8,700.00	182,700.00	14	32,886.00	149,814.00	1,029,814.00	-	1,029,814.00	-	-
30756	โฉนด	7244	41596	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	68.70	68.70	8,000.00	549,600.00	25476	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	1,607,520.00	-	-	1,607,520.00	0.02
30757	โฉนด	21306	43709	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	77.00	77.00	1,250.00	96,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,250.00	-	-	96,250.00	0.30
30758	โฉนด	27432	67657	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	14.00	14.00	150,000.00	2,100,000.00	25477	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	21	445,440.00	946,560.00	3,046,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	25.00	-	-	-	-	-	-	761,640.00	-	761,640.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	120.00	75.00	-	-	-	-	-	-	2,284,920.00	-	2,284,920.00	0.02
30759	โฉนดตราจอง	2498	3302	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	150,000.00	3,000,000.00	25478	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	24	1,057,920.00	1,726,080.00	4,726,080.00	-	4,726,080.00	-	-
					1	0	0	7.00	7.00	150,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
30760	โฉนด	27433	67658	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	14.00	14.00	115,000.00	1,610,000.00	25479	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	21	445,440.00	946,560.00	2,556,560.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	25.00	-	-	-	-	-	-	639,140.00	-	639,140.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	120.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,917,420.00	-	1,917,420.00	0.02
30761	โฉนดตราจอง	3916	5007	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	14.00	14.00	150,000.00	2,100,000.00	25480	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	24	528,960.00	863,040.00	2,963,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	25.00	-	-	-	-	-	-	740,760.00	-	740,760.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	120.00	75.00	-	-	-	-	-	-	2,222,280.00	-	2,222,280.00	0.02
30762	น.ส.3ก	2499	3303	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	13.00	13.00	115,000.00	1,495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,495,000.00	-	-	1,495,000.00	0.30
30763	โฉนด	27251	66585	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.40	22.40	150,000.00	3,360,000.00	25481	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	24	924,768.00	1,508,832.00	4,868,832.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,622,781.71	-	1,622,781.71	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,246,050.29	-	3,246,050.29	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30764	โฉนด	27250	66584	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.20	15.20	150,000.00	2,280,000.00	25482	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	38	1,102,464.00	567,936.00	2,847,936.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	711,984.00	-	711,984.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	2,135,952.00	-	2,135,952.00	0.02
30765	โฉนด	26763	65156	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	150,000.00	1,500,000.00	25483	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	24	476,064.00	776,736.00	2,276,736.00	-	-	2,276,736.00	0.02
30766	โฉนดตราจอง	3917	5008	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	14.00	14.00	150,000.00	2,100,000.00	25484	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	24	528,960.00	863,040.00	2,963,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	25.00	-	-	-	-	-	-	740,760.00	-	740,760.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	120.00	75.00	-	-	-	-	-	-	2,222,280.00	-	2,222,280.00	0.02
30767	โฉนด	4388	5895	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	29.30	229.30	40,000.00	9,172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,172,000.00	-	9,172,000.00	-	-
30768	โฉนด	7865	10583	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30769	โฉนด	421	453	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	25485	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	5	83,000.00	747,000.00	1,167,000.00	-	-	1,167,000.00	0.02
30770	โฉนด	6136	8517	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.30
30771	โฉนด	2759	3885	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	13.30	13.30	75,000.00	997,500.00	25486	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	132.00	79.52	8,700.00	1,148,400.00	20	344,520.00	803,880.00	1,801,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	900,690.00	-	900,690.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	900,690.00	-	900,690.00	0.02
30772	โฉนด	11779	15041	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	63.30	163.30	8,000.00	1,306,400.00	25487	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	35	835,200.00	556,800.00	1,863,200.00	-	-	1,863,200.00	0.02
30773	โฉนดตราจอง	1926	2399	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.50	21.50	10,000.00	215,000.00	25488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	22	430,848.00	836,352.00	1,051,352.00	-	-	1,051,352.00	0.02
30774	โฉนด	26319	63854	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
30775	โฉนด	606	2677	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	32.00	532.00	4,400.00	2,340,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,800.00	-	2,340,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30776	โฉนด	3807	6119	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	32.90	32.90	45,000.00	1,480,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,480,500.00	-	-	1,480,500.00	0.30
30777	โฉนด	698	2992	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.80	22.80	5,000.00	114,000.00	25489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	34.29	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	314,640.00	-	314,640.00	-	-
30778	โฉนด	24998	60164	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	17.60	117.60	12,000.00	1,411,200.00	25490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	2,615,040.00	-	-	2,615,040.00	0.02
30779	โฉนด	24990	60156	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	12.90	112.90	12,000.00	1,354,800.00	25491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	19	394,240.00	1,013,760.00	2,368,560.00	-	-	2,368,560.00	0.02
												25492	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	19	83,160.00	213,840.00	213,840.00	-	-	213,840.00	0.02
30780	โฉนด	24995	60161	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	97.50	97.50	12,000.00	1,170,000.00	25493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	2,373,840.00	-	-	2,373,840.00	0.02
30781	โฉนด	24989	60155	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	38.20	138.20	12,000.00	1,658,400.00	25494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	13	202,752.00	1,064,448.00	2,722,848.00	-	-	2,722,848.00	0.02
30782	โฉนด	24985	60151	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	5.00	105.00	12,000.00	1,260,000.00	25495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	18	329,472.00	937,728.00	2,197,728.00	-	-	2,197,728.00	0.02
30783	โฉนด	24986	60152	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	2.80	102.80	12,000.00	1,233,600.00	25496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	19	354,816.00	912,384.00	2,145,984.00	-	-	2,145,984.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30784	โฉนด	25001	60167	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	22.30	122.30	12,000.00	1,467,600.00	25497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	18	329,472.00	937,728.00	2,405,328.00	-	-	2,405,328.00	0.02
30785	โฉนด	24984	60150	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	7.40	107.40	12,000.00	1,288,800.00	25498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	18	329,472.00	937,728.00	2,226,528.00	-	2,226,528.00	-	-
30786	โฉนด	25005	60171	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	5.00	105.00	12,000.00	1,260,000.00	25499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	18	366,080.00	1,041,920.00	2,301,920.00	-	-	2,301,920.00	0.02
												25500	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	18	77,220.00	219,780.00	219,780.00	-	-	219,780.00	0.02
30787	โฉนด	25004	60170	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	6.80	106.80	12,000.00	1,281,600.00	25501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	19	354,816.00	912,384.00	2,193,984.00	-	-	2,193,984.00	0.02
												25502	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	28.00	-	8,250.00	231,000.00	19	64,680.00	166,320.00	166,320.00	-	-	166,320.00	0.02
30788	โฉนด	24991	60157	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	8.50	108.50	12,000.00	1,302,000.00	25503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	19	394,240.00	1,013,760.00	2,315,760.00	-	-	2,315,760.00	0.02
30789	โฉนด	11820	15090	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	91.70	191.70	8,000.00	1,533,600.00	25504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	8	16,896.00	194,304.00	1,727,904.00	-	-	1,727,904.00	0.02
30790	โฉนด	11823	15093	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	10.00	110.00	8,000.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	-	880,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30791	โฉนด	11964	15245	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.80	99.80	8,000.00	798,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,400.00	-	-	798,400.00	0.60
30792	โฉนด	11919	15200	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.90	99.90	8,000.00	799,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,200.00	-	-	799,200.00	0.30
30793	โฉนด	11920	15201	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.80	99.80	8,000.00	798,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,400.00	-	-	798,400.00	0.30
30794	โฉนด	11913	15194	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
30795	โฉนด	11744	14999.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	29.70	129.70	8,000.00	1,037,600.00	25505	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	8	17,360.00	199,640.00	1,237,240.00	-	-	1,237,240.00	0.02
												25506	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	8	17,360.00	199,640.00	199,640.00	-	-	199,640.00	0.02
												25507	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	8	17,360.00	199,640.00	199,640.00	-	-	199,640.00	0.02
												25508	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	8	17,360.00	199,640.00	199,640.00	-	-	199,640.00	0.02
												25509	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	8	17,360.00	199,640.00	199,640.00	-	-	199,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												25510	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	8	17,360.00	199,640.00	199,640.00	-	-	199,640.00	0.02
												25511	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	8	17,360.00	199,640.00	199,640.00	-	-	199,640.00	0.02
30796	โฉนด	11960	15241	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	94.80	194.80	8,000.00	1,558,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,558,400.00	-	-	1,558,400.00	0.60
30797	โฉนด	11828	15098	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.60
30798	โฉนด	30147	73787	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.90	42.90	8,000.00	343,200.00	25512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,012,000.00	-	-	1,012,000.00	0.02
30799	โฉนด	23616	51943	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	90.80	90.80	18,000.00	1,634,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,634,400.00	-	1,634,400.00	-	-
30800	โฉนด	922	1221.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.40	29.40	3,250.00	95,550.00	25513	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,450.00	3,042,000.00	16	669,240.00	2,372,760.00	2,468,310.00	-	-	2,468,310.00	0.02
30801	โฉนด	9180	11948	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	51.00	151.00	12,500.00	1,887,500.00	25514	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	19	389,760.00	1,002,240.00	2,889,740.00	-	-	2,889,740.00	0.02
30802	โฉนด	6027	37269	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	68.90	868.90	4,900.00	4,257,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,257,610.00	-	-	4,257,610.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30803	โฉนด	14291	71078	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	55.00	355.00	5,700.00	2,023,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,023,500.00	-	2,023,500.00	-	-
30804	โฉนด	6026	37268	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	55.10	355.10	5,700.00	2,024,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,024,070.00	-	-	2,024,070.00	0.30
30805	โฉนด	26310	63845	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
30806	โฉนด	1800	2260	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.40	39.40	10,000.00	394,000.00	25515	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	9,150.00	1,171,200.00	5	117,120.00	1,054,080.00	1,448,080.00	-	-	1,448,080.00	0.02
30807	โฉนด	4676	20939	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	80.00	180.00	4,500.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	-	810,000.00	0.30
30808	โฉนด	17299	22586	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00	25516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	66.67	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	2,201,280.00	-	2,201,280.00	-	-
30809	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30810	โฉนด	7050	9559	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	5,700.00	2,280,000.00	25517	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	18	580,320.00	1,651,680.00	3,931,680.00	-	-	3,931,680.00	0.02
												25518	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	14	44,640.00	203,360.00	203,360.00	-	-	203,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	1	3	75.10	775.10	5,700.00	4,418,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,418,070.00	-	-	4,418,070.00	0.30
30811	โฉนด	4246	20081	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	25519	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	22	139,536.00	270,864.00	630,864.00	-	630,864.00	-	-
30812	โฉนด	10794	13836	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.50	47.50	12,000.00	570,000.00	25520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	1,009,296.00	-	-	1,009,296.00	0.02
30813	โฉนด	445	2064	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.90	200.90	5,000.00	1,004,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,004,500.00	-	-	1,004,500.00	0.02
30814	โฉนด	8267	10986	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.02
30815	โฉนด	63	63	หมู่ ต.หัวหิน	3	4	1	47.00	1,747.00	8,750.00	15,286,250.00	25521	โรงงาน	ตึก	3	2,750.00	-	6,200.00	17,050,000.00	30	8,525,000.00	8,525,000.00	23,811,250.00	-	-	23,811,250.00	0.30
30816	โฉนด	3219	5660	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	27.20	127.20	45,000.00	5,724,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,724,000.00	-	-	5,724,000.00	0.30
30817	โฉนด	7140	41164	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.40	33.40	3,500.00	116,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,900.00	-	-	116,900.00	0.02
30818	โฉนด	9496	12266	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30819	โฉนด	3682	17583	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.80	28.80	40,000.00	1,152,000.00	25522	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	24	530,100.00	864,900.00	2,016,900.00	-	-	2,016,900.00	0.02
30820	โฉนด	8259	10978	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-
30821	โฉนด	16587	21632	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	59.20	59.20	5,000.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	-	296,000.00	0.30
30822	โฉนด	1611	2045	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.00	111.00	10,000.00	1,110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,000.00	-	1,110,000.00	-	-
30823	โฉนด	21837	44431	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	8,000.00	344,000.00	25523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	1,104,320.00	-	1,104,320.00	-	-
30824	โฉนด	442	2061	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	85.40	185.40	5,000.00	927,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,000.00	-	-	927,000.00	0.02
30825	โฉนด	1141	1364	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	27,500.00	11,000,000.00	25524	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	720.00	-	8,300.00	5,976,000.00	34	5,079,600.00	896,400.00	11,896,400.00	-	-	11,896,400.00	0.02
					1	0	2	46.50	246.50	27,500.00	6,778,750.00	25525	โรงจอดรถ	ตึก	1	250.00	-	2,600.00	650,000.00	3	19,500.00	630,500.00	7,409,250.00	-	7,409,250.00	-	-
30826	โฉนด	3179	5455	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	18.70	118.70	45,000.00	5,341,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,341,500.00	-	-	5,341,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30827	โฉนด	5573	7896	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	48.70	48.70	10,000.00	487,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,000.00	-	-	487,000.00	0.30
30828	โฉนด	11818	15082	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	56.00	156.00	15,000.00	2,340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000.00	-	2,340,000.00	-	-
30829	โฉนด	18272	29217	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	7.00	107.00	6,000.00	642,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,000.00	-	642,000.00	-	-
30830	โฉนด	26318	63853	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
30831	โฉนด	19844	39224	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
30832	โฉนด	19845	39225	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	25526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
30833	โฉนด	3358	5608	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.50	17.50	75,000.00	1,312,500.00	25527	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	22	174,096.00	13,104.00	1,325,604.00	-	-	1,325,604.00	0.02
30834	โฉนด	11660	14867	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	97.00	197.00	6,000.00	1,182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,000.00	-	-	1,182,000.00	0.30
30835	โฉนด	3809	18201	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.60	12.60	2,500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
30836	โฉนด	3966	6212	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.00	8.00	17,000.00	136,000.00	25528	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	24	451,520.00	79,680.00	215,680.00	-	-	215,680.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	17,000.00	136,000.00	25529	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	24	451,520.00	79,680.00	215,680.00	-	-	215,680.00	0.02
					1	0	0	42.20	42.20	17,000.00	717,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,400.00	-	-	717,400.00	0.01
30837	โฉนด	24064	54183	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.70	90.70	18,000.00	1,632,600.00	25530	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,700.00	957,000.00	14	172,260.00	784,740.00	2,417,340.00	-	-	2,417,340.00	0.02
30838	โฉนด	12605	15968	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	3,250.00	292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	292,500.00	-	-
30839	โฉนด	128	892	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	89.40	89.40	45,000.00	4,023,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,023,000.00	-	-	4,023,000.00	0.30
30840	โฉนด	33504	81664	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.90	12.90	10,000.00	129,000.00	25531	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	29	357,120.00	386,880.00	515,880.00	-	-	515,880.00	0.02
30841	โฉนด	10779	13821	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	25532	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	13	417,600.00	2,192,400.00	2,692,400.00	-	2,692,400.00	-	-
30842	โฉนด	33506	81666	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.60	8.60	10,000.00	86,000.00	25533	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	20	223,200.00	520,800.00	606,800.00	-	-	606,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30843	โฉนด	33507	81667	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.50	8.50	10,000.00	85,000.00	25534	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	20	223,200.00	520,800.00	605,800.00	-	-	605,800.00	0.02
30844	โฉนด	10777	13819	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.40	11.40	10,000.00	114,000.00	25535	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	22	252,960.00	491,040.00	605,040.00	-	-	605,040.00	0.02
30845	โฉนด	10778	13820	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
30846	โฉนด	33505	81665	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.60	8.60	10,000.00	86,000.00	25536	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	20	223,200.00	520,800.00	606,800.00	-	-	606,800.00	0.02
30847	โฉนด	10960	14017	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.80	34.80	10,000.00	348,000.00	25537	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	19	233,856.00	601,344.00	949,344.00	-	-	949,344.00	0.02
30848	โฉนด	4728	21122	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.20	400.20	8,750.00	3,501,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,501,750.00	-	3,501,750.00	-	-
30849	โฉนด	15870	20351	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	93.20	193.20	8,000.00	1,545,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,545,600.00	-	-	1,545,600.00	0.01
30850	โฉนด	3186	5462.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	25.00	125.00	45,000.00	5,625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,625,000.00	-	-	5,625,000.00	0.30
30851	โฉนด	23628	51955	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	84.50	84.50	18,000.00	1,521,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,521,000.00	-	-	1,521,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30852	โฉนด	18356	30406	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00	25538	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	20	522,000.00	1,218,000.00	1,543,000.00	-	1,543,000.00	-	-
30853	โฉนด	19295	37772	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	21.70	21.70	90,000.00	1,953,000.00	25539	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	35	320,640.00	213,760.00	2,166,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,083,380.00	-	1,083,380.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,083,380.00	-	1,083,380.00	0.02
30854	น.ส.3	3714	4719	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	25540	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	75.00	8,700.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	198,360.00	-	198,360.00	-	-
30855	โฉนด	28055	69192	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	90,000.00	1,890,000.00	25541	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	46	406,144.00	128,256.00	2,018,256.00	-	-	2,018,256.00	0.02
30856	โฉนด	4621	20775	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
30857	โฉนด	3896	18822	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	86.30	86.30	5,000.00	431,500.00	25542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,434,700.00	-	1,434,700.00	-	-
30858	โฉนด	25303	60980	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.20	19.20	12,000.00	230,400.00	25543	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	32.00	-	7,900.00	252,800.00	20	75,840.00	176,960.00	407,360.00	-	-	407,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30859	โฉนด	25280	60957	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.30	19.30	12,000.00	231,600.00	25544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	19	78,848.00	202,752.00	434,352.00	-	-	434,352.00	0.02
30860	โฉนด	25281	60958	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.30	19.30	12,000.00	231,600.00	25545	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	410,160.00	-	-	410,160.00	0.02
30861	โฉนด	25308	60985	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.70	19.70	12,000.00	236,400.00	25546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	19	78,848.00	202,752.00	439,152.00	-	-	439,152.00	0.02
30862	โฉนด	25291	60968	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.40	19.40	12,000.00	232,800.00	25547	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	32.00	-	7,900.00	252,800.00	20	75,840.00	176,960.00	409,760.00	-	-	409,760.00	0.30
30863	โฉนด	27263	66680	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	9.20	9.20	6,000.00	55,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200.00	-	-	55,200.00	0.60
30864	โฉนด	25310	60987	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.50	40.50	12,000.00	486,000.00	25548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	19	78,848.00	202,752.00	688,752.00	-	-	688,752.00	0.02
30865	โฉนด	25314	60991	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.30	19.30	12,000.00	231,600.00	25549	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	410,160.00	-	-	410,160.00	0.02
30866	โฉนด	25293	60970	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.40	19.40	12,000.00	232,800.00	25550	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	32.00	-	7,900.00	252,800.00	20	75,840.00	176,960.00	409,760.00	-	-	409,760.00	0.30
30867	โฉนด	25285	60962	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.40	19.40	12,000.00	232,800.00	25551	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	426,240.00	-	-	426,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30868	โฉนด	25313	60990	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.20	19.20	12,000.00	230,400.00	25552	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	408,960.00	-	-	408,960.00	0.02
30869	โฉนด	25290	60967	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.40	19.40	12,000.00	232,800.00	25553	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	32.00	-	7,900.00	252,800.00	20	75,840.00	176,960.00	409,760.00	-	-	409,760.00	0.30
30870	โฉนด	25295	60972	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.40	19.40	12,000.00	232,800.00	25554	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	13	39,680.00	208,320.00	441,120.00	-	441,120.00	-	-
30871	โฉนด	25292	60969	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.40	19.40	12,000.00	232,800.00	25555	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	32.00	-	7,900.00	252,800.00	20	75,840.00	176,960.00	409,760.00	-	-	409,760.00	0.30
30872	โฉนด	25282	60959	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.30	19.30	12,000.00	231,600.00	25556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	535,728.00	-	-	535,728.00	0.02
30873	โฉนด	6008	8360	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	18,000.00	288,000.00	25557	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	110.00	-	5,650.00	621,500.00	5	31,075.00	590,425.00	878,425.00	-	878,425.00	-	-
30874	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	9,999.00	229,977.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,977.00	-	229,977.00	-	-
30875	โฉนด	28696	70389	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	26.00	26.00	30,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
30876	โฉนด	28694	70387	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	26.00	26.00	30,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30877	โฉนด	28695	70388	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	26.00	26.00	30,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.01
30878	โฉนด	28698	70391	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	53.00	53.00	30,000.00	1,590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,000.00	-	1,590,000.00	-	-
30879	โฉนด	28697	70390	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	26.00	26.00	30,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.01
30880	โฉนด	28693	70386	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-
30881	โฉนด	9920	12755	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	51.90	51.90	100,000.00	5,190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,190,000.00	-	5,190,000.00	-	-
30882	โฉนด	7685	43055	หมู่ ต.หนองแก	1	4	1	80.00	1,780.00	4,400.00	7,832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,832,000.00	-	7,832,000.00	-	-
30883	โฉนด	4794	21179	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.10	100.10	7,000.00	700,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,700.00	-	-	700,700.00	0.30
30884	โฉนด	7964	10682	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.80	48.80	8,000.00	390,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,400.00	-	-	390,400.00	0.30
30885	โฉนด	18659	33526	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	31.00	131.00	6,500.00	851,500.00	25558	-	ตึก	3	60.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	851,500.00	-	-	851,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30886	โฉนด	15194	19259	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	25559	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	264.00	-	5,650.00	1,491,600.00	5	74,580.00	1,417,020.00	1,417,020.00	-	1,417,020.00	-	-
30887	โฉนด	15191	19256	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.00	17.00	12,000.00	204,000.00	25560	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	5	80,160.00	1,523,040.00	1,727,040.00	-	-	1,727,040.00	0.30
30888	โฉนด	15190	19255	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	12,000.00	204,000.00	25561	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	11	48,096.00	352,704.00	556,704.00	-	-	556,704.00	0.02
30889	โฉนด	15193	19258	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	25562	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	130.00	-	5,650.00	734,500.00	5	36,725.00	697,775.00	697,775.00	-	697,775.00	-	-
30890	โฉนด	15192	19257	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.00	17.00	12,000.00	204,000.00	25563	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	33	448,896.00	352,704.00	556,704.00	-	-	556,704.00	0.30
30891	โฉนด	637	691	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
30892	โฉนด	2753	3883	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	54.00	54.00	140,000.00	7,560,000.00	25564	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	48.00	-	8,700.00	417,600.00	45	317,376.00	100,224.00	7,660,224.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,830,112.00	-	3,830,112.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,830,112.00	-	3,830,112.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30893	โฉนดตราจอง	2532	3820	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.30	58.30	75,000.00	4,372,500.00	25565	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	8,300.00	3,187,200.00	24	2,709,120.00	478,080.00	4,850,580.00	-	-	4,850,580.00	0.02
30894	โฉนด	17045	22260	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.50	45.50	10,000.00	455,000.00	25566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	17	135,168.00	428,032.00	883,032.00	-	-	883,032.00	0.02
30895	โฉนด	9100	48138	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	78.00	78.00	6,000.00	468,000.00	25567	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.00	-	8,300.00	913,000.00	8	200,860.00	712,140.00	1,180,140.00	-	-	1,180,140.00	0.02
30896	โฉนด	3158	14803	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.15	40.15	65,000.00	2,609,750.00	25568	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	232.00	-	8,550.00	1,983,600.00	5	99,180.00	1,884,420.00	4,494,170.00	-	4,494,170.00	-	-
					2	0	0	15.75	15.75	65,000.00	1,023,750.00	25569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	24	210,672.00	343,728.00	1,367,478.00	-	-	1,367,478.00	0.02
30897	โฉนดตราจอง	1907	4650	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	74.60	174.60	45,000.00	7,857,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,857,000.00	-	-	7,857,000.00	0.01
30898	โฉนด	10991	60068	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	69.35	169.35	7,000.00	1,185,450.00	25570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	23	253,440.00	450,560.00	1,636,010.00	-	1,636,010.00	-	-
					2	0	1	69.35	169.35	7,000.00	1,185,450.00	25571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	12	81,312.00	499,488.00	1,684,938.00	-	-	1,684,938.00	0.02
30899	โฉนด	10992	60069	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	38.70	338.70	7,000.00	2,370,900.00	25572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	10	105,600.00	950,400.00	3,321,300.00	-	-	3,321,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30900	โฉนด	10993	60070	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	44.30	344.30	7,000.00	2,410,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,410,100.00	-	2,410,100.00	-	-
30901	โฉนด	10994	60071	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	95.10	295.10	7,000.00	2,065,700.00	25573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	3	9,504.00	307,296.00	2,372,996.00	-	-	2,372,996.00	0.02
30902	โฉนด	1354	3123	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	6.90	106.90	40,000.00	4,276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,276,000.00	-	-	4,276,000.00	0.30
30903	โฉนด	18228	28813	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	2	56.00	1,056.00	7,000.00	7,392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,392,000.00	-	7,392,000.00	-	-
30904	โฉนด	3634	4870.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	30.40	330.40	27,500.00	9,086,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,086,000.00	-	9,086,000.00	-	-
30905	โฉนด	284	316	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	25574	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	7	121,800.00	1,618,200.00	2,078,200.00	-	-	2,078,200.00	0.30
30906	โฉนด	2419	3190	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	20,000.00	2,000,000.00	25575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	13	67,584.00	354,816.00	2,354,816.00	-	-	2,354,816.00	-
30907	โฉนด	5037	7164	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.30	52.30	10,000.00	523,000.00	25576	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	21	79,360.00	168,640.00	691,640.00	-	-	691,640.00	0.02
												25577	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	21	79,360.00	168,640.00	168,640.00	-	-	168,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												25578	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	21	79,360.00	168,640.00	168,640.00	-	-	168,640.00	0.02
30908	โฉนด	9770	12570	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	25579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	745,040.00	-	745,040.00	-	-
30909	โฉนด	495	527	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	41.00	41.00	10,000.00	410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000.00	-	-	410,000.00	0.60
30910	โฉนด	18611	32444	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	0.00	600.00	1,500.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30
30911	โฉนด	2308	3016	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	90.00	890.00	5,250.00	4,672,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,672,500.00	-	4,672,500.00	-	-
					2	0	0	38.20	38.20	5,250.00	200,550.00	25580	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	9,250.00	1,332,000.00	46	1,238,760.00	93,240.00	293,790.00	-	-	293,790.00	0.02
30912	โฉนด	2550	5748.	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	13.30	513.30	75,000.00	38,497,500.00	25581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	38,846,684.00	-	-	38,846,684.00	0.02
												25582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	24	200,640.00	327,360.00	327,360.00	-	-	327,360.00	0.02
												25583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	24	100,320.00	163,680.00	163,680.00	-	-	163,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												25584	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	159,360.00	-	-	159,360.00	0.02
												25585	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	24	451,520.00	79,680.00	79,680.00	-	-	79,680.00	0.02
												25586	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	24	338,640.00	59,760.00	59,760.00	-	-	59,760.00	0.02
30913	โฉนด	3425	5879	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	100,000.00	4,900,000.00	25587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	36	872,960.00	535,040.00	5,435,040.00	-	-	5,435,040.00	0.02
30914	โฉนด	521	553	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00	25588	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	60.00	8,700.00	626,400.00	5	31,320.00	595,080.00	595,080.00	-	595,080.00	-	-
30915	โฉนด	3654	4897.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	71.60	371.60	27,500.00	10,219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,219,000.00	-	10,219,000.00	-	-
30916	โฉนด	2047	2631	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.00	97.00	8,000.00	776,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,000.00	-	-	776,000.00	0.02
30917	โฉนด	264	1484	หมู่ ต.หนองแก	1	3	3	35.10	1,535.10	6,000.00	9,210,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,210,600.00	-	9,210,600.00	-	-
30918	โฉนด	307	1616	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	40.20	140.20	6,500.00	911,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,300.00	-	-	911,300.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30919	โฉนด	2471	9569	หมู่ ต.หนองแก	1	7	0	64.80	2,864.80	5,250.00	15,040,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,040,200.00	-	15,040,200.00	-	-
30920	โฉนด	31764	76472	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.50	37.50	80,000.00	3,000,000.00	25589	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	27	677,160.00	861,840.00	3,861,840.00	-	-	3,861,840.00	0.02
30921	โฉนด	33010	80676	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.80	19.80	6,500.00	128,700.00	25590	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	9	60,120.00	607,880.00	736,580.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	368,290.00	-	368,290.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	368,290.00	-	368,290.00	0.02
30922	โฉนด	33011	80677	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	19.80	19.80	6,500.00	128,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,700.00	-	-	128,700.00	0.30
30923	โฉนด	9743	12540	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	87.90	687.90	13,000.00	8,942,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,942,700.00	-	-	8,942,700.00	0.30
30924	โฉนด	13415	16986	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	26.10	26.10	100,000.00	2,610,000.00	25591	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	25	648,960.00	973,440.00	3,583,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	128.00	66.66	-	-	-	-	-	-	2,388,721.10	-	2,388,721.10	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,194,718.90	-	1,194,718.90	0.02
30925	โฉนด	3569	4573	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	25592	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,700.00	2,262,000.00	5	113,100.00	2,148,900.00	2,148,900.00	-	2,148,900.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
30926	โฉนด	13434	17005	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	45,000.00	1,260,000.00	25593	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	24	569,088.00	928,512.00	2,188,512.00	-	-	2,188,512.00	0.02
30927	โฉนด	18615	32448	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00	25594	สถานศึกษา	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	9.14	7,550.00	724,800.00	16	398,640.00	326,160.00	326,160.00	-	-	326,160.00	0.02
												25595	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	450.00	81.82	8,700.00	3,915,000.00	12	548,100.00	3,366,900.00	3,366,900.00	-	-	3,366,900.00	0.02
												25596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	16	127,776.00	453,024.00	453,024.00	-	-	453,024.00	0.02
30928	โฉนด	17556	23031	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	25597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	19	246,400.00	633,600.00	633,600.00	-	633,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30929	โฉนด	17557	23032	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	12,000.00	204,000.00	25598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	15	56,320.00	225,280.00	429,280.00	-	-	429,280.00	0.02
30930	โฉนด	8547	11290	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.90	26.90	45,000.00	1,210,500.00	25599	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	5	41,750.00	793,250.00	2,003,750.00	-	-	2,003,750.00	0.02
30931	โฉนด	3778	6097	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	72.20	72.20	45,000.00	3,249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,249,000.00	-	-	3,249,000.00	0.30
30932	โฉนด	16598	21646	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	25600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	14	190,080.00	865,920.00	1,865,920.00	-	1,865,920.00	-	-
30933	โฉนด	14402	18224	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.50	21.50	90,000.00	1,935,000.00	25601	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	19	467,712.00	1,202,688.00	3,137,688.00	-	-	3,137,688.00	0.02
30934	โฉนด	554	2599	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	2.70	402.70	5,000.00	2,013,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,013,500.00	-	-	2,013,500.00	0.30
30935	โฉนด	3319	15836	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	29.00	129.00	9,999.00	1,289,871.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,289,871.00	-	-	1,289,871.00	0.02
30936	โฉนด	21376	42551	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	99.20	99.20	4,000.00	396,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,800.00	-	396,800.00	-	-
30937	โฉนด	9038	11806	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	6,500.00	624,000.00	25602	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	9	112,752.00	1,140,048.00	1,764,048.00	-	1,764,048.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30938	โฉนด	26810	65298	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.40	28.40	10,000.00	284,000.00	25603	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	17	187,200.00	592,800.00	876,800.00	-	-	876,800.00	0.02
30939	โฉนด	850	3093	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	45,000.00	9,000,000.00	25604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	13	157,696.00	827,904.00	9,827,904.00	-	9,827,904.00	-	-
30940	โฉนด	800	951	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	10,000.00	130,000.00	25605	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	23	91,008.00	161,792.00	291,792.00	-	-	291,792.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	10,000.00	130,000.00	25606	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	23	91,008.00	161,792.00	291,792.00	-	-	291,792.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	10,000.00	130,000.00	25607	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	23	91,008.00	161,792.00	291,792.00	-	-	291,792.00	0.02
30941	โฉนด	2595	5749	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.50	32.50	30,000.00	975,000.00	25608	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	24	1,411,000.00	249,000.00	1,224,000.00	-	-	1,224,000.00	0.02
30942	โฉนด	9648	12430	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	9.90	109.90	4,000.00	439,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,600.00	-	-	439,600.00	0.30
30943	โฉนด	1420	4139	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.00	14.00	45,000.00	630,000.00	25609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	24	187,264.00	305,536.00	935,536.00	-	-	935,536.00	0.02
												25610	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	9	22,320.00	225,680.00	225,680.00	-	-	225,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.00	9.00	45,000.00	405,000.00	25612	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	24	106,020.00	172,980.00	577,980.00	-	-	577,980.00	0.02
					1	0	0	69.00	69.00	45,000.00	3,105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,105,000.00	-	3,105,000.00	-	-
30944	น.ส.3	102	102	หมู่ ต.หัวหิน	4	12	0	80.00	4,880.00	3,750.00	18,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300,000.00	-	-	18,300,000.00	0.30
30945	โฉนด	7058	40810	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.60	100.60	7,000.00	704,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,200.00	-	-	704,200.00	0.30
30946	โฉนด	8011	43176	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
30947	โฉนด	7991	43156	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	94.00	94.00	7,000.00	658,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,000.00	-	658,000.00	-	-
30948	โฉนด	7872	43127	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	88.10	88.10	7,000.00	616,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,700.00	-	-	616,700.00	0.01
30949	โฉนด	7842	43100	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.20	50.20	7,000.00	351,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,400.00	-	351,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30950	โฉนด	7900	43155	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
30951	โฉนด	7846	43104	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.10	50.10	7,000.00	350,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,700.00	-	350,700.00	-	-
30952	โฉนด	7834	43092	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.40	50.40	7,000.00	352,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,800.00	-	-	352,800.00	0.01
30953	โฉนด	7857	43115	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.50	50.50	7,000.00	353,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,500.00	-	353,500.00	-	-
30954	โฉนด	7855	43113	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
30955	โฉนด	8025	43190	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	62.50	62.50	7,000.00	437,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,500.00	-	-	437,500.00	0.01
30956	โฉนด	8024	43189	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	57.40	57.40	7,000.00	401,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,800.00	-	-	401,800.00	0.01
30957	โฉนด	8003	43168	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
30958	โฉนด	8013	43178	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	49.90	49.90	7,000.00	349,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,300.00	-	349,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30959	โฉนด	7863	43118	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.10	50.10	7,000.00	350,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,700.00	-	-	350,700.00	0.01
30960	โฉนด	7838	43096	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	59.70	59.70	7,000.00	417,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,900.00	-	417,900.00	-	-
30961	โฉนด	7888	43143	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
30962	โฉนด	8026	43191	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	52.60	52.60	7,000.00	368,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,200.00	-	-	368,200.00	0.01
30963	โฉนด	8007	43172	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
30964	โฉนด	7880	43135	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.01
30965	โฉนด	7895	43150	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
30966	โฉนด	8009	43174	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
30967	โฉนด	7860	43264	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	85.80	85.80	7,000.00	600,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,600.00	-	-	600,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30968	โฉนด	7853	43111	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
30969	โฉนด	7893	43148	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
30970	โฉนด	7870	43125	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.01
30971	โฉนด	8020	43185	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	67.00	67.00	7,000.00	469,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,000.00	-	-	469,000.00	0.01
30972	โฉนด	7881	43136	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
30973	โฉนด	7839	43097	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
30974	โฉนด	7840	43098	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.10	50.10	7,000.00	350,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,700.00	-	350,700.00	-	-
30975	โฉนด	8005	43170	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
30976	โฉนด	8023	43188	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	62.50	62.50	7,000.00	437,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,500.00	-	-	437,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30977	โฉนด	7884	43139	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	95.10	95.10	7,000.00	665,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,700.00	-	665,700.00	-	-
30978	โฉนด	7993	43158	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
30979	โฉนด	7891	43146	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
30980	โฉนด	7862	43117	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	98.40	98.40	7,000.00	688,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,800.00	-	-	688,800.00	0.01
30981	โฉนด	8002	43167	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
30982	โฉนด	7892	43147	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
30983	โฉนด	7843	43101	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.30	50.30	7,000.00	352,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,100.00	-	352,100.00	-	-
30984	โฉนด	7873	43128	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.10	50.10	7,000.00	350,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,700.00	-	-	350,700.00	0.01
30985	โฉนด	7999	43164	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30986	โฉนด	7866	43121	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.01
30987	โฉนด	7845	43103	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.10	50.10	7,000.00	350,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,700.00	-	350,700.00	-	-
30988	โฉนด	14509	18355	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	2	0.00	1,000.00	3,500.00	3,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000.00	-	-	3,500,000.00	0.30
30989	โฉนด	15182	19243	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	25613	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	5	22,600.00	429,400.00	789,400.00	-	789,400.00	-	-
30990	โฉนด	15184	19245	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	25614	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	1,186,500.00	-	-	1,186,500.00	0.02
30991	โฉนด	15188	19249	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	25615	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	15	208,800.00	835,200.00	1,195,200.00	-	-	1,195,200.00	0.02
30992	โฉนด	15181	19242	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	25616	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	5	39,150.00	743,850.00	1,103,850.00	-	-	1,103,850.00	0.02
30993	โฉนด	15187	19248	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	25617	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	9	39,150.00	395,850.00	755,850.00	-	-	755,850.00	0.02
30994	โฉนด	15183	19244	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	25618	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	34	435,870.00	315,630.00	675,630.00	-	-	675,630.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30995	โฉนด	15186	19247	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	25619	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	90.00	-	5,650.00	508,500.00	5	25,425.00	483,075.00	483,075.00	-	483,075.00	-	-
30996	โฉนด	15185	19246	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	25620	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	83.33	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	1,186,500.00	-	1,186,500.00	-	-
												25621	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	45.00	90.00	5,650.00	254,250.00	5	12,712.50	241,537.50	241,537.50	-	241,537.50	-	-
30997	โฉนด	10831	13877	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.60
30998	โฉนด	13464	66548	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.30	20.30	6,500.00	131,950.00	25622	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	17	160,320.00	507,680.00	639,630.00	-	-	639,630.00	0.02
30999	โฉนด	7095	40996	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	6,500.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.02
31000	โฉนด	10046	48750	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	92.00	92.00	6,500.00	598,000.00	25623	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	16	220,440.00	781,560.00	1,379,560.00	-	-	1,379,560.00	0.02
31001	โฉนด	7093	40994	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.40	23.40	6,500.00	152,100.00	25624	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	19	187,040.00	480,960.00	633,060.00	-	-	633,060.00	0.02
31002	โฉนด	7094	40995	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	6,500.00	390,000.00	25625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	791,280.00	-	-	791,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31003	โฉนด	10248	52337	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-
31004	โฉนด	7096	40997	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	6,500.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.02
31005	โฉนด	7247	41647	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	12.00	112.00	6,500.00	728,000.00	25626	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	12	45,570.00	279,930.00	1,007,930.00	-	-	1,007,930.00	0.02
												25627	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	12	45,570.00	279,930.00	279,930.00	-	-	279,930.00	0.02
												25628	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	12	45,570.00	279,930.00	279,930.00	-	-	279,930.00	0.02
												25629	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	12	45,570.00	279,930.00	279,930.00	-	-	279,930.00	0.02
												25630	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	12	45,570.00	279,930.00	279,930.00	-	-	279,930.00	0.02
												25631	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	12	45,570.00	279,930.00	279,930.00	-	-	279,930.00	0.02
												25632	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	12	45,570.00	279,930.00	279,930.00	-	-	279,930.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0					25633	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	12	45,570.00	279,930.00	279,930.00	-	-	279,930.00	0.02
					2	0	0					25634	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	12	45,570.00	279,930.00	279,930.00	-	-	279,930.00	0.02
31006	โฉนด	13465	66549	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	6,500.00	104,000.00	25635	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	17	86,784.00	274,816.00	378,816.00	-	378,816.00	-	-
31007	โฉนด	10247	52336	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.30
31008	โฉนด	3904	18874	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	39.10	139.10	6,000.00	834,600.00	25636	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	15	348,000.00	1,392,000.00	2,226,600.00	-	2,226,600.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	25637	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	20	227,520.00	530,880.00	1,130,880.00	-	-	1,130,880.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	25638	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	12	165,900.00	1,019,100.00	1,619,100.00	-	-	1,619,100.00	0.02
31009	โฉนด	3007	3995.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.30	81.30	8,000.00	650,400.00	25639	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	944,900.00	-	-	944,900.00	0.02
												25640	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												25641	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02
												25642	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02
												25643	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02
												25644	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02
												25645	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02
												25646	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02
												25647	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02
31010	โฉนด	2153	15909	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	45,000.00	4,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000.00	-	-	4,500,000.00	0.30
31011	โฉนด	17274	22548	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00	25648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	8	33,792.00	388,608.00	688,608.00	-	688,608.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31012	โฉนด	2135	2772.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	52.10	152.10	7,000.00	1,064,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,700.00	-	-	1,064,700.00	0.60
31013	โฉนด	13706	17349	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31014	โฉนด	6471	8880	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.10	57.10	10,000.00	571,000.00	25649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,239,800.00	-	-	1,239,800.00	0.02
31015	โฉนด	31905	76953	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00	25650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	11	63,360.00	464,640.00	613,440.00	-	-	613,440.00	0.02
31016	โฉนด	24393	54301	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	8,000.00	496,000.00	25651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	50.00	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	830,400.00	-	830,400.00	-	-
31017	โฉนด	25142	60504	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00	25652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	12	73,920.00	454,080.00	603,480.00	-	-	603,480.00	0.02
31018	โฉนด	24378	54286	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	6,000.00	342,000.00	25653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	30.00	8,800.00	211,200.00	17	50,688.00	160,512.00	502,512.00	-	502,512.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31019	โฉนด	25144	60506	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
31020	โฉนด	24387	54295	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	6,000.00	390,000.00	25654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	17	506,880.00	1,605,120.00	1,995,120.00	-	1,995,120.00	-	-
31021	โฉนด	25140	60502	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.70	49.70	6,000.00	298,200.00	25655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	14	171,072.00	779,328.00	1,077,528.00	-	-	1,077,528.00	0.02
31022	โฉนด	24388	54296	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.80	63.80	6,000.00	382,800.00	25656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	13	140,800.00	739,200.00	1,122,000.00	-	-	1,122,000.00	0.02
31023	โฉนด	24380	54288	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.30	50.30	6,000.00	301,800.00	25657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	836,840.00	-	-	836,840.00	0.02
31024	โฉนด	24381	54289	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00	25658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	17	190,080.00	601,920.00	903,120.00	-	-	903,120.00	0.02
31025	โฉนด	24390	54298	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.30	61.30	6,000.00	367,800.00	25659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	11	95,040.00	696,960.00	1,064,760.00	-	-	1,064,760.00	0.02
31026	โฉนด	25143	60505	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	25660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.00	48.18	8,800.00	466,400.00	5	23,320.00	443,080.00	743,080.00	-	743,080.00	-	-
31027	โฉนด	25141	60503	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00	25661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	12	77,616.00	476,784.00	626,184.00	-	-	626,184.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31028	โฉนด	24391	54299	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.10	60.10	6,000.00	360,600.00	25662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	18	208,208.00	592,592.00	953,192.00	-	953,192.00	-	-
31029	โฉนด	24389	54297	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.60	62.60	6,000.00	375,600.00	25663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	1,132,400.00	-	-	1,132,400.00	0.02
31030	โฉนด	24382	54290	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00	25664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	962,360.00	-	-	962,360.00	0.02
31031	โฉนด	24383	54291	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00	25665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	14	152,064.00	692,736.00	993,336.00	-	-	993,336.00	0.02
31032	โฉนด	31906	76954	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00	25666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	12	73,920.00	454,080.00	602,880.00	-	-	602,880.00	0.02
31033	โฉนด	24386	54294	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	28.10	28.10	5,200.00	146,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,120.00	-	-	146,120.00	0.60
31034	โฉนด	24379	54287	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.10	62.10	6,000.00	372,600.00	25667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	18	183,040.00	520,960.00	893,560.00	-	-	893,560.00	0.02
31035	โฉนด	14873	18793	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.40	20.40	8,000.00	163,200.00	25668	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	15	167,000.00	668,000.00	831,200.00	-	-	831,200.00	0.02
31036	โฉนด	18489	33466	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	17.70	117.70	8,000.00	941,600.00	25669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	1,476,640.00	-	-	1,476,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31037	โฉนด	5191	7321	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	55.70	55.70	10,000.00	557,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,000.00	-	557,000.00	-	-
31038	โฉนด	14459	18302	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.60	90.60	10,000.00	906,000.00	25670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	10	70,400.00	633,600.00	1,539,600.00	-	-	1,539,600.00	0.02
31039	โฉนด	14458	18301	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.20	81.20	10,000.00	812,000.00	25671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	11	63,360.00	464,640.00	1,276,640.00	-	-	1,276,640.00	0.02
												25672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
												25673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	-	267,520.00	0.02
31040	โฉนด	14457	18300	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.10	80.10	5,000.00	400,500.00	25674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	5	29,040.00	551,760.00	952,260.00	-	-	952,260.00	0.02
31041	โฉนด	30884	75592	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	97.00	197.00	22,500.00	4,432,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,432,500.00	-	4,432,500.00	-	-
31042	โฉนด	17526	94438	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	74.90	74.90	10,000.00	749,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,000.00	-	-	749,000.00	0.30
31043	โฉนด	13836	68193	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	10.50	110.50	10,000.00	1,105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,000.00	-	-	1,105,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31044	โฉนด	13823	68180	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	18.00	518.00	10,000.00	5,180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,180,000.00	-	-	5,180,000.00	0.02
31045	โฉนด	13813	68170	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	66.10	266.10	10,000.00	2,661,000.00	25675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	3,497,000.00	-	-	3,497,000.00	0.02
31046	โฉนด	13819	68176	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	79.70	379.70	10,000.00	3,797,000.00	25676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	4,633,000.00	-	836,000.00	3,797,000.00	-
31047	โฉนด	13815	68172	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	95.40	295.40	10,000.00	2,954,000.00	25677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	3,790,000.00	-	-	3,790,000.00	0.02
31048	โฉนด	13821	68178	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	44.10	644.10	10,000.00	6,441,000.00	25678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	17	211,200.00	668,800.00	7,109,800.00	-	-	7,109,800.00	0.02
31049	โฉนด	17525	94437	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	99.90	399.90	10,000.00	3,999,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,999,000.00	-	-	3,999,000.00	0.30
31050	โฉนด	16042	81269	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	87.30	187.30	10,000.00	1,873,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,873,000.00	-	-	1,873,000.00	0.02
31051	โฉนด	13812	68169	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	31.40	231.40	10,000.00	2,314,000.00	25679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	3,150,000.00	-	-	3,150,000.00	0.02
31052	โฉนด	17971	98161	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	84.60	584.60	10,000.00	5,846,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,846,000.00	-	-	5,846,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31053	โฉนด	13828	68185	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	90.40	190.40	10,000.00	1,904,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,904,000.00	-	-	1,904,000.00	0.02
31054	โฉนด	13835	68192	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	46.50	246.50	10,000.00	2,465,000.00	25680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	9	237,600.00	2,402,400.00	4,867,400.00	-	-	4,867,400.00	0.02
31055	โฉนด	13833	68190	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	49.10	349.10	10,000.00	3,491,000.00	25681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	172.59	-	8,800.00	1,518,792.00	16	334,134.24	1,184,657.76	4,675,657.76	-	-	4,675,657.76	0.02
31056	โฉนด	13818	68175	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	29.80	529.80	10,000.00	5,298,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,298,000.00	-	-	5,298,000.00	0.02
31057	โฉนด	16793	86608	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	24.90	224.90	10,000.00	2,249,000.00	25682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	5	19,360.00	367,840.00	2,616,840.00	-	-	2,616,840.00	0.02
31058	โฉนด	13816	68173	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.20	49.20	10,000.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	-	492,000.00	0.02
31059	โฉนด	13834	68191	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	77.30	277.30	10,000.00	2,773,000.00	25683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	358.00	-	8,800.00	3,150,400.00	13	504,064.00	2,646,336.00	5,419,336.00	-	-	5,419,336.00	0.02
31060	โฉนด	17524	94436	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	54.80	54.80	10,000.00	548,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,000.00	-	-	548,000.00	0.30
31061	โฉนด	13827	68184	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	9.10	809.10	10,000.00	8,091,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,091,000.00	-	-	8,091,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31062	โฉนด	17969	98159	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	23.70	523.70	10,000.00	5,237,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,237,000.00	-	-	5,237,000.00	0.02
31063	โฉนด	14937	72817	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	14.60	14.60	2,500.00	36,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,500.00	-	-	36,500.00	0.30
31064	โฉนด	16334	83677	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	60.00	160.00	10,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.02
31065	โฉนด	13817	68174	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	83.90	583.90	10,000.00	5,839,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,839,000.00	-	-	5,839,000.00	0.02
31066	โฉนด	16792	86607	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	24.00	124.00	10,000.00	1,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000.00	-	-	1,240,000.00	0.02
31067	โฉนด	13820	68177	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	63.00	363.00	10,000.00	3,630,000.00	25684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	4,466,000.00	-	-	4,466,000.00	0.02
31068	โฉนด	17970	98160	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	70.40	270.40	10,000.00	2,704,000.00	25685	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	570.00	-	8,550.00	4,873,500.00	3	146,205.00	4,727,295.00	7,431,295.00	-	-	7,431,295.00	0.02
												25686	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	78.00	-	8,250.00	643,500.00	3	19,305.00	624,195.00	624,195.00	-	-	624,195.00	0.02
												25687	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	3	4,212.00	136,188.00	136,188.00	-	-	136,188.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31069	โฉนด	13822	68179	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	54.50	454.50	10,000.00	4,545,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,545,000.00	-	-	4,545,000.00	0.02
31070	โฉนด	13838	68195	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.10	49.10	10,000.00	491,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,000.00	-	-	491,000.00	0.02
31071	โฉนด	13837	68194	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	42.00	442.00	10,000.00	4,420,000.00	25688	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,700.00	391,500.00	5	19,575.00	371,925.00	4,791,925.00	-	-	4,791,925.00	0.02
31072	โฉนด	13829	68186	หมู่ ต.หนองแก	2	2	1	59.30	959.30	10,000.00	9,593,000.00	25689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	6	52,800.00	827,200.00	10,420,200.00	-	-	10,420,200.00	0.02
31073	โฉนด	13814	68171	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	61.20	361.20	10,000.00	3,612,000.00	25690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	7	61,600.00	818,400.00	4,430,400.00	-	4,430,400.00	-	-
31074	โฉนด	2713	5068.	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	1	52.40	552.40	74,500.00	41,153,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,153,800.00	-	-	41,153,800.00	0.30
31075	โฉนด	1363	1721	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00	25691	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	23	300,672.00	534,528.00	534,528.00	-	534,528.00	-	-
31076	โฉนด	31064	75772	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.00	89.00	22,500.00	2,002,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,002,500.00	-	2,002,500.00	-	-
31077	น.ส.3	1712	2314	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	9,999.00	619,938.00	25692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,021,218.00	-	-	1,021,218.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31078	โฉนด	34994	86117	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	24.90	24.90	6,500.00	161,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,850.00	-	-	161,850.00	0.60
31079	โฉนด	34998	86121	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	21.10	21.10	6,500.00	137,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,150.00	-	-	137,150.00	0.60
31080	น.ส.3ก	NULL	1439	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	-	449,955.00	0.02
31081	โฉนด	8727	45229	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00	25693	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	20.83	8,700.00	261,000.00	13	41,760.00	219,240.00	534,240.00	-	534,240.00	-	-
31082	โฉนด	11575	14764	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.00	50.00	50,000.00	2,500,000.00	25694	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	540.00	-	8,200.00	4,428,000.00	18	1,151,280.00	3,276,720.00	5,776,720.00	-	-	5,776,720.00	0.30
31083	โฉนด	11577	14766	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	16.00	116.00	6,000.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	-	696,000.00	0.01
31084	โฉนด	11576	14765	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	16.00	116.00	6,000.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	-	696,000.00	0.01
31085	โฉนด	2811	12759	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	28.00	28.00	40,000.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	1,120,000.00	-	-
31086	โฉนด	3612	17206	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.30	23.30	45,000.00	1,048,500.00	25695	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	24	474,240.00	773,760.00	1,822,260.00	-	-	1,822,260.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31087	โฉนดตราจอง	192	848	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	27.00	127.00	50,000.00	6,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,350,000.00	-	-	6,350,000.00	0.30
31088	โฉนด	33040	81157	หมู่ ต.หัวหิน	1	10	0	0.00	4,000.00	4,500.00	18,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000,000.00	-	18,000,000.00	-	-
31089	โฉนด	33039	81156	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	1	67.70	967.70	5,250.00	5,080,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,080,425.00	-	5,080,425.00	-	-
31090	โฉนด	8044	43266	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	97.00	97.00	6,000.00	582,000.00	25696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	23	332,640.00	591,360.00	1,173,360.00	-	1,173,360.00	-	-
												25697	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	20	208,800.00	487,200.00	487,200.00	-	487,200.00	-	-
31091	โฉนด	24858	55835	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	45,000.00	1,350,000.00	25698	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,300.00	1,344,600.00	24	1,142,910.00	201,690.00	1,551,690.00	-	1,551,690.00	-	-
31092	โฉนด	24859	55836	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.00	9.00	45,000.00	405,000.00	25699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	34	183,744.00	133,056.00	538,056.00	-	538,056.00	-	-
					1	0	0	36.00	36.00	45,000.00	1,620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000.00	-	1,620,000.00	-	-
31093	โฉนด	8105	44801	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	19.20	19.20	15,000.00	288,000.00	25700	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	5	121,680.00	2,311,920.00	2,599,920.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	866,553.34	-	866,553.34	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,733,366.66	-	1,733,366.66	0.02
31094	น.ส.3ก	295	295	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31095	โฉนด	8107	44803	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	15,000.00	420,000.00	25701	-	ไม้	2	18.00	18.75	-	0.00	5	0.00	0.00	420,000.00	-	420,000.00	-	-
31096	โฉนด	14835	73695	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.00	53.00	15,000.00	795,000.00	25702	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	70.00	8,250.00	693,000.00	6	138,600.00	554,400.00	1,349,400.00	-	1,349,400.00	-	-
31097	โฉนด	15520	78967	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	19.20	19.20	15,000.00	288,000.00	25703	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	5	60,840.00	1,155,960.00	1,443,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	481,271.87	-	481,271.87	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	962,688.13	-	962,688.13	0.02
31098	โฉนด	8033	43198	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	81.10	81.10	6,000.00	486,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,600.00	-	-	486,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31099	โฉนด	7998	43163	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
31100	โฉนด	7898	43153	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
31101	โฉนด	8001	43166	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
31102	โฉนด	8032	43197	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	89.80	89.80	6,000.00	538,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,800.00	-	-	538,800.00	0.01
31103	โฉนด	7848	43106	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.10	50.10	7,000.00	350,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,700.00	-	350,700.00	-	-
31104	โฉนด	8008	43173	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
31105	โฉนด	7835	43093	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.50	50.50	7,000.00	353,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,500.00	-	-	353,500.00	0.01
31106	โฉนด	8015	43180	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	67.60	67.60	7,000.00	473,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,200.00	-	473,200.00	-	-
31107	โฉนด	7871	43126	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	2.00	102.00	7,000.00	714,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000.00	-	195,500.00	518,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31108	โฉนด	7841	43099	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.20	50.20	7,000.00	351,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,400.00	-	351,400.00	-	-
31109	โฉนด	7894	43149	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
31110	โฉนด	7897	43152	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
31111	โฉนด	7837	43095	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.60	50.60	7,000.00	354,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,200.00	-	-	354,200.00	0.01
31112	โฉนด	7585	43262	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	89.20	89.20	7,000.00	624,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,400.00	-	-	624,400.00	0.01
31113	โฉนด	7875	43130	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.10	50.10	7,000.00	350,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,700.00	-	-	350,700.00	0.01
31114	โฉนด	21810	44375	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.30
31115	โฉนด	6169	8551	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	64.55	64.55	12,000.00	774,600.00	25704	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	4	60,672.00	1,456,128.00	2,230,728.00	-	-	2,230,728.00	0.30
					2	0	0	64.55	64.55	12,000.00	774,600.00	25705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.00	-	8,800.00	1,082,400.00	4	43,296.00	1,039,104.00	1,813,704.00	-	-	1,813,704.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31116	โฉนด	3646	17272	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	9.60	109.60	8,000.00	876,800.00	25706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,880,000.00	-	-	1,880,000.00	0.02
31117	โฉนด	6023	8375	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	18,000.00	1,062,000.00	25707	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	23	400,896.00	712,704.00	1,774,704.00	-	1,774,704.00	-	-
31118	โฉนด	3382	16122	หมู่ ต.หนองแก	1	12	0	59.60	4,859.60	3,250.00	15,793,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,793,700.00	-	15,793,700.00	-	-
31119	โฉนด	8206	10925	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	10,000.00	430,000.00	25708	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	16	272,800.00	967,200.00	1,397,200.00	-	-	1,397,200.00	0.02
31120	โฉนด	7151	9837	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.50	49.50	10,000.00	495,000.00	25709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	11	50,688.00	371,712.00	866,712.00	-	-	866,712.00	0.02
31121	โฉนด	3535	3220	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	25710	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	23	250,560.00	445,440.00	1,045,440.00	-	1,045,440.00	-	-
31122	โฉนด	28790	70577	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	9,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
31123	โฉนด	467	499.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	25711	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	30	1,068,800.00	1,068,800.00	1,488,800.00	-	-	1,488,800.00	0.30
31124	โฉนด	2859	12858	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.75	39.75	40,000.00	1,590,000.00	25712	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,450.00	2,704,000.00	6	162,240.00	2,541,760.00	4,131,760.00	-	-	4,131,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	44.05	44.05	40,000.00	1,762,000.00	25713	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	477.00	-	8,550.00	4,078,350.00	24	1,549,773.00	2,528,577.00	4,290,577.00	-	4,290,577.00	-	-
31125	โฉนด	3639	17233	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.20	15.20	100,000.00	1,520,000.00	25714	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	24	616,512.00	1,005,888.00	2,525,888.00	-	-	2,525,888.00	0.02
					3	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	25715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	24	160,512.00	261,888.00	1,461,888.00	-	-	1,461,888.00	0.30
31126	โฉนด	6965	9442	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.30	62.30	8,000.00	498,400.00	25716	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	2,552	126,464.00	39,936.00	538,336.00	-	-	538,336.00	0.02
31127	โฉนด	4380	6182	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	28.00	28.00	100,000.00	2,800,000.00	25717	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	54	609,216.00	192,384.00	2,992,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,496,192.00	-	1,496,192.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,496,192.00	-	1,496,192.00	0.02
31128	โฉนด	5131	7260	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	12,000.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	588,000.00	-	-
31129	โฉนด	4736	6817	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.50	64.50	10,000.00	645,000.00	25718	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	8,250.00	462,000.00	13	254,100.00	207,900.00	852,900.00	-	-	852,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31130	โฉนด	32238	77592	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	79.90	79.90	6,000.00	479,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,400.00	-	-	479,400.00	0.30
31131	โฉนด	2032	15327	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	99.00	99.00	45,000.00	4,455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,455,000.00	-	4,455,000.00	-	-
31132	น.ส.3ก	853	3463	หมู่ ต.หนองแก	4	1	3	80.00	780.00	90,000.00	70,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200,000.00	-	-	70,200,000.00	0.30-0.40
31133	น.ส.3	8 เล่ม 7ก	608	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	55.00	155.00	9,999.00	1,549,845.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,549,845.00	-	-	1,549,845.00	0.02
31134	โฉนด	21441	42666	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
31135	โฉนด	21444	42669	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	19.30	119.30	87,500.00	10,438,750.00	25719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	14	190,080.00	865,920.00	11,304,670.00	-	-	11,304,670.00	0.30
31136	โฉนด	21442	42667	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
31137	โฉนด	21440	42665	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
31138	โฉนด	21439	42664	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31139	โฉนด	21443	42668	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
31140	โฉนด	21437	42662	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	38.60	38.60	45,000.00	1,737,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,737,000.00	-	-	1,737,000.00	0.30
31141	โฉนด	21438	42663	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
31142	โฉนด	21576	43890	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.10	21.10	65,000.00	1,371,500.00	25720	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	22	84,320.00	163,680.00	1,535,180.00	-	-	1,535,180.00	0.02
31143	โฉนด	25787	62761	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.60	11.60	65,000.00	754,000.00	25721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	11.00	-	8,800.00	96,800.00	23	34,848.00	61,952.00	815,952.00	-	-	815,952.00	0.02
31144	โฉนด	21580	43894	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	57.30	157.30	8,000.00	1,258,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,258,400.00	-	-	1,258,400.00	0.30
31145	โฉนด	21578	43892	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.10	21.10	65,000.00	1,371,500.00	25722	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	72.00	-	7,900.00	568,800.00	23	204,768.00	364,032.00	1,735,532.00	-	-	1,735,532.00	0.30
31146	โฉนด	25790	62764	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	26.30	26.30	65,000.00	1,709,500.00	25723	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	22	84,320.00	163,680.00	1,873,180.00	-	-	1,873,180.00	0.30
31147	โฉนด	21583	43897	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	52.40	52.40	8,000.00	419,200.00	25724	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	144.00	-	5,650.00	813,600.00	39	553,248.00	260,352.00	679,552.00	-	-	679,552.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31148	โฉนด	25791	62765	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	27.30	27.30	65,000.00	1,774,500.00	25725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,800.00	281,600.00	22	95,744.00	185,856.00	1,960,356.00	-	-	1,960,356.00	0.30
31149	โฉนด	21584	43898	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	52.40	52.40	8,000.00	419,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,200.00	-	-	419,200.00	0.30
31150	โฉนด	25789	62763	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	9.60	9.60	65,000.00	624,000.00	25726	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,750.00	124,000.00	22	42,160.00	81,840.00	705,840.00	-	-	705,840.00	0.30
31151	โฉนด	25788	62762	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.00	21.00	65,000.00	1,365,000.00	25727	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	22	84,320.00	163,680.00	1,528,680.00	-	-	1,528,680.00	0.30
31152	โฉนด	21577	43891	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.10	21.10	65,000.00	1,371,500.00	25728	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	72.00	-	7,900.00	568,800.00	23	204,768.00	364,032.00	1,735,532.00	-	-	1,735,532.00	0.30
31153	โฉนด	21579	43893	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.60	21.60	65,000.00	1,404,000.00	25729	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	72.00	-	7,900.00	568,800.00	23	204,768.00	364,032.00	1,768,032.00	-	-	1,768,032.00	0.30
31154	โฉนด	1831	2291	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.30
31155	โฉนด	1830	2290	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00	25730	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	202.00	-	7,700.00	1,555,400.00	9	139,986.00	1,415,414.00	1,955,414.00	-	-	1,955,414.00	0.30
31156	โฉนด	1828	2288	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	62.00	62.00	10,000.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	-	620,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31157	โฉนด	1814	2284	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	10,000.00	550,000.00	25731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	34	280,720.00	203,280.00	753,280.00	-	753,280.00	-	-
31158	โฉนด	1825	2285.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	10,000.00	530,000.00	25732	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	20	334,800.00	781,200.00	1,311,200.00	-	-	1,311,200.00	0.02
31159	โฉนด	1827	2287	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	25733	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	5	78,300.00	1,487,700.00	2,087,700.00	-	-	2,087,700.00	0.02
31160	โฉนด	1829	2289	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	53.00	53.00	10,000.00	530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	-	530,000.00	0.30
31161	โฉนด	1823	2283	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	14.00	14.00	5,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30
31162	โฉนด	13583	17170	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	25734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	33.33	8,800.00	140,800.00	21	45,056.00	95,744.00	95,744.00	-	95,744.00	-	-
31163	โฉนด	11211	14268	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	12,000.00	504,000.00	25735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	19	354,816.00	912,384.00	1,416,384.00	-	1,416,384.00	-	-
31164	โฉนด	6483	8892	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00	25736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	53.33	8,800.00	844,800.00	14	152,064.00	692,736.00	1,322,736.00	-	1,322,736.00	-	-
31165	โฉนด	18140	23887	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.60	42.60	6,000.00	255,600.00	25737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	790,640.00	-	-	790,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31166	โฉนด	1674	4426	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	77.90	77.90	45,000.00	3,505,500.00	25738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	37	225,280.00	126,720.00	3,632,220.00	-	-	3,632,220.00	0.02
31167	โฉนด	5646	30503	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
31168	โฉนด	10945	14002	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.70	80.70	1,000.00	80,700.00	25739	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	600.00	-	9,550.00	5,730,000.00	15	1,146,000.00	4,584,000.00	4,664,700.00	-	-	4,664,700.00	0.02
31169	โฉนด	1613	2047	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	18,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-
31170	โฉนด	3295	5754	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.80	17.80	120,000.00	2,136,000.00	25740	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	0.00	-	8,350.00	0.00	24	0.00	0.00	2,136,000.00	-	-	2,136,000.00	0.30
31171	โฉนด	3958		หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	9,999.00	239,976.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,976.00	-	239,976.00	-	-
31172	โฉนด	2287	2970	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	3	57.80	1,957.80	5,650.00	11,061,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,061,570.00	-	11,061,570.00	-	-
31173	โฉนด	6137	8518	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	71.00	71.00	10,000.00	710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,000.00	-	-	710,000.00	0.30
31174	โฉนด	15519	19798	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.80	91.80	6,500.00	596,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,700.00	-	-	596,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31175	โฉนด	3438	5993	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.20	50.20	27,500.00	1,380,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,500.00	-	-	1,380,500.00	0.02
31176	โฉนด	8895	11654	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
31177	โฉนด	20737	41252	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.90	43.90	15,000.00	658,500.00	25741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	1,018,948.00	-	-	1,018,948.00	0.02
31178	โฉนด	20745	41260	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	15,000.00	690,000.00	25742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	5	56,320.00	1,070,080.00	1,760,080.00	-	1,760,080.00	-	-
31179	โฉนด	5431	7629	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	21.00	121.00	10,000.00	1,210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,000.00	-	1,210,000.00	-	-
31180	โฉนด	5500	23982	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	85.50	285.50	7,000.00	1,998,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,998,500.00	-	-	1,998,500.00	0.30
31181	โฉนด	9115	11883	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.00	87.00	12,500.00	1,087,500.00	25743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	37.78	8,800.00	299,200.00	5	14,960.00	284,240.00	1,371,740.00	-	1,371,740.00	-	-
31182	โฉนด	16215	20998	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.30
31183	โฉนด	3903	6164	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.55	22.55	45,000.00	1,014,750.00	25744	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	68.00	-	7,900.00	537,200.00	14	96,696.00	440,504.00	1,455,254.00	-	-	1,455,254.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
		205	213	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.55	22.55	45,000.00	1,014,750.00	25745	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	68.00	-	7,900.00	537,200.00	14	96,696.00	440,504.00	1,455,254.00	-	-	1,455,254.00	0.02
31184	โฉนด	205	213	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00	25746	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,700.00	2,923,200.00	10	292,320.00	2,630,880.00	3,830,880.00	-	3,830,880.00	-	-
31185	โฉนด	9446	12216	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	59.80	59.80	8,000.00	478,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,400.00	-	-	478,400.00	0.30
31186	โฉนด	15801	20259	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	85.00	285.00	2,500.00	712,500.00	25747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	16.00	8,800.00	422,400.00	33	236,544.00	185,856.00	898,356.00	-	898,356.00	-	-
31187	โฉนด	35097	86559	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	0.00	300.00	5,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
31188	โฉนด	17563	23038	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.80	15.80	12,000.00	189,600.00	25748	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	35	148,800.00	99,200.00	288,800.00	-	-	288,800.00	0.02
31189	โฉนด	17566	23041	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	12,000.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-
31190	โฉนด	17560	23035	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	6.20	6.20	9,999.00	61,993.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,993.80	-	-	61,993.80	0.02
31191	โฉนด	17565	23040	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00	25749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	835,040.00	-	835,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31192	โฉนด	17564	23039	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	12,000.00	193,200.00	25750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	7	19,712.00	261,888.00	455,088.00	-	-	455,088.00	0.02
31193	โฉนด	17562	23037	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.30	16.30	12,000.00	195,600.00	25751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	7	19,712.00	261,888.00	457,488.00	-	-	457,488.00	0.02
31194	โฉนด	17567	23042	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.50	24.50	12,000.00	294,000.00	25752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	474,224.00	-	-	474,224.00	0.02
31195	โฉนด	17561	23036	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	12,000.00	193,200.00	25753	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	30	252,800.00	252,800.00	446,000.00	-	-	446,000.00	0.02
31196	โฉนด	22724	48708	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00	25754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	529,408.00	-	529,408.00	-	-
31197	โฉนด	23231	52782	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	48.00	148.00	10,000.00	1,480,000.00	25755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	8	281,600.00	3,238,400.00	4,718,400.00	-	-	4,718,400.00	0.02
31198	โฉนด	10953	14010	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.50	104.50	10,000.00	1,045,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,000.00	-	-	1,045,000.00	0.30
31199	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	499,950.00	-	-
31200	โฉนด	26865	65411	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	90.20	90.20	120,000.00	10,824,000.00	25756	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	37	677,280.00	119,520.00	10,943,520.00	-	-	10,943,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31201	โฉนด	25376	79520	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	86.90	86.90	120,000.00	10,428,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,428,000.00	-	-	10,428,000.00	0.02
31202	โฉนด	5627	7950	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.20	50.20	8,000.00	401,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,600.00	-	401,600.00	-	-
31203	โฉนด	2968	5247.	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	18.30	418.30	120,000.00	50,196,000.00	25757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	14	152,064.00	692,736.00	50,888,736.00	-	-	50,888,736.00	0.02-0.03
31204	โฉนด	17810	23423	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	25.00	25.00	6,500.00	162,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500.00	-	162,500.00	-	-
31205	โฉนด	10217	13121	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	30.20	130.20	27,500.00	3,580,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,580,500.00	-	3,580,500.00	-	-
31206	โฉนด	10216	13120	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	24.40	124.40	27,500.00	3,421,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,421,000.00	-	-	3,421,000.00	0.30
31207	โฉนด	10218	13122	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	27,500.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	495,000.00	-	-
31208	โฉนด	33038	80735	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.40	14.40	8,000.00	115,200.00	25758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	357,376.00	-	357,376.00	-	-
31209	โฉนด	1975	2511	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	17,500.00	927,500.00	25759	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	40.00	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	1,191,980.00	-	1,191,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31210	โฉนด	15211	19302	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	27,500.00	385,000.00	25760	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	1,848.00	-	5,650.00	10,441,200.00	33	5,847,072.00	4,594,128.00	4,979,128.00	-	4,979,128.00	-	-
31211	โฉนด	15208	19299	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.20	22.20	27,500.00	610,500.00	25761	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	31	632,736.00	584,064.00	1,194,564.00	-	1,194,564.00	-	-
31212	โฉนด	15210	19301	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.20	14.20	27,500.00	390,500.00	25762	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	31	632,736.00	584,064.00	974,564.00	-	-	974,564.00	0.02
31213	โฉนด	15209	19300	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.20	14.20	27,500.00	390,500.00	25763	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	31	632,736.00	584,064.00	974,564.00	-	-	974,564.00	0.02
31214	โฉนด	2108	2745	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.80	34.80	17,500.00	609,000.00	25764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	38	284,592.00	146,608.00	755,608.00	-	755,608.00	-	-
												25765	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	25	297,600.00	446,400.00	446,400.00	-	-	446,400.00	0.02
					2	0	1	24.00	124.00	17,500.00	2,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,170,000.00	-	-	2,170,000.00	0.02
31215	โฉนด	17057	22272	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	10,000.00	360,000.00	25766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,800.00	184,800.00	5	9,240.00	175,560.00	535,560.00	-	-	535,560.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	25767	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	5	15,600.00	296,400.00	596,400.00	-	-	596,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31216	โฉนด	3574	3936	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	5.00	5.00	30,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
31217	โฉนด	9430	12200	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
31218	โฉนด	23640	51967	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	18,000.00	1,944,000.00	25768	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	613.00	-	8,700.00	5,333,100.00	5	266,655.00	5,066,445.00	7,010,445.00	-	7,010,445.00	-	-
31219	โฉนด	35474	88432	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	25.00	125.00	9,999.00	1,249,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,249,875.00	-	1,249,875.00	-	-
31220	โฉนด	31914	77498	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	69.00	169.00	6,000.00	1,014,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,000.00	-	1,014,000.00	-	-
31221	โฉนด	3112	5388	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.90	41.90	30,000.00	1,257,000.00	25769	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	24	1,752,120.00	131,880.00	1,388,880.00	-	-	1,388,880.00	0.02
31222	โฉนด	8980	11748	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
31223	โฉนด	7544	10238	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	82.00	182.00	10,000.00	1,820,000.00	25770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	70.00	8,800.00	739,200.00	14	133,056.00	606,144.00	2,426,144.00	-	2,426,144.00	-	-
31224	โฉนด	7513	10207	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	34.90	334.90	6,000.00	2,009,400.00	25771	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	2,288.00	-	8,200.00	18,761,600.00	7	1,313,312.00	17,448,288.00	19,457,688.00	-	-	19,457,688.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31225	โฉนด	27104	66245	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.10	26.10	10,000.00	261,000.00	25772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	846,200.00	-	-	846,200.00	0.02
31226	โฉนด	2041	6534	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	38.00	138.00	7,000.00	966,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,000.00	-	-	966,000.00	0.30
31227	โฉนด	3711	17689	หมู่ ต.หนองแก	2	1	3	95.00	795.00	2,000.00	1,590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,000.00	-	1,590,000.00	-	-
31228	โฉนด	1826	4597	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.60	39.60	45,000.00	1,782,000.00	25773	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	24	1,057,920.00	1,726,080.00	3,508,080.00	-	-	3,508,080.00	0.02
31229	โฉนด	8788	11547	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.00	95.00	10,000.00	950,000.00	25774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	48.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,351,280.00	-	1,351,280.00	-	-
31230	โฉนด	4113	6353	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.70	15.70	140,000.00	2,198,000.00	25775	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	34	705,744.00	511,056.00	2,709,056.00	-	-	2,709,056.00	0.02
31231	โฉนด	51	671	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	90,000.00	4,500,000.00	25776	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,700.00	2,923,200.00	58	2,221,632.00	701,568.00	5,201,568.00	-	-	5,201,568.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	90,000.00	2,250,000.00	25777	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	58	613,800.00	46,200.00	2,296,200.00	-	-	2,296,200.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	90,000.00	1,530,000.00	25778	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	58	368,280.00	27,720.00	1,557,720.00	-	-	1,557,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.00	25.00	90,000.00	2,250,000.00	25779	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	58	613,800.00	46,200.00	2,296,200.00	-	-	2,296,200.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	90,000.00	1,530,000.00	25780	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	58	368,280.00	27,720.00	1,557,720.00	-	-	1,557,720.00	0.02
					3	5	2	13.00	2,213.00	90,000.00	199,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,170,000.00	-	-	199,170,000.00	0.30-0.40
31232	โฉนด	16917	22088	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	25781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	80.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	567,520.00	-	567,520.00	-	-
31233	โฉนด	10397	53100	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	24.00	24.00	65,000.00	1,560,000.00	25782	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	224.00	-	8,700.00	1,948,800.00	20	584,640.00	1,364,160.00	2,924,160.00	-	-	2,924,160.00	0.30
31234	โฉนด	4341	6364	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.19	17.19	10,000.00	171,900.00	25783	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	25	99,200.00	148,800.00	320,700.00	-	-	320,700.00	0.02
					2	0	0	17.18	17.18	10,000.00	171,800.00	25784	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	25	99,200.00	148,800.00	320,600.00	-	-	320,600.00	0.02
					2	0	0	17.18	17.18	10,000.00	171,800.00	25785	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	25	99,200.00	148,800.00	320,600.00	-	-	320,600.00	0.02
					2	0	0	17.18	17.18	10,000.00	171,800.00	25786	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	25	99,200.00	148,800.00	320,600.00	-	-	320,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.19	17.19	10,000.00	171,900.00	25787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	21	56,320.00	119,680.00	291,580.00	-	-	291,580.00	0.02
					2	0	0	17.18	17.18	10,000.00	171,800.00	25788	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	25	99,200.00	148,800.00	320,600.00	-	-	320,600.00	0.02
31235	โฉนด	20030	39749	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.80	34.80	45,000.00	1,566,000.00	25789	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	22	283,968.00	551,232.00	2,117,232.00	-	-	2,117,232.00	0.02
31236	น.ส.3	1003	4475	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	9,999.00	209,979.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,979.00	-	-	209,979.00	0.02
31237	โฉนด	10744	54924	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	76.00	276.00	8,000.00	2,208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,208,000.00	-	2,208,000.00	-	-
31238	โฉนด	7948	42682	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00	25790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	24	267,520.00	436,480.00	1,436,480.00	-	1,436,480.00	-	-
					1	0	0	13.00	13.00	50,000.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-
31239	โฉนด	6212	38159	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.00	32.00	45,000.00	1,440,000.00	25791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	1,975,040.00	-	-	1,975,040.00	0.02
31240	โฉนด	7949	42681	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.00	33.00	45,000.00	1,485,000.00	25792	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	24	613,800.00	46,200.00	1,531,200.00	-	-	1,531,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31241	โฉนด	7945	42679	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	25793	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	12	175,392.00	1,077,408.00	1,887,408.00	-	1,887,408.00	-	-
					1	0	0	16.90	16.90	45,000.00	760,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,500.00	-	760,500.00	-	-
31242	โฉนด	22732	48716	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	10.90	10.90	15,000.00	163,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,500.00	-	-	163,500.00	0.30
31243	โฉนด	7693	10393	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	52.80	52.80	20,000.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	1,056,000.00	-	-
31244	โฉนด	3607	4611	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.20	47.20	10,000.00	472,000.00	25794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,007,040.00	-	-	1,007,040.00	0.02
31245	โฉนด	20463	40789	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	8,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
31246	โฉนด	20462	40788	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	8,000.00	328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	-	328,000.00	0.02
31247	โฉนด	5218	22930	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	7.70	7.70	8,000.00	61,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	-	61,600.00	0.30
					3	0	0	5.00	5.00	8,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30
					3	0	0	13.50	13.50	8,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30
					3	0	1	61.80	161.80	8,000.00	1,294,400.00	25795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,800.00	475,200.00	1	4,752.00	470,448.00	1,764,848.00	-	-	1,764,848.00	0.30
												25796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.80	-	8,800.00	271,040.00	1	2,710.40	268,329.60	268,329.60	-	-	268,329.60	0.30
												25797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	1	2,112.00	209,088.00	209,088.00	-	-	209,088.00	0.30
												25798	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	20.00	-	6,150.00	123,000.00	1	1,230.00	121,770.00	121,770.00	-	-	121,770.00	0.30
31248	โฉนด	613	2684	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.00	27.00	40,000.00	1,080,000.00	25799	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	216.00	-	7,850.00	1,695,600.00	24	1,576,908.00	118,692.00	1,198,692.00	-	1,198,692.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	40,000.00	640,000.00	25800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	989,184.00	-	989,184.00	-	-
					1	0	0	39.50	39.50	40,000.00	1,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,000.00	-	1,580,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	39.50	39.50	40,000.00	1,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,000.00	-	1,580,000.00	-	-
31249	โฉนด	15026	74706	หมู่ ต.หนองแก	2	3	1	73.00	1,373.00	2,000.00	2,746,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,746,000.00	-	2,746,000.00	-	-
31250	โฉนด	1476	4085.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.75	33.75	45,000.00	1,518,750.00	25801	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,700.00	2,349,000.00	14	422,820.00	1,926,180.00	3,444,930.00	-	-	3,444,930.00	0.02
					1	0	0	36.45	36.45	45,000.00	1,640,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,640,250.00	-	1,640,250.00	-	-
31251	โฉนด	14580	18450	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.60	50.60	6,000.00	303,600.00	25802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	16	216,832.00	768,768.00	1,072,368.00	-	-	1,072,368.00	0.02
31252	โฉนด	7765	10467	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.80	30.80	50,000.00	1,540,000.00	25803	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,450.00	2,281,500.00	24	866,970.00	1,414,530.00	2,954,530.00	-	-	2,954,530.00	0.02
31253	โฉนด	5675	30532	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
31254	โฉนด	8467	11206	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.70	49.70	6,000.00	298,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,200.00	-	-	298,200.00	0.30
31255	โฉนด	6238	8620	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.00	17.00	23,000.00	391,000.00	25804	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	22	272,544.00	529,056.00	920,056.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	460,028.00	-	460,028.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	460,028.00	-	460,028.00	0.02
31256	โฉนด	2506	9649	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	16.80	16.80	65,000.00	1,092,000.00	25805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,800.00	352,000.00	13	56,320.00	295,680.00	1,387,680.00	-	-	1,387,680.00	0.30
31257	โฉนด	1920	4656	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	37.30	437.30	120,000.00	52,476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,476,000.00	-	-	52,476,000.00	0.30-0.40
31258	โฉนด	7138	9824	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.80	49.80	10,000.00	498,000.00	25806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	14	152,064.00	692,736.00	1,190,736.00	-	-	1,190,736.00	0.02
31259	โฉนด	2536	9679	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	98.80	98.80	30,000.00	2,964,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,964,000.00	-	2,964,000.00	-	-
31260	โฉนด	17232	91834	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	10.00	110.00	6,500.00	715,000.00	25807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	207.00	-	8,800.00	1,821,600.00	3	54,648.00	1,766,952.00	2,481,952.00	-	-	2,481,952.00	0.02
31261	โฉนด	17235	91837	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
31262	โฉนด	17236	91838	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31263	โฉนด	17234	91836	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
31264	โฉนด	17188	90467	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	86.10	286.10	3,750.00	1,072,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,875.00	-	-	1,072,875.00	0.30
31265	โฉนด	17191	90470	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	8.80	208.80	9,999.00	2,087,791.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,087,791.20	-	-	2,087,791.20	0.30
31266	โฉนด	17233	91835	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
31267	โฉนด	17187	90466	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	83.10	83.10	6,500.00	540,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,150.00	-	-	540,150.00	0.30
31268	โฉนด	14939	18867	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31269	โฉนด	3418	5874	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.10	38.10	75,000.00	2,857,500.00	25808	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	512.00	-	8,700.00	4,454,400.00	24	1,692,672.00	2,761,728.00	5,619,228.00	-	5,619,228.00	-	-
31270	โฉนด	2061	15356	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	26.00	126.00	8,000.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	-	1,008,000.00	0.30
31271	โฉนด	7968	10686	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31272	โฉนด	21464	42714	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
31273	โฉนด	32415	77933	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.20	47.20	6,000.00	283,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,200.00	-	-	283,200.00	0.02
31274	โฉนด	32409	77927	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.70	42.70	6,000.00	256,200.00	25809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	8	56,320.00	647,680.00	903,880.00	-	-	903,880.00	0.02
31275	โฉนด	32745	79244	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	25810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	60.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	671,280.00	-	671,280.00	-	-
31276	โฉนด	32750	79249	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
31277	โฉนด	31832	76762	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	39.00	39.00	9,999.00	389,961.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,961.00	-	-	389,961.00	0.30
31278	โฉนด	18961	36461	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	93.00	293.00	3,900.00	1,142,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,700.00	-	1,142,700.00	-	-
31279	โฉนด	18583	30625	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	29.00	129.00	6,000.00	774,000.00	25811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	20	369,600.00	862,400.00	1,636,400.00	-	-	1,636,400.00	0.02
31280	โฉนด	27179	66370	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.80	26.80	6,000.00	160,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800.00	-	-	160,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31281	โฉนด	31798	76899	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.60	53.60	6,000.00	321,600.00	25812	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	65.00	-	8,350.00	542,750.00	12	75,985.00	466,765.00	788,365.00	-	-	788,365.00	0.02
31282	โฉนด	32596	78447	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.60	28.60	6,000.00	171,600.00	25813	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,700.00	1,183,200.00	10	118,320.00	1,064,880.00	1,236,480.00	-	-	1,236,480.00	0.02
31283	โฉนด	32597	78448	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.40	28.40	6,000.00	170,400.00	25814	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,700.00	1,183,200.00	10	118,320.00	1,064,880.00	1,235,280.00	-	-	1,235,280.00	0.02
31284	โฉนด	32593	78444	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.90	43.90	6,000.00	263,400.00	25815	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,700.00	1,183,200.00	11	141,984.00	1,041,216.00	1,304,616.00	-	-	1,304,616.00	0.02
31285	โฉนด	32751	79250	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	25816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	37.50	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	550,800.00	-	550,800.00	-	-
31286	โฉนด	32598	78449	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	25817	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	76.92	8,700.00	435,000.00	9	39,150.00	395,850.00	563,850.00	-	563,850.00	-	-
31287	โฉนด	32746	79245	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	25818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	11	84,480.00	619,520.00	889,520.00	-	-	889,520.00	0.02
31288	โฉนด	31830	76760	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	6,000.00	234,000.00	25819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	11	104,544.00	766,656.00	1,000,656.00	-	1,000,656.00	-	-
31289	โฉนด	32411	77929	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.90	37.90	6,000.00	227,400.00	25820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	11	63,360.00	464,640.00	692,040.00	-	-	692,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31290	โฉนด	32412	77930	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.60	35.60	6,000.00	213,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,600.00	-	-	213,600.00	0.02
31291	โฉนด	31834	76764	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	6,000.00	258,000.00	25821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	26.15	8,800.00	299,200.00	5	14,960.00	284,240.00	542,240.00	-	542,240.00	-	-
31292	โฉนด	32407	77925	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.40	47.40	6,000.00	284,400.00	25822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	11	84,480.00	619,520.00	903,920.00	-	-	903,920.00	0.02
31293	โฉนด	32594	78445	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.90	28.90	6,000.00	173,400.00	25823	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	65.00	-	8,700.00	565,500.00	11	67,860.00	497,640.00	671,040.00	-	-	671,040.00	0.02
31294	โฉนด	27181	66372	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	-	129,000.00	0.02
31295	โฉนด	31833	76763	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	5.80	5.80	6,000.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	-	34,800.00	0.30
31296	โฉนด	32408	77926	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	25824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	11	84,480.00	619,520.00	889,520.00	-	-	889,520.00	0.02
31297	โฉนด	32747	79246	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	25825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	938,800.00	-	-	938,800.00	0.02
31298	โฉนด	31835	76765	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.60	51.60	6,000.00	309,600.00	25826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,800.00	686,400.00	10	68,640.00	617,760.00	927,360.00	-	-	927,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31299	โฉนด	32410	77928	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00	25827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	6	105,600.00	1,654,400.00	1,894,400.00	-	1,894,400.00	-	-
31300	โฉนด	32717	79127	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	25828	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	6	31,320.00	490,680.00	670,680.00	-	-	670,680.00	0.02
31301	โฉนด	23020	52352	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	66.00	66.00	6,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-
31302	โฉนด	32773	79371	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	6,000.00	276,000.00	25829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.75	-	8,800.00	657,800.00	9	59,202.00	598,598.00	874,598.00	-	-	874,598.00	0.02
31303	โฉนด	5921	8259	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	75.00	375.00	16,000.00	6,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000.00	-	6,000,000.00	-	-
31304	โฉนด	5115	7244	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	25830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	18	57,200.00	162,800.00	450,800.00	-	-	450,800.00	0.02
31305	โฉนด	21707	44165	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	27.00	327.00	8,000.00	2,616,000.00	25831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,800.00	1,672,000.00	10	167,200.00	1,504,800.00	4,120,800.00	-	-	4,120,800.00	0.02
31306	โฉนด	36083	93027	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	8.90	308.90	6,000.00	1,853,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,853,400.00	-	-	1,853,400.00	0.30
31307	โฉนด	21709	44167	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	27.00	327.00	8,000.00	2,616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,616,000.00	-	2,616,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31308	โฉนด	5731	33263	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
31309	โฉนด	17429	22857	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.10	70.10	10,000.00	701,000.00	25832	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	1,758,920.00	-	-	1,758,920.00	0.02
31310	โฉนด	2429	3785	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	39.30	39.30	75,000.00	2,947,500.00	25833	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	360.00	-	9,650.00	3,474,000.00	22	1,181,160.00	2,292,840.00	5,240,340.00	-	-	5,240,340.00	0.30
31311	โฉนด	458	2258	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	97.00	597.00	2,500.00	1,492,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,492,500.00	-	-	1,492,500.00	0.30
31312	โฉนด	22948	50109	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.40	17.40	10,000.00	174,000.00	25834	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	9	22,320.00	225,680.00	399,680.00	-	-	399,680.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	25835	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	9	22,320.00	225,680.00	425,680.00	-	425,680.00	-	-
					2	0	0	56.60	56.60	10,000.00	566,000.00	25836	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	15	148,800.00	595,200.00	1,161,200.00	-	-	1,161,200.00	0.02
					2	0	0	37.40	37.40	10,000.00	374,000.00	25837	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	6	46,500.00	728,500.00	1,102,500.00	-	-	1,102,500.00	0.02
31313	โฉนด	2809	12757	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	29.40	29.40	40,000.00	1,176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000.00	-	-	1,176,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31314	โฉนด	1058	1276	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	80.90	580.90	85,000.00	49,376,500.00	25838	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	42	1,693,200.00	298,800.00	49,675,300.00	-	-	49,675,300.00	0.02
31315	โฉนด	5213	7344	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	25839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	56.25	8,800.00	316,800.00	14	57,024.00	259,776.00	759,776.00	-	759,776.00	-	-
31316	โฉนด	14503	18349	หมู่ ต.หัวหิน	4	5	0	0.70	2,000.70	5,700.00	11,403,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,403,990.00	-	-	11,403,990.00	0.30
31317	โฉนด	18576	30618	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	69.00	369.00	6,000.00	2,214,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,214,000.00	-	-	2,214,000.00	0.02
31318	โฉนด	4923	7050	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.90	96.90	10,000.00	969,000.00	25840	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	7,750.00	1,743,750.00	18	453,375.00	1,290,375.00	2,259,375.00	-	-	2,259,375.00	0.02
31319	โฉนด	4921	7048	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.80	99.80	8,000.00	798,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,400.00	-	-	798,400.00	0.02
31320	โฉนด	28678	70397	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.00	76.00	4,000.00	304,000.00	25841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	1,558,000.00	-	-	1,558,000.00	0.02
31321	โฉนด	28690	70409	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.00	77.00	4,000.00	308,000.00	25842	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	1,134,500.00	-	-	1,134,500.00	0.02
31322	โฉนด	28000	69055	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	30.00	630.00	4,000.00	2,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,000.00	-	-	2,520,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31323	โฉนด	28689	70408	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.00	110.00	4,000.00	440,000.00	25843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	74.38	8,800.00	1,047,200.00	5	52,360.00	994,840.00	1,434,840.00	-	1,434,840.00	-	-
31324	โฉนด	28681	70400	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	55.00	55.00	4,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.30
31325	โฉนด	28691	70410	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.00	114.00	4,000.00	456,000.00	25844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	30.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	857,280.00	-	857,280.00	-	-
31326	โฉนด	8988	11756	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31327	โฉนด	36044	92446	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	8,750.00	175,000.00	25845	-	ตึก	2	101.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	175,000.00	-	-	175,000.00	0.02
31328	โฉนด	22173	45563	หมู่ ต.หัวหิน	1	7	2	70.60	3,070.60	8,750.00	26,867,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,867,750.00	-	26,867,750.00	-	-
31329	โฉนด	36003	92280	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	40.00	140.00	9,999.00	1,399,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,399,860.00	-	1,399,860.00	-	-
31330	โฉนด	36045	92447	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	8,750.00	175,000.00	25846	-	ตึก	2	101.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	175,000.00	-	-	175,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31331	โฉนด	36043	92445	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	8,750.00	175,000.00	25847	-	ตึก	2	101.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	175,000.00	-	-	175,000.00	0.02
31332	โฉนด	33997	83565	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.80	99.80	8,000.00	798,400.00	25848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	8	126,720.00	1,457,280.00	2,255,680.00	-	-	2,255,680.00	0.02
31333	โฉนด	22175	45565	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	3	70.00	1,170.00	8,750.00	10,237,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,237,500.00	-	10,237,500.00	-	-
31334	โฉนด	36002	92279	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	81.40	81.40	9,999.00	813,918.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,918.60	-	-	813,918.60	0.30
31335	โฉนด	36038	92442	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.30	100.30	8,750.00	877,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,625.00	-	877,625.00	-	-
31336	โฉนด	22178	45568	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.00	30.00	8,750.00	262,500.00	25849	ภัตตาคาร	ตึก	3	100.00	-	7,100.00	710,000.00	11	85,200.00	624,800.00	887,300.00	-	-	887,300.00	0.30
					1	6	0	78.70	2,478.70	8,750.00	21,688,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,688,625.00	-	21,688,625.00	-	-
31337	โฉนด	34005	83573	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	89.30	89.30	10,000.00	893,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,000.00	-	893,000.00	-	-
31338	โฉนด	36001	92278	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	19.90	19.90	8,750.00	174,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,125.00	-	-	174,125.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31339	โฉนด	36041	92443	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.60	31.60	8,750.00	276,500.00	25850	-	ตึก	2	101.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	276,500.00	-	-	276,500.00	0.02
31340	โฉนด	34007	83575	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.60	83.60	8,750.00	731,500.00	25851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	9	118,800.00	1,201,200.00	1,932,700.00	-	-	1,932,700.00	0.02
31341	โฉนด	34004	83572	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.40	102.40	8,750.00	896,000.00	25852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	178.00	-	8,800.00	1,566,400.00	4	62,656.00	1,503,744.00	2,399,744.00	-	-	2,399,744.00	0.02
31342	โฉนด	36048	92450	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	68.20	168.20	8,750.00	1,471,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,471,750.00	-	-	1,471,750.00	0.30
31343	โฉนด	36046	92448	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	8,750.00	175,000.00	25853	-	ตึก	2	84.00	50.00	-	0.00	3	0.00	0.00	175,000.00	-	175,000.00	-	-
31344	โฉนด	36042	92444	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	8,750.00	175,000.00	25854	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	101.00	-	8,700.00	878,700.00	4	35,148.00	843,552.00	1,018,552.00	-	-	1,018,552.00	0.02
31345	โฉนด	34006	83574	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	89.30	89.30	10,000.00	893,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,000.00	-	893,000.00	-	-
31346	โฉนด	36047	92449	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	8,750.00	196,875.00	25855	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	101.00	-	8,350.00	843,350.00	4	33,734.00	809,616.00	1,006,491.00	-	-	1,006,491.00	0.02
31347	โฉนด	36000	92277	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	5.10	5.10		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31348	โฉนด	22174	45564	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	8,750.00	3,500,000.00	25856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	8	70,400.00	809,600.00	4,309,600.00	-	-	4,309,600.00	0.02
												25857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.81	-	8,800.00	693,528.00	7	48,546.96	644,981.04	644,981.04	-	-	644,981.04	0.02
					1	1	3	73.00	773.00	8,750.00	6,763,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,763,750.00	-	6,763,750.00	-	-
31349	โฉนด	9083	11851	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.90	32.90	6,000.00	197,400.00	25858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	13	84,480.00	443,520.00	640,920.00	-	640,920.00	-	-
31350	โฉนด	1142	4011	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	70.80	70.80	30,000.00	2,124,000.00	25859	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	22	379,440.00	736,560.00	2,860,560.00	-	-	2,860,560.00	0.02
31351	โฉนด	6355	8764	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	21.20	21.20	90,000.00	1,908,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,000.00	-	-	1,908,000.00	0.30
31352	โฉนด	1117	1340	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	31.60	131.60	27,500.00	3,619,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,619,000.00	-	3,619,000.00	-	-
31353	โฉนด	22988	52192	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	25860	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	19	496,860.00	1,277,640.00	2,402,640.00	-	-	2,402,640.00	0.02
31354	โฉนด	2596	3415	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.00	81.00	25,000.00	2,025,000.00	25861	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	23	400,896.00	712,704.00	2,737,704.00	-	-	2,737,704.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31355	โฉนด	4979	7106	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	8,000.00	280,000.00	25862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	815,040.00	-	-	815,040.00	0.02
31356	โฉนด	31807	76678	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
31357	โฉนด	31808	76679	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	8,000.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-
31358	โฉนด	7847	10565	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	25863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	13	67,584.00	354,816.00	624,816.00	-	624,816.00	-	-
31359	โฉนด	1247	1519	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.00	106.00	10,000.00	1,060,000.00	25864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	22	287,232.00	557,568.00	1,617,568.00	-	1,617,568.00	-	-
31360	โฉนด	2023	6423	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	54.10	54.10	7,000.00	378,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,700.00	-	-	378,700.00	0.30
31361	โฉนด	10381	13365	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	94.00	394.00	7,000.00	2,758,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,758,000.00	-	-	2,758,000.00	0.30
31362	โฉนด	18232	28817	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	98.00	498.00	2,000.00	996,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,000.00	-	996,000.00	-	-
31363	โฉนด	3415	16295	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	82.20	182.20	3,500.00	637,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,700.00	-	-	637,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31364	โฉนด	4745	6826	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	25865	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	21	556,800.00	1,183,200.00	1,663,200.00	-	-	1,663,200.00	0.02
31365	โฉนด	22198	46161	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	5.00	5.00	4,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
31366	โฉนด	6230	8612	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.00	17.00	23,000.00	391,000.00	25866	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	10	66,800.00	601,200.00	992,200.00	-	-	992,200.00	0.30
31367	โฉนด	5209	22823	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	41.70	141.70	6,000.00	850,200.00	25867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	1,351,800.00	-	1,351,800.00	-	-
31368	โฉนด	8326	11045	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
31369	โฉนด	2732	11161	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	5.00	305.00	4,500.00	1,372,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,500.00	-	-	1,372,500.00	0.02
31370	โฉนด	10635	13671	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
31371	โฉนด	16105	20861	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	92.40	492.40	39,500.00	19,449,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,449,800.00	-	-	19,449,800.00	0.30
31372	โฉนด	35839	90956	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	9,999.00	299,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,970.00	-	299,970.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31373	โฉนด	28717	70486	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	25868	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	14	219,240.00	998,760.00	1,238,760.00	-	1,238,760.00	-	-
31374	โฉนด	16033	20753	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	67.30	67.30	8,000.00	538,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,400.00	-	-	538,400.00	0.30
31375	โฉนด	16032	20752	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	9,999.00	589,941.00	25869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	80.00	8,800.00	422,400.00	22	143,616.00	278,784.00	868,725.00	-	868,725.00	-	-
31376	โฉนด	16034	20754	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	12,000.00	804,000.00	25870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	66.67	8,800.00	563,200.00	9	50,688.00	512,512.00	1,316,512.00	-	1,316,512.00	-	-
31377	โฉนด	29144	71292	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	25871	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	5	78,300.00	1,487,700.00	1,847,700.00	-	1,847,700.00	-	-
31378	โฉนด	4693	21635	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	45,000.00	1,080,000.00	25872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	24	321,024.00	523,776.00	1,603,776.00	-	1,603,776.00	-	-
					1	0	0	32.40	32.40	45,000.00	1,458,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,458,000.00	-	1,458,000.00	-	-
31379	โฉนด	7178	41361	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	25873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	325.00	-	8,800.00	2,860,000.00	6	171,600.00	2,688,400.00	2,688,400.00	-	2,688,400.00	-	-
31380	โฉนด	7174	41357	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	20.00	120.00	8,000.00	960,000.00	25874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	26.67	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,361,280.00	-	-	1,361,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31381	โฉนด	7179	41362	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	25875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	26.67	8,800.00	281,600.00	22	95,744.00	185,856.00	185,856.00	-	-	185,856.00	0.02
31382	โฉนด	7177	41360	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	39.00	139.00	8,000.00	1,112,000.00	25876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	8	101,376.00	1,165,824.00	2,277,824.00	-	-	2,277,824.00	0.02
31383	โฉนด	10268	52408	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	93.00	393.00	13,000.00	5,109,000.00	25877	โรงมหรสพ	ตึก	2	32.00	2.37	8,150.00	260,800.00	21	83,456.00	177,344.00	5,286,344.00	-	-	5,286,344.00	0.02
31384	โฉนด	14581	72129	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	22.40	22.40	15,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30
31385	โฉนด	14580	72128	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	24.90	24.90	15,000.00	373,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,500.00	-	-	373,500.00	0.30
31386	โฉนด	7176	41359	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	46.00	146.00	6,500.00	949,000.00	25878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	50.00	8,800.00	528,000.00	22	179,520.00	348,480.00	1,297,480.00	-	-	1,297,480.00	0.02
31387	โฉนด	7180	41363	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	25879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	26.67	8,800.00	281,600.00	22	95,744.00	185,856.00	185,856.00	-	-	185,856.00	0.02
31388	โฉนด	5858	8196	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	68.80	68.80	100,000.00	6,880,000.00	25880	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	-	7,950.00	763,200.00	35	648,720.00	114,480.00	6,994,480.00	-	-	6,994,480.00	0.30
31389	โฉนด	1593	4349	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	88.10	88.10	40,000.00	3,524,000.00	25881	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	45	903,040.00	159,360.00	3,683,360.00	-	-	3,683,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31390	โฉนด	3125	4119	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	120,000.00	2,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000.00	-	-	2,160,000.00	0.02
31391	โฉนด	10937	13994	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	25882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	35.00	8,800.00	246,400.00	6	14,784.00	231,616.00	631,616.00	-	631,616.00	-	-
31392	โฉนด	6218	8600	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	23,000.00	391,000.00	25883	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	45	507,680.00	160,320.00	551,320.00	-	-	551,320.00	0.02
31393	โฉนด	19359	37924	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	0.00	600.00	5,250.00	3,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000.00	-	3,150,000.00	-	-
31394	โฉนด	7341	10032	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.80	95.80	8,000.00	766,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,400.00	-	-	766,400.00	0.30
31395	โฉนด	27707	68491	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	60,000.00	720,000.00	25884	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	16	137,808.00	488,592.00	1,208,592.00	-	1,208,592.00	-	-
31396	โฉนด	3974	7022	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	41.40	41.40	120,000.00	4,968,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,968,000.00	-	-	4,968,000.00	0.01
31397	โฉนดตราจอง	12557	15935	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.90	15.90	45,000.00	715,500.00	25885	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	29	239,616.00	259,584.00	975,084.00	-	975,084.00	-	-
31398	โฉนด	6247	8629	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	25886	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	18	217,152.00	618,048.00	898,048.00	-	898,048.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31399	โฉนด	466	6055	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	80.00	380.00	45,000.00	17,100,000.00	25887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	17,606,880.00	-	-	17,606,880.00	0.30
31400	โฉนด	4023	6264	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	67.50	67.50	39,500.00	2,666,250.00	25888	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	540.00	-	8,350.00	4,509,000.00	10	450,900.00	4,058,100.00	6,724,350.00	-	-	6,724,350.00	0.30
31401	โฉนด	8588	11331	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	10,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
31402	โฉนด	4304	5548	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	55.00	655.00	8,000.00	5,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,240,000.00	-	5,240,000.00	-	-
31403	โฉนด	259	3740	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	4.60	804.60	5,700.00	4,586,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,586,220.00	-	-	4,586,220.00	0.30
31404	โฉนด	1686	4438	หมู่ ต.หนองแก	4	25	2	50.50	10,250.50	2,200.00	22,551,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,551,100.00	-	-	22,551,100.00	0.30
31405	โฉนด	6055	37335	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	32.00	32.00	65,000.00	2,080,000.00	25889	ภัตตาคาร	ตึก	3	128.00	-	7,100.00	908,800.00	7	63,616.00	845,184.00	2,925,184.00	-	-	2,925,184.00	0.30
					3	0	1	13.40	113.40	65,000.00	7,371,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,371,000.00	-	-	7,371,000.00	0.30
31406	โฉนด	31456	76164	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.00	112.00	17,000.00	1,904,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,904,000.00	-	1,904,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31407	โฉนด	2829	5187	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	27,500.00	330,000.00	25890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	10	42,240.00	380,160.00	710,160.00	-	-	710,160.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	27,500.00	330,000.00	25891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	10	42,240.00	380,160.00	710,160.00	-	-	710,160.00	0.02
					2	0	0	25.80	25.80	27,500.00	709,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,500.00	-	-	709,500.00	0.02
31408	โฉนด	7329	10020	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	95.40	95.40	8,000.00	763,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,200.00	-	763,200.00	-	-
31409	โฉนด	3520	4524	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	7.00	107.00	9,999.00	1,069,893.00	25892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	55.56	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,738,693.00	-	1,738,693.00	-	-
												25893	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	48.00	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	396,720.00	-	396,720.00	-	-
31410	โฉนด	9032	11800	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	41.60	41.60	6,500.00	270,400.00	25894	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	10	111,360.00	1,002,240.00	1,272,640.00	-	-	1,272,640.00	0.30
31411	โฉนด	3661	6065	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.90	44.90	45,000.00	2,020,500.00	25895	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	34	1,453,248.00	1,052,352.00	3,072,852.00	-	-	3,072,852.00	0.02
31412	โฉนด	9057	11825	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.70	12.70	6,000.00	76,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,200.00	-	-	76,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31413	โฉนด	15784	20227	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.30	37.30	30,000.00	1,119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,119,000.00	-	-	1,119,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	30,000.00	300,000.00	25896	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	46	2,030,720.00	641,280.00	941,280.00	-	-	941,280.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	30,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
31414	โฉนด	31127	75835	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	9.00	109.00	22,500.00	2,452,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,452,500.00	-	-	2,452,500.00	0.30
31415	โฉนด	14799	18700	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00	25897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	37.50	8,800.00	211,200.00	17	50,688.00	160,512.00	2,160,512.00	-	2,160,512.00	-	-
31416	โฉนด	8710	11469	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	8,000.00	808,000.00	25898	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	60.00	8,700.00	783,000.00	5	39,150.00	743,850.00	1,551,850.00	-	1,551,850.00	-	-
31417	โฉนด	7507	10201	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	9,999.00	439,956.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,956.00	-	439,956.00	-	-
31418	โฉนด	5125	7254	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	12,000.00	492,000.00	25899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	11	25,344.00	185,856.00	677,856.00	-	-	677,856.00	0.02
31419	โฉนด	2810	3888	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.00	15.00	115,000.00	1,725,000.00	25900	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	29	480,960.00	521,040.00	2,246,040.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,123,020.00	-	1,123,020.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,123,020.00	1,123,020.00	-	-
					1	0	0	4.70	4.70	115,000.00	540,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,500.00	-	540,500.00	-	-
31420	โฉนด	4530	6489	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.10	15.10	85,000.00	1,283,500.00	25901	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	6	15,660.00	245,340.00	1,528,840.00	-	-	1,528,840.00	0.02
31421	โฉนด	5499	23981	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	85.20	285.20	7,000.00	1,996,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,996,400.00	-	-	1,996,400.00	0.30
31422	โฉนด	21	247	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	180,000.00	168,336.00	-	348,336.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	168,336.00	168,336.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.00	6.00	30,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
					1	0	1	13.00	113.00	30,000.00	3,390,000.00	25903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	19	59,136.00	152,064.00	3,542,064.00	-	3,542,064.00	-	-
31423	โฉนด	17392	22775	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	14.60	114.60	6,000.00	687,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,600.00	-	-	687,600.00	0.30
31424	โฉนด	772	3222	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	5,250.00	105,000.00	25904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	48	535,040.00	168,960.00	273,960.00	-	273,960.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	5,250.00	105,000.00	25905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	14	38,016.00	173,184.00	278,184.00	-	-	278,184.00	0.02
31425	โฉนด	7150	9836	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	42.00	142.00	10,000.00	1,420,000.00	25906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	23	285,120.00	506,880.00	1,926,880.00	-	1,926,880.00	-	-
31426	โฉนด	12653	16053	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	73.00	73.00	6,500.00	474,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,500.00	-	474,500.00	-	-
31427	โฉนด	4581	6616	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.90	48.90	15,000.00	733,500.00	25907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	8,800.00	334,400.00	5	16,720.00	317,680.00	1,051,180.00	-	-	1,051,180.00	0.02
31428	โฉนด	3334	5585	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.80	93.80	45,000.00	4,221,000.00	25908	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,550.00	2,872,800.00	24	1,091,664.00	1,781,136.00	6,002,136.00	-	6,002,136.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31429	โฉนด	9107	47572	หมู่ ต.หนองแก	1	18	3	12.00	7,512.00	5,250.00	39,438,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,438,000.00	-	39,438,000.00	-	-
31430	โฉนด	4972	7099	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	8,000.00	768,000.00	25909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	10	168,960.00	1,520,640.00	2,288,640.00	-	2,288,640.00	-	-
31431	โฉนด	15689	19972	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.20	23.20	8,000.00	185,600.00	25910	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	21	148,800.00	316,200.00	501,800.00	-	-	501,800.00	0.02
31432	โฉนด	1832	2463	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.00	74.00	9,999.00	739,926.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,926.00	-	739,926.00	-	-
31433	น.ส.3ก	NULL	487	หมู่ ต.หนองแก	4	3	0	0.00	1,200.00	9,999.00	11,998,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,998,800.00	-	-	11,998,800.00	0.30
31434	โฉนด	6161	8543	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.30	29.30	12,000.00	351,600.00	25911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	48	321,024.00	101,376.00	452,976.00	-	-	452,976.00	0.02
31435	โฉนด	2651	5031	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	98.10	398.10	45,000.00	17,914,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,914,500.00	-	-	17,914,500.00	0.30
31436	น.ส.3ก	3292	4286	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	120,000.00	2,400,000.00	25912	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	24	528,960.00	863,040.00	3,263,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,631,520.00	-	1,631,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,631,520.00	431,520.00	1,200,000.00	0.02
					1	0	0	3.80	3.80	120,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.01
31437	โฉนด	2880	13130	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	90.20	90.20	40,000.00	3,608,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,608,000.00	-	-	3,608,000.00	0.60
31438	โฉนด	1488	1868	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.34	78.34	40,000.00	3,133,600.00	25913	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	48	846,336.00	267,264.00	3,400,864.00	-	-	3,400,864.00	0.02
					3	0	0	78.33	78.33	40,000.00	3,133,200.00	25914	ภัตตาคาร	ตึก	3	156.00	-	7,100.00	1,107,600.00	5	55,380.00	1,052,220.00	4,185,420.00	-	-	4,185,420.00	0.30
					3	0	0	78.33	78.33	40,000.00	3,133,200.00	25915	ภัตตาคาร	ตึก	3	48.00	-	7,100.00	340,800.00	5	17,040.00	323,760.00	3,456,960.00	-	-	3,456,960.00	0.30
31439	โฉนด	4193	19787	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
31440	โฉนด	24819	55748	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.80	67.80	10,000.00	678,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,000.00	-	-	678,000.00	0.02
31441	โฉนด	10075	12968	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	20.00	520.00	8,000.00	4,160,000.00	25916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	9	25,344.00	256,256.00	4,416,256.00	-	4,416,256.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31442	โฉนด	3120	5396	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	45,000.00	3,555,000.00	25917	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	31	1,128,800.00	199,200.00	3,754,200.00	-	3,754,200.00	-	-
31443	โฉนด	4300	5544.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.40	49.40	10,000.00	494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	494,000.00	-	-
31444	โฉนด	1699	4451	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	40.10	40.10	45,000.00	1,804,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,804,500.00	-	-	1,804,500.00	0.01
31445	โฉนด	6755	39841	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31446	โฉนด	6360	38782	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	88.70	88.70	7,000.00	620,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,900.00	-	-	620,900.00	0.30
31447	โฉนด	6303	38623	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
31448	โฉนด	9116	55281	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	77.90	77.90	7,000.00	545,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,300.00	-	-	545,300.00	0.30
31449	น.ส.3ก	2235	2235	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.02
31450	โฉนด	6292	38553	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.10	50.10	7,000.00	350,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,700.00	-	-	350,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31451	โฉนด	9906	55334	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.80	49.80	7,000.00	348,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,600.00	-	-	348,600.00	0.30
31452	โฉนด	9123	55288	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.40	50.40	7,000.00	352,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,800.00	-	352,800.00	-	-
31453	โฉนด	9983	61272	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	52.00	52.00	7,000.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	-	364,000.00	0.30
31454	น.ส.3ก	2249	2249	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.02
31455	โฉนด	12923	64348	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
31456	โฉนด	9131	55296	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
31457	น.ส.3ก	2259	2259	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	61.00	61.00	9,999.00	609,939.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,939.00	-	-	609,939.00	0.30
31458	โฉนด	12925	64350	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
31459	โฉนด	6326	38715	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31460	โฉนด	14524	18377	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.60	18.60	25,000.00	465,000.00	25918	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	33	851,760.00	669,240.00	1,134,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	378,042.19	-	378,042.19	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	756,197.81	-	756,197.81	0.02
31461	โฉนด	14528	18381	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	25,000.00	475,000.00	25919	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	18	222,300.00	632,700.00	1,107,700.00	-	1,107,700.00	-	-
31462	โฉนด	14525	18378.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.70	18.70	25,000.00	467,500.00	25920	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	33	851,760.00	669,240.00	1,136,740.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	378,875.44	-	378,875.44	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	757,864.56	-	757,864.56	0.02
31463	โฉนด	14319	18107	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.80	18.80	12,000.00	225,600.00	25921	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	24	577,980.00	943,020.00	1,168,620.00	-	-	1,168,620.00	0.30
31464	โฉนด	13737	17382	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	85.30	185.30	6,500.00	1,204,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,450.00	-	-	1,204,450.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31465	โฉนด	16933	22104	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.10	30.10	10,000.00	301,000.00	25922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	17	118,272.00	374,528.00	675,528.00	-	-	675,528.00	0.02
31466	โฉนด	17859	23491	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.10	45.10	12,000.00	541,200.00	25923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	8	105,600.00	1,214,400.00	1,755,600.00	-	-	1,755,600.00	0.02
31467	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	25924	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	83.33	8,700.00	870,000.00	23	313,200.00	556,800.00	556,800.00	-	556,800.00	-	-
31468	โฉนด	1125	3373	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.50	43.50	7,000.00	304,500.00	25925	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	19	233,856.00	601,344.00	905,844.00	-	-	905,844.00	0.02
31469	โฉนด	27118	66268	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.50	24.50	90,000.00	2,205,000.00	25926	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	13	219,024.00	1,149,876.00	3,354,876.00	-	-	3,354,876.00	0.30
31470	โฉนด	4435	6383	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	25927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,800.00	0.00	20	0.00	0.00	500,000.00	-	500,000.00	-	-
31471	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31472	โฉนด	3000	5277	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.40	24.40	45,000.00	1,098,000.00	25928	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	195.00	-	8,550.00	1,667,250.00	16	366,795.00	1,300,455.00	2,398,455.00	-	2,398,455.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31473	โฉนด	15941	20603	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.60	39.60	8,000.00	316,800.00	25929	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	30	696,000.00	696,000.00	1,012,800.00	-	-	1,012,800.00	0.02
31474	โฉนด	1384	3700	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	75.90	375.90	50,000.00	18,795,000.00	25930	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	320.00	-	8,250.00	2,640,000.00	20	792,000.00	1,848,000.00	20,643,000.00	-	-	20,643,000.00	0.30
												25931	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	20	417,600.00	974,400.00	974,400.00	-	-	974,400.00	0.30
												25932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	394,240.00	-	-	394,240.00	0.30
												25933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	394,240.00	-	-	394,240.00	0.30
31475	โฉนด	15422	19637	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.60	49.60	3,000.00	148,800.00	25934	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	41	318,528.00	123,872.00	272,672.00	-	-	272,672.00	0.02
31476	โฉนด	17170	22423	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	9,999.00	309,969.00	25935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	23	313,632.00	557,568.00	867,537.00	-	867,537.00	-	-
31477	โฉนด	693	2987	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	2.60	602.60	7,000.00	4,218,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,218,200.00	-	4,218,200.00	-	-
31478	โฉนด	13341	66148	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.00	31.00	7,000.00	217,000.00	25936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	23	253,440.00	450,560.00	667,560.00	-	667,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31479	โฉนด	13337	66144	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	9.30	9.30	3,500.00	32,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,550.00	-	-	32,550.00	0.02
31480	โฉนด	13340	66147	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.80	15.80	7,000.00	110,600.00	25937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	8,800.00	290,400.00	9	26,136.00	264,264.00	374,864.00	-	-	374,864.00	0.02
31481	โฉนด	13338	66145	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	8.00	8.00	7,000.00	56,000.00	25938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.15	-	8,800.00	159,720.00	9	14,374.80	145,345.20	201,345.20	-	-	201,345.20	0.02
31482	โฉนด	13336	66143	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.50	20.50	7,000.00	143,500.00	25939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,800.00	435,600.00	8	34,848.00	400,752.00	544,252.00	-	-	544,252.00	0.02
31483	โฉนด	13335	66142	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	8.20	8.20	7,000.00	57,400.00	25940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.15	-	8,800.00	159,720.00	8	12,777.60	146,942.40	204,342.40	-	-	204,342.40	0.02
31484	โฉนด	13339	66146	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	7.50	7.50	7,000.00	52,500.00	25941	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	19.00	-	7,750.00	147,250.00	10	14,725.00	132,525.00	185,025.00	-	-	185,025.00	0.02
31485	ส.ค.1	2102	2813	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	90.00	90.00	18,000.00	1,620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000.00	-	-	1,620,000.00	0.30
31486	โฉนด	10411	13407	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	50.00	250.00	8,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
31487	โฉนด	9920	55348	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	79.00	79.00	6,000.00	474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	474,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31488	โฉนด	9924	55353	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
31489	โฉนด	2088	6609	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	96.80	396.80	7,000.00	2,777,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,777,600.00	-	2,777,600.00	-	-
31490	โฉนด	1138	3488	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	71.30	271.30	7,000.00	1,899,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,899,100.00	-	-	1,899,100.00	0.30
31491	โฉนด	1917	5777	หมู่ ต.หนองแก	3	2	0	51.50	851.50	30,000.00	25,545,000.00	25942	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	4,176.00	-	10,000.00	41,760,000.00	18	10,857,600.00	30,902,400.00	56,447,400.00	-	-	56,447,400.00	0.30-0.40
												25943	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,482.00	-	9,650.00	14,301,300.00	18	3,718,338.00	10,582,962.00	10,582,962.00	-	-	10,582,962.00	0.30-0.40
												25944	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,209.00	-	9,650.00	11,666,850.00	18	3,033,381.00	8,633,469.00	8,633,469.00	-	-	8,633,469.00	0.30-0.40
												25945	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	310.00	-	8,250.00	2,557,500.00	18	664,950.00	1,892,550.00	1,892,550.00	-	-	1,892,550.00	0.30-0.40
												25946	อาคารจอดรถ	ตึก	3	115.00	-	5,650.00	649,750.00	18	168,935.00	480,815.00	480,815.00	-	-	480,815.00	0.30-0.40
31492	โฉนด	9075		หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31493	โฉนด	9073		หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31494	โฉนด	9074		หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31495	โฉนด	4871	21385	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	29.70	129.70	50,000.00	6,485,000.00	25947	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	40	761,600.00	326,400.00	6,811,400.00	-	-	6,811,400.00	0.02
31496	โฉนด	16468	84382	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
31497	โฉนด	16450	84378	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
31498	โฉนด	16451	84379	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
31499	โฉนด	16467	84381	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
31500	โฉนด	16466	84380	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31501	โฉนด	2193	7424	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.10	65.10	6,500.00	423,150.00	25948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	924,750.00	-	-	924,750.00	0.02
31502	โฉนด	5772	8098	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	89.50	289.50	7,000.00	2,026,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,026,500.00	-	-	2,026,500.00	0.30
31503	โฉนด	6012	8364	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	18,000.00	1,062,000.00	25949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,597,040.00	-	1,597,040.00	-	-
31504	โฉนด	29857	73150	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	10,000.00	700,000.00	25950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,800.00	1,064,800.00	13	170,368.00	894,432.00	1,594,432.00	-	-	1,594,432.00	0.02
31505	โฉนด	29997	73698	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.10	80.10	10,000.00	801,000.00	25951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,804,200.00	-	-	1,804,200.00	0.02
31506	โฉนด	32515	78235	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00	25952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,466,000.00	-	1,466,000.00	-	-
31507	โฉนด	31034	75742	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	10,000.00	550,000.00	25953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	11	31,680.00	232,320.00	782,320.00	-	-	782,320.00	0.02
31508	โฉนด	30661	75238	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	10,000.00	900,000.00	25954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	6	47,520.00	744,480.00	1,644,480.00	-	-	1,644,480.00	0.02
31509	โฉนด	25161	60531	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.90	24.90	10,000.00	249,000.00	25955	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	17	128,256.00	406,144.00	655,144.00	-	-	655,144.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31510	โฉนด	26933	65905	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	25956	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	824,248.00	-	-	824,248.00	0.02
31511	โฉนด	20337	40514	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	10,000.00	410,000.00	25957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	781,712.00	-	-	781,712.00	0.02
31512	โฉนด	28582	70287	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.40	26.40	10,000.00	264,000.00	25958	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	7,800.00	811,200.00	15	162,240.00	648,960.00	912,960.00	-	-	912,960.00	0.02
31513	โฉนด	3980	5173.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	31.20	131.20	115,000.00	15,088,000.00	25959	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	300.00	-	8,550.00	2,565,000.00	5	128,250.00	2,436,750.00	17,524,750.00	-	-	17,524,750.00	0.30
31514	โฉนด	4044	5292	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	33.00	33.00	10,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.30
31515	โฉนด	34634	84866	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.20	27.20	17,000.00	462,400.00	25960	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	116.62	-	8,700.00	1,014,594.00	7	71,021.58	943,572.42	1,405,972.42	-	-	1,405,972.42	0.02
31516	โฉนด	13292	16829	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00	25961	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	36	309,504.00	189,696.00	460,896.00	-	-	460,896.00	0.02
31517	โฉนด	4045	6285	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.30	25.30	45,000.00	1,138,500.00	25962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	24	267,520.00	436,480.00	1,574,980.00	-	-	1,574,980.00	0.02
31518	โฉนด	1005	1181	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.60	96.60	10,000.00	966,000.00	25963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	1,515,120.00	-	-	1,515,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31519	โฉนด	6361	38821	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	74.60	574.60	7,000.00	4,022,200.00	25964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	28	259,072.00	304,128.00	4,326,328.00	-	-	4,326,328.00	0.02
					2	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00	25965	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	10	37,200.00	334,800.00	1,734,800.00	-	-	1,734,800.00	0.02
												25966	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	10	37,200.00	334,800.00	334,800.00	-	-	334,800.00	0.02
												25967	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	10	37,200.00	334,800.00	334,800.00	-	-	334,800.00	0.02
												25968	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	10	37,200.00	334,800.00	334,800.00	-	-	334,800.00	0.02
												25969	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	10	37,200.00	334,800.00	334,800.00	-	-	334,800.00	0.02
												25970	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	10	37,200.00	334,800.00	334,800.00	-	-	334,800.00	0.02
												25971	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	10	37,200.00	334,800.00	334,800.00	-	-	334,800.00	0.02
												25972	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	10	37,200.00	334,800.00	334,800.00	-	-	334,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												25973	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	10	37,200.00	334,800.00	334,800.00	-	-	334,800.00	0.02
												25974	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	10	37,200.00	334,800.00	334,800.00	-	-	334,800.00	0.02
31520	โฉนด	16560	21599	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.00	98.00	8,000.00	784,000.00	25975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	5	132,000.00	2,508,000.00	3,292,000.00	-	3,292,000.00	-	-
31521	โฉนด	2277	2988.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	7,000.00	112,000.00	25976	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	45	924,768.00	292,032.00	404,032.00	-	404,032.00	-	-
31522	โฉนด	3349	16008	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	65,000.00	1,300,000.00	25977	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	35	480,960.00	320,640.00	1,620,640.00	-	-	1,620,640.00	0.02
31523	โฉนด	3351	16010	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	30.00	30.00	65,000.00	1,950,000.00	25978	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	24	456,912.00	745,488.00	2,695,488.00	-	-	2,695,488.00	0.30
31524	โฉนด	3354	16013	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.50	17.50	30,000.00	525,000.00	25979	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	29	561,120.00	607,880.00	1,132,880.00	-	1,132,880.00	-	-
					1	0	0	3.50	3.50	30,000.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
31525	โฉนด	3350	16009	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	65,000.00	1,300,000.00	25980	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	35	480,960.00	320,640.00	1,620,640.00	-	-	1,620,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31526	โฉนด	3355	16014	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	7.00	7.00	30,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.02
31527	โฉนด	3352	16011	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	21.00	21.00	30,000.00	630,000.00	25981	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	35	601,200.00	400,800.00	1,030,800.00	-	-	1,030,800.00	0.30
31528	โฉนด	3353	16012	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	21.00	21.00	30,000.00	630,000.00	25982	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	34	697,392.00	505,008.00	1,135,008.00	-	-	1,135,008.00	0.30
31529	โฉนด	2610	3839	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.90	24.90	140,000.00	3,486,000.00	25983	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,550.00	1,282,500.00	10	128,250.00	1,154,250.00	4,640,250.00	-	-	4,640,250.00	0.02
31530	โฉนด	9794	12600	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	91.00	191.00	18,000.00	3,438,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,438,000.00	-	3,438,000.00	-	-
31531	โฉนด	6329	38722	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	22.90	22.90	3,000.00	68,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,700.00	-	-	68,700.00	0.30
31532	โฉนด	1474	1854	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	13.00	113.00	27,500.00	3,107,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,107,500.00	-	3,107,500.00	-	-
31533	โฉนด	4604	6639	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	61.00	61.00	10,000.00	610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000.00	-	610,000.00	-	-
31534	โฉนด	9264	12032	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.60	51.60	10,000.00	516,000.00	25984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	910,240.00	-	910,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31535	โฉนด	3446	16432	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	56.10	156.10	8,000.00	1,248,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,800.00	-	-	1,248,800.00	0.30
31536	โฉนด	6868	40096	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	6.60	106.60	8,000.00	852,800.00	25985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	23	456,192.00	811,008.00	1,663,808.00	-	-	1,663,808.00	0.02
31537	โฉนด	6174	37908	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	25986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	40.00	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	601,920.00	-	601,920.00	-	-
												25987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	-	8,800.00	255,200.00	5	12,760.00	242,440.00	242,440.00	-	242,440.00	-	-
31538	โฉนด	6178	37912	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	1.00	101.00	8,000.00	808,000.00	25988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	11.11	8,800.00	140,800.00	16	30,976.00	109,824.00	917,824.00	-	-	917,824.00	0.02
31539	โฉนด	6176	37910	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	63.00	163.00	8,000.00	1,304,000.00	25989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	69.44	8,800.00	880,000.00	7	61,600.00	818,400.00	2,122,400.00	-	2,122,400.00	-	-
31540	โฉนด	6551	39266	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	97.70	97.70	8,000.00	781,600.00	25990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,182,880.00	-	-	1,182,880.00	0.02
31541	โฉนด	6173	37907	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	8.00	108.00	8,000.00	864,000.00	25991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	12	177,408.00	1,089,792.00	1,953,792.00	-	-	1,953,792.00	0.02
31542	โฉนด	6179	37913	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	96.00	96.00	8,000.00	768,000.00	25992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	16	278,784.00	988,416.00	1,756,416.00	-	-	1,756,416.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31543	โฉนด	6685	39712	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	25993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	83.33	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	760,320.00	-	760,320.00	-	-
31544	โฉนด	6996	40518	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	5.00	105.00	8,000.00	840,000.00	25994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	22	538,560.00	1,045,440.00	1,885,440.00	-	-	1,885,440.00	0.02
31545	โฉนด	6177	37911	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	21.50	121.50	8,000.00	972,000.00	25995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	22	897,600.00	1,742,400.00	2,714,400.00	-	-	2,714,400.00	0.02
31546	โฉนด	6631	39555	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	25996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	66.67	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	802,560.00	-	802,560.00	-	-
31547	โฉนด	6175	37909	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	31.30	131.30	8,000.00	1,050,400.00	25997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	2,254,240.00	-	-	2,254,240.00	0.02
31548	โฉนด	6172	37906	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	93.00	93.00	8,000.00	744,000.00	25998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,947,840.00	-	-	1,947,840.00	0.02
31549	โฉนด	6997	40519	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	25999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	66.67	8,800.00	844,800.00	23	304,128.00	540,672.00	540,672.00	-	-	540,672.00	0.02
31550	โฉนด	6867	40095	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	22.00	122.00	8,000.00	976,000.00	26000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	6.00	3.33	8,800.00	52,800.00	10	5,280.00	47,520.00	1,023,520.00	-	1,023,520.00	-	-
31551	โฉนด	7959	10677	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31552	โฉนด	36109	92876	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	70.90	270.90	25,000.00	6,772,500.00	26001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	22	1,196,800.00	2,323,200.00	9,095,700.00	-	-	9,095,700.00	0.30
31553	ส.ธ.1	4140	4480	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
31554	โฉนด	15817	20287	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	8.60	208.60	12,000.00	2,503,200.00	26002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	24	267,520.00	436,480.00	2,939,680.00	-	-	2,939,680.00	0.02
31555	โฉนด	3447	6001	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.30	46.30	45,000.00	2,083,500.00	26003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	17	253,440.00	802,560.00	2,886,060.00	-	-	2,886,060.00	0.02
31556	โฉนด	2341	7787	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.00	47.00	6,000.00	282,000.00	26004	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	282,000.00	-	-	282,000.00	0.02
												26005	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
31557	โฉนด	10576	13612	หมู่ ต.หัวหิน	3	5	0	96.50	2,096.50	8,750.00	18,344,375.00	26006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	15	704,000.00	2,816,000.00	21,160,375.00	-	-	21,160,375.00	0.30
												26007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	17	844,800.00	2,675,200.00	2,675,200.00	-	-	2,675,200.00	0.30
												26008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	14	101,376.00	461,824.00	461,824.00	-	-	461,824.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31558	โฉนด	1089	3504	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	65.90	165.90	5,000.00	829,500.00	26009	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	867.00	-	8,700.00	7,542,900.00	4	301,716.00	7,241,184.00	8,070,684.00	-	-	8,070,684.00	0.02
31559	โฉนด	16461	21354	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	26010	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	31	197,184.00	182,016.00	429,216.00	-	-	429,216.00	0.02
31560	โฉนด	16724	21811	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	26011	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	600,600.00	-	-	600,600.00	0.02
31561	โฉนด	11283	14399	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.60	79.60	12,000.00	955,200.00	26012	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	7,900.00	821,600.00	22	279,344.00	542,256.00	1,497,456.00	-	-	1,497,456.00	0.02
31562	โฉนด	10149	13044	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.00	114.00	8,000.00	912,000.00	26013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	10	168,960.00	1,520,640.00	2,432,640.00	-	2,432,640.00	-	-
31563	โฉนด	2780	12521	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	55.70	55.70	6,000.00	334,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,200.00	-	-	334,200.00	0.60
31564	โฉนด	31010	75718	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	72.00	272.00	22,500.00	6,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120,000.00	-	6,120,000.00	-	-
31565	โฉนด	5308	7489	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.10	16.10	10,000.00	161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	-	161,000.00	0.30
31566	โฉนด	12494	15869	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00	26014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,192,560.00	-	1,192,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31567	โฉนด	9082	11850	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.20	33.20	6,000.00	199,200.00	26015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	13	84,480.00	443,520.00	642,720.00	-	-	642,720.00	0.02
31568	โฉนด	3937	6192	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	18.40	118.40	45,000.00	5,328,000.00	26016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	17	270,336.00	856,064.00	6,184,064.00	-	-	6,184,064.00	0.30
31569	โฉนด	8401	11120	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.70	18.70	90,000.00	1,683,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,683,000.00	-	-	1,683,000.00	0.30
31570	โฉนด	7391	10084	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	14.40	14.40	140,000.00	2,016,000.00	26017	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	46	1,269,504.00	400,896.00	2,416,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	604,224.00	-	604,224.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	604,224.00	-	604,224.00	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	604,224.00	-	604,224.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	604,224.00	-	604,224.00	0.02
31571	โฉนด	2418	4732	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.10	17.10	30,000.00	513,000.00	26018	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	65	1,692,672.00	534,528.00	1,047,528.00	-	1,047,528.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31572	โฉนด	2766	5103	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	40.00	440.00	120,000.00	52,800,000.00	26019	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	8,250.00	693,000.00	5	103,950.00	589,050.00	53,389,050.00	-	50,000,000.00	3,389,050.00	0.03
												26020	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	8,250.00	404,250.00	5	60,637.50	343,612.50	343,612.50	-	0.00	343,612.50	0.03
												26021	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,250.00	825,000.00	5	123,750.00	701,250.00	701,250.00	-	0.00	701,250.00	0.03
												26022	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	153.00	-	8,250.00	1,262,250.00	5	189,337.50	1,072,912.50	1,072,912.50	-	0.00	1,072,912.50	0.03
												26023	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	32.00	58.18	7,850.00	251,200.00	11	113,040.00	138,160.00	138,160.00	-	0.00	138,160.00	0.03
												26024	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,250.00	346,500.00	5	51,975.00	294,525.00	294,525.00	-	0.00	294,525.00	0.03
31573	โฉนด	9186	11954	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	92.30	192.30	12,500.00	2,403,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,403,750.00	-	-	2,403,750.00	0.30
31574	โฉนด	10138	13033	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	43.10	43.10	90,000.00	3,879,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,879,000.00	-	-	3,879,000.00	0.30
31575	โฉนด	24780	55660	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	24.00	124.00	10,000.00	1,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000.00	-	-	1,240,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31576	โฉนด	16673	21798.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	80.50	180.50	6,000.00	1,083,000.00	26025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	9	38,016.00	384,384.00	1,467,384.00	-	-	1,467,384.00	0.02
31577	โฉนด	31075	75783	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	5,700.00	570,000.00	26026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	29	337,920.00	366,080.00	936,080.00	-	-	936,080.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	5,700.00	570,000.00	26027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	29	270,336.00	292,864.00	862,864.00	-	-	862,864.00	0.02
					3	0	0	30.00	30.00	5,700.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	-	171,000.00	0.30
					4	0	2	4.00	204.00	5,700.00	1,162,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,800.00	-	-	1,162,800.00	0.60
31578	โฉนด	5337	23440	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.00	31.00	5,000.00	155,000.00	26028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	573,000.00	-	-	573,000.00	0.02
31579	โฉนด	3631	6049	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	48.40	48.40	120,000.00	5,808,000.00	26029	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	193.60	-	8,350.00	1,616,560.00	34	937,604.80	678,955.20	6,486,955.20	-	-	6,486,955.20	0.30
31580	โฉนด	508	2468.	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	82.00	582.00	4,400.00	2,560,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,560,800.00	-	-	2,560,800.00	0.30
31581	โฉนด	9421	12191	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	69.20	69.20	8,000.00	553,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,600.00	-	-	553,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31582	โฉนด	7945	10663	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	26030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	20	237,600.00	554,400.00	1,044,400.00	-	1,044,400.00	-	-
31583	โฉนด	7883	10601	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	8,000.00	488,000.00	26031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	52.38	8,800.00	193,600.00	5	9,680.00	183,920.00	671,920.00	-	-	671,920.00	0.02
31584	น.ส.3	2354	3065	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	9,999.00	519,948.00	26032	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	5	39,150.00	743,850.00	1,263,798.00	-	743,850.00	519,948.00	0.02
31585	โฉนด	82	82	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	35.00	135.00	9,999.00	1,349,865.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,349,865.00	-	1,349,865.00	-	-
31586	โฉนด	4144	5441	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00	26033	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	23	451,008.00	801,792.00	801,792.00	-	801,792.00	-	-
31587	โฉนด	7004	40539	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	23.70	23.70	40,000.00	948,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000.00	-	-	948,000.00	0.30
31588	โฉนด	7003	40538	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.80	33.80	30,000.00	1,014,000.00	26034	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	18	128,960.00	367,040.00	1,381,040.00	-	-	1,381,040.00	0.02
31589	โฉนด	6999	40534	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	26035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	19	157,696.00	405,504.00	885,504.00	-	885,504.00	-	-
					1	0	0	20.60	20.60	30,000.00	618,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,000.00	-	618,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31590	โฉนด	7000	40535	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	37.80	37.80	30,000.00	1,134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,000.00	-	-	1,134,000.00	0.30
31591	โฉนด	7002	40537	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.75	15.75	30,000.00	472,500.00	26036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	29	266,112.00	288,288.00	760,788.00	-	760,788.00	-	-
					1	0	0	15.75	15.75	30,000.00	472,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500.00	-	472,500.00	-	-
31592	โฉนด	7001	40536	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	26037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	29	202,752.00	219,648.00	579,648.00	-	579,648.00	-	-
					1	0	0	23.60	23.60	30,000.00	708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000.00	-	708,000.00	-	-
31593	โฉนด	8835	11594	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	26038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	33.33	8,800.00	264,000.00	10	26,400.00	237,600.00	237,600.00	-	237,600.00	-	-
31594	โฉนด	1669	2271	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	10,000.00	660,000.00	26039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	22	299,200.00	580,800.00	1,240,800.00	-	-	1,240,800.00	0.02
31595	โฉนด	531	2503.	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	18.20	518.20	2,000.00	1,036,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,400.00	-	-	1,036,400.00	0.30
31596	โฉนด	3632	4636	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31597	โฉนด	2745	3879.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	21.20	21.20	75,000.00	1,590,000.00	26040	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	270.00	-	8,450.00	2,281,500.00	48	1,733,940.00	547,560.00	2,137,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	90.00	33.33	-	-	-	-	-	-	712,448.75	-	712,448.75	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	90.00	33.33	-	-	-	-	-	-	712,448.75	712,448.75	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	90.00	33.34	-	-	-	-	-	-	712,662.50	712,662.50	-	-
31598	โฉนด	4723	23685	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	63.60	63.60	15,000.00	954,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,000.00	-	-	954,000.00	0.30
31599	โฉนด	34071	83887	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.80	45.80	10,000.00	458,000.00	26041	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	693,600.00	-	-	693,600.00	0.02
31600	โฉนด	6845	9322	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	20.00	120.00	18,000.00	2,160,000.00	26042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	12	246,400.00	1,513,600.00	3,673,600.00	-	-	3,673,600.00	0.30
31601	โฉนด	10118	50119	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	0.00	800.00	5,250.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	-	4,200,000.00	0.30
					2	0	2	93.00	293.00	5,250.00	1,538,250.00	26043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	19	394,240.00	1,013,760.00	2,552,010.00	-	-	2,552,010.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31602	โฉนด	10117	50118	หมู่ ต.หนองแก	2	1	3	68.20	768.20	6,150.00	4,724,430.00	26044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	5	123,200.00	2,340,800.00	7,065,230.00	-	7,065,230.00	-	-
												26045	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	10	250,560.00	2,255,040.00	2,255,040.00	-	-	2,255,040.00	0.02
31603	โฉนด	14036	69291	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
31604	โฉนด	10119	50120	หมู่ ต.หนองแก	2	2	3	71.00	1,171.00	5,250.00	6,147,750.00	26046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	72.22	8,800.00	343,200.00	5	17,160.00	326,040.00	6,473,790.00	-	6,473,790.00	-	-
31605	โฉนด	10116	50117	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	24.70	524.70	6,150.00	3,226,905.00	26047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	14	209,088.00	952,512.00	4,179,417.00	-	4,179,417.00	-	-
					3	0	0	30.00	30.00	6,150.00	184,500.00	26048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	14	38,016.00	173,184.00	357,684.00	-	-	357,684.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	6,150.00	615,000.00	26049	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	11	119,040.00	872,960.00	1,487,960.00	-	-	1,487,960.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	6,150.00	615,000.00	26050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	18	160,160.00	455,840.00	1,070,840.00	-	-	1,070,840.00	0.02
31606	โฉนด	14037	69292	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31607	โฉนด	8726	11485	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00	26051	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,700.00	4,176,000.00	5	208,800.00	3,967,200.00	4,375,200.00	-	4,375,200.00	-	-
												26052	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,700.00	704,700.00	5	35,235.00	669,465.00	669,465.00	-	669,465.00	-	-
												26053	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	96.00	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	396,720.00	-	396,720.00	-	-
												26054	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	64.00	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	264,480.00	-	-
31608	โฉนด	15115	19198	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.20	20.20	10,000.00	202,000.00	26055	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	33	299,264.00	235,136.00	437,136.00	-	-	437,136.00	0.30
31609	โฉนด	15114	19197	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	0.40	0.40	8,000.00	3,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200.00	-	-	3,200.00	0.30
31610	โฉนด	20652	41146	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	58.50	158.50	8,000.00	1,268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,268,000.00	-	-	1,268,000.00	0.01
31611	โฉนด	15116	19199	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	8.40	108.40	10,000.00	1,084,000.00	26056	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,700.00	417,600.00	23	150,336.00	267,264.00	1,351,264.00	-	-	1,351,264.00	0.30
31612	โฉนด	20918	41671	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	1.00	1.00	5,000.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31613	โฉนด	14757	18654	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.60	25.60	50,000.00	1,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000.00	-	-	1,280,000.00	0.30
31614	โฉนด	14675	18559	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	27,500.00	687,500.00	26057	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	6	73,008.00	1,143,792.00	1,831,292.00	-	-	1,831,292.00	0.02
31615	โฉนด	4484	20506	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	22.50	22.50	65,000.00	1,462,500.00	26058	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	16	356,928.00	1,265,472.00	2,727,972.00	-	-	2,727,972.00	0.30
31616	โฉนด	10083	48885	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	39.20	239.20	5,250.00	1,255,800.00	26059	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	280.00	-	8,200.00	2,296,000.00	5	114,800.00	2,181,200.00	3,437,000.00	-	-	3,437,000.00	0.02
												26060	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	384.00	-	8,200.00	3,148,800.00	21	1,007,616.00	2,141,184.00	2,141,184.00	-	-	2,141,184.00	0.02
31617	โฉนด	7302	41911	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.10	61.10	4,500.00	274,950.00	26061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	776,550.00	-	-	776,550.00	0.02
31618	โฉนด	7304	41913	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
31619	โฉนด	7303	41912	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	17.00	117.00	4,500.00	526,500.00	26062	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	380.00	-	7,850.00	2,983,000.00	5	447,450.00	2,535,550.00	3,062,050.00	-	3,062,050.00	-	-
31620	โฉนด	15989	20687	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31621	โฉนด	3908	6169	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	48.90	648.90	50,000.00	32,445,000.00	26063	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	16	551,232.00	1,954,368.00	34,399,368.00	-	-	34,399,368.00	0.02
31622	โฉนด	17622	23097	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.93	114.93	10,000.00	1,149,300.00	26064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	19	88,704.00	228,096.00	1,377,396.00	-	1,377,396.00	-	-
					2	0	1	14.93	114.93	10,000.00	1,149,300.00	26065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	10	44,000.00	396,000.00	1,545,300.00	-	-	1,545,300.00	0.02
					2	0	1	14.94	114.94	10,000.00	1,149,400.00	26066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	14	66,528.00	303,072.00	1,452,472.00	-	-	1,452,472.00	0.02
31623	โฉนด	30889	75597	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	26.00	226.00	11,500.00	2,599,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,599,000.00	-	-	2,599,000.00	0.30
31624	โฉนด	31863	76784	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	6,000.00	186,000.00	26067	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	5	78,300.00	1,487,700.00	1,673,700.00	-	1,673,700.00	-	-
31625	โฉนด	15543	79023	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.70	54.70	50,000.00	2,735,000.00	26068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	47	1,003,200.00	316,800.00	3,051,800.00	-	-	3,051,800.00	0.02
31626	โฉนด	1402	3706	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.80	75.80	5,000.00	379,000.00	26069	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,700.00	1,879,200.00	31	977,184.00	902,016.00	1,281,016.00	-	-	1,281,016.00	0.02
31627	โฉนด	5205	22818	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	37.90	637.90	3,750.00	2,392,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,392,125.00	-	2,392,125.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31628	โฉนด	12678	63505	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	10.00	110.00	7,000.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	-	770,000.00	0.30
31629	โฉนด	12674	63501	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	17.00	117.00	7,000.00	819,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,000.00	-	-	819,000.00	0.30
31630	โฉนด	12676	63503	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	14.00	114.00	7,000.00	798,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000.00	-	-	798,000.00	0.01
31631	โฉนด	12671	63498	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	22.00	122.00	2,500.00	305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,000.00	-	-	305,000.00	0.30
31632	โฉนด	12677	63504	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	12.00	112.00	7,000.00	784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000.00	-	-	784,000.00	0.30
31633	โฉนด	12673	63500	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	19.00	119.00	7,000.00	833,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,000.00	-	-	833,000.00	0.30
31634	โฉนด	12675	63502	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	15.00	115.00	7,000.00	805,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,000.00	-	-	805,000.00	0.30
31635	โฉนด	14948	73712	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	87.00	87.00	10,000.00	870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000.00	-	-	870,000.00	0.30
31636	โฉนด	12672	63499	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	20.00	120.00	7,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31637	โฉนด	12770	64032	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	8.00	108.00	7,000.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	-	756,000.00	0.30
31638	โฉนด	865	8415	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	17,000.00	6,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800,000.00	-	-	6,800,000.00	0.30
31639	โฉนด	1168	1564	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00	9,999.00	1,049,895.00	26070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	23	712,800.00	1,267,200.00	2,317,095.00	-	2,317,095.00	-	-
												26071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	50.00	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	200,640.00	-	-
31640	โฉนด	11719	14974	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
31641	โฉนด	11722	14977	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.20	54.20	10,000.00	542,000.00	26072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	24	160,512.00	261,888.00	803,888.00	-	-	803,888.00	0.02
31642	โฉนด	11718	14973	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	10,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
31643	โฉนด	11721	14976	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.30	54.30	10,000.00	543,000.00	26073	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	6	50,112.00	785,088.00	1,328,088.00	-	-	1,328,088.00	0.02
31644	โฉนด	11723	14978	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	54.20	54.20	10,000.00	542,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,000.00	-	-	542,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31645	โฉนด	11720	14975	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
31646	โฉนด	650	704	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.30
31647	โฉนด	3116	5392	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.80	65.80	45,000.00	2,961,000.00	26074	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	29	334,080.00	361,920.00	3,322,920.00	-	-	3,322,920.00	0.02
31648	โฉนด	4424	6372	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.60	51.60	10,000.00	516,000.00	26075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	913,056.00	-	-	913,056.00	0.02
31649	โฉนด	2410	4726.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	10.20	10.20	140,000.00	1,428,000.00	26076	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	100.00	35.59	8,700.00	870,000.00	35	522,000.00	348,000.00	1,776,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	24.86	24.86	-	-	-	-	-	-	441,513.60	-	441,513.60	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	24.86	24.86	-	-	-	-	-	-	441,513.60	-	441,513.60	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	25.00	25.00	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	444,000.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	25.28	25.28	-	-	-	-	-	-	448,972.80	-	448,972.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31650	โฉนด	35147	86920	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.50	25.50	10,000.00	255,000.00	26077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,800.00	501,600.00	7	35,112.00	466,488.00	721,488.00	-	-	721,488.00	0.02
31651	โฉนด	6200	8582	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-
31652	โฉนด	6877	9354	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	61.00	561.00	10,000.00	5,610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,610,000.00	-	-	5,610,000.00	0.30
31653	โฉนด	34066	83703	หมู่ ต.หัวหิน	4	5	3	6.30	2,306.30	4,000.00	9,225,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,225,200.00	-	-	9,225,200.00	0.30
31654	โฉนด	15980	20677	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	26078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	20	126,720.00	295,680.00	555,680.00	-	555,680.00	-	-
31655	โฉนด	691	2985	หมู่ ต.หนองแก	1	2	1	80.90	980.90	4,500.00	4,414,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,414,050.00	-	4,414,050.00	-	-
31656	โฉนด	32779	79418	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	290,000.00	-	-
31657	โฉนด	31858	76814	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	8,000.00	304,000.00	26079	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	34.00	48.57	8,700.00	295,800.00	5	14,790.00	281,010.00	585,010.00	-	585,010.00	-	-
31658	โฉนด	31857	76813	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.50	38.50	8,000.00	308,000.00	26080	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.00	-	7,800.00	1,092,000.00	12	152,880.00	939,120.00	1,247,120.00	-	-	1,247,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31659	โฉนด	29976	73723	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.30	21.30	10,000.00	213,000.00	26081	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	13	194,688.00	1,022,112.00	1,235,112.00	-	-	1,235,112.00	0.02
31660	โฉนด	10475	13487	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	26082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	401,280.00	-	-
31661	โฉนด	10474	13486	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.60	30.60	8,000.00	244,800.00	26083	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	480,400.00	-	-	480,400.00	0.02
31662	โฉนด	31853	76809	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	11.90	11.90	8,000.00	95,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,200.00	-	-	95,200.00	0.30
31663	โฉนด	5342	7523	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	100,000.00	2,000,000.00	26084	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	23	200,448.00	356,352.00	2,356,352.00	-	2,356,352.00	-	-
31664	โฉนด	3833	6136	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	43.50	43.50	27,500.00	1,196,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,250.00	-	-	1,196,250.00	0.30
31665	โฉนด	24707	55461	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.50	21.50	8,000.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	-	172,000.00	0.02
31666	โฉนด	24705	55459	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.90	56.90	8,000.00	455,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,200.00	-	-	455,200.00	0.02
31667	โฉนด	24704	55458	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.30	26.30	8,000.00	210,400.00	26085	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	13	297,600.00	1,562,400.00	1,772,800.00	-	-	1,772,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31668	โฉนด	24706	55460	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.10	19.10	8,000.00	152,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,800.00	-	-	152,800.00	0.02
31669	โฉนด	3679	6081	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	26086	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	34	1,015,920.00	179,280.00	989,280.00	-	989,280.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	26087	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	34	1,015,920.00	179,280.00	989,280.00	-	989,280.00	-	-
					1	0	0	9.30	9.30	45,000.00	418,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,500.00	-	418,500.00	-	-
31670	โฉนด	9468	12238	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	26088	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	200.00	-	7,800.00	1,560,000.00	4	62,400.00	1,497,600.00	1,897,600.00	-	-	1,897,600.00	0.02
31671	โฉนด	13520	17101	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	27,500.00	907,500.00	26089	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	140.00	-	5,650.00	791,000.00	14	142,380.00	648,620.00	1,556,120.00	-	1,556,120.00	-	-
31672	โฉนด	5826	8154	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	2.00	202.00	6,000.00	1,212,000.00	26090	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	7	155,904.00	2,071,296.00	3,283,296.00	-	3,283,296.00	-	-
31673	โฉนด	14839	73632	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	39.20	39.20	45,000.00	1,764,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,764,000.00	-	1,764,000.00	-	-
31674	โฉนด	7603	10303	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	18,000.00	0.00	26091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	83.33	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	334,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31675	โฉนด	17540	22988	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.80	57.80	12,000.00	693,600.00	26092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	7	39,424.00	523,776.00	1,217,376.00	-	1,217,376.00	-	-
31676	โฉนด	10567	13603	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	75.10	175.10	17,500.00	3,064,250.00	26093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	5	23,760.00	451,440.00	3,515,690.00	-	-	3,515,690.00	0.02
31677	โฉนด	10569	13605	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	17,500.00	1,750,000.00	26094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	16	116,160.00	411,840.00	2,161,840.00	-	-	2,161,840.00	0.02
												26095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	17	63,360.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
					2	0	0	86.30	86.30	17,500.00	1,510,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,510,250.00	-	-	1,510,250.00	0.02
31678	โฉนด	10565	13601	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	64.00	164.00	17,500.00	2,870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,870,000.00	-	2,870,000.00	-	-
31679	โฉนด	10568	13604	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	17,500.00	0.00	26096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
31680	โฉนด	10572	13608	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	65.20	465.20	17,500.00	8,141,000.00	26097	สถานพยาบาล	ตึก	3	468.00	-	9,400.00	4,399,200.00	3	131,976.00	4,267,224.00	12,408,224.00	-	-	12,408,224.00	0.30
31681	โฉนด	10571	13607	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	87.00	187.00	17,500.00	3,272,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,272,500.00	-	3,272,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31682	โฉนด	10570	13606	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	87.90	187.90	17,500.00	3,288,250.00	26098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	3	15,840.00	512,160.00	3,800,410.00	-	-	3,800,410.00	0.02
31683	โฉนด	10566	13602	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	69.60	169.60	17,500.00	2,968,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,968,000.00	-	2,968,000.00	-	-
31684	โฉนด	4590	20670	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	65.00	165.00	2,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-
31685	โฉนด	5276	7451	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	18.60	218.60	5,000.00	1,093,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,093,000.00	-	-	1,093,000.00	0.30
31686	โฉนด	3490	3180	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	92.60	92.60	9,999.00	925,907.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,907.40	-	-	925,907.40	0.30
31687	โฉนด	13732	17375	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	0.00	500.00	6,000.00	3,000,000.00	26099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	3,668,800.00	-	-	3,668,800.00	0.02
31688	โฉนด	25684	62399	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.10	24.10	10,000.00	241,000.00	26100	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	971,080.00	-	-	971,080.00	0.02
31689	โฉนด	7627	10327	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.10	51.10	18,000.00	919,800.00	26101	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	28	903,040.00	159,360.00	1,079,160.00	-	-	1,079,160.00	0.02
31690	โฉนด	17009	88670	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	4.30	104.30	5,650.00	589,295.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,295.00	-	-	589,295.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31691	โฉนด	10030	62140	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	4.70	104.70	5,650.00	591,555.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,555.00	-	-	591,555.00	0.30
31692	โฉนด	10029	62139	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	64.00	64.00	6,150.00	393,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,600.00	-	-	393,600.00	0.30
31693	โฉนด	28085	69253	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	26102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	5	15,400.00	292,600.00	420,600.00	-	420,600.00	-	-
31694	โฉนด	28086	69254	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	26103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,800.00	299,200.00	5	14,960.00	284,240.00	412,240.00	-	412,240.00	-	-
31695	โฉนด	2077	15372	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31696	โฉนด	10324	13272	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	36.00	36.00	120,000.00	4,320,000.00	26104	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	432.00	-	8,550.00	3,693,600.00	10	369,360.00	3,324,240.00	7,644,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,547,825.19	-	2,547,825.19	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	144.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,547,825.19	-	2,547,825.19	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	33.34	-	-	-	-	-	-	2,548,589.62	-	2,548,589.62	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					3	0	0	59.00	59.00	120,000.00	7,080,000.00	26105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,800.00	792,000.00	10	79,200.00	712,800.00	7,792,800.00	-	-	7,792,800.00	0.30
31697	โฉนด	15668	79823	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	26106	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,700.00	957,000.00	7	66,990.00	890,010.00	1,090,010.00	-	-	1,090,010.00	0.02
31698	โฉนด	15598	79181	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	26107	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	8	66,816.00	768,384.00	958,384.00	-	958,384.00	-	-
31699	โฉนด	15595	79178	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.80	18.80	10,000.00	188,000.00	26108	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	82.50	-	8,700.00	717,750.00	9	64,597.50	653,152.50	841,152.50	-	-	841,152.50	0.02
31700	โฉนด	15666	79821	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	26109	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.80	-	8,700.00	842,160.00	5	42,108.00	800,052.00	1,000,052.00	-	-	1,000,052.00	0.02
31701	โฉนด	15564	79172	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	26110	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	87.27	8,700.00	417,600.00	9	37,584.00	380,016.00	570,016.00	-	570,016.00	-	-
31702	โฉนด	15477	78772	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.80	18.80		0.00	26111	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	110.00	-	7,800.00	858,000.00	10	85,800.00	772,200.00	772,200.00	-	-	772,200.00	0.02
31703	โฉนด	15565	79173	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	10,000.00	187,000.00	26112	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	55.00	-	7,800.00	429,000.00	10	42,900.00	386,100.00	573,100.00	-	-	573,100.00	0.02
31704	โฉนด	15566	79174	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	26113	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	10	83,520.00	751,680.00	941,680.00	-	941,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31705	โฉนด	15596	79179	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.80	18.80	10,000.00	188,000.00	26114	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,350.00	918,500.00	10	91,850.00	826,650.00	1,014,650.00	-	-	1,014,650.00	0.02
31706	โฉนด	15569	79177	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	10,000.00	187,000.00	26115	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,350.00	918,500.00	10	91,850.00	826,650.00	1,013,650.00	-	-	1,013,650.00	0.02
31707	โฉนด	6345	8753	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	3,250.00	204,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,750.00	-	204,750.00	-	-
31708	โฉนด	2832	5190	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.10	50.10	27,500.00	1,377,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,377,750.00	-	-	1,377,750.00	0.30
31709	โฉนด	78	842	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	83.80	83.80	45,000.00	3,771,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,771,000.00	-	3,771,000.00	-	-
31710	โฉนด	24544	54747	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.20	49.20	9,999.00	491,950.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,950.80	-	-	491,950.80	0.30
31711	โฉนด	563	2608	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.20	400.20	5,000.00	2,001,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,001,000.00	-	-	2,001,000.00	0.30
31712	โฉนด	12535	15913	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	26116	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	29	480,960.00	521,040.00	1,196,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	598,020.00	-	598,020.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	598,020.00	598,020.00	-	-
					1	0	0	1.00	1.00	45,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
31713		910		หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	56,500.00	1,130,000.00	26117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	1,636,880.00	-	-	1,636,880.00	0.02
					2	0	0	24.50	24.50	56,500.00	1,384,250.00	26118	โรงจอดรถ	ตึก	2	98.00	-	2,600.00	254,800.00	14	45,864.00	208,936.00	1,593,186.00	-	-	1,593,186.00	0.02
					1	0	0	90.50	90.50	56,500.00	5,113,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,113,250.00	-	-	5,113,250.00	0.01
31714	โฉนด	530	2502	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.00	200.00	6,500.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-
31715	โฉนด	7956	42738	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	40.60	40.60	10,000.00	406,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,000.00	-	-	406,000.00	0.30
31716	โฉนด	12200	15532	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	5,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
31717	โฉนด	3474	3164	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.50	59.50	20,000.00	1,190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,000.00	-	-	1,190,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31718	โฉนด	17516	22958	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.90	25.90	12,000.00	310,800.00	26119	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	30	187,200.00	187,200.00	498,000.00	-	-	498,000.00	0.02
31719	โฉนด	35902	91522	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	5,700.00	2,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000.00	-	-	2,280,000.00	0.30
31720	โฉนด	2376	4962.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	120,000.00	3,000,000.00	26120	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	96.00	-	7,850.00	753,600.00	24	700,848.00	52,752.00	3,052,752.00	-	-	3,052,752.00	0.30
31721	โฉนด	828	3257	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	17.90	117.90	7,000.00	825,300.00	26121	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	1,486,500.00	-	-	1,486,500.00	0.02
												26122	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	5	31,320.00	595,080.00	595,080.00	-	-	595,080.00	0.02
												26123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	5	7,040.00	133,760.00	133,760.00	-	-	133,760.00	0.02
31722	โฉนด	3123	5399	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	57.10	157.10	45,000.00	7,069,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,069,500.00	-	-	7,069,500.00	0.01
31723	โฉนด	5342	23445	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	52.00	52.00	7,000.00	364,000.00	26124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	83.33	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	694,880.00	-	694,880.00	-	-
31724	โฉนด	3612	4616	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	26125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	844,240.00	-	-	844,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31725	โฉนด	665	2934	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	58.60	158.60	40,000.00	6,344,000.00	26126	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	233.60	-	7,900.00	1,845,440.00	15	369,088.00	1,476,352.00	7,820,352.00	-	-	7,820,352.00	0.30
					3	0	1	0.00	100.00	40,000.00	4,000,000.00	26127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	12	177,408.00	1,089,792.00	5,089,792.00	-	-	5,089,792.00	0.30
					3	0	1	0.00	100.00	40,000.00	4,000,000.00	26128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	12	246,400.00	1,513,600.00	5,513,600.00	-	-	5,513,600.00	0.30
31726	โฉนด	1478	4083	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	73.70	73.70	45,000.00	3,316,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,316,500.00	-	-	3,316,500.00	0.30
31727	โฉนด	3225	5667	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	75,000.00	1,650,000.00	26129	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,250.00	594,000.00	24	552,420.00	41,580.00	1,691,580.00	-	-	1,691,580.00	0.02
31728	โฉนด	5000	7127	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.30	54.30	10,000.00	543,000.00	26130	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,700.00	3,132,000.00	5	156,600.00	2,975,400.00	3,518,400.00	-	3,518,400.00	-	-
31729	โฉนด	6182	37921	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.30	49.30	7,000.00	345,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,100.00	-	-	345,100.00	0.02
31730	โฉนด	17052	22267	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.10	24.10	10,000.00	241,000.00	26131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.40	-	8,800.00	760,320.00	36	471,398.40	288,921.60	529,921.60	-	-	529,921.60	0.02
					2	0	0	21.60	21.60	10,000.00	216,000.00	26132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.60	-	8,800.00	190,080.00	36	117,849.60	72,230.40	288,230.40	-	288,230.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31731	โฉนด	36549	96765	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.25	34.25	10,000.00	342,500.00	26133	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	22	473,280.00	918,720.00	1,261,220.00	-	1,261,220.00	-	-
					2	0	0	34.25	34.25	10,000.00	342,500.00	26134	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	11	167,040.00	1,224,960.00	1,567,460.00	-	-	1,567,460.00	0.02
31732	โฉนด	35638	88862	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	26135	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	81.00	-	7,800.00	631,800.00	6	37,908.00	593,892.00	719,892.00	-	-	719,892.00	0.02
31733	โฉนด	35193	87672	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	20.50	20.50	6,000.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.30
31734	โฉนด	27170	66357	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	5,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-
31735	โฉนด	35196	87675	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	16.90	16.90	6,000.00	101,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,400.00	-	-	101,400.00	0.30
31736	โฉนด	35639	88863	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.40	17.40	6,000.00	104,400.00	26136	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,700.00	704,700.00	6	42,282.00	662,418.00	766,818.00	-	-	766,818.00	0.02
31737	โฉนด	27175	66362	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	94.30	94.30	5,000.00	471,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,500.00	-	-	471,500.00	0.30
31738	โฉนด	27171	66358	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	5,000.00	375,000.00	26137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.30	-	8,800.00	1,674,640.00	5	83,732.00	1,590,908.00	1,965,908.00	-	-	1,965,908.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31739	โฉนด	35640	88864	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.10	17.10	6,000.00	102,600.00	26138	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	81.00	-	7,800.00	631,800.00	6	37,908.00	593,892.00	696,492.00	-	-	696,492.00	0.02
31740	โฉนด	27169	66356	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	5,000.00	375,000.00	26139	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	11	133,632.00	979,968.00	1,354,968.00	-	-	1,354,968.00	0.02
31741	โฉนด	36197	93424	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	88.00	88.00	5,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.30
31742	โฉนด	35195	87674	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	16.30	16.30	6,000.00	97,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,800.00	-	-	97,800.00	0.30
31743	โฉนด	27173	66360	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.00	76.00	5,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	380,000.00	-	-
31744	โฉนด	35197	87676	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.30
31745	โฉนด	27172	66359	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	5,000.00	375,000.00	26140	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	48.00	8,700.00	417,600.00	6	25,056.00	392,544.00	767,544.00	-	767,544.00	-	-
31746	โฉนด	35194	87673	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30
31747	โฉนด	29805	73105	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	26141	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	23.00	29.87	8,700.00	200,100.00	6	12,006.00	188,094.00	308,094.00	-	308,094.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31748	โฉนด	6723	39801	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	3.00	803.00	5,250.00	4,215,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,215,750.00	-	4,215,750.00	-	-
31749	โฉนด	13629	17246	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00	26142	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	91.00	-	8,550.00	778,050.00	8	62,244.00	715,806.00	1,003,806.00	-	-	1,003,806.00	0.02
31750		888		หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.50	22.50	56,500.00	1,271,250.00	26143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	34	459,360.00	332,640.00	1,603,890.00	-	-	1,603,890.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	56,500.00	423,750.00	26144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	29	126,720.00	137,280.00	561,030.00	-	-	561,030.00	0.02
					3	0	0	32.00	32.00	56,500.00	1,808,000.00	26145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	29	540,672.00	585,728.00	2,393,728.00	-	-	2,393,728.00	0.30
31751	โฉนดตราจอง	794	1027	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	6.00	6.00	75,000.00	450,000.00	26146	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	24	338,640.00	59,760.00	509,760.00	-	509,760.00	-	-
					1	0	0	15.10	15.10	75,000.00	1,132,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,500.00	-	-	1,132,500.00	0.01
31752	โฉนด	3018	13827	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	59.00	159.00	7,000.00	1,113,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,000.00	-	1,113,000.00	-	-
31753	โฉนด	3547	5809	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.50	43.50	45,000.00	1,957,500.00	26147	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	22	283,900.00	551,100.00	2,508,600.00	-	2,508,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	42.00	42.00	45,000.00	1,890,000.00	26148	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	22	283,900.00	551,100.00	2,441,100.00	-	-	2,441,100.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	45,000.00	2,250,000.00	26149	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	31	723,840.00	668,160.00	2,918,160.00	-	-	2,918,160.00	0.02
31754	โฉนด	3087	5361.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	26150	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	50	1,269,900.00	224,100.00	1,124,100.00	-	-	1,124,100.00	0.30
					2	0	0	50.00	50.00	45,000.00	2,250,000.00	26151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,800.00	184,800.00	50	140,448.00	44,352.00	2,294,352.00	-	-	2,294,352.00	0.02
					2	0	0	62.80	62.80	45,000.00	2,826,000.00	26152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	50	133,760.00	42,240.00	2,868,240.00	-	-	2,868,240.00	0.02
31755	โฉนด	9521	47567	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.00	200.00	26,500.00	5,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,300,000.00	-	5,300,000.00	-	-
31756	โฉนด	10582	53781	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	19,500.00	390,000.00	26153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	24	267,520.00	436,480.00	826,480.00	-	826,480.00	-	-
					1	0	0	45.10	45.10	19,500.00	879,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,450.00	-	879,450.00	-	-
31757	โฉนด	9519	47565	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	37.60	137.60	30,000.00	4,128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,128,000.00	-	4,128,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31758	โฉนด	1382	1743	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	23.90	123.90	3,500.00	433,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,650.00	-	-	433,650.00	0.30
31759	โฉนด	15987	80828	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.20	25.20	8,000.00	201,600.00	26154	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	10	44,240.00	398,160.00	599,760.00	-	-	599,760.00	0.02
31760	โฉนด	2024	6424	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.00	53.00	7,000.00	371,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,000.00	-	371,000.00	-	-
31761	โฉนด	9699	12484	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	82.10	82.10	50,000.00	4,105,000.00	26155	โรงแรม ความสูงเกิน	ตึก	-	2,000.00	-	10,000.00	20,000,000.00	24	7,600,000.00	12,400,000.00	16,505,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	2,000.00	-	-	-	-	-	-	-	16,505,000.00	-	16,505,000.00	0.30
31762	โฉนด	7104	9749	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	76.40	176.40	8,000.00	1,411,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,411,200.00	-	-	1,411,200.00	0.30
31763	โฉนด	12517	15893	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	3,750.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31764	โฉนด	1831	2462	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	9,999.00	1,039,896.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,896.00	-	-	1,039,896.00	0.02
31765	โฉนด	481	2428	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	96.60	396.60	5,000.00	1,983,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,983,000.00	-	-	1,983,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31766	โฉนด	7028	9535	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00	26156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	29.37	8,800.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	991,120.00	-	991,120.00	-	-
31767	โฉนด	6181	8563	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	66.30	66.30	8,000.00	530,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,400.00	-	530,400.00	-	-
31768	โฉนด	15166	19182	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	33.20	133.20	18,000.00	2,397,600.00	26157	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	3,058,800.00	-	-	3,058,800.00	0.02
31769	โฉนด	6798	9247	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.50	13.50	45,000.00	607,500.00	26158	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,800.00	842,400.00	24	320,112.00	522,288.00	1,129,788.00	-	1,129,788.00	-	-
					1	0	0	18.50	18.50	45,000.00	832,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,500.00	-	832,500.00	-	-
31770	โฉนด	18815	36673	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.30	27.30	10,000.00	273,000.00	26159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	674,280.00	-	-	674,280.00	0.02
31771	โฉนด	18817	36675	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.90	22.90	10,000.00	229,000.00	26160	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	26	156,240.00	215,760.00	444,760.00	-	-	444,760.00	0.02
31772	โฉนด	18816	36674	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	26161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,056,000.00	-	1,056,000.00	-	-
31773	โฉนด	18818	36676	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.10	26.10	10,000.00	261,000.00	26162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,264,200.00	-	-	1,264,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31774	โฉนด	6920	9397	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.70	49.70	8,000.00	397,600.00	26163	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	22	168,640.00	327,360.00	724,960.00	-	-	724,960.00	0.02
31775	โฉนด	8016	10734	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	24.30	24.30	8,000.00	194,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400.00	-	-	194,400.00	0.30
31776	โฉนด	5480	7724	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	67.00	67.00	18,000.00	1,206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,000.00	-	-	1,206,000.00	0.30
31777	โฉนด	12868	16317	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	42.70	42.70	45,000.00	1,921,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,921,500.00	-	-	1,921,500.00	0.30
31778	โฉนด	8465	43703	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
31779	โฉนด	13879	17533	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.90	71.90	50,000.00	3,595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,595,000.00	-	-	3,595,000.00	0.02
31780	โฉนด	1612	2046	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	1.00	401.00	18,000.00	7,218,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,218,000.00	-	-	7,218,000.00	0.01
31781	โฉนด	23424	53053	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	72.00	372.00	7,000.00	2,604,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,604,000.00	-	2,604,000.00	-	-
31782	โฉนด	6636	9072	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	61.30	61.30	8,000.00	490,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,400.00	-	490,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31783	โฉนด	23004	52214	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.10	38.10	15,000.00	571,500.00	26164	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	19	224,448.00	577,152.00	1,148,652.00	-	-	1,148,652.00	0.02
31784	โฉนด	23932	53718	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.80	37.80	15,000.00	567,000.00	26165	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	14	75,168.00	342,432.00	909,432.00	-	-	909,432.00	0.02
31785	โฉนด	22655	47558	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	9,999.00	389,961.00	26166	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	16.00	33.33	8,700.00	139,200.00	21	44,544.00	94,656.00	484,617.00	-	484,617.00	-	-
31786	โฉนด	23007	52217	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	15,000.00	585,000.00	26167	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	20	240,480.00	561,120.00	1,146,120.00	-	-	1,146,120.00	0.02
31787	โฉนด	22657	79089	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	15,000.00	570,000.00	26168	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	16.00	26.67	8,550.00	136,800.00	6	8,208.00	128,592.00	698,592.00	-	698,592.00	-	-
31788	โฉนด	23000	52210	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	57.20	57.20	15,000.00	858,000.00	26169	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	22	272,544.00	529,056.00	1,387,056.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	693,528.00	-	693,528.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	693,528.00	-	693,528.00	0.02
31789	โฉนด	22654	79086	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	15,000.00	585,000.00	26170	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	16.00	33.33	8,550.00	136,800.00	6	8,208.00	128,592.00	713,592.00	-	713,592.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31790	โฉนด	22659	47562	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	38.20	38.20	15,000.00	573,000.00	26171	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	20	240,480.00	561,120.00	1,134,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	567,060.00	-	567,060.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	567,060.00	-	567,060.00	0.02
31791	โฉนด	22653	47556	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.30	59.30	15,000.00	889,500.00	26172	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,550.00	1,282,500.00	5	64,125.00	1,218,375.00	2,107,875.00	-	-	2,107,875.00	0.02
31792	โฉนด	23005	52215	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.10	37.10	15,000.00	556,500.00	26173	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	19	233,856.00	601,344.00	1,157,844.00	-	-	1,157,844.00	0.02
31793	โฉนด	22658	47561	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	5,700.00	216,600.00	26174	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	16.00	33.33	5,650.00	90,400.00	14	16,272.00	74,128.00	290,728.00	-	290,728.00	-	-
31794	โฉนด	23002	52212	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	36.60	36.60	15,000.00	549,000.00	26175	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	20	240,480.00	561,120.00	1,110,120.00	-	-	1,110,120.00	0.30
31795	โฉนด	23006	52216	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	15,000.00	555,000.00	26176	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	20	125,280.00	292,320.00	847,320.00	-	847,320.00	-	-
31796	โฉนด	22656	47559	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.60	38.60	9,999.00	385,961.40	26177	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	782,681.40	-	-	782,681.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31797	โฉนด	22660	47563	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	38.00	38.00	15,000.00	570,000.00	26178	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	11	89,856.00	658,944.00	1,228,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	614,472.00	-	614,472.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	614,472.00	-	614,472.00	0.02
31798	โฉนด	23001	52211	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	15,000.00	555,000.00	26179	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	20	125,280.00	292,320.00	847,320.00	-	847,320.00	-	-
31799	โฉนด	23003	52213	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	15,000.00	555,000.00	26180	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	243.00	-	8,350.00	2,029,050.00	20	608,715.00	1,420,335.00	1,975,335.00	-	-	1,975,335.00	0.02
31800	โฉนด	6956	9433	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.80	49.80	8,000.00	398,400.00	26181	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	18	180,960.00	515,040.00	913,440.00	-	-	913,440.00	0.02
31801	โฉนด	21526	43850	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	12,000.00	792,000.00	26182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	80.00	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,460,800.00	-	-	1,460,800.00	0.02
31802	โฉนด	443	475	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	10,000.00	410,000.00	26183	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	13	66,816.00	350,784.00	760,784.00	-	-	760,784.00	0.02
31803	โฉนด	9972	60809	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31804	โฉนด	19109	37245	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.30	52.30	12,000.00	627,600.00	26184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	19	221,760.00	570,240.00	1,197,840.00	-	1,197,840.00	-	-
31805	ส.ค.1	2157	2868	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	9,999.00	699,930.00	26185	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	35.56	8,700.00	696,000.00	14	125,280.00	570,720.00	1,270,650.00	-	570,720.00	699,930.00	0.02
												26186	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	62.50	8,700.00	348,000.00	14	62,640.00	285,360.00	285,360.00	-	285,360.00	0.00	-
31806	โฉนด	25609	61972	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	70.00	70.00	27,500.00	1,925,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,925,000.00	-	-	1,925,000.00	0.30
31807	โฉนด	19521	38350	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	98.90	98.90	40,000.00	3,956,000.00	26187	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	720.00	-	9,650.00	6,948,000.00	18	1,806,480.00	5,141,520.00	9,097,520.00	-	-	9,097,520.00	0.30
31808	น.ส.3	2162	2873	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	79.00	79.00	9,999.00	789,921.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,921.00	-	-	789,921.00	0.01
31809	น.ส.3	2161	2872	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	84.00	84.00	9,999.00	839,916.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,916.00	-	-	839,916.00	0.01
31810	โฉนด	20280	40443	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,900.00	-	999,900.00	-	-
31811	ส.ค.1	2156	2867	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	9,999.00	699,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,930.00	-	-	699,930.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31812	โฉนด	20496	40856	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.00	69.00	27,500.00	1,897,500.00	26188	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	42.86	8,700.00	522,000.00	5	26,100.00	495,900.00	2,393,400.00	-	2,393,400.00	-	-
31813	ส.ค.1	2154	2865	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	39.00	139.00	27,500.00	3,822,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,822,500.00	-	-	3,822,500.00	0.01
31814	โฉนด	26071	63149	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	1.80	1.80	27,500.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	-	49,500.00	0.60
31815	โฉนด	25610	61973	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	70.00	70.00	27,500.00	1,925,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,925,000.00	-	-	1,925,000.00	0.30
31816	โฉนด	24793	55698	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	68.40	68.40	27,500.00	1,881,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,881,000.00	-	-	1,881,000.00	0.30
31817	โฉนดตราจอง	2148	2859	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	10,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.02
31818	น.ส.3	2152	2863	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	30.00	130.00	27,500.00	3,575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,575,000.00	-	-	3,575,000.00	0.30
31819	โฉนด	13950	17620	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.20	13.20	18,000.00	237,600.00	26189	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	14	100,224.00	456,576.00	694,176.00	-	-	694,176.00	0.02
31820	โฉนด	14480	18323	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.10	20.10	45,000.00	904,500.00	26190	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,700.00	765,600.00	36	474,672.00	290,928.00	1,195,428.00	-	1,195,428.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31821	โฉนด	26772	65182	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	1	89.00	989.00	5,700.00	5,637,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,637,300.00	-	-	5,637,300.00	0.30
31822	โฉนด	9252	12020	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	26191	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	30.00	93.75	5,650.00	169,500.00	5	8,475.00	161,025.00	661,025.00	-	661,025.00	-	-
												26192	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	60.00	-	5,650.00	339,000.00	5	16,950.00	322,050.00	322,050.00	-	322,050.00	-	-
31823	โฉนด	1299	1599	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	100,000.00	1,600,000.00	26193	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,750.00	496,000.00	24	188,480.00	307,520.00	1,907,520.00	-	-	1,907,520.00	0.30
					1	0	0	27.00	27.00	100,000.00	2,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,000.00	-	2,700,000.00	-	-
31824	โฉนด	14756	18653	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.80	24.80	50,000.00	1,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000.00	-	-	1,240,000.00	0.30
31825	โฉนด	1164	1388	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	15,000.00	1,005,000.00	26194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	1,757,400.00	-	-	1,757,400.00	0.02
31826	โฉนด	6206	8588	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-
31827	โฉนด	6090	8468	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.30	15.30	45,000.00	688,500.00	26195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	45	428,032.00	135,168.00	823,668.00	-	-	823,668.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31828	โฉนด	5032	22019	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	26196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,803,840.00	-	-	1,803,840.00	0.02
31829	โฉนด	20179	40185	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
31830	โฉนด	20181	40203	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	26197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	22	897,600.00	1,742,400.00	2,042,400.00	-	2,042,400.00	-	-
31831	โฉนด	20178	40184	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00	26198	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	5	49,500.00	280,500.00	700,500.00	-	-	700,500.00	0.02
31832	โฉนด	20176	40182	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	94.90	694.90	6,000.00	4,169,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,169,400.00	-	4,169,400.00	-	-
31833	โฉนด	20177	40183	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
31834	โฉนด	20180	40186	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
31835	โฉนด	870	3960	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	56.00	356.00	30,000.00	10,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,680,000.00	-	-	10,680,000.00	0.30
31836	โฉนด	36079	92874	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.60	71.60	13,000.00	930,800.00	26199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	14	133,056.00	606,144.00	1,536,944.00	-	-	1,536,944.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31837	โฉนด	14442	18277	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	26200	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,550.00	547,200.00	12	76,608.00	470,592.00	710,592.00	-	-	710,592.00	0.30
31838	โฉนด	15795	20252	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.50	17.50	75,000.00	1,312,500.00	26201	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	24	444,220.00	724,780.00	2,037,280.00	-	-	2,037,280.00	0.02
					1	0	0	12.30	12.30	75,000.00	922,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,500.00	-	922,500.00	-	-
31839	โฉนด	15798	20255	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.10	65.10	75,000.00	4,882,500.00	26202	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	17	1,190,688.00	316,512.00	5,199,012.00	-	-	5,199,012.00	0.02
												26203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	17	211,200.00	668,800.00	668,800.00	-	-	668,800.00	0.02
31840	โฉนด	15796	20253	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.80	29.80	75,000.00	2,235,000.00	26204	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	25	487,200.00	730,800.00	2,965,800.00	-	-	2,965,800.00	0.02
31841	โฉนด	15797	20254	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	34.60	34.60	75,000.00	2,595,000.00	26205	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	24	507,680.00	828,320.00	3,423,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,711,660.00	-	1,711,660.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,711,660.00	-	1,711,660.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31842	โฉนด	15794	20251	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.50	17.50	75,000.00	1,312,500.00	26206	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	24	444,220.00	724,780.00	2,037,280.00	-	2,037,280.00	-	-
					1	0	0	17.30	17.30	75,000.00	1,297,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,297,500.00	-	1,297,500.00	-	-
31843	โฉนด	21185	42362	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.10	16.10	75,000.00	1,207,500.00	26207	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	189.00	-	8,450.00	1,597,050.00	40	1,117,935.00	479,115.00	1,686,615.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	33.33	-	-	-	-	-	-	562,148.78	-	562,148.78	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	126.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,124,466.22	-	1,124,466.22	0.02
31844	โฉนด	1768	4541	หมู่ ต.หนองแก	1	5	2	53.50	2,253.50	3,400.00	7,661,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,661,900.00	-	7,661,900.00	-	-
31845	โฉนด	31057	75765	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	94.00	294.00	9,999.00	2,939,706.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,939,706.00	-	2,939,706.00	-	-
31846	โฉนด	885	3276	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	48.40	48.40	3,500.00	169,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,400.00	-	-	169,400.00	0.30
31847	โฉนด	1782	2385	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.66	21.66	10,000.00	216,600.00	26208	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	46	406,144.00	128,256.00	344,856.00	-	-	344,856.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21.66	21.66	10,000.00	216,600.00	26209	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	46	406,144.00	128,256.00	344,856.00	-	-	344,856.00	0.02
					2	0	0	21.68	21.68	10,000.00	216,800.00	26210	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	46	406,144.00	128,256.00	345,056.00	-	-	345,056.00	0.02
31848	โฉนด	329	79493	หมู่ ต.หัวหิน	3	22	3	10.20	9,110.20	60,000.00	546,612,000.00	26211	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	5,420.72	-	9,650.00	52,309,948.00	19	14,646,785.44	37,663,162.56	584,275,162.56	-	-	584,275,162.56	0.30-0.50
												26212	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	1,324.90	-	8,250.00	10,930,425.00	19	3,060,519.00	7,869,906.00	7,869,906.00	-	-	7,869,906.00	0.30-0.50
31849	โฉนด	6593	9003	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	6,500.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	338,000.00	-	-
31850	โฉนด	2862	18261.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	83.60	83.60	15,000.00	1,254,000.00	26213	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	24	135,090.00	220,410.00	1,474,410.00	-	1,474,410.00	-	-
31851	โฉนด	115	115	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	5.00	105.00	18,000.00	1,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000.00	-	-	1,890,000.00	0.30
31852	โฉนด	1821	4592	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	94.00	394.00	6,500.00	2,561,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,561,000.00	-	-	2,561,000.00	0.02
31853	โฉนด	4111	19588	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	98.00	98.00	2,250.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	220,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31854	โฉนด	6276	38444	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	1.00	301.00	3,000.00	903,000.00	26214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,438,040.00	-	-	1,438,040.00	0.02
												26215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	5	7,040.00	133,760.00	133,760.00	-	-	133,760.00	0.02
31855	โฉนด	830	3258	หมู่ ต.หนองแก	4	4	3	57.30	1,957.30	26,500.00	51,868,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,868,450.00	-	-	51,868,450.00	0.30-0.40
31856	โฉนด	9887	12718	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	17,000.00	850,000.00	26216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	5	84,480.00	1,605,120.00	2,455,120.00	-	2,455,120.00	-	-
31857	โฉนด	14766	73066	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	65.00	165.00	6,000.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	-	990,000.00	0.30
31858	โฉนด	4095	6335	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.70	15.70	140,000.00	2,198,000.00	26217	ตึกแถวสามชั้น	ไม้	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	22	1,131,624.00	85,176.00	2,283,176.00	-	-	2,283,176.00	0.02
31859	โฉนด	19921	39460	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	83.00	183.00	6,000.00	1,098,000.00	26218	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	304.00	-	8,700.00	2,644,800.00	13	423,168.00	2,221,632.00	3,319,632.00	-	-	3,319,632.00	0.30
31860	โฉนด	23619	51946	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.30	77.30	18,000.00	1,391,400.00	26219	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	20	334,080.00	779,520.00	2,170,920.00	-	2,170,920.00	-	-
31861	โฉนด	7259	9950	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.30	58.30	27,500.00	1,603,250.00	26220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	2,138,290.00	-	-	2,138,290.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31862	โฉนด	1650	2252	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	63.00	63.00	45,000.00	2,835,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,835,000.00	-	-	2,835,000.00	0.30
31863	โฉนด	23633	51960	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	18,000.00	0.00	26221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	21	90,112.00	191,488.00	191,488.00	-	191,488.00	-	-
31864	โฉนด	18168	23935	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	52.20	152.20	18,000.00	2,739,600.00	26222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	3	12,672.00	409,728.00	3,149,328.00	-	3,149,328.00	-	-
												26223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	180,224.00	-	-	180,224.00	0.02
31865	โฉนด	4667	20931	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	55.00	55.00	10,000.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	-	550,000.00	0.30
31866	โฉนด	3063	4054.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.90	15.90	65,000.00	1,033,500.00	26224	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	23	288,576.00	513,024.00	1,546,524.00	-	-	1,546,524.00	0.02
31867	โฉนด	19623	38573	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	26.80	126.80	7,000.00	887,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,600.00	-	-	887,600.00	0.30
31868	โฉนด	4748	21040	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	59.30	59.30	4,500.00	266,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,850.00	-	-	266,850.00	0.30
31869	โฉนด	4746	21038	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	58.10	58.10	4,500.00	261,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,450.00	-	261,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31870	โฉนด	4749	21041	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	59.80	59.80	4,500.00	269,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,100.00	-	-	269,100.00	0.30
31871	โฉนด	4747	21039	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	58.70	58.70	4,500.00	264,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,150.00	-	264,150.00	-	-
31872	โฉนด	4745	21037	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	58.00	58.00	4,500.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	261,000.00	-	-
31873	โฉนด	4744	21036	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	76.00	76.00	6,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-
31874	โฉนด	673	2942	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	38.00	38.00	40,000.00	1,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,000.00	-	-	1,520,000.00	0.30
31875	โฉนด	13599	17186	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	26225	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	7	58,464.00	776,736.00	1,016,736.00	-	-	1,016,736.00	0.02
31876	โฉนด	8068	43231	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	26226	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,250.00	990,000.00	5	148,500.00	841,500.00	1,541,500.00	-	1,541,500.00	-	-
31877	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31878	โฉนด	35780	90092	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.40	32.40	6,000.00	194,400.00	26227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	6	28,512.00	446,688.00	641,088.00	-	-	641,088.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31879	โฉนด	6763	9210	หมู่ ต.หัวหิน	2	9	3	70.50	3,970.50	4,500.00	17,867,250.00	26228	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	65	423,168.00	133,632.00	18,000,882.00	-	18,000,882.00	-	-
31880	โฉนด	2047	6568	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.00	72.00	7,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-
31881	โฉนด	904	1080	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	16.00	216.00	8,000.00	1,728,000.00	26229	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	4,050.00	-	9,550.00	38,677,500.00	10	3,867,750.00	34,809,750.00	36,537,750.00	-	-	36,537,750.00	0.02
31882	โฉนด	10068	12961	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	18.00	18.00	9,999.00	179,982.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,982.00	-	-	179,982.00	0.30
31883	โฉนด	8222	10941	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	17,000.00	340,000.00	26230	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	340,000.00	-	340,000.00	-	-
31884	น.ส.3ก	3953	5143	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	26231	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	540,000.00	-	-	540,000.00	0.02
					1	0	0	4.10	4.10	45,000.00	184,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500.00	-	-	184,500.00	0.01
31885	โฉนด	9305	12073	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	44.60	44.60	27,500.00	1,226,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,226,500.00	-	-	1,226,500.00	0.30
31886	โฉนด	18405	33180	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	26232	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	826,500.00	-	826,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31887	โฉนด	18407	33182	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	26233	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	10	62,400.00	561,600.00	721,600.00	-	-	721,600.00	0.02
31888	โฉนด	18409	33184	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	10,000.00	161,000.00	26234	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	161,000.00	-	-	161,000.00	0.02
31889	โฉนด	18408	33183	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	10,000.00	161,000.00	26235	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,800.00	717,600.00	29	344,448.00	373,152.00	534,152.00	-	-	534,152.00	0.02
31890	โฉนด	18406	33181	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	26236	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	15	139,200.00	556,800.00	716,800.00	-	-	716,800.00	0.02
31891	โฉนด	18404	33179	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	26237	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	21	267,264.00	567,936.00	787,936.00	-	787,936.00	-	-
31892	โฉนด	18058	23757	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	26238	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	5	18,080.00	343,520.00	503,520.00	-	503,520.00	-	-
31893	โฉนด	2268	2917	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.50	54.50	12,000.00	654,000.00	26239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	1,014,448.00	-	-	1,014,448.00	0.02
31894	โฉนด	2741	5090	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.30	49.30	45,000.00	2,218,500.00	26240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	20	158,400.00	369,600.00	2,588,100.00	-	-	2,588,100.00	0.02
31895	โฉนด	16553	21572	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	26241	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	50.00	8,700.00	626,400.00	23	225,504.00	400,896.00	400,896.00	-	400,896.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31896	โฉนด	4330	5984	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	63.90	63.90	8,000.00	511,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,200.00	-	-	511,200.00	0.30
31897	โฉนด	16591	21639	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	89.10	89.10	8,750.00	779,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,625.00	-	779,625.00	-	-
31898	โฉนด	8027	10745	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
31899	โฉนด	36270	93822	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	48.80	48.80	8,000.00	390,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,400.00	-	-	390,400.00	0.30
31900	โฉนด	18895	36800	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	25.80	25.80	25,000.00	645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000.00	-	-	645,000.00	0.30
31901	โฉนด	8150	43588	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	357,000.00	-	-
31902	โฉนด	11394	14547	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.90	69.90	45,000.00	3,145,500.00	26242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.44	-	8,800.00	197,472.00	2	3,949.44	193,522.56	3,339,022.56	-	-	3,339,022.56	0.02
												26243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.44	-	8,800.00	197,472.00	2	3,949.44	193,522.56	193,522.56	-	-	193,522.56	0.02
31903	โฉนด	16938	22109	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.30	30.30	10,000.00	303,000.00	26244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	633,880.00	-	-	633,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31904	โฉนด	12907	63972	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31905	โฉนด	6097	8475	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	26245	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	46	188,480.00	59,520.00	599,520.00	-	-	599,520.00	0.02
31906	โฉนด	16575	21614	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	67.00	167.00	15,000.00	2,505,000.00	26246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	5	7,040.00	133,760.00	2,638,760.00	-	-	2,638,760.00	0.02
31907	โฉนด	13958	68713	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,800.00	-	130,800.00	-	-
31908	โฉนด	13957	68712	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.90	10.90	6,000.00	65,400.00	26247	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	10	66,800.00	601,200.00	666,600.00	-	-	666,600.00	0.02
					2	0	0	10.90	10.90	6,000.00	65,400.00	26248	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	10	66,800.00	601,200.00	666,600.00	-	-	666,600.00	0.02
31909	โฉนด	13959	68714	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.00	62.00	6,000.00	372,000.00	26249	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	42.86	8,250.00	247,500.00	5	37,125.00	210,375.00	582,375.00	-	582,375.00	-	-
31910	โฉนด	20042	39776	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	84.00	184.00	6,000.00	1,104,000.00	26250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	3	23,232.00	751,168.00	1,855,168.00	-	-	1,855,168.00	0.02
31911	โฉนด	20044	39778	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	37.00	137.00	6,000.00	822,000.00	26251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	25	506,880.00	760,320.00	1,582,320.00	-	-	1,582,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	6,000.00	720,000.00	26252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,800.00	316,800.00	2	6,336.00	310,464.00	310,464.00	-	-	310,464.00	0.30
31912	โฉนด	20043	39777	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	6,000.00	720,000.00	26253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	83.33	8,800.00	440,000.00	10	44,000.00	396,000.00	1,116,000.00	-	1,116,000.00	-	-
31913	โฉนด	20045	39779	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.00	112.00	6,000.00	672,000.00	26254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	3	22,176.00	717,024.00	1,389,024.00	-	-	1,389,024.00	0.02
31914	โฉนด	28920	70920	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
31915	โฉนด	14333	71052	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	40.10	40.10	45,000.00	1,804,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,804,500.00	-	-	1,804,500.00	0.30
31916	โฉนด	48	668	หมู่ ต.หนองแก	4	7	3	19.00	3,119.00	3,750.00	11,696,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,696,250.00	-	-	11,696,250.00	0.30
31917	โฉนด	6936	9413	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
31918	โฉนด	9056	46560	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.60	18.60	6,500.00	120,900.00	26255	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	8,250.00	148,500.00	5	22,275.00	126,225.00	247,125.00	-	-	247,125.00	0.02
31919	โฉนด	4538	6497	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	16.70	16.70	60,000.00	1,002,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,000.00	-	-	1,002,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31920	โฉนด	8139	43577	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
31921	โฉนด	13262	16794	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.00	88.00	10,000.00	880,000.00	26256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	2,083,840.00	-	2,083,840.00	-	-
31922	โฉนด	8873	11632	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.60	104.60	6,000.00	627,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,600.00	-	-	627,600.00	0.30
31923	โฉนด	8828	44763	หมู่ ต.หนองแก	1	9	1	74.20	3,774.20	4,500.00	16,983,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,983,900.00	-	-	16,983,900.00	0.01
31924	โฉนด	8831	44766	หมู่ ต.หนองแก	1	14	0	51.00	5,651.00	4,400.00	24,864,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,864,400.00	-	-	24,864,400.00	0.01
31925	โฉนด	8485	11224	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
31926	โฉนด	35959	92051	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.30	26.30	8,000.00	210,400.00	26257	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	5	25,280.00	480,320.00	690,720.00	-	-	690,720.00	0.02
31927	โฉนด	7069	9591	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.60	100.60	27,500.00	2,766,500.00	26258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.25	-	8,800.00	1,603,800.00	14	288,684.00	1,315,116.00	4,081,616.00	-	-	4,081,616.00	0.02
31928	โฉนด	7645	10345	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.90	53.90	18,000.00	970,200.00	26259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	17	135,168.00	428,032.00	1,398,232.00	-	-	1,398,232.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31929	โฉนด	13418	16989	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.40	24.40	100,000.00	2,440,000.00	26260	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	33	908,544.00	713,856.00	3,153,856.00	-	-	3,153,856.00	0.02
31930	โฉนด	1776	4549	หมู่ ต.หนองแก	1	5	2	70.50	2,270.50	3,950.00	8,968,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,968,475.00	-	8,968,475.00	-	-
31931	โฉนด	17380	22762	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	26261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	308,224.00	-	308,224.00	-	-
31932	โฉนด	17381	22763	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.10	20.10	8,000.00	160,800.00	26262	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	9	33,480.00	338,520.00	499,320.00	-	-	499,320.00	0.02
31933	โฉนด	21702	44140	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	87.00	87.00	19,500.00	1,696,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,696,500.00	-	-	1,696,500.00	0.30
31934	โฉนด	9086	46688	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	90.00	90.00	6,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
31935	โฉนด	115	879	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	45,000.00	4,500,000.00	26263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	5,260,320.00	-	-	5,260,320.00	0.02
					2	0	0	67.00	67.00	45,000.00	3,015,000.00	26264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	19	236,544.00	608,256.00	3,623,256.00	-	-	3,623,256.00	0.02
31936	โฉนด	3602	5899	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.10	50.10	45,000.00	2,254,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,254,500.00	-	-	2,254,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31937	โฉนด	7077	9599	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	27,500.00	2,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,860,000.00	-	2,860,000.00	-	-
31938	โฉนด	8087	10802	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.60	64.60	8,000.00	516,800.00	26265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	20	126,720.00	295,680.00	812,480.00	-	-	812,480.00	0.02
31939	โฉนด	3777	4809	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.00	22.00	9,999.00	219,978.00	26266	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,700.00	417,600.00	15	83,520.00	334,080.00	554,058.00	-	-	554,058.00	0.30
31940	โฉนด	3834	4885.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	27,500.00	440,000.00	26267	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	146.00	-	8,550.00	1,248,300.00	17	299,592.00	948,708.00	1,388,708.00	-	-	1,388,708.00	0.30
31941	โฉนด	3845	4896	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	14,000.00	224,000.00	26268	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	21	213,760.00	454,240.00	678,240.00	-	-	678,240.00	0.02
31942	โฉนด	3840	4891	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	27,500.00	440,000.00	26269	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	36	331,328.00	203,072.00	643,072.00	-	-	643,072.00	0.02
31943	โฉนด	3883	4916	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.60	14.60	27,500.00	401,500.00	26270	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	17	65,664.00	207,936.00	609,436.00	-	-	609,436.00	0.02
31944	โฉนดตราจอง	3776	4808	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	75,000.00	2,025,000.00	26271	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	29	641,280.00	694,720.00	2,719,720.00	-	-	2,719,720.00	0.02
31945	โฉนด	3849	4900	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	26272	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	1,190,160.00	-	1,190,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31946	โฉนด	3848	4899	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	26273	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	793,440.00	-	793,440.00	-	-
31947	โฉนด	3796	4847	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	120,000.00	1,920,000.00	26274	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	5	42,750.00	812,250.00	2,732,250.00	-	2,732,250.00	-	-
31948	โฉนด	3846	4897	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	27,500.00	440,000.00	26275	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	17	250,560.00	793,440.00	1,233,440.00	-	1,233,440.00	-	-
31949	โฉนด	3831	4882.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	27,500.00	440,000.00	26276	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	32.00	-	8,550.00	273,600.00	17	65,664.00	207,936.00	647,936.00	-	-	647,936.00	0.30
31950	โฉนด	3773	4805	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	40,500.00	648,000.00	26277	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	5	33,400.00	634,600.00	1,282,600.00	-	-	1,282,600.00	0.02
31951	โฉนด	7971	42766	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.90	71.90	8,000.00	575,200.00	26278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	19	246,400.00	633,600.00	1,208,800.00	-	1,208,800.00	-	-
31952	โฉนด	7980	42775	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.40	50.40	8,000.00	403,200.00	26279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	21	281,600.00	598,400.00	1,001,600.00	-	-	1,001,600.00	0.02
31953	โฉนด	7972	42767	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	4.50	4.50	4,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30
31954	โฉนด	7965	42760	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	15.80	115.80	8,000.00	926,400.00	26280	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	14	250,560.00	1,141,440.00	2,067,840.00	-	-	2,067,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31955	โฉนด	7977	42772	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.10	50.10	8,000.00	400,800.00	26281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	1,161,120.00	-	1,161,120.00	-	-
31956	โฉนด	7969	42764	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.70	61.70	8,000.00	493,600.00	26282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	20	264,000.00	616,000.00	1,109,600.00	-	-	1,109,600.00	0.02
31957	โฉนด	7978	42773	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	84.00	84.00	8,000.00	672,000.00	26283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	40.00	8,800.00	422,400.00	21	135,168.00	287,232.00	959,232.00	-	-	959,232.00	0.02
31958	โฉนด	12856	64743	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	11.00	11.00	8,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
31959	โฉนด	13876	68372	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	41.00	41.00	8,000.00	328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	328,000.00	-	-
31960	โฉนด	7973	42768	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00	26284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	41.67	8,800.00	440,000.00	21	140,800.00	299,200.00	747,200.00	-	747,200.00	-	-
31961	โฉนด	7966	42761	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	26285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	20	380,160.00	887,040.00	1,367,040.00	-	-	1,367,040.00	0.02
31962	โฉนด	7975	42770	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.10	50.10	8,000.00	400,800.00	26286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	907,680.00	-	-	907,680.00	0.02
31963	โฉนด	8780	44526	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	26287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	26.67	8,800.00	281,600.00	10	28,160.00	253,440.00	253,440.00	-	253,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31964	โฉนด	7967	42762	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	26288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	66.67	8,800.00	704,000.00	9	63,360.00	640,640.00	1,120,640.00	-	1,120,640.00	-	-
31965	โฉนด	10868	55558	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	97.00	97.00	8,000.00	776,000.00	26289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	19	236,544.00	608,256.00	1,384,256.00	-	-	1,384,256.00	0.02
31966	โฉนด	10869	55559	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	64.40	64.40	8,000.00	515,200.00	26290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	1,064,320.00	-	-	1,064,320.00	0.02
31967	โฉนด	7964	42759	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	26291	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	1,653,000.00	-	-	1,653,000.00	0.02
31968	โฉนด	7970	42765	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.00	69.00	8,000.00	552,000.00	26292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	11	135,168.00	991,232.00	1,543,232.00	-	1,543,232.00	-	-
31969	โฉนด	7981	42776	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00	26293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	22	299,200.00	580,800.00	988,800.00	-	988,800.00	-	-
31970	โฉนด	7976	42771	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	52.50	52.50	8,000.00	420,000.00	26294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,256,000.00	-	-	1,256,000.00	0.02
31971	โฉนด	7963	42758	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	52.00	152.00	8,000.00	1,216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,000.00	-	-	1,216,000.00	0.30
31972	โฉนด	19153	37370	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31973	โฉนด	35090	86565	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.20	32.20	6,000.00	193,200.00	26295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	7	44,352.00	589,248.00	782,448.00	-	-	782,448.00	0.02
31974	โฉนด	35089	86564	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.70	27.70	6,000.00	166,200.00	26296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	6	23,760.00	372,240.00	538,440.00	-	-	538,440.00	0.02
31975	โฉนด	35091	86566	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.80	31.80	6,000.00	190,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800.00	-	190,800.00	-	-
31976	โฉนด	6222	38209	หมู่ ต.หนองแก	1	5	2	0.00	2,200.00	6,150.00	13,530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,530,000.00	-	521,950.00	13,008,050.00	0.01
31977	โฉนด	6632	9068	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	83.90	83.90	8,000.00	671,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,200.00	-	671,200.00	-	-
31978	โฉนด	4089	6329	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.70	15.70	140,000.00	2,198,000.00	26297	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	21	787,968.00	1,674,432.00	3,872,432.00	-	-	3,872,432.00	0.02
31979	โฉนด	6478	8887	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	55.70	55.70	10,000.00	557,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,000.00	-	-	557,000.00	0.30
31980	โฉนด	4987	21737	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	26298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	21	1,126,400.00	2,393,600.00	2,393,600.00	-	2,393,600.00	-	-
31981	โฉนด	14858	18782	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	5,000.00	460,000.00	26299	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	20.00	41.67	8,700.00	174,000.00	18	45,240.00	128,760.00	588,760.00	-	588,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												26300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	50.00	8,800.00	140,800.00	5	7,040.00	133,760.00	133,760.00	-	133,760.00	-	-
31982	โฉนด	3153	5429.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.20	39.20	75,000.00	2,940,000.00	26301	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,350.00	2,404,800.00	22	817,632.00	1,587,168.00	4,527,168.00	-	-	4,527,168.00	0.02
31983	โฉนด	7	165	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	84.00	184.00	40,000.00	7,360,000.00	26302	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	2,220.00	-	9,650.00	21,423,000.00	15	4,284,600.00	17,138,400.00	24,498,400.00	-	-	24,498,400.00	0.30
31984	โฉนด	24021	52149	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	93.20	93.20	18,000.00	1,677,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,677,600.00	-	1,677,600.00	-	-
31985	โฉนด	29427	72202	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.10	23.10	6,000.00	138,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600.00	-	-	138,600.00	0.02
31986	โฉนด	29425	72200	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.20	23.20	6,000.00	139,200.00	26303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	8,800.00	616,000.00	11	73,920.00	542,080.00	681,280.00	-	-	681,280.00	0.30
31987	โฉนด	29426	72201	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.10	23.10	6,000.00	138,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600.00	-	-	138,600.00	0.30
31988	โฉนด	5295	7476	หมู่ ต.หัวหิน	1	9	0	1.00	3,601.00	3,750.00	13,503,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,503,750.00	-	13,503,750.00	-	-
31989	โฉนด	17431	93215	หมู่ ต.หนองแก	1	3	0	27.00	1,227.00	35,000.00	42,945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,945,000.00	-	42,945,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31990	โฉนด	21289	43321	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	95.00	195.00	1,250.00	243,750.00	26304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	18	137,280.00	390,720.00	634,470.00	-	-	634,470.00	0.02
												26305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	15	105,600.00	422,400.00	422,400.00	-	-	422,400.00	0.02
31991	โฉนด	3786	6104	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.80	17.80	75,000.00	1,335,000.00	26306	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	22	1,411,000.00	249,000.00	1,584,000.00	-	-	1,584,000.00	0.02
31992	โฉนด	23768	53340	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.30	13.30	75,000.00	997,500.00	26307	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	24	528,960.00	863,040.00	1,860,540.00	-	1,860,540.00	-	-
31993	โฉนด	23767	53339	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	75,000.00	750,000.00	26308	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	24	264,480.00	431,520.00	1,181,520.00	-	1,181,520.00	-	-
31994	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	62.00	162.00	9,999.00	1,619,838.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,619,838.00	-	-	1,619,838.00	0.02
31995	โฉนด	14751	18648	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.80	28.80	50,000.00	1,440,000.00	26309	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	864.00	-	8,700.00	7,516,800.00	24	2,856,384.00	4,660,416.00	6,100,416.00	-	-	6,100,416.00	0.30
31996	โฉนด	6841	40018	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	0.00	800.00	8,000.00	6,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400,000.00	-	6,400,000.00	-	-
31997	โฉนด	23173	52615	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	26310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	1,172,400.00	-	1,172,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31998	โฉนด	20910	77337	หมู่ ต.หัวหิน	1	5	0	0.00	2,000.00	4,500.00	9,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000,000.00	-	9,000,000.00	-	-
31999	โฉนด	23027	52375	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	26311	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	14	101,700.00	463,300.00	595,300.00	-	595,300.00	-	-
32000	โฉนด	23030	52378	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.50	37.50	6,000.00	225,000.00	26312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,061,000.00	-	-	1,061,000.00	0.02
32001	โฉนด	23028	52376	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	26313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	465,800.00	-	-	465,800.00	0.02
32002	โฉนด	23029	52377	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	26314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	812,400.00	-	812,400.00	-	-
32003	โฉนด	22668	47586	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	23.00	123.00	6,000.00	738,000.00	26315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	22.22	8,800.00	352,000.00	7	24,640.00	327,360.00	1,065,360.00	-	1,065,360.00	-	-
32004	โฉนด	23026	52374	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.80	22.80	6,000.00	136,800.00	26316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	7	14,784.00	196,416.00	333,216.00	-	-	333,216.00	0.02
32005	โฉนด	22669	47587	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.10	32.10	6,000.00	192,600.00	26317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	17	84,480.00	267,520.00	460,120.00	-	-	460,120.00	0.02
32006	โฉนด	25660	62354	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.40	18.40	75,000.00	1,380,000.00	26318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	24	80,256.00	130,944.00	1,510,944.00	-	-	1,510,944.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32007	โฉนด	1215	3381	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	77.20	77.20	5,000.00	386,000.00	26319	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,600.00	156,000.00	5	7,800.00	148,200.00	534,200.00	-	-	534,200.00	0.30
												26320	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,600.00	83,200.00	5	4,160.00	79,040.00	79,040.00	-	-	79,040.00	0.30
32008	โฉนด	4803	6888	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	93.00	93.00	8,000.00	744,000.00	26321	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	212.40	-	3,650.00	775,260.00	8	62,020.80	713,239.20	1,457,239.20	-	-	1,457,239.20	0.30
												26322	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	16.00	-	3,650.00	58,400.00	6	3,504.00	54,896.00	54,896.00	-	-	54,896.00	0.30
												26323	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	16.00	-	3,650.00	58,400.00	8	4,672.00	53,728.00	53,728.00	-	-	53,728.00	0.30
32009	โฉนด	4812	6897	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.00	94.00	8,000.00	752,000.00	26324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,588,000.00	-	-	1,588,000.00	0.02
												26325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	300,960.00	-	-	300,960.00	0.02
32010	โฉนด	9196	48264	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	4.00	104.00	8,000.00	832,000.00	26326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	15	176,000.00	704,000.00	1,536,000.00	-	-	1,536,000.00	0.02
32011	โฉนด	14252	70658	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.10	31.10	8,000.00	248,800.00	26327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	15	168,960.00	675,840.00	924,640.00	-	-	924,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32012	โฉนด	9195	48263	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	27.00	127.00	4,000.00	508,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,000.00	-	-	508,000.00	0.02
32013	โฉนด	9201	48269	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
32014	โฉนด	9213	48281	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.00	36.00	7,000.00	252,000.00	26328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	753,600.00	-	-	753,600.00	0.02
32015	โฉนด	14100	69635	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02
32016	โฉนด	9227	48295	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	26329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	16	92,928.00	329,472.00	489,472.00	-	489,472.00	-	-
32017	โฉนด	14089	69613	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	9,999.00	249,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,975.00	-	249,975.00	-	-
32018	โฉนด	14099	69634	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	26330	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	15	75,840.00	303,360.00	463,360.00	-	-	463,360.00	0.02
32019	โฉนด	15320	77519	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	24.80	24.80	8,000.00	198,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,400.00	-	198,400.00	-	-
32020	โฉนด	9210	48278	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	26331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	37.50	8,800.00	264,000.00	10	26,400.00	237,600.00	637,600.00	-	637,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	26332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	75.00	8,800.00	264,000.00	11	31,680.00	232,320.00	232,320.00	-	232,320.00	-	-
32021	โฉนด	14121	69764	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	26333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	10	28,160.00	253,440.00	413,440.00	-	413,440.00	-	-
32022	โฉนด	9226	48294	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	26334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	62.50	8,800.00	264,000.00	12	36,960.00	227,040.00	387,040.00	-	387,040.00	-	-
32023	โฉนด	9230	48298	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	97.00	297.00	9,999.00	2,969,703.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,969,703.00	-	2,969,703.00	-	-
32024	โฉนด	14612	72338	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00	26335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	13	67,584.00	354,816.00	516,416.00	-	-	516,416.00	0.02
32025	โฉนด	9223	48291	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.00	43.00	8,000.00	344,000.00	26336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	12	118,272.00	726,528.00	1,070,528.00	-	1,070,528.00	-	-
32026	โฉนด	15323	77522	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.90	24.90	8,000.00	199,200.00	26337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	418.00	-	8,800.00	3,678,400.00	7	257,488.00	3,420,912.00	3,620,112.00	-	-	3,620,112.00	0.02
32027	โฉนด	14367	71335	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00	26338	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	315,000.00	-	-	315,000.00	0.02
32028	โฉนด	12177	61164	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	26339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,800.00	2,244,000.00	5	112,200.00	2,131,800.00	2,291,800.00	-	2,291,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32029	โฉนด	15324	77523	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.90	24.90	8,000.00	199,200.00	26340	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	41.80	-	7,900.00	330,220.00	11	39,626.40	290,593.60	489,793.60	-	-	489,793.60	0.02
32030	โฉนด	14368	71336	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.30
32031	โฉนด	14122	69765	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	26341	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	8	29,760.00	342,240.00	502,240.00	-	-	502,240.00	0.02
32032	โฉนด	14613	72339	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00	26342	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	13	59,904.00	314,496.00	476,096.00	-	-	476,096.00	0.02
32033	โฉนด	9204	48272	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	59.30	59.30	8,000.00	474,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,400.00	-	474,400.00	-	-
32034	โฉนด	13927	68629	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
32035	โฉนด	14091	69615	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	26343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	10	88,000.00	792,000.00	952,000.00	-	952,000.00	-	-
32036	โฉนด	12180	61167	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	26344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	19	369,600.00	950,400.00	1,078,400.00	-	1,078,400.00	-	-
32037	โฉนด	15322	77521	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.90	24.90	8,000.00	199,200.00	26345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	7	46,200.00	613,800.00	813,000.00	-	-	813,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32038	โฉนด	9200	48268	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
32039	โฉนด	12179	61166	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	26346	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	16	81,840.00	290,160.00	450,160.00	-	-	450,160.00	0.02
32040	โฉนด	15377	77940	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	26347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	701,600.00	-	-	701,600.00	0.02
32041	โฉนด	14110	69682	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	26348	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	16	81,840.00	290,160.00	450,160.00	-	-	450,160.00	0.02
32042	โฉนด	9206	48274	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	24.80	24.80	8,000.00	198,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,400.00	-	198,400.00	-	-
32043	โฉนด	9202	48270	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	43.00	143.00	8,000.00	1,144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,000.00	-	1,144,000.00	-	-
32044	โฉนด	14104	69648	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	26349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	14	253,440.00	1,154,560.00	1,314,560.00	-	1,314,560.00	-	-
32045	โฉนด	9215	48283	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	9,999.00	159,984.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,984.00	-	159,984.00	-	-
32046	โฉนด	14249	70655	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.00	35.00	7,000.00	245,000.00	26350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	68.57	8,800.00	475,200.00	14	85,536.00	389,664.00	634,664.00	-	634,664.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32047	โฉนด	14478	71787	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	26351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	13	67,584.00	354,816.00	514,816.00	-	-	514,816.00	0.02
32048	โฉนด	18046	23744	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.00	14.00	75,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.30
32049	โฉนด	17485	22920	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	8.95	8.95	120,000.00	1,074,000.00	26352	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	66	507,680.00	160,320.00	1,234,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	617,160.00	-	617,160.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	617,160.00	-	617,160.00	0.02
												26353	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	72.00	-	8,700.00	626,400.00	66	476,064.00	150,336.00	1,224,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	612,168.00	-	612,168.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	612,168.00	-	612,168.00	0.02
					5	0	0	8.95	8.95	120,000.00	1,074,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,000.00	-	-	1,074,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32050	โฉนด	17488	22923	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.80	17.80	120,000.00	2,136,000.00	26354	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	64	507,680.00	160,320.00	2,296,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,148,160.00	-	1,148,160.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,148,160.00	-	1,148,160.00	0.02
32051	โฉนด	18048	23746	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.00	14.00	75,000.00	1,050,000.00	26355	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	40	1,218,000.00	522,000.00	1,572,000.00	-	-	1,572,000.00	0.30
32052	โฉนด	17487	22922	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.30	17.30	120,000.00	2,076,000.00	26356	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	66.00	-	8,350.00	551,100.00	65	418,836.00	132,264.00	2,208,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	33.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,104,132.00	-	1,104,132.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	33.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,104,132.00	-	1,104,132.00	0.02
32053	โฉนด	17486	22921	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.60	17.60	120,000.00	2,112,000.00	26357	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	65	507,680.00	160,320.00	2,272,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,136,160.00	-	1,136,160.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,136,160.00	-	1,136,160.00	0.02
32054	โฉนด	18047	23745	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.00	14.00	75,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.30
32055	โฉนด	7770	10472	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	50,000.00	1,750,000.00	26358	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	34	1,132,740.00	820,260.00	2,570,260.00	-	-	2,570,260.00	0.02
32056	โฉนด	27203	66418	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	95.00	195.00	50,000.00	9,750,000.00	26359	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	10,674,768.00	-	-	10,674,768.00	0.02
												26360	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	86.00	-	8,700.00	748,200.00	17	179,568.00	568,632.00	568,632.00	-	-	568,632.00	0.02
												26361	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	17	100,224.00	317,376.00	317,376.00	-	-	317,376.00	0.02
												26362	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	17	100,224.00	317,376.00	317,376.00	-	-	317,376.00	0.02
												26363	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	19	116,928.00	300,672.00	300,672.00	-	-	300,672.00	0.02
32057	โฉนด	874	1033	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	12.20	312.20	6,000.00	1,873,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,873,200.00	-	-	1,873,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32058	โฉนด	27204	66419	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.30	91.30	50,000.00	4,565,000.00	26364	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	5,489,768.00	-	-	5,489,768.00	0.02
												26365	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	924,768.00	-	-	924,768.00	0.02
												26366	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	924,768.00	-	-	924,768.00	0.02
32059	โฉนด	9115	48153	หมู่ ต.หัวหิน	1	7	3	9.00	3,109.00	3,400.00	10,570,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,570,600.00	-	-	10,570,600.00	0.01
32060	โฉนด	17755	23299	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	5,000.00	180,000.00	26367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	13	281,600.00	1,478,400.00	1,658,400.00	-	1,658,400.00	-	-
32061	โฉนด	13996	17685	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	65,000.00	2,730,000.00	26368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	10	147,840.00	1,330,560.00	4,060,560.00	-	4,060,560.00	-	-
					3	0	0	49.50	49.50	65,000.00	3,217,500.00	26369	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	220.00	-	8,450.00	1,859,000.00	7	130,130.00	1,728,870.00	4,946,370.00	-	-	4,946,370.00	0.30
32062	โฉนด	12612	15978	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	56.30	56.30	12,000.00	675,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,600.00	-	-	675,600.00	0.30
32063	โฉนด	15792	20244	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	22.70	22.70	45,000.00	1,021,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,021,500.00	-	1,021,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32064	โฉนด	15790	20242	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	22.60	22.60	45,000.00	1,017,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,000.00	-	1,017,000.00	-	-
32065	โฉนด	15791	20243	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	22.60	22.60	45,000.00	1,017,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,000.00	-	1,017,000.00	-	-
32066	โฉนด	999	1175	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	95.70	195.70	17,500.00	3,424,750.00	26370	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	800.00	-	8,200.00	6,560,000.00	5	328,000.00	6,232,000.00	9,656,750.00	-	-	9,656,750.00	0.02
												26371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
32067	โฉนด	6129	8510	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
32068	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	26372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	6	16,896.00	264,704.00	264,704.00	-	264,704.00	-	-
32069	โฉนด	28111	69310	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	26373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	16	92,928.00	329,472.00	479,472.00	-	479,472.00	-	-
32070	โฉนด	34312	70548	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.50	37.50	6,000.00	225,000.00	26374	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	79.50	-	7,900.00	628,050.00	12	87,927.00	540,123.00	765,123.00	-	-	765,123.00	0.02
32071	โฉนด	28994	71020	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	26375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	68.57	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	542,832.00	-	542,832.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32072	โฉนด	28104	69303	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	26376	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	60.00	-	7,900.00	474,000.00	15	94,800.00	379,200.00	529,200.00	-	-	529,200.00	0.30
32073	โฉนด	29013	71039	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	26377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	15	105,600.00	422,400.00	572,400.00	-	-	572,400.00	0.02
32074	โฉนด	29022	71048	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	3,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.02
32075	โฉนด	28759	70556	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	26378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	15	123,200.00	492,800.00	642,800.00	-	-	642,800.00	0.02
32076	โฉนด	28118	69317	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	26379	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	16	81,840.00	290,160.00	440,160.00	-	-	440,160.00	0.02
32077	โฉนด	28456	70048	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	26380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	60.61	8,800.00	352,000.00	15	70,400.00	281,600.00	431,600.00	-	431,600.00	-	-
32078	โฉนด	28995	71021	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	26381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	15	105,600.00	422,400.00	572,400.00	-	-	572,400.00	0.02
32079	โฉนด	29002	71028	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	26382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,800.00	572,000.00	15	114,400.00	457,600.00	607,600.00	-	607,600.00	-	-
32080	โฉนด	28975	71001	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	26383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	14	95,040.00	432,960.00	582,960.00	-	-	582,960.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32081	โฉนด	28460	70052	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	6,000.00	354,000.00	26384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	88.89	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	917,200.00	-	917,200.00	-	-
32082	โฉนด	28462	70054	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	26385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	60.61	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	480,880.00	-	480,880.00	-	-
32083	โฉนด	28113	69312	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	26386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	16	116,160.00	411,840.00	561,840.00	-	-	561,840.00	0.02
32084	โฉนด	28459	70051	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.20	59.20	6,000.00	355,200.00	26387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	957,120.00	-	-	957,120.00	0.02
32085	โฉนด	28980	71006	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.90	29.90	6,000.00	179,400.00	26388	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	15	113,760.00	455,040.00	634,440.00	-	-	634,440.00	0.02
32086	โฉนด	29016	71042	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	26389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	8	42,240.00	485,760.00	635,760.00	-	-	635,760.00	0.02
32087	โฉนด	28992	71018	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.60	54.60	6,000.00	327,600.00	26390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	6	34,848.00	545,952.00	873,552.00	-	-	873,552.00	0.02
32088	โฉนด	29001	71027	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	26391	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	70.00	-	7,900.00	553,000.00	14	99,540.00	453,460.00	603,460.00	-	-	603,460.00	0.30
32089	โฉนด	28976	71002	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	26392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	15	105,600.00	422,400.00	572,400.00	-	-	572,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32090	โฉนด	12956	65507	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	40.00	640.00	4,500.00	2,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000.00	-	2,880,000.00	-	-
32091	โฉนด	25069	60395	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	9,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.02
32092	โฉนด	19086	37206	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	26393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	25	352,000.00	528,000.00	1,248,000.00	-	-	1,248,000.00	0.02
32093	โฉนด	6907	9384	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.60	68.60	8,000.00	548,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,800.00	-	-	548,800.00	0.02
32094	โฉนด	27415	67600	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	8.00	8.00	100,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
					1	0	0	11.40	11.40	100,000.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	1,140,000.00	-	-
32095	โฉนด	27415	67600.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.40	19.40	100,000.00	1,940,000.00	26394	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	35	912,600.00	608,400.00	2,548,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	849,381.72	-	849,381.72	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,699,018.28	-	1,699,018.28	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32096	โฉนด	27416	67601	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	8.00	8.00	75,000.00	600,000.00	26395	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	27	356,928.00	454,272.00	1,054,272.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	351,388.86	-	351,388.86	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	702,883.14	702,883.14	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	75,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.02
32097	โฉนด	7191	9882	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	27,500.00	577,500.00	26396	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	60.00	-	5,650.00	339,000.00	11	40,680.00	298,320.00	875,820.00	-	875,820.00	-	-
32098	โฉนด	2007	39657	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.90	103.90	45,000.00	4,675,500.00	26397	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	27	654,720.00	833,280.00	5,508,780.00	-	-	5,508,780.00	0.02
32099	โฉนด	21836	44430	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	22.10	122.10	8,000.00	976,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,800.00	-	976,800.00	-	-
32100	โฉนด	18507	30549	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	7.00	307.00	6,000.00	1,842,000.00	26398	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	6	185,920.00	1,142,080.00	2,984,080.00	-	-	2,984,080.00	0.02
32101	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32102	โฉนด	7237	9928	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	27,500.00	1,375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,000.00	-	1,375,000.00	-	-
32103	โฉนด	2778	12519	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	56.60	156.60	40,000.00	6,264,000.00	26399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	23.00	-	8,800.00	202,400.00	9	18,216.00	184,184.00	6,448,184.00	-	-	6,448,184.00	0.02
32104	โฉนด	8491	11230	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
32105	โฉนด	1229	3384	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.40	32.40	8,000.00	259,200.00	26400	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	33	564,400.00	99,600.00	358,800.00	-	358,800.00	-	-
32106	โฉนด	9977	12867	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.20	35.20	12,000.00	422,400.00	26401	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	14	250,560.00	1,141,440.00	1,563,840.00	-	-	1,563,840.00	0.02
32107	น.ส.3ก	137	599	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	50,000.00	2,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,000.00	-	-	2,500,000.00	0.30
32108	โฉนด	31923	76959	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.30	29.30	6,000.00	175,800.00	26402	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	572,520.00	-	-	572,520.00	0.02
32109	โฉนด	943	3977	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	83.60	83.60	7,000.00	585,200.00	26403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	765,424.00	-	-	765,424.00	0.02
32110	โฉนด	13163	16669	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	12,000.00	468,000.00	26404	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	19	487,200.00	1,252,800.00	1,720,800.00	-	1,720,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32111	โฉนด	9013	46086	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	49.00	149.00	6,000.00	894,000.00	26405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	14	50,688.00	230,912.00	1,124,912.00	-	-	1,124,912.00	0.02
												26406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	14	50,688.00	230,912.00	230,912.00	-	-	230,912.00	0.02
32112	โฉนด	9014	46087	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	7.00	107.00	6,000.00	642,000.00	26407	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,700.00	609,000.00	12	85,260.00	523,740.00	1,165,740.00	-	-	1,165,740.00	0.02
												26408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
32113	โฉนด	9012	46085	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	11.00	111.00	6,000.00	666,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000.00	-	666,000.00	-	-
32114	โฉนด	9015	46088	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	47.00	147.00	6,000.00	882,000.00	26409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	5	29,040.00	551,760.00	1,433,760.00	-	-	1,433,760.00	0.02
32115	โฉนด	9011	46084	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	13.00	113.00	6,000.00	678,000.00	26410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	6	73,920.00	1,158,080.00	1,836,080.00	-	1,836,080.00	-	-
32116	โฉนด	16312	21298	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.70	22.70	12,000.00	272,400.00	26411	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	19	389,760.00	1,002,240.00	1,274,640.00	-	1,274,640.00	-	-
32117	โฉนด	4326	20172	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	6,500.00	292,500.00	26412	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,550.00	3,283,200.00	19	919,296.00	2,363,904.00	2,656,404.00	-	2,656,404.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32118	โฉนด	19782	39003	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.50	95.50	10,000.00	955,000.00	26413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	21	405,504.00	861,696.00	1,816,696.00	-	-	1,816,696.00	0.02
32119	โฉนด	19781	39002	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.60	104.60	10,000.00	1,046,000.00	26414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	22	430,848.00	836,352.00	1,882,352.00	-	1,882,352.00	-	-
32120	โฉนด	19780	39001	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	26415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	44.44	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,535,040.00	-	1,535,040.00	-	-
32121	โฉนด	5202	7332	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.60
32122	โฉนด	24476	54537	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	8,000.00	128,800.00	26416	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	18	277,888.00	790,912.00	919,712.00	-	-	919,712.00	0.02
32123	โฉนด	24474	54535	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	8,000.00	128,800.00	26417	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	15	55,680.00	222,720.00	351,520.00	-	-	351,520.00	0.02
32124	โฉนด	7326	10017	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.00	95.00	8,000.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	-	760,000.00	0.30
32125	โฉนด	708	762	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	36.00	136.00	65,000.00	8,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,840,000.00	-	-	8,840,000.00	0.60
32126	โฉนดตราจอง	1831	4602	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	77.80	77.80	6,500.00	505,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,700.00	-	-	505,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32127	โฉนด	18356	30298	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.10	51.10	12,000.00	613,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,200.00	-	-	613,200.00	0.30
32128	โฉนด	10029	12922	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	1.00	401.00	5,250.00	2,105,250.00	26418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	14	57,024.00	259,776.00	2,365,026.00	-	2,365,026.00	-	-
32129	โฉนด	726	780	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
32130	โฉนด	1570	1992	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	26.80	226.80	10,000.00	2,268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,268,000.00	-	2,268,000.00	-	-
32131	โฉนด	590	627	หมู่ ต.หัวหิน	4	5	0	0.00	2,000.00	5,250.00	10,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500,000.00	-	-	10,500,000.00	0.60
32132	โฉนด	34573	661.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	69.00	369.00	10,000.00	3,690,000.00	26419	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	20	334,080.00	779,520.00	4,469,520.00	-	-	4,469,520.00	0.02
32133	โฉนด	31164	75872	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	24.60	124.60	22,500.00	2,803,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,803,500.00	-	-	2,803,500.00	0.30
32134	โฉนด	29900	73235	หมู่ ต.หัวหิน	4	10	0	0.00	4,000.00	3,250.00	13,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000,000.00	-	-	13,000,000.00	0.30
32135	โฉนด	5634	7957	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	81.10	81.10	8,000.00	648,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,800.00	-	648,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32136	โฉนด	21724	44196	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
32137	โฉนด	21725	44197	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
32138	โฉนด	21723	44195	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	26420	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	5	60,900.00	1,157,100.00	1,957,100.00	-	-	1,957,100.00	0.02
32139	โฉนด	5164	22722	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	38.70	138.70	10,000.00	1,387,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,387,000.00	-	-	1,387,000.00	0.30
32140	โฉนด	3147	5423	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.80	110.80	45,000.00	4,986,000.00	26421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	55	722,304.00	228,096.00	5,214,096.00	-	5,214,096.00	-	-
32141	โฉนด	15430	19659	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.30	49.30	8,000.00	394,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,400.00	-	394,400.00	-	-
32142	โฉนด	4632	6697	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.10	62.10	10,000.00	621,000.00	26422	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	19	299,264.00	769,536.00	1,390,536.00	-	-	1,390,536.00	0.02
					2	0	0	31.00	31.00	10,000.00	310,000.00	26423	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	19	74,816.00	192,384.00	502,384.00	-	502,384.00	-	-
32143	โฉนด	8448	44177	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	2.80	102.80	30,000.00	3,084,000.00	26424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	24	334,400.00	545,600.00	3,629,600.00	-	-	3,629,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32144	โฉนด	11277	14334	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	9.30	109.30	45,000.00	4,918,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,918,500.00	-	-	4,918,500.00	0.02
32145	โฉนด	23848	53513	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	26425	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,700.00	1,879,200.00	18	488,592.00	1,390,608.00	2,515,608.00	-	-	2,515,608.00	0.30
32146	โฉนด	11618	14819	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	45,000.00	855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000.00	-	855,000.00	-	-
32147	โฉนด	11258	14315	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.10	37.10	45,000.00	1,669,500.00	26426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	2,162,300.00	-	2,162,300.00	-	-
32148	โฉนด	25065	60382	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.50	34.50	45,000.00	1,552,500.00	26427	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	17	601,344.00	1,904,256.00	3,456,756.00	-	-	3,456,756.00	0.02
32149	โฉนด	25061	60378	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.10	25.10	45,000.00	1,129,500.00	26428	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	16	390,390.00	1,384,110.00	2,513,610.00	-	-	2,513,610.00	0.02
32150	โฉนด	25058	60375	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.30	46.30	45,000.00	2,083,500.00	26429	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	18	651,456.00	1,854,144.00	3,937,644.00	-	-	3,937,644.00	0.02
32151	โฉนด	11260	14317	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	45,000.00	1,845,000.00	26430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	3,099,000.00	-	3,099,000.00	-	-
32152	โฉนด	11271	14328	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.80	40.80	45,000.00	1,836,000.00	26431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	2,504,800.00	-	-	2,504,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32153	โฉนด	11262	14319	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	5.00	205.00	45,000.00	9,225,000.00	26432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	20.00	8,800.00	176,000.00	5	8,800.00	167,200.00	9,392,200.00	-	9,392,200.00	-	-
32154	โฉนด	11252	14309	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.10	39.10	45,000.00	1,759,500.00	26433	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	22	153,680.00	298,320.00	2,057,820.00	-	-	2,057,820.00	0.02
32155	โฉนด	25064	60381	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.10	25.10	45,000.00	1,129,500.00	26434	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,550.00	1,282,500.00	16	282,150.00	1,000,350.00	2,129,850.00	-	2,129,850.00	-	-
32156	โฉนด	25056	60373	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	26435	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	16	406,296.00	1,440,504.00	2,565,504.00	-	-	2,565,504.00	0.02
32157	โฉนด	11255	14312	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	45,000.00	2,340,000.00	26436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	24	267,520.00	436,480.00	2,776,480.00	-	2,776,480.00	-	-
32158	โฉนด	11251	14308	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.50	18.50	45,000.00	832,500.00	26437	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	20	94,800.00	221,200.00	1,053,700.00	-	-	1,053,700.00	0.02
32159	โฉนด	23850	53515	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	26438	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	18	135,720.00	386,280.00	1,511,280.00	-	-	1,511,280.00	0.02
32160	โฉนด	11266	14323	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.40	40.40	45,000.00	1,818,000.00	26439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	22	478,720.00	929,280.00	2,747,280.00	-	-	2,747,280.00	0.02
32161	โฉนด	25059	60376	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	2.60	2.60	30,000.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32162	โฉนด	11257	14314	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	1.00	1.00	30,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
32163	โฉนด	23847	53512	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	26440	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	15	304,200.00	1,216,800.00	2,341,800.00	-	-	2,341,800.00	0.02
32164	โฉนด	11269	14326	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.70	40.70	45,000.00	1,831,500.00	26441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	22.22	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	2,232,780.00	-	2,232,780.00	-	-
32165	โฉนด	23849	53514	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	26442	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	60.00	-	5,650.00	339,000.00	15	67,800.00	271,200.00	1,396,200.00	-	1,396,200.00	-	-
32166	โฉนด	11267	14324	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.50	40.50	45,000.00	1,822,500.00	26443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	16	116,160.00	411,840.00	2,234,340.00	-	-	2,234,340.00	0.02
32167	โฉนด	11263	14320	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.60	40.60	45,000.00	1,827,000.00	26444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	2,390,200.00	-	-	2,390,200.00	0.02
32168	โฉนด	11270	14327	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.70	40.70	45,000.00	1,831,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,831,500.00	-	1,831,500.00	-	-
32169	โฉนด	4498	6457	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	26445	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,832,400.00	-	-	1,832,400.00	0.02
32170	โฉนด	3461	3151	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	6,500.00	403,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,000.00	-	-	403,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32171	โฉนด	16310	21296	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	26446	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	5	33,400.00	634,600.00	904,600.00	-	-	904,600.00	0.02
32172	โฉนด	2542	4817	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	75,000.00	1,800,000.00	26447	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	29	769,536.00	833,664.00	2,633,664.00	-	2,633,664.00	-	-
					1	0	0	21.00	21.00	75,000.00	1,575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000.00	-	1,575,000.00	-	-
32173	โฉนด	7896	10614	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	12,000.00	588,000.00	26448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	15	56,320.00	225,280.00	813,280.00	-	-	813,280.00	0.02
												26449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	15	56,320.00	225,280.00	225,280.00	-	-	225,280.00	0.02
												26450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	15	56,320.00	225,280.00	225,280.00	-	-	225,280.00	0.02
32174	โฉนด	28936	70994	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	6,500.00	156,000.00	26451	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	12	194,880.00	1,197,120.00	1,353,120.00	-	1,353,120.00	-	-
32175	โฉนด	28938	70996	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	6,500.00	156,000.00	26452	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	66.67	8,700.00	278,400.00	12	38,976.00	239,424.00	395,424.00	-	395,424.00	-	-
32176	โฉนด	28940	70998	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	6,500.00	156,000.00	26453	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	12	58,464.00	359,136.00	515,136.00	-	-	515,136.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32177	โฉนด	28937	70995	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	6,500.00	156,000.00	26454	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,700.00	1,131,000.00	12	158,340.00	972,660.00	1,128,660.00	-	1,128,660.00	-	-
32178	โฉนด	28939	70997	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	6,500.00	156,000.00	26455	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	66.67	8,700.00	278,400.00	14	50,112.00	228,288.00	384,288.00	-	384,288.00	-	-
32179	โฉนด	7616	10316	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	18,000.00	898,200.00	26456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	47	421,344.00	133,056.00	1,031,256.00	-	-	1,031,256.00	0.02
32180	โฉนด	12851	16296	หมู่ ต.หัวหิน	4	5	0	25.00	2,025.00	4,900.00	9,922,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,922,500.00	-	-	9,922,500.00	0.30
32181	โฉนด	5032	7159	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.20	53.20	10,000.00	532,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	-	532,000.00	0.30
32182	โฉนดตราจอง	36553	96780	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.00	82.00	10,000.00	820,000.00	26457	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	7	97,440.00	1,294,560.00	2,114,560.00	-	2,114,560.00	-	-
32183	โฉนด	16514	21510	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	65.90	65.90	3,250.00	214,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,175.00	-	-	214,175.00	0.30
32184	โฉนด	4785	21113	หมู่ ต.หนองแก	1	3	0	0.00	1,200.00	4,900.00	5,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,880,000.00	-	5,880,000.00	-	-
32185	โฉนด	2032	2575	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	26458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	80.00	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	382,976.00	-	382,976.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32186	โฉนด	13727	17370	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	4,400.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	4,400.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32187	โฉนด	27262	66679	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	32.95	32.95	120,000.00	3,954,000.00	26459	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	252.00	-	8,450.00	2,129,400.00	16	468,468.00	1,660,932.00	5,614,932.00	-	-	5,614,932.00	0.30
					3	0	0	32.95	32.95	120,000.00	3,954,000.00	26460	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	252.00	-	8,450.00	2,129,400.00	16	468,468.00	1,660,932.00	5,614,932.00	-	-	5,614,932.00	0.30
32188	โฉนด	2581	4852	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.10	49.10	45,000.00	2,209,500.00	26461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.00	-	8,800.00	888,800.00	3	26,664.00	862,136.00	3,071,636.00	-	-	3,071,636.00	0.02
32189	โฉนด	6612	39498	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
32190	โฉนด	5426	23802	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	13.90	213.90	6,500.00	1,390,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,390,350.00	-	-	1,390,350.00	0.30
32191	โฉนด	5428	41907	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	49.90	249.90	5,000.00	1,249,500.00	26462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	21	177,408.00	376,992.00	1,626,492.00	-	1,626,492.00	-	-
32192	โฉนด	1587	4343	หมู่ ต.หนองแก	1	11	1	65.00	4,565.00	3,750.00	17,118,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,118,750.00	-	17,118,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32193	โฉนด	29637	72939	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
32194	โฉนด	29579	72881	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
32195	โฉนด	29638	72940	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
32196	โฉนด	29632	72934	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
32197	โฉนด	29584	72886	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
32198	โฉนด	29593	72895	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
32199	โฉนด	29572	72874	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	90.00	190.00	4,000.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	-	760,000.00	0.30
32200	โฉนด	29580	72882	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
32201	โฉนด	29644	72946	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32202	โฉนด	29631	72933	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
32203	โฉนด	29654	72956	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.00	104.00	4,000.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	-	416,000.00	0.30
32204	โฉนด	29583	72885	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
32205	โฉนด	29587	72889	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
32206	โฉนด	29625	72927	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	94.00	94.00	4,000.00	376,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000.00	-	-	376,000.00	0.30
32207	โฉนด	29619	72921	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
32208	โฉนด	29607	72909	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
32209	โฉนด	29608	72910	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
32210	โฉนด	29577	72879	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32211	โฉนด	29568	72870	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	0	23.00	823.00	4,000.00	3,292,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,292,000.00	-	-	3,292,000.00	0.30
32212	โฉนด	29634	72936	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
32213	โฉนด	29613	72915	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
32214	โฉนด	29648	72950	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
32215	โฉนด	29586	72888	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
32216	โฉนด	2310	7747	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.70	49.70	6,000.00	298,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,200.00	-	-	298,200.00	0.30
32217	โฉนด	10087	12982	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	15.80	215.80	120,000.00	25,896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,896,000.00	-	-	25,896,000.00	0.02
32218	โฉนด	5614	7937	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	62.70	62.70	8,000.00	501,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,600.00	-	-	501,600.00	0.30
32219	โฉนดตราจอง	395	1532	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	97.00	197.00	40,000.00	7,880,000.00	26463	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	790.00	-	9,550.00	7,544,500.00	24	2,866,910.00	4,677,590.00	12,557,590.00	-	-	12,557,590.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32220	โฉนด	5599	7922	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	78.50	78.50	8,000.00	628,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,000.00	-	628,000.00	-	-
32221	โฉนด	2022	2565	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00	26464	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,322,400.00	-	1,322,400.00	-	-
32222	โฉนด	33055	80954	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
32223	โฉนด	114	114	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	10.00	110.00	18,000.00	1,980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000.00	-	-	1,980,000.00	0.60
32224	โฉนด	1261	1533	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	35.00	35.00	15,000.00	525,000.00	26465	โรงจอดรถ	ไม้	-	128.00	-	2,600.00	332,800.00	3	29,952.00	302,848.00	827,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	128.00	-	-	-	-	-	-	-	827,848.00	-	827,848.00	0.30
					2	0	0	72.00	72.00	15,000.00	1,080,000.00	26466	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,250.00	132,000.00	3	11,880.00	120,120.00	1,200,120.00	-	-	1,200,120.00	0.02
32225	โฉนด	16891	22062	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	26467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	80.00	8,800.00	352,000.00	23	126,720.00	225,280.00	485,280.00	-	485,280.00	-	-
												26468	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32226	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32227	โฉนด	9927	12777	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	71.30	471.30	2,500.00	1,178,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,178,250.00	-	-	1,178,250.00	0.60
32228	โฉนด	185	1226	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	72.00	572.00	6,500.00	3,718,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,718,000.00	-	3,718,000.00	-	-
32229	โฉนด	26149	63429	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.20	98.20	10,000.00	982,000.00	26469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	12	172,480.00	1,059,520.00	2,041,520.00	-	-	2,041,520.00	0.02
32230	โฉนด	26151	63431	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	18.00	118.00	10,000.00	1,180,000.00	26470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	16	278,784.00	988,416.00	2,168,416.00	-	-	2,168,416.00	0.02
32231	โฉนด	26150	63430	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.00	94.00	10,000.00	940,000.00	26471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.00	43.88	8,800.00	378,400.00	5	18,920.00	359,480.00	1,299,480.00	-	-	1,299,480.00	0.02
32232	โฉนด	18917	36871	หมู่ ต.หัวหิน	4	5	2	93.00	2,293.00	2,700.00	6,191,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,191,100.00	-	-	6,191,100.00	0.30
32233	โฉนด	21591	10531	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	26472	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	24	1,411,000.00	249,000.00	1,374,000.00	-	1,374,000.00	-	-
					1	0	1	22.60	122.60	45,000.00	5,517,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,517,000.00	-	5,517,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32234	โฉนด	15885	20428	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	26473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	2	6,336.00	310,464.00	370,464.00	-	-	370,464.00	0.02
					1	1	1	2.90	502.90	6,000.00	3,017,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,017,400.00	-	3,017,400.00	-	-
32235	โฉนด	2616	5004	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.30	50.30	45,000.00	2,263,500.00	26474	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	23	501,120.00	890,880.00	3,154,380.00	-	-	3,154,380.00	0.02
32236	โฉนด	4150	5447.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	9.80	9.80	10,000.00	98,000.00	26475	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,700.00	835,200.00	14	150,336.00	684,864.00	782,864.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	391,432.00	-	391,432.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	391,432.00	-	391,432.00	0.02
32237	โฉนด	7738	10438	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	6.00	6.00	18,000.00	108,000.00	26476	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	83.33	8,700.00	348,000.00	6	20,880.00	327,120.00	435,120.00	-	435,120.00	-	-
32238	โฉนด	1808	4187	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	45,000.00	1,080,000.00	26477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	24	321,024.00	523,776.00	1,603,776.00	-	-	1,603,776.00	0.02
					2	0	1	75.70	175.70	45,000.00	7,906,500.00	26478	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	24	634,752.00	1,035,648.00	8,942,148.00	-	-	8,942,148.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32239	โฉนด	14664	18546	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.40	18.40	25,000.00	460,000.00	26479	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	5	76,050.00	1,444,950.00	1,904,950.00	-	-	1,904,950.00	0.02
32240	โฉนด	14666	18548	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.40	18.40	25,000.00	460,000.00	26480	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	33	851,760.00	669,240.00	1,129,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	376,375.69	-	376,375.69	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	376,375.69	-	376,375.69	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	33.34	-	-	-	-	-	-	376,488.62	-	376,488.62	0.02
32241	โฉนด	14817	73351	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.00	29.00	8,000.00	232,000.00	26481	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	750.00	-	8,700.00	6,525,000.00	5	326,250.00	6,198,750.00	6,430,750.00	-	6,430,750.00	-	-
32242	โฉนด	10685	54648	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	41.10	141.10	4,500.00	634,950.00	26482	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	12	155,904.00	957,696.00	1,592,646.00	-	-	1,592,646.00	0.02
32243	โฉนด	14982	75027	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	26483	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	977,440.00	-	-	977,440.00	0.02
32244	โฉนด	14985	75030	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	26484	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	841,312.00	-	-	841,312.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32245	โฉนด	4161	19681	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.00	33.00	8,000.00	264,000.00	26485	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	8	55,680.00	640,320.00	904,320.00	-	904,320.00	-	-
32246	โฉนด	13364	66180	หมู่ ต.หนองแก	2	11	1	35.00	4,535.00	3,250.00	14,738,750.00	26486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	22.86	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	15,741,950.00	-	-	15,741,950.00	0.02
												26487	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	64.00	12.19	8,550.00	547,200.00	5	27,360.00	519,840.00	519,840.00	-	-	519,840.00	0.02
												26488	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	96.00	18.29	8,550.00	820,800.00	5	41,040.00	779,760.00	779,760.00	-	-	779,760.00	0.02
												26489	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	220.00	41.90	8,550.00	1,881,000.00	5	94,050.00	1,786,950.00	1,786,950.00	-	-	1,786,950.00	0.02
												26490	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	220.00	41.90	8,550.00	1,881,000.00	5	94,050.00	1,786,950.00	1,786,950.00	-	-	1,786,950.00	0.02
												26491	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	9.14	8,550.00	410,400.00	5	20,520.00	389,880.00	389,880.00	-	-	389,880.00	0.02
												26492	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	42.00	8.00	8,550.00	359,100.00	5	17,955.00	341,145.00	341,145.00	-	-	341,145.00	0.02
												26493	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	220.00	41.90	8,550.00	1,881,000.00	5	94,050.00	1,786,950.00	1,786,950.00	-	-	1,786,950.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												26494	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	9.14	8,550.00	410,400.00	5	20,520.00	389,880.00	389,880.00	-	-	389,880.00	0.02
												26495	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	96.00	18.29	8,550.00	820,800.00	5	41,040.00	779,760.00	779,760.00	-	-	779,760.00	0.02
												26496	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	40.00	7.62	8,550.00	342,000.00	5	17,100.00	324,900.00	324,900.00	-	-	324,900.00	0.02
												26497	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	60.00	11.43	8,550.00	513,000.00	5	25,650.00	487,350.00	487,350.00	-	-	487,350.00	0.02
												26498	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	50.00	9.52	8,550.00	427,500.00	5	21,375.00	406,125.00	406,125.00	-	-	406,125.00	0.02
												26499	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	96.00	18.29	8,550.00	820,800.00	20	246,240.00	574,560.00	574,560.00	-	-	574,560.00	0.02
												26500	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	298.00	-	8,700.00	2,592,600.00	12	362,964.00	2,229,636.00	2,229,636.00	-	-	2,229,636.00	0.02
												26501	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	42.00	-	8,350.00	350,700.00	6	21,042.00	329,658.00	329,658.00	-	-	329,658.00	0.02
												26502	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	7,750.00	1,007,500.00	12	141,050.00	866,450.00	866,450.00	-	-	866,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												26503	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	12	151,970.00	933,530.00	933,530.00	-	-	933,530.00	0.02
												26504	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	11	130,260.00	955,240.00	955,240.00	-	-	955,240.00	0.02
												26505	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	11	140,280.00	1,028,720.00	1,028,720.00	-	-	1,028,720.00	0.02
												26506	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	8	21,632.00	248,768.00	248,768.00	-	-	248,768.00	0.02
												26507	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	7	47,320.00	628,680.00	628,680.00	-	-	628,680.00	0.02
												26508	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	12	93,520.00	574,480.00	574,480.00	-	-	574,480.00	0.02
												26509	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	12	94,640.00	581,360.00	581,360.00	-	-	581,360.00	0.02
												26510	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	9	55,800.00	564,200.00	564,200.00	-	-	564,200.00	0.02
												26511	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	12	86,800.00	533,200.00	533,200.00	-	-	533,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												26512	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	12	86,800.00	533,200.00	533,200.00	-	-	533,200.00	0.02
												26513	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	8	54,080.00	621,920.00	621,920.00	-	-	621,920.00	0.02
												26514	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	12	63,126.00	387,774.00	387,774.00	-	-	387,774.00	0.02
												26515	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,750.00	418,500.00	12	58,590.00	359,910.00	359,910.00	-	-	359,910.00	0.02
												26516	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	12	170,352.00	1,046,448.00	1,046,448.00	-	-	1,046,448.00	0.02
												26517	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	12	168,336.00	1,034,064.00	1,034,064.00	-	-	1,034,064.00	0.02
												26518	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	7,750.00	255,750.00	11	30,690.00	225,060.00	225,060.00	-	-	225,060.00	0.02
												26519	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	5	12,675.00	240,825.00	240,825.00	-	-	240,825.00	0.02
												26520	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.00	-	7,750.00	240,250.00	5	12,012.50	228,237.50	228,237.50	-	-	228,237.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												26521	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,350.00	868,400.00	12	121,576.00	746,824.00	746,824.00	-	-	746,824.00	0.02
												26522	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	12	56,112.00	344,688.00	344,688.00	-	-	344,688.00	0.02
												26523	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,450.00	338,000.00	12	47,320.00	290,680.00	290,680.00	-	-	290,680.00	0.02
												26524	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	12	42,588.00	261,612.00	261,612.00	-	-	261,612.00	0.02
												26525	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	9	68,445.00	692,055.00	692,055.00	-	-	692,055.00	0.02
												26526	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	66.00	-	8,350.00	551,100.00	12	77,154.00	473,946.00	473,946.00	-	-	473,946.00	0.02
												26527	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	66.00	-	8,450.00	557,700.00	12	78,078.00	479,622.00	479,622.00	-	-	479,622.00	0.02
												26528	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	66.00	-	8,450.00	557,700.00	12	78,078.00	479,622.00	479,622.00	-	-	479,622.00	0.02
												26529	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	66.00	-	8,450.00	557,700.00	12	78,078.00	479,622.00	479,622.00	-	-	479,622.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												26530	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	7,750.00	682,000.00	12	95,480.00	586,520.00	586,520.00	-	-	586,520.00	0.02
												26531	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	-	7,750.00	224,750.00	7	15,732.50	209,017.50	209,017.50	-	-	209,017.50	0.02
												26532	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,450.00	245,050.00	12	34,307.00	210,743.00	210,743.00	-	-	210,743.00	0.02
												26533	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	12	35,490.00	218,010.00	218,010.00	-	-	218,010.00	0.02
												26534	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,450.00	245,050.00	12	34,307.00	210,743.00	210,743.00	-	-	210,743.00	0.02
												26535	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	12	32,550.00	199,950.00	199,950.00	-	-	199,950.00	0.02
												26536	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,350.00	258,850.00	12	36,239.00	222,611.00	222,611.00	-	-	222,611.00	0.02
												26537	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,350.00	242,150.00	12	33,901.00	208,249.00	208,249.00	-	-	208,249.00	0.02
32247	โฉนด	14759	72839	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	52.30	52.30	8,000.00	418,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,400.00	-	-	418,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32248	โฉนด	14984	75029	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	12.60	12.60	8,000.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	-	100,800.00	0.30
32249	โฉนด	10683	54646	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	42.70	142.70	4,500.00	642,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,150.00	-	-	642,150.00	0.30
32250	โฉนด	15076	75014	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	26538	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,700.00	974,400.00	13	155,904.00	818,496.00	1,002,496.00	-	-	1,002,496.00	0.02
32251	โฉนด	1738	2191	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	12,000.00	504,000.00	26539	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	17	178,560.00	565,440.00	1,069,440.00	-	-	1,069,440.00	0.02
32252	โฉนด	11967	15248	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.00	95.00	9,999.00	949,905.00	26540	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	1,303,305.00	-	-	1,303,305.00	0.02
												26541	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	353,400.00	-	-	353,400.00	0.02
												26542	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												26543	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												26544	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32253	โฉนด	11966	15247	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00	26545	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	1,035,600.00	-	-	1,035,600.00	0.02
												26546	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												26547	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												26548	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												26549	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
32254	โฉนด	14287	18052	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	13.20	13.20	17,500.00	231,000.00	26550	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	16	117,568.00	416,832.00	647,832.00	-	-	647,832.00	0.30
32255	โฉนด	7978	10696	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	26551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	6	31,680.00	496,320.00	888,320.00	-	-	888,320.00	0.02
32256	โฉนด	12737	63626	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	97.40	97.40	6,500.00	633,100.00	26552	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	181.00	-	8,700.00	1,574,700.00	6	94,482.00	1,480,218.00	2,113,318.00	-	-	2,113,318.00	0.02
32257	โฉนด	15014	74653	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.00	19.00	6,500.00	123,500.00	26553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	31.25	8,800.00	264,000.00	10	26,400.00	237,600.00	361,100.00	-	361,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32258	โฉนด	15018	74657	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.00	19.00	6,500.00	123,500.00	26554	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	12	36,540.00	224,460.00	347,960.00	-	347,960.00	-	-
32259	โฉนด	15013	74652	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.00	19.00	9,999.00	189,981.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,981.00	-	189,981.00	-	-
32260	โฉนด	12738	63627	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	7.20	107.20	6,500.00	696,800.00	26555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	947,600.00	-	-	947,600.00	0.02
32261	โฉนด	15471	78846	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	16.50	116.50	6,500.00	757,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,250.00	-	-	757,250.00	0.30
32262	โฉนด	15016	74655	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.00	19.00	6,500.00	123,500.00	26556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	12	118,272.00	726,528.00	850,028.00	-	-	850,028.00	0.02
32263	โฉนด	15017	74656	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	18.30	18.30	6,500.00	118,950.00	26557	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	12	233,856.00	1,436,544.00	1,555,494.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	7.81	-	-	-	-	-	-	121,484.08	-	121,484.08	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	177.00	92.18	-	-	-	-	-	-	1,433,854.37	1,433,854.37	-	-
32264	โฉนด	12735	63624	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	18.00	118.00	6,500.00	767,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,000.00	-	767,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32265	โฉนด	13233	65418	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	47.00	147.00	6,000.00	882,000.00	26558	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	66.67	8,550.00	410,400.00	5	20,520.00	389,880.00	1,271,880.00	-	1,271,880.00	-	-
32266	โฉนด	12734	63623	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	9.40	109.40	6,500.00	711,100.00	26559	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	250.00	-	8,700.00	2,175,000.00	3	65,250.00	2,109,750.00	2,820,850.00	-	-	2,820,850.00	0.30
												26560	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	36.00	-	8,250.00	297,000.00	3	8,910.00	288,090.00	288,090.00	-	-	288,090.00	0.30
32267	โฉนด	12802	64939	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	40.00	140.00	6,500.00	910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000.00	-	910,000.00	-	-
32268	โฉนด	6162	37797	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	6,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32269	โฉนด	15019	74658	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.00	19.00	6,500.00	123,500.00	26561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	31.25	8,800.00	264,000.00	9	23,760.00	240,240.00	363,740.00	-	363,740.00	-	-
32270	โฉนด	6161	37796	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	35.50	135.50	6,500.00	880,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,750.00	-	-	880,750.00	0.30
32271	โฉนด	12733	63622	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	98.80	98.80	6,500.00	642,200.00	26562	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	186.00	-	8,700.00	1,618,200.00	5	80,910.00	1,537,290.00	2,179,490.00	-	-	2,179,490.00	0.30
32272	น.ส.3		806	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	9,999.00	119,988.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,988.00	-	-	119,988.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32273	โฉนด	16169	82068	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	93.50	93.50	6,500.00	607,750.00	26563	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	318.00	-	8,700.00	2,766,600.00	10	276,660.00	2,489,940.00	3,097,690.00	-	-	3,097,690.00	0.02
32274	โฉนด	12736	63625	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-
32275	โฉนด	15015	74654	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.90	18.90	6,500.00	122,850.00	26564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	12	118,272.00	726,528.00	849,378.00	-	-	849,378.00	0.02
32276	โฉนด	7290	9981	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.70	34.70	27,500.00	954,250.00	26565	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	380.00	-	8,300.00	3,154,000.00	5	315,400.00	2,838,600.00	3,792,850.00	-	-	3,792,850.00	0.02
32277	โฉนด	5349	23452	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	68.00	168.00	6,000.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	1,008,000.00	-	-
32278	โฉนด	3918	4791	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	99.00	199.00	27,500.00	5,472,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,472,500.00	-	-	5,472,500.00	0.02
32279	โฉนด	16443	21309	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.60	99.60	10,000.00	996,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,000.00	-	-	996,000.00	0.30
32280	โฉนด	16444	21310	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	10,000.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	990,000.00	-	-
32281	โฉนด	16445	21311	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32282	โฉนด	16446	21312	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	10,000.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
32283	โฉนด	16447	21313	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	51.00	151.00	5,000.00	755,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,000.00	-	755,000.00	-	-
32284	โฉนด	13092	16596	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	3,750.00	375,000.00	26566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	910,040.00	-	-	910,040.00	0.02
					1	4	2	15.00	1,815.00	3,750.00	6,806,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,806,250.00	-	6,806,250.00	-	-
32285	น.ส.3ก	1027	4771	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	57.00	157.00	45,000.00	7,065,000.00	26567	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	24	634,752.00	1,035,648.00	8,100,648.00	-	-	8,100,648.00	0.02
32286	โฉนด	778	1008	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.00	98.00	75,000.00	7,350,000.00	26568	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	16	382,800.00	1,357,200.00	8,707,200.00	-	8,707,200.00	-	-
32287	โฉนด	28818	70716	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	3.80	3.80	22,500.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	-	85,500.00	0.30
32288	โฉนด	28821	70719	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	2.30	2.30	22,500.00	51,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,750.00	-	-	51,750.00	0.30
32289	น.ส.3	30 เล่ม27ก	2630	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	87.00	87.00	9,999.00	869,913.00	26569	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,861,713.00	-	991,800.00	869,913.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32290	โฉนด	7139	41145	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	8.00	108.00	7,000.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	-	756,000.00	0.30
32291	โฉนด	17520	22962	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.30	25.30	12,000.00	303,600.00	26570	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	700,320.00	-	-	700,320.00	0.02
32292	โฉนด	8915	11674	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	57.40	57.40	6,000.00	344,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,400.00	-	-	344,400.00	0.30
32293	โฉนด	1818	2278	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	26571	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	784,500.00	-	-	784,500.00	0.02
												26572	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02
32294	โฉนด	1819	2279	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	26573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	22	119,680.00	232,320.00	712,320.00	-	-	712,320.00	0.02
32295	โฉนด	1806	2266	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	26574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	834,400.00	-	834,400.00	-	-
												26575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	334,400.00	-	-
												26576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	334,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												26577	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	257,640.00	-	257,640.00	-	-
32296	โฉนด	1159	1383	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	44.90	144.90	15,000.00	2,173,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,173,500.00	-	-	2,173,500.00	0.30
32297	โฉนด	3167	4161.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.40	30.40	45,000.00	1,368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,000.00	-	-	1,368,000.00	0.30
32298	โฉนด	2342	3068	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	54.60	154.60	10,000.00	1,546,000.00	26578	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,200.00	-	8,200.00	9,840,000.00	13	1,574,400.00	8,265,600.00	9,811,600.00	-	-	9,811,600.00	0.02
32299	โฉนด	992	1168	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	83.20	183.20	17,500.00	3,206,000.00	26579	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	10	118,500.00	1,066,500.00	4,272,500.00	-	-	4,272,500.00	0.30
32300	โฉนด	5002	21962	หมู่ ต.หนองแก	2	3	0	14.00	1,214.00	6,150.00	7,466,100.00	26580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	57.14	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	7,800,500.00	-	7,800,500.00	-	-
32301	โฉนด	6374	8783	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	18,000.00	1,080,000.00	26581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,481,280.00	-	1,481,280.00	-	-
32302	โฉนด	6279	8661	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	26582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	66.67	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	270,336.00	-	270,336.00	-	-
32303	โฉนด	4409	5845	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.00	102.00	27,500.00	2,805,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,805,000.00	-	2,805,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32304	โฉนด	9517	12288	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	26583	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	62.50	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	770,600.00	-	770,600.00	-	-
32305	โฉนด	34706	85114	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	6,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
32306	โฉนด	16859	22030	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.20	30.20	5,000.00	151,000.00	26584	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	5	48,825.00	927,675.00	1,078,675.00	-	-	1,078,675.00	0.02
32307	โฉนด	2895	3869.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	75,000.00	4,275,000.00	26585	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	42	982,720.00	345,280.00	4,620,280.00	-	-	4,620,280.00	0.02
32308	โฉนด	6076	8434	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	17.20	117.20	10,000.00	1,172,000.00	26586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	1,472,960.00	-	-	1,472,960.00	0.02
												26587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	300,960.00	-	-	300,960.00	0.02
32309	โฉนดตราจอง	974	66848	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.60	66.60	45,000.00	2,997,000.00	26588	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	23	1,523,880.00	268,920.00	3,265,920.00	-	3,265,920.00	-	-
32310	โฉนด	123	887	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	26589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	1,069,184.00	-	1,069,184.00	-	-
					1	0	0	26.00	26.00	45,000.00	1,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000.00	-	1,170,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32311	โฉนด	124	888	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	26590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	24	160,512.00	261,888.00	801,888.00	-	801,888.00	-	-
					1	0	0	30.00	30.00	45,000.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	1,350,000.00	-	-
32312	โฉนด	17499	22941	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	26591	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,650.00	542,400.00	11	65,088.00	477,312.00	717,312.00	-	717,312.00	-	-
32313	โฉนด	822	3252	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.90	31.90	7,000.00	223,300.00	26592	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	23	700,848.00	52,752.00	276,052.00	-	276,052.00	-	-
32314	โฉนด	20247	40352	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	48.30	148.30	10,000.00	1,483,000.00	26593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.00	-	8,800.00	1,135,200.00	15	227,040.00	908,160.00	2,391,160.00	-	-	2,391,160.00	0.02
												26594	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	15	52,800.00	211,200.00	211,200.00	-	-	211,200.00	0.02
32315	โฉนด	8939	11698	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.40	95.40	6,000.00	572,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,400.00	-	-	572,400.00	0.30
32316	โฉนด	6608	39464	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	6.20	106.20	8,000.00	849,600.00	26595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	21	405,504.00	861,696.00	1,711,296.00	-	-	1,711,296.00	0.02
32317	น.ส.3	404	530	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32318	โฉนด	381	505.	หมู่ ต.หัวหิน	2	5	3	20.00	2,320.00	9,999.00	23,197,680.00	26596	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	5	139,200.00	2,644,800.00	25,842,480.00	-	-	25,842,480.00	0.02
												26597	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	21.00	26.25	8,700.00	182,700.00	23	65,772.00	116,928.00	116,928.00	-	-	116,928.00	0.02
32319	โฉนด	380	504.	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	1	60.00	960.00	9,999.00	9,599,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,599,040.00	-	-	9,599,040.00	0.02
32320	น.ส.3	413	538	หมู่ ต.หัวหิน	2	3	1	28.00	1,328.00	9,999.00	13,278,672.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,278,672.00	-	-	13,278,672.00	0.02
32321	โฉนด	1564	1983	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	9,999.00	429,957.00	26598	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	51.43	8,700.00	313,200.00	5	15,660.00	297,540.00	727,497.00	-	727,497.00	-	-
32322	โฉนด	22950	50113	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	0.00	200.00	12,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	2,400,000.00	-	-
32323	โฉนด	24480	54549	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
32324	โฉนด	22951	50114	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.70	200.70	12,000.00	2,408,400.00	26599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	289.00	-	8,800.00	2,543,200.00	18	661,232.00	1,881,968.00	4,290,368.00	-	-	4,290,368.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32325	โฉนด	22949	50112	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00	26600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	19	147,840.00	380,160.00	1,580,160.00	-	-	1,580,160.00	0.02
32326	โฉนด	22952	50115	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	26601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	28.57	8,800.00	880,000.00	19	246,400.00	633,600.00	633,600.00	-	-	633,600.00	0.02
32327	โฉนด	22953	50116	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	70.50	170.50	12,000.00	2,046,000.00	26602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	2,581,040.00	-	-	2,581,040.00	0.02
32328	โฉนด	413	445	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	26603	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	40.00	8,700.00	278,400.00	23	100,224.00	178,176.00	618,176.00	-	618,176.00	-	-
32329	โฉนดตราจอง	3728	4736	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.60	17.60	60,000.00	1,056,000.00	26604	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	540.00	-	8,550.00	4,617,000.00	13	738,720.00	3,878,280.00	4,934,280.00	-	4,934,280.00	-	-
32330	โฉนด	12659	16059	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	49.10	349.10	7,000.00	2,443,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,443,700.00	-	-	2,443,700.00	0.30
32331	โฉนด	1791	2244	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	26605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	921,280.00	-	921,280.00	-	-
32332	โฉนด	198	3730	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	68.20	68.20	4,800.00	327,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,360.00	-	-	327,360.00	0.02
32333	โฉนด	3429	16410	หมู่ ต.หนองแก	3	2	3	26.96	1,126.96	90,000.00	101,426,400.00	26606	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	9,386.00	-	9,650.00	90,574,900.00	17	21,737,976.00	68,836,924.00	170,263,324.00	-	-	170,263,324.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	26.54	26.54	90,000.00	2,388,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,388,600.00	-	-	2,388,600.00	0.30-0.40
32334	โฉนด	5048	22176	หมู่ ต.หนองแก	4	4	2	59.70	1,859.70	7,500.00	13,947,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,947,750.00	-	-	13,947,750.00	0.30
32335	โฉนด	19233	37564	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	64.00	64.00	8,000.00	512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,000.00	-	512,000.00	-	-
32336	โฉนด	19232	37563	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	60.40	60.40	8,000.00	483,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,200.00	-	483,200.00	-	-
32337	โฉนด	19231	37562	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	60.70	60.70	8,000.00	485,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,600.00	-	485,600.00	-	-
32338	โฉนด	19236	37567	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
32339	โฉนด	10407	13415	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	26607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	96.00	8,800.00	844,800.00	12	118,272.00	726,528.00	1,226,528.00	-	1,226,528.00	-	-
32340	โฉนด	17089	22315	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00	26608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	37.50	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	700,590.00	-	700,590.00	-	-
32341	โฉนด	17090	22316	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	-	325,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32342	โฉนด	16662	21742	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	-	325,000.00	0.30
32343	โฉนด	998	1174	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	26609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	54.00	8,800.00	475,200.00	7	33,264.00	441,936.00	1,441,936.00	-	1,441,936.00	-	-
												26610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	7	59,136.00	785,664.00	785,664.00	-	785,664.00	-	-
32344	โฉนด	4479	6438	หมู่ ต.หัวหิน	4	4	2	31.90	1,831.90	3,500.00	6,411,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,411,650.00	-	-	6,411,650.00	0.30
32345	โฉนด	17088	89603	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	76.90	376.90	7,000.00	2,638,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,638,300.00	-	2,638,300.00	-	-
32346	โฉนด	8781	11540	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
32347	โฉนด	1959	2479	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	75,000.00	3,075,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,075,000.00	-	3,075,000.00	-	-
32348	โฉนดตราจอง	4191	5503	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	63.60	63.60	15,000.00	954,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,000.00	-	954,000.00	-	-
32349	โฉนด	4193	5505.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.40	58.40	100,000.00	5,840,000.00	26611	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	15	365,040.00	1,460,160.00	7,300,160.00	-	-	7,300,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32350	โฉนด	4192	5504	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00	26612	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	18	320,112.00	911,088.00	991,088.00	-	-	991,088.00	0.30
32351	โฉนด	2987	3975	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.10	32.10	100,000.00	3,210,000.00	26613	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	6	16,416.00	257,184.00	3,467,184.00	-	-	3,467,184.00	0.02
32352	โฉนด	2986	3974.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	32.10	32.10	100,000.00	3,210,000.00	26614	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	35	984,960.00	656,640.00	3,866,640.00	-	-	3,866,640.00	0.30
32353	โฉนด	16512	21436	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.75	15.75	140,000.00	2,205,000.00	26615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	8,800.00	554,400.00	24	210,672.00	343,728.00	2,548,728.00	-	-	2,548,728.00	0.30
					3	0	0	2.05	2.05	140,000.00	287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000.00	-	-	287,000.00	0.30
32354	โฉนด	4820	6905	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.70	13.70	100,000.00	1,370,000.00	26616	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	21	445,440.00	946,560.00	2,316,560.00	-	-	2,316,560.00	0.02
32355	โฉนด	40	240	หมู่ ต.หนองแก	5	0	1	16.90	116.90	30,000.00	3,507,000.00	26617	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	960.00	-	8,200.00	7,872,000.00	8	629,760.00	7,242,240.00	10,749,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	6.25	-	-	-	-	-	-	671,827.50	-	671,827.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	180.00	18.75	-	-	-	-	-	-	2,015,482.50	-	2,015,482.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	240.00	25.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	240.00	25.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	240.00	25.00	-	-	-	-	-					
32356	โฉนด	5980	36993	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	19.00	119.00	2,500.00	297,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,500.00	-	-	297,500.00	0.30
32357	โฉนด	24074	54193	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	31.40	31.40	65,000.00	2,041,000.00	26618	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	21	79,360.00	168,640.00	2,209,640.00	-	-	2,209,640.00	0.30
32358	โฉนด	5649	30506	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
32359	โฉนด	8902	46116	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	89.40	89.40	6,000.00	536,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,400.00	-	-	536,400.00	0.02
32360	โฉนด	18350	30292	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	12,000.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	-	672,000.00	0.02
32361	โฉนด	23939	53737	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32362	โฉนด	16063	20808	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	19.00	119.00	5,000.00	595,000.00	26619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	32.00	8,800.00	281,600.00	20	84,480.00	197,120.00	792,120.00	-	792,120.00	-	-
32363	โฉนด	538	570	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	26620	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	15	332,000.00	1,328,000.00	1,748,000.00	-	-	1,748,000.00	0.02
32364	โฉนด	12650	16050	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.30
32365	โฉนด	8719	11478	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.80	35.80	8,000.00	286,400.00	26621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	19	369,600.00	950,400.00	1,236,800.00	-	-	1,236,800.00	0.02
32366	โฉนด	8736	11495	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.80	48.80	8,000.00	390,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,400.00	-	-	390,400.00	0.30
32367	โฉนด	5544	30472	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	12.00	112.00	8,000.00	896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	-	896,000.00	0.30
32368	โฉนด	3430	16411	หมู่ ต.หนองแก	3	6	0	46.50	2,446.50	90,000.00	220,185,000.00	26622	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	12,100.00	-	10,000.00	121,000,000.00	17	29,040,000.00	91,960,000.00	312,145,000.00	-	-	312,145,000.00	0.30-0.50
32369	โฉนด	10631	13667	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
32370	โฉนด	2192	15948..	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,500.00	625,000.00	26623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.40	-	8,800.00	813,120.00	18	211,411.20	601,708.80	1,226,708.80	-	-	1,226,708.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32371	โฉนด	11703	14958	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	1.50	1.50	45,000.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.30
32372	โฉนด	7196	41394	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	91.00	191.00	5,000.00	955,000.00	26624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.00	-	8,800.00	1,038,400.00	6	62,304.00	976,096.00	1,931,096.00	-	1,931,096.00	-	-
32373	โฉนด	11663	14870	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	52.00	152.00	6,000.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	912,000.00	-	-
32374	โฉนด	32688	79005	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.20	84.20	10,000.00	842,000.00	26625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	10	88,000.00	792,000.00	1,634,000.00	-	-	1,634,000.00	0.02
32375	โฉนด	20324	40501	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.00	69.00	10,000.00	690,000.00	26626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	1,039,184.00	-	-	1,039,184.00	0.02
32376	โฉนด	19619	38552	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	83.00	183.00	10,000.00	1,830,000.00	26627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	5	95,040.00	1,805,760.00	3,635,760.00	-	3,635,760.00	-	-
32377	โฉนด	32690	79007	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.30	44.30	10,000.00	443,000.00	26628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	10	42,240.00	380,160.00	823,160.00	-	-	823,160.00	0.02
32378	โฉนด	19615	38548	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.50	52.50	10,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.60
32379	โฉนด	19617	38550	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	68.30	168.30	10,000.00	1,683,000.00	26629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	1,953,336.00	-	-	1,953,336.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32380	โฉนด	19616	38549	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	64.00	164.00	5,000.00	820,000.00	26630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.50	-	8,800.00	1,500,400.00	24	570,152.00	930,248.00	1,750,248.00	-	-	1,750,248.00	0.02
32381	โฉนด	32687	79004	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.00	89.00	10,000.00	890,000.00	26631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.00	30.83	8,800.00	325,600.00	6	19,536.00	306,064.00	1,196,064.00	-	1,196,064.00	-	-
32382	โฉนด	19614	38547	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	6,500.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	91,000.00	-	-
32383	โฉนด	32689	79006	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	10,000.00	850,000.00	26632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	8	197,120.00	2,266,880.00	3,116,880.00	-	3,116,880.00	-	-
32384	โฉนด	10486	13498	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32385	โฉนด	19618	38551	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	65.00	165.00	10,000.00	1,650,000.00	26633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	80.00	8,800.00	704,000.00	9	63,360.00	640,640.00	2,290,640.00	-	2,290,640.00	-	-
32386	โฉนด	1283	1555	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	13.00	113.00	8,750.00	988,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,750.00	-	988,750.00	-	-
32387	โฉนด	15040	74639	หมู่ ต.หนองแก	3	1	2	55.00	655.00	7,500.00	4,912,500.00	26634	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	84.00	-	8,250.00	693,000.00	3	20,790.00	672,210.00	5,584,710.00	-	-	5,584,710.00	0.30
												26635	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	7,700.00	277,200.00	3	8,316.00	268,884.00	268,884.00	-	-	268,884.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32388	โฉนด	4101	6341	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	21.30	21.30	140,000.00	2,982,000.00	26636	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	-	480.00	-	8,600.00	4,128,000.00	16	908,160.00	3,219,840.00	6,201,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	20.00	-	-	-	-	-	-	1,240,368.00	-	1,240,368.00	0.30
													ชั้นที่ 2-5	ตึก	2	384.00	80.00	-	-	-	-	-	-	4,961,472.00	-	4,961,472.00	0.02
32389	โฉนด	8959	45759	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	34.00	134.00	6,000.00	804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000.00	-	804,000.00	-	-
32390	โฉนด	17156	89884	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	6.30	106.30	30,000.00	3,189,000.00	26637	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	253.50	-	8,700.00	2,205,450.00	5	110,272.50	2,095,177.50	5,284,177.50	-	-	5,284,177.50	0.02
32391	โฉนด	17925	23561	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	45.70	45.70	6,500.00	297,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,050.00	-	-	297,050.00	0.30
32392	โฉนด	1293	1591	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	26638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	680,640.00	-	-	680,640.00	0.02
32393	โฉนด	1455	1832	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	40.00	40.00	23,000.00	920,000.00	26639	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	72.00	-	8,700.00	626,400.00	7	43,848.00	582,552.00	1,502,552.00	-	-	1,502,552.00	0.30
32394	โฉนด	21083	41976	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.40	29.40	10,000.00	294,000.00	26640	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	20	522,000.00	1,218,000.00	1,512,000.00	-	-	1,512,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32395	โฉนด	4163	4907.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	44.00	44.00	23,000.00	1,012,000.00	26641	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	22	413,712.00	803,088.00	1,815,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	604,968.83	-	604,968.83	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,210,119.17	1,210,119.17	-	-
32396	โฉนด	4909	7032	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	23,000.00	1,104,000.00	26642	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	31	1,111,552.00	1,026,048.00	2,130,048.00	-	-	2,130,048.00	0.02
32397	โฉนด	1698	2300	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	6,000.00	384,000.00	26643	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	5	78,300.00	1,487,700.00	1,871,700.00	-	1,871,700.00	-	-
32398	โฉนด	1217	3382	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	74.00	74.00	8,000.00	592,000.00	26644	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	23	226,080.00	401,920.00	993,920.00	-	-	993,920.00	0.02
32399	โฉนด	13269	16805.	หมู่ ต.หัวหิน	1	9	0	0.00	3,600.00	3,250.00	11,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700,000.00	-	11,700,000.00	-	-
					2	0	0	11.70	11.70	3,250.00	38,025.00	26645	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	18	96,720.00	275,280.00	313,305.00	-	313,305.00	-	-
32400	โฉนด	32398	78016	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	3	95.00	1,195.00	4,000.00	4,780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,780,000.00	-	-	4,780,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32401	โฉนด	25602	61927	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	82.10	282.10	8,750.00	2,468,375.00	26646	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,700.00	4,176,000.00	19	1,169,280.00	3,006,720.00	5,475,095.00	-	5,475,095.00	-	-
32402	โฉนด	20472	40820	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.00	115.00	9,999.00	1,149,885.00	26647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	37.50	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	1,350,525.00	-	1,350,525.00	-	-
32403	โฉนดตราจอง	3522	4526	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.60	67.60	27,500.00	1,859,000.00	26648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	2,360,600.00	-	-	2,360,600.00	0.02
32404	โฉนด	1328	1741	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	1	2.00	102.00	120,000.00	12,240,000.00	26649	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	540.00	-	8,450.00	4,563,000.00	35	2,737,800.00	1,825,200.00	14,065,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	180.00	33.33	-	-	-	-	-	-	4,687,931.16	-	4,687,931.16	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	360.00	66.67	-	-	-	-	-	-	9,377,268.84	9,377,268.84	-	-
32405	โฉนด	7785	10487	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.80	30.80	50,000.00	1,540,000.00	26650	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	270.00	-	7,800.00	2,106,000.00	32	1,137,240.00	968,760.00	2,508,760.00	-	-	2,508,760.00	0.02
32406	โฉนด	4241	20076	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	26651	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	240.00	-	9,650.00	2,316,000.00	33	1,296,960.00	1,019,040.00	1,379,040.00	-	-	1,379,040.00	0.30
					3	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	26652	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	240.00	-	9,650.00	2,316,000.00	33	1,296,960.00	1,019,040.00	1,379,040.00	-	-	1,379,040.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32407	โฉนด	13381	16952	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	26653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	668,800.00	-	-
32408	โฉนด	18402	36816	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	5,250.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	-	2,100,000.00	0.30
32409	โฉนด	30921	75629	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	2	57.00	1,457.00	8,000.00	11,656,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,656,000.00	-	-	11,656,000.00	0.01
32410	โฉนด	3161	4155.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	32.00	32.00	45,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.30
32411	โฉนด	14972	18924	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.60	76.60	15,000.00	1,149,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,149,000.00	-	-	1,149,000.00	0.02
32412	โฉนด	12592	62755	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	39.90	39.90	45,000.00	1,795,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,795,500.00	-	-	1,795,500.00	0.30
32413	โฉนด	10101	12996	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	26654	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	5	9,300.00	176,700.00	1,076,700.00	-	-	1,076,700.00	0.02
												26655	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	5	9,300.00	176,700.00	176,700.00	-	-	176,700.00	0.02
												26656	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	5	9,300.00	176,700.00	176,700.00	-	-	176,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	9.10	9.10	15,000.00	136,500.00	26658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,800.00	844,800.00	12	118,272.00	726,528.00	863,028.00	-	-	863,028.00	0.30
												26659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	300,960.00	-	-	300,960.00	0.30
32414	โฉนด	9033	11801	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	8.30	108.30	6,500.00	703,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,950.00	-	-	703,950.00	0.30
32415	โฉนด	1748	4526	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.10	40.10	45,000.00	1,804,500.00	26660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	10	47,520.00	427,680.00	2,232,180.00	-	-	2,232,180.00	0.02
32416	โฉนด	120	884	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	42.00	42.00	45,000.00	1,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000.00	-	1,890,000.00	-	-
32417	โฉนด	466	498	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00	26661	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	33	681,408.00	535,392.00	925,392.00	-	925,392.00	-	-
32418	โฉนด	1672	2125	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	-	490,000.00	0.02
32419	โฉนด	8792	11551	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	10,000.00	650,000.00	26662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	22	299,200.00	580,800.00	1,230,800.00	-	-	1,230,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32420	โฉนด	2979	5256	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	45,000.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	-	2,250,000.00	0.30
32421	โฉนด	6845	40037	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.50	28.50	6,000.00	171,000.00	26663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	18	82,368.00	234,432.00	405,432.00	-	-	405,432.00	0.02
32422	โฉนด	7003	9492	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	65.00	565.00	11,500.00	6,497,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,497,500.00	-	6,497,500.00	-	-
32423	โฉนด	6069	8427	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	99.40	99.40	10,000.00	994,000.00	26664	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	9	120,240.00	1,215,760.00	2,209,760.00	-	-	2,209,760.00	0.30
												26665	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	9	120,240.00	1,215,760.00	1,215,760.00	-	-	1,215,760.00	0.30
32424	โฉนด	10102	12997	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.80	45.80	15,000.00	687,000.00	26666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	1,250,200.00	-	-	1,250,200.00	0.02
32425	โฉนด	22284	46728	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	42.00	342.00	5,000.00	1,710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,000.00	-	-	1,710,000.00	0.30
32426	โฉนด	3813	7008	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	43.60	243.60	120,000.00	29,232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,232,000.00	-	-	29,232,000.00	0.30
32427	โฉนด	2176	7407	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	49.80	49.80	15,000.00	747,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,000.00	-	-	747,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32428	โฉนด	7899	10617	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.30
32429	โฉนด	13421	16992	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	22.90	22.90	100,000.00	2,290,000.00	26667	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	24	812,288.00	1,325,312.00	3,615,312.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,807,656.00	-	1,807,656.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,807,656.00	1,807,656.00	-	-
32430	น.ส.3ก	735	735	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32431	โฉนด	2040	2583	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.10	64.10	10,000.00	641,000.00	26668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.00	-	8,800.00	818,400.00	4	32,736.00	785,664.00	1,426,664.00	-	-	1,426,664.00	0.02
32432	น.ส.3ก	608	2215	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.50	27.50	120,000.00	3,300,000.00	26669	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,700.00	1,914,000.00	24	727,320.00	1,186,680.00	4,486,680.00	-	1,186,680.00	3,300,000.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	120,000.00	7,200,000.00	26670	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,700.00	4,176,000.00	24	1,586,880.00	2,589,120.00	9,789,120.00	-	2,589,120.00	7,200,000.00	0.02
					1	1	0	27.50	427.50	120,000.00	51,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,300,000.00	-	-	51,300,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32433	โฉนด	910	1086	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	8,000.00	864,000.00	26671	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,443.00	-	9,550.00	23,330,650.00	9	2,099,758.50	21,230,891.50	22,094,891.50	-	-	22,094,891.50	0.02
32434	โฉนด	22921	50079	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	21.00	121.00	12,500.00	1,512,500.00	26672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	19	271,040.00	696,960.00	2,209,460.00	-	-	2,209,460.00	0.02
32435	โฉนด	22929	50087	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.00	112.00	12,500.00	1,400,000.00	26673	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,700.00	1,914,000.00	20	574,200.00	1,339,800.00	2,739,800.00	-	2,739,800.00	-	-
32436	โฉนด	22924	50082	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	55.00	155.00	12,500.00	1,937,500.00	26674	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	53.33	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	2,466,460.00	-	-	2,466,460.00	0.02
32437	โฉนด	22900	50058	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	12,500.00	1,250,000.00	26675	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	83.48	8,700.00	1,670,400.00	19	467,712.00	1,202,688.00	2,452,688.00	-	-	2,452,688.00	0.02
32438	โฉนด	8074	43798	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	46.00	46.00	6,000.00	276,000.00	26676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	777,600.00	-	777,600.00	-	-
32439	โฉนด	13554	17141	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.90	61.90	10,000.00	619,000.00	26677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	10	56,320.00	506,880.00	1,125,880.00	-	-	1,125,880.00	0.02
32440	โฉนด	3073	5347	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	10.40	10.40	115,000.00	1,196,000.00	26678	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	15	106,880.00	427,520.00	1,623,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	811,760.00	-	811,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	811,760.00	-	811,760.00	0.02
32441	โฉนด	16749	21860	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.30	67.30	5,000.00	336,500.00	26679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	13	112,640.00	591,360.00	927,860.00	-	-	927,860.00	0.02
32442	โฉนด	5613	7936	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	62.80	62.80	8,000.00	502,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,400.00	-	-	502,400.00	0.30
32443	โฉนด	36511	96257	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	2	62.30	662.30	120,000.00	79,476,000.00	26680	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	300.00	-	5,850.00	1,755,000.00	3	52,650.00	1,702,350.00	81,178,350.00	-	-	81,178,350.00	0.30-0.40
												26681	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	3	36,960.00	1,195,040.00	1,195,040.00	-	-	1,195,040.00	0.30-0.40
												26682	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	117.00	-	7,750.00	906,750.00	3	27,202.50	879,547.50	879,547.50	-	-	879,547.50	0.30-0.40
												26683	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	7,750.00	627,750.00	3	18,832.50	608,917.50	608,917.50	-	-	608,917.50	0.30-0.40
												26684	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	36.00	-	6,150.00	221,400.00	3	6,642.00	214,758.00	214,758.00	-	-	214,758.00	0.30-0.40
												26685	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	18.00	-	7,700.00	138,600.00	3	4,158.00	134,442.00	134,442.00	-	-	134,442.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32444	โฉนด	16578	21617	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	90.00	90.00	15,000.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	-	1,350,000.00	0.30
32445	โฉนด	1136	3517	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	38.70	538.70	6,150.00	3,313,005.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,313,005.00	-	-	3,313,005.00	0.30
32446	โฉนด	2036	2579	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	26686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	44	321,024.00	101,376.00	611,376.00	-	611,376.00	-	-
32447	โฉนด	14791	18692	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	0	0.00	800.00	4,500.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.30
32448	โฉนด	5498	23980	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	67.00	67.00	7,000.00	469,000.00	26687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	4	38,016.00	912,384.00	1,381,384.00	-	-	1,381,384.00	0.02
32449	โฉนด	3674	17524	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	75.70	275.70	4,500.00	1,240,650.00	26688	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	1,470,050.00	-	-	1,470,050.00	0.02
												26689	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	229,400.00	-	-	229,400.00	0.02
												26690	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	229,400.00	-	-	229,400.00	0.02
												26691	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	229,400.00	-	-	229,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												26692	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	229,400.00	-	-	229,400.00	0.02
												26693	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	266,600.00	43,400.00	43,400.00	-	-	43,400.00	0.02
												26694	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	266,600.00	43,400.00	43,400.00	-	-	43,400.00	0.02
												26695	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	266,600.00	43,400.00	43,400.00	-	-	43,400.00	0.02
												26696	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	266,600.00	43,400.00	43,400.00	-	-	43,400.00	0.02
												26697	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	266,600.00	43,400.00	43,400.00	-	-	43,400.00	0.02
32450	โฉนด	24135	55162	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	73.50	73.50	18,000.00	1,323,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,323,000.00	-	1,323,000.00	-	-
32451	โฉนด	1766	5479	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	79.80	79.80	45,000.00	3,591,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,591,000.00	-	-	3,591,000.00	0.60
32452	โฉนด	2587	9730	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	34.00	134.00	40,000.00	5,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,360,000.00	-	-	5,360,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32453	โฉนด	620	663	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	15,000.00	1,545,000.00	26698	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	50.00	8,300.00	249,000.00	9	64,740.00	184,260.00	1,729,260.00	-	1,729,260.00	-	-
32454	โฉนด	34816	85467	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
32455	โฉนด	34818	85469	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	81.00	81.00	5,000.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	-	405,000.00	0.30
32456	โฉนด	21885	44532	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
32457	โฉนด	21884	44531	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	26699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	10	52,800.00	475,200.00	775,200.00	-	-	775,200.00	0.02
32458	โฉนด	21888	44535	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
32459	โฉนด	21886	44533	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
32460	โฉนด	21887	44534	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
32461	โฉนด	21889	44536	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32462	โฉนด	11523	14711	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	52.20	152.20	10,000.00	1,522,000.00	26700	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	2,844,400.00	-	-	2,844,400.00	0.02
32463	โฉนด	10624	13660	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
32464	โฉนด	20109	40005	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.20	29.20	8,000.00	233,600.00	26701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	13	56,320.00	295,680.00	529,280.00	-	-	529,280.00	0.02
32465	โฉนด	22345	51607	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	26702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	13	98,560.00	517,440.00	741,440.00	-	-	741,440.00	0.02
32466	โฉนด	22334	51596	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	8,000.00	304,000.00	26703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,800.00	897,600.00	11	107,712.00	789,888.00	1,093,888.00	-	1,093,888.00	-	-
32467	โฉนด	22335	51597	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.60	27.60	8,000.00	220,800.00	26704	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	23	223,200.00	396,800.00	617,600.00	-	-	617,600.00	0.02
32468	โฉนด	22341	51603	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.40	55.40	15,000.00	831,000.00	26705	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	16	574,200.00	2,035,800.00	2,866,800.00	-	2,866,800.00	-	-
32469	โฉนด	22328	51590	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.80	71.80	8,000.00	574,400.00	26706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	9	79,200.00	800,800.00	1,375,200.00	-	-	1,375,200.00	0.02
32470	โฉนด	22384	51646	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.90	27.90	8,000.00	223,200.00	26707	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	23	227,520.00	404,480.00	627,680.00	-	627,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32471	โฉนด	36673	97578	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	26708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	892,800.00	-	-	892,800.00	0.02
												26709	ห้องแถวไม้สองชั้น	ตึก	2	30.00	-	7,850.00	235,500.00	5	11,775.00	223,725.00	223,725.00	-	-	223,725.00	0.02
32472	โฉนด	22337	51599	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	26710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	892,800.00	-	-	892,800.00	0.02
												26711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	601,920.00	-	-	601,920.00	0.02
32473	โฉนด	22338	51600	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.60	70.60	8,000.00	564,800.00	26712	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	14	83,700.00	381,300.00	946,100.00	-	-	946,100.00	0.02
												26713	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	14	83,700.00	381,300.00	381,300.00	-	-	381,300.00	0.02
												26714	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	14	83,700.00	381,300.00	381,300.00	-	-	381,300.00	0.02
												26715	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	14	83,700.00	381,300.00	381,300.00	-	-	381,300.00	0.02
												26716	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	14	83,700.00	381,300.00	381,300.00	-	-	381,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32474	โฉนด	22385	51647	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	26717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	60.00	8,800.00	422,400.00	16	92,928.00	329,472.00	553,472.00	-	553,472.00	-	-
32475	น.ส.3ก	816	816	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	9,999.00	279,972.00	26718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	948,772.00	-	668,800.00	279,972.00	0.02
												26719	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	0.00	-
32476	โฉนด	22331	51593	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.70	27.70	8,000.00	221,600.00	26720	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	30	93,000.00	93,000.00	314,600.00	-	-	314,600.00	0.02
32477	น.ส.3ก	805	805	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	9,999.00	309,969.00	26721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	978,769.00	-	668,800.00	309,969.00	0.02
												26722	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	0.00	-
32478	โฉนด	22347	51609	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.10	28.10	8,000.00	224,800.00	26723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	893,600.00	-	-	893,600.00	0.02
32479	โฉนด	22349	51611	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	26724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	22.50	8,800.00	158,400.00	13	25,344.00	133,056.00	357,056.00	-	357,056.00	-	-
32480	โฉนด	22340	51602	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.90	32.90	8,000.00	263,200.00	26725	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	7	39,060.00	518,940.00	782,140.00	-	-	782,140.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32481	โฉนด	22355	51617	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.10	25.10	15,000.00	376,500.00	26726	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	12	105,210.00	646,290.00	1,022,790.00	-	-	1,022,790.00	0.02
32482	โฉนด	22329	51591	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	26727	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	240.00	-	5,650.00	1,356,000.00	11	162,720.00	1,193,280.00	1,433,280.00	-	1,433,280.00	-	-
32483	โฉนด	22346	51608	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	26728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	48.00	8,800.00	211,200.00	16	46,464.00	164,736.00	388,736.00	-	388,736.00	-	-
32484	โฉนด	22354	51616	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.70	25.70	8,000.00	205,600.00	26729	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,700.00	957,000.00	14	172,260.00	784,740.00	990,340.00	-	-	990,340.00	0.02
32485	โฉนด	22343	51605	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.50	21.50	8,000.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	172,000.00	-	-
32486	โฉนด	22330	51592	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.50	35.50	8,000.00	284,000.00	26730	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	29	182,016.00	197,184.00	481,184.00	-	-	481,184.00	0.02
32487	โฉนด	21248	42513	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	80.30	180.30	5,000.00	901,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	901,500.00	-	901,500.00	-	-
32488	โฉนด	1098	4219	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.10	72.10	65,000.00	4,686,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,686,500.00	-	-	4,686,500.00	0.02
32489	โฉนด	10484	13496	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	4.00	4.00	45,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32490	โฉนด	4227	20062	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	26731	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	5	20,520.00	389,880.00	749,880.00	-	-	749,880.00	0.02
32491	โฉนด	440	2059	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	30.10	30.10	5,000.00	150,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,500.00	-	-	150,500.00	0.30
32492	โฉนด	1233	4239	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	87.30	187.30	45,000.00	8,428,500.00	26732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	17	135,168.00	428,032.00	8,856,532.00	-	8,856,532.00	-	-
32493	โฉนด	27111	66253	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	10.90	10.90	15,000.00	163,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,500.00	-	-	163,500.00	0.60
32494	น.ส.3	461	596	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	46.00	146.00	9,999.00	1,459,854.00	26733	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,250.00	825,000.00	23	767,250.00	57,750.00	1,517,604.00	-	57,750.00	1,459,854.00	0.02
32495	โฉนด	10619	53944	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	26734	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	18	48,360.00	137,640.00	837,640.00	-	-	837,640.00	0.02
												26735	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	18	48,360.00	137,640.00	137,640.00	-	-	137,640.00	0.02
												26736	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	18	48,360.00	137,640.00	137,640.00	-	-	137,640.00	0.02
												26737	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	18	48,360.00	137,640.00	137,640.00	-	-	137,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												26738	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	18	48,360.00	137,640.00	137,640.00	-	-	137,640.00	0.02
												26739	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	18	48,360.00	137,640.00	137,640.00	-	-	137,640.00	0.02
												26740	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	18	48,360.00	137,640.00	137,640.00	-	-	137,640.00	0.02
												26741	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	18	159,960.00	26,040.00	26,040.00	-	-	26,040.00	0.02
32496	โฉนด	8705	44364	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.20	400.20	7,000.00	2,801,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,801,400.00	-	2,801,400.00	-	-
32497	โฉนด	8700	44359	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	0.00	600.00	7,000.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	4,200,000.00	-	-
32498	โฉนด	14956	74122	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.60	18.60	7,000.00	130,200.00	26742	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	10	156,600.00	1,409,400.00	1,539,600.00	-	1,539,600.00	-	-
32499	โฉนด	15241	76790	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	0.00	300.00	10,000.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	3,000,000.00	-	-
32500	โฉนด	14958	74124	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.40	30.40	7,000.00	212,800.00	26743	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	115.20	-	8,700.00	1,002,240.00	10	100,224.00	902,016.00	1,114,816.00	-	-	1,114,816.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32501	โฉนด	10114	49002	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
32502	โฉนด	15652	79522	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	47.70	547.70	6,150.00	3,368,355.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,368,355.00	-	-	3,368,355.00	0.30
32503	โฉนด	13374	66206	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.30	29.30	7,000.00	205,100.00	26744	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	115.20	-	8,700.00	1,002,240.00	10	100,224.00	902,016.00	1,107,116.00	-	-	1,107,116.00	0.02
32504	โฉนด	13502	66786	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	95.80	195.80	7,000.00	1,370,600.00	26745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	1,919,720.00	-	1,919,720.00	-	-
32505	โฉนด	14957	74123	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.70	26.70	7,000.00	186,900.00	26746	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	103.40	-	8,700.00	899,580.00	10	89,958.00	809,622.00	996,522.00	-	-	996,522.00	0.02
32506	โฉนด	18466	33422	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
32507	โฉนด	29910	73454	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	6,500.00	149,500.00	26747	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,700.00	939,600.00	7	65,772.00	873,828.00	1,023,328.00	-	1,023,328.00	-	-
32508	โฉนด	18148	24895	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.90	42.90	3,250.00	139,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,425.00	-	139,425.00	-	-
32509	โฉนด	29911	73455	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	6,500.00	130,000.00	26748	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	7	58,464.00	776,736.00	906,736.00	-	906,736.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32510	โฉนด	18210	28795	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	3	96.80	1,196.80	4,000.00	4,787,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,787,200.00	-	-	4,787,200.00	0.30
32511	โฉนด	6516	8925	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.20	48.20	8,000.00	385,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,600.00	-	-	385,600.00	0.30
32512	โฉนด	13383	16954	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.95	24.95	10,000.00	249,500.00	26749	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	19	149,632.00	384,768.00	634,268.00	-	-	634,268.00	0.02
					2	0	0	24.95	24.95	10,000.00	249,500.00	26750	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	19	149,632.00	384,768.00	634,268.00	-	-	634,268.00	0.02
32513	โฉนด	982	1158	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	26751	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	1,023,200.00	-	-	1,023,200.00	0.02
												26752	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
												26753	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
												26754	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
32514	โฉนด	401	1945	หมู่ ต.หนองแก	2	3	2	65.00	1,465.00	2,000.00	2,930,000.00	26755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	23	76,032.00	135,168.00	3,065,168.00	-	-	3,065,168.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32515	น.ส.3ก	3444	4442	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.10	12.10	75,000.00	907,500.00	26756	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	44	609,216.00	192,384.00	1,099,884.00	-	-	1,099,884.00	0.02
32516	โฉนด	12853	16298	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.60	22.60	115,000.00	2,599,000.00	26757	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	24	693,576.00	1,131,624.00	3,730,624.00	-	3,730,624.00	-	-
32517	โฉนด	14852	16297	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	115,000.00	2,645,000.00	26758	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	75	1,322,400.00	417,600.00	3,062,600.00	-	3,062,600.00	-	-
32518	โฉนด	15933	80541	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	26759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.00	-	8,800.00	624,800.00	3	18,744.00	606,056.00	1,106,056.00	-	-	1,106,056.00	0.02
32519	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	9,999.00	429,957.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,957.00	-	429,957.00	-	-
32520	โฉนด	4123	3605	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.10	52.10	10,000.00	521,000.00	26760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,056,040.00	-	-	1,056,040.00	0.02
32521	โฉนด	4661	6732	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.10	50.10	10,000.00	501,000.00	26761	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	13	278,400.00	1,461,600.00	1,962,600.00	-	-	1,962,600.00	0.02
32522	โฉนด	7231	9922	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	27,500.00	1,372,250.00	26762	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	2,165,690.00	-	-	2,165,690.00	0.02
												26763	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	5	75,360.00	427,040.00	427,040.00	-	-	427,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												26764	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	5	42,390.00	240,210.00	240,210.00	-	-	240,210.00	0.02
												26765	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	12.00	-	7,850.00	94,200.00	5	14,130.00	80,070.00	80,070.00	-	-	80,070.00	0.02
32523	โฉนด	7755	10455	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	3	64.00	764.00	13,000.00	9,932,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,932,000.00	-	-	9,932,000.00	0.30
32524	โฉนด	7301	9992	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.10	99.10	8,000.00	792,800.00	26766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	11	50,688.00	371,712.00	1,164,512.00	-	-	1,164,512.00	0.02
32525	โฉนด	21315	43718	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
32526	โฉนด	21654	44021	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00	26767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	230.00	-	8,800.00	2,024,000.00	7	141,680.00	1,882,320.00	1,882,320.00	-	1,882,320.00	-	-
32527	โฉนด	21663	44030	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	15,000.00	280,500.00	26768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	885,940.00	-	-	885,940.00	0.02
32528	โฉนด	21658	44025	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	15,000.00	280,500.00	26769	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	459,060.00	-	-	459,060.00	0.02
32529	โฉนด	21666	44033	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	26770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	8.00	25.00	8,800.00	70,400.00	5	3,520.00	66,880.00	351,880.00	-	351,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32530	โฉนด	21664	44031	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	15,000.00	280,500.00	26771	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	14	44,640.00	203,360.00	483,860.00	-	-	483,860.00	0.02
32531	โฉนด	21665	44032	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00	26772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	6	105,600.00	1,654,400.00	1,654,400.00	-	1,654,400.00	-	-
32532	โฉนด	21656	44023	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	15,000.00	280,500.00	26773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	21	185,856.00	394,944.00	675,444.00	-	-	675,444.00	0.02
32533	โฉนด	21657	44024	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00	26774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	5	19,360.00	367,840.00	367,840.00	-	367,840.00	-	-
32534	โฉนด	21655	44022	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	26775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	6	23,232.00	363,968.00	648,968.00	-	648,968.00	-	-
32535	โฉนด	7876	10594	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.60	49.60	8,000.00	396,800.00	26776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	727,680.00	-	727,680.00	-	-
32536	โฉนด	15629	79346	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	77.70	177.70	65,000.00	11,550,500.00	26777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	4	21,120.00	506,880.00	12,057,380.00	-	-	12,057,380.00	0.02
32537	โฉนด	3902	6163	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	22.80	22.80	45,000.00	1,026,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,000.00	-	1,026,000.00	-	-
32538	โฉนด	8708	11467	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	9,999.00	489,951.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,951.00	-	-	489,951.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32539	โฉนด	15240	19364	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	26778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	13	140,800.00	739,200.00	899,200.00	-	899,200.00	-	-
32540	โฉนด	782	3227	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	55.20	55.20	7,000.00	386,400.00	26779	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	47	245,520.00	18,480.00	404,880.00	-	404,880.00	-	-
32541	โฉนด	25437	61532	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	2.00	502.00	12,000.00	6,024,000.00	26780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	46.67	8,800.00	492,800.00	5	24,640.00	468,160.00	6,492,160.00	-	6,492,160.00	-	-
32542	โฉนด	29661	72593	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.70	68.70	12,000.00	824,400.00	26781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	12	162,624.00	998,976.00	1,823,376.00	-	-	1,823,376.00	0.02
32543	โฉนด	28349	70087	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.70	75.70	12,000.00	908,400.00	26782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	13	202,752.00	1,064,448.00	1,972,848.00	-	-	1,972,848.00	0.02
32544	โฉนด	28348	70086	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	17.20	117.20	12,000.00	1,406,400.00	26783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	8	101,376.00	1,165,824.00	2,572,224.00	-	-	2,572,224.00	0.02
32545	โฉนด	29663	72595	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	12,000.00	756,000.00	26784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	62.50	8,800.00	792,000.00	12	110,880.00	681,120.00	1,437,120.00	-	1,437,120.00	-	-
32546	โฉนด	28346	70084	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	86.40	186.40	12,000.00	2,236,800.00	26785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,800.00	1,258,400.00	12	176,176.00	1,082,224.00	3,319,024.00	-	-	3,319,024.00	0.02
32547	โฉนด	29664	72596	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	12,000.00	792,000.00	26786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	62.50	8,800.00	792,000.00	11	95,040.00	696,960.00	1,488,960.00	-	1,488,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32548	โฉนด	28344	70082	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.00	116.00	12,000.00	1,392,000.00	26787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	330.00	-	8,800.00	2,904,000.00	12	406,560.00	2,497,440.00	3,889,440.00	-	3,889,440.00	-	-
32549	โฉนด	12767	16187	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	23.00	223.00	12,000.00	2,676,000.00	26788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	32.00	8,800.00	422,400.00	9	38,016.00	384,384.00	3,060,384.00	-	3,060,384.00	-	-
32550	โฉนด	29660	72592	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.30	70.30	12,000.00	843,600.00	26789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	12	177,408.00	1,089,792.00	1,933,392.00	-	-	1,933,392.00	0.02
32551	โฉนด	28345	70083	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	17.50	117.50	12,000.00	1,410,000.00	26790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	13	183,040.00	960,960.00	2,370,960.00	-	-	2,370,960.00	0.02
32552	โฉนด	28347	70085	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	14.70	214.70	12,000.00	2,576,400.00	26791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	13	202,752.00	1,064,448.00	3,640,848.00	-	-	3,640,848.00	0.02
32553	โฉนด	12768	16188	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00	12,000.00	1,260,000.00	26792	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	41.67	8,700.00	348,000.00	7	24,360.00	323,640.00	1,583,640.00	-	1,583,640.00	-	-
32554	โฉนด	28342	70080	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	76.50	176.50	12,000.00	2,118,000.00	26793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	11	152,064.00	1,115,136.00	3,233,136.00	-	-	3,233,136.00	0.02
32555	โฉนด	29662	72594	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.90	77.90	12,000.00	934,800.00	26794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.00	-	8,800.00	1,205,600.00	14	217,008.00	988,592.00	1,923,392.00	-	1,923,392.00	-	-
32556	โฉนด	18343	70081	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.00	115.00	12,000.00	1,380,000.00	26795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	8	91,520.00	1,052,480.00	2,432,480.00	-	-	2,432,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32557	โฉนด	19600	38531	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	49.00	149.00	4,000.00	596,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,000.00	-	596,000.00	-	-
32558	โฉนด	19603	38534	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	9,999.00	529,947.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,947.00	-	529,947.00	-	-
32559	โฉนด	19599	38530	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.00	111.00	9,999.00	1,109,889.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,109,889.00	-	1,109,889.00	-	-
32560	โฉนด	19605	38536	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	44.00	244.00	1,500.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	366,000.00	-	-
32561	โฉนด	19601	38532	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	6.00	6.00	9,999.00	59,994.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,994.00	-	59,994.00	-	-
32562	โฉนด	13566	67438	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	26796	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	15	334,080.00	1,336,320.00	1,516,320.00	-	-	1,516,320.00	0.30
32563	โฉนด	13542	67414	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	26797	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	24.00	50.00	8,550.00	205,200.00	17	49,248.00	155,952.00	335,952.00	-	335,952.00	-	-
32564	โฉนด	13591	67463	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
32565	โฉนด	13543	67415	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	26798	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,700.00	417,600.00	16	91,872.00	325,728.00	505,728.00	-	-	505,728.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32566	โฉนด	13580	67452	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
32567	โฉนด	13551	67423	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	26799	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	19	467,712.00	1,202,688.00	1,382,688.00	-	-	1,382,688.00	0.30
32568	โฉนด	13536	67408	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	26800	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	16	541,728.00	1,920,672.00	2,100,672.00	-	2,100,672.00	-	-
32569	โฉนด	13577	67449	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
32570	โฉนด	13564	67436	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	26801	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	18	434,304.00	1,236,096.00	1,416,096.00	-	-	1,416,096.00	0.30
32571	โฉนด	13537	67409	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	26802	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,550.00	410,400.00	17	98,496.00	311,904.00	491,904.00	-	-	491,904.00	0.30
32572	โฉนด	13545	67417	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	26803	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	18	434,304.00	1,236,096.00	1,416,096.00	-	-	1,416,096.00	0.30
32573	โฉนด	13568	67440	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	26804	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,700.00	417,600.00	17	100,224.00	317,376.00	497,376.00	-	-	497,376.00	0.30
32574	โฉนด	13587	67459	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32575	โฉนด	13549	67421	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	26805	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,700.00	417,600.00	17	100,224.00	317,376.00	497,376.00	-	-	497,376.00	0.30
32576	โฉนด	13561	67433	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	26806	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	17	400,896.00	1,269,504.00	1,449,504.00	-	-	1,449,504.00	0.02
32577	โฉนด	13552	67424	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	26807	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	16	367,488.00	1,302,912.00	1,482,912.00	-	-	1,482,912.00	0.02
32578	โฉนด	13572	67444	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
32579	โฉนด	13533	67405	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	26808	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	1,766,880.00	-	-	1,766,880.00	0.30
32580	โฉนด	13544	67416	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	26809	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	16	180,576.00	640,224.00	820,224.00	-	820,224.00	-	-
32581	โฉนด	118	882	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.20	42.20	45,000.00	1,899,000.00	26810	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,700.00	1,479,000.00	10	147,900.00	1,331,100.00	3,230,100.00	-	-	3,230,100.00	0.02
32582	โฉนด	25695	62418	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	60,000.00	0.00	26811	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	354.00	-	5,650.00	2,000,100.00	5	100,005.00	1,900,095.00	1,900,095.00	-	1,900,095.00	-	-
												26812	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	151.00	-	5,650.00	853,150.00	5	42,657.50	810,492.50	810,492.50	-	810,492.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32583	โฉนด	25693	62416	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.50	16.50	60,000.00	990,000.00	26813	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	38.50	-	8,250.00	317,625.00	19	295,391.25	22,233.75	1,012,233.75	-	-	1,012,233.75	0.02
32584	โฉนด	25694	62417	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.90	9.90	60,000.00	594,000.00	26814	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	58	395,080.00	69,720.00	663,720.00	-	663,720.00	-	-
32585	โฉนด	3135	14672	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	50.00	50.00	30,000.00	1,500,000.00	26815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	6	105,600.00	1,654,400.00	3,154,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	90.00	45.00	-	-	-	-	-	-	1,419,480.00	-	1,419,480.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	110.00	55.00	-	-	-	-	-	-	1,734,920.00	1,734,920.00	-	-
					1	0	0	19.50	19.50	30,000.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	585,000.00	-	-
32586	โฉนด	3134	14671	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	69.60	69.60	30,000.00	2,088,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,088,000.00	-	2,088,000.00	-	-
32587	โฉนด	3138	14675	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	69.40	69.40	30,000.00	2,082,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,082,000.00	-	2,082,000.00	-	-
32588	โฉนด	3137	14674	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	99.40	99.40	30,000.00	2,982,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,982,000.00	-	2,982,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32589	โฉนด	3139	14676	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	70.90	70.90	30,000.00	2,127,000.00	26816	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	19	584,640.00	1,503,360.00	3,630,360.00	-	3,630,360.00	-	-
32590	โฉนด	3136	14673	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	99.50	99.50	30,000.00	2,985,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,985,000.00	-	2,985,000.00	-	-
32591	โฉนด	32845	79953	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	26817	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	6	41,760.00	654,240.00	782,240.00	-	782,240.00	-	-
32592	โฉนด	15924	20583	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-
32593	โฉนด	16059	20801	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	48.00	548.00	4,500.00	2,466,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,466,000.00	-	2,466,000.00	-	-
32594	โฉนด	16058	20800	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	0.00	500.00	5,250.00	2,625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625,000.00	-	2,625,000.00	-	-
32595	โฉนด	16057	20799	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	57.00	557.00	5,250.00	2,924,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,924,250.00	-	-	2,924,250.00	0.30
32596	โฉนด	21987	44755	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	18,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.02
32597	โฉนด	2756	11732	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	58.50	58.50	40,000.00	2,340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000.00	-	-	2,340,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32598	โฉนด			หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	0.00	0.00	40,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32599	โฉนด	9826	12632	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.80	55.80	12,000.00	669,600.00	26818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	6	52,800.00	827,200.00	1,496,800.00	-	-	1,496,800.00	0.02
32600	โฉนด	257	289	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.50	29.50	10,000.00	295,000.00	26819	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	18	100,750.00	286,750.00	581,750.00	-	-	581,750.00	0.02
32601	โฉนด	6428	8837	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	17.40	117.40	6,000.00	704,400.00	26820	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	16	417,120.00	1,478,880.00	2,183,280.00	-	-	2,183,280.00	0.02
32602	โฉนด	6293	8701	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.20	18.20	140,000.00	2,548,000.00	26821	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	19	340,704.00	876,096.00	3,424,096.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,141,251.20	-	1,141,251.20	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,282,844.80	-	2,282,844.80	0.02
32603	โฉนด	17192	22449	หมู่ ต.หัวหิน	4	6	0	0.00	2,400.00	5,250.00	12,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600,000.00	-	-	12,600,000.00	0.30
32604	โฉนด	7337	10028	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.70	95.70	8,000.00	765,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,600.00	-	-	765,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32605	โฉนด	3870	6548	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	14.10	414.10	30,000.00	12,423,000.00	26822	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	480.00	-	8,700.00	4,176,000.00	24	1,586,880.00	2,589,120.00	15,012,120.00	-	-	15,012,120.00	0.30
												26823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	210.00	-	8,800.00	1,848,000.00	3	55,440.00	1,792,560.00	1,792,560.00	-	-	1,792,560.00	0.30
32606	โฉนด	866	1024	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
32607	โฉนด	9078	11846	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.30	95.30	6,000.00	571,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,800.00	-	-	571,800.00	0.30
32608	โฉนด	1702	2155	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	-	490,000.00	0.30
32609	โฉนด	5239	7370	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.00	102.00	9,999.00	1,019,898.00	26824	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	21	216,960.00	461,040.00	1,480,938.00	-	1,480,938.00	-	-
												26825	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,650.00	542,400.00	21	173,568.00	368,832.00	368,832.00	-	368,832.00	-	-
												26826	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,650.00	542,400.00	21	173,568.00	368,832.00	368,832.00	-	368,832.00	-	-
												26827	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,650.00	542,400.00	21	173,568.00	368,832.00	368,832.00	-	368,832.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												26828	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	21	180,800.00	384,200.00	384,200.00	-	384,200.00	-	-
32610	โฉนด	1071	1294	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	35.00	235.00	25,000.00	5,875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,875,000.00	-	-	5,875,000.00	0.02
32611	โฉนด	2221	7466	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	86.70	586.70	3,750.00	2,200,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,125.00	-	2,200,125.00	-	-
32612	โฉนด	13466	66551	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.00	36.00	7,000.00	252,000.00	26829	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	60.00	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	648,720.00	-	648,720.00	-	-
32613	โฉนด	3983	6226	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.20	50.20	45,000.00	2,259,000.00	26830	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	23	501,120.00	890,880.00	3,149,880.00	-	-	3,149,880.00	0.02
32614	โฉนด	2272	7701	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	67.90	67.90	6,000.00	407,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,400.00	-	-	407,400.00	0.60
32615	โฉนด	3777	18132	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	23.30	23.30	22,500.00	524,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,250.00	-	524,250.00	-	-
32616	โฉนด	749	3438	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	99.10	99.10	45,000.00	4,459,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,459,500.00	-	4,459,500.00	-	-
32617	โฉนด	7545	42394	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.30	28.30	45,000.00	1,273,500.00	26831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	11	101,376.00	743,424.00	2,016,924.00	-	-	2,016,924.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32618	โฉนด	7544	42393	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.50	27.50	45,000.00	1,237,500.00	26832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	24	294,272.00	480,128.00	1,717,628.00	-	-	1,717,628.00	0.02
32619	โฉนด	7542	42391	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.70	31.70	45,000.00	1,426,500.00	26833	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	24	677,280.00	119,520.00	1,546,020.00	-	-	1,546,020.00	0.02
32620	โฉนด	9420	48638	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
32621	โฉนด	9240	48308	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
32622	โฉนด	9343	48411	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	26834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	60.00	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	304,128.00	-	304,128.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
32623	โฉนด	9385	48453	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
32624	โฉนด	9372	48440	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	449,955.00	-	-
32625	โฉนด	9287	48355	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32626	โฉนด	9550	49057	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	26835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,028,800.00	-	1,028,800.00	-	-
32627	โฉนด	9277	48345	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	22.00	22.00	7,000.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	-	154,000.00	0.30
32628	โฉนด	9554	49061	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
32629	โฉนด	9374	48442	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	26836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	16	212,960.00	755,040.00	1,115,040.00	-	1,115,040.00	-	-
32630	โฉนด	24798	55717	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.30	16.30	25,000.00	407,500.00	26837	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	5,650.00	271,200.00	6	16,272.00	254,928.00	662,428.00	-	-	662,428.00	0.30
32631	โฉนด	24800	55719	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.30	16.30	25,000.00	407,500.00	26838	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	5,650.00	271,200.00	17	65,088.00	206,112.00	613,612.00	-	-	613,612.00	0.30
32632	โฉนด	28822	70720	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	16.10	16.10	22,500.00	362,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,250.00	-	362,250.00	-	-
32633	โฉนด	24189	62098	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	33.00	33.00	22,500.00	742,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,500.00	-	-	742,500.00	0.01
32634	โฉนด	24188	62097	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	11.00	11.00	22,500.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	247,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32635	โฉนด	5892	8230	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.10	89.10	27,500.00	2,450,250.00	26839	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	3,442,050.00	-	-	3,442,050.00	0.02
32636	โฉนด	5009	21996	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	74.40	74.40	7,000.00	520,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,800.00	-	-	520,800.00	0.60
32637	โฉนด	13436	66491	หมู่ ต.หนองแก	2	3	1	31.00	1,331.00	10,000.00	13,310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,310,000.00	-	13,310,000.00	-	-
32638	โฉนด	1252	1524	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	20.00	120.00	10,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
32639	โฉนด	29109	71675	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	26840	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	14	93,960.00	428,040.00	612,040.00	-	-	612,040.00	0.02
32640	โฉนด	29108	71674	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	26841	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	14	150,336.00	684,864.00	900,864.00	-	-	900,864.00	0.02
32641	โฉนด	3491	29357	หมู่ ต.หัวหิน	5	1	1	21.60	521.60	10,500.00	5,476,800.00	26842	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	1,176.00	-	8,200.00	9,643,200.00	15	1,928,640.00	7,714,560.00	13,191,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	392.00	33.33	-	-	-	-	-	-	4,396,680.29	-	4,396,680.29	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	784.00	66.67	-	-	-	-	-	-	8,794,679.71	-	8,794,679.71	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32642	โฉนด	4835	6920	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.80	49.80	8,000.00	398,400.00	26843	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	6	232,400.00	1,427,600.00	1,826,000.00	-	-	1,826,000.00	0.02
32643	โฉนด	2008	2550	หมู่ ต.หัวหิน	4	5	0	0.00	2,000.00	3,500.00	7,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000.00	-	-	7,000,000.00	0.30
32644	โฉนด	5626	7949	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.60	49.60	8,000.00	396,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,800.00	-	-	396,800.00	0.30
32645	โฉนด	9469	12239	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
32646	โฉนด	10867	55551	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	59.20	59.20	3,000.00	177,600.00	26844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	930,000.00	-	-	930,000.00	0.02
32647	โฉนด	6033	37290	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	26845	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	1,361,200.00	-	-	1,361,200.00	0.02
32648	โฉนด	9540	47629	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00	26846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	20	253,440.00	591,360.00	591,360.00	-	591,360.00	-	-
32649	โฉนด	6034	37291	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	3,500.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-
32650	โฉนด	6035	37292	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	8.70	108.70	7,000.00	760,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,900.00	-	760,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32651	โฉนด	6036	37293	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	47.30	147.30	7,000.00	1,031,100.00	26847	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	19	779,520.00	2,004,480.00	3,035,580.00	-	-	3,035,580.00	0.02
32652	โฉนด	10866	55550	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.60	54.60	3,900.00	212,940.00	26848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	9	79,200.00	800,800.00	1,013,740.00	-	1,013,740.00	-	-
32653	โฉนด	12534	62570	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	8.70	108.70	7,000.00	760,900.00	26849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,800.00	404,800.00	8	32,384.00	372,416.00	1,133,316.00	-	-	1,133,316.00	0.02
32654	โฉนด	12533	62569	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	8.70	108.70	7,000.00	760,900.00	26850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	18	109,824.00	312,576.00	1,073,476.00	-	-	1,073,476.00	0.02
32655	โฉนด	6037	37294	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	84.00	84.00	7,000.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	588,000.00	-	-
32656	โฉนด	12532	62568	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	8.70	108.70	7,000.00	760,900.00	26851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	7	67,760.00	900,240.00	1,661,140.00	-	1,661,140.00	-	-
32657	โฉนด	9522	47590	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	54.00	154.00	7,000.00	1,078,000.00	26852	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	30.00	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	1,474,720.00	-	-	1,474,720.00	0.02
												26853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	418.00	-	8,800.00	3,678,400.00	5	183,920.00	3,494,480.00	3,494,480.00	-	-	3,494,480.00	0.02
32658	โฉนด	4994	7121	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.40	95.40	8,000.00	763,200.00	26854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,298,240.00	-	-	1,298,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32659	โฉนด	1508	4179	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	72.50	72.50	45,000.00	3,262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,262,500.00	-	-	3,262,500.00	0.30
32660	โฉนด	4080	19513	หมู่ ต.หนองแก	1	1	3	29.00	729.00	4,500.00	3,280,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,280,500.00	-	3,280,500.00	-	-
32661	โฉนด	7272	9963	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	24.80	124.80	27,500.00	3,432,000.00	26855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	23	76,032.00	135,168.00	3,567,168.00	-	-	3,567,168.00	0.02
32662	โฉนด	1955	4192	หมู่ ต.หนองแก	4	3	0	2.10	1,202.10	5,700.00	6,851,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,851,970.00	-	-	6,851,970.00	0.60
32663	โฉนด	9051	46555	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	77.00	77.00	6,500.00	500,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,500.00	-	-	500,500.00	0.30
32664	โฉนด	12531	15909.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.30	15.30	45,000.00	688,500.00	26856	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	36	464,256.00	284,544.00	973,044.00	-	-	973,044.00	0.02
32665	โฉนด	3036	4027.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	120,000.00	1,920,000.00	26857	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	16	535,392.00	1,898,208.00	3,818,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,272,608.73	-	1,272,608.73	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,272,608.73	-	1,272,608.73	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,272,990.55	-	1,272,990.55	0.02
32666	โฉนด	16089	81616	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	80.00	180.00	9,999.00	1,799,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,799,820.00	-	1,799,820.00	-	-
32667	โฉนด	4737	6818	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	10,000.00	610,000.00	26858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,800.00	0.00	5	0.00	0.00	610,000.00	-	610,000.00	-	-
32668	โฉนด	15277	77032	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	26859	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	30.00	50.00	8,550.00	256,500.00	7	17,955.00	238,545.00	430,545.00	-	430,545.00	-	-
32669	โฉนด	15273	77028	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.70	23.70	8,000.00	189,600.00	26860	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	8	123,120.00	1,415,880.00	1,605,480.00	-	-	1,605,480.00	0.02
32670	โฉนด	15274	77029	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.70	23.70	8,000.00	189,600.00	26861	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	8	123,120.00	1,415,880.00	1,605,480.00	-	-	1,605,480.00	0.02
32671	โฉนด	15275	77030	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.80	23.80	8,000.00	190,400.00	26862	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	7	107,730.00	1,431,270.00	1,621,670.00	-	-	1,621,670.00	0.02
32672	โฉนด	15278	77033	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	26863	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	30.00	50.00	8,550.00	256,500.00	7	17,955.00	238,545.00	430,545.00	-	430,545.00	-	-
32673	โฉนด	15276	77031	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	23.70	23.70	8,000.00	189,600.00	26864	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	8	123,120.00	1,415,880.00	1,605,480.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	535,106.48	-	535,106.48	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,070,373.52	1,070,373.52	-	-
32674	โฉนด	14594	18464	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	27,500.00	0.00	26865	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	23	184,680.00	328,320.00	328,320.00	-	-	328,320.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	27,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32675	โฉนด	1720	2173	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
32676	โฉนด	789	3230	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	27.80	427.80	4,400.00	1,882,320.00	26866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	21	281,600.00	598,400.00	2,480,720.00	-	2,480,720.00	-	-
32677	โฉนด	2394	3771	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.90	16.90	140,000.00	2,366,000.00	26867	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	400.00	-	9,650.00	3,860,000.00	39	2,624,800.00	1,235,200.00	3,601,200.00	-	-	3,601,200.00	0.30
32678	โฉนด	31060	75768	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	26.00	226.00	22,500.00	5,085,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,085,000.00	-	5,085,000.00	-	-
32679	โฉนด	30287	73902	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.10	100.10	10,000.00	1,001,000.00	26868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	8	91,520.00	1,052,480.00	2,053,480.00	-	-	2,053,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32680	โฉนด	6056	8414	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.80	32.80	10,000.00	328,000.00	26869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	729,280.00	-	-	729,280.00	0.02
32681	โฉนด	14440	18275	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	13.80	13.80	10,000.00	138,000.00	26870	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	35	608,400.00	405,600.00	543,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	181,181.88	-	181,181.88	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	181,181.88	181,181.88	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	33.34	-	-	-	-	-	-	181,236.24	181,236.24	-	-
32682	โฉนด	30810	75518	หมู่ ต.หัวหิน	1	5	2	22.00	2,222.00	7,800.00	17,331,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,331,600.00	-	-	17,331,600.00	0.01
32683	โฉนด	4383	20297	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	61.00	361.00	5,000.00	1,805,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,805,000.00	-	1,805,000.00	-	-
32684	โฉนด	6393	8802	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.60	60.60	18,000.00	1,090,800.00	26871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	1,462,512.00	-	-	1,462,512.00	0.02
32685	โฉนด	9960	12810	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.80	63.80	27,500.00	1,754,500.00	26872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	17	253,440.00	802,560.00	2,557,060.00	-	-	2,557,060.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32686	โฉนด	20004	39651	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	3,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32687	โฉนด	2596	5750	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.50	58.50	30,000.00	1,755,000.00	26873	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	68	451,520.00	79,680.00	1,834,680.00	-	-	1,834,680.00	0.02
32688	โฉนด	11433	14587	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.20	45.20	12,000.00	542,400.00	26874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,211,200.00	-	-	1,211,200.00	0.02
32689	โฉนด	1119	1342	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	98.70	98.70	27,500.00	2,714,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,714,250.00	-	2,714,250.00	-	-
32690	โฉนด	5779	33342	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
32691	โฉนดตราจอง	218	911	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
32692	โฉนด	12363	15701	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00	26875	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	75.00	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	396,720.00	-	396,720.00	-	-
32693	โฉนด	12362	15700	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	26876	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	35	449,280.00	299,520.00	1,199,520.00	-	1,199,520.00	-	-
32694	โฉนด	2286	7715	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	52.90	52.90	6,000.00	317,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,400.00	-	-	317,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32695	โฉนด	2397	4720	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	150,000.00	4,200,000.00	26877	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	71	609,216.00	192,384.00	4,392,384.00	-	4,392,384.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	150,000.00	2,400,000.00	26878	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	71	609,216.00	192,384.00	2,592,384.00	-	-	2,592,384.00	0.02
32696	โฉนด	1789	4561	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.00	40.00	65,000.00	2,600,000.00	26879	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	9,150.00	1,427,400.00	24	1,213,290.00	214,110.00	2,814,110.00	-	2,814,110.00	-	-
32697	โฉนด	4546	20568	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	48.20	48.20	30,000.00	1,446,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,000.00	-	-	1,446,000.00	0.30
32698	โฉนด	8138	43576	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	63.30	263.30	5,250.00	1,382,325.00	26880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	8,800.00	3,960,000.00	5	198,000.00	3,762,000.00	5,144,325.00	-	-	5,144,325.00	0.02
32699	โฉนด	875	1034	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	47.00	47.00	10,000.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	-	470,000.00	0.30
32700	โฉนด	29787	72994	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.80	18.80	10,000.00	188,000.00	26881	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	12	143,640.00	882,360.00	1,070,360.00	-	-	1,070,360.00	0.02
32701	โฉนด	15722	20000	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	26882	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	80.00	8,700.00	278,400.00	22	94,656.00	183,744.00	359,744.00	-	359,744.00	-	-
32702	โฉนด	12616	15982	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	57.30	57.30	12,000.00	687,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,600.00	-	-	687,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32703	โฉนด	34781	86347	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	29.10	29.10	10,000.00	291,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,000.00	-	-	291,000.00	0.60
32704	โฉนด	15415	19628	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.00	91.00	6,500.00	591,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,500.00	-	591,500.00	-	-
32705	โฉนด	639	693	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	10,000.00	850,000.00	26883	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	64.00	35.16	8,550.00	547,200.00	5	27,360.00	519,840.00	1,369,840.00	-	1,369,840.00	-	-
32706	โฉนดตราจอง	2570	3377	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.60	14.60	75,000.00	1,095,000.00	26884	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	7,750.00	418,500.00	17	100,440.00	318,060.00	1,413,060.00	-	-	1,413,060.00	0.30
32707	โฉนด	1678	4430	หมู่ ต.หนองแก	4	10	0	39.00	4,039.00	3,400.00	13,732,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,732,600.00	-	-	13,732,600.00	0.30
32708	โฉนด	11288	14404	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32709	โฉนด	12008	15294	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	72.30	572.30	5,000.00	2,861,500.00	26885	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	28	800,400.00	939,600.00	3,801,100.00	-	3,801,100.00	-	-
32710	โฉนด	6693	39724	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.02
32711	โฉนด	6994	40491	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	27.80	227.80	57,000.00	12,984,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,984,600.00	-	-	12,984,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32712	โฉนด	4520	6479	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	27,500.00	2,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000.00	-	2,640,000.00	-	-
32713	โฉนด	9097	46726	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	91.00	91.00	6,150.00	559,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,650.00	-	-	559,650.00	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	6,150.00	53,812.50	26886	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	35.00	-	8,250.00	288,750.00	19	80,850.00	207,900.00	261,712.50	-	-	261,712.50	0.02
					2	0	0	91.00	91.00	6,150.00	559,650.00	26887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	364.00	-	8,800.00	3,203,200.00	19	896,896.00	2,306,304.00	2,865,954.00	-	-	2,865,954.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	6,150.00	61,500.00	26888	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	19	92,400.00	237,600.00	299,100.00	-	-	299,100.00	0.02
					2	0	0	91.00	91.00	6,150.00	559,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,650.00	-	-	559,650.00	0.02
					2	0	0	12.25	12.25	6,150.00	75,337.50	26889	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	49.00	-	8,250.00	404,250.00	19	113,190.00	291,060.00	366,397.50	-	-	366,397.50	0.02
					2	0	0	91.00	91.00	6,150.00	559,650.00	26890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	364.00	-	8,800.00	3,203,200.00	19	896,896.00	2,306,304.00	2,865,954.00	-	-	2,865,954.00	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	6,150.00	53,812.50	26891	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	35.00	-	8,250.00	288,750.00	19	80,850.00	207,900.00	261,712.50	-	-	261,712.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	91.00	91.00	6,150.00	559,650.00	26892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	364.00	-	8,800.00	3,203,200.00	19	896,896.00	2,306,304.00	2,865,954.00	-	-	2,865,954.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	6,150.00	159,900.00	26893	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	104.00	-	8,250.00	858,000.00	19	240,240.00	617,760.00	777,660.00	-	-	777,660.00	0.02
					2	0	0	91.00	91.00	6,150.00	559,650.00	26894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	364.00	-	8,800.00	3,203,200.00	19	896,896.00	2,306,304.00	2,865,954.00	-	-	2,865,954.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	6,150.00	61,500.00	26895	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	19	92,400.00	237,600.00	299,100.00	-	-	299,100.00	0.02
					2	0	0	91.00	91.00	6,150.00	559,650.00	26896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	364.00	-	8,800.00	3,203,200.00	19	896,896.00	2,306,304.00	2,865,954.00	-	-	2,865,954.00	0.02
					2	0	0	91.00	91.00	6,150.00	559,650.00	26897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	364.00	-	8,800.00	3,203,200.00	19	896,896.00	2,306,304.00	2,865,954.00	-	-	2,865,954.00	0.02
					2	0	0	91.00	91.00	6,150.00	559,650.00	26898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	364.00	-	8,800.00	3,203,200.00	19	896,896.00	2,306,304.00	2,865,954.00	-	-	2,865,954.00	0.02
					2	0	0	91.00	91.00	6,150.00	559,650.00	26899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	364.00	-	8,800.00	3,203,200.00	19	896,896.00	2,306,304.00	2,865,954.00	-	-	2,865,954.00	0.02
					2	0	0	91.00	91.00	6,150.00	559,650.00	26900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	364.00	-	8,800.00	3,203,200.00	19	896,896.00	2,306,304.00	2,865,954.00	-	-	2,865,954.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	91.00	91.00	6,150.00	559,650.00	26901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	364.00	-	8,800.00	3,203,200.00	19	896,896.00	2,306,304.00	2,865,954.00	-	-	2,865,954.00	0.02
					2	2	1	8.25	908.25	6,150.00	5,585,737.50	26902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,800.00	2,323,200.00	19	650,496.00	1,672,704.00	7,258,441.50	-	-	7,258,441.50	0.02
												26903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	364.00	-	8,800.00	3,203,200.00	19	896,896.00	2,306,304.00	2,306,304.00	-	-	2,306,304.00	0.02
32714	โฉนด	2137	2774	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.70	96.70	8,000.00	773,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,600.00	-	-	773,600.00	0.60
32715	โฉนด	6627	39534	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	34.00	134.00	6,000.00	804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000.00	-	804,000.00	-	-
32716	โฉนด	2445	3112	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	26904	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	15	198,400.00	793,600.00	1,193,600.00	-	-	1,193,600.00	0.02
32717	โฉนด	12865	64812	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	32.30	132.30	7,000.00	926,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,100.00	-	-	926,100.00	0.30
32718	โฉนด	12870	64817	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	19.00	119.00	7,000.00	833,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,000.00	-	-	833,000.00	0.30
32719	โฉนด	12873	64820	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	77.30	177.30	12,000.00	2,127,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,127,600.00	-	-	2,127,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32720	โฉนด	12868	64815	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	47.10	147.10	7,000.00	1,029,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,700.00	-	-	1,029,700.00	0.30
32721	โฉนด	12886	64833	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	18.90	118.90	7,000.00	832,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,300.00	-	-	832,300.00	0.30
32722	โฉนด	10751	54931	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	29.40	129.40	7,000.00	905,800.00	26905	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	2,228,200.00	-	-	2,228,200.00	0.30
32723	โฉนด	12875	64822	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	20.60	120.60	7,000.00	844,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,200.00	-	-	844,200.00	0.30
32724	โฉนด	12881	64828	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	53.40	153.40	7,000.00	1,073,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,073,800.00	-	-	1,073,800.00	0.30
32725	โฉนด	12880	64827	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	48.40	148.40	7,000.00	1,038,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,800.00	-	-	1,038,800.00	0.30
32726	โฉนด	12871	64818	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	50.70	150.70	7,000.00	1,054,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,900.00	-	-	1,054,900.00	0.30
32727	โฉนด	35105	86644	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	60.00	60.00	3,250.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.30
32728	โฉนด	33645	82038	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.70	24.70	5,000.00	123,500.00	26906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	625,100.00	-	-	625,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32729	โฉนด	35107	86646	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	3,250.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.60
32730	โฉนด	35112	86651	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	60.00	60.00	3,250.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.30
32731	โฉนด	20502	74718	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00	26907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	1,753,950.00	-	1,753,950.00	-	-
												26908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	9	95,040.00	960,960.00	960,960.00	-	960,960.00	-	-
32732	โฉนด	30504	74720	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	26909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	9	88,704.00	896,896.00	1,146,896.00	-	-	1,146,896.00	0.02
32733	โฉนด	35108	86647	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	3,250.00	195,000.00	26910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,800.00	1,012,000.00	3	30,360.00	981,640.00	1,176,640.00	-	-	1,176,640.00	0.02
32734	โฉนด	35110	86649	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	3,250.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.30
32735	โฉนด	18206	28791	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	97.00	697.00	4,000.00	2,788,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,788,000.00	-	2,788,000.00	-	-
32736	โฉนด	10639	13675	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	6,500.00	338,000.00	26911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,800.00	1,971,200.00	11	236,544.00	1,734,656.00	2,072,656.00	-	2,072,656.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32737	โฉนด	24035	54054	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.40	90.40	18,000.00	1,627,200.00	26912	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	756.00	-	8,700.00	6,577,200.00	3	197,316.00	6,379,884.00	8,007,084.00	-	-	8,007,084.00	0.02
32738	โฉนด	7286	9977	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.30	104.30	27,500.00	2,868,250.00	26913	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	340.00	-	8,700.00	2,958,000.00	14	532,440.00	2,425,560.00	5,293,810.00	-	-	5,293,810.00	0.02
32739	โฉนด	658	2927	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	54.70	354.70	3,750.00	1,330,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,125.00	-	1,330,125.00	-	-
32740	โฉนด	26533	64225	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.60	13.60	10,000.00	136,000.00	26914	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	50.00	8,700.00	609,000.00	18	158,340.00	450,660.00	586,660.00	-	586,660.00	-	-
32741	โฉนด	26507	64157	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.60	13.60	9,999.00	135,986.40	26915	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	6	73,080.00	1,144,920.00	1,280,906.40	-	-	1,280,906.40	0.02
32742	โฉนด	26506	64156	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.00	14.00	9,999.00	139,986.00	26916	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	11	150,336.00	1,102,464.00	1,242,450.00	-	1,242,450.00	-	-
32743	โฉนด	26509	64159	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	26917	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	70.00	-	7,800.00	546,000.00	17	131,040.00	414,960.00	549,960.00	-	-	549,960.00	0.02
32744	โฉนด	26512	64162	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.60	13.60	9,999.00	135,986.40	26918	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	16	91,872.00	325,728.00	461,714.40	-	-	461,714.40	0.02
32745	โฉนด	26515	64165	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	26919	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	744,216.00	-	-	744,216.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32746	โฉนด	26513	64163	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.00	14.00	9,999.00	139,986.00	26920	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	17	200,448.00	634,752.00	774,738.00	-	774,738.00	-	-
32747	โฉนด	33919	83319	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	10.00	10.00	9,999.00	99,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,990.00	-	-	99,990.00	0.30
32748	น.ส.3	6086	8444	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	120,000.00	0.00	26921	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	80.00	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	264,480.00	-	-
32749	โฉนด	5225	22992	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.10	45.10	20,000.00	902,000.00	26922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	23	237,600.00	422,400.00	1,324,400.00	-	-	1,324,400.00	0.02
32750	โฉนด	5227	22994	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	44.50	44.50	20,000.00	890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,000.00	-	-	890,000.00	0.30
32751	โฉนด	5226	22993	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	44.80	44.80	20,000.00	896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	-	896,000.00	0.30
32752	โฉนด	5224	22991	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	16.80	216.80	105,000.00	22,764,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,764,000.00	-	-	22,764,000.00	0.30
32753	โฉนด	5223	22990	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	91.20	291.20	105,000.00	30,576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,576,000.00	-	-	30,576,000.00	0.30
32754	โฉนด	9604	12377	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	16.40	16.40	22,500.00	369,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000.00	-	369,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32755	โฉนด	2879	13129	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	96.80	96.80	40,000.00	3,872,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,872,000.00	-	-	3,872,000.00	0.60
32756	โฉนด	2087	2712	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	84.50	584.50	8,000.00	4,676,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,676,000.00	-	4,676,000.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	8,000.00	80,000.00	26923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	3	11,616.00	375,584.00	455,584.00	-	-	455,584.00	0.02
32757	โฉนด	5258	7389	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.90	50.90	8,000.00	407,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,200.00	-	-	407,200.00	0.30
32758	โฉนด	5253	7384	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.90	50.90	8,000.00	407,200.00	26924	ภัตตาคาร	ตึก	3	104.00	-	7,100.00	738,400.00	11	88,608.00	649,792.00	1,056,992.00	-	-	1,056,992.00	0.30
32759	โฉนด	5250	7381	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.02
32760	โฉนด	5252	7383	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.90	50.90	8,000.00	407,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,200.00	-	-	407,200.00	0.30
32761	โฉนด	5249	7380	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	9,999.00	509,949.00	26925	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,550.00	1,197,000.00	5	59,850.00	1,137,150.00	1,647,099.00	-	1,647,099.00	-	-
32762	โฉนด	5248	7379	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.50	50.50	15,000.00	757,500.00	26926	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	16	440,880.00	1,563,120.00	2,320,620.00	-	-	2,320,620.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32763	โฉนด	5256	7387	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.90	50.90	8,000.00	407,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,200.00	-	-	407,200.00	0.30
32764	โฉนด	5251	7382	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.90	50.90	8,000.00	407,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,200.00	-	-	407,200.00	0.30
32765	โฉนด	13608	67499	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	87.30	187.30	3,950.00	739,835.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,835.00	-	-	739,835.00	0.30
32766	โฉนด	13606	67497	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	86.80	186.80	3,950.00	737,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,860.00	-	-	737,860.00	0.30
32767	โฉนด	13605	67496	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	79.70	279.70	3,900.00	1,090,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,830.00	-	-	1,090,830.00	0.30
32768	โฉนด	13607	67498	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	86.90	186.90	3,900.00	728,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,910.00	-	-	728,910.00	0.30
32769	โฉนด	13610	67501	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	87.70	187.70	3,950.00	741,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,415.00	-	-	741,415.00	0.30
32770	โฉนด	20076	39858	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.20	7.20	25,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
32771	โฉนด	13209	16733	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.90	54.90	50,000.00	2,745,000.00	26927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	3,049,128.00	-	-	3,049,128.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												26928	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	288.00	-	9,150.00	2,635,200.00	24	2,450,736.00	184,464.00	184,464.00	-	-	184,464.00	0.02
32772	โฉนด	13208	16732	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	50,000.00	2,750,000.00	26929	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	768.00	-	9,650.00	7,411,200.00	35	4,446,720.00	2,964,480.00	5,714,480.00	-	-	5,714,480.00	0.02
32773	โฉนด	20075	39857	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.70	23.70	25,000.00	592,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,500.00	-	-	592,500.00	0.02
32774	โฉนด	1503	1893	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	26930	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	34	309,952.00	224,448.00	434,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	217,224.00	-	217,224.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	217,224.00	217,224.00	-	-
32775	โฉนด	233	3733	หมู่ ต.หนองแก	1	14	2	34.40	5,834.40	3,500.00	20,420,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,420,400.00	-	20,420,400.00	-	-
32776	โฉนด	7402	10095	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.50	14.50	60,000.00	870,000.00	26931	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	1,043,600.00	-	-	1,043,600.00	0.02
32777	โฉนด	300	332	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	26932	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	9	100,224.00	1,013,376.00	1,243,376.00	-	-	1,243,376.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	26933	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,700.00	852,600.00	9	76,734.00	775,866.00	1,005,866.00	-	-	1,005,866.00	0.02
32778	โฉนด	3115	5391	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	63.50	63.50	45,000.00	2,857,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,857,500.00	-	-	2,857,500.00	0.30
32779	โฉนด	4102	6342	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	33.90	33.90	140,000.00	4,746,000.00	26934	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	-	615.00	-	8,600.00	5,289,000.00	17	1,269,360.00	4,019,640.00	8,765,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	123.00	20.00	-	-	-	-	-	-	1,753,128.00	-	1,753,128.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	492.00	80.00	-	-	-	-	-	-	7,012,512.00	-	7,012,512.00	0.02
32780	โฉนด	882	3273	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	37.00	37.00	7,000.00	259,000.00	26935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	64.00	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	619,448.00	-	619,448.00	-	-
32781	โฉนด	13281	16818	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.90	31.90	27,500.00	877,250.00	26936	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	23	288,576.00	513,024.00	1,390,274.00	-	-	1,390,274.00	0.02
32782	โฉนด	384	416	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	26937	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	19	389,760.00	1,002,240.00	1,452,240.00	-	-	1,452,240.00	0.02
												26938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	304,128.00	-	-	304,128.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32783	โฉนด	2535	3342	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	9,999.00	659,934.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,934.00	-	659,934.00	-	-
32784	โฉนด	18085	23807	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.00	97.00	8,000.00	776,000.00	26939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	83.33	8,800.00	704,000.00	14	126,720.00	577,280.00	1,353,280.00	-	1,353,280.00	-	-
32785	โฉนด	745	7570	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	11.00	11.00	12,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.01
32786	โฉนด	14637	18511	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.90	21.90	27,500.00	602,250.00	26940	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	27	491,040.00	624,960.00	1,227,210.00	-	-	1,227,210.00	0.02
32787	โฉนด	13585	17172	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.10	27.10	12,000.00	325,200.00	26941	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	17	89,280.00	282,720.00	607,920.00	-	-	607,920.00	0.02
32788	โฉนด	977	1153	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	26942	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	17	438,048.00	1,387,152.00	1,603,152.00	-	-	1,603,152.00	0.02
32789	โฉนด	34372	84344	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	9,999.00	179,982.00	26943	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,700.00	313,200.00	5	15,660.00	297,540.00	477,522.00	-	477,522.00	-	-
32790	โฉนด	34373	84345	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	9,999.00	169,983.00	26944	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,700.00	904,800.00	6	54,288.00	850,512.00	1,020,495.00	-	1,020,495.00	-	-
32791	โฉนด	6416	8825	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.90	51.90	6,500.00	337,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,350.00	-	-	337,350.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32792	โฉนด	15651	19934	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.40	39.40	8,000.00	315,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,200.00	-	-	315,200.00	0.02
32793	โฉนด	22757	48741	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.00	22.00	12,000.00	264,000.00	26945	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	16.00	-	5,650.00	90,400.00	21	28,928.00	61,472.00	325,472.00	-	-	325,472.00	0.30
32794	โฉนด	22758	48742	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.30	17.30	12,000.00	207,600.00	26946	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,750.00	310,000.00	19	86,800.00	223,200.00	430,800.00	-	-	430,800.00	0.30
32795	โฉนด	1348	1696	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	26.30	26.30	5,000.00	131,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,500.00	-	-	131,500.00	0.30
32796	โฉนด	3842	6141	หมู่ ต.หัวหิน	3	13	0	6.90	5,206.90	41,000.00	213,482,900.00	26947	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	16,584.00	-	10,000.00	165,840,000.00	9	14,925,600.00	150,914,400.00	364,397,300.00	-	-	364,397,300.00	0.30-0.50
												26948	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	7,349.00	-	9,650.00	70,917,850.00	9	6,382,606.50	64,535,243.50	64,535,243.50	-	-	64,535,243.50	0.30-0.50
												26949	อาคารจอดรถ	ตึก	3	1,290.00	-	5,650.00	7,288,500.00	9	655,965.00	6,632,535.00	6,632,535.00	-	-	6,632,535.00	0.30-0.50
												26950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	385.00	-	8,800.00	3,388,000.00	9	304,920.00	3,083,080.00	3,083,080.00	-	-	3,083,080.00	0.30-0.50
												26951	ภัตตาคาร	ตึก	3	296.00	-	7,100.00	2,101,600.00	2	42,032.00	2,059,568.00	2,059,568.00	-	-	2,059,568.00	0.30-0.50

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32797	โฉนด	5729	33261	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
32798	โฉนด	9235	12003	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00	26952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	14	205,920.00	938,080.00	1,568,080.00	-	1,568,080.00	-	-
32799	โฉนด	28194	69492	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	9,999.00	169,983.00	26953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	9	63,360.00	640,640.00	810,623.00	-	810,623.00	-	-
32800	โฉนด		69491	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	9,999.00	169,983.00	26954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.00	-	8,800.00	1,038,400.00	5	51,920.00	986,480.00	1,156,463.00	-	1,156,463.00	-	-
32801	โฉนด	6992	9469	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.10	33.10	10,000.00	331,000.00	26955	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	21	656,640.00	1,395,360.00	1,726,360.00	-	-	1,726,360.00	0.02
32802	โฉนด	20141	40070	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	17.00	117.00	10,000.00	1,170,000.00	26956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	83.33	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	2,006,000.00	-	2,006,000.00	-	-
32803	โฉนด	3736	5968	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	26957	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	29	903,040.00	159,360.00	1,284,360.00	-	-	1,284,360.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	26958	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	29	903,040.00	159,360.00	1,284,360.00	-	-	1,284,360.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	26959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	29	101,376.00	109,824.00	1,234,824.00	-	-	1,234,824.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	26960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	29	101,376.00	109,824.00	1,234,824.00	-	-	1,234,824.00	0.02
32804	โฉนด	35969	92035	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	775.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	-	310,000.00	0.60
32805	โฉนด	35968	92034	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	34.50	434.50	1,050.00	456,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,225.00	-	456,225.00	-	-
32806	โฉนด	3092	4083.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.80	29.80	120,000.00	3,576,000.00	26961	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	11	49,248.00	361,152.00	3,937,152.00	-	-	3,937,152.00	0.02
32807	โฉนด	3601	16766	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	7,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-
32808	โฉนด	7252	9943	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	27,500.00	1,375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,000.00	-	1,375,000.00	-	-
32809	โฉนด	5887	8225	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	27,500.00	330,000.00	26962	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	12.50	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	594,480.00	-	594,480.00	-	-
												26963	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	793,440.00	-	793,440.00	-	-
												26964	-	ตึก	2	252.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												26965	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												26966	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
32810	โฉนดตราจอง	389	1526	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	44.00	144.00	120,000.00	17,280,000.00	26967	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	7,750.00	837,000.00	24	318,060.00	518,940.00	17,798,940.00	-	-	17,798,940.00	0.30
32811	โฉนด	5202	22815	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
32812	โฉนด	3758	18076	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	40,000.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.02
					1	0	0	23.00	23.00	40,000.00	920,000.00	26968	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	24	569,088.00	928,512.00	1,848,512.00	-	1,848,512.00	-	-
32813	โฉนดตราจอง	3526	4530	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	13.80	113.80	27,500.00	3,129,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,129,500.00	-	-	3,129,500.00	0.30
32814	โฉนด	177	1190	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	56.00	56.00	20,000.00	1,120,000.00	26969	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	1,568.00	-	10,000.00	15,680,000.00	24	5,958,400.00	9,721,600.00	10,841,600.00	-	-	10,841,600.00	0.30
					3	0	2	88.00	288.00	20,000.00	5,760,000.00	26970	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	4,608.00	-	9,650.00	44,467,200.00	24	16,897,536.00	27,569,664.00	33,329,664.00	-	-	33,329,664.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	1	90.00	1,790.00	20,000.00	35,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,800,000.00	-	-	35,800,000.00	0.01
32815	โฉนด	23676	52068	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	18,000.00	684,000.00	26971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	1,185,600.00	-	1,185,600.00	-	-
32816	โฉนด	1667	4419	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	10.00	10.00	45,000.00	450,000.00	26972	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,750.00	310,000.00	15	62,000.00	248,000.00	698,000.00	-	-	698,000.00	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	45,000.00	450,000.00	26973	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,750.00	310,000.00	15	62,000.00	248,000.00	698,000.00	-	-	698,000.00	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	45,000.00	450,000.00	26974	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,750.00	310,000.00	15	62,000.00	248,000.00	698,000.00	-	-	698,000.00	0.30
					3	0	0	9.90	9.90	45,000.00	445,500.00	26975	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,750.00	310,000.00	15	62,000.00	248,000.00	693,500.00	-	-	693,500.00	0.30
32817	โฉนด	6445	8854	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
32818	โฉนด	6579	8989	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	18,000.00	918,000.00	26976	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	75.00	8,700.00	417,600.00	17	100,224.00	317,376.00	1,235,376.00	-	1,235,376.00	-	-
32819	โฉนด	32971	80422	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	95.70	95.70	50,000.00	4,785,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,785,000.00	-	-	4,785,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32820	โฉนด	7024	9531	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.30	30.30	8,000.00	242,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,400.00	-	-	242,400.00	0.30
32821	โฉนด	1664	2117	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	26977	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	90.00	-	5,650.00	508,500.00	16	111,870.00	396,630.00	1,396,630.00	-	1,396,630.00	-	-
32822	โฉนดตราจอง	1914	2387	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32823	โฉนด	3223	5665	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	58.10	58.10	45,000.00	2,614,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,614,500.00	-	-	2,614,500.00	0.30
32824	โฉนด	18218	28803	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	0	87.00	1,687.00	1,500.00	2,530,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,530,500.00	-	-	2,530,500.00	0.01
					3	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00	26978	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	290.00	-	5,650.00	1,638,500.00	15	327,700.00	1,310,800.00	1,910,800.00	-	-	1,910,800.00	0.30
												26979	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	180.00	-	5,650.00	1,017,000.00	15	203,400.00	813,600.00	813,600.00	-	-	813,600.00	0.30
32825	โฉนด	2864	3837	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.50	26.50	75,000.00	1,987,500.00	26980	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	2,780,940.00	-	-	2,780,940.00	0.02
32826	โฉนด	12619	62294	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	44.00	144.00	6,000.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	-	864,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32827	น.ส.3	6 เล่ม 8ข	756	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
32828	น.ส.3	21 เล่ม 8ข	771	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
32829	น.ส.3	42 เล่ม 8ก	742	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
32830	น.ส.3	10 เล่ม 8ก	710.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
32831	น.ส.3	28 เล่ม 8ก	728	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
32832	น.ส.3	48 เล่ม 8ก	748	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	90.00	90.00	6,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
32833	โฉนด	14113	69701	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.20	70.20	6,000.00	421,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200.00	-	-	421,200.00	0.30
32834	น.ส.3	12 เล่ม 8ข	762	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
32835	น.ส.3	15 เล่ม 8ก	715	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32836	โฉนด	14078	69568	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	88.70	88.70	6,000.00	532,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,200.00	-	-	532,200.00	0.30
32837	น.ส.3	43 เล่ม 8ก	743	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
32838	น.ส.3	7 เล่ม 8ก	707	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
32839	โฉนด	14067	69473	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
32840	โฉนดตราจอง	39 เล่ม 7ข	694	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.60
32841	น.ส.3	18 เล่ม 8ข	768	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
32842	น.ส.3	41 เล่ม 8ก	741	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
32843	โฉนด	7443	10136	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.70	14.70	140,000.00	2,058,000.00	26981	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	39	1,031,424.00	485,376.00	2,543,376.00	-	-	2,543,376.00	0.30
32844	โฉนด	4126	3608	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	56.20	156.20	5,000.00	781,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,000.00	-	-	781,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32845	โฉนด	2826	12817	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	92.40	92.40	40,000.00	3,696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,696,000.00	-	-	3,696,000.00	0.30
32846	โฉนด	6011	8363	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.50	71.50	18,000.00	1,287,000.00	26982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	1,658,712.00	-	-	1,658,712.00	0.02
32847	โฉนด	7096	9618	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	9.40	109.40	27,500.00	3,008,500.00	26983	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,750.00	542,500.00	13	86,800.00	455,700.00	3,464,200.00	-	-	3,464,200.00	0.02
												26984	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	13	79,360.00	416,640.00	416,640.00	-	-	416,640.00	0.02
32848	โฉนด	16554	21593	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	65.70	65.70	8,000.00	525,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,600.00	-	-	525,600.00	0.60
32849	โฉนด	14499	18345	หมู่ ต.หัวหิน	1	5	0	0.00	2,000.00	5,700.00	11,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400,000.00	-	11,400,000.00	-	-
32850	โฉนด	1887	4635.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	40.20	40.20	45,000.00	1,809,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,809,000.00	-	-	1,809,000.00	0.30
32851	โฉนด	3498	3188	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	27.00	127.00	18,000.00	2,286,000.00	26985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	50.00	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	2,620,400.00	-	2,620,400.00	-	-
32852	โฉนด	7774	10476	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	50,000.00	1,125,000.00	26986	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	24	795,150.00	1,297,350.00	2,422,350.00	-	2,422,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	8.30	8.30	50,000.00	415,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,000.00	-	415,000.00	-	-
32853	โฉนด	7094	9616	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	25.00	225.00	90,000.00	20,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,250,000.00	-	20,250,000.00	-	-
32854	โฉนด	35799	90740	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	95.00	495.00	120,000.00	59,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400,000.00	-	-	59,400,000.00	0.02-0.03
32855	โฉนด	1643	20765	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	13.40	213.40	7,000.00	1,493,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,493,800.00	-	-	1,493,800.00	0.30
32856	โฉนด	18082	23793	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.30	29.30	4,400.00	128,920.00	26987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	22	239,360.00	464,640.00	593,560.00	-	-	593,560.00	0.02
					1	17	2	0.00	7,000.00	4,400.00	30,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800,000.00	-	30,800,000.00	-	-
32857	โฉนด	31473	42736	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	35.40	35.40	65,000.00	2,301,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,301,000.00	-	2,301,000.00	-	-
32858	โฉนด	7651	43552	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00	26988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	11	84,480.00	619,520.00	1,619,420.00	-	1,619,420.00	-	-
32859	โฉนด	3139	4133.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.00	21.00	22,500.00	472,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500.00	-	-	472,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32860	โฉนด	7932	10650	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
32861	โฉนด	6562	39280	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32862	โฉนด	6563	39281	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	80.00	80.00	7,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.30
32863	โฉนด	6564	39282	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	80.00	80.00	7,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
32864	โฉนด	16958	22145	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	8,000.00	440,000.00	26989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	83.33	8,800.00	352,000.00	23	126,720.00	225,280.00	665,280.00	-	665,280.00	-	-
32865	โฉนด	3082	5356.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	30.10	30.10	115,000.00	3,461,500.00	26990	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	60	1,297,440.00	228,960.00	3,690,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	18.75	-	-	-	-	-	-	691,961.25	-	691,961.25	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	81.25	-	-	-	-	-	-	2,998,498.75	2,998,498.75	-	-
32866	โฉนด	4401	20372	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	37.70	37.70	5,000.00	188,500.00	26991	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	849,700.00	-	-	849,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32867	โฉนด	209	1255	หมู่ ต.หนองแก	2	6	0	81.00	2,481.00	7,500.00	18,607,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,607,500.00	-	-	18,607,500.00	0.02
32868	โฉนด	5020	22007	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	71.00	71.00	7,000.00	497,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,000.00	-	497,000.00	-	-
32869	โฉนด	12521	15897.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	26992	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	44	188,480.00	59,520.00	219,520.00	-	-	219,520.00	0.02
32870	โฉนด	12522	15898.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	26993	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	44	188,480.00	59,520.00	219,520.00	-	-	219,520.00	0.02
32871	โฉนด	30610	74758	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00	26994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	101,376.00	532,224.00	820,224.00	-	-	820,224.00	0.02
32872	โฉนด	2167	2878.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	33.00	33.00	75,000.00	2,475,000.00	26995	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	72.00	-	8,250.00	594,000.00	40	415,800.00	178,200.00	2,653,200.00	-	-	2,653,200.00	0.30
32873	โฉนด	16714	21801	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00	26996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	653,280.00	-	653,280.00	-	-
32874	โฉนด	16713	21800	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	26997	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	16	81,840.00	290,160.00	537,360.00	-	-	537,360.00	0.02
32875	โฉนด	16712	21799	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	26998	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	30	139,500.00	139,500.00	386,700.00	-	386,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32876	โฉนด	16715	21802	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.70	20.70	12,000.00	248,400.00	26999	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	516,240.00	-	-	516,240.00	0.02
32877	โฉนด	17589	23064	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.10	26.10	12,000.00	313,200.00	27000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	33	315,392.00	247,808.00	561,008.00	-	-	561,008.00	0.02
32878	โฉนด	17583	23058	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.40	16.40	12,000.00	196,800.00	27001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	33	157,696.00	123,904.00	320,704.00	-	320,704.00	-	-
32879	โฉนด	3998	6239	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.20	99.20	50,000.00	4,960,000.00	27002	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	24	952,128.00	1,553,472.00	6,513,472.00	-	-	6,513,472.00	0.02
32880	โฉนด	3072	4063.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.30	13.30	6,000.00	79,800.00	27003	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	21	637,440.00	159,360.00	239,160.00	-	-	239,160.00	0.02
32881	โฉนด	15097	75175	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	16.00	16.00	42,500.00	680,000.00	27004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	1,029,184.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	32.81	-	-	-	-	-	-	337,675.27	-	337,675.27	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	43.00	67.18	-	-	-	-	-	-	691,405.81	691,405.81	-	-
32882	โฉนด	3124	14615.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	37.30	37.30	65,000.00	2,424,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,424,500.00	-	-	2,424,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32883	โฉนด	17718	23233	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.20	24.20	10,000.00	242,000.00	27005	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	18	423,150.00	1,204,350.00	1,446,350.00	-	-	1,446,350.00	0.30
32884	โฉนด	1288	3390	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.40	69.40	5,000.00	347,000.00	27006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	882,040.00	-	-	882,040.00	0.02
32885	โฉนด	1574	2003	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	83.00	283.00	10,000.00	2,830,000.00	27007	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	32.00	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	3,358,960.00	-	3,358,960.00	-	-
												27008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	40.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	401,280.00	-	-
												27009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	802,560.00	-	802,560.00	-	-
												27010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	334,400.00	-	-
												27011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	401,280.00	-	-
												27012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
												27013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32886	โฉนด	10630	13666	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
32887	โฉนด	17224	22495	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	9,999.00	719,928.00	27014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	44.44	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	1,080,376.00	-	1,080,376.00	-	-
												27015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	23	506,880.00	901,120.00	901,120.00	-	901,120.00	-	-
												27016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	50.00	8,800.00	633,600.00	23	228,096.00	405,504.00	405,504.00	-	405,504.00	-	-
												27017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	60.00	8,800.00	528,000.00	23	190,080.00	337,920.00	337,920.00	-	337,920.00	-	-
32888	โฉนด	10689	13725	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.90	94.90	6,000.00	569,400.00	27018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	4	70,400.00	1,689,600.00	2,259,000.00	-	-	2,259,000.00	0.02
32889	โฉนด	1131	4005	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	74.00	74.00	30,000.00	2,220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,220,000.00	-	-	2,220,000.00	0.30
32890	โฉนด	30138	73766	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	0.00	500.00	3,500.00	1,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000.00	-	1,750,000.00	-	-
32891	โฉนด	1946	4682	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	85.00	685.00	4,400.00	3,014,000.00	27019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	23	950,400.00	1,689,600.00	4,703,600.00	-	-	4,703,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32892	โฉนด	3664	4668	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.10	74.10	9,999.00	740,925.90	27020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,142,205.90	-	-	1,142,205.90	0.02
												27021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	-	267,520.00	0.02
32893	โฉนด	600	638	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	38.00	138.00	9,999.00	1,379,862.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,379,862.00	-	1,379,862.00	-	-
32894	โฉนด	1344	1987	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	58.00	158.00	15,000.00	2,370,000.00	27022	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	3,956,880.00	-	3,956,880.00	-	-
32895	โฉนด	21809	44374	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.30
32896	โฉนด	9522	12294	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	68.00	168.00	9,999.00	1,679,832.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,679,832.00	-	1,679,832.00	-	-
32897	โฉนด	6588	8998	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32898	โฉนด	30821	75529	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	85.20	385.20	17,000.00	6,548,400.00	27023	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.28	-	2,600.00	104,728.00	20	31,418.40	73,309.60	6,621,709.60	-	-	6,621,709.60	0.02
32899	โฉนด	1789	2242	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32900	โฉนด	4858	6953	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	54.90	54.90	20,000.00	1,098,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,098,000.00	-	1,098,000.00	-	-
32901	โฉนด	3391	6559	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	45,000.00	450,000.00	27024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	799,184.00	-	799,184.00	-	-
												27025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	44	267,520.00	84,480.00	84,480.00	-	84,480.00	-	-
					1	0	0	67.70	67.70	45,000.00	3,046,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,046,500.00	-	3,046,500.00	-	-
32902	โฉนด	2144	15900.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00	27026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,802,460.00	-	-	1,802,460.00	0.02
32903	โฉนด	16485	21319	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	75,000.00	900,000.00	27027	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	24	462,384.00	754,416.00	1,654,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	551,416.85	-	551,416.85	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,102,999.15	-	1,102,999.15	0.02
					1	0	0	3.50	3.50	75,000.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	-	262,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32904	โฉนด	16486	21320	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	0.00	0.00	75,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	251,446.85	-	251,446.85	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	502,969.15	-	502,969.15	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,030.00	-	600,030.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,970.00	-	-	299,970.00	0.30
					1	0	0	9.70	9.70	75,000.00	727,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,500.00	-	727,500.00	-	-
32905	โฉนด	16484	21318	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.40	15.40	75,000.00	1,155,000.00	27028	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	29	730,080.00	790,920.00	1,945,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	648,575.14	-	648,575.14	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,297,344.86	1,297,344.86	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32906	โฉนด	14692	18582	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.40	15.40	75,000.00	1,155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000.00	-	-	1,155,000.00	0.30
32907	โฉนด	14696	18586	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.40	15.40	75,000.00	1,155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000.00	-	-	1,155,000.00	0.30
32908	โฉนด	14693	18583	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.40	15.40	75,000.00	1,155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000.00	-	-	1,155,000.00	0.30
32909	โฉนด	14695	18585	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.40	15.40	75,000.00	1,155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000.00	-	-	1,155,000.00	0.30
32910	โฉนด	14694	18584	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.40	15.40	75,000.00	1,155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000.00	-	-	1,155,000.00	0.30
32911	โฉนด	14690	18580	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.50	15.50	75,000.00	1,162,500.00	27029	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	21	389,376.00	827,424.00	1,989,924.00	-	-	1,989,924.00	0.30
32912	โฉนด	18581	18581	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.40	15.40	75,000.00	1,155,000.00	27030	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	144.00	-	9,650.00	1,389,600.00	21	444,672.00	944,928.00	2,099,928.00	-	-	2,099,928.00	0.30
32913	โฉนด	15757	20092	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.70	7.70	75,000.00	577,500.00	27031	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	6	74,368.00	456,832.00	1,034,332.00	-	1,034,332.00	-	-
32914	โฉนด	15759	20094	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.10	7.10	75,000.00	532,500.00	27032	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	31	467,232.00	35,168.00	567,668.00	-	567,668.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32915	โฉนด	15760	20095	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.30	7.30	75,000.00	547,500.00	27033	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	25	494,016.00	37,184.00	584,684.00	-	-	584,684.00	0.02
32916	โฉนด	15758	20093	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.80	7.80	75,000.00	585,000.00	27034	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	25	451,520.00	79,680.00	664,680.00	-	-	664,680.00	0.02
32917	โฉนด	18357	30409	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.90	69.90	4,900.00	342,510.00	27035	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	16	85,250.00	302,250.00	644,760.00	-	-	644,760.00	0.02
												27036	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	17	93,000.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02
												27037	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	17	93,000.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02
32918	โฉนด	8995	11763	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.30	104.30	6,000.00	625,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,800.00	-	625,800.00	-	-
32919	โฉนด	1166	1390	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000.00	-	580,000.00	-	-
32920	โฉนด	35938	91979	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	81.00	281.00	50,000.00	14,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,050,000.00	-	14,050,000.00	-	-
32921	โฉนด	1580	4336	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	83.80	483.80	5,700.00	2,757,660.00	27038	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	19	245,520.00	18,480.00	2,776,140.00	-	-	2,776,140.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32922	โฉนด	2036	15331	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32923	โฉนด	3819	7012	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.50	31.50	120,000.00	3,780,000.00	27039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	24	421,344.00	687,456.00	4,467,456.00	-	-	4,467,456.00	0.02
					3	0	0	35.00	35.00	120,000.00	4,200,000.00	27040	-	ตึก	3	140.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	4,200,000.00	-	-	4,200,000.00	0.30
					1	0	2	58.80	258.80	120,000.00	31,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,056,000.00	-	31,056,000.00	-	-
32924	โฉนด	2158	5760	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	92.10	92.10	40,000.00	3,684,000.00	27041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	24	200,640.00	327,360.00	4,011,360.00	-	4,011,360.00	-	-
32925	โฉนด	21635	44002	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	15,000.00	705,000.00	27042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	6	16,896.00	264,704.00	969,704.00	-	969,704.00	-	-
32926	โฉนด	22000	44775	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.20	63.20	15,000.00	948,000.00	27043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	1,319,712.00	-	-	1,319,712.00	0.02
32927	โฉนด	21643	44010	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.90	47.90	15,000.00	718,500.00	27044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	1,112,740.00	-	-	1,112,740.00	0.02
32928	โฉนด	21639	44006	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.20	25.20	25,000.00	630,000.00	27045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	17	135,168.00	428,032.00	1,058,032.00	-	-	1,058,032.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
32929	โฉนด	21633	44000	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	47.40	47.40	15,000.00	711,000.00	27046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	1,150,296.00	-	-	1,150,296.00	0.30
32930	โฉนด	6924	40237	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	31.90	31.90	65,000.00	2,073,500.00	27047	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,700.00	835,200.00	24	317,376.00	517,824.00	2,591,324.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,295,662.00	-	1,295,662.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,295,662.00	-	1,295,662.00	0.02
32931	โฉนด	5267	7399	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	10,000.00	499,000.00	27048	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	17	334,080.00	1,057,920.00	1,556,920.00	-	-	1,556,920.00	0.02
32932	โฉนด	4177	4931	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	27049	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	190.00	-	8,700.00	1,653,000.00	5	82,650.00	1,570,350.00	2,090,350.00	-	2,090,350.00	-	-
32933	โฉนด	13987	17675	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.40	25.40	12,000.00	304,800.00	27050	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	562,440.00	-	-	562,440.00	0.02
32934	โฉนด	13985	17673	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.50	25.50	12,000.00	306,000.00	27051	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	659,400.00	-	-	659,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32935	โฉนด	13986	17674	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00	27052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	13	140,800.00	739,200.00	1,039,200.00	-	1,039,200.00	-	-
32936	โฉนด	13988	17676	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.40	25.40	12,000.00	304,800.00	27053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	8	33,792.00	388,608.00	693,408.00	-	-	693,408.00	0.02
32937	โฉนด	13989	17677	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	27054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	14	114,048.00	519,552.00	879,552.00	-	879,552.00	-	-
32938	โฉนด	4040	19332	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.30	39.30	40,000.00	1,572,000.00	27055	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	45	948,480.00	299,520.00	1,871,520.00	-	-	1,871,520.00	0.02
32939	โฉนด	4035	19327	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	39.50	39.50	40,000.00	1,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,000.00	-	-	1,580,000.00	0.01
32940	โฉนด	4039	19331	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.20	39.20	40,000.00	1,568,000.00	27056	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	11	149,760.00	1,098,240.00	2,666,240.00	-	-	2,666,240.00	0.02
32941	โฉนด	6725	39803	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	27057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	967,520.00	-	967,520.00	-	-
					2	2	2	0.00	1,000.00	7,000.00	7,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000.00	-	7,000,000.00	-	-
32942	โฉนด	3971	6217	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.10	50.10	45,000.00	2,254,500.00	27058	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	30	1,014,000.00	1,014,000.00	3,268,500.00	-	-	3,268,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32943	โฉนด	15675	19958	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.40	18.40	8,000.00	147,200.00	27059	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	37.00	50.20	8,700.00	321,900.00	31	167,388.00	154,512.00	301,712.00	-	301,712.00	-	-
32944	โฉนด	12876	16325	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.30	49.30	45,000.00	2,218,500.00	27060	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	36	662,656.00	406,144.00	2,624,644.00	-	-	2,624,644.00	0.02
32945	โฉนด	11286	14402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
32946	โฉนด	351	383	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	53.90	53.90	23,000.00	1,239,700.00	27061	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	384.00	-	8,450.00	3,244,800.00	33	1,817,088.00	1,427,712.00	2,667,412.00	-	-	2,667,412.00	0.30
32947	โฉนด	3102	4093.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.80	17.80	120,000.00	2,136,000.00	27062	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	300.00	-	8,450.00	2,535,000.00	43	1,926,600.00	608,400.00	2,744,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	33.33	-	-	-	-	-	-	914,708.52	-	914,708.52	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	100.00	33.33	-	-	-	-	-	-	914,708.52	-	914,708.52	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	33.34	-	-	-	-	-	-	914,982.96	-	914,982.96	0.02
32948	โฉนด	19777	38988	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	27063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	21	675,840.00	1,436,160.00	1,886,160.00	-	-	1,886,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32949	โฉนด	3276	15437	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.00	110.00	18,000.00	1,980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000.00	-	1,980,000.00	-	-
32950	โฉนด	3275	15436	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	32.40	132.40	18,000.00	2,383,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,383,200.00	-	-	2,383,200.00	0.30
32951	โฉนด	3274	15435	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	13.80	113.80	18,000.00	2,048,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,048,400.00	-	-	2,048,400.00	0.30
32952	โฉนด	1614	2048	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	27064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	401,280.00	-	-
32953	โฉนด	22083	46102	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	74.80	474.80	10,000.00	4,748,000.00	27065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	52	668,800.00	211,200.00	4,959,200.00	-	-	4,959,200.00	0.02
32954	โฉนด	208	1254	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	33.00	233.00	30,000.00	6,990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,990,000.00	-	-	6,990,000.00	0.30
32955	โฉนด	4548	6515	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	61.60	61.60	45,000.00	2,772,000.00	27066	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	576.00	-	9,650.00	5,558,400.00	14	1,000,512.00	4,557,888.00	7,329,888.00	-	-	7,329,888.00	0.30
32956	โฉนด	23070	52498	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00	27067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	45	963,072.00	304,128.00	1,024,128.00	-	-	1,024,128.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00	27068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	45	267,520.00	84,480.00	804,480.00	-	-	804,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32957	โฉนด	4441	20418	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	7.00	507.00	10,000.00	5,070,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,070,000.00	-	5,070,000.00	-	-
32958	โฉนด	16259	21110	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-
32959	โฉนด	29950	73614	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	50,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	2,800,000.00	-	-
32960	โฉนด	19875	39354	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.70	110.70	85,000.00	9,409,500.00	27069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	16	185,856.00	658,944.00	10,068,444.00	-	10,068,444.00	-	-
32961	โฉนด	15198	19289	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	27,500.00	330,000.00	27070	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	36	168,144.00	103,056.00	433,056.00	-	-	433,056.00	0.02
32962	โฉนด	15199	19290	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.40	14.40	27,500.00	396,000.00	27071	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	6	24,624.00	385,776.00	781,776.00	-	-	781,776.00	0.02
32963	โฉนด	15200	19291	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.50	14.50	27,500.00	398,750.00	27072	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	5	61,560.00	1,169,640.00	1,568,390.00	-	-	1,568,390.00	0.02
32964	โฉนด	4518	6477	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	94.00	194.00	27,500.00	5,335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,335,000.00	-	-	5,335,000.00	0.60
32965	โฉนด	4031	19322	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	90.60	90.60	4,500.00	407,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,700.00	-	407,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32966	โฉนด	4083	6323	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	140,000.00	2,240,000.00	27073	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	3,189,104.00	-	-	3,189,104.00	0.02
32967	โฉนด	4369	20264	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	13.80	413.80	7,000.00	2,896,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,896,600.00	-	-	2,896,600.00	0.60
32968	โฉนด	5332	23417	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
					1	0	0	56.30	56.30	6,000.00	337,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,800.00	-	-	337,800.00	0.01
32969	โฉนด	23022	52354	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.80	84.80	18,000.00	1,526,400.00	27074	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	18	542,880.00	1,545,120.00	3,071,520.00	-	-	3,071,520.00	0.02
32970	โฉนด	5350	7531	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.70	23.70	39,000.00	924,300.00	27075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	11	84,480.00	619,520.00	1,543,820.00	-	-	1,543,820.00	0.02
32971	โฉนด	5662	7986	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	8,000.00	512,000.00	27076	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,503,800.00	-	1,503,800.00	-	-
32972	โฉนด	2071	6592	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	11.90	111.90	7,000.00	783,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,300.00	-	-	783,300.00	0.30
32973	โฉนด	20173	40179	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	60.00	360.00	6,000.00	2,160,000.00	27077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	55.56	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	2,494,400.00	-	2,494,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00	27078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	3	29,568.00	956,032.00	1,196,032.00	-	-	1,196,032.00	0.02
32974	โฉนด	20175	40181	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	2,400,000.00	-	-
32975	โฉนด	20174	40180	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00	27079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	11	33,792.00	247,808.00	2,647,808.00	-	-	2,647,808.00	0.02
												27080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	11	33,792.00	247,808.00	247,808.00	-	-	247,808.00	0.02
												27081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	35	168,960.00	112,640.00	112,640.00	-	-	112,640.00	0.02
												27082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	35	168,960.00	112,640.00	112,640.00	-	-	112,640.00	0.02
												27083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	35	168,960.00	112,640.00	112,640.00	-	-	112,640.00	0.02
32976	โฉนด	9111	47576	หมู่ ต.หนองแก	1	15	0	94.30	6,094.30	3,750.00	22,853,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,853,625.00	-	22,853,625.00	-	-
32977	โฉนด	3599	17088	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.50	12.50	30,000.00	375,000.00	27084	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	14	156,600.00	713,400.00	1,088,400.00	-	1,088,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	36.50	36.50	30,000.00	1,095,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,000.00	-	1,095,000.00	-	-
32978	โฉนด	3600	17089	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.00	36.00	30,000.00	1,080,000.00	27085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	19	354,816.00	912,384.00	1,992,384.00	-	1,992,384.00	-	-
					1	0	0	11.20	11.20	30,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
32979	โฉนด	371	403	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.02
32980	โฉนด	9915	12747	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	43.50	43.50	25,000.00	1,087,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,500.00	-	-	1,087,500.00	0.30
32981	โฉนด	2172	2809	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	8,000.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-
32982	โฉนด	2398	8535	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	15.90	515.90	40,000.00	20,636,000.00	27086	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	35	368,280.00	27,720.00	20,663,720.00	-	-	20,663,720.00	0.02
32983	โฉนด	9012	11780	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	12.00	112.00	6,000.00	672,000.00	27087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,800.00	220,000.00	15	44,000.00	176,000.00	848,000.00	-	-	848,000.00	0.30
												27088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,800.00	220,000.00	15	44,000.00	176,000.00	176,000.00	-	-	176,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	64.70	64.70	7,000.00	452,900.00	27089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,800.00	220,000.00	15	44,000.00	176,000.00	176,000.00	-	-	176,000.00	0.30
32984	โฉนด	17905	97717	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	64.70	64.70	7,000.00	452,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,900.00	-	-	452,900.00	0.60
32985	โฉนด	5135	7264	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.80	48.80	12,000.00	585,600.00	27090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	27	309,760.00	394,240.00	979,840.00	-	-	979,840.00	0.02
32986	โฉนด	6216	38180	หมู่ ต.หนองแก	4	3	2	23.70	1,423.70	105,000.00	149,488,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,488,500.00	-	-	149,488,500.00	0.30-0.40
32987	โฉนด	13494	17066	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	45,000.00	765,000.00	27091	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	5	33,900.00	644,100.00	1,409,100.00	-	1,409,100.00	-	-
32988	โฉนด	5445	7580	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	44.40	44.40	15,000.00	666,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000.00	-	666,000.00	-	-
32989	โฉนด	35896	91709	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.90	61.90	120,000.00	7,428,000.00	27092	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	340.00	-	8,550.00	2,907,000.00	6	174,420.00	2,732,580.00	10,160,580.00	-	10,160,580.00	-	-
32990	โฉนดตราจอง	2224	7569	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	16.90	416.90	4,000.00	1,667,600.00	27093	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,700.00	304,500.00	5	15,225.00	289,275.00	1,956,875.00	-	-	1,956,875.00	0.02
32991	โฉนด	4220	20055	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	27094	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	33	935,424.00	734,976.00	1,094,976.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	273,744.00	-	273,744.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	821,232.00	-	821,232.00	0.02
32992	โฉนด	14963	18904	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	6.20	106.20	45,000.00	4,779,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,779,000.00	-	-	4,779,000.00	0.30
32993	โฉนด	10516	13540	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	27095	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	23	150,336.00	267,264.00	437,264.00	-	-	437,264.00	0.02
32994	โฉนด	12804	16234	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.20	31.20	45,000.00	1,404,000.00	27096	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	18	100,750.00	286,750.00	1,690,750.00	-	-	1,690,750.00	0.02
32995	โฉนด	8421	11141	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00	27097	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	56.25	8,700.00	313,200.00	18	81,432.00	231,768.00	1,031,768.00	-	1,031,768.00	-	-
32996	โฉนด	14496	18352	หมู่ ต.หัวหิน	2	51	2	3.00	20,603.00	3,500.00	72,110,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,110,500.00	-	50,000,000.00	22,110,500.00	0.03
32997	โฉนด	6861	9338	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	6.00	206.00	18,000.00	3,708,000.00	27098	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	4,534,500.00	-	-	4,534,500.00	0.02
32998	โฉนด	20323	40500	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	89.30	589.30	24,000.00	14,143,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,143,200.00	-	-	14,143,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32999	โฉนด	863	1021	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
33000	โฉนด	1711	2164	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
33001	โฉนด	2463	3104	หมู่ ต.หัวหิน	2	4	2	62.00	1,862.00	5,700.00	10,613,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,613,400.00	-	10,613,400.00	-	-
33002	โฉนด	4010	6251	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	50,000.00	5,000,000.00	27099	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	33	237,150.00	17,850.00	5,017,850.00	-	-	5,017,850.00	0.02
33003	โฉนด	1422	1783	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
33004	โฉนด	24063	54082	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.30	50.30	27,500.00	1,383,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,383,250.00	-	1,383,250.00	-	-
33005	โฉนด	2409	4725	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	9.60	9.60	140,000.00	1,344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000.00	-	-	1,344,000.00	0.30
33006	โฉนด	17050	22265	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	27100	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	5	33,900.00	644,100.00	1,104,100.00	-	1,104,100.00	-	-
												27101	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	17	43,392.00	137,408.00	137,408.00	-	137,408.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33007	โฉนด	814	3248	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	35.00	235.00	6,500.00	1,527,500.00	27102	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	40.91	8,700.00	313,200.00	5	15,660.00	297,540.00	1,825,040.00	-	1,825,040.00	-	-
33008	โฉนด	4385	20303	หมู่ ต.หนองแก	1	5	1	4.40	2,104.40	7,000.00	14,730,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,730,800.00	-	-	14,730,800.00	0.01
33009	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
33010	โฉนด	17611	94954	หมู่ ต.หนองแก	3	2	2	10.50	1,010.50	105,000.00	106,102,500.00	27103	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	3,960.00	-	10,000.00	39,600,000.00	29	19,008,000.00	20,592,000.00	126,694,500.00	-	-	126,694,500.00	0.30
33011	โฉนด	1298	4260	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	40.10	40.10	40,000.00	1,604,000.00	27104	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	204.00	-	7,850.00	1,601,400.00	9	560,490.00	1,040,910.00	2,644,910.00	-	-	2,644,910.00	0.30
					2	0	0	40.10	40.10	40,000.00	1,604,000.00	27105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	9	47,520.00	480,480.00	2,084,480.00	-	-	2,084,480.00	0.02
					3	0	0	40.10	40.10	40,000.00	1,604,000.00	27106	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	9	395,640.00	734,760.00	2,338,760.00	-	-	2,338,760.00	0.30
					3	0	0	40.10	40.10	40,000.00	1,604,000.00	27107	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	50.00	-	7,850.00	392,500.00	9	137,375.00	255,125.00	1,859,125.00	-	-	1,859,125.00	0.30
33012	โฉนด	8829	44764	หมู่ ต.หนองแก	4	14	1	90.70	5,790.70	3,300.00	19,109,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,109,310.00	-	-	19,109,310.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33013	โฉนด	6098	8476	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.10	12.10	45,000.00	544,500.00	27108	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	46	188,480.00	59,520.00	604,020.00	-	-	604,020.00	0.02
33014	โฉนด	8113	10828	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	27109	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	22	263,500.00	511,500.00	991,500.00	-	991,500.00	-	-
33015	โฉนด	444	476	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	10,000.00	410,000.00	27110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	72.00	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	1,011,920.00	-	1,011,920.00	-	-
33016	โฉนด	6565	8974	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-
33017	โฉนด	2976	5253	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.50	7.50	37,500.00	281,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,250.00	-	-	281,250.00	0.02
33018	โฉนด	4833	6918	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	15,000.00	765,000.00	27111	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	24	476,064.00	776,736.00	1,541,736.00	-	1,541,736.00	-	-
33019	โฉนด	18518	30560	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00	27112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	7	14,784.00	196,416.00	2,996,416.00	-	2,996,416.00	-	-
33020	โฉนด	7366	10058	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.10	62.10	27,500.00	1,707,750.00	27113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	2,186,470.00	-	2,186,470.00	-	-
33021	โฉนด	2865	3838.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.30	13.30	75,000.00	997,500.00	27114	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	7	29,232.00	388,368.00	1,385,868.00	-	-	1,385,868.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33022	โฉนด	13485	66665	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	21.90	21.90	45,000.00	985,500.00	27115	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	174.00	-	7,750.00	1,348,500.00	15	269,700.00	1,078,800.00	2,064,300.00	-	-	2,064,300.00	0.30
33023	โฉนด	12838	64694	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	100,000.00	2,000,000.00	27116	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	24	634,752.00	1,035,648.00	3,035,648.00	-	-	3,035,648.00	0.30
33024	โฉนด	12836	64692	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	100,000.00	2,000,000.00	27117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	18	439,296.00	1,250,304.00	3,250,304.00	-	-	3,250,304.00	0.02
33025	โฉนด	13483	66663	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	27118	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	24	577,980.00	943,020.00	1,618,020.00	-	1,618,020.00	-	-
					1	0	0	6.60	6.60	45,000.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	297,000.00	-	-
33026	โฉนด	12840	64696	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	60.70	60.70	100,000.00	6,070,000.00	27119	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	384.00	-	7,700.00	2,956,800.00	17	709,632.00	2,247,168.00	8,317,168.00	-	-	8,317,168.00	0.30
33027	โฉนด	12837	64693	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	100,000.00	2,000,000.00	27120	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	220.00	-	8,700.00	1,914,000.00	18	497,640.00	1,416,360.00	3,416,360.00	-	-	3,416,360.00	0.30
33028	โฉนด	12839	64695.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	100,000.00	2,000,000.00	27121	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	17	400,896.00	1,269,504.00	3,269,504.00	-	-	3,269,504.00	0.02
33029	โฉนด	55	819	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	11.50	11.50	100,000.00	1,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000.00	-	1,150,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33030	โฉนด	12834	64690	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	100,000.00	2,000,000.00	27122	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	24	634,752.00	1,035,648.00	3,035,648.00	-	-	3,035,648.00	0.30
33031	โฉนด	12833	64689	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	56.30	56.30	100,000.00	5,630,000.00	27123	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	18	434,304.00	1,236,096.00	6,866,096.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,288,469.80	-	2,288,469.80	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	4,577,626.20	4,577,626.20	-	-
33032	โฉนด	13484	66664	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.80	21.80	45,000.00	981,000.00	27124	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	24	693,576.00	1,131,624.00	2,112,624.00	-	-	2,112,624.00	0.02
33033	โฉนด	10125	13020	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	45,000.00	1,215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,000.00	-	1,215,000.00	-	-
33034	โฉนด	8414	11134	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	27125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	11	137,280.00	1,006,720.00	1,006,720.00	-	1,006,720.00	-	-
												27126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	11	123,552.00	906,048.00	906,048.00	-	906,048.00	-	-
33035	โฉนด	1628	4382	หมู่ ต.หนองแก	3	3	2	44.90	1,444.90	3,950.00	5,707,355.00	27127	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	474.00	-	9,650.00	4,574,100.00	7	320,187.00	4,253,913.00	9,961,268.00	-	-	9,961,268.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33036	โฉนด	3300	4993	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	2	3.90	1,003.90	79,000.00	79,308,100.00	27128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	22.22	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	79,488,324.00	-	-	79,488,324.00	0.02-0.05
												27129	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	102.00	85.00	8,700.00	887,400.00	23	319,464.00	567,936.00	567,936.00	-	-	567,936.00	0.02-0.05
												27130	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	80.00	8,700.00	696,000.00	23	250,560.00	445,440.00	445,440.00	-	-	445,440.00	0.02-0.05
												27131	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	80.00	80.00	8,550.00	684,000.00	23	246,240.00	437,760.00	437,760.00	-	-	437,760.00	0.02-0.05
												27132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	-	836,000.00	0.02-0.05
												27133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	23	316,800.00	563,200.00	563,200.00	-	-	563,200.00	0.02-0.05
												27134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	270,336.00	-	-	270,336.00	0.02-0.05
												27135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	23	570,240.00	1,013,760.00	1,013,760.00	-	-	1,013,760.00	0.02-0.05
												27136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	270,336.00	-	-	270,336.00	0.02-0.05

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												27137	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	826,500.00	-	-	826,500.00	0.02-0.05
												27138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	23	114,048.00	202,752.00	202,752.00	-	-	202,752.00	0.02-0.05
												27139	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	66.67	5,650.00	226,000.00	23	81,360.00	144,640.00	144,640.00	-	-	144,640.00	0.02-0.05
												27140	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	640.00	-	5,650.00	3,616,000.00	23	1,301,760.00	2,314,240.00	2,314,240.00	-	-	2,314,240.00	0.02-0.05
												27141	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	23	130,176.00	231,424.00	231,424.00	-	-	231,424.00	0.02-0.05
33037	โฉนด	768	3446	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	74.60	74.60	5,000.00	373,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,000.00	-	-	373,000.00	0.30
33038	โฉนด	24709	55463	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	100,000.00	4,500,000.00	27142	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	47	903,040.00	159,360.00	4,659,360.00	-	-	4,659,360.00	0.02
					2	0	0	44.10	44.10	100,000.00	4,410,000.00	27143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	47	428,032.00	135,168.00	4,545,168.00	-	-	4,545,168.00	0.02
33039	โฉนด	24711	55465	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.40	27.40	75,000.00	2,055,000.00	27144	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	50	903,040.00	159,360.00	2,214,360.00	-	2,214,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33040	โฉนด	24712	55466	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.30	40.30	75,000.00	3,022,500.00	27145	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	61	903,040.00	159,360.00	3,181,860.00	-	-	3,181,860.00	0.02
33041	โฉนด	24710	55464	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	75,000.00	2,625,000.00	27146	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	50	903,040.00	159,360.00	2,784,360.00	-	2,784,360.00	-	-
33042	โฉนด	13459	17030	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	6.00	306.00	10,000.00	3,060,000.00	27147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	3,661,920.00	-	3,661,920.00	-	-
33043	โฉนด	2695	10542	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	67.00	67.00	5,000.00	335,000.00	27148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	1,091,800.00	-	-	1,091,800.00	0.02
33044	โฉนด	17396	22779	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.60	42.60	6,000.00	255,600.00	27149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	739,952.00	-	-	739,952.00	0.02
33045	โฉนด	444	2063	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	24.70	124.70	5,000.00	623,500.00	27150	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	18	723,840.00	2,060,160.00	2,683,660.00	-	-	2,683,660.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	5,000.00	40,000.00	27151	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	18	68,640.00	195,360.00	235,360.00	-	-	235,360.00	0.02
33046	โฉนด	3169	14866	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	72.00	172.00	30,000.00	5,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,160,000.00	-	-	5,160,000.00	0.30
33047	โฉนด	13547	17133	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	27152	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	16	146,960.00	521,040.00	761,040.00	-	-	761,040.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33048	โฉนด	13544	17130	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00	27153	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	34	588,120.00	425,880.00	565,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	188,607.80	-	188,607.80	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	188,607.80	-	188,607.80	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	33.34	-	-	-	-	-	-	188,664.39	-	188,664.39	0.02
33049	โฉนด	13543	17129	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	27154	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	41	615,600.00	239,400.00	239,400.00	-	239,400.00	-	-
33050	โฉนด	13545	17131	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	27155	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	34	588,120.00	425,880.00	575,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	191,940.80	-	191,940.80	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	191,940.80	-	191,940.80	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	33.34	-	-	-	-	-	-	191,998.39	-	191,998.39	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33051	โฉนด	13546	17132	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.00	15.00	12,000.00	180,000.00	27156	โรงมหรสพ	ตึก	-	120.00	-	8,150.00	978,000.00	5	48,900.00	929,100.00	1,109,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	369,663.03	-	369,663.03	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	369,663.03	-	369,663.03	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	33.34	-	-	-	-	-	-	369,773.94	-	369,773.94	0.02
33052	โฉนด	5810	8138	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	46.00	146.00	6,000.00	876,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,000.00	-	-	876,000.00	0.60
33053	โฉนด	12391	61971	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	39.40	39.40	45,000.00	1,773,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,773,000.00	-	-	1,773,000.00	0.30
33054	โฉนด	19632	38608	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	91.00	191.00	10,000.00	1,910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,910,000.00	-	1,910,000.00	-	-
33055	โฉนด	19634	38610	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	92.10	192.10	10,000.00	1,921,000.00	27157	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	3,574,000.00	-	-	3,574,000.00	0.02
33056	โฉนด	19949	8401	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	9,999.00	189,981.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,981.00	-	189,981.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33057	โฉนดตราจอง	3291	4285	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	120,000.00	2,640,000.00	27158	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	22	169,728.00	329,472.00	2,969,472.00	-	-	2,969,472.00	0.02
33058	โฉนด	3783	18161	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	83.70	483.70	5,700.00	2,757,090.00	27159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	14	205,920.00	938,080.00	3,695,170.00	-	-	3,695,170.00	0.02
33059	โฉนด	34476	3820.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	18.00	18.00	75,000.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	1,350,000.00	-	-
33060	โฉนด	5344	23447	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	63.30	63.30	7,000.00	443,100.00	27160	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	1,661.00	-	10,000.00	16,610,000.00	4	664,400.00	15,945,600.00	16,388,700.00	-	-	16,388,700.00	0.30
33061	โฉนด	18577	30619	หมู่ ต.หัวหิน	1	10	1	51.00	4,151.00	4,500.00	18,679,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,679,500.00	-	18,679,500.00	-	-
33062	โฉนด	5834	8162	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	1.60	101.60	6,000.00	609,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,600.00	-	-	609,600.00	0.30
33063	โฉนด	19392	37982	หมู่ ต.หัวหิน	1	19	3	93.00	7,993.00	3,750.00	29,973,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,973,750.00	-	-	29,973,750.00	0.01
33064	โฉนด	3924	6177	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.40	94.40	14,000.00	1,321,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,321,600.00	-	-	1,321,600.00	0.02
33065	โฉนด	5056	7183	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.50	50.50	10,000.00	505,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,000.00	-	-	505,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33066	โฉนด	4579	6614	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.90	62.90	10,000.00	629,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,000.00	-	-	629,000.00	0.02
33067	โฉนด	4035	6276	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	0.00	0.00	87,500.00			ชั้นที่ 2	ตึก	3	1,472.00	83.97	-	-	-	-	-	-	9,943,320.15	-	9,943,320.15	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	281.00	16.03	-	-	-	-	-	-	1,898,194.85	-	1,898,194.85	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,413,125.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,592,823.94	-	-	3,592,823.94	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,820,301.06	-	-	18,820,301.06	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	87,500.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.30
					3	0	0	15.75	15.75	87,500.00	1,378,125.00	27161	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	63.00	-	8,250.00	519,750.00	20	155,925.00	363,825.00	1,741,950.00	-	-	1,741,950.00	0.30
												27162	ภัตตาคาร	ตึก	3	48.00	-	7,100.00	340,800.00	20	102,240.00	238,560.00	238,560.00	-	-	238,560.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33068	โฉนด	35686	89073	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	9,999.00	239,976.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,976.00	-	239,976.00	-	-
33069	โฉนด	35685	89072	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	9,999.00	239,976.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,976.00	-	239,976.00	-	-
33070	โฉนด	1491	4071.	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	19.20	19.20	45,000.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	864,000.00	-	-
33071	โฉนด	8464	43702	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.50	24.50	30,000.00	735,000.00	27163	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	8,300.00	1,626,800.00	54	1,382,780.00	244,020.00	979,020.00	-	979,020.00	-	-
					2	0	0	21.12	21.12	30,000.00	633,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,750.00	-	-	633,750.00	0.02
					1	0	1	84.68	184.68	30,000.00	5,540,400.00	27164	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	169.00	-	8,300.00	1,402,700.00	18	911,755.00	490,945.00	6,031,345.00	-	6,031,345.00	-	-
33072	โฉนด	3921	4761	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	97.90	97.90	27,500.00	2,692,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,692,250.00	-	-	2,692,250.00	0.30
33073	โฉนด	3652	4656.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	27165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	810,448.00	-	-	810,448.00	0.02
33074	โฉนด	1081	1304	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	29.20	129.20	27,500.00	3,553,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,553,000.00	-	3,553,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33075	โฉนด	452	484	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	27166	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	5	66,400.00	597,600.00	1,017,600.00	-	-	1,017,600.00	0.02
												27167	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	5	66,400.00	597,600.00	597,600.00	-	-	597,600.00	0.02
33076	โฉนด	23977	53823	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	27168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	1,067,520.00	-	1,067,520.00	-	-
33077	โฉนด	12198	15530	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
33078	โฉนด	32240	77553	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	27169	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	16	367,488.00	1,302,912.00	1,902,912.00	-	1,902,912.00	-	-
					2	0	0	59.00	59.00	6,000.00	354,000.00	27170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	16	46,464.00	164,736.00	518,736.00	-	-	518,736.00	0.02
33079	โฉนด	16579	21618	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	92.40	92.40	15,000.00	1,386,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,000.00	-	-	1,386,000.00	0.30
33080	โฉนด	2605	4997	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.60	16.60	140,000.00	2,324,000.00	27171	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	46	924,768.00	292,032.00	2,616,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	871,923.47	-	871,923.47	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,744,108.53	-	1,744,108.53	0.02
33081	โฉนด	3913	18883	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	17.20	117.20	4,700.00	550,840.00	27172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	35	760,320.00	506,880.00	1,057,720.00	-	1,057,720.00	-	-
												27173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	35	760,320.00	506,880.00	506,880.00	-	-	506,880.00	0.02
												27174	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	35	668,160.00	445,440.00	445,440.00	-	-	445,440.00	0.02
												27175	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	35	375,840.00	250,560.00	250,560.00	-	-	250,560.00	0.02
												27176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	35	126,720.00	84,480.00	84,480.00	-	-	84,480.00	0.02
												27177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	35	126,720.00	84,480.00	84,480.00	-	-	84,480.00	0.02
					1	11	0	0.00	4,400.00	4,700.00	20,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,680,000.00	-	20,680,000.00	-	-
33082	โฉนด	9444	12214	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	27178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	751,120.00	-	-	751,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33083	โฉนด	4360	20233	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	57.80	57.80	7,000.00	404,600.00	27179	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	33	277,760.00	218,240.00	622,840.00	-	-	622,840.00	0.02
33084	โฉนด	4359	20232	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	7,000.00	294,000.00	27180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	16	61,952.00	219,648.00	513,648.00	-	-	513,648.00	0.02
												27181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	16	61,952.00	219,648.00	219,648.00	-	-	219,648.00	0.02
33085	โฉนด	4361	20234	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.10	56.10	7,000.00	392,700.00	27182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	5	19,800.00	376,200.00	768,900.00	-	-	768,900.00	0.02
33086	โฉนด	10052	48846	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	27183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,800.00	3,300,000.00	20	990,000.00	2,310,000.00	3,910,000.00	-	3,910,000.00	-	-
33087	โฉนด	10058	48852	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	27184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	12.80	8,800.00	422,400.00	8	33,792.00	388,608.00	1,988,608.00	-	-	1,988,608.00	0.02
33088	โฉนด	10064	48858	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	27185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,800.00	3,300,000.00	5	165,000.00	3,135,000.00	4,735,000.00	-	-	4,735,000.00	0.02
33089	โฉนด	10056	48850	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	27186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	8.53	8,800.00	281,600.00	16	61,952.00	219,648.00	1,819,648.00	-	1,819,648.00	-	-
33090	โฉนด	10051	48845	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	27187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	26.67	8,800.00	880,000.00	19	246,400.00	633,600.00	2,233,600.00	-	-	2,233,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33091	โฉนด	10049	48843	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	54.00	354.00	8,000.00	2,832,000.00	27188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	8.53	8,800.00	281,600.00	9	25,344.00	256,256.00	3,088,256.00	-	3,088,256.00	-	-
33092	โฉนด	10065	48859	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	21.10	221.10	8,000.00	1,768,800.00	27189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	278.00	-	8,800.00	2,446,400.00	19	684,992.00	1,761,408.00	3,530,208.00	-	-	3,530,208.00	0.02
33093	โฉนด	10069	48863	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	27190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	10.67	8,800.00	352,000.00	12	49,280.00	302,720.00	1,902,720.00	-	1,902,720.00	-	-
33094	โฉนด	10050	48844	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	27191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,800.00	3,300,000.00	18	858,000.00	2,442,000.00	4,042,000.00	-	-	4,042,000.00	0.02
33095	โฉนด	10054	48848	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	14.00	214.00	8,000.00	1,712,000.00	27192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	20.00	8,800.00	1,056,000.00	20	316,800.00	739,200.00	2,451,200.00	-	-	2,451,200.00	0.02
33096	โฉนด	10057	48851	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	27193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,800.00	3,300,000.00	5	165,000.00	3,135,000.00	4,735,000.00	-	-	4,735,000.00	0.02
33097	โฉนด	10067	48861	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	27194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,800.00	3,300,000.00	10	330,000.00	2,970,000.00	4,570,000.00	-	-	4,570,000.00	0.02
33098	โฉนด	10070	48864	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	27195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,800.00	3,300,000.00	10	330,000.00	2,970,000.00	4,570,000.00	-	-	4,570,000.00	0.02
33099	โฉนด	10061	48855	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	61.00	261.00	8,000.00	2,088,000.00	27196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	14	356,400.00	1,623,600.00	3,711,600.00	-	3,711,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33100	โฉนด	10060	48854	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	98.00	298.00	8,000.00	2,384,000.00	27197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	32.00	8,800.00	1,056,000.00	8	84,480.00	971,520.00	3,355,520.00	-	3,355,520.00	-	-
33101	โฉนด	10055	48849	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	22.80	222.80	8,000.00	1,782,400.00	27198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	278.00	-	8,800.00	2,446,400.00	5	122,320.00	2,324,080.00	4,106,480.00	-	-	4,106,480.00	0.02
33102	โฉนด	10066	48860	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	6.00	206.00	8,000.00	1,648,000.00	27199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	17.07	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	2,042,240.00	-	-	2,042,240.00	0.02
33103	โฉนด	10059	48853	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	27200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,800.00	3,300,000.00	20	990,000.00	2,310,000.00	3,910,000.00	-	-	3,910,000.00	0.02
33104	โฉนด	10062	48856	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	86.00	186.00	8,000.00	1,488,000.00	27201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,800.00	3,300,000.00	9	297,000.00	3,003,000.00	4,491,000.00	-	-	4,491,000.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	8,000.00	64,000.00	27202	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	7	18,480.00	245,520.00	309,520.00	-	-	309,520.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	8,000.00	48,000.00	27203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	7	14,784.00	196,416.00	244,416.00	-	-	244,416.00	0.02
33105	โฉนด	10068	48862	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	27204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	32.00	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	2,360,320.00	-	-	2,360,320.00	0.02
33106	โฉนด	10063	48857	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	27205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,800.00	3,300,000.00	11	396,000.00	2,904,000.00	2,904,000.00	-	-	2,904,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33107	โฉนด	10053	48847	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	27206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	21.33	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	2,106,880.00	-	-	2,106,880.00	0.02
33108	โฉนด	35624	88711	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00	27207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	76.39	8,800.00	484,000.00	5	24,200.00	459,800.00	651,800.00	-	651,800.00	-	-
33109	โฉนด	4274	5621	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	26.40	26.40	100,000.00	2,640,000.00	27208	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	225.00	-	8,450.00	1,901,250.00	28	874,575.00	1,026,675.00	3,666,675.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,222,102.78	-	1,222,102.78	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	150.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,444,572.22	-	2,444,572.22	0.02
33110	โฉนด	1915	5775	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	67.70	467.70	120,000.00	56,124,000.00	27209	ภัตตาคาร	ตึก	3	532.00	-	7,100.00	3,777,200.00	22	1,284,248.00	2,492,952.00	58,616,952.00	-	-	58,616,952.00	0.30-0.40
												27210	ภัตตาคาร	ตึก	3	104.00	-	7,100.00	738,400.00	22	251,056.00	487,344.00	487,344.00	-	-	487,344.00	0.30-0.40
												27211	ภัตตาคาร	ตึก	3	72.00	-	7,100.00	511,200.00	22	173,808.00	337,392.00	337,392.00	-	-	337,392.00	0.30-0.40
33111	โฉนด	13182	16704	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.00	8.00	45,000.00	360,000.00	27212	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	24	100,320.00	163,680.00	523,680.00	-	523,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	9.20	9.20	45,000.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	414,000.00	-	-
33112	โฉนด	3314	5580	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	60,000.00	3,240,000.00	27213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	10	71,280.00	641,520.00	3,881,520.00	-	3,881,520.00	-	-
33113	โฉนด	5214	7345	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	27214	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	17	162,720.00	515,280.00	1,015,280.00	-	1,015,280.00	-	-
												27215	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	66.67	5,650.00	180,800.00	17	43,392.00	137,408.00	137,408.00	-	137,408.00	-	-
												27216	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	17	108,480.00	343,520.00	343,520.00	-	343,520.00	-	-
												27217	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	83.33	5,650.00	226,000.00	17	54,240.00	171,760.00	171,760.00	-	171,760.00	-	-
												27218	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	17	108,480.00	343,520.00	343,520.00	-	343,520.00	-	-
33114	โฉนด	1636	2087	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	27219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,346,000.00	-	1,346,000.00	-	-
33115	โฉนด	7778	10480	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	50,000.00	1,750,000.00	27220	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,450.00	2,129,400.00	43	1,618,344.00	511,056.00	2,261,056.00	-	-	2,261,056.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33116	โฉนด	13447	17018	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.90	29.90	45,000.00	1,345,500.00	27221	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	24	288,192.00	470,208.00	1,815,708.00	-	-	1,815,708.00	0.02
33117	โฉนด	11333	14457	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.50	89.50	5,000.00	447,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,500.00	-	-	447,500.00	0.02
33118	โฉนด	12275	15606	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.90	50.90	5,000.00	254,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,500.00	-	254,500.00	-	-
33119	โฉนด	3800	6553	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	29.00	129.00	22,500.00	2,902,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,902,500.00	-	2,902,500.00	-	-
33120	โฉนด	6715	39773	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	27.90	327.90	7,000.00	2,295,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,295,300.00	-	-	2,295,300.00	0.02
33121	โฉนด	29332	72000	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00	27222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	342.00	-	8,800.00	3,009,600.00	11	361,152.00	2,648,448.00	3,848,448.00	-	-	3,848,448.00	0.02
33122	โฉนด	19872	39339	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.60	64.60	15,000.00	969,000.00	27223	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	18	863,200.00	464,800.00	1,433,800.00	-	-	1,433,800.00	0.02
33123	โฉนด	19898	39408	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	9.20	109.20	12,000.00	1,310,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,310,400.00	-	-	1,310,400.00	0.01
33124	โฉนด	29495	72760	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00	27224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.00	59.72	8,800.00	378,400.00	14	68,112.00	310,288.00	598,288.00	-	598,288.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33125	โฉนด	4109	19586	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	60.00	160.00	4,500.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
33126	โฉนด	15712	19995	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.00	81.00	8,000.00	648,000.00	27225	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,639,800.00	-	1,639,800.00	-	-
33127	โฉนด	10766	13804	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	77.40	77.40	45,000.00	3,483,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,483,000.00	-	3,483,000.00	-	-
33128	โฉนด	5029	22016	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	55.50	55.50	7,000.00	388,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500.00	-	-	388,500.00	0.60
33129	โฉนด	17182	90731	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.00	40.00	27,500.00	1,100,000.00	27226	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	24	1,693,200.00	298,800.00	1,398,800.00	-	-	1,398,800.00	0.02
33130	โฉนด	3068	4059	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	31.20	131.20	45,000.00	5,904,000.00	27227	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,440.00	-	9,650.00	13,896,000.00	16	3,057,120.00	10,838,880.00	16,742,880.00	-	-	16,742,880.00	0.30
33131	โฉนด	28895	70856	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	27228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	6	23,232.00	363,968.00	483,968.00	-	-	483,968.00	0.02
33132	โฉนด	28896	70857	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	27229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	14	76,032.00	346,368.00	466,368.00	-	-	466,368.00	0.02
33133	โฉนด	28897	70858	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	27230	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	14	66,960.00	305,040.00	425,040.00	-	-	425,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33134	โฉนด	28894	70855	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	27231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	340.00	-	8,800.00	2,992,000.00	14	538,560.00	2,453,440.00	2,573,440.00	-	2,573,440.00	-	-
33135	โฉนด	1962	3581	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	52.40	52.40	3,500.00	183,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,400.00	-	183,400.00	-	-
33136	โฉนด	25592	61880	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	34.00	234.00	8,750.00	2,047,500.00	27232	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,750.00	2,480,000.00	16	545,600.00	1,934,400.00	3,981,900.00	-	-	3,981,900.00	0.02
33137	โฉนด	734	4174	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	89.20	89.20	30,000.00	2,676,000.00	27233	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	24	528,960.00	863,040.00	3,539,040.00	-	-	3,539,040.00	0.02
33138	โฉนด	14863	18787	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.30	77.30	5,000.00	386,500.00	27234	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	1,179,940.00	-	-	1,179,940.00	0.02
33139	โฉนด	728	4173	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	34.40	34.40	45,000.00	1,548,000.00	27235	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	24	528,960.00	863,040.00	2,411,040.00	-	-	2,411,040.00	0.02
33140	โฉนด	3409	5865	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	95.60	95.60	45,000.00	4,302,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,302,000.00	-	-	4,302,000.00	0.30
33141	โฉนด	15664	79819	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	27236	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	11.00	20.00	8,700.00	95,700.00	9	8,613.00	87,087.00	287,087.00	-	287,087.00	-	-
33142	โฉนด	15586	79157	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33143	โฉนด	15589	79160	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	18.70	18.70	10,000.00	187,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,000.00	-	-	187,000.00	0.30
33144	โฉนด	15574	79145	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	27237	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	50.00	8,700.00	417,600.00	6	25,056.00	392,544.00	582,544.00	-	-	582,544.00	0.02
33145	โฉนด	15405	78394	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	-	230,000.00	0.02
33146	โฉนด	15592	79163	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.02
33147	โฉนด	15591	79162	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.02
33148	โฉนด	15573	79144	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	10,000.00	187,000.00	27238	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	98.00	-	7,800.00	764,400.00	6	45,864.00	718,536.00	905,536.00	-	-	905,536.00	0.02
33149	โฉนด	15581	79152	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.02
33150	โฉนด	15580	79151	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	-	230,000.00	0.02
33151	โฉนด	15406	78395	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	9,999.00	559,944.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,944.00	-	559,944.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33152	โฉนด	15590	79161	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	-	230,000.00	0.02
33153	โฉนด	15403	78392	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	10,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
33154	โฉนด	15576	79147	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.80	18.80	10,000.00	188,000.00	27239	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	6	44,928.00	703,872.00	891,872.00	-	-	891,872.00	0.02
33155	โฉนด	15577	79148	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	10,000.00	187,000.00	27240	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	7	54,600.00	725,400.00	912,400.00	-	-	912,400.00	0.02
33156	โฉนด	15409	78398	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	10,000.00	239,000.00	27241	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	55.00	-	8,700.00	478,500.00	10	47,850.00	430,650.00	669,650.00	-	-	669,650.00	0.02
33157	โฉนด	15578	79149	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	10,000.00	187,000.00	27242	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	50.00	7,800.00	374,400.00	6	22,464.00	351,936.00	538,936.00	-	-	538,936.00	0.02
33158	โฉนด	15663	79818	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	27243	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,700.00	957,000.00	10	95,700.00	861,300.00	1,061,300.00	-	-	1,061,300.00	0.02
33159	โฉนด	28023	69120	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	39.20	139.20	27,500.00	3,828,000.00	27244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	14	110,880.00	505,120.00	4,333,120.00	-	-	4,333,120.00	0.02
33160	โฉนด	12030	15337	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.30	17.30	45,000.00	778,500.00	27245	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	50.00	-	5,650.00	282,500.00	40	197,750.00	84,750.00	863,250.00	-	-	863,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33161	โฉนด	12028	15335	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	45,000.00	765,000.00	27246	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	6	33,900.00	531,100.00	1,296,100.00	-	1,296,100.00	-	-
33162	โฉนด	12034	15341.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.30	17.30	45,000.00	778,500.00	27247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	38	174,240.00	89,760.00	868,260.00	-	-	868,260.00	0.02
33163	โฉนด	12029	15336	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	45,000.00	765,000.00	27248	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.00	-	5,650.00	135,600.00	6	8,136.00	127,464.00	892,464.00	-	892,464.00	-	-
33164	โฉนด	12033	15340.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.40	17.40	45,000.00	783,000.00	27249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	7	30,800.00	409,200.00	1,192,200.00	-	-	1,192,200.00	0.02
33165	โฉนด	12032	15339	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.30	17.30	45,000.00	778,500.00	27250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	1,196,500.00	-	-	1,196,500.00	0.02
33166	โฉนด	2806	5176	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.30	29.30	45,000.00	1,318,500.00	27251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	8	70,400.00	809,600.00	2,128,100.00	-	-	2,128,100.00	0.02
33167	โฉนด	19883	39363	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	10.40	10.40	5,000.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.30
33168	โฉนด	20047	39784	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
33169	โฉนด	20049	39786	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	10,000.00	570,000.00	27252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	6	76,032.00	1,191,168.00	1,761,168.00	-	1,761,168.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33170	โฉนด	19884	39364	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	22.00	122.00	5,000.00	610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000.00	-	610,000.00	-	-
33171	โฉนด	19882	39362	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	5,000.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	115,000.00	-	-
33172	โฉนด	20046	39783	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
33173	โฉนด	11375	14515	หมู่ ต.หัวหิน	2	6	2	51.00	2,651.00	9,999.00	26,507,349.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,507,349.00	-	26,507,349.00	-	-
33174	โฉนด	9044	11812	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	6,500.00	260,000.00	27253	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	62.50	8,700.00	261,000.00	12	36,540.00	224,460.00	484,460.00	-	484,460.00	-	-
33175	โฉนด	5416	7616	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.20	15.20	85,000.00	1,292,000.00	27254	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	23	300,672.00	534,528.00	1,826,528.00	-	1,826,528.00	-	-
33176	โฉนด	21016	41884	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.60
33177	โฉนด	21015	41883	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.60
33178	โฉนด	21014	41882	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33179	โฉนด	9177	11945	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.40	95.40	8,000.00	763,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,200.00	-	-	763,200.00	0.30
33180	โฉนด	5302	7483	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	16.50	16.50	10,000.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.60
33181	โฉนด	14289	18054	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	8,000.00	344,000.00	27255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,012,800.00	-	1,012,800.00	-	-
33182	โฉนด	12429	15797	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	6.00	6.00	6,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-
33183	โฉนด	4375	20275	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	68.00	568.00	5,250.00	2,982,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,982,000.00	-	-	2,982,000.00	0.02
33184	โฉนด	5279	7454	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	2,500.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	-	55,000.00	0.02
33185	โฉนด	5491	7814	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	27.00	827.00	4,000.00	3,308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,308,000.00	-	3,308,000.00	-	-
33186	โฉนด	7342	10033	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.90	95.90	8,000.00	767,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,200.00	-	-	767,200.00	0.30
33187				หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	75.00	75.00	6,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33188	โฉนด	12456	15824	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	7.00	107.00	8,000.00	856,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,000.00	-	856,000.00	-	-
33189	โฉนด	7652	10352	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	18,000.00	972,000.00	27256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	22	272,272.00	528,528.00	1,500,528.00	-	1,500,528.00	-	-
33190	โฉนด	16633	84944	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	63.60	63.60	40,000.00	2,544,000.00	27257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	3,073,408.00	-	-	3,073,408.00	0.30
33191	โฉนด	31696	76404	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	8,000.00	720,000.00	27258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	16	278,784.00	988,416.00	1,708,416.00	-	-	1,708,416.00	0.02
33192	โฉนด	6730	39808	หมู่ ต.หนองแก	1	5	2	90.80	2,290.80	6,150.00	14,088,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,088,420.00	-	14,088,420.00	-	-
33193	โฉนด	1215	1454	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	10,000.00	780,000.00	27259	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	5	13,050.00	247,950.00	1,027,950.00	-	-	1,027,950.00	0.02
33194	โฉนด	13908	17567	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	20,000.00	448,000.00	27260	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	22	94,656.00	183,744.00	631,744.00	-	-	631,744.00	0.02
33195	โฉนด	9251	12019	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
33196	โฉนด	492	2446	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	3.00	103.00	5,000.00	515,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,000.00	-	-	515,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33197	โฉนดตราจอง	2385	4713	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	10.20	110.20	78,000.00	8,595,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,595,600.00	-	-	8,595,600.00	0.30
33198	โฉนด	1035	3343.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	35.70	35.70	7,000.00	249,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,900.00	-	-	249,900.00	0.30
33199	โฉนด	3896	4786	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	73.00	173.00	14,000.00	2,422,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,422,000.00	-	-	2,422,000.00	0.02
33200	โฉนด	7931	10649	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
33201	โฉนด	33462	81541	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.70	32.70	6,000.00	196,200.00	27261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	9	42,768.00	432,432.00	628,632.00	-	-	628,632.00	0.02
33202	โฉนด	33473	81545	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.00	97.00	6,000.00	582,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000.00	-	582,000.00	-	-
33203	โฉนด	33465	81544	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00	27262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,800.00	501,600.00	9	45,144.00	456,456.00	607,056.00	-	-	607,056.00	0.02
33204	โฉนด	33461	81540	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.80	35.80	2,500.00	89,500.00	27263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	9	57,024.00	576,576.00	666,076.00	-	-	666,076.00	0.02
33205	โฉนด	33463	81542	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	2,500.00	80,000.00	27264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	92.59	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	498,000.00	-	498,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33206	โฉนด	33464	81543	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	27265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	8	281,600.00	3,238,400.00	3,288,400.00	-	3,288,400.00	-	-
33207	โฉนด	15659	19942	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	39.60	39.60	8,000.00	316,800.00	27266	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	60.00	-	8,700.00	522,000.00	18	135,720.00	386,280.00	703,080.00	-	-	703,080.00	0.30
33208	โฉนด	36504	96359	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	48.00	48.00	100,000.00	4,800,000.00	27267	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	-	400.00	-	7,900.00	3,160,000.00	47	2,401,600.00	758,400.00	5,558,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	123.31	30.82	-	-	-	-	-	-	1,713,098.88	-	1,713,098.88	0.30
													ชั้นที่ 2-5	ตึก	2	276.69	69.18	-	-	-	-	-	-	3,845,301.12	3,845,301.12	-	-
33209	โฉนด	6673	9109	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.20	73.20	8,000.00	585,600.00	27268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	25	352,000.00	528,000.00	1,113,600.00	-	-	1,113,600.00	0.02
33210	โฉนด	26307	63842	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
33211	โฉนด	5576	30319	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	58.00	58.00	6,000.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	-	348,000.00	0.30
33212	โฉนด	15428	19657	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.70	49.70	8,000.00	397,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,600.00	-	397,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33213	น.ส.3	3697	4701	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	25.00	25.00	11,000.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.01
33214	โฉนด	1243	3660	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	16.60	16.60	45,000.00	747,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,000.00	-	747,000.00	-	-
33215	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	27269	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	6	40,680.00	637,320.00	637,320.00	-	637,320.00	-	-
33216	โฉนด	16459	21352	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.10	28.10	12,000.00	337,200.00	27270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	11	50,688.00	371,712.00	708,912.00	-	-	708,912.00	0.02
33217	โฉนด	16718	21805	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.10	28.10	12,000.00	337,200.00	27271	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	55.00	-	5,650.00	310,750.00	5	15,537.50	295,212.50	632,412.50	-	-	632,412.50	0.02
33218	โฉนด	4614	6649	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	10,000.00	850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000.00	-	850,000.00	-	-
33219	โฉนด	4457	20460	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	86.10	86.10	6,000.00	516,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,600.00	-	-	516,600.00	0.30
33220	โฉนด	9460	12230	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	27272	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	41.67	8,700.00	261,000.00	7	18,270.00	242,730.00	617,730.00	-	617,730.00	-	-
33221	โฉนด	26293	63828	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	55.00	55.00	6,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33222	โฉนด	35726	89589	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	0	69.40	1,669.40	4,350.00	7,261,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,261,890.00	-	-	7,261,890.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	4,350.00	130,500.00	27273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	4	31,680.00	760,320.00	890,820.00	-	-	890,820.00	0.02
33223	โฉนด	35725	89588	หมู่ ต.หัวหิน	1	5	0	94.40	2,094.40	4,350.00	9,110,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,110,640.00	-	-	9,110,640.00	0.01
33224	โฉนด	1585	2019	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
33225	โฉนด	2313	3025	หมู่ ต.หัวหิน	2	3	0	7.00	1,207.00	7,500.00	9,052,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,052,500.00	-	-	9,052,500.00	0.02
33226	โฉนด	815	966	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	27274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	13	168,960.00	887,040.00	1,377,040.00	-	1,377,040.00	-	-
33227	โฉนด	18057	23756	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	10,000.00	161,000.00	27275	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	2	13,360.00	654,640.00	815,640.00	-	815,640.00	-	-
33228	โฉนด	389	5795	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	44.00	444.00	9,999.00	4,439,556.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,439,556.00	-	4,439,556.00	-	-
33229	โฉนด	3745	4758.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.60	21.60	85,000.00	1,836,000.00	27276	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	2,364,960.00	-	-	2,364,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33230	โฉนด	2614	3842.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	29.20	29.20	75,000.00	2,190,000.00	27277	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,350.00	2,404,800.00	40	1,683,360.00	721,440.00	2,911,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,455,720.00	-	1,455,720.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,455,720.00	1,455,720.00	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	75,000.00	2,400,000.00	27278	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	16	218,240.00	773,760.00	3,173,760.00	-	-	3,173,760.00	0.02
33231	โฉนด	15167	19185	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.70	103.70	5,000.00	518,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,500.00	-	-	518,500.00	0.30
33232	โฉนด	1343	1686	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.50	100.50	10,000.00	1,005,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,000.00	-	-	1,005,000.00	0.60
33233	โฉนด	13588	17175	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	27279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	836,000.00	-	-
												27280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	50.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	401,280.00	-	-
												27281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,003,200.00	-	1,003,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33234	โฉนด	4072	6312	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.70	58.70	60,000.00	3,522,000.00	27282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	4,014,800.00	-	-	4,014,800.00	0.02
33235	โฉนด	2140	6799	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	68.40	868.40	49,000.00	42,551,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,551,600.00	-	42,551,600.00	-	-
33236	โฉนด	1634	2085	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	10,000.00	660,000.00	27283	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	255.00	-	8,700.00	2,218,500.00	5	110,925.00	2,107,575.00	2,767,575.00	-	-	2,767,575.00	0.02
33237	โฉนด	1461	4099	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	92.50	92.50	45,000.00	4,162,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,162,500.00	-	-	4,162,500.00	0.30
33238	โฉนด	1746	4524.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	40.10	40.10	45,000.00	1,804,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,804,500.00	-	-	1,804,500.00	0.30
33239	โฉนด	18485	33462	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-
33240	โฉนด	7552	10246	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.80	35.80	8,000.00	286,400.00	27284	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,700.00	1,948,800.00	21	623,616.00	1,325,184.00	1,611,584.00	-	-	1,611,584.00	0.02
33241	โฉนด	6648	9084	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	61.60	61.60	8,000.00	492,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,800.00	-	-	492,800.00	0.30
33242	โฉนด	21314	43717	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33243	โฉนด	11345	14475	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	45,000.00	2,655,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,655,000.00	-	2,655,000.00	-	-
33244	โฉนด	10408	13403	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.70	17.70	15,000.00	265,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,500.00	-	-	265,500.00	0.30
33245	โฉนด	5783	8111	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	37.00	37.00	10,000.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	-	370,000.00	0.30
33246	โฉนด	5784	8112	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.10	80.10	10,000.00	801,000.00	27285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	1,487,400.00	-	-	1,487,400.00	0.02
33247	โฉนด	5791	8119	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	17.70	17.70	15,000.00	265,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,500.00	-	-	265,500.00	0.30
33248	โฉนด	5785	8113	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	32.80	32.80	10,000.00	328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	-	328,000.00	0.30
33249	โฉนด	5782	8110	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00	27286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	807,520.00	-	-	807,520.00	0.02
												27287	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												27288	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												27289	-	-	2	24.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
33250	โฉนด	5780	8108	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.00	89.00	10,000.00	890,000.00	27290	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	50.00	8,700.00	278,400.00	9	25,056.00	253,344.00	1,143,344.00	-	1,143,344.00	-	-
33251	โฉนด	5790	8118	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	4.50	4.50	15,000.00	67,500.00	27291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,800.00	158,400.00	1	1,584.00	156,816.00	224,316.00	-	-	224,316.00	0.30
					2	0	0	13.10	13.10	15,000.00	196,500.00	27292	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	37	211,650.00	37,350.00	233,850.00	-	-	233,850.00	0.02
33252	โฉนด	5788	8116	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.45	17.45	15,000.00	261,750.00	27293	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	21	213,760.00	454,240.00	715,990.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	357,995.00	-	357,995.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	357,995.00	-	357,995.00	0.02
					2	0	0	17.45	17.45	15,000.00	261,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,750.00	-	-	261,750.00	0.02
33253	โฉนด	5781	8109	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	27294	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	5	9,300.00	176,700.00	616,700.00	-	-	616,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												27295	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	5	9,300.00	176,700.00	176,700.00	-	-	176,700.00	0.02
												27296	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	5	9,300.00	176,700.00	176,700.00	-	-	176,700.00	0.02
33254	โฉนด	5786	8114	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	62.10	62.10	15,000.00	931,500.00	27297	ภัตตาคาร	ตึก	3	150.00	-	7,100.00	1,065,000.00	25	426,000.00	639,000.00	1,570,500.00	-	-	1,570,500.00	0.30
33255	โฉนด	6346	8755	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.50	42.50	10,000.00	425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	-	425,000.00	0.30
33256	โฉนด	5787	8115	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	34.70	34.70	15,000.00	520,500.00	27298	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	21	427,520.00	908,480.00	1,428,980.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	714,490.00	-	714,490.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	714,490.00	-	714,490.00	0.02
33257	โฉนด	10407	13402	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.80	17.80	15,000.00	267,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000.00	-	-	267,000.00	0.30
33258	โฉนด	6347	8756	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	75.70	75.70	10,000.00	757,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,000.00	-	-	757,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33259	โฉนด	5789	8117	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.60	17.60	15,000.00	264,000.00	27299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	8	22,528.00	259,072.00	523,072.00	-	-	523,072.00	0.02
33260	โฉนด	14176	17922	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	27300	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	23	192,384.00	342,016.00	1,062,016.00	-	-	1,062,016.00	0.02
33261	โฉนด	14171	17917	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	27301	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,711,800.00	-	1,711,800.00	-	-
33262	โฉนด	15535	19814	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	27302	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	29	239,616.00	259,584.00	934,584.00	-	-	934,584.00	0.02
					1	0	0	0.40	0.40	45,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
33263	โฉนด	15607	19890	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.80	29.80	45,000.00	1,341,000.00	27303	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	35	299,520.00	199,680.00	1,540,680.00	-	-	1,540,680.00	0.02
33264	โฉนด	14160	17906	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	27304	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	20	149,760.00	349,440.00	1,069,440.00	-	-	1,069,440.00	0.02
33265	โฉนด	15558	19837	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	27305	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,161,720.00	-	1,161,720.00	-	-
					1	0	0	1.20	1.20	45,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33266	โฉนด	14193	17939	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	27306	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	37	599,040.00	336,960.00	1,011,960.00	-	1,011,960.00	-	-
					1	0	0	1.00	1.00	45,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
33267	โฉนด	14155	17901	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	27307	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,161,720.00	-	1,161,720.00	-	-
					1	0	0	1.00	1.00	45,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
33268	โฉนด	15585	19865	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.60	25.60	45,000.00	1,152,000.00	27308	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	6	33,408.00	523,392.00	1,675,392.00	-	-	1,675,392.00	0.02
												27309	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	31	259,584.00	239,616.00	239,616.00	-	-	239,616.00	0.02
33269	โฉนด	14172	17918	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	1.00	1.00	45,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	27310	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,161,720.00	-	1,161,720.00	-	-
33270	โฉนด	15506	19779	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.90	15.90	45,000.00	715,500.00	27311	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	23	179,712.00	319,488.00	1,034,988.00	-	-	1,034,988.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33271	โฉนด	15529	19808	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	27312	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,161,720.00	-	1,161,720.00	-	-
					1	0	0	0.90	0.90	45,000.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-
33272	โฉนด	14109	17855	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	27313	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	29	480,960.00	521,040.00	1,241,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	620,520.00	-	620,520.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	620,520.00	620,520.00	-	-
33273	โฉนด	12141	15463	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	120,000.00	2,160,000.00	27314	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	35	486,720.00	324,480.00	2,484,480.00	-	-	2,484,480.00	0.02
33274	โฉนด	14166	17912	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.60	19.60	45,000.00	882,000.00	27315	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	20	149,760.00	349,440.00	1,231,440.00	-	1,231,440.00	-	-
33275	โฉนด	14177	17923	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	27316	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	29	256,512.00	277,888.00	997,888.00	-	-	997,888.00	0.02
33276	โฉนด	14904	18828	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	27317	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,296,720.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	648,360.00	-	648,360.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	648,360.00	-	648,360.00	0.02
33277	โฉนด	15589	19869	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.70	16.70	45,000.00	751,500.00	27318	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	29	267,264.00	289,536.00	1,041,036.00	-	-	1,041,036.00	0.02
33278	โฉนด	14147	17893	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	27319	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	29	256,512.00	277,888.00	997,888.00	-	-	997,888.00	0.02
33279	โฉนด	14167	17913	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	27320	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	34	289,536.00	209,664.00	929,664.00	-	-	929,664.00	0.02
33280	โฉนด	12224	15554	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	10.00	10.00	45,000.00	450,000.00	27321	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	24	39,520.00	64,480.00	514,480.00	-	-	514,480.00	0.30
					1	0	0	21.80	21.80	45,000.00	981,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,000.00	-	981,000.00	-	-
33281	โฉนด	14131	17877	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	27322	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	13	85,504.00	448,896.00	1,168,896.00	-	-	1,168,896.00	0.30
33282	โฉนด	14907	18831	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.60	16.60	10,000.00	166,000.00	27323	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	17	179,712.00	569,088.00	735,088.00	-	-	735,088.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33283	โฉนด	14165	17911	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	27324	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	33	279,552.00	219,648.00	939,648.00	-	-	939,648.00	0.02
33284	โฉนด	15583	19863	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	27325	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,161,720.00	-	1,161,720.00	-	-
					1	0	0	1.40	1.40	45,000.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
33285	โฉนด	15557	19836	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.20	16.20	45,000.00	729,000.00	27326	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	33	279,552.00	219,648.00	948,648.00	-	-	948,648.00	0.02
33286	โฉนด	12289	15620	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.20	23.20	45,000.00	1,044,000.00	27327	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	17	250,560.00	793,440.00	1,837,440.00	-	-	1,837,440.00	0.02
33287	โฉนด	14908	18832	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.20	16.20	45,000.00	729,000.00	27328	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,215,720.00	-	-	1,215,720.00	0.02
33288	โฉนด	14910	18834	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.60	15.60	45,000.00	702,000.00	27329	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	35	299,520.00	199,680.00	901,680.00	-	-	901,680.00	0.02
33289	โฉนด	28619	70538	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.70	24.70	8,000.00	197,600.00	27330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	15	105,600.00	422,400.00	620,000.00	-	-	620,000.00	0.02
33290	โฉนด	28633	70528	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.50	25.50	8,000.00	204,000.00	27331	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	15	94,800.00	379,200.00	583,200.00	-	-	583,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33291	โฉนด	28627	70522	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.10	32.10	8,000.00	256,800.00	27332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	15	105,600.00	422,400.00	679,200.00	-	-	679,200.00	0.02
33292	โฉนด	27567	68234	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.20	26.20	6,500.00	170,300.00	27333	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	16	102,300.00	362,700.00	533,000.00	-	-	533,000.00	0.02
33293	โฉนด	28616	70535	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.70	24.70	8,000.00	197,600.00	27334	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	15	93,000.00	372,000.00	569,600.00	-	-	569,600.00	0.02
33294	โฉนด	28479	70144	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.70	24.70	8,000.00	197,600.00	27335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	699,200.00	-	-	699,200.00	0.02
33295	โฉนด	28482	70147	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.70	24.70	8,000.00	197,600.00	27336	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	15	93,000.00	372,000.00	569,600.00	-	-	569,600.00	0.02
33296	โฉนด	28615	70534	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	44.00	44.00	8,000.00	352,000.00	27337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,800.00	633,600.00	15	126,720.00	506,880.00	858,880.00	-	-	858,880.00	0.30
33297	โฉนด	27666	68416	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	27338	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	16	102,300.00	362,700.00	542,700.00	-	-	542,700.00	0.02
33298	โฉนด	27618	68315	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	27339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	10	52,800.00	475,200.00	655,200.00	-	-	655,200.00	0.02
33299	โฉนด	28626	70533	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.20	30.20	8,000.00	241,600.00	27340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	15	105,600.00	422,400.00	664,000.00	-	664,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33300	โฉนด	28618	70537	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	27341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	12	246,400.00	1,513,600.00	1,713,600.00	-	1,713,600.00	-	-
33301	โฉนด	27500	67885	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.20	24.20	6,500.00	157,300.00	27342	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	16	102,300.00	362,700.00	520,000.00	-	-	520,000.00	0.02
33302	โฉนด	1379	1740	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	1	90.00	1,390.00	5,700.00	7,923,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,923,000.00	-	7,923,000.00	-	-
33303	โฉนด	14673	18557	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.40	56.40	27,500.00	1,551,000.00	27343	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	16	382,800.00	1,357,200.00	2,908,200.00	-	2,908,200.00	-	-
33304	โฉนด	23245	52805	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	27344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	20	126,720.00	295,680.00	695,680.00	-	-	695,680.00	0.02
33305	โฉนด	17696	23204	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	8,000.00	520,000.00	27345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	64.00	8,800.00	563,200.00	14	101,376.00	461,824.00	981,824.00	-	981,824.00	-	-
33306	โฉนด	10719	13755	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	8.40	108.40	6,500.00	704,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,600.00	-	-	704,600.00	0.60
33307	โฉนด	28239	69686	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-
33308	โฉนด	4796	21181	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.20	50.20	7,000.00	351,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,400.00	-	-	351,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33309	โฉนด	15983	80824	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	11.60	511.60	5,250.00	2,685,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,685,900.00	-	2,685,900.00	-	-
33310	โฉนด	15810	80141	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	0.00	400.00	2,500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
33311	โฉนด	13851	68283	หมู่ ต.หนองแก	2	5	0	0.00	2,000.00	3,900.00	7,800,000.00	27346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	377.00	-	8,800.00	3,317,600.00	3	99,528.00	3,218,072.00	11,018,072.00	-	-	11,018,072.00	0.02
												27347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	191.00	-	8,800.00	1,680,800.00	3	50,424.00	1,630,376.00	1,630,376.00	-	-	1,630,376.00	0.02
												27348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	183.00	-	8,800.00	1,610,400.00	4	64,416.00	1,545,984.00	1,545,984.00	-	-	1,545,984.00	0.02
												27349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	183.00	-	8,800.00	1,610,400.00	4	64,416.00	1,545,984.00	1,545,984.00	-	-	1,545,984.00	0.02
												27350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	8,800.00	1,540,000.00	4	61,600.00	1,478,400.00	1,478,400.00	-	-	1,478,400.00	0.02
												27351	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	84.00	-	8,250.00	693,000.00	3	20,790.00	672,210.00	672,210.00	-	-	672,210.00	0.02
												27352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,800.00	501,600.00	3	15,048.00	486,552.00	486,552.00	-	-	486,552.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												27353	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	25.00	-	8,250.00	206,250.00	4	8,250.00	198,000.00	198,000.00	-	-	198,000.00	0.02
33312	โฉนด	15986	80827	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	83.90	583.90	6,150.00	3,590,985.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,590,985.00	-	3,590,985.00	-	-
33313	โฉนด	15984	80825	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	0.00	500.00	5,250.00	2,625,000.00	27354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	30.32	8,800.00	237,600.00	10	23,760.00	213,840.00	2,838,840.00	-	2,838,840.00	-	-
33314	โฉนด	15985	80826	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	85.80	585.80	7,000.00	4,100,600.00	27355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	99.97	8,800.00	1,012,000.00	15	202,400.00	809,600.00	4,910,200.00	-	4,910,200.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	7,000.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	-	157,500.00	0.02
33315	โฉนด	15982	80823	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	0.00	800.00	4,400.00	3,520,000.00	27356	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	9	66,960.00	677,040.00	4,197,040.00	-	-	4,197,040.00	0.02
					2	0	0	65.50	65.50	4,400.00	288,200.00	27357	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	24	158,688.00	258,912.00	547,112.00	-	-	547,112.00	0.02
					1	3	0	0.00	1,200.00	4,400.00	5,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,280,000.00	-	5,280,000.00	-	-
33316	โฉนด	4988	21747	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	6.30	6.30	40,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33317	โฉนด	3595	17084	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	66.30	166.30	10,000.00	1,663,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,663,000.00	-	-	1,663,000.00	0.30
33318	โฉนด	4789	21174	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
33319	โฉนด	2482	9625	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	96.00	96.00	30,000.00	2,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000.00	-	-	2,880,000.00	0.01
33320	โฉนด	11287	14403	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
33321	โฉนด	19788	39019	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	45.00	45.00	150,000.00	6,750,000.00	27358	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	310.00	-	8,350.00	2,588,500.00	24	983,630.00	1,604,870.00	8,354,870.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	124.00	40.00	-	-	-	-	-	-	3,341,948.00	-	3,341,948.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	186.00	60.00	-	-	-	-	-	-	5,012,922.00	-	5,012,922.00	0.02
												27359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	8,800.00	492,800.00	24	187,264.00	305,536.00	7,055,536.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	56.00	-	-	-	-	-	-	-	7,055,536.00	-	7,055,536.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	50.70	150.70	150,000.00	22,605,000.00	27360	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	259.20	-	7,850.00	2,034,720.00	24	1,892,289.60	142,430.40	22,747,430.40	-	-	22,747,430.40	0.02
33322	โฉนด	10758	13796	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.60	91.60	85,000.00	7,786,000.00	27361	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	33	1,135,680.00	892,320.00	8,678,320.00	-	-	8,678,320.00	0.02
33323	โฉนด	5685	30542	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
33324	โฉนด	1903	4646.	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	74.50	74.50	45,000.00	3,352,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,352,500.00	-	-	3,352,500.00	0.01
33325	โฉนด	17238	91740	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.30	50.30	4,500.00	226,350.00	27362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	12	86,240.00	529,760.00	756,110.00	-	756,110.00	-	-
33326	โฉนด	6467	39048	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	27363	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	23	368,280.00	27,720.00	1,627,720.00	-	1,627,720.00	-	-
33327	โฉนด	6469	39050	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	27364	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	225.00	-	8,250.00	1,856,250.00	5	278,437.50	1,577,812.50	2,077,812.50	-	2,077,812.50	-	-
33328	โฉนด	6471	39052	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.10	100.10	5,000.00	500,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,500.00	-	-	500,500.00	0.30
33329	โฉนด	6470	39051	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.10	100.10	5,000.00	500,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,500.00	-	-	500,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33330	โฉนด	6468	39049	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.30	50.30	5,000.00	251,500.00	27365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	12	73,920.00	454,080.00	705,580.00	-	705,580.00	-	-
33331	โฉนด	16828	86968	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	0.00	300.00	3,900.00	1,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000.00	-	1,170,000.00	-	-
33332	โฉนด	16823	86963	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	63.75	63.75	8,000.00	510,000.00	27366	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	255.00	-	7,900.00	2,014,500.00	5	100,725.00	1,913,775.00	2,423,775.00	-	-	2,423,775.00	0.30
					2	0	0	15.10	15.10	8,000.00	120,800.00	27367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	46	214,016.00	67,584.00	188,384.00	-	188,384.00	-	-
					2	0	2	34.25	234.25	8,000.00	1,874,000.00	27368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.00	-	8,800.00	1,249,600.00	4	49,984.00	1,199,616.00	3,073,616.00	-	-	3,073,616.00	0.02
33333	โฉนด	16827	86967	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	10.40	610.40	7,000.00	4,272,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,272,800.00	-	4,272,800.00	-	-
33334	โฉนด	16826	86966	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	25.10	625.10	6,000.00	3,750,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750,600.00	-	3,750,600.00	-	-
33335	โฉนด	6466	39047	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00	27369	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,250.00	445,500.00	20	414,315.00	31,185.00	1,031,085.00	-	1,031,085.00	-	-
33336	โฉนด	17387	92600	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00		0.00	27370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	2	19,360.00	948,640.00	948,640.00	-	-	948,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33337	โฉนด	6465	39046	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	27371	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	8	356,400.00	831,600.00	1,631,600.00	-	-	1,631,600.00	0.02
33338	โฉนด	16824	86964	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.40	54.40	8,000.00	435,200.00	27372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	25	591,360.00	887,040.00	1,322,240.00	-	-	1,322,240.00	0.02
33339	โฉนด	16829	86969	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	0.00	800.00	3,900.00	3,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000.00	-	-	3,120,000.00	0.30
33340	โฉนด	15243	76970	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	1.00	101.00	8,000.00	808,000.00	27373	ภัตตาคาร	ตึก	2	96.00	-	7,100.00	681,600.00	20	204,480.00	477,120.00	1,285,120.00	-	-	1,285,120.00	0.02
33341	โฉนด	3097	14500	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	11.30	411.30	7,000.00	2,879,100.00	27374	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,250.00	165,000.00	4	19,800.00	145,200.00	3,024,300.00	-	-	3,024,300.00	0.02
33342	โฉนด	7070	40890	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.60
33343	โฉนด	16825	86965	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	89.40	89.40	8,000.00	715,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,200.00	-	715,200.00	-	-
33344	โฉนด	16822	86962	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	30.30	230.30	7,000.00	1,612,100.00	27375	ภัตตาคาร	ตึก	3	72.00	-	7,100.00	511,200.00	20	153,360.00	357,840.00	1,969,940.00	-	-	1,969,940.00	0.30
33345	โฉนด	6064	37357	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	99.00	299.00	7,000.00	2,093,000.00	27376	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	110.00	-	8,250.00	907,500.00	20	843,975.00	63,525.00	2,156,525.00	-	-	2,156,525.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33346	โฉนด	17727	23254	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.40	21.40	12,000.00	256,800.00	27377	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	29	480,960.00	521,040.00	777,840.00	-	-	777,840.00	0.02
33347	โฉนด	230	258	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	96.70	596.70	35,000.00	20,884,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,884,500.00	-	-	20,884,500.00	0.30
33348	โฉนด	19629	38589	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	11.80	11.80	27,500.00	324,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,500.00	-	-	324,500.00	0.30
33349	โฉนด	7789	10491	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	56.10	56.10	50,000.00	2,805,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,805,000.00	-	-	2,805,000.00	0.30
33350	โฉนด	302	3403	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	55.10	55.10	8,000.00	440,800.00	27378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	12	236,544.00	1,453,056.00	1,893,856.00	-	-	1,893,856.00	0.02
33351	โฉนด	29072	71330	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	31.00	231.00	22,500.00	5,197,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,197,500.00	-	-	5,197,500.00	0.02
33352	โฉนด	33008	80663	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	62.00	262.00	22,500.00	5,895,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,895,000.00	-	-	5,895,000.00	0.02
33353	โฉนด	29068	71326	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	16.00	316.00	50,000.00	15,800,000.00	27379	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	25.00	17.36	8,700.00	217,500.00	5	10,875.00	206,625.00	16,006,625.00	-	-	16,006,625.00	0.02
33354	โฉนด	279	1565	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	93.00	593.00	5,700.00	3,380,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,380,100.00	-	3,380,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33355	โฉนด	10801	13843	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	12,000.00	564,000.00	27380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	5	55,440.00	1,053,360.00	1,617,360.00	-	1,617,360.00	-	-
33356	โฉนด	1138	1361	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	97.10	97.10	27,500.00	2,670,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,670,250.00	-	2,670,250.00	-	-
33357	โฉนด	7858	10576	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	8,000.00	528,000.00	27381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,531,200.00	-	1,531,200.00	-	-
33358	โฉนด	6734	39812	หมู่ ต.หนองแก	1	5	2	99.10	2,299.10	6,150.00	14,139,465.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,139,465.00	-	14,139,465.00	-	-
33359	โฉนด	15822	20292	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	99.30	99.30	6,000.00	595,800.00	27382	โรงจอดรถ	ตึก	3	117.00	-	2,600.00	304,200.00	12	42,588.00	261,612.00	857,412.00	-	-	857,412.00	0.30
33360	โฉนด	30215	73981	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	27383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	6.00	10.00	8,800.00	52,800.00	13	8,448.00	44,352.00	254,352.00	-	254,352.00	-	-
33361	โฉนด	30240	74006	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	-	357,000.00	0.30
33362	โฉนด	30262	74028	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	7,000.00	469,000.00	27384	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,700.00	1,722,600.00	13	275,616.00	1,446,984.00	1,915,984.00	-	-	1,915,984.00	0.02
33363	โฉนด	30198	73964	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33364	โฉนด	30192	73958	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	27385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	69.44	8,800.00	440,000.00	13	70,400.00	369,600.00	579,600.00	-	579,600.00	-	-
33365	โฉนด	30276	74042	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	3.00	3.00	7,000.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02
33366	โฉนด	30166	73932	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	27386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	69.44	8,800.00	440,000.00	13	70,400.00	369,600.00	579,600.00	-	579,600.00	-	-
33367	โฉนด	30161	73927	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	27387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	10	52,800.00	475,200.00	685,200.00	-	-	685,200.00	0.02
33368	โฉนด	30209	73975	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	27388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	101,376.00	532,224.00	742,224.00	-	742,224.00	-	-
33369	โฉนด	30207	73973	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
33370	โฉนด	30171	73937	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	27389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.00	98.33	8,800.00	519,200.00	12	72,688.00	446,512.00	656,512.00	-	656,512.00	-	-
33371	โฉนด	30204	73970	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
33372	โฉนด	30231	73997	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	-	357,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33373	โฉนด	30230	73996	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	27390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	10	132,000.00	1,188,000.00	1,545,000.00	-	1,545,000.00	-	-
33374	โฉนด	30259	74025	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	7,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-
33375	โฉนด	30245	74011	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	7,000.00	413,000.00	27391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	48.33	8,800.00	255,200.00	12	35,728.00	219,472.00	632,472.00	-	632,472.00	-	-
33376	โฉนด	30275	74041	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.00	89.00	7,000.00	623,000.00	27392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	10	66,000.00	594,000.00	1,217,000.00	-	1,217,000.00	-	-
33377	โฉนด	30165	73931	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	27393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	69.44	8,800.00	440,000.00	13	70,400.00	369,600.00	579,600.00	-	579,600.00	-	-
33378	โฉนด	30268	74034	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	7,000.00	469,000.00	27394	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,700.00	1,827,000.00	5	91,350.00	1,735,650.00	2,204,650.00	-	2,204,650.00	-	-
33379	โฉนด	30263	74029	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	7,000.00	364,000.00	27395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	12	184,800.00	1,135,200.00	1,499,200.00	-	1,499,200.00	-	-
33380	โฉนด	30264	74030	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	7,000.00	399,000.00	27396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	12	22,176.00	136,224.00	535,224.00	-	535,224.00	-	-
33381	โฉนด	30242	74008	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	27397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.00	56.67	8,800.00	536,800.00	5	26,840.00	509,960.00	866,960.00	-	866,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33382	โฉนด	30217	73983	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	27398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	101,376.00	532,224.00	742,224.00	-	-	742,224.00	0.02
33383	โฉนด	30266	74032	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	62.00	62.00	7,000.00	434,000.00	27399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	10	52,800.00	475,200.00	909,200.00	-	-	909,200.00	0.30
33384	โฉนด	30210	73976	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	27400	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	13	91,008.00	477,792.00	687,792.00	-	-	687,792.00	0.02
33385	โฉนด	30212	73978	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	27401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	7	123,200.00	1,636,800.00	1,846,800.00	-	1,846,800.00	-	-
33386	โฉนด	30271	74037	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	75.00	75.00	7,000.00	525,000.00	27402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	127.00	-	8,800.00	1,117,600.00	11	134,112.00	983,488.00	1,508,488.00	-	-	1,508,488.00	0.30
33387	โฉนด	30214	73980	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	27403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	12	88,704.00	544,896.00	754,896.00	-	-	754,896.00	0.02
33388	โฉนด	30265	74031	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	7,000.00	413,000.00	27404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	99.00	8,800.00	871,200.00	11	104,544.00	766,656.00	1,179,656.00	-	1,179,656.00	-	-
33389	โฉนด	30278	74044	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	94.00	594.00	7,000.00	4,158,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,158,000.00	-	-	4,158,000.00	0.02
33390	โฉนด	30199	73965	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	27405	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	12	85,162.00	523,138.00	733,138.00	-	733,138.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33391	โฉนด	30237	74003	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	-	357,000.00	0.30
33392	โฉนด	30218	73984	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	27406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	815,440.00	-	815,440.00	-	-
33393	โฉนด	30277	74043	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	7,000.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.02
33394	โฉนด	30247	74013	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	27407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,800.00	2,200,000.00	12	308,000.00	1,892,000.00	2,249,000.00	-	-	2,249,000.00	0.02
33395	โฉนด	19209	37478	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	70.00	270.00	3,000.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	810,000.00	-	-
33396	โฉนด	30254	74020	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	357,000.00	-	-
33397	โฉนด	4872	6971	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.90	19.90	100,000.00	1,990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,990,000.00	-	-	1,990,000.00	0.30
33398	โฉนด	4543	6510	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	62.00	62.00	45,000.00	2,790,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,790,000.00	-	2,790,000.00	-	-
33399	โฉนด	13965	17635	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.10	13.10	18,000.00	235,800.00	27408	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	35	299,520.00	199,680.00	435,480.00	-	-	435,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33400	โฉนด	22249	46241	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.60	62.60	10,000.00	626,000.00	27409	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	18	452,400.00	1,287,600.00	1,913,600.00	-	-	1,913,600.00	0.02
33401	น.ส.3ก	1714	1714	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.02
33402	โฉนด	8079	43556	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.90	49.90	6,000.00	299,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,400.00	-	-	299,400.00	0.30
33403	โฉนด	6538	39221	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
33404	โฉนด	9731	49852	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
33405	โฉนด	7077	40902	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
33406	โฉนด	9765	49886	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00	27410	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	57.42	8,250.00	396,000.00	10	158,400.00	237,600.00	737,550.00	-	737,550.00	-	-
33407	น.ส.3ก	1918	1918	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.00	69.00	9,999.00	689,931.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,931.00	-	-	689,931.00	0.02
33408	โฉนด	6668	39656	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.80	49.80	6,000.00	298,800.00	27411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	805,680.00	-	-	805,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33409	โฉนด	6088	37477	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	48.60	148.60	6,000.00	891,600.00	27412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	44.00	-	8,800.00	387,200.00	4	15,488.00	371,712.00	1,263,312.00	-	-	1,263,312.00	0.30
33410	น.ส.3ก	1901	1901	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
33411	โฉนด	9676	49797	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.00	72.00	6,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.02
33412	โฉนด	6518	39164	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
33413	โฉนด	9695	49816	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
33414	โฉนด	8332	45104	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.30	50.30	6,000.00	301,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,800.00	-	-	301,800.00	0.01
33415	โฉนด	5303	23371	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	49.80	49.80	6,000.00	298,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,800.00	-	-	298,800.00	0.30
33416	โฉนด	6168	37895	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
33417	โฉนด	6528	39201	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	99.40	99.40	6,000.00	596,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,400.00	-	-	596,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33418	โฉนด	6093	37540	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	56.70	56.70	6,000.00	340,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,200.00	-	-	340,200.00	0.30
33419	โฉนด	6605	39426	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
33420	โฉนด	9736	49857	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
33421	โฉนด	9663	49784	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	41.00	41.00	6,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.02
33422	โฉนด	6585	39377	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
33423	โฉนด	1574	4329	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	90.70	190.70	40,000.00	7,628,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,628,000.00	-	-	7,628,000.00	0.02
33424	โฉนด	1657	4409	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	39.70	39.70	45,000.00	1,786,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,786,500.00	-	1,786,500.00	-	-
33425	โฉนด	3672	6075	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	5.40	305.40	40,000.00	12,216,000.00	27413	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	400.00	-	7,700.00	3,080,000.00	7	215,600.00	2,864,400.00	15,080,400.00	-	-	15,080,400.00	0.30
33426	โฉนด	31175	75883	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	87.00	87.00	22,500.00	1,957,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,957,500.00	-	-	1,957,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33427	โฉนด	12555	15933..	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.60	15.60	45,000.00	702,000.00	27414	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	20	149,760.00	349,440.00	1,051,440.00	-	1,051,440.00	-	-
33428	โฉนด	56	820	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	99.00	99.00	100,000.00	9,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,900,000.00	-	-	9,900,000.00	0.30
33429	โฉนด	15263	19389	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.40	17.40	8,000.00	139,200.00	27415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	406,720.00	-	-	406,720.00	0.02
33430	โฉนด	24614	54949	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	9.80	109.80	22,500.00	2,470,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,470,500.00	-	-	2,470,500.00	0.30
33431	โฉนด	7974	10692	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.80	48.80	8,000.00	390,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,400.00	-	-	390,400.00	0.30
33432	โฉนด	29820	73224	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
33433	โฉนด	29822	73226	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
33434	โฉนด	29818	73222	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.80	20.80	10,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.30
33435	โฉนด	29823	73227	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	59.90	59.90	10,000.00	599,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,000.00	-	-	599,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33436	โฉนด	29821	73225	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
33437	โฉนด	29825	73229	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	10.40	110.40	6,500.00	717,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,600.00	-	-	717,600.00	0.30
33438	โฉนด	29824	73228	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	94.80	394.80	10,000.00	3,948,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,948,000.00	-	-	3,948,000.00	0.30
33439	โฉนด	5236	7367	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.40	48.40	10,000.00	484,000.00	27416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,019,040.00	-	1,019,040.00	-	-
33440	โฉนด	3281	5729	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	68.20	368.20	39,500.00	14,543,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,543,900.00	-	-	14,543,900.00	0.30
33441	โฉนด	15766	20197	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	5,250.00	525,000.00	27417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	9	152,064.00	1,537,536.00	2,062,536.00	-	-	2,062,536.00	0.02
					3	0	0	20.00	20.00	5,250.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.30
					1	4	1	64.90	1,764.90	5,250.00	9,265,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,265,725.00	-	9,265,725.00	-	-
33442	โฉนด	1795	4567.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	41.40	341.40	5,000.00	1,707,000.00	27418	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	21	222,720.00	473,280.00	2,180,280.00	-	-	2,180,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33443	โฉนด	5842	8170	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.80	26.80	6,000.00	160,800.00	27419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	7	27,104.00	360,096.00	520,896.00	-	-	520,896.00	0.02
33444	โฉนด	13365	16936	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.40	53.40	10,000.00	534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	534,000.00	-	-
33445	โฉนด	836	8210	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	43.00	143.00	8,000.00	1,144,000.00	27420	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	30.00	20.00	8,550.00	256,500.00	5	12,825.00	243,675.00	1,387,675.00	-	1,387,675.00	-	-
33446	โฉนด	2170	15926	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	45,000.00	2,475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,475,000.00	-	2,475,000.00	-	-
33447	โฉนด	4237	3540	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.40	69.40	15,000.00	1,041,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,041,000.00	-	-	1,041,000.00	0.02
33448	โฉนด	395	427	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	27421	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	22	591,600.00	1,148,400.00	1,598,400.00	-	-	1,598,400.00	0.02
33449	โฉนด	1078	3358	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	24.80	124.80	7,000.00	873,600.00	27422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	15	168,960.00	675,840.00	1,549,440.00	-	-	1,549,440.00	0.02
33450	โฉนด	4403	20374	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.50	39.50	8,000.00	316,000.00	27423	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	24	491,040.00	36,960.00	352,960.00	-	-	352,960.00	0.02
33451	โฉนด	17159	89886	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	2,800,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33452	โฉนด	6621	9031	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.00	30.00	75,000.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	-	2,250,000.00	0.30
33453	โฉนด	6454	8863	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	73.10	73.10	10,000.00	731,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,000.00	-	-	731,000.00	0.60
33454	น.ส.3ก	3287	4281	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	120,000.00	2,400,000.00	27424	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	24	507,680.00	828,320.00	3,228,320.00	-	-	3,228,320.00	0.02
					1	0	0	0.40	0.40	120,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.01
33455	โฉนด	17408	22835	หมู่ ต.หัวหิน	3	4	0	0.00	1,600.00	2,500.00	4,000,000.00	27425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	261.00	-	8,800.00	2,296,800.00	2	45,936.00	2,250,864.00	6,250,864.00	-	-	6,250,864.00	0.30
												27426	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	234.00	-	9,650.00	2,258,100.00	3	67,743.00	2,190,357.00	2,190,357.00	-	-	2,190,357.00	0.30
												27427	ภัตตาคาร	ตึก	3	261.00	-	7,100.00	1,853,100.00	3	55,593.00	1,797,507.00	1,797,507.00	-	-	1,797,507.00	0.30
												27428	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	58.00	-	6,150.00	356,700.00	3	10,701.00	345,999.00	345,999.00	-	-	345,999.00	0.30
					1	10	2	9.80	4,209.80	2,500.00	10,524,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,524,500.00	-	10,524,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33456	โฉนด	17407	22834	หมู่ ต.หัวหิน	1	11	3	65.50	4,765.50	2,150.00	10,245,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,245,825.00	-	10,245,825.00	-	-
33457	โฉนด	17127	22356	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	27429	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	123.00	-	5,650.00	694,950.00	16	152,889.00	542,061.00	1,342,061.00	-	-	1,342,061.00	0.02
												27430	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	113.00	-	5,650.00	638,450.00	16	140,459.00	497,991.00	497,991.00	-	-	497,991.00	0.02
												27431	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	113.00	-	5,650.00	638,450.00	16	140,459.00	497,991.00	497,991.00	-	-	497,991.00	0.02
												27432	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	113.00	-	5,650.00	638,450.00	16	140,459.00	497,991.00	497,991.00	-	-	497,991.00	0.02
33458	โฉนด	9982	12872	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	27433	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	20	160,320.00	374,080.00	974,080.00	-	-	974,080.00	0.02
33459	โฉนด	5533	30461	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.30
33460	โฉนด	31139	75847	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	18.80	118.80	22,500.00	2,673,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,673,000.00	-	2,673,000.00	-	-
33461	โฉนด	9027	11795	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	8.10	108.10	6,500.00	702,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,650.00	-	-	702,650.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33462	โฉนด	15886	20429	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	27434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	2	6,336.00	310,464.00	370,464.00	-	370,464.00	-	-
					1	1	1	45.40	545.40	6,000.00	3,272,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,272,400.00	-	3,272,400.00	-	-
33463	โฉนด	11367	14507	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	63.00	163.00	12,000.00	1,956,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,956,000.00	-	-	1,956,000.00	0.02
33464	โฉนด	12430	15798	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	54.10	254.10	12,500.00	3,176,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,176,250.00	-	3,176,250.00	-	-
33465	โฉนด	5396	23675	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	57.00	157.00	6,500.00	1,020,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,500.00	-	-	1,020,500.00	0.60
33466	โฉนด	5397	23676	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	37.00	237.00	5,000.00	1,185,000.00	27435	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	79.01	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	1,713,960.00	-	1,713,960.00	-	-
33467	โฉนด	31171	75879	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	1.00	101.00	22,500.00	2,272,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,272,500.00	-	-	2,272,500.00	0.30
33468	โฉนด	5693	8019	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	17,000.00	0.00	27436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	668,800.00	-	-
33469	โฉนด	1017	4746	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	100,000.00	2,000,000.00	27437	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	23	240,480.00	427,520.00	2,427,520.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,213,760.00	-	1,213,760.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,213,760.00	-	1,213,760.00	0.02
33470	โฉนด	1389	4053	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	96.40	96.40	40,000.00	3,856,000.00	27438	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	250.00	-	9,650.00	2,412,500.00	15	482,500.00	1,930,000.00	5,786,000.00	-	-	5,786,000.00	0.30
												27439	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	90.00	-	9,650.00	868,500.00	15	173,700.00	694,800.00	694,800.00	-	-	694,800.00	0.30
33471	โฉนด	6198	8580	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.50	52.50	8,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.60
33472	โฉนด	2978	13530	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	14.62	14.62	87,500.00	1,279,687.50	27440	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	352.00	-	8,450.00	2,974,400.00	24	1,130,272.00	1,844,128.00	3,123,815.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	59.00	16.76	-	-	-	-	-	-	523,551.48	-	523,551.48	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	59.00	16.76	-	-	-	-	-	-	523,551.48	-	523,551.48	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	234.00	66.48	-	-	-	-	-	-	2,076,712.54	2,076,712.54	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	51.00	51.00	87,500.00	4,462,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,462,500.00	-	-	4,462,500.00	0.30
					3	0	0	72.00	72.00	87,500.00	6,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300,000.00	-	-	6,300,000.00	0.30
					1	1	0	7.68	407.68	87,500.00	35,671,562.50	27441	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	864.00	-	9,650.00	8,337,600.00	24	3,168,288.00	5,169,312.00	40,840,874.50	-	40,840,874.50	-	-
												27442	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	612.00	-	9,650.00	5,905,800.00	24	2,244,204.00	3,661,596.00	3,661,596.00	-	3,661,596.00	-	-
33473	โฉนด	4305	5549	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	50.70	650.70	8,000.00	5,205,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,205,600.00	-	-	5,205,600.00	0.30
33474	โฉนด	5667	30524	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	52.80	52.80	6,000.00	316,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800.00	-	-	316,800.00	0.01
33475	โฉนด	3037	5312	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.80	71.80	30,000.00	2,154,000.00	27443	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	23	200,448.00	356,352.00	2,510,352.00	-	-	2,510,352.00	0.02
33476	โฉนด	422	1994	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	96.00	396.00	4,150.00	1,643,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,643,400.00	-	-	1,643,400.00	0.30
33477	โฉนด	220	228	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	63.70	163.70	12,000.00	1,964,400.00	27444	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,360.00	-	8,200.00	11,152,000.00	18	2,899,520.00	8,252,480.00	10,216,880.00	-	-	10,216,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33478	โฉนดตราจอง	3720	4725	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.50	12.50	75,000.00	937,500.00	27445	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	15	417,600.00	417,600.00	1,355,100.00	-	-	1,355,100.00	0.02
33479	โฉนด	14525	72215	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	27446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.00	74.00	8,800.00	325,600.00	6	19,536.00	306,064.00	506,064.00	-	506,064.00	-	-
33480	โฉนด	14521	72211	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	27447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	11	92,928.00	681,472.00	881,472.00	-	881,472.00	-	-
33481	โฉนด	14522	72212	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	27448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	12	61,600.00	378,400.00	578,400.00	-	-	578,400.00	0.02
33482	โฉนด	14523	72213	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	27449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	8	35,200.00	404,800.00	604,800.00	-	-	604,800.00	0.02
33483	โฉนด	14524	72214	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.91	24.91	8,000.00	199,280.00	27450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	11	52,800.00	387,200.00	586,480.00	-	-	586,480.00	0.02
33484	โฉนด	4311	20157	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.20	100.20	7,000.00	701,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,400.00	-	-	701,400.00	0.30
33485	โฉนด	4314	20160	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
33486	โฉนด	4315	20161	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.60	100.60	7,000.00	704,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,200.00	-	-	704,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33487	โฉนด	4296	20142	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
33488	โฉนด	4278	20124	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
33489	โฉนด	4382	5891	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.30	15.30	100,000.00	1,530,000.00	27451	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	624.00	-	8,200.00	5,116,800.00	21	1,637,376.00	3,479,424.00	5,009,424.00	-	-	5,009,424.00	0.02
33490	โฉนด	1727	4735	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	28.10	28.10	60,000.00	1,686,000.00	27452	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	72.00	-	7,800.00	561,600.00	21	179,712.00	381,888.00	2,067,888.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,033,944.00	-	1,033,944.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,033,944.00	-	1,033,944.00	0.02
33491	โฉนด	10365	52861	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	62.00	162.00	6,000.00	972,000.00	27453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	2,226,000.00	-	-	2,226,000.00	0.02
												27454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	802,560.00	-	-	802,560.00	0.02
33492	โฉนด	10357	52853	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.90	24.90	3,900.00	97,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,110.00	-	-	97,110.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33493	โฉนด	10362	52858	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	7.00	507.00	6,000.00	3,042,000.00	27455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	80.00	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	3,844,560.00	-	-	3,844,560.00	0.02
												27456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	62.50	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	418,000.00	-	-	418,000.00	0.02
33494	โฉนด	10356	52852	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.40	36.40	6,000.00	218,400.00	27457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,800.00	448,800.00	7	31,416.00	417,384.00	635,784.00	-	-	635,784.00	0.02
33495	โฉนด	10360	52856	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	35.10	435.10	6,000.00	2,610,600.00	27458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	17	211,200.00	668,800.00	3,279,400.00	-	-	3,279,400.00	0.02
												27459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	-	334,400.00	0.02
												27460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	-	334,400.00	0.02
33496	โฉนด	10358	52854	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	40.40	140.40	3,000.00	421,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200.00	-	-	421,200.00	0.02
33497	โฉนด	10355	52851	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	6.60	506.60	5,250.00	2,659,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,659,650.00	-	-	2,659,650.00	0.02
33498	โฉนด	10363	52859	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	57.00	557.00	5,250.00	2,924,250.00	27461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	20.00	8,800.00	211,200.00	16	46,464.00	164,736.00	3,088,986.00	-	-	3,088,986.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												27462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	48.00	8,800.00	422,400.00	16	92,928.00	329,472.00	329,472.00	-	-	329,472.00	0.02
33499	โฉนด	10359	52855	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	46.10	246.10	6,000.00	1,476,600.00	27463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	366.00	-	8,800.00	3,220,800.00	18	837,408.00	2,383,392.00	3,859,992.00	-	-	3,859,992.00	0.02
												27464	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	18	85,800.00	244,200.00	244,200.00	-	-	244,200.00	0.02
33500	โฉนด	10364	52860	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	74.80	574.80	6,000.00	3,448,800.00	27465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	8,800.00	3,960,000.00	19	1,108,800.00	2,851,200.00	6,300,000.00	-	-	6,300,000.00	0.02
												27466	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	19	92,400.00	237,600.00	237,600.00	-	-	237,600.00	0.02
33501	โฉนด	4637	6708	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.40	53.40	10,000.00	534,000.00	27467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,069,040.00	-	-	1,069,040.00	0.02
33502	โฉนด	621	2696	หมู่ ต.หนองแก	2	7	1	96.00	2,996.00	5,250.00	15,729,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,729,000.00	-	15,729,000.00	-	-
33503	โฉนด	437	5952.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	9.00	109.00	45,000.00	4,905,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,905,000.00	-	-	4,905,000.00	0.30
33504	โฉนด	1596	4352	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	86.90	86.90	40,000.00	3,476,000.00	27468	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	200.00	-	7,700.00	1,540,000.00	21	492,800.00	1,047,200.00	4,523,200.00	-	-	4,523,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33505	โฉนด	855	3952	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.53	35.53	45,000.00	1,598,850.00	27469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	35	506,880.00	337,920.00	1,936,770.00	-	1,936,770.00	-	-
33506	โฉนด	6404	8813.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.10	51.10	6,500.00	332,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,150.00	-	-	332,150.00	0.02
33507	น.ส.3	7เล่ม2ก	107	หมู่ ต.หัวหิน	4	9	0	53.00	3,653.00	4,500.00	16,438,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,438,500.00	-	-	16,438,500.00	0.30
33508	โฉนด	17124	22353	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	8,000.00	520,000.00	27470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	1,280,320.00	-	-	1,280,320.00	0.02
33509	โฉนด	8454	44206	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	27471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	83.33	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	734,400.00	-	734,400.00	-	-
33510	โฉนด	515	2475	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	80.00	580.00	4,400.00	2,552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,552,000.00	-	-	2,552,000.00	0.30
33511	โฉนด	7874	10592	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.30	49.30	8,000.00	394,400.00	27472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	6	12,672.00	198,528.00	592,928.00	-	-	592,928.00	0.02
												27473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	6	12,672.00	198,528.00	198,528.00	-	-	198,528.00	0.02
33512	โฉนด	4728	6809	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.20	49.20	10,000.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	-	492,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33513	โฉนด	2165	7030	หมู่ ต.หนองแก	2	24	3	97.00	9,997.00	5,000.00	49,985,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,985,000.00	-	-	49,985,000.00	0.02
33514	โฉนด	9761	12560	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	90.90	490.90	10,000.00	4,909,000.00	27474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	16	247,808.00	878,592.00	5,787,592.00	-	-	5,787,592.00	0.02
33515	โฉนด	15416	19629	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	82.70	182.70	6,500.00	1,187,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,187,550.00	-	-	1,187,550.00	0.60
33516	โฉนด	2736	11186	หมู่ ต.หนองแก	3	5	2	32.40	2,232.40	13,000.00	29,021,200.00	27475	โรงงาน	ตึก	3	2,740.00	-	6,200.00	16,988,000.00	30	8,494,000.00	8,494,000.00	37,515,200.00	-	-	37,515,200.00	0.30
33517	โฉนด	14468	18311	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	27476	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,161,720.00	-	1,161,720.00	-	-
					1	0	0	0.80	0.80	45,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-
33518	โฉนด	1862	2322	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	2.20	102.20	10,000.00	1,022,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,000.00	-	-	1,022,000.00	0.30
33519	โฉนด	3093	5366	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	75,000.00	1,500,000.00	27477	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	24	1,128,800.00	199,200.00	1,699,200.00	-	1,699,200.00	-	-
					1	0	0	41.20	41.20	75,000.00	3,090,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,090,000.00	-	3,090,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33520	โฉนด	34453	3748.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	24.70	224.70	50,000.00	11,235,000.00	27478	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	1,200.00	-	8,550.00	10,260,000.00	46	7,797,600.00	2,462,400.00	13,697,400.00	-	-	13,697,400.00	0.02
33521	โฉนด	10120	13015	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	45,000.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	-	1,008,000.00	0.02
33522	โฉนด	127	891	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	90.00	90.00	45,000.00	4,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050,000.00	-	-	4,050,000.00	0.30
33523	โฉนด	1670	4422	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.75	22.75	45,000.00	1,023,750.00	27479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	24	304,304.00	496,496.00	1,520,246.00	-	1,520,246.00	-	-
					1	0	0	16.75	16.75	45,000.00	753,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,750.00	-	753,750.00	-	-
33524	โฉนด	17593	23068	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	12,000.00	204,000.00	27480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	87.50	8,800.00	246,400.00	5	12,320.00	234,080.00	438,080.00	-	438,080.00	-	-
33525	โฉนด	17594	23069	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
33526	โฉนด	17591	23066	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	27481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	8	67,584.00	777,216.00	969,216.00	-	969,216.00	-	-
33527	โฉนด	17590	23065	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	2.80	2.80	12,000.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	-	33,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33528	โฉนด	17592	23067	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	27482	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	30	124,000.00	124,000.00	316,000.00	-	-	316,000.00	0.02
33529	โฉนด	7344	10035	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.10	96.10	8,000.00	768,800.00	27483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	768,800.00	-	-	768,800.00	0.02
33530	โฉนด	23908	53653	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.00	89.00	10,000.00	890,000.00	27484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	14.58	8,800.00	246,400.00	13	39,424.00	206,976.00	1,096,976.00	-	1,096,976.00	-	-
33531	โฉนด	18853	36714	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	2	29.00	1,029.00	8,750.00	9,003,750.00	27485	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	15	237,600.00	950,400.00	9,954,150.00	-	-	9,954,150.00	0.02
												27486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,800.00	572,000.00	15	114,400.00	457,600.00	457,600.00	-	-	457,600.00	0.02
												27487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	11.07	-	8,800.00	97,416.00	15	19,483.20	77,932.80	77,932.80	-	-	77,932.80	0.02
												27488	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.50	-	7,800.00	651,300.00	15	130,260.00	521,040.00	521,040.00	-	-	521,040.00	0.02
												27489	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.50	-	7,800.00	651,300.00	15	130,260.00	521,040.00	521,040.00	-	-	521,040.00	0.02
												27490	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.50	-	7,800.00	651,300.00	11	78,156.00	573,144.00	573,144.00	-	-	573,144.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												27491	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.50	-	7,800.00	651,300.00	14	117,234.00	534,066.00	534,066.00	534,066.00	-	-	534,066.00	0.02
												27492	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.50	-	7,800.00	651,300.00	15	130,260.00	521,040.00	521,040.00	521,040.00	-	521,040.00	-	-
												27493	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.67	-	7,800.00	652,626.00	15	130,525.20	522,100.80	522,100.80	522,100.80	-	-	522,100.80	0.02
												27494	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	5	31,200.00	592,800.00	592,800.00	592,800.00	-	-	592,800.00	0.02
												27495	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.67	-	7,800.00	652,626.00	15	130,525.20	522,100.80	522,100.80	522,100.80	-	-	522,100.80	0.02
												27496	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.50	-	7,800.00	651,300.00	5	32,565.00	618,735.00	618,735.00	618,735.00	-	-	618,735.00	0.02
												27497	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.50	-	7,800.00	651,300.00	15	130,260.00	521,040.00	521,040.00	521,040.00	-	-	521,040.00	0.02
												27498	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.50	-	7,800.00	651,300.00	15	130,260.00	521,040.00	521,040.00	521,040.00	-	-	521,040.00	0.02
												27499	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.67	-	7,800.00	652,626.00	15	130,525.20	522,100.80	522,100.80	522,100.80	-	-	522,100.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												27500	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.50	-	7,800.00	651,300.00	15	130,260.00	521,040.00	521,040.00	-	-	521,040.00	0.02
												27501	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	13	111,360.00	584,640.00	584,640.00	-	-	584,640.00	0.02
												27502	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	5	31,200.00	592,800.00	592,800.00	-	-	592,800.00	0.02
												27503	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	83.50	-	7,800.00	651,300.00	15	130,260.00	521,040.00	521,040.00	-	-	521,040.00	0.02
33532	โฉนด	22190	45575	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.60	106.60	10,000.00	1,066,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,000.00	-	-	1,066,000.00	0.02
33533	โฉนด	23901	53646	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	60.00	160.00	10,000.00	1,600,000.00	27504	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	54.00	28.12	8,700.00	469,800.00	8	37,584.00	432,216.00	2,032,216.00	-	2,032,216.00	-	-
33534	โฉนด	23906	53651	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	27505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.00	19.27	8,800.00	325,600.00	5	16,280.00	309,320.00	549,320.00	-	-	549,320.00	0.02
33535	โฉนด	23911	53656	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.50	77.50	10,000.00	775,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,000.00	-	-	775,000.00	0.02
33536	โฉนด	23903	53648	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	76.00	176.00	10,000.00	1,760,000.00	27506	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	54.00	28.12	8,700.00	469,800.00	5	23,490.00	446,310.00	2,206,310.00	-	-	2,206,310.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33537	โฉนด	23909	53654	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	27507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	28.65	8,800.00	484,000.00	5	24,200.00	459,800.00	629,800.00	-	-	629,800.00	0.02
33538	โฉนด	23904	53649	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	10,000.00	360,000.00	27508	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,700.00	3,340,800.00	8	267,264.00	3,073,536.00	3,433,536.00	-	-	3,433,536.00	0.02
33539	โฉนด	17597	23072	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	27509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	15	84,480.00	337,920.00	547,920.00	-	547,920.00	-	-
33540	โฉนด	17600	23075	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	27510	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	21	99,200.00	210,800.00	490,800.00	-	-	490,800.00	0.02
33541	โฉนดตราจอง	17602	23077	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	27511	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	16	69,520.00	246,480.00	526,480.00	-	-	526,480.00	0.02
33542	โฉนด	17596	23071	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	27512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	16	139,392.00	494,208.00	704,208.00	-	-	704,208.00	0.02
33543	โฉนด	17599	23074	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	27513	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	504,500.00	-	-	504,500.00	0.02
33544	โฉนด	17603	23078	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	27514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	37.50	8,800.00	211,200.00	13	33,792.00	177,408.00	387,408.00	-	387,408.00	-	-
33545	โฉนด	17598	23073	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	27515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	8,800.00	3,960,000.00	5	198,000.00	3,762,000.00	3,762,000.00	-	3,762,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33546	โฉนด	31148	75856	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	99.70	199.70	17,000.00	3,394,900.00	27516	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	16	913,000.00	747,000.00	4,141,900.00	-	-	4,141,900.00	0.02
33547	โฉนด	14005	17722	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
33548	โฉนด	9585	12357	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	31.00	531.00	11,500.00	6,106,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,106,500.00	-	6,106,500.00	-	-
33549	โฉนด	6509	8918	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	47.60	47.60	8,000.00	380,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,800.00	-	-	380,800.00	0.30
33550	โฉนด	20013	39702	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	0	0.00	800.00	7,000.00	5,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600,000.00	-	-	5,600,000.00	0.30
33551	โฉนด	3241	15271	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	10.00	110.00	45,000.00	4,950,000.00	27517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	24	481,536.00	785,664.00	5,735,664.00	-	-	5,735,664.00	0.02
33552	โฉนด	1044	3489	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	12.30	112.30	7,000.00	786,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,100.00	-	-	786,100.00	0.30
33553	โฉนด	29948	73612	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	1,250,000.00	-	-
33554	โฉนด	3636	17230	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.30	22.30	45,000.00	1,003,500.00	27518	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	36	828,320.00	507,680.00	1,511,180.00	-	-	1,511,180.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33555	โฉนดตราจอง	1718	2320	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	9,999.00	659,934.00	27519	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	22	354,960.00	689,040.00	1,348,974.00	-	-	1,348,974.00	0.02
33556	โฉนด	9061	11829	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	27520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	75.76	8,800.00	440,000.00	11	52,800.00	387,200.00	447,200.00	-	447,200.00	-	-
33557	โฉนด	31054	75762	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	48.40	248.40	25,000.00	6,210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,210,000.00	-	-	6,210,000.00	0.30
33558	โฉนด	32349	78315	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	2	75.60	1,075.60	3,150.00	3,388,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,388,140.00	-	3,388,140.00	-	-
33559	โฉนด	32348	78314	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	2	41.35	1,041.35	3,150.00	3,280,252.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,280,252.50	-	3,280,252.50	-	-
					2	0	0	19.25	19.25	3,150.00	60,637.50	27521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	6	40,656.00	636,944.00	697,581.50	-	-	697,581.50	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	3,150.00	47,250.00	27522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	15	105,600.00	422,400.00	469,650.00	-	-	469,650.00	0.02
33560	โฉนด	32347	78313	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	0	19.00	819.00	3,150.00	2,579,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,579,850.00	-	-	2,579,850.00	0.30
33561	โฉนด	828	979	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.90	10.90	10,000.00	109,000.00	27523	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	2	12,528.00	613,872.00	722,872.00	-	-	722,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33562	โฉนด	14615	72406	หมู่ ต.หนองแก	2	3	3	60.60	1,560.60	4,900.00	7,646,940.00	27524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	22	394,944.00	766,656.00	8,413,596.00	-	8,413,596.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	4,900.00	245,000.00	27525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	8	39,424.00	453,376.00	698,376.00	-	-	698,376.00	0.02
33563	โฉนดตราจอง	960	1277	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	45,000.00	1,080,000.00	27526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	24	321,024.00	523,776.00	1,603,776.00	-	1,603,776.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	45,000.00	1,350,000.00	27527	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	24	793,440.00	1,294,560.00	2,644,560.00	-	2,644,560.00	-	-
					1	0	0	11.00	11.00	45,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	495,000.00	-	-
33564	โฉนด	3736	4749.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.90	56.90	100,000.00	5,690,000.00	27528	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	24	282,720.00	461,280.00	6,151,280.00	-	-	6,151,280.00	0.02
33565	โฉนด	911	1087	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	8.00	108.00	8,000.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	-	864,000.00	0.30
33566	โฉนด	7609	10309	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.90	49.90	18,000.00	898,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,200.00	-	-	898,200.00	0.30
33567	โฉนด	2779	5120	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.50	63.50	45,000.00	2,857,500.00	27529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	14	142,560.00	649,440.00	3,506,940.00	-	-	3,506,940.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33568	โฉนด	17922	23558	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	-	325,000.00	0.30
33569	โฉนด	4890	6989	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	27530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	742,176.00	-	742,176.00	-	-
33570	โฉนด	7490	10183	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.10	42.10	10,000.00	421,000.00	27531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	26	236,544.00	326,656.00	747,656.00	-	-	747,656.00	0.02
33571	โฉนด	4838	6923	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	33.30	133.30	10,000.00	1,333,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,333,000.00	-	-	1,333,000.00	0.30
33572	โฉนด	8101	10816	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.20	62.20	8,000.00	497,600.00	27532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	20	47,520.00	110,880.00	608,480.00	-	-	608,480.00	0.02
33573	โฉนด	13667	17307	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	28.90	28.90	6,000.00	173,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,400.00	-	-	173,400.00	0.60
33574	โฉนด	3276	4937	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	48.00	48.00	100,000.00	4,800,000.00	27533	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	223.00	-	5,500.00	1,226,500.00	20	367,950.00	858,550.00	5,658,550.00	-	-	5,658,550.00	0.30
33575	โฉนด	8429	11166	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.40	32.40	10,000.00	324,000.00	27534	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	18	128,960.00	367,040.00	691,040.00	-	-	691,040.00	0.02
33576	โฉนด	9269	12037	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33577	โฉนด	1248	1520	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	38.80	138.80	10,000.00	1,388,000.00	27535	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	672.00	-	8,200.00	5,510,400.00	17	1,322,496.00	4,187,904.00	5,575,904.00	-	-	5,575,904.00	0.02
33578	โฉนด	9130	11898	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	12,500.00	1,300,000.00	27536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	39.21	8,800.00	528,000.00	17	126,720.00	401,280.00	1,701,280.00	-	1,701,280.00	-	-
33579	โฉนด	1450	1819	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	1	17.80	517.80	3,250.00	1,682,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,682,850.00	-	-	1,682,850.00	0.30
33580	โฉนด	4387	20332	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	0.00	800.00	10,500.00	8,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400,000.00	-	-	8,400,000.00	0.30
33581	โฉนด	7163	9849	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	27537	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	75.00	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	896,720.00	-	896,720.00	-	-
33582	โฉนด	18339	30383	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	27538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	53.33	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	801,280.00	-	801,280.00	-	-
												27539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	5	105,600.00	2,006,400.00	2,006,400.00	-	2,006,400.00	-	-
												27540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	26.67	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	200,640.00	-	-
												27541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	35.56	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												27542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	55.56	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	418,000.00	-	418,000.00	-	-
												27543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	26	591,360.00	816,640.00	816,640.00	-	816,640.00	-	-
												27544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	40	739,200.00	316,800.00	316,800.00	-	316,800.00	-	-
												27545	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	144.00	-	5,650.00	813,600.00	7	56,952.00	756,648.00	756,648.00	-	756,648.00	-	-
33583	โฉนด	4214	20049	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00	27546	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	80.00	8,550.00	410,400.00	11	49,248.00	361,152.00	361,152.00	-	361,152.00	-	-
33584	โฉนด	7705	10405	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.30	57.30	18,000.00	1,031,400.00	27547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,566,440.00	-	-	1,566,440.00	0.02
33585	โฉนด	2896	3870.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	75,000.00	4,275,000.00	27548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,800.00	1,452,000.00	8	116,160.00	1,335,840.00	5,610,840.00	-	-	5,610,840.00	0.02
33586	โฉนด	2169	2806	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	27549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	27.78	8,800.00	352,000.00	20	105,600.00	246,400.00	246,400.00	-	-	246,400.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33587	โฉนด	6784	39900	หมู่ ต.หนองแก	1	8	0	35.70	3,235.70	5,250.00	16,987,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,987,425.00	-	16,987,425.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	5,250.00	131,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250.00	-	-	131,250.00	0.30
33588	โฉนด	16642	21708	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.90	50.90	8,000.00	407,200.00	27550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	16	92,928.00	329,472.00	736,672.00	-	-	736,672.00	0.02
33589	โฉนด	14615	18489	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	89.60	89.60	6,000.00	537,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,600.00	-	-	537,600.00	0.30
33590	โฉนด	6304	8712	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	60,000.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	1,140,000.00	-	-
33591	โฉนด	3301	5568	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	75,000.00	1,800,000.00	27551	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	24	1,354,560.00	239,040.00	2,039,040.00	-	2,039,040.00	-	-
					1	0	1	6.00	106.00	75,000.00	7,950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,950,000.00	-	7,950,000.00	-	-
33592	โฉนด	6057	8415.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.40	17.40	17,000.00	295,800.00	27552	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	25	222,720.00	334,080.00	629,880.00	-	-	629,880.00	0.02
33593	โฉนด	8984	11752	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33594	โฉนด	1309	1630	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	98.00	198.00	10,000.00	1,980,000.00	27553	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	21	169,984.00	361,216.00	2,341,216.00	-	-	2,341,216.00	0.02
33595	โฉนด	5718	33245	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
33596	โฉนด	5648	7971	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.30	80.30	8,000.00	642,400.00	27554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	31	247,104.00	228,096.00	870,496.00	-	870,496.00	-	-
33597	โฉนด	5649	7972	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.90	80.90	8,000.00	647,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,200.00	-	-	647,200.00	0.30
33598	โฉนด	14926	18854	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.50	59.50	10,000.00	595,000.00	27555	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	8	89,088.00	1,024,512.00	1,619,512.00	-	-	1,619,512.00	0.02
33599	โฉนด	768	908	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	24.00	24.00	17,500.00	420,000.00	27556	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,700.00	835,200.00	21	267,264.00	567,936.00	987,936.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	493,968.00	-	493,968.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	493,968.00	-	493,968.00	0.02
33600	โฉนด	48	48	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	10.00	510.00	5,000.00	2,550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550,000.00	-	2,550,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33601	โฉนด	14784	73032	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	70.00	70.00	7,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-
33602	โฉนด	12746	63638	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	69.30	69.30	7,000.00	485,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,100.00	-	-	485,100.00	0.30
33603	โฉนด	17015	88909	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	87.00	287.00	9,999.00	2,869,713.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,869,713.00	-	2,869,713.00	-	-
33604	โฉนด	13926	68627	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
33605	โฉนด	12745	63637	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	1.60	101.60	7,000.00	711,200.00	27557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	14	95,040.00	432,960.00	1,144,160.00	-	-	1,144,160.00	0.02
33606	โฉนด	14785	73033	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.00	35.00	7,000.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	245,000.00	-	-
33607	โฉนด	14358	71173	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.10	42.10	7,000.00	294,700.00	27558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	12	88,704.00	544,896.00	839,596.00	-	-	839,596.00	0.02
33608	โฉนด	17011	88905	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	64.00	464.00	9,999.00	4,639,536.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,639,536.00	-	4,639,536.00	-	-
33609	โฉนด	12749	63641	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	27559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,350.00	-	8,800.00	11,880,000.00	6	712,800.00	11,167,200.00	11,517,200.00	-	11,517,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33610	โฉนด	9434	46248	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	35.70	435.70	2,500.00	1,089,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,250.00	-	-	1,089,250.00	0.60
33611	โฉนด	14003	69037	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	2.20	102.20	7,000.00	715,400.00	27560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	11	202,752.00	1,486,848.00	2,202,248.00	-	-	2,202,248.00	0.30
33612	โฉนด	12747	63639	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.00	56.00	7,000.00	392,000.00	27561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	5	47,520.00	902,880.00	1,294,880.00	-	1,294,880.00	-	-
												27562	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	6	17,748.00	278,052.00	278,052.00	-	278,052.00	-	-
33613	โฉนด	14356	71171	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.00	39.00	7,000.00	273,000.00	27563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	30.86	8,800.00	220,000.00	12	30,800.00	189,200.00	462,200.00	-	462,200.00	-	-
33614	โฉนด	17016	88910	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	62.00	462.00	9,999.00	4,619,538.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,619,538.00	-	4,619,538.00	-	-
33615	โฉนด	12744	63636	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
33616	โฉนด	12743	63635	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
33617	โฉนด	17013	88907	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	3.00	403.00	7,000.00	2,821,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,821,000.00	-	2,821,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33618	โฉนด	14823	73340	หมู่ ต.หนองแก	4	2	3	21.80	1,121.80	2,500.00	2,804,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,804,500.00	-	-	2,804,500.00	0.60
33619	โฉนด	30599	74722	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	27564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,800.00	1,848,000.00	13	295,680.00	1,552,320.00	1,702,320.00	-	1,702,320.00	-	-
33620	โฉนด	14785	18686	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	13.70	113.70	12,000.00	1,364,400.00	27565	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	20	469,800.00	1,096,200.00	2,460,600.00	-	-	2,460,600.00	0.02
33621	โฉนด	31154	75862	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	43.40	443.40	44,000.00	19,509,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,509,600.00	-	19,509,600.00	-	-
33622	โฉนด	6148	8530	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	21.90	121.90	10,000.00	1,219,000.00	27566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	2,055,000.00	-	-	2,055,000.00	0.02
33623	โฉนด	1418	2013	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000.00	-	-	580,000.00	0.02
33624	โฉนด	9271	12039	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.80	50.80	10,000.00	508,000.00	27567	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	16	245,520.00	870,480.00	1,378,480.00	-	-	1,378,480.00	0.02
33625	โฉนด	43	647	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	20.20	420.20	39,500.00	16,597,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,597,900.00	-	-	16,597,900.00	0.30
33626	โฉนด	4864	21378	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	41.50	41.50	30,000.00	1,245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,245,000.00	-	-	1,245,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33627	โฉนด	17035	22250	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.80	30.80	10,000.00	308,000.00	27568	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	9	90,180.00	911,820.00	1,219,820.00	-	-	1,219,820.00	0.02
33628	โฉนด	20091	39933	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.70	31.70	12,000.00	380,400.00	27569	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,700.00	1,914,000.00	22	650,760.00	1,263,240.00	1,643,640.00	-	-	1,643,640.00	0.02
33629	โฉนด	4146	5443.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.50	57.50	45,000.00	2,587,500.00	27570	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	15	111,360.00	445,440.00	3,032,940.00	-	-	3,032,940.00	0.02
33630	โฉนด	10420	53185	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	52.80	152.80	1,700.00	259,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,760.00	-	-	259,760.00	0.30
33631	โฉนด	39	642	หมู่ ต.หนองแก	4	11	2	23.50	4,623.50	3,950.00	18,262,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,262,825.00	-	-	18,262,825.00	0.30
33632	โฉนด	10950	59932	หมู่ ต.หนองแก	4	3	1	67.70	1,367.70	3,950.00	5,402,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,402,415.00	-	-	5,402,415.00	0.30
33633	โฉนด	10951	59933	หมู่ ต.หนองแก	4	3	3	86.30	1,586.30	3,400.00	5,393,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,393,420.00	-	-	5,393,420.00	0.30
33634	โฉนด	10416	53181	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	8.70	108.70	1,700.00	184,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,790.00	-	-	184,790.00	0.30
33635	โฉนด	10419	53184	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	14.30	114.30	1,700.00	194,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,310.00	-	-	194,310.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33636	โฉนด	10414	53179	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	34.50	234.50	4,500.00	1,055,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,250.00	-	-	1,055,250.00	0.30
33637	โฉนด	10421	53186	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	38.10	138.10	1,700.00	234,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,770.00	-	-	234,770.00	0.30
33638	โฉนด	10415	53180	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	47.10	147.10	1,700.00	250,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,070.00	-	-	250,070.00	0.30
33639	โฉนด	10417	53182	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	23.50	123.50	1,700.00	209,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,950.00	-	-	209,950.00	0.30
33640	โฉนด	10949	59931	หมู่ ต.หนองแก	4	3	0	25.40	1,225.40	3,950.00	4,840,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,840,330.00	-	-	4,840,330.00	0.30
33641	โฉนด	10952	59934	หมู่ ต.หนองแก	4	2	1	81.60	981.60	3,950.00	3,877,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,877,320.00	-	-	3,877,320.00	0.30
33642	โฉนด	10418	53183	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	13.40	113.40	1,700.00	192,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,780.00	-	-	192,780.00	0.30
33643	โฉนด	10947	59929	หมู่ ต.หนองแก	4	3	0	86.90	1,286.90	3,950.00	5,083,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,083,255.00	-	-	5,083,255.00	0.30
33644	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	115,000.00	1,495,000.00	27571	-	ตึก	2	104.00	-	-	0.00	59	0.00	0.00	1,495,000.00	-	-	1,495,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33645	โฉนด		1402	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.30	20.30	115,000.00	2,334,500.00	27572	-	ตึก	-	161.00	-	-	0.00	68	0.00	0.00	2,334,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	49.68	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	81.00	50.32	-	-	-	-	-					
33646	โฉนด	13560	17147	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.50	27.50	18,000.00	495,000.00	27573	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	21	79,360.00	168,640.00	663,640.00	-	-	663,640.00	0.02
33647	โฉนด	6837	40014	หมู่ ต.หนองแก	1	6	2	7.00	2,607.00	3,250.00	8,472,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,472,750.00	-	8,472,750.00	-	-
33648	โฉนด	6836	40013	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	0.00	0.00	3,250.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
33649	โฉนด	13977	17647	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	65,000.00	3,315,000.00	27574	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,550.00	307,800.00	20	92,340.00	215,460.00	3,530,460.00	-	3,530,460.00	-	-
33650	โฉนด	7943	10661	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.30
33651	โฉนดตราจอง	1434	4126	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	43.90	143.90	45,000.00	6,475,500.00	27575	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	21	396,800.00	843,200.00	7,318,700.00	-	-	7,318,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33652	โฉนด	4747	6828	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00	27576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,376,000.00	-	1,376,000.00	-	-
33653	โฉนด	3480	3170	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	29.60	129.60	20,000.00	2,592,000.00	27577	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	7,750.00	1,984,000.00	23	714,240.00	1,269,760.00	3,861,760.00	-	-	3,861,760.00	0.02
33654	โฉนด	1689	2142	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	27578	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	5	104,400.00	1,983,600.00	2,493,600.00	-	-	2,493,600.00	0.02
33655	โฉนด	16382	21190	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	12,000.00	264,000.00	27579	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	13	111,360.00	584,640.00	848,640.00	-	-	848,640.00	0.02
33656	โฉนด	2503	4795	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.20	49.20	140,000.00	6,888,000.00	27580	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	576.00	-	8,550.00	4,924,800.00	5	246,240.00	4,678,560.00	11,566,560.00	-	-	11,566,560.00	0.02
33657	โฉนด	35432	88012	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.90	42.90	8,000.00	343,200.00	27581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	8,800.00	770,000.00	5	38,500.00	731,500.00	1,074,700.00	-	-	1,074,700.00	0.02
33658	โฉนด	1	1	หมู่ ต.หัวหิน	1	14	2	40.51	5,840.51	26,500.00	154,773,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,773,515.00	-	50,000,000.00	104,773,515.00	0.01-0.05
33659	โฉนด	24933	59996	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	5,700.00	307,800.00	27582	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	307,800.00	-	-	307,800.00	0.02
					1	1	2	0.00	600.00	5,700.00	3,420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,420,000.00	-	3,420,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33660	โฉนด	3647	4651	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00	27583	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	5	132,800.00	1,195,200.00	1,645,155.00	-	-	1,645,155.00	0.02
33661	โฉนด	15417	19630	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	82.70	182.70	6,500.00	1,187,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,187,550.00	-	-	1,187,550.00	0.30
33662	โฉนด	13190	16712	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	10,000.00	499,000.00	27584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	20	84,480.00	197,120.00	696,120.00	-	-	696,120.00	0.02
33663	โฉนด	8466	43704	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.40	50.40	7,000.00	352,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,800.00	-	-	352,800.00	0.30
33664	โฉนด	18221	28806	หมู่ ต.หัวหิน	1	14	0	70.00	5,670.00	1,500.00	8,505,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,505,000.00	-	-	8,505,000.00	0.01
33665	โฉนด	4025	5273	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.20	24.20	45,000.00	1,089,000.00	27585	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	24	336,224.00	548,576.00	1,637,576.00	-	1,637,576.00	-	-
33666	โฉนด	2573	9716	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	6.00	6.00	30,000.00	180,000.00	27586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	14	38,016.00	173,184.00	353,184.00	-	353,184.00	-	-
					1	0	0	84.00	84.00	30,000.00	2,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,000.00	-	2,520,000.00	-	-
33667	โฉนด	1167	1391	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	27587	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	6	23,250.00	364,250.00	524,250.00	-	-	524,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
		7390	10083	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	27588	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	6	69,750.00	1,092,750.00	1,512,750.00	-	-	1,512,750.00	0.30
33668	โฉนด	7390	10083	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	14.40	14.40	140,000.00	2,016,000.00	27589	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	46	1,269,504.00	400,896.00	2,416,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	604,224.00	-	604,224.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	604,224.00	-	604,224.00	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	604,224.00	-	604,224.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	604,224.00	-	604,224.00	0.02
33669	โฉนด	6363	8772	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	18,000.00	954,000.00	27590	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,945,800.00	-	1,945,800.00	-	-
33670	โฉนด	2855	3828.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.90	12.90	37,500.00	483,750.00	27591	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	14	75,168.00	342,432.00	826,182.00	-	-	826,182.00	0.02
33671	โฉนด	2320	3031	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	40.00	240.00	4,400.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	-	1,056,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33672	โฉนด	2597	3416.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.20	16.20	25,000.00	405,000.00	27592	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	7,750.00	124,000.00	22	42,160.00	81,840.00	486,840.00	-	-	486,840.00	0.02
					2	0	0	16.20	16.20	25,000.00	405,000.00	27593	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	7,750.00	124,000.00	22	42,160.00	81,840.00	486,840.00	-	-	486,840.00	0.02
					2	0	0	16.20	16.20	25,000.00	405,000.00	27594	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	7,750.00	124,000.00	23	44,640.00	79,360.00	484,360.00	-	-	484,360.00	0.02
					2	0	0	16.20	16.20	25,000.00	405,000.00	27595	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	7,750.00	124,000.00	23	44,640.00	79,360.00	484,360.00	-	-	484,360.00	0.02
					2	0	0	16.20	16.20	25,000.00	405,000.00	27596	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,750.00	162,750.00	23	58,590.00	104,160.00	509,160.00	-	-	509,160.00	0.02
33673	โฉนด	7828	10530	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	4,950.00	49,500.00	27597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	383,900.00	-	-	383,900.00	0.02
					1	68	0	17.20	27,217.20	4,950.00	134,725,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,725,140.00	-	50,000,000.00	84,725,140.00	0.01-0.03
33674	โฉนด	13211	16738	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	40.00	840.00	7,500.00	6,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300,000.00	-	6,300,000.00	-	-
33675	โฉนด	15400	19613	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	3.40	103.40	12,500.00	1,292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,500.00	-	1,292,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33676	โฉนด	15405	19618	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	10.60	110.60	12,500.00	1,382,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,382,500.00	-	-	1,382,500.00	0.60
33677	โฉนด	15402	19615	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	30.00	30.00	12,500.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-
33678	โฉนด	15401	19614	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	28.80	28.80	12,500.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
33679	โฉนด	15407	19620	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	5.60	105.60	12,500.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	-	1,320,000.00	0.60
33680	โฉนด	15403	19616	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	47.20	47.20	12,500.00	590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,000.00	-	590,000.00	-	-
33681	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
33682	โฉนด	10093	12988	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	64.00	64.00	85,000.00	5,440,000.00	27598	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	360.00	-	9,650.00	3,474,000.00	18	903,240.00	2,570,760.00	8,010,760.00	-	-	8,010,760.00	0.30
33683	โฉนด	3907	18877	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	3.90	103.90	6,000.00	623,400.00	27599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	14	126,720.00	577,280.00	1,200,680.00	-	-	1,200,680.00	0.02
33684	โฉนด	310	342	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	-	460,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33685	โฉนด	7288	9979	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.30	104.30	27,500.00	2,868,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,868,250.00	-	2,868,250.00	-	-
33686	โฉนด	17048	89115	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	27600	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,700.00	939,600.00	6	56,376.00	883,224.00	1,093,224.00	-	-	1,093,224.00	0.02
33687	โฉนด	16436	21422	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	6,500.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	0.30
33688	โฉนด	8063	8460	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	1.70	101.70	10,000.00	1,017,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,000.00	-	-	1,017,000.00	0.30
33689	โฉนด	30596	74749	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.50	32.50	6,000.00	195,000.00	27601	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	71.20	-	7,750.00	551,800.00	13	88,288.00	463,512.00	658,512.00	-	-	658,512.00	0.02
33690	โฉนด	30595	74748	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.20	32.20	6,000.00	193,200.00	27602	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,750.00	403,000.00	10	40,300.00	362,700.00	555,900.00	-	-	555,900.00	0.02
33691	โฉนด	9872	12689	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	68.90	368.90	6,000.00	2,213,400.00	27603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	3	26,136.00	845,064.00	3,058,464.00	-	-	3,058,464.00	0.02
												27604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	22	359,040.00	696,960.00	696,960.00	-	696,960.00	-	-
33692	โฉนด	31035	75743	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	11.00	411.00	50,000.00	20,550,000.00	27605	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	600.00	-	7,700.00	4,620,000.00	25	1,848,000.00	2,772,000.00	23,322,000.00	-	-	23,322,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33693	โฉนด	31303	76011	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	4,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
33694	โฉนด	13304	65973	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	15.50	115.50	8,000.00	924,000.00	27606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	7	24,640.00	327,360.00	1,251,360.00	-	-	1,251,360.00	0.02
33695	โฉนด	13288	65957	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	94.50	94.50	8,000.00	756,000.00	27607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	17	253,440.00	802,560.00	1,558,560.00	-	-	1,558,560.00	0.02
33696	โฉนด	13305	65974	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	16.00	116.00	8,000.00	928,000.00	27608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	15	211,200.00	844,800.00	1,772,800.00	-	-	1,772,800.00	0.02
33697	โฉนด	13286	65955	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	54.20	154.20	8,000.00	1,233,600.00	27609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	2,036,160.00	-	-	2,036,160.00	0.02
33698	โฉนด	13316	65985	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	71.60	171.60	8,000.00	1,372,800.00	27610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	16	435,600.00	1,544,400.00	2,917,200.00	-	-	2,917,200.00	0.02
33699	โฉนด	13293	65962	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	10.00	110.00	8,000.00	880,000.00	27611	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	17	601,344.00	1,904,256.00	2,784,256.00	-	2,784,256.00	-	-
33700	โฉนด	13319	65988	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	27612	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	16.00	-	7,700.00	123,200.00	3	3,696.00	119,504.00	279,504.00	-	-	279,504.00	0.30
33701	โฉนด	13306	65975	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	33.40	133.40	8,000.00	1,067,200.00	27613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	15	225,280.00	901,120.00	1,968,320.00	-	-	1,968,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33702	โฉนด	13308	65977	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	16.00	116.00	8,000.00	928,000.00	27614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	57.50	8,800.00	607,200.00	5	30,360.00	576,840.00	1,504,840.00	-	1,504,840.00	-	-
33703	โฉนด	13295	65964	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	94.50	94.50	8,000.00	756,000.00	27615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	15	49,280.00	197,120.00	953,120.00	-	-	953,120.00	0.02
33704	โฉนด	13300	65969	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	18.40	118.40	8,000.00	947,200.00	27616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	14	221,760.00	1,010,240.00	1,957,440.00	-	-	1,957,440.00	0.02
33705	โฉนด	6768	39881	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	27.00	127.00	8,000.00	1,016,000.00	27617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	40.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,417,280.00	-	1,417,280.00	-	-
33706	โฉนด	13303	65972	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	15.50	115.50	8,000.00	924,000.00	27618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	16	232,320.00	823,680.00	1,747,680.00	-	1,747,680.00	-	-
33707	โฉนด	13309	65978	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	15.50	115.50	8,000.00	924,000.00	27619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	14	253,440.00	1,154,560.00	2,078,560.00	-	-	2,078,560.00	0.02
33708	โฉนด	13296	65965	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	94.50	94.50	8,000.00	756,000.00	27620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	17	253,440.00	802,560.00	1,558,560.00	-	1,558,560.00	-	-
33709	โฉนด	13291	65960	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	95.00	95.00	8,000.00	760,000.00	27621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	20.00	8,800.00	211,200.00	18	54,912.00	156,288.00	916,288.00	-	916,288.00	-	-
33710	โฉนด	13314	65983	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	73.50	173.50	8,000.00	1,388,000.00	27622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	384.00	-	8,800.00	3,379,200.00	16	743,424.00	2,635,776.00	4,023,776.00	-	4,023,776.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33711	โฉนด	13285	65954	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	27.00	127.00	8,000.00	1,016,000.00	27623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	16	232,320.00	823,680.00	1,839,680.00	-	-	1,839,680.00	0.02
33712	โฉนด	13318	65987	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	38.10	238.10	8,000.00	1,904,800.00	27624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	101,376.00	532,224.00	2,437,024.00	-	-	2,437,024.00	0.30
												27625	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	16.00	-	8,250.00	132,000.00	13	21,120.00	110,880.00	110,880.00	-	-	110,880.00	0.30
33713	โฉนด	13289	65958	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	94.50	94.50	8,000.00	756,000.00	27626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	16	232,320.00	823,680.00	1,579,680.00	-	-	1,579,680.00	0.02
33714	โฉนด	13287	65956	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	5.00	105.00	8,000.00	840,000.00	27627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	12	147,840.00	908,160.00	1,748,160.00	-	-	1,748,160.00	0.02
33715	โฉนด	13311	65980	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	15.50	115.50	8,000.00	924,000.00	27628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	14	221,760.00	1,010,240.00	1,934,240.00	-	-	1,934,240.00	0.02
33716	โฉนด	13310	65979	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	16.00	116.00	8,000.00	928,000.00	27629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	24.24	8,800.00	352,000.00	8	28,160.00	323,840.00	1,251,840.00	-	1,251,840.00	-	-
33717	โฉนด	13290	65959	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	94.50	94.50	8,000.00	756,000.00	27630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	17	253,440.00	802,560.00	1,558,560.00	-	-	1,558,560.00	0.02
33718	โฉนด	13301	65970	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	15.50	115.50	8,000.00	924,000.00	27631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	13	211,200.00	1,108,800.00	2,032,800.00	-	-	2,032,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33719	โฉนด	13317	65986	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	84.30	184.30	8,000.00	1,474,400.00	27632	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	571.00	-	7,700.00	4,396,700.00	6	263,802.00	4,132,898.00	5,607,298.00	-	-	5,607,298.00	0.30
33720	โฉนด	13312	65981	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	16.00	116.00	8,000.00	928,000.00	27633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	24.62	8,800.00	281,600.00	14	50,688.00	230,912.00	1,158,912.00	-	1,158,912.00	-	-
33721	โฉนด	13297	65966	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	94.50	94.50	8,000.00	756,000.00	27634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	16	232,320.00	823,680.00	1,579,680.00	-	-	1,579,680.00	0.02
33722	โฉนด	13298	65967	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	95.00	95.00	8,000.00	760,000.00	27635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	16	464,640.00	1,647,360.00	2,407,360.00	-	2,407,360.00	-	-
33723	โฉนด	13294	65963	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	2.40	102.40	8,000.00	819,200.00	27636	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	18	434,304.00	1,236,096.00	2,055,296.00	-	2,055,296.00	-	-
33724	โฉนด	13299	65968	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	40.00	140.00	8,000.00	1,120,000.00	27637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	12	236,544.00	1,453,056.00	2,573,056.00	-	2,573,056.00	-	-
33725	โฉนด	6767	39880	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	26.60	126.60	7,000.00	886,200.00	27638	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,700.00	957,000.00	14	172,260.00	784,740.00	1,670,940.00	-	-	1,670,940.00	0.02
33726	โฉนด	3489	5227.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	120,000.00	8,160,000.00	27639	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	8,821,200.00	-	8,821,200.00	-	-
33727	โฉนด	3091	5364	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	60.00	60.00	45,000.00	2,700,000.00	27640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.44	-	8,800.00	223,872.00	5	11,193.60	212,678.40	2,912,678.40	-	-	2,912,678.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33728	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
33729	โฉนด	3233	4227	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
33730	โฉนด	2546	9689	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	98.80	98.80	30,000.00	2,964,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,964,000.00	-	-	2,964,000.00	0.30
33731	โฉนด	4465	20470	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	81.70	81.70	40,000.00	3,268,000.00	27641	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	8	612,480.00	2,171,520.00	5,439,520.00	-	5,439,520.00	-	-
33732	โฉนด	3090	14468	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	49.00	349.00	6,000.00	2,094,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,094,000.00	-	2,094,000.00	-	-
33733	โฉนด	1783	4556	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	40.30	40.30	65,000.00	2,619,500.00	27642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	24	428,032.00	698,368.00	3,317,868.00	-	-	3,317,868.00	0.30
33734	โฉนด	3103	5379	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.80	34.80	100,000.00	3,480,000.00	27643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	24	1,436,160.00	253,440.00	3,733,440.00	-	-	3,733,440.00	0.02
33735	โฉนด	35063	86443	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	0.00	600.00	13,000.00	7,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800,000.00	-	-	7,800,000.00	0.30
33736	น.ส.3	1694	2296	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	45,000.00	2,880,000.00	27644	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	5	166,000.00	1,494,000.00	4,374,000.00	-	-	4,374,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33737	โฉนด	17865	23497	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	8,000.00	472,000.00	27645	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,794,400.00	-	-	1,794,400.00	0.02
33738	โฉนด	16999	88700	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	9,999.00	3,999,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,999,600.00	-	3,999,600.00	-	-
33739	โฉนด	13680	67995	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	73.00	173.00	10,000.00	1,730,000.00	27646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	50.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	2,131,280.00	-	-	2,131,280.00	0.02
33740	โฉนด	5889	33552	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
33741	โฉนด	16325	21314	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.60	28.60	12,000.00	343,200.00	27647	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	31	347,360.00	320,640.00	663,840.00	-	-	663,840.00	0.02
33742	โฉนด	686	2975	หมู่ ต.หนองแก	2	8	3	32.00	3,532.00	3,250.00	11,479,000.00	27648	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	1,350.00	-	8,550.00	11,542,500.00	15	2,308,500.00	9,234,000.00	20,713,000.00	-	20,713,000.00	-	-
												27649	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	182.00	37.92	8,700.00	1,583,400.00	5	79,170.00	1,504,230.00	1,504,230.00	-	1,504,230.00	-	-
												27650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	36.25	8,800.00	255,200.00	12	35,728.00	219,472.00	219,472.00	-	219,472.00	-	-
33743	โฉนด	28253	69723	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	4,400.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	-	1,760,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33744	โฉนด	3789	6107	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.30	79.30	100,000.00	7,930,000.00	27651	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,450.00	3,650,400.00	47	2,774,304.00	876,096.00	8,806,096.00	-	-	8,806,096.00	0.02
33745	โฉนด	6501	8910	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	47.30	47.30	8,000.00	378,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,400.00	-	-	378,400.00	0.30
33746	โฉนด	16256	21107	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	20.00	220.00	6,500.00	1,430,000.00	27652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	17	405,504.00	1,284,096.00	2,714,096.00	-	-	2,714,096.00	0.02
33747	โฉนด	9723	49844	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
33748	โฉนด	9726	49847	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	18.00	118.00	6,000.00	708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000.00	-	708,000.00	-	-
33749	โฉนด	760	814	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	12,000.00	4,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000.00	-	-	4,800,000.00	0.30
33750	โฉนด	6983	9460	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.70	86.70	8,000.00	693,600.00	27653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	36	130,944.00	80,256.00	773,856.00	-	773,856.00	-	-
33751	โฉนด	17474	22877	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	3	24.90	724.90	8,000.00	5,799,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,799,200.00	-	-	5,799,200.00	0.60
33752	โฉนด	5765	8091	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.60	56.60	10,000.00	566,000.00	27654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	14	152,064.00	692,736.00	1,258,736.00	-	-	1,258,736.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												27655	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	11	31,680.00	232,320.00	232,320.00	-	-	232,320.00	0.02
33753	โฉนด	17103	89729	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	27.60	27.60	4,400.00	121,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,440.00	-	-	121,440.00	0.30
33754	โฉนด	7261	41682	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	36.00	236.00	4,400.00	1,038,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,400.00	-	-	1,038,400.00	0.02
33755	โฉนด	12020	60244	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	48.80	48.80	5,000.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	244,000.00	-	-
33756	โฉนด	12021	60245	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	49.20	49.20	5,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-
33757	โฉนด	17104	89730	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	27.60	27.60		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
33758	โฉนด	8419	43966	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	12.60	112.60	5,000.00	563,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,000.00	-	-	563,000.00	0.30
33759	โฉนด	7262	41683	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	40.00	140.00	3,300.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	-	462,000.00	0.02
33760	โฉนด	17097	89723	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.60	27.60	9,999.00	275,972.40	27656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	476,612.40	-	-	476,612.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33761	โฉนด	13237	66752	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.80	43.80	2,000.00	87,600.00	27657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	5	56,320.00	1,070,080.00	1,157,680.00	-	-	1,157,680.00	0.02
33762	โฉนด	12832	64688	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	28.00	128.00	5,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-
33763	โฉนด	12019	60243	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	48.50	48.50	5,000.00	242,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,500.00	-	242,500.00	-	-
33764	ส.ป.ก.4-01	7256	41677	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	83.00	183.00	9,999.00	1,829,817.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,829,817.00	-	-	1,829,817.00	0.02
33765	โฉนด	17100	89726	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	27.60	27.60	4,350.00	120,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,060.00	-	-	120,060.00	0.30
33766	โฉนด	12829	64685	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	32.00	132.00	5,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.02
33767	โฉนด	7259	41680	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	46.90	246.90	4,400.00	1,086,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,360.00	-	-	1,086,360.00	0.30
33768	โฉนด	8820	44670	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	42.90	42.90	2,000.00	85,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800.00	-	-	85,800.00	0.30
33769	โฉนด	7260	41681	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	24.00	224.00	4,400.00	985,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,600.00	-	-	985,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33770	โฉนด	8821	44671	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	71.00	271.00	2,000.00	542,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,000.00	-	-	542,000.00	0.02
33771	โฉนด	7266	41687	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	96.00	96.00	5,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
33772	โฉนด	7264	41685	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	74.00	274.00	4,400.00	1,205,600.00	27658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	18	164,736.00	468,864.00	1,674,464.00	-	-	1,674,464.00	0.02
33773	โฉนด	7257	41678	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	43.80	43.80	2,000.00	87,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,600.00	-	-	87,600.00	0.30
33774	โฉนด	12023	60247	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	55.50	55.50	5,000.00	277,500.00	27659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	14	142,560.00	649,440.00	926,940.00	-	-	926,940.00	0.02
33775	โฉนด	7263	41684	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	50.10	250.10	4,400.00	1,100,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,440.00	-	-	1,100,440.00	0.30
33776	โฉนด	7255	41676	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	0.00	800.00	5,000.00	4,000,000.00	27660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	60.00	8,800.00	792,000.00	10	79,200.00	712,800.00	4,712,800.00	-	4,712,800.00	-	-
33777	โฉนด	12830	64686	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	5,000.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	115,000.00	-	-
33778	โฉนด	12022	60246	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	27661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	14	142,560.00	649,440.00	899,440.00	-	899,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33779	โฉนด	8819	44669	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00	27662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,800.00	501,600.00	21	160,512.00	341,088.00	641,088.00	-	641,088.00	-	-
33780	โฉนด	12831	64687	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	39.00	139.00	5,000.00	695,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,000.00	-	695,000.00	-	-
33781	โฉนด	7258	41679	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	0.00	300.00	5,000.00	1,500,000.00	27663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	276.00	-	8,800.00	2,428,800.00	18	631,488.00	1,797,312.00	3,297,312.00	-	3,297,312.00	-	-
33782	โฉนด	7265	41686	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	54.80	54.80	2,500.00	137,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,000.00	-	-	137,000.00	0.30
33783	โฉนด	9441	46338	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	37.50	37.50	5,000.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	-	187,500.00	0.30
33784	โฉนด	154	1014	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	91.00	591.00	6,150.00	3,634,650.00	27664	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	34.00	20.99	8,550.00	290,700.00	12	40,698.00	250,002.00	3,884,652.00	-	3,884,652.00	-	-
												27665	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	34.00	20.99	8,550.00	290,700.00	12	40,698.00	250,002.00	250,002.00	-	250,002.00	-	-
												27666	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	34.00	20.99	8,550.00	290,700.00	12	40,698.00	250,002.00	250,002.00	-	250,002.00	-	-
												27667	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	60.00	37.04	8,550.00	513,000.00	12	71,820.00	441,180.00	441,180.00	-	441,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												27668	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	160.00	98.77	8,550.00	1,368,000.00	12	191,520.00	1,176,480.00	1,176,480.00	-	1,176,480.00	-	-
33785	โฉนด	15048	19011	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	50.40	150.40	5,000.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	-	752,000.00	0.30
33786	โฉนด	8982	11750	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
33787	โฉนด	2174	2811	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.60	95.60	8,000.00	764,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,800.00	-	-	764,800.00	0.30
33788	โฉนด	3963	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	45.00	345.00	9,999.00	3,449,655.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,449,655.00	-	3,449,655.00	-	-
33789	โฉนด	380	1877	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	21.00	121.00	6,500.00	786,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,500.00	-	-	786,500.00	0.30
33790	โฉนด	3981	6224	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	48.70	148.70	50,000.00	7,435,000.00	27669	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	60.00	-	8,250.00	495,000.00	28	227,700.00	267,300.00	7,702,300.00	-	-	7,702,300.00	0.30
33791	โฉนด	34813	85959	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	49.60	149.60	10,000.00	1,496,000.00	27670	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	100.00	-	5,650.00	565,000.00	17	135,600.00	429,400.00	1,925,400.00	-	-	1,925,400.00	0.30
33792	โฉนด	12765	63670	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	24.70	24.70	30,000.00	741,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000.00	-	741,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33793	โฉนด	15639	79348	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	73.40	73.40	6,150.00	451,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,410.00	-	-	451,410.00	0.30
33794	โฉนด	17479	93815	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	5,250.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.30
33795	โฉนด	17480	93816	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	5,250.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.30
33796	โฉนด	14674	72605	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	4,400.00	880,000.00	27671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	268.00	-	8,800.00	2,358,400.00	4	94,336.00	2,264,064.00	3,144,064.00	-	-	3,144,064.00	0.02
33797	โฉนด	17481	93817	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	26.80	126.80	5,250.00	665,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,700.00	-	-	665,700.00	0.30
33798	โฉนด	535	567	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	5,000.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	-	205,000.00	0.02
33799	โฉนด	3545	16699	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.00	22.00	45,000.00	990,000.00	27672	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	1,486,992.00	-	-	1,486,992.00	0.02
33800	โฉนด	27406	67369	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.10	21.10	17,000.00	358,700.00	27673	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	210.00	-	5,650.00	1,186,500.00	16	261,030.00	925,470.00	1,284,170.00	-	-	1,284,170.00	0.02
33801	โฉนด	1919	4655	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	56.70	156.70	40,000.00	6,268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,268,000.00	-	-	6,268,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33802	โฉนด	36082	92805	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	1	14.10	914.10	85,000.00	77,698,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,698,500.00	-	-	77,698,500.00	0.30-0.40
33803	โฉนด	1985	2632	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	23.00	223.00	20,000.00	4,460,000.00	27674	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	17.86	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	4,790,600.00	-	-	4,790,600.00	0.02
												27675	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	17.86	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	330,600.00	-	-	330,600.00	0.02
33804	โฉนด	16960	22147	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.20	23.20	8,000.00	185,600.00	27676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	20	126,720.00	295,680.00	481,280.00	-	-	481,280.00	0.02
33805	โฉนด	1124	1347	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	32.30	132.30	27,500.00	3,638,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,638,250.00	-	3,638,250.00	-	-
33806	โฉนด	8130	10845	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.50	44.50	5,850.00	260,325.00	27677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	7	61,600.00	818,400.00	1,078,725.00	-	-	1,078,725.00	0.02
33807	โฉนด	14532	18386	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.40	19.40	25,000.00	485,000.00	27678	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	34	882,180.00	638,820.00	1,123,820.00	-	-	1,123,820.00	0.02
33808	โฉนด	14533	18387	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.50	19.50	25,000.00	487,500.00	27679	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	60.00	-	8,450.00	507,000.00	34	294,060.00	212,940.00	700,440.00	-	-	700,440.00	0.30
33809	โฉนด	14534	18388	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.50	19.50	25,000.00	487,500.00	27680	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	60.00	-	8,450.00	507,000.00	34	294,060.00	212,940.00	700,440.00	-	-	700,440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33810	โฉนด	14316	18104	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	27681	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	480.00	-	5,650.00	2,712,000.00	8	216,960.00	2,495,040.00	2,995,040.00	-	2,995,040.00	-	-
33811	โฉนด	14536	18390	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.50	19.50	25,000.00	487,500.00	27682	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	1,485,276.00	-	-	1,485,276.00	0.30
33812	โฉนด	16755	86234	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	20.00	120.00	3,900.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-
33813	โฉนด	16759	86238	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	43.60	143.60	6,000.00	861,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,600.00	-	861,600.00	-	-
33814	โฉนด	8827	44745	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	58.30	58.30	6,000.00	349,800.00	27683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	884,840.00	-	-	884,840.00	0.02
33815	โฉนด	16758	86237	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	24.30	124.30	6,000.00	745,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,800.00	-	745,800.00	-	-
33816	โฉนด	16757	86236	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	17.90	117.90	6,000.00	707,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,400.00	-	707,400.00	-	-
33817	โฉนด	16756	86235	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	73.00	73.00	6,000.00	438,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000.00	-	438,000.00	-	-
33818	โฉนด	16217	82845	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	4.00	304.00	3,900.00	1,185,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,600.00	-	1,185,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33819	โฉนด	8235	10954	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	27684	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	16.00	11.11	8,700.00	139,200.00	5	6,960.00	132,240.00	507,240.00	-	507,240.00	-	-
33820	โฉนด	13260	16792	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.90	37.90	10,000.00	379,000.00	27685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,800.00	448,800.00	5	22,440.00	426,360.00	805,360.00	-	-	805,360.00	0.02
33821	โฉนด	3378	5626	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	24.68	24.68	100,000.00	2,468,000.00	27686	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	22	551,616.00	1,070,784.00	3,538,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,179,476.71	-	1,179,476.71	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,359,307.29	-	2,359,307.29	0.02
					2	0	0	49.32	49.32	100,000.00	4,932,000.00	27687	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,450.00	3,244,800.00	22	1,103,232.00	2,141,568.00	7,073,568.00	-	-	7,073,568.00	0.02
33822	โฉนด	3102	13546	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	6.70	6.70	15,000.00	100,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500.00	-	100,500.00	-	-
33823	โฉนด	9478	47434	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	30,000.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.01
33824	โฉนด	3451	16497	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	30,000.00	630,000.00	27688	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,750.00	651,000.00	29	312,480.00	338,520.00	968,520.00	-	-	968,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.00	14.00	30,000.00	420,000.00	27689	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,750.00	434,000.00	29	208,320.00	225,680.00	645,680.00	-	-	645,680.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	30,000.00	270,000.00	27690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	29	152,064.00	164,736.00	434,736.00	-	-	434,736.00	0.02
					1	0	0	58.40	58.40	30,000.00	1,752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,752,000.00	-	1,752,000.00	-	-
33825	โฉนด	3104	13548	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	24.20	124.20	30,000.00	3,726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,726,000.00	-	-	3,726,000.00	0.30
33826	โฉนด	9476	47432	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	88.00	88.00	30,000.00	2,640,000.00	27691	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	6	120,240.00	1,883,760.00	4,523,760.00	-	-	4,523,760.00	0.02
33827	โฉนด	3240	16171	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	47.90	47.90	20,000.00	958,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,000.00	-	-	958,000.00	0.30
33828	โฉนด	9479	47435	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.00	36.00	30,000.00	1,080,000.00	27692	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	19	1,104,840.00	83,160.00	1,163,160.00	-	-	1,163,160.00	0.02
					1	0	0	52.00	52.00	30,000.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	1,560,000.00	-	-
33829	โฉนด	9475	47431	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	27693	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	93.50	-	7,800.00	729,300.00	4	29,172.00	700,128.00	1,360,128.00	-	-	1,360,128.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	27694	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	93.50	-	7,800.00	729,300.00	4	29,172.00	700,128.00	1,360,128.00	-	-	1,360,128.00	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	27695	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	93.50	-	7,800.00	729,300.00	4	29,172.00	700,128.00	1,360,128.00	-	-	1,360,128.00	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	27696	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	93.50	-	7,800.00	729,300.00	4	29,172.00	700,128.00	1,360,128.00	-	-	1,360,128.00	0.02
33830	โฉนด	3103	13547	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	7.50	7.50	30,000.00	225,000.00	27697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	24	401,280.00	654,720.00	879,720.00	-	879,720.00	-	-
												27698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	19	73,920.00	190,080.00	190,080.00	-	190,080.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	30,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
					1	0	1	53.60	153.60	30,000.00	4,608,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,608,000.00	-	4,608,000.00	-	-
33831	โฉนด	14569	72048	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	10.00	110.00	30,000.00	3,300,000.00	27699	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	188.00	-	7,750.00	1,457,000.00	10	145,700.00	1,311,300.00	4,611,300.00	-	-	4,611,300.00	0.02
33832	โฉนด	9474	47430	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	88.00	88.00	30,000.00	2,640,000.00	27700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	14	190,080.00	865,920.00	3,505,920.00	-	-	3,505,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33833	โฉนด	3452	16498	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.20	72.20	30,000.00	2,166,000.00	27701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	11	126,720.00	929,280.00	3,095,280.00	-	-	3,095,280.00	0.02
					2	0	0	35.00	35.00	30,000.00	1,050,000.00	27702	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	11	75,168.00	551,232.00	1,601,232.00	-	-	1,601,232.00	0.02
33834	โฉนด	9477	47433	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	81.70	81.70	15,000.00	1,225,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,500.00	-	-	1,225,500.00	0.30
33835	โฉนด	2971	13450	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	88.00	88.00	30,000.00	2,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000.00	-	-	2,640,000.00	0.30
33836	โฉนด	3453	16499	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	98.20	498.20	30,000.00	14,946,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,946,000.00	-	-	14,946,000.00	0.60
33837	โฉนด	7090	40952	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	86.00	86.00	65,000.00	5,590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,590,000.00	-	-	5,590,000.00	0.30
33838	โฉนด	1840	2471	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	9,999.00	719,928.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,928.00	-	-	719,928.00	0.02
33839	โฉนด	5667	7991	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00	27703	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.50	-	8,700.00	735,150.00	16	161,733.00	573,417.00	981,417.00	-	-	981,417.00	0.02
33840	โฉนด	9270	12038	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	27704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	782,976.00	-	782,976.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33841	โฉนด	8067	43230	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.58	20.58	7,000.00	144,060.00	27705	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	16	222,464.00	788,736.00	932,796.00	-	-	932,796.00	0.02
					2	0	0	82.32	82.32	7,000.00	576,240.00	27706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	13	45,056.00	236,544.00	812,784.00	-	-	812,784.00	0.02
33842	โฉนด	7137	9823	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.50	49.50	10,000.00	495,000.00	27707	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	47	480,320.00	151,680.00	646,680.00	-	-	646,680.00	0.02
33843	โฉนด	754	3441	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	90.00	90.00	7,500.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.02
					2	0	0	90.00	90.00	7,500.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.02
					2	0	0	90.00	90.00	7,500.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.02
					2	0	0	90.00	90.00	7,500.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.02
					2	0	0	90.00	90.00	7,500.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.02
					2	0	1	29.80	129.80	7,500.00	973,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,500.00	-	-	973,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	90.00	90.00	7,500.00	675,000.00	27708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	91.50	-	8,800.00	805,200.00	17	193,248.00	611,952.00	1,286,952.00	-	-	1,286,952.00	0.30
					3	0	1	27.60	127.60	7,500.00	957,000.00	27709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	152.00	-	8,800.00	1,337,600.00	17	321,024.00	1,016,576.00	1,973,576.00	-	-	1,973,576.00	0.30
					3	0	2	9.90	209.90	7,500.00	1,574,250.00	27710	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	128.00	-	8,250.00	1,056,000.00	17	253,440.00	802,560.00	2,376,810.00	-	-	2,376,810.00	0.30
					2	0	0	92.30	92.30	7,500.00	692,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,250.00	-	-	692,250.00	0.02
					2	0	0	90.00	90.00	7,500.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.02
					2	0	1	57.40	157.40	7,500.00	1,180,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,500.00	-	-	1,180,500.00	0.02
					2	0	1	64.80	164.80	7,500.00	1,236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,000.00	-	-	1,236,000.00	0.02
					2	0	1	29.80	129.80	7,500.00	973,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,500.00	-	-	973,500.00	0.02
					2	0	1	29.80	129.80	7,500.00	973,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,500.00	-	-	973,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	29.80	129.80	7,500.00	973,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,500.00	-	-	973,500.00	0.02
					2	0	1	65.40	165.40	7,500.00	1,240,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,500.00	-	-	1,240,500.00	0.02
					2	0	0	96.50	96.50	7,500.00	723,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,750.00	-	-	723,750.00	0.02
					2	3	2	37.30	1,437.30	7,500.00	10,779,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,779,750.00	-	-	10,779,750.00	0.02
					2	0	0	90.00	90.00	7,500.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.02
					2	0	1	35.50	135.50	7,500.00	1,016,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,250.00	-	-	1,016,250.00	0.02
					2	0	1	27.90	127.90	7,500.00	959,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,250.00	-	-	959,250.00	0.02
					2	0	1	27.70	127.70	7,500.00	957,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,750.00	-	-	957,750.00	0.02
					3	0	1	28.40	128.40	7,500.00	963,000.00	27711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	152.00	-	8,800.00	1,337,600.00	17	321,024.00	1,016,576.00	1,979,576.00	-	-	1,979,576.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												27712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,800.00	1,337,600.00	18	347,776.00	989,824.00	989,824.00	-	-	989,824.00	0.02
												27713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	17	316,800.00	1,003,200.00	1,003,200.00	-	-	1,003,200.00	0.02
												27714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.50	-	8,800.00	805,200.00	17	193,248.00	611,952.00	611,952.00	-	-	611,952.00	0.02
												27715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,800.00	1,337,600.00	17	321,024.00	1,016,576.00	1,016,576.00	-	-	1,016,576.00	0.02
												27716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,800.00	1,337,600.00	17	321,024.00	1,016,576.00	1,016,576.00	-	-	1,016,576.00	0.02
												27717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,800.00	1,337,600.00	17	321,024.00	1,016,576.00	1,016,576.00	-	-	1,016,576.00	0.02
												27718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,800.00	1,337,600.00	17	321,024.00	1,016,576.00	1,016,576.00	-	-	1,016,576.00	0.02
												27719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.50	-	8,800.00	805,200.00	17	193,248.00	611,952.00	611,952.00	-	-	611,952.00	0.02
												27720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.50	-	8,800.00	805,200.00	17	193,248.00	611,952.00	611,952.00	-	-	611,952.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												27721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.50	-	8,800.00	805,200.00	17	193,248.00	611,952.00	611,952.00	-	-	611,952.00	0.02
												27722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.50	-	8,800.00	805,200.00	18	209,352.00	595,848.00	595,848.00	-	-	595,848.00	0.02
												27723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,800.00	1,337,600.00	17	321,024.00	1,016,576.00	1,016,576.00	-	-	1,016,576.00	0.02
												27724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,800.00	1,337,600.00	17	321,024.00	1,016,576.00	1,016,576.00	-	-	1,016,576.00	0.02
												27725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.50	-	8,800.00	805,200.00	17	193,248.00	611,952.00	611,952.00	-	-	611,952.00	0.02
												27726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.50	-	8,800.00	805,200.00	17	193,248.00	611,952.00	611,952.00	-	-	611,952.00	0.02
												27727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.50	-	8,800.00	805,200.00	17	193,248.00	611,952.00	611,952.00	-	-	611,952.00	0.02
												27728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.50	-	8,800.00	805,200.00	17	193,248.00	611,952.00	611,952.00	-	-	611,952.00	0.02
												27729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,800.00	1,337,600.00	17	321,024.00	1,016,576.00	1,016,576.00	-	-	1,016,576.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												27730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,800.00	1,337,600.00	17	321,024.00	1,016,576.00	1,016,576.00	-	-	1,016,576.00	0.02
33844	โฉนด	1008	3326	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	20.00	220.00	30,000.00	6,600,000.00	27731	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	10	318,720.00	743,680.00	7,343,680.00	-	-	7,343,680.00	0.02
33845	โฉนด	9221	11989	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	4.40	4.40	45,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-
33846	โฉนด	4716	21564	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	89.00	89.00	5,000.00	445,000.00	27732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	62.50	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	1,197,400.00	-	1,197,400.00	-	-
33847	โฉนด	32997	80602	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	24.50	24.50	8,000.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	-	196,000.00	0.30
33848	โฉนด	1104	1327	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.20	100.20	27,500.00	2,755,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,755,500.00	-	-	2,755,500.00	0.60
33849	โฉนด	6197	8579	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.70	50.70	8,000.00	405,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,600.00	-	-	405,600.00	0.30
33850	โฉนด	17232	22506	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
33851	โฉนด	22383	51645	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.70	65.70	8,000.00	525,600.00	27733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,194,400.00	-	-	1,194,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33852	โฉนด	7904	10622	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	27734	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,350.00	1,837,000.00	5	91,850.00	1,745,150.00	2,235,150.00	-	-	2,235,150.00	0.02
33853	โฉนด	788	3229	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	33.90	433.90	4,400.00	1,909,160.00	27735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	2,661,560.00	-	-	2,661,560.00	0.02
33854	โฉนด	10310	13253	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	36.60	136.60	27,500.00	3,756,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,756,500.00	-	3,756,500.00	-	-
33855	โฉนด	8297	11016	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	27736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	12	61,600.00	378,400.00	578,400.00	-	-	578,400.00	0.02
33856	โฉนด	3411	16283	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	39.80	39.80	45,000.00	1,791,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,791,000.00	-	-	1,791,000.00	0.30
33857	น.ส.3ก	226	926	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	74.00	74.00	10,000.00	740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000.00	-	-	740,000.00	0.30
33858	น.ส.3ก	228	928	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	60.00	160.00	10,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.30
33859	น.ส.3ก	227	927	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	61.00	161.00	10,000.00	1,610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,000.00	-	-	1,610,000.00	0.30
33860	โฉนด	14346	18136	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.20	23.20	45,000.00	1,044,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000.00	-	-	1,044,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33861	โฉนด	2659	3852	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.10	73.10	75,000.00	5,482,500.00	27737	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	24	2,031,840.00	358,560.00	5,841,060.00	-	-	5,841,060.00	0.02
33862	โฉนด	7274	9965	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	27,500.00	3,300,000.00	27738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	50.00	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	3,968,800.00	-	-	3,968,800.00	0.02
												27739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	36.00	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	300,960.00	-	-	300,960.00	0.02
33863	โฉนด	5100	7229	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	53.70	53.70	100,000.00	5,370,000.00	27740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	8,800.00	739,200.00	21	236,544.00	502,656.00	5,872,656.00	-	-	5,872,656.00	0.30
33864	น.ส.3ก	465	465	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
33865	โฉนด	8701	11460	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
33866	โฉนด	14749	18646	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.70	21.70	50,000.00	1,085,000.00	27741	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	288.00	-	9,650.00	2,779,200.00	30	1,389,600.00	1,389,600.00	2,474,600.00	-	-	2,474,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33867	โฉนด	24831	55767	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.20	21.20	10,000.00	212,000.00	27742	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	18	217,100.00	617,900.00	829,900.00	-	-	829,900.00	0.02
33868	โฉนด	24830	55766	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.90	17.90	10,000.00	179,000.00	27743	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	18	217,100.00	617,900.00	796,900.00	-	-	796,900.00	0.02
33869	โฉนด	24829	55765	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	27744	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	18	217,100.00	617,900.00	797,900.00	-	-	797,900.00	0.02
33870	โฉนด	24832	55768	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	9,999.00	159,984.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,984.00	-	159,984.00	-	-
33871	โฉนด	24827	55763	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.40	20.40	10,000.00	204,000.00	27745	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	120.00	-	7,800.00	936,000.00	17	224,640.00	711,360.00	915,360.00	-	-	915,360.00	0.30
33872	โฉนด	24828	55764	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.20	18.20	10,000.00	182,000.00	27746	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	18	217,100.00	617,900.00	799,900.00	-	-	799,900.00	0.02
33873	โฉนด	17393	22776	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.50	46.50	6,000.00	279,000.00	27747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	7	54,208.00	720,192.00	999,192.00	-	-	999,192.00	0.02
33874	โฉนด	19022	37097	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	88.00	688.00	7,000.00	4,816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,816,000.00	-	-	4,816,000.00	0.30
33875	โฉนด	4324	20170	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	6,500.00	149,500.00	27748	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	96.00	8,550.00	410,400.00	14	73,872.00	336,528.00	486,028.00	-	486,028.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33876	โฉนด	1674	2127	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	58.20	58.20	15,000.00	873,000.00	27749	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึกครึ่งไม้	3	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	35	1,621,800.00	286,200.00	1,159,200.00	-	-	1,159,200.00	0.30
33877	โฉนด	591	2651	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	39.00	439.00	5,000.00	2,195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,195,000.00	-	-	2,195,000.00	0.30
33878	โฉนด	5816	8144	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.50	100.50	6,000.00	603,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000.00	-	-	603,000.00	0.30
33879	โฉนด	30922	75630	หมู่ ต.หัวหิน	1	9	1	80.00	3,780.00	6,000.00	22,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,680,000.00	-	-	22,680,000.00	0.01
33880	โฉนด	13558	17145	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	10,000.00	920,000.00	27750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	1,291,712.00	-	-	1,291,712.00	0.02
33881	โฉนด	14362	71276	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	3.50	103.50	6,150.00	636,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,525.00	-	636,525.00	-	-
33882	โฉนด	13681	17324	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.50	26.50	45,000.00	1,192,500.00	27751	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	28	746,304.00	876,096.00	2,068,596.00	-	2,068,596.00	-	-
33883	โฉนด	13682	17325	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.40	26.40	45,000.00	1,188,000.00	27752	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	23	541,080.00	961,920.00	2,149,920.00	-	-	2,149,920.00	0.02
33884	โฉนด	11864	15138	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	79.30	79.30	45,000.00	3,568,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,568,500.00	-	-	3,568,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33885	โฉนด	11866	15140	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	85.80	85.80	45,000.00	3,861,000.00	27753	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	31	32,448.00	29,952.00	3,890,952.00	-	-	3,890,952.00	0.30
33886	โฉนด	15239	19362	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	45,000.00	1,170,000.00	27754	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	40.00	57.14	8,550.00	342,000.00	8	27,360.00	314,640.00	1,484,640.00	-	1,484,640.00	-	-
33887	โฉนด	11865	15139	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.30	26.30	45,000.00	1,183,500.00	27755	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	31	790,920.00	730,080.00	1,913,580.00	-	-	1,913,580.00	0.02
33888	โฉนด	27331	66804	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	21.70	121.70	6,000.00	730,200.00	27756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	14	158,400.00	721,600.00	1,451,800.00	-	-	1,451,800.00	0.02
33889	โฉนด	24384	54292	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	27757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	634,400.00	-	-	634,400.00	0.02
33890	โฉนด	24392	54300	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	6,000.00	396,000.00	27758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	16	185,856.00	658,944.00	1,054,944.00	-	-	1,054,944.00	0.02
33891	โฉนด	15317	77482	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	10.40	10.40	5,000.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.30
33892	โฉนด	15318	77483	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	24.30	24.30	5,000.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	-	121,500.00	0.30
33893	โฉนด	5152	7281	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	72.30	172.30	15,000.00	2,584,500.00	27759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	21	236,544.00	502,656.00	3,087,156.00	-	3,087,156.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33894	โฉนด	3119	4113	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	120,000.00	2,160,000.00	27760	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	23	443,232.00	787,968.00	2,947,968.00	-	2,947,968.00	-	-
33895	โฉนด	7997	10715	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	45.20	45.20	8,000.00	361,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,600.00	-	-	361,600.00	0.30
33896	โฉนด	16378	21151	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00	27761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	65.00	8,800.00	457,600.00	21	146,432.00	311,168.00	1,751,168.00	-	1,751,168.00	-	-
33897	โฉนด	10273	13199	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	81.00	381.00	18,000.00	6,858,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,858,000.00	-	6,858,000.00	-	-
33898	โฉนด	16377	21150	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00	27762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	1,918,720.00	-	-	1,918,720.00	0.02
33899	โฉนด	16376	21149	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.30
33900	โฉนด	10644	13680	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00	27763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	21	506,880.00	1,077,120.00	1,701,120.00	-	-	1,701,120.00	0.02
33901	โฉนด	5063	22217	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	6,500.00	149,500.00	27764	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	14	92,340.00	420,660.00	570,160.00	-	570,160.00	-	-
33902	โฉนด	6891	9368	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	58.90	58.90	10,000.00	589,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,000.00	-	-	589,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33903	โฉนด	5672	30529	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
33904	โฉนด	14059	17788	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	77.30	277.30	13,000.00	3,604,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,604,900.00	-	3,604,900.00	-	-
33905	โฉนด	3644	4648.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	88.00	88.00	10,000.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	-	880,000.00	0.30
33906	โฉนด	6930	40248	หมู่ ต.หนองแก	4	6	0	14.00	2,414.00	6,250.00	15,087,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,087,500.00	-	-	15,087,500.00	0.30
33907	โฉนด	1133	3516	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	0.00	800.00	8,000.00	6,400,000.00	27765	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,700.00	704,700.00	23	253,692.00	451,008.00	6,851,008.00	-	-	6,851,008.00	0.02
												27766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	17	67,584.00	214,016.00	214,016.00	-	-	214,016.00	0.02
												27767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	17	67,584.00	214,016.00	214,016.00	-	-	214,016.00	0.02
												27768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	17	67,584.00	214,016.00	214,016.00	-	-	214,016.00	0.02
33908	โฉนด	511	2471	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	63.00	563.00	6,500.00	3,659,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,659,500.00	-	-	3,659,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33909	โฉนด	3557	16800	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	325,000.00	-	-
					4	0	3	50.40	350.40	6,500.00	2,277,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,277,600.00	-	-	2,277,600.00	0.30
33910	โฉนด	15310	77391	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	29.00	29.00	6,500.00	188,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,500.00	-	-	188,500.00	0.30
33911	โฉนด	337	5557.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	71.00	71.00	9,999.00	709,929.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,929.00	-	-	709,929.00	0.30
33912	โฉนด	14031	69282	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.10	65.10	8,000.00	520,800.00	27769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	16	216,832.00	768,768.00	1,289,568.00	-	-	1,289,568.00	0.02
33913	โฉนด	14035	69286	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	82.80	82.80	8,000.00	662,400.00	27770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,800.00	1,487,200.00	5	74,360.00	1,412,840.00	2,075,240.00	-	-	2,075,240.00	0.02
33914	โฉนด	25134	60496	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	75.40	75.40	8,000.00	603,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,200.00	-	603,200.00	-	-
33915	โฉนด	19890	39400	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	65.80	165.80	8,000.00	1,326,400.00	27771	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	1,594,240.00	-	-	1,594,240.00	0.02
												27772	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	267,840.00	-	-	267,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												27773	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	267,840.00	-	-	267,840.00	0.02
												27774	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	267,840.00	-	-	267,840.00	0.02
												27775	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	267,840.00	-	-	267,840.00	0.02
												27776	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	267,840.00	-	-	267,840.00	0.02
												27777	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	267,840.00	-	-	267,840.00	0.02
												27778	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	19	86,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
												27779	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	267,840.00	-	-	267,840.00	0.02
												27780	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	267,840.00	-	-	267,840.00	0.02
												27781	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	267,840.00	-	-	267,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33916	โฉนด	19891	39401	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	71.60	171.60	8,000.00	1,372,800.00	27782	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	1,640,640.00	-	-	1,640,640.00	0.02
												27783	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	267,840.00	-	-	267,840.00	0.02
												27784	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	267,840.00	-	-	267,840.00	0.02
												27785	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	267,840.00	-	-	267,840.00	0.02
												27786	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	267,840.00	-	-	267,840.00	0.02
												27787	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	267,840.00	-	-	267,840.00	0.02
												27788	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	267,840.00	-	-	267,840.00	0.02
												27789	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	267,840.00	-	-	267,840.00	0.02
33917	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33918	โฉนด	5560	7649	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	50,000.00	0.00	27790	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	50.00	83.33	5,650.00	282,500.00	5	14,125.00	268,375.00	268,375.00	-	-	268,375.00	0.02
33919	โฉนด	1815	2275	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	27791	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	14	234,900.00	1,070,100.00	2,070,100.00	-	-	2,070,100.00	0.02
33920	โฉนด	5462	7650	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.70	25.70	10,000.00	257,000.00	27792	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	16	220,440.00	781,560.00	1,038,560.00	-	-	1,038,560.00	0.02
33921	โฉนด	5463	7651	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.50	29.50	10,000.00	295,000.00	27793	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	936,280.00	-	-	936,280.00	0.02
33922	โฉนด	1816	2276	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	14.10	14.10	5,000.00	70,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	-	70,500.00	0.30
33923	โฉนด	31000	75708	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	99.00	199.00	22,500.00	4,477,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,477,500.00	-	4,477,500.00	-	-
33924	โฉนด	1590	4346	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	20.00	220.00	2,250.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.02
33925	โฉนด	1603	4359	หมู่ ต.หนองแก	4	3	1	30.90	1,330.90	3,950.00	5,257,055.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,257,055.00	-	-	5,257,055.00	0.30
33926	โฉนด	9801	12607	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	21.20	221.20	20,000.00	4,424,000.00	27794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	3	16,896.00	546,304.00	4,970,304.00	-	4,970,304.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33927	โฉนด	3980	6223	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	70.70	170.70	50,000.00	8,535,000.00	27795	ลานกีฬาอเนกประสงค์	ตึก	3	665.00	-	700.00	465,500.00	28	214,130.00	251,370.00	8,786,370.00	-	-	8,786,370.00	0.30
33928	โฉนด	5895	8233	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	27,500.00	330,000.00	27796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	580,800.00	-	580,800.00	-	-
33929	โฉนด	17451	22892	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	27797	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	504,500.00	-	-	504,500.00	0.02
33930	โฉนด	17450	22891	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	27798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	19	98,560.00	253,440.00	463,440.00	-	-	463,440.00	0.02
33931	โฉนด	17445	22886	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.20	21.20	10,000.00	212,000.00	27799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	20	105,600.00	246,400.00	458,400.00	-	-	458,400.00	0.02
33932	โฉนด	17452	22893	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	27800	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	563,400.00	-	-	563,400.00	0.02
33933	โฉนด	17446	22887	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	27801	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,750.00	651,000.00	7	45,570.00	605,430.00	815,430.00	-	-	815,430.00	0.02
33934	โฉนด	17449	22890	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.40	30.40	10,000.00	304,000.00	27802	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	13	49,600.00	260,400.00	564,400.00	-	-	564,400.00	0.02
33935	โฉนด	17447	22888	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	27803	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	200.00	-	5,650.00	1,130,000.00	16	248,600.00	881,400.00	1,091,400.00	-	1,091,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33936	โฉนด	17448	22889	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	27804	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	504,500.00	-	-	504,500.00	0.02
33937	โฉนด	9493	12263	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.60
33938	โฉนด	8503	45049	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.60	43.60	7,000.00	305,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,200.00	-	-	305,200.00	0.02
33939	โฉนด	9597	49104	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00	27805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	9	25,344.00	256,256.00	571,256.00	-	-	571,256.00	0.02
33940	โฉนด	8728	45230	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	55.00	55.00	7,000.00	385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000.00	-	385,000.00	-	-
33941	โฉนด	8757	45258	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	89.00	89.00	7,000.00	623,000.00	27806	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	364.00	-	8,700.00	3,166,800.00	16	696,696.00	2,470,104.00	3,093,104.00	-	-	3,093,104.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	7,000.00	21,000.00	27807	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	12.00	-	8,250.00	99,000.00	16	21,780.00	77,220.00	98,220.00	-	-	98,220.00	0.02
33942	โฉนด	8505	45051	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.70	45.70	7,000.00	319,900.00	27808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	17	202,752.00	642,048.00	961,948.00	-	-	961,948.00	0.02
33943	โฉนด	9586	49093	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00	27809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	7	56,056.00	744,744.00	1,059,744.00	-	-	1,059,744.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33944	น.ส.3ก	NULL	1522	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
33945	โฉนด	8658	45219	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	52.00	52.00	7,000.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-
33946	โฉนด	9585	49092	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-
33947	โฉนด	13530	67402	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.50	45.50	7,000.00	318,500.00	27810	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	5	26,100.00	495,900.00	814,400.00	-	-	814,400.00	0.02
33948	โฉนด	9584	49091	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.90	45.90	7,000.00	321,300.00	27811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,800.00	598,400.00	6	35,904.00	562,496.00	883,796.00	-	883,796.00	-	-
33949	น.ส.3ก	NULL	1404	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	69.00	269.00	9,999.00	2,689,731.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,689,731.00	-	-	2,689,731.00	0.02
33950	โฉนด	9602	49109	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.00	95.00	7,000.00	665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000.00	-	-	665,000.00	0.30
33951	โฉนด	8492	44826	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	45.20	45.20	7,000.00	316,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,400.00	-	316,400.00	-	-
33952	โฉนด	8499	44833	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.40	45.40	7,000.00	317,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,800.00	-	-	317,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33953	โฉนด	5683	30540	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
33954	โฉนด	10099	12994	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.00	23.00	115,000.00	2,645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,645,000.00	-	-	2,645,000.00	0.30
33955	โฉนด	10100	12995	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.30	10.30	115,000.00	1,184,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,500.00	-	-	1,184,500.00	0.02
33956	โฉนด	21087	41983	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.60	12.60	115,000.00	1,449,000.00	27812	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,700.00	3,340,800.00	19	935,424.00	2,405,376.00	3,854,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	96.00	25.00	-	-	-	-	-	-	963,594.00	-	963,594.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	96.00	25.00	-	-	-	-	-	-	963,594.00	-	963,594.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	96.00	25.00	-	-	-	-	-	-	963,594.00	-	963,594.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	96.00	25.00	-	-	-	-	-	-	963,594.00	-	963,594.00	0.30
33957	โฉนด	16873	88090	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	20.40	420.40	5,250.00	2,207,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,207,100.00	-	-	2,207,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33958	โฉนด	10998	60141	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	43.80	143.80	40,000.00	5,752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,752,000.00	-	-	5,752,000.00	0.30
33959	โฉนด	1944	2436	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	73.40	73.40	5,000.00	367,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,000.00	-	-	367,000.00	0.30
33960	โฉนด	17369	22684	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.20	20.20	4,000.00	80,800.00	27813	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	23	111,600.00	198,400.00	279,200.00	-	-	279,200.00	0.02
33961	โฉนด	18455	33410	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.70	12.70	10,000.00	127,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,000.00	-	-	127,000.00	0.02
33962	โฉนด	4320	20166	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	22.50	22.50	6,500.00	146,250.00	27814	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	50.00	-	8,550.00	427,500.00	21	136,800.00	290,700.00	436,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.00	34.00	-	-	-	-	-	-	148,563.00	-	148,563.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	33.00	65.99	-	-	-	-	-	-	288,343.31	-	288,343.31	0.02
33963	โฉนด	20193	40240	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
33964	โฉนด	23873	53605	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	6,000.00	246,000.00	27815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	9	142,560.00	1,441,440.00	1,687,440.00	-	1,687,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33965	โฉนด	19965	39564	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.70	81.70	6,000.00	490,200.00	27816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	8	19,712.00	226,688.00	716,888.00	-	-	716,888.00	0.02
33966	โฉนด	19964	39563	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.00	88.00	6,000.00	528,000.00	27817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	66.67	8,800.00	563,200.00	10	56,320.00	506,880.00	1,034,880.00	-	1,034,880.00	-	-
33967	โฉนด	23875	53607	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.60	24.60	6,000.00	147,600.00	27818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	448,560.00	-	-	448,560.00	0.02
33968	โฉนด	23874	53606	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	27819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	28.00	8,800.00	616,000.00	14	110,880.00	505,120.00	661,120.00	-	661,120.00	-	-
33969	น.ส.3	13	663	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	9,999.00	1,999,800.00	27820	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	200.00	-	5,650.00	1,130,000.00	6	67,800.00	1,062,200.00	3,062,000.00	-	-	3,062,000.00	0.02
33970	โฉนด	19963	39562	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	81.70	81.70	6,000.00	490,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,200.00	-	490,200.00	-	-
33971	โฉนด	4 เล่ม12ข	1154	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	27821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	66.67	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	376,640.00	-	376,640.00	-	-
33972	น.ส.3	1 เล่ม12ข	1151	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	6,000.00	276,000.00	27822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	944,800.00	-	-	944,800.00	0.02
33973	โฉนด	23872	53604	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	27823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.00	-	8,800.00	1,073,600.00	20	322,080.00	751,520.00	889,520.00	-	889,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33974	โฉนด	24636	55003	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.90	57.90	6,000.00	347,400.00	27824	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	5	150,720.00	854,080.00	1,201,480.00	-	-	1,201,480.00	0.02
33975	โฉนด	19966	39565	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.00	86.00	6,000.00	516,000.00	27825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	76.15	8,800.00	871,200.00	5	43,560.00	827,640.00	1,343,640.00	-	1,343,640.00	-	-
33976	โฉนด	20192	40239	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.70	51.70	6,000.00	310,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,200.00	-	-	310,200.00	0.30
33977	โฉนด	24635	55002	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	6,000.00	330,000.00	27826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	748,000.00	-	-	748,000.00	0.02
33978	โฉนด	2512	4799	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.80	23.80	105,000.00	2,499,000.00	27827	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	5	40,080.00	761,520.00	3,260,520.00	-	-	3,260,520.00	0.02
33979	โฉนด	14822	18734	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.50	105.50	8,000.00	844,000.00	27828	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	12.00	-	8,500.00	102,000.00	3	9,180.00	92,820.00	936,820.00	-	-	936,820.00	0.02
33980	โฉนด	23218	52735	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.90	62.90	8,000.00	503,200.00	27829	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	44.00	-	7,900.00	347,600.00	15	69,520.00	278,080.00	781,280.00	-	-	781,280.00	0.02
												27830	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	44.00	-	7,900.00	347,600.00	15	69,520.00	278,080.00	278,080.00	-	-	278,080.00	0.02
33981	โฉนด	24839	55791	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	32.60	232.60	8,000.00	1,860,800.00	27831	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	19	467,600.00	1,202,400.00	3,063,200.00	-	-	3,063,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33982	โฉนด	30572	74632	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	8,000.00	376,000.00	27832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	739,264.00	-	739,264.00	-	-
33983	โฉนด	30573	74633	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.80	46.80	8,000.00	374,400.00	27833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	12	108,416.00	665,984.00	1,040,384.00	-	-	1,040,384.00	0.02
33984	โฉนด	36389	94884	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	40.00	140.00	6,500.00	910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000.00	-	-	910,000.00	0.60
33985	โฉนด	33515	81660	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	6,500.00	312,000.00	27834	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	5	21,750.00	413,250.00	725,250.00	-	-	725,250.00	0.02
33986	โฉนด	3111	4105.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.80	19.80	120,000.00	2,376,000.00	27835	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	21	222,720.00	473,280.00	2,849,280.00	-	2,849,280.00	-	-
33987	โฉนด	3384	5632	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	9,999.00	249,975.00	27836	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	10	22,600.00	203,400.00	453,375.00	-	453,375.00	-	-
33988	โฉนด	7201	9892	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.60	65.60	27,500.00	1,804,000.00	27837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	43	428,032.00	135,168.00	1,939,168.00	-	-	1,939,168.00	0.02
33989	โฉนด	8328	11047	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	27838	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	308.00	-	8,700.00	2,679,600.00	11	321,552.00	2,358,048.00	2,758,048.00	-	-	2,758,048.00	0.02
33990	โฉนด	14882	18683	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	12,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33991	โฉนด	4637	20825	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	64.30	64.30	30,000.00	1,929,000.00	27839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	5	21,560.00	409,640.00	2,338,640.00	-	2,338,640.00	-	-
33992	โฉนด	3989	6232	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	81.50	181.50	50,000.00	9,075,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,075,000.00	-	-	9,075,000.00	0.30
33993	โฉนด	4321	5779	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	11.60	11.60	120,000.00	1,392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,000.00	-	-	1,392,000.00	0.30
33994	โฉนด	4322	5780	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	10.00	10.00	120,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
33995	โฉนด	2095	2806	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
33996				หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	43.00	43.00	10,000.00	430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	-	430,000.00	0.30
33997	โฉนด	4842	21156	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.90	60.90	6,500.00	395,850.00	27840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	18	228,800.00	651,200.00	1,047,050.00	-	-	1,047,050.00	0.02
33998	โฉนด	9860	12674	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	10.30	110.30	27,500.00	3,033,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,033,250.00	-	3,033,250.00	-	-
33999	โฉนด	16061	20804	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	41.00	141.00	12,000.00	1,692,000.00	27841	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	5	26,560.00	504,640.00	2,196,640.00	-	-	2,196,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34000	โฉนด	18988	36945	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	3	28.60	728.60	105,000.00	76,503,000.00	27842	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	552.00	-	7,700.00	4,250,400.00	24	1,615,152.00	2,635,248.00	79,138,248.00	-	-	79,138,248.00	0.30-0.40
34001	โฉนด	1691	4443	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	39.70	39.70	45,000.00	1,786,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,786,500.00	-	-	1,786,500.00	0.30
34002	โฉนด	2152	2789	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	8,000.00	768,000.00	27843	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	13	356,352.00	1,870,848.00	2,638,848.00	-	-	2,638,848.00	0.02
34003	โฉนด	3643	4647	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	44.90	44.90	10,000.00	449,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,000.00	-	-	449,000.00	0.30
34004	โฉนด	3471	3906	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.20	19.20	60,000.00	1,152,000.00	27844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	1,653,600.00	-	-	1,653,600.00	0.02
34005	โฉนด	5643	30500	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	25.20	125.20	6,000.00	751,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,200.00	-	-	751,200.00	0.01
34006	ส.ค.1	2369	3080	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	27,500.00	2,722,500.00	27845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	18	64,064.00	182,336.00	2,904,836.00	-	-	2,904,836.00	0.02
34007	โฉนด	1637	4390	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	98.30	198.30	45,000.00	8,923,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,923,500.00	-	-	8,923,500.00	0.30
34008	โฉนด	28166	69425	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	27846	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	1,390,160.00	-	1,390,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34009	โฉนด	28160	69419	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	40.00	140.00	6,000.00	840,000.00	27847	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	2	11,880.00	186,120.00	1,026,120.00	-	-	1,026,120.00	0.02
34010	โฉนด	28162	69421	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	27848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,800.00	237,600.00	4	9,504.00	228,096.00	428,096.00	-	-	428,096.00	0.02
34011	โฉนด	28165	69424	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	27849	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	64.00	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	728,960.00	-	728,960.00	-	-
34012	โฉนด	28164	69423	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	27850	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,008.00	-	8,700.00	8,769,600.00	5	438,480.00	8,331,120.00	8,731,120.00	-	8,731,120.00	-	-
34013	โฉนด	28167	69426	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	40.00	140.00	6,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
34014	โฉนด	28161	69420	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
34015	โฉนด	28163	69422	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	27851	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	64.00	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	928,960.00	-	928,960.00	-	-
34016	โฉนด	2897	3871.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	75,000.00	4,200,000.00	27852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,800.00	1,452,000.00	8	116,160.00	1,335,840.00	5,535,840.00	-	-	5,535,840.00	0.02
34017	โฉนด	1	159	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	89.00	89.00	65,000.00	5,785,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,785,000.00	-	5,785,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34018	โฉนด	6984	40432	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	67.00	367.00	9,999.00	3,669,633.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,669,633.00	-	-	3,669,633.00	0.02
34019	โฉนด	6985	40433	หมู่ ต.หนองแก	4	3	3	0.00	1,500.00	4,500.00	6,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750,000.00	-	-	6,750,000.00	0.30
34020	โฉนด	13385	66221	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	25.00	225.00	4,500.00	1,012,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,500.00	-	-	1,012,500.00	0.02
34021	โฉนด	13382	66218	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	22.00	122.00	9,999.00	1,219,878.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,878.00	-	-	1,219,878.00	0.02
34022	โฉนด	13380	66216	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	22.00	122.00	9,999.00	1,219,878.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,878.00	-	-	1,219,878.00	0.02
34023	โฉนด	13887	68481	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	7.90	7.90	2,250.00	17,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,775.00	-	17,775.00	-	-
34024	โฉนด	1612	4368	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	53.00	253.00	2,250.00	569,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,250.00	-	569,250.00	-	-
34025	โฉนด	13384	66220	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	19.00	119.00	4,500.00	535,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,500.00	-	-	535,500.00	0.02
34026	โฉนด	13383	66219	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	24.00	124.00	9,999.00	1,239,876.00	27853	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	22.38	8,700.00	278,400.00	17	66,816.00	211,584.00	1,451,460.00	-	1,451,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34027	โฉนด	13381	66217	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	22.00	122.00	9,999.00	1,219,878.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,878.00	-	-	1,219,878.00	0.02
34028	โฉนด	3118	5394	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.50	66.50	45,000.00	2,992,500.00	27854	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	2,992,500.00	-	2,992,500.00	-	-
34029	โฉนด	18275	29220	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	3,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
34030	โฉนด	321	353	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	27855	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	200.00	-	7,850.00	1,570,000.00	23	1,460,100.00	109,900.00	559,900.00	-	-	559,900.00	0.02
34031	โฉนด	247	1464	หมู่ ต.หนองแก	4	5	0	10.00	2,010.00	4,050.00	8,140,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,140,500.00	-	-	8,140,500.00	0.30
34032	โฉนด	9449	12219	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	59.70	59.70	8,000.00	477,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,600.00	-	-	477,600.00	0.30
34033	โฉนด	19974	39581	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	0.00	800.00	6,000.00	4,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000.00	-	4,800,000.00	-	-
34034	โฉนด	20733	41248	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	15,000.00	720,000.00	27856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,800.00	1,601,600.00	5	80,080.00	1,521,520.00	2,241,520.00	-	2,241,520.00	-	-
34035	โฉนด	20742	41257	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.50	48.50	15,000.00	727,500.00	27857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	7	83,160.00	1,104,840.00	1,832,340.00	-	-	1,832,340.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
34036	โฉนด	20750	41265	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.40	44.40	15,000.00	666,000.00	27858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,201,040.00	-	-	1,201,040.00	0.02
34037	โฉนด	20743	41258	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.40	47.40	15,000.00	711,000.00	27859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	1,071,448.00	-	-	1,071,448.00	0.02
34038	โฉนด	20736	41251	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	15,000.00	675,000.00	27860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	1,204,408.00	-	-	1,204,408.00	0.02
34039	โฉนด	20741	41256	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	25,000.00	1,600,000.00	27861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	2,135,040.00	-	-	2,135,040.00	0.02
34040	โฉนด	21142	42272	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	15,000.00	630,000.00	27862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	5	132,000.00	2,508,000.00	3,138,000.00	-	3,138,000.00	-	-
34041	โฉนด	20747	41262	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	15,000.00	660,000.00	27863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,195,040.00	-	1,195,040.00	-	-
34042	โฉนด	20734	41249	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	15,000.00	705,000.00	27864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,240,040.00	-	-	1,240,040.00	0.02
34043	โฉนด	20749	41264	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.50	45.50	15,000.00	682,500.00	27865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,217,540.00	-	-	1,217,540.00	0.02
34044	โฉนด	20731	41246	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.30	50.30	25,000.00	1,257,500.00	27866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	1,629,212.00	-	-	1,629,212.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34045	โฉนด	20739	41254	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	15,000.00	630,000.00	27867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,298,800.00	-	1,298,800.00	-	-
34046	โฉนด	20740	41255	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.30	38.30	15,000.00	574,500.00	27868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,109,540.00	-	-	1,109,540.00	0.02
34047	โฉนด	20746	41261	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.60	44.60	15,000.00	669,000.00	27869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	7	59,136.00	785,664.00	1,454,664.00	-	-	1,454,664.00	0.02
34048	โฉนด	20748	41263	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	15,000.00	705,000.00	27870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	11	33,792.00	247,808.00	952,808.00	-	952,808.00	-	-
34049	โฉนด	20738	41253	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	15,000.00	645,000.00	27871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,046,280.00	-	1,046,280.00	-	-
34050	โฉนด	20735	41250	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	15,000.00	690,000.00	27872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,225,040.00	-	-	1,225,040.00	0.02
34051	โฉนด	20744	41259	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.50	46.50	15,000.00	697,500.00	27873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	10	56,320.00	506,880.00	1,204,380.00	-	-	1,204,380.00	0.02
34052	โฉนด	20731	41247	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	15,000.00	735,000.00	27874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	1,106,712.00	-	1,106,712.00	-	-
34053	โฉนด	2813	12761	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	32.90	32.90	40,000.00	1,316,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,000.00	-	1,316,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34054	โฉนด	4634	20809	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	3,750.00	187,500.00	27875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	10	84,480.00	760,320.00	947,820.00	-	-	947,820.00	0.02
					4	4	0	33.00	1,633.00	3,750.00	6,123,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,123,750.00	-	-	6,123,750.00	0.30
34055	โฉนด	4657	6728	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.60	52.60	10,000.00	526,000.00	27876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	726,640.00	-	-	726,640.00	0.02
												27877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	20	84,480.00	197,120.00	197,120.00	-	-	197,120.00	0.02
												27878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	20	63,360.00	147,840.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.02
34056	โฉนด	5215	22927	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.30
34057	โฉนด	5106	7235	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.40	41.40	10,000.00	414,000.00	27879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	796,976.00	-	796,976.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	27880	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	21	59,520.00	126,480.00	326,480.00	-	-	326,480.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	27881	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	21	59,520.00	126,480.00	326,480.00	-	-	326,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	27882	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	21	59,520.00	126,480.00	326,480.00	-	-	326,480.00	0.02
34058	โฉนด	17611	23086	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	27883	โรงมหรสพ	ตึก	2	228.00	-	8,150.00	1,858,200.00	13	297,312.00	1,560,888.00	1,800,888.00	-	1,800,888.00	-	-
34059	โฉนด	6927	9404	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	27884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,563,840.00	-	1,563,840.00	-	-
34060	น.ส.3ก	320	1251	หมู่ ต.หนองแก	4	4	0	83.00	1,683.00	90,000.00	151,470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,470,000.00	-	-	151,470,000.00	0.30-0.40
34061	โฉนด	4113	19590	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	42.90	42.90	4,500.00	193,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,050.00	-	-	193,050.00	0.30
34062	โฉนด	3344	5595.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	28.20	28.20	30,000.00	846,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,000.00	-	-	846,000.00	0.60
34063	โฉนด	7179	9865	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	10,000.00	620,000.00	27885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	21	253,440.00	538,560.00	1,158,560.00	-	1,158,560.00	-	-
34064	โฉนด	8010	10728	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
34065	โฉนด	2823	12814	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.30	91.30	40,000.00	3,652,000.00	27886	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	725.00	-	8,200.00	5,945,000.00	7	416,150.00	5,528,850.00	9,180,850.00	-	-	9,180,850.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34066	โฉนด	223	1413	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	79.80	479.80	3,750.00	1,799,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,799,250.00	-	-	1,799,250.00	0.30
34067	โฉนด	1990	2527	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
34068	โฉนด	5246	7377	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	34.50	34.50	10,000.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	-	345,000.00	0.30
34069	โฉนด	3153	2240.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.70	80.70	17,000.00	1,371,900.00	27887	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	20	334,080.00	779,520.00	2,151,420.00	-	-	2,151,420.00	0.02
34070	โฉนด	4634	6705	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	27888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	34	326,656.00	236,544.00	736,544.00	-	-	736,544.00	0.02
34071	โฉนด	907	3285	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.95	66.95	7,000.00	468,650.00	27889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	15	56,320.00	225,280.00	693,930.00	-	-	693,930.00	0.02
					2	0	0	66.95	66.95	7,000.00	468,650.00	27890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	21	811,008.00	1,723,392.00	2,192,042.00	-	2,192,042.00	-	-
34072	โฉนด	9262	12030	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	10,000.00	590,000.00	27891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	6	31,680.00	496,320.00	1,086,320.00	-	1,086,320.00	-	-
												27892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	661,760.00	-	661,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34073	โฉนด	2768	3865	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	37.60	37.60	75,000.00	2,820,000.00	27893	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	336.00	-	7,950.00	2,671,200.00	24	2,270,520.00	400,680.00	3,220,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	91.00	27.08	-	-	-	-	-	-	872,160.14	-	872,160.14	0.30
													ชั้นที่ 0	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	245.00	72.92	-	-	-	-	-	-	2,348,519.86	2,348,519.86	-	-
34074	โฉนด	3380	4378	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	499,950.00	-	-
34075	โฉนด	16483	21376	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00	27894	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	18	176,280.00	501,720.00	753,720.00	-	753,720.00	-	-
34076	โฉนด	2016	4696	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30
34077	โฉนด	6308	8716	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.20	34.20	10,000.00	342,000.00	27895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	47	240,768.00	76,032.00	418,032.00	-	418,032.00	-	-
34078	โฉนด	7346	10037	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	8,000.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-
34079	โฉนด	16230	21084	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.80	9.80	12,000.00	117,600.00	27896	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	353,200.00	-	-	353,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34080	โฉนด	765	4164	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	32.50	32.50	45,000.00	1,462,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,462,500.00	-	-	1,462,500.00	0.30
34081	โฉนด	16732	21819	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00	27897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	5	33,880.00	643,720.00	895,720.00	-	895,720.00	-	-
34082	โฉนด	14239	17992	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	27898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	7	24,640.00	327,360.00	527,360.00	-	-	527,360.00	0.02
34083	โฉนด	14990	18946	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	27899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	13	126,720.00	665,280.00	1,265,280.00	-	-	1,265,280.00	0.02
34084	โฉนด	7510	10204	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	82.30	82.30	3,500.00	288,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,050.00	-	288,050.00	-	-
34085	โฉนด	24531	54727	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
34086	โฉนด	27110	66251	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.00	114.00	10,000.00	1,140,000.00	27900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	8	35,200.00	404,800.00	1,544,800.00	-	-	1,544,800.00	0.02
												27901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	8	35,200.00	404,800.00	404,800.00	-	-	404,800.00	0.02
34087	โฉนด	7539	10233	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	88.50	88.50	6,000.00	531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000.00	-	-	531,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34088	โฉนด	7531	10225	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	10,000.00	900,000.00	27902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	1,652,400.00	-	1,652,400.00	-	-
34089	โฉนด	7527	10221	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	66.40	166.40	6,000.00	998,400.00	27903	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	12	55,440.00	340,560.00	1,338,960.00	-	-	1,338,960.00	0.02
34090	โฉนด	7550	10244	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	48.80	148.80	6,000.00	892,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,800.00	-	-	892,800.00	0.30
34091	โฉนด	7515	10209	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.00	83.00	6,000.00	498,000.00	27904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	7	11,088.00	147,312.00	645,312.00	-	-	645,312.00	0.02
					3	0	3	0.00	300.00	6,000.00	1,800,000.00	27905	โรงจอดรถ	ตึก	3	198.00	-	2,600.00	514,800.00	7	36,036.00	478,764.00	2,278,764.00	-	-	2,278,764.00	0.30
34092	ส.ป.ก.4-01	7509	10203	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
34093	โฉนด	7545	10239	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	37.70	137.70	10,000.00	1,377,000.00	27906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	16	278,784.00	988,416.00	2,365,416.00	-	-	2,365,416.00	0.02
34094	โฉนด	7541	10235	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	82.00	182.00	10,000.00	1,820,000.00	27907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	15	492,800.00	1,971,200.00	3,791,200.00	-	3,791,200.00	-	-
34095	โฉนด	7543	10237	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	46.00	146.00	10,000.00	1,460,000.00	27908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	25.45	8,800.00	246,400.00	14	44,352.00	202,048.00	1,662,048.00	-	1,662,048.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34096	โฉนด	7526	10220	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	6,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
34097	โฉนด	7518	10212	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.20	89.20	10,000.00	892,000.00	27909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	5	21,560.00	409,640.00	1,301,640.00	-	-	1,301,640.00	0.02
34098	โฉนด	7521	10215	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.90	89.90	10,000.00	899,000.00	27910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	14	110,880.00	505,120.00	1,404,120.00	-	-	1,404,120.00	0.02
34099	โฉนด	7530	10224	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.30	90.30	10,000.00	903,000.00	27911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	1,663,320.00	-	-	1,663,320.00	0.02
34100	โฉนด	7536	10230	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	90.80	90.80	6,000.00	544,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,800.00	-	-	544,800.00	0.60
34101	โฉนด	27109	66250	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.80	28.80	10,000.00	288,000.00	27912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	17	147,840.00	468,160.00	756,160.00	-	-	756,160.00	0.02
34102	โฉนด	7512	10206	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	33.40	333.40	6,000.00	2,000,400.00	27913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	384.00	-	8,800.00	3,379,200.00	20	1,013,760.00	2,365,440.00	4,365,840.00	-	4,365,840.00	-	-
34103	โฉนด	27103	66244	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	27914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	855,200.00	-	-	855,200.00	0.02
34104	โฉนด	7537	10231	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	90.90	90.90	6,000.00	545,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,400.00	-	-	545,400.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34105	โฉนด	7514	10208	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	36.00	336.00	6,000.00	2,016,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,016,000.00	-	2,016,000.00	-	-
34106	โฉนด	21701	44139	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
34107	โฉนด	7511	10205	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.80	29.80	1,750.00	52,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,150.00	-	-	52,150.00	0.02
34108	โฉนด	7522	10216	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	90.50	90.50	6,000.00	543,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,000.00	-	-	543,000.00	0.60
34109	โฉนด	12120	15432	หมู่ ต.หัวหิน	2	4	1	43.00	1,743.00	3,050.00	5,316,150.00	27915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	10	79,200.00	712,800.00	6,028,950.00	-	-	6,028,950.00	0.02
												27916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	10	79,200.00	712,800.00	712,800.00	-	-	712,800.00	0.02
												27917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	10	79,200.00	712,800.00	712,800.00	-	-	712,800.00	0.02
												27918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	10	79,200.00	712,800.00	712,800.00	-	-	712,800.00	0.02
												27919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	10	79,200.00	712,800.00	712,800.00	-	-	712,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												27920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	10	79,200.00	712,800.00	712,800.00	-	-	712,800.00	0.02
												27921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	10	73,920.00	665,280.00	665,280.00	-	-	665,280.00	0.02
												27922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	10	52,800.00	475,200.00	475,200.00	-	-	475,200.00	0.02
												27923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	10	52,800.00	475,200.00	475,200.00	-	-	475,200.00	0.02
												27924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	10	52,800.00	475,200.00	475,200.00	-	-	475,200.00	0.02
												27925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	10	52,800.00	475,200.00	475,200.00	-	-	475,200.00	0.02
												27926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	10	52,800.00	475,200.00	475,200.00	-	-	475,200.00	0.02
												27927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	10	52,800.00	475,200.00	475,200.00	-	-	475,200.00	0.02
												27928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	10	52,800.00	475,200.00	475,200.00	-	-	475,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												27929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	10	52,800.00	475,200.00	475,200.00	-	-	475,200.00	0.02
												27930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	10	52,800.00	475,200.00	475,200.00	-	-	475,200.00	0.02
												27931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	10	52,800.00	475,200.00	475,200.00	-	-	475,200.00	0.02
												27932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	10	52,800.00	475,200.00	475,200.00	-	-	475,200.00	0.02
												27933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	10	52,800.00	475,200.00	475,200.00	-	-	475,200.00	0.02
												27934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	10	52,800.00	475,200.00	475,200.00	-	-	475,200.00	0.02
												27935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	10	52,800.00	475,200.00	475,200.00	-	-	475,200.00	0.02
												27936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	10	52,800.00	475,200.00	475,200.00	-	-	475,200.00	0.02
34110	โฉนด	5477	7721	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	94.00	94.00	18,000.00	1,692,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,692,000.00	-	-	1,692,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34111	โฉนด	3143	5419	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.80	26.80	100,000.00	2,680,000.00	27937	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	24	924,768.00	1,508,832.00	4,188,832.00	-	-	4,188,832.00	0.02
34112	โฉนด	29782	73312	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	44.70	344.70	5,000.00	1,723,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,723,500.00	-	1,723,500.00	-	-
34113	โฉนด	29784	73314	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.00	102.00	5,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
34114	โฉนด	29783	73313	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
34115	โฉนด	29781	73311	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	61.90	361.90	5,000.00	1,809,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,809,500.00	-	1,809,500.00	-	-
34116	โฉนด	4616	20768	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.10	100.10	7,000.00	700,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,700.00	-	-	700,700.00	0.30
34117	โฉนด	983	3310	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	27938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,800.00	105,600.00	14	19,008.00	86,592.00	186,592.00	-	-	186,592.00	0.30
					3	0	0	24.40	24.40	10,000.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	-	244,000.00	0.30
34118	โฉนด	7983	10701	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	27939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	927,040.00	-	-	927,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34119	โฉนด	1873	5757	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	51.80	151.80	120,000.00	18,216,000.00	27940	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	512.00	-	8,300.00	4,249,600.00	86	3,612,160.00	637,440.00	18,853,440.00	-	-	18,853,440.00	0.02
34120	โฉนด	36	36	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.70	33.70	150,000.00	5,055,000.00	27941	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	34	1,411,488.00	1,022,112.00	6,077,112.00	-	6,077,112.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	150,000.00	1,800,000.00	27942	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	34	464,928.00	336,672.00	2,136,672.00	-	-	2,136,672.00	0.02
34121	โฉนด	25073	60399	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	5.00	5.00	9,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02
34122	โฉนด	2299	7736	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.90	49.90	6,000.00	299,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,400.00	-	-	299,400.00	0.30
34123	โฉนด	7681	10381	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.90	59.90	18,000.00	1,078,200.00	27943	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	1,350.00	-	5,650.00	7,627,500.00	20	2,288,250.00	5,339,250.00	6,417,450.00	-	-	6,417,450.00	0.02
34124	โฉนด	8774	11533	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.30	99.30	8,000.00	794,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,400.00	-	-	794,400.00	0.30
34125	โฉนด	7189	9880	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.10	21.10	27,500.00	580,250.00	27944	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	18	108,576.00	309,024.00	889,274.00	-	-	889,274.00	0.02
34126	โฉนด	577	611	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00	27945	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	35.71	8,700.00	522,000.00	19	146,160.00	375,840.00	1,375,740.00	-	1,375,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34127	โฉนด	6439	8848	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	19.00	119.00	6,000.00	714,000.00	27946	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	40.00	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	1,375,200.00	-	1,375,200.00	-	-
34128	โฉนด	15886	80617	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	89.00	189.00	30,000.00	5,670,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,670,000.00	-	5,670,000.00	-	-
34129	โฉนด	15887	80618	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	66.20	166.20	30,000.00	4,986,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,986,000.00	-	4,986,000.00	-	-
34130	โฉนด	6658	9094	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.80	59.80	8,000.00	478,400.00	27947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,013,440.00	-	-	1,013,440.00	0.02
34131	โฉนด	187	195.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00	27948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	1,956,800.00	-	-	1,956,800.00	0.02
34132	โฉนด	890	1062	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.80	39.80	8,000.00	318,400.00	27949	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	17	60,672.00	192,128.00	510,528.00	-	510,528.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	27950	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	17	45,504.00	144,096.00	384,096.00	-	-	384,096.00	0.02
34133	โฉนด	15640	80060	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.40	50.40	7,000.00	352,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,800.00	-	-	352,800.00	0.30
34134	น.ส.3ก	2231	2231	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34135	โฉนด	10003	61362	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	65.00	65.00	7,000.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	455,000.00	-	-
34136	น.ส.3ก	2224	2224.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
34137	น.ส.3ก	2246	2246	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
34138	โฉนด	6328	38717	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
34139	น.ส.3ก	2256	2256	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
34140	โฉนด	12922	64347	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	27951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	10	126,720.00	1,140,480.00	1,490,480.00	-	1,490,480.00	-	-
34141	โฉนด	9126	55291	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
34142	โฉนด	10008	61367	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
34143	น.ส.3ก	2250	2250	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34144	โฉนด	6380	38846	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	87.00	87.00	7,000.00	609,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000.00	-	609,000.00	-	-
34145	โฉนด	9969	60806	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
34146	น.ส.3ก	2195	2195	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.02
34147	โฉนด	9133	55298	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	52.90	52.90	7,000.00	370,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,300.00	-	-	370,300.00	0.60
34148	โฉนด	6307	38634	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	66.80	66.80	7,000.00	467,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,600.00	-	-	467,600.00	0.30
34149	โฉนด	6306	38633	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	66.00	66.00	7,000.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	-	462,000.00	0.30
34150	โฉนด	9118	55283	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.80	49.80	7,000.00	348,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,600.00	-	-	348,600.00	0.30
34151	โฉนด	9122	55287	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.30	50.30	7,000.00	352,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,100.00	-	352,100.00	-	-
34152	โฉนด	9913	55341	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.30	50.30	7,000.00	352,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,100.00	-	-	352,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34153	โฉนด	6381	38847	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	94.00	94.00	7,000.00	658,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,000.00	-	-	658,000.00	0.30
34154	น.ส.3ก	2202	2202	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
34155	โฉนด	9128	55293	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
34156	โฉนด	6359	38781	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	43.70	43.70	7,000.00	305,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,900.00	-	305,900.00	-	-
34157	โฉนด	9966	60803	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	49.00	49.00	7,000.00	343,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000.00	-	343,000.00	-	-
34158	น.ส.3ก	2212	2212	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.02
34159	โฉนด	9905	55333	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	46.90	46.90	7,000.00	328,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,300.00	-	-	328,300.00	0.30
34160	โฉนด	10014	62079	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	78.00	78.00	7,000.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	-	546,000.00	0.30
34161	โฉนด	9129	55294	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34162	น.ส.3ก	2182	2182	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.00	65.00	9,999.00	649,935.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,935.00	-	-	649,935.00	0.02
34163	โฉนด	6919	9396	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.80	49.80	6,500.00	323,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,700.00	-	-	323,700.00	0.60
34164	โฉนด	2943	9636	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.40	49.40	30,000.00	1,482,000.00	27952	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	34	1,453,248.00	1,052,352.00	2,534,352.00	-	-	2,534,352.00	0.02
34165	โฉนด	3684	6086	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	63.50	163.50	50,000.00	8,175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,175,000.00	-	-	8,175,000.00	0.60
34166	โฉนด	6587	39380	หมู่ ต.หนองแก	2	9	1	59.10	3,759.10	90,000.00	338,319,000.00	27953	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	2,100.00	-	8,700.00	18,270,000.00	19	5,115,600.00	13,154,400.00	351,473,400.00	-	-	351,473,400.00	0.02-0.10
												27954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	444.00	-	8,800.00	3,907,200.00	9	351,648.00	3,555,552.00	3,555,552.00	-	-	3,555,552.00	0.02-0.10
												27955	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	19	434,000.00	1,116,000.00	1,116,000.00	-	-	1,116,000.00	0.02-0.10
												27956	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	150.00	-	8,250.00	1,237,500.00	19	346,500.00	891,000.00	891,000.00	-	-	891,000.00	0.02-0.10
												27957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,800.00	836,000.00	9	75,240.00	760,760.00	760,760.00	-	-	760,760.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												27958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,800.00	836,000.00	9	75,240.00	760,760.00	760,760.00	-	-	760,760.00	0.02-0.10
												27959	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	130.00	-	5,650.00	734,500.00	19	205,660.00	528,840.00	528,840.00	-	-	528,840.00	0.02-0.10
34167	โฉนด	9255	12023	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.30	50.30	10,000.00	503,000.00	27960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,038,040.00	-	-	1,038,040.00	0.02
34168	โฉนด	21358	42523	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	3	91.60	791.60	75,000.00	59,370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,370,000.00	-	-	59,370,000.00	0.30-0.40
34169	โฉนด	9874	12705	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	36.10	236.10	10,000.00	2,361,000.00	27961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,800.00	1,496,000.00	5	74,800.00	1,421,200.00	3,782,200.00	-	-	3,782,200.00	0.02
34170	โฉนด	6515	8924	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	8,000.00	384,000.00	27962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,800.00	448,800.00	5	22,440.00	426,360.00	810,360.00	-	810,360.00	-	-
34171	โฉนด	19540	38401	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	96.00	396.00	7,000.00	2,772,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,772,000.00	-	2,772,000.00	-	-
34172	โฉนด	8073	43234	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.00	29.00	7,000.00	203,000.00	27963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	21.43	8,800.00	79,200.00	5	3,960.00	75,240.00	278,240.00	-	278,240.00	-	-
34173	โฉนด	2650	10199.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	76.60	76.60	10,000.00	766,000.00	27964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	24	80,256.00	130,944.00	896,944.00	-	-	896,944.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34174	โฉนด	10139	13034	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	43.10	43.10	90,000.00	3,879,000.00	27965	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	7,750.00	992,000.00	21	317,440.00	674,560.00	4,553,560.00	-	-	4,553,560.00	0.30
34175	โฉนด	32955	80309	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	96.00	496.00	90,000.00	44,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,640,000.00	-	44,640,000.00	-	-
34176	โฉนด	10952	14009	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	10,000.00	1,010,000.00	27966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,800.00	1,724,800.00	16	379,456.00	1,345,344.00	2,355,344.00	-	-	2,355,344.00	0.02
34177	โฉนด	16637	21703	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.20	26.20	8,000.00	209,600.00	27967	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	12	52,080.00	319,920.00	529,520.00	-	-	529,520.00	0.02
34178	โฉนด	32640	78869	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	72.00	72.00	27,500.00	1,980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000.00	-	1,980,000.00	-	-
34179	โฉนดตราจอง	137	137	หมู่ ต.หนองแก	2	8	3	38.00	3,538.00	9,999.00	35,376,462.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,376,462.00	-	35,376,462.00	-	-
34180	โฉนด	8800	11559	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	16.30	116.30	10,000.00	1,163,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,163,000.00	-	1,163,000.00	-	-
34181	โฉนด	19778	38989	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.02
34182	โฉนด	17093	22321	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	27968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,800.00	2,252,800.00	21	720,896.00	1,531,904.00	1,971,904.00	-	1,971,904.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34183	โฉนด	30660	75237	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	46.00	146.00	10,000.00	1,460,000.00	27969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	330.00	-	8,800.00	2,904,000.00	12	406,560.00	2,497,440.00	3,957,440.00	-	-	3,957,440.00	0.02
34184	โฉนด	29963	73639	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	40.10	140.10	10,000.00	1,401,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,401,000.00	-	1,401,000.00	-	-
34185	โฉนด	31818	76807	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	72.00	172.00	10,000.00	1,720,000.00	27970	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,700.00	2,436,000.00	12	341,040.00	2,094,960.00	3,814,960.00	-	-	3,814,960.00	0.02
34186	โฉนด	32519	78239	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	9.10	109.10	10,000.00	1,091,000.00	27971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	10	140,800.00	1,267,200.00	2,358,200.00	-	-	2,358,200.00	0.02
34187	โฉนด	32520	78240	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	41.00	141.00	10,000.00	1,410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,000.00	-	-	1,410,000.00	0.30
34188	โฉนด	12514	78234	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	10,000.00	620,000.00	27972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,456,000.00	-	-	1,456,000.00	0.02
34189	โฉนด	32504	78224	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	79.00	179.00	10,000.00	1,790,000.00	27973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	7	184,800.00	2,455,200.00	4,245,200.00	-	4,245,200.00	-	-
34190	โฉนด	30598	74721	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	34.00	34.00	10,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.30
34191	โฉนด	30659	75236	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00	27974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	12	172,480.00	1,059,520.00	1,859,520.00	-	-	1,859,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34192	โฉนด	32525	78245	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	10,000.00	1,200,000.00	27975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	11	211,200.00	1,548,800.00	2,748,800.00	-	-	2,748,800.00	0.02
34193	โฉนด	30009	73710	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	38.00	138.00	10,000.00	1,380,000.00	27976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	38.46	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	1,798,000.00	-	1,798,000.00	-	-
34194	โฉนด	29998	73699	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.50	85.50	10,000.00	855,000.00	27977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,858,200.00	-	-	1,858,200.00	0.02
34195	โฉนด	30004	73705	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	22.00	122.00	10,000.00	1,220,000.00	27978	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	40.00	8,700.00	556,800.00	13	89,088.00	467,712.00	1,687,712.00	-	1,687,712.00	-	-
34196	โฉนด	32235	77530	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	10,000.00	1,010,000.00	27979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	9	158,400.00	1,601,600.00	2,611,600.00	-	2,611,600.00	-	-
34197	โฉนด	30000	73701	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	10,000.00	650,000.00	27980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	13	168,960.00	887,040.00	1,537,040.00	-	-	1,537,040.00	0.02
34198	โฉนด	30664	75241	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	27981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	9	71,280.00	720,720.00	1,320,720.00	-	-	1,320,720.00	0.02
34199	โฉนด	29854	73147	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	10,000.00	670,000.00	27982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	5	38,720.00	735,680.00	1,405,680.00	-	-	1,405,680.00	0.02
34200	โฉนด	32533	78253	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.90	67.90	10,000.00	679,000.00	27983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,347,800.00	-	-	1,347,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34201	โฉนด	32506	78226	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	52.00	152.00	10,000.00	1,520,000.00	27984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	14.29	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	1,770,800.00	-	1,770,800.00	-	-
34202	โฉนด	30657	75234	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.10	108.10	10,000.00	1,081,000.00	27985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	12	197,120.00	1,210,880.00	2,291,880.00	-	2,291,880.00	-	-
34203	โฉนด	32516	78236	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	22.20	122.20	10,000.00	1,222,000.00	27986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	11	211,200.00	1,548,800.00	2,770,800.00	-	-	2,770,800.00	0.02
34204	โฉนด	32531	78251	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	10,000.00	1,200,000.00	27987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	5	99,000.00	1,881,000.00	3,081,000.00	-	-	3,081,000.00	0.02
34205	โฉนด	29851	73144	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.00	89.00	10,000.00	890,000.00	27988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	13	152,064.00	798,336.00	1,688,336.00	-	-	1,688,336.00	0.02
34206	โฉนด	30006	73707	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	19.30	119.30	10,000.00	1,193,000.00	27989	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	326.00	-	8,700.00	2,836,200.00	13	453,792.00	2,382,408.00	3,575,408.00	-	-	3,575,408.00	0.02
34207	โฉนด	32505	78225	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	27990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	10	95,040.00	855,360.00	1,855,360.00	-	-	1,855,360.00	0.02
34208	โฉนด	26934	65906	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	27991	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	16	275,616.00	977,184.00	1,176,184.00	-	-	1,176,184.00	0.02
34209	โฉนด	20015	39708	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	10.00	110.00	10,000.00	1,100,000.00	27992	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	22	378,624.00	734,976.00	1,834,976.00	-	-	1,834,976.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34210	โฉนด	30314	74145	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.70	27.70	10,000.00	277,000.00	27993	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,750.00	418,500.00	12	58,590.00	359,910.00	636,910.00	-	-	636,910.00	0.02
34211	โฉนด	25160	60530	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.10	26.10	10,000.00	261,000.00	27994	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	19	149,632.00	384,768.00	645,768.00	-	645,768.00	-	-
34212	โฉนด	25159	60529	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.10	26.10	10,000.00	261,000.00	27995	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	18	138,944.00	395,456.00	656,456.00	-	-	656,456.00	0.02
34213	โฉนด	25249	60906	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.40	28.40	10,000.00	284,000.00	27996	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	15	187,200.00	748,800.00	1,032,800.00	-	-	1,032,800.00	0.02
34214	โฉนด	3978	5171.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.50	100.50	8,000.00	804,000.00	27997	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	450.00	-	8,700.00	3,915,000.00	16	861,300.00	3,053,700.00	3,857,700.00	-	-	3,857,700.00	0.02
34215	โฉนด	30315	74146	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.70	27.70	10,000.00	277,000.00	27998	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,750.00	418,500.00	12	58,590.00	359,910.00	636,910.00	-	-	636,910.00	0.02
34216	โฉนด	24750	55564	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	55.40	355.40	10,000.00	3,554,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,554,000.00	-	3,554,000.00	-	-
34217	โฉนด	4045	5293	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	31.20	31.20	10,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.30
34218	โฉนด	30312	74143	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.80	33.80	10,000.00	338,000.00	27999	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,350.00	1,102,200.00	11	132,264.00	969,936.00	1,307,936.00	-	-	1,307,936.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34219	โฉนด	28581	70286	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	10,000.00	206,000.00	28000	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	7,800.00	811,200.00	15	162,240.00	648,960.00	854,960.00	-	-	854,960.00	0.02
34220	โฉนด	3971	5164.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	17,500.00	1,750,000.00	28001	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	33	935,424.00	734,976.00	2,484,976.00	-	-	2,484,976.00	0.02
					3	0	0	38.20	38.20	17,500.00	668,500.00	28002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	8,800.00	616,000.00	15	123,200.00	492,800.00	1,161,300.00	-	-	1,161,300.00	0.30
34221	โฉนด	27819	68806	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.40	35.40	10,000.00	354,000.00	28003	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	354,000.00	-	-	354,000.00	0.02
34222	โฉนด	20017	39710	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	3,000.00	117,000.00	28004	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	23	334,800.00	595,200.00	712,200.00	-	-	712,200.00	0.02
34223	โฉนด	4035	5283	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	43.70	43.70	10,000.00	437,000.00	28005	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,750.00	310,000.00	13	49,600.00	260,400.00	697,400.00	-	-	697,400.00	0.30
34224	โฉนด	26931	65903	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	28006	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	15	200,400.00	801,600.00	1,000,600.00	-	-	1,000,600.00	0.02
34225	โฉนด	28574	70222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	6.00	6.00	10,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
34226	โฉนด	27236	66540	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	28007	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	16	76,560.00	271,440.00	471,440.00	-	471,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34227	ส.ค.1	4038	5286	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	9,999.00	329,967.00	28008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	80.00	8,800.00	528,000.00	8	42,240.00	485,760.00	815,727.00	-	485,760.00	329,967.00	0.02
34228	โฉนด	3473	5211	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	30,000.00	2,340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000.00	-	2,340,000.00	-	-
34229	โฉนด	2585	3834	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.40	15.40	75,000.00	1,155,000.00	28009	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	720.00	-	9,650.00	6,948,000.00	33	3,890,880.00	3,057,120.00	4,212,120.00	-	-	4,212,120.00	0.30
34230	โฉนด	3479	3169	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	17.80	117.80	20,000.00	2,356,000.00	28010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	2,891,040.00	-	-	2,891,040.00	0.02
												28011	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	24	211,584.00	345,216.00	345,216.00	-	-	345,216.00	0.02
34231	โฉนด	15223	19338	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.20	18.20	8,000.00	145,600.00	28012	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	33	155,904.00	122,496.00	268,096.00	-	-	268,096.00	0.02
34232	โฉนด	932	1108	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	8,000.00	864,000.00	28013	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	18	403,000.00	1,147,000.00	2,011,000.00	-	-	2,011,000.00	0.02
34233	โฉนด	2526	4807	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	51.70	51.70	75,000.00	3,877,500.00	28014	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	690.00	-	10,000.00	6,900,000.00	25	2,760,000.00	4,140,000.00	8,017,500.00	-	-	8,017,500.00	0.30
34234	โฉนด	9245	12013	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.40	52.40	10,000.00	524,000.00	28015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	9	31,680.00	320,320.00	844,320.00	-	-	844,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34235	โฉนด	17612	94955	หมู่ ต.หนองแก	3	2	2	10.50	1,010.50	40,000.00	40,420,000.00	28016	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	7,972.00	-	9,650.00	76,929,800.00	29	36,926,304.00	40,003,496.00	80,423,496.00	-	-	80,423,496.00	0.30
34236	โฉนด	3726	17790	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.40	30.40	5,000.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	-	152,000.00	0.02
34237	น.ส.3	1426	2021	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	60,000.00	3,660,000.00	28017	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	23	200,448.00	356,352.00	4,016,352.00	-	-	4,016,352.00	0.02
34238	โฉนด	2241	2952	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	9,999.00	919,908.00	28018	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	13	250,560.00	1,315,440.00	2,235,348.00	-	2,235,348.00	-	-
34239	โฉนด	1459	3715	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.30	14.30	2,000.00	28,600.00	28019	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	17	796,800.00	531,200.00	559,800.00	-	-	559,800.00	0.02
34240	โฉนด	16773	21884	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	28020	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	6	22,752.00	356,448.00	626,448.00	-	-	626,448.00	0.02
34241	โฉนด	8627	11370	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.02
34242	โฉนด	6866	9343	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.80	46.80	18,000.00	842,400.00	28021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	1,236,640.00	-	-	1,236,640.00	0.02
34243	โฉนด	3325	5562	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	30,000.00	450,000.00	28022	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	24	846,600.00	149,400.00	599,400.00	-	599,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	8.30	8.30	30,000.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	249,000.00	-	-
34244	โฉนด	1869	2329	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	92.00	392.00	10,000.00	3,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,920,000.00	-	3,920,000.00	-	-
34245	โฉนด	1867	2327	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	95.70	395.70	10,000.00	3,957,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,957,000.00	-	-	3,957,000.00	0.30
34246	โฉนด	1866	2326	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	97.50	397.50	10,000.00	3,975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,975,000.00	-	-	3,975,000.00	0.30
34247	โฉนด	1868	2328	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	93.80	393.80	10,000.00	3,938,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,938,000.00	-	-	3,938,000.00	0.02
34248	โฉนด	5331	23416	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	73.00	273.00	6,000.00	1,638,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,638,000.00	-	1,638,000.00	-	-
34249	โฉนด	4669	20927	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	57.10	57.10	10,000.00	571,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,000.00	-	-	571,000.00	0.30
34250	โฉนด	7992	10710	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
34251	โฉนด	3787	6105	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.60	49.60	75,000.00	3,720,000.00	28023	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	47	1,128,800.00	199,200.00	3,919,200.00	-	-	3,919,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34252	โฉนด	36005	92463	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	3.50	603.50	18,000.00	10,863,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,863,000.00	-	10,863,000.00	-	-
34253	โฉนด	24646	55053	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
34254	โฉนด	24644	55051	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	9,999.00	299,970.00	28024	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	900.00	-	5,650.00	5,085,000.00	5	254,250.00	4,830,750.00	5,130,720.00	-	5,130,720.00	-	-
34255	โฉนด	24645	55052	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	9,999.00	299,970.00	28025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	367.00	-	8,800.00	3,229,600.00	15	645,920.00	2,583,680.00	2,883,650.00	-	2,883,650.00	-	-
34256	โฉนด	5528	30456	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.30
34257	โฉนด	7929	10647	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
34258	โฉนด	16940	22111	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00	28026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	835,040.00	-	835,040.00	-	-
34259	โฉนดตราจอง	1272	5520	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	28027	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	34	705,744.00	511,056.00	811,056.00	-	-	811,056.00	0.30
34260	โฉนด	35136	86917	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00	28028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	7	36,960.00	491,040.00	634,440.00	-	-	634,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34261	โฉนด	35135	86916	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	6,000.00	252,000.00	28029	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	5	23,700.00	450,300.00	702,300.00	-	-	702,300.00	0.02
34262	โฉนด	25130	60474	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	50.00	150.00	6,000.00	900,000.00	28030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	7	61,600.00	818,400.00	1,718,400.00	-	1,718,400.00	-	-
34263	โฉนด	5555	7878	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	28031	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	5	26,720.00	507,680.00	707,680.00	-	-	707,680.00	0.02
34264	โฉนด	8477	11216	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	59.30	59.30	6,000.00	355,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,800.00	-	355,800.00	-	-
34265	โฉนด	19055	37155	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	28032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	20	264,000.00	616,000.00	1,336,000.00	-	-	1,336,000.00	0.02
34266	โฉนด	3072	5346	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.40	9.40	115,000.00	1,081,000.00	28033	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	15	106,880.00	427,520.00	1,508,520.00	-	-	1,508,520.00	0.02
34267	โฉนด	1246	3663	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	54.00	54.00	45,000.00	2,430,000.00	28034	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	864.00	-	9,650.00	8,337,600.00	24	3,168,288.00	5,169,312.00	7,599,312.00	-	-	7,599,312.00	0.30
					1	0	0	13.90	13.90	45,000.00	625,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,500.00	-	625,500.00	-	-
34268	โฉนด	4512	20534	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	28035	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	34	361,920.00	262,080.00	742,080.00	-	-	742,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34269	โฉนด	24777	55657	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	48.30	48.30	100,000.00	4,830,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,830,000.00	-	-	4,830,000.00	0.30
34270	โฉนด	5110	7239	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	28036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	9	63,360.00	640,640.00	1,640,640.00	-	-	1,640,640.00	0.02
												28037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	9	25,344.00	256,256.00	256,256.00	-	-	256,256.00	0.02
												28038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	9	25,344.00	256,256.00	256,256.00	-	-	256,256.00	0.02
34271	โฉนด	6207	8589	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.80	49.80	8,000.00	398,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,400.00	-	-	398,400.00	0.30
34272	โฉนด	10508	13520	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	23.00	223.00	27,500.00	6,132,500.00	28039	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	16.00	13.33	8,700.00	139,200.00	5	6,960.00	132,240.00	6,264,740.00	-	6,264,740.00	-	-
34273	โฉนด	1358	3127	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	3.70	103.70	40,000.00	4,148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,148,000.00	-	-	4,148,000.00	0.30
34274	โฉนด	5435	23813	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.02
34275	โฉนด	1458	4102	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	78.10	78.10	45,000.00	3,514,500.00	28040	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	24	793,440.00	1,294,560.00	4,809,060.00	-	-	4,809,060.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34276	โฉนด	14225	17978	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	43.20	43.20	10,000.00	432,000.00	28041	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	80.00	-	7,900.00	632,000.00	35	379,200.00	252,800.00	684,800.00	-	-	684,800.00	0.30
34277	โฉนด	1051	1267	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	75,000.00	1,950,000.00	28042	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	23	1,269,900.00	224,100.00	2,174,100.00	-	-	2,174,100.00	0.02
34278	โฉนด	1833	4604	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	21.10	121.10	6,500.00	787,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,150.00	-	-	787,150.00	0.30
34279	โฉนด	4429	6377	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
34280	โฉนด	13577	17164	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	28043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,303,040.00	-	-	1,303,040.00	0.02
34281	โฉนด	4222	5556	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.00	95.00	4,400.00	418,000.00	28044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	26	354,816.00	489,984.00	907,984.00	-	907,984.00	-	-
34282	โฉนด	22764	48758	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.20	26.20	10,000.00	262,000.00	28045	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	10	31,000.00	279,000.00	541,000.00	-	-	541,000.00	0.02
34283	โฉนด	21087	41974	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	87.00	487.00	1,950.00	949,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,650.00	-	949,650.00	-	-
34284	โฉนด	1554	4312.	หมู่ ต.หนองแก	4	3	1	81.00	1,381.00	3,950.00	5,454,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,454,950.00	-	-	5,454,950.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34285	โฉนด	745	3589	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	63.50	363.50	30,000.00	10,905,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,905,000.00	-	10,905,000.00	-	-
34286	โฉนด	29845	73306	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	88.00	288.00	5,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.30
34287	โฉนด	29844	73305	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	96.80	296.80	5,000.00	1,484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,484,000.00	-	-	1,484,000.00	0.60
34288	โฉนด	29843	73304	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	58.90	458.90	5,000.00	2,294,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,294,500.00	-	2,294,500.00	-	-
34289	โฉนด	15305	77569	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.30	22.30	8,000.00	178,400.00	28046	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,700.00	1,879,200.00	11	225,504.00	1,653,696.00	1,832,096.00	-	1,832,096.00	-	-
34290	โฉนด	17185	90438	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	24.80	24.80	7,000.00	173,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,600.00	-	-	173,600.00	0.30
34291	โฉนด	14946	73789	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	38.00	138.00	6,000.00	828,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000.00	-	828,000.00	-	-
34292	โฉนด	10172	52251	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	20.00	320.00	7,000.00	2,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,000.00	-	-	2,240,000.00	0.30
34293	โฉนด	27198	66409	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	28047	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	17	113,760.00	360,240.00	520,240.00	-	520,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34294	โฉนด	27200	66411	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02
34295	โฉนด	19928	39473	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	75.00	75.00	90,000.00	6,750,000.00	28048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	39	1,795,200.00	844,800.00	7,594,800.00	-	-	7,594,800.00	0.30-0.40
					3	3	2	87.00	1,487.00	90,000.00	133,830,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,830,000.00	-	-	133,830,000.00	0.30-0.40
34296	โฉนด	5603	30346	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	67.00	67.00	6,000.00	402,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000.00	-	-	402,000.00	0.30
34297	โฉนด	2950	3928.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.10	49.10	45,000.00	2,209,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,209,500.00	-	-	2,209,500.00	0.30
34298	โฉนด	6038	8396	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.00	89.00	12,000.00	1,068,000.00	28049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	37	180,224.00	101,376.00	1,169,376.00	-	-	1,169,376.00	0.02
34299	โฉนด	8392	43910	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	45.00	245.00	6,000.00	1,470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000.00	-	1,470,000.00	-	-
34300	โฉนด	16292	83283	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	81.70	81.70	6,000.00	490,200.00	28050	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	8	111,360.00	1,280,640.00	1,770,840.00	-	-	1,770,840.00	0.02
34301	โฉนด	5830	33455	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34302	โฉนด	5831	33456.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
34303	โฉนด	5832	33457	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	99.00	199.00	6,000.00	1,194,000.00	28051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	53.33	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,729,040.00	-	1,729,040.00	-	-
34304	โฉนด	10586	53785	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	10.10	10.10	3,900.00	39,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,390.00	-	-	39,390.00	0.30
34305	โฉนด	6122	37672	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	28052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	25	422,400.00	633,600.00	1,233,600.00	-	-	1,233,600.00	0.02
34306	โฉนด	5833	33458	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	28053	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	74.00	-	8,700.00	643,800.00	5	32,190.00	611,610.00	1,811,610.00	-	1,811,610.00	-	-
												28054	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	58.00	-	8,700.00	504,600.00	5	25,230.00	479,370.00	479,370.00	-	479,370.00	-	-
												28055	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	182.00	-	8,700.00	1,583,400.00	5	79,170.00	1,504,230.00	1,504,230.00	-	1,504,230.00	-	-
34307	โฉนด	4396	43914	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	43.00	243.00	6,000.00	1,458,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,458,000.00	-	-	1,458,000.00	0.30
34308	โฉนด	8394	43912	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	83.00	83.00	6,000.00	498,000.00	28056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.00	-	8,800.00	466,400.00	5	23,320.00	443,080.00	941,080.00	-	941,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												28057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,800.00	607,200.00	5	30,360.00	576,840.00	576,840.00	-	576,840.00	-	-
34309	โฉนด	8391	43909	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	45.00	245.00	6,000.00	1,470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000.00	-	1,470,000.00	-	-
34310	โฉนด	8393	43911	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	45.00	245.00	6,000.00	1,470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000.00	-	-	1,470,000.00	0.30
34311	โฉนด	8398	43916	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	43.00	243.00	6,000.00	1,458,000.00	28058	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	34.00	8.33	8,700.00	295,800.00	11	35,496.00	260,304.00	1,718,304.00	-	1,718,304.00	-	-
34312	โฉนด	8395	43913	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	43.00	243.00	6,000.00	1,458,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,458,000.00	-	1,458,000.00	-	-
34313	โฉนด	8397	43915	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	43.80	243.80	6,000.00	1,462,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,462,800.00	-	-	1,462,800.00	0.30
34314	โฉนด	5834	33459	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	28059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	83.33	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,868,800.00	-	1,868,800.00	-	-
												28060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	80.00	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	535,040.00	-	-
												28061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	19	246,400.00	633,600.00	633,600.00	-	633,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												28062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	668,800.00	-	-
34315	โฉนด	4658	6729	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	28063	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	21.00	43.75	5,650.00	118,650.00	21	37,968.00	80,682.00	290,682.00	-	290,682.00	-	-
												28064	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	5	28,250.00	536,750.00	536,750.00	-	536,750.00	-	-
34316	โฉนด	8808	11567	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.70	103.70	8,000.00	829,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,600.00	-	-	829,600.00	0.30
34317	โฉนด	7076	9598	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.60	103.60	27,500.00	2,849,000.00	28065	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	8	111,360.00	1,280,640.00	4,129,640.00	-	-	4,129,640.00	0.02
34318	โฉนด	17918	23554	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.70	69.70	6,500.00	453,050.00	28066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	12	34,496.00	211,904.00	664,954.00	-	-	664,954.00	0.02
34319	โฉนด	12928	16378	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	75,000.00	1,207,500.00	28067	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,300.00	697,200.00	24	592,620.00	104,580.00	1,312,080.00	-	-	1,312,080.00	0.02
34320	โฉนด	2538	9681	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	98.90	98.90	30,000.00	2,967,000.00	28068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	34	408,320.00	295,680.00	3,262,680.00	-	-	3,262,680.00	0.02
34321	โฉนด	14796	73120	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	89.80	89.80	7,000.00	628,600.00	28069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	14	114,048.00	519,552.00	1,148,152.00	-	-	1,148,152.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34322	โฉนด	6588	39382	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.40	20.40	3,500.00	71,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,400.00	-	-	71,400.00	0.02
34323	โฉนด	14795	73119	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	89.80	89.80	7,000.00	628,600.00	28070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	10	105,600.00	950,400.00	1,579,000.00	-	1,579,000.00	-	-
34324	โฉนด	15982	20679	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.60	30.60	12,000.00	367,200.00	28071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	6	40,656.00	636,944.00	1,004,144.00	-	-	1,004,144.00	0.02
34325	โฉนด	2515	3815	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	42.60	42.60	140,000.00	5,964,000.00	28072	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	8,300.00	796,800.00	15	398,400.00	398,400.00	6,362,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,181,200.00	-	3,181,200.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,181,200.00	-	3,181,200.00	0.02
34326	โฉนด	3533	16687	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	16.90	216.90	5,000.00	1,084,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,084,500.00	-	-	1,084,500.00	0.60
34327	โฉนด	7211	9902	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	73.80	73.80	27,500.00	2,029,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,029,500.00	-	2,029,500.00	-	-
34328	โฉนด	24098	54217	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.00	69.00	27,500.00	1,897,500.00	28073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	96.00	8,800.00	844,800.00	15	168,960.00	675,840.00	2,573,340.00	-	-	2,573,340.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34329	โฉนด	1750	4528	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	53.00	153.00	5,000.00	765,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000.00	-	765,000.00	-	-
34330	โฉนด	6729	39807	หมู่ ต.หนองแก	1	3	1	37.90	1,337.90	5,250.00	7,023,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,023,975.00	-	7,023,975.00	-	-
34331	โฉนด	7482	10175	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.57	23.57	17,500.00	412,475.00	28074	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	20	167,040.00	389,760.00	802,235.00	-	802,235.00	-	-
					3	0	0	23.63	23.63	17,500.00	413,525.00	28075	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	94.50	-	7,750.00	732,375.00	20	219,712.50	512,662.50	926,187.50	-	-	926,187.50	0.30
34332	โฉนด	20088	39902	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	115,000.00	1,380,000.00	28076	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	24	634,752.00	1,035,648.00	2,415,648.00	-	-	2,415,648.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	115,000.00	1,380,000.00	28077	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	24	623,808.00	1,017,792.00	2,397,792.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	599,448.00	-	599,448.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,798,344.00	-	1,798,344.00	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	115,000.00	1,437,500.00	28078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	24	167,200.00	272,800.00	1,710,300.00	-	-	1,710,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												28079	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	24	705,500.00	124,500.00	124,500.00	-	-	124,500.00	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	115,000.00	1,437,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,437,500.00	-	-	1,437,500.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	115,000.00	1,150,000.00	28080	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	24	653,600.00	1,066,400.00	2,216,400.00	-	-	2,216,400.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	115,000.00	1,150,000.00	28081	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	24	528,960.00	863,040.00	2,013,040.00	-	-	2,013,040.00	0.02
					5	0	0	10.00	10.00	115,000.00	1,150,000.00	28082	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	24	528,960.00	863,040.00	2,013,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	40.00	25.00	-	-	-	-	-	-	503,260.00	-	503,260.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	120.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,509,780.00	-	1,509,780.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	115,000.00	1,150,000.00	28083	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	24	528,960.00	863,040.00	2,013,040.00	-	-	2,013,040.00	0.02
					5	0	0	10.00	10.00	115,000.00	1,150,000.00	28084	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	24	528,960.00	863,040.00	2,013,040.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	40.00	25.00	-	-	-	-	-	-	503,260.00	-	503,260.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	120.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,509,780.00	-	1,509,780.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	115,000.00	1,150,000.00	28085	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	24	528,960.00	863,040.00	2,013,040.00	-	-	2,013,040.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	115,000.00	1,150,000.00	28086	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	24	528,960.00	863,040.00	2,013,040.00	-	-	2,013,040.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	115,000.00	1,380,000.00	28087	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	24	634,752.00	1,035,648.00	2,415,648.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	603,912.00	-	603,912.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,811,736.00	-	1,811,736.00	0.02
					5	0	0	24.00	24.00	115,000.00	2,760,000.00	28088	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,700.00	3,340,800.00	24	1,269,504.00	2,071,296.00	4,831,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	96.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,207,824.00	-	1,207,824.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	288.00	75.00	-	-	-	-	-	-	3,623,472.00	-	3,623,472.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	115,000.00	1,380,000.00	28089	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	24	634,752.00	1,035,648.00	2,415,648.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	603,912.00	-	603,912.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,811,736.00	-	1,811,736.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	115,000.00	1,380,000.00	28090	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	24	634,752.00	1,035,648.00	2,415,648.00	-	-	2,415,648.00	0.02
					1	0	1	45.00	145.00	115,000.00	16,675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,675,000.00	-	-	16,675,000.00	0.01
34333	โฉนด	10144	13039	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	83.20	83.20	8,000.00	665,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,600.00	-	665,600.00	-	-
34334	โฉนด	15883	20426	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	7,000.00	70,000.00	28091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	2	5,280.00	258,720.00	328,720.00	-	-	328,720.00	0.02
					1	1	0	14.30	414.30	7,000.00	2,900,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,900,100.00	-	2,900,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34335	โฉนด	10713	13749	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	11.10	111.10	6,000.00	666,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,600.00	-	-	666,600.00	0.60
34336	โฉนด	620	2695	หมู่ ต.หนองแก	4	3	3	45.50	1,545.50	6,450.00	9,968,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,968,475.00	-	-	9,968,475.00	0.30
34337	โฉนด	8041	43265	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	28092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	13	90,112.00	473,088.00	545,088.00	-	-	545,088.00	0.02
					1	10	3	84.00	4,384.00	4,500.00	19,728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,728,000.00	-	19,728,000.00	-	-
34338	โฉนด	8605	11348	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
34339	โฉนด	10094	12989	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	6,000.00	378,000.00	28093	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	50.00	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	642,480.00	-	642,480.00	-	-
34340	โฉนด	1367	1726	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00	28094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	66.67	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	360,448.00	-	360,448.00	-	-
												28095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	30	422,400.00	422,400.00	422,400.00	-	422,400.00	-	-
												28096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	23	380,160.00	675,840.00	675,840.00	-	675,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34341	โฉนด	17939	23579	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.80	21.80	10,000.00	218,000.00	28097	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	22	105,400.00	204,600.00	422,600.00	-	-	422,600.00	0.02
34342	โฉนด	965	3474	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	1.00	501.00	5,700.00	2,855,700.00	28098	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	24.00	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	3,252,420.00	-	3,252,420.00	-	-
34343	โฉนด	19082	37202	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.00	84.00	12,000.00	1,008,000.00	28099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	32.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	1,275,520.00	-	1,275,520.00	-	-
34344	โฉนด	7363	10054	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
34345	น.ส.3ก	3695	4699	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	24.40	24.40	11,000.00	268,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,400.00	-	-	268,400.00	0.01
34346	โฉนด	1337	1678	หมู่ ต.หัวหิน	4	7	0	0.00	2,800.00	3,500.00	9,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,800,000.00	-	-	9,800,000.00	0.30
34347	โฉนด	5531	30459	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.30
34348	โฉนด	10760	13798	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	41.00	141.00	45,000.00	6,345,000.00	28100	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,700.00	1,479,000.00	20	443,700.00	1,035,300.00	7,380,300.00	-	-	7,380,300.00	0.02
34349	โฉนด	14765	18662	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.80	24.80	50,000.00	1,240,000.00	28101	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	480.00	-	8,700.00	4,176,000.00	30	2,088,000.00	2,088,000.00	3,328,000.00	-	-	3,328,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34350	โฉนด	3460	3150	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.50	91.50	5,000.00	457,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,500.00	-	-	457,500.00	0.30
34351	โฉนด	17990	23666	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	55.00	55.00	6,500.00	357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500.00	-	-	357,500.00	0.30
34352	โฉนด	2958	3936.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	68.50	68.50	45,000.00	3,082,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,082,500.00	-	-	3,082,500.00	0.30
34353	โฉนด	2957	3935.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	51.80	51.80	45,000.00	2,331,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,331,000.00	-	-	2,331,000.00	0.30
34354	น.ส.3ก	601	770	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	0.00	300.00	45,000.00	13,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500,000.00	-	-	13,500,000.00	0.30
34355	โฉนด	10149	52227	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	28102	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	24	462,384.00	754,416.00	1,954,416.00	-	-	1,954,416.00	0.30
					1	0	0	7.70	7.70	100,000.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	770,000.00	-	-
34356	โฉนด	10146	52224	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	40.50	40.50	45,000.00	1,822,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,822,500.00	-	-	1,822,500.00	0.30
34357	โฉนด	10148	52226	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	19.70	19.70	100,000.00	1,970,000.00	28103	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	24	462,384.00	754,416.00	2,724,416.00	-	-	2,724,416.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34358	โฉนด	10946	55905	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	0.30	0.30	45,000.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.30
34359	โฉนด	10150	52228	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	28104	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	144.00	-	9,650.00	1,389,600.00	24	528,048.00	861,552.00	2,061,552.00	-	-	2,061,552.00	0.30
34360	โฉนด	10147	52225	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	28105	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	24	462,384.00	754,416.00	1,954,416.00	-	-	1,954,416.00	0.30
					1	0	0	7.80	7.80	100,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
34361	โฉนด	21821	44405	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00	10,000.00	1,050,000.00	28106	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	6	52,200.00	817,800.00	1,867,800.00	-	-	1,867,800.00	0.02
34362	โฉนด	36604	21652	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.10	22.10	12,000.00	265,200.00	28107	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	5	31,000.00	589,000.00	854,200.00	-	-	854,200.00	0.02
34363	โฉนดตราจอง	3	44	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	42.00	342.00	105,000.00	35,910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,910,000.00	-	-	35,910,000.00	0.01
					5	0	0	40.00	40.00	105,000.00	4,200,000.00	28108	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	29	595,200.00	644,800.00	4,844,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	40.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,211,200.00	-	1,211,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	40.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,211,200.00	-	1,211,200.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	40.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,211,200.00	-	1,211,200.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	40.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,211,200.00	-	1,211,200.00	0.02
					2	0	1	8.00	108.00	105,000.00	11,340,000.00	28109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	432.00	-	8,800.00	3,801,600.00	29	1,824,768.00	1,976,832.00	13,316,832.00	-	-	13,316,832.00	0.02
34364	โฉนด	1308	1629	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	28.00	228.00	10,000.00	2,280,000.00	28110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	2,584,128.00	-	-	2,584,128.00	0.02
34365	โฉนด	3253	4247	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.00	91.00	18,000.00	1,638,000.00	28111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	2,173,040.00	-	-	2,173,040.00	0.02
34366	โฉนด	5970	36983	หมู่ ต.หนองแก	4	4	0	0.00	1,600.00	5,000.00	8,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000,000.00	-	-	8,000,000.00	0.30
34367	โฉนด	5973	36986	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	87.00	487.00	3,950.00	1,923,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,923,650.00	-	1,923,650.00	-	-
34368	โฉนด	5971	36984	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	91.60	491.60	4,500.00	2,212,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,212,200.00	-	2,212,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34369	โฉนด	5974	36987	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	89.50	489.50	1,700.00	832,150.00	28112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	8	63,360.00	728,640.00	1,560,790.00	-	-	1,560,790.00	0.02
												28113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	8	38,720.00	445,280.00	445,280.00	-	-	445,280.00	0.02
34370	โฉนด	5969	36982	หมู่ ต.หนองแก	4	4	0	0.00	1,600.00	4,500.00	7,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200,000.00	-	-	7,200,000.00	0.30
34371	โฉนด	5976	36989	หมู่ ต.หนองแก	1	4	0	0.00	1,600.00	5,000.00	8,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000,000.00	-	8,000,000.00	-	-
34372	โฉนด	5972	36985	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	4,500.00	90,000.00	28114	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	5	39,600.00	224,400.00	314,400.00	-	-	314,400.00	0.02
					1	1	0	62.20	462.20	4,500.00	2,079,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,079,900.00	-	2,079,900.00	-	-
34373	โฉนด	5975	36988	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	28115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,800.00	792,000.00	8	63,360.00	728,640.00	1,228,640.00	-	-	1,228,640.00	0.30
					1	3	3	0.00	1,500.00	5,000.00	7,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500,000.00	-	7,500,000.00	-	-
34374	โฉนด	15669	79824	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	28116	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,700.00	957,000.00	9	86,130.00	870,870.00	1,070,870.00	-	-	1,070,870.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34375	โฉนด	15479	78774	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	10,000.00	187,000.00	28117	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	360.00	-	7,800.00	2,808,000.00	10	280,800.00	2,527,200.00	2,714,200.00	-	-	2,714,200.00	0.02
34376	โฉนด	15597	79180	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	10,000.00	187,000.00	28118	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,350.00	918,500.00	10	91,850.00	826,650.00	1,013,650.00	-	-	1,013,650.00	0.02
34377	โฉนด	15562	79170	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	10,000.00	187,000.00	28119	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,700.00	957,000.00	10	95,700.00	861,300.00	1,048,300.00	-	-	1,048,300.00	0.02
34378	โฉนด	21769	44295	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.80	63.80	45,000.00	2,871,000.00	28120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	18	109,824.00	312,576.00	3,183,576.00	-	-	3,183,576.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	45,000.00	2,250,000.00	28121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	9	50,688.00	512,512.00	2,762,512.00	-	-	2,762,512.00	0.02
34379	โฉนด	2551	13350	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	67.00	167.00	49,000.00	8,183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,183,000.00	-	-	8,183,000.00	0.01
34380	โฉนด	2949	13348	หมู่ ต.หนองแก	1	1	3	1.50	701.50	49,000.00	34,373,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,373,500.00	-	-	34,373,500.00	0.01
34381	โฉนด	2950	13349	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	0.00	400.00	120,000.00	48,000,000.00	28122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	1,600.00	-	8,800.00	14,080,000.00	24	5,350,400.00	8,729,600.00	56,729,600.00	-	-	56,729,600.00	0.30-0.40
34382	โฉนด	703	2997	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	93.80	293.80	3,300.00	969,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,540.00	-	-	969,540.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34383	โฉนด	4726	6807	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	33.20	133.20	10,000.00	1,332,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,000.00	-	-	1,332,000.00	0.60
34384	โฉนด	6666	9102	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	28123	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	32.00	8,700.00	278,400.00	16	61,248.00	217,152.00	697,152.00	-	697,152.00	-	-
34385	โฉนด	9429	12199	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
34386	โฉนด	13574	17161	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	28124	โรงมหรสพ	ตึก	2	56.00	58.33	8,150.00	456,400.00	5	22,820.00	433,580.00	433,580.00	-	433,580.00	-	-
34387	โฉนด	5901	33575	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	0.00	800.00	5,250.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	-	4,200,000.00	0.30
34388	โฉนด	7007	9505	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	0	74.30	874.30	7,500.00	6,557,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,557,250.00	-	-	6,557,250.00	0.30
34389	โฉนด	13265	16797	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	28125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	21	140,800.00	299,200.00	299,200.00	-	299,200.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
34390	โฉนด	8720	11479	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	28126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	40.00	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	726,400.00	-	726,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34391	โฉนด	526	2497	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	120,000.00	3,600,000.00	28127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	24	401,280.00	654,720.00	4,254,720.00	-	-	4,254,720.00	0.02
					1	0	0	21.00	21.00	120,000.00	2,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,000.00	-	2,520,000.00	-	-
34392	โฉนด	24973	60133	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	8,000.00	120,000.00	28128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	65.62	8,800.00	554,400.00	5	27,720.00	526,680.00	646,680.00	-	646,680.00	-	-
34393	โฉนด	24974	60134	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	28129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	13	135,168.00	709,632.00	949,632.00	-	-	949,632.00	0.02
34394	โฉนด	24975	60135	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	28130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	12	118,272.00	726,528.00	966,528.00	-	966,528.00	-	-
34395	โฉนด	10707	13743	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.70	103.70	6,000.00	622,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,200.00	-	-	622,200.00	0.30
34396	โฉนด	33053	80811	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	5,000.00	275,000.00	28131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	876,920.00	-	-	876,920.00	0.02
34397	โฉนด	19021	37096	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	3	96.00	1,596.00	4,400.00	7,022,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,022,400.00	-	7,022,400.00	-	-
34398	โฉนด	10606	13642	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00	28132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	30.00	8,800.00	316,800.00	8	25,344.00	291,456.00	915,456.00	-	915,456.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34399	โฉนด	30656	76534	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	54.00	54.00	100,000.00	5,400,000.00	28133	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	42	1,236,096.00	434,304.00	5,834,304.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,917,152.00	-	2,917,152.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,917,152.00	-	2,917,152.00	0.02
34400	โฉนด	2766	3724	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	39.00	39.00	100,000.00	3,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,000.00	-	-	3,900,000.00	0.30
34401	โฉนด	18582	30624	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	3,750.00	375,000.00	28134	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,700.00	3,480,000.00	15	696,000.00	2,784,000.00	3,159,000.00	-	3,159,000.00	-	-
					2	0	1	60.00	160.00	3,750.00	600,000.00	28135	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	15	465,000.00	1,860,000.00	2,460,000.00	-	-	2,460,000.00	0.02
												28136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	4	29,568.00	709,632.00	709,632.00	-	-	709,632.00	0.02
					2	0	0	31.50	31.50	3,750.00	118,125.00	28137	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	14	175,770.00	800,730.00	918,855.00	-	-	918,855.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	3,750.00	93,750.00	28138	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	7	54,250.00	720,750.00	814,500.00	-	-	814,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50.00	50.00	3,750.00	187,500.00	28139	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	7	108,500.00	1,441,500.00	1,629,000.00	-	-	1,629,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	3,750.00	37,500.00	28140	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	7	21,700.00	288,300.00	325,800.00	-	-	325,800.00	0.02
					1	12	2	98.50	5,098.50	3,750.00	19,119,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,119,375.00	-	19,119,375.00	-	-
34402	โฉนด	3607	16772	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	88.20	88.20	7,000.00	617,400.00	28141	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,700.00	730,800.00	5	36,540.00	694,260.00	1,311,660.00	-	-	1,311,660.00	0.02
34403	โฉนด	6610	39488	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	325,000.00	-	-
34404	โฉนด	6611	39489	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00	28142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	58.33	8,800.00	308,000.00	21	98,560.00	209,440.00	534,440.00	-	534,440.00	-	-
34405	โฉนด	10272	52448	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	26.40	226.40	5,700.00	1,290,480.00	28143	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	936.00	-	8,450.00	7,909,200.00	2	158,184.00	7,751,016.00	9,041,496.00	-	-	9,041,496.00	0.02
												28144	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	8.80	-	8,250.00	72,600.00	2	1,452.00	71,148.00	71,148.00	-	-	71,148.00	0.02
34406	โฉนด	18200	23999	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.00	88.00	9,999.00	879,912.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,912.00	-	879,912.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34407	โฉนด	8960	11719	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.20	96.20	6,000.00	577,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,200.00	-	-	577,200.00	0.30
34408	โฉนด	4483	6442	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.40	60.40	45,000.00	2,718,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,718,000.00	-	-	2,718,000.00	0.60
34409	โฉนด	7771	10473	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.80	30.80	50,000.00	1,540,000.00	28145	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,450.00	2,281,500.00	24	866,970.00	1,414,530.00	2,954,530.00	-	-	2,954,530.00	0.02
34410	โฉนด	17102	22330	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	27.40	27.40	18,000.00	493,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,200.00	-	-	493,200.00	0.30
34411	โฉนด	17104	22332	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	27.50	27.50	18,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.30
34412	โฉนด	17101	22329	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	9.90	9.90	18,000.00	178,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,200.00	-	-	178,200.00	0.30
34413	โฉนด	17103	22331	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	27.50	27.50	18,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.30
34414	โฉนด	6087	8445	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	40.10	40.10	120,000.00	4,812,000.00	28146	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	18	347,360.00	988,640.00	5,800,640.00	-	-	5,800,640.00	0.30
34415	โฉนด	2213	7444	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	82.00	82.00	6,500.00	533,000.00	28147	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,000.00	-	9,550.00	19,100,000.00	11	2,292,000.00	16,808,000.00	17,341,000.00	-	-	17,341,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34416	โฉนด	1561	1978	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	21.00	221.00	13,000.00	2,873,000.00	28148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	47	321,024.00	101,376.00	2,974,376.00	-	-	2,974,376.00	0.30
					3	1	0	58.00	458.00	13,000.00	5,954,000.00	28149	ภัตตาคาร	ตึก	3	588.00	-	7,100.00	4,174,800.00	2	83,496.00	4,091,304.00	10,045,304.00	-	-	10,045,304.00	0.30
34417	โฉนด	19074	37194	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	28150	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	2,373,000.00	-	-	2,373,000.00	0.02
34418	โฉนด	4067	6307	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.50	115.50	60,000.00	6,930,000.00	28151	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	18	690,560.00	371,840.00	7,301,840.00	-	-	7,301,840.00	0.02
34419	โฉนด	4928	7055	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	60.80	60.80	8,000.00	486,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,400.00	-	-	486,400.00	0.30
34420	โฉนด	14583	18453	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.20	100.20	8,000.00	801,600.00	28152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	1,386,800.00	-	-	1,386,800.00	0.02
34421	โฉนด	2194	15950	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	50,000.00	5,000,000.00	28153	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	640.00	-	8,700.00	5,568,000.00	19	1,559,040.00	4,008,960.00	9,008,960.00	-	-	9,008,960.00	0.02
34422	โฉนด	2790	12559	หมู่ ต.หนองแก	1	6	2	81.00	2,681.00	5,000.00	13,405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,405,000.00	-	13,405,000.00	-	-
34423	โฉนด	4974	7101	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	97.70	97.70	8,000.00	781,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,600.00	-	-	781,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34424	โฉนด	602	640	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	57.50	157.50	15,000.00	2,362,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,362,500.00	-	-	2,362,500.00	0.30
					3	0	3	44.00	344.00	15,000.00	5,160,000.00	28154	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	629.00	-	3,500.00	2,201,500.00	2	44,030.00	2,157,470.00	7,317,470.00	-	-	7,317,470.00	0.30
34425	โฉนด	8744	11503	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	62.80	162.80	8,000.00	1,302,400.00	28155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	1,851,520.00	-	-	1,851,520.00	0.02
34426	โฉนด	6664	9100	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	72.30	72.30	8,000.00	578,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,400.00	-	-	578,400.00	0.30
34427	โฉนด	58	58	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	100,000.00	4,000,000.00	28156	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	21	356,352.00	757,248.00	4,757,248.00	-	-	4,757,248.00	0.02
34428	โฉนด	4988	7115	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	84.90	84.90	8,000.00	679,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,200.00	-	-	679,200.00	0.30
34429	โฉนด	14467	18310	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.90	15.90	45,000.00	715,500.00	28157	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	33	454,272.00	356,928.00	1,072,428.00	-	-	1,072,428.00	0.02
34430	โฉนด	24195	62133	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	8.00	108.00	27,500.00	2,970,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,970,000.00	-	2,970,000.00	-	-
34431	โฉนด	16667	85092	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.00	26.00	4,500.00	117,000.00	28158	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	33.33	8,700.00	348,000.00	6	20,880.00	327,120.00	444,120.00	-	444,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34432	โฉนด	7709	10409	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	18,000.00	954,000.00	28159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	80.00	8,800.00	704,000.00	23	253,440.00	450,560.00	1,404,560.00	-	1,404,560.00	-	-
34433	โฉนด	5406	7602	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.90	10.90	60,000.00	654,000.00	28160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	8	25,344.00	291,456.00	945,456.00	-	-	945,456.00	0.02
34434	โฉนด	170	1047	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	53.00	153.00	9,999.00	1,529,847.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,529,847.00	-	-	1,529,847.00	0.30
34435	โฉนด	3404	5860	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	38.90	38.90	120,000.00	4,668,000.00	28161	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	360.00	-	8,450.00	3,042,000.00	13	486,720.00	2,555,280.00	7,223,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,407,519.22	-	2,407,519.22	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	240.00	66.67	-	-	-	-	-	-	4,815,760.78	-	4,815,760.78	0.02
34436	โฉนด	14452	18294	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	45,000.00	1,080,000.00	28162	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	66.67	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	1,410,600.00	-	1,410,600.00	-	-
34437	โฉนด	14451	18293	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.80	23.80	45,000.00	1,071,000.00	28163	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	153.00	-	7,800.00	1,193,400.00	34	692,172.00	501,228.00	1,572,228.00	-	-	1,572,228.00	0.30
34438	โฉนด	14453	18295	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	45,000.00	1,035,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,000.00	-	1,035,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34439	โฉนด	11793	15055	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.80	81.80	45,000.00	3,681,000.00	28164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,800.00	1,452,000.00	5	72,600.00	1,379,400.00	5,060,400.00	-	-	5,060,400.00	0.02
34440	โฉนด	15357	19534	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.60	0.60	39,000.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-
34441	โฉนด	11790	15052	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	45,000.00	1,395,000.00	28165	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	22	227,120.00	440,880.00	1,835,880.00	-	-	1,835,880.00	0.02
34442	โฉนด	10874	13929	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	41.00	141.00	45,000.00	6,345,000.00	28166	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	20	99,000.00	231,000.00	6,576,000.00	-	-	6,576,000.00	0.02
34443	โฉนด	14450	18292	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.80	24.80	45,000.00	1,116,000.00	28167	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	153.00	-	7,800.00	1,193,400.00	34	692,172.00	501,228.00	1,617,228.00	-	-	1,617,228.00	0.30
34444	โฉนด	14455	18297	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.90	21.90	45,000.00	985,500.00	28168	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	34	464,928.00	336,672.00	1,322,172.00	-	1,322,172.00	-	-
34445	โฉนด	11792	15054	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.20	94.20	45,000.00	4,239,000.00	28169	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	5	26,100.00	495,900.00	4,734,900.00	-	-	4,734,900.00	0.02
34446	โฉนด	14454	18296	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.70	21.70	45,000.00	976,500.00	28170	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	165.00	-	7,750.00	1,278,750.00	21	409,200.00	869,550.00	1,846,050.00	-	-	1,846,050.00	0.02
34447	โฉนด	15254	19380	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.20	18.20	8,000.00	145,600.00	28171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	325,824.00	-	-	325,824.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34448	โฉนด	29737	72744	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.40	31.40	2,100.00	65,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,940.00	-	-	65,940.00	0.02
34449	โฉนด	7717	10417	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.70	47.70	18,000.00	858,600.00	28172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	8	45,056.00	518,144.00	1,376,744.00	-	-	1,376,744.00	0.02
34450	โฉนด	8155	43593	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	54.50	54.50	10,000.00	545,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,000.00	-	-	545,000.00	0.60
34451	โฉนด	1418	1779	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	75,000.00	1,725,000.00	28173	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	24	423,168.00	690,432.00	2,415,432.00	-	-	2,415,432.00	0.02
34452	โฉนด	2075	2689	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.00	17.00	9,999.00	169,983.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,983.00	-	-	169,983.00	0.02
34453	โฉนด	15975	20663.	หมู่ ต.หัวหิน	4	7	1	82.10	2,982.10	1,950.00	5,815,095.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,815,095.00	-	-	5,815,095.00	0.30
34454	โฉนด	18571	30613	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	28174	-	ตึก	2	163.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	-	-	-	-	-
34455	โฉนด	19120	37279	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	86.40	286.40	12,000.00	3,436,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,436,800.00	-	-	3,436,800.00	0.30
34456	โฉนด	2096	6668	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	79.90	279.90	7,000.00	1,959,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,959,300.00	-	-	1,959,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34457	โฉนด	5	5	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.90	59.90	115,000.00	6,888,500.00	28175	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,700.00	1,331,100.00	45	1,011,636.00	319,464.00	7,207,964.00	-	-	7,207,964.00	0.02
34458	โฉนดตราจอง	1060	1405	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	50,000.00	5,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000,000.00	-	-	5,000,000.00	0.30
34459	โฉนด	441	2060	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
34460	โฉนด	5700	33218	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	79.20	179.20	50,000.00	8,960,000.00	28176	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,700.00	1,461,600.00	40	1,023,120.00	438,480.00	9,398,480.00	-	-	9,398,480.00	0.02
34461	โฉนด	16875	22046	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	37.80	37.80	5,000.00	189,000.00	28177	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	132.00	-	7,750.00	1,023,000.00	5	51,150.00	971,850.00	1,160,850.00	-	-	1,160,850.00	0.30
34462	โฉนด	24840	55792	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
34463	โฉนด	24116	55143	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.50	49.50	27,500.00	1,361,250.00	28178	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,486.00	-	9,650.00	14,339,900.00	10	1,433,990.00	12,905,910.00	14,267,160.00	-	-	14,267,160.00	0.30
34464	โฉนด	1791	2394	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	25,000.00	1,700,000.00	28179	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	45	235,600.00	74,400.00	1,774,400.00	-	-	1,774,400.00	0.02
												28180	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	45	235,600.00	74,400.00	74,400.00	-	-	74,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34465	โฉนด	4199	5149.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	8,000.00	736,000.00	28181	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	21	178,176.00	378,624.00	1,114,624.00	-	-	1,114,624.00	0.02
34466	โฉนด	7197	9888	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.10	42.10	27,500.00	1,157,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,157,750.00	-	-	1,157,750.00	0.30
34467	โฉนด	7676	43047	หมู่ ต.หนองแก	1	9	2	91.00	3,891.00	6,150.00	23,929,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,929,650.00	-	23,929,650.00	-	-
34468	โฉนด	36416	95021	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	45.10	45.10	15,000.00	676,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,500.00	-	-	676,500.00	0.30
34469	โฉนด	6656	39626	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00	28182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	8	50,688.00	582,912.00	1,982,912.00	-	-	1,982,912.00	0.02
					2	0	1	75.00	175.00	7,000.00	1,225,000.00	28183	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	7,750.00	2,604,000.00	8	208,320.00	2,395,680.00	3,620,680.00	-	-	3,620,680.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00	28184	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	8	29,760.00	342,240.00	517,240.00	-	-	517,240.00	0.02
34470	โฉนด	6658	39628	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
34471	โฉนด	16181	82552	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.58	69.58	7,000.00	487,060.00	28185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	1,092,500.00	-	1,092,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	69.56	69.56	7,000.00	486,920.00	28186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	729,096.00	-	-	729,096.00	0.02
					2	0	0	69.56	69.56	7,000.00	486,920.00	28187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	729,096.00	-	-	729,096.00	0.02
34472	โฉนด	6660	39630	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	5.20	205.20	7,000.00	1,436,400.00	28188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	11	52,800.00	387,200.00	1,823,600.00	-	-	1,823,600.00	0.02
34473	โฉนด	540	572	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00	28189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	836,000.00	-	-
34474	โฉนด	13346	66160	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	55.00	255.00	4,500.00	1,147,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,147,500.00	-	1,147,500.00	-	-
34475	โฉนด	13348	66162	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	52.00	252.00	4,500.00	1,134,000.00	28190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	9.81	8,800.00	448,800.00	5	22,440.00	426,360.00	1,560,360.00	-	-	1,560,360.00	0.02
34476	โฉนด	15490	78800	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	42.00	242.00	2,250.00	544,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,500.00	-	-	544,500.00	0.02
34477	โฉนด	13347	66161	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	11.00	311.00	4,500.00	1,399,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,399,500.00	-	1,399,500.00	-	-
34478	โฉนด	13342	66156	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	58.00	158.00	4,500.00	711,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,000.00	-	711,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34479	โฉนด	13343	66157	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	55.00	155.00	4,500.00	697,500.00	28191	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	80.00	8,700.00	1,044,000.00	8	83,520.00	960,480.00	1,657,980.00	-	1,657,980.00	-	-
34480	โฉนด	4742	6823	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	28192	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,700.00	382,800.00	5	19,140.00	363,660.00	363,660.00	-	363,660.00	-	-
34481	โฉนด	16060	20802	หมู่ ต.หัวหิน	4	4	2	84.80	1,884.80	3,750.00	7,068,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,068,000.00	-	-	7,068,000.00	0.30
34482	โฉนด	899	1075	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00	28193	โรงจอดรถ	ตึก	3	62.90	-	2,600.00	163,540.00	6	9,812.40	153,727.60	585,727.60	-	-	585,727.60	0.30
34483	โฉนด	22665	47583	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	48.00	148.00	18,000.00	2,664,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,664,000.00	-	2,664,000.00	-	-
34484	โฉนด	7708	10408	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	18,000.00	954,000.00	28194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,622,800.00	-	1,622,800.00	-	-
34485	โฉนด	852	1003	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	23,000.00	851,000.00	28195	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	40	1,411,000.00	249,000.00	1,100,000.00	-	-	1,100,000.00	0.02
34486	โฉนด	9515	12286	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.70	41.70	10,000.00	417,000.00	28196	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	23	903,040.00	159,360.00	576,360.00	-	576,360.00	-	-
34487	โฉนด	6053	8411	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	28197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	802,560.00	-	802,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34488	โฉนด	8026	10744	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
34489	โฉนด	5291	7471	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	28198	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	16	244,992.00	868,608.00	1,368,608.00	-	1,368,608.00	-	-
34490	โฉนด	3437	5992	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	44.70	44.70	30,000.00	1,341,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,341,000.00	-	-	1,341,000.00	0.60
34491	โฉนด	2568	9711	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.00	40.00	30,000.00	1,200,000.00	28199	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	14	250,560.00	1,141,440.00	2,341,440.00	-	-	2,341,440.00	0.02
					1	0	0	59.50	59.50	30,000.00	1,785,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,785,000.00	-	1,785,000.00	-	-
34492	โฉนด	18303	29546	หมู่ ต.หัวหิน	1	8	3	33.00	3,533.00	4,500.00	15,898,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,898,500.00	-	1,807,812.50	14,090,687.50	0.01
34493	โฉนด	5103	7232	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	6.00	106.00	10,000.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	-	1,060,000.00	0.30
34494	โฉนด	5043	22134	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	83.50	83.50	10,000.00	835,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,000.00	-	-	835,000.00	0.02
34495	โฉนด	5031	7158	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.30	52.30	10,000.00	523,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,000.00	-	-	523,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34496	โฉนด	350	5622	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	97.00	497.00	22,500.00	11,182,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,182,500.00	-	-	11,182,500.00	0.02
34497	โฉนด	13739	17384	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.00	93.00	6,500.00	604,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,500.00	-	604,500.00	-	-
34498	โฉนด	6084	37445	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,900.00	-	999,900.00	-	-
34499	โฉนด	10465	53418	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	61.20	261.20	7,000.00	1,828,400.00	28200	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	200.00	-	9,650.00	1,930,000.00	9	173,700.00	1,756,300.00	3,584,700.00	-	-	3,584,700.00	0.30
34500	โฉนด	10464	53417	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	6.00	106.00	8,000.00	848,000.00	28201	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,700.00	1,879,200.00	16	413,424.00	1,465,776.00	2,313,776.00	-	-	2,313,776.00	0.02
34501	โฉนด	2522	4804	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	45,000.00	4,140,000.00	28202	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	48.00	8,250.00	396,000.00	17	312,840.00	83,160.00	4,223,160.00	-	4,223,160.00	-	-
34502	โฉนด	18530	30572	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	28203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	20	369,600.00	862,400.00	862,400.00	-	-	862,400.00	0.30
34503	โฉนด	1421	1782	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
34504	โฉนด	4119	19596	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	20.00	120.00	4,500.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34505	โฉนด	3249	15304	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	9.00	109.00	40,000.00	4,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,360,000.00	-	-	4,360,000.00	0.01
34506	โฉนด	5601	30344	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.60
34507	โฉนด	19456	38129	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	89.00	289.00	5,000.00	1,445,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,445,000.00	-	1,445,000.00	-	-
34508	โฉนด	269	301	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.30
34509	โฉนด	16120	20892	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	79.00	179.00	10,000.00	1,790,000.00	28204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	40	1,232,000.00	528,000.00	2,318,000.00	-	2,318,000.00	-	-
34510	โฉนด	1379	4051	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.70	43.70	30,000.00	1,311,000.00	28205	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	1,470,360.00	-	-	1,470,360.00	0.02
34511	โฉนด	906	3284	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	79.70	79.70	7,000.00	557,900.00	28206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	18	146,432.00	416,768.00	974,668.00	-	-	974,668.00	0.02
					3	0	0	16.00	16.00	7,000.00	112,000.00	28207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	513,280.00	-	-	513,280.00	0.30
34512	โฉนด	2062	6583.	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	31.10	231.10	7,000.00	1,617,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,617,700.00	-	1,617,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34513	โฉนด	33819	83118	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	39.40	39.40	6,000.00	236,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,400.00	-	-	236,400.00	0.60
34514	โฉนด	2164	15920	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.02
34515	โฉนด	36381	94848	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.50	30.50	5,000.00	152,500.00	28208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	3	17,424.00	563,376.00	715,876.00	-	-	715,876.00	0.02
34516	โฉนด	20224	40308	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	28209	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	95.00	-	8,700.00	826,500.00	5	41,325.00	785,175.00	1,035,175.00	-	-	1,035,175.00	0.02
34517	โฉนด	20226	40310	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	28210	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	603,400.00	-	-	603,400.00	0.02
34518	โฉนด	36380	94847	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.50	30.50	5,000.00	152,500.00	28211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	3	17,424.00	563,376.00	715,876.00	-	-	715,876.00	0.02
34519	โฉนด	20225	40309	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
34520	โฉนด	29145	71629	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
34521	โฉนด	20223	40307	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	28212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	554,128.00	-	-	554,128.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34522	โฉนด	36379	94846	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.60	30.60	5,000.00	153,000.00	28213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	3	17,424.00	563,376.00	716,376.00	-	-	716,376.00	0.02
34523	โฉนด	36378	94845	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.20	31.20	5,000.00	156,000.00	28214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	3	17,424.00	563,376.00	719,376.00	-	-	719,376.00	0.02
34524	โฉนด	4491	6450	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	10.90	10.90	30,000.00	327,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000.00	-	-	327,000.00	0.60
34525	โฉนด	3694	5927	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	63.00	163.00	40,000.00	6,520,000.00	28215	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,700.00	3,340,800.00	16	734,976.00	2,605,824.00	9,125,824.00	-	-	9,125,824.00	0.02
34526	โฉนด	4515	20537	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	28216	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	944,256.00	-	-	944,256.00	0.02
34527	โฉนด	7661	43208	หมู่ ต.หนองแก	1	6	0	66.00	2,466.00	3,950.00	9,740,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,740,700.00	-	9,740,700.00	-	-
34528	โฉนด	17183	22440	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	3	78.80	778.80	5,250.00	4,088,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,088,700.00	-	4,088,700.00	-	-
34529	โฉนด	4277	5624.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	27.00	27.00	100,000.00	2,700,000.00	28217	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	24	616,512.00	1,005,888.00	3,705,888.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,235,172.47	-	1,235,172.47	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,470,715.53	-	2,470,715.53	0.02
34530	โฉนด	4118	5414.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.50	21.50	27,500.00	591,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,250.00	-	-	591,250.00	0.30
34531	โฉนด	5420	7618	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.60	29.60	75,000.00	2,220,000.00	28218	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	24	934,464.00	70,336.00	2,290,336.00	-	-	2,290,336.00	0.02
34532	โฉนด	22436	51698	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	18.70	18.70	6,000.00	112,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,200.00	-	-	112,200.00	0.30
34533	โฉนด	24695	55427	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-
34534	โฉนด	1037	1037	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.10	62.10	8,000.00	496,800.00	28219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	20	158,400.00	369,600.00	866,400.00	-	866,400.00	-	-
												28220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	18	45,760.00	130,240.00	130,240.00	-	130,240.00	-	-
34535	โฉนด	20934	41709	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	6,000.00	354,000.00	28221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	714,448.00	-	714,448.00	-	-
34536	โฉนด	22434	51696	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.80	49.80	6,000.00	298,800.00	28222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,800.00	1,548,800.00	22	526,592.00	1,022,208.00	1,321,008.00	-	-	1,321,008.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34537	โฉนด	22437	51699	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.80	60.80	6,000.00	364,800.00	28223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	14	95,040.00	432,960.00	797,760.00	-	-	797,760.00	0.02
34538	โฉนด	22433	51695	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	62.30	62.30	6,000.00	373,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,800.00	-	-	373,800.00	0.30
34539	โฉนด	20947	41735	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	8,000.00	464,000.00	28224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	13	135,168.00	709,632.00	1,173,632.00	-	-	1,173,632.00	0.02
34540	โฉนด	19216	37521	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
34541	โฉนด	24694	55426	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	8,000.00	208,000.00	28225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	53.33	8,800.00	422,400.00	14	76,032.00	346,368.00	554,368.00	-	554,368.00	-	-
34542	โฉนด	19215	37520	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
34543	โฉนด	22435	51697	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	18.30	18.30	6,000.00	109,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,800.00	-	-	109,800.00	0.30
34544	น.ส.3ก	1031	1031	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	6,000.00	348,000.00	28226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	337,920.00	718,080.00	1,066,080.00	-	-	1,066,080.00	0.02
34545	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	28227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	6	79,200.00	1,240,800.00	1,240,800.00	-	1,240,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34546	โฉนด	24929	59984	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.70	50.70	8,000.00	405,600.00	28228	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,750.00	488,250.00	23	175,770.00	312,480.00	718,080.00	-	-	718,080.00	0.02
34547	โฉนด	5939	36864	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	77.90	177.90	10,000.00	1,779,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,779,000.00	-	-	1,779,000.00	0.30
34548	โฉนด	825	976	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	28229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	20	158,400.00	369,600.00	769,600.00	-	769,600.00	-	-
34549	โฉนด	25536	61716	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	2.20	2.20	100,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.60
34550	โฉนด	25537	61717	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	2.20	2.20	9,000.00	19,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	-	19,800.00	0.60
34551	โฉนด	24676	55403	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.50	27.50	10,000.00	275,000.00	28230	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	18	312,624.00	889,776.00	1,164,776.00	-	-	1,164,776.00	0.02
34552	โฉนด	24679	55406	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.40	21.40	10,000.00	214,000.00	28231	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	19	77,952.00	200,448.00	414,448.00	-	-	414,448.00	0.02
34553	โฉนด	23401	53027	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	28232	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	7	38,976.00	517,824.00	717,824.00	-	-	717,824.00	0.02
34554	โฉนด	23404	53030	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	28233	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	20	240,480.00	561,120.00	761,120.00	-	761,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34555	โฉนด	24678	55405	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	28234	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	122.00	-	8,700.00	1,061,400.00	19	297,192.00	764,208.00	974,208.00	-	974,208.00	-	-
34556	โฉนด	23405	53031	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	28235	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	14	469,800.00	2,140,200.00	2,340,200.00	-	2,340,200.00	-	-
34557	โฉนด	24680	55407	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.40	21.40	10,000.00	214,000.00	28236	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	19	155,904.00	400,896.00	614,896.00	-	-	614,896.00	0.02
34558	โฉนด	3970	6216	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	28237	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	879,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	439,680.00	-	439,680.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	439,680.00	439,680.00	-	-
34559	โฉนด	4372	6027	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	59.90	259.90	74,500.00	19,362,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,362,550.00	-	-	19,362,550.00	0.01
34560	โฉนด	7821	10523	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	45.10	145.10	10,000.00	1,451,000.00	28238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	10	211,200.00	1,900,800.00	3,351,800.00	-	-	3,351,800.00	0.30
34561	โฉนด	8589	11332	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	10,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34562	โฉนด	4571	20632	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	13.60	113.60	10,000.00	1,136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,136,000.00	-	-	1,136,000.00	0.30
34563	โฉนด	10948	14005	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.90	53.90	10,000.00	539,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,000.00	-	-	539,000.00	0.30
34564	โฉนด	362	5685	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	3.00	203.00	27,500.00	5,582,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,582,500.00	-	5,582,500.00	-	-
34565	โฉนด	3023	4011.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.70	41.70	8,000.00	333,600.00	28239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,002,400.00	-	1,002,400.00	-	-
34566	โฉนด	10200	13098	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.40	50.40	6,000.00	302,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400.00	-	-	302,400.00	0.30
34567	โฉนด	33639	82635	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.40	80.40	6,000.00	482,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,400.00	-	-	482,400.00	0.30
34568	โฉนด	18620	33688	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	99.20	99.20	6,000.00	595,200.00	28240	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	750.00	-	9,650.00	7,237,500.00	19	2,026,500.00	5,211,000.00	5,806,200.00	-	-	5,806,200.00	0.30
34569	โฉนด	19060	37163	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.00	91.00	6,000.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	546,000.00	-	-
34570	โฉนด	19059	37162	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.00	91.00	6,000.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	546,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34571	โฉนด	19335	37835	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	56.70	56.70	6,000.00	340,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,200.00	-	-	340,200.00	0.30
34572	โฉนด	19356	37916	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.10	57.10	6,000.00	342,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,600.00	-	-	342,600.00	0.02
34573	โฉนด	14619	72597	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	43.30	43.30	6,000.00	259,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,800.00	-	-	259,800.00	0.30
34574	โฉนด	13961	68718	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	41.50	41.50	6,000.00	249,000.00	28241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	13	84,480.00	443,520.00	692,520.00	-	-	692,520.00	0.02
34575	โฉนด	5195	22754	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	58.00	258.00	4,500.00	1,161,000.00	28242	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	30.00	8,250.00	247,500.00	5	37,125.00	210,375.00	1,371,375.00	-	-	1,371,375.00	0.02
												28243	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	29.00	65.91	8,250.00	239,250.00	5	35,887.50	203,362.50	203,362.50	-	-	203,362.50	0.02
												28244	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	31.00	70.45	8,250.00	255,750.00	5	38,362.50	217,387.50	217,387.50	-	-	217,387.50	0.02
												28245	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	29.00	65.91	8,250.00	239,250.00	5	35,887.50	203,362.50	203,362.50	-	-	203,362.50	0.02
												28246	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	29.00	65.91	8,250.00	239,250.00	5	35,887.50	203,362.50	203,362.50	-	-	203,362.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	96.90	96.90	4,500.00	436,050.00	28248	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	112.00	-	7,850.00	879,200.00	5	131,880.00	747,320.00	1,183,370.00	-	-	1,183,370.00	0.02
34577	โฉนด	16379	84156	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	9.00	309.00	9,999.00	3,089,691.00	28249	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	47.00	73.44	7,850.00	368,950.00	5	55,342.50	313,607.50	3,403,298.50	-	3,403,298.50	-	-
34578	โฉนด	15002	74433	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	7.00	7.00	6,000.00	42,000.00	28250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,800.00	246,400.00	12	34,496.00	211,904.00	253,904.00	-	-	253,904.00	0.30
					2	0	0	33.00	33.00	6,000.00	198,000.00	28251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	12	110,880.00	681,120.00	879,120.00	-	879,120.00	-	-
34579	โฉนด	14828	73421	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	25.00	25.00	4,500.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.30
34580	โฉนด	14808	73219	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
34581	โฉนด	16839	86978	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.50	43.50	2,250.00	97,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,875.00	-	97,875.00	-	-
34582	โฉนด	10085	48890	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	12.00	212.00	4,500.00	954,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,000.00	-	954,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34583	โฉนด	16055	81294	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	11.40	111.40	4,500.00	501,300.00	28252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,800.00	356,400.00	7	24,948.00	331,452.00	832,752.00	-	-	832,752.00	0.02
34584	โฉนด	10351	52807	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	4,500.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-
34585	โฉนด	10870	55569	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.60	28.60	4,500.00	128,700.00	28253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	13	84,480.00	443,520.00	572,220.00	-	-	572,220.00	0.02
34586	โฉนด	12080	60479	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.50	19.50	3,900.00	76,050.00	28254	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	12	52,080.00	319,920.00	395,970.00	-	-	395,970.00	0.02
34587	โฉนด	16056	81295	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	40.00	140.00	4,500.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-
34588	โฉนด	16058	81297	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	12.00	12.00	4,500.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30
34589	โฉนด	16768	86391	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	55.00	55.00	4,500.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	247,500.00	0.30
34590	โฉนด	12082	60481	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	28.40	128.40	6,000.00	770,400.00	28255	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	143.00	-	8,500.00	1,215,500.00	16	875,160.00	340,340.00	1,110,740.00	-	-	1,110,740.00	0.02
34591	โฉนด	5198	22757	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	73.00	173.00	2,250.00	389,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,250.00	-	389,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34592	โฉนด	14798	73184	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	87.00	387.00	4,500.00	1,741,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,741,500.00	-	1,741,500.00	-	-
34593	โฉนด	19838	86977	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	50.30	150.30	4,500.00	676,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,350.00	-	-	676,350.00	0.30
34594	โฉนด	16842	86979	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.10	21.10	4,500.00	94,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,950.00	-	94,950.00	-	-
34595	โฉนด	14807	73218	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	20.50	220.50	4,500.00	992,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,250.00	-	992,250.00	-	-
34596	โฉนด	5197	22756	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.60	45.60	4,500.00	205,200.00	28256	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	23	368,280.00	27,720.00	232,920.00	-	-	232,920.00	0.02
34597	โฉนด	10353	52809	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	28257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.00	-	8,800.00	695,200.00	3	20,856.00	674,344.00	899,344.00	-	-	899,344.00	0.02
												28258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	20	184,800.00	431,200.00	431,200.00	-	-	431,200.00	0.02
34598	โฉนด	16769	86392	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	58.00	58.00	4,500.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	-	261,000.00	0.30
34599	โฉนด	14826	73419	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	4,500.00	112,500.00	28259	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.16	-	8,700.00	766,992.00	7	53,689.44	713,302.56	825,802.56	-	-	825,802.56	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34600	โฉนด	8943	11702	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.80	47.80	6,000.00	286,800.00	28260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	5	38,720.00	735,680.00	1,022,480.00	-	-	1,022,480.00	0.02
34601	โฉนด	6602	39421	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	9,400.00	3,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,760,000.00	-	3,760,000.00	-	-
					3	10	3	46.10	4,346.10	9,400.00	40,853,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,853,340.00	-	-	40,853,340.00	0.30
34602	โฉนด	2180	7411	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	71.00	71.00	9,999.00	709,929.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,929.00	-	709,929.00	-	-
34603	โฉนด	8413	43941	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	83.10	183.10	5,000.00	915,500.00	28261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	14	285,120.00	1,298,880.00	2,214,380.00	-	-	2,214,380.00	0.02
34604	โฉนด	8408	43936	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	16.90	16.90	2,000.00	33,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,800.00	-	-	33,800.00	0.30
34605	โฉนด	12212	61504	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	98.00	98.00	5,000.00	490,000.00	28262	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	16	459,360.00	1,628,640.00	2,118,640.00	-	-	2,118,640.00	0.02
34606	โฉนด	8410	43938	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	46.90	246.90	5,000.00	1,234,500.00	28263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	17	633,600.00	2,006,400.00	3,240,900.00	-	-	3,240,900.00	0.02
34607	โฉนด	8412	43940	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	81.50	181.50	5,000.00	907,500.00	28264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	1,391,852.00	-	-	1,391,852.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34608	โฉนด	1033	3486	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	32.90	232.90	5,000.00	1,164,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,500.00	-	1,164,500.00	-	-
34609	โฉนด	8411	43939	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	65.00	265.00	5,000.00	1,325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,325,000.00	-	1,325,000.00	-	-
34610	โฉนด	5916	8254	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	89.70	89.70	27,500.00	2,466,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,466,750.00	-	-	2,466,750.00	0.30
34611	โฉนด	26190	63520	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.40	27.40	27,500.00	753,500.00	28265	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,700.00	1,017,900.00	14	183,222.00	834,678.00	1,588,178.00	-	-	1,588,178.00	0.02
34612	โฉนด	5915	8253	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	89.50	89.50	27,500.00	2,461,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,461,250.00	-	2,461,250.00	-	-
34613	โฉนด	5914	8252	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	27,500.00	2,475,000.00	28266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	18	219,648.00	625,152.00	3,100,152.00	-	3,100,152.00	-	-
34614	โฉนด	5913	8251	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	27,500.00	2,475,000.00	28267	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	42	1,545,120.00	542,880.00	3,017,880.00	-	-	3,017,880.00	0.02
34615	โฉนด	5920	8258	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	26.00	126.00	27,500.00	3,465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,465,000.00	-	3,465,000.00	-	-
34616	โฉนด	26187	63517	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	27,500.00	852,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,500.00	-	852,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34617	โฉนด	5917	8255	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.60	89.60	27,500.00	2,464,000.00	28268	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	19	584,640.00	1,503,360.00	3,967,360.00	-	-	3,967,360.00	0.02
34618	โฉนด	26188	63518	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	27,500.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	770,000.00	-	-
34619	โฉนด	5919	8257	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.00	89.00	27,500.00	2,447,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,447,500.00	-	2,447,500.00	-	-
34620	โฉนด	5918	8256	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.50	89.50	27,500.00	2,461,250.00	28269	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	19	561,120.00	1,442,880.00	3,904,130.00	-	-	3,904,130.00	0.02
34621	โฉนด	17175	90341	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	27.40	27.40	7,000.00	191,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,800.00	-	-	191,800.00	0.30
34622	โฉนด	14244	70668	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	5.70	305.70	6,000.00	1,834,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,834,200.00	-	-	1,834,200.00	0.30
34623	โฉนด	15656	79559	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.00	51.00	6,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	-	-
34624	โฉนด	15309	77573	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	28270	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	11	125,280.00	918,720.00	1,086,720.00	-	1,086,720.00	-	-
34625	โฉนด	14246	70670	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	44.50	144.50	8,000.00	1,156,000.00	28271	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	2,147,800.00	-	-	2,147,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34626	โฉนด	7711	43797	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	16.80	316.80	3,500.00	1,108,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,800.00	-	-	1,108,800.00	0.30
34627	โฉนด	15308	77572	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	28272	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	11	125,280.00	918,720.00	1,086,720.00	-	1,086,720.00	-	-
34628	โฉนด	14978	74331	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.10	36.10	2,500.00	90,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,250.00	-	-	90,250.00	0.02
34629	โฉนด	15302	77566	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.40	35.40	8,000.00	283,200.00	28273	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,700.00	2,296,800.00	5	114,840.00	2,181,960.00	2,465,160.00	-	-	2,465,160.00	0.02
34630	โฉนด	10168	52247	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	65.90	565.90	6,000.00	3,395,400.00	28274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	285.00	-	8,800.00	2,508,000.00	5	125,400.00	2,382,600.00	5,778,000.00	-	-	5,778,000.00	0.02
												28275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	5	99,000.00	1,881,000.00	1,881,000.00	-	-	1,881,000.00	0.02
												28276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,800.00	1,848,000.00	5	92,400.00	1,755,600.00	1,755,600.00	-	-	1,755,600.00	0.02
												28277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	5	85,800.00	1,630,200.00	1,630,200.00	-	-	1,630,200.00	0.02
34631	โฉนด	4067	19427	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	32.00	432.00	4,500.00	1,944,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,944,000.00	-	1,944,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34632	โฉนด	16339	21824	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
34633	โฉนด	16340	21825	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
34634	โฉนด	2035	15330	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.00	96.00	45,000.00	4,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,320,000.00	-	-	4,320,000.00	0.30
34635	โฉนด	1693	2146	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	10,000.00	530,000.00	28278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,533,200.00	-	-	1,533,200.00	0.02
34636	โฉนด	6990	9467	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	34.10	134.10	10,000.00	1,341,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,341,000.00	-	-	1,341,000.00	0.30
34637	โฉนด	2753	11729	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	92.20	92.20	40,000.00	3,688,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,688,000.00	-	-	3,688,000.00	0.30
34638	โฉนด	36069	92643	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	76.60	176.60	40,000.00	7,064,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,064,000.00	-	-	7,064,000.00	0.30
34639	โฉนด	32956	80310	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	3.60	3.60	40,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30
34640	โฉนด	35721	89485	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	31.40	131.40	40,000.00	5,256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,256,000.00	-	-	5,256,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34641	โฉนด	35773	89842	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	86.00	186.00	90,000.00	16,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,740,000.00	-	-	16,740,000.00	0.30
34642	โฉนด	9599	12372	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.80	24.80	45,000.00	1,116,000.00	28279	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	8	111,360.00	1,280,640.00	2,396,640.00	-	-	2,396,640.00	0.02
34643	โฉนด	1692	2145	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.02
34644	โฉนด	417	1982	หมู่ ต.หนองแก	1	3	3	59.40	1,559.40	3,000.00	4,678,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,678,200.00	-	4,678,200.00	-	-
34645	โฉนด	96	860	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	41.50	41.50	45,000.00	1,867,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,867,500.00	-	-	1,867,500.00	0.30
34646	โฉนด	2781	5122.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.80	32.80	45,000.00	1,476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,000.00	-	-	1,476,000.00	0.02
34647	โฉนด	31025	75733	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	0.00	800.00	3,900.00	3,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000.00	-	3,120,000.00	-	-
34648	โฉนด	21870	44493	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	4,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
34649	โฉนด	21236	42474	หมู่ ต.หัวหิน	2	3	2	10.00	1,410.00	5,000.00	7,050,000.00	28280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,800.00	2,323,200.00	5	116,160.00	2,207,040.00	9,257,040.00	-	-	9,257,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34650	โฉนด	21869	44492	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
34651	โฉนด	7908	10626	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	28281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	13	50,688.00	266,112.00	658,112.00	-	-	658,112.00	0.02
												28282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	14	57,024.00	259,776.00	259,776.00	-	-	259,776.00	0.02
												28283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	14	57,024.00	259,776.00	259,776.00	-	-	259,776.00	0.02
34652	โฉนด	13244	16776	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	3,750.00	375,000.00	28284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	910,040.00	-	-	910,040.00	0.02
					1	9	1	68.00	3,768.00	3,750.00	14,130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,130,000.00	-	14,130,000.00	-	-
34653	โฉนด	9989	61278	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	79.00	79.00	7,000.00	553,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,000.00	-	-	553,000.00	0.30
34654	โฉนด		46719	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.00	75.00	7,000.00	525,000.00	28285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	15	70,400.00	281,600.00	806,600.00	-	-	806,600.00	0.02
34655	โฉนด	9941	55369	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	96.00	96.00	7,000.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	-	672,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34656	โฉนด	10695	54697	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.60
34657	โฉนด	8967	45767	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	20.00	120.00	7,000.00	840,000.00	28286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	1,140,960.00	-	-	1,140,960.00	0.02
34658	โฉนด	9940	55368	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	1.00	101.00	7,000.00	707,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,000.00	-	707,000.00	-	-
34659	โฉนด	9992	61281	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	76.00	76.00	7,000.00	532,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	-	532,000.00	0.30
34660	โฉนด	9944	60771	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	1.00	101.00	7,000.00	707,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,000.00	-	-	707,000.00	0.30
34661	โฉนด	6864	40084	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.00	32.00	7,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-
34662	โฉนด	8969	45769	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	28287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	12	77,616.00	476,784.00	616,784.00	-	-	616,784.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	28288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.00	-	8,800.00	624,800.00	12	87,472.00	537,328.00	677,328.00	-	-	677,328.00	0.02
					2	0	2	18.10	218.10	7,000.00	1,526,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,526,700.00	-	1,526,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34663	โฉนด	8968	45768	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.00	32.00	7,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-
34664	โฉนด	9985	61274	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	55.00	55.00	7,000.00	385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000.00	-	-	385,000.00	0.30
34665	โฉนด	9092	46721	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	1.00	101.00	7,000.00	707,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,000.00	-	-	707,000.00	0.30
34666	โฉนด	10140	13035	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	27,500.00	990,000.00	28289	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,981,800.00	-	-	1,981,800.00	0.02
34667	โฉนด	2164	2801	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	8,000.00	264,000.00	28290	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,700.00	1,461,600.00	12	204,624.00	1,256,976.00	1,520,976.00	-	-	1,520,976.00	0.02
												28291	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	12	121,800.00	748,200.00	748,200.00	-	748,200.00	-	-
												28292	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,700.00	1,461,600.00	12	204,624.00	1,256,976.00	1,256,976.00	-	-	1,256,976.00	0.02
34668	โฉนด	817	3251	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.50	60.50	5,250.00	317,625.00	28293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	587,961.00	-	-	587,961.00	0.02
34669	โฉนด	31116	75824	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	6.40	106.40	22,500.00	2,394,000.00	28294	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,265.00	-	9,650.00	12,207,250.00	9	1,098,652.50	11,108,597.50	13,502,597.50	-	-	13,502,597.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34670	โฉนด	17553	94654	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.30	95.30	6,500.00	619,450.00	28295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	268.00	-	8,800.00	2,358,400.00	4	94,336.00	2,264,064.00	2,883,514.00	-	-	2,883,514.00	0.30
34671	โฉนด	416	1980	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	6.10	206.10	65,000.00	13,396,500.00	28296	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	208.00	-	8,700.00	1,809,600.00	18	470,496.00	1,339,104.00	14,735,604.00	-	-	14,735,604.00	0.30
												28297	ภัตตาคาร	ตึก	3	154.00	-	7,100.00	1,093,400.00	13	174,944.00	918,456.00	918,456.00	-	-	918,456.00	0.30
34672	โฉนด	27167	66353	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	3	48.10	748.10	20,000.00	14,962,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,962,000.00	-	-	14,962,000.00	0.30
34673	โฉนด	12110	15422	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	13,500.00	1,620,000.00	28298	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	480.00	-	8,200.00	3,936,000.00	35	2,361,600.00	1,574,400.00	3,194,400.00	-	-	3,194,400.00	0.02
					3	1	2	80.00	680.00	13,500.00	9,180,000.00	28299	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	8,450.00	-	9,650.00	81,542,500.00	38	53,818,050.00	27,724,450.00	36,904,450.00	-	-	36,904,450.00	0.30-0.40
												28300	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	4,617.00	-	9,650.00	44,554,050.00	37	28,514,592.00	16,039,458.00	16,039,458.00	-	-	16,039,458.00	0.30-0.40
												28301	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,705.00	-	9,650.00	16,453,250.00	25	6,581,300.00	9,871,950.00	9,871,950.00	-	-	9,871,950.00	0.30-0.40
												28302	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	480.00	-	8,250.00	3,960,000.00	24	1,504,800.00	2,455,200.00	2,455,200.00	-	-	2,455,200.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												28303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	360.00	-	8,800.00	3,168,000.00	25	1,267,200.00	1,900,800.00	1,900,800.00	-	-	1,900,800.00	0.30-0.40
												28304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	344.00	-	8,800.00	3,027,200.00	25	1,210,880.00	1,816,320.00	1,816,320.00	-	-	1,816,320.00	0.30-0.40
												28305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	184.00	-	8,800.00	1,619,200.00	15	323,840.00	1,295,360.00	1,295,360.00	-	-	1,295,360.00	0.30-0.40
												28306	ภัตตาคาร	ตึก	3	102.00	-	7,100.00	724,200.00	5	36,210.00	687,990.00	687,990.00	-	-	687,990.00	0.30-0.40
												28307	โรงจอดรถ	ตึก	3	504.00	-	2,600.00	1,310,400.00	37	838,656.00	471,744.00	471,744.00	-	-	471,744.00	0.30-0.40
												28308	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	80.00	-	8,250.00	660,000.00	25	264,000.00	396,000.00	396,000.00	-	-	396,000.00	0.30-0.40
												28309	ลานกีฬาอเนกประสงค์	ตึก	3	1,188.00	-	700.00	831,600.00	35	498,960.00	332,640.00	332,640.00	-	-	332,640.00	0.30-0.40
												28310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	47.00	-	8,800.00	413,600.00	25	165,440.00	248,160.00	248,160.00	-	-	248,160.00	0.30-0.40
												28311	ภัตตาคาร	ตึก	3	30.00	-	7,100.00	213,000.00	15	42,600.00	170,400.00	170,400.00	-	-	170,400.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												28312	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,600.00	156,000.00	15	31,200.00	124,800.00	124,800.00	-	-	124,800.00	0.30-0.40
												28313	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,600.00	156,000.00	15	31,200.00	124,800.00	124,800.00	-	-	124,800.00	0.30-0.40
34674	โฉนด	12111	15423	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	0.00	800.00	12,500.00	10,000,000.00	28314	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	500.00	-	8,700.00	4,350,000.00	33	2,436,000.00	1,914,000.00	11,914,000.00	-	11,914,000.00	-	-
34675	โฉนด	3995	6236	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	7.30	207.30	50,000.00	10,365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,365,000.00	-	-	10,365,000.00	0.30
34676	โฉนด	9965	60792	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	54.30	54.30	10,000.00	543,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,000.00	-	-	543,000.00	0.30
34677	โฉนด	230	1422	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	76.00	376.00	40,000.00	15,040,000.00	28315	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,170.00	-	9,650.00	11,290,500.00	17	2,709,720.00	8,580,780.00	23,620,780.00	-	-	23,620,780.00	0.30
												28316	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	126.00	-	8,250.00	1,039,500.00	17	249,480.00	790,020.00	790,020.00	-	-	790,020.00	0.30
34678	โฉนด	2751	11727	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	40,000.00	1,120,000.00	28317	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	24	584,820.00	954,180.00	2,074,180.00	-	-	2,074,180.00	0.02
34679	โฉนด	5710	33237	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	12.00	112.00	9,999.00	1,119,888.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,119,888.00	-	1,119,888.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34680	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
34681	โฉนด	2155	3720	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	37.50	37.50	45,000.00	1,687,500.00	28318	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	24	2,116,500.00	373,500.00	2,061,000.00	-	-	2,061,000.00	0.02
34682	โฉนด	1777	2380	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	62.00	62.00	25,000.00	1,550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,000.00	-	-	1,550,000.00	0.30
34683	โฉนด	2321	3032	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	120,000.00	6,720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,720,000.00	-	6,720,000.00	-	-
34684	โฉนด	12216	15548	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	85.10	85.10	5,000.00	425,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,500.00	-	425,500.00	-	-
34685	โฉนด	31855	76811	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	8,000.00	312,000.00	28319	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	209.00	-	8,700.00	1,818,300.00	6	109,098.00	1,709,202.00	2,021,202.00	-	2,021,202.00	-	-
34686	โฉนด	29978	73725	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.20	19.20	10,000.00	192,000.00	28320	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	13	128,256.00	673,344.00	865,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	432,672.00	-	432,672.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	432,672.00	-	432,672.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34687	โฉนด	31856	76812	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	8,000.00	312,000.00	28321	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,700.00	1,879,200.00	5	93,960.00	1,785,240.00	2,097,240.00	-	2,097,240.00	-	-
34688	โฉนด	10479	13491	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.50	29.50	8,000.00	236,000.00	28322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	20	84,480.00	197,120.00	433,120.00	-	-	433,120.00	0.02
34689	โฉนด	8564	11307	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	15.60	115.60	12,000.00	1,387,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,387,200.00	-	-	1,387,200.00	0.30
34690	โฉนด	23681	52073	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.20	25.20	18,000.00	453,600.00	28323	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	5	31,320.00	595,080.00	1,048,680.00	-	-	1,048,680.00	0.02
34691	โฉนด	6366	8775	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.80	15.80	18,000.00	284,400.00	28324	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	17	128,256.00	406,144.00	690,544.00	-	-	690,544.00	0.02
34692	โฉนด	16545	21584	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.80	15.80	18,000.00	284,400.00	28325	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	16	61,248.00	217,152.00	501,552.00	-	-	501,552.00	0.02
34693	โฉนด	26926	65890	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
34694	โฉนด	6022	8374	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	18,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
34695	โฉนด	2073	2687	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34696	โฉนด	551	2596	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	3.00	403.00	6,500.00	2,619,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,619,500.00	-	-	2,619,500.00	0.30
34697	โฉนดตราจอง	1848	2479	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	75,000.00	1,200,000.00	28326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	1,560,448.00	-	-	1,560,448.00	0.02
					2	0	0	54.00	54.00	75,000.00	4,050,000.00	28327	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	15.00	-	8,250.00	123,750.00	23	44,550.00	79,200.00	4,129,200.00	-	-	4,129,200.00	0.02
34698	โฉนด	6811	9260.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.50	25.50	8,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.02
34699	โฉนด	2353	7799	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	43.70	43.70	6,000.00	262,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,200.00	-	262,200.00	-	-
34700	โฉนด	31169	75877	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	22,500.00	1,102,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,500.00	-	1,102,500.00	-	-
34701	โฉนดตราจอง	972	1289	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	28328	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	879,360.00	-	879,360.00	-	-
					2	0	0	22.00	22.00	45,000.00	990,000.00	28329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	24	294,272.00	480,128.00	1,470,128.00	-	1,470,128.00	-	-
					1	0	0	27.00	27.00	45,000.00	1,215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,000.00	-	1,215,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34702	โฉนด	13630	67669	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	21.10	21.10	7,000.00	147,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,700.00	-	147,700.00	-	-
34703	โฉนด	13631	67670	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	21.10	21.10	7,000.00	147,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,700.00	-	147,700.00	-	-
34704	โฉนด	13632	67671	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	21.10	21.10	7,000.00	147,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,700.00	-	-	147,700.00	0.30
34705	โฉนด	13633	67672	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	55.80	55.80	7,000.00	390,600.00	28330	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	13	145,200.00	118,800.00	509,400.00	-	-	509,400.00	0.02
												28331	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,450.00	134,100.00	16	96,552.00	37,548.00	37,548.00	-	-	37,548.00	0.02
												28332	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,450.00	134,100.00	16	96,552.00	37,548.00	37,548.00	-	-	37,548.00	0.02
34706	โฉนด	5082	7209	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.80	49.80	10,000.00	498,000.00	28333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	9	63,360.00	640,640.00	1,138,640.00	-	1,138,640.00	-	-
34707	โฉนด	5760	8086	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	56.00	56.00	10,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.30
34708	โฉนด	2818	3892	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	34.00	34.00	115,000.00	3,910,000.00	28334	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	75	1,051,272.00	79,128.00	3,989,128.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,994,564.00	-	1,994,564.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,994,564.00	-	1,994,564.00	0.02
34709	โฉนด	6	6	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	26.00	26.00	150,000.00	3,900,000.00	28335	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	50	507,680.00	160,320.00	4,060,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,030,160.00	-	2,030,160.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,030,160.00	-	2,030,160.00	0.02
34710	โฉนด	14901	18825	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.80	18.80	60,000.00	1,128,000.00	28336	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	20	501,120.00	1,169,280.00	2,297,280.00	-	-	2,297,280.00	0.02
34711	โฉนด	14903	18827	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.30	17.30	60,000.00	1,038,000.00	28337	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	30	835,200.00	835,200.00	1,873,200.00	-	-	1,873,200.00	0.02
34712	โฉนด	13990	17678	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.20	14.20	60,000.00	852,000.00	28338	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	36	230,640.00	141,360.00	993,360.00	-	-	993,360.00	0.02
34713	โฉนด	13991	17679	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.10	14.10	45,000.00	634,500.00	28339	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	36	230,640.00	141,360.00	775,860.00	-	-	775,860.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34714	โฉนด	13993	17681	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.60	14.60	45,000.00	657,000.00	28340	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	10	31,000.00	279,000.00	936,000.00	-	-	936,000.00	0.02
34715	โฉนด	11842	15115	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.70	17.70	45,000.00	796,500.00	28341	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	36	195,920.00	120,080.00	916,580.00	-	-	916,580.00	0.02
34716	โฉนด	14902	18826	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	60,000.00	1,080,000.00	28342	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	18	434,304.00	1,236,096.00	2,316,096.00	-	-	2,316,096.00	0.02
34717	โฉนด	13992	17680	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.40	14.40	45,000.00	648,000.00	28343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	35	285,120.00	190,080.00	838,080.00	-	-	838,080.00	0.02
34718	โฉนด	1301	1602	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	56.40	656.40	7,000.00	4,594,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,594,800.00	-	4,594,800.00	-	-
34719	โฉนด	207	1250	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	28344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	509,184.00	-	509,184.00	-	-
					1	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
34720	โฉนด	21520	43844	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	12,000.00	792,000.00	28345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	70.00	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	1,377,200.00	-	1,377,200.00	-	-
												28346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,800.00	1,064,800.00	23	383,328.00	681,472.00	681,472.00	-	681,472.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34721	โฉนด	21506	43830	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.10	70.10	12,000.00	841,200.00	28347	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	50.00	8,700.00	1,131,000.00	20	339,300.00	791,700.00	1,632,900.00	-	-	1,632,900.00	0.02
34722	โฉนด	21503	43827	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.10	70.10	12,000.00	841,200.00	28348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	21	236,544.00	502,656.00	1,343,856.00	-	1,343,856.00	-	-
34723	โฉนด	21517	43841	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	7.20	107.20	12,000.00	1,286,400.00	28349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	2,122,400.00	-	-	2,122,400.00	0.02
34724	โฉนด	6635	39561	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	0.00	800.00	4,400.00	3,520,000.00	28350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	21	422,400.00	897,600.00	4,417,600.00	-	-	4,417,600.00	0.02
34725	โฉนด	4718	21076	หมู่ ต.หนองแก	2	2	1	56.20	956.20	4,400.00	4,207,280.00	28351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	16	377,520.00	1,338,480.00	5,545,760.00	-	5,545,760.00	-	-
34726	โฉนด	8799	44598	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	10.40	110.40	5,000.00	552,000.00	28352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	11	147,840.00	1,084,160.00	1,636,160.00	-	-	1,636,160.00	0.02
34727	โฉนด	8848	45333	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	28353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	9	92,664.00	936,936.00	1,436,936.00	-	-	1,436,936.00	0.02
34728	โฉนด	10320	52513	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	48.00	248.00	5,000.00	1,240,000.00	28354	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	11.85	8,700.00	278,400.00	10	27,840.00	250,560.00	1,490,560.00	-	1,490,560.00	-	-
34729	โฉนด	10324	52517	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	64.00	264.00	5,000.00	1,320,000.00	28355	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	546.00	-	8,700.00	4,750,200.00	12	665,028.00	4,085,172.00	5,405,172.00	-	-	5,405,172.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34730	โฉนด	6268	38433	หมู่ ต.หนองแก	2	8	3	86.00	3,586.00	2,500.00	8,965,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,965,000.00	-	8,965,000.00	-	-
34731	โฉนด	14990	74443	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	5,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
34732	โฉนด	8861	45346	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.00	150.00	5,000.00	750,000.00	28356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	7	88,704.00	1,178,496.00	1,928,496.00	-	-	1,928,496.00	0.02
34733	โฉนด	8850	45335	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	4.00	104.00	5,000.00	520,000.00	28357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	19	288,288.00	741,312.00	1,261,312.00	-	-	1,261,312.00	0.02
34734	โฉนด	10321	52514	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	58.10	258.10	5,000.00	1,290,500.00	28358	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	510.00	-	8,700.00	4,437,000.00	13	709,920.00	3,727,080.00	5,017,580.00	-	-	5,017,580.00	0.02
34735	โฉนด	8859	45344	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	12.00	112.00	5,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.30
34736	โฉนด	8695	44319	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	0.00	800.00	4,400.00	3,520,000.00	28359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,800.00	1,795,200.00	18	466,752.00	1,328,448.00	4,848,448.00	-	-	4,848,448.00	0.02
34737	โฉนด	10322	52515	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	56.90	256.90	5,000.00	1,284,500.00	28360	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	510.00	-	8,700.00	4,437,000.00	19	1,242,360.00	3,194,640.00	4,479,140.00	-	4,479,140.00	-	-
34738	โฉนด	8860	45345	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	14.00	114.00	5,000.00	570,000.00	28361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,800.00	1,091,200.00	20	327,360.00	763,840.00	1,333,840.00	-	-	1,333,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34739	โฉนด	10422	53199	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	3,750.00	750,000.00	28362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	209.00	-	8,800.00	1,839,200.00	9	165,528.00	1,673,672.00	2,423,672.00	-	-	2,423,672.00	0.02
34740	โฉนด	8694	44318	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	5,000.00	2,000,000.00	28363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	77.78	8,800.00	1,232,000.00	5	61,600.00	1,170,400.00	3,170,400.00	-	3,170,400.00	-	-
34741	โฉนด	8854	45339	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.00	150.00	5,000.00	750,000.00	28364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	9	92,664.00	936,936.00	1,686,936.00	-	-	1,686,936.00	0.02
34742	โฉนด	8851	45336	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	6.00	106.00	5,000.00	530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	-	530,000.00	0.30
34743	โฉนด	8858	45343	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	10.00	110.00	5,000.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	-	550,000.00	0.30
34744	โฉนด	13654	67882	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
34745	โฉนด	7942	42670	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	66.80	266.80	2,500.00	667,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,000.00	-	-	667,000.00	0.30
34746	โฉนด	6634	39560	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	53.40	53.40	3,250.00	173,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,550.00	-	173,550.00	-	-
34747	โฉนด	17620	94976	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	79.90	179.90	5,000.00	899,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,500.00	-	-	899,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34748	โฉนด	10319	52512	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	47.10	247.10	6,500.00	1,606,150.00	28365	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	500.00	-	8,700.00	4,350,000.00	17	1,044,000.00	3,306,000.00	4,912,150.00	-	-	4,912,150.00	0.02
												28366	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	112.00	-	8,250.00	924,000.00	17	221,760.00	702,240.00	702,240.00	-	-	702,240.00	0.02
34749	โฉนด	8857	45342	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	8.00	108.00	5,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
34750	โฉนด	8847	45332	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
34751	โฉนด	8849	45334	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	3.00	103.00	5,000.00	515,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,000.00	-	-	515,000.00	0.30
34752	โฉนด	10662	13698	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
34753	โฉนด	13321	16864	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.80	56.80	10,000.00	568,000.00	28367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	35	337,920.00	225,280.00	793,280.00	-	-	793,280.00	0.02
34754	โฉนด	26306	63841	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.30
34755	โฉนด	23751	53293	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	29.00	29.00	100,000.00	2,900,000.00	28368	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	35	939,600.00	626,400.00	3,526,400.00	-	-	3,526,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34756	โฉนด	14599	18469	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.90	27.90	27,500.00	767,250.00	28369	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	35	1,255,500.00	837,000.00	1,604,250.00	-	-	1,604,250.00	0.02
34757	โฉนด	6111	8489	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	15.20	15.20	45,000.00	684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	-	684,000.00	0.60
34758	โฉนด	4553	20575	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	39.30	39.30	30,000.00	1,179,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,179,000.00	-	-	1,179,000.00	0.30
34759	โฉนด	5099	22502	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	28370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	18	183,040.00	520,960.00	1,120,960.00	-	-	1,120,960.00	0.02
34760	โฉนด	14596	72314	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	45.60	345.60	6,150.00	2,125,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,125,440.00	-	2,125,440.00	-	-
34761	โฉนด	14595	72313	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	45.60	345.60	7,000.00	2,419,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,419,200.00	-	2,419,200.00	-	-
34762	โฉนด	14597	72315	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	45.70	345.70	7,000.00	2,419,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,419,900.00	-	2,419,900.00	-	-
34763	โฉนด	8689	44303	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	28371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	7	19,712.00	261,888.00	261,888.00	-	261,888.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34764	โฉนด	8692	44306	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.00	61.00	8,000.00	488,000.00	28372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	22	239,360.00	464,640.00	952,640.00	-	-	952,640.00	0.02
34765	โฉนด	8686	44300	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	28373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	21	247,808.00	526,592.00	1,006,592.00	-	-	1,006,592.00	0.02
34766	โฉนด	8402	43930	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	55.90	55.90	8,000.00	447,200.00	28374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,116,000.00	-	-	1,116,000.00	0.02
					3	0	0	4.00	4.00	8,000.00	32,000.00	28375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,800.00	140,800.00	5	7,040.00	133,760.00	165,760.00	-	-	165,760.00	0.30
34767	โฉนด	8404	43932	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	28376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	1,029,120.00	-	1,029,120.00	-	-
34768	โฉนด	29381	72140	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.50	22.50	15,000.00	337,500.00	28377	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	61.65	-	8,550.00	527,107.50	12	73,795.05	453,312.45	790,812.45	-	-	790,812.45	0.30
34769	โฉนด	29380	72139	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	28378	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	138.00	-	8,550.00	1,179,900.00	12	165,186.00	1,014,714.00	1,359,714.00	-	1,359,714.00	-	-
34770	โฉนด	29379	72138	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	27.40	27.40	15,000.00	411,000.00	28379	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	156.00	-	8,450.00	1,318,200.00	13	210,912.00	1,107,288.00	1,518,288.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	52.00	33.33	-	-	-	-	-	-	506,045.39	-	506,045.39	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	104.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,012,242.61	1,012,242.61	-	-
34771	โฉนด	1109	1332	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	46.30	146.30	27,500.00	4,023,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,023,250.00	-	4,023,250.00	-	-
34772	โฉนด	4667	6741	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
34773	โฉนด	3472	3907	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.70	22.70	60,000.00	1,362,000.00	28380	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	19	212,352.00	546,048.00	1,908,048.00	-	-	1,908,048.00	0.02
34774	โฉนด	4386	5893	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.00	71.00	74,500.00	5,289,500.00	28381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	14	202,752.00	923,648.00	6,213,148.00	-	-	6,213,148.00	0.02
					3	0	0	65.00	65.00	74,500.00	4,842,500.00	28382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	260.00	-	8,800.00	2,288,000.00	10	228,800.00	2,059,200.00	6,901,700.00	-	-	6,901,700.00	0.30
					1	0	2	90.50	290.50	74,500.00	21,642,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,642,250.00	-	21,642,250.00	-	-
34775	โฉนด	15241	19365	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.20	17.20	8,000.00	137,600.00	28383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	317,824.00	-	-	317,824.00	0.02
34776	โฉนด	15783	20226	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	62.00	62.00	12,000.00	744,000.00	28384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	33	985,600.00	774,400.00	1,518,400.00	-	-	1,518,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34777	โฉนด	1066	1411.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	1	0.00	100.00	120,000.00	12,000,000.00	28385	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	22	344,760.00	669,240.00	12,669,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	4,222,657.69	-	4,222,657.69	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	8,446,582.31	-	8,446,582.31	0.02
34778	โฉนด	563	597	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	18,000.00	1,404,000.00	28386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	26	295,680.00	408,320.00	1,812,320.00	-	1,812,320.00	-	-
34779	โฉนด	9734	12529	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	31.50	31.50	8,000.00	252,000.00	28387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	21	135,168.00	287,232.00	539,232.00	-	-	539,232.00	0.30
34780	โฉนด	9733	12528	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	31.20	31.20	8,000.00	249,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600.00	-	-	249,600.00	0.30
34781	โฉนด	4081	6321	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.80	34.80	120,000.00	4,176,000.00	28388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	21	901,120.00	225,280.00	4,401,280.00	-	4,401,280.00	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	120,000.00	3,840,000.00	28389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	21	360,448.00	765,952.00	4,605,952.00	-	-	4,605,952.00	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	120,000.00	3,840,000.00	28390	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	21	334,080.00	709,920.00	4,549,920.00	-	-	4,549,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34782	โฉนด	152	1011	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	90.00	590.00	7,000.00	4,130,000.00	28391	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	760.00	-	7,750.00	5,890,000.00	25	2,356,000.00	3,534,000.00	7,664,000.00	-	-	7,664,000.00	0.02
					2	0	2	56.60	256.60	7,000.00	1,796,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,796,200.00	-	-	1,796,200.00	0.02
34783	โฉนด	9095	11863	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	54.80	54.80	6,000.00	328,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,800.00	-	-	328,800.00	0.30
34784	โฉนด	3262	5711	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	39.10	139.10	45,000.00	6,259,500.00	28392	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	65.00	-	8,250.00	536,250.00	11	64,350.00	471,900.00	6,731,400.00	-	-	6,731,400.00	0.30
34785	โฉนด	5835	8163	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.70	100.70	6,000.00	604,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,200.00	-	-	604,200.00	0.30
34786	โฉนด	8311	11030	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	28393	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	635,600.00	-	-	635,600.00	0.02
												28394	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	178,560.00	-	-	178,560.00	0.02
34787	โฉนด	2789	5130	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.40	51.40	45,000.00	2,313,000.00	28395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	3,065,400.00	-	3,065,400.00	-	-
34788	โฉนด	1705	4483	หมู่ ต.หนองแก	2	7	3	63.00	3,163.00	3,150.00	9,963,450.00	28396	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	40.00	2.67	8,550.00	342,000.00	5	17,100.00	324,900.00	10,288,350.00	-	-	10,288,350.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												28397	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	17	162,240.00	513,760.00	513,760.00	-	-	513,760.00	0.02-0.03
												28398	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28399	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,700.00	208,800.00	17	50,112.00	158,688.00	158,688.00	-	-	158,688.00	0.02-0.03
												28400	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,700.00	208,800.00	6	12,528.00	196,272.00	196,272.00	-	-	196,272.00	0.02-0.03
												28401	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,700.00	208,800.00	17	50,112.00	158,688.00	158,688.00	-	-	158,688.00	0.02-0.03
												28402	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	17	48,096.00	152,304.00	152,304.00	-	-	152,304.00	0.02-0.03
												28403	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28404	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28405	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	63.00	-	8,700.00	548,100.00	14	98,658.00	449,442.00	449,442.00	-	-	449,442.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												28406	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28407	-	ตึก	2	12.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28408	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	8	53,440.00	614,560.00	614,560.00	-	-	614,560.00	0.02-0.03
												28409	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	17	60,120.00	190,380.00	190,380.00	-	-	190,380.00	0.02-0.03
												28410	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	6	45,090.00	706,410.00	706,410.00	-	-	706,410.00	0.02-0.03
												28411	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	17	62,640.00	198,360.00	198,360.00	-	-	198,360.00	0.02-0.03
												28412	-	ตึก	2	360.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28413	-	ตึก	2	65.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28414	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	17	119,040.00	376,960.00	376,960.00	-	-	376,960.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												28415	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28416	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	18.00	-	8,350.00	150,300.00	17	36,072.00	114,228.00	114,228.00	-	-	114,228.00	0.02-0.03
												28417	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28418	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28419	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	18.00	-	8,700.00	156,600.00	17	37,584.00	119,016.00	119,016.00	-	-	119,016.00	0.02-0.03
												28420	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28421	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	661,200.00	-	-	661,200.00	0.02-0.03
												28422	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	5	65,100.00	1,236,900.00	1,236,900.00	-	-	1,236,900.00	0.02-0.03
												28423	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	17	64,896.00	205,504.00	205,504.00	-	-	205,504.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												28424	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	17	96,192.00	304,608.00	304,608.00	-	-	304,608.00	0.02-0.03
												28425	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	6	16,032.00	251,168.00	251,168.00	-	-	251,168.00	0.02-0.03
												28426	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28427	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,450.00	338,000.00	17	81,120.00	256,880.00	256,880.00	-	-	256,880.00	0.02-0.03
												28428	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28429	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,600.00	344,000.00	6	20,640.00	323,360.00	323,360.00	-	-	323,360.00	0.02-0.03
												28430	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,600.00	344,000.00	14	61,920.00	282,080.00	282,080.00	-	-	282,080.00	0.02-0.03
												28431	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	17	83,520.00	264,480.00	264,480.00	-	-	264,480.00	0.02-0.03
												28432	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												28433	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	17	133,632.00	423,168.00	423,168.00	-	-	423,168.00	0.02-0.03
												28434	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28435	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	17	238,080.00	753,920.00	753,920.00	-	-	753,920.00	0.02-0.03
												28436	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	11	66,816.00	489,984.00	489,984.00	-	-	489,984.00	0.02-0.03
												28437	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	17	89,280.00	282,720.00	282,720.00	-	-	282,720.00	0.02-0.03
												28438	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28439	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,450.00	422,500.00	17	101,400.00	321,100.00	321,100.00	-	-	321,100.00	0.02-0.03
												28440	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,350.00	417,500.00	17	100,200.00	317,300.00	317,300.00	-	-	317,300.00	0.02-0.03
												28441	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,700.00	313,200.00	10	31,320.00	281,880.00	281,880.00	-	-	281,880.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												28442	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	17	129,792.00	411,008.00	411,008.00	-	-	411,008.00	0.02-0.03
												28443	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28444	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	17	80,160.00	253,840.00	253,840.00	-	-	253,840.00	0.02-0.03
												28445	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	17	178,560.00	565,440.00	565,440.00	-	-	565,440.00	0.02-0.03
												28446	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	16.00	-	8,350.00	133,600.00	17	32,064.00	101,536.00	101,536.00	-	-	101,536.00	0.02-0.03
												28447	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28448	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	52.00	-	8,350.00	434,200.00	10	43,420.00	390,780.00	390,780.00	-	-	390,780.00	0.02-0.03
												28449	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28450	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	9	48,096.00	486,304.00	486,304.00	-	-	486,304.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												28451	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28452	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28453	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28454	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28455	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	193.00	-	8,450.00	1,630,850.00	16	358,787.00	1,272,063.00	1,272,063.00	-	-	1,272,063.00	0.02-0.03
												28456	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28457	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28458	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	17	66,816.00	211,584.00	211,584.00	-	-	211,584.00	0.02-0.03
												28459	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,600.00	344,000.00	6	20,640.00	323,360.00	323,360.00	-	-	323,360.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												28460	-	ตึก	2	78.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28461	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28462	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	43.00	-	8,450.00	363,350.00	17	87,204.00	276,146.00	276,146.00	-	-	276,146.00	0.02-0.03
												28463	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	7,750.00	589,000.00	17	141,360.00	447,640.00	447,640.00	-	-	447,640.00	0.02-0.03
												28464	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	17	93,000.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02-0.03
												28465	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28466	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28467	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	17	208,800.00	661,200.00	661,200.00	-	-	661,200.00	0.02-0.03
												28468	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	16	73,480.00	260,520.00	260,520.00	-	-	260,520.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												28469	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28470	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	17	59,520.00	188,480.00	188,480.00	-	-	188,480.00	0.02-0.03
												28471	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	16	165,330.00	586,170.00	586,170.00	-	-	586,170.00	0.02-0.03
												28472	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	77.00	-	8,350.00	642,950.00	16	141,449.00	501,501.00	501,501.00	-	-	501,501.00	0.02-0.03
												28473	-	ตึก	2	51.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28474	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	7,750.00	658,750.00	8	52,700.00	606,050.00	606,050.00	-	-	606,050.00	0.02-0.03
												28475	-	ตึก	2	49.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28476	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	7,750.00	426,250.00	16	93,775.00	332,475.00	332,475.00	-	-	332,475.00	0.02-0.03
												28477	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	55.00	-	8,450.00	464,750.00	16	102,245.00	362,505.00	362,505.00	-	-	362,505.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												28478	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	13	41,760.00	219,240.00	219,240.00	-	-	219,240.00	0.02-0.03
												28479	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	13	139,200.00	730,800.00	730,800.00	-	-	730,800.00	0.02-0.03
												28480	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	7	16,275.00	216,225.00	216,225.00	-	-	216,225.00	0.02-0.03
												28481	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	11	121,680.00	892,320.00	892,320.00	-	-	892,320.00	0.02-0.03
												28482	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	13	47,328.00	248,472.00	248,472.00	-	-	248,472.00	0.02-0.03
												28483	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	5	12,525.00	237,975.00	237,975.00	-	-	237,975.00	0.02-0.03
												28484	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	352.00	-	8,700.00	3,062,400.00	6	183,744.00	2,878,656.00	2,878,656.00	-	-	2,878,656.00	0.02-0.03
												28485	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	158.00	-	8,700.00	1,374,600.00	6	82,476.00	1,292,124.00	1,292,124.00	-	-	1,292,124.00	0.02-0.03
												28486	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,700.00	208,800.00	13	33,408.00	175,392.00	175,392.00	-	-	175,392.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												28487	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	17	44,640.00	141,360.00	141,360.00	-	-	141,360.00	0.02-0.03
												28488	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,450.00	422,500.00	5	21,125.00	401,375.00	401,375.00	-	-	401,375.00	0.02-0.03
												28489	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	17	104,400.00	330,600.00	330,600.00	-	-	330,600.00	0.02-0.03
												28490	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	17	146,016.00	462,384.00	462,384.00	-	-	462,384.00	0.02-0.03
												28491	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	9	31,320.00	316,680.00	316,680.00	-	-	316,680.00	0.02-0.03
												28492	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	182.00	-	8,350.00	1,519,700.00	17	364,728.00	1,154,972.00	1,154,972.00	-	-	1,154,972.00	0.02-0.03
												28493	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,700.00	704,700.00	17	169,128.00	535,572.00	535,572.00	-	-	535,572.00	0.02-0.03
												28494	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	94.00	-	8,700.00	817,800.00	16	179,916.00	637,884.00	637,884.00	-	-	637,884.00	0.02-0.03
												28495	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	17	535,680.00	1,696,320.00	1,696,320.00	-	-	1,696,320.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												28496	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,700.00	313,200.00	17	75,168.00	238,032.00	238,032.00	-	-	238,032.00	0.02-0.03
												28497	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	17	72,144.00	228,456.00	228,456.00	-	-	228,456.00	0.02-0.03
												28498	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	39.00	-	8,450.00	329,550.00	16	72,501.00	257,049.00	257,049.00	-	-	257,049.00	0.02-0.03
												28499	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	37.00	-	8,600.00	318,200.00	10	31,820.00	286,380.00	286,380.00	-	-	286,380.00	0.02-0.03
												28500	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	8,350.00	2,087,500.00	17	501,000.00	1,586,500.00	1,586,500.00	-	-	1,586,500.00	0.02-0.03
												28501	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	17	60,120.00	190,380.00	190,380.00	-	-	190,380.00	0.02-0.03
												28502	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,600.00	258,000.00	15	51,600.00	206,400.00	206,400.00	-	-	206,400.00	0.02-0.03
												28503	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	17	60,840.00	192,660.00	192,660.00	-	-	192,660.00	0.02-0.03
												28504	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	17	62,640.00	198,360.00	198,360.00	-	-	198,360.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												28505	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	17	60,840.00	192,660.00	192,660.00	-	-	192,660.00	0.02-0.03
												28506	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	22.00	-	8,350.00	183,700.00	5	9,185.00	174,515.00	174,515.00	-	-	174,515.00	0.02-0.03
												28507	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	17	223,200.00	706,800.00	706,800.00	-	-	706,800.00	0.02-0.03
												28508	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,450.00	295,750.00	6	17,745.00	278,005.00	278,005.00	-	-	278,005.00	0.02-0.03
												28509	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	47.00	-	8,350.00	392,450.00	6	23,547.00	368,903.00	368,903.00	-	-	368,903.00	0.02-0.03
												28510	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	106.00	-	7,750.00	821,500.00	5	41,075.00	780,425.00	780,425.00	-	-	780,425.00	0.02-0.03
												28511	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	23.00	-	8,450.00	194,350.00	5	9,717.50	184,632.50	184,632.50	-	-	184,632.50	0.02-0.03
												28512	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	57.00	-	8,450.00	481,650.00	6	28,899.00	452,751.00	452,751.00	-	-	452,751.00	0.02-0.03
												28513	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	17	250,560.00	793,440.00	793,440.00	-	-	793,440.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												28514	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	17	89,280.00	282,720.00	282,720.00	-	-	282,720.00	0.02-0.03
												28515	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,450.00	845,000.00	5	42,250.00	802,750.00	802,750.00	-	-	802,750.00	0.02-0.03
												28516	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28517	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,450.00	338,000.00	17	81,120.00	256,880.00	256,880.00	-	-	256,880.00	0.02-0.03
												28518	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,450.00	338,000.00	17	81,120.00	256,880.00	256,880.00	-	-	256,880.00	0.02-0.03
												28519	-	ตึก	2	74.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28520	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28521	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28522	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	12	38,976.00	239,424.00	239,424.00	-	-	239,424.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												28523	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	17	129,792.00	411,008.00	411,008.00	-	-	411,008.00	0.02-0.03
												28524	-	ตึก	2	91.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28525	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	17	80,160.00	253,840.00	253,840.00	-	-	253,840.00	0.02-0.03
												28526	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	8.00	-	8,700.00	69,600.00	17	16,704.00	52,896.00	52,896.00	-	-	52,896.00	0.02-0.03
												28527	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28528	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	17	384,768.00	1,218,432.00	1,218,432.00	-	-	1,218,432.00	0.02-0.03
												28529	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	17	186,000.00	589,000.00	589,000.00	-	-	589,000.00	0.02-0.03
												28530	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	17	267,840.00	848,160.00	848,160.00	-	-	848,160.00	0.02-0.03
												28531	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	12	39,060.00	239,940.00	239,940.00	-	-	239,940.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												28532	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	16	204,600.00	725,400.00	725,400.00	-	-	725,400.00	0.02-0.03
												28533	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28534	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	62.00	-	8,350.00	517,700.00	13	82,832.00	434,868.00	434,868.00	-	-	434,868.00	0.02-0.03
												28535	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,750.00	488,250.00	17	117,180.00	371,070.00	371,070.00	-	-	371,070.00	0.02-0.03
												28536	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	17	243,360.00	770,640.00	770,640.00	-	-	770,640.00	0.02-0.03
												28537	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	12	146,160.00	897,840.00	897,840.00	-	-	897,840.00	0.02-0.03
												28538	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	17	240,480.00	761,520.00	761,520.00	-	-	761,520.00	0.02-0.03
												28539	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28540	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	17	100,224.00	317,376.00	317,376.00	-	-	317,376.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												28541	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28542	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28543	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	5	30,060.00	571,140.00	571,140.00	-	-	571,140.00	0.02-0.03
												28544	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												28545	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	16	153,120.00	542,880.00	542,880.00	-	-	542,880.00	0.02-0.03
												28546	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	16	146,960.00	521,040.00	521,040.00	-	-	521,040.00	0.02-0.03
												28547	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	16	146,960.00	521,040.00	521,040.00	-	-	521,040.00	0.02-0.03
34789	โฉนด	601	2672	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	8.00	608.00	4,400.00	2,675,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,675,200.00	-	2,675,200.00	-	-
34790	โฉนด	13173	16679	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	10,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	570,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34791	โฉนด	2408	3776	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	10.40	10.40	140,000.00	1,456,000.00	28548	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	47	1,269,504.00	400,896.00	1,856,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	928,448.00	-	928,448.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	928,448.00	928,448.00	-	-
34792	โฉนด	25976	62976	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.30	22.30	25,000.00	557,500.00	28549	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	100.00	34.72	8,450.00	845,000.00	22	287,300.00	557,700.00	1,115,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	33.33	33.33	-	-	-	-	-	-	371,696.16	-	371,696.16	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	66.67	66.67	-	-	-	-	-	-	743,503.84	-	743,503.84	0.02
34793	โฉนด	18534	30576	หมู่ ต.หัวหิน	2	5	0	63.00	2,063.00	3,500.00	7,220,500.00	28550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	12	133,056.00	817,344.00	8,037,844.00	-	-	8,037,844.00	0.02
												28551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	7	73,920.00	982,080.00	982,080.00	-	-	982,080.00	0.02
34794	โฉนด	519	551	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	5,000.00	220,000.00	28552	-	ตึก	2	64.00	50.00	-	0.00	16	0.00	0.00	220,000.00	-	220,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34795	โฉนด	7592	10292	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.70	74.70	20,000.00	1,494,000.00	28553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	23	126,720.00	225,280.00	1,719,280.00	-	-	1,719,280.00	0.02
34796	โฉนด	17823	23436	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	51.50	51.50	12,000.00	618,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,000.00	-	-	618,000.00	0.30
34797	โฉนด	14912	18837	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.30	19.30	27,500.00	530,750.00	28554	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	10	34,800.00	313,200.00	843,950.00	-	-	843,950.00	0.02
34798	โฉนด	31140	75848	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	21.50	121.50	22,500.00	2,733,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,733,750.00	-	2,733,750.00	-	-
34799	โฉนด	537	2525	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	8,000.00	3,200,000.00	28555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	768.00	-	8,800.00	6,758,400.00	20	2,027,520.00	4,730,880.00	7,930,880.00	-	-	7,930,880.00	0.02
34800	โฉนด	714	3038	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	24.00	624.00	9,999.00	6,239,376.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,239,376.00	-	-	6,239,376.00	0.02
34801	โฉนด	24049	54068	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.70	13.70	18,000.00	246,600.00	28556	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.00	-	5,650.00	135,600.00	22	46,104.00	89,496.00	336,096.00	-	-	336,096.00	0.02
34802	โฉนด	24052	54071	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.50	13.50	18,000.00	243,000.00	28557	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	22	63,240.00	122,760.00	365,760.00	-	-	365,760.00	0.02
34803	โฉนด	23645	51972	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.20	23.20	18,000.00	417,600.00	28558	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	25	334,080.00	501,120.00	918,720.00	-	-	918,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34804	โฉนด	24050	54069	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.90	13.90	18,000.00	250,200.00	28559	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.00	-	5,650.00	135,600.00	22	46,104.00	89,496.00	339,696.00	-	-	339,696.00	0.02
34805	โฉนด	24051	54070	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.70	13.70	18,000.00	246,600.00	28560	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.00	-	5,650.00	135,600.00	13	21,696.00	113,904.00	360,504.00	-	-	360,504.00	0.02
34806	โฉนด	23644	51971	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.60	22.60	18,000.00	406,800.00	28561	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	15	83,520.00	334,080.00	740,880.00	-	-	740,880.00	0.02
34807	โฉนด	24053	54072	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.40	14.40	18,000.00	259,200.00	28562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	22	71,808.00	139,392.00	398,592.00	-	-	398,592.00	0.02
34808	โฉนด	3162	4156.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	32.20	32.20	45,000.00	1,449,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,449,000.00	-	-	1,449,000.00	0.30
34809	โฉนด	8843	44790	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	28563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.00	67.19	8,800.00	378,400.00	5	18,920.00	359,480.00	709,480.00	-	709,480.00	-	-
34810	โฉนด	8842	44789	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	28564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	8	45,056.00	518,144.00	868,144.00	-	-	868,144.00	0.02
34811	โฉนด	8840	44787	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00	28565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	65.62	8,800.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	351,120.00	-	-
34812	โฉนด	8839	44786	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	28566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	885,040.00	-	-	885,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34813	โฉนด	8835	44782	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.00	63.00	7,000.00	441,000.00	28567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,109,800.00	-	1,109,800.00	-	-
34814	โฉนด	8837	44784	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	73.80	73.80	7,000.00	516,600.00	28568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	8	35,200.00	404,800.00	921,400.00	-	-	921,400.00	0.02
34815	โฉนด	15494	78964	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	2.15	202.15	8,750.00	1,768,812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,768,812.50	-	-	1,768,812.50	0.02
					3	0	1	44.75	144.75	8,750.00	1,266,562.50	28569	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,257.00	-	8,200.00	10,307,400.00	10	1,030,740.00	9,276,660.00	10,543,222.50	-	-	10,543,222.50	0.02
												28570	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	579.00	-	8,450.00	4,892,550.00	10	489,255.00	4,403,295.00	4,403,295.00	-	-	4,403,295.00	0.30
												28571	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	10	33,000.00	297,000.00	297,000.00	-	-	297,000.00	0.02
34816	โฉนด	9431	46242	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	7,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.02
34817	โฉนดตราจอง	1401	1995	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	49.00	49.00	50,000.00	2,450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450,000.00	-	-	2,450,000.00	0.01
34818	โฉนด	2286	2969	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	25,000.00	2,475,000.00	28572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	75.00	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	2,976,600.00	-	2,976,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	98.00	198.00	6,000.00	1,188,000.00	28573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	334,400.00	-	-
34819	โฉนด	8949	45749	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	98.00	198.00	6,000.00	1,188,000.00	28574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	5	19,360.00	367,840.00	1,555,840.00	-	1,555,840.00	-	-
34820	โฉนด	31289	75997	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	28575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	14	95,040.00	432,960.00	732,960.00	-	-	732,960.00	0.02
34821	โฉนด	12533	15911	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	28576	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,161,720.00	-	1,161,720.00	-	-
					1	0	0	0.40	0.40	45,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
34822	โฉนด	3156	5432	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00	28577	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	10	156,600.00	1,409,400.00	1,409,400.00	-	1,409,400.00	-	-
												28578	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	991,800.00	-	991,800.00	-	-
34823	โฉนด	8795	11554	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	17.00	117.00	10,000.00	1,170,000.00	28579	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	50.51	8,700.00	435,000.00	16	95,700.00	339,300.00	1,509,300.00	-	1,509,300.00	-	-
34824	โฉนด	826	1048	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	79,000.00	3,792,000.00	28580	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,700.00	3,340,800.00	24	1,269,504.00	2,071,296.00	5,863,296.00	-	5,863,296.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	79,000.00	948,000.00	28581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	14	76,032.00	346,368.00	1,294,368.00	-	1,294,368.00	-	-
					1	0	2	7.00	207.00	79,000.00	16,353,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,353,000.00	-	16,353,000.00	-	-
34825	โฉนด	4006	6247	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	28582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	1,069,184.00	-	-	1,069,184.00	0.30
					1	0	0	81.90	81.90	45,000.00	3,685,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,685,500.00	-	3,685,500.00	-	-
34826	โฉนด	8917	11676	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.50	108.50	6,500.00	705,250.00	28583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,800.00	598,400.00	6	35,904.00	562,496.00	1,267,746.00	-	-	1,267,746.00	0.02
34827	โฉนด	22293	47557	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	33.00	33.00	6,500.00	214,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500.00	-	-	214,500.00	0.30
34828	โฉนด	2539	9682	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	98.90	98.90	30,000.00	2,967,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,967,000.00	-	2,967,000.00	-	-
34829	โฉนด	4127	79505	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	72.00	72.00	4,500.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.60
34830	โฉนด	4056	6296	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.80	60.80	60,000.00	3,648,000.00	28584	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	5	132,800.00	1,195,200.00	4,843,200.00	-	-	4,843,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	28585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
34831	โฉนด	17936	23576	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	28586	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	96.00	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	487,640.00	-	487,640.00	-	-
34832	โฉนด	16477	21370	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	28587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	15	211,200.00	844,800.00	1,092,000.00	-	1,092,000.00	-	-
34833	โฉนด	3132	5408.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.80	47.80	75,000.00	3,585,000.00	28588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	19.32	-	8,800.00	170,016.00	22	57,805.44	112,210.56	3,697,210.56	-	-	3,697,210.56	0.02
34834	โฉนด	27515	67960	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	7.00	407.00	6,000.00	2,442,000.00	28589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	35	369,600.00	246,400.00	2,688,400.00	-	2,688,400.00	-	-
34835	โฉนด	27518	67953	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	51.00	451.00	6,000.00	2,706,000.00	28590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	14	77,616.00	353,584.00	3,059,584.00	-	3,059,584.00	-	-
34836	โฉนด	33787	82763	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	0.00	300.00	6,000.00	1,800,000.00	28591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	35	369,600.00	246,400.00	2,046,400.00	-	2,046,400.00	-	-
34837	โฉนด	36298	94224	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	60.00	60.00	4,500.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
34838	โฉนด	33788	82764	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	0.00	300.00	6,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34839	โฉนด	27517	67952	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	93.00	593.00	6,000.00	3,558,000.00	28592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,800.00	1,064,800.00	23	383,328.00	681,472.00	4,239,472.00	-	4,239,472.00	-	-
34840	โฉนด	27520	67955	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00	28593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	45	361,152.00	114,048.00	2,514,048.00	-	2,514,048.00	-	-
34841	โฉนด	13878	68387	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	33.40	33.40	20,000.00	668,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,000.00	-	-	668,000.00	0.30
34842	โฉนด	1690	2143	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
34843	โฉนด	6733	39811	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	51.50	151.50	3,250.00	492,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,375.00	-	-	492,375.00	0.02
34844	โฉนด	12568	80886	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	30.90	130.90	6,000.00	785,400.00	28594	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	14	83,700.00	381,300.00	1,166,700.00	-	-	1,166,700.00	0.02
												28595	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	14	83,700.00	381,300.00	381,300.00	-	-	381,300.00	0.02
												28596	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	14	83,700.00	381,300.00	381,300.00	-	-	381,300.00	0.02
34845	โฉนด	12569	80887	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	21.50	121.50	6,000.00	729,000.00	28597	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	14	83,700.00	381,300.00	1,110,300.00	-	-	1,110,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												28598	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	14	83,700.00	381,300.00	381,300.00	-	-	381,300.00	0.02
												28599	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	14	83,700.00	381,300.00	381,300.00	-	-	381,300.00	0.02
34846	โฉนด	12567	80885	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	22.10	122.10	6,000.00	732,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,600.00	-	-	732,600.00	0.60
34847	โฉนด	3737	17819	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	46.30	46.30	6,000.00	277,800.00	28600	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	35	465,000.00	310,000.00	587,800.00	-	-	587,800.00	0.02
34848	โฉนด	8074	10789	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.40	61.40	8,000.00	491,200.00	28601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,026,240.00	-	-	1,026,240.00	0.02
34849	โฉนด	13684	17327	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	16.60	616.60	5,000.00	3,083,000.00	28602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	23	76,032.00	135,168.00	3,218,168.00	-	-	3,218,168.00	0.02
34850	โฉนด	8916	11675	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.50	52.50	6,500.00	341,250.00	28603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	2,565	428,032.00	135,168.00	476,418.00	-	-	476,418.00	0.02
34851	โฉนด	27862	68854	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	2,800,000.00	-	-
34852	โฉนด	3565	16875	หมู่ ต.หนองแก	4	14	2	44.20	5,844.20	4,500.00	26,298,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,298,900.00	-	-	26,298,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34853	โฉนด	30142	73770	หมู่ ต.หัวหิน	1	16	3	72.00	6,772.00	2,500.00	16,930,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,930,000.00	-	-	16,930,000.00	0.01
34854	โฉนด	13249	16781	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.90	24.90	10,000.00	249,000.00	28604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	31	146,432.00	135,168.00	384,168.00	-	-	384,168.00	0.02
34855	โฉนด	13363	16927	หมู่ ต.หัวหิน	1	7	2	18.20	3,018.20	3,750.00	11,318,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,318,250.00	-	-	11,318,250.00	0.01
34856	โฉนด	8867	11626	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	39.80	139.80	6,000.00	838,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,800.00	-	-	838,800.00	0.30
34857	โฉนด	8967	11726	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	93.10	93.10	6,000.00	558,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,600.00	-	-	558,600.00	0.30
34858	โฉนด	3965	5158	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	8,000.00	328,000.00	28605	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	88.89	8,700.00	696,000.00	10	69,600.00	626,400.00	954,400.00	-	954,400.00	-	-
34859	น.ส.3ก	543	1865	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	27,500.00	825,000.00	28606	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	24	1,693,200.00	298,800.00	1,123,800.00	-	298,800.00	825,000.00	0.02
					1	0	0	10.00	10.00	27,500.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.01
34860	โฉนด	696	2990	หมู่ ต.หนองแก	2	9	1	97.00	3,797.00	4,500.00	17,086,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,086,500.00	-	17,086,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34861	โฉนด	17020	22235	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.40	31.40	10,000.00	314,000.00	28607	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	32	721,440.00	614,560.00	928,560.00	-	-	928,560.00	0.02
34862	โฉนด	16022	20729	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00	28608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	17.00	8,800.00	299,200.00	5	14,960.00	284,240.00	934,240.00	-	934,240.00	-	-
34863	โฉนด	8568	11311	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	56.00	56.00	12,000.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	-	672,000.00	0.30
34864	โฉนด	4256	5500.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	63.50	63.50	10,000.00	635,000.00	28609	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	41	1,202,688.00	467,712.00	1,102,712.00	-	-	1,102,712.00	0.30
34865	โฉนด	2852	12851	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	9.00	109.00	30,000.00	3,270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,270,000.00	-	3,270,000.00	-	-
34866	โฉนด	3850	4901	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	22,500.00	360,000.00	28610	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	21	213,760.00	454,240.00	814,240.00	-	-	814,240.00	0.02
34867	โฉนด	3798	4849	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	120,000.00	1,920,000.00	28611	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	40	709,800.00	304,200.00	2,224,200.00	-	-	2,224,200.00	0.30
34868	โฉนด	3856	4907	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	9,999.00	159,984.00	28612	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	16	91,872.00	325,728.00	485,712.00	-	485,712.00	-	-
34869	โฉนด	3852	4903	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	28613	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	36	414,160.00	253,840.00	733,840.00	-	-	733,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34870	โฉนด	3826	4877	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	9,999.00	159,984.00	28614	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	17	196,992.00	623,808.00	783,792.00	-	-	783,792.00	0.02
34871	โฉนด	3891	4924	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.50	14.50	10,000.00	145,000.00	28615	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	19	194,880.00	501,120.00	646,120.00	-	-	646,120.00	0.02
34872	โฉนด	3795	4846	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	28616	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	6	75,168.00	1,177,632.00	1,897,632.00	-	1,897,632.00	-	-
34873	โฉนดตราจอง	3895	4928	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	28617	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	80.00	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	264,480.00	-	-
34874	โฉนด	3832	4883.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	27,500.00	440,000.00	28618	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	32.00	-	8,550.00	273,600.00	17	65,664.00	207,936.00	647,936.00	-	-	647,936.00	0.30
34875	ส.ค.1	3897	4930	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.60	14.60	9,999.00	145,985.40	28619	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	17	83,520.00	264,480.00	410,465.40	-	-	410,465.40	0.02
34876	ส.ค.1	3841	4892	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	9,999.00	159,984.00	28620	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	32.00	66.67	8,550.00	273,600.00	9	24,624.00	248,976.00	408,960.00	-	248,976.00	159,984.00	0.02
34877	โฉนด	3827	4878	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	65,000.00	1,040,000.00	28621	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	17	196,992.00	623,808.00	1,663,808.00	-	-	1,663,808.00	0.02
34878	โฉนด	3779	4811	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	45,000.00	765,000.00	28622	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	5	13,680.00	259,920.00	1,024,920.00	-	-	1,024,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34879	โฉนด	3853	4904	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	9,999.00	159,984.00	28623	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	13	200,448.00	1,052,352.00	1,212,336.00	-	1,212,336.00	-	-
34880	ส.ค.1	3877	4910	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	28624	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	1,363,968.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	-	-	-	-	-	-	-	1,363,968.00	-	1,363,968.00	0.02
34881	โฉนดตราจอง	3804	4855	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.70	16.70	75,000.00	1,252,500.00	28625	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	36	502,944.00	308,256.00	1,560,756.00	-	1,560,756.00	-	-
34882	โฉนด	3854	4905	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	9,999.00	159,984.00	28626	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	490,584.00	-	490,584.00	-	-
34883	โฉนด	3807	4858	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.20	17.20	45,000.00	774,000.00	28627	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	18	222,300.00	632,700.00	1,406,700.00	-	-	1,406,700.00	0.02
34884	ส.ค.1	3839	4890	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	28628	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	1,248,960.00	-	-	1,248,960.00	0.02
34885	โฉนด	3892	4925	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	28629	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	396,720.00	-	396,720.00	-	-
34886	โฉนด	3775	4807	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	75,000.00	1,350,000.00	28630	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	5	41,040.00	779,760.00	2,129,760.00	-	2,129,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34887	โฉนด	3878	4911.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	100,000.00	1,600,000.00	28631	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	18	138,944.00	395,456.00	1,995,456.00	-	-	1,995,456.00	0.02
34888	โฉนด	3876	4909	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	9,999.00	1,999,800.00	28632	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	75.00	8,700.00	261,000.00	5	13,050.00	247,950.00	2,247,750.00	-	2,247,750.00	-	-
34889	โฉนดตราจอง	3879	4912	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	27,500.00	440,000.00	28633	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	39	454,240.00	213,760.00	653,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	326,880.00	-	326,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	326,880.00	-	326,880.00	0.02
34890	โฉนด	3886	4919	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.70	14.70	10,000.00	147,000.00	28634	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	14	96,192.00	438,208.00	585,208.00	-	-	585,208.00	0.02
34891	โฉนด	3800	4851	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	28635	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,550.00	427,500.00	5	21,375.00	406,125.00	1,126,125.00	-	1,126,125.00	-	-
34892	โฉนด	3805	4856.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.80	16.80	75,000.00	1,260,000.00	28636	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	28	373,152.00	438,048.00	1,698,048.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	565,959.40	-	565,959.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,132,088.60	-	1,132,088.60	0.02
34893	โฉนด	3857	4908	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	3,250.00	0.00	28637	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	528,960.00	-	528,960.00	-	-
34894	โฉนด	3844	4895	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	14,000.00	0.00	28638	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	10	208,800.00	1,879,200.00	1,879,200.00	-	1,879,200.00	-	-
34895	โฉนด	3808	4859	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	28639	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	5	42,750.00	812,250.00	1,622,250.00	-	1,622,250.00	-	-
34896	น.ส.3	2251	2962	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.00	93.00	9,999.00	929,907.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,907.00	-	-	929,907.00	0.02
34897	โฉนด	3894	4927	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	28640	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,700.00	1,131,000.00	5	56,550.00	1,074,450.00	1,074,450.00	-	1,074,450.00	-	-
34898	โฉนด	3799	4850	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	75,000.00	1,200,000.00	28641	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	8	81,120.00	932,880.00	2,132,880.00	-	-	2,132,880.00	0.02
34899	โฉนด	3880	4913	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	27,500.00	440,000.00	28642	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	5	16,700.00	317,300.00	757,300.00	-	-	757,300.00	0.02
34900	ส.ค.1	3893	4926	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	9,999.00	149,985.00	28643	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	80.00	8,700.00	278,400.00	10	27,840.00	250,560.00	400,545.00	-	250,560.00	149,985.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34901	โฉนด	3896	4929	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.60	14.60	10,000.00	146,000.00	28644	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	5	16,700.00	317,300.00	463,300.00	-	-	463,300.00	0.02
34902	โฉนด	15118	75205	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	59.00	259.00	5,700.00	1,476,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,300.00	-	1,476,300.00	-	-
34903	โฉนด	15117	75204	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	70.40	270.40	5,700.00	1,541,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,541,280.00	-	-	1,541,280.00	0.01
34904	โฉนด	15116	75203	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	20.30	320.30	6,500.00	2,081,950.00	28645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	2,884,510.00	-	-	2,884,510.00	0.02
34905	โฉนด	1325	1647	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	64.00	64.00	10,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-
34906	โฉนด	25322	61045	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	13.80	13.80	8,750.00	120,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750.00	-	120,750.00	-	-
34907	โฉนด	4941	7068	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.00	106.00	8,000.00	848,000.00	28646	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,700.00	1,879,200.00	16	413,424.00	1,465,776.00	2,313,776.00	-	-	2,313,776.00	0.02
												28647	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	26	846,600.00	149,400.00	149,400.00	-	-	149,400.00	0.02
34908	โฉนดตราจอง	1110	3367	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	15.90	315.90	7,000.00	2,211,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,211,300.00	-	-	2,211,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34909	โฉนดตราจอง	3696	5926	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.60	49.60	90,000.00	4,464,000.00	28648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	24	200,640.00	327,360.00	4,791,360.00	-	-	4,791,360.00	0.02
34910	โฉนด	5468	7657	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	88.00	188.00	8,000.00	1,504,000.00	28649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	1,771,520.00	-	1,771,520.00	-	-
34911	โฉนด	27273	66696	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	68.70	168.70	4,000.00	674,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,800.00	-	-	674,800.00	0.30
34912	โฉนด	27341	66829	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	76.80	176.80	4,000.00	707,200.00	28650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	10	198,000.00	1,782,000.00	2,489,200.00	-	-	2,489,200.00	0.02
34913	โฉนด	26925	65885	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	21.00	221.00	4,000.00	884,000.00	28651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	18.46	8,800.00	422,400.00	18	109,824.00	312,576.00	1,196,576.00	-	1,196,576.00	-	-
34914	โฉนด	27275	66698	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	75.00	175.00	4,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
34915	โฉนด	27274	66697	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	65.40	165.40	4,000.00	661,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,600.00	-	-	661,600.00	0.30
34916	โฉนด		45414	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.00	88.00	4,000.00	352,000.00	28652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	6	33,264.00	521,136.00	873,136.00	-	-	873,136.00	0.02
34917	โฉนด	23172	52614	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00	28653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	32.00	8,800.00	281,600.00	8	22,528.00	259,072.00	259,072.00	-	259,072.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34918	โฉนด	22039	45415	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	4,000.00	0.00	28654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	20	343,200.00	800,800.00	800,800.00	-	-	800,800.00	0.02
34919	โฉนด	32631	78770	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	99.00	199.00	7,000.00	1,393,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,393,000.00	-	-	1,393,000.00	0.02
34920	โฉนด	18924	36431	หมู่ ต.หัวหิน	4	6	0	72.00	2,472.00	2,500.00	6,180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,180,000.00	-	-	6,180,000.00	0.30
34921	โฉนด	8879	11638	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.40	104.40	6,000.00	626,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,400.00	-	-	626,400.00	0.30
34922	โฉนด	1150	1373	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	74.00	274.00	13,000.00	3,562,000.00	28655	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	4,480.00	-	10,000.00	44,800,000.00	21	14,336,000.00	30,464,000.00	34,026,000.00	-	-	34,026,000.00	0.30
34923	โฉนด	11466	14628	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	53.00	53.00	6,000.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	318,000.00	-	-
34924	โฉนด	11462	14624	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.40	49.40	6,000.00	296,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,400.00	-	296,400.00	-	-
34925	โฉนด	11467	14629	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
34926	โฉนด	11470	14632	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.90	78.90	6,500.00	512,850.00	28656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	914,130.00	-	-	914,130.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34927	โฉนด	11465	14627	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	90.60	90.60	6,500.00	588,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,900.00	-	-	588,900.00	0.60
34928	โฉนด	11469	14631	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.80	50.80	6,000.00	304,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,800.00	-	-	304,800.00	0.30
34929	โฉนด	11468	14630	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00	28657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	5	56,320.00	1,070,080.00	1,382,080.00	-	1,382,080.00	-	-
34930	โฉนด	11463	14625	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
34931	โฉนด	11464	14626	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.20	48.20	6,000.00	289,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,200.00	-	-	289,200.00	0.60
34932	โฉนด	345	377	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	28658	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	5	31,320.00	595,080.00	1,035,080.00	-	-	1,035,080.00	0.02
34933	โฉนด	14750	18647	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.60	21.60	50,000.00	1,080,000.00	28659	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	23	902,016.00	1,603,584.00	2,683,584.00	-	-	2,683,584.00	0.30
34934	โฉนด	14377	18173	หมู่ ต.หัวหิน	4	9	3	84.00	3,984.00	3,250.00	12,948,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,948,000.00	-	-	12,948,000.00	0.30
					3	0	0	25.00	25.00	3,250.00	81,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,250.00	-	-	81,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34935	น.ส.3ก	51	51.	หมู่ ต.หัวหิน	1	8	3	20.00	3,520.00	3,100.00	10,912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,912,000.00	-	-	10,912,000.00	0.01
34936	โฉนด	16441	21276	หมู่ ต.หัวหิน	1	9	1	57.00	3,757.00	3,250.00	12,210,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,210,250.00	-	12,210,250.00	-	-
34937	โฉนด	13189	16711	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	28660	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	15	531,200.00	531,200.00	781,200.00	-	-	781,200.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	28661	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	15	398,400.00	398,400.00	648,400.00	-	-	648,400.00	0.02
34938	โฉนด	9005	11773	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.70	104.70	6,000.00	628,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,200.00	-	628,200.00	-	-
34939	ส.ค.1	4213	5537	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	24.60	124.60	85,000.00	10,591,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,591,000.00	-	-	10,591,000.00	0.30
34940	โฉนด	4013	19283	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.00	27.00	40,000.00	1,080,000.00	28662	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	24	640,224.00	1,044,576.00	2,124,576.00	-	-	2,124,576.00	0.02
					1	0	0	1.60	1.60	40,000.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.01
34941	โฉนด	4015	19285	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.00	27.00	40,000.00	1,080,000.00	28663	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	24	640,224.00	1,044,576.00	2,124,576.00	-	-	2,124,576.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	1.60	1.60	40,000.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.01
34942	โฉนด	4014	19284	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.60	28.60	40,000.00	1,144,000.00	28664	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,450.00	1,352,000.00	26	567,840.00	784,160.00	1,928,160.00	-	-	1,928,160.00	0.02
34943	โฉนด	4011	19281	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	40,000.00	720,000.00	28665	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	24	636,120.00	1,037,880.00	1,757,880.00	-	-	1,757,880.00	0.02
					3	0	0	10.60	10.60	40,000.00	424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000.00	-	-	424,000.00	0.30
34944	โฉนด	4012	19282	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	40,000.00	720,000.00	28666	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	24	636,120.00	1,037,880.00	1,757,880.00	-	-	1,757,880.00	0.02
					3	0	0	10.60	10.60	40,000.00	424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000.00	-	-	424,000.00	0.30
34945	โฉนด	4017	19287	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.60	28.60	40,000.00	1,144,000.00	28667	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,450.00	2,737,800.00	24	1,040,364.00	1,697,436.00	2,841,436.00	-	-	2,841,436.00	0.02
34946	โฉนด	4018	19288	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.00	27.00	40,000.00	1,080,000.00	28668	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	24	640,224.00	1,044,576.00	2,124,576.00	-	2,124,576.00	-	-
					1	0	0	1.60	1.60	40,000.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34947	โฉนด	4016	19286	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.00	27.00	40,000.00	1,080,000.00	28669	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	24	640,224.00	1,044,576.00	2,124,576.00	-	-	2,124,576.00	0.02
					1	0	0	1.60	1.60	40,000.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.01
34948	โฉนด	6942	9419	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	16.40	16.40	8,000.00	131,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,200.00	-	-	131,200.00	0.30
34949	โฉนด	11776	15038	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00	28670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	33.33	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
34950	โฉนด	11773	15035	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	45,000.00	2,340,000.00	28671	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	70.00	-	5,650.00	395,500.00	6	23,730.00	371,770.00	2,711,770.00	-	2,711,770.00	-	-
34951	โฉนด	11766	15028	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	80.10	80.10	45,000.00	3,604,500.00	28672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	4,139,540.00	-	-	4,139,540.00	0.30
34952	โฉนด	11768	15030	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.90	52.90	45,000.00	2,380,500.00	28673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	21	157,696.00	335,104.00	2,715,604.00	-	-	2,715,604.00	0.02
34953	โฉนด	11775	15037	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	45,000.00	2,340,000.00	28674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	3,543,840.00	-	3,543,840.00	-	-
34954	โฉนด	11770	15032	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	45,000.00	2,385,000.00	28675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	23.00	28.75	8,800.00	202,400.00	5	10,120.00	192,280.00	2,577,280.00	-	2,577,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34955	โฉนด	11774	15036	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.20	52.20	45,000.00	2,349,000.00	28676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	3,017,800.00	-	-	3,017,800.00	0.02
34956	โฉนด	11763	15025	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	43.50	43.50	45,000.00	1,957,500.00	28677	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	34	647,280.00	468,720.00	2,426,220.00	-	-	2,426,220.00	0.30
34957	โฉนด	11772	15034	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.40	52.40	45,000.00	2,358,000.00	28678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	3,026,800.00	-	-	3,026,800.00	0.02
34958	โฉนด	11777	15039	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	45,000.00	2,250,000.00	28679	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	60.00	75.00	5,650.00	339,000.00	5	16,950.00	322,050.00	2,572,050.00	-	2,572,050.00	-	-
34959	โฉนด	11769	15031	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.50	52.50	45,000.00	2,362,500.00	28680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	2,869,380.00	-	-	2,869,380.00	0.02
34960	โฉนด	35672	88991	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	3,500.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
34961	โฉนด	35673	88992	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	3,500.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
34962	โฉนด	35675	88994	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	3,500.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
34963	โฉนด	4215	20050	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	28681	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	19	467,712.00	1,202,688.00	1,562,688.00	-	-	1,562,688.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34964	โฉนด	15375	77938	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	28682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	53.33	8,800.00	281,600.00	7	19,712.00	261,888.00	461,888.00	-	461,888.00	-	-
34965	โฉนด	12166	61153	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	28683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	58.33	8,800.00	246,400.00	16	54,208.00	192,192.00	352,192.00	-	352,192.00	-	-
34966	โฉนด	12170	61157	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00	28684	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	16	81,840.00	290,160.00	449,360.00	-	-	449,360.00	0.02
34967	โฉนด	12171	61158	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00	28685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	16	92,928.00	329,472.00	488,672.00	-	-	488,672.00	0.02
34968	โฉนด	14131	69793	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	28686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	765,440.00	-	765,440.00	-	-
34969	โฉนด	9205	48273	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	24.80	24.80	8,000.00	198,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,400.00	-	198,400.00	-	-
34970	โฉนด	16467	21360	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.50	40.50	12,000.00	486,000.00	28687	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	22	168,640.00	327,360.00	813,360.00	-	-	813,360.00	0.02
34971	โฉนด	15990	20688	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	41.00	241.00	6,000.00	1,446,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,000.00	-	1,446,000.00	-	-
34972	โฉนด	125	125	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	100,000.00	4,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,100,000.00	-	4,100,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34973	โฉนด	3999	19269	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	40,000.00	720,000.00	28688	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	24	636,120.00	1,037,880.00	1,757,880.00	-	-	1,757,880.00	0.02
					3	0	0	10.60	10.60	40,000.00	424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000.00	-	-	424,000.00	0.30
34974	โฉนด	3996	19266	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.00	27.00	40,000.00	1,080,000.00	28689	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	24	640,224.00	1,044,576.00	2,124,576.00	-	-	2,124,576.00	0.02
					1	0	0	1.50	1.50	40,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01
34975	โฉนด	3998	19268	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.50	28.50	40,000.00	1,140,000.00	28690	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	15	334,800.00	1,339,200.00	2,479,200.00	-	-	2,479,200.00	0.02
34976	โฉนด	4003	19273	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.60	28.60	40,000.00	1,144,000.00	28691	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	24	636,120.00	1,037,880.00	2,181,880.00	-	-	2,181,880.00	0.02
34977	โฉนด	4002	19272	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.60	28.60	40,000.00	1,144,000.00	28692	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	24	636,120.00	1,037,880.00	2,181,880.00	-	-	2,181,880.00	0.02
34978	โฉนด	4000	19270	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.50	28.50	40,000.00	1,140,000.00	28693	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	24	636,120.00	1,037,880.00	2,177,880.00	-	-	2,177,880.00	0.02
34979	โฉนด	4001	19271	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	40,000.00	720,000.00	28694	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	26	766,584.00	1,058,616.00	1,778,616.00	-	-	1,778,616.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.60	10.60	40,000.00	424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000.00	-	-	424,000.00	0.02
34980	โฉนด	3995	19265	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.30	47.30	40,000.00	1,892,000.00	28695	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,350.00	1,803,600.00	17	432,864.00	1,370,736.00	3,262,736.00	-	-	3,262,736.00	0.02
34981	โฉนด	1859	4623	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	28696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,800.00	633,600.00	19	177,408.00	456,192.00	1,086,192.00	-	-	1,086,192.00	0.30
					3	0	0	25.50	25.50	35,000.00	892,500.00	28697	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	102.00	-	8,250.00	841,500.00	19	782,595.00	58,905.00	951,405.00	-	-	951,405.00	0.30
					1	2	0	73.50	873.50	35,000.00	30,572,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,572,500.00	-	30,572,500.00	-	-
34982	โฉนด	13223	16751	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	28698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	22	95,744.00	185,856.00	435,856.00	-	-	435,856.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	28699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	22	95,744.00	185,856.00	435,856.00	-	-	435,856.00	0.02
34983	โฉนด	4542	6501	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.50	76.50	15,000.00	1,147,500.00	28700	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	6	160,320.00	2,511,680.00	3,659,180.00	-	-	3,659,180.00	0.02
34984	โฉนด	7704	10404	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.10	42.10	20,000.00	842,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,000.00	-	-	842,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34985	โฉนด	19132	37301	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00	28701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	74.42	8,800.00	563,200.00	11	67,584.00	495,616.00	915,616.00	-	915,616.00	-	-
34986				หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
					1	0	0	7.00	7.00	10,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.01
34987	โฉนด	2414	3778	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.70	14.70	140,000.00	2,058,000.00	28702	ภัตตาคาร	ตึก	3	180.00	-	7,100.00	1,278,000.00	14	230,040.00	1,047,960.00	3,105,960.00	-	-	3,105,960.00	0.30
34988	โฉนด	17916	23552	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.60	73.60	6,500.00	478,400.00	28703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	5	12,320.00	234,080.00	712,480.00	-	-	712,480.00	0.02
34989	โฉนด	7781	10483	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	50,000.00	1,125,000.00	28704	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	24	795,150.00	1,297,350.00	2,422,350.00	-	2,422,350.00	-	-
					1	0	0	8.30	8.30	50,000.00	415,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,000.00	-	415,000.00	-	-
34990	โฉนด	17114	22342	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	27.50	27.50	18,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.30
34991	โฉนด	17113	22341	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	27.50	27.50	18,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34992	โฉนด	17112	22340	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	27.50	27.50	18,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.30
34993				หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	79.00	79.00	10,000.00	790,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,000.00	-	-	790,000.00	0.30
34994	โฉนด	2958	5238	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	60,000.00	0.00	28705	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	66.67	8,550.00	410,400.00	5	20,520.00	389,880.00	389,880.00	-	389,880.00	-	-
34995	โฉนด	299	331	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.40	41.40	10,000.00	414,000.00	28706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	29	337,920.00	366,080.00	780,080.00	-	-	780,080.00	0.02
34996	โฉนด	1949	2442	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	3	81.00	1,581.00	4,900.00	7,746,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,746,900.00	-	7,746,900.00	-	-
34997	โฉนด	28879	70845	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	26.70	26.70	15,000.00	400,500.00	28707	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	5	60,840.00	1,155,960.00	1,556,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	518,768.12	-	518,768.12	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	518,768.12	-	518,768.12	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	518,923.76	-	518,923.76	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34998	โฉนด	1108	1331	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	54.10	154.10	27,500.00	4,237,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,237,750.00	-	-	4,237,750.00	0.60
34999	โฉนด	26352	64539	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	3,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
35000	โฉนด	3663	4667	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	44.90	44.90	10,000.00	449,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,000.00	-	-	449,000.00	0.30
35001	โฉนด	17818	23431	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	47.50	47.50	6,500.00	308,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,750.00	-	-	308,750.00	0.30
35002	โฉนด	13028	16522	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.60
35003	โฉนด	23653	52045	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	18,000.00	378,000.00	28708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	20	84,480.00	197,120.00	575,120.00	-	-	575,120.00	0.02
35004	โฉนด	36	617	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	94.30	194.30	2,250.00	437,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,175.00	-	-	437,175.00	0.30
35005	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	9,999.00	159,984.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,984.00	-	-	159,984.00	0.02
35006	โฉนด	5090	7219	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	89.00	89.00	8,000.00	712,000.00	28709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,800.00	158,400.00	5	7,920.00	150,480.00	862,480.00	-	-	862,480.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35007	โฉนด	8285	11004	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	28710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	28	404,800.00	475,200.00	975,200.00	-	-	975,200.00	0.02
35008	โฉนด	2777	5118	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	25.00	25.00	140,000.00	3,500,000.00	28711	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	24	634,600.00	1,035,400.00	4,535,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,267,700.00	-	2,267,700.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,267,700.00	-	2,267,700.00	0.02
					3	0	0	4.30	4.30	140,000.00	602,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,000.00	-	-	602,000.00	0.30
35009	โฉนด	23219	52736	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	18,000.00	0.00	28712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	22	197,472.00	383,328.00	383,328.00	-	383,328.00	-	-
35010	โฉนด	2660	5037.	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	43.90	543.90	45,000.00	24,475,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,475,500.00	-	-	24,475,500.00	0.60
35011	โฉนด	4736	21153	หมู่ ต.หนองแก	2	2	3	11.00	1,111.00	3,750.00	4,166,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,166,250.00	-	4,166,250.00	-	-
35012	โฉนด	2518	3817	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	33.90	33.90	75,000.00	2,542,500.00	28713	ภัตตาคาร	ตึก	3	78.00	-	7,100.00	553,800.00	3	16,614.00	537,186.00	3,079,686.00	-	-	3,079,686.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35013	โฉนด	9433	12203	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
35014	โฉนด	18361	30303	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.90	67.90	12,000.00	814,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,800.00	-	-	814,800.00	0.02
35015	โฉนด	23275	52844	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	28714	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	1,374,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	458,210.17	-	458,210.17	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	458,210.17	-	458,210.17	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	458,347.65	-	458,347.65	0.02
35016	โฉนด	23271	52840	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	28715	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	19	344,736.00	886,464.00	1,336,464.00	-	-	1,336,464.00	0.02
35017	โฉนด	23276	52845	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	28716	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	20	365,040.00	851,760.00	1,301,760.00	-	-	1,301,760.00	0.02
35018	โฉนด	23272	52841	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	28717	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	19	344,736.00	886,464.00	1,126,464.00	-	-	1,126,464.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35019	โฉนด	23274	52843	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	28718	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	16	90,288.00	320,112.00	770,112.00	-	-	770,112.00	0.02
35020	โฉนด	23273	52842	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	28719	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	8	97,344.00	1,119,456.00	1,569,456.00	-	-	1,569,456.00	0.02
35021	โฉนด	12880	16329	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	45,000.00	1,350,000.00	28720	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	2	22,272.00	1,091,328.00	2,441,328.00	-	-	2,441,328.00	0.02
					5	0	0	12.70	12.70	45,000.00	571,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,500.00	-	-	571,500.00	0.30
35022	โฉนด	16701	85366	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	30.00	330.00	9,999.00	3,299,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,299,670.00	-	-	3,299,670.00	0.02
35023	โฉนด	10655	54542	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	28721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	4.78	8,800.00	264,000.00	6	15,840.00	248,160.00	248,160.00	-	-	248,160.00	0.02
												28722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	17.78	8,800.00	140,800.00	6	8,448.00	132,352.00	132,352.00	-	-	132,352.00	0.02
												28723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	6	16,896.00	264,704.00	264,704.00	-	-	264,704.00	0.02
35024	โฉนด	10659	54546	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	65.50	565.50	10,000.00	5,655,000.00	28724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	438.00	-	8,800.00	3,854,400.00	14	693,792.00	3,160,608.00	8,815,608.00	-	-	8,815,608.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												28725	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	50.00	-	8,250.00	412,500.00	14	74,250.00	338,250.00	338,250.00	-	-	338,250.00	0.02
35025	โฉนด	10654	54541	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	37.00	537.00	10,000.00	5,370,000.00	28726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	20.00	8,800.00	211,200.00	18	54,912.00	156,288.00	5,526,288.00	-	5,526,288.00	-	-
35026	โฉนด	15387	78175	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	88.70	188.70	10,000.00	1,887,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,887,000.00	-	-	1,887,000.00	0.30
35027	โฉนด	15384	78172	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.50	12.50	10,000.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.02
					2	1	0	26.60	426.60	10,000.00	4,266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,266,000.00	-	-	4,266,000.00	0.02
35028	โฉนด	15943	80605	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	69.90	469.90	10,000.00	4,699,000.00	28727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	410.00	-	8,800.00	3,608,000.00	12	505,120.00	3,102,880.00	7,801,880.00	-	-	7,801,880.00	0.02
35029	โฉนด	15942	80604	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	40.90	540.90	10,000.00	5,409,000.00	28728	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	520.00	-	8,700.00	4,524,000.00	12	633,360.00	3,890,640.00	9,299,640.00	-	-	9,299,640.00	0.02
												28729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	12	66,528.00	408,672.00	408,672.00	-	-	408,672.00	0.02
												28730	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	42.00	-	5,650.00	237,300.00	12	33,222.00	204,078.00	204,078.00	-	-	204,078.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												28731	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	12	27,720.00	170,280.00	170,280.00	-	-	170,280.00	0.02
												28732	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	12	13,104.00	80,496.00	80,496.00	-	-	80,496.00	0.02
35030	โฉนด	10656	54543	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	13.90	313.90	10,000.00	3,139,000.00	28733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	20	316,800.00	739,200.00	3,878,200.00	-	-	3,878,200.00	0.02
												28734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	20	237,600.00	554,400.00	554,400.00	-	-	554,400.00	0.02
												28735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	20	79,200.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02
35031	โฉนด	10658	54545	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	90.50	290.50	10,000.00	2,905,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,905,000.00	-	-	2,905,000.00	0.30
35032	โฉนด	29271	71845	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	28736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	25.93	8,800.00	246,400.00	5	12,320.00	234,080.00	714,080.00	-	714,080.00	-	-
35033	โฉนด	27400	67550	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.50	21.50	15,000.00	322,500.00	28737	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	13	65,664.00	344,736.00	667,236.00	-	-	667,236.00	0.02
35034	โฉนด	27393	67543	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.80	21.80	15,000.00	327,000.00	28738	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	1,276,104.00	-	-	1,276,104.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35035	โฉนด	27386	67536	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	15,000.00	330,000.00	28739	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	21.00	52.50	8,550.00	179,550.00	11	21,546.00	158,004.00	488,004.00	-	488,004.00	-	-
35036	โฉนด	27390	67540	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.50	21.50	15,000.00	322,500.00	28740	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	5	61,560.00	1,169,640.00	1,492,140.00	-	-	1,492,140.00	0.02
35037	โฉนด	29270	71844	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.30	55.30	10,000.00	553,000.00	28741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	1,214,760.00	-	-	1,214,760.00	0.02
35038	โฉนด	27399	67549	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	21.50	21.50	15,000.00	322,500.00	28742	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	12	170,352.00	1,046,448.00	1,368,948.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	456,270.37	-	456,270.37	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	456,270.37	-	456,270.37	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	456,407.26	-	456,407.26	0.02
35039	โฉนด	27396	67546	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.60	22.60	15,000.00	339,000.00	28743	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	1,263,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	421,213.87	-	421,213.87	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-					
35040	โฉนด	29273	71847	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	9,999.00	299,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,970.00	-	299,970.00	-	-
35041	โฉนด	27397	67547	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	15,000.00	330,000.00	28744	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,550.00	2,872,800.00	16	632,016.00	2,240,784.00	2,570,784.00	-	2,570,784.00	-	-
35042	โฉนด	27283	66440	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.50	96.50	10,000.00	965,000.00	28745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	12	144,144.00	885,456.00	1,850,456.00	-	-	1,850,456.00	0.02
35043	โฉนด	27204	66441	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	84.40	184.40	15,000.00	2,766,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,766,000.00	-	-	2,766,000.00	0.30
35044	โฉนด	27385	67535	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	15,000.00	330,000.00	28746	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	16	90,288.00	320,112.00	650,112.00	-	650,112.00	-	-
35045	โฉนด	27398	67548	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	21.50	21.50	15,000.00	322,500.00	28747	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	16	446,160.00	1,581,840.00	1,904,340.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	634,716.52	-	634,716.52	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	33.34	-	-	-	-	-	-	634,906.96	-	634,906.96	0.02
35046	โฉนด	27286	66443	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	15,000.00	330,000.00	28748	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	21.00	43.75	8,550.00	179,550.00	16	39,501.00	140,049.00	470,049.00	-	470,049.00	-	-
35047	โฉนด	27401	67551	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.50	21.50	15,000.00	322,500.00	28749	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	16	312,312.00	1,107,288.00	1,429,788.00	-	-	1,429,788.00	0.30
35048	โฉนด	27288	66445	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	54.60	54.60	10,000.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	-	546,000.00	0.30
35049	โฉนด	27394	67544	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.10	22.10	15,000.00	331,500.00	28750	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	1,256,268.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	418,714.12	-	418,714.12	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	418,714.12	-	418,714.12	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	418,839.75	-	418,839.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35050	โฉนด	27402	67552	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	21.50	21.50	15,000.00	322,500.00	28751	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	15	205,200.00	820,800.00	1,143,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	381,061.89	-	381,061.89	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	381,061.89	-	381,061.89	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	33.34	-	-	-	-	-	-	381,176.22	-	381,176.22	0.02
35051	โฉนด	32334	77666	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	28752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,282,560.00	-	-	1,282,560.00	0.02
35052	โฉนด	27395	67545	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.40	22.40	15,000.00	336,000.00	28753	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	1,260,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	420,213.97	-	420,213.97	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	420,213.97	-	420,213.97	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	420,340.05	-	420,340.05	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35053	โฉนด	29491	72641	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.10	55.10	10,000.00	551,000.00	28754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	1,307,800.00	-	-	1,307,800.00	0.02
35054	โฉนด	27403	67553	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	21.50	21.50	15,000.00	322,500.00	28755	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	1,271,604.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	423,825.61	-	423,825.61	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	423,825.61	423,825.61	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	423,952.77	423,952.77	-	-
35055	โฉนด	27387	67537	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	15,000.00	330,000.00	28756	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	21.00	52.50	8,550.00	179,550.00	11	21,546.00	158,004.00	488,004.00	-	488,004.00	-	-
35056	โฉนด	27389	67539	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.50	21.50	15,000.00	322,500.00	28757	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	1,271,604.00	-	-	1,271,604.00	0.30
35057	โฉนด	16663	21743	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	28758	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,210.00	-	8,200.00	9,922,000.00	6	595,320.00	9,326,680.00	10,926,680.00	-	-	10,926,680.00	0.02
35058	โฉนด	34235	84301	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	9,999.00	259,974.00	28759	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	35.71	8,700.00	261,000.00	5	13,050.00	247,950.00	507,924.00	-	507,924.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35059	โฉนด	1057	3353	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	65,000.00	1,560,000.00	28760	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	19	467,712.00	1,202,688.00	2,762,688.00	-	2,762,688.00	-	-
					1	0	0	43.00	43.00	65,000.00	2,795,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,795,000.00	-	2,795,000.00	-	-
35060	โฉนด	10696	13732	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	28761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	40.28	8,800.00	255,200.00	6	15,312.00	239,888.00	509,888.00	-	509,888.00	-	-
35061	โฉนด	8451	44180	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	76.50	76.50	15,000.00	1,147,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,147,500.00	-	-	1,147,500.00	0.30
35062	โฉนด	8450	44179	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	74.90	174.90	30,000.00	5,247,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,247,000.00	-	5,247,000.00	-	-
35063	โฉนด	8449	44178	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.50	99.50	30,000.00	2,985,000.00	28762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	24	361,152.00	589,248.00	3,574,248.00	-	-	3,574,248.00	0.02
35064	โฉนด	8447	44176	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	33.70	133.70	30,000.00	4,011,000.00	28763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	24	267,520.00	436,480.00	4,447,480.00	-	-	4,447,480.00	0.02
35065	โฉนด	8452	44181	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	76.50	76.50	30,000.00	2,295,000.00	28764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	24	80,256.00	130,944.00	2,425,944.00	-	-	2,425,944.00	0.02
35066	โฉนด	3551	16737	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35067	โฉนด	10871	13926	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.90	59.90	15,000.00	898,500.00	28765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	9	102,960.00	1,041,040.00	1,939,540.00	-	-	1,939,540.00	0.02
35068	โฉนด	10872	13927	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.80	49.80	10,000.00	498,000.00	28766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	21	112,640.00	239,360.00	737,360.00	-	737,360.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	28767	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	16.00	-	5,750.00	92,000.00	9	8,280.00	83,720.00	183,720.00	-	-	183,720.00	0.30
35069	โฉนด	10875	13930	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.80	69.80	15,000.00	1,047,000.00	28768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	17	133,056.00	421,344.00	1,468,344.00	-	-	1,468,344.00	0.02
35070	โฉนด	10853	13928	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	10,000.00	320,000.00	28769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	6	101,376.00	1,588,224.00	1,908,224.00	-	1,908,224.00	-	-
35071	โฉนด	14015	17732	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.50	87.50	10,000.00	875,000.00	28770	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	19	389,760.00	1,002,240.00	1,877,240.00	-	1,877,240.00	-	-
35072	โฉนด	25987	62989	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	9,999.00	169,983.00	28771	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	1,227,903.00	-	-	1,227,903.00	0.02
35073	โฉนด	7451	10144	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	41.20	41.20	17,500.00	721,000.00	28772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,256,040.00	-	-	1,256,040.00	0.30
												28773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	180,224.00	-	-	180,224.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35074	โฉนดตราจอง	583	1905	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	45,000.00	945,000.00	28774	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	945,000.00	-	945,000.00	-	-
					1	0	0	19.00	19.00	45,000.00	855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000.00	-	855,000.00	-	-
35075	โฉนด	13293	16830	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00	28775	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	533,640.00	-	533,640.00	-	-
35076	โฉนด	5808	8136	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00	28776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	5	47,520.00	902,880.00	1,203,480.00	-	1,203,480.00	-	-
35077	โฉนด	10811	13854	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	45,000.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-
35078	โฉนด	10783	13825	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	120,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
35079	โฉนด	10781	13823	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00	28777	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	81.00	50.62	8,550.00	692,550.00	10	69,255.00	623,295.00	623,295.00	-	623,295.00	-	-
35080	โฉนด	10780	13822	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	45,000.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-
35081	โฉนด	10807	13850	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.20	27.20	45,000.00	1,224,000.00	28778	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	33	779,520.00	612,480.00	1,836,480.00	-	-	1,836,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35082	โฉนด	10804	13847	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	85,000.00	1,870,000.00	28779	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	30.00	62.50	8,550.00	256,500.00	9	23,085.00	233,415.00	2,103,415.00	-	2,103,415.00	-	-
35083	โฉนด	10805	13848	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	85,000.00	2,040,000.00	28780	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	64.00	91.43	8,550.00	547,200.00	10	54,720.00	492,480.00	2,532,480.00	-	2,532,480.00	-	-
35084	โฉนด	10808	13851	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	45,000.00	1,215,000.00	28781	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	50.00	8,700.00	278,400.00	10	27,840.00	250,560.00	1,465,560.00	-	1,465,560.00	-	-
35085	โฉนด	10809	13852	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.80	25.80	45,000.00	1,161,000.00	28782	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	1,822,200.00	-	-	1,822,200.00	0.02
35086	โฉนด	10806	13849	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	45,000.00	1,260,000.00	28783	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	7	97,440.00	1,294,560.00	2,554,560.00	-	-	2,554,560.00	0.02
35087	โฉนด	7638	40716	หมู่ ต.หนองแก	1	8	0	58.50	3,258.50	6,150.00	20,039,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,039,775.00	-	20,039,775.00	-	-
35088	โฉนด	2870	13113	หมู่ 13 ต.หนองแก	2	0	0	40.00	40.00	40,000.00	1,600,000.00	28784	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	24	1,057,920.00	1,726,080.00	3,326,080.00	-	3,326,080.00	-	-
					1	0	0	60.70	60.70	40,000.00	2,428,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,428,000.00	-	2,428,000.00	-	-
35089	โฉนด	1107	3997	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	69.70	369.70	5,700.00	2,107,290.00	28785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	3	20,328.00	657,272.00	2,764,562.00	-	-	2,764,562.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												28786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	3	20,328.00	657,272.00	657,272.00	-	-	657,272.00	0.02
35090	โฉนด	30691	75270	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	46.00	146.00	5,000.00	730,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,000.00	-	-	730,000.00	0.30
35091	โฉนด	4218	5168	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	28787	สถานศึกษา	ตึก	2	75.00	-	7,550.00	566,250.00	5	28,312.50	537,937.50	537,937.50	-	537,937.50	-	-
35092	โฉนด	3352	5602.	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	3	81.00	781.00	45,000.00	35,145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,145,000.00	-	-	35,145,000.00	0.30
35093	โฉนด	1671	2124	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	28788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	14.40	-	8,800.00	126,720.00	7	8,870.40	117,849.60	607,849.60	-	-	607,849.60	0.02
35094	โฉนด	24976	60136	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	28789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	841,920.00	-	-	841,920.00	0.02
35095	โฉนด	24977	60137	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	28790	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	96.00	-	7,900.00	758,400.00	12	106,176.00	652,224.00	892,224.00	-	-	892,224.00	0.30
35096	โฉนด	24978	60138	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	28791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	821,600.00	-	-	821,600.00	0.02
35097	โฉนด	23036	52388	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	0	80.60	880.60	4,500.00	3,962,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,962,700.00	-	-	3,962,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35098	โฉนด	25958	62939	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.00	83.00	18,000.00	1,494,000.00	28792	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	273.00	-	5,650.00	1,542,450.00	9	138,820.50	1,403,629.50	2,897,629.50	-	2,897,629.50	-	-
												28793	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	9	24,408.00	246,792.00	246,792.00	-	246,792.00	-	-
												28794	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	9	24,408.00	246,792.00	246,792.00	-	246,792.00	-	-
												28795	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	54.00	-	5,650.00	305,100.00	9	27,459.00	277,641.00	277,641.00	-	277,641.00	-	-
												28796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	9	25,344.00	256,256.00	256,256.00	-	256,256.00	-	-
35099	โฉนด	25953	62934	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	50,000.00	2,350,000.00	28797	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	84.00	-	5,650.00	474,600.00	9	42,714.00	431,886.00	2,781,886.00	-	2,781,886.00	-	-
												28798	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	108.00	-	5,650.00	610,200.00	9	54,918.00	555,282.00	555,282.00	-	555,282.00	-	-
35100	โฉนด	25954	62935	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	50,000.00	2,100,000.00	28799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	2,518,000.00	-	2,518,000.00	-	-
												28800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,800.00	2,376,000.00	5	118,800.00	2,257,200.00	2,257,200.00	-	2,257,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												28801	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	12.00	37.50	5,650.00	67,800.00	9	6,102.00	61,698.00	61,698.00	-	61,698.00	-	-
												28802	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	9	24,408.00	246,792.00	246,792.00	-	246,792.00	-	-
35101	โฉนด	25957	62938	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.00	83.00	18,000.00	1,494,000.00	28803	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	126.00	-	5,650.00	711,900.00	9	64,071.00	647,829.00	2,141,829.00	-	2,141,829.00	-	-
												28804	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	126.00	-	5,650.00	711,900.00	9	64,071.00	647,829.00	647,829.00	-	647,829.00	-	-
												28805	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	126.00	-	5,650.00	711,900.00	9	64,071.00	647,829.00	647,829.00	-	647,829.00	-	-
												28806	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	9	24,408.00	246,792.00	246,792.00	-	246,792.00	-	-
35102	โฉนด	25956	62937	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.00	83.00	18,000.00	1,494,000.00	28807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	2,330,000.00	-	2,330,000.00	-	-
												28808	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	60.00	-	5,650.00	339,000.00	9	30,510.00	308,490.00	308,490.00	-	308,490.00	-	-
												28809	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	70.00	-	5,650.00	395,500.00	9	35,595.00	359,905.00	359,905.00	-	359,905.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												28810	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	9	24,408.00	246,792.00	246,792.00	-	246,792.00	-	-
												28811	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	9	24,408.00	246,792.00	246,792.00	-	246,792.00	-	-
35103	โฉนด	25955	62936	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	18,000.00	1,728,000.00	28812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	9	25,344.00	256,256.00	1,984,256.00	-	1,984,256.00	-	-
35104	โฉนด	5129	7258	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	28813	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	5	132,800.00	1,195,200.00	1,795,200.00	-	-	1,795,200.00	0.02
35105	โฉนด	4449	6401	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.00	15.00	85,000.00	1,275,000.00	28814	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	49	761,520.00	240,480.00	1,515,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	757,740.00	-	757,740.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	757,740.00	757,740.00	-	-
35106	โฉนด	531	563	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.75	18.75	10,000.00	187,500.00	28815	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	68	1,128,800.00	199,200.00	386,700.00	-	-	386,700.00	0.02
												28816	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	68	1,128,800.00	199,200.00	199,200.00	-	-	199,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.75	18.75	10,000.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	-	187,500.00	0.02
35107	โฉนด	30706	75285	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	81.00	81.00	5,000.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	-	405,000.00	0.30
35108	โฉนด	14648	18522	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	27,500.00	632,500.00	28817	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	60.00	33.33	8,550.00	513,000.00	34	297,540.00	215,460.00	847,960.00	-	847,960.00	-	-
35109	โฉนด	16677	85180	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	2.60	302.60	5,500.00	1,664,300.00	28818	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	22	887,400.00	1,722,600.00	3,386,900.00	-	-	3,386,900.00	0.02
35110	โฉนด	7297	41905	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	42.00	142.00	2,600.00	369,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,200.00	-	-	369,200.00	0.30
35111	โฉนด	16676	85179	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	37.50	37.50	2,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	2,000.00	56,000.00	28819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	22	335,104.00	650,496.00	706,496.00	-	-	706,496.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	28820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	28	404,800.00	475,200.00	525,200.00	-	-	525,200.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	28821	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	63.00	-	8,250.00	519,750.00	22	176,715.00	343,035.00	383,035.00	-	-	383,035.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	86.50	286.50	2,000.00	573,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,000.00	-	-	573,000.00	0.02
35112	โฉนด	5906	33587	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	28822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.00	92.14	8,800.00	1,135,200.00	19	317,856.00	817,344.00	1,317,344.00	-	1,317,344.00	-	-
35113	โฉนด	7298	41906	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
35114	โฉนด	5427	23803	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	35.70	235.70	4,400.00	1,037,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,080.00	-	-	1,037,080.00	0.30
35115	โฉนด	6613	39499	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	28823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	14	126,720.00	577,280.00	1,077,280.00	-	-	1,077,280.00	0.02
35116	โฉนด	5429	23805	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	53.00	253.00	2,500.00	632,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,500.00	-	-	632,500.00	0.02
35117	โฉนด	6521	39178	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	0.00	500.00	5,700.00	2,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,850,000.00	-	2,850,000.00	-	-
35118	โฉนด	5907	33588	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	28824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	22	448,800.00	871,200.00	1,371,200.00	-	-	1,371,200.00	0.02
35119	โฉนด	5909	33590	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	28825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	22	448,800.00	871,200.00	1,371,200.00	-	-	1,371,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35120	โฉนด	6614	39500	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	28826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	804,128.00	-	-	804,128.00	0.02
35121	โฉนด	8923	46223	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	20.00	220.00	5,500.00	1,210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,000.00	-	-	1,210,000.00	0.30
35122	โฉนด	5908	33589	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	28827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	22	448,800.00	871,200.00	1,371,200.00	-	-	1,371,200.00	0.02
35123	โฉนด	5905	33586	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	28828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,800.00	1,355,200.00	20	406,560.00	948,640.00	1,448,640.00	-	-	1,448,640.00	0.02
35124	โฉนด	13670	17310	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	28.30	28.30	6,000.00	169,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,800.00	-	-	169,800.00	0.30
35125	โฉนด	2397	3108.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	7.00	107.00	10,000.00	1,070,000.00	28829	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	2,100.00	-	7,750.00	16,275,000.00	21	5,208,000.00	11,067,000.00	12,137,000.00	-	-	12,137,000.00	0.30
35126	โฉนด	1513	1906	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	67.00	767.00	5,700.00	4,371,900.00	28830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	40	246,400.00	105,600.00	4,477,500.00	-	-	4,477,500.00	0.02
35127	โฉนด	7112	9757	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.80	71.80	10,000.00	718,000.00	28831	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	20	111,600.00	260,400.00	978,400.00	-	-	978,400.00	0.02
												28832	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	20	111,600.00	260,400.00	260,400.00	-	-	260,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												28833	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	20	111,600.00	260,400.00	260,400.00	-	-	260,400.00	0.02
												28834	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	20	111,600.00	260,400.00	260,400.00	-	-	260,400.00	0.02
												28835	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	20	111,600.00	260,400.00	260,400.00	-	-	260,400.00	0.02
												28836	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	20	111,600.00	260,400.00	260,400.00	-	-	260,400.00	0.02
												28837	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	20	111,600.00	260,400.00	260,400.00	-	-	260,400.00	0.02
35128	โฉนด	3619	4888	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.40	110.40	27,500.00	3,036,000.00	28838	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	22	591,600.00	1,148,400.00	4,184,400.00	-	-	4,184,400.00	0.02
35129	โฉนด	24529	54706	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	9,999.00	959,904.00	28839	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	50.00	8,700.00	278,400.00	23	100,224.00	178,176.00	1,138,080.00	-	1,138,080.00	-	-
35130	โฉนด	5072	7199	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.50	65.50	10,000.00	655,000.00	28840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,323,800.00	-	-	1,323,800.00	0.02
35131	โฉนด	2918	13279	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	12.50	112.50	40,000.00	4,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000.00	-	-	4,500,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35132	โฉนด	8344	11063	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
35133	โฉนด	8004	10722	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
35134	โฉนด	5669	30526	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
35135	โฉนด	10740	13776	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	6,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-
35136	โฉนด	1171	4028	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	75.00	275.00	2,500.00	687,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,500.00	-	687,500.00	-	-
35137	โฉนด	2629	3845	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.15	16.15	75,000.00	1,211,250.00	28841	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	15	106,880.00	427,520.00	1,638,770.00	-	1,638,770.00	-	-
					2	0	0	16.15	16.15	75,000.00	1,211,250.00	28842	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	15	99,200.00	396,800.00	1,608,050.00	-	-	1,608,050.00	0.02
35138	โฉนด	3322	4316	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.70	36.70	12,000.00	440,400.00	28843	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,750.00	697,500.00	18	181,350.00	516,150.00	956,550.00	-	-	956,550.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	28844	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	178.00	-	7,750.00	1,379,500.00	18	358,670.00	1,020,830.00	1,620,830.00	-	-	1,620,830.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35139	โฉนด	4163	5460.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.80	23.80	45,000.00	1,071,000.00	28845	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	21	178,176.00	378,624.00	1,449,624.00	-	-	1,449,624.00	0.02
35140	โฉนด	12132	15450	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	3	90.20	1,190.20	24,000.00	28,564,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,564,800.00	-	-	28,564,800.00	0.30
35141	โฉนด	3498	5236	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.90	22.90	75,000.00	1,717,500.00	28846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	2,051,900.00	-	2,051,900.00	-	-
35142	โฉนด	15704	19987	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	53.80	53.80	8,000.00	430,400.00	28847	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	5	61,560.00	1,169,640.00	1,600,040.00	-	-	1,600,040.00	0.30
35143	โฉนด	9054	46558	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.00	17.00	6,500.00	110,500.00	28848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	6	15,840.00	248,160.00	358,660.00	-	-	358,660.00	0.02
35144	โฉนด	5115	65948	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.40	13.40	12,000.00	160,800.00	28849	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	7,750.00	193,750.00	18	50,375.00	143,375.00	304,175.00	-	-	304,175.00	0.02
35145	โฉนด	26953	65947	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.30	13.30	12,000.00	159,600.00	28850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	13	35,200.00	184,800.00	344,400.00	-	-	344,400.00	0.02
35146	โฉนด	588	625	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.00	17.00	100,000.00	1,700,000.00	28851	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	24	406,144.00	662,656.00	2,362,656.00	-	-	2,362,656.00	0.30
35147	โฉนด	3877	18702	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	54.60	154.60	5,000.00	773,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,000.00	-	-	773,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35148	โฉนด	2239	2878	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	3	0.00	700.00	4,500.00	3,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000.00	-	3,150,000.00	-	-
35149	โฉนด	3571	16902	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	85.40	185.40	2,500.00	463,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,500.00	-	-	463,500.00	0.30
35150	โฉนด	7572	42459	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	19.10	119.10	65,000.00	7,741,500.00	28852	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	60.00	-	5,650.00	339,000.00	9	30,510.00	308,490.00	8,049,990.00	-	-	8,049,990.00	0.30
35151	โฉนด	14547	18401	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	10.20	10.20	17,500.00	178,500.00	28853	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	883,908.00	-	-	883,908.00	0.30
35152	โฉนด	922	3291	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	28854	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	432.00	-	8,250.00	3,564,000.00	8	1,069,200.00	2,494,800.00	2,914,800.00	-	2,914,800.00	-	-
35153	โฉนด	2069	15364.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	10,000.00	990,000.00	28855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	13	270,336.00	1,419,264.00	2,409,264.00	-	-	2,409,264.00	0.02
35154	โฉนด	5315	23383	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
35155	โฉนด	7735	10435	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.10	53.10	18,000.00	955,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,800.00	-	-	955,800.00	0.60
35156	โฉนด	18194	30432	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	19.10	19.10	12,000.00	229,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,200.00	-	-	229,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35157	โฉนด	172	1064	หมู่ ต.หนองแก	1	5	0	0.00	2,000.00	44,000.00	88,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000,000.00	-	-	88,000,000.00	0.01-0.03
35158	โฉนด	15630	19913	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.40	20.40	50,000.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.30
35159	โฉนด	14661	18543	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.30	18.30	25,000.00	457,500.00	28856	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	15	304,200.00	1,216,800.00	1,674,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	837,150.00	-	837,150.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	837,150.00	837,150.00	-	-
35160	โฉนด	21172	42334	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.40	13.40	60,000.00	804,000.00	28857	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	22	94,656.00	183,744.00	987,744.00	-	-	987,744.00	0.02
35161	โฉนด	15121	19115	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
35162	โฉนด	15119	19113	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
35163	โฉนด	15118	19112	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.20	40.20	8,000.00	321,600.00	28858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	589,120.00	-	-	589,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35164	โฉนด	15120	19114	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
35165	โฉนด	15123	19117	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00	28859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	675,520.00	-	675,520.00	-	-
35166	โฉนด	15122	19116	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.90	51.90	8,000.00	415,200.00	28860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	22	179,520.00	348,480.00	763,680.00	-	-	763,680.00	0.02
35167	โฉนด	2094	6666	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	52.50	52.50	7,000.00	367,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500.00	-	-	367,500.00	0.30
35168	โฉนด	5775	33338	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
35169	โฉนด	13919	17578	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.60	14.60	17,500.00	255,500.00	28861	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	45	188,480.00	59,520.00	315,020.00	-	-	315,020.00	0.02
35170	ส.ค.1	13918	17577	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.20	14.20	9,999.00	141,985.80	28862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	472,865.80	-	-	472,865.80	0.02
35171	โฉนด	2319	3031.	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	99.00	499.00	4,400.00	2,195,600.00	28863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	2,588,432.00	-	-	2,588,432.00	0.02
					2	2	0	0.00	800.00	4,400.00	3,520,000.00	28864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	3,912,832.00	-	-	3,912,832.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35172	โฉนด	8379	11098	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	8,000.00	680,000.00	28865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	36	196,416.00	120,384.00	800,384.00	-	800,384.00	-	-
35173	โฉนด	15976	20664	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.30
35174	โฉนด	3370	5620	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	9,999.00	249,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,975.00	-	249,975.00	-	-
35175	โฉนด	856	1009	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	29.00	29.00	100,000.00	2,900,000.00	28866	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	100.00	-	5,650.00	565,000.00	17	135,600.00	429,400.00	3,329,400.00	-	-	3,329,400.00	0.30
35176	โฉนด	2025	6425	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	95.10	195.10	7,000.00	1,365,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,700.00	-	-	1,365,700.00	0.30
35177	โฉนด	5550	33187	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	90.00	90.00	6,500.00	585,000.00	28867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	29	304,128.00	329,472.00	914,472.00	-	-	914,472.00	0.02
35178	โฉนดตราจอง	3900	4933	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.20	20.20	150,000.00	3,030,000.00	28868	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	39	827,424.00	389,376.00	3,419,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,139,678.02	-	1,139,678.02	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,139,678.02	-	1,139,678.02	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,140,019.96	-	1,140,019.96	0.02
35179	น.ส.3	1159	5083	หมู่ ต.หนองแก	2	3	0	0.00	1,200.00	9,999.00	11,998,800.00	28869	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	14.22	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	12,263,280.00	-	-	12,263,280.00	0.02
35180	โฉนด	36688	97912	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	32.50	32.50	6,000.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.01
35181	โฉนด	263	1483	หมู่ ต.หนองแก	2	9	1	22.00	3,722.00	4,300.00	16,004,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,004,600.00	-	16,004,600.00	-	-
35182	โฉนด	5000	21960	หมู่ ต.หนองแก	4	1	3	91.00	791.00	7,000.00	5,537,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,537,000.00	-	-	5,537,000.00	0.30
35183	โฉนดตราจอง	7236	41525	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	83.00	283.00	9,999.00	2,829,717.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,829,717.00	-	2,829,717.00	-	-
35184	โฉนด	4526	6485	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.20	15.20	85,000.00	1,292,000.00	28870	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	22	564,400.00	99,600.00	1,391,600.00	-	-	1,391,600.00	0.02
35185	ท.ค.		-	หมู่ ต.หนองแก	2	100	3	36.00	40,336.00	9,999.00	403,319,664.00	28871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	6.00	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	403,821,264.00	-	-	403,821,264.00	0.02-0.10
												28872	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	32.00	5.33	8,550.00	273,600.00	5	13,680.00	259,920.00	259,920.00	-	-	259,920.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												28873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	17.78	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	-	668,800.00	0.02-0.10
												28874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	24.69	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	501,600.00	-	-	501,600.00	0.02-0.10
35186	โฉนด	685	2974	หมู่ ต.หัวหิน	1	6	3	64.70	2,764.70	3,750.00	10,367,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,367,625.00	-	10,367,625.00	-	-
35187	โฉนด	18819	36677	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	28875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	530,336.00	-	-	530,336.00	0.02
35188	โฉนด	18824	36682	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	28876	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	12	78,120.00	479,880.00	729,880.00	-	-	729,880.00	0.02
35189	โฉนด	18822	36680	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.50	25.50	10,000.00	255,000.00	28877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	8	33,792.00	388,608.00	643,608.00	-	-	643,608.00	0.02
35190	โฉนด	18821	36679	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	28878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	661,280.00	-	-	661,280.00	0.02
35191	โฉนด	18820	36678	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.20	36.20	10,000.00	362,000.00	28879	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	715,400.00	-	-	715,400.00	0.02
35192	โฉนด	18823	36681	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.30	25.30	10,000.00	253,000.00	28880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	654,280.00	-	-	654,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35193	โฉนด	18825	36683	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	28881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	15	211,200.00	844,800.00	1,094,800.00	-	1,094,800.00	-	-
35194	โฉนด	8519	11258	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.60	49.60	6,000.00	297,600.00	28882	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	4	100.00	-	5,650.00	565,000.00	5	28,250.00	536,750.00	834,350.00	-	-	834,350.00	0.30
35195	โฉนด	254	3736	หมู่ ต.หนองแก	4	1	2	53.80	653.80	3,750.00	2,451,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,451,750.00	-	-	2,451,750.00	0.30
35196	โฉนด	14608	18481	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.00	87.00	6,500.00	565,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,500.00	-	565,500.00	-	-
35197	โฉนด	12621	62972	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	38.80	38.80	8,000.00	310,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,400.00	-	-	310,400.00	0.02
35198	โฉนด	108	108	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	5.90	105.90	18,000.00	1,906,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,906,200.00	-	-	1,906,200.00	0.30
35199	โฉนด	17855	23487	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	28883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	26.67	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	334,400.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
35200	โฉนด	90	90	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	50.00	150.00	18,000.00	2,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,000.00	-	2,700,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35201	โฉนด	6890	9367	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	28884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	11	50,688.00	371,712.00	671,712.00	-	-	671,712.00	0.02
35202	โฉนด	12843	16286	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	26.10	226.10	150,000.00	33,915,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,915,000.00	-	-	33,915,000.00	0.30
35203	โฉนด	6957	40321	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	8,750.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
35204	โฉนด	6115	8493	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.50	17.50	60,000.00	1,050,000.00	28885	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	30	531,200.00	531,200.00	1,581,200.00	-	-	1,581,200.00	0.02
35205	โฉนด	18941	36448	หมู่ ต.หัวหิน	4	14	2	9.00	5,809.00	1,950.00	11,327,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,327,550.00	-	-	11,327,550.00	0.30
35206	โฉนด	4564	6532	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	82.00	82.00	15,000.00	1,230,000.00	28886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	30	264,000.00	264,000.00	1,494,000.00	-	-	1,494,000.00	0.30
35207	โฉนด	6900	9377	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.00	51.00	5,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.30
35208	โฉนด	10530	14531	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.20	28.20	5,000.00	141,000.00	28887	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,450.00	2,129,400.00	17	511,056.00	1,618,344.00	1,759,344.00	-	-	1,759,344.00	0.02
35209	โฉนด	10531	14532	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.50	27.50	5,000.00	137,500.00	28888	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	23	400,896.00	712,704.00	850,204.00	-	-	850,204.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35210	โฉนด	28820	70718	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	3.00	3.00	22,500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-
35211	โฉนด	28819	70717	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	3.30	3.30	22,500.00	74,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,250.00	-	-	74,250.00	0.30
35212	โฉนด	17147	22377	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	74.20	74.20	8,000.00	593,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,600.00	-	593,600.00	-	-
35213	โฉนด	8932	11691	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.90	95.90	6,500.00	623,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,350.00	-	-	623,350.00	0.30
35214	โฉนด	9484	12254	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
35215	โฉนด	7303	9994	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	26.70	126.70	8,000.00	1,013,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,013,600.00	-	1,013,600.00	-	-
35216	โฉนด	2143	6883	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	89.00	89.00	50,000.00	4,450,000.00	28889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	13	33,792.00	177,408.00	4,627,408.00	-	-	4,627,408.00	0.02
35217	โฉนด	2145	6885	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	43.50	43.50	50,000.00	2,175,000.00	28890	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,750.00	186,000.00	10	18,600.00	167,400.00	2,342,400.00	-	-	2,342,400.00	0.30
					3	0	0	43.80	43.80	50,000.00	2,190,000.00	28891	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,750.00	186,000.00	10	18,600.00	167,400.00	2,357,400.00	-	-	2,357,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35218	โฉนด	2144	6884	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	88.50	88.50	50,000.00	4,425,000.00	28892	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	10	142,200.00	1,279,800.00	5,704,800.00	-	-	5,704,800.00	0.30
35219	โฉนด	12727	16145	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	28893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	7	59,136.00	785,664.00	1,015,664.00	-	1,015,664.00	-	-
35220	โฉนด	12733	16151	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.10	21.10	10,000.00	211,000.00	28894	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	22	105,400.00	204,600.00	415,600.00	-	-	415,600.00	0.02
35221	โฉนด	13216	16743	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	92.00	492.00	3,000.00	1,476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,000.00	-	1,476,000.00	-	-
35222	โฉนด	12732	16150	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.40	21.40	10,000.00	214,000.00	28895	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	508,500.00	-	-	508,500.00	0.02
35223	โฉนด	12736	16154	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	28896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	466,520.00	-	-	466,520.00	0.02
35224	โฉนด	12714	16132	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	28897	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	12	38,976.00	239,424.00	419,424.00	-	-	419,424.00	0.02
35225	โฉนด	12717	16135	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	28898	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	5	31,320.00	595,080.00	775,080.00	-	775,080.00	-	-
35226	โฉนด	12716	16134	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	28899	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	96.00	-	7,800.00	748,800.00	38	494,208.00	254,592.00	434,592.00	-	-	434,592.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35227	โฉนด	12728	16146	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	28900	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	40.00	-	7,900.00	316,000.00	14	56,880.00	259,120.00	489,120.00	-	-	489,120.00	0.30
35228	โฉนด	12724	16142	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.50	24.50	10,000.00	245,000.00	28901	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	47	589,000.00	186,000.00	431,000.00	-	431,000.00	-	-
35229	โฉนด	12720	16138	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	28902	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,700.00	765,600.00	5	38,280.00	727,320.00	907,320.00	-	-	907,320.00	0.02
35230	โฉนด	12735	16153	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
35231	โฉนด	12734	16152	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	28903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	16	77,440.00	274,560.00	484,560.00	-	484,560.00	-	-
35232	โฉนด	12725	16143	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.10	24.10	10,000.00	241,000.00	28904	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	37	202,240.00	113,760.00	354,760.00	-	-	354,760.00	0.02
35233	โฉนด	12726	16144.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.80	23.80	10,000.00	238,000.00	28905	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	15	94,800.00	379,200.00	617,200.00	-	-	617,200.00	0.02
35234	โฉนด	12730	16148	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	28906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	70.00	8,800.00	369,600.00	10	36,960.00	332,640.00	552,640.00	-	552,640.00	-	-
35235	โฉนด	12722	16140	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.30	25.30	10,000.00	253,000.00	28907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	7	33,880.00	450,120.00	703,120.00	-	-	703,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35236	โฉนด	12715	16133	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
35237	โฉนด	12719	16137	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	28908	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,700.00	765,600.00	5	38,280.00	727,320.00	907,320.00	-	-	907,320.00	0.02
35238	โฉนด	12723	16141	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.50	24.50	10,000.00	245,000.00	28909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	34	280,720.00	203,280.00	448,280.00	-	-	448,280.00	0.02
35239	โฉนด	12718	16136	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	28910	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,700.00	765,600.00	5	38,280.00	727,320.00	907,320.00	-	-	907,320.00	0.02
35240	โฉนด	12737	16155	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.90	20.90	10,000.00	209,000.00	28911	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	35	223,200.00	148,800.00	357,800.00	-	-	357,800.00	0.02
35241	โฉนด	12738	16156	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.20	20.20	10,000.00	202,000.00	28912	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	35	279,000.00	186,000.00	388,000.00	-	-	388,000.00	0.02
35242	โฉนด	12721	16139	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	31.10	31.10	10,000.00	311,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,000.00	-	-	311,000.00	0.30
35243	โฉนด	12739	16157	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	28913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	868,800.00	-	868,800.00	-	-
35244	โฉนด	12729	16147	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.60	22.60	10,000.00	226,000.00	28914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	20	105,600.00	246,400.00	472,400.00	-	-	472,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35245	โฉนด	12731	16149	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.80	21.80	10,000.00	218,000.00	28915	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	55.00	-	7,900.00	434,500.00	38	286,770.00	147,730.00	365,730.00	-	-	365,730.00	0.02
35246	โฉนด	12713	16131	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	17,000.00	425,000.00	28916	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	177.00	-	8,700.00	1,539,900.00	28	708,354.00	831,546.00	1,256,546.00	-	1,256,546.00	-	-
35247	โฉนด	9897	12728	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.10	65.10	27,500.00	1,790,250.00	28917	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,700.00	939,600.00	16	206,712.00	732,888.00	2,523,138.00	-	2,523,138.00	-	-
35248	โฉนด	9093	11861	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
35249	โฉนด	5128	7257	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.20	49.20	12,000.00	590,400.00	28918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	26	236,544.00	326,656.00	917,056.00	-	917,056.00	-	-
35250	โฉนด	32884	79994	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	6,500.00	520,000.00	28919	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,700.00	1,531,200.00	11	183,744.00	1,347,456.00	1,867,456.00	-	-	1,867,456.00	0.02
35251	โฉนด	596	633	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	72.80	172.80	6,000.00	1,036,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,800.00	-	1,036,800.00	-	-
35252	โฉนด	17666	23148	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.80	25.80	8,000.00	206,400.00	28920	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	29	178,560.00	193,440.00	399,840.00	-	-	399,840.00	0.02
35253	โฉนด	17665	23147	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	8,000.00	208,000.00	28921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	89.29	8,800.00	440,000.00	9	39,600.00	400,400.00	608,400.00	-	608,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35254	โฉนด	4111	6351	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.90	15.90	140,000.00	2,226,000.00	28922	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	44	770,640.00	243,360.00	2,469,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	823,037.69	-	823,037.69	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	823,037.69	823,037.69	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	33.34	-	-	-	-	-	-	823,284.62	823,284.62	-	-
35255	โฉนด	3895	18821	หมู่ ต.หนองแก	1	3	0	39.10	1,239.10	8,000.00	9,912,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,912,800.00	-	9,912,800.00	-	-
35256	โฉนด	4672	20935	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	59.00	59.00	4,500.00	265,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,500.00	-	265,500.00	-	-
35257	โฉนด	196	3728	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	8.00	308.00	5,000.00	1,540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000.00	-	1,540,000.00	-	-
35258	ส.ป.ก.4-01	20010	39669	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
35259	โฉนด	616	6676.	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	17,000.00	6,800,000.00	28923	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	210.00	-	7,850.00	1,648,500.00	19	1,533,105.00	115,395.00	6,915,395.00	-	-	6,915,395.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35260	โฉนด	19230	37561	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	78.80	78.80	8,000.00	630,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,400.00	-	630,400.00	-	-
35261	โฉนด	19237	37568	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
35262	โฉนด	19235	37566	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
35263	โฉนด	19234	37565	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
35264	โฉนด	15627	19910	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	50,000.00	1,030,000.00	28924	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	1,200.00	-	8,550.00	10,260,000.00	17	2,462,400.00	7,797,600.00	8,827,600.00	-	-	8,827,600.00	0.02
35265	โฉนด	17411	22838	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	28.00	128.00	6,500.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	-	832,000.00	0.30
35266	โฉนด	6969	9446	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.30	62.30	8,000.00	498,400.00	28925	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	14	178,560.00	813,440.00	1,311,840.00	-	-	1,311,840.00	0.02
												28926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	11	50,688.00	371,712.00	371,712.00	-	-	371,712.00	0.02
35267	โฉนด	569	2614	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	5,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35268	โฉนด	1136	1359	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.00	114.00	27,500.00	3,135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,135,000.00	-	-	3,135,000.00	0.02
35269	โฉนด	2115	2752	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.50	95.50	8,000.00	764,000.00	28927	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,700.00	1,809,600.00	24	687,648.00	1,121,952.00	1,885,952.00	-	-	1,885,952.00	0.02
35270	โฉนด	20621	41083	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	98.00	198.00	6,000.00	1,188,000.00	28928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	15	158,400.00	633,600.00	1,821,600.00	-	1,821,600.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	28929	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	630.00	-	7,750.00	4,882,500.00	15	976,500.00	3,906,000.00	4,506,000.00	-	-	4,506,000.00	0.02
					3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	28930	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,750.00	387,500.00	9	34,875.00	352,625.00	472,625.00	-	-	472,625.00	0.30
					3	0	1	80.00	180.00	6,000.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.30
35271	โฉนด	2383	8338	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.00	99.00	6,000.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	594,000.00	-	-
35272	โฉนด	4758	6839	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.80	48.80	10,000.00	488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000.00	-	-	488,000.00	0.60
35273	โฉนด	29497	72365	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00	28931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	14	152,064.00	692,736.00	980,736.00	-	980,736.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35274	โฉนด	4190	5140.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.00	91.00	8,000.00	728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,000.00	-	-	728,000.00	0.30
35275	โฉนด	2482	3801	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.80	87.80	75,000.00	6,585,000.00	28932	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	31	584,040.00	43,960.00	6,628,960.00	-	-	6,628,960.00	0.02
												28933	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	31	584,040.00	43,960.00	43,960.00	-	-	43,960.00	0.02
35276	โฉนด	18875	36749	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00	28934	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	66.67	8,700.00	348,000.00	24	132,240.00	215,760.00	815,700.00	-	815,700.00	-	-
35277	โฉนด	26021	63039	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	13.70	113.70	27,500.00	3,126,750.00	28935	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	203.00	-	5,500.00	1,116,500.00	30	558,250.00	558,250.00	3,685,000.00	-	-	3,685,000.00	0.30
35278	โฉนด	1455	4105	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	45,000.00	2,700,000.00	28936	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,700.00	4,176,000.00	24	1,586,880.00	2,589,120.00	5,289,120.00	-	5,289,120.00	-	-
					1	0	0	34.20	34.20	45,000.00	1,539,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,000.00	-	1,539,000.00	-	-
35279	โฉนด	13674	17317	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.80	28.80	12,500.00	360,000.00	28937	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	70.00	-	8,350.00	584,500.00	34	339,010.00	245,490.00	605,490.00	-	-	605,490.00	0.30
35280	โฉนด	13676	17319	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.60	21.60	12,500.00	270,000.00	28938	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	23	156,600.00	278,400.00	548,400.00	-	-	548,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35281	โฉนด	23955	53762	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	28939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	8	56,320.00	647,680.00	647,680.00	-	647,680.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
35282	โฉนด	23956	53763	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	6,000.00	576,000.00	28940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	19	492,800.00	1,267,200.00	1,843,200.00	-	-	1,843,200.00	0.02
35283	โฉนด	25041	60260	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.00	110.00	6,000.00	660,000.00	28941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	19	492,800.00	1,267,200.00	1,927,200.00	-	-	1,927,200.00	0.02
35284	โฉนด	23954	53761	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	28942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	-	668,800.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	0.00	-
35285	โฉนด	23957	53764	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.00	98.00	6,000.00	588,000.00	28943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	19	236,544.00	608,256.00	1,196,256.00	-	-	1,196,256.00	0.02
35286	โฉนด	20613	41061	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	28944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	4	28,160.00	675,840.00	1,875,840.00	-	-	1,875,840.00	0.02
												28945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	501,600.00	-	-	501,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	28947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,135,040.00	-	-	1,135,040.00	0.02
35288	โฉนด	23474	53146	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.00	95.00	6,000.00	570,000.00	28948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	20	514,800.00	1,201,200.00	1,771,200.00	-	-	1,771,200.00	0.02
35289	โฉนด	23959	53766	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.00	91.00	6,000.00	546,000.00	28949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	19	394,240.00	1,013,760.00	1,559,760.00	-	-	1,559,760.00	0.02
35290	โฉนด	1749	4527.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
35291	โฉนด	23608	51935	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	70.40	70.40	18,000.00	1,267,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,200.00	-	-	1,267,200.00	0.30
35292	โฉนด	7479	10172	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	3.60	3.60	3,900.00	14,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,040.00	-	-	14,040.00	0.30
35293	โฉนด	17295	22582	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	10,000.00	161,000.00	28950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	428,520.00	-	-	428,520.00	0.02
35294	โฉนด	4393	20360	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35295	โฉนด	17313	92064	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.30	48.30	5,000.00	241,500.00	28951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,044,060.00	-	-	1,044,060.00	0.02
35296	โฉนด	13999	69033	หมู่ ต.หนองแก	3	1	1	33.90	533.90	7,000.00	3,737,300.00	28952	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,440.00	-	9,650.00	13,896,000.00	14	2,501,280.00	11,394,720.00	15,132,020.00	-	-	15,132,020.00	0.30
												28953	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	112.00	-	8,250.00	924,000.00	14	166,320.00	757,680.00	757,680.00	-	-	757,680.00	0.30
												28954	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	25.00	-	7,700.00	192,500.00	14	34,650.00	157,850.00	157,850.00	-	-	157,850.00	0.30
35297	โฉนด	14002	69036	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	74.40	74.40	7,000.00	520,800.00	28955	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	152.00	-	8,700.00	1,322,400.00	14	238,032.00	1,084,368.00	1,605,168.00	-	-	1,605,168.00	0.30
35298	โฉนด	14001	69035	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	69.00	69.00	7,000.00	483,000.00	28956	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	152.00	-	8,700.00	1,322,400.00	14	238,032.00	1,084,368.00	1,567,368.00	-	-	1,567,368.00	0.30
35299	โฉนด	14000	69034	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	69.40	69.40	7,000.00	485,800.00	28957	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	152.00	-	8,700.00	1,322,400.00	14	238,032.00	1,084,368.00	1,570,168.00	-	-	1,570,168.00	0.30
35300	โฉนด	13998	69032	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	68.70	68.70	7,000.00	480,900.00	28958	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	152.00	-	8,700.00	1,322,400.00	14	238,032.00	1,084,368.00	1,565,268.00	-	-	1,565,268.00	0.30
35301	โฉนด	13997	69031	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	68.70	68.70	7,000.00	480,900.00	28959	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	152.00	-	8,700.00	1,322,400.00	14	238,032.00	1,084,368.00	1,565,268.00	-	-	1,565,268.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35302	โฉนด	13996	69030	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	68.70	68.70	7,000.00	480,900.00	28960	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	152.00	-	8,700.00	1,322,400.00	14	238,032.00	1,084,368.00	1,565,268.00	-	-	1,565,268.00	0.30
35303	โฉนด	6938	9415	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	8,000.00	304,000.00	28961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	37.50	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	504,640.00	-	504,640.00	-	-
35304	โฉนด	19299	37779	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.70	30.70	10,000.00	307,000.00	28962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	975,800.00	-	-	975,800.00	0.02
35305	โฉนด	19298	37778	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.10	30.10	10,000.00	301,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,000.00	-	-	301,000.00	0.30
35306	โฉนด	19297	37777	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	27.20	27.20	10,000.00	272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	-	272,000.00	0.30
35307	โฉนด	19300	37780	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	31.40	31.40	10,000.00	314,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,000.00	-	-	314,000.00	0.30
35308	โฉนด	17342	92427	หมู่ ต.หนองแก	3	1	1	86.80	586.80	9,000.00	5,281,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,281,200.00	-	-	5,281,200.00	0.30
35309	โฉนด	15112	19095	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	28963	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	464,480.00	-	-	464,480.00	0.02
35310	โฉนด	15110	19093	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	8.60	8.60	5,200.00	44,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,720.00	-	-	44,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35311	โฉนด	15113	19096	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	2.20	2.20	5,000.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	-	11,000.00	0.30
35312	โฉนด	15111	19094	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	28964	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	347,760.00	-	-	347,760.00	0.02
35313	โฉนด	6322	8730	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	28965	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	2,086,880.00	-	2,086,880.00	-	-
35314	โฉนด	15596	19876	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.20	31.20	10,000.00	312,000.00	28966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	13	50,688.00	266,112.00	578,112.00	-	-	578,112.00	0.02
35315	โฉนด	15595	19875	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.00	89.00	10,000.00	890,000.00	28967	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	66.67	8,250.00	528,000.00	19	491,040.00	36,960.00	926,960.00	-	926,960.00	-	-
35316	โฉนด	5724	33256	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	17.40	517.40	6,000.00	3,104,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,104,400.00	-	3,104,400.00	-	-
35317	โฉนด	3887	4778	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	57,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
35318	โฉนด	1633	2084	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	28968	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	80.00	8,700.00	556,800.00	14	100,224.00	456,576.00	976,576.00	-	976,576.00	-	-
35319	โฉนด	1758	4536	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	59.80	159.80	5,000.00	799,000.00	28969	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	5	19,375.00	368,125.00	1,167,125.00	-	-	1,167,125.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35320	โฉนด	3191	22984.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.70	62.70	12,000.00	752,400.00	28970	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	7	77,420.00	1,028,580.00	1,780,980.00	-	-	1,780,980.00	0.02
35321	โฉนด	31627	76335	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.80	20.80	50,000.00	1,040,000.00	28971	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	34	705,744.00	511,056.00	1,551,056.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	516,966.96	-	516,966.96	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	516,966.96	-	516,966.96	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	517,122.07	-	517,122.07	0.02
35322	โฉนด	31633	76341	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.70	20.70	50,000.00	1,035,000.00	28972	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	28	559,728.00	657,072.00	1,692,072.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	563,967.60	-	563,967.60	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,128,104.40	-	1,128,104.40	0.02
35323	โฉนด	31570	76278	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	57.00	557.00	43,500.00	24,229,500.00	28973	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	9,689.00	-	9,550.00	92,529,950.00	16	20,356,589.00	72,173,361.00	96,402,861.00	-	-	96,402,861.00	0.02-0.05

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	0.00	200.00	43,500.00	8,700,000.00	28974	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	700.00	-	7,700.00	5,390,000.00	12	754,600.00	4,635,400.00	13,335,400.00	-	-	13,335,400.00	0.30
												28975	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	90.00	-	8,250.00	742,500.00	16	163,350.00	579,150.00	579,150.00	-	-	579,150.00	0.30
35324	โฉนด	25672	62365	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.90	10.90	8,500.00	92,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,650.00	-	92,650.00	-	-
35325	โฉนด	31632	76340	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.70	20.70	50,000.00	1,035,000.00	28976	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	28	559,728.00	657,072.00	1,692,072.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	563,967.60	-	563,967.60	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,128,104.40	-	1,128,104.40	0.02
35326	ส.ป.ก.4-01	3167	22594	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.00	74.00	9,999.00	739,926.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,926.00	-	-	739,926.00	0.02
35327	โฉนด	31643	76351	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	17,000.00	493,000.00	28977	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	33	233,856.00	183,744.00	676,744.00	-	676,744.00	-	-
35328	โฉนด	31640	76348	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.20	27.20	17,000.00	462,400.00	28978	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	17	200,448.00	634,752.00	1,097,152.00	-	-	1,097,152.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35329	โฉนด	31588	76296	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	56.80	56.80	17,000.00	965,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,600.00	-	-	965,600.00	0.30
35330	โฉนด	15325	19477	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	28979	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	83.33	8,700.00	348,000.00	23	125,280.00	222,720.00	222,720.00	-	222,720.00	-	-
35331	โฉนด	31653	76361	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.60	22.60	17,000.00	384,200.00	28980	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	7	97,440.00	1,294,560.00	1,678,760.00	-	-	1,678,760.00	0.02
35332	โฉนด	25669	62362	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	66.00	66.00	8,500.00	561,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,000.00	-	-	561,000.00	0.30
35333	โฉนด	31631	76339	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.70	20.70	50,000.00	1,035,000.00	28981	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	26	172,368.00	238,032.00	1,273,032.00	-	-	1,273,032.00	0.02
35334	โฉนด	31647	76355	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.90	31.90	17,000.00	542,300.00	28982	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	22	272,544.00	529,056.00	1,071,356.00	-	-	1,071,356.00	0.02
35335	โฉนด	3188	22981.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	56.80	56.80	17,000.00	965,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,600.00	-	-	965,600.00	0.30
35336	โฉนด	31629	76337	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.80	20.80	50,000.00	1,040,000.00	28983	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	243,360.00	973,440.00	2,013,440.00	-	-	2,013,440.00	0.02
35337	โฉนด	31620	76328	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.70	22.70	50,000.00	1,135,000.00	28984	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	33	681,408.00	535,392.00	1,670,392.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	556,741.65	-	556,741.65	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,113,650.35	1,113,650.35	-	-
35338	โฉนด	35886	91445	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	90.10	90.10	17,000.00	1,531,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,531,700.00	-	-	1,531,700.00	0.01
35339	โฉนด	35884	91443	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	37.70	137.70	17,000.00	2,340,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,900.00	-	-	2,340,900.00	0.01
35340	โฉนด	12121	15433	หมู่ ต.หัวหิน	4	25	2	28.70	10,228.70	3,250.00	33,243,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,243,275.00	-	-	33,243,275.00	0.30
35341	โฉนด	3884	18711	หมู่ ต.หนองแก	3	1	3	95.80	795.80	4,000.00	3,183,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,183,200.00	-	-	3,183,200.00	0.30
35342	โฉนด	3133	5409	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	27.50	27.50	75,000.00	2,062,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,062,500.00	-	-	2,062,500.00	0.30
35343	โฉนด	13937	68670	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	37.00	37.00	7,000.00	259,000.00	28985	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	46.15	8,700.00	261,000.00	11	31,320.00	229,680.00	488,680.00	-	488,680.00	-	-
35344	โฉนด	4321	20167	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.50	22.50	6,500.00	146,250.00	28986	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,450.00	422,500.00	10	42,250.00	380,250.00	526,500.00	-	-	526,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35345	โฉนด	9716	12501	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	66.90	66.90	8,000.00	535,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,200.00	-	-	535,200.00	0.30
35346	โฉนด	23	249	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	53.00	253.00	10,000.00	2,530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,530,000.00	-	2,530,000.00	-	-
35347	โฉนด	15988	20685	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.60	28.60	12,000.00	343,200.00	28987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	7	19,712.00	261,888.00	605,088.00	-	-	605,088.00	0.02
35348	โฉนด	15923	80664	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
35349	โฉนด	2553	9696	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	99.00	99.00	30,000.00	2,970,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,970,000.00	-	2,970,000.00	-	-
35350	โฉนด	2505	4797	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.70	49.70	60,000.00	2,982,000.00	28988	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	50	1,322,400.00	417,600.00	3,399,600.00	-	-	3,399,600.00	0.02
35351	โฉนด	4986	7113	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.90	101.90	8,000.00	815,200.00	28989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	13	164,736.00	864,864.00	1,680,064.00	-	-	1,680,064.00	0.02
35352	โฉนด	25371	61125	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	65.00	165.00	27,500.00	4,537,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,537,500.00	-	4,537,500.00	-	-
35353	โฉนด	11201	14258	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	28990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	66.67	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,135,040.00	-	1,135,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35354	โฉนด	3919	4792	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	92.00	192.00	27,500.00	5,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,280,000.00	-	-	5,280,000.00	0.02
35355	โฉนด	10746	54926	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	26.20	226.20	8,000.00	1,809,600.00	28991	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	468.00	-	8,700.00	4,071,600.00	12	570,024.00	3,501,576.00	5,311,176.00	-	-	5,311,176.00	0.02
35356	โฉนด	1545	4303.	หมู่ ต.หนองแก	3	1	1	92.40	592.40	2,250.00	1,332,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,900.00	-	-	1,332,900.00	0.30
35357	โฉนด	22896	50054	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.70	81.70	12,500.00	1,021,250.00	28992	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,700.00	1,914,000.00	20	574,200.00	1,339,800.00	2,361,050.00	-	-	2,361,050.00	0.02
35358	โฉนด	22906	50064	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	24.00	124.00	12,500.00	1,550,000.00	28993	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	5	104,400.00	1,983,600.00	3,533,600.00	-	3,533,600.00	-	-
35359	โฉนด	22901	50059	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	12,500.00	1,250,000.00	28994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	20	132,000.00	308,000.00	1,558,000.00	-	1,558,000.00	-	-
35360	โฉนด	1129	4003	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	34.00	34.00	30,000.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00	28995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	54	668,800.00	211,200.00	961,200.00	-	961,200.00	-	-
35361	น.ส.3ก	667	2685	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	45,000.00	2,250,000.00	28996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	24	160,512.00	261,888.00	2,511,888.00	-	-	2,511,888.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35362	โฉนด	6396	8805	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.20	53.20	18,000.00	957,600.00	28997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	47	428,032.00	135,168.00	1,092,768.00	-	-	1,092,768.00	0.02
35363	โฉนด	1590	2024	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.60
35364	โฉนด	7111	9756	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.60	75.60	10,000.00	756,000.00	28998	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	20	111,600.00	260,400.00	1,016,400.00	-	-	1,016,400.00	0.02
												28999	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	20	111,600.00	260,400.00	260,400.00	-	-	260,400.00	0.02
												29000	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	20	111,600.00	260,400.00	260,400.00	-	-	260,400.00	0.02
35365	โฉนด	19407	38033	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	83.70	83.70	50,000.00	4,185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,185,000.00	-	-	4,185,000.00	0.30
35366	โฉนด	1082	1305	หมู่ ต.หัวหิน	4	4	1	70.20	1,770.20	27,500.00	48,680,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,680,500.00	-	-	48,680,500.00	0.30
35367	โฉนด	14058	17787	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	78.90	278.90	13,000.00	3,625,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,625,700.00	-	3,625,700.00	-	-
35368	โฉนด	16704	21791	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	29001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	14	76,032.00	346,368.00	593,568.00	-	-	593,568.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35369	โฉนด	16702	21789	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	12,000.00	4,800,000.00	29002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	88.89	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	4,980,224.00	-	4,980,224.00	-	-
35370	โฉนด	16705	21792	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	29003	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	15	75,840.00	303,360.00	550,560.00	-	-	550,560.00	0.02
35371	โฉนด	16703	21790	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	29004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	11	50,688.00	371,712.00	618,912.00	-	-	618,912.00	0.02
35372	โฉนด	7194	9885	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	14,000.00	588,000.00	29005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	88.00	8,800.00	774,400.00	5	38,720.00	735,680.00	1,323,680.00	-	-	1,323,680.00	0.02
35373	โฉนด	16451	21344	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.70	30.70	9,999.00	306,969.30	29006	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	31	193,440.00	178,560.00	485,529.30	-	-	485,529.30	0.02
35374	โฉนด	18946	36453	หมู่ ต.หัวหิน	4	16	3	66.00	6,766.00	3,750.00	25,372,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,372,500.00	-	-	25,372,500.00	0.30
35375	โฉนด	438	5953.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	37.30	237.30	22,500.00	5,339,250.00	29007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	5,902,450.00	-	-	5,902,450.00	0.02
35376	โฉนด	2201	2838	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00	8,000.00	840,000.00	29008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	5	132,000.00	2,508,000.00	3,348,000.00	-	3,348,000.00	-	-
												29009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	88.89	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	668,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												29010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.00	34.44	8,800.00	272,800.00	5	13,640.00	259,160.00	259,160.00	-	259,160.00	-	-
35377	โฉนด	23997	52076	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	69.00	69.00	18,000.00	1,242,000.00	29011	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	126.00	-	7,750.00	976,500.00	8	78,120.00	898,380.00	2,140,380.00	-	-	2,140,380.00	0.30
35378	โฉนด	2220	2857	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	23,000.00	552,000.00	29012	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	30	334,000.00	334,000.00	886,000.00	-	-	886,000.00	0.02
35379	โฉนด	7485	10178	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	29013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	50.00	8,800.00	352,000.00	21	112,640.00	239,360.00	699,360.00	-	699,360.00	-	-
35380	โฉนด	872	1031	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.00	110.00	4,050.00	445,500.00	29014	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	19	347,200.00	892,800.00	1,338,300.00	-	-	1,338,300.00	0.02
					1	4	1	30.00	1,730.00	4,050.00	7,006,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,006,500.00	-	7,006,500.00	-	-
35381	โฉนด	3585	4589.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.60	36.60	10,000.00	366,000.00	29015	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	32	200,880.00	171,120.00	537,120.00	-	-	537,120.00	0.02
35382	โฉนด	15158	75369	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.00	65.00	6,500.00	422,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,500.00	-	422,500.00	-	-
35383	โฉนด	10616	13652	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35384	โฉนด	15243	19367	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	29016	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	17	108,480.00	343,520.00	479,520.00	-	479,520.00	-	-
35385	โฉนด	176	1186	หมู่ ต.หนองแก	4	5	0	89.00	2,089.00	105,000.00	219,345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,345,000.00	-	-	219,345,000.00	0.30-0.50
35386	โฉนด	2554	3361.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	7,000.00	504,000.00	29017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,507,200.00	-	-	1,507,200.00	0.02
35387	โฉนด	986	1162	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	50.00	150.00	8,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
35388	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	499,950.00	-	-
35389	โฉนด	22721	80872	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.50	50.50	15,000.00	757,500.00	29018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	1,250,300.00	-	1,250,300.00	-	-
35390	โฉนด	22720	44704	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	11.10	11.10	6,000.00	66,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,600.00	-	-	66,600.00	0.30
35391	โฉนด	22723	79518	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.10	50.10	15,000.00	751,500.00	29019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	7	51,744.00	687,456.00	1,438,956.00	-	-	1,438,956.00	0.02
35392	โฉนดตราจอง	22719	44703	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00	29020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	969,400.00	-	-	969,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35393	โฉนดตราจอง	22718	44702	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.30	50.30	6,000.00	301,800.00	29021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,800.00	809,600.00	2	16,192.00	793,408.00	1,095,208.00	-	-	1,095,208.00	0.02
35394	โฉนด	22722	78297	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.30	50.30	6,000.00	301,800.00	29022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	14	126,720.00	577,280.00	879,080.00	-	-	879,080.00	0.02
35395	โฉนด	22717	80876	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.50	50.50	15,000.00	757,500.00	29023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	7	49,280.00	654,720.00	1,412,220.00	-	-	1,412,220.00	0.02
35396	โฉนด	10124	13019	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	45,000.00	1,035,000.00	29024	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	80.00	83.33	8,550.00	684,000.00	12	95,760.00	588,240.00	1,623,240.00	-	1,623,240.00	-	-
35397	โฉนด	3864	4771	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	35.00	135.00	27,500.00	3,712,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,712,500.00	-	-	3,712,500.00	0.02
35398	โฉนด	2658	10461	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	29025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	1,000,960.00	-	-	1,000,960.00	0.02
												29026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	300,960.00	-	-	300,960.00	0.02
												29027	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	5	40,800.00	231,200.00	231,200.00	-	-	231,200.00	0.02
35399	โฉนด	11911	15192	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	5.00	5.00	19,500.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	-	97,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35400	โฉนด	16222	82850	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	87.00	287.00	5,250.00	1,506,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,506,750.00	-	1,506,750.00	-	-
35401	โฉนด	16224	82852	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	76.00	76.00	6,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-
35402	โฉนด	7937	42619	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	2.80	102.80	10,000.00	1,028,000.00	29028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	167.00	-	8,800.00	1,469,600.00	21	470,272.00	999,328.00	2,027,328.00	-	-	2,027,328.00	0.02
35403	โฉนด	7936	42618	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	74.70	74.70	10,000.00	747,000.00	29029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	5	79,200.00	1,504,800.00	2,251,800.00	-	-	2,251,800.00	0.02
35404	โฉนด	7939	42621	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	46.00	146.00	10,000.00	1,460,000.00	29030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	62.22	8,800.00	985,600.00	11	118,272.00	867,328.00	2,327,328.00	-	2,327,328.00	-	-
35405	โฉนด	16221	82849	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	26.00	226.00	9,999.00	2,259,774.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,259,774.00	-	2,259,774.00	-	-
35406	โฉนด	22342	51604	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.20	22.20	15,000.00	333,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000.00	-	333,000.00	-	-
35407	โฉนด	24026	54045	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	8,000.00	232,000.00	29031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	30	352,000.00	352,000.00	584,000.00	-	-	584,000.00	0.02
35408	โฉนด	22332	51594	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.40	27.40	8,000.00	219,200.00	29032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	888,000.00	-	-	888,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35409	โฉนด	22353	51615	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.10	26.10	8,000.00	208,800.00	29033	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	15	167,040.00	668,160.00	876,960.00	-	-	876,960.00	0.02
35410	โฉนด	22344	51606	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	29034	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	17	93,000.00	294,500.00	518,500.00	-	-	518,500.00	0.02
35411	โฉนด	22339	51601	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.30	49.30	8,000.00	394,400.00	29035	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	14	678,240.00	452,160.00	846,560.00	-	-	846,560.00	0.02
35412	โฉนด	22336	51598	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.80	27.80	8,000.00	222,400.00	29036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	891,200.00	-	-	891,200.00	0.02
35413	โฉนด	14949	18888	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.30	68.30	8,000.00	546,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,400.00	-	-	546,400.00	0.02
35414	โฉนด	7924	10642	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.40	67.40	8,000.00	539,200.00	29037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	16	116,160.00	411,840.00	951,040.00	-	-	951,040.00	0.02
35415	โฉนด	35691	89114	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	35.00	135.00	10,000.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	-	1,350,000.00	0.30
35416	โฉนด	13508	17080	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00	29038	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	21	178,176.00	378,624.00	378,624.00	-	378,624.00	-	-
35417	โฉนด	3560	16876	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	49.50	49.50	30,000.00	1,485,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,485,000.00	-	1,485,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35418	โฉนด	13669	17309	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.02
35419	โฉนด	7682	10382	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	60.00	60.00	18,000.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-
35420	โฉนด	18362	30304	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	45.50	145.50	12,000.00	1,746,000.00	29039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	25	422,400.00	633,600.00	2,379,600.00	-	-	2,379,600.00	0.02
35421	โฉนด	10354	13334	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	46.60	46.60	100,000.00	4,660,000.00	29040	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	22	454,240.00	881,760.00	5,541,760.00	-	-	5,541,760.00	0.30
35422	โฉนด	2871	4874	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.10	50.10	75,000.00	3,757,500.00	29041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	4,306,620.00	-	-	4,306,620.00	0.02
35423	โฉนด	4601	20742	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.60	62.60	30,000.00	1,878,000.00	29042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	30	633,600.00	633,600.00	2,511,600.00	-	2,511,600.00	-	-
35424	น.ส.3		334	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.01
35425	โฉนด	3377	16094	หมู่ ต.หนองแก	1	6	1	37.60	2,537.60	3,750.00	9,516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,516,000.00	-	-	9,516,000.00	0.01
35426	โฉนด	2165	2802	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	29043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	18.18	8,800.00	176,000.00	21	56,320.00	119,680.00	119,680.00	-	119,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35427	โฉนด	13722	17365	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	48.00	548.00	9,999.00	5,479,452.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,479,452.00	-	5,479,452.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
35428	โฉนด	12520	15896.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.80	19.80	8,000.00	158,400.00	29044	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	44	235,600.00	74,400.00	232,800.00	-	-	232,800.00	0.02
35429	โฉนด	3359	5609	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	75,000.00	1,500,000.00	29045	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	24	779,760.00	1,272,240.00	2,772,240.00	-	2,772,240.00	-	-
					2	0	0	19.90	19.90	75,000.00	1,492,500.00	29046	-	ไม้	2	288.00	-	-	0.00	24	0.00	-	1,492,500.00	-	1,492,500.00	-	-
35430	โฉนด	627	681	หมู่ ต.หัวหิน	4	14	2	85.10	5,885.10	2,450.00	14,418,495.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,418,495.00	-	-	14,418,495.00	0.30
35431	โฉนด	10034	12927	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	46.20	46.20	12,000.00	554,400.00	29047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	36.00	-	8,800.00	316,800.00	20	95,040.00	221,760.00	776,160.00	-	776,160.00	-	-
35432	โฉนด	4493	6452	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	29048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	22	239,360.00	464,640.00	974,640.00	-	974,640.00	-	-
35433	โฉนด	4405	20376	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.00	40.00	4,500.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35434	โฉนด	24110	55137	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.10	31.10	65,000.00	2,021,500.00	29049	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	5	125,280.00	2,380,320.00	4,401,820.00	-	-	4,401,820.00	0.02
35435	โฉนด	2134	2771	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.30	96.30	8,000.00	770,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,400.00	-	-	770,400.00	0.02
35436	โฉนด	32002	77104	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.70	32.70	8,000.00	261,600.00	29050	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	950,976.00	-	-	950,976.00	0.02
35437	โฉนด	32048	77150	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	29051	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	734,560.00	-	734,560.00	-	-
35438	โฉนด	32011	77113	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	29052	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	12	70,140.00	430,860.00	610,860.00	-	-	610,860.00	0.02
35439	โฉนด	32050	77152	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	29053	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	11	50,112.00	367,488.00	503,488.00	-	-	503,488.00	0.02
35440	โฉนด	32042	77144	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	29054	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	825,376.00	-	-	825,376.00	0.02
35441	โฉนด	32049	77151	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	29055	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	734,560.00	-	734,560.00	-	-
35442	โฉนด	32172	77274	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	8,000.00	256,000.00	29056	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	854,560.00	-	854,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
35443	โฉนด	32163	77265	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	36.00	36.00	8,000.00	288,000.00	29057	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,700.00	835,200.00	12	116,928.00	718,272.00	1,006,272.00	-	-	1,006,272.00	0.30
35444	โฉนด	32071	77173	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.20	53.20	8,000.00	425,600.00	29058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	12	197,120.00	1,210,880.00	1,636,480.00	-	-	1,636,480.00	0.02
35445	โฉนด	31991	77093	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.70	32.70	8,000.00	261,600.00	29059	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	12	56,112.00	344,688.00	606,288.00	-	-	606,288.00	0.02
35446	โฉนด	32040	77142	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	29060	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,700.00	609,000.00	11	73,080.00	535,920.00	671,920.00	-	671,920.00	-	-
35447	โฉนด	32159	77261	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.50	27.50	8,000.00	220,000.00	29061	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	11	147,744.00	1,083,456.00	1,303,456.00	-	-	1,303,456.00	0.02
35448	โฉนด	32003	77105	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	29062	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	734,560.00	-	734,560.00	-	-
35449	โฉนด	32027	77129	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	29063	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	833,408.00	-	-	833,408.00	0.02
35450	โฉนด	32034	77136	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	8,000.00	328,000.00	29064	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	12	58,464.00	359,136.00	687,136.00	-	-	687,136.00	0.02
35451	โฉนด	32168	77270	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	29065	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,700.00	1,131,000.00	12	158,340.00	972,660.00	1,108,660.00	-	1,108,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35452	โฉนด	32173	77275	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.20	23.20	8,000.00	185,600.00	29066	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	12	146,160.00	897,840.00	1,083,440.00	-	-	1,083,440.00	0.02
35453	โฉนด	21659	44026	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	29067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	6	63,360.00	992,640.00	1,277,640.00	-	1,277,640.00	-	-
35454	โฉนด	21660	44027	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	29068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	242.00	-	8,800.00	2,129,600.00	6	127,776.00	2,001,824.00	2,286,824.00	-	2,286,824.00	-	-
35455	โฉนด	21653	44020	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	29069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	61.11	8,800.00	387,200.00	17	92,928.00	294,272.00	579,272.00	-	579,272.00	-	-
35456	โฉนด	21661	44028	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	15,000.00	280,500.00	29070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	8	35,200.00	404,800.00	685,300.00	-	-	685,300.00	0.02
35457	โฉนด	21662	44029	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	15,000.00	280,500.00	29071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	9	25,344.00	256,256.00	536,756.00	-	-	536,756.00	0.02
35458	โฉนด	6386	8795	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	57.10	57.10	18,000.00	1,027,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,800.00	-	1,027,800.00	-	-
35459	โฉนด	2159	15915	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
35460	โฉนด	435	467	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	43.00	43.00	10,000.00	430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	-	430,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35461	โฉนด	3420	16379	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	65.40	65.40	45,000.00	2,943,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,943,000.00	-	-	2,943,000.00	0.30
35462	โฉนด	4961	21577	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.60	33.60	7,000.00	235,200.00	29072	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	5	15,600.00	296,400.00	531,600.00	-	531,600.00	-	-
35463	โฉนด	12757	63649	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	7,000.00	168,000.00	29073	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	696,960.00	-	696,960.00	-	-
35464	โฉนด	12650	63061	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	7,000.00	168,000.00	29074	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	77.00	-	5,650.00	435,050.00	18	113,113.00	321,937.00	489,937.00	-	489,937.00	-	-
35465	โฉนด	277	255	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	37.80	37.80	75,000.00	2,835,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,835,000.00	-	-	2,835,000.00	0.30
35466	โฉนด	12548	15926.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	29075	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	15	99,840.00	399,360.00	1,119,360.00	-	-	1,119,360.00	0.02
35467	โฉนด	8137	44809	หมู่ ต.หนองแก	1	2	1	87.00	987.00	7,000.00	6,909,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,909,000.00	-	6,909,000.00	-	-
35468	โฉนด	1150	4027	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	45,000.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.02
					1	0	0	25.80	25.80	45,000.00	1,161,000.00	29076	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	24	634,752.00	1,035,648.00	2,196,648.00	-	2,196,648.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35469	โฉนด	9447	12217	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	59.60	59.60	8,000.00	476,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,800.00	-	-	476,800.00	0.30
35470	โฉนด	14653	72498	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	29077	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	14	92,340.00	420,660.00	660,660.00	-	-	660,660.00	0.02
35471	โฉนด	15088	74776	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.80	56.80	8,000.00	454,400.00	29078	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	202.00	-	8,550.00	1,727,100.00	12	241,794.00	1,485,306.00	1,939,706.00	-	-	1,939,706.00	0.02
35472	โฉนด	15075	74768	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	29079	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	29.00	42.96	8,550.00	247,950.00	5	12,397.50	235,552.50	475,552.50	-	475,552.50	-	-
35473	โฉนด	16243	82898	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	74.00	74.00	7,000.00	518,000.00	29080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,800.00	1,355,200.00	6	81,312.00	1,273,888.00	1,791,888.00	-	-	1,791,888.00	0.02
35474	โฉนด	14579	72096	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	7.90	107.90	3,500.00	377,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,650.00	-	-	377,650.00	0.30
35475	โฉนด	14644	72490	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	29081	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	5	76,050.00	1,444,950.00	1,684,950.00	-	-	1,684,950.00	0.02
35476	โฉนด	15070	74763	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	29082	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	12	71,820.00	441,180.00	681,180.00	-	-	681,180.00	0.02
35477	โฉนด	15051	74684	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	29083	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	12	239,400.00	1,470,600.00	1,710,600.00	-	-	1,710,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35478	โฉนด	15074	74767	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	29084	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	67.50	-	8,450.00	570,375.00	12	79,852.50	490,522.50	730,522.50	-	-	730,522.50	0.02
35479	โฉนด	15055	74688	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	29085	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	67.50	-	8,550.00	577,125.00	5	28,856.25	548,268.75	788,268.75	-	-	788,268.75	0.30
35480	โฉนด	14643	72489	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	29086	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	42.00	70.00	8,550.00	359,100.00	5	17,955.00	341,145.00	581,145.00	-	581,145.00	-	-
35481	โฉนด	15390	78176	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	3.40	803.40	6,150.00	4,940,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,940,910.00	-	4,940,910.00	-	-
35482	โฉนด	14656	72501	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	29087	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	5	25,650.00	487,350.00	727,350.00	-	-	727,350.00	0.02
35483	โฉนด	14662	72507	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	29088	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	181.00	-	8,550.00	1,547,550.00	13	247,608.00	1,299,942.00	1,539,942.00	-	-	1,539,942.00	0.02
35484	โฉนด	15050	74683	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	29089	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	202.00	-	8,550.00	1,727,100.00	11	207,252.00	1,519,848.00	1,759,848.00	-	-	1,759,848.00	0.02
35485	โฉนด	14578	72095	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	12.00	112.00	3,500.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
35486	โฉนด	14665	72510	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	29090	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	14	277,020.00	1,261,980.00	1,501,980.00	-	-	1,501,980.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35487	โฉนด	14646	72492	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	29091	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	181.00	-	8,450.00	1,529,450.00	13	244,712.00	1,284,738.00	1,524,738.00	-	-	1,524,738.00	0.02
35488	โฉนด	15071	74764	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	29092	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	570.00	-	8,450.00	4,816,500.00	11	577,980.00	4,238,520.00	4,478,520.00	-	-	4,478,520.00	0.02
35489	โฉนด	14661	72506	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	29093	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,550.00	1,197,000.00	5	59,850.00	1,137,150.00	1,377,150.00	-	1,377,150.00	-	-
35490	โฉนด	14659	72504	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	72.50	72.50	8,000.00	580,000.00	29094	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	13	246,240.00	1,292,760.00	1,872,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	624,190.91	-	624,190.91	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,248,569.09	-	1,248,569.09	0.02
35491	โฉนด	14575	72092	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-
35492	โฉนด	14645	72491	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	29095	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	5	25,650.00	487,350.00	727,350.00	-	-	727,350.00	0.02
35493	โฉนด	15052	74685	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	29096	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	195.00	-	8,550.00	1,667,250.00	12	233,415.00	1,433,835.00	1,673,835.00	-	-	1,673,835.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35494	โฉนด	15053	74686	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	29097	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	202.50	-	8,550.00	1,731,375.00	12	242,392.50	1,488,982.50	1,728,982.50	-	-	1,728,982.50	0.02
35495	โฉนด	14652	72497	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	29098	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	5	76,050.00	1,444,950.00	1,684,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	561,593.83	-	561,593.83	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,123,356.17	1,123,356.17	-	-
35496	โฉนด	14660	72505	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	29099	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	13	243,360.00	1,277,640.00	1,517,640.00	-	-	1,517,640.00	0.02
35497	โฉนด	14657	72502	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	29100	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	80.00	8,550.00	410,400.00	5	20,520.00	389,880.00	629,880.00	-	629,880.00	-	-
35498	โฉนด	15072	74765	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	29101	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	57.00	95.00	8,550.00	487,350.00	5	24,367.50	462,982.50	702,982.50	-	702,982.50	-	-
35499	โฉนด	15086	74774	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	29102	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	202.00	-	8,450.00	1,706,900.00	18	443,794.00	1,263,106.00	1,503,106.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.00	33.16	-	-	-	-	-	-	498,429.95	-	498,429.95	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	135.00	66.84	-	-	-	-	-	-	1,004,676.05	-	1,004,676.05	0.02
35500	โฉนด	13534	67406	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	29103	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	18	434,304.00	1,236,096.00	1,416,096.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	354,024.00	-	354,024.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,062,072.00	-	1,062,072.00	0.02
35501	โฉนด	13597	67469	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	64.00	64.00	10,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.30
35502	โฉนด	13594	67466	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
35503	โฉนด	13550	67422	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	29104	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	17	100,224.00	317,376.00	497,376.00	-	-	497,376.00	0.02
35504	โฉนด	13560	67432	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	29105	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	18	426,816.00	1,214,784.00	1,394,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	348,696.00	-	348,696.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-					
35505	โฉนด	13596	67468	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
35506	โฉนด	13581	67453	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
35507	โฉนด	13559	67431	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	29106	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	18	426,816.00	1,214,784.00	1,394,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-					
35508	โฉนด	13557	67429	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	29107	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	17	400,896.00	1,269,504.00	1,449,504.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	362,376.00	-	362,376.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	362,376.00	-	362,376.00	0.02
35509	โฉนด	13540	67412	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	29108	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	18	434,304.00	1,236,096.00	1,416,096.00	-	-	1,416,096.00	0.30
35510	โฉนด	13538	67410	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	29109	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	17	400,896.00	1,269,504.00	1,449,504.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	362,376.00	-	362,376.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	362,376.00	-	362,376.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	362,376.00	-	362,376.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	362,376.00	-	362,376.00	0.02
35511	โฉนด	13590	67462	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35512	โฉนด	13558	67430	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	29110	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	13	267,264.00	1,403,136.00	1,583,136.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	395,784.00	-	395,784.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	1,187,352.00	-	1,187,352.00	0.02
35513	โฉนด	13539	67411	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	29111	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	17	400,896.00	1,269,504.00	1,449,504.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	362,376.00	-	362,376.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	362,376.00	-	362,376.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	362,376.00	-	362,376.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	362,376.00	-	362,376.00	0.02
35514	โฉนด	13570	67442	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35515	โฉนด	13554	67426	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	29112	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,550.00	410,400.00	19	114,912.00	295,488.00	475,488.00	-	-	475,488.00	0.30
35516	โฉนด	13576	67448	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
35517	โฉนด	13574	67446	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
35518	โฉนด	13541	67413	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	29113	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	16	367,488.00	1,302,912.00	1,482,912.00	-	-	1,482,912.00	0.02
35519	โฉนด	13573	67445	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
35520	โฉนด	13547	67419	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	29114	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,550.00	2,565,000.00	17	615,600.00	1,949,400.00	2,129,400.00	-	2,129,400.00	-	-
35521	โฉนด	13583	67455	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
35522	โฉนด	13565	67437	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	29115	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	15	334,080.00	1,336,320.00	1,516,320.00	-	-	1,516,320.00	0.30
35523	โฉนด	13592	67464	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35524	โฉนด	13579	67451	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
35525	โฉนด	23754	53299	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.30	50.30	8,000.00	402,400.00	29116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.75	-	8,800.00	825,000.00	18	214,500.00	610,500.00	1,012,900.00	-	-	1,012,900.00	0.02
35526	โฉนด	23753	53298	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	29117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	18	146,432.00	416,768.00	808,768.00	-	-	808,768.00	0.02
35527	โฉนด	14303	18101	หมู่ ต.หัวหิน	4	4	2	48.00	1,848.00	3,750.00	6,930,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,930,000.00	-	-	6,930,000.00	0.30
35528	โฉนด	32648	78860	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.20	24.20	8,000.00	193,600.00	29118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	11	47,520.00	348,480.00	542,080.00	-	-	542,080.00	0.02
35529	โฉนด	32647	78859	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.60	17.60	8,000.00	140,800.00	29119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	11	73,920.00	542,080.00	682,880.00	-	-	682,880.00	0.02
35530	โฉนด	32646	78858	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.60	17.60	7,000.00	123,200.00	29120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	11	76,032.00	557,568.00	680,768.00	-	-	680,768.00	0.02
35531	โฉนด	2719	5071	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.60	36.60	75,000.00	2,745,000.00	29121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	24	535,040.00	872,960.00	3,617,960.00	-	3,617,960.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	75,000.00	1,500,000.00	29122	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	-	0.00	2,433,600.00	3,933,600.00	-	3,933,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35532	โฉนด	14861	18785	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.30	56.30	5,000.00	281,500.00	29123	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,273,300.00	-	-	1,273,300.00	0.02
35533	โฉนด	8341	11060	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
35534	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
35535	โฉนด	423	1995	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	94.90	394.90	4,150.00	1,638,835.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,638,835.00	-	-	1,638,835.00	0.30
35536	โฉนด	6607	39463	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	71.00	171.00	6,000.00	1,026,000.00	29124	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	23	677,280.00	119,520.00	1,145,520.00	-	-	1,145,520.00	0.02
35537	โฉนด	7494	10187	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.50	25.50	10,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.30
35538	โฉนดตราจอง	190	846	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	27.00	127.00	50,000.00	6,350,000.00	29125	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	2,625.00	-	9,650.00	25,331,250.00	28	11,652,375.00	13,678,875.00	20,028,875.00	-	-	20,028,875.00	0.30
35539	โฉนด	980	1156	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	29126	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	5	65,250.00	1,239,750.00	2,039,750.00	-	2,039,750.00	-	-
35540	โฉนด	22651	47554	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	94.30	94.30	18,000.00	1,697,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,697,400.00	-	1,697,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35541	โฉนด	1813	4584	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	89.00	89.00	6,500.00	578,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,500.00	-	578,500.00	-	-
35542	โฉนด	10047	12940	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	29127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	33.33	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
35543	โฉนด	31609	76317	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	56.60	256.60	5,250.00	1,347,150.00	29128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	16	92,928.00	329,472.00	1,676,622.00	-	-	1,676,622.00	0.02
35544	โฉนด	4835	21141	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.20	100.20	7,000.00	701,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,400.00	-	-	701,400.00	0.60
35545	โฉนด	9020	11788	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
35546	โฉนด	823	3253	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	44.10	44.10	7,000.00	308,700.00	29129	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	20	448,200.00	149,400.00	458,100.00	-	-	458,100.00	0.02
35547	โฉนด	14348	71363	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	91.30	91.30	6,000.00	547,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,800.00	-	547,800.00	-	-
35548	โฉนด	9259	48327	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35549	โฉนด	15969	80763	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30
35550	โฉนด	8259	45096	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.70	22.70	8,000.00	181,600.00	29130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	14	95,040.00	432,960.00	614,560.00	-	-	614,560.00	0.02
35551	โฉนด	9407	48625	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
35552	โฉนด	9298	48366	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
35553	น.ส.3ก	1242	1242	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	-	449,955.00	0.02
35554	โฉนด	9408	48626	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00	29131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	50.00	8,800.00	352,000.00	10	35,200.00	316,800.00	748,800.00	-	748,800.00	-	-
35555	โฉนด	5419	23791	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
35556	โฉนด	9267	48335	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.30
35557	โฉนด	9396	48614	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35558	โฉนด	8257	45060	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.60	22.60	8,000.00	180,800.00	29132	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	11	74,880.00	549,120.00	729,920.00	-	-	729,920.00	0.02
35559	โฉนด	9245	48313	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
35560	โฉนด	7063	40819	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
35561	โฉนด	9275	48343	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.30
35562	โฉนด	15971	80765	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.60	22.60	8,000.00	180,800.00	29133	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	5	31,200.00	592,800.00	773,600.00	-	-	773,600.00	0.02
35563	โฉนด	9410	48628	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	29134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	50.00	8,800.00	352,000.00	13	56,320.00	295,680.00	655,680.00	-	655,680.00	-	-
35564	โฉนด	9391	48609	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	29135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	10	70,400.00	633,600.00	993,600.00	-	-	993,600.00	0.02
35565	โฉนด	9428	48646	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.60
35566	โฉนด	9325	48393	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35567	โฉนด	9315	48383	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	70.00	70.00	8,000.00	560,000.00	29136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	19	246,400.00	633,600.00	1,193,600.00	-	1,193,600.00	-	-
35568	น.ส.3ก	978	978	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	9,999.00	199,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,980.00	-	-	199,980.00	0.02
35569	โฉนด	8214	44930	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
35570	โฉนด	8213	44929	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
35571	โฉนด	8545	45270	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	55.10	55.10	8,000.00	440,800.00	29137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	1,004,000.00	-	-	1,004,000.00	0.02
35572	โฉนด	6254	38374	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
35573	โฉนด	5960	36948	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	90.30	90.30	8,000.00	722,400.00	29138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	15	168,960.00	675,840.00	1,398,240.00	-	-	1,398,240.00	0.02
35574	โฉนด	9297	48365	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.00	72.00	8,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-
35575	โฉนด	9296	48364	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35576	น.ส.3ก	1145	1145	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
35577	โฉนด	6496	39132	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
35578	โฉนด	9316	48384	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	29139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	866,880.00	-	-	866,880.00	0.02
35579	โฉนด	13963	68723	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	26.90	26.90	8,000.00	215,200.00	29140	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	87.00	-	7,900.00	687,300.00	16	151,206.00	536,094.00	751,294.00	-	-	751,294.00	0.30
35580	น.ส.3ก	1123	1123	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
35581	โฉนด	9421	48639	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
35582	โฉนด	9279	48347	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.30
35583	โฉนด	9290	48358	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
35584	โฉนด	6250	38370	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35585	โฉนด	8243	45057	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.20	45.20	8,000.00	361,600.00	29141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	758,656.00	-	-	758,656.00	0.02
35586	โฉนด	13455	17026	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.70	20.70	45,000.00	931,500.00	29142	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	24	609,216.00	993,984.00	1,925,484.00	-	-	1,925,484.00	0.02
35587	โฉนด	7	7	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	38.00	38.00	150,000.00	5,700,000.00	29143	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	21	378,560.00	804,440.00	6,504,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	46.00	32.85	-	-	-	-	-	-	2,136,708.54	-	2,136,708.54	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	94.00	67.15	-	-	-	-	-	-	4,367,731.46	4,367,731.46	-	-
35588	โฉนด	9893	12724	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.60	65.60	27,500.00	1,804,000.00	29144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	38	696,960.00	359,040.00	2,163,040.00	-	-	2,163,040.00	0.02
35589	น.ส.3	2122	2833	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	22.00	322.00	45,000.00	14,490,000.00	29145	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	17	200,448.00	634,752.00	15,124,752.00	-	-	15,124,752.00	0.02
35590	โฉนด	749	803	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.30
35591	โฉนด	8568	5822	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	44.60	44.60	45,000.00	2,007,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,007,000.00	-	-	2,007,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35592	โฉนด	5855	8186.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	30.10	30.10	75,000.00	2,257,500.00	29146	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	19	584,640.00	1,503,360.00	3,760,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,880,430.00	-	1,880,430.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,880,430.00	-	1,880,430.00	0.02
35593	โฉนด	30981	75689	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	29147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	14.21	8,800.00	237,600.00	5	11,880.00	225,720.00	393,720.00	-	393,720.00	-	-
35594	โฉนด	1055	1271	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	75,000.00	1,425,000.00	29148	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	28	373,152.00	438,048.00	1,863,048.00	-	-	1,863,048.00	0.02
35595	โฉนด	10753	13790	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	12,000.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	612,000.00	-	-
35596	โฉนด	12803	16233	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.50	16.50	45,000.00	742,500.00	29149	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	12	139,776.00	858,624.00	1,601,124.00	-	-	1,601,124.00	0.02
35597	โฉนด	24408	54316	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.20	80.20	8,000.00	641,600.00	29150	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	2,228,480.00	-	-	2,228,480.00	0.02
35598	โฉนด	24346	53949	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	6.20	106.20	8,000.00	849,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,600.00	-	-	849,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35599	โฉนด	23980	53826	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00	29151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	16	174,240.00	617,760.00	1,257,760.00	-	-	1,257,760.00	0.02
35600	โฉนด	24402	54310	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	8,000.00	680,000.00	29152	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	16	367,488.00	1,302,912.00	1,982,912.00	-	-	1,982,912.00	0.02
35601	โฉนด	24400	54308	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	85.00	85.00	8,000.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	-	680,000.00	0.30
35602	โฉนด	24349	53952	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	22.90	122.90	8,000.00	983,200.00	29153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	16	278,784.00	988,416.00	1,971,616.00	-	-	1,971,616.00	0.02
35603	โฉนด	23982	53828	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	17.70	117.70	8,000.00	941,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,600.00	-	-	941,600.00	0.30
35604	โฉนด	24397	54305	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.10	80.10	8,000.00	640,800.00	29154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	3	36,960.00	1,195,040.00	1,835,840.00	-	-	1,835,840.00	0.02
35605	โฉนด	23981	53827	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	21.50	121.50	8,000.00	972,000.00	29155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	20	264,000.00	616,000.00	1,588,000.00	-	-	1,588,000.00	0.30
35606	โฉนด	24353	53956	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	85.00	85.00	8,000.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	-	680,000.00	0.30
35607	โฉนด	24404	54312	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	8,000.00	680,000.00	29156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,800.00	1,724,800.00	6	103,488.00	1,621,312.00	2,301,312.00	-	-	2,301,312.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35608	โฉนด	24406	54314	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.30	80.30	8,000.00	642,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,400.00	-	-	642,400.00	0.30
35609	โฉนด	24355	53958	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	8,000.00	680,000.00	29157	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	680,000.00	-	-	680,000.00	0.02
												29158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
35610	โฉนด	24401	54309	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	8,000.00	680,000.00	29159	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,700.00	3,340,800.00	14	601,344.00	2,739,456.00	3,419,456.00	-	-	3,419,456.00	0.02
35611	โฉนด	24348	53951	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	84.90	84.90	8,000.00	679,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,200.00	-	-	679,200.00	0.30
35612	โฉนด	24409	54317	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.10	80.10	8,000.00	640,800.00	29160	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	2,227,680.00	-	-	2,227,680.00	0.02
35613	โฉนด	23779	53362	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	36.70	236.70	8,000.00	1,893,600.00	29161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	2,729,600.00	-	-	2,729,600.00	0.02
35614	โฉนด	7389	42114	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.70	63.70	10,000.00	637,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,000.00	-	-	637,000.00	0.02
35615	โฉนด	7443	42168	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.10	63.10	10,000.00	631,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,000.00	-	-	631,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35616	โฉนด	7467	42192	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	71.50	71.50	10,000.00	715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000.00	-	-	715,000.00	0.30
35617	โฉนด	7433	42158	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.60	62.60	10,000.00	626,000.00	29162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	10	105,600.00	950,400.00	1,576,400.00	-	-	1,576,400.00	0.02
35618	โฉนด	7463	42188	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	29163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	33.33	8,800.00	352,000.00	21	112,640.00	239,360.00	719,360.00	-	719,360.00	-	-
35619	โฉนด	7373	42098	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.40	63.40	10,000.00	634,000.00	29164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	22	359,040.00	696,960.00	1,330,960.00	-	-	1,330,960.00	0.02
35620	โฉนด	7472	42197	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.70	71.70	10,000.00	717,000.00	29165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	22	239,360.00	464,640.00	1,181,640.00	-	-	1,181,640.00	0.02
35621	โฉนด	7431	42156	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.10	63.10	10,000.00	631,000.00	29166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	22	359,040.00	696,960.00	1,327,960.00	-	-	1,327,960.00	0.02
35622	โฉนด	7376	42101	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.40	63.40	10,000.00	634,000.00	29167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	20	316,800.00	739,200.00	1,373,200.00	-	-	1,373,200.00	0.02
35623	โฉนด	7387	42112	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.50	63.50	10,000.00	635,000.00	29168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	22	359,040.00	696,960.00	1,331,960.00	-	-	1,331,960.00	0.02
35624	โฉนด	7415	42140	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00	29169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	22.22	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	897,520.00	-	897,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35625	โฉนด	7422	42147	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.00	71.00	10,000.00	710,000.00	29170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	66.67	8,800.00	704,000.00	22	239,360.00	464,640.00	1,174,640.00	-	-	1,174,640.00	0.02
35626	โฉนด	7400	42125	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.20	63.20	10,000.00	632,000.00	29171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	22	359,040.00	696,960.00	1,328,960.00	-	-	1,328,960.00	0.02
35627	โฉนด	7450	42175	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.80	66.80	10,000.00	668,000.00	29172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	18	274,560.00	781,440.00	1,449,440.00	-	-	1,449,440.00	0.02
35628	โฉนด	7430	42155	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.20	63.20	10,000.00	632,000.00	29173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	14	190,080.00	865,920.00	1,497,920.00	-	-	1,497,920.00	0.02
35629	โฉนด	7473	42198	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.70	71.70	10,000.00	717,000.00	29174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	7	49,280.00	654,720.00	1,371,720.00	-	1,371,720.00	-	-
35630	โฉนด	7417	42142	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	62.70	62.70	10,000.00	627,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,000.00	-	-	627,000.00	0.30
35631	โฉนด	7429	42154	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.30	63.30	10,000.00	633,000.00	29175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	1,393,320.00	-	-	1,393,320.00	0.02
35632	โฉนด	7382	42107	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.60	66.60	10,000.00	666,000.00	29176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	22	239,360.00	464,640.00	1,130,640.00	-	-	1,130,640.00	0.02
35633	โฉนด	7440	42165	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.80	62.80	10,000.00	628,000.00	29177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	22	359,040.00	696,960.00	1,324,960.00	-	-	1,324,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
35634	โฉนด	7445	42170	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	68.80	68.80	10,000.00	688,000.00	29178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	21	540,672.00	1,148,928.00	1,836,928.00	-	1,836,928.00	-	-
35635	โฉนด	7452	42177	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.90	62.90	10,000.00	629,000.00	29179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	337,920.00	718,080.00	1,347,080.00	-	-	1,347,080.00	0.02
35636	โฉนด	7441	42166	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.70	62.70	10,000.00	627,000.00	29180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	22	359,040.00	696,960.00	1,323,960.00	-	-	1,323,960.00	0.02
35637	โฉนด	7412	42137	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	14.80	114.80	10,000.00	1,148,000.00	29181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	22	430,848.00	836,352.00	1,984,352.00	-	-	1,984,352.00	0.02
35638	โฉนด	7437	42162	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.70	62.70	10,000.00	627,000.00	29182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	22	359,040.00	696,960.00	1,323,960.00	-	-	1,323,960.00	0.02
35639	โฉนด	7475	42200	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	87.80	87.80	7,000.00	614,600.00	29183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	14	190,080.00	865,920.00	1,480,520.00	-	-	1,480,520.00	0.02
35640	โฉนด	7459	42184	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.80	63.80	10,000.00	638,000.00	29184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	16	232,320.00	823,680.00	1,461,680.00	-	-	1,461,680.00	0.02
35641	โฉนด	16141	81775	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.90	22.90	7,000.00	160,300.00	29185	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	7	58,450.00	776,550.00	936,850.00	-	-	936,850.00	0.02
35642	โฉนด	16646	84848	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.00	36.00	9,999.00	359,964.00	29186	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	209.00	-	8,700.00	1,818,300.00	7	127,281.00	1,691,019.00	2,050,983.00	-	2,050,983.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35643	โฉนด	16626	84867	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	9,999.00	299,970.00	29187	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	103.00	85.83	8,700.00	896,100.00	5	44,805.00	851,295.00	1,151,265.00	-	-	1,151,265.00	0.02
35644	โฉนด	10754	54934	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	28.30	128.30	7,000.00	898,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,100.00	-	-	898,100.00	0.30
35645	โฉนด	12877	64824	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	3.50	103.50	7,000.00	724,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,500.00	-	-	724,500.00	0.30
35646	โฉนด	12861	64808	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	44.10	144.10	7,000.00	1,008,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,700.00	-	-	1,008,700.00	0.30
35647	โฉนด	10748	54928	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	10.00	10.00	12,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
35648	โฉนด	12878	64825	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	6.30	106.30	7,000.00	744,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,100.00	-	-	744,100.00	0.30
35649	โฉนด	12882	64829	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	55.60	155.60	7,000.00	1,089,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,200.00	-	-	1,089,200.00	0.30
35650	โฉนด	10750	54930	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	34.10	34.10	7,000.00	238,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,700.00	-	-	238,700.00	0.30
35651	โฉนด	12883	64830	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	52.80	152.80	7,000.00	1,069,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,600.00	-	-	1,069,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35652	โฉนด	10755	54935	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	34.20	134.20	7,000.00	939,400.00	29188	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	5	104,400.00	1,983,600.00	2,923,000.00	-	-	2,923,000.00	0.30
35653	โฉนด	12863	64810	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	29.40	129.40	7,000.00	905,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	905,800.00	-	-	905,800.00	0.30
35654	โฉนด	12867	64814	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	16.10	116.10	7,000.00	812,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,700.00	-	-	812,700.00	0.30
35655	โฉนด	12795	64254	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00	29189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	37.50	8,800.00	422,400.00	14	76,032.00	346,368.00	671,368.00	-	671,368.00	-	-
35656	โฉนด	8461	43699	หมู่ ต.หนองแก	1	3	0	70.70	1,270.70	6,250.00	7,941,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,941,875.00	-	7,941,875.00	-	-
35657	โฉนด	10484	53465	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	29190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	42.42	8,800.00	492,800.00	10	49,280.00	443,520.00	1,143,520.00	-	1,143,520.00	-	-
35658	โฉนด	12797	64259	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	-	325,000.00	0.30
35659	โฉนด	12792	64251	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	6,500.00	1,300,000.00	29191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	9	38,016.00	384,384.00	1,684,384.00	-	-	1,684,384.00	0.02
35660	โฉนด	8390	44813	หมู่ ต.หนองแก	1	3	0	70.10	1,270.10	7,000.00	8,890,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,890,700.00	-	8,890,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35661	โฉนด	10481	53462	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	13.50	113.50	7,000.00	794,500.00	29192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	16	278,784.00	988,416.00	1,782,916.00	-	-	1,782,916.00	0.30
35662	โฉนด	10945	55886	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	0.00	200.00	6,500.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	0.30
35663	โฉนด	10480	53461	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	13.00	113.00	7,000.00	791,000.00	29193	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	25.00	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	1,319,960.00	-	1,319,960.00	-	-
35664	โฉนด	12794	64253	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00	29194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	10	105,600.00	950,400.00	1,275,400.00	-	-	1,275,400.00	0.02
35665	โฉนด	8887	45556	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	1.30	201.30	6,500.00	1,308,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,450.00	-	-	1,308,450.00	0.30
35666	โฉนด	10482	53463	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	80.50	80.50	6,500.00	523,250.00	29195	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	9	112,752.00	1,140,048.00	1,663,298.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	831,649.00	-	831,649.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	831,649.00	-	831,649.00	0.02
35667	โฉนด	8388	43698	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	85.60	485.60	6,150.00	2,986,440.00	29196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	3,789,000.00	-	-	3,789,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.00	0.00	3,500.00	0.00	29197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	802,560.00	-	-	802,560.00	0.02
35668	โฉนด	8389	44812	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	3,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
35669	โฉนด	13321	66013	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.30
35670	โฉนด	10486	53467	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	45.00	145.00	10,000.00	1,450,000.00	29198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	66.67	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	2,252,560.00	-	2,252,560.00	-	-
35671	โฉนด	2771	12403	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	66.60	66.60	45,000.00	2,997,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,997,000.00	-	2,997,000.00	-	-
35672	โฉนด	16737	85979	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	40,000.00	800,000.00	29199	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	30	189,600.00	189,600.00	989,600.00	-	-	989,600.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	40,000.00	800,000.00	29200	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	24	180,120.00	293,880.00	1,093,880.00	-	-	1,093,880.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	40,000.00	1,200,000.00	29201	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	30	189,600.00	189,600.00	1,389,600.00	-	-	1,389,600.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	40,000.00	600,000.00	29202	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	24	180,120.00	293,880.00	893,880.00	-	893,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	40,000.00	800,000.00	29203	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	30	189,600.00	189,600.00	989,600.00	-	-	989,600.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	40,000.00	1,200,000.00	29204	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	30	189,600.00	189,600.00	1,389,600.00	-	-	1,389,600.00	0.02
					2	0	0	70.00	70.00	40,000.00	2,800,000.00	29205	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	24	180,120.00	293,880.00	3,093,880.00	-	-	3,093,880.00	0.02
					2	0	0	25.10	25.10	40,000.00	1,004,000.00	29206	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	30	189,600.00	189,600.00	1,193,600.00	-	-	1,193,600.00	0.02
35673	โฉนด	6484	39091	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.10	56.10	45,000.00	2,524,500.00	29207	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	20	417,600.00	974,400.00	3,498,900.00	-	-	3,498,900.00	0.02
35674	โฉนด	2767	12399	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	59.00	59.00	100,000.00	5,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,900,000.00	-	-	5,900,000.00	0.01
35675	โฉนด	6486	39093	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	65.00	65.00	45,000.00	2,925,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,925,000.00	-	2,925,000.00	-	-
35676	โฉนด	6485	39092	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.00	51.00	45,000.00	2,295,000.00	29208	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	21	303,360.00	644,640.00	2,939,640.00	-	-	2,939,640.00	0.02
35677	โฉนด	7012	40563	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	95.30	195.30	45,000.00	8,788,500.00	29209	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,750.00	403,000.00	33	225,680.00	177,320.00	8,965,820.00	-	-	8,965,820.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												29210	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,750.00	403,000.00	33	225,680.00	177,320.00	177,320.00	-	-	177,320.00	0.02
												29211	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,750.00	403,000.00	33	225,680.00	177,320.00	177,320.00	-	-	177,320.00	0.02
												29212	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,750.00	403,000.00	33	225,680.00	177,320.00	177,320.00	-	-	177,320.00	0.02
												29213	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,750.00	403,000.00	33	225,680.00	177,320.00	177,320.00	-	-	177,320.00	0.02
												29214	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,750.00	403,000.00	33	225,680.00	177,320.00	177,320.00	-	-	177,320.00	0.02
35678	โฉนด	2768	12400	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	5.00	105.00	87,500.00	9,187,500.00	29215	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	356.00	-	5,500.00	1,958,000.00	14	352,440.00	1,605,560.00	10,793,060.00	-	-	10,793,060.00	0.30
					2	0	1	46.20	146.20	87,500.00	12,792,500.00	29216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	34	734,976.00	532,224.00	13,324,724.00	-	13,324,724.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	87,500.00	1,312,500.00	29217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	1,814,100.00	-	-	1,814,100.00	0.30
					2	0	0	9.00	9.00	87,500.00	787,500.00	29218	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	10	27,900.00	251,100.00	1,038,600.00	-	-	1,038,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	93.00	93.00	87,500.00	8,137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,137,500.00	-	-	8,137,500.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	87,500.00	787,500.00	29219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	10	27,900.00	251,100.00	1,038,600.00	-	-	1,038,600.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	87,500.00	787,500.00	29220	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	10	27,900.00	251,100.00	1,038,600.00	-	-	1,038,600.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	87,500.00	787,500.00	29221	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	10	27,900.00	251,100.00	1,038,600.00	-	-	1,038,600.00	0.02
35679	โฉนด	6481	39088	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.00	54.00	45,000.00	2,430,000.00	29222	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	24	471,200.00	768,800.00	3,198,800.00	-	-	3,198,800.00	0.02
35680	โฉนด	2769	12401	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.50	65.50	87,500.00	5,731,250.00	29223	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	7,750.00	1,937,500.00	24	736,250.00	1,201,250.00	6,932,500.00	-	-	6,932,500.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	87,500.00	4,375,000.00	29224	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	24	147,250.00	240,250.00	4,615,250.00	-	-	4,615,250.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	87,500.00	1,750,000.00	29225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	24	501,600.00	818,400.00	2,568,400.00	-	2,568,400.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	87,500.00	525,000.00	29226	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	24	23,712.00	38,688.00	563,688.00	-	-	563,688.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	24.00	24.00	87,500.00	2,100,000.00	29227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,800.00	844,800.00	24	321,024.00	523,776.00	2,623,776.00	-	-	2,623,776.00	0.30
					2	0	2	67.40	267.40	87,500.00	23,397,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,397,500.00	-	-	23,397,500.00	0.02
35681	โฉนด	2766	12398	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	87,500.00	8,750,000.00	29228	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	9,150.00	1,317,600.00	19	922,320.00	395,280.00	9,145,280.00	-	9,145,280.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	87,500.00	2,625,000.00	29229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	19	59,136.00	152,064.00	2,777,064.00	-	-	2,777,064.00	0.02
					3	0	0	98.20	98.20	87,500.00	8,592,500.00	29230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	25	450,560.00	675,840.00	9,268,340.00	-	-	9,268,340.00	0.30
					2	0	0	50.00	50.00	87,500.00	4,375,000.00	29231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,800.00	990,000.00	25	396,000.00	594,000.00	4,969,000.00	-	-	4,969,000.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	87,500.00	4,375,000.00	29232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.25	-	8,800.00	627,000.00	25	250,800.00	376,200.00	4,751,200.00	-	-	4,751,200.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	87,500.00	2,625,000.00	29233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	25	193,600.00	290,400.00	2,915,400.00	-	-	2,915,400.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	87,500.00	2,625,000.00	29234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	25	105,600.00	158,400.00	2,783,400.00	-	-	2,783,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	1	38.50	138.50	87,500.00	12,118,750.00	29235	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	-	554.00	-	9,650.00	5,346,100.00	25	2,138,440.00	3,207,660.00	15,326,410.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	185.00	33.39	-	-	-	-	-	-	5,117,488.30	-	5,117,488.30	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	184.00	33.21	-	-	-	-	-	-	5,089,900.76	-	5,089,900.76	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	185.00	33.40	-	-	-	-	-	-	5,119,020.94	-	5,119,020.94	0.02
35682	โฉนด	12384	61940	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	95.40	95.40	45,000.00	4,293,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,293,000.00	-	-	4,293,000.00	0.01
35683	โฉนด	12386	61942	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	59.10	59.10	100,000.00	5,910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,910,000.00	-	-	5,910,000.00	0.01
35684	โฉนด	12385	61941	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	95.50	95.50	45,000.00	4,297,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,297,500.00	-	-	4,297,500.00	0.01
35685	โฉนด	2765	12397	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	37.50	37.50	40,000.00	1,500,000.00	29236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	23	475,200.00	844,800.00	2,344,800.00	-	-	2,344,800.00	0.02
					2	0	1	5.00	105.00	40,000.00	4,200,000.00	29237	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	420.00	-	7,900.00	3,318,000.00	23	1,194,480.00	2,123,520.00	6,323,520.00	-	-	6,323,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.00	15.00	40,000.00	600,000.00	29238	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	25	189,600.00	284,400.00	884,400.00	-	-	884,400.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	40,000.00	600,000.00	29239	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	25	189,600.00	284,400.00	884,400.00	-	884,400.00	-	-
					2	0	0	57.60	57.60	40,000.00	2,304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,304,000.00	-	-	2,304,000.00	0.02
35686	โฉนด	2770	12402	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	60.30	260.30	45,000.00	11,713,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,713,500.00	-	11,713,500.00	-	-
					2	0	2	70.00	270.00	45,000.00	12,150,000.00	29240	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,750.00	2,170,000.00	24	824,600.00	1,345,400.00	13,495,400.00	-	-	13,495,400.00	0.02
												29241	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	24	706,800.00	1,153,200.00	1,153,200.00	-	-	1,153,200.00	0.02
												29242	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	24	706,800.00	1,153,200.00	1,153,200.00	-	-	1,153,200.00	0.02
												29243	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	24	706,800.00	1,153,200.00	1,153,200.00	-	-	1,153,200.00	0.02
												29244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	24	267,520.00	436,480.00	436,480.00	-	-	436,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35687	โฉนด	6483	39090	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	54.00	54.00	45,000.00	2,430,000.00	29245	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	480.00	-	8,200.00	3,936,000.00	24	1,495,680.00	2,440,320.00	4,870,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	320.00	66.66	-	-	-	-	-	-	3,246,555.31	-	3,246,555.31	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	160.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,623,764.69	1,623,764.69	-	-
					2	0	0	54.00	54.00	45,000.00	2,430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,430,000.00	-	-	2,430,000.00	0.02
35688	โฉนด	5815	8143	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.50	28.50	6,000.00	171,000.00	29246	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	13	83,520.00	438,480.00	609,480.00	-	-	609,480.00	0.02
35689	โฉนดตราจอง	4067	5318	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.80	17.80	17,000.00	302,600.00	29247	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	22	181,696.00	352,704.00	655,304.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	327,652.00	-	327,652.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	327,652.00	-	327,652.00	0.02
35690	โฉนด	4962	7089	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.70	62.70	8,000.00	501,600.00	29248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	10	114,400.00	1,029,600.00	1,531,200.00	-	-	1,531,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35691	โฉนด	5381	7562	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	70.70	570.70	24,000.00	13,696,800.00	29249	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	14,886,960.00	-	-	14,886,960.00	0.02
35692	โฉนด	24536	54739	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	15,000.00	405,000.00	29250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	14	63,360.00	288,640.00	693,640.00	-	-	693,640.00	0.02
35693	โฉนด	27886	68891	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	57.70	57.70	15,000.00	865,500.00	29251	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,700.00	835,200.00	16	183,744.00	651,456.00	1,516,956.00	-	-	1,516,956.00	0.30
												29252	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,700.00	835,200.00	16	183,744.00	651,456.00	651,456.00	-	-	651,456.00	0.30
												29253	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,700.00	835,200.00	16	183,744.00	651,456.00	651,456.00	-	-	651,456.00	0.30
35694	โฉนด	27889	68894	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.80	19.80	15,000.00	297,000.00	29254	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	938,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	469,140.00	-	469,140.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	469,140.00	469,140.00	-	-
35695	โฉนด	27890	68895	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.60	22.60	15,000.00	339,000.00	29255	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	14	150,336.00	684,864.00	1,023,864.00	-	-	1,023,864.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35696	โฉนด	27887	68892	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	15,000.00	307,500.00	29256	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	948,780.00	-	-	948,780.00	0.02
35697	โฉนด	27888	68893	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	29257	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	15	167,040.00	668,160.00	971,160.00	-	-	971,160.00	0.02
35698	โฉนด	17804	23396	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	99.80	399.80	5,000.00	1,999,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,999,000.00	-	-	1,999,000.00	0.30
35699	โฉนด	15630	79347	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	41.50	41.50	120,000.00	4,980,000.00	29258	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	324.00	-	8,700.00	2,818,800.00	15	563,760.00	2,255,040.00	7,235,040.00	-	-	7,235,040.00	0.30
					2	0	0	8.00	8.00	120,000.00	960,000.00	29259	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	15	52,800.00	211,200.00	1,171,200.00	-	-	1,171,200.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	120,000.00	1,440,000.00	29260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	15	79,200.00	316,800.00	1,756,800.00	-	-	1,756,800.00	0.02
					2	0	2	41.00	241.00	120,000.00	28,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,920,000.00	-	-	28,920,000.00	0.02
35700	โฉนด	13882	68442	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	93.00	93.00	6,000.00	558,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000.00	-	558,000.00	-	-
35701	โฉนด	808	3452	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	76.20	76.20	7,000.00	533,400.00	29261	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	22	245,520.00	18,480.00	551,880.00	-	-	551,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35702	โฉนด	1399	4062	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.60	19.60	30,000.00	588,000.00	29262	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	17	59,520.00	188,480.00	776,480.00	-	-	776,480.00	0.02
					2	0	0	19.60	19.60	30,000.00	588,000.00	29263	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	17	59,520.00	188,480.00	776,480.00	-	-	776,480.00	0.02
					2	0	0	19.60	19.60	30,000.00	588,000.00	29264	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	17	59,520.00	188,480.00	776,480.00	-	-	776,480.00	0.02
					2	0	0	19.60	19.60	30,000.00	588,000.00	29265	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	17	59,520.00	188,480.00	776,480.00	-	-	776,480.00	0.02
					2	0	0	19.60	19.60	30,000.00	588,000.00	29266	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	17	59,520.00	188,480.00	776,480.00	-	-	776,480.00	0.02
					2	0	0	0.10	0.10	30,000.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.02
					2	0	0	19.60	19.60	30,000.00	588,000.00	29267	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	17	59,520.00	188,480.00	776,480.00	-	-	776,480.00	0.02
35703	โฉนด	6875	9351	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	18,000.00	846,000.00	29268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	6	12,672.00	198,528.00	1,044,528.00	-	-	1,044,528.00	0.02
												29269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	6	12,672.00	198,528.00	198,528.00	-	-	198,528.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35704	โฉนด	1995	3639	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	80.00	180.00	120,000.00	21,600,000.00	29270	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,440.00	-	8,700.00	12,528,000.00	24	4,760,640.00	7,767,360.00	29,367,360.00	-	29,367,360.00	-	-
					1	0	2	16.00	216.00	120,000.00	25,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,920,000.00	-	25,920,000.00	-	-
35705	โฉนด	30852	75560	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	46.00	446.00	22,500.00	10,035,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,035,000.00	-	10,035,000.00	-	-
35706	โฉนด	24005	52084	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.20	62.20	18,000.00	1,119,600.00	29271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	20	84,480.00	197,120.00	1,316,720.00	-	-	1,316,720.00	0.02
35707	โฉนด	14784	18685	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.00	74.00	12,000.00	888,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,000.00	-	888,000.00	-	-
35708	โฉนด	1793	2396	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	25,000.00	1,650,000.00	29272	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	45	235,600.00	74,400.00	1,724,400.00	-	-	1,724,400.00	0.02
												29273	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	45	235,600.00	74,400.00	74,400.00	-	-	74,400.00	0.02
												29274	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	45	235,600.00	74,400.00	74,400.00	-	-	74,400.00	0.02
35709	โฉนด	25965	62948	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	25,000.00	512,500.00	29275	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	43	406,144.00	128,256.00	640,756.00	-	-	640,756.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35710	โฉนด	25963	62946	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.90	20.90	25,000.00	522,500.00	29276	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	43	406,144.00	128,256.00	650,756.00	-	-	650,756.00	0.02
35711	โฉนด	25964	62947	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	25,000.00	512,500.00	29277	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	43	406,144.00	128,256.00	640,756.00	-	-	640,756.00	0.02
35712	โฉนด	7158	9844	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	29278	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	10	55,800.00	502,200.00	682,200.00	-	-	682,200.00	0.02
												29279	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,750.00	162,750.00	10	16,275.00	146,475.00	146,475.00	-	-	146,475.00	0.02
					2	0	0	5.25	5.25	10,000.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.02
					2	0	0	26.25	26.25	10,000.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	-	262,500.00	0.02
35713	โฉนด	16733	85816	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	32.70	332.70	4,350.00	1,447,245.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,447,245.00	-	-	1,447,245.00	0.02
					1	17	0	0.00	6,800.00	4,350.00	29,580,000.00	29280	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	288.00	-	7,850.00	2,260,800.00	5	339,120.00	1,921,680.00	31,501,680.00	-	29,580,000.00	1,921,680.00	0.02
												29281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	-	535,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35714	โฉนด	3806	6118	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	32.20	32.20	45,000.00	1,449,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,449,000.00	-	-	1,449,000.00	0.30
35715	โฉนด	1390	1751	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	10,000.00	310,000.00	29282	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	22	705,500.00	124,500.00	434,500.00	-	-	434,500.00	0.02
35716	โฉนด	9021	11789	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.10	25.10	6,500.00	163,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,150.00	-	-	163,150.00	0.02
35717	โฉนด	29104	71532	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	6,500.00	351,000.00	29283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	15	126,720.00	506,880.00	857,880.00	-	-	857,880.00	0.02
35718	โฉนด	8816	11575	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	5.10	105.10	8,000.00	840,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,800.00	-	-	840,800.00	0.30
35719	โฉนด	1161	1557	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00	45,000.00	4,725,000.00	29284	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	29	379,200.00	410,800.00	5,135,800.00	-	-	5,135,800.00	0.02
35720	โฉนด	15011	18968	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	61.50	361.50	45,000.00	16,267,500.00	29285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	27.00	-	8,800.00	237,600.00	30	118,800.00	118,800.00	16,386,300.00	-	-	16,386,300.00	0.30
35721	โฉนด	10024	62089	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	10.00	310.00	7,000.00	2,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,170,000.00	-	2,170,000.00	-	-
35722	โฉนด	10023	62088	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	57.00	157.00	7,000.00	1,099,000.00	29286	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	196.00	-	7,900.00	1,548,400.00	9	139,356.00	1,409,044.00	2,508,044.00	-	-	2,508,044.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35723	โฉนด	10022	62087	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	13.00	413.00	7,000.00	2,891,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,891,000.00	-	2,891,000.00	-	-
35724	โฉนด	10021	62086	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	9.00	309.00	7,000.00	2,163,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,163,000.00	-	2,163,000.00	-	-
35725	โฉนด	10020	62085	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	13.00	313.00	7,000.00	2,191,000.00	29287	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	8,300.00	2,091,600.00	4	167,328.00	1,924,272.00	4,115,272.00	-	-	4,115,272.00	0.02
35726	โฉนด	10019	62084	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	23.00	423.00	7,000.00	2,961,000.00	29288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	9	22,176.00	224,224.00	3,185,224.00	-	-	3,185,224.00	0.02
35727	โฉนด	3516	3206	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	10.70	110.70	18,000.00	1,992,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,992,600.00	-	-	1,992,600.00	0.30
35728	โฉนด	2216	7447	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	4.20	204.20	6,000.00	1,225,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,200.00	-	-	1,225,200.00	0.30
35729	โฉนด	1498	1884	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	60.00	360.00	7,000.00	2,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,000.00	-	-	2,520,000.00	0.30
35730	โฉนด	2303	7740	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
35731	โฉนด	1085	1436.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	20.00	320.00	10,000.00	3,200,000.00	29289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	24	722,304.00	1,178,496.00	4,378,496.00	-	-	4,378,496.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35732	โฉนด	10040	12933	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.10	43.10	12,000.00	517,200.00	29290	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	310.00	-	8,550.00	2,650,500.00	9	238,545.00	2,411,955.00	2,929,155.00	-	2,929,155.00	-	-
35733	โฉนด	2008	15303.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	9,999.00	989,901.00	29291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	18	302,016.00	859,584.00	1,849,485.00	-	-	1,849,485.00	0.02
35734	โฉนด	13473	66571	หมู่ ต.หนองแก	2	4	3	95.50	1,995.50	90,000.00	179,595,000.00	29292	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	14	223,200.00	1,016,800.00	180,611,800.00	-	-	180,611,800.00	0.02-0.10
35735	โฉนด	30787	75495	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	2	70.00	1,470.00	70,000.00	102,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,900,000.00	-	50,000,000.00	52,900,000.00	0.01
35736	โฉนด	4	162	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.67	66.67	65,000.00	4,333,550.00	29293	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	28	564,400.00	99,600.00	4,433,150.00	-	-	4,433,150.00	0.02
					3	0	0	26.00	26.00	65,000.00	1,690,000.00	29294	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	7,750.00	775,000.00	22	263,500.00	511,500.00	2,201,500.00	-	-	2,201,500.00	0.30
					2	0	0	66.67	66.67	65,000.00	4,333,550.00	29295	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	28	491,040.00	36,960.00	4,370,510.00	-	-	4,370,510.00	0.02
					2	0	0	66.66	66.66	65,000.00	4,332,900.00	29296	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	28	564,400.00	99,600.00	4,432,500.00	-	-	4,432,500.00	0.02
35737	โฉนด	2190	2827	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.00	94.00	8,000.00	752,000.00	29297	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	2,338,880.00	-	-	2,338,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35738	โฉนด	13212	65304	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	61.25	61.25	120,000.00	7,350,000.00	29298	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	245.00	-	8,250.00	2,021,250.00	7	141,487.50	1,879,762.50	9,229,762.50	-	-	9,229,762.50	0.30
					3	0	0	37.00	37.00	120,000.00	4,440,000.00	29299	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	148.00	-	9,650.00	1,428,200.00	7	99,974.00	1,328,226.00	5,768,226.00	-	-	5,768,226.00	0.30
					3	0	0	27.00	27.00	120,000.00	3,240,000.00	29300	ภัตตาคาร	ตึก	3	108.00	-	7,100.00	766,800.00	7	53,676.00	713,124.00	3,953,124.00	-	-	3,953,124.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	120,000.00	480,000.00	29301	ภัตตาคาร	ตึก	3	16.00	-	7,100.00	113,600.00	7	7,952.00	105,648.00	585,648.00	-	-	585,648.00	0.30
					3	0	1	36.35	136.35	120,000.00	16,362,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,362,000.00	-	-	16,362,000.00	0.30
35739	โฉนด	13213	65305	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	65.70	265.70	120,000.00	31,884,000.00	29302	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,265.00	-	9,650.00	12,207,250.00	7	854,507.50	11,352,742.50	43,236,742.50	-	-	43,236,742.50	0.30
35740	โฉนด	1879	2347	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	50.00	450.00	8,750.00	3,937,500.00	29303	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	4,998.00	-	9,550.00	47,730,900.00	12	6,682,326.00	41,048,574.00	44,986,074.00	-	-	44,986,074.00	0.02
35741	โฉนด	14017	17738	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.70	23.70	15,000.00	355,500.00	29304	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	12	35,392.00	217,408.00	572,908.00	-	-	572,908.00	0.02
35742	โฉนด	12798	64263	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	0.00	300.00	5,000.00	1,500,000.00	29305	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	160.00	-	8,250.00	1,320,000.00	5	198,000.00	1,122,000.00	2,622,000.00	-	2,622,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35743	ส.ธ.1			หมู่ ต.หัวหิน	5	4	0	0.00	1,600.00	9,999.00	15,998,400.00	29306	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	1,400.00	-	7,750.00	10,850,000.00	16	2,387,000.00	8,463,000.00	24,461,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	1,400.00	-	-	-	-	-	-	-	24,461,400.00	-	24,461,400.00	0.30-0.50
												29307	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	10	111,360.00	1,002,240.00	17,000,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	25.00	-	-	-	-	-	-	4,250,160.00	-	4,250,160.00	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	96.00	75.00	-	-	-	-	-	-	12,750,480.00	-	12,750,480.00	0.02-0.10
												29308	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	10	111,360.00	1,002,240.00	17,000,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	25.00	-	-	-	-	-	-	4,250,160.00	-	4,250,160.00	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	96.00	75.00	-	-	-	-	-	-	12,750,480.00	-	12,750,480.00	0.02-0.10
												29309	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	10	111,360.00	1,002,240.00	17,000,640.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	25.00	-	-	-	-	-	-	4,250,160.00	-	4,250,160.00	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	96.00	75.00	-	-	-	-	-	-	12,750,480.00	-	12,750,480.00	0.02-0.10
												29310	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	10	111,360.00	1,002,240.00	17,000,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	25.00	-	-	-	-	-	-	4,250,160.00	-	4,250,160.00	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	96.00	75.00	-	-	-	-	-	-	12,750,480.00	-	12,750,480.00	0.02-0.10
												29311	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	10	111,360.00	1,002,240.00	17,000,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	25.00	-	-	-	-	-	-	4,250,160.00	-	4,250,160.00	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	96.00	75.00	-	-	-	-	-	-	12,750,480.00	-	12,750,480.00	0.02-0.10
												29312	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	10	111,360.00	1,002,240.00	17,000,640.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	25.00	-	-	-	-	-	-	4,250,160.00	-	4,250,160.00	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	96.00	75.00	-	-	-	-	-	-	12,750,480.00	-	12,750,480.00	0.02-0.10
												29313	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	10	111,360.00	1,002,240.00	17,000,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	25.00	-	-	-	-	-	-	4,250,160.00	-	4,250,160.00	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	96.00	75.00	-	-	-	-	-	-	12,750,480.00	-	12,750,480.00	0.02-0.10
												29314	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	10	111,360.00	1,002,240.00	17,000,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	25.00	-	-	-	-	-	-	4,250,160.00	-	4,250,160.00	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	96.00	75.00	-	-	-	-	-	-	12,750,480.00	-	12,750,480.00	0.02-0.10
												29315	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	10	111,360.00	1,002,240.00	17,000,640.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	25.00	-	-	-	-	-	-	4,250,160.00	-	4,250,160.00	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	96.00	75.00	-	-	-	-	-	-	12,750,480.00	-	12,750,480.00	0.02-0.10
												29316	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	10	111,360.00	1,002,240.00	17,000,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	25.00	-	-	-	-	-	-	4,250,160.00	-	4,250,160.00	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	96.00	75.00	-	-	-	-	-	-	12,750,480.00	-	12,750,480.00	0.02-0.10
												29317	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	16,728,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,575,602.38	-	5,575,602.38	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	11,152,877.62	-	11,152,877.62	0.02-0.10
												29318	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	16,728,480.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,575,602.38	-	5,575,602.38	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	11,152,877.62	-	11,152,877.62	0.02-0.10
												29319	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	16,728,480.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,575,602.38	-	5,575,602.38	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	11,152,877.62	-	11,152,877.62	0.02-0.10
												29320	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	16,728,480.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,575,602.38	-	5,575,602.38	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	11,152,877.62	-	11,152,877.62	0.02-0.10
												29321	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	16,728,480.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,575,602.38	-	5,575,602.38	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	11,152,877.62	-	11,152,877.62	0.02-0.10
												29322	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	16,728,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,575,602.38	-	5,575,602.38	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	11,152,877.62	-	11,152,877.62	0.02-0.10
												29323	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	16,728,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,575,602.38	-	5,575,602.38	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	11,152,877.62	-	11,152,877.62	0.02-0.10
												29324	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	16,728,480.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,575,602.38	-	5,575,602.38	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	11,152,877.62	-	11,152,877.62	0.02-0.10
												29325	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	16,728,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,575,602.38	-	5,575,602.38	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	11,152,877.62	-	11,152,877.62	0.02-0.10
												29326	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	16,728,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,575,602.38	-	5,575,602.38	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	11,152,877.62	-	11,152,877.62	0.02-0.10
												29327	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	16,728,480.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,575,602.38	-	5,575,602.38	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	11,152,877.62	-	11,152,877.62	0.02-0.10
												29328	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	16,728,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,575,602.38	-	5,575,602.38	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	11,152,877.62	-	11,152,877.62	0.02-0.10
												29329	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	16,728,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,575,602.38	-	5,575,602.38	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	11,152,877.62	-	11,152,877.62	0.02-0.10
												29330	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	16,728,480.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,575,602.38	-	5,575,602.38	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	11,152,877.62	-	11,152,877.62	0.02-0.10
												29331	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	16,728,480.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,575,602.38	-	5,575,602.38	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	11,152,877.62	-	11,152,877.62	0.02-0.10
												29332	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	16,728,480.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,575,602.38	-	5,575,602.38	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	11,152,877.62	-	11,152,877.62	0.02-0.10
												29333	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	16,728,480.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,575,602.38	-	5,575,602.38	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	11,152,877.62	-	11,152,877.62	0.02-0.10
												29334	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	16,728,480.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,575,602.38	-	5,575,602.38	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	11,152,877.62	-	11,152,877.62	0.02-0.10
												29335	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	16,728,480.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,575,602.38	-	5,575,602.38	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	11,152,877.62	-	11,152,877.62	0.02-0.10
												29336	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	16,728,480.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,575,602.38	-	5,575,602.38	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	11,152,877.62	-	11,152,877.62	0.02-0.10
												29337	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	16,728,480.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,575,602.38	-	5,575,602.38	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	11,152,877.62	-	11,152,877.62	0.02-0.10
												29338	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	16,728,480.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,575,602.38	-	5,575,602.38	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	11,152,877.62	-	11,152,877.62	0.02-0.10
												29339	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	16,728,480.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,575,602.38	-	5,575,602.38	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	11,152,877.62	-	11,152,877.62	0.02-0.10
												29340	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	16,728,480.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,575,602.38	-	5,575,602.38	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	11,152,877.62	-	11,152,877.62	0.02-0.10
												29341	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	16,728,480.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,575,602.38	-	5,575,602.38	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	11,152,877.62	-	11,152,877.62	0.02-0.10
												29342	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	16,728,480.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,575,602.38	-	5,575,602.38	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	11,152,877.62	-	11,152,877.62	0.02-0.10
												29343	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	16,728,480.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,575,602.38	-	5,575,602.38	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	11,152,877.62	-	11,152,877.62	0.02-0.10
												29344	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	16,728,480.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,575,602.38	-	5,575,602.38	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	11,152,877.62	-	11,152,877.62	0.02-0.10
												29345	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	16,728,480.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,575,602.38	-	5,575,602.38	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	11,152,877.62	-	11,152,877.62	0.02-0.10
												29346	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	16,728,480.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,575,602.38	-	5,575,602.38	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	11,152,877.62	-	11,152,877.62	0.02-0.10
												29347	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	16,728,480.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,575,602.38	-	5,575,602.38	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	11,152,877.62	-	11,152,877.62	0.02-0.10
												29348	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	16,728,480.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,575,602.38	-	5,575,602.38	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	11,152,877.62	-	11,152,877.62	0.02-0.10
												29349	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	16,728,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,575,602.38	-	5,575,602.38	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	11,152,877.62	-	11,152,877.62	0.02-0.10
												29350	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	16,728,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,575,602.38	-	5,575,602.38	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	11,152,877.62	-	11,152,877.62	0.02-0.10
												29351	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	16,728,480.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,575,602.38	-	5,575,602.38	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	11,152,877.62	-	11,152,877.62	0.02-0.10
												29352	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	16,728,480.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,575,602.38	-	5,575,602.38	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	11,152,877.62	-	11,152,877.62	0.02-0.10
												29353	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	16,728,480.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	5,575,602.38	-	5,575,602.38	0.30-0.50
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	11,152,877.62	-	11,152,877.62	0.02-0.10
												29354	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	8,250.00	412,500.00	5	20,625.00	391,875.00	16,390,275.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	50.00	-	-	-	-	-	-	-	16,390,275.00	-	16,390,275.00	0.30-0.50
												29355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	5	84,480.00	1,605,120.00	17,603,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	1	192.00	-	-	-	-	-	-	-	17,603,520.00	-	17,603,520.00	0.01
35744	โฉนด	21286	43318	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	1,250.00	62,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	-	62,500.00	0.30
35745	โฉนด	8319	11038	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.60
35746	โฉนด	24673	55100	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	58.80	58.80	45,000.00	2,646,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,646,000.00	-	-	2,646,000.00	0.30
35747	โฉนด	2624	5011	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	45,000.00	855,000.00	29356	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	50.00	8,700.00	278,400.00	10	27,840.00	250,560.00	1,105,560.00	-	1,105,560.00	-	-
35748	โฉนด	7783	10485	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	50,000.00	1,750,000.00	29357	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,450.00	2,129,400.00	24	809,172.00	1,320,228.00	3,070,228.00	-	-	3,070,228.00	0.02
35749	โฉนด	18231	28816	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	2	75.00	1,875.00	1,500.00	2,812,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,812,500.00	-	2,812,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35750	โฉนด	34243	84278	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	8.00	108.00	7,000.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	-	756,000.00	0.30
35751	โฉนด	25386	61200	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	50.00	450.00	7,000.00	3,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000.00	-	3,150,000.00	-	-
35752	โฉนด	27868	68860	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	63.00	263.00	7,000.00	1,841,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,841,000.00	-	1,841,000.00	-	-
35753	โฉนด	25381	61195	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	71.50	571.50	7,000.00	4,000,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,500.00	-	-	4,000,500.00	0.30
35754	โฉนด	34244	84279	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.60	103.60	7,000.00	725,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,200.00	-	-	725,200.00	0.30
35755	โฉนด	34242	84277	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.00	99.00	7,000.00	693,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000.00	-	-	693,000.00	0.30
35756	โฉนด	32204	77346	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	33.50	33.50	3,500.00	117,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,250.00	-	-	117,250.00	0.30
35757	โฉนด	25385	61199	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	4.00	204.00	7,000.00	1,428,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,000.00	-	1,428,000.00	-	-
35758	โฉนด	28600	70302	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	26.30	126.30	7,000.00	884,100.00	29358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	16	290,400.00	1,029,600.00	1,913,700.00	-	-	1,913,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35759	โฉนด	28598	70304	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	26.30	126.30	7,000.00	884,100.00	29359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	15	316,800.00	1,267,200.00	2,151,300.00	-	-	2,151,300.00	0.02
35760	โฉนด	25382	61196	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	90.10	390.10	7,000.00	2,730,700.00	29360	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	16	574,200.00	2,035,800.00	4,766,500.00	-	-	4,766,500.00	0.02
35761	โฉนด	25383	61197	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	26.00	126.00	7,000.00	882,000.00	29361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	36.67	8,800.00	484,000.00	7	33,880.00	450,120.00	1,332,120.00	-	1,332,120.00	-	-
35762	โฉนด	27869	68861	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	26.30	126.30	7,000.00	884,100.00	29362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	16	232,320.00	823,680.00	1,707,780.00	-	-	1,707,780.00	0.02
												29363	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	16	58,080.00	205,920.00	205,920.00	-	-	205,920.00	0.02
35763	โฉนด	27867	68859	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	29364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.00	-	8,800.00	959,200.00	17	230,208.00	728,992.00	1,428,992.00	-	-	1,428,992.00	0.02
												29365	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	17	63,360.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
35764	โฉนด	15807	20271	หมู่ ต.หัวหิน	1	10	1	73.80	4,173.80	4,050.00	16,903,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,903,890.00	-	-	16,903,890.00	0.01
35765	โฉนด	26217	63594	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.70	110.70	45,000.00	4,981,500.00	29366	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,700.00	1,409,400.00	46	1,071,144.00	338,256.00	5,319,756.00	-	-	5,319,756.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35766	โฉนด	4397	5849	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	97.80	97.80	45,000.00	4,401,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,401,000.00	-	4,401,000.00	-	-
35767	โฉนด	20541	40943	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	30.10	30.10	15,000.00	451,500.00	29367	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	35	480,960.00	320,640.00	772,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	386,070.00	-	386,070.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	386,070.00	386,070.00	-	-
35768	โฉนด	16856	22027	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	29368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	31.75	8,800.00	352,000.00	13	56,320.00	295,680.00	445,680.00	-	445,680.00	-	-
35769	โฉนด	4990	21892	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	65.00	165.00	8,000.00	1,320,000.00	29369	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	6	75,168.00	1,177,632.00	2,497,632.00	-	2,497,632.00	-	-
35770	โฉนด	8500	11239	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.30	23.30	6,000.00	139,800.00	29370	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	12	116,928.00	718,272.00	858,072.00	-	-	858,072.00	0.02
35771	โฉนด	29046	71155	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.80	68.80	10,000.00	688,000.00	29371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	1,051,264.00	-	-	1,051,264.00	0.02
35772	โฉนด	30712	75291	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	0.00	600.00	5,000.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	3,000,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35773	โฉนด	23641	51968	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.00	111.00	18,000.00	1,998,000.00	29372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	16	92,928.00	329,472.00	2,327,472.00	-	2,327,472.00	-	-
35774	โฉนด	1139	4008	หมู่ ต.หนองแก	5	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	29373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	8,800.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	1,151,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	-	-	-	-	-	-	-	1,151,120.00	-	1,151,120.00	0.30
												29374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	1,000,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	-	-	-	-	-	-	-	1,000,640.00	1,000,640.00	-	-
												29375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	10.50	-	8,800.00	92,400.00	5	4,620.00	87,780.00	887,780.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	10.50	-	-	-	-	-	-	-	887,780.00	-	887,780.00	0.30
35775	โฉนด	1319	1641	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	10,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.02
35776	โฉนด	8797	11556	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	16.70	116.70	10,000.00	1,167,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,167,000.00	-	1,167,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35777	โฉนด	29686	72675	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	6,500.00	146,250.00	29376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	388,426.00	-	-	388,426.00	0.02
35778	โฉนด	29506	72253	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	6,500.00	144,950.00	29377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	10	39,600.00	356,400.00	501,350.00	-	-	501,350.00	0.02
35779	โฉนด	19670	72659	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.10	22.10	6,500.00	143,650.00	29378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	11	47,520.00	348,480.00	492,130.00	-	-	492,130.00	0.02
35780	โฉนด	29684	72673	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	6,500.00	149,500.00	29379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,800.00	1,936,000.00	10	193,600.00	1,742,400.00	1,891,900.00	-	1,891,900.00	-	-
35781	โฉนด	29711	72694	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	6,500.00	149,500.00	29380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	66.67	8,800.00	264,000.00	9	23,760.00	240,240.00	389,740.00	-	389,740.00	-	-
35782	โฉนด	29712	72695	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	6,500.00	146,250.00	29381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	9	38,016.00	384,384.00	530,634.00	-	-	530,634.00	0.02
35783	โฉนด	34646	85251	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.40	86.40	6,000.00	518,400.00	29382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	18	343,200.00	976,800.00	1,495,200.00	-	-	1,495,200.00	0.02
35784	โฉนด	29695	72678	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.50	22.50	6,500.00	146,250.00	29383	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	45.00	-	7,900.00	355,500.00	11	42,660.00	312,840.00	459,090.00	-	-	459,090.00	0.30
35785	โฉนด	2184	7415	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.30	50.30	15,000.00	754,500.00	29384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	10	42,240.00	380,160.00	1,134,660.00	-	1,134,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35786	โฉนด	2983	5260	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.80	49.80	45,000.00	2,241,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,241,000.00	-	-	2,241,000.00	0.02
35787	โฉนด	1236	3654	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	9.20	9.20	5,000.00	46,000.00	29385	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	23	143,424.00	254,976.00	300,976.00	-	-	300,976.00	0.02
35788	โฉนด	4878	6977	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	10,000.00	850,000.00	29386	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	22	85,952.00	166,848.00	1,016,848.00	-	-	1,016,848.00	0.02
												29387	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	22	85,952.00	166,848.00	166,848.00	-	-	166,848.00	0.02
												29388	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	22	85,952.00	166,848.00	166,848.00	-	-	166,848.00	0.02
												29389	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	23	79,632.00	141,568.00	141,568.00	-	-	141,568.00	0.02
												29390	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	23	79,632.00	141,568.00	141,568.00	-	-	141,568.00	0.02
												29391	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	23	79,632.00	141,568.00	141,568.00	-	-	141,568.00	0.02
35789	โฉนด	4881	6980	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.00	88.00	10,000.00	880,000.00	29392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,415,040.00	-	-	1,415,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35790	โฉนด	4877	6976	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	29393	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	29	451,520.00	79,680.00	359,680.00	-	-	359,680.00	0.02
35791	โฉนด	4879	6978	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	29394	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	144.00	-	5,650.00	813,600.00	5	40,680.00	772,920.00	772,920.00	-	772,920.00	-	-
												29395	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	5	33,900.00	644,100.00	644,100.00	-	644,100.00	-	-
												29396	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	171,760.00	-	171,760.00	-	-
35792	โฉนด	4876	6975	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	3,000.00	0.00	29397	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	200.00	-	5,650.00	1,130,000.00	5	56,500.00	1,073,500.00	1,073,500.00	-	1,073,500.00	-	-
												29398	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	257,640.00	-	257,640.00	-	-
35793	โฉนด	4880	6979	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	29399	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	21	668,160.00	1,419,840.00	1,879,840.00	-	-	1,879,840.00	0.02
35794	โฉนด	4875	6974	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	29400	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	40	347,200.00	148,800.00	308,800.00	-	-	308,800.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35795	โฉนด	10146	13041	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	87.60	87.60	8,000.00	700,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,800.00	-	-	700,800.00	0.60
35796	โฉนด	14966	18907	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	29401	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	19	233,856.00	601,344.00	861,344.00	-	-	861,344.00	0.02
35797	โฉนด	11579	14768	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.10	25.10	10,000.00	251,000.00	29402	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	10	41,760.00	375,840.00	626,840.00	-	-	626,840.00	0.02
35798	โฉนด	14967	18908	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.60	24.60	10,000.00	246,000.00	29403	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	22	283,968.00	551,232.00	797,232.00	-	-	797,232.00	0.02
35799	โฉนด	11581	14770	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.20	37.20	10,000.00	372,000.00	29404	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	5	40,080.00	761,520.00	1,133,520.00	-	-	1,133,520.00	0.02
35800	โฉนด	11580	14769	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	29405	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	168.00	-	5,650.00	949,200.00	14	170,856.00	778,344.00	1,028,344.00	-	1,028,344.00	-	-
35801	โฉนด	4133	4463	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	1.00	1.00	10,000.00	10,000.00	29406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	49	401,280.00	126,720.00	136,720.00	-	-	136,720.00	0.02
35802	โฉนด	1788	2241	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.60
35803	โฉนด	13672	67977	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	22.00	322.00	30,000.00	9,660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,660,000.00	-	-	9,660,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35804	โฉนด	5830	8158	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	29407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	80.00	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	668,800.00	-	-
35805	โฉนด	448	2067	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	9.40	209.40	5,000.00	1,047,000.00	29408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	20	739,200.00	1,724,800.00	2,771,800.00	-	-	2,771,800.00	0.02
												29409	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	20	79,200.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02
35806	โฉนด	9915	55343	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	6,500.00	292,500.00	29410	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	19	584,040.00	43,960.00	336,460.00	-	-	336,460.00	0.02
35807	โฉนด	12049	60313	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	59.50	359.50	7,000.00	2,516,500.00	29411	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	16	491,040.00	1,740,960.00	4,257,460.00	-	-	4,257,460.00	0.02
35808	โฉนด	12050	60314	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	62.40	162.40	3,500.00	568,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,400.00	-	568,400.00	-	-
35809	โฉนด	13238	65783	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	0.00	400.00	10,000.00	4,000,000.00	29412	โรงจอดรถ	ตึก	3	102.00	-	2,600.00	265,200.00	2	5,304.00	259,896.00	4,259,896.00	-	-	4,259,896.00	0.30
35810	โฉนด	14328	71158	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	35.30	35.30	7,000.00	247,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,100.00	-	-	247,100.00	0.60
35811	โฉนด	14329	71159	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	38.10	38.10	7,000.00	266,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,700.00	-	-	266,700.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35812	โฉนด	12048	60312	หมู่ ต.หนองแก	1	3	0	45.10	1,245.10	7,000.00	8,715,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,715,700.00	-	8,715,700.00	-	-
35813	โฉนด	14330	71160	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	61.10	161.10	7,000.00	1,127,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,127,700.00	-	1,127,700.00	-	-
35814	โฉนด	14327	71157	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	37.60	37.60	7,000.00	263,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,200.00	-	-	263,200.00	0.60
35815	โฉนด	12045	60309	หมู่ ต.หนองแก	4	3	3	59.30	1,559.30	10,000.00	15,593,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,593,000.00	-	-	15,593,000.00	0.30
35816	โฉนด	12044	60308	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	0.00	500.00	10,000.00	5,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000,000.00	-	-	5,000,000.00	0.30
35817	โฉนด	12051	60315	หมู่ ต.หนองแก	2	2	1	37.90	937.90	7,000.00	6,565,300.00	29413	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	3,240.00	-	9,650.00	31,266,000.00	14	5,627,880.00	25,638,120.00	32,203,420.00	-	-	32,203,420.00	0.02
35818	โฉนด	12047	60311	หมู่ ต.หนองแก	4	3	0	34.50	1,234.50	7,000.00	8,641,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,641,500.00	-	-	8,641,500.00	0.30
35819	โฉนด	13239	65784	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	-	2,800,000.00	0.30
35820	โฉนด	4287	5531	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.70	49.70	10,000.00	497,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,000.00	-	-	497,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35821	โฉนด	16252	83304	หมู่ ต.หนองแก	2	3	3	26.00	1,526.00	9,999.00	15,258,474.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,258,474.00	-	15,258,474.00	-	-
35822	โฉนด	16248	83300	หมู่ ต.หนองแก	2	6	2	8.00	2,608.00	9,999.00	26,077,392.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,077,392.00	-	26,077,392.00	-	-
35823	โฉนด	16254	83306	หมู่ ต.หนองแก	2	1	3	67.00	767.00	9,999.00	7,669,233.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,669,233.00	-	7,669,233.00	-	-
35824	โฉนด	16249	83301	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	16.00	216.00	9,999.00	2,159,784.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,159,784.00	-	2,159,784.00	-	-
35825	โฉนด	16253	83305	หมู่ ต.หนองแก	2	1	3	67.00	767.00	9,999.00	7,669,233.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,669,233.00	-	7,669,233.00	-	-
35826	โฉนด	16251	83303	หมู่ ต.หนองแก	2	2	2	94.00	1,094.00	9,999.00	10,938,906.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,938,906.00	-	10,938,906.00	-	-
35827	โฉนด	2887	13166	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	6.12	6.12	40,000.00	245,000.00	29414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	24	83,600.00	136,400.00	381,400.00	-	381,400.00	-	-
					1	0	0	76.38	76.38	40,000.00	3,055,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,055,200.00	-	3,055,200.00	-	-
35828	โฉนดตราจอง	3516	5254	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	29415	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	8.00	-	7,900.00	63,200.00	23	22,752.00	40,448.00	240,448.00	-	-	240,448.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	68.10	68.10	10,000.00	681,000.00	29416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	4	28,160.00	675,840.00	1,356,840.00	-	-	1,356,840.00	0.02
35829	โฉนด	3486	5224	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	9,999.00	1,079,892.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,892.00	-	1,079,892.00	-	-
35830	โฉนด	2221	15994	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.20	65.20	17,000.00	1,108,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,400.00	-	-	1,108,400.00	0.02
35831	โฉนด	31537	76245	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	85.40	85.40	17,000.00	1,451,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,451,800.00	-	1,451,800.00	-	-
35832	โฉนด	2223	15996..	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	21.60	121.60	17,000.00	2,067,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,067,200.00	-	-	2,067,200.00	0.30
35833	โฉนด	5136	7265	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	29417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,268,800.00	-	1,268,800.00	-	-
35834	โฉนด	13413	66342	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	82.60	382.60	45,000.00	17,217,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,217,000.00	-	-	17,217,000.00	0.30
35835	โฉนด	8931	11690	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.00	96.00	6,500.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
35836	โฉนด	16914	22085	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	10,000.00	360,000.00	29418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,162,560.00	-	1,162,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			29419	-	ตึก	2	32.00	80.00	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
35837	โฉนด	2151	2788	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.10	35.10	8,000.00	280,800.00	29420	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	15	75,840.00	303,360.00	584,160.00	-	-	584,160.00	0.02
35838	โฉนด	6480	39086	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	89.90	489.90	4,900.00	2,400,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,510.00	-	2,400,510.00	-	-
35839	โฉนด	19218	37542	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	29421	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,700.00	974,400.00	15	194,880.00	779,520.00	1,059,520.00	-	1,059,520.00	-	-
35840	โฉนด	3296	5740	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.10	20.10	120,000.00	2,412,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,412,000.00	-	-	2,412,000.00	0.30
35841	น.ส.3ก	3942	5132	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	29422	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	16	81,840.00	290,160.00	1,010,160.00	-	-	1,010,160.00	0.02
35842	โฉนด	32948	80303	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.80	30.80	8,000.00	246,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,400.00	-	-	246,400.00	0.02
35843	โฉนด	32947	80302	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.90	30.90	8,000.00	247,200.00	29423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,800.00	457,600.00	5	22,880.00	434,720.00	681,920.00	-	-	681,920.00	0.02
35844	โฉนด	18204	28789	หมู่ ต.หัวหิน	2	4	2	41.00	1,841.00	3,000.00	5,523,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,523,000.00	-	5,523,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35845	โฉนด	5948	36897	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	5,000.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
35846	โฉนด	16611	84808	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	6,500.00	2,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	2,600,000.00	-	-
35847	โฉนด	16612	84809	หมู่ ต.หนองแก	1	3	3	58.00	1,558.00	6,500.00	10,127,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,127,000.00	-	10,127,000.00	-	-
35848	โฉนด	16613	84810	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	0.00	300.00	6,500.00	1,950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950,000.00	-	-	1,950,000.00	0.30
35849	โฉนด	16614	84811	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	0.00	300.00	6,500.00	1,950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950,000.00	-	-	1,950,000.00	0.30
35850	โฉนด	16610	84807	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	6,500.00	2,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	2,600,000.00	-	-
35851	โฉนด	16617	84814	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	54.10	354.10	6,500.00	2,301,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,301,650.00	-	2,301,650.00	-	-
35852	โฉนด	16616	84813	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	73.40	373.40	6,500.00	2,427,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,427,100.00	-	2,427,100.00	-	-
35853	โฉนด	5404	23716	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	55.20	55.20	5,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35854	โฉนด	421	1993	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	95.90	395.90	6,000.00	2,375,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,375,400.00	-	-	2,375,400.00	0.30
35855	โฉนด	3003	5280	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.60	49.60	45,000.00	2,232,000.00	29424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	18	54,912.00	156,288.00	2,388,288.00	-	-	2,388,288.00	0.30
35856	โฉนด	32622	78578	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	22.50	222.50	4,000.00	890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,000.00	-	-	890,000.00	0.30
35857	โฉนด	3610	4614	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.30	88.30	10,000.00	883,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,000.00	-	883,000.00	-	-
35858	โฉนด	13180	16702	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.20	38.20	45,000.00	1,719,000.00	29425	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	21	158,720.00	337,280.00	2,056,280.00	-	-	2,056,280.00	0.02
35859	โฉนด	1160	1556	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00	8,750.00	918,750.00	29426	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	25	33,280.00	49,920.00	968,670.00	-	-	968,670.00	0.02
35860	โฉนด	10522	13552	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.40	56.40	5,200.00	293,280.00	29427	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	5	29,880.00	268,920.00	562,200.00	-	-	562,200.00	0.02
35861	โฉนด	7415	10108	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.50	14.50	60,000.00	870,000.00	29428	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	16	178,464.00	632,736.00	1,502,736.00	-	-	1,502,736.00	0.02
35862	โฉนด	12406	62375	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	6,150.00	2,460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,460,000.00	-	-	2,460,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35863	โฉนด	12404	62373	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	-	2,800,000.00	0.30
35864	โฉนด	12407	62376	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	6,150.00	2,460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,460,000.00	-	-	2,460,000.00	0.30
35865	โฉนด	12405	62374	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	6,150.00	2,460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,460,000.00	-	-	2,460,000.00	0.30
35866	โฉนด	12408	62377	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	6,150.00	2,460,000.00	29429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	58.18	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	2,899,296.00	-	2,899,296.00	-	-
35867	โฉนด	2231	2870	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
35868	โฉนด	6811	9260	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	8,000.00	208,000.00	29430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	17	135,168.00	428,032.00	636,032.00	-	636,032.00	-	-
35869	โฉนด	1860	2320	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	10,000.00	1,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,000.00	-	1,010,000.00	-	-
35870	โฉนด	18122	23869	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	6,000.00	228,000.00	29431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.00	62.00	8,800.00	272,800.00	6	16,368.00	256,432.00	484,432.00	-	484,432.00	-	-
35871	โฉนด	4971	21696	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	29.70	29.70	5,000.00	148,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	-	148,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35872	โฉนด	4857	21304	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	55.00	55.00	3,500.00	192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500.00	-	192,500.00	-	-
35873	โฉนด	2430	9123	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	43.00	43.00	40,000.00	1,720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,720,000.00	-	-	1,720,000.00	0.30
35874	โฉนด	36145	93125	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	72.70	172.70	6,000.00	1,036,200.00	29432	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	20	522,000.00	1,218,000.00	2,254,200.00	-	-	2,254,200.00	0.02
35875	โฉนด	36146	93126	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.30	48.30	6,000.00	289,800.00	29433	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	289,800.00	-	-	289,800.00	0.02
35876	โฉนด	1203	4221	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.90	50.90	45,000.00	2,290,500.00	29434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	24	334,400.00	545,600.00	2,836,100.00	-	-	2,836,100.00	0.02
35877	โฉนด	206	214	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00	29435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	2,403,840.00	-	2,403,840.00	-	-
35878	โฉนด	256	3737	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	24.80	324.80	6,500.00	2,111,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,111,200.00	-	-	2,111,200.00	0.30
35879	โฉนด	10600	13636	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
35880	โฉนด	18265	29210	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	36.00	536.00	10,000.00	5,360,000.00	29436	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	6,186,500.00	-	6,186,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35881	โฉนด	4867	21381	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	30,000.00	900,000.00	29437	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	14	360,720.00	1,643,280.00	2,543,280.00	-	-	2,543,280.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	30,000.00	900,000.00	29438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	14	190,080.00	865,920.00	1,765,920.00	-	1,765,920.00	-	-
					1	0	0	18.70	18.70	30,000.00	561,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,000.00	-	561,000.00	-	-
35882	โฉนด	33635	82018	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	5,250.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-
35883	โฉนด	10738	13774	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
35884	โฉนด	29529	72426	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00	29439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	12	68,992.00	423,808.00	574,408.00	-	-	574,408.00	0.02
35885	โฉนด	29528	72425	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	29440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	60.71	8,800.00	299,200.00	5	14,960.00	284,240.00	434,240.00	-	434,240.00	-	-
35886	โฉนด	29527	72424	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.20	25.20	6,000.00	151,200.00	29441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	9	44,352.00	448,448.00	599,648.00	-	-	599,648.00	0.02
35887	โฉนด	24023	52151	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	84.00	84.00	18,000.00	1,512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000.00	-	1,512,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35888	โฉนด	11291	14407	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	3.40	3.40	120,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.02
35889	โฉนดตราจอง	3929	5084	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	95.00	195.00	50,000.00	9,750,000.00	29442	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	308.00	-	8,700.00	2,679,600.00	28	1,232,616.00	1,446,984.00	11,196,984.00	-	-	11,196,984.00	0.02
35890	โฉนด	11292	14408	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	3	11.00	1,111.00	8,000.00	8,888,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,888,000.00	-	-	8,888,000.00	0.02
35891	โฉนด	32978	80386	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	17,500.00	7,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000.00	-	-	7,000,000.00	0.30
35892	โฉนด	34770	85331	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	0.00	300.00	17,000.00	5,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100,000.00	-	-	5,100,000.00	0.30
35893	โฉนด	32979	80387	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	17,500.00	7,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000.00	-	-	7,000,000.00	0.30
35894	โฉนด	28848	71380	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	29443	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,550.00	1,385,100.00	13	221,616.00	1,163,484.00	1,403,484.00	-	1,403,484.00	-	-
35895	โฉนด	30371	75229	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.10	19.10	10,000.00	191,000.00	29444	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	9	75,168.00	760,032.00	951,032.00	-	-	951,032.00	0.02
35896	โฉนด	30362	74194	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	29445	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	13	196,992.00	1,034,208.00	1,274,208.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	424,693.53	-	424,693.53	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	849,514.47	-	849,514.47	0.02
35897	โฉนด	30368	75226	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	29446	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	12	109,620.00	673,380.00	896,380.00	-	-	896,380.00	0.02
35898	โฉนด	28850	71382	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	29447	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	162.57	-	8,450.00	1,373,716.50	13	219,794.64	1,153,921.86	1,393,921.86	-	-	1,393,921.86	0.30
35899	โฉนด	28851	71383	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	29448	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	162.00	-	8,550.00	1,385,100.00	13	221,616.00	1,163,484.00	1,403,484.00	-	-	1,403,484.00	0.30
35900	โฉนด	30370	75228	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.10	19.10	10,000.00	191,000.00	29449	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	9	75,168.00	760,032.00	951,032.00	-	-	951,032.00	0.02
35901	โฉนด	28847	71379	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	29450	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,550.00	1,385,100.00	13	221,616.00	1,163,484.00	1,433,484.00	-	-	1,433,484.00	0.02
35902	โฉนด	30363	74195	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	29451	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	1,237,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	412,550.74	-	412,550.74	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-					
35903	โฉนด	28852	71384	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	29452	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,550.00	1,385,100.00	13	221,616.00	1,163,484.00	1,403,484.00	-	-	1,403,484.00	0.02
35904	โฉนด	28853	71385	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	29453	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,550.00	1,385,100.00	13	221,616.00	1,163,484.00	1,403,484.00	-	-	1,403,484.00	0.02
35905	โฉนด	30365	75223	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.20	20.20	10,000.00	202,000.00	29454	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	11	93,960.00	689,040.00	891,040.00	-	891,040.00	-	-
35906	โฉนด	30369	75227	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.20	19.20	10,000.00	192,000.00	29455	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	7	52,416.00	696,384.00	888,384.00	-	888,384.00	-	-
35907	โฉนด	30364	74196	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	29456	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	1,237,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	412,674.52	-	412,674.52	0.02
35908	โฉนด	30366	75224	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.20	20.20	10,000.00	202,000.00	29457	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,700.00	391,500.00	8	31,320.00	360,180.00	562,180.00	-	-	562,180.00	0.02
35909	โฉนด	28849	71381	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	29458	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	162.57	-	8,450.00	1,373,716.50	13	219,794.64	1,153,921.86	1,393,921.86	-	-	1,393,921.86	0.30
35910	โฉนด	31801	76640	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.40	20.40	10,000.00	204,000.00	29459	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	11	89,856.00	658,944.00	862,944.00	-	-	862,944.00	0.02
35911	โฉนด	30367	75225	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.20	20.20	10,000.00	202,000.00	29460	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	12	109,620.00	673,380.00	875,380.00	-	-	875,380.00	0.02
35912	โฉนด	2159	6937	หมู่ ต.หนองแก	2	2	3	15.00	1,115.00	5,250.00	5,853,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,853,750.00	-	5,853,750.00	-	-
35913	โฉนด	31637	76345	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00	29461	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	88.89	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	606,600.00	-	606,600.00	-	-
35914	โฉนด	2187	15943.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
35915	โฉนด	8131	10847	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	29462	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	91.67	8,700.00	957,000.00	19	267,960.00	689,040.00	1,149,040.00	-	1,149,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35916	โฉนด	13592	17179	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	12,000.00	816,000.00	29463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,351,040.00	-	-	1,351,040.00	0.02
35917	โฉนด	34067	83704	หมู่ ต.หัวหิน	1	6	3	46.00	2,746.00	4,300.00	11,807,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,807,800.00	-	11,807,800.00	-	-
35918	โฉนด	6770	9217	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.60
					1	0	2	7.10	207.10	6,000.00	1,242,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,600.00	-	1,242,600.00	-	-
35919	โฉนด	3943	6198	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	27.60	27.60	30,000.00	828,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000.00	-	-	828,000.00	0.01
35920	โฉนด	4560	6527	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	29464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	80.00	8,800.00	563,200.00	8	45,056.00	518,144.00	1,018,144.00	-	1,018,144.00	-	-
35921	โฉนด	29488	72288	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	87.00	287.00	4,000.00	1,148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,000.00	-	-	1,148,000.00	0.30
35922	โฉนด	29482	72282	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	71.00	71.00	4,000.00	284,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,000.00	-	-	284,000.00	0.30
35923	โฉนด	29489	72289	หมู่ ต.หัวหิน	4	4	3	13.00	1,913.00	4,000.00	7,652,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,652,000.00	-	-	7,652,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35924	โฉนด	22892	49050	หมู่ ต.หัวหิน	4	4	0	40.00	1,640.00	3,500.00	5,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,740,000.00	-	-	5,740,000.00	0.30
35925	โฉนด	29484	72284	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	76.00	76.00	4,000.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	-	304,000.00	0.30
35926	โฉนด	29485	72285	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	76.00	76.00	4,000.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	-	304,000.00	0.30
35927	โฉนด	29487	72287	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	76.00	76.00	4,000.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	-	304,000.00	0.30
35928	โฉนด	29486	72286	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	76.00	76.00	4,000.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	-	304,000.00	0.30
35929	โฉนดตราจอง	1838	2469	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.00	74.00	9,999.00	739,926.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,926.00	-	-	739,926.00	0.02
35930	โฉนด	2874	5228	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	45,000.00	4,455,000.00	29465	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	5	125,280.00	2,380,320.00	6,835,320.00	-	6,835,320.00	-	-
35931	โฉนด	13256	16788	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.50	76.50	10,000.00	765,000.00	29466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	22	95,744.00	185,856.00	950,856.00	-	-	950,856.00	0.02
												29467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	22	95,744.00	185,856.00	185,856.00	-	-	185,856.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												29468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	22	95,744.00	185,856.00	185,856.00	-	-	185,856.00	0.02
35932	โฉนด	13959	17629	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.00	12.00	18,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30
35933	โฉนด	511	1833	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.02
35934	โฉนด	2563	9706	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	10.00	10.00	30,000.00	300,000.00	29469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,800.00	352,000.00	24	133,760.00	218,240.00	518,240.00	-	-	518,240.00	0.30
					2	0	0	44.90	44.90	30,000.00	1,347,000.00	29470	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	24	211,584.00	345,216.00	1,692,216.00	-	1,692,216.00	-	-
					2	0	0	44.00	44.00	30,000.00	1,320,000.00	29471	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	297.00	-	8,550.00	2,539,350.00	19	711,018.00	1,828,332.00	3,148,332.00	-	-	3,148,332.00	0.02
35935	น.ส.3ก	3445	4443	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	75,000.00	900,000.00	29472	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	24	203,072.00	331,328.00	1,231,328.00	-	-	1,231,328.00	0.02
35936	โฉนด	11199	14256	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	29473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	960,448.00	-	-	960,448.00	0.02
35937	โฉนด	417	449	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	10,000.00	430,000.00	29474	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	30	1,128,800.00	199,200.00	629,200.00	-	-	629,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35938	โฉนด	14089	17834	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	76.70	76.70	6,500.00	498,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,550.00	-	-	498,550.00	0.30
35939	โฉนด	21290	43322	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	54.00	154.00	1,250.00	192,500.00	29475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	610,500.00	-	-	610,500.00	0.02
												29476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	-	334,400.00	0.02
35940	โฉนด	13313	65982	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	24.00	124.00	8,000.00	992,000.00	29477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	16	251,680.00	892,320.00	1,884,320.00	-	-	1,884,320.00	0.02
35941	โฉนด	13315	65984	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	90.20	90.20	8,000.00	721,600.00	29478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	14	221,760.00	1,010,240.00	1,731,840.00	-	-	1,731,840.00	0.02
35942	โฉนด	13895	68537	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.00	63.00	8,000.00	504,000.00	29479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	55.56	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,172,800.00	-	1,172,800.00	-	-
35943	โฉนด	6769	39882	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	53.80	253.80	8,000.00	2,030,400.00	29480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	16	371,712.00	1,317,888.00	3,348,288.00	-	-	3,348,288.00	0.02
35944	โฉนด	13307	65976	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	22.00	122.00	8,000.00	976,000.00	29481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	23.33	8,800.00	246,400.00	5	12,320.00	234,080.00	1,210,080.00	-	1,210,080.00	-	-
35945	โฉนด	13292	65961	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	94.50	94.50	8,000.00	756,000.00	29482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	15	337,920.00	1,351,680.00	2,107,680.00	-	-	2,107,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35946	โฉนด	6766	39879	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	61.90	161.90	7,000.00	1,133,300.00	29483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	15	228,800.00	915,200.00	2,048,500.00	-	-	2,048,500.00	0.02
35947	โฉนด	14501	71759	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	90.20	90.20	8,000.00	721,600.00	29484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	5	61,600.00	1,170,400.00	1,892,000.00	-	-	1,892,000.00	0.02
35948	โฉนด	13302	65971	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	16.00	116.00	8,000.00	928,000.00	29485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	30.77	8,800.00	352,000.00	16	77,440.00	274,560.00	1,202,560.00	-	1,202,560.00	-	-
35949	โฉนด	3862	4769	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	27,500.00	825,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000.00	-	-	825,000.00	0.02
35950	โฉนด	1760	4538	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	75.00	175.00	5,000.00	875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,000.00	-	-	875,000.00	0.02
35951	โฉนด	6767	9214	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	10.80	110.80	6,000.00	664,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,800.00	-	-	664,800.00	0.30
35952	โฉนด	34689	85071	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,500.00	-	1,012,500.00	-	-
35953	โฉนด	19864	39312	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.60
35954	โฉนด	19863	39311	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	29486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	1,352,400.00	-	-	1,352,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35955	โฉนด	31179	75887	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	7.00	107.00	22,500.00	2,407,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,407,500.00	-	2,407,500.00	-	-
35956	โฉนด	2350	3076	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	80.30	380.30	10,000.00	3,803,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,803,000.00	-	-	3,803,000.00	0.02
35957	โฉนด	14639	18513	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	1	13.50	113.50	100,000.00	11,350,000.00	29487	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	420.00	-	8,550.00	3,591,000.00	24	1,364,580.00	2,226,420.00	13,576,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	140.00	33.33	-	-	-	-	-	-	4,525,020.79	-	4,525,020.79	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	280.00	66.67	-	-	-	-	-	-	9,051,399.21	9,051,399.21	-	-
35958	โฉนด	7232	9923	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.80	49.80	27,500.00	1,369,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,369,500.00	-	-	1,369,500.00	0.02
35959	โฉนด	692	746	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	60.00	160.00	18,000.00	2,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000.00	-	2,880,000.00	-	-
35960	โฉนด	374	406	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	29488	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	20	318,720.00	743,680.00	1,193,680.00	-	-	1,193,680.00	0.02
35961	โฉนดตราจอง	1022	1348	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.00	87.00	45,000.00	3,915,000.00	29489	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	348.00	50.00	8,700.00	3,027,600.00	24	1,150,488.00	1,877,112.00	5,792,112.00	-	5,792,112.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	13.00	13.00	45,000.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	585,000.00	-	-
35962	โฉนด	3033	4021.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	48.80	48.80	8,000.00	390,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,400.00	-	390,400.00	-	-
35963	โฉนด	2877	3850.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.40	13.40	75,000.00	1,005,000.00	29490	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	50	609,216.00	192,384.00	1,197,384.00	-	1,197,384.00	-	-
					2	0	0	13.00	13.00	75,000.00	975,000.00	29491	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	50	609,216.00	192,384.00	1,167,384.00	-	-	1,167,384.00	0.02
35964	โฉนด	2099	6671	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.00	53.00	7,000.00	371,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,000.00	-	371,000.00	-	-
35965	โฉนด	19466	38161	หมู่ ต.หนองแก	3	1	2	39.40	639.40	44,000.00	28,133,600.00	29492	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	3,550.00	-	9,650.00	34,257,500.00	17	8,221,800.00	26,035,700.00	54,169,300.00	-	-	54,169,300.00	0.30-0.40
												29493	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	625.00	-	8,250.00	5,156,250.00	17	1,237,500.00	3,918,750.00	3,918,750.00	-	-	3,918,750.00	0.30-0.40
												29494	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	17	295,680.00	936,320.00	936,320.00	-	-	936,320.00	0.30-0.40
												29495	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	120.00	-	7,700.00	924,000.00	17	221,760.00	702,240.00	702,240.00	-	-	702,240.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35966	โฉนด	35668	88987	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.90	30.90	5,000.00	154,500.00	29496	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,700.00	1,148,400.00	6	68,904.00	1,079,496.00	1,233,996.00	-	-	1,233,996.00	0.02
35967	โฉนด	35050	86386	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.90	33.90	5,000.00	169,500.00	29497	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	7	60,900.00	809,100.00	978,600.00	-	-	978,600.00	0.02
35968	โฉนด	35049	86385	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.20	53.20	5,000.00	266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	-	266,000.00	0.30
35969	โฉนด	35670	88989	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	30.40	30.40	5,000.00	152,000.00	29498	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	132.00	-	7,800.00	1,029,600.00	5	51,480.00	978,120.00	1,130,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	565,060.00	-	565,060.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	565,060.00	565,060.00	-	-
35970	โฉนด	35052	86388	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.40	27.40	5,000.00	137,000.00	29499	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	123.00	-	8,700.00	1,070,100.00	5	53,505.00	1,016,595.00	1,153,595.00	-	1,153,595.00	-	-
35971	โฉนด	17247	22521	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.90	34.90	5,000.00	174,500.00	29500	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	7	60,900.00	809,100.00	983,600.00	-	-	983,600.00	0.02
35972	โฉนด	35669	88988	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.50	29.50	5,000.00	147,500.00	29501	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	132.00	-	7,800.00	1,029,600.00	6	61,776.00	967,824.00	1,115,324.00	-	-	1,115,324.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35973	โฉนด	17243	22517	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	20.00	120.00	5,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.60
35974	โฉนด	17245	22519	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	20.00	120.00	5,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
35975	โฉนด	35051	86387	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.60	27.60	9,999.00	275,972.40	29502	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	1,102,472.40	-	-	1,102,472.40	0.02
35976	โฉนด	17244	22518	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	20.00	120.00	5,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
35977	โฉนด	17246	22520	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	5,000.00	600,000.00	29503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	155.00	-	8,800.00	1,364,000.00	2	27,280.00	1,336,720.00	1,936,720.00	-	-	1,936,720.00	0.02
35978	โฉนด	22306	50296	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	37.00	337.00	2,500.00	842,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,500.00	-	-	842,500.00	0.30
35979	โฉนด	6943	9420	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.80	49.80	8,000.00	398,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,400.00	-	-	398,400.00	0.30
35980	โฉนด	57	57	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	20,000.00	0.00	29504	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	26.67	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	264,480.00	-	-
35981	โฉนด	26942	65915	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	2.30	2.30	65,000.00	149,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500.00	-	-	149,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35982	โฉนด	28318	70003	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	8,000.00	960,000.00	29505	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,700.00	2,714,400.00	14	488,592.00	2,225,808.00	3,185,808.00	-	-	3,185,808.00	0.02
35983	โฉนด	27185	66385	หมู่ ต.หัวหิน	4	9	3	96.00	3,996.00	4,500.00	17,982,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,982,000.00	-	-	17,982,000.00	0.30
35984	โฉนด	28414	70470	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	29506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	5	79,200.00	1,504,800.00	2,304,800.00	-	-	2,304,800.00	0.02
35985	โฉนด	27184	66384	หมู่ ต.หัวหิน	1	10	0	0.00	4,000.00	6,000.00	24,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000,000.00	-	-	24,000,000.00	0.01
35986	โฉนด	28195	69497	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.00	86.00	8,000.00	688,000.00	29507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,800.00	2,244,000.00	15	448,800.00	1,795,200.00	2,483,200.00	-	-	2,483,200.00	0.02
35987	โฉนด	28915	70886	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	29508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	8	70,400.00	809,600.00	1,289,600.00	-	-	1,289,600.00	0.02
35988	โฉนด	28322	70007	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	25.00	125.00	8,000.00	1,000,000.00	29509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	9.38	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	1,250,800.00	-	1,250,800.00	-	-
35989	โฉนด	28911	70882	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.00	110.00	8,000.00	880,000.00	29510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,800.00	1,064,800.00	5	53,240.00	1,011,560.00	1,891,560.00	-	-	1,891,560.00	0.02
35990	โฉนด	28413	70469	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	30.00	130.00	8,000.00	1,040,000.00	29511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	74.07	8,800.00	1,760,000.00	12	246,400.00	1,513,600.00	2,553,600.00	-	2,553,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35991	โฉนด	29937	73464	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	8,000.00	680,000.00	29512	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	282.00	-	8,700.00	2,453,400.00	13	392,544.00	2,060,856.00	2,740,856.00	-	-	2,740,856.00	0.02
35992	โฉนด	28914	70885	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	8,000.00	960,000.00	29513	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	34.00	37.78	8,700.00	295,800.00	7	20,706.00	275,094.00	1,235,094.00	-	1,235,094.00	-	-
35993	โฉนด	28319	70004	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	21.00	121.00	8,000.00	968,000.00	29514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	13.33	8,800.00	264,000.00	15	52,800.00	211,200.00	1,179,200.00	-	1,179,200.00	-	-
35994	โฉนด	28323	70008	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	29515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.00	83.00	8,800.00	730,400.00	15	146,080.00	584,320.00	1,064,320.00	-	1,064,320.00	-	-
35995	โฉนด	28321	70006	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	3.30	3.30	10,000.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.30
35996	โฉนด	28325	70010	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00	29516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	5	58,080.00	1,103,520.00	1,743,520.00	-	-	1,743,520.00	0.02
35997	โฉนด	28416	70472	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	29517	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	15	52,800.00	211,200.00	267,200.00	-	-	267,200.00	0.02
35998	โฉนด	28417	70473	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	8.00	208.00	8,000.00	1,664,000.00	29518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	405.00	-	8,800.00	3,564,000.00	14	641,520.00	2,922,480.00	4,586,480.00	-	-	4,586,480.00	0.02
35999	โฉนด	28912	70883	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	8,000.00	720,000.00	29519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	15	232,320.00	929,280.00	1,649,280.00	-	1,649,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36000	โฉนด	28320	70005	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	8,000.00	528,000.00	29520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,731,840.00	-	-	1,731,840.00	0.02
36001	โฉนด	28324	70009	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	29521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	55.00	8,800.00	484,000.00	7	33,880.00	450,120.00	930,120.00	-	930,120.00	-	-
36002	โฉนด	28415	70471	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	8,000.00	560,000.00	29522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	15	211,200.00	844,800.00	1,404,800.00	-	-	1,404,800.00	0.02
36003	โฉนด	30010	73711	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	8,000.00	528,000.00	29523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	40.91	8,800.00	396,000.00	12	55,440.00	340,560.00	868,560.00	-	868,560.00	-	-
36004	โฉนด	27186	66386	หมู่ ต.หัวหิน	3	3	0	0.00	1,200.00	5,250.00	6,300,000.00	29524	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	504.00	-	9,650.00	4,863,600.00	5	243,180.00	4,620,420.00	10,920,420.00	-	-	10,920,420.00	0.30
												29525	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	482.00	-	9,650.00	4,651,300.00	8	372,104.00	4,279,196.00	4,279,196.00	-	-	4,279,196.00	0.30
												29526	ภัตตาคาร	ตึก	3	312.00	-	7,100.00	2,215,200.00	5	110,760.00	2,104,440.00	2,104,440.00	-	-	2,104,440.00	0.30
												29527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	5	85,800.00	1,630,200.00	1,630,200.00	-	-	1,630,200.00	0.30
												29528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	-	668,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												29529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	15	42,240.00	168,960.00	168,960.00	-	-	168,960.00	0.30
36005	โฉนด	22813	48807	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	0.00	800.00	4,500.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	3,600,000.00	-	-
36006	โฉนด	10958	14015	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	10,000.00	640,000.00	29530	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	1,433,440.00	-	-	1,433,440.00	0.02
												29531	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	793,440.00	-	-	793,440.00	0.02
36007	โฉนด	30681	76516	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00	29532	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	128.00	-	7,800.00	998,400.00	12	139,776.00	858,624.00	1,020,224.00	-	-	1,020,224.00	0.30
36008	โฉนด	30682	76517	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.30	20.30	8,000.00	162,400.00	29533	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	12	139,776.00	858,624.00	1,021,024.00	-	-	1,021,024.00	0.02
36009	โฉนด	3365	5615	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.10	67.10	45,000.00	3,019,500.00	29534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	3,220,140.00	-	-	3,220,140.00	0.02
36010	โฉนด	29115	71841	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	29535	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	15	200,400.00	801,600.00	963,600.00	-	-	963,600.00	0.02
36011	โฉนด	29112	71838	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	29536	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	15	200,400.00	801,600.00	963,600.00	-	-	963,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36012	โฉนด	29113	71839	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.10	27.10	6,000.00	162,600.00	29537	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	15	200,400.00	801,600.00	964,200.00	-	-	964,200.00	0.02
36013	โฉนด	29114	71840	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	29538	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	15	200,400.00	801,600.00	963,600.00	-	-	963,600.00	0.02
36014	โฉนด	1583	4339	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	90.20	190.20	40,000.00	7,608,000.00	29539	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	140.00	-	8,250.00	1,155,000.00	21	369,600.00	785,400.00	8,393,400.00	-	-	8,393,400.00	0.30
36015	โฉนด	2181	15937	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
36016	โฉนด	3775	6094	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.70	19.70	45,000.00	886,500.00	29540	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	25	120,240.00	180,360.00	1,066,860.00	-	-	1,066,860.00	0.02
36017	โฉนด	31065	75773	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	45.00	245.00	22,500.00	5,512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,512,500.00	-	5,512,500.00	-	-
36018	โฉนด	2331	7777	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.00	39.00	6,500.00	253,500.00	29541	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	19	467,712.00	1,202,688.00	1,456,188.00	-	-	1,456,188.00	0.02
36019	โฉนด	17313	22620	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	15,000.00	337,500.00	29542	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	5	13,680.00	259,920.00	597,420.00	-	-	597,420.00	0.02
36020	โฉนด	17315	22622	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.30	18.30	10,000.00	183,000.00	29543	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	31	142,272.00	131,328.00	314,328.00	-	-	314,328.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36021	โฉนด	17314	22621	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	15,000.00	480,000.00	29544	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	32.00	32.00	8,550.00	273,600.00	9	24,624.00	248,976.00	728,976.00	-	728,976.00	-	-
36022	ส.ค.1	4279	5628	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	29545	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	7	48,720.00	647,280.00	647,280.00	-	647,280.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
36023	โฉนด	507	2467	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	88.00	588.00	4,400.00	2,587,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,587,200.00	-	-	2,587,200.00	0.30
36024	โฉนด	4496	6455	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	29546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	14	76,032.00	346,368.00	856,368.00	-	-	856,368.00	0.02
36025	โฉนด	1848	9124	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	87.60	287.60	40,000.00	11,504,000.00	29547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	270.00	-	8,800.00	2,376,000.00	7	166,320.00	2,209,680.00	13,713,680.00	-	-	13,713,680.00	0.30
36026	โฉนด	4044	19353	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.50	15.50	30,000.00	465,000.00	29548	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	31	604,500.00	558,000.00	1,023,000.00	-	-	1,023,000.00	0.02
36027	โฉนด	4046	19355	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.30	14.30	30,000.00	429,000.00	29549	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	31	604,500.00	558,000.00	987,000.00	-	-	987,000.00	0.02
36028	โฉนด	4045	19354	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.30	14.30	30,000.00	429,000.00	29550	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	31	604,500.00	558,000.00	987,000.00	-	-	987,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36029	โฉนด	4048	19357	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.30	14.30	30,000.00	429,000.00	29551	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	31	604,500.00	558,000.00	987,000.00	-	-	987,000.00	0.02
36030	โฉนด	4047	19356	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.30	14.30	30,000.00	429,000.00	29552	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	31	604,500.00	558,000.00	987,000.00	-	-	987,000.00	0.02
36031	โฉนด	1014	3329	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	4.90	4.90	30,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.02
36032	โฉนด	27853	68844	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.60	26.60	8,000.00	212,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,800.00	-	-	212,800.00	0.02
36033	โฉนด	27852	68843	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.70	26.70	8,000.00	213,600.00	29553	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,700.00	1,461,600.00	16	321,552.00	1,140,048.00	1,353,648.00	-	-	1,353,648.00	0.02
36034	โฉนด	27851	68842	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.90	28.90	8,000.00	231,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,200.00	-	-	231,200.00	0.02
36035	โฉนด	24185	62094	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	1.00	1.00	22,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.01
36036	โฉนด	1643	2096	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	29554	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,700.00	0.00	5	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												29555	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	330,600.00	-	330,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36037	โฉนด	489	521	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
36038	โฉนด	7308	9999	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	93.20	93.20	8,000.00	745,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,600.00	-	745,600.00	-	-
36039	โฉนด	1782	4555	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	19.20	119.20	65,000.00	7,748,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,748,000.00	-	-	7,748,000.00	0.30
36040	โฉนด	14232	17985	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	10,000.00	380,000.00	29556	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	60.00	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	637,640.00	-	637,640.00	-	-
36041	โฉนด	6062	8420	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.70	17.70	17,000.00	300,900.00	29557	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	13	133,632.00	701,568.00	1,002,468.00	-	-	1,002,468.00	0.02
36042	โฉนด	7432	10125	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.50	15.50	60,000.00	930,000.00	29558	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	35	738,720.00	492,480.00	1,422,480.00	-	-	1,422,480.00	0.02
36043	โฉนด	5879	8217	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.90	37.90	90,000.00	3,411,000.00	29559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	18	224,224.00	638,176.00	4,049,176.00	-	-	4,049,176.00	0.02
36044	โฉนด	18877	36752	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.50	38.50	10,000.00	385,000.00	29560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	16	61,952.00	219,648.00	604,648.00	-	604,648.00	-	-
					2	0	1	17.00	117.00	10,000.00	1,170,000.00	29561	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	16	208,560.00	739,440.00	1,909,440.00	-	-	1,909,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36045	โฉนด	22841	48904	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.10	76.10	10,000.00	761,000.00	29562	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	250.00	-	7,900.00	1,975,000.00	13	316,000.00	1,659,000.00	2,420,000.00	-	-	2,420,000.00	0.02
36046	โฉนด	17537	22985	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.70	59.70	12,000.00	716,400.00	29563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	17	135,168.00	428,032.00	1,144,432.00	-	-	1,144,432.00	0.02
36047	โฉนด	7639	10339	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	53.90	53.90	18,000.00	970,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,200.00	-	-	970,200.00	0.30
36048	น.ส.3ก	2571	3378	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.02
36049	โฉนด	10038	12931	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.40	57.40	12,000.00	688,800.00	29564	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	14	313,200.00	1,426,800.00	2,115,600.00	-	2,115,600.00	-	-
36050	โฉนด	15164	19175	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	29565	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,700.00	974,400.00	6	58,464.00	915,936.00	1,155,936.00	-	-	1,155,936.00	0.02
36051	โฉนด	15162	19173	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	29566	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	849,216.00	-	-	849,216.00	0.02
36052	โฉนด	15161	19172	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	29567	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	6	48,096.00	753,504.00	993,504.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	496,752.00	-	496,752.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	496,752.00	496,752.00	-	-
36053	โฉนด	15160	19171	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	29568	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	15	111,360.00	445,440.00	685,440.00	-	685,440.00	-	-
36054	โฉนด	15163	19174	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	29569	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,700.00	974,400.00	6	58,464.00	915,936.00	1,155,936.00	-	-	1,155,936.00	0.02
36055	โฉนด	4981	7108	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.50	91.50	8,000.00	732,000.00	29570	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	16	62,568.00	221,832.00	953,832.00	-	-	953,832.00	0.02
												29571	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	16	62,568.00	221,832.00	221,832.00	-	-	221,832.00	0.02
36056	โฉนด	1169	9503.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	4.00	204.00	8,750.00	1,785,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,785,000.00	-	-	1,785,000.00	0.30
36057	โฉนด	4861	21322	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	8.00	608.00	6,000.00	3,648,000.00	29572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	4,140,800.00	-	-	4,140,800.00	0.02
												29573	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,650.00	542,400.00	11	65,088.00	477,312.00	477,312.00	-	-	477,312.00	0.02
												29574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	11	33,792.00	247,808.00	247,808.00	-	-	247,808.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												29575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	11	33,792.00	247,808.00	247,808.00	-	-	247,808.00	0.02
												29576	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,600.00	260,000.00	11	31,200.00	228,800.00	228,800.00	-	-	228,800.00	0.02
36058	โฉนด	3263	15318.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.60	32.60	40,000.00	1,304,000.00	29577	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	121.50	-	8,450.00	1,026,675.00	32	554,404.50	472,270.50	1,776,270.50	-	1,776,270.50	-	-
36059	โฉนด	466	2364	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	2.00	402.00	3,700.00	1,487,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,487,400.00	-	-	1,487,400.00	0.30
36060	โฉนด	6017	8369	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.10	66.10	90,000.00	5,949,000.00	29578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	19	78,848.00	202,752.00	6,151,752.00	-	-	6,151,752.00	0.02
												29579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	19	78,848.00	202,752.00	202,752.00	-	-	202,752.00	0.02
												29580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	19	78,848.00	202,752.00	202,752.00	-	-	202,752.00	0.02
36061	โฉนด	15017	18974	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.60	60.60	8,000.00	484,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,800.00	-	-	484,800.00	0.30
36062	โฉนด	6126	8507	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00	29581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	78.00	-	8,800.00	686,400.00	22	233,376.00	453,024.00	903,024.00	-	-	903,024.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36063	โฉนด	21122	42092	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	8,000.00	720,000.00	29582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,556,000.00	-	-	1,556,000.00	0.02
36064	โฉนด	21121	42091	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.00	95.00	8,000.00	760,000.00	29583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,596,000.00	-	-	1,596,000.00	0.02
36065	น.ส.3ก	1061	4961	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	29584	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	540,000.00	-	-	540,000.00	0.02
					1	0	0	3.50	3.50	45,000.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	-	157,500.00	0.01
36066	โฉนด	1057	4957.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	29585	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	16	83,424.00	295,776.00	1,015,776.00	-	-	1,015,776.00	0.02
36067	น.ส.3ก	3717	17695	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	29586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	990,336.00	-	-	990,336.00	0.02
36068	โฉนดตราจอง	1055	4955	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	29587	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	15	75,840.00	303,360.00	1,023,360.00	-	-	1,023,360.00	0.02
36069	โฉนด	1059	4959	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.20	16.20	22,550.00	365,310.00	29588	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	9	16,740.00	169,260.00	534,570.00	-	-	534,570.00	0.02
36070	โฉนด	10779	55017	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.70	15.70	45,000.00	706,500.00	29589	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	9	34,128.00	345,072.00	1,051,572.00	-	-	1,051,572.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36071	โฉนด	3719	17697	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	29590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	24	160,512.00	261,888.00	981,888.00	-	-	981,888.00	0.02
36072	โฉนด	17047	89076	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	16.10	16.10	45,000.00	724,500.00	29591	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	36	230,640.00	141,360.00	865,860.00	-	-	865,860.00	0.30
36073	โฉนด	15585	79156	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	-	230,000.00	0.02
36074	โฉนด	15588	79159	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.02
36075	โฉนด	15662	79817	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	29592	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,700.00	957,000.00	10	95,700.00	861,300.00	1,061,300.00	-	-	1,061,300.00	0.02
36076	โฉนด	15570	79141	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	29593	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,800.00	702,000.00	6	42,120.00	659,880.00	884,880.00	-	-	884,880.00	0.02
36077	โฉนด	15593	79164	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.02
36078	โฉนด	15665	79820	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	29594	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	55.00	-	8,700.00	478,500.00	8	38,280.00	440,220.00	640,220.00	-	640,220.00	-	-
36079	โฉนด	33813	82914	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	18.60	18.60	8,000.00	148,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	-	148,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36080	โฉนด	35696	89346	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.70	22.70	9,999.00	226,977.30		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,977.30	-	-	226,977.30	0.30
36081	โฉนด	27987	69021	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.90	29.90	15,000.00	448,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,500.00	-	-	448,500.00	0.02
36082	โฉนด	27990	69024	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	83.10	83.10	8,000.00	664,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,800.00	-	-	664,800.00	0.30
36083	โฉนด	33815	82916	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.50	25.50	9,999.00	254,974.50	29595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	585,854.50	-	-	585,854.50	0.02
36084	โฉนด	18244	29189	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	67.00	67.00	6,000.00	402,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000.00	-	402,000.00	-	-
36085	โฉนด	5269	7401	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.30	31.30	17,000.00	532,100.00	29596	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	5	50,700.00	963,300.00	1,495,400.00	-	-	1,495,400.00	0.02
36086	โฉนด	3554	20990	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	12.60	312.60	8,750.00	2,735,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,735,250.00	-	-	2,735,250.00	0.02
36087	โฉนด	4532	20554	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	29597	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	24	424,080.00	691,920.00	1,171,920.00	-	-	1,171,920.00	0.02
36088	โฉนด	1800	4572	หมู่ ต.หนองแก	4	3	2	49.10	1,449.10	6,000.00	8,694,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,694,600.00	-	-	8,694,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36089	โฉนด	1928	2401	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	29598	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	12	378,480.00	617,520.00	1,017,520.00	-	-	1,017,520.00	0.02
36090	โฉนด	2399	8465	หมู่ ต.หนองแก	1	6	2	29.00	2,629.00	5,250.00	13,802,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,802,250.00	-	13,802,250.00	-	-
36091	โฉนด	8248	10967	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.60
36092	โฉนด	848	3091	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	84.00	184.00	45,000.00	8,280,000.00	29599	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	24	1,354,560.00	239,040.00	8,519,040.00	-	8,519,040.00	-	-
36093	โฉนด	18869	36730	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.70	23.70	10,000.00	237,000.00	29600	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	28	171,120.00	200,880.00	437,880.00	-	-	437,880.00	0.02
36094	โฉนด	18867	36728	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.10	22.10	10,000.00	221,000.00	29601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	9	63,360.00	640,640.00	861,640.00	-	-	861,640.00	0.02
36095	โฉนด	18871	36732	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.90	24.90	10,000.00	249,000.00	29602	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	602,400.00	-	-	602,400.00	0.02
36096	โฉนด	18872	36733	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	29603	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	14	85,320.00	388,680.00	648,680.00	-	-	648,680.00	0.02
36097	โฉนด	18868	36729	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	29604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,800.00	0.00	5	0.00	0.00	230,000.00	-	230,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36098	โฉนด	18870	36731	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.60	24.60	10,000.00	246,000.00	29605	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	28	171,120.00	200,880.00	446,880.00	-	-	446,880.00	0.02
36099	โฉนด	18866	36727	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.70	21.70	10,000.00	217,000.00	29606	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	12	37,968.00	233,232.00	450,232.00	-	-	450,232.00	0.02
36100	โฉนด	9667	12449	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.50	49.50	10,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	495,000.00	-	-
36101	โฉนด	9664	12446	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	47.60	47.60	10,000.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.60
36102	โฉนด	9665	12447	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.10	49.10	10,000.00	491,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,000.00	-	-	491,000.00	0.60
36103	โฉนด	9666	12448	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	29607	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	78.00	-	8,700.00	678,600.00	7	47,502.00	631,098.00	1,121,098.00	-	-	1,121,098.00	0.02
36104	โฉนด	9669	12451	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.90	47.90	10,000.00	479,000.00	29608	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	479,000.00	-	479,000.00	-	-
36105	โฉนด	9670	12452	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.20	48.20	10,000.00	482,000.00	29609	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	15	417,600.00	1,670,400.00	2,152,400.00	-	-	2,152,400.00	0.02
36106	โฉนด	9668	12450	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.20	45.20	10,000.00	452,000.00	29610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	23	199,584.00	354,816.00	806,816.00	-	-	806,816.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36107	โฉนด	16607	21655	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.60	41.60	10,000.00	416,000.00	29611	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	710,500.00	-	-	710,500.00	0.02
36108	โฉนด	12657	16057.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.60
36109	โฉนด	2962	5242	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	58.10	258.10	85,000.00	21,938,500.00	29612	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	14	225,504.00	1,027,296.00	22,965,796.00	-	-	22,965,796.00	0.02
36110	โฉนด	24844	55808	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	69.40	69.40	7,500.00	520,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,500.00	-	-	520,500.00	0.30
36111	โฉนด	25582	61804	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.00	95.00	15,000.00	1,425,000.00	29613	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	33.33	8,700.00	348,000.00	12	48,720.00	299,280.00	1,724,280.00	-	1,724,280.00	-	-
36112	โฉนด	25573	61795	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	43.30	143.30	15,000.00	2,149,500.00	29614	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	2,976,000.00	-	-	2,976,000.00	0.02
36113	โฉนด	25189	60576	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.00	76.00	15,000.00	1,140,000.00	29615	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	53.33	8,700.00	556,800.00	9	50,112.00	506,688.00	1,646,688.00	-	1,646,688.00	-	-
36114	โฉนด	25578	61800	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.70	97.70	15,000.00	1,465,500.00	29616	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	3,118,500.00	-	-	3,118,500.00	0.02
36115	โฉนด	25183	60570	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.50	72.50	15,000.00	1,087,500.00	29617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	14	158,400.00	721,600.00	1,809,100.00	-	-	1,809,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36116	โฉนด	25208	60595	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.00	116.00	15,000.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.02
36117	โฉนด	25191	60578	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	15,000.00	1,050,000.00	29618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	61.25	8,800.00	431,200.00	10	43,120.00	388,080.00	1,438,080.00	-	1,438,080.00	-	-
36118	โฉนด	25164	60551	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	15,000.00	945,000.00	29619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	7	39,424.00	523,776.00	1,468,776.00	-	-	1,468,776.00	0.02
36119	โฉนด	25195	60582	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.30	68.30	15,000.00	1,024,500.00	29620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	1,559,540.00	-	-	1,559,540.00	0.02
36120	โฉนด	25585	61807	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	56.30	156.30	15,000.00	2,344,500.00	29621	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,450.00	2,535,000.00	19	709,800.00	1,825,200.00	4,169,700.00	-	-	4,169,700.00	0.02
36121	โฉนดตราจอง	1530	2128	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-
36122	โฉนด	21709	44168	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	70.50	70.50	18,000.00	1,269,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,269,000.00	-	1,269,000.00	-	-
36123	โฉนด	5935	8274	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.30	36.30	18,000.00	653,400.00	29622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	20	126,720.00	295,680.00	949,080.00	-	-	949,080.00	0.02
36124	โฉนด	5936	8275	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.80	36.80	18,000.00	662,400.00	29623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	8,800.00	334,400.00	20	100,320.00	234,080.00	896,480.00	-	-	896,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36125	โฉนด	15774	20217	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	18,000.00	522,000.00	29624	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	5	65,250.00	1,239,750.00	1,761,750.00	-	1,761,750.00	-	-
36126	โฉนด	15776	20219	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.70	28.70	18,000.00	516,600.00	29625	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	56.00	-	7,800.00	436,800.00	30	218,400.00	218,400.00	735,000.00	-	-	735,000.00	0.02
36127	โฉนด	5973	8312	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	90,000.00	4,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000.00	-	4,500,000.00	-	-
36128	โฉนด	5953	8292	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.00	50.00	90,000.00	4,500,000.00	29626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	4,767,520.00	-	-	4,767,520.00	0.30
												29627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	-	267,520.00	0.30
36129	โฉนด	5991	8330	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.70	111.70	18,000.00	2,010,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,010,600.00	-	-	2,010,600.00	0.02
36130	โฉนด	5981	8320	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.60	100.60	18,000.00	1,810,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,810,800.00	-	-	1,810,800.00	0.30
36131	โฉนด	5987	8326	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	78.10	78.10	18,000.00	1,405,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,405,800.00	-	1,405,800.00	-	-
36132	โฉนด	3676	17534	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	7.70	207.70	8,000.00	1,661,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,661,600.00	-	-	1,661,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36133	โฉนด	1857	4194	หมู่ ต.หนองแก	4	27	0	40.70	10,840.70	3,750.00	40,652,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,652,625.00	-	-	40,652,625.00	0.30
36134	โฉนด	9105	11873	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.50	97.50	8,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.02
36135	โฉนด	24112	55139	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.40	49.40	27,500.00	1,358,500.00	29628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	2,562,340.00	-	2,562,340.00	-	-
36136	โฉนด	8145	43583	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	7,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
36137	โฉนด	5712	33239	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.30
36138	โฉนด	6334	8742	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.80	44.80	10,000.00	448,000.00	29629	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	18	100,750.00	286,750.00	734,750.00	-	-	734,750.00	0.02
36139	โฉนด	16909	22080	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	29630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	10	44,000.00	396,000.00	646,000.00	-	-	646,000.00	0.02
36140	โฉนด	5838	8166	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	6,000.00	606,000.00	29631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	44.16	8,800.00	299,200.00	5	14,960.00	284,240.00	890,240.00	-	890,240.00	-	-
36141	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36142	โฉนด	35656	88931	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	23.40	223.40	10,000.00	2,234,000.00	29632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	35	316,800.00	211,200.00	2,445,200.00	-	2,445,200.00	-	-
36143	โฉนด	10108	13003	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.00	106.00	5,000.00	530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	530,000.00	-	-
36144	โฉนด	26744	65086	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.90	22.90	50,000.00	1,145,000.00	29633	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	2,069,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	689,853.67	-	689,853.67	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,379,914.33	-	1,379,914.33	0.02
36145	โฉนด	26745	65087	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.70	22.70	50,000.00	1,135,000.00	29634	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	2,059,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	686,520.67	-	686,520.67	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,373,247.33	-	1,373,247.33	0.02
36146	โฉนด	31160	75868	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	43.00	143.00	22,500.00	3,217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,217,500.00	-	-	3,217,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36147	โฉนด	26743	65085	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	23.20	23.20	50,000.00	1,160,000.00	29635	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	2,084,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	694,853.17	-	694,853.17	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,389,914.83	-	1,389,914.83	0.02
36148	โฉนด	26741	65083	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.60	23.60	50,000.00	1,180,000.00	29636	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	2,104,768.00	-	-	2,104,768.00	0.02
36149	โฉนด	31161	75869	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	43.00	143.00	22,500.00	3,217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,217,500.00	-	-	3,217,500.00	0.30
36150	โฉนด	31155	75863	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	43.00	143.00	22,500.00	3,217,500.00	29637	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	4,870,500.00	-	4,870,500.00	-	-
36151	โฉนด	26742	65084	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.40	23.40	50,000.00	1,170,000.00	29638	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	2,094,768.00	-	-	2,094,768.00	0.02
36152	โฉนด	26740	65082	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.70	31.70	50,000.00	1,585,000.00	29639	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	17	295,488.00	935,712.00	2,520,712.00	-	-	2,520,712.00	0.02
36153	โฉนด	31157	75865	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	43.00	143.00	22,500.00	3,217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,217,500.00	-	-	3,217,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36154	โฉนด	31156	75864	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	43.00	143.00	22,500.00	3,217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,217,500.00	-	3,217,500.00	-	-
36155	โฉนด	31158	75866	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	43.00	143.00	22,500.00	3,217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,217,500.00	-	-	3,217,500.00	0.30
36156	โฉนด	31159	75867	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	43.00	143.00	22,500.00	3,217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,217,500.00	-	-	3,217,500.00	0.30
36157	โฉนด	394	5807.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	105,000.00	10,080,000.00	29640	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	450.00	-	8,700.00	3,915,000.00	18	1,017,900.00	2,897,100.00	12,977,100.00	-	-	12,977,100.00	0.02
36158	โฉนด	18396	33310	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.70	16.70	10,000.00	167,000.00	29641	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,800.00	686,400.00	28	315,744.00	370,656.00	537,656.00	-	-	537,656.00	0.02
36159	โฉนด	18393	33307	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	29642	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,650.00	542,400.00	13	86,784.00	455,616.00	615,616.00	-	615,616.00	-	-
36160	โฉนด	18398	33312	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	29643	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	11	125,280.00	918,720.00	1,088,720.00	-	1,088,720.00	-	-
36161	โฉนด	18392	33306	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.60	15.60	10,000.00	156,000.00	29644	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	15	99,200.00	396,800.00	552,800.00	-	-	552,800.00	0.02
36162	โฉนด	18394	33308	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	29645	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	16	146,960.00	521,040.00	681,040.00	-	-	681,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36163	โฉนด	18391	33305	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.20	9.20	10,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	0.02
36164	โฉนด	18397	33311	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.10	17.10	10,000.00	171,000.00	29646	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	14	120,240.00	547,760.00	718,760.00	-	-	718,760.00	0.02
36165	โฉนด	18395	33309	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	29647	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	62.50	8,700.00	348,000.00	6	20,880.00	327,120.00	487,120.00	-	487,120.00	-	-
36166	น.ส.3ก	4	4	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00	29648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	53	1,070,080.00	337,920.00	2,737,920.00	-	-	2,737,920.00	0.02
					2	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00	29649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	43	856,064.00	270,336.00	2,670,336.00	-	-	2,670,336.00	0.02
					2	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00	29650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	258.00	-	8,800.00	2,270,400.00	43	1,725,504.00	544,896.00	2,944,896.00	-	-	2,944,896.00	0.02
					2	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00	29651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,800.00	228,800.00	3	6,864.00	221,936.00	2,621,936.00	-	-	2,621,936.00	0.02
					2	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00	29652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	21	197,120.00	418,880.00	2,818,880.00	-	-	2,818,880.00	0.02
					3	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
					3	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	29653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	750,560.00	-	-	750,560.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	29654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,800.00	246,400.00	20	73,920.00	172,480.00	292,480.00	-	-	292,480.00	0.30
					3	0	2	55.00	255.00	6,000.00	1,530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,000.00	-	-	1,530,000.00	0.30
					1	7	3	5.00	3,105.00	6,000.00	18,630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,630,000.00	-	-	18,630,000.00	0.01
36167	โฉนด	4357	20230	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	29655	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	19	208,320.00	535,680.00	1,255,680.00	-	-	1,255,680.00	0.02
					1	0	0	8.60	8.60	30,000.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	258,000.00	-	-
36168	โฉนด	3954	19056	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	29656	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	50.00	8,700.00	696,000.00	24	264,480.00	431,520.00	1,031,520.00	-	1,031,520.00	-	-
					1	0	0	20.80	20.80	30,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36169	โฉนด	14642	18516	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.90	18.90	25,000.00	472,500.00	29657	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	5	61,560.00	1,169,640.00	1,642,140.00	-	-	1,642,140.00	0.02
36170	โฉนด	14645	18519	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	25,000.00	475,000.00	29658	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	230.00	-	8,550.00	1,966,500.00	5	98,325.00	1,868,175.00	2,343,175.00	-	2,343,175.00	-	-
36171	โฉนด	14647	18521	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	25,000.00	475,000.00	29659	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	32.00	66.67	8,550.00	273,600.00	24	103,968.00	169,632.00	644,632.00	-	644,632.00	-	-
36172	โฉนด	14640	18514	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.80	18.80	25,000.00	470,000.00	29660	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	1,419,104.00	-	-	1,419,104.00	0.30
36173	โฉนด	14644	18518	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	25,000.00	475,000.00	29661	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	5	42,750.00	812,250.00	1,287,250.00	-	1,287,250.00	-	-
36174	โฉนด	14643	18517	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.90	18.90	25,000.00	472,500.00	29662	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	5	61,560.00	1,169,640.00	1,642,140.00	-	-	1,642,140.00	0.02
36175	โฉนด	14641	18515	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.80	18.80	25,000.00	470,000.00	29663	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	23	438,048.00	778,752.00	1,248,752.00	-	-	1,248,752.00	0.02
36176	โฉนด	14646	18520	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	25,000.00	475,000.00	29664	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	160.00	-	5,650.00	904,000.00	5	45,200.00	858,800.00	1,333,800.00	-	1,333,800.00	-	-
36177	โฉนด	12626	62991	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	78.20	78.20	2,000.00	156,400.00	29665	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	8	111,360.00	1,280,640.00	1,437,040.00	-	-	1,437,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36178	โฉนด	12628	62993	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	41.70	141.70	2,000.00	283,400.00	29666	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	209.00	-	8,700.00	1,818,300.00	7	127,281.00	1,691,019.00	1,974,419.00	-	-	1,974,419.00	0.02
36179	โฉนด	12629	62994	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	87.00	87.00	2,000.00	174,000.00	29667	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	13	222,720.00	1,169,280.00	1,343,280.00	-	-	1,343,280.00	0.02
36180	โฉนด	12630	62995	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.80	100.80	2,000.00	201,600.00	29668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	18	183,040.00	520,960.00	722,560.00	-	-	722,560.00	0.02
36181	โฉนด	14959	74046	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.20	66.20	5,000.00	331,000.00	29669	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	184.00	-	8,700.00	1,600,800.00	19	448,224.00	1,152,576.00	1,483,576.00	-	-	1,483,576.00	0.02
36182	โฉนด	12625	62990	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	6.90	106.90	2,000.00	213,800.00	29670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	19	271,040.00	696,960.00	910,760.00	-	910,760.00	-	-
36183	โฉนด	12627	62992	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	20.00	120.00	5,000.00	600,000.00	29671	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	40.00	8,700.00	626,400.00	10	62,640.00	563,760.00	1,163,760.00	-	1,163,760.00	-	-
36184	โฉนด	1073	1296	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	29672	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	1,273,440.00	-	-	1,273,440.00	0.30
36185	โฉนด	31860	74498	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	31.00	31.00	1,250.00	38,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,750.00	-	-	38,750.00	0.30
36186	โฉนด	10113	13008	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	23,000.00	782,000.00	29673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,183,280.00	-	-	1,183,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36187				หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	81.00	81.00	10,000.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	-	810,000.00	0.30
36188	โฉนด	5080	7207	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	29674	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	15	133,600.00	534,400.00	759,400.00	-	-	759,400.00	0.02
36189	โฉนด	21179	42353	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.00	83.00	7,000.00	581,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,000.00	-	-	581,000.00	0.02
36190	โฉนด	21054	41946	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	29675	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	44.00	-	7,900.00	347,600.00	21	111,232.00	236,368.00	344,368.00	-	-	344,368.00	0.02
36191	โฉนด	21052	41944	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	29676	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	44.00	-	7,900.00	347,600.00	21	111,232.00	236,368.00	344,368.00	-	-	344,368.00	0.02
36192	โฉนด	21040	41932	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	29677	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	22	115,940.00	225,060.00	387,060.00	-	-	387,060.00	0.02
36193	โฉนด	21077	41969	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	6,000.00	264,000.00	29678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	20	203,280.00	474,320.00	738,320.00	-	-	738,320.00	0.02
36194	โฉนด	21064	41956	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	29679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	22	230,384.00	447,216.00	717,216.00	-	-	717,216.00	0.02
36195	โฉนด	13690	17333	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
36196	โฉนด	6765	40331	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	84.00	884.00	5,700.00	5,038,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,038,800.00	-	5,038,800.00	-	-
36197	โฉนด	1154	3520	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.00	150.00	2,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
36198	โฉนด	8893	46106	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	25.30	25.30	3,000.00	75,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,900.00	-	75,900.00	-	-
36199	โฉนด	8895	46108	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	56.70	56.70	7,000.00	396,900.00	29680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	8,800.00	616,000.00	21	197,120.00	418,880.00	815,780.00	-	-	815,780.00	0.30
36200	โฉนด	8894	46107	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.20	48.20	7,000.00	337,400.00	29681	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	14	95,616.00	435,584.00	772,984.00	-	-	772,984.00	0.02
36201	โฉนด	8896	46109	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	18.80	18.80	7,000.00	131,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,600.00	-	131,600.00	-	-
36202	โฉนด	10461	53412	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.80	31.80	7,000.00	222,600.00	29682	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	2	7,968.00	390,432.00	613,032.00	-	-	613,032.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36203	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
36204	โฉนด	5615	30358	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	53.00	53.00	6,000.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	318,000.00	-	-
36205	โฉนด	463	2339.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	86.00	186.00	30,000.00	5,580,000.00	29683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	8	69,696.00	801,504.00	6,381,504.00	-	-	6,381,504.00	0.02
												29684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,800.00	809,600.00	8	64,768.00	744,832.00	744,832.00	-	-	744,832.00	0.02
												29685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	7	22,176.00	294,624.00	294,624.00	-	-	294,624.00	0.02
36206	โฉนด	16927	88046	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	25.90	125.90	120,000.00	15,108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,108,000.00	-	-	15,108,000.00	0.02
36207	โฉนด	16924	88043	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	48.20	248.20	40,000.00	9,928,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,928,000.00	-	9,928,000.00	-	-
36208	โฉนด	16926	88045	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	25.90	125.90	120,000.00	15,108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,108,000.00	-	-	15,108,000.00	0.02
36209	โฉนด	16923	88042	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	48.10	248.10	40,000.00	9,924,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,924,000.00	-	9,924,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36210	โฉนด	16925	88044	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	48.20	248.20	40,000.00	9,928,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,928,000.00	-	9,928,000.00	-	-
36211	โฉนด	105	105	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.00	76.00	18,000.00	1,368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,000.00	-	1,368,000.00	-	-
36212	โฉนด	4732	21094	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	11.60	611.60	5,000.00	3,058,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,058,000.00	-	3,058,000.00	-	-
36213	โฉนด	16009	20716	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	10,000.00	350,000.00	29686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	17	147,840.00	468,160.00	818,160.00	-	-	818,160.00	0.02
												29687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	22	71,808.00	139,392.00	139,392.00	-	-	139,392.00	0.02
					2	0	0	56.60	56.60	10,000.00	566,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,000.00	-	-	566,000.00	0.02
					2	0	0	35.00	35.00	10,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.02
36214	โฉนด	7650	43201	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	29688	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	24	1,128,800.00	199,200.00	799,200.00	-	799,200.00	-	-
					1	0	0	78.00	78.00	30,000.00	2,340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000.00	-	2,340,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36215	โฉนด	5728	33260	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
36216	โฉนด	1618	2069	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	10,000.00	470,000.00	29689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	8	45,056.00	518,144.00	988,144.00	-	-	988,144.00	0.02
36217	โฉนด	28481	70146	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.70	24.70	8,000.00	197,600.00	29690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	6	31,680.00	496,320.00	693,920.00	-	-	693,920.00	0.02
36218	โฉนด	23366	52949	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.70	30.70	8,000.00	245,600.00	29691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	7	40,656.00	540,144.00	785,744.00	-	-	785,744.00	0.02
36219	โฉนด	5908	8246	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.00	91.00	27,500.00	2,502,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,502,500.00	-	2,502,500.00	-	-
36220	โฉนด	5907	8245	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.50	90.50	27,500.00	2,488,750.00	29692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	3,023,790.00	-	-	3,023,790.00	0.02
												29693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	-	535,040.00	0.02
36221	โฉนด	5909	8247	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.50	90.50	27,500.00	2,488,750.00	29694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	3,073,950.00	-	-	3,073,950.00	0.02
36222	โฉนด	5910	8248	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	27,500.00	2,475,000.00	29695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	72.00	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	3,076,920.00	-	3,076,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36223	โฉนด	5906	8244	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.60	90.60	27,500.00	2,491,500.00	29696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	3,026,540.00	-	-	3,026,540.00	0.02
												29697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
36224	โฉนด	10180	13078	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.86	9.86	6,000.00	59,160.00	29698	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	22	158,100.00	306,900.00	366,060.00	-	-	366,060.00	0.02
					2	0	0	9.86	9.86	6,000.00	59,160.00	29699	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	22	158,100.00	306,900.00	366,060.00	-	-	366,060.00	0.02
					2	0	0	9.86	9.86	6,000.00	59,160.00	29700	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	22	158,100.00	306,900.00	366,060.00	-	-	366,060.00	0.02
					2	0	0	9.86	9.86	6,000.00	59,160.00	29701	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	22	158,100.00	306,900.00	366,060.00	-	-	366,060.00	0.02
					2	0	0	9.86	9.86	6,000.00	59,160.00	29702	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	22	158,100.00	306,900.00	366,060.00	-	-	366,060.00	0.02
36225	โฉนด	15023	18980	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.30	60.30	8,000.00	482,400.00	29703	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	13	34,720.00	182,280.00	664,680.00	-	664,680.00	-	-
												29704	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,750.00	868,000.00	13	138,880.00	729,120.00	729,120.00	-	-	729,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36226	โฉนด	344	1691	หมู่ ต.หนองแก	2	1	3	79.00	779.00	5,000.00	3,895,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,895,000.00	-	3,895,000.00	-	-
36227	โฉนด	5437	7572	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	60,000.00	1,440,000.00	29705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	7	49,280.00	654,720.00	2,094,720.00	-	2,094,720.00	-	-
36228	โฉนด	8666	44216	หมู่ ต.หนองแก	2	2	2	50.00	1,050.00	8,000.00	8,400,000.00	29706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	4,200.00	-	8,800.00	36,960,000.00	17	8,870,400.00	28,089,600.00	36,489,600.00	-	-	36,489,600.00	0.02-0.05
					2	0	2	77.50	277.50	8,000.00	2,220,000.00	29707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,110.00	-	8,800.00	9,768,000.00	17	2,344,320.00	7,423,680.00	9,643,680.00	-	-	9,643,680.00	0.02-0.05
					2	0	0	75.50	75.50	8,000.00	604,000.00	29708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	302.00	-	8,800.00	2,657,600.00	17	637,824.00	2,019,776.00	2,623,776.00	-	-	2,623,776.00	0.02-0.05
					2	0	1	62.00	162.00	8,000.00	1,296,000.00	29709	ลานกีฬาอเนกประสงค์	ตึก	2	648.00	-	700.00	453,600.00	17	108,864.00	344,736.00	1,640,736.00	-	-	1,640,736.00	0.02-0.05
					2	0	1	35.00	135.00	8,000.00	1,080,000.00	29710	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	540.00	-	8,250.00	4,455,000.00	17	1,069,200.00	3,385,800.00	4,465,800.00	-	-	4,465,800.00	0.02-0.05
					2	0	0	37.50	37.50	8,000.00	300,000.00	29711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	17	316,800.00	1,003,200.00	1,303,200.00	-	-	1,303,200.00	0.02-0.05
					2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	29712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	17	253,440.00	802,560.00	1,042,560.00	-	-	1,042,560.00	0.02-0.05

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	56.00	156.00	8,000.00	1,248,000.00	29713	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	624.00	-	8,200.00	5,116,800.00	12	716,352.00	4,400,448.00	5,648,448.00	-	-	5,648,448.00	0.02-0.05
					3	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	29714	ภัตตาคาร	ตึก	3	361.00	-	7,100.00	2,563,100.00	17	615,144.00	1,947,956.00	2,747,956.00	-	-	2,747,956.00	0.30
					3	0	0	69.80	69.80	8,000.00	558,400.00	29715	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	152.00	-	7,700.00	1,170,400.00	17	280,896.00	889,504.00	1,447,904.00	-	-	1,447,904.00	0.30
					2	0	0	88.00	88.00	8,000.00	704,000.00	29716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	352.00	-	8,800.00	3,097,600.00	8	247,808.00	2,849,792.00	3,553,792.00	-	-	3,553,792.00	0.02-0.05
					2	0	1	26.00	126.00	8,000.00	1,008,000.00	29717	โรงจอดรถ	ตึก	2	504.00	-	2,600.00	1,310,400.00	4	52,416.00	1,257,984.00	2,265,984.00	-	-	2,265,984.00	0.02-0.05
					2	0	0	19.00	19.00	8,000.00	152,000.00	29718	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	76.00	-	6,150.00	467,400.00	4	18,696.00	448,704.00	600,704.00	-	-	600,704.00	0.02-0.05
					2	7	1	43.50	2,943.50	8,000.00	23,548,000.00	29719	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	185.00	-	8,350.00	1,544,750.00	7	108,132.50	1,436,617.50	24,984,617.50	-	-	24,984,617.50	0.02
												29720	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	185.00	-	8,350.00	1,544,750.00	7	108,132.50	1,436,617.50	1,436,617.50	-	-	1,436,617.50	0.02
												29721	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	7,750.00	705,250.00	8	56,420.00	648,830.00	648,830.00	-	-	648,830.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												29722	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	7,750.00	705,250.00	7	49,367.50	655,882.50	655,882.50	-	-	655,882.50	0.02
												29723	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	7,750.00	705,250.00	18	183,365.00	521,885.00	521,885.00	-	-	521,885.00	0.02
36229	โฉนด	4232	3221	หมู่ ต.หัวหิน	4	39	2	33.00	15,833.00	3,250.00	51,457,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,457,250.00	-	-	51,457,250.00	0.30-0.40
36230	โฉนด	8357	11076	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.70	93.70	8,000.00	749,600.00	29724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	9	23,760.00	240,240.00	989,840.00	-	-	989,840.00	0.02
36231	โฉนด	13331	66137	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	22.70	22.70	65,000.00	1,475,500.00	29725	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	24	462,384.00	754,416.00	2,229,916.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	743,231.00	-	743,231.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,486,685.00	-	1,486,685.00	0.02
36232	โฉนด	13332	66138	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.20	23.20	65,000.00	1,508,000.00	29726	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	24	462,384.00	754,416.00	2,262,416.00	-	-	2,262,416.00	0.02
36233	โฉนด	13329	66135	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.80	21.80	65,000.00	1,417,000.00	29727	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	13	194,688.00	1,022,112.00	2,439,112.00	-	-	2,439,112.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36234	โฉนด	13333	66139	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.60	23.60	65,000.00	1,534,000.00	29728	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	24	462,384.00	754,416.00	2,288,416.00	-	-	2,288,416.00	0.02
36235	โฉนด	13330	66136	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	22.30	22.30	65,000.00	1,449,500.00	29729	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	24	462,384.00	754,416.00	2,203,916.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	734,565.20	-	734,565.20	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,469,350.80	-	1,469,350.80	0.02
36236	โฉนด	13334	66140	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	65,000.00	780,000.00	29730	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	24	462,384.00	754,416.00	1,534,416.00	-	1,534,416.00	-	-
					1	0	0	12.00	12.00	65,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
36237	โฉนด	1893	2361	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
36238				หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	29731	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	-	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	24	480,320.00	783,680.00	983,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	491,840.00	-	491,840.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00		ชั้นที่ 0	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	491,840.00	-	491,840.00	0.02
					5	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00	29732	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	24	203,072.00	331,328.00	411,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	205,664.00	-	205,664.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	205,664.00	-	205,664.00	0.02
					5	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00	29733	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	24	203,072.00	331,328.00	411,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	205,664.00	-	205,664.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	205,664.00	-	205,664.00	0.02
					5	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	29734	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	75.00	93.75	8,350.00	626,250.00	24	237,975.00	388,275.00	488,275.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	40.00	53.33	-	-	-	-	-	-	260,397.06	-	260,397.06	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00	29735	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	24	94,240.00	153,760.00	233,760.00	-	-	233,760.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00	29736	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	24	94,240.00	153,760.00	233,760.00	-	-	233,760.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00	29737	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	24	94,240.00	153,760.00	233,760.00	-	-	233,760.00	0.02
					1	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.01
36239	โฉนด	3834	6137	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.20	47.20	27,500.00	1,298,000.00	29738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	7	24,640.00	327,360.00	1,625,360.00	-	-	1,625,360.00	0.02
36240	โฉนด	10661	13697	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
36241	โฉนด	8913	11672	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	12.00	112.00	6,000.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	672,000.00	-	-
36242	โฉนด	9837	12643	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	99.20	199.20	22,500.00	4,482,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,482,000.00	-	-	4,482,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36243	โฉนด	13165	16671	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.70	49.70	10,000.00	497,000.00	29739	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	17	128,256.00	406,144.00	903,144.00	-	-	903,144.00	0.02
												29740	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	17	128,256.00	406,144.00	406,144.00	-	-	406,144.00	0.02
36244	โฉนด	31262	75970	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	50.00	150.00	6,000.00	900,000.00	29741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.00	-	8,800.00	466,400.00	5	23,320.00	443,080.00	1,343,080.00	-	1,343,080.00	-	-
36245	โฉนด	1413	1774	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	75,000.00	2,625,000.00	29742	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	2,784,360.00	-	-	2,784,360.00	0.02
36246	โฉนด	6612	9022	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.90	50.90	6,500.00	330,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,850.00	-	-	330,850.00	0.60
36247	โฉนด	13287	16824	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	12,000.00	267,600.00	29743	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	33	279,552.00	219,648.00	487,248.00	-	-	487,248.00	0.02
36248	โฉนด	3019	5294	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.50	17.50	30,000.00	525,000.00	29744	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	24	495,900.00	809,100.00	1,334,100.00	-	-	1,334,100.00	0.02
36249	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
36250	โฉนด	276	3744	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	3.50	303.50	4,400.00	1,335,400.00	29745	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	17	148,800.00	471,200.00	1,806,600.00	-	-	1,806,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												29746	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	17	81,840.00	259,160.00	259,160.00	-	-	259,160.00	0.02
												29747	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	17	81,840.00	259,160.00	259,160.00	-	-	259,160.00	0.02
												29748	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	17	81,840.00	259,160.00	259,160.00	-	-	259,160.00	0.02
												29749	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	17	81,840.00	259,160.00	259,160.00	-	-	259,160.00	0.02
												29750	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	17	81,840.00	259,160.00	259,160.00	-	-	259,160.00	0.02
												29751	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	17	74,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												29752	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	17	74,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												29753	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	17	74,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												29754	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	17	74,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												29755	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	17	74,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												29756	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	17	74,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												29757	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	17	74,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
36251	โฉนด	3681	17582	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	4.10	204.10	20,000.00	4,082,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,082,000.00	-	-	4,082,000.00	0.02
36252	โฉนด	95118	12289.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.50	48.50	10,000.00	485,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,000.00	-	-	485,000.00	0.60
36253	โฉนด	12496	15871.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	19.60	219.60	5,000.00	1,098,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,098,000.00	-	-	1,098,000.00	0.30
36254	โฉนด	26270	64060	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	9,999.00	169,983.00	29758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	93.75	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	420,783.00	-	420,783.00	-	-
36255	โฉนด	16438	21424	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	25.40	225.40	5,000.00	1,127,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,127,000.00	-	-	1,127,000.00	0.30
36256	โฉนด	13915	17574	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	29759	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	27	235,136.00	299,264.00	674,264.00	-	-	674,264.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36257	โฉนด	3662	4666	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	10,000.00	499,000.00	29760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	848,184.00	-	-	848,184.00	0.02
36258	โฉนด	29456	72633	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	44.10	144.10	6,500.00	936,650.00	29761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	6	211,200.00	3,308,800.00	4,245,450.00	-	-	4,245,450.00	0.02
36259	โฉนด	15724	20007	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	29762	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	696,960.00	-	696,960.00	-	-
												29763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	21	168,960.00	359,040.00	359,040.00	-	359,040.00	-	-
36260	โฉนด	32740	79187	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	2.40	102.40	22,500.00	2,304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,304,000.00	-	2,304,000.00	-	-
36261	โฉนด	14951	19000.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.50	68.50	8,000.00	548,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,000.00	-	-	548,000.00	0.02
36262	โฉนด	2858	12857	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	37.50	37.50	40,000.00	1,500,000.00	29764	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	24	991,800.00	1,618,200.00	3,118,200.00	-	3,118,200.00	-	-
					1	0	0	47.50	47.50	40,000.00	1,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,900,000.00	-	1,900,000.00	-	-
36263	โฉนด	3514	4518	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	15.20	115.20	27,500.00	3,168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,168,000.00	-	-	3,168,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36264	โฉนด	18613	32446	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	29765	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	50.00	-	5,650.00	282,500.00	7	19,775.00	262,725.00	312,725.00	-	-	312,725.00	0.02
					1	21	1	50.40	8,550.40	2,500.00	21,376,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,376,000.00	-	21,376,000.00	-	-
36265	โฉนด	4755	6836	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.40	53.40	10,000.00	534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	-	534,000.00	0.30
36266	โฉนด	1841	2472	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
36267	โฉนด	11376	14516	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
36268	โฉนด	3643	17269	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	2.80	102.80	6,500.00	668,200.00	29766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	935,720.00	-	-	935,720.00	0.02
												29767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	31	274,560.00	253,440.00	253,440.00	-	-	253,440.00	0.02
36269	โฉนด	17138	22367	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
36270	โฉนด	4453	20454	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.20	22.20	30,000.00	666,000.00	29768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,800.00	897,600.00	12	125,664.00	771,936.00	1,437,936.00	-	-	1,437,936.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36271	โฉนด	8901	11660	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.70	103.70	6,000.00	622,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,200.00	-	-	622,200.00	0.60
36272	โฉนด	11630	14854	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.10	12.10	115,000.00	1,391,500.00	29769	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	64.00	-	8,300.00	531,200.00	11	180,608.00	350,592.00	1,742,092.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	871,046.00	-	871,046.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	871,046.00	871,046.00	-	-
36273	โฉนด	2533	3821	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	75,000.00	2,325,000.00	29770	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	192.00	-	5,650.00	1,084,800.00	4	43,392.00	1,041,408.00	3,366,408.00	-	-	3,366,408.00	0.02
					2	0	0	31.00	31.00	75,000.00	2,325,000.00	29771	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	104	876,060.00	65,940.00	2,390,940.00	-	-	2,390,940.00	0.02
36274	โฉนด	2198	7429	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.90	49.90	6,500.00	324,350.00	29772	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	40.00	8,250.00	264,000.00	8	79,200.00	184,800.00	509,150.00	-	509,150.00	-	-
36275	โฉนด	3096	14499	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	78.90	78.90	30,000.00	2,367,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,367,000.00	-	-	2,367,000.00	0.30
36276	โฉนด	18311	30253	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	17,000.00	0.00	29773	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	23	375,840.00	668,160.00	668,160.00	-	668,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36277	โฉนด	18312	30254	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.10	23.10	17,000.00	392,700.00	29774	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	28	320,160.00	375,840.00	768,540.00	-	-	768,540.00	0.02
36278	โฉนด	18313	30255	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.80	22.80	17,000.00	387,600.00	29775	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	13	106,880.00	561,120.00	948,720.00	-	948,720.00	-	-
36279	โฉนด	7651	10351	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	18,000.00	972,000.00	29776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,808,000.00	-	1,808,000.00	-	-
36280	โฉนด	2565	9708	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.10	99.10	30,000.00	2,973,000.00	29777	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	272.00	-	8,700.00	2,366,400.00	35	1,419,840.00	946,560.00	3,919,560.00	-	3,919,560.00	-	-
36281	โฉนด	5442	23860	หมู่ ต.หนองแก	1	4	0	63.30	1,663.30	6,150.00	10,229,295.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,229,295.00	-	10,229,295.00	-	-
36282	โฉนด	5132	22649	หมู่ ต.หนองแก	1	4	0	0.00	1,600.00	2,800.00	4,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,480,000.00	-	4,480,000.00	-	-
36283	โฉนด	17142	22371	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	6,500.00	227,500.00	29778	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	5	26,100.00	495,900.00	723,400.00	-	-	723,400.00	0.02
36284	โฉนด	8225	10944	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	12,000.00	756,000.00	29779	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	11	32,544.00	238,656.00	994,656.00	-	994,656.00	-	-
36285	โฉนด	7338	10029	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	8,000.00	768,000.00	29780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	14.29	8,800.00	211,200.00	19	59,136.00	152,064.00	920,064.00	-	-	920,064.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36286	โฉนด	3938	6193	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	59.00	59.00	17,000.00	1,003,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,000.00	-	-	1,003,000.00	0.30
36287	โฉนด	3067	5341	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	79.10	79.10	45,000.00	3,559,500.00	29781	โรงงาน	ตึก	3	170.00	-	6,200.00	1,054,000.00	21	337,280.00	716,720.00	4,276,220.00	-	-	4,276,220.00	0.30
36288	โฉนด	5207	7337	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	47.50	47.50	10,000.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	475,000.00	-	-
36289	โฉนด	10114	13009	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	23,000.00	506,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000.00	-	506,000.00	-	-
36290	โฉนด	19809	39087	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	10,000.00	640,000.00	29782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	18	228,800.00	651,200.00	1,291,200.00	-	-	1,291,200.00	0.02
36291	โฉนด	10651	13687	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
36292	โฉนด	1882	2350	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	66.60	66.60	10,000.00	666,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000.00	-	-	666,000.00	0.30
36293	โฉนด	3488	5226	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	75,000.00	5,100,000.00	29783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	5	84,480.00	1,605,120.00	6,705,120.00	-	-	6,705,120.00	0.02
36294	โฉนด	2082	2706	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	92.00	392.00	13,000.00	5,096,000.00	29784	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	990.00	-	7,900.00	7,821,000.00	12	1,094,940.00	6,726,060.00	11,822,060.00	-	-	11,822,060.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36295	โฉนด	26068	63140	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.40	55.40	3,500.00	193,900.00	29785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,800.00	501,600.00	3	15,048.00	486,552.00	680,452.00	-	680,452.00	-	-
36296	โฉนด	9003	11771	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.50	104.50	6,000.00	627,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,000.00	-	627,000.00	-	-
36297	โฉนด	10656	13692	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	6,500.00	676,000.00	29786	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	116.00	-	8,700.00	1,009,200.00	11	121,104.00	888,096.00	1,564,096.00	-	-	1,564,096.00	0.02
36298	โฉนด	2698	10545	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.40	60.40	5,000.00	302,000.00	29787	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	5	16,500.00	313,500.00	615,500.00	-	-	615,500.00	0.02
												29788	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	5	16,500.00	313,500.00	313,500.00	-	-	313,500.00	0.02
												29789	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,250.00	132,000.00	5	6,600.00	125,400.00	125,400.00	-	-	125,400.00	0.02
36299	โฉนด	26685	64954	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.50	59.50	7,500.00	446,250.00	29790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	981,290.00	-	-	981,290.00	0.02
												29791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	-	267,520.00	0.02
36300	โฉนด	14406	18228	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.80	24.80	27,500.00	682,000.00	29792	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	16	270,864.00	960,336.00	1,642,336.00	-	-	1,642,336.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36301	โฉนด	12025	60251	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.30	50.30	7,000.00	352,100.00	29793	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	19	276,210.00	20,790.00	372,890.00	-	-	372,890.00	0.02
36302	โฉนด	1161	4021	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	48.00	448.00	5,000.00	2,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,000.00	-	2,240,000.00	-	-
36303	โฉนด	6807	9256	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	3	79.00	779.00	5,000.00	3,895,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,895,000.00	-	-	3,895,000.00	0.30
36304	โฉนด	26264	64050	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.60	24.60	45,000.00	1,107,000.00	29794	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	19	139,776.00	359,424.00	1,466,424.00	-	-	1,466,424.00	0.02
36305	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	9,999.00	179,982.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,982.00	-	179,982.00	-	-
36306	โฉนด	8731	11490	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	3.30	103.30	8,000.00	826,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,400.00	-	826,400.00	-	-
36307	โฉนด	4594	6629.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.50	60.50	10,000.00	605,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,000.00	-	-	605,000.00	0.30
36308	โฉนด	36272	93824	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.30	49.30	8,000.00	394,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,400.00	-	-	394,400.00	0.30
36309	โฉนด	4055	6295	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	60,000.00	0.00	29795	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	66.00	82.50	8,700.00	574,200.00	23	206,712.00	367,488.00	367,488.00	-	367,488.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36310	โฉนด	4521	20543	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	29796	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	944,256.00	-	-	944,256.00	0.02
36311	โฉนดตราจอง	3326	4320	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	37.10	37.10	100,000.00	3,710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,710,000.00	-	-	3,710,000.00	0.30
36312	โฉนด	11335	14459	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	43.70	143.70	10,000.00	1,437,000.00	29797	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	200.00	-	7,850.00	1,570,000.00	5	78,500.00	1,491,500.00	2,928,500.00	-	-	2,928,500.00	0.02
36313	โฉนด	64	828	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00	29798	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	182.00	-	8,700.00	1,583,400.00	14	285,012.00	1,298,388.00	2,310,888.00	-	-	2,310,888.00	0.30
36314	โฉนด	8064	8461	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	10,000.00	1,030,000.00	29799	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	40.00	8,700.00	278,400.00	6	16,704.00	261,696.00	1,291,696.00	-	1,291,696.00	-	-
36315	โฉนด	36009	94471	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	13.70	613.70	4,500.00	2,761,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,761,650.00	-	-	2,761,650.00	0.30
36316	โฉนด	24100	54219	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	45.60	45.60	27,500.00	1,254,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,000.00	-	1,254,000.00	-	-
36317	โฉนด	7399	10092	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.50	14.50	60,000.00	870,000.00	29800	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	20	486,720.00	1,135,680.00	2,005,680.00	-	-	2,005,680.00	0.30
36318	โฉนด	18692	33570	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.30	87.30	10,000.00	873,000.00	29801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	25	422,400.00	633,600.00	1,506,600.00	-	1,506,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36319	โฉนด	35683	89070	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	9,999.00	249,975.00	29802	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	83.33	8,700.00	1,044,000.00	15	208,800.00	835,200.00	1,085,175.00	-	1,085,175.00	-	-
												29803	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	33.33	8,700.00	417,600.00	15	83,520.00	334,080.00	334,080.00	-	334,080.00	-	-
												29804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	56.25	8,800.00	316,800.00	15	63,360.00	253,440.00	253,440.00	-	253,440.00	-	-
												29805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	529,408.00	-	529,408.00	-	-
36320	โฉนด	2330	3054	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	17.80	117.80	8,000.00	942,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,400.00	-	942,400.00	-	-
36321	โฉนด	13053	16547	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	29806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	15	56,320.00	225,280.00	435,280.00	-	-	435,280.00	0.02
36322	โฉนด	12639	16030.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	17,500.00	350,000.00	29807	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	37	427,520.00	240,480.00	590,480.00	-	-	590,480.00	0.30
36323	โฉนด	3283	5731	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	53.10	353.10	39,500.00	13,947,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,947,450.00	-	13,947,450.00	-	-
36324	โฉนด	5557	7880	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	8,000.00	376,000.00	29808	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	32.00	5,650.00	361,600.00	19	101,248.00	260,352.00	636,352.00	-	636,352.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												29809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	60.00	8,800.00	422,400.00	22	143,616.00	278,784.00	278,784.00	-	278,784.00	-	-
												29810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	836,000.00	-	-
36325	โฉนด	7245	9936	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	27,500.00	1,375,000.00	29811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	20	343,200.00	800,800.00	2,175,800.00	-	2,175,800.00	-	-
36326	โฉนด	3599	4881	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.00	93.00	14,000.00	1,302,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,302,000.00	-	1,302,000.00	-	-
36327	โฉนด	11892	15173	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.10	56.10	27,500.00	1,542,750.00	29812	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,700.00	1,722,600.00	9	155,034.00	1,567,566.00	3,110,316.00	-	-	3,110,316.00	0.02
36328	โฉนด	11893	15174	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.80	54.80	27,500.00	1,507,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,507,000.00	-	-	1,507,000.00	0.02
36329	โฉนด	11894	15175	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	27,500.00	660,000.00	29813	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	7	30,450.00	404,550.00	1,064,550.00	-	1,064,550.00	-	-
36330	โฉนด	11895	15176	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.10	20.10	27,500.00	552,750.00	29814	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	34	774,880.00	561,120.00	1,113,870.00	-	1,113,870.00	-	-
36331	โฉนด	11897	15178	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.80	21.80	27,500.00	599,500.00	29815	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	5	33,400.00	634,600.00	1,234,100.00	-	-	1,234,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36332	โฉนด	11896	15177	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	27,500.00	495,000.00	29816	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,486,800.00	-	1,486,800.00	-	-
36333	โฉนด	9148	11916	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00	12,500.00	1,312,500.00	29817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	60.00	8,800.00	528,000.00	7	36,960.00	491,040.00	1,803,540.00	-	1,803,540.00	-	-
36334	โฉนด	2217	7462	หมู่ ต.หนองแก	1	7	0	0.00	2,800.00	3,300.00	9,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,240,000.00	-	9,240,000.00	-	-
36335	โฉนด	9712	12497	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	24.70	124.70	8,000.00	997,600.00	29818	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	5	6,240.00	118,560.00	1,116,160.00	-	-	1,116,160.00	0.30
36336	โฉนด	6016	37132	หมู่ ต.หนองแก	2	6	3	96.00	2,796.00	10,000.00	27,960,000.00	29819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	28,963,200.00	-	-	28,963,200.00	0.02-0.03
												29820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	5	84,480.00	1,605,120.00	1,605,120.00	-	-	1,605,120.00	0.02-0.03
												29821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	64.00	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	-	535,040.00	0.02-0.03
												29822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	5	132,000.00	2,508,000.00	2,508,000.00	-	-	2,508,000.00	0.02-0.03
												29823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	900.00	-	8,800.00	7,920,000.00	5	396,000.00	7,524,000.00	7,524,000.00	-	-	7,524,000.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												29824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	32.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	-	267,520.00	0.02-0.03
												29825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	680.00	-	8,800.00	5,984,000.00	5	299,200.00	5,684,800.00	5,684,800.00	-	-	5,684,800.00	0.02-0.03
												29826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	32.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	-	267,520.00	0.02-0.03
												29827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	5	79,200.00	1,504,800.00	1,504,800.00	-	-	1,504,800.00	0.02-0.03
												29828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	80.00	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	-	668,800.00	0.02-0.03
												29829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	64.00	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	-	535,040.00	0.02-0.03
												29830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	50.00	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	418,000.00	-	-	418,000.00	0.02-0.03
												29831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	50.00	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	418,000.00	-	-	418,000.00	0.02-0.03
												29832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	75.00	8,800.00	660,000.00	5	33,000.00	627,000.00	627,000.00	-	-	627,000.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												29833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	36.00	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	300,960.00	-	-	300,960.00	0.02-0.03
36337	โฉนด	2109	2746	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.50	103.50	8,000.00	828,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000.00	-	-	828,000.00	0.30
36338	โฉนด	10053	12946	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.10	45.10	12,000.00	541,200.00	29834	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	894,600.00	-	-	894,600.00	0.02
												29835	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	353,400.00	-	-	353,400.00	0.02
												29836	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	267,840.00	-	-	267,840.00	0.02
36339	โฉนด	7247	9938	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	27,500.00	1,347,500.00	29837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	41.67	8,800.00	352,000.00	12	49,280.00	302,720.00	1,650,220.00	-	1,650,220.00	-	-
36340	โฉนด	526	558	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
36341	โฉนด	2843	5201	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.80	17.80	115,000.00	2,047,000.00	29838	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	84	507,680.00	160,320.00	2,207,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,103,660.00	-	1,103,660.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-					
36342	โฉนด	3616	17210	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	29839	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	24	474,240.00	773,760.00	1,673,760.00	-	1,673,760.00	-	-
					1	0	0	2.90	2.90	45,000.00	130,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	130,500.00	-	-
36343	โฉนด	1902	5771	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	79.60	79.60	65,000.00	5,174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,174,000.00	-	-	5,174,000.00	0.60
36344	โฉนด	8227	10946	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	77.70	377.70	5,000.00	1,888,500.00	29840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	2,574,900.00	-	2,574,900.00	-	-
36345	โฉนด	17000	22203	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	29841	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	636,720.00	-	636,720.00	-	-
36346	โฉนด	33	577	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.10	62.10	30,000.00	1,863,000.00	29842	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	2,022,360.00	-	2,022,360.00	-	-
36347	โฉนด	2479	9583	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	77.10	77.10	30,000.00	2,313,000.00	29843	โรงแรม ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	820.00	-	9,650.00	7,913,000.00	15	1,582,600.00	6,330,400.00	8,643,400.00	-	-	8,643,400.00	0.30
36348	โฉนด	8749	11508	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36349	โฉนด	6106	37624	หมู่ ต.หนองแก	2	2	3	61.00	1,161.00	6,000.00	6,966,000.00	29844	-	ตึก	2	659.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	6,966,000.00	-	-	6,966,000.00	0.02
												29845	-	ตึก	2	520.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
36350	โฉนด	3928	18937	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	91.00	91.00	7,000.00	637,000.00	29846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	8,800.00	343,200.00	5	17,160.00	326,040.00	963,040.00	-	-	963,040.00	0.02
36351	โฉนด	3929	18938	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	79.00	79.00	7,000.00	553,000.00	29847	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,350.00	3,340,000.00	20	1,002,000.00	2,338,000.00	2,891,000.00	-	-	2,891,000.00	0.02
36352	โฉนด	3927	18936	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00	29848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	33.33	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	334,400.00	-	-
36353	โฉนด	4146	4476	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
36354	โฉนด	6133	8514	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	89.70	89.70	10,000.00	897,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,000.00	-	-	897,000.00	0.30
36355	โฉนด	1274	9774	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	9,999.00	609,939.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,939.00	-	609,939.00	-	-
36356	โฉนด	31077	75785	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	21.30	121.30	22,500.00	2,729,250.00	29849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	236.00	-	8,800.00	2,076,800.00	2	41,536.00	2,035,264.00	4,764,514.00	-	-	4,764,514.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												29850	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	128.00	-	8,250.00	1,056,000.00	2	21,120.00	1,034,880.00	1,034,880.00	-	-	1,034,880.00	0.02
36357	โฉนด	10070	12963	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.20	17.20	5,200.00	89,440.00	29851	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	5	59,400.00	336,600.00	426,040.00	-	-	426,040.00	0.02
36358	โฉนด	6762	9209	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00	29852	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	13	267,264.00	1,403,136.00	1,853,136.00	-	1,853,136.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00	29853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	12	110,880.00	681,120.00	1,131,120.00	-	-	1,131,120.00	0.02
					2	1	0	81.00	481.00	4,500.00	2,164,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,164,500.00	-	-	2,164,500.00	0.02
36359	โฉนด	17434	22862	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	29854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	8,800.00	457,600.00	2	9,152.00	448,448.00	2,048,448.00	-	-	2,048,448.00	0.30
												29855	โรงจอดรถ	ตึก	3	132.00	-	2,600.00	343,200.00	2	6,864.00	336,336.00	336,336.00	-	-	336,336.00	0.30
												29856	โรงจอดรถ	ตึก	3	38.50	-	2,600.00	100,100.00	2	2,002.00	98,098.00	98,098.00	-	-	98,098.00	0.30
36360	โฉนด	10386	13370	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	4,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.00	0.00	4,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
36361	โฉนด	8556	11299	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.70	21.70	9,999.00	216,978.30	29857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	18	109,824.00	312,576.00	529,554.30	-	-	529,554.30	0.02
36362	โฉนด	7030	9537	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.90	77.90	8,000.00	623,200.00	29858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	6	31,680.00	496,320.00	1,119,520.00	-	-	1,119,520.00	0.02
36363	โฉนด	17158	89885	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	2,800,000.00	-	-
36364	โฉนด	31219	75927	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
36365	โฉนด	4314	5669	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	29859	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	84.00	-	5,650.00	474,600.00	5	23,730.00	450,870.00	450,870.00	-	450,870.00	-	-
												29860	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	5	11,300.00	214,700.00	214,700.00	-	214,700.00	-	-
												29861	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	171,760.00	-	171,760.00	-	-
36366	โฉนด	23281	52872	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	30.30	30.30	15,000.00	454,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,500.00	-	454,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36367	โฉนด	23282	52873	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	29.40	29.40	8,000.00	235,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,200.00	-	235,200.00	-	-
36368	โฉนด	23280	52871	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	31.20	31.20	15,000.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-
36369	โฉนด	23283	52874	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	29.40	29.40	8,000.00	235,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,200.00	-	235,200.00	-	-
36370	โฉนด	4822	21170	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	97.40	97.40	7,000.00	681,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,800.00	-	-	681,800.00	0.30
36371	โฉนด	13014	16482	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.60	12.60	25,000.00	315,000.00	29862	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	34	289,536.00	209,664.00	524,664.00	-	-	524,664.00	0.02
36372	โฉนด	13008	16488	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	25,000.00	325,000.00	29863	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	34	289,536.00	209,664.00	534,664.00	-	-	534,664.00	0.02
36373	โฉนด	13011	16485	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.20	11.20	25,000.00	280,000.00	29864	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	34	289,536.00	209,664.00	489,664.00	-	-	489,664.00	0.02
36374	โฉนด	13012	16484	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.20	11.20	25,000.00	280,000.00	29865	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	34	289,536.00	209,664.00	489,664.00	-	-	489,664.00	0.02
36375	โฉนด	13013	16483	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.20	11.20	25,000.00	280,000.00	29866	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	34	289,536.00	209,664.00	489,664.00	-	-	489,664.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36376	โฉนด	13009	16487	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.20	11.20	25,000.00	280,000.00	29867	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	34	289,536.00	209,664.00	489,664.00	-	-	489,664.00	0.02
36377	โฉนด	13010	16486	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.20	11.20	25,000.00	280,000.00	29868	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	34	289,536.00	209,664.00	489,664.00	-	-	489,664.00	0.02
36378	โฉนด	830	981	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	29869	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	16	547,800.00	448,200.00	888,200.00	-	-	888,200.00	0.02
36379	โฉนด	24041	54056	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	18,000.00	0.00	29870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	23	304,128.00	540,672.00	540,672.00	-	540,672.00	-	-
36380	โฉนด	25234	60670	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	48.70	48.70	10,000.00	487,000.00	29871	ภัตตาคาร	ตึก	3	96.00	-	7,100.00	681,600.00	5	34,080.00	647,520.00	1,134,520.00	-	-	1,134,520.00	0.30
36381	โฉนด	13614	17201	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	27.60	127.60	15,000.00	1,914,000.00	29872	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	32	443,232.00	377,568.00	2,291,568.00	-	-	2,291,568.00	0.02
36382	โฉนด	19223	37554	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
36383	โฉนด	19222	37553	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
36384	โฉนด	19225	37556	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36385	โฉนด	16993	22188	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
36386	โฉนด	6993	40477	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	89.00	89.00	7,000.00	623,000.00	29873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,800.00	1,830,400.00	5	91,520.00	1,738,880.00	2,361,880.00	-	-	2,361,880.00	0.02
36387	โฉนด	1231	1503	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	10,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.02
36388	โฉนด	35235	87813	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	41.00	41.00	5,000.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	-	205,000.00	0.30
36389	โฉนด	35343	87921	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
36390	โฉนด	35303	87881	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
36391	โฉนด	35239	87817	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	41.00	41.00	5,000.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	-	205,000.00	0.30
36392	โฉนด	35355	87933	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
36393	โฉนด	35319	87897	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36394	โฉนด	35227	87805	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
36395	โฉนด	35346	87924	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	17.00	117.00	5,000.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	-	585,000.00	0.30
36396	โฉนด	35320	87898	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
36397	โฉนด	35342	87920	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
36398	โฉนด	35309	87887	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
36399	โฉนด	35240	87818	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	41.00	41.00	5,000.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	-	205,000.00	0.30
36400	โฉนด	35255	87833	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	75.00	75.00	5,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
36401	โฉนด	35278	87856	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
36402	โฉนด	35261	87839	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36403	โฉนด	35307	87885	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
36404	โฉนด	35324	87902	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
36405	โฉนด	35287	87865	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	69.00	69.00	5,000.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	-	345,000.00	0.30
36406	โฉนด	35271	87849	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
36407	โฉนด	35254	87832	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	62.00	62.00	5,000.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	-	310,000.00	0.30
36408	โฉนด	35291	87869	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
36409	โฉนด	35361	87939	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
36410	โฉนด	35288	87866	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
36411	โฉนด	35295	87873	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36412	โฉนด	35329	87907	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
36413	โฉนด	10361	52857	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	13.00	213.00	6,000.00	1,278,000.00	29874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	777.00	-	8,800.00	6,837,600.00	5	341,880.00	6,495,720.00	7,773,720.00	-	-	7,773,720.00	0.02
36414	โฉนด	3399	5642	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.70	22.70	100,000.00	2,270,000.00	29875	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	21	324,480.00	689,520.00	2,959,520.00	-	-	2,959,520.00	0.02
36415	โฉนด	8446	11184	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	37.90	137.90	20,000.00	2,758,000.00	29876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	3,129,712.00	-	-	3,129,712.00	0.02
36416	โฉนด	7032	9539	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-
36417	โฉนด	6785	9233	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00	29877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,633,200.00	-	1,633,200.00	-	-
												29878	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
36418	โฉนดตราจอง	1075	1423	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	93.00	193.00	120,000.00	23,160,000.00	29879	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	311.00	-	5,750.00	1,788,250.00	3	53,647.50	1,734,602.50	24,894,602.50	-	-	24,894,602.50	0.30
												29880	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	33.00	-	6,150.00	202,950.00	3	6,088.50	196,861.50	196,861.50	-	-	196,861.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												29881	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	6.00	-	6,150.00	36,900.00	3	1,107.00	35,793.00	35,793.00	-	-	35,793.00	0.30
36419	โฉนด	9023	46096	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	41.00	41.00	6,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-
36420	โฉนด	6309	8717	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	29882	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	62.50	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	750,600.00	-	750,600.00	-	-
36421	โฉนด	3277	16106	หมู่ ต.หนองแก	4	2	3	63.10	1,163.10	9,400.00	10,933,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,933,140.00	-	-	10,933,140.00	0.30
36422	โฉนด	3248	15303	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	64.00	164.00	40,000.00	6,560,000.00	29883	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	840.00	-	9,650.00	8,106,000.00	24	3,080,280.00	5,025,720.00	11,585,720.00	-	-	11,585,720.00	0.30
36423	โฉนด	1331	1672	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.50	51.50	6,500.00	334,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,750.00	-	-	334,750.00	0.30
36424	โฉนด	27426	67642	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.50	66.50	6,000.00	399,000.00	29884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	5	40,040.00	760,760.00	1,159,760.00	-	-	1,159,760.00	0.02
36425	โฉนด	10603	53875	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	33.40	133.40	65,000.00	8,671,000.00	29885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,800.00	844,800.00	29	405,504.00	439,296.00	9,110,296.00	-	-	9,110,296.00	0.30
36426	โฉนด	14207	70130	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	66.70	66.70	65,000.00	4,335,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,335,500.00	-	-	4,335,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36427	โฉนด	14465	18308	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.80	15.80	45,000.00	711,000.00	29886	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	29	389,376.00	421,824.00	1,132,824.00	-	1,132,824.00	-	-
36428	โฉนด	6519	39168	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	46.30	46.30	10,000.00	463,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,000.00	-	-	463,000.00	0.30
36429	โฉนด	17122	22351	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.10	100.10	10,000.00	1,001,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,000.00	-	-	1,001,000.00	0.60
36430	โฉนด	1030	1214	หมู่ ต.หัวหิน	2	6	2	18.00	2,618.00	4,000.00	10,472,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,472,000.00	-	10,472,000.00	-	-
36431	โฉนด	16750	21861	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.80	61.80	5,000.00	309,000.00	29887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	9	47,520.00	480,480.00	789,480.00	-	-	789,480.00	0.02
												29888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	8	22,528.00	259,072.00	259,072.00	-	-	259,072.00	0.02
												29889	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	178,560.00	-	-	178,560.00	0.02
												29890	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	173,600.00	-	-	173,600.00	0.02
												29891	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	21	79,360.00	168,640.00	168,640.00	-	-	168,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36432	โฉนด	8340	11059	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
36433	โฉนด	10362	13343	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	56.00	156.00	9,999.00	1,559,844.00	29892	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	5,600.00	-	8,700.00	48,720,000.00	5	2,436,000.00	46,284,000.00	47,843,844.00	-	47,843,844.00	-	-
36434	โฉนด	732	3425	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	8.00	8.00	45,000.00	360,000.00	29893	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	14	14,976.00	68,224.00	428,224.00	-	-	428,224.00	0.02
					1	0	1	12.20	112.20	45,000.00	5,049,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,049,000.00	-	5,049,000.00	-	-
36435	โฉนด	1587	2021	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
36436	โฉนด	6955	9432	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.80	49.80	8,000.00	398,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,400.00	-	-	398,400.00	0.30
36437	โฉนด	1035	1220	หมู่ ต.หัวหิน	5	1	3	39.20	739.20	9,000.00	6,652,800.00	29894	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	2,400.00	-	8,200.00	19,680,000.00	16	4,329,600.00	15,350,400.00	22,003,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	600.00	25.00	-	-	-	-	-	-	5,500,800.00	-	5,500,800.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	1,800.00	75.00	-	-	-	-	-	-	16,502,400.00	-	16,502,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36438	โฉนด	16188	21101	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.60	110.60	4,400.00	486,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,640.00	-	-	486,640.00	0.02
36439	โฉนด	21295	43551	หมู่ ต.หัวหิน	2	12	1	38.00	4,938.00	10,000.00	49,380,000.00	29895	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	363.00	-	8,250.00	2,994,750.00	18	778,635.00	2,216,115.00	51,596,115.00	-	-	51,596,115.00	0.02-0.03
												29896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.00	-	8,800.00	378,400.00	18	98,384.00	280,016.00	280,016.00	-	-	280,016.00	0.02-0.03
												29897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	11.07	-	8,800.00	97,416.00	18	25,328.16	72,087.84	72,087.84	-	-	72,087.84	0.02-0.03
												29898	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	107.50	-	8,300.00	892,250.00	5	44,612.50	847,637.50	847,637.50	-	-	847,637.50	0.02
												29899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.50	-	8,800.00	946,000.00	17	227,040.00	718,960.00	718,960.00	-	-	718,960.00	0.02
												29900	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	107.50	-	9,100.00	978,250.00	18	254,345.00	723,905.00	723,905.00	-	723,905.00	-	-
												29901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.50	-	8,800.00	946,000.00	5	47,300.00	898,700.00	898,700.00	-	-	898,700.00	0.02
												29902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.50	-	8,800.00	946,000.00	17	227,040.00	718,960.00	718,960.00	-	-	718,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												29903	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	107.50	-	9,100.00	978,250.00	17	234,780.00	743,470.00	743,470.00	-	743,470.00	-	-
												29904	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	107.50	-	9,100.00	978,250.00	17	234,780.00	743,470.00	743,470.00	-	-	743,470.00	0.02
												29905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	5	47,520.00	902,880.00	902,880.00	-	902,880.00	-	-
												29906	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	107.50	-	9,100.00	978,250.00	17	234,780.00	743,470.00	743,470.00	-	-	743,470.00	0.02
												29907	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	107.50	-	9,100.00	978,250.00	17	234,780.00	743,470.00	743,470.00	-	-	743,470.00	0.02
												29908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.50	-	8,800.00	946,000.00	17	227,040.00	718,960.00	718,960.00	-	-	718,960.00	0.02
												29909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	5	47,520.00	902,880.00	902,880.00	-	902,880.00	-	-
												29910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.50	-	8,800.00	946,000.00	17	227,040.00	718,960.00	718,960.00	-	-	718,960.00	0.02
												29911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	5	47,520.00	902,880.00	902,880.00	-	902,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												29912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.50	-	8,800.00	946,000.00	17	227,040.00	718,960.00	718,960.00	-	-	718,960.00	0.02
												29913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.50	-	8,800.00	946,000.00	17	227,040.00	718,960.00	718,960.00	-	-	718,960.00	0.02
												29914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.50	-	8,800.00	946,000.00	18	245,960.00	700,040.00	700,040.00	-	-	700,040.00	0.02
												29915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	5	47,520.00	902,880.00	902,880.00	-	902,880.00	-	-
												29916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.50	-	8,800.00	946,000.00	17	227,040.00	718,960.00	718,960.00	-	-	718,960.00	0.02
												29917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	5	47,520.00	902,880.00	902,880.00	-	902,880.00	-	-
												29918	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	107.50	-	9,100.00	978,250.00	17	234,780.00	743,470.00	743,470.00	-	-	743,470.00	0.02
												29919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.50	-	8,800.00	946,000.00	17	227,040.00	718,960.00	718,960.00	-	-	718,960.00	0.02
												29920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.50	-	8,800.00	946,000.00	17	227,040.00	718,960.00	718,960.00	-	-	718,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												29921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	5	47,520.00	902,880.00	902,880.00	-	902,880.00	-	-
												29922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	5	47,520.00	902,880.00	902,880.00	-	902,880.00	-	-
												29923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.50	-	8,800.00	946,000.00	17	227,040.00	718,960.00	718,960.00	-	-	718,960.00	0.02
												29924	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	107.50	-	9,100.00	978,250.00	18	254,345.00	723,905.00	723,905.00	-	723,905.00	-	-
												29925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.50	-	8,800.00	946,000.00	17	227,040.00	718,960.00	718,960.00	-	-	718,960.00	0.02
												29926	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	107.50	-	9,100.00	978,250.00	17	234,780.00	743,470.00	743,470.00	-	-	743,470.00	0.02
												29927	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	107.50	-	9,100.00	978,250.00	17	234,780.00	743,470.00	743,470.00	-	-	743,470.00	0.02
												29928	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	107.50	-	9,100.00	978,250.00	17	234,780.00	743,470.00	743,470.00	-	-	743,470.00	0.02
												29929	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	107.50	-	9,100.00	978,250.00	18	254,345.00	723,905.00	723,905.00	-	-	723,905.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												29930	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	107.50	-	9,100.00	978,250.00	17	234,780.00	743,470.00	743,470.00	-	-	743,470.00	0.02
												29931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.50	-	8,800.00	946,000.00	17	227,040.00	718,960.00	718,960.00	-	-	718,960.00	0.02
												29932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.50	-	8,800.00	946,000.00	17	227,040.00	718,960.00	718,960.00	-	-	718,960.00	0.02
												29933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.50	-	8,800.00	946,000.00	17	227,040.00	718,960.00	718,960.00	-	-	718,960.00	0.02
												29934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.50	-	8,800.00	946,000.00	17	227,040.00	718,960.00	718,960.00	-	-	718,960.00	0.02
36440	โฉนด	9284	12052	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.20	50.20	10,000.00	502,000.00	29935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	884,976.00	-	-	884,976.00	0.02
36441	โฉนด	5371	7552	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	97.00	197.00	3,000.00	591,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,000.00	-	591,000.00	-	-
36442	โฉนด	8214	10933	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	17,000.00	340,000.00	29936	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	32.00	-	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	604,480.00	-	-	604,480.00	0.30
36443	โฉนด	17774	23318	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.30	30.30	5,000.00	151,500.00	29937	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	17	133,920.00	424,080.00	575,580.00	-	-	575,580.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36444	โฉนด	17773	23317	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00	29938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	5	126,720.00	2,407,680.00	2,407,680.00	-	2,407,680.00	-	-
36445	โฉนด	17775	23319	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00	29939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	10	61,600.00	554,400.00	554,400.00	-	-	554,400.00	0.02
36446	โฉนด	7273	9964	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	19.70	119.70	27,500.00	3,291,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,291,750.00	-	-	3,291,750.00	0.02
36447	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
36448	โฉนด	107	871	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	45,000.00	2,250,000.00	29940	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,550.00	5,130,000.00	15	1,026,000.00	4,104,000.00	6,354,000.00	-	6,354,000.00	-	-
					1	0	0	33.60	33.60	45,000.00	1,512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000.00	-	1,512,000.00	-	-
36449	โฉนด	19347	37888	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.00	106.00	27,500.00	2,915,000.00	29941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	33.33	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	3,316,280.00	-	3,316,280.00	-	-
36450	โฉนด	6088	8466	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	15.20	15.20	45,000.00	684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	-	684,000.00	0.60
36451	โฉนด	5016	22003	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.50	60.50	7,000.00	423,500.00	29942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	18	183,040.00	520,960.00	944,460.00	-	-	944,460.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36452	โฉนด	314	346	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	29943	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	1,286,500.00	-	-	1,286,500.00	0.02
36453	โฉนดตราจอง	1375	1969	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	85.00	85.00	100,000.00	8,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500,000.00	-	8,500,000.00	-	-
36454	โฉนด	7580	10274	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.30	99.30	10,000.00	993,000.00	29944	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	2,315,400.00	-	-	2,315,400.00	0.02
36455	โฉนด	7581	10275	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.19	14.19	10,000.00	141,900.00	29945	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	10	21,700.00	195,300.00	337,200.00	-	-	337,200.00	0.02
					2	0	0	14.19	14.19	10,000.00	141,900.00	29946	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	10	21,700.00	195,300.00	337,200.00	-	-	337,200.00	0.02
					2	0	0	14.19	14.19	10,000.00	141,900.00	29947	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	10	21,700.00	195,300.00	337,200.00	-	-	337,200.00	0.02
					2	0	0	14.19	14.19	10,000.00	141,900.00	29948	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	10	21,700.00	195,300.00	337,200.00	-	-	337,200.00	0.02
					2	0	0	14.19	14.19	10,000.00	141,900.00	29949	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	365,100.00	-	-	365,100.00	0.02
					2	0	0	14.16	14.16	10,000.00	141,600.00	29950	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	364,800.00	-	-	364,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.19	14.19	10,000.00	141,900.00	29951	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	10	21,700.00	195,300.00	337,200.00	-	-	337,200.00	0.02
36456	โฉนด	17808	23408	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.70	94.70	10,000.00	947,000.00	29952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	8,800.00	545,600.00	10	54,560.00	491,040.00	1,438,040.00	-	-	1,438,040.00	0.02
36457	โฉนด	7579	10273	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.70	49.70	10,000.00	497,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,000.00	-	-	497,000.00	0.02
36458	โฉนด	71	835	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	83.70	83.70	45,000.00	3,766,500.00	29953	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	14	402,300.00	268,200.00	4,034,700.00	-	-	4,034,700.00	0.02
36459	โฉนด	2429	9062	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	44.20	44.20	30,000.00	1,326,000.00	29954	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	8,300.00	2,788,800.00	29	2,370,480.00	418,320.00	1,744,320.00	-	-	1,744,320.00	0.02
36460	โฉนด	5774	8101	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	100,000.00	1,400,000.00	29955	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	24	539,448.00	880,152.00	2,280,152.00	-	2,280,152.00	-	-
					1	0	0	1.40	1.40	100,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
36461	โฉนด	14004	17721	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
36462	โฉนด	14006	17723	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36463	โฉนด	16845	21984	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.60	15.60	12,000.00	187,200.00	29956	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	716,160.00	-	-	716,160.00	0.02
36464	โฉนด	16843	21982	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.70	27.70	12,000.00	332,400.00	29957	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	16	275,616.00	977,184.00	1,309,584.00	-	-	1,309,584.00	0.02
36465	โฉนด	16844	21983	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	29958	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	16	183,744.00	651,456.00	843,456.00	-	-	843,456.00	0.02
36466	โฉนด	5007	21994	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
36467	น.ส.3ก	1294	5574	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	44.00	444.00	50,000.00	22,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,200,000.00	-	-	22,200,000.00	0.30
36468	โฉนด	364	396	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	29959	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	15	222,720.00	890,880.00	1,340,880.00	-	-	1,340,880.00	0.02
36469	โฉนด	4636	20811	หมู่ ต.หนองแก	4	3	0	82.60	1,282.60	9,999.00	12,824,717.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,824,717.40	-	-	12,824,717.40	0.30
36470	โฉนด	11282	14398	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	82.70	82.70	12,000.00	992,400.00	29960	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	200.00	-	5,750.00	1,150,000.00	17	276,000.00	874,000.00	1,866,400.00	-	-	1,866,400.00	0.30
36471	โฉนด	10091	12986	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	45,000.00	2,880,000.00	29961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,800.00	594,000.00	2,568	451,440.00	142,560.00	3,022,560.00	-	-	3,022,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36472	โฉนด	17844	23476	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	29962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,028,800.00	-	-	1,028,800.00	0.02
												29963	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	32.00	-	7,850.00	251,200.00	5	37,680.00	213,520.00	213,520.00	-	-	213,520.00	0.02
36473	โฉนด	15658	19941	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	29964	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	981,200.00	-	981,200.00	-	-
36474	โฉนด	13389	16960	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.70	49.70	10,000.00	497,000.00	29965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	19	88,704.00	228,096.00	725,096.00	-	-	725,096.00	0.02
36475	โฉนด	4672	6746	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	10.50	310.50	39,500.00	12,264,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,264,750.00	-	-	12,264,750.00	0.30
36476	โฉนด	2016	2559	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.40	50.40	10,000.00	504,000.00	29966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	30	440,000.00	440,000.00	944,000.00	-	944,000.00	-	-
36477	โฉนด	33734	82665	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	44.60	144.60	8,000.00	1,156,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,156,800.00	-	-	1,156,800.00	0.30
36478	โฉนด	23988	53848	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	40.00	540.00	8,000.00	4,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,320,000.00	-	4,320,000.00	-	-
36479	โฉนด	35995	92415	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36480	โฉนด	35996	92416	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
36481	โฉนด	17838	23470	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	29967	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	27	341,000.00	434,000.00	794,000.00	-	794,000.00	-	-
36482	โฉนด	6752	9199	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	98.00	298.00	120,000.00	35,760,000.00	29968	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	24.00	16.00	7,850.00	188,400.00	24	175,212.00	13,188.00	35,773,188.00	-	35,773,188.00	-	-
36483	โฉนด	7741	10441	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	18,000.00	370,800.00	29969	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	35	320,640.00	213,760.00	584,560.00	-	-	584,560.00	0.02
36484	โฉนด	15073	19052	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	75.20	175.20	6,000.00	1,051,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,200.00	-	1,051,200.00	-	-
36485	โฉนด	5449	23906	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	97.40	97.40	15,000.00	1,461,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,461,000.00	-	-	1,461,000.00	0.30
36486	โฉนด	3590	3941	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.20	14.20	60,000.00	852,000.00	29970	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	23	276,675.00	20,825.00	872,825.00	-	-	872,825.00	0.02
36487	โฉนด	4746	6827	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.30	48.30	10,000.00	483,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000.00	-	-	483,000.00	0.02
36488	โฉนด	16492	3767.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	2.00	102.00	100,000.00	10,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200,000.00	-	-	10,200,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36489	โฉนดตราจอง	937	3692	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	2.00	102.00	50,000.00	5,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100,000.00	-	-	5,100,000.00	0.30
36490	โฉนด	7866	10584	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.10	79.10	8,000.00	632,800.00	29971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,468,800.00	-	-	1,468,800.00	0.02
36491	โฉนด	28034	69133	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-
36492	โฉนด	28027	69126	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	46.20	46.20	10,000.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	-	462,000.00	0.30
36493	โฉนด	28032	69131	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	46.20	46.20	10,000.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	-	462,000.00	0.30
36494	โฉนด	28033	69132	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.20	46.20	10,000.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	-	462,000.00	0.02
36495	โฉนด	28030	69129	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	46.20	46.20	10,000.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	462,000.00	-	-
36496	โฉนด	28031	69130	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.20	46.20	10,000.00	462,000.00	29972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	991,408.00	-	-	991,408.00	0.02
36497	โฉนด	28028	69127	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	46.20	46.20	10,000.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	-	462,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36498	โฉนด	21164	42314	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.00	81.00	10,000.00	810,000.00	29973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	13	90,112.00	473,088.00	1,283,088.00	-	-	1,283,088.00	0.02
36499	โฉนด	21163	42313	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	24.20	24.20	6,500.00	157,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,300.00	-	-	157,300.00	0.30
36500	โฉนด	5328	23413	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
36501	โฉนด	10048	12941	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.30	49.30	12,000.00	591,600.00	29974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	892,560.00	-	-	892,560.00	0.02
36502	โฉนด	13503	17075	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00	29975	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	171,760.00	-	-	171,760.00	0.02
36503	โฉนด	1571	4327	หมู่ ต.หนองแก	1	3	0	61.40	1,261.40	3,950.00	4,982,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,982,530.00	-	4,982,530.00	-	-
36504	โฉนด	8376	11095	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	29976	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	5	104,400.00	1,983,600.00	2,383,600.00	-	-	2,383,600.00	0.02
36505	โฉนด	3780	18158	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	41.90	241.90	5,700.00	1,378,830.00	29977	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	20	1,022,070.00	76,930.00	1,455,760.00	-	1,455,760.00	-	-
					2	0	2	41.90	241.90	5,700.00	1,378,830.00	29978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	11	139,392.00	1,022,208.00	2,401,038.00	-	-	2,401,038.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36506	โฉนด	23629	51956	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.60	84.60	18,000.00	1,522,800.00	29979	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	34	645,888.00	467,712.00	1,990,512.00	-	-	1,990,512.00	0.02
36507	โฉนด	6819	9268	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	5,250.00	525,000.00	29980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.25	-	8,800.00	178,200.00	9	16,038.00	162,162.00	687,162.00	-	687,162.00	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	5,250.00	525,000.00	29981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.96	-	8,800.00	712,448.00	9	64,120.32	648,327.68	1,173,327.68	-	-	1,173,327.68	0.30
												29982	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	24.00	-	8,250.00	198,000.00	9	17,820.00	180,180.00	180,180.00	-	-	180,180.00	0.30
					2	1	0	71.80	471.80	5,250.00	2,476,950.00	29983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	222.75	-	8,800.00	1,960,200.00	14	352,836.00	1,607,364.00	4,084,314.00	-	-	4,084,314.00	0.02
36508	โฉนด	6302	8710	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.40	42.40	60,000.00	2,544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,544,000.00	-	-	2,544,000.00	0.02
36509	โฉนด	6303	8711	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	60,000.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	1,260,000.00	-	-
36510	โฉนด	15738	80458	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	29984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	6	88,704.00	1,389,696.00	1,557,696.00	-	-	1,557,696.00	0.02
36511	โฉนด	15809	80529	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	29985	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	154.00	-	7,850.00	1,208,900.00	11	544,005.00	664,895.00	802,895.00	-	802,895.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36512	โฉนด	15712	80432	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.00	29.00	6,000.00	174,000.00	29986	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	6	94,200.00	376,800.00	550,800.00	-	550,800.00	-	-
36513	โฉนด	15717	80437	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.60	27.60	6,000.00	165,600.00	29987	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	871,008.00	-	-	871,008.00	0.02
36514	โฉนด	17852	97219	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	67.90	67.90	6,000.00	407,400.00	29988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	2	17,248.00	845,152.00	1,252,552.00	-	-	1,252,552.00	0.02
36515	โฉนด	15931	80533	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.50	26.50	6,000.00	159,000.00	29989	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	864,408.00	-	-	864,408.00	0.02
36516	โฉนด	15733	80453	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	27.70	27.70	6,000.00	166,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,200.00	-	-	166,200.00	0.30
36517	โฉนด	15763	80483	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	29990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	6	88,704.00	1,389,696.00	1,515,696.00	-	-	1,515,696.00	0.02
36518	โฉนด	480	512	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	29991	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	60.00	50.00	7,850.00	471,000.00	63	438,030.00	32,970.00	432,970.00	-	432,970.00	-	-
36519	โฉนด	365	397	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	29992	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,700.00	2,923,200.00	5	146,160.00	2,777,040.00	3,237,040.00	-	3,237,040.00	-	-
36520	โฉนด	9289	12057	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.30	50.30	10,000.00	503,000.00	29993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,038,040.00	-	-	1,038,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36521	โฉนด	9190	11958	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	2,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.02
36522	โฉนด	9188	11956	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	1	18.00	918.00	2,500.00	2,295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,295,000.00	-	-	2,295,000.00	0.02
36523	โฉนด	9189	11957	หมู่ ต.หัวหิน	2	7	0	33.00	2,833.00	5,700.00	16,148,100.00	29994	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	17,139,900.00	-	-	17,139,900.00	0.02
36524	โฉนด	8250	10969	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	29995	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	274.00	-	5,500.00	1,507,000.00	2	30,140.00	1,476,860.00	1,851,860.00	-	-	1,851,860.00	0.30
36525	โฉนด	1714	2316	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	10,000.00	620,000.00	29996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	93.75	8,800.00	528,000.00	13	84,480.00	443,520.00	1,063,520.00	-	1,063,520.00	-	-
36526	โฉนด	10026	62136	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.00	49.00	6,150.00	301,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,350.00	-	301,350.00	-	-
36527	โฉนด	872	3962	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	64.50	564.50	30,000.00	16,935,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,935,000.00	-	-	16,935,000.00	0.30
36528	โฉนด	2074	2688	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	54.00	654.00	8,000.00	5,232,000.00	29997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	20	132,000.00	308,000.00	5,540,000.00	-	-	5,540,000.00	0.02
												29998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	20	132,000.00	308,000.00	308,000.00	-	-	308,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												29999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	20	132,000.00	308,000.00	308,000.00	-	-	308,000.00	0.02
												30000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	20	132,000.00	308,000.00	308,000.00	-	-	308,000.00	0.02
												30001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	20	132,000.00	308,000.00	308,000.00	-	-	308,000.00	0.02
												30002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	20	132,000.00	308,000.00	308,000.00	-	-	308,000.00	0.02
												30003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	20	132,000.00	308,000.00	308,000.00	-	-	308,000.00	0.02
36529	โฉนด	2071	15366	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.00	94.00	10,000.00	940,000.00	30004	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	151.00	-	8,700.00	1,313,700.00	5	65,685.00	1,248,015.00	2,188,015.00	-	2,188,015.00	-	-
36530	โฉนด	17989	23665	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	55.00	55.00	6,500.00	357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500.00	-	357,500.00	-	-
36531	โฉนด	11285	14401	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	30005	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	5	50,240.00	954,560.00	1,554,560.00	-	-	1,554,560.00	0.02
36532	โฉนด	1410	3712	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	77.80	77.80	5,000.00	389,000.00	30006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	783,240.00	-	-	783,240.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36533	โฉนด	10199	13097	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.10	52.10	6,000.00	312,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,600.00	-	-	312,600.00	0.30
36534	โฉนด	30508	74540	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.20	25.20	6,000.00	151,200.00	30007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	13	84,480.00	443,520.00	594,720.00	-	594,720.00	-	-
36535	โฉนด	30512	74544	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	30008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	4.00	6.67	8,800.00	35,200.00	13	5,632.00	29,568.00	179,568.00	-	179,568.00	-	-
36536	โฉนด	30509	74541	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	30009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	46.67	8,800.00	246,400.00	13	39,424.00	206,976.00	356,976.00	-	356,976.00	-	-
36537	โฉนด	30510	74542	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00	30010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	13	84,480.00	443,520.00	594,120.00	-	-	594,120.00	0.02
36538	โฉนด	30511	74543	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	30011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	46.67	8,800.00	246,400.00	13	39,424.00	206,976.00	356,976.00	-	356,976.00	-	-
36539	โฉนด	11778	15040	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	35.90	335.90	6,000.00	2,015,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,015,400.00	-	-	2,015,400.00	0.30
36540	โฉนดตราจอง	593	762	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	13.30	213.30	45,000.00	9,598,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,598,500.00	-	9,598,500.00	-	-
36541	โฉนด	19128	37295	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.80	31.80	8,000.00	254,400.00	30012	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	20	365,040.00	851,760.00	1,106,160.00	-	-	1,106,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36542	โฉนด	19130	37297	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.70	29.70	15,000.00	445,500.00	30013	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	19	340,704.00	876,096.00	1,321,596.00	-	-	1,321,596.00	0.02
36543	โฉนด	19129	37296	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	28.90	28.90	15,000.00	433,500.00	30014	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	19	340,704.00	876,096.00	1,309,596.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	436,488.35	-	436,488.35	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	436,488.35	-	436,488.35	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	436,619.31	-	436,619.31	0.02
36544	โฉนด	24650	55057	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.50	31.50	15,000.00	472,500.00	30015	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	20	365,040.00	851,760.00	1,324,260.00	-	-	1,324,260.00	0.02
36545	โฉนด	23277	52846	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	31.70	31.70	15,000.00	475,500.00	30016	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	17	266,112.00	842,688.00	1,318,188.00	-	-	1,318,188.00	0.30
36546	โฉนด	23278	52847	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	30.20	30.20	15,000.00	453,000.00	30017	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	19	340,704.00	876,096.00	1,329,096.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	442,987.70	-	442,987.70	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	442,987.70	-	442,987.70	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	443,120.61	-	443,120.61	0.02
36547	โฉนด	1793	4565	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	9.90	809.90	2,250.00	1,822,275.00	30018	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	41	1,128,800.00	199,200.00	2,021,475.00	-	-	2,021,475.00	0.02
36548	โฉนด	1220	1492	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	27.50	27.50	10,000.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.30
					2	0	1	62.20	162.20	10,000.00	1,622,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,622,000.00	-	-	1,622,000.00	0.02
36549	โฉนด	34666	84946	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	30019	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	230.00	-	8,700.00	2,001,000.00	7	140,070.00	1,860,930.00	2,460,930.00	-	-	2,460,930.00	0.02
36550	โฉนด	20658	41153	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	86.00	186.00	6,000.00	1,116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,000.00	-	-	1,116,000.00	0.02
36551	โฉนด	20657	41152	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	72.00	472.00	6,000.00	2,832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,832,000.00	-	2,832,000.00	-	-
36552	โฉนด	20660	41155	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	82.10	82.10	8,750.00	718,375.00	30020	ภัตตาคาร	ตึก	3	80.00	-	7,100.00	568,000.00	6	34,080.00	533,920.00	1,252,295.00	-	-	1,252,295.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36553	โฉนด	20659	41154	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	6,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.02
36554	โฉนด	34665	84945	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
36555	โฉนด	240	1457	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	55.30	55.30	2,500.00	138,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,250.00	-	-	138,250.00	0.30
36556	โฉนด	3066	4057.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.90	15.90	65,000.00	1,033,500.00	30021	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	10	80,160.00	721,440.00	1,754,940.00	-	-	1,754,940.00	0.02
36557	โฉนด	5477	23953	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	89.90	89.90	5,000.00	449,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,500.00	-	-	449,500.00	0.60
36558	โฉนด	5138	22696	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
36559	โฉนด	4948	21521	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	97.50	197.50	8,000.00	1,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,000.00	-	-	1,580,000.00	0.30
36560	โฉนด	10948	59930	หมู่ ต.หนองแก	4	2	3	8.00	1,108.00	3,950.00	4,376,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,376,600.00	-	-	4,376,600.00	0.30
36561	โฉนด	401	433	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	30022	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	1,026,500.00	-	1,026,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36562	โฉนด	3886	18720	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.60	49.60	5,000.00	248,000.00	30023	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	228.00	-	8,700.00	1,983,600.00	5	99,180.00	1,884,420.00	2,132,420.00	-	-	2,132,420.00	0.02
36563	โฉนด	26560	64267	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.50	50.50	10,000.00	505,000.00	30024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	18	183,040.00	520,960.00	1,025,960.00	-	-	1,025,960.00	0.02
36564	โฉนด	1485	4076	หมู่ ต.หนองแก	4	3	3	10.30	1,510.30	6,000.00	9,061,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,061,800.00	-	-	9,061,800.00	0.30
36565	โฉนด	771	4160	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.80	66.80	7,000.00	467,600.00	30025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	12	55,440.00	340,560.00	808,160.00	-	-	808,160.00	0.02
36566	โฉนด	6597	9007	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	6,500.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	338,000.00	-	-
36567	โฉนด	5201	22771	หมู่ ต.หนองแก	1	43	2	37.20	17,437.20	9,350.00	163,037,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,037,820.00	-	50,000,000.00	113,037,820.00	0.01-0.05
					3	6	2	0.00	2,600.00	9,350.00	24,310,000.00	30026	สถานศึกษา	ตึก	3	2,300.00	-	7,550.00	17,365,000.00	15	3,473,000.00	13,892,000.00	38,202,000.00	-	-	38,202,000.00	0.30-0.40
												30027	สถานศึกษา	ตึก	3	1,500.00	-	7,550.00	11,325,000.00	15	2,265,000.00	9,060,000.00	9,060,000.00	-	-	9,060,000.00	0.30-0.40
												30028	สถานศึกษา	ตึก	3	910.00	-	7,550.00	6,870,500.00	15	1,374,100.00	5,496,400.00	5,496,400.00	-	-	5,496,400.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												30029	สถานศึกษา	ตึก	3	896.00	-	7,550.00	6,764,800.00	15	1,352,960.00	5,411,840.00	5,411,840.00	-	-	5,411,840.00	0.30-0.40
												30030	สถานศึกษา	ตึก	3	814.00	-	7,550.00	6,145,700.00	15	1,229,140.00	4,916,560.00	4,916,560.00	-	-	4,916,560.00	0.30-0.40
												30031	สถานศึกษา	ตึก	3	768.00	-	7,550.00	5,798,400.00	15	1,159,680.00	4,638,720.00	4,638,720.00	-	-	4,638,720.00	0.30-0.40
												30032	สถานศึกษา	ตึก	3	622.00	-	7,550.00	4,696,100.00	15	939,220.00	3,756,880.00	3,756,880.00	-	-	3,756,880.00	0.30-0.40
												30033	สถานศึกษา	ตึก	3	620.00	-	7,550.00	4,681,000.00	15	936,200.00	3,744,800.00	3,744,800.00	-	-	3,744,800.00	0.30-0.40
												30034	สถานศึกษา	ตึก	3	500.00	-	7,550.00	3,775,000.00	15	755,000.00	3,020,000.00	3,020,000.00	-	-	3,020,000.00	0.30-0.40
												30035	สถานศึกษา	ตึก	3	494.00	-	7,550.00	3,729,700.00	16	820,534.00	2,909,166.00	2,909,166.00	-	-	2,909,166.00	0.30-0.40
												30036	สถานศึกษา	ตึก	3	480.00	-	7,550.00	3,624,000.00	15	724,800.00	2,899,200.00	2,899,200.00	-	-	2,899,200.00	0.30-0.40
												30037	สถานศึกษา	ตึก	3	232.00	-	7,550.00	1,751,600.00	18	455,416.00	1,296,184.00	1,296,184.00	-	-	1,296,184.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												30038	สถานศึกษา	ตึก	3	194.00	-	7,550.00	1,464,700.00	15	292,940.00	1,171,760.00	1,171,760.00	-	-	1,171,760.00	0.30-0.40
												30039	สถานศึกษา	ตึก	3	162.00	-	7,550.00	1,223,100.00	15	244,620.00	978,480.00	978,480.00	-	-	978,480.00	0.30-0.40
												30040	สถานศึกษา	ตึก	3	156.00	-	7,550.00	1,177,800.00	15	235,560.00	942,240.00	942,240.00	-	-	942,240.00	0.30-0.40
												30041	สถานศึกษา	ตึก	3	86.00	-	7,550.00	649,300.00	15	129,860.00	519,440.00	519,440.00	-	-	519,440.00	0.30-0.40
36568	โฉนด	4437	6385	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.20	50.20	8,000.00	401,600.00	30042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	10	56,320.00	506,880.00	908,480.00	-	-	908,480.00	0.02
36569	โฉนด	8062	43271	หมู่ ต.หนองแก	5	1	3	33.50	733.50	6,150.00	4,511,025.00	30043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	336.00	-	8,800.00	2,956,800.00	10	295,680.00	2,661,120.00	7,172,145.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	336.00	-	-	-	-	-	-	-	7,172,145.00	-	7,172,145.00	0.30
												30044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	10	147,840.00	1,330,560.00	5,841,585.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	168.00	-	-	-	-	-	-	-	5,841,585.00	-	5,841,585.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												30045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	45.50	-	8,800.00	400,400.00	10	40,040.00	360,360.00	4,871,385.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	45.50	-	-	-	-	-	-	-	4,871,385.00	-	4,871,385.00	0.30
												30046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	45.00	-	8,800.00	396,000.00	10	39,600.00	356,400.00	4,867,425.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	45.00	-	-	-	-	-	-	-	4,867,425.00	-	4,867,425.00	0.30
												30047	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	22.50	-	8,250.00	185,625.00	10	74,250.00	111,375.00	4,622,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	22.50	-	-	-	-	-	-	-	4,622,400.00	-	4,622,400.00	0.30
36570	โฉนด	2893	3867.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	30,000.00	1,650,000.00	30048	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	17	318,720.00	212,480.00	1,862,480.00	-	-	1,862,480.00	0.02
36571	โฉนด	16371	84151	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	90.00	690.00	9,999.00	6,899,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,899,310.00	-	-	6,899,310.00	0.02
36572	โฉนด	16373	84153	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	0.00	800.00	9,999.00	7,999,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,999,200.00	-	-	7,999,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36573	โฉนด	16374	84154	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	0.00	800.00	9,999.00	7,999,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,999,200.00	-	-	7,999,200.00	0.02
36574	โฉนด	16372	84152	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	0.00	800.00	9,999.00	7,999,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,999,200.00	-	7,999,200.00	-	-
36575	โฉนด	16375	84155	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	0.00	800.00	9,999.00	7,999,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,999,200.00	-	-	7,999,200.00	0.02
36576	โฉนด	3488	3910	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.20	27.20	100,000.00	2,720,000.00	30049	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	17	200,448.00	634,752.00	3,354,752.00	-	-	3,354,752.00	0.02
36577	โฉนดตราจอง	1912	2385	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	30050	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,700.00	469,800.00	16	103,356.00	366,444.00	616,444.00	-	616,444.00	-	-
36578	โฉนด	27716	68515	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	39.00	139.00	22,500.00	3,127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,127,500.00	-	3,127,500.00	-	-
36579	โฉนด	16934	22105	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	30051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	5	51,480.00	978,120.00	978,120.00	-	978,120.00	-	-
36580	โฉนด	13709	17352	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	16.00	416.00	5,000.00	2,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000.00	-	2,080,000.00	-	-
36581	โฉนด	15719	19997	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.90	18.90	8,000.00	151,200.00	30052	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	23	240,480.00	427,520.00	578,720.00	-	-	578,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36582	โฉนด	12504	62520	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.10	47.10	8,000.00	376,800.00	30053	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	17	133,920.00	424,080.00	800,880.00	-	-	800,880.00	0.02
36583	โฉนด	12503	62519	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.80	30.80	8,000.00	246,400.00	30054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	17	152,064.00	481,536.00	727,936.00	-	-	727,936.00	0.02
36584	โฉนด	12437	62453	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	30055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	88.89	8,800.00	563,200.00	18	146,432.00	416,768.00	752,768.00	-	752,768.00	-	-
36585	โฉนด	12420	62436	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	30056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	12	110,880.00	681,120.00	1,017,120.00	-	-	1,017,120.00	0.02
36586	โฉนด	10565	53710	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	30057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	66.67	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	640,128.00	-	640,128.00	-	-
36587	โฉนด	12438	62454	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	30058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	88.89	8,800.00	563,200.00	19	157,696.00	405,504.00	765,504.00	-	765,504.00	-	-
36588	โฉนด	10349	52775	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	30059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	802,560.00	-	802,560.00	-	-
36589	โฉนด	12484	62500	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.80	30.80	8,000.00	246,400.00	30060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	748,000.00	-	-	748,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36590	โฉนด	12428	62444	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	30061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	19	369,600.00	950,400.00	1,286,400.00	-	1,286,400.00	-	-
36591	โฉนด	12446	62462	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	30062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	8	50,688.00	582,912.00	806,912.00	-	-	806,912.00	0.02
36592	โฉนด	10544	53689	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00	30063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	66.67	8,800.00	844,800.00	20	253,440.00	591,360.00	1,039,360.00	-	1,039,360.00	-	-
36593	โฉนด	12432	62448	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	30064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	88.89	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	930,560.00	-	930,560.00	-	-
36594	โฉนด	12441	62457	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	30065	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	17	111,600.00	353,400.00	577,400.00	-	-	577,400.00	0.02
36595	โฉนด	10559	53704	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	30066	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.00	33.33	5,650.00	135,600.00	9	12,204.00	123,396.00	459,396.00	-	459,396.00	-	-
36596	โฉนด	12478	62494	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
36597	โฉนด	12423	62439	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	30067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	18	164,736.00	468,864.00	804,864.00	-	-	804,864.00	0.02
36598	โฉนด	10554	53699	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	30068	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	66.00	91.67	5,650.00	372,900.00	20	111,870.00	261,030.00	261,030.00	-	-	261,030.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	0.00	-
36599	โฉนด	10539	53684	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	80.10	80.10	8,000.00	640,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,800.00	-	-	640,800.00	0.30
36600	โฉนด	10562	53707	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	30069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	937,920.00	-	937,920.00	-	-
36601	โฉนด	12466	62482	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.02
36602	โฉนด	10561	53706	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	30070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	937,920.00	-	-	937,920.00	0.02
36603	โฉนด	10546	53691	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00	30071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	33.33	8,800.00	422,400.00	20	126,720.00	295,680.00	743,680.00	-	743,680.00	-	-
36604	โฉนด	10348	52774	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	44.10	44.10	8,000.00	352,800.00	30072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.50	-	8,800.00	506,000.00	9	45,540.00	460,460.00	813,260.00	-	-	813,260.00	0.02
36605	โฉนด	12489	62505	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
36606	โฉนด	12444	62460	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	30073	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	18	145,080.00	412,920.00	572,920.00	-	-	572,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36607	โฉนด	12470	62486	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.02
36608	โฉนด	10563	53708	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	30074	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	72.00	-	9,100.00	655,200.00	20	196,560.00	458,640.00	682,640.00	-	-	682,640.00	0.02
36609	โฉนด	12468	62484	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.02
36610	โฉนด	446	5961	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	96.00	396.00	9,999.00	3,959,604.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,959,604.00	-	3,959,604.00	-	-
36611	โฉนด	4103	6343	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.80	15.80	140,000.00	2,212,000.00	30075	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	43	1,849,536.00	584,064.00	2,796,064.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	931,928.13	-	931,928.13	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,864,135.87	-	1,864,135.87	0.02
36612	ส.ป.ก.4-01	1775	4548	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	60.00	160.00	9,999.00	1,599,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,599,840.00	-	-	1,599,840.00	0.02
36613	โฉนด	17478	22913	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	10.00	110.00	6,500.00	715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000.00	-	-	715,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36614	โฉนด	29760	73097	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	45.90	45.90	10,000.00	459,000.00	30076	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,700.00	835,200.00	13	133,632.00	701,568.00	1,160,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	580,284.00	-	580,284.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	580,284.00	-	580,284.00	0.02
												30077	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,700.00	835,200.00	13	133,632.00	701,568.00	1,160,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	580,284.00	-	580,284.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	580,284.00	-	580,284.00	0.02
36615	โฉนด	29765	73102	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	30078	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	14	150,336.00	684,864.00	884,864.00	-	884,864.00	-	-
36616	โฉนด	29763	73100	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	30079	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	13	128,256.00	673,344.00	873,344.00	-	873,344.00	-	-
36617	โฉนด	29767	73104	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	30080	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	13	128,256.00	673,344.00	873,344.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	436,672.00	-	436,672.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	436,672.00	-	436,672.00	0.02
36618	โฉนด	29764	73101	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	30081	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	61.20	-	8,700.00	532,440.00	7	37,270.80	495,169.20	695,169.20	-	-	695,169.20	0.02
36619	โฉนด	29762	73099	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	30082	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	13	133,632.00	701,568.00	901,568.00	-	-	901,568.00	0.02
36620	โฉนด	29766	73103	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	30083	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	13	66,816.00	350,784.00	550,784.00	-	-	550,784.00	0.02
36621	โฉนด	18001	23693	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	6,000.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	318,000.00	-	-
36622	โฉนด	30608	74987	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	30084	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	12	151,970.00	933,530.00	1,117,530.00	-	-	1,117,530.00	0.02
36623	โฉนด	30607	74986	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	30085	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	46.15	8,700.00	261,000.00	9	23,490.00	237,510.00	429,510.00	-	429,510.00	-	-
36624	โฉนด	30606	74985	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	30086	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,700.00	1,131,000.00	11	135,720.00	995,280.00	1,211,280.00	-	-	1,211,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36625	โฉนด	16224	21078	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	6.00	6.00	12,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
36626	โฉนด	3396	6549	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	75,000.00	900,000.00	30087	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	24	677,280.00	119,520.00	1,019,520.00	-	1,019,520.00	-	-
					1	0	0	38.20	38.20	75,000.00	2,865,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,865,000.00	-	2,865,000.00	-	-
36627	โฉนด	5502	23984	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	85.20	285.20	7,000.00	1,996,400.00	30088	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	5	29,700.00	168,300.00	2,164,700.00	-	-	2,164,700.00	0.02
36628	โฉนด	20718	41230	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00	30089	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	23	902,016.00	1,603,584.00	2,243,584.00	-	2,243,584.00	-	-
36629	โฉนด	2157	15913	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
36630	โฉนด	2305	7742	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	42.00	642.00	6,000.00	3,852,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,852,000.00	-	3,852,000.00	-	-
36631	โฉนด	9952	60779	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.02
36632	โฉนด	1765	2368.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	14,000.00	896,000.00	30090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	17	67,584.00	214,016.00	1,110,016.00	-	-	1,110,016.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												30091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	17	67,584.00	214,016.00	214,016.00	-	-	214,016.00	0.02
												30092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	17	67,584.00	214,016.00	214,016.00	-	-	214,016.00	0.02
36633	โฉนด	18569	30611	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	30.00	130.00	4,900.00	637,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,000.00	-	-	637,000.00	0.30
					1	0	2	70.00	270.00	4,900.00	1,323,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,323,000.00	-	1,323,000.00	-	-
36634	โฉนด	7050	40799	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	70.00	70.00	120,000.00	8,400,000.00	30093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,800.00	2,252,800.00	22	765,952.00	1,486,848.00	9,886,848.00	-	-	9,886,848.00	0.02-0.03
					2	0	0	96.00	96.00	120,000.00	11,520,000.00	30094	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,700.00	3,340,800.00	22	1,135,872.00	2,204,928.00	13,724,928.00	-	-	13,724,928.00	0.02-0.03
					2	0	0	96.00	96.00	120,000.00	11,520,000.00	30095	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,700.00	3,340,800.00	22	1,135,872.00	2,204,928.00	13,724,928.00	-	-	13,724,928.00	0.02-0.03
					2	0	0	60.00	60.00	120,000.00	7,200,000.00	30096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	22	149,600.00	290,400.00	7,490,400.00	-	-	7,490,400.00	0.02-0.03
					2	0	0	25.00	25.00	120,000.00	3,000,000.00	30097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,800.00	646,800.00	22	219,912.00	426,888.00	3,426,888.00	-	-	3,426,888.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	120,000.00	2,400,000.00	30098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	22	188,496.00	365,904.00	2,765,904.00	-	-	2,765,904.00	0.02-0.03
					2	0	0	20.00	20.00	120,000.00	2,400,000.00	30099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	2,771,712.00	-	-	2,771,712.00	0.02-0.03
					2	2	1	99.70	999.70	120,000.00	119,964,000.00	30100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	22	359,040.00	696,960.00	120,660,960.00	-	50,000,000.00	70,660,960.00	0.03-0.10
36635	โฉนด	14973	18925	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.60	74.60	15,000.00	1,119,000.00	30101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	9	95,040.00	960,960.00	2,079,960.00	-	-	2,079,960.00	0.02
36636	โฉนด	4506	6465	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	2.00	102.00	10,000.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.30
36637	โฉนด	1375	75799	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	0.00	500.00	12,000.00	6,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000.00	-	-	6,000,000.00	0.01
36638	โฉนด	3151	4145	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	0.00	800.00	9,999.00	7,999,200.00	30102	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,550.00	478,800.00	23	172,368.00	306,432.00	8,305,632.00	-	8,305,632.00	-	-
36639	โฉนด	14954	18895	หมู่ ต.หัวหิน	1	31	0	52.60	12,452.60	2,500.00	31,131,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,131,500.00	-	31,131,500.00	-	-
36640	โฉนด	937	1113	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36641	โฉนด	7361	10052	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.80	95.80	8,000.00	766,400.00	30103	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	32.00	8,700.00	278,400.00	13	44,544.00	233,856.00	1,000,256.00	-	-	1,000,256.00	0.02
36642	โฉนด	16255	21400	หมู่ ต.หัวหิน	4	3	0	0.00	1,200.00	3,500.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	-	4,200,000.00	0.30
36643	โฉนด	24751	55565	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-
36644	โฉนด	16252	21397	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	3,500.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	4,200,000.00	-	-
36645	โฉนด	16254	21399	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	0.00	800.00	3,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	2,400,000.00	-	-
36646	โฉนด	16253	21398	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	3,000.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	3,600,000.00	-	-
36647	โฉนด	23651	52043	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.20	89.20	18,000.00	1,605,600.00	30104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	1,988,576.00	-	-	1,988,576.00	0.02
36648	โฉนด	758	812	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
36649	โฉนด	30559	74553	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.40	24.40	15,000.00	366,000.00	30105	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	13	128,256.00	673,344.00	1,039,344.00	-	-	1,039,344.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36650	โฉนด	30513	74551	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	30106	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,700.00	765,600.00	13	122,496.00	643,104.00	943,104.00	-	943,104.00	-	-
36651	โฉนด	30514	74552	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	15,000.00	330,000.00	30107	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	1,019,376.00	-	-	1,019,376.00	0.02
36652	โฉนด	12566	18019	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	29.70	429.70	4,400.00	1,890,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,680.00	-	-	1,890,680.00	0.30
36653	โฉนด	6014	37130	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	4,500.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
36654	โฉนด	5190	22748	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	30108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	1,382,976.00	-	-	1,382,976.00	0.02
36655	โฉนด	4861	6956	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	20,000.00	640,000.00	30109	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	5	27,360.00	519,840.00	1,159,840.00	-	1,159,840.00	-	-
36656	โฉนด	5890	33553	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
36657	โฉนด	2972	13452	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	93.00	693.00	3,000.00	2,079,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,079,000.00	-	2,079,000.00	-	-
36658	โฉนด	692	2986	หมู่ ต.หนองแก	4	6	0	4.20	2,404.20	7,500.00	18,031,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,031,500.00	-	-	18,031,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36659	โฉนด	5891	33554	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
36660	โฉนด	5888	33551	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
36661	โฉนด	3112	14535	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	28.10	128.10	3,900.00	499,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,590.00	-	-	499,590.00	0.01
36662	โฉนด	4427	20399	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	55.00	355.00	6,000.00	2,130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,130,000.00	-	2,130,000.00	-	-
36663	โฉนด	4960	21560	หมู่ ต.หนองแก	1	13	1	61.00	5,361.00	3,750.00	20,103,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,103,750.00	-	20,103,750.00	-	-
36664	โฉนด	3111	14534	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	87.00	87.00	6,000.00	522,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000.00	-	-	522,000.00	0.01
36665	โฉนด	33037	80777	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
36666	โฉนด	33036	80776	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00	30110	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	4	74,400.00	1,785,600.00	4,185,600.00	-	-	4,185,600.00	0.02
36667	น.ส.3	29	2329	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	73.00	73.00	7,000.00	511,000.00	30111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	5	99,000.00	1,881,000.00	2,392,000.00	-	-	2,392,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36668	โฉนด	22379	51641	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.20	104.20	8,000.00	833,600.00	30112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	1,194,048.00	-	-	1,194,048.00	0.02
36669	โฉนด	9261	12029	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.60	79.60	10,000.00	796,000.00	30113	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	10	111,360.00	1,002,240.00	1,798,240.00	-	-	1,798,240.00	0.02
36670	โฉนด	1134	1357	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	27,500.00	2,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750,000.00	-	-	2,750,000.00	0.30
36671	โฉนด	34643	84870	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.90	22.90	75,000.00	1,717,500.00	30114	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	47	1,411,000.00	249,000.00	1,966,500.00	-	-	1,966,500.00	0.02
36672	โฉนด	35812	90399	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	4.60	4.60	75,000.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	-	345,000.00	0.02
36673	โฉนด	34750	85393	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	41.60	141.60	120,000.00	16,992,000.00	30115	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	270.00	-	7,850.00	2,119,500.00	25	1,971,135.00	148,365.00	17,140,365.00	-	-	17,140,365.00	0.02
36674	โฉนด	35814	90401	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	84.10	484.10	9,999.00	4,840,515.90	30116	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	720.00	-	7,850.00	5,652,000.00	11	2,543,400.00	3,108,600.00	7,949,115.90	-	-	7,949,115.90	0.02
36675	โฉนด	4187	5113	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
36676	โฉนด	6237	38313	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	70.00	70.00	6,500.00	455,000.00	30117	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	60.00	-	8,250.00	495,000.00	13	272,250.00	222,750.00	677,750.00	-	-	677,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36677	โฉนด	6239	38315	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,500.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	-	455,000.00	0.30
36678	โฉนด	6236	38312	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	70.00	70.00	6,500.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	455,000.00	-	-
36679	โฉนด	15035	74713	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	34.10	34.10	6,500.00	221,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,650.00	-	-	221,650.00	0.60
36680	โฉนด	6235	38311	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	70.00	70.00	6,500.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	455,000.00	-	-
36681	โฉนด	6238	38314	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.00	70.00	6,500.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	-	455,000.00	0.30
36682	โฉนด	6240	38316	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	70.00	70.00	6,500.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	455,000.00	-	-
36683	โฉนด	14056	69401	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	12.80	212.80	6,500.00	1,383,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,383,200.00	-	1,383,200.00	-	-
36684	โฉนด	15034	74712	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	34.10	34.10	6,500.00	221,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,650.00	-	-	221,650.00	0.30
36685	โฉนด	6241	38317	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	70.00	70.00	6,500.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	455,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36686	โฉนด	316	348	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	30118	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	20	375,840.00	876,960.00	1,366,960.00	-	1,366,960.00	-	-
36687	โฉนด	6854	9331	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.00	106.00	9,999.00	1,059,894.00	30119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,800.00	0.00	5	0.00	0.00	1,059,894.00	-	1,059,894.00	-	-
36688	โฉนด	6903	9380	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	68.00	168.00	6,500.00	1,092,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000.00	-	1,092,000.00	-	-
36689	โฉนด	1062	3497	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	73.70	573.70	3,250.00	1,864,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,864,525.00	-	1,864,525.00	-	-
36690	โฉนด	16411	21222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	9,999.00	1,079,892.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,892.00	-	1,079,892.00	-	-
36691	โฉนด	15128	19128	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.02
36692	โฉนด	2722	5074.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.90	97.90	45,000.00	4,405,500.00	30120	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,700.00	1,809,600.00	15	361,920.00	1,447,680.00	5,853,180.00	-	-	5,853,180.00	0.02
36693	โฉนด	7780	10482	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.80	30.80	50,000.00	1,540,000.00	30121	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	24	795,150.00	1,297,350.00	2,837,350.00	-	-	2,837,350.00	0.02
36694	โฉนด	12489	15864	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.20	32.20	10,000.00	322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	-	322,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36695	โฉนด	25625	62011	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.30	28.30	45,000.00	1,273,500.00	30122	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	23	288,576.00	513,024.00	1,786,524.00	-	-	1,786,524.00	0.02
36696	โฉนด	5081	7208	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.10	50.10	10,000.00	501,000.00	30123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	895,240.00	-	-	895,240.00	0.02
36697	โฉนด	1135	1358	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	98.70	98.70	27,500.00	2,714,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,714,250.00	-	-	2,714,250.00	0.60
36698	โฉนด	23998	52077	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.40	68.40	18,000.00	1,231,200.00	30124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	8	11,264.00	129,536.00	1,360,736.00	-	-	1,360,736.00	0.02
36699	โฉนด	3833	18366	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	20.00	20.00	20,000.00	400,000.00	30125	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	24	1,128,800.00	199,200.00	599,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	299,600.00	-	299,600.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	299,600.00	299,600.00	-	-
					1	0	0	11.60	11.60	20,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	232,000.00	-	-
36700	โฉนด	16431	21300	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.90	65.90	10,000.00	659,000.00	30126	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	12	208,320.00	1,279,680.00	1,938,680.00	-	-	1,938,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36701	โฉนด	16227	21081	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.30	20.30	12,000.00	243,600.00	30127	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	16	117,568.00	416,832.00	660,432.00	-	-	660,432.00	0.02
36702	โฉนด	2045	2588	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.40	53.40	10,000.00	534,000.00	30128	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	17	796,800.00	531,200.00	1,065,200.00	-	-	1,065,200.00	0.02
36703	โฉนด	2334	3058	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	36.00	136.00	15,000.00	2,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,000.00	-	2,040,000.00	-	-
36704	น.ส.3ก	307	1227	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	30129	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	24	491,040.00	36,960.00	756,960.00	-	36,960.00	720,000.00	0.02
					1	0	2	63.60	263.60	45,000.00	11,862,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,862,000.00	-	-	11,862,000.00	0.01
36705	โฉนด	366	398	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	30130	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	22	1,774,800.00	313,200.00	773,200.00	-	-	773,200.00	0.02
36706	โฉนด	3505	4509	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	1.30	101.30	27,500.00	2,785,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,785,750.00	-	-	2,785,750.00	0.30
36707	โฉนด	12126	15443	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.20	84.20	45,000.00	3,789,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,789,000.00	-	-	3,789,000.00	0.02
36708	โฉนด	7567	10261	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.10	15.10	27,500.00	415,250.00	30131	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	35	751,680.00	501,120.00	916,370.00	-	-	916,370.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36709	โฉนดตราจอง	3530	4534	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.40	96.40	27,500.00	2,651,000.00	30132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.75	-	8,800.00	138,600.00	5	6,930.00	131,670.00	2,782,670.00	-	-	2,782,670.00	0.02
36710	โฉนด	3161	14816	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00	30133	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	200.00	-	5,650.00	1,130,000.00	5	56,500.00	1,073,500.00	1,723,500.00	-	1,723,500.00	-	-
36711	โฉนด	2124	2761	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.00	95.00	8,000.00	760,000.00	30134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,295,040.00	-	1,295,040.00	-	-
36712	โฉนดตราจอง	3545	5807.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	54.40	254.40	105,000.00	26,712,000.00	30135	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	7,750.00	992,000.00	32	535,680.00	456,320.00	27,168,320.00	-	-	27,168,320.00	0.30
36713	โฉนด	4505	6464	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	10,000.00	920,000.00	30136	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	1,098,560.00	-	-	1,098,560.00	0.02
												30137	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	178,560.00	-	-	178,560.00	0.02
												30138	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	178,560.00	-	-	178,560.00	0.02
												30139	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	178,560.00	-	-	178,560.00	0.02
36714	โฉนด	4719	6800	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.10	49.10	10,000.00	491,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,000.00	-	-	491,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36715	น.ส.3ก	1022	4766	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	95.80	95.80	45,000.00	4,311,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,311,000.00	-	-	4,311,000.00	0.01
36716	โฉนด	1054	3350	หมู่ ต.หนองแก	1	8	3	41.70	3,541.70	4,400.00	15,583,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,583,480.00	-	15,583,480.00	-	-
36717	โฉนด	2394	8382	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	89.40	89.40	30,000.00	2,682,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,682,000.00	-	-	2,682,000.00	0.30
36718	โฉนด	13085	16590	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	27,500.00	1,292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,500.00	-	1,292,500.00	-	-
36719	โฉนด	3951	6205	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	96.00	196.00	27,500.00	5,390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,390,000.00	-	5,390,000.00	-	-
36720	โฉนด	32209	77444	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	21.40	321.40	6,000.00	1,928,400.00	30140	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	42	903,040.00	159,360.00	2,087,760.00	-	-	2,087,760.00	0.02
												30141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	9	110,880.00	1,121,120.00	1,121,120.00	-	-	1,121,120.00	0.02
36721	โฉนด	32210	77445	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	53.20	253.20	6,000.00	1,519,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,519,200.00	-	-	1,519,200.00	0.02
36722	โฉนด	32207	77442	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	35.00	335.00	5,250.00	1,758,750.00	30142	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	44.00	38.60	8,700.00	382,800.00	12	53,592.00	329,208.00	2,087,958.00	-	2,087,958.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	25.00	25.00	5,250.00	131,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250.00	-	-	131,250.00	0.30
36723	โฉนด	32212	77447	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	19.00	19.00	6,500.00	123,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,500.00	-	-	123,500.00	0.30
36724	โฉนด	32211	77446	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.85	21.85	6,500.00	142,025.00	30143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	4	14,080.00	337,920.00	479,945.00	-	-	479,945.00	0.02
					2	0	0	21.85	21.85	6,500.00	142,025.00	30144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	4	14,080.00	337,920.00	479,945.00	-	-	479,945.00	0.02
36725	โฉนด	32213	77448	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	20.30	20.30	6,500.00	131,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,950.00	-	-	131,950.00	0.30
36726	โฉนด	32208	77443	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	19.30	319.30	6,000.00	1,915,800.00	30145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,800.00	79,200.00	6	4,752.00	74,448.00	1,990,248.00	-	-	1,990,248.00	0.02
36727	โฉนด	32214	77449	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.70	20.70	6,500.00	134,550.00	30146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	10	15,840.00	142,560.00	277,110.00	-	-	277,110.00	0.02
36728	โฉนด	18049	23748	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	30147	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	17	119,808.00	379,392.00	539,392.00	-	-	539,392.00	0.02
36729	โฉนด	1242	1514	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	20.00	120.00	10,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36730	โฉนด	10671	13707	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
36731	โฉนด	1683	4435	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	30148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	24	160,512.00	261,888.00	801,888.00	-	801,888.00	-	-
					1	0	0	27.70	27.70	45,000.00	1,246,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,246,500.00	-	1,246,500.00	-	-
36732	โฉนด	7322	10013	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	18.30	118.30	8,000.00	946,400.00	30149	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	24	661,200.00	1,078,800.00	2,025,200.00	-	-	2,025,200.00	0.02
36733	โฉนด	31650	76358	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	11,500.00	575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,000.00	-	-	575,000.00	0.02
36734	โฉนด	4064	6304	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	60,000.00	0.00	30150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	334,400.00	-	-
												30151	-	ตึก	2	6.00	5.56	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
36735	โฉนด	8279	10998	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	87.40	387.40	5,000.00	1,937,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,937,000.00	-	-	1,937,000.00	0.02
36736	โฉนด	11370	14510	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	11.40	211.40	12,000.00	2,536,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,536,800.00	-	-	2,536,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36737	โฉนด	1206	4224	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	62.50	62.50	5,000.00	312,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,500.00	-	312,500.00	-	-
36738	โฉนด	14766	18663	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00	30152	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	5	125,280.00	2,380,320.00	3,030,320.00	-	-	3,030,320.00	0.02
36739	โฉนด	28858	70817	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	36.60	336.60	9,400.00	3,164,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,164,040.00	-	3,164,040.00	-	-
36740	โฉนด	778	3226	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	41.00	41.00	7,000.00	287,000.00	30153	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	5	59,400.00	336,600.00	623,600.00	-	623,600.00	-	-
36741	โฉนด	8377	11096	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
36742	โฉนด	1121	1344	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	27,500.00	2,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750,000.00	-	-	2,750,000.00	0.60
36743	โฉนด	3976	6221	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.10	35.10	50,000.00	1,755,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,755,000.00	-	-	1,755,000.00	0.02
36744	โฉนด	21828	44418	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	12,000.00	744,000.00	30154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	60.00	8,800.00	422,400.00	9	38,016.00	384,384.00	1,128,384.00	-	1,128,384.00	-	-
36745	โฉนด	21829	44419	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.60	65.60	12,000.00	787,200.00	30155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,623,200.00	-	-	1,623,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36746	โฉนด	21826	44416	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.00	51.00	12,000.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	-	612,000.00	0.30
36747	โฉนด	21827	44417	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.30	56.30	12,000.00	675,600.00	30156	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	5	39,500.00	750,500.00	1,426,100.00	-	-	1,426,100.00	0.02
												30157	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	5	39,500.00	750,500.00	750,500.00	-	-	750,500.00	0.02
												30158	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	5	39,500.00	750,500.00	750,500.00	-	-	750,500.00	0.02
												30159	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	5	39,500.00	750,500.00	750,500.00	-	-	750,500.00	0.02
36748	โฉนด	21831	44421	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	12,000.00	1,080,000.00	30160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	32.00	8,800.00	281,600.00	14	50,688.00	230,912.00	1,310,912.00	-	1,310,912.00	-	-
36749	โฉนด	1433	1799	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	15.00	215.00	8,000.00	1,720,000.00	30161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	62.50	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	2,054,400.00	-	2,054,400.00	-	-
36750	โฉนด	2959	5239.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	74,500.00	2,235,000.00	30162	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,700.00	4,176,000.00	17	1,002,240.00	3,173,760.00	5,408,760.00	-	-	5,408,760.00	0.02
												30163	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	396.00	-	8,200.00	3,247,200.00	8	259,776.00	2,987,424.00	2,987,424.00	-	-	2,987,424.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.00	10.00	74,500.00	745,000.00	30164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	8	24,640.00	283,360.00	1,028,360.00	-	-	1,028,360.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	74,500.00	1,117,500.00	30165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	8	38,016.00	437,184.00	1,554,684.00	-	-	1,554,684.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	74,500.00	745,000.00	30166	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	31.50	-	5,650.00	177,975.00	8	14,238.00	163,737.00	908,737.00	-	-	908,737.00	0.30
					3	0	0	32.00	32.00	74,500.00	2,384,000.00	30167	ภัตตาคาร	ตึก	3	128.00	-	7,100.00	908,800.00	8	72,704.00	836,096.00	3,220,096.00	-	-	3,220,096.00	0.30
					3	0	2	0.00	200.00	74,500.00	14,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,900,000.00	-	-	14,900,000.00	0.30
36751	โฉนด	8384	11103	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.20	83.20	8,000.00	665,600.00	30168	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	1,723,520.00	-	-	1,723,520.00	0.02
36752	โฉนด	7089	40951	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	60.00	60.00	65,000.00	3,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,000.00	-	-	3,900,000.00	0.30
36753	โฉนด	7091	40953	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	85.70	85.70	65,000.00	5,570,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,570,500.00	-	-	5,570,500.00	0.01
36754	น.ส.3ก	494	1816	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36755	โฉนด	5632	30484	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	11.90	211.90	4,500.00	953,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,550.00	-	-	953,550.00	0.60
36756	โฉนด	5625	30477	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	58.90	58.90	4,500.00	265,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,050.00	-	-	265,050.00	0.60
36757	โฉนด	5630	30482	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	44.70	44.70	4,500.00	201,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,150.00	-	-	201,150.00	0.60
36758	โฉนด	5627	30479	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	76.60	76.60	4,500.00	344,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,700.00	-	-	344,700.00	0.60
36759	โฉนด	5629	30481	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	44.60	44.60	4,500.00	200,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,700.00	-	-	200,700.00	0.60
36760	โฉนด	5626	30478	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	58.70	58.70	4,500.00	264,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,150.00	-	-	264,150.00	0.60
36761	โฉนด	5628	30480	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.80	50.80	4,500.00	228,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,600.00	-	-	228,600.00	0.60
36762	โฉนด	5631	30483	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	55.40	55.40	4,500.00	249,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,300.00	-	-	249,300.00	0.60
36763	โฉนด	5624	30476	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	4.20	104.20	4,500.00	468,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,900.00	-	-	468,900.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36764	โฉนด	6603	39422.	หมู่ ต.หนองแก	2	6	0	70.40	2,470.40	8,050.00	19,886,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,886,720.00	-	-	19,886,720.00	0.02
36765	โฉนด	6937	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	30169	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	50.00	8,700.00	348,000.00	23	125,280.00	222,720.00	222,720.00	-	-	222,720.00	0.02
												30170	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	75.00	8,700.00	522,000.00	23	187,920.00	334,080.00	334,080.00	-	-	334,080.00	0.02
												30171	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	23	313,200.00	556,800.00	556,800.00	-	-	556,800.00	0.02
												30172	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,700.00	1,131,000.00	23	407,160.00	723,840.00	723,840.00	-	-	723,840.00	0.02
												30173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	360,448.00	-	-	360,448.00	0.02
												30174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	23	253,440.00	450,560.00	450,560.00	-	-	450,560.00	0.02
												30175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	23	190,080.00	337,920.00	337,920.00	-	-	337,920.00	0.02
												30176	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	62.50	8,700.00	261,000.00	23	93,960.00	167,040.00	167,040.00	-	-	167,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												30177	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	61.00	-	8,700.00	530,700.00	23	191,052.00	339,648.00	339,648.00	-	-	339,648.00	0.02
												30178	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,700.00	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
36766	โฉนด	2548	9691	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	98.80	98.80	30,000.00	2,964,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,964,000.00	-	-	2,964,000.00	0.30
36767	โฉนด	10824	13870	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00	30179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	62.50	8,800.00	440,000.00	25	176,000.00	264,000.00	894,000.00	-	894,000.00	-	-
36768	โฉนด	10825	13871	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	34.70	34.70	10,000.00	347,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,000.00	-	-	347,000.00	0.30
36769	โฉนด	10821	13867	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.40	27.40	10,000.00	274,000.00	30180	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	9	95,616.00	966,784.00	1,240,784.00	-	-	1,240,784.00	0.02
36770	โฉนด	10823	13869	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	17,500.00	1,155,000.00	30181	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	13	111,360.00	584,640.00	1,739,640.00	-	1,739,640.00	-	-
36771	โฉนด	18283	29526	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	28.40	428.40	10,000.00	4,284,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,284,000.00	-	4,284,000.00	-	-
36772	โฉนด	5776	33339	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36773	โฉนด	734	788	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.60
36774	โฉนด	10717	13753	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	8.20	108.20	6,500.00	703,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,300.00	-	-	703,300.00	0.30
36775	โฉนด	12953	16414	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	30182	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	21	57,856.00	122,944.00	242,944.00	-	242,944.00	-	-
36776	โฉนด	12951	16412	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	30183	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	8	45,200.00	519,800.00	639,800.00	-	639,800.00	-	-
36777	โฉนด	12952	16413	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	30184	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	20	135,600.00	316,400.00	436,400.00	-	436,400.00	-	-
36778	โฉนด	2037	15332.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	87.00	87.00	6,000.00	522,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000.00	-	-	522,000.00	0.30
36779	โฉนด	6950	9427	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	8,000.00	344,000.00	30185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	745,280.00	-	745,280.00	-	-
36780	โฉนด	6727	39805	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	98.40	398.40	7,000.00	2,788,800.00	30186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	5	27,720.00	526,680.00	3,315,480.00	-	3,315,480.00	-	-
												30187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	5	12,320.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												30188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	5	12,320.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02
												30189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	5	12,320.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02
												30190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	5	12,320.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02
												30191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	5	12,320.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02
												30192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	5	12,320.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02
												30193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	5	12,320.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02
												30194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	5	12,320.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02
												30195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	5	12,320.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02
36781	โฉนด	495	2449	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	98.80	98.80	5,000.00	494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	-	494,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36782	โฉนด	4555	6522	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	30196	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	20	245,520.00	18,480.00	518,480.00	-	-	518,480.00	0.02
36783	โฉนด	5658	7981	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	60,000.00	600,000.00	30197	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	21	849,920.00	212,480.00	812,480.00	-	-	812,480.00	0.02
36784	โฉนด	6321	8729	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	10,000.00	499,000.00	30198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	833,400.00	-	-	833,400.00	0.02
												30199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	-	334,400.00	0.02
36785	โฉนด	17430	93214	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	0.80	300.80	35,000.00	10,528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,528,000.00	-	-	10,528,000.00	0.30
36786	โฉนด	8276	10995	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.50	12.50	15,000.00	187,500.00	30200	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	17	59,520.00	188,480.00	375,980.00	-	-	375,980.00	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	15,000.00	187,500.00	30201	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	17	59,520.00	188,480.00	375,980.00	-	-	375,980.00	0.02
36787	โฉนด	3417	16301	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	86.50	486.50	2,500.00	1,216,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,250.00	-	-	1,216,250.00	0.30
36788	โฉนด	6023	8379	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.30	42.30	140,000.00	5,922,000.00	30202	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	33.75	-	8,350.00	281,812.50	46	214,177.50	67,635.00	5,989,635.00	-	-	5,989,635.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36789	โฉนด	928	1104.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.30	9.30	15,000.00	139,500.00	30203	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,700.00	1,148,400.00	5	57,420.00	1,090,980.00	1,230,480.00	-	-	1,230,480.00	0.02
36790	โฉนด	10334	13290	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	45,000.00	2,295,000.00	30204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	65.31	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	2,475,224.00	-	2,475,224.00	-	-
36791	โฉนด	3950	5140	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	30205	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	540,000.00	-	540,000.00	-	-
					1	0	0	4.20	4.20	45,000.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	189,000.00	-	-
36792	โฉนดตราจอง	3621	4625	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	9.90	109.90	10,000.00	1,099,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,099,000.00	-	-	1,099,000.00	0.30
36793	โฉนด	7069	40886	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	97.00	197.00	4,400.00	866,800.00	30206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,800.00	299,200.00	5	14,960.00	284,240.00	1,151,040.00	-	1,151,040.00	-	-
36794	โฉนด	11281	14397	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.00	88.00	12,000.00	1,056,000.00	30207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	1,448,832.00	-	1,448,832.00	-	-
												30208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	13	45,056.00	236,544.00	236,544.00	-	236,544.00	-	-
36795	โฉนด	610	2681	หมู่ ต.หนองแก	2	4	0	25.00	1,625.00	4,400.00	7,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,150,000.00	-	7,150,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36796	โฉนด	308	340	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	10,000.00	1,010,000.00	30209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	75.00	8,800.00	792,000.00	23	285,120.00	506,880.00	1,516,880.00	-	1,516,880.00	-	-
36797	โฉนด	8284	11003	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	30.00	130.00	5,000.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-
36798	โฉนด	301	3402	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	3.80	403.80	8,000.00	3,230,400.00	30210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	22	230,384.00	447,216.00	3,677,616.00	-	-	3,677,616.00	0.02
												30211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	22	230,384.00	447,216.00	447,216.00	-	-	447,216.00	0.02
36799	โฉนด	7382	10075	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	14.60	14.60	140,000.00	2,044,000.00	30212	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	20	365,040.00	851,760.00	2,895,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	965,156.81	-	965,156.81	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	965,156.81	-	965,156.81	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	965,446.38	-	965,446.38	0.02
36800	โฉนด	17089	89704	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	30213	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	24	141,360.00	230,640.00	950,640.00	-	-	950,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36801	โฉนด	13679	17322	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.70	26.70	45,000.00	1,201,500.00	30214	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	9	33,480.00	338,520.00	1,540,020.00	-	-	1,540,020.00	0.02
36802	โฉนด	11868	15142	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.40	26.40	45,000.00	1,188,000.00	30215	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	23	187,920.00	334,080.00	1,522,080.00	-	-	1,522,080.00	0.02
36803	โฉนด	13680	17323	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	45,000.00	1,215,000.00	30216	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	63.00	-	8,550.00	538,650.00	5	26,932.50	511,717.50	1,726,717.50	-	1,726,717.50	-	-
36804	โฉนด	11863	15137	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	79.90	79.90	45,000.00	3,595,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,595,500.00	-	3,595,500.00	-	-
36805	โฉนด	11869	15143	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	45,000.00	3,555,000.00	30217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	4,090,040.00	-	4,090,040.00	-	-
36806	โฉนด	15238	19361	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.40	26.40	45,000.00	1,188,000.00	30218	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	31	790,920.00	730,080.00	1,918,080.00	-	-	1,918,080.00	0.02
36807	โฉนด	11867	15141	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.60	26.60	45,000.00	1,197,000.00	30219	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	2,188,800.00	-	-	2,188,800.00	0.02
36808	โฉนด	10416	13414	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.00	83.00	10,000.00	830,000.00	30220	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	94.81	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	1,887,920.00	-	1,887,920.00	-	-
36809	ส.ค.1	4236	5573	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	9,999.00	289,971.00	30221	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	16	59,664.00	211,536.00	501,507.00	-	211,536.00	289,971.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36810	โฉนด	12118	15430	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.20	100.20	12,000.00	1,202,400.00	30222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	2,038,400.00	-	-	2,038,400.00	0.02
36811	โฉนด	7701	10401	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	20,000.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	1,060,000.00	-	-
36812	โฉนด	17981	23657	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	75.00	275.00	8,000.00	2,200,000.00	30223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	3,036,000.00	-	-	3,036,000.00	0.02
36813	โฉนด	22189	46114	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	98.10	398.10	10,000.00	3,981,000.00	30224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	17	253,440.00	802,560.00	4,783,560.00	-	4,783,560.00	-	-
36814	โฉนด	15656	19939	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.60	39.60	8,000.00	316,800.00	30225	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	8	50,112.00	576,288.00	893,088.00	-	-	893,088.00	0.02
36815	โฉนด	7601	42801	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	23.00	623.00	3,950.00	2,460,850.00	30226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	21	1,126,400.00	2,393,600.00	4,854,450.00	-	4,854,450.00	-	-
												30227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	40.00	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	270,336.00	-	270,336.00	-	-
												30228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	33.33	8,800.00	211,200.00	23	76,032.00	135,168.00	135,168.00	-	135,168.00	-	-
												30229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	23	456,192.00	811,008.00	811,008.00	-	811,008.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												30230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	23	760,320.00	1,351,680.00	1,351,680.00	-	1,351,680.00	-	-
												30231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	180,224.00	-	180,224.00	-	-
36816	โฉนด	5819	33444	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	30232	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	92.00	-	8,250.00	759,000.00	27	705,870.00	53,130.00	853,130.00	-	-	853,130.00	0.30
					2	0	0	45.50	45.50	8,000.00	364,000.00	30233	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,700.00	2,436,000.00	5	121,800.00	2,314,200.00	2,678,200.00	-	-	2,678,200.00	0.02
36817	โฉนด	6217	38191	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.30	43.30	7,000.00	303,100.00	30234	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	24	176,700.00	288,300.00	591,400.00	-	-	591,400.00	0.02
36818	โฉนด	9010	11778	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.00	112.00	6,000.00	672,000.00	30235	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	14	469,800.00	2,140,200.00	2,812,200.00	-	-	2,812,200.00	0.02
36819	โฉนด	15446	19710	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	46.50	46.50	22,500.00	1,046,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,250.00	-	-	1,046,250.00	0.02
36820	โฉนด	543	2544	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	50,000.00	1,200,000.00	30236	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,250.00	792,000.00	26	736,560.00	55,440.00	1,255,440.00	-	-	1,255,440.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	50,000.00	2,000,000.00	30237	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	26	584,640.00	807,360.00	2,807,360.00	-	-	2,807,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	2	57.00	657.00	50,000.00	32,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,850,000.00	-	-	32,850,000.00	0.02
36821	โฉนด	14018	17740	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	27.00	27.00	45,000.00	1,215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,000.00	-	-	1,215,000.00	0.30
36822	โฉนด	7713	10413	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.30	53.30	18,000.00	959,400.00	30238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,494,440.00	-	-	1,494,440.00	0.02
36823	โฉนด	6403	8812.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.40	51.40	6,500.00	334,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,100.00	-	-	334,100.00	0.02
36824	โฉนด	9058	11826	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.70	32.70	6,000.00	196,200.00	30239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	14	88,704.00	404,096.00	600,296.00	-	-	600,296.00	0.02
36825	โฉนด	7615	10315	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	18,000.00	898,200.00	30240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	18	146,432.00	416,768.00	1,314,968.00	-	-	1,314,968.00	0.02
36826	โฉนด	18357	30299	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	12,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.02
36827	โฉนด	19899	39415	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.40	56.40	15,000.00	846,000.00	30241	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.50	-	8,350.00	1,106,375.00	3	33,191.25	1,073,183.75	1,919,183.75	-	-	1,919,183.75	0.02
												30242	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.50	-	8,350.00	1,106,375.00	3	33,191.25	1,073,183.75	1,073,183.75	-	-	1,073,183.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36828	โฉนด	9510	12281	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	2.75	202.75	12,000.00	2,433,000.00	30243	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	16	876,480.00	717,120.00	3,150,120.00	-	-	3,150,120.00	0.02
					3	0	2	2.75	202.75	12,000.00	2,433,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,433,000.00	-	-	2,433,000.00	0.30
36829	โฉนด	4230	5567	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.60	24.60	17,000.00	418,200.00	30244	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	5	61,560.00	1,169,640.00	1,587,840.00	-	-	1,587,840.00	0.02
36830	โฉนด	18249	29194	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
36831	โฉนด	16903	22074	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.30	34.30	10,000.00	343,000.00	30245	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	16	68,200.00	241,800.00	584,800.00	-	-	584,800.00	0.02
36832	โฉนด	5014	7141	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.60	52.60	10,000.00	526,000.00	30246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,800.00	836,000.00	2	16,720.00	819,280.00	1,345,280.00	-	-	1,345,280.00	0.02
36833	โฉนด	35654	88798	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	25.00	25.00	120,000.00	3,000,000.00	30247	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	30	608,400.00	608,400.00	3,608,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,202,679.72	-	1,202,679.72	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,202,679.72	-	1,202,679.72	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,203,040.56	-	1,203,040.56	0.02
					5	0	0	25.00	25.00	120,000.00	3,000,000.00	30248	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	30	1,216,800.00	1,216,800.00	4,216,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,405,459.44	-	1,405,459.44	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,405,459.44	-	1,405,459.44	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,405,881.12	-	1,405,881.12	0.02
					5	0	0	50.10	50.10	120,000.00	6,012,000.00	30249	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	30	608,400.00	608,400.00	6,620,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,206,579.32	-	2,206,579.32	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,206,579.32	-	2,206,579.32	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	2,207,241.36	-	2,207,241.36	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	50.00	50.00	120,000.00	6,000,000.00	30250	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	30	1,216,800.00	1,216,800.00	7,216,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,405,359.44	-	2,405,359.44	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,405,359.44	-	2,405,359.44	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	33.34	-	-	-	-	-	-	2,406,081.12	-	2,406,081.12	0.02
36834	โฉนด	13215	16742	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.70	98.70	10,000.00	987,000.00	30251	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	5	99,000.00	561,000.00	1,548,000.00	-	-	1,548,000.00	0.02
36835	โฉนด	5657	7980	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.00	11.00	60,000.00	660,000.00	30252	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	1,717,920.00	-	-	1,717,920.00	0.02
36836	โฉนด	24513	54658	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
36837	โฉนด	1867	4628	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	4.10	304.10	120,000.00	36,492,000.00	30253	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	39	1,703,808.00	801,792.00	37,293,792.00	-	-	37,293,792.00	0.02-0.03
					2	0	2	0.00	200.00	120,000.00	24,000,000.00	30254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	23	405,504.00	720,896.00	24,720,896.00	-	-	24,720,896.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36838	โฉนด	5337	7518	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.30	71.30	25,000.00	1,782,500.00	30255	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	18	345,280.00	185,920.00	1,968,420.00	-	-	1,968,420.00	0.02
36839	โฉนด	3536	16690	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	17.60	117.60	6,500.00	764,400.00	30256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	22	230,384.00	447,216.00	1,211,616.00	-	1,211,616.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00	30257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	22	146,608.00	284,592.00	934,592.00	-	-	934,592.00	0.02
36840	โฉนด	1028	3338	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	6.70	206.70	6,500.00	1,343,550.00	30258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	9	76,032.00	768,768.00	2,112,318.00	-	-	2,112,318.00	0.02
												30259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	9	38,016.00	384,384.00	384,384.00	-	-	384,384.00	0.02
												30260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	9	38,016.00	384,384.00	384,384.00	-	-	384,384.00	0.02
												30261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	9	38,016.00	384,384.00	384,384.00	-	-	384,384.00	0.02
												30262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	9	28,512.00	288,288.00	288,288.00	-	288,288.00	-	-
					3	0	0	18.00	18.00	6,500.00	117,000.00	30263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,800.00	633,600.00	9	57,024.00	576,576.00	693,576.00	-	-	693,576.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36841	โฉนด	14027	17749	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	45,000.00	855,000.00	30264	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	22	290,700.00	564,300.00	1,419,300.00	-	1,419,300.00	-	-
36842	โฉนด	14028	17750	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00	30265	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	23	443,232.00	787,968.00	1,800,468.00	-	-	1,800,468.00	0.02
36843	โฉนด	2147	2784	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	96.20	96.20	8,000.00	769,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,600.00	-	-	769,600.00	0.30
36844	โฉนด	14739	18636	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	29.00	29.00	100,000.00	2,900,000.00	30266	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	348.00	-	8,550.00	2,975,400.00	16	654,588.00	2,320,812.00	5,220,812.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	116.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,740,096.64	-	1,740,096.64	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	116.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,740,096.64	-	1,740,096.64	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	116.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,740,618.72	-	1,740,618.72	0.02
36845	โฉนด	14744	18641	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.00	18.00	100,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,499,940.00	-	1,499,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	24.00	16.66	-	-	-	-	-	300,060.00	-	-	300,060.00	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	83.34	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
36846	โฉนด	14743	18640	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.00	18.00	100,000.00	1,800,000.00	30268	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	11	170,352.00	1,249,248.00	3,049,248.00	-	-	3,049,248.00	0.30
36847	โฉนด	14742	18639	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.00	18.00	100,000.00	1,800,000.00	30269	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	11	146,016.00	1,070,784.00	2,870,784.00	-	-	2,870,784.00	0.30
36848	โฉนด	14740	18637	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.00	18.00	100,000.00	1,800,000.00	30270	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,700.00	835,200.00	24	317,376.00	517,824.00	2,317,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,158,912.00	-	1,158,912.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,158,912.00	1,158,912.00	-	-
36849	โฉนด	14741	18638	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	18.00	18.00	100,000.00	1,800,000.00	30271	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	20	456,300.00	1,064,700.00	2,864,700.00	-	-	2,864,700.00	0.30
36850	โฉนด	34937	85916	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	5,700.00	2,280,000.00	30272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	488.00	-	8,800.00	4,294,400.00	5	214,720.00	4,079,680.00	6,359,680.00	-	-	6,359,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36851	โฉนด	27189	66397	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.40	56.40	6,500.00	366,600.00	30273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	9	39,600.00	400,400.00	767,000.00	-	-	767,000.00	0.02
36852	โฉนด	22464	46254	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.20	72.20	8,000.00	577,600.00	30274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	11	81,312.00	596,288.00	1,173,888.00	-	-	1,173,888.00	0.02
36853	โฉนด	30576	74636	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.00	77.00	8,000.00	616,000.00	30275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,800.00	2,244,000.00	12	314,160.00	1,929,840.00	2,545,840.00	-	2,545,840.00	-	-
36854	โฉนด	32557	78372	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.30	38.30	8,000.00	306,400.00	30276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	9	60,984.00	616,616.00	923,016.00	-	-	923,016.00	0.02
36855	โฉนด	32339	77710	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.80	53.80	8,000.00	430,400.00	30277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	11	81,312.00	596,288.00	1,026,688.00	-	-	1,026,688.00	0.02
36856	โฉนด	32727	79116	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	55.50	255.50	5,700.00	1,456,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,350.00	-	1,456,350.00	-	-
36857	โฉนด	32341	77712	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	8,000.00	312,000.00	30278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	11	81,312.00	596,288.00	908,288.00	-	-	908,288.00	0.02
36858	โฉนด	30584	74674	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.30	51.30	8,000.00	410,400.00	30279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	894,752.00	-	-	894,752.00	0.02
36859	โฉนด	30578	74668	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	8,000.00	272,000.00	30280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	12	36,960.00	227,040.00	499,040.00	-	499,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36860	โฉนด	30590	74680	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	30281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	44.16	8,800.00	299,200.00	12	41,888.00	257,312.00	577,312.00	-	577,312.00	-	-
36861	โฉนด	32421	77956	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.70	54.70	8,000.00	437,600.00	30282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	12	94,864.00	582,736.00	1,020,336.00	-	-	1,020,336.00	0.02
36862	โฉนด	32724	79113	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	3	20.30	1,520.30	5,700.00	8,665,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,665,710.00	-	8,665,710.00	-	-
36863	โฉนด	32556	78371	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	8,000.00	456,000.00	30283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	44.16	8,800.00	299,200.00	11	35,904.00	263,296.00	719,296.00	-	719,296.00	-	-
36864	โฉนด	32345	77716	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.10	39.10	8,000.00	312,800.00	30284	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,750.00	596,750.00	11	71,610.00	525,140.00	837,940.00	-	-	837,940.00	0.02
36865	โฉนด	32552	78367	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.90	52.90	8,000.00	423,200.00	30285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	11	81,312.00	596,288.00	1,019,488.00	-	-	1,019,488.00	0.02
36866	โฉนด	22469	46259	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	21.00	121.00	4,000.00	484,000.00	30286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	46.88	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	734,800.00	-	734,800.00	-	-
												30287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	53.12	8,800.00	299,200.00	5	14,960.00	284,240.00	284,240.00	-	284,240.00	-	-
36867	โฉนด	36390	94885	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	87.30	87.30	8,000.00	698,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,400.00	-	-	698,400.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36868	โฉนด	30592	74682	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.50	69.50	8,000.00	556,000.00	30288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.50	-	8,800.00	682,000.00	11	81,840.00	600,160.00	1,156,160.00	-	-	1,156,160.00	0.02
36869	โฉนด	33516	81661	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.90	47.90	6,500.00	311,350.00	30289	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	8	69,600.00	800,400.00	1,111,750.00	-	-	1,111,750.00	0.02
36870	โฉนด	30580	74670	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.50	51.50	8,000.00	412,000.00	30290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,800.00	686,400.00	12	96,096.00	590,304.00	1,002,304.00	-	1,002,304.00	-	-
36871	โฉนด	35122	86681	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	23.40	123.40	6,000.00	740,400.00	30291	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	286.00	-	8,700.00	2,488,200.00	6	149,292.00	2,338,908.00	3,079,308.00	-	-	3,079,308.00	0.02
36872	โฉนด	30588	74678	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.20	62.20	8,000.00	497,600.00	30292	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	10	60,830.00	547,470.00	1,045,070.00	-	-	1,045,070.00	0.02
36873	โฉนด	3244	5693	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	16.00	116.00	45,000.00	5,220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,220,000.00	-	-	5,220,000.00	0.30
36874	โฉนด	270	302	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	35.00	35.00	10,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
36875	โฉนด	17006	88668	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	24.00	24.00	9,999.00	239,976.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,976.00	-	239,976.00	-	-
36876	โฉนด	17007	88669	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	7.00	107.00	9,999.00	1,069,893.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,893.00	-	1,069,893.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36877	โฉนด	16596	21644	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	30293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	18	183,040.00	520,960.00	1,520,960.00	-	-	1,520,960.00	0.02
36878	โฉนด	16544	21583	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	18,000.00	288,000.00	30294	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	16	153,120.00	542,880.00	830,880.00	-	830,880.00	-	-
												30295	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	396,720.00	-	396,720.00	-	-
36879	โฉนด	6367	8776	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	18,000.00	288,000.00	30296	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	949,200.00	-	949,200.00	-	-
36880	โฉนด	26146	63417	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	30297	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	80.00	5,650.00	180,800.00	8	14,464.00	166,336.00	316,336.00	-	316,336.00	-	-
36881	โฉนด	26148	63419	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	30298	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	80.00	5,650.00	180,800.00	18	47,008.00	133,792.00	283,792.00	-	283,792.00	-	-
36882	โฉนด	26147	63418	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.10	15.10	10,000.00	151,000.00	30299	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	18	58,760.00	167,240.00	318,240.00	-	-	318,240.00	0.02
36883	โฉนด	26145	63416	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.50	15.50	10,000.00	155,000.00	30300	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	384,400.00	-	-	384,400.00	0.30
36884	โฉนด	26144	63415	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	30301	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	36.00	90.00	5,650.00	203,400.00	9	18,306.00	185,094.00	345,094.00	-	345,094.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36885	โฉนด	2734	3874	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.10	54.10	39,000.00	2,109,900.00	30302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	20	105,600.00	246,400.00	2,356,300.00	-	-	2,356,300.00	0.02
												30303	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	45	705,500.00	124,500.00	124,500.00	-	-	124,500.00	0.02
												30304	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	100.00	-	7,850.00	785,000.00	45	730,050.00	54,950.00	54,950.00	-	-	54,950.00	0.02
					5	0	0	40.00	40.00	39,000.00	1,560,000.00	30305	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	384.00	-	8,300.00	3,187,200.00	20	2,390,400.00	796,800.00	2,356,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	192.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,178,400.00	-	1,178,400.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,178,400.00	-	1,178,400.00	0.02
36886	โฉนด	436	468..	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	30306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	23	316,800.00	563,200.00	983,200.00	-	-	983,200.00	0.02
36887	โฉนด	23635	51962	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.30	88.30	18,000.00	1,589,400.00	30307	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	11	133,632.00	979,968.00	2,569,368.00	-	-	2,569,368.00	0.02
36888	โฉนด	35864	91450	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	94.50	194.50	6,000.00	1,167,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,167,000.00	-	1,167,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36889	โฉนด	27428	67648	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	17.30	117.30	5,000.00	586,500.00	30308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	766,724.00	-	-	766,724.00	0.02
36890	โฉนด	32145	77247	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	30309	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	101.00	-	8,700.00	878,700.00	10	87,870.00	790,830.00	918,830.00	-	918,830.00	-	-
36891	โฉนด	32107	77209	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	30310	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	26.00	65.00	8,700.00	226,200.00	11	27,144.00	199,056.00	391,056.00	-	391,056.00	-	-
36892	โฉนด	32155	77257	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.20	16.20	8,000.00	129,600.00	30311	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	12	48,720.00	299,280.00	428,880.00	-	-	428,880.00	0.02
36893	โฉนด	32128	77230	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	30312	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	10	69,600.00	626,400.00	818,400.00	-	-	818,400.00	0.02
36894	โฉนด	32079	77181	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.40	73.40	8,000.00	587,200.00	30313	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	12	140,280.00	861,720.00	1,448,920.00	-	-	1,448,920.00	0.02
36895	โฉนด	32112	77214	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	30314	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	10	55,680.00	501,120.00	629,120.00	-	629,120.00	-	-
36896	โฉนด	20040	39765	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.30	81.30	12,000.00	975,600.00	30315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	1,369,840.00	-	-	1,369,840.00	0.02
36897	โฉนด	16405	84313	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	6,500.00	195,000.00	30316	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	195,000.00	-	-	195,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36898	โฉนด	2455	3096	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	30317	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	198.00	-	5,650.00	1,118,700.00	5	55,935.00	1,062,765.00	1,062,765.00	-	1,062,765.00	-	-
												30318	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	198.00	-	5,650.00	1,118,700.00	5	55,935.00	1,062,765.00	1,062,765.00	-	1,062,765.00	-	-
												30319	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	198.00	-	5,650.00	1,118,700.00	5	55,935.00	1,062,765.00	1,062,765.00	-	1,062,765.00	-	-
												30320	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	171,760.00	-	171,760.00	-	-
												30321	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	171,760.00	-	171,760.00	-	-
36899	โฉนด	5190	7320	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	39.80	39.80	10,000.00	398,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,000.00	-	-	398,000.00	0.30
36900	โฉนด	2490	4756.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.80	30.80	60,000.00	1,848,000.00	30322	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	3,038,160.00	-	-	3,038,160.00	0.02
36901	โฉนด	18948	36455	หมู่ ต.หัวหิน	4	4	1	41.00	1,741.00	1,950.00	3,394,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,394,950.00	-	-	3,394,950.00	0.30
36902	โฉนด	10832	13878	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36903	โฉนด	2872	4875.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.20	18.20	75,000.00	1,365,000.00	30323	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	308.16	-	9,650.00	2,973,744.00	35	1,784,246.40	1,189,497.60	2,554,497.60	-	-	2,554,497.60	0.30
36904	โฉนด	1965	3584	หมู่ ต.หนองแก	4	2	3	25.10	1,125.10	3,500.00	3,937,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,937,850.00	-	-	3,937,850.00	0.30
36905	โฉนด	7155	9841	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.60	49.60	10,000.00	496,000.00	30324	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	13	158,720.00	833,280.00	1,329,280.00	-	-	1,329,280.00	0.02
36906	โฉนด	1153	1377	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.80	34.80	6,500.00	226,200.00	30325	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	14	221,616.00	1,009,584.00	1,235,784.00	-	-	1,235,784.00	0.02
36907	โฉนด	2472	9576	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	65.80	65.80	15,000.00	987,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,000.00	-	-	987,000.00	0.30
36908	โฉนด	11924	15205	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.00	74.00	10,000.00	740,000.00	30326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	18	91,520.00	260,480.00	1,000,480.00	-	1,000,480.00	-	-
36909	โฉนด	11922	15203	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	10,000.00	700,000.00	30327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	5	40,040.00	760,760.00	1,460,760.00	-	1,460,760.00	-	-
36910	โฉนด	14810	18722	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.70	27.70	8,000.00	221,600.00	30328	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	16	218,240.00	773,760.00	995,360.00	-	-	995,360.00	0.02
36911	โฉนด	8937	11696	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.50	95.50	6,000.00	573,000.00	30329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	18	329,472.00	937,728.00	1,510,728.00	-	-	1,510,728.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36912	โฉนด	28587	70289	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.80	37.80	18,000.00	680,400.00	30330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,215,440.00	-	-	1,215,440.00	0.02
36913	โฉนด	3062	5336	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.70	49.70	75,000.00	3,727,500.00	30331	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	600.00	-	8,300.00	4,980,000.00	24	4,233,000.00	747,000.00	4,474,500.00	-	-	4,474,500.00	0.02
36914	โฉนด	17807	23399	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	99.90	199.90	5,000.00	999,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,500.00	-	-	999,500.00	0.30
36915	โฉนด	9799	12605	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	19.20	219.20	18,000.00	3,945,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,945,600.00	-	-	3,945,600.00	0.60
36916	โฉนด	2883	19612	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	30.00	230.00	12,500.00	2,875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,875,000.00	-	-	2,875,000.00	0.30
36917	โฉนด	24118	55145	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	27,500.00	1,375,000.00	30332	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	37.50	8,700.00	261,000.00	5	13,050.00	247,950.00	1,622,950.00	-	1,622,950.00	-	-
36918	โฉนด	5168	22726	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	30333	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	42.86	8,250.00	297,000.00	20	276,210.00	20,790.00	1,020,790.00	-	-	1,020,790.00	0.02
36919	โฉนด	1663	2116	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	30334	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	6	50,112.00	785,088.00	1,285,088.00	-	-	1,285,088.00	0.02
36920	โฉนด	17259	22533	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	5,000.00	180,000.00	30335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	11	135,168.00	991,232.00	1,171,232.00	-	1,171,232.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36921	โฉนด	3440	5994	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.40	50.40	27,500.00	1,386,000.00	30336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	31	292,864.00	270,336.00	1,656,336.00	-	-	1,656,336.00	0.02
36922	โฉนด	3433	16417	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	24.20	24.20	30,000.00	726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000.00	-	726,000.00	-	-
36923	โฉนด	1261	4251	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	41.00	41.00	2,600.00	106,600.00	30337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	374,120.00	-	374,120.00	-	-
36924	โฉนด	9098	11866	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	53.90	153.90	10,000.00	1,539,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,000.00	-	-	1,539,000.00	0.30
36925	โฉนด	23987	53847	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	63.80	263.80	8,000.00	2,110,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,110,400.00	-	-	2,110,400.00	0.30
36926	โฉนด	2244	7662	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	15.00	415.00	6,000.00	2,490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,490,000.00	-	-	2,490,000.00	0.30
36927	โฉนด	8208	10927	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	17,000.00	340,000.00	30338	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	5	121,680.00	2,311,920.00	2,651,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,325,960.00	-	1,325,960.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,325,960.00	-	1,325,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36928	โฉนด	8365	11084	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	30339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	935,040.00	-	-	935,040.00	0.02
36929	โฉนด	3280	5728	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	39,500.00	829,500.00	30340	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	8,250.00	693,000.00	3	62,370.00	630,630.00	1,460,130.00	-	-	1,460,130.00	0.02
					1	0	3	34.80	334.80	39,500.00	13,224,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,224,600.00	-	13,224,600.00	-	-
36930	โฉนด	2543	9686	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	98.80	98.80	30,000.00	2,964,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,964,000.00	-	2,964,000.00	-	-
36931	โฉนด	756	3442	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	8.00	8.00	22,500.00	180,000.00	30341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	24	107,008.00	174,592.00	354,592.00	-	354,592.00	-	-
					1	0	0	6.40	6.40	22,500.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
36932	โฉนด	17306	22611	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.80	62.80	10,000.00	628,000.00	30342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	988,448.00	-	-	988,448.00	0.02
												30343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
36933	โฉนด	2479	4749	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	100,000.00	5,000,000.00	30344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	18	292,864.00	833,536.00	5,833,536.00	-	-	5,833,536.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36934	โฉนด	6731	39809	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	32.00	432.00	3,500.00	1,512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000.00	-	-	1,512,000.00	0.02
36935	โฉนด	776	922	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	31.40	31.40	100,000.00	3,140,000.00	30345	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	16	117,568.00	416,832.00	3,556,832.00	-	-	3,556,832.00	0.30
36936	โฉนด	9092	11860	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	6,000.00	306,000.00	30346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	64.29	8,800.00	396,000.00	9	35,640.00	360,360.00	666,360.00	-	666,360.00	-	-
36937	โฉนด	29858	73230	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.36	14.36	60,000.00	861,600.00	30347	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	31	145,080.00	133,920.00	995,520.00	-	-	995,520.00	0.02
					2	0	0	14.37	14.37	60,000.00	862,200.00	30348	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	31	145,080.00	133,920.00	996,120.00	-	-	996,120.00	0.02
					2	0	0	14.37	14.37	60,000.00	862,200.00	30349	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	31	145,080.00	133,920.00	996,120.00	-	996,120.00	-	-
36938	โฉนด	17846	23478	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	30350	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	80.00	-	9,100.00	728,000.00	14	131,040.00	596,960.00	956,960.00	-	-	956,960.00	0.02
36939	โฉนด	5604	30347	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	65.00	65.00	6,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
36940	โฉนด	1669	2122	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36941	โฉนด	9453	12223	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	8,000.00	504,000.00	30351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	95.24	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,340,000.00	-	1,340,000.00	-	-
36942	โฉนด	31210	75918	หมู่ ต.หัวหิน	1	9	0	11.00	3,611.00	22,500.00	81,247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,247,500.00	-	-	81,247,500.00	0.01-0.03
36943	โฉนด	14329	18117	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	30352	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	5	40,080.00	761,520.00	953,520.00	-	-	953,520.00	0.02
36944	โฉนด	1523	4281	หมู่ ต.หนองแก	4	1	2	91.10	691.10	3,000.00	2,073,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,073,300.00	-	-	2,073,300.00	0.30
36945	โฉนด	7919	42589	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	5.70	5.70	5,000.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	-	28,500.00	0.02
36946	โฉนด	7916	42586	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	10.00	210.00	5,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.02
36947	โฉนด	8872	45396	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	34.60	34.60	10,000.00	346,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,000.00	-	-	346,000.00	0.30
36948	โฉนด	8873	45397	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	34.00	34.00	5,000.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.02
36949	โฉนด	7918	42588	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	67.50	67.50	2,250.00	151,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,875.00	-	-	151,875.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36950	โฉนด	7917	42587	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.10	50.10	5,000.00	250,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,500.00	-	-	250,500.00	0.02
36951	โฉนด	854	3951	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.00	36.00	45,000.00	1,620,000.00	30353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	24	481,536.00	785,664.00	2,405,664.00	-	2,405,664.00	-	-
					1	0	1	19.60	119.60	45,000.00	5,382,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,382,000.00	-	5,382,000.00	-	-
36952	โฉนด	19927	39472	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.70	104.70	45,000.00	4,711,500.00	30354	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	23	400,896.00	712,704.00	5,424,204.00	-	-	5,424,204.00	0.02
36953	โฉนด	5448	23905	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	97.40	97.40	15,000.00	1,461,000.00	30355	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	20	156,600.00	365,400.00	1,826,400.00	-	-	1,826,400.00	0.02
												30356	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												30357	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												30358	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												30359	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												30360	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
36954	โฉนด	17645	95075	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	23.20	523.20	6,000.00	3,139,200.00	30361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.00	-	8,800.00	1,082,400.00	4	43,296.00	1,039,104.00	4,178,304.00	-	4,178,304.00	-	-
36955	โฉนด	16661	21741	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.10	400.10	8,000.00	3,200,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,800.00	-	-	3,200,800.00	0.30
36956	โฉนด	5071	22279	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	5.00	405.00	7,000.00	2,835,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,835,000.00	-	-	2,835,000.00	0.30
36957	โฉนด	5072	22280	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	59.70	459.70	6,150.00	2,827,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,827,155.00	-	-	2,827,155.00	0.30
36958	โฉนด	5068	22276	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	40.10	440.10	7,000.00	3,080,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,080,700.00	-	-	3,080,700.00	0.30
36959	โฉนด	5074	22282	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
36960	โฉนด	5067	22275	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	69.50	869.50	7,000.00	6,086,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,086,500.00	-	-	6,086,500.00	0.30
36961	โฉนด	5073	22281	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	62.00	62.00	7,000.00	434,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,000.00	-	-	434,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36962	โฉนด	5069	22277	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	15.00	815.00	10,500.00	8,557,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,557,500.00	-	-	8,557,500.00	0.30
36963	โฉนด	5070	22278	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	27.90	427.90	7,000.00	2,995,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,995,300.00	-	-	2,995,300.00	0.30
36964	โฉนด	8914	11673	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	12.00	112.00	6,000.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	-	672,000.00	0.30
36965	น.ส.3	3418	4416	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	14.60	114.60	9,999.00	1,145,885.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,145,885.40	-	-	1,145,885.40	0.30
36966	โฉนด	7683	43077	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.00	32.00	4,350.00	139,200.00	30362	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	6	83,520.00	1,308,480.00	1,447,680.00	-	-	1,447,680.00	0.02
					1	12	3	99.30	5,199.30	4,350.00	22,616,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,616,955.00	-	22,616,955.00	-	-
36967	โฉนด	4854	21301	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	10.00	110.00	10,000.00	1,100,000.00	30363	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	51.00	-	8,550.00	436,050.00	5	21,802.50	414,247.50	1,514,247.50	-	1,514,247.50	-	-
36968	โฉนด	19085	37205	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	30364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,556,000.00	-	-	1,556,000.00	0.02
36969	โฉนด	25347	61093	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	20.00	120.00	5,700.00	684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	-	684,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36970	โฉนด	33708	82542	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	54.20	54.20	6,500.00	352,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,300.00	-	-	352,300.00	0.30
36971	โฉนด	33715	82549	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	35.40	235.40	6,500.00	1,530,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,100.00	-	-	1,530,100.00	0.30
36972	โฉนด	31163	75871	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	0	21.00	1,221.00	4,050.00	4,945,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,945,050.00	-	4,945,050.00	-	-
36973	โฉนด	13112	16616	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	30365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	60.00	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	368,640.00	-	368,640.00	-	-
36974	โฉนด	13107	16611	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	30366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	75.00	8,800.00	211,200.00	22	71,808.00	139,392.00	315,392.00	-	315,392.00	-	-
36975	โฉนด	13101	16605	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.30	21.30	8,000.00	170,400.00	30367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	437,920.00	-	-	437,920.00	0.02
36976	โฉนด	17910	23546	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-
36977	โฉนด	17911	23547	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	8,000.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
36978	โฉนด	13243	16774	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	38.00	138.00	9,999.00	1,379,862.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,379,862.00	-	1,379,862.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36979	โฉนด	13116	16620	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	30368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	11	50,688.00	371,712.00	551,712.00	-	-	551,712.00	0.02
36980	โฉนด	13113	16617	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.60	21.60	8,000.00	172,800.00	30369	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	36	195,920.00	120,080.00	292,880.00	-	-	292,880.00	0.02
36981	โฉนด	13102	16606	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	30370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	8	67,584.00	777,216.00	945,216.00	-	945,216.00	-	-
36982	โฉนด	13111	16615	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.30	21.30	8,000.00	170,400.00	30371	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	15	49,600.00	198,400.00	368,800.00	-	-	368,800.00	0.02
36983	โฉนด	13109	16613	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	30372	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	363,400.00	-	-	363,400.00	0.02
36984	โฉนด	13100	16604	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.80	23.80	8,000.00	190,400.00	30373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	20	84,480.00	197,120.00	387,520.00	-	-	387,520.00	0.02
36985	โฉนด	13122	16626	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.70	19.70	8,000.00	157,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,600.00	-	-	157,600.00	0.30
36986	โฉนด	13110	16614	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	9,999.00	209,979.00	30374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	711,579.00	-	711,579.00	-	-
												30375	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36987	โฉนด	13118	16622	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	30376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	17	84,480.00	267,520.00	443,520.00	-	-	443,520.00	0.02
36988	โฉนด	13105	16609	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	30377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	23	316,800.00	563,200.00	739,200.00	-	739,200.00	-	-
36989	โฉนด	13120	16624	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	30378	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	7	18,984.00	252,216.00	420,216.00	-	420,216.00	-	-
36990	โฉนด	13121	16625	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00	30379	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	355,040.00	-	-	355,040.00	0.30
36991	โฉนด	13115	16619	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	30380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	19	78,848.00	202,752.00	386,752.00	-	-	386,752.00	0.02
36992	โฉนด	13104	16608	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.30	21.30	8,000.00	170,400.00	30381	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	348,960.00	-	-	348,960.00	0.02
36993	โฉนด	13114	16618	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	30382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	569,280.00	-	569,280.00	-	-
36994	โฉนด	13117	16621	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	30383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	17	76,032.00	240,768.00	416,768.00	-	-	416,768.00	0.02
36995	โฉนด	6262	8644	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.30	42.30	10,000.00	423,000.00	30384	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	18	863,200.00	464,800.00	887,800.00	-	-	887,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36996	โฉนด	35895	91732	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.30
36997	โฉนด	10851	55528	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.10	75.10	8,000.00	600,800.00	30385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	17	405,504.00	1,284,096.00	1,884,896.00	-	-	1,884,896.00	0.02
36998	โฉนด	22990	52194	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	30386	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	32.00	5.33	8,550.00	273,600.00	19	76,608.00	196,992.00	1,321,992.00	-	1,321,992.00	-	-
36999	โฉนด	7224	9915	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.40	104.40	27,500.00	2,871,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,871,000.00	-	2,871,000.00	-	-
37000	น.ส.3ก	3293	4287	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.70	61.70	45,000.00	2,776,500.00	30387	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	24	623,808.00	1,017,792.00	3,794,292.00	-	-	3,794,292.00	0.02
37001	โฉนด	15126	19126	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.10	17.10	115,000.00	1,966,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,966,500.00	-	-	1,966,500.00	0.02
37002	โฉนด	5719	8045	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	10,000.00	430,000.00	30388	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	60.00	8,700.00	313,200.00	7	21,924.00	291,276.00	721,276.00	-	721,276.00	-	-
												30389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	14	285,120.00	1,298,880.00	1,298,880.00	-	1,298,880.00	-	-
37003	โฉนด	15427	19656	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.50	49.50	8,000.00	396,000.00	30390	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	21	278,400.00	591,600.00	987,600.00	-	-	987,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37004	โฉนด	18166	23933	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	28.00	228.00	18,000.00	4,104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,104,000.00	-	-	4,104,000.00	0.30
37005	โฉนด	32414	77932	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.40	49.40	6,000.00	296,400.00	30391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	9	79,200.00	800,800.00	1,097,200.00	-	-	1,097,200.00	0.02
37006	โฉนด	32416	77934	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.90	52.90	6,000.00	317,400.00	30392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.00	-	8,800.00	1,073,600.00	10	107,360.00	966,240.00	1,283,640.00	-	-	1,283,640.00	0.02
37007	โฉนด	32749	79248	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	30393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	30.00	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	520,800.00	-	520,800.00	-	-
37008	โฉนด	32595	78446	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.70	28.70	6,000.00	172,200.00	30394	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	65.00	-	8,700.00	565,500.00	11	67,860.00	497,640.00	669,840.00	-	-	669,840.00	0.02
37009	โฉนด	32716	79126	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.80	63.80	6,000.00	382,800.00	30395	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	9	100,224.00	1,013,376.00	1,396,176.00	-	-	1,396,176.00	0.02
37010	โฉนด	32719	79129	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.60	29.60	6,000.00	177,600.00	30396	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	8	89,088.00	1,024,512.00	1,202,112.00	-	-	1,202,112.00	0.02
37011	โฉนด	32742	79241	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	6,000.00	246,000.00	30397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	69.57	8,800.00	457,600.00	5	22,880.00	434,720.00	680,720.00	-	680,720.00	-	-
37012	โฉนด	32720	79130	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	30398	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	163.00	-	8,700.00	1,418,100.00	5	70,905.00	1,347,195.00	1,527,195.00	-	1,527,195.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37013	โฉนด	31797	76898	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	6,000.00	252,000.00	30399	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	59.00	98.33	8,700.00	513,300.00	5	25,665.00	487,635.00	739,635.00	-	739,635.00	-	-
37014	โฉนด	23021	52353	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.60	47.60	3,000.00	142,800.00	30400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	431,088.00	-	-	431,088.00	0.02
37015	โฉนด	27183	66374	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00	30401	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	468.00	-	8,700.00	4,071,600.00	30	2,035,800.00	2,035,800.00	2,455,800.00	-	-	2,455,800.00	0.02
37016	โฉนด	32406	77924	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.70	49.70	6,000.00	298,200.00	30402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	11	84,480.00	619,520.00	917,720.00	-	-	917,720.00	0.02
37017	โฉนด	32743	79242	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	6,000.00	264,000.00	30403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	10	70,400.00	633,600.00	897,600.00	-	897,600.00	-	-
37018	โฉนด	32413	77931	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	30404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	99.00	8,800.00	871,200.00	11	104,544.00	766,656.00	1,066,656.00	-	1,066,656.00	-	-
37019	โฉนด	32744	79243	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.10	42.10	6,000.00	252,600.00	30405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	179.00	-	8,800.00	1,575,200.00	10	157,520.00	1,417,680.00	1,670,280.00	-	-	1,670,280.00	0.02
37020	โฉนด	31837	76767	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.20	31.20	6,000.00	187,200.00	30406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	939,600.00	-	-	939,600.00	0.02
37021	โฉนด	27178	66369	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.70	85.70	6,000.00	514,200.00	30407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,800.00	2,200,000.00	14	396,000.00	1,804,000.00	2,318,200.00	-	-	2,318,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37022	โฉนด	32748	79247	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	30408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	10	70,400.00	633,600.00	903,600.00	-	-	903,600.00	0.02
37023	โฉนด	32599	78450	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	30409	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	139.00	-	8,700.00	1,209,300.00	11	145,116.00	1,064,184.00	1,232,184.00	-	-	1,232,184.00	0.02
37024	โฉนด	32771	79369	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00	30410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	5	126,720.00	2,407,680.00	2,701,680.00	-	2,701,680.00	-	-
37025	โฉนด	24757	55573	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	65.40	65.40	6,000.00	392,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,400.00	-	-	392,400.00	0.30
37026	โฉนด	24756	55572	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	65.50	65.50	6,000.00	393,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,000.00	-	-	393,000.00	0.30
37027	โฉนด	27182	66373	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.90	26.90	6,000.00	161,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,400.00	-	-	161,400.00	0.02
37028	โฉนด	31831	76761	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	6,000.00	318,000.00	30411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	11	95,040.00	696,960.00	1,014,960.00	-	1,014,960.00	-	-
37029	โฉนด	32722	79132	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	6,000.00	198,000.00	30412	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	76.00	-	8,700.00	661,200.00	5	33,060.00	628,140.00	826,140.00	-	826,140.00	-	-
37030	โฉนด	32718	79128	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.80	29.80	6,000.00	178,800.00	30413	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	8	89,088.00	1,024,512.00	1,203,312.00	-	-	1,203,312.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37031	โฉนด	24758	55574	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.90	63.90	6,000.00	383,400.00	30414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	717,800.00	-	717,800.00	-	-
												30415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	334,400.00	-	-
37032	โฉนด	32721	79131	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	30416	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	53.33	8,700.00	278,400.00	8	22,272.00	256,128.00	436,128.00	-	436,128.00	-	-
37033	โฉนด	27180	66371	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	-	129,000.00	0.02
37034	โฉนด	32772	79370	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.60	47.60	6,000.00	285,600.00	30417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	10	70,400.00	633,600.00	919,200.00	-	-	919,200.00	0.02
37035	โฉนด	1826	2286..	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	10,000.00	590,000.00	30418	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	20	223,200.00	520,800.00	1,110,800.00	-	-	1,110,800.00	0.02
37036	โฉนด	1832	2292	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.30
37037	โฉนด	6328	8736	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.70	47.70	10,000.00	477,000.00	30419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	777,960.00	-	-	777,960.00	0.02
37038	โฉนด	2105	15861	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	120,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37039	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	30420	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	6	50,112.00	785,088.00	785,088.00	-	785,088.00	-	-
37040	โฉนด	7039	40719	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	54.10	154.10	5,700.00	878,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,370.00	-	-	878,370.00	0.30
37041	โฉนด			หมู่ ต.หัวหิน	5	3	2	0.00	1,400.00	10,000.00	14,000,000.00	30421	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	440.00	-	7,700.00	3,388,000.00	10	1,016,400.00	2,371,600.00	16,371,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	440.00	-	-	-	-	-	-	-	16,371,600.00	-	16,371,600.00	0.30-0.40
												30422	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	224.00	-	7,700.00	1,724,800.00	10	172,480.00	1,552,320.00	15,552,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	224.00	-	-	-	-	-	-	-	15,552,320.00	-	15,552,320.00	0.30-0.40
												30423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	125.00	-	8,800.00	1,100,000.00	10	110,000.00	990,000.00	14,990,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	125.00	-	-	-	-	-	-	-	14,990,000.00	-	14,990,000.00	0.02
												30424	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	114.00	-	7,700.00	877,800.00	10	87,780.00	790,020.00	14,790,020.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	114.00	-	-	-	-	-	-	-	14,790,020.00	-	14,790,020.00	0.30-0.40
												30425	โรงจอดรถ	ตึก	-	186.00	-	2,600.00	483,600.00	5	24,180.00	459,420.00	14,459,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	186.00	-	-	-	-	-	-	-	14,459,420.00	-	14,459,420.00	0.30-0.40
												30426	โรงจอดรถ	ไม้	-	224.00	-	2,600.00	582,400.00	10	232,960.00	349,440.00	14,349,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	224.00	-	-	-	-	-	-	-	14,349,440.00	-	14,349,440.00	0.30-0.40
												30427	โรงจอดรถ	ไม้	-	108.00	-	2,600.00	280,800.00	10	112,320.00	168,480.00	14,168,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	108.00	-	-	-	-	-	-	-	14,168,480.00	-	14,168,480.00	0.30-0.40
37042	โฉนด	6820	39954	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	6,500.00	117,000.00	30428	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	22	368,280.00	27,720.00	144,720.00	-	144,720.00	-	-
37043	โฉนด	516	548	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	5,000.00	210,000.00	30429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	32	380,160.00	323,840.00	533,840.00	-	-	533,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37044	โฉนด	2162	15918	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	45,000.00	4,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000.00	-	-	4,500,000.00	0.30
37045	โฉนด	9486	12256	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
37046	โฉนดตราจอง	392	1529	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	120,000.00	2,880,000.00	30430	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	17	590,976.00	1,871,424.00	4,751,424.00	-	-	4,751,424.00	0.02
					3	0	2	23.00	223.00	120,000.00	26,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,760,000.00	-	-	26,760,000.00	0.30
37047	โฉนด	3878	18703	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	28.00	328.00	5,000.00	1,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,640,000.00	-	-	1,640,000.00	0.30
37048	โฉนดตราจอง	1613	2214	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	45.00	45.00	100,000.00	4,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000.00	-	-	4,500,000.00	0.30
37049	โฉนด	868	3958	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	34.00	34.00	7,000.00	238,000.00	30431	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	33	467,712.00	367,488.00	605,488.00	-	-	605,488.00	0.02
37050	โฉนด	5687	8012	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	120,000.00	6,000,000.00	30432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	34	1,020,800.00	739,200.00	6,739,200.00	-	6,739,200.00	-	-
					1	0	0	98.30	98.30	120,000.00	11,796,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,796,000.00	-	11,796,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37051	โฉนด	762	816	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	71.00	171.00	30,000.00	5,130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,130,000.00	-	-	5,130,000.00	0.30
37052	โฉนด	29839	73300	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	97.50	97.50	5,000.00	487,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500.00	-	487,500.00	-	-
37053	โฉนด	16397	21208	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	30433	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	19	344,736.00	886,464.00	1,086,464.00	-	1,086,464.00	-	-
37054	โฉนด	16388	21199	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	30434	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	60.00	-	5,650.00	339,000.00	21	108,480.00	230,520.00	230,520.00	-	230,520.00	-	-
37055	โฉนด	16393	21204	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	30435	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	28	559,728.00	657,072.00	857,072.00	-	-	857,072.00	0.30
37056	โฉนด	16387	21198	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	30436	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	32	664,848.00	566,352.00	791,352.00	-	-	791,352.00	0.02
37057	โฉนด	16391	21202	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	30437	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	11	147,744.00	1,083,456.00	1,283,456.00	-	-	1,283,456.00	0.02
37058	โฉนด	16392	21203	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	30438	โรงมหรสพ	ตึก	2	32.00	66.67	8,150.00	260,800.00	22	88,672.00	172,128.00	172,128.00	-	172,128.00	-	-
37059	โฉนด	16394	21205	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	30439	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	9	36,936.00	373,464.00	573,464.00	-	-	573,464.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37060	โฉนด	16395	21206	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	30440	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	21	393,984.00	837,216.00	1,037,216.00	-	1,037,216.00	-	-
37061	โฉนด	7016	9523	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.20	33.20	10,000.00	332,000.00	30441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	16	61,952.00	219,648.00	551,648.00	-	-	551,648.00	0.02
37062	โฉนด	2701	10548	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	77.90	77.90	30,000.00	2,337,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,337,000.00	-	2,337,000.00	-	-
37063	โฉนด	3673	4677	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	30442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	535,040.00	-	-
37064	โฉนด	15418	78418	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	19.70	19.70	5,000.00	98,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,500.00	-	-	98,500.00	0.30
37065	โฉนด	4618	20770	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	40.40	240.40	7,000.00	1,682,800.00	30443	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	11	313,200.00	2,296,800.00	3,979,600.00	-	-	3,979,600.00	0.02
37066	โฉนด	6180	37919	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.50	49.50	7,000.00	346,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500.00	-	-	346,500.00	0.02
37067	โฉนด	27773	68685	หมู่ ต.หัวหิน	4	5	0	79.10	2,079.10	2,500.00	5,197,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,197,750.00	-	-	5,197,750.00	0.30
37068	โฉนด	8887	11646	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	20.50	20.50	6,000.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37069	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	76.00	76.00	9,999.00	759,924.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,924.00	-	759,924.00	-	-
37070	โฉนด	13427	66480	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.00	53.00	6,000.00	318,000.00	30444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	715,056.00	-	-	715,056.00	0.02
												30445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02
37071	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
37072	โฉนด	4142	5439.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.50	78.50	45,000.00	3,532,500.00	30446	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	33	302,848.00	237,952.00	3,770,452.00	-	-	3,770,452.00	0.02
37073	โฉนด	3957	5150.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.50	21.50	8,000.00	172,000.00	30447	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	21	245,520.00	18,480.00	190,480.00	-	-	190,480.00	0.02
37074	โฉนด	3954	5147.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.50	21.50	8,000.00	172,000.00	30448	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	23	89,280.00	158,720.00	330,720.00	-	-	330,720.00	0.02
37075	โฉนดตราจอง	3958	5151	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.30	21.30	45,000.00	958,500.00	30449	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	22	230,640.00	17,360.00	975,860.00	-	-	975,860.00	0.02
37076	โฉนด	3956	5149	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	30450	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	23	89,280.00	158,720.00	326,720.00	-	-	326,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37077	โฉนด	3955	5148	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	30451	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,250.00	990,000.00	13	544,500.00	445,500.00	613,500.00	-	613,500.00	-	-
37078	โฉนด	21697	44135.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	99.20	99.20	100,000.00	9,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,920,000.00	-	-	9,920,000.00	0.01
37079	โฉนด	18744	36615	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	20.00	220.00	17,000.00	3,740,000.00	30452	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,700.00	974,400.00	15	194,880.00	779,520.00	4,519,520.00	-	4,519,520.00	-	-
37080	น.ส.3ก	737	737	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.02
37081	โฉนด	13685	17328	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	5,000.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
37082	โฉนด	28228	69655	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	18,000.00	684,000.00	30453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	53.57	8,800.00	396,000.00	16	87,120.00	308,880.00	992,880.00	-	992,880.00	-	-
37083	โฉนด	28227	69654	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.90	37.90	18,000.00	682,200.00	30454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	15	147,840.00	591,360.00	1,273,560.00	-	-	1,273,560.00	0.02
37084	โฉนด	10472	13484	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	30455	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	13	194,688.00	1,022,112.00	1,238,112.00	-	-	1,238,112.00	0.02
												30456	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	13	178,176.00	935,424.00	935,424.00	-	-	935,424.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37085	โฉนด	29977	73724	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	30457	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	9	49,248.00	497,952.00	707,952.00	-	707,952.00	-	-
37086	โฉนด	31854	76810	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	8,000.00	312,000.00	30458	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	34.00	48.57	8,700.00	295,800.00	6	17,748.00	278,052.00	590,052.00	-	590,052.00	-	-
37087	โฉนด	29973	73720	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.80	25.80	10,000.00	258,000.00	30459	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	13	196,992.00	1,034,208.00	1,292,208.00	-	-	1,292,208.00	0.02
37088	โฉนด	29975	73722	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.90	21.90	10,000.00	219,000.00	30460	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	13	194,688.00	1,022,112.00	1,241,112.00	-	-	1,241,112.00	0.02
37089	โฉนด	10477	13489	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.70	30.70	8,000.00	245,600.00	30461	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	481,200.00	-	-	481,200.00	0.02
37090	โฉนด	10478	13490	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.90	29.90	8,000.00	239,200.00	30462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	20	84,480.00	197,120.00	436,320.00	-	-	436,320.00	0.02
37091	โฉนด	10476	13488	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.30	30.30	8,000.00	242,400.00	30463	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	23	89,280.00	158,720.00	401,120.00	-	-	401,120.00	0.02
37092	โฉนด	10473	13485	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	8,000.00	248,000.00	30464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	31	219,648.00	202,752.00	450,752.00	-	450,752.00	-	-
37093	โฉนด	10480	13492	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	8,000.00	232,000.00	30465	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	42.86	8,700.00	261,000.00	5	13,050.00	247,950.00	479,950.00	-	479,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37094	โฉนด	9797	12603	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	10,500.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	735,000.00	-	-
37095	โฉนด	1837	2468	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.00	74.00	9,999.00	739,926.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,926.00	-	-	739,926.00	0.02
37096	โฉนด	26340	64527	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
37097	โฉนด	13510	17082	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.40	20.40	45,000.00	918,000.00	30466	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	5	18,080.00	343,520.00	1,261,520.00	-	-	1,261,520.00	0.02
37098	โฉนด	29214	71987	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	47.10	47.10	6,000.00	282,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,600.00	-	-	282,600.00	0.30
37099	โฉนด	29215	71988	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.30	57.30	6,000.00	343,800.00	30467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	5	33,880.00	643,720.00	987,520.00	-	987,520.00	-	-
37100	โฉนด	29220	71993	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.80	75.80	6,000.00	454,800.00	30468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	25	190,080.00	285,120.00	739,920.00	-	-	739,920.00	0.02
37101	โฉนด	29219	71992	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	46.40	46.40	6,000.00	278,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,400.00	-	-	278,400.00	0.30
37102	โฉนด	29218	71991	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.70	50.70	6,000.00	304,200.00	30469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	113.00	-	8,800.00	994,400.00	3	29,832.00	964,568.00	1,268,768.00	-	-	1,268,768.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												30470	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	18.00	-	8,250.00	148,500.00	3	4,455.00	144,045.00	144,045.00	-	-	144,045.00	0.30
37103	โฉนด	29216	71989	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	2,500.00	150,000.00	30471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	14	50,688.00	230,912.00	380,912.00	-	380,912.00	-	-
37104	โฉนด	3446	84222	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	9,999.00	11,998,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,998,800.00	-	11,998,800.00	-	-
37105	โฉนด	29217	71990	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	2,500.00	130,000.00	30472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	665,040.00	-	-	665,040.00	0.02
37106	โฉนด	11460	14622	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
37107	โฉนด	11454	14616	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
37108	โฉนด	11455	14617	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
37109	โฉนด	11459	14621	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
37110	โฉนด	11461	14623	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37111	โฉนด	11457	14619	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
37112	โฉนด	11456	14618	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
37113	โฉนด	11458	14620	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
37114	โฉนดตราจอง	2903	413	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	36.00	36.00	75,000.00	2,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,000.00	-	2,700,000.00	-	-
37115	โฉนด	3309	5575	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	47.10	47.10	85,000.00	4,003,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,003,500.00	-	-	4,003,500.00	0.30
37116	โฉนด	5240	7371	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	30473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,188,800.00	-	-	1,188,800.00	0.02
37117	โฉนด	10922	13977	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	30474	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	12	57,456.00	352,944.00	752,944.00	-	752,944.00	-	-
37118	โฉนด	913	1089	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	8.00	108.00	8,000.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	-	864,000.00	0.30
37119	โฉนด	5242	7373	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37120	โฉนด	36307	94401	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.30	59.30	18,000.00	1,067,400.00	30475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	1,427,848.00	-	-	1,427,848.00	0.02
37121	น.ส.3	4846	6941	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.50	63.50	8,000.00	508,000.00	30476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	909,280.00	-	-	909,280.00	0.02
37122	โฉนด	10204	13102	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	30477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	13	202,752.00	1,064,448.00	1,226,448.00	-	1,226,448.00	-	-
37123	โฉนด	9294	12062	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	30478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,402,560.00	-	-	1,402,560.00	0.02
37124	โฉนด	8263	10982	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.60
37125	น.ส.3ก	168	755	หมู่ ต.หนองแก	4	1	3	0.10	700.10	90,000.00	63,009,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,009,000.00	-	-	63,009,000.00	0.30-0.40
37126	โฉนด	29193	71802	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	36.40	36.40	10,000.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	-	364,000.00	0.30
37127	โฉนด	29188	71770	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	46.50	46.50	10,000.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	-	465,000.00	0.30
37128	โฉนด	29201	71781	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	46.90	46.90	10,000.00	469,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,000.00	-	-	469,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37129	โฉนด	29191	71773	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	54.10	54.10	10,000.00	541,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,000.00	-	-	541,000.00	0.30
37130	โฉนด	29197	71803	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	43.50	43.50	10,000.00	435,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	-	435,000.00	0.30
37131	โฉนด	29194	71775	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	37.70	37.70	10,000.00	377,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,000.00	-	-	377,000.00	0.30
37132	โฉนด	29187	71769	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
37133	โฉนด	29190	71772	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000.00	-	-	580,000.00	0.30
37134	โฉนด	29198	71778	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
37135	โฉนด	29189	71771	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.40	50.40	10,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.30
37136	โฉนด	29196	71777	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	41.40	41.40	10,000.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	-	414,000.00	0.30
37137	โฉนด	29192	71774	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	57.50	57.50	10,000.00	575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,000.00	-	-	575,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37138	โฉนด	29199	71779	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	40.70	40.70	10,000.00	407,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,000.00	-	-	407,000.00	0.30
37139	โฉนด	29186	71768	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	43.60	43.60	10,000.00	436,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,000.00	-	-	436,000.00	0.30
37140	โฉนด	29195	71776	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	38.20	38.20	10,000.00	382,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,000.00	-	-	382,000.00	0.30
37141	โฉนด	29200	71780	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	43.90	43.90	10,000.00	439,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,000.00	-	-	439,000.00	0.30
37142	โฉนด	16998	22201	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	30479	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	18	208,416.00	593,184.00	833,184.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	416,592.00	-	416,592.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	416,592.00	416,592.00	-	-
37143	โฉนด	8323	11042	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
37144	โฉนด	29539	72521	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	96.00	96.00	7,000.00	672,000.00	30480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	11	123,552.00	906,048.00	1,578,048.00	-	-	1,578,048.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37145	โฉนด	29540	72522	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	7,000.00	721,000.00	30481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	27.27	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	971,800.00	-	971,800.00	-	-
37146	โฉนด	3508	3198	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.60	100.60	18,000.00	1,810,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,810,800.00	-	-	1,810,800.00	0.30
37147	โฉนด	10009	12899	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.40	48.40	12,000.00	580,800.00	30482	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,250.00	990,000.00	22	336,600.00	653,400.00	1,234,200.00	-	-	1,234,200.00	0.02
37148	โฉนด	7548	42416	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	10.00	110.00	7,000.00	770,000.00	30483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	5	15,400.00	292,600.00	1,062,600.00	-	-	1,062,600.00	0.02
37149	โฉนด	27271	66690	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	40.00	40.00	12,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
37150	โฉนด	33990	83480	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.80	22.80	15,000.00	342,000.00	30484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,800.00	281,600.00	3	8,448.00	273,152.00	615,152.00	-	-	615,152.00	0.30
37151	โฉนด	27269	66688	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.60	34.60	12,000.00	415,200.00	30485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	9	38,016.00	384,384.00	799,584.00	-	-	799,584.00	0.02
37152	โฉนด	27270	66689	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	12,000.00	480,000.00	30486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,316,000.00	-	1,316,000.00	-	-
37153	โฉนด	33965	83478	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.70	13.70	15,000.00	205,500.00	30487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	3	8,448.00	273,152.00	478,652.00	-	-	478,652.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37154	โฉนด	33964	83477	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.60	13.60	15,000.00	204,000.00	30488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	4	12,320.00	295,680.00	499,680.00	-	-	499,680.00	0.02
37155	โฉนด	27268	66687	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	6,000.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	222,000.00	-	-
37156	โฉนด	33966	83479	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.70	13.70	15,000.00	205,500.00	30489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	3	8,448.00	273,152.00	478,652.00	-	-	478,652.00	0.02
37157	โฉนด	17884	23517	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00	30490	-	ไม้	2	25.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	325,000.00	-	325,000.00	-	-
												30491	-	ไม้	2	20.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
					1	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	325,000.00	-	-
37158	โฉนด	12320	61848	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	94.00	194.00	8,000.00	1,552,000.00	30492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	28.72	8,800.00	492,800.00	5	24,640.00	468,160.00	2,020,160.00	-	-	2,020,160.00	0.02
37159	โฉนด	10977	60012	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	27.00	227.00	8,000.00	1,816,000.00	30493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	71.11	8,800.00	1,408,000.00	7	98,560.00	1,309,440.00	3,125,440.00	-	3,125,440.00	-	-
37160	โฉนด	12329	61857	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.00	150.00	8,000.00	1,200,000.00	30494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	17	380,160.00	1,203,840.00	2,403,840.00	-	-	2,403,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37161	โฉนด	12341	61869	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	77.10	177.10	8,000.00	1,416,800.00	30495	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	214.00	-	8,700.00	1,861,800.00	16	409,596.00	1,452,204.00	2,869,004.00	-	-	2,869,004.00	0.02
37162	โฉนด	12331	61859	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.00	150.00	8,000.00	1,200,000.00	30496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,800.00	1,724,800.00	10	172,480.00	1,552,320.00	2,752,320.00	-	-	2,752,320.00	0.02
												30497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	12	221,760.00	1,362,240.00	1,362,240.00	-	-	1,362,240.00	0.02
37163	โฉนด	12301	61829	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	36.00	136.00	8,000.00	1,088,000.00	30498	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	74.00	61.67	8,700.00	643,800.00	16	141,636.00	502,164.00	1,590,164.00	-	1,590,164.00	-	-
37164	โฉนด	12336	61864	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	36.90	136.90	8,000.00	1,095,200.00	30499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	17	380,160.00	1,203,840.00	2,299,040.00	-	2,299,040.00	-	-
37165	โฉนด	12323	61851	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	49.70	149.70	8,000.00	1,197,600.00	30500	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,700.00	1,914,000.00	14	344,520.00	1,569,480.00	2,767,080.00	-	-	2,767,080.00	0.02
37166	โฉนด	12308	61836	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	53.50	153.50	8,000.00	1,228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,228,000.00	-	-	1,228,000.00	0.30
37167	โฉนด	12304	61832	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	30501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	15	70,400.00	281,600.00	497,600.00	-	-	497,600.00	0.02
37168	โฉนด	12306	61834	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	51.00	151.00	8,000.00	1,208,000.00	30502	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	30.77	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	1,538,600.00	-	1,538,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37169	โฉนด	12347	61875	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	24.00	124.00	8,000.00	992,000.00	30503	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	75.00	41.67	8,700.00	652,500.00	6	39,150.00	613,350.00	1,605,350.00	-	1,605,350.00	-	-
37170	โฉนด	12339	61867	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	27.00	127.00	8,000.00	1,016,000.00	30504	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	5	78,300.00	1,487,700.00	2,503,700.00	-	2,503,700.00	-	-
37171	โฉนด	12317	61845	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	67.10	167.10	8,000.00	1,336,800.00	30505	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	16	72,600.00	257,400.00	1,594,200.00	-	-	1,594,200.00	0.02
37172	โฉนด	12343	61871	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	14.00	114.00	8,000.00	912,000.00	30506	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	16	275,616.00	977,184.00	1,889,184.00	-	1,889,184.00	-	-
37173	โฉนด	12318	61846	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	90.10	190.10	8,000.00	1,520,800.00	30507	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,700.00	2,262,000.00	18	588,120.00	1,673,880.00	3,194,680.00	-	-	3,194,680.00	0.02
37174	โฉนด	10975	60010	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	44.30	344.30	8,000.00	2,754,400.00	30508	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	722.00	-	8,700.00	6,281,400.00	17	1,507,536.00	4,773,864.00	7,528,264.00	-	-	7,528,264.00	0.02
37175	โฉนด	10976	60011	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	25.00	225.00	8,000.00	1,800,000.00	30509	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	30.30	8,700.00	348,000.00	11	41,760.00	306,240.00	2,106,240.00	-	2,106,240.00	-	-
37176	โฉนด	12340	61868	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	21.80	121.80	8,000.00	974,400.00	30510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	13	270,336.00	1,419,264.00	2,393,664.00	-	-	2,393,664.00	0.02
37177	โฉนด	12302	61830	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	53.50	153.50	8,000.00	1,228,000.00	30511	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,350.00	2,204,400.00	16	484,968.00	1,719,432.00	2,947,432.00	-	-	2,947,432.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37178	โฉนด	12342	61870	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	15.00	115.00	8,000.00	920,000.00	30512	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	40.00	8,700.00	417,600.00	6	25,056.00	392,544.00	1,312,544.00	-	1,312,544.00	-	-
37179	โฉนด	12311	61839	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.00	150.00	8,000.00	1,200,000.00	30513	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,700.00	2,262,000.00	17	542,880.00	1,719,120.00	2,919,120.00	-	-	2,919,120.00	0.02
37180	โฉนด	12327	61855	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.00	150.00	8,000.00	1,200,000.00	30514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,800.00	1,848,000.00	18	480,480.00	1,367,520.00	2,567,520.00	-	-	2,567,520.00	0.02
37181	โฉนด	12334	61862	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	47.00	147.00	8,000.00	1,176,000.00	30515	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	40.00	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	1,572,720.00	-	1,572,720.00	-	-
37182	โฉนด	12316	61844	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	72.00	172.00	8,000.00	1,376,000.00	30516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	37.50	8,800.00	633,600.00	14	114,048.00	519,552.00	1,895,552.00	-	-	1,895,552.00	0.02
37183	โฉนด	4778	6860	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-
37184	โฉนด	4665	20934	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	55.00	55.00	7,000.00	385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000.00	-	-	385,000.00	0.30
37185	โฉนด	6114	37658	หมู่ ต.หนองแก	1	3	0	46.00	1,246.00	6,250.00	7,787,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,787,500.00	-	7,787,500.00	-	-
37186	โฉนด	13349	66163	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	93.50	293.50	4,500.00	1,320,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,750.00	-	-	1,320,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37187	โฉนด	17379	92460	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	5.90	5.90	4,500.00	26,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,550.00	-	-	26,550.00	0.30
37188	โฉนด	13344	66158	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	87.20	187.20	4,500.00	842,400.00	30517	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,700.00	2,714,400.00	17	651,456.00	2,062,944.00	2,905,344.00	-	-	2,905,344.00	0.02
37189	โฉนด	13345	66159	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	45.00	245.00	9,999.00	2,449,755.00	30518	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	27.78	8,700.00	435,000.00	5	21,750.00	413,250.00	2,863,005.00	-	2,863,005.00	-	-
37190	โฉนด	320	1638	หมู่ ต.หนองแก	3	2	0	38.00	838.00	50,000.00	41,900,000.00	30519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	348.00	-	8,800.00	3,062,400.00	10	306,240.00	2,756,160.00	44,656,160.00	-	-	44,656,160.00	0.30
												30520	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	292.00	-	9,650.00	2,817,800.00	10	281,780.00	2,536,020.00	2,536,020.00	-	-	2,536,020.00	0.30
												30521	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	350.00	-	7,700.00	2,695,000.00	10	269,500.00	2,425,500.00	2,425,500.00	-	-	2,425,500.00	0.30
												30522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	230.00	-	8,800.00	2,024,000.00	10	202,400.00	1,821,600.00	1,821,600.00	-	-	1,821,600.00	0.30
												30523	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	76.00	-	8,250.00	627,000.00	10	62,700.00	564,300.00	564,300.00	-	-	564,300.00	0.30
												30524	ภัตตาคาร	ตึก	3	67.00	-	7,100.00	475,700.00	10	47,570.00	428,130.00	428,130.00	-	-	428,130.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												30525	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	69.00	-	6,150.00	424,350.00	10	42,435.00	381,915.00	381,915.00	-	-	381,915.00	0.30
37191	โฉนด	7335	10026	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.80	95.80	8,000.00	766,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,400.00	-	-	766,400.00	0.60
37192	โฉนดตราจอง	1030	4774	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	23.00	23.00	45,000.00	1,035,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,000.00	-	-	1,035,000.00	0.30
37193	โฉนด	4786	6868	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	10,000.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	470,000.00	-	-
37194	โฉนด	1168	1392	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	17.30	17.30	7,500.00	129,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,750.00	-	-	129,750.00	0.30
37195	โฉนด	7459	10152	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.30	44.30	10,000.00	443,000.00	30526	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	5	132,800.00	1,195,200.00	1,638,200.00	-	-	1,638,200.00	0.02
37196	โฉนด	30844	5954	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	37.30	237.30	22,500.00	5,339,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,339,250.00	-	-	5,339,250.00	0.30
37197	โฉนด	12811	64326	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00	30527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.80	-	8,800.00	288,640.00	5	14,432.00	274,208.00	3,074,208.00	-	-	3,074,208.00	0.02
												30528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.80	-	8,800.00	288,640.00	5	14,432.00	274,208.00	274,208.00	-	-	274,208.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												30529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.80	-	8,800.00	288,640.00	5	14,432.00	274,208.00	274,208.00	-	-	274,208.00	0.02
												30530	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.80	-	7,750.00	254,200.00	5	12,710.00	241,490.00	241,490.00	-	-	241,490.00	0.02
												30531	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.80	-	7,750.00	254,200.00	5	12,710.00	241,490.00	241,490.00	-	-	241,490.00	0.02
37198	โฉนด	12812	64327	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	45.00	345.00	7,000.00	2,415,000.00	30532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	3	13,200.00	426,800.00	2,841,800.00	-	2,841,800.00	-	-
					3	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	30533	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	5,650.00	678,000.00	3	20,340.00	657,660.00	867,660.00	-	-	867,660.00	0.30
					2	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00	30534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.80	-	8,800.00	755,040.00	3	22,651.20	732,388.80	907,388.80	-	-	907,388.80	0.02
37199	โฉนด	12810	64325	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00	30535	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	5	71,100.00	1,350,900.00	4,150,900.00	-	-	4,150,900.00	0.02
37200	โฉนด	13251	16783	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	30536	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	5	22,600.00	429,400.00	649,400.00	-	649,400.00	-	-
37201	โฉนด	10162	13060	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.50	50.50	6,000.00	303,000.00	30537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	971,800.00	-	-	971,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37202	โฉนด	6874	9350	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.20	48.20	18,000.00	867,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,600.00	-	-	867,600.00	0.30
37203	โฉนด	5400	23679	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	14.00	214.00	5,000.00	1,070,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,000.00	-	1,070,000.00	-	-
37204	โฉนด	5399	23678	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	13.00	213.00	5,000.00	1,065,000.00	30538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	16	557,568.00	1,976,832.00	3,041,832.00	-	-	3,041,832.00	0.02
37205	โฉนด	5398	23677	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	2.20	202.20	6,500.00	1,314,300.00	30539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	19	177,408.00	456,192.00	1,770,492.00	-	1,770,492.00	-	-
37206	โฉนด	12702	63541	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	77.50	77.50	8,000.00	620,000.00	30540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	16	251,680.00	892,320.00	1,512,320.00	-	-	1,512,320.00	0.02
37207	โฉนด	12705	63544	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.00	40.00	4,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
37208	โฉนด	12697	63536	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	44.00	44.00	9,999.00	439,956.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,956.00	-	439,956.00	-	-
37209	โฉนด	8430	44059	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	77.00	77.00	8,000.00	616,000.00	30541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	6	68,640.00	1,075,360.00	1,691,360.00	-	1,691,360.00	-	-
37210	โฉนด	12739	63630	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	23.30	423.30	8,000.00	3,386,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,386,400.00	-	-	3,386,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37211	โฉนด	8437	44066	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	14.90	114.90	8,000.00	919,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,200.00	-	-	919,200.00	0.30
37212	โฉนด	12701	63540	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	41.00	41.00	4,000.00	164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	164,000.00	-	-
37213	โฉนด	12703	63542	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	81.10	81.10	8,000.00	648,800.00	30542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	17	274,560.00	869,440.00	1,518,240.00	-	-	1,518,240.00	0.02
37214	โฉนด	8436	44065	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	8,000.00	3,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000.00	-	-	3,200,000.00	0.02
37215	โฉนด	12700	63539	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	76.00	76.00	8,000.00	608,000.00	30543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	40.00	8,800.00	457,600.00	13	73,216.00	384,384.00	992,384.00	-	992,384.00	-	-
37216	โฉนด	8438	44067	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	25.00	125.00	8,000.00	1,000,000.00	30544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	2	7,744.00	379,456.00	1,379,456.00	-	-	1,379,456.00	0.02
37217	โฉนด	8434	44063	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	8,000.00	3,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000.00	-	-	3,200,000.00	0.30
37218	โฉนด	16799	86704	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	43.50	143.50	8,000.00	1,148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,000.00	-	-	1,148,000.00	0.30
37219	โฉนด	8433	44062	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	79.70	479.70	8,000.00	3,837,600.00	30545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	5	132,000.00	2,508,000.00	6,345,600.00	-	-	6,345,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37220	โฉนด	12698	63537	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	78.70	78.70	8,000.00	629,600.00	30546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	16	251,680.00	892,320.00	1,521,920.00	-	-	1,521,920.00	0.02
37221	โฉนด	16798	86703	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	75.00	175.00	8,000.00	1,400,000.00	30547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	5	57,200.00	1,086,800.00	2,486,800.00	-	-	2,486,800.00	0.02
37222	โฉนด	8432	44061	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	91.00	91.00	8,000.00	728,000.00	30548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,800.00	2,200,000.00	5	110,000.00	2,090,000.00	2,818,000.00	-	-	2,818,000.00	0.02
37223	โฉนด	12706	63545	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	84.00	84.00	8,000.00	672,000.00	30549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	914,176.00	-	914,176.00	-	-
37224	โฉนด	8435	44064	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	8,000.00	3,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000.00	-	-	3,200,000.00	0.30
37225	โฉนด	12699	63538	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	79.00	79.00	8,000.00	632,000.00	30550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	24.62	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	899,520.00	-	899,520.00	-	-
37226	โฉนด	16850	22021	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.10	27.10	5,000.00	135,500.00	30551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	14	110,880.00	505,120.00	640,620.00	-	-	640,620.00	0.02
37227	โฉนด	15825	20299	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	12,000.00	480,000.00	30552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	11	101,376.00	743,424.00	1,223,424.00	-	1,223,424.00	-	-
37228	โฉนด	418	1988	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	17.30	117.30	6,500.00	762,450.00	30553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	16	92,928.00	329,472.00	1,091,922.00	-	-	1,091,922.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37229	โฉนด	1592	4348	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	93.20	193.20	40,000.00	7,728,000.00	30554	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	38	1,354,560.00	239,040.00	7,967,040.00	-	-	7,967,040.00	0.02
37230	โฉนด	8934	11693	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	5.00	5.00	4,550.00	22,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,750.00	-	-	22,750.00	0.02
37231	โฉนด	9035	11803	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.50	47.50	6,500.00	308,750.00	30555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	710,030.00	-	-	710,030.00	0.02
37232	โฉนด	36554	96788	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.70	25.70	27,500.00	706,750.00	30556	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	23	300,672.00	534,528.00	1,241,278.00	-	-	1,241,278.00	0.02
37233	โฉนด	36556	96790	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.20	26.20	27,500.00	720,500.00	30557	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	21	128,256.00	272,544.00	993,044.00	-	-	993,044.00	0.02
37234	โฉนด	36555	96789	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	27,500.00	715,000.00	30558	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	7	29,232.00	388,368.00	1,103,368.00	-	-	1,103,368.00	0.02
37235	โฉนดตราจอง	1301	1706	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	75,000.00	1,575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000.00	-	-	1,575,000.00	0.02
37236	โฉนด	326	5297	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	12.00	412.00	45,000.00	18,540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,540,000.00	-	-	18,540,000.00	0.02
37237	โฉนด	4808	23852	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	22.00	122.00	8,000.00	976,000.00	30559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	17	422,400.00	1,337,600.00	2,313,600.00	-	-	2,313,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37238	โฉนด	20459	40784	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	77.80	77.80	6,000.00	466,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,800.00	-	-	466,800.00	0.30
37239	โฉนด	79334	37834	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	60.70	60.70	6,000.00	364,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,200.00	-	364,200.00	-	-
37240	โฉนด	18621	33689	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.00	83.00	6,000.00	498,000.00	30560	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	17	141,696.00	448,704.00	946,704.00	-	-	946,704.00	0.02
37241	โฉนด	24689	55419	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	64.50	264.50	6,000.00	1,587,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,587,000.00	-	1,587,000.00	-	-
37242	โฉนด	19058	37161	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	53.00	153.00	6,000.00	918,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,000.00	-	918,000.00	-	-
37243	โฉนด	18619	33687	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	84.80	84.80	6,000.00	508,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,800.00	-	-	508,800.00	0.30
37244	โฉนด	19333	37833	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.70	58.70	6,000.00	352,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,200.00	-	-	352,200.00	0.02
37245	โฉนด	1038	94435	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	79.80	79.80	6,000.00	478,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,800.00	-	-	478,800.00	0.30
37246	โฉนด	18998	37062	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	30561	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	23	758,880.00	57,120.00	327,120.00	-	-	327,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37247	โฉนด	19061	37164	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	94.10	94.10	6,000.00	564,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,600.00	-	-	564,600.00	0.30
37248	โฉนด	24554	54785	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.30	23.30	10,000.00	233,000.00	30562	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	19	209,664.00	539,136.00	772,136.00	-	772,136.00	-	-
37249	โฉนด	8496	11235	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
37250	โฉนด	4996	7123	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.10	51.10	10,000.00	511,000.00	30563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	905,240.00	-	-	905,240.00	0.02
37251	โฉนด	6691	39722	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	87.00	87.00	8,000.00	696,000.00	30564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	80.00	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,364,800.00	-	-	1,364,800.00	0.02
37252	โฉนด	841	992	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00	30565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	45	535,040.00	168,960.00	558,960.00	-	-	558,960.00	0.02
37253	โฉนด	3758	5911	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	45,000.00	1,215,000.00	30566	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	24	1,523,880.00	268,920.00	1,483,920.00	-	1,483,920.00	-	-
					1	0	0	22.40	22.40	45,000.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	1,008,000.00	-	-
37254	โฉนด	17513	22955	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.20	56.20	10,000.00	562,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,000.00	-	-	562,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37255	โฉนด		88.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	18,000.00	270,000.00	30567	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,300.00	929,600.00	47	790,160.00	139,440.00	409,440.00	-	-	409,440.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	18,000.00	270,000.00	30568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	47	401,280.00	126,720.00	396,720.00	-	-	396,720.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00	30569	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	53	942,400.00	297,600.00	1,017,600.00	-	-	1,017,600.00	0.02
					3	0	0	45.00	45.00	18,000.00	810,000.00	30570	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,600.00	468,000.00	47	355,680.00	112,320.00	922,320.00	-	-	922,320.00	0.30
					3	0	0	5.00	5.00	18,000.00	90,000.00	30571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,800.00	105,600.00	47	80,256.00	25,344.00	115,344.00	-	-	115,344.00	0.30
					3	0	0	32.00	32.00	18,000.00	576,000.00	30572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	47	856,064.00	270,336.00	846,336.00	-	-	846,336.00	0.30
					3	0	0	8.00	8.00	18,000.00	144,000.00	30573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,800.00	281,600.00	53	214,016.00	67,584.00	211,584.00	-	-	211,584.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	18,000.00	270,000.00	30574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	53	428,032.00	135,168.00	405,168.00	-	405,168.00	-	-
					2	1	0	45.00	445.00	18,000.00	8,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,010,000.00	-	-	8,010,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37256	โฉนด	17485	93836	หมู่ ต.หนองแก	4	4	2	0.00	1,800.00	3,900.00	7,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,020,000.00	-	-	7,020,000.00	0.30
37257	โฉนด	7665	43076	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	7,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
37258	โฉนด	7669	43040	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	30575	-	ตึก	2	736.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	700,000.00	-	-	700,000.00	0.02
37259	น.ส.3	3	2603	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
37260	โฉนด	6270	38438	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.00	49.00	7,000.00	343,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000.00	-	-	343,000.00	0.30
37261	โฉนด	6272	38440	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
37262	โฉนด	7668	43260	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.00	80.00	7,000.00	560,000.00	30576	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	66.00	82.50	8,700.00	574,200.00	15	114,840.00	459,360.00	1,019,360.00	-	1,019,360.00	-	-
37263	โฉนด	6592	39392	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	94.00	94.00	7,000.00	658,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,000.00	-	658,000.00	-	-
37264	โฉนด	14941	73743	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	72.00	172.00	7,000.00	1,204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,000.00	-	1,204,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37265	โฉนด	6995	40495	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	98.80	198.80	6,150.00	1,222,620.00	30577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	134.00	-	8,800.00	1,179,200.00	5	58,960.00	1,120,240.00	2,342,860.00	-	2,342,860.00	-	-
37266	โฉนด	7671	43042	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	77.00	77.00	7,000.00	539,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,000.00	-	539,000.00	-	-
37267	โฉนด	7674	43045	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	27.90	227.90	6,150.00	1,401,585.00	30578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	11	66,528.00	487,872.00	1,889,457.00	-	1,889,457.00	-	-
37268	โฉนด	7013	40565	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	77.50	77.50	7,000.00	542,500.00	30579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	1,091,620.00	-	-	1,091,620.00	0.02
37269	โฉนด	7673	43044	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.10	400.10	6,150.00	2,460,615.00	30580	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	896.00	-	7,750.00	6,944,000.00	17	1,666,560.00	5,277,440.00	7,738,055.00	-	-	7,738,055.00	0.02
37270	โฉนด	29961	73637	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.40	100.40	10,000.00	1,004,000.00	30581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	5	61,600.00	1,170,400.00	2,174,400.00	-	-	2,174,400.00	0.02
37271	โฉนด	29849	73142	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	51.00	151.00	10,000.00	1,510,000.00	30582	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	29.63	8,700.00	348,000.00	13	55,680.00	292,320.00	1,802,320.00	-	1,802,320.00	-	-
37272	โฉนด	30662	75239	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00	30583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	1,552,400.00	-	-	1,552,400.00	0.02
37273	โฉนด	29996	73697	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.10	92.10	10,000.00	921,000.00	30584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	13	197,120.00	1,034,880.00	1,955,880.00	-	-	1,955,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37274	โฉนด	30658	75235	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	30585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	18.82	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	1,267,520.00	-	1,267,520.00	-	-
37275	โฉนด	29855	73148	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	10,000.00	720,000.00	30586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	13	168,960.00	887,040.00	1,607,040.00	-	-	1,607,040.00	0.02
37276	โฉนด	29964	73696	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.10	80.10	10,000.00	801,000.00	30587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	13	337,920.00	1,774,080.00	2,575,080.00	-	-	2,575,080.00	0.02
37277	โฉนด	32776	79368	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.50	50.50	10,000.00	505,000.00	30588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	11	84,480.00	619,520.00	1,124,520.00	-	-	1,124,520.00	0.02
37278	โฉนด	29962	73638	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	16.80	216.80	10,000.00	2,168,000.00	30589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	5	61,600.00	1,170,400.00	3,338,400.00	-	-	3,338,400.00	0.02
37279	โฉนด	32518	78238	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.10	70.10	10,000.00	701,000.00	30590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.00	-	8,800.00	1,082,400.00	11	129,888.00	952,512.00	1,653,512.00	-	-	1,653,512.00	0.02
37280	โฉนด	30002	73703	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.90	104.90	10,000.00	1,049,000.00	30591	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	440.00	-	8,700.00	3,828,000.00	11	459,360.00	3,368,640.00	4,417,640.00	-	4,417,640.00	-	-
37281	โฉนด	29960	73636	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	30592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	26.15	8,800.00	299,200.00	8	23,936.00	275,264.00	1,275,264.00	-	1,275,264.00	-	-
37282	โฉนด	30007	73708	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	4,000.00	480,000.00	30593	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	76.00	48.72	8,700.00	661,200.00	13	105,792.00	555,408.00	1,035,408.00	-	1,035,408.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37283	โฉนด	29850	73143	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	17.00	117.00	10,000.00	1,170,000.00	30594	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	540.00	-	8,700.00	4,698,000.00	12	657,720.00	4,040,280.00	5,210,280.00	-	-	5,210,280.00	0.02
37284	โฉนด	32524	78244	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	31.20	131.20	10,000.00	1,312,000.00	30595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	9	158,400.00	1,601,600.00	2,913,600.00	-	-	2,913,600.00	0.02
37285	โฉนด	29959	73635	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	80.60	180.60	10,000.00	1,806,000.00	30596	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	13	400,896.00	2,104,704.00	3,910,704.00	-	-	3,910,704.00	0.02
37286	โฉนด	32527	78247	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	50.00	150.00	10,000.00	1,500,000.00	30597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	384.00	-	8,800.00	3,379,200.00	9	304,128.00	3,075,072.00	4,575,072.00	-	4,575,072.00	-	-
37287	โฉนด	26189	63519	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	27,500.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	770,000.00	-	-
37288	โฉนด	2319	3030	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	13.00	113.00	3,750.00	423,750.00	30598	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	128.00	-	9,150.00	1,171,200.00	5	58,560.00	1,112,640.00	1,536,390.00	-	-	1,536,390.00	0.02
37289	โฉนด	15353	19509	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.20	51.20	6,000.00	307,200.00	30599	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,700.00	1,461,600.00	3	43,848.00	1,417,752.00	1,724,952.00	-	-	1,724,952.00	0.02
37290	โฉนด	6765	9212	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	60.60	160.60	5,250.00	843,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,150.00	-	843,150.00	-	-
37291	โฉนด	4094	19527	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	64.00	64.00	5,000.00	320,000.00	30600	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	14	112,752.00	513,648.00	833,648.00	-	833,648.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37292	โฉนด	4514	6473	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	69.90	269.90	27,500.00	7,422,250.00	30601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	9	25,344.00	256,256.00	7,678,506.00	-	-	7,678,506.00	0.02
37293	โฉนด	16739	21916	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.60
37294	โฉนด	5121	7250	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	12,000.00	264,000.00	30602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	3	11,616.00	375,584.00	639,584.00	-	-	639,584.00	0.02
37295	โฉนด	3323	4317	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.00	81.00	9,999.00	809,919.00	30603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	1,110,879.00	-	-	1,110,879.00	0.02
												30604	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	35	334,080.00	222,720.00	222,720.00	-	-	222,720.00	0.02
37296	โฉนด	4690	21762	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.50	24.50	19,500.00	477,750.00	30605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	4	19,712.00	473,088.00	950,838.00	-	-	950,838.00	0.02
37297	โฉนด	840	991	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	41.00	41.00	10,000.00	410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000.00	-	-	410,000.00	0.30
37298	โฉนด	15615	79282	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	42.10	42.10	6,500.00	273,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,650.00	-	-	273,650.00	0.30
37299	โฉนด	14650	72628	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	39.90	39.90	3,250.00	129,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,675.00	-	-	129,675.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37300	โฉนด	15367	77736	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	70.00	70.00	6,500.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	455,000.00	-	-
37301	โฉนด	15366	77735	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	70.00	70.00	6,500.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	455,000.00	-	-
37302	โฉนด	15606	79239	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.10	60.10	6,500.00	390,650.00	30606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	12	86,240.00	529,760.00	920,410.00	-	-	920,410.00	0.02
37303	โฉนด	14642	72627	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.30
37304	โฉนด	10610	53886	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	0.00	800.00	5,700.00	4,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,560,000.00	-	-	4,560,000.00	0.30
37305	โฉนด	10616	53892	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	0.00	800.00	6,500.00	5,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200,000.00	-	-	5,200,000.00	0.30
37306	โฉนด	16441	53885	หมู่ ต.หนองแก	4	3	2	45.70	1,445.70	4,900.00	7,083,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,083,930.00	-	-	7,083,930.00	0.30
37307	โฉนด	15619	79286	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	45.50	145.50	6,500.00	945,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,750.00	-	-	945,750.00	0.30
37308	โฉนด	17418	93205	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	21.50	221.50	6,500.00	1,439,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,439,750.00	-	-	1,439,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37309	โฉนด	15365	77734	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	73.00	173.00	3,250.00	562,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,250.00	-	562,250.00	-	-
37310	โฉนด	14317	70938	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	0.00	800.00	6,500.00	5,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200,000.00	-	5,200,000.00	-	-
37311	โฉนด	15617	79284	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	36.50	136.50	6,500.00	887,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,250.00	-	-	887,250.00	0.30
37312	โฉนด	25436	61521	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	35.10	135.10	10,000.00	1,351,000.00	30607	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,700.00	939,600.00	5	46,980.00	892,620.00	2,243,620.00	-	-	2,243,620.00	0.02
37313	โฉนด	24779	55659	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	19.40	119.40	10,000.00	1,194,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,000.00	-	-	1,194,000.00	0.30
37314	โฉนด	3541	16695	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.80	22.80	45,000.00	1,026,000.00	30608	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	24	474,240.00	773,760.00	1,799,760.00	-	-	1,799,760.00	0.02
37315	โฉนด	1250	1522	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	10,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.02
37316	น.ส.3ก	NULL	565	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	10.00	410.00	9,999.00	4,099,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,099,590.00	-	-	4,099,590.00	0.02
37317	โฉนด	10042	12935	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	12,000.00	432,000.00	30609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	833,280.00	-	-	833,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37318	โฉนด	13978	68775	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	44.60	44.60	45,000.00	2,007,000.00	30610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	24	267,520.00	436,480.00	2,443,480.00	-	-	2,443,480.00	0.02
37319	โฉนด	3771	18094	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	95.40	95.40	45,000.00	4,293,000.00	30611	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	24	1,354,560.00	239,040.00	4,532,040.00	-	-	4,532,040.00	0.02
37320	โฉนด	4689	21148	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	11.90	111.90	45,000.00	5,035,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,035,500.00	-	-	5,035,500.00	0.30
37321	โฉนด	3770	18093	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	95.10	95.10	45,000.00	4,279,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,279,500.00	-	-	4,279,500.00	0.30
37322	โฉนด	13975	68765	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	43.20	43.20	45,000.00	1,944,000.00	30612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	8	45,056.00	518,144.00	2,462,144.00	-	-	2,462,144.00	0.30
37323	โฉนด	13979	68776	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	52.10	52.10	45,000.00	2,344,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,344,500.00	-	-	2,344,500.00	0.30
37324	โฉนด	13976	68773	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.90	40.90	45,000.00	1,840,500.00	30613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	12	61,600.00	378,400.00	2,218,900.00	-	-	2,218,900.00	0.02
37325	โฉนด	3769	18092	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	94.90	94.90	45,000.00	4,270,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,270,500.00	-	-	4,270,500.00	0.30
37326	โฉนด	14075	69544	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	13.10	13.10	45,000.00	589,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,500.00	-	-	589,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37327	โฉนด	13973	68763	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	93.10	93.10	45,000.00	4,189,500.00	30614	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,250.00	792,000.00	21	633,600.00	158,400.00	4,347,900.00	-	-	4,347,900.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	45,000.00	450,000.00	30615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	784,400.00	-	-	784,400.00	0.30
37328	โฉนด	13974	68764	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.80	45.80	45,000.00	2,061,000.00	30616	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	232.00	-	8,200.00	1,902,400.00	12	266,336.00	1,636,064.00	3,697,064.00	-	-	3,697,064.00	0.02
37329	โฉนด	13977	68774	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	45,000.00	450,000.00	30617	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	744,500.00	-	744,500.00	-	-
												30618	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	5	62,000.00	1,178,000.00	1,178,000.00	-	-	1,178,000.00	0.02
					2	0	0	96.50	96.50	45,000.00	4,342,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,342,500.00	-	-	4,342,500.00	0.02
37330	โฉนด	15078	75008	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	3.70	3.70	22,500.00	83,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,250.00	-	-	83,250.00	0.02
37331	โฉนด	15079	74988	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	2.70	2.70	22,500.00	60,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,750.00	-	-	60,750.00	0.02
37332	โฉนด	17547	94648	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	68.60	68.60	6,500.00	445,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,900.00	-	-	445,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37333	โฉนด	16165	82096	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	46.50	46.50	1,700.00	79,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,050.00	-	-	79,050.00	0.30
37334	โฉนด	17552	94653	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	94.80	94.80	5,700.00	540,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,360.00	-	-	540,360.00	0.30
37335	โฉนด	16163	82094	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	57.10	57.10	1,700.00	97,070.00	30619	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	231.00	-	8,550.00	1,975,050.00	2	39,501.00	1,935,549.00	2,032,619.00	-	-	2,032,619.00	0.02
37336	โฉนด	16162	82093	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	57.80	57.80	1,700.00	98,260.00	30620	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	231.00	-	8,550.00	1,975,050.00	2	39,501.00	1,935,549.00	2,033,809.00	-	-	2,033,809.00	0.02
37337	โฉนด	17550	94651	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	1.30	101.30	3,950.00	400,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,135.00	-	-	400,135.00	0.30
37338	โฉนด	17549	94650	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	97.20	97.20	6,500.00	631,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,800.00	-	-	631,800.00	0.30
37339	โฉนด	15999	80964	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	0.00	800.00	3,950.00	3,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,160,000.00	-	3,160,000.00	-	-
37340	โฉนด	16164	82095	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.60	49.60	1,700.00	84,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,320.00	-	-	84,320.00	0.30
37341	โฉนด	16167	82098	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	43.10	43.10	6,500.00	280,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,150.00	-	-	280,150.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37342	โฉนด	16161	82092	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.70	54.70	6,500.00	355,550.00	30621	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	231.00	-	8,700.00	2,009,700.00	2	40,194.00	1,969,506.00	2,325,056.00	-	-	2,325,056.00	0.02
37343	โฉนด	17551	94652	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	10.00	110.00	6,500.00	715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000.00	-	-	715,000.00	0.30
37344	โฉนด	17548	94649	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	77.00	77.00	6,500.00	500,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,500.00	-	-	500,500.00	0.30
37345	โฉนด	17554	94655	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	68.40	68.40	3,950.00	270,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,180.00	-	-	270,180.00	0.30
37346	โฉนด	13898	17554	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.70	34.70	3,750.00	130,125.00	30622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	83.33	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	461,005.00	-	461,005.00	-	-
37347	โฉนด	10679	13715	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
37348	โฉนด	6058	8416	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.70	49.70	10,000.00	497,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,000.00	-	-	497,000.00	0.30
37349	โฉนด	5344	7525	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	79.80	79.80	25,000.00	1,995,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,995,000.00	-	1,995,000.00	-	-
37350	โฉนด	8050	10769	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	5,250.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	-	2,100,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37351	โฉนด	1079	3359	หมู่ ต.หนองแก	1	5	2	83.50	2,283.50	4,400.00	10,047,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,047,400.00	-	10,047,400.00	-	-
37352	โฉนด	3434	16418	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	19,500.00	312,000.00	30623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	661,184.00	-	661,184.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	19,500.00	390,000.00	30624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	24	267,520.00	436,480.00	826,480.00	-	826,480.00	-	-
					1	0	1	50.80	150.80	19,500.00	2,940,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,940,600.00	-	2,940,600.00	-	-
37353	โฉนด	36037	92529	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	31.60	31.60	8,000.00	252,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,800.00	-	-	252,800.00	0.30
37354	โฉนด	4489	6448	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	10.00	10.00	75,000.00	750,000.00	30625	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	128.00	88.89	8,300.00	1,062,400.00	29	903,040.00	159,360.00	909,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	454,680.00	-	454,680.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	454,680.00	-	454,680.00	0.02
					5	0	0	10.00	10.00	75,000.00	750,000.00	30626	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	128.00	91.43	8,300.00	1,062,400.00	29	903,040.00	159,360.00	909,360.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	454,680.00	-	454,680.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	454,680.00	-	454,680.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	75,000.00	750,000.00	30627	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	29	534,528.00	579,072.00	1,329,072.00	-	1,329,072.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	75,000.00	750,000.00	30628	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,750.00	542,500.00	29	260,400.00	282,100.00	1,032,100.00	-	1,032,100.00	-	-
37355	โฉนด	35681	89088	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	100,000.00	1,000,000.00	30629	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	15	298,800.00	298,800.00	1,298,800.00	-	-	1,298,800.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	100,000.00	300,000.00	30630	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	11.25	-	8,250.00	92,812.50	3	8,353.12	84,459.38	384,459.38	-	-	384,459.38	0.02
					3	0	0	2.00	2.00	100,000.00	200,000.00	30631	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	6.00	-	6,150.00	36,900.00	3	1,107.00	35,793.00	235,793.00	-	-	235,793.00	0.30
					3	0	0	32.00	32.00	100,000.00	3,200,000.00	30632	ภัตตาคาร	ตึก	3	110.00	-	7,100.00	781,000.00	3	23,430.00	757,570.00	3,957,570.00	-	-	3,957,570.00	0.30
					3	0	0	63.70	63.70	100,000.00	6,370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,370,000.00	-	-	6,370,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37356	โฉนด	28840	70752	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	42.00	142.00	30,000.00	4,260,000.00	30633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	24	267,520.00	436,480.00	4,696,480.00	-	-	4,696,480.00	0.02
												30634	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,250.00	247,500.00	24	230,175.00	17,325.00	17,325.00	-	-	17,325.00	0.02
37357	โฉนด	4019	19310	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	85.60	85.60	7,000.00	599,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,200.00	-	-	599,200.00	0.30
37358	โฉนด	22283	46727	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	5,000.00	210,000.00	30635	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	10	108,800.00	163,200.00	373,200.00	-	-	373,200.00	0.02
37359	น.ส.3ก	NULL	589	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.00	53.00	9,999.00	529,947.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,947.00	-	-	529,947.00	0.02
37360	โฉนด	29164	71706	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	6,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	-	-
37361	โฉนด	29163	71705	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
37362	โฉนด	29166	71708	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	30636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	35.42	8,800.00	299,200.00	7	20,944.00	278,256.00	578,256.00	-	578,256.00	-	-
37363	โฉนด	29165	71707	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	6,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37364	โฉนด	15117	19100	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	4.70	204.70	12,000.00	2,456,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,456,400.00	-	-	2,456,400.00	0.30
37365	โฉนด	18301	29544	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	32.25	132.25	3,750.00	495,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,937.50	-	-	495,937.50	0.30
					1	19	1	52.75	7,752.75	3,750.00	29,072,812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,072,812.50	-	29,072,812.50	-	-
37366	โฉนด	17088	22314	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.90	99.90	6,500.00	649,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,350.00	-	-	649,350.00	0.30
37367	โฉนด	14579	18449	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.20	51.20	6,000.00	307,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,200.00	-	-	307,200.00	0.30
37368	โฉนด	22450	51712	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	3	22.00	1,122.00	6,000.00	6,732,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,732,000.00	-	-	6,732,000.00	0.30
37369	โฉนด	10621	13657	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,500.00	0.00	30637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	80.00	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	668,800.00	-	-
37370	ท.ค.	20411	40668	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	2	23.00	1,023.00	75,000.00	76,725,000.00	30638	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	76,725,000.00	-	-	76,725,000.00	0.02-0.10
												30639	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	83.33	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	991,800.00	-	991,800.00	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												30640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	836,000.00	0.00	0.02-0.10
												30641	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	16.00	16.00	8,700.00	139,200.00	5	6,960.00	132,240.00	132,240.00	-	132,240.00	0.00	0.02-0.10
												30642	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	40.00	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	330,600.00	-	330,600.00	0.00	0.02-0.10
												30643	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	826,500.00	-	826,500.00	0.00	0.02-0.10
												30644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	836,000.00	0.00	0.02-0.10
												30645	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	826,500.00	-	826,500.00	0.00	0.02-0.10
												30646	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	661,200.00	-	661,200.00	0.00	0.02-0.10
												30647	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	147.00	-	8,700.00	1,278,900.00	5	63,945.00	1,214,955.00	1,214,955.00	-	1,214,955.00	0.00	0.02-0.10
												30648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	304.00	-	8,800.00	2,675,200.00	5	133,760.00	2,541,440.00	2,541,440.00	-	2,541,440.00	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												30649	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	93.75	8,700.00	522,000.00	5	26,100.00	495,900.00	495,900.00	-	495,900.00	0.00	0.02-0.10
												30650	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	62.50	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	330,600.00	-	330,600.00	0.00	0.02-0.10
												30651	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	75.00	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	396,720.00	-	396,720.00	0.00	0.02-0.10
												30652	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	661,200.00	-	661,200.00	0.00	0.02-0.10
												30653	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	75.00	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	396,720.00	-	396,720.00	0.00	0.02-0.10
												30654	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	826,500.00	-	826,500.00	0.00	0.02-0.10
												30655	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	826,500.00	-	826,500.00	0.00	0.02-0.10
												30656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	836,000.00	0.00	0.02-0.10
												30657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	535,040.00	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												30658	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	991,800.00	-	991,800.00	0.00	0.02-0.10
												30659	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	826,500.00	-	826,500.00	0.00	0.02-0.10
												30660	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	826,500.00	-	826,500.00	0.00	0.02-0.10
												30661	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	826,500.00	-	826,500.00	0.00	0.02-0.10
												30662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	0.00	0.02-0.10
												30663	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	396,720.00	-	396,720.00	0.00	0.02-0.10
												30664	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	661,200.00	-	661,200.00	0.00	0.02-0.10
												30665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	62.50	8,800.00	264,000.00	19	73,920.00	190,080.00	190,080.00	-	190,080.00	0.00	0.02-0.10
												30666	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	10	87,000.00	783,000.00	783,000.00	-	783,000.00	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												30667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	836,000.00	0.00	0.02-0.10
												30668	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	1,190,160.00	-	1,190,160.00	0.00	0.02-0.10
												30669	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	75.00	8,700.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	198,360.00	-	198,360.00	0.00	0.02-0.10
												30670	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	330,600.00	-	330,600.00	0.00	0.02-0.10
												30671	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	826,500.00	-	826,500.00	0.00	0.02-0.10
												30672	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	826,500.00	-	826,500.00	0.00	0.02-0.10
												30673	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.00	50.00	5,650.00	135,600.00	5	6,780.00	128,820.00	128,820.00	-	128,820.00	0.00	0.02-0.10
												30674	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.00	50.00	5,650.00	135,600.00	5	6,780.00	128,820.00	128,820.00	-	128,820.00	0.00	0.02-0.10
												30675	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.00	50.00	5,650.00	135,600.00	5	6,780.00	128,820.00	128,820.00	-	128,820.00	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												30676	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	396,720.00	-	396,720.00	0.00	0.02-0.10
												30677	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	5	18,080.00	343,520.00	343,520.00	-	343,520.00	0.00	0.02-0.10
												30678	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	5	18,080.00	343,520.00	343,520.00	-	343,520.00	0.00	0.02-0.10
												30679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	5	105,600.00	2,006,400.00	2,006,400.00	-	2,006,400.00	0.00	0.02-0.10
												30680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	836,000.00	0.00	0.02-0.10
												30681	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	826,500.00	-	826,500.00	0.00	0.02-0.10
												30682	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	5	28,250.00	536,750.00	536,750.00	-	536,750.00	0.00	0.02-0.10
												30683	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	5	11,300.00	214,700.00	214,700.00	-	214,700.00	0.00	0.02-0.10
												30684	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	5	11,300.00	214,700.00	214,700.00	-	214,700.00	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												30685	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	5	11,300.00	214,700.00	214,700.00	-	214,700.00	0.00	0.02-0.10
												30686	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	5	11,300.00	214,700.00	214,700.00	-	214,700.00	0.00	0.02-0.10
												30687	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	320.00	-	5,650.00	1,808,000.00	5	90,400.00	1,717,600.00	1,717,600.00	-	1,717,600.00	0.00	0.02-0.10
												30688	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.00	75.00	5,650.00	135,600.00	5	6,780.00	128,820.00	128,820.00	-	128,820.00	0.00	0.02-0.10
												30689	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.00	75.00	5,650.00	135,600.00	5	6,780.00	128,820.00	128,820.00	-	128,820.00	0.00	0.02-0.10
												30690	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	171,760.00	-	171,760.00	0.00	0.02-0.10
												30691	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	160.00	-	5,650.00	904,000.00	5	45,200.00	858,800.00	858,800.00	-	858,800.00	0.00	0.02-0.10
37371	โฉนด	2108	6680	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.00	47.00	9,999.00	469,953.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,953.00	-	469,953.00	-	-
37372	โฉนด	8577	11320	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.00	96.00	10,000.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37373	โฉนด	20480	40833	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	96.00	596.00	11,500.00	6,854,000.00	30692	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,250.00	825,000.00	5	41,250.00	783,750.00	7,637,750.00	-	-	7,637,750.00	0.02
37374	โฉนด	35144	86946	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
37375	โฉนด	35141	86943	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.50	115.50	9,999.00	1,154,884.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,154,884.50	-	1,154,884.50	-	-
37376	โฉนด	35142	86944	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	11,500.00	1,150,000.00	30693	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	63.00	-	8,700.00	548,100.00	5	27,405.00	520,695.00	1,670,695.00	-	-	1,670,695.00	0.30
												30694	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	24.00	-	8,250.00	198,000.00	6	11,880.00	186,120.00	186,120.00	-	-	186,120.00	0.30
37377	โฉนด	35140	86942	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	10.00	110.00	10,000.00	1,100,000.00	30695	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	311.00	-	8,700.00	2,705,700.00	6	162,342.00	2,543,358.00	3,643,358.00	-	-	3,643,358.00	0.30
37378	โฉนด	35143	86945	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	30696	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	152.64	-	8,700.00	1,327,968.00	5	66,398.40	1,261,569.60	2,061,569.60	-	-	2,061,569.60	0.30
												30697	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	60.00	-	8,250.00	495,000.00	13	79,200.00	415,800.00	415,800.00	-	-	415,800.00	0.30
37379	โฉนด	20253	40359	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.50	74.50	13,000.00	968,500.00	30698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	7	61,600.00	818,400.00	1,786,900.00	-	-	1,786,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37380	โฉนด	3962	5155	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	30699	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	8,250.00	1,485,000.00	12	742,500.00	742,500.00	910,500.00	-	910,500.00	-	-
37381	โฉนด	3960	5153	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.80	21.80	8,000.00	174,400.00	30700	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,450.00	238,400.00	5	35,760.00	202,640.00	377,040.00	-	-	377,040.00	0.02
37382	โฉนด	3959	5152	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	8,000.00	344,000.00	30701	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	8,250.00	412,500.00	13	226,875.00	185,625.00	529,625.00	-	529,625.00	-	-
37383	โฉนด	6735	39813	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	99.00	599.00	6,500.00	3,893,500.00	30702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	4,495,420.00	-	4,495,420.00	-	-
37384	โฉนด	3945	6200	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.20	30.20	30,000.00	906,000.00	30703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	80.00	8,800.00	704,000.00	24	267,520.00	436,480.00	1,342,480.00	-	-	1,342,480.00	0.02
37385	โฉนด	30741	76498	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.90	20.90	10,000.00	209,000.00	30704	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	11	125,280.00	918,720.00	1,127,720.00	-	-	1,127,720.00	0.02
37386	โฉนด	30744	76501	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	30705	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	80.00	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	606,720.00	-	606,720.00	-	-
37387	โฉนด	30743	76500	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	30706	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,700.00	765,600.00	5	38,280.00	727,320.00	937,320.00	-	937,320.00	-	-
37388	โฉนด	30740	76497	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	30707	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	11	62,640.00	459,360.00	699,360.00	-	-	699,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37389	โฉนด	30745	76502	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.90	20.90	10,000.00	209,000.00	30708	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	126.00	-	7,800.00	982,800.00	11	117,936.00	864,864.00	1,073,864.00	-	-	1,073,864.00	0.30
37390	โฉนด	30742	76499	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.90	20.90	10,000.00	209,000.00	30709	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	11	125,280.00	918,720.00	1,127,720.00	-	-	1,127,720.00	0.02
37391	โฉนด	18339	30281	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
37392	โฉนด	2182	7413	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.90	48.90	6,500.00	317,850.00	30710	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	12	45,570.00	279,930.00	597,780.00	-	-	597,780.00	0.02
												30711	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	12	45,570.00	279,930.00	279,930.00	-	-	279,930.00	0.02
												30712	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	12	45,570.00	279,930.00	279,930.00	-	-	279,930.00	0.02
												30713	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	12	45,570.00	279,930.00	279,930.00	-	-	279,930.00	0.02
37393	โฉนด	701	2995	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	82.00	82.00	5,000.00	410,000.00	30714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	27.78	8,800.00	440,000.00	6	26,400.00	413,600.00	823,600.00	-	823,600.00	-	-
37394	โฉนด	15559	79167	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.80	18.80	10,000.00	188,000.00	30715	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	9	67,392.00	681,408.00	869,408.00	-	-	869,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37395	โฉนด	15604	79207	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	30716	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	9	93,960.00	950,040.00	1,140,040.00	-	1,140,040.00	-	-
37396	โฉนด	15560	79168	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	10,000.00	187,000.00	30717	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	10	83,520.00	751,680.00	938,680.00	-	-	938,680.00	0.02
37397	โฉนด	15567	79175	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.80	18.80	10,000.00	188,000.00	30718	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	55.00	-	8,700.00	478,500.00	11	57,420.00	421,080.00	609,080.00	-	-	609,080.00	0.02
37398	โฉนด	15476	78771	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	30719	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	96.80	-	7,800.00	755,040.00	10	75,504.00	679,536.00	878,536.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.40	50.00	-	-	-	-	-	-	439,268.00	-	439,268.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.40	50.00	-	-	-	-	-	-	439,268.00	439,268.00	-	-
37399	โฉนด	15605	79208	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	10,000.00	187,000.00	30720	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	10	83,520.00	751,680.00	938,680.00	-	-	938,680.00	0.02
37400	โฉนด	15602	79205	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	30721	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	58.14	8,700.00	208,800.00	10	20,880.00	187,920.00	377,920.00	-	377,920.00	-	-
37401	โฉนด	15568	79176	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	10,000.00	187,000.00	30722	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,350.00	918,500.00	10	91,850.00	826,650.00	1,013,650.00	-	-	1,013,650.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37402	โฉนด	15481	78776	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	30723	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	10	41,760.00	375,840.00	565,840.00	-	565,840.00	-	-
37403	โฉนด	15478	78773	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	10,000.00	187,000.00	30724	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,350.00	918,500.00	10	91,850.00	826,650.00	1,013,650.00	-	-	1,013,650.00	0.02
37404	โฉนด	15667	79822	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	30725	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,700.00	957,000.00	5	47,850.00	909,150.00	1,109,150.00	-	-	1,109,150.00	0.02
37405	โฉนด	15603	79206	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	30726	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	9	93,960.00	950,040.00	1,140,040.00	-	1,140,040.00	-	-
37406	โฉนด	15558	79166	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.80	18.80	10,000.00	188,000.00	30727	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	82.56	-	8,700.00	718,272.00	11	86,192.64	632,079.36	820,079.36	-	-	820,079.36	0.02
37407	โฉนด	15563	79171	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	10,000.00	187,000.00	30728	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,350.00	918,500.00	10	91,850.00	826,650.00	1,013,650.00	-	-	1,013,650.00	0.02
37408	โฉนด	15561	79169	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	10,000.00	187,000.00	30729	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	8	66,816.00	768,384.00	955,384.00	-	-	955,384.00	0.02
37409	โฉนด	15480	78775	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	10,000.00	187,000.00	30730	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	10	41,760.00	375,840.00	562,840.00	-	-	562,840.00	0.02
37410	โฉนด	6297	8705	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.10	18.10	140,000.00	2,534,000.00	30731	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	22	418,608.00	812,592.00	3,346,592.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,115,419.11	-	1,115,419.11	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,231,172.89	2,231,172.89	-	-
37411	โฉนด	15227	19342	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.40	19.40	8,000.00	155,200.00	30732	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	16	109,824.00	389,376.00	544,576.00	-	-	544,576.00	0.02
37412	โฉนด	4337	6358	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	45,000.00	2,025,000.00	30733	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	34	1,291,776.00	935,424.00	2,960,424.00	-	-	2,960,424.00	0.02
37413	โฉนด	3337	5588	หมู่ ต.หัวหิน	2	3	3	98.30	1,598.30	22,500.00	35,961,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,961,750.00	-	-	35,961,750.00	0.02
37414	โฉนด	26568	64275	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.80	49.80	10,000.00	498,000.00	30734	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,700.00	852,600.00	5	42,630.00	809,970.00	1,307,970.00	-	-	1,307,970.00	0.02
37415	โฉนด	21789	44338	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	38.40	38.40	10,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.30
37416	โฉนด	26569	64276	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	15.20	15.20	5,000.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.30
37417	โฉนด	31124	75832	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.80	100.80	22,500.00	2,268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,268,000.00	-	-	2,268,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37418	โฉนด	26261	64036	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	8,000.00	440,000.00	30735	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,750.00	651,000.00	17	156,240.00	494,760.00	934,760.00	-	-	934,760.00	0.02
37419	โฉนด	26262	64037	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	39.00	39.00	8,000.00	312,000.00	30736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	10	132,000.00	1,188,000.00	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.30
37420	โฉนด	25052	60342	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.20	48.20	10,000.00	482,000.00	30737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	15	158,400.00	633,600.00	1,115,600.00	-	-	1,115,600.00	0.02
												30738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	15	158,400.00	633,600.00	633,600.00	-	-	633,600.00	0.02
37421	โฉนด	955	1131	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00	30739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	18	146,432.00	416,768.00	2,416,768.00	-	-	2,416,768.00	0.02
37422	โฉนด	13257	65882	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	33.20	633.20	6,500.00	4,115,800.00	30740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	4,296,024.00	-	4,296,024.00	-	-
37423	โฉนด	2717	11126	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	56.70	156.70	22,500.00	3,525,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,525,750.00	-	-	3,525,750.00	0.01
37424	โฉนด	24055	54074	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	73.10	73.10	65,000.00	4,751,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,751,500.00	-	4,751,500.00	-	-
37425	โฉนด	30887	75595	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	47.00	347.00	22,500.00	7,807,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,807,500.00	-	-	7,807,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37426	โฉนดตราจอง	2838	5192	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.90	49.90	27,500.00	1,372,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,250.00	-	-	1,372,250.00	0.30
37427	โฉนด	15741	20040	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.90	31.90	6,000.00	191,400.00	30741	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	485,900.00	-	-	485,900.00	0.02
37428	โฉนด	7919	10637	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.30
37429	โฉนด	3023	14340	หมู่ ต.หนองแก	2	6	0	28.00	2,428.00	3,250.00	7,891,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,891,000.00	-	-	7,891,000.00	0.02
37430	โฉนด	4408	20379	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.00	80.00	4,500.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
37431	โฉนด	5130	7259	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.40	52.40	12,000.00	628,800.00	30742	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,700.00	939,600.00	14	169,128.00	770,472.00	1,399,272.00	-	-	1,399,272.00	0.02
37432	โฉนด	6522	8931	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.80	49.80	8,000.00	398,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,400.00	-	-	398,400.00	0.60
37433	โฉนด	4121	5417.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.30	15.30	65,000.00	994,500.00	30743	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	5	76,050.00	1,444,950.00	2,439,450.00	-	-	2,439,450.00	0.30
37434	โฉนด	470	502	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	30744	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	-	8,300.00	332,000.00	7	59,760.00	272,240.00	672,240.00	-	-	672,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37435	โฉนด	19472	38216	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.00	8.00	45,000.00	360,000.00	30745	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	24	211,584.00	345,216.00	705,216.00	-	705,216.00	-	-
					1	0	0	21.90	21.90	45,000.00	985,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,500.00	-	985,500.00	-	-
37436	โฉนด	8889	11648	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	5.60	105.60	6,000.00	633,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,600.00	-	-	633,600.00	0.60
37437	โฉนด	16207	21001	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	0.00	800.00	6,000.00	4,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000.00	-	4,800,000.00	-	-
37438	โฉนด	27069	66153	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	50.00	150.00	15,000.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	-	2,250,000.00	0.01
37439	โฉนด	26652	64904	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	10,000.00	130,000.00	30746	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	44	565,440.00	178,560.00	308,560.00	-	-	308,560.00	0.02
37440	โฉนด	26651	64903	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.90	12.90	10,000.00	129,000.00	30747	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	44	471,200.00	148,800.00	277,800.00	-	-	277,800.00	0.02
37441	ส.ค.1	4135	5431	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.50	18.50	75,000.00	1,387,500.00	30748	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	1,996,716.00	-	-	1,996,716.00	0.02
37442	โฉนดตราจอง	4134	5430	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.10	17.10	25,000.00	427,500.00	30749	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	84.00	-	8,350.00	701,400.00	17	168,336.00	533,064.00	960,564.00	-	-	960,564.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37443	โฉนด	26650	64902	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.20	13.20	10,000.00	132,000.00	30750	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	44	471,200.00	148,800.00	280,800.00	-	-	280,800.00	0.02
37444	โฉนด	4133	5429	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.80	22.80	75,000.00	1,710,000.00	30751	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	2,319,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,159,608.00	-	1,159,608.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,159,608.00	1,159,608.00	-	-
37445	โฉนด	14515	71760	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.90	26.90	6,000.00	161,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,400.00	-	-	161,400.00	0.02
37446	โฉนด	14502	71695	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	35.00	35.00	6,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
37447	โฉนด	10973	59983	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.15	32.15	4,500.00	144,675.00	30752	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	18	123,240.00	350,760.00	495,435.00	-	495,435.00	-	-
					2	0	0	96.45	96.45	4,500.00	434,025.00	30753	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	18	369,720.00	1,052,280.00	1,486,305.00	-	-	1,486,305.00	0.02
					1	2	1	45.00	945.00	4,500.00	4,252,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,252,500.00	-	4,252,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37448	โฉนด	6620	39516	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	92.00	92.00	6,000.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	552,000.00	-	-
37449	โฉนด	6619	39515	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	59.40	59.40	6,000.00	356,400.00	30754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	23	253,440.00	450,560.00	806,960.00	-	806,960.00	-	-
37450	โฉนด	6621	39517	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.80	61.80	4,500.00	278,100.00	30755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	23	177,408.00	315,392.00	593,492.00	-	-	593,492.00	0.02
37451	โฉนด	22708	48692	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	15,000.00	280,500.00	30756	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	20	74,880.00	174,720.00	455,220.00	-	-	455,220.00	0.02
37452	โฉนดตราจอง	3904	4937	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	61.00	61.00	39,500.00	2,409,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,409,500.00	-	-	2,409,500.00	0.30
37453	โฉนด	1242	3659	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	27.50	27.50	45,000.00	1,237,500.00	30757	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	110.00	-	7,750.00	852,500.00	16	187,550.00	664,950.00	1,902,450.00	-	-	1,902,450.00	0.30
					2	0	0	43.30	43.30	45,000.00	1,948,500.00	30758	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	16	40,920.00	145,080.00	2,093,580.00	-	-	2,093,580.00	0.02
37454	โฉนด	5579	7902	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.10	60.10	8,000.00	480,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,800.00	-	-	480,800.00	0.30
37455	โฉนด	5157	22715	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	30759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	21	394,240.00	837,760.00	1,837,760.00	-	-	1,837,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37456	โฉนด	3045	5320	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	56.90	56.90	45,000.00	2,560,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,560,500.00	-	-	2,560,500.00	0.30
37457	โฉนด	302	334	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	30760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	9	31,680.00	320,320.00	780,320.00	-	-	780,320.00	0.02
37458	โฉนด	31281	75989	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.60
37459	โฉนด	28781	70628	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	26.00	26.00	5,250.00	136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	-	136,500.00	0.60
37460	โฉนด	28782	70629	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.60
37461	โฉนด	31248	75956	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.60
37462	โฉนด	28783	70630	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.60
37463	โฉนด	15518	19797	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.80	91.80	6,500.00	596,700.00	30761	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	596,700.00	-	-	596,700.00	0.02
37464	โฉนด	14295	18060	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.30	56.30	8,000.00	450,400.00	30762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	9	50,688.00	512,512.00	962,912.00	-	-	962,912.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37465	โฉนด	17297	22584	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.20	45.20	45,000.00	2,034,000.00	30763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	23	380,160.00	675,840.00	2,709,840.00	-	-	2,709,840.00	0.02
37466				หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	30764	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	24	253,840.00	414,160.00	514,160.00	-	414,160.00	100,000.00	0.02
					5	0	0	9.00	9.00	10,000.00	90,000.00	30765	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	24	253,840.00	414,160.00	504,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	252,080.00	-	252,080.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	252,080.00	207,080.00	45,000.00	0.02
37467	โฉนด	30832	75540	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	95.20	395.20	25,000.00	9,880,000.00	30766	อาคารจอดรถ	ตึก	3	252.00	-	5,650.00	1,423,800.00	5	71,190.00	1,352,610.00	11,232,610.00	-	-	11,232,610.00	0.30
37468				หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,004.00	-	-	80,004.00	0.02
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	39,996.00	251,446.85	-	291,442.85	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	502,969.15	502,969.15	-	-
					1	0	0	6.00	6.00	10,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01
37469	โฉนด	7881	10599	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.20	46.20	10,000.00	462,000.00	30768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	18	146,432.00	416,768.00	878,768.00	-	-	878,768.00	0.02
37470	โฉนด	15520	19799	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.80	91.80	6,500.00	596,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,700.00	-	-	596,700.00	0.30
37471	โฉนด	10652	13688	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
37472	โฉนด	818	3945	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	63.50	463.50	35,000.00	16,222,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,222,500.00	-	16,222,500.00	-	-
37473	โฉนด	1162	1386	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	55.60	55.60	15,000.00	834,000.00	30769	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,750.00	558,000.00	17	133,920.00	424,080.00	1,258,080.00	-	-	1,258,080.00	0.30
												30770	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	17	59,520.00	188,480.00	188,480.00	-	-	188,480.00	0.30
												30771	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	17	59,520.00	188,480.00	188,480.00	-	-	188,480.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												30772	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	17	59,520.00	188,480.00	188,480.00	-	-	188,480.00	0.30
												30773	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	17	59,520.00	188,480.00	188,480.00	-	-	188,480.00	0.30
37474	โฉนด	17864	23496	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.50	56.50	8,000.00	452,000.00	30774	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	124.00	-	8,700.00	1,078,800.00	18	280,488.00	798,312.00	1,250,312.00	-	1,250,312.00	-	-
37475	โฉนด	13456	17027	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	10.60	10.60	45,000.00	477,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000.00	-	477,000.00	-	-
37476	โฉนด	1196	3535	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	44.00	44.00	5,000.00	220,000.00	30775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	46	535,040.00	168,960.00	388,960.00	-	-	388,960.00	0.02
37477	โฉนด	4264	5610..	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	75,000.00	2,250,000.00	30776	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,650.00	542,400.00	5	27,120.00	515,280.00	2,765,280.00	-	2,765,280.00	-	-
37478	โฉนด	4263	5609.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.20	30.20	17,000.00	513,400.00	30777	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	30	608,400.00	608,400.00	1,121,800.00	-	-	1,121,800.00	0.02
37479	โฉนด	4265	5611	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	65,000.00	3,835,000.00	30778	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	31.00	32.29	5,650.00	175,150.00	5	8,757.50	166,392.50	4,001,392.50	-	4,001,392.50	-	-
												30779	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	5	20,520.00	389,880.00	389,880.00	-	389,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												30780	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	16.00	33.33	8,550.00	136,800.00	5	6,840.00	129,960.00	129,960.00	-	129,960.00	-	-
37480	โฉนด	16681	21767	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	46.80	146.80	10,000.00	1,468,000.00	30781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	7	14,784.00	196,416.00	1,664,416.00	-	-	1,664,416.00	0.30
37481	โฉนด	24126	55153	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	19.00	119.00	27,500.00	3,272,500.00	30782	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	22.22	8,700.00	278,400.00	23	100,224.00	178,176.00	3,450,676.00	-	-	3,450,676.00	0.02
37482	โฉนด	12303	61831	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	13.00	413.00	8,000.00	3,304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,304,000.00	-	-	3,304,000.00	0.02
37483	โฉนด	12345	61873	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	93.00	193.00	8,000.00	1,544,000.00	30783	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	12	146,160.00	897,840.00	2,441,840.00	-	2,441,840.00	-	-
37484	โฉนด	12333	61861	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	45.70	145.70	8,000.00	1,165,600.00	30784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	8	91,520.00	1,052,480.00	2,218,080.00	-	-	2,218,080.00	0.02
37485	โฉนด	12305	61833	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	68.60	168.60	8,000.00	1,348,800.00	30785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	27.97	8,800.00	352,000.00	12	49,280.00	302,720.00	1,651,520.00	-	-	1,651,520.00	0.02
37486	โฉนด	12315	61843	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	67.10	167.10	8,000.00	1,336,800.00	30786	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,700.00	1,131,000.00	16	248,820.00	882,180.00	2,218,980.00	-	-	2,218,980.00	0.02
37487	โฉนด	12312	61840	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	16.00	216.00	8,000.00	1,728,000.00	30787	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,700.00	2,714,400.00	15	542,880.00	2,171,520.00	3,899,520.00	-	3,899,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37488	โฉนด	12348	61876	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	18.50	118.50	8,000.00	948,000.00	30788	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,700.00	2,714,400.00	17	651,456.00	2,062,944.00	3,010,944.00	-	-	3,010,944.00	0.02
37489	โฉนด	12314	61842	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	19.10	119.10	8,000.00	952,800.00	30789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	16	377,520.00	1,338,480.00	2,291,280.00	-	-	2,291,280.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	30790	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	16	43,560.00	154,440.00	346,440.00	-	-	346,440.00	0.02
37490	โฉนด	12313	61841	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	38.00	138.00	8,000.00	1,104,000.00	30791	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	6	125,280.00	1,962,720.00	3,066,720.00	-	3,066,720.00	-	-
37491	โฉนด	12344	61872	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	64.60	164.60	8,000.00	1,316,800.00	30792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	174.00	-	8,800.00	1,531,200.00	8	122,496.00	1,408,704.00	2,725,504.00	-	-	2,725,504.00	0.02
37492	โฉนด	12321	61849	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	76.00	176.00	8,000.00	1,408,000.00	30793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	14.88	8,800.00	220,000.00	5	11,000.00	209,000.00	1,617,000.00	-	1,617,000.00	-	-
37493	โฉนด	12309	61837	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	52.70	152.70	8,000.00	1,221,600.00	30794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,800.00	1,601,600.00	17	384,384.00	1,217,216.00	2,438,816.00	-	-	2,438,816.00	0.02
37494	โฉนด	12310	61838	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	51.10	151.10	8,000.00	1,208,800.00	30795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,800.00	2,244,000.00	16	493,680.00	1,750,320.00	2,959,120.00	-	-	2,959,120.00	0.02
37495	โฉนด	12324	61852	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.00	150.00	8,000.00	1,200,000.00	30796	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,700.00	2,923,200.00	16	643,104.00	2,280,096.00	3,480,096.00	-	3,480,096.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37496	โฉนด	12346	61874	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	36.00	136.00	8,000.00	1,088,000.00	30797	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	26.67	8,700.00	417,600.00	14	75,168.00	342,432.00	1,430,432.00	-	-	1,430,432.00	0.02
37497	โฉนด	12328	61856	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.00	150.00	8,000.00	1,200,000.00	30798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	1,956,800.00	-	-	1,956,800.00	0.02
37498	โฉนด	12182	61171	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	27.00	127.00	8,000.00	1,016,000.00	30799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	30.00	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	1,768,400.00	-	1,768,400.00	-	-
37499	โฉนด	12335	61863	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	41.70	141.70	8,000.00	1,133,600.00	30800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	5	73,920.00	1,404,480.00	2,538,080.00	-	-	2,538,080.00	0.02
37500	โฉนด	10979	60014	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	55.80	155.80	8,000.00	1,246,400.00	30801	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,700.00	1,131,000.00	18	294,060.00	836,940.00	2,083,340.00	-	-	2,083,340.00	0.02
37501	โฉนด	12319	61847	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	73.00	173.00	8,000.00	1,384,000.00	30802	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	54.00	24.11	8,700.00	469,800.00	5	23,490.00	446,310.00	1,830,310.00	-	-	1,830,310.00	0.02
37502	โฉนด	12322	61850	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	49.70	149.70	8,000.00	1,197,600.00	30803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	17	380,160.00	1,203,840.00	2,401,440.00	-	-	2,401,440.00	0.02
												30804	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	17	63,360.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
37503	โฉนด	12337	61865	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.50	42.50	8,000.00	340,000.00	30805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,800.00	1,496,000.00	18	388,960.00	1,107,040.00	1,447,040.00	-	-	1,447,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.00	8.00	8,000.00	64,000.00	30806	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	20.00	-	8,250.00	165,000.00	18	42,900.00	122,100.00	186,100.00	-	-	186,100.00	0.02
					2	0	0	77.20	77.20	8,000.00	617,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,600.00	-	-	617,600.00	0.02
37504	โฉนด	12181	61170	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	17.80	217.80	8,000.00	1,742,400.00	30807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	306.00	-	8,800.00	2,692,800.00	18	700,128.00	1,992,672.00	3,735,072.00	-	-	3,735,072.00	0.02
37505	โฉนด	12300	61828	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	33.20	133.20	8,000.00	1,065,600.00	30808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	5	73,920.00	1,404,480.00	2,470,080.00	-	-	2,470,080.00	0.02
37506	โฉนด	10978	60013	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	70.60	170.60	8,000.00	1,364,800.00	30809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	285.00	-	8,800.00	2,508,000.00	5	125,400.00	2,382,600.00	3,747,400.00	-	-	3,747,400.00	0.02
37507	โฉนด	12332	61860	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	86.00	186.00	8,000.00	1,488,000.00	30810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	12.00	8,800.00	211,200.00	19	59,136.00	152,064.00	1,640,064.00	-	-	1,640,064.00	0.02
37508	โฉนด	12338	61866	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	36.20	136.20	8,000.00	1,089,600.00	30811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	5	79,200.00	1,504,800.00	2,594,400.00	-	-	2,594,400.00	0.02
37509	โฉนด	12349	61877	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	54.90	154.90	8,000.00	1,239,200.00	30812	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	11	300,672.00	2,204,928.00	3,444,128.00	-	-	3,444,128.00	0.02
37510	โฉนด	12307	61835	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	54.00	154.00	8,000.00	1,232,000.00	30813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	57.14	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	2,235,200.00	-	-	2,235,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37511	โฉนด	12325	61853	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.00	150.00	8,000.00	1,200,000.00	30814	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,700.00	1,357,200.00	10	135,720.00	1,221,480.00	2,421,480.00	-	-	2,421,480.00	0.02
37512	โฉนด	12326	61854	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.00	150.00	8,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
37513	โฉนด	12330	61858	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.00	150.00	8,000.00	1,200,000.00	30815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,800.00	1,848,000.00	16	406,560.00	1,441,440.00	2,641,440.00	-	2,641,440.00	-	-
37514	โฉนด	2093	6665	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.00	53.00	7,000.00	371,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,000.00	-	371,000.00	-	-
37515	โฉนด	20172	40178	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.20	19.20	115,000.00	2,208,000.00	30816	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	24	444,220.00	724,780.00	2,932,780.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,466,390.00	-	1,466,390.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,466,390.00	-	1,466,390.00	0.02
37516	โฉนด	5305	23373	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
37517	โฉนด	22267	46421	หมู่ ต.หัวหิน	1	8	0	26.00	3,226.00	3,250.00	10,484,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,484,500.00	-	10,484,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37518	โฉนด	10936	55849	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	11.20	111.20	7,000.00	778,400.00	30817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,800.00	844,800.00	18	219,648.00	625,152.00	1,403,552.00	-	-	1,403,552.00	0.30
37519	โฉนด	10938	55851	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	31.60	131.60	3,500.00	460,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,600.00	-	-	460,600.00	0.30
37520	โฉนด	10933	55846	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	12.20	112.20	7,000.00	785,400.00	30818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	17	202,752.00	642,048.00	1,427,448.00	-	-	1,427,448.00	0.02
37521	โฉนด	10937	55850	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	82.50	82.50	10,000.00	825,000.00	30819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	86.00	-	8,800.00	756,800.00	17	181,632.00	575,168.00	1,400,168.00	-	-	1,400,168.00	0.30
37522	โฉนด	10932	55845	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	12.10	112.10	7,000.00	784,700.00	30820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	8,800.00	712,800.00	19	199,584.00	513,216.00	1,297,916.00	-	-	1,297,916.00	0.30
37523	โฉนด	10935	55848	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	12.50	112.50	7,000.00	787,500.00	30821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	18	219,648.00	625,152.00	1,412,652.00	-	-	1,412,652.00	0.02
37524	โฉนด	10934	55847	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	12.90	112.90	7,000.00	790,300.00	30822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	8,800.00	712,800.00	18	185,328.00	527,472.00	1,317,772.00	-	-	1,317,772.00	0.30
37525	โฉนด	8052	10771.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.90	96.90	6,000.00	581,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,400.00	-	-	581,400.00	0.60
37526	โฉนด	23402	53028	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	30823	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	7	38,976.00	517,824.00	717,824.00	-	-	717,824.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37527	โฉนด	23399	53025	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	34.80	234.80	5,000.00	1,174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,174,000.00	-	-	1,174,000.00	0.02
37528	โฉนด	23403	53029	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	30824	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	5	26,720.00	507,680.00	707,680.00	-	-	707,680.00	0.02
37529	โฉนด	14343	71358	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.20	62.20	6,000.00	373,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,200.00	-	-	373,200.00	0.02
37530	โฉนด	14341	71356	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	28.50	128.50	6,000.00	771,000.00	30825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,800.00	1,848,000.00	11	221,760.00	1,626,240.00	2,397,240.00	-	-	2,397,240.00	0.02
37531	โฉนด	14344	71359	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	67.80	67.80	3,000.00	203,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,400.00	-	-	203,400.00	0.02
37532	โฉนด	16714	85410	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00	30826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	6	47,520.00	744,480.00	1,038,480.00	-	-	1,038,480.00	0.02
37533	โฉนด	16713	85409	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	30827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	6	33,264.00	521,136.00	737,136.00	-	-	737,136.00	0.02
37534	โฉนด	16716	85412	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.60	29.60	6,000.00	177,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,600.00	-	-	177,600.00	0.02
37535	โฉนด	14342	71357	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	38.20	138.20	6,000.00	829,200.00	30828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	7	88,704.00	1,178,496.00	2,007,696.00	-	-	2,007,696.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37536	โฉนด	16715	85411	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.00	56.00	6,000.00	336,000.00	30829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	6	47,520.00	744,480.00	1,080,480.00	-	-	1,080,480.00	0.02
37537	โฉนด	1567	4323	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	83.00	383.00	120,000.00	45,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,960,000.00	-	-	45,960,000.00	0.30
37538	โฉนด	10742	13778	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.00	95.00	6,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	570,000.00	-	-
37539	โฉนด	24850	55818	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	1	28.00	928.00	7,000.00	6,496,000.00	30830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	15	56,320.00	225,280.00	6,721,280.00	-	-	6,721,280.00	0.02
												30831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	15	56,320.00	225,280.00	225,280.00	-	-	225,280.00	0.02
												30832	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	15	257,400.00	138,600.00	138,600.00	-	-	138,600.00	0.02
												30833	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	8,250.00	148,500.00	15	96,525.00	51,975.00	51,975.00	-	-	51,975.00	0.02
37540	โฉนด	24852	55820	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	0.00	800.00	6,000.00	4,800,000.00	30834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	13	45,056.00	236,544.00	5,036,544.00	-	5,036,544.00	-	-
					2	0	1	28.00	128.00	6,000.00	768,000.00	30835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	13	45,056.00	236,544.00	1,004,544.00	-	-	1,004,544.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												30836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	13	45,056.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												30837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	13	45,056.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												30838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	13	45,056.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												30839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	13	45,056.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												30840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	13	45,056.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												30841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	13	45,056.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												30842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	13	45,056.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												30843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	13	45,056.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												30844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	13	45,056.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												30845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	13	45,056.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												30846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	13	45,056.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
												30847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	13	45,056.00	236,544.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
37541	โฉนด	24851	55819	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	1	28.00	928.00	7,000.00	6,496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,496,000.00	-	6,496,000.00	-	-
37542	โฉนด	24849	55817	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	30848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	32.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	967,520.00	-	967,520.00	-	-
37543	โฉนด	24848	55816	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	1	28.00	928.00	5,250.00	4,872,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,872,000.00	-	4,872,000.00	-	-
37544	โฉนด	5347	7528	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.80	15.80	25,000.00	395,000.00	30849	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	22	122,944.00	238,656.00	633,656.00	-	-	633,656.00	0.02
37545	โฉนดตราจอง	193	849	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	27.00	127.00	10,000.00	1,270,000.00	30850	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	24	661,200.00	1,078,800.00	2,348,800.00	-	-	2,348,800.00	0.02
												30851	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	24	2,116,500.00	373,500.00	373,500.00	-	-	373,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37546	โฉนด	226	237	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
37547	โฉนด	7251	9942	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	27,500.00	1,375,000.00	30852	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	28.00	23.33	8,700.00	243,600.00	5	12,180.00	231,420.00	1,606,420.00	-	1,606,420.00	-	-
37548	โฉนด	23655	52047	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	18,000.00	288,000.00	30853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	8,800.00	290,400.00	17	69,696.00	220,704.00	508,704.00	-	-	508,704.00	0.02
					2	0	0	17.70	17.70	18,000.00	318,600.00	30854	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	35	320,640.00	213,760.00	532,360.00	-	-	532,360.00	0.02
37549	โฉนด	19501	38265	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.60	62.60	10,000.00	626,000.00	30855	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,948,400.00	-	-	1,948,400.00	0.02
37550	โฉนด	32654	79020	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	30856	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	36.00	80.00	8,550.00	307,800.00	6	18,468.00	289,332.00	649,332.00	-	649,332.00	-	-
37551	โฉนด	32185	77345	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	3,900.00	171,600.00	30857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	30.00	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	372,240.00	-	372,240.00	-	-
37552	โฉนด	19499	38263	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.10	46.10	10,000.00	461,000.00	30858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	996,040.00	-	-	996,040.00	0.02
37553	โฉนด	19498	38262	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	30859	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.00	-	2,600.00	127,400.00	5	6,370.00	121,030.00	271,030.00	-	-	271,030.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	25.70	25.70	10,000.00	257,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,000.00	-	257,000.00	-	-
37554	โฉนด	35975	94311	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.60	47.60	9,999.00	475,952.40	30860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	877,232.40	-	-	877,232.40	0.02
												30861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
37555	โฉนด	19500	38264	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.70	21.70	15,000.00	325,500.00	30862	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	1,515,660.00	-	-	1,515,660.00	0.02
37556	โฉนด	20107	40003	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	62.70	62.70	15,000.00	940,500.00	30863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	45	1,070,080.00	337,920.00	1,278,420.00	-	-	1,278,420.00	0.30
37557	โฉนด	18991	37025	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.28	14.28	10,000.00	142,800.00	30864	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	22	105,400.00	204,600.00	347,400.00	-	-	347,400.00	0.02
					2	0	0	14.26	14.26	10,000.00	142,600.00	30865	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	22	105,400.00	204,600.00	347,200.00	-	-	347,200.00	0.02
					2	0	0	14.26	14.26	10,000.00	142,600.00	30866	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	22	105,400.00	204,600.00	347,200.00	-	-	347,200.00	0.02
37558	โฉนด	19502	38266	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	30867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	9	50,688.00	512,512.00	962,512.00	-	962,512.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37559	โฉนด	32653	79019	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	30868	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	7	79,852.50	1,060,897.50	1,420,897.50	-	-	1,420,897.50	0.30
37560	โฉนด	20108	40004	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	47.70	47.70	10,000.00	477,000.00	30869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	35	633,600.00	422,400.00	899,400.00	-	-	899,400.00	0.30
37561	โฉนด	1748	12819.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	1.00	101.00	22,500.00	2,272,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,272,500.00	-	-	2,272,500.00	0.30
37562	โฉนด	2090	2718	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	11,250.00	765,000.00	30870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	80.00	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	1,266,600.00	-	1,266,600.00	-	-
												30871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	96.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	401,280.00	-	-
												30872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	32.00	8,800.00	140,800.00	5	7,040.00	133,760.00	133,760.00	-	133,760.00	-	-
												30873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	501,600.00	-	501,600.00	-	-
37563	โฉนด	9834	12640	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	9,999.00	1,009,899.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,899.00	-	1,009,899.00	-	-
37564	โฉนด	2390	3769	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.30	19.30	75,000.00	1,447,500.00	30874	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	252.00	-	8,450.00	2,129,400.00	29	1,022,112.00	1,107,288.00	2,554,788.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	20.00	20.00	75,000.00	1,500,000.00	30875	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	360.00	-	8,450.00	3,042,000.00	30	1,521,000.00	1,521,000.00	3,021,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,006,899.30	-	1,006,899.30	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	240.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,014,100.70	-	2,014,100.70	0.02
37565	โฉนด	697	751	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
37566	โฉนด	8881	11640	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.10	104.10	6,000.00	624,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,600.00	-	-	624,600.00	0.30
37567	โฉนด	6640	39607	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	30876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	8,800.00	739,200.00	12	103,488.00	635,712.00	1,635,712.00	-	-	1,635,712.00	0.30
37568	โฉนด	17389	92604	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	96.80	96.80	7,000.00	677,600.00	30877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	1,170,400.00	-	1,170,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37569	โฉนด	6271	38439	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.90	49.90	3,000.00	149,700.00	30878	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	17	59,520.00	188,480.00	338,180.00	-	-	338,180.00	0.02
												30879	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	17	59,520.00	188,480.00	188,480.00	-	-	188,480.00	0.02
												30880	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	17	59,520.00	188,480.00	188,480.00	-	-	188,480.00	0.02
37570	โฉนด	7672	43043	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	20.00	120.00	7,000.00	840,000.00	30881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	9	38,016.00	384,384.00	1,224,384.00	-	1,224,384.00	-	-
37571	โฉนด	6641	39554	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.20	49.20	7,000.00	344,400.00	30882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	846,000.00	-	-	846,000.00	0.02
37572	โฉนด	6703	39734	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	98.90	298.90	6,150.00	1,838,235.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,838,235.00	-	1,838,235.00	-	-
37573	โฉนด	6639	39606	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	23.70	123.70	10,000.00	1,237,000.00	30883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	323.00	-	8,800.00	2,842,400.00	12	397,936.00	2,444,464.00	3,681,464.00	-	-	3,681,464.00	0.30
37574	โฉนด	16767	86390	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	55.00	55.00	4,500.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	247,500.00	0.30
37575	โฉนด	1647	4399	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	5,250.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	5,250.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
					2	0	0	33.00	33.00	5,250.00	173,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,250.00	-	-	173,250.00	0.02
					2	1	2	60.70	660.70	5,250.00	3,468,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,468,675.00	-	-	3,468,675.00	0.02
37576	โฉนด	4869	21383	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	30.10	130.10	50,000.00	6,505,000.00	30884	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	40	700,848.00	52,752.00	6,557,752.00	-	-	6,557,752.00	0.02
37577	โฉนด	1641	2094	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	30885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	8	25,344.00	291,456.00	771,456.00	-	-	771,456.00	0.02
37578	โฉนด	17534	22982	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	30886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	5	55,440.00	1,053,360.00	1,053,360.00	-	1,053,360.00	-	-
37579	โฉนด	553	587	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	18,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
37580	โฉนด	4158	5455.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.20	15.20	45,000.00	684,000.00	30887	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	35	730,080.00	486,720.00	1,170,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	390,200.98	-	390,200.98	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	780,519.02	-	780,519.02	0.02
37581	โฉนด	16229	21083	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
37582	โฉนด	9458	46388	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	83.00	183.00	5,000.00	915,000.00	30888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	5	40,040.00	760,760.00	1,675,760.00	-	-	1,675,760.00	0.02
												30889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	585,200.00	-	-	585,200.00	0.02
37583	โฉนด	9457	46387	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	60.00	160.00	5,000.00	800,000.00	30890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	1,329,408.00	-	1,329,408.00	-	-
37584	โฉนด	14193	70174	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.80	20.80	7,000.00	145,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600.00	-	-	145,600.00	0.02
37585	โฉนด	12586	62729	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	44.20	44.20	7,000.00	309,400.00	30891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	643,800.00	-	-	643,800.00	0.02
37586	โฉนด	12582	62725	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	58.00	58.00	7,000.00	406,000.00	30892	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	42.86	8,700.00	261,000.00	5	13,050.00	247,950.00	653,950.00	-	653,950.00	-	-
37587	โฉนด	14194	70175	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	30893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	14	456,192.00	2,078,208.00	2,435,208.00	-	2,435,208.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37588	โฉนด	13945	68678	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.00	31.00	7,000.00	217,000.00	30894	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,700.00	1,461,600.00	16	321,552.00	1,140,048.00	1,357,048.00	-	-	1,357,048.00	0.02
37589	โฉนด	13435	66490	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00	30895	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,700.00	730,800.00	10	73,080.00	657,720.00	972,720.00	-	-	972,720.00	0.02
37590	โฉนด	12581	62724	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.00	62.00	7,000.00	434,000.00	30896	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	42.86	8,700.00	261,000.00	5	13,050.00	247,950.00	681,950.00	-	681,950.00	-	-
37591	โฉนด	14334	71061	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	357,000.00	-	-
37592	โฉนด	13434	66489	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.00	53.00	7,000.00	371,000.00	30897	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	12	116,928.00	718,272.00	1,089,272.00	-	1,089,272.00	-	-
37593	โฉนด	13433	66488	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	41.00	41.00	7,000.00	287,000.00	30898	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	12	170,520.00	1,047,480.00	1,334,480.00	-	1,334,480.00	-	-
37594	โฉนด	12587	62730	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.00	54.00	7,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-
37595	โฉนด	12584	62727	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	7,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.02
37596	โฉนด	12583	62726	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.00	56.00	7,000.00	392,000.00	30899	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	42.86	8,700.00	261,000.00	5	13,050.00	247,950.00	639,950.00	-	639,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37597	โฉนด	14195	70176	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.40	48.40	7,000.00	338,800.00	30900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	5	43,120.00	819,280.00	1,158,080.00	-	-	1,158,080.00	0.02
37598	โฉนด	12585	62728	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.70	28.70	7,000.00	200,900.00	30901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	11	101,376.00	743,424.00	944,324.00	-	-	944,324.00	0.02
37599	โฉนด	5297	23365	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.30	40.30	4,500.00	181,350.00	30902	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	15	278,400.00	1,113,600.00	1,294,950.00	-	1,294,950.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	4,500.00	90,000.00	30903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	491,280.00	-	-	491,280.00	0.02
37600	โฉนด	6479	8888	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	54.60	54.60	10,000.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	-	546,000.00	0.60
37601	โฉนด	821	972	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	30904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	22	161,568.00	313,632.00	713,632.00	-	-	713,632.00	0.02
37602	โฉนด	2279	7708	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.10	49.10	6,000.00	294,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,600.00	-	-	294,600.00	0.02
37603	โฉนด	15238	76719	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.70	17.70	4,500.00	79,650.00	30905	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,700.00	974,400.00	8	77,952.00	896,448.00	976,098.00	-	-	976,098.00	0.02
37604	โฉนด	5240	23010	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.30	30.30	4,500.00	136,350.00	30906	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,700.00	957,000.00	8	76,560.00	880,440.00	1,016,790.00	-	-	1,016,790.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37605	โฉนด	15237	76718	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.70	17.70	4,500.00	79,650.00	30907	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	514.00	-	8,700.00	4,471,800.00	11	536,616.00	3,935,184.00	4,014,834.00	-	-	4,014,834.00	0.02
37606	โฉนด	15239	76720	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.70	17.70	4,500.00	79,650.00	30908	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,700.00	974,400.00	8	77,952.00	896,448.00	976,098.00	-	-	976,098.00	0.02
37607	โฉนด	14749	72742	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	30909	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	67.00	-	8,550.00	572,850.00	13	91,656.00	481,194.00	665,194.00	-	665,194.00	-	-
37608	โฉนด	15618	79285	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	31.90	131.90	6,500.00	857,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,350.00	-	-	857,350.00	0.30
37609	โฉนด	10618	53894	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	83.80	483.80	6,500.00	3,144,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,144,700.00	-	-	3,144,700.00	0.30
37610	โฉนด	15612	79279	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	47.50	47.50	6,500.00	308,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,750.00	-	-	308,750.00	0.30
37611	โฉนด	10611	53887	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	0.00	800.00	5,250.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	4,200,000.00	-	-
37612	โฉนด	12162	61145	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	16.10	116.10	3,250.00	377,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,325.00	-	-	377,325.00	0.30
37613	โฉนด	17417	93204	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	96.40	96.40	6,500.00	626,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,600.00	-	-	626,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37614	โฉนด	17669	95708	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	80.30	380.30	5,250.00	1,996,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,996,575.00	-	-	1,996,575.00	0.30
37615	โฉนด	15368	77737	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	76.00	76.00	6,500.00	494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	494,000.00	-	-
37616	โฉนด	15613	79280	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	46.20	46.20	6,500.00	300,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,300.00	-	-	300,300.00	0.30
37617	โฉนด	10617	53893	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	0.00	800.00	5,250.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	-	4,200,000.00	0.30
37618	โฉนด	10612	53888	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	0.00	800.00	5,250.00	4,200,000.00	30910	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	750.00	-	8,700.00	6,525,000.00	8	522,000.00	6,003,000.00	10,203,000.00	-	-	10,203,000.00	0.02
37619	โฉนด	10615	53891	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	0.00	800.00	6,000.00	4,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000.00	-	4,800,000.00	-	-
37620	โฉนด	17670	95709	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	6.90	206.90	5,250.00	1,086,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,225.00	-	-	1,086,225.00	0.30
37621	โฉนด	15616	79283	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	90.00	90.00	6,500.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	585,000.00	-	-
37622	โฉนด	34979	86059	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	9,999.00	319,968.00	30911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	38.89	8,800.00	246,400.00	7	17,248.00	229,152.00	549,120.00	-	549,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37623	โฉนด	34978	86058	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.80	31.80	4,050.00	128,790.00	30912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	7	46,200.00	613,800.00	742,590.00	-	-	742,590.00	0.02
37624	โฉนด	34194	84123	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	4,900.00	127,400.00	30913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	2	9,504.00	465,696.00	593,096.00	-	-	593,096.00	0.02
37625	โฉนด	34168	84097	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	23.10	23.10	3,250.00	75,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,075.00	-	-	75,075.00	0.30
37626	โฉนด	34171	84100	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	26.80	26.80	4,900.00	131,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,320.00	-	-	131,320.00	0.30
37627	โฉนด	34175	84104	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.90	22.90	3,250.00	74,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,425.00	-	-	74,425.00	0.30
37628	โฉนด	34187	84116	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.50	22.50	4,900.00	110,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,250.00	-	-	110,250.00	0.30
37629	โฉนด	34985	86065	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	9,999.00	319,968.00	30914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	73.17	8,800.00	475,200.00	6	28,512.00	446,688.00	766,656.00	-	766,656.00	-	-
37630	โฉนด	34165	84094	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	27.10	27.10	3,250.00	88,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,075.00	-	-	88,075.00	0.30
37631	โฉนด	34179	84108	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.80	22.80	4,900.00	111,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,720.00	-	-	111,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37632	โฉนด	34973	86053	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	9,999.00	319,968.00	30915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	44.44	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	587,488.00	-	587,488.00	-	-
37633	โฉนด	34124	83855	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	18.00	18.00	9,999.00	179,982.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,982.00	-	-	179,982.00	0.30
37634	โฉนด	34177	84106	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	26.60	26.60	4,900.00	130,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,340.00	-	-	130,340.00	0.30
37635	โฉนด	34164	84093	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	27.00	27.00	4,900.00	132,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,300.00	-	-	132,300.00	0.30
37636	โฉนด	34176	84105	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	26.70	26.70	4,900.00	130,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,830.00	-	-	130,830.00	0.30
37637	โฉนด	34185	84114	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.60	22.60	3,250.00	73,450.00	30916	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,750.00	418,500.00	2	8,370.00	410,130.00	483,580.00	-	-	483,580.00	0.02
37638	โฉนด	34983	86063	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.50	31.50	9,999.00	314,968.50	30917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	7	33,880.00	450,120.00	765,088.50	-	-	765,088.50	0.02
37639	โฉนด	34182	84111	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	26.50	26.50	4,900.00	129,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,850.00	-	-	129,850.00	0.30
37640	โฉนด	34162	84091	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	23.30	23.30	4,900.00	114,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,170.00	-	-	114,170.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37641	โฉนด	34193	84122	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.30	22.30	3,250.00	72,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,475.00	-	-	72,475.00	0.30
37642	โฉนด	34103	83834	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	9,999.00	179,982.00	30918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	581,262.00	-	-	581,262.00	0.02
37643	โฉนด	34981	86061	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.50	31.50	9,999.00	314,968.50	30919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	7	33,880.00	450,120.00	765,088.50	-	-	765,088.50	0.02
37644	โฉนด	34169	84098	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	23.10	23.10	4,900.00	113,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,190.00	-	-	113,190.00	0.30
37645	โฉนด	34100	83831	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.30	18.30	9,999.00	182,981.70	30920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	5	19,360.00	367,840.00	550,821.70	-	-	550,821.70	0.02
37646	โฉนด	34984	86064	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	9,999.00	319,968.00	30921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	23.00	42.50	8,800.00	202,400.00	6	12,144.00	190,256.00	510,224.00	-	510,224.00	-	-
37647	โฉนด	34121	83852	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	18.00	18.00	9,999.00	179,982.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,982.00	-	-	179,982.00	0.30
37648	โฉนด	34133	83864	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	18.00	18.00	9,999.00	179,982.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,982.00	-	-	179,982.00	0.30
37649	โฉนด	34160	84089	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	23.40	23.40	3,250.00	76,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,050.00	-	-	76,050.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37650	โฉนด	34166	84095	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	23.20	23.20	4,900.00	113,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,680.00	-	-	113,680.00	0.30
37651	โฉนด	36547	96759	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.20	33.20	4,900.00	162,680.00	30922	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	59.00	-	9,100.00	536,900.00	2	10,738.00	526,162.00	688,842.00	-	-	688,842.00	0.02
37652	โฉนด	779	4156	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	84.50	84.50	30,000.00	2,535,000.00	30923	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	24	705,500.00	124,500.00	2,659,500.00	-	-	2,659,500.00	0.02
37653	โฉนด	900	4177	หมู่ ต.หนองแก	3	70	2	60.00	28,260.00	19,500.00	551,070,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,070,000.00	-	-	551,070,000.00	0.30-0.50
					3	0	0	25.00	25.00	19,500.00	487,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500.00	-	-	487,500.00	0.30-0.50
37654	โฉนด	31178	75886	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00	22,500.00	2,362,500.00	30924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	45.71	8,800.00	281,600.00	19	78,848.00	202,752.00	2,565,252.00	-	2,565,252.00	-	-
37655	โฉนด	2535	3823.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	31.10	31.10	75,000.00	2,332,500.00	30925	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	2,100.00	-	10,000.00	21,000,000.00	21	6,720,000.00	14,280,000.00	16,612,500.00	-	-	16,612,500.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	75,000.00	1,500,000.00	30926	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	21	79,360.00	168,640.00	1,668,640.00	-	-	1,668,640.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	75,000.00	1,500,000.00	30927	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	21	79,360.00	168,640.00	1,668,640.00	-	-	1,668,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37656	โฉนด	36111	92878	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
37657	โฉนด	36112	92879	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	72.30	72.30	6,000.00	433,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,800.00	-	-	433,800.00	0.30
37658	โฉนด	5118	7247	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.60	47.60	12,000.00	571,200.00	30928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	17	177,408.00	561,792.00	1,132,992.00	-	-	1,132,992.00	0.02
37659	โฉนด	9676	9453	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.70	49.70	6,500.00	323,050.00	30929	โรงมหรสพ	ตึก	3	60.00	-	8,150.00	489,000.00	5	24,450.00	464,550.00	787,600.00	-	-	787,600.00	0.30
												30930	โรงมหรสพ	ตึก	3	60.00	-	8,150.00	489,000.00	5	24,450.00	464,550.00	464,550.00	-	-	464,550.00	0.30
37660	โฉนด	6726	9167	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.00	8.00	100,000.00	800,000.00	30931	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	24	451,520.00	79,680.00	879,680.00	-	879,680.00	-	-
					5	0	0	30.00	30.00	100,000.00	3,000,000.00	30932	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	24	761,520.00	1,242,480.00	4,242,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	36.00	15.00	-	-	-	-	-	-	636,372.00	-	636,372.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	204.00	85.00	-	-	-	-	-	-	3,606,108.00	3,606,108.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	67.20	67.20	100,000.00	6,720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,720,000.00	-	6,720,000.00	-	-
37661	โฉนด	10928	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	30933	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	8,700.00	2,035,800.00	6	122,148.00	1,913,652.00	1,913,652.00	-	1,913,652.00	-	-
37662	โฉนด	8355	11074	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
37663	โฉนด	2178	15934	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
37664	โฉนด	4054	6294	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	25.00	125.00	60,000.00	7,500,000.00	30934	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	45	903,040.00	159,360.00	7,659,360.00	-	-	7,659,360.00	0.30
												30935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,800.00	316,800.00	45	240,768.00	76,032.00	76,032.00	-	-	76,032.00	0.30
37665	โฉนด	35748	90022	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	26.90	526.90	15,000.00	7,903,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,903,500.00	-	7,903,500.00	-	-
37666	โฉนด	23206	52695	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	4,400.00	1,760,000.00	30936	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	58.00	29.00	8,550.00	495,900.00	5	24,795.00	471,105.00	2,231,105.00	-	-	2,231,105.00	0.02
37667	โฉนด	7595	10295	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.70	92.70	18,000.00	1,668,600.00	30937	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	2,726,520.00	-	-	2,726,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37668	โฉนด	1666	4418	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	65,000.00	1,170,000.00	30938	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	24	935,712.00	1,526,688.00	2,696,688.00	-	2,696,688.00	-	-
					3	0	0	9.70	9.70	65,000.00	630,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,500.00	-	-	630,500.00	0.30
37669	โฉนด	17667	23499	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	64.00	64.00	8,000.00	512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,000.00	-	-	512,000.00	0.30
37670	โฉนด	35819	90463	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	9,999.00	329,967.00	30939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	580,767.00	-	-	580,767.00	0.02
37671	โฉนด	5109	7238	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.00	73.00	10,000.00	730,000.00	30940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,265,040.00	-	-	1,265,040.00	0.02
												30941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
												30942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
37672	โฉนด	9055	11823	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.70	47.70	6,000.00	286,200.00	30943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	9	63,360.00	640,640.00	926,840.00	-	-	926,840.00	0.02
37673	โฉนด	15157	19167	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.30	14.30	30,000.00	429,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000.00	-	-	429,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37674	โฉนด	2363	4936.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.70	14.70	120,000.00	1,764,000.00	30944	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	84	761,520.00	240,480.00	2,004,480.00	-	-	2,004,480.00	0.30
37675	โฉนด	6736	39814	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	3	30.30	730.30	5,650.00	4,126,195.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,126,195.00	-	4,126,195.00	-	-
37676	โฉนด	15932	80540	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.50	24.50	45,000.00	1,102,500.00	30945	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	21	79,360.00	168,640.00	1,271,140.00	-	-	1,271,140.00	0.02
					2	0	0	24.50	24.50	45,000.00	1,102,500.00	30946	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	21	79,360.00	168,640.00	1,271,140.00	-	1,271,140.00	-	-
37677	โฉนด	3129	5405	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	97.20	97.20	45,000.00	4,374,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,374,000.00	-	-	4,374,000.00	0.01
37678	โฉนด	36376	94810	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	28.00	228.00	3,750.00	855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000.00	-	-	855,000.00	0.30
37679	โฉนด	36377	94811	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	20.80	220.80	3,750.00	828,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000.00	-	-	828,000.00	0.30
37680	โฉนด	17328	92149	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	65.10	265.10	4,500.00	1,192,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,950.00	-	-	1,192,950.00	0.30
37681	โฉนด	1548	1960	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	11.50	11.50	75,000.00	862,500.00	30947	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	60.00	-	8,700.00	522,000.00	23	187,920.00	334,080.00	1,196,580.00	-	-	1,196,580.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.50	11.50	75,000.00	862,500.00	30948	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	23	634,950.00	112,050.00	974,550.00	-	-	974,550.00	0.02
37682	โฉนด	9689	49810	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	65.00	65.00	6,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
37683	โฉนด	17560	94677	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	9.80	109.80	8,000.00	878,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,400.00	-	-	878,400.00	0.30
37684	โฉนด	17326	92147	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	63.40	263.40	5,250.00	1,382,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,382,850.00	-	-	1,382,850.00	0.30
37685	โฉนด	17327	92148	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	10.40	410.40	5,250.00	2,154,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,154,600.00	-	-	2,154,600.00	0.30
37686	โฉนด	17325	92146	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	28.20	28.20	4,500.00	126,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,900.00	-	126,900.00	-	-
37687	โฉนด		10101010	หมู่ ต.หัวหิน	5	10	0	0.00	4,000.00	50,000.00	200,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000,000.00	-	-	200,000,000.00	0.30-0.40
37688	โฉนด	17250	91720	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	43.20	143.20	4,500.00	644,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,400.00	-	-	644,400.00	0.30
37689	โฉนด	17559	94676	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	37.00	37.00	30,000.00	1,110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,000.00	-	-	1,110,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37690	โฉนด	17470	93573	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	32.80	32.80	8,000.00	262,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,400.00	-	-	262,400.00	0.30
37691	โฉนด	17696	95964	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	99.20	399.20	10,000.00	3,992,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,992,000.00	-	-	3,992,000.00	0.30
37692	โฉนด	34722	85325	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.80	52.80	8,000.00	422,400.00	30949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	9	79,200.00	800,800.00	1,223,200.00	-	-	1,223,200.00	0.02
37693	โฉนด	34724	85327	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.70	53.70	8,000.00	429,600.00	30950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	9	79,200.00	800,800.00	1,230,400.00	-	-	1,230,400.00	0.02
37694	โฉนด	17469	93572	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	8,000.00	179,200.00	30951	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	65.00	-	8,700.00	565,500.00	4	22,620.00	542,880.00	722,080.00	-	-	722,080.00	0.02
37695	โฉนด	17472	93575	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.60	19.60	8,000.00	156,800.00	30952	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	65.00	-	8,350.00	542,750.00	4	21,710.00	521,040.00	677,840.00	-	-	677,840.00	0.02
37696	โฉนด	17471	93574	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	22.80	22.80	8,000.00	182,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400.00	-	-	182,400.00	0.30
37697	โฉนด	17619	94964	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	61.70	261.70	10,000.00	2,617,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,617,000.00	-	-	2,617,000.00	0.30
37698	โฉนด	1748	93571	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	30953	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	3	16,704.00	540,096.00	724,096.00	-	-	724,096.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												30954	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	62.00	-	8,700.00	539,400.00	3	16,182.00	523,218.00	523,218.00	-	-	523,218.00	0.02
37699	โฉนด	17946	98081	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	2	83.30	683.30	10,000.00	6,833,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,833,000.00	-	-	6,833,000.00	0.30
37700	โฉนด	20626	41110	หมู่ ต.หัวหิน	1	5	0	0.00	2,000.00	3,500.00	7,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000.00	-	7,000,000.00	-	-
37701	โฉนด	34723	85326	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00	30955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	9	79,200.00	800,800.00	1,232,800.00	-	-	1,232,800.00	0.02
37702	โฉนด	30758	76563	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.30	26.30	10,000.00	263,000.00	30956	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	125.00	-	8,700.00	1,087,500.00	13	174,000.00	913,500.00	1,176,500.00	-	-	1,176,500.00	0.02
37703	โฉนด	8770	44451.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	26.80	26.80	100,000.00	2,680,000.00	30957	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	19	567,840.00	1,460,160.00	4,140,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,379,915.33	-	1,379,915.33	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,760,244.67	-	2,760,244.67	0.02
37704	โฉนด	16258	83013	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	64.30	364.30	10,000.00	3,643,000.00	30958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	380.00	-	8,800.00	3,344,000.00	13	535,040.00	2,808,960.00	6,451,960.00	-	-	6,451,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37705	โฉนด	17561	94690	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	86.60	86.60	4,500.00	389,700.00	30959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	3	21,120.00	682,880.00	1,072,580.00	-	-	1,072,580.00	0.02
37706	โฉนด	31676	76384	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	30960	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	14	146,016.00	665,184.00	809,184.00	-	-	809,184.00	0.02
37707	โฉนด	9317	43754	หมู่ ต.หัวหิน	4	4	0	84.00	1,684.00	1,050.00	1,768,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,768,200.00	-	-	1,768,200.00	0.30
37708	โฉนด	16092	82023	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.20	17.20	65,000.00	1,118,000.00	30961	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	147.00	-	8,350.00	1,227,450.00	15	245,490.00	981,960.00	2,099,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	73.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,049,980.00	-	1,049,980.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	73.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,049,980.00	-	1,049,980.00	0.02
37709	โฉนด	15398	78412	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	32.40	32.40	8,000.00	259,200.00	30962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	10	52,800.00	475,200.00	734,400.00	-	-	734,400.00	0.30
37710	โฉนด	6102	37578	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	15.00	15.00	40,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
37711	โฉนด	31888	76884	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	5.90	5.90	75,000.00	442,500.00	30963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	21	112,640.00	239,360.00	681,860.00	-	-	681,860.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37712	โฉนด	13804	17450	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.20	24.20	45,000.00	1,089,000.00	30964	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	16	109,824.00	389,376.00	1,478,376.00	-	-	1,478,376.00	0.02
37713	โฉนด	3288	15639	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	26.60	26.60	40,000.00	1,064,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,000.00	-	-	1,064,000.00	0.30
37714	โฉนด	8687	44301	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	30965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	958,720.00	-	-	958,720.00	0.02
37715	โฉนด	8406	43934	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.00	61.00	8,000.00	488,000.00	30966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	966,720.00	-	966,720.00	-	-
37716	โฉนด	30121	73890	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
37717	โฉนด	23843	53504	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	49.00	849.00	9,999.00	8,489,151.00	30967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	26.45	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	8,731,327.00	-	-	8,731,327.00	0.02
												30968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	26.45	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	242,176.00	-	-	242,176.00	0.02
												30969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	85.95	8,800.00	915,200.00	12	128,128.00	787,072.00	787,072.00	-	-	787,072.00	0.02
												30970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	26.45	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	242,176.00	-	-	242,176.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												30971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	82.64	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	756,800.00	-	-	756,800.00	0.02
												30972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	39.67	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	363,264.00	-	-	363,264.00	0.02
												30973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	80.00	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	605,440.00	-	-	605,440.00	0.02
												30974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	90.00	8,800.00	792,000.00	12	110,880.00	681,120.00	681,120.00	-	-	681,120.00	0.02
												30975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	90.00	8,800.00	792,000.00	12	110,880.00	681,120.00	681,120.00	-	-	681,120.00	0.02
												30976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	80.00	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	605,440.00	-	-	605,440.00	0.02
												30977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	90.00	8,800.00	792,000.00	12	110,880.00	681,120.00	681,120.00	-	-	681,120.00	0.02
												30978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	756,800.00	-	-	756,800.00	0.02
												30979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	605,440.00	-	-	605,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												30980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	756,800.00	-	-	756,800.00	0.02
												30981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	756,800.00	-	-	756,800.00	0.02
												30982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	756,800.00	-	-	756,800.00	0.02
37718	โฉนด	35759	89798	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	63.30	63.30	8,000.00	506,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,400.00	-	-	506,400.00	0.30
37719	โฉนด	30104	73873	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	8,000.00	164,800.00	30983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	770,240.00	-	-	770,240.00	0.02
37720	โฉนด	33791	82836	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.20	63.20	8,000.00	505,600.00	30984	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,700.00	1,131,000.00	8	90,480.00	1,040,520.00	1,546,120.00	-	-	1,546,120.00	0.02
37721	โฉนด	30051	73820	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	8,000.00	464,000.00	30985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	10	158,400.00	1,425,600.00	1,889,600.00	-	-	1,889,600.00	0.02
37722	โฉนด	30029	73798	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	75.00	475.00	4,000.00	1,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,900,000.00	-	-	1,900,000.00	0.30
37723	โฉนด	35540	88741	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	80.80	80.80	8,000.00	646,400.00	30986	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	2	55,680.00	2,728,320.00	3,374,720.00	-	-	3,374,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												30987	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	32.00	-	8,250.00	264,000.00	3	7,920.00	256,080.00	256,080.00	-	-	256,080.00	0.30
37724	โฉนด	36365	94767	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.00	86.00	8,000.00	688,000.00	30988	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	297.00	-	8,700.00	2,583,900.00	2	51,678.00	2,532,222.00	3,220,222.00	-	-	3,220,222.00	0.02
												30989	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	44.00	-	8,250.00	363,000.00	2	7,260.00	355,740.00	355,740.00	-	-	355,740.00	0.02
37725	โฉนด	35536	88737	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	10.90	110.90	8,000.00	887,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,200.00	-	-	887,200.00	0.30
37726	โฉนด	30045	73814	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	8,000.00	536,000.00	30990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.00	38.75	8,800.00	272,800.00	12	38,192.00	234,608.00	770,608.00	-	770,608.00	-	-
37727	โฉนด	30046	73815	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	8,000.00	464,000.00	30991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.00	-	8,800.00	1,302,400.00	5	65,120.00	1,237,280.00	1,701,280.00	-	1,701,280.00	-	-
												30992	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,700.00	5,220,000.00	13	835,200.00	4,384,800.00	4,384,800.00	-	4,384,800.00	-	-
37728	โฉนด	36295	94221	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.50	94.50	2,500.00	236,250.00	30993	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	2	52,200.00	2,557,800.00	2,794,050.00	-	-	2,794,050.00	0.02
												30994	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	34.00	-	8,250.00	280,500.00	2	5,610.00	274,890.00	274,890.00	-	-	274,890.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37729	โฉนด	29451	72161	หมู่ ต.หัวหิน	4	5	0	13.90	2,013.90	2,150.00	4,329,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,329,885.00	-	-	4,329,885.00	0.30
37730	โฉนด	30052	73821	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	8,000.00	464,000.00	30995	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	11	167,040.00	1,224,960.00	1,688,960.00	-	-	1,688,960.00	0.02
37731	โฉนด	34029	83599	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	69.00	69.00	8,000.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	-	552,000.00	0.30
37732	โฉนด	30030	73799	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	72.00	72.00	8,000.00	576,000.00	30996	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	12	292,320.00	1,795,680.00	2,371,680.00	-	-	2,371,680.00	0.30
												30997	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	12.00	-	8,250.00	99,000.00	13	15,840.00	83,160.00	83,160.00	-	-	83,160.00	0.30
												30998	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	12.00	-	8,250.00	99,000.00	12	13,860.00	85,140.00	85,140.00	-	-	85,140.00	0.30
37733	โฉนด	30112	73881	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.40	29.40	8,000.00	235,200.00	30999	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,700.00	1,531,200.00	10	153,120.00	1,378,080.00	1,613,280.00	-	-	1,613,280.00	0.02
37734	โฉนด	35494	88623	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.30	73.30	8,000.00	586,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,400.00	-	-	586,400.00	0.02
37735	โฉนด	35015	86142	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.30	65.30	8,000.00	522,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,400.00	-	522,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37736	โฉนด	30088	73857	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	31000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,800.00	1,487,200.00	5	74,360.00	1,412,840.00	1,652,840.00	-	-	1,652,840.00	0.02
37737	โฉนด	30119	73888	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
37738	โฉนด	36254	93440	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.40	94.40	8,000.00	755,200.00	31001	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	39.00	-	8,700.00	339,300.00	2	6,786.00	332,514.00	1,087,714.00	-	-	1,087,714.00	0.02
												31002	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	39.00	-	8,250.00	321,750.00	2	6,435.00	315,315.00	315,315.00	-	-	315,315.00	0.02
37739	โฉนด	30118	73887	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	29.00	29.00	8,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	-	232,000.00	0.30
37740	โฉนด	35763	91238	หมู่ ต.หัวหิน	3	5	3	67.30	2,367.30	2,500.00	5,918,250.00	31003	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	93.00	-	7,900.00	734,700.00	5	36,735.00	697,965.00	6,616,215.00	-	-	6,616,215.00	0.30
												31004	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	93.00	-	7,900.00	734,700.00	5	36,735.00	697,965.00	697,965.00	-	-	697,965.00	0.30
												31005	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	93.00	-	7,900.00	734,700.00	5	36,735.00	697,965.00	697,965.00	-	-	697,965.00	0.30
												31006	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	93.00	-	7,900.00	734,700.00	5	36,735.00	697,965.00	697,965.00	-	-	697,965.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												31007	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	93.00	-	7,900.00	734,700.00	5	36,735.00	697,965.00	697,965.00	-	-	697,965.00	0.30
												31008	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	93.00	-	7,900.00	734,700.00	5	36,735.00	697,965.00	697,965.00	-	-	697,965.00	0.30
												31009	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	93.00	-	7,900.00	734,700.00	5	36,735.00	697,965.00	697,965.00	-	-	697,965.00	0.30
												31010	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	4	17,380.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.30
												31011	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	4	17,380.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.30
												31012	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	4	17,380.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.30
												31013	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	4	17,380.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.30
												31014	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	4	17,380.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.30
												31015	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	4	17,380.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												31016	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	4	17,380.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.30
												31017	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	4	17,380.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.30
												31018	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	4	17,380.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.30
												31019	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	4	17,380.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.30
												31020	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	4	17,380.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.30
												31021	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	4	17,380.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.30
												31022	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	4	17,380.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.30
												31023	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	4	17,380.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.30
												31024	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	4	17,380.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												31025	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	4	17,380.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.30
												31026	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	4	17,380.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.30
												31027	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	4	17,380.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.30
												31028	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	4	17,380.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.30
												31029	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	4	17,380.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.30
												31030	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	4	17,380.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.30
												31031	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	4	17,380.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.30
												31032	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	4	17,380.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.30
												31033	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	4	17,380.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												31034	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	4	17,380.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.30
												31035	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	4	17,380.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.30
												31036	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	4	17,380.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.30
												31037	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	5	21,725.00	412,775.00	412,775.00	-	-	412,775.00	0.30
												31038	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	5	21,725.00	412,775.00	412,775.00	-	-	412,775.00	0.30
												31039	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	5	21,725.00	412,775.00	412,775.00	-	-	412,775.00	0.30
												31040	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	4	17,380.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.30
												31041	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	4	17,380.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.30
												31042	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	4	17,380.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												31043	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	5	21,725.00	412,775.00	412,775.00	-	-	412,775.00	0.30
												31044	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	5	21,725.00	412,775.00	412,775.00	-	-	412,775.00	0.30
												31045	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	5	21,725.00	412,775.00	412,775.00	-	-	412,775.00	0.30
												31046	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	5	21,725.00	412,775.00	412,775.00	-	-	412,775.00	0.30
												31047	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	5	21,725.00	412,775.00	412,775.00	-	-	412,775.00	0.30
												31048	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	5	21,725.00	412,775.00	412,775.00	-	-	412,775.00	0.30
												31049	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	4	17,380.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.30
												31050	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	4	17,380.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.30
												31051	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	4	17,380.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												31052	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	4	17,380.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.30
												31053	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	4	17,380.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.30
												31054	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	5	21,725.00	412,775.00	412,775.00	-	-	412,775.00	0.30
												31055	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	5	21,725.00	412,775.00	412,775.00	-	-	412,775.00	0.30
												31056	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	5	21,725.00	412,775.00	412,775.00	-	-	412,775.00	0.30
												31057	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	5	21,725.00	412,775.00	412,775.00	-	-	412,775.00	0.30
												31058	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	5	21,725.00	412,775.00	412,775.00	-	-	412,775.00	0.30
												31059	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	5	21,725.00	412,775.00	412,775.00	-	-	412,775.00	0.30
												31060	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	5	21,725.00	412,775.00	412,775.00	-	-	412,775.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												31061	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	5	21,725.00	412,775.00	412,775.00	-	-	412,775.00	0.30
												31062	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	5	21,725.00	412,775.00	412,775.00	-	-	412,775.00	0.30
												31063	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	5	21,725.00	412,775.00	412,775.00	-	-	412,775.00	0.30
												31064	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	5	21,725.00	412,775.00	412,775.00	-	-	412,775.00	0.30
												31065	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	5	21,725.00	412,775.00	412,775.00	-	-	412,775.00	0.30
37741	โฉนด	30063	73832	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	8,000.00	464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,000.00	-	-	464,000.00	0.02
37742	โฉนด	33790	82835	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	26.50	126.50	8,000.00	1,012,000.00	31066	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	8	83,520.00	960,480.00	1,972,480.00	-	-	1,972,480.00	0.02
37743	โฉนด	26213	63590	หมู่ ต.หัวหิน	4	9	1	34.90	3,734.90	1,950.00	7,283,055.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,283,055.00	-	-	7,283,055.00	0.30
37744	โฉนด	35493	88622	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.30	73.30	8,000.00	586,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,400.00	-	586,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37745	โฉนด	35022	86149	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	73.40	73.40	8,000.00	587,200.00	31067	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	5	78,300.00	1,487,700.00	2,074,900.00	-	-	2,074,900.00	0.30
												31068	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	24.00	-	8,250.00	198,000.00	5	9,900.00	188,100.00	188,100.00	-	-	188,100.00	0.30
37746	โฉนด	30034	73803	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	8,000.00	576,000.00	31069	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	9	187,920.00	1,900,080.00	2,476,080.00	-	-	2,476,080.00	0.02
												31070	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	11	31,680.00	232,320.00	232,320.00	-	-	232,320.00	0.02
37747	โฉนด	30116	73885	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	9,999.00	209,979.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,979.00	-	-	209,979.00	0.02
37748	โฉนด	36291	94218	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	13.80	113.80	2,500.00	284,500.00	31071	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	285.00	-	8,700.00	2,479,500.00	2	49,590.00	2,429,910.00	2,714,410.00	-	-	2,714,410.00	0.02
												31072	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	45.00	-	8,250.00	371,250.00	2	7,425.00	363,825.00	363,825.00	-	-	363,825.00	0.02
37749	โฉนด	35499	88628	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	73.20	73.20	8,000.00	585,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,600.00	-	-	585,600.00	0.30
37750	โฉนด	30098	73867	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37751	โฉนด	33793	82838	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.90	63.90	8,000.00	511,200.00	31073	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	122.00	-	8,700.00	1,061,400.00	8	84,912.00	976,488.00	1,487,688.00	-	-	1,487,688.00	0.02
37752	โฉนด	30066	73835	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	64.00	64.00	8,000.00	512,000.00	31074	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	176.00	-	8,700.00	1,531,200.00	12	214,368.00	1,316,832.00	1,828,832.00	-	-	1,828,832.00	0.30
												31075	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	12.00	-	8,250.00	99,000.00	12	13,860.00	85,140.00	85,140.00	-	-	85,140.00	0.30
37753	โฉนด	30107	73876	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	9,999.00	209,979.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,979.00	-	-	209,979.00	0.02
37754	โฉนด	33794	82839	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	63.80	63.80	8,000.00	510,400.00	31076	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	72.00	-	8,700.00	626,400.00	8	50,112.00	576,288.00	1,086,688.00	-	-	1,086,688.00	0.30
												31077	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	12.00	-	8,250.00	99,000.00	8	7,920.00	91,080.00	91,080.00	-	-	91,080.00	0.30
37755	โฉนด	35492	88621	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	73.30	73.30	8,000.00	586,400.00	31078	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	237.00	-	8,700.00	2,061,900.00	5	103,095.00	1,958,805.00	2,545,205.00	-	-	2,545,205.00	0.30
												31079	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	12.00	-	8,250.00	99,000.00	5	4,950.00	94,050.00	94,050.00	-	-	94,050.00	0.30
37756	โฉนด	34025	83595	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	38.00	138.00	8,000.00	1,104,000.00	31080	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	165.00	-	8,700.00	1,435,500.00	7	100,485.00	1,335,015.00	2,439,015.00	-	-	2,439,015.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												31081	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	165.00	-	8,700.00	1,435,500.00	7	100,485.00	1,335,015.00	1,335,015.00	-	-	1,335,015.00	0.02
37757	โฉนด	35491	88620	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.30	73.30	8,000.00	586,400.00	31082	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	257.00	-	8,700.00	2,235,900.00	3	67,077.00	2,168,823.00	2,755,223.00	-	-	2,755,223.00	0.02
												31083	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	3	8,910.00	288,090.00	288,090.00	-	-	288,090.00	0.02
37758	โฉนด	65765	91240	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	17.90	117.90	4,000.00	471,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,600.00	-	-	471,600.00	0.30
37759	โฉนด	35535	88736	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	78.20	78.20	8,000.00	625,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,600.00	-	-	625,600.00	0.30
37760	โฉนด	30096	73865	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
37761	โฉนด	30079	73848	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	8,000.00	464,000.00	31084	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	34.09	8,700.00	261,000.00	9	23,490.00	237,510.00	701,510.00	-	701,510.00	-	-
37762	โฉนด	2091	6663	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	55.00	55.00	7,000.00	385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000.00	-	-	385,000.00	0.30
37763	โฉนด	8834	44781	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	73.60	73.60	7,000.00	515,200.00	31085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	18	146,432.00	416,768.00	931,968.00	-	-	931,968.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37764	โฉนด	8836	44783	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00	31086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	65.62	8,800.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	351,120.00	-	-
37765	โฉนด	8838	44785	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	37.00	137.00	7,000.00	959,000.00	31087	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	50.00	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	1,355,720.00	-	1,355,720.00	-	-
37766	โฉนด	8841	44788	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	31088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	20	253,440.00	591,360.00	941,360.00	-	941,360.00	-	-
37767	โฉนด	6403	8812..	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.40	51.40	6,500.00	334,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,100.00	-	-	334,100.00	0.30
37768	โฉนด	1118	1341	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	35.10	135.10	35,000.00	4,728,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,728,500.00	-	4,728,500.00	-	-
37769	โฉนด	4030	19321	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	92.00	92.00	5,000.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-
37770	โฉนด	2711	3870	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	17.30	17.30	75,000.00	1,297,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,297,500.00	-	-	1,297,500.00	0.60
37771	โฉนด	2144	2781	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	8,000.00	768,000.00	31089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	62.50	8,800.00	352,000.00	22	119,680.00	232,320.00	1,000,320.00	-	1,000,320.00	-	-
37772	โฉนด	14501	18347	หมู่ ต.หัวหิน	1	5	0	0.00	2,000.00	4,050.00	8,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100,000.00	-	8,100,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37773	โฉนด	4095	19528	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	74.00	74.00	6,500.00	481,000.00	31090	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	504.00	-	8,700.00	4,384,800.00	20	1,315,440.00	3,069,360.00	3,550,360.00	-	3,550,360.00	-	-
37774	โฉนด	24107	55134	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	31.00	231.00	9,999.00	2,309,769.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,309,769.00	-	2,309,769.00	-	-
37775	โฉนด	33471	81618	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	3	0.00	1,100.00	4,900.00	5,390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,390,000.00	-	-	5,390,000.00	0.30
37776	โฉนด	22801	48795	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	53.00	453.00	5,000.00	2,265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,265,000.00	-	-	2,265,000.00	0.30
37777	โฉนด	22803	48797	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	4,550.00	1,820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,820,000.00	-	1,820,000.00	-	-
37778	โฉนด	22804	48798	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	5,000.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
37779	โฉนด	22805	48799	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	61.00	561.00	5,000.00	2,805,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,805,000.00	-	-	2,805,000.00	0.30
37780	โฉนด	22802	48796	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	5,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
37781	โฉนด	33472	81619	หมู่ ต.หัวหิน	4	4	2	97.00	1,897.00	4,550.00	8,631,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,631,350.00	-	-	8,631,350.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37782	โฉนด	22800	48794	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	5,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.60
37783	โฉนด	10074	12967	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00	31091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,058,800.00	-	-	1,058,800.00	0.02
												31092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	-	535,040.00	0.02
37784	โฉนด	2260	2909	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	12,000.00	648,000.00	31093	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,650.00	542,400.00	17	130,176.00	412,224.00	1,060,224.00	-	1,060,224.00	-	-
												31094	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	17	86,784.00	274,816.00	274,816.00	-	274,816.00	-	-
												31095	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	16.00	50.00	5,650.00	90,400.00	5	4,520.00	85,880.00	85,880.00	-	85,880.00	-	-
												31096	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	20.00	62.50	5,650.00	113,000.00	5	5,650.00	107,350.00	107,350.00	-	107,350.00	-	-
37785	โฉนด	18890	36795	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	2	24.00	1,424.00	5,700.00	8,116,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,116,800.00	-	8,116,800.00	-	-
37786		984		หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	12.00	12.00	56,500.00	678,000.00	31097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	9	38,016.00	384,384.00	1,062,384.00	-	-	1,062,384.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	34.50	34.50	56,500.00	1,949,250.00	31098	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	138.00	-	8,250.00	1,138,500.00	44	1,058,805.00	79,695.00	2,028,945.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	20.00	14.49	-	-	-	-	-	-	293,994.13	-	293,994.13	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	118.00	85.51	-	-	-	-	-	-	1,734,950.87	-	1,734,950.87	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	56,500.00	226,000.00	31099	-	-	2	16.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	226,000.00	-	-	226,000.00	0.02
37787	โฉนด	1696	4448	หมู่ ต.หนองแก	4	10	0	23.10	4,023.10	2,800.00	11,264,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,264,680.00	-	-	11,264,680.00	0.30
37788	โฉนด	9800	12606	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	82.30	282.30	9,000.00	2,540,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,540,700.00	-	-	2,540,700.00	0.60
37789	โฉนด	786	937	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
37790	โฉนด	201	209	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00	31100	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	25	124,000.00	186,000.00	1,386,000.00	-	-	1,386,000.00	0.02
												31101	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	25	124,000.00	186,000.00	186,000.00	-	-	186,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												31102	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	25	124,000.00	186,000.00	186,000.00	-	-	186,000.00	0.02
												31103	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	25	124,000.00	186,000.00	186,000.00	-	-	186,000.00	0.02
												31104	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	25	124,000.00	186,000.00	186,000.00	-	-	186,000.00	0.02
												31105	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	25	124,000.00	186,000.00	186,000.00	-	-	186,000.00	0.02
37791	โฉนด	7900	10618	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.60
37792	โฉนด	1968	2496	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	45.00	45.00	6,500.00	292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	292,500.00	-	-
37793	โฉนด	1296	4258	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	40.00	140.00	40,000.00	5,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600,000.00	-	-	5,600,000.00	0.30
37794	โฉนด	3325	4319	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.40	68.40	12,000.00	820,800.00	31106	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,550.00	2,394,000.00	9	215,460.00	2,178,540.00	2,999,340.00	-	-	2,999,340.00	0.02
37795	โฉนด	1259	1531	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00	31107	ภัตตาคาร	ตึก	3	48.00	-	7,100.00	340,800.00	3	10,224.00	330,576.00	1,830,576.00	-	-	1,830,576.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37796	โฉนด	16928	88047	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	12.00	12.00	8,750.00	105,000.00	31108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	16	92,928.00	329,472.00	434,472.00	-	-	434,472.00	0.30
					2	1	3	84.40	784.40	8,750.00	6,863,500.00	31109	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	180.00	-	8,250.00	1,485,000.00	16	326,700.00	1,158,300.00	8,021,800.00	-	-	8,021,800.00	0.02
												31110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	16	46,464.00	164,736.00	164,736.00	-	-	164,736.00	0.02
												31111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	16	30,976.00	109,824.00	109,824.00	-	-	109,824.00	0.02
37797	โฉนด	16931	88050	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	55.00	155.00	9,000.00	1,395,000.00	31112	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	450.00	-	8,700.00	3,915,000.00	19	1,096,200.00	2,818,800.00	4,213,800.00	-	-	4,213,800.00	0.02
37798	โฉนด	16932	88051	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	53.00	153.00	9,000.00	1,377,000.00	31113	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	450.00	-	8,700.00	3,915,000.00	19	1,096,200.00	2,818,800.00	4,195,800.00	-	-	4,195,800.00	0.02
37799	โฉนด	16934	88053	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	55.10	155.10	9,000.00	1,395,900.00	31114	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	450.00	-	8,700.00	3,915,000.00	19	1,096,200.00	2,818,800.00	4,214,700.00	-	-	4,214,700.00	0.02
37800	โฉนด	10538	53630	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	19.20	119.20	12,000.00	1,430,400.00	31115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	19	354,816.00	912,384.00	2,342,784.00	-	-	2,342,784.00	0.02
37801	โฉนด	10537	53629	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	19.90	119.90	6,000.00	719,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,400.00	-	-	719,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37802	โฉนด	10375	52952	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	85.30	85.30	3,000.00	255,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,900.00	-	-	255,900.00	0.02
37803	โฉนด	10535	53627	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	17.20	117.20	6,000.00	703,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,200.00	-	-	703,200.00	0.30
37804	โฉนด	10534	53626	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	16.90	116.90	6,000.00	701,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,400.00	-	-	701,400.00	0.60
37805	โฉนด	10533	53625	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	16.00	116.00	12,000.00	1,392,000.00	31116	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	26.67	8,250.00	396,000.00	13	217,800.00	178,200.00	1,570,200.00	-	1,570,200.00	-	-
37806	โฉนด	10376	52953	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	95.50	295.50	5,250.00	1,551,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,551,375.00	-	1,551,375.00	-	-
37807	โฉนด	16933	88052	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	44.90	144.90	9,000.00	1,304,100.00	31117	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	450.00	-	8,700.00	3,915,000.00	19	1,096,200.00	2,818,800.00	4,122,900.00	-	-	4,122,900.00	0.02
37808	โฉนด	12764	63669.	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	4.50	504.50	5,250.00	2,648,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,648,625.00	-	2,648,625.00	-	-
37809	โฉนด	10536	53628	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	25.80	125.80	6,000.00	754,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,800.00	-	-	754,800.00	0.60
37810	โฉนด	13417	66388	หมู่ ต.หนองแก	1	5	3	43.60	2,343.60	9,000.00	21,092,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,092,400.00	-	21,092,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37811	โฉนด	3351	5601	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.30	72.30	45,000.00	3,253,500.00	31118	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	4,443,660.00	-	-	4,443,660.00	0.02
37812	โฉนด	4461	6413	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.20	15.20	60,000.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	-	912,000.00	0.02
37813	โฉนด	13863	68347	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	31119	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	16	574,200.00	2,035,800.00	2,535,800.00	-	-	2,535,800.00	0.02
37814	โฉนด	13865	68349	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	24.00	224.00	5,000.00	1,120,000.00	31120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	34.22	8,800.00	677,600.00	16	149,072.00	528,528.00	1,648,528.00	-	1,648,528.00	-	-
37815	โฉนด	13864	68348	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	25.00	225.00	5,000.00	1,125,000.00	31121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	34.22	8,800.00	677,600.00	16	149,072.00	528,528.00	1,653,528.00	-	1,653,528.00	-	-
37816	โฉนด	14046	69347	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	5.00	5.00	6,500.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.02
37817	โฉนด	13861	68345	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	48.00	448.00	5,700.00	2,553,600.00	31122	-	ไม้	2	60.00	11.43	-	0.00	11	0.00	0.00	2,553,600.00	-	2,553,600.00	-	-
												31123	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												31124	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												31125	-	ตึก	2	134.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												31126	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	55.00	-	8,350.00	459,250.00	16	101,035.00	358,215.00	358,215.00	-	358,215.00	-	-
												31127	-	ตึก	2	119.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												31128	-	ตึก	2	44.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												31129	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												31130	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												31131	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,700.00	243,600.00	5	12,180.00	231,420.00	231,420.00	-	231,420.00	-	-
37818	โฉนด	13862	68346	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	31132	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	16	574,200.00	2,035,800.00	2,535,800.00	-	-	2,535,800.00	0.02
37819	โฉนด	13866	68350	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	31133	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	16	287,100.00	1,017,900.00	1,517,900.00	-	-	1,517,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37820	โฉนด	14058	69429	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	4.00	4.00	5,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02
37821	โฉนด	13867	68351	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	31134	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	17	626,400.00	1,983,600.00	2,483,600.00	-	-	2,483,600.00	0.02
37822	โฉนด	5041	22132	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.20	30.20	10,000.00	302,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,000.00	-	-	302,000.00	0.02
37823	โฉนด	9450	12220	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	8,000.00	488,000.00	31135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	91.43	8,800.00	563,200.00	17	135,168.00	428,032.00	916,032.00	-	916,032.00	-	-
37824	โฉนด	9715	12500	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.10	63.10	3,500.00	220,850.00	31136	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	1,873,850.00	-	-	1,873,850.00	0.02
37825	โฉนด	18215	28800	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	0	0.00	1,600.00	7,000.00	11,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200,000.00	-	11,200,000.00	-	-
37826	โฉนด	21459	42702	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	41.50	341.50	120,000.00	40,980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,980,000.00	-	40,980,000.00	-	-
37827	น.ส.3	2179	15935	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	45,000.00	2,295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,295,000.00	-	-	2,295,000.00	0.02
37828	โฉนด	4620	6655	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.00	93.00	7,500.00	697,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,500.00	-	697,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37829	โฉนด	26818	65308	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	65.70	265.70	12,000.00	3,188,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,188,400.00	-	-	3,188,400.00	0.01
37830	โฉนด	4492	20514	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.10	43.10	30,000.00	1,293,000.00	31137	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	33	419,328.00	329,472.00	1,622,472.00	-	-	1,622,472.00	0.02
37831	โฉนดตราจอง	3483	4487	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	25.00	25.00	90,000.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	2,250,000.00	-	-
37832	โฉนด	5237	7368	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	10,000.00	790,000.00	31138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	1,184,240.00	-	-	1,184,240.00	0.02
37833	โฉนด	6125	8506	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
37834	โฉนด	2966	13411	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	97.60	97.60	7,000.00	683,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,200.00	-	-	683,200.00	0.30
37835	โฉนด	7931	42606	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	29.70	29.70	7,000.00	207,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,900.00	-	-	207,900.00	0.30
37836	โฉนด	16061	81316	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.50	30.50	7,000.00	213,500.00	31139	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	30.00	-	9,100.00	273,000.00	8	21,840.00	251,160.00	464,660.00	-	-	464,660.00	0.02
												31140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	8	21,120.00	242,880.00	242,880.00	-	-	242,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37837	โฉนด	7934	42609	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.30	15.30	7,000.00	107,100.00	31141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	5	11,000.00	209,000.00	316,100.00	-	-	316,100.00	0.02
												31142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
												31143	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	19	350,424.00	26,376.00	26,376.00	-	-	26,376.00	0.02
37838	โฉนด	7930	42605	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.50	30.50	7,000.00	213,500.00	31144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	614,780.00	-	-	614,780.00	0.02
37839	โฉนด	7933	42608	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00	31145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	5	33,000.00	627,000.00	627,000.00	-	627,000.00	-	-
37840	โฉนด	15424	19647	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	13.50	213.50	10,000.00	2,135,000.00	31146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	2,495,448.00	-	-	2,495,448.00	0.02
37841	โฉนด	5029	7156	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	46.40	46.40	10,000.00	464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,000.00	-	464,000.00	-	-
37842	โฉนด	24182	62091	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	5.00	5.00	22,500.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.30
37843	โฉนด	17739	23279	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	2.70	2.70	6,000.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	-	16,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37844	โฉนด	17741	23281	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	12,000.00	193,200.00	31147	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	29	256,512.00	277,888.00	471,088.00	-	-	471,088.00	0.02
37845	โฉนด	17740	23280	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	31148	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	522,600.00	-	522,600.00	-	-
37846	โฉนด	2572	9715	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.00	99.00	30,000.00	2,970,000.00	31149	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	408.00	-	8,700.00	3,549,600.00	35	2,129,760.00	1,419,840.00	4,389,840.00	-	-	4,389,840.00	0.02
37847	โฉนด	1933	2406	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	10,000.00	560,000.00	31150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,095,040.00	-	-	1,095,040.00	0.02
37848	โฉนด	1923	4659	หมู่ ต.หนองแก	4	2	2	36.40	1,036.40	20,000.00	20,728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,728,000.00	-	-	20,728,000.00	0.30
37849	โฉนดตราจอง	2475	3246	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	45.00	45.00	45,000.00	2,025,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,025,000.00	-	-	2,025,000.00	0.30
37850	โฉนด	15334	19489	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.70	34.70	12,500.00	433,750.00	31151	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	5	76,950.00	1,462,050.00	1,895,800.00	-	-	1,895,800.00	0.02
37851	โฉนด	15329	19484	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.30	47.30	12,500.00	591,250.00	31152	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	5	76,950.00	1,462,050.00	2,053,300.00	-	-	2,053,300.00	0.02
37852	โฉนด	15337	19492	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.70	81.70	12,500.00	1,021,250.00	31153	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	8	41,040.00	471,960.00	1,493,210.00	-	-	1,493,210.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37853	โฉนด	15332	19487	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.90	32.90	12,500.00	411,250.00	31154	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	5	76,950.00	1,462,050.00	1,873,300.00	-	-	1,873,300.00	0.02
37854	โฉนด	15335	19490	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.60	35.60	12,500.00	445,000.00	31155	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	5	25,650.00	487,350.00	932,350.00	-	-	932,350.00	0.02
37855	โฉนด	15331	19486	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	12,500.00	400,000.00	31156	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	20	304,200.00	709,800.00	1,109,800.00	-	-	1,109,800.00	0.02
37856	โฉนด	15333	19488	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.80	33.80	12,500.00	422,500.00	31157	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	6	92,340.00	1,446,660.00	1,869,160.00	-	-	1,869,160.00	0.02
37857	โฉนด	15336	19491	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.60	36.60	12,500.00	457,500.00	31158	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	5	25,650.00	487,350.00	944,850.00	-	-	944,850.00	0.02
37858	โฉนด	15330	19485	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	12,500.00	387,500.00	31159	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	21.00	35.00	8,550.00	179,550.00	5	8,977.50	170,572.50	558,072.50	-	558,072.50	-	-
37859	โฉนด	1298	1598	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.40	56.40	10,000.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	-	564,000.00	0.02
37860	โฉนด	4331	5985	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.00	19.00	100,000.00	1,900,000.00	31160	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	24	634,752.00	1,035,648.00	2,935,648.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.66	-	-	-	-	-	-	489,078.96	-	489,078.96	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-6	ตึก	2	160.00	83.34	-	-	-	-	-	-	-	2,446,569.04	2,446,569.04	-	-
37861	โฉนด	16923	22094	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.20	30.20	10,000.00	302,000.00	31161	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	25	124,000.00	186,000.00	488,000.00	-	-	488,000.00	0.02
37862	โฉนด	22037	45413	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	67.00	167.00	4,000.00	668,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,000.00	-	-	668,000.00	0.30
37863	โฉนด	27340	66828	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	73.40	173.40	4,000.00	693,600.00	31162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	11	295,680.00	2,168,320.00	2,861,920.00	-	-	2,861,920.00	0.02
37864	โฉนด	22036	45412	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	1	50.00	950.00	3,000.00	2,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,850,000.00	-	-	2,850,000.00	0.30
37865	โฉนด	27272	66695	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	64.80	164.80	4,000.00	659,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,200.00	-	-	659,200.00	0.30
37866	โฉนด	27339	66827	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	63.50	163.50	4,000.00	654,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,000.00	-	-	654,000.00	0.30
37867	โฉนด	224	232	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	12,000.00	708,000.00	31163	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	60.00	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	1,104,720.00	-	1,104,720.00	-	-
37868	โฉนด	15808	20272	หมู่ ต.หัวหิน	2	5	1	70.00	2,170.00	5,250.00	11,392,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,392,500.00	-	-	11,392,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	1	70.00	2,170.00	5,250.00	11,392,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,392,500.00	-	-	11,392,500.00	0.01
37869	โฉนด	4533	6492	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.20	18.20	60,000.00	1,092,000.00	31164	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	2,678,880.00	-	-	2,678,880.00	0.02
37870	โฉนด	2196	7427	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00	31165	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	224.00	-	7,850.00	1,758,400.00	23	1,635,312.00	123,088.00	448,088.00	-	448,088.00	-	-
37871	โฉนด	4533	20555	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	31166	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	33	681,408.00	535,392.00	1,015,392.00	-	-	1,015,392.00	0.02
37872	โฉนด	1224	1496	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
37873	โฉนด	14373	18169	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	5,000.00	175,000.00	31167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	83.33	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	509,400.00	-	509,400.00	-	-
37874	โฉนด	14376	18172	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.40	36.40	10,000.00	364,000.00	31168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	899,040.00	-	-	899,040.00	0.02
37875	โฉนด	14374	18170	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.60	41.60	10,000.00	416,000.00	31169	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	9	150,336.00	1,520,064.00	1,936,064.00	-	-	1,936,064.00	0.02
37876	โฉนด	14375	18171	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.60	40.60	10,000.00	406,000.00	31170	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,700.00	1,479,000.00	5	73,950.00	1,405,050.00	1,811,050.00	-	-	1,811,050.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37877	โฉนด	3405	5858	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	42.00	142.00	60,000.00	8,520,000.00	31171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	60.00	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	8,720,640.00	-	-	8,720,640.00	0.02
												31172	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	5	31,320.00	595,080.00	595,080.00	-	-	595,080.00	0.02
												31173	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	5	26,100.00	495,900.00	495,900.00	-	-	495,900.00	0.02
												31174	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	528,960.00	-	-	528,960.00	0.02
												31175	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	528,960.00	-	-	528,960.00	0.02
37878	โฉนด	7926	42596	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	5.70	105.70	10,000.00	1,057,000.00	31176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,800.00	1,064,800.00	5	53,240.00	1,011,560.00	2,068,560.00	-	-	2,068,560.00	0.02
37879	โฉนด	10249	13173	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.30	54.30	45,000.00	2,443,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,443,500.00	-	-	2,443,500.00	0.02
37880	โฉนด	21154	42302	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	49.20	149.20	27,500.00	4,103,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,103,000.00	-	-	4,103,000.00	0.30
37881	โฉนด	21211	42409	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	99.20	299.20	40,000.00	11,968,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,968,000.00	-	-	11,968,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37882	โฉนด	21210	42408	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	8.10	308.10	27,500.00	8,472,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,472,750.00	-	-	8,472,750.00	0.30
37883	โฉนด	21155	42303	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	49.50	149.50	40,000.00	5,980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,980,000.00	-	-	5,980,000.00	0.30
37884	โฉนด	21153	42301	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	50.90	150.90	27,500.00	4,149,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,149,750.00	-	-	4,149,750.00	0.30
37885	โฉนด	21156	42304	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	48.20	148.20	40,000.00	5,928,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,928,000.00	-	-	5,928,000.00	0.30
37886	โฉนด	31601	76309	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.70	90.70	10,000.00	907,000.00	31177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	33	197,120.00	154,880.00	1,061,880.00	-	-	1,061,880.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	31178	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	7,750.00	1,612,000.00	18	419,120.00	1,192,880.00	2,192,880.00	-	-	2,192,880.00	0.02
37887	โฉนด	5520	30448	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.30
37888	โฉนด	2227	7667	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	95.40	95.40	6,000.00	572,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,400.00	-	572,400.00	-	-
37889	โฉนด	12423	15791	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	6,250.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	187,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37890	โฉนด	1549	4307	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	120,000.00	3,600,000.00	31179	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	14	375,840.00	1,712,160.00	5,312,160.00	-	5,312,160.00	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	120,000.00	3,360,000.00	31180	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,700.00	2,192,400.00	14	394,632.00	1,797,768.00	5,157,768.00	-	5,157,768.00	-	-
					2	0	0	22.00	22.00	120,000.00	2,640,000.00	31181	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,700.00	1,948,800.00	14	350,784.00	1,598,016.00	4,238,016.00	-	4,238,016.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	120,000.00	2,520,000.00	31182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	14	133,056.00	606,144.00	3,126,144.00	-	-	3,126,144.00	0.02-0.05
					2	0	0	30.38	30.38	120,000.00	3,645,600.00	31183	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	121.50	-	8,550.00	1,038,825.00	14	186,988.50	851,836.50	4,497,436.50	-	-	4,497,436.50	0.02-0.05
					2	0	0	12.00	12.00	120,000.00	1,440,000.00	31184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	14	76,032.00	346,368.00	1,786,368.00	-	-	1,786,368.00	0.02-0.05
					2	0	0	42.00	42.00	120,000.00	5,040,000.00	31185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,800.00	1,293,600.00	14	232,848.00	1,060,752.00	6,100,752.00	-	-	6,100,752.00	0.02-0.05
					2	1	2	40.62	640.62	120,000.00	76,874,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,874,400.00	-	-	76,874,400.00	0.02-0.05
37891	โฉนด	10165	13063	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	76.80	76.80	6,000.00	460,800.00	31186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	8,800.00	616,000.00	16	135,520.00	480,480.00	941,280.00	-	-	941,280.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37892	โฉนด	21753	44278	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	31187	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	5	17,100.00	324,900.00	514,900.00	-	-	514,900.00	0.02
37893	โฉนด	4849	6944	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	8,000.00	576,000.00	31188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	35	337,920.00	225,280.00	801,280.00	-	801,280.00	-	-
37894	โฉนด	4725	23833	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	84.00	484.00	4,000.00	1,936,000.00	31189	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	33.33	8,700.00	870,000.00	21	278,400.00	591,600.00	2,527,600.00	-	-	2,527,600.00	0.02
37895	โฉนด	26958	65953	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.30	89.30	45,000.00	4,018,500.00	31190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	4,469,060.00	-	-	4,469,060.00	0.02
37896	โฉนด	31095	75803	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	63.00	163.00	27,500.00	4,482,500.00	31191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.00	-	8,800.00	466,400.00	7	32,648.00	433,752.00	4,916,252.00	-	4,916,252.00	-	-
37897	โฉนด		11085	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	66.00	166.00	8,000.00	1,328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,328,000.00	-	1,328,000.00	-	-
37898	โฉนด	31098	75806	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	53.00	253.00	27,500.00	6,957,500.00	31192	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	9,150.00	1,171,200.00	5	117,120.00	1,054,080.00	8,011,580.00	-	-	8,011,580.00	0.02
37899	โฉนด		11089	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	86.00	186.00	8,000.00	1,488,000.00	31193	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	42.67	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	2,281,440.00	-	2,281,440.00	-	-
37900	โฉนด	1468	11086.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	72.20	172.20	27,500.00	4,735,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,735,500.00	-	-	4,735,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37901	โฉนด		11088	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	91.00	191.00	8,000.00	1,528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,528,000.00	-	1,528,000.00	-	-
37902	โฉนด		11090	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.00	110.00	8,000.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
37903	โฉนด	9953	60780	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.02
37904	โฉนด	7139	9825	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	31194	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	85.71	8,700.00	417,600.00	20	125,280.00	292,320.00	782,320.00	-	782,320.00	-	-
37905	โฉนด	8590	11333	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.50	50.50	10,000.00	505,000.00	31195	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	1,695,160.00	-	1,695,160.00	-	-
37906	โฉนด	1768	2221	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	10,000.00	560,000.00	31196	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	115.00	-	8,700.00	1,000,500.00	10	100,050.00	900,450.00	1,460,450.00	-	-	1,460,450.00	0.02
37907	โฉนด	14669	18551	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.40	24.40	27,500.00	671,000.00	31197	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	22	418,608.00	812,592.00	1,483,592.00	-	-	1,483,592.00	0.02
37908	โฉนด	5732	8058	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.50	28.50	45,000.00	1,282,500.00	31198	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	1,907,748.00	-	-	1,907,748.00	0.02
37909	โฉนดตราจอง	16605	3161	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	45,000.00	1,440,000.00	31199	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	138.00	-	8,700.00	1,200,600.00	40	840,420.00	360,180.00	1,800,180.00	-	-	1,800,180.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37910	น.ส.3ก	2823		หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	40,000.00	600,000.00	31200	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	24	530,100.00	864,900.00	1,464,900.00	-	864,900.00	600,000.00	0.02
					1	0	0	76.30	76.30	40,000.00	3,052,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,052,000.00	-	-	3,052,000.00	0.01
37911	โฉนด	17508	94248	หมู่ ต.หนองแก	3	11	0	75.90	4,475.90	2,400.00	10,742,160.00	31201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	375.00	-	8,800.00	3,300,000.00	5	165,000.00	3,135,000.00	13,877,160.00	-	-	13,877,160.00	0.30
37912	โฉนด	4944	7071	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.60	100.60	8,000.00	804,800.00	31202	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	54	605,568.00	191,232.00	996,032.00	-	-	996,032.00	0.02
37913	โฉนด	5087	22428	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	52.80	52.80	7,000.00	369,600.00	31203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	3	19,008.00	614,592.00	984,192.00	-	-	984,192.00	0.02
37914	โฉนด	14009	17726	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.80	16.80	25,000.00	420,000.00	31204	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	35	730,080.00	486,720.00	906,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	302,209.78	-	302,209.78	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	302,209.78	302,209.78	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	-	302,300.45	302,300.45	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16.80	16.80	25,000.00	420,000.00	31205	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	35	730,080.00	486,720.00	906,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	302,209.78	-	302,209.78	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	302,209.78	302,209.78	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	302,300.45	302,300.45	-	-
37915	โฉนด	143	915	หมู่ ต.หนองแก	1	15	1	79.20	6,179.20	3,950.00	24,407,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,407,840.00	-	24,407,840.00	-	-
37916	โฉนด	12278	15609	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	10,000.00	790,000.00	31206	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	32.00	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	1,054,480.00	-	1,054,480.00	-	-
37917	โฉนด	25261	60925	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	50.00	150.00	9,999.00	1,499,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,499,850.00	-	1,499,850.00	-	-
37918	โฉนด	25259	60923	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
37919	โฉนด	25262	60926	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37920	โฉนด	25260	60924	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
37921	โฉนด	25266	60930	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	13.00	113.00	9,999.00	1,129,887.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,129,887.00	-	1,129,887.00	-	-
37922	โฉนด	25264	60928	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	9,999.00	989,901.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	989,901.00	-	989,901.00	-	-
37923	โฉนด	25263	60927	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	50.00	150.00	9,999.00	1,499,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,499,850.00	-	1,499,850.00	-	-
37924	โฉนด	25265	60929	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	9,999.00	1,009,899.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,899.00	-	1,009,899.00	-	-
37925	โฉนด	3993	5186	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.10	14.10	27,500.00	387,750.00	31207	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	23	65,088.00	115,712.00	503,462.00	-	-	503,462.00	0.02
37926	โฉนด	2536	4813	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	43.90	143.90	85,000.00	12,231,500.00	31208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	17	380,160.00	1,203,840.00	13,435,340.00	-	-	13,435,340.00	0.02
												31209	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	18	362,700.00	1,032,300.00	1,032,300.00	-	-	1,032,300.00	0.02
37927	โฉนด	4454	20455	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.90	14.90	15,000.00	223,500.00	31210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	19	78,848.00	202,752.00	426,252.00	-	-	426,252.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37928	โฉนด	1830	2461	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	9,999.00	1,039,896.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,896.00	-	-	1,039,896.00	0.02
37929	โฉนด	3553	3931	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.70	21.70	60,000.00	1,302,000.00	31211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,703,280.00	-	-	1,703,280.00	0.02
												31212	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	353,400.00	-	-	353,400.00	0.02
37930	โฉนด	44	44	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,750.00	437,500.00	31213	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	23	267,840.00	476,160.00	913,660.00	-	913,660.00	-	-
					5	0	1	68.00	168.00	8,750.00	1,470,000.00	31214	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,350.00	3,206,400.00	23	1,154,304.00	2,052,096.00	3,522,096.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	192.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,761,048.00	-	1,761,048.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	192.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,761,048.00	-	1,761,048.00	0.02
					2	0	0	42.00	42.00	8,750.00	367,500.00	31215	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	42	275,280.00	96,720.00	464,220.00	-	-	464,220.00	0.02
					2	0	2	10.00	210.00	8,750.00	1,837,500.00	31216	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	42	1,376,400.00	483,600.00	2,321,100.00	-	-	2,321,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	68.00	168.00	8,750.00	1,470,000.00	31217	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	39	1,011,840.00	476,160.00	1,946,160.00	-	-	1,946,160.00	0.02
					2	0	0	42.00	42.00	8,750.00	367,500.00	31218	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	9	25,110.00	253,890.00	621,390.00	-	-	621,390.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	8,750.00	7,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000.00	-	-	7,000,000.00	0.01
37931	โฉนด	9861	12675	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	10.00	110.00	27,500.00	3,025,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,025,000.00	-	3,025,000.00	-	-
37932	โฉนด	1142	1365	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	54.10	654.10	20,500.00	13,409,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,409,050.00	-	13,409,050.00	-	-
37933	โฉนด	658	712	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	60.00	160.00	18,000.00	2,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000.00	-	2,880,000.00	-	-
37934	ส.ป.ก.4-01	1792	4564	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.00	72.00	9,999.00	719,928.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,928.00	-	-	719,928.00	0.02
37935	โฉนด	2528	4809.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	32.50	132.50	40,500.00	5,366,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,366,250.00	-	-	5,366,250.00	0.30
37936	โฉนด	4968	21683	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.20	26.20	30,000.00	786,000.00	31219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	18	91,520.00	260,480.00	1,046,480.00	-	-	1,046,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37937	โฉนด	4240	20075	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	31220	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	1,946,880.00	-	-	1,946,880.00	0.02
37938	โฉนด	9442	46347	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	55.80	55.80	8,000.00	446,400.00	31221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	16	77,440.00	274,560.00	720,960.00	-	-	720,960.00	0.02
37939	โฉนด	9445	46350	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	20.00	120.00	8,000.00	960,000.00	31222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	33.33	8,800.00	352,000.00	7	24,640.00	327,360.00	1,287,360.00	-	1,287,360.00	-	-
37940	โฉนด	9452	46357	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	6.00	106.00	8,000.00	848,000.00	31223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	40.00	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	1,240,832.00	-	-	1,240,832.00	0.02
37941	โฉนด	9453	46358	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	6.00	106.00	8,000.00	848,000.00	31224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	30.00	8,800.00	422,400.00	21	135,168.00	287,232.00	1,135,232.00	-	1,135,232.00	-	-
37942	โฉนด	9451	46356	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	6.40	106.40	8,000.00	851,200.00	31225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	19	399,168.00	1,026,432.00	1,877,632.00	-	-	1,877,632.00	0.02
												31226	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	19	73,920.00	190,080.00	190,080.00	-	-	190,080.00	0.02
37943	โฉนด	9454	46359	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	6.00	106.00	8,000.00	848,000.00	31227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	25.00	8,800.00	352,000.00	21	112,640.00	239,360.00	1,087,360.00	-	1,087,360.00	-	-
37944	โฉนด	9448	46353	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	46.90	146.90	8,000.00	1,175,200.00	31228	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	228.00	-	8,700.00	1,983,600.00	9	178,524.00	1,805,076.00	2,980,276.00	-	-	2,980,276.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37945	โฉนด	9447	46352	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	43.30	143.30	8,000.00	1,146,400.00	31229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,800.00	2,006,400.00	19	561,792.00	1,444,608.00	2,591,008.00	-	-	2,591,008.00	0.02
												31230	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	19	73,920.00	190,080.00	190,080.00	-	-	190,080.00	0.02
37946	โฉนด	9446	46351	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	39.70	139.70	8,000.00	1,117,600.00	31231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	2,120,800.00	-	-	2,120,800.00	0.02
37947	โฉนด	9450	46355	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	6.50	106.50	8,000.00	852,000.00	31232	อาคารจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	5,650.00	203,400.00	12	28,476.00	174,924.00	1,026,924.00	-	-	1,026,924.00	0.02
37948	โฉนด	9443	46348	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	18.80	118.80	8,000.00	950,400.00	31233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	19	399,168.00	1,026,432.00	1,976,832.00	-	-	1,976,832.00	0.02
37949	โฉนด	9449	46354	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	49.20	149.20	8,000.00	1,193,600.00	31234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	12	81,312.00	499,488.00	1,693,088.00	-	-	1,693,088.00	0.02
37950	โฉนด	9444	46349	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	46.90	146.90	8,000.00	1,175,200.00	31235	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	19	73,920.00	190,080.00	1,365,280.00	-	-	1,365,280.00	0.02
37951	โฉนด	9455	46360	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	6.00	106.00	8,000.00	848,000.00	31236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	20	253,440.00	591,360.00	1,439,360.00	-	-	1,439,360.00	0.02
37952	โฉนด	5113	22599	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.10	50.10	7,000.00	350,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,700.00	-	-	350,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37953	โฉนด	5111	22597	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.20	50.20	7,000.00	351,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,400.00	-	-	351,400.00	0.30
37954	โฉนด	18306	30248	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.10	23.10	10,000.00	231,000.00	31237	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	231,000.00	-	231,000.00	-	-
37955	โฉนด	18305	30247	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	80.00	880.00	10,000.00	8,800,000.00	31238	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	21	356,352.00	757,248.00	9,557,248.00	-	9,557,248.00	-	-
37956	โฉนด	18310	30252	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.20	24.20	10,000.00	242,000.00	31239	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	22	266,220.00	516,780.00	758,780.00	-	-	758,780.00	0.02
37957	โฉนด	18307	30249	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	31240	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,350.00	2,505,000.00	10	250,500.00	2,254,500.00	2,484,500.00	-	-	2,484,500.00	0.02
37958	โฉนด	18309	30251	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.70	23.70	10,000.00	237,000.00	31241	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	22	272,544.00	529,056.00	766,056.00	-	-	766,056.00	0.02
37959	โฉนด	2905	13217	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	78.60	478.60	40,000.00	19,144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,144,000.00	-	-	19,144,000.00	0.01
37960	โฉนด	15358	77693	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	88.00	88.00	2,500.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
37961	โฉนด	15359	77694	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	88.00	88.00	2,500.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37962	โฉนด	15355	77690	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	87.00	87.00	7,000.00	609,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000.00	-	609,000.00	-	-
37963	โฉนด	12243	61674	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
37964	โฉนด	15356	77691	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	87.00	87.00	2,500.00	217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,500.00	-	217,500.00	-	-
37965	โฉนด	12759	63663	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	54.00	154.00	10,000.00	1,540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000.00	-	1,540,000.00	-	-
37966	โฉนด	4632	20805	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	24.50	324.50	3,750.00	1,216,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,875.00	-	-	1,216,875.00	0.30
37967	โฉนด	10629	54370	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	5,250.00	1,050,000.00	31242	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	9	167,400.00	1,692,600.00	2,742,600.00	-	-	2,742,600.00	0.02
37968	โฉนด	10633	54374	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.30
37969	โฉนด	10631	54372	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	5,250.00	1,050,000.00	31243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	71.43	8,800.00	440,000.00	14	79,200.00	360,800.00	1,410,800.00	-	1,410,800.00	-	-
37970	โฉนด	4624	6659	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	5.90	5.90	75,000.00	442,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500.00	-	442,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37971	โฉนด	22499	46289	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.30	97.30	12,000.00	1,167,600.00	31244	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	100.00	-	9,100.00	910,000.00	16	200,200.00	709,800.00	1,877,400.00	-	-	1,877,400.00	0.02
37972	โฉนด	22516	46306	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.00	77.00	12,000.00	924,000.00	31245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	17	211,200.00	668,800.00	1,592,800.00	-	-	1,592,800.00	0.02
37973	โฉนด	22481	46271	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	12,000.00	672,000.00	31246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	11	105,600.00	774,400.00	1,446,400.00	-	1,446,400.00	-	-
37974	โฉนด	22488	46278	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-
37975	โฉนด	22475	46265	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	41.00	141.00	12,000.00	1,692,000.00	31247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	2,695,200.00	-	-	2,695,200.00	0.02
37976	โฉนด	22524	46314	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.10	80.10	12,000.00	961,200.00	31248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	20	264,000.00	616,000.00	1,577,200.00	-	1,577,200.00	-	-
37977	โฉนด	22483	46273	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.00	102.00	12,000.00	1,224,000.00	31249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	15.00	8,800.00	132,000.00	5	6,600.00	125,400.00	1,349,400.00	-	1,349,400.00	-	-
37978	โฉนด	22490	46280	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	12,000.00	672,000.00	31250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	19	315,392.00	811,008.00	1,483,008.00	-	-	1,483,008.00	0.02
37979	โฉนด	22505	46295	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	12,000.00	792,000.00	31251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	20.00	8,800.00	176,000.00	5	8,800.00	167,200.00	959,200.00	-	959,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
37980	โฉนด	22498	46288	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	12,000.00	672,000.00	31252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	21	281,600.00	598,400.00	1,270,400.00	-	-	1,270,400.00	0.02
37981	โฉนด	22480	46270	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	12,000.00	708,000.00	31253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	20.00	8,800.00	176,000.00	5	8,800.00	167,200.00	875,200.00	-	-	875,200.00	0.02
37982	โฉนด	22532	46322	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.10	80.10	12,000.00	961,200.00	31254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	20	277,200.00	646,800.00	1,608,000.00	-	-	1,608,000.00	0.02
37983	โฉนด	22508	46298	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.90	111.90	12,000.00	1,342,800.00	31255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	18	228,800.00	651,200.00	1,994,000.00	-	-	1,994,000.00	0.02
37984	โฉนด	22514	46304	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.00	82.00	12,000.00	984,000.00	31256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	87.27	8,800.00	844,800.00	15	168,960.00	675,840.00	1,659,840.00	-	1,659,840.00	-	-
37985	โฉนด	22489	46279	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.00	83.00	12,000.00	996,000.00	31257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	48.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,397,280.00	-	1,397,280.00	-	-
37986	โฉนด	22506	46296	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	12,000.00	672,000.00	31258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	60.00	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	1,173,600.00	-	1,173,600.00	-	-
37987	โฉนด	22523	46313	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	31259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,203,840.00	-	1,203,840.00	-	-
37988	โฉนด	22491	46281	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	21.20	121.20	12,000.00	1,454,400.00	31260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	19	271,040.00	696,960.00	2,151,360.00	-	-	2,151,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37989	โฉนด	22530	46320	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.10	84.10	12,000.00	1,009,200.00	31261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	8	70,400.00	809,600.00	1,818,800.00	-	-	1,818,800.00	0.02
37990	โฉนด	22515	46305	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.00	77.00	12,000.00	924,000.00	31262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	15	281,600.00	1,126,400.00	2,050,400.00	-	-	2,050,400.00	0.02
37991	โฉนด	22476	46266	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	31.90	131.90	12,000.00	1,582,800.00	31263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	17	211,200.00	668,800.00	2,251,600.00	-	-	2,251,600.00	0.02
37992	โฉนด	22496	46286	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.00	69.00	12,000.00	828,000.00	31264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	2,031,840.00	-	2,031,840.00	-	-
37993	โฉนด	22531	46321	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	80.00	80.00	12,000.00	960,000.00	31265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	136.35	-	8,800.00	1,199,880.00	19	335,966.40	863,913.60	1,823,913.60	-	-	1,823,913.60	0.30
37994	โฉนด	22477	46267	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	77.50	177.50	12,000.00	2,130,000.00	31266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	15	176,000.00	704,000.00	2,834,000.00	-	-	2,834,000.00	0.02
37995	โฉนด	22517	46307	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	25.60	125.60	12,000.00	1,507,200.00	31267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,800.00	1,848,000.00	17	443,520.00	1,404,480.00	2,911,680.00	-	-	2,911,680.00	0.02
37996	โฉนด	22497	46287	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	12,000.00	672,000.00	31268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	13	274,560.00	1,441,440.00	2,113,440.00	-	2,113,440.00	-	-
37997	โฉนด	22522	46312	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	12,000.00	1,104,000.00	31269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,800.00	1,355,200.00	5	67,760.00	1,287,440.00	2,391,440.00	-	2,391,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37998	โฉนด	22644	47539	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	23.00	123.00	12,000.00	1,476,000.00	31270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	15	176,000.00	704,000.00	2,180,000.00	-	-	2,180,000.00	0.02
37999	โฉนด	22525	46315	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.70	93.70	12,000.00	1,124,400.00	31271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	1,881,200.00	-	-	1,881,200.00	0.02
38000	โฉนด	22482	46272	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	12,000.00	672,000.00	31272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	6	50,688.00	794,112.00	1,466,112.00	-	-	1,466,112.00	0.02
38001	โฉนด	22507	46297	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	12,000.00	672,000.00	31273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,508,000.00	-	-	1,508,000.00	0.02
38002	โฉนด	15435	19671	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	18,000.00	0.00	31274	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	257,640.00	-	257,640.00	-	-
38003	โฉนด	4600	20741	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	47.50	47.50	15,000.00	712,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,500.00	-	712,500.00	-	-
38004	โฉนด	5408	23747	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	30,000.00	450,000.00	31275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	19	147,840.00	380,160.00	830,160.00	-	830,160.00	-	-
					1	0	0	15.60	15.60	30,000.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-
38005	โฉนด	1229	1501	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.60	50.60	10,000.00	506,000.00	31276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	13	140,800.00	739,200.00	1,245,200.00	-	-	1,245,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38006	โฉนด	13686	17329	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	3	45.00	1,145.00	4,400.00	5,038,000.00	31277	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	390.00	-	8,550.00	3,334,500.00	14	600,210.00	2,734,290.00	7,772,290.00	-	-	7,772,290.00	0.30
												31278	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	182.00	-	8,700.00	1,583,400.00	5	79,170.00	1,504,230.00	1,504,230.00	-	-	1,504,230.00	0.30
												31279	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	14	313,200.00	1,426,800.00	1,426,800.00	-	-	1,426,800.00	0.30
												31280	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,700.00	939,600.00	14	169,128.00	770,472.00	770,472.00	-	-	770,472.00	0.30
												31281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,800.00	633,600.00	14	114,048.00	519,552.00	519,552.00	-	-	519,552.00	0.30
												31282	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	56.00	-	8,700.00	487,200.00	14	87,696.00	399,504.00	399,504.00	-	-	399,504.00	0.30
												31283	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	50.00	-	8,250.00	412,500.00	14	74,250.00	338,250.00	338,250.00	-	-	338,250.00	0.30
												31284	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,600.00	260,000.00	14	46,800.00	213,200.00	213,200.00	-	-	213,200.00	0.30
38007	โฉนด	1104	3507	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	63.00	163.00	4,000.00	652,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,000.00	-	-	652,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38008	โฉนด	8154	43592	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	53.00	53.00	10,000.00	530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	-	530,000.00	0.30
38009	โฉนด	6337	8745	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.10	98.10	15,000.00	1,471,500.00	31285	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,550.00	427,500.00	22	145,350.00	282,150.00	1,753,650.00	-	-	1,753,650.00	0.02
38010	โฉนด	13300	16839	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.90	42.90	5,000.00	214,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500.00	-	-	214,500.00	0.60
38011	โฉนด	31188	75896	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	2.80	102.80	22,500.00	2,313,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,313,000.00	-	-	2,313,000.00	0.30
38012	โฉนด	2726	11155	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	28.20	128.20	7,000.00	897,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,400.00	-	-	897,400.00	0.30
38013	โฉนด	1585	4341	หมู่ ต.หนองแก	1	2	1	3.00	903.00	1,700.00	1,535,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,535,100.00	-	1,535,100.00	-	-
38014	โฉนด	31028	75736	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	0.00	800.00	4,500.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	3,600,000.00	-	-
38015	โฉนด	21566	42785	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	47.40	47.40	8,000.00	379,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,200.00	-	379,200.00	-	-
38016	โฉนด	19754	38900	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38017	โฉนด	6754	9201	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
38018	โฉนด	36305	94293	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	37.40	37.40	18,000.00	673,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,200.00	-	-	673,200.00	0.30
38019	โฉนด	10665	13701	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
38020	โฉนด	11633	14837	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	2	0.00	1,000.00	10,500.00	10,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500,000.00	-	-	10,500,000.00	0.30
38021	โฉนด	3537	16691	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	17.70	217.70	5,000.00	1,088,500.00	31286	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	20	365,400.00	852,600.00	1,941,100.00	-	1,941,100.00	-	-
38022	โฉนดตราจอง	542	1864	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.00	40.00	27,500.00	1,100,000.00	31287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	24	334,400.00	545,600.00	1,645,600.00	-	-	1,645,600.00	0.02
38023	โฉนด	31012	75720	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	54.00	154.00	22,500.00	3,465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,465,000.00	-	-	3,465,000.00	0.30
38024	โฉนด	15802	20260	หมู่ ต.หัวหิน	2	5	1	52.00	2,152.00	3,750.00	8,070,000.00	31288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	88.89	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	8,337,520.00	-	8,337,520.00	-	-
												31289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,203,840.00	-	1,203,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												31290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
38025	โฉนด	7444	10137	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	99.50	499.50	60,000.00	29,970,000.00	31291	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	6,400.00	-	10,000.00	64,000,000.00	14	11,520,000.00	52,480,000.00	82,450,000.00	-	-	82,450,000.00	0.30-0.40
38026	โฉนด	1288	1583	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	95.00	395.00	9,000.00	3,555,000.00	31292	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	14	200,448.00	913,152.00	4,468,152.00	-	-	4,468,152.00	0.02
38027	โฉนด	20513	40884	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
38028	โฉนด	13308	16847	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	20.10	120.10	6,000.00	720,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,600.00	-	-	720,600.00	0.60
38029	โฉนด	12182	15510	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.90	29.90	6,000.00	179,400.00	31293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.00	-	8,800.00	413,600.00	3	12,408.00	401,192.00	580,592.00	-	-	580,592.00	0.02
38030	โฉนด	27077	66197	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	6,000.00	264,000.00	31294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	63.49	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	765,600.00	-	765,600.00	-	-
38031	โฉนด	12186	15514	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.90	59.90	6,000.00	359,400.00	31295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,800.00	1,170,400.00	13	187,264.00	983,136.00	1,342,536.00	-	-	1,342,536.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38032	โฉนด	27078	66198	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.40	52.40	6,000.00	314,400.00	31296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	1,000,800.00	-	-	1,000,800.00	0.02
38033	โฉนด	12076	15386	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.40	51.40	6,000.00	308,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,400.00	-	-	308,400.00	0.30
38034	โฉนด	12258	15589	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.00	110.00	3,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.02
38035	โฉนด	12074	15384	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	31297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	79.01	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	691,040.00	-	691,040.00	-	-
38036	โฉนด	26884	65738	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	6,000.00	78,000.00	31298	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,700.00	1,174,500.00	12	164,430.00	1,010,070.00	1,088,070.00	-	-	1,088,070.00	0.02
38037	โฉนด	12264	15595	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	16.40	116.40	6,000.00	698,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,400.00	-	-	698,400.00	0.30
38038	โฉนด	27833	68824	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	6,000.00	78,000.00	31299	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	676,560.00	-	-	676,560.00	0.02
38039	โฉนด	23064	52431	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	19.00	119.00	6,000.00	714,000.00	31300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	96.00	8,800.00	844,800.00	9	76,032.00	768,768.00	1,482,768.00	-	1,482,768.00	-	-
38040	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38041	โฉนด	12079	15389	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	34.00	134.00	6,000.00	804,000.00	31301	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	12	79,100.00	485,900.00	1,289,900.00	-	-	1,289,900.00	0.02
												31302	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	12	37,968.00	233,232.00	233,232.00	-	-	233,232.00	0.02
												31303	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	12	79,100.00	485,900.00	485,900.00	-	-	485,900.00	0.02
												31304	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	80.00	5,650.00	180,800.00	12	25,312.00	155,488.00	155,488.00	-	-	155,488.00	0.02
												31305	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	160.00	-	5,650.00	904,000.00	12	126,560.00	777,440.00	777,440.00	-	-	777,440.00	0.02
												31306	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	12	37,968.00	233,232.00	233,232.00	-	-	233,232.00	0.02
38042	โฉนด	27074	66194	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	31307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	17.50	8,800.00	184,800.00	8	14,784.00	170,016.00	470,016.00	-	470,016.00	-	-
38043	โฉนด	12072	15382	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	86.60	86.60	5,250.00	454,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,650.00	-	-	454,650.00	0.30
38044	โฉนด	12073	15383	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	85.65	285.65	6,000.00	1,713,900.00	31308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	21	281,600.00	598,400.00	2,312,300.00	-	-	2,312,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38045	โฉนด	33501	81683	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	6,000.00	474,000.00	31309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	5	47,520.00	902,880.00	1,376,880.00	-	-	1,376,880.00	0.02
38046	โฉนด	15425	19645	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.60
38047	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
38048	โฉนด	20508	40879	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	22.00	122.00	6,000.00	732,000.00	31310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	19	216,832.00	557,568.00	1,289,568.00	-	1,289,568.00	-	-
38049	โฉนด	32822	80209	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	57.00	157.00	6,000.00	942,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,000.00	-	-	942,000.00	0.30
38050	โฉนด	27835	68826	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	6,000.00	78,000.00	31311	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	36.00	72.00	5,650.00	203,400.00	12	28,476.00	174,924.00	252,924.00	-	-	252,924.00	0.02
38051	โฉนด	12161	15486	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00	31312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,137,200.00	-	-	1,137,200.00	0.02
38052	โฉนด	12255	15586	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	6,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-
38053	โฉนด	12193	15521	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	47.20	147.20	6,000.00	883,200.00	31313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	9	158,400.00	1,601,600.00	2,484,800.00	-	-	2,484,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38054	โฉนด	12265	15596	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	19.00	119.00	6,000.00	714,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000.00	-	-	714,000.00	0.30
38055	โฉนด	33500	81682	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	78.50	78.50	6,000.00	471,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,000.00	-	471,000.00	-	-
38056	โฉนด	12266	15597	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	47.00	347.00	9,999.00	3,469,653.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,469,653.00	-	3,469,653.00	-	-
38057	โฉนด	12189	15517	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	6,000.00	510,000.00	31314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	810,960.00	-	-	810,960.00	0.02
38058	โฉนด	12219	15551	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	83.30	83.30	5,000.00	416,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,500.00	-	416,500.00	-	-
38059	โฉนด	2478	9582	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	99.70	99.70	30,000.00	2,991,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,991,000.00	-	-	2,991,000.00	0.30
38060	โฉนด	2442	9482	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	4.90	104.90	5,000.00	524,500.00	31315	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	280.00	-	9,650.00	2,702,000.00	11	324,240.00	2,377,760.00	2,902,260.00	-	-	2,902,260.00	0.30
												31316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	44.00	-	8,800.00	387,200.00	11	46,464.00	340,736.00	340,736.00	-	-	340,736.00	0.30
38061	โฉนด	17880	23513	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38062	โฉนด	13946	17616	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.40	19.40	65,000.00	1,261,000.00	31317	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	60.00	-	8,450.00	507,000.00	16	111,540.00	395,460.00	1,656,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	33.33	-	-	-	-	-	-	552,098.12	-	552,098.12	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,104,361.88	-	1,104,361.88	0.02
38063	โฉนด	4830	21415	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	3.00	303.00	5,700.00	1,727,100.00	31318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	10	168,960.00	1,520,640.00	3,247,740.00	-	-	3,247,740.00	0.02
38064	โฉนด	32201	77374	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.91	27.91	20,000.00	558,200.00	31319	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,550.00	1,282,500.00	12	179,550.00	1,102,950.00	1,661,150.00	-	-	1,661,150.00	0.02
38065	โฉนด	18181	30424	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	12,000.00	684,000.00	31320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.00	-	8,800.00	932,800.00	24	354,464.00	578,336.00	1,262,336.00	-	-	1,262,336.00	0.02
38066	โฉนด	18320	30262	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	31321	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,350.00	375,750.00	19	105,210.00	270,540.00	270,540.00	-	-	270,540.00	0.02
38067	โฉนด	18315	30257	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.20	22.20	10,000.00	222,000.00	31322	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	28	245,824.00	288,576.00	510,576.00	-	-	510,576.00	0.02
38068	โฉนด	18314	30256	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	31323	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	21	334,080.00	709,920.00	709,920.00	-	709,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38069	โฉนด	18318	30260	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.10	21.10	10,000.00	211,000.00	31324	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	739,960.00	-	-	739,960.00	0.02
38070	โฉนด	18317	30259	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	9,999.00	209,979.00	31325	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	19	467,712.00	1,202,688.00	1,412,667.00	-	1,412,667.00	-	-
38071	โฉนด	18319	30261	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	31326	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	1,410,160.00	-	1,410,160.00	-	-
38072	โฉนด	18316	30258	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	10,000.00	205,000.00	31327	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	20	125,280.00	292,320.00	497,320.00	-	-	497,320.00	0.02
38073	โฉนด	2185	2822.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.40	93.40	8,000.00	747,200.00	31328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	1,141,440.00	-	-	1,141,440.00	0.02
38074	โฉนด	5645	30502	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
38075	โฉนด	861	9154	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	65.00	65.00	49,000.00	3,185,000.00	31329	ภัตตาคาร	ตึก	3	136.50	-	7,100.00	969,150.00	10	96,915.00	872,235.00	4,057,235.00	-	-	4,057,235.00	0.30
					3	0	0	65.00	65.00	49,000.00	3,185,000.00	31330	ภัตตาคาร	ตึก	3	126.50	-	7,100.00	898,150.00	10	89,815.00	808,335.00	3,993,335.00	-	-	3,993,335.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	49,000.00	980,000.00	31331	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	0.00	-	6,150.00	0.00	10	0.00	0.00	980,000.00	-	-	980,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	0.00	100.00	49,000.00	4,900,000.00	31332	ภัตตาคาร	ตึก	3	0.00	-	7,100.00	0.00	10	0.00	0.00	4,900,000.00	-	-	4,900,000.00	0.30
					3	0	2	0.00	200.00	49,000.00	9,800,000.00	31333	ภัตตาคาร	ตึก	3	130.00	-	7,100.00	923,000.00	10	92,300.00	830,700.00	10,630,700.00	-	-	10,630,700.00	0.30
					2	0	0	39.90	39.90	49,000.00	1,955,100.00	31334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.50	-	8,800.00	250,800.00	10	25,080.00	225,720.00	2,180,820.00	-	-	2,180,820.00	0.02
38076	โฉนด	728	782	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	52.00	52.00	65,000.00	3,380,000.00	31335	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	47	1,692,672.00	534,528.00	3,914,528.00	-	-	3,914,528.00	0.30
38077	โฉนด	514	546	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.70	81.70	10,000.00	817,000.00	31336	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,350.00	3,206,400.00	23	1,154,304.00	2,052,096.00	2,869,096.00	-	-	2,869,096.00	0.02
38078	โฉนด	13698	17341	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	15.90	415.90	5,000.00	2,079,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,079,500.00	-	-	2,079,500.00	0.30
38079	โฉนด	4518	20540	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	31337	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	944,256.00	-	-	944,256.00	0.02
38080	โฉนด	15207	19298	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.90	16.90	27,500.00	464,750.00	31338	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	16	270,864.00	960,336.00	1,425,086.00	-	-	1,425,086.00	0.30
38081	โฉนด	15205	19296	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.30	17.30	27,500.00	475,750.00	31339	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	31	843,648.00	778,752.00	1,254,502.00	-	-	1,254,502.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38082	โฉนด	15811	80198	หมู่ ต.หนองแก	4	9	0	0.00	3,600.00	9,400.00	33,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,840,000.00	-	-	33,840,000.00	0.30
38083	โฉนด	2312	3024	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	10,000.00	1,200,000.00	31340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,800.00	3,168,000.00	6	190,080.00	2,977,920.00	4,177,920.00	-	4,177,920.00	-	-
38084	โฉนด	3529	3219	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00	31341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	990,448.00	-	-	990,448.00	0.02
38085	โฉนด	3528	3218	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	31342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	418,000.00	-	418,000.00	-	-
38086	โฉนด	36317	94431	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	0.00	500.00	5,000.00	2,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,000.00	-	-	2,500,000.00	0.30
38087	น.ส.3	6078	8436	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.60	12.60	120,000.00	1,512,000.00	31343	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	22	227,120.00	440,880.00	1,952,880.00	-	-	1,952,880.00	0.30
38088	โฉนด	13166	16672	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.50	49.50	10,000.00	495,000.00	31344	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	17	128,256.00	406,144.00	901,144.00	-	-	901,144.00	0.02
												31345	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	17	128,256.00	406,144.00	406,144.00	-	-	406,144.00	0.02
												31346	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	17	128,256.00	406,144.00	406,144.00	-	-	406,144.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38089	โฉนด	6361	8770	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.30	52.30	18,000.00	941,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,400.00	-	-	941,400.00	0.30
38090	โฉนด	2110	6682	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	44.60	44.60	7,000.00	312,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,200.00	-	-	312,200.00	0.30
38091	โฉนด	18201	28786	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	9,999.00	3,999,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,999,600.00	-	3,999,600.00	-	-
38092	โฉนด	8832	11591	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.00	71.00	8,000.00	568,000.00	31347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,404,000.00	-	-	1,404,000.00	0.02
38093	โฉนด	3947	6202	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	95.80	95.80	50,000.00	4,790,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,790,000.00	-	4,790,000.00	-	-
					3	0	0	95.80	95.80	50,000.00	4,790,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,790,000.00	-	-	4,790,000.00	0.30
38094	โฉนด	16249	21339	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	3.30	3.30	6,500.00	21,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,450.00	-	-	21,450.00	0.60
38095	โฉนด	8613	11356	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.80	49.80	30,000.00	1,494,000.00	31348	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	24	934,464.00	70,336.00	1,564,336.00	-	1,564,336.00	-	-
38096	โฉนด	16915	22086	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	35.70	35.70	10,000.00	357,000.00	31349	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	99.00	-	7,900.00	782,100.00	28	359,766.00	422,334.00	779,334.00	-	-	779,334.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38097	โฉนด	10798	13840	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.40	47.40	12,000.00	568,800.00	31350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	7	39,424.00	523,776.00	1,092,576.00	-	-	1,092,576.00	0.02
38098	โฉนด	7243	9934	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	27,500.00	1,372,250.00	31351	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,700.00	2,262,000.00	27	995,280.00	1,266,720.00	2,638,970.00	-	-	2,638,970.00	0.02
38099	โฉนด	4494	20516	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	30,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
					1	0	0	6.10	6.10	30,000.00	183,000.00	31352	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	24	237,120.00	386,880.00	569,880.00	-	569,880.00	-	-
38100	โฉนด	3043	4034.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.10	16.10	120,000.00	1,932,000.00	31353	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	275.50	-	7,750.00	2,135,125.00	45	1,622,695.00	512,430.00	2,444,430.00	-	-	2,444,430.00	0.30
38101	โฉนด	26642	64866	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	4.00	4.00	100,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
38102	โฉนด	26816	65306	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.90	0.90	8,000.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02
38103	โฉนด	5005	7132	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	62.40	62.40	10,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
38104	โฉนด	6064	8422	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38105	โฉนด	5663	7987	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00	31354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	9	55,440.00	560,560.00	968,560.00	-	-	968,560.00	0.02
38106	โฉนด	16613	21661	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.20	26.20	10,000.00	262,000.00	31355	ห้องแถวไม้สองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	5	31,400.00	596,600.00	858,600.00	-	-	858,600.00	0.02
												31356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	-	334,400.00	0.02
38107	โฉนด	1648	4400	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00	31357	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,250.00	495,000.00	24	460,350.00	34,650.00	1,834,650.00	-	-	1,834,650.00	0.02
38108	โฉนด	16084	20833	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.90	19.90	50,000.00	995,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	995,000.00	-	-	995,000.00	0.30
38109	โฉนด	16083	20832	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
38110	โฉนด	15629	19912	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.40	20.40	50,000.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.30
38111	โฉนด	16085	20834	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	19.90	19.90	50,000.00	995,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	995,000.00	-	-	995,000.00	0.30
38112	โฉนด	16077	20826	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.20	20.20	50,000.00	1,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,000.00	-	1,010,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38113	โฉนด	16079	20828	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.10	20.10	50,000.00	1,005,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,000.00	-	-	1,005,000.00	0.30
38114	โฉนด	16087	20836	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	26.90	26.90	50,000.00	1,345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,345,000.00	-	1,345,000.00	-	-
38115	โฉนด	16080	20829	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.10	20.10	50,000.00	1,005,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,000.00	-	-	1,005,000.00	0.30
38116	โฉนด	16078	20827	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.20	20.20	50,000.00	1,010,000.00	31358	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,450.00	3,042,000.00	30	1,521,000.00	1,521,000.00	2,531,000.00	-	2,531,000.00	-	-
38117	โฉนด	15628	19911	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.40	20.40	50,000.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.30
38118	โฉนด	16086	20835	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	19.80	19.80	50,000.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	990,000.00	-	-
38119	โฉนด	16081	20830	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.10	20.10	50,000.00	1,005,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,000.00	-	-	1,005,000.00	0.30
38120	โฉนด	16082	20831	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
38121	โฉนด	18349	30291	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	12,000.00	588,000.00	31359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	84.38	8,800.00	475,200.00	22	161,568.00	313,632.00	901,632.00	-	-	901,632.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38122	โฉนด	6020	8372.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	27.10	27.10	18,000.00	487,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,800.00	-	-	487,800.00	0.30
38123	โฉนด	2704	5062	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	75,000.00	1,672,500.00	31360	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	61	1,128,800.00	199,200.00	1,871,700.00	-	-	1,871,700.00	0.02
38124	โฉนด	2700	5061	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	7.70	307.70	85,000.00	26,154,500.00	31361	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	532.00	-	8,550.00	4,548,600.00	12	636,804.00	3,911,796.00	30,066,296.00	-	30,066,296.00	-	-
38125	โฉนด	6627	9063	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	81.30	81.30	8,000.00	650,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,400.00	-	650,400.00	-	-
38126	โฉนด	23462	53104	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	53.00	153.00	12,000.00	1,836,000.00	31362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	17.78	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	2,371,040.00	-	-	2,371,040.00	0.02
38127	โฉนด	23460	53102	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	52.50	152.50	12,000.00	1,830,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,830,000.00	-	-	1,830,000.00	0.30
38128	โฉนด	23464	53106	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	53.00	153.00	12,000.00	1,836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,836,000.00	-	-	1,836,000.00	0.02
38129	โฉนด	23461	53103	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	27.00	227.00	12,000.00	2,724,000.00	31363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	296.00	-	8,800.00	2,604,800.00	10	260,480.00	2,344,320.00	5,068,320.00	-	-	5,068,320.00	0.02
38130	โฉนด	23463	53105	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	21.00	221.00	12,000.00	2,652,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,652,000.00	-	-	2,652,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38131	โฉนด	19450	38116	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.70	28.70	45,000.00	1,291,500.00	31364	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	156.00	-	7,800.00	1,216,800.00	19	340,704.00	876,096.00	2,167,596.00	-	-	2,167,596.00	0.02
38132	โฉนด	31301	76009	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	31365	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	9	50,220.00	507,780.00	827,780.00	-	-	827,780.00	0.02
38133	โฉนด	34425	84840	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	9,999.00	789,921.00	31366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	17.14	8,800.00	211,200.00	6	12,672.00	198,528.00	988,449.00	-	988,449.00	-	-
38134	โฉนด	6022	37172	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	50.00	550.00	10,500.00	5,775,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,775,000.00	-	-	5,775,000.00	0.30
38135	โฉนด	30905	75613	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	68.00	668.00	19,500.00	13,026,000.00	31367	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	25	556,800.00	835,200.00	13,861,200.00	-	-	13,861,200.00	0.02
38136	โฉนด	6707	39759	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	44.10	644.10	6,000.00	3,864,600.00	31368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	22	299,200.00	580,800.00	4,445,400.00	-	-	4,445,400.00	0.02
												31369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	22	239,360.00	464,640.00	464,640.00	-	464,640.00	-	-
												31370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	22	107,712.00	209,088.00	209,088.00	-	-	209,088.00	0.02
												31371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	22	71,808.00	139,392.00	139,392.00	-	-	139,392.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38137	โฉนด	15426	19655	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	34.40	34.40	10,000.00	344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000.00	-	-	344,000.00	0.30
38138	โฉนด	3757	18075	หมู่ ต.หนองแก	3	6	0	0.20	2,400.20	6,000.00	14,401,200.00	31372	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	1,845.00	-	5,650.00	10,424,250.00	5	521,212.50	9,903,037.50	24,304,237.50	-	-	24,304,237.50	0.30
												31373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	402.50	-	8,800.00	3,542,000.00	5	177,100.00	3,364,900.00	3,364,900.00	-	-	3,364,900.00	0.30
38139	โฉนด	2411	4727	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	89.10	189.10	60,000.00	11,346,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,346,000.00	-	-	11,346,000.00	0.30
38140	โฉนด	3088	5362	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	50.80	150.80	45,000.00	6,786,000.00	31374	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	17	501,120.00	1,586,880.00	8,372,880.00	-	-	8,372,880.00	0.02
38141	โฉนด	1701	4185	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	80.40	180.40	120,000.00	21,648,000.00	31375	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	24	1,411,000.00	249,000.00	21,897,000.00	-	-	21,897,000.00	0.02
38142	โฉนด	5462	23921	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	70.30	370.30	40,000.00	14,812,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,812,000.00	-	-	14,812,000.00	0.30
38143	โฉนด	6389	8798	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.60	58.60	18,000.00	1,054,800.00	31376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	47	321,024.00	101,376.00	1,156,176.00	-	1,156,176.00	-	-
38144	โฉนด	4309	5553	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	96.30	696.30	8,000.00	5,570,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,570,400.00	-	-	5,570,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38145	โฉนด	2233	7673	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	53.50	153.50	6,000.00	921,000.00	31377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	3	7,920.00	256,080.00	1,177,080.00	-	-	1,177,080.00	0.02
38146	โฉนด	7496	10189	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	31378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	90.00	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	1,091,920.00	-	1,091,920.00	-	-
38147	โฉนด	1602	4358	หมู่ ต.หนองแก	2	2	2	19.60	1,019.60	3,950.00	4,027,420.00	31379	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	11	125,280.00	918,720.00	4,946,140.00	-	-	4,946,140.00	0.02
38148	โฉนด	15440	19678	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.60	17.60	120,000.00	2,112,000.00	31380	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	35	1,095,120.00	730,080.00	2,842,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	947,265.26	-	947,265.26	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	144.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,894,814.74	-	1,894,814.74	0.02
38149	โฉนด	3763	6073	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.80	16.80	120,000.00	2,016,000.00	31381	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	35	1,252,800.00	835,200.00	2,851,200.00	-	-	2,851,200.00	0.30
38150	น.ส.3ก	NULL	631	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.00	47.00	9,999.00	469,953.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,953.00	-	-	469,953.00	0.02
38151	น.ส.3	28 เล่ม12ข	1178	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	0.00	800.00	10,000.00	8,000,000.00	31382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	8,668,800.00	-	-	8,668,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38152	โฉนด	1258	4248	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	33.00	33.00	65,000.00	2,145,000.00	31383	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	30.00	11.36	8,300.00	249,000.00	34	211,650.00	37,350.00	2,182,350.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.00	100.00	-	-	-	-	-	-	2,182,350.00	-	2,182,350.00	0.30
					1	0	0	16.00	16.00	65,000.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
38153	โฉนด	14636	18510	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	27,500.00	605,000.00	31384	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	36	754,416.00	462,384.00	1,067,384.00	-	-	1,067,384.00	0.02
38154	โฉนด	259	291	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
38155	โฉนด	4729	6810	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	-	490,000.00	0.60
38156	โฉนด	328	1660	หมู่ ต.หนองแก	4	1	3	75.00	775.00	15,000.00	11,625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,625,000.00	-	-	11,625,000.00	0.30
38157	โฉนด	12108	15419	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.90	39.90	27,500.00	1,097,250.00	31385	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	34	908,280.00	657,720.00	1,754,970.00	-	-	1,754,970.00	0.02
38158	โฉนด	12106	15417	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	27,500.00	1,100,000.00	31386	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	53.33	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	1,496,720.00	-	1,496,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38159	โฉนด	12105	15416	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	27,500.00	1,100,000.00	31387	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	35.56	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	1,364,480.00	-	1,364,480.00	-	-
38160	โฉนด	12104	15415	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	27,500.00	550,000.00	31388	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	20.00	22.22	8,700.00	174,000.00	5	8,700.00	165,300.00	715,300.00	-	715,300.00	-	-
38161	โฉนด	12109	15420	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.90	39.90	27,500.00	1,097,250.00	31389	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	18	434,304.00	1,236,096.00	2,333,346.00	-	-	2,333,346.00	0.02
38162	โฉนด	10211	13109	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	67.10	567.10	100,000.00	56,710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,710,000.00	-	7,538,000.00	49,172,000.00	0.01
38163	โฉนด	12103	15414	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.10	40.10	27,500.00	1,102,750.00	31390	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	1,763,950.00	-	-	1,763,950.00	0.02
38164	โฉนด	12101	15412	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	27,500.00	1,045,000.00	31391	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	5	125,280.00	2,380,320.00	3,425,320.00	-	3,425,320.00	-	-
38165	โฉนด	12107	15418	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.90	39.90	27,500.00	1,097,250.00	31392	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	1,890,690.00	-	-	1,890,690.00	0.02
38166	โฉนด	12102	15413	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	33.00	133.00	14,000.00	1,862,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,862,000.00	-	-	1,862,000.00	0.02
38167	โฉนด	10212	13110	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	100,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38168	โฉนด	16996	88697	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	5,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
38169	โฉนด	2934	3912.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	52.40	52.40	45,000.00	2,358,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,358,000.00	-	-	2,358,000.00	0.30
38170	โฉนด	2932	3910.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	53.50	53.50	45,000.00	2,407,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,407,500.00	-	-	2,407,500.00	0.30
38171	โฉนด	2930	3908.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	54.40	54.40	45,000.00	2,448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,448,000.00	-	-	2,448,000.00	0.30
38172	โฉนด	2933	3911.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	54.50	54.50	45,000.00	2,452,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,452,500.00	-	-	2,452,500.00	0.30
38173	โฉนดตราจอง	2132	2843	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	45,000.00	1,935,000.00	31393	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	24	476,064.00	776,736.00	2,711,736.00	-	-	2,711,736.00	0.02
38174	โฉนด	2936	3914.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	52.00	52.00	45,000.00	2,340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000.00	-	-	2,340,000.00	0.30
38175	โฉนด	2927	3905.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	55.00	55.00	45,000.00	2,475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,475,000.00	-	-	2,475,000.00	0.30
38176	โฉนด	2931	3909.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	53.60	53.60	45,000.00	2,412,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,412,000.00	-	-	2,412,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38177	โฉนด	2937	3915.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	12.30	112.30	45,000.00	5,053,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,053,500.00	-	-	5,053,500.00	0.30
38178	โฉนด	2928	3906.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	54.70	54.70	45,000.00	2,461,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,461,500.00	-	-	2,461,500.00	0.30
38179	โฉนด	2929	3907.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	54.50	54.50	45,000.00	2,452,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,452,500.00	-	-	2,452,500.00	0.30
38180	โฉนด	21195	42388	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	21.30	321.30	22,500.00	7,229,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,229,250.00	-	-	7,229,250.00	0.30
38181	โฉนด	2935	3913.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	52.70	52.70	45,000.00	2,371,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,371,500.00	-	-	2,371,500.00	0.30
38182	โฉนด	2926	3904.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	55.00	55.00	45,000.00	2,475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,475,000.00	-	-	2,475,000.00	0.30
38183	โฉนด	1377	4049.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	30,000.00	450,000.00	31394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	22	179,520.00	348,480.00	798,480.00	-	-	798,480.00	0.02
38184	โฉนด	18225	28810	หมู่ ต.หัวหิน	3	7	0	0.00	2,800.00	1,500.00	4,200,000.00	31395	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	432.00	-	7,700.00	3,326,400.00	15	665,280.00	2,661,120.00	6,861,120.00	-	-	6,861,120.00	0.30
												31396	โรงจอดรถ	ตึก	3	144.00	-	2,600.00	374,400.00	15	74,880.00	299,520.00	299,520.00	-	-	299,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												31397	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	40.00	-	5,650.00	226,000.00	15	45,200.00	180,800.00	180,800.00	-	-	180,800.00	0.30
					1	6	2	50.00	2,650.00	1,500.00	3,975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,975,000.00	-	-	3,975,000.00	0.01
38185	โฉนด	12051	15361	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	2	0.00	1,400.00	4,500.00	6,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300,000.00	-	6,300,000.00	-	-
38186	โฉนด	6525	8934	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.40	25.40	45,000.00	1,143,000.00	31398	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	20	398,400.00	132,800.00	1,275,800.00	-	-	1,275,800.00	0.02
38187	โฉนด	9783	12589	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.80	46.80	5,000.00	234,000.00	31399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	2	14,256.00	698,544.00	932,544.00	-	932,544.00	-	-
38188	โฉนด	17048	22263	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.21	7.21	8,000.00	57,680.00	31400	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	28.85	-	8,200.00	236,570.00	20	70,971.00	165,599.00	223,279.00	-	223,279.00	-	-
					2	0	0	73.79	73.79	8,000.00	590,320.00	31401	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	375.15	-	8,200.00	3,076,230.00	20	922,869.00	2,153,361.00	2,743,681.00	-	-	2,743,681.00	0.02
38189	โฉนด	7219	9910	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	27,500.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	-	-
38190	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	9,999.00	919,908.00	31402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	1,449,316.00	-	1,449,316.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												31403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	529,408.00	-	529,408.00	-	-
38191	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	31404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	529,408.00	-	529,408.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
38192	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	31405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,800.00	1,936,000.00	6	116,160.00	1,819,840.00	1,819,840.00	-	1,819,840.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
38193	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	31406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	80.00	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	397,056.00	-	397,056.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
38194	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	31407	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	96.00	8,700.00	417,600.00	6	25,056.00	392,544.00	392,544.00	-	392,544.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
38195	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	31408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	12.50	8,800.00	105,600.00	6	6,336.00	99,264.00	99,264.00	-	99,264.00	-	-
38196	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
38197	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	31409	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	6	50,112.00	785,088.00	785,088.00	-	785,088.00	-	-
38198	น.ส.3ก	786	786	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.00	56.00	9,999.00	559,944.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,944.00	-	-	559,944.00	0.02
38199	โฉนด	9873	55301	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	14.00	14.00	4,550.00	63,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,700.00	-	-	63,700.00	0.30
38200	โฉนด	9942	55370	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	40.00	140.00	7,000.00	980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000.00	-	-	980,000.00	0.30
38201	โฉนด	2870	3843	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.30	13.30	60,000.00	798,000.00	31410	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	47	609,216.00	192,384.00	990,384.00	-	-	990,384.00	0.02
38202	โฉนด	17754	23298	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.90	37.90	5,000.00	189,500.00	31411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	22	359,040.00	696,960.00	886,460.00	-	886,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38203	โฉนด	16458	21351	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.70	20.70	12,000.00	248,400.00	31412	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	601,800.00	-	-	601,800.00	0.02
38204	โฉนด	16721	21808	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	31413	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	47	282,720.00	89,280.00	336,480.00	-	-	336,480.00	0.02
38205	โฉนดตราจอง	4171	5174	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	47.40	47.40	10,000.00	474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	474,000.00	-	-
38206	โฉนด	6360	8769	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	18,000.00	918,000.00	31414	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,700.00	887,400.00	5	44,370.00	843,030.00	1,761,030.00	-	1,761,030.00	-	-
38207	โฉนด	18598	30640	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00	31415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	7	19,712.00	261,888.00	711,888.00	-	-	711,888.00	0.02
					1	1	0	14.00	414.00	4,500.00	1,863,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,863,000.00	-	1,863,000.00	-	-
38208	โฉนด	18699	30641	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	35.00	535.00	4,500.00	2,407,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,407,500.00	-	2,407,500.00	-	-
38209	โฉนด	21129	42230	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
38210	โฉนด	21128	42229	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38211	โฉนด	20923	41691	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	5,000.00	320,000.00	31416	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	6	23,760.00	372,240.00	692,240.00	-	-	692,240.00	0.02
38212	โฉนด	20929	41697	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
38213	โฉนด	18279	29224	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	29.00	129.00	10,000.00	1,290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,000.00	-	-	1,290,000.00	0.60
38214	โฉนด	18681	33548	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.60	90.60	8,000.00	724,800.00	31417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	3	21,120.00	682,880.00	1,407,680.00	-	-	1,407,680.00	0.02
38215	โฉนด	19044	37119	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	13.80	13.80	5,000.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.30
38216	โฉนด	834	3261	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.90	61.90	7,000.00	433,300.00	31418	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,450.00	134,100.00	22	124,713.00	9,387.00	442,687.00	-	-	442,687.00	0.02
												31419	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,450.00	134,100.00	22	124,713.00	9,387.00	9,387.00	-	-	9,387.00	0.02
												31420	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,450.00	134,100.00	22	124,713.00	9,387.00	9,387.00	-	-	9,387.00	0.02
38217	โฉนด	6859	9336	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	39.40	239.40	90,000.00	21,546,000.00	31421	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	900.00	-	5,500.00	4,950,000.00	22	1,683,000.00	3,267,000.00	24,813,000.00	-	-	24,813,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	31422	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	266.00	-	5,750.00	1,529,500.00	22	520,030.00	1,009,470.00	1,009,470.00	-	-	1,009,470.00	0.30
												31423	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	22	471,240.00	914,760.00	914,760.00	-	-	914,760.00	0.30
38218	โฉนด	13384	16955	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
38219	โฉนด	8268	10987	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	15,000.00	540,000.00	31424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	13	337,920.00	1,774,080.00	2,314,080.00	-	-	2,314,080.00	0.02
38220	โฉนด	9428	12198	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
38221	โฉนด	13507	17079	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	45,000.00	945,000.00	31425	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	9	31,320.00	316,680.00	1,261,680.00	-	1,261,680.00	-	-
38222	โฉนด	1563	1981	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,500.00	0.00	31426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	39.00	8,800.00	343,200.00	36	212,784.00	130,416.00	130,416.00	-	-	130,416.00	0.02
38223	โฉนด	3335	5586	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	3	53.60	1,153.60	45,000.00	51,912,000.00	31427	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	1,617.00	-	7,900.00	12,774,300.00	16	2,810,346.00	9,963,954.00	61,875,954.00	-	-	61,875,954.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												31428	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	735.00	-	7,900.00	5,806,500.00	16	1,277,430.00	4,529,070.00	4,529,070.00	-	-	4,529,070.00	0.30
												31429	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	134.00	-	7,900.00	1,058,600.00	4	42,344.00	1,016,256.00	1,016,256.00	-	-	1,016,256.00	0.30
												31430	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	960.00	-	7,750.00	7,440,000.00	13	1,190,400.00	6,249,600.00	6,249,600.00	-	-	6,249,600.00	0.30
												31431	ลานกีฬาอเนกประสงค์	ตึก	3	522.00	-	700.00	365,400.00	13	58,464.00	306,936.00	306,936.00	-	-	306,936.00	0.30
38224	โฉนด	8534	11277	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	3.20	3.20	120,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-
38225	โฉนด	1499	1885	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
38226	โฉนด	11210	14267	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.60	40.60	12,000.00	487,200.00	31432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	18	68,640.00	195,360.00	682,560.00	-	-	682,560.00	0.02
38227	โฉนด	12947	16406	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.70	47.70	10,000.00	477,000.00	31433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	871,240.00	-	-	871,240.00	0.02
38228	โฉนด	12945	16404	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.10	60.10	10,000.00	601,000.00	31434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	35	337,920.00	225,280.00	826,280.00	-	-	826,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38229	โฉนด	14551	18405.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	4.90	4.90	17,500.00	85,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,750.00	-	-	85,750.00	0.02
38230	โฉนด	12949	16408	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	5,000.00	335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,000.00	-	335,000.00	-	-
38231	โฉนด	12946	16405	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	8,750.00	595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	595,000.00	-	-
38232	โฉนด	12948	16407	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.70	40.70	10,000.00	407,000.00	31435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	942,040.00	-	-	942,040.00	0.02
38233	โฉนด	12950	16409	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.50	43.50	10,000.00	435,000.00	31436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	1,187,400.00	-	1,187,400.00	-	-
38234	โฉนด	6783	9231	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	10,000.00	990,000.00	31437	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	17	100,224.00	317,376.00	1,307,376.00	-	1,307,376.00	-	-
38235	โฉนด	21991	44759	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	31438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	55.56	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	668,800.00	-	-
38236	โฉนด	3907	6168	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	0.10	600.10	87,500.00	52,508,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,508,750.00	-	50,000,000.00	2,508,750.00	0.01
38237	โฉนด	3432	16416	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	32.60	32.60	15,000.00	489,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,000.00	-	-	489,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38238	โฉนด	3322	5559	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.80	18.80	75,000.00	1,410,000.00	31439	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	2	320.00	-	10,000.00	3,200,000.00	24	1,216,000.00	1,984,000.00	3,394,000.00	-	-	3,394,000.00	0.02
38239	โฉนด	34694	85075	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.80	17.80	75,000.00	1,335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,335,000.00	-	1,335,000.00	-	-
38240	โฉนด	3343	5594	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	17.90	17.90	30,000.00	537,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,000.00	-	-	537,000.00	0.60
38241	โฉนด	10582	13618	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	31440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	9	38,016.00	384,384.00	552,384.00	-	-	552,384.00	0.02
38242	โฉนด	2532	9675	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	16.80	16.80	65,000.00	1,092,000.00	31441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,800.00	844,800.00	24	321,024.00	523,776.00	1,615,776.00	-	-	1,615,776.00	0.30
38243	โฉนด	5017	22004	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	60.40	60.40	7,000.00	422,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,800.00	-	-	422,800.00	0.30
38244	โฉนด	3267	5716	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	75,000.00	2,475,000.00	31442	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	23	451,008.00	801,792.00	3,276,792.00	-	-	3,276,792.00	0.02
38245	โฉนด	6141	8522	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	31443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,203,840.00	-	1,203,840.00	-	-
38246	โฉนด	3615	4884	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.50	108.50	27,500.00	2,983,750.00	31444	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	974.00	-	8,200.00	7,986,800.00	16	1,757,096.00	6,229,704.00	9,213,454.00	-	-	9,213,454.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38247	โฉนด	34015	83590	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	6,500.00	2,600,000.00	31445	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	330.00	-	8,700.00	2,871,000.00	5	143,550.00	2,727,450.00	5,327,450.00	-	5,327,450.00	-	-
38248	โฉนด	34014	83589	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	75.00	275.00	6,500.00	1,787,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,787,500.00	-	-	1,787,500.00	0.30
38249	โฉนด	746	3435	หมู่ ต.หนองแก	1	5	0	44.10	2,044.10	5,700.00	11,651,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,651,370.00	-	11,651,370.00	-	-
38250	โฉนด	28289	69762	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.30	23.30	15,000.00	349,500.00	31446	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	13	196,992.00	1,034,208.00	1,383,708.00	-	-	1,383,708.00	0.02
38251	โฉนด	1770	2373	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	10,000.00	650,000.00	31447	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	1,476,500.00	-	1,476,500.00	-	-
38252	โฉนด	1898	4645.	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	96.70	96.70	45,000.00	4,351,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,351,500.00	-	-	4,351,500.00	0.01
38253	โฉนด	12897	16347	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	20.00	120.00	6,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.60
38254	โฉนด	9895	12726	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	27,500.00	1,815,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,815,000.00	-	-	1,815,000.00	0.02
38255	โฉนด	905	8646	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	3	80.00	1,180.00	10,000.00	11,800,000.00	31448	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	12,328,960.00	-	-	12,328,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38256	โฉนด	7467	10160	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
38257	โฉนด	13639	17259	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.50	47.50	10,000.00	475,000.00	31449	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	16	257,180.00	911,820.00	1,386,820.00	-	-	1,386,820.00	0.02
38258	โฉนด	1287	1582	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	9,000.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.30
38259	โฉนด	3710	17686	หมู่ ต.หนองแก	4	2	2	89.90	1,089.90	6,150.00	6,702,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,702,885.00	-	-	6,702,885.00	0.30
38260	โฉนด	3850	4916.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	58.30	58.30	27,500.00	1,603,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,603,250.00	-	-	1,603,250.00	0.60
38261	โฉนด	2013	2556	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.50	81.50	65,000.00	5,297,500.00	31450	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	30	696,000.00	696,000.00	5,993,500.00	-	-	5,993,500.00	0.02
38262	โฉนด	431	463	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
38263	โฉนด	3221	15022	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.40	43.40	45,000.00	1,953,000.00	31451	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	24	952,128.00	1,553,472.00	3,506,472.00	-	-	3,506,472.00	0.02
38264	โฉนด	6958	9435	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.80	49.80	8,000.00	398,400.00	31452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	22	104,720.00	203,280.00	601,680.00	-	-	601,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38265	โฉนด	12777	16202	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	48.00	48.00	100,000.00	4,800,000.00	31453	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	22	551,616.00	1,070,784.00	5,870,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,956,732.31	-	1,956,732.31	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,956,732.31	-	1,956,732.31	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,957,319.39	-	1,957,319.39	0.02
38266	โฉนดตราจอง	4288	5532	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	31454	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	5	49,600.00	942,400.00	1,442,400.00	-	-	1,442,400.00	0.02
												31455	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	18	277,888.00	790,912.00	790,912.00	-	-	790,912.00	0.02
38267	โฉนด	6849	9326	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.90	82.90	18,000.00	1,492,200.00	31456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	21	112,640.00	239,360.00	1,731,560.00	-	-	1,731,560.00	0.02
												31457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	36	349,184.00	214,016.00	214,016.00	-	-	214,016.00	0.02
												31458	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	36	262,818.00	19,782.00	19,782.00	-	-	19,782.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.00	5.00	18,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	18,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
38268	โฉนด	14326	18114	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	31459	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	588,720.00	-	-	588,720.00	0.02
38269	โฉนด	3472	16563	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	63.00	163.00	2,500.00	407,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,500.00	-	407,500.00	-	-
38270	โฉนด	13906	17565	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.70	22.70	20,000.00	454,000.00	31460	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	15	111,360.00	445,440.00	899,440.00	-	-	899,440.00	0.02
38271	โฉนด	487	2434	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	13.00	313.00	6,500.00	2,034,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,034,500.00	-	-	2,034,500.00	0.30
38272	น.ส.3	91	91	หมู่ ต.หัวหิน	4	38	0	0.00	15,200.00	75,000.00	1,140,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000,000.00	-	-	1,140,000,000.00	0.30-0.60
38273	โฉนด	134	134	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	31461	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	704.00	-	8,700.00	6,124,800.00	5	306,240.00	5,818,560.00	5,818,560.00	-	5,818,560.00	-	-
												31462	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												31463	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,600.00	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												31464	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,600.00	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												31465	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,600.00	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												31466	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,600.00	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												31467	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,600.00	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												31468	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,600.00	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												31469	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,600.00	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												31470	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,600.00	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												31471	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,600.00	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												31472	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,600.00	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												31473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,800.00	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												31474	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,600.00	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												31475	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,350.00	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												31476	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,350.00	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												31477	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,350.00	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												31478	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												31479	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												31480	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												31481	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												31482	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												31483	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												31484	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												31485	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,600.00	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												31486	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,600.00	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												31487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,800.00	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
38274	โฉนด	710	764	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	60.00	160.00	18,000.00	2,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000.00	-	2,880,000.00	-	-
38275	โฉนด	812	3246	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.40	62.40	7,000.00	436,800.00	31488	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	5	84,780.00	480,420.00	917,220.00	-	-	917,220.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38276	โฉนด	4563	6531	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	28.80	28.80	5,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30
38277	โฉนด	14240	17993	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	31489	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	34	219,936.00	159,264.00	359,264.00	-	-	359,264.00	0.02
38278	น.ส.3	-	331	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
38279	โฉนด	1445	1814	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	9,999.00	239,976.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,976.00	-	239,976.00	-	-
38280	โฉนด	1059	1277	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	60.00	160.00	27,500.00	4,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400,000.00	-	4,400,000.00	-	-
38281	โฉนด	34938	85944	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.20	25.20	8,000.00	201,600.00	31490	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	43	376,960.00	119,040.00	320,640.00	-	-	320,640.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	31491	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	43	376,960.00	119,040.00	319,040.00	-	-	319,040.00	0.02
38282	โฉนด	13715	17358	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	5.10	405.10	5,000.00	2,025,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,025,500.00	-	-	2,025,500.00	0.30
38283	โฉนด	718	772	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38284	โฉนด	12389	15750	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	31492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	24	234,080.00	381,920.00	861,920.00	-	861,920.00	-	-
38285	โฉนด	8721	11480	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.40	49.40	8,000.00	395,200.00	31493	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	86.00	-	8,700.00	748,200.00	9	67,338.00	680,862.00	1,076,062.00	-	-	1,076,062.00	0.02
38286	โฉนด	17802	23394	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
38287	โฉนด	1878	5762	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	40,000.00	840,000.00	31494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	24	280,896.00	458,304.00	1,298,304.00	-	1,298,304.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	40,000.00	840,000.00	31495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	24	280,896.00	458,304.00	1,298,304.00	-	1,298,304.00	-	-
					1	0	0	49.40	49.40	40,000.00	1,976,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,976,000.00	-	1,976,000.00	-	-
38288	โฉนด	10055	12948	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.80	24.80	12,000.00	297,600.00	31496	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	30.00	-	9,100.00	273,000.00	7	19,110.00	253,890.00	551,490.00	-	-	551,490.00	0.02
												31497	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	30.00	-	9,100.00	273,000.00	7	19,110.00	253,890.00	253,890.00	-	-	253,890.00	0.02
38289	โฉนด	4020	6261	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	50.40	150.40	45,000.00	6,768,000.00	31498	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	2,930.00	-	10,000.00	29,300,000.00	24	11,134,000.00	18,166,000.00	24,934,000.00	-	-	24,934,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38290	โฉนด	6686	9122	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.60	44.60	10,000.00	446,000.00	31499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,800.00	435,600.00	5	21,780.00	413,820.00	859,820.00	-	-	859,820.00	0.02
												31500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,800.00	435,600.00	5	21,780.00	413,820.00	413,820.00	-	-	413,820.00	0.02
												31501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,800.00	435,600.00	5	21,780.00	413,820.00	413,820.00	-	-	413,820.00	0.02
38291	โฉนด	6685	9121	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.40	46.40	10,000.00	464,000.00	31502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	1,027,200.00	-	-	1,027,200.00	0.02
38292	โฉนด	6684	9120	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
38293	โฉนด	6678	9114	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	56.30	56.30	10,000.00	563,000.00	31503	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	50,000.00	-	7,700.00	385,000,000.00	6	23,100,000.00	361,900,000.00	362,463,000.00	-	-	362,463,000.00	0.30-0.50
38294	โฉนด	6679	9115	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	10,000.00	560,000.00	31504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	66.67	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,228,800.00	-	1,228,800.00	-	-
38295	โฉนด	6681	9117	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	45.90	45.90	10,000.00	459,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,000.00	-	-	459,000.00	0.30
38296	โฉนด	6680	9116	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	90.20	90.20	10,000.00	902,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,000.00	-	-	902,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38297	โฉนด	6682	9118	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	91.10	91.10	10,000.00	911,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,000.00	-	911,000.00	-	-
38298	โฉนด	6683	9119	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
38299	โฉนด	4568	6538	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	70.00	270.00	9,999.00	2,699,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,699,730.00	-	2,699,730.00	-	-
38300	โฉนด	15948	80736	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	7.90	7.90	5,000.00	39,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,500.00	-	-	39,500.00	0.30
38301	โฉนด	15952	80740	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
38302	โฉนด	15951	80739	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	8.30	8.30	9,999.00	82,991.70		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,991.70	-	-	82,991.70	0.30
38303	โฉนด	15949	80737	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	8.00	8.00	9,999.00	79,992.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,992.00	-	79,992.00	-	-
38304	โฉนด	15950	80738	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	8.90	8.90	5,000.00	44,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,500.00	-	-	44,500.00	0.30
38305	โฉนด	7151	77643	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.70	36.70	17,000.00	623,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,900.00	-	-	623,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38306	โฉนด	18361	30413	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00	31505	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	12	37,968.00	233,232.00	558,232.00	-	558,232.00	-	-
												31506	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	12	37,968.00	233,232.00	233,232.00	-	233,232.00	-	-
												31507	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	12	37,968.00	233,232.00	233,232.00	-	233,232.00	-	-
												31508	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	12	37,968.00	233,232.00	233,232.00	-	233,232.00	-	-
38307	โฉนด	15103	19086	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	31509	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	17	100,224.00	317,376.00	507,376.00	-	-	507,376.00	0.02
38308	โฉนด	15102	19085	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.00	11.00	10,000.00	110,000.00	31510	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	75.00	8,700.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	308,360.00	-	308,360.00	-	-
38309	โฉนด	15105	19088	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	2.00	2.00	8,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-
38310	โฉนด	15104	19087	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	31511	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	62.50	8,700.00	261,000.00	13	41,760.00	219,240.00	409,240.00	-	409,240.00	-	-
38311	โฉนด	9755	12553	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	27.80	27.80	3,000.00	83,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,400.00	-	-	83,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38312	โฉนด	1558	4316	หมู่ ต.หนองแก	4	1	3	66.30	766.30	105,000.00	80,461,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,461,500.00	-	-	80,461,500.00	0.30-0.40
38313	โฉนด	801	952	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00	31512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	787,056.00	-	-	787,056.00	0.02
38314	โฉนดตราจอง	4206	5524	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	40.10	40.10	75,000.00	3,007,500.00	31513	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	480.00	-	8,700.00	4,176,000.00	35	2,505,600.00	1,670,400.00	4,677,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,169,475.00	-	1,169,475.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	360.00	75.00	-	-	-	-	-	-	3,508,425.00	3,508,425.00	-	-
38315	โฉนด	19093	37213	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	12,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.02
38316	โฉนด	15348	19504	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.10	11.10	100,000.00	1,110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,000.00	-	-	1,110,000.00	0.02
38317	โฉนด	7918	10636	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
38318	โฉนด	990	3313	หมู่ ต.หนองแก	4	1	2	7.70	607.70	6,150.00	3,737,355.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,737,355.00	-	-	3,737,355.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38319	โฉนด	28292	69794	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	36.30	36.30	8,000.00	290,400.00	31514	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	931,680.00	-	-	931,680.00	0.30
38320	โฉนด	28293	69795	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.20	27.20	8,000.00	217,600.00	31515	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	858,880.00	-	-	858,880.00	0.02
38321	โฉนด	7692	10392	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.00	69.00	20,000.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	1,380,000.00	-	-
38322	โฉนด	2980	5257	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.00	51.00	45,000.00	2,295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,295,000.00	-	-	2,295,000.00	0.30
38323	โฉนด	3028	5303	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	27.40	27.40	115,000.00	3,151,000.00	31516	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	84	1,128,800.00	199,200.00	3,350,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,675,100.00	-	1,675,100.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,675,100.00	-	1,675,100.00	0.02
38324	โฉนด	3044	4035.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.90	15.90	65,000.00	1,033,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,500.00	-	-	1,033,500.00	0.30
38325	โฉนด	5362	7543	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.80	29.80	60,000.00	1,788,000.00	31517	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	21	556,800.00	1,183,200.00	2,971,200.00	-	2,971,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38326	โฉนด	17986	23662	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	6,500.00	357,500.00	31518	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,750.00	271,250.00	5	13,562.50	257,687.50	615,187.50	-	-	615,187.50	0.02
												31519	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,750.00	271,250.00	5	13,562.50	257,687.50	257,687.50	-	-	257,687.50	0.02
												31520	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,750.00	271,250.00	5	13,562.50	257,687.50	257,687.50	-	-	257,687.50	0.02
38327	โฉนด	16913	22084	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	10,000.00	1,200,000.00	31521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,601,280.00	-	1,601,280.00	-	-
38328	โฉนด	5638	7961	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	8,000.00	488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000.00	-	488,000.00	-	-
38329	โฉนด	2767	3864	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	140,000.00	8,820,000.00	31522	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	504.00	-	8,350.00	4,208,400.00	24	1,599,192.00	2,609,208.00	11,429,208.00	-	11,429,208.00	-	-
					1	0	0	18.70	18.70	140,000.00	2,618,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,618,000.00	-	2,618,000.00	-	-
38330	โฉนด	19091	37211	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	31523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	1,476,800.00	-	-	1,476,800.00	0.02
38331	โฉนด	5033	7160	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	10,000.00	1,030,000.00	31524	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	40.00	8,700.00	348,000.00	20	104,400.00	243,600.00	1,273,600.00	-	1,273,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38332	โฉนด	23696	53190	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	31525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	17	52,800.00	167,200.00	327,200.00	-	-	327,200.00	0.02
38333	โฉนด	20516	40888	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.50	91.50	18,000.00	1,647,000.00	31526	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	440.00	-	8,700.00	3,828,000.00	5	191,400.00	3,636,600.00	5,283,600.00	-	-	5,283,600.00	0.02
38334	โฉนด	10586	13622	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
38335	โฉนด	3250	5699	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.90	53.90	75,000.00	4,042,500.00	31527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	24	200,640.00	327,360.00	4,369,860.00	-	-	4,369,860.00	0.02
38336	โฉนด	2524	3819	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	74.60	74.60	75,000.00	5,595,000.00	31528	ภัตตาคาร	ตึก	3	256.00	-	7,100.00	1,817,600.00	32	981,504.00	836,096.00	6,431,096.00	-	-	6,431,096.00	0.30
38337	โฉนด	11986	15267	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.30	17.30	45,000.00	778,500.00	31529	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	35	237,000.00	158,000.00	936,500.00	-	-	936,500.00	0.02
38338	โฉนด	3188	5464.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	19.40	119.40	45,000.00	5,373,000.00	31530	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,700.00	417,600.00	20	125,280.00	292,320.00	5,665,320.00	-	-	5,665,320.00	0.30
38339	โฉนด	804	3240	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	67.68	67.68	5,000.00	338,400.00	31531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	32	617,760.00	526,240.00	864,640.00	-	864,640.00	-	-
					2	0	0	67.68	67.68	5,000.00	338,400.00	31532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	32	114,048.00	97,152.00	435,552.00	-	-	435,552.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	67.68	67.68	5,000.00	338,400.00	31533	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	32	200,880.00	171,120.00	509,520.00	-	-	509,520.00	0.02
					2	0	0	67.68	67.68	5,000.00	338,400.00	31534	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	7,750.00	1,046,250.00	32	564,975.00	481,275.00	819,675.00	-	-	819,675.00	0.02
					2	0	0	67.68	67.68	5,000.00	338,400.00	31535	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,700.00	1,531,200.00	32	826,848.00	704,352.00	1,042,752.00	-	-	1,042,752.00	0.02
38340	โฉนด	15125	19121	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
38341	โฉนด	23465	53127	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.50	54.50	8,000.00	436,000.00	31536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	971,040.00	-	-	971,040.00	0.02
38342	โฉนด	23697	53191	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.50	54.50	8,000.00	436,000.00	31537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,104,800.00	-	-	1,104,800.00	0.02
38343	โฉนด	32931	80152	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-
38344	โฉนด	32930	80151	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
38345	โฉนด	32927	80148	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38346	โฉนด	32928	80149	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
38347	โฉนด	32929	80150	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
38348	โฉนด	9185	11953	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.80	108.80	12,500.00	1,360,000.00	31538	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,700.00	1,914,000.00	5	95,700.00	1,818,300.00	3,178,300.00	-	-	3,178,300.00	0.02
38349	โฉนด	15655	79523	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	37.40	37.40	6,500.00	243,100.00	31539	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,750.00	186,000.00	29	89,280.00	96,720.00	339,820.00	-	-	339,820.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00	31540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	29	506,880.00	549,120.00	1,199,120.00	-	1,199,120.00	-	-
38350	โฉนด	6653	9089	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	64.80	64.80	8,000.00	518,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,400.00	-	-	518,400.00	0.30
38351	โฉนด	29	29	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	68.00	68.00	10,000.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	-	680,000.00	0.30
38352	โฉนด	6051	8409	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.50	51.50	10,000.00	515,000.00	31541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	6	19,008.00	297,792.00	812,792.00	-	-	812,792.00	0.02
38353	โฉนด	18239	28824	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	96.80	596.80	4,000.00	2,387,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,387,200.00	-	2,387,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12.00	12.00	4,000.00	48,000.00	31542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	4	16,896.00	405,504.00	453,504.00	-	-	453,504.00	0.30
38354	ส.ค.1	1767	2370	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	25,000.00	1,600,000.00	31543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	17	67,584.00	214,016.00	1,814,016.00	-	-	1,814,016.00	0.02
												31544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	17	67,584.00	214,016.00	214,016.00	-	-	214,016.00	0.02
												31545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	17	67,584.00	214,016.00	214,016.00	-	-	214,016.00	0.02
38355	โฉนด	9700	12485	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	60,000.00	0.00	31546	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	5	33,900.00	644,100.00	644,100.00	-	644,100.00	-	-
												31547	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
38356	โฉนด	25521	61635	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	18,000.00	0.00	31548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,800.00	1,355,200.00	19	379,456.00	975,744.00	975,744.00	-	975,744.00	-	-
38357	โฉนด	18874	36746	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	18,000.00	360,000.00	31549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	602,176.00	-	-	602,176.00	0.02
38358	โฉนด	32661	78928	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	24.00	24.00	18,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38359	โฉนด	25522	61636	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	18,000.00	360,000.00	31550	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	538,560.00	-	-	538,560.00	0.02
38360	โฉนด	25520	61634	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	18,000.00	360,000.00	31551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	19	78,848.00	202,752.00	562,752.00	-	-	562,752.00	0.02
38361	โฉนด	32664	78931	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.60	23.60	18,000.00	424,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,800.00	-	-	424,800.00	0.30
38362	โฉนด	32663	78930	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	18,000.00	432,000.00	31552	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	5	60,900.00	1,157,100.00	1,589,100.00	-	1,589,100.00	-	-
38363	โฉนด	32662	78929	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	18,000.00	430,200.00	31553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	11	31,680.00	232,320.00	662,520.00	-	-	662,520.00	0.02
38364	โฉนด	25523	61637	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	18,000.00	360,000.00	31554	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	18	82,160.00	233,840.00	593,840.00	-	-	593,840.00	0.02
38365	โฉนด	8631	11378	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.50	64.50	10,000.00	645,000.00	31555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	18	228,800.00	651,200.00	1,296,200.00	-	-	1,296,200.00	0.02
38366	โฉนด	8919	11678	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	8.40	108.40	6,500.00	704,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,600.00	-	704,600.00	-	-
38367	โฉนด	6513	8922	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.30	48.30	8,000.00	386,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,400.00	-	-	386,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38368	โฉนด	6806	9255	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.00	32.00	45,000.00	1,440,000.00	31556	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	110.20	-	7,800.00	859,560.00	32	464,162.40	395,397.60	1,835,397.60	-	-	1,835,397.60	0.02
38369	โฉนด	33019	80791	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	9,999.00	209,979.00	31557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	-	8,800.00	255,200.00	12	35,728.00	219,472.00	429,451.00	-	429,451.00	-	-
38370	โฉนด	33017	80789	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	9,999.00	269,973.00	31558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	-	8,800.00	255,200.00	12	35,728.00	219,472.00	489,445.00	-	489,445.00	-	-
38371	โฉนด	330108	80790	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	9,999.00	219,978.00	31559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	-	8,800.00	255,200.00	12	35,728.00	219,472.00	439,450.00	-	439,450.00	-	-
38372	โฉนด	4082	6322	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.90	15.90	140,000.00	2,226,000.00	31560	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	3,175,104.00	-	-	3,175,104.00	0.30
38373	โฉนด	2186	2823	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	93.50	93.50	8,000.00	748,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,000.00	-	-	748,000.00	0.30
38374	โฉนด	13288	16825	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	12,000.00	268,800.00	31561	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,350.00	1,419,500.00	36	880,090.00	539,410.00	808,210.00	-	-	808,210.00	0.02
38375	โฉนด	2435	9242	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.70	42.70	7,000.00	298,900.00	31562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	23	253,440.00	450,560.00	749,460.00	-	-	749,460.00	0.02
38376	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	40.00	240.00	9,999.00	2,399,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,399,760.00	-	2,399,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38377	โฉนด	17472	22875	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
38378	โฉนด	12936	16387	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.40	76.40	45,000.00	3,438,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,438,000.00	-	-	3,438,000.00	0.02
38379	โฉนดตราจอง	760	3166	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.00	71.00	45,000.00	3,195,000.00	31563	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	38	184,140.00	13,860.00	3,208,860.00	-	-	3,208,860.00	0.02
38380	โฉนด	9169	11937	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	12,500.00	1,287,500.00	31564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	64.78	8,800.00	1,408,000.00	16	309,760.00	1,098,240.00	2,385,740.00	-	2,385,740.00	-	-
38381	โฉนด	19748	38851	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	28.10	28.10	100,000.00	2,810,000.00	31565	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	19	340,704.00	876,096.00	3,686,096.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,228,575.80	-	1,228,575.80	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,457,520.20	-	2,457,520.20	0.02
38382	โฉนด	13331	16874	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.10	22.10	25,000.00	552,500.00	31566	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,700.00	313,200.00	21	100,224.00	212,976.00	765,476.00	-	-	765,476.00	0.02
38383	โฉนด	13328	16871	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.70	8.70	25,000.00	217,500.00	31567	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	858,780.00	-	-	858,780.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38384	โฉนด	13329	16872	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.30	15.30	25,000.00	382,500.00	31568	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	34	322,944.00	233,856.00	616,356.00	-	-	616,356.00	0.02
38385	โฉนด	13330	16873	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	31569	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	671,760.00	-	-	671,760.00	0.02
38386	โฉนด	4317	5672	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	31570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	6	126,720.00	1,985,280.00	2,485,280.00	-	2,485,280.00	-	-
38387	โฉนด	5225	7356	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.90	48.90	10,000.00	489,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,000.00	-	-	489,000.00	0.60
38388	โฉนด	978	1154.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.40	57.40	8,000.00	459,200.00	31571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	17	67,584.00	214,016.00	673,216.00	-	-	673,216.00	0.02
38389	โฉนด	31176	75884	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	83.20	183.20	22,500.00	4,122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,122,000.00	-	-	4,122,000.00	0.30
38390	โฉนด	13429	17000	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	45,000.00	1,260,000.00	31572	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	21	389,760.00	828,240.00	2,088,240.00	-	-	2,088,240.00	0.02
38391	โฉนด	424	456	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	31573	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,350.00	868,400.00	15	173,680.00	694,720.00	1,114,720.00	-	-	1,114,720.00	0.02
38392	โฉนด	2885	13164	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	82.30	82.30	40,000.00	3,292,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,292,000.00	-	-	3,292,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38393	โฉนด	2204	15960.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	100,000.00	2,600,000.00	31574	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,700.00	1,131,000.00	5	56,550.00	1,074,450.00	3,674,450.00	-	-	3,674,450.00	0.02
38394	โฉนด	9113	47578	หมู่ ต.หนองแก	1	19	1	95.60	7,795.60	250.00	1,948,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,948,900.00	-	1,948,900.00	-	-
38395	โฉนด	12511	62530	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	31575	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	5	18,080.00	343,520.00	613,520.00	-	613,520.00	-	-
38396	โฉนด	14299	71322	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.80	29.80	8,000.00	238,400.00	31576	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,350.00	1,402,800.00	13	224,448.00	1,178,352.00	1,416,752.00	-	-	1,416,752.00	0.02
38397	โฉนด	12146	61073	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	12.30	12.30	9,999.00	122,987.70		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,987.70	-	-	122,987.70	0.30
38398	โฉนด	15333	77526	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	28.20	28.20	8,000.00	225,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600.00	-	-	225,600.00	0.01
38399	โฉนด	13167	65135	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	31577	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	15.00	-	7,700.00	115,500.00	9	10,395.00	105,105.00	241,105.00	-	-	241,105.00	0.30
38400	โฉนด	13159	65127	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.90	42.90	8,000.00	343,200.00	31578	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,700.00	1,461,600.00	13	233,856.00	1,227,744.00	1,570,944.00	-	-	1,570,944.00	0.02
38401	โฉนด	13627	67651	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	31579	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	209.00	-	8,700.00	1,818,300.00	16	400,026.00	1,418,274.00	1,634,274.00	-	1,634,274.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38402	โฉนด	32169	77271	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	31580	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	9	75,168.00	760,032.00	896,032.00	-	-	896,032.00	0.02
38403	โฉนด	32037	77139	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	31581	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	6	41,760.00	654,240.00	854,240.00	-	854,240.00	-	-
38404	โฉนด	32043	77145	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	31582	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	12	60,900.00	374,100.00	510,100.00	-	510,100.00	-	-
38405	โฉนด	32041	77143	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	31583	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	825,376.00	-	-	825,376.00	0.02
38406	โฉนด	31070	75778	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	38.70	138.70	22,500.00	3,120,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,750.00	-	-	3,120,750.00	0.30
38407	โฉนด	21811	44380	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	26.00	226.00	7,000.00	1,582,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,582,000.00	-	-	1,582,000.00	0.02
38408	โฉนด	26130	63397	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	4.00	4.00	3,500.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02
38409	โฉนด	26131	63398	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	6.00	6.00	5,200.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.02
38410	โฉนด	9416	12186	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38411	โฉนด	10607	13643	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	6,000.00	606,000.00	31584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,800.00	1,601,600.00	15	320,320.00	1,281,280.00	1,887,280.00	-	-	1,887,280.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	6,000.00	18,000.00	31585	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	12.00	-	8,250.00	99,000.00	15	19,800.00	79,200.00	97,200.00	-	-	97,200.00	0.02
38412	โฉนด	5672	7996	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	8,000.00	104,000.00	31586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	434,880.00	-	-	434,880.00	0.02
					3	0	0	36.00	36.00	8,000.00	288,000.00	31587	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	120.00	-	5,750.00	690,000.00	6	41,400.00	648,600.00	936,600.00	-	-	936,600.00	0.30
38413	โฉนด	26348	64535	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
38414	โฉนด	256	288.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.10	30.10	10,000.00	301,000.00	31588	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	18	100,750.00	286,750.00	587,750.00	-	-	587,750.00	0.02
38415	โฉนด	15507	78973	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	10.70	410.70	6,500.00	2,669,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,669,550.00	-	2,669,550.00	-	-
38416	โฉนด	14850	73561	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	1.00	101.00	6,500.00	656,500.00	31589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	46.88	8,800.00	660,000.00	5	33,000.00	627,000.00	1,283,500.00	-	1,283,500.00	-	-
38417	โฉนด	6558	39274	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	45.60	245.60	3,250.00	798,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,200.00	-	798,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38418	โฉนด	14589	72245	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	70.00	70.00	6,500.00	455,000.00	31590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	13	197,120.00	1,034,880.00	1,489,880.00	-	-	1,489,880.00	0.02
38419	โฉนด	14557	72768	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	45.00	145.00	6,500.00	942,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,500.00	-	942,500.00	-	-
38420	โฉนด	14553	72764	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	45.00	145.00	6,500.00	942,500.00	31591	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	23	613,800.00	46,200.00	988,700.00	-	-	988,700.00	0.02
												31592	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	23	368,280.00	27,720.00	27,720.00	-	-	27,720.00	0.02
38421	โฉนด	10138	50155	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.00	40.00	6,500.00	260,000.00	31593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	11	67,584.00	495,616.00	755,616.00	-	-	755,616.00	0.02
38422	โฉนด	10135	50152	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.70	36.70	6,500.00	238,550.00	31594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	14	126,720.00	577,280.00	815,830.00	-	-	815,830.00	0.02
38423	โฉนด	6556	39272	หมู่ ต.หนองแก	1	3	2	45.00	1,445.00	3,000.00	4,335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,335,000.00	-	4,335,000.00	-	-
38424	โฉนด	10133	50150	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	6,500.00	2,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	-	2,600,000.00	0.30
38425	โฉนด	15511	78977	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	30.60	130.60	6,500.00	848,900.00	31595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	3	31,680.00	1,024,320.00	1,873,220.00	-	-	1,873,220.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38426	โฉนด	16281	83150	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	9,999.00	179,982.00	31596	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	1,766,862.00	-	1,766,862.00	-	-
38427	โฉนด	13967	68744	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00	31597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	5	79,200.00	1,504,800.00	2,154,800.00	-	-	2,154,800.00	0.02
38428	โฉนด	14587	72243	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.70	69.70	6,500.00	453,050.00	31598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	14	221,760.00	1,010,240.00	1,463,290.00	-	-	1,463,290.00	0.02
38429	โฉนด	12094	60539	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	-	325,000.00	0.30
38430	โฉนด	14555	72766	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	45.00	145.00	6,500.00	942,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,500.00	-	942,500.00	-	-
38431	โฉนด	6554	39270	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	29.00	129.00	6,500.00	838,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,500.00	-	838,500.00	-	-
38432	โฉนด	14583	72239	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.00	71.00	6,500.00	461,500.00	31599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	44.76	8,800.00	563,200.00	10	56,320.00	506,880.00	968,380.00	-	968,380.00	-	-
38433	โฉนด	16279	83148	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.00	19.00	9,999.00	189,981.00	31600	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	1,776,861.00	-	1,776,861.00	-	-
38434	โฉนด	14318	71297	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	51.90	151.90	6,500.00	987,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,350.00	-	-	987,350.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38435	โฉนด	6555	39271	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	90.00	290.00	3,250.00	942,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,500.00	-	942,500.00	-	-
38436	โฉนด	15508	78974	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	82.90	82.90	6,500.00	538,850.00	31601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	136.00	-	8,800.00	1,196,800.00	3	35,904.00	1,160,896.00	1,699,746.00	-	-	1,699,746.00	0.30
												31602	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	30.40	-	8,250.00	250,800.00	3	7,524.00	243,276.00	243,276.00	-	-	243,276.00	0.30
38437	โฉนด	14585	72241	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.60	69.60	6,500.00	452,400.00	31603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,800.00	1,496,000.00	12	209,440.00	1,286,560.00	1,738,960.00	-	-	1,738,960.00	0.02
38438	โฉนด	14320	71299	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.50	150.50	6,500.00	978,250.00	31604	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	220.00	-	8,300.00	1,826,000.00	12	255,640.00	1,570,360.00	2,548,610.00	-	-	2,548,610.00	0.02
38439	โฉนด	33655	82057	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.00	27.00	15,000.00	405,000.00	31605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,800.00	686,400.00	2	13,728.00	672,672.00	1,077,672.00	-	1,077,672.00	-	-
38440	โฉนด	14853	73564	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	81.00	81.00	6,500.00	526,500.00	31606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	20.00	8,800.00	264,000.00	13	42,240.00	221,760.00	748,260.00	-	748,260.00	-	-
38441	โฉนด	14854	73565	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.00	80.00	6,500.00	520,000.00	31607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	5	61,600.00	1,170,400.00	1,690,400.00	-	-	1,690,400.00	0.02
38442	โฉนด	8061	43555	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	78.00	78.00	4,250.00	331,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500.00	-	-	331,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38443	โฉนด	10134	50151	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.70	36.70	6,500.00	238,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,550.00	-	-	238,550.00	0.02
38444	โฉนด	14856	73567	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.40	69.40	6,500.00	451,100.00	31608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,800.00	1,496,000.00	5	74,800.00	1,421,200.00	1,872,300.00	-	-	1,872,300.00	0.02
38445	โฉนด	14552	72763	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	51.60	151.60	6,500.00	985,400.00	31609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	23	253,440.00	450,560.00	1,435,960.00	-	-	1,435,960.00	0.02
38446	โฉนด	14586	72242	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.60	69.60	6,500.00	452,400.00	31610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	14	221,760.00	1,010,240.00	1,462,640.00	-	-	1,462,640.00	0.02
38447	โฉนด	14852	73563	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	89.00	89.00	6,500.00	578,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,500.00	-	578,500.00	-	-
38448	โฉนด	6557	39273	หมู่ ต.หนองแก	4	3	2	50.00	1,450.00	6,000.00	8,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,700,000.00	-	-	8,700,000.00	0.30
38449	โฉนด	14666	72511	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	31611	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	12	215,460.00	1,323,540.00	1,563,540.00	-	-	1,563,540.00	0.30
38450	โฉนด	14658	72503	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	31612	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	42.00	70.00	8,550.00	359,100.00	5	17,955.00	341,145.00	581,145.00	-	581,145.00	-	-
38451	โฉนด	14664	72509	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	31613	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	12	71,820.00	441,180.00	681,180.00	-	-	681,180.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38452	โฉนด	15054	74687	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	31614	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	202.50	-	8,550.00	1,731,375.00	12	242,392.50	1,488,982.50	1,728,982.50	-	-	1,728,982.50	0.02
38453	โฉนด	15084	74772	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	31615	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	202.00	-	8,450.00	1,706,900.00	9	153,621.00	1,553,279.00	1,793,279.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.30	33.31	-	-	-	-	-	-	597,341.23	-	597,341.23	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	134.70	66.69	-	-	-	-	-	-	1,195,937.77	-	1,195,937.77	0.02
38454	โฉนด	14647	72493	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	31616	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	13	81,120.00	425,880.00	665,880.00	-	-	665,880.00	0.02
38455	โฉนด	15335	77644	หมู่ ต.หนองแก	1	1	3	30.00	730.00	6,150.00	4,489,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,489,500.00	-	4,489,500.00	-	-
38456	โฉนด	15087	74775	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	31617	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	202.00	-	8,550.00	1,727,100.00	9	155,439.00	1,571,661.00	1,811,661.00	-	-	1,811,661.00	0.02
38457	โฉนด	14574	72091	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	24.10	24.10	8,000.00	192,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,800.00	-	-	192,800.00	0.30
38458	โฉนด	15069	74762	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	31618	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	29.00	48.33	8,550.00	247,950.00	6	14,877.00	233,073.00	473,073.00	-	473,073.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38459	โฉนด	15073	74766	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	31619	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	29.00	48.33	8,550.00	247,950.00	5	12,397.50	235,552.50	475,552.50	-	475,552.50	-	-
38460	โฉนด	14663	72508	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	31620	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	13	246,240.00	1,292,760.00	1,532,760.00	-	-	1,532,760.00	0.02
38461	โฉนด	14577	72094	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	56.00	156.00	3,500.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	546,000.00	-	-
38462	โฉนด	15082	74770	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	31621	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	29.00	15.26	8,550.00	247,950.00	5	12,397.50	235,552.50	475,552.50	-	475,552.50	-	-
38463	โฉนด	10999	60142	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	47.00	147.00	40,000.00	5,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,880,000.00	-	-	5,880,000.00	0.30
38464	โฉนด	523	2487	หมู่ ต.หนองแก	3	2	0	69.00	869.00	40,000.00	34,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,760,000.00	-	-	34,760,000.00	0.30
38465	โฉนด	5340	23443	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	53.00	253.00	40,000.00	10,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,120,000.00	-	-	10,120,000.00	0.30
38466	โฉนด	1714	4492	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	49.30	149.30	4,500.00	671,850.00	31622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	922,650.00	-	-	922,650.00	0.02
38467	โฉนด	15965	20648	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	4.70	204.70	5,000.00	1,023,500.00	31623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	2,026,700.00	-	-	2,026,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38468	โฉนด	4621	6656	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	96.50	296.50	3,000.00	889,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,500.00	-	-	889,500.00	0.60
38469	โฉนด	23662	52054	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	87.00	87.00	18,000.00	1,566,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,566,000.00	-	-	1,566,000.00	0.30
38470	โฉนด	523	11366	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.50	42.50	15,000.00	637,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,500.00	-	-	637,500.00	0.02
38471	โฉนด	1532	1932	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	98.20	698.20	13,500.00	9,425,700.00	31624	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	390.00	-	8,700.00	3,393,000.00	18	882,180.00	2,510,820.00	11,936,520.00	-	-	11,936,520.00	0.02
38472	โฉนด	6598	9008	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.00	52.00	6,500.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	-	338,000.00	0.30
38473	โฉนด	9158	11926	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.20	104.20	12,500.00	1,302,500.00	31625	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	5	130,500.00	2,479,500.00	3,782,000.00	-	-	3,782,000.00	0.02
38474	โฉนด	2448	3115	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
38475	โฉนด	19056	37156	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	31626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,556,000.00	-	-	1,556,000.00	0.02
38476	โฉนด	7822	10524	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	44.80	144.80	10,000.00	1,448,000.00	31627	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	23	751,680.00	1,336,320.00	2,784,320.00	-	-	2,784,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38477	โฉนด	16559	21598	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.20	100.20	15,000.00	1,503,000.00	31628	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	100.00	-	5,650.00	565,000.00	6	33,900.00	531,100.00	2,034,100.00	-	-	2,034,100.00	0.30
38478	โฉนด	3983	19177	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
38479	โฉนด	10340	13307	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	45,000.00	1,755,000.00	31629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	55	642,048.00	202,752.00	1,957,752.00	-	-	1,957,752.00	0.02
38480	โฉนด	14935	18863	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
38481	โฉนด	372	1828	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	99.00	399.00	30,000.00	11,970,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,970,000.00	-	11,970,000.00	-	-
38482	โฉนด	28021	69118	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	7,000.00	721,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,000.00	-	721,000.00	-	-
38483	โฉนด	23078	52520	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	91.60	91.60	18,000.00	1,648,800.00	31630	-	ตึก	3	196.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	1,648,800.00	-	-	1,648,800.00	0.30
38484	โฉนด	16437	21423	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	3,250.00	143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000.00	-	143,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38485	โฉนด	22407	51669	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.20	110.20	8,000.00	881,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,600.00	-	-	881,600.00	0.02
38486	โฉนด	2103	6675	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	9.00	9.00	7,000.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
38487	โฉนด	7336	10027	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.70	95.70	8,000.00	765,600.00	31631	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	18	290,160.00	825,840.00	1,591,440.00	-	-	1,591,440.00	0.02
38488	โฉนด	13995	17683	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	10.00	710.00	10,000.00	7,100,000.00	31632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	16	278,784.00	988,416.00	8,088,416.00	-	8,088,416.00	-	-
												31633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	17	147,840.00	468,160.00	468,160.00	-	-	468,160.00	0.02
												31634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	20	126,720.00	295,680.00	295,680.00	-	-	295,680.00	0.02
38489	โฉนด	31145	75853	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.10	101.10	22,500.00	2,274,750.00	31635	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	49.00	-	8,450.00	414,050.00	9	37,264.50	376,785.50	2,651,535.50	-	-	2,651,535.50	0.02
38490	น.ส.3	1466	2063	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	-	2,800,000.00	0.30
38491	โฉนด	17552	23027	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	31636	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	30	252,800.00	252,800.00	432,800.00	-	-	432,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38492	โฉนด	17553	23028	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	31637	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	30	189,600.00	189,600.00	405,600.00	-	-	405,600.00	0.02
38493	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
38494	โฉนด	3562	16851	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	31.80	131.80	40,000.00	5,272,000.00	31638	โรงแรม ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	687.00	-	9,650.00	6,629,550.00	18	1,723,683.00	4,905,867.00	10,177,867.00	-	-	10,177,867.00	0.30
38495	โฉนดตราจอง	2409	3120	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	31639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	9	114,048.00	1,153,152.00	1,753,152.00	-	-	1,753,152.00	0.30
38496	น.ส.3	2408	3119	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	9,999.00	299,970.00	31640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	600,930.00	-	300,960.00	299,970.00	0.02
38497	ส.ค.1	2410	3121	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	45.00	45.00	120,000.00	5,400,000.00	31641	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	300.00	-	8,450.00	2,535,000.00	35	1,521,000.00	1,014,000.00	6,414,000.00	-	-	6,414,000.00	0.30
38498	โฉนด	14349	71364	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	3,900.00	109,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	-	109,200.00	0.02
38499	โฉนด	14347	71362	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	12.00	112.00	6,000.00	672,000.00	31642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.00	16.82	8,800.00	325,600.00	5	16,280.00	309,320.00	981,320.00	-	-	981,320.00	0.02
38500	โฉนด	14350	71365	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.60	53.60	3,000.00	160,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800.00	-	-	160,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38501	โฉนด	14346	71361	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00	31643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	5	73,920.00	1,404,480.00	1,705,680.00	-	-	1,705,680.00	0.02
38502	โฉนด	14351	71366	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	12.80	112.80	6,000.00	676,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,800.00	-	676,800.00	-	-
38503	โฉนด	13291	16828	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	31644	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	37	499,200.00	280,800.00	550,800.00	-	-	550,800.00	0.02
38504	โฉนด	1095	3508	หมู่ ต.หนองแก	2	2	2	64.00	1,064.00	3,500.00	3,724,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,724,000.00	-	3,724,000.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	3,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
38505	โฉนด	12064	15374	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.20	58.20	12,000.00	698,400.00	31645	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	20	334,080.00	779,520.00	1,477,920.00	-	1,477,920.00	-	-
38506	โฉนด	2480	9623	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.50	49.50	30,000.00	1,485,000.00	31646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	32	285,120.00	242,880.00	1,727,880.00	-	-	1,727,880.00	0.02
					2	0	0	49.50	49.50	30,000.00	1,485,000.00	31647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	32	285,120.00	242,880.00	1,727,880.00	-	-	1,727,880.00	0.02
38507	โฉนด	7957	10675	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	31648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	14	158,400.00	721,600.00	1,113,600.00	-	-	1,113,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38508	โฉนด	15858	20339	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	1	80.00	980.00	10,500.00	10,290,000.00	31649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	1,755.00	-	8,800.00	15,444,000.00	6	926,640.00	14,517,360.00	24,807,360.00	-	-	24,807,360.00	0.30
												31650	ตลาดพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,625.00	-	3,900.00	6,337,500.00	6	380,250.00	5,957,250.00	5,957,250.00	-	-	5,957,250.00	0.30
												31651	ภัตตาคาร	ตึก	3	544.00	-	7,100.00	3,862,400.00	6	231,744.00	3,630,656.00	3,630,656.00	-	-	3,630,656.00	0.30
												31652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	8,800.00	739,200.00	6	44,352.00	694,848.00	694,848.00	-	-	694,848.00	0.30
												31653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	8,800.00	739,200.00	7	51,744.00	687,456.00	687,456.00	-	-	687,456.00	0.30
												31654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,800.00	633,600.00	6	38,016.00	595,584.00	595,584.00	-	-	595,584.00	0.30
												31655	โรงจอดรถ	ตึก	3	196.00	-	2,600.00	509,600.00	6	30,576.00	479,024.00	479,024.00	-	-	479,024.00	0.30
												31656	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	70.00	-	6,150.00	430,500.00	6	25,830.00	404,670.00	404,670.00	-	-	404,670.00	0.30
												31657	โรงมหรสพ	ตึก	3	50.00	-	8,150.00	407,500.00	6	24,450.00	383,050.00	383,050.00	-	-	383,050.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												31658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,800.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	347,424.00	-	-	347,424.00	0.30
												31659	ลานคอนกรีต	ตึก	3	280.00	-	550.00	154,000.00	6	9,240.00	144,760.00	144,760.00	-	-	144,760.00	0.30
												31660	ลานคอนกรีต	ตึก	3	238.00	-	550.00	130,900.00	6	7,854.00	123,046.00	123,046.00	-	-	123,046.00	0.30
38509	น.ส.3ก	143	143	หมู่ ต.หัวหิน	4	13	2	3.00	5,403.00	10,000.00	54,030,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,030,000.00	-	-	54,030,000.00	0.30-0.40
38510	โฉนด	2529	4810	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00	31661	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	66.67	7,850.00	628,000.00	5	94,200.00	533,800.00	533,800.00	-	533,800.00	-	-
38511	โฉนด	4792	6874	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	92.00	92.00	10,000.00	920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000.00	-	-	920,000.00	0.60
38512	โฉนด	4790	6872	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.00	71.00	10,000.00	710,000.00	31662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,546,000.00	-	-	1,546,000.00	0.02
38513	โฉนด	4794	6876	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
38514	โฉนด	4795	6877	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	31663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	756,800.00	-	756,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38515	โฉนด	4793	6875	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	10,000.00	920,000.00	31664	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	6	52,200.00	817,800.00	1,737,800.00	-	-	1,737,800.00	0.02
38516	โฉนด	4791	6873	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.20	59.20	10,000.00	592,000.00	31665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	20	264,000.00	616,000.00	1,208,000.00	-	-	1,208,000.00	0.02
38517	โฉนด	1641	4394	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.65	39.65	45,000.00	1,784,250.00	31666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	19	157,696.00	405,504.00	2,189,754.00	-	-	2,189,754.00	0.02
					2	0	0	39.65	39.65	45,000.00	1,784,250.00	31667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	19	157,696.00	405,504.00	2,189,754.00	-	-	2,189,754.00	0.02
38518	โฉนดตราจอง	3450	4448	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.00	12.00	75,000.00	900,000.00	31668	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	13	85,504.00	448,896.00	1,348,896.00	-	-	1,348,896.00	0.30
38519	โฉนด	3603	16768	หมู่ ต.หนองแก	4	3	2	54.70	1,454.70	3,900.00	5,673,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,673,330.00	-	-	5,673,330.00	0.30
38520	น.ส.3	3278	4272	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	98.00	398.00	9,999.00	3,979,602.00	31669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	93.75	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	4,481,202.00	-	501,600.00	3,979,602.00	0.02
												31670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	56.25	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	300,960.00	-	300,960.00	0.00	0.02
												31671	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	991,800.00	-	991,800.00	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												31672	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	62.50	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	330,600.00	-	330,600.00	0.00	0.02
												31673	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	0.00	0.02
												31674	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	0.00	-
38521	โฉนด	7503	10196	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.90	95.90	8,000.00	767,200.00	31675	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	450.00	-	8,550.00	3,847,500.00	11	461,700.00	3,385,800.00	4,153,000.00	-	-	4,153,000.00	0.02
38522	โฉนด	13806	68163	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	91.10	191.10	10,000.00	1,911,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,911,000.00	-	-	1,911,000.00	0.01
38523	โฉนด	13798	68155	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	78.10	178.10	10,000.00	1,781,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,781,000.00	-	-	1,781,000.00	0.01
38524	โฉนด	13803	68160	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	63.60	263.60	10,000.00	2,636,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,636,000.00	-	-	2,636,000.00	0.01
38525	โฉนด	10751	13788	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.90	22.90	12,000.00	274,800.00	31676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	18	109,824.00	312,576.00	587,376.00	-	-	587,376.00	0.02
38526	น.ส.3	2611	3447	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	31677	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	278.00	-	8,550.00	2,376,900.00	23	855,684.00	1,521,216.00	1,521,216.00	-	1,521,216.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
38527	โฉนด	8931	45731	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	61.00	361.00	6,000.00	2,166,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,166,000.00	-	-	2,166,000.00	0.60
38528	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
38529	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
38530	โฉนดตราจอง	1759	4537	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	68.80	168.80	5,000.00	844,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,000.00	-	-	844,000.00	0.60
38531	โฉนด	9440	12210	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.10	50.10	8,000.00	400,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,800.00	-	-	400,800.00	0.30
38532	โฉนด	3436	5991	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.20	42.20	65,000.00	2,743,000.00	31678	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,700.00	313,200.00	5	15,660.00	297,540.00	3,040,540.00	-	-	3,040,540.00	0.02
38533	โฉนด	1769	2372.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	10,000.00	650,000.00	31679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,486,000.00	-	-	1,486,000.00	0.02
38534	โฉนด	21463	42713	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.70	101.70	10,000.00	1,017,000.00	31680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	13	90,112.00	473,088.00	1,490,088.00	-	-	1,490,088.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38535	โฉนด	668	2937	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	89.00	89.00	40,000.00	3,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,560,000.00	-	-	3,560,000.00	0.30
38536	โฉนด	18346	30288	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
38537	โฉนดตราจอง	3180	4174	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	63.00	63.00	18,000.00	1,134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,000.00	-	-	1,134,000.00	0.60
38538	โฉนด	6899	9376	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	46.80	146.80	10,000.00	1,468,000.00	31681	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	318.00	-	7,750.00	2,464,500.00	18	640,770.00	1,823,730.00	3,291,730.00	-	-	3,291,730.00	0.02
38539	โฉนด	8282	11001	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	6.50	106.50	8,000.00	852,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,000.00	-	-	852,000.00	0.30
38540	โฉนด	13215	65312	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	21.20	21.20	45,000.00	954,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,000.00	-	-	954,000.00	0.30
38541	โฉนด	23466	53128	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	9.30	209.30	12,000.00	2,511,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,511,600.00	-	-	2,511,600.00	0.02
38542	โฉนด	23468	53130	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	83.20	283.20	12,000.00	3,398,400.00	31682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	18	686,400.00	1,953,600.00	5,352,000.00	-	5,352,000.00	-	-
38543	โฉนด	28024	69121	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	24.90	124.90	12,000.00	1,498,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,498,800.00	-	-	1,498,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38544	โฉนด	23467	53129	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	65.40	265.40	12,000.00	3,184,800.00	31683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	18	146,432.00	416,768.00	3,601,568.00	-	-	3,601,568.00	0.02
38545	โฉนด	2244	2893	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.90	53.90	12,000.00	646,800.00	31684	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	13	39,680.00	208,320.00	855,120.00	-	-	855,120.00	0.02
												31685	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	13	39,680.00	208,320.00	208,320.00	-	-	208,320.00	0.02
												31686	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	13	39,680.00	208,320.00	208,320.00	-	-	208,320.00	0.02
												31687	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	13	39,680.00	208,320.00	208,320.00	-	-	208,320.00	0.02
38546	โฉนด	16418	4196	หมู่ ต.หนองแก	3	6	0	55.30	2,455.30	6,000.00	14,731,800.00	31688	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	11,815.00	-	9,550.00	112,833,250.00	6	6,769,995.00	106,063,255.00	120,795,055.00	-	-	120,795,055.00	0.30-0.50
												31689	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	9,364.00	-	9,550.00	89,426,200.00	6	5,365,572.00	84,060,628.00	84,060,628.00	-	-	84,060,628.00	0.30-0.50
												31690	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	900.00	-	9,550.00	8,595,000.00	6	515,700.00	8,079,300.00	8,079,300.00	-	-	8,079,300.00	0.30-0.50
												31691	-	ตึก	3	52.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30-0.50

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	50.30	50.30	10,000.00	503,000.00	31692	-	ตึก	3	32.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
38547	โฉนด	8585	11328	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.30	50.30	10,000.00	503,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,000.00	-	-	503,000.00	0.30
38548	โฉนด	2780	5121	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	45,000.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	-	1,008,000.00	0.02
38549	โฉนด	4336	20182	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	31693	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	960.00	-	8,450.00	8,112,000.00	18	2,109,120.00	6,002,880.00	6,272,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	320.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,090,750.90	-	2,090,750.90	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	640.00	66.67	-	-	-	-	-	-	4,182,129.10	-	4,182,129.10	0.02
38550	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	31694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	6	16,896.00	264,704.00	264,704.00	-	264,704.00	-	-
												31695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	661,760.00	-	661,760.00	-	-
												31696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	520.00	-	8,800.00	4,576,000.00	6	274,560.00	4,301,440.00	4,301,440.00	-	4,301,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38551	โฉนด	17197	90957	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	5,250.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	-	2,100,000.00	0.30
38552	โฉนด	5358	7539	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.50	60.50	60,000.00	3,630,000.00	31697	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	36	647,280.00	396,720.00	4,026,720.00	-	-	4,026,720.00	0.02
38553	โฉนด	7926	10644	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	31698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	23	114,048.00	202,752.00	594,752.00	-	-	594,752.00	0.02
38554	โฉนด	4600	6635	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	59.30	59.30	10,000.00	593,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,000.00	-	-	593,000.00	0.30
38555	โฉนด	905	1081	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	26.00	226.00	8,000.00	1,808,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,808,000.00	-	1,808,000.00	-	-
38556	โฉนด	16075	81609	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	39.90	39.90	45,000.00	1,795,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,795,500.00	-	1,795,500.00	-	-
38557	โฉนด	10202	13100	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
38558	โฉนด	8194	10913	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	0.00	0.00	27,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
38559	โฉนด	1886	2354	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00	31699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	252.00	-	8,800.00	2,217,600.00	10	221,760.00	1,995,840.00	2,625,840.00	-	-	2,625,840.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6.00	6.00	10,000.00	60,000.00	31700	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	24.00	-	7,700.00	184,800.00	10	18,480.00	166,320.00	226,320.00	-	-	226,320.00	0.30
					3	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00	31701	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	32.00	-	8,250.00	264,000.00	10	26,400.00	237,600.00	317,600.00	-	-	317,600.00	0.30
					3	0	1	61.10	161.10	10,000.00	1,611,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,611,000.00	-	-	1,611,000.00	0.30
38560	โฉนด	17807	96667	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	27.50	227.50	6,000.00	1,365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,000.00	-	-	1,365,000.00	0.30
38561	โฉนด	17070	22293	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.30	20.30	10,000.00	203,000.00	31702	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	864,200.00	-	-	864,200.00	0.02
38562	โฉนด	1551	1964	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.50	115.50	15,000.00	1,732,500.00	31703	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	20	668,160.00	1,559,040.00	3,291,540.00	-	-	3,291,540.00	0.02
38563	โฉนด	2086	6607	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	33.40	133.40	7,000.00	933,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,800.00	-	-	933,800.00	0.30
38564	โฉนด	35480	88568	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.80	17.80	10,000.00	178,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,000.00	-	-	178,000.00	0.30
38565	โฉนด	22302	49617	หมู่ ต.หัวหิน	1	14	1	26.00	5,726.00	3,150.00	18,036,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,036,900.00	-	18,036,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38566	โฉนด	4320	5675	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	31704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	-	668,800.00	0.02
												31705	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	32.00	-	8,300.00	265,600.00	5	13,280.00	252,320.00	252,320.00	-	-	252,320.00	0.02
38567	โฉนด	18521	30563	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	7,000.00	525,000.00	31706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	25	1,056,000.00	1,584,000.00	2,109,000.00	-	-	2,109,000.00	0.02
					2	0	0	37.50	37.50	7,000.00	262,500.00	31707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	24	501,600.00	818,400.00	1,080,900.00	-	-	1,080,900.00	0.02
					2	0	0	71.25	71.25	7,000.00	498,750.00	31708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	285.00	-	8,800.00	2,508,000.00	24	953,040.00	1,554,960.00	2,053,710.00	-	-	2,053,710.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	7,000.00	70,000.00	31709	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	25	132,000.00	198,000.00	268,000.00	-	-	268,000.00	0.02
					2	2	3	12.65	1,112.65	7,000.00	7,788,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,788,550.00	-	-	7,788,550.00	0.02
38568	โฉนด	17917	23553	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	6,500.00	416,000.00	31710	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	9	22,320.00	225,680.00	641,680.00	-	-	641,680.00	0.02
												31711	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	45.00	45.00	12,000.00	540,000.00	31713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	80.00	8,800.00	704,000.00	8	56,320.00	647,680.00	1,187,680.00	-	1,187,680.00	-	-
38570	โฉนด	4053	19412	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
38571	โฉนด	7952	10670	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.30
38572	โฉนด	3917	18912	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	19.00	219.00	6,000.00	1,314,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,314,000.00	-	1,314,000.00	-	-
38573	โฉนด	24142	55169	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.60	49.60	27,500.00	1,364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,364,000.00	-	-	1,364,000.00	0.30
38574	โฉนด	7425	10118	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.50	15.50	60,000.00	930,000.00	31714	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	12	172,368.00	1,058,832.00	1,988,832.00	-	-	1,988,832.00	0.02
38575	น.ส.3ก	155	666	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	56.25	56.25	50,000.00	2,812,500.00	31715	อาคารจอดรถ	ตึก	3	450.00	-	5,650.00	2,542,500.00	24	966,150.00	1,576,350.00	4,388,850.00	-	-	4,388,850.00	0.30
					1	0	3	43.75	343.75	50,000.00	17,187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,187,500.00	-	-	17,187,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38576	โฉนด	9706	12491.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.40	20.40	60,000.00	1,224,000.00	31716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	8	45,056.00	518,144.00	1,742,144.00	-	-	1,742,144.00	0.02
38577	โฉนด	16137	81771	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.10	25.10	7,000.00	175,700.00	31717	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	7	70,140.00	931,860.00	1,107,560.00	-	-	1,107,560.00	0.02
38578	โฉนด	3511	3914	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	12.50	12.50	30,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
38579	โฉนด	3501	3191	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	71.00	71.00	20,000.00	1,420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,420,000.00	-	1,420,000.00	-	-
38580	โฉนด	6353	8762	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	90,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	90,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
38581	โฉนด	600	2671	หมู่ ต.หนองแก	2	2	3	65.00	1,165.00	5,000.00	5,825,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,825,000.00	-	5,825,000.00	-	-
38582	โฉนด	36510	96256	หมู่ ต.หัวหิน	2	3	3	62.60	1,562.60	120,000.00	187,512,000.00	31718	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	22	161,160.00	312,840.00	187,824,840.00	-	-	187,824,840.00	0.02-0.10
												31719	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	22	161,160.00	312,840.00	312,840.00	-	-	312,840.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												31720	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	22	128,928.00	250,272.00	250,272.00	-	-	250,272.00	0.02-0.10
												31721	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	22	128,928.00	250,272.00	250,272.00	-	-	250,272.00	0.02-0.10
38583	โฉนด	4241	3544.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	79.70	379.70	10,000.00	3,797,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,797,000.00	-	-	3,797,000.00	0.60
38584	โฉนด	16	16	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	53.30	553.30	79,000.00	43,710,700.00	31722	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	6.37	8,700.00	1,252,800.00	16	275,616.00	977,184.00	44,687,884.00	-	44,687,884.00	-	-
												31723	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	21.33	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	264,480.00	-	-
					3	0	0	15.70	15.70	79,000.00	1,240,300.00	31724	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	300.00	-	7,700.00	2,310,000.00	14	415,800.00	1,894,200.00	3,134,500.00	-	-	3,134,500.00	0.30
38585	โฉนด	20145	40097	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	92.80	92.80	18,000.00	1,670,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,670,400.00	-	-	1,670,400.00	0.30
38586	โฉนด	16426	21237	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
38587	โฉนด	4791	21176	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.40	50.40	10,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38588	โฉนด	1286	1581	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	56.00	656.00	9,000.00	5,904,000.00	31725	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	18	690,560.00	371,840.00	6,275,840.00	-	6,275,840.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	9,000.00	900,000.00	31726	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	22	378,624.00	734,976.00	1,634,976.00	-	-	1,634,976.00	0.02
					3	0	0	20.00	20.00	9,000.00	180,000.00	31727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	743,200.00	-	-	743,200.00	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	9,000.00	144,000.00	31728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	4	22,528.00	540,672.00	684,672.00	-	-	684,672.00	0.30
38589	โฉนด	5701	33219	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	27.90	27.90	25,000.00	697,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,500.00	-	-	697,500.00	0.30
38590	โฉนด	28434	70059	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	51.30	451.30	6,000.00	2,707,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,707,800.00	-	-	2,707,800.00	0.30
38591	โฉนด	28435	70060	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	65.00	465.00	6,000.00	2,790,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,790,000.00	-	2,790,000.00	-	-
38592	โฉนด	28439	70064	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	87.00	187.00	4,500.00	841,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,500.00	-	-	841,500.00	0.30
38593	โฉนด	28438	70063	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	47.00	447.00	6,000.00	2,682,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,682,000.00	-	2,682,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38594	โฉนด	28437	70062	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	85.00	485.00	6,000.00	2,910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,910,000.00	-	2,910,000.00	-	-
38595	โฉนด	28436	70061	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	27.00	427.00	6,000.00	2,562,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,562,000.00	-	2,562,000.00	-	-
38596	โฉนด	2857	3830.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.30	16.30	75,000.00	1,222,500.00	31729	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	46	569,088.00	179,712.00	1,402,212.00	-	-	1,402,212.00	0.02
												31730	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	46	474,240.00	149,760.00	149,760.00	-	-	149,760.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	75,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.02
38597	โฉนด	26823	65323	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	6,000.00	123,000.00	31731	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	44.00	-	7,900.00	347,600.00	17	83,424.00	264,176.00	387,176.00	-	-	387,176.00	0.02
38598	โฉนด	26825	65325	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	31732	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	44.00	-	5,650.00	248,600.00	8	19,888.00	228,712.00	342,712.00	-	-	342,712.00	0.02
38599	โฉนด	26826	65326	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	31733	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	13	90,400.00	474,600.00	606,600.00	-	606,600.00	-	-
38600	โฉนด	26824	65324	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	31734	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	17	162,720.00	515,280.00	629,280.00	-	629,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38601	โฉนด	26263	64049	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	9,999.00	219,978.00	31735	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	15	72,320.00	289,280.00	509,258.00	-	509,258.00	-	-
38602	โฉนด	21916	44585	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	36.10	236.10	44,000.00	10,388,400.00	31736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,800.00	352,000.00	20	105,600.00	246,400.00	10,634,800.00	-	-	10,634,800.00	0.30
38603	โฉนด	425	457	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	31737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	24	234,080.00	381,920.00	801,920.00	-	-	801,920.00	0.02
38604	โฉนด	14780	72855	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	46.60	46.60	6,000.00	279,600.00	31738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	21	135,168.00	287,232.00	566,832.00	-	566,832.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00	31739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	21	135,168.00	287,232.00	527,232.00	-	-	527,232.00	0.02
38605	โฉนด	14781	72856	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	67.00	67.00	6,000.00	402,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000.00	-	402,000.00	-	-
38606	โฉนด	14782	72857	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	59.40	59.40	6,000.00	356,400.00	31740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	21	135,168.00	287,232.00	643,632.00	-	-	643,632.00	0.02
38607	โฉนด	10177	13075	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.50	49.50	6,000.00	297,000.00	31741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	23.67	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	631,400.00	-	-	631,400.00	0.02
38608	โฉนด	455	19013	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	29.00	129.00	6,000.00	774,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,000.00	-	774,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38609	โฉนด	33979	83422	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	6,500.00	175,500.00	31742	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	8	79,360.00	912,640.00	1,088,140.00	-	-	1,088,140.00	0.02
38610	โฉนด	33978	83421	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	27.00	27.00	6,500.00	175,500.00	31743	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,700.00	835,200.00	8	66,816.00	768,384.00	943,884.00	-	-	943,884.00	0.30
38611	โฉนด	32625	78682	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.90	26.90	6,500.00	174,850.00	31744	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	8	89,088.00	1,024,512.00	1,199,362.00	-	-	1,199,362.00	0.02
38612	โฉนด	32626	78683	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	27.00	27.00	6,500.00	175,500.00	31745	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	6	96,192.00	1,507,008.00	1,682,508.00	-	-	1,682,508.00	0.30
38613	โฉนด	33977	83420	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	6,500.00	175,500.00	31746	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	249.00	-	8,700.00	2,166,300.00	6	129,978.00	2,036,322.00	2,211,822.00	-	2,211,822.00	-	-
38614	โฉนด	4066	5317	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.30	16.30	120,000.00	1,956,000.00	31747	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	36	414,160.00	253,840.00	2,209,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,104,920.00	-	1,104,920.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,104,920.00	-	1,104,920.00	0.02
38615	โฉนด	1487	4075	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.40	75.40	45,000.00	3,393,000.00	31748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	24	133,760.00	218,240.00	3,611,240.00	-	-	3,611,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	53.00	53.00	20,000.00	1,060,000.00	31749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	24	133,760.00	218,240.00	218,240.00	-	-	218,240.00	0.02
38616	โฉนด	7695	10395	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	20,000.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	1,060,000.00	-	-
38617	โฉนด	735	789	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	18,000.00	7,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200,000.00	-	7,200,000.00	-	-
38618	ส.ค.1	2276	2987	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	9,999.00	159,984.00	31750	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	11	83,520.00	612,480.00	772,464.00	-	-	772,464.00	0.02-0.03
												31751	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	11	104,400.00	765,600.00	765,600.00	-	-	765,600.00	0.02-0.03
												31752	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	11	35,496.00	260,304.00	260,304.00	-	-	260,304.00	0.02-0.03
												31753	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	800.00	-	8,700.00	6,960,000.00	9	626,400.00	6,333,600.00	6,333,600.00	-	-	6,333,600.00	0.02-0.03
												31754	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	91.00	-	8,450.00	768,950.00	11	92,274.00	676,676.00	676,676.00	-	-	676,676.00	0.02-0.03
												31755	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	33.00	-	8,700.00	287,100.00	11	34,452.00	252,648.00	252,648.00	-	-	252,648.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												31756	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	11	81,120.00	594,880.00	594,880.00	-	-	594,880.00	0.02-0.03
												31757	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	10	162,240.00	1,460,160.00	1,460,160.00	-	-	1,460,160.00	0.02-0.03
												31758	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	46.00	-	8,450.00	388,700.00	5	19,435.00	369,265.00	369,265.00	-	-	369,265.00	0.02-0.03
												31759	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	69.00	-	8,450.00	583,050.00	5	29,152.50	553,897.50	553,897.50	-	-	553,897.50	0.02-0.03
												31760	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	10	154,800.00	1,393,200.00	1,393,200.00	-	-	1,393,200.00	0.02-0.03
												31761	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	10	50,700.00	456,300.00	456,300.00	-	-	456,300.00	0.02-0.03
												31762	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	10	87,000.00	783,000.00	783,000.00	-	-	783,000.00	0.02-0.03
												31763	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	840.00	-	8,700.00	7,308,000.00	10	730,800.00	6,577,200.00	6,577,200.00	-	-	6,577,200.00	0.02-0.03
												31764	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	10	101,400.00	912,600.00	912,600.00	-	-	912,600.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												31765	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	10	101,400.00	912,600.00	912,600.00	-	-	912,600.00	0.02-0.03
												31766	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,450.00	338,000.00	7	23,660.00	314,340.00	314,340.00	-	-	314,340.00	0.02-0.03
												31767	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	10	76,050.00	684,450.00	684,450.00	-	-	684,450.00	0.02-0.03
												31768	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,450.00	845,000.00	10	84,500.00	760,500.00	760,500.00	-	-	760,500.00	0.02-0.03
												31769	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	10	41,760.00	375,840.00	375,840.00	-	-	375,840.00	0.02-0.03
												31770	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	10	52,200.00	469,800.00	469,800.00	-	-	469,800.00	0.02-0.03
												31771	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	10	50,100.00	450,900.00	450,900.00	-	-	450,900.00	0.02-0.03
												31772	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31773	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												31774	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,700.00	313,200.00	16	68,904.00	244,296.00	244,296.00	-	-	244,296.00	0.02-0.03
												31775	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31776	-	ตึก	2	270.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31777	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31778	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31779	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31780	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31781	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31782	-	ตึก	2	31.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												31783	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31784	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31785	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31786	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31787	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31788	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	7	58,464.00	776,736.00	776,736.00	-	-	776,736.00	0.02-0.03
												31789	-	ตึก	2	83.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31790	-	ตึก	2	65.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31791	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	6	17,748.00	278,052.00	278,052.00	-	-	278,052.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												31792	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31793	-	ตึก	2	2,713.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31794	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	12	36,540.00	224,460.00	224,460.00	-	-	224,460.00	0.02-0.03
												31795	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,700.00	469,800.00	12	65,772.00	404,028.00	404,028.00	-	-	404,028.00	0.02-0.03
												31796	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	6	15,138.00	237,162.00	237,162.00	-	-	237,162.00	0.02-0.03
												31797	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	598,560.00	-	-	598,560.00	0.02-0.03
												31798	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	12	36,540.00	224,460.00	224,460.00	-	-	224,460.00	0.02-0.03
												31799	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,350.00	584,500.00	10	58,450.00	526,050.00	526,050.00	-	-	526,050.00	0.02-0.03
												31800	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,700.00	609,000.00	10	60,900.00	548,100.00	548,100.00	-	-	548,100.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												31801	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	6	48,096.00	753,504.00	753,504.00	-	-	753,504.00	0.02-0.03
												31802	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	6	48,096.00	753,504.00	753,504.00	-	-	753,504.00	0.02-0.03
												31803	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	730,080.00	-	-	730,080.00	0.02-0.03
												31804	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	1,380.00	-	8,450.00	11,661,000.00	7	816,270.00	10,844,730.00	10,844,730.00	-	-	10,844,730.00	0.02-0.03
												31805	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	154.00	-	8,450.00	1,301,300.00	10	130,130.00	1,171,170.00	1,171,170.00	-	-	1,171,170.00	0.02-0.03
												31806	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	42.00	-	8,450.00	354,900.00	10	35,490.00	319,410.00	319,410.00	-	-	319,410.00	0.02-0.03
												31807	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	42.00	-	8,700.00	365,400.00	10	36,540.00	328,860.00	328,860.00	-	-	328,860.00	0.02-0.03
												31808	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	10	69,600.00	626,400.00	626,400.00	-	-	626,400.00	0.02-0.03
												31809	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	10	101,400.00	912,600.00	912,600.00	-	-	912,600.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												31810	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,450.00	338,000.00	10	33,800.00	304,200.00	304,200.00	-	-	304,200.00	0.02-0.03
												31811	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	79.00	-	8,700.00	687,300.00	10	68,730.00	618,570.00	618,570.00	-	-	618,570.00	0.02-0.03
												31812	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	10	104,400.00	939,600.00	939,600.00	-	-	939,600.00	0.02-0.03
												31813	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	10	101,400.00	912,600.00	912,600.00	-	-	912,600.00	0.02-0.03
												31814	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	10	101,400.00	912,600.00	912,600.00	-	-	912,600.00	0.02-0.03
												31815	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,450.00	1,690,000.00	10	169,000.00	1,521,000.00	1,521,000.00	-	-	1,521,000.00	0.02-0.03
												31816	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,450.00	1,690,000.00	10	169,000.00	1,521,000.00	1,521,000.00	-	-	1,521,000.00	0.02-0.03
												31817	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	9	112,752.00	1,140,048.00	1,140,048.00	-	-	1,140,048.00	0.02-0.03
												31818	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	20.00	-	8,700.00	174,000.00	9	15,660.00	158,340.00	158,340.00	-	-	158,340.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												31819	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,450.00	338,000.00	9	30,420.00	307,580.00	307,580.00	-	-	307,580.00	0.02-0.03
												31820	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,700.00	3,132,000.00	9	281,880.00	2,850,120.00	2,850,120.00	-	-	2,850,120.00	0.02-0.03
												31821	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	82.00	-	8,700.00	713,400.00	9	64,206.00	649,194.00	649,194.00	-	-	649,194.00	0.02-0.03
												31822	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	9	22,815.00	230,685.00	230,685.00	-	-	230,685.00	0.02-0.03
												31823	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	51.00	-	8,700.00	443,700.00	9	39,933.00	403,767.00	403,767.00	-	-	403,767.00	0.02-0.03
												31824	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	9	111,456.00	1,126,944.00	1,126,944.00	-	-	1,126,944.00	0.02-0.03
												31825	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	9	50,112.00	506,688.00	506,688.00	-	-	506,688.00	0.02-0.03
												31826	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,700.00	313,200.00	9	28,188.00	285,012.00	285,012.00	-	-	285,012.00	0.02-0.03
												31827	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	9	25,056.00	253,344.00	253,344.00	-	-	253,344.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												31828	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	8	33,408.00	384,192.00	384,192.00	-	-	384,192.00	0.02-0.03
												31829	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	42.00	-	8,700.00	365,400.00	8	29,232.00	336,168.00	336,168.00	-	-	336,168.00	0.02-0.03
												31830	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	42.00	-	8,450.00	354,900.00	8	28,392.00	326,508.00	326,508.00	-	-	326,508.00	0.02-0.03
												31831	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	66.00	-	8,600.00	567,600.00	8	45,408.00	522,192.00	522,192.00	-	-	522,192.00	0.02-0.03
												31832	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	8	24,336.00	279,864.00	279,864.00	-	-	279,864.00	0.02-0.03
												31833	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,700.00	234,900.00	8	18,792.00	216,108.00	216,108.00	-	-	216,108.00	0.02-0.03
												31834	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	177.00	-	8,700.00	1,539,900.00	8	123,192.00	1,416,708.00	1,416,708.00	-	-	1,416,708.00	0.02-0.03
												31835	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	47.00	-	8,350.00	392,450.00	7	27,471.50	364,978.50	364,978.50	-	-	364,978.50	0.02-0.03
												31836	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	47.00	-	8,350.00	392,450.00	7	27,471.50	364,978.50	364,978.50	-	-	364,978.50	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												31837	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	47.00	-	8,600.00	404,200.00	7	28,294.00	375,906.00	375,906.00	-	-	375,906.00	0.02-0.03
												31838	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,350.00	258,850.00	6	15,531.00	243,319.00	243,319.00	-	-	243,319.00	0.02-0.03
												31839	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	23.00	-	8,350.00	192,050.00	6	11,523.00	180,527.00	180,527.00	-	-	180,527.00	0.02-0.03
												31840	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	46.00	-	8,700.00	400,200.00	6	24,012.00	376,188.00	376,188.00	-	-	376,188.00	0.02-0.03
												31841	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	53.00	-	8,700.00	461,100.00	5	23,055.00	438,045.00	438,045.00	-	-	438,045.00	0.02-0.03
												31842	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31843	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31844	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31845	-	ตึก	2	74.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												31846	-	ตึก	2	116.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31847	-	ตึก	2	104.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31848	-	ตึก	2	125.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31849	-	ตึก	2	31.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31850	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31851	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31852	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31853	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31854	-	ตึก	2	53.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												31855	-	ตึก	2	145.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31856	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31857	-	ตึก	2	76.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31858	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	9	46,980.00	475,020.00	475,020.00	-	-	475,020.00	0.02-0.03
												31859	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	9	46,980.00	475,020.00	475,020.00	-	-	475,020.00	0.02-0.03
												31860	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31861	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31862	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31863	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												31864	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31865	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31866	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31867	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	826,500.00	-	-	826,500.00	0.02-0.03
												31868	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31869	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	14	74,304.00	338,496.00	338,496.00	-	-	338,496.00	0.02-0.03
												31870	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31871	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31872	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												31873	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.03
												31874	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,600.00	1,083,600.00	12	151,704.00	931,896.00	931,896.00	-	-	931,896.00	0.02-0.03
												31875	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	12	115,584.00	710,016.00	710,016.00	-	-	710,016.00	0.02-0.03
												31876	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,600.00	258,000.00	12	36,120.00	221,880.00	221,880.00	-	-	221,880.00	0.02-0.03
												31877	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	11	35,496.00	260,304.00	260,304.00	-	-	260,304.00	0.02-0.03
												31878	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	12	41,412.00	254,388.00	254,388.00	-	-	254,388.00	0.02-0.03
												31879	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,700.00	356,700.00	12	49,938.00	306,762.00	306,762.00	-	-	306,762.00	0.02-0.03
38619	โฉนด	4829	21414	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	4.00	304.00	9,999.00	3,039,696.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,039,696.00	-	3,039,696.00	-	-
38620	โฉนด	2215	2852	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	89.90	89.90	4,400.00	395,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,560.00	-	395,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38621	โฉนด	18525	30567	หมู่ ต.หัวหิน	1	5	3	70.00	2,370.00	3,250.00	7,702,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,702,500.00	-	7,702,500.00	-	-
38622	โฉนด	3721	17733	หมู่ ต.หนองแก	4	2	2	9.00	1,009.00	2,500.00	2,522,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,522,500.00	-	-	2,522,500.00	0.30
38623	โฉนด	1764	10054	หมู่ ต.หัวหิน	2	9	0	67.00	3,667.00	8,000.00	29,336,000.00	31880	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	160.00	10.67	8,550.00	1,368,000.00	5	68,400.00	1,299,600.00	30,635,600.00	-	-	30,635,600.00	0.02
												31881	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	10.67	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	-	264,480.00	0.02
												31882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	54.00	8,800.00	475,200.00	5	23,760.00	451,440.00	451,440.00	-	-	451,440.00	0.02
												31883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	57.00	8,800.00	501,600.00	5	25,080.00	476,520.00	476,520.00	-	-	476,520.00	0.02
												31884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	50.00	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	418,000.00	-	-	418,000.00	0.02
												31885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,800.00	1,214,400.00	5	60,720.00	1,153,680.00	1,153,680.00	-	-	1,153,680.00	0.02
												31886	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	28.00	28.00	8,700.00	243,600.00	5	12,180.00	231,420.00	231,420.00	-	-	231,420.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												31887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	33.75	8,800.00	237,600.00	5	11,880.00	225,720.00	225,720.00	-	-	225,720.00	0.02
												31888	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	55.00	85.94	8,700.00	478,500.00	5	23,925.00	454,575.00	454,575.00	-	-	454,575.00	0.02
												31889	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	35.00	54.69	8,700.00	304,500.00	5	15,225.00	289,275.00	289,275.00	-	-	289,275.00	0.02
38624	โฉนด	748	3437	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	42.50	142.50	17,000.00	2,422,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,422,500.00	-	-	2,422,500.00	0.30
38625	โฉนด	4993	7120	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	93.70	93.70	8,000.00	749,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,600.00	-	-	749,600.00	0.30
38626	โฉนด	18929	36436	หมู่ ต.หัวหิน	4	7	1	21.00	2,921.00	3,000.00	8,763,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,763,000.00	-	-	8,763,000.00	0.30
38627	โฉนด	30835	75543	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	98.80	698.80	44,000.00	30,747,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,747,200.00	-	-	30,747,200.00	0.30
38628	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	27.00	127.00	9,999.00	1,269,873.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,269,873.00	-	1,269,873.00	-	-
38629	โฉนด	508	540	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	5,000.00	225,000.00	31890	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	90.00	8,700.00	939,600.00	5	46,980.00	892,620.00	1,117,620.00	-	1,117,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38630	โฉนด	4170	4924.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	31891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	10	42,240.00	380,160.00	870,160.00	-	-	870,160.00	0.02
38631	โฉนด	4423	6371	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	31892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	9	69,696.00	704,704.00	1,214,704.00	-	1,214,704.00	-	-
38632	น.ส.3	258	371	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
38633	โฉนด	10338	1466	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	98.00	398.00	57,000.00	22,686,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,686,000.00	-	-	22,686,000.00	0.30
38634	โฉนด	31603	76311	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.20	40.20	6,000.00	241,200.00	31893	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	535,700.00	-	-	535,700.00	0.02
38635	โฉนด	977	3307	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.00	99.00	30,000.00	2,970,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,970,000.00	-	-	2,970,000.00	0.30
38636	โฉนด	16869	22040	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00	31894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	66.67	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	334,400.00	-	-
38637	น.ส.3	2809	5179	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38638	โฉนด	184	192	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
38639	โฉนด	24154	55243	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	13.50	113.50	27,500.00	3,121,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,121,250.00	-	-	3,121,250.00	0.60
38640	น.ส.3	2127	2838	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	44.00	44.00	45,000.00	1,980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000.00	-	-	1,980,000.00	0.01
38641	โฉนด	18610	32443	หมู่ ต.หัวหิน	1	7	1	96.00	2,996.00	1,500.00	4,494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,494,000.00	-	4,494,000.00	-	-
38642	โฉนด	26694	64995	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.10	29.10	10,000.00	291,000.00	31895	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	18	173,680.00	494,320.00	785,320.00	-	-	785,320.00	0.02
38643	โฉนด	29067	71163	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	31896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	50.00	8,800.00	246,400.00	5	12,320.00	234,080.00	458,080.00	-	458,080.00	-	-
38644	โฉนด	7744	10444	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	18,000.00	954,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,000.00	-	954,000.00	-	-
38645	โฉนดตราจอง	1264	5495	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.30	15.30	45,000.00	688,500.00	31897	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	24	141,360.00	230,640.00	919,140.00	-	-	919,140.00	0.02
38646	โฉนด	6054	8412	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.20	29.20	10,000.00	292,000.00	31898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	827,040.00	-	-	827,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38647	โฉนด	2808	5178	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	9,999.00	259,974.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,974.00	-	-	259,974.00	0.02
38648	โฉนด	1449	4109	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.00	27.00	65,000.00	1,755,000.00	31899	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	29	534,528.00	579,072.00	2,334,072.00	-	-	2,334,072.00	0.02
38649	โฉนด	1717	2170	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
38650	โฉนด	9938	12788	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	45,000.00	1,215,000.00	31900	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	9	280,560.00	521,040.00	1,736,040.00	-	-	1,736,040.00	0.02
38651	โฉนด	1548	4306	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.95	14.95	65,000.00	971,750.00	31901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	19	147,840.00	380,160.00	1,351,910.00	-	1,351,910.00	-	-
					2	0	0	9.75	9.75	65,000.00	633,750.00	31902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	8,800.00	343,200.00	19	96,096.00	247,104.00	880,854.00	-	880,854.00	-	-
					1	0	0	5.30	5.30	65,000.00	344,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,500.00	-	344,500.00	-	-
38652	โฉนด	2903	13211	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	95.30	95.30	40,000.00	3,812,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,812,000.00	-	-	3,812,000.00	0.60
38653	โฉนด	2904	13212	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	6.70	106.70	40,000.00	4,268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,268,000.00	-	-	4,268,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38654	โฉนด	2902	13210	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	11.50	111.50	40,000.00	4,460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,460,000.00	-	-	4,460,000.00	0.60
38655	โฉนด	18853	30595	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	1	14.00	914.00	9,999.00	9,139,086.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,139,086.00	-	9,139,086.00	-	-
38656	โฉนด	488	520	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	31903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	90.00	8,800.00	633,600.00	23	228,096.00	405,504.00	805,504.00	-	805,504.00	-	-
38657	โฉนด	14793	18694	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	17,000.00	272,000.00	31904	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	75.00	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	668,720.00	-	-	668,720.00	0.02
38658	โฉนด	14794	18695	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.90	15.90	17,000.00	270,300.00	31905	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,700.00	556,800.00	23	200,448.00	356,352.00	626,652.00	-	-	626,652.00	0.30
38659	โฉนด	14792	18693	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.90	15.90	17,000.00	270,300.00	31906	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,700.00	696,000.00	21	222,720.00	473,280.00	743,580.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	371,790.00	-	371,790.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	371,790.00	-	371,790.00	0.02
38660	โฉนด	14795	18696	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.70	15.70	17,000.00	266,900.00	31907	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	15	55,680.00	222,720.00	489,620.00	-	-	489,620.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38661	โฉนด	3265	5714.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	12.60	112.60	45,000.00	5,067,000.00	31908	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	4.00	-	6,150.00	24,600.00	2	492.00	24,108.00	5,091,108.00	-	-	5,091,108.00	0.30
38662	โฉนด	13340	16885	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.10	39.10	10,000.00	391,000.00	31909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	34	326,656.00	236,544.00	627,544.00	-	-	627,544.00	0.02
38663	โฉนด	31403	76111	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	43.00	243.00	5,700.00	1,385,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,385,100.00	-	1,385,100.00	-	-
38664	โฉนด	4573	6563	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	32.00	332.00	10,000.00	3,320,000.00	31910	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	5	28,250.00	536,750.00	3,856,750.00	-	3,856,750.00	-	-
												31911	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	171,760.00	-	171,760.00	-	-
												31912	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	5	22,600.00	429,400.00	429,400.00	-	429,400.00	-	-
												31913	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	5	22,600.00	429,400.00	429,400.00	-	429,400.00	-	-
												31914	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	5	22,600.00	429,400.00	429,400.00	-	429,400.00	-	-
												31915	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.00	-	5,650.00	135,600.00	5	6,780.00	128,820.00	128,820.00	-	128,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38665	โฉนด	784	3450	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	41.00	41.00	7,000.00	287,000.00	31916	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	36.00	75.00	7,850.00	282,600.00	5	42,390.00	240,210.00	527,210.00	-	527,210.00	-	-
38666	โฉนด	3126	14654	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	96.00	96.00	50,000.00	4,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000.00	-	4,800,000.00	-	-
38667	โฉนด	6537	39220	หมู่ ต.หนองแก	3	3	3	96.20	1,596.20	5,250.00	8,380,050.00	31917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	543.32	-	8,800.00	4,781,216.00	16	1,051,867.52	3,729,348.48	12,109,398.48	-	-	12,109,398.48	0.30
												31918	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	169.40	-	8,700.00	1,473,780.00	16	324,231.60	1,149,548.40	1,149,548.40	-	-	1,149,548.40	0.30
38668	โฉนด	5800	8128	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
38669	โฉนด	13327	16870	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	31919	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,700.00	382,800.00	11	45,936.00	336,864.00	836,864.00	-	836,864.00	-	-
38670	โฉนด	13326	16869	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	25,000.00	475,000.00	31920	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	23	125,280.00	222,720.00	697,720.00	-	-	697,720.00	0.02
38671	โฉนด	13325	16868	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.00	7.00	25,000.00	175,000.00	31921	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	20	160,320.00	374,080.00	549,080.00	-	-	549,080.00	0.02
38672	โฉนด	5436	23814	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	6,500.00	1,300,000.00	31922	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	588.00	-	7,750.00	4,557,000.00	19	1,275,960.00	3,281,040.00	4,581,040.00	-	-	4,581,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38673	ส.ค.1	1218	5331	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	77.20	177.20	2,500.00	443,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,000.00	-	-	443,000.00	0.30
38674	โฉนด	2786	5127.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.70	23.70	75,000.00	1,777,500.00	31923	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	16	401,544.00	1,423,656.00	3,201,156.00	-	3,201,156.00	-	-
38675	โฉนด	305	337	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	31924	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	10	318,720.00	743,680.00	1,193,680.00	-	-	1,193,680.00	0.02
												31925	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	10	301,440.00	452,160.00	452,160.00	-	-	452,160.00	0.02
38676	โฉนด	16644	21710	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	8,000.00	80,000.00	31926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	16	92,928.00	329,472.00	409,472.00	-	-	409,472.00	0.02
38677	โฉนด	385	1887	หมู่ ต.หนองแก	2	2	3	35.00	1,135.00	3,100.00	3,518,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,518,500.00	-	3,518,500.00	-	-
38678	โฉนด	20084	39874	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.90	9.90	10,000.00	99,000.00	31927	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	25	74,400.00	111,600.00	210,600.00	-	-	210,600.00	0.02
38679	โฉนด	20083	39873	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.70	9.70	10,000.00	97,000.00	31928	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	25	74,400.00	111,600.00	208,600.00	-	-	208,600.00	0.02
38680	โฉนด	20085	39875	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.80	9.80	10,000.00	98,000.00	31929	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	25	74,400.00	111,600.00	209,600.00	-	-	209,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38681	โฉนด	20086	39876	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.30	10.30	10,000.00	103,000.00	31930	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	25	74,400.00	111,600.00	214,600.00	-	-	214,600.00	0.02
38682	โฉนด	18071	23770	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	75.10	75.10	10,000.00	751,000.00	31931	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	7,750.00	162,750.00	10	16,275.00	146,475.00	897,475.00	-	-	897,475.00	0.30
												31932	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	7,750.00	162,750.00	10	16,275.00	146,475.00	146,475.00	-	-	146,475.00	0.30
												31933	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	7,750.00	162,750.00	10	16,275.00	146,475.00	146,475.00	-	-	146,475.00	0.30
												31934	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	7,750.00	162,750.00	10	16,275.00	146,475.00	146,475.00	-	-	146,475.00	0.30
												31935	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	7,750.00	162,750.00	10	16,275.00	146,475.00	146,475.00	-	-	146,475.00	0.30
38683	โฉนด	1336	1677	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	7.00	207.00	3,250.00	672,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,750.00	-	-	672,750.00	0.60
38684	โฉนด	7758	10460	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	10.00	210.00	8,000.00	1,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000.00	-	-	1,680,000.00	0.30
38685	โฉนด	7621	10321	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.80	49.80	18,000.00	896,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,400.00	-	-	896,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38686	โฉนด	4285	5529	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.30	50.30	10,000.00	503,000.00	31936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	1,189,400.00	-	-	1,189,400.00	0.02
38687	โฉนด	1010	1188	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	12.00	12.00	58,500.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	-	702,000.00	0.30
38688	โฉนด	4773	6855	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.50	49.50	90,000.00	4,455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,455,000.00	-	-	4,455,000.00	0.30
38689	โฉนด	14207	17960	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.90	15.90	45,000.00	715,500.00	31937	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	29	534,528.00	579,072.00	1,294,572.00	-	-	1,294,572.00	0.30
38690	โฉนด	34974	86054	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.70	31.70	9,999.00	316,968.30	31938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	709,800.30	-	-	709,800.30	0.02
38691	โฉนด	6214	8596	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	23,000.00	391,000.00	31939	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,350.00	1,135,600.00	45	863,056.00	272,544.00	663,544.00	-	-	663,544.00	0.02
38692	โฉนด	10925	55829	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00	31940	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	750.00	-	8,700.00	6,525,000.00	5	326,250.00	6,198,750.00	8,598,750.00	-	8,598,750.00	-	-
38693	โฉนด	16929	55833	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	5,700.00	2,280,000.00	31941	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	16	491,040.00	1,740,960.00	4,020,960.00	-	-	4,020,960.00	0.02
38694	โฉนด	10928	55832	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	14.50	314.50	6,500.00	2,044,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,044,250.00	-	2,044,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38695	โฉนด	10927	55831	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	41.20	141.20	3,000.00	423,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,600.00	-	-	423,600.00	0.60
38696	โฉนด	10930	55834	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	5,250.00	2,100,000.00	31942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,800.00	1,258,400.00	5	62,920.00	1,195,480.00	3,295,480.00	-	-	3,295,480.00	0.02
38697	โฉนด	10926	55830	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	6,500.00	2,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	-	2,600,000.00	0.30
38698	โฉนด	10924	55828	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	16.00	416.00	6,000.00	2,496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,496,000.00	-	-	2,496,000.00	0.30
38699	โฉนด	1223	1495	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
38700	โฉนด	12807	16237	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	31943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	72.00	8,800.00	316,800.00	6	19,008.00	297,792.00	1,422,792.00	-	1,422,792.00	-	-
38701	โฉนด	5222	7353	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.50	48.50	10,000.00	485,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,000.00	-	-	485,000.00	0.02
38702	โฉนด	157	1027.	หมู่ ต.หนองแก	4	9	3	24.00	3,924.00	4,900.00	19,227,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,227,600.00	-	-	19,227,600.00	0.30
38703	โฉนด	2514	4955	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.00	89.00	22,500.00	2,002,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,002,500.00	-	2,002,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38704	โฉนด	14932	18860	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
38705	โฉนด	7660	43207	หมู่ ต.หนองแก	1	1	3	68.00	768.00	4,500.00	3,456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,456,000.00	-	3,456,000.00	-	-
38706	โฉนด	2954	3932.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.40	50.40	45,000.00	2,268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,268,000.00	-	-	2,268,000.00	0.30
38707	โฉนด	13623	17238	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.20	21.20	27,500.00	583,000.00	31944	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	18	208,416.00	593,184.00	1,176,184.00	-	-	1,176,184.00	0.02
38708	โฉนด	5923	8261	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.00	30.00	16,000.00	480,000.00	31945	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	120.00	-	8,200.00	984,000.00	18	255,840.00	728,160.00	1,208,160.00	-	-	1,208,160.00	0.30
					3	0	1	2.50	102.50	16,000.00	1,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,640,000.00	-	-	1,640,000.00	0.30
38709	โฉนด	4945	7072	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00	31946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	5	36,960.00	702,240.00	1,342,240.00	-	1,342,240.00	-	-
38710	โฉนดตราจอง	53	53	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
38711	โฉนด	13716	17359	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	58.00	458.00	5,000.00	2,290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,290,000.00	-	-	2,290,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38712	โฉนด	3601	4882	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	27,500.00	1,815,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,815,000.00	-	-	1,815,000.00	0.02
38713	โฉนด	442	474	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	10,000.00	410,000.00	31947	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	20	417,600.00	974,400.00	1,384,400.00	-	1,384,400.00	-	-
38714	โฉนด	3869	6153	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.70	91.70	45,000.00	4,126,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,126,500.00	-	-	4,126,500.00	0.30
38715	โฉนด	1278	1550	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	37.00	137.00	15,000.00	2,055,000.00	31948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,800.00	281,600.00	7	19,712.00	261,888.00	2,316,888.00	-	-	2,316,888.00	0.30
38716	โฉนด	2048	2632	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	78.00	478.00	20,000.00	9,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,560,000.00	-	9,560,000.00	-	-
38717	โฉนด	6110	8488	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	12.10	12.10	45,000.00	544,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,500.00	-	-	544,500.00	0.60
38718	โฉนด	731	3424	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	6.40	106.40	45,000.00	4,788,000.00	31949	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	79	523,260.00	165,240.00	4,953,240.00	-	-	4,953,240.00	0.02
38719	โฉนด	15433	19669	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	18,000.00	3,600,000.00	31950	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	50.00	-	5,650.00	282,500.00	5	14,125.00	268,375.00	3,868,375.00	-	3,868,375.00	-	-
38720	โฉนด	609	2680	หมู่ ต.หนองแก	1	2	1	54.00	954.00	2,000.00	1,908,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,000.00	-	-	1,908,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38721	โฉนด	3591	16933	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	6,500.00	1,300,000.00	31951	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,750.00	155,000.00	33	86,800.00	68,200.00	1,368,200.00	-	-	1,368,200.00	0.02
												31952	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,750.00	155,000.00	33	86,800.00	68,200.00	68,200.00	-	-	68,200.00	0.02
												31953	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,750.00	155,000.00	33	86,800.00	68,200.00	68,200.00	-	-	68,200.00	0.02
												31954	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,750.00	155,000.00	33	86,800.00	68,200.00	68,200.00	-	-	68,200.00	0.02
												31955	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,750.00	155,000.00	33	86,800.00	68,200.00	68,200.00	-	-	68,200.00	0.02
												31956	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,750.00	155,000.00	33	86,800.00	68,200.00	68,200.00	-	-	68,200.00	0.02
												31957	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,750.00	155,000.00	33	86,800.00	68,200.00	68,200.00	-	-	68,200.00	0.02
												31958	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,750.00	155,000.00	33	86,800.00	68,200.00	68,200.00	-	-	68,200.00	0.02
												31959	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,750.00	155,000.00	33	86,800.00	68,200.00	68,200.00	-	-	68,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												31960	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,750.00	155,000.00	33	86,800.00	68,200.00	68,200.00	-	-	68,200.00	0.02
38722	โฉนด	4822	6907	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.20	56.20	8,000.00	449,600.00	31961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	12	88,704.00	544,896.00	994,496.00	-	-	994,496.00	0.02
38723	โฉนด	4949	7076	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.20	96.20	8,000.00	769,600.00	31962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,304,640.00	-	-	1,304,640.00	0.02
38724	โฉนด	29723	72706	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.80	21.80	6,500.00	141,700.00	31963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	726,900.00	-	-	726,900.00	0.02
38725	โฉนด	34645	85250	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	9,999.00	799,920.00	31964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	158.00	-	8,800.00	1,390,400.00	5	69,520.00	1,320,880.00	2,120,800.00	-	-	2,120,800.00	0.02
38726	โฉนด	29674	72663	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	6,500.00	143,000.00	31965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	12	147,840.00	908,160.00	1,051,160.00	-	1,051,160.00	-	-
38727	โฉนด	29511	72258	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.80	23.80	6,500.00	154,700.00	31966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	9	39,600.00	400,400.00	555,100.00	-	-	555,100.00	0.02
38728	โฉนด	29710	72693	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	6,500.00	146,250.00	31967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	9	39,600.00	400,400.00	546,650.00	-	-	546,650.00	0.02
38729	โฉนด	29704	72687	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	6,500.00	149,500.00	31968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	8	33,792.00	388,608.00	538,108.00	-	538,108.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38730	โฉนด	29725	72708	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.90	21.90	6,500.00	142,350.00	31969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	9	47,520.00	480,480.00	622,830.00	-	-	622,830.00	0.02
38731	โฉนด	29682	72671	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	6,500.00	149,500.00	31970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	87.50	8,800.00	246,400.00	11	29,568.00	216,832.00	366,332.00	-	366,332.00	-	-
38732	โฉนด	29508	72255	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	6,500.00	146,250.00	31971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	11	137,280.00	1,006,720.00	1,152,970.00	-	-	1,152,970.00	0.02
38733	โฉนด	29707	72690	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	6,500.00	146,250.00	31972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	8	33,792.00	388,608.00	534,858.00	-	-	534,858.00	0.02
38734	โฉนด	29675	72664	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	6,500.00	143,000.00	31973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	12	147,840.00	908,160.00	1,051,160.00	-	1,051,160.00	-	-
38735	โฉนด	34644	85249	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.70	78.70	6,000.00	472,200.00	31974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	18	343,200.00	976,800.00	1,449,000.00	-	-	1,449,000.00	0.02
38736	โฉนด	29680	72669	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	6,500.00	144,950.00	31975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	12	86,240.00	529,760.00	674,710.00	-	-	674,710.00	0.02
38737	โฉนด	29720	72703	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.80	21.80	6,500.00	141,700.00	31976	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	8	30,336.00	348,864.00	490,564.00	-	-	490,564.00	0.02
38738	โฉนด	29685	72674	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	6,500.00	146,250.00	31977	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	11	30,336.00	222,464.00	368,714.00	-	-	368,714.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38739	โฉนด	29713	72696	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	6,500.00	149,500.00	31978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	67.37	8,800.00	281,600.00	8	22,528.00	259,072.00	408,572.00	-	408,572.00	-	-
38740	โฉนด	29726	72709	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	6,500.00	143,000.00	31979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	9	47,520.00	480,480.00	623,480.00	-	-	623,480.00	0.02
38741	โฉนด	23011	52314	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.80	115.80	6,000.00	694,800.00	31980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	9	25,344.00	256,256.00	951,056.00	-	-	951,056.00	0.02
					1	3	0	0.00	1,200.00	6,000.00	7,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200,000.00	-	7,200,000.00	-	-
38742	โฉนด	29681	72670	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.90	27.90	6,500.00	181,350.00	31981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	13	45,056.00	236,544.00	417,894.00	-	-	417,894.00	0.02
38743	โฉนด	29678	72667	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.30	22.30	6,500.00	144,950.00	31982	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	70.00	-	7,900.00	553,000.00	12	77,420.00	475,580.00	620,530.00	-	-	620,530.00	0.30
38744	โฉนด	2293	2979	หมู่ ต.หัวหิน	4	4	3	46.90	1,946.90	4,500.00	8,761,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,761,050.00	-	-	8,761,050.00	0.60
38745	โฉนด	29717	72700	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.70	21.70	6,500.00	141,050.00	31983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	9	38,016.00	384,384.00	525,434.00	-	-	525,434.00	0.02
38746	โฉนด	13760	17405	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	45,000.00	724,500.00	31984	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	16	109,824.00	389,376.00	1,113,876.00	-	-	1,113,876.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38747	โฉนด	13851	17497	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	31985	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	24	571,140.00	931,860.00	1,651,860.00	-	-	1,651,860.00	0.02
38748	โฉนด	13770	17415	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.30	20.30	45,000.00	913,500.00	31986	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	22	181,696.00	352,704.00	1,266,204.00	-	-	1,266,204.00	0.02
38749	โฉนด	13825	17471	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.10	20.10	45,000.00	904,500.00	31987	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	22	477,360.00	926,640.00	1,831,140.00	-	1,831,140.00	-	-
38750	โฉนด	13779	17424	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.40	24.40	45,000.00	1,098,000.00	31988	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	38	494,208.00	254,592.00	1,352,592.00	-	-	1,352,592.00	0.02
38751	โฉนด	13783	17429	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	31989	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,590,480.00	-	1,590,480.00	-	-
38752	โฉนด	13788	17434	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.50	70.50	45,000.00	3,172,500.00	31990	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	4,042,980.00	-	-	4,042,980.00	0.02
38753	โฉนด	13810	17456	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	45,000.00	1,075,500.00	31991	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,945,980.00	-	-	1,945,980.00	0.02
38754	โฉนด	13855	17501	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	31992	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	22	181,696.00	352,704.00	1,252,704.00	-	1,252,704.00	-	-
38755	โฉนด	13800	17446	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.10	24.10	45,000.00	1,084,500.00	31993	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	22	169,728.00	329,472.00	1,413,972.00	-	-	1,413,972.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38756	โฉนด	13769	17414	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.20	20.20	45,000.00	909,000.00	31994	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,779,480.00	-	1,779,480.00	-	-
38757	โฉนด	13767	17412	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.30	20.30	45,000.00	913,500.00	31995	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	1,410,492.00	-	-	1,410,492.00	0.02
38758	โฉนด	13793	17439	หมู่ 39 ต.หัวหิน	2	0	0	20.10	20.10	45,000.00	904,500.00	31996	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,774,980.00	-	1,774,980.00	-	-
38759	โฉนด	13827	17473	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.10	20.10	45,000.00	904,500.00	31997	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	18	129,792.00	369,408.00	1,273,908.00	-	-	1,273,908.00	0.02
38760	โฉนด	13866	17512	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.10	24.10	45,000.00	1,084,500.00	31998	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	20	224,640.00	524,160.00	1,608,660.00	-	-	1,608,660.00	0.02
38761	โฉนด	13796	17442	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.10	20.10	45,000.00	904,500.00	31999	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,774,980.00	-	-	1,774,980.00	0.02
38762	โฉนด	13823	17469	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.10	20.10	45,000.00	904,500.00	32000	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,774,980.00	-	-	1,774,980.00	0.02
38763	โฉนด	13838	17484	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	24.10	24.10	45,000.00	1,084,500.00	32001	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	64.00	-	7,800.00	499,200.00	35	299,520.00	199,680.00	1,284,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	642,090.00	-	642,090.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-					
38764	โฉนด	13777	17422	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00	32002	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	-	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	0.00	1,404,000.00	2,416,500.00	-	2,416,500.00	-	-
					1	0	0	1.90	1.90	45,000.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	85,500.00	-	-
38765	โฉนด	13849	17495	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	32003	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,590,480.00	-	1,590,480.00	-	-
38766	โฉนด	13865	17511	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.20	24.20	45,000.00	1,089,000.00	32004	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	33	419,328.00	329,472.00	1,418,472.00	-	-	1,418,472.00	0.02
38767	โฉนด	13834	17480	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00	32005	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,882,980.00	-	1,882,980.00	-	-
					1	0	0	1.60	1.60	45,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
38768	โฉนด	430	5903	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	1.00	401.00	70,000.00	28,070,000.00	32006	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	672.00	-	8,550.00	5,745,600.00	19	1,608,768.00	4,136,832.00	32,206,832.00	-	-	32,206,832.00	0.02
38769	โฉนด	30984	75692	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	17,000.00	1,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000.00	-	1,700,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38770	โฉนด	31536	76244	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	90.20	90.20	17,000.00	1,533,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,533,400.00	-	1,533,400.00	-	-
38771	โฉนด	2217	15990	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	46.30	146.30	17,000.00	2,487,100.00	32007	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,700.00	1,914,000.00	11	229,680.00	1,684,320.00	4,171,420.00	-	-	4,171,420.00	0.02
38772	โฉนด	2220	15993.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.40	66.40	17,000.00	1,128,800.00	32008	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	11	125,280.00	918,720.00	2,047,520.00	-	-	2,047,520.00	0.02
38773	โฉนด	2218	15991.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	41.30	141.30	17,000.00	2,402,100.00	32009	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	11	187,920.00	1,378,080.00	3,780,180.00	-	-	3,780,180.00	0.02
38774	โฉนด	31413	76121	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.70	116.70	17,000.00	1,983,900.00	32010	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,350.00	2,171,000.00	13	347,360.00	1,823,640.00	3,807,540.00	-	-	3,807,540.00	0.02
38775	โฉนด	31539	76247	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	85.10	85.10	17,000.00	1,446,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,700.00	-	-	1,446,700.00	0.30
38776	โฉนด	2219	15992	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	36.40	136.40	17,000.00	2,318,800.00	32011	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	11	187,920.00	1,378,080.00	3,696,880.00	-	-	3,696,880.00	0.02
38777	โฉนด	31415	76123	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	83.50	83.50	17,000.00	1,419,500.00	32012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	59.04	-	8,800.00	519,552.00	10	51,955.20	467,596.80	1,887,096.80	-	-	1,887,096.80	0.30
					1	0	1	0.00	100.00	17,000.00	1,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000.00	-	1,700,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38778	โฉนด	31414	76122	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	11.70	111.70	17,000.00	1,898,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,898,900.00	-	-	1,898,900.00	0.60
38779	โฉนด	30985	75693	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	96.00	96.00	17,000.00	1,632,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,632,000.00	-	1,632,000.00	-	-
38780	โฉนด	31411	76119	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	26.50	126.50	17,000.00	2,150,500.00	32013	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	8,300.00	2,324,000.00	7	418,320.00	1,905,680.00	4,056,180.00	-	-	4,056,180.00	0.02
38781	โฉนด	3479	29290	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	24.30	24.30	8,500.00	206,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,550.00	-	-	206,550.00	0.30
38782	โฉนด	30983	75691	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.90	49.90	8,500.00	424,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,150.00	-	424,150.00	-	-
38783	โฉนด	30982	75690	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	17,000.00	6,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800,000.00	-	-	6,800,000.00	0.30
38784	โฉนด	15736	20035	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.30	21.30	17,000.00	362,100.00	32014	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	16	367,488.00	1,302,912.00	1,665,012.00	-	-	1,665,012.00	0.02
38785	โฉนด	31538	76246	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	84.30	84.30	17,000.00	1,433,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,433,100.00	-	-	1,433,100.00	0.30
38786	โฉนด	8950	11709	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.30	96.30	6,000.00	577,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,800.00	-	-	577,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38787	โฉนด	4911	7037	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.50	32.50	100,000.00	3,250,000.00	32015	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	64	634,752.00	200,448.00	3,450,448.00	-	-	3,450,448.00	0.02
38788	โฉนด	6482	8891.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	51.30	51.30	10,000.00	513,000.00	32016	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	225.00	-	8,550.00	1,923,750.00	13	307,800.00	1,615,950.00	2,128,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	150.00	66.66	-	-	-	-	-	-	1,419,158.07	-	1,419,158.07	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	75.00	33.34	-	-	-	-	-	-	709,791.93	-	709,791.93	0.02
38789	โฉนด	5194	7324	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.40	26.40	10,000.00	264,000.00	32017	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	58.50	-	9,100.00	532,350.00	5	26,617.50	505,732.50	769,732.50	-	-	769,732.50	0.02
38790	โฉนด	17258	22532	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.80	35.80	5,000.00	179,000.00	32018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	571,832.00	-	-	571,832.00	0.02
38791	โฉนด	9084	11852	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	6,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-
38792	โฉนด	13587	17174	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	12,000.00	372,000.00	32019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	7	49,280.00	654,720.00	1,026,720.00	-	-	1,026,720.00	0.02
38793	โฉนด	5561	23998	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.20	17.20	7,000.00	120,400.00	32020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	14	47,520.00	216,480.00	336,880.00	-	-	336,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38794	โฉนด	14288	70808	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.00	75.00	7,000.00	525,000.00	32021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	20	92,400.00	215,600.00	740,600.00	-	-	740,600.00	0.02
38795	โฉนด	14287	70807	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.70	20.70	7,000.00	144,900.00	32022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	6	16,896.00	264,704.00	409,604.00	-	-	409,604.00	0.02
38796	โฉนด	4362	20236	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	44.20	44.20	7,000.00	309,400.00	32023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	4	11,264.00	270,336.00	579,736.00	-	-	579,736.00	0.02
38797	โฉนด	14289	70809	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.00	27.00	7,000.00	189,000.00	32024	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	13	446,208.00	616,192.00	805,192.00	-	-	805,192.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	7,000.00	280,000.00	32025	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,750.00	651,000.00	13	104,160.00	546,840.00	826,840.00	-	-	826,840.00	0.02
38798	โฉนด	29125	71554	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.10	19.10	65,000.00	1,241,500.00	32026	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	96.00	-	7,700.00	739,200.00	35	443,520.00	295,680.00	1,537,180.00	-	-	1,537,180.00	0.30
38799	โฉนด	5439	7574	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	60,000.00	1,260,000.00	32027	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	35	186,000.00	124,000.00	1,384,000.00	-	-	1,384,000.00	0.02
												32028	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	35	186,000.00	124,000.00	124,000.00	-	-	124,000.00	0.02
												32029	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	35	186,000.00	124,000.00	124,000.00	-	-	124,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38800	โฉนด	1594	4350	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	62.50	162.50	20,000.00	3,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250,000.00	-	-	3,250,000.00	0.30
38801	โฉนด	29043	71152	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	46.40	46.40	120,000.00	5,568,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,568,000.00	-	-	5,568,000.00	0.30
38802	โฉนด	9399	48617	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
38803	โฉนด	8232	44948	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	32030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	467,520.00	-	-	467,520.00	0.02
38804	โฉนด	9286	38354.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
38805	โฉนด	9311	48379	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	32031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.00	-	8,800.00	642,400.00	10	64,240.00	578,160.00	938,160.00	-	938,160.00	-	-
38806	โฉนด	6752	39850	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
38807	โฉนด	9548	49055	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	32032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,148,800.00	-	1,148,800.00	-	-
38808	โฉนด	9242	48310	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38809	โฉนด	8247	45090	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.60	42.60	8,000.00	340,800.00	32033	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	3	20,040.00	647,960.00	988,760.00	-	-	988,760.00	0.02
38810	น.ส.3ก	1029	1029	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	22.00	22.00	9,999.00	219,978.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,978.00	-	-	219,978.00	0.30
38811	โฉนด	9276	48344	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.30
38812	โฉนด	9266	48334	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	21.00	21.00	7,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.30
38813	โฉนด	9243	48311	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
38814	โฉนด	9366	48434	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	44.30	44.30	8,000.00	354,400.00	32034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	658,528.00	-	-	658,528.00	0.02
38815	โฉนด	36148	93174	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	50.00	150.00	5,250.00	787,500.00	32035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	3	12,672.00	409,728.00	1,197,228.00	-	-	1,197,228.00	0.02
												32036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,800.00	299,200.00	3	8,976.00	290,224.00	290,224.00	-	-	290,224.00	0.02
												32037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,800.00	299,200.00	3	8,976.00	290,224.00	290,224.00	-	-	290,224.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												32038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,800.00	299,200.00	3	8,976.00	290,224.00	290,224.00	-	-	290,224.00	0.02
38816	โฉนด	36149	93175	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	2	44.50	1,444.50	8,000.00	11,556,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,556,000.00	-	11,556,000.00	-	-
38817	โฉนด	20340	40517	หมู่ ต.หัวหิน	1	5	2	90.10	2,290.10	5,250.00	12,023,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,023,025.00	-	12,023,025.00	-	-
38818	โฉนด	19950	39524	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	34.00	134.00	3,400.00	455,600.00	32039	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,700.00	2,923,200.00	35	1,753,920.00	1,169,280.00	1,624,880.00	-	1,624,880.00	-	-
					1	5	1	0.00	2,100.00	3,400.00	7,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,140,000.00	-	7,140,000.00	-	-
38819	โฉนด	3387	16127	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	32.40	32.40	65,000.00	2,106,000.00	32040	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,450.00	3,244,800.00	30	1,622,400.00	1,622,400.00	3,728,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,242,675.72	-	1,242,675.72	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	256.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,485,724.28	-	2,485,724.28	0.02
38820	โฉนด	13060	16556	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.20	38.20	45,000.00	1,719,000.00	32041	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	303.00	-	8,200.00	2,484,600.00	7	173,922.00	2,310,678.00	4,029,678.00	-	-	4,029,678.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38821	โฉนด	13066	16562	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	32042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	1,024,184.00	-	1,024,184.00	-	-
					1	0	0	21.50	21.50	45,000.00	967,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,500.00	-	967,500.00	-	-
38822	โฉนด	13064	16560	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	45,000.00	1,710,000.00	32043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	308.00	-	8,800.00	2,710,400.00	21	867,328.00	1,843,072.00	3,553,072.00	-	-	3,553,072.00	0.02
38823	โฉนด	13061	16557	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.10	38.10	45,000.00	1,714,500.00	32044	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	24	1,104,840.00	83,160.00	1,797,660.00	-	-	1,797,660.00	0.02
38824	โฉนด	13062	16558	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.50	13.50	45,000.00	607,500.00	32045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	24	80,256.00	130,944.00	738,444.00	-	738,444.00	-	-
					1	0	0	24.70	24.70	45,000.00	1,111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,500.00	-	1,111,500.00	-	-
38825	โฉนด	13065	16561	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	32046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	24	240,768.00	392,832.00	1,202,832.00	-	1,202,832.00	-	-
					1	0	0	18.10	18.10	45,000.00	814,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,500.00	-	814,500.00	-	-
38826	โฉนด	13063	16559	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	32047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	1,069,184.00	-	1,069,184.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	22.20	22.20	45,000.00	999,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,000.00	-	999,000.00	-	-
38827	โฉนด	17001	88702	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	9,999.00	3,999,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,999,600.00	-	3,999,600.00	-	-
38828	โฉนด	4471	6430	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	2	74.00	1,874.00	3,500.00	6,559,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,559,000.00	-	6,559,000.00	-	-
38829	โฉนด	14008	17725	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.90	16.90	25,000.00	422,500.00	32048	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	21	357,120.00	758,880.00	1,181,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	393,753.95	-	393,753.95	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	393,753.95	-	393,753.95	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	393,872.09	-	393,872.09	0.02
38830	โฉนด	14461	18304	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	45,000.00	1,350,000.00	32049	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,836,720.00	-	-	1,836,720.00	0.02
					1	0	0	1.70	1.70	45,000.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	76,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38831	โฉนด	2276	16049	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-
38832	โฉนด	2229	16002.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	21.20	21.20	18,000.00	381,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,600.00	-	-	381,600.00	0.30
38833	โฉนด	31428	76136	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	24.20	124.20	50,000.00	6,210,000.00	32050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,800.00	440,000.00	18	114,400.00	325,600.00	6,535,600.00	-	-	6,535,600.00	0.30
38834	โฉนด	31440	76148	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	17,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
38835	โฉนด	31449	76157	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.30	49.30	17,000.00	838,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,100.00	-	-	838,100.00	0.30
38836	โฉนด	2278	76175	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	86.00	86.00	17,000.00	1,462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,462,000.00	-	1,462,000.00	-	-
38837	โฉนด	2271	16044	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.00	98.00	9,999.00	979,902.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,902.00	-	979,902.00	-	-
38838	โฉนด	2270	16043	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.00	98.00	9,999.00	979,902.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,902.00	-	979,902.00	-	-
38839	โฉนด	31444	76152	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.40	49.40	17,000.00	839,800.00	32051	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	60.00	-	8,700.00	522,000.00	18	135,720.00	386,280.00	1,226,080.00	-	-	1,226,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38840	โฉนด	31474	76182	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	72.70	172.70	17,000.00	2,935,900.00	32052	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,700.00	1,914,000.00	11	229,680.00	1,684,320.00	4,620,220.00	-	-	4,620,220.00	0.02
38841	โฉนด	2280	16053.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	66.40	66.40	6,500.00	431,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,600.00	-	431,600.00	-	-
38842	โฉนด	2262	16035	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.30	49.30	10,000.00	493,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,000.00	-	-	493,000.00	0.30
38843	โฉนด	31453	76161	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.30	49.30	17,000.00	838,100.00	32053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,239,380.00	-	1,239,380.00	-	-
38844	โฉนด	2281	16054	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.00	80.00	6,500.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.30
38845	โฉนด	31486	76131	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	82.00	182.00	17,000.00	3,094,000.00	32054	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	24.00	6.86	8,550.00	205,200.00	6	12,312.00	192,888.00	3,286,888.00	-	-	3,286,888.00	0.02
												32055	-	ตึก	2	43.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												32056	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												32057	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												32058	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												32059	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												32060	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												32061	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												32062	-	ตึก	2	270.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												32063	-	ตึก	2	270.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												32064	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,600.00	301,000.00	12	42,140.00	258,860.00	258,860.00	-	-	258,860.00	0.02
												32065	-	ตึก	2	29.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												32066	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												32067	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	12	32,550.00	199,950.00	199,950.00	-	-	199,950.00	0.02
												32068	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	69.00	-	8,700.00	600,300.00	11	72,036.00	528,264.00	528,264.00	-	-	528,264.00	0.02
												32069	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	11	144,288.00	1,058,112.00	1,058,112.00	-	-	1,058,112.00	0.02
												32070	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	10	130,200.00	1,171,800.00	1,171,800.00	-	-	1,171,800.00	0.02
38846	โฉนด	31441	76149	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	17,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
38847	โฉนด	2265	16038	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	9,999.00	489,951.00	32071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,024,991.00	-	1,024,991.00	-	-
38848	โฉนด	31471	76179	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	16.50	116.50	17,000.00	1,980,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,500.00	-	1,980,500.00	-	-
38849	โฉนด	31429	76137	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	74.10	74.10	50,000.00	3,705,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,705,000.00	-	-	3,705,000.00	0.30
38850	โฉนดตราจอง	2285	16058	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	24.00	124.00	6,500.00	806,000.00	32072	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	22.22	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	1,070,480.00	-	-	1,070,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38851	โฉนด	31475	76183	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.60	72.60	11,000.00	798,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,600.00	-	-	798,600.00	0.02
38852	โฉนด	31432	76140	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	74.40	74.40	50,000.00	3,720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,720,000.00	-	3,720,000.00	-	-
38853	โฉนด	31421	76129	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	86.20	186.20	17,000.00	3,165,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,165,400.00	-	-	3,165,400.00	0.02
38854	โฉนด	31559	76267	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	17,000.00	935,000.00	32073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	31.25	8,800.00	220,000.00	7	15,400.00	204,600.00	1,139,600.00	-	1,139,600.00	-	-
38855	โฉนด	31596	76304	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	61.00	61.00	17,000.00	1,037,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,000.00	-	-	1,037,000.00	0.30
38856	โฉนด	2295	16068	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.00	98.00	6,500.00	637,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,000.00	-	637,000.00	-	-
38857	โฉนด	31425	76133	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	83.50	83.50	50,000.00	4,175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,175,000.00	-	-	4,175,000.00	0.30
38858	โฉนด	31443	76151	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.40	49.40	17,000.00	839,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,800.00	-	-	839,800.00	0.30
38859	โฉนด	28449	70172	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	6,500.00	133,250.00	32074	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	774,530.00	-	-	774,530.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38860	โฉนด	32249	77454	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	73.00	173.00	6,500.00	1,124,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,500.00	-	1,124,500.00	-	-
38861	โฉนด	32250	77455	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	93.00	293.00	6,000.00	1,758,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,758,000.00	-	1,758,000.00	-	-
38862	โฉนด	28444	70167	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	6,500.00	169,000.00	32075	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	14	150,336.00	684,864.00	853,864.00	-	853,864.00	-	-
38863	โฉนด	29483	72283	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.00	76.00	4,000.00	304,000.00	32076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	2	18,304.00	896,896.00	1,200,896.00	-	-	1,200,896.00	0.02
38864	โฉนด	30918	75626	หมู่ ต.หัวหิน	1	20	3	45.00	8,345.00	16,000.00	133,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,520,000.00	-	50,000,000.00	83,520,000.00	0.01-0.03
38865	โฉนด	10654	13690	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00	32077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	16	135,520.00	480,480.00	1,104,480.00	-	-	1,104,480.00	0.02
38866	โฉนด	8768	11527	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.02
38867	โฉนด	5999	37083	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.10	53.10	30,000.00	1,593,000.00	32078	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	34	1,128,800.00	199,200.00	1,792,200.00	-	-	1,792,200.00	0.02
38868	โฉนด	14640	72513	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.20	22.20	45,000.00	999,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,000.00	-	-	999,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38869	โฉนด	4583	20650	หมู่ ต.หนองแก	3	3	3	52.00	1,552.00	3,750.00	5,820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,820,000.00	-	-	5,820,000.00	0.30
38870	โฉนด	17289	91974	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	60.00	160.00	4,500.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
38871	โฉนด	17288	91973	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	60.00	160.00	4,500.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
38872	โฉนด	27212	66453	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	3	22.00	722.00	1,500.00	1,083,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,083,000.00	-	1,083,000.00	-	-
38873	โฉนด	2674	5048	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.40	12.40	115,000.00	1,426,000.00	32079	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	47	507,680.00	160,320.00	1,586,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	793,160.00	-	793,160.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	793,160.00	793,160.00	-	-
38874	โฉนด	3143	4137	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	9,999.00	129,987.00	32080	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	16.00	38.10	8,700.00	139,200.00	17	33,408.00	105,792.00	235,779.00	-	235,779.00	-	-
												32081	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	47	700,848.00	52,752.00	52,752.00	-	-	52,752.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38875	โฉนด	5678	8002	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.30	31.30	15,000.00	469,500.00	32082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	870,780.00	-	-	870,780.00	0.02
												32083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	300,960.00	-	-	300,960.00	0.02
												32084	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,700.00	313,200.00	5	15,660.00	297,540.00	297,540.00	-	-	297,540.00	0.02
38876	โฉนด	26800	65232	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.00	71.00	7,000.00	497,000.00	32085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	5	57,200.00	1,086,800.00	1,583,800.00	-	1,583,800.00	-	-
38877	โฉนด	26637	64842	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.50	115.50	7,000.00	808,500.00	32086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,800.00	1,258,400.00	17	302,016.00	956,384.00	1,764,884.00	-	-	1,764,884.00	0.02
38878	โฉนด	26797	65229	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.40	74.40	7,000.00	520,800.00	32087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	17	147,840.00	468,160.00	988,960.00	-	-	988,960.00	0.02
38879	โฉนด	26634	64839	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.00	115.00	7,000.00	805,000.00	32088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	90.28	8,800.00	1,144,000.00	5	57,200.00	1,086,800.00	1,891,800.00	-	1,891,800.00	-	-
38880	โฉนด	26798	65230	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.00	74.00	7,000.00	518,000.00	32089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	17	202,752.00	642,048.00	1,160,048.00	-	-	1,160,048.00	0.02
38881	โฉนด	26630	64835	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.50	73.50	7,000.00	514,500.00	32090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	1,200,900.00	-	-	1,200,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38882	โฉนด	26801	65233	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	7,000.00	525,000.00	32091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	93.75	8,800.00	792,000.00	10	79,200.00	712,800.00	1,237,800.00	-	1,237,800.00	-	-
38883	โฉนด	26632	64837	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.00	73.00	7,000.00	511,000.00	32092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	33.33	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	778,520.00	-	778,520.00	-	-
38884	โฉนด	26635	64840	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.90	78.90	8,000.00	631,200.00	32093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	1,166,240.00	-	-	1,166,240.00	0.02
38885	โฉนด	26802	65234	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.00	74.00	7,000.00	518,000.00	32094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	13	337,920.00	1,774,080.00	2,292,080.00	-	2,292,080.00	-	-
38886	โฉนด	26796	65228	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	8,000.00	520,000.00	32095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	41.67	8,800.00	352,000.00	16	77,440.00	274,560.00	794,560.00	-	794,560.00	-	-
38887	โฉนด	26807	65239	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.60	72.60	7,000.00	508,200.00	32096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	17	209,088.00	662,112.00	1,170,312.00	-	-	1,170,312.00	0.02
38888	โฉนด	26633	64838	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	7,000.00	504,000.00	32097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,340,000.00	-	1,340,000.00	-	-
38889	โฉนด	26805	65237	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.40	73.40	7,000.00	513,800.00	32098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	16	191,664.00	679,536.00	1,193,336.00	-	-	1,193,336.00	0.02
38890	โฉนด	26804	65236	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.70	73.70	7,000.00	515,900.00	32099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	13	126,720.00	665,280.00	1,181,180.00	-	-	1,181,180.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
38891	โฉนด	26631	64836	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.00	73.00	7,000.00	511,000.00	32100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	33.33	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	778,520.00	-	778,520.00	-	-
38892	โฉนด	26636	64841	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	7,000.00	525,000.00	32101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	9	76,032.00	768,768.00	1,293,768.00	-	1,293,768.00	-	-
38893	โฉนด	26806	65238	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.40	73.40	7,000.00	513,800.00	32102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	1,062,920.00	-	-	1,062,920.00	0.02
38894	โฉนด	26795	65227	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	84.70	84.70	7,000.00	592,900.00	32103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	170.00	-	8,800.00	1,496,000.00	16	329,120.00	1,166,880.00	1,759,780.00	-	-	1,759,780.00	0.30
38895	โฉนด	26799	65231	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	7,000.00	504,000.00	32104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	11	137,280.00	1,006,720.00	1,510,720.00	-	1,510,720.00	-	-
38896	โฉนด	26803	65235	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.00	74.00	7,000.00	518,000.00	32105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	17	209,088.00	662,112.00	1,180,112.00	-	-	1,180,112.00	0.02
38897	โฉนด	9774	12574	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.80	58.80	10,000.00	588,000.00	32106	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	16	204,600.00	725,400.00	1,313,400.00	-	-	1,313,400.00	0.02
38898	โฉนด	4587	6622	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	15,000.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	405,000.00	-	-
38899	โฉนด	7036	9543	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.70	71.70	8,000.00	573,600.00	32107	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	25	445,440.00	668,160.00	1,241,760.00	-	1,241,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38900	โฉนด	2834	5194	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	9.40	9.40	115,000.00	1,081,000.00	32108	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	280.00	-	8,300.00	2,324,000.00	24	1,975,400.00	348,600.00	1,429,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	140.00	50.00	-	-	-	-	-	-	714,800.00	-	714,800.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	50.00	-	-	-	-	-	-	714,800.00	714,800.00	-	-
38901	โฉนด	1716	4494	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	40.50	40.50	45,000.00	1,822,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,822,500.00	-	-	1,822,500.00	0.30
38902	โฉนด	5043	7170	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.60	51.60	10,000.00	516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	-	516,000.00	0.30
38903	โฉนด	13029	16523	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
38904	โฉนด	24183	62092	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	4.00	4.00	22,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
38905	โฉนด	3148	4142	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.20	12.20	45,500.00	555,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,100.00	-	-	555,100.00	0.30
38906	โฉนด	17022	22237	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.90	15.90	10,000.00	159,000.00	32109	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	33	374,080.00	293,920.00	452,920.00	-	-	452,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38907	โฉนด	17024	22239	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	32110	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	5	18,080.00	343,520.00	503,520.00	-	503,520.00	-	-
38908	โฉนด	17023	22238	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.70	15.70	10,000.00	157,000.00	32111	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	20	200,400.00	467,600.00	624,600.00	-	-	624,600.00	0.30
38909	โฉนด	17248	22522	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.20	29.20	5,000.00	146,000.00	32112	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	66.00	-	7,800.00	514,800.00	6	30,888.00	483,912.00	629,912.00	-	629,912.00	-	-
38910	โฉนด	9247	12015	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.50	54.50	10,000.00	545,000.00	32113	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	26	104,160.00	143,840.00	688,840.00	-	-	688,840.00	0.02
												32114	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	26	104,160.00	143,840.00	143,840.00	-	-	143,840.00	0.02
												32115	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	26	104,160.00	143,840.00	143,840.00	-	-	143,840.00	0.02
												32116	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	26	104,160.00	143,840.00	143,840.00	-	-	143,840.00	0.02
38911	โฉนด	9483	12253	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
38912	โฉนด	10846	55523	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.90	69.90	8,000.00	559,200.00	32117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	15	253,440.00	1,013,760.00	1,572,960.00	-	-	1,572,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38913	โฉนด	24785	55666	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.10	22.10	10,000.00	221,000.00	32118	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	14	66,960.00	305,040.00	526,040.00	-	-	526,040.00	0.02
38914	โฉนด	10629	13665	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	32119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	66.00	8,800.00	1,161,600.00	5	58,080.00	1,103,520.00	1,103,520.00	-	1,103,520.00	-	-
38915	โฉนด	15968	20654	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
38916	โฉนด	435	5950	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	36.50	36.50	45,000.00	1,642,500.00	32120	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	17	304,200.00	963,300.00	2,605,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	33.33	-	-	-	-	-	-	868,513.14	-	868,513.14	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,737,286.86	-	1,737,286.86	0.02
38917	โฉนด	3291	5737.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.20	12.20	75,000.00	915,000.00	32121	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	44	1,849,536.00	584,064.00	1,499,064.00	-	-	1,499,064.00	0.02
38918	โฉนด	18508	30550	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.00	94.00	6,000.00	564,000.00	32122	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	8	66,816.00	768,384.00	1,332,384.00	-	1,332,384.00	-	-
38919	โฉนด	7103	41025	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	25.00	225.00	6,000.00	1,350,000.00	32123	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	13	400,896.00	2,104,704.00	3,454,704.00	-	3,454,704.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38920	โฉนด	14158	69953	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	32124	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	230.00	-	8,700.00	2,001,000.00	21	640,320.00	1,360,680.00	2,360,680.00	-	-	2,360,680.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	32125	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	21	105,600.00	224,400.00	324,400.00	-	-	324,400.00	0.02
					2	0	1	47.00	147.00	10,000.00	1,470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000.00	-	-	1,470,000.00	0.02
38921	โฉนด	16981	88458	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	16.00	216.00	10,000.00	2,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000.00	-	-	2,160,000.00	0.02
38922	โฉนด	10342	52768	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	88.30	288.30	6,000.00	1,729,800.00	32126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	15	211,200.00	844,800.00	2,574,600.00	-	-	2,574,600.00	0.02
												32127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	15	44,000.00	176,000.00	176,000.00	-	-	176,000.00	0.02
38923	โฉนด	16982	88459	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.10	200.10	10,000.00	2,001,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,001,000.00	-	-	2,001,000.00	0.02
38924	โฉนด	14374	71544	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	75.60	175.60	10,000.00	1,756,000.00	32128	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	8	125,280.00	1,440,720.00	3,196,720.00	-	-	3,196,720.00	0.02
38925	โฉนด	16980	88457	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	35.80	335.80	10,000.00	3,358,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,358,000.00	-	-	3,358,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38926	โฉนด	16979	88456	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	22.00	222.00	10,000.00	2,220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,220,000.00	-	-	2,220,000.00	0.02
38927	โฉนด	13743	68100	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	14.30	614.30	10,000.00	6,143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,143,000.00	-	-	6,143,000.00	0.02
38928	โฉนด	13755	68112	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	95.20	195.20	10,000.00	1,952,000.00	32129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	8,800.00	2,851,200.00	4	114,048.00	2,737,152.00	4,689,152.00	-	-	4,689,152.00	0.02
38929	โฉนด	17959	98148	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	85.40	385.40	10,000.00	3,854,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,854,000.00	-	-	3,854,000.00	0.30
38930	โฉนด	13753	68110	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	59.40	259.40	10,000.00	2,594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,594,000.00	-	-	2,594,000.00	0.02
38931	โฉนด	13739	68096	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	16.40	616.40	10,000.00	6,164,000.00	32130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	7,000,000.00	-	-	7,000,000.00	0.02
38932	โฉนด	16694	85101	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	33.00	333.00	10,000.00	3,330,000.00	32131	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	4,156,500.00	-	-	4,156,500.00	0.02
38933	โฉนด	13722	68079	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	91.90	191.90	10,000.00	1,919,000.00	32132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,800.00	1,487,200.00	3	44,616.00	1,442,584.00	3,361,584.00	-	-	3,361,584.00	0.02
												32133	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	99.00	-	8,250.00	816,750.00	3	24,502.50	792,247.50	792,247.50	-	-	792,247.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38934	โฉนด	17972	98162	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	69.80	169.80	10,000.00	1,698,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,698,000.00	-	-	1,698,000.00	0.02
38935	โฉนด	13756	68113	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	60.20	160.20	10,000.00	1,602,000.00	32134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,800.00	2,252,800.00	14	405,504.00	1,847,296.00	3,449,296.00	-	-	3,449,296.00	0.02
												32135	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	16.00	-	8,250.00	132,000.00	14	23,760.00	108,240.00	108,240.00	-	-	108,240.00	0.02
38936	โฉนด	13724	68081	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	30.90	230.90	10,000.00	2,309,000.00	32136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	3,145,000.00	-	-	3,145,000.00	0.02
												32137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	17	211,200.00	668,800.00	668,800.00	-	-	668,800.00	0.02
38937	โฉนด	17962	98151	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	32.70	132.70	10,000.00	1,327,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,327,000.00	-	-	1,327,000.00	0.30
38938	โฉนด	13736	68093	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	39.20	339.20	10,000.00	3,392,000.00	32138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	4,228,000.00	-	-	4,228,000.00	0.02
38939	โฉนด	13717	68074	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	72.40	172.40	10,000.00	1,724,000.00	32139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	2,560,000.00	-	-	2,560,000.00	0.02
38940	โฉนด	13747	68104	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	36.60	436.60	10,000.00	4,366,000.00	32140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	358.00	-	8,800.00	3,150,400.00	12	441,056.00	2,709,344.00	7,075,344.00	-	-	7,075,344.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38941	โฉนด	17527	94439	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	50.00	150.00	10,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.30
38942	โฉนด	13727	68084	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	8.40	208.40	10,000.00	2,084,000.00	32141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.00	82.00	8,800.00	721,600.00	5	36,080.00	685,520.00	2,769,520.00	-	-	2,769,520.00	0.02
38943	โฉนด	13718	68075	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	59.20	259.20	10,000.00	2,592,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,592,000.00	-	-	2,592,000.00	0.02
38944	โฉนด	13735	68092	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	64.50	264.50	10,000.00	2,645,000.00	32142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	3,481,000.00	-	-	3,481,000.00	0.02
38945	โฉนด	13748	68105	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	73.30	273.30	10,000.00	2,733,000.00	32143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	3,569,000.00	-	836,000.00	2,733,000.00	-
38946	โฉนด	17958	98147	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	7.00	307.00	10,000.00	3,070,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,070,000.00	-	-	3,070,000.00	0.30
38947	โฉนด	13719	68076	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	39.70	239.70	10,000.00	2,397,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,397,000.00	-	-	2,397,000.00	0.02
38948	โฉนด	5205	7335	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	65.70	65.70	10,000.00	657,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,000.00	-	-	657,000.00	0.30
38949	โฉนด	70	834	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	26.00	126.00	45,000.00	5,670,000.00	32144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	11	211,200.00	1,548,800.00	7,218,800.00	-	-	7,218,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	26.00	126.00	45,000.00	5,670,000.00	32145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	11	211,200.00	1,548,800.00	7,218,800.00	-	-	7,218,800.00	0.02
38950	โฉนด	19975	39582	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	0.00	800.00	4,500.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	3,600,000.00	-	-
38951	โฉนด	10022	12913	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.30	53.30	120,000.00	6,396,000.00	32146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	6,897,600.00	-	-	6,897,600.00	0.02
38952	โฉนด	1239	3656	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.90	63.90	45,000.00	2,875,500.00	32147	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	24	1,128,800.00	199,200.00	3,074,700.00	-	-	3,074,700.00	0.02
38953	โฉนด	15650	19933	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.50	39.50	8,000.00	316,000.00	32148	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	316,000.00	-	-	316,000.00	0.02
38954	โฉนด	24196	62134	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	27,500.00	2,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750,000.00	-	2,750,000.00	-	-
38955	โฉนด	7505	10198	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	32149	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	37.50	8,700.00	208,800.00	8	16,704.00	192,096.00	192,096.00	-	192,096.00	-	-
38956	โฉนด	5022	7149	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.50	52.50	10,000.00	525,000.00	32150	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	9	18,720.00	189,280.00	714,280.00	-	-	714,280.00	0.02
38957	โฉนด	17386	22768	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	32151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	9	63,360.00	640,640.00	808,640.00	-	808,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38958	โฉนด	17384	22766	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.70	20.70	8,000.00	165,600.00	32152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	22	143,616.00	278,784.00	444,384.00	-	-	444,384.00	0.02
38959	โฉนด	17385	22767	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.70	20.70	8,000.00	165,600.00	32153	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	11	44,640.00	327,360.00	492,960.00	-	-	492,960.00	0.02
38960	โฉนด	17387	22769	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	8,000.00	164,800.00	32154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	11	50,688.00	371,712.00	536,512.00	-	-	536,512.00	0.02
38961	โฉนด	14737	18633	หมู่ ต.หัวหิน	4	4	3	75.00	1,975.00	3,500.00	6,912,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,912,500.00	-	-	6,912,500.00	0.30
38962	โฉนด	14581	18451	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	6,000.00	306,000.00	32155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	57.69	8,800.00	528,000.00	12	73,920.00	454,080.00	760,080.00	-	760,080.00	-	-
38963	โฉนด	47	667	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	71.50	371.50	5,000.00	1,857,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,857,500.00	-	-	1,857,500.00	0.30
38964	โฉนด	32395	78286	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
38965	โฉนด	32396	78287	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.70	33.70	15,000.00	505,500.00	32156	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	165.00	-	8,700.00	1,435,500.00	5	71,775.00	1,363,725.00	1,869,225.00	-	-	1,869,225.00	0.02
38966	โฉนด	3407	5863	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.70	58.70	45,000.00	2,641,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,641,500.00	-	-	2,641,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38967	โฉนด	5298	23366	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	74.00	74.00	6,000.00	444,000.00	32157	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	75.00	8,250.00	297,000.00	23	276,210.00	20,790.00	464,790.00	-	464,790.00	-	-
38968	โฉนด	24333	53932	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	32158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	20	253,440.00	591,360.00	991,360.00	-	-	991,360.00	0.02
38969	โฉนด	34034	83628	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.20	31.20	8,000.00	249,600.00	32159	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	8	69,600.00	800,400.00	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.02
38970	โฉนด	11351	14482	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	98.00	98.00	27,500.00	2,695,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,695,000.00	-	2,695,000.00	-	-
38971	โฉนด	2760	3861	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	27.20	27.20	75,000.00	2,040,000.00	32160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	29	675,840.00	732,160.00	2,772,160.00	-	-	2,772,160.00	0.30
38972	โฉนด	61	825	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	42.00	42.00	45,000.00	1,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000.00	-	1,890,000.00	-	-
38973	โฉนด	3891	4782	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	91.00	191.00	27,500.00	5,252,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,252,500.00	-	-	5,252,500.00	0.02
38974	โฉนด	2444	9484	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	5.30	105.30	5,000.00	526,500.00	32161	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	396.00	-	8,550.00	3,385,800.00	10	338,580.00	3,047,220.00	3,573,720.00	-	-	3,573,720.00	0.30
												32162	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	20.28	-	8,250.00	167,310.00	10	16,731.00	150,579.00	150,579.00	-	-	150,579.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38975	โฉนด	426	458	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	32163	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	22	425,952.00	826,848.00	826,848.00	-	826,848.00	-	-
38976	โฉนด	8461	11200	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	55.30	55.30	6,000.00	331,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,800.00	-	331,800.00	-	-
38977	โฉนด	1115	1338	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	97.50	97.50	27,500.00	2,681,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,681,250.00	-	-	2,681,250.00	0.30
38978	โฉนด	7174	9860	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
38979	โฉนด	5012	21999	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
38980	โฉนด	21542	76250	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.30	71.30	6,500.00	463,450.00	32164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	1,048,650.00	-	-	1,048,650.00	0.02
38981	โฉนด	6231	8613	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	23,000.00	391,000.00	32165	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	5	33,400.00	634,600.00	1,025,600.00	-	-	1,025,600.00	0.02
38982	โฉนด	8080	10795	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.20	61.20	8,000.00	489,600.00	32166	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	17	223,200.00	706,800.00	1,196,400.00	-	-	1,196,400.00	0.02
38983	โฉนด	5204	22817	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	23.20	623.20	4,500.00	2,804,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,804,400.00	-	2,804,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38984	โฉนด	11608	14804	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	6.00	6.00	100,000.00	600,000.00	32167	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	80.00	-	7,800.00	624,000.00	35	374,400.00	249,600.00	849,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	424,800.00	-	424,800.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	424,800.00	-	424,800.00	0.02
												32168	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	48.00	-	7,900.00	379,200.00	35	227,520.00	151,680.00	751,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-	-	751,680.00	-	751,680.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	100,000.00	600,000.00	32169	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	21.00	-	7,900.00	165,900.00	35	99,540.00	66,360.00	666,360.00	-	-	666,360.00	0.02
					2	0	0	14.30	14.30	100,000.00	1,430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,000.00	-	-	1,430,000.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	100,000.00	600,000.00	32170	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	35	113,760.00	75,840.00	675,840.00	-	-	675,840.00	0.02
38985	โฉนด	28969	71541	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38986	โฉนด	28968	71540	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	9,999.00	559,944.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,944.00	-	-	559,944.00	0.02
38987	โฉนด	7806	10508	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	50,000.00	1,125,000.00	32171	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	24	795,150.00	1,297,350.00	2,422,350.00	-	2,422,350.00	-	-
					1	0	0	8.30	8.30	50,000.00	415,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,000.00	-	415,000.00	-	-
38988	โฉนด	5297	7478	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.10	60.10	60,000.00	3,606,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,606,000.00	-	-	3,606,000.00	0.02
38989	โฉนด		65151	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	4,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02
38990	โฉนด		65150	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	88.00	388.00	1,700.00	659,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,600.00	-	-	659,600.00	0.02
38991	โฉนด	14061	69456	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	51.00	251.00	1,700.00	426,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,700.00	-	-	426,700.00	0.02
38992	โฉนด	13177	65154	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	15.10	315.10	4,500.00	1,417,950.00	32172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	1,952,990.00	-	1,952,990.00	-	-
38993	โฉนด	13176	65153	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	15.00	115.00	4,500.00	517,500.00	32173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,800.00	1,548,800.00	18	402,688.00	1,146,112.00	1,663,612.00	-	-	1,663,612.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38994	โฉนด	13172	65149	หมู่ ต.หนองแก	2	2	2	3.00	1,003.00	3,400.00	3,410,200.00	32174	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	240.00	21.82	8,700.00	2,088,000.00	5	104,400.00	1,983,600.00	5,393,800.00	-	-	5,393,800.00	0.02
												32175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
												32176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	2.00	5.00	8,800.00	17,600.00	5	880.00	16,720.00	16,720.00	-	-	16,720.00	0.02
												32177	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,700.00	861,300.00	7	60,291.00	801,009.00	801,009.00	-	-	801,009.00	0.02
												32178	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												32179	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	11	32,064.00	235,136.00	235,136.00	-	-	235,136.00	0.02
												32180	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,700.00	356,700.00	11	42,804.00	313,896.00	313,896.00	-	-	313,896.00	0.02
												32181	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	10	69,600.00	626,400.00	626,400.00	-	-	626,400.00	0.02
												32182	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	9	50,112.00	506,688.00	506,688.00	-	-	506,688.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												32183	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	69.00	-	8,700.00	600,300.00	7	42,021.00	558,279.00	558,279.00	-	-	558,279.00	0.02
												32184	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	59.00	-	8,700.00	513,300.00	5	25,665.00	487,635.00	487,635.00	-	-	487,635.00	0.02
38995	โฉนด		65152	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	25.00	125.00	4,500.00	562,500.00	32185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	40.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	963,780.00	-	-	963,780.00	0.02
38996	โฉนด	18324	30266	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	32186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	23	316,800.00	563,200.00	1,163,200.00	-	-	1,163,200.00	0.02
38997	โฉนด	5529	30457	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.30
38998	โฉนดตราจอง	13088	5258	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	16.60	16.60	87,500.00	1,452,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,500.00	-	-	1,452,500.00	0.30
38999	โฉนด	8707	11466	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	48.60	48.60	8,000.00	388,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,800.00	-	388,800.00	-	-
39000	โฉนด	3149	5425.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	95.90	195.90	45,000.00	8,815,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,815,500.00	-	-	8,815,500.00	0.30
39001	โฉนด	3685	6087	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.10	42.10	100,000.00	4,210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,210,000.00	-	-	4,210,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39002	โฉนด	24608	54907	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
39003	โฉนด	14493	18336	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	20.60	720.60	5,250.00	3,783,150.00	32187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	11	31,680.00	232,320.00	4,015,470.00	-	4,015,470.00	-	-
39004	โฉนด	16788	21912	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.20	80.20	6,000.00	481,200.00	32188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,317,200.00	-	-	1,317,200.00	0.02
39005	โฉนด	2573	4847.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.90	33.90	120,000.00	4,068,000.00	32189	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	408.00	-	8,700.00	3,549,600.00	28	1,632,816.00	1,916,784.00	5,984,784.00	-	-	5,984,784.00	0.02
39006	น.ส.3ก	1054	4954	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.40	12.40	45,000.00	558,000.00	32190	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	24	141,360.00	230,640.00	788,640.00	-	-	788,640.00	0.02
39007	โฉนดตราจอง	1060	4960	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.20	16.20	22,500.00	364,500.00	32191	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	38	245,520.00	126,480.00	490,980.00	-	-	490,980.00	0.02
39008	โฉนดตราจอง	3696	17655	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.20	16.20	45,000.00	729,000.00	32192	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	24	144,096.00	235,104.00	964,104.00	-	-	964,104.00	0.02
39009	โฉนด	3695	17654	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	7.90	7.90	45,000.00	355,500.00	32193	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	24	0.00	-	355,500.00	-	-	355,500.00	-
39010	โฉนดตราจอง	3718	17696	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.90	15.90	45,000.00	715,500.00	32194	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	24	141,360.00	230,640.00	946,140.00	-	-	946,140.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39011	โฉนด	1058	4958.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	11.40	11.40	45,000.00	513,000.00	32195	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	22	126,480.00	245,520.00	758,520.00	-	-	758,520.00	0.02
39012	โฉนดตราจอง	1282	5538	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	32196	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	15	75,840.00	303,360.00	1,023,360.00	-	-	1,023,360.00	0.02
39013	โฉนด	25401	61463	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	6,500.00	312,000.00	32197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	709,056.00	-	-	709,056.00	0.02
39014	โฉนด	6470	8879	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	97.70	197.70	10,000.00	1,977,000.00	32198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	21	50,688.00	107,712.00	2,084,712.00	-	-	2,084,712.00	0.02
39015	โฉนด	15685	19968	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.50	17.50	8,000.00	140,000.00	32199	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	801,200.00	-	-	801,200.00	0.02
39016	โฉนด	22155	45528	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.70	93.70	8,000.00	749,600.00	32200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	19	246,400.00	633,600.00	1,383,200.00	-	-	1,383,200.00	0.02
39017	โฉนด	22153	45526	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	32201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	6	47,520.00	744,480.00	1,144,480.00	-	-	1,144,480.00	0.02
39018	โฉนด	22151	45524	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.30	53.30	8,000.00	426,400.00	32202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	933,280.00	-	-	933,280.00	0.02
39019	โฉนด	22152	45525	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	32203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	21	140,800.00	299,200.00	699,200.00	-	-	699,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39020	โฉนด	22149	45522	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.90	53.90	8,000.00	431,200.00	32204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	7	49,280.00	654,720.00	1,085,920.00	-	-	1,085,920.00	0.02
39021	โฉนด	22154	45527	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.20	50.20	8,000.00	401,600.00	32205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	6	47,520.00	744,480.00	1,146,080.00	-	-	1,146,080.00	0.02
39022	โฉนด	22150	45523	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.70	53.70	8,000.00	429,600.00	32206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	1,091,360.00	-	-	1,091,360.00	0.02
39023	โฉนด	130	130	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	30.40	30.40	10,000.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	-	304,000.00	0.30
39024	โฉนด	26233	63994	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
39025	โฉนด	26231	63992	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	32207	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	7	19,488.00	258,912.00	418,912.00	-	-	418,912.00	0.02
39026	โฉนด	26232	63993	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	32208	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	15	49,600.00	198,400.00	358,400.00	-	-	358,400.00	0.02
39027	โฉนด	9840	12647	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.60	30.60	10,000.00	306,000.00	32209	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	5	106,240.00	956,160.00	1,262,160.00	-	-	1,262,160.00	0.02
39028	โฉนด	6153	8534	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	0	26.70	826.70	57,000.00	47,121,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,121,900.00	-	-	47,121,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39029	โฉนด	4395	20362	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
39030	โฉนด	12484	15859	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	30.10	30.10	120,000.00	3,612,000.00	32210	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	36	1,508,832.00	924,768.00	4,536,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,512,104.77	-	1,512,104.77	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,024,663.23	-	3,024,663.23	0.02
39031	โฉนด	9720	12582	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.20	52.20	8,000.00	417,600.00	32211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,420,800.00	-	-	1,420,800.00	0.02
39032	โฉนด	12835	16265	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	32212	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	24	426,816.00	696,384.00	1,506,384.00	-	-	1,506,384.00	0.02
					2	0	0	10.20	10.20	45,000.00	459,000.00	32213	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	24	426,816.00	696,384.00	1,155,384.00	-	-	1,155,384.00	0.02
39033	โฉนด	6918	9395	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.90	49.90	6,500.00	324,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,350.00	-	-	324,350.00	0.60
39034	โฉนด	15692	19975	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	32214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	18	137,280.00	390,720.00	582,720.00	-	-	582,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39035	โฉนด	16178	82538	หมู่ ต.หนองแก	1	3	2	75.00	1,475.00	11,000.00	16,225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,225,000.00	-	16,225,000.00	-	-
39036	โฉนด	16185	21098	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	31.90	531.90	4,400.00	2,340,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,360.00	-	2,340,360.00	-	-
39037	โฉนด	10704	13740	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.40	32.40	6,000.00	194,400.00	32215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	6	28,512.00	446,688.00	641,088.00	-	-	641,088.00	0.02
39038	โฉนด	1147	4016.	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	21.80	521.80	50,000.00	26,090,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,090,000.00	-	-	26,090,000.00	0.30
39039	โฉนด	3851	6146	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	27,500.00	1,622,500.00	32216	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	3,209,380.00	-	-	3,209,380.00	0.02
39040	โฉนด	18702	33591	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.30	70.30	120,000.00	8,436,000.00	32217	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,450.00	2,535,000.00	20	760,500.00	1,774,500.00	10,210,500.00	-	-	10,210,500.00	0.02
39041	โฉนด	8275	44973	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	44.60	44.60	3,000.00	133,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,800.00	-	-	133,800.00	0.01
39042	โฉนด	15029	74709	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	33.00	333.00	8,000.00	2,664,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,664,000.00	-	2,664,000.00	-	-
39043	โฉนด	2982	5259	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.50	49.50	45,000.00	2,227,500.00	32218	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	15	222,720.00	890,880.00	3,118,380.00	-	-	3,118,380.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39044	น.ส.3ก	NULL	441	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
39045	โฉนด	8030	10748	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.30
39046	โฉนด	14236	17989	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.60	40.60	10,000.00	406,000.00	32219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	34	359,600.00	260,400.00	666,400.00	-	-	666,400.00	0.02
39047	โฉนด	18196	30547	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	32220	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	8,700.00	2,035,800.00	21	651,456.00	1,384,344.00	1,834,344.00	-	1,834,344.00	-	-
39048	โฉนด	8372	11091	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
39049	โฉนด	2451	3118	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	32221	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	15	49,600.00	198,400.00	298,400.00	-	-	298,400.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	32222	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	15	148,800.00	595,200.00	895,200.00	-	-	895,200.00	0.02
39050	โฉนด	7080	9602	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	27,500.00	1,045,000.00	32223	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	384.00	-	5,650.00	2,169,600.00	5	108,480.00	2,061,120.00	3,106,120.00	-	3,106,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39051	โฉนด	35878	91535	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	0	0.00	800.00	3,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.30
39052	โฉนด	35879	91536	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
39053	โฉนด	9937	12787	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	45,000.00	1,215,000.00	32224	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	6	60,120.00	941,880.00	2,156,880.00	-	-	2,156,880.00	0.02
39054	โฉนด	35053	86469	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.10	37.10	25,000.00	927,500.00	32225	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	23	267,840.00	476,160.00	1,403,660.00	-	-	1,403,660.00	0.02
					3	0	0	24.00	24.00	25,000.00	600,000.00	32226	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	47	188,480.00	59,520.00	659,520.00	-	-	659,520.00	0.30
39055	โฉนด	24847	55811	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	23.90	123.90	15,000.00	1,858,500.00	32227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	9	63,360.00	640,640.00	2,499,140.00	-	-	2,499,140.00	0.02
												32228	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	9	17,820.00	180,180.00	180,180.00	-	-	180,180.00	0.02
39056	โฉนด	25173	60560	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	15,000.00	1,350,000.00	32229	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	40.00	8,700.00	835,200.00	17	200,448.00	634,752.00	1,984,752.00	-	1,984,752.00	-	-
39057	โฉนด	25167	60554	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	15,000.00	960,000.00	32230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	62.50	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	1,378,000.00	-	-	1,378,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39058	โฉนด	3654	4658.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00	32231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	842,787.00	-	-	842,787.00	0.02
39059	โฉนด	21100	42070	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.40	38.40	10,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.02
39060				หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
					1	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.01
39061	โฉนด	3092	5365.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	46.90	46.90	100,000.00	4,690,000.00	32232	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	24	1,057,920.00	1,726,080.00	6,416,080.00	-	-	6,416,080.00	0.30
39062	โฉนด	32443	78151	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	15,000.00	330,000.00	32233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	88.46	8,800.00	404,800.00	6	24,288.00	380,512.00	710,512.00	-	710,512.00	-	-
39063	โฉนด	32444	78152	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	21.80	21.80	15,000.00	327,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000.00	-	-	327,000.00	0.30
39064	โฉนด	24908	55919	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.30	15.30	15,000.00	229,500.00	32234	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	13	85,504.00	448,896.00	678,396.00	-	-	678,396.00	0.30
39065	โฉนด	24911	55922	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.10	22.10	15,000.00	331,500.00	32235	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	8	55,680.00	640,320.00	971,820.00	-	-	971,820.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39066	โฉนด	24913	55924	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	32236	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	75.00	8,700.00	313,200.00	12	43,848.00	269,352.00	614,352.00	-	614,352.00	-	-
39067	โฉนด	32442	78150	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.90	20.90	15,000.00	313,500.00	32237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,800.00	457,600.00	8	36,608.00	420,992.00	734,492.00	-	-	734,492.00	0.02
39068	โฉนด	24907	55918	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.70	30.70	9,750.00	299,325.00	32238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,800.00	264,000.00	3	7,920.00	256,080.00	555,405.00	-	-	555,405.00	0.30
39069	โฉนด	32441	78149	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.70	29.70	15,000.00	445,500.00	32239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,800.00	457,600.00	7	32,032.00	425,568.00	871,068.00	-	-	871,068.00	0.02
39070	โฉนด	24914	55925	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.80	31.80	9,750.00	310,050.00	32240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,800.00	404,800.00	4	16,192.00	388,608.00	698,658.00	-	-	698,658.00	0.02
39071	โฉนด	24909	55920	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.40	18.40	15,000.00	276,000.00	32241	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	12	105,210.00	646,290.00	922,290.00	-	-	922,290.00	0.02
39072	โฉนด	32445	78153	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	23.20	23.20	15,000.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	-	348,000.00	0.30
39073	โฉนด	24912	55923	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.10	23.10	15,000.00	346,500.00	32242	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	13	133,632.00	701,568.00	1,048,068.00	-	-	1,048,068.00	0.02
39074	โฉนด	24910	55921	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	32243	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	12	48,720.00	299,280.00	614,280.00	-	-	614,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39075	โฉนด	4851	6946	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.00	88.00	10,000.00	880,000.00	32244	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	23	400,896.00	712,704.00	1,592,704.00	-	1,592,704.00	-	-
39076	โฉนด	7160	9846	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.40	49.40	10,000.00	494,000.00	32245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,330,000.00	-	-	1,330,000.00	0.02
39077	โฉนด	481	513	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
39078	โฉนด	2877	5232	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	31.70	31.70	120,000.00	3,804,000.00	32246	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	22	1,401,696.00	105,504.00	3,909,504.00	-	-	3,909,504.00	0.30
					2	0	0	31.70	31.70	120,000.00	3,804,000.00	32247	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	22	854,080.00	150,720.00	3,954,720.00	-	-	3,954,720.00	0.02
					2	0	0	31.70	31.70	120,000.00	3,804,000.00	32248	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	22	640,560.00	113,040.00	3,917,040.00	-	-	3,917,040.00	0.02
39079	โฉนด	31479	76187	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	17,000.00	612,000.00	32249	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,550.00	1,333,800.00	13	213,408.00	1,120,392.00	1,732,392.00	-	-	1,732,392.00	0.02
39080	โฉนด	12448	15816	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	8,000.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	-	768,000.00	0.02
39081	โฉนด	414	446	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	32250	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	15	249,600.00	998,400.00	1,438,400.00	-	-	1,438,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39082	โฉนด	2118	6690	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	51.80	51.80	7,000.00	362,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,600.00	-	-	362,600.00	0.30
39083	โฉนด	2318	7755	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
39084	โฉนด	3851	18534	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	8.70	108.70	7,000.00	760,900.00	32251	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	11	125,280.00	918,720.00	1,679,620.00	-	1,679,620.00	-	-
39085	โฉนด	20427	40713	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.70	41.70	15,000.00	625,500.00	32252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	20	158,400.00	369,600.00	995,100.00	-	-	995,100.00	0.02
39086	โฉนด	24720	55475	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.40	56.40	15,000.00	846,000.00	32253	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	20	75,840.00	176,960.00	1,022,960.00	-	-	1,022,960.00	0.02
												32254	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	20	75,840.00	176,960.00	176,960.00	-	-	176,960.00	0.02
39087	โฉนด	3815	18254	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	40,000.00	600,000.00	32255	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	24	702,240.00	1,145,760.00	1,745,760.00	-	1,745,760.00	-	-
					1	0	0	5.10	5.10	40,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-
39088	โฉนด	3817	18256	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.00	22.00	40,000.00	880,000.00	32256	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	20	554,400.00	1,293,600.00	2,173,600.00	-	-	2,173,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39089	โฉนด	3816	18255	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.10	21.10	40,000.00	844,000.00	32257	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	34	882,180.00	638,820.00	1,482,820.00	-	-	1,482,820.00	0.02
39090	โฉนด	3814	18253	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.20	19.20	40,000.00	768,000.00	32258	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	24	702,240.00	1,145,760.00	1,913,760.00	-	-	1,913,760.00	0.02
39091	โฉนด	1772	2375.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	10,000.00	660,000.00	32259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,328,800.00	-	-	1,328,800.00	0.02
39092	โฉนด	15726	20004	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	8,000.00	178,400.00	32260	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	6	83,520.00	1,308,480.00	1,486,880.00	-	-	1,486,880.00	0.02
39093	โฉนด	1733	2335	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	9,999.00	589,941.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,941.00	-	589,941.00	-	-
39094	โฉนด	6115	37659	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	5,400.00	540,000.00	32261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	96.00	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,342,560.00	-	1,342,560.00	-	-
					1	3	1	22.00	1,322.00	5,400.00	7,138,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,138,800.00	-	7,138,800.00	-	-
39095	โฉนด	2028	6428	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
39096	โฉนด	16947	22118	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	15,000.00	420,000.00	32262	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	32.00	53.33	8,550.00	273,600.00	18	71,136.00	202,464.00	622,464.00	-	-	622,464.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39097	โฉนด	16949	22120	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	15,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
39098	โฉนด	16946	22117	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	15,000.00	510,000.00	32263	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	40.00	66.67	8,550.00	342,000.00	18	88,920.00	253,080.00	763,080.00	-	-	763,080.00	0.02
39099	โฉนด	16951	22122	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	15,000.00	405,000.00	32264	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	10	36,160.00	325,440.00	730,440.00	-	730,440.00	-	-
39100	โฉนด	12306	15638	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
39101	โฉนด	16948	22119	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.80	27.80	15,000.00	417,000.00	32265	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	5	60,840.00	1,155,960.00	1,572,960.00	-	-	1,572,960.00	0.02
39102	โฉนด	5403	7599	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	6.70	206.70	8,000.00	1,653,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,653,600.00	-	-	1,653,600.00	0.30
39103	โฉนด	12305	15637	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	5.50	205.50	8,000.00	1,644,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,644,000.00	-	1,644,000.00	-	-
39104	โฉนด	2967	13396	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	12.50	12.50	30,000.00	375,000.00	32266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,800.00	440,000.00	19	123,200.00	316,800.00	691,800.00	-	-	691,800.00	0.30
					1	0	0	39.10	39.10	30,000.00	1,173,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,000.00	-	1,173,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39105	โฉนด	4358	20231	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.80	23.80	30,000.00	714,000.00	32267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	29	270,336.00	292,864.00	1,006,864.00	-	-	1,006,864.00	0.02
39106	โฉนด	6533	39216	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	88.00	88.00	22,500.00	1,980,000.00	32268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	8	56,320.00	647,680.00	2,627,680.00	-	-	2,627,680.00	0.02
39107	โฉนด	3953	19055	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	52.80	52.80	30,000.00	1,584,000.00	32269	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	28	71,760.00	84,240.00	1,668,240.00	-	-	1,668,240.00	0.02
39108	โฉนด	12713	63561	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.40	28.40	30,000.00	852,000.00	32270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	10	52,800.00	475,200.00	1,327,200.00	-	-	1,327,200.00	0.02
39109	โฉนด	3097	4088.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.70	17.70	120,000.00	2,124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,124,000.00	-	-	2,124,000.00	0.30
39110	โฉนด	4099	19576	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	21.30	221.30	6,000.00	1,327,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,327,800.00	-	-	1,327,800.00	0.30
39111	โฉนด	12385	15746	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	27,500.00	1,100,000.00	32271	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	44.44	8,700.00	348,000.00	11	41,760.00	306,240.00	1,406,240.00	-	1,406,240.00	-	-
39112	โฉนด	10841	13887	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	74.50	74.50	17,500.00	1,303,750.00	32272	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	345.00	-	7,900.00	2,725,500.00	8	218,040.00	2,507,460.00	3,811,210.00	-	-	3,811,210.00	0.30
39113	โฉนด	10838	13884	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	10,000.00	470,000.00	32273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	8	45,056.00	518,144.00	988,144.00	-	988,144.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39114	โฉนด	10837	13883	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	32274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	329.00	-	8,800.00	2,895,200.00	19	810,656.00	2,084,544.00	2,334,544.00	-	2,334,544.00	-	-
39115	โฉนด	10836	13882	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.30	24.30	10,000.00	243,000.00	32275	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	9	22,752.00	230,048.00	473,048.00	-	-	473,048.00	0.02
39116	โฉนด	12700	16108	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	32276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	980,320.00	-	980,320.00	-	-
39117	โฉนด	12699	16107	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	32277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	25	281,600.00	422,400.00	652,400.00	-	652,400.00	-	-
39118	โฉนด	15937	80619	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	32278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	664,128.00	-	664,128.00	-	-
					1	0	0	43.00	43.00	30,000.00	1,290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,000.00	-	-	1,290,000.00	0.01
39119	โฉนด	5051	22179	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	1.10	301.10	7,000.00	2,107,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,107,700.00	-	2,107,700.00	-	-
39120	โฉนด	16764	86877	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	14.10	414.10	9,999.00	4,140,585.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,140,585.90	-	4,140,585.90	-	-
39121	โฉนด	1013	4742.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.20	14.20	75,000.00	1,065,000.00	32279	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	23	250,560.00	445,440.00	1,510,440.00	-	-	1,510,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39122	โฉนด	1570	4326	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	8.00	8.00	3,400.00	27,200.00	32280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	6	16,896.00	264,704.00	291,904.00	-	291,904.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	3,400.00	34,000.00	32281	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	22	236,640.00	459,360.00	493,360.00	-	493,360.00	-	-
					1	5	0	61.00	2,061.00	3,400.00	7,007,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,007,400.00	-	7,007,400.00	-	-
39123	โฉนด	293	1580	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	21.10	221.10	20,000.00	4,422,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,422,000.00	-	-	4,422,000.00	0.30
39124	โฉนด	1355	3124	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	5.80	5.80	20,000.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	-	116,000.00	0.30
39125	โฉนด	1361	3130	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	5.80	5.80	20,000.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	-	116,000.00	0.30
39126	โฉนด	1363	3132	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	5.60	5.60	20,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.30
39127	โฉนด	1359	3128	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	6.30	6.30	20,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.30
39128	โฉนด	1353	3122	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	6.20	6.20	20,000.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	-	124,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39129	โฉนด	1357	3126	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	6.00	6.00	20,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
39130	โฉนด	1605	4361	หมู่ ต.หนองแก	4	1	2	83.40	683.40	57,000.00	38,953,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,953,800.00	-	-	38,953,800.00	0.30
39131	โฉนด	13513	17093	หมู่ ต.หัวหิน	2	12	0	0.00	4,800.00	3,750.00	18,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000,000.00	-	18,000,000.00	-	-
39132	โฉนด	19077	37197	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	32282	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	9	156,600.00	1,583,400.00	2,303,400.00	-	-	2,303,400.00	0.02
39133	โฉนด	10595	13631	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	23.80	123.80	6,000.00	742,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,800.00	-	-	742,800.00	0.30
39134	โฉนด	14306	71098	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	41.70	41.70	25,000.00	1,042,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,500.00	-	1,042,500.00	-	-
39135	โฉนด	6061	8419	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	32283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	62.50	8,800.00	440,000.00	16	96,800.00	343,200.00	843,200.00	-	843,200.00	-	-
39136	โฉนด	9126	11894	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	17.00	117.00	12,500.00	1,462,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,462,500.00	-	1,462,500.00	-	-
39137	โฉนด	5878	8216	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	17.80	217.80	100,000.00	21,780,000.00	32284	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	500.00	-	8,200.00	4,100,000.00	17	984,000.00	3,116,000.00	24,896,000.00	-	-	24,896,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39138	โฉนด	14320	18108	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.50	18.50	12,000.00	222,000.00	32285	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	34	882,180.00	638,820.00	860,820.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	286,911.31	-	286,911.31	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	286,911.31	-	286,911.31	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	33.34	-	-	-	-	-	-	286,997.39	-	286,997.39	0.02
39139	โฉนด	14504	18350	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	2	0.00	1,000.00	6,500.00	6,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500,000.00	-	-	6,500,000.00	0.30
39140	โฉนด	26286	64084	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	31.00	231.00	6,500.00	1,501,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,501,500.00	-	-	1,501,500.00	0.30
39141	โฉนด	26285	64083	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	29.00	329.00	5,700.00	1,875,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875,300.00	-	-	1,875,300.00	0.30
39142	โฉนด	20518	40891	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	38.70	138.70	100,000.00	13,870,000.00	32286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	45	856,064.00	270,336.00	14,140,336.00	-	-	14,140,336.00	0.30
39143	โฉนด	25739	62602	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	37.00	37.00	10,000.00	370,000.00	32287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.00	37.50	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	570,640.00	-	570,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39144	โฉนด	25736	62599	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.90	19.90	15,000.00	298,500.00	32288	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	88.00	-	8,700.00	765,600.00	10	76,560.00	689,040.00	987,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	493,770.00	-	493,770.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	493,770.00	-	493,770.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-	-	401,280.00	-	401,280.00	0.02
39145	โฉนด	25743	62606	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.60	36.60	15,000.00	549,000.00	32289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	10	67,760.00	609,840.00	1,158,840.00	-	-	1,158,840.00	0.02
39146	โฉนด	25742	62605	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.10	49.10	15,000.00	736,500.00	32290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	19	88,704.00	228,096.00	964,596.00	-	-	964,596.00	0.02
39147	โฉนด	25741	62604	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.30	62.30	9,750.00	607,425.00	32291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	21	101,376.00	215,424.00	822,849.00	-	822,849.00	-	-
39148	โฉนด	25740	62603	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	39.60	39.60	10,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-
39149	โฉนด	35470	88225	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	9,999.00	399,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,960.00	-	399,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39150	โฉนด	6769	9216	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	40.50	440.50	6,000.00	2,643,000.00	32292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	22	329,120.00	638,880.00	3,281,880.00	-	3,281,880.00	-	-
39151	โฉนด	24664	55083	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	20.70	220.70	50,000.00	11,035,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,035,000.00	-	11,035,000.00	-	-
39152	โฉนด	13766	68123	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	41.50	241.50	10,000.00	2,415,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,415,000.00	-	-	2,415,000.00	0.01
39153	โฉนด	4082	19515	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	10.08	410.08	4,500.00	1,845,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,845,360.00	-	1,845,360.00	-	-
39154	โฉนด	20852	41550	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	80.00	380.00	2,000.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	760,000.00	-	-
39155	โฉนด	25267	60941	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	3.00	403.00	8,750.00	3,526,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,526,250.00	-	-	3,526,250.00	0.30
39156	โฉนด	3471	16555	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	47.00	147.00	5,250.00	771,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,750.00	-	771,750.00	-	-
39157	โฉนด	12943	16394	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.25	20.25	45,000.00	911,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,250.00	-	-	911,250.00	0.02
					1	0	0	37.95	37.95	45,000.00	1,707,750.00	32293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	24	270,864.00	441,936.00	2,149,686.00	-	2,149,686.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39158	โฉนด	6958	40322	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	499,950.00	-	-
39159	โฉนด	20117	40029	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	90,000.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	-	2,250,000.00	0.30
39160	โฉนด	28965	71136	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-
39161	โฉนด	28966	71137	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-
39162	โฉนด			หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	75,000.00	7,500,000.00	32294	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	24	264,480.00	431,520.00	7,931,520.00	-	-	7,931,520.00	0.02
												32295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	349,184.00	-	-	349,184.00	0.02
												32296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	24	107,008.00	174,592.00	174,592.00	-	-	174,592.00	0.02
												32297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	24	107,008.00	174,592.00	174,592.00	-	-	174,592.00	0.02
												32298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	24	107,008.00	174,592.00	174,592.00	-	-	174,592.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												32299	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	24	368,280.00	27,720.00	27,720.00	-	-	27,720.00	0.02
												32300	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	24	184,140.00	13,860.00	13,860.00	-	-	13,860.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	75,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.02
					3	0	0	5.00	5.00	75,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30-0.50
					3	0	0	33.75	33.75	75,000.00	2,531,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,531,250.00	-	-	2,531,250.00	0.30-0.50
					2	0	0	5.00	5.00	75,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	75,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	75,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	75,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	8	2	96.50	3,496.50	75,000.00	262,237,500.00	32301	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	24	795,150.00	1,297,350.00	263,534,850.00	-	-	263,534,850.00	0.30-0.50
												32302	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	245.00	-	7,750.00	1,898,750.00	24	721,525.00	1,177,225.00	1,177,225.00	-	-	1,177,225.00	0.30-0.50
												32303	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	245.00	-	7,750.00	1,898,750.00	24	721,525.00	1,177,225.00	1,177,225.00	-	-	1,177,225.00	0.30-0.50
												32304	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	245.00	-	7,750.00	1,898,750.00	24	721,525.00	1,177,225.00	1,177,225.00	-	-	1,177,225.00	0.30-0.50
												32305	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	245.00	-	7,750.00	1,898,750.00	24	721,525.00	1,177,225.00	1,177,225.00	-	-	1,177,225.00	0.30-0.50
												32306	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	245.00	-	7,750.00	1,898,750.00	24	721,525.00	1,177,225.00	1,177,225.00	-	-	1,177,225.00	0.30-0.50
												32307	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	245.00	-	7,750.00	1,898,750.00	24	721,525.00	1,177,225.00	1,177,225.00	-	-	1,177,225.00	0.30-0.50
												32308	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	132.00	-	7,750.00	1,023,000.00	24	388,740.00	634,260.00	634,260.00	-	-	634,260.00	0.30-0.50
												32309	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	7,750.00	697,500.00	24	265,050.00	432,450.00	432,450.00	-	-	432,450.00	0.30-0.50

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												32310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	349,184.00	-	-	349,184.00	0.30-0.50
												32311	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	24	39,520.00	64,480.00	64,480.00	-	-	64,480.00	0.30-0.50
												32312	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,800.00	-	9,650.00	17,370,000.00	24	6,600,600.00	10,769,400.00	10,769,400.00	-	-	10,769,400.00	0.30
												32313	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	8,250.00	396,000.00	24	368,280.00	27,720.00	27,720.00	-	-	27,720.00	0.30
39163	โฉนด	23164	52606	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	9.00	109.00	12,000.00	1,308,000.00	32314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	544.00	-	8,800.00	4,787,200.00	20	1,436,160.00	3,351,040.00	4,659,040.00	-	-	4,659,040.00	0.02
39164	โฉนด	1741	2194	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	23.60	123.60	8,000.00	988,800.00	32315	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	248.00	-	8,700.00	2,157,600.00	3	64,728.00	2,092,872.00	3,081,672.00	-	3,081,672.00	-	-
					3	0	0	35.00	35.00	8,000.00	280,000.00	32316	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	128.00	-	7,700.00	985,600.00	3	29,568.00	956,032.00	1,236,032.00	-	-	1,236,032.00	0.30
39165	โฉนด	8257	10976	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	32317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	4	33,792.00	811,008.00	1,186,008.00	-	-	1,186,008.00	0.02
												32318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	661,760.00	-	-	661,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39166	โฉนด	18482	33441	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	32319	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,700.00	1,948,800.00	10	194,880.00	1,753,920.00	1,753,920.00	-	1,753,920.00	-	-
39167	โฉนด	22543	46341	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.20	60.20	3,750.00	225,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,750.00	-	-	225,750.00	0.30
39168	โฉนด	18481	33440	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
39169	โฉนด	19912	39448	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	80.00	180.00	4,400.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	-	792,000.00	0.30
39170	โฉนด	22883	49018	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	6,500.00	318,500.00	32320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	17	67,584.00	214,016.00	532,516.00	-	532,516.00	-	-
39171	โฉนด	19915	39451	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.80	40.80	5,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.30
39172	โฉนด	23721	53230	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	35.00	35.00	3,000.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.60
39173	โฉนด	19916	39452	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00	32321	ภัตตาคาร	ตึก	3	77.00	-	7,100.00	546,700.00	12	76,538.00	470,162.00	1,120,162.00	-	-	1,120,162.00	0.30
39174	โฉนด	19911	39447	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39175	โฉนด	19914	39450	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	97.00	197.00	5,000.00	985,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,000.00	-	985,000.00	-	-
39176	โฉนด	19913	39449	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.00	8.00	4,400.00	35,200.00	32322	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	19	73,920.00	190,080.00	225,280.00	-	-	225,280.00	0.02
					2	0	0	40.50	40.50	4,400.00	178,200.00	32323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	19	399,168.00	1,026,432.00	1,204,632.00	-	-	1,204,632.00	0.02
					2	1	3	1.50	701.50	4,400.00	3,086,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,086,600.00	-	-	3,086,600.00	0.02
39177	โฉนด	18483	33442	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	4,250.00	1,700,000.00	32324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	24.00	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	1,900,640.00	-	1,900,640.00	-	-
39178	โฉนด	10293	13234	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	2	71.50	1,071.50	4,050.00	4,339,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,339,575.00	-	-	4,339,575.00	0.30
39179	โฉนด	8886	45555	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	72.70	572.70	7,000.00	4,008,900.00	32325	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	5	65,250.00	1,239,750.00	5,248,650.00	-	-	5,248,650.00	0.02
39180	โฉนด	6521	8930	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.10	51.10	8,000.00	408,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,800.00	-	-	408,800.00	0.60
39181		919		หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	3.80	203.80	30,000.00	6,114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,114,000.00	-	-	6,114,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39182	โฉนด	4768	21060	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	64.10	64.10	4,500.00	288,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,450.00	-	-	288,450.00	0.60
39183	โฉนด	4766	21058	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	62.60	62.60	4,500.00	281,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,700.00	-	281,700.00	-	-
39184	โฉนด	4763	21055	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.00	61.00	4,500.00	274,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,500.00	-	274,500.00	-	-
39185	โฉนด	4765	21057	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	61.90	61.90	4,500.00	278,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,550.00	-	-	278,550.00	0.30
39186	โฉนด	4764	21056	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.00	61.00	4,500.00	274,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,500.00	-	274,500.00	-	-
39187	โฉนด	4767	21059	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	63.40	63.40	4,500.00	285,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,300.00	-	-	285,300.00	0.30
39188	โฉนด	4762	21054	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	4,500.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
39189	โฉนด	21026	41915	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	60,000.00	780,000.00	32326	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	45	634,752.00	200,448.00	980,448.00	-	980,448.00	-	-
39190	โฉนด	13972	17642	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.30	16.30	18,000.00	293,400.00	32327	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	822,360.00	-	-	822,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39191	โฉนด	12747	16165	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
39192	โฉนด	3794	4914	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	1	83.95	583.95	125,000.00	72,993,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,993,750.00	-	-	72,993,750.00	0.30-0.40
					2	0	0	24.65	24.65	125,000.00	3,081,250.00	32328	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	192.00	-	5,850.00	1,123,200.00	21	359,424.00	763,776.00	3,845,026.00	-	-	3,845,026.00	0.30
												32329	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	303.60	-	3,500.00	1,062,600.00	21	340,032.00	722,568.00	722,568.00	-	-	722,568.00	0.30
												32330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.60	-	8,800.00	867,680.00	21	277,657.60	590,022.40	590,022.40	-	-	590,022.40	0.02
												32331	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	37.00	-	7,700.00	284,900.00	21	91,168.00	193,732.00	193,732.00	-	-	193,732.00	0.30
												32332	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	37.00	-	6,150.00	227,550.00	21	72,816.00	154,734.00	154,734.00	-	-	154,734.00	0.30
39193	โฉนด	7487	10180	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	13.74	13.74	17,500.00	240,450.00	32333	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	32	133,920.00	114,080.00	354,530.00	-	-	354,530.00	0.30
					3	0	0	13.73	13.73	17,500.00	240,275.00	32334	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	32	133,920.00	114,080.00	354,355.00	-	-	354,355.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	13.73	13.73	17,500.00	240,275.00	32335	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	32	133,920.00	114,080.00	354,355.00	-	-	354,355.00	0.30
39194	โฉนด	6998	40526	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	32336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	18	274,560.00	781,440.00	991,440.00	-	-	991,440.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	7,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.02
39195	โฉนด	16855	22026	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.30	30.30	5,000.00	151,500.00	32337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	5	55,440.00	1,053,360.00	1,204,860.00	-	-	1,204,860.00	0.02
39196	โฉนด	4243	20078	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	32338	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	240.00	-	9,650.00	2,316,000.00	33	1,296,960.00	1,019,040.00	1,379,040.00	-	-	1,379,040.00	0.30
39197	โฉนด	5839	8167	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	6,000.00	606,000.00	32339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	16	278,784.00	988,416.00	1,594,416.00	-	1,594,416.00	-	-
39198	โฉนด	16600	21648	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.30	103.30	10,000.00	1,033,000.00	32340	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	11	212,544.00	1,558,656.00	2,591,656.00	-	-	2,591,656.00	0.02
39199	โฉนด	659	2928	หมู่ ต.หนองแก	4	2	2	32.00	1,032.00	3,750.00	3,870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,870,000.00	-	-	3,870,000.00	0.30
39200	โฉนด	12866	16315	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.10	58.10	45,000.00	2,614,500.00	32341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	11	67,584.00	495,616.00	3,110,116.00	-	-	3,110,116.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39201	โฉนด	18268	29213	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	98.00	98.00	6,000.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	588,000.00	-	-
39202	โฉนด	5690	8016	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.20	41.20	17,000.00	700,400.00	32342	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	5	106,240.00	956,160.00	1,656,560.00	-	-	1,656,560.00	0.02
39203	โฉนด	1668	4420	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	45,000.00	1,080,000.00	32343	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	24	528,960.00	863,040.00	1,943,040.00	-	1,943,040.00	-	-
39204	โฉนด	4522	20544	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	32344	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	824,256.00	-	824,256.00	-	-
					1	0	0	4.00	4.00	30,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
39205	โฉนด	2393	8381	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	88.30	88.30	30,000.00	2,649,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,649,000.00	-	-	2,649,000.00	0.30
39206	โฉนด	15740	20039	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.30	100.30	6,500.00	651,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,950.00	-	651,950.00	-	-
39207	โฉนด	3877	6157	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.10	79.10	30,000.00	2,373,000.00	32345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	23	633,600.00	1,126,400.00	3,499,400.00	-	-	3,499,400.00	0.02
					2	0	0	79.80	79.80	30,000.00	2,394,000.00	32346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	23	405,504.00	720,896.00	3,114,896.00	-	-	3,114,896.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	79.80	79.80	30,000.00	2,394,000.00	32347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	8,800.00	4,224,000.00	23	1,520,640.00	2,703,360.00	5,097,360.00	-	-	5,097,360.00	0.02
					2	0	0	79.80	79.80	30,000.00	2,394,000.00	32348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	23	912,384.00	1,622,016.00	4,016,016.00	-	-	4,016,016.00	0.02
					2	0	0	79.80	79.80	30,000.00	2,394,000.00	32349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	2,664,336.00	-	-	2,664,336.00	0.02
					2	0	0	76.20	76.20	30,000.00	2,286,000.00	32350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	23	253,440.00	450,560.00	2,736,560.00	-	-	2,736,560.00	0.02
39208	โฉนด	2795	12670	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	79.10	79.10	45,000.00	3,559,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,559,500.00	-	3,559,500.00	-	-
39209	โฉนด	364	1825	หมู่ ต.หนองแก	4	11	0	21.60	4,421.60	9,400.00	41,563,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,563,040.00	-	-	41,563,040.00	0.30
39210	โฉนด	5412	7608	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	16.00	16.00	60,000.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.60
39211	โฉนด	919	1095	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.88	18.88	8,000.00	151,040.00	32351	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	11	40,920.00	300,080.00	451,120.00	-	-	451,120.00	0.02
					2	0	0	18.88	18.88	8,000.00	151,040.00	32352	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	11	40,920.00	300,080.00	451,120.00	-	-	451,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.88	18.88	8,000.00	151,040.00	32353	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	11	40,920.00	300,080.00	451,120.00	-	-	451,120.00	0.02
					2	0	0	18.86	18.86	8,000.00	150,880.00	32354	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	11	40,920.00	300,080.00	450,960.00	-	-	450,960.00	0.02
39212	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
39213	โฉนด	8976	11744	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00	6,000.00	630,000.00	32355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	6	59,136.00	926,464.00	1,556,464.00	-	1,556,464.00	-	-
												32356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,800.00	1,848,000.00	6	110,880.00	1,737,120.00	1,737,120.00	-	1,737,120.00	-	-
												32357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.00	-	8,800.00	756,800.00	6	45,408.00	711,392.00	711,392.00	-	711,392.00	-	-
												32358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	468.00	-	8,800.00	4,118,400.00	6	247,104.00	3,871,296.00	3,871,296.00	-	3,871,296.00	-	-
												32359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	6	26,400.00	413,600.00	413,600.00	-	413,600.00	-	-
39214	โฉนด	4223	20058	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	32360	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	33	935,424.00	734,976.00	1,094,976.00	-	-	1,094,976.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39215	โฉนด	10657	13693	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,500.00	0.00	32361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	-	668,800.00	0.02
39216	โฉนด	3119	1732	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	36.00	136.00	100,000.00	13,600,000.00	32362	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	39	1,135,872.00	534,528.00	14,134,528.00	-	14,134,528.00	-	-
39217	โฉนด	24805	55724	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	71.60	71.60	18,000.00	1,288,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,288,800.00	-	-	1,288,800.00	0.30
39218	โฉนด	3574	16906	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	40,000.00	480,000.00	32363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	-	0.00	422,400.00	902,400.00	-	902,400.00	-	-
					1	0	0	3.30	3.30	40,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
39219	โฉนด	3579	16911	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.50	10.50	40,000.00	420,000.00	32364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	20	105,600.00	246,400.00	666,400.00	-	-	666,400.00	0.02
39220	โฉนด	3576	16908	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.30	19.30	40,000.00	772,000.00	32365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	17	126,720.00	401,280.00	1,173,280.00	-	-	1,173,280.00	0.02
39221	โฉนด	3320	5584	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	75,000.00	3,750,000.00	32366	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	24	1,411,000.00	249,000.00	3,999,000.00	-	-	3,999,000.00	0.02
39222	โฉนด	2722	11151	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	48.50	148.50	7,000.00	1,039,500.00	32367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	13	274,560.00	1,441,440.00	2,480,940.00	-	-	2,480,940.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39223	โฉนด	546	2591	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	98.90	398.90	5,000.00	1,994,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,994,500.00	-	-	1,994,500.00	0.30
39224	โฉนด	4559	20581	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	37.50	437.50	49,000.00	21,437,500.00	32368	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	2	12,250.00	-	10,000.00	122,500,000.00	24	46,550,000.00	75,950,000.00	97,387,500.00	-	-	97,387,500.00	0.02-0.05
					1	0	3	52.10	352.10	49,000.00	17,252,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,252,900.00	-	-	17,252,900.00	0.01
39225	โฉนด	31309	76017	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
39226	โฉนด	14631	18505	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	99.20	199.20	6,000.00	1,195,200.00	32369	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	11	313,200.00	2,296,800.00	3,492,000.00	-	-	3,492,000.00	0.30
39227	โฉนด	4625	20779	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	92.00	192.00	3,500.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	672,000.00	-	-
39228	โฉนด	1589	4345	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	91.40	491.40	4,500.00	2,211,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,211,300.00	-	-	2,211,300.00	0.30
39229	โฉนด	3471	3161	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	59.60	59.60	9,000.00	536,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,400.00	-	-	536,400.00	0.60
39230	โฉนด	2297	16070	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	9,999.00	789,921.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,921.00	-	789,921.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39231	โฉนด	9081	46683	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	72.50	72.50	3,500.00	253,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,750.00	-	-	253,750.00	0.30
39232	โฉนด	35851	90995	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.10	13.10	75,000.00	982,500.00	32370	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	79	0.00	0.00	982,500.00	-	-	982,500.00	0.02
39233	โฉนด	35845	90989	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.10	40.10	75,000.00	3,007,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,007,500.00	-	3,007,500.00	-	-
39234	โฉนด	35847	90991	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	11.80	11.80	75,000.00	885,000.00	32371	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	66.50	-	8,350.00	555,275.00	48	422,009.00	133,266.00	1,018,266.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	49.62	74.61	-	-	-	-	-	-	759,728.26	-	759,728.26	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	16.88	25.39	-	-	-	-	-	-	258,537.74	258,537.74	-	-
39235	โฉนด	35853	90997	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	6.70	6.70	75,000.00	502,500.00	32372	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	40.00	-	8,350.00	334,000.00	33	187,040.00	146,960.00	649,460.00	-	-	649,460.00	0.30
39236	โฉนด	35850	90994	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	75,000.00	3,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000.00	-	3,150,000.00	-	-
39237	โฉนด	35846	90990	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.40	12.40	75,000.00	930,000.00	32373	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	-	8,300.00	531,200.00	34	451,520.00	79,680.00	1,009,680.00	-	-	1,009,680.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39238	โฉนด	1105	1328	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.00	96.00	27,500.00	2,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000.00	-	-	2,640,000.00	0.60
39239	น.ส.3ก	106	106	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
39240	โฉนด	4531	20553	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	32374	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	24	424,080.00	691,920.00	1,051,920.00	-	1,051,920.00	-	-
					1	0	0	4.00	4.00	30,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
39241	โฉนด	2679	3853	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.25	29.25	75,000.00	2,193,750.00	32375	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	9,150.00	2,141,100.00	105	1,819,935.00	321,165.00	2,514,915.00	-	-	2,514,915.00	0.02
39242	โฉนด	6641	9077	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.80	59.80	8,000.00	478,400.00	32376	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	3	36,540.00	1,181,460.00	1,659,860.00	-	-	1,659,860.00	0.02
39243	โฉนด	2682	5053	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.20	18.20	75,000.00	1,365,000.00	32377	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	24	117,800.00	192,200.00	1,557,200.00	-	-	1,557,200.00	0.02
39244	โฉนด	18000	23692	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
39245	โฉนด	17302	22589	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.80	39.80	45,000.00	1,791,000.00	32378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	22	269,280.00	522,720.00	2,313,720.00	-	2,313,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39246	โฉนด	9404	12173	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	32379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	787,520.00	-	787,520.00	-	-
39247	โฉนด	427	459	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	32380	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	17	300,672.00	952,128.00	1,162,128.00	-	-	1,162,128.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	32381	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	17	300,672.00	952,128.00	1,162,128.00	-	-	1,162,128.00	0.02
39248	โฉนด	1870	4630	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	78.40	378.40	20,000.00	7,568,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,568,000.00	-	-	7,568,000.00	0.30
39249	โฉนด	2883	3856.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.30	26.30	75,000.00	1,972,500.00	32382	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,700.00	1,531,200.00	26	643,104.00	888,096.00	2,860,596.00	-	-	2,860,596.00	0.02
39250	โฉนด	17039	22252	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.70	40.70	10,000.00	407,000.00	32383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	801,240.00	-	-	801,240.00	0.02
39251	โฉนด	6424	38923	หมู่ ต.หนองแก	3	2	3	25.90	1,125.90	4,500.00	5,066,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,066,550.00	-	-	5,066,550.00	0.30
39252	น.ส.3	-	172	หมู่ ต.หนองแก	1	12	1	0.00	4,900.00	9,999.00	48,995,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,995,100.00	-	-	48,995,100.00	0.01
39253	โฉนด	13878	17532	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.90	23.90	50,000.00	1,195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,195,000.00	-	-	1,195,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39254	โฉนด	5328	7509	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	100,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
39255	โฉนด	20429	40715	หมู่ ต.หัวหิน	4	4	1	59.50	1,759.50	3,750.00	6,598,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,598,125.00	-	-	6,598,125.00	0.30
39256	โฉนด	4832	21417	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	55.00	55.00	6,500.00	357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500.00	-	-	357,500.00	0.02
39257	โฉนด	1047	1263	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	3.90	203.90	8,000.00	1,631,200.00	32384	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	27	903,040.00	159,360.00	1,790,560.00	-	-	1,790,560.00	0.02
39258	โฉนด	390	1904	หมู่ ต.หนองแก	1	3	3	71.00	1,571.00	4,900.00	7,697,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,697,900.00	-	7,697,900.00	-	-
39259	โฉนด	14794	73049	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	21.60	21.60	15,000.00	324,000.00	32385	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	933,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	466,608.00	-	466,608.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	466,608.00	-	466,608.00	0.02
39260	โฉนด	14793	73048	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.80	20.80	15,000.00	312,000.00	32386	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	17	384,768.00	1,218,432.00	1,530,432.00	-	-	1,530,432.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39261	โฉนด	17388	92622	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	43.60	43.60	15,000.00	654,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,000.00	-	-	654,000.00	0.30
39262	โฉนด	14792	73047	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	35.50	35.50	15,000.00	532,500.00	32387	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	1,141,716.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	570,858.00	-	570,858.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	570,858.00	-	570,858.00	0.02
39263	โฉนด	19995	39635	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.00	116.00	5,250.00	609,000.00	32388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	1,361,400.00	-	-	1,361,400.00	0.02
												32389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	9	60,984.00	616,616.00	616,616.00	-	-	616,616.00	0.02
												32390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	23	304,128.00	540,672.00	540,672.00	-	-	540,672.00	0.02
												32391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	27	371,712.00	473,088.00	473,088.00	-	-	473,088.00	0.02
												32392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	29	405,504.00	439,296.00	439,296.00	-	-	439,296.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	3	3	38.80	1,538.80	5,250.00	8,078,700.00	32394	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	20	501,120.00	1,169,280.00	9,247,980.00	-	9,247,980.00	-	-
39264	โฉนด	4193	5143	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	8,000.00	736,000.00	32395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,137,280.00	-	-	1,137,280.00	0.02
39265	โฉนด	942	3976	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	98.00	98.00	5,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-
39266	โฉนด	4054	5305.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	14.60	14.60	120,000.00	1,752,000.00	32396	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	32	657,072.00	559,728.00	2,311,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	770,498.94	-	770,498.94	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,541,229.06	-	1,541,229.06	0.02
39267	โฉนด	1954	2462	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	32397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	91.43	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	371,712.00	-	371,712.00	-	-
												32398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	83.33	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	334,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												32399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,203,840.00	-	1,203,840.00	-	-
												32400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,203,840.00	-	1,203,840.00	-	-
												32401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,203,840.00	-	1,203,840.00	-	-
												32402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	5	105,600.00	2,006,400.00	2,006,400.00	-	2,006,400.00	-	-
39268	น.ส.3ก	540	698	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	5.00	105.00	75,000.00	7,875,000.00	32403	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	10	108,500.00	976,500.00	8,851,500.00	-	-	8,851,500.00	0.30
39269	โฉนด	1787	2240	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	32404	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	3	121.50	-	9,100.00	1,105,650.00	24	420,147.00	685,503.00	1,195,503.00	-	-	1,195,503.00	0.30
39270	โฉนด	7283	41744	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	97.80	97.80	65,000.00	6,357,000.00	32405	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	210.00	-	7,900.00	1,659,000.00	12	232,260.00	1,426,740.00	7,783,740.00	-	-	7,783,740.00	0.30
39271	โฉนด	8800	44599	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	50.20	150.20	5,000.00	751,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,000.00	-	-	751,000.00	0.30
39272	โฉนด	8852	45337	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	8.00	108.00	5,000.00	540,000.00	32406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	65.81	8,800.00	677,600.00	5	33,880.00	643,720.00	1,183,720.00	-	-	1,183,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39273	โฉนด	8855	45340	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.00	150.00	5,000.00	750,000.00	32407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	9	114,048.00	1,153,152.00	1,903,152.00	-	1,903,152.00	-	-
39274	โฉนด	14991	74444	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	5,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
39275	โฉนด	8853	45338	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	10.00	110.00	5,000.00	550,000.00	32408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	5	51,480.00	978,120.00	1,528,120.00	-	-	1,528,120.00	0.02
39276	โฉนด	8845	45330	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	50.00	150.00	5,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.30
39277	โฉนด	8846	45331	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	50.00	150.00	5,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.30
39278	โฉนด	17737	52516	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	90.10	390.10	5,000.00	1,950,500.00	32409	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	510.00	-	8,700.00	4,437,000.00	16	976,140.00	3,460,860.00	5,411,360.00	-	-	5,411,360.00	0.02
39279	โฉนด	6269	38434	หมู่ ต.หนองแก	4	4	1	93.10	1,793.10	3,150.00	5,648,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,648,265.00	-	-	5,648,265.00	0.30
39280	โฉนด	33081	81605	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.20	63.20	8,000.00	505,600.00	32410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,800.00	1,496,000.00	8	119,680.00	1,376,320.00	1,881,920.00	-	-	1,881,920.00	0.02
39281	โฉนด	30101	73870	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	8,000.00	164,800.00	32411	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	12	194,880.00	1,197,120.00	1,361,920.00	-	-	1,361,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39282	โฉนด	27750	68607	หมู่ ต.หัวหิน	4	6	0	63.00	2,463.00	3,000.00	7,389,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,389,000.00	-	-	7,389,000.00	0.30
39283	โฉนด	27756	68613	หมู่ ต.หัวหิน	4	6	0	0.00	2,400.00	2,150.00	5,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,160,000.00	-	-	5,160,000.00	0.30
39284	โฉนด	34024	83594	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	38.30	138.30	8,000.00	1,106,400.00	32412	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	7	85,260.00	1,132,740.00	2,239,140.00	-	-	2,239,140.00	0.02
												32413	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	7	85,260.00	1,132,740.00	1,132,740.00	-	-	1,132,740.00	0.02
39285	โฉนด	30127	73896	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	23.00	123.00	8,000.00	984,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,000.00	-	-	984,000.00	0.02
39286	โฉนด	30124	73893	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02
39287	โฉนด	30123	73892	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	8,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	-	232,000.00	0.02
39288	โฉนด	33794	82840	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.70	63.70	8,000.00	509,600.00	32414	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	149.00	-	8,700.00	1,296,300.00	8	103,704.00	1,192,596.00	1,702,196.00	-	-	1,702,196.00	0.02
												32415	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	149.00	-	8,700.00	1,296,300.00	8	103,704.00	1,192,596.00	1,192,596.00	-	-	1,192,596.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39289	โฉนด	687	741	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
39290	โฉนด	2454	9498	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	76.50	76.50	45,000.00	3,442,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,442,500.00	-	-	3,442,500.00	0.01
39291	โฉนด	2921	13278	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	99.10	99.10	40,000.00	3,964,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,964,000.00	-	-	3,964,000.00	0.30
39292	โฉนด	28249	69719	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	2.00	602.00	4,400.00	2,648,800.00	32416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	6	52,800.00	827,200.00	3,476,000.00	-	3,476,000.00	-	-
												32417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.00	-	8,800.00	272,800.00	6	16,368.00	256,432.00	256,432.00	-	256,432.00	-	-
39293	โฉนด	22106	45434	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	99.00	199.00	10,000.00	1,990,000.00	32418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	5	21,560.00	409,640.00	2,399,640.00	-	2,399,640.00	-	-
39294	โฉนด	22055	45450	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	32419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	894,240.00	-	-	894,240.00	0.02
39295	โฉนด	22070	45478	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.00	91.00	10,000.00	910,000.00	32420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	151.00	-	8,800.00	1,328,800.00	12	186,032.00	1,142,768.00	2,052,768.00	-	2,052,768.00	-	-
39296	โฉนด	22123	45462.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	32421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	20	264,000.00	616,000.00	1,116,000.00	-	-	1,116,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39297	โฉนด	22128	45474	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.50	99.50	10,000.00	995,000.00	32422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,530,040.00	-	-	1,530,040.00	0.02
39298	โฉนด	22099	45423	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	10,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.02
39299	โฉนด	22103	45431	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.50	77.50	10,000.00	775,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,000.00	-	-	775,000.00	0.02
39300	โฉนด	22071	45479	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	10,000.00	920,000.00	32423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,800.00	686,400.00	8	54,912.00	631,488.00	1,551,488.00	-	-	1,551,488.00	0.02
39301	โฉนด	22102	45426	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	24.00	124.00	10,000.00	1,240,000.00	32424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	80.00	8,800.00	704,000.00	18	183,040.00	520,960.00	1,760,960.00	-	-	1,760,960.00	0.02
39302	โฉนด	35489	88576	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	35.20	135.20	10,000.00	1,352,000.00	32425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	18	146,432.00	416,768.00	1,768,768.00	-	-	1,768,768.00	0.02
39303	โฉนด	22054	45440	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.50	53.50	10,000.00	535,000.00	32426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	20	253,440.00	591,360.00	1,126,360.00	-	1,126,360.00	-	-
39304	โฉนด	22108	45441	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.70	70.70	10,000.00	707,000.00	32427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	19	206,976.00	532,224.00	1,239,224.00	-	-	1,239,224.00	0.02
39305	โฉนด	22109	45442	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	32428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	20	264,000.00	616,000.00	1,116,000.00	-	-	1,116,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39306	โฉนด	93	93	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	24.00	124.00	9,999.00	1,239,876.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,876.00	-	1,239,876.00	-	-
39307	โฉนด	3318	4312	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	9,999.00	409,959.00	32429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	60.00	8,800.00	844,800.00	12	118,272.00	726,528.00	1,136,487.00	-	1,136,487.00	-	-
39308	โฉนด	2530	9673	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	16.80	16.80	65,000.00	1,092,000.00	32430	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	20	365,040.00	851,760.00	1,943,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	647,855.21	-	647,855.21	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,295,904.79	-	1,295,904.79	0.02
39309	โฉนด	82	274	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.80	23.80	78,000.00	1,856,400.00	32431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	24	200,640.00	327,360.00	2,183,760.00	-	-	2,183,760.00	0.02
39310	โฉนด		333333	หมู่ ต.หัวหิน	3	4	0	0.00	1,600.00	10,000.00	16,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000,000.00	-	-	16,000,000.00	0.30
39311	โฉนด		333333	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	115,000.00	2,070,000.00	32432	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	86	0.00	0.00	2,070,000.00	-	-	2,070,000.00	0.02
39312	โฉนด		333333	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.00	18.00	130,000.00	2,340,000.00	32433	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	87	903,040.00	159,360.00	2,499,360.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึกครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	-	-	-	-	-	2,499,360.00	-	2,499,360.00	0.02
39313	โฉนด		3333333	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.00	18.00	115,000.00	2,070,000.00	32434	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	87	0.00	0.00	2,070,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,035,000.00	-	1,035,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,035,000.00	-	1,035,000.00	0.02
39314	โฉนด		333333	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.00	18.00	115,000.00	2,070,000.00	32435	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	87	0.00	0.00	2,070,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,035,000.00	-	1,035,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,035,000.00	-	1,035,000.00	0.02
39315	โฉนด	5423	23799	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	12.80	112.80	8,000.00	902,400.00	32436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	1,404,000.00	-	-	1,404,000.00	0.02
39316	โฉนด	3089	14467	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	65.00	165.00	6,000.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	990,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39317	โฉนด	9120	11888	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.90	116.90	10,000.00	1,169,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,169,000.00	-	-	1,169,000.00	0.02
39318	โฉนด	14934	18862	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
39319	โฉนด	20281	40444	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	32437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	23	114,048.00	202,752.00	1,202,752.00	-	-	1,202,752.00	0.02
39320	โฉนด	14966	18162	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	35.50	35.50	6,000.00	213,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000.00	-	-	213,000.00	0.30
39321	โฉนด	8065	43229	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	98.90	98.90	7,000.00	692,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,300.00	-	-	692,300.00	0.30
39322	โฉนด	9853	12660	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.50	32.50	45,000.00	1,462,500.00	32438	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	29	1,128,800.00	199,200.00	1,661,700.00	-	-	1,661,700.00	0.02
39323	โฉนด	361	1789	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.25	75.25	26,500.00	1,994,125.00	32439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	2,529,165.00	-	-	2,529,165.00	0.02
					2	0	0	75.25	75.25	26,500.00	1,994,125.00	32440	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	25	99,200.00	148,800.00	2,142,925.00	-	-	2,142,925.00	0.02
					2	0	0	75.25	75.25	26,500.00	1,994,125.00	32441	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,750.00	542,500.00	25	217,000.00	325,500.00	2,319,625.00	-	-	2,319,625.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	75.25	75.25	26,500.00	1,994,125.00	32442	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	25	198,400.00	297,600.00	2,291,725.00	-	-	2,291,725.00	0.02
39324	โฉนด	618	661	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
39325	โฉนด	8962	11721	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	47.70	47.70	6,000.00	286,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,200.00	-	-	286,200.00	0.01
39326	โฉนด	6296	8704	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.10	18.10	140,000.00	2,534,000.00	32443	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	5	20,280.00	385,320.00	2,919,320.00	-	-	2,919,320.00	0.02
39327	โฉนด	13185	16707	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.90	13.90	45,000.00	625,500.00	32444	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	21	79,360.00	168,640.00	794,140.00	-	-	794,140.00	0.02
39328	โฉนด	28061	69199	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.30	19.30	15,000.00	289,500.00	32445	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	13	133,632.00	701,568.00	991,068.00	-	-	991,068.00	0.02
39329	โฉนด	35220	87798	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
39330	โฉนด	35232	87810	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
39331	โฉนด	35315	87893	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39332	โฉนด	35296	87874	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
39333	โฉนด	35340	87918	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
39334	โฉนด	35390	87968	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
39335	โฉนด	35237	87815	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	41.00	41.00	5,000.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	-	205,000.00	0.30
39336	โฉนด	35363	87941	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	92.00	92.00	5,000.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	-	460,000.00	0.30
39337	โฉนด	35357	87935	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
39338	โฉนด	35370	87948	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	61.00	61.00	5,000.00	305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,000.00	-	-	305,000.00	0.30
39339	โฉนด	35314	87892	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
39340	โฉนด	35305	87883	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39341	โฉนด	35334	87912	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
39342	โฉนด	35393	87971	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
39343	โฉนด	35207	87784	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	74.00	74.00	5,000.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	-	370,000.00	0.30
39344	โฉนด	35336	87914	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	82.00	82.00	5,000.00	410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000.00	-	-	410,000.00	0.30
39345	โฉนด	35263	87841	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
39346	โฉนด	15818	20288	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	84.00	184.00	12,000.00	2,208,000.00	32446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	2,609,280.00	-	2,609,280.00	-	-
39347	โฉนด	33072	80960	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	6,500.00	357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500.00	-	357,500.00	-	-
39348	โฉนด	3240	5689	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.80	50.80	27,500.00	1,397,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,397,000.00	-	-	1,397,000.00	0.30
39349	โฉนด	5077	22303	หมู่ ต.หนองแก	4	1	2	11.00	611.00	5,000.00	3,055,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,055,000.00	-	-	3,055,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39350	โฉนด	11193	14250	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	2.00	402.00	6,500.00	2,613,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,613,000.00	-	-	2,613,000.00	0.01
39351	โฉนด	16844	87586	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
39352	โฉนด	10639	54393	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
39353	โฉนด	16843	87585	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.00	36.00	2,000.00	72,000.00	32447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.00	-	8,800.00	272,800.00	2	5,456.00	267,344.00	339,344.00	-	-	339,344.00	0.02
39354	โฉนด	8789	11548	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.20	95.20	10,000.00	952,000.00	32448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	5	61,600.00	1,170,400.00	2,122,400.00	-	-	2,122,400.00	0.02
39355	โฉนด	3700	5933	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.60	19.60	45,000.00	882,000.00	32449	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	24	203,072.00	331,328.00	1,213,328.00	-	-	1,213,328.00	0.02
39356	โฉนด	10756	13793	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	82.10	82.10	12,000.00	985,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,200.00	-	-	985,200.00	0.01
39357	โฉนด	15654	19937	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.60	39.60	8,000.00	316,800.00	32450	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	1,374,720.00	-	-	1,374,720.00	0.02
39358	โฉนด	2973	13454	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	42.10	142.10	5,000.00	710,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,500.00	-	-	710,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39359	โฉนด	320	352	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
39360	โฉนด	5040	22131	หมู่ ต.หนองแก	1	3	1	53.40	1,353.40	5,250.00	7,105,350.00	32451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	21	506,880.00	1,077,120.00	8,182,470.00	-	8,182,470.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	5,250.00	236,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,250.00	-	236,250.00	-	-
39361	โฉนด	26347	64534	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
39362	โฉนด	3805	18197	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.40	16.40	5,000.00	82,000.00	32452	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	512.00	-	8,700.00	4,454,400.00	23	1,603,584.00	2,850,816.00	2,932,816.00	-	-	2,932,816.00	0.02
39363	โฉนด	2420	4733	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	25.00	25.00	140,000.00	3,500,000.00	32453	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	156.00	78.00	8,300.00	1,294,800.00	29	1,100,580.00	194,220.00	3,694,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	8.00	5.12	-	-	-	-	-	-	189,144.06	-	189,144.06	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	64.10	-	-	-	-	-	-	2,367,995.02	-	2,367,995.02	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	30.77	-	-	-	-	-	-	1,136,711.49	1,136,711.49	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	23.00	23.00	140,000.00	3,220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,220,000.00	-	3,220,000.00	-	-
39364	โฉนด	9170	11938	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	12,500.00	1,287,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,500.00	-	1,287,500.00	-	-
39365	โฉนด	1900	5769	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
39366	โฉนด	6737	9180	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00	32454	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	80.00	-	8,300.00	664,000.00	13	278,880.00	385,120.00	827,620.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	413,810.00	-	413,810.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	413,810.00	413,810.00	-	-
					5	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00	32455	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	80.00	-	8,300.00	664,000.00	13	278,880.00	385,120.00	827,620.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	413,810.00	-	413,810.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	413,810.00	-	413,810.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39367	โฉนด	6244	8626	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.00	17.00	23,000.00	391,000.00	32456	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	43	507,680.00	160,320.00	551,320.00	-	-	551,320.00	0.30
39368	โฉนด	13968	17638	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.50	14.50	18,000.00	261,000.00	32457	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	34	289,536.00	209,664.00	470,664.00	-	-	470,664.00	0.02
39369	โฉนด	669	723	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	18,000.00	1,080,000.00	32458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	75.00	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	1,380,960.00	-	1,380,960.00	-	-
												32459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	75.00	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	300,960.00	-	300,960.00	-	-
												32460	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,322,400.00	-	1,322,400.00	-	-
39370	โฉนด	31039	75747	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	4.00	204.00	22,500.00	4,590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,590,000.00	-	-	4,590,000.00	0.30
39371	โฉนด	8209	10928	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	17,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
39372	โฉนด	19353	37900	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	25,000.00	0.00	32461	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	50.00	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	396,720.00	-	396,720.00	-	-
39373	โฉนด	19352	37899	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.80	23.80	25,000.00	595,000.00	32462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,397,560.00	-	-	1,397,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39374	โฉนด	19354	37901	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.90	12.90	25,000.00	322,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,500.00	-	-	322,500.00	0.02
39375	โฉนด	19355	37902	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.60	11.60	25,000.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	-	290,000.00	0.02
39376	โฉนด	5035	7173	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	32463	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	40.00	8,700.00	278,400.00	12	38,976.00	239,424.00	759,424.00	-	759,424.00	-	-
39377	โฉนด	24057	54076	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	31.40	31.40	65,000.00	2,041,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,041,000.00	-	-	2,041,000.00	0.60
39378	โฉนด	3511	5249	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	26.00	126.00	45,000.00	5,670,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,670,000.00	-	5,670,000.00	-	-
39379	โฉนด	19013	37088	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	67.00	867.00	5,250.00	4,551,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,551,750.00	-	4,551,750.00	-	-
39380	โฉนด	9960	60787	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.30	23.30	10,000.00	233,000.00	32464	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	12	58,464.00	359,136.00	592,136.00	-	-	592,136.00	0.02
39381	โฉนดตราจอง	779	1009	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	80.00	280.00	100,000.00	28,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000,000.00	-	28,000,000.00	-	-
39382	โฉนด	2310	3018.	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	0	87.20	1,687.20	4,500.00	7,592,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,592,400.00	-	7,592,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39383	โฉนด	16228	82780	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.02
39384	โฉนด	16229	82781	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	32465	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	8	83,520.00	960,480.00	1,100,480.00	-	-	1,100,480.00	0.02
39385	โฉนด	5748	33285	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.00	75.00	7,000.00	525,000.00	32466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	11	126,720.00	929,280.00	1,454,280.00	-	-	1,454,280.00	0.02
39386	โฉนด	5756	33293	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.90	53.90	7,000.00	377,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,300.00	-	-	377,300.00	0.02
39387	โฉนด	5747	33284	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.00	75.00	7,000.00	525,000.00	32467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	26.67	8,800.00	281,600.00	8	22,528.00	259,072.00	784,072.00	-	784,072.00	-	-
39388	โฉนด	5744	33281	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.00	47.00	7,000.00	329,000.00	32468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	10	88,000.00	792,000.00	1,121,000.00	-	1,121,000.00	-	-
39389	โฉนด	5740	33277	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	4,550.00	72,800.00	32469	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	41.67	8,700.00	261,000.00	12	36,540.00	224,460.00	297,260.00	-	297,260.00	-	-
39390	โฉนด	5745	33282	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.60	63.60	7,000.00	445,200.00	32470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	980,240.00	-	-	980,240.00	0.02
39391	โฉนด	5753	33290	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	32471	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	8	74,880.00	861,120.00	1,211,120.00	-	-	1,211,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39392	โฉนด	5755	33292	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	32472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	20	380,160.00	887,040.00	1,237,040.00	-	-	1,237,040.00	0.02
39393	โฉนด	5741	33278	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.00	66.00	7,000.00	462,000.00	32473	สถานศึกษา	ตึก	2	60.00	41.67	7,550.00	453,000.00	11	54,360.00	398,640.00	860,640.00	-	860,640.00	-	-
39394	โฉนด	5759	33296	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.60
39395	โฉนด	5762	33299	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	32474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	5	21,560.00	409,640.00	759,640.00	-	-	759,640.00	0.02
39396	โฉนด	5760	33297	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	32475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	45.71	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	617,520.00	-	617,520.00	-	-
39397	โฉนด	5750	33287	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	93.70	93.70	7,000.00	655,900.00	32476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,659,100.00	-	-	1,659,100.00	0.02
												32477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	-	267,520.00	0.02
39398	โฉนด	5754	33291	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	32478	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	5	104,400.00	1,983,600.00	2,333,600.00	-	-	2,333,600.00	0.30
39399	โฉนด	16227	82779	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	32479	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	8	149,760.00	1,722,240.00	1,862,240.00	-	-	1,862,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39400	โฉนด	5746	33283	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
39401	โฉนด	5763	33300	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	32480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	11	42,240.00	309,760.00	659,760.00	-	-	659,760.00	0.02
39402	โฉนด	16226	82778	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.02
39403	โฉนด	5742	33279	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	57.00	57.00	7,000.00	399,000.00	32481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	50.00	8,800.00	422,400.00	18	109,824.00	312,576.00	711,576.00	-	711,576.00	-	-
39404	โฉนด	5757	33294	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	18.00	118.00	9,999.00	1,179,882.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,179,882.00	-	1,179,882.00	-	-
39405	โฉนด	5743	33280	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	32482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	93.94	8,800.00	545,600.00	16	120,032.00	425,568.00	775,568.00	-	775,568.00	-	-
39406	โฉนด	5751	33288	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
39407	โฉนด	10452	53306	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	3,500.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
39408	โฉนด	18359	30411	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.90	49.90	6,500.00	324,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,350.00	-	-	324,350.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39409	โฉนด	5562	7885	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	32483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	935,040.00	-	-	935,040.00	0.02
39410	โฉนด	9064	11832	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.30	48.30	6,000.00	289,800.00	32484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	8	50,688.00	582,912.00	872,712.00	-	-	872,712.00	0.02
39411	โฉนด	3005	5282..	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.90	20.90	75,000.00	1,567,500.00	32485	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	18	180,960.00	515,040.00	2,082,540.00	-	-	2,082,540.00	0.02
39412	โฉนด	14812	73349	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	92.30	92.30	8,000.00	738,400.00	32486	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,700.00	2,436,000.00	11	292,320.00	2,143,680.00	2,882,080.00	-	2,882,080.00	-	-
39413	โฉนด	34648	84872	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.60	43.60	10,000.00	436,000.00	32487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	7	39,424.00	523,776.00	959,776.00	-	-	959,776.00	0.02
39414	โฉนด	5478	7722	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	84.00	84.00	18,000.00	1,512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000.00	-	-	1,512,000.00	0.30
39415	โฉนด	15945	80793	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.75	15.75	30,000.00	472,500.00	32488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	24	210,672.00	343,728.00	816,228.00	-	816,228.00	-	-
					1	0	0	40.25	40.25	30,000.00	1,207,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,500.00	-	1,207,500.00	-	-
39416	โฉนด	2514	9657	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	16.80	16.80	65,000.00	1,092,000.00	32489	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	7,750.00	271,250.00	10	27,125.00	244,125.00	1,336,125.00	-	-	1,336,125.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39417	โฉนด	6852	9329	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	18,000.00	828,000.00	32490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	60.00	8,800.00	422,400.00	21	135,168.00	287,232.00	1,115,232.00	-	-	1,115,232.00	0.02
39418	โฉนด	18334	30276	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	79.80	79.80	12,000.00	957,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,600.00	-	-	957,600.00	0.30
39419	โฉนด	5501	23983	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	85.20	285.20	7,000.00	1,996,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,996,400.00	-	-	1,996,400.00	0.30
39420	โฉนด	19136	37305	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	78.00	78.00	6,000.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	-	468,000.00	0.30
39421	โฉนด	3732	4740.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.60	17.60	120,000.00	2,112,000.00	32491	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	18	263,640.00	750,360.00	2,862,360.00	-	-	2,862,360.00	0.02
39422	โฉนด	8523	11266	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.70	14.70	115,000.00	1,690,500.00	32492	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	21	158,720.00	337,280.00	2,027,780.00	-	-	2,027,780.00	0.02
39423	โฉนด	2754	11730	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	92.00	92.00	40,000.00	3,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,680,000.00	-	-	3,680,000.00	0.30
39424	โฉนด	10836	55513	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.40	71.40	8,000.00	571,200.00	32493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	18	329,472.00	937,728.00	1,508,928.00	-	-	1,508,928.00	0.02
39425	โฉนด	3883	4775	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	27,500.00	1,787,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,787,500.00	-	-	1,787,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39426	โฉนด	3720	5953	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	6.00	6.00	120,000.00	720,000.00	32494	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	72.00	-	8,450.00	608,400.00	38	401,544.00	206,856.00	926,856.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	24.00	33.33	-	-	-	-	-	-	308,921.10	-	308,921.10	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	33.33	-	-	-	-	-	-	308,921.10	-	308,921.10	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	33.34	-	-	-	-	-	-	309,013.79	-	309,013.79	0.02
					5	0	0	24.60	24.60	120,000.00	2,952,000.00	32495	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	38	1,606,176.00	827,424.00	3,779,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,259,682.02	-	1,259,682.02	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,259,682.02	1,259,682.02	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,260,059.96	1,260,059.96	-	-
39427	โฉนด	11489	14651	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	120,000.00	1,920,000.00	32496	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	28	699,660.00	821,340.00	2,741,340.00	-	-	2,741,340.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39428	โฉนด	9026	11794	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	8.00	108.00	6,500.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	-	702,000.00	0.30
39429	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	32497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	41.67	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	330,880.00	-	330,880.00	-	-
												32498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	41.67	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	330,880.00	-	330,880.00	-	-
												32499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	529,408.00	-	529,408.00	-	-
												32500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	6	16,896.00	264,704.00	264,704.00	-	264,704.00	-	-
39430	โฉนด	21284	43316	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	1,250.00	38,750.00	32501	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	1,691,750.00	-	-	1,691,750.00	0.02
39431	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	71.00	871.00	9,999.00	8,709,129.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,709,129.00	-	8,709,129.00	-	-
39432	โฉนด	27508	67909	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	93.00	293.00	10,000.00	2,930,000.00	32502	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	22	236,640.00	459,360.00	3,389,360.00	-	3,389,360.00	-	-
39433	โฉนด	35079	86522	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.40	80.40	10,000.00	804,000.00	32503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	10	56,320.00	506,880.00	1,310,880.00	-	-	1,310,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												32504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	10	56,320.00	506,880.00	506,880.00	-	-	506,880.00	0.02
												32505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	10	28,160.00	253,440.00	253,440.00	-	-	253,440.00	0.02
												32506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	10	28,160.00	253,440.00	253,440.00	-	-	253,440.00	0.02
39434	โฉนด	26959	65989	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	85.30	385.30	10,000.00	3,853,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,853,000.00	-	-	3,853,000.00	0.30
39435	โฉนด	29434	72206	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	22.00	222.00	10,000.00	2,220,000.00	32507	ภัตตาคาร	ตึก	3	144.00	-	7,100.00	1,022,400.00	3	30,672.00	991,728.00	3,211,728.00	-	-	3,211,728.00	0.30
39436	โฉนด	26494	64120	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.90	60.90	10,000.00	609,000.00	32508	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	16	55,616.00	197,184.00	806,184.00	-	-	806,184.00	0.02
												32509	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	17	59,520.00	188,480.00	188,480.00	-	-	188,480.00	0.02
												32510	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	193,440.00	-	-	193,440.00	0.02
39437	โฉนดตราจอง	3810	4861	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	45.80	245.80	45,000.00	11,061,000.00	32511	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	51	1,128,800.00	199,200.00	11,260,200.00	-	11,260,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	45,000.00	4,500,000.00	32512	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	7,750.00	3,100,000.00	17	744,000.00	2,356,000.00	6,856,000.00	-	-	6,856,000.00	0.02
					3	0	0	30.00	30.00	45,000.00	1,350,000.00	32513	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,750.00	620,000.00	15	124,000.00	496,000.00	1,846,000.00	-	-	1,846,000.00	0.30
					5	0	1	40.00	140.00	45,000.00	6,300,000.00	32514	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	480.00	-	8,350.00	4,008,000.00	4	160,320.00	3,847,680.00	10,147,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	240.00	-	-	-	-	-	-	-	5,073,840.00	-	5,073,840.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	240.00	-	-	-	-	-	-	-	5,073,840.00	-	5,073,840.00	0.02
39438	โฉนด	3821	4872.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	44.50	344.50	5,000.00	1,722,500.00	32515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	350.00	-	8,800.00	3,080,000.00	3	92,400.00	2,987,600.00	4,710,100.00	-	-	4,710,100.00	0.30
												32516	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	64.00	-	6,150.00	393,600.00	3	11,808.00	381,792.00	381,792.00	-	-	381,792.00	0.30
39439	โฉนด	3814	4865.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	82.00	382.00	10,000.00	3,820,000.00	32517	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	870.00	-	9,650.00	8,395,500.00	22	2,854,470.00	5,541,030.00	9,361,030.00	-	-	9,361,030.00	0.30
												32518	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	160.00	-	9,650.00	1,544,000.00	22	524,960.00	1,019,040.00	1,019,040.00	-	-	1,019,040.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												32519	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	246.00	-	9,650.00	2,373,900.00	34	1,376,862.00	997,038.00	997,038.00	-	-	997,038.00	0.30
39440	โฉนด	15217	1930	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	61.00	161.00	9,999.00	1,609,839.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,609,839.00	-	1,609,839.00	-	-
39441	โฉนด	3824	4875	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	75,000.00	7,500,000.00	32520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	15	123,200.00	492,800.00	7,992,800.00	-	7,992,800.00	-	-
					2	0	0	39.20	39.20	75,000.00	2,940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,940,000.00	-	-	2,940,000.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	75,000.00	7,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500,000.00	-	-	7,500,000.00	0.02
39442	โฉนด	3815	4866	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	85.00	185.00	45,000.00	8,325,000.00	32521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	5	84,480.00	1,605,120.00	9,930,120.00	-	9,930,120.00	-	-
39443	โฉนด	35081	86524	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.90	72.90	10,000.00	729,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,000.00	-	-	729,000.00	0.02
39444	โฉนด	26496	64122	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.40	60.40	10,000.00	604,000.00	32522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	5	33,880.00	643,720.00	1,247,720.00	-	-	1,247,720.00	0.02
39445	โฉนด	3812	4863	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	10,000.00	130,000.00	32523	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	52.00	-	7,900.00	410,800.00	35	246,480.00	164,320.00	294,320.00	-	-	294,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	90.00	90.00	10,000.00	900,000.00	32524	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	34	1,649,520.00	1,194,480.00	2,094,480.00	-	-	2,094,480.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	32525	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	34	1,099,680.00	796,320.00	1,396,320.00	-	-	1,396,320.00	0.02
					2	0	2	18.10	218.10	10,000.00	2,181,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,181,000.00	-	-	2,181,000.00	0.02
39446	โฉนด	3819	4870	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	40.60	140.60	27,500.00	3,866,500.00	32526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	4,401,540.00	-	-	4,401,540.00	0.02
												32527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	360,448.00	-	-	360,448.00	0.02
												32528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	360,448.00	-	-	360,448.00	0.02
												32529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	360,448.00	-	-	360,448.00	0.02
39447	โฉนด	28047	69164	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.10	15.10	10,000.00	151,000.00	32530	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	792,280.00	-	-	792,280.00	0.02
39448	โฉนด	28044	69161	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.20	15.20	10,000.00	152,000.00	32531	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	793,280.00	-	-	793,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39449	โฉนด	28045	69162	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.10	15.10	10,000.00	151,000.00	32532	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	792,280.00	-	-	792,280.00	0.02
39450	โฉนด	28039	69156	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	32533	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	18	217,152.00	618,048.00	818,048.00	-	-	818,048.00	0.02
39451	โฉนด	26498	64124	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.40	60.40	10,000.00	604,000.00	32534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,406,560.00	-	-	1,406,560.00	0.02
39452	โฉนด	22872	48983	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	62.10	362.10	10,000.00	3,621,000.00	32535	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	17	267,840.00	848,160.00	4,469,160.00	-	-	4,469,160.00	0.02
												32536	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	13	34,720.00	182,280.00	182,280.00	-	-	182,280.00	0.02
												32537	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	13	34,720.00	182,280.00	182,280.00	-	-	182,280.00	0.02
												32538	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	13	34,720.00	182,280.00	182,280.00	-	-	182,280.00	0.02
												32539	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	13	34,720.00	182,280.00	182,280.00	-	-	182,280.00	0.02
												32540	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	13	34,720.00	182,280.00	182,280.00	-	-	182,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												32541	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	13	34,720.00	182,280.00	182,280.00	-	-	182,280.00	0.02
												32542	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	13	34,720.00	182,280.00	182,280.00	-	-	182,280.00	0.02
												32543	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	13	34,720.00	182,280.00	182,280.00	-	-	182,280.00	0.02
39453	โฉนดตราจอง	3811	4862	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.60	105.60	10,000.00	1,056,000.00	32544	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	51	846,336.00	267,264.00	1,323,264.00	-	-	1,323,264.00	0.02
					1	0	3	0.00	300.00	10,000.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	3,000,000.00	-	-
39454	โฉนด	1278	5527	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	32545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	42.50	8,800.00	299,200.00	5	14,960.00	284,240.00	584,240.00	-	584,240.00	-	-
39455	โฉนด	28042	69159	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.20	15.20	10,000.00	152,000.00	32546	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	793,280.00	-	-	793,280.00	0.02
39456	โฉนด	29437	72280	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	85.40	485.40	10,000.00	4,854,000.00	32547	ภัตตาคาร	ตึก	3	1,209.00	-	7,100.00	8,583,900.00	3	257,517.00	8,326,383.00	13,180,383.00	-	-	13,180,383.00	0.30
39457	โฉนด	1277	5526	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39458	โฉนด	26495	64121	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.50	69.50	10,000.00	695,000.00	32548	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	16	163,680.00	580,320.00	1,275,320.00	-	-	1,275,320.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	32549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	52	856,064.00	270,336.00	770,336.00	-	770,336.00	-	-
39459	โฉนด	27510	67911	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	32550	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	16	68,200.00	241,800.00	341,800.00	-	-	341,800.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	32551	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	16	68,200.00	241,800.00	341,800.00	-	-	341,800.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	32552	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	16	68,200.00	241,800.00	341,800.00	-	-	341,800.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	32553	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	16	68,200.00	241,800.00	341,800.00	-	-	341,800.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	32554	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	16	68,200.00	241,800.00	341,800.00	-	-	341,800.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	32555	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	16	68,200.00	241,800.00	341,800.00	-	-	341,800.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	32556	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	16	68,200.00	241,800.00	341,800.00	-	-	341,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	32557	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	16	68,200.00	241,800.00	341,800.00	-	-	341,800.00	0.02
					2	0	0	80.20	80.20	10,000.00	802,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,000.00	-	-	802,000.00	0.02
39460	โฉนด	29436	72207	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.40	50.40	10,000.00	504,000.00	32558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	208.00	-	8,800.00	1,830,400.00	3	54,912.00	1,775,488.00	2,279,488.00	-	-	2,279,488.00	0.30
												32559	ภัตตาคาร	ตึก	3	30.00	-	7,100.00	213,000.00	3	6,390.00	206,610.00	206,610.00	-	-	206,610.00	0.30
39461	โฉนด	27509	67910	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	24.30	324.30	10,000.00	3,243,000.00	32560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	3,778,040.00	-	-	3,778,040.00	0.02
39462	โฉนด	17220	22491	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	9,999.00	789,921.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,921.00	-	789,921.00	-	-
39463	โฉนด	30910	75618	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	88.00	388.00	17,000.00	6,596,000.00	32561	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	16	306,240.00	1,085,760.00	7,681,760.00	-	-	7,681,760.00	0.02
39464	โฉนด	7226	9917	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	27,500.00	1,375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,000.00	-	-	1,375,000.00	0.30
39465	โฉนด	7960	10678	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
39466	โฉนด	13442	17013	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	55.60	55.60	45,000.00	2,502,000.00	32562	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	480.00	-	7,800.00	3,744,000.00	31	1,946,880.00	1,797,120.00	4,299,120.00	-	4,299,120.00	-	-
39467	โฉนด	6095	8473	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	32563	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	46	0.00	0.00	540,000.00	-	-	540,000.00	0.02
39468	โฉนด	1970	2505	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	34.30	134.30	20,000.00	2,686,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,686,000.00	-	-	2,686,000.00	0.60
39469	โฉนด	7568	10262	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.10	15.10	27,500.00	415,250.00	32564	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,550.00	478,800.00	10	47,880.00	430,920.00	846,170.00	-	-	846,170.00	0.02
39470	โฉนด	32704	79029	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	32565	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	75.00	-	8,700.00	652,500.00	8	52,200.00	600,300.00	720,300.00	-	720,300.00	-	-
39471	โฉนด	32701	79026	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.70	26.70	6,000.00	160,200.00	32566	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	11	104,400.00	765,600.00	925,800.00	-	-	925,800.00	0.02
39472	โฉนด	32702	79027	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	32567	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	5	26,100.00	495,900.00	622,500.00	-	-	622,500.00	0.02
39473	โฉนด	32703	79028	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	32568	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	143.00	-	8,700.00	1,244,100.00	8	99,528.00	1,144,572.00	1,270,572.00	-	1,270,572.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39474	โฉนด	30800	75508	หมู่ ต.หัวหิน	4	14	2	16.00	5,816.00	21,000.00	122,136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,136,000.00	-	-	122,136,000.00	0.30-0.40
39475	โฉนด	2103	2740	หมู่ ต.หัวหิน	2	4	2	14.00	1,814.00	9,999.00	18,138,186.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,138,186.00	-	-	18,138,186.00	0.02
39476	โฉนด	5473	23949	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
39477	โฉนด	5476	23952	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
39478	โฉนด	5134	22692	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	53.20	53.20	5,000.00	266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	-	266,000.00	0.30
39479	โฉนด	5135	22693	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	1.70	101.70	5,000.00	508,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,500.00	-	-	508,500.00	0.30
39480	โฉนด	5475	23951	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	7.00	107.00	5,000.00	535,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,000.00	-	535,000.00	-	-
39481	โฉนด	5136	22694	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-
39482	โฉนด	4949	21522	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	56.00	56.00	5,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39483	โฉนด	5478	23954	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	4.30	104.30	5,000.00	521,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,500.00	-	-	521,500.00	0.60
39484	โฉนด	5139	22697	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
39485	โฉนด	5472	23948	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	10.60	110.60	8,000.00	884,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,800.00	-	-	884,800.00	0.30
39486	โฉนด	5137	22695	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
39487	โฉนด	4443	20420	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	85.00	85.00	9,999.00	849,915.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,915.00	-	849,915.00	-	-
39488	โฉนด	9875	12706	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	92.80	92.80	10,000.00	928,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,000.00	-	-	928,000.00	0.60
39489	โฉนด	31	272	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	0.00	800.00	5,000.00	4,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000.00	-	4,000,000.00	-	-
					4	19	1	45.00	7,745.00	5,000.00	38,725,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,725,000.00	-	-	38,725,000.00	0.60
39490	โฉนด	35797	90738	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	81.70	381.70	120,000.00	45,804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,804,000.00	-	-	45,804,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39491	โฉนด	1048	1264	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	82.00	382.00	8,000.00	3,056,000.00	32569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	3,591,040.00	-	-	3,591,040.00	0.02
												32570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	18	82,368.00	234,432.00	234,432.00	-	-	234,432.00	0.02
39492	โฉนด	452	2247	หมู่ ต.หนองแก	2	20	1	30.00	8,130.00	3,250.00	26,422,500.00	32571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	36.25	8,800.00	255,200.00	5	12,760.00	242,440.00	26,664,940.00	-	-	26,664,940.00	0.02
39493	โฉนด	18524	30566	หมู่ ต.หัวหิน	1	6	3	20.00	2,720.00	2,500.00	6,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800,000.00	-	6,800,000.00	-	-
39494	โฉนด	1422	4138	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	4.90	104.90	45,000.00	4,720,500.00	32572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	18	549,120.00	1,562,880.00	6,283,380.00	-	-	6,283,380.00	0.02
												32573	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	18	68,640.00	195,360.00	195,360.00	-	-	195,360.00	0.02
39495	โฉนด	7331	10022	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.60	95.60	8,000.00	764,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,800.00	-	-	764,800.00	0.30
39496	โฉนด	10733	13769	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	6,000.00	576,000.00	32574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	17	278,784.00	882,816.00	1,458,816.00	-	-	1,458,816.00	0.02
39497	โฉนด	3871	6547	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	68.70	468.70	50,000.00	23,435,000.00	32575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	23	316,800.00	563,200.00	23,998,200.00	-	-	23,998,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	37.00	237.00	3,000.00	711,000.00	32576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	75	668,800.00	211,200.00	211,200.00	-	-	211,200.00	0.30
39498	โฉนด	623	676	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	37.00	237.00	3,000.00	711,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,000.00	-	711,000.00	-	-
39499	โฉนด	16953	22139	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	9,999.00	199,980.00	32577	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	8	28,928.00	332,672.00	532,652.00	-	532,652.00	-	-
39500	โฉนด	26268	64058	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.50	16.50	100,000.00	1,650,000.00	32578	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,750.00	620,000.00	18	161,200.00	458,800.00	2,108,800.00	-	-	2,108,800.00	0.30
39501	โฉนด	18138	23885	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.60	42.60	6,000.00	255,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600.00	-	-	255,600.00	0.02
39502	โฉนด	2358	5744	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	4.00	4.00	75,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
					3	0	0	86.40	86.40	75,000.00	6,480,000.00	32579	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	576.00	-	9,650.00	5,558,400.00	44	4,224,384.00	1,334,016.00	7,814,016.00	-	-	7,814,016.00	0.30
39503	โฉนด	8985	11753	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
39504	โฉนด	4452	6404	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00	32580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	2,103,840.00	-	-	2,103,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39505	โฉนด	27702	68486	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	32581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	11	73,920.00	542,080.00	902,080.00	-	-	902,080.00	0.02
39506	โฉนด	27703	68487	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	32582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	7	73,920.00	982,080.00	1,342,080.00	-	-	1,342,080.00	0.02
39507	โฉนด	935	1111	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.30
39508	โฉนด	18332	30274	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	32583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,268,800.00	-	-	1,268,800.00	0.02
39509	โฉนด	3237	5686	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.80	48.80	27,500.00	1,342,000.00	32584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	34	326,656.00	236,544.00	1,578,544.00	-	-	1,578,544.00	0.02
39510	โฉนด	8972	11740	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	71.50	171.50	6,000.00	1,029,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,000.00	-	-	1,029,000.00	0.30
39511	โฉนด	617	6677	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	0.00	200.00	17,000.00	3,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400,000.00	-	3,400,000.00	-	-
39512	โฉนด	54	680	หมู่ ต.หนองแก	3	4	3	79.60	1,979.60	6,000.00	11,877,600.00	32585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	12,880,800.00	-	-	12,880,800.00	0.30
												32586	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	464.00	-	7,900.00	3,665,600.00	9	329,904.00	3,335,696.00	3,335,696.00	-	-	3,335,696.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												32587	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	444.00	-	5,850.00	2,597,400.00	9	233,766.00	2,363,634.00	2,363,634.00	-	-	2,363,634.00	0.30
												32588	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	98.00	-	6,150.00	602,700.00	9	54,243.00	548,457.00	548,457.00	-	-	548,457.00	0.30
												32589	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	9	27,720.00	280,280.00	280,280.00	-	-	280,280.00	0.30
												32590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,800.00	140,800.00	9	12,672.00	128,128.00	128,128.00	-	-	128,128.00	0.30
39513	โฉนด	3616	4885	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	65.00	65.00	27,500.00	1,787,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,787,500.00	-	-	1,787,500.00	0.30
39514	โฉนด	1098	1321	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	2.60	102.60	27,500.00	2,821,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,821,500.00	-	2,821,500.00	-	-
39515	โฉนด	18537	30579	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	3,250.00	65,000.00	32591	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	27.00	-	7,850.00	211,950.00	4	25,434.00	186,516.00	251,516.00	-	-	251,516.00	0.02
					1	6	3	12.00	2,712.00	3,250.00	8,814,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,814,000.00	-	8,814,000.00	-	-
39516	โฉนด	4094	6334	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.80	15.80	140,000.00	2,212,000.00	32592	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,450.00	1,318,200.00	41	949,104.00	369,096.00	2,581,096.00	-	-	2,581,096.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39517	โฉนด	8249	10968	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
39518	โฉนด	31340	76048	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	32593	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	14	140,940.00	642,060.00	1,442,060.00	-	-	1,442,060.00	0.02
39519	โฉนด	6577	8986	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.80	17.80	120,000.00	2,136,000.00	32594	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	18	208,416.00	593,184.00	2,729,184.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,364,592.00	-	1,364,592.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,364,592.00	-	1,364,592.00	0.02
39520	โฉนด	20125	40041	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	18.00	718.00	62,500.00	44,875,000.00	32595	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	45,403,960.00	-	-	45,403,960.00	0.02
												32596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	-	668,800.00	0.02
												32597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	5	61,600.00	1,170,400.00	1,170,400.00	-	-	1,170,400.00	0.02
												32598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,203,840.00	-	-	1,203,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												32599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	50.00	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
												32600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
39521	โฉนด	25706	62525	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.70	100.70	10,000.00	1,007,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,000.00	-	-	1,007,000.00	0.30
39522	โฉนด	30826	75534	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	45.00	645.00	80,000.00	51,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600,000.00	-	50,000,000.00	1,600,000.00	0.01
39523	โฉนด	1069	3499	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	86.10	186.10	7,000.00	1,302,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,302,700.00	-	1,302,700.00	-	-
39524	โฉนด	13468	17039	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.60	16.60	17,500.00	290,500.00	32601	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,350.00	534,400.00	36	331,328.00	203,072.00	493,572.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	246,786.00	-	246,786.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	246,786.00	-	246,786.00	0.02
39525	โฉนด	8342	11061	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.40	70.40	8,000.00	563,200.00	32602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	25	225,280.00	337,920.00	901,120.00	-	901,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39526	โฉนด	12422	62438	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	32603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	18	164,736.00	468,864.00	804,864.00	-	-	804,864.00	0.02
39527	โฉนด	12429	62445	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	32604	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	8	44,640.00	513,360.00	849,360.00	-	-	849,360.00	0.02
39528	โฉนด	12449	62465	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.00	36.00	8,000.00	288,000.00	32605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	80.00	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	680,832.00	-	680,832.00	-	-
39529	โฉนด	10549	53694	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00	32606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	11	152,064.00	1,115,136.00	1,563,136.00	-	-	1,563,136.00	0.02
39530	โฉนด	12499	62515	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.80	30.80	8,000.00	246,400.00	32607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	848,320.00	-	-	848,320.00	0.02
39531	โฉนด	12442	62458	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	32608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	66.67	8,800.00	422,400.00	18	109,824.00	312,576.00	536,576.00	-	536,576.00	-	-
39532	โฉนด	12463	62479	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	32609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	578,176.00	-	-	578,176.00	0.02
39533	โฉนด	10346	52772	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	46.30	46.30	8,000.00	370,400.00	32610	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,700.00	974,400.00	7	68,208.00	906,192.00	1,276,592.00	-	-	1,276,592.00	0.02
39534	โฉนด	12491	62507	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.80	30.80	8,000.00	246,400.00	32611	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	8	44,640.00	513,360.00	759,760.00	-	-	759,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
39535	โฉนด	10551	53696	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00	32612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	20	380,160.00	887,040.00	1,335,040.00	-	-	1,335,040.00	0.02
39536	โฉนด	12459	62475	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	32613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	578,176.00	-	-	578,176.00	0.02
39537	โฉนด	12458	62474	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	32614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	578,176.00	-	-	578,176.00	0.02
39538	โฉนด	12419	62435	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	74.20	74.20	8,000.00	593,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,600.00	-	-	593,600.00	0.30
39539	โฉนด	3817	7010	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	75,000.00	4,575,000.00	32615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	494.00	-	8,800.00	4,347,200.00	24	1,651,936.00	2,695,264.00	7,270,264.00	-	-	7,270,264.00	0.02
					2	0	0	75.00	75.00	75,000.00	5,625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,625,000.00	-	5,625,000.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	75,000.00	4,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000.00	-	4,500,000.00	-	-
					1	7	0	26.00	2,826.00	75,000.00	211,950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,950,000.00	-	50,000,000.00	161,950,000.00	0.01-0.05
39540	โฉนด	1027	3337	หมู่ ต.หนองแก	2	2	3	18.50	1,118.50	6,500.00	7,270,250.00	32616	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	7,750.00	2,604,000.00	25	1,041,600.00	1,562,400.00	8,832,650.00	-	-	8,832,650.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39541	โฉนด	14286	18050	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	65.00	165.00	8,000.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	1,320,000.00	-	-
39542	โฉนด	6675	9111	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.20	73.20	8,000.00	585,600.00	32617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	35	337,920.00	225,280.00	810,880.00	-	-	810,880.00	0.02
39543	โฉนด	13266	16798	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	32618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	8	31,680.00	364,320.00	563,320.00	-	-	563,320.00	0.02
39544	โฉนด	615	2686.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	36.80	136.80	40,000.00	5,472,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,472,000.00	-	-	5,472,000.00	0.30
39545	โฉนด	11945	15226	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	17,000.00	476,000.00	32619	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	5	33,900.00	644,100.00	1,120,100.00	-	1,120,100.00	-	-
39546	โฉนด	11935	15216	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	17,000.00	476,000.00	32620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	6	57,024.00	893,376.00	1,369,376.00	-	-	1,369,376.00	0.02
39547	โฉนด	11939	15220	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	17,000.00	476,000.00	32621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	22	95,744.00	185,856.00	661,856.00	-	661,856.00	-	-
39548	โฉนด	11936	15217	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.00	28.00	17,000.00	476,000.00	32622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	743,520.00	-	-	743,520.00	0.30
39549	โฉนด	11943	15224	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	27.90	27.90	17,000.00	474,300.00	32623	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	15	49,600.00	198,400.00	672,700.00	-	-	672,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39550	โฉนด	11942	15223	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	17,000.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	476,000.00	-	-
39551	โฉนด	11938	15219	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	17,000.00	476,000.00	32624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	743,520.00	-	743,520.00	-	-
39552	โฉนด	11934	15215	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	17,000.00	476,000.00	32625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	743,520.00	-	-	743,520.00	0.02
39553	โฉนด	13622	67615	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.00	200.00	4,500.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
39554	โฉนด	13620	67613	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.00	200.00	4,500.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
39555	โฉนด	13621	67614	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.00	200.00	4,500.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
39556	โฉนด	2787	12535	หมู่ ต.หนองแก	4	3	0	5.80	1,205.80	26,500.00	31,953,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,953,700.00	-	-	31,953,700.00	0.30
39557	โฉนด	15690	19973	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	32626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	18	329,472.00	937,728.00	1,121,728.00	-	1,121,728.00	-	-
39558	โฉนด	3367	16039.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	40.20	140.20	2,250.00	315,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,450.00	-	-	315,450.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39559	โฉนด	6896	9373	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	29.30	129.30	10,000.00	1,293,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,293,000.00	-	-	1,293,000.00	0.30
39560	โฉนด	2827	12818	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	92.70	92.70	40,000.00	3,708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,708,000.00	-	-	3,708,000.00	0.30
39561	โฉนด	6578	8987	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	120,000.00	1,920,000.00	32627	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	18	277,888.00	790,912.00	2,710,912.00	-	-	2,710,912.00	0.02
39562	โฉนด	13924	68600	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.10	15.10	45,000.00	679,500.00	32628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	1,214,540.00	-	1,214,540.00	-	-
39563	โฉนด	13923	68599	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	15.20	15.20	45,000.00	684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	-	684,000.00	0.30
39564	โฉนด	13922	68598	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
39565	โฉนด	13921	68597	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	17.10	17.10	45,000.00	769,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,500.00	-	-	769,500.00	0.30
39566	โฉนด	942	3976	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00	32629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,800.00	2,323,200.00	23	836,352.00	1,486,848.00	1,486,848.00	-	-	1,486,848.00	0.02
												32630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	80.00	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	360,448.00	-	-	360,448.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	36.00	36.00	100,000.00	3,600,000.00	32631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	23	316,800.00	563,200.00	563,200.00	-	-	563,200.00	0.02
												32632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	80.00	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	360,448.00	-	-	360,448.00	0.02
39567	โฉนด	203	1244	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	36.00	36.00	100,000.00	3,600,000.00	32633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	15	42,240.00	168,960.00	3,768,960.00	-	-	3,768,960.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	100,000.00	2,000,000.00	32634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	15	42,240.00	168,960.00	2,168,960.00	-	-	2,168,960.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	100,000.00	2,000,000.00	32635	ภัตตาคาร	ตึก	3	80.00	-	7,100.00	568,000.00	17	136,320.00	431,680.00	2,431,680.00	-	-	2,431,680.00	0.30
					3	0	0	6.00	6.00	100,000.00	600,000.00	32636	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	72.00	-	8,450.00	608,400.00	15	121,680.00	486,720.00	1,086,720.00	-	-	1,086,720.00	0.30
					3	0	0	6.00	6.00	100,000.00	600,000.00	32637	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	72.00	-	8,450.00	608,400.00	15	121,680.00	486,720.00	1,086,720.00	-	-	1,086,720.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	32638	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	243,360.00	973,440.00	2,173,440.00	-	-	2,173,440.00	0.30
					3	0	2	0.00	200.00	100,000.00	20,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000,000.00	-	-	20,000,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39568	โฉนด	17650	23129	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	10,000.00	720,000.00	32639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	19	532,224.00	1,368,576.00	2,088,576.00	-	2,088,576.00	-	-
39569	โฉนด	17651	23130	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	32640	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	16	81,840.00	290,160.00	500,160.00	-	-	500,160.00	0.02
39570	โฉนด	17652	23131	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	32641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	10	42,240.00	380,160.00	590,160.00	-	-	590,160.00	0.02
39571	โฉนด	8761	11520	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	32642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	348.00	-	8,800.00	3,062,400.00	23	1,102,464.00	1,959,936.00	2,759,936.00	-	-	2,759,936.00	0.02
39572	โฉนด	18995	37043	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00	32643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	12	77,616.00	476,784.00	668,784.00	-	-	668,784.00	0.02
39573	โฉนด	1374	75798	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	97.00	497.00	10,500.00	5,218,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,218,500.00	-	-	5,218,500.00	0.01
39574	โฉนด	16709	21796	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	32644	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	16	81,840.00	290,160.00	537,360.00	-	-	537,360.00	0.02
39575	โฉนด	16711	21798	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	32645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	21	154,880.00	329,120.00	576,320.00	-	-	576,320.00	0.02
39576	โฉนด	16710	21797	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	32646	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	5	33,900.00	644,100.00	644,100.00	-	644,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39577	โฉนดตราจอง	442	569	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	53.00	53.00	100,000.00	5,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,300,000.00	-	-	5,300,000.00	0.30
39578	โฉนด	3310	15740	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	40,000.00	1,200,000.00	32647	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	14	92,340.00	420,660.00	1,620,660.00	-	1,620,660.00	-	-
					1	0	0	40.60	40.60	40,000.00	1,624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,624,000.00	-	1,624,000.00	-	-
39579	โฉนด	24728	55493	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	2,500.00	100,000.00	32648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	6.25	8,800.00	79,200.00	5	3,960.00	75,240.00	175,240.00	-	175,240.00	-	-
39580	โฉนด	32692	79062	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
39581	โฉนด	24729	55494	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	5,250.00	225,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,750.00	-	225,750.00	-	-
39582	โฉนด	17966	23629	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	55.00	55.00	6,500.00	357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500.00	-	-	357,500.00	0.30
39583	โฉนด	29942	73606	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	55.00	55.00	6,500.00	357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500.00	-	-	357,500.00	0.30
39584	โฉนด	29944	73608	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	55.00	55.00	6,500.00	357,500.00	32649	โรงจอดรถ	ตึก	3	164.70	-	2,600.00	428,220.00	2	8,564.40	419,655.60	777,155.60	-	-	777,155.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39585	โฉนด	20831	41498	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	6,500.00	357,500.00	32650	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	18	361,920.00	1,030,080.00	1,387,580.00	-	-	1,387,580.00	0.02
39586	โฉนด	17971	23634	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.10	54.10	6,500.00	351,650.00	32651	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	1,012,850.00	-	-	1,012,850.00	0.02
39587	โฉนด	17967	23630	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	55.00	55.00	6,500.00	357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500.00	-	-	357,500.00	0.30
39588	โฉนด	17970	23633	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	10.00	110.00	6,500.00	715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000.00	-	715,000.00	-	-
39589	โฉนด	17965	23628	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	55.00	55.00	6,500.00	357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500.00	-	-	357,500.00	0.30
39590	โฉนด	29943	73607	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	55.00	55.00	6,500.00	357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500.00	-	-	357,500.00	0.30
39591	โฉนด	17968	23631	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	10.00	110.00	6,500.00	715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000.00	-	715,000.00	-	-
39592	โฉนด	17964	23627	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	6,500.00	357,500.00	32652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	51.11	8,800.00	404,800.00	5	20,240.00	384,560.00	742,060.00	-	742,060.00	-	-
39593	โฉนด	17969	23632	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	10.00	110.00	6,500.00	715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000.00	-	715,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39594	โฉนด	4698	21569	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	19.80	19.80	45,000.00	891,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,000.00	-	-	891,000.00	0.30
39595	โฉนด	4856	21303	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	69.70	69.70	7,000.00	487,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,900.00	-	-	487,900.00	0.30
39596	โฉนด	516	2476	หมู่ ต.หนองแก	4	1	2	8.00	608.00	4,400.00	2,675,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,675,200.00	-	-	2,675,200.00	0.30
39597	โฉนด	681	735	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	7.00	207.00	18,000.00	3,726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,726,000.00	-	-	3,726,000.00	0.30
39598	โฉนด	2400	4722	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.15	22.15	150,000.00	3,322,500.00	32653	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	336.60	-	8,450.00	2,844,270.00	24	1,080,822.60	1,763,447.40	5,085,947.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.20	33.33	-	-	-	-	-	-	1,695,146.27	-	1,695,146.27	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	224.40	66.67	-	-	-	-	-	-	3,390,801.13	-	3,390,801.13	0.02
					5	0	0	22.15	22.15	150,000.00	3,322,500.00	32654	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	336.60	-	8,450.00	2,844,270.00	24	1,080,822.60	1,763,447.40	5,085,947.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.20	33.33	-	-	-	-	-	-	1,695,146.27	-	1,695,146.27	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	224.40	66.67	-	-	-	-	-					
39599	โฉนด	7673	10373	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.30	52.30	18,000.00	941,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,400.00	-	3,390,801.13	-	3,390,801.13	0.02
39600	น.ส.3ก	3952	5142	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	32655	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	24	141,360.00	230,640.00	770,640.00	-	230,640.00	540,000.00	0.02
					1	0	0	4.10	4.10	45,000.00	184,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500.00	-	-	184,500.00	0.01
39601	โฉนด	2044	2587	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	10,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
39602	โฉนด	9913	12745	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.90	42.90	10,000.00	429,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000.00	-	-	429,000.00	0.60
39603	โฉนด	34652	84876	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.20	26.20	10,000.00	262,000.00	32656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	797,040.00	-	-	797,040.00	0.02
39604	โฉนด	13492	66704	หมู่ ต.หนองแก	2	2	1	47.00	947.00	9,999.00	9,469,053.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,469,053.00	-	-	9,469,053.00	0.02
39605	โฉนด	12825	64668	หมู่ ต.หนองแก	2	2	2	48.00	1,048.00	6,000.00	6,288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,288,000.00	-	-	6,288,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39606	โฉนด	3949	19038	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	29.40	29.40	40,000.00	1,176,000.00	32657	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	121.50	-	8,450.00	1,026,675.00	34	595,471.50	431,203.50	1,607,203.50	-	-	1,607,203.50	0.30
39607	โฉนด	15093	76474	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	32658	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	95.24	8,700.00	696,000.00	7	48,720.00	647,280.00	831,280.00	-	831,280.00	-	-
39608	โฉนด	7952	42710	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	89.00	89.00	4,500.00	400,500.00	32659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	18.46	8,800.00	211,200.00	9	19,008.00	192,192.00	592,692.00	-	592,692.00	-	-
39609	โฉนด	7557	42442	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
39610	โฉนด	7561	42446	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	52.00	52.00	8,000.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
39611	โฉนด	15094	76475	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	32660	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	5	69,720.00	1,324,680.00	1,508,680.00	-	-	1,508,680.00	0.02
39612	โฉนด	7949	42686	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.00	27.00	9,999.00	269,973.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,973.00	-	-	269,973.00	0.02
39613	โฉนด	7560	42445	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	23.00	123.00	4,500.00	553,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,500.00	-	553,500.00	-	-
39614	โฉนด	7556	42441	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39615	โฉนด	7950	42687	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	97.00	97.00	4,500.00	436,500.00	32661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	30.77	8,800.00	352,000.00	21	112,640.00	239,360.00	675,860.00	-	675,860.00	-	-
39616	โฉนด	15095	76476	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	2.00	2.00	8,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-
39617	โฉนด	7555	42440	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
39618	โฉนด	15096	76477	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	6.00	6.00	4,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-
39619	โฉนด	3390	16186	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	99.80	399.80	7,000.00	2,798,600.00	32662	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	44	1,269,504.00	400,896.00	3,199,496.00	-	-	3,199,496.00	0.02
39620	โฉนด	3389	16185	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	29.70	129.70	4,500.00	583,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,650.00	-	583,650.00	-	-
39621	โฉนด	6922	40235	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.00	17.00	7,000.00	119,000.00	32663	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	77.00	-	8,700.00	669,900.00	14	120,582.00	549,318.00	668,318.00	-	668,318.00	-	-
39622	โฉนด	8088	43240	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	85.70	185.70	10,000.00	1,857,000.00	32664	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,250.00	247,500.00	13	136,125.00	111,375.00	1,968,375.00	-	1,968,375.00	-	-
39623	โฉนด	13470	66558	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	32665	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	68.18	8,700.00	261,000.00	7	18,270.00	242,730.00	382,730.00	-	382,730.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39624	โฉนด	13472	66560	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.60	23.60	10,000.00	236,000.00	32666	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	1,233,776.00	-	-	1,233,776.00	0.02
39625	โฉนด	14736	72637	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	19.40	19.40	10,000.00	194,000.00	32667	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	1,191,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	397,218.94	-	397,218.94	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	397,218.94	-	397,218.94	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	397,338.12	-	397,338.12	0.02
39626	โฉนด	6921	40234	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.30	17.30	7,000.00	121,100.00	32668	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,350.00	918,500.00	16	202,070.00	716,430.00	837,530.00	-	-	837,530.00	0.02
39627	โฉนด	8086	43238	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	26.20	126.20	10,000.00	1,262,000.00	32669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	4	10,560.00	253,440.00	1,515,440.00	-	-	1,515,440.00	0.02
39628	โฉนด	6919	40232	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	55.30	55.30	3,500.00	193,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,550.00	-	-	193,550.00	0.30
39629	โฉนด	13468	66556	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.90	16.90	9,999.00	168,983.10	32670	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,700.00	382,800.00	15	76,560.00	306,240.00	475,223.10	-	-	475,223.10	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39630	โฉนด	13469	66557	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.90	16.90	7,000.00	118,300.00	32671	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,700.00	765,600.00	12	107,184.00	658,416.00	776,716.00	-	-	776,716.00	0.02
39631	โฉนด	6920	40233	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	7,000.00	168,000.00	32672	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,350.00	734,800.00	16	161,656.00	573,144.00	741,144.00	-	-	741,144.00	0.02
39632	โฉนด	8089	43278	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	2.60	202.60	8,750.00	1,772,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,772,750.00	-	-	1,772,750.00	0.30
39633	โฉนด	13471	66559	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	32673	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	1,196,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	398,885.44	-	398,885.44	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	398,885.44	-	398,885.44	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	399,005.12	-	399,005.12	0.02
39634	โฉนด	9174	11942	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.00	81.00	12,500.00	1,012,500.00	32674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	13	112,640.00	591,360.00	1,603,860.00	-	1,603,860.00	-	-
39635	โฉนด	29056	71397	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	32675	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	48.00	-	8,700.00	417,600.00	13	66,816.00	350,784.00	550,784.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	275,392.00	-	275,392.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	275,392.00	-	275,392.00	0.02
39636	โฉนด	29062	71403	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.80	23.80	10,000.00	238,000.00	32676	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	14	134,784.00	614,016.00	852,016.00	-	-	852,016.00	0.02
39637	โฉนด	29059	71400	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	32677	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,700.00	2,192,400.00	13	350,784.00	1,841,616.00	2,041,616.00	-	2,041,616.00	-	-
39638	โฉนด	29058	71399	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	32678	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	456.00	-	8,700.00	3,967,200.00	13	634,752.00	3,332,448.00	3,532,448.00	-	3,532,448.00	-	-
39639	โฉนด	29060	71401	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	32679	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	62.50	8,700.00	261,000.00	13	41,760.00	219,240.00	419,240.00	-	419,240.00	-	-
39640	โฉนด	29061	71402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	32680	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	34.00	70.83	8,700.00	295,800.00	13	47,328.00	248,472.00	448,472.00	-	448,472.00	-	-
39641	โฉนด	29055	71396	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	32681	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	76.19	8,700.00	417,600.00	11	50,112.00	367,488.00	817,488.00	-	817,488.00	-	-
39642	โฉนด	29057	71398	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	32682	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	62.50	8,700.00	261,000.00	13	41,760.00	219,240.00	419,240.00	-	419,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39643	โฉนด	5256	23198	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	63.80	263.80	7,000.00	1,846,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,846,600.00	-	1,846,600.00	-	-
39644	โฉนด	5257	23199	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	77.10	277.10	7,000.00	1,939,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,939,700.00	-	-	1,939,700.00	0.30
39645	โฉนด	13525	67397	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	52.60	52.60	5,000.00	263,000.00	32683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	23	380,160.00	675,840.00	938,840.00	-	-	938,840.00	0.02
39646	โฉนด	13527	67399	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.20	38.20	5,000.00	191,000.00	32684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	4	29,568.00	709,632.00	900,632.00	-	-	900,632.00	0.02
39647	โฉนด	13526	67398	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	48.40	48.40	5,000.00	242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000.00	-	-	242,000.00	0.30
39648	โฉนด	3957	19102	หมู่ ต.หนองแก	4	1	3	0.00	700.00	5,000.00	3,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000.00	-	-	3,500,000.00	0.30
39649	โฉนด	10260	13184	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.30	55.30	10,000.00	553,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,000.00	-	-	553,000.00	0.02
39650	โฉนด	9060	11828	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.80	29.80	6,000.00	178,800.00	32685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,800.00	457,600.00	7	32,032.00	425,568.00	604,368.00	-	-	604,368.00	0.02
39651	โฉนด	638	692	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.00	53.00	10,000.00	530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	-	530,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39652	โฉนด	2476	9580	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	48.50	48.50	30,000.00	1,455,000.00	32686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,800.00	352,000.00	15	70,400.00	281,600.00	1,736,600.00	-	-	1,736,600.00	0.30
					2	0	0	50.00	50.00	30,000.00	1,500,000.00	32687	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	15	139,200.00	556,800.00	2,056,800.00	-	-	2,056,800.00	0.02
39653	โฉนด	12007	15290.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	1.30	101.30	45,000.00	4,558,500.00	32688	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	100.00	-	8,700.00	870,000.00	36	539,400.00	330,600.00	4,889,100.00	-	-	4,889,100.00	0.30
39654	โฉนด	346	378	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.02
39655	โฉนด	7966	10684	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
39656	โฉนด	15378	19555	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.00	51.00	6,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	-	306,000.00	0.60
39657	โฉนด	13388	16959	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	32689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,001,280.00	-	1,001,280.00	-	-
39658	โฉนด	29135	71567	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.00	83.00	27,500.00	2,282,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,282,500.00	-	2,282,500.00	-	-
39659	โฉนด	8255	10974	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39660	โฉนด	4312	5556	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	3	84.00	784.00	4,400.00	3,449,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,449,600.00	-	-	3,449,600.00	0.30
39661	โฉนด	3951	19040	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.12	10.12	40,000.00	404,800.00	32690	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	121.50	-	7,750.00	941,625.00	24	357,817.50	583,807.50	988,607.50	-	988,607.50	-	-
					1	0	0	13.98	13.98	40,000.00	559,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,200.00	-	559,200.00	-	-
39662	โฉนด	5244	23017	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.80	51.80	45,000.00	2,331,000.00	32691	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,250.00	792,000.00	24	736,560.00	55,440.00	2,386,440.00	-	-	2,386,440.00	0.02
39663	โฉนด	5243	23016	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.80	51.80	45,000.00	2,331,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,331,000.00	-	-	2,331,000.00	0.02
39664	โฉนด	5246	23019	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.30	53.30	45,000.00	2,398,500.00	32692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	24	210,672.00	343,728.00	2,742,228.00	-	-	2,742,228.00	0.02
												32693	ภัตตาคาร	ตึก	2	100.00	-	7,100.00	710,000.00	35	426,000.00	284,000.00	284,000.00	-	-	284,000.00	0.02
39665	โฉนด	5245	23018	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	26.70	26.70	22,500.00	600,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,750.00	-	-	600,750.00	0.30
39666	น.ส.3ก	308	1228	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	50.00	650.00	50,000.00	32,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500,000.00	-	-	32,500,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39667	โฉนด	3326	15899	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	41.00	341.00	2,500.00	852,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,500.00	-	852,500.00	-	-
39668	โฉนด	18234	28819	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	2	9.00	1,009.00	3,000.00	3,027,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,027,000.00	-	3,027,000.00	-	-
39669	น.ส.3ก	23	523	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
39670	โฉนด	16148	20972	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.80	78.80	5,000.00	394,000.00	32694	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	567,600.00	-	-	567,600.00	0.02
												32695	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	173,600.00	-	-	173,600.00	0.02
												32696	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	173,600.00	-	-	173,600.00	0.02
												32697	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	173,600.00	-	-	173,600.00	0.02
39671	โฉนด	29122	71533	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	22.00	122.00	22,500.00	2,745,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,745,000.00	-	-	2,745,000.00	0.60
39672	โฉนด	35252	87830	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39673	โฉนด	35344	87922	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
39674	โฉนด	35246	87824	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	9,999.00	579,942.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,942.00	-	-	579,942.00	0.02
39675	โฉนด	35374	87952	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.00	89.00	9,999.00	889,911.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,911.00	-	-	889,911.00	0.02
39676	โฉนด	35304	87882	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
39677	โฉนด	35221	87799	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	9,999.00	399,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,960.00	-	-	399,960.00	0.02
39678	โฉนด	35322	87900	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.00	81.00	9,999.00	809,919.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,919.00	-	-	809,919.00	0.02
39679	โฉนด	35325	87903	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
39680	โฉนด	35249	87827	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	9,999.00	1,009,899.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,899.00	-	-	1,009,899.00	0.02
39681	โฉนด	35273	87851	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39682	โฉนด	35298	87876	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.00	84.00	9,999.00	839,916.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,916.00	-	-	839,916.00	0.02
39683	โฉนด	35292	87870	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
39684	โฉนด	35358	87936	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,900.00	-	-	999,900.00	0.02
39685	โฉนด	35250	87828	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.00	112.00	9,999.00	1,119,888.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,119,888.00	-	-	1,119,888.00	0.02
39686	โฉนด	35326	87904	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
39687	โฉนด	35258	87836	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
39688	โฉนด	35360	87938	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
39689	โฉนด	35262	87840	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
39690	โฉนด	35377	87955	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	37.00	137.00	9,999.00	1,369,863.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,369,863.00	-	-	1,369,863.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39691	โฉนด	35371	87949	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	9,999.00	609,939.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,939.00	-	-	609,939.00	0.02
39692	โฉนด	35338	87916	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
39693	โฉนด	35368	87946	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	9,999.00	629,937.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,937.00	-	-	629,937.00	0.02
39694	โฉนด	35218	87796	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	9,999.00	399,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,960.00	-	-	399,960.00	0.02
39695	โฉนด	35350	87928	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
39696	โฉนด	35362	87940	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
39697	โฉนด	35222	87800	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	9,999.00	399,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,960.00	-	-	399,960.00	0.02
39698	โฉนด	35233	87811	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	9,999.00	409,959.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,959.00	-	-	409,959.00	0.02
39699	โฉนด	35301	87879	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39700	โฉนด	35217	87795	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	9,999.00	789,921.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,921.00	-	-	789,921.00	0.02
39701	โฉนด	35280	87858	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
39702	โฉนด	35306	87884	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
39703	โฉนด	35366	87944	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
39704	โฉนด	35216	87794	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	9,999.00	749,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,925.00	-	-	749,925.00	0.02
39705	โฉนด	35247	87825	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	9,999.00	529,947.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,947.00	-	-	529,947.00	0.02
39706	โฉนด	35323	87901	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
39707	โฉนด	35335	87913	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
39708	โฉนด	35214	87792	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39709	โฉนด	35209	87787	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
39710	โฉนด	35285	87863	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
39711	โฉนด	35387	87965	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	-	599,940.00	0.02
39712	โฉนด	35394	87972	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	9,999.00	719,928.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,928.00	-	-	719,928.00	0.02
39713	โฉนด	14014	17731	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.00	17.00	25,000.00	425,000.00	32698	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	1,422,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	474,211.24	-	474,211.24	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	474,211.24	-	474,211.24	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	474,353.52	-	474,353.52	0.02
					5	0	0	17.00	17.00	25,000.00	425,000.00	32699	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	1,422,776.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	474,211.24	-	474,211.24	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	948,564.76	-	948,564.76	0.02
39714	โฉนด	14159	69915	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	30,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.30
39715	โฉนด	4335	5989	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	8.00	8.00	100,000.00	800,000.00	32700	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	34	470,496.00	340,704.00	1,140,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	380,196.64	-	380,196.64	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	760,507.36	760,507.36	-	-
					1	0	0	8.00	8.00	100,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
39716	โฉนด	1111	1334	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	34.70	134.70	27,500.00	3,704,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,704,250.00	-	3,704,250.00	-	-
39717	โฉนด	2317	7754	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	49.60	49.60	6,000.00	297,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,600.00	-	297,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39718	โฉนด	3446	6000	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.25	29.25	45,000.00	1,316,250.00	32701	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	117.00	-	8,250.00	965,250.00	44	897,682.50	67,567.50	1,383,817.50	-	1,383,817.50	-	-
					1	0	0	36.45	36.45	45,000.00	1,640,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,640,250.00	-	1,640,250.00	-	-
39719	โฉนด	3991	6234	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	91.10	91.10	100,000.00	9,110,000.00	32702	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	535.00	-	9,650.00	5,162,750.00	28	2,374,865.00	2,787,885.00	11,897,885.00	-	-	11,897,885.00	0.30
39720	โฉนด	13614	67503	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	35.90	235.90	5,650.00	1,332,835.00	32703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	9	316,800.00	3,203,200.00	4,536,035.00	-	-	4,536,035.00	0.02
39721	โฉนด	16758	21869	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	53.00	153.00	8,000.00	1,224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000.00	-	-	1,224,000.00	0.30
39722	โฉนด	11	11	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	32.00	232.00	27,500.00	6,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,380,000.00	-	-	6,380,000.00	0.30
39723	โฉนด	3305	5572	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	24.10	24.10	75,000.00	1,807,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,807,500.00	-	1,807,500.00	-	-
39724	โฉนด	5446	7635	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	32704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	1,272,400.00	-	-	1,272,400.00	0.02
39725	โฉนด	6083	8441	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	40.20	40.20	120,000.00	4,824,000.00	32705	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	33	935,424.00	734,976.00	5,558,976.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,779,488.00	-	2,779,488.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,779,488.00	2,779,488.00	-	-
39726	โฉนด	1044	1253	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	32706	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	810.00	-	3,500.00	2,835,000.00	39	1,927,800.00	907,200.00	1,327,200.00	-	-	1,327,200.00	0.30
39727	โฉนด	14095	17840	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	4,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
39728	โฉนด	25324	61047	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	82.00	82.00	12,000.00	984,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,000.00	-	984,000.00	-	-
39729	โฉนด	25326	61049	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	86.00	86.00	12,000.00	1,032,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000.00	-	1,032,000.00	-	-
39730	โฉนด	3521	16585	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	32707	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	29	903,040.00	159,360.00	639,360.00	-	639,360.00	-	-
					1	0	0	0.60	0.60	30,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
39731	โฉนด	9159	11927	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	12,500.00	337,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	-	337,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39732	โฉนด	15600	79203	หมู่ ต.หนองแก	3	2	0	0.50	800.50	5,250.00	4,202,625.00	32708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,800.00	220,000.00	10	22,000.00	198,000.00	4,400,625.00	-	-	4,400,625.00	0.30
39733	โฉนด	24068	54187	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.10	25.10	27,500.00	690,250.00	32709	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	6	25,056.00	392,544.00	1,082,794.00	-	-	1,082,794.00	0.02
39734	โฉนด	14415	71442	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	22.00	22.00	45,000.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	-	990,000.00	0.01
39735	โฉนด	14418	71445	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	22.00	22.00	45,000.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	-	990,000.00	0.01
39736	โฉนด	14464	71491	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	19.70	19.70	45,000.00	886,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,500.00	-	-	886,500.00	0.01
39737	โฉนด	14465	71492	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	19.70	19.70	45,000.00	886,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,500.00	-	-	886,500.00	0.30
39738	โฉนด	14459	71486	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	23.10	23.10	45,000.00	1,039,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,500.00	-	-	1,039,500.00	0.01
39739	โฉนด	14446	71473	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	22.60	22.60	45,000.00	1,017,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,000.00	-	-	1,017,000.00	0.01
39740	โฉนด	14420	71447	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	22.10	22.10	45,000.00	994,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,500.00	-	-	994,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39741	โฉนด	14461	71488	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	23.20	23.20	45,000.00	1,044,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000.00	-	-	1,044,000.00	0.01
39742	โฉนด	14382	71409	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.10	20.10	100,000.00	2,010,000.00	32710	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	243,360.00	973,440.00	2,983,440.00	-	-	2,983,440.00	0.02
39743	โฉนด	14391	71418	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	21.90	21.90	45,000.00	985,500.00	32711	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	13	194,688.00	1,022,112.00	2,007,612.00	-	-	2,007,612.00	0.30
39744	โฉนด	14405	71432	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	3.80	3.80	45,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	-	171,000.00	0.01
39745	โฉนด	14445	71472	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	22.70	22.70	45,000.00	1,021,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,021,500.00	-	-	1,021,500.00	0.01
39746	โฉนด	14442	71469	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,500.00	-	-	1,012,500.00	0.01
39747	โฉนด	14407	71434	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	21.90	21.90	45,000.00	985,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,500.00	-	-	985,500.00	0.01
39748	โฉนด	14444	71471	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	22.60	22.60	45,000.00	1,017,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,000.00	-	-	1,017,000.00	0.01
39749	โฉนด	14452	71479	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	23.10	23.10	45,000.00	1,039,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,500.00	-	-	1,039,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39750	โฉนด	14406	71433	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	62.30	62.30	45,000.00	2,803,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,803,500.00	-	-	2,803,500.00	0.01
39751	โฉนด	14394	71421	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	21.70	21.70	45,000.00	976,500.00	32712	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	13	194,688.00	1,022,112.00	1,998,612.00	-	-	1,998,612.00	0.30
39752	โฉนด	14430	71457	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.30	22.30	45,000.00	1,003,500.00	32713	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	12	156,240.00	959,760.00	1,963,260.00	-	-	1,963,260.00	0.02
39753	โฉนด	14431	71458	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.20	22.20	45,000.00	999,000.00	32714	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	13	194,688.00	1,022,112.00	2,021,112.00	-	-	2,021,112.00	0.02
39754	โฉนด	14412	71439	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	22.00	22.00	45,000.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	-	990,000.00	0.01
39755	โฉนด	14455	71482	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	22.60	22.60	45,000.00	1,017,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,000.00	-	-	1,017,000.00	0.01
39756	โฉนด	14378	71405.	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	21.10	21.10	100,000.00	2,110,000.00	32715	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	13	194,688.00	1,022,112.00	3,132,112.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,043,932.93	-	1,043,932.93	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,043,932.93	1,043,932.93	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	-	1,044,246.14	1,044,246.14	-	-
39757	โฉนด	14463	71490	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	19.80	19.80	45,000.00	891,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,000.00	-	-	891,000.00	0.01
39758	โฉนด	14471	71498	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	3.60	3.60	45,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.01
39759	โฉนด	14450	71477	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,500.00	-	-	1,012,500.00	0.01
39760	โฉนด	14437	71464	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	32716	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	1,537,776.00	-	1,537,776.00	-	-
39761	โฉนด	14435	71462	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.02
					1	0	0	10.30	10.30	45,000.00	463,500.00	32717	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	1,461,276.00	-	997,776.00	463,500.00	-
39762	โฉนด	14410	71437	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	22.00	22.00	45,000.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	-	990,000.00	0.01
39763	โฉนด	14551	71478	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	22.80	22.80	45,000.00	1,026,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,000.00	-	-	1,026,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39764	โฉนด	17695	23203	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	8,000.00	520,000.00	32718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,356,000.00	-	-	1,356,000.00	0.02
39765	โฉนด	5739	33376	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	44.30	344.30	6,000.00	2,065,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,065,800.00	-	-	2,065,800.00	0.01
39766	โฉนด	5737	33374	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	61.00	61.00	6,000.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	366,000.00	-	-
39767	โฉนด	5738	33375	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	59.00	59.00	6,000.00	354,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	354,000.00	-	-
39768	โฉนด	5733	79443	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	67.60	67.60	6,000.00	405,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,600.00	-	405,600.00	-	-
39769	โฉนด	5736	79446	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	62.40	62.40	6,000.00	374,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400.00	-	374,400.00	-	-
39770	โฉนด	5735	79445	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	64.10	64.10	6,000.00	384,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,600.00	-	384,600.00	-	-
39771	โฉนด	5732	33369	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	50.00	150.00	6,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
39772	โฉนด	5734	79444	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	65.90	65.90	6,000.00	395,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,400.00	-	395,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39773	โฉนด	5233	23003	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.00	69.00	7,000.00	483,000.00	32719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	23	316,800.00	563,200.00	1,046,200.00	-	1,046,200.00	-	-
39774	โฉนด	6242	8624	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	23,000.00	391,000.00	32720	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	18	90,480.00	257,520.00	648,520.00	-	-	648,520.00	0.02
39775	โฉนด	4342	6365	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.70	26.70	10,000.00	267,000.00	32721	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	14	319,410.00	1,455,090.00	1,722,090.00	-	-	1,722,090.00	0.02
39776	โฉนด	10963	14020	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	58.00	558.00	6,000.00	3,348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,348,000.00	-	-	3,348,000.00	0.01
39777	โฉนด	1413	4145	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.00	75.00	40,000.00	3,000,000.00	32722	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,700.00	5,220,000.00	29	2,505,600.00	2,714,400.00	5,714,400.00	-	5,714,400.00	-	-
					1	0	0	13.00	13.00	40,000.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
39778	โฉนด	707	3008	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	88.70	688.70	30,000.00	20,661,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,661,000.00	-	-	20,661,000.00	0.02
39779	โฉนด	23288	52880	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	94.00	594.00	11,500.00	6,831,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,831,000.00	-	-	6,831,000.00	0.02
39780	โฉนด		8516	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	79.00	79.00	10,000.00	790,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,000.00	-	790,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39781	โฉนด	2843	12842	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	63.50	63.50	30,000.00	1,905,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,905,000.00	-	-	1,905,000.00	0.01
39782	โฉนด	962	1138	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	8,000.00	864,000.00	32723	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	21	744,000.00	1,581,000.00	2,445,000.00	-	-	2,445,000.00	0.02
39783	โฉนด	23203	52689	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	19.00	119.00	8,000.00	952,000.00	32724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,800.00	2,217,600.00	14	399,168.00	1,818,432.00	2,770,432.00	-	2,770,432.00	-	-
39784	โฉนด	29162	71726	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	30.00	230.00	8,000.00	1,840,000.00	32725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	82.64	8,800.00	1,047,200.00	5	52,360.00	994,840.00	2,834,840.00	-	2,834,840.00	-	-
39785	โฉนด	26924	65854	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.00	94.00	8,000.00	752,000.00	32726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	16	278,784.00	988,416.00	1,740,416.00	-	-	1,740,416.00	0.02
39786	โฉนด	26907	65825	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	8,000.00	792,000.00	32727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	16	278,784.00	988,416.00	1,780,416.00	-	-	1,780,416.00	0.02
39787	โฉนด	26904	65822	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	5.00	105.00	8,000.00	840,000.00	32728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	16	325,248.00	1,153,152.00	1,993,152.00	-	-	1,993,152.00	0.30
39788	โฉนด	23205	52691	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	22.00	122.00	8,000.00	976,000.00	32729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	18	384,384.00	1,094,016.00	2,070,016.00	-	-	2,070,016.00	0.02
39789	โฉนด	23202	52688	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	17.00	117.00	8,000.00	936,000.00	32730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	69.44	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,772,000.00	-	1,772,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39790	โฉนด	30319	74179	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	6.00	106.00	8,000.00	848,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,000.00	-	-	848,000.00	0.30
39791	โฉนด	26908	65826	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	97.00	97.00	8,000.00	776,000.00	32731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	93.00	-	8,800.00	818,400.00	16	180,048.00	638,352.00	1,414,352.00	-	-	1,414,352.00	0.30
39792	โฉนด	13264	16796	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	32732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	16	61,952.00	219,648.00	444,648.00	-	-	444,648.00	0.02
39793	โฉนด	3807	18199	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.60	47.60	5,000.00	238,000.00	32733	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	5	9,900.00	188,100.00	426,100.00	-	-	426,100.00	0.02
39794	โฉนด	3013	5289	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	48.80	148.80	27,500.00	4,092,000.00	32734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	4,627,040.00	-	-	4,627,040.00	0.02
39795	โฉนด	235	1451	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	65,000.00	2,730,000.00	32735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	55	963,072.00	304,128.00	3,034,128.00	-	-	3,034,128.00	0.02
39796	โฉนด	4714	21264	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	32736	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	26	903,040.00	159,360.00	639,360.00	-	-	639,360.00	0.02
					1	0	0	4.90	4.90	30,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	147,000.00	-	-
39797	โฉนด	1105	3995	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	11.80	411.80	5,000.00	2,059,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,059,000.00	-	2,059,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39798	โฉนด	8573	11316	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.20	53.20	10,000.00	532,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	-	532,000.00	0.30
39799	โฉนด	8918	11677	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	8.00	108.00	6,500.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	702,000.00	-	-
39800	โฉนด	8070	10785	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	2.80	2.80	39,000.00	109,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	-	109,200.00	0.02
39801	โฉนด	1758	2211	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	17,500.00	770,000.00	32737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,800.00	1,337,600.00	5	66,880.00	1,270,720.00	2,040,720.00	-	-	2,040,720.00	0.02
					3	0	0	30.00	30.00	17,500.00	525,000.00	32738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	7	39,424.00	523,776.00	1,048,776.00	-	-	1,048,776.00	0.30
					3	0	1	9.10	109.10	17,500.00	1,909,250.00	32739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	243.00	-	8,800.00	2,138,400.00	7	149,688.00	1,988,712.00	3,897,962.00	-	-	3,897,962.00	0.30
					2	0	0	6.00	6.00	17,500.00	105,000.00	32740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	7	14,784.00	196,416.00	301,416.00	-	-	301,416.00	0.02
39802	โฉนด	2094	2805	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	8,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
39803	โฉนด	1030	3340	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	63.20	863.20	6,150.00	5,308,680.00	32741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	6,311,880.00	-	-	6,311,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												32742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	300,960.00	-	-	300,960.00	0.02
												32743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	300,960.00	-	-	300,960.00	0.02
39804	โฉนด		16169	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	-	-
39805	โฉนด	16901	22072	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.90	25.90	12,000.00	310,800.00	32744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	12	73,920.00	454,080.00	764,880.00	-	-	764,880.00	0.30
39806	โฉนด	306	338	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	32745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	707,520.00	-	707,520.00	-	-
39807	โฉนด	6850	9327	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	47.80	47.80	18,000.00	860,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,400.00	-	860,400.00	-	-
39808	โฉนด	3329	80868	หมู่ ต.หนองแก	3	3	2	92.90	1,492.90	2,500.00	3,732,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,732,250.00	-	-	3,732,250.00	0.30
39809	โฉนด	11629	14834	หมู่ ต.หัวหิน	1	10	1	17.00	4,117.00	2,650.00	10,910,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,910,050.00	-	10,910,050.00	-	-
39810	โฉนด	3502	3192	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	42.50	142.50	20,000.00	2,850,000.00	32746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,800.00	1,064,800.00	5	53,240.00	1,011,560.00	3,861,560.00	-	-	3,861,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39811	โฉนด	2633	5016	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	45,000.00	2,205,000.00	32747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	2,472,520.00	-	2,472,520.00	-	-
39812	โฉนด	24969	60125	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	20.00	120.00	6,500.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.30
39813	โฉนด	10399	13389	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,400.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	5,400.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
39814	โฉนด	14671	18553	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.20	26.20	27,500.00	720,500.00	32748	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	20	111,600.00	260,400.00	980,900.00	-	-	980,900.00	0.02
39815	โฉนดตราจอง	200	856	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	83.00	183.00	10,000.00	1,830,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,830,000.00	-	1,830,000.00	-	-
39816		908		หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.75	35.75	56,500.00	2,019,875.00	32749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,800.00	1,258,400.00	24	478,192.00	780,208.00	2,800,083.00	-	-	2,800,083.00	0.02
39817	โฉนด	3310	5576	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	10.10	10.10	30,000.00	303,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	-	303,000.00	0.30
39818	โฉนด	2041	2584	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.30	51.30	10,000.00	513,000.00	32750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	30	440,000.00	440,000.00	953,000.00	-	953,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39819	โฉนด	4513	6472	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	40.00	640.00	67,500.00	43,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200,000.00	-	43,200,000.00	-	-
39820	โฉนด	5361	23573	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	64.00	64.00	40,000.00	2,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,560,000.00	-	-	2,560,000.00	0.30
39821	โฉนด	4737	21410	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	46.00	46.00	40,000.00	1,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000.00	-	-	1,840,000.00	0.30
39822	โฉนด	1802	2262	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	10,000.00	370,000.00	32751	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	18	567,600.00	92,400.00	462,400.00	-	-	462,400.00	0.02
39823	โฉนด	4120	3602	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00	32752	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	14	170,640.00	777,360.00	1,357,360.00	-	-	1,357,360.00	0.02
39824	โฉนด	NULL	5175	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	9,999.00	269,973.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,973.00	-	269,973.00	-	-
39825	โฉนด	4065	5316	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.80	15.80	17,000.00	268,600.00	32753	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	909,880.00	-	-	909,880.00	0.02
39826	โฉนด	1961	4697	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.70	106.70	29,000.00	3,094,300.00	32754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	41	1,824,768.00	709,632.00	3,803,932.00	-	-	3,803,932.00	0.02
39827	โฉนด	3596	4600	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	9,999.00	339,966.00	32755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	875,006.00	-	875,006.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39828	โฉนด	3523	4527	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.90	81.90	27,500.00	2,252,250.00	32756	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	21	534,528.00	1,135,872.00	3,388,122.00	-	-	3,388,122.00	0.02
39829	โฉนด	24198	62296	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	40.00	140.00	27,500.00	3,850,000.00	32757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	88.89	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	4,199,184.00	-	4,199,184.00	-	-
39830	โฉนด	3048	5323	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	18.80	218.80	45,000.00	9,846,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,846,000.00	-	9,846,000.00	-	-
39831	โฉนด	20255	40372	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
39832	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
39833	โฉนดตราจอง	2254	2965	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00	32758	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	270.00	-	8,450.00	2,281,500.00	18	593,190.00	1,688,310.00	3,488,310.00	-	-	3,488,310.00	0.30
39834	โฉนด	4295	5662.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	75,000.00	1,800,000.00	32759	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	32	1,127,520.00	960,480.00	2,760,480.00	-	2,760,480.00	-	-
39835	โฉนดตราจอง	2253	2964	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	40.00	40.00	120,000.00	4,800,000.00	32760	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	28	1,119,456.00	1,314,144.00	6,114,144.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,037,844.20	-	2,037,844.20	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	4,076,299.80	-	4,076,299.80	0.02
39836	โฉนด	9000	11768	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
39837	โฉนด	4328	5982	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	15,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
39838	โฉนด	9819	12625	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	47.00	47.00	12,000.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	-	564,000.00	0.30
39839	โฉนด	16930	22101	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	32761	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	21	99,200.00	210,800.00	510,800.00	-	510,800.00	-	-
39840	โฉนด	5313	7494	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.05	49.05	10,000.00	490,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,500.00	-	-	490,500.00	0.30
39841	น.ส.3	3134	4128	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	31.00	31.00	120,000.00	3,720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,720,000.00	-	-	3,720,000.00	0.30
39842	โฉนด	25983	62981	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	4.10	4.10	25,000.00	102,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,500.00	-	-	102,500.00	0.30
39843	โฉนด	25980	62978	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	4.00	4.00	9,999.00	39,996.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,996.00	-	39,996.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39844	โฉนด	25979	62977	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	4.10	4.10	10,000.00	41,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000.00	-	-	41,000.00	0.30
39845	โฉนด	25982	62980	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	4.10	4.10	12,500.00	51,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,250.00	-	-	51,250.00	0.30
39846	โฉนด	25981	62979	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	8.20	8.20	25,000.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	-	205,000.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	25,000.00	100,000.00	32762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,800.00	140,800.00	4	5,632.00	135,168.00	235,168.00	-	-	235,168.00	0.30
39847	โฉนด	6356	8765	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	90.10	90.10	18,000.00	1,621,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,621,800.00	-	-	1,621,800.00	0.30
39848	โฉนด	2993	5270.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.10	15.10	45,000.00	679,500.00	32763	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	1,304,748.00	-	-	1,304,748.00	0.02
39849	โฉนด	10424	13422	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.40	59.40	10,000.00	594,000.00	32764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	11	38,016.00	278,784.00	872,784.00	-	-	872,784.00	0.02
39850	โฉนด	1680	4432	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.70	80.70	45,000.00	3,631,500.00	32765	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	37	2,116,500.00	373,500.00	4,005,000.00	-	-	4,005,000.00	0.02
39851	โฉนด	9601	12374	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.60	24.60	45,000.00	1,107,000.00	32766	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	15	55,680.00	222,720.00	1,329,720.00	-	-	1,329,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39852	โฉนด	5408	7604	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.20	28.20	60,000.00	1,692,000.00	32767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	2,227,040.00	-	-	2,227,040.00	0.02
												32768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	-	535,040.00	0.02
39853	โฉนด	1390	4054	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	32769	-	-	2	104.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	360,000.00	-	360,000.00	-	-
					1	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
39854	โฉนด	11870	15144	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	4.00	4.00	19,500.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.02
39855	โฉนด	3500	5238.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.40	79.40	10,000.00	794,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,000.00	-	-	794,000.00	0.02
39856	โฉนด	26768	65173	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	40.60	40.60	45,000.00	1,827,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,827,000.00	-	1,827,000.00	-	-
39857	โฉนด	6739	39817	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	6,500.00	0.00	32770	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	48.00	8,250.00	396,000.00	5	59,400.00	336,600.00	336,600.00	-	336,600.00	-	-
39858	โฉนด	16730	21817	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	32771	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	600,600.00	-	-	600,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39859	โฉนด	5718	8044	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	12,000.00	804,000.00	32772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,640,000.00	-	1,640,000.00	-	-
39860	โฉนด	12997	16471	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.10	58.10	45,000.00	2,614,500.00	32773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	392.00	-	8,800.00	3,449,600.00	32	1,862,784.00	1,586,816.00	4,201,316.00	-	-	4,201,316.00	0.02
39861	โฉนด	4504	20526	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.70	18.70	30,000.00	561,000.00	32774	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	24	237,120.00	386,880.00	947,880.00	-	-	947,880.00	0.02
39862	โฉนด	3070	5344	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00	32775	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	793,440.00	-	793,440.00	-	-
39863	โฉนด	13108	16612	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.30	21.30	8,000.00	170,400.00	32776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	9	35,640.00	360,360.00	530,760.00	-	-	530,760.00	0.02
39864	โฉนด	13103	16607	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	32777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	7	68,992.00	916,608.00	1,084,608.00	-	1,084,608.00	-	-
39865	โฉนด	13106	16610	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	9,999.00	209,979.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,979.00	-	209,979.00	-	-
39866	โฉนด	4505	20527	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.10	27.10	30,000.00	813,000.00	32778	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	1,309,992.00	-	-	1,309,992.00	0.02
39867	โฉนด	4647	6718	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	32779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,713,840.00	-	1,713,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39868	โฉนด	2022	15317	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
39869	โฉนด	31602	76310	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.10	32.10	6,000.00	192,600.00	32780	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	23	111,600.00	198,400.00	391,000.00	-	-	391,000.00	0.02
39870	โฉนด	8963	11722	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	13.20	13.20	6,000.00	79,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200.00	-	-	79,200.00	0.30
39871	โฉนด	16655	21727	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.00	87.00	6,500.00	565,500.00	32781	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	46.88	8,700.00	261,000.00	16	57,420.00	203,580.00	769,080.00	-	769,080.00	-	-
39872	โฉนด	6222	8604	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.00	17.00	23,000.00	391,000.00	32782	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,700.00	696,000.00	20	208,800.00	487,200.00	878,200.00	-	-	878,200.00	0.30
39873	โฉนด	5568	7891	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	47.30	47.30	10,000.00	473,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,000.00	-	473,000.00	-	-
39874	โฉนด	3305	4299.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.50	72.50	12,000.00	870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000.00	-	-	870,000.00	0.02
39875	โฉนด	10957	14014	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.70	64.70	10,000.00	647,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,000.00	-	-	647,000.00	0.02
39876	โฉนด	476	508	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39877	โฉนด	1898	2371	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	71.00	171.00	7,500.00	1,282,500.00	32783	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	144.00	-	5,650.00	813,600.00	5	40,680.00	772,920.00	2,055,420.00	-	2,055,420.00	-	-
												32784	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	144.00	-	5,650.00	813,600.00	5	40,680.00	772,920.00	772,920.00	-	772,920.00	-	-
												32785	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	31.00	96.88	5,650.00	175,150.00	5	8,757.50	166,392.50	166,392.50	-	166,392.50	-	-
												32786	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	144.00	-	5,650.00	813,600.00	5	40,680.00	772,920.00	772,920.00	-	772,920.00	-	-
												32787	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	62.00	-	5,650.00	350,300.00	5	17,515.00	332,785.00	332,785.00	-	332,785.00	-	-
												32788	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	144.00	-	5,650.00	813,600.00	5	40,680.00	772,920.00	772,920.00	-	772,920.00	-	-
												32789	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	144.00	-	5,650.00	813,600.00	5	40,680.00	772,920.00	772,920.00	-	772,920.00	-	-
39878	โฉนด	5616	30359	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	78.00	78.00	6,000.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-
39879	โฉนด	17528	22970	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	57.00	57.00	10,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39880	โฉนด	5606	7929	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	64.00	64.00	8,000.00	512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,000.00	-	-	512,000.00	0.30
39881	โฉนด	6921	9398	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.70	49.70	8,000.00	397,600.00	32790	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	22	168,640.00	327,360.00	724,960.00	-	-	724,960.00	0.02
39882	โฉนด	1489	4073	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	0.00	100.00	100,000.00	10,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000,000.00	-	-	10,000,000.00	0.30
					2	0	0	18.80	18.80	100,000.00	1,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,000.00	-	-	1,880,000.00	0.02
39883	โฉนด	1022	1206	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	64.50	64.50	5,200.00	335,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,400.00	-	-	335,400.00	0.30
39884	โฉนด	11473	14635	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.60	19.60	120,000.00	2,352,000.00	32791	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	29	608,400.00	659,100.00	3,011,100.00	-	-	3,011,100.00	0.30
39885	โฉนด	11476	14638	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	120,000.00	1,920,000.00	32792	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	21	389,376.00	827,424.00	2,747,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	915,716.42	-	915,716.42	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	915,716.42	-	915,716.42	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	915,991.16	-	915,991.16	0.02
39886	โฉนด	11475	14637	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	120,000.00	1,920,000.00	32793	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	47	924,768.00	292,032.00	2,212,032.00	-	-	2,212,032.00	0.02
39887	โฉนด	11478	14640	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	11.80	11.80	65,000.00	767,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,000.00	-	-	767,000.00	0.30
39888	โฉนด	169	177.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	32794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	17	50,688.00	160,512.00	1,160,512.00	-	-	1,160,512.00	0.02
39889	โฉนด	9501	12272	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,750.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
39890	โฉนด	8454	11193	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
39891	โฉนด	13164	16670	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	12,000.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	492,000.00	-	-
39892	โฉนด	17087	89602	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	15.20	415.20	7,000.00	2,906,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,906,400.00	-	2,906,400.00	-	-
39893	โฉนด	11421	14575	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	34.60	34.60	45,000.00	1,557,000.00	32795	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	2,614,920.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,307,460.00	-	1,307,460.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,307,460.00	1,307,460.00	-	-
39894	โฉนด	11422	14576	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.90	67.90	45,000.00	3,055,500.00	32796	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	4,113,420.00	-	-	4,113,420.00	0.02
39895	โฉนด	11424	14578	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.60	33.60	45,000.00	1,512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000.00	-	-	1,512,000.00	0.02
39896	โฉนด	11425	14579	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.40	33.40	45,000.00	1,503,000.00	32797	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,250.00	990,000.00	51	920,700.00	69,300.00	1,572,300.00	-	-	1,572,300.00	0.02
39897	โฉนด	11423	14577	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.70	33.70	45,000.00	1,516,500.00	32798	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	5	94,200.00	533,800.00	2,050,300.00	-	-	2,050,300.00	0.02
39898	โฉนด	497	2451	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	96.00	96.00	8,000.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	-	768,000.00	0.02
39899	โฉนด	27884	68889	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	13.90	13.90	10,000.00	139,000.00	32799	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	116.65	-	7,800.00	909,870.00	11	109,184.40	800,685.60	939,685.60	-	-	939,685.60	0.30
39900	โฉนด	27885	68890	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	32800	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	116.65	-	7,800.00	909,870.00	11	109,184.40	800,685.60	960,685.60	-	-	960,685.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39901	โฉนด	626	2710	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	79.00	279.00	4,000.00	1,116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,000.00	-	1,116,000.00	-	-
39902	โฉนด	8220	10939	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	17,000.00	340,000.00	32801	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	21	171,008.00	363,392.00	703,392.00	-	-	703,392.00	0.02
39903	โฉนด	34517	36.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	55.30	155.30	50,000.00	7,765,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,765,000.00	-	-	7,765,000.00	0.30
39904	โฉนด	6567	8976	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.10	64.10	8,000.00	512,800.00	32802	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	2,099,680.00	-	-	2,099,680.00	0.02
39905	โฉนด	7438	10131	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.90	14.90	140,000.00	2,086,000.00	32803	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	5	50,700.00	963,300.00	3,049,300.00	-	-	3,049,300.00	0.30
39906	โฉนด	17779	23323	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.70	37.70	5,000.00	188,500.00	32804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,800.00	1,214,400.00	5	60,720.00	1,153,680.00	1,342,180.00	-	-	1,342,180.00	0.02
39907	โฉนด	18963	36887	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.70	40.70	5,000.00	203,500.00	32805	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	7,750.00	1,023,000.00	5	51,150.00	971,850.00	1,175,350.00	-	-	1,175,350.00	0.02
39908	โฉนด	17782	23326	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	5,000.00	185,000.00	32806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,800.00	448,800.00	9	40,392.00	408,408.00	593,408.00	-	-	593,408.00	0.02
39909	โฉนด	17780	23324	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00	32807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	9	104,544.00	1,057,056.00	1,057,056.00	-	-	1,057,056.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39910	โฉนด	12838	16277	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.40	21.40	85,000.00	1,819,000.00	32808	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	56.00	-	8,550.00	478,800.00	13	76,608.00	402,192.00	2,221,192.00	-	-	2,221,192.00	0.30
39911	โฉนด	35198	88216	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	3,400.00	680,000.00	32809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	2	42,240.00	2,069,760.00	2,749,760.00	-	-	2,749,760.00	0.02
												32810	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	35.00	-	8,250.00	288,750.00	2	5,775.00	282,975.00	282,975.00	-	-	282,975.00	0.02
39912	โฉนด	21449	42676	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	0.00	800.00	4,500.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	3,600,000.00	-	-
39913	โฉนด	21448	42675	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00	32811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	8.96	8,800.00	281,600.00	22	95,744.00	185,856.00	2,585,856.00	-	2,585,856.00	-	-
39914	โฉนด	35203	88221	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	3,400.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
39915	โฉนด	35199	88217	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	0.00	200.00	3,400.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	680,000.00	-	-
39916	โฉนด	35201	88219	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	3,400.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
39917	โฉนด	35200	88218	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,900.00	-	-	999,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39918	โฉนด	35202	88220	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	3,400.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
39919	โฉนด	14758	18655	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	26.50	26.50	50,000.00	1,325,000.00	32812	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	576.00	-	9,650.00	5,558,400.00	24	2,112,192.00	3,446,208.00	4,771,208.00	-	-	4,771,208.00	0.30
39920	โฉนด	5176	22734	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	90.00	90.00	10,000.00	900,000.00	32813	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	900.00	-	8,250.00	7,425,000.00	5	1,113,750.00	6,311,250.00	7,211,250.00	-	7,211,250.00	-	-
39921	โฉนด	3650	17276	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	20.10	20.10	100,000.00	2,010,000.00	32814	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	24	924,768.00	1,508,832.00	3,518,832.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,172,826.71	-	1,172,826.71	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,346,005.29	2,346,005.29	-	-
39922	โฉนด	3651	17277	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.30	20.30	100,000.00	2,030,000.00	32815	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	32	657,072.00	559,728.00	2,589,728.00	-	-	2,589,728.00	0.30
39923	โฉนด	3652	17278	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	100,000.00	2,000,000.00	32816	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	24	462,384.00	754,416.00	2,754,416.00	-	2,754,416.00	-	-
39924	โฉนด	3653	17279	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	19.70	19.70	100,000.00	1,970,000.00	32817	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	287.00	99.65	8,450.00	2,425,150.00	24	921,557.00	1,503,593.00	3,473,593.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	16.72	-	-	-	-	-	-	580,784.75	-	580,784.75	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	191.00	66.55	-	-	-	-	-	-	2,311,676.14	-	2,311,676.14	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	16.73	-	-	-	-	-	-	581,132.11	581,132.11	-	-
39925	โฉนด	3649	17275	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.60	18.60	100,000.00	1,860,000.00	32818	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	20	365,040.00	851,760.00	2,711,760.00	-	-	2,711,760.00	0.02
39926	โฉนด	14604	18477	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	6,500.00	585,000.00	32819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	392.00	-	8,800.00	3,449,600.00	5	172,480.00	3,277,120.00	3,862,120.00	-	3,862,120.00	-	-
39927	โฉนด	13969	68756	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	24.90	24.90	45,000.00	1,120,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,500.00	-	-	1,120,500.00	0.30
39928	โฉนด	13970	68757	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	32820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	24	160,512.00	261,888.00	801,888.00	-	-	801,888.00	0.02
39929	โฉนด	13968	68755	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.60	35.60	45,000.00	1,602,000.00	32821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	16	232,320.00	823,680.00	2,425,680.00	-	-	2,425,680.00	0.02
39930	โฉนด	4286	5530.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.80	49.80	10,000.00	498,000.00	32822	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	44	1,057,920.00	334,080.00	832,080.00	-	-	832,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39931	โฉนด	19105	37241	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	32823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	27	309,760.00	394,240.00	994,240.00	-	994,240.00	-	-
39932	โฉนด	375	1824	หมู่ ต.หนองแก	4	8	0	47.10	3,247.10	4,500.00	14,611,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,611,950.00	-	-	14,611,950.00	0.30
39933	โฉนด	16692	21779	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.10	22.10	12,000.00	265,200.00	32824	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	42	824,064.00	289,536.00	554,736.00	-	-	554,736.00	0.02
39934	โฉนด	16691	21778	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.10	22.10	12,000.00	265,200.00	32825	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	42	412,032.00	144,768.00	409,968.00	-	-	409,968.00	0.02
39935	โฉนด	6268	8650	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.30	42.30	10,000.00	423,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000.00	-	-	423,000.00	0.02
39936	โฉนด	24179	61391	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.00	104.00	27,500.00	2,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,860,000.00	-	2,860,000.00	-	-
39937	โฉนด	9062	11830	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	32826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	75.00	8,800.00	264,000.00	10	26,400.00	237,600.00	309,600.00	-	309,600.00	-	-
39938	โฉนด	12060	60353	หมู่ ต.หนองแก	1	21	3	4.00	8,704.00	5,250.00	45,696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,696,000.00	-	45,696,000.00	-	-
39939	โฉนด	5181	22739	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	32827	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	50.00	8,250.00	412,500.00	5	61,875.00	350,625.00	1,350,625.00	-	-	1,350,625.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39940	โฉนด	7470	10163	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-
39941	โฉนด	26901	65794	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	4,000.00	136,000.00	32828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	268.00	-	8,800.00	2,358,400.00	17	566,016.00	1,792,384.00	1,928,384.00	-	1,928,384.00	-	-
39942	โฉนด	4767	6849	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	32829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,401,280.00	-	-	1,401,280.00	0.02
39943	โฉนด	4765	6847	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	32830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	83.33	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	1,134,400.00	-	1,134,400.00	-	-
39944	โฉนด	4766	6848	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	4,000.00	136,000.00	32831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	10	42,240.00	380,160.00	516,160.00	-	-	516,160.00	0.02
39945	โฉนด	633	687	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.00	112.00	8,000.00	896,000.00	32832	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	5	125,280.00	2,380,320.00	3,276,320.00	-	-	3,276,320.00	0.02
39946	โฉนด	26902	65795	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	4,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-
39947	โฉนด	4924	7051	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.80	21.80	10,000.00	218,000.00	32833	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	391,600.00	-	-	391,600.00	0.02
					2	0	0	21.80	21.80	10,000.00	218,000.00	32834	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	391,600.00	-	-	391,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21.80	21.80	10,000.00	218,000.00	32835	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	391,600.00	-	-	391,600.00	0.02
					2	0	0	21.80	21.80	10,000.00	218,000.00	32836	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	391,600.00	-	-	391,600.00	0.02
					2	0	0	21.80	21.80	10,000.00	218,000.00	32837	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	391,600.00	-	-	391,600.00	0.02
39948	โฉนด	4922	7049	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.20	99.20	10,000.00	992,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,000.00	-	-	992,000.00	0.02
39949	โฉนด	6768	9215	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	25.00	425.00	9,999.00	4,249,575.00	32838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	9	25,344.00	256,256.00	4,505,831.00	-	4,505,831.00	-	-
39950	โฉนด	16994	88610	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
39951	โฉนด	7638	10338	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	18,000.00	972,000.00	32839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	1,332,448.00	-	-	1,332,448.00	0.02
39952	โฉนด	22761	48746	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.30	33.30	10,000.00	333,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000.00	-	-	333,000.00	0.02
39953	โฉนด	21703	44152	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	68.10	168.10	10,000.00	1,681,000.00	32840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.00	-	8,800.00	827,200.00	14	148,896.00	678,304.00	2,359,304.00	-	-	2,359,304.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												32841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.00	-	8,800.00	827,200.00	14	148,896.00	678,304.00	678,304.00	-	-	678,304.00	0.02
39954	โฉนด	1507	4267	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	78.10	178.10	45,000.00	8,014,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,014,500.00	-	1,515,860.00	6,498,640.00	0.01
39955	โฉนดตราจอง	1194	5121	หมู่ ต.หนองแก	3	1	2	16.00	616.00	40,000.00	24,640,000.00	32842	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	4,353.00	-	9,650.00	42,006,450.00	36	26,043,999.00	15,962,451.00	40,602,451.00	-	-	40,602,451.00	0.30
												32843	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	96.00	-	8,250.00	792,000.00	36	491,040.00	300,960.00	300,960.00	-	-	300,960.00	0.30
39956	โฉนด	22408	51670	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	32844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	25	528,000.00	792,000.00	792,000.00	-	-	792,000.00	0.02
39957	โฉนด	10433	53245	หมู่ ต.หนองแก	3	4	3	22.70	1,922.70	4,000.00	7,690,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,690,800.00	-	-	7,690,800.00	0.30
39958	โฉนด	22097	45541	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	8.80	8.80	10,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.60
39959	โฉนด	32532	78252	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	35.00	35.00	10,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
39960	โฉนด	29999	73700	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	10,000.00	700,000.00	32845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	57.60	8,800.00	633,600.00	10	63,360.00	570,240.00	1,270,240.00	-	1,270,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39961	โฉนด	32523	78243	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	35.00	135.00	10,000.00	1,350,000.00	32846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	285.00	-	8,800.00	2,508,000.00	5	125,400.00	2,382,600.00	3,732,600.00	-	-	3,732,600.00	0.30
39962	โฉนด	32534	78254	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.30	111.30	10,000.00	1,113,000.00	32847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	10	87,120.00	784,080.00	1,897,080.00	-	-	1,897,080.00	0.02
39963	โฉนด	29852	73145	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	42.50	142.50	10,000.00	1,425,000.00	32848	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,700.00	2,262,000.00	12	316,680.00	1,945,320.00	3,370,320.00	-	-	3,370,320.00	0.02
39964	โฉนด	32526	78246	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	10,000.00	1,200,000.00	32849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	70.00	8,800.00	739,200.00	10	73,920.00	665,280.00	1,865,280.00	-	1,865,280.00	-	-
39965	โฉนด	32528	78248	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.10	105.10	10,000.00	1,051,000.00	32850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	10	140,800.00	1,267,200.00	2,318,200.00	-	-	2,318,200.00	0.02
39966	โฉนด	32511	78231	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	10,000.00	530,000.00	32851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,533,200.00	-	-	1,533,200.00	0.02
39967	โฉนด	30001	73702	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.00	69.00	10,000.00	690,000.00	32852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	7	59,136.00	785,664.00	1,475,664.00	-	-	1,475,664.00	0.02
39968	โฉนด	32507	78227	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	62.00	162.00	10,000.00	1,620,000.00	32853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	5	79,200.00	1,504,800.00	3,124,800.00	-	-	3,124,800.00	0.02
39969	โฉนด	32522	78242	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	67.00	167.00	10,000.00	1,670,000.00	32854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	16.52	8,800.00	334,400.00	8	26,752.00	307,648.00	1,977,648.00	-	1,977,648.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39970	โฉนด	29856	73149	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.90	89.90	10,000.00	899,000.00	32855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	13	168,960.00	887,040.00	1,786,040.00	-	-	1,786,040.00	0.02
39971	โฉนด	32529	78249	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.10	100.10	10,000.00	1,001,000.00	32856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	11	133,056.00	975,744.00	1,976,744.00	-	-	1,976,744.00	0.02
39972	โฉนด	32510	78230	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	52.00	152.00	10,000.00	1,520,000.00	32857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.00	36.14	8,800.00	906,400.00	11	108,768.00	797,632.00	2,317,632.00	-	-	2,317,632.00	0.02
39973	โฉนด	31819	76808	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.00	112.00	10,000.00	1,120,000.00	32858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	21.79	8,800.00	299,200.00	5	14,960.00	284,240.00	1,404,240.00	-	1,404,240.00	-	-
39974	โฉนด	30005	73706	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.70	87.70	10,000.00	877,000.00	32859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	11	158,400.00	1,161,600.00	2,038,600.00	-	-	2,038,600.00	0.02
39975	โฉนด	32530	78250	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.00	111.00	10,000.00	1,110,000.00	32860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,778,800.00	-	-	1,778,800.00	0.02
39976	โฉนด	30663	75240	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	32861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,800.00	897,600.00	12	125,664.00	771,936.00	1,371,936.00	-	-	1,371,936.00	0.02
39977	โฉนด	30008	73709	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	33.00	133.00	10,000.00	1,330,000.00	32862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	11.33	8,800.00	299,200.00	5	14,960.00	284,240.00	1,614,240.00	-	-	1,614,240.00	0.02
39978	โฉนด	32521	78241	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.00	89.00	10,000.00	890,000.00	32863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,893,200.00	-	-	1,893,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39979	โฉนด	32513	78233	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.10	63.10	10,000.00	631,000.00	32864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	6	57,024.00	893,376.00	1,524,376.00	-	-	1,524,376.00	0.02
39980	โฉนด	32509	78229	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.00	111.00	10,000.00	1,110,000.00	32865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,800.00	1,795,200.00	12	251,328.00	1,543,872.00	2,653,872.00	-	-	2,653,872.00	0.02
39981	โฉนด	32517	78237	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00	32866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	8	63,360.00	728,640.00	1,528,640.00	-	-	1,528,640.00	0.02
39982	โฉนด	29853	73146	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	10,000.00	1,200,000.00	32867	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	83.33	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	2,026,500.00	-	2,026,500.00	-	-
39983	โฉนด	32535	78255	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	73.00	173.00	10,000.00	1,730,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,730,000.00	-	-	1,730,000.00	0.02
39984	โฉนด	30003	73704	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	32868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	26.00	8,800.00	457,600.00	9	41,184.00	416,416.00	1,416,416.00	-	1,416,416.00	-	-
												32869	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	81.00	72.32	8,700.00	704,700.00	5	35,235.00	669,465.00	669,465.00	-	669,465.00	-	-
39985	โฉนด	25426	61509	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	32870	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	7	47,880.00	636,120.00	936,120.00	-	936,120.00	-	-
39986	โฉนด	12468	15843	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	15,000.00	1,050,000.00	32871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	1,410,448.00	-	1,410,448.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												32872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	177.00	-	8,800.00	1,557,600.00	23	560,736.00	996,864.00	996,864.00	-	996,864.00	-	-
39987	โฉนด	9795	38564	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	27,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
39988	โฉนด	3622	17216	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	32873	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	24	474,240.00	773,760.00	1,673,760.00	-	1,673,760.00	-	-
					1	0	0	2.10	2.10	45,000.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-
39989	โฉนด	2107	2744	หมู่ ต.หัวหิน	1	14	2	29.00	5,829.00	4,050.00	23,607,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,607,450.00	-	23,607,450.00	-	-
39990	โฉนด	25237	60884	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.70	55.70	10,000.00	557,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,000.00	-	-	557,000.00	0.02
39991	โฉนด	11712	14967	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00	32874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	14	126,720.00	577,280.00	1,227,280.00	-	-	1,227,280.00	0.02
39992	โฉนด	5101	22573	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.00	150.00	12,000.00	1,800,000.00	32875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	337,920.00	718,080.00	2,518,080.00	-	2,518,080.00	-	-
39993	โฉนด	18668	33535	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	41.40	41.40	10,000.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	-	414,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39994	โฉนด	27512	67124	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.90	22.90	9,999.00	228,977.10	32876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	16	116,160.00	411,840.00	640,817.10	-	-	640,817.10	0.02
39995	โฉนด	18671	33538	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	32877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	760,040.00	-	-	760,040.00	0.02
39996	โฉนด	18669	33536	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.90	43.90	10,000.00	439,000.00	32878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	13	67,584.00	354,816.00	793,816.00	-	-	793,816.00	0.02
												32879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	13	67,584.00	354,816.00	354,816.00	-	-	354,816.00	0.02
39997	โฉนด	18670	33537	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	10,000.00	430,000.00	32880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	83.12	8,800.00	563,200.00	8	45,056.00	518,144.00	948,144.00	-	948,144.00	-	-
39998	โฉนด	18673	33540	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
39999	โฉนด	3158	4152.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	33.00	33.00	45,000.00	1,485,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,485,000.00	-	-	1,485,000.00	0.30
40000	โฉนด	13726	17369	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	10.50	410.50	4,400.00	1,806,200.00	32881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	20	792,000.00	1,848,000.00	3,654,200.00	-	-	3,654,200.00	0.02
40001	โฉนด	11789	15051	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40002	โฉนด	3916	18911	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	40.20	240.20	6,000.00	1,441,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,441,200.00	-	1,441,200.00	-	-
40003	โฉนด	10352	52808	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	32882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	20	184,800.00	431,200.00	656,200.00	-	-	656,200.00	0.02
40004	โฉนด	16057	81296	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	4,500.00	45,000.00	32883	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	9	22,320.00	225,680.00	270,680.00	-	-	270,680.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	4,500.00	45,000.00	32884	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	9	22,320.00	225,680.00	270,680.00	-	-	270,680.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	4,500.00	45,000.00	32885	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	9	22,320.00	225,680.00	270,680.00	-	-	270,680.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	4,500.00	45,000.00	32886	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	9	22,320.00	225,680.00	270,680.00	-	-	270,680.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	4,500.00	45,000.00	32887	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	9	22,320.00	225,680.00	270,680.00	-	-	270,680.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	4,500.00	45,000.00	32888	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	9	22,320.00	225,680.00	270,680.00	-	-	270,680.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	4,500.00	45,000.00	32889	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	9	22,320.00	225,680.00	270,680.00	-	-	270,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	4,500.00	45,000.00	32890	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	9	22,320.00	225,680.00	270,680.00	-	-	270,680.00	0.02
40005	โฉนด	14827	73420	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	4,500.00	112,500.00	32891	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	11	297,000.00	363,000.00	475,500.00	-	475,500.00	-	-
40006	โฉนด	5196	22755	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	47.60	147.60	4,500.00	664,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,200.00	-	664,200.00	-	-
40007	โฉนด	8269	10988	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	85.90	85.90	15,000.00	1,288,500.00	32892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	16	580,800.00	2,059,200.00	3,347,700.00	-	-	3,347,700.00	0.30
40008	โฉนด	34429	79519	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	58.00	358.00	6,500.00	2,327,000.00	32893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	2,856,408.00	-	-	2,856,408.00	0.30
40009	โฉนดตราจอง	1396	4059	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.90	45.90	5,000.00	229,500.00	32894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,800.00	448,800.00	19	125,664.00	323,136.00	552,636.00	-	-	552,636.00	0.02
40010	โฉนด	4083	19516	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	84.50	384.50	4,500.00	1,730,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,730,250.00	-	-	1,730,250.00	0.30
40011	โฉนด	13885	17541	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	24.00	224.00	120,000.00	26,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,880,000.00	-	-	26,880,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40012	โฉนด	7294	9985	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	19.00	119.00	40,000.00	4,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760,000.00	-	4,760,000.00	-	-
40013	โฉนด	16877	22048	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	5,000.00	165,000.00	32895	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	7,750.00	1,023,000.00	5	51,150.00	971,850.00	1,136,850.00	-	-	1,136,850.00	0.02
40014	โฉนด	26986	66048	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	40.90	40.90	40,000.00	1,636,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,636,000.00	-	-	1,636,000.00	0.30
40015	โฉนด	5275	7450	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	87.10	387.10	5,000.00	1,935,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,935,500.00	-	1,935,500.00	-	-
40016	โฉนด	31400	76108	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.40	102.40	6,500.00	665,600.00	32896	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	3,600.00	-	9,550.00	34,380,000.00	8	2,750,400.00	31,629,600.00	32,295,200.00	-	-	32,295,200.00	0.02
40017	โฉนด	2590	4860	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.10	49.10	45,000.00	2,209,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,209,500.00	-	-	2,209,500.00	0.30
40018	โฉนด	2989	3977.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	93.00	93.00	22,500.00	2,092,500.00	32897	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	433.20	-	3,500.00	1,516,200.00	23	545,832.00	970,368.00	3,062,868.00	-	-	3,062,868.00	0.30
40019	โฉนด	1032	4202	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.60	40.60	65,000.00	2,639,000.00	32898	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	7,750.00	124,000.00	44	94,240.00	29,760.00	2,668,760.00	-	-	2,668,760.00	0.02
40020	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40021	โฉนด	3660	4664	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00	32899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	5	48,400.00	919,600.00	1,369,555.00	-	-	1,369,555.00	0.02
40022	โฉนด	2601	4995.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	36.40	136.40	45,000.00	6,138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,138,000.00	-	-	6,138,000.00	0.60
40023	โฉนด	5849	8177	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.00	11.00	6,000.00	66,000.00	32900	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	60.00	8,700.00	261,000.00	12	36,540.00	224,460.00	290,460.00	-	290,460.00	-	-
40024	โฉนด	17091	22319	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.50	57.50	10,000.00	575,000.00	32901	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	18	542,880.00	1,545,120.00	2,120,120.00	-	-	2,120,120.00	0.02
40025	โฉนด	23439	53068	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	57.00	157.00	12,000.00	1,884,000.00	32902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	93.75	8,800.00	660,000.00	20	198,000.00	462,000.00	2,346,000.00	-	2,346,000.00	-	-
40026	โฉนด	17371	22686	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	32903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	14	76,032.00	346,368.00	1,346,368.00	-	-	1,346,368.00	0.02
40027	โฉนด	292	1579	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	7.20	107.20	40,000.00	4,288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,288,000.00	-	-	4,288,000.00	0.30
40028	น.ส.3ก	4132	5428	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	26.00	26.00	50,000.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	0.30
40029	โฉนด	1157	1381	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.00	93.00	15,000.00	1,395,000.00	32904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	10	88,000.00	792,000.00	2,187,000.00	-	-	2,187,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40030	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40031	โฉนด	14243	70667	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	46.70	146.70	8,000.00	1,173,600.00	32905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	5	61,600.00	1,170,400.00	2,344,000.00	-	2,344,000.00	-	-
40032	โฉนด	15303	77567	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.10	23.10	8,000.00	184,800.00	32906	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,700.00	1,879,200.00	11	225,504.00	1,653,696.00	1,838,496.00	-	-	1,838,496.00	0.02
40033	โฉนด	17176	90342	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	31.90	31.90	7,000.00	223,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,300.00	-	-	223,300.00	0.30
40034	โฉนด	10167	52246	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	20.00	320.00	8,000.00	2,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,560,000.00	-	2,560,000.00	-	-
40035	โฉนด	10170	52249	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	66.40	66.40	7,000.00	464,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,800.00	-	-	464,800.00	0.30
40036	โฉนด	14943	73744	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
40037	โฉนด	14242	70666	หมู่ ต.หนองแก	4	4	0	0.00	1,600.00	6,000.00	9,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600,000.00	-	-	9,600,000.00	0.30
40038	โฉนด	10174	52253	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	6.00	6.00	5,250.00	31,500.00	32907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	232,140.00	-	-	232,140.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	73.60	73.60	5,250.00	386,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,400.00	-	-	386,400.00	0.30
40039	โฉนด	15304	77568	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	32908	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	44.44	8,700.00	417,600.00	12	58,464.00	359,136.00	543,136.00	-	543,136.00	-	-
40040	โฉนด	14947	73790	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	4.20	104.20	2,500.00	260,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,500.00	-	-	260,500.00	0.02
40041	โฉนด	14976	74329	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	8.70	108.70	2,500.00	271,750.00	32909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	12	197,120.00	1,210,880.00	1,482,630.00	-	-	1,482,630.00	0.02
40042	โฉนด	10169	52248	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00	32910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	5	79,200.00	1,504,800.00	1,819,800.00	-	-	1,819,800.00	0.02
					5	0	0	24.00	24.00	7,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.30
40043	โฉนด	14245	70669	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	34.00	134.00	6,000.00	804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000.00	-	804,000.00	-	-
40044	โฉนด	15306	77570	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.80	21.80	8,000.00	174,400.00	32911	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	11	100,224.00	734,976.00	909,376.00	-	-	909,376.00	0.02
40045	โฉนด	14728	72609	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	9.00	109.00	3,250.00	354,250.00	32912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	10.00	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	605,050.00	-	-	605,050.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40046	โฉนด	10173	52252	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	7.40	607.40	7,000.00	4,251,800.00	32913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	5	105,600.00	2,006,400.00	6,258,200.00	-	-	6,258,200.00	0.02
												32914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	5	99,000.00	1,881,000.00	1,881,000.00	-	-	1,881,000.00	0.02
40047	โฉนด	14975	74328	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	9.00	9.00	3,250.00	29,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	-	29,250.00	0.02
40048	โฉนด	10171	52250	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.00	31.00	8,000.00	248,000.00	32915	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	12.00	9.09	8,700.00	104,400.00	12	14,616.00	89,784.00	337,784.00	-	337,784.00	-	-
40049	โฉนด	17174	90340	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	77.60	77.60	7,000.00	543,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,200.00	-	-	543,200.00	0.30
40050	โฉนด	15307	77571	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.40	21.40	8,000.00	171,200.00	32916	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	11	100,224.00	734,976.00	906,176.00	-	-	906,176.00	0.02
40051	โฉนด	15657	79560	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	357,000.00	-	-
40052	โฉนด	14726	72607	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	72.80	172.80	6,000.00	1,036,800.00	32917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	14	237,600.00	1,082,400.00	2,119,200.00	-	-	2,119,200.00	0.02
40053	โฉนด	14977	74330	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	32918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	13	225,280.00	1,182,720.00	1,432,720.00	-	-	1,432,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40054	โฉนด	17332	92161	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.90	22.90	3,000.00	68,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,700.00	-	-	68,700.00	0.02
40055	โฉนด	14729	72610	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	9.00	9.00	7,000.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.30
40056	โฉนด	3961	5154	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	32919	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	12	63,280.00	388,720.00	388,720.00	-	388,720.00	-	-
40057	โฉนด	6478	39084	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	89.60	489.60	4,900.00	2,399,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,399,040.00	-	-	2,399,040.00	0.30
40058	โฉนด	20171	40177	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	27.00	127.00	6,000.00	762,000.00	32920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	26.67	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	1,066,128.00	-	1,066,128.00	-	-
40059	โฉนด	12451	15819	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	8,000.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	-	792,000.00	0.02
40060	โฉนด	14316	71143	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	15.90	15.90	5,000.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	-	79,500.00	0.30
40061	โฉนด	14314	71141	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
40062	โฉนด	14313	71140	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.20	20.20	5,000.00	101,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000.00	-	-	101,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40063	โฉนด	14315	71142	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	19.00	19.00	5,000.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	-	95,000.00	0.30
40064	โฉนด	3469	16519	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.30	23.30	40,000.00	932,000.00	32921	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	29	374,400.00	405,600.00	1,337,600.00	-	-	1,337,600.00	0.02
40065	โฉนด	3774	18098	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.50	23.50	40,000.00	940,000.00	32922	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	1,500.00	-	8,450.00	12,675,000.00	23	4,563,000.00	8,112,000.00	9,052,000.00	-	-	9,052,000.00	0.02
40066	โฉนด	5021	7148	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.05	26.05	10,000.00	260,500.00	32923	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	19	86,800.00	223,200.00	483,700.00	-	483,700.00	-	-
												32924	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	19	86,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
					2	0	0	26.05	26.05	10,000.00	260,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,500.00	-	-	260,500.00	0.02
40067	โฉนดตราจอง	2085	12751	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	79.50	79.50	45,000.00	3,577,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,577,500.00	-	-	3,577,500.00	0.30
40068	โฉนด	14377	71404	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	32925	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	2,197,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	732,518.74	-	732,518.74	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,465,257.26	1,465,257.26	-	-
					1	0	0	20.50	20.50	100,000.00	2,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,050,000.00	-	2,050,000.00	-	-
40069	โฉนด	2875	3848.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.20	13.20	75,000.00	990,000.00	32926	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	33	677,280.00	119,520.00	1,109,520.00	-	-	1,109,520.00	0.02
40070	โฉนด	9935	12785	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00	32927	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	60.00	83.33	7,850.00	471,000.00	23	438,030.00	32,970.00	32,970.00	-	32,970.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
40071	โฉนด	9971	12831	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.20	96.20	13,000.00	1,250,600.00	32928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	384.00	-	8,800.00	3,379,200.00	46	2,568,192.00	811,008.00	2,061,608.00	-	-	2,061,608.00	0.02
40072	โฉนด	29842	73303	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	81.30	81.30	5,000.00	406,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,500.00	-	406,500.00	-	-
40073	โฉนด	29832	73293	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	82.50	82.50	5,000.00	412,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,500.00	-	412,500.00	-	-
40074	โฉนด	29831	73292	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	85.00	85.00	5,000.00	425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	425,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40075	โฉนด	29834	73295	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	66.00	66.00	5,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-
40076	โฉนด	29836	73297	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	65.50	65.50	5,000.00	327,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,500.00	-	327,500.00	-	-
40077	โฉนด	29840	73301	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	60.10	60.10	5,000.00	300,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,500.00	-	300,500.00	-	-
40078	โฉนด	29835	73296	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	64.10	64.10	5,000.00	320,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,500.00	-	320,500.00	-	-
40079	โฉนด	29837	73298	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	85.20	85.20	5,000.00	426,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000.00	-	426,000.00	-	-
40080	โฉนด	29833	73294	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	86.20	86.20	5,000.00	431,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,000.00	-	431,000.00	-	-
40081	โฉนด	29838	73299	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	60.90	60.90	5,000.00	304,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500.00	-	304,500.00	-	-
40082	โฉนด	29841	73302	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	98.60	98.60	5,000.00	493,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,000.00	-	493,000.00	-	-
40083	โฉนด	8067	8464	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.90	103.90	10,000.00	1,039,000.00	32929	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	1,435,720.00	-	1,435,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40084	โฉนด	1813	2273	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	32930	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	20	54,240.00	126,560.00	616,560.00	-	-	616,560.00	0.02
												32931	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	20	54,240.00	126,560.00	126,560.00	-	-	126,560.00	0.02
												32932	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	20	54,240.00	126,560.00	126,560.00	-	-	126,560.00	0.02
												32933	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	20	54,240.00	126,560.00	126,560.00	-	-	126,560.00	0.02
40085	โฉนด	150	1962	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	75,000.00	1,200,000.00	32934	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	1,359,360.00	-	1,359,360.00	-	-
					1	0	0	14.00	14.00	75,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
40086	โฉนด	26611	64744	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	32935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	15	211,200.00	844,800.00	1,294,800.00	-	1,294,800.00	-	-
40087	โฉนด	4649	20866	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	58.00	58.00	2,000.00	116,000.00	32936	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	19	233,856.00	601,344.00	717,344.00	-	717,344.00	-	-
40088	โฉนด	7950	10668	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40089	โฉนด	6119	8497	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	29.00	29.00	140,000.00	4,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,060,000.00	-	-	4,060,000.00	0.30
40090	โฉนด	5402	7598	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.10	72.10	60,000.00	4,326,000.00	32937	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	18	96,720.00	275,280.00	4,601,280.00	-	-	4,601,280.00	0.02
												32938	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	18	96,720.00	275,280.00	275,280.00	-	-	275,280.00	0.02
												32939	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	18	96,720.00	275,280.00	275,280.00	-	-	275,280.00	0.02
												32940	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	18	96,720.00	275,280.00	275,280.00	-	-	275,280.00	0.02
												32941	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	18	96,720.00	275,280.00	275,280.00	-	-	275,280.00	0.02
40091	โฉนด	6122	8503	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	60,000.00	3,240,000.00	32942	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	15	501,120.00	2,004,480.00	5,244,480.00	-	-	5,244,480.00	0.02
40092	โฉนด	6120	8498	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.00	30.00	140,000.00	4,200,000.00	32943	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	120.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	4,200,000.00	-	-	4,200,000.00	0.30
40093	โฉนด	2017	6253	หมู่ ต.หนองแก	2	3	1	40.20	1,340.20	4,050.00	5,427,810.00	32944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	6,096,610.00	-	-	6,096,610.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40094	โฉนด	10127	50140	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	44.50	244.50	6,000.00	1,467,000.00	32945	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	16	382,800.00	1,357,200.00	2,824,200.00	-	-	2,824,200.00	0.02
40095	โฉนด	20116	40028	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	90,000.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	-	2,250,000.00	0.30
40096	โฉนด	17595	23070	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	3	49.90	749.90	3,500.00	2,624,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,624,650.00	-	2,624,650.00	-	-
40097	โฉนด	15937	80619.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.20	58.20	9,999.00	581,941.80	32946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.24	-	8,800.00	899,712.00	7	62,979.84	836,732.16	1,418,673.96	-	-	1,418,673.96	0.02
40098	โฉนด	10700	13736	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.30	32.30	6,000.00	193,800.00	32947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	90.74	8,800.00	431,200.00	7	30,184.00	401,016.00	594,816.00	-	594,816.00	-	-
40099	โฉนด	16846	21985	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	12,000.00	264,000.00	32948	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	23	300,672.00	534,528.00	798,528.00	-	798,528.00	-	-
40100	โฉนด	16848	21987	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	32949	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,700.00	313,200.00	17	75,168.00	238,032.00	430,032.00	-	430,032.00	-	-
40101	โฉนด	16847	21986	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	32950	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,700.00	957,000.00	23	344,520.00	612,480.00	804,480.00	-	804,480.00	-	-
40102	โฉนด	5145	7274	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	59.00	59.00	15,000.00	885,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,000.00	-	-	885,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40103	โฉนด	705	2999	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
40104	โฉนด	18299	29542	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	24.00	424.00	3,000.00	1,272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,272,000.00	-	-	1,272,000.00	0.02
40105	โฉนด	3554	5811	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	60,000.00	1,200,000.00	32951	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	23	300,672.00	534,528.00	1,734,528.00	-	1,734,528.00	-	-
												32952	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	5	22,600.00	429,400.00	429,400.00	-	429,400.00	-	-
												32953	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	336.00	-	5,650.00	1,898,400.00	5	94,920.00	1,803,480.00	1,803,480.00	-	1,803,480.00	-	-
40106	โฉนด	3523	16587	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	32.40	32.40	15,000.00	486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	-	486,000.00	0.30
40107	โฉนด	21924	44625	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.80	44.80	18,000.00	806,400.00	32954	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	24	180,120.00	293,880.00	1,100,280.00	-	-	1,100,280.00	0.02
40108	โฉนด	6016	8368	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	18,000.00	1,044,000.00	32955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	62.50	8,800.00	352,000.00	21	112,640.00	239,360.00	1,283,360.00	-	1,283,360.00	-	-
40109	โฉนด	701	755	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40110	โฉนด	3405	5861	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.10	42.10	27,500.00	1,157,750.00	32956	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	15	297,600.00	1,190,400.00	2,348,150.00	-	-	2,348,150.00	0.02
40111	โฉนด	4904	7004	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.90	19.90	100,000.00	1,990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,990,000.00	-	-	1,990,000.00	0.30
40112	โฉนด	4905	7005	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.90	19.90	100,000.00	1,990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,990,000.00	-	-	1,990,000.00	0.30
40113	โฉนด	17658	23140	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	32957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	11	105,600.00	774,400.00	966,400.00	-	966,400.00	-	-
40114	โฉนด	17662	23144	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.60	24.60	8,000.00	196,800.00	32958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	16	77,440.00	274,560.00	471,360.00	-	471,360.00	-	-
40115	โฉนด	17661	23143	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	32959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	9	50,688.00	512,512.00	704,512.00	-	704,512.00	-	-
40116	โฉนด	17663	23145	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	32960	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	23	178,560.00	317,440.00	517,440.00	-	517,440.00	-	-
40117	โฉนด	17660	23142	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.30	24.30	8,000.00	194,400.00	32961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	13	56,320.00	295,680.00	490,080.00	-	-	490,080.00	0.02
40118	โฉนด	17659	23141	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.20	24.20	8,000.00	193,600.00	32962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	21	112,640.00	239,360.00	432,960.00	-	-	432,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40119	โฉนด	17657	23139	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	8,000.00	191,200.00	32963	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	19	108,500.00	279,000.00	470,200.00	-	-	470,200.00	0.02
40120	โฉนด	21292	43324	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	29.00	129.00	1,250.00	161,250.00	32964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	579,250.00	-	-	579,250.00	0.02
40121	โฉนด	5883	8221	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.70	90.70	27,500.00	2,494,250.00	32965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	3,029,290.00	-	3,029,290.00	-	-
40122	โฉนด	3597	17086	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	99.50	99.50	6,000.00	597,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,000.00	-	-	597,000.00	0.30
40123	โฉนด	3596	17085	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	98.90	98.90	6,000.00	593,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,400.00	-	-	593,400.00	0.30
40124	โฉนด	3598	17087	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.80	49.80	6,000.00	298,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,800.00	-	-	298,800.00	0.30
40125	โฉนด	9867	12684	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	5,250.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	5,250.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.02
					2	3	2	61.00	1,461.00	5,250.00	7,670,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,670,250.00	-	-	7,670,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40126	โฉนด	10307	13250	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.10	20.10	45,000.00	904,500.00	32966	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	117.60	-	7,800.00	917,280.00	3	27,518.40	889,761.60	1,794,261.60	-	-	1,794,261.60	0.02
40127	โฉนด	10305	13248	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.90	14.90	45,000.00	670,500.00	32967	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	5	18,720.00	355,680.00	1,026,180.00	-	-	1,026,180.00	0.02
40128	โฉนด	10303	13246	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	32968	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	17	160,320.00	507,680.00	1,182,680.00	-	-	1,182,680.00	0.02
40129	โฉนด	10306	13249	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.80	14.80	45,000.00	666,000.00	32969	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	117.60	-	7,800.00	917,280.00	3	27,518.40	889,761.60	1,555,761.60	-	-	1,555,761.60	0.02
40130	โฉนด	10304	13247	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.70	14.70	45,000.00	661,500.00	32970	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,700.00	939,600.00	20	281,880.00	657,720.00	1,319,220.00	-	-	1,319,220.00	0.02
40131	โฉนด	10301	13244	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.90	16.90	85,000.00	1,436,500.00	32971	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,700.00	939,600.00	18	244,296.00	695,304.00	2,131,804.00	-	-	2,131,804.00	0.02
40132	โฉนด	10302	13245	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.80	14.80	45,000.00	666,000.00	32972	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,700.00	939,600.00	5	46,980.00	892,620.00	1,558,620.00	-	-	1,558,620.00	0.02
40133	โฉนด	5392	23671	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	99.50	99.50	5,000.00	497,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,500.00	-	-	497,500.00	0.30
40134	โฉนด	5394	23673	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	14.00	114.00	5,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40135	โฉนด	5391	23670	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.90	100.90	5,000.00	504,500.00	32973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	4	42,240.00	1,013,760.00	1,518,260.00	-	-	1,518,260.00	0.02
40136	โฉนด	5393	23672	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	3.00	103.00	5,000.00	515,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,000.00	-	515,000.00	-	-
40137	โฉนด	5395	23674	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	4.00	104.00	5,000.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.30
40138	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40139	โฉนด	5560	7883	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	32974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	842,560.00	-	-	842,560.00	0.02
40140	โฉนด	21985	44753	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	57,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40141	โฉนด	21936	44640	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00	32975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,800.00	598,400.00	22	203,456.00	394,944.00	1,144,944.00	-	-	1,144,944.00	0.02
40142	โฉนด	21227	42457	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.00	93.00	10,000.00	930,000.00	32976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	5	70,400.00	1,337,600.00	2,267,600.00	-	2,267,600.00	-	-
40143	โฉนด	3572	4576	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.80	42.80	45,000.00	1,926,000.00	32977	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	22	378,624.00	734,976.00	2,660,976.00	-	-	2,660,976.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40144	โฉนด	15660	19943	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	32978	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	50.00	8,700.00	278,400.00	10	27,840.00	250,560.00	570,560.00	-	570,560.00	-	-
40145	โฉนด	7655	10355	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.80	62.80	20,000.00	1,256,000.00	32979	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	1,784,960.00	-	-	1,784,960.00	0.02
40146	โฉนด	28827	70870	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	17,000.00	425,000.00	32980	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	12	86,184.00	529,416.00	954,416.00	-	954,416.00	-	-
40147	โฉนด	28830	70873	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	17,000.00	374,000.00	32981	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	12	170,352.00	1,046,448.00	1,420,448.00	-	-	1,420,448.00	0.02
40148	โฉนด	28828	70871	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.00	21.00	17,000.00	357,000.00	32982	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	156.00	-	8,450.00	1,318,200.00	13	210,912.00	1,107,288.00	1,464,288.00	-	-	1,464,288.00	0.30
40149	โฉนด	28829	70872	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	17,000.00	357,000.00	32983	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	13	194,688.00	1,022,112.00	1,379,112.00	-	-	1,379,112.00	0.02
40150	โฉนด	14687	18576	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	27,500.00	632,500.00	32984	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	13	131,328.00	689,472.00	1,321,972.00	-	-	1,321,972.00	0.02
40151	โฉนด	8560	11303	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.20	48.20	12,000.00	578,400.00	32985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,247,200.00	-	-	1,247,200.00	0.02
40152	โฉนด	6041	8399	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40153	โฉนด	6040	8398	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	32986	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	480.00	-	8,200.00	3,936,000.00	14	708,480.00	3,227,520.00	3,677,520.00	-	-	3,677,520.00	0.02
40154	โฉนด	16064	20812	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.80	27.80	10,000.00	278,000.00	32987	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	10	62,400.00	561,600.00	839,600.00	-	-	839,600.00	0.02
40155	โฉนด	439	2058	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02
40156	โฉนด	24007	52086	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.60	65.60	18,000.00	1,180,800.00	32988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	8	45,056.00	518,144.00	1,698,944.00	-	1,698,944.00	-	-
40157	โฉนด	6134	8515	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	10,000.00	590,000.00	32989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	13	225,280.00	1,182,720.00	1,772,720.00	-	1,772,720.00	-	-
40158	น.ส.3ก	177	177	หมู่ ต.หัวหิน	2	9	0	76.00	3,676.00	9,999.00	36,756,324.00	32990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	37,174,324.00	-	-	37,174,324.00	0.02
												32991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	418,000.00	-	-	418,000.00	0.02
												32992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	-	334,400.00	0.02
40159	โฉนด	4069	6309	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	60,000.00	3,000,000.00	32993	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	5	188,400.00	1,067,600.00	4,067,600.00	-	-	4,067,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50.00	50.00	60,000.00	3,000,000.00	32994	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	4,057,920.00	-	-	4,057,920.00	0.02
					3	0	0	13.20	13.20	60,000.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	-	792,000.00	0.30
40160	โฉนด	4371	6026	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	100,000.00	5,000,000.00	32995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	5,300,960.00	-	-	5,300,960.00	0.02
40161	โฉนด	35661	88984	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.70	35.70	6,000.00	214,200.00	32996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.00	-	8,800.00	1,205,600.00	6	72,336.00	1,133,264.00	1,347,464.00	-	1,347,464.00	-	-
40162	โฉนด	10378	13362	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	32997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	14	101,376.00	461,824.00	971,824.00	-	-	971,824.00	0.02
40163	โฉนด	6688	9129	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.10	99.10	15,000.00	1,486,500.00	32998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	2,155,300.00	-	-	2,155,300.00	0.02
40164	โฉนด	7454	10147	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.90	40.90	10,000.00	409,000.00	32999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	9	57,024.00	576,576.00	985,576.00	-	-	985,576.00	0.02
40165	โฉนด	6465	8874	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	54.80	54.80	8,000.00	438,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,400.00	-	438,400.00	-	-
40166	โฉนด	3082	14445	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	77.90	77.90	60,000.00	4,674,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,674,000.00	-	-	4,674,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40167	โฉนด	2545	4953	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	0	90.10	890.10	120,000.00	106,812,000.00	33000	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,540.00	-	9,650.00	14,861,000.00	18	3,863,860.00	10,997,140.00	117,809,140.00	-	-	117,809,140.00	0.30
												33001	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	171.00	-	9,650.00	1,650,150.00	18	429,039.00	1,221,111.00	1,221,111.00	-	-	1,221,111.00	0.30
40168	โฉนด	21231	42467	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	33002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,035,040.00	-	-	1,035,040.00	0.02
40169	โฉนด	21232	42468	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	33003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	16	201,344.00	713,856.00	1,213,856.00	-	1,213,856.00	-	-
40170	โฉนด	18590	30632	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	6,500.00	195,000.00	33004	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	10	79,000.00	711,000.00	906,000.00	-	-	906,000.00	0.02
					1	2	0	38.00	838.00	6,500.00	5,447,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,447,000.00	-	5,447,000.00	-	-
40171	โฉนด	1430	4130	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	17.90	417.90	45,000.00	18,805,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,805,500.00	-	-	18,805,500.00	0.30
40172	โฉนด	8971	11739	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	79.00	179.00	6,000.00	1,074,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,000.00	-	1,074,000.00	-	-
40173	โฉนด	35191	87583	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	1	38.40	538.40	27,500.00	14,806,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,806,000.00	-	-	14,806,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40174	โฉนด	234	262	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	22,000.00	2,222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,222,000.00	-	2,222,000.00	-	-
40175	โฉนด	1664	4416	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	65,000.00	650,000.00	33005	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	14	55,800.00	254,200.00	904,200.00	-	-	904,200.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	65,000.00	650,000.00	33006	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	14	55,800.00	254,200.00	904,200.00	-	904,200.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	65,000.00	650,000.00	33007	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,750.00	310,000.00	14	55,800.00	254,200.00	904,200.00	-	-	904,200.00	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	65,000.00	650,000.00	33008	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	14	55,800.00	254,200.00	904,200.00	-	-	904,200.00	0.02
40176	โฉนด	7074	9596	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	46.00	146.00	27,500.00	4,015,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,015,000.00	-	4,015,000.00	-	-
40177	โฉนด	3018	5293.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.50	16.50	30,000.00	495,000.00	33009	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	24	1,128,800.00	199,200.00	694,200.00	-	-	694,200.00	0.02
40178	โฉนด	17992	23668	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.30
40179	โฉนด	9281	12049	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.10	50.10	10,000.00	501,000.00	33010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	33	315,392.00	247,808.00	748,808.00	-	748,808.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40180	โฉนด	2713	10846	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.30	42.30	45,000.00	1,903,500.00	33011	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	26	584,640.00	807,360.00	2,710,860.00	-	-	2,710,860.00	0.02
40181	โฉนด	92	856	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	42.00	42.00	45,000.00	1,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000.00	-	-	1,890,000.00	0.30
40182	โฉนด	97	861	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	33012	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	879,360.00	-	879,360.00	-	-
					1	0	0	25.40	25.40	45,000.00	1,143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,143,000.00	-	1,143,000.00	-	-
40183	โฉนด	94	858	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	45,000.00	1,890,000.00	33013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	24	180,576.00	294,624.00	2,184,624.00	-	-	2,184,624.00	0.02
40184	โฉนด	2756	5097	หมู่ ต.หัวหิน	2	3	0	48.10	1,248.10	120,000.00	149,772,000.00	33014	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,700.00	4,176,000.00	103	3,173,760.00	1,002,240.00	150,774,240.00	-	-	150,774,240.00	0.02-0.10
40185	โฉนด	2763	5100	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	17.00	117.00	9,999.00	1,169,883.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,169,883.00	-	1,169,883.00	-	-
40186	โฉนด	704	2998	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	38.40	838.40	3,750.00	3,144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,144,000.00	-	-	3,144,000.00	0.30
40187	โฉนดตราจอง	454	454	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	45,000.00	4,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000.00	-	4,500,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40188	โฉนด	3792	4976	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	7.60	107.60	65,000.00	6,994,000.00	33015	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	34	879,744.00	637,056.00	7,631,056.00	-	-	7,631,056.00	0.02
40189	โฉนด	19880	39359	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	38.00	538.00	90,000.00	48,420,000.00	33016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	58	481,536.00	152,064.00	48,572,064.00	-	-	48,572,064.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	90,000.00	36,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000,000.00	-	36,000,000.00	-	-
40190	โฉนด	19881	39360	หมู่ ต.หนองแก	2	2	1	37.90	937.90	90,000.00	84,411,000.00	33017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	352.00	-	8,800.00	3,097,600.00	3	92,928.00	3,004,672.00	87,415,672.00	-	-	87,415,672.00	0.02-0.05
												33018	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,700.00	1,096,200.00	3	32,886.00	1,063,314.00	1,063,314.00	-	-	1,063,314.00	0.02-0.05
40191	โฉนด	7737	10437	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.30	53.30	18,000.00	959,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,400.00	-	-	959,400.00	0.30
40192	โฉนด	16795	86652	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
40193	โฉนด	15939	80666	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	33019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.00	-	8,800.00	1,276,000.00	6	76,560.00	1,199,440.00	2,399,440.00	-	-	2,399,440.00	0.02
												33020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	8,800.00	765,600.00	10	76,560.00	689,040.00	689,040.00	-	-	689,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												33021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	8,800.00	765,600.00	10	76,560.00	689,040.00	689,040.00	-	-	689,040.00	0.02
												33022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	8,800.00	765,600.00	10	76,560.00	689,040.00	689,040.00	-	-	689,040.00	0.02
40194	โฉนด	15938	80665	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
40195	โฉนด	23425	53054	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	2,800,000.00	-	-
40196	โฉนด	19112	37248	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	12,000.00	672,000.00	33023	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	50.00	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	1,498,500.00	-	1,498,500.00	-	-
40197	โฉนด	8053	10772	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	97.00	97.00	6,000.00	582,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000.00	-	-	582,000.00	0.30
40198	โฉนด	16379	21187	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	4.90	204.90	6,000.00	1,229,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,229,400.00	-	-	1,229,400.00	0.60
40199	โฉนด	8052	10771	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	98.00	198.00	9,999.00	1,979,802.00	33024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	40	492,800.00	211,200.00	2,191,002.00	-	2,191,002.00	-	-
40200	โฉนด	2552	9695	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	99.00	99.00	30,000.00	2,970,000.00	33025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,800.00	158,400.00	10	15,840.00	142,560.00	3,112,560.00	-	-	3,112,560.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40201	โฉนด	15030	74710	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	71.00	271.00	8,000.00	2,168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,168,000.00	-	2,168,000.00	-	-
40202	โฉนด	258	1478	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	63.80	563.80	5,700.00	3,213,660.00	33026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	4,016,220.00	-	-	4,016,220.00	0.02
												33027	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	250,800.00	-	-	250,800.00	0.02
												33028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
												33029	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	5	3,120.00	59,280.00	59,280.00	-	-	59,280.00	0.02
40203	โฉนด	3215	5656	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	60.00	60.00	39,500.00	2,370,000.00	33030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	24	802,560.00	1,309,440.00	3,679,440.00	-	-	3,679,440.00	0.30
					1	0	3	24.00	324.00	39,500.00	12,798,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,798,000.00	-	12,798,000.00	-	-
40204	โฉนด	10796	13838	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	12,000.00	576,000.00	33031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	25	112,640.00	168,960.00	744,960.00	-	744,960.00	-	-
40205	โฉนด	16455	21348	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	35.50	35.50	12,000.00	426,000.00	33032	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	15	74,400.00	297,600.00	723,600.00	-	-	723,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40206	โฉนดตราจอง	3479	4483	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	100,000.00	2,500,000.00	33033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	14	79,200.00	360,800.00	2,860,800.00	-	-	2,860,800.00	0.02
40207	โฉนด	5039	22129	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	67.90	67.90	5,000.00	339,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,500.00	-	-	339,500.00	0.30
40208	โฉนด	5038	22128	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.00	56.00	5,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
40209	โฉนด	5037	22127	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	59.00	59.00	5,000.00	295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,000.00	-	295,000.00	-	-
40210	โฉนด	30754	76559	หมู่ ต.หัวหิน	1	6	2	88.00	2,688.00	3,000.00	8,064,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,064,000.00	-	8,064,000.00	-	-
40211	โฉนด	9151	11919	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,500.00	0.00	33034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	60.00	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	802,560.00	-	-	802,560.00	0.02
40212	โฉนด	21000	41852	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
40213	โฉนด	21005	41857	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
40214	โฉนด	21002	41854	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40215	โฉนด	21003	41855	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	91.00	91.00	8,000.00	728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,000.00	-	728,000.00	-	-
40216	โฉนด	21007	41859	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
40217	โฉนด	21004	41856	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	33035	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	35.00	35.00	8,700.00	304,500.00	5	15,225.00	289,275.00	689,275.00	-	-	689,275.00	0.02
40218	โฉนด	21001	41853	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
40219	โฉนด	21006	41858	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.02
40220	โฉนด	3086	4077.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	29.50	29.50	120,000.00	3,540,000.00	33036	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	460.00	-	8,550.00	3,933,000.00	11	471,960.00	3,461,040.00	7,001,040.00	-	-	7,001,040.00	0.30
40221	โฉนด	31404	76112	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	16.00	216.00	8,000.00	1,728,000.00	33037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	71.11	8,800.00	1,408,000.00	17	337,920.00	1,070,080.00	2,798,080.00	-	2,798,080.00	-	-
40222	โฉนด	13460	17031	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	33038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,302,560.00	-	1,302,560.00	-	-
40223	โฉนด	772	918	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	75,000.00	1,200,000.00	33039	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	1,359,360.00	-	-	1,359,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	19.00	19.00	75,000.00	1,425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,000.00	-	-	1,425,000.00	0.02
40224	โฉนด	5803	8131	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.50	100.50	6,000.00	603,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000.00	-	603,000.00	-	-
40225	โฉนด	2782	5123.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	26.90	126.90	85,000.00	10,786,500.00	33040	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	37	1,336,320.00	751,680.00	11,538,180.00	-	-	11,538,180.00	0.02
40226	โฉนด	10321	13264	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	45,000.00	2,115,000.00	33041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	37	450,560.00	253,440.00	2,368,440.00	-	-	2,368,440.00	0.02
40227	โฉนด	10336	13303	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.60	53.60	45,000.00	2,412,000.00	33042	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	37	890,880.00	501,120.00	2,913,120.00	-	-	2,913,120.00	0.02
40228	โฉนด	18675	33542	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	33043	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
40229	น.ส.3ก	NULL	486	หมู่ ต.หนองแก	4	2	3	85.00	1,185.00	9,999.00	11,848,815.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,848,815.00	-	-	11,848,815.00	0.30
40230	โฉนด	4438	6386	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	33044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	60.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	901,280.00	-	901,280.00	-	-
40231	โฉนด	3182	5458.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.60	100.60	45,000.00	4,527,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,527,000.00	-	-	4,527,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40232	โฉนด	3583	5829	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.50	58.50	45,000.00	2,632,500.00	33045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,800.00	2,059,200.00	14	370,656.00	1,688,544.00	4,321,044.00	-	-	4,321,044.00	0.02
					1	0	0	31.60	31.60	45,000.00	1,422,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,422,000.00	-	1,422,000.00	-	-
40233	โฉนด	1994	2532	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	1	70.70	570.70	10,000.00	5,707,000.00	33046	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	24.00	-	7,700.00	184,800.00	17	44,352.00	140,448.00	5,847,448.00	-	-	5,847,448.00	0.30
					3	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	33047	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	96.00	-	8,250.00	792,000.00	17	190,080.00	601,920.00	841,920.00	-	-	841,920.00	0.30
					3	0	0	4.50	4.50	10,000.00	45,000.00	33048	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	18.00	-	8,250.00	148,500.00	17	35,640.00	112,860.00	157,860.00	-	-	157,860.00	0.30
40234	โฉนด	4183	5109	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	28.90	28.90	15,000.00	433,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,500.00	-	-	433,500.00	0.30
40235	โฉนด	2547	4820	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	51.80	351.80	120,000.00	42,216,000.00	33049	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	5	94,200.00	533,800.00	42,749,800.00	-	-	42,749,800.00	0.02
												33050	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	5	75,360.00	427,040.00	427,040.00	-	-	427,040.00	0.02
												33051	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	5	56,520.00	320,280.00	320,280.00	-	-	320,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40236	โฉนด	142	142	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	10,000.00	430,000.00	33052	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	83.00	-	8,700.00	722,100.00	5	36,105.00	685,995.00	1,115,995.00	-	1,115,995.00	-	-
40237	โฉนด	12018	15325.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.40	17.40	45,000.00	783,000.00	33053	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	22	131,750.00	255,750.00	1,038,750.00	-	-	1,038,750.00	0.02
40238	โฉนด	12022	15329	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.30	17.30	45,000.00	778,500.00	33054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	22	149,600.00	290,400.00	1,068,900.00	-	-	1,068,900.00	0.02
40239	โฉนด	12021	15328	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.30	17.30	45,000.00	778,500.00	33055	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	39	263,500.00	124,000.00	902,500.00	-	-	902,500.00	0.02
40240	โฉนด	12020	15327	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00	33056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9,600.00	-	8,800.00	84,480,000.00	19	23,654,400.00	60,825,600.00	60,825,600.00	-	50,000,000.00	10,825,600.00	0.03
40241	โฉนด	12019	15326	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.60	17.60	45,000.00	792,000.00	33057	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	22	126,480.00	245,520.00	1,037,520.00	-	-	1,037,520.00	0.02
40242	โฉนด	2799	5139	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	45,000.00	1,170,000.00	33058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	64.00	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,705,040.00	-	1,705,040.00	-	-
40243	โฉนด	8431	44060	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	79.30	79.30	8,000.00	634,400.00	33059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	17	274,560.00	869,440.00	1,503,840.00	-	-	1,503,840.00	0.02
40244	โฉนด	12708	63547	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	87.40	87.40	8,000.00	699,200.00	33060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,800.00	1,196,800.00	11	143,616.00	1,053,184.00	1,752,384.00	-	-	1,752,384.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40245	โฉนด	8147	43585	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
40246	โฉนด	7667	43259	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.00	49.00	7,000.00	343,000.00	33061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	7	66,528.00	883,872.00	1,226,872.00	-	1,226,872.00	-	-
40247	โฉนด	7666	43039	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.00	49.00	7,000.00	343,000.00	33062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	17	101,376.00	321,024.00	664,024.00	-	-	664,024.00	0.02
40248	โฉนด	7670	43041	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
40249	โฉนด	6702	39733	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	99.20	99.20	7,000.00	694,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,400.00	-	-	694,400.00	0.30
40250	โฉนด	6638	39605	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	27.10	127.10	7,000.00	889,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,700.00	-	-	889,700.00	0.30
40251	โฉนด	6593	39393	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	85.00	85.00	9,999.00	849,915.00	33063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	20	63,360.00	147,840.00	997,755.00	-	-	997,755.00	0.02
40252	โฉนด	2987	5264	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	75,000.00	1,500,000.00	33064	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	24	1,168,080.00	87,920.00	1,587,920.00	-	1,587,920.00	-	-
					1	0	0	22.00	22.00	75,000.00	1,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000.00	-	1,650,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40253	โฉนด	3492	3182	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	18,000.00	954,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,000.00	-	954,000.00	-	-
40254	โฉนด	1706	2159	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	33065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,025,040.00	-	-	1,025,040.00	0.02
												33066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	300,960.00	-	-	300,960.00	0.02
40255	โฉนด	2033	2576	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.20	51.20	10,000.00	512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,000.00	-	-	512,000.00	0.30
40256	โฉนด	13446	17017	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.60	29.60	45,000.00	1,332,000.00	33067	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	33	838,656.00	658,944.00	1,990,944.00	-	-	1,990,944.00	0.02
40257	โฉนด	16911	22082	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.20	29.20	10,000.00	292,000.00	33068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	626,400.00	-	-	626,400.00	0.02
40258	โฉนด	10266	13190	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	12.30	12.30	8,000.00	98,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,400.00	-	-	98,400.00	0.60
40259	โฉนด	6652	9088	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	61.00	61.00	8,000.00	488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000.00	-	-	488,000.00	0.30
40260	โฉนด	4280	5629	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	75,000.00	0.00	33069	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	50.00	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	-	264,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40261	โฉนด	31192	75900	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	97.60	97.60	22,500.00	2,196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,196,000.00	-	-	2,196,000.00	0.30
40262	โฉนด	18141	23888	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.60	42.60	6,000.00	255,600.00	33070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	9	63,360.00	640,640.00	896,240.00	-	-	896,240.00	0.02
40263	โฉนด	26653	64906	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	26.10	26.10	50,000.00	1,305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,000.00	-	-	1,305,000.00	0.01
40264	โฉนด	17510	22952	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.70	35.70	12,000.00	428,400.00	33071	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	18	108,576.00	309,024.00	737,424.00	-	-	737,424.00	0.02
40265	โฉนด	3453	6005	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	60,000.00	0.00	33072	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	7	31,640.00	420,360.00	420,360.00	-	-	420,360.00	0.02
40266	โฉนด	16154	20978	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.50	91.50	5,000.00	457,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,500.00	-	-	457,500.00	0.60
40267	โฉนด	12662	63396	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	78.20	78.20	45,000.00	3,519,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,519,000.00	-	-	3,519,000.00	0.30
40268	ส.ค.1	4088	5364	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	27,500.00	660,000.00	33073	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	36	517,824.00	317,376.00	977,376.00	-	-	977,376.00	0.02
40269	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40270	น.ส.3	1587	2187	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	33074	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	50.00	8,700.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	198,360.00	-	198,360.00	-	-
40271	โฉนด	651	705	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.30	29.30	18,000.00	527,400.00	33075	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,849,800.00	-	-	1,849,800.00	0.02
40272	โฉนด	3689	4693	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	9,999.00	569,943.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,943.00	-	569,943.00	-	-
40273	โฉนด	4660	6731	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.40	49.40	10,000.00	494,000.00	33076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	13	76,032.00	399,168.00	893,168.00	-	-	893,168.00	0.02
40274	โฉนด	18124	23871	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	33077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,196,000.00	-	-	1,196,000.00	0.02
40275	โฉนด	6457	8866	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.70	48.70	8,000.00	389,600.00	33078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	10	48,400.00	435,600.00	825,200.00	-	-	825,200.00	0.02
40276	โฉนด	769	909	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	87.00	787.00	6,000.00	4,722,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,722,000.00	-	4,722,000.00	-	-
40277	โฉนด	2470	3111.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	33079	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,350.00	3,006,000.00	5	150,300.00	2,855,700.00	3,375,700.00	-	-	3,375,700.00	0.02
40278	โฉนด	394	426	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	33080	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	17	74,400.00	235,600.00	460,600.00	-	-	460,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	33081	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	17	74,400.00	235,600.00	460,600.00	-	-	460,600.00	0.02
40279	โฉนด	4721	6802	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.37	16.37	10,000.00	163,700.00	33082	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	431,540.00	-	-	431,540.00	0.02
					2	0	0	16.37	16.37	10,000.00	163,700.00	33083	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	431,540.00	-	-	431,540.00	0.02
					2	0	0	16.36	16.36	10,000.00	163,600.00	33084	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	431,440.00	-	-	431,440.00	0.02
40280	โฉนด	28931	70945	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	33085	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	34.00	53.97	8,700.00	295,800.00	5	14,790.00	281,010.00	457,010.00	-	457,010.00	-	-
40281	โฉนด	28932	70946	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	8,000.00	178,400.00	33086	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	63.00	-	8,350.00	526,050.00	5	26,302.50	499,747.50	678,147.50	-	-	678,147.50	0.02
40282	โฉนด	28930	70944	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.50	25.50	8,000.00	204,000.00	33087	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	13	178,176.00	935,424.00	1,139,424.00	-	-	1,139,424.00	0.02
40283	โฉนด	8999	11767	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40284	โฉนด	9796	12602	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	21.00	21.00	18,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	-	378,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40285	โฉนด	11649	14853	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.60	41.60	18,000.00	748,800.00	33088	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	15	167,040.00	668,160.00	1,416,960.00	-	-	1,416,960.00	0.02
40286	โฉนด	25425	61508	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.10	21.10	15,000.00	316,500.00	33089	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	560.00	-	8,200.00	4,592,000.00	5	229,600.00	4,362,400.00	4,678,900.00	-	-	4,678,900.00	0.30
40287	โฉนด	12473	15848	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	33090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	861,280.00	-	861,280.00	-	-
40288	โฉนด	12470	15845	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	35.30	35.30	15,000.00	529,500.00	33091	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	19	389,760.00	1,002,240.00	1,531,740.00	-	-	1,531,740.00	0.30
40289	โฉนด	12472	15847	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.80	45.80	10,000.00	458,000.00	33092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	993,040.00	-	-	993,040.00	0.02
40290	โฉนด	12471	15846	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.20	49.20	15,000.00	738,000.00	33093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	1,177,296.00	-	-	1,177,296.00	0.02
40291	โฉนด	12469	15844	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.70	41.70	15,000.00	625,500.00	33094	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	20	456,300.00	1,064,700.00	1,690,200.00	-	-	1,690,200.00	0.02
40292	โฉนด	12475	15850	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.70	45.70	10,000.00	457,000.00	33095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	18	80,080.00	227,920.00	684,920.00	-	-	684,920.00	0.02
40293	โฉนด	12789	16214	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.10	47.10	10,000.00	471,000.00	33096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,006,040.00	-	1,006,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40294	โฉนด	12474	15849	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	33097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	62.50	8,800.00	352,000.00	15	70,400.00	281,600.00	741,600.00	-	741,600.00	-	-
40295	โฉนด	9481	47437	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.00	200.00	6,500.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	0.30
40296	โฉนด	15614	79281	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	44.20	44.20	6,500.00	287,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,300.00	-	-	287,300.00	0.30
40297	โฉนด	15364	77733	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.30
40298	โฉนด	12163	61146	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	67.00	867.00	5,700.00	4,941,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,941,900.00	-	4,941,900.00	-	-
40299	โฉนด	15363	77732	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	-	325,000.00	0.30
40300	โฉนด	15362	77731	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	325,000.00	-	-
40301	โฉนด	12161	61144	หมู่ ต.หนองแก	4	5	0	42.00	2,042.00	3,000.00	6,126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,126,000.00	-	-	6,126,000.00	0.30
40302	โฉนด	31691	76399	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	33098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	53.33	8,800.00	422,400.00	18	109,824.00	312,576.00	712,576.00	-	712,576.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40303	โฉนด	2154	2791	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.50	95.50	8,000.00	764,000.00	33099	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	24	480,320.00	783,680.00	1,547,680.00	-	-	1,547,680.00	0.02
40304	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	33100	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	40.00	41.67	7,850.00	314,000.00	6	62,800.00	251,200.00	251,200.00	-	251,200.00	-	-
												33101	-	ไม้	2	32.00	66.67	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
40305	โฉนด	6421	8830	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.60	51.60	6,500.00	335,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,400.00	-	-	335,400.00	0.30
40306	โฉนด	555	2600	หมู่ ต.หนองแก	4	1	2	17.80	617.80	50,000.00	30,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,890,000.00	-	-	30,890,000.00	0.30
40307	โฉนด	16199	20966	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	1	95.00	1,795.00	3,750.00	6,731,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,731,250.00	-	6,731,250.00	-	-
40308	โฉนด	13450	17021	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.30	22.30	45,000.00	1,003,500.00	33102	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	24	569,088.00	928,512.00	1,932,012.00	-	-	1,932,012.00	0.02
40309	โฉนด	4582	6617	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	54.80	54.80	15,000.00	822,000.00	33103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,800.00	844,800.00	11	101,376.00	743,424.00	1,565,424.00	-	-	1,565,424.00	0.30
40310	โฉนด	2437	9472	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00	33104	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	7,750.00	775,000.00	14	139,500.00	635,500.00	1,385,500.00	-	-	1,385,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	8.20	8.20	30,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-
40311	โฉนด	7217	9908	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.90	49.90	27,500.00	1,372,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,250.00	-	-	1,372,250.00	0.30
40312	โฉนด	5127	22637	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	17.10	117.10	6,500.00	761,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,150.00	-	-	761,150.00	0.30
40313	โฉนด	15172	76574	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	74.10	74.10	6,500.00	481,650.00	33105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	5	55,440.00	1,053,360.00	1,535,010.00	-	-	1,535,010.00	0.02
40314	โฉนด	12732	63621	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	73.60	73.60	6,500.00	478,400.00	33106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,481,600.00	-	-	1,481,600.00	0.02
40315	โฉนด	13517	66870	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	34.80	134.80	6,500.00	876,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,200.00	-	876,200.00	-	-
40316	โฉนด	15544	79367	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	36.00	136.00	6,500.00	884,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,000.00	-	-	884,000.00	0.30
40317	โฉนด	15173	76575	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	76.50	76.50	6,500.00	497,250.00	33107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	12	155,232.00	953,568.00	1,450,818.00	-	-	1,450,818.00	0.02
40318	โฉนด	6544	39235	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	19.70	119.70	6,500.00	778,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,050.00	-	-	778,050.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40319	โฉนด	15438	78671	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	93.40	193.40	6,500.00	1,257,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,100.00	-	-	1,257,100.00	0.30
40320	โฉนด	8084	43277	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	4.60	104.60	6,500.00	679,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,900.00	-	679,900.00	-	-
40321	โฉนด	5228	22996	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	94.80	94.80	6,500.00	616,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,200.00	-	-	616,200.00	0.30
40322	โฉนด	13171	65145	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	49.00	149.00	6,500.00	968,500.00	33108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	8	137,280.00	1,578,720.00	2,547,220.00	-	-	2,547,220.00	0.02
40323	น.ส.3ก	NULL	676	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	34.00	134.00	9,999.00	1,339,866.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,339,866.00	-	-	1,339,866.00	0.02
40324	น.ส.3ก	NULL	680	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	47.00	147.00	9,999.00	1,469,853.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,469,853.00	-	-	1,469,853.00	0.02
40325	โฉนด	6659	9095	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.90	59.90	8,000.00	479,200.00	33109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,014,240.00	-	-	1,014,240.00	0.02
40326	โฉนด	13326	66020	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	33110	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,422,400.00	-	-	1,422,400.00	0.02
40327	โฉนด	31190	75898	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.70	103.70	22,500.00	2,333,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,333,250.00	-	-	2,333,250.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40328	โฉนด	236	264	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.70	76.70	6,000.00	460,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,200.00	-	-	460,200.00	0.02
40329	โฉนด	2690	5057	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	45.00	45.00	85,000.00	3,825,000.00	33111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,800.00	844,800.00	22	287,232.00	557,568.00	4,382,568.00	-	-	4,382,568.00	0.30
40330	โฉนด	15971	20657	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	62.50	162.50	3,000.00	487,500.00	33112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	14	126,720.00	577,280.00	1,064,780.00	-	-	1,064,780.00	0.02
												33113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	14	76,032.00	346,368.00	346,368.00	-	-	346,368.00	0.02
												33114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	14	76,032.00	346,368.00	346,368.00	-	-	346,368.00	0.02
												33115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	14	76,032.00	346,368.00	346,368.00	-	-	346,368.00	0.02
												33116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	14	76,032.00	346,368.00	346,368.00	-	-	346,368.00	0.02
												33117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	14	76,032.00	346,368.00	346,368.00	-	-	346,368.00	0.02
40331	โฉนด	10452	13460	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.20	89.20	20,000.00	1,784,000.00	33118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	7	55,440.00	736,560.00	2,520,560.00	-	-	2,520,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40332	โฉนด	11890	15170	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.80	38.80	20,000.00	776,000.00	33119	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	10	156,600.00	1,409,400.00	2,185,400.00	-	-	2,185,400.00	0.02
40333	โฉนด	10450	13458	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	20,000.00	1,000,000.00	33120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	5	57,200.00	1,086,800.00	2,086,800.00	-	2,086,800.00	-	-
40334	โฉนด	10451	13459	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.00	87.00	20,000.00	1,740,000.00	33121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	11.11	8,800.00	176,000.00	15	35,200.00	140,800.00	1,880,800.00	-	1,880,800.00	-	-
40335	โฉนด	10454	13462	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	20,000.00	1,000,000.00	33122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	2,003,200.00	-	2,003,200.00	-	-
40336	โฉนด	10447	13455	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.80	21.80	8,000.00	174,400.00	33123	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	10	152,100.00	1,368,900.00	1,543,300.00	-	-	1,543,300.00	0.02
40337	โฉนด	10449	13457	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.30	88.30	18,000.00	1,589,400.00	33124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	10	39,600.00	356,400.00	1,945,800.00	-	-	1,945,800.00	0.02
40338	โฉนด	10453	13461	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.00	83.00	20,000.00	1,660,000.00	33125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	18	160,160.00	455,840.00	2,115,840.00	-	2,115,840.00	-	-
40339	โฉนด	28718	70502	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.40	24.40	8,000.00	195,200.00	33126	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	10	152,100.00	1,368,900.00	1,564,100.00	-	-	1,564,100.00	0.02
40340	โฉนด	28719	70503	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.10	51.10	8,000.00	408,800.00	33127	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	10	152,100.00	1,368,900.00	1,777,700.00	-	-	1,777,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40341	โฉนด	10448	13456	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.60	21.60	8,000.00	172,800.00	33128	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	10	152,100.00	1,368,900.00	1,541,700.00	-	-	1,541,700.00	0.02
40342	โฉนด	603	2674	หมู่ ต.หนองแก	1	1	3	1.00	701.00	4,400.00	3,084,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,084,400.00	-	3,084,400.00	-	-
40343	โฉนด	930	1106	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	15,000.00	1,620,000.00	33129	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	1,620,000.00	-	1,620,000.00	-	-
												33130	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												33131	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
40344	โฉนด	15601	79204	หมู่ ต.หนองแก	1	30	0	0.00	12,000.00	2,500.00	30,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000,000.00	-	-	30,000,000.00	0.01
40345	โฉนด	15416	78430	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	80.80	180.80	6,500.00	1,175,200.00	33132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	8,800.00	708,400.00	13	113,344.00	595,056.00	1,770,256.00	-	-	1,770,256.00	0.02
												33133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	8,800.00	708,400.00	13	113,344.00	595,056.00	595,056.00	-	-	595,056.00	0.02
												33134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	14	126,720.00	577,280.00	577,280.00	-	-	577,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												33135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	13	56,320.00	295,680.00	295,680.00	-	-	295,680.00	0.02
												33136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	14	63,360.00	288,640.00	288,640.00	-	-	288,640.00	0.02
40346	โฉนด	26376	64563	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	15,000.00	705,000.00	33137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,240,040.00	-	-	1,240,040.00	0.02
40347	โฉนด	26373	64560	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	33138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,285,040.00	-	-	1,285,040.00	0.02
40348	โฉนด	26370	64557	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	15,000.00	705,000.00	33139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	17	135,168.00	428,032.00	1,133,032.00	-	-	1,133,032.00	0.02
40349	โฉนด	26378	64565	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	15,000.00	705,000.00	33140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,240,040.00	-	-	1,240,040.00	0.02
40350	โฉนด	26386	64573	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	15,000.00	690,000.00	33141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	276.00	-	8,800.00	2,428,800.00	16	534,336.00	1,894,464.00	2,584,464.00	-	2,584,464.00	-	-
40351	โฉนด	26377	64564	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	15,000.00	705,000.00	33142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,240,040.00	-	-	1,240,040.00	0.02
40352	โฉนด	24690	55422	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	15,000.00	705,000.00	33143	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	360.00	-	5,650.00	2,034,000.00	14	366,120.00	1,667,880.00	2,372,880.00	-	2,372,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40353	โฉนด	26368	64555	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	15,000.00	690,000.00	33144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	1,140,560.00	-	-	1,140,560.00	0.02
40354	โฉนด	24691	55423	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.40	47.40	15,000.00	711,000.00	33145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,246,040.00	-	-	1,246,040.00	0.02
40355	โฉนด	26380	64567	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	15,000.00	705,000.00	33146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	14	126,720.00	577,280.00	1,282,280.00	-	-	1,282,280.00	0.02
40356	โฉนด	26374	64561	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00	33147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	847,040.00	-	-	847,040.00	0.02
40357	โฉนด	26375	64562	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	15,000.00	810,000.00	33148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	1,345,040.00	-	-	1,345,040.00	0.02
40358	โฉนด	26379	64566	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	15,000.00	705,000.00	33149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,240,040.00	-	-	1,240,040.00	0.02
40359	โฉนด	26387	64574	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	15,000.00	690,000.00	33150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,225,040.00	-	-	1,225,040.00	0.02
40360	โฉนด	24692	55424	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	15,000.00	720,000.00	33151	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	50.00	5,650.00	180,800.00	14	32,544.00	148,256.00	868,256.00	-	868,256.00	-	-
40361	โฉนด	26381	64568	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	15,000.00	705,000.00	33152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	9	63,360.00	640,640.00	1,345,640.00	-	1,345,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40362	โฉนด	26383	64570	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	15,000.00	690,000.00	33153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,225,040.00	-	-	1,225,040.00	0.02
40363	โฉนด	26385	64572	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	15,000.00	690,000.00	33154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	1,219,408.00	-	-	1,219,408.00	0.02
40364	โฉนด	26369	64556	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	25,000.00	1,275,000.00	33155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,810,040.00	-	-	1,810,040.00	0.02
40365	โฉนด	26371	64558	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	15,000.00	705,000.00	33156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,373,800.00	-	1,373,800.00	-	-
40366	โฉนด	26372	64559	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	15,000.00	705,000.00	33157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,240,040.00	-	-	1,240,040.00	0.02
40367	โฉนด	26382	64569	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	15,000.00	720,000.00	33158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,255,040.00	-	-	1,255,040.00	0.02
40368	โฉนด	26384	64571	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	15,000.00	690,000.00	33159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	13	90,112.00	473,088.00	1,163,088.00	-	-	1,163,088.00	0.02
40369	โฉนด	113	113.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.00	103.00	18,000.00	1,854,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,854,000.00	-	-	1,854,000.00	0.60
40370	โฉนด	4615	6650	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.50	84.50	10,000.00	845,000.00	33160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	2	11,264.00	551,936.00	1,396,936.00	-	-	1,396,936.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40371	โฉนด	8425	44047	หมู่ ต.หนองแก	4	5	2	61.50	2,261.50	5,250.00	11,872,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,872,875.00	-	-	11,872,875.00	0.60
40372	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	33161	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	26.67	8,700.00	278,400.00	6	16,704.00	261,696.00	261,696.00	-	261,696.00	-	-
												33162	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	40.00	8,700.00	417,600.00	6	25,056.00	392,544.00	392,544.00	-	392,544.00	-	-
												33163	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	16.00	13.33	8,700.00	139,200.00	6	8,352.00	130,848.00	130,848.00	-	130,848.00	-	-
												33164	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	37.00	38.54	8,700.00	321,900.00	6	19,314.00	302,586.00	302,586.00	-	302,586.00	-	-
												33165	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,700.00	3,340,800.00	6	200,448.00	3,140,352.00	3,140,352.00	-	3,140,352.00	-	-
												33166	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	66.67	8,700.00	556,800.00	6	33,408.00	523,392.00	523,392.00	-	523,392.00	-	-
												33167	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,700.00	1,914,000.00	6	114,840.00	1,799,160.00	1,799,160.00	-	1,799,160.00	-	-
												33168	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	6	75,168.00	1,177,632.00	1,177,632.00	-	1,177,632.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												33169	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,700.00	1,131,000.00	6	67,860.00	1,063,140.00	1,063,140.00	-	1,063,140.00	-	-
												33170	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	69.44	8,700.00	435,000.00	6	26,100.00	408,900.00	408,900.00	-	408,900.00	-	-
												33171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,800.00	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												33172	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,700.00	609,000.00	6	36,540.00	572,460.00	572,460.00	-	572,460.00	-	-
												33173	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	6	33,408.00	523,392.00	523,392.00	-	523,392.00	-	-
												33174	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	66.67	8,700.00	278,400.00	6	16,704.00	261,696.00	261,696.00	-	261,696.00	-	-
												33175	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	66.67	8,700.00	208,800.00	6	12,528.00	196,272.00	196,272.00	-	196,272.00	-	-
												33176	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	6	25,056.00	392,544.00	392,544.00	-	392,544.00	-	-
												33177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	6	16,896.00	264,704.00	264,704.00	-	264,704.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												33178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	6	16,896.00	264,704.00	264,704.00	-	264,704.00	-	-
												33179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	6	50,688.00	794,112.00	794,112.00	-	794,112.00	-	-
												33180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	6	50,688.00	794,112.00	794,112.00	-	794,112.00	-	-
40373	โฉนด	36504	96177	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.10	56.10	75,000.00	4,207,500.00	33181	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	288.00	-	8,500.00	2,448,000.00	28	2,276,640.00	171,360.00	4,378,860.00	-	4,378,860.00	-	-
40374		898		หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	32.00	32.00	56,500.00	1,808,000.00	33182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	29	540,672.00	585,728.00	2,393,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	25.00	-	-	-	-	-	-	598,432.00	-	598,432.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,795,296.00	-	1,795,296.00	0.02
					3	0	0	16.25	16.25	56,500.00	918,125.00	33183	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	0.00	-	8,250.00	0.00	34	0.00	0.00	918,125.00	-	-	918,125.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	56,500.00	1,130,000.00	33184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	29	337,920.00	366,080.00	1,496,080.00	-	-	1,496,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.75	24.75	56,500.00	1,398,375.00	33185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	34	505,296.00	365,904.00	1,764,279.00	-	-	1,764,279.00	0.02
40375	โฉนด	19922	39461	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	65.00	65.00	6,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
40376	โฉนด	1050	1266	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	100,000.00	1,600,000.00	33186	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	188.00	97.92	8,450.00	1,588,600.00	24	603,668.00	984,932.00	2,584,932.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	64.00	34.04	-	-	-	-	-	-	879,910.85	-	879,910.85	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	124.00	65.96	-	-	-	-	-	-	1,705,021.15	-	1,705,021.15	0.02
					1	0	0	29.00	29.00	100,000.00	2,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,900,000.00	-	2,900,000.00	-	-
40377	โฉนด	21312	43715	หมู่ ต.หัวหิน	1	5	0	91.00	2,091.00	3,250.00	6,795,750.00	33187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	104.00	-	8,800.00	915,200.00	5	45,760.00	869,440.00	7,665,190.00	-	7,665,190.00	-	-
40378	โฉนด	9836	12642	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.80	99.80	9,999.00	997,900.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,900.20	-	997,900.20	-	-
40379	โฉนด	2954	5234.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	11.30	11.30	140,000.00	1,582,000.00	33188	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	358.40	-	8,700.00	3,118,080.00	35	1,870,848.00	1,247,232.00	2,829,232.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	89.40	24.94	-	-	-	-	-	-	705,610.46	-	705,610.46	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	90.00	25.11	-	-	-	-	-	-	710,420.16	-	710,420.16	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	89.00	24.83	-	-	-	-	-	-	702,498.31	-	702,498.31	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	90.00	25.12	-	-	-	-	-	-	710,703.08	-	710,703.08	0.02
40380	โฉนด	16622	14827	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	29.70	29.70	75,000.00	2,227,500.00	33189	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	118.80	-	7,750.00	920,700.00	39	626,076.00	294,624.00	2,522,124.00	-	-	2,522,124.00	0.30
40381	โฉนด	2561	9704	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	99.00	99.00	30,000.00	2,970,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,970,000.00	-	2,970,000.00	-	-
40382	โฉนด	17714	23229	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.70	29.70	10,000.00	297,000.00	33190	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	28	256,128.00	300,672.00	597,672.00	-	597,672.00	-	-
40383	โฉนด	8307	11026	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
40384	โฉนด	13622	17239	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	27,500.00	577,500.00	33191	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	90.00	-	5,650.00	508,500.00	14	91,530.00	416,970.00	994,470.00	-	994,470.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40385	โฉนด	1645	2098	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	33192	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	5	113,040.00	640,560.00	1,130,560.00	-	-	1,130,560.00	0.02
40386	โฉนด	6847	9324	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	5.60	205.60	18,000.00	3,700,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,700,800.00	-	-	3,700,800.00	0.01
40387	โฉนด	9413	12183	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-
40388	โฉนด	2694	10541	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.00	53.00	5,000.00	265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000.00	-	265,000.00	-	-
40389	โฉนด	4020	5268	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.30	24.30	45,000.00	1,093,500.00	33193	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	24	336,224.00	548,576.00	1,642,076.00	-	-	1,642,076.00	0.02
40390	โฉนด	9466	12236	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
40391	โฉนด	3107	4099.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.20	13.20	60,000.00	792,000.00	33194	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	5	79,680.00	717,120.00	1,509,120.00	-	-	1,509,120.00	0.02
40392	โฉนด	20254	40360	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40393	โฉนด	8356	11075	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
40394	โฉนด	9173	11941	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.10	81.10	12,500.00	1,013,750.00	33195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,800.00	858,000.00	20	257,400.00	600,600.00	1,614,350.00	-	-	1,614,350.00	0.02
40395	โฉนด	835	986	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	10,000.00	370,000.00	33196	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	23	525,636.00	39,564.00	409,564.00	-	-	409,564.00	0.02
40396	โฉนด	486	2433	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	83.00	283.00	6,500.00	1,839,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,839,500.00	-	-	1,839,500.00	0.30
40397	โฉนด	2307	3018	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	4,500.00	0.00	33197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	250,800.00	-	-	250,800.00	0.02
												33198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	-	668,800.00	0.02
												33199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	5	29,040.00	551,760.00	551,760.00	-	-	551,760.00	0.02
												33200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,203,840.00	-	-	1,203,840.00	0.02
												33201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	300,960.00	-	-	300,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40398	โฉนด	2755	3687.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.00	17.00	100,000.00	1,700,000.00	33202	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	3	80.00	-	8,300.00	664,000.00	21	212,480.00	451,520.00	2,151,520.00	-	-	2,151,520.00	0.30
												33203	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	-	8,300.00	398,400.00	5	39,840.00	358,560.00	358,560.00	-	-	358,560.00	0.30
40399	โฉนด	10060	12953	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.30	18.30	45,000.00	823,500.00	33204	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	152.00	-	7,800.00	1,185,600.00	24	450,528.00	735,072.00	1,558,572.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.00	50.00	-	-	-	-	-	-	779,286.00	-	779,286.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	76.00	50.00	-	-	-	-	-	-	779,286.00	779,286.00	-	-
40400	โฉนด	16181	20970	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	45,000.00	855,000.00	33205	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	152.00	-	7,800.00	1,185,600.00	24	450,528.00	735,072.00	1,590,072.00	-	1,590,072.00	-	-
					1	0	0	3.00	3.00	45,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.01
40401	โฉนด	16180	20969	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.60	20.60	45,000.00	927,000.00	33206	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	1,423,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	711,996.00	-	711,996.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	711,996.00	-	711,996.00	0.02
40402	โฉนด	16179	20968	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	33207	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	152.00	-	7,800.00	1,185,600.00	32	640,224.00	545,376.00	1,445,376.00	-	-	1,445,376.00	0.02
40403	โฉนด	8751	11510	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.60
40404	โฉนด	8565	11308	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	76.90	76.90	12,000.00	922,800.00	33208	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	1,096,400.00	-	-	1,096,400.00	0.30
												33209	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	173,600.00	-	-	173,600.00	0.30
												33210	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	173,600.00	-	-	173,600.00	0.30
												33211	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	173,600.00	-	-	173,600.00	0.30
												33212	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	173,600.00	-	-	173,600.00	0.30
40405	โฉนด	10515	13539	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	33213	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	996,500.00	-	996,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40406	โฉนด	12836	16266	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.10	28.10	45,000.00	1,264,500.00	33214	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	24	793,440.00	1,294,560.00	2,559,060.00	-	-	2,559,060.00	0.30
40407	โฉนด	10609	13645	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	59.00	59.00	6,000.00	354,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	354,000.00	-	-
40408	โฉนด	60	824	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	45,000.00	1,890,000.00	33215	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,550.00	2,188,800.00	7	153,216.00	2,035,584.00	3,925,584.00	-	-	3,925,584.00	0.02
40409	โฉนด	16150	82028	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	23.20	23.20	10,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	-	232,000.00	0.30
40410	โฉนด	16151	82029	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	23.20	23.20	10,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	-	232,000.00	0.30
40411	โฉนด	16149	82027	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	25.70	25.70	10,000.00	257,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,000.00	-	-	257,000.00	0.30
40412	โฉนด	31247	75955	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
40413	โฉนด	4906	7006	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.90	19.90	100,000.00	1,990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,990,000.00	-	-	1,990,000.00	0.30
40414	โฉนด	4907	7007	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	44.80	44.80	27,500.00	1,232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,000.00	-	-	1,232,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40415	โฉนด	12694	63526	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	31.60	231.60	6,000.00	1,389,600.00	33216	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	9	225,504.00	2,280,096.00	3,669,696.00	-	-	3,669,696.00	0.02
40416	โฉนดตราจอง	3480	4484	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	100,000.00	2,500,000.00	33217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	14	79,200.00	360,800.00	2,860,800.00	-	-	2,860,800.00	0.02
40417	โฉนด	1576	4332	หมู่ ต.หนองแก	4	3	1	75.40	1,375.40	3,400.00	4,676,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,676,360.00	-	-	4,676,360.00	0.30
40418	โฉนด	15100	19083	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.60	17.60	10,000.00	176,000.00	33218	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	33	311,808.00	244,992.00	420,992.00	-	-	420,992.00	0.02
40419	โฉนด	15101	19084	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.00	7.00	10,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
40420	โฉนด	15099	19082	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.50	17.50	10,000.00	175,000.00	33219	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	25	213,760.00	320,640.00	495,640.00	-	-	495,640.00	0.02
40421	โฉนด	15098	19081	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	10.40	10.40	10,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.30
40422	โฉนด	28148	69397	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.30	20.30	90,000.00	1,827,000.00	33220	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	154.00	-	8,350.00	1,285,900.00	7	90,013.00	1,195,887.00	3,022,887.00	-	-	3,022,887.00	0.30
40423	โฉนด	28147	69396	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.70	17.70	90,000.00	1,593,000.00	33221	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	130.00	-	8,450.00	1,098,500.00	14	197,730.00	900,770.00	2,493,770.00	-	-	2,493,770.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40424	โฉนด	28146	69395	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.10	18.10	90,000.00	1,629,000.00	33222	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	2,578,104.00	-	-	2,578,104.00	0.30
40425	โฉนด	28145	69394	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	90,000.00	2,070,000.00	33223	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	16	301,158.00	1,067,742.00	3,137,742.00	-	-	3,137,742.00	0.02
40426	โฉนด	5441	23858	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.20	20.20	40,000.00	808,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,000.00	-	-	808,000.00	0.02
40427	โฉนด	5439	23856	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	19.80	19.80	40,000.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-
40428	โฉนด	4576	20638	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	40,000.00	720,000.00	33224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	24	240,768.00	392,832.00	1,112,832.00	-	1,112,832.00	-	-
					1	0	0	1.60	1.60	40,000.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-
40429	โฉนด	5440	23857	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	40,000.00	800,000.00	33225	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	24	634,752.00	1,035,648.00	1,835,648.00	-	-	1,835,648.00	0.02
40430	โฉนด	15122	75461	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	81.80	81.80	40,000.00	3,272,000.00	33226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	24	240,768.00	392,832.00	3,664,832.00	-	-	3,664,832.00	0.02
												33227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	24	240,768.00	392,832.00	392,832.00	-	-	392,832.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												33228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	24	240,768.00	392,832.00	392,832.00	-	-	392,832.00	0.02
40431	โฉนด	2520	9663	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	16.80	16.80	65,000.00	1,092,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000.00	-	-	1,092,000.00	0.30
40432	โฉนด	7824	10526	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.55	68.55	17,000.00	1,165,350.00	33229	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	21	356,352.00	757,248.00	1,922,598.00	-	1,922,598.00	-	-
					2	0	0	68.55	68.55	17,000.00	1,165,350.00	33230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	21	90,112.00	191,488.00	1,356,838.00	-	-	1,356,838.00	0.02
40433	โฉนด	11950	15231	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	60.20	160.20	8,000.00	1,281,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,281,600.00	-	-	1,281,600.00	0.60
40434	โฉนด	15305	19453	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	33231	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	22	354,960.00	689,040.00	869,040.00	-	-	869,040.00	0.02
40435	โฉนด	11952	15233	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	33232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	1,144,400.00	-	1,144,400.00	-	-
40436	โฉนด	15304	19452	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	8,000.00	179,200.00	33233	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	35	626,400.00	417,600.00	596,800.00	-	-	596,800.00	0.02
40437	โฉนด	11951	15232	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	33234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	5	95,040.00	1,805,760.00	2,197,760.00	-	2,197,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	36.00	136.00	8,000.00	1,088,000.00	33236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	80.00	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,623,040.00	-	1,623,040.00	-	-
40438	โฉนด	16825	21964	หมู่ ต.หัวหิน								33235	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
40439	โฉนด	15309	19457	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	33237	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	13	69,600.00	365,400.00	541,400.00	-	-	541,400.00	0.02
40440	โฉนด	11957	15238	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.50	31.50	8,000.00	252,000.00	33238	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	33	584,640.00	459,360.00	711,360.00	-	-	711,360.00	0.02
40441	โฉนด	13196	16718	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00	8,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
40442	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	33239	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.02
40443	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	33240	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	519,948.00	-	519,948.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,040,052.00	-	1,040,052.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40444	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	33241	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	519,948.00	-	519,948.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,040,052.00	-	1,040,052.00	0.02
40445	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	33242	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	144.00	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	1,560,000.00	0.02
40446	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.02
40447	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	33243	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.02
40448	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	33244	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.02
40449	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	33245	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	47	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40450	โฉนด		222222....	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	33246	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	46	924,768.00	292,032.00	1,852,032.00	-	-	1,852,032.00	0.02
40451	โฉนด	23714	53223	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
40452	โฉนด	22972	52181	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.20	25.20	15,000.00	378,000.00	33247	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	19	260,400.00	669,600.00	1,047,600.00	-	1,047,600.00	-	-
40453	โฉนด	12178	15503	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	56.00	56.00	10,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.30
40454	โฉนด	22973	52182	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.60	25.60	15,000.00	384,000.00	33248	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	10	34,200.00	307,800.00	691,800.00	-	-	691,800.00	0.02
40455	โฉนด	22978	52187	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	38.90	38.90	10,000.00	389,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,000.00	-	389,000.00	-	-
40456	โฉนด	12177	15502	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	12.40	112.40	5,000.00	562,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,000.00	-	562,000.00	-	-
40457	โฉนด	22977	52186	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	38.90	38.90	10,000.00	389,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,000.00	-	389,000.00	-	-
40458	โฉนด	22979	52188	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	66.10	66.10	10,000.00	661,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,000.00	-	661,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40459	โฉนด	22975	52184	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	15,000.00	825,000.00	33249	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	19	283,920.00	730,080.00	1,555,080.00	-	-	1,555,080.00	0.02
												33250	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	19	283,920.00	730,080.00	730,080.00	-	-	730,080.00	0.02
40460	โฉนด	12180	15505	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
40461	โฉนด	12179	15504	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	56.30	56.30	10,000.00	563,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,000.00	-	-	563,000.00	0.30
40462	โฉนด	22974	52183	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	15,000.00	390,000.00	33251	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	15	205,200.00	820,800.00	1,210,800.00	-	-	1,210,800.00	0.02
40463	โฉนด	22976	52185	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	45.40	45.40	10,000.00	454,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,000.00	-	454,000.00	-	-
40464	โฉนด	31149	75857	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	7.00	207.00	17,000.00	3,519,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,519,000.00	-	-	3,519,000.00	0.01
40465	โฉนด	12125	15442	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	60.90	160.90	85,000.00	13,676,500.00	33252	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	20	751,680.00	1,753,920.00	15,430,420.00	-	-	15,430,420.00	0.02
40466	โฉนด	13886	68473	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	31.00	131.00	50,000.00	6,550,000.00	33253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	14	202,752.00	923,648.00	7,473,648.00	-	-	7,473,648.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40467	โฉนด	8456	11195	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.40	38.40	6,000.00	230,400.00	33254	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	8	97,440.00	1,120,560.00	1,350,960.00	-	-	1,350,960.00	0.02
40468	โฉนด	1302	3395	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	19.00	119.00	5,000.00	595,000.00	33255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	21	675,840.00	1,436,160.00	2,031,160.00	-	-	2,031,160.00	0.02
40469	โฉนด	296	1589	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-
40470	โฉนด	33818	83117	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	43.60	43.60	6,000.00	261,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,600.00	-	-	261,600.00	0.60
40471	โฉนด	3311	4305.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.80	32.80	12,000.00	393,600.00	33256	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	5	121,680.00	2,311,920.00	2,705,520.00	-	-	2,705,520.00	0.02
40472	โฉนด	9282	12050	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.10	50.10	10,000.00	501,000.00	33257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	35	337,920.00	225,280.00	726,280.00	-	726,280.00	-	-
40473	โฉนด	5268	23267	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	92.60	92.60	5,000.00	463,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,000.00	-	-	463,000.00	0.30
40474	โฉนด	1656	2109	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	10,000.00	850,000.00	33258	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	23	451,520.00	79,680.00	929,680.00	-	-	929,680.00	0.02
40475	น.ส.3	40 เล่ม12ก	1140	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40476	โฉนด	3597	4601.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.20	45.20	10,000.00	452,000.00	33259	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	5	12,640.00	240,160.00	692,160.00	-	-	692,160.00	0.02
												33260	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	5	12,640.00	240,160.00	240,160.00	-	-	240,160.00	0.02
40477	โฉนด	5358	23537	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	15.70	15.70	2,500.00	39,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,250.00	-	-	39,250.00	0.30
40478	โฉนด	5357	23536	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	42.00	42.00	9,999.00	419,958.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,958.00	-	-	419,958.00	0.30
40479	โฉนด	7215	41461	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	38.30	38.30	5,000.00	191,500.00	33261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	22	251,328.00	487,872.00	679,372.00	-	679,372.00	-	-
40480	โฉนด	15830	20305	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	8,000.00	456,000.00	33262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	723,520.00	-	723,520.00	-	-
40481	โฉนด	16265	21438	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.90	24.90	10,000.00	249,000.00	33263	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	12	43,400.00	266,600.00	515,600.00	-	515,600.00	-	-
40482	โฉนด	15516	78983	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.60	75.60	8,000.00	604,800.00	33264	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	11	26,040.00	190,960.00	795,760.00	-	-	795,760.00	0.02
												33265	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	11	22,320.00	163,680.00	163,680.00	-	-	163,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												33266	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	11	22,320.00	163,680.00	163,680.00	-	-	163,680.00	0.02
												33267	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	11	22,320.00	163,680.00	163,680.00	-	-	163,680.00	0.02
40483	โฉนด	2788	12536	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	56.75	156.75	90,000.00	14,107,500.00	33268	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	4,389.00	-	10,000.00	43,890,000.00	24	16,678,200.00	27,211,800.00	41,319,300.00	-	-	41,319,300.00	0.30-0.40
					3	0	1	56.75	156.75	90,000.00	14,107,500.00	33269	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	4,389.00	-	10,000.00	43,890,000.00	24	16,678,200.00	27,211,800.00	41,319,300.00	-	-	41,319,300.00	0.30-0.40
					3	0	1	56.75	156.75	90,000.00	14,107,500.00	33270	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	4,389.00	-	10,000.00	43,890,000.00	24	16,678,200.00	27,211,800.00	41,319,300.00	-	-	41,319,300.00	0.30-0.40
					1	2	0	58.05	858.05	90,000.00	77,224,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,224,500.00	-	-	77,224,500.00	0.01-0.03
40484	โฉนด	3033	5308	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.50	58.50	45,000.00	2,632,500.00	33271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	37	675,840.00	380,160.00	3,012,660.00	-	-	3,012,660.00	0.02
40485	โฉนด	4012	6254	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	98.80	98.80	50,000.00	4,940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,940,000.00	-	-	4,940,000.00	0.01
40486	โฉนด	5590	7913	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40487	โฉนด	1581	4337	หมู่ ต.หนองแก	1	13	0	6.00	5,206.00	4,900.00	25,509,400.00	33272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	100.00	-	8,800.00	880,000.00	21	281,600.00	598,400.00	26,107,800.00	-	26,107,800.00	-	-
40488	โฉนด	10310	13251.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	65.10	65.10	27,500.00	1,790,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,790,250.00	-	-	1,790,250.00	0.30
40489	โฉนด	14510	18356	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	2	11.00	1,011.00	4,900.00	4,953,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,953,900.00	-	-	4,953,900.00	0.30
40490	โฉนด	13905	17564	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.02
40491	โฉนด	498	649	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	52.00	152.00	10,000.00	1,520,000.00	33273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	11	31,680.00	232,320.00	1,752,320.00	-	1,752,320.00	-	-
												33274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	450,560.00	-	-	450,560.00	0.02
40492	โฉนด	35664	89446	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.70	96.70	9,999.00	966,903.30	33275	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	1,628,103.30	-	-	1,628,103.30	0.02
40493	โฉนด	24141	55168	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	79.40	79.40	18,000.00	1,429,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,429,200.00	-	-	1,429,200.00	0.30
40494	โฉนด	24016	52095	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	85.70	85.70	18,000.00	1,542,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,542,600.00	-	-	1,542,600.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40495	โฉนด	3791	4823	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	28.00	128.00	30,000.00	3,840,000.00	33276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	4,241,280.00	-	-	4,241,280.00	0.02
40496	โฉนด	24019	52098	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	75.70	75.70	18,000.00	1,362,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,362,600.00	-	-	1,362,600.00	0.30
40497	โฉนด	24042	54061	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	76.80	76.80	18,000.00	1,382,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,382,400.00	-	1,382,400.00	-	-
40498	โฉนด	3780	4812	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	85,000.00	8,415,000.00	33277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	9,251,000.00	-	9,251,000.00	-	-
40499	โฉนด	24010	52089	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	83.00	83.00	18,000.00	1,494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,494,000.00	-	-	1,494,000.00	0.30
40500	โฉนด	24013	52092	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	78.30	78.30	18,000.00	1,409,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,409,400.00	-	-	1,409,400.00	0.60
40501	ส.ค.1	3784	4816	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	82.40	82.40	9,999.00	823,917.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,917.60	-	-	823,917.60	0.30
40502	โฉนด	24014	52093	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	77.50	77.50	18,000.00	1,395,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,395,000.00	-	-	1,395,000.00	0.60
40503	โฉนด	24065	54184	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	81.70	81.70	18,000.00	1,470,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,600.00	-	-	1,470,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40504	โฉนด	24007	52088	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	86.40	86.40	18,000.00	1,555,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,555,200.00	-	1,555,200.00	-	-
40505	โฉนด	23669	52061	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	84.00	84.00	18,000.00	1,512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000.00	-	1,512,000.00	-	-
40506	โฉนด	24012	52091	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.90	80.90	18,000.00	1,456,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,200.00	-	-	1,456,200.00	0.60
40507	โฉนด	23614	51941	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	75.90	75.90	18,000.00	1,366,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,366,200.00	-	1,366,200.00	-	-
40508	โฉนด	24018	52097	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	79.40	79.40	18,000.00	1,429,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,429,200.00	-	-	1,429,200.00	0.30
40509	โฉนด	25754	62666	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.00	83.00	18,000.00	1,494,000.00	33278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	1,761,520.00	-	1,761,520.00	-	-
40510	โฉนด	24015	52094	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	75.80	75.80	18,000.00	1,364,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,364,400.00	-	-	1,364,400.00	0.60
40511	โฉนด	36414	95018	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	59.80	59.80	10,000.00	598,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,000.00	-	-	598,000.00	0.30
40512	โฉนด	24017	52096	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	84.10	84.10	18,000.00	1,513,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,513,800.00	-	-	1,513,800.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40513	โฉนด	23668	52060	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	84.30	84.30	18,000.00	1,517,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,517,400.00	-	1,517,400.00	-	-
40514	โฉนด	24101	52090	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	82.20	82.20	18,000.00	1,479,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,479,600.00	-	1,479,600.00	-	-
40515	โฉนด	23673	52065	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.00	81.00	18,000.00	1,458,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,458,000.00	-	1,458,000.00	-	-
40516	โฉนด	23670	52062	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	80.60	80.60	18,000.00	1,450,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,450,800.00	-	1,450,800.00	-	-
40517	โฉนด	23667	52059	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	82.60	82.60	18,000.00	1,486,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,486,800.00	-	-	1,486,800.00	0.30
40518	โฉนด	23049	52416	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	83.90	83.90	18,000.00	1,510,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,510,200.00	-	1,510,200.00	-	-
40519	โฉนด	8305	11024	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	33279	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	8,000.00	-	5,650.00	45,200,000.00	5	2,260,000.00	42,940,000.00	43,068,000.00	-	43,068,000.00	-	-
40520	โฉนด	1258	1530	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.00	112.00	15,000.00	1,680,000.00	33280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	2,043,264.00	-	-	2,043,264.00	0.02
40521	โฉนด	17788	23340	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.00	97.00	9,999.00	969,903.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,903.00	-	969,903.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40522	โฉนด	29533	72515	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	10.00	110.00	7,000.00	770,000.00	33281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	94.50	-	8,800.00	831,600.00	11	99,792.00	731,808.00	1,501,808.00	-	-	1,501,808.00	0.30
40523	โฉนด	19770	38963	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	45,000.00	2,295,000.00	33282	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	78.00	-	8,350.00	651,300.00	24	247,494.00	403,806.00	2,698,806.00	-	-	2,698,806.00	0.02
												33283	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	78.00	-	8,350.00	651,300.00	24	247,494.00	403,806.00	403,806.00	-	-	403,806.00	0.02
40524	โฉนด	2381	3765	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	40.30	40.30	75,000.00	3,022,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,022,500.00	-	-	3,022,500.00	0.30
40525	โฉนด	847	998	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00	33284	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	7,750.00	775,000.00	13	124,000.00	651,000.00	1,041,000.00	-	-	1,041,000.00	0.30
40526	โฉนด	11312	14431	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	59.90	59.90	8,000.00	479,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,200.00	-	479,200.00	-	-
40527	โฉนด	11309	14428	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.80	50.80	8,000.00	406,400.00	33285	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	25	835,200.00	1,252,800.00	1,659,200.00	-	1,659,200.00	-	-
40528	โฉนด	11311	14430	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	64.60	64.60	8,000.00	516,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,800.00	-	516,800.00	-	-
40529	โฉนด	11308	14427	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.40	43.40	8,000.00	347,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,200.00	-	347,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40530	โฉนด	11310	14429	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	69.30	69.30	8,000.00	554,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,400.00	-	554,400.00	-	-
40531	โฉนด	11305	14424	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	22.70	22.70	8,000.00	181,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,600.00	-	181,600.00	-	-
40532	โฉนด	11307	14426	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	42.90	42.90	4,000.00	171,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600.00	-	171,600.00	-	-
40533	โฉนด	11306	14425	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	1.00	1.00	5,200.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	5,200.00	-	-
40534	โฉนด	7199	41402	หมู่ ต.หนองแก	2	7	0	64.00	2,864.00	5,400.00	15,465,600.00	33286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	44.44	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	15,904,896.00	-	-	15,904,896.00	0.02
40535	โฉนด	4271	5515	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.80	52.80	10,000.00	528,000.00	33287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	21	228,096.00	484,704.00	1,012,704.00	-	-	1,012,704.00	0.02
40536	โฉนด	1792	2395	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	25,000.00	1,675,000.00	33288	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	45	235,600.00	74,400.00	1,749,400.00	-	-	1,749,400.00	0.02
												33289	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	45	235,600.00	74,400.00	74,400.00	-	-	74,400.00	0.02
40537	โฉนด	2367	4704	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.90	38.90	75,000.00	2,917,500.00	33290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	42	651,200.00	228,800.00	3,146,300.00	-	-	3,146,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40538	โฉนด	3906	18876	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	19.70	119.70	6,000.00	718,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,200.00	-	718,200.00	-	-
40539	โฉนด	16552	21591	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	8,000.00	528,000.00	33291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	24	334,400.00	545,600.00	1,073,600.00	-	1,073,600.00	-	-
												33292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	24	160,512.00	261,888.00	261,888.00	-	-	261,888.00	0.02
40540	โฉนด	6359	8768	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.20	105.20	18,000.00	1,893,600.00	33293	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	8	69,600.00	800,400.00	2,694,000.00	-	-	2,694,000.00	0.02
40541	โฉนด	13744	17390	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.20	85.20	10,000.00	852,000.00	33294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	1,223,712.00	-	-	1,223,712.00	0.02
40542	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40543	โฉนด	203	211.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
40544	โฉนด	6587	8997	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	8,000.00	399,200.00	33295	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	20	160,320.00	374,080.00	773,280.00	-	-	773,280.00	0.02
40545	โฉนด	16114	20879	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	55.00	155.00	3,000.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	465,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40546	โฉนด	5318	23386	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	16.30	116.30	6,000.00	697,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,800.00	-	697,800.00	-	-
40547	โฉนด	10959	14016	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	10,000.00	430,000.00	33296	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	22	283,968.00	551,232.00	981,232.00	-	-	981,232.00	0.02
40548	โฉนด	6019	37169	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	9,999.00	3,999,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,999,600.00	-	3,999,600.00	-	-
40549	โฉนด	3610	6035	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	45.00	45.00	87,500.00	3,937,500.00	33297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	16	348,480.00	1,235,520.00	5,173,020.00	-	-	5,173,020.00	0.30
					2	0	0	16.10	16.10	87,500.00	1,408,750.00	33298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.40	-	8,800.00	566,720.00	16	124,678.40	442,041.60	1,850,791.60	-	-	1,850,791.60	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	87,500.00	2,625,000.00	33299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	16	232,320.00	823,680.00	3,448,680.00	-	-	3,448,680.00	0.02
					2	0	0	53.80	53.80	87,500.00	4,707,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,707,500.00	-	-	4,707,500.00	0.02
40550	โฉนด	7210	9901	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	55.30	55.30	27,500.00	1,520,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,750.00	-	1,520,750.00	-	-
40551	โฉนด	7752	10452	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	18,000.00	324,000.00	33300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	75.00	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	524,640.00	-	-	524,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40552	โฉนด	17980	23656	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
40553	โฉนด	3496	5234	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	140,000.00	9,380,000.00	33301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	9,915,040.00	-	-	9,915,040.00	0.02
40554	โฉนด	7118	9804	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.70	48.70	10,000.00	487,000.00	33302	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	10	139,200.00	1,252,800.00	1,739,800.00	-	-	1,739,800.00	0.02
40555	โฉนด	1943	2416	หมู่ ต.หนองแก	2	6	0	76.30	2,476.30	4,000.00	9,905,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,905,200.00	-	-	9,905,200.00	0.02
40556	โฉนด	1786	2239	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	33303	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	22	378,624.00	734,976.00	1,244,976.00	-	-	1,244,976.00	0.02
40557	โฉนด	12869	16318	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	42.60	42.60	45,000.00	1,917,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,917,000.00	-	-	1,917,000.00	0.30
40558	โฉนด	9485	12255	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
40559	โฉนด	20124	40040	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.10	28.10	10,000.00	281,000.00	33304	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	22	84,320.00	163,680.00	444,680.00	-	-	444,680.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	33305	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	22	84,320.00	163,680.00	263,680.00	-	-	263,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40560	โฉนด	4437	20410	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	120,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40561	โฉนด	16149	20973	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	26.50	26.50	8,000.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	-	212,000.00	0.30
40562	โฉนด	5588	7911	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	8,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
40563	โฉนด	34418	82695	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	6.00	6.00	6,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30
40564	โฉนด	33736	82696	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	7.50	7.50	6,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30
40565	โฉนด	33734	82694	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00	33306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	33.33	8,800.00	211,200.00	9	19,008.00	192,192.00	277,192.00	-	277,192.00	-	-
40566	โฉนด	4143	4473	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	59.90	59.90	15,000.00	898,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,500.00	-	-	898,500.00	0.30
40567	โฉนด	9277	12045	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.10	51.10	10,000.00	511,000.00	33307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	871,448.00	-	-	871,448.00	0.02
40568	โฉนด	7612	10312	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	18,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40569	โฉนด	3548	16731	หมู่ ต.หนองแก	1	7	3	2.20	3,102.20	4,500.00	13,959,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,959,900.00	-	-	13,959,900.00	0.01
40570	โฉนด	3135	4129.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	31.00	31.00	120,000.00	3,720,000.00	33308	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	22	620,568.00	1,204,632.00	4,924,632.00	-	-	4,924,632.00	0.30
40571	โฉนด	8210	10929	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	17,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.02
40572	โฉนด	5199	22758	หมู่ ต.หนองแก	2	2	1	35.10	935.10	4,500.00	4,207,950.00	33309	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	7,750.00	3,720,000.00	16	818,400.00	2,901,600.00	7,109,550.00	-	-	7,109,550.00	0.02
												33310	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,350.00	3,340,000.00	12	467,600.00	2,872,400.00	2,872,400.00	-	-	2,872,400.00	0.02
												33311	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,750.00	542,500.00	17	130,200.00	412,300.00	412,300.00	-	-	412,300.00	0.02
												33312	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,750.00	542,500.00	17	130,200.00	412,300.00	412,300.00	-	-	412,300.00	0.02
40573	โฉนด	16780	21901	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	56.00	156.00	6,000.00	936,000.00	33313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	6	105,600.00	1,654,400.00	2,590,400.00	-	2,590,400.00	-	-
40574	โฉนด	2339	3064	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	32.00	232.00	10,000.00	2,320,000.00	33314	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	560.00	-	8,550.00	4,788,000.00	5	239,400.00	4,548,600.00	6,868,600.00	-	-	6,868,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												33315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
												33316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	5	19,360.00	367,840.00	367,840.00	-	-	367,840.00	0.02
												33317	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	44.00	-	5,650.00	248,600.00	5	12,430.00	236,170.00	236,170.00	-	-	236,170.00	0.02
												33318	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	44.00	-	5,650.00	248,600.00	5	12,430.00	236,170.00	236,170.00	-	-	236,170.00	0.02
												33319	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	44.00	-	5,650.00	248,600.00	5	12,430.00	236,170.00	236,170.00	-	-	236,170.00	0.02
												33320	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	44.00	-	5,650.00	248,600.00	5	12,430.00	236,170.00	236,170.00	-	-	236,170.00	0.02
												33321	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	44.00	-	5,650.00	248,600.00	5	12,430.00	236,170.00	236,170.00	-	-	236,170.00	0.02
												33322	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	44.00	-	5,650.00	248,600.00	5	12,430.00	236,170.00	236,170.00	-	-	236,170.00	0.02
												33323	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	44.00	-	5,650.00	248,600.00	5	12,430.00	236,170.00	236,170.00	-	-	236,170.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												33324	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	44.00	-	5,650.00	248,600.00	5	12,430.00	236,170.00	236,170.00	-	-	236,170.00	0.02
												33325	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	44.00	-	5,650.00	248,600.00	22	84,524.00	164,076.00	164,076.00	-	-	164,076.00	0.02
40575	โฉนด	2316	3028.	หมู่ ต.หัวหิน	1	15	2	2.70	6,202.70	3,750.00	23,260,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,260,125.00	-	23,260,125.00	-	-
40576	โฉนด	2624	9780	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	52.70	52.70	100,000.00	5,270,000.00	33326	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	384.00	-	8,450.00	3,244,800.00	24	1,233,024.00	2,011,776.00	7,281,776.00	-	-	7,281,776.00	0.30
40577	โฉนด	4103	19580	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	99.90	99.90	4,500.00	449,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,550.00	-	-	449,550.00	0.60
40578	โฉนด	15236	76717	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	33327	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	20.00	90.70	8,700.00	174,000.00	7	12,180.00	161,820.00	242,820.00	-	242,820.00	-	-
40579	โฉนด	15240	76721	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.70	17.70	4,500.00	79,650.00	33328	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,700.00	974,400.00	8	77,952.00	896,448.00	976,098.00	-	-	976,098.00	0.02
40580	โฉนด	5241	23011	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.00	31.00	8,000.00	248,000.00	33329	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	58.00	-	8,550.00	495,900.00	13	79,344.00	416,556.00	664,556.00	-	664,556.00	-	-
40581	โฉนด	3287	15581	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	7.00	407.00	7,000.00	2,849,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,849,000.00	-	2,849,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40582	โฉนด	5023	7150	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.40	21.40	10,000.00	214,000.00	33330	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	14	56,880.00	259,120.00	473,120.00	-	-	473,120.00	0.02
40583	โฉนด	8747	11506	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	22.00	422.00	9,999.00	4,219,578.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,219,578.00	-	-	4,219,578.00	0.02
40584	โฉนด	22195	46136	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	8,000.00	368,000.00	33331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	41.67	8,800.00	352,000.00	23	126,720.00	225,280.00	593,280.00	-	593,280.00	-	-
40585	โฉนด	21187	42380	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	42.10	242.10	120,000.00	29,052,000.00	33332	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	5	130,500.00	2,479,500.00	31,531,500.00	-	-	31,531,500.00	0.30
40586	โฉนด	34965	86048	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.90	53.90	4,000.00	215,600.00	33333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	6	158,400.00	2,481,600.00	2,697,200.00	-	2,697,200.00	-	-
40587	โฉนด	33863	83341	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	3	47.00	1,947.00	1,500.00	2,920,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,920,500.00	-	2,920,500.00	-	-
40588	โฉนด	43700	85197	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.30	52.30	4,000.00	209,200.00	33334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.00	-	8,800.00	1,205,600.00	8	96,448.00	1,109,152.00	1,318,352.00	-	-	1,318,352.00	0.02
40589	โฉนด	36156	93112	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.80	56.80	12,000.00	681,600.00	33335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,800.00	1,091,200.00	3	32,736.00	1,058,464.00	1,740,064.00	-	-	1,740,064.00	0.02
												33336	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	19.00	-	8,250.00	156,750.00	3	4,702.50	152,047.50	152,047.50	-	-	152,047.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40590	โฉนด	6860	9337	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	4.80	104.80	18,000.00	1,886,400.00	33337	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	22	421,600.00	818,400.00	2,704,800.00	-	-	2,704,800.00	0.30
40591	โฉนด	3315	4911	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	99.90	99.90	100,000.00	9,990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,990,000.00	-	-	9,990,000.00	0.30
40592	โฉนด	11627	14832	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	33338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	32.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
												33339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	88.89	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
40593	โฉนด	6838	40015	หมู่ ต.หนองแก	1	5	0	0.00	2,000.00	3,400.00	6,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800,000.00	-	-	6,800,000.00	0.01
40594	โฉนด	8786	11545	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	33340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,800.00	1,452,000.00	22	493,680.00	958,320.00	1,458,320.00	-	1,458,320.00	-	-
					2	0	0	45.40	45.40	10,000.00	454,000.00	33341	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	12	243,600.00	1,496,400.00	1,950,400.00	-	-	1,950,400.00	0.02
40595	โฉนด	3572	16903	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	42.50	42.50	45,000.00	1,912,500.00	33342	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	63.00	-	8,250.00	519,750.00	16	114,345.00	405,405.00	2,317,905.00	-	-	2,317,905.00	0.30
40596	โฉนด	21165	42326	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	54.50	54.50	120,000.00	6,540,000.00	33343	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	32.00	-	8,550.00	273,600.00	31	142,272.00	131,328.00	6,671,328.00	-	-	6,671,328.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40597	โฉนด	7478	10171	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.10	43.10	10,000.00	431,000.00	33344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	966,040.00	-	-	966,040.00	0.02
40598	โฉนด	783	929	หมู่ ต.หัวหิน	3	4	2	79.00	1,879.00	5,400.00	10,146,600.00	33345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	282.00	-	8,800.00	2,481,600.00	12	347,424.00	2,134,176.00	12,280,776.00	-	-	12,280,776.00	0.30
												33346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	11	147,840.00	1,084,160.00	1,084,160.00	-	-	1,084,160.00	0.30
												33347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,800.00	220,000.00	11	26,400.00	193,600.00	193,600.00	-	-	193,600.00	0.30
					3	13	0	5.50	5,205.50	5,400.00	28,109,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,109,700.00	-	-	28,109,700.00	0.30
40599	โฉนด	178	186	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
40600	โฉนด	32943	80691	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
40601	โฉนด	2447	3114	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	33348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	23	316,800.00	563,200.00	963,200.00	-	-	963,200.00	0.02
40602	โฉนด	26955	65949	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	38.00	38.00	10,000.00	380,000.00	33349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	23	316,800.00	563,200.00	943,200.00	-	-	943,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40603	โฉนด	2783	5124	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	90.80	90.80	22,500.00	2,043,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,043,000.00	-	-	2,043,000.00	0.30
40604	โฉนด	10190	13088	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00	33350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,137,200.00	-	-	1,137,200.00	0.02
40605	โฉนด	36274	93872	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	88.60	288.60	90,000.00	25,974,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,974,000.00	-	-	25,974,000.00	0.30
40606	โฉนดตราจอง	1305	1710	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	48.00	48.00	100,000.00	4,800,000.00	33351	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	384.00	-	7,700.00	2,956,800.00	24	1,123,584.00	1,833,216.00	6,633,216.00	-	-	6,633,216.00	0.30
					1	0	3	37.00	337.00	100,000.00	33,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,700,000.00	-	-	33,700,000.00	0.01
40607	โฉนด	1550	4308	หมู่ ต.หนองแก	4	3	1	38.00	1,338.00	3,950.00	5,285,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,285,100.00	-	-	5,285,100.00	0.30
40608	โฉนด	4213	5163	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	8,000.00	736,000.00	33352	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	200.00	-	7,850.00	1,570,000.00	5	235,500.00	1,334,500.00	2,070,500.00	-	-	2,070,500.00	0.02
												33353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
40609	โฉนด	471	503	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	33354	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	23	626,400.00	1,113,600.00	1,533,600.00	-	-	1,533,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40610	โฉนด	3902	18845	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.60	17.60	65,000.00	1,144,000.00	33355	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	32	684,450.00	583,050.00	1,727,050.00	-	-	1,727,050.00	0.02
40611	โฉนด	3900	18843	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.50	12.50	120,000.00	1,500,000.00	33356	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	29	608,400.00	659,100.00	2,159,100.00	-	2,159,100.00	-	-
					1	0	0	5.10	5.10	120,000.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	612,000.00	-	-
40612	โฉนด	3901	18844	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.60	17.60	65,000.00	1,144,000.00	33357	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	29	584,064.00	632,736.00	1,776,736.00	-	-	1,776,736.00	0.02
40613	โฉนด	17059	89099	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.60	23.60	5,500.00	129,800.00	33358	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	362.00	-	8,700.00	3,149,400.00	5	157,470.00	2,991,930.00	3,121,730.00	-	-	3,121,730.00	0.02
40614	โฉนด	15168	76607	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.70	31.70	5,500.00	174,350.00	33359	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	362.00	-	8,700.00	3,149,400.00	5	157,470.00	2,991,930.00	3,166,280.00	-	-	3,166,280.00	0.02
40615	โฉนด	17058	89098	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.60	33.60	5,500.00	184,800.00	33360	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	362.00	-	8,700.00	3,149,400.00	5	157,470.00	2,991,930.00	3,176,730.00	-	-	3,176,730.00	0.02
40616	โฉนด	17050	89090	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.20	22.20	5,500.00	122,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100.00	-	-	122,100.00	0.02
40617	โฉนด	17057	89097	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.80	43.80	5,500.00	240,900.00	33361	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,700.00	3,480,000.00	5	174,000.00	3,306,000.00	3,546,900.00	-	-	3,546,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40618	โฉนด	17056	89096	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.70	23.70	5,500.00	130,350.00	33362	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,700.00	3,480,000.00	5	174,000.00	3,306,000.00	3,436,350.00	-	-	3,436,350.00	0.02
40619	โฉนด	4162	4872	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	48.00	448.00	5,000.00	2,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,000.00	-	2,240,000.00	-	-
40620	โฉนด	30723	75302	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
40621	โฉนด	13232	65417	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	6,500.00	195,000.00	33363	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	32.00	-	9,100.00	291,200.00	16	64,064.00	227,136.00	422,136.00	-	-	422,136.00	0.02
												33364	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	193,440.00	-	-	193,440.00	0.02
40622	โฉนด	6819	39953	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	38.00	38.00	3,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-
40623	โฉนด	8078	10793	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.30	61.30	8,000.00	490,400.00	33365	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	7	121,800.00	1,618,200.00	2,108,600.00	-	-	2,108,600.00	0.02
40624	โฉนด	22854	48961	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.90	66.90	10,000.00	669,000.00	33366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	9	25,344.00	256,256.00	925,256.00	-	-	925,256.00	0.02
40625	โฉนด	22847	48954	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	0.00	400.00	10,000.00	4,000,000.00	33367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	6	63,360.00	992,640.00	4,992,640.00	-	-	4,992,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40626	โฉนด	32813	79791	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.10	34.10	10,000.00	341,000.00	33368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	733,832.00	-	-	733,832.00	0.02
40627	โฉนด	32814	79792	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.30	35.30	10,000.00	353,000.00	33369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	745,832.00	-	-	745,832.00	0.02
40628	โฉนด	30551	76603	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	33370	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	40.00	66.67	8,550.00	342,000.00	5	17,100.00	324,900.00	594,900.00	-	594,900.00	-	-
40629	โฉนด	28852	70799	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.50	26.50	10,000.00	265,000.00	33371	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	12	215,460.00	1,323,540.00	1,588,540.00	-	-	1,588,540.00	0.02
40630	โฉนด	28665	71086	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	33.40	33.40	10,000.00	334,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,000.00	-	-	334,000.00	0.30
40631	โฉนด	17569	94698	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	1.60	101.60	4,500.00	457,200.00	33372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	265.00	-	8,800.00	2,332,000.00	3	69,960.00	2,262,040.00	2,719,240.00	-	-	2,719,240.00	0.02
												33373	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	3	8,910.00	288,090.00	288,090.00	-	-	288,090.00	0.02
40632	โฉนด	16323	84883	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	24.30	324.30	6,100.00	1,978,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,978,230.00	-	1,978,230.00	-	-
40633	โฉนด	29933	73584	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.30	96.30	7,000.00	674,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,100.00	-	-	674,100.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40634	โฉนด	17909	23544.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.40	18.40	75,000.00	1,380,000.00	33374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	68	856,064.00	270,336.00	1,650,336.00	-	-	1,650,336.00	0.02
40635	โฉนด	3292	15643	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.90	20.90	40,000.00	836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000.00	-	-	836,000.00	0.30
40636	โฉนด	2388	4714	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.80	46.80	75,000.00	3,510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,510,000.00	-	-	3,510,000.00	0.02
40637	โฉนด	16742	86303	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	71.00	71.00	30,000.00	2,130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,130,000.00	-	-	2,130,000.00	0.30
40638	โฉนด	1308	4302	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.10	63.10	17,000.00	1,072,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,700.00	-	-	1,072,700.00	0.02
40639	โฉนด	13327	66027	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	1	65.30	965.30	4,500.00	4,343,850.00	33375	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	975.00	-	8,550.00	8,336,250.00	17	2,000,700.00	6,335,550.00	10,679,400.00	-	-	10,679,400.00	0.02
40640		3291	15642	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.90	20.90	40,000.00	836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000.00	-	-	836,000.00	0.30
40641	โฉนด	14720	18615	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.30	19.30	12,000.00	231,600.00	33376	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	30	760,500.00	760,500.00	992,100.00	-	-	992,100.00	0.30
40642	โฉนด	27227	74624	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.80	20.80	18,000.00	374,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400.00	-	-	374,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40643	โฉนด	2772	12404	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	39,000.00	15,600,000.00	33377	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	750.00	-	7,750.00	5,812,500.00	21	1,860,000.00	3,952,500.00	19,552,500.00	-	-	19,552,500.00	0.02
												33378	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	7,750.00	2,906,250.00	47	2,208,750.00	697,500.00	697,500.00	-	-	697,500.00	0.02
												33379	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	22	790,500.00	1,534,500.00	1,534,500.00	-	-	1,534,500.00	0.02
												33380	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	28	1,026,720.00	1,205,280.00	1,205,280.00	-	-	1,205,280.00	0.02
												33381	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	20	502,200.00	1,171,800.00	1,171,800.00	-	-	1,171,800.00	0.02
												33382	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	7,750.00	2,906,250.00	47	2,208,750.00	697,500.00	697,500.00	-	-	697,500.00	0.02
												33383	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	47	1,767,000.00	558,000.00	558,000.00	-	-	558,000.00	0.02
												33384	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	47	353,400.00	111,600.00	111,600.00	-	-	111,600.00	0.02
												33385	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	47	1,413,600.00	446,400.00	446,400.00	-	-	446,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	98.20	398.20	39,000.00	15,529,800.00	33387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	21	405,504.00	861,696.00	16,391,496.00	-	16,391,496.00	-	-
40644	โฉนด	32767	79334	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	9.00	9.00	140,000.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	-	1,260,000.00	0.30
40645	โฉนด	24619	54965.	หมู่ ต.หัวหิน	1	6	0	34.00	2,434.00	2,500.00	6,085,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,085,000.00	-	6,085,000.00	-	-
40646	โฉนด		10553	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	41.20	41.20	45,000.00	1,854,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,854,000.00	-	1,854,000.00	-	-
40647	โฉนด	17562	94691	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	10.70	10.70	4,500.00	48,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,150.00	-	-	48,150.00	0.30
40648	โฉนด	415	1974	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.10	54.10	65,000.00	3,516,500.00	33388	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	16	175,296.00	621,504.00	4,138,004.00	-	-	4,138,004.00	0.02
40649	โฉนด	16378	85919	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	90,000.00	4,500,000.00	33389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	30	844,800.00	844,800.00	5,344,800.00	-	-	5,344,800.00	0.02-0.10
					2	3	3	49.70	1,549.70	90,000.00	139,473,000.00	33390	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,280.00	-	8,700.00	11,136,000.00	30	5,568,000.00	5,568,000.00	145,041,000.00	-	-	145,041,000.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40650	โฉนด	17568	94697	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	9.20	109.20	4,500.00	491,400.00	33391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	265.00	-	8,800.00	2,332,000.00	3	69,960.00	2,262,040.00	2,753,440.00	-	-	2,753,440.00	0.02
												33392	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	3	8,910.00	288,090.00	288,090.00	-	-	288,090.00	0.02
40651	โฉนด	34934	85913	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	88.00	188.00	5,700.00	1,071,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,071,600.00	-	-	1,071,600.00	0.30
40652	โฉนด	35204	87743	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	94.20	94.20	10,000.00	942,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,000.00	-	-	942,000.00	0.60
40653	โฉนด	12949	65500	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	29.00	529.00	2,500.00	1,322,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,322,500.00	-	1,322,500.00	-	-
40654	โฉนด	23948	53755	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	2.00	202.00	10,000.00	2,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,020,000.00	-	-	2,020,000.00	0.30
40655	โฉนด		1-ปข-502	หมู่ ต.หัวหิน	3	3	0	43.00	1,243.00	50,000.00	62,150,000.00	33393	ท่าเทียบเรือ	ตึก	3	400.00	-	12,500.00	5,000,000.00	51	3,800,000.00	1,200,000.00	63,350,000.00	-	-	63,350,000.00	0.30-0.40
												33394	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	546.00	-	3,500.00	1,911,000.00	51	1,452,360.00	458,640.00	458,640.00	-	-	458,640.00	0.30-0.40
												33395	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	42.25	-	7,700.00	325,325.00	51	247,247.00	78,078.00	78,078.00	-	-	78,078.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												33396	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	39.00	-	6,150.00	239,850.00	51	182,286.00	57,564.00	57,564.00	-	-	57,564.00	0.30-0.40
40656	โฉนด	2120	6369	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	24.30	24.30	5,000.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	-	121,500.00	0.60
40657	โฉนด	35055	86471	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.20	20.20	25,000.00	505,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,000.00	-	-	505,000.00	0.30
40658	โฉนด	33796	82841	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.20	63.20	8,000.00	505,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,600.00	-	505,600.00	-	-
40659	โฉนด	20939	41719	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	33397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	32	475,200.00	404,800.00	1,404,800.00	-	-	1,404,800.00	0.02
40660	โฉนด	33116	81182	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.00	95.00	27,500.00	2,612,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,612,500.00	-	-	2,612,500.00	0.30
40661	โฉนด	13789	17435.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	33398	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	17	128,256.00	406,144.00	1,126,144.00	-	-	1,126,144.00	0.30
40662	โฉนด		12471	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.60	60.60	10,000.00	606,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000.00	-	-	606,000.00	0.30
40663	โฉนด	1084	1307..	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	97.00	197.00	27,500.00	5,417,500.00	33399	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	360.00	-	7,850.00	2,826,000.00	12	1,413,000.00	1,413,000.00	6,830,500.00	-	-	6,830,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												33400	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	12	594,000.00	594,000.00	594,000.00	-	-	594,000.00	0.02
40664	โฉนด	8884	45544	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	47.10	347.10	40,000.00	13,884,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,884,000.00	-	-	13,884,000.00	0.30
40665	โฉนด	35205	87744	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.50	48.50	10,000.00	485,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,000.00	-	-	485,000.00	0.60
40666	อื่นๆ		1-ปข.242	หมู่ ต.หัวหิน	3	30	2	6.50	12,206.50	120,000.00	1,464,780,000.00	33401	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	10,921.00	-	9,650.00	105,387,650.00	26	44,262,813.00	61,124,837.00	1,525,904,837.00	-	-	1,525,904,837.00	0.30-0.60
												33402	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	2,112.00	-	9,650.00	20,380,800.00	25	8,152,320.00	12,228,480.00	12,228,480.00	-	-	12,228,480.00	0.30-0.60
												33403	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,419.00	-	9,650.00	13,693,350.00	26	5,751,207.00	7,942,143.00	7,942,143.00	-	-	7,942,143.00	0.30-0.60
												33404	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,398.00	-	9,650.00	13,490,700.00	26	5,666,094.00	7,824,606.00	7,824,606.00	-	-	7,824,606.00	0.30-0.60
												33405	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,227.00	-	9,650.00	11,840,550.00	26	4,973,031.00	6,867,519.00	6,867,519.00	-	-	6,867,519.00	0.30-0.60
												33406	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,076.00	-	9,650.00	10,383,400.00	26	4,361,028.00	6,022,372.00	6,022,372.00	-	-	6,022,372.00	0.30-0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												33407	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,035.00	-	9,650.00	9,987,750.00	26	4,194,855.00	5,792,895.00	5,792,895.00	-	-	5,792,895.00	0.30-0.60
												33408	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	966.00	-	9,650.00	9,321,900.00	26	3,915,198.00	5,406,702.00	5,406,702.00	-	-	5,406,702.00	0.30-0.60
												33409	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	909.00	-	9,650.00	8,771,850.00	26	3,684,177.00	5,087,673.00	5,087,673.00	-	-	5,087,673.00	0.30-0.60
												33410	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	780.00	-	9,650.00	7,527,000.00	26	3,161,340.00	4,365,660.00	4,365,660.00	-	-	4,365,660.00	0.30-0.60
												33411	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	666.00	-	9,650.00	6,426,900.00	26	2,699,298.00	3,727,602.00	3,727,602.00	-	-	3,727,602.00	0.30-0.60
												33412	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	666.00	-	9,650.00	6,426,900.00	26	2,699,298.00	3,727,602.00	3,727,602.00	-	-	3,727,602.00	0.30-0.60
												33413	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	750.00	-	8,250.00	6,187,500.00	26	2,598,750.00	3,588,750.00	3,588,750.00	-	-	3,588,750.00	0.30-0.60
												33414	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	520.00	-	9,650.00	5,018,000.00	26	2,107,560.00	2,910,440.00	2,910,440.00	-	-	2,910,440.00	0.30-0.60
												33415	ภัตตาคาร	ตึก	3	680.00	-	7,100.00	4,828,000.00	26	2,027,760.00	2,800,240.00	2,800,240.00	-	-	2,800,240.00	0.30-0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												33416	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	462.00	-	9,650.00	4,458,300.00	26	1,872,486.00	2,585,814.00	2,585,814.00	-	-	2,585,814.00	0.30-0.60
												33417	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	163.00	-	9,650.00	1,572,950.00	26	660,639.00	912,311.00	912,311.00	-	-	912,311.00	0.30-0.60
												33418	ภัตตาคาร	ตึก	3	118.00	-	7,100.00	837,800.00	26	351,876.00	485,924.00	485,924.00	-	-	485,924.00	0.30-0.60
												33419	ลานกีฬาอเนกประสงค์	ตึก	3	648.00	-	700.00	453,600.00	26	190,512.00	263,088.00	263,088.00	-	-	263,088.00	0.30-0.60
40667	โฉนด	422	454	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	33420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	20	264,000.00	616,000.00	1,016,000.00	-	-	1,016,000.00	0.02
40668	โฉนด	36134	93151	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	39.50	39.50	10,000.00	395,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,000.00	-	-	395,000.00	0.30
40669	โฉนด	2824	12815	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	91.50	91.50	40,000.00	3,660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,660,000.00	-	-	3,660,000.00	0.30
40670	โฉนด	4228	5484.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.00	95.00	10,000.00	950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000.00	-	-	950,000.00	0.30
40671	โฉนด	7124	9810	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40672	โฉนด	14678	18562	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.80	21.80	27,500.00	599,500.00	33421	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	5	61,560.00	1,169,640.00	1,769,140.00	-	-	1,769,140.00	0.02
40673	โฉนด	12529	15907.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.40	15.40	45,000.00	693,000.00	33422	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	64.00	-	7,800.00	499,200.00	36	309,504.00	189,696.00	882,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	441,348.00	-	441,348.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	441,348.00	-	441,348.00	0.02
40674	โฉนด	13298	16836	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	57.90	57.90	4,900.00	283,710.00	33423	ภัตตาคาร	ตึก	3	48.00	-	7,100.00	340,800.00	5	17,040.00	323,760.00	607,470.00	-	-	607,470.00	0.30
					3	0	0	57.90	57.90	4,900.00	283,710.00	33424	ภัตตาคาร	ตึก	3	60.00	-	7,100.00	426,000.00	5	21,300.00	404,700.00	688,410.00	-	-	688,410.00	0.30
					3	0	0	57.90	57.90	4,900.00	283,710.00	33425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,800.00	158,400.00	5	7,920.00	150,480.00	434,190.00	-	-	434,190.00	0.30
					2	0	0	57.90	57.90	4,900.00	283,710.00	33426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.80	-	8,800.00	253,440.00	5	12,672.00	240,768.00	524,478.00	-	-	524,478.00	0.02
					1	0	2	0.00	200.00	4,900.00	980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000.00	-	980,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40675	โฉนด	6377	38843	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
40676	โฉนด	7207	41442	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	33427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	7	83,160.00	1,104,840.00	1,404,840.00	-	-	1,404,840.00	0.02
40677	โฉนด	6376	38842	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
40678	โฉนด	6750	39848	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	50.60	250.60	6,000.00	1,503,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,503,600.00	-	1,503,600.00	-	-
40679	โฉนด	6747	39845	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	1.50	101.50	6,000.00	609,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000.00	-	609,000.00	-	-
40680	โฉนด	6749	39847	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.10	100.10	6,000.00	600,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,600.00	-	600,600.00	-	-
40681	โฉนด	6467	8876	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	55.20	55.20	8,000.00	441,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,600.00	-	441,600.00	-	-
40682	โฉนด	12446	15814	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	8.00	8.00	15,000.00	120,000.00	33428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,800.00	281,600.00	18	73,216.00	208,384.00	328,384.00	-	-	328,384.00	0.30
					5	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	33429	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	18	452,400.00	1,287,600.00	2,037,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,018,800.00	-	1,018,800.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,018,800.00	1,018,800.00	-	-
40683	โฉนด	3935	6190	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.50	79.50	17,000.00	1,351,500.00	33430	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	20	334,080.00	779,520.00	2,131,020.00	-	2,131,020.00	-	-
40684	โฉนด	2873	4876	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	10.50	10.50	120,000.00	1,260,000.00	33431	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	676.00	-	10,000.00	6,760,000.00	35	4,056,000.00	2,704,000.00	3,964,000.00	-	-	3,964,000.00	0.30
40685	โฉนด	5889	8227	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	89.50	89.50	27,500.00	2,461,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,461,250.00	-	-	2,461,250.00	0.60
40686	โฉนด	1257	4247.	หมู่ ต.หนองแก	3	17	1	50.40	6,950.40	41,000.00	284,966,400.00	33432	ห้างสรรพสินค้า	ตึก	3	23,950.34	-	9,250.00	221,540,645.00	9	19,938,658.05	201,601,986.95	486,568,386.95	-	-	486,568,386.95	0.30-0.60
												33433	ห้างสรรพสินค้า	ตึก	3	23,950.34	-	9,250.00	221,540,645.00	9	19,938,658.05	201,601,986.95	201,601,986.95	-	-	201,601,986.95	0.30-0.60
												33434	ห้างสรรพสินค้า	ตึก	3	23,950.33	-	9,250.00	221,540,552.50	9	19,938,649.73	201,601,902.77	201,601,902.78	-	-	201,601,902.78	0.30-0.60
												33435	ห้างสรรพสินค้า	ตึก	3	23,950.33	-	9,250.00	221,540,552.50	9	19,938,649.73	201,601,902.78	201,601,902.78	-	-	201,601,902.78	0.30-0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												33436	ห้างสรรพสินค้า	ตึก	3	23,950.33	-	9,250.00	221,540,552.50	9	19,938,649.73	201,601,902.78	201,601,902.78	-	-	201,601,902.78	0.30-0.60
												33437	ห้างสรรพสินค้า	ตึก	3	23,950.33	-	9,250.00	221,540,552.50	9	19,938,649.73	201,601,902.78	201,601,902.78	-	-	201,601,902.78	0.30-0.60
40687	โฉนด	3137	5413	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.00	76.00	45,000.00	3,420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,420,000.00	-	-	3,420,000.00	0.02
40688	โฉนด	2615	5003	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	74.80	74.80	150,000.00	11,220,000.00	33438	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	864.00	-	8,350.00	7,214,400.00	24	2,741,472.00	4,472,928.00	15,692,928.00	-	-	15,692,928.00	0.30
40689	โฉนด	13245	65796	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.60	33.60	30,000.00	1,008,000.00	33439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	14	76,032.00	346,368.00	1,354,368.00	-	-	1,354,368.00	0.02
40690	โฉนด	2086	2711	หมู่ ต.หัวหิน	1	17	2	51.00	7,051.00	20,500.00	144,545,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,545,500.00	-	50,000,000.00	94,545,500.00	0.01-0.03
					3	0	0	50.00	50.00	20,500.00	1,025,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,000.00	-	-	1,025,000.00	0.30
40691	ส.ค.1	4299	5668	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	9,999.00	249,975.00	33440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	5	56,320.00	1,070,080.00	1,320,055.00	-	1,070,080.00	249,975.00	0.02
40692	โฉนด	29027	71307	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.60	19.60	17,000.00	333,200.00	33441	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	7	23,940.00	318,060.00	651,260.00	-	-	651,260.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40693	โฉนด	2511	1901	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	60,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
					3	0	1	55.80	155.80	60,000.00	9,348,000.00	33442	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,500.00	-	3,500.00	5,250,000.00	20	1,575,000.00	3,675,000.00	13,023,000.00	-	-	13,023,000.00	0.30
40694	โฉนด	3113	5389	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.90	17.90	30,000.00	537,000.00	33443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	24	100,320.00	163,680.00	700,680.00	-	-	700,680.00	0.02
40695	โฉนด	10744	13780	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	21.30	121.30	6,000.00	727,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,800.00	-	-	727,800.00	0.30
40696	โฉนด	4074	6314	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.60	33.60	45,000.00	1,512,000.00	33444	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	29	546,048.00	591,552.00	2,103,552.00	-	-	2,103,552.00	0.02
40697	โฉนด	5273	7448	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	0.90	0.90	9,750.00	8,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,775.00	-	-	8,775.00	0.30
40698	โฉนด	16926	22097	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.30	30.30	10,000.00	303,000.00	33445	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	22	105,400.00	204,600.00	507,600.00	-	-	507,600.00	0.02
40699	โฉนด	8823	44708	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	3,900.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	1,560,000.00	-	-
40700	โฉนด	12568	62704	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	68.00	268.00	7,000.00	1,876,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,876,000.00	-	1,876,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40701	โฉนด	12569	62705	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	76.90	176.90	7,000.00	1,238,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,238,300.00	-	-	1,238,300.00	0.30
40702	โฉนด	12567	62703	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	59.00	359.00	8,000.00	2,872,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,872,000.00	-	2,872,000.00	-	-
40703	โฉนด	8824	44709	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	-	2,800,000.00	0.30
40704	โฉนด	12571	62707	หมู่ ต.หนองแก	2	1	3	55.00	755.00	7,000.00	5,285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,285,000.00	-	5,285,000.00	-	-
40705	โฉนด	8822	44707	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	8,000.00	3,200,000.00	33446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	4	22,176.00	532,224.00	3,732,224.00	-	-	3,732,224.00	0.02
40706	โฉนด	12570	62706	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	-	2,800,000.00	0.30
40707	โฉนด	1134	4006	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	85.80	285.80	5,000.00	1,429,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,429,000.00	-	1,429,000.00	-	-
40708	โฉนด	11491	14655	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	60.00	60.00	45,000.00	2,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,000.00	-	2,700,000.00	-	-
40709	โฉนด	16658	84888	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	75.30	175.30	9,999.00	1,752,824.70	33447	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	293.00	-	8,550.00	2,505,150.00	5	125,257.50	2,379,892.50	4,132,717.20	-	-	4,132,717.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												33448	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	5	3,900.00	74,100.00	74,100.00	-	-	74,100.00	0.02
40710	โฉนด	205	1246	หมู่ ต.หนองแก	2	7	2	61.20	3,061.20	90,000.00	275,508,000.00	33449	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,120.00	-	9,550.00	10,696,000.00	33	5,989,760.00	4,706,240.00	280,214,240.00	-	-	280,214,240.00	0.02-0.10
												33450	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	450.00	-	8,550.00	3,847,500.00	25	1,539,000.00	2,308,500.00	2,308,500.00	-	-	2,308,500.00	0.02-0.10
												33451	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,550.00	2,565,000.00	30	1,282,500.00	1,282,500.00	1,282,500.00	-	-	1,282,500.00	0.02-0.10
												33452	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	11	125,280.00	918,720.00	918,720.00	-	-	918,720.00	0.02-0.10
												33453	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	35	1,231,200.00	820,800.00	820,800.00	-	-	820,800.00	0.02-0.10
												33454	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	35	626,400.00	417,600.00	417,600.00	-	-	417,600.00	0.02-0.10
												33455	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	55	1,009,280.00	318,720.00	318,720.00	-	-	318,720.00	0.02-0.10
												33456	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	55	1,128,800.00	199,200.00	199,200.00	-	-	199,200.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												33457	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	55	1,128,800.00	199,200.00	199,200.00	-	-	199,200.00	0.02-0.10
												33458	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	55	846,600.00	149,400.00	149,400.00	-	-	149,400.00	0.02-0.10
												33459	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	35	846,600.00	149,400.00	149,400.00	-	-	149,400.00	0.02-0.10
												33460	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	55	846,600.00	149,400.00	149,400.00	-	-	149,400.00	0.02-0.10
												33461	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	55	846,600.00	149,400.00	149,400.00	-	-	149,400.00	0.02-0.10
												33462	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	55	705,500.00	124,500.00	124,500.00	-	-	124,500.00	0.02-0.10
												33463	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	55	705,500.00	124,500.00	124,500.00	-	-	124,500.00	0.02-0.10
												33464	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	55	705,500.00	124,500.00	124,500.00	-	-	124,500.00	0.02-0.10
												33465	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	55	705,500.00	124,500.00	124,500.00	-	-	124,500.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												33466	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	55	1,168,080.00	87,920.00	87,920.00	-	-	87,920.00	0.02-0.10
												33467	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	55	876,060.00	65,940.00	65,940.00	-	-	65,940.00	0.02-0.10
												33468	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,250.00	825,000.00	55	767,250.00	57,750.00	57,750.00	-	-	57,750.00	0.02-0.10
												33469	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	55	613,800.00	46,200.00	46,200.00	-	-	46,200.00	0.02-0.10
												33470	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	55	613,800.00	46,200.00	46,200.00	-	-	46,200.00	0.02-0.10
												33471	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,250.00	495,000.00	55	460,350.00	34,650.00	34,650.00	-	-	34,650.00	0.02-0.10
												33472	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,250.00	495,000.00	55	460,350.00	34,650.00	34,650.00	-	-	34,650.00	0.02-0.10
40711	โฉนด	8127	10842	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	33473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	802,560.00	-	802,560.00	-	-
40712	โฉนด	853	3950	หมู่ ต.หนองแก	5	0	1	24.00	124.00	50,000.00	6,200,000.00	33474	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,700.00	3,340,800.00	36	2,071,296.00	1,269,504.00	7,469,504.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	192.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,734,752.00	-	3,734,752.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	192.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,734,752.00	3,734,752.00	-	-
					3	0	1	24.00	124.00	50,000.00	6,200,000.00	33475	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	60.00	-	5,750.00	345,000.00	35	207,000.00	138,000.00	6,338,000.00	-	-	6,338,000.00	0.30
					3	0	1	39.22	139.22	50,000.00	6,961,000.00	33476	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	556.87	-	5,750.00	3,202,002.50	35	1,921,201.50	1,280,801.00	8,241,801.00	-	-	8,241,801.00	0.30
					2	0	1	36.78	136.78	50,000.00	6,839,000.00	33477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,800.00	1,971,200.00	24	749,056.00	1,222,144.00	8,061,144.00	-	-	8,061,144.00	0.02
					2	0	0	96.00	96.00	50,000.00	4,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000.00	-	-	4,800,000.00	0.02
40713	โฉนด	19715	38775	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	62,500.00	25,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000,000.00	-	25,000,000.00	-	-
					3	1	3	7.30	707.30	62,500.00	44,206,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,206,250.00	-	-	44,206,250.00	0.30
40714	โฉนด	14069	17807	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	18,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40715	โฉนด	17394	22777	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.30	85.30	6,000.00	511,800.00	33478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	28	259,072.00	304,128.00	815,928.00	-	815,928.00	-	-
40716	โฉนด	5409	23780	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	7.00	307.00	6,000.00	1,842,000.00	33479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	53.33	8,800.00	1,126,400.00	5	56,320.00	1,070,080.00	2,912,080.00	-	2,912,080.00	-	-
												33480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	5	12,320.00	234,080.00	234,080.00	-	234,080.00	-	-
40717	โฉนด	15723	20006	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.30	20.30	8,000.00	162,400.00	33481	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	5	23,250.00	441,750.00	604,150.00	-	-	604,150.00	0.02
40718	โฉนด	704	758	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
40719	โฉนด	3143	14700	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	30.10	130.10	30,000.00	3,903,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,903,000.00	-	3,903,000.00	-	-
40720	โฉนด	3145	14702	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	58.80	58.80	30,000.00	1,764,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,764,000.00	-	1,764,000.00	-	-
40721	โฉนด	3147	14704	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	14.30	114.30	30,000.00	3,429,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,429,000.00	-	3,429,000.00	-	-
40722	โฉนด	3146	14703	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	59.70	59.70	30,000.00	1,791,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,791,000.00	-	1,791,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40723	โฉนด	3144	14701	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	92.30	92.30	30,000.00	2,769,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,769,000.00	-	2,769,000.00	-	-
40724	โฉนด	2200	2837	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	97.20	97.20	8,000.00	777,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,600.00	-	-	777,600.00	0.30
40725	โฉนด	783	3449	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	14.80	114.80	7,000.00	803,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,600.00	-	-	803,600.00	0.30
40726	โฉนด	36163	93295	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	10,000.00	900,000.00	33482	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	20	417,600.00	974,400.00	1,874,400.00	-	1,874,400.00	-	-
40727	โฉนด	36357	94734	หมู่ ต.หัวหิน	3	10	0	54.00	4,054.00	6,000.00	24,324,000.00	33483	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	1,440.00	-	7,900.00	11,376,000.00	6	682,560.00	10,693,440.00	35,017,440.00	-	-	35,017,440.00	0.30
												33484	ตลาดพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,118.00	-	3,900.00	8,260,200.00	6	495,612.00	7,764,588.00	7,764,588.00	-	-	7,764,588.00	0.30
												33485	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	400.00	-	7,750.00	3,100,000.00	6	186,000.00	2,914,000.00	2,914,000.00	-	-	2,914,000.00	0.30
												33486	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	282.00	-	7,750.00	2,185,500.00	6	131,130.00	2,054,370.00	2,054,370.00	-	-	2,054,370.00	0.30
												33487	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	90.00	-	6,150.00	553,500.00	7	38,745.00	514,755.00	514,755.00	-	-	514,755.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	50.10	50.10	5,000.00	250,500.00	33488	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	7,750.00	271,250.00	6	16,275.00	254,975.00	254,975.00	-	-	254,975.00	0.30
												33489	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,600.00	31,200.00	7	2,184.00	29,016.00	29,016.00	-	-	29,016.00	0.30
40728	โฉนด	21140	42270	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.10	50.10	5,000.00	250,500.00	33490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	21	256,256.00	544,544.00	795,044.00	-	-	795,044.00	0.02
40729	โฉนด	26869	65415	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00	33491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	96.00	8,800.00	422,400.00	18	109,824.00	312,576.00	402,576.00	-	402,576.00	-	-
40730	โฉนด	3984	19178	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02
					1	0	0	15.80	15.80	30,000.00	474,000.00	33492	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	0.00	29	0.00	-	474,000.00	-	-	474,000.00	-
40731	โฉนด	3987	19181	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	33493	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	29	876,096.00	949,104.00	1,489,104.00	-	1,489,104.00	-	-
					1	0	0	12.10	12.10	30,000.00	363,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000.00	-	363,000.00	-	-
40732	โฉนด	3986	19180	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.30	29.30	30,000.00	879,000.00	33494	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	34	697,392.00	505,008.00	1,384,008.00	-	-	1,384,008.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40733	โฉนด	3985	19179	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.60	28.60	30,000.00	858,000.00	33495	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	29	876,096.00	949,104.00	1,807,104.00	-	-	1,807,104.00	0.02
40734	โฉนด	3952	19041	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.12	10.12	40,000.00	405,000.00	33496	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	122.00	-	7,750.00	945,500.00	24	359,290.00	586,210.00	991,210.00	-	991,210.00	-	-
					1	0	0	14.38	14.38	40,000.00	575,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,200.00	-	575,200.00	-	-
40735	โฉนด	566	600	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	18,000.00	1,206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,000.00	-	1,206,000.00	-	-
40736	โฉนด	5768	8094	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	0	0.50	800.50	7,000.00	5,603,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,603,500.00	-	-	5,603,500.00	0.30
40737	โฉนด	21160	42038.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	84.00	184.00	85,000.00	15,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,640,000.00	-	-	15,640,000.00	0.30
40738	โฉนด	23621	51948	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	84.40	84.40	18,000.00	1,519,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,519,200.00	-	-	1,519,200.00	0.30
40739	โฉนด	9709	49830	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
40740	น.ส.3ก	NULL	1599	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.00	17.00	9,999.00	169,983.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,983.00	-	-	169,983.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40741	โฉนด	8123	43570	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40742	โฉนด	9707	49828	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
40743	โฉนด	8290	44988	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
40744	โฉนด	9660	49781	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	33497	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,291,800.00	-	1,291,800.00	-	-
40745	โฉนด	8118	43565	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	6.20	106.20	6,000.00	637,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,200.00	-	-	637,200.00	0.30
40746	โฉนด	6165	37840	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	33498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,001,280.00	-	-	1,001,280.00	0.02
												33499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
												33500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
												33501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40747	โฉนด	8311	45007	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	-	300,600.00	0.60
40748	โฉนด	6583	39365	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40749	โฉนด	9661	49782	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	33502	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	5	19,800.00	376,200.00	676,200.00	-	-	676,200.00	0.02
40750	โฉนด	6208	38114	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.40	50.40	6,000.00	302,400.00	33503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	2	19,712.00	965,888.00	1,268,288.00	-	-	1,268,288.00	0.02
40751	โฉนด	9656	49777	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
40752	น.ส.3ก	24 เล่ม 18ข	1774	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00	33504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,835,900.00	-	-	1,835,900.00	0.02
40753	โฉนด	8120	43567	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.00	66.00	6,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-
40754	โฉนด	9711	49832	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	33505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	7	56,056.00	744,744.00	1,044,744.00	-	-	1,044,744.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40755	โฉนด	9701	49822	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.00	51.00	6,000.00	306,000.00	33506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	18	146,432.00	416,768.00	722,768.00	-	722,768.00	-	-
40756	โฉนด	8305	45002	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
40757	โฉนด		49775	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
40758	น.ส.3ก	NULL	1597	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40759	น.ส.3ก	NULL	1779	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.02
40760	โฉนด	5299	23367	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00	33507	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	53.00	-	7,900.00	418,700.00	3	12,561.00	406,139.00	556,739.00	-	-	556,739.00	0.02
40761	น.ส.3	32เล่ม17ข	1682	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00	33508	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	11	150,336.00	1,102,464.00	1,602,414.00	-	1,102,464.00	499,950.00	0.02
40762	โฉนด	6529	39202	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	33509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.84	-	8,800.00	447,392.00	5	22,369.60	425,022.40	725,022.40	-	-	725,022.40	0.02
40763	โฉนด	9704	49825	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40764	โฉนด	12097	60603	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	54.30	154.30	6,000.00	925,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,800.00	-	-	925,800.00	0.60
40765	โฉนด	9616	49123	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
40766	โฉนด	9698	49819	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	82.00	182.00	6,000.00	1,092,000.00	33510	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	33.33	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	1,488,720.00	-	1,488,720.00	-	-
40767	น.ส.3ก	NULL	1600	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.00	17.00	9,999.00	169,983.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,983.00	-	-	169,983.00	0.02
40768	น.ส.3ก	20 เล่ม17ข	1670	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00	33511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	53.33	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	894,190.00	-	394,240.00	499,950.00	0.02
40769	โฉนด	6209	38115	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.00	47.00	6,000.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-
40770	น.ส.3ก	NULL	1613	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.02
40771	น.ส.3ก		1777	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	33512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	22	143,616.00	278,784.00	578,784.00	-	-	578,784.00	0.02
40772	น.ส.3ก	NULL	1598	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40773	โฉนด	8122	43569	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40774	โฉนด	8288	44986	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	52.20	52.20	6,000.00	313,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,200.00	-	-	313,200.00	0.30
40775	โฉนด	8291	44989	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40776	โฉนด	8119	43566	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	33513	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	12.31	8,700.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	498,360.00	-	498,360.00	-	-
40777	โฉนด	9702	49823	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	33514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	91.43	8,800.00	563,200.00	19	157,696.00	405,504.00	705,504.00	-	705,504.00	-	-
40778	โฉนด	15495	78878	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
40779	โฉนด	6908	40176	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.50	50.50	6,000.00	303,000.00	33515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	6	26,400.00	413,600.00	716,600.00	-	-	716,600.00	0.02
40780	โฉนด	8125	44805	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40781	โฉนด	1052	3493	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	3.80	103.80	5,000.00	519,000.00	33516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	14	205,920.00	938,080.00	1,457,080.00	-	-	1,457,080.00	0.02
												33517	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	23	501,120.00	890,880.00	890,880.00	-	-	890,880.00	0.02
40782	โฉนด	13034	16628.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.70	61.70	10,000.00	617,000.00	33518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	5	56,320.00	1,070,080.00	1,687,080.00	-	-	1,687,080.00	0.02
40783	โฉนด	8006	10724	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
40784	โฉนด	26521	64188	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.70	88.70	45,000.00	3,991,500.00	33519	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	12	292,320.00	1,795,680.00	5,787,180.00	-	-	5,787,180.00	0.02
40785	โฉนด	17709	23222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	71.00	371.00	4,000.00	1,484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,484,000.00	-	1,484,000.00	-	-
40786	โฉนด	11304	14423	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	52.30	52.30	8,000.00	418,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,400.00	-	418,400.00	-	-
40787	โฉนด	11300	14419	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	77.60	77.60	8,000.00	620,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,800.00	-	620,800.00	-	-
40788	โฉนด	11301	14420	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	62.90	62.90	8,000.00	503,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,200.00	-	503,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40789	โฉนด	11299	14418	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	29.70	29.70	4,000.00	118,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	118,800.00	-	-
40790	โฉนด	11303	14422	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	66.50	66.50	8,000.00	532,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	532,000.00	-	-
40791	โฉนด	11298	14417	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	9.00	9.00	5,200.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	46,800.00	-	-
40792	โฉนด	11302	14421	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	64.80	64.80	8,000.00	518,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,400.00	-	518,400.00	-	-
40793	โฉนด	3266	15353	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	40.00	140.00	2,250.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-
40794	โฉนด	16330	21282	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	12,000.00	444,000.00	33520	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	19	155,904.00	400,896.00	844,896.00	-	-	844,896.00	0.02
40795	โฉนด	649	703	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.30
40796	โฉนด	16065	20813	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.80	27.80	10,000.00	278,000.00	33521	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	674,720.00	-	-	674,720.00	0.02
40797	โฉนด	9584	12356	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	5,000.00	515,000.00	33522	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,250.00	792,000.00	5	118,800.00	673,200.00	1,188,200.00	-	-	1,188,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40798	โฉนด	1604	2038	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.60	53.60	10,000.00	536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,000.00	-	-	536,000.00	0.30
40799	โฉนด	5796	8124	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	12.30	112.30	6,000.00	673,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,800.00	-	-	673,800.00	0.30
40800	โฉนด	4764	6846	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	1.00	101.00	10,000.00	1,010,000.00	33523	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,250.00	123,750.00	10	12,375.00	111,375.00	1,121,375.00	-	-	1,121,375.00	0.30
40801	โฉนด	28865	70840	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.50	21.50	18,000.00	387,000.00	33524	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	12	58,464.00	359,136.00	746,136.00	-	-	746,136.00	0.02
40802	โฉนด	1757	2360	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,750.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40803	โฉนด	6224	8606	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	23,000.00	0.00	33525	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,700.00	1,131,000.00	5	56,550.00	1,074,450.00	1,074,450.00	-	1,074,450.00	-	-
40804	โฉนด	4149	4479	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	61.20	61.20	10,000.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	612,000.00	-	-
40805	โฉนด	9771	12571	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.60	51.60	10,000.00	516,000.00	33526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	16	77,440.00	274,560.00	790,560.00	-	-	790,560.00	0.02
40806	โฉนด	5669	7993	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	8,000.00	384,000.00	33527	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	18	47,008.00	133,792.00	517,792.00	-	-	517,792.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												33528	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	18	47,008.00	133,792.00	133,792.00	-	-	133,792.00	0.02
												33529	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	18	47,008.00	133,792.00	133,792.00	-	-	133,792.00	0.02
												33530	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	18	47,008.00	133,792.00	133,792.00	-	-	133,792.00	0.02
40807	โฉนด	18083	23794	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	51.20	851.20	5,250.00	4,468,800.00	33531	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	16	262,944.00	932,256.00	5,401,056.00	-	-	5,401,056.00	0.02
40808	โฉนด	6917	9394	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.10	18.10	8,000.00	144,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,800.00	-	-	144,800.00	0.02
40809	โฉนด	6662	39632	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	71.00	171.00	7,000.00	1,197,000.00	33532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	5	19,800.00	376,200.00	1,573,200.00	-	1,573,200.00	-	-
												33533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.00	-	8,800.00	466,400.00	5	23,320.00	443,080.00	443,080.00	-	443,080.00	-	-
												33534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	8,800.00	290,400.00	5	14,520.00	275,880.00	275,880.00	-	275,880.00	-	-
												33535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	5	19,360.00	367,840.00	367,840.00	-	367,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												33536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,800.00	448,800.00	5	22,440.00	426,360.00	426,360.00	-	426,360.00	-	-
												33537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	802,560.00	-	802,560.00	-	-
40810	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40811	น.ส.3ก	855	3465	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	5.00	205.00	90,000.00	18,450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,450,000.00	-	-	18,450,000.00	0.30
40812	โฉนด	4186	19771	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	36.00	136.00	2,250.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	-	-
40813	โฉนด	18459	33414	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.70	11.70	10,000.00	117,000.00	33538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	16	348,480.00	1,235,520.00	1,352,520.00	-	-	1,352,520.00	0.02
40814	ส.ค.1	3477	4481	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	31.30	31.30	27,500.00	860,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,750.00	-	-	860,750.00	0.30
40815	โฉนด	26101	63189	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	15,000.00	405,000.00	33539	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,700.00	391,500.00	18	101,790.00	289,710.00	694,710.00	-	694,710.00	-	-
40816	โฉนด	25565	61767	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	27.90	27.90	50,000.00	1,395,000.00	33540	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	18	316,368.00	900,432.00	2,295,432.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	765,067.49	-	765,067.49	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,530,364.51	-	1,530,364.51	0.02
40817	โฉนด	26121	63209	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.40	25.40	15,000.00	381,000.00	33541	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	17	160,320.00	507,680.00	888,680.00	-	888,680.00	-	-
40818	โฉนด	26170	63476	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	25,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
40819	โฉนด	26174	63480	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	25,000.00	600,000.00	33542	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	13	82,080.00	430,920.00	1,030,920.00	-	1,030,920.00	-	-
40820	โฉนด	26084	63172	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.70	59.70	25,000.00	1,492,500.00	33543	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	9	30,780.00	311,220.00	1,803,720.00	-	-	1,803,720.00	0.02
40821	โฉนด	26095	63183	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	25,000.00	550,000.00	33544	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	17	205,200.00	649,800.00	1,199,800.00	-	1,199,800.00	-	-
40822	โฉนด	26093	63181	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.60	22.60	25,000.00	565,000.00	33545	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	18	316,368.00	900,432.00	1,465,432.00	-	-	1,465,432.00	0.02
40823	โฉนด	26086	63174	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	23.40	23.40	25,000.00	585,000.00	33546	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	18	266,760.00	759,240.00	1,344,240.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	448,035.19	-	448,035.19	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	448,035.19	-	448,035.19	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	33.34	-	-	-	-	-	-	448,169.62	-	448,169.62	0.02
40824	โฉนด	25561	61763	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.40	28.40	50,000.00	1,420,000.00	33547	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	19	287,280.00	738,720.00	2,158,720.00	-	-	2,158,720.00	0.30
40825	โฉนด	26116	63204	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.10	38.10	15,000.00	571,500.00	33548	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	19	97,440.00	250,560.00	822,060.00	-	-	822,060.00	0.02
40826	โฉนด	26118	63206	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.10	34.10	15,000.00	511,500.00	33549	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	6	40,080.00	627,920.00	1,139,420.00	-	-	1,139,420.00	0.02
40827	โฉนด	26175	63481	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.30	24.30	25,000.00	607,500.00	33550	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	19	340,704.00	876,096.00	1,483,596.00	-	-	1,483,596.00	0.02
40828	โฉนด	26171	63477	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	25,000.00	600,000.00	33551	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	5	30,780.00	584,820.00	1,184,820.00	-	1,184,820.00	-	-
40829	โฉนด	26173	63479	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.20	24.20	25,000.00	605,000.00	33552	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	2,191,880.00	-	-	2,191,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40830	โฉนด	4126	19603	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	39.10	39.10	4,500.00	175,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,950.00	-	-	175,950.00	0.30
40831	โฉนด	9612	12385	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	20.00	220.00	6,000.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	1,320,000.00	-	-
40832	โฉนด	3518	3208	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.20	100.20	18,000.00	1,803,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,803,600.00	-	-	1,803,600.00	0.30
40833	โฉนด	4964	7091	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.70	98.70	8,000.00	789,600.00	33553	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	20	116,250.00	271,250.00	1,060,850.00	-	-	1,060,850.00	0.02
												33554	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	20	93,000.00	217,000.00	217,000.00	-	-	217,000.00	0.02
												33555	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	20	93,000.00	217,000.00	217,000.00	-	-	217,000.00	0.02
												33556	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	20	93,000.00	217,000.00	217,000.00	-	-	217,000.00	0.02
												33557	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	20	93,000.00	217,000.00	217,000.00	-	-	217,000.00	0.02
40834	โฉนด	14776	18673	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	12.80	212.80	8,000.00	1,702,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,702,400.00	-	1,702,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40835	โฉนด	2948	13337	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	57.00	157.00	8,000.00	1,256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,256,000.00	-	-	1,256,000.00	0.30
40836	โฉนด	3843	18432	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	3,950.00	1,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,000.00	-	1,580,000.00	-	-
40837	โฉนด	3842	18431	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	0.00	800.00	3,950.00	3,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,160,000.00	-	-	3,160,000.00	0.30
40838	โฉนด	3846	18435	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	3,950.00	790,000.00	33558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	47	802,560.00	253,440.00	1,043,440.00	-	1,043,440.00	-	-
40839	โฉนด	3845	18434	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	0.00	300.00	3,950.00	1,185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,000.00	-	1,185,000.00	-	-
40840	โฉนด	3847	18436	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	3,950.00	1,580,000.00	33559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	47	963,072.00	304,128.00	1,884,128.00	-	-	1,884,128.00	0.02
40841	โฉนด	3844	18433	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	3,950.00	395,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,000.00	-	395,000.00	-	-
40842	โฉนด	18930	36437	หมู่ ต.หัวหิน	4	22	2	5.00	9,005.00	4,300.00	38,721,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,721,500.00	-	-	38,721,500.00	0.30
40843	โฉนด	31599	76307	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	85.50	85.50	3,250.00	277,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,875.00	-	-	277,875.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40844	โฉนด	18235	28820	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	26.00	226.00	2,000.00	452,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,000.00	-	452,000.00	-	-
40845	โฉนด	19090	37210	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	12,000.00	420,000.00	33560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	10	88,000.00	792,000.00	1,212,000.00	-	-	1,212,000.00	0.02
40846	โฉนด	618	6678	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	78.00	378.00	17,000.00	6,426,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,426,000.00	-	-	6,426,000.00	0.30
40847	โฉนด	10348	13315	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.60	50.60	10,000.00	506,000.00	33561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	21	90,112.00	191,488.00	697,488.00	-	-	697,488.00	0.02
												33562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	22	95,744.00	185,856.00	185,856.00	-	-	185,856.00	0.02
40848	โฉนด	10346	13313	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.50	50.50	10,000.00	505,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,000.00	-	-	505,000.00	0.30
40849	โฉนด	10350	13317	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.50	58.50	10,000.00	585,000.00	33563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	945,448.00	-	-	945,448.00	0.02
40850	โฉนด	10353	13320	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	31.10	131.10	10,000.00	1,311,000.00	33564	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	27	881,760.00	1,122,240.00	2,433,240.00	-	2,433,240.00	-	-
												33565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	2,564	588,544.00	185,856.00	185,856.00	-	-	185,856.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40851	โฉนด	10347	13314	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.50	50.50	10,000.00	505,000.00	33566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	4	8,448.00	202,752.00	707,752.00	-	707,752.00	-	-
40852	โฉนด	10349	13316	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.70	50.70	10,000.00	507,000.00	33567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	7	39,424.00	523,776.00	1,030,776.00	-	-	1,030,776.00	0.02
40853	โฉนด	10351	13318	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00	33568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	1,134,400.00	-	-	1,134,400.00	0.02
												33569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
												33570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	5	7,040.00	133,760.00	133,760.00	-	-	133,760.00	0.02
40854	โฉนด	10352	13319	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.90	59.90	10,000.00	599,000.00	33571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	8	67,584.00	777,216.00	1,376,216.00	-	-	1,376,216.00	0.02
40855	โฉนด	6373	8782	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	18,000.00	0.00	33572	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	36.00	75.00	5,650.00	203,400.00	5	10,170.00	193,230.00	193,230.00	-	193,230.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	18,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
40856	โฉนด	9905	12737	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	15,000.00	930,000.00	33573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,331,280.00	-	1,331,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40857	โฉนด	4675	6749	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	75,000.00	1,650,000.00	33574	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	10	139,200.00	1,252,800.00	2,902,800.00	-	-	2,902,800.00	0.02
40858	โฉนด	2019	6360	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	97.00	97.00	15,000.00	1,455,000.00	33575	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	20	93,000.00	217,000.00	1,672,000.00	-	-	1,672,000.00	0.02
												33576	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	20	93,000.00	217,000.00	217,000.00	-	-	217,000.00	0.02
												33577	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	20	93,000.00	217,000.00	217,000.00	-	-	217,000.00	0.02
												33578	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	20	93,000.00	217,000.00	217,000.00	-	-	217,000.00	0.02
												33579	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	20	93,000.00	217,000.00	217,000.00	-	-	217,000.00	0.02
												33580	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	20	93,000.00	217,000.00	217,000.00	-	-	217,000.00	0.02
40859	โฉนด	1366	10843	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	33581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	31	439,296.00	405,504.00	597,504.00	-	-	597,504.00	0.02
					1	2	2	69.00	1,069.00	8,000.00	8,552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,552,000.00	-	-	8,552,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40860	โฉนด	23100	52542	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.20	106.20	5,000.00	531,000.00	33582	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,700.00	2,262,000.00	16	497,640.00	1,764,360.00	2,295,360.00	-	-	2,295,360.00	0.02
40861	โฉนด	23089	52531	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	12,000.00	960,000.00	33583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	24.00	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	1,160,640.00	-	-	1,160,640.00	0.02
40862	โฉนด	23153	52595	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.20	101.20	12,000.00	1,214,400.00	33584	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,700.00	2,296,800.00	5	114,840.00	2,181,960.00	3,396,360.00	-	3,396,360.00	-	-
40863	โฉนด	23102	52544	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.40	64.40	12,000.00	772,800.00	33585	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	100.00	-	9,100.00	910,000.00	5	45,500.00	864,500.00	1,637,300.00	-	-	1,637,300.00	0.02
40864	โฉนด	23128	52570	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.80	88.80	12,000.00	1,065,600.00	33586	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	2,388,000.00	-	-	2,388,000.00	0.02
40865	โฉนด	23117	52559	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	33587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	1,260,800.00	-	-	1,260,800.00	0.02
40866	โฉนด	23159	52601	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.30	99.30	12,000.00	1,191,600.00	33588	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	1,852,800.00	-	-	1,852,800.00	0.02
40867	โฉนด	23156	52598	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.60	112.60	12,000.00	1,351,200.00	33589	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	4	55,680.00	1,336,320.00	2,687,520.00	-	-	2,687,520.00	0.02
												33590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	8,800.00	198,000.00	4	7,920.00	190,080.00	190,080.00	-	-	190,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40868	โฉนด	23091	52533	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.60	103.60	5,000.00	518,000.00	33591	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,700.00	2,296,800.00	14	413,424.00	1,883,376.00	2,401,376.00	-	-	2,401,376.00	0.02
												33592	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	14	47,520.00	216,480.00	216,480.00	-	-	216,480.00	0.02
40869	โฉนด	23136	52578	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.00	87.00	12,000.00	1,044,000.00	33593	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	2,234,160.00	-	-	2,234,160.00	0.02
40870	โฉนด	23141	52583	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.00	86.00	12,000.00	1,032,000.00	33594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	62.50	8,800.00	528,000.00	8	42,240.00	485,760.00	1,517,760.00	-	-	1,517,760.00	0.02
40871	โฉนด	23104	52546	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.00	74.00	12,000.00	888,000.00	33595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	24.00	8,800.00	211,200.00	8	16,896.00	194,304.00	1,082,304.00	-	1,082,304.00	-	-
40872	โฉนด	23144	52586	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.40	86.40	12,000.00	1,036,800.00	33596	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	8,700.00	2,175,000.00	7	152,250.00	2,022,750.00	3,059,550.00	-	-	3,059,550.00	0.02
40873	โฉนด	23083	52525	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	61.20	161.20	12,000.00	1,934,400.00	33597	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	16	459,360.00	1,628,640.00	3,563,040.00	-	-	3,563,040.00	0.02
40874	โฉนด	23111	52553	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	33598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,800.00	1,452,000.00	5	72,600.00	1,379,400.00	1,379,400.00	-	-	1,379,400.00	0.02
40875	โฉนด	23084	52526	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.10	68.10	12,000.00	817,200.00	33599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	15	176,000.00	704,000.00	1,521,200.00	-	-	1,521,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40876	โฉนด	23155	52597	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	18.00	118.00	12,000.00	1,416,000.00	33600	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	60.61	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	2,077,200.00	-	-	2,077,200.00	0.02
40877	โฉนด	23112	52554	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	33601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	10	70,400.00	633,600.00	1,401,600.00	-	-	1,401,600.00	0.02
40878	โฉนด	23124	52566	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	33602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	5	88,000.00	1,672,000.00	1,672,000.00	-	-	1,672,000.00	0.02
40879	โฉนด	24031	54050	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	12,000.00	540,000.00	33603	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	40.00	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	936,720.00	-	936,720.00	-	-
												33604	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	73.33	8,700.00	765,600.00	5	38,280.00	727,320.00	727,320.00	-	727,320.00	-	-
												33605	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	105.00	87.50	8,700.00	913,500.00	5	45,675.00	867,825.00	867,825.00	-	867,825.00	-	-
												33606	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	53.33	8,700.00	556,800.00	25	222,720.00	334,080.00	334,080.00	-	334,080.00	-	-
												33607	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	64.00	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	264,480.00	-	-
												33608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	43.75	8,800.00	184,800.00	5	9,240.00	175,560.00	175,560.00	-	175,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												33609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	418,000.00	-	418,000.00	-	-
												33610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	668,800.00	-	-
												33611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
												33612	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	396,720.00	-	396,720.00	-	-
												33613	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	528,960.00	-	528,960.00	-	-
												33614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
												33615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	501,600.00	-	501,600.00	-	-
												33616	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												33617	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												33618	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
40880	โฉนด	2250	2961	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	66.60	66.60	100,000.00	6,660,000.00	33619	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	34	1,614,720.00	1,169,280.00	7,829,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,957,320.00	-	1,957,320.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	240.00	75.00	-	-	-	-	-	-	5,871,960.00	-	5,871,960.00	0.02
40881	โฉนด	16798	21925	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.80	39.80	10,000.00	398,000.00	33620	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	65	584,040.00	43,960.00	441,960.00	-	-	441,960.00	0.02
					2	0	0	79.30	79.30	10,000.00	793,000.00	33621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.50	-	8,800.00	259,600.00	14	46,728.00	212,872.00	1,005,872.00	-	-	1,005,872.00	0.02
												33622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.50	-	8,800.00	259,600.00	14	46,728.00	212,872.00	212,872.00	-	-	212,872.00	0.02
40882	โฉนด	16799	21926	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.00	77.00	6,000.00	462,000.00	33623	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	14	48,816.00	222,384.00	684,384.00	-	684,384.00	-	-
												33624	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	14	48,816.00	222,384.00	222,384.00	-	222,384.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												33625	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	14	48,816.00	222,384.00	222,384.00	-	222,384.00	-	-
												33626	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,650.00	542,400.00	14	97,632.00	444,768.00	444,768.00	-	444,768.00	-	-
												33627	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,650.00	542,400.00	14	97,632.00	444,768.00	444,768.00	-	444,768.00	-	-
												33628	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,650.00	542,400.00	14	97,632.00	444,768.00	444,768.00	-	444,768.00	-	-
												33629	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	14	48,816.00	222,384.00	222,384.00	-	222,384.00	-	-
40883	โฉนด	16797	21924	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	32.50	132.50	6,000.00	795,000.00	33630	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	650.00	-	7,750.00	5,037,500.00	20	1,511,250.00	3,526,250.00	4,321,250.00	-	4,321,250.00	-	-
												33631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	304,128.00	-	-	304,128.00	0.02
40884	โฉนด	20772	41366	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	33632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	64.00	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,535,040.00	-	1,535,040.00	-	-
40885	โฉนด	16802	21929	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	56.60	156.60	10,000.00	1,566,000.00	33633	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	11	37,200.00	272,800.00	1,838,800.00	-	-	1,838,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												33634	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	11	37,200.00	272,800.00	272,800.00	-	-	272,800.00	0.02
												33635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	11	42,240.00	309,760.00	309,760.00	-	-	309,760.00	0.02
												33636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	11	84,480.00	619,520.00	619,520.00	-	-	619,520.00	0.02
40886	โฉนด	16796	21923	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	38.00	138.00	10,000.00	1,380,000.00	33637	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	23	250,560.00	445,440.00	1,825,440.00	-	-	1,825,440.00	0.02
40887	โฉนด	16800	21927	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	10,000.00	340,000.00	33638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	16	61,952.00	219,648.00	559,648.00	-	559,648.00	-	-
					2	0	0	33.00	33.00	10,000.00	330,000.00	33639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	16	61,952.00	219,648.00	549,648.00	-	-	549,648.00	0.02
					2	0	0	33.00	33.00	10,000.00	330,000.00	33640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	16	61,952.00	219,648.00	549,648.00	-	-	549,648.00	0.02
40888	โฉนด	35457	88263	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	9,999.00	389,961.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,961.00	-	389,961.00	-	-
40889	โฉนด	16801	21928	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	6,000.00	594,000.00	33641	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	5	79,200.00	448,800.00	1,042,800.00	-	1,042,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												33642	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	5	79,200.00	448,800.00	448,800.00	-	448,800.00	-	-
												33643	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	58.82	8,250.00	288,750.00	5	43,312.50	245,437.50	245,437.50	-	245,437.50	-	-
40890	โฉนด	12062	15372.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.60	87.60	5,000.00	438,000.00	33644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,106,800.00	-	-	1,106,800.00	0.02
												33645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	501,600.00	-	-	501,600.00	0.02
40891	โฉนด	8124	10839	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	22.50	122.50	8,000.00	980,000.00	33646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	10	56,320.00	506,880.00	1,486,880.00	-	-	1,486,880.00	0.02
40892	โฉนด	1375	3599	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	60.90	460.90	44,000.00	20,279,600.00	33647	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	4,083.00	-	8,200.00	33,480,600.00	18	8,704,956.00	24,775,644.00	45,055,244.00	-	-	45,055,244.00	0.02
												33648	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	399.00	-	8,250.00	3,291,750.00	18	855,855.00	2,435,895.00	2,435,895.00	-	-	2,435,895.00	0.02
40893	โฉนด	229	257	หมู่ ต.หัวหิน	1	5	2	7.00	2,207.00	35,000.00	77,245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,245,000.00	-	50,000,000.00	27,245,000.00	0.01
40894	โฉนด	13392	16963	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	33649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	55.56	8,800.00	352,000.00	20	105,600.00	246,400.00	746,400.00	-	746,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40895	โฉนด	3777	6096	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.20	19.20	45,000.00	864,000.00	33650	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	24	212,040.00	345,960.00	1,209,960.00	-	-	1,209,960.00	0.02
40896	โฉนด	6863	9340	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.20	49.20	18,000.00	885,600.00	33651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	21	135,168.00	287,232.00	1,172,832.00	-	-	1,172,832.00	0.02
40897	โฉนด	4221	20056	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	33652	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	33	935,424.00	734,976.00	1,094,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	273,744.00	-	273,744.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	821,232.00	-	821,232.00	0.02
40898	โฉนด	9869	12686	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.00	48.00	3,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30
40899	โฉนด	9448	12218	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.40	60.40	8,000.00	483,200.00	33653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	901,200.00	-	-	901,200.00	0.02
40900	โฉนด	1067	1412.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	1	0.00	100.00	120,000.00	12,000,000.00	33654	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	128.00	-	7,750.00	992,000.00	22	337,280.00	654,720.00	12,654,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	32.81	-	-	-	-	-	-	4,152,013.63	-	4,152,013.63	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	86.00	67.18	-	-	-	-	-					
40901	โฉนดตราจอง	1786	4559	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	79.50	79.50	45,000.00	3,577,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,577,500.00	-	3,577,500.00	-	-
40902	โฉนด	15419	19632	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.50	91.50	6,500.00	594,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,750.00	-	-	594,750.00	0.30
40903	โฉนด	18587	30629	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	33655	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	546,600.00	-	546,600.00	-	-
40904	โฉนด	30613	75022	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	33656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	13	63,360.00	332,640.00	602,640.00	-	602,640.00	-	-
40905	โฉนด	13954	17624	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	18,000.00	234,000.00	33657	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.00	75.00	5,650.00	135,600.00	13	21,696.00	113,904.00	347,904.00	-	347,904.00	-	-
40906	โฉนด	30752	76552	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.80	9.80	10,000.00	98,000.00	33658	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	39.20	-	7,900.00	309,680.00	47	235,356.80	74,323.20	172,323.20	-	-	172,323.20	0.02
40907	โฉนด	30751	76551	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	33659	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	59.00	-	5,650.00	333,350.00	5	16,667.50	316,682.50	416,682.50	-	416,682.50	-	-
40908	โฉนด	30750	76550	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.00	11.00	10,000.00	110,000.00	33660	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	5	22,600.00	429,400.00	539,400.00	-	539,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40909	โฉนด	21238	42491	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	76.80	276.80	8,000.00	2,214,400.00	33661	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	345.00	-	8,700.00	3,001,500.00	21	960,480.00	2,041,020.00	4,255,420.00	-	-	4,255,420.00	0.02
												33662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	2	19,008.00	931,392.00	931,392.00	-	-	931,392.00	0.02
40910	โฉนด	3102	5378	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.80	38.80	30,000.00	1,164,000.00	33663	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	24	1,128,800.00	199,200.00	1,363,200.00	-	-	1,363,200.00	0.02
40911	โฉนด	579	613	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	18,000.00	360,000.00	33664	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	75.00	8,700.00	417,600.00	9	37,584.00	380,016.00	740,016.00	-	740,016.00	-	-
40912	โฉนดตราจอง	2053	15348	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40913	โฉนด	6856	40065	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	53.30	53.30	10,000.00	533,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,000.00	-	-	533,000.00	0.30
40914	โฉนด	6791	9239	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	67.00	167.00	10,000.00	1,670,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,670,000.00	-	1,670,000.00	-	-
40915	โฉนด	3667	4671	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00	33665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	5	29,040.00	551,760.00	1,051,710.00	-	1,051,710.00	-	-
40916	โฉนด	10147	13042	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	97.00	97.00	8,000.00	776,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,000.00	-	776,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40917	โฉนด	18551	30593	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	41.00	141.00	6,000.00	846,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,000.00	-	846,000.00	-	-
40918	โฉนด	3824	18287	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.50	21.50	40,000.00	860,000.00	33666	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	34	1,176,240.00	851,760.00	1,711,760.00	-	-	1,711,760.00	0.02
40919	โฉนด	1716	2169	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	10,000.00	640,000.00	33667	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	2,293,000.00	-	2,293,000.00	-	-
40920	โฉนด	28237	69680	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
40921	โฉนด	25007	60173	หมู่ ต.หัวหิน	1	7	0	29.00	2,829.00	2,800.00	7,921,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,921,200.00	-	7,921,200.00	-	-
40922	โฉนดตราจอง	2506	4798	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.90	26.90	45,000.00	1,210,500.00	33668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	18	137,280.00	390,720.00	1,601,220.00	-	-	1,601,220.00	0.02
40923	โฉนด	5525	30453	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-
40924	โฉนด	12539	15917.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.70	15.70	45,000.00	706,500.00	33669	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	27	293,920.00	374,080.00	1,080,580.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	540,290.00	-	540,290.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-					
40925	โฉนด	8549	11292	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.10	43.10	45,000.00	1,939,500.00	33670	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,700.00	1,409,400.00	22	479,196.00	930,204.00	2,869,704.00	-	2,869,704.00	-	-
40926	โฉนด	2224	2862	หมู่ ต.หัวหิน	2	267	2	36.00	107,036.00	41,000.00	4,388,476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,388,476,000.00	-	-	4,388,476,000.00	0.02-0.10
40927	โฉนด	15002	18958	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	71.30	71.30	10,000.00	713,000.00	33671	ภัตตาคาร	ตึก	3	48.00	-	7,100.00	340,800.00	21	109,056.00	231,744.00	944,744.00	-	-	944,744.00	0.30
40928	โฉนดตราจอง	3377	5625	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.10	42.10	75,000.00	3,157,500.00	33672	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,700.00	4,176,000.00	24	1,586,880.00	2,589,120.00	5,746,620.00	-	5,746,620.00	-	-
40929	โฉนด	12492	15867.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	10,000.00	550,000.00	33673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	730,224.00	-	-	730,224.00	0.02
40930	โฉนด	18604	30646	หมู่ ต.หัวหิน	2	3	3	15.00	1,515.00	3,500.00	5,302,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,302,500.00	-	5,302,500.00	-	-
40931	โฉนด	27455	67771	หมู่ ต.หัวหิน	3	3	0	0.00	1,200.00	22,500.00	27,000,000.00	33674	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,554.00	-	7,700.00	11,965,800.00	10	1,196,580.00	10,769,220.00	37,769,220.00	-	-	37,769,220.00	0.30
												33675	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,600.00	468,000.00	10	46,800.00	421,200.00	421,200.00	-	-	421,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40932	โฉนด	9433	46247	หมู่ ต.หนองแก	4	19	0	68.90	7,668.90	4,700.00	36,043,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,043,830.00	-	-	36,043,830.00	0.60
40933	โฉนด	10265	52396	หมู่ ต.หนองแก	4	5	1	63.20	2,163.20	6,150.00	13,303,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,303,680.00	-	-	13,303,680.00	0.60
40934	โฉนด	14822	73339	หมู่ ต.หนองแก	4	7	0	78.10	2,878.10	5,400.00	15,541,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,541,740.00	-	-	15,541,740.00	0.60
40935	โฉนด	946	1122	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.80	20.80	15,000.00	312,000.00	33676	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	485,600.00	-	-	485,600.00	0.30
					3	0	0	20.80	20.80	15,000.00	312,000.00	33677	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	485,600.00	-	-	485,600.00	0.30
					3	0	0	20.80	20.80	15,000.00	312,000.00	33678	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	485,600.00	-	-	485,600.00	0.30
40936	โฉนด	8994	11762	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.20	104.20	6,000.00	625,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,200.00	-	-	625,200.00	0.60
40937	โฉนด	5064	22218	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	3.00	203.00	6,000.00	1,218,000.00	33679	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	38.00	22.62	5,650.00	214,700.00	5	10,735.00	203,965.00	1,421,965.00	-	1,421,965.00	-	-
40938	โฉนด	5262	23221	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40939	โฉนด	17571	94737	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	99.10	99.10	3,000.00	297,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,300.00	-	-	297,300.00	0.30
40940	โฉนด	5259	23218	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	33680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	22	299,200.00	580,800.00	1,780,800.00	-	-	1,780,800.00	0.02
40941	โฉนด	5261	23220	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	33681	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	464.00	-	7,900.00	3,665,600.00	9	329,904.00	3,335,696.00	3,935,696.00	-	-	3,935,696.00	0.02
40942	โฉนด	5258	23217	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
40943	โฉนด	5260	23219	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
40944	โฉนด	17889	23522	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
40945	โฉนด	36129	93066	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.30	21.30	5,000.00	106,500.00	33682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	8,800.00	343,200.00	2	6,864.00	336,336.00	442,836.00	-	-	442,836.00	0.02
40946	โฉนด	35159	87081	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	7,000.00	231,000.00	33683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	6	34,848.00	545,952.00	776,952.00	-	-	776,952.00	0.02
40947	โฉนด	35154	87076	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.60	32.60	7,000.00	228,200.00	33684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	63.64	8,800.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	575,624.00	-	575,624.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40948	โฉนด	34806	85446	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.80	51.80	7,000.00	362,600.00	33685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,800.00	836,000.00	6	50,160.00	785,840.00	1,148,440.00	-	-	1,148,440.00	0.02
40949	โฉนด	34800	85440	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.70	24.70	7,000.00	172,900.00	33686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	7	30,800.00	409,200.00	582,100.00	-	-	582,100.00	0.02
40950	โฉนด	34766	85290	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	-	357,000.00	0.02
40951	โฉนด	36016	92499	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	2.70	102.70	7,000.00	718,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,900.00	-	-	718,900.00	0.60
40952	โฉนด	34762	85286	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	19.00	19.00	3,500.00	66,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500.00	-	-	66,500.00	0.60
40953	โฉนด	36011	92494	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	84.50	84.50	6,000.00	507,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000.00	-	-	507,000.00	0.60
40954	โฉนด	36131	93068	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.00	19.00	5,000.00	95,000.00	33687	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	66.00	-	8,700.00	574,200.00	3	17,226.00	556,974.00	651,974.00	-	-	651,974.00	0.30
40955	โฉนด	34802	85442	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.70	24.70	7,000.00	172,900.00	33688	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	50.00	-	9,100.00	455,000.00	7	31,850.00	423,150.00	596,050.00	-	-	596,050.00	0.02
40956	โฉนด	34769	85293	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	0.90	0.90	7,000.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	6,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40957	โฉนด	36012	92495	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	84.00	84.00	7,000.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	-	588,000.00	0.60
40958	โฉนด	35058	86379	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	7,000.00	238,000.00	33689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	96.97	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	773,040.00	-	773,040.00	-	-
40959	โฉนด	34805	85445	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.60	51.60	7,000.00	361,200.00	33690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.00	-	8,800.00	827,200.00	6	49,632.00	777,568.00	1,138,768.00	-	-	1,138,768.00	0.02
40960	โฉนด	36130	93067	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.30	20.30	5,000.00	101,500.00	33691	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	66.00	-	8,700.00	574,200.00	3	17,226.00	556,974.00	658,474.00	-	-	658,474.00	0.02
40961	โฉนด	34765	85289	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	33692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	43.75	8,800.00	308,000.00	5	15,400.00	292,600.00	649,600.00	-	649,600.00	-	-
40962	โฉนด	34763	85287	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.20	49.20	7,000.00	344,400.00	33693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	6	40,656.00	636,944.00	981,344.00	-	981,344.00	-	-
40963	โฉนด	35893	91428	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.90	25.90	7,000.00	181,300.00	33694	-	ตึก	2	52.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	181,300.00	-	-	181,300.00	0.02
40964	โฉนด	36014	92497	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.60	84.60	7,000.00	592,200.00	33695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,800.00	1,672,000.00	4	66,880.00	1,605,120.00	2,197,320.00	-	-	2,197,320.00	0.02
40965	โฉนด	35057	86378	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	7,000.00	238,000.00	33696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	96.97	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	773,040.00	-	773,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40966	โฉนด	36013	92496	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	87.50	87.50	6,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.60
40967	โฉนด	34807	85447	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.80	51.80	7,000.00	362,600.00	33697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	35.06	8,800.00	237,600.00	7	16,632.00	220,968.00	583,568.00	-	583,568.00	-	-
40968	โฉนด	34809	85449	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.80	51.80	7,000.00	362,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,600.00	-	-	362,600.00	0.02
40969	โฉนด	36015	92498	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	86.00	86.00	6,000.00	516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	-	516,000.00	0.60
40970	โฉนด	36010	92493	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	33698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.00	-	8,800.00	853,600.00	2	17,072.00	836,528.00	986,528.00	-	-	986,528.00	0.02
					4	2	0	29.40	829.40	6,000.00	4,976,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,976,400.00	-	-	4,976,400.00	0.30
40971	โฉนด	35157	87079	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	7,000.00	231,000.00	33699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	97.96	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,033,560.00	-	1,033,560.00	-	-
40972	โฉนด	35155	87077	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	7,000.00	231,000.00	33700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.70	-	8,800.00	622,160.00	5	31,108.00	591,052.00	822,052.00	-	-	822,052.00	0.02
40973	โฉนด	34801	85441	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.70	24.70	7,000.00	172,900.00	33701	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	50.00	-	9,100.00	455,000.00	4	18,200.00	436,800.00	609,700.00	-	-	609,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40974	โฉนด	35158	87080	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	7,000.00	231,000.00	33702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	84.85	8,800.00	492,800.00	5	24,640.00	468,160.00	699,160.00	-	699,160.00	-	-
40975	โฉนด	35891	91426	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.80	25.80	7,000.00	180,600.00	33703	-	ตึก	2	52.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	180,600.00	-	-	180,600.00	0.02
40976	โฉนด	34804	85444	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.70	24.70	7,000.00	172,900.00	33704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	6	26,400.00	413,600.00	586,500.00	-	-	586,500.00	0.02
40977	โฉนด	12694	16101	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.40	69.40	6,000.00	416,400.00	33705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	809,232.00	-	809,232.00	-	-
40978	โฉนด	12256	15587	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.50	63.50	6,000.00	381,000.00	33706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	916,040.00	-	-	916,040.00	0.02
40979	โฉนด	12187	15515	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	59.90	59.90	6,000.00	359,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,400.00	-	-	359,400.00	0.30
40980	โฉนด	12698	16105	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.70	59.70	6,000.00	358,200.00	33707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,194,200.00	-	-	1,194,200.00	0.02
40981	โฉนด	12194	15522	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	57.90	157.90	6,000.00	947,400.00	33708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	255.00	-	8,800.00	2,244,000.00	9	201,960.00	2,042,040.00	2,989,440.00	-	-	2,989,440.00	0.30
												33709	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	23.00	-	6,150.00	141,450.00	3	4,243.50	137,206.50	137,206.50	-	-	137,206.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40982	โฉนด	35727	89581	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.30	52.30	6,000.00	313,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,800.00	-	-	313,800.00	0.30
40983	โฉนด	12174	15499	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	33710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	80.00	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	668,800.00	-	-
40984	โฉนด	12167	15492	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	29.20	29.20	6,000.00	175,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200.00	-	175,200.00	-	-
40985	โฉนด	20507	40878	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00	33711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,148,800.00	-	-	1,148,800.00	0.02
40986	โฉนด	12188	15516	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	71.90	71.90	6,000.00	431,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,400.00	-	-	431,400.00	0.30
40987	โฉนด	25519	61633	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.20	71.20	6,000.00	427,200.00	33712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	5	38,720.00	735,680.00	1,162,880.00	-	-	1,162,880.00	0.02
40988	โฉนด	12259	15590	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	6,000.00	78,000.00	33713	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,069,800.00	-	-	1,069,800.00	0.02
												33714	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	69.00	-	8,700.00	600,300.00	5	30,015.00	570,285.00	570,285.00	-	-	570,285.00	0.02
												33715	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	72.00	8,700.00	313,200.00	12	43,848.00	269,352.00	269,352.00	-	-	269,352.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40989	โฉนด	12192	15520	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	90.70	90.70	6,000.00	544,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,200.00	-	-	544,200.00	0.30
40990	โฉนด	12696	16103	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.90	67.90	6,000.00	407,400.00	33716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	5	8,800.00	167,200.00	574,600.00	-	-	574,600.00	0.02
40991	โฉนด	12172	15497	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	6,000.00	432,000.00	33717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	20.45	8,800.00	316,800.00	9	28,512.00	288,288.00	720,288.00	-	720,288.00	-	-
40992	โฉนด	3713	4718	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	37.00	37.00	78,000.00	2,886,000.00	33718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	33	315,392.00	247,808.00	3,133,808.00	-	-	3,133,808.00	0.30
40993	โฉนด	3712	4717.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	37.00	37.00	75,000.00	2,775,000.00	33719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	3,225,560.00	-	-	3,225,560.00	0.30
40994	โฉนด	3710	4716..	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	37.00	37.00	75,000.00	2,775,000.00	33720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	3,225,560.00	-	-	3,225,560.00	0.30
40995	โฉนด	8061	8458	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	37.30	37.30	10,000.00	373,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,000.00	-	-	373,000.00	0.60
40996	โฉนด	5519	30447	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.30
40997	โฉนด	2503	9646	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	1.40	101.40	30,000.00	3,042,000.00	33721	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	336.00	-	8,700.00	2,923,200.00	13	467,712.00	2,455,488.00	5,497,488.00	-	-	5,497,488.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40998	โฉนด	16847	87476	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	70.80	370.80	35,000.00	12,978,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,978,000.00	-	-	12,978,000.00	0.30
40999	น.ส.3ก	3446	4444	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	75,000.00	900,000.00	33722	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	1,396,992.00	-	496,992.00	900,000.00	0.02
41000	โฉนด	16171	20964	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	5,000.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	325,000.00	-	-
41001	โฉนด	544	2554	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	89.80	489.80	120,000.00	58,776,000.00	33723	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	22	887,400.00	1,722,600.00	60,498,600.00	-	-	60,498,600.00	0.02-0.03
41002	โฉนด	1457	1834	หมู่ ต.หัวหิน	1	28	2	61.00	11,461.00	4,050.00	46,417,050.00	33724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	80.00	83.33	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	47,085,850.00	-	47,085,850.00	-	-
41003	โฉนด	10681	13717	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00	33725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	31.76	8,800.00	475,200.00	5	23,760.00	451,440.00	1,075,440.00	-	1,075,440.00	-	-
41004	โฉนด	21171	42333	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.70	12.70	60,000.00	762,000.00	33726	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	19	149,632.00	384,768.00	1,146,768.00	-	-	1,146,768.00	0.02
41005	โฉนด	3445	16431	หมู่ ต.หนองแก	1	2	1	24.60	924.60	6,000.00	5,547,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,547,600.00	-	5,547,600.00	-	-
41006	โฉนด	11710	14965	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	33727	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	29	182,016.00	197,184.00	737,184.00	-	737,184.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	8.10	8.10	45,000.00	364,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,500.00	-	364,500.00	-	-
41007	โฉนด	11711	14966	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.70	11.70	45,000.00	526,500.00	33728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	29	354,816.00	384,384.00	910,884.00	-	910,884.00	-	-
41008	โฉนด	11709	14964	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	33729	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	29	182,016.00	197,184.00	737,184.00	-	737,184.00	-	-
					1	0	0	7.00	7.00	45,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-
41009	โฉนด	30738	75415	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	67.00	167.00	6,000.00	1,002,000.00	33730	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	370.00	-	8,350.00	3,089,500.00	13	494,320.00	2,595,180.00	3,597,180.00	-	-	3,597,180.00	0.02
41010	โฉนด	10172	13070	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.80	49.80	6,000.00	298,800.00	33731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	7	39,424.00	523,776.00	822,576.00	-	-	822,576.00	0.02
41011	โฉนด	5041	7168	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00	33732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	14	237,600.00	1,082,400.00	1,472,400.00	-	1,472,400.00	-	-
41012	โฉนด	5702	33220	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	50,000.00	5,000,000.00	33733	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	40	779,520.00	334,080.00	5,334,080.00	-	-	5,334,080.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	50,000.00	2,500,000.00	33734	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	40	390,600.00	167,400.00	2,667,400.00	-	-	2,667,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50.00	50.00	50,000.00	2,500,000.00	33735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	40	221,760.00	95,040.00	2,595,040.00	-	-	2,595,040.00	0.02
					2	0	0	33.70	33.70	50,000.00	1,685,000.00	33736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	40	221,760.00	95,040.00	1,780,040.00	-	-	1,780,040.00	0.02
41013	โฉนด	2947	13333	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.00	32.00	40,000.00	1,280,000.00	33737	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	24	846,336.00	1,380,864.00	2,660,864.00	-	2,660,864.00	-	-
					1	0	0	46.30	46.30	40,000.00	1,852,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,852,000.00	-	1,852,000.00	-	-
41014	โฉนด	10722	13758	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.00	96.00	6,500.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
41015	น.ส.3ก	2762	3713	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	100,000.00	1,300,000.00	33738	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	24	423,168.00	690,432.00	1,990,432.00	-	-	1,990,432.00	0.02
41016	โฉนด	2030	4691	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	62.30	362.30	120,000.00	43,476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,476,000.00	-	-	43,476,000.00	0.30
41017	โฉนด	17757	23301	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.30	37.30	5,000.00	186,500.00	33739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	549,764.00	-	-	549,764.00	0.02
41018	โฉนด	5726	33258	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41019	โฉนด	1549	1961	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.00	8.00	75,000.00	600,000.00	33740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	24	107,008.00	174,592.00	774,592.00	-	774,592.00	-	-
					1	0	0	17.00	17.00	75,000.00	1,275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,000.00	-	1,275,000.00	-	-
41020	โฉนด	7006	9504	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	3	31.40	731.40	11,500.00	8,411,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,411,100.00	-	-	8,411,100.00	0.30
41021	โฉนด	16534	3702.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	68.90	68.90	40,000.00	2,756,000.00	33741	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	24	39,520.00	64,480.00	2,820,480.00	-	-	2,820,480.00	0.02
41022	โฉนด	16575	3706.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.00	61.00	40,000.00	2,440,000.00	33742	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	24	1,169,640.00	1,908,360.00	4,348,360.00	-	-	4,348,360.00	0.02
41023	โฉนด	8672	44237	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	38.10	38.10	40,000.00	1,524,000.00	33743	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	10	153,900.00	1,385,100.00	2,909,100.00	-	-	2,909,100.00	0.02
41024	โฉนดตราจอง	944	3699	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	40,000.00	960,000.00	33744	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	28	768,384.00	902,016.00	1,862,016.00	-	-	1,862,016.00	0.02
					2	0	0	43.30	43.30	40,000.00	1,732,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,732,000.00	-	-	1,732,000.00	0.02
41025	โฉนด	16535	3704.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	67.80	67.80	40,000.00	2,712,000.00	33745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	24	133,760.00	218,240.00	2,930,240.00	-	-	2,930,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41026	โฉนด	2499	9642	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	46.30	46.30	30,000.00	1,389,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,389,000.00	-	1,389,000.00	-	-
41027	โฉนด	6462	39042	หมู่ ต.หนองแก	2	2	1	11.00	911.00	3,950.00	3,598,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,598,450.00	-	3,598,450.00	-	-
41028	โฉนด	6464	39044	หมู่ ต.หนองแก	2	3	0	0.00	1,200.00	3,400.00	4,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080,000.00	-	4,080,000.00	-	-
41029	โฉนด	6460	39040	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	0.00	800.00	4,500.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	3,600,000.00	-	-
41030	โฉนด	6461	39041	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	0.00	800.00	3,950.00	3,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,160,000.00	-	3,160,000.00	-	-
41031	โฉนด	6463	39043	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	0.00	800.00	3,400.00	2,720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,720,000.00	-	2,720,000.00	-	-
41032	โฉนด	26269	64059	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.50	64.50	9,999.00	644,935.50	33746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	5	56,320.00	1,070,080.00	1,715,015.50	-	1,715,015.50	-	-
41033	โฉนด	424	5858.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.70	95.70	60,000.00	5,742,000.00	33747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	13	112,640.00	591,360.00	6,333,360.00	-	-	6,333,360.00	0.02
					1	7	0	0.00	2,800.00	60,000.00	168,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000,000.00	-	50,000,000.00	118,000,000.00	0.01-0.05

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41034	โฉนด	79	843	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	42.00	42.00	45,000.00	1,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000.00	-	-	1,890,000.00	0.30
41035	โฉนด	3127	14656	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.00	36.00	45,000.00	1,620,000.00	33748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	23	456,192.00	811,008.00	2,431,008.00	-	-	2,431,008.00	0.02
41036	โฉนด	3131	14660	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.70	65.70	45,000.00	2,956,500.00	33749	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	769.50	-	8,350.00	6,425,325.00	19	1,799,091.00	4,626,234.00	7,582,734.00	-	-	7,582,734.00	0.02
41037	โฉนด	3128	14657	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	67.40	67.40	45,000.00	3,033,000.00	33750	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	17	1,434,240.00	956,160.00	3,989,160.00	-	-	3,989,160.00	0.02
41038	โฉนด	3129	14658	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	8.00	8.00	45,000.00	360,000.00	33751	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	24	31,616.00	51,584.00	411,584.00	-	-	411,584.00	0.02
					1	0	0	58.30	58.30	45,000.00	2,623,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,623,500.00	-	2,623,500.00	-	-
41039	โฉนด	3130	14659	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	45,000.00	1,080,000.00	33752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	24	321,024.00	523,776.00	1,603,776.00	-	1,603,776.00	-	-
					1	0	0	41.20	41.20	45,000.00	1,854,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,854,000.00	-	1,854,000.00	-	-
41040	โฉนด	3133	14662	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	67.90	67.90	45,000.00	3,055,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,055,500.00	-	-	3,055,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41041	โฉนด	3132	14661	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.80	66.80	45,000.00	3,006,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,006,000.00	-	-	3,006,000.00	0.02
41042	โฉนด	963	1139	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.90	24.90	8,000.00	199,200.00	33753	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,800.00	686,400.00	10	68,640.00	617,760.00	816,960.00	-	-	816,960.00	0.02
41043	โฉนด	1723	4501	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	77.20	177.20	2,250.00	398,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,700.00	-	-	398,700.00	0.30
41044	โฉนด	9238	12006	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	59.80	59.80	10,000.00	598,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,000.00	-	-	598,000.00	0.30
41045	โฉนด	8258	10977	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	50.00	250.00	15,000.00	3,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750,000.00	-	-	3,750,000.00	0.60
41046	โฉนด	2071	6598	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	19.00	119.00	7,000.00	833,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,000.00	-	833,000.00	-	-
41047	โฉนด	19667	38664	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	33754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	25	352,000.00	528,000.00	1,028,000.00	-	-	1,028,000.00	0.02
41048	โฉนด	19680	38677	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.40	51.40	10,000.00	514,000.00	33755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	1,006,800.00	-	-	1,006,800.00	0.02
41049	โฉนด	19652	38649	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	33756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,356,000.00	-	1,356,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41050	โฉนด	19673	38670	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
41051	โฉนด	19678	38675	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	33757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	24	267,520.00	436,480.00	1,436,480.00	-	-	1,436,480.00	0.02
41052	โฉนด	19683	38680	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	9,999.00	629,937.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,937.00	-	629,937.00	-	-
41053	โฉนด	19700	38697	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	33758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	60.00	8,800.00	422,400.00	22	143,616.00	278,784.00	778,784.00	-	-	778,784.00	0.02
41054	โฉนด	10059	12952	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	83.00	183.00	10,000.00	1,830,000.00	33759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	7	49,280.00	654,720.00	2,484,720.00	-	2,484,720.00	-	-
												33760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	478,720.00	-	478,720.00	-	-
41055	โฉนด	19659	38656	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000.00	-	580,000.00	-	-
41056	โฉนด	19671	38668	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	33761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	849,184.00	-	-	849,184.00	0.02
41057	โฉนด	19666	38663	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41058	โฉนด	19658	38655	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.00	71.00	6,500.00	461,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,500.00	-	461,500.00	-	-
41059	โฉนด	19512	38329	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	5,000.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
41060	โฉนด	19690	38687	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	33762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	24	267,520.00	436,480.00	1,436,480.00	-	-	1,436,480.00	0.02
41061	โฉนด	19681	38678	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	33763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	1,049,120.00	-	-	1,049,120.00	0.02
41062	โฉนด	19665	38662	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	33764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	5	84,480.00	1,605,120.00	1,605,120.00	-	1,605,120.00	-	-
41063	โฉนด	20539	40929	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	33765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,035,040.00	-	-	1,035,040.00	0.02
41064	โฉนด	6130	8511	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	10,000.00	780,000.00	33766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	87.50	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	1,365,200.00	-	-	1,365,200.00	0.02
												33767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,003,200.00	-	-	1,003,200.00	0.02
41065	โฉนด	19679	38676	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	10,000.00	530,000.00	33768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	1,115,200.00	-	-	1,115,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
41066	โฉนด	19699	38696	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	33769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	60.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	901,280.00	-	901,280.00	-	-
41067	โฉนด	19833	39190	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	10,000.00	530,000.00	33770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,366,000.00	-	-	1,366,000.00	0.02
41068	โฉนด	19851	39245	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	33771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,168,800.00	-	1,168,800.00	-	-
41069	โฉนด	19684	38681	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	33772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	17	135,168.00	428,032.00	1,428,032.00	-	-	1,428,032.00	0.02
41070	โฉนด	19852	39246	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	10,000.00	700,000.00	33773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,235,040.00	-	1,235,040.00	-	-
41071	โฉนด	19682	38679	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	33774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	24	267,520.00	436,480.00	1,436,480.00	-	-	1,436,480.00	0.02
41072	โฉนด	19514	38331	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.70	51.70	10,000.00	517,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,000.00	-	-	517,000.00	0.60
41073	โฉนด	36676	97596	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	80.20	180.20	10,000.00	1,802,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,802,000.00	-	1,802,000.00	-	-
41074	โฉนด	19653	38650	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41075	โฉนด	138	138	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	4.00	104.00	10,000.00	1,040,000.00	33775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	136.00	-	8,800.00	1,196,800.00	8	95,744.00	1,101,056.00	2,141,056.00	-	-	2,141,056.00	0.30
41076	โฉนด	35958	92050	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	28.80	28.80	8,000.00	230,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400.00	-	-	230,400.00	0.30
41077	โฉนด	12055	60330	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	52.00	252.00	7,000.00	1,764,000.00	33776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,800.00	1,971,200.00	17	473,088.00	1,498,112.00	3,262,112.00	-	-	3,262,112.00	0.02
					2	0	0	39.30	39.30	7,000.00	275,100.00	33777	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	17	148,800.00	471,200.00	746,300.00	-	-	746,300.00	0.02
41078	โฉนด	12054	60327	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	24.00	224.00	10,000.00	2,240,000.00	33778	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	7,750.00	1,736,000.00	17	416,640.00	1,319,360.00	3,559,360.00	-	-	3,559,360.00	0.02
					2	0	0	34.00	34.00	10,000.00	340,000.00	33779	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	17	119,040.00	376,960.00	716,960.00	-	-	716,960.00	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	10,000.00	320,000.00	33780	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	17	44,640.00	141,360.00	461,360.00	-	-	461,360.00	0.02
41079	โฉนด	12054	60329	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	46.00	246.00	10,000.00	2,460,000.00	33781	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	17	446,400.00	1,413,600.00	3,873,600.00	-	-	3,873,600.00	0.02
					2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	33782	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	17	119,040.00	376,960.00	816,960.00	-	-	816,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41080	โฉนด	12055	60328	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	91.00	291.00	7,000.00	2,037,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,037,000.00	-	2,037,000.00	-	-
41081	โฉนด	10205	13103	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.10	28.10	6,000.00	168,600.00	33783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,171,800.00	-	-	1,171,800.00	0.02
41082	โฉนด	6082	37440	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.00	63.00	6,000.00	378,000.00	33784	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	176.00	-	8,250.00	1,452,000.00	5	217,800.00	1,234,200.00	1,612,200.00	-	1,612,200.00	-	-
												33785	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	39.00	55.71	8,250.00	321,750.00	5	48,262.50	273,487.50	273,487.50	-	273,487.50	-	-
												33786	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	26.79	8,250.00	123,750.00	5	18,562.50	105,187.50	105,187.50	-	105,187.50	-	-
41083	โฉนด	4227	12222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00	33787	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	75.00	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	804,720.00	-	804,720.00	-	-
41084	โฉนด	2695	5060	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.70	17.70	140,000.00	2,478,000.00	33788	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	24	1,693,200.00	298,800.00	2,776,800.00	-	-	2,776,800.00	0.30
41085	โฉนด	29439	72208	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	99.70	99.70	10,000.00	997,000.00	33789	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,600.00	312,000.00	3	9,360.00	302,640.00	1,299,640.00	-	-	1,299,640.00	0.30
41086	โฉนด	4195	19789	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41087	โฉนด	1787	4560	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	39.70	39.70	45,000.00	1,786,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,786,500.00	-	-	1,786,500.00	0.01
41088	โฉนด	10061	12954	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.40	47.40	15,000.00	711,000.00	33790	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	5	226,080.00	1,281,120.00	1,992,120.00	-	-	1,992,120.00	0.02
												33791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	270,336.00	-	-	270,336.00	0.02
41089	โฉนด	1827	2458	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
41090	โฉนด	1151	1375	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	38.00	38.00	20,000.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	-	760,000.00	0.30
41091	โฉนด	24	24	หมู่ ต.หัวหิน	4	40	3	24.70	16,324.70	5,200.00	84,888,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,888,440.00	-	-	84,888,440.00	0.30-0.40
41092	โฉนด	7805	10507	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	50,000.00	1,125,000.00	33792	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	24	795,150.00	1,297,350.00	2,422,350.00	-	2,422,350.00	-	-
					1	0	0	8.30	8.30	50,000.00	415,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,000.00	-	415,000.00	-	-
41093	โฉนด	11198	14255	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41094	โฉนด	4491	20513	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	16.00	16.00	65,000.00	1,040,000.00	33793	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	24	616,512.00	1,005,888.00	2,045,888.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	681,894.47	-	681,894.47	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,363,993.53	1,363,993.53	-	-
					1	0	0	6.50	6.50	65,000.00	422,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,500.00	-	422,500.00	-	-
41095	โฉนด	20884	41600	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	98.70	98.70	6,000.00	592,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,200.00	-	592,200.00	-	-
41096	โฉนด	21759	44284	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.50	19.50	10,000.00	195,000.00	33794	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	21	259,584.00	551,616.00	746,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	248,847.11	-	248,847.11	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	248,847.11	-	248,847.11	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	33.34	-	-	-	-	-	-	248,921.77	-	248,921.77	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41097	โฉนด	21760	44285	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.50	19.50	10,000.00	195,000.00	33795	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	21	389,376.00	827,424.00	1,022,424.00	-	-	1,022,424.00	0.30
41098	โฉนด	21757	44282	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.00	9.00	10,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02
41099	โฉนด	21761	44286	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	33796	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	36.00	75.00	5,650.00	203,400.00	12	28,476.00	174,924.00	174,924.00	-	174,924.00	-	-
41100	โฉนด	21758	44283	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	33797	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	21	86,784.00	184,416.00	184,416.00	-	184,416.00	-	-
41101	โฉนด	8552	112967	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
41102	โฉนด	5193	22751	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	36.00	136.00	10,000.00	1,360,000.00	33798	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	72.00	8,250.00	594,000.00	5	89,100.00	504,900.00	1,864,900.00	-	1,864,900.00	-	-
41103	โฉนด	6378	8787	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	66.40	66.40	18,000.00	1,195,200.00	33799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	18	109,824.00	312,576.00	1,507,776.00	-	-	1,507,776.00	0.30
41104	โฉนด	2755	5096	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	72.70	272.70	120,000.00	32,724,000.00	33800	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	720.00	-	8,700.00	6,264,000.00	18	1,628,640.00	4,635,360.00	37,359,360.00	-	-	37,359,360.00	0.02
												33801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	17	135,168.00	428,032.00	428,032.00	-	-	428,032.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41105	โฉนด	15631	79304	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	91.30	391.30	6,000.00	2,347,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,347,800.00	-	2,347,800.00	-	-
41106	โฉนด	12460	15828	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	2.00	202.00	4,000.00	808,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,000.00	-	808,000.00	-	-
41107	โฉนด	1571	76734	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	25,000.00	1,400,000.00	33802	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	448.00	-	8,700.00	3,897,600.00	17	935,424.00	2,962,176.00	4,362,176.00	-	-	4,362,176.00	0.02
					2	0	0	74.10	74.10	25,000.00	1,852,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,852,500.00	-	-	1,852,500.00	0.02
41108	โฉนด	30747	76491	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	0	0.00	800.00	22,500.00	18,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000,000.00	-	-	18,000,000.00	0.60
41109	โฉนด	31108	75816	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	76.00	476.00	22,500.00	10,710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,710,000.00	-	-	10,710,000.00	0.60
41110	โฉนด	2020	2563	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.30	54.30	10,000.00	543,000.00	33803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	1,078,040.00	-	-	1,078,040.00	0.02
41111	โฉนด	28328	69857	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.20	25.20	12,000.00	302,400.00	33804	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	162.60	-	7,800.00	1,268,280.00	14	228,290.40	1,039,989.60	1,342,389.60	-	-	1,342,389.60	0.30
41112	โฉนด	18647	33511	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	5.00	5.00	12,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41113	โฉนด	28327	69856	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.70	21.70	12,000.00	260,400.00	33805	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,700.00	957,000.00	14	172,260.00	784,740.00	1,045,140.00	-	-	1,045,140.00	0.02
41114	โฉนด	28326	69855	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	33806	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	55.00	-	8,700.00	478,500.00	5	23,925.00	454,575.00	742,575.00	-	-	742,575.00	0.02
41115	โฉนด	20826	41482	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	13.10	13.10	12,000.00	157,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,200.00	-	-	157,200.00	0.30
41116	โฉนด	7653	43795	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	36.00	636.00	8,000.00	5,088,000.00	33807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	87.50	8,800.00	246,400.00	5	12,320.00	234,080.00	5,322,080.00	-	-	5,322,080.00	0.02
												33808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	87.50	8,800.00	246,400.00	5	12,320.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02
												33809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	-	535,040.00	0.02
												33810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	87.50	8,800.00	246,400.00	5	12,320.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02
												33811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	87.50	8,800.00	246,400.00	5	12,320.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02
												33812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	87.50	8,800.00	246,400.00	5	12,320.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												33813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	802,560.00	-	-	802,560.00	0.02
41117	โฉนด	780	926	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	34.00	34.00	75,000.00	2,550,000.00	33814	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	342.00	-	7,950.00	2,718,900.00	24	2,311,065.00	407,835.00	2,957,835.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	15.00	4.38	-	-	-	-	-	-	129,553.17	-	129,553.17	0.30
													ชั้นที่ 0	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	327.00	95.62	-	-	-	-	-	-	2,828,281.83	2,828,281.83	-	-
41118	โฉนด	30898	75606	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	75.00	575.00	25,000.00	14,375,000.00	33815	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,700.00	3,480,000.00	19	974,400.00	2,505,600.00	16,880,600.00	-	-	16,880,600.00	0.02
41119	โฉนด	14999	18955	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	70.70	70.70	10,000.00	707,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,000.00	-	-	707,000.00	0.30
41120	โฉนด	31974	77065	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.40	23.40	12,000.00	280,800.00	33816	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	13	68,256.00	358,344.00	639,144.00	-	-	639,144.00	0.02
41121	โฉนด	6661	9097	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.10	58.10	8,000.00	464,800.00	33817	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	14	48,816.00	222,384.00	687,184.00	-	-	687,184.00	0.02
41122	โฉนด	2081	2792.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.00	91.00	8,000.00	728,000.00	33818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,800.00	1,452,000.00	4	58,080.00	1,393,920.00	2,121,920.00	-	2,121,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41123	โฉนด	12377	15727	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	81.00	181.00	22,000.00	3,982,000.00	33819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	11	42,240.00	309,760.00	4,291,760.00	-	-	4,291,760.00	0.02
												33820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	11	42,240.00	309,760.00	309,760.00	-	-	309,760.00	0.02
												33821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	11	42,240.00	309,760.00	309,760.00	-	-	309,760.00	0.02
												33822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	11	42,240.00	309,760.00	309,760.00	-	-	309,760.00	0.02
					3	0	1	50.00	150.00	22,000.00	3,300,000.00	33823	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	630.00	-	3,500.00	2,205,000.00	16	485,100.00	1,719,900.00	5,019,900.00	-	-	5,019,900.00	0.30
					1	0	0	35.00	35.00	22,000.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	770,000.00	-	-
41124	โฉนด	15525	19804	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.20	34.20	25,000.00	855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000.00	-	-	855,000.00	0.02
41125	โฉนด	15526	19805	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.00	17.00	25,000.00	425,000.00	33824	โรงงาน	ตึก	3	100.00	-	6,200.00	620,000.00	5	31,000.00	589,000.00	1,014,000.00	-	-	1,014,000.00	0.30
41126	โฉนด	12378	15728	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	68.00	368.00	22,000.00	8,096,000.00	33825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	83.33	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	9,099,200.00	-	9,099,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												33826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	90.00	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	300,960.00	-	300,960.00	-	-
												33827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	501,600.00	-	501,600.00	-	-
												33828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	501,600.00	-	501,600.00	-	-
												33829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.00	-	8,800.00	413,600.00	5	20,680.00	392,920.00	392,920.00	-	392,920.00	-	-
												33830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	95.00	8,800.00	334,400.00	5	16,720.00	317,680.00	317,680.00	-	317,680.00	-	-
												33831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	95.00	8,800.00	334,400.00	5	16,720.00	317,680.00	317,680.00	-	317,680.00	-	-
												33832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	601,920.00	-	601,920.00	-	-
												33833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	601,920.00	-	601,920.00	-	-
												33834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	601,920.00	-	601,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												33835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,800.00	457,600.00	5	22,880.00	434,720.00	434,720.00	-	434,720.00	-	-
41127	โฉนด	12376	15726	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.70	17.70	25,000.00	442,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500.00	-	-	442,500.00	0.02
41128	โฉนด	7725	10425	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	18,000.00	504,000.00	33836	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	5	60,900.00	1,157,100.00	1,661,100.00	-	1,661,100.00	-	-
												33837	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	5	60,900.00	1,157,100.00	1,157,100.00	-	1,157,100.00	-	-
41129	โฉนด	19351	37898	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.60	41.60	25,000.00	1,040,000.00	33838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,575,040.00	-	-	1,575,040.00	0.02
41130	โฉนด	34061	83712	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
41131	โฉนด	34062	83713	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	9,999.00	279,972.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,972.00	-	279,972.00	-	-
41132	โฉนด	24922	59951	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	31.00	31.00	8,000.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-
41133	โฉนด	28927	70941	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41134	โฉนด	28926	70940	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-
41135	โฉนด	28928	70942	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
41136	โฉนด	24923	59952	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	34.00	34.00	8,000.00	272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	272,000.00	-	-
41137	โฉนด	28929	70943	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
41138	โฉนด	7208	9899	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.90	55.90	27,500.00	1,537,250.00	33839	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	91.00	-	8,700.00	791,700.00	5	39,585.00	752,115.00	2,289,365.00	-	-	2,289,365.00	0.02
41139	โฉนด	2990	5267	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	45,000.00	2,205,000.00	33840	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	16	451,440.00	1,600,560.00	3,805,560.00	-	-	3,805,560.00	0.02
41140	โฉนด	5451	23908	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	10.00	10.00	15,000.00	150,000.00	33841	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	444,500.00	-	-	444,500.00	0.30
					2	0	0	87.40	87.40	15,000.00	1,311,000.00	33842	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	1,605,500.00	-	-	1,605,500.00	0.02
												33843	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												33844	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02
												33845	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02
												33846	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02
41141	โฉนด	8420	43974	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.00	36.00	45,000.00	1,620,000.00	33847	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	24	952,128.00	1,553,472.00	3,173,472.00	-	-	3,173,472.00	0.02
					1	0	1	64.00	164.00	45,000.00	7,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,380,000.00	-	-	7,380,000.00	0.01
41142	โฉนด	1013	1197	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	75,000.00	3,150,000.00	33848	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	29	864,960.00	152,640.00	3,302,640.00	-	-	3,302,640.00	0.02
41143	โฉนด	3881	18706	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.10	20.10	5,000.00	100,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500.00	-	-	100,500.00	0.30
41144	โฉนดตราจอง	3050	5325	หมู่ ต.หัวหิน	3	9	2	25.00	3,825.00	41,000.00	156,825,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,825,000.00	-	-	156,825,000.00	0.30-0.40
41145	โฉนด	793	1026	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	10.10	10.10	75,000.00	757,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,500.00	-	757,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41146	โฉนด	4978	7105	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.70	98.70	8,000.00	789,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,600.00	-	-	789,600.00	0.02
41147	โฉนด	14019	17741	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.40	13.40	45,000.00	603,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000.00	-	-	603,000.00	0.02
41148	โฉนด	1632	4386	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	2.25	2.25	45,000.00	101,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,250.00	-	-	101,250.00	0.30
					1	0	0	37.95	37.95	45,000.00	1,707,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,707,750.00	-	1,707,750.00	-	-
41149	โฉนด	17542	22997	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.50	11.50	75,000.00	862,500.00	33849	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,350.00	417,500.00	29	200,400.00	217,100.00	1,079,600.00	-	-	1,079,600.00	0.02
41150	โฉนด	17543	22998	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	11.40	11.40	75,000.00	855,000.00	33850	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	7,750.00	775,000.00	29	372,000.00	403,000.00	1,258,000.00	-	-	1,258,000.00	0.30
41151	โฉนด	17744	23284	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	33851	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	10	27,840.00	250,560.00	442,560.00	-	-	442,560.00	0.02
41152	โฉนด	17742	23282	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
41153	โฉนด	17743	23283	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	33852	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	13	44,544.00	233,856.00	425,856.00	-	-	425,856.00	0.02
41154	โฉนด	1132	1355	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	33.50	133.50	35,000.00	4,672,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,672,500.00	-	4,672,500.00	-	-
41155	โฉนด	18291	29534	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	41.00	141.00	6,000.00	846,000.00	33853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	5	23,760.00	451,440.00	1,297,440.00	-	1,297,440.00	-	-
41156	โฉนด	2295	7732	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	52.40	52.40	6,000.00	314,400.00	33854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	41.40	-	8,800.00	364,320.00	21	116,582.40	247,737.60	562,137.60	-	-	562,137.60	0.02
												33855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	41.40	-	8,800.00	364,320.00	21	116,582.40	247,737.60	247,737.60	-	-	247,737.60	0.02
41157	โฉนด	4684	6761	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	8.60	8.60	75,000.00	645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000.00	-	645,000.00	-	-
41158	โฉนด	12223	15527	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	18,000.00	756,000.00	33856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	12	236,544.00	1,453,056.00	2,209,056.00	-	2,209,056.00	-	-
41159	โฉนด	1346	1694	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	33857	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	40	779,520.00	334,080.00	574,080.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	287,040.00	-	287,040.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	287,040.00	287,040.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	33858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	26	236,544.00	326,656.00	566,656.00	-	-	566,656.00	0.02
					2	0	0	68.00	68.00	15,000.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.02
41160	โฉนด	2184	2821	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	2.70	102.70	8,000.00	821,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,600.00	-	-	821,600.00	0.30
41161	โฉนด	14355	18145	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	23.30	23.30	45,000.00	1,048,500.00	33859	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	35	1,002,240.00	668,160.00	1,716,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	429,165.00	-	429,165.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	429,165.00	-	429,165.00	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	429,165.00	-	429,165.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2							33860	ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	429,165.00	-	429,165.00	0.02
41162	โฉนด	611	6627.	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	35.00	435.00	15,000.00	6,525,000.00	33860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	7,060,040.00	-	-	7,060,040.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00	33861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	17	506,880.00	1,605,120.00	3,105,120.00	-	-	3,105,120.00	0.02
41163	โฉนด	21931	44635	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	60,000.00	6,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000.00	-	-	6,000,000.00	0.30
41164	โฉนด	8077	45085	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	1.20	101.20	30,000.00	3,036,000.00	33862	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,750.00	418,500.00	24	159,030.00	259,470.00	3,295,470.00	-	-	3,295,470.00	0.02
												33863	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	10	158,400.00	237,600.00	237,600.00	-	-	237,600.00	0.02
41165	โฉนด	955	3299	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	46.20	46.20	7,000.00	323,400.00	33864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	3	34,320.00	1,109,680.00	1,433,080.00	-	-	1,433,080.00	0.02
												33865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	10	42,240.00	380,160.00	380,160.00	-	-	380,160.00	0.02
41166	โฉนด	4977	7104	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.10	97.10	8,000.00	776,800.00	33866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,311,840.00	-	-	1,311,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41167	โฉนด	456	488	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	33867	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	834,216.00	-	-	834,216.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	33868	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	834,216.00	-	-	834,216.00	0.02
41168	โฉนด	18390	33326	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	3.20	3.20	6,500.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.30
41169	โฉนด	10292	13233	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	45.10	45.10	45,000.00	2,029,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,029,500.00	-	-	2,029,500.00	0.30
41170	โฉนด	4479	20501	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	22.50	22.50	65,000.00	1,462,500.00	33869	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	384.00	-	8,450.00	3,244,800.00	24	1,233,024.00	2,011,776.00	3,474,276.00	-	-	3,474,276.00	0.30
41171	โฉนด	12906	16356	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	61.50	161.50	6,000.00	969,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,000.00	-	-	969,000.00	0.30
41172	โฉนด	12893	16343	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	59.70	359.70	6,000.00	2,158,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,158,200.00	-	-	2,158,200.00	0.60
41173	โฉนด	26956	65951	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.90	12.90	6,000.00	77,400.00	33870	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,700.00	487,200.00	17	116,928.00	370,272.00	447,672.00	-	-	447,672.00	0.02
41174	โฉนด	12899	16349	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	6,000.00	720,000.00	33871	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	2,306,880.00	-	-	2,306,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41175	โฉนด	26957	65952	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.40	11.40	9,999.00	113,988.60	33872	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,700.00	487,200.00	17	116,928.00	370,272.00	484,260.60	-	484,260.60	-	-
41176	โฉนด	12915	16365	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	20.00	120.00	6,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
41177	โฉนด	28093	69271	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	33873	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	266.00	-	8,700.00	2,314,200.00	5	115,710.00	2,198,490.00	2,336,490.00	-	2,336,490.00	-	-
41178	โฉนด	28088	69266	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	33874	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,800.00	842,400.00	15	168,480.00	673,920.00	853,920.00	-	-	853,920.00	0.02
41179	โฉนด	28089	69267	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	33875	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	15	180,360.00	721,440.00	835,440.00	-	-	835,440.00	0.02
41180	โฉนด	28090	69268	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	33876	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	15	180,360.00	721,440.00	841,440.00	-	-	841,440.00	0.02
41181	โฉนด	7360	10051	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.90	95.90	8,000.00	767,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,200.00	-	-	767,200.00	0.02
41182	โฉนด	3915	5006.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	7.00	7.00	100,000.00	700,000.00	33877	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	24	385,320.00	628,680.00	1,328,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	442,849.04	-	442,849.04	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	7.00	7.00	100,000.00	700,000.00	33878	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	24	385,320.00	628,680.00	1,328,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	442,849.04	-	442,849.04	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	885,830.96	-	885,830.96	0.02
41183	โฉนดตราจอง	3913	5004	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.00	17.00	100,000.00	1,700,000.00	33879	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	33	567,840.00	446,160.00	2,146,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	715,315.13	-	715,315.13	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	1,430,844.87	-	1,430,844.87	0.02
41184	โฉนด	3914	5005	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	10.00	10.00	45,000.00	450,000.00	33880	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	24	770,640.00	1,257,360.00	1,707,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	569,063.09	-	569,063.09	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	160.00	66.67	-	-	-	-	-					
					1	0	0	7.00	7.00	45,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-
41185	โฉนด	6219	8601	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	23,000.00	391,000.00	33881	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	45	507,680.00	160,320.00	551,320.00	-	-	551,320.00	0.02
41186	โฉนด	1899	2372	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	33882	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	75.00	-	8,700.00	652,500.00	23	234,900.00	417,600.00	417,600.00	-	417,600.00	-	-
41187	โฉนด	14443	18278.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	55.60	55.60	3,000.00	166,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,800.00	-	-	166,800.00	0.30
41188	โฉนด	16536	21567	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.00	91.00	15,000.00	1,365,000.00	33883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	20.00	8,800.00	176,000.00	5	8,800.00	167,200.00	1,532,200.00	-	1,532,200.00	-	-
41189	โฉนด	4510	20532	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	33884	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	976,992.00	-	-	976,992.00	0.02
41190	โฉนด	23378	52981	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.90	83.90	12,500.00	1,048,750.00	33885	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	13	278,400.00	1,461,600.00	2,510,350.00	-	-	2,510,350.00	0.02
41191	โฉนด	23371	52974	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	82.30	82.30	12,500.00	1,028,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,750.00	-	-	1,028,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41192	โฉนด	12087	15397	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	12,500.00	400,000.00	33886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	640.00	-	8,800.00	5,632,000.00	8	450,560.00	5,181,440.00	5,581,440.00	-	5,581,440.00	-	-
41193	โฉนด	12081	15391	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.60	32.60	12,500.00	407,500.00	33887	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	8	55,680.00	640,320.00	1,047,820.00	-	-	1,047,820.00	0.02
41194	โฉนด	32564	78353	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	12,500.00	987,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,500.00	-	987,500.00	-	-
41195	โฉนด	23384	52987	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	32.00	132.00	12,500.00	1,650,000.00	33888	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	524.00	-	8,700.00	4,558,800.00	13	729,408.00	3,829,392.00	5,479,392.00	-	-	5,479,392.00	0.02
41196	โฉนด	23377	52980	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	79.40	79.40	12,500.00	992,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,500.00	-	-	992,500.00	0.30
41197	โฉนด	23388	52991	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.00	81.00	12,500.00	1,012,500.00	33889	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	33.33	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	1,409,220.00	-	-	1,409,220.00	0.02
41198	โฉนด	12582	15948	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	12,500.00	298,750.00	33890	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	34	452,400.00	327,600.00	626,350.00	-	-	626,350.00	0.02
41199	โฉนด	23395	52998	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	3	44.00	744.00	12,500.00	9,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,300,000.00	-	9,300,000.00	-	-
41200	โฉนด	29886	73290	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	84.31	84.31	12,500.00	1,053,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,875.00	-	1,053,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41201	โฉนด	23365	52968	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.80	80.80	12,500.00	1,010,000.00	33891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	15	253,440.00	1,013,760.00	2,023,760.00	-	2,023,760.00	-	-
41202	โฉนด	23360	52963	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	79.90	79.90	12,500.00	998,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,750.00	-	998,750.00	-	-
41203	โฉนด	23355	52958	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.00	86.00	12,500.00	1,075,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,000.00	-	1,075,000.00	-	-
41204	โฉนด	23383	52986	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.00	76.00	12,500.00	950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000.00	-	950,000.00	-	-
41205	โฉนด	12676	16077	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	33892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.00	-	8,800.00	466,400.00	5	23,320.00	443,080.00	743,080.00	-	743,080.00	-	-
41206	โฉนด	12675	16076	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	12,500.00	298,750.00	33893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	12	55,440.00	340,560.00	639,310.00	-	-	639,310.00	0.02
41207	โฉนด	12085	15395	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	12,500.00	298,750.00	33894	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	14	66,960.00	305,040.00	603,790.00	-	-	603,790.00	0.02
41208	โฉนด	32566	78355	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.00	77.00	9,999.00	769,923.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,923.00	-	769,923.00	-	-
41209	โฉนด	12082	15392	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.20	29.20	12,500.00	365,000.00	33895	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	17	89,280.00	282,720.00	647,720.00	-	-	647,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41210	โฉนด	23398	53001	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	4.60	4.60	12,500.00	57,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500.00	-	-	57,500.00	0.30
41211	โฉนด	32567	78356	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	35.00	235.00	9,999.00	2,349,765.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,349,765.00	-	2,349,765.00	-	-
41212	โฉนด	23361	52964	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	74.80	74.80	12,500.00	935,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,000.00	-	935,000.00	-	-
41213	โฉนด	13018	16492	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,500.00	300,000.00	33896	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,800.00	655,200.00	34	380,016.00	275,184.00	575,184.00	-	-	575,184.00	0.02
41214	โฉนด	23382	52985	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	75.10	75.10	12,500.00	938,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,750.00	-	-	938,750.00	0.30
41215	โฉนด	23393	52996	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	5.50	105.50	12,500.00	1,318,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,318,750.00	-	-	1,318,750.00	0.30
41216	โฉนด	12581	15947	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	12,500.00	298,750.00	33897	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	34	868,608.00	628,992.00	927,742.00	-	-	927,742.00	0.02
41217	โฉนด	12088	15398	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
41218	โฉนด	35762	89807	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	39.40	39.40	12,500.00	492,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,500.00	-	-	492,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41219	โฉนด	4830	6915	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	57.00	57.00	10,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.30
41220	โฉนด	4828	6913	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00	33898	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,750.00	496,000.00	17	119,040.00	376,960.00	916,960.00	-	-	916,960.00	0.30
												33899	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	17	59,520.00	188,480.00	188,480.00	-	-	188,480.00	0.30
41221	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	9,999.00	529,947.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,947.00	-	529,947.00	-	-
41222	โฉนด	4831	6916	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	57.00	57.00	10,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.30
41223	โฉนด	4829	6914	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	57.00	57.00	10,000.00	570,000.00	33900	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	7,750.00	139,500.00	17	33,480.00	106,020.00	676,020.00	-	-	676,020.00	0.30
41224	โฉนด	4826	6911	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	57.00	57.00	15,000.00	855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000.00	-	-	855,000.00	0.30
41225	โฉนด	4827	6912	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
41226	โฉนด	4832	6917	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	10,000.00	560,000.00	33901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	21	112,640.00	239,360.00	799,360.00	-	-	799,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41227	โฉนด	29809	73109	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00	33902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	58.33	8,800.00	308,000.00	5	15,400.00	292,600.00	604,600.00	-	604,600.00	-	-
41228	ส.ค.1	2578	3397	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	9,999.00	489,951.00	33903	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	5	37,200.00	706,800.00	1,196,751.00	-	-	1,196,751.00	0.02
												33904	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	5	37,200.00	706,800.00	706,800.00	-	-	706,800.00	0.02
												33905	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	19	208,320.00	535,680.00	535,680.00	-	-	535,680.00	0.02
41229	โฉนด	3867	4972	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	3.00	103.00	85,000.00	8,755,000.00	33906	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	11	200,448.00	1,469,952.00	10,224,952.00	-	-	10,224,952.00	0.30
41230	โฉนด	4568	20629	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	4.70	104.70	7,000.00	732,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,900.00	-	-	732,900.00	0.30
41231	โฉนด	1968	3687	หมู่ ต.หนองแก	1	3	0	36.00	1,236.00	9,000.00	11,124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,124,000.00	-	11,124,000.00	-	-
41232	โฉนด	24133	55160	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.60	25.60	27,500.00	704,000.00	33907	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	29	384,768.00	416,832.00	1,120,832.00	-	-	1,120,832.00	0.02
41233	โฉนด	13276	16813	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	10,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41234	โฉนด	7893	10611	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.30	49.30	8,000.00	394,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,400.00	-	394,400.00	-	-
41235	โฉนด	403	435	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	10,000.00	380,000.00	33908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	38	464,640.00	239,360.00	619,360.00	-	-	619,360.00	0.02
41236	น.ส.3	35 เล่ม27ข	2685	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	39.00	239.00	8,000.00	1,912,000.00	33909	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	11	300,672.00	2,204,928.00	4,116,928.00	-	-	4,116,928.00	0.02
41237	น.ส.3	34 เล่ม27ข	2684	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	33910	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	10.67	8,700.00	278,400.00	19	77,952.00	200,448.00	200,448.00	-	-	200,448.00	0.02
41238	โฉนด	14246	17999	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	33911	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	14	83,700.00	381,300.00	581,300.00	-	-	581,300.00	0.02
41239	โฉนด	871	1030	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	47.80	247.80	9,999.00	2,477,752.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,477,752.20	-	-	2,477,752.20	0.02
41240	โฉนด	6255	8637	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.90	21.90	10,000.00	219,000.00	33912	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,350.00	935,200.00	22	317,968.00	617,232.00	836,232.00	-	-	836,232.00	0.02
41241	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	33913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	26.67	8,800.00	281,600.00	6	16,896.00	264,704.00	264,704.00	-	264,704.00	-	-
												33914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	83.33	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	330,880.00	-	330,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
41242	โฉนด	7334	10025	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.80	95.80	8,000.00	766,400.00	33915	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	222.00	-	8,700.00	1,931,400.00	3	57,942.00	1,873,458.00	2,639,858.00	-	2,639,858.00	-	-
41243	โฉนด	6059	37350	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	5,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.02
41244	โฉนด	6063	37355	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	81.00	81.00	2,500.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.02
41245	โฉนด	6062	37353	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	4,400.00	1,760,000.00	33916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	23.33	8,800.00	369,600.00	20	110,880.00	258,720.00	2,018,720.00	-	-	2,018,720.00	0.02
41246	โฉนด	6060	37351	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	5,000.00	2,000,000.00	33917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	23	570,240.00	1,013,760.00	3,013,760.00	-	-	3,013,760.00	0.02
41247	โฉนด	6061	37352	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	4,400.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	-	1,760,000.00	0.02
41248	โฉนด	8746	11505	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.90	78.90	8,000.00	631,200.00	33918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	8,800.00	343,200.00	21	109,824.00	233,376.00	864,576.00	-	-	864,576.00	0.02
41249	โฉนด	29253	71834	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	10,000.00	550,000.00	33919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	14	152,064.00	692,736.00	1,242,736.00	-	-	1,242,736.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41250	โฉนด	4161	5458	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	45,000.00	1,075,500.00	33920	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	35	299,520.00	199,680.00	1,275,180.00	-	1,275,180.00	-	-
41251	โฉนด	450	2091	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	23.00	323.00	120,000.00	38,760,000.00	33921	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	3,600.00	-	9,650.00	34,740,000.00	35	20,844,000.00	13,896,000.00	52,656,000.00	-	-	52,656,000.00	0.30
												33922	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	240.00	-	8,250.00	1,980,000.00	35	1,188,000.00	792,000.00	792,000.00	-	-	792,000.00	0.30
												33923	ภัตตาคาร	ตึก	3	195.00	-	7,100.00	1,384,500.00	35	830,700.00	553,800.00	553,800.00	-	-	553,800.00	0.30
41252	โฉนด	35062	86389	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	91.90	191.90	6,000.00	1,151,400.00	33924	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	14	451,008.00	2,054,592.00	3,205,992.00	-	3,205,992.00	-	-
41253	โฉนด	3660	6064	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	45,000.00	4,050,000.00	33925	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	23	451,520.00	79,680.00	4,129,680.00	-	-	4,129,680.00	0.02
41254	โฉนด	34480	279.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	33926	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	9	276,224.00	786,176.00	1,036,176.00	-	-	1,036,176.00	0.02
41255	โฉนด	29351	72082	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.90	34.90	6,000.00	209,400.00	33927	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	166.00	-	8,700.00	1,444,200.00	9	129,978.00	1,314,222.00	1,523,622.00	-	-	1,523,622.00	0.02
41256	โฉนด	9917	12749	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	43.50	43.50	25,000.00	1,087,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,500.00	-	-	1,087,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41257	โฉนด	3625	17219	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	26.20	26.20	100,000.00	2,620,000.00	33928	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	16	356,928.00	1,265,472.00	3,885,472.00	-	-	3,885,472.00	0.30
												33929	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	16	352,704.00	1,250,496.00	1,250,496.00	-	-	1,250,496.00	0.30
41258	โฉนด	4582	20647	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	15.80	315.80	30,000.00	9,474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,474,000.00	-	-	9,474,000.00	0.30
41259	โฉนด	3242	15291	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	17,500.00	437,500.00	33930	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	437,500.00	-	437,500.00	-	-
												33931	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												33932	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												33933	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												33934	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												33935	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	6	49,536.00	776,064.00	776,064.00	-	776,064.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												33936	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												33937	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,350.00	375,750.00	5	18,787.50	356,962.50	356,962.50	-	356,962.50	-	-
41260	โฉนด	3243	15292	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
41261	โฉนด	3244	15293	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.70	39.70	5,000.00	198,500.00	33938	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	23	501,120.00	890,880.00	1,089,380.00	-	-	1,089,380.00	0.02
41262	โฉนด	24192	62101	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.00	111.00	27,500.00	3,052,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,052,500.00	-	3,052,500.00	-	-
41263	โฉนด	9097	11865	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	33939	อาคารจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	5,650.00	452,000.00	13	72,320.00	379,680.00	499,680.00	-	-	499,680.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	33940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	13	112,640.00	591,360.00	711,360.00	-	-	711,360.00	0.30
					2	0	0	7.00	7.00	6,000.00	42,000.00	33941	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	13	42,075.00	34,425.00	76,425.00	-	-	76,425.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	6,000.00	78,000.00	33942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,800.00	448,800.00	10	44,880.00	403,920.00	481,920.00	-	-	481,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00	33943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	13	180,224.00	946,176.00	1,138,176.00	-	-	1,138,176.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00	33944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	3	14,256.00	460,944.00	544,944.00	-	-	544,944.00	0.02
					1	4	3	75.40	1,975.40	6,000.00	11,852,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,852,400.00	-	-	11,852,400.00	0.01
41264	โฉนด	5317	7499	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
41265	โฉนด	5319	7500	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
41266	โฉนด	5320	7501	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
41267	โฉนด	5317	7498	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
41268	โฉนด	12806	16236	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.80	24.80	45,000.00	1,116,000.00	33945	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	5	19,375.00	368,125.00	1,484,125.00	-	-	1,484,125.00	0.02
41269	โฉนด	136	900	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	59.50	359.50	87,500.00	31,456,250.00	33946	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	7,223.00	-	10,000.00	72,230,000.00	11	8,667,600.00	63,562,400.00	95,018,650.00	-	-	95,018,650.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												33947	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	8,360.00	-	7,700.00	64,372,000.00	10	6,437,200.00	57,934,800.00	57,934,800.00	-	-	57,934,800.00	0.30-0.40
												33948	ลานกีฬาอเนกประสงค์	ตึก	3	17,250.00	-	700.00	12,075,000.00	10	1,207,500.00	10,867,500.00	10,867,500.00	-	-	10,867,500.00	0.30-0.40
												33949	ลานกีฬาอเนกประสงค์	ตึก	3	9,572.00	-	700.00	6,700,400.00	10	670,040.00	6,030,360.00	6,030,360.00	-	-	6,030,360.00	0.30-0.40
												33950	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	906.49	-	5,650.00	5,121,668.50	10	512,166.85	4,609,501.65	4,609,501.65	-	-	4,609,501.65	0.30-0.40
												33951	โรงจอดรถ	ตึก	3	555.00	-	2,600.00	1,443,000.00	7	101,010.00	1,341,990.00	1,341,990.00	-	-	1,341,990.00	0.30-0.40
41270	โฉนด	16912	22083	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	10,000.00	310,000.00	33952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	18	91,520.00	260,480.00	570,480.00	-	-	570,480.00	0.02
41271	โฉนด	28141	69389	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	39.00	439.00	7,000.00	3,073,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,073,000.00	-	-	3,073,000.00	0.02
41272	โฉนด	28140	69388	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	0	38.00	838.00	7,000.00	5,866,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,866,000.00	-	-	5,866,000.00	0.60
41273	โฉนด	1764	2217	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	33953	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	5	150,720.00	854,080.00	1,344,080.00	-	-	1,344,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41274	โฉนด		39207	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.00	13.00	65,000.00	845,000.00	33954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	33	177,408.00	139,392.00	984,392.00	-	-	984,392.00	0.02
41275	โฉนด	6532	39209	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	13.00	13.00	65,000.00	845,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,000.00	-	-	845,000.00	0.30
41276	โฉนด		39208	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	13.00	13.00	65,000.00	845,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,000.00	-	845,000.00	-	-
41277	โฉนด	6876	9352	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	18,000.00	846,000.00	33955	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	8	83,520.00	960,480.00	1,806,480.00	-	-	1,806,480.00	0.02
41278	โฉนด	2501	9644	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	46.10	46.10	10,000.00	461,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,000.00	-	-	461,000.00	0.01
					3	0	0	2.50	2.50	10,000.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30
41279	โฉนด	35479	88603	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	26.10	26.10	8,000.00	208,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800.00	-	-	208,800.00	0.30
41280	โฉนด	6963	9440	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	8,000.00	399,200.00	33956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,201,760.00	-	-	1,201,760.00	0.02
41281	โฉนด	88	88	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	64.00	64.00	18,000.00	1,152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000.00	-	1,152,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41282	โฉนด	4946	7073	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	8,000.00	536,000.00	33957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,539,200.00	-	1,539,200.00	-	-
41283	โฉนด	21223	42430	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	18,000.00	900,000.00	33958	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	21	111,360.00	236,640.00	1,136,640.00	-	1,136,640.00	-	-
41284	โฉนด	17707	23215	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	70.00	70.00	6,500.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	455,000.00	-	-
41285	โฉนด	17701	23209	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	37.40	137.40	6,500.00	893,100.00	33959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	145.00	-	8,800.00	1,276,000.00	2	25,520.00	1,250,480.00	2,143,580.00	-	-	2,143,580.00	0.30
41286	โฉนด	17705	23213	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	70.00	70.00	6,500.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	455,000.00	-	-
41287	โฉนด	17700	23208	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	6,500.00	442,000.00	33960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	8	16,896.00	194,304.00	636,304.00	-	-	636,304.00	0.02
41288	โฉนด	17706	23214	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	70.00	70.00	6,500.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	455,000.00	-	-
41289	โฉนด	17702	23210	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	6,500.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	455,000.00	-	-
41290	โฉนด	17704	23212	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	70.00	70.00	6,500.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	455,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41291	โฉนด	17703	23211	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	6,500.00	455,000.00	33961	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	83.33	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,446,800.00	-	1,446,800.00	-	-
41292	โฉนด	3804	6116	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	3.70	3.70	85,000.00	314,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,500.00	-	-	314,500.00	0.60
41293	โฉนด	3501	5239	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.20	70.20	10,000.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	-	702,000.00	0.02
41294	โฉนด	10622	13658	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,500.00	0.00	33962	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	64.00	8,700.00	835,200.00	7	58,464.00	776,736.00	776,736.00	-	776,736.00	-	-
41295	โฉนดตราจอง	3945	5135	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	33963	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	24	141,360.00	230,640.00	950,640.00	-	-	950,640.00	0.02
41296	โฉนด	19962	39556	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	44.40	144.40	18,000.00	2,599,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,599,200.00	-	-	2,599,200.00	0.30
41297	โฉนด	485	517	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	33964	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	44	476,064.00	150,336.00	570,336.00	-	570,336.00	-	-
41298	โฉนด	7584	10282	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	2	15.30	615.30	9,350.00	5,753,055.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,753,055.00	-	-	5,753,055.00	0.30
41299	โฉนด	11571	14760	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	97.70	97.70	5,000.00	488,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,500.00	-	-	488,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41300	โฉนด	9777	12577	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	26.10	26.10	10,000.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	-	261,000.00	0.30
41301	โฉนด	2821	12774	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	76.50	76.50	120,000.00	9,180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,180,000.00	-	-	9,180,000.00	0.02
41302	โฉนด	8082	10797	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	22.00	122.00	8,000.00	976,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,000.00	-	976,000.00	-	-
41303	โฉนด	29536	72518	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	7,000.00	364,000.00	33965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,800.00	809,600.00	4	32,384.00	777,216.00	1,141,216.00	-	-	1,141,216.00	0.02
41304	โฉนด	1977	2513	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	10,000.00	380,000.00	33966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	647,520.00	-	647,520.00	-	-
41305	โฉนด	10747	54927	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	17.80	217.80	8,000.00	1,742,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,742,400.00	-	-	1,742,400.00	0.30
41306	โฉนด	15889	20432	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	45.40	245.40	10,000.00	2,454,000.00	33967	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	600.00	-	8,200.00	4,920,000.00	44	3,739,200.00	1,180,800.00	3,634,800.00	-	-	3,634,800.00	0.02
41307	โฉนด	3057	5332	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.30	53.30	45,000.00	2,398,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,398,500.00	-	-	2,398,500.00	0.60
41308	โฉนด	28707	70393	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.60	23.60	15,000.00	354,000.00	33968	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	148.50	-	8,450.00	1,254,825.00	21	401,544.00	853,281.00	1,207,281.00	-	-	1,207,281.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41309	โฉนด	28706	70392	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	23.20	23.20	15,000.00	348,000.00	33969	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	5	60,840.00	1,155,960.00	1,503,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	501,269.87	-	501,269.87	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	1,002,690.13	-	1,002,690.13	0.02
41310	โฉนด	28708	70394	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	33970	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	5	61,560.00	1,169,640.00	1,529,640.00	-	-	1,529,640.00	0.02
41311	โฉนด	2794	12667	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	10.40	410.40	8,000.00	3,283,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,283,200.00	-	3,283,200.00	-	-
41312	โฉนด	16708	85993	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.00	200.00	5,250.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
41313	โฉนด	16707	85992	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	0.00	800.00	9,999.00	7,999,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,999,200.00	-	7,999,200.00	-	-
41314	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
41315	โฉนด	19211	37481	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41316	โฉนด	19336	37836	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
41317	โฉนด	721	775	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	28.30	28.30	18,000.00	509,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,400.00	-	-	509,400.00	0.30
41318	โฉนด	13625	67649	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.60	26.60	8,000.00	212,800.00	33971	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	16	114,840.00	407,160.00	619,960.00	-	619,960.00	-	-
41319	โฉนด	14303	71325	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.60	29.60	8,000.00	236,800.00	33972	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	14	140,940.00	642,060.00	878,860.00	-	-	878,860.00	0.02
41320	โฉนด	13147	65115	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	38.20	38.20	8,000.00	305,600.00	33973	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	17	224,640.00	711,360.00	1,016,960.00	-	-	1,016,960.00	0.02
41321	โฉนด	13168	65136	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.10	35.10	8,000.00	280,800.00	33974	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	1,470,960.00	-	-	1,470,960.00	0.02
41322	โฉนด	12148	61075	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.00	31.00	15,000.00	465,000.00	33975	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	42.00	87.50	8,550.00	359,100.00	6	21,546.00	337,554.00	802,554.00	-	802,554.00	-	-
41323	โฉนด	13160	65128	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.20	39.20	8,000.00	313,600.00	33976	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	182.00	-	8,700.00	1,583,400.00	10	158,340.00	1,425,060.00	1,738,660.00	-	-	1,738,660.00	0.02
41324	โฉนด	12513	62532	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	33977	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	83.33	5,650.00	226,000.00	5	11,300.00	214,700.00	499,700.00	-	499,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41325	โฉนด	12509	62528	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.70	19.70	15,000.00	295,500.00	33978	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	18	316,368.00	900,432.00	1,195,932.00	-	-	1,195,932.00	0.02
41326	โฉนด	12519	62538	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	33979	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,700.00	939,600.00	10	93,960.00	845,640.00	1,005,640.00	-	1,005,640.00	-	-
41327	โฉนด	16294	83347	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.00	27.00	9,999.00	269,973.00	33980	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	37.00	92.50	8,700.00	321,900.00	5	16,095.00	305,805.00	575,778.00	-	575,778.00	-	-
41328	โฉนด	13163	65131	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.60	26.60	9,999.00	265,973.40	33981	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	16	229,680.00	814,320.00	1,080,293.40	-	-	1,080,293.40	0.02
41329	โฉนด	12515	62534	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.70	19.70	8,000.00	157,600.00	33982	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	18	135,720.00	386,280.00	543,880.00	-	543,880.00	-	-
41330	โฉนด	13157	65125	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.10	39.10	8,000.00	312,800.00	33983	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	11	187,920.00	1,378,080.00	1,690,880.00	-	1,690,880.00	-	-
41331	โฉนด	13150	65118	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.00	27.00	9,999.00	269,973.00	33984	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,700.00	1,879,200.00	8	150,336.00	1,728,864.00	1,998,837.00	-	1,998,837.00	-	-
41332	โฉนด	14152	69899	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.60	26.60	8,000.00	212,800.00	33985	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	5	31,320.00	595,080.00	807,880.00	-	-	807,880.00	0.02
41333	โฉนด	14151	69900	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	33986	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	97.22	8,700.00	609,000.00	5	30,450.00	578,550.00	794,550.00	-	794,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
41334	โฉนด	13425	66462	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.00	35.00	8,000.00	280,000.00	33987	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	53.33	8,700.00	278,400.00	17	66,816.00	211,584.00	491,584.00	-	491,584.00	-	-
41335	โฉนด	12517	62536	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	30.70	30.70	8,000.00	245,600.00	33988	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	60.00	-	8,700.00	522,000.00	18	135,720.00	386,280.00	631,880.00	-	-	631,880.00	0.30
41336	โฉนด	14297	71320	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.70	29.70	8,000.00	237,600.00	33989	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	14	270,540.00	1,232,460.00	1,470,060.00	-	-	1,470,060.00	0.02
41337	โฉนด	15334	77527	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.01
41338	โฉนด	13165	65133	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.10	35.10	8,000.00	280,800.00	33990	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	16	114,840.00	407,160.00	687,960.00	-	-	687,960.00	0.02
41339	โฉนด	13154	65122	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.00	53.00	9,999.00	529,947.00	33991	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	17	133,632.00	423,168.00	953,115.00	-	953,115.00	-	-
41340	โฉนด	13628	67652	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.10	35.10	8,000.00	280,800.00	33992	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	14	125,280.00	570,720.00	851,520.00	-	851,520.00	-	-
41341	โฉนด	2146	2783	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.30	96.30	8,000.00	770,400.00	33993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	18	146,432.00	416,768.00	1,187,168.00	-	-	1,187,168.00	0.02
41342	โฉนด	24308	53905	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.70	63.70	8,000.00	509,600.00	33994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,713,440.00	-	-	1,713,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41343	โฉนด	24327	53924	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	9,999.00	199,980.00	33995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	88.89	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	467,500.00	-	-	467,500.00	0.02
41344	โฉนด	24303	53900	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	95.00	95.00	8,000.00	760,000.00	33996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	16	278,784.00	988,416.00	1,748,416.00	-	-	1,748,416.00	0.02
												33997	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	50.00	-	8,250.00	412,500.00	16	90,750.00	321,750.00	321,750.00	-	-	321,750.00	0.02
41345	โฉนด	24305	53902	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	59.00	59.00	8,000.00	472,000.00	33998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	22.22	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	739,520.00	-	-	739,520.00	0.02
41346	โฉนด	24306	53903	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	43.10	143.10	8,000.00	1,144,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,800.00	-	-	1,144,800.00	0.30
41347	โฉนด	24318	53915	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.60	63.60	8,000.00	508,800.00	33999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	18	329,472.00	937,728.00	1,446,528.00	-	-	1,446,528.00	0.02
41348	โฉนด	24302	53899	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	95.00	95.00	8,000.00	760,000.00	34000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	17	232,320.00	735,680.00	1,495,680.00	-	-	1,495,680.00	0.02
41349	โฉนด	24323	53920	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.70	63.70	8,000.00	509,600.00	34001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	7	36,960.00	491,040.00	1,000,640.00	-	1,000,640.00	-	-
41350	โฉนด	24316	53913	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.70	63.70	8,000.00	509,600.00	34002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	18	329,472.00	937,728.00	1,447,328.00	-	-	1,447,328.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41351	โฉนด	24321	53918	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	34003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	10	105,600.00	950,400.00	1,142,400.00	-	1,142,400.00	-	-
41352	โฉนด	24300	53897	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	95.00	95.00	8,000.00	760,000.00	34004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	16	278,784.00	988,416.00	1,748,416.00	-	-	1,748,416.00	0.02
41353	โฉนด	24310	53907	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.70	63.70	8,000.00	509,600.00	34005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	20	316,800.00	739,200.00	1,248,800.00	-	-	1,248,800.00	0.02
41354	โฉนด	24320	53917	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	64.00	64.00	8,000.00	512,000.00	34006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	33.33	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	904,832.00	-	904,832.00	-	-
41355	โฉนด	16202	82595	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	22.80	122.80	8,000.00	982,400.00	34007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	10	158,400.00	1,425,600.00	2,408,000.00	-	-	2,408,000.00	0.02
41356	โฉนด	5285	23353	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	78.40	78.40	1,700.00	133,280.00	34008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	32	228,096.00	194,304.00	327,584.00	-	-	327,584.00	0.02
41357	โฉนด	5287	23355	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	71.10	71.10	4,500.00	319,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,950.00	-	-	319,950.00	0.60
41358	โฉนด	6248	38367	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	50.00	450.00	8,000.00	3,600,000.00	34009	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	660.00	-	8,700.00	5,742,000.00	9	516,780.00	5,225,220.00	8,825,220.00	-	-	8,825,220.00	0.02
												34010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	9	38,016.00	384,384.00	384,384.00	-	-	384,384.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41359	โฉนด	16196	82590	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	89.90	189.90	8,000.00	1,519,200.00	34011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	10	211,200.00	1,900,800.00	3,420,000.00	-	-	3,420,000.00	0.02
41360	โฉนด	10762	54944	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	20.00	120.00	8,000.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.30
41361	โฉนด	16195	82589	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	72.60	172.60	8,000.00	1,380,800.00	34012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	10	158,400.00	1,425,600.00	2,806,400.00	-	-	2,806,400.00	0.02
41362	โฉนด	3213	14816.	หมู่ ต.หนองแก	3	2	0	99.00	899.00	6,500.00	5,843,500.00	34013	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	480.00	-	3,500.00	1,680,000.00	7	117,600.00	1,562,400.00	7,405,900.00	-	-	7,405,900.00	0.30
41363	โฉนด	10757	54939	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	20.00	120.00	8,000.00	960,000.00	34014	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.75	-	2,600.00	261,950.00	11	31,434.00	230,516.00	1,190,516.00	-	-	1,190,516.00	0.30
41364	โฉนด	10756	54938	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	5.00	105.00	8,000.00	840,000.00	34015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,800.00	792,000.00	12	110,880.00	681,120.00	1,521,120.00	-	-	1,521,120.00	0.30
												34016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	605,440.00	-	-	605,440.00	0.30
					3	0	1	5.00	105.00	8,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.30
41365	โฉนด	14556	72767	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	45.00	145.00	6,500.00	942,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,500.00	-	942,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41366	โฉนด	14584	72240	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.60	71.60	6,500.00	465,400.00	34017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	13	202,752.00	1,064,448.00	1,529,848.00	-	-	1,529,848.00	0.02
41367	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
41368	โฉนด	35862	91005	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.20	30.20	6,500.00	196,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,300.00	-	-	196,300.00	0.30
41369	โฉนด	29173	72629	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.20	23.20	6,500.00	150,800.00	34018	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	8	28,440.00	327,060.00	477,860.00	-	-	477,860.00	0.02
41370	โฉนด	29174	72630	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	6,500.00	143,000.00	34019	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	8	28,440.00	327,060.00	470,060.00	-	-	470,060.00	0.02
41371	โฉนด	28095	69275	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	6,000.00	378,000.00	34020	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	58.33	8,250.00	577,500.00	5	86,625.00	490,875.00	868,875.00	-	868,875.00	-	-
41372	โฉนด	31765	76473	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	45.00	145.00	6,500.00	942,500.00	34021	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	8,250.00	577,500.00	23	537,075.00	40,425.00	982,925.00	-	-	982,925.00	0.02
41373	โฉนด	3086	21732	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	92.00	192.00	10,000.00	1,920,000.00	34022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	20	264,000.00	616,000.00	2,536,000.00	-	2,536,000.00	-	-
												34023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	394,240.00	-	-	394,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41374	โฉนด	29691	73346	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	41.80	241.80	6,500.00	1,571,700.00	34024	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	8,250.00	742,500.00	5	111,375.00	631,125.00	2,202,825.00	-	2,202,825.00	-	-
												34025	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	5	188,400.00	1,067,600.00	1,067,600.00	-	1,067,600.00	-	-
41375	โฉนด	3088	21734.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.50	80.50	6,000.00	483,000.00	34026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	18	343,200.00	976,800.00	1,459,800.00	-	-	1,459,800.00	0.02
41376	โฉนด	31547	76225	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.60	94.60	17,000.00	1,608,200.00	34027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	205.00	-	8,800.00	1,804,000.00	5	90,200.00	1,713,800.00	3,322,000.00	-	-	3,322,000.00	0.02
41377	โฉนด	35863	91251	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.30	29.30	6,000.00	175,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,800.00	-	-	175,800.00	0.02
41378	โฉนด	3087	21733.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	46.90	246.90	12,000.00	2,962,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,962,800.00	-	-	2,962,800.00	0.60
41379	โฉนด	31548	76256	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	45.05	145.05	5,700.00	826,785.00	34028	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	5	37,200.00	706,800.00	1,533,585.00	-	-	1,533,585.00	0.02
					2	0	1	93.40	193.40	5,700.00	1,102,380.00	34029	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	16	245,520.00	870,480.00	1,972,860.00	-	-	1,972,860.00	0.02
					2	0	0	45.05	45.05	5,700.00	256,785.00	34030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,800.00	1,496,000.00	16	329,120.00	1,166,880.00	1,423,665.00	-	1,423,665.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	99.50	99.50	5,700.00	567,150.00	34031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,102,190.00	-	-	1,102,190.00	0.02
41380	โฉนด	3163	4157.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	32.20	32.20	45,000.00	1,449,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,449,000.00	-	-	1,449,000.00	0.30
41381	โฉนด	2179	2816	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.00	82.00	8,000.00	656,000.00	34032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	6	76,032.00	1,191,168.00	1,847,168.00	-	-	1,847,168.00	0.02
41382	โฉนด	9957	60784	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	53.00	53.00	10,000.00	530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	-	530,000.00	0.30
41383	โฉนด	319	351	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	34033	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	77.00	-	8,700.00	669,900.00	7	46,893.00	623,007.00	1,073,007.00	-	-	1,073,007.00	0.02
41384	โฉนด	17229	22503	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	34034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	85.94	8,800.00	484,000.00	5	24,200.00	459,800.00	619,800.00	-	619,800.00	-	-
41385	โฉนด	24776	55655	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	34035	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,700.00	730,800.00	11	87,696.00	643,104.00	793,104.00	-	793,104.00	-	-
41386	โฉนด	9841	12648	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	34036	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	17.86	8,700.00	261,000.00	5	13,050.00	247,950.00	247,950.00	-	247,950.00	-	-
												34037	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	75.00	8,700.00	417,600.00	23	150,336.00	267,264.00	267,264.00	-	267,264.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41387	โฉนด	1879	5763	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.50	12.50	40,000.00	500,000.00	34038	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	31	452,400.00	417,600.00	917,600.00	-	-	917,600.00	0.02
					1	0	0	80.90	80.90	40,000.00	3,236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,236,000.00	-	3,236,000.00	-	-
41388	โฉนด	6453	8862	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	66.00	66.00	10,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
41389	โฉนด	13162	16666	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.80	100.80	3,500.00	352,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,800.00	-	-	352,800.00	0.30
41390	โฉนด	14614	18488	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	6,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
41391	โฉนด	6177	8559	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.10	88.10	8,000.00	704,800.00	34039	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	16	61,380.00	217,620.00	922,420.00	-	-	922,420.00	0.02
												34040	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	16	61,380.00	217,620.00	217,620.00	-	-	217,620.00	0.02
												34041	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	16	61,380.00	217,620.00	217,620.00	-	-	217,620.00	0.02
												34042	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	16	61,380.00	217,620.00	217,620.00	-	-	217,620.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												34043	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	16	61,380.00	217,620.00	217,620.00	-	-	217,620.00	0.02
41392	โฉนด	4821	21169	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	4.40	104.40	7,000.00	730,800.00	34044	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,700.00	3,340,800.00	20	1,002,240.00	2,338,560.00	3,069,360.00	-	-	3,069,360.00	0.02
41393	โฉนด	3339	5590	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.10	23.10	30,000.00	693,000.00	34045	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	24	396,720.00	647,280.00	1,340,280.00	-	-	1,340,280.00	0.02
41394	โฉนด	17822	96941	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	70.40	170.40	6,500.00	1,107,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,600.00	-	-	1,107,600.00	0.30
41395	โฉนด	26057	63123	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.90	18.90	100,000.00	1,890,000.00	34046	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	44	406,144.00	128,256.00	2,018,256.00	-	2,018,256.00	-	-
41396	โฉนด	10523	13553	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	34047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	19	78,848.00	202,752.00	202,752.00	-	202,752.00	-	-
41397	โฉนด	24856	55824	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.20	37.20	75,000.00	2,790,000.00	34048	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	2	1,960.00	-	10,000.00	19,600,000.00	24	7,448,000.00	12,152,000.00	14,942,000.00	-	-	14,942,000.00	0.02
41398	โฉนด	10365	13346	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	9,999.00	459,954.00	34049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,262,514.00	-	1,262,514.00	-	-
41399	โฉนด	5045	22136	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	59.20	159.20	5,000.00	796,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,000.00	-	-	796,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41400	โฉนด	16539	21573	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	34050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,086,000.00	-	1,086,000.00	-	-
41401	โฉนด	371	1827	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	98.90	398.90	30,000.00	11,967,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,967,000.00	-	11,967,000.00	-	-
41402	โฉนด	8610	11353	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.70	19.70	15,000.00	295,500.00	34051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	12	61,600.00	378,400.00	673,900.00	-	673,900.00	-	-
41403	โฉนด	975	3988	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	86.30	86.30	30,000.00	2,589,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,589,000.00	-	-	2,589,000.00	0.30
41404	โฉนดตราจอง	441	1217	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	82.00	382.00	45,000.00	17,190,000.00	34052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	46	267,520.00	84,480.00	17,274,480.00	-	-	17,274,480.00	0.02
41405	โฉนด	14788	18689	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	15.90	115.90	12,000.00	1,390,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,390,800.00	-	1,390,800.00	-	-
41406	โฉนด	514	2474	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	71.00	571.00	4,400.00	2,512,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,512,400.00	-	2,512,400.00	-	-
41407	โฉนด	15038	18996	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	34053	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	5	22,600.00	429,400.00	1,104,400.00	-	1,104,400.00	-	-
41408	โฉนด	15029	18987	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	34054	-	ไม้	2	144.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	675,000.00	-	675,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41409	โฉนด	15025	18983	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.10	15.10	45,000.00	679,500.00	34055	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	1,677,276.00	-	-	1,677,276.00	0.02
41410	โฉนด	15024	18982	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	45,000.00	1,080,000.00	34056	-	ไม้	2	36.00	75.00	-	0.00	5	0.00	0.00	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-
41411	โฉนด	15043	19001	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	9,999.00	149,985.00	34057	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	160.00	-	5,650.00	904,000.00	20	271,200.00	632,800.00	782,785.00	-	782,785.00	-	-
41412	โฉนด	15044	19002	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.60	14.60	45,000.00	657,000.00	34058	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	34	588,120.00	425,880.00	1,082,880.00	-	-	1,082,880.00	0.02
41413	โฉนด	15037	18995	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.30	14.30	45,000.00	643,500.00	34059	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	34	434,304.00	314,496.00	957,996.00	-	-	957,996.00	0.02
41414	โฉนด	15033	18991	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	34060	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	21	486,720.00	1,034,280.00	1,709,280.00	-	-	1,709,280.00	0.02
41415	โฉนด	5196	7326	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	47.20	47.20	10,000.00	472,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,000.00	-	-	472,000.00	0.30
41416	โฉนด	3313	4307.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	34061	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,450.00	405,600.00	17	97,344.00	308,256.00	668,256.00	-	-	668,256.00	0.30
41417	โฉนด	29435	72279	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	58.80	458.80	10,000.00	4,588,000.00	34062	โรงจอดรถ	ตึก	3	736.00	-	2,600.00	1,913,600.00	3	57,408.00	1,856,192.00	6,444,192.00	-	-	6,444,192.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												34063	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	35	1,044,000.00	696,000.00	696,000.00	-	-	696,000.00	0.30
												34064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	8,800.00	739,200.00	33	413,952.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.30
41418	โฉนด	3912	18882	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	10.00	110.00	3,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.30
41419	โฉนด	434	2053	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	72.00	72.00	5,000.00	360,000.00	34065	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	288.00	-	8,250.00	2,376,000.00	7	594,000.00	1,782,000.00	2,142,000.00	-	-	2,142,000.00	0.30
					3	0	0	25.50	25.50	5,000.00	127,500.00	34066	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	102.00	-	7,700.00	785,400.00	7	54,978.00	730,422.00	857,922.00	-	-	857,922.00	0.30
					3	0	3	37.50	337.50	5,000.00	1,687,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,687,500.00	-	-	1,687,500.00	0.30
41420	โฉนด	31528	76236	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	32.60	132.60	6,000.00	795,600.00	34067	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	5	282,600.00	1,601,400.00	2,397,000.00	-	-	2,397,000.00	0.02
41421	โฉนด	8804	11563	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	3.30	103.30	8,000.00	826,400.00	34068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,800.00	633,600.00	16	139,392.00	494,208.00	1,320,608.00	-	-	1,320,608.00	0.30
												34069	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	21.00	-	8,250.00	173,250.00	15	34,650.00	138,600.00	138,600.00	-	-	138,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41422	โฉนด	717	771	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	60.00	160.00	18,000.00	2,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000.00	-	-	2,880,000.00	0.30
41423	โฉนด	671	2940	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.00	75.00	20,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.02
41424	โฉนด	16864	22035	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	34070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	63.49	8,800.00	704,000.00	10	70,400.00	633,600.00	783,600.00	-	783,600.00	-	-
41425	โฉนด	8538	11281	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	21.70	21.70	120,000.00	2,604,000.00	34071	ตึกแถวสามชั้น	ไม้	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	35	1,131,624.00	85,176.00	2,689,176.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	896,302.36	-	896,302.36	0.30
													ชั้นที่ 3	ไม้	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	896,302.36	-	896,302.36	0.02
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	896,571.28	-	896,571.28	0.02
41426	โฉนด	15721	80441	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	27.60	27.60	8,000.00	220,800.00	34072	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,350.00	400,800.00	11	48,096.00	352,704.00	573,504.00	-	-	573,504.00	0.30
41427	โฉนด	15736	80456	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.80	28.80	6,000.00	172,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800.00	-	-	172,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41428	โฉนด	10233	13144	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	53.00	153.00	6,500.00	994,500.00	34073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	78.79	8,800.00	457,600.00	5	22,880.00	434,720.00	1,429,220.00	-	1,429,220.00	-	-
41429	โฉนด	31816	76930	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.80	14.80	6,500.00	96,200.00	34074	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	4	41,040.00	984,960.00	1,081,160.00	-	-	1,081,160.00	0.02
41430	โฉนด	32550	78375	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	5.00	5.00	4,250.00	21,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,250.00	-	21,250.00	-	-
41431	โฉนด	32643	78889	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.20	15.20	6,500.00	98,800.00	34075	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	10	123,120.00	1,108,080.00	1,206,880.00	-	-	1,206,880.00	0.02
41432	โฉนด	10237	13148	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.10	42.10	6,500.00	273,650.00	34076	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	243,360.00	973,440.00	1,247,090.00	-	-	1,247,090.00	0.02
41433	โฉนด	10226	13137	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	46.00	446.00	5,650.00	2,519,900.00	34077	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	23	250,560.00	445,440.00	2,965,340.00	-	-	2,965,340.00	0.02
												34078	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	17	167,040.00	528,960.00	528,960.00	-	-	528,960.00	0.02
												34079	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	17	133,920.00	424,080.00	424,080.00	-	-	424,080.00	0.02
												34080	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	17	133,920.00	424,080.00	424,080.00	-	-	424,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												34081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	23	114,048.00	202,752.00	202,752.00	-	-	202,752.00	0.02
												34082	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	17	66,960.00	212,040.00	212,040.00	-	-	212,040.00	0.02
												34083	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,750.00	139,500.00	23	50,220.00	89,280.00	89,280.00	-	-	89,280.00	0.02
41434	โฉนด	10227	13138	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	36.50	136.50	5,700.00	778,050.00	34084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	11	147,840.00	1,084,160.00	1,862,210.00	-	1,862,210.00	-	-
41435	โฉนด	28603	70347	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,800.00	-	-	127,800.00	0.30
41436	โฉนด	10244	13155	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.60	31.60	6,500.00	205,400.00	34085	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,550.00	1,923,750.00	11	230,850.00	1,692,900.00	1,898,300.00	-	-	1,898,300.00	0.02
41437	โฉนด	32644	78890	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.60	15.60	6,500.00	101,400.00	34086	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	11	164,268.00	1,204,632.00	1,306,032.00	-	-	1,306,032.00	0.02
41438	โฉนด	27324	66756	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
41439	โฉนด	28607	70343	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41440	โฉนด	10234	13145	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	45.50	45.50	6,500.00	295,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,750.00	-	-	295,750.00	0.30
41441	โฉนด	21800	44354	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	29.00	129.00	6,500.00	838,500.00	34087	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,700.00	957,000.00	5	47,850.00	909,150.00	1,747,650.00	-	-	1,747,650.00	0.02
41442	โฉนด	10228	13139	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	5,700.00	285,000.00	34088	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	43.20	-	7,750.00	334,800.00	21	107,136.00	227,664.00	512,664.00	-	512,664.00	-	-
					2	0	1	52.20	152.20	5,700.00	867,540.00	34089	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	388.80	-	7,750.00	3,013,200.00	21	964,224.00	2,048,976.00	2,916,516.00	-	-	2,916,516.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	5,700.00	228,000.00	34090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	17	506,880.00	1,605,120.00	1,833,120.00	-	-	1,833,120.00	0.02
					2	0	1	43.00	143.00	5,700.00	815,100.00	34091	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	7,750.00	1,736,000.00	13	277,760.00	1,458,240.00	2,273,340.00	-	-	2,273,340.00	0.02
					3	0	0	7.00	7.00	5,700.00	39,900.00	34092	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,750.00	217,000.00	13	34,720.00	182,280.00	222,180.00	-	-	222,180.00	0.30
41443	โฉนด	31815	76929	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.60	14.60	6,500.00	94,900.00	34093	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	12	130,200.00	799,800.00	894,700.00	-	-	894,700.00	0.02
41444	โฉนด	29751	73095	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	6,500.00	123,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,500.00	-	123,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41445	โฉนด	23025	52373	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	20.00	120.00	6,500.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.30
41446	โฉนด	10246	13157	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.00	82.00	6,500.00	533,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,000.00	-	533,000.00	-	-
41447	โฉนด	28839	70815	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	82.60	82.60	5,700.00	470,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,820.00	-	-	470,820.00	0.30
41448	โฉนด	28219	69562	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.40	17.40	6,500.00	113,100.00	34094	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	1,110,876.00	-	-	1,110,876.00	0.02
41449	โฉนด	27596	68280	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	6,500.00	175,500.00	34095	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	243,360.00	973,440.00	1,148,940.00	-	-	1,148,940.00	0.02
41450	โฉนด	10243	13154	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	6,500.00	110,500.00	34096	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,550.00	752,400.00	12	105,336.00	647,064.00	757,564.00	-	757,564.00	-	-
41451	โฉนด	27597	68281	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	6,500.00	182,000.00	34097	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	36.00	75.00	8,550.00	307,800.00	14	55,404.00	252,396.00	434,396.00	-	434,396.00	-	-
41452	โฉนด	28604	70348	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	27.60	27.60	6,000.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	-	165,600.00	0.30
41453	โฉนด	27591	68275	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.80	33.80	6,500.00	219,700.00	34098	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	15	81,120.00	324,480.00	544,180.00	-	-	544,180.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41454	โฉนด	28610	70346	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	5.60	5.60	6,000.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	-	33,600.00	0.30
41455	โฉนด	10248	13159	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.90	50.90	6,500.00	330,850.00	34099	-	ไม้	2	120.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	330,850.00	-	-	330,850.00	0.02
												34100	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												34101	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
41456	โฉนด	28214	69557	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	6,500.00	143,000.00	34102	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	90.00	93.75	8,550.00	769,500.00	11	92,340.00	677,160.00	820,160.00	-	-	820,160.00	0.02
41457	โฉนด	31814	76928	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.50	14.50	6,500.00	94,250.00	34103	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	12	130,200.00	799,800.00	894,050.00	-	-	894,050.00	0.02
41458	โฉนด	28605	70349	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	46.20	46.20	6,000.00	277,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200.00	-	-	277,200.00	0.30
41459	โฉนด	28608	70344	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,400.00	-	-	149,400.00	0.30
41460	โฉนด	28217	69560	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	6,500.00	104,000.00	34104	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	15	109,440.00	437,760.00	541,760.00	-	541,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41461	โฉนด	28216	69559	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	6,500.00	110,500.00	34105	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	165.00	-	8,550.00	1,410,750.00	11	169,290.00	1,241,460.00	1,351,960.00	-	-	1,351,960.00	0.02
41462	โฉนด	10231	13142	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00	34106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	719,240.00	-	719,240.00	-	-
												34107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	20	84,480.00	197,120.00	197,120.00	-	197,120.00	-	-
41463	โฉนด	10456	13464	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	67.50	67.50	10,000.00	675,000.00	34108	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	260.00	-	8,350.00	2,171,000.00	10	217,100.00	1,953,900.00	2,628,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	130.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,314,450.00	-	1,314,450.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	130.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,314,450.00	-	1,314,450.00	0.02
41464	โฉนด	10461	13469	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	54.90	54.90	17,500.00	960,750.00	34109	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	256.00	-	7,900.00	2,022,400.00	13	323,584.00	1,698,816.00	2,659,566.00	-	-	2,659,566.00	0.30
41465	โฉนด	33064	80935	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.10	16.10	10,000.00	161,000.00	34110	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	10	108,550.00	976,950.00	1,137,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	65.00	50.00	-	-	-	-	-	-	568,975.00	-	568,975.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	65.00	50.00	-	-	-	-	-	-	568,975.00	-	568,975.00	0.02
41466	โฉนด	10457	13465	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
41467	โฉนด	10455	13463	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	24.60	24.60	10,000.00	246,000.00	34111	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	10	108,550.00	976,950.00	1,222,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	65.00	50.00	-	-	-	-	-	-	611,475.00	-	611,475.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	65.00	50.00	-	-	-	-	-	-	611,475.00	-	611,475.00	0.02
41468	โฉนด	10459	13467	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	14.60	14.60	10,000.00	146,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000.00	-	-	146,000.00	0.30
41469	โฉนด	10460	13468	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	13.90	13.90	17,500.00	243,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,250.00	-	-	243,250.00	0.30
41470	โฉนด	10458	13466	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	34112	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,700.00	2,436,000.00	47	1,851,360.00	584,640.00	1,084,640.00	-	-	1,084,640.00	0.02
41471	โฉนด	1032	1217	หมู่ ต.หัวหิน	4	7	0	80.50	2,880.50	5,000.00	14,402,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,402,500.00	-	-	14,402,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41472	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
41473	โฉนด	527	559	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	5,000.00	220,000.00	34113	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	19	1,752,120.00	131,880.00	351,880.00	-	-	351,880.00	0.02
41474	โฉนด	388	1525	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	120,000.00	12,000,000.00	34114	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	225.00	-	8,200.00	1,845,000.00	20	553,500.00	1,291,500.00	13,291,500.00	-	-	13,291,500.00	0.02
					3	0	3	70.00	370.00	120,000.00	44,400,000.00	34115	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,000.00	-	9,650.00	9,650,000.00	30	4,825,000.00	4,825,000.00	49,225,000.00	-	-	49,225,000.00	0.30-0.40
					3	0	0	30.00	30.00	120,000.00	3,600,000.00	34116	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	36.00	-	8,250.00	297,000.00	15	59,400.00	237,600.00	3,837,600.00	-	-	3,837,600.00	0.30-0.40
					3	0	0	58.00	58.00	120,000.00	6,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,960,000.00	-	-	6,960,000.00	0.30-0.40
41475	โฉนด	4722	23684	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	64.20	64.20	15,000.00	963,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,000.00	-	-	963,000.00	0.60
41476	โฉนด	10686	13722	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	77.40	77.40	6,000.00	464,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,400.00	-	-	464,400.00	0.30
41477	โฉนด	10659	13695	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00	34117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	19	354,816.00	912,384.00	1,536,384.00	-	-	1,536,384.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41478	โฉนด	9854	12661	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	17,000.00	204,000.00	34118	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	363,360.00	-	363,360.00	-	-
					1	0	0	0.80	0.80	17,000.00	13,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,600.00	-	13,600.00	-	-
41479	โฉนด	15640	19923	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.60	19.60	8,000.00	156,800.00	34119	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	32	547,560.00	466,440.00	623,240.00	-	-	623,240.00	0.30
41480	โฉนด	3550	4554.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.80	11.80	45,000.00	531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000.00	-	-	531,000.00	0.02
41481	โฉนด	3044	5319.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.90	57.90	45,000.00	2,605,500.00	34120	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	34	968,832.00	701,568.00	3,307,068.00	-	3,307,068.00	-	-
41482	โฉนด	13505	17077	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00	34121	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	13	83,520.00	438,480.00	438,480.00	-	438,480.00	-	-
41483	โฉนด	15512	19791	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
41484	โฉนด	635	689	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	34122	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,700.00	4,176,000.00	13	668,160.00	3,507,840.00	4,017,840.00	-	-	4,017,840.00	0.02
41485	โฉนด	17290	22569	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.30	41.30	12,000.00	495,600.00	34123	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	29	357,120.00	386,880.00	882,480.00	-	-	882,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41486	โฉนด	7749	10449	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	18,000.00	954,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,000.00	-	-	954,000.00	0.02
41487	โฉนด	5210	7341	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	7.00	307.00	8,000.00	2,456,000.00	34124	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	2,713,640.00	-	2,713,640.00	-	-
												34125	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	144.00	-	5,650.00	813,600.00	5	40,680.00	772,920.00	772,920.00	-	772,920.00	-	-
												34126	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	5	33,900.00	644,100.00	644,100.00	-	644,100.00	-	-
												34127	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	171,760.00	-	171,760.00	-	-
												34128	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	44.00	-	5,650.00	248,600.00	24	94,468.00	154,132.00	154,132.00	-	154,132.00	-	-
41488	โฉนด	14689	18578	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	98.60	98.60	6,500.00	640,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,900.00	-	-	640,900.00	0.30
41489	โฉนด	9784	12590	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	0.00	800.00	4,400.00	3,520,000.00	34129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	11	190,080.00	1,393,920.00	4,913,920.00	-	-	4,913,920.00	0.02
41490	โฉนด	3328	5565	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	45,000.00	2,250,000.00	34130	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	2,778,960.00	-	-	2,778,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	0.00	0.00	60,000.00	0.00	34136	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	50.00	8,700.00	348,000.00	20	104,400.00	243,600.00	243,600.00	-	243,600.00	-	-
41495	โฉนด	21285	43317	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	1,250.00	62,500.00	34135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	16	185,856.00	658,944.00	721,444.00	-	-	721,444.00	0.02
41494	โฉนด	3853	6148	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.30	72.30	27,500.00	1,988,250.00	34134	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	22	709,920.00	1,378,080.00	3,366,330.00	-	-	3,366,330.00	0.02
41493	โฉนด	774	920	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	75,000.00	2,850,000.00	34133	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	6	185,920.00	1,142,080.00	3,992,080.00	-	-	3,992,080.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,019,700.00	1,019,700.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,019,700.00	-	1,019,700.00	0.30
41492	โฉนด	18169	23936	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	23.40	23.40	18,000.00	421,200.00	34132	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	7	121,800.00	1,618,200.00	2,039,400.00	-	-	-	-
41491	โฉนด	9958	60785	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.70	49.70	7,000.00	347,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,900.00	-	-	347,900.00	0.30
												34131	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	80.00	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	-	264,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41497	โฉนด	5567	30310	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	88.00	88.00	6,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-
41498	โฉนด	23227	52778	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	48.70	148.70	10,000.00	1,487,000.00	34137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	5	105,600.00	2,006,400.00	3,493,400.00	-	-	3,493,400.00	0.02
41499	โฉนด	20052	39794	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	50.30	150.30	10,000.00	1,503,000.00	34138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	230.00	-	8,800.00	2,024,000.00	15	404,800.00	1,619,200.00	3,122,200.00	-	-	3,122,200.00	0.02
41500	โฉนด	23228	52779	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	49.00	149.00	10,000.00	1,490,000.00	34139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	9	316,800.00	3,203,200.00	4,693,200.00	-	-	4,693,200.00	0.02
41501	โฉนด	23229	52780	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	50.50	150.50	10,000.00	1,505,000.00	34140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	19	985,600.00	2,534,400.00	4,039,400.00	-	-	4,039,400.00	0.02
41502	โฉนด	8094	43282	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	52.00	652.00	3,950.00	2,575,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,575,400.00	-	2,575,400.00	-	-
41503	โฉนด	5897	8235	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.20	88.20	27,500.00	2,425,500.00	34141	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	44.44	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	2,954,460.00	-	-	2,954,460.00	0.02
41504	โฉนด	5898	8236	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	88.10	88.10	27,500.00	2,422,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,422,750.00	-	2,422,750.00	-	-
41505	โฉนด	5896	8234	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.00	88.00	9,999.00	879,912.00	34142	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	22.22	8,700.00	278,400.00	38	183,744.00	94,656.00	974,568.00	-	974,568.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41506	โฉนด	5899	8237	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	15.10	115.10	27,500.00	3,165,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,165,250.00	-	3,165,250.00	-	-
41507	โฉนด	4096	19529	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.50	47.50	5,000.00	237,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500.00	-	-	237,500.00	0.02
41508	โฉนด	2114	2751	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	95.50	95.50	8,000.00	764,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,000.00	-	764,000.00	-	-
41509	โฉนด	2673	5044	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	115,000.00	1,150,000.00	34143	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	24	253,840.00	414,160.00	1,564,160.00	-	1,564,160.00	-	-
41510	โฉนด	16291	21392	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.60	33.60	6,500.00	218,400.00	34144	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,700.00	1,174,500.00	13	187,920.00	986,580.00	1,204,980.00	-	-	1,204,980.00	0.02
41511	โฉนด	6046	37326	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	66.10	166.10	8,000.00	1,328,800.00	34145	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,700.00	3,480,000.00	24	1,322,400.00	2,157,600.00	3,486,400.00	-	3,486,400.00	-	-
41512	โฉนด	2882	3855.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.30	13.30	30,000.00	399,000.00	34146	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	22	272,544.00	529,056.00	928,056.00	-	928,056.00	-	-
					2	0	0	13.00	13.00	30,000.00	390,000.00	34147	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	22	272,544.00	529,056.00	919,056.00	-	-	919,056.00	0.02
41513	โฉนด	17677	23183	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.80	17.80	100,000.00	1,780,000.00	34148	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	16	146,960.00	521,040.00	2,301,040.00	-	-	2,301,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41514	โฉนด	17680	23186	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.90	12.90	75,000.00	967,500.00	34149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	2	21,120.00	1,034,880.00	2,002,380.00	-	-	2,002,380.00	0.30
41515	โฉนด	17683	23189	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	8.50	8.50	75,000.00	637,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,500.00	-	-	637,500.00	0.30
41516	โฉนด	17679	23185	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.40	19.40	100,000.00	1,940,000.00	34150	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	24	253,840.00	414,160.00	2,354,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,177,080.00	-	1,177,080.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,177,080.00	-	1,177,080.00	0.02
41517	โฉนด	17684	23190	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	8.30	8.30	75,000.00	622,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,500.00	-	-	622,500.00	0.60
41518	โฉนด	17676	23182	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.80	18.80	75,000.00	1,410,000.00	34151	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	20	200,400.00	467,600.00	1,877,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	938,800.00	-	938,800.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	938,800.00	-	938,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41519	โฉนด	17682	23188	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.50	10.50	75,000.00	787,500.00	34152	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	23	1,022,070.00	76,930.00	864,430.00	-	-	864,430.00	0.02
41520	โฉนด	17681	23187	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	11.30	11.30	75,000.00	847,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,500.00	-	-	847,500.00	0.30
41521	โฉนด	17687	23193	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	7.70	7.70	75,000.00	577,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500.00	-	-	577,500.00	0.30
41522	โฉนด	17685	23191	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	6.60	6.60	75,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.60
41523	โฉนด	17678	23184	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.80	16.80	100,000.00	1,680,000.00	34153	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	46	507,680.00	160,320.00	1,840,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	920,160.00	-	920,160.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	920,160.00	-	920,160.00	0.02
41524	โฉนด	17686	23192	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	7.10	7.10	75,000.00	532,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,500.00	-	-	532,500.00	0.30
41525	โฉนด	1591	2025	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	97.50	97.50	10,000.00	975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	-	975,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41526	โฉนด	7412	10105	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00	34154	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	1,100.00	-	8,550.00	9,405,000.00	5	470,250.00	8,934,750.00	9,834,750.00	-	9,834,750.00	-	-
41527	โฉนด	3812	6124	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	93.80	393.80	87,500.00	34,457,500.00	34155	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	960.00	-	8,700.00	8,352,000.00	23	3,006,720.00	5,345,280.00	39,802,780.00	-	-	39,802,780.00	0.30
												34156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,800.00	440,000.00	4	17,600.00	422,400.00	422,400.00	-	-	422,400.00	0.30
41528	โฉนด	7277	9968	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	40,000.00	4,160,000.00	34157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	4,427,520.00	-	-	4,427,520.00	0.02
												34158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
												34159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	-	334,400.00	0.02
41529	โฉนด	16649	21715	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	8,000.00	232,000.00	34160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	80.00	8,800.00	422,400.00	20	126,720.00	295,680.00	527,680.00	-	527,680.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
41530	โฉนด	1895	2368	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.00	102.00	14,000.00	1,428,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,000.00	-	1,428,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41531	โฉนด	10829	13875	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
41532	โฉนด	2300	7737.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.90	49.90	6,000.00	299,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,400.00	-	-	299,400.00	0.30
41533	โฉนด	2173	2810	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.50	95.50	8,000.00	764,000.00	34161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	14	228,096.00	1,039,104.00	1,803,104.00	-	-	1,803,104.00	0.02
41534	โฉนด	2919	13276	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	25.00	125.00	40,000.00	5,000,000.00	34162	โรงจอดรถ	ตึก	3	300.00	-	2,600.00	780,000.00	5	39,000.00	741,000.00	5,741,000.00	-	-	5,741,000.00	0.30
41535	โฉนด	4350	20207	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	84.20	884.20	6,150.00	5,437,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,437,830.00	-	5,437,830.00	-	-
41536	โฉนด	4487	6446	หมู่ ต.หัวหิน	1	14	1	75.60	5,775.60	6,450.00	37,252,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,252,620.00	-	37,252,620.00	-	-
41537	โฉนด	4441	6391	หมู่ ต.หัวหิน	2	4	0	93.00	1,693.00	8,000.00	13,544,000.00	34163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	21	281,600.00	598,400.00	14,142,400.00	-	14,142,400.00	-	-
41538	โฉนด	916	1092	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00	34164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	16	61,952.00	219,648.00	651,648.00	-	651,648.00	-	-
41539	โฉนด	14369	18165	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.20	37.20	27,500.00	1,023,000.00	34165	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	16	183,744.00	651,456.00	1,674,456.00	-	-	1,674,456.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41540	โฉนด	14370	18166	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	27,500.00	1,017,500.00	34166	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	17	250,560.00	793,440.00	1,810,940.00	-	1,810,940.00	-	-
41541	โฉนด	14371	18167	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.90	35.90	27,500.00	987,250.00	34167	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	1,780,690.00	-	-	1,780,690.00	0.02
41542	โฉนด	25827	62808	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	24.00	124.00	15,000.00	1,860,000.00	34168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	7.50	8,800.00	105,600.00	17	25,344.00	80,256.00	1,940,256.00	-	-	1,940,256.00	0.02
41543	โฉนด	25809	62790	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.00	81.00	15,000.00	1,215,000.00	34169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	60.00	8,800.00	633,600.00	18	164,736.00	468,864.00	1,683,864.00	-	1,683,864.00	-	-
41544	โฉนด	25820	62801	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.00	114.00	15,000.00	1,710,000.00	34170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	36.36	8,800.00	352,000.00	8	28,160.00	323,840.00	2,033,840.00	-	2,033,840.00	-	-
41545	โฉนด	25811	62792	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.50	81.50	15,000.00	1,222,500.00	34171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	18	251,680.00	716,320.00	1,938,820.00	-	-	1,938,820.00	0.02
41546	โฉนด	25818	62799	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.70	96.70	15,000.00	1,450,500.00	34172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	17	274,560.00	869,440.00	2,319,940.00	-	-	2,319,940.00	0.02
41547	โฉนด	25852	62833	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	7,500.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
41548	โฉนด	25850	62831	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	36.00	136.00	15,000.00	2,040,000.00	34173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	6	88,704.00	1,389,696.00	3,429,696.00	-	-	3,429,696.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41549	โฉนด	25801	62782	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.10	71.10	12,000.00	853,200.00	34174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	10	105,600.00	950,400.00	1,803,600.00	-	-	1,803,600.00	0.02
41550	โฉนด	25848	62829	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	28.00	128.00	15,000.00	1,920,000.00	34175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	17	232,320.00	735,680.00	2,655,680.00	-	-	2,655,680.00	0.02
41551	โฉนด	25813	62794	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.40	80.40	15,000.00	1,206,000.00	34176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	18	274,560.00	781,440.00	1,987,440.00	-	-	1,987,440.00	0.02
41552	โฉนด	25838	62819	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	74.00	174.00	15,000.00	2,610,000.00	34177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	5	57,200.00	1,086,800.00	3,696,800.00	-	-	3,696,800.00	0.02
41553	โฉนด	28144	69393	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.50	56.50	15,000.00	847,500.00	34178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,800.00	897,600.00	15	179,520.00	718,080.00	1,565,580.00	-	-	1,565,580.00	0.02
41554	โฉนด	25864	62845	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	97.00	397.00	15,000.00	5,955,000.00	34179	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	14	100,224.00	456,576.00	6,411,576.00	-	-	6,411,576.00	0.02
41555	โฉนด	25792	62773	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.00	112.00	15,000.00	1,680,000.00	34180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	32.00	8,800.00	281,600.00	14	50,688.00	230,912.00	1,910,912.00	-	1,910,912.00	-	-
41556	โฉนด	25814	62795	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.80	79.80	15,000.00	1,197,000.00	34181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	8	84,480.00	971,520.00	2,168,520.00	-	-	2,168,520.00	0.02
41557	โฉนด	254	286	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.60	37.60	10,000.00	376,000.00	34182	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	18	100,750.00	286,750.00	662,750.00	-	-	662,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41558	โฉนด	5844	8172	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.40	100.40	6,000.00	602,400.00	34183	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	750.00	-	8,200.00	6,150,000.00	18	1,599,000.00	4,551,000.00	5,153,400.00	-	-	5,153,400.00	0.02
41559	โฉนด	1202	3644	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	51.10	51.10	45,000.00	2,299,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,299,500.00	-	-	2,299,500.00	0.30
41560				หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	0.00	0.00	10,000.00			ชั้นที่ 0	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
					1	0	0	5.00	5.00	10,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.01
41561	โฉนด	419	451	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	10,000.00	430,000.00	34184	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	75.00	75.00	8,700.00	652,500.00	5	32,625.00	619,875.00	1,049,875.00	-	1,049,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41562	โฉนด	1345	1688	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	46.90	246.90	10,000.00	2,469,000.00	34185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	500.00	-	8,800.00	4,400,000.00	12	616,000.00	3,784,000.00	6,253,000.00	-	-	6,253,000.00	0.02
41563	โฉนด	6987	40435	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-
41564	โฉนด	6754	39855	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	23.00	123.00	6,500.00	799,500.00	34186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	505.00	-	8,800.00	4,444,000.00	11	533,280.00	3,910,720.00	4,710,220.00	-	4,710,220.00	-	-
41565	โฉนด	6986	40434	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	45.40	45.40	6,000.00	272,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,400.00	-	272,400.00	-	-
41566	โฉนด	12069	60464	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	34187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	9	22,176.00	224,224.00	356,224.00	-	-	356,224.00	0.02
41567	โฉนด	6809	39936	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00	34188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	17	185,856.00	588,544.00	900,544.00	-	900,544.00	-	-
41568	โฉนด	6990	40438	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.90	35.90	6,500.00	233,350.00	34189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	21	168,960.00	359,040.00	592,390.00	-	592,390.00	-	-
					2	0	0	35.90	35.90	6,500.00	233,350.00	34190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	21	168,960.00	359,040.00	592,390.00	-	-	592,390.00	0.02
41569	โฉนด	12070	60465	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41570	โฉนด	12071	60466	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
41571	โฉนด	15353	77639	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00	34191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	951,600.00	-	-	951,600.00	0.02
41572	โฉนด	6989	40437	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.00	63.00	6,500.00	409,500.00	34192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	677,020.00	-	677,020.00	-	-
41573	โฉนด	15351	77637	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	2.40	402.40	6,000.00	2,414,400.00	34193	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	21	334,080.00	709,920.00	3,124,320.00	-	3,124,320.00	-	-
41574	โฉนด	15352	77638	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.00	150.00	6,000.00	900,000.00	34194	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	7	99,000.00	297,000.00	1,197,000.00	-	-	1,197,000.00	0.02
41575	โฉนด	6991	40439	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	78.00	78.00	6,500.00	507,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000.00	-	507,000.00	-	-
41576	โฉนด	15354	77640	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00	34195	-	ตึก	2	75.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	450,000.00	-	450,000.00	-	-
41577	โฉนด	6988	40436	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	34196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	567,520.00	-	567,520.00	-	-
41578	โฉนด	6871	40100	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	34197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	550,400.00	-	550,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41579	โฉนด	3176	5452	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	61.50	61.50	45,000.00	2,767,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,767,500.00	-	-	2,767,500.00	0.30
41580	โฉนด	4004	6245	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.90	49.90	17,000.00	848,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,300.00	-	-	848,300.00	0.30
41581	โฉนดตราจอง	1098	5022	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	34.10	34.10	45,000.00	1,534,500.00	34198	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	24	189,696.00	309,504.00	1,844,004.00	-	-	1,844,004.00	0.02
41582	โฉนด	2261	7698	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	86.00	86.00	6,000.00	516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	-	516,000.00	0.30
41583	โฉนด	2161	6959	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.20	45.20	30,000.00	1,356,000.00	34199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	24	140,448.00	229,152.00	1,585,152.00	-	-	1,585,152.00	0.02
41584	โฉนด	4411	5843	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	27,500.00	0.00	34200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	50.00	8,800.00	352,000.00	22	119,680.00	232,320.00	232,320.00	-	232,320.00	-	-
41585	โฉนด	18238	28823	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	5.00	5.00	3,500.00	17,500.00	34201	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	7	99,000.00	297,000.00	314,500.00	-	-	314,500.00	0.02
					1	0	3	3.00	303.00	3,500.00	1,060,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,500.00	-	1,060,500.00	-	-
41586	โฉนด	17474	93594	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.40	80.40	45,000.00	3,618,000.00	34202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	18	176,176.00	501,424.00	4,119,424.00	-	-	4,119,424.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41587	โฉนด	896	1072	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.20	27.20	8,000.00	217,600.00	34203	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,700.00	1,096,200.00	5	54,810.00	1,041,390.00	1,258,990.00	-	-	1,258,990.00	0.02
41588	โฉนด	5211	7342	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.80	100.80	10,000.00	1,008,000.00	34204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	25	563,200.00	844,800.00	1,852,800.00	-	-	1,852,800.00	0.02
41589	โฉนด	25243	60891	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	34205	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	19	63,280.00	162,720.00	162,720.00	-	162,720.00	-	-
41590	โฉนด	25242	60890	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.30	17.30	10,000.00	173,000.00	34206	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	408,600.00	-	-	408,600.00	0.02
41591	โฉนด	2997	3985.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	100,000.00	2,000,000.00	34207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	22	143,616.00	278,784.00	2,278,784.00	-	2,278,784.00	-	-
41592	โฉนด	4209	5530	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
41593	โฉนด	4785	6867	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	34208	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,700.00	765,600.00	23	275,616.00	489,984.00	969,984.00	-	-	969,984.00	0.02
41594	โฉนด	4999	21959	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	7.50	7.50	5,000.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
41595	โฉนด	7704	43796	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	43.00	43.00	3,900.00	167,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,700.00	-	-	167,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41596	โฉนด	16606	21654	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	10,000.00	350,000.00	34209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	684,400.00	-	-	684,400.00	0.02
41597	โฉนด	1533	2131	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	27,500.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	-	1,760,000.00	0.02
41598	โฉนด	7315	10006	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	10.70	110.70	8,000.00	885,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,600.00	-	885,600.00	-	-
41599	โฉนด	2057	15352	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.00	99.00	6,000.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	-	594,000.00	0.30
41600	โฉนด	24925	59954	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.50	53.50	8,000.00	428,000.00	34210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	13	112,640.00	591,360.00	1,019,360.00	-	-	1,019,360.00	0.02
41601	โฉนด	8071	10786	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	3.00	3.00	39,000.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-
41602	โฉนด	12648	16048	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	1.00	401.00	7,000.00	2,807,000.00	34211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	62.50	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	3,057,800.00	-	3,057,800.00	-	-
41603	โฉนด	6608	9018	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	6,500.00	331,500.00	34212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	20	316,800.00	739,200.00	1,070,700.00	-	1,070,700.00	-	-
41604	โฉนด	16194	21242	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	72.40	472.40	10,000.00	4,724,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,724,000.00	-	-	4,724,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41605	โฉนด	12942	16393	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.10	58.10	45,000.00	2,614,500.00	34213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	31	292,864.00	270,336.00	2,884,836.00	-	2,884,836.00	-	-
41606	โฉนด	4109	6349	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.70	15.70	140,000.00	2,198,000.00	34214	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	39	1,135,872.00	534,528.00	2,732,528.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	683,132.00	-	683,132.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	683,132.00	-	683,132.00	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	683,132.00	-	683,132.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	683,132.00	-	683,132.00	0.02
41607	โฉนด	25618	61994	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	17,000.00	850,000.00	34215	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	35.00	50.00	8,550.00	299,250.00	5	14,962.50	284,287.50	1,134,287.50	-	1,134,287.50	-	-
41608	โฉนด	18747	36618	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	25.50	25.50	17,000.00	433,500.00	34216	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	16	334,620.00	1,186,380.00	1,619,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	539,906.00	-	539,906.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	33.34	-	-	-	-	-					
41609	โฉนด	25619	61995	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.30	25.30	17,000.00	430,100.00	34217	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	18	395,460.00	1,125,540.00	1,555,640.00	-	-	1,555,640.00	0.02
41610	โฉนด	18745	36616	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.20	7.20	17,000.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	-	122,400.00	0.02
41611	โฉนด	18746	36617	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.50	25.50	17,000.00	433,500.00	34218	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	17	369,360.00	1,169,640.00	1,603,140.00	-	-	1,603,140.00	0.02
41612	โฉนด	25617	61993	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	25.50	25.50	17,000.00	433,500.00	34219	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	20	456,300.00	1,064,700.00	1,498,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่	ตึก	2	60.00	33.34	-	-	-	-	-					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41613	โฉนด	10392	13383	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.30	12.30	75,000.00	922,500.00	34220	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	1,419,492.00	-	-	1,419,492.00	0.02
41614	โฉนด	10393	13384	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	75,000.00	900,000.00	34221	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	1,396,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	698,496.00	-	698,496.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	698,496.00	698,496.00	-	-
					1	0	0	0.60	0.60	75,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
41615	โฉนด	10394	13385	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	75,000.00	900,000.00	34222	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	1,396,992.00	-	1,396,992.00	-	-
					1	0	0	1.30	1.30	75,000.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-
41616	โฉนด	10391	13382	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.40	12.40	75,000.00	930,000.00	34223	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	1,426,992.00	-	-	1,426,992.00	0.02
41617	โฉนด	18267	29212	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	43.10	343.10	6,000.00	2,058,600.00	34224	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	476.00	-	8,700.00	4,141,200.00	5	207,060.00	3,934,140.00	5,992,740.00	-	-	5,992,740.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41618	โฉนด	5930	36815	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	77.00	277.00	3,000.00	831,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,000.00	-	831,000.00	-	-
41619	โฉนด	9057	46561	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.00	13.00	6,500.00	84,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,500.00	-	84,500.00	-	-
41620	โฉนด	19704	38703	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	36.00	36.00	75,000.00	2,700,000.00	34225	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	288.00	-	8,350.00	2,404,800.00	29	1,154,304.00	1,250,496.00	3,950,496.00	-	-	3,950,496.00	0.30
					3	0	0	7.50	7.50	75,000.00	562,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500.00	-	-	562,500.00	0.30
41621	โฉนด	19705	38704	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.60	24.60	30,000.00	738,000.00	34226	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	24	528,960.00	863,040.00	1,601,040.00	-	-	1,601,040.00	0.02
41622	โฉนด	18172	23939	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.50	30.50	9,999.00	304,969.50	34227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	5	99,000.00	1,881,000.00	2,185,969.50	-	-	2,185,969.50	0.02
41623	โฉนด	1835	2466	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
41624	โฉนด	10463	13472	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	4.00	4.00	15,000.00	60,000.00	34228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,800.00	140,800.00	22	47,872.00	92,928.00	152,928.00	-	-	152,928.00	0.30
					3	0	0	7.00	7.00	15,000.00	105,000.00	34229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,800.00	246,400.00	22	83,776.00	162,624.00	267,624.00	-	-	267,624.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	39.90	39.90	15,000.00	598,500.00	34230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	159.60	-	8,800.00	1,404,480.00	22	477,523.20	926,956.80	1,525,456.80	-	1,525,456.80	-	-
41625	โฉนด	10462	13471	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	34231	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	19	227,136.00	584,064.00	959,064.00	-	-	959,064.00	0.02
41626	โฉนด	10469	13478	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.30	55.30	10,000.00	553,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,000.00	-	-	553,000.00	0.02
41627	โฉนด	10464	13473	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.60	50.60	15,000.00	759,000.00	34232	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	24	706,800.00	1,153,200.00	1,912,200.00	-	-	1,912,200.00	0.02
41628	โฉนด	10465	13474	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.70	51.70	10,000.00	517,000.00	34233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	15	176,000.00	704,000.00	1,221,000.00	-	-	1,221,000.00	0.02
41629	โฉนด	10466	13475	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
41630	โฉนด		16518	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.20	27.20	10,000.00	272,000.00	34234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	13	67,584.00	354,816.00	626,816.00	-	-	626,816.00	0.02
41631	โฉนด	10470	13479	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.35	28.35	10,000.00	283,500.00	34235	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,750.00	434,000.00	4	17,360.00	416,640.00	700,140.00	-	-	700,140.00	0.30
					3	0	0	28.35	28.35	10,000.00	283,500.00	34236	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,750.00	434,000.00	4	17,360.00	416,640.00	700,140.00	-	-	700,140.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41632	โฉนด	10468	13477	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.50	27.50	10,000.00	275,000.00	34237	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	10	37,200.00	334,800.00	609,800.00	-	-	609,800.00	0.02
41633	โฉนด	7578	10272	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.00	93.00	27,500.00	2,557,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,557,500.00	-	2,557,500.00	-	-
41634	โฉนด	643	697	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	78.90	78.90	10,000.00	789,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,000.00	-	-	789,000.00	0.30
41635	โฉนด	7271	41708	หมู่ ต.หนองแก	2	1	3	5.00	705.00	5,000.00	3,525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,525,000.00	-	-	3,525,000.00	0.02
41636	โฉนด	4353		หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	46.00	246.00	9,999.00	2,459,754.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,459,754.00	-	2,459,754.00	-	-
41637	โฉนด	6808	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
41638	โฉนด	491	523	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	34238	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	21	334,080.00	709,920.00	1,109,920.00	-	-	1,109,920.00	0.02
41639	โฉนด	3686	17587	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.80	20.80	40,000.00	832,000.00	34239	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	24	530,100.00	864,900.00	1,696,900.00	-	-	1,696,900.00	0.02
41640	โฉนด	743	797	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.20	79.20	18,000.00	1,425,600.00	34240	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	212.00	-	8,700.00	1,844,400.00	11	221,328.00	1,623,072.00	3,048,672.00	-	-	3,048,672.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41641	โฉนด	1518	1913	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	44.00	44.00	75,000.00	3,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,300,000.00	-	-	3,300,000.00	0.30
41642	โฉนด	15032	74760	หมู่ ต.หนองแก	4	4	0	19.40	1,619.40	37,500.00	60,727,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,727,500.00	-	-	60,727,500.00	0.30-0.40
41643	โฉนด	12160	61118	หมู่ ต.หนองแก	4	3	2	44.60	1,444.60	37,500.00	54,172,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,172,500.00	-	-	54,172,500.00	0.30-0.40
41644	โฉนด	2979	13531	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	65.10	165.10	45,000.00	7,429,500.00	34241	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	840.00	-	8,550.00	7,182,000.00	19	2,010,960.00	5,171,040.00	12,600,540.00	-	-	12,600,540.00	0.30
41645	โฉนด	4439	6387	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.80	100.80	10,000.00	1,008,000.00	34242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,844,000.00	-	-	1,844,000.00	0.02
41646	โฉนด	5127	7256	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.30	49.30	12,000.00	591,600.00	34243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	985,840.00	-	-	985,840.00	0.02
41647	โฉนด	4167	19691	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	0.00	300.00	7,000.00	2,100,000.00	34244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	22	119,680.00	232,320.00	2,332,320.00	-	2,332,320.00	-	-
					2	0	0	54.00	54.00	7,000.00	378,000.00	34245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	749,712.00	-	-	749,712.00	0.02
					4	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41648	โฉนด	2234	2873	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	3	10.90	1,110.90	8,750.00	9,720,375.00	34246	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	19	233,856.00	601,344.00	10,321,719.00	-	-	10,321,719.00	0.02
												34247	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	19	233,856.00	601,344.00	601,344.00	-	-	601,344.00	0.02
												34248	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	19	233,856.00	601,344.00	601,344.00	-	-	601,344.00	0.02
												34249	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	19	233,856.00	601,344.00	601,344.00	-	-	601,344.00	0.02
												34250	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	19	233,856.00	601,344.00	601,344.00	-	-	601,344.00	0.02
												34251	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	19	233,856.00	601,344.00	601,344.00	-	-	601,344.00	0.02
												34252	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	19	233,856.00	601,344.00	601,344.00	-	-	601,344.00	0.02
												34253	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	19	233,856.00	601,344.00	601,344.00	-	-	601,344.00	0.02
												34254	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	19	233,856.00	601,344.00	601,344.00	-	-	601,344.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												34255	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	19	233,856.00	601,344.00	601,344.00	-	-	601,344.00	0.02
												34256	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	19	233,856.00	601,344.00	601,344.00	-	-	601,344.00	0.02
												34257	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	19	233,856.00	601,344.00	601,344.00	-	-	601,344.00	0.02
												34258	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	19	233,856.00	601,344.00	601,344.00	-	-	601,344.00	0.02
												34259	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	19	233,856.00	601,344.00	601,344.00	-	-	601,344.00	0.02
												34260	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	19	233,856.00	601,344.00	601,344.00	-	-	601,344.00	0.02
												34261	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	19	233,856.00	601,344.00	601,344.00	-	-	601,344.00	0.02
												34262	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	19	233,856.00	601,344.00	601,344.00	-	-	601,344.00	0.02
												34263	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	19	233,856.00	601,344.00	601,344.00	-	-	601,344.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												34264	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	19	233,856.00	601,344.00	601,344.00	-	-	601,344.00	0.02
												34265	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	19	233,856.00	601,344.00	601,344.00	-	-	601,344.00	0.02
												34266	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	19	233,856.00	601,344.00	601,344.00	-	-	601,344.00	0.02
												34267	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	19	116,928.00	300,672.00	300,672.00	-	-	300,672.00	0.02
												34268	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	19	116,928.00	300,672.00	300,672.00	-	-	300,672.00	0.02
												34269	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	19	116,928.00	300,672.00	300,672.00	-	-	300,672.00	0.02
												34270	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	19	116,928.00	300,672.00	300,672.00	-	-	300,672.00	0.02
												34271	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	19	116,928.00	300,672.00	300,672.00	-	-	300,672.00	0.02
												34272	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	19	116,928.00	300,672.00	300,672.00	-	-	300,672.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												34273	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	19	116,928.00	300,672.00	300,672.00	-	-	300,672.00	0.02
												34274	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	19	116,928.00	300,672.00	300,672.00	-	-	300,672.00	0.02
41649	โฉนด	32383	77747	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.60	22.60	6,500.00	146,900.00	34275	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	190.00	-	8,450.00	1,605,500.00	11	192,660.00	1,412,840.00	1,559,740.00	-	-	1,559,740.00	0.30
41650	โฉนด	32381	77745	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.50	25.50	6,500.00	165,750.00	34276	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	190.00	-	8,450.00	1,605,500.00	11	192,660.00	1,412,840.00	1,578,590.00	-	-	1,578,590.00	0.30
41651	โฉนด	32382	77746	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.60	22.60	6,500.00	146,900.00	34277	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	190.00	-	8,450.00	1,605,500.00	11	192,660.00	1,412,840.00	1,559,740.00	-	-	1,559,740.00	0.30
41652	โฉนด	32384	77748	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.60	22.60	6,500.00	146,900.00	34278	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	190.00	-	8,450.00	1,605,500.00	11	192,660.00	1,412,840.00	1,559,740.00	-	-	1,559,740.00	0.30
41653	โฉนด	395	1915	หมู่ ต.หนองแก	4	2	3	86.10	1,186.10	5,000.00	5,930,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,930,500.00	-	-	5,930,500.00	0.30
41654	โฉนด	2230	2869	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00	34279	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,712,400.00	-	-	1,712,400.00	0.02
41655	โฉนด	31383	76091	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	34280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.00	-	8,800.00	818,400.00	21	261,888.00	556,512.00	956,512.00	-	956,512.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41656	โฉนด	12786	16211	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.10	46.10	10,000.00	461,000.00	34281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	18	146,432.00	416,768.00	877,768.00	-	-	877,768.00	0.02
41657	โฉนด	5893	8231	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	88.90	88.90	27,500.00	2,444,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,444,750.00	-	-	2,444,750.00	0.30
41658	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	34282	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	95.00	-	8,550.00	812,250.00	6	48,735.00	763,515.00	763,515.00	-	763,515.00	-	-
41659	โฉนด	10341	52740	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	0.00	400.00	5,250.00	2,100,000.00	34283	โรงงาน	ตึก	3	144.00	-	6,200.00	892,800.00	19	249,984.00	642,816.00	2,742,816.00	-	-	2,742,816.00	0.30
41660	โฉนด	325	79490	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	39.20	139.20	22,500.00	3,132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,132,000.00	-	-	3,132,000.00	0.30
41661	โฉนด	3055	5330	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	53.10	53.10	45,000.00	2,389,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,389,500.00	-	-	2,389,500.00	0.30
41662	โฉนด	20190	40225	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	88.20	88.20	140,000.00	12,348,000.00	34284	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	22	851,904.00	1,653,696.00	14,001,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	7,000,848.00	-	7,000,848.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	7,000,848.00	7,000,848.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41663	โฉนด	1715	4493	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	7.00	207.00	10,000.00	2,070,000.00	34285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	11.11	8,800.00	281,600.00	20	84,480.00	197,120.00	2,267,120.00	-	-	2,267,120.00	0.02
												34286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	19	739,200.00	1,900,800.00	1,900,800.00	-	-	1,900,800.00	0.02
41664	โฉนด	9921	12764	หมู่ ต.หัวหิน	1	22	2	2.30	9,002.30	2,800.00	25,206,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,206,440.00	-	17,273,540.00	7,932,900.00	0.01
41665	โฉนด	4866	6965	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.90	19.90	100,000.00	1,990,000.00	34287	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	26	420,840.00	581,160.00	2,571,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,285,580.00	-	1,285,580.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,285,580.00	-	1,285,580.00	0.02
41666	โฉนด	7718	10418	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	85.30	85.30	18,000.00	1,535,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,535,400.00	-	-	1,535,400.00	0.30
41667	โฉนด	16306	21891	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	34288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	31	146,432.00	135,168.00	359,168.00	-	-	359,168.00	0.02
41668	โฉนด	10498	53523	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.20	13.20	7,000.00	92,400.00	34289	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	266,000.00	-	-	266,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41669	โฉนด	10496	53521	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.40	18.40	7,000.00	128,800.00	34290	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	302,400.00	-	-	302,400.00	0.02
41670	โฉนด	10497	53522	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.00	14.00	7,000.00	98,000.00	34291	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	271,600.00	-	-	271,600.00	0.02
41671	โฉนด	17120	89755	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	9,999.00	179,982.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,982.00	-	-	179,982.00	0.02
41672	โฉนด	17117	89752	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	42.70	42.70	10,000.00	427,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,000.00	-	-	427,000.00	0.30
41673	โฉนด	17116	89751	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	27.70	127.70	10,000.00	1,277,000.00	34292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	18	640,640.00	1,823,360.00	3,100,360.00	-	-	3,100,360.00	0.02
41674	โฉนด	17121	89756	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	14.00	114.00	9,999.00	1,139,886.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,886.00	-	-	1,139,886.00	0.02
41675	โฉนด	14824	73356	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	48.00	148.00	10,000.00	1,480,000.00	34293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	65.33	8,800.00	1,724,800.00	5	86,240.00	1,638,560.00	3,118,560.00	-	-	3,118,560.00	0.02
												34294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,800.00	2,323,200.00	5	116,160.00	2,207,040.00	2,207,040.00	-	-	2,207,040.00	0.02
												34295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	5	132,000.00	2,508,000.00	2,508,000.00	-	-	2,508,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41676	โฉนด	17122	89757	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	9,999.00	159,984.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,984.00	-	-	159,984.00	0.02
41677	โฉนด	17115	89750	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.00	29.00	9,999.00	289,971.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,971.00	-	-	289,971.00	0.02
41678	โฉนด	17118	89753	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	6.00	106.00	9,999.00	1,059,894.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,894.00	-	-	1,059,894.00	0.30
41679	โฉนด	17114	89749	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.00	56.00	9,999.00	559,944.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,944.00	-	-	559,944.00	0.02
41680	โฉนด	17111	89746	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	9,999.00	229,977.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,977.00	-	-	229,977.00	0.02
41681	โฉนด	16240	82890	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	48.30	148.30	9,999.00	1,482,851.70		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,482,851.70	-	-	1,482,851.70	0.30
41682	โฉนด	17113	89748	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	93.00	193.00	9,999.00	1,929,807.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,929,807.00	-	-	1,929,807.00	0.02
41683	โฉนด	17529	94473	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	6.60	106.60	10,000.00	1,066,000.00	34296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	2,320,000.00	-	-	2,320,000.00	0.02
41684	โฉนด	17119	89754	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	9,999.00	239,976.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,976.00	-	-	239,976.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41685	โฉนด	3040	5315	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.30	60.30	45,000.00	2,713,500.00	34297	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	22	1,752,120.00	131,880.00	2,845,380.00	-	2,845,380.00	-	-
41686	โฉนด	1764	2367	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	64.00	64.00	25,000.00	1,600,000.00	34298	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	80.00	-	5,750.00	460,000.00	23	165,600.00	294,400.00	1,894,400.00	-	-	1,894,400.00	0.30
41687	โฉนด	30759	76564	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	12,000.00	264,000.00	34299	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	62.50	8,700.00	261,000.00	8	20,880.00	240,120.00	504,120.00	-	504,120.00	-	-
41688	โฉนด	30760	76565	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.80	21.80	12,000.00	261,600.00	34300	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	11	89,856.00	658,944.00	920,544.00	-	-	920,544.00	0.02
41689	โฉนด	4731	21093	หมู่ ต.หนองแก	1	1	3	21.90	721.90	5,000.00	3,609,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,609,500.00	-	3,609,500.00	-	-
41690	โฉนด	31604	76312	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	51.20	251.20	5,250.00	1,318,800.00	34301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,720,080.00	-	-	1,720,080.00	0.02
												34302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	363,264.00	-	-	363,264.00	0.02
												34303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	363,264.00	-	-	363,264.00	0.02
												34304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	363,264.00	-	-	363,264.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												34305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	363,264.00	-	-	363,264.00	0.02
												34306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	363,264.00	-	-	363,264.00	0.02
												34307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	363,264.00	-	-	363,264.00	0.02
												34308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	363,264.00	-	-	363,264.00	0.02
												34309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	363,264.00	-	-	363,264.00	0.02
												34310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	363,264.00	-	-	363,264.00	0.02
												34311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	363,264.00	-	-	363,264.00	0.02
41691	โฉนด	7372	10064	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	94.80	94.80	27,500.00	2,607,000.00	34312	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	248.00	-	7,750.00	1,922,000.00	25	768,800.00	1,153,200.00	3,760,200.00	-	-	3,760,200.00	0.30
41692	โฉนด	30704	75283	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	90.00	90.00	5,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41693	โฉนด	5924	8448	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	34313	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	18	138,112.00	393,088.00	793,088.00	-	-	793,088.00	0.02
41694	โฉนด	5925	8449	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.90	94.90	8,000.00	759,200.00	34314	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	759,200.00	-	759,200.00	-	-
41695	โฉนด	5928	8452	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.60	53.60	8,000.00	428,800.00	34315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	38	278,784.00	143,616.00	572,416.00	-	572,416.00	-	-
41696	โฉนด	11371	14511	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.60	50.60	8,000.00	404,800.00	34316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	5	56,320.00	1,070,080.00	1,474,880.00	-	-	1,474,880.00	0.02
41697	โฉนด	5467	7656	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	34.80	134.80	8,000.00	1,078,400.00	34317	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	19	155,904.00	400,896.00	1,479,296.00	-	-	1,479,296.00	0.02
41698	โฉนด	9707	12492	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	34318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	37.50	8,800.00	211,200.00	24	80,256.00	130,944.00	370,944.00	-	370,944.00	-	-
												34319	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	1,586,880.00	-	1,586,880.00	-	-
41699	โฉนด	8528	11271	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.70	49.70	8,000.00	397,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,600.00	-	397,600.00	-	-
41700	โฉนด	5929	8453	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	52.50	252.50	8,000.00	2,020,000.00	34320	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	15	139,200.00	556,800.00	2,576,800.00	-	-	2,576,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41701	โฉนด	5927	8451	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.00	98.00	8,000.00	784,000.00	34321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	95.24	8,800.00	528,000.00	12	73,920.00	454,080.00	1,238,080.00	-	1,238,080.00	-	-
41702	โฉนด	5930	8454	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	41.00	141.00	8,000.00	1,128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000.00	-	1,128,000.00	-	-
41703	โฉนด	10943	14000	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.80	53.80	10,000.00	538,000.00	34322	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	21	161,792.00	343,808.00	881,808.00	-	-	881,808.00	0.02
41704	โฉนด	7946	10664	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.30
41705	โฉนด	17896	97608	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	1.50	101.50	7,000.00	710,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,500.00	-	-	710,500.00	0.60
41706	โฉนด	13832	17478	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00	34323	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,882,980.00	-	-	1,882,980.00	0.02
					1	0	0	1.60	1.60	45,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
41707	โฉนด	13854	17500	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.10	20.10	45,000.00	904,500.00	34324	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,774,980.00	-	1,774,980.00	-	-
41708	โฉนด	13856	17502	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.10	20.10	45,000.00	904,500.00	34325	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,774,980.00	-	1,774,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41709	โฉนด	13790	17436	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.10	20.10	45,000.00	904,500.00	34326	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,774,980.00	-	870,480.00	904,500.00	-
41710	โฉนด	13813	17459	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	45,000.00	724,500.00	34327	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	20	160,320.00	374,080.00	1,098,580.00	-	-	1,098,580.00	0.02
41711	โฉนด	13847	17493	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	34328	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	24	189,696.00	309,504.00	1,029,504.00	-	-	1,029,504.00	0.02
41712	โฉนด	13871	17517	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.40	32.40	45,000.00	1,458,000.00	34329	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	2,328,480.00	-	-	2,328,480.00	0.02
41713	โฉนด	13859	17505	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.10	20.10	45,000.00	904,500.00	34330	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	24	189,696.00	309,504.00	1,214,004.00	-	-	1,214,004.00	0.02
41714	โฉนด	3336	5587	หมู่ ต.หัวหิน	3	6	1	99.70	2,599.70	39,500.00	102,688,150.00	34331	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	14,622.00	-	10,000.00	146,220,000.00	33	81,883,200.00	64,336,800.00	167,024,950.00	-	-	167,024,950.00	0.30-0.40
												34332	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	1,144.00	-	9,000.00	10,296,000.00	18	2,676,960.00	7,619,040.00	7,619,040.00	-	-	7,619,040.00	0.30-0.40
												34333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	840.00	-	8,800.00	7,392,000.00	18	1,921,920.00	5,470,080.00	5,470,080.00	-	-	5,470,080.00	0.30-0.40
												34334	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	900.00	-	7,700.00	6,930,000.00	18	1,801,800.00	5,128,200.00	5,128,200.00	-	-	5,128,200.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												34335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	375.00	-	8,800.00	3,300,000.00	18	858,000.00	2,442,000.00	2,442,000.00	-	-	2,442,000.00	0.30-0.40
												34336	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	145.00	-	5,750.00	833,750.00	18	216,775.00	616,975.00	616,975.00	-	-	616,975.00	0.30-0.40
41715	โฉนด	13862	17508	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.20	24.20	45,000.00	1,089,000.00	34337	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	24	189,696.00	309,504.00	1,398,504.00	-	-	1,398,504.00	0.02
41716	โฉนด	13815	17461	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	45,000.00	724,500.00	34338	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,594,980.00	-	-	1,594,980.00	0.02
41717	โฉนด	13826	17472	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	34339	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	64.00	-	7,800.00	499,200.00	44	379,392.00	119,808.00	1,019,808.00	-	-	1,019,808.00	0.30
41718	โฉนด	13812	17458	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	45,000.00	724,500.00	34340	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	20	160,320.00	374,080.00	1,098,580.00	-	-	1,098,580.00	0.02
41719	โฉนด	13845	17491	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	34341	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	40	349,440.00	149,760.00	869,760.00	-	-	869,760.00	0.02
41720	โฉนด	13857	17503	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.10	20.10	45,000.00	904,500.00	34342	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	24	571,140.00	931,860.00	1,836,360.00	-	-	1,836,360.00	0.02
41721	โฉนด	13753	17398	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	34343	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,590,480.00	-	1,590,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41722	โฉนด	13751	17397	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	34344	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	36	309,504.00	189,696.00	909,696.00	-	-	909,696.00	0.02
41723	โฉนด	13802	17448	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.10	24.10	45,000.00	1,084,500.00	34345	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	24	189,696.00	309,504.00	1,394,004.00	-	-	1,394,004.00	0.02
41724	โฉนด	13816	17462	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	45,000.00	724,500.00	34346	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	35	299,520.00	199,680.00	924,180.00	-	924,180.00	-	-
41725	โฉนด	13795	17441	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.10	20.10	45,000.00	904,500.00	34347	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	24	533,520.00	870,480.00	1,774,980.00	-	1,774,980.00	-	-
41726	โฉนด	28835	70774	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	20.20	20.20	10,000.00	202,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000.00	-	202,000.00	-	-
41727	โฉนด	26674	64942	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.50	15.50	10,000.00	155,000.00	34348	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	186.00	-	8,450.00	1,571,700.00	15	314,340.00	1,257,360.00	1,412,360.00	-	-	1,412,360.00	0.02
41728	โฉนด	26683	64951	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.10	20.10	10,000.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	-	201,000.00	0.30
41729	โฉนด	28053	69171	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.60	18.60	10,000.00	186,000.00	34349	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	115.00	-	8,700.00	1,000,500.00	14	180,090.00	820,410.00	1,006,410.00	-	1,006,410.00	-	-
41730	โฉนด	27259	66596	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	34350	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	8,250.00	1,485,000.00	5	222,750.00	1,262,250.00	1,862,250.00	-	1,862,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41731	โฉนด	28837	70776	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	20.20	20.20	10,000.00	202,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000.00	-	202,000.00	-	-
41732	โฉนด	28	28	หมู่ ต.หัวหิน	1	12	0	93.10	4,893.10	9,400.00	45,995,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,995,140.00	-	-	45,995,140.00	0.01
					3	0	1	10.50	110.50	9,400.00	1,038,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,700.00	-	-	1,038,700.00	0.30
41733	โฉนด	28836	70775	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	20.20	20.20	10,000.00	202,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000.00	-	202,000.00	-	-
41734	โฉนด	27877	68877	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.90	20.90	15,000.00	313,500.00	34351	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	16	541,728.00	1,920,672.00	2,234,172.00	-	-	2,234,172.00	0.30
41735	โฉนด	28050	69168	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.80	18.80	10,000.00	188,000.00	34352	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	115.00	-	8,700.00	1,000,500.00	14	180,090.00	820,410.00	1,008,410.00	-	-	1,008,410.00	0.02
41736	โฉนด	27260	66597	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	34353	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,250.00	990,000.00	17	782,100.00	207,900.00	807,900.00	-	-	807,900.00	0.02
41737	โฉนด	26681	64949	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.50	15.50	10,000.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	-	155,000.00	0.30
41738	โฉนด	26676	64944	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.50	15.50	10,000.00	155,000.00	34354	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	1,079,768.00	-	-	1,079,768.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41739	โฉนด	27883	68883	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.10	19.10	15,000.00	286,500.00	34355	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	1,235,604.00	-	-	1,235,604.00	0.30
41740	โฉนด	27879	68879	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	34356	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	6	61,560.00	964,440.00	1,279,440.00	-	1,279,440.00	-	-
41741	โฉนด	26853	65383	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	25.40	25.40	15,000.00	381,000.00	34357	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	1,305,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	435,212.47	-	435,212.47	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	870,555.53	-	870,555.53	0.02
41742	โฉนด	28838	70777	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	20.30	20.30	10,000.00	203,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000.00	-	203,000.00	-	-
41743	โฉนด	27881	68881	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	9,999.00	199,980.00	34358	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	5	20,520.00	389,880.00	589,860.00	-	589,860.00	-	-
41744	โฉนด	19497	38261	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	0	12.80	812.80	10,000.00	8,128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,128,000.00	-	-	8,128,000.00	0.30
41745	โฉนด	26849	65379	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.60	22.60	15,000.00	339,000.00	34359	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	17	295,488.00	935,712.00	1,274,712.00	-	-	1,274,712.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41746	โฉนด	21914	44583	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.30
41747	โฉนด	27085	66222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.80	18.80	15,000.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	-	282,000.00	0.02
41748	โฉนด		72292	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	34360	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	183.00	-	8,450.00	1,546,350.00	13	247,416.00	1,298,934.00	1,508,934.00	-	-	1,508,934.00	0.30
41749	โฉนด	26680	64948	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.50	15.50	10,000.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	-	155,000.00	0.30
41750	โฉนด	21906	44575	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	78.00	178.00	10,000.00	1,780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,780,000.00	-	1,780,000.00	-	-
41751	โฉนด	13636	67718	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	0.90	0.90	8,000.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.30
41752	โฉนด	9260	48328	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
41753	โฉนด	8217	44933	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	34361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,800.00	308,000.00	11	36,960.00	271,040.00	471,040.00	-	-	471,040.00	0.30
41754	โฉนด	9333	48401	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	34362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,028,800.00	-	-	1,028,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41755	โฉนด	9317	48385	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	34363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	866,880.00	-	-	866,880.00	0.02
41756	โฉนด	9553	49060	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	34364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	15	123,200.00	492,800.00	852,800.00	-	-	852,800.00	0.02
41757	โฉนด	9393	48611	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	34365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	13	112,640.00	591,360.00	951,360.00	-	-	951,360.00	0.02
41758	โฉนด	9400	48618	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
41759	น.ส.3ก	1250	1250	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
41760	โฉนด	8238	44953	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.20	45.20	8,000.00	361,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,600.00	-	-	361,600.00	0.30
41761	น.ส.3ก	1134	1134	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.00	54.00	9,999.00	539,946.00	34366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	96.25	8,800.00	677,600.00	19	189,728.00	487,872.00	1,027,818.00	-	487,872.00	539,946.00	0.02
41762	โฉนด	9285	48353	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
41763	โฉนด	9257	48325	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41764	โฉนด	9255	48323	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	59.00	59.00	8,000.00	472,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,000.00	-	-	472,000.00	0.30
41765	โฉนด	9546	49053	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	34367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	895,040.00	-	-	895,040.00	0.02
41766	โฉนด	9401	48619	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
41767	โฉนด	9402	48620	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.60
41768	โฉนด	6257	38377	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
41769	น.ส.3ก	1004	1004	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	9,999.00	199,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,980.00	-	-	199,980.00	0.02
41770	โฉนด	8208	44924	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.60	30.60	10,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	-	306,000.00	0.02
41771	โฉนด	8246	44957	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.20	45.20	8,000.00	361,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,600.00	-	361,600.00	-	-
41772	โฉนด	8318	48386	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	34368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	866,880.00	-	-	866,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41773	โฉนด	6258	18378	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
41774	โฉนด	8644	45205	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.20	45.20	8,000.00	361,600.00	34369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	9	19,008.00	192,192.00	553,792.00	-	-	553,792.00	0.02
41775	โฉนด	9346	48414	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	34370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	13	112,640.00	591,360.00	951,360.00	-	-	951,360.00	0.02
41776	โฉนด	9378	48446	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	34371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	31.25	8,800.00	220,000.00	14	39,600.00	180,400.00	540,400.00	-	540,400.00	-	-
41777	โฉนด	9307	48375	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.80	29.80	8,000.00	238,400.00	34372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	14	85,536.00	389,664.00	628,064.00	-	-	628,064.00	0.02
41778	โฉนด	9552	49059	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.00	54.00	7,000.00	378,000.00	34373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	913,040.00	-	-	913,040.00	0.02
41779	โฉนด	9395	48613	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	34374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	695,040.00	-	-	695,040.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.02
41780	โฉนด	6625	39532	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41781	โฉนด	9397	48615	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	34375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	1,112,400.00	-	-	1,112,400.00	0.02
41782	น.ส.3ก	1181	1181	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	-	449,955.00	0.02
41783	โฉนด	6256	38376	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
41784	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
41785	โฉนด	8640	45202	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
41786	โฉนด	8639	45201	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	300,600.00	-	-
41787	น.ส.3		2026	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	91.00	91.00	9,999.00	909,909.00	34376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	20	264,000.00	616,000.00	1,525,909.00	-	-	1,525,909.00	0.02
												34377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	250,800.00	-	-	250,800.00	0.02
												34378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	5	7,040.00	133,760.00	133,760.00	-	-	133,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41788	โฉนด	8641	45203	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	300,600.00	-	-
41789	โฉนด	3012	5288.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	48.20	48.20	27,500.00	1,325,500.00	34379	โรงจอดรถ	ตึก	3	70.00	-	2,600.00	182,000.00	19	50,960.00	131,040.00	1,456,540.00	-	-	1,456,540.00	0.30
41790	โฉนด	6867	9344	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	46.00	46.00	18,000.00	828,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000.00	-	828,000.00	-	-
41791	โฉนด	15884	20427	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	69.30	469.30	7,000.00	3,285,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,285,100.00	-	3,285,100.00	-	-
41792	โฉนด	2299	3005	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	71.00	171.00	10,000.00	1,710,000.00	34380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	23.08	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	1,960,800.00	-	1,960,800.00	-	-
												34381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	33	473,088.00	371,712.00	371,712.00	-	371,712.00	-	-
												34382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	33	236,544.00	185,856.00	185,856.00	-	185,856.00	-	-
41793	โฉนด	5471	7659	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	10,000.00	900,000.00	34383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	48.00	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	1,292,832.00	-	1,292,832.00	-	-
41794	โฉนด	2469	3110	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	34384	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	23	451,008.00	801,792.00	1,321,792.00	-	1,321,792.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41795	โฉนด	6797	9246	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	37.80	37.80	10,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-
41796	โฉนด	18496	33476	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
41797	โฉนด	83	83	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	34.00	134.00	10,000.00	1,340,000.00	34385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	19	177,408.00	456,192.00	1,796,192.00	-	-	1,796,192.00	0.02
												34386	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	19	78,120.00	200,880.00	200,880.00	-	-	200,880.00	0.02
												34387	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	19	78,120.00	200,880.00	200,880.00	-	-	200,880.00	0.02
												34388	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	19	78,120.00	200,880.00	200,880.00	-	-	200,880.00	0.02
												34389	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	19	78,120.00	200,880.00	200,880.00	-	-	200,880.00	0.02
												34390	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	178,560.00	-	-	178,560.00	0.02
												34391	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	178,560.00	-	-	178,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												34392	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	178,560.00	-	-	178,560.00	0.02
												34393	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	178,560.00	-	-	178,560.00	0.02
41798	โฉนด	11626	14831	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.30	40.30	8,000.00	322,400.00	34394	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	60.00	-	8,250.00	495,000.00	5	24,750.00	470,250.00	792,650.00	-	-	792,650.00	0.02
41799	โฉนด	8908	11667	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	10.80	110.80	6,000.00	664,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,800.00	-	-	664,800.00	0.30
41800	น.ส.3	1762	2365	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	25,000.00	2,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	-	2,600,000.00	0.02
41801	โฉนด	28450	70173	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	6,500.00	143,000.00	34395	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	800,312.00	-	-	800,312.00	0.02
41802	โฉนด	28446	70169	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	6,500.00	133,250.00	34396	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	15	160,320.00	641,280.00	774,530.00	-	-	774,530.00	0.02
41803	โฉนด	32248	77453	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	3	38.00	738.00	5,700.00	4,206,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,206,600.00	-	4,206,600.00	-	-
41804	โฉนด	28443	70166	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	41.20	141.20	6,500.00	917,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,800.00	-	-	917,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41805	โฉนด	28445	70168	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	6,500.00	136,500.00	34397	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,700.00	1,017,900.00	12	142,506.00	875,394.00	1,011,894.00	-	1,011,894.00	-	-
41806	โฉนด	32247	77452	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	55.00	155.00	6,500.00	1,007,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,500.00	-	1,007,500.00	-	-
41807	โฉนด	31881	77034	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	6,500.00	123,500.00	34398	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	14	221,616.00	1,009,584.00	1,133,084.00	-	-	1,133,084.00	0.02
41808	โฉนด	29798	73156	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.80	37.80	6,500.00	245,700.00	34399	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	5	61,560.00	1,169,640.00	1,415,340.00	-	-	1,415,340.00	0.02
												34400	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	13	196,992.00	1,034,208.00	1,034,208.00	-	-	1,034,208.00	0.02
41809	โฉนด	32246	77451	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	1	50.00	550.00	6,500.00	3,575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,575,000.00	-	-	3,575,000.00	0.30
41810	โฉนด	29799	73157	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,500.00	117,000.00	34401	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	45.00	93.75	8,550.00	384,750.00	13	61,560.00	323,190.00	440,190.00	-	440,190.00	-	-
												34402	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	45.00	93.75	8,550.00	384,750.00	13	61,560.00	323,190.00	323,190.00	-	323,190.00	-	-
41811	โฉนด	29801	73159	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,500.00	117,000.00	34403	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	28.00	51.85	8,550.00	239,400.00	13	38,304.00	201,096.00	318,096.00	-	318,096.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41812	โฉนด	28448	70171	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	6,500.00	133,250.00	34404	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	14	75,168.00	342,432.00	475,682.00	-	-	475,682.00	0.02
41813	โฉนด	32252	77457	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	10.00	510.00	6,000.00	3,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,060,000.00	-	-	3,060,000.00	0.30
41814	โฉนด	28447	70170	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	6,500.00	136,500.00	34405	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,700.00	469,800.00	14	84,564.00	385,236.00	521,736.00	-	521,736.00	-	-
41815	โฉนด	29802	73160	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.10	28.10	6,500.00	182,650.00	34406	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	13	219,024.00	1,149,876.00	1,332,526.00	-	1,332,526.00	-	-
41816	โฉนด	32628	78767	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,500.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-
41817	โฉนด	32251	77456	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	50.00	250.00	6,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
41818	โฉนด	1826	2457	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.00	76.00	9,999.00	759,924.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,924.00	-	-	759,924.00	0.02
41819	โฉนด	4641	20856	หมู่ ต.หนองแก	4	8	3	37.90	3,537.90	35,000.00	123,826,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,826,500.00	-	-	123,826,500.00	0.30-0.40
41820	โฉนด	9953	12803	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	76.60	276.60	10,000.00	2,766,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,766,000.00	-	-	2,766,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	34407	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	19	108,500.00	279,000.00	1,279,000.00	-	-	1,279,000.00	0.02
					3	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	34408	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,750.00	387,500.00	19	108,500.00	279,000.00	1,279,000.00	-	-	1,279,000.00	0.30
												34409	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	19	325,500.00	837,000.00	837,000.00	-	-	837,000.00	0.02
41821	โฉนด	2600	3433	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	9,999.00	1,009,899.00	34410	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	50.00	8,700.00	348,000.00	13	55,680.00	292,320.00	1,302,219.00	-	1,302,219.00	-	-
41822	โฉนด	17798	23350	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	10.30	10.30	115,000.00	1,184,500.00	34411	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	-	8,300.00	664,000.00	24	564,400.00	99,600.00	1,284,100.00	-	-	1,284,100.00	0.30
41823	โฉนด	17799	23351	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	14.20	14.20	115,000.00	1,633,000.00	34412	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	80.00	-	8,300.00	664,000.00	74	564,400.00	99,600.00	1,732,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	866,300.00	-	866,300.00	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	866,300.00	-	866,300.00	0.02
41824	โฉนด	17797	23349	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	11.00	11.00	115,000.00	1,265,000.00	34413	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	-	7,950.00	636,000.00	24	540,600.00	95,400.00	1,360,400.00	-	-	1,360,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41825	โฉนด	2881	13160	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	61.40	461.40	3,250.00	1,499,550.00	34414	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	450.00	-	8,300.00	3,735,000.00	22	1,269,900.00	2,465,100.00	3,964,650.00	-	3,964,650.00	-	-
												34415	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	17	303,360.00	960,640.00	960,640.00	-	-	960,640.00	0.02
												34416	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	80.00	-	9,100.00	728,000.00	15	145,600.00	582,400.00	582,400.00	-	-	582,400.00	0.02
					1	13	0	0.00	5,200.00	3,250.00	16,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,900,000.00	-	16,900,000.00	-	-
41826	โฉนด	13439	66494	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	34417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	18.57	8,800.00	457,600.00	6	27,456.00	430,144.00	940,144.00	-	-	940,144.00	0.02
41827	โฉนด	24000	52079	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	18,000.00	1,224,000.00	34418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,625,280.00	-	1,625,280.00	-	-
41828	โฉนด	31264	75972	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	50.00	150.00	6,000.00	900,000.00	34419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	1,100,640.00	-	-	1,100,640.00	0.02
41829	โฉนด	34437	3873	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.90	36.90	75,000.00	2,767,500.00	34420	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	22	567,800.00	1,102,200.00	3,869,700.00	-	-	3,869,700.00	0.02
41830	โฉนด	3723	17739	หมู่ ต.หนองแก	1	7	2	55.60	3,055.60	5,000.00	15,278,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,278,000.00	-	15,278,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41831	โฉนด	1706	4484	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	98.00	698.00	50,000.00	34,900,000.00	34421	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	7	28,728.00	381,672.00	35,281,672.00	-	-	35,281,672.00	0.02
												34422	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	609,216.00	-	-	609,216.00	0.02
41832	โฉนด	2336	3061	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.00	8.00	100,000.00	800,000.00	34423	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	24	423,168.00	690,432.00	1,490,432.00	-	1,490,432.00	-	-
41833	โฉนด	18635	33497	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00	34424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,783,840.00	-	1,783,840.00	-	-
												34425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	401,280.00	-	-
41834	โฉนด	27365	67471	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	34426	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	15	54,240.00	216,960.00	396,960.00	-	396,960.00	-	-
41835	โฉนด	18636	33499	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	34427	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	1,169,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	389,662.36	-	389,662.36	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	389,662.36	-	389,662.36	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	389,779.27	-	389,779.27	0.02
41836	โฉนด	26967	66012	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	32.00	32.00	10,000.00	320,000.00	34428	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	1,244,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	414,881.17	-	414,881.17	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	414,881.17	-	414,881.17	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	415,005.65	-	415,005.65	0.02
41837	โฉนด	27368	67474	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	34429	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	1,104,768.00	-	-	1,104,768.00	0.02
41838	โฉนด	18637	33500	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	34430	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	1,129,104.00	-	-	1,129,104.00	0.02
41839	โฉนด	26965	66010	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	34431	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	1,129,104.00	-	-	1,129,104.00	0.30
41840	โฉนด	26964	66009	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	34432	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	243,360.00	973,440.00	1,153,440.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	384,441.55	-	384,441.55	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	768,998.45	-	768,998.45	0.02
41841	โฉนด	26966	66011	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	34433	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	1,104,768.00	-	-	1,104,768.00	0.30
41842	โฉนด	3614	4618.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00	34434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	934,307.00	-	-	934,307.00	0.02
41843	โฉนด	3495	79463	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.30	19.30	12,000.00	231,600.00	34435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	19	78,848.00	202,752.00	434,352.00	-	-	434,352.00	0.02
41844	โฉนด	2540	3824	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.70	21.70	75,000.00	1,627,500.00	34436	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,750.00	310,000.00	21	99,200.00	210,800.00	1,838,300.00	-	-	1,838,300.00	0.30
41845	โฉนด	23010	52267	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	34437	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	83.00	-	8,700.00	722,100.00	9	64,989.00	657,111.00	817,111.00	-	817,111.00	-	-
41846	โฉนด	25969	62952	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.30	20.30	25,000.00	507,500.00	34438	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	42	412,032.00	144,768.00	652,268.00	-	-	652,268.00	0.02
41847	โฉนด	25967	62950	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	25,000.00	402,500.00	34439	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	43	406,144.00	128,256.00	530,756.00	-	-	530,756.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41848	โฉนด	25968	62951	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.30	20.30	25,000.00	507,500.00	34440	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	43	406,144.00	128,256.00	635,756.00	-	-	635,756.00	0.02
41849	โฉนด	7381	10074	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.40	18.40	140,000.00	2,576,000.00	34441	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	20	365,040.00	851,760.00	3,427,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,142,472.41	-	1,142,472.41	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,142,472.41	-	1,142,472.41	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,142,815.18	-	1,142,815.18	0.02
41850	โฉนด	22265	46419	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	28.70	128.70	12,000.00	1,544,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,544,400.00	-	1,544,400.00	-	-
41851	โฉนด	22266	46420	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	11.70	111.70	12,000.00	1,340,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,400.00	-	-	1,340,400.00	0.01
41852	โฉนด	24900	55898	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	6,000.00	318,000.00	34442	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,250.00	825,000.00	19	767,250.00	57,750.00	375,750.00	-	375,750.00	-	-
41853	โฉนด	24901	55899	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	6,000.00	324,000.00	34443	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	60.00	62.50	5,650.00	339,000.00	19	94,920.00	244,080.00	568,080.00	-	568,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41854	โฉนด	24906	55904	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.90	55.90	6,000.00	335,400.00	34444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	19	221,760.00	570,240.00	905,640.00	-	-	905,640.00	0.02
41855	โฉนด	24904	55902	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.80	55.80	6,000.00	334,800.00	34445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	18	205,920.00	586,080.00	920,880.00	-	920,880.00	-	-
41856	โฉนด	24899	55897	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00	34446	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,250.00	825,000.00	18	709,500.00	115,500.00	535,500.00	-	-	535,500.00	0.02
41857	โฉนด	24903	55901	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	4.60	404.60	6,000.00	2,427,600.00	34447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	7	49,280.00	654,720.00	3,082,320.00	-	-	3,082,320.00	0.02
41858	โฉนด	24902	55900	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	6,000.00	330,000.00	34448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	5	55,440.00	1,053,360.00	1,383,360.00	-	1,383,360.00	-	-
41859	โฉนด	15877	20370	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.10	30.10	17,000.00	511,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,700.00	-	-	511,700.00	0.02
41860	โฉนด	1016	4745.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	120,000.00	2,400,000.00	34449	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	23	240,480.00	427,520.00	2,827,520.00	-	-	2,827,520.00	0.30
41861	โฉนด	13438	17009	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	45,000.00	1,260,000.00	34450	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.00	-	7,800.00	1,092,000.00	28	502,320.00	589,680.00	1,849,680.00	-	-	1,849,680.00	0.02
41862	โฉนด	3925	18920	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	68.00	168.00	6,000.00	1,008,000.00	34451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	23	316,800.00	563,200.00	1,571,200.00	-	-	1,571,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41863	โฉนด	18252	29197	หมู่ ต.หัวหิน	1	5	2	12.00	2,212.00	4,500.00	9,954,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,954,000.00	-	9,954,000.00	-	-
41864	โฉนด	18461	33416	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	34452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	50.00	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	700,640.00	-	700,640.00	-	-
41865	โฉนด	883	1055	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	34453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,800.00	457,600.00	13	73,216.00	384,384.00	574,384.00	-	574,384.00	-	-
												34454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	13	90,112.00	473,088.00	473,088.00	-	473,088.00	-	-
												34455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	13	135,168.00	709,632.00	709,632.00	-	709,632.00	-	-
												34456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	13	56,320.00	295,680.00	295,680.00	-	295,680.00	-	-
												34457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	88.89	8,800.00	281,600.00	13	45,056.00	236,544.00	236,544.00	-	236,544.00	-	-
41866	โฉนด	1862	4625	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	34.00	34.00	20,000.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	-	680,000.00	0.30
41867	โฉนด	8400	11119	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.60	18.60	90,000.00	1,674,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,674,000.00	-	-	1,674,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41868	โฉนด	5217	7348	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	-	490,000.00	0.30
41869	โฉนด	1175	9509.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	92.40	292.40	50,000.00	14,620,000.00	34458	ภัตตาคาร	ตึก	3	885.00	-	7,100.00	6,283,500.00	13	1,005,360.00	5,278,140.00	19,898,140.00	-	-	19,898,140.00	0.30
												34459	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	6	18,480.00	289,520.00	289,520.00	-	-	289,520.00	0.30
41870	โฉนด	20771	41365	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	98.90	398.90	7,000.00	2,792,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,792,300.00	-	-	2,792,300.00	0.30
41871	โฉนด	2977	5254	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.90	15.90	75,000.00	1,192,500.00	34460	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	24	438,030.00	32,970.00	1,225,470.00	-	-	1,225,470.00	0.02
41872	โฉนด	13082	16579	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	34461	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	21	400,896.00	851,904.00	1,331,904.00	-	-	1,331,904.00	0.02
41873	โฉนด	222	230	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.00	98.00	12,000.00	1,176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000.00	-	-	1,176,000.00	0.02
41874	โฉนด	18578	30620	หมู่ ต.หัวหิน	1	11	0	26.00	4,426.00	3,150.00	13,941,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,941,900.00	-	13,941,900.00	-	-
41875	โฉนด	14350	18140	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	34462	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	14	123,120.00	560,880.00	1,235,880.00	-	1,235,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41876	โฉนด	5250	23136	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	67.20	267.20	3,950.00	1,055,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,440.00	-	-	1,055,440.00	0.30
41877	โฉนด	11448	14607	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	75.70	75.70	10,000.00	757,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,000.00	-	-	757,000.00	0.30
41878	โฉนด	11449	14608	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	76.00	76.00	10,000.00	760,000.00	34463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	5	132,000.00	2,508,000.00	3,268,000.00	-	-	3,268,000.00	0.30
41879	โฉนด	11450	14609	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	75.80	75.80	10,000.00	758,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,000.00	-	-	758,000.00	0.60
41880	โฉนด	16952	22130	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	32.10	32.10	17,000.00	545,700.00	34464	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	24	423,168.00	690,432.00	1,236,132.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	618,066.00	-	618,066.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	618,066.00	618,066.00	-	-
41881	โฉนด	11447	14606	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	75.90	75.90	10,000.00	759,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,000.00	-	-	759,000.00	0.30
41882	โฉนด	11445	14604	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	74.90	74.90	10,000.00	749,000.00	34465	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	800.00	-	5,750.00	4,600,000.00	5	230,000.00	4,370,000.00	5,119,000.00	-	-	5,119,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41883	โฉนด	11446	14605	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	75.30	75.30	10,000.00	753,000.00	34466	โรงงาน	ตึก	3	180.00	-	6,200.00	1,116,000.00	15	223,200.00	892,800.00	1,645,800.00	-	-	1,645,800.00	0.30
41884	โฉนด	11444	14603	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	9.13	9.13	17,000.00	155,210.00	34467	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	24	94,240.00	153,760.00	308,970.00	-	-	308,970.00	0.30
					2	0	0	9.14	9.14	17,000.00	155,380.00	34468	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	24	94,240.00	153,760.00	309,140.00	-	-	309,140.00	0.02
					3	0	0	9.13	9.13	17,000.00	155,210.00	34469	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	24	94,240.00	153,760.00	308,970.00	-	-	308,970.00	0.30
					3	0	0	9.13	9.13	17,000.00	155,210.00	34470	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	24	94,240.00	153,760.00	308,970.00	-	-	308,970.00	0.30
					3	0	0	9.13	9.13	17,000.00	155,210.00	34471	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	24	94,240.00	153,760.00	308,970.00	-	-	308,970.00	0.30
					3	0	0	9.13	9.13	17,000.00	155,210.00	34472	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	24	94,240.00	153,760.00	308,970.00	-	-	308,970.00	0.30
41885	โฉนด	1778	4551.	หมู่ ต.หนองแก	4	2	2	0.10	1,000.10	4,500.00	4,500,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,450.00	-	-	4,500,450.00	0.30
41886	โฉนด	278	310	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	34473	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	8,300.00	664,000.00	62	564,400.00	99,600.00	559,600.00	-	559,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41887	โฉนด	8818	11577	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00	8,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
41888	โฉนด	24552	54780	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	10,000.00	130,000.00	34474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	25.00	8,800.00	140,800.00	5	7,040.00	133,760.00	263,760.00	-	263,760.00	-	-
41889	โฉนด	24551	54779	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	34475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,800.00	2,252,800.00	20	675,840.00	1,576,960.00	1,976,960.00	-	1,976,960.00	-	-
41890	โฉนด	1372	75796	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	95.00	495.00	12,000.00	5,940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,940,000.00	-	-	5,940,000.00	0.01
41891	โฉนด	5680	30537	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
41892	โฉนด	1525	4283	หมู่ ต.หนองแก	1	6	2	32.00	2,632.00	5,250.00	13,818,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,818,000.00	-	13,818,000.00	-	-
41893	โฉนด	4218	20053	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	34476	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	34	968,832.00	701,568.00	1,061,568.00	-	1,061,568.00	-	-
41894	โฉนด	4973	21698	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	0.00	800.00	4,400.00	3,520,000.00	34477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,800.00	2,252,800.00	20	675,840.00	1,576,960.00	5,096,960.00	-	5,096,960.00	-	-
41895	โฉนด	3721	5954.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	1.20	1.20	120,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41896	ส.ค.1	2577	3396	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	9,999.00	489,951.00	34478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.00	-	8,800.00	783,200.00	5	39,160.00	744,040.00	1,233,991.00	-	744,040.00	489,951.00	0.02
41897	โฉนด	13745	68102	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	46.80	146.80	10,000.00	1,468,000.00	34479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	64.00	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	2,003,040.00	-	-	2,003,040.00	0.02
41898	โฉนด	2999	3987.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	27,500.00	1,375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,000.00	-	1,375,000.00	-	-
41899	โฉนด	1175	1571	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00	9,999.00	1,049,895.00	34480	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	1,876,395.00	-	-	1,876,395.00	0.02
41900	โฉนด	14549	18403	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.50	7.50	17,500.00	131,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250.00	-	-	131,250.00	0.02
41901	โฉนด	5700	8026	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	34481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	13	202,752.00	1,064,448.00	1,324,448.00	-	1,324,448.00	-	-
												34482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	13	49,280.00	258,720.00	258,720.00	-	258,720.00	-	-
41902	โฉนด	26342	64529	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
41903	โฉนด	2874	3847	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.50	26.50	9,999.00	264,973.50	34483	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	12	58,464.00	359,136.00	624,109.50	-	-	624,109.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0					34484	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	12	58,464.00	359,136.00	359,136.00	-	-	359,136.00	0.02
41904	โฉนด	1758	2361.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	62.00	62.00	100,000.00	6,200,000.00	34485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	22	239,360.00	464,640.00	6,664,640.00	-	-	6,664,640.00	0.30
41905	โฉนด	6922	9399	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.40	49.40	8,000.00	395,200.00	34486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	896,800.00	-	-	896,800.00	0.02
41906	โฉนด	32962	80226	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	96.00	296.00	4,000.00	1,184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,000.00	-	1,184,000.00	-	-
41907	โฉนด	24632	54994	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	60.00	460.00	5,200.00	2,392,000.00	34487	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,840.00	-	3,500.00	6,440,000.00	10	644,000.00	5,796,000.00	8,188,000.00	-	-	8,188,000.00	0.30
					2	0	0	50.00	50.00	5,200.00	260,000.00	34488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	10	158,400.00	1,425,600.00	1,685,600.00	-	-	1,685,600.00	0.02
					3	0	0	20.00	20.00	5,200.00	104,000.00	34489	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	54.00	-	5,650.00	305,100.00	10	30,510.00	274,590.00	378,590.00	-	-	378,590.00	0.30
					3	0	0	25.00	25.00	5,200.00	130,000.00	34490	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	64.00	-	5,650.00	361,600.00	10	36,160.00	325,440.00	455,440.00	-	-	455,440.00	0.30
					2	6	1	73.90	2,573.90	5,200.00	13,384,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,384,280.00	-	-	13,384,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41908	โฉนด	34735	85230	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.40	21.40	8,000.00	171,200.00	34491	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	95.20	-	8,700.00	828,240.00	5	41,412.00	786,828.00	958,028.00	-	-	958,028.00	0.02
41909	โฉนด	34733	85228	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.80	25.80	8,000.00	206,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,400.00	-	-	206,400.00	0.30
41910	โฉนด	34730	85225	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
41911	โฉนด	34731	85226	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,200.00	-	-	159,200.00	0.30
41912	โฉนด	21735	44242	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	81.00	81.00	12,500.00	1,012,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,500.00	-	1,012,500.00	-	-
41913	โฉนด	21737	44244	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	68.00	68.00	6,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-
41914	โฉนด	21741	44248	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	67.60	67.60	12,500.00	845,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,000.00	-	845,000.00	-	-
41915	โฉนด	21739	44246	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	68.00	68.00	12,500.00	850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000.00	-	850,000.00	-	-
41916	โฉนด	7663	10363	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	58.20	158.20	20,000.00	3,164,000.00	34492	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	2,321.00	-	9,550.00	22,165,550.00	7	1,551,588.50	20,613,961.50	23,777,961.50	-	-	23,777,961.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41917	โฉนด	30749	76591	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.70	19.70	140,000.00	2,758,000.00	34493	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	3,707,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,235,577.76	-	1,235,577.76	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,235,577.76	-	1,235,577.76	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,235,948.47	-	1,235,948.47	0.02
41918	โฉนด	30748	76590	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	140,000.00	2,240,000.00	34494	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	14	292,032.00	1,330,368.00	3,570,368.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,190,003.65	-	1,190,003.65	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,380,364.35	2,380,364.35	-	-
					1	0	0	6.50	6.50	140,000.00	910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000.00	-	910,000.00	-	-
41919	โฉนด	322	1654	หมู่ ต.หนองแก	1	3	3	95.50	1,595.50	25,000.00	39,887,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,887,500.00	-	39,887,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41920	โฉนด	6441	8850	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	27.10	127.10	6,000.00	762,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,600.00	-	-	762,600.00	0.30
41921	โฉนด	2486	9629	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	91.30	91.30	30,000.00	2,739,000.00	34495	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	253.50	-	8,700.00	2,205,450.00	5	110,272.50	2,095,177.50	4,834,177.50	-	-	4,834,177.50	0.02
41922	โฉนด	1760	2213	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	39.40	339.40	6,500.00	2,206,100.00	34496	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	1,080.00	-	8,450.00	9,126,000.00	16	2,007,720.00	7,118,280.00	9,324,380.00	-	-	9,324,380.00	0.02
41923	โฉนด	12477	15852	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	100,000.00	1,610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,000.00	-	-	1,610,000.00	0.02
41924	โฉนด	12476	15851	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.90	29.90	100,000.00	2,990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,990,000.00	-	-	2,990,000.00	0.02
41925	โฉนด	4070	6310	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	60,000.00	3,600,000.00	34497	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	5	84,780.00	480,420.00	4,080,420.00	-	4,080,420.00	-	-
41926	โฉนด	608	651	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.40	53.40	10,000.00	534,000.00	34498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,069,040.00	-	-	1,069,040.00	0.02
41927	โฉนด	16219	21024	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	2.00	2.00	12,000.00	24,000.00	34499	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	20	83,520.00	194,880.00	218,880.00	-	218,880.00	-	-
41928	โฉนด	26181	63487	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	34500	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	36.00	75.00	8,550.00	307,800.00	17	73,872.00	233,928.00	443,928.00	-	443,928.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41929	โฉนด	6029	8385	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	7.70	107.70	10,000.00	1,077,000.00	34501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,879,560.00	-	-	1,879,560.00	0.02
41930	โฉนด	3363	25374	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.80	53.80	10,000.00	538,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,000.00	-	-	538,000.00	0.02
41931	โฉนด	26179	63485	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.80	8.80	10,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.02
41932	โฉนด	26177	63483	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	34502	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	32.00	66.67	8,550.00	273,600.00	5	13,680.00	259,920.00	459,920.00	-	459,920.00	-	-
41933	โฉนด	6028	8384	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	92.00	192.00	6,000.00	1,152,000.00	34503	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,750.00	2,480,000.00	16	545,600.00	1,934,400.00	3,086,400.00	-	-	3,086,400.00	0.02
41934	โฉนด	27352	66882	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.20	21.20	10,000.00	212,000.00	34504	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	1,136,768.00	-	-	1,136,768.00	0.02
41935	โฉนด	26178	63484	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.90	22.90	10,000.00	229,000.00	34505	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	136.50	-	8,550.00	1,167,075.00	5	58,353.75	1,108,721.25	1,337,721.25	-	-	1,337,721.25	0.02
41936	โฉนด	26183	63489	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	2.00	2.00	9,999.00	19,998.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,998.00	-	19,998.00	-	-
41937	โฉนด	26180	63486	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.20	21.20	10,000.00	212,000.00	34506	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	17	98,496.00	311,904.00	523,904.00	-	523,904.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41938	โฉนด	26176	63482	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	1.00	1.00	2,500.00	2,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500.00	-	-	2,500.00	0.30
41939	โฉนด	3364	25375	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	37.80	37.80	2,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.30
41940	โฉนด	18155	23909	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
41941	โฉนด	26182	63488	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.40	20.40	10,000.00	204,000.00	34507	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	5	50,700.00	963,300.00	1,167,300.00	-	-	1,167,300.00	0.30
41942	โฉนด	13262	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
41943	โฉนด	2502	3810	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.50	31.50	75,000.00	2,362,500.00	34508	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	51	1,411,000.00	249,000.00	2,611,500.00	-	2,611,500.00	-	-
41944	โฉนด	16501	21408	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	5,000.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
41945	โฉนด	17327	22635	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
41946	โฉนด	18354	30404	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.70	52.70	6,500.00	342,550.00	34509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	21	281,600.00	598,400.00	940,950.00	-	-	940,950.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41947	โฉนด	203	314.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
41948	โฉนด	1071	3356	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	40.00	340.00	6,150.00	2,091,000.00	34510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.00	-	8,800.00	589,600.00	7	41,272.00	548,328.00	2,639,328.00	-	-	2,639,328.00	0.02
41949	โฉนด	8114	10829	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.70	59.70	8,000.00	477,600.00	34511	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	18	197,184.00	561,216.00	1,038,816.00	-	-	1,038,816.00	0.02
41950	โฉนด	5583	30326	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	50.00	250.00	6,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.30
41951	โฉนด	14223	70709	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.20	36.20	30,000.00	1,086,000.00	34512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	19	394,240.00	1,013,760.00	2,099,760.00	-	-	2,099,760.00	0.02
41952	โฉนด	14224	70710	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.00	51.00	50,000.00	2,550,000.00	34513	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	19	613,800.00	46,200.00	2,596,200.00	-	-	2,596,200.00	0.02
41953	โฉนด	14222	70708	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.50	13.50	50,000.00	675,000.00	34514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	19	133,056.00	342,144.00	1,017,144.00	-	1,017,144.00	-	-
					1	0	0	37.50	37.50	50,000.00	1,875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875,000.00	-	1,875,000.00	-	-
41954	โฉนด	2037	2739	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	60,000.00	2,700,000.00	34515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	7	17,248.00	229,152.00	2,929,152.00	-	-	2,929,152.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41955	โฉนด	33491	82045	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	9,999.00	1,199,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,199,880.00	-	-	1,199,880.00	0.02
41956	น.ส.3	4116	5411	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.60	32.60	75,000.00	2,445,000.00	34516	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	22	94,656.00	183,744.00	2,628,744.00	-	-	2,628,744.00	0.02
41957	ส.ค.1	4117	5412	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.60	32.60	18,000.00	586,800.00	34517	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	22	181,696.00	352,704.00	939,504.00	-	-	939,504.00	0.02
41958	โฉนด	4115	5410.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.70	21.70	75,000.00	1,627,500.00	34518	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	34	322,944.00	233,856.00	1,861,356.00	-	-	1,861,356.00	0.02
41959	โฉนด	7066	40831	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	33.00	133.00	5,000.00	665,000.00	34519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	999,400.00	-	999,400.00	-	-
41960	โฉนด	15597	19878	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	26.90	26.90	30,000.00	807,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,000.00	-	-	807,000.00	0.30
41961	โฉนด	16309	21295	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	12,000.00	268,800.00	34520	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	7	23,380.00	310,620.00	579,420.00	-	-	579,420.00	0.02
41962	โฉนด	12794	22581	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	34521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	14	158,400.00	721,600.00	931,600.00	-	931,600.00	-	-
41963	โฉนด	3434	3902	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	100,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.30	22.30	100,000.00	2,230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,230,000.00	-	-	2,230,000.00	0.02
41964	โฉนด	16088	20837	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	50,000.00	750,000.00	34522	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	1,674,768.00	-	-	1,674,768.00	0.02
41965	โฉนด	14625	18499	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	83.30	83.30	6,000.00	499,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,800.00	-	-	499,800.00	0.30
41966	โฉนด	13438	66493	หมู่ ต.หนองแก	2	2	2	23.00	1,023.00	10,000.00	10,230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,230,000.00	-	-	10,230,000.00	0.02
41967	โฉนด	8702	11461	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	6,550.00	196,500.00	34523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	5	23,760.00	451,440.00	647,940.00	-	647,940.00	-	-
41968	โฉนด	6368	8777	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.90	15.90	18,000.00	286,200.00	34524	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	815,160.00	-	-	815,160.00	0.02
41969	โฉนด	3315	4309	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	9,999.00	599,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	599,940.00	-	-
41970	โฉนด	10833	13879	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.20	99.20	6,000.00	595,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,200.00	-	-	595,200.00	0.30
41971	โฉนด	13035	16529	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	6,000.00	372,000.00	34525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	179.00	-	8,800.00	1,575,200.00	5	78,760.00	1,496,440.00	1,868,440.00	-	1,868,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41972	โฉนด	641	695	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
41973	โฉนด	10	235	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	16.00	16.00	65,000.00	1,040,000.00	34526	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	44	864,960.00	152,640.00	1,192,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	25.00	-	-	-	-	-	-	298,160.00	-	298,160.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	75.00	-	-	-	-	-	-	894,480.00	894,480.00	-	-
41974	โฉนด	13976	17646	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	14.60	14.60	18,000.00	262,800.00	34527	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	64.00	-	7,800.00	499,200.00	34	289,536.00	209,664.00	472,464.00	-	-	472,464.00	0.30
41975	โฉนด	18944	36451	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	32.00	232.00	3,000.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	696,000.00	-	-
41976	โฉนด	19205	37471	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	59.90	59.90	12,000.00	718,800.00	34528	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	374.00	-	8,700.00	3,253,800.00	23	1,171,368.00	2,082,432.00	2,801,232.00	-	-	2,801,232.00	0.30
41977	โฉนด	19204	37470	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.90	59.90	12,000.00	718,800.00	34529	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	2,371,800.00	-	-	2,371,800.00	0.02
41978	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41979	โฉนด	19203	37469	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02
41980	โฉนด	20311	40478	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	-	276,000.00	0.02
41981	โฉนด	19202	37468	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	34530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	5	48,400.00	919,600.00	919,600.00	-	-	919,600.00	0.02
41982	โฉนด	19206	37472	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	34531	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	80.00	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	1,381,200.00	-	1,381,200.00	-	-
41983	โฉนด	19200	37466	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	34532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	22	251,328.00	487,872.00	1,207,872.00	-	-	1,207,872.00	0.02
41984	โฉนด	19201	37467	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	34533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	5	43,560.00	827,640.00	1,547,640.00	-	-	1,547,640.00	0.02
41985	โฉนด	24059	54078	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	31.00	31.00	65,000.00	2,015,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,015,000.00	-	-	2,015,000.00	0.30
41986	โฉนด	35132	88262	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.50	39.50	45,000.00	1,777,500.00	34534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	2,078,460.00	-	-	2,078,460.00	0.02
41987	โฉนด	20832	41499	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	96.80	96.80	45,000.00	4,356,000.00	34535	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,700.00	417,600.00	7	29,232.00	388,368.00	4,744,368.00	-	-	4,744,368.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41988	โฉนด	6518	8927	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.90	48.90	8,000.00	391,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,200.00	-	-	391,200.00	0.30
41989	โฉนด	4959	7086	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	82.90	82.90	8,000.00	663,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,200.00	-	-	663,200.00	0.60
41990	โฉนด	13662	17302	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	38.40	38.40	6,000.00	230,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400.00	-	-	230,400.00	0.30
41991	โฉนด	31377	76085	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	34536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	12	120,736.00	741,664.00	1,141,664.00	-	-	1,141,664.00	0.02
41992	โฉนด	6164	8546	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	5.60	105.60	10,000.00	1,056,000.00	34537	โรงจอดรถ	ตึก	3	138.00	-	2,600.00	358,800.00	3	10,764.00	348,036.00	1,404,036.00	-	-	1,404,036.00	0.30
41993	โฉนด	4098	6338	หมู่ ต.หัวหิน	2	5	2	10.00	2,210.00	60,000.00	132,600,000.00	34538	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	640.00	26.32	8,550.00	5,472,000.00	5	273,600.00	5,198,400.00	137,798,400.00	-	-	137,798,400.00	0.02-0.10
												34539	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												34540	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												34541	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												34542	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												34543	-	ตึก	2	31.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												34544	-	ตึก	2	114.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												34545	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												34546	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												34547	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	15	104,400.00	417,600.00	417,600.00	-	-	417,600.00	0.02-0.10
												34548	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,600.00	292,400.00	12	40,936.00	251,464.00	251,464.00	-	-	251,464.00	0.02-0.10
												34549	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	661,200.00	-	-	661,200.00	0.02-0.10
												34550	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												34551	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,700.00	487,200.00	11	58,464.00	428,736.00	428,736.00	-	-	428,736.00	0.02-0.10
												34552	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,700.00	208,800.00	11	25,056.00	183,744.00	183,744.00	-	-	183,744.00	0.02-0.10
												34553	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	11	208,800.00	1,531,200.00	1,531,200.00	-	-	1,531,200.00	0.02-0.10
												34554	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	11	62,640.00	459,360.00	459,360.00	-	-	459,360.00	0.02-0.10
												34555	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	26.00	-	8,700.00	226,200.00	11	27,144.00	199,056.00	199,056.00	-	-	199,056.00	0.02-0.10
												34556	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,700.00	356,700.00	8	28,536.00	328,164.00	328,164.00	-	-	328,164.00	0.02-0.10
												34557	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												34558	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,600.00	240,800.00	16	52,976.00	187,824.00	187,824.00	-	-	187,824.00	0.02-0.10
												34559	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												34560	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												34561	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												34562	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												34563	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												34564	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,700.00	269,700.00	7	18,879.00	250,821.00	250,821.00	-	-	250,821.00	0.02-0.10
												34565	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,350.00	417,500.00	7	29,225.00	388,275.00	388,275.00	-	-	388,275.00	0.02-0.10
												34566	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,700.00	234,900.00	7	16,443.00	218,457.00	218,457.00	-	-	218,457.00	0.02-0.10
												34567	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,700.00	313,200.00	7	21,924.00	291,276.00	291,276.00	-	-	291,276.00	0.02-0.10
												34568	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,600.00	301,000.00	7	21,070.00	279,930.00	279,930.00	-	-	279,930.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												34569	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,350.00	292,250.00	7	20,457.50	271,792.50	271,792.50	-	-	271,792.50	0.02-0.10
												34570	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	7	56,112.00	745,488.00	745,488.00	-	-	745,488.00	0.02-0.10
												34571	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	2,856.00	-	8,450.00	24,133,200.00	7	1,689,324.00	22,443,876.00	22,443,876.00	-	-	22,443,876.00	0.02-0.10
												34572	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	7	21,042.00	279,558.00	279,558.00	-	-	279,558.00	0.02-0.10
												34573	-	ตึก	2	117.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												34574	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	6	65,130.00	1,020,370.00	1,020,370.00	-	-	1,020,370.00	0.02-0.10
												34575	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	165.00	-	8,350.00	1,377,750.00	6	82,665.00	1,295,085.00	1,295,085.00	-	-	1,295,085.00	0.02-0.10
												34576	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	528,960.00	-	-	528,960.00	0.02-0.10
												34577	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	103.00	-	8,700.00	896,100.00	6	53,766.00	842,334.00	842,334.00	-	-	842,334.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												34578	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,700.00	313,200.00	12	43,848.00	269,352.00	269,352.00	-	-	269,352.00	0.02-0.10
												34579	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	11	37,152.00	272,448.00	272,448.00	-	-	272,448.00	0.02-0.10
												34580	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	6	16,704.00	261,696.00	261,696.00	-	-	261,696.00	0.02-0.10
												34581	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	269.00	-	8,700.00	2,340,300.00	8	187,224.00	2,153,076.00	2,153,076.00	-	-	2,153,076.00	0.02-0.10
												34582	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	21.00	-	8,700.00	182,700.00	12	25,578.00	157,122.00	157,122.00	-	-	157,122.00	0.02-0.10
												34583	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	37.00	-	8,350.00	308,950.00	6	18,537.00	290,413.00	290,413.00	-	-	290,413.00	0.02-0.10
												34584	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,600.00	387,000.00	13	61,920.00	325,080.00	325,080.00	-	-	325,080.00	0.02-0.10
												34585	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,700.00	1,322,400.00	13	211,584.00	1,110,816.00	1,110,816.00	-	-	1,110,816.00	0.02-0.10
41994	โฉนด	16324	67621	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00	34586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	24	267,520.00	436,480.00	2,236,480.00	-	2,236,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41995	โฉนด	5149	7278	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.40	0.40	9,750.00	3,900.00	34587	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	995,700.00	-	-	995,700.00	0.02
41996	โฉนดตราจอง	1723	2325	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	9,999.00	649,935.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,935.00	-	-	649,935.00	0.02
41997	โฉนด	4052	6292	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	34.00	434.00	52,500.00	22,785,000.00	34588	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	36.00	7.20	8,700.00	313,200.00	5	15,660.00	297,540.00	23,082,540.00	-	-	23,082,540.00	0.02
41998	โฉนด	10674	13710	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	6,500.00	676,000.00	34589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	15	228,800.00	915,200.00	1,591,200.00	-	-	1,591,200.00	0.02
												34590	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	12.00	-	8,250.00	99,000.00	18	25,740.00	73,260.00	73,260.00	-	-	73,260.00	0.02
41999	โฉนด	16475	21368	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	34591	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	7	26,040.00	345,960.00	593,160.00	-	593,160.00	-	-
42000	โฉนด	6046	8404	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	51.90	51.90	17,000.00	882,300.00	34592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	1,265,276.00	-	-	1,265,276.00	0.30
42001	โฉนด	15872	20353	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	9.80	309.80	8,000.00	2,478,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,478,400.00	-	-	2,478,400.00	0.30
42002	โฉนด	4476	20498	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	22.60	22.60	65,000.00	1,469,000.00	34593	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	34	940,992.00	681,408.00	2,150,408.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	716,730.99	-	716,730.99	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	716,730.99	-	716,730.99	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.34	-	-	-	-	-	-	716,946.03	-	716,946.03	0.02
42003	โฉนด	35817	90769	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	64.90	164.90	10,000.00	1,649,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,649,000.00	-	1,649,000.00	-	-
42004	โฉนด	19836	39203	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	0	87.20	1,687.20	4,500.00	7,592,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,592,400.00	-	7,592,400.00	-	-
42005	โฉนด	19837	39204	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	0	87.20	1,687.20	4,500.00	7,592,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,592,400.00	-	7,592,400.00	-	-
42006	โฉนด	4343	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
42007	โฉนด	3651	6061	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.10	24.10	30,000.00	723,000.00	34594	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	16	334,620.00	1,186,380.00	1,909,380.00	-	-	1,909,380.00	0.30
42008	โฉนด	4845	21254	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	74.80	74.80	7,000.00	523,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,600.00	-	-	523,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42009	โฉนด	1827	4598.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.90	39.90	45,000.00	1,795,500.00	34595	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	24	1,693,200.00	298,800.00	2,094,300.00	-	-	2,094,300.00	0.02
42010	โฉนด	18705	33608	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00	34596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	23	456,192.00	811,008.00	1,111,008.00	-	-	1,111,008.00	0.02
42011	โฉนด	15144	75355	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	99.00	99.00	4,500.00	445,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,500.00	-	-	445,500.00	0.60
42012	โฉนด	4480	6439	หมู่ ต.หัวหิน	4	4	2	42.00	1,842.00	3,500.00	6,447,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,447,000.00	-	-	6,447,000.00	0.30
42013	โฉนด	8905	11664	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.10	104.10	6,000.00	624,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,600.00	-	-	624,600.00	0.30
42014	โฉนด	1521	4279	หมู่ ต.หนองแก	4	5	1	81.50	2,181.50	2,800.00	6,108,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,108,200.00	-	-	6,108,200.00	0.30
42015	โฉนด	27378	67490	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	34597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	8	84,480.00	971,520.00	1,171,520.00	-	1,171,520.00	-	-
42016	โฉนด	9128	11896	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	41.30	141.30	12,500.00	1,766,250.00	34598	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,700.00	3,132,000.00	5	156,600.00	2,975,400.00	4,741,650.00	-	-	4,741,650.00	0.02
42017	โฉนด	13967	17637	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.10	14.10	18,000.00	253,800.00	34599	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	34	289,536.00	209,664.00	463,464.00	-	-	463,464.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42018	โฉนด	16945	22116	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.70	28.70	15,000.00	430,500.00	34600	ห้องแถวไม้สองชั้น	ตึก	2	40.00	-	7,850.00	314,000.00	5	15,700.00	298,300.00	728,800.00	-	-	728,800.00	0.02
												34601	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
42019	โฉนด	4852	6947	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.00	82.00	10,000.00	820,000.00	34602	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	52.00	43.33	8,700.00	452,400.00	9	40,716.00	411,684.00	1,231,684.00	-	1,231,684.00	-	-
42020	โฉนด	1107	1330	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	97.80	97.80	27,500.00	2,689,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,689,500.00	-	-	2,689,500.00	0.60
42021	โฉนด	4096	6336	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.60	15.60	140,000.00	2,184,000.00	34603	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	47	1,169,640.00	369,360.00	2,553,360.00	-	-	2,553,360.00	0.02
42022	โฉนด	8780	11539	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.80	99.80	8,000.00	798,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,400.00	-	-	798,400.00	0.30
42023	โฉนด	5829	8157	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.30	96.30	6,000.00	577,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,800.00	-	-	577,800.00	0.60
42024	โฉนด	160	1037.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	79.50	79.50	49,000.00	3,895,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,895,500.00	-	-	3,895,500.00	0.30
42025	โฉนด	3445	5999	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	45,000.00	1,080,000.00	34604	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	34	1,354,560.00	239,040.00	1,319,040.00	-	1,319,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	43.30	43.30	45,000.00	1,948,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,948,500.00	-	1,948,500.00	-	-
42026	โฉนด	3780	6099	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.60	39.60	45,000.00	1,782,000.00	34605	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	20	227,520.00	530,880.00	2,312,880.00	-	-	2,312,880.00	0.02
42027	โฉนด	22380	51642	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	73.60	73.60	8,000.00	588,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,800.00	-	-	588,800.00	0.30
42028	โฉนด	5169	22727	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	10.60	110.60	10,000.00	1,106,000.00	34606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	20	264,000.00	616,000.00	1,722,000.00	-	-	1,722,000.00	0.02
42029	โฉนด	18258	29203	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.00	73.00	6,000.00	438,000.00	34607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	13	78,848.00	413,952.00	851,952.00	-	-	851,952.00	0.02
42030	โฉนด	1905	4648	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	90.90	290.90	22,500.00	6,545,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,545,250.00	-	-	6,545,250.00	0.01
42031	โฉนด	6940	9417	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00	34608	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	986,200.00	-	-	986,200.00	0.02
												34609	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	661,200.00	-	-	661,200.00	0.02
42032	โฉนด	2871	13114	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	6.50	106.50	40,000.00	4,260,000.00	34610	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	25	445,440.00	668,160.00	4,928,160.00	-	-	4,928,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42033	โฉนด	7401	10094	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.50	14.50	60,000.00	870,000.00	34611	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	44	924,768.00	292,032.00	1,162,032.00	-	1,162,032.00	-	-
42034	โฉนด	4037	4966	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	0	15.00	1,615.00	100,000.00	161,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,500,000.00	-	50,000,000.00	111,500,000.00	0.01-0.05
42035	โฉนด	14964	18905	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	6.70	106.70	45,000.00	4,801,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,801,500.00	-	-	4,801,500.00	0.30
42036	โฉนด	7784	10486	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	50,000.00	1,750,000.00	34612	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,450.00	2,129,400.00	24	809,172.00	1,320,228.00	3,070,228.00	-	-	3,070,228.00	0.02
42037	โฉนด	1778	2231	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	34613	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	42.00	65.62	8,700.00	365,400.00	5	18,270.00	347,130.00	347,130.00	-	347,130.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
42038	โฉนด	9118	11886	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.90	116.90	12,500.00	1,461,250.00	34614	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	11	104,400.00	765,600.00	2,226,850.00	-	-	2,226,850.00	0.02
42039	โฉนด	4687	20887	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	12.20	112.20	2,500.00	280,500.00	34615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	12	121,968.00	749,232.00	1,029,732.00	-	1,029,732.00	-	-
42040	โฉนด	22009	45356	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	51.00	151.00	8,000.00	1,208,000.00	34616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	21	540,672.00	1,148,928.00	2,356,928.00	-	-	2,356,928.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42041	โฉนด	16950	22121	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	15,000.00	405,000.00	34617	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,650.00	542,400.00	8	43,392.00	499,008.00	904,008.00	-	904,008.00	-	-
42042	โฉนด	23197	52670	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
42043	โฉนด	23195	52668	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	10,000.00	640,000.00	34618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	57.14	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,041,280.00	-	1,041,280.00	-	-
42044	โฉนด	23193	52666	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.80	92.80	10,000.00	928,000.00	34619	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,700.00	3,340,800.00	7	233,856.00	3,106,944.00	4,034,944.00	-	-	4,034,944.00	0.02
												34620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,800.00	132,000.00	7	9,240.00	122,760.00	122,760.00	-	-	122,760.00	0.02
												34621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,800.00	132,000.00	7	9,240.00	122,760.00	122,760.00	-	-	122,760.00	0.02
												34622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,800.00	132,000.00	7	9,240.00	122,760.00	122,760.00	-	-	122,760.00	0.02
42045	โฉนด	23194	52667	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	10,000.00	610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000.00	-	610,000.00	-	-
42046	โฉนด	6983	40431	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	44.00	244.00	4,500.00	1,098,000.00	34623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	6	26,400.00	413,600.00	1,511,600.00	-	-	1,511,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.10	34.10	10,000.00	341,000.00	34624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	6	88,704.00	1,389,696.00	1,389,696.00	-	-	1,389,696.00	0.02
42047	โฉนด	16904	22075	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.10	34.10	10,000.00	341,000.00	34625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	22	119,680.00	232,320.00	573,320.00	-	573,320.00	-	-
42048	โฉนดตราจอง	3487	4491	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	25.20	25.20	90,000.00	2,268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,268,000.00	-	2,268,000.00	-	-
42049	โฉนด	545	2590	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	99.50	399.50	6,500.00	2,596,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,596,750.00	-	-	2,596,750.00	0.30
42050	โฉนด	863	3956	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	44.00	44.00	7,000.00	308,000.00	34626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	11	67,584.00	495,616.00	803,616.00	-	-	803,616.00	0.02
42051	โฉนด	6383	8792	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	18,000.00	1,008,000.00	34627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,543,040.00	-	1,543,040.00	-	-
42052	โฉนด	4557	6524	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.60
42053	โฉนด	2145	2782	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.70	94.70	8,000.00	757,600.00	34628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	19	246,400.00	633,600.00	1,391,200.00	-	-	1,391,200.00	0.02
42054	โฉนด	793	4151	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	36.50	36.50	30,000.00	1,095,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,000.00	-	-	1,095,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42055	โฉนด	18514	30556	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	12.00	412.00	7,000.00	2,884,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,884,000.00	-	-	2,884,000.00	0.30
42056	โฉนด	5411	23782	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	98.00	198.00	6,000.00	1,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000.00	-	-	1,188,000.00	0.60
42057	โฉนด	4608	20755	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	41.70	241.70	50,000.00	12,085,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,085,000.00	-	-	12,085,000.00	0.30
42058	โฉนด	824	3254	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	78.00	78.00	7,000.00	546,000.00	34629	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	86.00	89.58	8,250.00	709,500.00	5	106,425.00	603,075.00	1,149,075.00	-	1,149,075.00	-	-
42059	โฉนดตราจอง	3178	4172	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	54.00	54.00	18,000.00	972,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,000.00	-	-	972,000.00	0.60
42060	โฉนด	9802	12608	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	65.50	165.50	20,000.00	3,310,000.00	34630	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	4	41,760.00	1,002,240.00	4,312,240.00	-	-	4,312,240.00	0.02
42061	โฉนด	21244	42500	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.80	18.80	37,500.00	705,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,000.00	-	-	705,000.00	0.02
42062	โฉนด	6973	40408	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	33.80	33.80	45,000.00	1,521,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,521,000.00	-	1,521,000.00	-	-
42063	โฉนด	23631	51958	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	93.50	93.50	18,000.00	1,683,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,683,000.00	-	-	1,683,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42064	โฉนด	18857	36718	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	18.00	118.00	10,000.00	1,180,000.00	34631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	8	140,800.00	1,619,200.00	2,799,200.00	-	-	2,799,200.00	0.02
42065	โฉนด	10246	52335	หมู่ ต.หนองแก	1	25	3	13.60	10,313.60	4,100.00	42,285,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,285,760.00	-	-	42,285,760.00	0.01
42066	โฉนด	5771	8097	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.60	102.60	8,000.00	820,800.00	34632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,355,840.00	-	-	1,355,840.00	0.02
												34633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	8	45,056.00	518,144.00	518,144.00	-	-	518,144.00	0.02
												34634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	8	34,496.00	396,704.00	396,704.00	-	-	396,704.00	0.02
42067	โฉนด	2853	12852	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	35.00	135.00	30,000.00	4,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050,000.00	-	4,050,000.00	-	-
42068	โฉนด	9153	11921	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.20	105.20	12,500.00	1,315,000.00	34635	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,700.00	1,914,000.00	18	497,640.00	1,416,360.00	2,731,360.00	-	-	2,731,360.00	0.02
42069	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
42070	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42071	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	9,999.00	1,039,896.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,896.00	-	1,039,896.00	-	-
42072	โฉนด	20878	41580	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	8.60	108.60	100,000.00	10,860,000.00	34636	ภัตตาคาร	ตึก	3	270.00	-	7,100.00	1,917,000.00	7	134,190.00	1,782,810.00	12,642,810.00	-	-	12,642,810.00	0.30
42073	โฉนด	20879	41581	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.00	36.00	50,000.00	1,800,000.00	34637	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	19	701,568.00	1,804,032.00	3,604,032.00	-	3,604,032.00	-	-
					1	0	0	33.00	33.00	50,000.00	1,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000.00	-	1,650,000.00	-	-
42074	โฉนด	1157	3523	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	45,000.00	1,350,000.00	34638	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	24	793,440.00	1,294,560.00	2,644,560.00	-	2,644,560.00	-	-
					1	0	0	19.70	19.70	45,000.00	886,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,500.00	-	886,500.00	-	-
42075	โฉนด	7681	43052	หมู่ ต.หนองแก	1	4	0	65.00	1,665.00	5,250.00	8,741,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,741,250.00	-	8,741,250.00	-	-
42076	โฉนด	8427	11164	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	20.40	20.40	30,000.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	612,000.00	-	-
42077	โฉนด	346	3746.	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	56.00	556.00	6,500.00	3,614,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,614,000.00	-	3,614,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42078	โฉนด	1406	3710	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	2,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
42079	โฉนด	7110	41056	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	46.80	46.80	10,000.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	-	468,000.00	0.30
42080	โฉนด	4614	20766	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	34639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	6	34,848.00	545,952.00	725,952.00	-	725,952.00	-	-
42081	โฉนด	5749	8075	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.70	48.70	45,000.00	2,191,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,191,500.00	-	-	2,191,500.00	0.60
42082	โฉนด	3795	6111	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	96.00	696.00	74,500.00	51,852,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,852,000.00	-	-	51,852,000.00	0.02-0.03
42083	โฉนด	23344	52943	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	68.50	168.50	12,000.00	2,022,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,022,000.00	-	-	2,022,000.00	0.02
42084	โฉนด	23345	52944	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	82.00	182.00	12,000.00	2,184,000.00	34640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	20	184,800.00	431,200.00	2,615,200.00	-	-	2,615,200.00	0.02
42085	โฉนด	23342	52941	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	2.90	202.90	12,000.00	2,434,800.00	34641	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	396.42	-	8,700.00	3,448,854.00	12	482,839.56	2,966,014.44	5,400,814.44	-	-	5,400,814.44	0.30
42086	โฉนด	24752	55566	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.10	17.10	6,000.00	102,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,600.00	-	-	102,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42087	โฉนด	23341	52940	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	81.60	181.60	12,000.00	2,179,200.00	34642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,800.00	2,288,000.00	12	320,320.00	1,967,680.00	4,146,880.00	-	-	4,146,880.00	0.02
42088	โฉนด	19312	37807	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.30
42089	โฉนด	19314	37809	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
42090	โฉนด	25738	62601	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
42091	โฉนด	32700	79101	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.30	15.30	15,000.00	229,500.00	34643	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,700.00	556,800.00	10	55,680.00	501,120.00	730,620.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	365,310.00	-	365,310.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	365,310.00	-	365,310.00	0.02
42092	โฉนด	25745	62608	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	34644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,800.00	1,971,200.00	5	98,560.00	1,872,640.00	2,272,640.00	-	2,272,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42093	โฉนด	35469	88224	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.40	65.40	15,000.00	981,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,000.00	-	-	981,000.00	0.02
42094	โฉนด	32699	79100	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.90	17.90	15,000.00	268,500.00	34645	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	56.00	-	8,700.00	487,200.00	10	48,720.00	438,480.00	706,980.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	353,490.00	-	353,490.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	353,490.00	-	353,490.00	0.02
42095	โฉนด	25744	62607	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	36.30	36.30	10,000.00	363,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000.00	-	-	363,000.00	0.30
42096	โฉนด	25737	62600	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	10,000.00	370,000.00	34646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	75.00	8,800.00	316,800.00	19	88,704.00	228,096.00	598,096.00	-	598,096.00	-	-
42097	โฉนด	9637	12418	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.80	63.80	10,000.00	638,000.00	34647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	25	225,280.00	337,920.00	975,920.00	-	-	975,920.00	0.02
42098	โฉนด	9647	12428	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.20	84.20	9,999.00	841,915.80	34648	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,700.00	765,600.00	6	45,936.00	719,664.00	1,561,579.80	-	-	1,561,579.80	0.02
42099	โฉนด	9638	12419	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.10	66.10	10,000.00	661,000.00	34649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,800.00	237,600.00	6	14,256.00	223,344.00	884,344.00	-	-	884,344.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42100	โฉนด	9645	12426	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.50	57.50	10,000.00	575,000.00	34650	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	22	421,600.00	818,400.00	1,393,400.00	-	-	1,393,400.00	0.02
42101	โฉนด	9636	12417	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	10,000.00	610,000.00	34651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.00	-	8,800.00	721,600.00	5	36,080.00	685,520.00	1,295,520.00	-	1,295,520.00	-	-
42102	โฉนด	9646	12427	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.60	54.60	10,000.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	-	546,000.00	0.02
42103	โฉนด	9642	12423	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.20	61.20	10,000.00	612,000.00	34652	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	504.00	-	8,550.00	4,309,200.00	19	1,206,576.00	3,102,624.00	3,714,624.00	-	-	3,714,624.00	0.02
42104	โฉนด	9641	12422	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	62.50	62.50	10,000.00	625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000.00	-	-	625,000.00	0.30
42105	โฉนด	9640	12421	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.70	63.70	10,000.00	637,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,000.00	-	637,000.00	-	-
42106	โฉนด	9644	12425	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.80	58.80	10,000.00	588,000.00	34653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,123,040.00	-	-	1,123,040.00	0.02
42107	โฉนด	9639	12420	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	10,000.00	650,000.00	34654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	26	443,520.00	612,480.00	1,262,480.00	-	1,262,480.00	-	-
42108	โฉนด	5715	8041	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	10,000.00	360,000.00	34655	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	21	849,920.00	212,480.00	572,480.00	-	-	572,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												34656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
42109	โฉนด	2661	5038	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	15.70	515.70	39,500.00	20,370,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,370,150.00	-	-	20,370,150.00	0.60
42110	โฉนด	8402	11121	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.90	18.90	90,000.00	1,701,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,701,000.00	-	-	1,701,000.00	0.30
42111	โฉนด	17532	22977	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00	34657	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	7	77,952.00	1,035,648.00	1,335,648.00	-	1,335,648.00	-	-
42112	โฉนด	17533	22978	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.70	23.70	12,000.00	284,400.00	34658	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	22	113,560.00	220,440.00	504,840.00	-	-	504,840.00	0.02
42113	โฉนด	14352	18142	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	34659	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	10	41,760.00	375,840.00	1,050,840.00	-	-	1,050,840.00	0.02
42114	โฉนด	3618	17212	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00	34660	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	24	474,240.00	773,760.00	1,786,260.00	-	-	1,786,260.00	0.02
42115	โฉนด	2683	9744	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	5.40	105.40	40,000.00	4,216,000.00	34661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,800.00	2,059,200.00	23	741,312.00	1,317,888.00	5,533,888.00	-	5,533,888.00	-	-
42116	โฉนด	2750	5095	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	22.80	322.80	120,000.00	38,736,000.00	34662	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	5	169,560.00	960,840.00	39,696,840.00	-	-	39,696,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0					34663	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	5	70,650.00	400,350.00	400,350.00	-	-	400,350.00	0.02
42117	โฉนด	9268	12036	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.00	74.00	10,000.00	740,000.00	34664	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	75.00	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	997,640.00	-	997,640.00	-	-
42118	โฉนด	21992	44760	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	9,999.00	799,920.00	34665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	33.33	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	1,134,320.00	-	-	1,134,320.00	0.02
42119	โฉนด	91	91	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	59.80	59.80	75,000.00	4,485,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,485,000.00	-	-	4,485,000.00	0.30
42120	โฉนด	9866	12683	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	75,000.00	1,350,000.00	34666	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	24	528,960.00	863,040.00	2,213,040.00	-	-	2,213,040.00	0.02
42121	โฉนด	4438	20415	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	4,550.00	68,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	68,250.00	-	-
42122	โฉนด	18136	23883	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.60	42.60	6,000.00	255,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600.00	-	-	255,600.00	0.30
42123	โฉนด	1143	4012	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	8.75	8.75	30,000.00	262,500.00	34667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	54	234,080.00	73,920.00	336,420.00	-	336,420.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	34668	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	39	903,040.00	159,360.00	639,360.00	-	639,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.25	6.25	30,000.00	187,500.00	34669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	44	167,200.00	52,800.00	240,300.00	-	240,300.00	-	-
					1	0	0	42.00	42.00	30,000.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	1,260,000.00	-	-
42124	โฉนด	11501	14679	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
42125	โฉนด	11503	14681	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	34670	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	750.00	-	8,450.00	6,337,500.00	14	1,140,750.00	5,196,750.00	5,588,750.00	-	-	5,588,750.00	0.02
42126	โฉนด	11505	14683	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	8,000.00	544,000.00	34671	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	16.00	16.00	5,650.00	90,400.00	5	4,520.00	85,880.00	629,880.00	-	629,880.00	-	-
42127	โฉนด	1006	1182	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	34672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	652,800.00	-	-	652,800.00	0.02
					2	0	1	69.20	169.20	8,000.00	1,353,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,353,600.00	-	-	1,353,600.00	0.02
42128	โฉนด	11504	14682	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	98.00	98.00	8,000.00	784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000.00	-	-	784,000.00	0.60
42129	โฉนด	11502	14680	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42130	โฉนด	11508	14686	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	41.00	141.00	8,000.00	1,128,000.00	34673	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	11	178,560.00	1,309,440.00	2,437,440.00	-	-	2,437,440.00	0.02
42131	โฉนด	21927	44629	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	43.20	43.20	8,000.00	345,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,600.00	-	-	345,600.00	0.30
42132	โฉนด	11507	14685	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	34674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	15	56,320.00	225,280.00	617,280.00	-	-	617,280.00	0.02
												34675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	15	56,320.00	225,280.00	225,280.00	-	-	225,280.00	0.02
												34676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	15	56,320.00	225,280.00	225,280.00	-	-	225,280.00	0.02
												34677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	15	56,320.00	225,280.00	225,280.00	-	-	225,280.00	0.02
42133	โฉนด	21926	44628	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	50.00	150.00	8,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
42134	โฉนด	11500	14678	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	325,000.00	-	-
42135	โฉนด	20989	41825	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	5,700.00	2,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000.00	-	2,280,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42136	โฉนด	11506	14684	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	34678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	955,200.00	-	-	955,200.00	0.02
42137	โฉนด	21929	44631	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	30.00	130.00	8,000.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
42138	โฉนด	12611	15977	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.50	114.50	12,000.00	1,374,000.00	34679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	2,210,000.00	-	-	2,210,000.00	0.02
42139	โฉนด	1934	2407	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	10,000.00	550,000.00	34680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	16	232,320.00	823,680.00	1,373,680.00	-	1,373,680.00	-	-
42140	โฉนด	15681	19964	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.10	17.10	8,000.00	136,800.00	34681	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	27	440,880.00	561,120.00	697,920.00	-	697,920.00	-	-
42141	โฉนด	8948	45748	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	18.00	218.00	6,000.00	1,308,000.00	34682	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	95.00	-	8,250.00	783,750.00	5	117,562.50	666,187.50	1,974,187.50	-	1,974,187.50	-	-
												34683	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	110.00	-	8,250.00	907,500.00	5	136,125.00	771,375.00	771,375.00	-	771,375.00	-	-
42142	โฉนด	17255	22529	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
42143	โฉนด	18509	30551	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	1	30.00	930.00	4,500.00	4,185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,185,000.00	-	-	4,185,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42144	โฉนด	36006	92464	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	20.00	120.00	18,000.00	2,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000.00	-	2,160,000.00	-	-
42145	โฉนด	591	628	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	80.00	180.00	6,000.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.30
42146	โฉนด	9458	12228	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
42147	โฉนด	16193	21106	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	3.70	403.70	6,500.00	2,624,050.00	34684	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	518.00	-	8,700.00	4,506,600.00	4	180,264.00	4,326,336.00	6,950,386.00	-	6,950,386.00	-	-
42148	โฉนด	29204	71757	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
42149	โฉนด	15377	19554	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.40	50.40	6,000.00	302,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400.00	-	-	302,400.00	0.60
42150	โฉนด	2194	2831	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	34685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	53.12	8,800.00	299,200.00	12	41,888.00	257,312.00	449,312.00	-	449,312.00	-	-
42151	โฉนด	1432	4128	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	20.10	320.10	17,000.00	5,441,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,441,700.00	-	-	5,441,700.00	0.30
42152	โฉนดตราจอง	2333	3044	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	45,000.00	2,655,000.00	34686	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	47	634,752.00	200,448.00	2,855,448.00	-	-	2,855,448.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42153	โฉนด	12113	15425	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	2	94.30	294.30	105,000.00	30,901,500.00	34687	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	4,552.00	-	8,200.00	37,326,400.00	18	9,704,864.00	27,621,536.00	58,523,036.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	910.40	19.99	-	-	-	-	-	-	11,698,754.90	-	11,698,754.90	0.30
													ชั้นที่ 2-5	ตึก	2	3,641.60	80.01	-	-	-	-	-	-	46,824,281.10	-	46,824,281.10	0.02
42154	โฉนด	17296	22583	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.10	16.10	10,000.00	161,000.00	34688	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	3	48.00	-	9,100.00	436,800.00	29	209,664.00	227,136.00	388,136.00	-	-	388,136.00	0.30
42155	โฉนด	31209	75917	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	11.50	211.50	15,000.00	3,172,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,172,500.00	-	-	3,172,500.00	0.30
42156	โฉนด	22885	49034	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
42157	โฉนด	19960	39552	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	28.10	228.10	50,000.00	11,405,000.00	34689	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	22	473,280.00	918,720.00	12,323,720.00	-	-	12,323,720.00	0.02
42158	โฉนด	29335	72003	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.00	110.00	15,000.00	1,650,000.00	34690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	9	142,560.00	1,441,440.00	3,091,440.00	-	-	3,091,440.00	0.02
42159	โฉนด	18102	23834	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	56.00	156.00	12,000.00	1,872,000.00	34691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	2,435,200.00	-	2,435,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42160	โฉนด	18106	23838	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	9,999.00	249,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,975.00	-	249,975.00	-	-
42161	โฉนด	22889	49038	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	29.40	29.40	12,000.00	352,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,800.00	-	-	352,800.00	0.60
42162	โฉนด	18104	23836	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.00	71.00	50,000.00	3,550,000.00	34692	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	5	26,100.00	495,900.00	4,045,900.00	-	4,045,900.00	-	-
												34693	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	50.00	8,700.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	198,360.00	-	198,360.00	-	-
42163	โฉนด	22888	49037	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	12,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
42164	โฉนด	26835	65342	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	12,000.00	588,000.00	34694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	42.19	8,800.00	237,600.00	5	11,880.00	225,720.00	813,720.00	-	813,720.00	-	-
42165	โฉนด	17212	22476	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.30	50.30	50,000.00	2,515,000.00	34695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	24	160,512.00	261,888.00	2,776,888.00	-	-	2,776,888.00	0.30
42166	โฉนด	17213	22477	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.30	25.30	12,000.00	303,600.00	34696	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	14	66,960.00	305,040.00	608,640.00	-	-	608,640.00	0.02
42167	โฉนด	26819	65309	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	29.30	129.30	12,000.00	1,551,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,551,600.00	-	1,551,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42168	โฉนด	19958	39550	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.60	93.60	50,000.00	4,680,000.00	34697	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	5	125,280.00	2,380,320.00	7,060,320.00	-	-	7,060,320.00	0.02
42169	โฉนด	26820	65310	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	18.20	118.20	12,000.00	1,418,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,418,400.00	-	-	1,418,400.00	0.01
42170	โฉนด	17214	22478	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.70	28.70	12,000.00	344,400.00	34698	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,750.00	488,250.00	14	87,885.00	400,365.00	744,765.00	-	-	744,765.00	0.02
42171	โฉนด	17215	22479	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	50,000.00	2,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,350,000.00	-	2,350,000.00	-	-
42172	โฉนด	26817	65307	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	93.60	93.60	12,000.00	1,123,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,123,200.00	-	-	1,123,200.00	0.01
42173	โฉนด	17216	22480	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	449,955.00	-	-
42174	โฉนด	19959	39551	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	15,000.00	1,440,000.00	34699	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	64.00	8,700.00	556,800.00	22	189,312.00	367,488.00	1,807,488.00	-	1,807,488.00	-	-
42175	โฉนด	22887	49036	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.70	22.70	12,000.00	272,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,400.00	-	-	272,400.00	0.60
42176	โฉนด	14016	17737	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	98.20	98.20	12,000.00	1,178,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,178,400.00	-	1,178,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42177	โฉนด	29334	72002	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00	34700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	49	240,768.00	76,032.00	1,576,032.00	-	1,576,032.00	-	-
42178	โฉนด	20465	40791	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	20.00	220.00	12,000.00	2,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000.00	-	-	2,640,000.00	0.60
42179	โฉนด	29333	72001	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00	34701	โรงจอดรถ	ไม้	2	140.00	-	2,600.00	364,000.00	49	338,520.00	25,480.00	1,225,480.00	-	-	1,225,480.00	0.02
42180	โฉนด	20464	40790	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	35.80	135.80	15,000.00	2,037,000.00	34702	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	270.00	-	5,750.00	1,552,500.00	5	77,625.00	1,474,875.00	3,511,875.00	-	-	3,511,875.00	0.30
42181	โฉนด	22263	46417	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	12.70	412.70	6,000.00	2,476,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,476,200.00	-	-	2,476,200.00	0.01
42182	โฉนด	22886	49035	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	12,000.00	396,000.00	34703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	730,400.00	-	730,400.00	-	-
												34704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	418,000.00	-	418,000.00	-	-
42183	โฉนด	19897	39407	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.60	27.60	6,000.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	-	165,600.00	0.02
42184	โฉนด	17211	22475	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.00	9.00	50,000.00	450,000.00	34705	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	18.00	6.00	8,700.00	156,600.00	12	21,924.00	134,676.00	584,676.00	-	584,676.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												34706	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	6	41,760.00	654,240.00	654,240.00	-	654,240.00	-	-
												34707	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	6	41,760.00	654,240.00	654,240.00	-	654,240.00	-	-
												34708	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	6	52,200.00	817,800.00	817,800.00	-	817,800.00	-	-
												34709	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	6	41,760.00	654,240.00	654,240.00	-	654,240.00	-	-
												34710	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,700.00	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
42185	โฉนด	18105	23837	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.30	30.30	50,000.00	1,515,000.00	34711	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.50	-	7,750.00	313,875.00	16	69,052.50	244,822.50	1,759,822.50	-	-	1,759,822.50	0.30
					2	0	0	30.30	30.30	50,000.00	1,515,000.00	34712	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	7,750.00	313,875.00	16	69,052.50	244,822.50	1,759,822.50	-	1,759,822.50	-	-
42186	โฉนด	11432	14586	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.20	45.20	12,000.00	542,400.00	34713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	35	422,400.00	281,600.00	824,000.00	-	824,000.00	-	-
42187	โฉนด	19066	37175	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.70	108.70	12,000.00	1,304,400.00	34714	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	12	116,928.00	718,272.00	2,022,672.00	-	2,022,672.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42188	โฉนด	36246	93556	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	56.40	56.40	8,000.00	451,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,200.00	-	-	451,200.00	0.30
42189	โฉนด	34881	85769	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	9,999.00	469,953.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,953.00	-	469,953.00	-	-
42190	โฉนด	34834	85722	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	34715	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	90.00	-	7,800.00	702,000.00	7	49,140.00	652,860.00	832,860.00	-	-	832,860.00	0.30
42191	โฉนด	34837	85725	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	34716	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	90.00	-	7,800.00	702,000.00	7	49,140.00	652,860.00	832,860.00	-	-	832,860.00	0.30
42192	โฉนด	36236	93546	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	56.20	56.20	8,000.00	449,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,600.00	-	-	449,600.00	0.30
42193	โฉนด	36230	93540	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	88.80	88.80	8,000.00	710,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,400.00	-	-	710,400.00	0.30
42194	โฉนด	34889	85777	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.90	23.90	8,000.00	191,200.00	34717	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	90.00	-	7,800.00	702,000.00	7	49,140.00	652,860.00	844,060.00	-	-	844,060.00	0.30
42195	โฉนด	34861	85749	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.30	41.30	8,000.00	330,400.00	34718	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,700.00	1,522,500.00	5	76,125.00	1,446,375.00	1,776,775.00	-	-	1,776,775.00	0.02
42196	โฉนด	34907	85795	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	27.50	27.50	8,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42197	โฉนด	34887	85775	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.50	19.50	8,000.00	156,000.00	34719	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	6	46,980.00	736,020.00	892,020.00	-	-	892,020.00	0.02
42198	โฉนด	36241	93551	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	77.40	77.40	8,000.00	619,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,200.00	-	-	619,200.00	0.30
42199	โฉนด	34896	85784	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.60	22.60	8,000.00	180,800.00	34720	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	90.00	-	7,800.00	702,000.00	6	42,120.00	659,880.00	840,680.00	-	-	840,680.00	0.30
42200	โฉนด	34827	85715	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.50	19.50	8,000.00	156,000.00	34721	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,800.00	702,000.00	6	42,120.00	659,880.00	815,880.00	-	-	815,880.00	0.02
42201	โฉนด	35610	88638	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.20	56.20	8,000.00	449,600.00	34722	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	5	78,300.00	1,487,700.00	1,937,300.00	-	-	1,937,300.00	0.02
42202	โฉนด	36238	93548	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	56.30	56.30	8,000.00	450,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,400.00	-	-	450,400.00	0.30
42203	โฉนด	34835	85723	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	34723	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	90.00	-	7,800.00	702,000.00	7	49,140.00	652,860.00	832,860.00	-	-	832,860.00	0.30
42204	โฉนด	36227	93537	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	83.20	83.20	8,000.00	665,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,600.00	-	-	665,600.00	0.30
42205	โฉนด	34849	85737	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	33.60	33.60	8,000.00	268,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800.00	-	-	268,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42206	โฉนด	36242	93552	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	68.20	68.20	8,000.00	545,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,600.00	-	-	545,600.00	0.30
42207	โฉนด	34864	85752	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.90	44.90	8,000.00	359,200.00	34724	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	6	83,664.00	1,310,736.00	1,669,936.00	-	-	1,669,936.00	0.02
42208	โฉนด	34842	85730	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
42209	โฉนด	36234	93544	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	56.20	56.20	8,000.00	449,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,600.00	-	-	449,600.00	0.30
42210	โฉนด	36232	93542	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	52.50	52.50	8,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
42211	โฉนด	34830	85718	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.90	28.90	8,000.00	231,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,200.00	-	-	231,200.00	0.30
42212	โฉนด	34903	85791	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.90	23.90	8,000.00	191,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,200.00	-	-	191,200.00	0.30
42213	โฉนด	35612	88640	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	56.30	56.30	8,000.00	450,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,400.00	-	-	450,400.00	0.30
42214	โฉนด	34900	85788	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.50	19.50	10,000.00	195,000.00	34725	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,800.00	702,000.00	6	42,120.00	659,880.00	854,880.00	-	-	854,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42215	โฉนด	28129	69356	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.60	16.60	17,000.00	282,200.00	34726	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	14	221,616.00	1,009,584.00	1,291,784.00	-	-	1,291,784.00	0.02
42216	โฉนด	16696	21783	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	17,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.30
					2	0	0	27.90	27.90	17,000.00	474,300.00	34727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	25	168,960.00	253,440.00	727,740.00	-	-	727,740.00	0.02
42217	โฉนด	17490	22932	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.50	31.50	17,000.00	535,500.00	34728	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	12	172,368.00	1,058,832.00	1,594,332.00	-	-	1,594,332.00	0.02
42218	โฉนด	28128	69355	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	17,000.00	391,000.00	34729	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	15	342,000.00	1,368,000.00	1,759,000.00	-	1,759,000.00	-	-
42219	โฉนด	28130	69357	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.70	16.70	17,000.00	283,900.00	34730	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	7	86,184.00	1,145,016.00	1,428,916.00	-	-	1,428,916.00	0.02
42220	โฉนด	14706	18598	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	60.70	60.70	10,000.00	607,000.00	34731	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,600.00	166,400.00	19	46,592.00	119,808.00	726,808.00	-	-	726,808.00	0.30
42221	โฉนด	10436	13440	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	39.00	139.00	17,000.00	2,363,000.00	34732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	5	24,640.00	468,160.00	2,831,160.00	-	-	2,831,160.00	0.02
42222	โฉนด	10926	13981	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	34733	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	51	924,768.00	292,032.00	692,032.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4								ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	230,654.27	-	230,654.27	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	461,377.73	-	461,377.73	0.02
42223	โฉนด	8048	10767	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	66.40	366.40	100,000.00	36,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,640,000.00	-	-	36,640,000.00	0.30
42224	โฉนด	1173	1397	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	7,000.00	182,000.00	34734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	70.00	8,800.00	308,000.00	5	15,400.00	292,600.00	474,600.00	-	474,600.00	-	-
42225	โฉนด	5024	7151	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.40	52.40	10,000.00	524,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,000.00	-	-	524,000.00	0.02
42226	โฉนด	4963	7090	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	8,000.00	792,000.00	34735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,795,200.00	-	1,795,200.00	-	-
42227	โฉนดตราจอง	506	1828	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
42228	โฉนด	3285	15528	หมู่ ต.หนองแก	4	1	3	8.00	708.00	8,750.00	6,195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,195,000.00	-	-	6,195,000.00	0.30
42229	โฉนด	9969	12829	หมู่ ต.หัวหิน	2	6	1	82.00	2,582.00	4,900.00	12,651,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,651,800.00	-	12,651,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42230	โฉนด	1191	1425	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	55.10	55.10	4,000.00	220,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,400.00	-	-	220,400.00	0.30
42231	โฉนด	6771	9218	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	3	77.50	777.50	8,750.00	6,803,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,803,125.00	-	6,803,125.00	-	-
42232	โฉนดตราจอง	3369	5619	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	43.90	43.90	120,000.00	5,268,000.00	34736	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	10	100,200.00	901,800.00	6,169,800.00	-	-	6,169,800.00	0.30
42233	โฉนด	8527	11270	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	4,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
42234	โฉนด	18513	30555	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	36.50	136.50	8,000.00	1,092,000.00	34737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	16	232,320.00	823,680.00	1,915,680.00	-	1,915,680.00	-	-
42235	โฉนด	8716	11475	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	2.00	102.00	8,000.00	816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	-	816,000.00	0.30
42236	โฉนด	20758	41310	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	8.00	208.00	6,500.00	1,352,000.00	34738	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	1,352,000.00	-	1,352,000.00	-	-
42237	โฉนด	30110	73879	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	9,999.00	209,979.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,979.00	-	-	209,979.00	0.02
42238	โฉนด	30060	73829	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	57.90	57.90	8,000.00	463,200.00	34739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	110.00	-	8,800.00	968,000.00	13	154,880.00	813,120.00	1,276,320.00	-	-	1,276,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42239	โฉนด	34026	83596	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	38.00	138.00	8,000.00	1,104,000.00	34740	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	243.00	-	8,700.00	2,114,100.00	7	147,987.00	1,966,113.00	3,070,113.00	-	-	3,070,113.00	0.02
												34741	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	243.00	-	8,700.00	2,114,100.00	7	147,987.00	1,966,113.00	1,966,113.00	-	-	1,966,113.00	0.02
42240	โฉนด	26212	63589	หมู่ ต.หัวหิน	4	7	2	62.70	3,062.70	2,500.00	7,656,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,656,750.00	-	-	7,656,750.00	0.30
42241	โฉนด	33079	81603	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.50	67.50	8,000.00	540,000.00	34742	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,700.00	1,827,000.00	9	164,430.00	1,662,570.00	2,202,570.00	-	-	2,202,570.00	0.02
42242	โฉนด	30074	73843	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	58.00	58.00	8,000.00	464,000.00	34743	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	7	109,620.00	1,456,380.00	1,920,380.00	-	-	1,920,380.00	0.30
42243	โฉนด	30100	73869	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.90	28.90	8,000.00	231,200.00	34744	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	12	194,880.00	1,197,120.00	1,428,320.00	-	-	1,428,320.00	0.02
42244	โฉนด	26227	63629	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	97.50	197.50	6,000.00	1,185,000.00	34745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	15	396,000.00	1,584,000.00	2,769,000.00	-	-	2,769,000.00	0.02
42245	โฉนด	30069	73838	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	57.90	57.90	8,000.00	463,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,200.00	-	-	463,200.00	0.30
42246	โฉนด	35531	88732	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	79.00	79.00	8,000.00	632,000.00	34746	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	272.00	-	8,700.00	2,366,400.00	5	118,320.00	2,248,080.00	2,880,080.00	-	-	2,880,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42247	โฉนด	30054	73823	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	8,000.00	464,000.00	34747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	83.33	8,800.00	880,000.00	11	105,600.00	774,400.00	1,238,400.00	-	1,238,400.00	-	-
42248	โฉนด	30047	73816	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	8,000.00	464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,000.00	-	-	464,000.00	0.02
42249	โฉนด	35497	88626	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	73.20	73.20	8,000.00	585,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,600.00	-	-	585,600.00	0.30
42250	โฉนด	30102	73871	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	8,000.00	164,800.00	34748	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	12	194,880.00	1,197,120.00	1,361,920.00	-	-	1,361,920.00	0.02
42251	โฉนด	27752	68609	หมู่ ต.หัวหิน	4	3	1	47.90	1,347.90	3,000.00	4,043,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,043,700.00	-	-	4,043,700.00	0.30
42252	โฉนด	29452	72162	หมู่ ต.หัวหิน	4	9	2	52.70	3,852.70	2,150.00	8,283,305.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,283,305.00	-	-	8,283,305.00	0.30
42253	โฉนด	30062	73831	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	58.00	58.00	8,000.00	464,000.00	34749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	11	84,480.00	619,520.00	1,083,520.00	-	-	1,083,520.00	0.30
												34750	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	12.00	-	8,250.00	99,000.00	11	11,880.00	87,120.00	87,120.00	-	-	87,120.00	0.30
42254	โฉนด	34030	83600	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	38.20	138.20	8,000.00	1,105,600.00	34751	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	5	130,500.00	2,479,500.00	3,585,100.00	-	-	3,585,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42255	โฉนด	36371	94773	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.70	85.70	10,000.00	857,000.00	34752	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,700.00	2,714,400.00	2	54,288.00	2,660,112.00	3,517,112.00	-	-	3,517,112.00	0.02
												34753	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	33.00	-	8,250.00	272,250.00	2	5,445.00	266,805.00	266,805.00	-	-	266,805.00	0.02
42256	โฉนด	30067	73836	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	63.20	63.20	8,000.00	505,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,600.00	-	-	505,600.00	0.30
42257	โฉนด	27763	68620	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	73.20	73.20	8,000.00	585,600.00	34754	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	275.00	-	8,700.00	2,392,500.00	3	71,775.00	2,320,725.00	2,906,325.00	-	-	2,906,325.00	0.30
												34755	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	32.00	-	8,250.00	264,000.00	3	7,920.00	256,080.00	256,080.00	-	-	256,080.00	0.30
42258	โฉนด	30092	73861	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	9,999.00	209,979.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,979.00	-	-	209,979.00	0.02
42259	โฉนด	30114	73883	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.30
42260	โฉนด	35538	88739	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.70	82.70	8,000.00	661,600.00	34756	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	293.00	-	8,700.00	2,549,100.00	2	50,982.00	2,498,118.00	3,159,718.00	-	-	3,159,718.00	0.02
												34757	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	28.00	-	8,250.00	231,000.00	2	4,620.00	226,380.00	226,380.00	-	-	226,380.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42261	โฉนด	27759	68616	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	10.50	110.50	1,500.00	165,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,750.00	-	-	165,750.00	0.30
42262	โฉนด	30080	73849	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	8,000.00	464,000.00	34758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	27.27	8,800.00	264,000.00	10	26,400.00	237,600.00	701,600.00	-	701,600.00	-	-
42263	โฉนด	30050	73819	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	58.00	58.00	8,000.00	464,000.00	34759	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	9	100,224.00	1,013,376.00	1,477,376.00	-	-	1,477,376.00	0.30
												34760	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	12.00	-	8,250.00	99,000.00	9	8,910.00	90,090.00	90,090.00	-	-	90,090.00	0.30
42264	โฉนด	36363	94765	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	86.00	86.00	8,000.00	688,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,000.00	-	-	688,000.00	0.30
42265	โฉนด	36366	94768	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.80	90.80	8,000.00	726,400.00	34761	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	289.00	-	8,700.00	2,514,300.00	2	50,286.00	2,464,014.00	3,190,414.00	-	-	3,190,414.00	0.02
												34762	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	41.00	-	8,250.00	338,250.00	2	6,765.00	331,485.00	331,485.00	-	-	331,485.00	0.02
42266	โฉนด	35534	88735	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	78.50	78.50	8,000.00	628,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,000.00	-	-	628,000.00	0.30
42267	โฉนด	30041	73810	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	8,000.00	464,000.00	34763	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	49.00	61.25	8,700.00	426,300.00	11	51,156.00	375,144.00	839,144.00	-	839,144.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42268	โฉนด	30053	73822	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	8,000.00	464,000.00	34764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	13	281,600.00	1,478,400.00	1,942,400.00	-	-	1,942,400.00	0.02
42269	โฉนด	26215	63592	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.60	85.60	1,500.00	128,400.00	34765	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	274.00	-	8,700.00	2,383,800.00	2	47,676.00	2,336,124.00	2,464,524.00	-	-	2,464,524.00	0.02
												34766	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	47.00	-	8,250.00	387,750.00	2	7,755.00	379,995.00	379,995.00	-	-	379,995.00	0.02
42270	โฉนด	30076	73845	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	8,000.00	488,000.00	34767	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	34.09	8,700.00	261,000.00	11	31,320.00	229,680.00	717,680.00	-	717,680.00	-	-
42271	โฉนด	30064	73833	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.90	57.90	8,000.00	463,200.00	34768	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	12	194,880.00	1,197,120.00	1,660,320.00	-	-	1,660,320.00	0.02
42272	โฉนด	30126	73895	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.02
42273	โฉนด	14491	71600	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	34769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,800.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	461,856.00	-	-	461,856.00	0.30
					3	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	34770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,800.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	455,856.00	-	-	455,856.00	0.30
					3	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	34771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,800.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	455,856.00	-	-	455,856.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42274	โฉนด	4609	6644	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.00	83.00	10,000.00	830,000.00	34772	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	83.00	53.21	8,700.00	722,100.00	5	36,105.00	685,995.00	1,515,995.00	-	1,515,995.00	-	-
42275	โฉนด	17860	23492	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	45.10	45.10	12,000.00	541,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,200.00	-	-	541,200.00	0.30
42276	โฉนด	12297	61758	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	34773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	15	105,600.00	422,400.00	572,400.00	-	-	572,400.00	0.30
42277	โฉนด	1099	4220	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	21.50	321.50	8,000.00	2,572,000.00	34774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	47	642,048.00	202,752.00	2,774,752.00	-	2,774,752.00	-	-
												34775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	47	321,024.00	101,376.00	101,376.00	-	-	101,376.00	0.02
42278	โฉนด	10528	14529	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.00	17.00	100,000.00	1,700,000.00	34776	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	33	779,520.00	612,480.00	2,312,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	25.00	-	-	-	-	-	-	578,120.00	-	578,120.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	120.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,734,360.00	-	1,734,360.00	0.02
42279	โฉนด	10529	14530	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	100,000.00	1,600,000.00	34777	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	33	779,520.00	612,480.00	2,212,480.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	25.00	-	-	-	-	-	-	553,120.00	-	553,120.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	120.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,659,360.00	-	1,659,360.00	0.02
42280	โฉนด	14829	18741	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	10,000.00	780,000.00	34778	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	41.03	8,700.00	208,800.00	10	20,880.00	187,920.00	967,920.00	-	967,920.00	-	-
42281	โฉนด	3882	18707	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	29.80	29.80	5,000.00	149,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,000.00	-	-	149,000.00	0.30
42282	โฉนด	1069	1292	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	35.00	235.00	25,000.00	5,875,000.00	34779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	18	228,800.00	651,200.00	6,526,200.00	-	6,526,200.00	-	-
42283	โฉนด	3139	5415	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.50	57.50	45,000.00	2,587,500.00	34780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	23	177,408.00	315,392.00	2,902,892.00	-	-	2,902,892.00	0.02
42284	โฉนด	10065	12958	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.20	51.20	45,000.00	2,304,000.00	34781	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	28	512,256.00	601,344.00	2,905,344.00	-	-	2,905,344.00	0.02
42285	โฉนด	29565	72588	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	34782	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	137.00	-	8,550.00	1,171,350.00	5	58,567.50	1,112,782.50	1,397,782.50	-	1,397,782.50	-	-
42286	โฉนด	28063	69201	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	29.00	29.00	15,000.00	435,000.00	34783	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	24.00	20.00	8,700.00	208,800.00	13	33,408.00	175,392.00	610,392.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	100.00	-	-	-	-	-	-	610,392.00	-	610,392.00	0.30
42287	โฉนด	5706	8032	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.50	65.50	15,000.00	982,500.00	34784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,517,540.00	-	-	1,517,540.00	0.02
42288	โฉนด	1852	2312	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.80	120.80	10,000.00	1,208,000.00	34785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	48	1,605,120.00	506,880.00	1,714,880.00	-	-	1,714,880.00	0.02
42289	โฉนด	7677	43048	หมู่ ต.หนองแก	1	7	2	27.00	3,027.00	5,250.00	15,891,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,891,750.00	-	15,891,750.00	-	-
42290	โฉนด	532	564	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	5,000.00	205,000.00	34786	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	23	375,840.00	668,160.00	873,160.00	-	873,160.00	-	-
42291	โฉนด	7970	10688	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.50	24.50	8,000.00	196,000.00	34787	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	3	32.00	-	9,100.00	291,200.00	16	64,064.00	227,136.00	423,136.00	-	-	423,136.00	0.30
42292	โฉนด	760	4167	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	22.70	22.70	22,500.00	510,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,750.00	-	-	510,750.00	0.30
42293	โฉนด	14087	17831	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	59.40	559.40	5,000.00	2,797,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,797,000.00	-	2,797,000.00	-	-
42294	โฉนด	2803	3886	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	115,000.00	2,357,500.00	34788	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	47	1,849,536.00	584,064.00	2,941,564.00	-	2,941,564.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42295	โฉนด	12663	16063	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	1	37.30	137.30	8,000.00	1,098,400.00	34789	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	686.00	-	8,200.00	5,625,200.00	17	1,350,048.00	4,275,152.00	5,373,552.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	171.50	25.00	-	-	-	-	-	-	1,343,388.00	-	1,343,388.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	514.50	75.00	-	-	-	-	-	-	4,030,164.00	-	4,030,164.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	8,000.00	80,000.00	34790	ภัตตาคาร	ตึก	3	40.00	-	7,100.00	284,000.00	17	68,160.00	215,840.00	295,840.00	-	-	295,840.00	0.30
42296	โฉนด	34447	3753	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	76.50	376.50	50,000.00	18,825,000.00	34791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	24	535,040.00	872,960.00	19,697,960.00	-	-	19,697,960.00	0.02
												34792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	10	35,200.00	316,800.00	316,800.00	-	-	316,800.00	0.02
42297	โฉนด	9065	11833	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.00	96.00	6,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.30
42298	โฉนด	4392	5854	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	53.60	153.60	27,500.00	4,224,000.00	34793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	5	43,560.00	827,640.00	5,051,640.00	-	-	5,051,640.00	0.02
												34794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	300,960.00	-	-	300,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42299	โฉนด	1722	2175	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	34795	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	23	451,520.00	79,680.00	539,680.00	-	-	539,680.00	0.02
42300	โฉนด	87	87	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	46.00	146.00	18,000.00	2,628,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,628,000.00	-	2,628,000.00	-	-
42301	โฉนด	2851	12850	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	10.60	10.60	30,000.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	-	318,000.00	0.01
42302	โฉนด	10005	12895	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	12,000.00	564,000.00	34796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	16	212,960.00	755,040.00	1,319,040.00	-	1,319,040.00	-	-
42303	โฉนด	4800	21185	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.30	50.30	7,000.00	352,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,100.00	-	-	352,100.00	0.30
42304	โฉนด	6009	8361	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	18,000.00	306,000.00	34797	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	110.00	-	5,650.00	621,500.00	5	31,075.00	590,425.00	896,425.00	-	896,425.00	-	-
42305	โฉนด	4722	6803	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.67	16.67	10,000.00	166,700.00	34798	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	345,260.00	-	-	345,260.00	0.02
					2	0	0	16.67	16.67	10,000.00	166,700.00	34799	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	345,260.00	-	-	345,260.00	0.02
					2	0	0	16.66	16.66	10,000.00	166,600.00	34800	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	69,440.00	178,560.00	345,160.00	-	-	345,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42306	โฉนด	6314	38641	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	34801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	10	147,840.00	1,330,560.00	2,130,560.00	-	-	2,130,560.00	0.02
42307	โฉนด	9469	47415	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.00	75.00	8,000.00	600,000.00	34802	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	59.00	-	8,250.00	486,750.00	19	136,290.00	350,460.00	950,460.00	-	-	950,460.00	0.02
42308	โฉนด	9468	47414	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	92.00	92.00	8,000.00	736,000.00	34803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,800.00	1,091,200.00	19	305,536.00	785,664.00	1,521,664.00	-	-	1,521,664.00	0.02
												34804	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	20.00	-	8,250.00	165,000.00	19	46,200.00	118,800.00	118,800.00	-	-	118,800.00	0.02
42309	โฉนด	6309	38636	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.00	99.00	8,000.00	792,000.00	34805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,800.00	1,091,200.00	18	283,712.00	807,488.00	1,599,488.00	-	-	1,599,488.00	0.02
												34806	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	12.00	-	8,250.00	99,000.00	18	25,740.00	73,260.00	73,260.00	-	-	73,260.00	0.02
42310	โฉนด	10819	55417	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	62.00	162.00	8,000.00	1,296,000.00	34807	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,700.00	1,948,800.00	11	233,856.00	1,714,944.00	3,010,944.00	-	3,010,944.00	-	-
42311	โฉนด	10818	55416	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	34808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	83.33	8,800.00	880,000.00	15	176,000.00	704,000.00	1,504,000.00	-	1,504,000.00	-	-
42312	โฉนด	6310	38637	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	34809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	8	57,024.00	655,776.00	1,455,776.00	-	-	1,455,776.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42313	โฉนด	6312	38639	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	67.00	167.00	8,000.00	1,336,000.00	34810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.00	-	8,800.00	1,276,000.00	11	153,120.00	1,122,880.00	2,458,880.00	-	-	2,458,880.00	0.02
												34811	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	16.00	-	8,250.00	132,000.00	11	15,840.00	116,160.00	116,160.00	-	-	116,160.00	0.02
42314	โฉนด	6313	38640	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	34812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	8	101,376.00	1,165,824.00	1,965,824.00	-	-	1,965,824.00	0.02
42315	โฉนด	9470	47416	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	85.00	85.00	8,000.00	680,000.00	34813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	19	320,320.00	823,680.00	1,503,680.00	-	-	1,503,680.00	0.02
42316	โฉนด	6311	38638	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	34814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,800.00	1,091,200.00	9	98,208.00	992,992.00	1,792,992.00	-	-	1,792,992.00	0.02
												34815	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	12.00	-	8,250.00	99,000.00	9	8,910.00	90,090.00	90,090.00	-	-	90,090.00	0.02
42317	โฉนด	6315	38642	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	19.00	119.00	8,000.00	952,000.00	34816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,754,560.00	-	-	1,754,560.00	0.02
42318	โฉนด	10820	55418	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	32.00	232.00	8,000.00	1,856,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,856,000.00	-	-	1,856,000.00	0.30
42319	โฉนด	9466	47412	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	94.00	94.00	7,000.00	658,000.00	34817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,800.00	1,091,200.00	19	305,536.00	785,664.00	1,443,664.00	-	-	1,443,664.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												34818	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	28.00	-	8,250.00	231,000.00	19	64,680.00	166,320.00	166,320.00	-	-	166,320.00	0.02
42320	โฉนด	9467	47413	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	12.00	112.00	7,000.00	784,000.00	34819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,800.00	1,091,200.00	19	305,536.00	785,664.00	1,569,664.00	-	-	1,569,664.00	0.02
												34820	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	28.00	-	8,250.00	231,000.00	19	64,680.00	166,320.00	166,320.00	-	-	166,320.00	0.02
42321	น.ส.3ก	1099	5023	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	34821	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	1,004,256.00	-	464,256.00	540,000.00	0.02
					1	0	0	8.10	8.10	45,000.00	364,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,500.00	-	-	364,500.00	0.01
42322	โฉนด	13877	68373	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.70	49.70	8,000.00	397,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,600.00	-	-	397,600.00	0.30
42323	โฉนด	14092	17837	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	34822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	735,040.00	-	735,040.00	-	-
42324	โฉนด	114	878	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	83.70	83.70	45,000.00	3,766,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,766,500.00	-	3,766,500.00	-	-
42325		2670		หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	34823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	509,184.00	-	349,184.00	160,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.25	12.25	10,000.00	122,500.00	34824	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	8,250.00	404,250.00	24	375,952.50	28,297.50	150,797.50	-	28,297.50	122,500.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	34825	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	24	235,600.00	384,400.00	584,400.00	-	384,400.00	200,000.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	34826	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,250.00	825,000.00	24	767,250.00	57,750.00	307,750.00	-	57,750.00	250,000.00	0.02
					1	0	0	63.85	63.85	10,000.00	638,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,500.00	-	-	638,500.00	0.01
42326	โฉนด	5481	7765	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	4.00	504.00	27,500.00	13,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,860,000.00	-	-	13,860,000.00	0.01
42327	โฉนด	14010	17727	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	28.60	28.60	12,000.00	343,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,200.00	-	-	343,200.00	0.60
42328	โฉนด	2943	13329	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.90	32.90	40,000.00	1,316,000.00	34827	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	40	524,160.00	224,640.00	1,540,640.00	-	-	1,540,640.00	0.02
42329	โฉนด	2945	13331	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	40,000.00	600,000.00	34828	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	24	530,100.00	864,900.00	1,464,900.00	-	1,464,900.00	-	-
					1	0	0	17.90	17.90	40,000.00	716,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,000.00	-	716,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42330	โฉนด	2941	13327	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.00	33.00	40,000.00	1,320,000.00	34829	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	40	524,160.00	224,640.00	1,544,640.00	-	-	1,544,640.00	0.02
42331	โฉนด	2861	12860	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	40,000.00	1,000,000.00	34830	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	24	378,480.00	617,520.00	1,617,520.00	-	-	1,617,520.00	0.02
42332	โฉนด	3587	16929	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.00	22.00	40,000.00	880,000.00	34831	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	24	530,100.00	864,900.00	1,744,900.00	-	-	1,744,900.00	0.02
42333	โฉนด	2946	13332	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	40,000.00	600,000.00	34832	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	24	530,100.00	864,900.00	1,464,900.00	-	1,464,900.00	-	-
					1	0	0	7.10	7.10	40,000.00	284,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,000.00	-	284,000.00	-	-
42334	โฉนด	33702	82516	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	2,500.00	200,000.00	34833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	6	79,200.00	1,240,800.00	1,440,800.00	-	-	1,440,800.00	0.02
42335	โฉนด	33703	82517	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	2,500.00	200,000.00	34834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	6	79,200.00	1,240,800.00	1,440,800.00	-	-	1,440,800.00	0.02
42336	โฉนด	33698	82512	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	40.00	240.00	2,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.60
42337	โฉนด	33701	82515	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	2,500.00	200,000.00	34835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	6	79,200.00	1,240,800.00	1,440,800.00	-	-	1,440,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42338	โฉนด	35130	86914	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	2,500.00	200,000.00	34836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.00	-	8,800.00	1,381,600.00	6	82,896.00	1,298,704.00	1,498,704.00	-	-	1,498,704.00	0.02
42339	โฉนด	25998	63011	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	60.30	160.30	6,000.00	961,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,800.00	-	-	961,800.00	0.60
42340	โฉนด	33700	82514	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.20	93.20	6,000.00	559,200.00	34837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,800.00	1,742,400.00	6	104,544.00	1,637,856.00	2,197,056.00	-	-	2,197,056.00	0.02
42341	โฉนด	33697	82511	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	23.00	423.00	6,000.00	2,538,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,538,000.00	-	-	2,538,000.00	0.60
42342	โฉนด	35131	86915	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00	34838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	1,734,000.00	-	-	1,734,000.00	0.02
42343	โฉนด	33699	82513	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	3	94.60	794.60	5,250.00	4,171,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,171,650.00	-	-	4,171,650.00	0.30
42344	โฉนด	315	347	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	10,000.00	470,000.00	34839	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,300.00	929,600.00	57	790,160.00	139,440.00	609,440.00	-	-	609,440.00	0.02
42345	โฉนด	10421	13419	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.40	55.40	10,000.00	554,000.00	34840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	50.00	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	754,640.00	-	-	754,640.00	0.02
42346	โฉนด	1468	1848	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	73.00	473.00	4,000.00	1,892,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,892,000.00	-	1,892,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42347	โฉนด	4597	6632	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.10	61.10	10,000.00	611,000.00	34841	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	800.00	-	8,200.00	6,560,000.00	18	1,705,600.00	4,854,400.00	5,465,400.00	-	-	5,465,400.00	0.02
42348	โฉนด	17454	22895	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	15,000.00	810,000.00	34842	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	44.00	73.33	8,700.00	382,800.00	22	130,152.00	252,648.00	1,062,648.00	-	1,062,648.00	-	-
42349	โฉนด	17457	22898	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	34843	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	21	356,352.00	757,248.00	997,248.00	-	-	997,248.00	0.02
42350	โฉนด	17460	22901	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	34844	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	29	384,768.00	416,832.00	656,832.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	328,416.00	-	328,416.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	328,416.00	-	328,416.00	0.02
42351	โฉนด	14292	18057	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.10	60.10	8,000.00	480,800.00	34845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	863,776.00	-	-	863,776.00	0.02
42352	โฉนด	5650	7973	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.00	95.00	8,000.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	-	760,000.00	0.30
42353	โฉนด	3525	4529	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	10.00	110.00	27,500.00	3,025,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,025,000.00	-	-	3,025,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42354	โฉนด	2346	3072	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	82.30	382.30	10,000.00	3,823,000.00	34846	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	4,163.00	-	9,550.00	39,756,650.00	10	3,975,665.00	35,780,985.00	39,603,985.00	-	-	39,603,985.00	0.02
42355	โฉนด	2552	4824	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	77.20	77.20	30,000.00	2,316,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,316,000.00	-	-	2,316,000.00	0.30
42356	โฉนด	12427	15795	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	12,500.00	400,000.00	34847	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	34	183,280.00	132,720.00	532,720.00	-	532,720.00	-	-
42357	โฉนด	3052	4043	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.90	15.90	65,000.00	1,033,500.00	34848	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	864.00	-	8,450.00	7,300,800.00	45	5,548,608.00	1,752,192.00	2,785,692.00	-	-	2,785,692.00	0.30
42358	โฉนด	16498	21405	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.90	45.90	5,000.00	229,500.00	34849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	17	152,064.00	481,536.00	711,036.00	-	-	711,036.00	0.02
42359	โฉนด	5057	7184	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.20	51.20	10,000.00	512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,000.00	-	-	512,000.00	0.30
42360	โฉนด	4124	3606	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.70	59.70	10,000.00	597,000.00	34850	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	891,500.00	-	-	891,500.00	0.02
												34851	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02
												34852	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												34853	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.02
42361	โฉนด	13435	17006	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	45,000.00	1,080,000.00	34854	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	24	569,088.00	928,512.00	2,008,512.00	-	2,008,512.00	-	-
					1	0	0	4.00	4.00	45,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
42362	โฉนด	10159	13057	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
42363	โฉนด	13023	16501	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.90	20.90	150,000.00	3,135,000.00	34855	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	47	924,768.00	292,032.00	3,427,032.00	-	3,427,032.00	-	-
42364	โฉนด	6957	9434	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.80	49.80	8,000.00	398,400.00	34856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	933,440.00	-	-	933,440.00	0.02
42365	โฉนด	18554	30596	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	23.00	223.00	6,000.00	1,338,000.00	34857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	5	27,720.00	526,680.00	1,864,680.00	-	-	1,864,680.00	0.02
42366	โฉนด	494	2448	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	2.00	102.00	5,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.02
42367	โฉนด	9149	11917	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,500.00	0.00	34858	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	40.00	8,700.00	522,000.00	5	26,100.00	495,900.00	495,900.00	-	-	495,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42368	โฉนด	16166	82097	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.40	45.40	1,700.00	77,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,180.00	-	-	77,180.00	0.30
42369	โฉนด	7341	42038	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.30	50.30	8,000.00	402,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,400.00	-	402,400.00	-	-
42370	โฉนด	7351	42048	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.30	50.30	8,000.00	402,400.00	34859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	937,440.00	-	937,440.00	-	-
42371	โฉนด	7357	42054	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	70.50	70.50	8,000.00	564,000.00	34860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	1,065,600.00	-	-	1,065,600.00	0.02
42372	โฉนด	7352	42049	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	34861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	19	177,408.00	456,192.00	856,192.00	-	856,192.00	-	-
42373	โฉนด	7364	42061	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	70.60	70.60	8,000.00	564,800.00	34862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	966,080.00	-	-	966,080.00	0.02
42374	โฉนด	7355	42052	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	34863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	401,280.00	-	-
42375	โฉนด	7356	42053	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	78.00	78.00	8,000.00	624,000.00	34864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	1,063,296.00	-	-	1,063,296.00	0.02
42376	โฉนด	7361	42058	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.00	66.00	8,000.00	528,000.00	34865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	795,520.00	-	795,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42377	โฉนด	7347	42044	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.30	50.30	8,000.00	402,400.00	34866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	937,440.00	-	-	937,440.00	0.02
42378	โฉนด	7348	42045	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.30	50.30	8,000.00	402,400.00	34867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	937,440.00	-	937,440.00	-	-
												34868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	5	7,040.00	133,760.00	133,760.00	-	133,760.00	-	-
42379	โฉนด	6686	39718	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	34869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	935,040.00	-	-	935,040.00	0.02
42380	โฉนด	7363	42060	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	64.60	64.60	8,000.00	516,800.00	34870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	15	84,480.00	337,920.00	854,720.00	-	-	854,720.00	0.02
42381	โฉนด	7339	42036	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.30	50.30	8,000.00	402,400.00	34871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	18	146,432.00	416,768.00	819,168.00	-	-	819,168.00	0.02
42382	โฉนด	7358	42055	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	34872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	661,760.00	-	661,760.00	-	-
42383	โฉนด	7349	42046	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.30	50.30	8,000.00	402,400.00	34873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	937,440.00	-	-	937,440.00	0.02
42384	โฉนด	7362	42059	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.10	65.10	8,000.00	520,800.00	34874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	922,080.00	-	-	922,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42385	โฉนด	11488	14650	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	16.00	16.00	120,000.00	1,920,000.00	34875	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	4	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	25	973,440.00	1,460,160.00	3,380,160.00	-	-	3,380,160.00	0.30
42386	โฉนด	11487	14649	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	16.00	16.00	120,000.00	1,920,000.00	34876	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	4	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	25	973,440.00	1,460,160.00	3,380,160.00	-	-	3,380,160.00	0.30
42387	โฉนด	8241	10960	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	34877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	88.00	-	8,800.00	774,400.00	3	23,232.00	751,168.00	1,126,168.00	-	-	1,126,168.00	0.30
42388	โฉนด	6461	8870	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.20	49.20	8,000.00	393,600.00	34878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	5	36,960.00	702,240.00	1,095,840.00	-	-	1,095,840.00	0.02
42389	โฉนดตราจอง	361	568	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	90.00	90.00	10,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
42390	โฉนด	9234	12002	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.00	87.00	10,000.00	870,000.00	34879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	26.67	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	1,137,520.00	-	1,137,520.00	-	-
42391	โฉนด	1394	3704	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	92.00	92.00	5,000.00	460,000.00	34880	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,700.00	1,357,200.00	7	95,004.00	1,262,196.00	1,722,196.00	-	1,722,196.00	-	-
42392	โฉนด	25644	62030	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.30	46.30	10,000.00	463,000.00	34881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	1,026,200.00	-	-	1,026,200.00	0.02
42393	โฉนด	25643	62029	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.30	46.30	10,000.00	463,000.00	34882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	3	14,784.00	478,016.00	941,016.00	-	-	941,016.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42394	โฉนด	15604	19886	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.80	27.80	10,000.00	278,000.00	34883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	813,040.00	-	-	813,040.00	0.02
42395	โฉนด	15605	19887	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	44.30	444.30	8,750.00	3,887,625.00	34884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	29	422,400.00	457,600.00	4,345,225.00	-	4,345,225.00	-	-
42396	โฉนด	22571	47408	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.40	108.40	10,000.00	1,084,000.00	34885	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	7,750.00	1,519,000.00	16	334,180.00	1,184,820.00	2,268,820.00	-	-	2,268,820.00	0.02
42397	โฉนด	15603	19885	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	62.70	62.70	10,000.00	627,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,000.00	-	-	627,000.00	0.30
42398	โฉนด	25556	61746	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.60	34.60	10,000.00	346,000.00	34886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	747,280.00	-	-	747,280.00	0.02
												34887	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	5	39,600.00	224,400.00	224,400.00	-	-	224,400.00	0.02
												34888	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,250.00	165,000.00	19	153,450.00	11,550.00	11,550.00	-	-	11,550.00	0.02
42399	โฉนด	14317	18105	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.30	19.30	25,000.00	482,500.00	34889	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	32	821,340.00	699,660.00	1,182,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	394,013.93	-	394,013.93	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	788,146.07	788,146.07	-	-
42400	โฉนด	10692	54677	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	30.00	130.00	7,000.00	910,000.00	34890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	20.83	8,800.00	352,000.00	12	49,280.00	302,720.00	1,212,720.00	-	1,212,720.00	-	-
42401	โฉนด	10691	54676	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	7,000.00	70,000.00	34891	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	15	49,600.00	198,400.00	268,400.00	-	268,400.00	-	-
					2	0	0	67.90	67.90	7,000.00	475,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,300.00	-	-	475,300.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	7,000.00	70,000.00	34892	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	15	49,600.00	198,400.00	268,400.00	-	-	268,400.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	7,000.00	70,000.00	34893	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	15	49,600.00	198,400.00	268,400.00	-	-	268,400.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	7,000.00	70,000.00	34894	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	15	49,600.00	198,400.00	268,400.00	-	-	268,400.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	7,000.00	70,000.00	34895	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	15	49,600.00	198,400.00	268,400.00	-	-	268,400.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	7,000.00	70,000.00	34896	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	15	49,600.00	198,400.00	268,400.00	-	-	268,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42402	โฉนด	10694	54679	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	33.00	133.00	7,000.00	931,000.00	34897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	13	112,640.00	591,360.00	1,522,360.00	-	1,522,360.00	-	-
42403	โฉนด	10693	54678	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	31.00	131.00	7,000.00	917,000.00	34898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	74.67	8,800.00	246,400.00	5	12,320.00	234,080.00	1,151,080.00	-	1,151,080.00	-	-
42404	โฉนด	10689	54674	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	74.80	274.80	7,000.00	1,923,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,923,600.00	-	1,923,600.00	-	-
42405	โฉนด	10690	54675	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	26.20	126.20	7,000.00	883,400.00	34899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	15	253,440.00	1,013,760.00	1,897,160.00	-	1,897,160.00	-	-
42406	โฉนด	2869	3842	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.90	30.90	75,000.00	2,317,500.00	34900	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	13	128,256.00	673,344.00	2,990,844.00	-	-	2,990,844.00	0.02
												34901	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	13	128,256.00	673,344.00	673,344.00	-	-	673,344.00	0.02
42407	โฉนด	6377	8786	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.90	61.90	18,000.00	1,114,200.00	34902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	16	116,160.00	411,840.00	1,526,040.00	-	-	1,526,040.00	0.02
												34903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	16	116,160.00	411,840.00	411,840.00	-	-	411,840.00	0.02
42408	โฉนด	3594	4598	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.00	98.00	10,000.00	980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000.00	-	980,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42409	โฉนด	22324	51524	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00	34904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	77.00	-	8,800.00	677,600.00	16	149,072.00	528,528.00	829,728.00	-	-	829,728.00	0.30
42410	โฉนด	22313	51513	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.90	50.90	6,000.00	305,400.00	34905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	77.00	-	8,800.00	677,600.00	15	135,520.00	542,080.00	847,480.00	-	-	847,480.00	0.30
42411	โฉนด	22308	51508	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	34906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	19	224,224.00	576,576.00	876,576.00	-	-	876,576.00	0.02
42412	โฉนด	22254	45826	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	34907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	5	36,960.00	702,240.00	1,002,240.00	-	-	1,002,240.00	0.02
42413	โฉนด	26364	64551	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	6,000.00	342,000.00	34908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	5	19,360.00	367,840.00	709,840.00	-	-	709,840.00	0.02
42414	โฉนด	22290	48127	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
42415	โฉนด	21344	45815	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00	34909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	9	60,984.00	616,616.00	928,616.00	-	-	928,616.00	0.02
42416	โฉนด	30644	75165	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	34910	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	12	60,900.00	374,100.00	500,100.00	-	-	500,100.00	0.02
42417	โฉนด	1541	1942	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	2.30	102.30	5,000.00	511,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,500.00	-	-	511,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42418	โฉนด	13070	16567	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	34911	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	9	25,056.00	253,344.00	453,344.00	-	-	453,344.00	0.02
												34912	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	9	25,056.00	253,344.00	253,344.00	-	-	253,344.00	0.02
42419	โฉนด	18429	33368	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.60
42420	โฉนด	16293	21394	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	0.00	800.00	5,000.00	4,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000.00	-	4,000,000.00	-	-
42421	โฉนด	359	391	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-
42422	โฉนด	63	827	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	22.40	22.40	45,000.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	1,008,000.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	34913	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	24	528,960.00	863,040.00	1,763,040.00	-	1,763,040.00	-	-
42423	โฉนด	29815	73044	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	34914	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	54.00	-	8,700.00	469,800.00	13	75,168.00	394,632.00	466,632.00	-	-	466,632.00	0.30
42424	โฉนด	29817	73046	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42425	โฉนด	29816	73045	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	34915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	7	61,600.00	818,400.00	890,400.00	-	890,400.00	-	-
42426	โฉนด	4102	19579	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	96.10	96.10	4,500.00	432,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,450.00	-	-	432,450.00	0.30
42427	โฉนด	424	1996	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	95.10	395.10	4,150.00	1,639,665.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,639,665.00	-	-	1,639,665.00	0.30
42428	โฉนด	1749	2202	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	61.00	461.00	13,000.00	5,993,000.00	34916	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	5,650.00	180,800.00	13	28,928.00	151,872.00	6,144,872.00	-	-	6,144,872.00	0.30
												34917	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	5,650.00	180,800.00	13	28,928.00	151,872.00	151,872.00	-	-	151,872.00	0.30
												34918	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	5,650.00	180,800.00	13	28,928.00	151,872.00	151,872.00	-	-	151,872.00	0.30
												34919	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	5,650.00	180,800.00	13	28,928.00	151,872.00	151,872.00	-	-	151,872.00	0.30
												34920	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	5,650.00	180,800.00	13	28,928.00	151,872.00	151,872.00	-	-	151,872.00	0.30
												34921	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	5,650.00	180,800.00	13	28,928.00	151,872.00	151,872.00	-	-	151,872.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												34922	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	5,650.00	180,800.00	13	28,928.00	151,872.00	151,872.00	-	-	151,872.00	0.30
42429	โฉนด	5351	23454	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	14.30	114.30	6,000.00	685,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,800.00	-	685,800.00	-	-
42430	โฉนด	436	562.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	52.60	52.60	10,000.00	526,000.00	34923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	11	211,200.00	1,548,800.00	2,074,800.00	-	-	2,074,800.00	0.30
42431	โฉนด	20886	41602	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	98.40	98.40	6,000.00	590,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,400.00	-	590,400.00	-	-
42432	โฉนด	4862	6957	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	20,000.00	460,000.00	34924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,575.00	-	8,800.00	13,860,000.00	6	831,600.00	13,028,400.00	13,488,400.00	-	13,488,400.00	-	-
42433	โฉนด	10817	55097	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.40	20.40	65,000.00	1,326,000.00	34925	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	432.00	-	8,700.00	3,758,400.00	24	1,428,192.00	2,330,208.00	3,656,208.00	-	-	3,656,208.00	0.30
42434	โฉนด	7819	10521	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	32.00	32.00	50,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.30
42435	โฉนด	17051	22266	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.20	42.20	10,000.00	422,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,000.00	-	-	422,000.00	0.30
42436	โฉนด	2598	4864	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.80	49.80	45,000.00	2,241,000.00	34926	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	35	1,044,000.00	696,000.00	2,937,000.00	-	-	2,937,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42437	โฉนด	3312	5578	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	8.00	108.00	85,000.00	9,180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,180,000.00	-	-	9,180,000.00	0.30
42438	โฉนด	10191	13089	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00	34927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	16	127,776.00	453,024.00	754,224.00	-	-	754,224.00	0.02
42439	โฉนด	8066	43272	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	99.30	99.30	7,000.00	695,100.00	34928	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	480.00	-	8,200.00	3,936,000.00	13	629,760.00	3,306,240.00	4,001,340.00	-	-	4,001,340.00	0.30
42440	โฉนด	461	493	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	13.70	13.70	10,000.00	137,000.00	34929	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	8	53,440.00	614,560.00	751,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	375,780.00	-	375,780.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	375,780.00	-	375,780.00	0.02
					5	0	0	13.70	13.70	10,000.00	137,000.00	34930	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	8	53,440.00	614,560.00	751,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	375,780.00	-	375,780.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	375,780.00	-	375,780.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	13.60	13.60	10,000.00	136,000.00	34931	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	8	53,440.00	614,560.00	750,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-		375,280.00	-	375,280.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-		375,280.00	-	375,280.00	0.02
42441	โฉนด	360	392	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	34932	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,700.00	1,461,600.00	15	292,320.00	1,169,280.00	1,629,280.00	-	1,629,280.00	-	-
42442	โฉนด	2514	3321.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	59.00	59.00	45,000.00	2,655,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,655,000.00	-	-	2,655,000.00	0.60
42443	โฉนด	4419	5799	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.20	100.20	45,000.00	4,509,000.00	34933	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	540.00	-	8,300.00	4,482,000.00	54	3,809,700.00	672,300.00	5,181,300.00	-	5,181,300.00	-	-
42444	โฉนด	13484	17055	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	66.90	66.90	5,000.00	334,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,500.00	-	-	334,500.00	0.30
42445	โฉนด	10835	13881	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	34934	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	7	60,900.00	809,100.00	1,309,100.00	-	1,309,100.00	-	-
42446	โฉนด	20100	39992	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	56.90	256.90	100,000.00	25,690,000.00	34935	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	5,322.00	-	10,000.00	53,220,000.00	6	3,193,200.00	50,026,800.00	75,716,800.00	-	-	75,716,800.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42447	โฉนด	25423	61505	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	6,500.00	305,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,500.00	-	305,500.00	-	-
42448	โฉนด	3530	16668	หมู่ ต.หนองแก	1	7	0	28.40	2,828.40	5,250.00	14,849,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,849,100.00	-	14,849,100.00	-	-
42449	โฉนด	14020	17742	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,500.00	-	-	1,012,500.00	0.02
42450	โฉนด	2200	7431	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.00	43.00	6,500.00	279,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,500.00	-	279,500.00	-	-
42451	โฉนด	12001	60144	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	74.50	74.50	6,000.00	447,000.00	34936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	948,600.00	-	948,600.00	-	-
42452	โฉนด	7005	40542	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	74.50	74.50	6,000.00	447,000.00	34937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	16	170,368.00	604,032.00	1,051,032.00	-	1,051,032.00	-	-
42453	โฉนด	13519	66888	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	97.40	97.40	6,000.00	584,400.00	34938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,386,960.00	-	-	1,386,960.00	0.02
42454	น.ส.3ก	673	673	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	2.00	202.00	9,999.00	2,019,798.00	34939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	3,223,638.00	-	1,203,840.00	2,019,798.00	0.02
42455	น.ส.3ก	2141	2141	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	34940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	20	570,240.00	1,330,560.00	1,330,560.00	-	1,330,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												34941	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,650.00	542,400.00	5	27,120.00	515,280.00	515,280.00	-	515,280.00	-	-
												34942	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	76.00	-	5,650.00	429,400.00	5	21,470.00	407,930.00	407,930.00	-	407,930.00	-	-
42456	โฉนด	6982	40430	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
42457	โฉนด	15414	78561	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.00	13.00	6,000.00	78,000.00	34943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	11	42,240.00	309,760.00	387,760.00	-	-	387,760.00	0.02
42458	โฉนด	6783	39899	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	41.00	141.00	6,000.00	846,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,000.00	-	-	846,000.00	0.02
42459	โฉนด	15415	78562	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.00	17.00	2,500.00	42,500.00	34944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	41.00	-	8,800.00	360,800.00	6	21,648.00	339,152.00	381,652.00	-	381,652.00	-	-
42460	โฉนด	12000	60143	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	74.50	74.50	6,000.00	447,000.00	34945	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	18	135,720.00	386,280.00	833,280.00	-	833,280.00	-	-
42461	โฉนด	15412	78559	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	59.00	159.00	4,500.00	715,500.00	34946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	11	118,272.00	867,328.00	1,582,828.00	-	-	1,582,828.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												34947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	11	42,240.00	309,760.00	309,760.00	-	-	309,760.00	0.02
												34948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	11	42,240.00	309,760.00	309,760.00	-	-	309,760.00	0.02
42462	โฉนด	15413	78560	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	34949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	6	52,800.00	827,200.00	917,200.00	-	917,200.00	-	-
42463	โฉนด	13518	66887	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	1.00	101.00	6,000.00	606,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000.00	-	606,000.00	-	-
42464	โฉนด	15724	20002	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.90	21.90	8,000.00	175,200.00	34950	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	836,400.00	-	-	836,400.00	0.02
42465	โฉนด	7872	10590	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	15,000.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	-	735,000.00	0.30
42466	โฉนด	8092	10807	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	30.60	130.60	8,000.00	1,044,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,800.00	-	-	1,044,800.00	0.02
42467	โฉนด	4052	5300	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	45,000.00	1,008,000.00	34951	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	16	117,568.00	416,832.00	1,424,832.00	-	-	1,424,832.00	0.02
42468	โฉนด	4051	5299.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.90	22.90	45,000.00	1,030,500.00	34952	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	18	69,472.00	197,728.00	1,228,228.00	-	-	1,228,228.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42469	โฉนด	4049	5297..	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.30	23.30	45,000.00	1,048,500.00	34953	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	13	149,760.00	786,240.00	1,834,740.00	-	-	1,834,740.00	0.02
42470	โฉนด	4050	5298	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	22,500.00	504,000.00	34954	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	1,453,104.00	-	-	1,453,104.00	0.02
42471	โฉนด	30997	75704	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	11.00	211.00	50,000.00	10,550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,550,000.00	-	10,550,000.00	-	-
42472	โฉนด	10168	13066	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	6,000.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	-	372,000.00	0.02
42473	โฉนด	3837	4973	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	3.50	3.50	27,500.00	96,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,250.00	-	-	96,250.00	0.02
42474	โฉนด	19903	39428	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	27,500.00	1,980,000.00	34955	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	141.00	-	5,650.00	796,650.00	23	286,794.00	509,856.00	2,489,856.00	-	2,489,856.00	-	-
42475	โฉนด	17106	22334	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.80	22.80	100,000.00	2,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000.00	-	-	2,280,000.00	0.30
42476	โฉนด	17107	22335	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.80	22.80	100,000.00	2,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000.00	-	-	2,280,000.00	0.30
42477	โฉนด	17109	22337	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	34.10	34.10	100,000.00	3,410,000.00	34956	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	11	128,256.00	940,544.00	4,350,544.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-					
42478	โฉนด	17108	22336	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.80	22.80	100,000.00	2,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000.00	-	-	2,280,000.00	0.30
42479	โฉนด	4484	6443	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	0	0.00	1,600.00	7,000.00	11,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200,000.00	-	11,200,000.00	-	-
42480	น.ส.3ก	2412	3123	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	10.00	10.00	100,000.00	1,000,000.00	34957	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	24	253,840.00	414,160.00	1,414,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-					
					1	0	0	41.00	41.00	100,000.00	4,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,100,000.00	-	-	4,100,000.00	0.01
42481	โฉนด	7087	9609	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.50	37.50	27,500.00	1,031,250.00	34958	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	32	404,352.00	344,448.00	1,375,698.00	-	1,375,698.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42482	โฉนด	16089	20838	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00	34959	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	1,924,768.00	-	-	1,924,768.00	0.02
42483	โฉนด	3839	7014	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	3	6.30	706.30	120,000.00	84,756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,756,000.00	-	-	84,756,000.00	0.30-0.40
42484	โฉนด	5545	30473	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	12.00	112.00	8,000.00	896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	-	896,000.00	0.30
42485	โฉนด	2830	12824	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	10.60	210.60	40,000.00	8,424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,424,000.00	-	-	8,424,000.00	0.30
42486	โฉนด	7448	10141	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.33	14.33	10,000.00	143,300.00	34960	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	30	124,000.00	124,000.00	267,300.00	-	-	267,300.00	0.02
					2	0	0	14.33	14.33	10,000.00	143,300.00	34961	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	30	124,000.00	124,000.00	267,300.00	-	-	267,300.00	0.02
					2	0	0	14.34	14.34	10,000.00	143,400.00	34962	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	30	124,000.00	124,000.00	267,400.00	-	-	267,400.00	0.02
42487	โฉนด	2061	6582	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	82.00	182.00	7,000.00	1,274,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,274,000.00	-	1,274,000.00	-	-
42488	โฉนด	218	226	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.40	43.40	9,999.00	433,956.60	34963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,269,956.60	-	-	1,269,956.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42489	โฉนด	3019	13828	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	57.00	357.00	7,000.00	2,499,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,499,000.00	-	-	2,499,000.00	0.30
42490	โฉนด	17941	23581	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.80	21.80	10,000.00	218,000.00	34964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	14	63,360.00	288,640.00	506,640.00	-	-	506,640.00	0.02
42491	โฉนด	947	1123	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	34.00	134.00	15,000.00	2,010,000.00	34965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	2,678,800.00	-	-	2,678,800.00	0.30
42492	โฉนด	8217	10936	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	17,000.00	340,000.00	34966	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	18	144,768.00	412,032.00	752,032.00	-	-	752,032.00	0.02
42493	โฉนด	16186	21099	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	41.10	441.10	4,400.00	1,940,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,940,840.00	-	1,940,840.00	-	-
42494	โฉนด	10592	13628	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
42495	โฉนด	18589	30631	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	6,000.00	318,000.00	34967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	83.33	8,800.00	880,000.00	6	52,800.00	827,200.00	1,145,200.00	-	1,145,200.00	-	-
												34968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	33.33	8,800.00	140,800.00	5	7,040.00	133,760.00	133,760.00	-	133,760.00	-	-
42496	โฉนด	10845	55522	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	84.70	84.70	8,000.00	677,600.00	34969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	9	95,040.00	960,960.00	1,638,560.00	-	-	1,638,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42497	โฉนด	10843	55520	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.00	75.00	8,000.00	600,000.00	34970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	19	354,816.00	912,384.00	1,512,384.00	-	1,512,384.00	-	-
42498	โฉนด	10844	55521	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	22.80	122.80	8,000.00	982,400.00	34971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	17	304,128.00	963,072.00	1,945,472.00	-	-	1,945,472.00	0.02
												34972	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	17	63,360.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
42499	โฉนด	14471	18314	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.80	15.80	45,000.00	711,000.00	34973	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	16	223,080.00	790,920.00	1,501,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	500,589.94	-	500,589.94	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,001,330.06	-	1,001,330.06	0.02
42500	โฉนด	5708	8034	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.60	49.60	10,000.00	496,000.00	34974	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	29	121,344.00	131,456.00	627,456.00	-	-	627,456.00	0.02
												34975	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	29	121,344.00	131,456.00	131,456.00	-	-	131,456.00	0.02
42501	โฉนด	6026	8378	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.90	29.90	18,000.00	538,200.00	34976	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	26	104,160.00	143,840.00	682,040.00	-	-	682,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												34977	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	26	104,160.00	143,840.00	143,840.00	-	-	143,840.00	0.02
42502	โฉนด	19214	37515	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	100,000.00	10,000,000.00	34978	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	10	55,680.00	501,120.00	10,501,120.00	-	-	10,501,120.00	0.02-0.03
					2	0	1	0.00	100.00	100,000.00	10,000,000.00	34979	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	10	139,200.00	1,252,800.00	11,252,800.00	-	-	11,252,800.00	0.02-0.03
					2	0	3	69.00	369.00	100,000.00	36,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,900,000.00	-	-	36,900,000.00	0.02-0.03
42503	โฉนด	27736	68562	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	11.00	111.00	27,500.00	3,052,500.00	34980	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	203.00	-	5,500.00	1,116,500.00	30	558,250.00	558,250.00	3,610,750.00	-	-	3,610,750.00	0.30
42504	โฉนด	6596	9006	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.90	51.90	6,500.00	337,350.00	34981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	5	61,600.00	1,170,400.00	1,507,750.00	-	-	1,507,750.00	0.02
42505	โฉนด	4760	6841	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.30	49.30	10,000.00	493,000.00	34982	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,700.00	2,714,400.00	18	705,744.00	2,008,656.00	2,501,656.00	-	-	2,501,656.00	0.02
42506	โฉนด	19391	37981	หมู่ ต.หัวหิน	4	42	2	92.00	17,092.00	2,700.00	46,148,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,148,400.00	-	-	46,148,400.00	0.30
42507	โฉนด	5066	7193	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.80	49.80	10,000.00	498,000.00	34983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	5	38,720.00	735,680.00	1,233,680.00	-	1,233,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42508	โฉนด	8403	11122	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.60	22.60	90,000.00	2,034,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,034,000.00	-	-	2,034,000.00	0.30
42509	โฉนด	173	1065	หมู่ ต.หนองแก	1	10	1	80.60	4,180.60	44,000.00	183,946,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,946,400.00	-	-	183,946,400.00	0.01-0.05
42510	โฉนด	14315	18103	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	39.70	39.70	25,000.00	992,500.00	34984	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	450.00	-	8,450.00	3,802,500.00	5	190,125.00	3,612,375.00	4,604,875.00	-	-	4,604,875.00	0.30
42511	น.ส.3ก	736	736	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.02
42512	โฉนด	17239	91774	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	30.40	130.40	3,350.00	436,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,840.00	-	-	436,840.00	0.30
42513	โฉนด	17242	91777	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	3.80	103.80	3,350.00	347,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,730.00	-	-	347,730.00	0.30
42514	โฉนด	17244	91779	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	80.00	80.00	3,350.00	268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000.00	-	-	268,000.00	0.30
42515	โฉนด	17243	91778	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	79.30	179.30	3,350.00	600,655.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,655.00	-	-	600,655.00	0.30
42516	โฉนด	17241	91776	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	30.00	130.00	5,250.00	682,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,500.00	-	-	682,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42517	โฉนด	17240	91775	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	30.00	130.00	3,350.00	435,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,500.00	-	-	435,500.00	0.30
42518	โฉนด	730	3423	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	58.50	658.50	4,050.00	2,666,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,666,925.00	-	-	2,666,925.00	0.02
42519	โฉนด	1973	2619	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	1	84.00	984.00	85,000.00	83,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,640,000.00	-	-	83,640,000.00	0.60-0.70
42520	โฉนด	8990	11758	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
42521	โฉนด	26532	64224	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.60	13.60	10,000.00	136,000.00	34985	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	745,216.00	-	-	745,216.00	0.02
42522	โฉนด	26516	64166	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	34986	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	18	180,960.00	515,040.00	650,040.00	-	-	650,040.00	0.02
42523	โฉนด	26595	64647	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.70	13.70	10,000.00	137,000.00	34987	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	11	48,096.00	352,704.00	489,704.00	-	-	489,704.00	0.02
42524	โฉนด	26042	63100	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	2.80	2.80	10,000.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02
42525	โฉนด	26534	64226	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.00	14.00	9,999.00	139,986.00	34988	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	17	200,448.00	634,752.00	774,738.00	-	774,738.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42526	โฉนด	26531	64223	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.00	14.00	9,999.00	139,986.00	34989	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	66.67	8,700.00	278,400.00	9	25,056.00	253,344.00	393,330.00	-	393,330.00	-	-
42527	โฉนด	26508	64158	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.60	13.60	10,000.00	136,000.00	34990	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	17	160,320.00	507,680.00	643,680.00	-	-	643,680.00	0.02
42528	โฉนด	18996	37044	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	3,000.00	195,000.00	34991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	596,280.00	-	-	596,280.00	0.02
42529	โฉนด	28	254	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	85.10	85.10	40,000.00	3,404,000.00	34992	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	56	1,322,400.00	417,600.00	3,821,600.00	-	3,821,600.00	-	-
42530	โฉนด	2259	2908	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.90	53.90	12,000.00	646,800.00	34993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	1,125,520.00	-	-	1,125,520.00	0.02
42531	โฉนด	6818	9267	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	49.40	49.40	100,000.00	4,940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,940,000.00	-	-	4,940,000.00	0.30
42532	โฉนด	1509	1899	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	42,500.00	850,000.00	34994	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	41	438,030.00	32,970.00	882,970.00	-	-	882,970.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	42,500.00	637,500.00	34995	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	41	350,424.00	26,376.00	663,876.00	-	-	663,876.00	0.02
					1	1	2	11.30	611.30	42,500.00	25,980,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,980,250.00	-	25,980,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42533	โฉนดตราจอง	2746	3678	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.00	24.00	65,000.00	1,560,000.00	34996	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	7	26,040.00	345,960.00	1,905,960.00	-	-	1,905,960.00	0.30
42534	โฉนด	27693	68470	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	25.60	25.60	65,000.00	1,664,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,664,000.00	-	1,664,000.00	-	-
42535	โฉนด	27692	68469	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	31.70	31.70	65,000.00	2,060,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,060,500.00	-	2,060,500.00	-	-
42536	โฉนด	36742	98377	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.20	25.20	65,000.00	1,638,000.00	34997	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	7	26,040.00	345,960.00	1,983,960.00	-	-	1,983,960.00	0.30
42537	โฉนดตราจอง	2745	3677	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	24.00	24.00	65,000.00	1,560,000.00	34998	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	7	26,040.00	345,960.00	1,905,960.00	-	-	1,905,960.00	0.30
42538	โฉนด	24070	54189	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	12.60	12.60	27,500.00	346,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500.00	-	-	346,500.00	0.30
42539	โฉนด	1836	2296	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
42540	โฉนด	1837	2297	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	47.00	47.00	10,000.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	-	470,000.00	0.30
42541	โฉนด	243	275	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	10,000.00	620,000.00	34999	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,700.00	1,148,400.00	5	57,420.00	1,090,980.00	1,710,980.00	-	-	1,710,980.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42542	โฉนด	1835	2295	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	10,000.00	430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	-	430,000.00	0.02
42543	โฉนด	3575	4579	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.56	23.56	10,000.00	235,600.00	35000	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	30	124,000.00	124,000.00	359,600.00	-	359,600.00	-	-
					2	0	0	23.52	23.52	10,000.00	235,200.00	35001	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	30	124,000.00	124,000.00	359,200.00	-	-	359,200.00	0.02
					2	0	0	23.52	23.52	10,000.00	235,200.00	35002	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	30	124,000.00	124,000.00	359,200.00	-	-	359,200.00	0.02
42544	โฉนดตราจอง	2573	3392	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	17,000.00	901,000.00	35003	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	7	46,760.00	621,240.00	1,522,240.00	-	-	1,522,240.00	0.02
												35004	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	7	46,760.00	621,240.00	621,240.00	-	-	621,240.00	0.02
42545	โฉนด	33047	80784	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	77.50	77.50	5,000.00	387,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,500.00	-	-	387,500.00	0.30
42546	โฉนด	31319	76027	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
42547	โฉนด	4768	6850	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.10	50.10	75,000.00	3,757,500.00	35005	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	320.00	-	9,650.00	3,088,000.00	21	988,160.00	2,099,840.00	5,857,340.00	-	-	5,857,340.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42548	โฉนด	29367	72115	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.30
42549	โฉนด	29366	72114	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.30
42550	โฉนด	29362	72110	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	2,400,000.00	-	-
42551	โฉนด	29365	72113	หมู่ ต.หนองแก	2	1	3	80.00	780.00	5,250.00	4,095,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,095,000.00	-	4,095,000.00	-	-
42552	โฉนด	29364	72112	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	88.00	488.00	5,250.00	2,562,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,562,000.00	-	2,562,000.00	-	-
42553	โฉนด	29363	72111	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	5,250.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-
42554	โฉนด	29368	72116	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.30
42555	โฉนด	19134	37303	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.90	34.90	6,000.00	209,400.00	35006	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	9	109,620.00	1,108,380.00	1,317,780.00	-	-	1,317,780.00	0.02
42556	โฉนด	6035	8393	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	18,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42557	โฉนด	7833	10535	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	91.40	391.40	15,000.00	5,871,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,871,000.00	-	-	5,871,000.00	0.30
42558	โฉนด	3077	5351	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00	35007	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	23	300,672.00	534,528.00	534,528.00	-	534,528.00	-	-
42559	โฉนด	19045	37143	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	35008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	17	211,200.00	668,800.00	1,388,800.00	-	-	1,388,800.00	0.02
42560	โฉนด	7678	10378	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	39.60	39.60	18,000.00	712,800.00	35009	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	212.00	-	8,500.00	1,802,000.00	16	1,297,440.00	504,560.00	1,217,360.00	-	-	1,217,360.00	0.30
42561	โฉนด	3730	17803.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	97.80	297.80	2,500.00	744,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,500.00	-	-	744,500.00	0.30
42562	โฉนดตราจอง	3946	5136	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.10	16.10	45,000.00	724,500.00	35010	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	24	141,360.00	230,640.00	955,140.00	-	-	955,140.00	0.02
42563	โฉนด	4384	20298	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
42564	โฉนด	13693	17336	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	10.60	510.60	5,000.00	2,553,000.00	35011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	14	50,688.00	230,912.00	2,783,912.00	-	-	2,783,912.00	0.02
42565	โฉนด	22020	45376	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.70	53.70	8,000.00	429,600.00	35012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	922,400.00	-	-	922,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42566	โฉนด	22019	45375	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.70	53.70	8,000.00	429,600.00	35013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	922,400.00	-	-	922,400.00	0.02
42567	โฉนด	22018	45374	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	9,999.00	539,946.00	35014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	1,032,746.00	-	-	1,032,746.00	0.02
42568	โฉนด	32372	77717	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.90	17.90	15,000.00	268,500.00	35015	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,700.00	304,500.00	5	15,225.00	289,275.00	557,775.00	-	-	557,775.00	0.02
42569	โฉนด	10276	13213	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	15,000.00	765,000.00	35016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	6	36,960.00	579,040.00	1,344,040.00	-	-	1,344,040.00	0.02
42570	โฉนด	29745	72780	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.10	25.10	8,000.00	200,800.00	35017	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,700.00	957,000.00	14	172,260.00	784,740.00	985,540.00	-	-	985,540.00	0.02
42571	โฉนด	1993	2531	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	62.70	62.70	15,000.00	940,500.00	35018	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	80.00	-	3,650.00	292,000.00	5	14,600.00	277,400.00	1,217,900.00	-	-	1,217,900.00	0.30
42572	โฉนด	27787	68720	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	35019	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	165.00	-	8,700.00	1,435,500.00	11	172,260.00	1,263,240.00	1,503,240.00	-	-	1,503,240.00	0.30
42573	โฉนด	32374	77719	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.60	16.60	8,000.00	132,800.00	35020	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	13	85,504.00	448,896.00	581,696.00	-	-	581,696.00	0.30
42574	โฉนด	9907	12739	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.50	69.50	8,000.00	556,000.00	35021	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,700.00	1,131,000.00	20	339,300.00	791,700.00	1,347,700.00	-	-	1,347,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42575	โฉนด	32373	77718	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	35022	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	29.00	80.56	8,700.00	252,300.00	11	30,276.00	222,024.00	447,024.00	-	447,024.00	-	-
42576	โฉนด	15120	76478	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-
42577	โฉนด	7559	42444	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
42578	โฉนด	7554	42439	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	22.60	122.60	4,500.00	551,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,700.00	-	551,700.00	-	-
42579	โฉนด	7558	42443	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
42580	โฉนด	6937	40280.	หมู่ ต.หนองแก	4	5	1	15.20	2,115.20	9,400.00	19,882,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,882,880.00	-	-	19,882,880.00	0.30
42581	โฉนด	10273	52451	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	30.00	130.00	6,000.00	780,000.00	35023	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	143.00	-	8,250.00	1,179,750.00	5	176,962.50	1,002,787.50	1,782,787.50	-	-	1,782,787.50	0.02
42582	โฉนด	3605	4609	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.20	55.20	10,000.00	552,000.00	35024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	1,308,800.00	-	-	1,308,800.00	0.02
42583	โฉนด	17170	90335	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	40.10	40.10	45,000.00	1,804,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,804,500.00	-	1,804,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42584	โฉนด	5914	36644	หมู่ ต.หนองแก	4	1	3	75.60	775.60	15,000.00	11,634,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,634,000.00	-	-	11,634,000.00	0.30
42585	โฉนด	4005	6246	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	47.70	47.70	45,000.00	2,146,500.00	35025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	24	80,256.00	130,944.00	2,277,444.00	-	-	2,277,444.00	0.30
42586	โฉนด	16921	88040	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	69.30	69.30	65,000.00	4,504,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,504,500.00	-	4,504,500.00	-	-
42587	โฉนด	4263	5507	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	35026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	23	253,440.00	450,560.00	450,560.00	-	450,560.00	-	-
42588	โฉนด	1015	3330	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	35027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	34	367,488.00	266,112.00	806,112.00	-	806,112.00	-	-
					1	0	0	72.00	72.00	30,000.00	2,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000.00	-	2,160,000.00	-	-
42589	โฉนด	12779	16204	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	48.80	48.80	100,000.00	4,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,880,000.00	-	4,880,000.00	-	-
42590	โฉนด	1441	1809	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.00	95.00	4,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	380,000.00	-	-
42591	โฉนด	300	3401	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	63.60	63.60	5,000.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	-	318,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42592	โฉนด	14429	18264	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.90	22.90	15,000.00	343,500.00	35028	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	9	91,260.00	922,740.00	1,266,240.00	-	-	1,266,240.00	0.02
42593	โฉนด	8668	44223	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	59.00	59.00	6,500.00	383,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,500.00	-	383,500.00	-	-
42594	โฉนด	12389	61963	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.60
42595	โฉนด	8670	44225	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	4,400.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	-	-
42596	โฉนด	12390	61964	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.60
42597	โฉนด	6130	37681	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	11.60	411.60	4,400.00	1,811,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,811,040.00	-	1,811,040.00	-	-
42598	โฉนด	8667	44222	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	18.60	218.60	6,500.00	1,420,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,420,900.00	-	1,420,900.00	-	-
42599	โฉนด	8669	44224	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	2.40	202.40	6,500.00	1,315,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,315,600.00	-	1,315,600.00	-	-
42600	โฉนด	10118	13013	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.80	35.80	45,000.00	1,611,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,611,000.00	-	-	1,611,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42601	โฉนด	4931	7058	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.80	80.80	8,000.00	646,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,400.00	-	-	646,400.00	0.60
42602	โฉนด	1083	1306	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	93.40	193.40	27,500.00	5,318,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,318,500.00	-	-	5,318,500.00	0.30
42603	โฉนด	9894	12725	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.90	61.90	27,500.00	1,702,250.00	35029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	10	105,600.00	950,400.00	2,652,650.00	-	-	2,652,650.00	0.02
42604	โฉนด	1338	1679	หมู่ ต.หัวหิน	1	9	0	90.00	3,690.00	5,700.00	21,033,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,033,000.00	-	21,033,000.00	-	-
42605	โฉนด	13306	16845	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	3.60	103.60	5,000.00	518,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,000.00	-	518,000.00	-	-
42606	โฉนด	809	960	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.20	38.20	10,000.00	382,000.00	35030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	5	36,960.00	702,240.00	1,084,240.00	-	-	1,084,240.00	0.02
42607	โฉนด	5527	30455	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	12.00	112.00	8,000.00	896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	-	896,000.00	0.30
42608	โฉนด	26941	65913	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	17.70	17.70	45,000.00	796,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,500.00	-	796,500.00	-	-
42609	โฉนด	26940	65912	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	17.70	17.70	45,000.00	796,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,500.00	-	796,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42610	โฉนด	11524	14712	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.80	78.80	10,000.00	788,000.00	35031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	29	168,960.00	183,040.00	971,040.00	-	-	971,040.00	0.02
42611	โฉนด	5312	23380	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	58.00	158.00	6,000.00	948,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000.00	-	948,000.00	-	-
42612	โฉนด	1739	2192	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	12,000.00	492,000.00	35032	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	21	637,440.00	159,360.00	651,360.00	-	651,360.00	-	-
42613	โฉนด	3838	18371	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.10	12.10	40,000.00	484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000.00	-	-	484,000.00	0.02
42614	โฉนด	1967	2495	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.90	21.90	27,500.00	602,250.00	35033	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	23	438,048.00	778,752.00	1,381,002.00	-	-	1,381,002.00	0.02
42615	โฉนด	4233	3536	หมู่ ต.หัวหิน	2	8	2	1.00	3,401.00	9,999.00	34,006,599.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,006,599.00	-	34,006,599.00	-	-
42616	โฉนด	3264	5713	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	12.60	112.60	45,000.00	5,067,000.00	35034	ภัตตาคาร	ตึก	3	224.00	-	7,100.00	1,590,400.00	2	31,808.00	1,558,592.00	6,625,592.00	-	-	6,625,592.00	0.30
42617	โฉนด	33637	82090	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.60	22.60	8,000.00	180,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,800.00	-	-	180,800.00	0.30
42618	โฉนด	33636	82089	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.50	25.50	8,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42619	โฉนด	33638	82091	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.60	22.60	8,000.00	180,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,800.00	-	-	180,800.00	0.30
42620	โฉนด	12799	16229	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	39.50	139.50	45,000.00	6,277,500.00	35035	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	5,650.00	1,084,800.00	17	260,352.00	824,448.00	7,101,948.00	-	-	7,101,948.00	0.30
42621	โฉนด	21027	41916	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.20	13.20	60,000.00	792,000.00	35036	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	22	272,544.00	529,056.00	1,321,056.00	-	-	1,321,056.00	0.02
42622	โฉนด	4611	6646	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	4.20	4.20	3,000.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	12,600.00	-	-
42623	โฉนด	12827	64683	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	77.00	477.00	5,000.00	2,385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,385,000.00	-	-	2,385,000.00	0.30
42624	โฉนด	11337	14461	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	9,999.00	439,956.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,956.00	-	439,956.00	-	-
42625	โฉนด	8952	45752	หมู่ ต.หนองแก	1	3	2	30.00	1,430.00	7,000.00	10,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,010,000.00	-	10,010,000.00	-	-
42626	โฉนด	8955	45755	หมู่ ต.หนองแก	1	3	2	83.00	1,483.00	6,150.00	9,120,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,120,450.00	-	9,120,450.00	-	-
42627	โฉนด	8956	45756	หมู่ ต.หนองแก	1	9	2	4.00	3,804.00	5,250.00	19,971,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,971,000.00	-	19,971,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42628	โฉนด	8954	45754	หมู่ ต.หนองแก	1	3	2	99.00	1,499.00	5,250.00	7,869,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,869,750.00	-	7,869,750.00	-	-
42629	โฉนด	8953	45753	หมู่ ต.หนองแก	1	3	3	29.00	1,529.00	6,150.00	9,403,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,403,350.00	-	9,403,350.00	-	-
42630	โฉนด	724	778	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.30
42631	โฉนด	2364	7810	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	43.60	43.60	6,000.00	261,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,600.00	-	261,600.00	-	-
42632	โฉนด	17927	36434	หมู่ ต.หัวหิน	4	12	1	69.00	4,969.00	2,500.00	12,422,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,422,500.00	-	-	12,422,500.00	0.30
42633	โฉนด	252	284	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00	35037	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	5	59,400.00	336,600.00	536,600.00	-	-	536,600.00	0.02
42634	โฉนด	2389	8344	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	2.20	102.20	6,000.00	613,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,200.00	-	-	613,200.00	0.60
42635	โฉนด	1896	4643	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	39.50	39.50	45,000.00	1,777,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,777,500.00	-	-	1,777,500.00	0.30
42636	โฉนด	15972	20659	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.50	31.50	75,000.00	2,362,500.00	35038	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,700.00	2,192,400.00	24	833,112.00	1,359,288.00	3,721,788.00	-	3,721,788.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	31.50	31.50	75,000.00	2,362,500.00	35039	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,700.00	2,192,400.00	24	833,112.00	1,359,288.00	3,721,788.00	-	3,721,788.00	-	-
					1	0	0	52.00	52.00	75,000.00	3,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,000.00	-	3,316,000.00	584,000.00	0.01
42637	โฉนด	7460	10153	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	35040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	3	14,256.00	460,944.00	900,944.00	-	-	900,944.00	0.02
												35041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
42638	โฉนด	5317	23385	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	89.90	89.90	6,000.00	539,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,400.00	-	539,400.00	-	-
42639	โฉนด	22567	46404	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.90	17.90	120,000.00	2,148,000.00	35042	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	16	81,840.00	290,160.00	2,438,160.00	-	-	2,438,160.00	0.30
42640	โฉนด	18542	30584	หมู่ ต.หัวหิน	2	4	2	50.00	1,850.00	3,500.00	6,475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,475,000.00	-	6,475,000.00	-	-
42641	โฉนด	3022	5297.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	59.50	59.50	45,000.00	2,677,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,677,500.00	-	2,677,500.00	-	-
42642	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	35043	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	6.92	8,700.00	313,200.00	6	18,792.00	294,408.00	294,408.00	-	294,408.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												35044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	6	50,688.00	794,112.00	794,112.00	-	794,112.00	-	-
42643	โฉนด	30877	75585	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	55.00	155.00	37,500.00	5,812,500.00	35045	สถานศึกษา	ตึก	3	200.00	-	7,550.00	1,510,000.00	24	573,800.00	936,200.00	6,748,700.00	-	-	6,748,700.00	0.30
					3	0	2	0.00	200.00	37,500.00	7,500,000.00	35046	สถานศึกษา	ตึก	3	60.00	-	7,550.00	453,000.00	24	172,140.00	280,860.00	7,780,860.00	-	-	7,780,860.00	0.30
					3	0	2	0.00	200.00	37,500.00	7,500,000.00	35047	สถานศึกษา	ตึก	3	100.00	-	7,550.00	755,000.00	24	286,900.00	468,100.00	7,968,100.00	-	-	7,968,100.00	0.30
					3	1	0	0.00	400.00	37,500.00	15,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000,000.00	-	-	15,000,000.00	0.30
42644	โฉนด	30872	75580	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	22,500.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	-	2,250,000.00	0.30
42645	โฉนด	30868	75576	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	25,000.00	2,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,000.00	-	2,500,000.00	-	-
42646	โฉนด	30870	75578	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	25,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
42647	โฉนด	30874	75582	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	22,500.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	-	2,250,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42648	โฉนด	30881	75589	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	22,500.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	2,250,000.00	-	-
42649	โฉนด	30878	75586	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	22,500.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	2,250,000.00	-	-
42650	โฉนด	574	6544	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	37.50	37.50	64,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.30
42651	โฉนด	30869	75577	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	25,000.00	1,250,000.00	35048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	12	137,984.00	847,616.00	2,097,616.00	-	-	2,097,616.00	0.02
42652	โฉนด	24612	54947	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	30.70	30.70	50,000.00	1,535,000.00	35049	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	19	340,704.00	876,096.00	2,411,096.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	803,618.30	-	803,618.30	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	803,618.30	-	803,618.30	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	803,859.41	-	803,859.41	0.02
42653	โฉนด	30879	75587	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	22,500.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	2,250,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42654	โฉนด	30875	75583	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.60	66.60	22,500.00	1,498,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,498,500.00	-	-	1,498,500.00	0.02
42655	โฉนด	575	6545	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	33.20	33.20	50,000.00	1,660,000.00	35050	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	218.00	-	8,450.00	1,842,100.00	18	478,946.00	1,363,154.00	3,023,154.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	73.00	33.48	-	-	-	-	-	-	1,012,151.96	-	1,012,151.96	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	145.00	66.52	-	-	-	-	-	-	2,011,002.04	-	2,011,002.04	0.02
42656	โฉนด	25641	62027	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.40	64.40	22,500.00	1,449,000.00	35051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	17	190,080.00	601,920.00	2,050,920.00	-	-	2,050,920.00	0.02
42657	โฉนด	569	75579	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	25,000.00	2,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,000.00	-	2,500,000.00	-	-
42658	โฉนด	24613	54948	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	41.50	41.50	50,000.00	2,075,000.00	35052	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	19	340,704.00	876,096.00	2,951,096.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	983,600.30	-	983,600.30	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	983,600.30	983,600.30	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	983,895.41	983,895.41	-	-
42659	โฉนด	31649	76357	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.80	50.80	25,000.00	1,270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,270,000.00	-	1,270,000.00	-	-
42660	โฉนด	30867	75575	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	25,000.00	2,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,000.00	-	2,500,000.00	-	-
42661	โฉนด	25642	62028	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.50	64.50	22,500.00	1,451,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,451,250.00	-	-	1,451,250.00	0.02
42662	โฉนด	563	6533.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
42663	โฉนด	30873	75581	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	22,500.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	-	2,250,000.00	0.30
42664	โฉนด	24611	54946	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	30.20	30.20	50,000.00	1,510,000.00	35053	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	19	340,704.00	876,096.00	2,386,096.00	-	-	2,386,096.00	0.30
42665	โฉนด	30866	75574	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	98.00	98.00	25,000.00	2,450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450,000.00	-	-	2,450,000.00	0.30
42666	โฉนด	12219	61487	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	35054	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	15	49,600.00	198,400.00	318,400.00	-	318,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	83.70	83.70	6,000.00	502,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,200.00	-	-	502,200.00	0.02
42667	โฉนด		15641	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.90	20.90	40,000.00	836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000.00	-	-	836,000.00	0.30
42668	โฉนด	14721	18616	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.30	19.30	25,000.00	482,500.00	35056	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	30	760,500.00	760,500.00	1,243,000.00	-	-	1,243,000.00	0.30
42669	โฉนด	2578	3833.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.25	29.25	75,000.00	2,193,750.00	35057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	46	334,400.00	105,600.00	2,299,350.00	-	-	2,299,350.00	0.02
												35058	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,350.00	417,500.00	46	317,300.00	100,200.00	100,200.00	-	-	100,200.00	0.02
42670	โฉนด	13474	66572.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	32.50	32.50	75,000.00	2,437,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,437,500.00	-	-	2,437,500.00	0.30
42671	โฉนด	3955	19057.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.80	48.80	30,000.00	1,464,000.00	35059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	16	135,520.00	480,480.00	1,944,480.00	-	-	1,944,480.00	0.02
42672	โฉนด	9241	12009	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	35060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	401,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												35061	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	10.00	31.25	5,650.00	56,500.00	5	2,825.00	53,675.00	53,675.00	-	53,675.00	-	-
												35062	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	72.00	-	5,650.00	406,800.00	5	20,340.00	386,460.00	386,460.00	-	386,460.00	-	-
												35063	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	216.00	-	5,650.00	1,220,400.00	5	61,020.00	1,159,380.00	1,159,380.00	-	1,159,380.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
42673	โฉนด	9039	11807	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	6,500.00	624,000.00	35064	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	1,681,920.00	-	1,681,920.00	-	-
42674	โฉนด	15340	19495	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	45.40	45.40	10,000.00	454,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,000.00	-	454,000.00	-	-
42675	โฉนด	26735	65069	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.50	17.50	10,000.00	175,000.00	35065	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	784,216.00	-	-	784,216.00	0.02
42676	โฉนด	32874	80153	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	35066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	5	19,800.00	376,200.00	576,200.00	-	576,200.00	-	-
42677	โฉนด	1745	2198	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.90	76.90	10,000.00	769,000.00	35067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,304,040.00	-	-	1,304,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42678	โฉนด	3323	5560	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.80	52.80	30,000.00	1,584,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,000.00	-	-	1,584,000.00	0.30
42679	โฉนด	17231	22505	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
42680	โฉนด	22431	51693	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	1,700.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
42681	โฉนด	15418	19631	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	82.70	182.70	6,500.00	1,187,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,187,550.00	-	-	1,187,550.00	0.30
42682	โฉนด	4132	19609	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	48.00	148.00	4,500.00	666,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000.00	-	666,000.00	-	-
42683	โฉนด	909	1085	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00	35068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	14	50,688.00	230,912.00	662,912.00	-	662,912.00	-	-
42684	โฉนด	17414	22841	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	6,500.00	409,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	409,500.00	-	-
42685	โฉนด	10800	13842	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	47.40	47.40	12,000.00	568,800.00	35069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	34	510,400.00	369,600.00	938,400.00	-	-	938,400.00	0.30
42686	โฉนด	19519	38340	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	66.00	466.00	8,000.00	3,728,000.00	35070	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	4,554,500.00	-	-	4,554,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0					35071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	418,000.00	-	-	418,000.00	0.02
42687	โฉนด	16390	84311	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.20	23.20	10,000.00	232,000.00	35072	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	7	106,470.00	1,414,530.00	1,646,530.00	-	-	1,646,530.00	0.02
42688	โฉนด	16391	84312	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.30	23.30	10,000.00	233,000.00	35073	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	6	91,260.00	1,429,740.00	1,662,740.00	-	-	1,662,740.00	0.02
42689	โฉนด	16388	84309	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.40	25.40	10,000.00	254,000.00	35074	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	7	106,470.00	1,414,530.00	1,668,530.00	-	-	1,668,530.00	0.02
42690	โฉนด	16389	84310	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.10	23.10	10,000.00	231,000.00	35075	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	7	107,730.00	1,431,270.00	1,662,270.00	-	-	1,662,270.00	0.02
42691	โฉนด	36689	97913	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	33.30	33.30	6,000.00	199,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,800.00	-	-	199,800.00	0.01
42692	โฉนด	8725	11484	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00	35076	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	344.00	-	8,700.00	2,992,800.00	5	149,640.00	2,843,160.00	3,251,160.00	-	3,251,160.00	-	-
42693	โฉนด	6245	8627	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.00	17.00	23,000.00	391,000.00	35077	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	45	507,680.00	160,320.00	551,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	275,660.00	-	275,660.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	275,660.00	-	275,660.00	0.02
42694	โฉนด	16589	21634	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	59.20	59.20	10,000.00	592,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,000.00	-	-	592,000.00	0.30
42695	โฉนด	8077	10792	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	8,000.00	488,000.00	35078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	1,089,920.00	-	1,089,920.00	-	-
42696	โฉนด	20671	41168	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	54.50	154.50	10,000.00	1,545,000.00	35079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	22	119,680.00	232,320.00	1,777,320.00	-	-	1,777,320.00	0.02
42697	โฉนด	21731	44228	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	35080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	64.10	8,800.00	880,000.00	8	70,400.00	809,600.00	809,600.00	-	809,600.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
42698	โฉนด	20675	41172	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	77.10	177.10	10,000.00	1,771,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,771,000.00	-	1,771,000.00	-	-
42699	โฉนด	21446	42673	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	76.70	176.70	10,000.00	1,767,000.00	35081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	13	140,800.00	739,200.00	2,506,200.00	-	2,506,200.00	-	-
42700	โฉนด	21445	42672	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	35082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	46.15	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,003,200.00	-	-	1,003,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42701	โฉนด	20669	41166	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	35083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	-	668,800.00	0.02
42702	โฉนด	20674	41171	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00	35084	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	22	591,600.00	1,148,400.00	3,148,400.00	-	-	3,148,400.00	0.30
42703	โฉนด	20673	41170	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	75.50	175.50	10,000.00	1,755,000.00	35085	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	5	26,100.00	495,900.00	2,250,900.00	-	-	2,250,900.00	0.02
42704	โฉนด	20670	41167	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	50.00	150.00	9,999.00	1,499,850.00	35086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	10	88,000.00	792,000.00	2,291,850.00	-	-	2,291,850.00	0.30
												35087	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	32.00	-	8,250.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	250,800.00	-	-	250,800.00	0.30
42705	โฉนด	20672	41169	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
42706	โฉนดตราจอง	3809	4860	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	2.80	2.80	75,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30
42707	โฉนด	7318	10009	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.30	47.30	8,000.00	378,400.00	35088	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,700.00	939,600.00	5	46,980.00	892,620.00	1,271,020.00	-	-	1,271,020.00	0.02
42708	อื่นๆ	901		หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.75	24.75	56,500.00	1,398,375.00	35089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	9	78,408.00	792,792.00	2,191,167.00	-	792,792.00	1,398,375.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	18.20	18.20	56,500.00	1,028,300.00	35090	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	73.00	-	8,250.00	602,250.00	29	560,092.50	42,157.50	1,070,457.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	20.00	27.39	-	-	-	-	-	-	293,198.31	-	293,198.31	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	53.00	72.61	-	-	-	-	-	-	777,259.19	30,610.56	746,648.63	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	56,500.00	1,356,000.00	35091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	34	489,984.00	354,816.00	1,710,816.00	-	354,816.00	1,356,000.00	0.02
					2	0	0	32.40	32.40	56,500.00	1,830,600.00	35092	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	43.20	-	8,300.00	358,560.00	29	304,776.00	53,784.00	1,884,384.00	-	53,784.00	1,830,600.00	0.02
					1	0	0	80.65	80.65	56,500.00	4,556,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,556,725.00	-	-	4,556,725.00	0.01
42709	โฉนด	4686	20886	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	10.60	110.60	5,000.00	553,000.00	35093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	5	36,960.00	702,240.00	1,255,240.00	-	-	1,255,240.00	0.02
42710	โฉนด	20467	40796	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	35.40	35.40	100,000.00	3,540,000.00	35094	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	52	963,300.00	304,200.00	3,844,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,281,271.86	-	1,281,271.86	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	50.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,281,271.86	-	1,281,271.86	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	50.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,281,656.28	-	1,281,656.28	0.02
42711	โฉนด	15053	19047	หมู่ ต.หัวหิน	1	9	2	29.10	3,829.10	6,000.00	22,974,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,974,600.00	-	22,974,600.00	-	-
42712	โฉนด	18523	30565	หมู่ ต.หัวหิน	1	9	2	54.00	3,854.00	5,250.00	20,233,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,233,500.00	-	20,233,500.00	-	-
42713	โฉนด	1374	3598	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	90.60	190.60	50,000.00	9,530,000.00	35095	ภัตตาคาร	ตึก	3	120.00	-	7,100.00	852,000.00	7	59,640.00	792,360.00	10,322,360.00	-	-	10,322,360.00	0.30
												35096	ภัตตาคาร	ตึก	3	88.00	-	7,100.00	624,800.00	7	43,736.00	581,064.00	581,064.00	-	-	581,064.00	0.30
42714	โฉนด	7436	10129	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	14.90	14.90	140,000.00	2,086,000.00	35097	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	19	340,704.00	876,096.00	2,962,096.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	987,266.60	-	987,266.60	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,974,829.40	-	1,974,829.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42715	โฉนด	10708	13744	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.30	32.30	6,000.00	193,800.00	35098	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	193,800.00	-	193,800.00	-	-
42716	โฉนด	3684	17585	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.80	20.80	40,000.00	832,000.00	35099	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	35	1,252,800.00	835,200.00	1,667,200.00	-	-	1,667,200.00	0.02
42717	โฉนด	6265	8647	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.30	42.30	10,000.00	423,000.00	35100	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	22	252,960.00	491,040.00	914,040.00	-	-	914,040.00	0.02
42718	โฉนด	2453	3120	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	10.00	10.00	15,000.00	150,000.00	35101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	685,040.00	-	-	685,040.00	0.30
					3	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	35102	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	200.00	-	8,250.00	1,650,000.00	17	1,303,500.00	346,500.00	661,500.00	-	-	661,500.00	0.30
42719	โฉนด	8773	44486	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	48.00	48.00	8,000.00	384,000.00	35103	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,706,400.00	-	-	1,706,400.00	0.30
42720	โฉนด	7325	42022	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	35104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	8	33,792.00	388,608.00	788,608.00	-	-	788,608.00	0.02
42721	โฉนด	14458	71485	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	22.80	22.80	45,000.00	1,026,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,000.00	-	-	1,026,000.00	0.01
42722	โฉนด	14449	71476	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	22.30	22.30	45,000.00	1,003,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,500.00	-	-	1,003,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42723	โฉนด	14395	71422	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.60	21.60	45,000.00	972,000.00	35105	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	3	36,936.00	1,194,264.00	2,166,264.00	-	-	2,166,264.00	0.02
42724	โฉนด	14414	71441	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	22.00	22.00	45,000.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	-	990,000.00	0.01
42725	โฉนด	14456	71483	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	22.60	22.60	45,000.00	1,017,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,000.00	-	-	1,017,000.00	0.01
42726	โฉนด	14417	71444	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	22.10	22.10	45,000.00	994,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,500.00	-	-	994,500.00	0.01
42727	โฉนด	14440	71467	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	22.30	22.30	45,000.00	1,003,500.00	35106	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	13	194,688.00	1,022,112.00	2,025,612.00	-	-	2,025,612.00	0.30
42728	โฉนด	14400	71427	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	35107	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	1,537,776.00	-	1,537,776.00	-	-
					1	0	0	9.80	9.80	45,000.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	441,000.00	-	-
42729	โฉนด	14462	71489	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	32.50	32.50	45,000.00	1,462,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,462,500.00	-	-	1,462,500.00	0.01
42730	โฉนด	14447	71474	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	22.90	22.90	45,000.00	1,030,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,500.00	-	-	1,030,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42731	โฉนด	26839	65347	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	19.00	219.00	5,000.00	1,095,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,000.00	-	-	1,095,000.00	0.30
42732	โฉนด	26836	65344	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	83.00	283.00	5,000.00	1,415,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,415,000.00	-	1,415,000.00	-	-
42733	โฉนด	35877	91499	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	45.30	445.30	4,350.00	1,937,055.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,937,055.00	-	1,937,055.00	-	-
42734	โฉนด	26838	65346	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	19.00	219.00	5,000.00	1,095,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,000.00	-	1,095,000.00	-	-
42735	โฉนด	35876	91498	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	4.60	404.60	4,350.00	1,760,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,010.00	-	1,760,010.00	-	-
42736	โฉนด	35875	91497	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	63.90	363.90	4,350.00	1,582,965.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,582,965.00	-	1,582,965.00	-	-
42737	โฉนด	24377	53985	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	39.00	539.00	5,700.00	3,072,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,072,300.00	-	3,072,300.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	5,700.00	136,800.00	35108	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	5	226,080.00	1,281,120.00	1,417,920.00	-	-	1,417,920.00	0.02
42738	โฉนด	36004	92330	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	50.00	150.00	5,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42739	โฉนด	4473	20495	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.50	22.50	65,000.00	1,462,500.00	35109	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,450.00	2,535,000.00	24	963,300.00	1,571,700.00	3,034,200.00	-	3,034,200.00	-	-
42740	โฉนด	5038	7165	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.80	51.80	10,000.00	518,000.00	35110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	5	19,360.00	367,840.00	885,840.00	-	885,840.00	-	-
												35111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	22	95,744.00	185,856.00	185,856.00	-	-	185,856.00	0.02
42741	โฉนด	24945	60009	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	35112	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	11	55,800.00	409,200.00	609,200.00	-	-	609,200.00	0.02
42742	โฉนด	24944	60008	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	8,000.00	272,000.00	35113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	19	147,840.00	380,160.00	652,160.00	-	-	652,160.00	0.02
42743	โฉนด	7491	10184	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	10,000.00	430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	430,000.00	-	-
42744	โฉนด	35458	88479	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.60	10.60	60,000.00	636,000.00	35114	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	6	20,880.00	327,120.00	963,120.00	-	963,120.00	-	-
42745	โฉนด	10853	55530	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	77.70	77.70	8,000.00	621,600.00	35115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	17	405,504.00	1,284,096.00	1,905,696.00	-	-	1,905,696.00	0.02
												35116	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	17	63,360.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42746	โฉนด	5582	7905	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	59.40	59.40	8,000.00	475,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,200.00	-	-	475,200.00	0.30
42747	โฉนด	7166	9852	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	35117	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	12	182,700.00	1,122,300.00	1,622,300.00	-	1,622,300.00	-	-
42748	โฉนด	17813	23426	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00	6,500.00	682,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,500.00	-	682,500.00	-	-
42749	โฉนดตราจอง	2765	3723	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	62.00	62.00	100,000.00	6,200,000.00	35118	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	320.00	-	9,650.00	3,088,000.00	22	1,049,920.00	2,038,080.00	8,238,080.00	-	-	8,238,080.00	0.30
42750	โฉนด	27552	68044	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	40.10	40.10	15,000.00	601,500.00	35119	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	12	34,720.00	213,280.00	814,780.00	-	-	814,780.00	0.30
												35120	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	12	34,720.00	213,280.00	213,280.00	-	-	213,280.00	0.30
42751	โฉนด	27551	68043	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.50	83.50	15,000.00	1,252,500.00	35121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	1,754,100.00	-	-	1,754,100.00	0.02
42752	โฉนด	27553	68045	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	44.50	44.50	15,000.00	667,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,500.00	-	-	667,500.00	0.30
42753	โฉนด	22262	46416	หมู่ ต.หัวหิน	2	14	1	83.00	5,783.00	3,750.00	21,686,250.00	35122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	5	8,800.00	167,200.00	21,853,450.00	-	-	21,853,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42754	โฉนด	7954	10672	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.80	48.80	8,000.00	390,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,400.00	-	-	390,400.00	0.30
42755	โฉนด	7450	10143	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.50	35.50	10,000.00	355,000.00	35123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	25	225,280.00	337,920.00	692,920.00	-	-	692,920.00	0.02
42756	โฉนด	6603	9013	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	6,500.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	338,000.00	-	-
42757	โฉนด	11296	14415	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.90	56.90	45,000.00	2,560,500.00	35124	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	25	835,200.00	1,252,800.00	3,813,300.00	-	-	3,813,300.00	0.02
42758	โฉนด	4059	6299	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.20	120.20	60,000.00	7,212,000.00	35125	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	8	44,544.00	512,256.00	7,724,256.00	-	-	7,724,256.00	0.02
42759	โฉนด	30968	75676	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	61.50	61.50	22,500.00	1,383,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,383,750.00	-	-	1,383,750.00	0.30
42760	โฉนด	19094	37214	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	35126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	25	352,000.00	528,000.00	1,248,000.00	-	-	1,248,000.00	0.02
42761	โฉนด	8892	11651	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.80	104.80	6,000.00	628,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,800.00	-	-	628,800.00	0.30
42762	โฉนด	27497	67868	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.60	31.60	10,000.00	316,000.00	35127	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	15	63,200.00	252,800.00	568,800.00	-	-	568,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42763	โฉนด	23766	53338	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	1	42.60	942.60	6,500.00	6,126,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,126,900.00	-	-	6,126,900.00	0.60
42764	โฉนด	19266	37736	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.70	68.70	8,000.00	549,600.00	35128	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	20	379,200.00	884,800.00	1,434,400.00	-	-	1,434,400.00	0.02
42765	โฉนด	1466	4094	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	70.60	470.60	50,000.00	23,530,000.00	35129	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	720.00	-	8,700.00	6,264,000.00	23	2,255,040.00	4,008,960.00	27,538,960.00	-	-	27,538,960.00	0.02
												35130	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,700.00	3,340,800.00	5	167,040.00	3,173,760.00	3,173,760.00	-	-	3,173,760.00	0.02
42766	โฉนด	14344	18134	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.90	19.90	45,000.00	895,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,500.00	-	-	895,500.00	0.30
42767	โฉนด	4457	6409	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00	35131	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	40	325,500.00	139,500.00	1,039,500.00	-	-	1,039,500.00	0.02
42768	โฉนด	14511	18357	หมู่ ต.หัวหิน	4	5	0	0.00	2,000.00	4,050.00	8,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100,000.00	-	-	8,100,000.00	0.30
42769	โฉนด	21088	41984	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
42770	โฉนด	26788	65211	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	40.00	140.00	6,500.00	910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000.00	-	910,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42771	โฉนด	26789	65212	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	40.00	140.00	6,500.00	910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000.00	-	-	910,000.00	0.30
42772	โฉนดตราจอง	1789	2392	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	68.00	68.00	25,000.00	1,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000.00	-	-	1,700,000.00	0.60
42773	โฉนด	4910	7036	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	3	89.00	789.00	5,000.00	3,945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,945,000.00	-	-	3,945,000.00	0.30
42774	โฉนด	9244	12012	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	53.50	53.50	10,000.00	535,000.00	35132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	1,041,880.00	-	-	1,041,880.00	0.30
42775	โฉนด	7489	10182	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	35133	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	10	41,760.00	375,840.00	585,840.00	-	-	585,840.00	0.02
42776	โฉนด	5178	22736	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	94.00	94.00	10,000.00	940,000.00	35134	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	36.36	8,250.00	396,000.00	5	59,400.00	336,600.00	1,276,600.00	-	-	1,276,600.00	0.02
42777	โฉนด	5594	7917	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	62.00	62.00	8,000.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-
42778	โฉนด	3136	4130.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	31.00	31.00	120,000.00	3,720,000.00	35135	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	3,105.00	-	8,450.00	26,237,250.00	23	9,445,410.00	16,791,840.00	20,511,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	1,035.00	33.33	-	-	-	-	-	-	6,836,596.27	-	6,836,596.27	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	1,035.00	33.33	-	-	-	-	-	-	6,836,596.27	6,836,596.27	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	1,035.00	33.34	-	-	-	-	-	-	6,838,647.46	6,838,647.46	-	-
42779	โฉนด	5036	7163	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.50	52.50	10,000.00	525,000.00	35136	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	21	79,360.00	168,640.00	693,640.00	-	-	693,640.00	0.02
												35137	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	21	79,360.00	168,640.00	168,640.00	-	-	168,640.00	0.02
												35138	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	21	79,360.00	168,640.00	168,640.00	-	-	168,640.00	0.02
												35139	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	21	198,400.00	49,600.00	49,600.00	-	-	49,600.00	0.02
42780	โฉนด	2906	13226	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	48.70	148.70	40,000.00	5,948,000.00	35140	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	1,416.00	-	10,000.00	14,160,000.00	36	8,779,200.00	5,380,800.00	11,328,800.00	-	-	11,328,800.00	0.30
42781	โฉนดตราจอง	1923	2396	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	2	41.90	641.90	15,000.00	9,628,500.00	35141	สถานศึกษา	ตึก	3	1,296.00	-	7,550.00	9,784,800.00	17	2,348,352.00	7,436,448.00	17,064,948.00	-	-	17,064,948.00	0.30
												35142	สถานศึกษา	ตึก	3	288.00	-	7,550.00	2,174,400.00	17	521,856.00	1,652,544.00	1,652,544.00	-	-	1,652,544.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												35143	สถานศึกษา	ตึก	3	72.00	-	7,550.00	543,600.00	17	130,464.00	413,136.00	413,136.00	-	-	413,136.00	0.30
42782	โฉนด	7565	10259	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	14,000.00	784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000.00	-	-	784,000.00	0.02
42783	โฉนด	7398	10091	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.20	18.20	60,000.00	1,092,000.00	35144	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	20	365,040.00	851,760.00	1,943,760.00	-	-	1,943,760.00	0.30
42784	โฉนด	14347	18137	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	0.90	0.90	45,000.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.30
42785	โฉนด	14668	18550	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.10	35.10	27,500.00	965,250.00	35145	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	35	730,080.00	486,720.00	1,451,970.00	-	-	1,451,970.00	0.02
42786	โฉนด	5192	7322	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.30	51.30	10,000.00	513,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000.00	-	-	513,000.00	0.30
42787	โฉนด	4984	7111	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	8,000.00	680,000.00	35146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	10	56,320.00	506,880.00	1,186,880.00	-	1,186,880.00	-	-
42788	โฉนด	4349	6010	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.90	49.90	27,500.00	1,372,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,250.00	-	1,372,250.00	-	-
42789	โฉนด	13632	17249	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	35147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42790	โฉนด	10143	13038	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	90,000.00	3,600,000.00	35148	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	75.00	8,550.00	410,400.00	5	20,520.00	389,880.00	3,989,880.00	-	3,989,880.00	-	-
												35149	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	16.00	25.00	8,550.00	136,800.00	5	6,840.00	129,960.00	129,960.00	-	129,960.00	-	-
42791	โฉนด	18920	36875	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	1	4.30	504.30	17,500.00	8,825,250.00	35150	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	896.00	-	7,900.00	7,078,400.00	14	1,274,112.00	5,804,288.00	14,629,538.00	-	-	14,629,538.00	0.30
												35151	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	93.00	-	7,900.00	734,700.00	4	29,388.00	705,312.00	705,312.00	-	-	705,312.00	0.30
												35152	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	7.50	-	6,150.00	46,125.00	4	1,845.00	44,280.00	44,280.00	-	-	44,280.00	0.30
42792	โฉนด	2319	7756	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
42793	โฉนด	15670	79981	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.10	71.10	10,000.00	711,000.00	35153	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	7	36,540.00	485,460.00	1,196,460.00	-	-	1,196,460.00	0.02
42794	โฉนด	6797	39919	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	5,250.00	525,000.00	35154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	17	152,064.00	481,536.00	1,006,536.00	-	-	1,006,536.00	0.02
					1	2	3	0.00	1,100.00	5,250.00	5,775,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,775,000.00	-	5,775,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42795	โฉนด	6798	39920	หมู่ ต.หนองแก	2	3	0	0.00	1,200.00	7,500.00	9,000,000.00	35155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	56.00	8,800.00	492,800.00	12	68,992.00	423,808.00	9,423,808.00	-	9,423,808.00	-	-
42796	โฉนด	6796	39918	หมู่ ต.หนองแก	2	3	0	0.00	1,200.00	8,750.00	10,500,000.00	35156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	10,767,520.00	-	10,767,520.00	-	-
42797	โฉนด	5714	33241	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.30
42798	โฉนด	3642	6053	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.30	45.30	45,000.00	2,038,500.00	35157	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	360.00	-	8,200.00	2,952,000.00	6	177,120.00	2,774,880.00	4,813,380.00	-	-	4,813,380.00	0.02
42799	โฉนด	5108	7237	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.00	106.00	10,000.00	1,060,000.00	35158	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	7,750.00	356,500.00	16	78,430.00	278,070.00	1,338,070.00	-	-	1,338,070.00	0.02
												35159	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	7,750.00	356,500.00	16	78,430.00	278,070.00	278,070.00	-	-	278,070.00	0.02
												35160	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	7,750.00	356,500.00	16	78,430.00	278,070.00	278,070.00	-	-	278,070.00	0.02
												35161	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	7,750.00	356,500.00	16	78,430.00	278,070.00	278,070.00	-	-	278,070.00	0.02
42800	โฉนด	2359	7805	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	6,000.00	252,000.00	35162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	19	236,544.00	608,256.00	860,256.00	-	860,256.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												35163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	300,960.00	-	300,960.00	-	-
42801	โฉนด	831	982	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	10,000.00	410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000.00	-	410,000.00	-	-
42802	โฉนด	598	6587	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	35164	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	77.00	-	8,700.00	669,900.00	21	214,368.00	455,532.00	455,532.00	-	-	455,532.00	0.02
												35165	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,750.00	596,750.00	20	179,025.00	417,725.00	417,725.00	-	-	417,725.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	0.00	-
42803	โฉนด	13458	17029	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	10,000.00	380,000.00	35166	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	192.00	-	5,650.00	1,084,800.00	14	195,264.00	889,536.00	1,269,536.00	-	1,269,536.00	-	-
42804	โฉนด	16935	22106	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.20	30.20	10,000.00	302,000.00	35167	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	596,500.00	-	-	596,500.00	0.02
42805	โฉนด	7146	9832	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.60	49.60	10,000.00	496,000.00	35168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	23	304,128.00	540,672.00	1,036,672.00	-	-	1,036,672.00	0.02
42806	โฉนด	26946	65927	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	35169	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	14	184,680.00	841,320.00	1,156,320.00	-	-	1,156,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42807	โฉนด	26949	65930	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.70	20.70	15,000.00	310,500.00	35170	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	16	223,080.00	790,920.00	1,101,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	367,103.29	-	367,103.29	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	367,103.29	-	367,103.29	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	33.34	-	-	-	-	-	-	367,213.43	-	367,213.43	0.02
42808	โฉนด	26947	65928	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.60	20.60	15,000.00	309,000.00	35171	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	16	225,720.00	800,280.00	1,109,280.00	-	-	1,109,280.00	0.30
42809	โฉนด	26950	65931	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	27.30	27.30	15,000.00	409,500.00	35172	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	17	243,360.00	770,640.00	1,180,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	393,340.66	-	393,340.66	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	393,340.66	-	393,340.66	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	33.34	-	-	-	-	-	-	393,458.68	-	393,458.68	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	27.30	27.30	15,000.00	409,500.00	35173	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	17	243,360.00	770,640.00	1,180,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	393,340.66	-	393,340.66	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	393,340.66	-	393,340.66	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	40.00	33.34	-	-	-	-	-	-	393,458.68	-	393,458.68	0.02
42810	โฉนด	26948	65929	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.70	20.70	15,000.00	310,500.00	35174	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,450.00	338,000.00	17	81,120.00	256,880.00	567,380.00	-	-	567,380.00	0.02
42811	โฉนด	26945	65926	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	35175	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	66.00	-	8,550.00	564,300.00	14	101,574.00	462,726.00	777,726.00	-	777,726.00	-	-
42812	โฉนด	26944	65925	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	35176	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	24.00	40.00	8,550.00	205,200.00	5	10,260.00	194,940.00	509,940.00	-	509,940.00	-	-
42813	โฉนด	26943	65924	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	26.10	26.10	15,000.00	391,500.00	35177	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	17	243,360.00	770,640.00	1,162,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	387,341.26	-	387,341.26	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	40.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	33.34	-	-	-	-	-					
42814	โฉนด	4647	20864	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	83.60	283.60	3,950.00	1,120,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,220.00	-	-	1,120,220.00	0.30
42815	โฉนด	9979	12869	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.80	51.80	12,000.00	621,600.00	35178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	24	160,512.00	261,888.00	883,488.00	-	-	883,488.00	0.02
42816	โฉนด	8541	11284	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	45,000.00	1,215,000.00	35179	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	16	191,400.00	678,600.00	1,893,600.00	-	-	1,893,600.00	0.02
42817	โฉนด	2513	4800	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	105,000.00	21,000,000.00	35180	-	ไม้	2	144.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	21,000,000.00	-	21,000,000.00	-	-
					2	0	0	94.60	94.60	105,000.00	9,933,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,933,000.00	-	-	9,933,000.00	0.02
42818	โฉนด	17781	23325	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.90	37.90	5,000.00	189,500.00	35181	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	29	223,200.00	241,800.00	431,300.00	-	-	431,300.00	0.02
42819	น.ส.3ก	854	3464	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	5.00	205.00	90,000.00	18,450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,450,000.00	-	-	18,450,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42820	โฉนด	1742	4520.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.20	63.20	50,000.00	3,160,000.00	35182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	9	31,680.00	320,320.00	3,480,320.00	-	-	3,480,320.00	0.02
					2	0	0	63.20	63.20	50,000.00	3,160,000.00	35183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	9	49,896.00	504,504.00	3,664,504.00	-	-	3,664,504.00	0.02
42821	โฉนด	4975	21716	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	42.40	242.40	5,000.00	1,212,000.00	35184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	25	281,600.00	422,400.00	1,634,400.00	-	1,634,400.00	-	-
					2	0	2	35.00	235.00	5,000.00	1,175,000.00	35185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	2,178,200.00	-	-	2,178,200.00	0.02
42822	โฉนด	4841	6935	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.20	62.20	45,000.00	2,799,000.00	35186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	24	401,280.00	654,720.00	3,453,720.00	-	-	3,453,720.00	0.02
42823	โฉนด	132	896	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	90.00	90.00	45,000.00	4,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050,000.00	-	-	4,050,000.00	0.30
42824	โฉนด	19969	39576	หมู่ ต.หัวหิน	5	1	2	0.00	600.00	5,250.00	3,150,000.00	35187	-	ตึก	-	43.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	3,150,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	43.00	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000.00	3,150,000.00	-	-
42825	โฉนด	14976	18928	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	34.35	34.35	15,000.00	515,250.00	35188	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	20	200,400.00	467,600.00	982,850.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-					
					5	0	0	34.35	34.35	15,000.00	515,250.00	35189	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	20	200,400.00	467,600.00	982,850.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-					
42826	โฉนด	33532	81929	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00	35190	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,700.00	730,800.00	5	36,540.00	694,260.00	1,144,215.00	-	1,144,215.00	-	-
42827	โฉนด	3964	5157	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	8,000.00	352,000.00	35191	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	62.50	8,700.00	435,000.00	23	156,600.00	278,400.00	630,400.00	-	630,400.00	-	-
42828	โฉนด	1681	4433	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	79.40	79.40	45,000.00	3,573,000.00	35192	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	8,700.00	2,035,800.00	19	570,024.00	1,465,776.00	5,038,776.00	-	5,038,776.00	-	-
42829	โฉนด	5589	30332	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	89.70	89.70	6,000.00	538,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,200.00	-	538,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42830	โฉนด	4375	6029	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.30	38.30	45,000.00	1,723,500.00	35193	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	29	238,080.00	257,920.00	1,981,420.00	-	-	1,981,420.00	0.02
42831	โฉนด	1163	3526	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	68.90	68.90	45,000.00	3,100,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,100,500.00	-	3,100,500.00	-	-
42832	โฉนด	5283	23334	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
42833	โฉนด	5281	23332	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.60
42834	โฉนด	5278	23329	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.40	51.40	7,000.00	359,800.00	35194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.00	-	8,800.00	1,311,200.00	8	104,896.00	1,206,304.00	1,566,104.00	-	-	1,566,104.00	0.02
42835	โฉนด	5282	23333	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
42836	โฉนด	5276	23327	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
42837	โฉนด	5280	23331	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	58.90	58.90	7,000.00	412,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,300.00	-	-	412,300.00	0.30
42838	โฉนด	5277	23328	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	1.20	101.20	7,000.00	708,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,400.00	-	-	708,400.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42839	โฉนด	5279	23330	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
42840	โฉนด	3400	5856	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.30	18.30	75,000.00	1,372,500.00	35195	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,700.00	3,340,800.00	24	1,269,504.00	2,071,296.00	3,443,796.00	-	-	3,443,796.00	0.02
42841	โฉนด	31152	75860	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	4.00	404.00	15,000.00	6,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,060,000.00	-	-	6,060,000.00	0.01
42842	โฉนด	28425	69978	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
42843	โฉนด	22460	46245	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.00	76.00	3,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-
42844	โฉนด	28429	69982	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
42845	โฉนด	28431	69984	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
42846	โฉนด	16632	21684	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	2,400,000.00	-	-
42847	โฉนด	28424	69977	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42848	โฉนด	28426	69979	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
42849	โฉนด	28428	69981	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	85.00	85.00	6,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.30
42850	โฉนด	28427	69980	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	6,000.00	474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	474,000.00	-	-
42851	โฉนด	28430	69983	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
42852	โฉนด	5600	7923	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	8,000.00	496,000.00	35196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	37.50	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	696,640.00	-	696,640.00	-	-
42853	โฉนด	4799	6881	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	35197	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	2	12,528.00	613,872.00	1,123,872.00	-	-	1,123,872.00	0.02
42854	โฉนด	6694	9135	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.30	45.30	10,000.00	453,000.00	35198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	753,960.00	-	753,960.00	-	-
												35199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	300,960.00	-	-	300,960.00	0.02
42855	โฉนด	20287	40450	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	1	50.00	950.00	13,000.00	12,350,000.00	35200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	50.00	8,800.00	211,200.00	12	29,568.00	181,632.00	12,531,632.00	-	12,531,632.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												35201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	756,800.00	-	756,800.00	-	-
												35202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	384.00	-	8,800.00	3,379,200.00	12	473,088.00	2,906,112.00	2,906,112.00	-	2,906,112.00	-	-
42856	โฉนด	18862	36723	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.80	400.80	10,000.00	4,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,008,000.00	-	-	4,008,000.00	0.30
42857	โฉนด	3109	13557	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	35203	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	31.25	7,800.00	468,000.00	24	177,840.00	290,160.00	1,010,160.00	-	1,010,160.00	-	-
					1	0	0	8.60	8.60	30,000.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	258,000.00	-	-
42858	โฉนด	3786	18176	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	35204	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	24	569,088.00	928,512.00	1,648,512.00	-	1,648,512.00	-	-
42859	โฉนด	4061	19421	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.70	32.70	30,000.00	981,000.00	35205	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	24	507,680.00	828,320.00	1,809,320.00	-	-	1,809,320.00	0.02
42860	โฉนด	3787	18177	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.60	32.60	30,000.00	978,000.00	35206	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	34	868,608.00	628,992.00	1,606,992.00	-	-	1,606,992.00	0.02
42861	โฉนด	3108	13556	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.70	32.70	30,000.00	981,000.00	35207	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	16	329,472.00	1,168,128.00	2,149,128.00	-	2,149,128.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42862	โฉนด	3110	13558	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.70	32.70	30,000.00	981,000.00	35208	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	34	464,928.00	336,672.00	1,317,672.00	-	-	1,317,672.00	0.02
42863	โฉนด	3785	18175	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.70	32.70	30,000.00	981,000.00	35209	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	24	609,216.00	993,984.00	1,974,984.00	-	-	1,974,984.00	0.02
42864	โฉนด	3784	18174	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	34.70	34.70	30,000.00	1,041,000.00	35210	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	130.00	-	7,800.00	1,014,000.00	34	588,120.00	425,880.00	1,466,880.00	-	-	1,466,880.00	0.02
42865	โฉนด	3788	18178	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.60	31.60	30,000.00	948,000.00	35211	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	24	609,216.00	993,984.00	1,941,984.00	-	-	1,941,984.00	0.02
42866	โฉนด	18560	30602	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	50.00	250.00	3,900.00	975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	975,000.00	-	-
42867	โฉนด	17830	23462	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	57.20	357.20	6,000.00	2,143,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,143,200.00	-	-	2,143,200.00	0.60
42868	โฉนด	4439	20416	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.90	100.90	7,000.00	706,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,300.00	-	-	706,300.00	0.30
42869	โฉนด	4630	6695	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	44.60	44.60	10,000.00	446,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,000.00	-	-	446,000.00	0.30
42870	โฉนด	19471	38188	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	45.80	45.80	100,000.00	4,580,000.00	35212	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	336.00	-	8,550.00	2,872,800.00	28	1,321,488.00	1,551,312.00	6,131,312.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,043,566.29	-	2,043,566.29	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	224.00	66.67	-	-	-	-	-	-	4,087,745.71	-	4,087,745.71	0.02
42871	โฉนด	19470	38187	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	7.80	7.80	100,000.00	780,000.00	35213	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	7,750.00	139,500.00	25	55,800.00	83,700.00	863,700.00	-	-	863,700.00	0.30
42872	โฉนด	19089	37209	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	35214	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	14	44,640.00	203,360.00	403,360.00	-	-	403,360.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	35215	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	14	44,640.00	203,360.00	403,360.00	-	-	403,360.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	35216	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	14	44,640.00	203,360.00	403,360.00	-	-	403,360.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	35217	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	14	44,640.00	203,360.00	403,360.00	-	-	403,360.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	35218	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	14	44,640.00	203,360.00	403,360.00	-	-	403,360.00	0.02
42873	โฉนด	3634	4638	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	35219	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	50.00	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	1,111,200.00	-	1,111,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42874	โฉนด	2534	3341	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	27,500.00	1,787,500.00	35220	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	8,300.00	2,124,800.00	12	807,424.00	1,317,376.00	3,104,876.00	-	-	3,104,876.00	0.02
42875	โฉนด	611	2682	หมู่ ต.หนองแก	1	2	1	87.10	987.10	4,400.00	4,343,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,343,240.00	-	4,343,240.00	-	-
42876	โฉนด	4592	6627	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	60.90	60.90	15,000.00	913,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,500.00	-	-	913,500.00	0.30
42877	โฉนด	4834	21140	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
42878	โฉนด	10521	13551	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.00	74.00	8,000.00	592,000.00	35221	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,250.00	792,000.00	23	285,120.00	506,880.00	1,098,880.00	-	-	1,098,880.00	0.02
42879	โฉนด	24004	52083	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	18,000.00	1,296,000.00	35222	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	5	39,150.00	743,850.00	2,039,850.00	-	2,039,850.00	-	-
42880	โฉนด	28682	70401	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	10.00	110.00	4,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.30
42881	โฉนด	28683	70402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	4,000.00	220,000.00	35223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	10	114,400.00	1,029,600.00	1,249,600.00	-	-	1,249,600.00	0.02
42882	โฉนด	28679	70398	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	76.00	76.00	4,000.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	-	304,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42883	โฉนด	28004	69059	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
42884	โฉนด	28001	69056	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	3,500.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.30
42885	โฉนด	27993	69048	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	4,000.00	280,000.00	35224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	21.54	8,800.00	246,400.00	15	49,280.00	197,120.00	477,120.00	-	477,120.00	-	-
42886	โฉนด	28002	69057	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	3,500.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.30
42887	โฉนด	27998	69053	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.30
42888	โฉนด	28003	69058	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	60.00	160.00	4,000.00	640,000.00	35225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.00	-	8,800.00	466,400.00	4	18,656.00	447,744.00	1,087,744.00	-	-	1,087,744.00	0.02
42889	โฉนด	33877	83254	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-
42890	โฉนด	27999	69054	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-
42891	โฉนด	27997	69052	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42892	โฉนด	28688	70407	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	10.00	110.00	4,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.30
42893	โฉนด	27995	69050	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00	35226	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	76.00	67.86	8,700.00	661,200.00	5	33,060.00	628,140.00	2,228,140.00	-	2,228,140.00	-	-
												35227	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	76.00	67.86	8,700.00	661,200.00	5	33,060.00	628,140.00	628,140.00	-	628,140.00	-	-
42894	โฉนด	28686	70405	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	10.00	110.00	4,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.30
42895	โฉนด	27996	69051	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.30
42896	โฉนด	28684	70403	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	57.00	57.00	4,000.00	228,000.00	35228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	14	202,752.00	923,648.00	1,151,648.00	-	-	1,151,648.00	0.30
42897	โฉนด	28680	70399	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	4,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-
42898	โฉนด	28676	70395	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	21.00	121.00	9,999.00	1,209,879.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,879.00	-	-	1,209,879.00	0.30
42899	โฉนด	35641	88747	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	9,999.00	399,960.00	35229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	10	42,240.00	380,160.00	780,120.00	-	-	780,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42900	โฉนด	28685	70404	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.00	110.00	4,000.00	440,000.00	35230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	58.33	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	1,025,200.00	-	1,025,200.00	-	-
42901	โฉนด	27994	69049	หมู่ ต.หัวหิน	4	5	0	0.00	2,000.00	3,000.00	6,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000.00	-	-	6,000,000.00	0.30
42902	โฉนด	25350	61096	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	16.00	816.00	4,050.00	3,304,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,304,800.00	-	3,304,800.00	-	-
42903	โฉนด	33714	82548	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	17.00	117.00	6,500.00	760,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,500.00	-	-	760,500.00	0.30
42904	โฉนด	25348	61094	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	4,900.00	49,000.00	35231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	19	73,920.00	190,080.00	239,080.00	-	-	239,080.00	0.02
					3	0	0	70.00	70.00	4,900.00	343,000.00	35232	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	264.00	-	5,650.00	1,491,600.00	3	44,748.00	1,446,852.00	1,789,852.00	-	-	1,789,852.00	0.30
					2	1	3	36.00	736.00	4,900.00	3,606,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,606,400.00	-	-	3,606,400.00	0.02
42905	โฉนด	33713	82547	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	6,500.00	507,000.00	35233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,800.00	105,600.00	5	5,280.00	100,320.00	607,320.00	-	-	607,320.00	0.02
42906	โฉนด	25349	61095	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	0	16.00	816.00	4,900.00	3,998,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,998,400.00	-	-	3,998,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42907	โฉนด	33711	82545	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	56.00	56.00	6,500.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	-	364,000.00	0.30
42908	โฉนด	33710	82544	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	59.90	59.90	6,500.00	389,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,350.00	-	-	389,350.00	0.30
42909	โฉนด	33712	82546	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.10	49.10	6,500.00	319,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,150.00	-	-	319,150.00	0.30
42910	โฉนด	33709	82543	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	46.40	46.40	6,500.00	301,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,600.00	-	-	301,600.00	0.30
42911	โฉนด	13437	17008	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	45,000.00	1,260,000.00	35234	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	24	569,088.00	928,512.00	2,188,512.00	-	-	2,188,512.00	0.02
42912	โฉนด	4488	20510	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	65,000.00	1,040,000.00	35235	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	22	551,616.00	1,070,784.00	2,110,784.00	-	-	2,110,784.00	0.02
42913	โฉนด	1924	2397.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	35236	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,750.00	279,000.00	22	94,860.00	184,140.00	684,140.00	-	-	684,140.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	35237	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,750.00	279,000.00	22	94,860.00	184,140.00	684,140.00	-	-	684,140.00	0.30
					3	0	0	34.00	34.00	25,000.00	850,000.00	35238	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,750.00	279,000.00	22	94,860.00	184,140.00	1,034,140.00	-	-	1,034,140.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42914	โฉนด	15811	20278	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	35239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	18	183,040.00	520,960.00	1,020,960.00	-	-	1,020,960.00	0.02
42915	โฉนด	15813	20280	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	35240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	28	323,840.00	380,160.00	880,160.00	-	-	880,160.00	0.02
42916	โฉนด	15812	20279	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	35241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,302,560.00	-	-	1,302,560.00	0.02
42917	โฉนด	36417	95022	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	13,000.00	1,300,000.00	35242	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	3	78,300.00	2,531,700.00	3,831,700.00	-	-	3,831,700.00	0.30
												35243	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	45.00	-	8,250.00	371,250.00	3	11,137.50	360,112.50	360,112.50	-	-	360,112.50	0.30
42918	โฉนด	4432	6380	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	10,000.00	499,000.00	35244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	8	33,792.00	388,608.00	887,608.00	-	-	887,608.00	0.02
42919	โฉนด	6692	39723	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	35245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	36.00	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	300,960.00	-	300,960.00	-	-
												35246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	48.00	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	397,056.00	-	397,056.00	-	-
												35247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	32.00	8,800.00	281,600.00	6	16,896.00	264,704.00	264,704.00	-	264,704.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												35248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	48.00	8,800.00	422,400.00	6	25,344.00	397,056.00	397,056.00	-	397,056.00	-	-
												35249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	6	79,200.00	1,240,800.00	1,240,800.00	-	1,240,800.00	-	-
												35250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	80.00	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	661,760.00	-	661,760.00	-	-
												35251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	6	67,584.00	1,058,816.00	1,058,816.00	-	1,058,816.00	-	-
												35252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	6	76,032.00	1,191,168.00	1,191,168.00	-	1,191,168.00	-	-
												35253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	64.00	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	529,408.00	-	529,408.00	-	-
42920	โฉนด	4249	20084	หมู่ ต.หนองแก	1	7	0	47.00	2,847.00	3,250.00	9,252,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,252,750.00	-	9,252,750.00	-	-
42921	โฉนด	3448	4446	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	75,000.00	900,000.00	35254	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	1,396,992.00	-	1,396,992.00	-	-
42922	โฉนด	7807	10509	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	50,000.00	1,125,000.00	35255	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	24	795,150.00	1,297,350.00	2,422,350.00	-	2,422,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	8.30	8.30	50,000.00	415,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,000.00	-	415,000.00	-	-
42923	โฉนด	25707	62548	หมู่ ต.หัวหิน	1	8	1	24.90	3,324.90	3,150.00	10,473,435.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,473,435.00	-	-	10,473,435.00	0.01
42924	โฉนด	3029	4017.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.40	49.40	8,000.00	395,200.00	35256	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	100.00	-	9,100.00	910,000.00	7	63,700.00	846,300.00	1,241,500.00	-	-	1,241,500.00	0.02
42925	โฉนด	3331	15936	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	35257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	7	220,000.00	660,000.00	660,000.00	-	-	660,000.00	0.02
42926	โฉนด	10027	62137	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.00	49.00	15,000.00	735,000.00	35258	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	600.00	-	7,850.00	4,710,000.00	5	706,500.00	4,003,500.00	4,738,500.00	-	4,738,500.00	-	-
42927	โฉนด	58	822	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	94.90	94.90	100,000.00	9,490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,490,000.00	-	-	9,490,000.00	0.30
42928	โฉนด	13033	16527	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.20	61.20	6,000.00	367,200.00	35259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	15	225,280.00	901,120.00	1,268,320.00	-	-	1,268,320.00	0.02
42929	โฉนด	3633	17227	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	2.60	2.60	45,000.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	35260	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	24	474,240.00	773,760.00	1,673,760.00	-	1,673,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42930	โฉนด	13378	16949	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	10,000.00	499,000.00	35261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	22	179,520.00	348,480.00	847,480.00	-	-	847,480.00	0.02
42931	โฉนด	7676	10376	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.50	21.50	18,000.00	387,000.00	35262	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	651,480.00	-	-	651,480.00	0.02
42932	โฉนด	1075	4216	หมู่ ต.หนองแก	4	2	3	90.60	1,190.60	5,700.00	6,786,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,786,420.00	-	-	6,786,420.00	0.30
42933	โฉนด	8598	11341	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.30
42934	โฉนด	18694	33572	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.60	88.60	10,000.00	886,000.00	35263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	26	443,520.00	612,480.00	1,498,480.00	-	1,498,480.00	-	-
42935	โฉนด	7052	9561	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	33.40	333.40	120,000.00	40,008,000.00	35264	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	192.00	-	9,650.00	1,852,800.00	28	852,288.00	1,000,512.00	41,008,512.00	-	-	41,008,512.00	0.30
42936	โฉนด	13247	16779	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	10,000.00	499,000.00	35265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	7	64,064.00	851,136.00	1,350,136.00	-	-	1,350,136.00	0.02
42937	โฉนด	29211	71754	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	30,000.00	630,000.00	35266	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	8,250.00	412,500.00	24	383,625.00	28,875.00	658,875.00	-	658,875.00	-	-
					1	0	0	2.90	2.90	30,000.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	87,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42938	โฉนด	7190	9881	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	27,500.00	577,500.00	35267	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	0.00	-	5,650.00	0.00	9	0.00	0.00	577,500.00	-	577,500.00	-	-
42939	โฉนด	14554	18411	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.30	21.30	8,000.00	170,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,400.00	-	-	170,400.00	0.02
42940	โฉนด	14557	18414	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	8,000.00	536,000.00	35268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,800.00	1,848,000.00	46	1,404,480.00	443,520.00	979,520.00	-	979,520.00	-	-
42941	โฉนด	14556	18413	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	66.50	66.50	8,000.00	532,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	532,000.00	-	-
42942	โฉนด	14555	18412	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	8,000.00	528,000.00	35269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,080.00	-	8,800.00	9,504,000.00	5	475,200.00	9,028,800.00	9,556,800.00	-	9,556,800.00	-	-
42943	โฉนด	14574	18442	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	32.60	32.60	4,000.00	130,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,400.00	-	-	130,400.00	0.30
42944	โฉนด	5280	7455	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	21.00	221.00	5,000.00	1,105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,000.00	-	1,105,000.00	-	-
42945	โฉนด	9107	11875	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.20	25.20	8,000.00	201,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600.00	-	-	201,600.00	0.30
42946	โฉนด	4702	21086	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	73.40	73.40	6,500.00	477,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,100.00	-	-	477,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42947	โฉนด	7416	10109	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.25	20.25	100,000.00	2,025,000.00	35270	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	35	1,002,240.00	668,160.00	2,693,160.00	-	-	2,693,160.00	0.02
					2	0	0	20.25	20.25	100,000.00	2,025,000.00	35271	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	35	1,002,240.00	668,160.00	2,693,160.00	-	-	2,693,160.00	0.02
42948	โฉนด	16728	21815	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	35272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	30	242,000.00	242,000.00	489,200.00	-	-	489,200.00	0.02
42949	โฉนด	25683	62398	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.80	39.80	10,000.00	398,000.00	35273	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	1,128,080.00	-	-	1,128,080.00	0.02
42950	โฉนด	7739	10439	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	18,000.00	270,000.00	35274	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	6	16,704.00	261,696.00	531,696.00	-	531,696.00	-	-
42951	โฉนด	968	3477	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	38.00	138.00	5,000.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	690,000.00	-	-
42952	โฉนด	4639	6710	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.60	55.60	10,000.00	556,000.00	35275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	15	123,200.00	492,800.00	1,048,800.00	-	-	1,048,800.00	0.02
42953	โฉนด	22409	51671	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	35276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	5	61,600.00	1,170,400.00	1,170,400.00	-	1,170,400.00	-	-
42954	โฉนด	5730	8056	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	55.00	55.00	45,000.00	2,475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,475,000.00	-	2,475,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42955	โฉนด	2229	2868	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	10,000.00	660,000.00	35277	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	47	528,960.00	167,040.00	827,040.00	-	-	827,040.00	0.02
42956	โฉนด	2740	5089	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	45,000.00	2,245,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,245,500.00	-	-	2,245,500.00	0.02
42957	โฉนด	18515	30557	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	39.00	139.00	7,000.00	973,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,000.00	-	-	973,000.00	0.30
42958	โฉนด	2656	5036	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.90	41.90	30,000.00	1,257,000.00	35278	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	23	934,464.00	70,336.00	1,327,336.00	-	-	1,327,336.00	0.02
42959	โฉนด	1591	4347	หมู่ ต.หนองแก	2	6	3	94.00	2,794.00	4,900.00	13,690,600.00	35279	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	55.56	8,700.00	348,000.00	6	20,880.00	327,120.00	14,017,720.00	-	14,017,720.00	-	-
42960	โฉนด	2175	7406	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	35280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	12	68,992.00	423,808.00	1,173,808.00	-	1,173,808.00	-	-
42961	โฉนด	7633	42833	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	47.00	47.00	4,500.00	211,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500.00	-	211,500.00	-	-
42962	โฉนด	7635	42835	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	51.00	51.00	4,500.00	229,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500.00	-	229,500.00	-	-
42963	โฉนด	7638	42838	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	54.00	54.00	4,500.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	243,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42964	โฉนด	7642	42842	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	79.00	79.00	4,500.00	355,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,500.00	-	-	355,500.00	0.30
42965	โฉนด	7628	42828	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	89.00	89.00	4,500.00	400,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,500.00	-	400,500.00	-	-
42966	โฉนด	7627	42827	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	74.00	174.00	4,500.00	783,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,000.00	-	-	783,000.00	0.30
42967	โฉนด	7626	42826	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	45.00	145.00	4,500.00	652,500.00	35281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	2	15,840.00	776,160.00	1,428,660.00	-	-	1,428,660.00	0.02
42968	โฉนด	7637	42837	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	53.00	53.00	4,500.00	238,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500.00	-	238,500.00	-	-
42969	โฉนด	7639	42839	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	57.00	57.00	4,500.00	256,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500.00	-	256,500.00	-	-
42970	โฉนด	7625	42825	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	53.00	253.00	4,500.00	1,138,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,500.00	-	-	1,138,500.00	0.60
42971	โฉนด	7634	42834	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.00	49.00	4,500.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	-	220,500.00	0.60
42972	โฉนด	7641	42841	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.00	72.00	4,500.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42973	โฉนด	7636	42836	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	53.00	53.00	4,500.00	238,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500.00	-	-	238,500.00	0.60
42974	โฉนด	7632	42832	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	45.00	45.00	4,500.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	202,500.00	-	-
42975	โฉนด	7629	42829	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	91.00	91.00	4,500.00	409,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	409,500.00	-	-
42976	โฉนด	15680	19963	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.40	25.40	8,000.00	203,200.00	35282	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	33	312,480.00	245,520.00	448,720.00	-	448,720.00	-	-
42977	ส.ค.1	1754	2357	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	25,000.00	1,550,000.00	35283	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	16	191,400.00	678,600.00	2,228,600.00	-	-	2,228,600.00	0.02
42978	โฉนด	14777	18674	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
42979	โฉนด	2583	4854	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	42.80	142.80	45,000.00	6,426,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,426,000.00	-	-	6,426,000.00	0.02
42980	โฉนด	3763	18078	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	40,000.00	960,000.00	35284	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	1,152.00	-	7,700.00	8,870,400.00	24	3,370,752.00	5,499,648.00	6,459,648.00	-	6,459,648.00	-	-
					1	0	0	15.30	15.30	40,000.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	612,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42981	โฉนด	16008	81012	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.50	45.50	6,000.00	273,000.00	35285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	18	91,520.00	260,480.00	533,480.00	-	-	533,480.00	0.02
42982	โฉนด	2320	3032	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	45.40	45.40	120,000.00	5,448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,448,000.00	-	-	5,448,000.00	0.01
42983	โฉนด	20310	40476	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.50	53.50	8,000.00	428,000.00	35286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	18	160,160.00	455,840.00	883,840.00	-	883,840.00	-	-
42984	โฉนด	20305	40471	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.30	71.30	8,000.00	570,400.00	35287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	9	22,176.00	224,224.00	794,624.00	-	-	794,624.00	0.02
												35288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	9	22,176.00	224,224.00	224,224.00	-	-	224,224.00	0.02
												35289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	9	22,176.00	224,224.00	224,224.00	-	-	224,224.00	0.02
												35290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	9	22,176.00	224,224.00	224,224.00	-	-	224,224.00	0.02
42985	โฉนด	20306	40472	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.80	53.80	10,000.00	538,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,000.00	-	538,000.00	-	-
42986	โฉนด	20307	40473	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.70	46.70	8,000.00	373,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,600.00	-	373,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42987	โฉนด	20304	40470	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.30	52.30	8,000.00	418,400.00	35291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	9	63,360.00	640,640.00	1,059,040.00	-	1,059,040.00	-	-
42988	โฉนด	20302	40468	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	35292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	10	70,400.00	633,600.00	1,033,600.00	-	-	1,033,600.00	0.02
42989	โฉนด	20301	40467	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.60	48.60	8,000.00	388,800.00	35293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	881,600.00	-	-	881,600.00	0.02
42990	โฉนด	20308	40474	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.30	49.30	8,000.00	394,400.00	35294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	887,200.00	-	887,200.00	-	-
42991	โฉนด	20309	40475	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.30	50.30	8,000.00	402,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,400.00	-	402,400.00	-	-
42992	โฉนด	20303	40469	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.90	50.90	8,000.00	407,200.00	35295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	22	239,360.00	464,640.00	871,840.00	-	871,840.00	-	-
42993	โฉนด	20300	40466	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	35296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	21	90,112.00	191,488.00	191,488.00	-	191,488.00	-	-
42994	โฉนด	36309	94420	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	30.10	130.10	5,250.00	683,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,025.00	-	683,025.00	-	-
42995	โฉนด	36311	94422	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	91.90	191.90	5,250.00	1,007,475.00	35297	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	2	47,808.00	1,147,392.00	2,154,867.00	-	-	2,154,867.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42996	โฉนด	36308	94419	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	69.70	169.70	5,250.00	890,925.00	35298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	34	255,200.00	184,800.00	1,075,725.00	-	-	1,075,725.00	0.02
42997	โฉนด	36310	94421	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	51.40	151.40	5,250.00	794,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,850.00	-	794,850.00	-	-
42998	โฉนด	10923	55815	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	63.80	63.80	5,500.00	350,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,900.00	-	-	350,900.00	0.30
42999	โฉนด	9936	12786	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	45,000.00	1,215,000.00	35299	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	29	601,344.00	651,456.00	1,866,456.00	-	-	1,866,456.00	0.02
43000	โฉนด	13896	68538	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	44.00	344.00	13,000.00	4,472,000.00	35300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	13	135,168.00	709,632.00	5,181,632.00	-	-	5,181,632.00	0.02
43001	โฉนด	8470	11209	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.80	49.80	6,000.00	298,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,800.00	-	-	298,800.00	0.30
43002	โฉนด	25777	62745	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.10	12.10	10,000.00	121,000.00	35301	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	13	29,760.00	156,240.00	277,240.00	-	-	277,240.00	0.02
43003	โฉนด	25779	62747	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.10	10.10	10,000.00	101,000.00	35302	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	13	29,760.00	156,240.00	257,240.00	-	-	257,240.00	0.02
43004	โฉนด	23400	53026	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	35303	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	18	173,680.00	494,320.00	694,320.00	-	694,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43005	โฉนด	23406	53032	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	35304	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	62.00	62.00	8,700.00	539,400.00	14	97,092.00	442,308.00	642,308.00	-	642,308.00	-	-
43006	โฉนด	24682	55409	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	35305	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,700.00	730,800.00	10	73,080.00	657,720.00	857,720.00	-	857,720.00	-	-
43007	โฉนด	24677	55404	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	35306	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	20	334,080.00	779,520.00	989,520.00	-	989,520.00	-	-
43008	โฉนด	24681	55408	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00	35307	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	1	115.00	-	8,700.00	1,000,500.00	20	300,150.00	700,350.00	990,350.00	-	990,350.00	-	-
43009	โฉนด	31607	76315	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	46.30	246.30	5,250.00	1,293,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,293,075.00	-	-	1,293,075.00	0.30
43010	โฉนด	7202	9893	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	27,500.00	440,000.00	35308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	83.33	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,108,800.00	-	1,108,800.00	-	-
												35309	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
43011	โฉนด	17575	23050	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
43012	โฉนด	17580	23055	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.70	24.70	12,000.00	296,400.00	35310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	563,920.00	-	-	563,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43013	โฉนด	17579	23054	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.20	16.20	12,000.00	194,400.00	35311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	17	67,584.00	214,016.00	408,416.00	-	-	408,416.00	0.02
43014	โฉนด	17576	23051	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	35312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	18	146,432.00	416,768.00	608,768.00	-	608,768.00	-	-
43015	โฉนด	17577	23052	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.20	16.20	12,000.00	194,400.00	35313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	461,920.00	-	-	461,920.00	0.02
43016	โฉนด	17578	23053	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	35314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	29	135,168.00	146,432.00	338,432.00	-	-	338,432.00	0.02
43017	โฉนด	17581	23056	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.90	21.90	12,000.00	262,800.00	35315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	13	45,056.00	236,544.00	499,344.00	-	-	499,344.00	0.02
43018	โฉนด	5433	8183	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.10	30.10	45,000.00	1,354,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,354,500.00	-	-	1,354,500.00	0.30
43019	โฉนด	2254	7682	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	98.00	98.00	6,000.00	588,000.00	35316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	3	22,176.00	717,024.00	1,305,024.00	-	-	1,305,024.00	0.02
43020	น.ส.3ก	35	35.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	25.10	25.10	35,000.00	878,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,500.00	-	-	878,500.00	0.30
43021	โฉนด	11759	15017	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.70	67.70	45,000.00	3,046,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,046,500.00	-	-	3,046,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43022	โฉนด	3517	3920	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	13.70	13.70	60,000.00	822,000.00	35317	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,700.00	556,800.00	23	200,448.00	356,352.00	1,178,352.00	-	-	1,178,352.00	0.30
43023	โฉนด	29044	71153	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	71.60	71.60	85,000.00	6,086,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,086,000.00	-	6,086,000.00	-	-
43024	โฉนด	34228	84181	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	71.50	71.50	85,000.00	6,077,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,077,500.00	-	-	6,077,500.00	0.30
43025	โฉนด	29045	71154	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	14.60	214.60	85,000.00	18,241,000.00	35318	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,092.00	-	9,650.00	10,537,800.00	4	421,512.00	10,116,288.00	28,357,288.00	-	-	28,357,288.00	0.30
												35319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	176.00	-	8,800.00	1,548,800.00	4	61,952.00	1,486,848.00	1,486,848.00	-	-	1,486,848.00	0.30
43026	โฉนด	34229	84182	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	71.50	71.50	85,000.00	6,077,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,077,500.00	-	6,077,500.00	-	-
43027	โฉนด	4068	5319	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	45,000.00	765,000.00	35320	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	27	244,992.00	311,808.00	1,076,808.00	-	-	1,076,808.00	0.02
43028	โฉนด	18859	36720	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	10,000.00	4,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000.00	-	-	4,000,000.00	0.30
43029	โฉนด	3147	4141.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.20	17.20	45,000.00	774,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,000.00	-	-	774,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43030	โฉนด	15814	20284	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	77.10	177.10	12,000.00	2,125,200.00	35321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	19	98,560.00	253,440.00	2,378,640.00	-	2,378,640.00	-	-
43031	โฉนด	1759	2212	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	43.70	43.70	17,500.00	764,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,750.00	-	-	764,750.00	0.30
43032	โฉนด	21567	42786	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.70	57.70	12,000.00	692,400.00	35322	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	22	168,640.00	327,360.00	1,019,760.00	-	-	1,019,760.00	0.02
43033	โฉนด	9132	11900	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	12,500.00	1,300,000.00	35323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	2,554,000.00	-	-	2,554,000.00	0.02
43034	โฉนด	3432	4990.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	80.00	180.00	22,500.00	4,050,000.00	35324	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	2,200.00	-	9,650.00	21,230,000.00	14	3,821,400.00	17,408,600.00	21,458,600.00	-	-	21,458,600.00	0.30
43035	โฉนด	22827	48838	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.10	24.10	5,000.00	120,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,500.00	-	-	120,500.00	0.02
43036	โฉนด	22826	48837	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.20	89.20	10,000.00	892,000.00	35325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,728,000.00	-	-	1,728,000.00	0.02
43037	โฉนด	26500	64142	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.50	49.50	10,000.00	495,000.00	35326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	11	105,600.00	774,400.00	1,269,400.00	-	-	1,269,400.00	0.02
												35327	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,550.00	461,700.00	5	23,085.00	438,615.00	438,615.00	-	-	438,615.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43038	โฉนด	22828	48839	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	0.20	200.20	10,000.00	2,002,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,002,000.00	-	-	2,002,000.00	0.30
43039	โฉนด	27435	67694	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.50	23.50	10,000.00	235,000.00	35328	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	7,750.00	426,250.00	5	21,312.50	404,937.50	639,937.50	-	-	639,937.50	0.02
43040	โฉนด	6633	39559	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	5.60	105.60	6,000.00	633,600.00	35329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	132,000.00	748,000.00	1,381,600.00	-	-	1,381,600.00	0.02
43041	โฉนด	9987	61276	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00	35330	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	15	148,800.00	595,200.00	889,200.00	-	-	889,200.00	0.02
43042	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	35331	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	6	141,300.00	565,200.00	565,200.00	-	565,200.00	-	-
43043	โฉนด	16153	85067	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.00	43.00	9,999.00	429,957.00	35332	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	5	49,500.00	280,500.00	710,457.00	-	710,457.00	-	-
43044	โฉนด	9990	61279	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	35333	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	15	148,800.00	595,200.00	739,200.00	-	-	739,200.00	0.02
					2	0	0	29.00	29.00	6,000.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	0.02
43045	โฉนด	6124	8505	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43046	โฉนด	17231	91877	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
43047	โฉนด	10654	81293	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	4.10	4.10	1,700.00	6,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,970.00	-	-	6,970.00	0.01
43048	โฉนด	10086	48891	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	35334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	11	42,240.00	309,760.00	609,760.00	-	-	609,760.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	35335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	11	42,240.00	309,760.00	609,760.00	-	-	609,760.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	35336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	11	42,240.00	309,760.00	609,760.00	-	-	609,760.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	35337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	11	42,240.00	309,760.00	609,760.00	-	-	609,760.00	0.02
43049	โฉนด	13852	68317	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	35338	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	1,423,200.00	-	-	1,423,200.00	0.02
												35339	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
												35340	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												35341	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
												35342	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
												35343	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
												35344	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
												35345	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
												35346	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
												35347	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
43050	โฉนด	16059	81298	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	81.40	81.40	4,500.00	366,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,300.00	-	366,300.00	-	-
43051	โฉนด	13960	68717	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	58.00	58.00	6,000.00	348,000.00	35348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	15	176,000.00	704,000.00	1,052,000.00	-	-	1,052,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43052	โฉนด	16030	81175	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
43053	โฉนด	10084	48889	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	35349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	19	492,800.00	1,267,200.00	2,467,200.00	-	-	2,467,200.00	0.02
43054	โฉนด	14806	73217	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	79.40	79.40	4,500.00	357,300.00	35350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,026,100.00	-	-	1,026,100.00	0.02
43055	โฉนด	10871	55570	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.60	43.60	4,500.00	196,200.00	35351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	530,600.00	-	-	530,600.00	0.02
43056	โฉนด	5200	22759	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	4,500.00	45,000.00	35352	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	66.00	-	8,500.00	561,000.00	2	33,660.00	527,340.00	572,340.00	-	572,340.00	-	-
					1	0	0	81.90	81.90	4,500.00	368,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,550.00	-	368,550.00	-	-
43057	โฉนด	12081	60480	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	78.50	78.50	6,000.00	471,000.00	35353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	20	253,440.00	591,360.00	1,062,360.00	-	-	1,062,360.00	0.02
43058	โฉนด	2126	6704	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.75	35.75	5,000.00	178,750.00	35354	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	23	501,120.00	890,880.00	1,069,630.00	-	1,069,630.00	-	-
					3	0	0	35.75	35.75	5,000.00	178,750.00	35355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	449,086.00	-	-	449,086.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43059	โฉนด	2124	6702	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.80	75.80	5,000.00	379,000.00	35356	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	22	591,600.00	1,148,400.00	1,527,400.00	-	-	1,527,400.00	0.02
43060	โฉนด	2125	6703	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	76.00	76.00	5,000.00	380,000.00	35357	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	1,437,920.00	-	1,437,920.00	-	-
43061	โฉนด	2122	6700	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	57.40	57.40	5,000.00	287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000.00	-	-	287,000.00	0.30
43062	โฉนด	2123	6701	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.30	43.30	2,000.00	86,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,600.00	-	-	86,600.00	0.02
43063	โฉนด	2121	6699	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.30	72.30	5,000.00	361,500.00	35358	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	1,022,700.00	-	-	1,022,700.00	0.02
43064	โฉนด	5618	7941	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	44.30	44.30	8,000.00	354,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,400.00	-	-	354,400.00	0.30
43065	โฉนด	16223	21028	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
43066	โฉนด	6232	38290	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.10	61.10	8,000.00	488,800.00	35359	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	16	438,240.00	358,560.00	847,360.00	-	-	847,360.00	0.02
43067	โฉนด	6342	38748	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	35360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	50.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	801,280.00	-	801,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43068	โฉนด	6352	38758	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	35361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	24	160,512.00	261,888.00	661,888.00	-	-	661,888.00	0.02
												35362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	5	7,040.00	133,760.00	133,760.00	-	-	133,760.00	0.02
43069	โฉนด	6344	38750	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	77.00	77.00	8,000.00	616,000.00	35363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	66.67	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,017,280.00	-	1,017,280.00	-	-
43070	โฉนด	6578	39343	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	35364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	1,086,400.00	-	1,086,400.00	-	-
43071	โฉนด	6385	38856	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	35365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,800.00	0.00	24	0.00	0.00	400,000.00	-	400,000.00	-	-
43072	โฉนด	6389	38860	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	85.10	85.10	8,000.00	680,800.00	35366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	11	73,920.00	542,080.00	1,222,880.00	-	-	1,222,880.00	0.02
43073	โฉนด	6230	38288	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	6.50	106.50	8,000.00	852,000.00	35367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	5	36,960.00	702,240.00	1,554,240.00	-	-	1,554,240.00	0.02
43074	โฉนด	6770	39883	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00	35368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	5	84,480.00	1,605,120.00	2,245,120.00	-	2,245,120.00	-	-
43075	โฉนด	6229	38287	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	77.00	77.00	8,000.00	616,000.00	35369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	60.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,017,280.00	-	1,017,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43076	โฉนด	6334	38740	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.80	53.80	8,000.00	430,400.00	35370	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	116.00	-	8,700.00	1,009,200.00	2	20,184.00	989,016.00	1,419,416.00	-	-	1,419,416.00	0.02
43077	โฉนด	6391	38862	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	35371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	16	116,160.00	411,840.00	811,840.00	-	-	811,840.00	0.02
43078	โฉนด	6349	38755	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	59.00	59.00	8,000.00	472,000.00	35372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	60.00	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	973,600.00	-	973,600.00	-	-
43079	โฉนด	6357	38763	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	35373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	37.50	8,800.00	211,200.00	19	59,136.00	152,064.00	552,064.00	-	-	552,064.00	0.02
43080	โฉนด	6384	38855	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	35374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	66.67	8,800.00	352,000.00	24	133,760.00	218,240.00	618,240.00	-	618,240.00	-	-
43081	โฉนด	6355	38761	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	35375	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	15	49,600.00	198,400.00	598,400.00	-	-	598,400.00	0.02
												35376	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	15	49,600.00	198,400.00	198,400.00	-	-	198,400.00	0.02
												35377	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	15	49,600.00	198,400.00	198,400.00	-	-	198,400.00	0.02
												35378	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	15	49,600.00	198,400.00	198,400.00	-	-	198,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43082	โฉนด	6383	38854	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	35379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	40.00	8,800.00	211,200.00	24	80,256.00	130,944.00	530,944.00	-	-	530,944.00	0.02
43083	โฉนด	6345	38751	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	35380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	32.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	667,520.00	-	667,520.00	-	-
43084	โฉนด	6335	38741	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00	35381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	33.33	8,800.00	140,800.00	11	16,896.00	123,904.00	555,904.00	-	555,904.00	-	-
43085	โฉนด	6354	38760	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	10.00	10.00	8,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
43086	โฉนด	6337	38743	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	55.50	55.50	8,000.00	444,000.00	35382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	1,049,440.00	-	-	1,049,440.00	0.02
												35383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	16	34,848.00	123,552.00	123,552.00	-	-	123,552.00	0.02
43087	โฉนด	6340	38746	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	35384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	15	176,000.00	704,000.00	1,104,000.00	-	1,104,000.00	-	-
43088	โฉนด	6227	38285	หมู่ ต.หนองแก	2	3	0	42.00	1,242.00	4,000.00	4,968,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,968,000.00	-	-	4,968,000.00	0.02
43089	โฉนด	35722	89486	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	72.50	72.50	40,000.00	2,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,900,000.00	-	-	2,900,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43090	โฉนด	36066	92640	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	5.40	5.40	27,500.00	148,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	-	148,500.00	0.30
43091	โฉนด	3884	6159	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	62.00	62.00	35,000.00	2,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,170,000.00	-	-	2,170,000.00	0.30
43092	โฉนด	36070	92644	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	20.10	20.10	40,000.00	804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000.00	-	-	804,000.00	0.30
43093	โฉนด	35771	89840	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	86.00	186.00	9,999.00	1,859,814.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,859,814.00	-	1,859,814.00	-	-
43094	โฉนด	36067	92641	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	72.10	72.10	40,000.00	2,884,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,884,000.00	-	-	2,884,000.00	0.30
43095	โฉนด	36068	92642	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	14.30	14.30	27,500.00	393,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,250.00	-	-	393,250.00	0.30
43096	โฉนด	35772	89841	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	9,999.00	619,938.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,938.00	-	619,938.00	-	-
43097	โฉนด	32957	80311	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	96.00	496.00	90,000.00	44,640,000.00	35385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	5	56,320.00	1,070,080.00	45,710,080.00	-	-	45,710,080.00	0.02
												35386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	-	334,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43098	โฉนด	7575	10269	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.70	15.70	27,500.00	431,750.00	35387	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	22	567,936.00	1,102,464.00	1,534,214.00	-	-	1,534,214.00	0.02
43099	โฉนด	8801	80871	หมู่ ต.หนองแก	4	3	0	0.00	1,200.00	4,900.00	5,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,880,000.00	-	-	5,880,000.00	0.30
43100	โฉนด	16481	21374	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00	35388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	18	549,120.00	1,562,880.00	1,814,880.00	-	1,814,880.00	-	-
43101	โฉนด	4948	7075	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	77.20	77.20	8,000.00	617,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,600.00	-	-	617,600.00	0.60
43102	โฉนด	118	118	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	7.00	107.00	18,000.00	1,926,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,926,000.00	-	1,926,000.00	-	-
43103	โฉนด	3551	4555.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	11.80	11.80	45,000.00	531,000.00	35389	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	45	770,640.00	243,360.00	774,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	258,094.19	-	258,094.19	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	516,265.81	516,265.81	-	-
43104	โฉนด	7870	10588	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43105	โฉนด	32892	80050	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	35390	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,700.00	1,879,200.00	11	225,504.00	1,653,696.00	1,953,696.00	-	-	1,953,696.00	0.02
43106	โฉนด	34104	83835	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.60	22.60	4,050.00	91,530.00	35391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,800.00	404,800.00	8	32,384.00	372,416.00	463,946.00	-	-	463,946.00	0.02
43107	โฉนด	34188	84117	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.20	26.20	3,250.00	85,150.00	35392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	2	7,744.00	379,456.00	464,606.00	-	-	464,606.00	0.02
43108	โฉนด	16861	22032	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	9,999.00	429,957.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,957.00	-	429,957.00	-	-
43109	โฉนด	31189	75897	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	22,500.00	2,317,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,317,500.00	-	2,317,500.00	-	-
43110	โฉนด	10653	13689	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
43111	โฉนด	5294	23362	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	59.20	59.20	4,500.00	266,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,400.00	-	-	266,400.00	0.30
43112	โฉนด	18592	30634	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	19.00	819.00	6,000.00	4,914,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,914,000.00	-	4,914,000.00	-	-
43113	โฉนด	3497	3187.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	53.00	53.00	18,000.00	954,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,000.00	-	954,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43114	โฉนด	1623	4377	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	0.80	100.80	65,000.00	6,552,000.00	35393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	12	206,976.00	1,271,424.00	7,823,424.00	-	-	7,823,424.00	0.30
43115	โฉนด	2390	8345	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	2.20	102.20	6,000.00	613,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,200.00	-	-	613,200.00	0.60
43116	โฉนด	1070	3355	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	36.00	136.00	7,000.00	952,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,000.00	-	-	952,000.00	0.02
43117	โฉนด	16047	20788	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	56.20	56.20	10,000.00	562,000.00	35394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,364,560.00	-	-	1,364,560.00	0.30
43118	โฉนด	16045	20786	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	56.30	56.30	10,000.00	563,000.00	35395	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	31	225,940.00	208,560.00	771,560.00	-	-	771,560.00	0.30
43119	โฉนด	22442	51704	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	44.70	444.70	5,250.00	2,334,675.00	35396	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	235.00	-	8,700.00	2,044,500.00	4	81,780.00	1,962,720.00	4,297,395.00	-	-	4,297,395.00	0.02
43120	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	0.00	800.00	9,999.00	7,999,200.00	35397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	30.00	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	8,300,160.00	-	8,300,160.00	-	-
43121	โฉนด	19428	38067	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	56.00	156.00	6,000.00	936,000.00	35398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	50.00	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	1,437,600.00	-	1,437,600.00	-	-
43122	โฉนด	22444	51706	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	58.00	158.00	6,500.00	1,027,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,000.00	-	1,027,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43123	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	35399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	6	76,032.00	1,191,168.00	1,191,168.00	-	1,191,168.00	-	-
												35400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	37.50	8,800.00	264,000.00	6	15,840.00	248,160.00	248,160.00	-	248,160.00	-	-
43124	โฉนด	35994	92276	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.40	19.40		0.00	35401	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	-	-	-	-	-
43125	โฉนด	19431	38070	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00	35402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	13	45,056.00	236,544.00	626,544.00	-	-	626,544.00	0.02
					3	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	35403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	531,712.00	-	-	531,712.00	0.30
43126	โฉนด	30453	74393	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	6,500.00	455,000.00	35404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	17.14	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	655,640.00	-	655,640.00	-	-
43127	โฉนด	22443	51705	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	29.90	129.90	4,000.00	519,600.00	35405	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	7,750.00	2,604,000.00	7	182,280.00	2,421,720.00	2,941,320.00	-	-	2,941,320.00	0.02
43128	โฉนด	34814	85960	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	2.10	202.10	6,000.00	1,212,600.00	35406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	7	49,280.00	654,720.00	1,867,320.00	-	-	1,867,320.00	0.02
43129	โฉนด	16050	20791	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.80	108.80	6,000.00	652,800.00	35407	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	23	602,640.00	1,071,360.00	1,724,160.00	-	-	1,724,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												35408	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	19	156,240.00	401,760.00	401,760.00	-	401,760.00	-	-
												35409	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	19	156,240.00	401,760.00	401,760.00	-	-	401,760.00	0.02
43130	โฉนด	35138	88215	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	16.30	116.30	4,000.00	465,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,200.00	-	-	465,200.00	0.30
43131	โฉนด	34812	85958	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	41.80	141.80	8,000.00	1,134,400.00	35410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	47	588,544.00	185,856.00	1,320,256.00	-	-	1,320,256.00	0.02
					3	0	0	13.00	13.00	8,000.00	104,000.00	35411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	49.50	-	8,800.00	435,600.00	46	331,056.00	104,544.00	208,544.00	-	-	208,544.00	0.30
43132	โฉนด	1765	2218	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	35412	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	11	127,488.00	934,912.00	1,424,912.00	-	-	1,424,912.00	0.02
43133	โฉนด	31395	76103	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
43134	โฉนด	29102	71505	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	35413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	93.33	8,800.00	492,800.00	11	59,136.00	433,664.00	683,664.00	-	683,664.00	-	-
43135	โฉนด	27528	67967	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.20	25.20	10,000.00	252,000.00	35414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	15	105,600.00	422,400.00	674,400.00	-	-	674,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43136	โฉนด	23800	53413	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	50.00	150.00	10,000.00	1,500,000.00	35415	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	66.67	8,700.00	835,200.00	13	133,632.00	701,568.00	2,201,568.00	-	-	2,201,568.00	0.02
43137	โฉนด	29103	71506	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.90	24.90	10,000.00	249,000.00	35416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	750,600.00	-	-	750,600.00	0.02
43138	โฉนด	16594	21642	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	8.30	8.30	5,000.00	41,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,500.00	-	-	41,500.00	0.30
43139	โฉนด	13296	16833	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	50.00	450.00	10,000.00	4,500,000.00	35417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	158.00	-	8,800.00	1,390,400.00	5	69,520.00	1,320,880.00	5,820,880.00	-	5,820,880.00	-	-
												35418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	5	46,200.00	877,800.00	877,800.00	-	877,800.00	-	-
												35419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.00	-	8,800.00	1,249,600.00	5	62,480.00	1,187,120.00	1,187,120.00	-	1,187,120.00	-	-
												35420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.00	-	8,800.00	1,249,600.00	5	62,480.00	1,187,120.00	1,187,120.00	-	1,187,120.00	-	-
												35421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	199.00	-	8,800.00	1,751,200.00	5	87,560.00	1,663,640.00	1,663,640.00	-	1,663,640.00	-	-
43140	โฉนด	29101	71504	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	35422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	93.33	8,800.00	492,800.00	7	34,496.00	458,304.00	708,304.00	-	708,304.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43141	โฉนด	25379	61193	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	35423	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	83.33	8,700.00	870,000.00	16	191,400.00	678,600.00	1,078,600.00	-	1,078,600.00	-	-
43142	โฉนด	36777	98535	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	31.00	31.00	45,000.00	1,395,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,395,000.00	-	-	1,395,000.00	0.30
					1	0	3	98.90	398.90	45,000.00	17,950,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,950,500.00	-	17,950,500.00	-	-
43143	โฉนด	3007	13814	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
43144	โฉนด	3005	13812	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
43145	โฉนด	3006	13813	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
43146	โฉนด	12655	16055	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	6,500.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	0.30
43147	โฉนด	6404	8813	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.10	51.10	6,500.00	332,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,150.00	-	-	332,150.00	0.30
43148	โฉนด	8875	11634	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	5.20	105.20	6,000.00	631,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,200.00	-	-	631,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43149	โฉนด	8674	44253	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	50.00	50.00	45,000.00	2,250,000.00	35424	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	11	150,336.00	1,102,464.00	3,352,464.00	-	-	3,352,464.00	0.30
43150	โฉนด	1618	4184	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.00	48.00	45,000.00	2,160,000.00	35425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	24	642,048.00	1,047,552.00	3,207,552.00	-	-	3,207,552.00	0.02
					1	0	0	10.90	10.90	45,000.00	490,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,500.00	-	490,500.00	-	-
43151	โฉนด	1619	4373	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	79.30	79.30	45,000.00	3,568,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,568,500.00	-	3,568,500.00	-	-
43152	โฉนด	21091	41996	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	8,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-
43153	โฉนด	28284	69754	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	75.00	475.00	10,000.00	4,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,750,000.00	-	-	4,750,000.00	0.30
43154	โฉนด	1000	1176	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	10,000.00	960,000.00	35426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	21.33	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	1,227,520.00	-	1,227,520.00	-	-
												35427	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.00	18.75	5,650.00	135,600.00	5	6,780.00	128,820.00	128,820.00	-	128,820.00	-	-
												35428	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,700.00	3,480,000.00	5	174,000.00	3,306,000.00	3,306,000.00	-	3,306,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												35429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	836,000.00	-	-
43155	โฉนด	6476	8885	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.90	57.90	9,999.00	578,942.10		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,942.10	-	-	578,942.10	0.02
43156	โฉนด	1195	4045	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.30	49.30	45,000.00	2,218,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,218,500.00	-	-	2,218,500.00	0.30
43157	โฉนด	11955	15236	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	35430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	15	337,920.00	1,351,680.00	1,751,680.00	-	-	1,751,680.00	0.02
					2	0	0	70.50	70.50	8,000.00	564,000.00	35431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	1,014,560.00	-	-	1,014,560.00	0.02
43158	โฉนด	11953	15234	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	35432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	62.50	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	726,400.00	-	726,400.00	-	-
43159	โฉนด	13195	16717	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00	8,000.00	840,000.00	35433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	25.00	8,800.00	211,200.00	23	76,032.00	135,168.00	975,168.00	-	975,168.00	-	-
43160	โฉนด	13194	16716	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.70	104.70	8,000.00	837,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,600.00	-	837,600.00	-	-
43161	โฉนด	15308	19456	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	35434	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	53.33	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	712,960.00	-	-	712,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	6.00	6.00	100,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
43168	โฉนด	3702	5935	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	100,000.00	1,800,000.00	35438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	24	240,768.00	392,832.00	2,192,832.00	-	-	2,192,832.00	0.02
43167	โฉนด	12948	65499	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	63.00	463.00	6,000.00	2,778,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,778,000.00	-	-	2,778,000.00	0.60
43166	โฉนด	16826	21965	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	12.90	112.90	8,000.00	903,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,200.00	-	-	903,200.00	0.30
43165	โฉนด	11954	15235	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.10	49.10	8,000.00	392,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,800.00	-	-	392,800.00	0.30
43164	โฉนด	15307	19455	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	35437	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	66.67	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	596,720.00	-	596,720.00	-	-
43163	โฉนด	15306	19454	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	35436	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	33.33	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	506,600.00	-	506,600.00	-	-
43162	โฉนด	13193	16715	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.50	104.50	8,000.00	836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000.00	-	836,000.00	-	-
					1	0	0	6.00	6.00	100,000.00	600,000.00	35435	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	16.00	13.33	8,700.00	139,200.00	5	6,960.00	132,240.00	132,240.00	-	-	132,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43169	โฉนด	11209	14266	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.70	44.70	12,000.00	536,400.00	35439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	21	135,168.00	287,232.00	823,632.00	-	-	823,632.00	0.02
43170	โฉนด	4482	6441	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	100,000.00	1,600,000.00	35440	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	15	365,040.00	1,460,160.00	3,060,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,019,951.33	-	1,019,951.33	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,040,208.67	2,040,208.67	-	-
43171	โฉนด	66	66	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	45.00	645.00	62,500.00	40,312,500.00	35441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	34	510,400.00	369,600.00	40,682,100.00	-	-	40,682,100.00	0.02-0.05
					2	2	0	0.00	800.00	62,500.00	50,000,000.00	35442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	3	26,400.00	853,600.00	50,853,600.00	-	-	50,853,600.00	0.02-0.05
					3	0	3	75.00	375.00	62,500.00	23,437,500.00	35443	โรงงาน	ตึก	3	1,500.00	-	6,200.00	9,300,000.00	32	5,022,000.00	4,278,000.00	27,715,500.00	-	-	27,715,500.00	0.30
43172	โฉนด	228	1420	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	67.00	267.00	40,000.00	10,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,680,000.00	-	-	10,680,000.00	0.30
43173	โฉนด	25975	62969	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.20	85.20	15,000.00	1,278,000.00	35444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	15	246,400.00	985,600.00	2,263,600.00	-	-	2,263,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.00	8.00	15,000.00	120,000.00	35445	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	15	52,800.00	211,200.00	331,200.00	-	-	331,200.00	0.02
43174	โฉนด	27071	66155	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	84.30	184.30	13,000.00	2,395,900.00	35446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,800.00	897,600.00	3	26,928.00	870,672.00	3,266,572.00	-	-	3,266,572.00	0.02
												35447	-	ตึก	2	138.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					1	1	1	0.00	500.00	13,000.00	6,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500,000.00	-	6,500,000.00	-	-
43175	โฉนด	27067	66151	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	2	80.70	1,080.70	13,000.00	14,049,100.00	35448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	5	38,720.00	735,680.00	14,784,780.00	-	-	14,784,780.00	0.02
												35449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	5	33,880.00	643,720.00	643,720.00	-	-	643,720.00	0.02
43176	โฉนด	27066	66150	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	1	0.00	900.00	13,000.00	11,700,000.00	35450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,800.00	1,848,000.00	8	147,840.00	1,700,160.00	13,400,160.00	-	-	13,400,160.00	0.02
43177	โฉนด	27068	66152	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	50.00	150.00	6,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.01
43178	โฉนด	27070	66154	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	3	13.50	713.50	13,000.00	9,275,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,275,500.00	-	4,724,250.00	4,551,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43179	โฉนด	1037	1222	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	1	0.00	900.00	13,000.00	11,700,000.00	35451	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	7,750.00	3,720,000.00	14	669,600.00	3,050,400.00	14,750,400.00	-	-	14,750,400.00	0.02
43180	โฉนด	27065	66149	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	1	0.00	900.00	13,000.00	11,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700,000.00	-	-	11,700,000.00	0.60
43181	โฉนด	4580	6615	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.50	61.50	10,000.00	615,000.00	35452	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	24	661,200.00	1,078,800.00	1,693,800.00	-	-	1,693,800.00	0.02
43182	โฉนด	3227	15084	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.20	25.20	15,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	-	378,000.00	0.02
43183	โฉนด	15995	20701	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	8.40	8.40	5,000.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30
43184	โฉนด	23443	79439	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	95.00	395.00	5,700.00	2,251,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,251,500.00	-	-	2,251,500.00	0.30
43185	โฉนด	23445	23082	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	95.00	395.00	10,000.00	3,950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,950,000.00	-	3,950,000.00	-	-
43186	โฉนด	23444	79440	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	95.00	395.00	5,700.00	2,251,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,251,500.00	-	-	2,251,500.00	0.60
43187	โฉนด	23441	79437	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	95.00	395.00	5,700.00	2,251,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,251,500.00	-	-	2,251,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43188	โฉนด	23440	79436	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	95.00	395.00	5,700.00	2,251,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,251,500.00	-	-	2,251,500.00	0.30
43189	โฉนด	23442	79438	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	95.00	395.00	5,700.00	2,251,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,251,500.00	-	-	2,251,500.00	0.60
43190	โฉนด	1500	3717	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	92.10	192.10	8,000.00	1,536,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,800.00	-	-	1,536,800.00	0.30
43191	โฉนด	16153	20977	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.80	97.80	5,000.00	489,000.00	35453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	31	205,920.00	190,080.00	679,080.00	-	-	679,080.00	0.02
43192	โฉนด	35987	92123	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.30	24.30	6,000.00	145,800.00	35454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	25	154,880.00	232,320.00	378,120.00	-	-	378,120.00	0.02
43193	โฉนด	35986	92122	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	6.60	6.60	3,000.00	19,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	-	19,800.00	0.30
43194	โฉนด	35988	92124	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00	35455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	5	19,360.00	367,840.00	514,240.00	-	-	514,240.00	0.02
43195	โฉนด	35985	92121	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.60	24.60	6,000.00	147,600.00	35456	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	147,600.00	-	-	147,600.00	0.02
43196	โฉนด	14651	18525	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	27,500.00	605,000.00	35457	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	22	139,536.00	270,864.00	875,864.00	-	875,864.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43197	โฉนด	1858	2318	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	10,000.00	1,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,000.00	-	1,010,000.00	-	-
43198	โฉนด	6988	9465	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.80	26.80	75,000.00	2,010,000.00	35458	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	29	595,200.00	644,800.00	2,654,800.00	-	2,654,800.00	-	-
43199	โฉนด	8336	11055	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	35459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	935,040.00	-	935,040.00	-	-
43200	โฉนด	20426	40709	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.50	59.50	8,000.00	476,000.00	35460	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	8	44,544.00	512,256.00	988,256.00	-	-	988,256.00	0.02
43201	โฉนด	20470	40813	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.10	53.10	8,000.00	424,800.00	35461	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,747,200.00	-	-	1,747,200.00	0.02
43202	น.ส.3	8	1108	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.30
43203	โฉนด	4611	20763	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
43204	โฉนด	13432	17003	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	45,000.00	1,260,000.00	35462	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	24	317,376.00	517,824.00	1,777,824.00	-	-	1,777,824.00	0.02
43205	โฉนด	1916	2389	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00	35463	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	20	747,000.00	249,000.00	999,000.00	-	-	999,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43206	โฉนด	7972	10690	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	35464	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	15	278,400.00	1,113,600.00	1,505,600.00	-	-	1,505,600.00	0.02
43207	โฉนด	4950	21524	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00	35465	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	6	83,520.00	1,308,480.00	1,608,480.00	-	-	1,608,480.00	0.02
43208	โฉนด	17236	22510	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.30	53.30	10,000.00	533,000.00	35466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	22	119,680.00	232,320.00	765,320.00	-	-	765,320.00	0.02
43209	โฉนด	34583	601.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	0.30	300.30	75,000.00	22,522,500.00	35467	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	19	701,568.00	1,804,032.00	24,326,532.00	-	-	24,326,532.00	0.02
43210	โฉนด	4863	6962	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.90	19.90	100,000.00	1,990,000.00	35468	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	30	558,000.00	558,000.00	2,548,000.00	-	-	2,548,000.00	0.30
43211	โฉนด	403	3408	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	50.90	250.90	6,500.00	1,630,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,630,850.00	-	-	1,630,850.00	0.30
43212	โฉนด	2997	5274	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	75,000.00	1,800,000.00	35469	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	21	242,688.00	515,712.00	2,315,712.00	-	-	2,315,712.00	0.02
												35470	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	21	161,792.00	343,808.00	343,808.00	-	-	343,808.00	0.02
					2	0	0	5.20	5.20	75,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43213	โฉนด	4528	20550	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	35471	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	24	424,080.00	691,920.00	1,171,920.00	-	-	1,171,920.00	0.02
43214	โฉนด	148	148	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	46.60	146.60	10,000.00	1,466,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,466,000.00	-	-	1,466,000.00	0.30
43215	โฉนด	19080	37200	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	12,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
43216	โฉนด	329	1627	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	61.60	61.60	5,000.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	-	308,000.00	0.30
43217	โฉนด	14626	18500	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	83.90	83.90	6,000.00	503,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,400.00	-	-	503,400.00	0.30
43218	โฉนด	9842	12649	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.40	49.40	4,000.00	197,600.00	35472	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	8	64,128.00	737,472.00	935,072.00	-	-	935,072.00	0.02
43219	โฉนด	9583	12355	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	27.30	227.30	8,000.00	1,818,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,818,400.00	-	-	1,818,400.00	0.30
43220	โฉนด	18932	36439	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	94.00	194.00	8,000.00	1,552,000.00	35473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	19	271,040.00	696,960.00	2,248,960.00	-	-	2,248,960.00	0.02
												35474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	19	271,040.00	696,960.00	696,960.00	-	-	696,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43221	โฉนด	2237	7583	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	55.00	355.00	9,999.00	3,549,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,549,645.00	-	3,549,645.00	-	-
43222	โฉนด	8498	11237	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	35475	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	30.00	-	7,850.00	235,500.00	4	28,260.00	207,240.00	1,407,240.00	-	-	1,407,240.00	0.02
43223	โฉนด	7647	10347	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.90	53.90	18,000.00	970,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,200.00	-	-	970,200.00	0.30
43224	โฉนด	3906	6167	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	0	1.30	801.30	54,000.00	43,270,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,270,200.00	-	-	43,270,200.00	0.30
43225	โฉนด	1272	1544	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	83.00	183.00	15,000.00	2,745,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,745,000.00	-	-	2,745,000.00	0.30
43226	โฉนด	6221	8603	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	23,000.00	0.00	35476	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	661,200.00	-	661,200.00	-	-
43227	โฉนด	327	79491	หมู่ ต.หัวหิน	1	7	3	28.30	3,128.30	7,000.00	21,898,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,898,100.00	-	-	21,898,100.00	0.01
43228	โฉนด	16590	6.	หมู่ ต.หนองแก	4	6	0	42.00	2,442.00	4,900.00	11,965,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,965,800.00	-	-	11,965,800.00	0.30
43229	โฉนด	4270	5514	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	10,000.00	499,000.00	35477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	1,028,408.00	-	-	1,028,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43230	โฉนด	9958	12808	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	93.00	393.00	10,000.00	3,930,000.00	35478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.00	95.37	8,800.00	906,400.00	21	290,048.00	616,352.00	4,546,352.00	-	4,546,352.00	-	-
43231	โฉนด	3330	15928..	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	79.10	79.10	45,000.00	3,559,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,559,500.00	-	-	3,559,500.00	0.30
43232	โฉนด	1784	2387	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	35479	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	46	406,144.00	128,256.00	348,256.00	-	-	348,256.00	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	35480	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	46	406,144.00	128,256.00	348,256.00	-	-	348,256.00	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	35481	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	46	406,144.00	128,256.00	348,256.00	-	-	348,256.00	0.02
43233	โฉนด	2628	3844	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.90	12.90	75,000.00	967,500.00	35482	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	34	681,360.00	120,240.00	1,087,740.00	-	1,087,740.00	-	-
43234	โฉนดตราจอง	837	988	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
43235	โฉนด	3519	3209	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.30	100.30	18,000.00	1,805,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,805,400.00	-	-	1,805,400.00	0.30
43236	โฉนด	14995	18951	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	39.00	139.00	6,500.00	903,500.00	35483	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	5	125,280.00	2,380,320.00	3,283,820.00	-	-	3,283,820.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43237	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	35484	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	6	62,640.00	981,360.00	981,360.00	-	981,360.00	-	-
43238	โฉนด	8457	11196	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.80	30.80	6,000.00	184,800.00	35485	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	702.00	-	7,750.00	5,440,500.00	8	435,240.00	5,005,260.00	5,190,060.00	-	-	5,190,060.00	0.02
43239	โฉนด	32627	78684	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	3.00	203.00	6,000.00	1,218,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,000.00	-	1,218,000.00	-	-
43240	โฉนด	30605	74750	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	16.60	216.60	6,000.00	1,299,600.00	35486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,800.00	1,848,000.00	5	92,400.00	1,755,600.00	3,055,200.00	-	-	3,055,200.00	0.02
43241	โฉนด	28785	70580	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
43242	โฉนด	28784	70579	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.40	48.40	6,000.00	290,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,400.00	-	-	290,400.00	0.02
43243	โฉนด	4556	20578	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	42.30	42.30	30,000.00	1,269,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,269,000.00	-	-	1,269,000.00	0.30
43244	โฉนด	4383	5892	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.90	18.90	60,000.00	1,134,000.00	35487	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	5	188,400.00	1,067,600.00	2,201,600.00	-	-	2,201,600.00	0.02
43245	โฉนด	7951	42705	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00	35488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	8,800.00	290,400.00	6	17,424.00	272,976.00	722,976.00	-	722,976.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43246	โฉนด	6116	37660	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	4,500.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
43247	โฉนด	6118	37662	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.00	200.00	4,500.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
43248	โฉนด	6117	37661	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	4,500.00	900,000.00	35489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	5	43,120.00	819,280.00	1,719,280.00	-	-	1,719,280.00	0.02
												35490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	5	43,120.00	819,280.00	819,280.00	-	-	819,280.00	0.02
43249	โฉนด	6119	37663	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	5.00	105.00	2,250.00	236,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,250.00	-	236,250.00	-	-
43250	โฉนด	14750	72841	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.00	200.00	4,500.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30
43251	โฉนด	4516	6475	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	94.00	194.00	27,500.00	5,335,000.00	35491	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	720.00	-	8,700.00	6,264,000.00	21	2,004,480.00	4,259,520.00	9,594,520.00	-	9,594,520.00	-	-
43252	โฉนด	1426	1787	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	35492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	15	211,200.00	844,800.00	1,064,800.00	-	-	1,064,800.00	0.02
43253	โฉนด	237	1453	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	13.00	313.00	5,000.00	1,565,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,565,000.00	-	-	1,565,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43254	โฉนด	7942	10660	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-
43255	โฉนด	1392	4056	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	37.10	137.10	5,000.00	685,500.00	35493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	1,079,740.00	-	-	1,079,740.00	0.30
43256	โฉนด	2862	12861	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.00	54.00	65,000.00	3,510,000.00	35494	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,700.00	3,758,400.00	24	1,428,192.00	2,330,208.00	5,840,208.00	-	5,840,208.00	-	-
43257	โฉนด	8802	11561	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.00	116.00	10,000.00	1,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000.00	-	1,160,000.00	-	-
43258	โฉนด	2577	9720	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.00	40.00	30,000.00	1,200,000.00	35495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	34	816,640.00	591,360.00	1,791,360.00	-	1,791,360.00	-	-
					2	0	0	46.00	46.00	30,000.00	1,380,000.00	35496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	19	78,848.00	202,752.00	1,582,752.00	-	-	1,582,752.00	0.02
					2	0	0	46.00	46.00	30,000.00	1,380,000.00	35497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	19	78,848.00	202,752.00	1,582,752.00	-	-	1,582,752.00	0.02
					2	0	0	47.00	47.00	30,000.00	1,410,000.00	35498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	19	157,696.00	405,504.00	1,815,504.00	-	-	1,815,504.00	0.02
43259	โฉนด	25778	62746	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.20	10.20	10,000.00	102,000.00	35499	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	13	29,760.00	156,240.00	258,240.00	-	-	258,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43260	โฉนด	1493	1873	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	13.00	113.00	27,500.00	3,107,500.00	35500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	29	202,752.00	219,648.00	3,327,148.00	-	-	3,327,148.00	0.02
												35501	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	192.00	-	8,250.00	1,584,000.00	29	1,473,120.00	110,880.00	110,880.00	-	-	110,880.00	0.02
43261	โฉนด	8527	11275	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.70	11.70	45,000.00	526,500.00	35502	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	39.00	-	8,350.00	325,650.00	73	247,494.00	78,156.00	604,656.00	-	-	604,656.00	0.02
43262	โฉนด	3140	4134.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.30	13.30	60,000.00	798,000.00	35503	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	1,294,992.00	-	1,294,992.00	-	-
43263	โฉนด	13188	16710	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
43264	โฉนด	31117	75825	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	8.00	108.00	22,500.00	2,430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,430,000.00	-	-	2,430,000.00	0.30
43265	โฉนด	14789	18690	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.00	74.00	12,000.00	888,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,000.00	-	888,000.00	-	-
43266	โฉนด	20078	39867	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.80	34.80	45,000.00	1,566,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,566,000.00	-	1,566,000.00	-	-
43267	โฉนด	4665	6736	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.80	51.80	10,000.00	518,000.00	35504	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	27	250,272.00	318,528.00	836,528.00	-	-	836,528.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43268	โฉนด	9225	11993	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	62.00	162.00	8,000.00	1,296,000.00	35505	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	750.00	-	8,700.00	6,525,000.00	11	783,000.00	5,742,000.00	7,038,000.00	-	-	7,038,000.00	0.02
43269	โฉนด	52	672	หมู่ ต.หนองแก	3	3	2	72.30	1,472.30	6,000.00	8,833,800.00	35506	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,625.00	-	3,500.00	9,187,500.00	7	643,125.00	8,544,375.00	17,378,175.00	-	-	17,378,175.00	0.30
43270	โฉนด	680	734	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	18,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30
43271	โฉนด	11520	14708	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.00	98.00	85,000.00	8,330,000.00	35507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	16	61,952.00	219,648.00	8,549,648.00	-	-	8,549,648.00	0.02
43272	โฉนด	5146	22704	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	35508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,800.00	1,258,400.00	15	251,680.00	1,006,720.00	2,006,720.00	-	-	2,006,720.00	0.02
43273	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
43274	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
43275	โฉนด	18197	33188	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	81.00	181.00	10,000.00	1,810,000.00	35509	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	5	130,500.00	2,479,500.00	4,289,500.00	-	-	4,289,500.00	0.02
43276	โฉนด	3924	18919	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	51.60	151.60	6,000.00	909,600.00	35510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	1,416,480.00	-	-	1,416,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43277	โฉนด	18116	23863	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	1	31.00	531.00	6,000.00	3,186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,186,000.00	-	-	3,186,000.00	0.30
43278	โฉนด	8892	46105	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
43279	โฉนด	8891	46104	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	82.00	82.00	7,000.00	574,000.00	35511	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	17	60,672.00	192,128.00	766,128.00	-	766,128.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	35512	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	212.00	-	7,900.00	1,674,800.00	17	401,952.00	1,272,848.00	1,972,848.00	-	-	1,972,848.00	0.02
43280	โฉนด	4456	6408	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.02
43281	โฉนด	5011	7138	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.40	52.40	10,000.00	524,000.00	35513	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	20	465,000.00	1,085,000.00	1,609,000.00	-	-	1,609,000.00	0.02
43282	โฉนด	1391	4055.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	21.40	121.40	5,000.00	607,000.00	35514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	20	594,000.00	1,386,000.00	1,993,000.00	-	-	1,993,000.00	0.30
												35515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	394,240.00	-	-	394,240.00	0.30
43283	โฉนด	15957	80725	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	13.70	213.70	5,000.00	1,068,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,500.00	-	1,068,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43284	โฉนด	16002	80967	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	15.50	115.50	5,000.00	577,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500.00	-	577,500.00	-	-
43285	โฉนด	16003	80968	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	14.00	114.00	5,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	570,000.00	-	-
43286	โฉนด	16007	80972	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	20.70	120.70	5,000.00	603,500.00	35516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	4	45,760.00	1,098,240.00	1,701,740.00	-	-	1,701,740.00	0.02
43287	โฉนด	15958	80726	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	14.50	14.50	5,000.00	72,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,500.00	-	72,500.00	-	-
43288	โฉนด	15963	80731	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	18.60	118.60	5,000.00	593,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,000.00	-	593,000.00	-	-
43289	โฉนด	15962	80730	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	20.80	120.80	5,000.00	604,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,000.00	-	604,000.00	-	-
43290	โฉนด	15960	80728	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	20.20	120.20	5,000.00	601,000.00	35517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	134.00	-	8,800.00	1,179,200.00	3	35,376.00	1,143,824.00	1,744,824.00	-	-	1,744,824.00	0.02
43291	โฉนด	15964	80732	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	19.10	119.10	5,000.00	595,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,500.00	-	595,500.00	-	-
43292	โฉนด	15959	80727	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.25	42.25	5,000.00	211,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,250.00	-	211,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	78.65	78.65	5,000.00	393,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,250.00	-	-	393,250.00	0.30
43293	โฉนด	16001	80966	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	22.60	122.60	6,500.00	796,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,900.00	-	796,900.00	-	-
43294	โฉนด	15301	77432	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	23.10	123.10	6,500.00	800,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,150.00	-	800,150.00	-	-
43295	โฉนด	16006	80971	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	19.80	119.80	5,000.00	599,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,000.00	-	599,000.00	-	-
43296	โฉนด	15961	80729	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	20.60	120.60	5,000.00	603,000.00	35518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	201.00	-	8,800.00	1,768,800.00	6	106,128.00	1,662,672.00	2,265,672.00	-	-	2,265,672.00	0.02
43297	โฉนด	16000	80965	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	60.90	360.90	5,000.00	1,804,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,804,500.00	-	-	1,804,500.00	0.02
43298	โฉนด	16004	80969	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	15.20	115.20	5,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-
43299	โฉนด	16005	80970	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	17.40	117.40	5,000.00	587,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,000.00	-	587,000.00	-	-
43300	โฉนด	5941	36866	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.10	50.10	7,000.00	350,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,700.00	-	-	350,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43301	โฉนด	3946	19035	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	11.90	11.90	40,000.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.30
43302	โฉนด	656	2925	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	91.00	391.00	3,750.00	1,466,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,466,250.00	-	-	1,466,250.00	0.02
43303	โฉนด	3512	4516	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	1.30	101.30	27,500.00	2,785,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,785,750.00	-	-	2,785,750.00	0.30
43304	โฉนด	739	793	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	40.00	240.00	18,000.00	4,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,320,000.00	-	-	4,320,000.00	0.30
43305	โฉนด	14238	17991	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	35519	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	80.00	5,650.00	271,200.00	21	86,784.00	184,416.00	384,416.00	-	384,416.00	-	-
43306	โฉนด	5479	23955	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.50	13.50	30,000.00	405,000.00	35520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	24	180,576.00	294,624.00	699,624.00	-	699,624.00	-	-
					1	0	0	11.60	11.60	30,000.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	348,000.00	-	-
43307	โฉนด	1234	4240	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.40	20.40	40,000.00	816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	-	816,000.00	0.02
43308	โฉนด	201	1242	หมู่ ต.หนองแก	2	11	1	60.90	4,560.90	4,300.00	19,611,870.00	35521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	5	132,000.00	2,508,000.00	22,119,870.00	-	-	22,119,870.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
43309	โฉนด	197	19121	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
43310	โฉนด	2433	9194	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	42,500.00	637,500.00	35522	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	120.00	-	9,150.00	1,098,000.00	31	570,960.00	527,040.00	1,164,540.00	-	1,164,540.00	-	-
					1	0	0	29.00	29.00	42,500.00	1,232,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,500.00	-	1,232,500.00	-	-
43311	โฉนด	13074	16571	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	75,000.00	1,350,000.00	35523	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	243,360.00	973,440.00	2,323,440.00	-	-	2,323,440.00	0.02
												35524	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	48	616,512.00	194,688.00	194,688.00	-	-	194,688.00	0.02
43312	โฉนด	13075	16572	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	75,000.00	1,425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,000.00	-	-	1,425,000.00	0.02
43313	โฉนด	13076	16573	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	75,000.00	1,425,000.00	35525	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	21	356,352.00	757,248.00	2,182,248.00	-	-	2,182,248.00	0.02
43314	โฉนด	13077	16574	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.00	8.00	75,000.00	600,000.00	35526	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,450.00	1,081,600.00	24	411,008.00	670,592.00	1,270,592.00	-	-	1,270,592.00	0.02
43315	โฉนด	16069	20817	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	12.30	412.30	45,000.00	18,553,500.00	35527	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	248.00	-	8,700.00	2,157,600.00	14	388,368.00	1,769,232.00	20,322,732.00	-	20,322,732.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43316	โฉนด	3934	19007	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	2.10	202.10	6,500.00	1,313,650.00	35528	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	12	325,500.00	1,999,500.00	3,313,150.00	-	-	3,313,150.00	0.02
43317	โฉนด	29429	72204	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	35529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	-	8,800.00	651,200.00	12	91,168.00	560,032.00	698,032.00	-	698,032.00	-	-
43318	โฉนด	29428	72203	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-
43319	โฉนด	29430	72205	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.50	23.50	6,000.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	-	141,000.00	0.30
43320	โฉนด	3381	16121	หมู่ ต.หนองแก	1	15	0	69.20	6,069.20	3,250.00	19,724,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,724,900.00	-	19,724,900.00	-	-
43321	โฉนด	4220	5170	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	35530	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	7	39,550.00	525,450.00	525,450.00	-	525,450.00	-	-
43322	โฉนด	340	1682	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	83.00	183.00	6,500.00	1,189,500.00	35531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	6	38,016.00	595,584.00	1,785,084.00	-	-	1,785,084.00	0.02
												35532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	6	14,784.00	231,616.00	231,616.00	-	-	231,616.00	0.02
43323	โฉนด	158	158	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	28.00	28.00	30,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43324	โฉนด	2735	11174	หมู่ ต.หนองแก	2	4	2	81.60	1,881.60	4,500.00	8,467,200.00	35533	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	450.00	-	8,700.00	3,915,000.00	6	234,900.00	3,680,100.00	12,147,300.00	-	-	12,147,300.00	0.02
43325	โฉนด	3908	18878	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.60	66.60	6,000.00	399,600.00	35534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	39	143,616.00	67,584.00	467,184.00	-	467,184.00	-	-
43326	โฉนด	5030	22017	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	57.00	57.00	7,000.00	399,000.00	35535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	500.00	-	8,800.00	4,400,000.00	5	220,000.00	4,180,000.00	4,579,000.00	-	4,579,000.00	-	-
43327	โฉนด	1043	3347	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	20.10	220.10	7,000.00	1,540,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,700.00	-	-	1,540,700.00	0.60
43328	โฉนด	7321	10012	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	41.80	141.80	8,000.00	1,134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,400.00	-	1,134,400.00	-	-
43329	โฉนด	12364	61908	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	28.00	128.00	10,000.00	1,280,000.00	35536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	16	348,480.00	1,235,520.00	2,515,520.00	-	2,515,520.00	-	-
43330	โฉนด	12373	61917	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	29.00	129.00	10,000.00	1,290,000.00	35537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	26.67	8,800.00	422,400.00	10	42,240.00	380,160.00	1,670,160.00	-	1,670,160.00	-	-
43331	โฉนด	12376	61920	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	28.00	128.00	10,000.00	1,280,000.00	35538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	8,800.00	2,772,000.00	5	138,600.00	2,633,400.00	3,913,400.00	-	-	3,913,400.00	0.02
43332	โฉนด	12374	61918	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	28.00	128.00	6,000.00	768,000.00	35539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	8.89	8,800.00	140,800.00	6	8,448.00	132,352.00	900,352.00	-	900,352.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43333	โฉนด	12377	61921	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	27.50	127.50	10,000.00	1,275,000.00	35540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	18	411,840.00	1,172,160.00	2,447,160.00	-	-	2,447,160.00	0.02
												35541	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	31.50	-	8,250.00	259,875.00	18	67,567.50	192,307.50	192,307.50	-	-	192,307.50	0.02
43334	โฉนด	12367	61911	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	12.40	112.40	10,000.00	1,124,000.00	35542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	17	380,160.00	1,203,840.00	2,327,840.00	-	-	2,327,840.00	0.02
43335	โฉนด	12366	61910	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	10.00	110.00	10,000.00	1,100,000.00	35543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.00	32.78	8,800.00	519,200.00	5	25,960.00	493,240.00	1,593,240.00	-	1,593,240.00	-	-
43336	โฉนด	12371	61915	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	27.20	127.20	10,000.00	1,272,000.00	35544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,800.00	2,006,400.00	19	561,792.00	1,444,608.00	2,716,608.00	-	-	2,716,608.00	0.02
												35545	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	19	92,400.00	237,600.00	237,600.00	-	-	237,600.00	0.02
43337	โฉนด	12369	61913	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	12.80	112.80	10,000.00	1,128,000.00	35546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	18	411,840.00	1,172,160.00	2,300,160.00	-	-	2,300,160.00	0.02
												35547	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	12.00	-	8,250.00	99,000.00	18	25,740.00	73,260.00	73,260.00	-	-	73,260.00	0.02
43338	โฉนด	12378	61922	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	26.00	126.00	10,000.00	1,260,000.00	35548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	13	253,440.00	1,330,560.00	2,590,560.00	-	2,590,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43339	โฉนด	12360	61904	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	32.80	132.80	10,000.00	1,328,000.00	35549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	212.00	-	8,800.00	1,865,600.00	17	447,744.00	1,417,856.00	2,745,856.00	-	-	2,745,856.00	0.02
												35550	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	45.00	-	8,250.00	371,250.00	17	89,100.00	282,150.00	282,150.00	-	-	282,150.00	0.02
43340	โฉนด	12380	61924	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	96.00	196.00	10,000.00	1,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,000.00	-	-	1,960,000.00	0.02
43341	โฉนด	12368	61912	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	12.70	112.70	10,000.00	1,127,000.00	35551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	5	79,200.00	1,504,800.00	2,631,800.00	-	2,631,800.00	-	-
43342	โฉนด	12375	61919	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	31.20	131.20	10,000.00	1,312,000.00	35552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	6	95,040.00	1,488,960.00	2,800,960.00	-	-	2,800,960.00	0.02
43343	โฉนด	12365	61909	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	57.90	157.90	10,000.00	1,579,000.00	35553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,800.00	2,006,400.00	20	601,920.00	1,404,480.00	2,983,480.00	-	-	2,983,480.00	0.02
												35554	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	45.00	-	8,250.00	371,250.00	20	111,375.00	259,875.00	259,875.00	-	-	259,875.00	0.02
43344	ส.ค.1	2350	3061	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	37,500.00	3,712,500.00	35555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	29	101,376.00	109,824.00	3,822,324.00	-	-	3,822,324.00	0.02
43345	โฉนด	688	742	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43346	โฉนด	5549	7872	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.60	28.60	60,000.00	1,716,000.00	35556	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,700.00	3,340,800.00	30	1,670,400.00	1,670,400.00	3,386,400.00	-	-	3,386,400.00	0.02
43347	โฉนด	2606	4998	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.20	19.20	85,000.00	1,632,000.00	35557	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,350.00	935,200.00	35	561,120.00	374,080.00	2,006,080.00	-	-	2,006,080.00	0.02
43348	โฉนด	8976	45776	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	77.60	77.60	3,000.00	232,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,800.00	-	-	232,800.00	0.02
43349	โฉนด	9031	46410	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	65.00	265.00	6,500.00	1,722,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,722,500.00	-	-	1,722,500.00	0.01
43350	โฉนด	9939	12789	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	45,000.00	1,215,000.00	35558	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	9	108,216.00	1,094,184.00	2,309,184.00	-	-	2,309,184.00	0.02
43351	โฉนด	13003	16477	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.10	28.10	45,000.00	1,264,500.00	35559	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	24	203,072.00	331,328.00	1,595,828.00	-	-	1,595,828.00	0.02
43352	โฉนด	1031	1215	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	36.55	436.55	90,000.00	39,289,500.00	35560	สถานศึกษา	ตึก	3	960.00	-	7,550.00	7,248,000.00	52	5,508,480.00	1,739,520.00	41,029,020.00	-	-	41,029,020.00	0.30-0.40
					3	0	0	72.00	72.00	90,000.00	6,480,000.00	35561	สถานศึกษา	ตึก	3	288.00	-	7,550.00	2,174,400.00	52	1,652,544.00	521,856.00	7,001,856.00	-	-	7,001,856.00	0.30-0.40
					3	0	0	80.00	80.00	90,000.00	7,200,000.00	35562	สถานศึกษา	ตึก	3	320.00	-	7,550.00	2,416,000.00	52	1,836,160.00	579,840.00	7,779,840.00	-	-	7,779,840.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	2	55.85	655.85	90,000.00	59,026,500.00	35563	สถานศึกษา	ตึก	3	688.00	-	7,550.00	5,194,400.00	52	3,947,744.00	1,246,656.00	60,273,156.00	-	-	60,273,156.00	0.30-0.40
43353	โฉนด	8582	11325	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-
43354	โฉนด	30956	75664	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.00	88.00	12,000.00	1,056,000.00	35564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,724,800.00	-	1,724,800.00	-	-
43355	โฉนด	15289	19437	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.30	83.30	12,000.00	999,600.00	35565	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	16	153,120.00	542,880.00	1,542,480.00	-	-	1,542,480.00	0.02
43356	โฉนด	812	8186	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	88.00	88.00	12,000.00	1,056,000.00	35566	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	16	306,240.00	1,085,760.00	2,141,760.00	-	-	2,141,760.00	0.30
43357	โฉนด	30950	75658	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	66.00	66.00	12,000.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	-	792,000.00	0.30
43358	โฉนด	15292	19440	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	50,000.00	1,200,000.00	35567	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	5	34,200.00	649,800.00	1,849,800.00	-	1,849,800.00	-	-
43359	โฉนด	808	8182	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	20.00	720.00	6,000.00	4,320,000.00	35568	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	22	283,968.00	551,232.00	4,871,232.00	-	4,871,232.00	-	-
43360	โฉนด	804	8178.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.00	88.00	12,000.00	1,056,000.00	35569	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	34	807,360.00	584,640.00	1,640,640.00	-	-	1,640,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43361	โฉนด	30953	75661	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	12,000.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-
43362	โฉนด	15290	19438	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	25.20	25.20	50,000.00	1,260,000.00	35570	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	34	705,744.00	511,056.00	1,771,056.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	590,292.96	-	590,292.96	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	590,292.96	-	590,292.96	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	590,470.07	-	590,470.07	0.02
43363	โฉนด	798	8772	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	18,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-
43364	โฉนด	30955	75663	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.00	88.00	12,000.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	1,056,000.00	-	-
43365	โฉนด	30960	75668	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.00	52.00	12,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
43366	โฉนด	805	8179	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.00	88.00	6,000.00	528,000.00	35571	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	16	153,120.00	542,880.00	1,070,880.00	-	-	1,070,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43367	โฉนด	30945	75653	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	12,000.00	2,400,000.00	35572	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	6	83,520.00	1,308,480.00	3,708,480.00	-	3,708,480.00	-	-
43368	โฉนด	30959	75667	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	68.00	68.00	12,000.00	816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	-	816,000.00	0.30
43369	โฉนด	15294	19442	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	25.60	25.60	50,000.00	1,280,000.00	35573	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	34	823,368.00	596,232.00	1,876,232.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	23.80	-	-	-	-	-	-	446,543.22	-	446,543.22	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	28.57	-	-	-	-	-	-	536,039.48	-	536,039.48	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	47.62	-	-	-	-	-	-	893,461.68	-	893,461.68	0.02
43370	โฉนด	807	8181.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.00	88.00	6,000.00	528,000.00	35574	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	19	194,880.00	501,120.00	1,029,120.00	-	-	1,029,120.00	0.02
43371	โฉนด	30957	8195	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	88.00	88.00	100,000.00	8,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800,000.00	-	-	8,800,000.00	0.30
43372	โฉนดตราจอง	806	8180	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	88.00	88.00	6,000.00	528,000.00	35575	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,700.00	696,000.00	16	153,120.00	542,880.00	1,070,880.00	-	-	1,070,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43373	โฉนด	15293	19441	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	24.00	24.00	50,000.00	1,200,000.00	35576	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	34	823,368.00	596,232.00	1,796,232.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	23.80	-	-	-	-	-	-	427,503.22	-	427,503.22	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	28.57	-	-	-	-	-	-	513,183.48	-	513,183.48	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	47.62	-	-	-	-	-	-	855,365.68	-	855,365.68	0.02
43374	โฉนด	810	8184.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.00	88.00	12,000.00	1,056,000.00	35577	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	16	306,240.00	1,085,760.00	2,141,760.00	-	-	2,141,760.00	0.02
43375	โฉนด	811	8185	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	88.00	88.00	12,000.00	1,056,000.00	35578	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	16	306,240.00	1,085,760.00	2,141,760.00	-	-	2,141,760.00	0.30
43376	โฉนด	30952	75660	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	66.00	66.00	12,000.00	792,000.00	35579	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	956.00	-	5,500.00	5,258,000.00	14	946,440.00	4,311,560.00	5,103,560.00	-	-	5,103,560.00	0.30
43377	โฉนด	30954	75662	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	12,000.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-
43378	โฉนด	15288	19436	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	35580	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	74.00	92.50	8,700.00	643,800.00	6	38,628.00	605,172.00	605,172.00	-	605,172.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												35581	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
43379	โฉนด	15287	19435	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.70	77.70	12,000.00	932,400.00	35582	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	33	779,520.00	612,480.00	1,544,880.00	-	1,544,880.00	-	-
43380	โฉนด	2236	7582	หมู่ ต.หนองแก	1	6	0	95.00	2,495.00	6,000.00	14,970,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,970,000.00	-	14,970,000.00	-	-
43381	โฉนด	20653	41148	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	58.00	158.00	10,000.00	1,580,000.00	35583	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	72.92	8,700.00	609,000.00	14	109,620.00	499,380.00	2,079,380.00	-	2,079,380.00	-	-
												35584	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	62.00	-	5,650.00	350,300.00	5	17,515.00	332,785.00	332,785.00	-	332,785.00	-	-
												35585	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	30.00	93.75	5,650.00	169,500.00	5	8,475.00	161,025.00	161,025.00	-	161,025.00	-	-
43382	โฉนด	21806	44371	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	90.00	90.00	8,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
43383	โฉนดตราจอง	1529	2127	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	35586	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	13	194,688.00	1,022,112.00	1,772,112.00	-	-	1,772,112.00	0.02
												35587	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	13	194,688.00	1,022,112.00	1,022,112.00	-	-	1,022,112.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43384	โฉนด	10280	13218	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	45,000.00	1,665,000.00	35588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	12	110,880.00	681,120.00	2,346,120.00	-	-	2,346,120.00	0.02
43385	โฉนด	15946	20608	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	35589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	11	92,928.00	681,472.00	841,472.00	-	841,472.00	-	-
43386	โฉนด	15945	20607	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	35590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	13	337,920.00	1,774,080.00	1,934,080.00	-	1,934,080.00	-	-
43387	โฉนด	15947	20609	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.40	19.40	8,000.00	155,200.00	35591	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	7	27,125.00	360,375.00	515,575.00	-	-	515,575.00	0.02
43388	โฉนด	10234	52320	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	65.00	365.00	6,000.00	2,190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,190,000.00	-	2,190,000.00	-	-
43389	โฉนด	10235	52321	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	66.00	366.00	6,000.00	2,196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,196,000.00	-	2,196,000.00	-	-
43390	โฉนด	3463	16512	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.10	21.10	30,000.00	633,000.00	35592	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	24	355,680.00	580,320.00	1,213,320.00	-	-	1,213,320.00	0.02
43391	โฉนด	3462	16511	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.10	21.10	30,000.00	633,000.00	35593	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	24	380,760.00	621,240.00	1,254,240.00	-	-	1,254,240.00	0.02
43392	โฉนด	3457	16506	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	21.10	21.10	30,000.00	633,000.00	35594	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	35	721,440.00	480,960.00	1,113,960.00	-	-	1,113,960.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43393	โฉนด	3464	16513	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	35595	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	24	426,816.00	696,384.00	1,236,384.00	-	1,236,384.00	-	-
					1	0	0	3.10	3.10	30,000.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-
43394	โฉนด	3456	16505	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	35.20	35.20	65,000.00	2,288,000.00	35596	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	38	1,058,112.00	545,088.00	2,833,088.00	-	-	2,833,088.00	0.30
43395	โฉนด	3459	16508	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.10	21.10	30,000.00	633,000.00	35597	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	24	355,680.00	580,320.00	1,213,320.00	-	-	1,213,320.00	0.02
43396	โฉนด	1767	2220	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	35598	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,812,400.00	-	-	1,812,400.00	0.02
43397	โฉนด	2854	3827.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.10	26.10	75,000.00	1,957,500.00	35599	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	22	272,544.00	529,056.00	2,486,556.00	-	-	2,486,556.00	0.02
43398	โฉนด	3663	6067	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.90	19.90	30,000.00	597,000.00	35600	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	21	389,376.00	827,424.00	1,424,424.00	-	1,424,424.00	-	-
43399	โฉนด	1472	1852	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	14.00	114.00	27,500.00	3,135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,135,000.00	-	-	3,135,000.00	0.30
43400	โฉนด	2312	7749	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.80	49.80	6,000.00	298,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,800.00	-	-	298,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43401	โฉนด	1197	1431	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	17.80	117.80	6,000.00	706,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,800.00	-	-	706,800.00	0.30
43402	โฉนด	402	1947	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	38.00	638.00	4,500.00	2,871,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,871,000.00	-	2,871,000.00	-	-
43403	โฉนด	22519	46309	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	12,000.00	960,000.00	35601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	19	258,720.00	665,280.00	1,625,280.00	-	-	1,625,280.00	0.02
43404	โฉนด	15856	20337	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	1	8.20	908.20	13,000.00	11,806,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,806,600.00	-	-	11,806,600.00	0.30
43405	โฉนด	3633	4890	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	10.00	10.00	27,500.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.30
43406	โฉนด	8759	11518	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.60
43407	โฉนด	31185	75893	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	1.60	101.60	22,500.00	2,286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,286,000.00	-	-	2,286,000.00	0.30
43408	โฉนด	27213	66454	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.20	100.20	50,000.00	5,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,010,000.00	-	5,010,000.00	-	-
43409	โฉนด	15662	19945	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	8,000.00	152,000.00	35602	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	10	27,840.00	250,560.00	402,560.00	-	-	402,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43410	โฉนด	6044	8402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	11,000.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	275,000.00	-	-
43411	โฉนด	1066	1289	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.00	28.00	100,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	-	2,800,000.00	0.30
43412	โฉนด	6054	37334	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	49.60	149.60	65,000.00	9,724,000.00	35603	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	184.00	-	7,900.00	1,453,600.00	6	87,216.00	1,366,384.00	11,090,384.00	-	-	11,090,384.00	0.30
43413	โฉนด	17002	22205	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	35604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	7	73,920.00	982,080.00	1,382,080.00	-	1,382,080.00	-	-
43414	โฉนด	368	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
43415	โฉนด	4084	19517	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	49.80	549.80	4,500.00	2,474,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,474,100.00	-	-	2,474,100.00	0.30
43416	โฉนด	1140	4009	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	91.30	891.30	6,150.00	5,481,495.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,481,495.00	-	5,481,495.00	-	-
43417	โฉนด	2569	9712	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.60	99.60	30,000.00	2,988,000.00	35605	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	36	690,432.00	423,168.00	3,411,168.00	-	-	3,411,168.00	0.02
43418	โฉนด	7015	9522	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.20	17.20	100,000.00	1,720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,720,000.00	-	-	1,720,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43419	โฉนด	6677	9113	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	8,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-
43420	โฉนด	1584	4340	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	90.20	190.20	40,000.00	7,608,000.00	35606	ภัตตาคาร	ตึก	3	240.00	-	7,100.00	1,704,000.00	21	545,280.00	1,158,720.00	8,766,720.00	-	-	8,766,720.00	0.30
43421	โฉนด	22569	46406	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.90	17.90	120,000.00	2,148,000.00	35607	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	2,415,840.00	-	-	2,415,840.00	0.30
43422	โฉนด	8828	11587	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	8,000.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	832,000.00	-	-
43423	โฉนด	27297	66472	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.00	106.00	12,000.00	1,272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,272,000.00	-	-	1,272,000.00	0.02
43424	โฉนด	27298	66473	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.00	112.00	12,000.00	1,344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000.00	-	-	1,344,000.00	0.02
43425	โฉนด	27295	66470	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	17.00	117.00	6,500.00	760,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,500.00	-	-	760,500.00	0.02
43426	โฉนด	27296	66471	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	12,000.00	1,296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000.00	-	-	1,296,000.00	0.02
43427	โฉนด	6317	8725	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.40	50.40	9,750.00	491,400.00	35608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	6	31,680.00	496,320.00	987,720.00	-	-	987,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43428	โฉนด	629	683	หมู่ ต.หัวหิน	2	5	3	71.00	2,371.00	7,000.00	16,597,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,597,000.00	-	-	16,597,000.00	0.02
43429	โฉนด	17076	89393	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	91.30	291.30	20,000.00	5,826,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,826,000.00	-	-	5,826,000.00	0.30
43430	โฉนด	4015	6256	หมู่ ต.หัวหิน	2	4	1	4.20	1,704.20	90,000.00	153,378,000.00	35609	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	16	1,314,720.00	1,075,680.00	154,453,680.00	-	-	154,453,680.00	0.02-0.10
												35610	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	16	1,356,480.00	527,520.00	527,520.00	-	-	527,520.00	0.02-0.10
43431	โฉนด	22749	48733	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	35611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	58.67	8,800.00	387,200.00	6	23,232.00	363,968.00	648,968.00	-	648,968.00	-	-
43432	โฉนด	22748	48732	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	15,000.00	280,500.00	35612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	548,020.00	-	-	548,020.00	0.02
43433	โฉนด	22745	48729	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	15,000.00	280,500.00	35613	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	503,700.00	-	-	503,700.00	0.02
43434	โฉนดตราจอง	1383	1977	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	47.00	47.00	50,000.00	2,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,350,000.00	-	-	2,350,000.00	0.01
43435	โฉนดตราจอง	1376	1970	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	46.00	46.00	50,000.00	2,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,000.00	-	-	2,300,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43436	โฉนด	19630	38606	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	50,000.00	1,500,000.00	35614	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,700.00	4,176,000.00	29	2,004,480.00	2,171,520.00	3,671,520.00	-	-	3,671,520.00	0.02
					1	0	0	22.50	22.50	50,000.00	1,125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000.00	-	-	1,125,000.00	0.01
43437	โฉนดตราจอง	1396	1990	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	53.00	53.00	50,000.00	2,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,650,000.00	-	-	2,650,000.00	0.01
43438	โฉนดตราจอง	1391	1985	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	53.00	53.00	50,000.00	2,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,650,000.00	-	-	2,650,000.00	0.01
43439	โฉนดตราจอง	1385	1979	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	65.00	65.00	100,000.00	6,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500,000.00	-	-	6,500,000.00	0.01
43440	โฉนดตราจอง	1404	1998	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	15.00	115.00	100,000.00	11,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,500,000.00	-	11,500,000.00	-	-
43441	โฉนดตราจอง	1405	1999	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	23.00	123.00	50,000.00	6,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,150,000.00	-	-	6,150,000.00	0.01
43442	น.ส.3ก	1378	1972	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	46.00	46.00	50,000.00	2,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,000.00	-	-	2,300,000.00	0.01
43443	โฉนด	1305	1606	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	46.00	46.00	50,000.00	2,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,000.00	-	-	2,300,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43444	โฉนดตราจอง	1392	1986	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	51.00	51.00	50,000.00	2,550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550,000.00	-	-	2,550,000.00	0.01
43445	โฉนด	1306	1607	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	47.00	47.00	50,000.00	2,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,350,000.00	-	-	2,350,000.00	0.30
43446	โฉนดตราจอง	1393	1987	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	77.00	77.00	100,000.00	7,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,700,000.00	-	5,600,000.00	2,100,000.00	0.01
43447	โฉนดตราจอง	1406	2000	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	12.00	112.00	50,000.00	5,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600,000.00	-	-	5,600,000.00	0.30
43448	โฉนดตราจอง	1382	1976	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	50,000.00	1,200,000.00	35615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	17	202,752.00	642,048.00	1,842,048.00	-	-	1,842,048.00	0.02
					1	0	0	23.00	23.00	50,000.00	1,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000.00	-	-	1,150,000.00	0.01
43449	โฉนดตราจอง	1395	1989	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	53.00	53.00	50,000.00	2,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,650,000.00	-	-	2,650,000.00	0.01
43450	โฉนด	2700	10547	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	87.10	87.10	30,000.00	2,613,000.00	35616	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	17	303,360.00	960,640.00	3,573,640.00	-	-	3,573,640.00	0.30
43451	โฉนด	24197	62295	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.00	115.00	27,500.00	3,162,500.00	35617	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	32.00	8.00	8,550.00	273,600.00	23	98,496.00	175,104.00	3,337,604.00	-	3,337,604.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												35618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	5	126,720.00	2,407,680.00	2,407,680.00	-	2,407,680.00	-	-
												35619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	53.33	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
												35620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	88.89	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
43452	โฉนด	6338	8746	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.50	25.50	15,000.00	382,500.00	35621	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	12	143,640.00	882,360.00	1,264,860.00	-	-	1,264,860.00	0.02
43453	โฉนด	6885	9362	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	69.00	669.00	10,000.00	6,690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,690,000.00	-	6,690,000.00	-	-
43454	โฉนด	14359	18149	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	35622	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	32	902,016.00	768,384.00	1,668,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	417,096.00	-	417,096.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,251,288.00	1,251,288.00	-	-
43455	โฉนด	18276	29221	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	3,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43456	โฉนด	3927	4969.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	1.40	101.40	27,500.00	2,788,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,788,500.00	-	-	2,788,500.00	0.30
43457	โฉนด	10740	54920	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	62.00	262.00	8,000.00	2,096,000.00	35623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,800.00	2,376,000.00	15	475,200.00	1,900,800.00	3,996,800.00	-	-	3,996,800.00	0.02
43458	โฉนด	17060	22283	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.70	19.70	18,000.00	354,600.00	35624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	31	146,432.00	135,168.00	489,768.00	-	-	489,768.00	0.02
43459	โฉนด	17061	22284	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.70	19.70	18,000.00	354,600.00	35625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	13	45,056.00	236,544.00	591,144.00	-	-	591,144.00	0.02
43460	โฉนด	8066	8463	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	2.40	2.40	5,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.60
43461	โฉนด	5399	7595	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00	35626	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	2,486,880.00	-	-	2,486,880.00	0.02
43462	โฉนด	17058	22273	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.20	98.20	10,000.00	982,000.00	35627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	1,421,296.00	-	-	1,421,296.00	0.02
43463	โฉนด	3648	17274	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	90.90	90.90	8,000.00	727,200.00	35628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	22	897,600.00	1,742,400.00	2,469,600.00	-	-	2,469,600.00	0.02
43464	โฉนด	7680	10380	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.80	59.80	20,000.00	1,196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,000.00	-	-	1,196,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43465	โฉนด	15554	79073	หมู่ ต.หนองแก	1	7	1	87.80	2,987.80	5,000.00	14,939,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,939,000.00	-	14,939,000.00	-	-
43466	น.ส.3	2612	3448	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.00	19.00	7,000.00	133,000.00	35629	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	23	365,040.00	648,960.00	781,960.00	-	-	781,960.00	0.30
43467	โฉนด	3635	4891.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	31.40	331.40	27,500.00	9,113,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,113,500.00	-	9,113,500.00	-	-
43468	โฉนด	18958	36882	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	10,000.00	410,000.00	35630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	5	84,480.00	1,605,120.00	2,015,120.00	-	2,015,120.00	-	-
43469	น.ส.3ก	1037	4843	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	2.50	302.50	40,000.00	12,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,100,000.00	-	-	12,100,000.00	0.30
43470	โฉนด	6185	8567	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.70	116.70	8,000.00	933,600.00	35631	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	15	74,400.00	297,600.00	1,231,200.00	-	-	1,231,200.00	0.02
												35632	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	15	74,400.00	297,600.00	297,600.00	-	-	297,600.00	0.02
												35633	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	15	74,400.00	297,600.00	297,600.00	-	-	297,600.00	0.02
												35634	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	15	74,400.00	297,600.00	297,600.00	-	-	297,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	35635	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	15	74,400.00	297,600.00	297,600.00	-	-	297,600.00	0.02
43471	โฉนด	4759	6840	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	-	490,000.00	0.02
43472	โฉนด	14500	71729	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	45,000.00	9,000,000.00	35636	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,400.00	-	8,200.00	11,480,000.00	14	2,066,400.00	9,413,600.00	18,413,600.00	-	-	18,413,600.00	0.02
43473	โฉนด	744	7569	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	71.00	71.00	30,000.00	2,130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,130,000.00	-	-	2,130,000.00	0.01
43474	โฉนด	2240	2879	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	63.80	763.80	4,500.00	3,437,100.00	35637	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	47	316,200.00	23,800.00	3,460,900.00	-	3,460,900.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	4,500.00	135,000.00	35638	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	47	620,160.00	195,840.00	330,840.00	-	-	330,840.00	0.02
43475	โฉนด	3716	5949	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.90	47.90	45,000.00	2,155,500.00	35639	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	2	27,840.00	1,364,160.00	3,519,660.00	-	-	3,519,660.00	0.02
43476	โฉนด	14929	18857	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
43477	โฉนด	5212	22831	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	36.00	36.00	15,000.00	540,000.00	35640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,800.00	844,800.00	11	101,376.00	743,424.00	1,283,424.00	-	-	1,283,424.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43478	โฉนด	5211	22830	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	36.30	36.30	15,000.00	544,500.00	35641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	3	36.00	-	8,800.00	316,800.00	9	110,880.00	205,920.00	750,420.00	-	-	750,420.00	0.30
43479	โฉนด	317	1626	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	56.80	56.80	5,000.00	284,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,000.00	-	-	284,000.00	0.30
43480	โฉนด	25466	61570	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	40.00	140.00	8,000.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	-	1,120,000.00	0.01
43481	โฉนด	27554	68215	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	49.00	149.00	9,999.00	1,489,851.00	35642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	33.33	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	1,824,251.00	-	-	1,824,251.00	0.02
43482	โฉนด	27968	68993	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	89.20	389.20	5,000.00	1,946,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,946,000.00	-	-	1,946,000.00	0.01
43483	โฉนด	25477	61581	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	36.00	236.00	8,000.00	1,888,000.00	35643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	18	274,560.00	781,440.00	2,669,440.00	-	2,669,440.00	-	-
43484	โฉนด	23315	52907	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	69.90	169.90	8,000.00	1,359,200.00	35644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	7	61,600.00	818,400.00	2,177,600.00	-	-	2,177,600.00	0.02
43485	โฉนด	26629	64806	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	13.20	13.20	8,000.00	105,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600.00	-	-	105,600.00	0.30
43486	โฉนด	23320	52912	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	67.00	167.00	8,000.00	1,336,000.00	35645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	80.00	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	1,899,200.00	-	1,899,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43487	โฉนด	25498	61602	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	86.90	186.90	8,000.00	1,495,200.00	35646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	2,255,520.00	-	-	2,255,520.00	0.02
43488	โฉนด	23309	52901	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	42.20	342.20	8,000.00	2,737,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,737,600.00	-	-	2,737,600.00	0.01
43489	โฉนด	23293	52885	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	35.00	135.00	8,000.00	1,080,000.00	35647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.20	-	8,800.00	1,339,360.00	18	348,233.60	991,126.40	2,071,126.40	-	2,071,126.40	-	-
43490	โฉนด	25505	61609	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	84.30	184.30	8,000.00	1,474,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,474,400.00	-	-	1,474,400.00	0.01
43491	โฉนด	27974	68999	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	24.00	224.00	8,000.00	1,792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,792,000.00	-	-	1,792,000.00	0.01
43492	โฉนด	25507	61611	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	84.30	184.30	8,000.00	1,474,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,474,400.00	-	-	1,474,400.00	0.01
43493	โฉนด	23312	52904	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	79.90	179.90	8,000.00	1,439,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,439,200.00	-	-	1,439,200.00	0.01
43494	โฉนด	26000	63015	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	49.10	149.10	8,000.00	1,192,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,800.00	-	-	1,192,800.00	0.02
43495	โฉนด	25445	61549	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	58.70	158.70	8,000.00	1,269,600.00	35648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	2,029,920.00	-	2,029,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43496	โฉนด	23323	52915	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	52.60	152.60	8,000.00	1,220,800.00	35649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	19	369,600.00	950,400.00	2,171,200.00	-	-	2,171,200.00	0.02
43497	โฉนด	27973	68998	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	50.80	350.80	8,000.00	2,806,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,806,400.00	-	-	2,806,400.00	0.01
43498	โฉนด	24701	55455	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	57.60	157.60	8,000.00	1,260,800.00	35650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	10	105,600.00	950,400.00	2,211,200.00	-	-	2,211,200.00	0.02
43499	โฉนด	23292	52884	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	35.00	135.00	8,000.00	1,080,000.00	35651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	53.33	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,615,040.00	-	1,615,040.00	-	-
43500	โฉนด	23300	52892	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	34.90	134.90	8,000.00	1,079,200.00	35652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	7	92,400.00	1,227,600.00	2,306,800.00	-	-	2,306,800.00	0.02
43501	โฉนด	23330	52922	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	19.00	119.00	8,000.00	952,000.00	35653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	53.33	8,800.00	563,200.00	13	90,112.00	473,088.00	1,425,088.00	-	-	1,425,088.00	0.02
43502	โฉนด	21873	44515	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	92.00	192.00	8,000.00	1,536,000.00	35654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	2,539,200.00	-	-	2,539,200.00	0.02
43503	โฉนด	23311	52903	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	93.10	193.10	8,000.00	1,544,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,544,800.00	-	-	1,544,800.00	0.01
43504	โฉนด	23337	52929	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	46.40	346.40	7,000.00	2,424,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,424,800.00	-	-	2,424,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43505	โฉนด	25473	61577	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	24.00	224.00	8,000.00	1,792,000.00	35655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	17	380,160.00	1,203,840.00	2,995,840.00	-	-	2,995,840.00	0.02
43506	โฉนด	25486	61590	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	99.00	199.00	8,000.00	1,592,000.00	35656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	41.67	8,800.00	440,000.00	6	26,400.00	413,600.00	2,005,600.00	-	2,005,600.00	-	-
43507	โฉนด	21878	44520	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.00	150.00	8,000.00	1,200,000.00	35657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	26.67	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	1,467,520.00	-	-	1,467,520.00	0.02
43508	โฉนด	23308	52900	หมู่ ต.หนองแก	2	3	3	35.60	1,535.60	4,000.00	6,142,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,142,400.00	-	-	6,142,400.00	0.02
43509	โฉนด	25483	61587	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	53.00	153.00	8,000.00	1,224,000.00	35658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	2,227,200.00	-	-	2,227,200.00	0.02
43510	โฉนด	25471	61575	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	25.10	225.10	8,000.00	1,800,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,800.00	-	-	1,800,800.00	0.01
43511	โฉนด	25458	61562	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.40	100.40	8,000.00	803,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,200.00	-	-	803,200.00	0.30
43512	โฉนด	25490	61594	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	42.70	142.70	9,999.00	1,426,857.30	35659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	17	253,440.00	802,560.00	2,229,417.30	-	2,229,417.30	-	-
43513	โฉนด	23291	52883	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	30.00	130.00	8,000.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43514	โฉนด	25492	61596	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	80.90	180.90	8,000.00	1,447,200.00	35660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.20	-	8,800.00	1,339,360.00	19	375,020.80	964,339.20	2,411,539.20	-	-	2,411,539.20	0.02
												35661	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	19	73,920.00	190,080.00	190,080.00	-	-	190,080.00	0.02
43515	โฉนด	25480	61584	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	44.00	144.00	8,000.00	1,152,000.00	35662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	12	177,408.00	1,089,792.00	2,241,792.00	-	2,241,792.00	-	-
43516	โฉนด	25511	61615	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	4.30	204.30	8,000.00	1,634,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,634,400.00	-	-	1,634,400.00	0.01
43517	โฉนด	21876	44518	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	12.50	112.50	8,000.00	900,000.00	35663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	10	105,600.00	950,400.00	1,850,400.00	-	-	1,850,400.00	0.02
43518	โฉนด	27972	68997	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	86.90	486.90	7,000.00	3,408,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,408,300.00	-	-	3,408,300.00	0.01
43519	โฉนด	25481	61585	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.70	150.70	8,000.00	1,205,600.00	35664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	16	232,320.00	823,680.00	2,029,280.00	-	-	2,029,280.00	0.02
43520	โฉนด	25482	61586	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	64.10	164.10	8,000.00	1,312,800.00	35665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,800.00	1,337,600.00	19	374,528.00	963,072.00	2,275,872.00	-	-	2,275,872.00	0.02
43521	โฉนด	25472	61576	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	79.00	179.00	8,000.00	1,432,000.00	35666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	2,435,200.00	-	-	2,435,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43522	โฉนด	23321	52913	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	55.00	155.00	8,000.00	1,240,000.00	35667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	13.33	8,800.00	140,800.00	11	16,896.00	123,904.00	1,363,904.00	-	1,363,904.00	-	-
43523	โฉนด	21877	44519	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	54.40	154.40	8,000.00	1,235,200.00	35668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	11	126,720.00	929,280.00	2,164,480.00	-	-	2,164,480.00	0.02
43524	โฉนด	355	387	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	35669	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	1,253,440.00	-	-	1,253,440.00	0.02
43525	โฉนด	7634	10334	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	18,000.00	0.00	35670	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,650.00	542,400.00	9	48,816.00	493,584.00	493,584.00	-	493,584.00	-	-
												35671	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	144.00	-	5,650.00	813,600.00	23	292,896.00	520,704.00	520,704.00	-	520,704.00	-	-
43526	โฉนด	26411	65595	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	8,000.00	576,000.00	35672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	21	168,960.00	359,040.00	935,040.00	-	-	935,040.00	0.02
43527	โฉนด	9613	12386	หมู่ ต.หัวหิน	3	3	2	31.30	1,431.30	6,250.00	8,945,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,945,625.00	-	-	8,945,625.00	0.30
43528	โฉนด	2577	3832	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	43.60	43.60	49,000.00	2,136,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,136,400.00	-	-	2,136,400.00	0.30
43529	โฉนด	3918	18913	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	89.50	89.50	6,000.00	537,000.00	35673	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	7	15,190.00	201,810.00	738,810.00	-	-	738,810.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												35674	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	7	15,190.00	201,810.00	201,810.00	-	-	201,810.00	0.02
												35675	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	7	15,190.00	201,810.00	201,810.00	-	-	201,810.00	0.02
												35676	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	7	15,190.00	201,810.00	201,810.00	-	201,810.00	-	-
43530	โฉนด	29213	71804	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	33.00	133.00	10,000.00	1,330,000.00	35677	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	45.00	-	8,250.00	371,250.00	24	141,075.00	230,175.00	1,560,175.00	-	-	1,560,175.00	0.02
43531	โฉนด	30633	75136	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	10,000.00	350,000.00	35678	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	11	100,200.00	734,800.00	1,084,800.00	-	-	1,084,800.00	0.02
43532	โฉนด	19992	39608	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	67.30	267.30	10,000.00	2,673,000.00	35679	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	512.00	-	8,700.00	4,454,400.00	24	1,692,672.00	2,761,728.00	5,434,728.00	-	-	5,434,728.00	0.02
43533	โฉนด	30634	75137	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.60	40.60	10,000.00	406,000.00	35680	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	17	200,400.00	634,600.00	1,040,600.00	-	-	1,040,600.00	0.02
43534	โฉนด	19127	37286	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00	35681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	30.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	2,401,280.00	-	2,401,280.00	-	-
43535	โฉนด	19366	37942	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00	35682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	289.00	-	8,800.00	2,543,200.00	24	966,416.00	1,576,784.00	3,576,784.00	-	-	3,576,784.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43536	โฉนด	30631	75134	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.30	48.30	10,000.00	483,000.00	35683	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	17	200,400.00	634,600.00	1,117,600.00	-	-	1,117,600.00	0.02
43537	โฉนด	24928	59964	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.50	38.50	5,000.00	192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500.00	-	-	192,500.00	0.02
43538	โฉนด	19126	37285	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	97.20	197.20	10,000.00	1,972,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,972,000.00	-	1,972,000.00	-	-
43539	โฉนด	30632	75135	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.80	34.80	10,000.00	348,000.00	35684	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	17	200,400.00	634,600.00	982,600.00	-	-	982,600.00	0.02
43540	โฉนด	30139	73767	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	69.00	469.00	3,500.00	1,641,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,641,500.00	-	-	1,641,500.00	0.30
43541	โฉนด	5497	23979	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	67.00	67.00	7,000.00	469,000.00	35685	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	195.00	-	5,650.00	1,101,750.00	5	55,087.50	1,046,662.50	1,515,662.50	-	1,515,662.50	-	-
												35686	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	45.00	-	5,650.00	254,250.00	5	12,712.50	241,537.50	241,537.50	-	241,537.50	-	-
												35687	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	216.00	-	5,650.00	1,220,400.00	5	61,020.00	1,159,380.00	1,159,380.00	-	1,159,380.00	-	-
												35688	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	30.00	-	5,650.00	169,500.00	5	8,475.00	161,025.00	161,025.00	-	161,025.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												35689	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	5	22,600.00	429,400.00	429,400.00	-	429,400.00	-	-
												35690	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	42.00	-	5,650.00	237,300.00	5	11,865.00	225,435.00	225,435.00	-	225,435.00	-	-
												35691	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	171,760.00	-	171,760.00	-	-
												35692	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	105.00	-	5,650.00	593,250.00	5	29,662.50	563,587.50	563,587.50	-	563,587.50	-	-
43542	โฉนด	13295	16832	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.40	28.40	12,000.00	340,800.00	35693	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	38	329,472.00	169,728.00	510,528.00	-	-	510,528.00	0.02
43543	โฉนด	2091	2802.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	95.00	95.00	8,000.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	760,000.00	-	-
43544	โฉนด	1244	3661	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.90	33.90	45,000.00	1,525,500.00	35694	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	20	186,000.00	434,000.00	1,959,500.00	-	-	1,959,500.00	0.02
					3	0	0	33.90	33.90	45,000.00	1,525,500.00	35695	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,750.00	620,000.00	20	186,000.00	434,000.00	1,959,500.00	-	-	1,959,500.00	0.30
43545	น.ส.3ก	2519	3326	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	35696	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	24	423,168.00	690,432.00	1,410,432.00	-	690,432.00	720,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	43.00	43.00	45,000.00	1,935,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,935,000.00	-	-	1,935,000.00	0.01
43546	โฉนด	22960	50162	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.00	115.00	12,000.00	1,380,000.00	35697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	20.00	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	1,580,640.00	-	1,580,640.00	-	-
43547	โฉนด	22959	50161	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	98.00	298.00	12,000.00	3,576,000.00	35698	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,700.00	2,262,000.00	20	678,600.00	1,583,400.00	5,159,400.00	-	-	5,159,400.00	0.02
43548	โฉนด	22962	50164	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	26.00	126.00	12,000.00	1,512,000.00	35699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	58.18	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	2,047,040.00	-	-	2,047,040.00	0.02
43549	โฉนด	22961	50163	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	35700	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	128.00	-	5,650.00	723,200.00	5	36,160.00	687,040.00	687,040.00	-	687,040.00	-	-
43550	โฉนด	22966	50168	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.00	115.00	12,000.00	1,380,000.00	35701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	9	63,360.00	640,640.00	2,020,640.00	-	-	2,020,640.00	0.02
43551	โฉนด	22963	50165	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	12,000.00	480,000.00	35702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,483,200.00	-	-	1,483,200.00	0.02
43552	โฉนด	22965	50167	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	13.10	113.10	12,000.00	1,357,200.00	35703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	6	63,360.00	992,640.00	2,349,840.00	-	-	2,349,840.00	0.02
43553	โฉนด	22964	50166	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.30	114.30	12,000.00	1,371,600.00	35704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	2,374,800.00	-	-	2,374,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43554	โฉนด	20828	41490	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.60	62.60	10,000.00	626,000.00	35705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	11	109,824.00	805,376.00	1,431,376.00	-	-	1,431,376.00	0.02
43555	โฉนด	20830	41492	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	68.00	168.00	10,000.00	1,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000.00	-	-	1,680,000.00	0.02
43556	โฉนด	33747	82703	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.40	62.40	10,000.00	624,000.00	35706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	11	109,824.00	805,376.00	1,429,376.00	-	-	1,429,376.00	0.02
43557	โฉนด	33748	82704	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.50	61.50	10,000.00	615,000.00	35707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	11	109,824.00	805,376.00	1,420,376.00	-	-	1,420,376.00	0.02
43558	โฉนด	20829	41491	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.60	64.60	10,000.00	646,000.00	35708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	11	109,824.00	805,376.00	1,451,376.00	-	-	1,451,376.00	0.02
43559	โฉนด	33746	82702	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	10,000.00	610,000.00	35709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	11	109,824.00	805,376.00	1,415,376.00	-	-	1,415,376.00	0.02
43560	โฉนด	7196	9887	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.10	42.10	27,500.00	1,157,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,157,750.00	-	-	1,157,750.00	0.30
43561	โฉนด	5580	30323	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	30.00	130.00	6,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.30
43562	โฉนด	3032	4020.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	35710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	793,280.00	-	-	793,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43563	โฉนด	7853	10571	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	48.90	48.90	10,000.00	489,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,000.00	-	489,000.00	-	-
43564	โฉนด	9167	11935	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	3.30	103.30	12,500.00	1,291,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,291,250.00	-	1,291,250.00	-	-
43565	โฉนด	7143	9829	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	10,000.00	410,000.00	35711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	5	85,800.00	1,630,200.00	2,040,200.00	-	2,040,200.00	-	-
43566	โฉนด	6089	8467	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	15.30	15.30	45,000.00	688,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,500.00	-	-	688,500.00	0.60
43567	โฉนด	35972	92111	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.10	45.10	10,000.00	451,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,000.00	-	451,000.00	-	-
43568	โฉนด	9459	46390	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	0.00	300.00	6,500.00	1,950,000.00	35712	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	340.00	-	8,700.00	2,958,000.00	21	946,560.00	2,011,440.00	3,961,440.00	-	-	3,961,440.00	0.02
43569	โฉนด	12854	16299	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	16.30	16.30	6,500.00	105,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,950.00	-	-	105,950.00	0.30
43570	โฉนด	1317	1639	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	82.00	82.00	15,000.00	1,230,000.00	35713	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	30.00	-	8,700.00	261,000.00	5	13,050.00	247,950.00	1,477,950.00	-	-	1,477,950.00	0.30
												35714	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	24.00	-	8,700.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	198,360.00	-	-	198,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												35715	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	24.00	-	8,700.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	198,360.00	-	-	198,360.00	0.30
43571	โฉนด	3164	4158.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	32.10	32.10	45,000.00	1,444,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,444,500.00	-	-	1,444,500.00	0.30
43572	โฉนด	12652	16052	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	68.30	68.30	8,000.00	546,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,400.00	-	546,400.00	-	-
43573	โฉนด	4717	6796	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	35716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	750,560.00	-	-	750,560.00	0.02
43574	โฉนด	19079	37199	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	35717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	84.00	8,800.00	739,200.00	5	36,960.00	702,240.00	1,422,240.00	-	1,422,240.00	-	-
43575	โฉนด	9133	11901	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	12,500.00	1,300,000.00	35718	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	17	501,120.00	1,586,880.00	2,886,880.00	-	2,886,880.00	-	-
43576	โฉนด	6365	38825	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	62.00	362.00	7,000.00	2,534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,534,000.00	-	2,534,000.00	-	-
43577	โฉนด	16573	3716.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	50,000.00	5,000,000.00	35719	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	24	2,031,840.00	358,560.00	5,358,560.00	-	-	5,358,560.00	0.02
43578	โฉนด	438	2057	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	48.80	248.80	5,000.00	1,244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,244,000.00	-	-	1,244,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43579	โฉนด	8622	45188	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	86.10	86.10	6,000.00	516,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,600.00	-	-	516,600.00	0.30
43580	โฉนด	3301	4295	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	9,999.00	639,936.00	35720	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	696.00	-	8,700.00	6,055,200.00	5	302,760.00	5,752,440.00	6,392,376.00	-	6,392,376.00	-	-
												35721	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	192.00	-	5,650.00	1,084,800.00	5	54,240.00	1,030,560.00	1,030,560.00	-	1,030,560.00	-	-
												35722	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	5	18,080.00	343,520.00	343,520.00	-	343,520.00	-	-
												35723	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	1.00	2.50	5,650.00	5,650.00	5	282.50	5,367.50	5,367.50	-	5,367.50	-	-
43581	โฉนด	25388	61402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.40	38.40	10,000.00	384,000.00	35724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	651,520.00	-	-	651,520.00	0.02
43582	โฉนด	18270	29215	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	98.00	98.00	6,000.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	588,000.00	-	-
43583	โฉนด	35883	92104	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	9,999.00	119,988.00	35725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	40	295,680.00	126,720.00	246,708.00	-	246,708.00	-	-
					1	0	3	64.30	364.30	9,999.00	3,642,635.70		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,642,635.70	-	3,642,635.70	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43584	โฉนด	13526	17112	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	35726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	19	78,848.00	202,752.00	425,752.00	-	-	425,752.00	0.02
43585	โฉนด	13536	17122	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	35727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	35	168,960.00	112,640.00	336,640.00	-	-	336,640.00	0.02
43586	โฉนด	13528	17114	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	35728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	491,520.00	-	-	491,520.00	0.02
43587	โฉนด	13540	17126	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	35729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	404,224.00	-	-	404,224.00	0.02
43588	โฉนด	13534	17120	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	35730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	360,448.00	-	360,448.00	-	-
43589	โฉนด	13539	17125	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	35731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	13	56,320.00	295,680.00	515,680.00	-	515,680.00	-	-
43590	โฉนด	13538	17124	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	33.00	133.00	10,000.00	1,330,000.00	35732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	13	45,056.00	236,544.00	1,566,544.00	-	1,566,544.00	-	-
43591	โฉนด	13535	17121	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	35733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	75.00	8,800.00	211,200.00	23	76,032.00	135,168.00	135,168.00	-	135,168.00	-	-
43592	โฉนด	13532	17118	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	0.00	600.00	9,999.00	5,999,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,999,400.00	-	5,999,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43593	โฉนด	13530	17116	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	35734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	21	90,112.00	191,488.00	416,488.00	-	-	416,488.00	0.02
43594	โฉนด	13537	17123	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	35735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	404,224.00	-	-	404,224.00	0.02
43595	โฉนด	3472	3162	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	13.30	113.30	9,000.00	1,019,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,700.00	-	-	1,019,700.00	0.30
43596	โฉนด	11434	14588	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	35736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	19	394,240.00	1,013,760.00	1,013,760.00	-	1,013,760.00	-	-
43597	โฉนด	10415	13413	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.10	80.10	10,000.00	801,000.00	35737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.00	-	8,800.00	1,311,200.00	2	26,224.00	1,284,976.00	2,085,976.00	-	-	2,085,976.00	0.02
43598	โฉนด	13958	17628	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	18,000.00	216,000.00	35738	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	873,312.00	-	-	873,312.00	0.02
43599	โฉนด	5891	8229	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	45.00	145.00	27,500.00	3,987,500.00	35739	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	4,780,940.00	-	4,780,940.00	-	-
43600	โฉนด	12102	60647	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	75.20	175.20	8,000.00	1,401,600.00	35740	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	340.00	-	8,700.00	2,958,000.00	12	414,120.00	2,543,880.00	3,945,480.00	-	-	3,945,480.00	0.02
43601	โฉนด	10920	55802	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	62.40	162.40	8,000.00	1,299,200.00	35741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	472.00	-	8,800.00	4,153,600.00	10	415,360.00	3,738,240.00	5,037,440.00	-	-	5,037,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43602	โฉนด	12105	60650	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	32.80	132.80	8,000.00	1,062,400.00	35742	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	9	125,280.00	1,266,720.00	2,329,120.00	-	-	2,329,120.00	0.02
43603	โฉนด	12100	60645	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	62.50	162.50	8,000.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	0.02
43604	โฉนด	15178	76702	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	54.00	154.00	8,000.00	1,232,000.00	35743	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	335.00	-	8,700.00	2,914,500.00	5	145,725.00	2,768,775.00	4,000,775.00	-	-	4,000,775.00	0.02
43605	โฉนด	10918	55800	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	65.10	265.10	8,000.00	2,120,800.00	35744	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,700.00	1,479,000.00	5	73,950.00	1,405,050.00	3,525,850.00	-	1,405,050.00	2,120,800.00	-
43606	โฉนด	10921	55803	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	62.00	162.00	8,000.00	1,296,000.00	35745	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	40.00	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	1,957,200.00	-	1,957,200.00	-	-
43607	โฉนด	12107	60652	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	77.50	277.50	8,000.00	2,220,000.00	35746	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,700.00	1,479,000.00	13	236,640.00	1,242,360.00	3,462,360.00	-	-	3,462,360.00	0.02
43608	โฉนด	12103	60648	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	16.50	116.50	8,000.00	932,000.00	35747	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	332.00	-	8,700.00	2,888,400.00	5	144,420.00	2,743,980.00	3,675,980.00	-	-	3,675,980.00	0.02
43609	โฉนด	15179	76703	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	64.70	164.70	8,000.00	1,317,600.00	35748	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	340.00	-	8,700.00	2,958,000.00	5	147,900.00	2,810,100.00	4,127,700.00	-	-	4,127,700.00	0.02
43610	โฉนด	10917	55799	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	46.70	246.70	8,000.00	1,973,600.00	35749	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	340.00	-	8,700.00	2,958,000.00	5	147,900.00	2,810,100.00	4,783,700.00	-	-	4,783,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43611	โฉนด	25698	62429	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	23.60	123.60	10,000.00	1,236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,000.00	-	1,236,000.00	-	-
43612	โฉนด	25701	62432	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	25.10	125.10	10,000.00	1,251,000.00	35750	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	9	117,180.00	1,184,820.00	2,435,820.00	-	-	2,435,820.00	0.02
43613	โฉนด	25700	62431	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	47.60	147.60	6,500.00	959,400.00	35751	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	17	267,840.00	848,160.00	1,807,560.00	-	-	1,807,560.00	0.02
43614	โฉนด	25696	62427	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	47.50	147.50	10,000.00	1,475,000.00	35752	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,700.00	3,340,800.00	18	868,608.00	2,472,192.00	3,947,192.00	-	-	3,947,192.00	0.02
43615	โฉนด	25703	62434	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	61.10	261.10	6,500.00	1,697,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,697,150.00	-	1,697,150.00	-	-
43616	โฉนด	25699	62430	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	49.10	249.10	10,000.00	2,491,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,491,000.00	-	2,491,000.00	-	-
43617	โฉนด	3843	7016	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	40.40	440.40	120,000.00	52,848,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,848,000.00	-	-	52,848,000.00	0.01
43618	โฉนด	5323	23391	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	48.40	48.40	6,000.00	290,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,400.00	-	-	290,400.00	0.01
43619	โฉนด	451	483	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	35753	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	1,081,200.00	-	-	1,081,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43620	โฉนด	7671	10371	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	55.70	55.70	18,000.00	1,002,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,600.00	-	1,002,600.00	-	-
43621	โฉนด	1225	1497	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	35754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	22	71,808.00	139,392.00	379,392.00	-	-	379,392.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	35755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	22	71,808.00	139,392.00	379,392.00	-	-	379,392.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	35756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	22	179,520.00	348,480.00	588,480.00	-	-	588,480.00	0.02
					2	1	0	94.90	494.90	10,000.00	4,949,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,949,000.00	-	-	4,949,000.00	0.02
43622	โฉนด	2079	15374.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	98.00	198.00	12,000.00	2,376,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,376,000.00	-	2,376,000.00	-	-
43623	โฉนด	18677	33544	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.40	45.40	10,000.00	454,000.00	35757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	19	344,960.00	887,040.00	1,341,040.00	-	1,341,040.00	-	-
43624	โฉนด	32290	77563	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.40	27.40	6,000.00	164,400.00	35758	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	12	175,392.00	1,077,408.00	1,241,808.00	-	-	1,241,808.00	0.02
43625	โฉนด	32289	77562	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.40	26.40	6,000.00	158,400.00	35759	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,700.00	1,131,000.00	12	158,340.00	972,660.00	1,131,060.00	-	-	1,131,060.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43626	โฉนด	31861	76782	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	35760	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,700.00	1,957,500.00	8	156,600.00	1,800,900.00	1,968,900.00	-	1,968,900.00	-	-
43627	โฉนด	31862	76783	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.20	23.20	6,000.00	139,200.00	35761	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	12	73,080.00	448,920.00	588,120.00	-	-	588,120.00	0.02
43628	โฉนด	32288	77561	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	31.30	31.30	6,000.00	187,800.00	35762	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	135.00	-	7,800.00	1,053,000.00	12	147,420.00	905,580.00	1,093,380.00	-	-	1,093,380.00	0.30
43629	โฉนด	16833	21972	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	12,000.00	193,200.00	35763	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	722,160.00	-	-	722,160.00	0.02
43630	โฉนด	16834	21973	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.10	24.10	12,000.00	289,200.00	35764	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	5	16,700.00	317,300.00	606,500.00	-	-	606,500.00	0.02
43631	โฉนด	16828	21967	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.20	15.20	12,000.00	182,400.00	35765	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	14	120,240.00	547,760.00	730,160.00	-	-	730,160.00	0.02
43632	โฉนด	16832	21971	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.70	9.70	12,000.00	116,400.00	35766	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	32	336,960.00	287,040.00	403,440.00	-	403,440.00	-	-
43633	โฉนด	16829	21968	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	35767	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	720,960.00	-	-	720,960.00	0.02
43634	โฉนด	16830	21969	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	35768	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	11	33,408.00	244,992.00	436,992.00	-	-	436,992.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43635	โฉนด	16831	21970	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	35769	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	21	89,088.00	189,312.00	189,312.00	-	-	189,312.00	0.02
43636	โฉนด	16827	21966	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	0.40	0.40	6,000.00	2,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	-	2,400.00	0.30
43637	โฉนด	14210	17963	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	9,999.00	209,979.00	35770	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	24.00	42.86	8,550.00	205,200.00	5	10,260.00	194,940.00	404,919.00	-	404,919.00	-	-
43638	โฉนด	14213	17966	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	9,999.00	229,977.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,977.00	-	229,977.00	-	-
43639	โฉนด	25132	60478	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	2.90	2.90	65,000.00	188,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,500.00	-	-	188,500.00	0.30
43640	โฉนด	3055	21254.	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	1	25.60	525.60	6,000.00	3,153,600.00	35771	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	1,100.00	-	7,750.00	8,525,000.00	2,557	6,479,000.00	2,046,000.00	5,199,600.00	-	-	5,199,600.00	0.30
43641	โฉนด	1368	1727	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	37.20	37.20	8,000.00	297,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,600.00	-	-	297,600.00	0.30
43642	โฉนด	21388	42563	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.10	21.10	3,500.00	73,850.00	35772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	11	50,688.00	371,712.00	445,562.00	-	-	445,562.00	0.02
43643	โฉนด	6748	39846	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	84.00	84.00	6,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43644	โฉนด	6746	39844	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.10	100.10	6,000.00	600,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,600.00	-	600,600.00	-	-
43645	โฉนด	6038	37298	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.90	49.90	6,000.00	299,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,400.00	-	-	299,400.00	0.30
43646	โฉนด	6751	39849	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	30.60	130.60	6,000.00	783,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,600.00	-	783,600.00	-	-
43647	โฉนด	1493	4069.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	74.70	74.70	45,000.00	3,361,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,361,500.00	-	-	3,361,500.00	0.30
43648	โฉนด	8918	45592	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	66.90	66.90	7,000.00	468,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,300.00	-	-	468,300.00	0.30
43649	โฉนด	8916	45590	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	68.90	68.90	7,000.00	482,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,300.00	-	-	482,300.00	0.30
43650	โฉนด	8915	45589	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	66.60	66.60	7,000.00	466,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,200.00	-	-	466,200.00	0.30
43651	โฉนด	6223	38234	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	60.30	260.30	7,000.00	1,822,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,822,100.00	-	-	1,822,100.00	0.30
43652	โฉนด	8917	45591	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	68.40	68.40	7,000.00	478,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,800.00	-	-	478,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43653	โฉนด	6974	40409	หมู่ ต.หนองแก	4	1	2	82.90	682.90	6,150.00	4,199,835.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,199,835.00	-	-	4,199,835.00	0.30
43654	โฉนด	953	1129	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.20	60.20	10,000.00	602,000.00	35773	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	395.28	-	8,700.00	3,438,936.00	5	171,946.80	3,266,989.20	3,868,989.20	-	-	3,868,989.20	0.02
43655	โฉนด	5647	30504	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
43656	โฉนด	30140	73768	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	3	58.00	1,158.00	4,000.00	4,632,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,632,000.00	-	-	4,632,000.00	0.30
43657	โฉนด	18878	36753	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	0.00	300.00	6,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
43658	โฉนด	7869	10587	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
43659	โฉนด	14482	18325	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	45,000.00	922,500.00	35774	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	16	293,920.00	1,042,080.00	1,964,580.00	-	-	1,964,580.00	0.02
43660	โฉนด	3450	3904	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	42.20	42.20	100,000.00	4,220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,220,000.00	-	4,220,000.00	-	-
43661		911		หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.50	13.50	56,500.00	762,750.00	35775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	24	180,576.00	294,624.00	1,057,374.00	-	-	1,057,374.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	37.13	37.13	56,500.00	2,097,845.00	35776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.00	-	8,800.00	1,311,200.00	24	498,256.00	812,944.00	2,910,789.00	-	-	2,910,789.00	0.02
					1	0	1	2.37	102.37	56,500.00	5,783,905.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,783,905.00	-	-	5,783,905.00	0.01
43662	โฉนด	1366	1725	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	77.60	77.60	8,000.00	620,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,800.00	-	-	620,800.00	0.30
43663	โฉนด	231	259	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.50	18.50	25,000.00	462,500.00	35777	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	1,119,812.00	-	-	1,119,812.00	0.30
43664	โฉนด	1566	1985	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
43665	โฉนด	5679	30536	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
43666	โฉนด	4176	5179	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	75,000.00	2,250,000.00	35778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	29	337,920.00	366,080.00	2,616,080.00	-	-	2,616,080.00	0.02
43667	โฉนด	3885	4776	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	72.00	272.00	27,500.00	7,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,480,000.00	-	-	7,480,000.00	0.02
43668	โฉนด	28373	69912	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	18.50	18.50	10,000.00	185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,000.00	-	-	185,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43669	โฉนด	16424	21235	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
43670	โฉนด	6174	8556	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.80	31.80	12,000.00	381,600.00	35779	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	23	100,224.00	178,176.00	559,776.00	-	559,776.00	-	-
43671	โฉนด	9022	11790	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	6,500.00	351,000.00	35780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	14	114,048.00	519,552.00	870,552.00	-	-	870,552.00	0.02
43672	โฉนด	570	604.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	79.00	79.00	18,000.00	1,422,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,422,000.00	-	-	1,422,000.00	0.30
43673	โฉนด	12658	16058	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	16.60	116.60	6,500.00	757,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,900.00	-	757,900.00	-	-
43674	โฉนด	5085	22421	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	68.00	268.00	6,000.00	1,608,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,608,000.00	-	-	1,608,000.00	0.01
43675	โฉนดตราจอง	1934	2579	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	18.00	118.00	45,000.00	5,310,000.00	35781	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	197.00	-	8,700.00	1,713,900.00	25	685,560.00	1,028,340.00	6,338,340.00	-	-	6,338,340.00	0.02
43676	โฉนด	2792	5138	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
43677	โฉนด	14730	18625	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	16.50	16.50	17,000.00	280,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500.00	-	-	280,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43678	โฉนด	14731	18626	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	16.50	16.50	17,000.00	280,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500.00	-	-	280,500.00	0.30
43679	โฉนด	2467	9565	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	63.80	163.80	30,000.00	4,914,000.00	35782	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	38	1,102,464.00	567,936.00	5,481,936.00	-	5,481,936.00	-	-
43680	โฉนด	1144	4013.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	24.00	24.00	7,000.00	168,000.00	35783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,800.00	844,800.00	22	287,232.00	557,568.00	725,568.00	-	-	725,568.00	0.30
					1	0	3	94.60	394.60	7,000.00	2,762,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,762,200.00	-	2,762,200.00	-	-
43681	โฉนด	25071	60397	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	5.00	5.00	9,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02
43682	โฉนด	16763	86295	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.30	70.30	6,000.00	421,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,800.00	-	-	421,800.00	0.30
43683	โฉนด	12129	60942	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.00	200.00	5,250.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
43684	โฉนด	24888	55876	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	5,000.00	180,000.00	35784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	17	202,752.00	642,048.00	822,048.00	-	822,048.00	-	-
43685	โฉนด	24885	55873	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.40	77.40	5,000.00	387,000.00	35785	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	580,440.00	-	-	580,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												35786	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	193,440.00	-	-	193,440.00	0.02
												35787	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	193,440.00	-	-	193,440.00	0.02
												35788	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	193,440.00	-	-	193,440.00	0.02
												35789	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	193,440.00	-	-	193,440.00	0.02
												35790	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	193,440.00	-	-	193,440.00	0.02
43686	โฉนด	20451	40770	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	24.10	24.10	5,000.00	120,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,500.00	-	-	120,500.00	0.30
43687	โฉนด	27196	66405	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	5.00	5.00	2,500.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	12,500.00	-	-
43688	โฉนด	26870	65416	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00	35791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	48.00	8,800.00	211,200.00	11	25,344.00	185,856.00	275,856.00	-	275,856.00	-	-
43689	โฉนด	21234	42472	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00	35792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	21	253,440.00	538,560.00	838,560.00	-	838,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43690	โฉนด	21136	42266	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	5,000.00	125,000.00	35793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	22	179,520.00	348,480.00	473,480.00	-	-	473,480.00	0.02
43691	โฉนด	26265	64051	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00	35794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	19.83	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	500,640.00	-	500,640.00	-	-
43692	โฉนด	35998	92342	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.30	54.30	5,000.00	271,500.00	35795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	4	30,976.00	743,424.00	1,014,924.00	-	-	1,014,924.00	0.02
43693	โฉนด	21135	42265	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	5,000.00	275,000.00	35796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.00	-	8,800.00	730,400.00	4	29,216.00	701,184.00	976,184.00	-	-	976,184.00	0.02
43694	โฉนด	21133	42263	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	5,000.00	280,000.00	35797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	10	56,320.00	506,880.00	786,880.00	-	786,880.00	-	-
43695	โฉนด	21134	42264	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	74.00	74.00	5,000.00	370,000.00	35798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	87.91	8,800.00	704,000.00	22	239,360.00	464,640.00	834,640.00	-	-	834,640.00	0.02
43696	โฉนด	20457	40776	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	83.60	83.60	5,000.00	418,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000.00	-	-	418,000.00	0.60
43697	โฉนด	20452	40771	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	13.00	113.00	5,000.00	565,000.00	35799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	22	239,360.00	464,640.00	1,029,640.00	-	-	1,029,640.00	0.02
43698	โฉนด	35997	92341	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.10	53.10	5,000.00	265,500.00	35800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	4	29,568.00	709,632.00	975,132.00	-	-	975,132.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43699	โฉนด	21138	42268	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.40	30.40	5,000.00	152,000.00	35801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	653,600.00	-	-	653,600.00	0.02
43700	โฉนด	20453	40772	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.00	83.00	5,000.00	415,000.00	35802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	80.00	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	865,560.00	-	865,560.00	-	-
43701	โฉนด	20450	40769	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	89.00	189.00	5,000.00	945,000.00	35803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	23	348,480.00	619,520.00	1,564,520.00	-	-	1,564,520.00	0.02
43702	โฉนด	21139	42269	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	35804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	835,200.00	-	-	835,200.00	0.02
												35805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	14	76,032.00	346,368.00	346,368.00	-	-	346,368.00	0.02
43703	โฉนด	35999	92343	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.20	53.20	5,000.00	266,000.00	35806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	4	35,200.00	844,800.00	1,110,800.00	-	-	1,110,800.00	0.02
43704	โฉนด	26867	65413	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.30	23.30	5,000.00	116,500.00	35807	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	18	100,750.00	286,750.00	403,250.00	-	-	403,250.00	0.02
43705	โฉนด	21235	42473	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	5,000.00	275,000.00	35808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	838,200.00	-	-	838,200.00	0.02
43706	โฉนด	27190	66399	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	5,000.00	95,000.00	35809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	17	202,752.00	642,048.00	737,048.00	-	737,048.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43707	โฉนด	20455	40774	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.60	81.60	5,000.00	408,000.00	35810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	14	190,080.00	865,920.00	1,273,920.00	-	-	1,273,920.00	0.02
43708	โฉนด	24883	55871	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	4.00	4.00	9,999.00	39,996.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,996.00	-	39,996.00	-	-
43709	โฉนด	26868	65414	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.50	17.50	5,000.00	87,500.00	35811	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	18	100,750.00	286,750.00	374,250.00	-	-	374,250.00	0.02
43710	โฉนด	27195	66404	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	5.00	5.00	2,500.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	12,500.00	-	-
43711	โฉนด	27431	67656	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	5,000.00	105,000.00	35812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	372,520.00	-	372,520.00	-	-
43712	โฉนด	27430	67655	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.70	19.70	5,000.00	98,500.00	35813	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	17	89,280.00	282,720.00	381,220.00	-	-	381,220.00	0.02
43713	โฉนด	21141	42271	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00	35814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	52.75	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	401,280.00	-	-
43714	โฉนด	27429	67654	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.70	30.70	5,000.00	153,500.00	35815	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	11	59,520.00	436,480.00	589,980.00	-	-	589,980.00	0.02
43715	โฉนด	27192	66401	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.30	14.30	5,000.00	71,500.00	35816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	17	152,064.00	481,536.00	553,036.00	-	553,036.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43716	โฉนด	25601	61902	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	13.00	113.00	5,000.00	565,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,000.00	-	-	565,000.00	0.02
43717	โฉนด	21137	42267	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	5,000.00	125,000.00	35817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	20	84,480.00	197,120.00	322,120.00	-	-	322,120.00	0.02
43718	โฉนด	20456	40775	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	5,000.00	315,000.00	35818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	22	448,800.00	871,200.00	1,186,200.00	-	1,186,200.00	-	-
43719	โฉนด	27622	68324	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.10	31.10	5,000.00	155,500.00	35819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	907,900.00	-	-	907,900.00	0.02
43720	โฉนด	27623	68325	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	5,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.02
43721	โฉนด	24882	55870	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	34.20	134.20	5,000.00	671,000.00	35820	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	17	375,840.00	1,190,160.00	1,861,160.00	-	-	1,861,160.00	0.02
43722	โฉนด	26962	66006	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.10	25.10	5,000.00	125,500.00	35821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	18	114,400.00	325,600.00	451,100.00	-	-	451,100.00	0.02
43723	โฉนด	24884	55872	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	35822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	53.57	8,800.00	264,000.00	7	18,480.00	245,520.00	345,520.00	-	345,520.00	-	-
43724	โฉนด	27193	66402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	6.00	6.00	5,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43725	โฉนด	27191	66400	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	5,000.00	70,000.00	35823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	44.44	8,800.00	281,600.00	17	67,584.00	214,016.00	284,016.00	-	284,016.00	-	-
43726	โฉนด	20454	40773	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.00	82.00	5,000.00	410,000.00	35824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	87.27	8,800.00	844,800.00	22	287,232.00	557,568.00	967,568.00	-	-	967,568.00	0.02
43727	โฉนด	27194	66403	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	5.00	5.00	2,500.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	12,500.00	-	-
43728	โฉนด	26866	65412	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	5,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.02
43729	โฉนด	1779	2232	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.60
43730	โฉนด	1569	1991	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	75,000.00	1,800,000.00	35825	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	14	223,200.00	1,016,800.00	2,816,800.00	-	-	2,816,800.00	0.02
43731	โฉนด	9620	49127	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	35826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	75.00	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	801,600.00	-	801,600.00	-	-
43732	โฉนด	8313	45009	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00	35827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	542,776.00	-	-	542,776.00	0.02
												35828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	242,176.00	-	-	242,176.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												35829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	242,176.00	-	-	242,176.00	0.02
												35830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	242,176.00	-	-	242,176.00	0.02
43733	โฉนด	8306	45003	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
43734	โฉนด	6589	39384	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
43735	น.ส.3ก	NULL	1758	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.00	17.00	9,999.00	169,983.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,983.00	-	-	169,983.00	0.02
43736	โฉนด	6580	39345	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
43737	โฉนด	8121	43568	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
43738	โฉนด	8314	45010	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	-	300,600.00	0.30
43739	โฉนด	8124	44804	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43740	น.ส.3ก		1606	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.02
43741	น.ส.3ก	NULL	1607	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.02
43742	โฉนด	8289	44987	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
43743	โฉนด	5605	30348	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	61.00	61.00	6,000.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	366,000.00	-	-
43744	โฉนด	1595	2029	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000.00	-	-	580,000.00	0.30
43745	โฉนด	4231	5487	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	35831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	780.00	-	8,800.00	6,864,000.00	5	343,200.00	6,520,800.00	6,760,800.00	-	6,760,800.00	-	-
43746	โฉนด	957	1133	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.60
43747	โฉนด	2641	9797	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	58.90	58.90	45,000.00	2,650,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,650,500.00	-	-	2,650,500.00	0.01
43748	โฉนด	31360	76068	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	8,000.00	272,000.00	35832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	88.89	8,800.00	704,000.00	13	112,640.00	591,360.00	863,360.00	-	863,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43749	โฉนด	4987	7114	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	83.20	83.20	8,000.00	665,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,600.00	-	665,600.00	-	-
43750	โฉนด	10081	12974	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.20	40.20	10,000.00	402,000.00	35833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	36	872,960.00	535,040.00	937,040.00	-	-	937,040.00	0.02
43751	โฉนด	20596	41015	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	27,500.00	1,237,500.00	35834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	36.00	8,800.00	316,800.00	22	107,712.00	209,088.00	1,446,588.00	-	1,446,588.00	-	-
43752	โฉนด	11510	14690	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,750.00	875,000.00	35835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	16	92,928.00	329,472.00	1,204,472.00	-	1,204,472.00	-	-
					3	0	0	50.00	50.00	8,750.00	437,500.00	35836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	68	535,040.00	168,960.00	606,460.00	-	-	606,460.00	0.30
					2	1	2	50.00	650.00	8,750.00	5,687,500.00	35837	โรงจอดรถ	ตึก	2	360.00	-	2,600.00	936,000.00	7	65,520.00	870,480.00	6,557,980.00	-	-	6,557,980.00	0.02
43753	โฉนด	15247	19372	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	87.40	687.40	3,750.00	2,577,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,577,750.00	-	2,577,750.00	-	-
43754	โฉนด	30808	75516	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	80,000.00	32,000,000.00	35838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,600.00	-	8,800.00	14,080,000.00	33	7,884,800.00	6,195,200.00	38,195,200.00	-	-	38,195,200.00	0.02
					2	0	1	20.00	120.00	80,000.00	9,600,000.00	35839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	33	985,600.00	774,400.00	10,374,400.00	-	-	10,374,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43755	โฉนด	9094	11862	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
43756	โฉนด	5778	8105	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	87.40	87.40	100,000.00	8,740,000.00	35840	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	360.00	-	9,000.00	3,240,000.00	40	2,268,000.00	972,000.00	9,712,000.00	-	-	9,712,000.00	0.30
43757	โฉนด	17926	36433	หมู่ ต.หัวหิน	4	10	0	44.00	4,044.00	3,000.00	12,132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,132,000.00	-	-	12,132,000.00	0.30
43758	โฉนด	30604	75015	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.30	48.30	10,000.00	483,000.00	35841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	12	118,272.00	726,528.00	1,209,528.00	-	-	1,209,528.00	0.02
43759	โฉนด	9701	12486	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	60,000.00	0.00	35842	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	50.00	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	171,760.00	-	171,760.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	60,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
43760	โฉนด	13742	17387	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.50	91.50	6,500.00	594,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,750.00	-	-	594,750.00	0.30
43761	โฉนด	12541	62633	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00	35843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	802,560.00	-	802,560.00	-	-
43762	โฉนด	12542	62634	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00	35844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	93.75	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	501,600.00	-	501,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43763	โฉนด	12540	62632	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.00	40.00	7,000.00	280,000.00	35845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	90.91	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	698,000.00	-	698,000.00	-	-
43764	โฉนด	12543	62635	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.00	66.00	7,000.00	462,000.00	35846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	662,640.00	-	662,640.00	-	-
43765	โฉนด	690	2984	หมู่ ต.หินเหล็กไฟ	4	0	1	42.30	142.30	30,000.00	4,269,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,269,000.00	-	-	4,269,000.00	0.30
43766	โฉนด	5748	8074	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	45,000.00	2,205,000.00	35847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	2,891,400.00	-	-	2,891,400.00	0.02
43767	โฉนด	2862	3835.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.20	13.20	75,000.00	990,000.00	35848	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	1,386,720.00	-	-	1,386,720.00	0.02
43768	โฉนด	5017	7144	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.10	62.10	10,000.00	621,000.00	35849	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,750.00	697,500.00	14	125,550.00	571,950.00	1,192,950.00	-	1,192,950.00	-	-
43769	โฉนด	11735	14990	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	7,800.00	421,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200.00	-	421,200.00	-	-
43770	โฉนด	26073	63154	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.10	25.10	9,999.00	250,974.90	35850	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	16	146,960.00	521,040.00	772,014.90	-	-	772,014.90	0.30
43771	โฉนด	11736	14991	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.10	22.10	12,000.00	265,200.00	35851	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	40.00	-	8,350.00	334,000.00	14	60,120.00	273,880.00	539,080.00	-	-	539,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43772	โฉนด	11738	14993	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
43773	โฉนด	11804	15066	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	21.90	21.90	12,000.00	262,800.00	35852	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	19	187,040.00	480,960.00	743,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	371,880.00	-	371,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	371,880.00	-	371,880.00	0.02
43774	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	35853	-	ตึก	2	75.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	-	-	-	-	-
43775	โฉนด	5134	7263	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
43776	โฉนด	2739	5088	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	1.10	201.10	45,000.00	9,049,500.00	35854	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	560.00	-	8,700.00	4,872,000.00	34	2,825,760.00	2,046,240.00	11,095,740.00	-	11,095,740.00	-	-
43777	โฉนด	9138	11906	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	12,500.00	1,287,500.00	35855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	80.00	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,956,300.00	-	1,956,300.00	-	-
43778	โฉนด	8876	11635	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	85.10	85.10	6,000.00	510,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,600.00	-	-	510,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43779	โฉนด	4062	19422	หมู่ ต.หนองแก	4	1	2	36.00	636.00	6,500.00	4,134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,134,000.00	-	-	4,134,000.00	0.30
43780	โฉนด	23688	53173	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	35856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	14	95,040.00	432,960.00	832,960.00	-	-	832,960.00	0.02
					2	0	0	42.90	42.90	10,000.00	429,000.00	35857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	10	28,160.00	253,440.00	682,440.00	-	-	682,440.00	0.02
43781	โฉนด	26113	63201	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.50	25.50	15,000.00	382,500.00	35858	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	18	173,680.00	494,320.00	876,820.00	-	-	876,820.00	0.02
43782	โฉนด	26094	63182	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	25,000.00	575,000.00	35859	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	200.00	-	5,650.00	1,130,000.00	5	56,500.00	1,073,500.00	1,648,500.00	-	1,648,500.00	-	-
43783	โฉนด	26088	63176	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	35860	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	32.00	80.00	8,550.00	273,600.00	9	24,624.00	248,976.00	593,976.00	-	593,976.00	-	-
43784	โฉนด	26106	63194	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.30	43.30	15,000.00	649,500.00	35861	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	18	180,960.00	515,040.00	1,164,540.00	-	-	1,164,540.00	0.02
43785	โฉนด	26172	63478	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.10	24.10	25,000.00	602,500.00	35862	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	196.00	-	8,450.00	1,656,200.00	18	430,612.00	1,225,588.00	1,828,088.00	-	-	1,828,088.00	0.02
43786	โฉนด	26125	63213	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	15,000.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43787	โฉนด	26085	63173	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	23.50	23.50	25,000.00	587,500.00	35863	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	18	266,760.00	759,240.00	1,346,740.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	448,868.44	-	448,868.44	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	448,868.44	-	448,868.44	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	33.34	-	-	-	-	-	-	449,003.12	-	449,003.12	0.02
43788	โฉนด	25563	61765	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	28.20	28.20	50,000.00	1,410,000.00	35864	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	18	263,640.00	750,360.00	2,160,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	720,047.99	-	720,047.99	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	720,047.99	720,047.99	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	33.34	-	-	-	-	-	-	720,264.02	720,264.02	-	-
43789	โฉนด	25560	61762	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	50,000.00	1,450,000.00	35865	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	18	177,840.00	506,160.00	1,956,160.00	-	1,956,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43790	โฉนด	26087	63175	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.30	23.30	25,000.00	582,500.00	35866	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	18	263,640.00	750,360.00	1,332,860.00	-	-	1,332,860.00	0.02
43791	โฉนด	26111	63199	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.50	25.50	15,000.00	382,500.00	35867	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	19	93,520.00	240,480.00	622,980.00	-	-	622,980.00	0.02
43792	โฉนด	26169	63475	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	25,000.00	600,000.00	35868	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	13	131,328.00	689,472.00	1,289,472.00	-	-	1,289,472.00	0.02
43793	โฉนด	26091	63179	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	25,000.00	700,000.00	35869	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,550.00	1,881,000.00	19	526,680.00	1,354,320.00	2,054,320.00	-	2,054,320.00	-	-
43794	โฉนด	26168	63474	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.50	43.50	25,000.00	1,087,500.00	35870	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	18	263,640.00	750,360.00	1,837,860.00	-	-	1,837,860.00	0.02
43795	โฉนด	26108	63196	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.70	28.70	15,000.00	430,500.00	35871	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	18	180,960.00	515,040.00	945,540.00	-	-	945,540.00	0.02
43796	โฉนด	26102	63190	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	15,000.00	525,000.00	35872	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	18	135,720.00	386,280.00	911,280.00	-	911,280.00	-	-
43797	น.ส.3	NULL	3431	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	9,999.00	149,985.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,985.00	-	-	149,985.00	0.02
43798	โฉนด	1146	4015.	หมู่ ต.หนองแก	4	9	0	22.70	3,622.70	6,000.00	21,736,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,736,200.00	-	-	21,736,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43799	โฉนด	9223	11991	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	36.00	136.00	10,000.00	1,360,000.00	35873	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	14	187,920.00	856,080.00	2,216,080.00	-	2,216,080.00	-	-
43800	โฉนด	31836	76766	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	35874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,728.00	-	8,800.00	15,206,400.00	10	1,520,640.00	13,685,760.00	13,685,760.00	-	13,685,760.00	-	-
43801	โฉนด	6092	8470	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	35875	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	46	0.00	0.00	540,000.00	-	-	540,000.00	0.02
43802	โฉนด	2015	2558	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	55.00	55.00	10,000.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	550,000.00	-	-
43803	โฉนด	6284	38510	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00	35876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	29	422,400.00	457,600.00	1,207,600.00	-	-	1,207,600.00	0.02
					1	0	0	59.30	59.30	30,000.00	1,779,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,779,000.00	-	1,779,000.00	-	-
43804	โฉนด	6283	38509	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	20.00	120.00	30,000.00	3,600,000.00	35877	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	24	528,960.00	863,040.00	4,463,040.00	-	-	4,463,040.00	0.02
					2	0	0	45.40	45.40	30,000.00	1,362,000.00	35878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	24	80,256.00	130,944.00	1,492,944.00	-	-	1,492,944.00	0.02
43805	โฉนด	6287	38513	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	76.00	76.00	15,000.00	1,140,000.00	35879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	24	321,024.00	523,776.00	1,663,776.00	-	-	1,663,776.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43806	โฉนด	6285	38511	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	93.00	93.00	30,000.00	2,790,000.00	35880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	24	401,280.00	654,720.00	3,444,720.00	-	-	3,444,720.00	0.02
43807	โฉนด	6286	38512	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	19.00	119.00	30,000.00	3,570,000.00	35881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	24	107,008.00	174,592.00	3,744,592.00	-	-	3,744,592.00	0.02
43808	โฉนด	6290	38516	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	35882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	21	247,808.00	526,592.00	1,186,592.00	-	1,186,592.00	-	-
					1	0	0	67.40	67.40	30,000.00	2,022,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,022,000.00	-	2,022,000.00	-	-
43809	โฉนด	6288	38514	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	81.00	81.00	30,000.00	2,430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,430,000.00	-	-	2,430,000.00	0.30
43810	โฉนด	6289	38515	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	74.00	74.00	30,000.00	2,220,000.00	35883	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	70.00	-	2,150.00	150,500.00	29	139,965.00	10,535.00	2,230,535.00	-	-	2,230,535.00	0.02
43811	โฉนด	17031	22246	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	35884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	5	7,040.00	133,760.00	433,760.00	-	-	433,760.00	0.02
					2	0	1	50.00	150.00	6,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.02
43812	โฉนด	1766	2219	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	35885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	25	225,280.00	337,920.00	827,920.00	-	-	827,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43813	โฉนด	27409	67372	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.00	22.00	17,000.00	374,000.00	35886	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	15	354,900.00	1,419,600.00	1,793,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	33.33	-	-	-	-	-	-	597,806.88	-	597,806.88	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	70.00	33.33	-	-	-	-	-	-	597,806.88	597,806.88	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.00	33.34	-	-	-	-	-	-	597,986.24	597,986.24	-	-
43814	โฉนด	27407	67370	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	17,000.00	306,000.00	35887	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	16	90,288.00	320,112.00	626,112.00	-	626,112.00	-	-
43815	โฉนด	27408	67371	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.90	16.90	17,000.00	287,300.00	35888	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	16	278,850.00	988,650.00	1,275,950.00	-	-	1,275,950.00	0.02
43816	โฉนด	486	2435	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	13.00	313.00	6,500.00	2,034,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,034,500.00	-	-	2,034,500.00	0.30
43817	โฉนด	3053	5328	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	41.80	41.80	75,000.00	3,135,000.00	35889	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	-	8,300.00	664,000.00	16	365,200.00	298,800.00	3,433,800.00	-	-	3,433,800.00	0.30
					2	0	0	20.90	20.90	75,000.00	1,567,500.00	35890	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	16	365,200.00	298,800.00	1,866,300.00	-	-	1,866,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43818	โฉนด	838	989	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	35891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	88.89	8,800.00	281,600.00	21	90,112.00	191,488.00	371,488.00	-	371,488.00	-	-
												35892	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	21	334,080.00	709,920.00	709,920.00	-	709,920.00	-	-
												35893	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	21	178,176.00	378,624.00	378,624.00	-	378,624.00	-	-
43819	โฉนด	8212	10931	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	17,000.00	340,000.00	35894	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	868,960.00	-	868,960.00	-	-
43820	โฉนด	1169	1393	หมู่ ต.หัวหิน	3	10	0	14.00	4,014.00	6,250.00	25,087,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,087,500.00	-	-	25,087,500.00	0.30
43821	โฉนด	7116	9802	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	9,999.00	639,936.00	35895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	62.50	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	970,816.00	-	970,816.00	-	-
43822	โฉนด	21615	43982	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	65.30	65.30	25,000.00	1,632,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,632,500.00	-	-	1,632,500.00	0.60
43823	โฉนด	17372	22687	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	35896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	32.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
												35897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43824	โฉนด	431	2008	หมู่ ต.หนองแก	2	18	2	8.00	7,408.00	3,750.00	27,780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,780,000.00	-	27,780,000.00	-	-
43825	โฉนด	13894	68514	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.90	39.90	45,000.00	1,795,500.00	35898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	24	200,640.00	327,360.00	2,122,860.00	-	-	2,122,860.00	0.02
43826	โฉนด	5230	23000	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00	35899	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	8,250.00	693,000.00	24	644,490.00	48,510.00	1,848,510.00	-	-	1,848,510.00	0.02
43827	โฉนด	5229	22999	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00	35900	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	35	987,700.00	174,300.00	1,974,300.00	-	1,974,300.00	-	-
43828	โฉนด	23125	52567	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.40	76.40	12,000.00	916,800.00	35901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	14	142,560.00	649,440.00	1,566,240.00	-	1,566,240.00	-	-
43829	โฉนด	23149	52591	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.80	72.80	12,000.00	873,600.00	35902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	15	176,000.00	704,000.00	1,577,600.00	-	-	1,577,600.00	0.02
43830	โฉนด	23097	52539	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	35903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	7	49,280.00	654,720.00	1,422,720.00	-	-	1,422,720.00	0.02
43831	โฉนด	23126	52568	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.50	86.50	12,000.00	1,038,000.00	35904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	1,530,800.00	-	-	1,530,800.00	0.02
43832	โฉนด	23157	52599	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.20	108.20	12,000.00	1,298,400.00	35905	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,700.00	2,262,000.00	15	452,400.00	1,809,600.00	3,108,000.00	-	-	3,108,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43833	โฉนด	23092	52534	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	35906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,771,200.00	-	-	1,771,200.00	0.02
43834	โฉนด	23134	52576	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.00	76.00	12,000.00	912,000.00	35907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,915,200.00	-	1,915,200.00	-	-
43835	โฉนด	23133	52575	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	35908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	5	126,720.00	2,407,680.00	2,407,680.00	-	-	2,407,680.00	0.02
43836	โฉนด	23090	52532	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.50	101.50	12,000.00	1,218,000.00	35909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	16	185,856.00	658,944.00	1,876,944.00	-	-	1,876,944.00	0.02
43837	โฉนด	23080	52522	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.80	82.80	12,000.00	993,600.00	35910	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	15	348,000.00	1,392,000.00	2,385,600.00	-	-	2,385,600.00	0.02
43838	โฉนด	23105	52547	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	35911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	30.00	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
43839	โฉนด	23101	52543	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	35912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	30.00	8,800.00	211,200.00	10	21,120.00	190,080.00	190,080.00	-	190,080.00	-	-
43840	โฉนด	23113	52555	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	35913	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	80.00	-	9,100.00	728,000.00	15	145,600.00	582,400.00	1,350,400.00	-	-	1,350,400.00	0.02
43841	โฉนด	23135	52577	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.80	81.80	12,000.00	981,600.00	35914	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	100.00	-	9,100.00	910,000.00	16	200,200.00	709,800.00	1,691,400.00	-	-	1,691,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43842	โฉนด	23137	52579	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	96.60	96.60	12,000.00	1,159,200.00	35915	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	19	389,760.00	1,002,240.00	2,161,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	-	-	-	-	-	-	-	2,161,440.00	-	2,161,440.00	0.02
												35916	สระว่ายน้ำ	ตึก	-	25.00	-	8,250.00	206,250.00	19	57,750.00	148,500.00	1,307,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	25.00	-	-	-	-	-	-	-	1,307,700.00	-	1,307,700.00	0.02
43843	โฉนด	23116	52558	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	35917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	18	205,920.00	586,080.00	1,354,080.00	-	-	1,354,080.00	0.02
43844	โฉนด	23081	52523	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	13.00	113.00	12,000.00	1,356,000.00	35918	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	45.45	8,700.00	522,000.00	5	26,100.00	495,900.00	1,851,900.00	-	-	1,851,900.00	0.02
43845	โฉนด	23115	52557	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.90	63.90	12,000.00	766,800.00	35919	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	8	111,360.00	1,280,640.00	2,047,440.00	-	-	2,047,440.00	0.02
43846	โฉนด	23093	52535	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.10	64.10	12,000.00	769,200.00	35920	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	100.00	-	9,100.00	910,000.00	8	72,800.00	837,200.00	1,606,400.00	-	-	1,606,400.00	0.02
43847	โฉนด	23108	52550	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43848	โฉนด	23158	52600	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.80	103.80	12,000.00	1,245,600.00	35921	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,700.00	2,296,800.00	13	367,488.00	1,929,312.00	3,174,912.00	-	-	3,174,912.00	0.02
43849	โฉนด	23106	52548	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	35922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	24.00	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	968,640.00	-	-	968,640.00	0.02
43850	โฉนด	23127	52569	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	88.00	88.00	12,000.00	1,056,000.00	35923	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	71.11	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	1,584,960.00	-	-	1,584,960.00	0.02
43851	โฉนด	23088	52530	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	35924	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	30.00	8,700.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	198,360.00	-	198,360.00	-	-
43852	โฉนด	23087	52529	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	19.90	119.90	12,000.00	1,438,800.00	35925	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,700.00	1,174,500.00	6	70,470.00	1,104,030.00	2,542,830.00	-	-	2,542,830.00	0.02
43853	โฉนด	23095	52537	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	35926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	24.00	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
43854	โฉนด	4490	20512	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	22.40	22.40	65,000.00	1,456,000.00	35927	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	34	588,120.00	425,880.00	1,881,880.00	-	-	1,881,880.00	0.30
43855	โฉนด	1310	3694	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	86.50	186.50	5,500.00	1,025,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,750.00	-	-	1,025,750.00	0.60
43856	โฉนด	8551	11294	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.90	8.90	6,500.00	57,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,850.00	-	-	57,850.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43857	โฉนด	31040	75748	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	40.00	240.00	22,500.00	5,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400,000.00	-	-	5,400,000.00	0.30
43858	โฉนด	16729	21816	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	35928	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	5	18,600.00	353,400.00	600,600.00	-	-	600,600.00	0.02
43859	โฉนด	16464	21357	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.70	20.70	12,000.00	248,400.00	35929	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	5	22,120.00	420,280.00	668,680.00	-	-	668,680.00	0.02
43860	โฉนด	2070	6591	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
43861	โฉนด	5802	8130	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.30	100.30	6,000.00	601,800.00	35930	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,250.00	247,500.00	23	230,175.00	17,325.00	619,125.00	-	-	619,125.00	0.02
												35931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	23	95,040.00	168,960.00	168,960.00	-	-	168,960.00	0.02
43862	โฉนด	720	774	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00	35932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	16	92,928.00	329,472.00	1,769,472.00	-	-	1,769,472.00	0.02
43863	โฉนด	5158	7287	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	43.00	43.00	100,000.00	4,300,000.00	35933	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	42	1,200,576.00	421,824.00	4,721,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,573,783.94	-	1,573,783.94	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,573,783.94	-	1,573,783.94	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,574,256.12	-	1,574,256.12	0.02
43864	โฉนด	8955	11714	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.90	95.90	6,000.00	575,400.00	35934	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	8,250.00	148,500.00	5	22,275.00	126,225.00	701,625.00	-	-	701,625.00	0.02
43865	โฉนด	1445	4114.	หมู่ ต.หนองแก	3	1	2	0.00	600.00	75,000.00	45,000,000.00	35935	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	418.00	-	7,700.00	3,218,600.00	24	1,223,068.00	1,995,532.00	46,995,532.00	-	-	46,995,532.00	0.30-0.40
					5	1	1	83.90	583.90	75,000.00	43,792,500.00	35936	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	3,968.00	-	9,550.00	37,894,400.00	10	3,789,440.00	34,104,960.00	77,897,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	496.00	12.50	-	-	-	-	-	-	9,737,182.50	-	9,737,182.50	0.30-0.40
													ชั้นที่ 1-2,4-8	ตึก	2	3,472.00	87.50	-	-	-	-	-	-	68,160,277.50	-	68,160,277.50	0.02-0.03
43866	โฉนด	1976	2512	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	35937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	5	105,600.00	2,006,400.00	2,486,400.00	-	2,486,400.00	-	-
43867	โฉนด	3222	15023	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.30	29.30	45,000.00	1,318,500.00	35938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	24	321,024.00	523,776.00	1,842,276.00	-	-	1,842,276.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43868	โฉนด	4801	21186	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	39.50	39.50	7,000.00	276,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,500.00	-	-	276,500.00	0.30
43869	โฉนด	8942	11701	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.50	95.50	6,000.00	573,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,000.00	-	-	573,000.00	0.30
43870	โฉนด	18263	29208	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	84.00	584.00	2,500.00	1,460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,460,000.00	-	-	1,460,000.00	0.30
43871	โฉนด	18247	29192	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	59.00	59.00	3,900.00	230,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,100.00	-	230,100.00	-	-
43872	โฉนด	3148	5424	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	45,000.00	2,025,000.00	35939	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	2,025,000.00	-	2,025,000.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00	35940	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	1,012,500.00	-	1,012,500.00	-	-
					1	0	0	43.70	43.70	45,000.00	1,966,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,966,500.00	-	1,966,500.00	-	-
43873	โฉนด	31231	75939	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	6,000.00	594,000.00	35941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	6	63,360.00	992,640.00	1,586,640.00	-	-	1,586,640.00	0.02
43874	โฉนด	6002	37086	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	30,000.00	900,000.00	35942	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	34	1,211,040.00	876,960.00	1,776,960.00	-	-	1,776,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	7.30	7.30	30,000.00	219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.00	-	219,000.00	-	-
43875	โฉนด	3791	6109	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	91.40	91.40	105,000.00	9,597,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,597,000.00	-	-	9,597,000.00	0.30
43876	โฉนด	1666	2119	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	35943	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	16	229,680.00	814,320.00	1,314,320.00	-	-	1,314,320.00	0.30
43877	โฉนด	9137	11905	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.50	103.50	12,500.00	1,293,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,293,750.00	-	-	1,293,750.00	0.30
43878	โฉนด	857	3953	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	76.40	476.40	45,000.00	21,438,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,438,000.00	-	21,438,000.00	-	-
43879	โฉนด	10732	13768	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	6,000.00	576,000.00	35944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.00	18.24	8,800.00	272,800.00	5	13,640.00	259,160.00	835,160.00	-	835,160.00	-	-
43880	โฉนด	12384	15745	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	27,500.00	1,100,000.00	35945	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	53.33	8,700.00	417,600.00	23	150,336.00	267,264.00	1,367,264.00	-	1,367,264.00	-	-
43881	โฉนด	17809	23422	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	91.00	191.00	12,000.00	2,292,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,292,000.00	-	2,292,000.00	-	-
43882	โฉนด	26294	63829	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43883	โฉนด	4912	7038	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.40	50.40	18,000.00	907,200.00	35946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	8	16,896.00	194,304.00	1,101,504.00	-	-	1,101,504.00	0.02
43884	โฉนด	9065	46569	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	39.00	139.00	2,500.00	347,500.00	35947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	8,800.00	616,000.00	11	73,920.00	542,080.00	889,580.00	-	-	889,580.00	0.30
					3	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
43885	โฉนด	459	2332	หมู่ ต.หนองแก	4	1	2	70.70	670.70	3,750.00	2,515,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,515,125.00	-	-	2,515,125.00	0.30
43886	โฉนด	3549	16735	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	0.00	800.00	4,900.00	3,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,920,000.00	-	-	3,920,000.00	0.30
43887	โฉนด	2615	3451.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.00	19.00	120,000.00	2,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000.00	-	-	2,280,000.00	0.30
43888	โฉนด	19918	39457	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.10	43.10	6,000.00	258,600.00	35948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	19	147,840.00	380,160.00	638,760.00	-	-	638,760.00	0.02
43889	โฉนด	18	18	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	25.00	25.00	37,500.00	937,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,500.00	-	937,500.00	-	-
43890	โฉนด	20264	40391	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	100,000.00	2,400,000.00	35949	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	2,896,992.00	-	-	2,896,992.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43891	โฉนด	1567	1986	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	5,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	495,000.00	-	-
43892	โฉนด	19481	38229	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	3,250.00	117,000.00	35950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	14	95,040.00	432,960.00	549,960.00	-	549,960.00	-	-
43893	โฉนด	360	1788	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	35951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,800.00	264,000.00	24	100,320.00	163,680.00	643,680.00	-	-	643,680.00	0.30
					3	0	0	60.00	60.00	30,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
43894	โฉนด	10411	53136	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	18.30	18.30	30,000.00	549,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,000.00	-	-	549,000.00	0.30
43895	โฉนด	14731	72713	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.70	49.70	30,000.00	1,491,000.00	35952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	29	211,200.00	228,800.00	1,719,800.00	-	1,719,800.00	-	-
43896	โฉนด	6571	39316	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	35953	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	24	634,752.00	1,035,648.00	1,755,648.00	-	1,755,648.00	-	-
					1	0	0	22.70	22.70	30,000.00	681,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,000.00	-	681,000.00	-	-
43897	โฉนด	6572	39317	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	47.50	47.50	30,000.00	1,425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,000.00	-	1,425,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43898	โฉนด	6570	39315	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	7.56	7.56	30,000.00	226,800.00	35954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	666,096.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	30.00	46.87	-	-	-	-	-	-	312,199.20	-	312,199.20	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	34.00	53.13	-	-	-	-	-	-	353,896.80	353,896.80	-	-
					1	0	0	55.94	55.94	30,000.00	1,678,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,678,200.00	-	1,678,200.00	-	-
43899	โฉนด	10731	54897	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	67.00	167.00	26,500.00	4,425,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,425,500.00	-	-	4,425,500.00	0.30
43900	โฉนด	5076	22402	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	30,000.00	900,000.00	35955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	24	267,520.00	436,480.00	1,336,480.00	-	-	1,336,480.00	0.02
43901	โฉนด	7170	41324	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	6.00	6.00	30,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
43902	โฉนด	5075	22401	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	95.20	195.20	30,000.00	5,856,000.00	35956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	28	364,320.00	427,680.00	6,283,680.00	-	-	6,283,680.00	0.02
43903	โฉนด	6382	8791	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.10	55.10	18,000.00	991,800.00	35957	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	23	1,128,800.00	199,200.00	1,191,000.00	-	-	1,191,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43904	โฉนด	11838	15110	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.80	29.80	140,000.00	4,172,000.00	35958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	13	63,360.00	332,640.00	4,504,640.00	-	-	4,504,640.00	0.02
43905	โฉนด	17514	22956	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	35959	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	6	12,024.00	188,376.00	476,376.00	-	-	476,376.00	0.02
43906	โฉนด	7769	10471	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	35.00	35.00	50,000.00	1,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000.00	-	1,719,000.00	31,000.00	0.01
43907	โฉนด	3567	16887	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	79.20	79.20	45,000.00	3,564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,564,000.00	-	-	3,564,000.00	0.30
43908	โฉนด	14676	18560	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	27,500.00	605,000.00	35960	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	21	131,328.00	279,072.00	884,072.00	-	605,000.00	279,072.00	0.02
43909	โฉนด	6435	8844	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	22.40	122.40	6,000.00	734,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,400.00	-	-	734,400.00	0.30
43910	โฉนด	4901	7001	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.70	43.70	27,500.00	1,201,750.00	35961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	22	143,616.00	278,784.00	1,480,534.00	-	1,480,534.00	-	-
43911	โฉนด	7991	10709	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.80	48.80	8,000.00	390,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,400.00	-	-	390,400.00	0.30
43912	โฉนด	374	1830	หมู่ ต.หนองแก	4	15	3	49.50	6,349.50	4,500.00	28,572,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,572,750.00	-	-	28,572,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43913	โฉนด	2267	7696	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	85.00	85.00	6,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.30
43914	น.ส.3ก	1121	1121	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	-	449,955.00	0.02
43915	โฉนด	9284	48352	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
43916	โฉนด	6253	38373	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	35962	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	182.16	-	8,700.00	1,584,792.00	22	538,829.28	1,045,962.72	1,405,962.72	-	-	1,405,962.72	0.02
43917	โฉนด	15970	80764	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
43918	โฉนด	9291	48359	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.30
43919	โฉนด	9273	48341	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.30
43920	น.ส.3ก	1154	1154	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
43921	โฉนด	9338	48406	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43922	โฉนด	6540	39228	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
43923	โฉนด	8262	45063	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.30	45.30	8,000.00	362,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,400.00	-	-	362,400.00	0.30
43924	โฉนด	9423	48641	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
43925	โฉนด	9394	48612	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	35963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	50.00	8,800.00	352,000.00	13	56,320.00	295,680.00	655,680.00	-	655,680.00	-	-
43926	โฉนด	34803	85443	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.70	24.70	7,000.00	172,900.00	35964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	6	26,400.00	413,600.00	586,500.00	-	-	586,500.00	0.02
43927	โฉนด	34808	85448	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.90	25.90	7,000.00	181,300.00	35965	-	ตึก	2	52.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	181,300.00	-	181,300.00	-	-
43928	โฉนด	8034	45044	หมู่ ต.หนองแก	1	12	2	34.30	5,034.30	3,750.00	18,878,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,878,625.00	-	18,878,625.00	-	-
43929	โฉนด	13302	16841	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.50	51.50	5,000.00	257,500.00	35966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	859,420.00	-	-	859,420.00	0.02
43930	โฉนด	17606	23081	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	35967	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	17	91,008.00	288,192.00	568,192.00	-	-	568,192.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43931	โฉนด	27704	68488	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	35968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,750.00	-	8,800.00	15,400,000.00	15	3,080,000.00	12,320,000.00	12,680,000.00	-	12,680,000.00	-	-
43932	โฉนด	27705	68489	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	35969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,800.00	607,200.00	16	133,584.00	473,616.00	833,616.00	-	-	833,616.00	0.02
43933	โฉนด	6638	9074	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	8,000.00	488,000.00	35970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	20.83	8,800.00	220,000.00	20	66,000.00	154,000.00	642,000.00	-	642,000.00	-	-
43934	โฉนด	2838	12837	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	67.20	67.20	50,000.00	3,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360,000.00	-	3,360,000.00	-	-
43935	โฉนด	9724	12586	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	35971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	23	370,656.00	658,944.00	658,944.00	-	658,944.00	-	-
43936	โฉนด	852	3457	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	3.30	103.30	45,000.00	4,648,500.00	35972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	24	321,024.00	523,776.00	5,172,276.00	-	-	5,172,276.00	0.02
												35973	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	17	417,120.00	110,880.00	110,880.00	-	-	110,880.00	0.02
43937	โฉนด	31390	76098	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.70	29.70	8,000.00	237,600.00	35974	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,350.00	976,950.00	10	97,695.00	879,255.00	1,116,855.00	-	-	1,116,855.00	0.02
43938	โฉนด	1162	4022	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	27.00	327.00	2,500.00	817,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,500.00	-	-	817,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43939	โฉนด	10929	13986	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	35975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	5	73,920.00	1,404,480.00	1,804,480.00	-	-	1,804,480.00	0.02
43940	โฉนด	10570	53734	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	6.40	106.40	8,000.00	851,200.00	35976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	17	304,128.00	963,072.00	1,814,272.00	-	-	1,814,272.00	0.02
43941	โฉนด	5264	23224	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	35977	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	24	1,411,000.00	249,000.00	1,374,000.00	-	1,374,000.00	-	-
					1	0	0	76.80	76.80	45,000.00	3,456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,456,000.00	-	3,456,000.00	-	-
43942	โฉนด	4396	5850	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	2.70	102.70	45,000.00	4,621,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,621,500.00	-	4,621,500.00	-	-
43943	โฉนด	8904	11663	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
43944	โฉนด	4782	6864	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	35978	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	750.00	-	8,700.00	6,525,000.00	5	326,250.00	6,198,750.00	6,648,750.00	-	6,648,750.00	-	-
43945	โฉนด	22295	52207	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-
43946	โฉนด	20493	40849	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	32.50	32.50	6,000.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43947	โฉนด	22296	52208	หมู่ ต.หัวหิน	5	1	0	53.20	453.20	10,000.00	4,532,000.00	35979	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	6,185,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	200.00	-	-	-	-	-	-	-	6,185,000.00	-	6,185,000.00	0.30
												35980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	4,774,176.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	-	-	-	-	-	-	-	4,774,176.00	-	4,774,176.00	0.30
												35981	สระว่ายน้ำ	ตึก	-	32.00	-	8,250.00	264,000.00	12	36,960.00	227,040.00	4,759,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	-	-	-	-	-	-	-	4,759,040.00	-	4,759,040.00	0.30
												35982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	16.00	-	8,800.00	140,800.00	12	19,712.00	121,088.00	4,653,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	-	-	-	-	-	-	-	4,653,088.00	-	4,653,088.00	0.30
												35983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	16.00	-	8,800.00	140,800.00	12	19,712.00	121,088.00	4,653,088.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	-	-	-	-	-	-	-	4,653,088.00	-	4,653,088.00	0.30
												35984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	16.00	-	8,800.00	140,800.00	12	19,712.00	121,088.00	4,653,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	-	-	-	-	-	-	-	4,653,088.00	-	4,653,088.00	0.30
												35985	โรงจอดรถ	ตึก	-	16.00	-	2,600.00	41,600.00	12	5,824.00	35,776.00	4,567,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	-	-	-	-	-	-	-	4,567,776.00	-	4,567,776.00	0.30
43948	โฉนด	22294	52206	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	28.00	228.00	6,000.00	1,368,000.00	35986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	49.23	8,800.00	563,200.00	7	39,424.00	523,776.00	1,891,776.00	-	1,891,776.00	-	-
43949	โฉนด	4333	5987	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	100,000.00	1,600,000.00	35987	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	24	616,512.00	1,005,888.00	2,605,888.00	-	2,605,888.00	-	-
					1	0	0	17.00	17.00	100,000.00	1,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000.00	-	1,700,000.00	-	-
43950	โฉนด	24045	54064	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	89.90	89.90	18,000.00	1,618,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,618,200.00	-	-	1,618,200.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43951	โฉนด	9611	12384	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	48.90	148.90	4,000.00	595,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,600.00	-	-	595,600.00	0.30
43952	โฉนด	21158	42306	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	1.00	201.00	85,000.00	17,085,000.00	35988	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	5,104.00	-	9,650.00	49,253,600.00	19	13,791,008.00	35,462,592.00	52,547,592.00	-	-	52,547,592.00	0.30-0.40
43953	โฉนด	10928	13983	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.60	21.60	25,000.00	540,000.00	35989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	1,089,120.00	-	-	1,089,120.00	0.30
43954	โฉนด	533	565	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	5,000.00	225,000.00	35990	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	5	11,300.00	214,700.00	439,700.00	-	-	439,700.00	0.02
												35991	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	23	81,360.00	144,640.00	144,640.00	-	-	144,640.00	0.02
												35992	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	23	81,360.00	144,640.00	144,640.00	-	-	144,640.00	0.02
43955	โฉนด	19020	37095	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	19.00	119.00	5,000.00	595,000.00	35993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,130,040.00	-	-	1,130,040.00	0.02
43956	โฉนด	792	943	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	35994	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	25.00	69.44	5,650.00	141,250.00	5	7,062.50	134,187.50	134,187.50	-	134,187.50	-	-
												35995	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	21	115,712.00	245,888.00	245,888.00	-	245,888.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												35996	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	21	57,856.00	122,944.00	122,944.00	-	122,944.00	-	-
43957	โฉนด	5046	22137	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	56.50	156.50	5,000.00	782,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,500.00	-	-	782,500.00	0.30
43958	โฉนด	19644	38620	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.90	24.90	27,500.00	684,750.00	35997	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	24	253,840.00	414,160.00	1,098,910.00	-	-	1,098,910.00	0.02
43959	โฉนด	16323	21275	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	12,000.00	264,000.00	35998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	44.44	8,800.00	281,600.00	14	50,688.00	230,912.00	494,912.00	-	494,912.00	-	-
43960	โฉนด	16685	85405	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	91.00	391.00	4,350.00	1,700,850.00	35999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	5	48,400.00	919,600.00	2,620,450.00	-	2,620,450.00	-	-
43961	โฉนด	16681	85401	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	92.40	192.40	5,000.00	962,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,000.00	-	962,000.00	-	-
43962	โฉนด	16687	85407	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	75.00	75.00	5,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-
43963	โฉนด	16683	85403	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	92.40	192.40	500.00	96,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,200.00	-	96,200.00	-	-
43964	โฉนด	16682	85402	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	92.00	192.00	500.00	96,000.00	36000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	96,000.00	-	96,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43965	โฉนด	16686	85406	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	75.10	75.10	5,000.00	375,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,500.00	-	375,500.00	-	-
43966	โฉนด	16684	85404	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	92.50	192.50	5,000.00	962,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,500.00	-	962,500.00	-	-
43967	โฉนด	9257	12025	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.60
43968	โฉนด	10036	12929	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.50	58.50	12,000.00	702,000.00	36001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	9	114,048.00	1,153,152.00	1,855,152.00	-	-	1,855,152.00	0.02
												36002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	9	25,344.00	256,256.00	256,256.00	-	-	256,256.00	0.02
43969	โฉนด	6332	8740	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.40	58.40	9,999.00	583,941.60	36003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	80.00	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	933,125.60	-	-	933,125.60	0.02
												36004	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												36005	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
43970	โฉนด	590	2644	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	37.00	37.00	40,000.00	1,480,000.00	36006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.02	-	8,800.00	352,176.00	16	77,478.72	274,697.28	1,754,697.28	-	-	1,754,697.28	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36007	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	34	888,930.00	156,870.00	156,870.00	-	-	156,870.00	0.02
43971	โฉนด	23625	51952	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	18,000.00	1,530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,000.00	-	1,530,000.00	-	-
43972	โฉนดตราจอง	1883	2514	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	93.00	93.00	85,000.00	7,905,000.00	36008	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	800.00	-	9,650.00	7,720,000.00	5	386,000.00	7,334,000.00	15,239,000.00	-	-	15,239,000.00	0.30
43973	โฉนด	4209	5159.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	8,000.00	736,000.00	36009	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	18	64,480.00	183,520.00	919,520.00	-	-	919,520.00	0.02
												36010	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	18	64,480.00	183,520.00	183,520.00	-	-	183,520.00	0.02
												36011	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	18	64,480.00	183,520.00	183,520.00	-	-	183,520.00	0.02
												36012	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	18	64,480.00	183,520.00	183,520.00	-	-	183,520.00	0.02
												36013	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	18	64,480.00	183,520.00	183,520.00	-	-	183,520.00	0.02
												36014	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	18	48,360.00	137,640.00	137,640.00	-	-	137,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43974	โฉนด	545	578	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	75,000.00	4,125,000.00	36015	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,014.00	-	9,550.00	9,683,700.00	24	3,679,806.00	6,003,894.00	10,128,894.00	-	-	10,128,894.00	0.02
43975	โฉนด	10315	52503	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	36016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	19	246,400.00	633,600.00	1,053,600.00	-	-	1,053,600.00	0.02
43976	โฉนดตราจอง	946	3701	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	62.50	62.50	35,000.00	2,187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,187,500.00	-	-	2,187,500.00	0.30
43977	โฉนด	8671	44236	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	68.60	68.60	40,000.00	2,744,000.00	36017	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	10	184,680.00	1,662,120.00	4,406,120.00	-	-	4,406,120.00	0.02
43978	โฉนด	16533	3700.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	68.30	68.30	40,000.00	2,732,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,732,000.00	-	-	2,732,000.00	0.02
43979	โฉนด	8673	44238	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	46.60	46.60	40,000.00	1,864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,864,000.00	-	1,864,000.00	-	-
43980	โฉนด	5102	7231	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,750.00	875,000.00	36018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	18	219,648.00	625,152.00	1,500,152.00	-	-	1,500,152.00	0.02
					2	0	2	3.60	203.60	8,750.00	1,781,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,781,500.00	-	-	1,781,500.00	0.02
43981	โฉนด	9594	12367	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	36019	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	16.00	50.00	8,700.00	139,200.00	5	6,960.00	132,240.00	1,257,240.00	-	1,257,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43982	โฉนด	6167	37884	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.90	49.90	7,000.00	349,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,300.00	-	-	349,300.00	0.30
43983	โฉนด	12814	64650	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	74.00	374.00	5,250.00	1,963,500.00	36020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	87.50	8,800.00	246,400.00	5	12,320.00	234,080.00	2,197,580.00	-	-	2,197,580.00	0.02
43984	โฉนด	7499	42242	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	79.70	179.70	6,000.00	1,078,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,200.00	-	-	1,078,200.00	0.30
43985	โฉนด	13378	66210	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	73.70	373.70	5,250.00	1,961,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,961,925.00	-	-	1,961,925.00	0.01
43986	โฉนด	13377	66209	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	73.70	373.70	5,250.00	1,961,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,961,925.00	-	-	1,961,925.00	0.01
43987	โฉนด	7025	40601	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	52.60	52.60	3,000.00	157,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,800.00	-	-	157,800.00	0.01
43988	โฉนด	10075	48876	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	28.00	328.00	3,950.00	1,295,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,295,600.00	-	1,295,600.00	-	-
43989	โฉนด	10326	52624	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	21.00	121.00	4,500.00	544,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,500.00	-	-	544,500.00	0.02
43990	โฉนด	10082	48883	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	28.00	328.00	3,950.00	1,295,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,295,600.00	-	-	1,295,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43991	โฉนด	10077	48878	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	28.00	328.00	4,500.00	1,476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,000.00	-	1,476,000.00	-	-
43992	โฉนด	10080	48881	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	28.00	328.00	3,950.00	1,295,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,295,600.00	-	-	1,295,600.00	0.30
43993	โฉนด	11849	15122	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.40	120.40	45,000.00	5,418,000.00	36021	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	24	991,800.00	1,618,200.00	7,036,200.00	-	7,036,200.00	-	-
43994	โฉนด	11845	15118	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.20	81.20	45,000.00	3,654,000.00	36022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	4,189,040.00	-	-	4,189,040.00	0.02
43995	โฉนด	11846	15119	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	36.00	136.00	45,000.00	6,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120,000.00	-	6,120,000.00	-	-
43996	โฉนด	11844	15117	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.00	82.00	45,000.00	3,690,000.00	36023	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	66.67	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	4,351,200.00	-	4,351,200.00	-	-
43997	โฉนด	11847	15120	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.70	80.70	45,000.00	3,631,500.00	36024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	4,300,300.00	-	-	4,300,300.00	0.02
43998	โฉนด	11843	15116	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.40	99.40	45,000.00	4,473,000.00	36025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	5,159,400.00	-	5,159,400.00	-	-
43999	โฉนด	11848	15121	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.10	81.10	45,000.00	3,649,500.00	36026	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	20	375,840.00	876,960.00	4,526,460.00	-	-	4,526,460.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44000	โฉนด	7658	10358	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.70	82.70	20,000.00	1,654,000.00	36027	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	522.00	-	8,200.00	4,280,400.00	7	299,628.00	3,980,772.00	5,634,772.00	-	-	5,634,772.00	0.02
44001	โฉนด	31170	75878	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	22,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
44002	โฉนด	12813	16243	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.10	25.10	45,000.00	1,129,500.00	36028	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	65.00	-	7,900.00	513,500.00	40	359,450.00	154,050.00	1,283,550.00	-	-	1,283,550.00	0.02
44003	โฉนด	17000	88701	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	9,999.00	3,999,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,999,600.00	-	3,999,600.00	-	-
44004	โฉนด	7221	41512	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	0.00	800.00	8,750.00	7,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000.00	-	7,000,000.00	-	-
44005	โฉนด	14761	18658	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.10	23.10	50,000.00	1,155,000.00	36029	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	288.00	-	9,650.00	2,779,200.00	27	1,222,848.00	1,556,352.00	2,711,352.00	-	-	2,711,352.00	0.30
44006	โฉนด	19938	39485	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	36030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	666,880.00	-	666,880.00	-	-
44007	โฉนด	10714	13750	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	10.80	110.80	6,000.00	664,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,800.00	-	-	664,800.00	0.30
44008	โฉนด	3370	16042.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	33.70	33.70	4,500.00	151,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,650.00	-	-	151,650.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44009	โฉนด	14226	70458	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	66.40	66.40	4,500.00	298,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,800.00	-	298,800.00	-	-
44010	โฉนด	14227	70459	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.30	65.30	4,500.00	293,850.00	36031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.00	-	8,800.00	1,082,400.00	5	54,120.00	1,028,280.00	1,322,130.00	-	-	1,322,130.00	0.02
44011	โฉนด	14225	70457	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	72.00	72.00	4,500.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-
44012	โฉนด	14229	70461	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	20.00	220.00	4,500.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	990,000.00	-	-
44013	โฉนด	14228	70460	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	40.00	40.00	4,500.00	180,000.00	36032	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	5	49,500.00	280,500.00	460,500.00	-	-	460,500.00	0.02
44014	โฉนด	31592	76300	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.20	26.20	22,500.00	589,500.00	36033	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	9	345,280.00	982,720.00	1,572,220.00	-	-	1,572,220.00	0.02
44015	โฉนด	3848	6144	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.40	55.40	27,500.00	1,523,500.00	36034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	19	108,416.00	278,784.00	1,802,284.00	-	1,802,284.00	-	-
44016	โฉนด	24079	54198	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	27,500.00	1,375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,000.00	-	1,375,000.00	-	-
44017	โฉนด	21111	42081	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	36035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	30.00	8,800.00	211,200.00	12	29,568.00	181,632.00	661,632.00	-	661,632.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44018	โฉนด	21107	42077	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	36036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,316,000.00	-	-	1,316,000.00	0.02
44019	โฉนด	27790	68730	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.40	43.40	15,000.00	651,000.00	36037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	101,376.00	532,224.00	1,183,224.00	-	-	1,183,224.00	0.02
44020	โฉนด	29266	71901	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	36038	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	62.50	8,700.00	261,000.00	11	31,320.00	229,680.00	544,680.00	-	544,680.00	-	-
44021	โฉนด	10437	13441	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	36039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	13	197,120.00	1,034,880.00	1,202,880.00	-	-	1,202,880.00	0.02
44022	โฉนด	29267	71902	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.40	16.40	15,000.00	246,000.00	36040	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	13	133,632.00	701,568.00	947,568.00	-	-	947,568.00	0.02
44023	โฉนด	19685	38682	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.70	17.70	10,000.00	177,000.00	36041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	25	225,280.00	337,920.00	514,920.00	-	-	514,920.00	0.02
44024	โฉนด	19654	38651	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	36042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,336,000.00	-	-	1,336,000.00	0.02
44025	โฉนด	19668	38665	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	36043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	22	323,136.00	627,264.00	1,127,264.00	-	1,127,264.00	-	-
44026	โฉนด	19515	38332	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	3.00	3.00	6,500.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44027	โฉนด	19686	38683	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	36044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,401,280.00	-	1,401,280.00	-	-
44028	โฉนด	19696	38693	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	36045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	13	112,640.00	591,360.00	1,091,360.00	-	-	1,091,360.00	0.02
44029	โฉนด	19701	38698	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	36046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	23	253,440.00	450,560.00	950,560.00	-	-	950,560.00	0.02
44030	โฉนด	20194	40241	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.70	96.70	10,000.00	967,000.00	36047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	22	239,360.00	464,640.00	1,431,640.00	-	-	1,431,640.00	0.02
44031	โฉนด	19674	38671	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
44032	โฉนด	19676	38673	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	36048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	43.64	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	1,270,336.00	-	1,270,336.00	-	-
44033	โฉนด	19655	38652	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	36049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	23	310,464.00	551,936.00	1,051,936.00	-	-	1,051,936.00	0.02
44034	โฉนด	19695	38692	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	7.40	7.40	6,500.00	48,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,100.00	-	-	48,100.00	0.60
44035	โฉนด	19511	38328	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	78.10	178.10	10,000.00	1,781,000.00	36050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	2,617,000.00	-	-	2,617,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44036	โฉนด	19662	38659	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
44037	โฉนด	19663	38660	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
44038	โฉนด	19677	38674	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	36051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	10	70,400.00	633,600.00	1,633,600.00	-	-	1,633,600.00	0.02
44039	โฉนด	20048	39785	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.00	7.00	5,000.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-
44040				หมู่ ต.	2				0.00			36052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	39	478,720.00	225,280.00	225,280.00	-	225,280.00	-	-
44041	โฉนด	6458	39035	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	85.30	185.30	6,000.00	1,111,800.00	36053	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	13	353,920.00	1,858,080.00	2,969,880.00	-	-	2,969,880.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	36054	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	13	50,560.00	265,440.00	325,440.00	-	325,440.00	-	-
44042	โฉนด	328	360	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	36055	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,772,400.00	-	-	1,772,400.00	0.02
44043	โฉนด	4447	20436	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	97.90	97.90	4,500.00	440,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,550.00	-	-	440,550.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44044	โฉนด	4633	6698	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.80	23.80	10,000.00	238,000.00	36056	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	17	59,520.00	188,480.00	426,480.00	-	-	426,480.00	0.02
44045	โฉนด	3175	4169.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	70.00	70.00	18,000.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	1,260,000.00	-	-
44046	โฉนด	4	4	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	73.00	173.00	10,000.00	1,730,000.00	36057	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	5	24,800.00	471,200.00	2,201,200.00	-	-	2,201,200.00	0.02
												36058	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												36059	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												36060	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												36061	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												36062	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												36063	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36064	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												36065	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												36066	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												36067	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												36068	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												36069	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
44047	โฉนด	327	359	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	36070	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	12	299,264.00	1,838,336.00	2,288,336.00	-	-	2,288,336.00	0.02
44048	โฉนด	1225	4234	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.00	48.00	26,000.00	1,248,000.00	36071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	10	80,080.00	720,720.00	1,968,720.00	-	-	1,968,720.00	0.02
												36072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	10	21,120.00	190,080.00	190,080.00	-	-	190,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44049	โฉนด	25119	60445	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	86.70	86.70	14,000.00	1,213,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,213,800.00	-	-	1,213,800.00	0.30
44050	โฉนด	4026	5274	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.20	24.20	45,000.00	1,089,000.00	36073	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	24	336,224.00	548,576.00	1,637,576.00	-	1,637,576.00	-	-
44051	โฉนด	23223	52766	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	3,500.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
44052	โฉนด	30556	74596	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	43.00	243.00	4,000.00	972,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,000.00	-	972,000.00	-	-
44053	โฉนด	29547	72824	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	1,500.00	91,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	91,500.00	-	-
44054	โฉนด	29546	72823	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
44055	โฉนด	20184	40219	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	54.00	154.00	2,000.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	-	308,000.00	0.30
44056	โฉนด	30558	74598	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	19.00	219.00	4,000.00	876,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,000.00	-	876,000.00	-	-
44057	โฉนด	29541	72818	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	97.00	197.00	4,000.00	788,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,000.00	-	788,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44058	โฉนด	20187	40222	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	2	45.00	1,045.00	2,500.00	2,612,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,612,500.00	-	2,612,500.00	-	-
44059	โฉนด	30557	74597	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	61.00	161.00	4,000.00	644,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000.00	-	644,000.00	-	-
44060	โฉนด	21456	42699	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	99.00	199.00	4,000.00	796,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,000.00	-	-	796,000.00	0.30
44061	โฉนด	20189	40224	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	-	2,800,000.00	0.30
44062	โฉนด	32291	77564	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	2	0.00	1,000.00	3,500.00	3,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000.00	-	3,500,000.00	-	-
44063	โฉนด	21454	42697	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	99.00	199.00	4,000.00	796,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,000.00	-	-	796,000.00	0.30
44064	โฉนด	23221	52764	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	0.00	600.00	3,500.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	-	2,100,000.00	0.30
44065	โฉนด	20183	40218	หมู่ ต.หัวหิน	4	4	0	0.00	1,600.00	3,000.00	4,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000.00	-	-	4,800,000.00	0.30
44066	โฉนด	32292	77565	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	0.00	800.00	3,500.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	2,800,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44067	โฉนด	20188	40223	หมู่ ต.หัวหิน	1	5	0	0.00	2,000.00	2,500.00	5,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000,000.00	-	5,000,000.00	-	-
44068	โฉนด	23222	52765	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	51.00	151.00	4,000.00	604,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,000.00	-	604,000.00	-	-
44069	โฉนด	29545	72822	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
44070	โฉนด	26305	63840	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
44071	โฉนด	3582	4586	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.60	45.60	10,000.00	456,000.00	36074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	11	118,272.00	867,328.00	1,323,328.00	-	-	1,323,328.00	0.02
44072	โฉนด	16781	21902	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.30	82.30	6,000.00	493,800.00	36075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	30	440,000.00	440,000.00	933,800.00	-	-	933,800.00	0.02
44073	โฉนด	8926	11685	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.10	96.10	6,500.00	624,650.00	36076	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	2,277,650.00	-	-	2,277,650.00	0.02
44074	โฉนด	15723	20001	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.80	21.80	8,000.00	174,400.00	36077	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	10	69,600.00	626,400.00	800,800.00	-	-	800,800.00	0.02
44075	โฉนด	12495	15870	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	36078	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	16	40,920.00	145,080.00	245,080.00	-	245,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.20	32.20	10,000.00	322,000.00	36079	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	16	122,760.00	435,240.00	757,240.00	-	-	757,240.00	0.02
44076	โฉนด	34017	83606	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	36080	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	317.00	-	8,700.00	2,757,900.00	6	165,474.00	2,592,426.00	3,192,426.00	-	-	3,192,426.00	0.02
44077	โฉนด	5334	7515	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.70	24.70	25,000.00	617,500.00	36081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	9	25,344.00	256,256.00	873,756.00	-	-	873,756.00	0.02
44078	โฉนด	11904	15185	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00	36082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	809,280.00	-	809,280.00	-	-
44079	โฉนด	13361	16922	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.80	104.80	4,350.00	455,880.00	36083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	906,440.00	-	-	906,440.00	0.02
44080	โฉนด	3497	4989	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.80	56.80	45,000.00	2,556,000.00	36084	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	5	59,760.00	537,840.00	3,093,840.00	-	-	3,093,840.00	0.02
44081	โฉนด	31311	76019	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	36085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.40	-	8,800.00	813,120.00	20	243,936.00	569,184.00	969,184.00	-	969,184.00	-	-
44082	โฉนด	15019	18976	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.20	60.20	8,000.00	481,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,600.00	-	-	481,600.00	0.30
44083	โฉนด	18158	23923	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	9,999.00	189,981.00	36086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	80.00	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	524,381.00	-	524,381.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44084	โฉนด	9970	12830	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.20	51.20	10,000.00	512,000.00	36087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	13	67,584.00	354,816.00	866,816.00	-	-	866,816.00	0.02
44085	โฉนด	1235	1507	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	20.00	120.00	10,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
44086	โฉนด	14438	18273	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	36088	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	60.00	-	5,650.00	339,000.00	5	16,950.00	322,050.00	472,050.00	-	472,050.00	-	-
44087	โฉนด	3866	18596	หมู่ ต.หนองแก	4	8	3	3.80	3,503.80	4,400.00	15,416,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,416,720.00	-	-	15,416,720.00	0.30
44088	โฉนด	27507	67904	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00	36089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	60.00	8,800.00	792,000.00	17	190,080.00	601,920.00	1,351,920.00	-	1,351,920.00	-	-
44089	โฉนด	6006	37122	หมู่ ต.หนองแก	2	2	3	63.00	1,163.00	5,250.00	6,105,750.00	36090	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	16.04	8,700.00	522,000.00	6	31,320.00	490,680.00	6,596,430.00	-	6,596,430.00	-	-
												36091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,800.00	448,800.00	6	26,928.00	421,872.00	421,872.00	-	421,872.00	-	-
												36092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	6	25,872.00	405,328.00	405,328.00	-	405,328.00	-	-
44090	โฉนด	9222	11990	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.30	50.30	5,250.00	264,075.00	36093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	7	27,720.00	368,280.00	632,355.00	-	-	632,355.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6.00	6.00	5,250.00	31,500.00	36094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,800.00	184,800.00	7	12,936.00	171,864.00	203,364.00	-	-	203,364.00	0.30
					3	0	0	11.00	11.00	5,250.00	57,750.00	36095	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,750.00	325,500.00	7	22,785.00	302,715.00	360,465.00	-	-	360,465.00	0.30
					3	0	0	15.00	15.00	5,250.00	78,750.00	36096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,800.00	492,800.00	7	34,496.00	458,304.00	537,054.00	-	-	537,054.00	0.30
					3	0	0	6.00	6.00	5,250.00	31,500.00	36097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,800.00	492,800.00	7	34,496.00	458,304.00	489,804.00	-	-	489,804.00	0.30
					3	0	3	0.00	300.00	5,250.00	1,575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000.00	-	-	1,575,000.00	0.30
44091	โฉนด	16786	21910	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	81.90	81.90	6,000.00	491,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,400.00	-	-	491,400.00	0.30
44092	โฉนด	2162	2799	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.70	33.70	8,000.00	269,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,600.00	-	269,600.00	-	-
44093	โฉนด	2092	6664	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	53.80	53.80	7,000.00	376,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,600.00	-	-	376,600.00	0.30
44094	โฉนด	22008	45349	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	2.30	2.30	30,000.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44095	โฉนด	8348	11067	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
44096	โฉนด	2352	7798	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	44.90	44.90	6,000.00	269,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,400.00	-	269,400.00	-	-
44097	โฉนด	4184	19709	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	18.60	18.60	15,000.00	279,000.00	36098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	864,200.00	-	-	864,200.00	0.30
44098	โฉนด	10794	55032	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.80	36.80	7,000.00	257,600.00	36099	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	11	23,760.00	174,240.00	431,840.00	-	-	431,840.00	0.02
44099	โฉนด	5845	8173	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.50	100.50	6,000.00	603,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000.00	-	-	603,000.00	0.30
44100	โฉนด	27769	68641	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	36100	-	ตึก	2	3.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02
44101	โฉนด	26968	66021	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.90	33.90	140,000.00	4,746,000.00	36101	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	17	198,144.00	627,456.00	5,373,456.00	-	-	5,373,456.00	0.02
44102	โฉนด	18096	23827	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	11.90	11.90	30,000.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	-	357,000.00	0.30
44103	โฉนด	18101	23832	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	6.00	6.00	20,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44104	โฉนด	19139	37317	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	1.00	1.00	60,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
44105	โฉนด	18695	33577	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	3.00	3.00	30,000.00	90,000.00	36102	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	12.00	-	8,450.00	101,400.00	44	77,064.00	24,336.00	114,336.00	-	-	114,336.00	0.02
44106	โฉนด	19140	37318	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	1.00	1.00	20,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
44107	โฉนด	18697	33579	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	3.10	3.10	20,000.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	-	62,000.00	0.02
44108	โฉนด	18701	33583	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	6.00	6.00	20,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
44109	โฉนด	18698	33580	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	3.00	3.00	20,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
44110	โฉนด	26969	66022	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	33.70	33.70	140,000.00	4,718,000.00	36103	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	525.00	-	8,600.00	4,515,000.00	17	1,083,600.00	3,431,400.00	8,149,400.00	-	-	8,149,400.00	0.30
44111	โฉนด	19141	37319	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	3.10	3.10	9,999.00	30,996.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,996.90	-	-	30,996.90	0.02
44112	โฉนด	18699	33581	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	2.00	2.00	20,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44113	โฉนด	18099	23830	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	3.00	3.00	20,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
44114	โฉนด	18098	23829	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	6.20	6.20	30,000.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	-	186,000.00	0.30
44115	โฉนด	26970	66023	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	35.80	35.80	140,000.00	5,012,000.00	36104	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	400.00	-	8,600.00	3,440,000.00	17	825,600.00	2,614,400.00	7,626,400.00	-	-	7,626,400.00	0.30
44116	โฉนด	18097	23828	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	6.00	6.00	30,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
44117	โฉนด	26691	64988	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	45,000.00	2,385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,385,000.00	-	-	2,385,000.00	0.02
44118	โฉนด	1861	2321	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
44119	โฉนด	10206	13104	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	6,000.00	174,000.00	36105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	64.00	8,800.00	281,600.00	13	45,056.00	236,544.00	410,544.00	-	410,544.00	-	-
44120	โฉนด	16277	21018	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	36106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	430,224.00	-	430,224.00	-	-
44121	โฉนด	16276	21017	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	36107	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	21	80,896.00	171,904.00	421,904.00	-	-	421,904.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44122	โฉนด	16273	21014	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.70	31.70	10,000.00	317,000.00	36108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	16	92,928.00	329,472.00	646,472.00	-	-	646,472.00	0.02
44123	โฉนด	16274	21015	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.30	25.30	10,000.00	253,000.00	36109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	17	67,584.00	214,016.00	467,016.00	-	-	467,016.00	0.02
44124	โฉนด	16275	21016	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	36110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	517,520.00	-	517,520.00	-	-
44125	โฉนด	8798	11557	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.60	116.60	10,000.00	1,166,000.00	36111	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,700.00	2,714,400.00	12	380,016.00	2,334,384.00	3,500,384.00	-	-	3,500,384.00	0.02
44126	โฉนด	13903	68551	หมู่ ต.หนองแก	1	4	1	53.70	1,753.70	5,250.00	9,206,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,206,925.00	-	-	9,206,925.00	0.01
44127	โฉนด	17811	96809	หมู่ ต.หนองแก	1	40	1	81.70	16,181.70	3,750.00	60,681,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,681,375.00	-	-	60,681,375.00	0.01
44128	โฉนด	13902	68550	หมู่ ต.หนองแก	1	4	1	30.10	1,730.10	5,250.00	9,083,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,083,025.00	-	-	9,083,025.00	0.01
44129	โฉนด	13899	68547	หมู่ ต.หนองแก	1	4	0	26.80	1,626.80	5,250.00	8,540,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,540,700.00	-	-	8,540,700.00	0.01
44130	โฉนด	13901	68549	หมู่ ต.หนองแก	1	4	0	30.20	1,630.20	5,250.00	8,558,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,558,550.00	-	-	8,558,550.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44131	โฉนด	13898	68546	หมู่ ต.หนองแก	1	5	2	84.00	2,284.00	5,250.00	11,991,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,991,000.00	-	-	11,991,000.00	0.01
44132	โฉนด	13840	58197	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	54.70	554.70	3,000.00	1,664,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,664,100.00	-	-	1,664,100.00	0.01
44133	โฉนด	13908	68556	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	25.60	425.60	3,000.00	1,276,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,276,800.00	-	-	1,276,800.00	0.01
44134	โฉนด	13900	68548	หมู่ ต.หนองแก	1	4	1	26.30	1,726.30	5,250.00	9,063,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,063,075.00	-	-	9,063,075.00	0.01
44135	โฉนด	3569	16900	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	2,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
44136	โฉนด	24193	62102	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.00	114.00	27,500.00	3,135,000.00	36112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	3,670,040.00	-	-	3,670,040.00	0.02
44137	โฉนด	14971	18923	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	78.60	78.60	15,000.00	1,179,000.00	36113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	12	147,840.00	908,160.00	2,087,160.00	-	-	2,087,160.00	0.30
44138	ส.ค.1	3496	4500	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	36.40	136.40	27,500.00	3,751,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,751,000.00	-	-	3,751,000.00	0.30
44139	โฉนด	3506	4510	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	1.30	101.30	27,500.00	2,785,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,785,750.00	-	-	2,785,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44140	โฉนด	9422	12192	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	59.90	59.90	8,000.00	479,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,200.00	-	-	479,200.00	0.30
44141	โฉนด	4147	19651	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	3.10	3.10	17,000.00	52,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,700.00	-	-	52,700.00	0.30
44142	โฉนด	4146	19650	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	5.70	5.70	17,000.00	96,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,900.00	-	-	96,900.00	0.30
44143	โฉนด	4148	19652	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	0.50	0.50	50,000.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30
44144	โฉนด	4145	19649	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	8.80	8.80	17,000.00	149,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,600.00	-	-	149,600.00	0.30
44145	โฉนด	4979	21720	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	22.00	222.00	2,500.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.02
44146	โฉนด	29538	72520	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.00	84.00	7,000.00	588,000.00	36114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	58.18	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,123,040.00	-	1,123,040.00	-	-
44147	โฉนด	1259	4249	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.90	42.90	26,000.00	1,115,400.00	36115	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	7	97,440.00	1,294,560.00	2,409,960.00	-	2,409,960.00	-	-
44148	โฉนด	2377	3763	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	32.80	32.80	75,000.00	2,460,000.00	36116	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	432.00	-	8,450.00	3,650,400.00	21	1,168,128.00	2,482,272.00	4,942,272.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,647,259.26	-	1,647,259.26	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	144.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,647,259.26	1,647,259.26	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,647,753.48	1,647,753.48	-	-
44149	โฉนด	14417	18239	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.20	16.20	27,500.00	445,500.00	36117	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	21	534,528.00	1,135,872.00	1,581,372.00	-	-	1,581,372.00	0.02
44150	โฉนด	146	146	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	73.00	73.00	100,000.00	7,300,000.00	36118	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	21	445,440.00	946,560.00	8,246,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	25.00	-	-	-	-	-	-	2,061,640.00	-	2,061,640.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	75.00	-	-	-	-	-	-	6,184,920.00	6,184,920.00	-	-
44151	โฉนด	22292	79085	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	35.00	335.00	8,750.00	2,931,250.00	36119	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	1,150.00	-	8,550.00	9,832,500.00	3	294,975.00	9,537,525.00	12,468,775.00	-	-	12,468,775.00	0.02
44152	โฉนด	32816	79935	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	40.20	140.20	7,000.00	981,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,400.00	-	-	981,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44153	โฉนด	32817	79936	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	39.00	139.00	7,000.00	973,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,000.00	-	-	973,000.00	0.30
44154	โฉนด	21803	44357	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	18,000.00	324,000.00	36120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	566,176.00	-	-	566,176.00	0.02
44155	โฉนด	21804	44358	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	18,000.00	324,000.00	36121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	11,200.00	-	8,800.00	98,560,000.00	8	7,884,800.00	90,675,200.00	90,999,200.00	-	-	90,999,200.00	0.02-0.05
44156	โฉนด	19972	39579	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	0.00	800.00	6,000.00	4,800,000.00	36122	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	73.00	-	8,300.00	605,900.00	3	36,354.00	569,546.00	5,369,546.00	-	-	5,369,546.00	0.02
44157	โฉนด	24136	55163	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	75.40	75.40	18,000.00	1,357,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,357,200.00	-	1,357,200.00	-	-
44158	โฉนด	15171	76897	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	17.00	217.00	75,000.00	16,275,000.00	36123	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	2,604.00	-	8,550.00	22,264,200.00	23	8,015,112.00	14,249,088.00	30,524,088.00	-	-	30,524,088.00	0.02
44159	น.ส.3	2090	2801	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.00	95.00	18,000.00	1,710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,000.00	-	-	1,710,000.00	0.30
44160	โฉนด	13504	17076	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.10	30.10	45,000.00	1,354,500.00	36124	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	1,354,500.00	-	1,354,500.00	-	-
44161	โฉนด	12349	15687	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.70	22.70	25,000.00	567,500.00	36125	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	32.00	-	7,900.00	252,800.00	14	45,504.00	207,296.00	774,796.00	-	-	774,796.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44162	โฉนด	12093	15403	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.60	18.60	25,000.00	465,000.00	36126	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	658,440.00	-	-	658,440.00	0.02
44163	โฉนด	12351	15689	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.80	22.80	25,000.00	570,000.00	36127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	9	44,352.00	448,448.00	1,018,448.00	-	-	1,018,448.00	0.02
44164	โฉนด	12086	15396	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	12,500.00	298,750.00	36128	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	14	66,960.00	305,040.00	603,790.00	-	-	603,790.00	0.02
44165	โฉนด	23364	52967	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	81.60	81.60	12,500.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	1,020,000.00	-	-
44166	โฉนด	23351	52954	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	86.20	86.20	12,500.00	1,077,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,077,500.00	-	1,077,500.00	-	-
44167	โฉนด	2436	9353	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	0.00	200.00	37,500.00	7,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500,000.00	-	-	7,500,000.00	0.30
					1	11	2	4.10	4,604.10	37,500.00	172,653,750.00	36129	ภัตตาคาร	ตึก	3	406.00	-	7,100.00	2,882,600.00	4	115,304.00	2,767,296.00	175,421,046.00	-	-	175,421,046.00	0.30
44168	น.ส.3	18 เล่ม 2ข	168	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	42.00	142.00	9,999.00	1,419,858.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,419,858.00	-	-	1,419,858.00	0.30
44169	โฉนด	5199	7329	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.80	51.80	10,000.00	518,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,000.00	-	-	518,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44170	โฉนด	2148	76049	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	36130	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,700.00	704,700.00	13	112,752.00	591,948.00	791,948.00	-	791,948.00	-	-
44171	โฉนด	26	26	หมู่ ต.หัวหิน	1	5	3	37.00	2,337.00	3,000.00	7,011,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,011,000.00	-	7,011,000.00	-	-
44172	โฉนด	20846	41544	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	36131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.00	-	8,800.00	536,800.00	18	139,568.00	397,232.00	499,232.00	-	499,232.00	-	-
44173	โฉนด	20847	41545	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	36132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	16	92,928.00	329,472.00	431,472.00	-	431,472.00	-	-
44174	โฉนด	20843	41541	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	36133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	22	119,680.00	232,320.00	334,320.00	-	-	334,320.00	0.02
44175	โฉนด	20844	41542	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.10	17.10	6,000.00	102,600.00	36134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	22	119,680.00	232,320.00	334,920.00	-	-	334,920.00	0.02
44176	โฉนด	20842	41540	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	36135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	23	456,192.00	811,008.00	913,008.00	-	913,008.00	-	-
44177	โฉนด	20851	41549	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	5.00	5.00	6,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
					2	0	0	30.10	30.10	6,000.00	180,600.00	36136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.60	-	8,800.00	506,880.00	22	172,339.20	334,540.80	515,140.80	-	515,140.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44178	โฉนด	20841	41539	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.50	28.50	6,000.00	171,000.00	36137	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	16	68,200.00	241,800.00	412,800.00	-	-	412,800.00	0.02
44179	โฉนด	20850	41548	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.90	36.90	6,000.00	221,400.00	36138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.60	-	8,800.00	506,880.00	22	172,339.20	334,540.80	555,940.80	-	-	555,940.80	0.02
44180	โฉนด	20848	41546	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	31.50	31.50	6,000.00	189,000.00	36139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	55.00	-	8,800.00	484,000.00	22	164,560.00	319,440.00	508,440.00	-	-	508,440.00	0.30
44181	โฉนด	20845	41543	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.10	17.10	6,000.00	102,600.00	36140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	19	98,560.00	253,440.00	356,040.00	-	-	356,040.00	0.02
44182	โฉนด	20849	41547	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.30	47.30	6,000.00	283,800.00	36141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.60	-	8,800.00	506,880.00	22	172,339.20	334,540.80	618,340.80	-	-	618,340.80	0.02
44183	โฉนด	9815	12621	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.50	49.50	12,000.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	-	594,000.00	0.30
44184	โฉนด	10784	13984	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.00	11.00	75,000.00	825,000.00	36142	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	23	144,288.00	256,512.00	1,081,512.00	-	-	1,081,512.00	0.02
44185	โฉนด	19348	37890	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.60	17.60	115,000.00	2,024,000.00	36143	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	32	985,608.00	839,592.00	2,863,592.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	954,435.21	-	954,435.21	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	954,435.21	-	954,435.21	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	33.34	-	-	-	-	-	-	954,721.57	-	954,721.57	0.02
44186	โฉนด	15311	19459	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	36144	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	300.00	-	5,650.00	1,695,000.00	20	508,500.00	1,186,500.00	1,186,500.00	-	1,186,500.00	-	-
44187	โฉนด	27798	68777	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	11.10	111.10	90,000.00	9,999,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,999,000.00	-	-	9,999,000.00	0.30
44188	โฉนด	9100	11868	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	28.00	228.00	10,000.00	2,280,000.00	36145	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.00	24.00	5,650.00	135,600.00	5	6,780.00	128,820.00	2,408,820.00	-	2,408,820.00	-	-
44189	โฉนด	1429	1795	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	10,000.00	570,000.00	36146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	10	70,400.00	633,600.00	1,203,600.00	-	-	1,203,600.00	0.02
44190	โฉนด	796	947	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
44191	โฉนด	20026	39745	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.50	32.50	5,000.00	162,500.00	36147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	430,020.00	-	-	430,020.00	0.02
44192	โฉนด	22028	39747	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.20	30.20	5,000.00	151,000.00	36148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	6	31,680.00	496,320.00	647,320.00	-	-	647,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44193	โฉนด	20029	39748	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	5,000.00	520,000.00	36149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	921,280.00	-	921,280.00	-	-
												36150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	85.71	8,800.00	211,200.00	19	59,136.00	152,064.00	152,064.00	-	152,064.00	-	-
												36151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	19	98,560.00	253,440.00	253,440.00	-	253,440.00	-	-
												36152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	85.71	8,800.00	211,200.00	19	59,136.00	152,064.00	152,064.00	-	152,064.00	-	-
												36153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	85.71	8,800.00	211,200.00	19	59,136.00	152,064.00	152,064.00	-	152,064.00	-	-
44194	โฉนด	28899	70875	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.80	59.80	5,000.00	299,000.00	36154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	5	55,440.00	1,053,360.00	1,352,360.00	-	-	1,352,360.00	0.02
44195	โฉนด	35766	89849	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.90	56.90	9,999.00	568,943.10	36155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	5	40,040.00	760,760.00	1,329,703.10	-	1,329,703.10	-	-
44196	โฉนด	35478	88526	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.60	32.60	9,999.00	325,967.40	36156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.36	-	8,800.00	768,768.00	5	38,438.40	730,329.60	1,056,297.00	-	-	1,056,297.00	0.02
44197	โฉนด	28223	69579	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	36157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	70.00	8,800.00	431,200.00	5	21,560.00	409,640.00	909,640.00	-	909,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44198	โฉนด	20025	39744	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.30	81.30	5,000.00	406,500.00	36158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,800.00	1,496,000.00	9	134,640.00	1,361,360.00	1,767,860.00	-	-	1,767,860.00	0.02
44199	โฉนด	33431	81327	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.50	32.50	5,000.00	162,500.00	36159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	555,332.00	-	-	555,332.00	0.02
44200	โฉนด	35714	89396	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	5,000.00	112,000.00	36160	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	4	18,960.00	455,040.00	567,040.00	-	-	567,040.00	0.02
44201	โฉนด	35712	89394	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.30	29.30	5,000.00	146,500.00	36161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	4	21,120.00	506,880.00	653,380.00	-	-	653,380.00	0.02
44202	โฉนด	20027	39746	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	36162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,168,800.00	-	-	1,168,800.00	0.02
44203	โฉนด	28842	70754	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.80	34.80	5,000.00	174,000.00	36163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,800.00	809,600.00	6	48,576.00	761,024.00	935,024.00	-	-	935,024.00	0.02
44204	โฉนด	33432	81328	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	5,000.00	165,000.00	36164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,800.00	448,800.00	5	22,440.00	426,360.00	591,360.00	-	591,360.00	-	-
44205	โฉนด	35477	88525	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	9,999.00	329,967.00	36165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	6	51,744.00	810,656.00	1,140,623.00	-	1,140,623.00	-	-
44206	โฉนด	20024	39743	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	36166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	31.17	8,800.00	211,200.00	22	71,808.00	139,392.00	639,392.00	-	639,392.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44207	โฉนด	28898	70874	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	5,000.00	295,000.00	36167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	59.26	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	779,352.00	-	779,352.00	-	-
44208	โฉนด	35713	89395	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00	36168	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	4	18,960.00	455,040.00	566,540.00	-	-	566,540.00	0.02
44209	โฉนด	1085	3502	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	86.00	86.00	3,000.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	258,000.00	-	-
44210	โฉนด	3656	4660.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	36169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	36	349,184.00	214,016.00	214,016.00	-	214,016.00	-	-
44211	โฉนด	6266	8648	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.30	42.30	10,000.00	423,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000.00	-	-	423,000.00	0.30
44212	โฉนด	6916	9393	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.50	11.50	5,200.00	59,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,800.00	-	-	59,800.00	0.02
44213	โฉนด	5309	7490	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
44214	โฉนด	5307	7488	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
44215	โฉนด	5323	7504	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44216	โฉนด	5304	7485	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	36170	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	8,350.00	935,200.00	39	635,936.00	299,264.00	459,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	229,632.00	-	229,632.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	229,632.00	-	229,632.00	0.02
44217	โฉนด	5322	7503	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
44218	โฉนด	5321	7502	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
44219	โฉนด	5324	7505	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
44220	โฉนด	5316	7497	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
44221	โฉนด	5310	7491	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	36171	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	133.00	-	7,750.00	1,030,750.00	30	515,375.00	515,375.00	675,375.00	-	-	675,375.00	0.30
44222	โฉนด	5305	7486	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	36172	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	504.00	-	8,450.00	4,258,800.00	30	2,129,400.00	2,129,400.00	2,289,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	168.00	33.33	-	-	-	-	-	-	763,057.02	-	763,057.02	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	168.00	33.33	-	-	-	-	-	-	763,057.02	-	763,057.02	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	168.00	33.34	-	-	-	-	-	-	763,285.96	-	763,285.96	0.02
44223	โฉนด	5306	7487	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
44224	โฉนด	13004	16478	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.20	28.20	45,000.00	1,269,000.00	36173	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	34	651,456.00	471,744.00	1,740,744.00	-	1,740,744.00	-	-
44225	โฉนด	652	706	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.50	29.50	18,000.00	531,000.00	36174	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	30	312,000.00	312,000.00	843,000.00	-	843,000.00	-	-
44226	โฉนด	394	1914	หมู่ ต.หนองแก	4	2	3	82.50	1,182.50	3,750.00	4,434,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,434,375.00	-	-	4,434,375.00	0.30
44227	โฉนด	7105	41039	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	79.00	679.00	5,700.00	3,870,300.00	36175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	96.97	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	4,672,860.00	-	-	4,672,860.00	0.02
												36176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	80.81	8,800.00	704,000.00	18	183,040.00	520,960.00	520,960.00	-	-	520,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	18	343,200.00	976,800.00	976,800.00	-	-	976,800.00	0.02
44228	โฉนด	16580	21623	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	11.10	11.10	120,000.00	1,332,000.00	36178	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	27	535,392.00	681,408.00	2,013,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	671,068.89	-	671,068.89	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,342,339.11	1,342,339.11	-	-
44229	โฉนด	4798	6880	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00	36179	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	1,990,160.00	-	1,990,160.00	-	-
44230	โฉนด	8883	45543	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	61.40	261.40	40,000.00	10,456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,456,000.00	-	-	10,456,000.00	0.30
44231	โฉนด	13436	17007	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	45,000.00	1,260,000.00	36180	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,700.00	1,461,600.00	29	701,568.00	760,032.00	2,020,032.00	-	-	2,020,032.00	0.02
44232	โฉนด	9112	47577	หมู่ ต.หนองแก	1	24	0	82.70	9,682.70	250.00	2,420,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,420,675.00	-	-	2,420,675.00	0.01
44233	โฉนด	1036	3487	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	3.20	103.20	7,000.00	722,400.00	36181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	20	253,440.00	591,360.00	1,313,760.00	-	-	1,313,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44234	โฉนด	4834	6919	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	65.40	65.40	15,000.00	981,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,000.00	-	-	981,000.00	0.30
44235	โฉนด	6964	9441	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.80	49.80	6,500.00	323,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,700.00	-	-	323,700.00	0.02
44236	โฉนด	2891	13170	หมู่ 70 ต.หนองแก	2	0	0	79.00	79.00	40,000.00	3,160,000.00	36182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	9	110,880.00	1,121,120.00	4,281,120.00	-	-	4,281,120.00	0.02
44237	โฉนด	2893	13172	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	8.75	8.75	40,000.00	350,000.00	36183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	24	117,040.00	190,960.00	540,960.00	-	540,960.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	40,000.00	720,000.00	36184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	24	240,768.00	392,832.00	1,112,832.00	-	1,112,832.00	-	-
					1	0	1	35.45	135.45	40,000.00	5,418,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,418,000.00	-	5,418,000.00	-	-
44238	โฉนด	2892	13171	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	79.90	79.90	40,000.00	3,196,000.00	36185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	384.00	-	8,800.00	3,379,200.00	9	304,128.00	3,075,072.00	6,271,072.00	-	-	6,271,072.00	0.02
44239	โฉนด	2890	13169	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	78.20	78.20	40,000.00	3,128,000.00	36186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	9	19,008.00	192,192.00	3,320,192.00	-	-	3,320,192.00	0.02
44240	โฉนด	940	1116	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.30	81.30	8,000.00	650,400.00	36187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,319,200.00	-	-	1,319,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44241	โฉนด	4186	5112	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	64.70	64.70	10,000.00	647,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,000.00	-	647,000.00	-	-
44242	โฉนด	2138	2775	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	97.00	97.00	8,000.00	776,000.00	36188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	55.56	8,800.00	352,000.00	14	63,360.00	288,640.00	1,064,640.00	-	1,064,640.00	-	-
44243	โฉนด	8013	10731	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
44244	โฉนด	17667	23149	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	36189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	5	24,640.00	468,160.00	968,160.00	-	-	968,160.00	0.02
44245	โฉนดตราจอง	3508	5246	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	75,000.00	1,680,000.00	36190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	1,947,520.00	-	-	1,947,520.00	0.02
44246	น.ส.3ก	306	1226	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	61.90	61.90	33,500.00	2,073,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,073,650.00	-	-	2,073,650.00	0.01
44247	โฉนด	8826	11585	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.60	103.60	8,000.00	828,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,800.00	-	-	828,800.00	0.30
44248	โฉนด	7712	10412	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	18,000.00	954,000.00	36191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,622,800.00	-	1,622,800.00	-	-
44249	โฉนด	1454	1823	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	44.00	444.00	18,000.00	7,992,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,992,000.00	-	-	7,992,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44250	โฉนด	14404	18226	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.70	21.70	27,500.00	596,750.00	36192	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	23	438,048.00	778,752.00	1,375,502.00	-	-	1,375,502.00	0.02
44251	โฉนด	9873	12700	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	36193	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	56.00	14.00	8,550.00	478,800.00	13	76,608.00	402,192.00	402,192.00	-	402,192.00	-	-
44252	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	36194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	83.33	8,800.00	880,000.00	6	52,800.00	827,200.00	827,200.00	-	827,200.00	-	-
44253	โฉนด	13576	17163	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.80	31.80	12,000.00	381,600.00	36195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	782,880.00	-	-	782,880.00	0.02
44254	โฉนด	931	3468	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	1.00	101.00	3,900.00	393,900.00	36196	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	66.67	8,250.00	264,000.00	5	39,600.00	224,400.00	618,300.00	-	618,300.00	-	-
44255	โฉนด	5234	23004	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	59.90	59.90	7,000.00	419,300.00	36197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	19	157,696.00	405,504.00	824,804.00	-	824,804.00	-	-
44256	โฉนด	25126	60452	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.50	62.50	8,000.00	500,000.00	36198	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	270.00	-	8,200.00	2,214,000.00	15	442,800.00	1,771,200.00	2,271,200.00	-	-	2,271,200.00	0.02
44257	โฉนด	25127	60453	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	40.00	140.00	8,000.00	1,120,000.00	36199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	20.98	8,800.00	264,000.00	11	31,680.00	232,320.00	1,352,320.00	-	1,352,320.00	-	-
44258	โฉนด	25122	60448	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.20	62.20	8,000.00	497,600.00	36200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	936,896.00	-	936,896.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44259	โฉนด	25125	60451	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.50	62.50	8,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
44260	โฉนด	25124	60450	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.70	62.70	8,000.00	501,600.00	36201	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	1,008.00	-	8,700.00	8,769,600.00	10	876,960.00	7,892,640.00	8,394,240.00	-	-	8,394,240.00	0.02
44261	โฉนด	25123	60449	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	62.60	62.60	8,000.00	500,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,800.00	-	-	500,800.00	0.30
44262	โฉนด	498	530	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	36202	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	18	312,624.00	889,776.00	1,309,776.00	-	-	1,309,776.00	0.30
44263	โฉนด	24170	61301	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	7.00	7.00	22,500.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	-	157,500.00	0.30
44264	โฉนด	15673	19956	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.20	18.20	8,000.00	145,600.00	36203	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	5	16,700.00	317,300.00	462,900.00	-	-	462,900.00	0.02
44265	โฉนด	2355	3087	หมู่ ต.หัวหิน	4	3	1	36.10	1,336.10	4,000.00	5,344,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,344,400.00	-	-	5,344,400.00	0.60
44266	โฉนด	1709	2162	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
44267	โฉนด	8238	10957	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44268	โฉนด	2984	13536	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.90	65.90	45,000.00	2,965,500.00	36204	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	24	528,960.00	863,040.00	3,828,540.00	-	3,828,540.00	-	-
44269	โฉนด	524	2488	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	68.40	568.40	120,000.00	68,208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,208,000.00	-	-	68,208,000.00	0.02-0.03
44270	โฉนด	475	507	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
44271	โฉนด	1773	2376	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	10,000.00	1,040,000.00	36205	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	8	36,160.00	415,840.00	1,455,840.00	-	1,455,840.00	-	-
												36206	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	88.89	5,650.00	180,800.00	8	14,464.00	166,336.00	166,336.00	-	166,336.00	-	-
												36207	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	8	28,928.00	332,672.00	332,672.00	-	332,672.00	-	-
44272	โฉนด	3972	6218	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	82.80	182.80	50,000.00	9,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,140,000.00	-	-	9,140,000.00	0.30
44273	โฉนด	915	3287	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	9.00	9.00	7,000.00	63,000.00	36208	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	20	83,700.00	195,300.00	258,300.00	-	258,300.00	-	-
					2	0	3	52.10	352.10	7,000.00	2,464,700.00	36209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	520.00	-	8,800.00	4,576,000.00	19	1,281,280.00	3,294,720.00	5,759,420.00	-	-	5,759,420.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44274	โฉนด	17689	23195	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.90	42.90	75,000.00	3,217,500.00	36210	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	24	294,500.00	480,500.00	3,698,000.00	-	-	3,698,000.00	0.02
44275	โฉนด	23242	52800	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
44276	โฉนด	28507	70117	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	36211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	15	105,600.00	422,400.00	572,400.00	-	572,400.00	-	-
44277	โฉนด	23243	52801	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.20	25.20	6,000.00	151,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	-	151,200.00	0.30
44278	โฉนด	23240	52798	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.20	52.20	6,000.00	313,200.00	36212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	876,400.00	-	-	876,400.00	0.02
44279	โฉนด	23241	52799	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	47.20	47.20	6,000.00	283,200.00	36213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	127.50	-	8,800.00	1,122,000.00	14	201,960.00	920,040.00	1,203,240.00	-	-	1,203,240.00	0.30
44280	โฉนด	28508	70118	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.30	25.30	6,000.00	151,800.00	36214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	15	84,480.00	337,920.00	489,720.00	-	-	489,720.00	0.02
44281	โฉนด	2609	5001	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.10	18.10	100,000.00	1,810,000.00	36215	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	42	593,184.00	208,416.00	2,018,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,009,208.00	-	1,009,208.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-					
44282	โฉนด	19212	37506	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	25.00	25.00	130,000.00	3,250,000.00	36216	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	24	634,600.00	1,035,400.00	4,285,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	40.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	60.00	-	-	-	-	-					
					5	0	0	25.00	25.00	130,000.00	3,250,000.00	36217	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	24	634,600.00	1,035,400.00	4,285,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	40.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	60.00	-	-	-	-	-					
					3	0	0	10.00	10.00	130,000.00	1,300,000.00	36218	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	35.00	-	8,500.00	297,500.00	24	276,675.00	20,825.00	1,320,825.00	-	-	1,320,825.00	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	130,000.00	1,300,000.00	36219	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	35.00	-	8,500.00	297,500.00	24	276,675.00	20,825.00	1,320,825.00	-	-	1,320,825.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	10.00	10.00	130,000.00	1,300,000.00	36220	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	35.00	-	8,500.00	297,500.00	24	276,675.00	20,825.00	1,320,825.00	-	-	1,320,825.00	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	130,000.00	1,300,000.00	36221	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	35.00	-	8,500.00	297,500.00	24	276,675.00	20,825.00	1,320,825.00	-	-	1,320,825.00	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	130,000.00	1,300,000.00	36222	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	35.00	-	8,500.00	297,500.00	24	276,675.00	20,825.00	1,320,825.00	-	-	1,320,825.00	0.30
					3	0	2	89.60	289.60	130,000.00	37,648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,648,000.00	-	-	37,648,000.00	0.30
44283	โฉนด	2187	2824.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	93.70	93.70	8,000.00	749,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,600.00	-	-	749,600.00	0.30
44284	โฉนด	13168	16674	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.30	49.30	10,000.00	493,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,000.00	-	-	493,000.00	0.30
44285	โฉนด	13362	66178	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	77.00	77.00	1,700.00	130,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,900.00	-	-	130,900.00	0.02
44286	โฉนด	10679	54642	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	38.80	138.80	4,500.00	624,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,600.00	-	624,600.00	-	-
44287	โฉนด	4159	19679	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	68.00	368.00	4,000.00	1,472,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,472,000.00	-	1,472,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44288	โฉนด	10688	54651	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	14.20	14.20	4,500.00	63,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,900.00	-	-	63,900.00	0.30
44289	โฉนด	15523	79135	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.10	24.10	8,000.00	192,800.00	36223	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,550.00	427,500.00	11	51,300.00	376,200.00	569,000.00	-	-	569,000.00	0.02
44290	โฉนด	14979	75024	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	30.50	30.50	8,000.00	244,000.00	36224	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	933,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	466,688.00	-	466,688.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	466,688.00	-	466,688.00	0.02
44291	โฉนด	10466	53427	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	2.00	2.00	8,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-
44292	โฉนด	14169	70124	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	68.00	68.00	1,700.00	115,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,600.00	-	-	115,600.00	0.02
44293	โฉนด	15089	75031	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	36225	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	14	144,288.00	657,312.00	841,312.00	-	-	841,312.00	0.02
44294	โฉนด	10681	54644	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	37.00	137.00	4,500.00	616,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,500.00	-	616,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44295	โฉนด	13359	66175	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	2.00	2.00	8,000.00	16,000.00	36226	-	ตึก	2	46.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02-0.10
												36227	-	ตึก	2	51.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36228	-	ตึก	2	58.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36229	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36230	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36231	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36232	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36233	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36234	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	10	53,440.00	480,960.00	480,960.00	-	-	480,960.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36235	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	5.00	-	7,750.00	38,750.00	6	2,325.00	36,425.00	36,425.00	-	-	36,425.00	0.02-0.10
												36236	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36237	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36238	-	ตึก	2	400.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36239	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36240	-	ตึก	2	49.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36241	-	ตึก	2	82.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36242	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36243	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36244	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	7	23,380.00	310,620.00	310,620.00	-	-	310,620.00	0.02-0.10
												36245	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36246	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36247	-	ตึก	2	300.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36248	-	ตึก	2	280.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36249	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36250	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	12	195,300.00	1,199,700.00	1,199,700.00	-	-	1,199,700.00	0.02-0.10
												36251	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36252	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36253	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36254	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36255	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36256	-	ตึก	2	221.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36257	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	12	85,176.00	523,224.00	523,224.00	-	-	523,224.00	0.02-0.10
												36258	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	12	35,070.00	215,430.00	215,430.00	-	-	215,430.00	0.02-0.10
												36259	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	7	23,870.00	317,130.00	317,130.00	-	-	317,130.00	0.02-0.10
												36260	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	6	36,072.00	565,128.00	565,128.00	-	-	565,128.00	0.02-0.10
												36261	-	ตึก	2	125.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36262	-	ตึก	2	125.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36263	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36264	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36265	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36266	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,350.00	283,900.00	9	25,551.00	258,349.00	258,349.00	-	-	258,349.00	0.02-0.10
												36267	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36268	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36269	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36270	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36271	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36272	-	ตึก	2	58.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36273	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36274	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36275	-	ตึก	2	113.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36276	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36277	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36278	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	7,750.00	356,500.00	6	21,390.00	335,110.00	335,110.00	-	-	335,110.00	0.02-0.10
												36279	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36280	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,450.00	287,300.00	13	45,968.00	241,332.00	241,332.00	-	-	241,332.00	0.02-0.10
												36281	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36282	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36283	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36284	-	ตึก	2	83.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36285	-	ตึก	2	29.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36286	-	ตึก	2	65.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36287	-	ตึก	2	29.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36288	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	7	37,408.00	496,992.00	496,992.00	-	-	496,992.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36289	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36290	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36291	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36292	-	ตึก	2	59.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36293	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	7,750.00	263,500.00	6	15,810.00	247,690.00	247,690.00	-	-	247,690.00	0.02-0.10
												36294	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36295	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36296	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36297	-	ตึก	2	178.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36298	-	ตึก	2	83.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36299	-	ตึก	2	49.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36300	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36301	-	ตึก	2	69.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36302	-	ตึก	2	73.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36303	-	ตึก	2	29.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36304	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36305	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36306	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36307	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36308	-	ตึก	2	67.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36309	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	43.00	-	7,750.00	333,250.00	6	19,995.00	313,255.00	313,255.00	-	-	313,255.00	0.02-0.10
												36310	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	13	80,160.00	420,840.00	420,840.00	-	-	420,840.00	0.02-0.10
												36311	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,350.00	3,006,000.00	6	180,360.00	2,825,640.00	2,825,640.00	-	-	2,825,640.00	0.02-0.10
												36312	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	12	56,784.00	348,816.00	348,816.00	-	-	348,816.00	0.02-0.10
												36313	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,450.00	422,500.00	12	59,150.00	363,350.00	363,350.00	-	-	363,350.00	0.02-0.10
												36314	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	10	67,600.00	608,400.00	608,400.00	-	-	608,400.00	0.02-0.10
												36315	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	11	81,120.00	594,880.00	594,880.00	-	-	594,880.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36316	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	11	120,240.00	881,760.00	881,760.00	-	-	881,760.00	0.02-0.10
												36317	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	7,750.00	302,250.00	6	18,135.00	284,115.00	284,115.00	-	-	284,115.00	0.02-0.10
												36318	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	7,750.00	1,023,000.00	6	61,380.00	961,620.00	961,620.00	-	-	961,620.00	0.02-0.10
												36319	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36320	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	-	264,480.00	0.02-0.10
												36321	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	7	75,950.00	1,009,050.00	1,009,050.00	-	-	1,009,050.00	0.02-0.10
												36322	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36323	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36324	-	ตึก	2	465.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36325	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36326	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36327	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36328	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36329	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36330	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36331	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36332	-	ตึก	2	78.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36333	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36334	-	ตึก	2	29.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36335	-	ตึก	2	29.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36336	-	ตึก	2	93.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36337	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36338	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	9	83,700.00	846,300.00	846,300.00	-	-	846,300.00	0.02-0.10
												36339	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	7	17,745.00	235,755.00	235,755.00	-	-	235,755.00	0.02-0.10
												36340	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	12	35,070.00	215,430.00	215,430.00	-	-	215,430.00	0.02-0.10
												36341	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,450.00	245,050.00	12	34,307.00	210,743.00	210,743.00	-	-	210,743.00	0.02-0.10
												36342	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	82.00	-	8,450.00	692,900.00	12	97,006.00	595,894.00	595,894.00	-	-	595,894.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36343	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	12	37,408.00	229,792.00	229,792.00	-	-	229,792.00	0.02-0.10
												36344	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	2,000.00	-	8,350.00	16,700,000.00	12	2,338,000.00	14,362,000.00	14,362,000.00	-	-	14,362,000.00	0.02-0.10
												36345	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	12	54,250.00	333,250.00	333,250.00	-	-	333,250.00	0.02-0.10
												36346	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,350.00	734,800.00	12	102,872.00	631,928.00	631,928.00	-	-	631,928.00	0.02-0.10
												36347	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,350.00	734,800.00	12	102,872.00	631,928.00	631,928.00	-	-	631,928.00	0.02-0.10
												36348	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	12	46,760.00	287,240.00	287,240.00	-	-	287,240.00	0.02-0.10
												36349	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	12	65,100.00	399,900.00	399,900.00	-	-	399,900.00	0.02-0.10
												36350	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	12	94,640.00	581,360.00	581,360.00	-	-	581,360.00	0.02-0.10
												36351	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	4,050.00	-	8,350.00	33,817,500.00	12	4,734,450.00	29,083,050.00	29,083,050.00	-	-	29,083,050.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36352	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	12	34,720.00	213,280.00	213,280.00	-	-	213,280.00	0.02-0.10
												36353	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	12	70,980.00	436,020.00	436,020.00	-	-	436,020.00	0.02-0.10
												36354	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.00	-	8,350.00	860,050.00	12	120,407.00	739,643.00	739,643.00	-	-	739,643.00	0.02-0.10
												36355	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,450.00	845,000.00	12	118,300.00	726,700.00	726,700.00	-	-	726,700.00	0.02-0.10
												36356	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	12	130,200.00	799,800.00	799,800.00	-	-	799,800.00	0.02-0.10
												36357	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	7,750.00	1,743,750.00	12	244,125.00	1,499,625.00	1,499,625.00	-	-	1,499,625.00	0.02-0.10
												36358	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	12	94,640.00	581,360.00	581,360.00	-	-	581,360.00	0.02-0.10
												36359	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	8	20,040.00	230,460.00	230,460.00	-	-	230,460.00	0.02-0.10
												36360	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	11	27,900.00	204,600.00	204,600.00	-	-	204,600.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36361	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	12	35,490.00	218,010.00	218,010.00	-	-	218,010.00	0.02-0.10
												36362	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	12	187,040.00	1,148,960.00	1,148,960.00	-	-	1,148,960.00	0.02-0.10
												36363	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	12	37,856.00	232,544.00	232,544.00	-	-	232,544.00	0.02-0.10
												36364	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	12	69,440.00	426,560.00	426,560.00	-	-	426,560.00	0.02-0.10
												36365	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,350.00	1,102,200.00	12	154,308.00	947,892.00	947,892.00	-	-	947,892.00	0.02-0.10
												36366	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,750.00	627,750.00	12	87,885.00	539,865.00	539,865.00	-	-	539,865.00	0.02-0.10
												36367	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,350.00	1,102,200.00	10	110,220.00	991,980.00	991,980.00	-	-	991,980.00	0.02-0.10
												36368	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	4,000.00	-	7,750.00	31,000,000.00	11	3,720,000.00	27,280,000.00	27,280,000.00	-	-	27,280,000.00	0.02-0.10
												36369	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	11	30,420.00	223,080.00	223,080.00	-	-	223,080.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36370	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	11	27,900.00	204,600.00	204,600.00	-	-	204,600.00	0.02-0.10
												36371	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,350.00	283,900.00	11	34,068.00	249,832.00	249,832.00	-	-	249,832.00	0.02-0.10
												36372	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,450.00	287,300.00	11	34,476.00	252,824.00	252,824.00	-	-	252,824.00	0.02-0.10
												36373	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	7,750.00	263,500.00	11	31,620.00	231,880.00	231,880.00	-	-	231,880.00	0.02-0.10
												36374	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,450.00	287,300.00	11	34,476.00	252,824.00	252,824.00	-	-	252,824.00	0.02-0.10
												36375	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,450.00	287,300.00	11	34,476.00	252,824.00	252,824.00	-	-	252,824.00	0.02-0.10
												36376	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	11	27,900.00	204,600.00	204,600.00	-	-	204,600.00	0.02-0.10
												36377	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	11	30,420.00	223,080.00	223,080.00	-	-	223,080.00	0.02-0.10
												36378	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,450.00	295,750.00	11	35,490.00	260,260.00	260,260.00	-	-	260,260.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36379	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	11	29,760.00	218,240.00	218,240.00	-	-	218,240.00	0.02-0.10
												36380	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	11	40,080.00	293,920.00	293,920.00	-	-	293,920.00	0.02-0.10
												36381	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	11	30,060.00	220,440.00	220,440.00	-	-	220,440.00	0.02-0.10
												36382	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	11	180,360.00	1,322,640.00	1,322,640.00	-	-	1,322,640.00	0.02-0.10
												36383	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,450.00	346,450.00	11	41,574.00	304,876.00	304,876.00	-	-	304,876.00	0.02-0.10
												36384	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	11	29,760.00	218,240.00	218,240.00	-	-	218,240.00	0.02-0.10
												36385	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	11	24,048.00	176,352.00	176,352.00	-	-	176,352.00	0.02-0.10
												36386	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,450.00	245,050.00	11	29,406.00	215,644.00	215,644.00	-	-	215,644.00	0.02-0.10
												36387	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	7,750.00	255,750.00	11	30,690.00	225,060.00	225,060.00	-	-	225,060.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36388	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	38.00	-	8,450.00	321,100.00	11	38,532.00	282,568.00	282,568.00	-	-	282,568.00	0.02-0.10
												36389	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,750.00	294,500.00	11	35,340.00	259,160.00	259,160.00	-	-	259,160.00	0.02-0.10
												36390	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,750.00	348,750.00	8	27,900.00	320,850.00	320,850.00	-	-	320,850.00	0.02-0.10
												36391	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,350.00	367,400.00	11	44,088.00	323,312.00	323,312.00	-	-	323,312.00	0.02-0.10
												36392	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,450.00	371,800.00	8	29,744.00	342,056.00	342,056.00	-	-	342,056.00	0.02-0.10
												36393	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,450.00	371,800.00	11	44,616.00	327,184.00	327,184.00	-	-	327,184.00	0.02-0.10
												36394	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	11	40,920.00	300,080.00	300,080.00	-	-	300,080.00	0.02-0.10
												36395	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,350.00	367,400.00	11	44,088.00	323,312.00	323,312.00	-	-	323,312.00	0.02-0.10
												36396	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	9	27,378.00	276,822.00	276,822.00	-	-	276,822.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36397	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,350.00	342,350.00	11	41,082.00	301,268.00	301,268.00	-	-	301,268.00	0.02-0.10
												36398	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,350.00	283,900.00	11	34,068.00	249,832.00	249,832.00	-	-	249,832.00	0.02-0.10
												36399	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	8	22,320.00	256,680.00	256,680.00	-	-	256,680.00	0.02-0.10
												36400	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	26.00	-	8,450.00	219,700.00	11	26,364.00	193,336.00	193,336.00	-	-	193,336.00	0.02-0.10
												36401	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	705,408.00	-	-	705,408.00	0.02-0.10
												36402	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	9	66,960.00	677,040.00	677,040.00	-	-	677,040.00	0.02-0.10
												36403	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	8	20,040.00	230,460.00	230,460.00	-	-	230,460.00	0.02-0.10
												36404	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,350.00	375,750.00	11	45,090.00	330,660.00	330,660.00	-	-	330,660.00	0.02-0.10
												36405	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,750.00	271,250.00	11	32,550.00	238,700.00	238,700.00	-	-	238,700.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36406	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	74.00	-	8,350.00	617,900.00	11	74,148.00	543,752.00	543,752.00	-	-	543,752.00	0.02-0.10
												36407	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.00	-	7,750.00	240,250.00	11	28,830.00	211,420.00	211,420.00	-	-	211,420.00	0.02-0.10
												36408	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,450.00	245,050.00	11	29,406.00	215,644.00	215,644.00	-	-	215,644.00	0.02-0.10
												36409	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	95.00	-	8,450.00	802,750.00	11	96,330.00	706,420.00	706,420.00	-	-	706,420.00	0.02-0.10
												36410	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	11	64,896.00	475,904.00	475,904.00	-	-	475,904.00	0.02-0.10
												36411	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	42.00	-	8,350.00	350,700.00	11	42,084.00	308,616.00	308,616.00	-	-	308,616.00	0.02-0.10
												36412	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	900.00	-	8,350.00	7,515,000.00	11	901,800.00	6,613,200.00	6,613,200.00	-	-	6,613,200.00	0.02-0.10
												36413	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	1,500.00	-	7,750.00	11,625,000.00	11	1,395,000.00	10,230,000.00	10,230,000.00	-	-	10,230,000.00	0.02-0.10
												36414	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	7,750.00	263,500.00	10	26,350.00	237,150.00	237,150.00	-	-	237,150.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36415	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	10	25,350.00	228,150.00	228,150.00	-	-	228,150.00	0.02-0.10
												36416	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	10	25,050.00	225,450.00	225,450.00	-	-	225,450.00	0.02-0.10
												36417	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,350.00	258,850.00	5	12,942.50	245,907.50	245,907.50	-	-	245,907.50	0.02-0.10
												36418	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	61.00	-	8,450.00	515,450.00	5	25,772.50	489,677.50	489,677.50	-	-	489,677.50	0.02-0.10
												36419	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,350.00	467,600.00	5	23,380.00	444,220.00	444,220.00	-	-	444,220.00	0.02-0.10
												36420	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	83.00	-	7,750.00	643,250.00	5	32,162.50	611,087.50	611,087.50	-	-	611,087.50	0.02-0.10
												36421	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	5	80,160.00	1,523,040.00	1,523,040.00	-	-	1,523,040.00	0.02-0.10
												36422	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,350.00	467,600.00	10	46,760.00	420,840.00	420,840.00	-	-	420,840.00	0.02-0.10
												36423	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,450.00	473,200.00	10	47,320.00	425,880.00	425,880.00	-	-	425,880.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36424	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,750.00	434,000.00	10	43,400.00	390,600.00	390,600.00	-	-	390,600.00	0.02-0.10
												36425	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,450.00	261,950.00	10	26,195.00	235,755.00	235,755.00	-	-	235,755.00	0.02-0.10
												36426	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,350.00	467,600.00	10	46,760.00	420,840.00	420,840.00	-	-	420,840.00	0.02-0.10
												36427	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,750.00	434,000.00	10	43,400.00	390,600.00	390,600.00	-	-	390,600.00	0.02-0.10
												36428	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	63.00	-	8,450.00	532,350.00	10	53,235.00	479,115.00	479,115.00	-	-	479,115.00	0.02-0.10
												36429	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,750.00	434,000.00	10	43,400.00	390,600.00	390,600.00	-	-	390,600.00	0.02-0.10
												36430	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	6	27,900.00	437,100.00	437,100.00	-	-	437,100.00	0.02-0.10
												36431	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	177.00	-	8,450.00	1,495,650.00	6	89,739.00	1,405,911.00	1,405,911.00	-	-	1,405,911.00	0.02-0.10
												36432	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,750.00	596,750.00	10	59,675.00	537,075.00	537,075.00	-	-	537,075.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36433	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,750.00	596,750.00	10	59,675.00	537,075.00	537,075.00	-	-	537,075.00	0.02-0.10
												36434	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	33.00	-	8,450.00	278,850.00	10	27,885.00	250,965.00	250,965.00	-	-	250,965.00	0.02-0.10
												36435	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,450.00	1,098,500.00	10	109,850.00	988,650.00	988,650.00	-	-	988,650.00	0.02-0.10
												36436	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	10	37,200.00	334,800.00	334,800.00	-	-	334,800.00	0.02-0.10
												36437	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	7,750.00	581,250.00	10	58,125.00	523,125.00	523,125.00	-	-	523,125.00	0.02-0.10
												36438	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	10	77,500.00	697,500.00	697,500.00	-	-	697,500.00	0.02-0.10
												36439	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,450.00	287,300.00	5	14,365.00	272,935.00	272,935.00	-	-	272,935.00	0.02-0.10
												36440	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,450.00	287,300.00	10	28,730.00	258,570.00	258,570.00	-	-	258,570.00	0.02-0.10
												36441	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	39.00	-	8,450.00	329,550.00	10	32,955.00	296,595.00	296,595.00	-	-	296,595.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36442	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,750.00	139,500.00	10	13,950.00	125,550.00	125,550.00	-	-	125,550.00	0.02-0.10
												36443	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	316.00	-	8,450.00	2,670,200.00	10	267,020.00	2,403,180.00	2,403,180.00	-	-	2,403,180.00	0.02-0.10
												36444	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	10	126,750.00	1,140,750.00	1,140,750.00	-	-	1,140,750.00	0.02-0.10
												36445	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	10	126,750.00	1,140,750.00	1,140,750.00	-	-	1,140,750.00	0.02-0.10
												36446	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	12.00	-	8,350.00	100,200.00	10	10,020.00	90,180.00	90,180.00	-	-	90,180.00	0.02-0.10
												36447	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	12.00	-	8,450.00	101,400.00	10	10,140.00	91,260.00	91,260.00	-	-	91,260.00	0.02-0.10
												36448	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	10	80,160.00	721,440.00	721,440.00	-	-	721,440.00	0.02-0.10
												36449	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	8	160,320.00	1,843,680.00	1,843,680.00	-	-	1,843,680.00	0.02-0.10
												36450	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	7,750.00	1,278,750.00	10	127,875.00	1,150,875.00	1,150,875.00	-	-	1,150,875.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36451	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	165.00	-	8,350.00	1,377,750.00	10	137,775.00	1,239,975.00	1,239,975.00	-	-	1,239,975.00	0.02-0.10
												36452	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	10	77,500.00	697,500.00	697,500.00	-	-	697,500.00	0.02-0.10
												36453	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	10	67,600.00	608,400.00	608,400.00	-	-	608,400.00	0.02-0.10
												36454	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	52.00	-	8,350.00	434,200.00	10	43,420.00	390,780.00	390,780.00	-	-	390,780.00	0.02-0.10
												36455	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	7,750.00	682,000.00	10	68,200.00	613,800.00	613,800.00	-	-	613,800.00	0.02-0.10
												36456	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	10	20,040.00	180,360.00	180,360.00	-	-	180,360.00	0.02-0.10
												36457	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	3,640.00	-	8,450.00	30,758,000.00	10	3,075,800.00	27,682,200.00	27,682,200.00	-	-	27,682,200.00	0.02-0.10
												36458	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	9	45,630.00	461,370.00	461,370.00	-	-	461,370.00	0.02-0.10
												36459	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	10.00	-	7,750.00	77,500.00	9	6,975.00	70,525.00	70,525.00	-	-	70,525.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36460	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	9	55,800.00	564,200.00	564,200.00	-	-	564,200.00	0.02-0.10
												36461	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	9	36,072.00	364,728.00	364,728.00	-	-	364,728.00	0.02-0.10
												36462	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	9	36,072.00	364,728.00	364,728.00	-	-	364,728.00	0.02-0.10
												36463	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	715.00	-	8,450.00	6,041,750.00	9	543,757.50	5,497,992.50	5,497,992.50	-	-	5,497,992.50	0.02-0.10
												36464	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	9	33,480.00	338,520.00	338,520.00	-	-	338,520.00	0.02-0.10
												36465	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	303.00	-	8,350.00	2,530,050.00	9	227,704.50	2,302,345.50	2,302,345.50	-	-	2,302,345.50	0.02-0.10
												36466	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	9	33,480.00	338,520.00	338,520.00	-	-	338,520.00	0.02-0.10
												36467	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	9	22,320.00	225,680.00	225,680.00	-	-	225,680.00	0.02-0.10
												36468	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	7,750.00	263,500.00	9	23,715.00	239,785.00	239,785.00	-	-	239,785.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36469	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,350.00	918,500.00	9	82,665.00	835,835.00	835,835.00	-	-	835,835.00	0.02-0.10
												36470	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	9	29,295.00	296,205.00	296,205.00	-	-	296,205.00	0.02-0.10
												36471	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	9	60,120.00	607,880.00	607,880.00	-	-	607,880.00	0.02-0.10
												36472	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	559.00	-	8,350.00	4,667,650.00	9	420,088.50	4,247,561.50	4,247,561.50	-	-	4,247,561.50	0.02-0.10
												36473	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	9	114,075.00	1,153,425.00	1,153,425.00	-	-	1,153,425.00	0.02-0.10
												36474	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,350.00	1,252,500.00	9	112,725.00	1,139,775.00	1,139,775.00	-	-	1,139,775.00	0.02-0.10
												36475	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	9	22,815.00	230,685.00	230,685.00	-	-	230,685.00	0.02-0.10
												36476	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	9	20,925.00	211,575.00	211,575.00	-	-	211,575.00	0.02-0.10
												36477	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,450.00	261,950.00	9	23,575.50	238,374.50	238,374.50	-	-	238,374.50	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36478	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	9	36,504.00	369,096.00	369,096.00	-	-	369,096.00	0.02-0.10
												36479	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	51.00	-	8,350.00	425,850.00	8	34,068.00	391,782.00	391,782.00	-	-	391,782.00	0.02-0.10
												36480	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,750.00	271,250.00	8	21,700.00	249,550.00	249,550.00	-	-	249,550.00	0.02-0.10
												36481	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	7,750.00	356,500.00	8	28,520.00	327,980.00	327,980.00	-	-	327,980.00	0.02-0.10
												36482	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	-	7,750.00	224,750.00	8	17,980.00	206,770.00	206,770.00	-	-	206,770.00	0.02-0.10
												36483	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,450.00	346,450.00	8	27,716.00	318,734.00	318,734.00	-	-	318,734.00	0.02-0.10
												36484	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,350.00	342,350.00	8	27,388.00	314,962.00	314,962.00	-	-	314,962.00	0.02-0.10
												36485	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,450.00	346,450.00	8	27,716.00	318,734.00	318,734.00	-	-	318,734.00	0.02-0.10
												36486	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	8	113,568.00	1,306,032.00	1,306,032.00	-	-	1,306,032.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36487	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	8	104,160.00	1,197,840.00	1,197,840.00	-	-	1,197,840.00	0.02-0.10
												36488	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	59.00	-	8,350.00	492,650.00	7	34,485.50	458,164.50	458,164.50	-	-	458,164.50	0.02-0.10
												36489	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	59.00	-	8,350.00	492,650.00	7	34,485.50	458,164.50	458,164.50	-	-	458,164.50	0.02-0.10
												36490	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	55.00	-	8,450.00	464,750.00	7	32,532.50	432,217.50	432,217.50	-	-	432,217.50	0.02-0.10
												36491	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	440.00	-	7,750.00	3,410,000.00	7	238,700.00	3,171,300.00	3,171,300.00	-	-	3,171,300.00	0.02-0.10
												36492	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	138.00	-	8,450.00	1,166,100.00	7	81,627.00	1,084,473.00	1,084,473.00	-	-	1,084,473.00	0.02-0.10
												36493	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	7	17,745.00	235,755.00	235,755.00	-	-	235,755.00	0.02-0.10
												36494	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,450.00	1,352,000.00	7	94,640.00	1,257,360.00	1,257,360.00	-	-	1,257,360.00	0.02-0.10
												36495	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	7	86,800.00	1,153,200.00	1,153,200.00	-	-	1,153,200.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36496	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	7	18,704.00	248,496.00	248,496.00	-	-	248,496.00	0.02-0.10
												36497	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	7	18,704.00	248,496.00	248,496.00	-	-	248,496.00	0.02-0.10
												36498	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	97.00	-	8,350.00	809,950.00	7	56,696.50	753,253.50	753,253.50	-	-	753,253.50	0.02-0.10
												36499	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,450.00	380,250.00	7	26,617.50	353,632.50	353,632.50	-	-	353,632.50	0.02-0.10
												36500	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	7	23,870.00	317,130.00	317,130.00	-	-	317,130.00	0.02-0.10
												36501	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	-	7,750.00	573,500.00	7	40,145.00	533,355.00	533,355.00	-	-	533,355.00	0.02-0.10
												36502	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,450.00	1,115,400.00	7	78,078.00	1,037,322.00	1,037,322.00	-	-	1,037,322.00	0.02-0.10
												36503	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,350.00	1,102,200.00	7	77,154.00	1,025,046.00	1,025,046.00	-	-	1,025,046.00	0.02-0.10
												36504	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,450.00	228,150.00	7	15,970.50	212,179.50	212,179.50	-	-	212,179.50	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36505	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,750.00	209,250.00	5	10,462.50	198,787.50	198,787.50	-	-	198,787.50	0.02-0.10
												36506	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,350.00	417,500.00	6	25,050.00	392,450.00	392,450.00	-	-	392,450.00	0.02-0.10
												36507	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	6	12,024.00	188,376.00	188,376.00	-	-	188,376.00	0.02-0.10
												36508	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,450.00	236,600.00	6	14,196.00	222,404.00	222,404.00	-	-	222,404.00	0.02-0.10
												36509	-	ตึก	2	34.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36510	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,450.00	295,750.00	8	23,660.00	272,090.00	272,090.00	-	-	272,090.00	0.02-0.10
												36511	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	7,750.00	813,750.00	8	65,100.00	748,650.00	748,650.00	-	-	748,650.00	0.02-0.10
												36512	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,450.00	422,500.00	8	33,800.00	388,700.00	388,700.00	-	-	388,700.00	0.02-0.10
												36513	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	8	49,600.00	570,400.00	570,400.00	-	-	570,400.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36514	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	8	48,096.00	553,104.00	553,104.00	-	-	553,104.00	0.02-0.10
												36515	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,450.00	236,600.00	6	14,196.00	222,404.00	222,404.00	-	-	222,404.00	0.02-0.10
												36516	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	7	113,925.00	1,513,575.00	1,513,575.00	-	-	1,513,575.00	0.02-0.10
												36517	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	6	44,640.00	699,360.00	699,360.00	-	-	699,360.00	0.02-0.10
												36518	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	6	29,760.00	466,240.00	466,240.00	-	-	466,240.00	0.02-0.10
												36519	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	6	24,336.00	381,264.00	381,264.00	-	-	381,264.00	0.02-0.10
												36520	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	6	40,560.00	635,440.00	635,440.00	-	-	635,440.00	0.02-0.10
												36521	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	6	65,130.00	1,020,370.00	1,020,370.00	-	-	1,020,370.00	0.02-0.10
												36522	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	6	73,008.00	1,143,792.00	1,143,792.00	-	-	1,143,792.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36523	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	6	60,120.00	941,880.00	941,880.00	-	-	941,880.00	0.02-0.10
												36524	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	190.00	-	8,450.00	1,605,500.00	6	96,330.00	1,509,170.00	1,509,170.00	-	-	1,509,170.00	0.02-0.10
44296	โฉนด	13363	66179	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	50.20	150.20	1,700.00	255,340.00	36525	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	320.00	-	7,700.00	2,464,000.00	14	443,520.00	2,020,480.00	2,275,820.00	-	-	2,275,820.00	0.30
44297	โฉนด	14757	72837	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	28.70	28.70	8,000.00	229,600.00	36526	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	13	187,040.00	981,960.00	1,211,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	605,780.00	-	605,780.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	605,780.00	-	605,780.00	0.02
44298	โฉนด	10687	54650	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	39.50	139.50	4,500.00	627,750.00	36527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	13	202,752.00	1,064,448.00	1,692,198.00	-	-	1,692,198.00	0.02
44299	โฉนด	14755	72835	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.80	28.80	8,000.00	230,400.00	36528	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,700.00	609,000.00	13	97,440.00	511,560.00	741,960.00	-	-	741,960.00	0.02
44300	โฉนด	14821	73355	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44301	โฉนด	10468	53430	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	55.20	55.20	8,000.00	441,600.00	36529	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	196.00	-	8,700.00	1,705,200.00	13	272,832.00	1,432,368.00	1,873,968.00	-	-	1,873,968.00	0.30
44302	โฉนด	14167	70122	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	1,700.00	25,500.00	36530	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,700.00	356,700.00	11	42,804.00	313,896.00	339,396.00	-	-	339,396.00	0.02-0.10
												36531	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	83.00	-	8,450.00	701,350.00	11	84,162.00	617,188.00	617,188.00	-	-	617,188.00	0.02-0.10
												36532	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,450.00	371,800.00	11	44,616.00	327,184.00	327,184.00	-	-	327,184.00	0.02-0.10
												36533	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	79.00	-	8,700.00	687,300.00	11	82,476.00	604,824.00	604,824.00	-	-	604,824.00	0.02-0.10
												36534	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	61.00	-	8,450.00	515,450.00	11	61,854.00	453,596.00	453,596.00	-	-	453,596.00	0.02-0.10
												36535	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,450.00	245,050.00	9	22,054.50	222,995.50	222,995.50	-	-	222,995.50	0.02-0.10
												36536	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,450.00	245,050.00	11	29,406.00	215,644.00	215,644.00	-	-	215,644.00	0.02-0.10
												36537	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	11	30,276.00	222,024.00	222,024.00	-	-	222,024.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36538	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	75.00	-	8,700.00	652,500.00	10	65,250.00	587,250.00	587,250.00	-	-	587,250.00	0.02-0.10
												36539	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	10	50,700.00	456,300.00	456,300.00	-	-	456,300.00	0.02-0.10
												36540	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	10	50,700.00	456,300.00	456,300.00	-	-	456,300.00	0.02-0.10
												36541	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,700.00	1,096,200.00	10	109,620.00	986,580.00	986,580.00	-	-	986,580.00	0.02-0.10
												36542	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	75.00	-	8,450.00	633,750.00	10	63,375.00	570,375.00	570,375.00	-	-	570,375.00	0.02-0.10
												36543	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	10	60,120.00	541,080.00	541,080.00	-	-	541,080.00	0.02-0.10
												36544	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	10	55,800.00	502,200.00	502,200.00	-	-	502,200.00	0.02-0.10
												36545	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	10	60,840.00	547,560.00	547,560.00	-	-	547,560.00	0.02-0.10
												36546	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	10	66,800.00	601,200.00	601,200.00	-	-	601,200.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36547	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	10	60,120.00	541,080.00	541,080.00	-	-	541,080.00	0.02-0.10
												36548	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	58.00	-	8,450.00	490,100.00	10	49,010.00	441,090.00	441,090.00	-	-	441,090.00	0.02-0.10
												36549	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	10	50,700.00	456,300.00	456,300.00	-	-	456,300.00	0.02-0.10
												36550	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	10	52,200.00	469,800.00	469,800.00	-	-	469,800.00	0.02-0.10
												36551	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	10	34,100.00	306,900.00	306,900.00	-	-	306,900.00	0.02-0.10
												36552	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,450.00	2,839,200.00	10	283,920.00	2,555,280.00	2,555,280.00	-	-	2,555,280.00	0.02-0.10
												36553	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	10	54,080.00	486,720.00	486,720.00	-	-	486,720.00	0.02-0.10
												36554	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	10	49,600.00	446,400.00	446,400.00	-	-	446,400.00	0.02-0.10
												36555	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	10	53,440.00	480,960.00	480,960.00	-	-	480,960.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36556	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	10	133,600.00	1,202,400.00	1,202,400.00	-	-	1,202,400.00	0.02-0.10
												36557	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	7	70,140.00	931,860.00	931,860.00	-	-	931,860.00	0.02-0.10
												36558	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	5	46,500.00	883,500.00	883,500.00	-	-	883,500.00	0.02-0.10
												36559	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,450.00	988,650.00	10	98,865.00	889,785.00	889,785.00	-	-	889,785.00	0.02-0.10
												36560	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	351.00	-	8,350.00	2,930,850.00	10	293,085.00	2,637,765.00	2,637,765.00	-	-	2,637,765.00	0.02-0.10
												36561	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,450.00	287,300.00	10	28,730.00	258,570.00	258,570.00	-	-	258,570.00	0.02-0.10
												36562	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,350.00	283,900.00	10	28,390.00	255,510.00	255,510.00	-	-	255,510.00	0.02-0.10
												36563	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,450.00	287,300.00	10	28,730.00	258,570.00	258,570.00	-	-	258,570.00	0.02-0.10
												36564	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,450.00	287,300.00	10	28,730.00	258,570.00	258,570.00	-	-	258,570.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36565	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	9	20,925.00	211,575.00	211,575.00	-	-	211,575.00	0.02-0.10
												36566	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	10	25,350.00	228,150.00	228,150.00	-	-	228,150.00	0.02-0.10
												36567	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	10	26,100.00	234,900.00	234,900.00	-	-	234,900.00	0.02-0.10
												36568	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	10	25,350.00	228,150.00	228,150.00	-	-	228,150.00	0.02-0.10
												36569	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	10	40,560.00	365,040.00	365,040.00	-	-	365,040.00	0.02-0.10
												36570	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	7	28,392.00	377,208.00	377,208.00	-	-	377,208.00	0.02-0.10
												36571	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	10	37,200.00	334,800.00	334,800.00	-	-	334,800.00	0.02-0.10
												36572	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	10	40,080.00	360,720.00	360,720.00	-	-	360,720.00	0.02-0.10
												36573	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	10	41,760.00	375,840.00	375,840.00	-	-	375,840.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36574	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	7	85,260.00	1,132,740.00	1,132,740.00	-	-	1,132,740.00	0.02-0.10
												36575	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	10	26,100.00	234,900.00	234,900.00	-	-	234,900.00	0.02-0.10
												36576	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	10	25,050.00	225,450.00	225,450.00	-	-	225,450.00	0.02-0.10
												36577	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	10	26,100.00	234,900.00	234,900.00	-	-	234,900.00	0.02-0.10
												36578	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	10	25,050.00	225,450.00	225,450.00	-	-	225,450.00	0.02-0.10
												36579	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	10	41,760.00	375,840.00	375,840.00	-	-	375,840.00	0.02-0.10
												36580	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	10	26,100.00	234,900.00	234,900.00	-	-	234,900.00	0.02-0.10
												36581	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	10	40,560.00	365,040.00	365,040.00	-	-	365,040.00	0.02-0.10
												36582	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	9	89,280.00	902,720.00	902,720.00	-	-	902,720.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36583	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	10	26,100.00	234,900.00	234,900.00	-	-	234,900.00	0.02-0.10
												36584	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	10	67,600.00	608,400.00	608,400.00	-	-	608,400.00	0.02-0.10
												36585	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,450.00	1,690,000.00	10	169,000.00	1,521,000.00	1,521,000.00	-	-	1,521,000.00	0.02-0.10
												36586	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	10	78,300.00	704,700.00	704,700.00	-	-	704,700.00	0.02-0.10
												36587	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	79.00	-	7,750.00	612,250.00	10	61,225.00	551,025.00	551,025.00	-	-	551,025.00	0.02-0.10
												36588	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	10	25,350.00	228,150.00	228,150.00	-	-	228,150.00	0.02-0.10
												36589	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	10	23,250.00	209,250.00	209,250.00	-	-	209,250.00	0.02-0.10
												36590	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,700.00	356,700.00	10	35,670.00	321,030.00	321,030.00	-	-	321,030.00	0.02-0.10
												36591	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,700.00	269,700.00	10	26,970.00	242,730.00	242,730.00	-	-	242,730.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36592	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	42.00	-	8,700.00	365,400.00	7	25,578.00	339,822.00	339,822.00	-	-	339,822.00	0.02-0.10
												36593	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,700.00	304,500.00	10	30,450.00	274,050.00	274,050.00	-	-	274,050.00	0.02-0.10
												36594	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	33.00	-	8,450.00	278,850.00	10	27,885.00	250,965.00	250,965.00	-	-	250,965.00	0.02-0.10
												36595	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,450.00	245,050.00	10	24,505.00	220,545.00	220,545.00	-	-	220,545.00	0.02-0.10
												36596	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	10	25,050.00	225,450.00	225,450.00	-	-	225,450.00	0.02-0.10
												36597	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	58.00	-	8,700.00	504,600.00	10	50,460.00	454,140.00	454,140.00	-	-	454,140.00	0.02-0.10
												36598	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	67.00	-	8,450.00	566,150.00	10	56,615.00	509,535.00	509,535.00	-	-	509,535.00	0.02-0.10
												36599	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	10	80,160.00	721,440.00	721,440.00	-	-	721,440.00	0.02-0.10
												36600	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	233.00	-	7,750.00	1,805,750.00	10	180,575.00	1,625,175.00	1,625,175.00	-	-	1,625,175.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36601	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,350.00	367,400.00	10	36,740.00	330,660.00	330,660.00	-	-	330,660.00	0.02-0.10
												36602	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,350.00	367,400.00	10	36,740.00	330,660.00	330,660.00	-	-	330,660.00	0.02-0.10
												36603	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	7,750.00	263,500.00	10	26,350.00	237,150.00	237,150.00	-	-	237,150.00	0.02-0.10
												36604	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	10	55,800.00	502,200.00	502,200.00	-	-	502,200.00	0.02-0.10
												36605	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	10	60,120.00	541,080.00	541,080.00	-	-	541,080.00	0.02-0.10
												36606	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,750.00	697,500.00	10	69,750.00	627,750.00	627,750.00	-	-	627,750.00	0.02-0.10
												36607	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	10	18,600.00	167,400.00	167,400.00	-	-	167,400.00	0.02-0.10
												36608	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	230.00	-	7,750.00	1,782,500.00	10	178,250.00	1,604,250.00	1,604,250.00	-	-	1,604,250.00	0.02-0.10
												36609	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	230.00	-	8,450.00	1,943,500.00	10	194,350.00	1,749,150.00	1,749,150.00	-	-	1,749,150.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36610	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	94.00	-	7,750.00	728,500.00	10	72,850.00	655,650.00	655,650.00	-	-	655,650.00	0.02-0.10
												36611	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	9	167,400.00	1,692,600.00	1,692,600.00	-	-	1,692,600.00	0.02-0.10
												36612	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	10	74,400.00	669,600.00	669,600.00	-	-	669,600.00	0.02-0.10
												36613	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	10	26,720.00	240,480.00	240,480.00	-	-	240,480.00	0.02-0.10
												36614	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	10	27,040.00	243,360.00	243,360.00	-	-	243,360.00	0.02-0.10
												36615	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	10	26,720.00	240,480.00	240,480.00	-	-	240,480.00	0.02-0.10
												36616	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	10	26,720.00	240,480.00	240,480.00	-	-	240,480.00	0.02-0.10
												36617	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	10	27,040.00	243,360.00	243,360.00	-	-	243,360.00	0.02-0.10
												36618	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,350.00	233,800.00	10	23,380.00	210,420.00	210,420.00	-	-	210,420.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36619	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,700.00	861,300.00	10	86,130.00	775,170.00	775,170.00	-	-	775,170.00	0.02-0.10
												36620	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	10	83,500.00	751,500.00	751,500.00	-	-	751,500.00	0.02-0.10
												36621	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	9	127,764.00	1,291,836.00	1,291,836.00	-	-	1,291,836.00	0.02-0.10
												36622	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	10	52,200.00	469,800.00	469,800.00	-	-	469,800.00	0.02-0.10
												36623	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,750.00	403,000.00	10	40,300.00	362,700.00	362,700.00	-	-	362,700.00	0.02-0.10
												36624	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	52.00	-	8,350.00	434,200.00	9	39,078.00	395,122.00	395,122.00	-	-	395,122.00	0.02-0.10
												36625	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	10	52,200.00	469,800.00	469,800.00	-	-	469,800.00	0.02-0.10
												36626	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	10	50,700.00	456,300.00	456,300.00	-	-	456,300.00	0.02-0.10
												36627	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	10	208,800.00	1,879,200.00	1,879,200.00	-	-	1,879,200.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36628	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	10	108,500.00	976,500.00	976,500.00	-	-	976,500.00	0.02-0.10
												36629	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	7	18,704.00	248,496.00	248,496.00	-	-	248,496.00	0.02-0.10
												36630	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	10	27,840.00	250,560.00	250,560.00	-	-	250,560.00	0.02-0.10
												36631	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	82.00	-	7,750.00	635,500.00	10	63,550.00	571,950.00	571,950.00	-	-	571,950.00	0.02-0.10
												36632	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	183.00	-	7,750.00	1,418,250.00	10	141,825.00	1,276,425.00	1,276,425.00	-	-	1,276,425.00	0.02-0.10
												36633	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	10	29,580.00	266,220.00	266,220.00	-	-	266,220.00	0.02-0.10
												36634	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,700.00	208,800.00	10	20,880.00	187,920.00	187,920.00	-	-	187,920.00	0.02-0.10
												36635	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	7	35,070.00	465,930.00	465,930.00	-	-	465,930.00	0.02-0.10
												36636	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	10	50,100.00	450,900.00	450,900.00	-	-	450,900.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36637	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	230.00	-	8,450.00	1,943,500.00	10	194,350.00	1,749,150.00	1,749,150.00	-	-	1,749,150.00	0.02-0.10
												36638	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	9	60,120.00	607,880.00	607,880.00	-	-	607,880.00	0.02-0.10
												36639	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	9	18,036.00	182,364.00	182,364.00	-	-	182,364.00	0.02-0.10
												36640	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	9	36,072.00	364,728.00	364,728.00	-	-	364,728.00	0.02-0.10
												36641	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	9	73,008.00	738,192.00	738,192.00	-	-	738,192.00	0.02-0.10
												36642	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	9	73,008.00	738,192.00	738,192.00	-	-	738,192.00	0.02-0.10
												36643	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	25.00	-	8,450.00	211,250.00	9	19,012.50	192,237.50	192,237.50	-	-	192,237.50	0.02-0.10
												36644	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	1,400.00	-	7,750.00	10,850,000.00	9	976,500.00	9,873,500.00	9,873,500.00	-	-	9,873,500.00	0.02-0.10
												36645	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	9	109,512.00	1,107,288.00	1,107,288.00	-	-	1,107,288.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36646	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	9	109,512.00	1,107,288.00	1,107,288.00	-	-	1,107,288.00	0.02-0.10
												36647	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,350.00	935,200.00	9	84,168.00	851,032.00	851,032.00	-	-	851,032.00	0.02-0.10
												36648	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	7	43,848.00	582,552.00	582,552.00	-	-	582,552.00	0.02-0.10
												36649	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	7	39,060.00	518,940.00	518,940.00	-	-	518,940.00	0.02-0.10
												36650	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	-	7,750.00	224,750.00	7	15,732.50	209,017.50	209,017.50	-	-	209,017.50	0.02-0.10
												36651	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	9	105,210.00	1,063,790.00	1,063,790.00	-	-	1,063,790.00	0.02-0.10
												36652	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	306.00	-	7,750.00	2,371,500.00	9	213,435.00	2,158,065.00	2,158,065.00	-	-	2,158,065.00	0.02-0.10
												36653	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	55.00	-	8,700.00	478,500.00	9	43,065.00	435,435.00	435,435.00	-	-	435,435.00	0.02-0.10
												36654	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	55.00	-	8,700.00	478,500.00	9	43,065.00	435,435.00	435,435.00	-	-	435,435.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36655	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	9	37,584.00	380,016.00	380,016.00	-	-	380,016.00	0.02-0.10
												36656	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	7,750.00	1,278,750.00	9	115,087.50	1,163,662.50	1,163,662.50	-	-	1,163,662.50	0.02-0.10
												36657	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	390.00	-	8,450.00	3,295,500.00	9	296,595.00	2,998,905.00	2,998,905.00	-	-	2,998,905.00	0.02-0.10
												36658	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	5	60,900.00	1,157,100.00	1,157,100.00	-	-	1,157,100.00	0.02-0.10
												36659	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	9	136,890.00	1,384,110.00	1,384,110.00	-	-	1,384,110.00	0.02-0.10
												36660	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	209.00	-	8,450.00	1,766,050.00	9	158,944.50	1,607,105.50	1,607,105.50	-	-	1,607,105.50	0.02-0.10
												36661	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	209.00	-	8,350.00	1,745,150.00	9	157,063.50	1,588,086.50	1,588,086.50	-	-	1,588,086.50	0.02-0.10
												36662	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	9	63,882.00	645,918.00	645,918.00	-	-	645,918.00	0.02-0.10
												36663	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	8	14,880.00	171,120.00	171,120.00	-	-	171,120.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36664	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,450.00	1,352,000.00	9	121,680.00	1,230,320.00	1,230,320.00	-	-	1,230,320.00	0.02-0.10
												36665	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	9	36,072.00	364,728.00	364,728.00	-	-	364,728.00	0.02-0.10
												36666	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	7	29,232.00	388,368.00	388,368.00	-	-	388,368.00	0.02-0.10
												36667	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	9	36,504.00	369,096.00	369,096.00	-	-	369,096.00	0.02-0.10
												36668	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	5	24,800.00	471,200.00	471,200.00	-	-	471,200.00	0.02-0.10
												36669	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	340.00	-	8,700.00	2,958,000.00	9	266,220.00	2,691,780.00	2,691,780.00	-	-	2,691,780.00	0.02-0.10
												36670	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,350.00	851,700.00	9	76,653.00	775,047.00	775,047.00	-	-	775,047.00	0.02-0.10
												36671	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	-	7,750.00	224,750.00	9	20,227.50	204,522.50	204,522.50	-	-	204,522.50	0.02-0.10
												36672	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,450.00	338,000.00	9	30,420.00	307,580.00	307,580.00	-	-	307,580.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36673	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,700.00	356,700.00	9	32,103.00	324,597.00	324,597.00	-	-	324,597.00	0.02-0.10
												36674	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,450.00	346,450.00	9	31,180.50	315,269.50	315,269.50	-	-	315,269.50	0.02-0.10
												36675	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	9	117,450.00	1,187,550.00	1,187,550.00	-	-	1,187,550.00	0.02-0.10
												36676	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	9	104,625.00	1,057,875.00	1,057,875.00	-	-	1,057,875.00	0.02-0.10
												36677	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	9	234,900.00	2,375,100.00	2,375,100.00	-	-	2,375,100.00	0.02-0.10
												36678	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	9	90,180.00	911,820.00	911,820.00	-	-	911,820.00	0.02-0.10
												36679	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	9	209,250.00	2,115,750.00	2,115,750.00	-	-	2,115,750.00	0.02-0.10
												36680	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	9	36,504.00	369,096.00	369,096.00	-	-	369,096.00	0.02-0.10
												36681	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	9	36,504.00	369,096.00	369,096.00	-	-	369,096.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36682	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	9	60,840.00	615,160.00	615,160.00	-	-	615,160.00	0.02-0.10
												36683	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	9	66,960.00	677,040.00	677,040.00	-	-	677,040.00	0.02-0.10
												36684	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,350.00	584,500.00	9	52,605.00	531,895.00	531,895.00	-	-	531,895.00	0.02-0.10
												36685	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,700.00	939,600.00	9	84,564.00	855,036.00	855,036.00	-	-	855,036.00	0.02-0.10
												36686	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,450.00	202,800.00	9	18,252.00	184,548.00	184,548.00	-	-	184,548.00	0.02-0.10
												36687	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	9	83,700.00	846,300.00	846,300.00	-	-	846,300.00	0.02-0.10
												36688	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	9	48,096.00	486,304.00	486,304.00	-	-	486,304.00	0.02-0.10
												36689	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	9	23,490.00	237,510.00	237,510.00	-	-	237,510.00	0.02-0.10
												36690	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	9	22,545.00	227,955.00	227,955.00	-	-	227,955.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36691	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	9	23,490.00	237,510.00	237,510.00	-	-	237,510.00	0.02-0.10
												36692	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,350.00	375,750.00	9	33,817.50	341,932.50	341,932.50	-	-	341,932.50	0.02-0.10
												36693	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	209.00	-	8,350.00	1,745,150.00	9	157,063.50	1,588,086.50	1,588,086.50	-	-	1,588,086.50	0.02-0.10
												36694	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,750.00	434,000.00	11	52,080.00	381,920.00	381,920.00	-	-	381,920.00	0.02-0.10
												36695	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	11	104,400.00	765,600.00	765,600.00	-	-	765,600.00	0.02-0.10
												36696	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	83.00	-	7,750.00	643,250.00	11	77,190.00	566,060.00	566,060.00	-	-	566,060.00	0.02-0.10
												36697	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	11	100,440.00	736,560.00	736,560.00	-	-	736,560.00	0.02-0.10
												36698	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	11	186,000.00	1,364,000.00	1,364,000.00	-	-	1,364,000.00	0.02-0.10
												36699	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	352.00	-	7,750.00	2,728,000.00	11	327,360.00	2,400,640.00	2,400,640.00	-	-	2,400,640.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36700	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	69.00	-	8,350.00	576,150.00	11	69,138.00	507,012.00	507,012.00	-	-	507,012.00	0.02-0.10
												36701	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	92.00	-	8,350.00	768,200.00	11	92,184.00	676,016.00	676,016.00	-	-	676,016.00	0.02-0.10
												36702	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,450.00	380,250.00	11	45,630.00	334,620.00	334,620.00	-	-	334,620.00	0.02-0.10
												36703	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,450.00	380,250.00	11	45,630.00	334,620.00	334,620.00	-	-	334,620.00	0.02-0.10
												36704	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,450.00	295,750.00	11	35,490.00	260,260.00	260,260.00	-	-	260,260.00	0.02-0.10
												36705	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	7,750.00	759,500.00	11	91,140.00	668,360.00	668,360.00	-	-	668,360.00	0.02-0.10
												36706	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	191.00	-	8,350.00	1,594,850.00	11	191,382.00	1,403,468.00	1,403,468.00	-	-	1,403,468.00	0.02-0.10
												36707	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	61.00	-	8,350.00	509,350.00	11	61,122.00	448,228.00	448,228.00	-	-	448,228.00	0.02-0.10
												36708	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	11	29,760.00	218,240.00	218,240.00	-	-	218,240.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36709	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	960.00	-	8,350.00	8,016,000.00	11	961,920.00	7,054,080.00	7,054,080.00	-	-	7,054,080.00	0.02-0.10
												36710	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,350.00	242,150.00	11	29,058.00	213,092.00	213,092.00	-	-	213,092.00	0.02-0.10
												36711	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	9	22,707.00	229,593.00	229,593.00	-	-	229,593.00	0.02-0.10
												36712	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	7,750.00	426,250.00	9	38,362.50	387,887.50	387,887.50	-	-	387,887.50	0.02-0.10
												36713	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,450.00	295,750.00	11	35,490.00	260,260.00	260,260.00	-	-	260,260.00	0.02-0.10
												36714	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	58.00	-	8,450.00	490,100.00	11	58,812.00	431,288.00	431,288.00	-	-	431,288.00	0.02-0.10
												36715	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	11	30,060.00	220,440.00	220,440.00	-	-	220,440.00	0.02-0.10
												36716	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	11	27,900.00	204,600.00	204,600.00	-	-	204,600.00	0.02-0.10
												36717	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	9	23,490.00	237,510.00	237,510.00	-	-	237,510.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36718	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	11	27,900.00	204,600.00	204,600.00	-	-	204,600.00	0.02-0.10
												36719	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	73.00	-	7,750.00	565,750.00	11	67,890.00	497,860.00	497,860.00	-	-	497,860.00	0.02-0.10
												36720	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	73.00	-	8,350.00	609,550.00	11	73,146.00	536,404.00	536,404.00	-	-	536,404.00	0.02-0.10
												36721	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	92.00	-	8,700.00	800,400.00	11	96,048.00	704,352.00	704,352.00	-	-	704,352.00	0.02-0.10
												36722	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,750.00	697,500.00	11	83,700.00	613,800.00	613,800.00	-	-	613,800.00	0.02-0.10
												36723	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	39.00	-	8,450.00	329,550.00	11	39,546.00	290,004.00	290,004.00	-	-	290,004.00	0.02-0.10
												36724	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,750.00	294,500.00	11	35,340.00	259,160.00	259,160.00	-	-	259,160.00	0.02-0.10
												36725	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	39.00	-	8,350.00	325,650.00	11	39,078.00	286,572.00	286,572.00	-	-	286,572.00	0.02-0.10
												36726	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	7,750.00	302,250.00	6	18,135.00	284,115.00	284,115.00	-	-	284,115.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36727	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,350.00	283,900.00	11	34,068.00	249,832.00	249,832.00	-	-	249,832.00	0.02-0.10
												36728	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	11	27,900.00	204,600.00	204,600.00	-	-	204,600.00	0.02-0.10
												36729	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	10	83,520.00	751,680.00	751,680.00	-	-	751,680.00	0.02-0.10
												36730	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	11	96,192.00	705,408.00	705,408.00	-	-	705,408.00	0.02-0.10
												36731	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	11	100,224.00	734,976.00	734,976.00	-	-	734,976.00	0.02-0.10
												36732	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	83.00	-	8,350.00	693,050.00	11	83,166.00	609,884.00	609,884.00	-	-	609,884.00	0.02-0.10
												36733	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	11	250,560.00	1,837,440.00	1,837,440.00	-	-	1,837,440.00	0.02-0.10
												36734	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	9	25,056.00	253,344.00	253,344.00	-	-	253,344.00	0.02-0.10
												36735	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	11	29,760.00	218,240.00	218,240.00	-	-	218,240.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36736	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	11	32,448.00	237,952.00	237,952.00	-	-	237,952.00	0.02-0.10
												36737	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	7	17,360.00	230,640.00	230,640.00	-	-	230,640.00	0.02-0.10
												36738	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	11	32,448.00	237,952.00	237,952.00	-	-	237,952.00	0.02-0.10
												36739	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	11	29,760.00	218,240.00	218,240.00	-	-	218,240.00	0.02-0.10
												36740	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	9	24,336.00	246,064.00	246,064.00	-	-	246,064.00	0.02-0.10
												36741	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	11	29,760.00	218,240.00	218,240.00	-	-	218,240.00	0.02-0.10
												36742	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	11	29,760.00	218,240.00	218,240.00	-	-	218,240.00	0.02-0.10
												36743	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	11	146,160.00	1,071,840.00	1,071,840.00	-	-	1,071,840.00	0.02-0.10
												36744	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	11	128,256.00	940,544.00	940,544.00	-	-	940,544.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36745	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	11	32,064.00	235,136.00	235,136.00	-	-	235,136.00	0.02-0.10
												36746	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	11	32,448.00	237,952.00	237,952.00	-	-	237,952.00	0.02-0.10
												36747	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	10	26,720.00	240,480.00	240,480.00	-	-	240,480.00	0.02-0.10
												36748	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	11	29,760.00	218,240.00	218,240.00	-	-	218,240.00	0.02-0.10
												36749	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	11	33,408.00	244,992.00	244,992.00	-	-	244,992.00	0.02-0.10
												36750	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	51.00	-	8,450.00	430,950.00	11	51,714.00	379,236.00	379,236.00	-	-	379,236.00	0.02-0.10
												36751	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	11	152,100.00	1,115,400.00	1,115,400.00	-	-	1,115,400.00	0.02-0.10
												36752	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	11	152,100.00	1,115,400.00	1,115,400.00	-	-	1,115,400.00	0.02-0.10
												36753	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	11	156,600.00	1,148,400.00	1,148,400.00	-	-	1,148,400.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36754	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	11	156,600.00	1,148,400.00	1,148,400.00	-	-	1,148,400.00	0.02-0.10
												36755	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,350.00	1,252,500.00	10	125,250.00	1,127,250.00	1,127,250.00	-	-	1,127,250.00	0.02-0.10
												36756	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	11	180,360.00	1,322,640.00	1,322,640.00	-	-	1,322,640.00	0.02-0.10
												36757	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	195.00	-	8,700.00	1,696,500.00	11	203,580.00	1,492,920.00	1,492,920.00	-	-	1,492,920.00	0.02-0.10
												36758	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,750.00	379,750.00	11	45,570.00	334,180.00	334,180.00	-	-	334,180.00	0.02-0.10
												36759	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,750.00	379,750.00	7	26,582.50	353,167.50	353,167.50	-	-	353,167.50	0.02-0.10
												36760	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	49.00	-	8,350.00	409,150.00	11	49,098.00	360,052.00	360,052.00	-	-	360,052.00	0.02-0.10
												36761	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,750.00	379,750.00	11	45,570.00	334,180.00	334,180.00	-	-	334,180.00	0.02-0.10
												36762	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,750.00	379,750.00	11	45,570.00	334,180.00	334,180.00	-	-	334,180.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36763	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,750.00	379,750.00	11	45,570.00	334,180.00	334,180.00	-	-	334,180.00	0.02-0.10
												36764	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	11	41,760.00	306,240.00	306,240.00	-	-	306,240.00	0.02-0.10
												36765	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	49.00	-	8,450.00	414,050.00	11	49,686.00	364,364.00	364,364.00	-	-	364,364.00	0.02-0.10
												36766	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.00	-	7,750.00	519,250.00	11	62,310.00	456,940.00	456,940.00	-	-	456,940.00	0.02-0.10
												36767	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	11	59,520.00	436,480.00	436,480.00	-	-	436,480.00	0.02-0.10
												36768	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,450.00	338,000.00	11	40,560.00	297,440.00	297,440.00	-	-	297,440.00	0.02-0.10
												36769	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,750.00	155,000.00	9	13,950.00	141,050.00	141,050.00	-	-	141,050.00	0.02-0.10
												36770	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	6	93,000.00	1,457,000.00	1,457,000.00	-	-	1,457,000.00	0.02-0.10
												36771	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	800.00	-	8,450.00	6,760,000.00	11	811,200.00	5,948,800.00	5,948,800.00	-	-	5,948,800.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36772	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	11	64,896.00	475,904.00	475,904.00	-	-	475,904.00	0.02-0.10
												36773	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	11	80,160.00	587,840.00	587,840.00	-	-	587,840.00	0.02-0.10
												36774	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	11	64,128.00	470,272.00	470,272.00	-	-	470,272.00	0.02-0.10
												36775	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	11	64,896.00	475,904.00	475,904.00	-	-	475,904.00	0.02-0.10
												36776	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	11	59,520.00	436,480.00	436,480.00	-	-	436,480.00	0.02-0.10
												36777	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	11	64,896.00	475,904.00	475,904.00	-	-	475,904.00	0.02-0.10
												36778	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	11	59,520.00	436,480.00	436,480.00	-	-	436,480.00	0.02-0.10
												36779	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	11	64,896.00	475,904.00	475,904.00	-	-	475,904.00	0.02-0.10
												36780	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	11	200,448.00	1,469,952.00	1,469,952.00	-	-	1,469,952.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36781	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	11	30,420.00	223,080.00	223,080.00	-	-	223,080.00	0.02-0.10
												36782	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	59.00	-	8,700.00	513,300.00	11	61,596.00	451,704.00	451,704.00	-	-	451,704.00	0.02-0.10
												36783	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	59.00	-	8,350.00	492,650.00	11	59,118.00	433,532.00	433,532.00	-	-	433,532.00	0.02-0.10
												36784	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	62.00	-	8,450.00	523,900.00	11	62,868.00	461,032.00	461,032.00	-	-	461,032.00	0.02-0.10
												36785	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	11	29,760.00	218,240.00	218,240.00	-	-	218,240.00	0.02-0.10
												36786	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,450.00	1,115,400.00	11	133,848.00	981,552.00	981,552.00	-	-	981,552.00	0.02-0.10
												36787	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,700.00	861,300.00	6	51,678.00	809,622.00	809,622.00	-	-	809,622.00	0.02-0.10
												36788	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,350.00	826,650.00	11	99,198.00	727,452.00	727,452.00	-	-	727,452.00	0.02-0.10
												36789	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	9	25,056.00	253,344.00	253,344.00	-	-	253,344.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36790	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	11	32,064.00	235,136.00	235,136.00	-	-	235,136.00	0.02-0.10
												36791	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	7	17,360.00	230,640.00	230,640.00	-	-	230,640.00	0.02-0.10
												36792	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	11	32,064.00	235,136.00	235,136.00	-	-	235,136.00	0.02-0.10
												36793	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	11	32,448.00	237,952.00	237,952.00	-	-	237,952.00	0.02-0.10
												36794	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	11	29,760.00	218,240.00	218,240.00	-	-	218,240.00	0.02-0.10
												36795	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	7,750.00	201,500.00	11	24,180.00	177,320.00	177,320.00	-	-	177,320.00	0.02-0.10
												36796	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,700.00	1,957,500.00	6	117,450.00	1,840,050.00	1,840,050.00	-	-	1,840,050.00	0.02-0.10
												36797	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,700.00	1,957,500.00	11	234,900.00	1,722,600.00	1,722,600.00	-	-	1,722,600.00	0.02-0.10
												36798	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,700.00	1,957,500.00	6	117,450.00	1,840,050.00	1,840,050.00	-	-	1,840,050.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36799	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,350.00	1,878,750.00	11	225,450.00	1,653,300.00	1,653,300.00	-	-	1,653,300.00	0.02-0.10
												36800	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	9	34,875.00	352,625.00	352,625.00	-	-	352,625.00	0.02-0.10
												36801	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	8	64,128.00	737,472.00	737,472.00	-	-	737,472.00	0.02-0.10
												36802	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	46.00	-	8,450.00	388,700.00	8	31,096.00	357,604.00	357,604.00	-	-	357,604.00	0.02-0.10
												36803	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	57.00	-	8,450.00	481,650.00	8	38,532.00	443,118.00	443,118.00	-	-	443,118.00	0.02-0.10
												36804	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	8	100,224.00	1,152,576.00	1,152,576.00	-	-	1,152,576.00	0.02-0.10
												36805	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	43.00	-	7,750.00	333,250.00	8	26,660.00	306,590.00	306,590.00	-	-	306,590.00	0.02-0.10
												36806	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	8	26,040.00	299,460.00	299,460.00	-	-	299,460.00	0.02-0.10
												36807	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	8,630.00	-	7,750.00	66,882,500.00	8	5,350,600.00	61,531,900.00	61,531,900.00	-	-	61,531,900.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36808	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,450.00	295,750.00	8	23,660.00	272,090.00	272,090.00	-	-	272,090.00	0.02-0.10
												36809	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	8	14,880.00	171,120.00	171,120.00	-	-	171,120.00	0.02-0.10
												36810	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	8	27,840.00	320,160.00	320,160.00	-	-	320,160.00	0.02-0.10
												36811	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	8	43,264.00	497,536.00	497,536.00	-	-	497,536.00	0.02-0.10
												36812	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	8	29,760.00	342,240.00	342,240.00	-	-	342,240.00	0.02-0.10
												36813	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	8	21,376.00	245,824.00	245,824.00	-	-	245,824.00	0.02-0.10
												36814	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	8	54,080.00	621,920.00	621,920.00	-	-	621,920.00	0.02-0.10
												36815	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.00	-	8,350.00	876,750.00	8	70,140.00	806,610.00	806,610.00	-	-	806,610.00	0.02-0.10
												36816	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	111.00	-	8,700.00	965,700.00	8	77,256.00	888,444.00	888,444.00	-	-	888,444.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36817	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	8	23,664.00	272,136.00	272,136.00	-	-	272,136.00	0.02-0.10
												36818	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	8	73,008.00	839,592.00	839,592.00	-	-	839,592.00	0.02-0.10
												36819	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,750.00	209,250.00	5	10,462.50	198,787.50	198,787.50	-	-	198,787.50	0.02-0.10
												36820	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,750.00	209,250.00	8	16,740.00	192,510.00	192,510.00	-	-	192,510.00	0.02-0.10
												36821	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,350.00	225,450.00	8	18,036.00	207,414.00	207,414.00	-	-	207,414.00	0.02-0.10
												36822	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,350.00	225,450.00	8	18,036.00	207,414.00	207,414.00	-	-	207,414.00	0.02-0.10
												36823	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,350.00	225,450.00	8	18,036.00	207,414.00	207,414.00	-	-	207,414.00	0.02-0.10
												36824	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,700.00	356,700.00	8	28,536.00	328,164.00	328,164.00	-	-	328,164.00	0.02-0.10
												36825	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,350.00	584,500.00	8	46,760.00	537,740.00	537,740.00	-	-	537,740.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36826	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	94.00	-	8,350.00	784,900.00	8	62,792.00	722,108.00	722,108.00	-	-	722,108.00	0.02-0.10
												36827	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,700.00	356,700.00	7	24,969.00	331,731.00	331,731.00	-	-	331,731.00	0.02-0.10
												36828	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	9	20,925.00	211,575.00	211,575.00	-	-	211,575.00	0.02-0.10
												36829	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	11	30,276.00	222,024.00	222,024.00	-	-	222,024.00	0.02-0.10
												36830	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,350.00	242,150.00	11	29,058.00	213,092.00	213,092.00	-	-	213,092.00	0.02-0.10
												36831	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	11	30,060.00	220,440.00	220,440.00	-	-	220,440.00	0.02-0.10
												36832	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	11	30,276.00	222,024.00	222,024.00	-	-	222,024.00	0.02-0.10
												36833	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	-	7,750.00	224,750.00	11	26,970.00	197,780.00	197,780.00	-	-	197,780.00	0.02-0.10
												36834	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	11	30,276.00	222,024.00	222,024.00	-	-	222,024.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36835	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	49.00	-	8,350.00	409,150.00	7	28,640.50	380,509.50	380,509.50	-	-	380,509.50	0.02-0.10
												36836	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,450.00	228,150.00	7	15,970.50	212,179.50	212,179.50	-	-	212,179.50	0.02-0.10
												36837	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	91.00	-	8,700.00	791,700.00	11	95,004.00	696,696.00	696,696.00	-	-	696,696.00	0.02-0.10
												36838	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	6	12,024.00	188,376.00	188,376.00	-	-	188,376.00	0.02-0.10
												36839	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	6	16,704.00	261,696.00	261,696.00	-	-	261,696.00	0.02-0.10
												36840	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	18.00	-	8,450.00	152,100.00	6	9,126.00	142,974.00	142,974.00	-	-	142,974.00	0.02-0.10
												36841	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	6	25,056.00	392,544.00	392,544.00	-	-	392,544.00	0.02-0.10
												36842	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	9.00	-	8,700.00	78,300.00	6	4,698.00	73,602.00	73,602.00	-	-	73,602.00	0.02-0.10
												36843	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,350.00	292,250.00	6	17,535.00	274,715.00	274,715.00	-	-	274,715.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36844	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,450.00	228,150.00	6	13,689.00	214,461.00	214,461.00	-	-	214,461.00	0.02-0.10
												36845	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	86.00	-	8,350.00	718,100.00	6	43,086.00	675,014.00	675,014.00	-	-	675,014.00	0.02-0.10
												36846	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	6	40,560.00	635,440.00	635,440.00	-	-	635,440.00	0.02-0.10
												36847	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	23.00	-	8,700.00	200,100.00	6	12,006.00	188,094.00	188,094.00	-	-	188,094.00	0.02-0.10
												36848	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	6	30,420.00	476,580.00	476,580.00	-	-	476,580.00	0.02-0.10
												36849	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	6	37,584.00	588,816.00	588,816.00	-	-	588,816.00	0.02-0.10
												36850	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	11	93,000.00	682,000.00	682,000.00	-	-	682,000.00	0.02-0.10
												36851	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	11	32,064.00	235,136.00	235,136.00	-	-	235,136.00	0.02-0.10
												36852	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,750.00	697,500.00	11	83,700.00	613,800.00	613,800.00	-	-	613,800.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36853	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,350.00	242,150.00	11	29,058.00	213,092.00	213,092.00	-	-	213,092.00	0.02-0.10
												36854	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	11	30,276.00	222,024.00	222,024.00	-	-	222,024.00	0.02-0.10
												36855	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,750.00	651,000.00	11	78,120.00	572,880.00	572,880.00	-	-	572,880.00	0.02-0.10
												36856	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	7,750.00	263,500.00	11	31,620.00	231,880.00	231,880.00	-	-	231,880.00	0.02-0.10
												36857	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	7,750.00	201,500.00	11	24,180.00	177,320.00	177,320.00	-	-	177,320.00	0.02-0.10
												36858	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	11	60,120.00	440,880.00	440,880.00	-	-	440,880.00	0.02-0.10
												36859	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	383.00	-	7,750.00	2,968,250.00	11	356,190.00	2,612,060.00	2,612,060.00	-	-	2,612,060.00	0.02-0.10
												36860	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,350.00	367,400.00	11	44,088.00	323,312.00	323,312.00	-	-	323,312.00	0.02-0.10
												36861	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,750.00	341,000.00	11	40,920.00	300,080.00	300,080.00	-	-	300,080.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36862	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,700.00	243,600.00	8	19,488.00	224,112.00	224,112.00	-	-	224,112.00	0.02-0.10
												36863	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,350.00	233,800.00	9	21,042.00	212,758.00	212,758.00	-	-	212,758.00	0.02-0.10
												36864	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,350.00	233,800.00	11	28,056.00	205,744.00	205,744.00	-	-	205,744.00	0.02-0.10
												36865	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,350.00	233,800.00	11	28,056.00	205,744.00	205,744.00	-	-	205,744.00	0.02-0.10
												36866	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	11	26,040.00	190,960.00	190,960.00	-	-	190,960.00	0.02-0.10
												36867	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.00	-	7,750.00	240,250.00	6	14,415.00	225,835.00	225,835.00	-	-	225,835.00	0.02-0.10
												36868	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	6	41,760.00	654,240.00	654,240.00	-	-	654,240.00	0.02-0.10
												36869	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,350.00	1,277,550.00	6	76,653.00	1,200,897.00	1,200,897.00	-	-	1,200,897.00	0.02-0.10
												36870	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	6	29,760.00	466,240.00	466,240.00	-	-	466,240.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36871	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,350.00	242,150.00	6	14,529.00	227,621.00	227,621.00	-	-	227,621.00	0.02-0.10
												36872	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,350.00	242,150.00	6	14,529.00	227,621.00	227,621.00	-	-	227,621.00	0.02-0.10
												36873	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	6	16,704.00	261,696.00	261,696.00	-	-	261,696.00	0.02-0.10
												36874	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	37.00	-	7,750.00	286,750.00	6	17,205.00	269,545.00	269,545.00	-	-	269,545.00	0.02-0.10
												36875	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,350.00	1,102,200.00	5	55,110.00	1,047,090.00	1,047,090.00	-	-	1,047,090.00	0.02-0.10
												36876	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,450.00	261,950.00	6	15,717.00	246,233.00	246,233.00	-	-	246,233.00	0.02-0.10
												36877	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	23.00	-	8,350.00	192,050.00	6	11,523.00	180,527.00	180,527.00	-	-	180,527.00	0.02-0.10
												36878	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,700.00	208,800.00	6	12,528.00	196,272.00	196,272.00	-	-	196,272.00	0.02-0.10
												36879	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	6	16,032.00	251,168.00	251,168.00	-	-	251,168.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36880	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	55.00	-	8,450.00	464,750.00	6	27,885.00	436,865.00	436,865.00	-	-	436,865.00	0.02-0.10
												36881	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	6	14,880.00	233,120.00	233,120.00	-	-	233,120.00	0.02-0.10
												36882	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	174.00	-	7,750.00	1,348,500.00	6	80,910.00	1,267,590.00	1,267,590.00	-	-	1,267,590.00	0.02-0.10
												36883	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	172.00	-	7,750.00	1,333,000.00	6	79,980.00	1,253,020.00	1,253,020.00	-	-	1,253,020.00	0.02-0.10
												36884	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	282.00	-	8,700.00	2,453,400.00	6	147,204.00	2,306,196.00	2,306,196.00	-	-	2,306,196.00	0.02-0.10
												36885	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	197.00	-	8,700.00	1,713,900.00	6	102,834.00	1,611,066.00	1,611,066.00	-	-	1,611,066.00	0.02-0.10
												36886	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	172.00	-	7,750.00	1,333,000.00	6	79,980.00	1,253,020.00	1,253,020.00	-	-	1,253,020.00	0.02-0.10
												36887	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	11	46,500.00	341,000.00	341,000.00	-	-	341,000.00	0.02-0.10
												36888	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	71.00	-	8,450.00	599,950.00	10	59,995.00	539,955.00	539,955.00	-	-	539,955.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36889	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	7,750.00	170,500.00	16	37,510.00	132,990.00	132,990.00	-	-	132,990.00	0.02-0.10
												36890	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	11	148,800.00	1,091,200.00	1,091,200.00	-	-	1,091,200.00	0.02-0.10
												36891	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	11	91,260.00	669,240.00	669,240.00	-	-	669,240.00	0.02-0.10
												36892	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	11	32,448.00	237,952.00	237,952.00	-	-	237,952.00	0.02-0.10
												36893	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	49.00	-	8,350.00	409,150.00	11	49,098.00	360,052.00	360,052.00	-	-	360,052.00	0.02-0.10
												36894	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	11	62,640.00	459,360.00	459,360.00	-	-	459,360.00	0.02-0.10
												36895	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	11	32,064.00	235,136.00	235,136.00	-	-	235,136.00	0.02-0.10
												36896	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	26.00	-	8,700.00	226,200.00	11	27,144.00	199,056.00	199,056.00	-	-	199,056.00	0.02-0.10
												36897	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	11	31,320.00	229,680.00	229,680.00	-	-	229,680.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36898	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	11	30,060.00	220,440.00	220,440.00	-	-	220,440.00	0.02-0.10
												36899	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	11	27,900.00	204,600.00	204,600.00	-	-	204,600.00	0.02-0.10
												36900	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,350.00	467,600.00	6	28,056.00	439,544.00	439,544.00	-	-	439,544.00	0.02-0.10
												36901	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,700.00	1,131,000.00	9	101,790.00	1,029,210.00	1,029,210.00	-	-	1,029,210.00	0.02-0.10
												36902	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	11	104,400.00	765,600.00	765,600.00	-	-	765,600.00	0.02-0.10
												36903	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	18.00	-	8,350.00	150,300.00	11	18,036.00	132,264.00	132,264.00	-	-	132,264.00	0.02-0.10
												36904	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	25.00	-	8,700.00	217,500.00	11	26,100.00	191,400.00	191,400.00	-	-	191,400.00	0.02-0.10
												36905	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	51.00	-	8,700.00	443,700.00	11	53,244.00	390,456.00	390,456.00	-	-	390,456.00	0.02-0.10
												36906	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	73.00	-	7,750.00	565,750.00	11	67,890.00	497,860.00	497,860.00	-	-	497,860.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36907	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	5	11,625.00	220,875.00	220,875.00	-	-	220,875.00	0.02-0.10
												36908	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	9	23,490.00	237,510.00	237,510.00	-	-	237,510.00	0.02-0.10
												36909	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	9	24,336.00	246,064.00	246,064.00	-	-	246,064.00	0.02-0.10
												36910	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	11	41,760.00	306,240.00	306,240.00	-	-	306,240.00	0.02-0.10
												36911	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	11	41,760.00	306,240.00	306,240.00	-	-	306,240.00	0.02-0.10
												36912	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,700.00	1,809,600.00	11	217,152.00	1,592,448.00	1,592,448.00	-	-	1,592,448.00	0.02-0.10
												36913	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	11	46,500.00	341,000.00	341,000.00	-	-	341,000.00	0.02-0.10
												36914	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	11	167,400.00	1,227,600.00	1,227,600.00	-	-	1,227,600.00	0.02-0.10
												36915	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	11	182,520.00	1,338,480.00	1,338,480.00	-	-	1,338,480.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36916	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,450.00	3,042,000.00	11	365,040.00	2,676,960.00	2,676,960.00	-	-	2,676,960.00	0.02-0.10
												36917	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,450.00	380,250.00	11	45,630.00	334,620.00	334,620.00	-	-	334,620.00	0.02-0.10
												36918	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,350.00	3,006,000.00	11	360,720.00	2,645,280.00	2,645,280.00	-	-	2,645,280.00	0.02-0.10
												36919	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,700.00	974,400.00	11	116,928.00	857,472.00	857,472.00	-	-	857,472.00	0.02-0.10
												36920	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	55.00	-	8,450.00	464,750.00	11	55,770.00	408,980.00	408,980.00	-	-	408,980.00	0.02-0.10
												36921	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	11	75,168.00	551,232.00	551,232.00	-	-	551,232.00	0.02-0.10
												36922	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	11	111,600.00	818,400.00	818,400.00	-	-	818,400.00	0.02-0.10
												36923	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	5	50,700.00	963,300.00	963,300.00	-	-	963,300.00	0.02-0.10
												36924	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36925	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02-0.10
												36926	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,450.00	1,901,250.00	11	228,150.00	1,673,100.00	1,673,100.00	-	-	1,673,100.00	0.02-0.10
												36927	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	680.00	-	8,350.00	5,678,000.00	11	681,360.00	4,996,640.00	4,996,640.00	-	-	4,996,640.00	0.02-0.10
												36928	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	195.00	-	8,350.00	1,628,250.00	11	195,390.00	1,432,860.00	1,432,860.00	-	-	1,432,860.00	0.02-0.10
												36929	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	10	167,400.00	1,506,600.00	1,506,600.00	-	-	1,506,600.00	0.02-0.10
												36930	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,450.00	591,500.00	11	70,980.00	520,520.00	520,520.00	-	-	520,520.00	0.02-0.10
												36931	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	-	7,750.00	224,750.00	11	26,970.00	197,780.00	197,780.00	-	-	197,780.00	0.02-0.10
												36932	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	11	30,276.00	222,024.00	222,024.00	-	-	222,024.00	0.02-0.10
												36933	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	-	7,750.00	224,750.00	11	26,970.00	197,780.00	197,780.00	-	-	197,780.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36934	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	11	22,320.00	163,680.00	163,680.00	-	-	163,680.00	0.02-0.10
												36935	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	212.00	-	7,750.00	1,643,000.00	11	197,160.00	1,445,840.00	1,445,840.00	-	-	1,445,840.00	0.02-0.10
												36936	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	10	69,600.00	626,400.00	626,400.00	-	-	626,400.00	0.02-0.10
												36937	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	6	27,900.00	437,100.00	437,100.00	-	-	437,100.00	0.02-0.10
												36938	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	23.00	-	8,700.00	200,100.00	9	18,009.00	182,091.00	182,091.00	-	-	182,091.00	0.02-0.10
												36939	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,450.00	261,950.00	11	31,434.00	230,516.00	230,516.00	-	-	230,516.00	0.02-0.10
												36940	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	6	40,080.00	627,920.00	627,920.00	-	-	627,920.00	0.02-0.10
												36941	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	31.00	-	8,700.00	269,700.00	6	16,182.00	253,518.00	253,518.00	-	-	253,518.00	0.02-0.10
												36942	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	6	15,660.00	245,340.00	245,340.00	-	-	245,340.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36943	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	5	16,275.00	309,225.00	309,225.00	-	-	309,225.00	0.02-0.10
												36944	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	105.00	-	8,700.00	913,500.00	6	54,810.00	858,690.00	858,690.00	-	-	858,690.00	0.02-0.10
												36945	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,450.00	2,230,800.00	6	133,848.00	2,096,952.00	2,096,952.00	-	-	2,096,952.00	0.02-0.10
												36946	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	6	65,130.00	1,020,370.00	1,020,370.00	-	-	1,020,370.00	0.02-0.10
												36947	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,350.00	2,505,000.00	11	300,600.00	2,204,400.00	2,204,400.00	-	-	2,204,400.00	0.02-0.10
												36948	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,350.00	734,800.00	6	44,088.00	690,712.00	690,712.00	-	-	690,712.00	0.02-0.10
												36949	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	11	30,060.00	220,440.00	220,440.00	-	-	220,440.00	0.02-0.10
												36950	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	11	31,320.00	229,680.00	229,680.00	-	-	229,680.00	0.02-0.10
												36951	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,700.00	391,500.00	11	46,980.00	344,520.00	344,520.00	-	-	344,520.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												36952	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,350.00	292,250.00	11	35,070.00	257,180.00	257,180.00	-	-	257,180.00	0.02-0.10
												36953	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,750.00	271,250.00	11	32,550.00	238,700.00	238,700.00	-	-	238,700.00	0.02-0.10
												36954	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,750.00	348,750.00	11	41,850.00	306,900.00	306,900.00	-	-	306,900.00	0.02-0.10
												36955	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	11	24,048.00	176,352.00	176,352.00	-	-	176,352.00	0.02-0.10
												36956	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	11	73,008.00	535,392.00	535,392.00	-	-	535,392.00	0.02-0.10
												36957	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,350.00	342,350.00	11	41,082.00	301,268.00	301,268.00	-	-	301,268.00	0.02-0.10
												36958	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	42.00	-	8,450.00	354,900.00	11	42,588.00	312,312.00	312,312.00	-	-	312,312.00	0.02-0.10
												36959	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	11	33,480.00	245,520.00	245,520.00	-	-	245,520.00	0.02-0.10
												36960	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,750.00	271,250.00	11	32,550.00	238,700.00	238,700.00	-	-	238,700.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36961	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	41.00	-	7,750.00	317,750.00	11	38,130.00	279,620.00	279,620.00	-	-	279,620.00	0.02-0.10
												36962	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	4,093.00	-	8,450.00	34,585,850.00	11	4,150,302.00	30,435,548.00	30,435,548.00	-	-	30,435,548.00	0.02-0.10
												36963	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,700.00	356,700.00	11	42,804.00	313,896.00	313,896.00	-	-	313,896.00	0.02-0.10
												36964	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	7,750.00	263,500.00	11	31,620.00	231,880.00	231,880.00	-	-	231,880.00	0.02-0.10
												36965	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	7,750.00	263,500.00	11	31,620.00	231,880.00	231,880.00	-	-	231,880.00	0.02-0.10
												36966	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,450.00	287,300.00	7	20,111.00	267,189.00	267,189.00	-	-	267,189.00	0.02-0.10
												36967	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	11	35,496.00	260,304.00	260,304.00	-	-	260,304.00	0.02-0.10
												36968	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,450.00	287,300.00	11	34,476.00	252,824.00	252,824.00	-	-	252,824.00	0.02-0.10
												36969	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,450.00	287,300.00	11	34,476.00	252,824.00	252,824.00	-	-	252,824.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36970	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	11	33,408.00	244,992.00	244,992.00	-	-	244,992.00	0.02-0.10
												36971	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,750.00	596,750.00	8	47,740.00	549,010.00	549,010.00	-	-	549,010.00	0.02-0.10
												36972	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	77.00	-	8,350.00	642,950.00	7	45,006.50	597,943.50	597,943.50	-	-	597,943.50	0.02-0.10
												36973	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	77.00	-	8,700.00	669,900.00	11	80,388.00	589,512.00	589,512.00	-	-	589,512.00	0.02-0.10
												36974	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	77.00	-	8,700.00	669,900.00	11	80,388.00	589,512.00	589,512.00	-	-	589,512.00	0.02-0.10
												36975	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	7,750.00	767,250.00	11	92,070.00	675,180.00	675,180.00	-	-	675,180.00	0.02-0.10
												36976	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	7,750.00	852,500.00	11	102,300.00	750,200.00	750,200.00	-	-	750,200.00	0.02-0.10
												36977	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	97.00	-	8,450.00	819,650.00	11	98,358.00	721,292.00	721,292.00	-	-	721,292.00	0.02-0.10
												36978	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,700.00	957,000.00	5	47,850.00	909,150.00	909,150.00	-	-	909,150.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36979	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,450.00	929,500.00	11	111,540.00	817,960.00	817,960.00	-	-	817,960.00	0.02-0.10
												36980	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	97.00	-	8,450.00	819,650.00	11	98,358.00	721,292.00	721,292.00	-	-	721,292.00	0.02-0.10
												36981	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,700.00	957,000.00	7	66,990.00	890,010.00	890,010.00	-	-	890,010.00	0.02-0.10
												36982	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,450.00	929,500.00	11	111,540.00	817,960.00	817,960.00	-	-	817,960.00	0.02-0.10
												36983	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,700.00	957,000.00	11	114,840.00	842,160.00	842,160.00	-	-	842,160.00	0.02-0.10
												36984	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	8	18,600.00	213,900.00	213,900.00	-	-	213,900.00	0.02-0.10
												36985	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	47.00	-	8,700.00	408,900.00	9	36,801.00	372,099.00	372,099.00	-	-	372,099.00	0.02-0.10
												36986	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	47.00	-	8,700.00	408,900.00	8	32,712.00	376,188.00	376,188.00	-	-	376,188.00	0.02-0.10
												36987	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	61.00	-	8,450.00	515,450.00	9	46,390.50	469,059.50	469,059.50	-	-	469,059.50	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36988	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	66.00	-	8,700.00	574,200.00	9	51,678.00	522,522.00	522,522.00	-	-	522,522.00	0.02-0.10
												36989	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	9	27,900.00	282,100.00	282,100.00	-	-	282,100.00	0.02-0.10
												36990	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	9	90,180.00	911,820.00	911,820.00	-	-	911,820.00	0.02-0.10
												36991	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	9	78,300.00	791,700.00	791,700.00	-	-	791,700.00	0.02-0.10
												36992	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	46.00	-	8,700.00	400,200.00	9	36,018.00	364,182.00	364,182.00	-	-	364,182.00	0.02-0.10
												36993	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,450.00	245,050.00	9	22,054.50	222,995.50	222,995.50	-	-	222,995.50	0.02-0.10
												36994	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,450.00	929,500.00	11	111,540.00	817,960.00	817,960.00	-	-	817,960.00	0.02-0.10
												36995	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	97.00	-	8,450.00	819,650.00	11	98,358.00	721,292.00	721,292.00	-	-	721,292.00	0.02-0.10
												36996	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,450.00	929,500.00	11	111,540.00	817,960.00	817,960.00	-	-	817,960.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36997	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,450.00	929,500.00	8	74,360.00	855,140.00	855,140.00	-	-	855,140.00	0.02-0.10
												36998	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	11	160,320.00	1,175,680.00	1,175,680.00	-	-	1,175,680.00	0.02-0.10
												36999	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	11	27,900.00	204,600.00	204,600.00	-	-	204,600.00	0.02-0.10
												37000	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	-	7,750.00	224,750.00	11	26,970.00	197,780.00	197,780.00	-	-	197,780.00	0.02-0.10
												37001	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,350.00	242,150.00	11	29,058.00	213,092.00	213,092.00	-	-	213,092.00	0.02-0.10
												37002	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	11	30,420.00	223,080.00	223,080.00	-	-	223,080.00	0.02-0.10
												37003	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	11	27,900.00	204,600.00	204,600.00	-	-	204,600.00	0.02-0.10
												37004	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,350.00	242,150.00	10	24,215.00	217,935.00	217,935.00	-	-	217,935.00	0.02-0.10
												37005	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,350.00	242,150.00	11	29,058.00	213,092.00	213,092.00	-	-	213,092.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												37006	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,350.00	242,150.00	11	29,058.00	213,092.00	213,092.00	-	-	213,092.00	0.02-0.10
												37007	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	11	80,160.00	587,840.00	587,840.00	-	-	587,840.00	0.02-0.10
												37008	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,450.00	295,750.00	11	35,490.00	260,260.00	260,260.00	-	-	260,260.00	0.02-0.10
												37009	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,450.00	245,050.00	11	29,406.00	215,644.00	215,644.00	-	-	215,644.00	0.02-0.10
												37010	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,350.00	342,350.00	11	41,082.00	301,268.00	301,268.00	-	-	301,268.00	0.02-0.10
												37011	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,450.00	346,450.00	11	41,574.00	304,876.00	304,876.00	-	-	304,876.00	0.02-0.10
												37012	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,450.00	295,750.00	11	35,490.00	260,260.00	260,260.00	-	-	260,260.00	0.02-0.10
												37013	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	42.00	-	8,700.00	365,400.00	11	43,848.00	321,552.00	321,552.00	-	-	321,552.00	0.02-0.10
												37014	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	71.00	-	8,450.00	599,950.00	11	71,994.00	527,956.00	527,956.00	-	-	527,956.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												37015	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	61.00	-	7,750.00	472,750.00	11	56,730.00	416,020.00	416,020.00	-	-	416,020.00	0.02-0.10
												37016	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	11	30,060.00	220,440.00	220,440.00	-	-	220,440.00	0.02-0.10
												37017	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	7,750.00	201,500.00	11	24,180.00	177,320.00	177,320.00	-	-	177,320.00	0.02-0.10
												37018	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	8	20,280.00	233,220.00	233,220.00	-	-	233,220.00	0.02-0.10
												37019	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	9	22,815.00	230,685.00	230,685.00	-	-	230,685.00	0.02-0.10
												37020	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	11	30,060.00	220,440.00	220,440.00	-	-	220,440.00	0.02-0.10
												37021	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	66.00	-	8,700.00	574,200.00	11	68,904.00	505,296.00	505,296.00	-	-	505,296.00	0.02-0.10
												37022	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	7,750.00	1,178,000.00	6	70,680.00	1,107,320.00	1,107,320.00	-	-	1,107,320.00	0.02-0.10
												37023	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,700.00	295,800.00	11	35,496.00	260,304.00	260,304.00	-	-	260,304.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												37024	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,700.00	939,600.00	11	112,752.00	826,848.00	826,848.00	-	-	826,848.00	0.02-0.10
												37025	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	11	104,400.00	765,600.00	765,600.00	-	-	765,600.00	0.02-0.10
												37026	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,450.00	287,300.00	10	28,730.00	258,570.00	258,570.00	-	-	258,570.00	0.02-0.10
												37027	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,350.00	283,900.00	10	28,390.00	255,510.00	255,510.00	-	-	255,510.00	0.02-0.10
												37028	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,700.00	765,600.00	10	76,560.00	689,040.00	689,040.00	-	-	689,040.00	0.02-0.10
												37029	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,350.00	734,800.00	10	73,480.00	661,320.00	661,320.00	-	-	661,320.00	0.02-0.10
												37030	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,450.00	371,800.00	6	22,308.00	349,492.00	349,492.00	-	-	349,492.00	0.02-0.10
												37031	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,750.00	542,500.00	6	32,550.00	509,950.00	509,950.00	-	-	509,950.00	0.02-0.10
												37032	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	39.00	-	8,700.00	339,300.00	10	33,930.00	305,370.00	305,370.00	-	-	305,370.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												37033	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	83.00	-	8,450.00	701,350.00	10	70,135.00	631,215.00	631,215.00	-	-	631,215.00	0.02-0.10
												37034	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	7,750.00	263,500.00	10	26,350.00	237,150.00	237,150.00	-	-	237,150.00	0.02-0.10
												37035	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	10	45,630.00	410,670.00	410,670.00	-	-	410,670.00	0.02-0.10
												37036	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,750.00	418,500.00	10	41,850.00	376,650.00	376,650.00	-	-	376,650.00	0.02-0.10
												37037	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,700.00	469,800.00	10	46,980.00	422,820.00	422,820.00	-	-	422,820.00	0.02-0.10
												37038	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,700.00	469,800.00	10	46,980.00	422,820.00	422,820.00	-	-	422,820.00	0.02-0.10
												37039	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	10	45,090.00	405,810.00	405,810.00	-	-	405,810.00	0.02-0.10
												37040	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	237.00	-	8,450.00	2,002,650.00	10	200,265.00	1,802,385.00	1,802,385.00	-	-	1,802,385.00	0.02-0.10
												37041	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	237.00	-	8,450.00	2,002,650.00	10	200,265.00	1,802,385.00	1,802,385.00	-	-	1,802,385.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												37042	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	10	83,500.00	751,500.00	751,500.00	-	-	751,500.00	0.02-0.10
												37043	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	278.00	-	8,350.00	2,321,300.00	10	232,130.00	2,089,170.00	2,089,170.00	-	-	2,089,170.00	0.02-0.10
												37044	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	278.00	-	8,450.00	2,349,100.00	10	234,910.00	2,114,190.00	2,114,190.00	-	-	2,114,190.00	0.02-0.10
												37045	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	174.00	-	8,350.00	1,452,900.00	10	145,290.00	1,307,610.00	1,307,610.00	-	-	1,307,610.00	0.02-0.10
												37046	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	10	139,500.00	1,255,500.00	1,255,500.00	-	-	1,255,500.00	0.02-0.10
												37047	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,350.00	826,650.00	10	82,665.00	743,985.00	743,985.00	-	-	743,985.00	0.02-0.10
												37048	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,750.00	403,000.00	9	36,270.00	366,730.00	366,730.00	-	-	366,730.00	0.02-0.10
												37049	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	7,750.00	1,743,750.00	11	209,250.00	1,534,500.00	1,534,500.00	-	-	1,534,500.00	0.02-0.10
												37050	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	7,750.00	1,743,750.00	11	209,250.00	1,534,500.00	1,534,500.00	-	-	1,534,500.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												37051	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	7,750.00	1,743,750.00	11	209,250.00	1,534,500.00	1,534,500.00	-	-	1,534,500.00	0.02-0.10
												37052	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	10	167,000.00	1,503,000.00	1,503,000.00	-	-	1,503,000.00	0.02-0.10
												37053	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,450.00	1,690,000.00	11	202,800.00	1,487,200.00	1,487,200.00	-	-	1,487,200.00	0.02-0.10
												37054	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	11	111,600.00	818,400.00	818,400.00	-	-	818,400.00	0.02-0.10
												37055	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	11	120,240.00	881,760.00	881,760.00	-	-	881,760.00	0.02-0.10
												37056	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	11	125,280.00	918,720.00	918,720.00	-	-	918,720.00	0.02-0.10
												37057	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	11	121,680.00	892,320.00	892,320.00	-	-	892,320.00	0.02-0.10
												37058	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	11	121,680.00	892,320.00	892,320.00	-	-	892,320.00	0.02-0.10
												37059	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	11	121,680.00	892,320.00	892,320.00	-	-	892,320.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												37060	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	11	125,280.00	918,720.00	918,720.00	-	-	918,720.00	0.02-0.10
												37061	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	11	111,600.00	818,400.00	818,400.00	-	-	818,400.00	0.02-0.10
												37062	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	11	125,280.00	918,720.00	918,720.00	-	-	918,720.00	0.02-0.10
												37063	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	11	135,270.00	991,980.00	991,980.00	-	-	991,980.00	0.02-0.10
												37064	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,350.00	826,650.00	8	66,132.00	760,518.00	760,518.00	-	-	760,518.00	0.02-0.10
												37065	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	7,750.00	767,250.00	10	76,725.00	690,525.00	690,525.00	-	-	690,525.00	0.02-0.10
												37066	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	7,750.00	449,500.00	10	44,950.00	404,550.00	404,550.00	-	-	404,550.00	0.02-0.10
												37067	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	10	167,000.00	1,503,000.00	1,503,000.00	-	-	1,503,000.00	0.02-0.10
												37068	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	77.00	-	8,450.00	650,650.00	10	65,065.00	585,585.00	585,585.00	-	-	585,585.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												37069	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	7,750.00	604,500.00	10	60,450.00	544,050.00	544,050.00	-	-	544,050.00	0.02-0.10
												37070	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	83.00	-	7,750.00	643,250.00	10	64,325.00	578,925.00	578,925.00	-	-	578,925.00	0.02-0.10
												37071	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	9	75,150.00	759,850.00	759,850.00	-	-	759,850.00	0.02-0.10
												37072	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,450.00	845,000.00	10	84,500.00	760,500.00	760,500.00	-	-	760,500.00	0.02-0.10
												37073	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	690.00	-	8,450.00	5,830,500.00	10	583,050.00	5,247,450.00	5,247,450.00	-	-	5,247,450.00	0.02-0.10
												37074	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	10	118,300.00	1,064,700.00	1,064,700.00	-	-	1,064,700.00	0.02-0.10
												37075	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	77.00	-	8,450.00	650,650.00	10	65,065.00	585,585.00	585,585.00	-	-	585,585.00	0.02-0.10
												37076	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	10	27,840.00	250,560.00	250,560.00	-	-	250,560.00	0.02-0.10
												37077	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	10	27,040.00	243,360.00	243,360.00	-	-	243,360.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												37078	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	10	26,720.00	240,480.00	240,480.00	-	-	240,480.00	0.02-0.10
												37079	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	9	24,336.00	246,064.00	246,064.00	-	-	246,064.00	0.02-0.10
												37080	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02-0.10
												37081	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,700.00	356,700.00	8	28,536.00	328,164.00	328,164.00	-	-	328,164.00	0.02-0.10
												37082	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	71.00	-	8,700.00	617,700.00	8	49,416.00	568,284.00	568,284.00	-	-	568,284.00	0.02-0.10
												37083	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	47.00	-	8,700.00	408,900.00	8	32,712.00	376,188.00	376,188.00	-	-	376,188.00	0.02-0.10
												37084	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,450.00	346,450.00	8	27,716.00	318,734.00	318,734.00	-	-	318,734.00	0.02-0.10
												37085	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,350.00	342,350.00	8	27,388.00	314,962.00	314,962.00	-	-	314,962.00	0.02-0.10
												37086	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,700.00	356,700.00	8	28,536.00	328,164.00	328,164.00	-	-	328,164.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												37087	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	42.00	-	8,700.00	365,400.00	8	29,232.00	336,168.00	336,168.00	-	-	336,168.00	0.02-0.10
												37088	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,350.00	342,350.00	8	27,388.00	314,962.00	314,962.00	-	-	314,962.00	0.02-0.10
												37089	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	41.00	-	8,450.00	346,450.00	7	24,251.50	322,198.50	322,198.50	-	-	322,198.50	0.02-0.10
												37090	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	8	64,128.00	737,472.00	737,472.00	-	-	737,472.00	0.02-0.10
												37091	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	20.00	-	8,700.00	174,000.00	7	12,180.00	161,820.00	161,820.00	-	-	161,820.00	0.02-0.10
												37092	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,750.00	155,000.00	7	10,850.00	144,150.00	144,150.00	-	-	144,150.00	0.02-0.10
												37093	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	20.00	-	8,700.00	174,000.00	7	12,180.00	161,820.00	161,820.00	-	-	161,820.00	0.02-0.10
												37094	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	7,750.00	767,250.00	7	53,707.50	713,542.50	713,542.50	-	-	713,542.50	0.02-0.10
												37095	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	7	32,550.00	432,450.00	432,450.00	-	-	432,450.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												37096	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	38.00	-	8,450.00	321,100.00	7	22,477.00	298,623.00	298,623.00	-	-	298,623.00	0.02-0.10
												37097	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	38.00	-	8,350.00	317,300.00	7	22,211.00	295,089.00	295,089.00	-	-	295,089.00	0.02-0.10
												37098	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	7	30,450.00	404,550.00	404,550.00	-	-	404,550.00	0.02-0.10
												37099	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	38.00	-	8,350.00	317,300.00	7	22,211.00	295,089.00	295,089.00	-	-	295,089.00	0.02-0.10
												37100	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	-	7,750.00	573,500.00	7	40,145.00	533,355.00	533,355.00	-	-	533,355.00	0.02-0.10
												37101	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	69.00	-	8,450.00	583,050.00	7	40,813.50	542,236.50	542,236.50	-	-	542,236.50	0.02-0.10
												37102	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,450.00	228,150.00	7	15,970.50	212,179.50	212,179.50	-	-	212,179.50	0.02-0.10
												37103	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,350.00	225,450.00	7	15,781.50	209,668.50	209,668.50	-	-	209,668.50	0.02-0.10
												37104	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	63.00	-	8,350.00	526,050.00	7	36,823.50	489,226.50	489,226.50	-	-	489,226.50	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												37105	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	750.00	-	8,350.00	6,262,500.00	7	438,375.00	5,824,125.00	5,824,125.00	-	-	5,824,125.00	0.02-0.10
												37106	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	138.00	-	8,350.00	1,152,300.00	7	80,661.00	1,071,639.00	1,071,639.00	-	-	1,071,639.00	0.02-0.10
												37107	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	7,750.00	1,069,500.00	7	74,865.00	994,635.00	994,635.00	-	-	994,635.00	0.02-0.10
												37108	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	7	37,408.00	496,992.00	496,992.00	-	-	496,992.00	0.02-0.10
												37109	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	7	93,520.00	1,242,480.00	1,242,480.00	-	-	1,242,480.00	0.02-0.10
												37110	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	7	93,520.00	1,242,480.00	1,242,480.00	-	-	1,242,480.00	0.02-0.10
												37111	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	7,750.00	1,069,500.00	7	74,865.00	994,635.00	994,635.00	-	-	994,635.00	0.02-0.10
												37112	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	7	86,800.00	1,153,200.00	1,153,200.00	-	-	1,153,200.00	0.02-0.10
												37113	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	7	86,800.00	1,153,200.00	1,153,200.00	-	-	1,153,200.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												37114	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	138.00	-	8,700.00	1,200,600.00	7	84,042.00	1,116,558.00	1,116,558.00	-	-	1,116,558.00	0.02-0.10
												37115	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	7	19,488.00	258,912.00	258,912.00	-	-	258,912.00	0.02-0.10
												37116	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,600.00	275,200.00	7	19,264.00	255,936.00	255,936.00	-	-	255,936.00	0.02-0.10
												37117	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	211.00	-	8,700.00	1,835,700.00	7	128,499.00	1,707,201.00	1,707,201.00	-	-	1,707,201.00	0.02-0.10
												37118	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	211.00	-	7,750.00	1,635,250.00	7	114,467.50	1,520,782.50	1,520,782.50	-	-	1,520,782.50	0.02-0.10
												37119	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	211.00	-	8,350.00	1,761,850.00	7	123,329.50	1,638,520.50	1,638,520.50	-	-	1,638,520.50	0.02-0.10
												37120	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,700.00	1,879,200.00	7	131,544.00	1,747,656.00	1,747,656.00	-	-	1,747,656.00	0.02-0.10
												37121	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	7	18,270.00	242,730.00	242,730.00	-	-	242,730.00	0.02-0.10
												37122	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	155.00	-	7,750.00	1,201,250.00	7	84,087.50	1,117,162.50	1,117,162.50	-	-	1,117,162.50	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												37123	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,750.00	697,500.00	10	69,750.00	627,750.00	627,750.00	-	-	627,750.00	0.02-0.10
												37124	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	10	27,840.00	250,560.00	250,560.00	-	-	250,560.00	0.02-0.10
												37125	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	10	40,080.00	360,720.00	360,720.00	-	-	360,720.00	0.02-0.10
												37126	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	10	37,200.00	334,800.00	334,800.00	-	-	334,800.00	0.02-0.10
												37127	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,350.00	417,500.00	10	41,750.00	375,750.00	375,750.00	-	-	375,750.00	0.02-0.10
												37128	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	816.00	-	8,700.00	7,099,200.00	10	709,920.00	6,389,280.00	6,389,280.00	-	-	6,389,280.00	0.02-0.10
												37129	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	308.00	-	8,700.00	2,679,600.00	10	267,960.00	2,411,640.00	2,411,640.00	-	-	2,411,640.00	0.02-0.10
												37130	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,350.00	2,505,000.00	10	250,500.00	2,254,500.00	2,254,500.00	-	-	2,254,500.00	0.02-0.10
												37131	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	9	200,448.00	2,026,752.00	2,026,752.00	-	-	2,026,752.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												37132	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,450.00	3,650,400.00	9	328,536.00	3,321,864.00	3,321,864.00	-	-	3,321,864.00	0.02-0.10
												37133	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	6	25,056.00	392,544.00	392,544.00	-	-	392,544.00	0.02-0.10
												37134	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,450.00	845,000.00	10	84,500.00	760,500.00	760,500.00	-	-	760,500.00	0.02-0.10
												37135	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	10	41,760.00	375,840.00	375,840.00	-	-	375,840.00	0.02-0.10
												37136	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	10	77,500.00	697,500.00	697,500.00	-	-	697,500.00	0.02-0.10
												37137	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	10	83,500.00	751,500.00	751,500.00	-	-	751,500.00	0.02-0.10
												37138	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	294.00	-	8,700.00	2,557,800.00	10	255,780.00	2,302,020.00	2,302,020.00	-	-	2,302,020.00	0.02-0.10
												37139	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,450.00	1,098,500.00	9	98,865.00	999,635.00	999,635.00	-	-	999,635.00	0.02-0.10
												37140	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	7,750.00	1,007,500.00	10	100,750.00	906,750.00	906,750.00	-	-	906,750.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												37141	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	7,750.00	767,250.00	10	76,725.00	690,525.00	690,525.00	-	-	690,525.00	0.02-0.10
												37142	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	10	90,180.00	811,620.00	811,620.00	-	-	811,620.00	0.02-0.10
												37143	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	10	30,420.00	273,780.00	273,780.00	-	-	273,780.00	0.02-0.10
												37144	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,450.00	295,750.00	10	29,575.00	266,175.00	266,175.00	-	-	266,175.00	0.02-0.10
												37145	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	93.00	-	8,700.00	809,100.00	10	80,910.00	728,190.00	728,190.00	-	-	728,190.00	0.02-0.10
												37146	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,750.00	596,750.00	7	41,772.50	554,977.50	554,977.50	-	-	554,977.50	0.02-0.10
												37147	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	43.00	-	8,350.00	359,050.00	7	25,133.50	333,916.50	333,916.50	-	-	333,916.50	0.02-0.10
												37148	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	43.00	-	7,750.00	333,250.00	7	23,327.50	309,922.50	309,922.50	-	-	309,922.50	0.02-0.10
												37149	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	7	21,700.00	288,300.00	288,300.00	-	-	288,300.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												37150	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	209.00	-	8,700.00	1,818,300.00	7	127,281.00	1,691,019.00	1,691,019.00	-	-	1,691,019.00	0.02-0.10
												37151	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	209.00	-	8,700.00	1,818,300.00	7	127,281.00	1,691,019.00	1,691,019.00	-	-	1,691,019.00	0.02-0.10
												37152	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,700.00	1,879,200.00	7	131,544.00	1,747,656.00	1,747,656.00	-	-	1,747,656.00	0.02-0.10
												37153	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	7	117,180.00	1,556,820.00	1,556,820.00	-	-	1,556,820.00	0.02-0.10
												37154	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	209.00	-	8,700.00	1,818,300.00	7	127,281.00	1,691,019.00	1,691,019.00	-	-	1,691,019.00	0.02-0.10
												37155	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	7,750.00	263,500.00	7	18,445.00	245,055.00	245,055.00	-	-	245,055.00	0.02-0.10
												37156	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,350.00	283,900.00	7	19,873.00	264,027.00	264,027.00	-	-	264,027.00	0.02-0.10
												37157	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	209.00	-	7,750.00	1,619,750.00	7	113,382.50	1,506,367.50	1,506,367.50	-	-	1,506,367.50	0.02-0.10
												37158	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,700.00	1,879,200.00	7	131,544.00	1,747,656.00	1,747,656.00	-	-	1,747,656.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												37159	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.00	-	8,350.00	985,300.00	7	68,971.00	916,329.00	916,329.00	-	-	916,329.00	0.02-0.10
												37160	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,700.00	234,900.00	7	16,443.00	218,457.00	218,457.00	-	-	218,457.00	0.02-0.10
												37161	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,350.00	225,450.00	7	15,781.50	209,668.50	209,668.50	-	-	209,668.50	0.02-0.10
												37162	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	7,750.00	193,750.00	11	23,250.00	170,500.00	170,500.00	-	-	170,500.00	0.02-0.10
												37163	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	11	24,048.00	176,352.00	176,352.00	-	-	176,352.00	0.02-0.10
												37164	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	9.00	-	8,700.00	78,300.00	11	9,396.00	68,904.00	68,904.00	-	-	68,904.00	0.02-0.10
												37165	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	11	33,408.00	244,992.00	244,992.00	-	-	244,992.00	0.02-0.10
												37166	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	7	49,686.00	660,114.00	660,114.00	-	-	660,114.00	0.02-0.10
												37167	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,350.00	1,102,200.00	11	132,264.00	969,936.00	969,936.00	-	-	969,936.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												37168	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	10	25,050.00	225,450.00	225,450.00	-	-	225,450.00	0.02-0.10
												37169	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	10	25,050.00	225,450.00	225,450.00	-	-	225,450.00	0.02-0.10
												37170	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	10	25,350.00	228,150.00	228,150.00	-	-	228,150.00	0.02-0.10
												37171	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	10	25,050.00	225,450.00	225,450.00	-	-	225,450.00	0.02-0.10
												37172	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	10	141,960.00	1,277,640.00	1,277,640.00	-	-	1,277,640.00	0.02-0.10
												37173	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	10	23,250.00	209,250.00	209,250.00	-	-	209,250.00	0.02-0.10
												37174	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	10	23,250.00	209,250.00	209,250.00	-	-	209,250.00	0.02-0.10
												37175	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	10	25,050.00	225,450.00	225,450.00	-	-	225,450.00	0.02-0.10
												37176	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	10	26,100.00	234,900.00	234,900.00	-	-	234,900.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												37177	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	10	26,100.00	234,900.00	234,900.00	-	-	234,900.00	0.02-0.10
												37178	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	10	120,240.00	1,082,160.00	1,082,160.00	-	-	1,082,160.00	0.02-0.10
												37179	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	234.00	-	8,450.00	1,977,300.00	10	197,730.00	1,779,570.00	1,779,570.00	-	-	1,779,570.00	0.02-0.10
												37180	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	10	78,300.00	704,700.00	704,700.00	-	-	704,700.00	0.02-0.10
												37181	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	86.00	-	7,750.00	666,500.00	10	66,650.00	599,850.00	599,850.00	-	-	599,850.00	0.02-0.10
												37182	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	10	26,720.00	240,480.00	240,480.00	-	-	240,480.00	0.02-0.10
												37183	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	5	25,050.00	475,950.00	475,950.00	-	-	475,950.00	0.02-0.10
												37184	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	6	45,630.00	714,870.00	714,870.00	-	-	714,870.00	0.02-0.10
												37185	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	10	100,200.00	901,800.00	901,800.00	-	-	901,800.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												37186	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	10	52,200.00	469,800.00	469,800.00	-	-	469,800.00	0.02-0.10
												37187	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	10	25,350.00	228,150.00	228,150.00	-	-	228,150.00	0.02-0.10
												37188	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	9	22,545.00	227,955.00	227,955.00	-	-	227,955.00	0.02-0.10
												37189	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	10	26,100.00	234,900.00	234,900.00	-	-	234,900.00	0.02-0.10
												37190	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	10	25,050.00	225,450.00	225,450.00	-	-	225,450.00	0.02-0.10
												37191	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	10	23,250.00	209,250.00	209,250.00	-	-	209,250.00	0.02-0.10
												37192	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	10	25,050.00	225,450.00	225,450.00	-	-	225,450.00	0.02-0.10
												37193	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	10	23,250.00	209,250.00	209,250.00	-	-	209,250.00	0.02-0.10
												37194	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	10	26,100.00	234,900.00	234,900.00	-	-	234,900.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												37195	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,700.00	469,800.00	7	32,886.00	436,914.00	436,914.00	-	-	436,914.00	0.02-0.10
												37196	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	10	23,250.00	209,250.00	209,250.00	-	-	209,250.00	0.02-0.10
												37197	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	51.00	-	8,450.00	430,950.00	10	43,095.00	387,855.00	387,855.00	-	-	387,855.00	0.02-0.10
												37198	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	69.00	-	8,350.00	576,150.00	10	57,615.00	518,535.00	518,535.00	-	-	518,535.00	0.02-0.10
												37199	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	172.00	-	7,750.00	1,333,000.00	10	133,300.00	1,199,700.00	1,199,700.00	-	-	1,199,700.00	0.02-0.10
												37200	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	10	24,800.00	223,200.00	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02-0.10
												37201	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	8	22,272.00	256,128.00	256,128.00	-	-	256,128.00	0.02-0.10
												37202	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	10	26,720.00	240,480.00	240,480.00	-	-	240,480.00	0.02-0.10
												37203	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	10	27,840.00	250,560.00	250,560.00	-	-	250,560.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												37204	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,750.00	697,500.00	10	69,750.00	627,750.00	627,750.00	-	-	627,750.00	0.02-0.10
												37205	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,450.00	1,098,500.00	10	109,850.00	988,650.00	988,650.00	-	-	988,650.00	0.02-0.10
												37206	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	7,750.00	1,007,500.00	10	100,750.00	906,750.00	906,750.00	-	-	906,750.00	0.02-0.10
												37207	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	7,750.00	1,007,500.00	10	100,750.00	906,750.00	906,750.00	-	-	906,750.00	0.02-0.10
												37208	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	352.00	-	8,700.00	3,062,400.00	10	306,240.00	2,756,160.00	2,756,160.00	-	-	2,756,160.00	0.02-0.10
												37209	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	10	27,840.00	250,560.00	250,560.00	-	-	250,560.00	0.02-0.10
												37210	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	65.00	-	8,450.00	549,250.00	10	54,925.00	494,325.00	494,325.00	-	-	494,325.00	0.02-0.10
												37211	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	10	75,150.00	676,350.00	676,350.00	-	-	676,350.00	0.02-0.10
												37212	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	10	116,900.00	1,052,100.00	1,052,100.00	-	-	1,052,100.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												37213	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,700.00	304,500.00	7	21,315.00	283,185.00	283,185.00	-	-	283,185.00	0.02-0.10
												37214	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	35.00	-	8,350.00	292,250.00	7	20,457.50	271,792.50	271,792.50	-	-	271,792.50	0.02-0.10
												37215	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	119.00	-	8,350.00	993,650.00	7	69,555.50	924,094.50	924,094.50	-	-	924,094.50	0.02-0.10
												37216	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,450.00	228,150.00	7	15,970.50	212,179.50	212,179.50	-	-	212,179.50	0.02-0.10
												37217	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	7	21,294.00	282,906.00	282,906.00	-	-	282,906.00	0.02-0.10
												37218	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,700.00	243,600.00	7	17,052.00	226,548.00	226,548.00	-	-	226,548.00	0.02-0.10
												37219	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	10	26,100.00	234,900.00	234,900.00	-	-	234,900.00	0.02-0.10
												37220	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,450.00	338,000.00	10	33,800.00	304,200.00	304,200.00	-	-	304,200.00	0.02-0.10
												37221	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	10	26,100.00	234,900.00	234,900.00	-	-	234,900.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												37222	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,450.00	287,300.00	7	20,111.00	267,189.00	267,189.00	-	-	267,189.00	0.02-0.10
												37223	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	10	53,440.00	480,960.00	480,960.00	-	-	480,960.00	0.02-0.10
												37224	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	29.00	-	8,700.00	252,300.00	11	30,276.00	222,024.00	222,024.00	-	-	222,024.00	0.02-0.10
												37225	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	7,750.00	1,364,000.00	11	163,680.00	1,200,320.00	1,200,320.00	-	-	1,200,320.00	0.02-0.10
												37226	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	11	27,900.00	204,600.00	204,600.00	-	-	204,600.00	0.02-0.10
												37227	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,700.00	261,000.00	11	31,320.00	229,680.00	229,680.00	-	-	229,680.00	0.02-0.10
												37228	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	11	30,060.00	220,440.00	220,440.00	-	-	220,440.00	0.02-0.10
												37229	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,350.00	467,600.00	11	56,112.00	411,488.00	411,488.00	-	-	411,488.00	0.02-0.10
												37230	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,450.00	473,200.00	11	56,784.00	416,416.00	416,416.00	-	-	416,416.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												37231	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.50	-	7,750.00	259,625.00	6	15,577.50	244,047.50	244,047.50	-	-	244,047.50	0.02
44303	โฉนด	10686	54649	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	40.30	140.30	4,500.00	631,350.00	37232	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	1,689,270.00	-	-	1,689,270.00	0.02
44304	โฉนด	10680	54643	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	38.00	138.00	4,500.00	621,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,000.00	-	621,000.00	-	-
44305	โฉนด	13361	66177	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	2.00	2.00	1,700.00	3,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400.00	-	-	3,400.00	0.02
44306	โฉนด	10467	53428	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	55.20	55.20	8,000.00	441,600.00	37233	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	12	350,784.00	2,154,816.00	2,596,416.00	-	-	2,596,416.00	0.02
44307	โฉนด	14758	72838	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.60	23.60	8,000.00	188,800.00	37234	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,700.00	974,400.00	13	155,904.00	818,496.00	1,007,296.00	-	-	1,007,296.00	0.02
44308	โฉนด	12588	62743	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	73.20	73.20	4,500.00	329,400.00	37235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	21	135,168.00	287,232.00	616,632.00	-	-	616,632.00	0.02
44309	โฉนด	12900	64929	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00	37236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	5	95,040.00	1,805,760.00	3,405,760.00	-	-	3,405,760.00	0.02
44310	โฉนด	5286	23354	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	70.00	70.00	4,500.00	315,000.00	37237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	72.92	8,800.00	308,000.00	5	15,400.00	292,600.00	607,600.00	-	607,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44311	โฉนด	10757	54945	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.30
44312	โฉนด	10759	54941	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	20.00	120.00	8,000.00	960,000.00	37238	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	800.00	-	3,500.00	2,800,000.00	10	280,000.00	2,520,000.00	3,480,000.00	-	-	3,480,000.00	0.30
44313	โฉนด	8786	44527	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	63.60	163.60	8,000.00	1,308,800.00	37239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,800.00	1,258,400.00	18	327,184.00	931,216.00	2,240,016.00	-	-	2,240,016.00	0.02
44314	โฉนด	16194	82588	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.40	35.40	4,000.00	141,600.00	37240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	10	158,400.00	1,425,600.00	1,567,200.00	-	-	1,567,200.00	0.02
44315	โฉนด	13235	65729	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	48.90	148.90	8,000.00	1,191,200.00	37241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	16	251,680.00	892,320.00	2,083,520.00	-	-	2,083,520.00	0.02
44316	โฉนด	4077	5352	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.50	31.50	45,000.00	1,417,500.00	37242	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	50.00	8,700.00	417,600.00	35	250,560.00	167,040.00	1,584,540.00	-	1,584,540.00	-	-
44317	โฉนด	4079	5354	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.10	27.10	120,000.00	3,252,000.00	37243	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	3,648,720.00	-	-	3,648,720.00	0.02
44318	โฉนด	4078	5353	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	37244	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	66.67	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	939,480.00	-	939,480.00	-	-
44319	โฉนด	3140	5416	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	59.30	59.30	45,000.00	2,668,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,668,500.00	-	-	2,668,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44320	โฉนด	6444	8853	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
44321	โฉนด	9052	46556	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	36.90	36.90	6,500.00	239,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,850.00	-	-	239,850.00	0.30
44322	โฉนด	11902	15183	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.70	48.70	8,000.00	389,600.00	37245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	750,048.00	-	-	750,048.00	0.02
44323	โฉนด	18242	29187	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	46.00	46.00	6,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-
44324	น.ส.3ก	222	922	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	59.00	159.00	100,000.00	15,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,900,000.00	-	-	15,900,000.00	0.30
44325	โฉนด	17203	90963	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	5,700.00	2,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000.00	-	-	2,280,000.00	0.30
44326	โฉนด	4558	20580	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	87.80	87.80	30,000.00	2,634,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,634,000.00	-	-	2,634,000.00	0.30
44327	โฉนด	2105	2742	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.40	35.40	8,000.00	283,200.00	37246	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	15	83,520.00	334,080.00	617,280.00	-	-	617,280.00	0.02
44328	โฉนด	10295	13236	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	15.20	15.20	45,000.00	684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	-	684,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44329	โฉนด	26757	65100	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	75,000.00	1,500,000.00	37247	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	72.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	1,500,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	0.02
44330	โฉนด	5274	23287	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
44331	โฉนด	19775	38973	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	37248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	58.45	8,800.00	484,000.00	5	24,200.00	459,800.00	635,800.00	-	635,800.00	-	-
44332	โฉนด	10047	44836	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	80.00	80.00	7,000.00	560,000.00	37249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,800.00	844,800.00	19	236,544.00	608,256.00	1,168,256.00	-	-	1,168,256.00	0.30
44333	โฉนด	4744	6825.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.80	47.80	10,000.00	478,000.00	37250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	13	168,960.00	887,040.00	1,365,040.00	-	-	1,365,040.00	0.02
44334	โฉนด	1617	4183	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.00	62.00	45,000.00	2,790,000.00	37251	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,750.00	189,875.00	24	72,152.50	117,722.50	2,907,722.50	-	-	2,907,722.50	0.02
44335	โฉนด	18130	23877	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	42.60	42.60	6,000.00	255,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600.00	-	255,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44336	โฉนด	7910	10628	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
44337	โฉนด	1568	4324	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	92.80	292.80	8,000.00	2,342,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,342,400.00	-	-	2,342,400.00	0.02
44338	โฉนด	26793	65224	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	45,000.00	450,000.00	37252	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	24	253,840.00	414,160.00	864,160.00	-	864,160.00	-	-
					1	0	0	10.10	10.10	45,000.00	454,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,500.00	-	454,500.00	-	-
44339	โฉนด	26792	65223	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.40	24.40	45,000.00	1,098,000.00	37253	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	16	146,960.00	521,040.00	1,619,040.00	-	-	1,619,040.00	0.02
44340	โฉนด	26794	65225	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	45,000.00	450,000.00	37254	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	24	253,840.00	414,160.00	864,160.00	-	864,160.00	-	-
					1	0	0	10.20	10.20	45,000.00	459,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,000.00	-	459,000.00	-	-
44341	โฉนด	3801	18191	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	7.00	407.00	5,250.00	2,136,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,136,750.00	-	2,136,750.00	-	-
44342	โฉนด	25139	60501	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	8,000.00	520,000.00	37255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	6	63,360.00	992,640.00	1,512,640.00	-	-	1,512,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44343	โฉนด	4578	20641.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	96.40	196.40	6,000.00	1,178,400.00	37256	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	165.00	-	7,700.00	1,270,500.00	30	635,250.00	635,250.00	1,813,650.00	-	-	1,813,650.00	0.30
44344	โฉนด	5341	23444	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	52.10	52.10	7,000.00	364,700.00	37257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	19	246,400.00	633,600.00	998,300.00	-	-	998,300.00	0.02
44345	โฉนด	18493	33473	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00	37258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,479,840.00	-	1,479,840.00	-	-
44346	โฉนด	18498	33478	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	37259	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.50	-	7,750.00	561,875.00	9	50,568.75	511,306.25	799,306.25	-	-	799,306.25	0.02
44347	โฉนด	18497	33477	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.90	29.90	12,000.00	358,800.00	37260	โรงมหรสพ	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	15	156,480.00	625,920.00	984,720.00	-	-	984,720.00	0.02
44348	โฉนด	18495	33475	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.02
44349	โฉนด	18499	33479	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	37261	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	5	37,200.00	706,800.00	994,800.00	-	-	994,800.00	0.02
44350	โฉนด	18500	33480	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
44351	โฉนด	18494	33474	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	37262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	13	135,168.00	709,632.00	997,632.00	-	-	997,632.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44352	โฉนด	1198	1432	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	48.50	148.50	3,250.00	482,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,625.00	-	482,625.00	-	-
44353	โฉนด	21086	41982	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	14.90	114.90	18,000.00	2,068,200.00	37263	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	128.00	-	5,650.00	723,200.00	14	130,176.00	593,024.00	2,661,224.00	-	-	2,661,224.00	0.30
44354	โฉนด	10705	54708	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
44355	โฉนด	10706	54709	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
44356	โฉนด	2524	9667	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	16.80	16.80	65,000.00	1,092,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000.00	-	-	1,092,000.00	0.30
44357	โฉนด	18723	33665	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	37264	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	13	133,632.00	701,568.00	861,568.00	-	-	861,568.00	0.02
44358	โฉนด	18724	33666	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	37265	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	490,600.00	-	-	490,600.00	0.02
44359	โฉนด	18722	33664	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	37266	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	15	62,000.00	248,000.00	408,000.00	-	-	408,000.00	0.02
44360	โฉนด	18721	33663	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	37267	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	15	133,600.00	534,400.00	694,400.00	-	-	694,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44361	โฉนด	18725	33667	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	37268	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	130.00	-	7,800.00	1,014,000.00	29	486,720.00	527,280.00	687,280.00	-	-	687,280.00	0.02
44362	โฉนด	18726	33668	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	37269	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	15	124,800.00	499,200.00	659,200.00	-	-	659,200.00	0.02
44363	โฉนด	18063	23762	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	33.30	33.30	10,000.00	333,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000.00	-	-	333,000.00	0.30
44364	โฉนด	18727	33669	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	37270	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	5	33,400.00	634,600.00	794,600.00	-	-	794,600.00	0.02
44365	โฉนด	20135	40059	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	12,000.00	840,000.00	37271	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	2,493,000.00	-	-	2,493,000.00	0.02
44366	โฉนด	3022	14339	หมู่ ต.หนองแก	2	3	0	37.00	1,237.00	7,000.00	8,659,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,659,000.00	-	8,659,000.00	-	-
44367	โฉนด	15	238	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	64.00	64.00	120,000.00	7,680,000.00	37272	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	14	753,600.00	502,400.00	8,182,400.00	-	8,182,400.00	-	-
					1	0	0	68.00	68.00	120,000.00	8,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,160,000.00	-	8,160,000.00	-	-
44368	โฉนด	2069	6590	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	14.90	114.90	7,000.00	804,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,300.00	-	804,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44369	โฉนด	2886	3859.	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	22.70	422.70	30,000.00	12,681,000.00	37273	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	714.00	-	8,700.00	6,211,800.00	5	310,590.00	5,901,210.00	18,582,210.00	-	-	18,582,210.00	0.02
44370	โฉนด	2124	2835	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30
44371	น.ส.3	486	637	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
44372				หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	63.00	363.00	10,000.00	3,630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,630,000.00	-	-	3,630,000.00	0.30
44373	โฉนด	17477	93813	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.50	28.50	30,000.00	855,000.00	37274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	9	44,352.00	448,448.00	1,303,448.00	-	-	1,303,448.00	0.02
44374	โฉนด	17478	93814	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	26.00	26.00	30,000.00	780,000.00	37275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	9	63,360.00	640,640.00	1,420,640.00	-	-	1,420,640.00	0.30
44375	โฉนด	7369	10061	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.60	28.60	27,500.00	786,500.00	37276	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	20	375,840.00	876,960.00	1,663,460.00	-	-	1,663,460.00	0.02
44376	โฉนด	25428	61511	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	27,500.00	440,000.00	37277	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	17	288,576.00	913,824.00	1,353,824.00	-	-	1,353,824.00	0.02
44377	โฉนด	3948	6203	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.50	58.50	50,000.00	2,925,000.00	37278	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	468.00	-	8,700.00	4,071,600.00	24	1,547,208.00	2,524,392.00	5,449,392.00	-	5,449,392.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21.00	21.00	50,000.00	1,050,000.00	37279	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,700.00	1,461,600.00	24	555,408.00	906,192.00	1,956,192.00	-	-	1,956,192.00	0.02
					1	0	1	0.80	100.80	50,000.00	5,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040,000.00	-	5,040,000.00	-	-
44378	โฉนด	6432	38965	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	2.90	102.90	7,000.00	720,300.00	37280	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	15	49,600.00	198,400.00	918,700.00	-	-	918,700.00	0.02
												37281	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	193,440.00	-	-	193,440.00	0.02
												37282	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	193,440.00	-	-	193,440.00	0.02
												37283	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	193,440.00	-	-	193,440.00	0.02
44379	โฉนด	6435	38968	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	96.00	96.00	7,000.00	672,000.00	37284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	15	168,960.00	675,840.00	1,347,840.00	-	-	1,347,840.00	0.02
44380	โฉนด	6436	38969	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	37285	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	34	143,840.00	104,160.00	804,160.00	-	-	804,160.00	0.02
44381	โฉนด	6434	38967	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	37286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	8	67,584.00	777,216.00	1,127,216.00	-	-	1,127,216.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44382	โฉนด	6433	38966	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.00	80.00	7,000.00	560,000.00	37287	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	789,400.00	-	-	789,400.00	0.02
												37288	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	229,400.00	-	-	229,400.00	0.02
												37289	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	229,400.00	-	-	229,400.00	0.02
												37290	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	229,400.00	-	-	229,400.00	0.02
					3	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	37291	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	369,400.00	-	-	369,400.00	0.30
44383	โฉนด	12693	63525	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	37292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	41.67	8,800.00	352,000.00	12	49,280.00	302,720.00	652,720.00	-	652,720.00	-	-
44384	โฉนด	3980	19162	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.30	39.30	40,000.00	1,572,000.00	37293	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	24	507,680.00	828,320.00	2,400,320.00	-	-	2,400,320.00	0.02
44385	โฉนด	3977	19159	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	39.40	39.40	40,000.00	1,576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,576,000.00	-	-	1,576,000.00	0.30
44386	โฉนด	3979	19161	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	39.30	39.30	40,000.00	1,572,000.00	37294	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	40	884,800.00	379,200.00	1,951,200.00	-	-	1,951,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44387	โฉนด	3975	19157	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	39.30	39.30	40,000.00	1,572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,572,000.00	-	-	1,572,000.00	0.01
44388	โฉนด	3974	19156	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	39.40	39.40	40,000.00	1,576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,576,000.00	-	-	1,576,000.00	0.01
44389	โฉนด	3978	19160	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	40,000.00	800,000.00	37295	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	30	668,000.00	668,000.00	1,468,000.00	-	-	1,468,000.00	0.02
					2	0	0	19.30	19.30	40,000.00	772,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,000.00	-	-	772,000.00	0.02
44390	โฉนด	3976	19158	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	39.40	39.40	40,000.00	1,576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,576,000.00	-	-	1,576,000.00	0.30
44391	โฉนด	2322	7759	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.50	50.50	6,000.00	303,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	-	303,000.00	0.30
44392	โฉนด	183	191	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00	37296	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	350.00	-	8,350.00	2,922,500.00	20	876,750.00	2,045,750.00	3,245,750.00	-	-	3,245,750.00	0.02
44393	โฉนด	2383	3094	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	5.00	105.00	9,999.00	1,049,895.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,895.00	-	-	1,049,895.00	0.30
44394	โฉนด	3993	19262	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	48.00	48.00	3,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44395	โฉนด	2847	5205	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	27,500.00	1,402,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,402,500.00	-	1,402,500.00	-	-
44396	โฉนด	4501	6460	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	2.00	102.00	10,000.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	1,020,000.00	-	-
44397	โฉนด	3512	3915	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	30,000.00	630,000.00	37297	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	1,026,720.00	-	1,026,720.00	-	-
44398	โฉนด	5639	7962	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.60	60.60	8,000.00	484,800.00	37298	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	14	281,880.00	1,284,120.00	1,768,920.00	-	-	1,768,920.00	0.02
44399	โฉนด	3039	5314	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	77.50	77.50	115,000.00	8,912,500.00	37299	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	-	8,300.00	996,000.00	47	846,600.00	149,400.00	9,061,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,530,950.00	-	4,530,950.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,530,950.00	-	4,530,950.00	0.02
44400	โฉนด	7133	9819	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
44401	โฉนด	14083	17827	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	15,000.00	358,500.00	37300	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	5	37,440.00	711,360.00	1,069,860.00	-	-	1,069,860.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44402	โฉนด	14084	17828	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.80	21.80	15,000.00	327,000.00	37301	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	5	40,080.00	761,520.00	1,088,520.00	-	-	1,088,520.00	0.30
44403	โฉนด	8301	44999	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	58.60	58.60	6,000.00	351,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,600.00	-	351,600.00	-	-
44404	โฉนด	9622	49129	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
44405	โฉนด	9681	49802	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
44406	โฉนด	10224	13135	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	83.90	83.90	5,700.00	478,230.00	37302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	32.00	-	8,800.00	281,600.00	11	33,792.00	247,808.00	726,038.00	-	-	726,038.00	0.30
44407	โฉนด	10225	13136	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	61.40	161.40	5,700.00	919,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,980.00	-	919,980.00	-	-
44408	โฉนด	27592	68276	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.60	23.60	6,500.00	153,400.00	37303	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	15	81,120.00	324,480.00	477,880.00	-	-	477,880.00	0.02
44409	โฉนด	10232	13143	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.30	115.30	5,700.00	657,210.00	37304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	21	90,112.00	191,488.00	848,698.00	-	-	848,698.00	0.02
												37305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	21	67,584.00	143,616.00	143,616.00	-	-	143,616.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44410	โฉนด	21798	44352	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	37306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	671,280.00	-	671,280.00	-	-
44411	โฉนด	10240	13151	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	6,500.00	520,000.00	37307	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	30.00	11.54	8,550.00	256,500.00	5	12,825.00	243,675.00	763,675.00	-	763,675.00	-	-
44412	โฉนด	28606	70342	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	35.30	35.30	6,000.00	211,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,800.00	-	-	211,800.00	0.30
44413	โฉนด	28609	70345	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.70	25.70	6,000.00	154,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,200.00	-	-	154,200.00	0.30
44414	โฉนด	29748	73092	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.60	17.60	6,500.00	114,400.00	37308	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	114,400.00	-	-	114,400.00	0.02
44415	โฉนด	12128	15445	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.30	68.30	9,999.00	682,931.70	37309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	9	15,840.00	160,160.00	843,091.70	-	-	843,091.70	0.02
44416	โฉนด	15906	80399	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.30	26.30	5,000.00	131,500.00	37310	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,700.00	391,500.00	6	23,490.00	368,010.00	499,510.00	-	-	499,510.00	0.02
44417	โฉนด	13272	65920	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.50	25.50	8,000.00	204,000.00	37311	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,350.00	935,200.00	16	205,744.00	729,456.00	933,456.00	-	-	933,456.00	0.02
44418	โฉนด	15903	80396	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.20	18.20	5,000.00	91,000.00	37312	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	6	46,980.00	736,020.00	827,020.00	-	-	827,020.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44419	โฉนด	15684	80022	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.70	23.70	5,000.00	118,500.00	37313	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,700.00	974,400.00	5	48,720.00	925,680.00	1,044,180.00	-	-	1,044,180.00	0.02
44420	โฉนด	15898	80391	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
44421	โฉนด	14182	70131	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	2.00	2.00	5,000.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-
44422	โฉนด	15910	80403	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.40	18.40	5,000.00	92,000.00	37314	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	6	46,980.00	736,020.00	828,020.00	-	-	828,020.00	0.02
44423	โฉนด	14187	70136	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.60	15.60	5,000.00	78,000.00	37315	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	7	30,450.00	404,550.00	482,550.00	-	-	482,550.00	0.02
44424	โฉนด	15690	80036	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	17.50	17.50	5,000.00	87,500.00	37316	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	118.00	-	7,800.00	920,400.00	10	92,040.00	828,360.00	915,860.00	-	-	915,860.00	0.30
44425	โฉนด	15685	80023	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.70	17.70	5,000.00	88,500.00	37317	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,700.00	974,400.00	5	48,720.00	925,680.00	1,014,180.00	-	-	1,014,180.00	0.02
44426	โฉนด	13275	65923	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	6.00	6.00	5,000.00	30,000.00	37318	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	94.00	-	8,700.00	817,800.00	5	40,890.00	776,910.00	806,910.00	-	-	806,910.00	0.02
44427	โฉนด	15692	80038	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.40	25.40	5,500.00	139,700.00	37319	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	966,200.00	-	-	966,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44428	โฉนด	13274	65922	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	37320	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	57.14	8,700.00	278,400.00	7	19,488.00	258,912.00	498,912.00	-	498,912.00	-	-
44429	โฉนด	15908	80401	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	2.00	2.00	5,000.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.02
44430	โฉนด	14133	69845	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	4.00	4.00	5,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
44431	โฉนด	15897	80390	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00	37321	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	94.00	-	8,700.00	817,800.00	8	65,424.00	752,376.00	842,376.00	-	-	842,376.00	0.02
44432	โฉนด	14190	70139	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.10	60.10	5,000.00	300,500.00	37322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	21.43	8,800.00	264,000.00	11	31,680.00	232,320.00	532,820.00	-	-	532,820.00	0.02
44433	โฉนด	15902	80395	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00	37323	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	62.00	-	8,700.00	539,400.00	6	32,364.00	507,036.00	597,036.00	-	597,036.00	-	-
44434	โฉนด	14186	70135	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	3.70	3.70	5,500.00	20,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,350.00	-	-	20,350.00	0.02
44435	โฉนด	14184	70133	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.30	16.30	5,000.00	81,500.00	37324	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,800.00	702,000.00	6	42,120.00	659,880.00	741,380.00	-	-	741,380.00	0.02
44436	โฉนด	15907	80400	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.30	18.30	5,000.00	91,500.00	37325	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	94.00	-	7,800.00	733,200.00	6	43,992.00	689,208.00	780,708.00	-	-	780,708.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44437	โฉนด	15904	80397	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.20	16.20	5,000.00	81,000.00	37326	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	742,200.00	-	-	742,200.00	0.02
44438	โฉนด	13268	65916	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.00	26.00	8,000.00	208,000.00	37327	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,350.00	935,200.00	17	224,448.00	710,752.00	918,752.00	-	918,752.00	-	-
44439	โฉนด	14183	70132	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.30	26.30	5,000.00	131,500.00	37328	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	958,000.00	-	-	958,000.00	0.02
44440	โฉนด	13270	65918	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.00	26.00	8,000.00	208,000.00	37329	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	16	91,872.00	325,728.00	533,728.00	-	533,728.00	-	-
44441	โฉนด	15896	80389	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00	37330	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,700.00	765,600.00	5	38,280.00	727,320.00	817,320.00	-	-	817,320.00	0.02
44442	โฉนด	15899	80392	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.10	18.10	5,000.00	90,500.00	37331	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	94.00	-	8,700.00	817,800.00	9	73,602.00	744,198.00	834,698.00	-	-	834,698.00	0.02
44443	โฉนด	15895	80388	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00	37332	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,700.00	765,600.00	5	38,280.00	727,320.00	817,320.00	-	-	817,320.00	0.02
44444	โฉนด	15688	80026	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	5,000.00	125,000.00	37333	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	9	78,300.00	791,700.00	916,700.00	-	-	916,700.00	0.02
44445	โฉนด	15689	80035	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	1.90	1.90	5,000.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44446	โฉนด	15686	80024	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.70	17.70	5,000.00	88,500.00	37334	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	5	21,750.00	413,250.00	501,750.00	-	-	501,750.00	0.02
44447	โฉนด	15691	80037	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.50	17.50	5,000.00	87,500.00	37335	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	5	21,750.00	413,250.00	500,750.00	-	-	500,750.00	0.02
44448	โฉนด	15900	80393	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.00	26.00	5,000.00	130,000.00	37336	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,700.00	382,800.00	5	19,140.00	363,660.00	493,660.00	-	-	493,660.00	0.02
44449	โฉนด	15909	80402	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.40	18.40	5,000.00	92,000.00	37337	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,700.00	391,500.00	5	19,575.00	371,925.00	463,925.00	-	-	463,925.00	0.02
44450	โฉนด	14185	70134	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.30	22.30	5,500.00	122,650.00	37338	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	453,250.00	-	-	453,250.00	0.02
44451	โฉนด	14189	70138	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.00	80.00	5,000.00	400,000.00	37339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	5	70,400.00	1,337,600.00	1,737,600.00	-	1,737,600.00	-	-
44452	โฉนด	14188	70137	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.00	63.00	5,000.00	315,000.00	37340	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	80.00	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	645,600.00	-	645,600.00	-	-
44453	โฉนด	1469	1849	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	1	28.00	528.00	13,000.00	6,864,000.00	37341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	7,265,280.00	-	-	7,265,280.00	0.30
44454	โฉนด	7214	9905	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	27,500.00	1,375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,000.00	-	1,375,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44455	โฉนด	1672	4424	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.00	35.00	45,000.00	1,575,000.00	37342	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,700.00	2,436,000.00	24	925,680.00	1,510,320.00	3,085,320.00	-	3,085,320.00	-	-
					1	0	0	4.70	4.70	45,000.00	211,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500.00	-	211,500.00	-	-
44456	โฉนด	15132	19132	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	37343	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	817,248.00	-	-	817,248.00	0.02
44457	โฉนด	15129	19129	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	37344	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	83.33	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	330,600.00	-	330,600.00	-	-
												37345	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	16.00	33.33	8,700.00	139,200.00	5	6,960.00	132,240.00	132,240.00	-	132,240.00	-	-
44458	โฉนด	15134	19134	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	37346	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	801,216.00	-	-	801,216.00	0.02
44459	โฉนด	15131	19131	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	37347	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	1,190,160.00	-	1,190,160.00	-	-
44460	โฉนด	15130	19130	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	37348	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	33	448,896.00	352,704.00	544,704.00	-	-	544,704.00	0.02
44461	โฉนด	15135	19135	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	37349	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	42.00	87.50	5,650.00	237,300.00	5	11,865.00	225,435.00	225,435.00	-	-	225,435.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44462	โฉนด	15133	19133	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	37350	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	801,216.00	-	-	801,216.00	0.02
44463	โฉนด	15136	19136	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	37351	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	22	141,984.00	275,616.00	467,616.00	-	-	467,616.00	0.02
44464	โฉนด	29030	71310	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.00	15.00	17,000.00	255,000.00	37352	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	5	51,300.00	974,700.00	1,229,700.00	-	-	1,229,700.00	0.30
44465	โฉนด	29029	71309	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	17,000.00	255,000.00	37353	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	13	162,240.00	851,760.00	1,106,760.00	-	1,106,760.00	-	-
44466	โฉนด	29028	71308	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	17,000.00	255,000.00	37354	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	13	162,240.00	851,760.00	1,106,760.00	-	-	1,106,760.00	0.02
44467	โฉนด	7049	40795	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.00	61.00	9,999.00	609,939.00	37355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	900.00	-	8,800.00	7,920,000.00	7	554,400.00	7,365,600.00	7,975,539.00	-	7,975,539.00	-	-
44468	โฉนด	1711	12751	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	65.90	365.90	22,500.00	8,232,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,232,750.00	-	8,232,750.00	-	-
44469	โฉนด	3673	17523	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	3,950.00	395,000.00	37356	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	7,750.00	3,100,000.00	18	806,000.00	2,294,000.00	2,689,000.00	-	-	2,689,000.00	0.02
					2	0	1	72.00	172.00	3,950.00	679,400.00	37357	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	688.00	-	8,200.00	5,641,600.00	17	1,353,984.00	4,287,616.00	4,967,016.00	-	-	4,967,016.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	3,950.00	395,000.00	37358	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	7,750.00	3,100,000.00	18	806,000.00	2,294,000.00	2,689,000.00	-	-	2,689,000.00	0.02
					2	1	0	27.80	427.80	3,950.00	1,689,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,689,810.00	-	-	1,689,810.00	0.02
44470	โฉนด	16627	84845	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.50	51.50	8,000.00	412,000.00	37359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	947,040.00	-	-	947,040.00	0.02
												37360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	7	25,872.00	343,728.00	343,728.00	-	-	343,728.00	0.02
44471	โฉนด	1047	4206	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	11.30	111.30	30,000.00	3,339,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,339,000.00	-	-	3,339,000.00	0.30
44472	โฉนด	35148	86921	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.70	25.70	9,999.00	256,974.30	37361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,800.00	501,600.00	6	30,096.00	471,504.00	728,478.30	-	728,478.30	-	-
44473	โฉนด	32200	77371	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	3,500.00	70,000.00	37362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	7	39,424.00	523,776.00	593,776.00	-	-	593,776.00	0.02
					1	1	3	73.40	773.40	3,500.00	2,706,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,706,900.00	-	2,706,900.00	-	-
44474	โฉนด	32196	77367	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	9.00	609.00	3,500.00	2,131,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,131,500.00	-	-	2,131,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44475	โฉนด	32194	77365	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	15.90	815.90	4,000.00	3,263,600.00	37363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	5	33,880.00	643,720.00	3,907,320.00	-	-	3,907,320.00	0.02
44476	โฉนด	32191	77362	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	0	5.00	805.00	3,500.00	2,817,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,817,500.00	-	-	2,817,500.00	0.30
44477	โฉนด	32192	77363	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	42.30	842.30	3,500.00	2,948,050.00	37364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	12	197,120.00	1,210,880.00	4,158,930.00	-	4,158,930.00	-	-
44478	โฉนด	32195	77366	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.50	17.50	3,500.00	61,250.00	37365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	454,082.00	-	-	454,082.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	3,500.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	2,800,000.00	-	-
44479	โฉนด	32193	77364	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	1	61.00	961.00	3,500.00	3,363,500.00	37366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	25.45	8,800.00	246,400.00	8	19,712.00	226,688.00	3,590,188.00	-	3,590,188.00	-	-
44480	โฉนด	32198	77369	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	3	25.40	725.40	4,000.00	2,901,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,901,600.00	-	-	2,901,600.00	0.30
44481	โฉนด	32190	77361	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	42.00	842.00	3,500.00	2,947,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,947,000.00	-	2,947,000.00	-	-
44482	โฉนด	32199	77370	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	71.00	671.00	4,000.00	2,684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,684,000.00	-	2,684,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44483	โฉนด	32189	77360	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	3	93.00	793.00	3,500.00	2,775,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,775,500.00	-	2,775,500.00	-	-
44484	โฉนด	32197	77368	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	3	47.50	747.50	3,500.00	2,616,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,616,250.00	-	-	2,616,250.00	0.30
44485	โฉนด	255	287	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.40	33.40	10,000.00	334,000.00	37367	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	18	100,750.00	286,750.00	620,750.00	-	-	620,750.00	0.02
44486	โฉนด	2875	91710	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.30	54.30	120,000.00	6,516,000.00	37368	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	1,020.00	-	8,450.00	8,619,000.00	5	430,950.00	8,188,050.00	14,704,050.00	-	14,704,050.00	-	-
44487	โฉนด	6655	9091	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.70	59.70	8,000.00	477,600.00	37369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,012,640.00	-	-	1,012,640.00	0.02
44488	โฉนด	1362	1719	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	47.70	447.70	9,000.00	4,029,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,029,300.00	-	-	4,029,300.00	0.30
					2	1	0	0.00	400.00	9,000.00	3,600,000.00	37370	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	608.00	-	8,200.00	4,985,600.00	10	498,560.00	4,487,040.00	8,087,040.00	-	-	8,087,040.00	0.02
												37371	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	496.00	-	8,200.00	4,067,200.00	10	406,720.00	3,660,480.00	3,660,480.00	-	-	3,660,480.00	0.02
												37372	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	425.00	-	9,650.00	4,101,250.00	7	287,087.50	3,814,162.50	3,814,162.50	-	-	3,814,162.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												37373	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	100.00	-	9,650.00	965,000.00	7	67,550.00	897,450.00	897,450.00	-	-	897,450.00	0.30
												37374	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	66.00	-	8,250.00	544,500.00	7	38,115.00	506,385.00	506,385.00	-	-	506,385.00	0.30
												37375	ภัตตาคาร	ตึก	3	76.00	-	7,100.00	539,600.00	7	37,772.00	501,828.00	501,828.00	-	-	501,828.00	0.30
												37376	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	50.00	-	9,650.00	482,500.00	7	33,775.00	448,725.00	448,725.00	-	-	448,725.00	0.30
44489	โฉนด	19052	37152	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	37377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	32.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
44490	โฉนด	34721	85324	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.70	52.70	8,000.00	421,600.00	37378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	9	79,200.00	800,800.00	1,222,400.00	-	-	1,222,400.00	0.02
44491	โฉนด	2835	5195	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	11.20	11.20	115,000.00	1,288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,288,000.00	-	-	1,288,000.00	0.30
44492	โฉนด	26254	64025	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	39.10	339.10	10,000.00	3,391,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,391,000.00	-	3,391,000.00	-	-
44493	โฉนด	27484	67833	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44494	โฉนด	27461	67810	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	37379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	5	48,400.00	919,600.00	1,419,600.00	-	-	1,419,600.00	0.02
44495	โฉนด	27486	67835	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.10	100.10	10,000.00	1,001,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,000.00	-	-	1,001,000.00	0.02
44496	โฉนด	26258	64029	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	23.00	223.00	10,000.00	2,230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,230,000.00	-	2,230,000.00	-	-
44497	โฉนด	26259	64030	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
44498	โฉนด	27482	67831	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.02
44499	โฉนด	30539	74400	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	37380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	13	128,128.00	672,672.00	1,672,672.00	-	-	1,672,672.00	0.02
44500	โฉนด	34038	83659	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	37381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	5	49,280.00	936,320.00	1,436,320.00	-	-	1,436,320.00	0.02
44501	โฉนด	25835	62816	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.90	92.90	15,000.00	1,393,500.00	37382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	14	158,400.00	721,600.00	2,115,100.00	-	-	2,115,100.00	0.02
44502	โฉนด	29181	71800	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.00	87.00	15,000.00	1,305,000.00	37383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	24.79	8,800.00	264,000.00	13	42,240.00	221,760.00	1,526,760.00	-	1,526,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44503	โฉนด	25826	62807	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.10	102.10	15,000.00	1,531,500.00	37384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	17	274,560.00	869,440.00	2,400,940.00	-	-	2,400,940.00	0.02
44504	โฉนด	25819	62800	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.00	116.00	15,000.00	1,740,000.00	37385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	14	205,920.00	938,080.00	2,678,080.00	-	-	2,678,080.00	0.02
44505	โฉนด	25798	62779	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.00	77.00	12,000.00	924,000.00	37386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	24.62	8,800.00	281,600.00	18	73,216.00	208,384.00	1,132,384.00	-	1,132,384.00	-	-
44506	โฉนด	25854	62835	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	30.00	130.00	15,000.00	1,950,000.00	37387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	33.77	8,800.00	457,600.00	12	64,064.00	393,536.00	2,343,536.00	-	2,343,536.00	-	-
44507	โฉนด	25860	62841	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.20	112.20	15,000.00	1,683,000.00	37388	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	17	417,600.00	1,322,400.00	3,005,400.00	-	-	3,005,400.00	0.02
44508	โฉนด	25844	62825	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	85.00	185.00	15,000.00	2,775,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,775,000.00	-	-	2,775,000.00	0.02
44509	โฉนด	25800	62781	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.10	71.10	12,000.00	853,200.00	37389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	7	73,920.00	982,080.00	1,835,280.00	-	1,835,280.00	-	-
44510	โฉนด	25839	62820	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	53.00	153.00	15,000.00	2,295,000.00	37390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	83.33	8,800.00	880,000.00	18	228,800.00	651,200.00	2,946,200.00	-	2,946,200.00	-	-
44511	โฉนด	25845	62826	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	42.00	142.00	15,000.00	2,130,000.00	37391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,800.00	1,452,000.00	5	72,600.00	1,379,400.00	3,509,400.00	-	-	3,509,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44512	โฉนด	29180	71799	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.80	110.80	15,000.00	1,662,000.00	37392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	14	228,096.00	1,039,104.00	2,701,104.00	-	-	2,701,104.00	0.02
												37393	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	9	4,212.00	42,588.00	42,588.00	-	-	42,588.00	0.02
44513	โฉนด	25799	62780	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.80	76.80	15,000.00	1,152,000.00	37394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	16	232,320.00	823,680.00	1,975,680.00	-	-	1,975,680.00	0.02
44514	โฉนด	25795	62776	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	12,000.00	960,000.00	37395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	14	174,240.00	793,760.00	1,753,760.00	-	-	1,753,760.00	0.02
44515	โฉนด	25832	62813	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.00	114.00	15,000.00	1,710,000.00	37396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	17	232,320.00	735,680.00	2,445,680.00	-	-	2,445,680.00	0.02
44516	โฉนด	25862	62843	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	7,500.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
44517	โฉนด	25829	62810	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	15,000.00	1,545,000.00	37397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	48.00	8,800.00	422,400.00	16	92,928.00	329,472.00	1,874,472.00	-	1,874,472.00	-	-
44518	โฉนด	25857	62838	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.60	13.60	15,000.00	204,000.00	37398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,207,200.00	-	-	1,207,200.00	0.02
44519	โฉนด	10083	12976	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	21.10	21.10	10,000.00	211,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	-	211,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44520	โฉนด	12859	16307	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	18,000.00	405,000.00	37399	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	45	71,136.00	22,464.00	427,464.00	-	-	427,464.00	0.02
44521	โฉนด	12857	16305	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	18,000.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	-	405,000.00	0.02
44522	โฉนด	12855	16303	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	18,000.00	648,000.00	37400	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	7,750.00	1,984,000.00	45	1,507,840.00	476,160.00	1,124,160.00	-	-	1,124,160.00	0.02
44523	โฉนด	12858	16306	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	18,000.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	-	405,000.00	0.02
44524	โฉนด	12856	16304	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.60	22.60	18,000.00	406,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,800.00	-	-	406,800.00	0.02
44525	ท.ค.		ปข 380	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	3	50.00	1,150.00	9,999.00	11,498,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,498,850.00	-	-	11,498,850.00	0.02
44526	โฉนด	19857	39301	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.30	102.30	3,000.00	306,900.00	37401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	708,180.00	-	-	708,180.00	0.02
44527	โฉนด	31014	75722	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	25,000.00	2,500,000.00	37402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	96.00	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	3,302,560.00	-	3,302,560.00	-	-
												37403	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	96.00	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	793,440.00	-	793,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44528	โฉนด	8707	44366	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.20	400.20	7,000.00	2,801,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,801,400.00	-	-	2,801,400.00	0.30
44529	โฉนด	8704	44363	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	86.40	186.40	7,000.00	1,304,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,304,800.00	-	1,304,800.00	-	-
44530	โฉนด	8706	44365	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	37404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	13	84,480.00	443,520.00	1,143,520.00	-	-	1,143,520.00	0.02
44531	โฉนด	8703	44362	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.30
44532	โฉนด	15628	79299	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.30
44533	โฉนด	13376	66208	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	37405	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	13	200,448.00	1,052,352.00	1,402,352.00	-	-	1,402,352.00	0.02
44534	โฉนด	8708	44367	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	37406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	1,192,800.00	-	1,192,800.00	-	-
					2	0	3	0.30	300.30	7,000.00	2,102,100.00	37407	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	17	535,680.00	1,696,320.00	3,798,420.00	-	-	3,798,420.00	0.02
44535	โฉนด	8702	44361	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.90	400.90	7,000.00	2,806,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,806,300.00	-	-	2,806,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44536	โฉนด	10988	60065	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	6,150.00	2,460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,460,000.00	-	2,460,000.00	-	-
44537	โฉนด	13881	68432	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00	37408	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	30.00	10.42	7,850.00	235,500.00	5	35,325.00	200,175.00	1,600,175.00	-	1,600,175.00	-	-
44538	โฉนด	13375	66207	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.40	26.40	7,000.00	184,800.00	37409	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	9	140,940.00	1,425,060.00	1,609,860.00	-	-	1,609,860.00	0.02
44539	โฉนด	12633	63018	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.30
44540	โฉนด	12190	61430	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	2,800,000.00	-	-
44541	โฉนด	10987	60064	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	37410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	18	137,280.00	390,720.00	890,720.00	-	-	890,720.00	0.02
					3	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	37411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,800.00	352,000.00	18	91,520.00	260,480.00	760,480.00	-	-	760,480.00	0.30
44542	โฉนด	13373	66205	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	86.00	86.00	7,000.00	602,000.00	37412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	12	118,272.00	726,528.00	1,328,528.00	-	-	1,328,528.00	0.02
44543	โฉนด	8709	44368	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	13.00	213.00	7,000.00	1,491,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,491,000.00	-	-	1,491,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44544	โฉนด	14955	74121	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.00	19.00	7,000.00	133,000.00	37413	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	1	96.00	-	8,700.00	835,200.00	10	83,520.00	751,680.00	884,680.00	-	884,680.00	-	-
44545	โฉนด	14230	70341	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.60
44546	โฉนด	22305	50295	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	73.70	173.70	2,500.00	434,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,250.00	-	-	434,250.00	0.30
44547	โฉนด	8424	11144	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.60	116.60	10,000.00	1,166,000.00	37414	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	7,750.00	1,736,000.00	37	1,111,040.00	624,960.00	1,790,960.00	-	-	1,790,960.00	0.02
44548	โฉนด	30546	74983	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00	37415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	43.18	8,800.00	334,400.00	11	40,128.00	294,272.00	582,272.00	-	582,272.00	-	-
44549	โฉนด	7083	40932	หมู่ ต.หนองแก	4	5	1	15.20	2,115.20	9,400.00	19,882,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,882,880.00	-	-	19,882,880.00	0.30
44550	โฉนด	10500	53525	หมู่ ต.หนองแก	2	4	0	0.00	1,600.00	10,000.00	16,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000,000.00	-	16,000,000.00	-	-
44551	โฉนด	19902	39420	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	18.00	118.00	2,000.00	236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000.00	-	-	236,000.00	0.02
44552	โฉนด	243	1460	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	81.90	581.90	4,900.00	2,851,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,851,310.00	-	-	2,851,310.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44553	โฉนด	7210	41452	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	12.30	112.30	8,000.00	898,400.00	37416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	19	354,816.00	912,384.00	1,810,784.00	-	-	1,810,784.00	0.02
44554	โฉนด	7212	41454	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	9.30	109.30	8,000.00	874,400.00	37417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	8	101,376.00	1,165,824.00	2,040,224.00	-	-	2,040,224.00	0.02
44555	โฉนด	7209	41451	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	8.00	108.00	8,000.00	864,000.00	37418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	66.67	8,800.00	844,800.00	10	84,480.00	760,320.00	1,624,320.00	-	1,624,320.00	-	-
44556	โฉนด	7208	41450	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	11.80	111.80	8,000.00	894,400.00	37419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	19	354,816.00	912,384.00	1,806,784.00	-	-	1,806,784.00	0.02
44557	โฉนด	7211	41453	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	19.00	119.00	8,000.00	952,000.00	37420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	83.33	8,800.00	1,056,000.00	13	168,960.00	887,040.00	1,839,040.00	-	1,839,040.00	-	-
44558	โฉนด	12800	16230	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.90	76.90	45,000.00	3,460,500.00	37421	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	21	755,712.00	1,605,888.00	5,066,388.00	-	-	5,066,388.00	0.02
44559	โฉนด	456	2251	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	75.80	175.80	5,000.00	879,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,000.00	-	-	879,000.00	0.30
44560	โฉนด	1663	4415	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	39.10	39.10	45,000.00	1,759,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,759,500.00	-	-	1,759,500.00	0.30
44561	โฉนด	29498	72762	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.80	47.80	6,000.00	286,800.00	37422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	14	114,048.00	519,552.00	806,352.00	-	806,352.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44562	โฉนด	180	188	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	37423	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	34	387,440.00	280,560.00	520,560.00	-	-	520,560.00	0.02
44563	โฉนด	2370	4707	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.60	28.60	75,000.00	2,145,000.00	37424	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	38	1,148,400.00	591,600.00	2,736,600.00	-	2,736,600.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	75,000.00	675,000.00	37425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,800.00	352,000.00	38	232,320.00	119,680.00	794,680.00	-	-	794,680.00	0.30
44564	โฉนด	15438	19674	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.80	16.80	18,000.00	302,400.00	37426	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	16	117,568.00	416,832.00	719,232.00	-	-	719,232.00	0.02
44565	โฉนด	4048	6288	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	51.90	351.90	30,000.00	10,557,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,557,000.00	-	-	10,557,000.00	0.30
44566	โฉนด	3474	3909	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	16.90	16.90	30,000.00	507,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000.00	-	507,000.00	-	-
44567	โฉนด	13904	17563	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.90	15.90	20,000.00	318,000.00	37427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	21	112,640.00	239,360.00	557,360.00	-	-	557,360.00	0.02
44568	โฉนด	18056	23755	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.20	16.20	10,000.00	162,000.00	37428	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	823,200.00	-	-	823,200.00	0.02
44569	โฉนด	576	610	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	17.50	17.50	18,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44570	โฉนด	24165	60821	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	90.00	190.00	15,000.00	2,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,850,000.00	-	2,850,000.00	-	-
44571	โฉนด	18132	23879	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	6,000.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-
44572	โฉนด	1235	3653	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	68.00	68.00	5,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
44573	น.ส.3ก	848	1134	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	8.00	108.00	10,000.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.30
44574	โฉนด	2147	6825	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	9.00	9.00	10,000.00	90,000.00	37429	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	9,250.00	333,000.00	34	309,690.00	23,310.00	113,310.00	-	-	113,310.00	0.02
44575	โฉนด	6375	38838	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	9.00	9.00	15,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
44576	โฉนด	6374	38837	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.80	42.80	30,000.00	1,284,000.00	37430	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	252.00	-	8,200.00	2,066,400.00	13	330,624.00	1,735,776.00	3,019,776.00	-	-	3,019,776.00	0.02
44577	โฉนด	6373	38836	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.25	12.25	30,000.00	367,500.00	37431	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	49.00	-	8,500.00	416,500.00	44	387,345.00	29,155.00	396,655.00	-	-	396,655.00	0.02
					1	0	0	28.55	28.55	30,000.00	856,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,500.00	-	856,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44578	โฉนด	2146	6924	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	62.40	62.40	30,000.00	1,872,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000.00	-	-	1,872,000.00	0.30
					3	0	0	36.00	36.00	30,000.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.30
44579	โฉนด	3105	4096.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.20	13.20	60,000.00	792,000.00	37432	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	25	677,280.00	119,520.00	911,520.00	-	-	911,520.00	0.02
44580	โฉนด	17693	23201	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	8,000.00	576,000.00	37433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	39.06	8,800.00	220,000.00	5	11,000.00	209,000.00	785,000.00	-	-	785,000.00	0.02
44581	โฉนด	902	8632	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.00	95.00	10,000.00	950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000.00	-	-	950,000.00	0.30
44582	โฉนด	30915	75623	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	80,000.00	32,000,000.00	37434	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	524.50	-	8,700.00	4,563,150.00	4	182,526.00	4,380,624.00	36,380,624.00	-	-	36,380,624.00	0.02
44583	โฉนด	13719	17362	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	82.00	482.00	5,000.00	2,410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,410,000.00	-	-	2,410,000.00	0.30
44584	โฉนด	13746	68103	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	23.20	823.20	10,000.00	8,232,000.00	37435	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	693.00	-	8,700.00	6,029,100.00	7	422,037.00	5,607,063.00	13,839,063.00	-	-	13,839,063.00	0.02
												37436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	48.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44585	โฉนด	31005	75713	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	97.00	197.00	22,500.00	4,432,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,432,500.00	-	-	4,432,500.00	0.30
44586	โฉนด	3213	5655	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.90	61.90	45,000.00	2,785,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,785,500.00	-	-	2,785,500.00	0.02
44587	โฉนด	969	3985	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	47.00	147.00	4,950.00	727,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,650.00	-	-	727,650.00	0.30
44588	โฉนด	1434	4122	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	59.40	59.40	40,000.00	2,376,000.00	37437	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	40.00	-	8,250.00	330,000.00	9	115,500.00	214,500.00	2,590,500.00	-	-	2,590,500.00	0.30
44589	โฉนด	2858	3831	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.40	13.40	75,000.00	1,005,000.00	37438	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	82.00	-	8,350.00	684,700.00	36	424,514.00	260,186.00	1,265,186.00	-	-	1,265,186.00	0.02
44590				หมู่ ต.หัวหิน	4	17	3	49.00	7,149.00	10,000.00	71,490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,490,000.00	-	-	71,490,000.00	0.30-0.40
44591	โฉนด	5549	33186	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	59.70	59.70	6,500.00	388,050.00	37439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	11	84,480.00	619,520.00	1,007,570.00	-	-	1,007,570.00	0.02
44592	โฉนด	35760	89741	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
44593	โฉนด	6091	37508	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	5.00	405.00	6,500.00	2,632,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,632,500.00	-	-	2,632,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44594	โฉนด	30795	75503	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.00	18.00	80,000.00	1,440,000.00	37440	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	72.00	-	7,700.00	554,400.00	7	38,808.00	515,592.00	1,955,592.00	-	-	1,955,592.00	0.30-0.40
					3	0	0	50.00	50.00	80,000.00	4,000,000.00	37441	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	200.00	-	7,700.00	1,540,000.00	7	107,800.00	1,432,200.00	5,432,200.00	-	-	5,432,200.00	0.30-0.40
					3	2	0	40.80	840.80	80,000.00	67,264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,264,000.00	-	-	67,264,000.00	0.30-0.40
44595	โฉนด	403	5831	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	23.00	123.00	45,000.00	5,535,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,535,000.00	-	5,535,000.00	-	-
44596	โฉนดตราจอง	1737	4515	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	39.10	39.10	45,000.00	1,759,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,759,500.00	-	-	1,759,500.00	0.30
44597	โฉนด	12994	16468	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.10	58.10	45,000.00	2,614,500.00	37442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	25	316,800.00	475,200.00	3,089,700.00	-	-	3,089,700.00	0.02
44598	โฉนด	9111	11879	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.20	76.20	10,000.00	762,000.00	37443	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	7	70,140.00	931,860.00	1,693,860.00	-	-	1,693,860.00	0.02
44599	โฉนด	18236	28821	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	36.00	536.00	4,000.00	2,144,000.00	37444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	750.00	-	8,800.00	6,600,000.00	20	1,980,000.00	4,620,000.00	6,764,000.00	-	-	6,764,000.00	0.02
44600	โฉนด	34913	85804	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	91.70	191.70	6,000.00	1,150,200.00	37445	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	7	182,700.00	2,427,300.00	3,577,500.00	-	3,577,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44601	โฉนด	11733	14988	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	20.60	20.60	10,000.00	206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,000.00	-	-	206,000.00	0.30
44602	โฉนด	17850	23482	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.10	31.10	12,000.00	373,200.00	37446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	29	337,920.00	366,080.00	739,280.00	-	-	739,280.00	0.02
44603	โฉนด	2832	12826	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	95.50	495.50	120,000.00	59,460,000.00	37447	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	450.00	-	8,700.00	3,915,000.00	24	1,487,700.00	2,427,300.00	61,887,300.00	-	-	61,887,300.00	0.02-0.03
44604	โฉนด	1640	4393	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.10	39.10	45,000.00	1,759,500.00	37448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	24	541,728.00	883,872.00	2,643,372.00	-	-	2,643,372.00	0.02
44605	โฉนด	2024	15319	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.00	99.00	6,000.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	-	594,000.00	0.30
44606	โฉนด	12125	60912	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	23.40	123.40	120,000.00	14,808,000.00	37449	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	8,300.00	3,984,000.00	17	2,390,400.00	1,593,600.00	16,401,600.00	-	-	16,401,600.00	0.02
44607	โฉนด	33489	81568	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	90.00	190.00	9,999.00	1,899,810.00	37450	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	46.88	8,700.00	261,000.00	5	13,050.00	247,950.00	2,147,760.00	-	2,147,760.00	-	-
44608	โฉนด	19100	37231	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	37451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	48.00	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	1,083,264.00	-	1,083,264.00	-	-
44609	โฉนด	10170	13068	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,600.00	-	-	120,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44610	โฉนด	6043	37323	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	6.00	506.00	8,000.00	4,048,000.00	37452	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	196.00	-	8,700.00	1,705,200.00	23	613,872.00	1,091,328.00	5,139,328.00	-	-	5,139,328.00	0.02
44611	โฉนด	6844	40021	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	22.20	22.20	6,500.00	144,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,300.00	-	-	144,300.00	0.30
44612	โฉนด	6854	40054	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	25.40	25.40	6,500.00	165,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,100.00	-	-	165,100.00	0.30
44613	โฉนด	5569	7892	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	47.80	47.80	10,000.00	478,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,000.00	-	478,000.00	-	-
44614	โฉนด	7946	42680	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	52.70	52.70	45,000.00	2,371,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,371,500.00	-	-	2,371,500.00	0.30
44615	โฉนด	14286	70950	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	37453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	1,392,800.00	-	1,392,800.00	-	-
					1	0	0	23.00	23.00	45,000.00	1,035,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,000.00	-	1,035,000.00	-	-
44616	โฉนด	667	2936	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	84.00	84.00	20,000.00	1,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000.00	-	-	1,680,000.00	0.02
44617	โฉนด	18630	33493	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00	37454	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	8	31,000.00	356,500.00	632,500.00	-	-	632,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44618	โฉนด	19124	37283	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.10	25.10	12,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	-	301,200.00	0.02
44619	โฉนด	19125	37284	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	9,999.00	229,977.00	37455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	85.71	8,800.00	528,000.00	16	116,160.00	411,840.00	641,817.00	-	641,817.00	-	-
44620	โฉนด	18627	33490	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	29.50	129.50	12,000.00	1,554,000.00	37456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	2,390,000.00	-	-	2,390,000.00	0.02
44621	โฉนด	18631	33494	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00	37457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	16	92,928.00	329,472.00	605,472.00	-	-	605,472.00	0.02
44622	โฉนด	19123	37282	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	9,999.00	219,978.00	37458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	15	211,200.00	844,800.00	1,064,778.00	-	1,064,778.00	-	-
44623	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	9,999.00	219,978.00	37459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	6	50,688.00	794,112.00	1,014,090.00	-	1,014,090.00	-	-
44624	โฉนด	18629	33492	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.50	30.50	12,000.00	366,000.00	37460	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	8	31,000.00	356,500.00	722,500.00	-	-	722,500.00	0.02
44625	โฉนด	21322	43775	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.20	120.20	8,000.00	961,600.00	37461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	7	92,400.00	1,227,600.00	2,189,200.00	-	-	2,189,200.00	0.02
44626	โฉนด	21324	43777	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	8.30	108.30	8,000.00	866,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,400.00	-	-	866,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44627	โฉนด	21323	43776	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	35.40	135.40	8,000.00	1,083,200.00	37462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	12	206,976.00	1,271,424.00	2,354,624.00	-	-	2,354,624.00	0.02
44628	โฉนด	26031	63068	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	8,000.00	720,000.00	37463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	30.00	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	970,800.00	-	970,800.00	-	-
44629	โฉนด	21328	43781	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.50	114.50	10,000.00	1,145,000.00	37464	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	5	125,280.00	2,380,320.00	3,525,320.00	-	-	3,525,320.00	0.02
44630	โฉนด	21325	43778	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.10	75.10	8,000.00	600,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,800.00	-	-	600,800.00	0.02
44631	โฉนด	36841	99444	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	47.30	347.30	8,000.00	2,778,400.00	37465	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	520.00	-	8,700.00	4,524,000.00	13	723,840.00	3,800,160.00	6,578,560.00	-	6,578,560.00	-	-
44632	โฉนด	21321	43774	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.90	99.90	8,000.00	799,200.00	37466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	18	228,800.00	651,200.00	1,450,400.00	-	-	1,450,400.00	0.02
44633	โฉนด	25526	61652	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.10	75.10	8,000.00	600,800.00	37467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,800.00	1,944,800.00	18	505,648.00	1,439,152.00	2,039,952.00	-	-	2,039,952.00	0.02
44634	โฉนด	21327	43780	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.50	114.50	8,000.00	916,000.00	37468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	17	211,200.00	668,800.00	1,584,800.00	-	-	1,584,800.00	0.02
44635	โฉนด	21326	43779	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.80	90.80	8,000.00	726,400.00	37469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,800.00	1,064,800.00	18	276,848.00	787,952.00	1,514,352.00	-	-	1,514,352.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44636	โฉนด	15672	19955	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.10	18.10	8,000.00	144,800.00	37470	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	22	227,120.00	440,880.00	585,680.00	-	-	585,680.00	0.02
44637	โฉนด	47	47	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.00	8.00	75,000.00	600,000.00	37471	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	24	311,904.00	508,896.00	1,108,896.00	-	1,108,896.00	-	-
					1	0	0	22.00	22.00	75,000.00	1,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000.00	-	1,650,000.00	-	-
44638	โฉนด	8865	45353	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.00	65.00	3,900.00	253,500.00	37472	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,250.00	990,000.00	5	148,500.00	841,500.00	1,095,000.00	-	1,095,000.00	-	-
44639	โฉนด	16183	82527	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	0.00	300.00	5,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
44640	โฉนด	15441	19683	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.70	43.70	4,500.00	196,650.00	37473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	15	28,160.00	112,640.00	309,290.00	-	-	309,290.00	0.02
					1	7	1	0.00	2,900.00	4,500.00	13,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,050,000.00	-	13,050,000.00	-	-
44641	โฉนด	4446	6398	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.00	15.00	85,000.00	1,275,000.00	37474	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	40	561,120.00	240,480.00	1,515,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	757,740.00	-	757,740.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	757,740.00	-	757,740.00	0.02
44642	โฉนด	8941	45741	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	37475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	34	255,200.00	184,800.00	784,800.00	-	-	784,800.00	0.02
					4	0	1	66.00	166.00	6,000.00	996,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,000.00	-	-	996,000.00	0.30
44643	โฉนด	12465	15833	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	40.00	140.00	8,000.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	1,120,000.00	-	-
44644	โฉนด	14082	69572	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	15.00	215.00	5,000.00	1,075,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,000.00	-	-	1,075,000.00	0.30
44645	โฉนด	3755	18066	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	3.00	203.00	5,000.00	1,015,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,000.00	-	1,015,000.00	-	-
44646	โฉนด	3165	14824	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	15.00	215.00	5,000.00	1,075,000.00	37476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	53.33	8,800.00	281,600.00	16	61,952.00	219,648.00	1,294,648.00	-	1,294,648.00	-	-
44647	โฉนด	3167	14826	หมู่ ต.หนองแก	2	1	3	87.00	787.00	4,400.00	3,462,800.00	37477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	60.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	3,864,080.00	-	3,864,080.00	-	-
44648	โฉนด	3754	18065	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	1.00	201.00	5,000.00	1,005,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,000.00	-	1,005,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44649	โฉนด	14081	69571	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	14.80	214.80	5,000.00	1,074,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,000.00	-	-	1,074,000.00	0.30
44650	โฉนด	3164	14823	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	50.74	450.74	5,700.00	2,569,218.00	37478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	20	422,400.00	985,600.00	3,554,818.00	-	3,554,818.00	-	-
					2	1	0	50.73	450.73	5,700.00	2,569,161.00	37479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	7	36,960.00	491,040.00	3,060,201.00	-	-	3,060,201.00	0.02
					2	1	0	50.73	450.73	5,700.00	2,569,161.00	37480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	7	36,960.00	491,040.00	3,060,201.00	-	-	3,060,201.00	0.02
44651	โฉนด	3166	14825	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	68.00	68.00	2,500.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
44652	โฉนด	14080	69570	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	1.90	1.90	5,000.00	9,500.00	37481	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	7.50	-	8,250.00	61,875.00	16	44,550.00	17,325.00	26,825.00	-	-	26,825.00	0.30
					1	0	2	12.90	212.90	5,000.00	1,064,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,500.00	-	1,064,500.00	-	-
44653	โฉนด	24114	55141	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.70	50.70	27,500.00	1,394,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,394,250.00	-	1,394,250.00	-	-
44654	โฉนด	5266	7398	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.80	28.80	10,000.00	288,000.00	37482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	17	126,720.00	401,280.00	689,280.00	-	-	689,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44655	โฉนด	463	598.	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	25.10	425.10	90,000.00	38,259,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,259,000.00	-	-	38,259,000.00	0.30
44656	โฉนด	16941	22112	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.70	23.70	12,000.00	284,400.00	37483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	618,800.00	-	-	618,800.00	0.02
												37484	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	30.00	-	7,850.00	235,500.00	5	35,325.00	200,175.00	200,175.00	-	-	200,175.00	0.02
44657	โฉนด	13694	17337	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	1.70	601.70	4,400.00	2,647,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,647,480.00	-	2,647,480.00	-	-
44658	โฉนด	7376	10069	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	85.50	85.50	27,500.00	2,351,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,351,250.00	-	-	2,351,250.00	0.30
44659	โฉนด	24073	54192	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	31.30	31.30	65,000.00	2,034,500.00	37485	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	21	79,360.00	168,640.00	2,203,140.00	-	-	2,203,140.00	0.30
												37486	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	21	79,360.00	168,640.00	168,640.00	-	-	168,640.00	0.30
												37487	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	21	79,360.00	168,640.00	168,640.00	-	-	168,640.00	0.30
44660	โฉนด	404	436	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	37488	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	5	188,400.00	1,067,600.00	1,507,600.00	-	-	1,507,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44661	โฉนด	5657	30514	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
44662	โฉนด	10050	12943	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	12,000.00	552,000.00	37489	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	9	89,280.00	902,720.00	1,454,720.00	-	-	1,454,720.00	0.02
44663	โฉนด	5107	7236	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	10,000.00	1,010,000.00	37490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	20	316,800.00	739,200.00	1,749,200.00	-	1,749,200.00	-	-
44664	โฉนด	624	2699	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	35.00	335.00	120,000.00	40,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,200,000.00	-	-	40,200,000.00	0.30
44665	โฉนด	1236	1508	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	10,000.00	1,200,000.00	37491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	10	198,000.00	1,782,000.00	2,982,000.00	-	-	2,982,000.00	0.02
44666	โฉนด	333	365	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
44667	โฉนด	26295	63830	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
44668	โฉนด	29440	72209	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
44669	โฉนด	10088	12983	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.10	40.10	45,000.00	1,804,500.00	37492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,800.00	594,000.00	2,568	451,440.00	142,560.00	1,947,060.00	-	-	1,947,060.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44670	โฉนดตราจอง	56	167	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	5.00	105.00	140,000.00	14,700,000.00	37493	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,140.00	-	9,650.00	11,001,000.00	35	6,600,600.00	4,400,400.00	19,100,400.00	-	-	19,100,400.00	0.30
44671	โฉนด	8566	11309	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.70	64.70	12,000.00	776,400.00	37494	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	12	194,880.00	1,197,120.00	1,973,520.00	-	-	1,973,520.00	0.02
44672	โฉนด	1586	4342.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	19.90	119.90	5,700.00	683,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,430.00	-	-	683,430.00	0.30
44673	โฉนด	5924	36785	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	37495	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	270,000.00	-	-	270,000.00	0.02
44674	โฉนด	19398	37990	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.10	53.10	10,000.00	531,000.00	37496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	24	267,520.00	436,480.00	967,480.00	-	-	967,480.00	0.02
44675	โฉนด	19396	37988	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.90	92.90	10,000.00	929,000.00	37497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	26	236,544.00	326,656.00	1,255,656.00	-	-	1,255,656.00	0.02
44676	โฉนด	19243	37630	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	42.00	142.00	10,000.00	1,420,000.00	37498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	13	90,112.00	473,088.00	1,893,088.00	-	-	1,893,088.00	0.02
												37499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	382,976.00	-	-	382,976.00	0.02
44677	โฉนด	19393	37985	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44678	โฉนด	19244	37631	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	13.90	113.90	10,000.00	1,139,000.00	37500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	2,142,200.00	-	-	2,142,200.00	0.02
44679	โฉนด	19248	37635	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
44680	โฉนด	19395	37987	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	37501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	8	67,584.00	777,216.00	1,277,216.00	-	-	1,277,216.00	0.02
44681	โฉนด	19250	37637	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	37502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	860,448.00	-	860,448.00	-	-
44682	โฉนด	35717	89483	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.10	45.10	9,999.00	450,954.90	37503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.00	-	8,800.00	818,400.00	6	49,104.00	769,296.00	1,220,250.90	-	-	1,220,250.90	0.02
44683	โฉนด	19245	37632	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	23.60	223.60	10,000.00	2,236,000.00	37504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	8	84,480.00	971,520.00	3,207,520.00	-	-	3,207,520.00	0.02
44684	โฉนด	19394	37986	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	37505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	25	337,920.00	506,880.00	1,506,880.00	-	-	1,506,880.00	0.02
44685	โฉนด	19249	37636	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	37506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	50.00	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	1,001,600.00	-	-	1,001,600.00	0.02
44686	โฉนด	35717	89484	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.60	45.60	10,000.00	456,000.00	37507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	6	47,520.00	744,480.00	1,200,480.00	-	-	1,200,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44687	โฉนด	19246	37633	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	37508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	56.25	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	720,960.00	-	720,960.00	-	-
												37509	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
44688	โฉนด	35475	88469	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.20	53.20	10,000.00	532,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	-	532,000.00	0.60
44689	โฉนด	19247	37634	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	37510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	18	439,296.00	1,250,304.00	1,750,304.00	-	1,750,304.00	-	-
44690	โฉนด	7180	9866	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	38.70	38.70	10,000.00	387,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000.00	-	-	387,000.00	0.30
44691	โฉนด	4200	5150	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	37511	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	53.33	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	661,200.00	-	661,200.00	-	-
44692	โฉนด	10493	53490	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
44693	โฉนด	27257	66594	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00	37512	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ไม้	3	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	13	613,800.00	502,200.00	792,200.00	-	-	792,200.00	0.30
44694	โฉนด	27089	66226	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	60.00	360.00	10,000.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44695	โฉนด	21907	44576	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	66.40	66.40	15,000.00	996,000.00	37513	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	18	421,824.00	1,200,576.00	2,196,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	732,118.78	-	732,118.78	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,464,457.22	-	1,464,457.22	0.02
44696	โฉนด	25413	61492	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	33.30	33.30	15,000.00	499,500.00	37514	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	18	316,368.00	900,432.00	1,399,932.00	-	-	1,399,932.00	0.30
44697	โฉนด	21908	44577	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.40	56.40	15,000.00	846,000.00	37515	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	18	426,816.00	1,214,784.00	2,060,784.00	-	2,060,784.00	-	-
44698	โฉนด	26672	64940	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.40	25.40	10,000.00	254,000.00	37516	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	8	146,016.00	1,679,184.00	1,933,184.00	-	-	1,933,184.00	0.02
44699	โฉนด	27087	66224	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	37517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	154.00	-	8,800.00	1,355,200.00	15	271,040.00	1,084,160.00	1,684,160.00	-	-	1,684,160.00	0.30
44700	โฉนด	27088	66225	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	60.00	360.00	10,000.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.30
44701	โฉนด	21854	44472	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.20	35.20	15,000.00	528,000.00	37518	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	16	270,864.00	960,336.00	1,488,336.00	-	-	1,488,336.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44702	โฉนด	27882	68882	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	37519	-	ไม้	2	21.00	43.75	-	0.00	6	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
44703	โฉนด	26854	65384	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	46.20	46.20	15,000.00	693,000.00	37520	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	243,360.00	973,440.00	1,666,440.00	-	-	1,666,440.00	0.30
44704	โฉนด	26851	65381	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	37521	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	1,309,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	436,324.36	-	436,324.36	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	872,779.64	-	872,779.64	0.02
44705	โฉนด	27091	66228	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	9,400.00	940,000.00	37522	ตลาดพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,539.00	-	3,900.00	13,802,100.00	3	414,063.00	13,388,037.00	14,328,037.00	-	-	14,328,037.00	0.30
												37523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	3	15,840.00	512,160.00	512,160.00	-	-	512,160.00	0.30
												37524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	392,832.00	-	-	392,832.00	0.30
												37525	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	28.00	-	7,700.00	215,600.00	3	6,468.00	209,132.00	209,132.00	-	-	209,132.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	0.00	100.00	9,400.00	940,000.00	37527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,800.00	281,600.00	8	22,528.00	259,072.00	1,199,072.00	-	-	1,199,072.00	0.30
					3	6	2	33.20	2,633.20	9,400.00	24,752,080.00	37528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	25,153,360.00	-	-	25,153,360.00	0.30
												37529	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	23.00	-	6,150.00	141,450.00	5	7,072.50	134,377.50	134,377.50	-	-	134,377.50	0.30
44706	โฉนด	21902	44571	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.60	25.60	5,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.30
44707	โฉนด	4891	6991	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	9,999.00	919,908.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,908.00	-	919,908.00	-	-
44708	โฉนด	14796	18697	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
44709	โฉนด	18712	33615	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	37530	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	15	94,800.00	379,200.00	779,200.00	-	-	779,200.00	0.02
												37531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	19	59,136.00	152,064.00	152,064.00	-	-	152,064.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												37532	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	19	53,088.00	136,512.00	136,512.00	-	-	136,512.00	0.02
44710	โฉนด	18713	33616	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	37533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	88.89	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	517,520.00	-	517,520.00	-	-
44711	โฉนด	5647	7970	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	93.10	93.10	8,000.00	744,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,800.00	-	744,800.00	-	-
44712	โฉนด	15670	19953	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	9,999.00	179,982.00	37534	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	10	69,600.00	626,400.00	806,382.00	-	806,382.00	-	-
44713	โฉนด	9036	46415	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	37535	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	61.00	-	8,250.00	503,250.00	5	75,487.50	427,762.50	727,762.50	-	727,762.50	-	-
												37536	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	140.00	-	8,250.00	1,155,000.00	5	173,250.00	981,750.00	981,750.00	-	981,750.00	-	-
44714	โฉนด	9747	49868	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.50	49.50	6,000.00	297,000.00	37537	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	5	104,400.00	1,983,600.00	2,280,600.00	-	-	2,280,600.00	0.02
44715	โฉนด	16023	81159	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.20	49.20	6,000.00	295,200.00	37538	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	91.00	-	8,250.00	750,750.00	8	225,225.00	525,525.00	820,725.00	-	-	820,725.00	0.02
44716	โฉนด	9808	50222	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	95.00	95.00	6,000.00	570,000.00	37539	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	62.50	8,250.00	330,000.00	8	99,000.00	231,000.00	801,000.00	-	801,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44717	โฉนด	3911	6172	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	36.40	336.40	30,000.00	10,092,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,092,000.00	-	-	10,092,000.00	0.02
44718	โฉนด	3306	4300	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	9,999.00	249,975.00	37540	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	66.67	5,650.00	180,800.00	12	25,312.00	155,488.00	405,463.00	-	405,463.00	-	-
44719	โฉนด	410	3414.	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	56.10	556.10	6,500.00	3,614,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,614,650.00	-	3,614,650.00	-	-
44720	โฉนด	14034	17756	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	85,000.00	2,295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,295,000.00	-	2,295,000.00	-	-
44721	โฉนด	4377	6180	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.60	100.60	45,000.00	4,527,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,527,000.00	-	-	4,527,000.00	0.30
44722	โฉนด	5581	30324	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.00	69.00	6,000.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	414,000.00	-	-
44723	โฉนด	18943	36450	หมู่ ต.หัวหิน	4	21	1	16.00	8,516.00	2,500.00	21,290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,290,000.00	-	-	21,290,000.00	0.30
44724	โฉนด	8965	11724	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.00	102.00	6,000.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	612,000.00	-	-
44725	โฉนด	15024	74704	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	32.00	532.00	5,000.00	2,660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,660,000.00	-	2,660,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44726	โฉนด	9898	12729	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.80	32.80	27,500.00	902,000.00	37541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	10	24,640.00	221,760.00	1,123,760.00	-	-	1,123,760.00	0.02
					2	0	0	32.80	32.80	27,500.00	902,000.00	37542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	10	24,640.00	221,760.00	1,123,760.00	-	-	1,123,760.00	0.02
44727	โฉนด	2456	3097	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	37543	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	257,640.00	-	257,640.00	-	-
												37544	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	198.00	-	5,650.00	1,118,700.00	5	55,935.00	1,062,765.00	1,062,765.00	-	1,062,765.00	-	-
												37545	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	198.00	-	5,650.00	1,118,700.00	5	55,935.00	1,062,765.00	1,062,765.00	-	1,062,765.00	-	-
												37546	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	5	9,040.00	171,760.00	171,760.00	-	171,760.00	-	-
44728	โฉนด	654	830	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	28.00	128.00	31,000.00	3,968,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,968,000.00	-	-	3,968,000.00	0.02
44729	โฉนด	34206	84442	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.70	30.70	8,000.00	245,600.00	37547	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	43.00	-	8,700.00	374,100.00	7	26,187.00	347,913.00	593,513.00	-	-	593,513.00	0.02
44730	โฉนด	23933	53720	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	61.40	61.40	12,000.00	736,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,800.00	-	-	736,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44731	โฉนด	1588	4344	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.00	42.00	2,250.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-
44732	โฉนด	295	327	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	37548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	13	98,560.00	517,440.00	957,440.00	-	-	957,440.00	0.02
44733	โฉนด	1472	4089	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	0.70	0.70	100,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30
44734	โฉนด	1340	1681	หมู่ ต.หัวหิน	4	5	1	14.00	2,114.00	5,700.00	12,049,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,049,800.00	-	-	12,049,800.00	0.30
44735	โฉนด	4633	20807	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	36.00	236.00	3,500.00	826,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,000.00	-	826,000.00	-	-
44736	โฉนด	32	32	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.50	29.50	12,000.00	354,000.00	37549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	624,336.00	-	-	624,336.00	0.02
44737	โฉนด	2975	5252.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.80	32.80	49,000.00	1,607,200.00	37550	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	24	934,464.00	70,336.00	1,677,536.00	-	-	1,677,536.00	0.02
44738	โฉนด	7596	10296	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.20	58.20	20,000.00	1,164,000.00	37551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	1,603,296.00	-	-	1,603,296.00	0.02
44739	โฉนด	5232	7363	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.50	48.50	10,000.00	485,000.00	37552	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	768.00	-	8,350.00	6,412,800.00	17	1,539,072.00	4,873,728.00	5,358,728.00	-	-	5,358,728.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44740	โฉนด	16747	21858	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	21.10	21.10	6,500.00	137,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,150.00	-	-	137,150.00	0.60
44741	โฉนด	1194	1428	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	35.00	335.00	5,250.00	1,758,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,758,750.00	-	-	1,758,750.00	0.30
44742	โฉนด	3701	5934	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	100,000.00	2,700,000.00	37553	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,250.00	891,000.00	29	828,630.00	62,370.00	2,762,370.00	-	2,762,370.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	100,000.00	2,000,000.00	37554	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	29	1,128,800.00	199,200.00	2,199,200.00	-	2,199,200.00	-	-
					1	0	0	60.00	60.00	100,000.00	6,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000.00	-	6,000,000.00	-	-
44743	โฉนด	7244	9935	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	27,500.00	1,372,250.00	37555	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,700.00	1,131,000.00	20	339,300.00	791,700.00	2,163,950.00	-	-	2,163,950.00	0.02
44744	โฉนด	6101	8479	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.10	12.10	45,000.00	544,500.00	37556	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	8,250.00	1,056,000.00	47	982,080.00	73,920.00	618,420.00	-	-	618,420.00	0.02
44745	โฉนด	1313	1634	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	16.00	416.00	6,500.00	2,704,000.00	37557	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	193.00	-	8,700.00	1,679,100.00	18	436,566.00	1,242,534.00	3,946,534.00	-	-	3,946,534.00	0.02
44746	โฉนด	17262	22536	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00	37558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	30.00	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	600,960.00	-	600,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44747	โฉนด	17716	23231	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	37559	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	1,690,160.00	-	1,690,160.00	-	-
44748	โฉนด	2643	9800	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.01
44749	โฉนด	6163	8545	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.10	85.10	12,000.00	1,021,200.00	37560	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	5	99,000.00	561,000.00	1,582,200.00	-	-	1,582,200.00	0.02
44750	โฉนด	18177	23965	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.80	49.80	10,000.00	498,000.00	37561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	15	176,000.00	704,000.00	1,202,000.00	-	-	1,202,000.00	0.02
44751	โฉนด	6864	9341	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.40	48.40	18,000.00	871,200.00	37562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,406,240.00	-	-	1,406,240.00	0.02
44752	โฉนด	3112	4106.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.80	19.80	120,000.00	2,376,000.00	37563	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	47	507,680.00	160,320.00	2,536,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	-	-	-	-	-	-	-	1,268,160.00	-	1,268,160.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	-	-	-	-	-	-	-	1,268,160.00	-	1,268,160.00	0.02
44753	โฉนด	6291	38537	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.30	80.30	32,500.00	2,609,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,609,750.00	-	-	2,609,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44754	โฉนด	3803	6115	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	65.80	65.80	45,000.00	2,961,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,961,000.00	-	2,961,000.00	-	-
44755	โฉนดตราจอง	645	821	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	51.60	51.60	50,000.00	2,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,580,000.00	-	-	2,580,000.00	0.30
44756	โฉนด	2788	3746	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	47.90	47.90	6,500.00	311,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,350.00	-	-	311,350.00	0.30
44757	โฉนด	122	122	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	18.00	18.00	9,999.00	179,982.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,982.00	-	-	179,982.00	0.30
44758	โฉนด	35121	88524	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	37.50	137.50	10,000.00	1,375,000.00	37564	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	22	168,640.00	327,360.00	1,702,360.00	-	-	1,702,360.00	0.02
												37565	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	24	188,480.00	307,520.00	307,520.00	-	-	307,520.00	0.02
					5	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00	37566	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	800.00	-	7,750.00	6,200,000.00	24	2,356,000.00	3,844,000.00	5,844,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	300.00	37.50	-	-	-	-	-	2,191,500.00	-	2,191,500.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	500.00	62.50	-	-	-	-	-	3,652,500.00	-	3,652,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44759	โฉนด	9437	46333	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.02
44760	โฉนด	9438	46334	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	50.00	550.00	10,000.00	5,500,000.00	37567	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	43.00	13.65	8,700.00	374,100.00	5	18,705.00	355,395.00	5,855,395.00	-	-	5,855,395.00	0.02
44761	โฉนด	13600	67476	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	98.60	398.60	10,000.00	3,986,000.00	37568	-	ตึก	2	360.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	3,986,000.00	-	-	3,986,000.00	0.02
44762	โฉนด	9439	46335	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	68.50	368.50	10,000.00	3,685,000.00	37569	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	334.00	-	8,700.00	2,905,800.00	5	145,290.00	2,760,510.00	6,445,510.00	-	-	6,445,510.00	0.02
44763	โฉนด	13601	67477	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	91.90	391.90	10,000.00	3,919,000.00	37570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	14	316,800.00	1,443,200.00	5,362,200.00	-	-	5,362,200.00	0.02
												37571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	17	304,128.00	963,072.00	963,072.00	-	-	963,072.00	0.02
44764	โฉนด	13616	67563	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	28.70	228.70	10,000.00	2,287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,287,000.00	-	-	2,287,000.00	0.02
44765	โฉนด	15285	77304	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	3.00	603.00	10,000.00	6,030,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,030,000.00	-	-	6,030,000.00	0.02
44766	โฉนด	13683	67998	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	43.80	343.80	10,000.00	3,438,000.00	37572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	281.00	-	8,800.00	2,472,800.00	4	98,912.00	2,373,888.00	5,811,888.00	-	-	5,811,888.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												37573	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	52.00	-	8,250.00	429,000.00	4	17,160.00	411,840.00	411,840.00	-	-	411,840.00	0.02
44767	โฉนด	16400	84340	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	59.40	559.40	7,500.00	4,195,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,195,500.00	-	-	4,195,500.00	0.02
44768	โฉนด	16983	88460	หมู่ ต.หนองแก	2	1	3	9.40	709.40	10,000.00	7,094,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,094,000.00	-	-	7,094,000.00	0.02
44769	โฉนด	13599	67478	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	79.10	179.10	10,000.00	1,791,000.00	37574	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,791,000.00	-	-	1,791,000.00	0.02
44770	โฉนด	16396	84336	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	34.20	434.20	10,000.00	4,342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,342,000.00	-	-	4,342,000.00	0.02
44771	โฉนด	16395	84335	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	70.60	370.60	10,000.00	3,706,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,706,000.00	-	-	3,706,000.00	0.02
44772	โฉนด	15892	80353	หมู่ ต.หนองแก	4	1	3	70.30	770.30	10,000.00	7,703,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,703,000.00	-	-	7,703,000.00	0.30
44773	โฉนด	12701	16109	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,500.00	162,500.00	37575	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	76.19	8,700.00	556,800.00	24	211,584.00	345,216.00	507,716.00	-	507,716.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	6,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44774	โฉนด	12703	16111	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	1	50.50	150.50	6,500.00	978,250.00	37576	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	200.00	-	7,850.00	1,570,000.00	16	1,130,400.00	439,600.00	1,417,850.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	708,925.00	-	708,925.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	708,925.00	-	708,925.00	0.02
44775	โฉนด	19549	38412	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	54.40	54.40	8,000.00	435,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,200.00	-	-	435,200.00	0.30
44776	โฉนด	12708	16116	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	51.70	151.70	8,000.00	1,213,600.00	37577	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,750.00	2,170,000.00	15	434,000.00	1,736,000.00	2,949,600.00	-	-	2,949,600.00	0.02
44777	โฉนด	12705	16113	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	45.30	45.30	8,000.00	362,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,400.00	-	362,400.00	-	-
44778	โฉนด	12706	16114	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	54.10	154.10	8,000.00	1,232,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,800.00	-	1,232,800.00	-	-
44779	โฉนด	22007	45322	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	2,500.00	230,000.00	37578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	43.75	8,800.00	246,400.00	5	12,320.00	234,080.00	464,080.00	-	464,080.00	-	-
												37579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	1,254,000.00	-	1,254,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44780	โฉนด	3318	5582	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	48.00	48.00	62,500.00	3,000,000.00	37580	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	384.00	-	8,700.00	3,340,800.00	48	2,539,008.00	801,792.00	3,801,792.00	-	-	3,801,792.00	0.30-0.50
					3	0	1	36.00	136.00	62,500.00	8,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500,000.00	-	-	8,500,000.00	0.30-0.50
					3	0	1	87.50	187.50	62,500.00	11,718,750.00	37581	ภัตตาคาร	ตึก	3	750.00	-	7,100.00	5,325,000.00	48	4,047,000.00	1,278,000.00	12,996,750.00	-	-	12,996,750.00	0.30-0.50
					3	0	1	65.00	165.00	62,500.00	10,312,500.00	37582	สถานศึกษา	ตึก	3	1,980.00	-	7,550.00	14,949,000.00	48	11,361,240.00	3,587,760.00	13,900,260.00	-	-	13,900,260.00	0.30-0.50
					3	1	1	25.00	525.00	62,500.00	32,812,500.00	37583	ลานกีฬาอเนกประสงค์	ตึก	3	2,100.00	-	700.00	1,470,000.00	12	205,800.00	1,264,200.00	34,076,700.00	-	-	34,076,700.00	0.30-0.50
					3	0	2	20.00	220.00	62,500.00	13,750,000.00	37584	สถานศึกษา	ตึก	3	4,400.00	-	7,550.00	33,220,000.00	34	19,267,600.00	13,952,400.00	27,702,400.00	-	-	27,702,400.00	0.30-0.50
					3	7	3	91.60	3,191.60	62,500.00	199,475,000.00	37585	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	200.00	-	7,700.00	1,540,000.00	17	369,600.00	1,170,400.00	200,645,400.00	-	-	200,645,400.00	0.30
44781	โฉนด	33980	83423	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	94.00	94.00	18,000.00	1,692,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,692,000.00	-	-	1,692,000.00	0.30
44782	โฉนด	16228	21082	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	12,000.00	312,000.00	37586	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	7	60,900.00	809,100.00	1,121,100.00	-	1,121,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44783	โฉนด	14483	18326	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.30	82.30	2,500.00	205,750.00	37587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	5	61,600.00	1,170,400.00	1,376,150.00	-	-	1,376,150.00	0.02
												37588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	304,128.00	-	-	304,128.00	0.02
												37589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	18	91,520.00	260,480.00	260,480.00	-	-	260,480.00	0.02
												37590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	19	98,560.00	253,440.00	253,440.00	-	-	253,440.00	0.02
												37591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	19	98,560.00	253,440.00	253,440.00	-	-	253,440.00	0.02
												37592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	19	98,560.00	253,440.00	253,440.00	-	-	253,440.00	0.02
44784	โฉนด	17409	22836	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	24.40	224.40	4,000.00	897,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,600.00	-	-	897,600.00	0.30
44785	โฉนด	10026	12917	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.30	67.30	27,500.00	1,850,750.00	37593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	41	633,600.00	246,400.00	2,097,150.00	-	2,097,150.00	-	-
44786	โฉนด	19367	37943	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	11.90	211.90	6,000.00	1,271,400.00	37594	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	22	126,480.00	245,520.00	1,516,920.00	-	-	1,516,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												37595	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	22	126,480.00	245,520.00	245,520.00	-	-	245,520.00	0.02
												37596	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	22	126,480.00	245,520.00	245,520.00	-	-	245,520.00	0.02
												37597	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	22	126,480.00	245,520.00	245,520.00	-	-	245,520.00	0.02
												37598	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	22	126,480.00	245,520.00	245,520.00	-	-	245,520.00	0.02
44787	น.ส.3ก	1411	2005.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	6.00	106.00	50,000.00	5,300,000.00	37599	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	47	1,322,400.00	417,600.00	5,717,600.00	-	-	5,717,600.00	0.02
44788	โฉนด	5514	30442	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.00	63.00	8,000.00	504,000.00	37600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	50.00	8,800.00	352,000.00	19	98,560.00	253,440.00	757,440.00	-	757,440.00	-	-
44789	โฉนด	5508	30436	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	85.60	85.60	8,000.00	684,800.00	37601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	18	329,472.00	937,728.00	1,622,528.00	-	-	1,622,528.00	0.30
44790	โฉนด	5506	30434	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.00	63.00	8,000.00	504,000.00	37602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	20	380,160.00	887,040.00	1,391,040.00	-	-	1,391,040.00	0.02
44791	โฉนด	7824	43678	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44792	โฉนด	17799	96654	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	48.90	348.90	10,000.00	3,489,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,489,000.00	-	-	3,489,000.00	0.30
44793	โฉนด	17805	96665	หมู่ ต.หนองแก	3	5	1	94.80	2,194.80	5,250.00	11,522,700.00	37603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	12,358,700.00	-	-	12,358,700.00	0.30
												37604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	-	836,000.00	0.30
												37605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	-	836,000.00	0.30
												37606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	-	836,000.00	0.30
												37607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	-	836,000.00	0.30
												37608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	-	836,000.00	0.30
												37609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	-	836,000.00	0.30
												37610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	-	836,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												37611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	-	836,000.00	0.30
												37612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	-	836,000.00	0.30
												37613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	-	836,000.00	0.30
												37614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	-	836,000.00	0.30
												37615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	-	836,000.00	0.30
												37616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	-	836,000.00	0.30
												37617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	-	836,000.00	0.30
44794	โฉนด	7823	43677	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.00	26.00	15,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.02
44795	โฉนด	7832	43686	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44796	โฉนด	7826	43680	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
44797	โฉนด	7816	43085	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
44798	โฉนด	7819	43088	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
44799	โฉนด	17801	96656	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	87.80	187.80	6,000.00	1,126,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,126,800.00	-	-	1,126,800.00	0.30
44800	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
44801	โฉนด	17428	93212	หมู่ ต.หนองแก	4	3	0	27.00	1,227.00	35,000.00	42,945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,945,000.00	-	-	42,945,000.00	0.30
44802	โฉนด	2496	9639	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.00	21.00	30,000.00	630,000.00	37618	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,350.00	1,402,800.00	12	196,392.00	1,206,408.00	1,836,408.00	-	1,836,408.00	-	-
					1	0	0	29.00	29.00	30,000.00	870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000.00	-	870,000.00	-	-
44803	โฉนด	3583	16924	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	97.10	97.10	120,000.00	11,652,000.00	37619	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,700.00	5,220,000.00	11	626,400.00	4,593,600.00	16,245,600.00	-	-	16,245,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44804	โฉนด	1301	3394	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	83.00	83.00	50,000.00	4,150,000.00	37620	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	50.00	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	4,811,200.00	-	-	4,811,200.00	0.02
44805	โฉนด	668	722	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	18,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
44806	โฉนด	3863	4770	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	76.00	276.00	27,500.00	7,590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,590,000.00	-	-	7,590,000.00	0.02
44807	โฉนด	7056	9570	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	0	81.30	1,681.30	13,000.00	21,856,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,856,900.00	-	21,856,900.00	-	-
44808	โฉนด	594	6583	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	54.00	354.00	9,999.00	3,539,646.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,539,646.00	-	3,539,646.00	-	-
44809	โฉนด	17874	23506	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00	37621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	1,703,955.00	-	1,703,955.00	-	-
44810	โฉนด	6575	8984	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.60	17.60	120,000.00	2,112,000.00	37622	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	98.00	-	8,350.00	818,300.00	35	490,980.00	327,320.00	2,439,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,219,660.00	-	1,219,660.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	49.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,219,660.00	-	1,219,660.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44811	โฉนด	10648	13684	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00	37623	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	42.86	8,700.00	522,000.00	5	26,100.00	495,900.00	1,119,900.00	-	1,119,900.00	-	-
44812	โฉนด	109	109	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	2.30	102.30	18,000.00	1,841,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,841,400.00	-	-	1,841,400.00	0.30
44813	โฉนด	239	1456	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	47.20	47.20	2,500.00	118,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000.00	-	-	118,000.00	0.30
44814	น.ส.3	4 เล่ม10ก	904	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	37624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,800.00	440,000.00	17	105,600.00	334,400.00	734,400.00	-	-	734,400.00	0.30
44815	โฉนด	17691	95920	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	37625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,800.00	1,337,600.00	17	321,024.00	1,016,576.00	1,816,576.00	-	-	1,816,576.00	0.02
												37626	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	20.00	-	8,250.00	165,000.00	17	39,600.00	125,400.00	125,400.00	-	-	125,400.00	0.02
44816	โฉนด	12597	62770	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	7.00	107.00	8,000.00	856,000.00	37627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	16.67	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	1,056,640.00	-	-	1,056,640.00	0.02
44817	โฉนด	17519	94303	หมู่ ต.หนองแก	4	1	2	0.00	600.00	6,000.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.30
44818	โฉนด	10649	54403	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.40	49.40	8,000.00	395,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,200.00	-	-	395,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44819	โฉนด	10646	54400	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	72.20	72.20	6,500.00	469,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,300.00	-	469,300.00	-	-
44820	โฉนด	13122	65056	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	37.00	137.00	8,000.00	1,096,000.00	37628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	16	278,784.00	988,416.00	2,084,416.00	-	-	2,084,416.00	0.02
44821	น.ส.3	8 เล่ม 10ก	908	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
44822	โฉนด	12598	62771	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	4.00	104.00	8,000.00	832,000.00	37629	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	144.00	-	5,650.00	813,600.00	18	211,536.00	602,064.00	1,434,064.00	-	1,434,064.00	-	-
44823	น.ส.3	1 เล่ม10ก	901	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00	37630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	52.08	8,800.00	660,000.00	18	171,600.00	488,400.00	988,350.00	-	-	988,350.00	0.02
44824	น.ส.3ก	909	909	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
44825	น.ส.3ก	11 เล่ม10ก	911	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.00	47.00	8,000.00	376,000.00	37631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.00	-	8,800.00	932,800.00	17	223,872.00	708,928.00	1,084,928.00	-	-	1,084,928.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	8,000.00	24,000.00	37632	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	12.00	-	8,250.00	99,000.00	17	23,760.00	75,240.00	99,240.00	-	-	99,240.00	0.02
44826	โฉนด	12593	62766	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	84.80	184.80	6,500.00	1,201,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,201,200.00	-	-	1,201,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44827	โฉนด	12931	64356	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	37633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	46.67	8,800.00	492,800.00	9	44,352.00	448,448.00	848,448.00	-	848,448.00	-	-
44828	โฉนด	12930	64355	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	37634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	124.00	-	8,800.00	1,091,200.00	20	327,360.00	763,840.00	1,163,840.00	-	-	1,163,840.00	0.30
44829	โฉนด	17520	94304	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	0.00	600.00	4,500.00	2,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,000.00	-	-	2,700,000.00	0.30
44830	โฉนด	13278	65939	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	18.60	818.60	7,000.00	5,730,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,730,200.00	-	5,730,200.00	-	-
					4	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	-	2,800,000.00	0.30
44831	โฉนด	13283	65944	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	90.50	490.50	4,900.00	2,403,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,403,450.00	-	-	2,403,450.00	0.02
44832	น.ส.3	27 เล่ม 10ก	927	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.02
44833	น.ส.3ก	950	950	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	43.00	143.00	10,000.00	1,430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,000.00	-	-	1,430,000.00	0.30
44834	น.ส.3	28 เล่ม 10ก	928	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	37635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	18	329,472.00	937,728.00	1,337,728.00	-	-	1,337,728.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44835	โฉนด	12921	64346	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	79.00	79.00	8,000.00	632,000.00	37636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	15	42,240.00	168,960.00	800,960.00	-	-	800,960.00	0.30
44836	น.ส.3	50 เล่ม 9ข	900	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.00	72.00	9,999.00	719,928.00	37637	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	33.33	8,700.00	417,600.00	18	108,576.00	309,024.00	1,028,952.00	-	309,024.00	719,928.00	0.02
44837	น.ส.3ก	948	948	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	37638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,403,200.00	-	-	1,403,200.00	0.30
44838	โฉนด	13281	65942	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	67.20	167.20	4,900.00	819,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,280.00	-	-	819,280.00	0.02
44839	โฉนด	10648	54402	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	48.90	48.90	8,000.00	391,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,200.00	-	-	391,200.00	0.30
44840	โฉนด	12184	61177	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.50	60.50	8,000.00	484,000.00	37639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,320,000.00	-	1,320,000.00	-	-
44841	โฉนด	10645	54399	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	55.40	55.40	6,500.00	360,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,100.00	-	360,100.00	-	-
44842	โฉนด	12920	64345	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
44843	น.ส.3ก	12เล่ม10ก	912	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.00	47.00	8,000.00	376,000.00	37640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.00	-	8,800.00	932,800.00	17	223,872.00	708,928.00	1,084,928.00	-	-	1,084,928.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.00	3.00	8,000.00	24,000.00	37641	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	12.00	-	8,250.00	99,000.00	17	23,760.00	75,240.00	99,240.00	-	-	99,240.00	0.02
44844	โฉนด	3015	5290	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.40	16.40	115,000.00	1,886,000.00	37642	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,950.00	636,000.00	22	540,600.00	95,400.00	1,981,400.00	-	-	1,981,400.00	0.02
44845	โฉนด	14627	18501	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	92.70	92.70	6,000.00	556,200.00	37643	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	576.00	-	8,200.00	4,723,200.00	10	472,320.00	4,250,880.00	4,807,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	556.00	96.52	-	-	-	-	-	-	4,639,793.62	-	4,639,793.62	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	3.48	-	-	-	-	-	-	167,286.38	167,286.38	-	-
44846	โฉนด	4226	5482	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	37644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	5	48,400.00	919,600.00	919,600.00	-	919,600.00	-	-
44847	โฉนด	19718	38778	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	120,000.00	7,200,000.00	37645	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,700.00	4,176,000.00	16	918,720.00	3,257,280.00	10,457,280.00	-	10,457,280.00	-	-
					2	0	2	24.60	224.60	120,000.00	26,952,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,952,000.00	-	-	26,952,000.00	0.02
44848	โฉนด	19717	38777	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	1.60	301.60	120,000.00	36,192,000.00	37646	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	440.00	-	8,700.00	3,828,000.00	16	842,160.00	2,985,840.00	39,177,840.00	-	-	39,177,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44849	โฉนด	28675	70412	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	59.70	59.70	25,000.00	1,492,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,492,500.00	-	-	1,492,500.00	0.02
44850	โฉนด	2158	15914	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
44851	น.ส.3ก	1096	5014	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	54.00	454.00	90,000.00	40,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,860,000.00	-	-	40,860,000.00	0.30
44852	โฉนด	7895	10613	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	37647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	15	56,320.00	225,280.00	715,280.00	-	-	715,280.00	0.02
												37648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	15	56,320.00	225,280.00	225,280.00	-	-	225,280.00	0.02
44853	โฉนด	8037	10755	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.70	17.70	8,000.00	141,600.00	37649	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	11	37,200.00	272,800.00	414,400.00	-	-	414,400.00	0.02
44854	โฉนด	5310	23378	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	15.00	115.00	6,000.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	-	690,000.00	0.60
44855	โฉนด	14310	18091	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	1	74.60	974.60	5,250.00	5,116,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,116,650.00	-	5,116,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44856	โฉนด	19054	37154	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	37650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	8	70,400.00	809,600.00	1,529,600.00	-	-	1,529,600.00	0.30
44857	โฉนด	9482	12252	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	37651	-	ตึก	3	138.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
44858	โฉนด	10840	55517	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	88.80	88.80	8,000.00	710,400.00	37652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	20	380,160.00	887,040.00	1,597,440.00	-	1,597,440.00	-	-
44859	โฉนด	10838	55515	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.10	75.10	8,000.00	600,800.00	37653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	19	354,816.00	912,384.00	1,513,184.00	-	-	1,513,184.00	0.02
44860	โฉนด	10864	55547	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	58.70	158.70	8,000.00	1,269,600.00	37654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	5	84,480.00	1,605,120.00	2,874,720.00	-	-	2,874,720.00	0.02
44861	โฉนด	10841	55518	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	91.00	91.00	8,000.00	728,000.00	37655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	19	473,088.00	1,216,512.00	1,944,512.00	-	1,944,512.00	-	-
44862	โฉนด	10837	55514	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.20	75.20	8,000.00	601,600.00	37656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	20	380,160.00	887,040.00	1,488,640.00	-	-	1,488,640.00	0.02
44863	โฉนด	10863	55546	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.30	20.30	8,000.00	162,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,400.00	-	-	162,400.00	0.30
44864	โฉนด	10839	55516	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.50	72.50	8,000.00	580,000.00	37657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	15	253,440.00	1,013,760.00	1,593,760.00	-	1,593,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44865	โฉนด	451	2092	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	10.00	10.00	26,500.00	265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000.00	-	-	265,000.00	0.30
					3	0	0	26.00	26.00	26,500.00	689,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,000.00	-	-	689,000.00	0.30
					2	0	0	33.00	33.00	26,500.00	874,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,500.00	-	-	874,500.00	0.02
					3	0	2	19.00	219.00	26,500.00	5,803,500.00	37658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	7	81,312.00	1,080,288.00	6,883,788.00	-	-	6,883,788.00	0.02
												37659	โรงจอดรถ	ตึก	3	104.00	-	2,600.00	270,400.00	8	21,632.00	248,768.00	248,768.00	-	-	248,768.00	0.30
												37660	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	34.00	-	7,700.00	261,800.00	8	20,944.00	240,856.00	240,856.00	-	-	240,856.00	0.30
44866	โฉนด	20112	40024	หมู่ ต.หัวหิน	1	7	1	43.60	2,943.60	4,500.00	13,246,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,246,200.00	-	13,246,200.00	-	-
44867	โฉนด	31128	75836	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	1.10	101.10	22,500.00	2,274,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,274,750.00	-	-	2,274,750.00	0.30
44868	โฉนด	161	169	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	37661	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	31	773,760.00	714,240.00	1,714,240.00	-	-	1,714,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44869	โฉนด	17977	23653	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	42.00	242.00	4,000.00	968,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,000.00	-	968,000.00	-	-
44870	โฉนด	16996	22191	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.10	50.10	5,000.00	250,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,500.00	-	-	250,500.00	0.30
44871	โฉนด	17586	23061	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	12,000.00	504,000.00	37662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	78.12	8,800.00	440,000.00	9	39,600.00	400,400.00	904,400.00	-	904,400.00	-	-
44872	โฉนด	17582	23057	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.30	24.30	12,000.00	291,600.00	37663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	559,120.00	-	-	559,120.00	0.02
44873	โฉนด	17588	23063	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.50	29.50	12,000.00	354,000.00	37664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	889,040.00	-	-	889,040.00	0.02
44874	โฉนด	5053	7180	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	51.70	51.70	10,000.00	517,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,000.00	-	517,000.00	-	-
44875	โฉนด	5575	7898	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.30	49.30	10,000.00	493,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,000.00	-	-	493,000.00	0.60
44876	โฉนด	3813	18247	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	54.70	254.70	30,000.00	7,641,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,641,000.00	-	7,641,000.00	-	-
44877	โฉนด	21340	45811	หมู่ ต.หัวหิน	3	4	2	81.00	1,881.00	6,000.00	11,286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,286,000.00	-	-	11,286,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44878	โฉนด	5538	30466	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00	37665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	6	58,080.00	909,920.00	1,357,920.00	-	-	1,357,920.00	0.02
44879	โฉนด	32405	78023	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	46.00	146.00	8,000.00	1,168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,000.00	-	-	1,168,000.00	0.30
44880	โฉนด	30628	75093	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	23.80	123.80	8,000.00	990,400.00	37666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	230.00	-	8,800.00	2,024,000.00	9	182,160.00	1,841,840.00	2,832,240.00	-	-	2,832,240.00	0.02
44881	โฉนด	30623	75088	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	64.00	364.00	8,000.00	2,912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,912,000.00	-	-	2,912,000.00	0.30
44882	โฉนด	32400	78018	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	24.40	124.40	8,000.00	995,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	995,200.00	-	-	995,200.00	0.30
44883	โฉนด	32403	78021	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	24.40	124.40	8,000.00	995,200.00	37667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	230.00	-	8,800.00	2,024,000.00	9	182,160.00	1,841,840.00	2,837,040.00	-	-	2,837,040.00	0.02
44884	โฉนด	32404	78022	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	16.30	116.30	8,000.00	930,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,400.00	-	-	930,400.00	0.30
44885	โฉนด	32581	78360	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.50	15.50	8,000.00	124,000.00	37668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	294.00	-	8,800.00	2,587,200.00	12	362,208.00	2,224,992.00	2,348,992.00	-	-	2,348,992.00	0.02
44886	โฉนด	32401	78019	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	28.60	128.60	8,000.00	1,028,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,800.00	-	-	1,028,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44887	โฉนด	30627	75092	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	26.60	126.60	8,000.00	1,012,800.00	37669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	9	190,080.00	1,921,920.00	2,934,720.00	-	-	2,934,720.00	0.02
44888	โฉนด	32578	78357	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	2.60	2.60	8,000.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02
44889	โฉนด	32582	78361	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	10.30	10.30	4,000.00	41,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,200.00	-	-	41,200.00	0.30
44890	โฉนด	30629	75094	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	90.00	190.00	8,000.00	1,520,000.00	37670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,800.00	2,244,000.00	11	269,280.00	1,974,720.00	3,494,720.00	-	-	3,494,720.00	0.02
44891	โฉนด	32402	78020	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	43.80	243.80	8,000.00	1,950,400.00	37671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,800.00	2,244,000.00	11	269,280.00	1,974,720.00	3,925,120.00	-	-	3,925,120.00	0.02
												37672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,800.00	2,244,000.00	11	269,280.00	1,974,720.00	1,974,720.00	-	-	1,974,720.00	0.02
44892	โฉนด	32579	78358	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	3.40	3.40	4,000.00	13,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,600.00	-	-	13,600.00	0.02
44893	โฉนด	30630	75095	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	59.70	59.70	4,000.00	238,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,800.00	-	-	238,800.00	0.30
44894	โฉนด	32586	78365	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	36.50	36.50	8,000.00	292,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,000.00	-	-	292,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44895	โฉนด	30625	75090	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	25.00	525.00	8,000.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	-	4,200,000.00	0.30
44896	โฉนด	32584	78363	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.40	28.40	8,000.00	227,200.00	37673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	294.00	-	8,800.00	2,587,200.00	12	362,208.00	2,224,992.00	2,452,192.00	-	-	2,452,192.00	0.02
44897	โฉนด	32587	78366	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	41.40	41.40	8,000.00	331,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,200.00	-	-	331,200.00	0.30
44898	โฉนด	32580	78359	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.50	10.50	8,000.00	84,000.00	37674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,800.00	2,288,000.00	11	274,560.00	2,013,440.00	2,097,440.00	-	-	2,097,440.00	0.02
44899	โฉนด	30626	75091	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	14.00	514.00	8,000.00	4,112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,112,000.00	-	-	4,112,000.00	0.30
44900	โฉนด	32217	77390	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.70	22.70	8,000.00	181,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,600.00	-	-	181,600.00	0.30
44901	โฉนด	32399	78017	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	24.40	124.40	8,000.00	995,200.00	37675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	5	105,600.00	2,006,400.00	3,001,600.00	-	-	3,001,600.00	0.02
44902	โฉนด	30624	75089	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	32.00	532.00	8,000.00	4,256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,256,000.00	-	-	4,256,000.00	0.30
44903	โฉนด	32585	78364	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	17.20	17.20	4,000.00	68,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,800.00	-	-	68,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44904	โฉนด	32583	78362	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.50	23.50	8,000.00	188,000.00	37676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,800.00	2,288,000.00	11	274,560.00	2,013,440.00	2,201,440.00	-	-	2,201,440.00	0.02
44905	โฉนด	23746	53273	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.40	84.40	6,000.00	506,400.00	37677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,800.00	809,600.00	2	16,192.00	793,408.00	1,299,808.00	-	-	1,299,808.00	0.02
44906	โฉนด	23747	53274	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	85.50	85.50	6,000.00	513,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000.00	-	-	513,000.00	0.30
44907	โฉนด	23742	53269	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	75.40	75.40	6,000.00	452,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,400.00	-	-	452,400.00	0.30
44908	โฉนด	23743	53270	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	0.00	300.00	7,000.00	2,100,000.00	37678	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	11	225,760.00	438,240.00	2,538,240.00	-	-	2,538,240.00	0.02
44909	โฉนด	23744	53271	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	85.70	85.70	6,000.00	514,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,200.00	-	-	514,200.00	0.30
44910	โฉนด	23976	53822	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	56.30	56.30	9,999.00	562,943.70		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,943.70	-	-	562,943.70	0.30
44911	โฉนด	23741	53268	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.00	73.00	8,000.00	584,000.00	37679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	12.50	8,800.00	79,200.00	5	3,960.00	75,240.00	659,240.00	-	659,240.00	-	-
44912	โฉนด	23740	53267	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.00	71.00	6,000.00	426,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000.00	-	426,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44913	โฉนด	23739	53266	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.00	77.00	8,000.00	616,000.00	37680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	17	304,128.00	963,072.00	1,579,072.00	-	1,579,072.00	-	-
44914	โฉนด	23745	53272	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.00	83.00	6,000.00	498,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,000.00	-	498,000.00	-	-
44915	โฉนด	4655	6726	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.50	51.50	10,000.00	515,000.00	37681	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,700.00	861,300.00	12	120,582.00	740,718.00	1,255,718.00	-	-	1,255,718.00	0.02
44916	โฉนด	4197	19879	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	10.60	110.60	3,500.00	387,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,100.00	-	-	387,100.00	0.30
44917	โฉนด	15130	75405	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	83.00	183.00	3,500.00	640,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,500.00	-	640,500.00	-	-
44918	โฉนด	15129	75404	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	93.00	93.00	3,500.00	325,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,500.00	-	325,500.00	-	-
44919	โฉนด	15128	75403	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	43.00	143.00	3,500.00	500,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,500.00	-	500,500.00	-	-
44920	โฉนด	16989	22184	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	79.00	179.00	5,000.00	895,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,000.00	-	-	895,000.00	0.30
44921	โฉนด	10002	61291	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	39.00	239.00	8,000.00	1,912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,912,000.00	-	1,912,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44922	โฉนด	9997	61286	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	43.00	43.00	8,000.00	344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000.00	-	344,000.00	-	-
44923	โฉนด	10001	61290	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	41.00	41.00	8,000.00	328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	328,000.00	-	-
44924	โฉนด	9999	61288	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
44925	โฉนด	10000	61289	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	39.00	39.00	8,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
44926	โฉนด	9996	61285	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	44.00	44.00	8,000.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.30
44927	โฉนด	9998	61287	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
44928	โฉนด	8047	10765	หมู่ ต.หัวหิน	4	4	0	68.00	1,668.00	5,000.00	8,340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,340,000.00	-	-	8,340,000.00	0.30
44929	โฉนด	9523	12295	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
44930	โฉนด	24334	53933	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44931	โฉนด	2054	15349.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	12,500.00	1,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	-	1,250,000.00	0.30
44932	โฉนด	3946	6201	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.80	13.80	30,000.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	-	414,000.00	0.02
44933	โฉนด	21972	44699	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	37682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	20	221,760.00	517,440.00	733,440.00	-	-	733,440.00	0.02
44934	โฉนด	21952	44679	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	6,000.00	324,000.00	37683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	21	304,128.00	646,272.00	970,272.00	-	-	970,272.00	0.02
44935	โฉนด	21973	44700.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	6,000.00	252,000.00	37684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	801,120.00	-	-	801,120.00	0.02
44936	โฉนด	21978	44705	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	6,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.02
44937	โฉนด	21963	44690	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	37685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	20	285,120.00	665,280.00	881,280.00	-	-	881,280.00	0.02
44938	โฉนด	21947	44674	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
44939	โฉนด	21945	44672	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44940	โฉนด	21950	44677	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	6,000.00	324,000.00	37686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	21	304,128.00	646,272.00	970,272.00	-	-	970,272.00	0.02
44941	โฉนด	21954	44681	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	6,000.00	318,000.00	37687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	20	221,760.00	517,440.00	835,440.00	-	-	835,440.00	0.02
44942	โฉนด	21966	44693	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	37688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	19	206,976.00	532,224.00	748,224.00	-	-	748,224.00	0.02
44943	โฉนด	21958	44685	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	37689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,800.00	2,288,000.00	19	640,640.00	1,647,360.00	1,647,360.00	-	1,647,360.00	-	-
44944	โฉนด	21951	44678	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	6,000.00	324,000.00	37690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	21	304,128.00	646,272.00	970,272.00	-	-	970,272.00	0.02
44945	โฉนด	21962	44689	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	6,000.00	324,000.00	37691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	21	304,128.00	646,272.00	970,272.00	-	-	970,272.00	0.02
44946	โฉนด	21960	44687	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	6,000.00	384,000.00	37692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	20	285,120.00	665,280.00	1,049,280.00	-	-	1,049,280.00	0.02
44947	โฉนด	21965	44692	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	6,000.00	252,000.00	37693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	20	84,480.00	197,120.00	449,120.00	-	449,120.00	-	-
44948	โฉนด	21977	44704.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	6,000.00	246,000.00	37694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	20	285,120.00	665,280.00	911,280.00	-	-	911,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44949	โฉนด	21971	44698	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	6,000.00	324,000.00	37695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	20	221,760.00	517,440.00	841,440.00	-	-	841,440.00	0.02
44950	โฉนด	21953	44680	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	6,000.00	324,000.00	37696	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	84.00	-	5,650.00	474,600.00	20	142,380.00	332,220.00	656,220.00	-	-	656,220.00	0.02
44951	โฉนด	21946	44673	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	37697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,800.00	2,323,200.00	20	696,960.00	1,626,240.00	1,810,240.00	-	1,810,240.00	-	-
44952	โฉนด	21979	44706.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.00	73.00	6,000.00	438,000.00	37698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	21	304,128.00	646,272.00	1,084,272.00	-	-	1,084,272.00	0.02
44953	โฉนด	8406	11125	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	75,000.00	1,800,000.00	37699	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	44	565,440.00	178,560.00	1,978,560.00	-	-	1,978,560.00	0.02
												37700	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	17	59,520.00	188,480.00	188,480.00	-	188,480.00	-	-
					1	0	0	33.30	33.30	75,000.00	2,497,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,497,500.00	-	2,497,500.00	-	-
44954	โฉนด	71073	75781	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	53.00	253.00	22,500.00	5,692,500.00	37701	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	19	779,520.00	2,004,480.00	7,696,980.00	-	-	7,696,980.00	0.02
44955	โฉนด	444	5959	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	27.00	227.00	41,000.00	9,307,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,307,000.00	-	-	9,307,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44956	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
44957	โฉนด	666	720	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-
44958	โฉนด	5750	8076	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.30	49.30	45,000.00	2,218,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,218,500.00	-	-	2,218,500.00	0.60
44959	โฉนด	17722	76298	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.40	56.40	22,500.00	1,269,000.00	37702	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	33	779,520.00	612,480.00	1,881,480.00	-	-	1,881,480.00	0.02
44960	โฉนด	1692	2294.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	64.00	64.00	45,000.00	2,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000.00	-	-	2,880,000.00	0.60
44961	โฉนด	1595	4351	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	22.60	22.60	20,000.00	452,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,000.00	-	-	452,000.00	0.30
44962	โฉนด	11204	14261	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
44963	โฉนด	7088	9610	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	27,500.00	330,000.00	37703	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	11	66,816.00	489,984.00	819,984.00	-	819,984.00	-	-
44964	โฉนด	12253	61691	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.10	80.10	8,000.00	640,800.00	37704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	17	304,128.00	963,072.00	1,603,872.00	-	-	1,603,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44965	โฉนด	12260	61698	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	79.80	79.80	8,000.00	638,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,400.00	-	-	638,400.00	0.30
44966	โฉนด	12262	61700	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	80.10	80.10	8,000.00	640,800.00	37705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	32.00	22.22	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	908,320.00	-	-	908,320.00	0.01
44967	โฉนด	12265	61703	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	81.60	81.60	6,000.00	489,600.00	37706	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	16	459,360.00	1,628,640.00	2,118,240.00	-	-	2,118,240.00	0.02
44968	โฉนด	12271	61709	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	90.10	90.10	8,000.00	720,800.00	37707	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	268.00	-	8,700.00	2,331,600.00	2	46,632.00	2,284,968.00	3,005,768.00	-	-	3,005,768.00	0.02
												37708	โรงจอดรถ	ตึก	2	26.50	-	2,600.00	68,900.00	2	1,378.00	67,522.00	67,522.00	-	-	67,522.00	0.02
44969	โฉนด	12266	61704	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.10	80.10	8,000.00	640,800.00	37709	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	17	501,120.00	1,586,880.00	2,227,680.00	-	-	2,227,680.00	0.02
44970	โฉนด	12252	61690	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	94.00	94.00	8,000.00	752,000.00	37710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	8	109,824.00	1,262,976.00	2,014,976.00	-	2,014,976.00	-	-
44971	โฉนด	12267	61705	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	90.10	90.10	8,000.00	720,800.00	37711	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	15	222,720.00	890,880.00	1,611,680.00	-	-	1,611,680.00	0.02
44972	โฉนด	12257	61695	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.10	80.10	8,000.00	640,800.00	37712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,844,640.00	-	-	1,844,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44973	โฉนด	12256	61694	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	80.10	80.10	8,000.00	640,800.00	37713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	17	304,128.00	963,072.00	1,603,872.00	-	-	1,603,872.00	0.30
44974	โฉนด	12264	61702	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	11.30	111.30	8,000.00	890,400.00	37714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	2,094,240.00	-	-	2,094,240.00	0.02
44975	โฉนด	12276	61714	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	21.70	21.70	10,000.00	217,000.00	37715	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	100.00	-	7,700.00	770,000.00	8	61,600.00	708,400.00	925,400.00	-	-	925,400.00	0.30
44976	โฉนด	12263	61701	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00	37716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	5	70,400.00	1,337,600.00	2,137,600.00	-	-	2,137,600.00	0.01
44977	โฉนด	12272	61710	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	86.80	86.80	8,000.00	694,400.00	37717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	123.00	-	8,800.00	1,082,400.00	15	216,480.00	865,920.00	1,560,320.00	-	-	1,560,320.00	0.30
44978	โฉนด	12270	61708	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	82.70	82.70	8,000.00	661,600.00	37718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	96.00	66.67	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,464,160.00	-	-	1,464,160.00	0.01
44979	โฉนด	12274	61712	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	88.20	88.20	8,000.00	705,600.00	37719	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	53.00	-	8,250.00	437,250.00	8	34,980.00	402,270.00	1,107,870.00	-	-	1,107,870.00	0.30
44980	โฉนด	12268	61706	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	90.10	90.10	8,000.00	720,800.00	37720	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	17	300,672.00	952,128.00	1,672,928.00	-	-	1,672,928.00	0.02
44981	โฉนด	12275	61713	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	8,000.00	3,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000.00	-	-	3,200,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44982	โฉนด	12273	61711	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	91.90	91.90	8,000.00	735,200.00	37721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	123.00	-	8,800.00	1,082,400.00	15	216,480.00	865,920.00	1,601,120.00	-	-	1,601,120.00	0.30
44983	โฉนด	12255	61693	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.10	80.10	8,000.00	640,800.00	37722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	16	278,784.00	988,416.00	1,629,216.00	-	-	1,629,216.00	0.02
44984	โฉนด	12254	61692	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.10	80.10	8,000.00	640,800.00	37723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	7	88,704.00	1,178,496.00	1,819,296.00	-	-	1,819,296.00	0.02
44985	โฉนด	12259	61697	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	85.40	85.40	8,000.00	683,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,200.00	-	-	683,200.00	0.30
44986	โฉนด	12261	61699	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	80.10	80.10	10,000.00	801,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,000.00	-	-	801,000.00	0.30
44987	โฉนด	13718	18761.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	80.20	180.20	5,000.00	901,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	901,000.00	-	-	901,000.00	0.60
44988	โฉนด	2230	7670	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	52.20	152.20	6,000.00	913,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,200.00	-	-	913,200.00	0.30
44989	โฉนด	29378	72184	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00	37724	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	12	170,520.00	1,047,480.00	1,215,480.00	-	-	1,215,480.00	0.30
44990	โฉนด	24586	54820	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.80	99.80	10,000.00	998,000.00	37725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.60	-	8,800.00	1,131,680.00	19	316,870.40	814,809.60	1,812,809.60	-	-	1,812,809.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44991	โฉนด	35634	88719	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	19.20	119.20	4,000.00	476,800.00	37726	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	476,800.00	-	476,800.00	-	-
44992	โฉนด	29155	71711	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	33.00	33.00	4,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30
44993	โฉนด	24580	54814	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	78.00	178.00	10,000.00	1,780,000.00	37727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	80.00	8,800.00	844,800.00	18	219,648.00	625,152.00	2,405,152.00	-	-	2,405,152.00	0.02
44994	โฉนด	24587	54821	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.90	99.90	10,000.00	999,000.00	37728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	16	247,808.00	878,592.00	1,877,592.00	-	-	1,877,592.00	0.02
44995	โฉนด	24563	54797	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	42.70	142.70	10,000.00	1,427,000.00	37729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	5	73,920.00	1,404,480.00	2,831,480.00	-	2,831,480.00	-	-
44996	โฉนด	36325	94446	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.30	42.30	4,000.00	169,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200.00	-	-	169,200.00	0.30
44997	โฉนด	35633	88718	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	19.20	119.20	4,000.00	476,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,800.00	-	476,800.00	-	-
44998	โฉนด	29154	71710	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	10.00	110.00	4,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.30
44999	โฉนด	22823	48825	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	38.00	438.00	4,000.00	1,752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,752,000.00	-	-	1,752,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45000	โฉนด	24582	54816	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	37730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	77.92	8,800.00	1,056,000.00	11	126,720.00	929,280.00	1,929,280.00	-	1,929,280.00	-	-
45001	โฉนด	19315	37810	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	55.00	155.00	5,000.00	775,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,000.00	-	775,000.00	-	-
45002	โฉนด	19319	37814	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	37731	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,700.00	391,500.00	12	54,810.00	336,690.00	836,690.00	-	-	836,690.00	0.02
45003	โฉนด	19331	37826	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
45004	โฉนด	19329	37824	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.40	52.40	2,500.00	131,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,000.00	-	-	131,000.00	0.30
45005	โฉนด	19308	37803	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.30
45006	โฉนด	19327	37822	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
45007	โฉนด	19306	37801	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.30
45008	โฉนด	19317	37812	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	6.80	106.80	5,000.00	534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	-	534,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45009	โฉนด	19318	37813	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
45010	โฉนด	19321	37816	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
45011	โฉนด	19316	37811	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	25.00	125.00	5,000.00	625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000.00	-	625,000.00	-	-
45012	โฉนด	19305	37800	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
45013	โฉนด	19323	37818	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	23.00	123.00	5,000.00	615,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000.00	-	615,000.00	-	-
45014	โฉนด	19309	37804	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.30
45015	โฉนด	19324	37819	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.00	112.00	5,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
45016	โฉนด	19322	37817	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	5,000.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
45017	โฉนด	19325	37820	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45018	โฉนด	21237	42484	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.30
45019	โฉนด	19313	37808	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.30
45020	โฉนด	19326	37821	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
45021	โฉนด	19320	37815	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
45022	โฉนด	19332	37827	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	4,400.00	440,000.00	37732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	710,336.00	-	-	710,336.00	0.02
					1	1	1	69.10	569.10	4,400.00	2,504,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,504,040.00	-	2,504,040.00	-	-
45023	โฉนด	19307	37802	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.30
45024	โฉนด	12712	63560	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00	37733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	793,800.00	-	793,800.00	-	-
45025	โฉนด	10126	50139	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.70	19.70	7,000.00	137,900.00	37734	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	8	33,408.00	384,192.00	522,092.00	-	522,092.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45026	โฉนด	12531	62563	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	78.70	78.70	7,000.00	550,900.00	37735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	5,650.00	813,600.00	5	40,680.00	772,920.00	1,323,820.00	-	-	1,323,820.00	0.02
												37736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	-	668,800.00	0.02
45027	โฉนด	15555	79188	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.70	38.70	6,500.00	251,550.00	37737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	4	36,608.00	878,592.00	1,130,142.00	-	-	1,130,142.00	0.02
45028	โฉนด	14214	70315	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.10	20.10	7,000.00	140,700.00	37738	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	15	217,100.00	868,400.00	1,009,100.00	-	-	1,009,100.00	0.02
45029	โฉนด	10121	50134	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	10.50	10.50	5,000.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.30
45030	โฉนด	8797	44555	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	93.10	293.10	10,000.00	2,931,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,931,000.00	-	-	2,931,000.00	0.60
45031	โฉนด	14215	70316	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.80	23.80	7,000.00	166,600.00	37739	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	15	217,100.00	868,400.00	1,035,000.00	-	-	1,035,000.00	0.02
45032	โฉนด	12529	62561	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	42.60	42.60	2,500.00	106,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	-	106,500.00	0.30
45033	โฉนด	12530	62562	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	31.10	131.10	7,000.00	917,700.00	37740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,318,980.00	-	-	1,318,980.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45034	โฉนด	8777	44491	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	32.80	832.80	7,500.00	6,246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,246,000.00	-	-	6,246,000.00	0.01
45035	โฉนด	14062	69459	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	68.00	168.00	2,500.00	420,000.00	37741	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	672.00	-	3,500.00	2,352,000.00	22	799,680.00	1,552,320.00	1,972,320.00	-	-	1,972,320.00	0.30
					3	0	0	42.00	42.00	2,500.00	105,000.00	37742	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	168.00	-	5,650.00	949,200.00	5	47,460.00	901,740.00	1,006,740.00	-	-	1,006,740.00	0.30
					3	0	2	31.20	231.20	2,500.00	578,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,000.00	-	-	578,000.00	0.30
45036	โฉนด	10122	50135	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	28.00	128.00	10,000.00	1,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000.00	-	-	1,280,000.00	0.30
45037	โฉนด	10125	50138	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	19.40	19.40	7,000.00	135,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,800.00	-	-	135,800.00	0.30
45038	โฉนด	10123	50136	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	72.00	72.00	10,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
45039	โฉนด	10124	50137	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00	37743	-	ตึก	2	88.00	73.33	-	0.00	15	0.00	0.00	175,000.00	-	-	175,000.00	0.02
45040	โฉนด	14213	70314	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.90	19.90	7,000.00	139,300.00	37744	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	15	200,400.00	801,600.00	940,900.00	-	-	940,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45041	โฉนด	8796	44554	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.50	53.50	5,000.00	267,500.00	37745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	15	211,200.00	844,800.00	1,112,300.00	-	-	1,112,300.00	0.02
45042	โฉนด	1274	1546	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	69.00	169.00	15,000.00	2,535,000.00	37746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	66.00	-	8,800.00	580,800.00	5	29,040.00	551,760.00	3,086,760.00	-	-	3,086,760.00	0.30
												37747	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	96.00	-	5,650.00	542,400.00	5	27,120.00	515,280.00	515,280.00	-	-	515,280.00	0.30
45043	โฉนด	4553	6520	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	47.00	847.00	20,000.00	16,940,000.00	37748	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	9	66,960.00	677,040.00	17,617,040.00	-	-	17,617,040.00	0.02
												37749	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	12	104,160.00	639,840.00	639,840.00	-	-	639,840.00	0.02
												37750	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	14	133,920.00	610,080.00	610,080.00	-	-	610,080.00	0.02
45044	โฉนด	4507	20529	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	37751	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	944,256.00	-	944,256.00	-	-
45045	โฉนด	7880	10598	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	3.80	103.80	10,000.00	1,038,000.00	37752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	19	310,464.00	798,336.00	1,836,336.00	-	-	1,836,336.00	0.30
45046	โฉนด	4198	19888	หมู่ ต.หนองแก	2	4	3	36.90	1,936.90	5,250.00	10,168,725.00	37753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	10,971,285.00	-	-	10,971,285.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												37754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	10	56,320.00	506,880.00	506,880.00	-	-	506,880.00	0.02
												37755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	418,000.00	-	-	418,000.00	0.02
												37756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	418,000.00	-	-	418,000.00	0.02
												37757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	418,000.00	-	-	418,000.00	0.02
												37758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	418,000.00	-	-	418,000.00	0.02
												37759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	418,000.00	-	-	418,000.00	0.02
					3	0	0	20.00	20.00	5,250.00	105,000.00	37760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	523,000.00	-	-	523,000.00	0.30
												37761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	14	38,016.00	173,184.00	173,184.00	-	-	173,184.00	0.30
45047	โฉนด	8684	44294	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	37762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	20	213,840.00	498,960.00	948,960.00	-	-	948,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45048	โฉนด	2063	2658	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	80.00	80.00	75,000.00	6,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000.00	-	-	6,000,000.00	0.30
45049	โฉนด	23611	51938	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	90.20	90.20	18,000.00	1,623,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,623,600.00	-	1,623,600.00	-	-
45050	โฉนด	36207	93500	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	37.50	37.50	7,000.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	-	262,500.00	0.30
45051	โฉนด	21468	42731	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	6,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
45052	โฉนด	21470	42733	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	56.00	56.00	6,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.60
45053	โฉนด	21467	42730	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.00	115.00	6,000.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	690,000.00	-	-
45054	โฉนด	14921	73542	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.00	69.00	8,000.00	552,000.00	37763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	13	236,544.00	1,241,856.00	1,793,856.00	-	-	1,793,856.00	0.02
												37764	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	18.00	-	8,250.00	148,500.00	13	23,760.00	124,740.00	124,740.00	-	-	124,740.00	0.02
45055	โฉนด	14927	73548	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.00	65.00	8,000.00	520,000.00	37765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	5	70,400.00	1,337,600.00	1,857,600.00	-	-	1,857,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45056	โฉนด	14870	73491	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.00	61.00	8,000.00	488,000.00	37766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,800.00	1,830,400.00	10	183,040.00	1,647,360.00	2,135,360.00	-	-	2,135,360.00	0.02
45057	โฉนด	14879	73500	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	37767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,800.00	1,848,000.00	10	184,800.00	1,663,200.00	2,143,200.00	-	-	2,143,200.00	0.02
45058	โฉนด	14895	73516	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	78.40	78.40	8,000.00	627,200.00	37768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	13	168,960.00	887,040.00	1,514,240.00	-	-	1,514,240.00	0.02
45059	โฉนด	14909	73530	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.20	60.20	8,000.00	481,600.00	37769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	246.00	-	8,800.00	2,164,800.00	10	216,480.00	1,948,320.00	2,429,920.00	-	-	2,429,920.00	0.02
												37770	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	10	26,400.00	237,600.00	237,600.00	-	-	237,600.00	0.02
45060	โฉนด	14907	73528	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	37771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,800.00	1,672,000.00	10	167,200.00	1,504,800.00	1,984,800.00	-	-	1,984,800.00	0.02
45061	โฉนด	14894	73515	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.00	61.00	8,000.00	488,000.00	37772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,800.00	2,200,000.00	12	308,000.00	1,892,000.00	2,380,000.00	-	-	2,380,000.00	0.02
												37773	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	12	46,200.00	283,800.00	283,800.00	-	-	283,800.00	0.02
45062	โฉนด	14867	73488	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	93.50	93.50	8,000.00	748,000.00	37774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,800.00	2,094,400.00	12	293,216.00	1,801,184.00	2,549,184.00	-	-	2,549,184.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												37775	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	12	27,720.00	170,280.00	170,280.00	-	-	170,280.00	0.02
45063	โฉนด	14877	73498	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	89.50	89.50	8,000.00	716,000.00	37776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	10	118,800.00	1,069,200.00	1,785,200.00	-	-	1,785,200.00	0.02
45064	โฉนด	14924	73545	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	67.90	67.90	3,000.00	203,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,700.00	-	-	203,700.00	0.02
45065	โฉนด	14904	73525	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	74.50	74.50	8,000.00	596,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,000.00	-	-	596,000.00	0.02
45066	โฉนด	14902	73522	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	87.20	87.20	8,000.00	697,600.00	37777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	10	158,400.00	1,425,600.00	2,123,200.00	-	-	2,123,200.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	8,000.00	64,000.00	37778	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	10	26,400.00	237,600.00	301,600.00	-	-	301,600.00	0.02
45067	โฉนด	14885	73506	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.80	65.80	8,000.00	526,400.00	37779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	13	236,544.00	1,241,856.00	1,768,256.00	-	-	1,768,256.00	0.02
45068	โฉนด	14932	73553	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	9.30	9.30	6,000.00	55,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800.00	-	-	55,800.00	0.02
45069	โฉนด	14876	73497	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.20	63.20	8,000.00	505,600.00	37780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	5	57,200.00	1,086,800.00	1,592,400.00	-	-	1,592,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45070	โฉนด	14915	73536	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	87.50	87.50	8,000.00	700,000.00	37781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	10	158,400.00	1,425,600.00	2,125,600.00	-	-	2,125,600.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	8,000.00	64,000.00	37782	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	10	26,400.00	237,600.00	301,600.00	-	-	301,600.00	0.02
45071	โฉนด	14901	73512	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	95.00	95.00	8,000.00	760,000.00	37783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	9	142,560.00	1,441,440.00	2,201,440.00	-	-	2,201,440.00	0.02
45072	โฉนด	14934	73555	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	68.60	268.60	8,000.00	2,148,800.00	37784	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	960.00	-	8,700.00	8,352,000.00	5	417,600.00	7,934,400.00	10,083,200.00	-	-	10,083,200.00	0.30
45073	โฉนด	14873	73494	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	70.00	70.00	8,000.00	560,000.00	37785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	8,800.00	2,956,800.00	9	266,112.00	2,690,688.00	3,250,688.00	-	-	3,250,688.00	0.02
45074	โฉนด	14889	73510	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.10	66.10	8,000.00	528,800.00	37786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	13	236,544.00	1,241,856.00	1,770,656.00	-	-	1,770,656.00	0.02
45075	โฉนด	14859	73480	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.10	60.10	8,000.00	480,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,800.00	-	-	480,800.00	0.02
45076	โฉนด	14862	73483	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	96.30	96.30	8,000.00	770,400.00	37787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	260.00	-	8,800.00	2,288,000.00	14	411,840.00	1,876,160.00	2,646,560.00	-	-	2,646,560.00	0.30
45077	โฉนด	14869	73490	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	11.50	11.50	8,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45078	โฉนด	14899	73520	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	77.00	77.00	8,000.00	616,000.00	37788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	13	225,280.00	1,182,720.00	1,798,720.00	-	-	1,798,720.00	0.02
												37789	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	18.00	-	8,250.00	148,500.00	13	23,760.00	124,740.00	124,740.00	-	-	124,740.00	0.02
45079	โฉนด	14897	73518	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.00	66.00	8,000.00	528,000.00	37790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	37.04	8,800.00	704,000.00	13	112,640.00	591,360.00	1,119,360.00	-	1,119,360.00	-	-
45080	โฉนด	14917	73538	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	62.00	62.00	8,000.00	496,000.00	37791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	12	221,760.00	1,362,240.00	1,858,240.00	-	1,858,240.00	-	-
45081	โฉนด	14925	73546	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	39.50	139.50	8,000.00	1,116,000.00	37792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,800.00	2,323,200.00	10	232,320.00	2,090,880.00	3,206,880.00	-	-	3,206,880.00	0.02
45082	โฉนด	14865	73486	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	95.00	95.00	8,000.00	760,000.00	37793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,800.00	2,094,400.00	10	209,440.00	1,884,960.00	2,644,960.00	-	-	2,644,960.00	0.02
												37794	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	10	19,800.00	178,200.00	178,200.00	-	-	178,200.00	0.02
45083	โฉนด	14928	73549	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.00	65.00	8,000.00	520,000.00	37795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	13	236,544.00	1,241,856.00	1,761,856.00	-	-	1,761,856.00	0.02
												37796	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	18.00	-	8,250.00	148,500.00	13	23,760.00	124,740.00	124,740.00	-	-	124,740.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45084	โฉนด	14878	73499	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
45085	โฉนด	14900	73521	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	76.00	76.00	8,000.00	608,000.00	37797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	10	123,200.00	1,108,800.00	1,716,800.00	-	-	1,716,800.00	0.02
45086	โฉนด	14920	73541	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	37798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,800.00	1,548,800.00	13	247,808.00	1,300,992.00	1,780,992.00	-	1,780,992.00	-	-
45087	โฉนด	14888	73509	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.90	65.90	8,000.00	527,200.00	37799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	12	236,544.00	1,453,056.00	1,980,256.00	-	-	1,980,256.00	0.02
45088	โฉนดตราจอง	4183	5486	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	22.90	22.90	100,000.00	2,290,000.00	37800	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	37	513,024.00	288,576.00	2,578,576.00	-	-	2,578,576.00	0.30
45089	โฉนด	4204	5516	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	37801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	31.25	8,800.00	220,000.00	5	11,000.00	209,000.00	689,000.00	-	689,000.00	-	-
45090	โฉนด	4825	6910	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	16.60	16.60	45,000.00	747,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,000.00	-	-	747,000.00	0.30
					4	0	0	79.80	79.80	45,000.00	3,591,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,591,000.00	-	-	3,591,000.00	0.30
45091	โฉนด	32852	79999	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	37802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	1,674,000.00	-	1,674,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45092	โฉนด	17827	23459	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	10.10	610.10	6,000.00	3,660,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,660,600.00	-	-	3,660,600.00	0.60
45093	โฉนด	4947	21520	หมู่ ต.หนองแก	4	3	3	40.20	1,540.20	6,000.00	9,241,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,241,200.00	-	-	9,241,200.00	0.60
45094	โฉนด	19850	39241	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	37803	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	90.00	-	5,650.00	508,500.00	12	71,190.00	437,310.00	437,310.00	-	437,310.00	-	-
45095	โฉนด	19848	39239	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.20	18.20	10,000.00	182,000.00	37804	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	8	39,936.00	459,264.00	641,264.00	-	-	641,264.00	0.02
45096	โฉนด	26834	65341	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	33.40	33.40	6,000.00	200,400.00	37805	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	60.25	-	8,250.00	497,062.50	18	129,236.25	367,826.25	568,226.25	-	-	568,226.25	0.30
45097	โฉนด	12534	15912.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.50	15.50	45,000.00	697,500.00	37806	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	6	37,440.00	586,560.00	1,284,060.00	-	-	1,284,060.00	0.02
45098	โฉนด	6848	9325	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	18,000.00	918,000.00	37807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,453,040.00	-	-	1,453,040.00	0.02
45099	โฉนด	18609	32442	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	82.00	582.00	4,500.00	2,619,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,619,000.00	-	2,619,000.00	-	-
45100	โฉนด	16577	21616	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	88.40	88.40	15,000.00	1,326,000.00	37808	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	13	256,512.00	1,346,688.00	2,672,688.00	-	-	2,672,688.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45101	โฉนด	5692	8018	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.80	43.80	17,000.00	744,600.00	37809	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	5	51,300.00	974,700.00	1,719,300.00	-	-	1,719,300.00	0.02
45102	โฉนด	4842	6936	หมู่ ต.หัวหิน	2	3	1	86.00	1,386.00	4,000.00	5,544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,544,000.00	-	-	5,544,000.00	0.02
45103	โฉนด	3094	14484	หมู่ ต.หนองแก	4	7	0	4.00	2,804.00	75,000.00	210,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,300,000.00	-	-	210,300,000.00	0.30-0.50
45104	โฉนด	3095	5368	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.70	71.70	100,000.00	7,170,000.00	37810	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	24	2,031,840.00	358,560.00	7,528,560.00	-	-	7,528,560.00	0.02
45105	โฉนด	907	1083	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	8.00	108.00	8,000.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	-	864,000.00	0.30
45106	โฉนด	2013	4909	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	95.00	495.00	9,999.00	4,949,505.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,949,505.00	-	4,949,505.00	-	-
45107	โฉนด	2706	5063	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	90.30	90.30	120,000.00	10,836,000.00	37811	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	16	356,928.00	1,265,472.00	12,101,472.00	-	-	12,101,472.00	0.30
												37812	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	16	356,928.00	1,265,472.00	1,265,472.00	-	-	1,265,472.00	0.30
												37813	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	16	356,928.00	1,265,472.00	1,265,472.00	-	-	1,265,472.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45108	โฉนดตราจอง	1028	4772	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	21.80	21.80	45,000.00	981,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,000.00	-	981,000.00	-	-
45109	โฉนด	16480	21373	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	37814	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	31	197,184.00	182,016.00	429,216.00	-	-	429,216.00	0.02
45110	โฉนด	6316	8724	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.70	49.70	10,000.00	497,000.00	37815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	9	38,016.00	384,384.00	881,384.00	-	-	881,384.00	0.02
45111	โฉนด	15020	18977	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	37816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	231.00	-	8,800.00	2,032,800.00	5	101,640.00	1,931,160.00	2,411,160.00	-	2,411,160.00	-	-
												37817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,800.00	457,600.00	5	22,880.00	434,720.00	434,720.00	-	434,720.00	-	-
												37818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,003,200.00	-	1,003,200.00	-	-
												37819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	334,400.00	-	-
												37820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	334,400.00	-	-
45112	โฉนด	15407	78396	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	-	230,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45113	โฉนด	15582	79153	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.02
45114	โฉนด	15661	79816	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.90	23.90	10,000.00	239,000.00	37821	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,700.00	957,000.00	10	95,700.00	861,300.00	1,100,300.00	-	-	1,100,300.00	0.02
45115	โฉนด	15408	78397	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	37822	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,700.00	852,600.00	6	51,156.00	801,444.00	1,026,444.00	-	1,026,444.00	-	-
45116	โฉนด	15584	79155	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.02
45117	โฉนด	15587	79158	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.02
45118	โฉนด	15572	79143	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	10,000.00	187,000.00	37823	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,700.00	435,000.00	6	26,100.00	408,900.00	595,900.00	-	-	595,900.00	0.02
45119	โฉนด	15583	79154	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.02
45120	โฉนด	15404	78393	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
45121	โฉนด	15575	79146	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45122	โฉนด	15579	79150	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	10,000.00	187,000.00	37824	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	6	46,800.00	733,200.00	920,200.00	-	-	920,200.00	0.02
45123	โฉนด	15594	79165	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.02
45124	โฉนด	15410	78399	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	37825	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,700.00	852,600.00	6	51,156.00	801,444.00	1,026,444.00	-	-	1,026,444.00	0.02
45125	โฉนด	15557	79140	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	10,000.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	370,000.00	-	-
45126	โฉนด	15571	79142	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.80	18.80	10,000.00	188,000.00	37826	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	98.00	-	7,800.00	764,400.00	6	45,864.00	718,536.00	906,536.00	-	-	906,536.00	0.02
45127	โฉนด	15556	79139	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
45128	โฉนด	672	726	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00	37827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	1,710,336.00	-	1,710,336.00	-	-
45129	โฉนด	17720	23245.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.70	9.70	17,000.00	164,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,900.00	-	-	164,900.00	0.02
45130	โฉนด	7253	9944	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	27,500.00	1,372,250.00	37828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	15	232,320.00	929,280.00	2,301,530.00	-	2,301,530.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45131	โฉนด	5162	22720	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	17.70	117.70	10,000.00	1,177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,000.00	-	-	1,177,000.00	0.30
45132	น.ส.3	25 เล่ม 1 ก	25	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	10.00	210.00	9,999.00	2,099,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,099,790.00	-	-	2,099,790.00	0.02
45133	โฉนด	5465	7654	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	60.00	60.00	22,500.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	-	1,350,000.00	0.01
45134	โฉนด	5460	7649.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	97.50	97.50	43,500.00	4,241,250.00	37829	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,650.00	1,446,400.00	3	43,392.00	1,403,008.00	5,644,258.00	-	-	5,644,258.00	0.30
45135	โฉนด	5464	7653	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	54.60	54.60	22,500.00	1,228,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,228,500.00	-	-	1,228,500.00	0.60
45136	โฉนด	5466	7655	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	72.10	72.10	22,500.00	1,622,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,622,250.00	-	-	1,622,250.00	0.60
45137	โฉนด	2862	5220.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	34.10	34.10	120,000.00	4,092,000.00	37830	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	15	556,800.00	2,227,200.00	6,319,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,579,800.00	-	1,579,800.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	240.00	75.00	-	-	-	-	-	-	4,739,400.00	-	4,739,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45138	โฉนด	3580	4584.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.80	49.80	10,000.00	498,000.00	37831	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	22	168,640.00	327,360.00	825,360.00	-	-	825,360.00	0.02
45139	โฉนด	6095	37547	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	4.00	104.00	4,400.00	457,600.00	37832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	11	50,688.00	371,712.00	829,312.00	-	-	829,312.00	0.02
					1	5	0	0.00	2,000.00	4,400.00	8,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800,000.00	-	8,800,000.00	-	-
45140	โฉนด	10739	13775	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	6,000.00	576,000.00	37833	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	32.00	8,700.00	417,600.00	6	25,056.00	392,544.00	968,544.00	-	968,544.00	-	-
45141	โฉนดตราจอง	274	1561	หมู่ ต.หนองแก	1	14	2	62.40	5,862.40	2,000.00	11,724,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,724,800.00	-	-	11,724,800.00	0.01
45142	โฉนด	10439	13443	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.20	92.20	8,000.00	737,600.00	37834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	22	299,200.00	580,800.00	1,318,400.00	-	1,318,400.00	-	-
45143	โฉนด	6318	8726	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	15,000.00	780,000.00	37835	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	38.10	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	1,044,480.00	-	1,044,480.00	-	-
												37836	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	57.14	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	396,720.00	-	396,720.00	-	-
45144	โฉนด	1002	1178	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.48	17.48	10,000.00	174,800.00	37837	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	24	235,600.00	384,400.00	559,200.00	-	-	559,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.46	17.46	10,000.00	174,600.00	37838	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	24	235,600.00	384,400.00	559,000.00	-	-	559,000.00	0.02
					2	0	0	17.46	17.46	10,000.00	174,600.00	37839	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	24	235,600.00	384,400.00	559,000.00	-	-	559,000.00	0.02
45145	โฉนด	3617	4886	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.50	62.50	27,500.00	1,718,750.00	37840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	22	359,040.00	696,960.00	2,415,710.00	-	-	2,415,710.00	0.02
45146	โฉนด	28814	70652	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	50.00	150.00	5,000.00	750,000.00	37841	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,700.00	1,827,000.00	5	91,350.00	1,735,650.00	2,485,650.00	-	-	2,485,650.00	0.02
45147	โฉนด	1829	2460	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.00	76.00	9,999.00	759,924.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,924.00	-	-	759,924.00	0.02
45148	โฉนด	17440	93230	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	86.50	86.50	8,000.00	692,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,000.00	-	-	692,000.00	0.02
45149	โฉนด	17443	93233	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	15.20	115.20	4,000.00	460,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,800.00	-	-	460,800.00	0.60
45150	โฉนด	17294	92125	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	4.80	4.80	4,000.00	19,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	-	19,200.00	0.60
45151	โฉนด	17441	93231	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	14.30	14.30	4,000.00	57,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,200.00	-	-	57,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45152	โฉนด	17445	93235	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.60
45153	โฉนด	17442	93232	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	14.30	14.30	4,000.00	57,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,200.00	-	-	57,200.00	0.60
45154	โฉนด	12550	15928.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	37842	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	1,109,376.00	-	-	1,109,376.00	0.02
45155	โฉนด	3058	5333	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	54.80	54.80	45,000.00	2,466,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,466,000.00	-	-	2,466,000.00	0.30
45156	โฉนด	21844	44459	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	17,000.00	306,000.00	37843	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	21	89,280.00	189,720.00	495,720.00	-	-	495,720.00	0.02
					5	0	0	18.00	18.00	17,000.00	306,000.00	37844	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,450.00	912,600.00	21	292,032.00	620,568.00	926,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	33.33	-	-	-	-	-	-	308,825.11	-	308,825.11	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	36.00	33.33	-	-	-	-	-	-	308,825.11	-	308,825.11	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	33.34	-	-	-	-	-	-	308,917.77	-	308,917.77	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	36.00	36.00	17,000.00	612,000.00	37845	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	21	384,768.00	817,632.00	1,429,632.00	-	-	1,429,632.00	0.02
45157	โฉนด	2933	13301	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	96.10	696.10	45,000.00	31,324,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,324,500.00	-	31,324,500.00	-	-
45158	โฉนด	11879	15154	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	88.10	188.10	120,000.00	22,572,000.00	37846	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	19	467,712.00	1,202,688.00	23,774,688.00	-	-	23,774,688.00	0.02
45159	โฉนด	18065	23764	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.60	63.60	10,000.00	636,000.00	37847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,800.00	184,800.00	10	18,480.00	166,320.00	802,320.00	-	-	802,320.00	0.02
												37848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,800.00	184,800.00	10	18,480.00	166,320.00	166,320.00	-	-	166,320.00	0.02
45160	โฉนด	9773	12573	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	55.10	55.10	15,000.00	826,500.00	37849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	1,127,460.00	-	-	1,127,460.00	0.30
45161	โฉนด	7472	10165	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	46.90	46.90	17,500.00	820,750.00	37850	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	994,350.00	-	-	994,350.00	0.30
												37851	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	173,600.00	-	-	173,600.00	0.30
												37852	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	173,600.00	-	-	173,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45162	โฉนด	14142	69880	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.25	19.25	30,000.00	577,500.00	37853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	16	149,072.00	528,528.00	1,106,028.00	-	1,106,028.00	-	-
					1	0	0	14.15	14.15	30,000.00	424,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,500.00	-	424,500.00	-	-
45163	โฉนด	5336	23421	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.50	27.50	30,000.00	825,000.00	37854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	14	174,240.00	793,760.00	1,618,760.00	-	1,618,760.00	-	-
					1	0	0	17.70	17.70	30,000.00	531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000.00	-	531,000.00	-	-
45164	โฉนด	14146	69884	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.60	18.60	40,000.00	744,000.00	37855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	54	334,400.00	105,600.00	849,600.00	-	849,600.00	-	-
45165	โฉนด	14141	69879	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.50	26.50	30,000.00	795,000.00	37856	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	8,300.00	1,743,000.00	19	1,220,100.00	522,900.00	1,317,900.00	-	1,317,900.00	-	-
					1	0	0	8.30	8.30	30,000.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	249,000.00	-	-
45166	โฉนด	14145	69883	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.20	31.20	40,000.00	1,248,000.00	37857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	29	304,128.00	329,472.00	1,577,472.00	-	1,577,472.00	-	-
45167	โฉนด	5335	23420	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	34.50	34.50	30,000.00	1,035,000.00	37858	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	276.00	-	8,700.00	2,401,200.00	6	144,072.00	2,257,128.00	3,292,128.00	-	3,292,128.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	1.60	1.60	30,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
45168	โฉนด	3680	4684.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.30	48.30	10,000.00	483,000.00	37859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	865,976.00	-	-	865,976.00	0.02
45169	โฉนด	15170	19231	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	0.00	0.00	37860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	19	78,848.00	202,752.00	202,752.00	-	-	202,752.00	0.02
45170	โฉนด	16071	20819	หมู่ ต.หัวหิน	1	13	0	0.00	5,200.00	3,500.00	18,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200,000.00	-	18,200,000.00	-	-
45171	โฉนดตราจอง	3168	5444	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	99.90	99.90	45,000.00	4,495,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,495,500.00	-	4,495,500.00	-	-
45172	โฉนด	3534	3925	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.20	25.20	60,000.00	1,512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000.00	-	-	1,512,000.00	0.60
45173	โฉนด	8625	11368	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.00	22.00	15,000.00	330,000.00	37861	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	168.00	-	5,650.00	949,200.00	11	113,904.00	835,296.00	1,165,296.00	-	-	1,165,296.00	0.30
45174	โฉนด	2985	3973	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	8.00	8.00	75,000.00	600,000.00	37862	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	34	470,496.00	340,704.00	940,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	313,536.64	-	313,536.64	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-					
					5	0	0	8.00	8.00	75,000.00	600,000.00	37863	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	24	308,256.00	502,944.00	1,102,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-					
					2	0	0	21.00	21.00	75,000.00	1,575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000.00	-	-	1,575,000.00	0.02
45175	โฉนด	14242	17995	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	37864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	701,600.00	-	701,600.00	-	-
45176	โฉนด	18330	30272	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
45177	โฉนด	8603	11346	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
45178	โฉนด	16585	21630	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	59.20	59.20	5,000.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	-	296,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45179	โฉนด	18251	29196	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	3	50.00	750.00	2,500.00	1,875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875,000.00	-	1,875,000.00	-	-
45180	โฉนดตราจอง	1732	2334	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	45,000.00	3,015,000.00	37865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	16	106,480.00	377,520.00	3,392,520.00	-	-	3,392,520.00	0.02
45181	โฉนด	4061	6301	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	57.90	57.90	60,000.00	3,474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,474,000.00	-	3,474,000.00	-	-
45182	โฉนด	2884	13163	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.40	82.40	40,000.00	3,296,000.00	37866	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	988.80	-	8,200.00	8,108,160.00	12	1,135,142.40	6,973,017.60	10,269,017.60	-	-	10,269,017.60	0.02
45183	โฉนด	6583	8993	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	8,000.00	496,000.00	37867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	19	157,696.00	405,504.00	901,504.00	-	901,504.00	-	-
45184	โฉนด	8727	11486	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	8,000.00	80,000.00	37868	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	5	139,200.00	2,644,800.00	2,724,800.00	-	2,724,800.00	-	-
												37869	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	96.00	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	396,720.00	-	396,720.00	-	-
												37870	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	6	83,520.00	1,308,480.00	1,308,480.00	-	1,308,480.00	-	-
45185	โฉนด	14670	18552	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.30	25.30	27,500.00	695,750.00	37871	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	35	669,600.00	446,400.00	1,142,150.00	-	-	1,142,150.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45186	โฉนด	10071	12964	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.70	31.70	8,000.00	253,600.00	37872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	788,640.00	-	-	788,640.00	0.02
45187	โฉนด	4628	20783	หมู่ ต.หนองแก	3	5	0	54.40	2,054.40	11,500.00	23,625,600.00	37873	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	300.00	-	5,650.00	1,695,000.00	16	372,900.00	1,322,100.00	24,947,700.00	-	-	24,947,700.00	0.30
45188	โฉนด	7610	10310	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	18,000.00	900,000.00	37874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	17	135,168.00	428,032.00	1,328,032.00	-	1,328,032.00	-	-
45189	โฉนด	292	324	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	37875	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	48	1,168,080.00	87,920.00	537,920.00	-	-	537,920.00	0.02
45190	โฉนด	6892	9369	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.60	54.60	10,000.00	546,000.00	37876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,081,040.00	-	-	1,081,040.00	0.02
45191	โฉนด	15782	20225	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	12,000.00	636,000.00	37877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	14	76,032.00	346,368.00	982,368.00	-	982,368.00	-	-
45192	โฉนด	6502	39144	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	24.40	824.40	3,950.00	3,256,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,256,380.00	-	3,256,380.00	-	-
45193	โฉนด	33843	83119	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	87.60	87.60	6,500.00	569,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,400.00	-	569,400.00	-	-
45194	โฉนด	12893	64910	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	41.00	341.00	6,000.00	2,046,000.00	37878	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	30.00	-	5,650.00	169,500.00	14	30,510.00	138,990.00	2,184,990.00	-	-	2,184,990.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45195	โฉนด	12899	64916	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	41.00	341.00	6,000.00	2,046,000.00	37879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	2,547,600.00	-	-	2,547,600.00	0.02
45196	โฉนด	12894	64911	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	99.00	299.00	6,000.00	1,794,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,794,000.00	-	1,794,000.00	-	-
45197	โฉนด	14809	73348	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.20	42.20	6,000.00	253,200.00	37880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	12	73,920.00	454,080.00	707,280.00	-	-	707,280.00	0.02
45198	โฉนด	12897	64914	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	41.00	341.00	6,000.00	2,046,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,046,000.00	-	2,046,000.00	-	-
45199	โฉนด	14220	70309	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	37881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.00	-	8,800.00	413,600.00	5	20,680.00	392,920.00	512,920.00	-	512,920.00	-	-
45200	โฉนด	12895	64912	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	41.00	341.00	6,000.00	2,046,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,046,000.00	-	-	2,046,000.00	0.30
45201	โฉนด	12898	64915	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	41.00	341.00	6,000.00	2,046,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,046,000.00	-	-	2,046,000.00	0.30
45202	โฉนด	97122	97122	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	41.00	341.00	6,000.00	2,046,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,046,000.00	-	2,046,000.00	-	-
45203	โฉนด	15708	19991	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.20	61.20	8,000.00	489,600.00	37882	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	1,018,560.00	-	1,018,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45204	โฉนด	22989	52193	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	37883	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	64.00	91.43	8,550.00	547,200.00	13	87,552.00	459,648.00	1,584,648.00	-	1,584,648.00	-	-
45205	โฉนด	18081	23792	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	73.60	273.60	3,750.00	1,026,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,000.00	-	-	1,026,000.00	0.01
45206	โฉนด	12886	16336	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	99.30	99.30	6,000.00	595,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,800.00	-	595,800.00	-	-
45207	โฉนด	15874	20367	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.40	19.40	6,500.00	126,100.00	37884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	10	35,200.00	316,800.00	442,900.00	-	-	442,900.00	0.02
45208	โฉนด	7583	42488	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	69.40	169.40	6,000.00	1,016,400.00	37885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	52	1,003,200.00	316,800.00	1,333,200.00	-	1,333,200.00	-	-
45209	โฉนด	8774	44487	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	96.50	396.50	6,000.00	2,379,000.00	37886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	558.00	-	8,800.00	4,910,400.00	20	1,473,120.00	3,437,280.00	5,816,280.00	-	-	5,816,280.00	0.02
												37887	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	20.00	-	8,250.00	165,000.00	20	49,500.00	115,500.00	115,500.00	-	-	115,500.00	0.02
45210	โฉนด	6978	40414	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	9.00	109.00	6,000.00	654,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,000.00	-	654,000.00	-	-
45211	โฉนด	7582	42487	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	46.00	146.00	6,000.00	876,000.00	37888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	43.75	8,800.00	246,400.00	16	54,208.00	192,192.00	1,068,192.00	-	1,068,192.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45212	โฉนด	8921	46135	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	43.00	443.00	6,000.00	2,658,000.00	37889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	66.67	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	3,150,800.00	-	3,150,800.00	-	-
45213	โฉนด	8775	44488	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	24.10	424.10	6,000.00	2,544,600.00	37890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	339.00	-	8,800.00	2,983,200.00	18	775,632.00	2,207,568.00	4,752,168.00	-	-	4,752,168.00	0.02
												37891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	18	171,600.00	488,400.00	488,400.00	-	-	488,400.00	0.02
												37892	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	18	171,600.00	488,400.00	488,400.00	-	-	488,400.00	0.02
45214	โฉนด	10443	53326	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	82.00	82.00	3,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-
45215	โฉนด	7585	42490	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	3,000.00	0.00	37893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	83.33	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	-	334,400.00	0.02
45216	โฉนด	8776	44489	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	13.60	413.60	6,000.00	2,481,600.00	37894	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	7	91,350.00	1,213,650.00	3,695,250.00	-	-	3,695,250.00	0.02
45217	โฉนด	815	3249	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	34.00	134.00	7,000.00	938,000.00	37895	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,250.00	825,000.00	21	767,250.00	57,750.00	995,750.00	-	995,750.00	-	-
45218	โฉนด	31313	76021	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	37896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	16	116,160.00	411,840.00	731,840.00	-	-	731,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45219	โฉนด	1610	2044	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.00	95.00	10,000.00	950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000.00	-	950,000.00	-	-
45220	โฉนด	13461	17032	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.80	15.80	17,500.00	276,500.00	37897	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	512,100.00	-	-	512,100.00	0.02
45221	โฉนด	869	3959	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00	37898	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	83.33	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	330,600.00	-	330,600.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
45222	โฉนด	36706	98049	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.20	62.20	75,000.00	4,665,000.00	37899	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,700.00	3,480,000.00	24	1,322,400.00	2,157,600.00	6,822,600.00	-	-	6,822,600.00	0.02
45223	โฉนด	172	180	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	37900	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	30	93,000.00	93,000.00	333,000.00	-	-	333,000.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	37901	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	30	93,000.00	93,000.00	333,000.00	-	-	333,000.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	37902	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	30	93,000.00	93,000.00	333,000.00	-	-	333,000.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	37903	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	30	93,000.00	93,000.00	333,000.00	-	-	333,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.00	4.00	10,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02
45224	โฉนด	17787	23339	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	12,000.00	540,000.00	37904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,342,560.00	-	1,342,560.00	-	-
45225	โฉนด	46	46	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	40.00	40.00	100,000.00	4,000,000.00	37905	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	28	466,440.00	547,560.00	4,547,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,515,701.75	-	1,515,701.75	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,031,858.25	3,031,858.25	-	-
45226	โฉนด	43	43	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.70	84.70	15,000.00	1,270,500.00	37906	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	2,923,500.00	-	-	2,923,500.00	0.02
45227	โฉนด	34566	3788.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	40.20	40.20	50,000.00	2,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,010,000.00	-	-	2,010,000.00	0.30
45228	โฉนด	3227	5676	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	10.00	110.00	45,000.00	4,950,000.00	37907	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	11	295,488.00	2,166,912.00	7,116,912.00	-	-	7,116,912.00	0.30
					3	0	0	37.50	37.50	45,000.00	1,687,500.00	37908	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	32.00	-	8,550.00	273,600.00	11	32,832.00	240,768.00	1,928,268.00	-	-	1,928,268.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45229	โฉนด	9803	12609	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	53.70	153.70	20,000.00	3,074,000.00	37909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	4	42,240.00	1,013,760.00	4,087,760.00	-	-	4,087,760.00	0.02
45230	โฉนด	5573	30316	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	87.00	87.00	6,000.00	522,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000.00	-	-	522,000.00	0.60
45231	โฉนด	3968	19119	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	96.60	396.60	5,000.00	1,983,000.00	37910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	12	147,840.00	908,160.00	2,891,160.00	-	-	2,891,160.00	0.02
45232	โฉนด	3967	19118	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	97.00	397.00	5,000.00	1,985,000.00	37911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	40.00	37.04	8,800.00	352,000.00	19	98,560.00	253,440.00	2,238,440.00	-	2,238,440.00	-	-
45233	โฉนด	16470	21363	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	37912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	748,800.00	-	-	748,800.00	0.02
45234	โฉนด	13883	68451	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.70	54.70	12,000.00	656,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,400.00	-	-	656,400.00	0.02
45235	โฉนด	7523	42309	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	30.30	130.30	12,000.00	1,563,600.00	37913	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	23	170,640.00	303,360.00	1,866,960.00	-	1,866,960.00	-	-
												37914	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	23	170,640.00	303,360.00	303,360.00	-	-	303,360.00	0.02
												37915	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	23	170,640.00	303,360.00	303,360.00	-	-	303,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												37916	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	23	170,640.00	303,360.00	303,360.00	-	-	303,360.00	0.02
45236	โฉนด	12053	60325	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	54.70	54.70	6,000.00	328,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,200.00	-	-	328,200.00	0.60
45237	โฉนด	4388	20333	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	51.00	151.00	12,000.00	1,812,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,812,000.00	-	1,812,000.00	-	-
45238	โฉนด	4615	20767	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	40.90	240.90	7,000.00	1,686,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,686,300.00	-	-	1,686,300.00	0.30
45239	โฉนด	8017	10735	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.50	51.50	8,000.00	412,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,000.00	-	-	412,000.00	0.30
45240	โฉนด	14953	18894	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	2	2.00	602.00	4,000.00	2,408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,408,000.00	-	-	2,408,000.00	0.02
45241	โฉนด	16190	21103	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	91.10	191.10	4,350.00	831,285.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,285.00	-	-	831,285.00	0.02
45242	โฉนด	9163	11931	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	12,500.00	1,300,000.00	37917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	30.91	8,800.00	299,200.00	7	20,944.00	278,256.00	1,578,256.00	-	-	1,578,256.00	0.02
45243	โฉนด	2974	5251	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.90	13.90	75,000.00	1,042,500.00	37918	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	24	385,320.00	628,680.00	1,671,180.00	-	-	1,671,180.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45244	โฉนด	15266	19392	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.90	17.90	8,000.00	143,200.00	37919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	11	33,792.00	247,808.00	391,008.00	-	-	391,008.00	0.02
45245	โฉนด	13563	17150	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.40	46.40	10,000.00	464,000.00	37920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	37	360,448.00	202,752.00	666,752.00	-	666,752.00	-	-
45246	โฉนด	1781	2234	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	37921	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	21	171,008.00	363,392.00	863,392.00	-	-	863,392.00	0.02
45247	โฉนด	4542	20564	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	37922	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	33	624,960.00	491,040.00	971,040.00	-	-	971,040.00	0.02
45248	โฉนด	2058	6579	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	95.50	95.50	7,000.00	668,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,500.00	-	-	668,500.00	0.30
45249	โฉนด	1803	4575	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	71.00	671.00	6,000.00	4,026,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,026,000.00	-	4,026,000.00	-	-
45250	โฉนด	16456	84397	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	55.00	155.00	6,000.00	930,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,000.00	-	-	930,000.00	0.30
45251	โฉนด	16754	84395	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	65.00	165.00	3,900.00	643,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,500.00	-	643,500.00	-	-
45252	โฉนด	16320	83581	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	24.30	224.30	5,650.00	1,267,295.00	37923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	7	24,640.00	327,360.00	1,594,655.00	-	-	1,594,655.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45253	โฉนด	16452	84393	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	43.00	243.00	6,000.00	1,458,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,458,000.00	-	1,458,000.00	-	-
45254	โฉนด	16458	84399	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	68.00	168.00	6,000.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	-	1,008,000.00	0.30
45255	โฉนด	16453	84394	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	55.00	155.00	4,050.00	627,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,750.00	-	-	627,750.00	0.30
45256	โฉนด	16459	84400	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	80.00	180.00	9,999.00	1,799,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,799,820.00	-	1,799,820.00	-	-
45257	โฉนด	5128	22638	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
45258	โฉนด	27117	66267	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	1.00	1.00	90,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
45259	โฉนด	7051	9560	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	18,000.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.60
45260	โฉนด	3703	5936	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	70.10	170.10	105,000.00	17,860,500.00	37924	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,080.00	-	7,700.00	8,316,000.00	24	3,160,080.00	5,155,920.00	23,016,420.00	-	-	23,016,420.00	0.30
45261	โฉนด	2140	15896	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	8,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45262	โฉนด	6358	8767	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	1.30	101.30	18,000.00	1,823,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,823,400.00	-	-	1,823,400.00	0.30
45263	โฉนด	14508	18354	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	2	0.00	1,000.00	3,500.00	3,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000.00	-	-	3,500,000.00	0.30
45264	โฉนด	1023	4201	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.00	36.00	22,500.00	810,000.00	37925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	16	278,784.00	988,416.00	1,798,416.00	-	-	1,798,416.00	0.02
45265	โฉนด	8298	11017	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	37926	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	22	252,960.00	491,040.00	891,040.00	-	-	891,040.00	0.02
45266	โฉนด	27157	66340	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	3	89.30	789.30	6,000.00	4,735,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,735,800.00	-	-	4,735,800.00	0.30
45267	โฉนด	11325	14444	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
45268	โฉนด	33841	83635	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	9,999.00	399,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,960.00	-	399,960.00	-	-
45269	โฉนด	11324	14443	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	10,000.00	530,000.00	37927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.00	61.00	8,800.00	536,800.00	5	26,840.00	509,960.00	1,039,960.00	-	1,039,960.00	-	-
45270	โฉนด	10272	13196	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.70	69.70	10,000.00	697,000.00	37928	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	31	161,200.00	148,800.00	845,800.00	-	-	845,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												37929	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	31	161,200.00	148,800.00	148,800.00	-	-	148,800.00	0.02
												37930	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	31	161,200.00	148,800.00	148,800.00	-	-	148,800.00	0.02
45271	โฉนด	11321	14440	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	37931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	467,520.00	-	467,520.00	-	-
45272	โฉนด	11320	14439	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	37932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	10	49,280.00	443,520.00	443,520.00	-	443,520.00	-	-
												37933	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
45273	โฉนด	26888	65753	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.80	48.80	10,000.00	488,000.00	37934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	21	157,696.00	335,104.00	823,104.00	-	-	823,104.00	0.02
45274	โฉนด	11323	14442	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	37935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	18	164,736.00	468,864.00	968,864.00	-	-	968,864.00	0.02
45275	โฉนด	33842	83636	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	9,999.00	399,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,960.00	-	399,960.00	-	-
45276	โฉนด	11322	14441	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.90	86.90	10,000.00	869,000.00	37936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	33	236,544.00	185,856.00	1,054,856.00	-	1,054,856.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45277	โฉนด	11319	14438	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.00	73.00	10,000.00	730,000.00	37937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	83.33	8,800.00	352,000.00	29	168,960.00	183,040.00	913,040.00	-	913,040.00	-	-
45278	โฉนด	34438	3824.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	31.25	31.25	85,000.00	2,656,250.00	37938	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	137.50	-	5,650.00	776,875.00	5	38,843.75	738,031.25	3,394,281.25	-	-	3,394,281.25	0.30
					2	0	0	26.75	26.75	85,000.00	2,273,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,273,750.00	-	-	2,273,750.00	0.02
45279	โฉนด	119	119	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.10	106.10	18,000.00	1,909,800.00	37939	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	432.00	-	8,200.00	3,542,400.00	18	921,024.00	2,621,376.00	4,531,176.00	-	-	4,531,176.00	0.02
45280	โฉนด	2701	3867	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.40	33.40	30,000.00	1,002,000.00	37940	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	29	1,411,000.00	249,000.00	1,251,000.00	-	1,251,000.00	-	-
45281	โฉนด	6065	8423	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	37941	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	1,316,500.00	-	1,316,500.00	-	-
45282	โฉนด	2237	2948.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.40	20.40	12,500.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.02
45283	โฉนด	14220	17973	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.10	38.10	10,000.00	381,000.00	37942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	13	112,640.00	591,360.00	972,360.00	-	-	972,360.00	0.02
45284	โฉนด	7239	9930	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	27,500.00	1,372,250.00	37943	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,700.00	1,131,000.00	6	67,860.00	1,063,140.00	2,435,390.00	-	-	2,435,390.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45285	โฉนดตราจอง	3179	4173	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	61.00	61.00	18,000.00	1,098,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,098,000.00	-	-	1,098,000.00	0.60
45286	โฉนด	556	2601	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	99.90	399.90	6,500.00	2,599,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,599,350.00	-	-	2,599,350.00	0.30
45287	โฉนด	30916	75624	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	56.00	456.00	5,250.00	2,394,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,394,000.00	-	-	2,394,000.00	0.02
45288	โฉนด	2311	7748	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.70	49.70	6,000.00	298,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,200.00	-	-	298,200.00	0.30
45289	โฉนด	25070	60396	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	9,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.02
45290	โฉนด	3889	4780	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
45291	โฉนด	14174	17920	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	37944	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,161,720.00	-	1,161,720.00	-	-
					1	0	0	1.00	1.00	45,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
45292	โฉนด	7365	42062	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.30	50.30	8,000.00	402,400.00	37945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	937,440.00	-	-	937,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45293	โฉนด	7343	42040	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	37946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	31.25	8,800.00	176,000.00	15	35,200.00	140,800.00	540,800.00	-	540,800.00	-	-
45294	โฉนด	7107	23730	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	37947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	22	239,360.00	464,640.00	944,640.00	-	-	944,640.00	0.02
45295	โฉนด	7354	42051	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	37948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	7	36,960.00	491,040.00	491,040.00	-	-	491,040.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
45296	โฉนด	7344	42041	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	37949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,068,800.00	-	1,068,800.00	-	-
45297	โฉนด	7337	42034	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.30	50.30	8,000.00	402,400.00	37950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	937,440.00	-	-	937,440.00	0.02
45298	โฉนด	7350	42047	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	37951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	935,040.00	-	-	935,040.00	0.02
45299	โฉนด	7345	42042	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.30	50.30	8,000.00	402,400.00	37952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	937,440.00	-	-	937,440.00	0.02
												37953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	5	7,040.00	133,760.00	133,760.00	-	-	133,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45300	โฉนด	7359	42056	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.40	66.40	8,000.00	531,200.00	37954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	20	126,720.00	295,680.00	826,880.00	-	826,880.00	-	-
45301	โฉนด	7338	42035	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.30	50.30	8,000.00	402,400.00	37955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	937,440.00	-	-	937,440.00	0.02
45302	โฉนด	7340	42037	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.60	100.60	8,000.00	804,800.00	37956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	13	168,960.00	887,040.00	1,691,840.00	-	1,691,840.00	-	-
45303	โฉนด	22193	46133	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	2,800,000.00	-	-
45304	โฉนด	11582	14771	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	92.00	892.00	8,750.00	7,805,000.00	37957	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	196.00	-	7,850.00	1,538,600.00	19	430,808.00	1,107,792.00	8,912,792.00	-	-	8,912,792.00	0.02
												37958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	19	177,408.00	456,192.00	456,192.00	-	-	456,192.00	0.02
												37959	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	34.00	-	8,250.00	280,500.00	19	260,865.00	19,635.00	19,635.00	-	-	19,635.00	0.02
												37960	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	16.50	-	8,500.00	140,250.00	19	130,432.50	9,817.50	9,817.50	-	-	9,817.50	0.02
												37961	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	17.50	-	8,250.00	144,375.00	19	134,268.75	10,106.25	10,106.25	-	-	10,106.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45305	โฉนด	11583	14772	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	2	15.00	1,015.00	7,000.00	7,105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,105,000.00	-	7,105,000.00	-	-
45306	โฉนด	11584	14773	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	7,000.00	224,000.00	37962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	26	236,544.00	326,656.00	550,656.00	-	-	550,656.00	0.02
					1	2	1	36.40	936.40	7,000.00	6,554,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,554,800.00	-	6,554,800.00	-	-
45307	โฉนด	11585	14774	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	16.50	616.50	7,000.00	4,315,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,315,500.00	-	4,315,500.00	-	-
45308	โฉนด	7654	10354	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.90	53.90	18,000.00	970,200.00	37963	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	9,150.00	1,171,200.00	17	702,720.00	468,480.00	1,438,680.00	-	1,438,680.00	-	-
45309	โฉนด	20795	77642	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.90	23.90	100,000.00	2,390,000.00	37964	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	17	267,264.00	846,336.00	3,236,336.00	-	-	3,236,336.00	0.30
45310	โฉนด	10610	13646	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
45311	โฉนด	12610	15976	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.00	114.00	12,000.00	1,368,000.00	37965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	90.91	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	1,702,400.00	-	1,702,400.00	-	-
45312	โฉนด	13689	17332	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	1.40	401.40	5,000.00	2,007,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,007,000.00	-	-	2,007,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45313	โฉนด	15059	19020	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.90	17.90	75,000.00	1,342,500.00	37966	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	36	880,152.00	539,448.00	1,881,948.00	-	-	1,881,948.00	0.30
45314	โฉนด	15062	19023.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.60	18.60	75,000.00	1,395,000.00	37967	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	36	754,416.00	462,384.00	1,857,384.00	-	-	1,857,384.00	0.30
45315	โฉนด	15060	19021	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.00	18.00	75,000.00	1,350,000.00	37968	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	168.00	-	8,700.00	1,461,600.00	36	906,192.00	555,408.00	1,905,408.00	-	-	1,905,408.00	0.30
45316	โฉนด	19545	38406	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.30	47.30	100,000.00	4,730,000.00	37969	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,890.00	-	8,200.00	15,498,000.00	23	5,579,280.00	9,918,720.00	14,648,720.00	-	-	14,648,720.00	0.02
45317	โฉนด	17625	23098	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.60	40.60	100,000.00	4,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,060,000.00	-	-	4,060,000.00	0.02
45318	โฉนด	19546	38407	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.00	7.00	75,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.02
45319	โฉนด	15057	19018	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.80	17.80	75,000.00	1,335,000.00	37970	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	132.00	-	8,700.00	1,148,400.00	31	597,168.00	551,232.00	1,886,232.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	33.00	25.00	-	-	-	-	-	-	471,558.00	-	471,558.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	99.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,414,674.00	-	1,414,674.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45320	โฉนด	15058	19019	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.90	17.90	75,000.00	1,342,500.00	37971	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	32	657,072.00	559,728.00	1,902,228.00	-	-	1,902,228.00	0.02
45321	โฉนด	13350	16896	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.70	17.70	75,000.00	1,327,500.00	37972	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	36	863,040.00	528,960.00	1,856,460.00	-	-	1,856,460.00	0.02
45322	โฉนด	14972	18929	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.60	17.60	75,000.00	1,320,000.00	37973	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	36	621,240.00	380,760.00	1,700,760.00	-	-	1,700,760.00	0.02
45323	โฉนด	13351	16897	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	75,000.00	1,575,000.00	37974	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	36	576,600.00	353,400.00	1,928,400.00	-	-	1,928,400.00	0.02
45324	โฉนด	13352	16898	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	47.10	147.10	37,500.00	5,516,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,516,250.00	-	-	5,516,250.00	0.30
45325	โฉนด	19547	38408	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	100,000.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	-	2,100,000.00	0.02
45326	โฉนด	15061	19022	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.60	18.60	75,000.00	1,395,000.00	37975	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	36	754,416.00	462,384.00	1,857,384.00	-	-	1,857,384.00	0.30
45327	โฉนด	13349	16895	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.70	17.70	75,000.00	1,327,500.00	37976	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	24	634,752.00	1,035,648.00	2,363,148.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	590,787.00	-	590,787.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,772,361.00	-	1,772,361.00	0.02
45328	โฉนด	13348	16894	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.70	17.70	75,000.00	1,327,500.00	37977	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	17	334,080.00	1,057,920.00	2,385,420.00	-	-	2,385,420.00	0.30
45329	โฉนด	13347	16893	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.70	17.70	75,000.00	1,327,500.00	37978	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	16	306,240.00	1,085,760.00	2,413,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	25.00	-	-	-	-	-	-	603,315.00	-	603,315.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,809,945.00	-	1,809,945.00	0.02
45330	โฉนด	15056	19017	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.80	17.80	75,000.00	1,335,000.00	37979	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	36	1,035,648.00	634,752.00	1,969,752.00	-	-	1,969,752.00	0.02
45331	โฉนด	17624	23099	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	7.00	7.00	30,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30
45332	โฉนด	7157	9843	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.50	49.50	10,000.00	495,000.00	37980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	24	200,640.00	327,360.00	822,360.00	-	-	822,360.00	0.02
45333	โฉนด	4788	21173	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45334	โฉนด	8970	45770	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	50.60	250.60	3,000.00	751,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,800.00	-	-	751,800.00	0.01
45335	โฉนด	3190	5466	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	25.00	125.00	45,000.00	5,625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,625,000.00	-	-	5,625,000.00	0.02
45336	โฉนด	34719	85187	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	37981	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	4	20,224.00	485,376.00	635,376.00	-	-	635,376.00	0.02
45337	โฉนด	28205	69525	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.00	84.00	2,500.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
45338	โฉนด	28201	69521	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.00	83.00	8,000.00	664,000.00	37982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	1,165,600.00	-	-	1,165,600.00	0.02
												37983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	501,600.00	-	-	501,600.00	0.02
												37984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	16	116,160.00	411,840.00	411,840.00	-	-	411,840.00	0.02
45339	โฉนด	28202	69522	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.00	83.00	5,000.00	415,000.00	37985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,618,840.00	-	1,618,840.00	-	-
45340	โฉนด	28206	69526	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.80	60.80	8,000.00	486,400.00	37986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	12	108,416.00	665,984.00	1,152,384.00	-	-	1,152,384.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45341	โฉนด	28203	69523	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	5,000.00	270,000.00	37987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	855,200.00	-	-	855,200.00	0.02
45342	โฉนด	28411	70002	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	37988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	10	31,680.00	285,120.00	685,120.00	-	-	685,120.00	0.02
45343	โฉนด	28204	69524	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.50	70.50	5,000.00	352,500.00	37989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	7	34,496.00	458,304.00	810,804.00	-	-	810,804.00	0.02
45344	โฉนด	28208	69528	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	21.60	121.60	5,000.00	608,000.00	37990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,800.00	1,196,800.00	2	23,936.00	1,172,864.00	1,780,864.00	-	1,780,864.00	-	-
45345	โฉนด	28209	69529	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	21.70	121.70	5,000.00	608,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,500.00	-	-	608,500.00	0.30
45346	โฉนด	28956	71537	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	62.00	62.00	5,000.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	310,000.00	-	-
45347	โฉนด	28213	69533	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
45348	โฉนด	28212	69532	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	24.00	124.00	5,000.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-
45349	โฉนด	36078	92867	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45350	โฉนด	35646	88751	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
45351	โฉนด	28211	69531	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	23.80	123.80	5,000.00	619,000.00	37991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,287,800.00	-	-	1,287,800.00	0.02
												37992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,800.00	686,400.00	5	34,320.00	652,080.00	652,080.00	-	-	652,080.00	0.02
45352	โฉนด	32219	77377	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.80	60.80	8,000.00	486,400.00	37993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	811,648.00	-	-	811,648.00	0.02
												37994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	325,248.00	-	-	325,248.00	0.02
45353	โฉนด	28207	69527	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.60	61.60	5,000.00	308,000.00	37995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	15	123,200.00	492,800.00	800,800.00	-	-	800,800.00	0.02
45354	โฉนด	28210	69530	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	23.70	123.70	8,000.00	989,600.00	37996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	3	7,920.00	256,080.00	1,245,680.00	-	-	1,245,680.00	0.02
45355	โฉนด	7927	10645	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.30
45356	โฉนด	9948	60775	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	31.00	31.00	4,550.00	141,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,050.00	-	-	141,050.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45357	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	37997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	6	105,600.00	1,654,400.00	1,654,400.00	-	1,654,400.00	-	-
45358	โฉนด	27626	68328	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.40	20.40	10,000.00	204,000.00	37998	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	13	65,664.00	344,736.00	548,736.00	-	-	548,736.00	0.02
45359	โฉนด	13478	17049	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	65.90	265.90	6,500.00	1,728,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,728,350.00	-	-	1,728,350.00	0.30
45360	โฉนด	5455	7644	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	9,999.00	129,987.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,987.00	-	129,987.00	-	-
45361	โฉนด	5457	7646	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	10,000.00	570,000.00	37999	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	1,396,500.00	-	-	1,396,500.00	0.02
45362	โฉนด	5454	7643	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	38000	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	1,253,440.00	-	1,253,440.00	-	-
45363	โฉนด	5456	7645	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	38001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	11	116,160.00	851,840.00	851,840.00	-	851,840.00	-	-
45364	โฉนด	9805	12611	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	44.60	144.60	20,000.00	2,892,000.00	38002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	3,560,800.00	-	-	3,560,800.00	0.02
												38003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	-	535,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45365	โฉนด	8302	11021	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
45366	โฉนด	31625	76333	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	83.40	83.40	17,000.00	1,417,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,417,800.00	-	-	1,417,800.00	0.60
45367	โฉนด	12890	16340	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	30.90	30.90	6,000.00	185,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,400.00	-	185,400.00	-	-
45368	โฉนด	3401	16267	หมู่ ต.หนองแก	5	2	1	68.00	968.00	9,999.00	9,679,032.00	38004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	40.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	10,080,312.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	1	48.00	100.00	-	-	-	-	-	-	10,080,312.00	10,080,312.00	-	-
												38005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	450.00	-	8,800.00	3,960,000.00	5	198,000.00	3,762,000.00	13,441,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	1	450.00	-	-	-	-	-	-	-	13,441,032.00	13,441,032.00	-	-
												38006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	10,515,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	-	-	-	-	-	-	-	10,515,032.00	-	10,515,032.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												38007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	11.00	27.50	8,800.00	96,800.00	5	4,840.00	91,960.00	9,770,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	1	11.00	100.00	-	-	-	-	-	-	9,770,992.00	9,770,992.00	-	-
45369	โฉนด	16246	82907	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.90	20.90	10,000.00	209,000.00	38008	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	8	114,912.00	1,321,488.00	1,530,488.00	-	-	1,530,488.00	0.02
45370	โฉนด	16247	82908	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.90	20.90	10,000.00	209,000.00	38009	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	8	114,912.00	1,321,488.00	1,530,488.00	-	1,530,488.00	-	-
45371	โฉนด	3753	18064	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	72.20	872.20	4,500.00	3,924,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,924,900.00	-	3,924,900.00	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	4,500.00	22,500.00	38010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	5	8,800.00	167,200.00	189,700.00	-	189,700.00	-	-
45372	โฉนด	191	199	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
45373	น.ส.3	477	628	หมู่ ต.หัวหิน	2	6	1	4.00	2,504.00	9,999.00	25,037,496.00	38011	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	21.00	21.88	8,700.00	182,700.00	23	65,772.00	116,928.00	25,154,424.00	-	-	25,154,424.00	0.02
												38012	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	23	250,560.00	445,440.00	445,440.00	-	-	445,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45374	โฉนด	7818	10520	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	50,000.00	2,000,000.00	38013	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	24	742,140.00	1,210,860.00	3,210,860.00	-	-	3,210,860.00	0.02
45375	โฉนด	381	5749.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	97.10	197.10	30,000.00	5,913,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,913,000.00	-	5,913,000.00	-	-
45376	โฉนด	1025	3597	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.90	23.90	30,000.00	717,000.00	38014	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	8,300.00	581,000.00	34	493,850.00	87,150.00	804,150.00	-	-	804,150.00	0.02
45377	โฉนด	13970	17640	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.40	15.40	18,000.00	277,200.00	38015	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	24	211,584.00	345,216.00	622,416.00	-	-	622,416.00	0.02
45378	โฉนด	17603	94938	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	30.00	30.00	5,700.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	-	171,000.00	0.30
45379	โฉนด	7365	89111	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.10	59.10	27,500.00	1,625,250.00	38016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	2,294,050.00	-	-	2,294,050.00	0.02
45380	โฉนด	13394	16965	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
45381	โฉนด	1048	4207	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	30,000.00	900,000.00	38017	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	14	916,320.00	1,075,680.00	1,975,680.00	-	-	1,975,680.00	0.02
												38018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	14	76,032.00	346,368.00	346,368.00	-	-	346,368.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	2.00	102.00	30,000.00	3,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,060,000.00	-	3,060,000.00	-	-
45382	โฉนด			หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	38019	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	24	1,354,560.00	239,040.00	479,040.00	-	479,040.00	-	-
					3	0	0	84.00	84.00	10,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.30
45383	โฉนด	722	3048	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	81.10	181.10	6,000.00	1,086,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,600.00	-	-	1,086,600.00	0.01
45384	โฉนด	12990	65501	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	91.00	291.00	6,000.00	1,746,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,746,000.00	-	1,746,000.00	-	-
45385	โฉนด	5597	30340	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
45386	โฉนด	3021	5296	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	36.30	36.30	120,000.00	4,356,000.00	38020	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	18	316,368.00	900,432.00	5,256,432.00	-	-	5,256,432.00	0.30
												38021	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,600.00	249,600.00	18	64,896.00	184,704.00	184,704.00	-	-	184,704.00	0.30
45387	โฉนด	3589	3940	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	45,000.00	1,620,000.00	38022	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	5	33,900.00	644,100.00	2,264,100.00	-	2,264,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												38023	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	5	18,080.00	343,520.00	343,520.00	-	343,520.00	-	-
												38024	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	0.00	-	5,650.00	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
45388	โฉนด	17913	23549	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.90	18.90	6,500.00	122,850.00	38025	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	352,250.00	-	-	352,250.00	0.02
45389	โฉนด	9713	12498	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.30	99.30	8,000.00	794,400.00	38026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	22	107,712.00	209,088.00	1,003,488.00	-	1,003,488.00	-	-
45390	โฉนด	29913	73417	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	27,500.00	1,347,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,347,500.00	-	-	1,347,500.00	0.02
45391	โฉนด	14411	18233	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.80	16.80	27,500.00	462,000.00	38027	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	34	726,624.00	526,176.00	988,176.00	-	-	988,176.00	0.02
45392	โฉนด	30813	75521	หมู่ ต.หัวหิน	1	5	2	37.00	2,237.00	31,000.00	69,347,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,347,000.00	-	50,000,000.00	19,347,000.00	0.01
45393	โฉนด	16898	22069	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.50	27.50	12,000.00	330,000.00	38028	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	30	155,000.00	155,000.00	485,000.00	-	-	485,000.00	0.02
45394	โฉนด	2613	3841	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	56,500.00	2,994,500.00	38029	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,350.00	2,404,800.00	29	1,154,304.00	1,250,496.00	4,244,996.00	-	-	4,244,996.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45395	โฉนด	10828	13874	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
45396	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
45397	โฉนด	8116	10831	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
45398	โฉนด	17130	22359	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
45399	โฉนด	13334	16879	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	38030	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	18.00	28.12	5,650.00	101,700.00	17	24,408.00	77,292.00	587,292.00	-	587,292.00	-	-
45400	โฉนด	4682	20882	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.40	100.40	5,000.00	502,000.00	38031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	702,640.00	-	-	702,640.00	0.02
45401	โฉนด	28941	71063	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.30	48.30	50,000.00	2,415,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,415,000.00	-	2,415,000.00	-	-
45402	โฉนด	2082	6603	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
45403	โฉนด	10413	13409	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	63.50	263.50	9,999.00	2,634,736.50	38032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	9	38,016.00	384,384.00	3,019,120.50	-	-	3,019,120.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45404	โฉนด	21294	43326	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	31.00	131.00	13,000.00	1,703,000.00	38033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	16	116,160.00	411,840.00	2,114,840.00	-	-	2,114,840.00	0.30
45405	โฉนด	21733	44240	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	99.00	99.00	12,500.00	1,237,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,237,500.00	-	1,237,500.00	-	-
45406	โฉนด	21734	44241	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	77.30	77.30	12,500.00	966,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,250.00	-	966,250.00	-	-
45407	โฉนด	1506	4266	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	74.50	74.50	45,000.00	3,352,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,352,500.00	-	3,352,500.00	-	-
45408	โฉนด	12043	60307	หมู่ ต.หนองแก	4	3	1	47.00	1,347.00	10,000.00	13,470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,470,000.00	-	-	13,470,000.00	0.30
45409	โฉนด	391	1905	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	30.00	130.00	5,000.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.60
45410	โฉนด	9596	12369	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000.00	-	-	1,125,000.00	0.02
45411	โฉนด	5473	7717	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	4.70	104.70	18,000.00	1,884,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,884,600.00	-	-	1,884,600.00	0.30
45412	โฉนด	13665	67927	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	38034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	24	267,520.00	436,480.00	1,036,480.00	-	1,036,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	53.70	53.70	30,000.00	1,611,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,611,000.00	-	1,611,000.00	-	-
45413	โฉนด	13663	67925	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	30,000.00	900,000.00	38035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	24	401,280.00	654,720.00	1,554,720.00	-	1,554,720.00	-	-
					1	0	0	15.70	15.70	30,000.00	471,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,000.00	-	471,000.00	-	-
45414	โฉนด	13664	67926	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	46.00	46.00	30,000.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	1,380,000.00	-	-
45415	โฉนด	9750	49861	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
45416	โฉนด	6539	39222	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
45417	โฉนด	8728	45101	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	49.50	49.50	6,000.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	297,000.00	-	-
45418	โฉนด	9687	49808	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	38036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	10	52,800.00	475,200.00	775,200.00	-	-	775,200.00	0.02
45419	โฉนด	16794	86660	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00	38037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.50	-	8,800.00	655,600.00	7	45,892.00	609,708.00	742,908.00	-	-	742,908.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45420	โฉนด	6586	39378	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
45421	น.ส.3ก	1836	1836	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.02
45422	โฉนด	9722	49843	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	38038	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	27.00	49.09	7,850.00	211,950.00	5	31,792.50	180,157.50	480,157.50	-	480,157.50	-	-
45423	น.ส.3ก	1715	1715	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	38039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	24	200,640.00	327,360.00	627,360.00	-	-	627,360.00	0.02
45424	โฉนด	6246	38362	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	38040	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	50.00	8,250.00	247,500.00	5	37,125.00	210,375.00	210,375.00	-	210,375.00	-	-
45425	โฉนด	8327	45070	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	74.90	74.90	6,000.00	449,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,400.00	-	449,400.00	-	-
45426	โฉนด	9783	49904	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
45427	โฉนด	9739	49860	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
45428	โฉนด	250	282	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	6.00	6.00	5,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45429	โฉนด	4463	6415	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.20	15.20	60,000.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	-	912,000.00	0.02
45430	โฉนด	22549	46367	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	3	93.50	793.50	5,250.00	4,165,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,165,875.00	-	-	4,165,875.00	0.30
45431	โฉนด	22550	46368	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	1	5.50	905.50	2,500.00	2,263,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,263,750.00	-	-	2,263,750.00	0.30
45432	โฉนด	22551	46369	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	2	15.00	1,015.00	4,500.00	4,567,500.00	38041	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	45.71	8,700.00	556,800.00	12	77,952.00	478,848.00	5,046,348.00	-	5,046,348.00	-	-
45433	โฉนด	22548	46366	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	84.70	684.70	5,250.00	3,594,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,594,675.00	-	-	3,594,675.00	0.30
45434	โฉนด	26591	64643	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.60	13.60	10,000.00	136,000.00	38042	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	17	200,448.00	634,752.00	770,752.00	-	-	770,752.00	0.02
45435	โฉนด	26590	64642	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00	38043	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	17	300,672.00	952,128.00	1,092,128.00	-	1,092,128.00	-	-
45436	โฉนด	26514	64164	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.00	14.00	9,999.00	139,986.00	38044	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	83.33	8,700.00	348,000.00	17	83,520.00	264,480.00	404,466.00	-	404,466.00	-	-
45437	โฉนด	26045	63103	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	3.00	3.00	10,000.00	30,000.00	38045	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	856,500.00	-	856,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45438	โฉนด	26592	64644	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.60	13.60	10,000.00	136,000.00	38046	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	15	167,040.00	668,160.00	804,160.00	-	-	804,160.00	0.02
45439	โฉนด	26505	64155	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.60	13.60	10,000.00	136,000.00	38047	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	17	160,320.00	507,680.00	643,680.00	-	-	643,680.00	0.02
45440	โฉนด	26596	64648	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.00	14.00	9,999.00	139,986.00	38048	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	83.33	8,700.00	348,000.00	17	83,520.00	264,480.00	404,466.00	-	404,466.00	-	-
45441	โฉนด	26529	64221	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.60	13.60	9,999.00	135,986.40	38049	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	17	100,224.00	317,376.00	453,362.40	-	453,362.40	-	-
45442	โฉนด	26511	64161	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.60	13.60	9,999.00	135,986.40	38050	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	17	96,192.00	304,608.00	440,594.40	-	-	440,594.40	0.02
45443	โฉนด	26593	64645	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.00	14.00	9,999.00	139,986.00	38051	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	55.56	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	470,586.00	-	470,586.00	-	-
45444	โฉนด	26043	63101	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.60	18.60	9,999.00	185,981.40	38052	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	17	200,448.00	634,752.00	820,733.40	-	-	820,733.40	0.02
45445	โฉนด	26530	64222	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.60	13.60	10,000.00	136,000.00	38053	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	17	192,384.00	609,216.00	745,216.00	-	-	745,216.00	0.02
45446	โฉนด	26528	64220	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.60	13.60	10,000.00	136,000.00	38054	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	17	96,192.00	304,608.00	440,608.00	-	-	440,608.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45447	โฉนด	26594	64646	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00	38055	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	41.67	8,350.00	334,000.00	18	86,840.00	247,160.00	387,160.00	-	387,160.00	-	-
45448	โฉนด	26244	64005	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.60	13.60	10,000.00	136,000.00	38056	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.00	-	7,800.00	1,092,000.00	17	262,080.00	829,920.00	965,920.00	-	-	965,920.00	0.02
45449	โฉนด	8374	11093.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.70	61.70	8,000.00	493,600.00	38057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	794,560.00	-	-	794,560.00	0.02
45450	โฉนด	14546	18400	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	46.60	346.60	120,000.00	41,592,000.00	38058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,800.00	2,288,000.00	14	411,840.00	1,876,160.00	43,468,160.00	-	-	43,468,160.00	0.02
												38059	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	46	1,104,840.00	83,160.00	83,160.00	-	-	83,160.00	0.02
45451	โฉนด	188	1229	หมู่ ต.หนองแก	2	16	1	71.00	6,571.00	3,500.00	22,998,500.00	38060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	48.00	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	23,399,780.00	-	-	23,399,780.00	0.02
45452	โฉนด	12131	15449	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.30	24.30	75,000.00	1,822,500.00	38061	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	20	160,320.00	374,080.00	2,196,580.00	-	2,196,580.00	-	-
45453	โฉนด	22410	51672	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	38062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,602,560.00	-	1,602,560.00	-	-
45454	โฉนด	1899	5768	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	39.80	39.80	65,000.00	2,587,000.00	38063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,800.00	316,800.00	3	9,504.00	307,296.00	2,894,296.00	-	-	2,894,296.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45455	โฉนด	4536	6495	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	44.20	44.20	60,000.00	2,652,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,652,000.00	-	-	2,652,000.00	0.30
45456	โฉนด	7715	10415	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	18,000.00	954,000.00	38064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	92.31	8,800.00	1,056,000.00	10	105,600.00	950,400.00	1,904,400.00	-	1,904,400.00	-	-
45457	โฉนด	7745	10445	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	18,000.00	954,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,000.00	-	-	954,000.00	0.02
45458	โฉนด	5471	23947	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	76.80	76.80	6,500.00	499,200.00	38065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	18	219,648.00	625,152.00	1,124,352.00	-	-	1,124,352.00	0.02
												38066	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,250.00	495,000.00	5	74,250.00	420,750.00	420,750.00	-	-	420,750.00	0.02
45459	โฉนด	7078	9600	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.10	104.10	27,500.00	2,862,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,862,750.00	-	2,862,750.00	-	-
45460	โฉนด	2296	7733	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.80	49.80	6,000.00	298,800.00	38067	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,700.00	852,600.00	5	42,630.00	809,970.00	1,108,770.00	-	-	1,108,770.00	0.02
45461	โฉนด	15230	19345	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.90	17.90	8,000.00	143,200.00	38068	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	35	320,640.00	213,760.00	356,960.00	-	-	356,960.00	0.02
45462	โฉนด	33113	81266	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	75,000.00	1,875,000.00	38069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	7	17,248.00	229,152.00	2,104,152.00	-	-	2,104,152.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45463	โฉนด	33114	81267	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.60	27.60	75,000.00	2,070,000.00	38070	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	8,300.00	581,000.00	24	493,850.00	87,150.00	2,157,150.00	-	-	2,157,150.00	0.02
45464	โฉนด	33115	81268	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.60	25.60	75,000.00	1,920,000.00	38071	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	24	634,752.00	1,035,648.00	2,955,648.00	-	-	2,955,648.00	0.02
45465	โฉนด	15857	20338	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	1	43.90	943.90	10,500.00	9,910,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,910,950.00	-	-	9,910,950.00	0.30
45466	โฉนด	1713	12753	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	9,999.00	699,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,930.00	-	699,930.00	-	-
45467	โฉนด	9024	11792	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	6,500.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
45468	โฉนด	5813	33404	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	38072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	30	352,000.00	352,000.00	1,152,000.00	-	-	1,152,000.00	0.02
45469	โฉนด	5812	33403	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	38073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	23	190,080.00	337,920.00	837,920.00	-	-	837,920.00	0.02
45470	โฉนด	5814	33405	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
45471	โฉนด	13493	17065	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.60	16.60	45,000.00	747,000.00	38074	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	36	539,400.00	330,600.00	1,077,600.00	-	-	1,077,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45472	โฉนด	4911	21474	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	38075	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	32	958,230.00	816,270.00	2,116,270.00	-	2,116,270.00	-	-
45473	โฉนด	4933	21496	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	0.30
45474	โฉนด	4935	21498	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	38076	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	32	958,230.00	816,270.00	2,116,270.00	-	-	2,116,270.00	0.02
45475	โฉนด	4930	21483	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	38077	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	31	846,300.00	781,200.00	2,081,200.00	-	-	2,081,200.00	0.02
45476	โฉนด	4907	21470	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	38078	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	32	969,570.00	825,930.00	2,125,930.00	-	-	2,125,930.00	0.02
45477	โฉนด	4895	21458	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	38079	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	31	846,300.00	781,200.00	2,081,200.00	-	-	2,081,200.00	0.02
45478	โฉนด	10255	52370	หมู่ ต.หนองแก	4	5	2	54.80	2,254.80	35,000.00	78,918,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,918,000.00	-	-	78,918,000.00	0.30-0.40
45479	โฉนด	12277	61715	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	12.50	312.50	40,500.00	12,656,250.00	38080	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	8,750.00	-	10,000.00	87,500,000.00	24	33,250,000.00	54,250,000.00	66,906,250.00	-	-	66,906,250.00	0.30-0.40
					1	4	0	9.80	1,609.80	40,500.00	65,196,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,196,900.00	-	-	65,196,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45480	โฉนด	8427	44052	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	12.50	312.50	40,500.00	12,656,250.00	38081	โรงแรม ความสูงเกิน	ตึก	3	8,750.00	-	10,000.00	87,500,000.00	24	33,250,000.00	54,250,000.00	66,906,250.00	-	-	66,906,250.00	0.30-0.40
					1	2	1	40.20	940.20	40,500.00	38,078,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,078,100.00	-	-	38,078,100.00	0.01
45481	โฉนด	27788	68721	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.80	15.80	8,000.00	126,400.00	38082	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	56.00	-	8,350.00	467,600.00	15	93,520.00	374,080.00	500,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	250,240.00	-	250,240.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	250,240.00	-	250,240.00	0.02
45482	โฉนด	9988	12878	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.90	99.90	8,000.00	799,200.00	38083	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,635,200.00	-	-	1,635,200.00	0.02
45483	โฉนด	10278	13215	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	15,000.00	765,000.00	38084	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	2,087,400.00	-	2,087,400.00	-	-
45484	โฉนด	9987	12877	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.40	25.40	8,000.00	203,200.00	38085	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	15	105,600.00	422,400.00	625,600.00	-	625,600.00	-	-
					2	0	0	24.50	24.50	8,000.00	196,000.00	38086	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	15	105,600.00	422,400.00	618,400.00	-	-	618,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45485	โฉนด	9906	12738	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	2.20	2.20	8,000.00	17,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600.00	-	-	17,600.00	0.30
45486	โฉนด	29812	73277	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.60	16.60	15,000.00	249,000.00	38087	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,700.00	696,000.00	13	111,360.00	584,640.00	833,640.00	-	-	833,640.00	0.30
45487	โฉนด	9986	12876	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.90	49.90	8,000.00	399,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,200.00	-	-	399,200.00	0.30
45488	โฉนด	29814	73279	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.80	16.80	8,000.00	134,400.00	38088	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	12	93,520.00	574,480.00	708,880.00	-	-	708,880.00	0.02
45489	โฉนด	9908	12740	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	38089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	50.00	8,800.00	422,400.00	20	126,720.00	295,680.00	295,680.00	-	295,680.00	-	-
45490	โฉนด	9985	12875	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.80	99.80	8,000.00	798,400.00	38090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,634,400.00	-	-	1,634,400.00	0.02
45491	โฉนด	29813	73278	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.60	16.60	15,000.00	249,000.00	38091	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,700.00	696,000.00	13	111,360.00	584,640.00	833,640.00	-	-	833,640.00	0.30
45492	โฉนด	9983	12873	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	8,000.00	399,200.00	38092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	934,240.00	-	-	934,240.00	0.02
45493	โฉนด	10277	13214	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.20	25.20	15,000.00	378,000.00	38093	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,350.00	935,200.00	15	187,040.00	748,160.00	1,126,160.00	-	-	1,126,160.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45494	โฉนด	10155	13053	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.90	16.90	15,000.00	253,500.00	38094	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,350.00	467,600.00	16	102,872.00	364,728.00	618,228.00	-	618,228.00	-	-
45495	โฉนด	9984	12874	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.80	49.80	8,000.00	398,400.00	38095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	23	228,096.00	405,504.00	803,904.00	-	-	803,904.00	0.02
45496	โฉนด	31964	76986	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	38096	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	26.00	37.14	8,700.00	226,200.00	5	11,310.00	214,890.00	322,890.00	-	322,890.00	-	-
45497	โฉนด	29968	73589	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	38097	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,700.00	1,322,400.00	5	66,120.00	1,256,280.00	1,364,280.00	-	1,364,280.00	-	-
45498	โฉนด	31962	76984	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	38098	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	34.00	48.57	8,700.00	295,800.00	5	14,790.00	281,010.00	389,010.00	-	389,010.00	-	-
45499	โฉนด	27511	67913	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	38099	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	34.00	61.82	8,700.00	295,800.00	5	14,790.00	281,010.00	431,010.00	-	431,010.00	-	-
45500	โฉนด	3191	5467	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.20	10.20	75,000.00	765,000.00	38100	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	924,360.00	-	-	924,360.00	0.02
45501	โฉนดตราจอง	9916	12748	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	43.50	43.50	10,000.00	435,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	435,000.00	-	-
45502	โฉนด	2100	6672	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	62.50	62.50	7,000.00	437,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,500.00	-	-	437,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45503	โฉนด	304	1613	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	42.00	342.00	120,000.00	41,040,000.00	38101	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	15	348,000.00	1,392,000.00	42,432,000.00	-	-	42,432,000.00	0.02
												38102	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	15	278,400.00	1,113,600.00	1,113,600.00	-	-	1,113,600.00	0.02
												38103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	15	98,560.00	394,240.00	394,240.00	-	-	394,240.00	0.02
45504	โฉนด	5591	30334	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
45505	โฉนด	17251	91798	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	3.10	303.10	8,000.00	2,424,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,424,800.00	-	-	2,424,800.00	0.02
45506	โฉนด	12392	15753	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	3	84.00	1,184.00	8,000.00	9,472,000.00	38104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	80.00	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	10,140,800.00	-	10,140,800.00	-	-
45507	โฉนด	4148	5445	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.20	7.20	45,000.00	324,000.00	38105	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	581,640.00	-	-	581,640.00	0.02
45508	โฉนด	3483	17486	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	6.00	6.00	45,000.00	270,000.00	38106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	24	80,256.00	130,944.00	400,944.00	-	400,944.00	-	-
					2	0	0	18.70	18.70	45,000.00	841,500.00	38107	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	8,300.00	2,191,200.00	24	1,862,520.00	328,680.00	1,170,180.00	-	1,170,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45509	โฉนด	10158	13056	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
45510	โฉนด	934	3469	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	26.10	326.10	7,000.00	2,282,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,282,700.00	-	-	2,282,700.00	0.30
45511	โฉนด	7161	9847	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.30	49.30	10,000.00	493,000.00	38108	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	728,600.00	-	-	728,600.00	0.02
												38109	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												38110	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												38111	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	23	89,280.00	158,720.00	158,720.00	-	-	158,720.00	0.02
45512	โฉนด	2788	5129	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.70	51.70	45,000.00	2,326,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,326,500.00	-	2,326,500.00	-	-
45513	โฉนด	3797	6556	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	72.30	72.30	39,500.00	2,855,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,855,850.00	-	-	2,855,850.00	0.30
45514	โฉนด	13551	17137	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	38112	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	34	434,304.00	314,496.00	554,496.00	-	-	554,496.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45515	โฉนด	13549	17135	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	38113	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	9	78,300.00	791,700.00	1,031,700.00	-	1,031,700.00	-	-
45516	โฉนด	13550	17136	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	38114	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	181.00	-	8,700.00	1,574,700.00	17	377,928.00	1,196,772.00	1,436,772.00	-	1,436,772.00	-	-
45517	โฉนด	13548	17134	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00	38115	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	5	17,400.00	330,600.00	582,600.00	-	-	582,600.00	0.02
45518	โฉนด	2584	5745	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	24.10	24.10	75,000.00	1,807,500.00	38116	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	256.00	-	7,950.00	2,035,200.00	45	1,729,920.00	305,280.00	2,112,780.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,056,390.00	-	1,056,390.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,056,390.00	-	1,056,390.00	0.02
					5	0	0	24.00	24.00	75,000.00	1,800,000.00	38117	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	70.00	-	7,950.00	556,500.00	45	473,025.00	83,475.00	1,883,475.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	35.00	50.00	-	-	-	-	-	-	941,737.50	-	941,737.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	35.00	50.00	-	-	-	-	-	-	941,737.50	-	941,737.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.00	24.00	75,000.00	1,800,000.00	38118	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	2	384.00	-	8,700.00	3,340,800.00	24	3,106,944.00	233,856.00	2,033,856.00	-	-	2,033,856.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	75,000.00	1,800,000.00	38119	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	7,950.00	556,500.00	45	473,025.00	83,475.00	1,883,475.00	-	-	1,883,475.00	0.02
45519	ส.ค.1	1575	2173	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.02
45520	โฉนด	4462	6414	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.20	15.20	60,000.00	912,000.00	38120	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	23	673,920.00	1,198,080.00	2,110,080.00	-	-	2,110,080.00	0.02
45521	โฉนด	36211	93521	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	39.90	139.90	4,000.00	559,600.00	38121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	134.00	-	8,800.00	1,179,200.00	3	35,376.00	1,143,824.00	1,703,424.00	-	-	1,703,424.00	0.02
45522	โฉนด	36213	93523	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	41.20	241.20	4,000.00	964,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,800.00	-	-	964,800.00	0.30
45523	โฉนด	36214	93524	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	72.10	72.10	3,500.00	252,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,350.00	-	-	252,350.00	0.30
45524	โฉนด	93520	93520	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	39.90	139.90	8,000.00	1,119,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,119,200.00	-	-	1,119,200.00	0.30
45525	โฉนด	36209	93519	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	60.00	160.00	8,000.00	1,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000.00	-	-	1,280,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45526	โฉนด	36212	93522	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	59.80	159.80	4,000.00	639,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,200.00	-	-	639,200.00	0.30
45527	โฉนด	17095	22323	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	12,000.00	432,000.00	38122	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	14	48,816.00	222,384.00	654,384.00	-	654,384.00	-	-
45528	โฉนด	16638	21704	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.90	12.90	8,000.00	103,200.00	38123	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	29	178,560.00	193,440.00	296,640.00	-	-	296,640.00	0.02
45529	โฉนด	6094	8472	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	38124	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	46	188,480.00	59,520.00	599,520.00	-	-	599,520.00	0.02
45530	โฉนด	3141	14688	หมู่ ต.หนองแก	2	2	3	82.50	1,182.50	6,250.00	7,390,625.00	38125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	8,147,425.00	-	-	8,147,425.00	0.02
45531	โฉนด	9083	46685	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.30	49.30	3,000.00	147,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,900.00	-	-	147,900.00	0.02
45532	โฉนด	3825	6129	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.80	25.80	45,000.00	1,161,000.00	38126	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	23	300,600.00	534,400.00	1,695,400.00	-	-	1,695,400.00	0.02
45533	โฉนด	9649	12431	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	36.60	336.60	9,400.00	3,164,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,164,040.00	-	3,164,040.00	-	-
45534	โฉนด	19867	39320	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	10,000.00	1,040,000.00	38127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	53.33	8,800.00	563,200.00	11	67,584.00	495,616.00	1,535,616.00	-	1,535,616.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45535	โฉนด	20140	40069	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.10	96.10	10,000.00	961,000.00	38128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,800.00	1,355,200.00	17	325,248.00	1,029,952.00	1,990,952.00	-	-	1,990,952.00	0.02
45536	โฉนด	19868	39321	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.90	103.90	10,000.00	1,039,000.00	38129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	337,920.00	718,080.00	1,757,080.00	-	1,757,080.00	-	-
45537	โฉนด	3668	6072	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	96.00	96.00	79,000.00	7,584,000.00	38130	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	384.00	-	8,700.00	3,340,800.00	14	601,344.00	2,739,456.00	10,323,456.00	-	-	10,323,456.00	0.30
					3	0	1	55.80	155.80	79,000.00	12,308,200.00	38131	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	1,990.00	-	10,000.00	19,900,000.00	14	3,582,000.00	16,318,000.00	28,626,200.00	-	-	28,626,200.00	0.30
45538	โฉนด	379	411	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	38132	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	5	166,000.00	1,494,000.00	1,934,000.00	-	-	1,934,000.00	0.02
45539	โฉนด	182	190	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00	38133	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	17	204,768.00	648,432.00	1,848,432.00	-	-	1,848,432.00	0.02
45540	โฉนด	30141	73769	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	1	91.00	991.00	3,500.00	3,468,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,468,500.00	-	-	3,468,500.00	0.30
45541	โฉนด	36332	94459	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.80	45.80	8,000.00	366,400.00	38134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.00	-	8,800.00	1,038,400.00	4	41,536.00	996,864.00	1,363,264.00	-	-	1,363,264.00	0.02
45542	โฉนด	32301	77648	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	38135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	97.22	8,800.00	616,000.00	11	73,920.00	542,080.00	878,080.00	-	878,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45543	โฉนด	32299	77646	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	10,000.00	380,000.00	38136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	83.33	8,800.00	528,000.00	11	63,360.00	464,640.00	844,640.00	-	844,640.00	-	-
45544	โฉนด	18573	30615	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	36.10	136.10	10,000.00	1,361,000.00	38137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	7	83,160.00	1,104,840.00	2,465,840.00	-	-	2,465,840.00	0.30
												38138	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,750.00	310,000.00	10	31,000.00	279,000.00	279,000.00	-	-	279,000.00	0.30
												38139	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,750.00	310,000.00	10	31,000.00	279,000.00	279,000.00	-	-	279,000.00	0.30
												38140	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,750.00	310,000.00	10	31,000.00	279,000.00	279,000.00	-	-	279,000.00	0.30
45545	โฉนด	4498	20520	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.10	16.10	30,000.00	483,000.00	38141	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	33	419,328.00	329,472.00	812,472.00	-	-	812,472.00	0.02
45546	โฉนด	18568	30610	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	84.00	384.00	5,700.00	2,188,800.00	38142	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	38	888,930.00	156,870.00	2,345,670.00	-	-	2,345,670.00	0.30
45547	โฉนด	21204	42402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	8,000.00	824,000.00	38143	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	2,146,400.00	-	-	2,146,400.00	0.02
45548	โฉนด	21209	42407	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	8,000.00	624,000.00	38144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.00	-	8,800.00	932,800.00	8	74,624.00	858,176.00	1,482,176.00	-	-	1,482,176.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												38145	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	12.00	-	8,250.00	99,000.00	8	7,920.00	91,080.00	91,080.00	-	-	91,080.00	0.02
45549	โฉนด	21207	42405	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	13.10	113.10	8,000.00	904,800.00	38146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,740,800.00	-	-	1,740,800.00	0.02
45550	โฉนด	21205	42403	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	8,000.00	824,000.00	38147	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	12	77,952.00	478,848.00	1,302,848.00	-	-	1,302,848.00	0.02
45551	โฉนด	21203	42401	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	8,000.00	824,000.00	38148	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	21	356,352.00	757,248.00	1,581,248.00	-	-	1,581,248.00	0.02
45552	โฉนด	21206	42404	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	22.00	122.00	8,000.00	976,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,000.00	-	-	976,000.00	0.30
45553	โฉนด	21202	42400	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.60	104.60	8,000.00	836,800.00	38149	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	22	378,624.00	734,976.00	1,571,776.00	-	-	1,571,776.00	0.02
45554	โฉนด	21208	42406	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	34.00	134.00	8,000.00	1,072,000.00	38150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	1,828,800.00	-	1,828,800.00	-	-
45555	โฉนด	15138	75343	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	52.20	52.20	4,500.00	234,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,900.00	-	-	234,900.00	0.30
45556	โฉนด	12998	16472	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.20	28.20	45,000.00	1,269,000.00	38151	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	16	117,568.00	416,832.00	1,685,832.00	-	-	1,685,832.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45557	โฉนด	169	1046	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.10	43.10	4,500.00	193,950.00	38152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	5	7,920.00	150,480.00	344,430.00	-	-	344,430.00	0.02
					4	1	1	0.00	500.00	4,500.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	-	2,250,000.00	0.30
45558	โฉนด	20014	39703	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00	38153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,800.00	1,091,200.00	5	54,560.00	1,036,640.00	3,036,640.00	-	3,036,640.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	38154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	5	48,400.00	919,600.00	1,919,600.00	-	-	1,919,600.00	0.02
45559	โฉนด	20097	39989	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	6.00	306.00	10,000.00	3,060,000.00	38155	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	32.00	-	5,750.00	184,000.00	24	69,920.00	114,080.00	3,174,080.00	-	-	3,174,080.00	0.30
45560	โฉนด	18535	30577	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	25.00	825.00	4,000.00	3,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,300,000.00	-	-	3,300,000.00	0.02
45561	โฉนด	1536	4294.	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	78.20	178.20	45,000.00	8,019,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,019,000.00	-	8,019,000.00	-	-
45562	โฉนด	9954	12804	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.10	115.10	7,500.00	863,250.00	38156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	1,356,050.00	-	-	1,356,050.00	0.02
45563	โฉนด	7951	10669	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
45564	โฉนด	19071	37180	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00	38157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	96.00	8,800.00	844,800.00	6	50,688.00	794,112.00	1,574,112.00	-	1,574,112.00	-	-
45565	โฉนด	6379	8788	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.10	53.10	18,000.00	955,800.00	38158	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	5	55,680.00	1,057,920.00	2,013,720.00	-	-	2,013,720.00	0.02
45566	โฉนด	16513	21509	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	65.60	65.60	3,250.00	213,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,200.00	-	-	213,200.00	0.30
45567	โฉนด	3321	5558.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.50	46.50	75,000.00	3,487,500.00	38159	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	480.00	-	9,550.00	4,584,000.00	34	2,658,720.00	1,925,280.00	5,412,780.00	-	-	5,412,780.00	0.02
45568	โฉนด	748	802	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.40	40.40	18,000.00	727,200.00	38160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,800.00	1,100,000.00	6	66,000.00	1,034,000.00	1,761,200.00	-	-	1,761,200.00	0.02
45569	โฉนด	9500	12271	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.70	51.70	8,000.00	413,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,600.00	-	-	413,600.00	0.30
45570	โฉนด	842	3267	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	52.40	152.40	5,000.00	762,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,000.00	-	-	762,000.00	0.30
45571	โฉนด	16611	21659	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.30	30.30	10,000.00	303,000.00	38161	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	597,500.00	-	-	597,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45572	โฉนด	6468	8877	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.60	55.60	8,000.00	444,800.00	38162	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	8	139,200.00	1,600,800.00	2,045,600.00	-	-	2,045,600.00	0.02
45573	โฉนด	5047	7174	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.60	51.60	10,000.00	516,000.00	38163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	16	251,680.00	892,320.00	1,408,320.00	-	-	1,408,320.00	0.02
45574	โฉนด	5696	33322	หมู่ 22 ต.หนองแก	3	0	1	10.40	110.40	30,000.00	3,312,000.00	38164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,800.00	105,600.00	4	4,224.00	101,376.00	3,413,376.00	-	-	3,413,376.00	0.02
												38165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,800.00	105,600.00	8	8,448.00	97,152.00	97,152.00	-	-	97,152.00	0.02
												38166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,800.00	105,600.00	16	23,232.00	82,368.00	82,368.00	-	-	82,368.00	0.02
45575	โฉนด	17049	89077	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	52.70	52.70	65,000.00	3,425,500.00	38167	ภัตตาคาร	ตึก	3	224.00	-	7,100.00	1,590,400.00	13	254,464.00	1,335,936.00	4,761,436.00	-	-	4,761,436.00	0.30
45576	โฉนด	5698	33324	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	13.60	113.60	30,000.00	3,408,000.00	38168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,800.00	105,600.00	8	8,448.00	97,152.00	3,505,152.00	-	-	3,505,152.00	0.02
												38169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,800.00	105,600.00	8	8,448.00	97,152.00	97,152.00	-	-	97,152.00	0.02
												38170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,800.00	105,600.00	8	8,448.00	97,152.00	97,152.00	-	-	97,152.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												38171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,800.00	105,600.00	8	8,448.00	97,152.00	97,152.00	-	-	97,152.00	0.02
45577	โฉนด	5692	33318	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	8.00	108.00	30,000.00	3,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,240,000.00	-	-	3,240,000.00	0.30
45578	โฉนด	17563	94692	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	13.30	113.30	4,500.00	509,850.00	38172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	265.00	-	8,800.00	2,332,000.00	3	69,960.00	2,262,040.00	2,771,890.00	-	-	2,771,890.00	0.02
												38173	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	3	8,910.00	288,090.00	288,090.00	-	-	288,090.00	0.02
45579	โฉนด	34227	84177	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.50	9.50	12,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-
45580	โฉนด	15517	78927	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	46.30	46.30	10,000.00	463,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,000.00	-	-	463,000.00	0.30
45581	โฉนด	4041	6281	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	25.00	125.00	45,000.00	5,625,000.00	38174	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	3	47,520.00	480,480.00	6,105,480.00	-	-	6,105,480.00	0.02
45582	โฉนด	17567	94696	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.02
45583	โฉนด	12955	65506	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	3	47.00	747.00	6,000.00	4,482,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,482,000.00	-	4,482,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45584	โฉนด	12951	65502	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	36.00	536.00	1,500.00	804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000.00	-	-	804,000.00	0.01
45585	โฉนด	3335	5586.	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	1	45.00	945.00	45,000.00	42,525,000.00	38175	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,386.00	-	9,650.00	13,374,900.00	12	1,872,486.00	11,502,414.00	54,027,414.00	-	-	54,027,414.00	0.30
												38176	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	136.00	-	7,700.00	1,047,200.00	12	146,608.00	900,592.00	900,592.00	-	-	900,592.00	0.30
45586	โฉนด	3335	5586(1200)	หมู่ ต.หัวหิน	3	3	0	0.00	1,200.00	45,000.00	54,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000,000.00	-	-	54,000,000.00	0.30-0.40
45587	โฉนด	3252	15307	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	52.00	152.00	40,000.00	6,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,080,000.00	-	6,080,000.00	-	-
45588	โฉนด	23226	52777	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	0.00	400.00	90,000.00	36,000,000.00	38177	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	90.00	-	5,850.00	526,500.00	47	400,140.00	126,360.00	36,126,360.00	-	-	36,126,360.00	0.30-0.40
												38178	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	200.00	-	5,850.00	1,170,000.00	47	889,200.00	280,800.00	280,800.00	-	-	280,800.00	0.30-0.40
					3	0	2	0.00	200.00	90,000.00	18,000,000.00	38179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	47	321,024.00	101,376.00	18,101,376.00	-	-	18,101,376.00	0.30-0.40
												38180	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	84.00	-	8,300.00	697,200.00	47	592,620.00	104,580.00	104,580.00	-	-	104,580.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												38181	ภัตตาคาร	ตึก	3	45.00	-	7,100.00	319,500.00	47	242,820.00	76,680.00	76,680.00	-	-	76,680.00	0.30-0.40
					2	1	1	88.00	588.00	90,000.00	52,920,000.00	38182	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	272.00	-	8,700.00	2,366,400.00	35	1,419,840.00	946,560.00	53,866,560.00	-	-	53,866,560.00	0.02-0.03
45589	โฉนด	17566	94695	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	35.80	135.80	6,000.00	814,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,800.00	-	-	814,800.00	0.30
45590	โฉนด	14961	18902	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	5.20	105.20	45,000.00	4,734,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,734,000.00	-	-	4,734,000.00	0.30
45591	โฉนด	3243	15644	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.90	20.90	40,000.00	836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000.00	-	-	836,000.00	0.30
45592	โฉนด	3335	5586(668)	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	2	68.00	668.00	45,000.00	30,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,060,000.00	-	-	30,060,000.00	0.30
45593	โฉนด	28578	70225	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	12.50	112.50	7,000.00	787,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500.00	-	787,500.00	-	-
45594	โฉนด	4694	21636	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	17,000.00	1,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000.00	-	-	1,700,000.00	0.30
45595	โฉนด	15411	78400	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	74.70	74.70	6,000.00	448,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,200.00	-	-	448,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45596	โฉนด	3289	15640	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.90	20.90	40,000.00	836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000.00	-	-	836,000.00	0.30
45597	โฉนด	16560	4726	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.20	55.20	140,000.00	7,728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,728,000.00	-	-	7,728,000.00	0.02
45598	โฉนด	17186	22443	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.70	19.70	18,000.00	354,600.00	38183	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	29	178,560.00	193,440.00	548,040.00	-	548,040.00	-	-
45599	โฉนด	4535	20557.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	38184	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	24	424,080.00	691,920.00	1,171,920.00	-	-	1,171,920.00	0.02
45600	โฉนด	2302	3010	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	1	42.60	942.60	5,700.00	5,372,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,372,820.00	-	-	5,372,820.00	0.60
45601	โฉนด	1222	3649	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	45,000.00	2,250,000.00	38185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	41	405,504.00	157,696.00	2,407,696.00	-	2,407,696.00	-	-
45602	โฉนด	3800	18190	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	6.30	206.30	5,250.00	1,083,075.00	38186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	1,632,195.00	-	-	1,632,195.00	0.02
												38187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	439,296.00	-	-	439,296.00	0.02
					2	0	2	0.00	200.00	5,250.00	1,050,000.00	38188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	1,528,720.00	-	1,528,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45603	โฉนด	17564	94693	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	10.00	110.00	4,500.00	495,000.00	38189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	265.00	-	8,800.00	2,332,000.00	3	69,960.00	2,262,040.00	2,757,040.00	-	-	2,757,040.00	0.02
												38190	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	3	8,910.00	288,090.00	288,090.00	-	-	288,090.00	0.02
45604	โฉนด	18830	36688	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.40	27.40	10,000.00	274,000.00	38191	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	2	18,600.00	911,400.00	1,185,400.00	-	-	1,185,400.00	0.02
45605	โฉนด	3256	15311	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	29.00	29.00	40,000.00	1,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000.00	-	-	1,160,000.00	0.30
45606	โฉนด	33982	83458	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	34.70	134.70	17,000.00	2,289,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,289,900.00	-	2,289,900.00	-	-
45607	โฉนด	36102	92859	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
45608	โฉนด	36103	92860	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
45609	โฉนด	31969	77338	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	96.60	96.60	3,000.00	289,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,800.00	-	-	289,800.00	0.01
45610	โฉนด	28602	70330	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	38192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.00	-	8,800.00	1,117,600.00	13	178,816.00	938,784.00	1,538,784.00	-	-	1,538,784.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45611	โฉนด	36104	92861	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
45612	โฉนด	35000	86073	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	18.40	18.40	6,000.00	110,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400.00	-	-	110,400.00	0.01
45613	โฉนด	31971	77340	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	38193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	1,352,400.00	-	-	1,352,400.00	0.02
45614	โฉนด	22025	45381	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	2	99.10	1,899.10	4,500.00	8,545,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,545,950.00	-	4,007,000.00	4,538,950.00	0.01
45615	โฉนด	34999	86072	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
45616	โฉนด	22024	45380	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
					2	0	0	51.00	51.00	6,000.00	306,000.00	38194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	3	25,344.00	819,456.00	1,125,456.00	-	1,125,456.00	-	-
45617	โฉนด	31972	77341	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	38195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	5	33,880.00	643,720.00	1,243,720.00	-	-	1,243,720.00	0.02
45618	โฉนด	8911	45585	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	60.00	160.00	4,500.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45619	โฉนด	349	468	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
45620	โฉนด	5532	30460	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.30
45621	โฉนด	12614	15980	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	15.00	115.00	12,000.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	-	1,380,000.00	0.01
45622	โฉนด	121	885	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	83.90	83.90	45,000.00	3,775,500.00	38196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,800.00	844,800.00	24	321,024.00	523,776.00	4,299,276.00	-	-	4,299,276.00	0.30
45623	โฉนด	15950	20612	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.30	18.30	8,000.00	146,400.00	38197	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	7	56,112.00	745,488.00	891,888.00	-	-	891,888.00	0.02
45624	โฉนด	15952	20614	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	8,000.00	149,600.00	38198	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	23	144,288.00	256,512.00	406,112.00	-	-	406,112.00	0.02
45625	โฉนด	15951	20613	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.40	18.40	8,000.00	147,200.00	38199	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	17	160,320.00	507,680.00	654,880.00	-	-	654,880.00	0.30
45626	โฉนด	15949	20611	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.20	18.20	8,000.00	145,600.00	38200	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	23	240,480.00	427,520.00	573,120.00	-	-	573,120.00	0.02
45627	โฉนด	15948	20610	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	38201	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	21	222,720.00	473,280.00	617,280.00	-	-	617,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45628	โฉนด	7915	42585	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	16.50	116.50	10,000.00	1,165,000.00	38202	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	17	938,520.00	249,480.00	1,414,480.00	-	-	1,414,480.00	0.02
45629	โฉนด	5338	7519	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	100,000.00	2,700,000.00	38203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	22	287,232.00	557,568.00	3,257,568.00	-	3,257,568.00	-	-
45630	โฉนด	10715	13751	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	32.40	32.40	6,000.00	194,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400.00	-	-	194,400.00	0.30
45631	โฉนด	24138	55165	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	18,000.00	1,620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000.00	-	1,620,000.00	-	-
45632	โฉนด	917	1093	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	39.00	139.00	8,000.00	1,112,000.00	38204	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	2,765,000.00	-	-	2,765,000.00	0.02
45633	โฉนด	8801	11560	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.20	116.20	10,000.00	1,162,000.00	38205	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	315.00	-	8,700.00	2,740,500.00	5	137,025.00	2,603,475.00	3,765,475.00	-	3,765,475.00	-	-
45634	โฉนด	4222	20057	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	38206	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	23	196,992.00	350,208.00	710,208.00	-	710,208.00	-	-
45635	น.ส.3ก	1045	1379	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	150,000.00	3,000,000.00	38207	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	24	304,608.00	496,992.00	3,496,992.00	-	-	3,496,992.00	0.02
45636	โฉนด	20041	39771	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.00	67.00	8,000.00	536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,000.00	-	536,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45637	โฉนด	19732	38805	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	8,000.00	80,000.00	38208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	4	10,560.00	253,440.00	333,440.00	-	-	333,440.00	0.02
					1	0	3	22.60	322.60	8,000.00	2,580,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,580,800.00	-	2,580,800.00	-	-
45638	โฉนด	36767	98479	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	27.20	127.20	8,000.00	1,017,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,600.00	-	-	1,017,600.00	0.30
45639	โฉนด	19734	38807	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	33.00	333.00	7,000.00	2,331,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,331,000.00	-	2,331,000.00	-	-
45640	โฉนด	34013	83592	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	38209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	8	44,352.00	510,048.00	1,310,048.00	-	-	1,310,048.00	0.02
45641	โฉนด	19733	38806	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	33.00	333.00	7,000.00	2,331,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,331,000.00	-	2,331,000.00	-	-
45642	โฉนด	19736	38809	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	33.00	333.00	8,000.00	2,664,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,664,000.00	-	2,664,000.00	-	-
45643	โฉนด	19731	38804	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	5,200.00	249,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600.00	-	-	249,600.00	0.02
45644	โฉนด	19737	38810	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	38210	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	64.00	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	656,960.00	-	656,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45645	โฉนด	19735	38808	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	6.50	206.50	9,999.00	2,064,793.50	38211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,800.00	1,355,200.00	5	67,760.00	1,287,440.00	3,352,233.50	-	-	3,352,233.50	0.02
45646	โฉนด	1738	2340	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	38212	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	18	217,152.00	618,048.00	618,048.00	-	618,048.00	-	-
45647	โฉนด	18529	30571	หมู่ ต.หัวหิน	3	3	1	57.00	1,357.00	4,000.00	5,428,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,428,000.00	-	-	5,428,000.00	0.30
45648	โฉนด	31133	75841	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	7.00	107.00	22,500.00	2,407,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,407,500.00	-	-	2,407,500.00	0.30
45649	โฉนด	4247	5491	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	10,000.00	590,000.00	38213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,258,800.00	-	1,258,800.00	-	-
45650	โฉนด	16478	21371	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	38214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	782,240.00	-	-	782,240.00	0.02
45651	โฉนด	3242	5691	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	11.10	111.10	45,000.00	4,999,500.00	38215	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,987.00	-	9,650.00	19,174,550.00	7	1,342,218.50	17,832,331.50	22,831,831.50	-	-	22,831,831.50	0.30
												38216	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,082.00	-	9,650.00	10,441,300.00	22	3,550,042.00	6,891,258.00	6,891,258.00	-	-	6,891,258.00	0.30
												38217	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	440.00	-	9,650.00	4,246,000.00	22	1,443,640.00	2,802,360.00	2,802,360.00	-	-	2,802,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												38218	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	304.00	-	9,650.00	2,933,600.00	22	997,424.00	1,936,176.00	1,936,176.00	-	-	1,936,176.00	0.30
												38219	โรงจอดรถ	ตึก	3	675.00	-	2,600.00	1,755,000.00	22	596,700.00	1,158,300.00	1,158,300.00	-	-	1,158,300.00	0.30
												38220	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	208.00	-	8,250.00	1,716,000.00	22	583,440.00	1,132,560.00	1,132,560.00	-	-	1,132,560.00	0.30
												38221	ภัตตาคาร	ตึก	3	180.00	-	7,100.00	1,278,000.00	22	434,520.00	843,480.00	843,480.00	-	-	843,480.00	0.30
45652	โฉนด	2485	3804	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.20	30.20	75,000.00	2,265,000.00	38222	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	24	793,440.00	1,294,560.00	3,559,560.00	-	-	3,559,560.00	0.02
45653	โฉนด	1183	4037.	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	32.50	832.50	3,750.00	3,121,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,121,875.00	-	-	3,121,875.00	0.30
45654	โฉนด	1864	4626	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	82.10	82.10	65,000.00	5,336,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,336,500.00	-	-	5,336,500.00	0.01
45655	โฉนด	14278	70842	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	63.00	463.00	6,000.00	2,778,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,778,000.00	-	2,778,000.00	-	-
45656	โฉนด	1004	4476.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	44.30	144.30	6,500.00	937,950.00	38223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	600.00	-	8,800.00	5,280,000.00	12	739,200.00	4,540,800.00	5,478,750.00	-	-	5,478,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45657	โฉนด	9276	12044	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.30
45658	โฉนด	12934	16385	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.60	75.60	45,000.00	3,402,000.00	38224	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,700.00	1,722,600.00	16	378,972.00	1,343,628.00	4,745,628.00	-	-	4,745,628.00	0.02
45659	โฉนด	10762	13800	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.30	57.30	45,000.00	2,578,500.00	38225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	3,338,820.00	-	-	3,338,820.00	0.02
45660	ส.ค.1	2243	2954	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	38226	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	528,960.00	-	528,960.00	-	-
45661	โฉนด	2226	7666	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	66.70	66.70	6,000.00	400,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,200.00	-	-	400,200.00	0.30
45662	โฉนด	2002	15297	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	17,500.00	1,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000.00	-	1,890,000.00	-	-
45663	น.ส.3	4064	5315	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	9,999.00	919,908.00	38227	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	11	300,672.00	2,204,928.00	3,124,836.00	-	2,204,928.00	919,908.00	0.02
												38228	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	11	41,760.00	306,240.00	306,240.00	-	306,240.00	0.00	-
45664	โฉนด	1018	4762	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	40.70	40.70	45,000.00	1,831,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,831,500.00	-	1,831,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45665	โฉนด	21089	41985	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
45666	โฉนด	33026	80709	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	13.10	13.10	60,000.00	786,000.00	38229	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,700.00	556,800.00	9	50,112.00	506,688.00	1,292,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	646,344.00	-	646,344.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	646,344.00	-	646,344.00	0.02
45667	โฉนด	3790	6108	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	98.80	98.80	100,000.00	9,880,000.00	38230	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,440.00	-	9,650.00	13,896,000.00	35	8,337,600.00	5,558,400.00	15,438,400.00	-	-	15,438,400.00	0.30
45668	โฉนด	532	3419	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	30,000.00	450,000.00	38231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	24	200,640.00	327,360.00	777,360.00	-	777,360.00	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	30,000.00	525,000.00	38232	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	14	219,240.00	998,760.00	1,523,760.00	-	1,523,760.00	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	30,000.00	525,000.00	38233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	14	110,880.00	505,120.00	1,030,120.00	-	1,030,120.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	30,000.00	315,000.00	38234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	19	103,488.00	266,112.00	581,112.00	-	581,112.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	76.50	176.50	30,000.00	5,295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,295,000.00	-	5,295,000.00	-	-
45669	โฉนด	3003	13517	หมู่ ต.หนองแก	3	1	3	9.80	709.80	35,000.00	24,843,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,843,000.00	-	-	24,843,000.00	0.30
45670	โฉนด	17383	22765	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.50	34.50	8,000.00	276,000.00	38235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	16	116,160.00	411,840.00	687,840.00	-	-	687,840.00	0.02
45671	โฉนด	35926	91796	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	60,000.00	2,994,000.00	38236	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	33	935,424.00	734,976.00	3,728,976.00	-	3,728,976.00	-	-
45672	โฉนด	1376	4048	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	38237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	7	39,424.00	523,776.00	1,003,776.00	-	-	1,003,776.00	0.02
45673	โฉนด	1724	2177	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	38238	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	20	796,800.00	265,600.00	725,600.00	-	-	725,600.00	0.02
45674	โฉนด	7857	10575	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	48.80	48.80	8,000.00	390,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,400.00	-	390,400.00	-	-
45675	โฉนด	1177	1401	หมู่ ต.หัวหิน	3	18	2	22.00	7,422.00	75,000.00	556,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,650,000.00	-	-	556,650,000.00	0.30-0.50
45676	โฉนด		1401	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	75,000.00	900,000.00	38239	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	900,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	299,970.00	-	299,970.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	600,030.00	-	600,030.00	0.02
45677	โฉนด		1401	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	75,000.00	1,800,000.00	38240	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.02
45678	โฉนด		1401.....	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	75,000.00	900,000.00	38241	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	41	876,096.00	340,704.00	1,240,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	413,526.64	-	413,526.64	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	827,177.36	-	827,177.36	0.02
45679	โฉนด		1401	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	75,000.00	900,000.00	38242	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	900,000.00	-	-	900,000.00	0.02
45680	โฉนด		1401	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	75,000.00	900,000.00	38243	-	-	2	144.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	900,000.00	-	-	900,000.00	0.02
45681	โฉนด		1401	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	24.00	24.00	75,000.00	1,800,000.00	38244	-	ตึก	-	288.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	1,800,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	599,940.00	-	599,940.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,200,060.00	-	1,200,060.00	0.02
45682	โฉนด		1401	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	75,000.00	900,000.00	38245	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	900,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	299,970.00	-	299,970.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	600,030.00	-	600,030.00	0.02
45683	โฉนด		1401	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	75,000.00	900,000.00	38246	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	900,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	299,970.00	-	299,970.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	600,030.00	-	600,030.00	0.02
45684	โฉนด		1401	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	75,000.00	1,800,000.00	38247	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45685	โฉนด	18667	33534	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.50	53.50	10,000.00	535,000.00	38248	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	19	208,320.00	535,680.00	1,070,680.00	-	-	1,070,680.00	0.02
45686	โฉนด	2536	3343	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	68.00	68.00	27,500.00	1,870,000.00	38249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	2,706,000.00	-	-	2,706,000.00	0.30
45687	โฉนดตราจอง	3702	17661	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.20	16.20	45,000.00	729,000.00	38250	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	11	44,640.00	327,360.00	1,056,360.00	-	-	1,056,360.00	0.02
45688	โฉนดตราจอง	3701	17660	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.20	16.20	45,000.00	729,000.00	38251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	24	160,512.00	261,888.00	990,888.00	-	-	990,888.00	0.02
45689	โฉนดตราจอง	3715	17693	หมู่ 93 ต.หนองแก	2	0	0	15.90	15.90	45,000.00	715,500.00	38252	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	4	15,168.00	364,032.00	1,079,532.00	-	-	1,079,532.00	0.02
45690	น.ส.3ก	1247	5378	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	38253	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	540,000.00	-	-	540,000.00	0.02
					1	0	0	3.90	3.90	45,000.00	175,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	-	175,500.00	0.01
45691	โฉนด	3712	17690	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.30	16.30	45,000.00	733,500.00	38254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	24	160,512.00	261,888.00	995,388.00	-	995,388.00	-	-
45692	โฉนดตราจอง	3698	17657	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.30	16.30	45,000.00	733,500.00	38255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	1,082,684.00	-	-	1,082,684.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45693	น.ส.3ก	3713	17691	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	3.30	3.30	45,000.00	148,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	-	148,500.00	0.01
45694	น.ส.3ก	1248	4963	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	38256	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	540,000.00	-	-	540,000.00	0.02
					1	0	0	3.90	3.90	45,000.00	175,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	-	175,500.00	0.01
45695	โฉนดตราจอง	1246	5377.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	52.10	52.10	45,000.00	2,344,500.00	38257	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	24	141,360.00	230,640.00	2,575,140.00	-	-	2,575,140.00	0.02
45696	โฉนด	3714	17692	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	15.90	15.90	45,000.00	715,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,500.00	-	715,500.00	-	-
45697	โฉนดตราจอง	1065	4965	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	11.50	11.50	45,000.00	517,500.00	38258	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	9	33,480.00	338,520.00	856,020.00	-	-	856,020.00	0.02
45698	โฉนดตราจอง	1248	5379	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	8.00	8.00	100,000.00	800,000.00	38259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	47	214,016.00	67,584.00	867,584.00	-	-	867,584.00	0.02
					2	0	0	7.90	7.90	100,000.00	790,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,000.00	-	-	790,000.00	0.02
45699	โฉนดตราจอง	1244	5375	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	38260	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	24	141,360.00	230,640.00	1,355,640.00	-	-	1,355,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45700	โฉนดตราจอง	1245	5376	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	38261	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	24	141,360.00	230,640.00	950,640.00	-	950,640.00	-	-
45701	โฉนด	1062	4962	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	38262	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	540,000.00	-	540,000.00	-	-
					1	0	0	3.90	3.90	45,000.00	175,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	175,500.00	-	-
45702	น.ส.3ก	1064	4964	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	3.60	3.60	45,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.30
45703	โฉนด	3699	17658	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	38263	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	540,000.00	-	540,000.00	-	-
					1	0	0	4.30	4.30	45,000.00	193,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,500.00	-	193,500.00	-	-
45704	น.ส.3ก	1068	4968	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.20	16.20	45,000.00	729,000.00	38264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	24	160,512.00	261,888.00	990,888.00	-	-	990,888.00	0.02
45705	โฉนด	1069	4969	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	8.30	8.30	45,000.00	373,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,500.00	-	373,500.00	-	-
45706	โฉนด	1067	4967	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.30	16.30	45,000.00	733,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,500.00	-	-	733,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45707	โฉนดตราจอง	3700	17659	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.20	16.20	45,000.00	729,000.00	38265	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	38	245,520.00	126,480.00	855,480.00	-	-	855,480.00	0.02
45708	โฉนด	5587	30330	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	59.00	59.00	6,000.00	354,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	354,000.00	-	-
45709	โฉนด	34705	85113	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.10	77.10	6,000.00	462,600.00	38266	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	276.00	-	8,700.00	2,401,200.00	6	144,072.00	2,257,128.00	2,719,728.00	-	-	2,719,728.00	0.02
45710	โฉนด	8987	11755	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
45711	โฉนด	1479	4082	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.10	29.10	65,000.00	1,891,500.00	38267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	37	101,376.00	57,024.00	1,948,524.00	-	-	1,948,524.00	0.02
					3	0	0	4.50	4.50	65,000.00	292,500.00	38268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,800.00	158,400.00	37	101,376.00	57,024.00	349,524.00	-	-	349,524.00	0.30
					3	0	0	4.50	4.50	65,000.00	292,500.00	38269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,800.00	158,400.00	37	101,376.00	57,024.00	349,524.00	-	-	349,524.00	0.30
45712	โฉนด	3387	5635	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.70	49.70	45,000.00	2,236,500.00	38270	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	23	375,840.00	668,160.00	2,904,660.00	-	-	2,904,660.00	0.02
45713	โฉนด	5185	7315	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.30	20.30	25,000.00	507,500.00	38271	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	1,036,460.00	-	-	1,036,460.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45714	โฉนด	16295	21620	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	38272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	22	269,280.00	522,720.00	746,720.00	-	-	746,720.00	0.02
45715	โฉนด	16294	21619	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	38273	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	25	284,400.00	426,600.00	650,600.00	-	-	650,600.00	0.02
45716	โฉนด	16296	21621	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	38274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	31	274,560.00	253,440.00	476,440.00	-	-	476,440.00	0.02
45717	โฉนด	13257	16789	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	38275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	19	98,560.00	253,440.00	473,440.00	-	473,440.00	-	-
45718	โฉนด	1447	1816	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	100,000.00	2,000,000.00	38276	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	12	141,960.00	872,040.00	2,872,040.00	-	-	2,872,040.00	0.30
45719	โฉนด	820	3453	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	7.40	107.40	5,000.00	537,000.00	38277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	8,800.00	1,020,800.00	3	30,624.00	990,176.00	1,527,176.00	-	-	1,527,176.00	0.02
45720	โฉนด	1783	2236	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.80	18.80	10,000.00	188,000.00	38278	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	13	29,760.00	156,240.00	344,240.00	-	-	344,240.00	0.02
45721	โฉนด	31695	76403	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.80	44.80	8,000.00	358,400.00	38279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	16	278,784.00	988,416.00	1,346,816.00	-	-	1,346,816.00	0.02
45722	โฉนด	4080	6320	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	99.40	99.40	120,000.00	11,928,000.00	38280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	36	698,368.00	428,032.00	12,356,032.00	-	-	12,356,032.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45723	โฉนด	2511	9654	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	16.80	16.80	65,000.00	1,092,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000.00	-	-	1,092,000.00	0.30
45724	โฉนด	31775	76614	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.20	38.20	10,000.00	382,000.00	38281	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	11	22,752.00	166,848.00	548,848.00	-	-	548,848.00	0.02
45725	โฉนด	35381	87959	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,900.00	-	-	999,900.00	0.02
45726	โฉนด	35431	87786	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	9,999.00	379,962.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,962.00	-	-	379,962.00	0.02
45727	โฉนด	35413	87991	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,900.00	-	-	999,900.00	0.02
45728	โฉนด	35422	88000	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	9,999.00	239,976.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,976.00	-	-	239,976.00	0.02
45729	โฉนด	23505	51734	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	77.00	77.00	5,000.00	385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000.00	-	385,000.00	-	-
45730	โฉนด	35397	87975	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	9,999.00	749,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,925.00	-	-	749,925.00	0.02
45731	โฉนด	35408	87986	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,900.00	-	-	999,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45732	โฉนด	35380	87958	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,900.00	-	-	999,900.00	0.02
45733	โฉนด	35420	87998	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	9,999.00	989,901.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	989,901.00	-	-	989,901.00	0.02
45734	โฉนด	35430	88008	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	9,999.00	239,976.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,976.00	-	-	239,976.00	0.02
45735	โฉนด	35405	87983	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	9,999.00	749,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,925.00	-	-	749,925.00	0.02
45736	โฉนด	35378	87956	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,900.00	-	-	999,900.00	0.02
45737	โฉนด	35427	88005	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	9,999.00	239,976.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,976.00	-	-	239,976.00	0.02
45738	โฉนด	35415	87993	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	17.00	117.00	9,999.00	1,169,883.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,169,883.00	-	-	1,169,883.00	0.02
45739	โฉนด	35412	87990	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,900.00	-	-	999,900.00	0.02
45740	โฉนด	35425	88003	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	9,999.00	239,976.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,976.00	-	-	239,976.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45741	โฉนด	35398	87976	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	9,999.00	749,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,925.00	-	-	749,925.00	0.02
45742	โฉนด	35426	88004	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	9,999.00	239,976.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,976.00	-	-	239,976.00	0.02
45743	โฉนด	35411	87989	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	9.00	109.00	9,999.00	1,089,891.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,891.00	-	-	1,089,891.00	0.02
45744	โฉนด	35400	87978	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.00	102.00	9,999.00	1,019,898.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,898.00	-	-	1,019,898.00	0.02
45745	โฉนด	35410	87988	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	27.00	127.00	9,999.00	1,269,873.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,269,873.00	-	-	1,269,873.00	0.02
45746	โฉนด	35401	87979	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.00	84.00	9,999.00	839,916.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,916.00	-	-	839,916.00	0.02
45747	โฉนด	35384	87962	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	9,999.00	799,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,920.00	-	-	799,920.00	0.02
45748	โฉนด	35402	87980	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	9,999.00	749,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,925.00	-	-	749,925.00	0.02
45749	โฉนด	35423	88001	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	9,999.00	239,976.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,976.00	-	-	239,976.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45750	โฉนด	35395	87973	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.00	116.00	9,999.00	1,159,884.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,884.00	-	-	1,159,884.00	0.02
45751	โฉนด	35403	87981	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	9,999.00	749,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,925.00	-	-	749,925.00	0.02
45752	โฉนด	32777	79389	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	38282	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	8	66,816.00	768,384.00	992,384.00	-	992,384.00	-	-
45753	โฉนด	19114	37252	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	54.40	54.40	75,000.00	4,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080,000.00	-	-	4,080,000.00	0.30
45754	โฉนด	19116	37254	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.40	14.40	120,000.00	1,728,000.00	38283	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	24	462,384.00	754,416.00	2,482,416.00	-	-	2,482,416.00	0.02
45755	โฉนด	19117	37255	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.70	14.70	120,000.00	1,764,000.00	38284	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	23	438,048.00	778,752.00	2,542,752.00	-	2,542,752.00	-	-
45756	โฉนด	19118	37256	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.90	15.90	120,000.00	1,908,000.00	38285	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	9	109,512.00	1,107,288.00	3,015,288.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,004,995.49	-	1,004,995.49	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,004,995.49	-	1,004,995.49	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,005,297.02	-	1,005,297.02	0.02
45757	โฉนด	19115	37253	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.40	20.40	120,000.00	2,448,000.00	38286	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	84.00	-	8,450.00	709,800.00	25	283,920.00	425,880.00	2,873,880.00	-	-	2,873,880.00	0.30
45758	โฉนด	904	3283	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	2.00	102.00	7,000.00	714,000.00	38287	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	14	488,704.00	573,696.00	1,287,696.00	-	-	1,287,696.00	0.02
												38288	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	14	244,352.00	286,848.00	286,848.00	-	-	286,848.00	0.02
45759	โฉนด	15408	19621	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	38289	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	152.00	-	8,550.00	1,299,600.00	3	38,988.00	1,260,612.00	1,500,612.00	-	-	1,500,612.00	0.30
45760	โฉนด	9673	12458	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.50	28.50	30,000.00	855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000.00	-	-	855,000.00	0.02
45761	โฉนดตราจอง	833	8207	หมู่ ต.หัวหิน	2	5	2	13.00	2,213.00	8,000.00	17,704,000.00	38290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	14.29	8,800.00	281,600.00	20	84,480.00	197,120.00	17,901,120.00	-	17,901,120.00	-	-
45762	โฉนด	11690	14945	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	45,000.00	1,260,000.00	38291	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	2,251,800.00	-	-	2,251,800.00	0.02
45763	โฉนด	11689	14944	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	45,000.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	-	1,260,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45764	โฉนด	11688	14943	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.90	27.90	45,000.00	1,255,500.00	38292	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,550.00	2,154,600.00	14	387,828.00	1,766,772.00	3,022,272.00	-	-	3,022,272.00	0.02
45765	โฉนด	11686	14941	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	38293	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	35.56	8,700.00	278,400.00	22	94,656.00	183,744.00	183,744.00	-	183,744.00	-	-
45766	โฉนด	13593	17180	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.60	57.60	12,000.00	691,200.00	38294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,226,240.00	-	-	1,226,240.00	0.02
45767	โฉนด	18142	23889	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.60	42.60	6,000.00	255,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600.00	-	-	255,600.00	0.30
45768	โฉนด	5069	7196	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.00	53.00	10,000.00	530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	-	530,000.00	0.30
45769	โฉนด	7285	9976	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.30	104.30	27,500.00	2,868,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,868,250.00	-	-	2,868,250.00	0.60
45770	โฉนด	7354	10045	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.60	96.60	8,000.00	772,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,800.00	-	-	772,800.00	0.30
45771	โฉนด	3888	4779	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	2.00	402.00	24,000.00	9,648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,648,000.00	-	-	9,648,000.00	0.02
45772	โฉนด	1297	5598	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	78.20	78.20	45,000.00	3,519,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,519,000.00	-	-	3,519,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
45773	โฉนด	13449	17020	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	47.10	47.10	45,000.00	2,119,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,119,500.00	-	-	2,119,500.00	0.01
45774	โฉนด	15459	19723	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	38295	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	32	451,008.00	384,192.00	576,192.00	-	-	576,192.00	0.02
45775	โฉนด	15457	19721	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	38296	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	32	432,864.00	368,736.00	560,736.00	-	-	560,736.00	0.02
45776	โฉนด	15455	19719	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	38297	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	32	539,136.00	459,264.00	651,264.00	-	651,264.00	-	-
45777	โฉนด	15458	19722	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	38298	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	32	432,864.00	368,736.00	560,736.00	-	-	560,736.00	0.02
45778	โฉนด	15462	19726	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	38299	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	588,720.00	-	-	588,720.00	0.02
45779	โฉนด	15456	19720	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	38300	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	32	432,864.00	368,736.00	560,736.00	-	-	560,736.00	0.02
45780	โฉนด	15460	19724	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	38301	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	33	467,712.00	367,488.00	559,488.00	-	-	559,488.00	0.02
45781	โฉนด	15461	19725	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	38302	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	13	128,256.00	673,344.00	865,344.00	-	-	865,344.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45782	โฉนด	8487	11226	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
45783	โฉนด	13705	17348	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	35.80	435.80	4,400.00	1,917,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,917,520.00	-	1,917,520.00	-	-
45784	โฉนด	28306	69814	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.60	200.60	8,000.00	1,604,800.00	38303	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	9	184,800.00	343,200.00	1,948,000.00	-	-	1,948,000.00	0.02
45785	โฉนด	1066	4211	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	90.10	90.10	30,000.00	2,703,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,703,000.00	-	-	2,703,000.00	0.30
45786	โฉนด	2509	3813	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	75,000.00	1,125,000.00	38304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	24	200,640.00	327,360.00	1,452,360.00	-	-	1,452,360.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	75,000.00	750,000.00	38305	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,750.00	310,000.00	24	117,800.00	192,200.00	942,200.00	-	-	942,200.00	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	75,000.00	750,000.00	38306	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	24	117,800.00	192,200.00	942,200.00	-	-	942,200.00	0.02
					3	0	0	36.00	36.00	75,000.00	2,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,000.00	-	-	2,700,000.00	0.30
					1	0	0	28.60	28.60	75,000.00	2,145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,145,000.00	-	2,145,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45787	โฉนด	33820	82950	หมู่ ต.หัวหิน	1	23	3	53.00	9,553.00	9,999.00	95,520,447.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,520,447.00	-	50,000,000.00	45,520,447.00	0.01
45788	โฉนด	15963	20639	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	17,000.00	1,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000.00	-	1,700,000.00	-	-
45789	โฉนด	267	299	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	5,000.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	-	245,000.00	0.02
45790	โฉนด	30699	75278	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	20.00	120.00	5,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
45791	โฉนด	14992	18948	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	38307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	20	126,720.00	295,680.00	895,680.00	-	895,680.00	-	-
45792	โฉนด	6817	9266	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	49.50	449.50	5,000.00	2,247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,247,500.00	-	-	2,247,500.00	0.02
45793	โฉนด	31810	76681	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	8,000.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-
45794	โฉนด	31809	76680	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-
45795	โฉนด	11472	14634	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	31.10	31.10	120,000.00	3,732,000.00	38308	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	29	973,440.00	1,054,560.00	4,786,560.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	10.00	-	-	-	-	-	-	478,656.00	-	478,656.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	66.66	-	-	-	-	-	-	3,190,720.90	3,190,720.90	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	23.34	-	-	-	-	-	-	1,117,183.10	1,117,183.10	-	-
45796	โฉนด	11471	14633	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	31.20	31.20	120,000.00	3,744,000.00	38309	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	360.00	-	8,450.00	3,042,000.00	29	1,460,160.00	1,581,840.00	5,325,840.00	-	-	5,325,840.00	0.30
45797	โฉนด	11477	14639	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	120,000.00	1,920,000.00	38310	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	21	389,376.00	827,424.00	2,747,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	915,716.42	-	915,716.42	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	915,716.42	-	915,716.42	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	915,991.16	-	915,991.16	0.02
45798	โฉนด	17126	22355	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.20	100.20	10,000.00	1,002,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,000.00	-	1,002,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45799	โฉนด	22390	51652	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	72.90	472.90	4,350.00	2,057,115.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,057,115.00	-	-	2,057,115.00	0.30
45800	โฉนด	22392	51654	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	71.70	471.70	5,000.00	2,358,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,358,500.00	-	2,358,500.00	-	-
45801	โฉนด	22430	51692	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	0	5.20	805.20	3,750.00	3,019,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,019,500.00	-	-	3,019,500.00	0.30
45802	โฉนด	22389	51651	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	37.00	237.00	9,999.00	2,369,763.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,369,763.00	-	2,369,763.00	-	-
45803	โฉนด	22391	51653	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	37.00	237.00	9,999.00	2,369,763.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,369,763.00	-	2,369,763.00	-	-
45804	โฉนด	1004	4197	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.50	24.50	30,000.00	735,000.00	38311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	19	241,472.00	620,928.00	1,355,928.00	-	1,355,928.00	-	-
					2	0	0	24.50	24.50	30,000.00	735,000.00	38312	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	196.00	-	8,700.00	1,705,200.00	19	477,456.00	1,227,744.00	1,962,744.00	-	1,962,744.00	-	-
					1	0	1	88.00	188.00	30,000.00	5,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,640,000.00	-	5,640,000.00	-	-
45805	โฉนด	8698	11457	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	3,900.00	39,000.00	38313	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	19	52,080.00	133,920.00	172,920.00	-	-	172,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.00	10.00	3,900.00	39,000.00	38314	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	19	52,080.00	133,920.00	172,920.00	-	-	172,920.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	3,900.00	39,000.00	38315	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	19	52,080.00	133,920.00	172,920.00	-	-	172,920.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	3,900.00	39,000.00	38316	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	19	52,080.00	133,920.00	172,920.00	-	-	172,920.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	3,900.00	39,000.00	38317	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	19	52,080.00	133,920.00	172,920.00	-	-	172,920.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	3,900.00	39,000.00	38318	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	19	52,080.00	133,920.00	172,920.00	-	-	172,920.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	3,900.00	39,000.00	38319	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	19	52,080.00	133,920.00	172,920.00	-	-	172,920.00	0.02
					2	0	1	82.70	182.70	3,900.00	712,530.00	38320	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	19	1,743,000.00	747,000.00	1,459,530.00	-	-	1,459,530.00	0.02
45806	โฉนด	8973	11741	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	64.40	164.40	6,000.00	986,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,400.00	-	-	986,400.00	0.30
45807	โฉนด	2729	11158	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	95.00	95.00	8,000.00	760,000.00	38321	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	30	348,000.00	348,000.00	1,108,000.00	-	1,108,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45808	โฉนดตราจอง	1253	1525	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	10,000.00	1,200,000.00	38322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	21	270,336.00	574,464.00	1,774,464.00	-	-	1,774,464.00	0.02
45809	โฉนด	1983	2629	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	45.40	145.40	45,000.00	6,543,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,543,000.00	-	-	6,543,000.00	0.01
45810	โฉนด	898	1192	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	3	69.00	769.00	75,000.00	57,675,000.00	38323	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	54,180.00	-	10,000.00	541,800,000.00	24	205,884,000.00	335,916,000.00	393,591,000.00	-	-	393,591,000.00	0.30-0.50
45811	โฉนด	3606	4610	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	9,999.00	749,925.00	38324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	10	28,160.00	253,440.00	1,003,365.00	-	1,003,365.00	-	-
45812	โฉนด	4414	4988	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.30	71.30	27,500.00	1,960,750.00	38325	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	40	1,461,600.00	626,400.00	2,587,150.00	-	2,587,150.00	-	-
45813	โฉนด	16308	21294	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.70	22.70	12,000.00	272,400.00	38326	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	31	389,376.00	359,424.00	631,824.00	-	-	631,824.00	0.02
45814	โฉนด	1889	4636.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	40.40	40.40	45,000.00	1,818,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,818,000.00	-	-	1,818,000.00	0.30
45815	โฉนด	1596	2030	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	59.00	59.00	10,000.00	590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,000.00	-	-	590,000.00	0.30
45816	โฉนด	1165	1561	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	10.00	110.00	45,000.00	4,950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,950,000.00	-	-	4,950,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45817	โฉนด	903	1079	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	16.00	216.00	8,000.00	1,728,000.00	38327	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	520.00	-	7,750.00	4,030,000.00	12	564,200.00	3,465,800.00	5,193,800.00	-	-	5,193,800.00	0.02
45818	โฉนด	3993	4025	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	44.50	44.50	45,000.00	2,002,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,002,500.00	-	-	2,002,500.00	0.01
45819	โฉนด	18033	23731	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	120,000.00	2,280,000.00	38328	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	27	713,856.00	908,544.00	3,188,544.00	-	-	3,188,544.00	0.02
45820	โฉนด	18038	23736	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.90	19.90	120,000.00	2,388,000.00	38329	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	28	653,016.00	766,584.00	3,154,584.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	-	-	-	-	-	-	901,264.65	-	901,264.65	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	71.42	-	-	-	-	-	-	2,253,003.89	-	2,253,003.89	0.02
45821	โฉนด	18035	23733	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.90	19.90	120,000.00	2,388,000.00	38330	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	29	584,064.00	632,736.00	3,020,736.00	-	-	3,020,736.00	0.30
45822	โฉนด	18034	23732	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	120,000.00	2,400,000.00	38331	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ไม้	2	24.00	-	8,550.00	205,200.00	25	190,836.00	14,364.00	2,414,364.00	-	-	2,414,364.00	0.02
45823	โฉนด	18037	23735	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.90	19.90	120,000.00	2,388,000.00	38332	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	28	653,016.00	766,584.00	3,154,584.00	-	3,154,584.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45824	โฉนด	18036	23734	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.90	19.90	120,000.00	2,388,000.00	38333	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	29	584,064.00	632,736.00	3,020,736.00	-	-	3,020,736.00	0.30
45825	โฉนด	16874	22045	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	5,000.00	190,000.00	38334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	13	563,200.00	2,956,800.00	3,146,800.00	-	3,146,800.00	-	-
45826	โฉนด	31184	75892	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	98.00	98.00	22,500.00	2,205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,205,000.00	-	2,205,000.00	-	-
45827	โฉนด	987	1163	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	97.00	97.00	15,000.00	1,455,000.00	38335	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	19	224,448.00	577,152.00	2,032,152.00	-	-	2,032,152.00	0.30
												38336	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	19	224,448.00	577,152.00	577,152.00	-	-	577,152.00	0.30
												38337	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	19	224,448.00	577,152.00	577,152.00	-	-	577,152.00	0.30
												38338	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	20	240,480.00	561,120.00	561,120.00	-	-	561,120.00	0.30
45828	โฉนด	3949	5139.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.10	16.10	45,000.00	724,500.00	38339	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	23	133,920.00	238,080.00	962,580.00	-	-	962,580.00	0.02
45829	โฉนด	7089	9611	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	27,500.00	330,000.00	38340	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	75.00	8,700.00	313,200.00	5	15,660.00	297,540.00	627,540.00	-	627,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45830	โฉนด	16905	22076	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.90	33.90	10,000.00	339,000.00	38341	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	23	111,600.00	198,400.00	537,400.00	-	-	537,400.00	0.02
45831	โฉนด	3368	16040	หมู่ ต.หนองแก	4	3	3	1.70	1,501.70	2,250.00	3,378,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,378,825.00	-	-	3,378,825.00	0.60
45832	โฉนด	5837	8165	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	6,000.00	606,000.00	38342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	5	27,720.00	526,680.00	1,132,680.00	-	1,132,680.00	-	-
												38343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	418,000.00	-	418,000.00	-	-
												38344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	418,000.00	-	418,000.00	-	-
45833	โฉนด	32576	78376	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.50	25.50	5,000.00	127,500.00	38345	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	12	66,360.00	407,640.00	535,140.00	-	-	535,140.00	0.02
45834	โฉนด	4700	21571	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30
45835	โฉนด	8151	43589	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
45836	โฉนด	4596	20712	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	3.20	3.20	5,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45837	โฉนด	1492	4070.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.90	75.90	45,000.00	3,415,500.00	38346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	24	117,040.00	190,960.00	3,606,460.00	-	-	3,606,460.00	0.02
												38347	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.00	-	8,300.00	913,000.00	24	776,050.00	136,950.00	136,950.00	-	-	136,950.00	0.02
45838	โฉนด	8762	11521	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.02
45839	โฉนด	163	1040	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	44.00	44.00	3,900.00	171,600.00	38348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	40.00	8,800.00	844,800.00	17	202,752.00	642,048.00	813,648.00	-	813,648.00	-	-
45840	โฉนด	2863	3836.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.30	13.30	75,000.00	997,500.00	38349	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,700.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	1,195,860.00	-	-	1,195,860.00	0.02
45841	โฉนด	6619	9029	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.90	50.90	6,500.00	330,850.00	38350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	916,050.00	-	-	916,050.00	0.02
45842	โฉนด	4550	6517	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
45843	โฉนด	5364	7545	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	60,000.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	1,320,000.00	-	-
45844	โฉนด		71984	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	8,000.00	112,000.00	38351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	15	56,320.00	225,280.00	337,280.00	-	-	337,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45845	โฉนด	3073	4064.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.20	13.20	60,000.00	792,000.00	38352	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	5	79,680.00	717,120.00	1,509,120.00	-	-	1,509,120.00	0.02
45846	โฉนด	15413	19626	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.30	91.30	6,500.00	593,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,450.00	-	593,450.00	-	-
45847	โฉนด	8256	10975	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	38353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	12	43,120.00	264,880.00	639,880.00	-	-	639,880.00	0.02
45848	โฉนด	18427	33268	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.50	12.50	6,500.00	81,250.00	38354	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	13	119,808.00	628,992.00	710,242.00	-	-	710,242.00	0.02
												38355	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	13	119,808.00	628,992.00	628,992.00	-	-	628,992.00	0.02
												38356	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	13	119,808.00	628,992.00	628,992.00	-	-	628,992.00	0.02
												38357	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	14	134,784.00	614,016.00	614,016.00	-	-	614,016.00	0.02
45849	โฉนด	7600	42539	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
45850	โฉนด	16383	21191	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	38358	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	528,960.00	-	528,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45851	โฉนด	5078	7205	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
45852	โฉนด	3618	4887	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.80	110.80	27,500.00	3,047,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,047,000.00	-	-	3,047,000.00	0.02
45853	โฉนด	3454	6006	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	47.00	147.00	60,000.00	8,820,000.00	38359	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	10,142,400.00	-	10,142,400.00	-	-
												38360	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,700.00	2,923,200.00	5	146,160.00	2,777,040.00	2,777,040.00	-	2,777,040.00	-	-
												38361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	80.00	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	394,240.00	-	394,240.00	-	-
												38362	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	56.25	8,700.00	313,200.00	5	15,660.00	297,540.00	297,540.00	-	297,540.00	-	-
												38363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,003,200.00	-	1,003,200.00	-	-
												38364	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	42.00	70.00	8,700.00	365,400.00	5	18,270.00	347,130.00	347,130.00	-	347,130.00	-	-
												38365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	535,040.00	-	535,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2							38366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	668,800.00	-	-
					2							38367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	501,600.00	-	501,600.00	-	-
45854	โฉนด	13635	67702	หมู่ ต.หนองแก	2	1	3	9.00	709.00	35,000.00	24,815,000.00	38368	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,000.00	-	8,700.00	8,700,000.00	21	2,784,000.00	5,916,000.00	30,731,000.00	-	-	30,731,000.00	0.02
					2							38369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	17	270,336.00	856,064.00	856,064.00	-	-	856,064.00	0.02
					2							38370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	17	228,096.00	722,304.00	722,304.00	-	-	722,304.00	0.02
					2							38371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	17	211,200.00	668,800.00	668,800.00	-	-	668,800.00	0.02
					2							38372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	17	67,584.00	214,016.00	214,016.00	-	-	214,016.00	0.02
45855	โฉนด	15800	20257	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	20,000.00	400,000.00	38373	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	33	584,640.00	459,360.00	859,360.00	-	-	859,360.00	0.02
					2	0	0	90.50	90.50	20,000.00	1,810,000.00	38374	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	576.00	-	8,300.00	4,780,800.00	33	4,063,680.00	717,120.00	2,527,120.00	-	-	2,527,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45856	โฉนด	2232	2871	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	70.90	270.90	10,000.00	2,709,000.00	38375	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	23	1,128,800.00	199,200.00	2,908,200.00	-	-	2,908,200.00	0.02
45857	โฉนด	6401	8810	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	51.80	51.80	6,500.00	336,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,700.00	-	336,700.00	-	-
45858	โฉนด	1200	1434..	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
45859	โฉนด	1912	5772	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.00	39.00	40,000.00	1,560,000.00	38376	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	21	1,274,880.00	318,720.00	1,878,720.00	-	1,878,720.00	-	-
					2	0	0	19.90	19.90	40,000.00	796,000.00	38377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	21	90,112.00	191,488.00	987,488.00	-	-	987,488.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	40,000.00	800,000.00	38378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	21	135,168.00	287,232.00	1,087,232.00	-	-	1,087,232.00	0.02
45860	โฉนด	4452	20453	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.10	19.10	30,000.00	573,000.00	38379	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	152.80	-	8,350.00	1,275,880.00	20	382,764.00	893,116.00	1,466,116.00	-	-	1,466,116.00	0.02
45861	โฉนด	16495	21402	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	83.50	283.50	5,000.00	1,417,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,417,500.00	-	-	1,417,500.00	0.30
45862	โฉนด	3246	4240.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	84.00	84.00	9,999.00	839,916.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,916.00	-	-	839,916.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45863	โฉนด	16170	20963	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	38380	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	851,200.00	-	851,200.00	-	-
45864	โฉนด	3584	16925	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	75.90	75.90	50,000.00	3,795,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,795,000.00	-	-	3,795,000.00	0.30
45865	โฉนด	311	343	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	10,000.00	640,000.00	38381	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	5	79,200.00	448,800.00	1,088,800.00	-	-	1,088,800.00	0.02
45866	โฉนด	13595	17182	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
45867	โฉนด	770	4161	หมู่ ต.หนองแก	1	22	3	38.30	9,138.30	2,700.00	24,673,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,673,410.00	-	24,673,410.00	-	-
45868	โฉนด	877	1049	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.70	55.70	3,900.00	217,230.00	38382	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	2	27,840.00	1,364,160.00	1,581,390.00	-	-	1,581,390.00	0.02
45869	โฉนด	330	1307	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	35,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
					1	0	0	23.00	23.00	35,000.00	805,000.00	38383	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	-	0.00	1,670,400.00	2,475,400.00	-	2,475,400.00	-	-
45870	น.ส.3ก	1296	5576	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	33.10	133.10	100,000.00	13,310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,310,000.00	-	-	13,310,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45871	โฉนด	26345	64532	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	6,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	-	306,000.00	0.02
45872	ท.ค.	20412	40669	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	78.00	478.00	62,500.00	29,875,000.00	38384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	40.00	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	30,209,400.00	-	334,400.00	29,875,000.00	0.02
												38385	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	826,500.00	-	826,500.00	0.00	0.02
												38386	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	1,586,880.00	-	1,586,880.00	0.00	0.02
												38387	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,700.00	1,131,000.00	5	56,550.00	1,074,450.00	1,074,450.00	-	1,074,450.00	0.00	0.02
												38388	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,700.00	2,714,400.00	5	135,720.00	2,578,680.00	2,578,680.00	-	2,578,680.00	0.00	0.02
												38389	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	826,500.00	-	826,500.00	0.00	0.02
												38390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	64.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	0.00	0.02
												38391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	5	79,200.00	1,504,800.00	1,504,800.00	-	1,504,800.00	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												38392	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	640.00	-	5,650.00	3,616,000.00	5	180,800.00	3,435,200.00	3,435,200.00	-	3,435,200.00	0.00	0.02
												38393	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	5	22,600.00	429,400.00	429,400.00	-	429,400.00	0.00	0.02
												38394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	5	57,200.00	1,086,800.00	1,086,800.00	-	1,086,800.00	0.00	0.02
												38395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,800.00	2,288,000.00	5	114,400.00	2,173,600.00	2,173,600.00	-	2,173,600.00	0.00	0.02
												38396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	5	38,720.00	735,680.00	735,680.00	-	735,680.00	0.00	-
45873	โฉนด	7000	9489	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	41.00	541.00	11,500.00	6,221,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,221,500.00	-	6,221,500.00	-	-
45874	โฉนด	3078	4069	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	17.80	17.80	120,000.00	2,136,000.00	38397	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	40.00	-	8,550.00	342,000.00	23	123,120.00	218,880.00	2,354,880.00	-	-	2,354,880.00	0.30
45875	โฉนด	12276	15607	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.60	82.60	10,000.00	826,000.00	38398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	1,096,336.00	-	-	1,096,336.00	0.02
45876	โฉนด	12935	16386	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.50	75.50	45,000.00	3,397,500.00	38399	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,700.00	5,220,000.00	16	1,148,400.00	4,071,600.00	7,469,100.00	-	-	7,469,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45877	โฉนด	3731	4739.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.60	17.60	60,000.00	1,056,000.00	38400	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	17	243,360.00	770,640.00	1,826,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	608,819.11	-	608,819.11	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,217,820.89	-	1,217,820.89	0.02
45878	โฉนด	6764	9211	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	41.00	141.00	6,000.00	846,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,000.00	-	846,000.00	-	-
45879	โฉนด	11807	15071	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	45,000.00	1,395,000.00	38401	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	16	229,680.00	814,320.00	2,209,320.00	-	2,209,320.00	-	-
45880	โฉนด	11809	15073	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	45,000.00	1,440,000.00	38402	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	2,431,800.00	-	2,431,800.00	-	-
45881	โฉนด	11805	15069	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.30	34.30	45,000.00	1,543,500.00	38403	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	18	217,152.00	618,048.00	2,161,548.00	-	2,161,548.00	-	-
45882	โฉนด	11808	15072	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.80	31.80	45,000.00	1,431,000.00	38404	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	19	116,928.00	300,672.00	1,731,672.00	-	-	1,731,672.00	0.02
45883	โฉนด	11810	15077	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.70	34.70	8,000.00	277,600.00	38405	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	542,080.00	-	-	542,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45884	โฉนด	11806	15070	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.40	32.40	45,000.00	1,458,000.00	38406	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	39	424,320.00	199,680.00	1,657,680.00	-	1,657,680.00	-	-
45885	โฉนด	2343	7789	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	46.00	46.00	6,000.00	276,000.00	38407	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	276,000.00	-	-	276,000.00	0.02
												38408	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												38409	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
45886	โฉนด	18245	29190	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	55.00	55.00	6,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-
45887	โฉนด	3690	17591	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	75.20	75.20	5,250.00	394,800.00	38410	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	652,440.00	-	-	652,440.00	0.30
					2	1	2	0.00	600.00	5,250.00	3,150,000.00	38411	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	5	10,200.00	193,800.00	3,343,800.00	-	-	3,343,800.00	0.02
												38412	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	5	7,650.00	145,350.00	145,350.00	-	-	145,350.00	0.02
												38413	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	8.00	-	8,500.00	68,000.00	5	3,400.00	64,600.00	64,600.00	-	-	64,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45888	โฉนด	1788	23521	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	38414	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	3	29,520.00	954,480.00	1,554,480.00	-	-	1,554,480.00	0.02
45889	โฉนด	9961	12811	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.30	62.30	27,500.00	1,713,250.00	38415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	2,473,570.00	-	-	2,473,570.00	0.02
45890	โฉนด	4497	20519	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	30,000.00	300,000.00	38416	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	34	361,920.00	262,080.00	562,080.00	-	562,080.00	-	-
					1	0	0	6.10	6.10	30,000.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	183,000.00	-	-
45891	โฉนด	461	2337	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	23.90	23.90	65,000.00	1,553,500.00	38417	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	432.00	-	8,700.00	3,758,400.00	48	2,856,384.00	902,016.00	2,455,516.00	-	-	2,455,516.00	0.30
45892	โฉนด	6495	8904	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	45.70	45.70	10,000.00	457,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,000.00	-	-	457,000.00	0.30
45893	โฉนด	2676	5049	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	38418	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	34	903,040.00	159,360.00	699,360.00	-	699,360.00	-	-
					1	0	0	4.70	4.70	30,000.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	141,000.00	-	-
45894	โฉนด	199	1240	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	89.00	389.00	4,150.00	1,614,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,614,350.00	-	-	1,614,350.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45895	โฉนด	31703	76411	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.00	90.00	8,000.00	720,000.00	38419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	20	264,000.00	616,000.00	1,336,000.00	-	-	1,336,000.00	0.02
45896	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	5	5	0	0.00	2,000.00	100,000.00	200,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000,000.00	-	-	200,000,000.00	0.30-0.40
45897	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	38420	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	144.00	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	1,560,000.00	0.02
45898	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	130,000.00	3,120,000.00	38421	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	3,120,000.00	-	-	3,120,000.00	0.02
45899	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	38422	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	47	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.02
45900	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	38423	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	47	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.02
45901	โฉนด		222222..	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	38424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	35	760,320.00	506,880.00	2,066,880.00	-	-	2,066,880.00	0.02
45902	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	38425	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	519,948.00	-	519,948.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,040,052.00	-	1,040,052.00	0.02
45903	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	38426	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	519,948.00	-	519,948.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,040,052.00	-	1,040,052.00	0.02
45904	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	130,000.00	3,120,000.00	38427	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	3,120,000.00	-	-	3,120,000.00	0.02
45905	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	130,000.00	7,800,000.00	38428	-	ตึก	2	720.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	7,800,000.00	-	-	7,800,000.00	0.02
45906	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	130,000.00	3,120,000.00	38429	-	-	2	288.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	3,120,000.00	-	-	3,120,000.00	0.02
45907	โฉนด		222222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	38430	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45908	โฉนด	2072	6593	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	10.40	110.40	7,000.00	772,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,800.00	-	-	772,800.00	0.30
45909	โฉนดตราจอง	3181	4175	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	64.00	64.00	18,000.00	1,152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000.00	-	-	1,152,000.00	0.60
45910	โฉนด	644	2884	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	2.90	102.90	40,000.00	4,116,000.00	38431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	15	176,000.00	704,000.00	4,820,000.00	-	-	4,820,000.00	0.02
45911	โฉนด	2647	zlrrFZ6P0qaHY2NHI	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	14.00	14.00	75,000.00	1,050,000.00	38432	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	8,350.00	935,200.00	24	355,376.00	579,824.00	1,629,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	28.00	25.00	-	-	-	-	-	-	407,456.00	-	407,456.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	84.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,222,368.00	1,222,368.00	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	75,000.00	937,500.00	38433	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,950.00	1,192,500.00	-	0.00	1,192,500.00	2,130,000.00	-	2,130,000.00	-	-
					5	0	0	12.50	12.50	75,000.00	937,500.00	38434	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	100.00	-	8,350.00	835,000.00	-	0.00	835,000.00	1,772,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	20.00	20.00	-	-	-	-	-	-	354,500.00	-	354,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.25	12.25	75,000.00	918,750.00		ชั้นที่ 0	ตึก	2	80.00	80.00	-	-	-	-	-	-	1,418,000.00	1,418,000.00	-	-
					2	0	0	12.25	12.25	75,000.00	918,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,750.00	-	918,750.00	-	-
					2	0	0	30.25	30.25	75,000.00	2,268,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,268,750.00	-	2,268,750.00	-	-
					2	0	0	19.00	19.00	75,000.00	1,425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,000.00	-	1,425,000.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	75,000.00	1,875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875,000.00	-	1,875,000.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	75,000.00	1,200,000.00	38435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	1,684,352.00	-	1,684,352.00	-	-
					2	0	0	27.50	27.50	75,000.00	2,062,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,062,500.00	-	2,062,500.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	75,000.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	1,350,000.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	75,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	9.00	9.00	75,000.00	675,000.00		ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	675,000.00	39,840.00	-	714,840.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	39,840.00	39,840.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
					1	0	0	86.40	86.40	75,000.00	6,480,000.00	38437	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	242.00	-	8,300.00	2,008,600.00	34	1,707,310.00	301,290.00	6,781,290.00	-	6,781,290.00	-	-
												38438	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	8,300.00	1,826,000.00	29	1,552,100.00	273,900.00	273,900.00	-	273,900.00	-	-
												38439	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	8,300.00	813,400.00	29	691,390.00	122,010.00	122,010.00	-	122,010.00	-	-
												38440	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	14	763,600.00	896,400.00	896,400.00	-	896,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45912	น.ส.3	-	330	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,550.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	-	455,000.00	0.30
45913	น.ส.3ก		508	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.20	50.20	7,000.00	351,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,400.00	-	-	351,400.00	0.01
45914	โฉนด	31048	75756	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	45.00	245.00	22,500.00	5,512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,512,500.00	-	5,512,500.00	-	-
45915	โฉนด	12191	61431	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	5,000.00	75,000.00	38441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	12	73,920.00	454,080.00	529,080.00	-	-	529,080.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	5,000.00	75,000.00	38442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	11	63,360.00	464,640.00	539,640.00	-	-	539,640.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	5,000.00	75,000.00	38443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	11	63,360.00	464,640.00	539,640.00	-	-	539,640.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00	38444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	10	63,360.00	570,240.00	660,240.00	-	-	660,240.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00	38445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	10	63,360.00	570,240.00	660,240.00	-	-	660,240.00	0.02
					2	0	2	79.30	279.30	5,000.00	1,396,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,396,500.00	-	-	1,396,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45916	น.ส.3ก	NULL	262	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	38446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	47	428,032.00	135,168.00	935,168.00	-	-	935,168.00	0.02
45917	โฉนด	9048	11816	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	6,500.00	273,000.00	38447	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	14	75,168.00	342,432.00	615,432.00	-	-	615,432.00	0.02
45918	โฉนด	13448	17019	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.20	30.20	45,000.00	1,359,000.00	38448	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	27	658,944.00	838,656.00	2,197,656.00	-	-	2,197,656.00	0.02
45919	โฉนด	21604	43955	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	58.10	58.10	45,000.00	2,614,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,614,500.00	-	2,614,500.00	-	-
45920	โฉนด	5374	23613	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	87.00	387.00	2,500.00	967,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,500.00	-	-	967,500.00	0.02
45921	โฉนด	17352	92452	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	0.10	500.10	3,000.00	1,500,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,300.00	-	-	1,500,300.00	0.30
45922	โฉนด	5372	23611	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	9.70	409.70	2,500.00	1,024,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,250.00	-	-	1,024,250.00	0.30
45923	โฉนด	5375	23614	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	8.40	408.40	2,500.00	1,021,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,021,000.00	-	-	1,021,000.00	0.30
45924	โฉนด	5373	23612	หมู่ ต.หนองแก	4	1	2	48.80	648.80	5,250.00	3,406,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,406,200.00	-	-	3,406,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45925	โฉนด	17351	92451	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	20.60	320.60	3,000.00	961,800.00	38449	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	4	14,784.00	354,816.00	1,316,616.00	-	-	1,316,616.00	0.30
45926	โฉนด	5370	23609	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	2.60	402.60	2,500.00	1,006,500.00	38450	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	481.00	-	8,700.00	4,184,700.00	2	83,694.00	4,101,006.00	5,107,506.00	-	-	5,107,506.00	0.02
												38451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	2	11,616.00	569,184.00	569,184.00	-	-	569,184.00	0.02
												38452	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	56.00	-	8,250.00	462,000.00	2	9,240.00	452,760.00	452,760.00	-	-	452,760.00	0.02
45927	โฉนด	12546	62656	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	21.00	421.00	6,000.00	2,526,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,526,000.00	-	-	2,526,000.00	0.30
45928	โฉนด	5371	23610	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	6.00	406.00	2,500.00	1,015,000.00	38453	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	52.94	8,700.00	1,566,000.00	12	219,240.00	1,346,760.00	2,361,760.00	-	2,361,760.00	-	-
45929	โฉนด	5376	23615	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	16.00	416.00	2,500.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.30
45930	โฉนด	630	2719	หมู่ ต.หนองแก	4	14	0	18.30	5,618.30	2,800.00	15,731,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,731,240.00	-	-	15,731,240.00	0.30
45931	โฉนด	2778	5119	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	6.25	6.25	75,000.00	468,750.00	38454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	24	83,600.00	136,400.00	605,150.00	-	-	605,150.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
		248	1049	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.55	59.55	75,000.00	4,466,250.00	38455	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	24	952,128.00	1,553,472.00	6,019,722.00	-	-	6,019,722.00	0.02
45932	โฉนดตราจอง	248	1049	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	16.00	516.00	120,000.00	61,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,920,000.00	-	50,000,000.00	11,920,000.00	0.01
45933	โฉนด	14362	18152	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.30	21.30	45,000.00	958,500.00	38456	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	26	701,568.00	968,832.00	1,927,332.00	-	-	1,927,332.00	0.02
45934	โฉนด	5932	36819	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	46.00	46.00	7,000.00	322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	-	322,000.00	0.30
45935	โฉนด	9495	12265	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	74.20	74.20	8,000.00	593,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,600.00	-	-	593,600.00	0.30
45936	โฉนด	25593	61894	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	14.00	114.00	8,000.00	912,000.00	38457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	19	354,816.00	912,384.00	1,824,384.00	-	-	1,824,384.00	0.02
45937	โฉนด	26154	63434	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	8.00	108.00	8,000.00	864,000.00	38458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	8	91,520.00	1,052,480.00	1,916,480.00	-	-	1,916,480.00	0.02
45938	โฉนด	23062	52429	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	22.00	122.00	8,000.00	976,000.00	38459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	11	105,600.00	774,400.00	1,750,400.00	-	1,750,400.00	-	-
45939	โฉนด	25595	61896	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	9.00	109.00	8,000.00	872,000.00	38460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	17	274,560.00	869,440.00	1,741,440.00	-	1,741,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45940	โฉนด	23059	52426	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	18.00	118.00	8,000.00	944,000.00	38461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	5	84,480.00	1,605,120.00	2,549,120.00	-	2,549,120.00	-	-
45941	โฉนด	25600	61901	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	99.00	199.00	8,000.00	1,592,000.00	38462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	143.00	-	8,800.00	1,258,400.00	13	201,344.00	1,057,056.00	2,649,056.00	-	-	2,649,056.00	0.30
45942	โฉนด	23060	52427	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	38463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	80.00	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	605,440.00	-	605,440.00	-	-
45943	โฉนด	26153	63433	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.00	111.00	8,000.00	888,000.00	38464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	15	228,800.00	915,200.00	1,803,200.00	-	-	1,803,200.00	0.02
45944	โฉนด	23057	52424	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	38465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	60.61	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	661,760.00	-	661,760.00	-	-
45945	โฉนด	25597	61898	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00	8,000.00	840,000.00	38466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	45.45	8,800.00	528,000.00	16	116,160.00	411,840.00	1,251,840.00	-	1,251,840.00	-	-
45946	โฉนด	23061	52428	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	21.00	121.00	8,000.00	968,000.00	38467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	13	202,752.00	1,064,448.00	2,032,448.00	-	2,032,448.00	-	-
45947	โฉนด	25599	61900	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.00	102.00	8,000.00	816,000.00	38468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	17	295,680.00	936,320.00	1,752,320.00	-	-	1,752,320.00	0.02
45948	โฉนด	25596	61897	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.00	106.00	8,000.00	848,000.00	38469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	49.23	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	1,287,296.00	-	1,287,296.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45949	โฉนด	23063	52430	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	24.00	124.00	9,999.00	1,239,876.00	38470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	2,443,716.00	-	-	2,443,716.00	0.02
45950	โฉนด	23058	52425	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	38471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	80.00	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	506,880.00	-	506,880.00	-	-
45951	โฉนด	23056	52423	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.00	112.00	8,000.00	896,000.00	38472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	19	295,680.00	760,320.00	1,656,320.00	-	-	1,656,320.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.02
45952	โฉนด	25598	61899	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	8,000.00	824,000.00	38473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	16	232,320.00	823,680.00	1,647,680.00	-	-	1,647,680.00	0.02
45953	โฉนด	25594	61895	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.00	112.00	8,000.00	896,000.00	38474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	15	281,600.00	1,126,400.00	2,022,400.00	-	2,022,400.00	-	-
45954	โฉนด	4544	20566	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	38475	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
45955	โฉนด	1901	5770	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	39.70	39.70	45,000.00	1,786,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,786,500.00	-	-	1,786,500.00	0.30
45956	โฉนด	22297	47561.	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	0	80.00	880.00	5,700.00	5,016,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,016,000.00	-	-	5,016,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45957	โฉนด	8958	11717	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.10	96.10	6,000.00	576,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,600.00	-	-	576,600.00	0.30
45958	โฉนด	2010	4869	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	15.40	115.40	6,000.00	692,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,400.00	-	-	692,400.00	0.30
45959	โฉนด	1369	3138	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	26.70	126.70	6,000.00	760,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,200.00	-	-	760,200.00	0.30
45960	โฉนด	1975	3619	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	73.40	73.40	6,000.00	440,400.00	38476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	691,200.00	-	-	691,200.00	0.02
45961	โฉนด	1988	3632	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	1.80	101.80	6,000.00	610,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,800.00	-	-	610,800.00	0.30
45962	โฉนด	2603	3572	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00	38477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	659.00	-	8,800.00	5,799,200.00	7	405,944.00	5,393,256.00	5,518,656.00	-	5,518,656.00	-	-
45963	โฉนด	15883	80200	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	41.20	41.20	6,000.00	247,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,200.00	-	247,200.00	-	-
45964	โฉนด	1984	3628	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	67.70	67.70	6,000.00	406,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,200.00	-	-	406,200.00	0.30
45965	โฉนด	1986	3630	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.00	99.00	6,000.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	594,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45966	โฉนด	2604	3573	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	22.00	122.00	6,000.00	732,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000.00	-	732,000.00	-	-
45967	โฉนด	1985	3629	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	64.10	64.10	6,000.00	384,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,600.00	-	-	384,600.00	0.30
45968	โฉนด	2607	3576	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	31.70	131.70	6,000.00	790,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,200.00	-	790,200.00	-	-
45969	โฉนด	2009	4868	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	39.60	139.60	6,000.00	837,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,600.00	-	-	837,600.00	0.60
45970	โฉนด	1994	3638	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	27.60	127.60	6,000.00	765,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,600.00	-	-	765,600.00	0.30
45971	โฉนด	2606	3577	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	11.50	111.50	6,000.00	669,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,000.00	-	669,000.00	-	-
45972	โฉนด	1979	3623	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	85.30	85.30	6,000.00	511,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,800.00	-	-	511,800.00	0.30
45973	โฉนด	2605	3574	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	24.70	124.70	6,000.00	748,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,200.00	-	748,200.00	-	-
45974	โฉนด	1976	3620	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.20	70.20	6,000.00	421,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200.00	-	-	421,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45975	โฉนด	1981	3625	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	78.20	78.20	6,000.00	469,200.00	38478	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	21	222,720.00	473,280.00	942,480.00	-	942,480.00	-	-
45976	โฉนด	1367	3136	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	45.30	145.30	6,000.00	871,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,800.00	-	871,800.00	-	-
45977	โฉนด	1990	3634	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	6.60	106.60	6,000.00	639,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,600.00	-	-	639,600.00	0.30
45978	โฉนด	1972	3616	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	83.00	83.00	6,000.00	498,000.00	38479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	41.67	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	976,720.00	-	976,720.00	-	-
45979	โฉนด	1992	3636	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	12.30	112.30	6,000.00	673,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,800.00	-	-	673,800.00	0.30
45980	โฉนด	1366	3135	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	30.50	130.50	6,000.00	783,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,000.00	-	783,000.00	-	-
45981	โฉนด	1371	3140	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	92.70	92.70	6,000.00	556,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,200.00	-	-	556,200.00	0.30
45982	โฉนด	2609	3578	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	71.80	71.80	6,000.00	430,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,800.00	-	-	430,800.00	0.30
45983	โฉนด	1977	3621	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	68.20	68.20	6,000.00	409,200.00	38480	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	15	334,080.00	1,336,320.00	1,745,520.00	-	1,745,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45984	โฉนด	14786	73152	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	2.00	2.00	3,000.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	6,000.00	-	-
45985	โฉนด	1372	3141	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	90.00	90.00	6,000.00	540,000.00	38481	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	206.00	-	8,700.00	1,792,200.00	8	143,376.00	1,648,824.00	2,188,824.00	-	-	2,188,824.00	0.02
45986	โฉนด	1973	3617	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
45987	โฉนด	2606	3575	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	22.20	122.20	6,000.00	733,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,200.00	-	733,200.00	-	-
45988	โฉนด	1980	3624	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	72.30	72.30	6,000.00	433,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,800.00	-	-	433,800.00	0.30
45989	โฉนด	1983	3627	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	66.20	66.20	6,000.00	397,200.00	38482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	3	34,848.00	1,126,752.00	1,523,952.00	-	-	1,523,952.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	6,000.00	30,000.00	38483	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	18.00	-	8,250.00	148,500.00	3	4,455.00	144,045.00	174,045.00	-	-	174,045.00	0.02
45990	โฉนด	1987	3631	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.30	99.30	6,000.00	595,800.00	38484	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	7	194,880.00	2,589,120.00	3,184,920.00	-	-	3,184,920.00	0.02
45991	โฉนด	1978	3622	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	96.20	96.20	6,000.00	577,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,200.00	-	-	577,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45992	โฉนด	1974	3618	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	77.00	77.00	6,000.00	462,000.00	38485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	20.00	8,800.00	281,600.00	21	90,112.00	191,488.00	653,488.00	-	653,488.00	-	-
45993	โฉนด	1370	3139	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	93.00	93.00	6,000.00	558,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000.00	-	-	558,000.00	0.30
45994	โฉนด	1982	3626	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	62.30	62.30	6,000.00	373,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,800.00	-	-	373,800.00	0.30
45995	โฉนด	1991	3635	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	3.80	103.80	6,000.00	622,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,800.00	-	-	622,800.00	0.30
45996	โฉนด	15882	80199	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.80	42.80	6,000.00	256,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,800.00	-	256,800.00	-	-
45997	โฉนด	1373	3142	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	91.50	91.50	6,000.00	549,000.00	38486	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	242.00	-	8,700.00	2,105,400.00	7	147,378.00	1,958,022.00	2,507,022.00	-	-	2,507,022.00	0.02
45998	โฉนด	1971	3615	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	86.70	86.70	6,000.00	520,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,200.00	-	-	520,200.00	0.30
45999	โฉนด	1368	3137	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	28.00	128.00	6,000.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	-	768,000.00	0.30
46000	โฉนด	1993	3637	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	3.40	103.40	6,000.00	620,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,400.00	-	-	620,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46001	โฉนด	1365	3134	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	57.30	157.30	6,000.00	943,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,800.00	-	943,800.00	-	-
46002	โฉนด	1989	3633	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	4.30	104.30	6,000.00	625,800.00	38487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	15	193,600.00	774,400.00	1,400,200.00	-	-	1,400,200.00	0.02
46003	โฉนด	5695	33321	หมู่ ต.หนองแก	5	0	1	9.90	109.90	30,000.00	3,297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,297,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,909.90	-	-	219,909.90	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	168.00	-	-	-	-	-	-	3,077,090.10	419,328.00	-	3,496,418.10	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	12.00	-	-	-	-	-	-	-	97,152.00	-	97,152.00	0.02
46004	โฉนด	5185	22743	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
46005	โฉนด	5937	36826	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	5,700.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	5,700.00	570,000.00	38489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	8	34,496.00	396,704.00	966,704.00	-	-	966,704.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	26.70	226.70	5,700.00	1,292,190.00	38491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	12	118,272.00	726,528.00	2,018,718.00	-	2,018,718.00	-	-
46006	โฉนด	6042	37322	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	15.50	315.50	8,000.00	2,524,000.00	38492	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	6	31,320.00	490,680.00	3,014,680.00	-	-	3,014,680.00	0.02
46007	โฉนด	17280	22559	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	38493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	29	202,752.00	219,648.00	466,848.00	-	-	466,848.00	0.02
46008	โฉนด	17282	22561	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.70	20.70	12,000.00	248,400.00	38494	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	506,040.00	-	-	506,040.00	0.02
46009	โฉนด	17281	22560	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	82.60	82.60	12,000.00	991,200.00	38495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	1,392,480.00	-	-	1,392,480.00	0.02
46010	โฉนด	19537	38389	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	38496	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	5	18,960.00	360,240.00	607,440.00	-	-	607,440.00	0.02
46011	โฉนด	17283	22562	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	38497	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	36	230,640.00	141,360.00	388,560.00	-	-	388,560.00	0.02
46012	โฉนด	12680	63507	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	38.50	38.50	6,500.00	250,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,250.00	-	-	250,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46013	โฉนด	12681	63508	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	38.00	38.00	6,500.00	247,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000.00	-	247,000.00	-	-
46014	โฉนด	12679	63506	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.00	22.00	4,250.00	93,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,500.00	-	93,500.00	-	-
46015	โฉนด	12682	63509	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	38.00	38.00	6,500.00	247,000.00	38498	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,700.00	1,948,800.00	19	545,664.00	1,403,136.00	1,650,136.00	-	1,650,136.00	-	-
46016	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	38499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	6	38,016.00	595,584.00	595,584.00	-	595,584.00	-	-
46017	โฉนด	2883	13162	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	42.20	42.20	40,000.00	1,688,000.00	38500	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	31	533,520.00	492,480.00	2,180,480.00	-	-	2,180,480.00	0.02
46018	โฉนด	9073	11841	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	96.00	96.00	6,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-
46019	โฉนด	16942	22113	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	38501	โรงมหรสพ	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	5	40,750.00	774,250.00	774,250.00	-	774,250.00	-	-
46020	โฉนด	80	844	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000.00	-	-	1,125,000.00	0.02
					1	0	0	16.60	16.60	45,000.00	747,000.00	38502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	24	334,400.00	545,600.00	1,292,600.00	-	1,292,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46021	โฉนด	4946	21519	หมู่ ต.หนองแก	1	2	2	0.00	1,000.00	4,150.00	4,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,150,000.00	-	4,150,000.00	-	-
					2	0	0	26.90	26.90	4,150.00	111,635.00	38503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	2	10,560.00	517,440.00	629,075.00	-	-	629,075.00	0.02
46022	โฉนด	6895	9372	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	24.60	124.60	10,000.00	1,246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,246,000.00	-	-	1,246,000.00	0.30
46023	โฉนด	6792	9240	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	38504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	20	221,760.00	517,440.00	517,440.00	-	-	517,440.00	0.02
46024	โฉนด	513	545	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00	38505	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	11	250,560.00	1,837,440.00	2,037,440.00	-	-	2,037,440.00	0.02
46025	โฉนด	29502	72306	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.80	32.80	6,000.00	196,800.00	38506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	13	78,848.00	413,952.00	610,752.00	-	-	610,752.00	0.02
46026	โฉนด	7299	9990	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	86.20	86.20	8,000.00	689,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,600.00	-	-	689,600.00	0.30
46027	โฉนด	6310	8718	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.50	43.50	10,000.00	435,000.00	38507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	735,960.00	-	-	735,960.00	0.02
46028	โฉนด	9722	12584	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.70	26.70	8,000.00	213,600.00	38508	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,700.00	765,600.00	11	91,872.00	673,728.00	887,328.00	-	-	887,328.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46029	โฉนดตราจอง	18087	23816	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	75,000.00	4,800,000.00	38509	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	24	1,693,200.00	298,800.00	5,098,800.00	-	-	5,098,800.00	0.02
46030	โฉนดตราจอง	19088	23817	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.50	25.50	75,000.00	1,912,500.00	38510	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	24	2,031,840.00	358,560.00	2,271,060.00	-	-	2,271,060.00	0.02
46031	โฉนด	36135	93098	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
46032	โฉนด	25686	62401	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.70	17.70	10,000.00	177,000.00	38511	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	907,080.00	-	-	907,080.00	0.02
46033	โฉนด	25689	62404	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.80	17.80	10,000.00	178,000.00	38512	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	908,080.00	-	-	908,080.00	0.02
46034	โฉนด	25690	62405	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.80	17.80	10,000.00	178,000.00	38513	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	908,080.00	-	-	908,080.00	0.02
46035	โฉนด	25688	62403	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.80	17.80	10,000.00	178,000.00	38514	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	908,080.00	-	-	908,080.00	0.02
46036	โฉนด	25687	62402	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.70	17.70	10,000.00	177,000.00	38515	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	10	81,120.00	730,080.00	907,080.00	-	-	907,080.00	0.02
46037	โฉนด	15639	19922	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.50	19.50	8,000.00	156,000.00	38516	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	32	547,560.00	466,440.00	622,440.00	-	-	622,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46038	โฉนด	6	164	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	66.70	66.70	65,000.00	4,335,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,335,500.00	-	4,335,500.00	-	-
46039	โฉนด	13420	1829	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	74.80	474.80	30,000.00	14,244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,244,000.00	-	-	14,244,000.00	0.30
46040	โฉนด	2219	7464	หมู่ ต.หนองแก	2	2	2	61.00	1,061.00	1,700.00	1,803,700.00	38517	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	90.00	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	2,993,860.00	-	2,993,860.00	-	-
46041	โฉนด	6606	39439	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	38518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	19	157,696.00	405,504.00	885,504.00	-	885,504.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	30,000.00	270,000.00	38519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	24	120,384.00	196,416.00	466,416.00	-	466,416.00	-	-
					1	0	0	18.90	18.90	30,000.00	567,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000.00	-	567,000.00	-	-
46042	โฉนด	4104	6344	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.70	15.70	140,000.00	2,198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,198,000.00	-	-	2,198,000.00	0.30
46043	โฉนด	3172	14874	หมู่ ต.หนองแก	4	3	0	0.00	1,200.00	5,000.00	6,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000.00	-	-	6,000,000.00	0.30
46044	โฉนด	10079	12972	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	21.00	121.00	10,000.00	1,210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,000.00	-	1,210,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46045	โฉนด	4039	6279	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	50,000.00	1,450,000.00	38520	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	24	1,411,000.00	249,000.00	1,699,000.00	-	-	1,699,000.00	0.02
												38521	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,250.00	132,000.00	21	122,760.00	9,240.00	9,240.00	-	-	9,240.00	0.02
					1	0	1	0.60	100.60	50,000.00	5,030,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,030,000.00	-	5,030,000.00	-	-
46046	โฉนด	1177	4032	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	65.70	265.70	120,000.00	31,884,000.00	38522	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	870.00	-	9,650.00	8,395,500.00	7	587,685.00	7,807,815.00	39,691,815.00	-	-	39,691,815.00	0.30
46047	โฉนด	4021	5269	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.30	24.30	50,000.00	1,215,000.00	38523	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	224.00	-	7,800.00	1,747,200.00	16	384,384.00	1,362,816.00	2,577,816.00	-	-	2,577,816.00	0.02
46048	โฉนด	2984	5261	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	75,000.00	1,350,000.00	38524	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	24	677,280.00	119,520.00	1,469,520.00	-	-	1,469,520.00	0.02
46049	โฉนด	2046	2589	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	58.00	58.00	15,000.00	870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000.00	-	-	870,000.00	0.30
46050	โฉนด	9432	12202	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
46051	โฉนด	65	829	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	42.00	42.00	45,000.00	1,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000.00	-	-	1,890,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46052	โฉนดตราจอง	3479	5217	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.60	26.60	30,000.00	798,000.00	38525	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	17	200,448.00	634,752.00	1,432,752.00	-	-	1,432,752.00	0.02
46053	โฉนด	23426	53055	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	3.00	403.00	7,000.00	2,821,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,821,000.00	-	2,821,000.00	-	-
46054	โฉนด	2813	3891.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.30	43.30	115,000.00	4,979,500.00	38526	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	47	1,752,120.00	131,880.00	5,111,380.00	-	5,111,380.00	-	-
												38527	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	47	1,401,696.00	105,504.00	105,504.00	-	105,504.00	-	-
46055	โฉนด	13525	17111	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.20	22.20	10,000.00	222,000.00	38528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	7	19,712.00	261,888.00	483,888.00	-	-	483,888.00	0.02
46056	โฉนด	13533	17119	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.20	22.20	10,000.00	222,000.00	38529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	402,224.00	-	-	402,224.00	0.02
46057	โฉนด	13531	17117	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	38530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	492,520.00	-	-	492,520.00	0.02
46058	โฉนด	13527	17113	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	38531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	10	28,160.00	253,440.00	476,440.00	-	-	476,440.00	0.02
46059	โฉนด	13524	17110	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	38532	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	176.00	-	7,800.00	1,372,800.00	13	219,648.00	1,153,152.00	1,373,152.00	-	-	1,373,152.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46060	โฉนด	13529	17115	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	38533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	491,520.00	-	-	491,520.00	0.02
46061	โฉนด	6564	8973	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	8,000.00	472,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,000.00	-	472,000.00	-	-
46062	โฉนด	9698	12483	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	84.40	84.40	50,000.00	4,220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,220,000.00	-	-	4,220,000.00	0.30
46063	โฉนด	1083	3361	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.00	99.00	8,000.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-
46064	โฉนด	7562	10256	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.80	19.80	90,000.00	1,782,000.00	38534	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	35	1,002,240.00	668,160.00	2,450,160.00	-	-	2,450,160.00	0.02
46065	โฉนด	5050	22178	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	2.40	402.40	8,000.00	3,219,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,219,200.00	-	-	3,219,200.00	0.30
46066	โฉนด	3094	5367	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.20	16.20	100,000.00	1,620,000.00	38535	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	-	7,950.00	954,000.00	24	810,900.00	143,100.00	1,763,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	881,550.00	-	881,550.00	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	881,550.00	881,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46067	โฉนด	73	837	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	83.40	83.40	45,000.00	3,753,000.00	38536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	11	147,840.00	1,084,160.00	4,837,160.00	-	-	4,837,160.00	0.02
46068	โฉนด	6880	9357	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.70	104.70	10,000.00	1,047,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,000.00	-	-	1,047,000.00	0.30
46069	โฉนด	12364	15702	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	41.70	141.70	10,000.00	1,417,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,417,000.00	-	-	1,417,000.00	0.02
46070	โฉนด	13597	17184	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	38537	โรงมหรสพ	ตึก	2	32.00	66.67	8,150.00	260,800.00	11	31,296.00	229,504.00	469,504.00	-	469,504.00	-	-
46071	โฉนด	2450	9494	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	84.40	84.40	45,000.00	3,798,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,798,000.00	-	-	3,798,000.00	0.01
46072	โฉนด	6858	40067	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	69.00	269.00	4,500.00	1,210,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,500.00	-	1,210,500.00	-	-
46073	โฉนด	4869	6968	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	47.10	47.10	27,500.00	1,295,250.00	38538	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	96.00	-	5,650.00	542,400.00	26	227,808.00	314,592.00	1,609,842.00	-	-	1,609,842.00	0.30
46074	โฉนด	5489	23971	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	7.20	207.20	7,000.00	1,450,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,450,400.00	-	1,450,400.00	-	-
46075	โฉนด	6372	8781	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.00	59.00	18,000.00	1,062,000.00	38539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	96.88	8,800.00	545,600.00	21	174,592.00	371,008.00	1,433,008.00	-	1,433,008.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46076	โฉนด	17078	2230	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
46077	โฉนด	6727	9168	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.20	70.20	100,000.00	7,020,000.00	38540	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	7,020,000.00	-	7,020,000.00	-	-
46078	โฉนด	468	604	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	18,000.00	288,000.00	38541	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	447,360.00	-	447,360.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	18,000.00	288,000.00	38542	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	24	491,040.00	36,960.00	324,960.00	-	324,960.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	18,000.00	288,000.00	38543	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	24	423,168.00	690,432.00	978,432.00	-	978,432.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	18,000.00	288,000.00	38544	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	447,360.00	-	447,360.00	-	-
					1	0	0	88.00	88.00	18,000.00	1,584,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,000.00	-	1,584,000.00	-	-
46079	โฉนด	17119	22348	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	48.40	48.40	8,000.00	387,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,200.00	-	387,200.00	-	-
46080	โฉนด	17115	22344	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.60	100.60	8,000.00	804,800.00	38545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	1,466,560.00	-	-	1,466,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46081	โฉนด	17116	22345	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.70	100.70	8,000.00	805,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,600.00	-	805,600.00	-	-
46082	โฉนด	26574	64291	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.90	24.90	8,000.00	199,200.00	38546	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	8	53,440.00	614,560.00	813,760.00	-	-	813,760.00	0.02
46083	โฉนด	17117	22346	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.60	51.60	8,000.00	412,800.00	38547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,800.00	598,400.00	4	23,936.00	574,464.00	987,264.00	-	-	987,264.00	0.02
46084	โฉนด	26572	64289	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	38548	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	14	62,640.00	285,360.00	485,360.00	-	485,360.00	-	-
46085	โฉนด	26573	64290	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	38549	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	17	83,520.00	264,480.00	464,480.00	-	-	464,480.00	0.02
46086	โฉนด	16679	21765	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.10	51.10	8,000.00	408,800.00	38550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	3	26,400.00	853,600.00	1,262,400.00	-	-	1,262,400.00	0.02
												38551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	3	26,400.00	853,600.00	853,600.00	-	-	853,600.00	0.02
46087	โฉนด	22461	46251	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	38552	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	9	37,584.00	380,016.00	580,016.00	-	580,016.00	-	-
46088	โฉนด	17118	22347	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.40	50.40	8,000.00	403,200.00	38553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	5	29,040.00	551,760.00	954,960.00	-	-	954,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46089	โฉนด	24101	54220	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.00	9.00	27,500.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	247,500.00	-	-
46090	โฉนด	4049	6289	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	60,000.00	24,000,000.00	38554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	21	450,560.00	957,440.00	24,957,440.00	-	-	24,957,440.00	0.02
					2	0	2	7.00	207.00	60,000.00	12,420,000.00	38555	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	21	99,200.00	210,800.00	12,630,800.00	-	12,630,800.00	-	-
46091	โฉนด	32635	78856	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	8,000.00	248,000.00	38556	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	1,074,500.00	-	-	1,074,500.00	0.02
46092	โฉนด	32634	78855	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	38557	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	10	87,000.00	783,000.00	975,000.00	-	-	975,000.00	0.02
46093	โฉนด	32633	78854	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.10	24.10	8,000.00	192,800.00	38558	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	10	87,000.00	783,000.00	975,800.00	-	-	975,800.00	0.02
46094	โฉนด	32632	78853	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	29.90	29.90	8,000.00	239,200.00	38559	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	100.00	-	8,700.00	870,000.00	9	78,300.00	791,700.00	1,030,900.00	-	-	1,030,900.00	0.30
46095	โฉนด	2113	6685	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	46.00	46.00	7,000.00	322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	322,000.00	-	-
46096	โฉนด	5321	23389	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	58.60	58.60	6,000.00	351,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,600.00	-	351,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46097	โฉนด	843	994	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00	38560	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	5	104,400.00	1,983,600.00	2,373,600.00	-	-	2,373,600.00	0.02
46098	โฉนด	17698	23206	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	38561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	38.10	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
46099	โฉนด	14975	18927	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.50	47.50	15,000.00	712,500.00	38562	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	14	73,008.00	332,592.00	1,045,092.00	-	-	1,045,092.00	0.02
46100	โฉนด	2959	3937.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	69.00	69.00	45,000.00	3,105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,105,000.00	-	-	3,105,000.00	0.30
46101	โฉนด	3392	6561	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	45,000.00	1,620,000.00	38563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	24	481,536.00	785,664.00	2,405,664.00	-	2,405,664.00	-	-
					1	0	0	42.20	42.20	45,000.00	1,899,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,899,000.00	-	1,899,000.00	-	-
46102	โฉนด	4027	5275.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.10	36.10	45,000.00	1,624,500.00	38564	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,350.00	1,870,400.00	23	673,344.00	1,197,056.00	2,821,556.00	-	-	2,821,556.00	0.02
46103	โฉนด	21392	42567	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	3,500.00	78,750.00	38565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	21	112,640.00	239,360.00	318,110.00	-	318,110.00	-	-
46104	โฉนด	21393	42568	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.60	22.60	3,250.00	73,450.00	38566	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	17	78,120.00	247,380.00	320,830.00	-	-	320,830.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46105	โฉนด	21390	42565	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	3,500.00	0.00	38567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	13	56,320.00	295,680.00	295,680.00	-	295,680.00	-	-
46106	โฉนด	21391	42566	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	3,500.00	78,750.00	38568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	17	67,584.00	214,016.00	292,766.00	-	-	292,766.00	0.02
46107	โฉนด	21389	42564	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	3,500.00	78,750.00	38569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	613,790.00	-	-	613,790.00	0.02
46108	โฉนด	21394	42569	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.90	53.90	6,000.00	323,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,400.00	-	-	323,400.00	0.60
46109	โฉนด	2056	15351.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
46110	โฉนด	4752	21044	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	56.10	56.10	4,500.00	252,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,450.00	-	-	252,450.00	0.60
46111	โฉนด	5754	21046	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	58.00	58.00	4,500.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	261,000.00	-	-
46112	โฉนด	4753	21045	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	56.80	56.80	4,500.00	255,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600.00	-	-	255,600.00	0.60
46113	โฉนด	4755	21047	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	58.30	58.30	4,500.00	262,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,350.00	-	-	262,350.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46114	โฉนด	4751	21043	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	55.40	55.40	4,500.00	249,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,300.00	-	-	249,300.00	0.60
46115	โฉนด	4750	21042	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	90.00	90.00	6,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
46116	โฉนด	1530	1930.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	48.00	48.00	25,000.00	1,200,000.00	38570	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	32.00	-	7,900.00	252,800.00	22	85,952.00	166,848.00	1,366,848.00	-	-	1,366,848.00	0.30
46117	โฉนด	8628	45192	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
46118	โฉนด	8625	45189	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	38571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	15	126,720.00	506,880.00	806,880.00	-	806,880.00	-	-
46119	โฉนด	7216	41483	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	64.00	64.00	9,999.00	639,936.00	38572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	12	86,240.00	529,760.00	1,169,696.00	-	-	1,169,696.00	0.02
46120	โฉนด	4598	20739	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	34.50	34.50	30,000.00	1,035,000.00	38573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	17	202,752.00	642,048.00	1,677,048.00	-	-	1,677,048.00	0.02
46121	โฉนด	6000	8352	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	11.60	11.60	10,000.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	-	116,000.00	0.30
46122	โฉนด	6001	8353	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	9,999.00	189,981.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,981.00	-	189,981.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46123	โฉนด	5091	7220	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	97.00	97.00	8,000.00	776,000.00	38574	โรงจอดรถ	ตึก	3	42.00	-	2,600.00	109,200.00	5	5,460.00	103,740.00	879,740.00	-	-	879,740.00	0.30
46124	โฉนด	4275	5622.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	26.70	26.70	22,500.00	600,750.00	38575	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	66.67	8,450.00	811,200.00	24	308,256.00	502,944.00	1,103,694.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	367,861.21	-	367,861.21	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	735,832.79	-	735,832.79	0.02
46125	โฉนดตราจอง	1026	4770	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	28.90	28.90	100,000.00	2,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,890,000.00	-	2,890,000.00	-	-
46126	โฉนด	3157	14789	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	8.75	8.75	30,000.00	262,500.00	38576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	24	117,040.00	190,960.00	453,460.00	-	453,460.00	-	-
					1	0	0	80.35	80.35	30,000.00	2,410,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,410,500.00	-	2,410,500.00	-	-
46127	โฉนด	3156	14788	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	89.00	89.00	30,000.00	2,670,000.00	38577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	2,850,224.00	-	-	2,850,224.00	0.02
46128	โฉนด	9580	12352	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	45,000.00	1,080,000.00	38578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	24	321,024.00	523,776.00	1,603,776.00	-	1,603,776.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.00	24.00	45,000.00	1,080,000.00	38579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	1,429,184.00	-	1,429,184.00	-	-
					1	0	0	30.60	30.60	45,000.00	1,377,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,377,000.00	-	1,377,000.00	-	-
46129	โฉนด	12620	62968	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00	38580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	136.29	-	8,800.00	1,199,352.00	4	47,974.08	1,151,377.92	2,551,377.92	-	-	2,551,377.92	0.30
46130	โฉนด	16381	84158	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
46131	โฉนด	10982	14039	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	96.10	396.10	6,000.00	2,376,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,376,600.00	-	-	2,376,600.00	0.01
46132	โฉนด	10968	14025	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.40	48.40	6,000.00	290,400.00	38581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	11	104,544.00	766,656.00	1,057,056.00	-	-	1,057,056.00	0.02
46133	โฉนด	32591	78428	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	52.60	52.60	6,000.00	315,600.00	38582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	878,800.00	-	-	878,800.00	0.02
46134	โฉนด	33735	82768	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.30	70.30	6,000.00	421,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,800.00	-	-	421,800.00	0.30
46135	โฉนด	29985	76798	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	97.30	97.30	6,000.00	583,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,800.00	-	-	583,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46136	โฉนด	10973	14030	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	24.60	224.60	6,000.00	1,347,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,347,600.00	-	-	1,347,600.00	0.01
46137	โฉนด	33089	81003	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.90	48.90	6,000.00	293,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,400.00	-	-	293,400.00	0.02
46138	โฉนด	33454	81302	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.90	48.90	6,000.00	293,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,400.00	-	-	293,400.00	0.02
46139	โฉนด	10987	14044	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	97.00	97.00	6,000.00	582,000.00	38583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	1,836,000.00	-	-	1,836,000.00	0.02
												38584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	836,000.00	-	-	836,000.00	0.02
46140	โฉนด	32755	79251	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.80	50.80	6,000.00	304,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,800.00	-	-	304,800.00	0.30
46141	โฉนด	34416	82769	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	70.20	70.20	9,999.00	701,929.80	38585	-	ตึก	2	119.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	701,929.80	-	-	701,929.80	0.02
46142	โฉนด	32907	80120	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.00	63.00	9,999.00	629,937.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,937.00	-	629,937.00	-	-
46143	โฉนด	32758	79254	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	4.00	4.00	9,999.00	39,996.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,996.00	-	39,996.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46144	โฉนด	10966	14023	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.80	99.80	6,000.00	598,800.00	38586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	9	78,408.00	792,792.00	1,391,592.00	-	-	1,391,592.00	0.02
46145	โฉนด	10978	14035	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	69.60	69.60	6,000.00	417,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,600.00	-	-	417,600.00	0.30
46146	โฉนด	10965	14022	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	41.00	441.00	6,000.00	2,646,000.00	38587	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	1,094.00	-	8,550.00	9,353,700.00	4	374,148.00	8,979,552.00	11,625,552.00	-	-	11,625,552.00	0.02
46147	โฉนด	10972	14029	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	29.80	329.80	6,000.00	1,978,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,978,800.00	-	-	1,978,800.00	0.01
46148	โฉนด	32759	79255	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	30.80	130.80	6,000.00	784,800.00	38588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	6	102,960.00	1,613,040.00	2,397,840.00	-	-	2,397,840.00	0.02
46149	โฉนด	32762	79258	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	81.30	81.30	7,000.00	569,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,100.00	-	569,100.00	-	-
46150	โฉนด	10979	14036	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	7.20	7.20	6,000.00	43,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200.00	-	-	43,200.00	0.02
46151	โฉนด	33739	82772	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	5.20	105.20	6,150.00	646,980.00	38589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	7	61,600.00	818,400.00	1,465,380.00	-	-	1,465,380.00	0.02
												38590	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	18.00	-	8,250.00	148,500.00	7	10,395.00	138,105.00	138,105.00	-	-	138,105.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46152	โฉนด	33664	82658	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.10	22.10	10,000.00	221,000.00	38591	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	9	147,744.00	1,493,856.00	1,714,856.00	-	-	1,714,856.00	0.02
46153	โฉนด	33665	82659	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	38592	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	8	121,680.00	1,399,320.00	1,619,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	539,719.36	-	539,719.36	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,079,600.64	-	1,079,600.64	0.02
46154	โฉนด	1209	4227.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.40	50.40	45,000.00	2,268,000.00	38593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	24	481,536.00	785,664.00	3,053,664.00	-	-	3,053,664.00	0.02
46155	โฉนด	28006	69081	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	38594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,800.00	514,800.00	5	25,740.00	489,060.00	979,060.00	-	-	979,060.00	0.02
												38595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,800.00	514,800.00	5	25,740.00	489,060.00	489,060.00	-	-	489,060.00	0.02
46156	โฉนด	16108	20869	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	80.60	180.60	6,000.00	1,083,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,083,600.00	-	-	1,083,600.00	0.60
46157	โฉนด	3099	14502	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	30.00	430.00	26,500.00	11,395,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,395,000.00	-	-	11,395,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46158	โฉนด	12199	15531	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
46159	โฉนด	358	390	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
46160	โฉนด	6954	9431	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	49.90	49.90	8,000.00	399,200.00	38596	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,600.00	156,000.00	2,564	118,560.00	37,440.00	436,640.00	-	-	436,640.00	0.30
46161	โฉนด	4019	6260	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.10	13.10	45,000.00	589,500.00	38597	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	32.00	-	7,850.00	251,200.00	24	233,616.00	17,584.00	607,084.00	-	-	607,084.00	0.02
46162	โฉนด	29920	74221	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	4.90	4.90	6,500.00	31,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,850.00	-	-	31,850.00	0.30
46163	โฉนด	29921	74222	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	8.50	8.50	6,500.00	55,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,250.00	-	-	55,250.00	0.30
46164	โฉนด	30549	76601	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	29.20	29.20	10,000.00	292,000.00	38598	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	13	246,240.00	1,292,760.00	1,584,760.00	-	-	1,584,760.00	0.30
46165	โฉนด	28669	71090	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	34.70	34.70	10,000.00	347,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,000.00	-	-	347,000.00	0.30
46166	โฉนด	28853	70800	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.90	28.90	10,000.00	289,000.00	38599	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	12	215,460.00	1,323,540.00	1,612,540.00	-	-	1,612,540.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46167	โฉนด	28666	71087	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.80	33.80	10,000.00	338,000.00	38600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	730,832.00	-	-	730,832.00	0.02
46168	โฉนด	22852	48959	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	10,000.00	4,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000.00	-	-	4,000,000.00	0.30
46169	โฉนด	22849	48956	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	6,500.00	2,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	2,600,000.00	-	-
46170	โฉนด	28856	70803	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	38601	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,550.00	2,257,200.00	5	112,860.00	2,144,340.00	2,424,340.00	-	2,424,340.00	-	-
46171	โฉนด	28857	70804	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.50	48.50	10,000.00	485,000.00	38602	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	11	184,680.00	1,354,320.00	1,839,320.00	-	-	1,839,320.00	0.02
46172	โฉนด	28855	70802	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	28.60	28.60	10,000.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	286,000.00	-	-
46173	โฉนด	28671	71092	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	28.30	28.30	10,000.00	283,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,000.00	-	-	283,000.00	0.30
46174	โฉนด	28668	71089	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.70	34.70	10,000.00	347,000.00	38603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	739,832.00	-	-	739,832.00	0.02
46175	โฉนด	30550	76602	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	38604	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	10	152,100.00	1,368,900.00	1,648,900.00	-	-	1,648,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46176	โฉนด	28854	70801	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	29.10	29.10	10,000.00	291,000.00	38605	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	60.00	-	8,550.00	513,000.00	13	82,080.00	430,920.00	721,920.00	-	-	721,920.00	0.30
46177	โฉนด	30547	76599	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.40	27.40	10,000.00	274,000.00	38606	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	12	215,460.00	1,323,540.00	1,597,540.00	-	-	1,597,540.00	0.02
46178	โฉนด	28664	71085	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	33.00	33.00	10,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.30
46179	โฉนด	22853	48960	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	70.50	170.50	6,500.00	1,108,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,250.00	-	-	1,108,250.00	0.30
46180	โฉนด	30548	76600	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.80	28.80	10,000.00	288,000.00	38607	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	12	215,460.00	1,323,540.00	1,611,540.00	-	-	1,611,540.00	0.02
46181	โฉนด	22850	48957	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	99.00	299.00	6,500.00	1,943,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,943,500.00	-	-	1,943,500.00	0.02
46182	โฉนด	28674	71095	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.30	85.30	6,500.00	554,450.00	38608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	6	58,080.00	909,920.00	1,464,370.00	-	-	1,464,370.00	0.02
46183	โฉนด	28667	71088	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.50	34.50	10,000.00	345,000.00	38609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	7	29,568.00	392,832.00	737,832.00	-	-	737,832.00	0.02
46184	โฉนด	28670	71091	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	31.30	31.30	10,000.00	313,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,000.00	-	-	313,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46185	โฉนด	29919	74220	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	1.00	1.00	4,250.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
46186	โฉนด	24835	55775	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.90	9.90	75,000.00	742,500.00	38610	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	24	330,600.00	539,400.00	1,281,900.00	-	-	1,281,900.00	0.02
46187	โฉนด	7232	41530	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	27.20	27.20	40,000.00	1,088,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,000.00	-	-	1,088,000.00	0.30
46188	โฉนด	7233	41531	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	26.30	26.30	40,000.00	1,052,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,000.00	-	-	1,052,000.00	0.30
46189	โฉนด	7230	41528	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.70	25.70	10,000.00	257,000.00	38611	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	24	846,336.00	1,380,864.00	1,637,864.00	-	-	1,637,864.00	0.30
46190	โฉนด	6829	39979	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	39.50	39.50	10,000.00	395,000.00	38612	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	330.00	-	8,700.00	2,871,000.00	29	1,378,080.00	1,492,920.00	1,887,920.00	-	-	1,887,920.00	0.30
46191	โฉนด	7235	41533	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	37.90	37.90	10,000.00	379,000.00	38613	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	330.00	-	8,700.00	2,871,000.00	29	1,378,080.00	1,492,920.00	1,871,920.00	-	-	1,871,920.00	0.30
46192	โฉนด	7231	41529	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	26.80	26.80	40,000.00	1,072,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,000.00	-	-	1,072,000.00	0.30
46193	โฉนด	6828	39978	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	34.40	34.40	10,000.00	344,000.00	38614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	9	19,008.00	192,192.00	536,192.00	-	-	536,192.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												38615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	9	19,008.00	192,192.00	192,192.00	-	-	192,192.00	0.30
												38616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	9	19,008.00	192,192.00	192,192.00	-	-	192,192.00	0.30
												38617	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	24.00	-	8,250.00	198,000.00	9	69,300.00	128,700.00	128,700.00	-	-	128,700.00	0.30
46194	โฉนด	7234	41532	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	36.30	36.30	10,000.00	363,000.00	38618	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	330.00	-	8,700.00	2,871,000.00	29	1,378,080.00	1,492,920.00	1,855,920.00	-	-	1,855,920.00	0.30
46195	โฉนด	791	942	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	38619	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	5	59,760.00	537,840.00	957,840.00	-	-	957,840.00	0.02
												38620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	-	334,400.00	0.02
46196	โฉนด	46	666	หมู่ ต.หนองแก	4	10	1	9.00	4,109.00	3,950.00	16,230,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,230,550.00	-	-	16,230,550.00	0.30
46197	โฉนด	36223	93533	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.30	9.30	10,000.00	93,000.00	38621	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	27	275,616.00	350,784.00	443,784.00	-	-	443,784.00	0.02
46198	โฉนดตราจอง	1108	5032	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	38622	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	1,004,256.00	-	-	1,004,256.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46199	น.ส.3ก	1109	5033	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.10	20.10	45,000.00	904,500.00	38623	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	1,368,756.00	-	-	1,368,756.00	0.02
46200	โฉนดตราจอง	1135	5059	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.02
46201	โฉนดตราจอง	1115	5039	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	38624	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	1,364,256.00	-	-	1,364,256.00	0.02
46202	โฉนดตราจอง	1152	5076	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	38625	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	22	272,544.00	529,056.00	1,429,056.00	-	-	1,429,056.00	0.02
46203	โฉนด	23871	53603	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.20	33.20	6,000.00	199,200.00	38626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	617,200.00	-	-	617,200.00	0.02
46204	โฉนด	23885	53617	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	38627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	5	36,960.00	702,240.00	702,240.00	-	702,240.00	-	-
46205	น.ส.3	เล่ม 12 ข หน้า 8	1158	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	9,999.00	269,973.00	38628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	687,973.00	-	418,000.00	269,973.00	0.02
46206	โฉนด	23867	53599	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	38629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	20	132,000.00	308,000.00	470,000.00	-	470,000.00	-	-
46207	โฉนด	23886	53618	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	38630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	20	132,000.00	308,000.00	437,000.00	-	-	437,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46208	โฉนด	23865	53597	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.30	33.30	6,000.00	199,800.00	38631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	20	190,080.00	443,520.00	643,320.00	-	-	643,320.00	0.02
46209	โฉนด	17828	23460	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	14.10	414.10	6,000.00	2,484,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,484,600.00	-	-	2,484,600.00	0.60
46210	โฉนด	17535	22983	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	38632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,388,800.00	-	1,388,800.00	-	-
46211	โฉนด	29205	71789	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
46212	โฉนด	7643	10343	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	20,000.00	446,000.00	38633	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	16	54,560.00	193,440.00	639,440.00	-	-	639,440.00	0.02
46213	โฉนด	14753	18650	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.50	21.50	50,000.00	1,075,000.00	38634	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	23	664,848.00	1,181,952.00	2,256,952.00	-	-	2,256,952.00	0.30
46214	โฉนด	2417	3188.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	18,000.00	918,000.00	38635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	1,396,720.00	-	-	1,396,720.00	0.02
46215	โฉนด	3558	16806	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.50	28.50	45,000.00	1,282,500.00	38636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	115.20	-	8,800.00	1,013,760.00	6	141,926.40	871,833.60	2,154,333.60	-	-	2,154,333.60	0.02
46216	โฉนด	20793	41422	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.90	26.90	12,000.00	322,800.00	38637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	657,200.00	-	-	657,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46217	โฉนด	20783	41412	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.70	57.70	15,000.00	865,500.00	38638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	7	47,432.00	630,168.00	1,495,668.00	-	-	1,495,668.00	0.02
46218	โฉนด	20788	41417	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.20	56.20	12,000.00	674,400.00	38639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	1,008,800.00	-	-	1,008,800.00	0.02
46219	โฉนด	20787	41416	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	38640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	80.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
46220	โฉนด	20791	41420	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.40	27.40	12,000.00	328,800.00	38641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	663,200.00	-	-	663,200.00	0.02
46221	โฉนด	20792	41421	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	12,000.00	336,000.00	38642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	13	112,640.00	591,360.00	927,360.00	-	927,360.00	-	-
46222	โฉนด	20789	41418	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.70	54.70	12,000.00	656,400.00	38643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	990,800.00	-	-	990,800.00	0.02
46223	โฉนด	20790	41419	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.70	27.70	12,000.00	332,400.00	38644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	666,800.00	-	-	666,800.00	0.02
46224	โฉนด	20786	41415	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.20	56.20	12,000.00	674,400.00	38645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	15	70,400.00	281,600.00	956,000.00	-	-	956,000.00	0.02
46225	โฉนด	20785	41414	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.80	55.80	12,000.00	669,600.00	38646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	1,004,000.00	-	-	1,004,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46226	โฉนด	20784	41413	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	38647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	60.00	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	200,640.00	-	-
46227	โฉนด	20794	41423	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.40	27.40	12,000.00	328,800.00	38648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	7	24,640.00	327,360.00	656,160.00	-	-	656,160.00	0.02
46228	โฉนด	2829	12823	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	65.60	265.60	120,000.00	31,872,000.00	38649	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,434.00	-	9,650.00	13,838,100.00	7	968,667.00	12,869,433.00	44,741,433.00	-	-	44,741,433.00	0.30
46229	โฉนด	1675	2128	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00	38650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	1,860,448.00	-	-	1,860,448.00	0.02
					2	0	0	94.00	94.00	15,000.00	1,410,000.00	38651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	14	356,400.00	1,623,600.00	3,033,600.00	-	-	3,033,600.00	0.02
46230	โฉนด	3628	5890	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	54.60	54.60	120,000.00	6,552,000.00	38652	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	680.00	-	9,650.00	6,562,000.00	17	1,574,880.00	4,987,120.00	11,539,120.00	-	-	11,539,120.00	0.30
46231	โฉนด	746	800	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	18,000.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	612,000.00	-	-
46232	โฉนด	5268	7400	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.40	16.40	17,000.00	278,800.00	38653	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	15	400,800.00	1,603,200.00	1,882,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	941,000.00	-	941,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	941,000.00	-	941,000.00	0.02
46233	โฉนด	21820	44404	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.70	116.70	10,000.00	1,167,000.00	38654	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	340.00	-	8,350.00	2,839,000.00	19	794,920.00	2,044,080.00	3,211,080.00	-	-	3,211,080.00	0.02
46234	โฉนด	28287	69757	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	56.00	356.00	2,500.00	890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,000.00	-	-	890,000.00	0.30
46235	โฉนด	5325	7506	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	40.00	40.00	100,000.00	4,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000.00	-	-	4,000,000.00	0.30
46236	โฉนด	2987	13564	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	44.20	144.20	100,000.00	14,420,000.00	38655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	24	428,032.00	698,368.00	15,118,368.00	-	-	15,118,368.00	0.02
46237	โฉนด	2993	13570	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	4.10	104.10	45,000.00	4,684,500.00	38656	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	330.00	-	8,250.00	2,722,500.00	16	598,950.00	2,123,550.00	6,808,050.00	-	-	6,808,050.00	0.30
46238	โฉนด	2988	13565	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	77.60	77.60	45,000.00	3,492,000.00	38657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	8,800.00	712,800.00	16	156,816.00	555,984.00	4,047,984.00	-	-	4,047,984.00	0.30
46239	โฉนด	2991	13568	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	5.80	205.80	45,000.00	9,261,000.00	38658	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,990.00	-	9,650.00	19,203,500.00	11	2,304,420.00	16,899,080.00	26,160,080.00	-	-	26,160,080.00	0.30
46240	โฉนด	2989	13566	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	38.70	138.70	45,000.00	6,241,500.00	38659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	24	334,400.00	545,600.00	6,787,100.00	-	-	6,787,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46241	โฉนด	3092	14476	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	15.20	15.20	45,000.00	684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	-	684,000.00	0.30
46242	โฉนด	2992	13569	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	13.70	113.70	45,000.00	5,116,500.00	38660	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	720.00	-	9,650.00	6,948,000.00	16	1,528,560.00	5,419,440.00	10,535,940.00	-	-	10,535,940.00	0.30
46243	โฉนด	2990	13567	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	17.00	117.00	45,000.00	5,265,000.00	38661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	110.00	-	8,800.00	968,000.00	16	212,960.00	755,040.00	6,020,040.00	-	-	6,020,040.00	0.30
46244	โฉนด	12372	61916	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	27.50	127.50	10,000.00	1,275,000.00	38662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	17	380,160.00	1,203,840.00	2,478,840.00	-	-	2,478,840.00	0.02
46245	โฉนด	12382	62559	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	19.00	219.00	5,000.00	1,095,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,000.00	-	-	1,095,000.00	0.02
46246	โฉนด	12361	61905	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	30.00	130.00	10,000.00	1,300,000.00	38663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	13.33	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	1,500,640.00	-	-	1,500,640.00	0.02
46247	โฉนด	12381	61925	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
46248	โฉนด	12363	61907	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	29.00	129.00	10,000.00	1,290,000.00	38664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	31.11	8,800.00	492,800.00	5	24,640.00	468,160.00	1,758,160.00	-	1,758,160.00	-	-
46249	โฉนด	12359	61903	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	67.90	167.90	10,000.00	1,679,000.00	38665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	212.00	-	8,800.00	1,865,600.00	17	447,744.00	1,417,856.00	3,096,856.00	-	-	3,096,856.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												38666	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	45.00	-	8,250.00	371,250.00	17	89,100.00	282,150.00	282,150.00	-	-	282,150.00	0.02
46250	โฉนด	12362	61906	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	28.00	128.00	10,000.00	1,280,000.00	38667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	13.33	8,800.00	211,200.00	6	12,672.00	198,528.00	1,478,528.00	-	1,478,528.00	-	-
46251	โฉนด	12379	61923	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	38668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.00	-	8,800.00	721,600.00	5	36,080.00	685,520.00	925,520.00	-	-	925,520.00	0.02
46252	โฉนด	12370	61914	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	7.00	107.00	10,000.00	1,070,000.00	38669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	35.56	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,605,040.00	-	-	1,605,040.00	0.02
46253	โฉนด	5597	7920	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.00	105.00	8,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
46254	โฉนด	6566	8975	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.40	27.40	8,000.00	219,200.00	38670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	20	126,720.00	295,680.00	514,880.00	-	-	514,880.00	0.02
46255	โฉนด	23752	53297	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	6.00	6.00	18,000.00	108,000.00	38671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	12	29,568.00	181,632.00	289,632.00	-	-	289,632.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	18,000.00	108,000.00	38672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	11	25,344.00	185,856.00	293,856.00	-	293,856.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	18,000.00	108,000.00	38673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	12	29,568.00	181,632.00	289,632.00	-	-	289,632.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6.00	6.00	18,000.00	108,000.00	38674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	12	29,568.00	181,632.00	289,632.00	-	-	289,632.00	0.30
					2	0	0	6.00	6.00	18,000.00	108,000.00	38675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	12	29,568.00	181,632.00	289,632.00	-	-	289,632.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	18,000.00	108,000.00	38676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	12	29,568.00	181,632.00	289,632.00	-	-	289,632.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	18,000.00	108,000.00	38677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	12	29,568.00	181,632.00	289,632.00	-	-	289,632.00	0.02
					2	0	0	57.30	57.30	18,000.00	1,031,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,031,400.00	-	-	1,031,400.00	0.02
46256	โฉนด	28889	70918	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.10	17.10	10,000.00	171,000.00	38678	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	860,376.00	-	-	860,376.00	0.02
46257	โฉนด	28886	70915	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	10,000.00	410,000.00	38679	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,700.00	1,531,200.00	13	244,992.00	1,286,208.00	1,696,208.00	-	1,696,208.00	-	-
46258	โฉนด	28887	70916	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.60	19.60	10,000.00	196,000.00	38680	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	11	50,112.00	367,488.00	563,488.00	-	-	563,488.00	0.02
46259	โฉนด	27610	68307	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46260	โฉนด	28888	70917	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.40	18.40	10,000.00	184,000.00	38681	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	10	83,520.00	751,680.00	935,680.00	-	-	935,680.00	0.02
46261	โฉนด	27609	68306	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	24.40	24.40	5,000.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	-	122,000.00	0.30
46262	โฉนด	28890	70919	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.30	16.30	10,000.00	163,000.00	38682	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	956,440.00	-	-	956,440.00	0.02
46263	โฉนด	15250	19376	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	38683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	23	316,800.00	563,200.00	563,200.00	-	563,200.00	-	-
46264	โฉนด	3518	16582	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	38684	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,250.00	792,000.00	24	736,560.00	55,440.00	775,440.00	-	775,440.00	-	-
					1	0	0	9.10	9.10	30,000.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-
46265	โฉนด	30143	73771	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.10	12.10	4,000.00	48,400.00	38685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	9	19,008.00	192,192.00	240,592.00	-	-	240,592.00	0.02
					1	3	3	0.00	1,500.00	4,000.00	6,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000.00	-	-	6,000,000.00	0.01
46266	โฉนด	1118	3371	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.00	29.00	4,000.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	116,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46267	โฉนด	1515	4273.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.70	85.70	45,000.00	3,856,500.00	38686	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	9	187,920.00	1,900,080.00	5,756,580.00	-	-	5,756,580.00	0.02
46268	โฉนด	1515	4273	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.00	26.00	45,000.00	1,170,000.00	38687	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,700.00	1,809,600.00	24	687,648.00	1,121,952.00	2,291,952.00	-	-	2,291,952.00	0.02
					1	0	0	59.70	59.70	45,000.00	2,686,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,686,500.00	-	2,686,500.00	-	-
46269	โฉนด	18241	29186	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	3	57.00	757.00	2,500.00	1,892,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,892,500.00	-	1,892,500.00	-	-
46270	โฉนด	20774	41386	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	0	74.00	1,274.00	27,500.00	35,035,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,035,000.00	-	-	35,035,000.00	0.01
46271	โฉนด	20773	41385	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	83.70	283.70	14,000.00	3,971,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,971,800.00	-	3,971,800.00	-	-
46272	โฉนด	20780	41405	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	99.90	399.90	14,000.00	5,598,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,598,600.00	-	5,598,600.00	-	-
46273	โฉนด	108	872	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	83.70	83.70	45,000.00	3,766,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,766,500.00	-	-	3,766,500.00	0.30
46274	โฉนด	7666	10366	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	62.00	162.00	18,000.00	2,916,000.00	38688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	3,183,520.00	-	3,183,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46275	โฉนด	8623	45274	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	43.10	143.10	6,000.00	858,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,600.00	-	-	858,600.00	0.60
46276	โฉนด	962	3982	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	4.50	604.50	26,500.00	16,019,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,019,250.00	-	16,019,250.00	-	-
46277	โฉนด	8406	11125.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	62.50	62.50	75,000.00	4,687,500.00	38689	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,350.00	2,404,800.00	24	913,824.00	1,490,976.00	6,178,476.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,089,238.00	-	3,089,238.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,089,238.00	-	3,089,238.00	0.02
46278	โฉนด	2830	5188.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	27,500.00	440,000.00	38690	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	36	306,900.00	23,100.00	463,100.00	-	-	463,100.00	0.02
												38691	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	36	306,900.00	23,100.00	23,100.00	-	-	23,100.00	0.02
46279	โฉนด	5495	23977	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	32.80	32.80	7,000.00	229,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,600.00	-	-	229,600.00	0.30
46280	โฉนด	4349	20206	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	50.40	150.40	7,000.00	1,052,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,800.00	-	1,052,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46281	โฉนด	1703	2156	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-
46282	โฉนด	2433	4737	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.90	11.90	60,000.00	714,000.00	38692	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	47.00	99.16	7,750.00	364,250.00	40	254,975.00	109,275.00	823,275.00	-	-	823,275.00	0.02
46283	โฉนด	22235	46205	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.80	63.80	8,000.00	510,400.00	38693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	19	354,816.00	912,384.00	1,422,784.00	-	1,422,784.00	-	-
46284	โฉนด	22210	46180	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.80	63.80	8,000.00	510,400.00	38694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	19	354,816.00	912,384.00	1,422,784.00	-	-	1,422,784.00	0.02
46285	โฉนด	22212	46182	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.80	63.80	8,000.00	510,400.00	38695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	10	95,040.00	855,360.00	1,365,760.00	-	-	1,365,760.00	0.02
46286	โฉนด	22200	46170	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	63.80	63.80	8,000.00	510,400.00	38696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	20	380,160.00	887,040.00	1,397,440.00	-	-	1,397,440.00	0.30
46287	โฉนด	22237	46207	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.60	63.60	8,000.00	508,800.00	38697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	20	285,120.00	665,280.00	1,174,080.00	-	-	1,174,080.00	0.02
46288	โฉนด	22239	46209	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	8.00	108.00	9,999.00	1,079,892.00	38698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	50.00	8,800.00	633,600.00	12	88,704.00	544,896.00	1,624,788.00	-	1,624,788.00	-	-
46289	โฉนด	22218	46188	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	64.00	64.00	8,000.00	512,000.00	38699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	27.78	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	846,400.00	-	-	846,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												38700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	26.67	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	-	267,520.00	0.02
46290	โฉนด	22205	46175	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.80	63.80	8,000.00	510,400.00	38701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	17	211,200.00	668,800.00	1,179,200.00	-	-	1,179,200.00	0.02
46291	โฉนด	25652	62346	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.40	28.40	12,000.00	340,800.00	38702	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	80.00	-	5,650.00	452,000.00	11	54,240.00	397,760.00	738,560.00	-	-	738,560.00	0.30
46292	โฉนด	15370	77739	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	65.00	365.00	6,000.00	2,190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,190,000.00	-	-	2,190,000.00	0.30
46293	โฉนด	7757	10459	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	3	46.00	746.00	3,500.00	2,611,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,611,000.00	-	-	2,611,000.00	0.60
46294	โฉนด	10585	13621	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
46295	โฉนด	11490	14652	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	11.00	111.00	100,000.00	11,100,000.00	38703	ภัตตาคาร	ตึก	3	182.36	-	7,100.00	1,294,756.00	8	103,580.48	1,191,175.52	12,291,175.52	-	-	12,291,175.52	0.30
46296	โฉนด	35465	88463	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	53.20	353.20	2,000.00	706,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,400.00	-	-	706,400.00	0.60
46297	โฉนด	2814	12762	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	29.70	29.70	40,000.00	1,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000.00	-	1,188,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46298	โฉนด	18266	29211	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	57.00	357.00	6,000.00	2,142,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,142,000.00	-	2,142,000.00	-	-
46299	โฉนด	5715	33242	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.30
46300	โฉนด	9502	12273	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	1.50	201.50	12,000.00	2,418,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,418,000.00	-	2,418,000.00	-	-
46301	โฉนดตราจอง	1909	2382	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	59.00	59.00	10,000.00	590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,000.00	-	-	590,000.00	0.30
46302	โฉนด	9813	12619	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.50	19.50	15,000.00	292,500.00	38704	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	48.00	-	8,700.00	417,600.00	18	108,576.00	309,024.00	601,524.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	300,762.00	-	300,762.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	300,762.00	-	300,762.00	0.02
46303	โฉนด	5341	7522	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	100,000.00	0.00	38705	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	528,960.00	-	528,960.00	-	-
46304	โฉนด	7767	10469	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.80	30.80	50,000.00	1,540,000.00	38706	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	234.00	-	7,750.00	1,813,500.00	24	689,130.00	1,124,370.00	2,664,370.00	-	2,664,370.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46305	โฉนด	9954	60781	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.02
46306	โฉนด	1029	3339	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	51.40	151.40	6,500.00	984,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,100.00	-	984,100.00	-	-
46307	โฉนด	45	45	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	4.00	4.00	100,000.00	400,000.00	38707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,800.00	140,800.00	47	107,008.00	33,792.00	433,792.00	-	-	433,792.00	0.30
					5	0	0	12.50	12.50	100,000.00	1,250,000.00	38708	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	47	616,512.00	194,688.00	1,444,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	481,514.51	-	481,514.51	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	963,173.49	-	963,173.49	0.02
					5	0	0	33.50	33.50	100,000.00	3,350,000.00	38709	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	47	1,541,280.00	486,720.00	3,836,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,278,778.78	-	1,278,778.78	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,557,941.22	-	2,557,941.22	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46308	โฉนด	5319	23387	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	43.00	43.00	6,000.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	-	258,000.00	0.30
46309	โฉนด	36355	3691	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	3.50	103.50	90,000.00	9,315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,315,000.00	-	9,315,000.00	-	-
46310	โฉนด	2002	2543	หมู่ ต.หัวหิน	1	9	2	65.00	3,865.00	4,900.00	18,938,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,938,500.00	-	18,938,500.00	-	-
46311	โฉนด	5571	7894	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.30	48.30	10,000.00	483,000.00	38710	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	5	65,250.00	1,239,750.00	1,722,750.00	-	-	1,722,750.00	0.02
46312	โฉนด	53	53	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	85.00	85.00	7,000.00	595,000.00	38711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	297.00	-	8,800.00	2,613,600.00	35	1,568,160.00	1,045,440.00	1,640,440.00	-	-	1,640,440.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	38712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	164.00	-	8,800.00	1,443,200.00	35	865,920.00	577,280.00	927,280.00	-	-	927,280.00	0.02
					2	0	0	80.00	80.00	7,000.00	560,000.00	38713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	279.00	-	8,800.00	2,455,200.00	35	1,473,120.00	982,080.00	1,542,080.00	-	-	1,542,080.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	38714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	35	295,680.00	197,120.00	337,120.00	-	-	337,120.00	0.02
					2	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00	38715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,800.00	3,300,000.00	35	1,980,000.00	1,320,000.00	2,720,000.00	-	-	2,720,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	38716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	164.00	-	8,800.00	1,443,200.00	35	865,920.00	577,280.00	927,280.00	-	-	927,280.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	38717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	35	1,013,760.00	675,840.00	1,095,840.00	-	-	1,095,840.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	38718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	35	633,600.00	422,400.00	772,400.00	-	-	772,400.00	0.02
					1	4	3	15.00	1,915.00	7,000.00	13,405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,405,000.00	-	13,405,000.00	-	-
46313	โฉนด	2364	4702.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	1	2.30	102.30	75,000.00	7,672,500.00	38719	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	-	1,370.00	-	9,650.00	13,220,500.00	19	3,701,740.00	9,518,760.00	17,191,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	3	1,096.00	80.00	-	-	-	-	-	-	13,753,008.00	-	13,753,008.00	0.30
													ชั้นที่ 5	ตึก	2	274.00	19.99	-	-	-	-	-	-	3,436,532.87	-	3,436,532.87	0.02
46314	โฉนด	3104	4095.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.20	13.20	60,000.00	792,000.00	38720	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	5	79,680.00	717,120.00	1,509,120.00	-	-	1,509,120.00	0.02
46315	โฉนด	2723	11152	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	40.90	140.90	7,000.00	986,300.00	38721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	15	228,800.00	915,200.00	1,901,500.00	-	-	1,901,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46316	โฉนด	6703	9143	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	75,000.00	1,350,000.00	38722	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	24	1,015,920.00	179,280.00	1,529,280.00	-	1,529,280.00	-	-
					1	0	0	13.00	13.00	75,000.00	975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	975,000.00	-	-
46317	โฉนด	6331	8739	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.60	52.60	10,000.00	526,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,000.00	-	-	526,000.00	0.30
46318	โฉนด	10487	53484	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	38723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	6	52,800.00	827,200.00	1,177,200.00	-	-	1,177,200.00	0.02
46319	โฉนด	18176	23964	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.50	49.50	10,000.00	495,000.00	38724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	17	211,200.00	668,800.00	1,163,800.00	-	-	1,163,800.00	0.02
46320	โฉนด	4802	21118	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	36.30	436.30	7,000.00	3,054,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,054,100.00	-	3,054,100.00	-	-
46321	โฉนด	7730	10430	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.00	69.00	18,000.00	1,242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,000.00	-	-	1,242,000.00	0.02
46322	น.ส.3ก		485	หมู่ ต.หนองแก	4	2	3	18.00	1,118.00	9,999.00	11,178,882.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,178,882.00	-	-	11,178,882.00	0.30
46323	โฉนด	894	1070	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	38725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	11	66,528.00	487,872.00	1,287,872.00	-	-	1,287,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46324	โฉนด	2724	11153	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	61.90	61.90	4,500.00	278,550.00	38726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	15	79,200.00	316,800.00	595,350.00	-	595,350.00	-	-
46325	โฉนด	26658	64920	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	19.00	219.00	6,500.00	1,423,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,423,500.00	-	-	1,423,500.00	0.30
46326	โฉนด	1512	4270	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	83.60	83.60	45,000.00	3,762,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,762,000.00	-	3,762,000.00	-	-
46327	โฉนด	3313	5579	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	92.80	92.80	60,000.00	5,568,000.00	38727	สถานศึกษา	ตึก	3	1,026.00	-	7,550.00	7,746,300.00	22	2,633,742.00	5,112,558.00	10,680,558.00	-	-	10,680,558.00	0.30
												38728	สถานศึกษา	ตึก	3	1,600.00	-	7,550.00	12,080,000.00	44	9,180,800.00	2,899,200.00	2,899,200.00	-	-	2,899,200.00	0.30
												38729	สถานศึกษา	ตึก	3	192.00	-	7,550.00	1,449,600.00	9	130,464.00	1,319,136.00	1,319,136.00	-	-	1,319,136.00	0.30
												38730	สถานศึกษา	ตึก	3	684.00	-	7,550.00	5,164,200.00	64	3,924,792.00	1,239,408.00	1,239,408.00	-	-	1,239,408.00	0.30
												38731	สถานศึกษา	ตึก	3	132.00	-	7,550.00	996,600.00	9	89,694.00	906,906.00	906,906.00	-	-	906,906.00	0.30
												38732	สถานศึกษา	ตึก	3	72.00	-	7,550.00	543,600.00	9	48,924.00	494,676.00	494,676.00	-	-	494,676.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												38733	สถานศึกษา	ตึก	3	72.00	-	7,550.00	543,600.00	9	48,924.00	494,676.00	494,676.00	-	-	494,676.00	0.30
												38734	สถานศึกษา	ตึก	3	30.00	-	7,550.00	226,500.00	9	20,385.00	206,115.00	206,115.00	-	-	206,115.00	0.30
												38735	สถานศึกษา	ตึก	3	30.00	-	7,550.00	226,500.00	9	20,385.00	206,115.00	206,115.00	-	-	206,115.00	0.30
												38736	สถานศึกษา	ตึก	3	30.00	-	7,550.00	226,500.00	9	20,385.00	206,115.00	206,115.00	-	-	206,115.00	0.30
												38737	สถานศึกษา	ตึก	3	30.00	-	7,550.00	226,500.00	9	20,385.00	206,115.00	206,115.00	-	-	206,115.00	0.30
												38738	สถานศึกษา	ตึก	3	24.00	-	7,550.00	181,200.00	9	16,308.00	164,892.00	164,892.00	-	-	164,892.00	0.30
												38739	สถานศึกษา	ตึก	3	24.00	-	7,550.00	181,200.00	9	16,308.00	164,892.00	164,892.00	-	-	164,892.00	0.30
												38740	สถานศึกษา	ตึก	3	24.00	-	7,550.00	181,200.00	9	16,308.00	164,892.00	164,892.00	-	-	164,892.00	0.30
												38741	สถานศึกษา	ตึก	3	12.00	-	7,550.00	90,600.00	9	8,154.00	82,446.00	82,446.00	-	-	82,446.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46328	โฉนด	14547	72123	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	29.20	329.20	4,500.00	1,481,400.00	38742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	14	456,192.00	2,078,208.00	3,559,608.00	-	-	3,559,608.00	0.02
												38743	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	18.00	-	8,250.00	148,500.00	13	23,760.00	124,740.00	124,740.00	-	-	124,740.00	0.02
46329	โฉนด	14550	72126	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	80.00	280.00	4,500.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	1,260,000.00	-	-
46330	โฉนด	14548	72124	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	5.00	305.00	4,500.00	1,372,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,500.00	-	1,372,500.00	-	-
46331	โฉนด	14551	72127	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	79.00	279.00	4,500.00	1,255,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,255,500.00	-	1,255,500.00	-	-
46332	โฉนด	14549	72125	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	71.00	271.00	4,500.00	1,219,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,500.00	-	1,219,500.00	-	-
46333	โฉนด	826	977	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	78.00	78.00	10,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
46334	โฉนด	8031	10749	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.30
46335	โฉนด	5355	7536	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46336	โฉนด	1746	2199	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	13,000.00	0.00	38744	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	420.00	-	8,700.00	3,654,000.00	6	219,240.00	3,434,760.00	3,434,760.00	-	3,434,760.00	-	-
46337	โฉนด	11661	14868	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	53.00	253.00	6,000.00	1,518,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,518,000.00	-	1,518,000.00	-	-
46338	โฉนด	31842	76873	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	38745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	755,440.00	-	755,440.00	-	-
46339	โฉนด	31840	76871	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	38746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	42.96	8,800.00	255,200.00	5	12,760.00	242,440.00	392,440.00	-	392,440.00	-	-
46340	โฉนด	31839	76870	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
46341	โฉนด	31841	76872	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	38747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	755,440.00	-	755,440.00	-	-
46342	โฉนด	2828	3898	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.50	31.50	75,000.00	2,362,500.00	38748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	60	321,024.00	101,376.00	2,463,876.00	-	-	2,463,876.00	0.02
												38749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	60	321,024.00	101,376.00	101,376.00	-	-	101,376.00	0.02
46343	โฉนด	2406	4724	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.70	12.70	100,000.00	1,270,000.00	38750	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	25	507,000.00	760,500.00	2,030,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	33.33	-	-	-	-	-	-	676,765.65	-	676,765.65	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	50.00	33.33	-	-	-	-	-	-	676,765.65	676,765.65	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	50.00	33.34	-	-	-	-	-	-	676,968.70	676,968.70	-	-
46344	โฉนด	11388	14539	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	18.00	18.00	120,000.00	2,160,000.00	38751	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	18	316,368.00	900,432.00	3,060,432.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,020,041.99	-	1,020,041.99	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,040,390.01	-	2,040,390.01	0.02
46345	โฉนด	11387	14538	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.90	17.90	120,000.00	2,148,000.00	38752	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	20	547,560.00	1,277,640.00	3,425,640.00	-	-	3,425,640.00	0.02
46346	โฉนด	11386	14537	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.90	17.90	120,000.00	2,148,000.00	38753	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	20	547,560.00	1,277,640.00	3,425,640.00	-	-	3,425,640.00	0.02
46347	โฉนด	11390	14541	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.40	18.40	120,000.00	2,208,000.00	38754	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	47	924,768.00	292,032.00	2,500,032.00	-	-	2,500,032.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46348	โฉนด	11389	14540	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.90	17.90	120,000.00	2,148,000.00	38755	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	3,072,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,024,153.57	-	1,024,153.57	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,024,153.57	-	1,024,153.57	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,024,460.85	-	1,024,460.85	0.02
46349	โฉนด	31318	76026	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	38756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	20	369,600.00	862,400.00	1,662,400.00	-	-	1,662,400.00	0.02
46350	โฉนด	165	173	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	38757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	4	47,520.00	1,140,480.00	2,140,480.00	-	-	2,140,480.00	0.30
46351	โฉนด	8676	44262	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	99.00	299.00	6,000.00	1,794,000.00	38758	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	66.00	-	8,700.00	574,200.00	6	34,452.00	539,748.00	2,333,748.00	-	2,333,748.00	-	-
												38759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	6	34,848.00	545,952.00	545,952.00	-	545,952.00	-	-
46352	โฉนด	8675	44261	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.00	54.00	6,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46353	โฉนด	2452	3119	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	38760	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	16	293,920.00	1,042,080.00	1,282,080.00	-	-	1,282,080.00	0.02
46354	โฉนด	17202	22459	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.60	37.60	10,000.00	376,000.00	38761	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	8	55,680.00	640,320.00	1,016,320.00	-	-	1,016,320.00	0.02
46355	โฉนด	17194	22451	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	38762	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	15	90,400.00	361,600.00	591,600.00	-	591,600.00	-	-
46356	โฉนด	16233	20981	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	15,000.00	330,000.00	38763	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	22	697,680.00	1,354,320.00	1,684,320.00	-	1,684,320.00	-	-
46357	โฉนด	17207	22464	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.10	23.10	10,000.00	231,000.00	38764	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	5	13,360.00	253,840.00	484,840.00	-	-	484,840.00	0.02
46358	โฉนด	16231	20979	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	21.40	21.40	15,000.00	321,000.00	38765	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	25	267,200.00	400,800.00	721,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	360,900.00	-	360,900.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	360,900.00	-	360,900.00	0.02
46359	โฉนด	17201	22458	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	38766	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	15	106,880.00	427,520.00	650,520.00	-	-	650,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46360	โฉนด	16238	20986	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.10	22.10	15,000.00	331,500.00	38767	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	35	400,800.00	267,200.00	598,700.00	-	-	598,700.00	0.02
46361	โฉนด	17208	22465	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	38768	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	793,440.00	-	793,440.00	-	-
46362	โฉนด	16232	20980	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	21.50	21.50	15,000.00	322,500.00	38769	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	31	347,360.00	320,640.00	643,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	321,570.00	-	321,570.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	321,570.00	-	321,570.00	0.02
46363	โฉนด	17195	22452	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	38770	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,650.00	542,400.00	5	27,120.00	515,280.00	745,280.00	-	745,280.00	-	-
46364	โฉนด	17205	22462	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.70	22.70	10,000.00	227,000.00	38771	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,800.00	842,400.00	30	421,200.00	421,200.00	648,200.00	-	-	648,200.00	0.02
46365	โฉนด	17206	22463	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	38772	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	30	374,400.00	374,400.00	598,400.00	-	-	598,400.00	0.02
46366	โฉนด	17204	22461	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	38773	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	768,960.00	-	-	768,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46367	โฉนด	16236	20984	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.90	21.90	15,000.00	328,500.00	38774	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	23	192,384.00	342,016.00	670,516.00	-	-	670,516.00	0.02
46368	โฉนด	17197	22454	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.70	22.70	10,000.00	227,000.00	38775	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	50.00	8,700.00	278,400.00	31	144,768.00	133,632.00	360,632.00	-	360,632.00	-	-
46369	โฉนด	17200	22457	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	38776	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	15	106,880.00	427,520.00	650,520.00	-	-	650,520.00	0.02
46370	โฉนด	17203	22460	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.80	22.80	10,000.00	228,000.00	38777	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	96.00	-	7,800.00	748,800.00	13	119,808.00	628,992.00	856,992.00	-	-	856,992.00	0.30
46371	โฉนด	16235	20983	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.70	21.70	15,000.00	325,500.00	38778	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	5	50,700.00	963,300.00	1,288,800.00	-	-	1,288,800.00	0.30
46372	โฉนด	17193	22468	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.50	49.50	10,000.00	495,000.00	38779	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	759,480.00	-	-	759,480.00	0.02
												38780	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	-	264,480.00	0.02
46373	โฉนด	17209	22466	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	38781	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	64.00	-	5,650.00	361,600.00	19	101,248.00	260,352.00	490,352.00	-	-	490,352.00	0.30
46374	โฉนด	17199	22456	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	38782	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	13	85,504.00	448,896.00	673,896.00	-	-	673,896.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46375	โฉนด	16239	20987	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	22.20	22.20	15,000.00	333,000.00	38783	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	12	93,520.00	574,480.00	907,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	453,740.00	-	453,740.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	453,740.00	-	453,740.00	0.02
46376	โฉนด	16240	20988	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.20	22.20	15,000.00	333,000.00	38784	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	5	33,400.00	634,600.00	967,600.00	-	-	967,600.00	0.30
46377	โฉนด	17198	22455	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.60	22.60	10,000.00	226,000.00	38785	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	30	249,600.00	249,600.00	475,600.00	-	-	475,600.00	0.02
46378	โฉนด	16234	20982	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.70	21.70	15,000.00	325,500.00	38786	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	20	730,080.00	1,703,520.00	2,029,020.00	-	-	2,029,020.00	0.02
46379	โฉนด	17210	22467	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	38787	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,700.00	939,600.00	12	131,544.00	808,056.00	1,038,056.00	-	1,038,056.00	-	-
46380	โฉนด	16237	20985	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	15,000.00	330,000.00	38788	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	10	66,800.00	601,200.00	931,200.00	-	-	931,200.00	0.02
46381	โฉนด	10210	13108	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	78.60	78.60	6,000.00	471,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,600.00	-	-	471,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46382	โฉนด	10085	12980	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	37.00	37.00	65,000.00	2,405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,405,000.00	-	-	2,405,000.00	0.60
46383	โฉนด	11294	14412	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	2.00	402.00	12,000.00	4,824,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,824,000.00	-	-	4,824,000.00	0.02
46384	โฉนด	27850	68841	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	9,000.00	90,000.00	38789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	2	4,224.00	206,976.00	296,976.00	-	-	296,976.00	0.02
					3	0	1	50.00	150.00	9,000.00	1,350,000.00	38790	ภัตตาคาร	ตึก	3	280.00	-	7,100.00	1,988,000.00	2	39,760.00	1,948,240.00	3,298,240.00	-	-	3,298,240.00	0.30
												38791	ภัตตาคาร	ตึก	3	114.00	-	7,100.00	809,400.00	2	16,188.00	793,212.00	793,212.00	-	-	793,212.00	0.30
												38792	โรงจอดรถ	ตึก	3	144.00	-	2,600.00	374,400.00	2	7,488.00	366,912.00	366,912.00	-	-	366,912.00	0.30
												38793	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	9.00	-	6,150.00	55,350.00	2	1,107.00	54,243.00	54,243.00	-	-	54,243.00	0.30
					3	0	1	20.00	120.00	9,000.00	1,080,000.00	38794	โรงจอดรถ	ไม้	3	460.00	-	2,600.00	1,196,000.00	2	71,760.00	1,124,240.00	2,204,240.00	-	-	2,204,240.00	0.30
					1	10	1	53.40	4,153.40	9,000.00	37,380,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,380,600.00	-	37,380,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46385	โฉนด	11293	14411	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	0.00	800.00	5,700.00	4,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,560,000.00	-	4,560,000.00	-	-
46386	โฉนด	192	200	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
46387	โฉนด	33068	80956	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.60	91.60	6,500.00	595,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,400.00	-	-	595,400.00	0.30
46388	โฉนด	33069	80957	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.20	45.20	6,500.00	293,800.00	38795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	8,800.00	765,600.00	10	76,560.00	689,040.00	982,840.00	-	-	982,840.00	0.02
46389	โฉนด		80955	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.60	91.60	6,500.00	595,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,400.00	-	-	595,400.00	0.30
46390	โฉนด	6878	9355	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
46391	โฉนด	7119	9805	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.90	48.90	10,000.00	489,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,000.00	-	-	489,000.00	0.02
46392	โฉนด	23299	52891	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	35.00	135.00	8,000.00	1,080,000.00	38796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	7	73,920.00	982,080.00	2,062,080.00	-	-	2,062,080.00	0.02
46393	โฉนด	25474	61578	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	66.00	166.00	8,000.00	1,328,000.00	38797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	20.00	8,800.00	211,200.00	9	19,008.00	192,192.00	1,520,192.00	-	-	1,520,192.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46394	โฉนด	25491	61595	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	12.50	212.50	8,000.00	1,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000.00	-	-	1,700,000.00	0.30
46395	โฉนด	23333	52925	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.00	150.00	8,000.00	1,200,000.00	38798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	13	202,752.00	1,064,448.00	2,264,448.00	-	2,264,448.00	-	-
46396	โฉนด	25499	61603	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	69.50	169.50	8,000.00	1,356,000.00	38799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	18	274,560.00	781,440.00	2,137,440.00	-	-	2,137,440.00	0.02
46397	โฉนด	25510	61614	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	82.00	182.00	8,000.00	1,456,000.00	38800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	26.67	8,800.00	281,600.00	9	25,344.00	256,256.00	1,712,256.00	-	1,712,256.00	-	-
46398	โฉนด	25469	61573	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	36.60	136.60	8,000.00	1,092,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,800.00	-	-	1,092,800.00	0.01
46399	โฉนด	24700	55454	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	53.60	153.60	8,000.00	1,228,800.00	38801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	2,232,000.00	-	-	2,232,000.00	0.02
46400	โฉนด	23318	52910	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	63.00	163.00	8,000.00	1,304,000.00	38802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	96.00	8,800.00	1,267,200.00	7	88,704.00	1,178,496.00	2,482,496.00	-	2,482,496.00	-	-
46401	โฉนด	23301	52893	หมู่ ต.หนองแก	4	1	2	15.30	615.30	8,000.00	4,922,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,922,400.00	-	-	4,922,400.00	0.30
46402	โฉนด	27969	68994	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	81.60	281.60	8,000.00	2,252,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,252,800.00	-	-	2,252,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
46403	โฉนด	23305	52897	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	10.00	110.00	6,000.00	660,000.00	38803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	20.00	8,800.00	211,200.00	17	50,688.00	160,512.00	820,512.00	-	-	820,512.00	0.02
46404	โฉนด	25961	62944	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	27.60	127.60	10,000.00	1,276,000.00	38804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	99.87	8,800.00	1,337,600.00	17	321,024.00	1,016,576.00	2,292,576.00	-	-	2,292,576.00	0.02
46405	โฉนด	23294	52886	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	34.90	134.90	8,000.00	1,079,200.00	38805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	8	84,480.00	971,520.00	2,050,720.00	-	-	2,050,720.00	0.02
46406	โฉนด	23326	52918	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	81.20	181.20	8,000.00	1,449,600.00	38806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	2,452,800.00	-	-	2,452,800.00	0.02
46407	โฉนด	25449	61553	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	46.30	146.30	8,000.00	1,170,400.00	38807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	14	44,352.00	202,048.00	1,372,448.00	-	-	1,372,448.00	0.02
46408	โฉนด	24698	55452	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	54.00	154.00	8,000.00	1,232,000.00	38808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	7	81,312.00	1,080,288.00	2,312,288.00	-	-	2,312,288.00	0.02
46409	โฉนด	25501	61605	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	36.60	236.60	8,000.00	1,892,800.00	38809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	12	36,960.00	227,040.00	2,119,840.00	-	-	2,119,840.00	0.02
46410	โฉนด	25506	61610	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	84.30	184.30	8,000.00	1,474,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,474,400.00	-	-	1,474,400.00	0.01
46411	โฉนด	23310	52902	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	85.90	385.90	8,000.00	3,087,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,087,200.00	-	-	3,087,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46412	โฉนด	23302	52894	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	93.60	193.60	8,000.00	1,548,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,548,800.00	-	-	1,548,800.00	0.02
46413	โฉนด	25448	61552	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	35.80	135.80	8,000.00	1,086,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,400.00	-	-	1,086,400.00	0.02
46414	โฉนด	25451	61555	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	29.60	129.60	8,000.00	1,036,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,800.00	-	-	1,036,800.00	0.30
46415	โฉนด	25468	61572	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	38.20	138.20	8,000.00	1,105,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,600.00	-	-	1,105,600.00	0.01
46416	โฉนด	29415	72120	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	8.40	8.40	4,000.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	-	33,600.00	0.02
46417	โฉนด	25500	61604	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	71.00	171.00	8,000.00	1,368,000.00	38810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	29.33	8,800.00	387,200.00	5	19,360.00	367,840.00	1,735,840.00	-	1,735,840.00	-	-
46418	โฉนด	25484	61588	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	64.00	164.00	8,000.00	1,312,000.00	38811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,800.00	3,168,000.00	5	158,400.00	3,009,600.00	4,321,600.00	-	-	4,321,600.00	0.02
46419	โฉนด	25518	61622	หมู่ ต.หนองแก	1	5	3	63.70	2,363.70	6,000.00	14,182,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,182,200.00	-	-	14,182,200.00	0.01
46420	โฉนด	23319	52911	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	60.00	160.00	8,000.00	1,280,000.00	38812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	96.00	8,800.00	844,800.00	15	168,960.00	675,840.00	1,955,840.00	-	-	1,955,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46421	โฉนด	25470	61574	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	35.80	135.80	8,000.00	1,086,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,400.00	-	-	1,086,400.00	0.01
46422	โฉนด	24697	55451	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	13.90	213.90	8,000.00	1,711,200.00	38813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	8	84,480.00	971,520.00	2,682,720.00	-	-	2,682,720.00	0.02
												38814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	7	47,432.00	630,168.00	630,168.00	-	-	630,168.00	0.02
46423	โฉนด	25446	61550	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	62.60	162.60	8,000.00	1,300,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,800.00	-	-	1,300,800.00	0.02
46424	โฉนด	33824	82994	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
46425	โฉนด	35966	91930	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	20.00	120.00	4,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
46426	โฉนด	36139	93102	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	61.40	61.40	4,000.00	245,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,600.00	-	245,600.00	-	-
46427	โฉนด	33825	82995	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	72.50	72.50	1,500.00	108,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,750.00	-	108,750.00	-	-
46428	โฉนด	36140	93103	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	53.10	53.10	4,000.00	212,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,400.00	-	212,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46429	โฉนด	93100	93100	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	53.00	53.00	4,000.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-
46430	โฉนด	33826	82996	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
46431	โฉนด	36141	93104	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	53.00	53.00	4,000.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-
46432	โฉนด	33830	83000	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
46433	โฉนด	33829	82999	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
46434	โฉนด	33827	82997	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
46435	โฉนด	35823	90464	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	39.60	39.60	1,500.00	59,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400.00	-	59,400.00	-	-
46436	โฉนด	36138	93101	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
46437	โฉนด	33823	82993	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	3	0.00	700.00	3,500.00	2,450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450,000.00	-	2,450,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46438	โฉนด	36136	93099	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	53.00	53.00	4,000.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-
46439	โฉนด	35824	90465	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
46440	โฉนด	33828	82998	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
46441	โฉนด	3802	6114	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	76.60	76.60	45,000.00	3,447,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,447,000.00	-	3,447,000.00	-	-
46442	โฉนด	9753	12551	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	28.20	28.20	120,000.00	3,384,000.00	38815	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	-	96.00	-	8,300.00	796,800.00	19	223,104.00	573,696.00	3,957,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,978,848.00	-	1,978,848.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,978,848.00	-	1,978,848.00	0.02
46443	โฉนดตราจอง	3093	4084	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	120,000.00	2,400,000.00	38816	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	23	438,048.00	778,752.00	3,178,752.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,059,478.04	-	1,059,478.04	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,059,478.04	-	1,059,478.04	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,059,795.92	-	1,059,795.92	0.02
46444	โฉนด	2686	3856	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	75,000.00	1,200,000.00	38817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	1,549,184.00	-	1,549,184.00	-	-
					3	0	0	11.00	11.00	75,000.00	825,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000.00	-	-	825,000.00	0.30
46445	โฉนด	12870	16319	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.90	42.90	45,000.00	1,930,500.00	38818	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	35	599,040.00	399,360.00	2,329,860.00	-	-	2,329,860.00	0.02
46446	โฉนด	3523	3213	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.00	103.00	18,000.00	1,854,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,854,000.00	-	-	1,854,000.00	0.30
46447	โฉนด	16145	21074	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	32.20	32.20	45,000.00	1,449,000.00	38819	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,600.00	2,064,000.00	26	866,880.00	1,197,120.00	2,646,120.00	-	-	2,646,120.00	0.30
46448	โฉนด	3517	3207	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.30	100.30	18,000.00	1,805,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,805,400.00	-	-	1,805,400.00	0.60
46449	โฉนด	1241	1513	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	10,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46450	โฉนด	4120	19597	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	36.90	36.90	4,500.00	166,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,050.00	-	-	166,050.00	0.30
46451	โฉนด	557	2602	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.10	400.10	5,000.00	2,000,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,500.00	-	-	2,000,500.00	0.30
46452	โฉนด	1796	2399	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	25,000.00	1,550,000.00	38820	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	45	235,600.00	74,400.00	1,624,400.00	-	-	1,624,400.00	0.02
												38821	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	45	235,600.00	74,400.00	74,400.00	-	-	74,400.00	0.02
46453	โฉนด	3224	5666	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.70	20.70	75,000.00	1,552,500.00	38822	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	9,150.00	1,171,200.00	24	995,520.00	175,680.00	1,728,180.00	-	1,728,180.00	-	-
46454	โฉนด	3462	3152	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	46.90	46.90	27,500.00	1,289,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,289,750.00	-	-	1,289,750.00	0.30
46455	โฉนด	3030	5305	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.60	57.60	45,000.00	2,592,000.00	38823	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	60.00	8,700.00	417,600.00	8	33,408.00	384,192.00	2,976,192.00	-	-	2,976,192.00	0.02
46456	โฉนด	2245	2894	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.90	53.90	12,000.00	646,800.00	38824	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	25	404,480.00	606,720.00	1,253,520.00	-	-	1,253,520.00	0.02
46457	โฉนด	3084	5358.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.05	16.05	115,000.00	1,845,750.00	38825	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	55	812,288.00	256,512.00	2,102,262.00	-	2,102,262.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
		806	957	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.05	16.05	115,000.00	1,845,750.00	38826	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	55	934,464.00	70,336.00	1,916,086.00	-	-	1,916,086.00	0.02
46458	โฉนด	806	957	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.60
46459	น.ส.3	3696	4700	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	25.00	25.00	11,000.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.01
46460	โฉนด	27277	66708	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	21.90	121.90	10,000.00	1,219,000.00	38827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	13	168,960.00	887,040.00	2,106,040.00	-	-	2,106,040.00	0.02
46461	โฉนด	27278	66709	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	19.80	119.80	10,000.00	1,198,000.00	38828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	14	190,080.00	865,920.00	2,063,920.00	-	-	2,063,920.00	0.02
46462	โฉนด	27276	66707	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	24.00	124.00	10,000.00	1,240,000.00	38829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	54.44	8,800.00	431,200.00	9	38,808.00	392,392.00	1,632,392.00	-	1,632,392.00	-	-
46463	น.ส.3	2348	3059	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	0.00	0.00	27,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
46464	โฉนด	32265	77534	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.10	26.10	8,000.00	208,800.00	38830	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	5	54,275.00	1,031,225.00	1,240,025.00	-	-	1,240,025.00	0.02
46465	โฉนด	24824	55761	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	63.40	163.40	8,000.00	1,307,200.00	38831	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,700.00	5,220,000.00	19	1,461,600.00	3,758,400.00	5,065,600.00	-	-	5,065,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46466	โฉนด	32273	77542	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.50	23.50	8,000.00	188,000.00	38832	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	5	54,275.00	1,031,225.00	1,219,225.00	-	-	1,219,225.00	0.02
46467	โฉนด	16045	81228	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.60	20.60	13,000.00	267,800.00	38833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	8,800.00	457,600.00	14	82,368.00	375,232.00	643,032.00	-	-	643,032.00	0.30
					2	0	0	26.00	26.00	13,000.00	338,000.00	38834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,800.00	897,600.00	3	26,928.00	870,672.00	1,208,672.00	-	-	1,208,672.00	0.02
					4	0	2	24.00	224.00	13,000.00	2,912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,912,000.00	-	-	2,912,000.00	0.30
46468	โฉนด	16044	81227	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
46469	โฉนด	16087	81622	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
46470	โฉนด	15925	80424	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	98.86	98.86	13,000.00	1,285,180.00	38835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	34	326,656.00	236,544.00	1,521,724.00	-	-	1,521,724.00	0.30
					2	0	0	98.87	98.87	13,000.00	1,285,310.00	38836	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,250.00	825,000.00	19	231,000.00	594,000.00	1,879,310.00	-	-	1,879,310.00	0.02
					2	0	0	98.87	98.87	13,000.00	1,285,310.00	38837	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,250.00	825,000.00	19	231,000.00	594,000.00	1,879,310.00	-	-	1,879,310.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46471	น.ส.3	929	1238	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
46472	โฉนด	1678	2131.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	38838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,800.00	1,795,200.00	8	143,616.00	1,651,584.00	2,131,584.00	-	-	2,131,584.00	0.02
46473	โฉนด	803	954	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	79.00	79.00	10,000.00	790,000.00	38839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	1	5,632.00	557,568.00	1,347,568.00	-	1,347,568.00	-	-
46474	โฉนด	24438	54414	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.60	49.60	6,000.00	297,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,600.00	-	-	297,600.00	0.30
46475	โฉนด	4594	6629	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.50	60.50	10,000.00	605,000.00	38840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	17	76,032.00	240,768.00	845,768.00	-	-	845,768.00	0.02
46476	โฉนด	4769	6851	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.20	18.20	30,000.00	546,000.00	38841	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,950.00	508,800.00	15	254,400.00	254,400.00	800,400.00	-	-	800,400.00	0.02
46477	โฉนด	13903	17562	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
46478	โฉนด	5343	7524	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	100,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
46479	โฉนด	11699	14954	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.50	15.50	45,000.00	697,500.00	38842	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	26	106,176.00	146,624.00	844,124.00	-	844,124.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46480	โฉนด	11702	14957	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.90	8.90	45,000.00	400,500.00	38843	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	29	318,528.00	345,072.00	745,572.00	-	-	745,572.00	0.02
46481	โฉนด	11698	14953	หมู่ 53 ต.หัวหิน	2	0	0	18.60	18.60	45,000.00	837,000.00	38844	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	29	121,344.00	131,456.00	968,456.00	-	-	968,456.00	0.02
46482	โฉนด	11700	14955	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	3.10	3.10	22,500.00	69,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,750.00	-	-	69,750.00	0.02
46483	โฉนด	11701	14956	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	22,500.00	9,000,000.00	38845	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	29	121,344.00	131,456.00	9,131,456.00	-	9,131,456.00	-	-
46484	โฉนด	11697	14952	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	4.90	4.90	45,000.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	-	220,500.00	0.30
46485	โฉนด	381	413	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	38846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	717,520.00	-	717,520.00	-	-
46486	โฉนด	759	813	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	12,000.00	4,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000.00	-	-	4,800,000.00	0.30
46487	โฉนด	17798	96651	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	4,400.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	-	-
46488	โฉนด	18491	33468	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.70	8.70	75,000.00	652,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,500.00	-	-	652,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46489	โฉนด	18490	33467	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.30	8.30	75,000.00	622,500.00	38847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	29	135,168.00	146,432.00	768,932.00	-	-	768,932.00	0.02
46490	โฉนด	20566	40974	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	91.90	91.90	12,000.00	1,102,800.00	38848	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	12	292,320.00	1,795,680.00	2,898,480.00	-	-	2,898,480.00	0.02
46491	โฉนด	20553	40961	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	19.10	119.10	12,000.00	1,429,200.00	38849	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	20	417,600.00	974,400.00	2,403,600.00	-	-	2,403,600.00	0.30
46492	โฉนด	20574	40982	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	30.60	130.60	12,000.00	1,567,200.00	38850	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	72.00	-	8,700.00	626,400.00	17	150,336.00	476,064.00	2,043,264.00	-	-	2,043,264.00	0.30
46493	โฉนด	20578	40986	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.60	96.60	12,000.00	1,159,200.00	38851	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	290.00	-	8,700.00	2,523,000.00	19	706,440.00	1,816,560.00	2,975,760.00	-	-	2,975,760.00	0.02
46494	โฉนด	20581	40989	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.60	98.60	12,000.00	1,183,200.00	38852	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	19	779,520.00	2,004,480.00	3,187,680.00	-	-	3,187,680.00	0.02
												38853	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	19	73,920.00	190,080.00	190,080.00	-	-	190,080.00	0.02
46495	โฉนด	20573	40981	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	59.00	159.00	12,000.00	1,908,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,000.00	-	1,908,000.00	-	-
46496	โฉนด	20580	40988	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	38854	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	661,200.00	-	661,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						0	1	49.90	149.90	12,000.00	1,798,800.00	38855	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	37.50	8,700.00	208,800.00	22	70,992.00	137,808.00	137,808.00	-	137,808.00	-	-
46497	โฉนด	20585	40993	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	49.90	149.90	12,000.00	1,798,800.00	38856	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	20	626,400.00	1,461,600.00	3,260,400.00	-	-	3,260,400.00	0.02
46498	โฉนด	20568	40976	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	3.20	103.20	12,000.00	1,238,400.00	38857	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	322.00	-	8,700.00	2,801,400.00	21	896,448.00	1,904,952.00	3,143,352.00	-	-	3,143,352.00	0.30
46499	โฉนด	20557	40965	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.30	94.30	12,000.00	1,131,600.00	38858	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	15	400,800.00	1,603,200.00	2,734,800.00	-	2,734,800.00	-	-
46500	โฉนด	20561	40969	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.20	89.20	12,000.00	1,070,400.00	38859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	20	264,000.00	616,000.00	1,686,400.00	-	-	1,686,400.00	0.02
46501	โฉนด	20577	40985	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	19.90	119.90	12,000.00	1,438,800.00	38860	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,700.00	2,296,800.00	5	114,840.00	2,181,960.00	3,620,760.00	-	-	3,620,760.00	0.02
46502	โฉนด	20588	41007	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	38861	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	1,190,160.00	-	-	1,190,160.00	0.02
46503	โฉนด	20569	40977	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	6.90	106.90	12,000.00	1,282,800.00	38862	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	20	417,600.00	974,400.00	2,257,200.00	-	-	2,257,200.00	0.30
46504	โฉนด	20555	40963	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.20	87.20	12,000.00	1,046,400.00	38863	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	5	104,400.00	1,983,600.00	3,030,000.00	-	-	3,030,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46505	โฉนด	20562	40970	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.50	80.50	12,000.00	966,000.00	38864	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	21	400,896.00	851,904.00	1,817,904.00	-	-	1,817,904.00	0.02
46506	โฉนด	20551	40959	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.00	110.00	12,000.00	1,320,000.00	38865	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	50.00	8,700.00	348,000.00	12	48,720.00	299,280.00	1,619,280.00	-	-	1,619,280.00	0.02
46507	โฉนด	20563	40971	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.10	86.10	12,000.00	1,033,200.00	38866	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	21	801,792.00	1,703,808.00	2,737,008.00	-	-	2,737,008.00	0.02
46508	โฉนด	20572	40980	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	12,000.00	480,000.00	38867	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	7	87,696.00	1,165,104.00	1,645,104.00	-	1,645,104.00	-	-
												38868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,203,840.00	-	1,203,840.00	-	-
46509	โฉนด	20554	40962	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	38869	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	1,382,160.00	-	1,382,160.00	-	-
46510	โฉนด	20584	40992	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	67.90	167.90	12,000.00	2,014,800.00	38870	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	19	730,800.00	1,879,200.00	3,894,000.00	-	-	3,894,000.00	0.02
46511	โฉนด	26017	63033	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.40	75.40	10,000.00	754,000.00	38871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	8	35,200.00	404,800.00	1,158,800.00	-	-	1,158,800.00	0.02
46512	โฉนด	8507	11246	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.50	23.50	6,000.00	141,000.00	38872	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	537,720.00	-	-	537,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46513	โฉนด	13670	67940	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	41.80	41.80	7,000.00	292,600.00	38873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	693,880.00	-	-	693,880.00	0.02
46514	โฉนด	5086	22422	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	99.60	99.60	7,000.00	697,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,200.00	-	-	697,200.00	0.30
46515	โฉนด	14095	69619	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.00	29.00	7,000.00	203,000.00	38874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	9	76,032.00	768,768.00	971,768.00	-	971,768.00	-	-
46516	โฉนด	10765	54956	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	6.70	106.70	7,000.00	746,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,900.00	-	-	746,900.00	0.30
46517	โฉนด	10766	54957	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	28.00	528.00	7,000.00	3,696,000.00	38875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	4,245,120.00	-	-	4,245,120.00	0.02
46518	โฉนด	10767	54958	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.30	100.30	3,000.00	300,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,900.00	-	-	300,900.00	0.30
46519	โฉนด	14094	69618	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	34.00	34.00	7,000.00	238,000.00	38876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	14	110,880.00	505,120.00	743,120.00	-	743,120.00	-	-
46520	โฉนด	14238	70561	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.50	25.50	7,000.00	178,500.00	38877	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	9	38,394.00	388,206.00	566,706.00	-	-	566,706.00	0.02
46521	โฉนด	5265	23262	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	38878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	56.00	8,800.00	492,800.00	20	147,840.00	344,960.00	1,044,960.00	-	1,044,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46522	โฉนด	12394	61977	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	95.00	95.00	7,000.00	665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000.00	-	665,000.00	-	-
46523	โฉนด	12209	61462	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
46524	โฉนด	14571	72199	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	37.50	37.50	7,000.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	-	262,500.00	0.30
46525	โฉนด	10769	54960	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	53.00	53.00	7,000.00	371,000.00	38879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	39.51	8,800.00	281,600.00	11	33,792.00	247,808.00	618,808.00	-	618,808.00	-	-
46526	โฉนด	15314	77433	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.10	21.10	7,000.00	147,700.00	38880	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	82.00	-	8,700.00	713,400.00	3	21,402.00	691,998.00	839,698.00	-	839,698.00	-	-
46527	โฉนด	8455	44213	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	18.20	218.20	7,000.00	1,527,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,527,400.00	-	-	1,527,400.00	0.30
46528	โฉนด	10768	54959	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.84	17.84	7,000.00	124,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,880.00	-	124,880.00	-	-
					2	0	0	17.84	17.84	7,000.00	124,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,880.00	-	-	124,880.00	0.02
					2	0	0	17.84	17.84	7,000.00	124,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,880.00	-	-	124,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.84	17.84	7,000.00	124,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,880.00	-	-	124,880.00	0.02
					2	0	0	17.84	17.84	7,000.00	124,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,880.00	-	-	124,880.00	0.02
					2	0	0	17.86	17.86	7,000.00	125,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,020.00	-	-	125,020.00	0.02
					2	0	0	17.86	17.86	7,000.00	125,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,020.00	-	125,020.00	-	-
					2	0	0	17.84	17.84	7,000.00	124,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,880.00	-	-	124,880.00	0.02
					2	0	0	17.84	17.84	7,000.00	124,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,880.00	-	-	124,880.00	0.02
46529	โฉนด	14239	70581	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.00	33.00	7,000.00	231,000.00	38881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	66.67	8,800.00	316,800.00	14	57,024.00	259,776.00	490,776.00	-	490,776.00	-	-
46530	โฉนด	14237	70560	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	7,000.00	161,000.00	38882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	88.89	8,800.00	422,400.00	15	84,480.00	337,920.00	498,920.00	-	498,920.00	-	-
46531	โฉนด	17758	96305	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	32.20	132.20	7,000.00	925,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,400.00	-	925,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46532	โฉนด	12206	61448	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	38883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	36.36	8,800.00	422,400.00	17	101,376.00	321,024.00	1,021,024.00	-	1,021,024.00	-	-
46533	โฉนด	17759	96306	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.50	69.50	7,000.00	486,500.00	38884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	3	6,336.00	204,864.00	691,364.00	-	-	691,364.00	0.02
46534	โฉนด	10770	54961	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	31.20	231.20	7,000.00	1,618,400.00	38885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	15	168,960.00	675,840.00	2,294,240.00	-	2,294,240.00	-	-
46535	โฉนด	13221	65353	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	2.70	102.70	7,000.00	718,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,900.00	-	-	718,900.00	0.30
46536	โฉนด	14236	70559	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	7,000.00	161,000.00	38886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	15	295,680.00	1,182,720.00	1,343,720.00	-	1,343,720.00	-	-
46537	โฉนด	12207	61449	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
46538	โฉนด	29983	76796	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.50	48.50	6,000.00	291,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,000.00	-	-	291,000.00	0.02
46539	โฉนด	32592	78429	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00	38887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	84.85	8,800.00	492,800.00	11	59,136.00	433,664.00	727,664.00	-	727,664.00	-	-
46540	โฉนด	33434	81305	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	49.60	49.60	6,000.00	297,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,600.00	-	-	297,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46541	โฉนด	10969	14026	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00	38888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	40.40	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	624,880.00	-	624,880.00	-	-
46542	โฉนด	33449	81312	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.00	49.00	9,999.00	489,951.00	38889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	11	152,064.00	1,115,136.00	1,605,087.00	-	1,605,087.00	-	-
46543	โฉนด	32604	78435	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.10	49.10	6,000.00	294,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,600.00	-	-	294,600.00	0.02
46544	โฉนด	29987	76800	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	83.00	83.00	6,000.00	498,000.00	38890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	13	228,096.00	1,197,504.00	1,695,504.00	-	1,695,504.00	-	-
46545	โฉนด	33740	82773	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	38.80	138.80	6,500.00	902,200.00	38891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,800.00	1,047,200.00	8	83,776.00	963,424.00	1,865,624.00	-	-	1,865,624.00	0.02
46546	โฉนด	32999	80631	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.02
46547	โฉนด	10984	14041	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	52.80	352.80	6,000.00	2,116,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,116,800.00	-	-	2,116,800.00	0.02
46548	โฉนด	29988	76801	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.70	48.70	6,500.00	316,550.00	38892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	10	87,120.00	784,080.00	1,100,630.00	-	-	1,100,630.00	0.02
46549	โฉนด	29981	76794	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.00	72.00	6,000.00	432,000.00	38893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	1,188,800.00	-	-	1,188,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46550	โฉนด	32679	79061	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	2.00	2.00	6,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02
46551	โฉนด	32991	80571	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.70	48.70	6,500.00	316,550.00	38894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	11	104,544.00	766,656.00	1,083,206.00	-	-	1,083,206.00	0.02
46552	โฉนด	32763	79259	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.40	71.40	7,000.00	499,800.00	38895	-	ตึก	2	300.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	499,800.00	-	499,800.00	-	-
46553	โฉนด	10974	14031	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	24.00	224.00	6,000.00	1,344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000.00	-	-	1,344,000.00	0.02
46554	โฉนด	2114	2825	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-
46555	โฉนด	2027	2570	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	38896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	83.33	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	844,400.00	-	844,400.00	-	-
46556	โฉนด	1724	4502	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	83.00	483.00	5,000.00	2,415,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,415,000.00	-	-	2,415,000.00	0.02
46557	โฉนด	1839	4610.	หมู่ ต.หนองแก	3	4	1	26.90	1,726.90	4,000.00	6,907,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,907,600.00	-	-	6,907,600.00	0.30
46558	โฉนด	3431	16415	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.00	200.00	30,000.00	6,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000.00	-	-	6,000,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46559	โฉนด	7809	10511	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	50,000.00	1,750,000.00	38897	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.60	-	7,750.00	1,632,150.00	39	1,109,862.00	522,288.00	2,272,288.00	-	-	2,272,288.00	0.02
46560	โฉนด	12098	15408	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	82.10	82.10	5,000.00	410,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,500.00	-	410,500.00	-	-
46561	โฉนด	18296	29539	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	53.00	253.00	5,250.00	1,328,250.00	38898	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	19	701,568.00	1,804,032.00	3,132,282.00	-	-	3,132,282.00	0.02
46562	โฉนด	23717	53222	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	24.00	24.00	4,250.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.30
46563	โฉนด	7714	10414	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.50	53.50	18,000.00	963,000.00	38899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	23	202,752.00	360,448.00	1,323,448.00	-	1,323,448.00	-	-
46564	โฉนด	5653	7976	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.00	86.00	8,000.00	688,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,000.00	-	688,000.00	-	-
46565	โฉนดตราจอง	4230	5669	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	18.70	18.70	40,000.00	748,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,000.00	-	-	748,000.00	0.30
46566	โฉนด	10044	48748	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	79.40	179.40	40,000.00	7,176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,176,000.00	-	-	7,176,000.00	0.30
46567	โฉนด	10045	48749	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.00	20.00	40,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46568	โฉนด	15390	19567	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	38900	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	991,800.00	-	991,800.00	-	-
46569	โฉนด	5235	23005	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	78.80	78.80	7,000.00	551,600.00	38901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	29	270,336.00	292,864.00	844,464.00	-	844,464.00	-	-
46570	โฉนด	17128	22357	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.20	50.20	8,000.00	401,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,600.00	-	401,600.00	-	-
46571	โฉนด	4743	6824	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.90	26.90	10,000.00	269,000.00	38902	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	5	39,840.00	358,560.00	627,560.00	-	-	627,560.00	0.02
46572	โฉนด	1859	2319	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	10,000.00	1,010,000.00	38903	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	21.00	29.17	8,700.00	182,700.00	5	9,135.00	173,565.00	1,183,565.00	-	1,183,565.00	-	-
46573	โฉนด	14622	18496	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
46574	โฉนด	7222	9913	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	37.50	137.50	27,500.00	3,781,250.00	38904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,800.00	1,258,400.00	23	453,024.00	805,376.00	4,586,626.00	-	-	4,586,626.00	0.02
46575	โฉนด	2111	2822	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	98.00	98.00	8,000.00	784,000.00	38905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	964,224.00	-	-	964,224.00	0.02
46576	โฉนด	20208	40263	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	0.00	300.00	8,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	2,400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46577	โฉนด	20206	40261	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	0.00	300.00	5,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
46578	โฉนด	20205	40260	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	0.00	300.00	5,000.00	1,500,000.00	38906	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	23	626,400.00	1,113,600.00	2,613,600.00	-	2,613,600.00	-	-
46579	โฉนด	20207	40262	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	40.80	240.80	8,000.00	1,926,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,926,400.00	-	1,926,400.00	-	-
46580	โฉนด	20209	40264	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	0.00	300.00	5,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
46581	โฉนด	6261	8643	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.04	14.04	10,000.00	140,400.00	38907	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	21	99,200.00	210,800.00	351,200.00	-	351,200.00	-	-
					2	0	0	28.06	28.06	10,000.00	280,600.00	38908	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	21	198,400.00	421,600.00	702,200.00	-	-	702,200.00	0.02
46582	โฉนด	4051	6291	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	4.00	404.00	45,000.00	18,180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,180,000.00	-	-	18,180,000.00	0.02
46583	โฉนด	18855	36716	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	10,000.00	920,000.00	38909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	7	184,800.00	2,455,200.00	3,375,200.00	-	3,375,200.00	-	-
46584	โฉนด	4661	20922	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	82.00	82.00	7,000.00	574,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,000.00	-	-	574,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46585	โฉนด	5422	23798	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	38910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,800.00	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
46586	โฉนด	9025	11793	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	1.00	101.00	6,500.00	656,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,500.00	-	-	656,500.00	0.02
46587	โฉนด	16290	21391	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	0.00	400.00	6,500.00	2,600,000.00	38911	ภัตตาคาร	ตึก	3	70.00	-	7,100.00	497,000.00	10	49,700.00	447,300.00	3,047,300.00	-	-	3,047,300.00	0.30
					3	0	0	26.10	26.10	6,500.00	169,650.00	38912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	10	168,960.00	253,440.00	423,090.00	-	-	423,090.00	0.30
46588	โฉนด	12130	60943	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.00	200.00	5,250.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
46589	โฉนด	16762	86294	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	70.30	70.30	6,000.00	421,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,800.00	-	-	421,800.00	0.60
46590	โฉนด	12131	60944	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.00	200.00	5,250.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
46591	โฉนด	1578	4334	หมู่ ต.หนองแก	4	8	2	13.80	3,413.80	4,300.00	14,679,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,679,340.00	-	-	14,679,340.00	0.30
46592	โฉนด	24602	54901	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	29.00	229.00	4,000.00	916,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,000.00	-	-	916,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46593	โฉนด	24605	54904	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	38.00	38.00	4,000.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	-	152,000.00	0.30
46594	โฉนด	24600	78907	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	4,000.00	416,000.00	38913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	13	202,752.00	1,064,448.00	1,480,448.00	-	-	1,480,448.00	0.02
46595	โฉนด	21025	41914	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	35.00	135.00	4,000.00	540,000.00	38914	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,700.00	609,000.00	10	60,900.00	548,100.00	1,088,100.00	-	-	1,088,100.00	0.02
46596	โฉนด	24603	54902	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	79.00	79.00	4,000.00	316,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000.00	-	-	316,000.00	0.30
46597	โฉนด	24604	54903	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	66.00	66.00	4,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
46598	โฉนด	24601	54900	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	63.00	163.00	4,000.00	652,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,000.00	-	-	652,000.00	0.30
46599	โฉนด	20263	40390	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	38915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	1,280,896.00	-	-	1,280,896.00	0.02
46600	โฉนด	20262	40389	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00	38916	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	5	13,950.00	265,050.00	2,265,050.00	-	-	2,265,050.00	0.02
												38917	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	5	13,950.00	265,050.00	265,050.00	-	-	265,050.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												38918	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	5	13,950.00	265,050.00	265,050.00	-	-	265,050.00	0.02
												38919	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	5	13,950.00	265,050.00	265,050.00	-	-	265,050.00	0.02
												38920	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	5	13,950.00	265,050.00	265,050.00	-	-	265,050.00	0.02
46601	โฉนด	16757	21868	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	56.40	156.40	8,000.00	1,251,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,251,200.00	-	-	1,251,200.00	0.30
46602	โฉนด	4885	6984	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	30,000.00	0.00	38921	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	21	133,632.00	283,968.00	283,968.00	-	283,968.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	30,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
46603	โฉนด	7571	42458	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	12.90	112.90	65,000.00	7,338,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,338,500.00	-	-	7,338,500.00	0.30
46604	โฉนด	1205	4223	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.10	72.10	65,000.00	4,686,500.00	38922	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	21	835,200.00	1,774,800.00	6,461,300.00	-	-	6,461,300.00	0.02
46605	โฉนด	336	368	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	38923	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	5	106,240.00	956,160.00	1,416,160.00	-	-	1,416,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46606				หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.02
46607	โฉนด	2454	3095	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	47.00	147.00	8,000.00	1,176,000.00	38924	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	5	33,900.00	644,100.00	1,820,100.00	-	1,820,100.00	-	-
												38925	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	5	11,300.00	214,700.00	214,700.00	-	214,700.00	-	-
												38926	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	257,640.00	-	257,640.00	-	-
												38927	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	5	22,600.00	429,400.00	429,400.00	-	429,400.00	-	-
												38928	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	144.00	-	5,650.00	813,600.00	5	40,680.00	772,920.00	772,920.00	-	772,920.00	-	-
												38929	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	257,640.00	-	257,640.00	-	-
												38930	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	5	13,560.00	257,640.00	257,640.00	-	257,640.00	-	-
46608	โฉนด	13641	17261	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	5.00	5.00	9,999.00	49,995.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,995.00	-	49,995.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46609	โฉนด	24111	55138.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.30	50.30	27,500.00	1,383,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,383,250.00	-	1,383,250.00	-	-
46610	โฉนด	13621	17240	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	27,500.00	577,500.00	38931	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	10	45,200.00	406,800.00	984,300.00	-	984,300.00	-	-
46611	โฉนด	2324	3040.	หมู่ ต.หัวหิน	3	3	0	62.00	1,262.00	11,500.00	14,513,000.00	38932	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,674.58	-	9,650.00	16,159,697.00	3	484,790.91	15,674,906.09	30,187,906.09	-	-	30,187,906.09	0.30
												38933	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	100.00	-	8,250.00	825,000.00	3	24,750.00	800,250.00	800,250.00	-	-	800,250.00	0.30
46612	โฉนด	17146	89781	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	14.00	14.00	9,999.00	139,986.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,986.00	-	-	139,986.00	0.02
46613	โฉนด	17150	89785	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.00	27.00	9,999.00	269,973.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,973.00	-	269,973.00	-	-
46614	โฉนด	17140	89775	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	37.00	37.00	9,999.00	369,963.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,963.00	-	-	369,963.00	0.02
46615	โฉนด	3380	16117	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	85.70	185.70	5,000.00	928,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,500.00	-	-	928,500.00	0.02
46616	โฉนด	17143	89778	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	13.00	13.00	9,999.00	129,987.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,987.00	-	-	129,987.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46617	โฉนด	17154	89789	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	33.00	33.00	9,999.00	329,967.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,967.00	-	-	329,967.00	0.02
46618	โฉนด	17149	89784	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	9,999.00	119,988.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,988.00	-	-	119,988.00	0.02
46619	โฉนด	17134	89769	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	48.90	48.90	9,999.00	488,951.10		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,951.10	-	-	488,951.10	0.30
46620	โฉนด	17147	89782	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	58.80	58.80	10,000.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	-	588,000.00	0.30
46621	โฉนด	15731	94475	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	52.70	152.70	10,000.00	1,527,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,527,000.00	-	-	1,527,000.00	0.30
46622	โฉนด	17178	90435	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	32.90	32.90	7,000.00	230,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,300.00	-	-	230,300.00	0.30
46623	โฉนด	17142	89777	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	9,999.00	279,972.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,972.00	-	-	279,972.00	0.02
46624	โฉนด	17153	89788	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	9,999.00	119,988.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,988.00	-	-	119,988.00	0.02
46625	โฉนด	17177	90434	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	5.60	5.60	7,000.00	39,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,200.00	-	-	39,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46626	โฉนด	17137	89772	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	35.60	35.60	10,000.00	356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000.00	-	-	356,000.00	0.30
46627	โฉนด	17181	90436	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	4.00	4.00	9,999.00	39,996.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,996.00	-	-	39,996.00	0.02
46628	โฉนด	17141	89776	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	9,999.00	119,988.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,988.00	-	-	119,988.00	0.02
46629	โฉนด	17151	89786	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	9,999.00	119,988.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,988.00	-	-	119,988.00	0.02
46630	โฉนด	17139	89774	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	4.90	104.90	10,000.00	1,049,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,000.00	-	-	1,049,000.00	0.30
46631	โฉนด	17152	89787	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	74.00	74.00	9,999.00	739,926.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,926.00	-	-	739,926.00	0.02
46632	โฉนด	14682	18566	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	27,500.00	605,000.00	38934	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	18	266,760.00	759,240.00	1,364,240.00	-	1,364,240.00	-	-
46633	โฉนด	1297	1597	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	28.80	128.80	10,000.00	1,288,000.00	38935	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	19	1,168,080.00	87,920.00	1,375,920.00	-	-	1,375,920.00	0.02
46634	โฉนด	587	6561	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.00	86.00	45,000.00	3,870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,870,000.00	-	3,870,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46635	โฉนด	6589	8999	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	6,500.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	338,000.00	-	-
46636	โฉนด	446	2065	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	9.00	209.00	5,000.00	1,045,000.00	38936	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	37.10	8,700.00	1,113,600.00	20	334,080.00	779,520.00	1,824,520.00	-	-	1,824,520.00	0.02
46637	โฉนด	1777	4550	หมู่ ต.หนองแก	4	5	0	70.90	2,070.90	2,800.00	5,798,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,798,520.00	-	-	5,798,520.00	0.30
46638	โฉนด	24153	55242	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	94.80	94.80	18,000.00	1,706,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,706,400.00	-	-	1,706,400.00	0.60
46639	โฉนด	235	263	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	64.00	64.00	7,800.00	499,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,200.00	-	-	499,200.00	0.60
46640	โฉนด	3513	3916	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	30,000.00	570,000.00	38937	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	570,000.00	-	-	570,000.00	0.02
46641	โฉนด	1546	4304	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	0.80	800.80	3,000.00	2,402,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,402,400.00	-	-	2,402,400.00	0.30
46642	โฉนด	26963	66008	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	39.50	39.50	27,500.00	1,086,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,250.00	-	-	1,086,250.00	0.30
46643	โฉนด	698	752	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	18,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46644	โฉนด	5099	7228	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	29.20	29.20	30,000.00	876,000.00	38938	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	43.00	-	7,750.00	333,250.00	21	106,640.00	226,610.00	1,102,610.00	-	-	1,102,610.00	0.30
46645	โฉนด	20050	39791	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	77.00	177.00	12,000.00	2,124,000.00	38939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	3,127,200.00	-	-	3,127,200.00	0.02
46646	โฉนด	19983	39595	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	77.00	177.00	12,000.00	2,124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,124,000.00	-	-	2,124,000.00	0.30
46647	โฉนด	19982	39594	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	12,000.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	756,000.00	-	-
46648	โฉนด	777	923	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	21.30	21.30	100,000.00	2,130,000.00	38940	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	21	259,584.00	551,616.00	2,681,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	893,782.61	-	893,782.61	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	893,782.61	893,782.61	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	33.34	-	-	-	-	-	-	894,050.77	894,050.77	-	-
46649	โฉนด	19815	39120	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	54.40	54.40	22,500.00	1,224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000.00	-	1,224,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46650	โฉนด	4010	19280	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	69.00	169.00	7,000.00	1,183,000.00	38941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	19	78,848.00	202,752.00	1,385,752.00	-	1,385,752.00	-	-
46651	โฉนด	13619	17236	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	1.40	1.40	8,000.00	11,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200.00	-	-	11,200.00	0.02
46652	โฉนด	26762	65155	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	32.00	32.00	120,000.00	3,840,000.00	38942	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	170.10	-	8,700.00	1,479,870.00	55	1,124,701.20	355,168.80	4,195,168.80	-	-	4,195,168.80	0.30
46653	โฉนด	6429	8838	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	16.10	116.10	6,000.00	696,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,600.00	-	-	696,600.00	0.30
46654	โฉนด	34676	85006	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	56.20	156.20	27,500.00	4,295,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,295,500.00	-	4,295,500.00	-	-
46655	โฉนด	7117	9803	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.80	70.80	10,000.00	708,000.00	38943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	13	67,584.00	354,816.00	1,062,816.00	-	-	1,062,816.00	0.02
46656	โฉนด	24190	62099	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	1.00	101.00	27,500.00	2,777,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,777,500.00	-	2,777,500.00	-	-
46657	โฉนด	4254	5498	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.80	51.80	10,000.00	518,000.00	38944	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,700.00	3,132,000.00	20	939,600.00	2,192,400.00	2,710,400.00	-	-	2,710,400.00	0.02
46658	โฉนด	35783	90448	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	60.00	160.00	9,999.00	1,599,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,599,840.00	-	1,599,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46659	โฉนด	20051	39792	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	38945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	22	323,136.00	627,264.00	1,827,264.00	-	1,827,264.00	-	-
46660	โฉนด	16794	21921	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00	38946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	5	126,720.00	2,407,680.00	2,407,680.00	-	2,407,680.00	-	-
46661	โฉนด	16791	21918	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	25.20	425.20	6,000.00	2,551,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,551,200.00	-	-	2,551,200.00	0.30
46662	โฉนด	16792	21919	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	68.55	368.55	6,000.00	2,211,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,211,300.00	-	-	2,211,300.00	0.30
					3	0	0	56.25	56.25	6,000.00	337,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	-	337,500.00	0.30
46663	โฉนด	16795	21922	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	26.00	426.00	6,000.00	2,556,000.00	38947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	72.92	8,800.00	616,000.00	10	61,600.00	554,400.00	3,110,400.00	-	3,110,400.00	-	-
46664	โฉนด	16793	21920	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	2,400,000.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
46665	โฉนด	19083	37203	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	38948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	72.73	8,800.00	563,200.00	7	39,424.00	523,776.00	1,243,776.00	-	1,243,776.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46666	โฉนด	4365	20246	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	0.00	800.00	6,000.00	4,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000.00	-	4,800,000.00	-	-
46667	โฉนด	2292	7729	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	73.80	73.80	6,000.00	442,800.00	38949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	20	316,800.00	739,200.00	1,182,000.00	-	-	1,182,000.00	0.02
46668	โฉนด	7106	9751	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.20	53.20	10,000.00	532,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	-	532,000.00	0.30
46669	โฉนด	11617	14813	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
46670	โฉนด	24926	59955	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00	38950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	45.00	8,800.00	316,800.00	10	31,680.00	285,120.00	717,120.00	-	717,120.00	-	-
46671	โฉนด	17619	23094	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	38951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	10	61,600.00	554,400.00	1,064,400.00	-	-	1,064,400.00	0.02
46672	โฉนด	8301	11020	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.60
46673	โฉนด	14470	18313	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	31.70	31.70	45,000.00	1,426,500.00	38952	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	29	730,080.00	790,920.00	2,217,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	739,066.09	-	739,066.09	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,478,353.91	-	1,478,353.91	0.02
46674	โฉนด	6147	37724	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	30.00	230.00	3,900.00	897,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,000.00	-	897,000.00	-	-
46675	โฉนด	657	2926	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	76.00	376.00	3,750.00	1,410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,000.00	-	1,410,000.00	-	-
46676	โฉนด	9425	12195	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	38953	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	7	29,232.00	388,368.00	548,368.00	-	548,368.00	-	-
46677	โฉนด	2635	5018	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	45,000.00	5,400,000.00	38954	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	5	83,520.00	1,586,880.00	6,986,880.00	-	6,986,880.00	-	-
46678	โฉนด	6143	8524	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00	38955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	44.81	8,800.00	607,200.00	5	30,360.00	576,840.00	1,206,840.00	-	1,206,840.00	-	-
46679	โฉนด	470	6084	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	120,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	120,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
46680	โฉนด	5607	30350	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	57.00	57.00	6,000.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46681	โฉนด	744	798	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	90.70	90.70	18,000.00	1,632,600.00	38956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,800.00	299,200.00	28	137,632.00	161,568.00	1,794,168.00	-	1,794,168.00	-	-
46682	โฉนด	5153	7282	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.60	10.60	15,000.00	159,000.00	38957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.00	-	8,800.00	378,400.00	20	113,520.00	264,880.00	423,880.00	-	-	423,880.00	0.02
					1	0	0	90.40	90.40	15,000.00	1,356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,000.00	-	1,356,000.00	-	-
46683	โฉนด	12544	15922	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	38958	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,161,720.00	-	1,161,720.00	-	-
					1	0	0	1.10	1.10	45,000.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-
46684	โฉนดตราจอง	1440	4120	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	37.60	837.60	4,500.00	3,769,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,769,200.00	-	-	3,769,200.00	0.30
46685	โฉนด	23692	53177	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.40	68.40	10,000.00	684,000.00	38959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	16	232,320.00	823,680.00	1,507,680.00	-	-	1,507,680.00	0.02
46686	โฉนด	23689	53174	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	73.10	73.10	10,000.00	731,000.00	38960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	18	274,560.00	781,440.00	1,512,440.00	-	-	1,512,440.00	0.02
46687	โฉนด	23691	53176	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.30	83.30	10,000.00	833,000.00	38961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	15	211,200.00	844,800.00	1,677,800.00	-	-	1,677,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46688	โฉนด	23690	53175	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	83.00	83.00	10,000.00	830,000.00	38962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	20.00	8,800.00	211,200.00	19	59,136.00	152,064.00	982,064.00	-	982,064.00	-	-
46689	โฉนด	6278	38446	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	1.00	301.00	7,000.00	2,107,000.00	38963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	23	456,192.00	811,008.00	2,918,008.00	-	2,918,008.00	-	-
46690	โฉนด	15927	80545	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	71.10	71.10	7,000.00	497,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,700.00	-	-	497,700.00	0.30
46691	โฉนด	12773	64061	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	38964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.20	-	8,800.00	274,560.00	5	13,728.00	260,832.00	610,832.00	-	-	610,832.00	0.02
46692	โฉนด	6274	38442	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	3.50	103.50	7,000.00	724,500.00	38965	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	9	276,224.00	786,176.00	1,510,676.00	-	-	1,510,676.00	0.02
46693	โฉนด	12802	64279	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	93.70	93.70	7,000.00	655,900.00	38966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	17	202,752.00	642,048.00	1,297,948.00	-	-	1,297,948.00	0.02
46694	โฉนด	6273	38441	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	1.00	301.00	7,000.00	2,107,000.00	38967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	4	46,464.00	1,115,136.00	3,222,136.00	-	-	3,222,136.00	0.02
												38968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	506,880.00	-	-	506,880.00	0.02
46695	โฉนด	6277	38445	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	89.20	89.20	7,000.00	624,400.00	38969	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	449.00	-	8,700.00	3,906,300.00	5	195,315.00	3,710,985.00	4,335,385.00	-	-	4,335,385.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46696	โฉนด	6275	38443	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	1.00	301.00	6,150.00	1,851,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,851,150.00	-	-	1,851,150.00	0.30
46697	โฉนด	8446	44151	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	38970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	22	149,600.00	290,400.00	990,400.00	-	-	990,400.00	0.02
												38971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	-	267,520.00	0.02
46698	โฉนด	12775	64063	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	86.50	86.50	7,000.00	605,500.00	38972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	14	158,400.00	721,600.00	1,327,100.00	-	-	1,327,100.00	0.02
46699	โฉนด	14004	69069	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.30	16.30	3,900.00	63,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,570.00	-	-	63,570.00	0.02
46700	โฉนด	12774	64062	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	38973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	955,040.00	-	-	955,040.00	0.30
46701	โฉนด	3536	3927	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.35	18.35	60,000.00	1,101,000.00	38974	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,700.00	1,948,800.00	22	662,592.00	1,286,208.00	2,387,208.00	-	-	2,387,208.00	0.02
					2	0	0	18.35	18.35	60,000.00	1,101,000.00	38975	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,700.00	3,480,000.00	22	1,183,200.00	2,296,800.00	3,397,800.00	-	-	3,397,800.00	0.02
46702	โฉนด	8617	11360	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	38976	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	1,234,104.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	411,326.86	-	411,326.86	0.30
												ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	822,777.14	-	822,777.14	0.02
					5	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	38977	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	1,234,104.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	411,326.86	-	411,326.86	0.30
												ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	822,777.14	-	822,777.14	0.02
					5	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	38978	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	1,234,104.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	411,326.86	-	411,326.86	0.30
												ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	822,777.14	-	822,777.14	0.02
					2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	38979	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	1,234,104.00	-	-	1,234,104.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	38980	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	1,234,104.00	-	-	1,234,104.00	0.02
					2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	38981	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	1,234,104.00	-	-	1,234,104.00	0.02
					2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	38982	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	949,104.00	1,234,104.00	-	-	1,234,104.00	0.02
46703	โฉนด	1001	3320.	หมู่ ต.หนองแก	4	2	2	92.60	1,092.60	6,500.00	7,101,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,101,900.00	-	-	7,101,900.00	0.30
46704	โฉนด	8714	11473	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	8,000.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	832,000.00	-	-
46705	โฉนด	1187	1411	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	5,000.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	155,000.00	-	-
46706	โฉนด	15036	74714	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	2.50	2.50	15,000.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
46707	โฉนด	14481	18324	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	38983	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	44.00	-	7,850.00	345,400.00	8	103,620.00	241,780.00	1,141,780.00	-	1,141,780.00	-	-
46708	โฉนด	3376	16093	หมู่ ต.หนองแก	1	12	3	71.60	5,171.60	5,250.00	27,150,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,150,900.00	-	-	27,150,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46709	โฉนด	32641	78870	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	72.00	72.00	27,500.00	1,980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000.00	-	1,980,000.00	-	-
46710	โฉนด	26341	64528	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
46711	โฉนด	675	2944	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	34.00	34.00	20,000.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	-	680,000.00	0.30
46712	โฉนด	35448	88089	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.50	32.50	6,000.00	195,000.00	38984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	74.07	8,800.00	352,000.00	6	21,120.00	330,880.00	525,880.00	-	525,880.00	-	-
46713	โฉนด	23630	51957	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	93.10	93.10	18,000.00	1,675,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,675,800.00	-	-	1,675,800.00	0.30
46714	โฉนด	13419	16990	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.90	23.90	100,000.00	2,390,000.00	38985	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,450.00	3,244,800.00	24	1,233,024.00	2,011,776.00	4,401,776.00	-	-	4,401,776.00	0.02
46715	โฉนด	6959	40323	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
46716	โฉนด	542	574	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.30
46717	โฉนด	5353	7534	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	60,000.00	0.00	38986	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	36.00	8,700.00	313,200.00	5	15,660.00	297,540.00	297,540.00	-	297,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46718	โฉนด	13897	68545	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	29.50	229.50	6,000.00	1,377,000.00	38987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,800.00	1,064,800.00	15	212,960.00	851,840.00	2,228,840.00	-	2,228,840.00	-	-
46719	โฉนด	3742	5974	หมู่ ต.หัวหิน	2	3	2	36.50	1,436.50	41,000.00	58,896,500.00	38988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	77	802,560.00	253,440.00	59,149,940.00	-	-	59,149,940.00	0.02-0.03
												38989	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190.00	-	8,300.00	1,577,000.00	78	1,340,450.00	236,550.00	236,550.00	-	-	236,550.00	0.02-0.03
												38990	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	78	1,138,320.00	85,680.00	85,680.00	-	-	85,680.00	0.02-0.03
					1	2	1	75.00	975.00	41,000.00	39,975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,975,000.00	-	39,975,000.00	-	-
					3	0	2	85.00	285.00	41,000.00	11,685,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,685,000.00	-	-	11,685,000.00	0.30
46720	โฉนด	3294	5753	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	42.70	42.70	150,000.00	6,405,000.00	38991	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	480.00	-	8,450.00	4,056,000.00	62	3,082,560.00	973,440.00	7,378,440.00	-	-	7,378,440.00	0.30
46721	โฉนด	6773	9220	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	95.00	395.00	8,750.00	3,456,250.00	38992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	14	285,120.00	1,298,880.00	4,755,130.00	-	-	4,755,130.00	0.02
46722	โฉนด	3307	15731.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.80	17.80	40,000.00	712,000.00	38993	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	29	608,400.00	659,100.00	1,371,100.00	-	-	1,371,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46723	โฉนด	8957	11716	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	96.00	96.00	6,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.30
46724	โฉนด	7225	9916	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	27,500.00	1,375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,000.00	-	1,375,000.00	-	-
46725	โฉนด	16471	21364	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	38994	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	31	246,480.00	227,520.00	474,720.00	-	474,720.00	-	-
46726	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
46727	โฉนด	24889	55887	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	13.00	13.00	9,999.00	129,987.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,987.00	-	129,987.00	-	-
46728	โฉนด	24367	53975	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	23.80	23.80	65,000.00	1,547,000.00	38995	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	600.00	-	8,450.00	5,070,000.00	19	1,419,600.00	3,650,400.00	5,197,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	200.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,732,293.42	-	1,732,293.42	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	200.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,732,293.42	-	1,732,293.42	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	200.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,732,813.16	-	1,732,813.16	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46729	โฉนด	33479	81737	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.30	23.30	27,500.00	640,750.00	38996	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	13	243,360.00	1,277,640.00	1,918,390.00	-	-	1,918,390.00	0.02
46730	โฉนด	29398	72332	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	9,999.00	119,988.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,988.00	-	119,988.00	-	-
46731	โฉนด	24898	55896	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	3.00	3.00	27,500.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	82,500.00	-	-
46732	โฉนด	26220	63597	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.30	21.30	27,500.00	585,750.00	38997	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	165.00	-	7,750.00	1,278,750.00	18	332,475.00	946,275.00	1,532,025.00	-	-	1,532,025.00	0.02
46733	โฉนด	26218	63595	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.20	0.20	15,000.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.02
46734	โฉนด	1427	1793	หมู่ ต.หัวหิน	3	3	0	95.50	1,295.50	6,250.00	8,096,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,096,875.00	-	-	8,096,875.00	0.30
46735	โฉนด	12004	15287.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	6.70	6.70	45,000.00	301,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,500.00	-	-	301,500.00	0.60
46736	โฉนด	10187	13085	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	38998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.00	-	8,800.00	721,600.00	5	36,080.00	685,520.00	835,520.00	-	835,520.00	-	-
46737	โฉนด	1819	4590	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.00	99.00	6,500.00	643,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,500.00	-	-	643,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46738	โฉนด	24862	55840	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
46739	โฉนด	19166	37397	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.00	69.00	6,000.00	414,000.00	38999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	20	184,800.00	431,200.00	845,200.00	-	414,000.00	431,200.00	0.02
46740	โฉนด	14139	69877	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.70	54.70	30,000.00	1,641,000.00	39000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	14	50,688.00	230,912.00	1,871,912.00	-	-	1,871,912.00	0.02
46741	โฉนด	903	8633	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	11.00	211.00	17,000.00	3,587,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,587,000.00	-	-	3,587,000.00	0.30
46742	โฉนด	2245	7663	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	23.40	323.40	6,000.00	1,940,400.00	39001	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,700.00	2,296,800.00	15	459,360.00	1,837,440.00	3,777,840.00	-	-	3,777,840.00	0.02
46743	โฉนด	12543	15921	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	39002	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	1,161,720.00	-	1,161,720.00	-	-
46744	โฉนด	34589	84536	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.80	21.80	12,000.00	261,600.00	39003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	7	39,424.00	523,776.00	785,376.00	-	-	785,376.00	0.02
46745	โฉนด	28801	70768	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.40	43.40	12,000.00	520,800.00	39004	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	34	431,520.00	312,480.00	833,280.00	-	-	833,280.00	0.02
46746	โฉนด	9511	12282	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.40	42.40	5,000.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	-	212,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46747	น.ส.3ก	184	840	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00	39005	-	-	2	80.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.02
					3	0	0	4.00	4.00	50,000.00	200,000.00	39006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,800.00	140,800.00	24	53,504.00	87,296.00	287,296.00	-	-	287,296.00	0.30
					1	0	1	13.00	113.00	50,000.00	5,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,650,000.00	-	-	5,650,000.00	0.01
46748	น.ส.3ก	180	836	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	80.00	80.00	50,000.00	4,000,000.00	39007	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	640.00	-	8,350.00	5,344,000.00	24	2,030,720.00	3,313,280.00	7,313,280.00	-	-	7,313,280.00	0.02
					1	0	0	57.00	57.00	50,000.00	2,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,850,000.00	-	-	2,850,000.00	0.01
46749	โฉนด	14479	71788	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	39008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	13	67,584.00	354,816.00	514,816.00	-	-	514,816.00	0.02
46750	โฉนด	15329	77496	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	24.80	24.80	8,000.00	198,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,400.00	-	198,400.00	-	-
46751	โฉนด	9231	48299	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	38.00	38.00	8,000.00	304,000.00	39009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	289.00	-	8,800.00	2,543,200.00	15	508,640.00	2,034,560.00	2,338,560.00	-	2,338,560.00	-	-
46752	โฉนด	14610	72336	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00	39010	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	13	60,672.00	318,528.00	480,128.00	-	-	480,128.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46753	โฉนด	9199	48267	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	59.00	159.00	8,000.00	1,272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,272,000.00	-	1,272,000.00	-	-
46754	โฉนด	9229	48297	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	49.00	49.00	7,000.00	343,000.00	39011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	62.50	8,800.00	264,000.00	16	58,080.00	205,920.00	548,920.00	-	548,920.00	-	-
46755	โฉนด	14609	72335	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.10	20.10	8,000.00	160,800.00	39012	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	13	60,672.00	318,528.00	479,328.00	-	-	479,328.00	0.02
46756	โฉนด	9194	48262	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	42.00	142.00	8,000.00	1,136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,136,000.00	-	1,136,000.00	-	-
46757	โฉนด	9225	48293	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	39013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,800.00	1,258,400.00	15	251,680.00	1,006,720.00	1,166,720.00	-	1,166,720.00	-	-
46758	โฉนด	9234	48302	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	39014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,800.00	448,800.00	15	89,760.00	359,040.00	559,040.00	-	559,040.00	-	-
46759	โฉนด	14614	72340	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	39015	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	14	66,960.00	305,040.00	465,040.00	-	-	465,040.00	0.02
46760	โฉนด	15319	77518	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	24.80	24.80	8,000.00	198,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,400.00	-	198,400.00	-	-
46761	โฉนด	15325	77492	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	24.90	24.90	8,000.00	199,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,200.00	-	199,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
46762	โฉนด	14105	69649	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00	39016	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	15	74,400.00	297,600.00	456,800.00	-	-	456,800.00	0.02
46763	โฉนด	15328	77495	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	49.60	49.60	8,000.00	396,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,800.00	-	396,800.00	-	-
46764	โฉนด	12176	61163	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	39017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	17	101,376.00	321,024.00	481,024.00	-	-	481,024.00	0.02
46765	โฉนด	9221	48289	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	39018	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	10	37,200.00	334,800.00	494,800.00	-	-	494,800.00	0.02
46766	โฉนด	12178	61165	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	39019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	17	101,376.00	321,024.00	481,024.00	-	-	481,024.00	0.02
46767	โฉนด	14295	70901	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	39020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.00	-	8,800.00	519,200.00	15	103,840.00	415,360.00	631,360.00	-	631,360.00	-	-
46768	โฉนด	14129	69791	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	39021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	15	84,480.00	337,920.00	497,920.00	-	-	497,920.00	0.02
46769	โฉนด	14098	69633	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	39022	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	15	74,400.00	297,600.00	457,600.00	-	-	457,600.00	0.02
46770	โฉนด	14101	69645	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	39023	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	16	81,840.00	290,160.00	450,160.00	-	-	450,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46771	โฉนด	14294	70900	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	39024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,800.00	836,000.00	15	167,200.00	668,800.00	892,800.00	-	892,800.00	-	-
46772	โฉนด	14611	72337	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	39025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	11	101,376.00	743,424.00	903,424.00	-	903,424.00	-	-
46773	โฉนด	14248	70654	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	41.30	41.30	7,000.00	289,100.00	39026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.75	-	8,800.00	693,000.00	13	110,880.00	582,120.00	871,220.00	-	-	871,220.00	0.02
46774	โฉนด	9192	48260	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	28.00	128.00	8,000.00	1,024,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,000.00	-	1,024,000.00	-	-
46775	โฉนด	9193	48261	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	27.00	127.00	8,000.00	1,016,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,000.00	-	1,016,000.00	-	-
46776	โฉนด	14128	69790	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	39027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	8	33,792.00	388,608.00	548,608.00	-	-	548,608.00	0.02
46777	โฉนด	14102	69646	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	39028	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	16	68,200.00	241,800.00	401,800.00	-	-	401,800.00	0.02
46778	โฉนด	15376	77939	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.60	24.60	8,000.00	196,800.00	39029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	11	63,360.00	464,640.00	661,440.00	-	-	661,440.00	0.02
46779	โฉนด	14250	70656	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.20	29.20	8,000.00	233,600.00	39030	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	63.75	-	7,900.00	503,625.00	15	100,725.00	402,900.00	636,500.00	-	-	636,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46780	โฉนด	9214	48282	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30
46781	โฉนด	14477	71786	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	39031	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	13	60,672.00	318,528.00	478,528.00	-	-	478,528.00	0.02
46782	โฉนด	12127	15444	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	61.50	61.50	45,000.00	2,767,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,767,500.00	-	-	2,767,500.00	0.30
46783	โฉนด	32764	79277	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	29.50	129.50	6,500.00	841,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,750.00	-	-	841,750.00	0.30
46784	โฉนด	6040	37320	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	4.50	204.50	5,250.00	1,073,625.00	39032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	1,826,025.00	-	-	1,826,025.00	0.02
46785	โฉนด	1794	2397	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	25,000.00	1,625,000.00	39033	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	45	235,600.00	74,400.00	1,699,400.00	-	-	1,699,400.00	0.02
												39034	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	45	235,600.00	74,400.00	74,400.00	-	-	74,400.00	0.02
46786	โฉนด	10579	13615	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
46787	โฉนด	3969	19123	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	68.50	68.50	40,000.00	2,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,740,000.00	-	2,740,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46788	โฉนด	7056	40805	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	38.80	38.80	30,000.00	1,164,000.00	39035	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	8,300.00	813,400.00	29	691,390.00	122,010.00	1,286,010.00	-	-	1,286,010.00	0.02
46789	โฉนด	5551	23987	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	27.40	27.40	30,000.00	822,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,000.00	-	-	822,000.00	0.30
46790	โฉนด	9286	12054	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.30	50.30	10,000.00	503,000.00	39036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	885,976.00	-	-	885,976.00	0.02
46791	โฉนด	19807	39077	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.30	75.30	10,000.00	753,000.00	39037	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	23	626,400.00	1,113,600.00	1,866,600.00	-	-	1,866,600.00	0.02
46792	โฉนด	19806	39076	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	39038	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	86.67	8,700.00	1,131,000.00	17	271,440.00	859,560.00	1,859,560.00	-	1,859,560.00	-	-
46793	โฉนด	19805	39075	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	10,000.00	530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	530,000.00	-	-
46794	น.ส.3	6 เล่ม7ก	606	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.00	58.00	9,999.00	579,942.00	39039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,382,502.00	-	802,560.00	579,942.00	0.02
46795	โฉนด	7153	9839	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	39040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	10	70,400.00	633,600.00	1,083,600.00	-	1,083,600.00	-	-
46796	โฉนด	28022	69119	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	45.00	245.00	7,000.00	1,715,000.00	39041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	8	56,320.00	647,680.00	2,362,680.00	-	-	2,362,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46797	โฉนด	5621	7944	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	46.80	46.80	8,000.00	374,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400.00	-	-	374,400.00	0.30
46798	โฉนด	14384	18206	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	5,250.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-
46799	โฉนด	9816	12622	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.40	49.40	12,000.00	592,800.00	39042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	1,395,360.00	-	-	1,395,360.00	0.02
46800	โฉนด	17790	23342	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.80	48.80	12,000.00	585,600.00	39043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	29	422,400.00	457,600.00	1,043,200.00	-	-	1,043,200.00	0.02
46801	โฉนด	16701	21788	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00	39044	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	15	135,600.00	542,400.00	794,400.00	-	794,400.00	-	-
46802	โฉนด	16699	21786	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	39045	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	5	22,600.00	429,400.00	429,400.00	-	429,400.00	-	-
46803	โฉนด	16700	21787	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-
46804	โฉนด	16698	21785	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	39046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	16	106,480.00	377,520.00	624,720.00	-	-	624,720.00	0.02
46805	โฉนด	16697	21784	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	39047	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	247,200.00	-	247,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46806	โฉนด	6520	8929	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.60	48.60	8,000.00	388,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,800.00	-	-	388,800.00	0.30
46807	โฉนด	3557	5813	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	62.70	62.70	27,500.00	1,724,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,724,250.00	-	-	1,724,250.00	0.30
46808	โฉนด	4060	19420	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	39.70	39.70	45,000.00	1,786,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,786,500.00	-	1,786,500.00	-	-
46809	โฉนด	20944	41724	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
46810	โฉนด	4064	19424	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	6,500.00	2,600,000.00	39048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	2,900,960.00	-	-	2,900,960.00	0.02
46811	โฉนด	7009	40557	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
46812	โฉนด	16818	87571	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	9,999.00	239,976.00	39049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	21.33	8,800.00	281,600.00	7	19,712.00	261,888.00	501,864.00	-	501,864.00	-	-
46813	โฉนด	6104	37615	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	42.60	242.60	7,000.00	1,698,200.00	39050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,800.00	1,064,800.00	5	53,240.00	1,011,560.00	2,709,760.00	-	-	2,709,760.00	0.02
46814	โฉนด	14055	69391	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	61.10	261.10	6,150.00	1,605,765.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,605,765.00	-	-	1,605,765.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46815	โฉนด	8444	44149	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	-	2,800,000.00	0.30
46816	โฉนด	7008	40556	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	39051	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	23	626,400.00	1,113,600.00	1,463,600.00	-	-	1,463,600.00	0.02
46817	โฉนด	7962	42755	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
46818	โฉนด	8445	44150	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	71.40	71.40	3,000.00	214,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,200.00	-	-	214,200.00	0.30
46819	โฉนด	6103	37614	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.30	99.30	8,000.00	794,400.00	39052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	23	190,080.00	337,920.00	1,132,320.00	-	-	1,132,320.00	0.02
												39053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	23	79,200.00	140,800.00	140,800.00	-	-	140,800.00	0.02
46820	โฉนด	6623	39522	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	64.00	64.00	7,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-
46821	โฉนด	6568	39308	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	13.00	113.00	7,000.00	791,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,000.00	-	-	791,000.00	0.30
46822	โฉนด	6569	39309	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	8.00	408.00	7,000.00	2,856,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,856,000.00	-	2,856,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46823	โฉนด	6683	39706	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	2.80	102.80	7,000.00	719,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,600.00	-	719,600.00	-	-
46824	โฉนด	6682	39705	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	6.70	106.70	8,000.00	853,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,600.00	-	-	853,600.00	0.30
46825	โฉนด	7010	40558	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
46826	โฉนด	35690	89180	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.00	84.00	10,000.00	840,000.00	39054	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	42.00	-	8,700.00	365,400.00	5	18,270.00	347,130.00	1,187,130.00	-	-	1,187,130.00	0.02
46827	โฉนด	14421	18243	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	12,000.00	492,000.00	39055	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	5	22,600.00	429,400.00	921,400.00	-	921,400.00	-	-
46828	โฉนด	3048	4039.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.90	15.90	65,000.00	1,033,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,500.00	-	-	1,033,500.00	0.02
46829	โฉนด	924	1100	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.00	53.00	15,000.00	795,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000.00	-	-	795,000.00	0.60
46830	โฉนด	3689	17590	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	15.00	15.00	40,000.00	600,000.00	39056	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	24	530,100.00	864,900.00	1,464,900.00	-	-	1,464,900.00	0.02
					1	0	0	6.20	6.20	40,000.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46831	น.ส.3ก	1053	1053	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	-	449,955.00	0.02
46832	โฉนด	9339	1127	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
46833	โฉนด	9270	48338	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	21.00	21.00	7,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.30
46834	โฉนด	9314	48382	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	39057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	664,128.00	-	664,128.00	-	-
46835	โฉนด	9268	48336	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.30
46836	โฉนด	9387	48605	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
46837	โฉนด	9398	48616	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02
46838	โฉนด	8209	44925	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	39058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	701,600.00	-	-	701,600.00	0.02
46839	โฉนด	9293	48361	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	78.00	78.00	8,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46840	โฉนด	9319	48387	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	39059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	14	126,720.00	577,280.00	1,057,280.00	-	-	1,057,280.00	0.02
46841	โฉนด	9288	48356	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
46842	โฉนด	9327	48395	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.70	22.70	8,000.00	181,600.00	39060	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,700.00	382,800.00	8	30,624.00	352,176.00	533,776.00	-	-	533,776.00	0.02
46843	โฉนด	9271	48339	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.30
46844	โฉนด	9367	48435	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
46845	โฉนด	8210	44926	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	39061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	5	132,000.00	2,508,000.00	2,708,000.00	-	-	2,708,000.00	0.30
46846	น.ส.3ก	6218	38199	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	4,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
46847	น.ส.3ก	1243	1243	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	-	449,955.00	0.02
46848	โฉนด	9332	48400	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	39062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	866,880.00	-	-	866,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46849	โฉนด	9364	48432	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
46850	น.ส.3ก	1198	1198	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
46851	โฉนด	9261	48329	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
46852	โฉนด	9544	49051	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.00	69.00	8,000.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	552,000.00	-	-
46853	โฉนด	9358	48426	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00	39063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.25	-	8,800.00	1,049,400.00	9	94,446.00	954,954.00	1,386,954.00	-	-	1,386,954.00	0.02
46854	โฉนด	8266	44965	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	41.70	41.70	8,000.00	333,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,600.00	-	-	333,600.00	0.02
46855	โฉนด	9250	48318	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
46856	โฉนด	9350	48418	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
46857	โฉนด	8909	45097	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.60	45.60	8,000.00	364,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,800.00	-	-	364,800.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46858	โฉนด	8227	44943	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	39064	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	118.00	-	8,450.00	997,100.00	3	29,913.00	967,187.00	1,217,187.00	-	-	1,217,187.00	0.30
46859	น.ส.3ก	1146	1146	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	-	449,955.00	0.02
46860	โฉนด	9249	48317	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
46861	โฉนด	8645	45206	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.20	45.20	8,000.00	361,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,600.00	-	-	361,600.00	0.60
46862	โฉนด	16232	82889	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.30	20.30	8,000.00	162,400.00	39065	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	8	30,336.00	348,864.00	511,264.00	-	-	511,264.00	0.02
46863	โฉนด	9381	48449	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
46864	น.ส.3ก	1199	1199	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
46865	โฉนด	9248	48316	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46866	โฉนด	8220	44936	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.10	20.10	10,000.00	201,000.00	39066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	33	147,840.00	116,160.00	317,160.00	-	-	317,160.00	0.02
46867	น.ส.3ก	1194	1194	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,955.00	-	-	449,955.00	0.02
46868	โฉนด	10336	52659	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	53.90	53.90	10,000.00	539,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,000.00	-	-	539,000.00	0.30
46869	โฉนด	16543	21582	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	18,000.00	288,000.00	39067	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	18	72,384.00	206,016.00	494,016.00	-	494,016.00	-	-
												39068	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	661,200.00	-	661,200.00	-	-
46870	โฉนด	7868	10586	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
46871	โฉนด	9796	49917	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
46872	โฉนด	10850	13905	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.00	11.00	10,000.00	110,000.00	39069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,800.00	422,400.00	22	143,616.00	278,784.00	388,784.00	-	388,784.00	-	-
46873	โฉนด	10853	13908	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.50	50.50	10,000.00	505,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,000.00	-	505,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46874	โฉนด	10852	13907	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.10	25.10	10,000.00	251,000.00	39070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	652,280.00	-	-	652,280.00	0.02
46875	โฉนด	10854	13909	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.60	50.60	10,000.00	506,000.00	39071	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	44	1,015,360.00	320,640.00	826,640.00	-	-	826,640.00	0.02
46876	โฉนด	10851	13906	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.20	50.20	10,000.00	502,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,000.00	-	502,000.00	-	-
46877	โฉนด	33741	82701	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.80	71.80	10,000.00	718,000.00	39072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	9	77,616.00	784,784.00	1,502,784.00	-	-	1,502,784.00	0.02
46878	โฉนด	27328	66776	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	25.00	125.00	10,000.00	1,250,000.00	39073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	20.28	8,800.00	255,200.00	7	17,864.00	237,336.00	1,487,336.00	-	1,487,336.00	-	-
46879	โฉนด	33738	82698	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.20	55.20	10,000.00	552,000.00	39074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	9	77,616.00	784,784.00	1,336,784.00	-	-	1,336,784.00	0.02
46880	โฉนด	33739	82699	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	10,000.00	570,000.00	39075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	9	77,616.00	784,784.00	1,354,784.00	-	-	1,354,784.00	0.02
46881	โฉนด	27327	66775	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.40	120.40	10,000.00	1,204,000.00	39076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,800.00	1,971,200.00	13	315,392.00	1,655,808.00	2,859,808.00	-	-	2,859,808.00	0.02
46882	โฉนด	10313	52501	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	39077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	20	264,000.00	616,000.00	1,036,000.00	-	-	1,036,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46883	โฉนด	10671	54610	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	68.00	68.00	7,000.00	476,000.00	39078	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	20	203,400.00	474,600.00	950,600.00	-	950,600.00	-	-
46884	โฉนด	10311	52499	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	67.70	67.70	7,000.00	473,900.00	39079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	14	237,600.00	1,082,400.00	1,556,300.00	-	-	1,556,300.00	0.02
46885	โฉนด	17396	92960	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	11.90	11.90	7,000.00	83,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,300.00	-	-	83,300.00	0.30
46886	โฉนด	10314	52502	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	39080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	48.00	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	724,128.00	-	724,128.00	-	-
46887	โฉนด	10674	54613	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	39081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	168,960.00	394,240.00	814,240.00	-	-	814,240.00	0.02
46888	โฉนด	10317	52505	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	96.10	96.10	7,000.00	672,700.00	39082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	19	157,696.00	405,504.00	1,078,204.00	-	-	1,078,204.00	0.02
46889	โฉนด	12058	60340	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.50	200.50	7,000.00	1,403,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,500.00	-	-	1,403,500.00	0.60
46890	โฉนด	10673	54612	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	48.10	48.10	7,000.00	336,700.00	39083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	281,600.00	10	28,160.00	253,440.00	590,140.00	-	590,140.00	-	-
46891	โฉนด	10675	54614	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00	39084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	19	236,544.00	608,256.00	608,256.00	-	608,256.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46892	โฉนด	10316	52504	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	18.70	218.70	7,000.00	1,530,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,900.00	-	-	1,530,900.00	0.60
46893	โฉนด	10676	54615	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	58.70	58.70	7,000.00	410,900.00	39085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	850,196.00	-	850,196.00	-	-
46894	โฉนด	10396	53085	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	94.00	94.00	7,000.00	658,000.00	39086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	19	354,816.00	912,384.00	1,570,384.00	-	1,570,384.00	-	-
46895	โฉนด	10312	52500	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	39087	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	15	52,800.00	211,200.00	631,200.00	-	-	631,200.00	0.02
46896	โฉนด	29860	73186	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.90	31.90	8,000.00	255,200.00	39088	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	15	49,600.00	198,400.00	453,600.00	-	-	453,600.00	0.02
46897	โฉนด	17979	98227	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	25.00	225.00	10,000.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	-	2,250,000.00	0.02
46898	โฉนด	26639	64863	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.00	21.00	100,000.00	2,100,000.00	39089	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	17	393,984.00	1,247,616.00	3,347,616.00	-	3,347,616.00	-	-
46899	โฉนด	26640	64864	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	29.70	29.70	100,000.00	2,970,000.00	39090	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	17	160,320.00	507,680.00	3,477,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,738,840.00	-	1,738,840.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,738,840.00	-	1,738,840.00	0.02
46900	โฉนด	26641	64865	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	100,000.00	2,600,000.00	39091	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	96.00	20.00	8,550.00	820,800.00	5	41,040.00	779,760.00	3,379,760.00	-	3,379,760.00	-	-
46901	โฉนด	26773	65183	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	100,000.00	2,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	2,600,000.00	-	-
46902	โฉนด	7817	10519	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	50,000.00	1,125,000.00	39092	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	24	795,150.00	1,297,350.00	2,422,350.00	-	2,422,350.00	-	-
					1	0	0	8.30	8.30	50,000.00	415,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,000.00	-	415,000.00	-	-
46903	โฉนด	5415	3611	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.30	49.30	10,000.00	493,000.00	39093	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	21	424,960.00	106,240.00	599,240.00	-	-	599,240.00	0.02
46904	โฉนด	13373	16944	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	42.00	142.00	10,000.00	1,420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,420,000.00	-	1,420,000.00	-	-
46905	โฉนด	9978	12868	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.30	26.30	12,000.00	315,600.00	39094	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	22	94,860.00	184,140.00	499,740.00	-	-	499,740.00	0.02
					2	0	0	74.70	74.70	12,000.00	896,400.00	39095	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	22	316,200.00	613,800.00	1,510,200.00	-	-	1,510,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46906	โฉนด	12761	16179	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
46907	โฉนด	8286	11005	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.10	81.10	8,000.00	648,800.00	39096	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	392.00	-	8,700.00	3,410,400.00	16	750,288.00	2,660,112.00	3,308,912.00	-	-	3,308,912.00	0.02
46908	โฉนด	11268	14325	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.50	40.50	45,000.00	1,822,500.00	39097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	37	563,200.00	316,800.00	2,139,300.00	-	-	2,139,300.00	0.02
46909	โฉนด	23851	53516	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.00	43.00	45,000.00	1,935,000.00	39098	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	5	42,750.00	812,250.00	2,747,250.00	-	2,747,250.00	-	-
												39099	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	32.00	53.33	8,550.00	273,600.00	5	13,680.00	259,920.00	259,920.00	-	259,920.00	-	-
46910	โฉนด	25060	60377	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	45,000.00	1,530,000.00	39100	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	17	205,200.00	649,800.00	2,179,800.00	-	2,179,800.00	-	-
46911	โฉนด	11261	14318	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.50	40.50	45,000.00	1,822,500.00	39101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	2,658,500.00	-	-	2,658,500.00	0.02
46912	โฉนด	11273	14330	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.40	33.40	45,000.00	1,503,000.00	39102	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	19	143,640.00	369,360.00	1,872,360.00	-	-	1,872,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46913	โฉนด	11259	14316	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.40	40.40	45,000.00	1,818,000.00	39103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	23	253,440.00	450,560.00	2,268,560.00	-	-	2,268,560.00	0.02
46914	โฉนด	11264	14321	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00	39104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	802,560.00	-	802,560.00	-	-
46915	โฉนด	11272	14329	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00	45,000.00	9,000,000.00	39105	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	20.00	8,700.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	9,198,360.00	-	9,198,360.00	-	-
					2	1	2	0.00	600.00	45,000.00	27,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000,000.00	-	27,000,000.00	-	-
46916	โฉนด	23853	53518	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	45,000.00	2,025,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,025,000.00	-	2,025,000.00	-	-
46917	โฉนด	25063	60380	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.10	25.10	45,000.00	1,129,500.00	39106	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	17	438,048.00	1,387,152.00	2,516,652.00	-	-	2,516,652.00	0.30
46918	โฉนด	11254	14311	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.40	51.40	45,000.00	2,313,000.00	39107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	35	422,400.00	281,600.00	2,594,600.00	-	2,594,600.00	-	-
46919	โฉนด	25062	60379	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.10	25.10	45,000.00	1,129,500.00	39108	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	14	332,424.00	1,514,376.00	2,643,876.00	-	-	2,643,876.00	0.02
46920	โฉนด	11278	14335	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	22.20	122.20	45,000.00	5,499,000.00	39109	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	512.00	-	8,700.00	4,454,400.00	15	890,880.00	3,563,520.00	9,062,520.00	-	-	9,062,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46921	โฉนด	25055	60372	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	45,000.00	1,575,000.00	39110	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	64.00	88.89	8,550.00	547,200.00	17	131,328.00	415,872.00	1,990,872.00	-	1,990,872.00	-	-
46922	โฉนด	11253	14310	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.70	38.70	45,000.00	1,741,500.00	39111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	41	506,880.00	197,120.00	1,938,620.00	-	-	1,938,620.00	0.02
46923	โฉนด	25054	60371	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	22,500.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
46924	โฉนด	27201	66412	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	0.70	0.70	39,000.00	27,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	-	27,300.00	0.30
46925	โฉนด	23852	53517	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.40	25.40	22,500.00	571,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,500.00	-	-	571,500.00	0.60
46926	โฉนด	11665	14880	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	33.00	333.00	9,999.00	3,329,667.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,329,667.00	-	3,329,667.00	-	-
46927	โฉนด	21556	43880	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	62.00	62.00	12,000.00	744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	-	744,000.00	0.30
46928	โฉนด	21487	43811	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	12,000.00	636,000.00	39112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	21	281,600.00	598,400.00	1,234,400.00	-	-	1,234,400.00	0.02
46929	โฉนด	21492	43816	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.10	70.10	12,000.00	841,200.00	39113	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	100.00	-	9,100.00	910,000.00	12	127,400.00	782,600.00	1,623,800.00	-	-	1,623,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46930	โฉนด	10442	13446	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
46931	โฉนด	16536	21567	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	15,000.00	630,000.00	39114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	41.67	8,800.00	264,000.00	5	13,200.00	250,800.00	880,800.00	-	880,800.00	-	-
46932	โฉนด	21116	42086	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	39115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,316,000.00	-	-	1,316,000.00	0.02
46933	โฉนด	16537	21568	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.70	64.70	15,000.00	970,500.00	39116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	12	61,600.00	378,400.00	1,348,900.00	-	-	1,348,900.00	0.02
46934	โฉนด	21110	42080	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	39117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,316,000.00	-	-	1,316,000.00	0.02
46935	โฉนด	21106	42076	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	39118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,316,000.00	-	-	1,316,000.00	0.02
46936	โฉนด	10443	13447	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	9,400.00	940,000.00	39119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,608,800.00	-	-	1,608,800.00	0.30
					2	1	3	73.00	773.00	9,400.00	7,266,200.00	39120	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	19	520,800.00	1,339,200.00	8,605,400.00	-	-	8,605,400.00	0.02
												39121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	506,880.00	-	-	506,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46937	โฉนด	21108	42078	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.90	65.90	8,000.00	527,200.00	39122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,363,200.00	-	-	1,363,200.00	0.02
46938	โฉนด	21104	42074	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.40	66.40	8,000.00	531,200.00	39123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	15	176,000.00	704,000.00	1,235,200.00	-	-	1,235,200.00	0.02
46939	โฉนด	16534	21565	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.50	45.50	15,000.00	682,500.00	39124	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	11	68,256.00	500,544.00	1,183,044.00	-	-	1,183,044.00	0.02
					2	0	0	45.50	45.50	15,000.00	682,500.00	39125	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	11	45,504.00	333,696.00	1,016,196.00	-	-	1,016,196.00	0.02
46940	โฉนด	35992	92274	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	3	66.80	1,166.80	3,750.00	4,375,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,375,500.00	-	-	4,375,500.00	0.30
46941	โฉนด	4318	5673	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
46942	โฉนด	2548	4821	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	33.50	233.50	74,500.00	17,395,750.00	39126	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	160.00	-	3,650.00	584,000.00	13	93,440.00	490,560.00	17,886,310.00	-	-	17,886,310.00	0.30
					2	0	3	0.00	300.00	74,500.00	22,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,350,000.00	-	-	22,350,000.00	0.02
46943	โฉนด	33744	82911	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.20	43.20	9,999.00	431,956.80	39127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	9	60,984.00	616,616.00	1,048,572.80	-	-	1,048,572.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46944	โฉนด	33743	82910	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.30	48.30	6,000.00	289,800.00	39128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	9	66,528.00	672,672.00	962,472.00	-	962,472.00	-	-
46945	โฉนด	33745	82912	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	9,999.00	389,961.00	39129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	84.26	8,800.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	975,161.00	-	975,161.00	-	-
46946	โฉนด	1062	1283	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	35.10	35.10	10,000.00	351,000.00	39130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	801,560.00	-	-	801,560.00	0.30
46947	โฉนด	15274	19400	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.50	18.50	8,000.00	148,000.00	39131	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	16	55,616.00	197,184.00	345,184.00	-	-	345,184.00	0.02
46948	โฉนด	699	2993	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	6.40	106.40	5,000.00	532,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	-	532,000.00	0.02
46949	โฉนด	1730	2183	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	39132	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	23	313,200.00	556,800.00	1,036,800.00	-	-	1,036,800.00	0.02
46950	โฉนด	1383	1744	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	76.00	176.00	6,500.00	1,144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,000.00	-	1,144,000.00	-	-
46951	โฉนด	7234	9925	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.10	49.10	27,500.00	1,350,250.00	39133	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	204.00	-	8,700.00	1,774,800.00	22	603,432.00	1,171,368.00	2,521,618.00	-	-	2,521,618.00	0.02
46952	โฉนด	13299	16837	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.20	25.20	5,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46953	โฉนด	14798	18699	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.90	37.90	5,000.00	189,500.00	39134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	5	7,040.00	133,760.00	323,260.00	-	-	323,260.00	0.02
46954	โฉนด	32623	78681	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	26.90	26.90	18,000.00	484,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,200.00	-	-	484,200.00	0.30
46955	โฉนด	455	2255	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	56.30	56.30	15,000.00	844,500.00	39135	โรงจอดรถ	ตึก	3	225.00	-	2,600.00	585,000.00	9	52,650.00	532,350.00	1,376,850.00	-	-	1,376,850.00	0.30
					2	0	1	46.20	146.20	15,000.00	2,193,000.00	39136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	8	70,400.00	809,600.00	3,002,600.00	-	3,002,600.00	-	-
46956	โฉนด	33918	83318	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	2	87.40	1,087.40	1,500.00	1,631,100.00	39137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	2,299,900.00	-	-	2,299,900.00	0.02
												39138	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	6	39,600.00	620,400.00	620,400.00	-	-	620,400.00	0.02
46957	โฉนด	33917	83317	หมู่ ต.หัวหิน	2	4	0	0.00	1,600.00	3,000.00	4,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000.00	-	4,800,000.00	-	-
46958	โฉนด	16182	20951	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	0	0.00	1,600.00	3,500.00	5,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600,000.00	-	5,600,000.00	-	-
46959	โฉนด	18622	33690	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	3	8.00	708.00	6,000.00	4,248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,248,000.00	-	-	4,248,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46960	โฉนด	6980	40416	หมู่ ต.หนองแก	3	1	2	65.40	665.40	35,000.00	23,289,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,289,000.00	-	-	23,289,000.00	0.30
46961	โฉนด	8830	44765	หมู่ ต.หนองแก	4	7	2	79.30	3,079.30	4,400.00	13,548,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,548,920.00	-	-	13,548,920.00	0.30
46962	โฉนด	5548	33185	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	0.00	200.00	6,500.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	0.30
46963	โฉนด	31249	75957	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	59.00	59.00	6,000.00	354,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	354,000.00	-	-
46964	โฉนด	1469	4091.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	16.00	316.00	50,000.00	15,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,800,000.00	-	-	15,800,000.00	0.02
46965	โฉนด	4574	20636	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.20	19.20	40,000.00	768,000.00	39139	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	24	634,752.00	1,035,648.00	1,803,648.00	-	-	1,803,648.00	0.02
46966	โฉนด	372	404	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.02
46967	โฉนด	31074	75782	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	68.00	168.00	22,500.00	3,780,000.00	39140	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,700.00	3,480,000.00	11	417,600.00	3,062,400.00	6,842,400.00	-	-	6,842,400.00	0.02
46968	โฉนด	14363	71348	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46969	โฉนด	12382	61926	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	0.00	800.00	7,000.00	5,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600,000.00	-	4,827,750.00	772,250.00	0.01
46970	โฉนด	7576	42476	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	8.30	308.30	7,000.00	2,158,100.00	39141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	2,659,700.00	-	-	2,659,700.00	0.02
												39142	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
46971	โฉนด	14364	71349	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
46972	โฉนด	7575	42475	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	39143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	11	50,688.00	371,712.00	1,071,712.00	-	-	1,071,712.00	0.02
46973	โฉนด	14365	71350	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
46974	โฉนด	4810	21158	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	39144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,800.00	686,400.00	5	34,320.00	652,080.00	1,002,080.00	-	1,002,080.00	-	-
46975	โฉนด	16284	21035	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	12,000.00	420,000.00	39145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	859,296.00	-	-	859,296.00	0.02
46976	โฉนด	18596	30638	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	2	76.00	1,076.00	5,000.00	5,380,000.00	39146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	7	60,368.00	802,032.00	6,182,032.00	-	6,182,032.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												39147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,003,200.00	-	1,003,200.00	-	-
												39148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,203,840.00	-	1,203,840.00	-	-
												39149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
46977	โฉนด	3361	5611	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.90	18.90	65,000.00	1,228,500.00	39150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	19	177,408.00	456,192.00	1,684,692.00	-	-	1,684,692.00	0.02
46978	โฉนด	5293	7473	หมู่ ต.หัวหิน	1	9	3	10.00	3,910.00	11,500.00	44,965,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,965,000.00	-	44,965,000.00	-	-
46979	โฉนด	21453	42696	หมู่ ต.หัวหิน	1	4	2	0.00	1,800.00	3,000.00	5,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400,000.00	-	5,400,000.00	-	-
46980	โฉนด	29542	72819	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.00	61.00	1,500.00	91,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	91,500.00	-	-
46981	โฉนด	29543	72820	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
46982	โฉนด	23224	52767	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46983	โฉนด	29544	72821	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
46984	โฉนด	21457	42700	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	99.00	199.00	4,000.00	796,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,000.00	-	-	796,000.00	0.30
46985	โฉนด	20185	40220	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	15.00	515.00	3,500.00	1,802,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,802,500.00	-	-	1,802,500.00	0.30
46986	โฉนด	20186	40221	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	64.00	364.00	3,500.00	1,274,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,274,000.00	-	1,274,000.00	-	-
46987	โฉนด	29548	72825	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	80.00	380.00	1,500.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	570,000.00	-	-
46988	โฉนด	21455	42698	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	99.00	199.00	4,000.00	796,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,000.00	-	-	796,000.00	0.30
46989	โฉนด	20182	40217	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	3	63.00	763.00	3,500.00	2,670,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,670,500.00	-	2,670,500.00	-	-
46990	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	39151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.00	40.67	8,800.00	536,800.00	6	32,208.00	504,592.00	504,592.00	-	504,592.00	-	-
												39152	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,700.00	1,357,200.00	6	81,432.00	1,275,768.00	1,275,768.00	-	1,275,768.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
46991	โฉนด	1240	1512	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	10,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.02
46992	โฉนด	4252	5496	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.00	66.00	10,000.00	660,000.00	39153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	40.82	8,800.00	352,000.00	15	70,400.00	281,600.00	941,600.00	-	941,600.00	-	-
46993	โฉนด	1918	2391	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.00	71.00	10,000.00	710,000.00	39154	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	9,150.00	988,200.00	5	98,820.00	889,380.00	1,599,380.00	-	-	1,599,380.00	0.02
46994	โฉนด	1947	4683	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00	39155	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	26	368,280.00	27,720.00	87,720.00	-	-	87,720.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00	39156	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	26	368,280.00	27,720.00	87,720.00	-	-	87,720.00	0.02
					2	0	3	71.50	371.50	5,000.00	1,857,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,857,500.00	-	-	1,857,500.00	0.02
46995	โฉนด	10003	12893	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.00	95.00	12,000.00	1,140,000.00	39157	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	37.50	8,700.00	261,000.00	5	13,050.00	247,950.00	1,387,950.00	-	1,387,950.00	-	-
46996	โฉนด	11825	15095	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.10	50.10	8,000.00	400,800.00	39158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	5	45,760.00	869,440.00	1,270,240.00	-	1,270,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46997	โฉนด	11918	15199	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
46998	โฉนด	11741	14996	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.70	104.70	8,000.00	837,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,600.00	-	-	837,600.00	0.30
46999	โฉนด	11961	15242	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.80	47.80	8,000.00	382,400.00	39159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	18	109,824.00	312,576.00	694,976.00	-	694,976.00	-	-
												39160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	3	12,672.00	409,728.00	409,728.00	-	-	409,728.00	0.02
47000	โฉนด	3412	5868	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	45,000.00	2,925,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,925,000.00	-	-	2,925,000.00	0.02
47001	โฉนด	13320	16863	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.00	47.00	10,000.00	470,000.00	39161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	21	281,600.00	598,400.00	1,068,400.00	-	1,068,400.00	-	-
47002	โฉนด	683	737	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00	39162	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	50.00	8,700.00	417,600.00	23	150,336.00	267,264.00	1,707,264.00	-	1,707,264.00	-	-
47003	โฉนด	16146	81898	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.20	27.20	6,500.00	176,800.00	39163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	8	33,792.00	388,608.00	565,408.00	-	-	565,408.00	0.02
47004	โฉนด	5942	36867	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.20	50.20	7,000.00	351,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,400.00	-	-	351,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47005	โฉนด	16070	20818	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.30	27.30	120,000.00	3,276,000.00	39164	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	24	677,280.00	119,520.00	3,395,520.00	-	-	3,395,520.00	0.02
47006	โฉนด	10356	13336	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.60	33.60	120,000.00	4,032,000.00	39165	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	24	677,280.00	119,520.00	4,151,520.00	-	-	4,151,520.00	0.02
47007	โฉนด	361	393	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	39166	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	41	2,216,160.00	861,840.00	1,311,840.00	-	1,311,840.00	-	-
47008	โฉนด	2307	3015	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	79.80	479.80	6,000.00	2,878,800.00	39167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	28	291,456.00	342,144.00	3,220,944.00	-	3,220,944.00	-	-
47009	โฉนด	1266	1538	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00	39168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	5	84,480.00	1,605,120.00	1,605,120.00	-	1,605,120.00	-	-
												39169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	5	56,320.00	1,070,080.00	1,070,080.00	-	1,070,080.00	-	-
47010	โฉนด	5065	7192	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.20	51.20	10,000.00	512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,000.00	-	-	512,000.00	0.30
47011	โฉนด	3105	5381	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	80.00	380.00	9,999.00	3,799,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,799,620.00	-	-	3,799,620.00	0.02
47012	โฉนด	7944	10662	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.80	48.80	8,000.00	390,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,400.00	-	-	390,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47013	โฉนด	17087	22313	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.90	99.90	6,500.00	649,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,350.00	-	-	649,350.00	0.30
47014	น.ส.3ก	1886	2518	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.90	100.90	75,000.00	7,567,500.00	39170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	10	123,200.00	1,108,800.00	8,676,300.00	-	-	8,676,300.00	0.30
47015	โฉนด	1475	4086	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	69.50	69.50	45,000.00	3,127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,127,500.00	-	3,127,500.00	-	-
47016	โฉนด	8599	11342	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	51.30	51.30	10,000.00	513,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000.00	-	513,000.00	-	-
47017	โฉนด	19084	37204	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	39171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	80.00	8,800.00	704,000.00	24	267,520.00	436,480.00	1,156,480.00	-	1,156,480.00	-	-
47018	โฉนด	7969	10687	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	39172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	5	40,040.00	760,760.00	1,152,760.00	-	-	1,152,760.00	0.02
47019	โฉนด	14968	18909	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	0.10	0.10	140,000.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30
47020	โฉนด	8243	10962	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.30
47021	โฉนด	714	3037.	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	48.00	448.00	50,000.00	22,400,000.00	39173	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	16	459,360.00	1,628,640.00	24,028,640.00	-	-	24,028,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												39174	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	24.00	-	6,200.00	148,800.00	16	32,736.00	116,064.00	116,064.00	-	-	116,064.00	0.02
												39175	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	24.00	-	6,200.00	148,800.00	16	32,736.00	116,064.00	116,064.00	-	-	116,064.00	0.02
47022	โฉนด	16333	21285	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	39176	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	959,376.00	-	-	959,376.00	0.02
47023	โฉนด	4934	7061	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.50	80.50	8,000.00	644,000.00	39177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	8	69,696.00	801,504.00	1,445,504.00	-	-	1,445,504.00	0.02
47024	โฉนด	6939	9416	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.80	17.80	7,000.00	124,600.00	39178	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	11	100,224.00	734,976.00	859,576.00	-	734,976.00	124,600.00	-
47025	โฉนด	12960	65653	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	50.00	150.00	4,500.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.30
47026	โฉนด	725	3059	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	90.30	690.30	35,000.00	24,160,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,160,500.00	-	-	24,160,500.00	0.01
47027	โฉนด		68834	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.00	78.00	50,000.00	3,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,000.00	-	3,900,000.00	-	-
47028	โฉนด	18095	23826	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	6.00	6.00	30,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47029	โฉนด	18100	23831	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	3.00	3.00	20,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
47030	โฉนด	18696	33578.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	3.00	3.00	30,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.60
47031	โฉนด	19138	37316	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	1.00	1.00	20,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02
47032	โฉนด	18700	33582	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	4.00	4.00	20,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.60
47033	โฉนด	1271	3389	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	67.30	67.30	5,000.00	336,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,500.00	-	-	336,500.00	0.60
47034	โฉนด	4013	7027	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	78,000.00	1,458,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,458,600.00	-	-	1,458,600.00	0.02
47035	โฉนด	7591	10291	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.20	75.20	20,000.00	1,504,000.00	39179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	53.33	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	2,039,040.00	-	-	2,039,040.00	0.02
												39180	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	5	49,600.00	942,400.00	942,400.00	-	-	942,400.00	0.02
												39181	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												39182	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												39183	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												39184	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												39185	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												39186	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												39187	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												39188	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												39189	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02
												39190	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	235,600.00	-	-	235,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												39191	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	17	59,520.00	188,480.00	188,480.00	-	-	188,480.00	0.02
47036	โฉนด	4977	21718	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	62.70	662.70	4,400.00	2,915,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,915,880.00	-	2,915,880.00	-	-
47037	โฉนด	28468	70058	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.90	49.90	10,000.00	499,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,000.00	-	-	499,000.00	0.02
47038	โฉนด	19816	39121	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	3	81.70	781.70	5,250.00	4,103,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,103,925.00	-	4,103,925.00	-	-
					2	0	3	16.00	316.00	5,250.00	1,659,000.00	39192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	27	406,560.00	517,440.00	2,176,440.00	-	2,176,440.00	-	-
												39193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	5	24,640.00	468,160.00	468,160.00	-	-	468,160.00	0.02
												39194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	5	24,640.00	468,160.00	468,160.00	-	-	468,160.00	0.02
												39195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	8	39,424.00	453,376.00	453,376.00	-	-	453,376.00	0.02
												39196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	8	39,424.00	453,376.00	453,376.00	-	-	453,376.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												39197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	15	77,440.00	309,760.00	309,760.00	-	-	309,760.00	0.02
												39198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	15	77,440.00	309,760.00	309,760.00	-	-	309,760.00	0.02
47039	โฉนด	15514	78926	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	0.00	600.00	6,000.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	3,600,000.00	-	-
47040	โฉนด	15513	78925	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	77.40	477.40	5,250.00	2,506,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,506,350.00	-	2,506,350.00	-	-
47041	โฉนด	15512	78924	หมู่ ต.หนองแก	1	1	3	34.00	734.00	5,250.00	3,853,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,853,500.00	-	3,853,500.00	-	-
47042	โฉนด	1534	4292	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	17.30	17.30	45,000.00	778,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,500.00	-	-	778,500.00	0.30
47043	โฉนด	29899	73234	หมู่ ต.หัวหิน	4	5	2	79.00	2,279.00	3,750.00	8,546,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,546,250.00	-	-	8,546,250.00	0.30
47044	โฉนด	15682	19965	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	39199	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	6	33,408.00	523,392.00	659,392.00	-	659,392.00	-	-
47045	โฉนด	18190	30428	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.20	45.20	6,000.00	271,200.00	39200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	820,320.00	-	-	820,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47046	โฉนด	839	3265	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	77.10	477.10	2,000.00	954,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,200.00	-	-	954,200.00	0.60
47047	โฉนด	32737	79183	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.10	20.10	2,500.00	50,250.00	39201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	11	69,696.00	511,104.00	561,354.00	-	-	561,354.00	0.02
47048	โฉนด	32736	79182	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.00	31.00	6,000.00	186,000.00	39202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	960.00	-	8,800.00	8,448,000.00	11	1,013,760.00	7,434,240.00	7,620,240.00	-	7,620,240.00	-	-
47049	โฉนด	32738	79184	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	39203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	11	73,920.00	542,080.00	592,080.00	-	592,080.00	-	-
47050	โฉนด	332	21061	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	39204	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,450.00	338,000.00	5	16,900.00	321,100.00	321,100.00	-	-	321,100.00	0.02
												39205	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	89.00	-	8,700.00	774,300.00	5	38,715.00	735,585.00	735,585.00	-	-	735,585.00	0.02
												39206	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	42.00	-	8,450.00	354,900.00	5	17,745.00	337,155.00	337,155.00	-	-	337,155.00	0.02
												39207	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,450.00	338,000.00	16	74,360.00	263,640.00	263,640.00	-	-	263,640.00	0.02
												39208	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	27.00	-	8,700.00	234,900.00	5	11,745.00	223,155.00	223,155.00	-	-	223,155.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												39209	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,600.00	619,200.00	31	321,984.00	297,216.00	297,216.00	-	-	297,216.00	0.02
												39210	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	42.00	-	8,700.00	365,400.00	5	18,270.00	347,130.00	347,130.00	-	-	347,130.00	0.02
												39211	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,600.00	1,100,800.00	5	55,040.00	1,045,760.00	1,045,760.00	-	-	1,045,760.00	0.02
												39212	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	-	264,480.00	0.02
47051	โฉนด	2798	12673	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	30,000.00	300,000.00	39213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	19	98,560.00	253,440.00	553,440.00	-	553,440.00	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	30,000.00	525,000.00	39214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	19	172,480.00	443,520.00	968,520.00	-	968,520.00	-	-
					1	0	1	27.40	127.40	30,000.00	3,822,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,822,000.00	-	3,822,000.00	-	-
47052	โฉนด	14093	69617	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	6.50	6.50	30,000.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.01
47053	โฉนด	297	1595	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	62.40	62.40	15,000.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	936,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47054	โฉนด	2797	12672	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	68.70	68.70	30,000.00	2,061,000.00	39215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	24	267,520.00	436,480.00	2,497,480.00	-	-	2,497,480.00	0.02
47055	โฉนด	1170	9504.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	38.00	238.00	11,500.00	2,737,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,737,000.00	-	-	2,737,000.00	0.30
47056	โฉนด	5174	22732	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	39216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	22	239,360.00	464,640.00	914,640.00	-	-	914,640.00	0.02
47057	โฉนดตราจอง	4047	5295	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.90	22.90	45,000.00	1,030,500.00	39217	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	24	94,240.00	153,760.00	1,184,260.00	-	-	1,184,260.00	0.02
47058	โฉนดตราจอง	4046	5294	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	39218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	30	211,200.00	211,200.00	751,200.00	-	-	751,200.00	0.02
					2	0	0	10.40	10.40	45,000.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	-	468,000.00	0.02
47059	โฉนดตราจอง	4048	5296	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.20	22.20	45,000.00	999,000.00	39219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	36	153,760.00	94,240.00	1,093,240.00	-	-	1,093,240.00	0.02
47060	โฉนด	1736	2189	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.60
47061	โฉนด	1153	1549	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.00	111.00	15,000.00	1,665,000.00	39220	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	13	89,088.00	467,712.00	2,132,712.00	-	2,132,712.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47062	โฉนด	1362	3131	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	3.70	103.70	40,000.00	4,148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,148,000.00	-	-	4,148,000.00	0.30
47063	โฉนด	3590	4594	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	9,999.00	479,952.00	39221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	1,043,152.00	-	1,043,152.00	-	-
47064	โฉนด	24184	62093	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	1.80	1.80	22,500.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-
47065	โฉนด	1828	4599.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.90	39.90	45,000.00	1,795,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,795,500.00	-	-	1,795,500.00	0.02
47066	โฉนด	6240	8622	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.00	17.00	23,000.00	391,000.00	39222	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	21	213,760.00	454,240.00	845,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	422,620.00	-	422,620.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	422,620.00	-	422,620.00	0.02
47067	โฉนด	3157	4151.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	33.00	33.00	45,000.00	1,485,000.00	39223	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	300.00	-	5,650.00	1,695,000.00	16	372,900.00	1,322,100.00	2,807,100.00	-	-	2,807,100.00	0.30
47068	โฉนด	18277	29222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	90.00	190.00	3,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	570,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47069	โฉนด	1609	2043	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	74.00	174.00	8,000.00	1,392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,000.00	-	-	1,392,000.00	0.30
47070	โฉนด	16016	81097	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	6,500.00	1,300,000.00	39224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	30	352,000.00	352,000.00	1,652,000.00	-	1,652,000.00	-	-
					2	0	1	18.50	118.50	6,500.00	770,250.00	39225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	18	183,040.00	520,960.00	1,291,210.00	-	-	1,291,210.00	0.02
47071	โฉนด	16015	81096	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	94.90	94.90	6,500.00	616,850.00	39226	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	200.00	-	7,450.00	1,490,000.00	19	1,385,700.00	104,300.00	721,150.00	-	-	721,150.00	0.02
47072	โฉนด	16013	81094	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	59.00	59.00	2,000.00	118,000.00	39227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	70.00	8,800.00	431,200.00	5	21,560.00	409,640.00	527,640.00	-	527,640.00	-	-
47073	โฉนด	16012	81093	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	89.00	89.00	2,000.00	178,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,000.00	-	178,000.00	-	-
47074	โฉนด	16014	81095	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	58.90	58.90	2,000.00	117,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,800.00	-	-	117,800.00	0.60
47075	โฉนด	31033	75741	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	3	59.00	1,559.00	70,000.00	109,130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,130,000.00	-	50,000,000.00	59,130,000.00	0.01
47076	โฉนด	6889	9366	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	54.20	54.20	10,000.00	542,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,000.00	-	-	542,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47077	โฉนด	12311	15649	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.80	20.80	100,000.00	2,080,000.00	39228	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	37	855,040.00	480,960.00	2,560,960.00	-	2,560,960.00	-	-
47078	โฉนด	12323	15661	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.70	18.70	25,000.00	467,500.00	39229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	735,020.00	-	-	735,020.00	0.02
47079	โฉนด	12326	15664	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.90	18.90	25,000.00	472,500.00	39230	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	37	161,792.00	91,008.00	563,508.00	-	-	563,508.00	0.02
47080	โฉนด	12318	15656	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	25,000.00	0.00	39231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
47081	โฉนด	14063	17799	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	25,000.00	575,000.00	39232	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	1,401,500.00	-	1,401,500.00	-	-
47082	โฉนด	12346	15684	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	25,000.00	575,000.00	39233	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	104.00	-	5,650.00	587,600.00	5	29,380.00	558,220.00	1,133,220.00	-	1,133,220.00	-	-
47083	โฉนด	12348	15686	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.70	22.70	25,000.00	567,500.00	39234	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	12	61,936.00	380,464.00	947,964.00	-	-	947,964.00	0.02
47084	โฉนด	12094	15404	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.80	22.80	25,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.30
47085	โฉนด	12340	15678	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00	39235	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	56.00	-	5,650.00	316,400.00	7	22,148.00	294,252.00	744,252.00	-	-	744,252.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47086	โฉนด	14062	17798	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.70	22.70	25,000.00	567,500.00	39236	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	12	38,976.00	239,424.00	806,924.00	-	-	806,924.00	0.02
47087	โฉนด	12090	15400	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.00	68.00	25,000.00	1,700,000.00	39237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	2,502,560.00	-	2,502,560.00	-	-
47088	โฉนด	12315	15653	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.20	68.20	25,000.00	1,705,000.00	39238	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	5	4,160.00	79,040.00	1,784,040.00	-	-	1,784,040.00	0.02
47089	โฉนด	12322	15660	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.70	22.70	25,000.00	567,500.00	39239	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	15	75,840.00	303,360.00	870,860.00	-	-	870,860.00	0.02
47090	โฉนด	12308	15646	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	21.30	21.30	100,000.00	2,130,000.00	39240	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	15	486,720.00	1,946,880.00	4,076,880.00	-	-	4,076,880.00	0.30
47091	โฉนด	12314	15652	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.30	68.30	25,000.00	1,707,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,707,500.00	-	1,707,500.00	-	-
47092	โฉนด	12344	15682	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00	39241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	18	146,432.00	416,768.00	866,768.00	-	866,768.00	-	-
47093	โฉนด	12324	15662	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.80	18.80	25,000.00	470,000.00	39242	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	38	166,848.00	85,952.00	555,952.00	-	-	555,952.00	0.02
47094	โฉนด	12096	15406	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	21.40	21.40	100,000.00	2,140,000.00	39243	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	38	535,392.00	275,808.00	2,415,808.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	16.66	-	-	-	-	-	-	402,473.61	-	402,473.61	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	83.34	-	-	-	-	-	-	2,013,334.39	2,013,334.39	-	-
47095	โฉนด	12352	15690	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	68.20	68.20	25,000.00	1,705,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,705,000.00	-	-	1,705,000.00	0.30
47096	โฉนด	12357	15695	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.80	21.80	100,000.00	2,180,000.00	39244	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	35	480,960.00	320,640.00	2,500,640.00	-	-	2,500,640.00	0.02
47097	โฉนด	12327	15665	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.00	19.00	25,000.00	475,000.00	39245	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	55	188,480.00	59,520.00	534,520.00	-	-	534,520.00	0.02
47098	โฉนด	12317	15655	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.80	22.80	25,000.00	570,000.00	39246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	35	168,960.00	112,640.00	682,640.00	-	-	682,640.00	0.02
47099	โฉนด	12341	15679	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00	39247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	10	28,160.00	253,440.00	703,440.00	-	703,440.00	-	-
47100	โฉนด	12091	15401	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.80	22.80	25,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.30
47101	โฉนด	12356	15694	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.10	21.10	100,000.00	2,110,000.00	39248	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	35	480,960.00	320,640.00	2,430,640.00	-	-	2,430,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47102	โฉนด	12313	15651	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.30	68.30	25,000.00	1,707,500.00	39249	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,350.00	2,805,600.00	20	841,680.00	1,963,920.00	3,671,420.00	-	3,671,420.00	-	-
47103	โฉนด	12358	15696	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.80	20.80	100,000.00	2,080,000.00	39250	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	24	264,480.00	431,520.00	2,511,520.00	-	-	2,511,520.00	0.02
47104	โฉนด	12310	15648	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.80	20.80	100,000.00	2,080,000.00	39251	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,350.00	935,200.00	21	299,264.00	635,936.00	2,715,936.00	-	2,715,936.00	-	-
47105	โฉนด	12321	15659	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.80	22.80	25,000.00	570,000.00	39252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	29	135,168.00	146,432.00	716,432.00	-	-	716,432.00	0.02
47106	โฉนด	12312	15650	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.80	20.80	100,000.00	2,080,000.00	39253	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	24	308,256.00	502,944.00	2,582,944.00	-	-	2,582,944.00	0.02
47107	โฉนด	12354	15692	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.30	68.30	25,000.00	1,707,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,707,500.00	-	-	1,707,500.00	0.02
47108	โฉนด	12347	15685	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.70	22.70	25,000.00	567,500.00	39254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	9	38,016.00	384,384.00	951,884.00	-	-	951,884.00	0.02
47109	โฉนด	12343	15681	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.30	19.30	25,000.00	482,500.00	39255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	750,020.00	-	-	750,020.00	0.02
47110	โฉนด	12353	15691	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.30	68.30	25,000.00	1,707,500.00	39256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	32	304,128.00	259,072.00	1,966,572.00	-	-	1,966,572.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47111	โฉนด	31844	76931	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
47112	โฉนด	31847	76934	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	7,000.00	343,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000.00	-	-	343,000.00	0.30
47113	โฉนด	31849	76936	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	7,000.00	343,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000.00	-	-	343,000.00	0.30
47114	โฉนด	31848	76935	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	7,000.00	343,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000.00	-	-	343,000.00	0.30
47115	โฉนด	31846	76933	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	7,000.00	343,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000.00	-	343,000.00	-	-
47116	โฉนด	13420	16991	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	23.30	23.30	100,000.00	2,330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,330,000.00	-	-	2,330,000.00	0.30
47117	โฉนด	3564	5818	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.70	44.70	45,000.00	2,011,500.00	39257	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	34	1,128,800.00	199,200.00	2,210,700.00	-	-	2,210,700.00	0.02
47118	โฉนด	34931	85911	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	9,999.00	399,960.00	39258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	40.28	8,800.00	255,200.00	7	17,864.00	237,336.00	637,296.00	-	637,296.00	-	-
47119	โฉนด	896	3279	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.00	26.00	7,000.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47120	โฉนด	282	314	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	39259	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	64.00	8,700.00	556,800.00	6	33,408.00	523,392.00	973,392.00	-	973,392.00	-	-
47121	โฉนด	1938	2411	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	39260	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	17	334,080.00	1,057,920.00	1,577,920.00	-	-	1,577,920.00	0.02
47122	โฉนด	1922	4658	หมู่ ต.หนองแก	4	2	3	47.10	1,147.10	20,000.00	22,942,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,942,000.00	-	-	22,942,000.00	0.30
47123	โฉนด	17638	23113	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.20	24.20	12,000.00	290,400.00	39261	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,700.00	278,400.00	6	16,704.00	261,696.00	552,096.00	-	-	552,096.00	0.02
47124	โฉนด	17639	23114	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	9,999.00	319,968.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,968.00	-	319,968.00	-	-
47125	โฉนด	3485	5223	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	45,000.00	450,000.00	39262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	801,120.00	-	801,120.00	-	-
												39263	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	42.00	-	5,650.00	237,300.00	5	11,865.00	225,435.00	225,435.00	-	225,435.00	-	-
47126	โฉนด	21824	44408	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00	39264	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,700.00	3,132,000.00	14	563,760.00	2,568,240.00	3,318,240.00	-	3,318,240.00	-	-
47127	โฉนด	21822	44406	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.40	76.40	10,000.00	764,000.00	39265	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	182.00	-	8,700.00	1,583,400.00	13	253,344.00	1,330,056.00	2,094,056.00	-	-	2,094,056.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47128	โฉนด	21823	44407	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	10,000.00	1,030,000.00	39266	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	22.22	8,700.00	348,000.00	13	55,680.00	292,320.00	1,322,320.00	-	1,322,320.00	-	-
47129	โฉนด	21825	44409	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	71.70	71.70	10,000.00	717,000.00	39267	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,700.00	3,132,000.00	14	563,760.00	2,568,240.00	3,285,240.00	-	-	3,285,240.00	0.02
47130	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	39268	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	80.00	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	-	264,480.00	0.02
												39269	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	25.00	62.50	8,700.00	217,500.00	5	10,875.00	206,625.00	206,625.00	-	-	206,625.00	0.02
												39270	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,035.00	-	8,700.00	9,004,500.00	5	450,225.00	8,554,275.00	8,554,275.00	-	-	8,554,275.00	0.02
47131	โฉนด	2672	5751	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	27.40	27.40	150,000.00	4,110,000.00	39271	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	24	1,057,920.00	1,726,080.00	5,836,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,918,040.00	-	2,918,040.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,918,040.00	2,918,040.00	-	-
47132	โฉนด	3691	4980.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	23.20	123.20	14,000.00	1,724,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,724,800.00	-	-	1,724,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47133	โฉนด	16187	83749	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	3,900.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
47134	โฉนด	16193	83755	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,900.00	-	999,900.00	-	-
47135	โฉนด	16192	83754	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
47136	โฉนด	16190	83752	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	0.00	200.00	9,999.00	1,999,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,999,800.00	-	1,999,800.00	-	-
47137	โฉนด	16189	83751	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	51.00	151.00	9,999.00	1,509,849.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,509,849.00	-	1,509,849.00	-	-
47138	โฉนด	16191	83753	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,900.00	-	-	999,900.00	0.30
47139	โฉนด	16188	83750	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	3,900.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
47140	โฉนด	16186	83748	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	5.80	105.80	3,900.00	412,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,620.00	-	-	412,620.00	0.30
47141	โฉนด	3064	4055	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	9,999.00	159,984.00	39272	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	19	194,880.00	501,120.00	661,104.00	-	661,104.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47142	โฉนด	112	112	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.00	106.00	18,000.00	1,908,000.00	39273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	17	270,336.00	856,064.00	2,764,064.00	-	-	2,764,064.00	0.02
47143	โฉนด	4733	21095	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	62.90	862.90	5,000.00	4,314,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,314,500.00	-	4,314,500.00	-	-
47144	โฉนด	17033	88872	หมู่ ต.หนองแก	5	1	1	33.20	533.20	7,000.00	3,732,400.00	39274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	374.00	93.50	8,800.00	3,291,200.00	15	658,240.00	2,632,960.00	6,365,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	110.00	29.41	-	-	-	-	-	-	1,872,052.38	-	1,872,052.38	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	216.00	57.75	-	-	-	-	-	-	3,675,995.40	-	3,675,995.40	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	12.84	-	-	-	-	-	-	817,312.22	-	817,312.22	0.02
47145	โฉนด	5255	23166	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	46.00	46.00	8,000.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-
47146	โฉนด	13613	67507	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	1.60	1.60	5,200.00	8,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,320.00	-	-	8,320.00	0.30
47147	โฉนด	4777	6859	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	97.90	97.90	27,500.00	2,692,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,692,250.00	-	2,692,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47148	โฉนด	4776	6858	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.90	61.90	27,500.00	1,702,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,702,250.00	-	-	1,702,250.00	0.02
47149	โฉนด	4775	6857	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.40	95.40	27,500.00	2,623,500.00	39275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	18	370,656.00	1,054,944.00	3,678,444.00	-	-	3,678,444.00	0.02
47150	โฉนด	4774	6856	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	96.00	96.00	27,500.00	2,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000.00	-	-	2,640,000.00	0.30
47151	โฉนด	558	2603	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.20	400.20	5,000.00	2,001,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,001,000.00	-	-	2,001,000.00	0.30
47152	โฉนด	1395	4058.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.50	60.50	5,000.00	302,500.00	39276	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	963,700.00	-	-	963,700.00	0.02
47153	โฉนด	4862	21337	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.00	32.00	15,000.00	480,000.00	39277	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	46.88	8,700.00	261,000.00	15	52,200.00	208,800.00	688,800.00	-	688,800.00	-	-
47154	โฉนด	13521	66891	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	5.60	5.60	9,750.00	54,600.00	39278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	322,120.00	-	-	322,120.00	0.02
47155	โฉนด	13522	66892	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	12.60	12.60	15,000.00	189,000.00	39279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	523,400.00	-	-	523,400.00	0.30
47156	โฉนด	542	2542	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	0.00	400.00	13,000.00	5,200,000.00	39280	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	246.00	-	7,900.00	1,943,400.00	3	58,302.00	1,885,098.00	7,085,098.00	-	-	7,085,098.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												39281	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	215.00	-	5,650.00	1,214,750.00	3	36,442.50	1,178,307.50	1,178,307.50	-	-	1,178,307.50	0.30
47157	โฉนด	17250	22524	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	29.80	29.80	5,000.00	149,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,000.00	-	-	149,000.00	0.60
47158	โฉนด	10626	13662	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00	39282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	17	380,160.00	1,203,840.00	1,827,840.00	-	-	1,827,840.00	0.02
47159	โฉนด	35092	86567	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	79.50	179.50	75,000.00	13,462,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,462,500.00	-	-	13,462,500.00	0.02
47160	โฉนด	14237	17990	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	39283	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	5	22,600.00	429,400.00	649,400.00	-	649,400.00	-	-
47161	โฉนด	5154	7283	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.30	55.30	15,000.00	829,500.00	39284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	23	237,600.00	422,400.00	1,251,900.00	-	-	1,251,900.00	0.02
47162	โฉนด	4865	6964	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	19.90	19.90	100,000.00	1,990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,990,000.00	-	-	1,990,000.00	0.30
47163	โฉนด	4983	21733	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.10	50.10	12,000.00	601,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,200.00	-	-	601,200.00	0.30
47164	โฉนด	36021	92441	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	69.30	69.30	15,000.00	1,039,500.00	39285	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	239.00	-	7,700.00	1,840,300.00	4	73,612.00	1,766,688.00	2,806,188.00	-	-	2,806,188.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47165	โฉนด	3416	16300	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	79.80	379.80	2,500.00	949,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,500.00	-	-	949,500.00	0.30
47166	โฉนด	6067	8425	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	39286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,316,000.00	-	1,316,000.00	-	-
												39287	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.00	-	5,650.00	226,000.00	5	11,300.00	214,700.00	214,700.00	-	214,700.00	-	-
47167	โฉนด	1797	4569.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	12.90	12.90	45,000.00	580,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,500.00	-	-	580,500.00	0.60
47168	โฉนด	6581	8991	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.00	89.00	8,000.00	712,000.00	39288	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	66.67	8,700.00	278,400.00	23	100,224.00	178,176.00	890,176.00	-	890,176.00	-	-
47169	โฉนด	22273	46534	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	2	69.00	669.00	6,500.00	4,348,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,348,500.00	-	-	4,348,500.00	0.30
47170	โฉนด	9168	11936	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.00	103.00	12,500.00	1,287,500.00	39289	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	57.69	8,700.00	783,000.00	5	39,150.00	743,850.00	2,031,350.00	-	2,031,350.00	-	-
47171	โฉนด	10587	53804	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	16.80	16.80	45,000.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	756,000.00	-	-
47172	โฉนด	10588	53805	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	16.80	16.80	45,000.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	756,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47173	โฉนด	2003	15298	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.00	99.00	6,000.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	-	594,000.00	0.30
47174	โฉนด	12812	16242	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	39290	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	20	111,600.00	260,400.00	1,385,400.00	-	-	1,385,400.00	0.02
47175	โฉนด	25121	60447	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	62.10	62.10	8,000.00	496,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,800.00	-	-	496,800.00	0.30
47176	โฉนด	25128	60454	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	37.90	137.90	8,000.00	1,103,200.00	39291	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	13	133,632.00	701,568.00	1,804,768.00	-	-	1,804,768.00	0.02
47177	โฉนด	15635	79545	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	5.70	305.70	6,000.00	1,834,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,834,200.00	-	-	1,834,200.00	0.30
47178	โฉนด	14498	72853	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	98.10	198.10	6,000.00	1,188,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,600.00	-	-	1,188,600.00	0.01
47179	โฉนด	12135	61021	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	94.10	94.10	6,000.00	564,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,600.00	-	-	564,600.00	0.01
47180	โฉนด	13917	68593	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	81.20	181.20	6,000.00	1,087,200.00	39292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	1,773,600.00	-	1,773,600.00	-	-
47181	โฉนด	14777	72847	หมู่ ต.หนองแก	1	4	0	81.30	1,681.30	6,000.00	10,087,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,087,800.00	-	-	10,087,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47182	โฉนด	13918	68594	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	96.80	196.80	6,000.00	1,180,800.00	39293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	19.44	8,800.00	246,400.00	16	54,208.00	192,192.00	1,372,992.00	-	1,372,992.00	-	-
47183	โฉนด	12133	61019	หมู่ ต.หนองแก	1	1	3	92.80	792.80	6,000.00	4,756,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,756,800.00	-	-	4,756,800.00	0.01
47184	โฉนด	14776	72846	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	84.40	184.40	6,000.00	1,106,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,400.00	-	-	1,106,400.00	0.01
47185	โฉนด	14773	72843	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	11.00	111.00	6,000.00	666,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000.00	-	666,000.00	-	-
47186	โฉนด	10909	55754	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	30,000.00	12,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000,000.00	-	-	12,000,000.00	0.02
47187	โฉนด	10908	55753	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	30,000.00	12,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000,000.00	-	-	12,000,000.00	0.02
47188	โฉนด	14281	70731	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	53.40	153.40	30,000.00	4,602,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,602,000.00	-	-	4,602,000.00	0.30
47189	โฉนด	12632	63013	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	27.60	27.60	10,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	-	276,000.00	0.30
47190	โฉนด	10912	55757	หมู่ ต.หนองแก	4	2	1	87.70	987.70	35,000.00	34,569,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,569,500.00	-	-	34,569,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47191	โฉนด	14280	70730	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	13.30	213.30	30,000.00	6,399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,399,000.00	-	-	6,399,000.00	0.30
47192	โฉนด	10910	55755	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	26,500.00	10,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,600,000.00	-	-	10,600,000.00	0.02
47193	โฉนด	10911	55756	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.90	400.90	30,000.00	12,027,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,027,000.00	-	-	12,027,000.00	0.02
47194	โฉนด	10913	55758	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	14.00	14.00	15,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30
47195	โฉนด	10907	55752	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	40,000.00	16,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000,000.00	-	-	16,000,000.00	0.30
47196	โฉนด	5458	23916	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	9,999.00	999,900.00	39294	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	140.00	-	8,250.00	1,155,000.00	5	173,250.00	981,750.00	1,981,650.00	-	-	1,981,650.00	0.02
47197	โฉนด	6114	8492	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	5.60	5.60	60,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
47198	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
47199	โฉนด	6113	113	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	8.00	8.00	18,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47200	โฉนด	6116	8494	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.50	17.50	60,000.00	1,050,000.00	39295	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	37	238,080.00	133,920.00	1,183,920.00	-	-	1,183,920.00	0.02
47201	โฉนด	25154	60516	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	9.00	209.00	6,500.00	1,358,500.00	39296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	9	76,032.00	768,768.00	2,127,268.00	-	-	2,127,268.00	0.02
47202	โฉนด	25153	60515	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	39.90	139.90	6,500.00	909,350.00	39297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	9	76,032.00	768,768.00	1,678,118.00	-	-	1,678,118.00	0.02
47203	โฉนด	25149	60511	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	31.00	131.00	6,500.00	851,500.00	39298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	75.00	8,800.00	633,600.00	15	126,720.00	506,880.00	1,358,380.00	-	1,358,380.00	-	-
47204	โฉนด	25151	60513	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	35.60	135.60	6,500.00	881,400.00	39299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	19	236,544.00	608,256.00	1,489,656.00	-	-	1,489,656.00	0.02
												39300	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	15.00	-	8,250.00	123,750.00	19	34,650.00	89,100.00	89,100.00	-	-	89,100.00	0.02
47205	โฉนด	25148	60510	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	3.00	103.00	3,250.00	334,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,750.00	-	-	334,750.00	0.30
47206	โฉนด	25150	60512	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	33.40	133.40	6,500.00	867,100.00	39301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	19	236,544.00	608,256.00	1,475,356.00	-	-	1,475,356.00	0.02
47207	โฉนด	25152	60514	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	37.80	137.80	6,500.00	895,700.00	39302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	14	152,064.00	692,736.00	1,588,436.00	-	-	1,588,436.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47208	โฉนด	31392	76100	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
47209	โฉนด	6004	8356	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	56.25	56.25	5,000.00	281,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,250.00	-	-	281,250.00	0.30
					4	0	2	57.95	257.95	5,000.00	1,289,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,289,750.00	-	-	1,289,750.00	0.30
47210	โฉนด	66	830.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	84.00	84.00	45,000.00	3,780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,780,000.00	-	-	3,780,000.00	0.30
47211	โฉนด	755	809	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.90	33.90	10,000.00	339,000.00	39303	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	16	137,280.00	486,720.00	825,720.00	-	-	825,720.00	0.02
47212	โฉนด	2113	15869	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	2.00	2.00	10,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
47213	โฉนด	6808	9257	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	39.60	139.60	4,000.00	558,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,400.00	-	558,400.00	-	-
47214	โฉนด	1040	1247	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	0	79.00	879.00	27,500.00	24,172,500.00	39304	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	640.00	-	8,700.00	5,568,000.00	11	668,160.00	4,899,840.00	29,072,340.00	-	-	29,072,340.00	0.02
47215	โฉนด	2151	15907	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	0.00	0.00	45,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47216	โฉนด	24062	54081	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	86.80	86.80	27,500.00	2,387,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,387,000.00	-	2,387,000.00	-	-
47217	โฉนด	1706	2308.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	45,000.00	2,700,000.00	39305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.00	-	8,800.00	378,400.00	5	18,920.00	359,480.00	3,059,480.00	-	3,059,480.00	-	-
47218	โฉนด	4131	3614	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.90	29.90	8,000.00	239,200.00	39306	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	151.00	-	8,700.00	1,313,700.00	7	91,959.00	1,221,741.00	1,460,941.00	-	-	1,460,941.00	0.02
47219	โฉนด			หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	16.00	216.00	9,999.00	2,159,784.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,159,784.00	-	-	2,159,784.00	0.02
47220	โฉนด	829	3593	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	77.80	177.80	20,000.00	3,556,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,556,000.00	-	-	3,556,000.00	0.30
47221	โฉนด	17476	22911	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	55.00	55.00	6,500.00	357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500.00	-	357,500.00	-	-
47222	โฉนด	10470	53431	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.00	29.00	8,000.00	232,000.00	39307	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	29.00	30.53	8,700.00	252,300.00	7	17,661.00	234,639.00	466,639.00	-	466,639.00	-	-
47223	โฉนด	14171	70126	หมู่ ต.หนองแก	2	19	3	1.00	7,901.00	6,000.00	47,406,000.00	39308	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	96.00	15.61	8,550.00	820,800.00	5	41,040.00	779,760.00	48,185,760.00	-	-	48,185,760.00	0.02-0.03
												39309	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	240.00	40.00	8,550.00	2,052,000.00	5	102,600.00	1,949,400.00	1,949,400.00	-	-	1,949,400.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												39310	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	80.00	13.33	8,550.00	684,000.00	5	34,200.00	649,800.00	649,800.00	-	-	649,800.00	0.02-0.03
												39311	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	36.00	6.00	8,550.00	307,800.00	5	15,390.00	292,410.00	292,410.00	-	-	292,410.00	0.02-0.03
												39312	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	20.00	3.33	8,550.00	171,000.00	5	8,550.00	162,450.00	162,450.00	-	-	162,450.00	0.02-0.03
												39313	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	20.00	3.33	8,550.00	171,000.00	5	8,550.00	162,450.00	162,450.00	-	-	162,450.00	0.02-0.03
												39314	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	20.00	3.33	8,550.00	171,000.00	5	8,550.00	162,450.00	162,450.00	-	-	162,450.00	0.02-0.03
												39315	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	60.00	10.00	8,550.00	513,000.00	5	25,650.00	487,350.00	487,350.00	-	-	487,350.00	0.02-0.03
												39316	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	256.00	42.67	8,550.00	2,188,800.00	5	109,440.00	2,079,360.00	2,079,360.00	-	-	2,079,360.00	0.02-0.03
												39317	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	288.00	48.00	8,550.00	2,462,400.00	5	123,120.00	2,339,280.00	2,339,280.00	-	-	2,339,280.00	0.02-0.03
												39318	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	16.00	2.67	8,550.00	136,800.00	5	6,840.00	129,960.00	129,960.00	-	-	129,960.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												39319	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	8.00	8,550.00	410,400.00	5	20,520.00	389,880.00	389,880.00	-	-	389,880.00	0.02-0.03
												39320	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	24.00	4.00	8,550.00	205,200.00	5	10,260.00	194,940.00	194,940.00	-	-	194,940.00	0.02-0.03
												39321	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	224.00	37.33	8,550.00	1,915,200.00	5	95,760.00	1,819,440.00	1,819,440.00	-	-	1,819,440.00	0.02-0.03
												39322	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	78.00	13.00	8,550.00	666,900.00	5	33,345.00	633,555.00	633,555.00	-	-	633,555.00	0.02-0.03
												39323	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	79.00	13.17	8,550.00	675,450.00	5	33,772.50	641,677.50	641,677.50	-	-	641,677.50	0.02-0.03
												39324	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	78.00	13.00	8,550.00	666,900.00	5	33,345.00	633,555.00	633,555.00	-	-	633,555.00	0.02-0.03
												39325	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	78.00	13.00	8,550.00	666,900.00	5	33,345.00	633,555.00	633,555.00	-	-	633,555.00	0.02-0.03
												39326	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	74.00	12.33	8,550.00	632,700.00	5	31,635.00	601,065.00	601,065.00	-	-	601,065.00	0.02-0.03
												39327	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	78.00	13.00	8,550.00	666,900.00	5	33,345.00	633,555.00	633,555.00	-	-	633,555.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												39328	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	75.00	12.50	8,550.00	641,250.00	5	32,062.50	609,187.50	609,187.50	-	-	609,187.50	0.02-0.03
												39329	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	50.00	8.33	8,550.00	427,500.00	5	21,375.00	406,125.00	406,125.00	-	-	406,125.00	0.02-0.03
												39330	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	50.00	8.33	8,550.00	427,500.00	5	21,375.00	406,125.00	406,125.00	-	-	406,125.00	0.02-0.03
												39331	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	9	36,504.00	369,096.00	369,096.00	-	-	369,096.00	0.02-0.03
												39332	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,700.00	243,600.00	10	24,360.00	219,240.00	219,240.00	-	-	219,240.00	0.02-0.03
												39333	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	9	50,220.00	507,780.00	507,780.00	-	-	507,780.00	0.02-0.03
47224	โฉนด	4806	21575	หมู่ ต.หนองแก	4	1	2	96.60	696.60	6,000.00	4,179,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,179,600.00	-	-	4,179,600.00	0.30
47225	โฉนด	14170	70125	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	93.50	293.50	8,000.00	2,348,000.00	39334	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	320.00	-	7,700.00	2,464,000.00	14	443,520.00	2,020,480.00	4,368,480.00	-	-	4,368,480.00	0.30
47226	โฉนด	14818	73352	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.80	28.80	8,000.00	230,400.00	39335	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	13	208,800.00	1,096,200.00	1,326,600.00	-	-	1,326,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47227	โฉนด	15525	79137	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	36.90	36.90	8,000.00	295,200.00	39336	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	405.00	-	8,550.00	3,462,750.00	10	346,275.00	3,116,475.00	3,411,675.00	-	-	3,411,675.00	0.02
47228	โฉนด	14980	75025	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	39337	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	873,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	436,688.00	-	436,688.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	436,688.00	-	436,688.00	0.02
47229	โฉนด	14168	70123	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	24.00	224.00	8,000.00	1,792,000.00	39338	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	530.19	-	7,900.00	4,188,501.00	9	376,965.09	3,811,535.91	5,603,535.91	-	-	5,603,535.91	0.30
47230	โฉนด	14816	73350	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	28.80	28.80	8,000.00	230,400.00	39339	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	198.00	-	8,700.00	1,722,600.00	13	275,616.00	1,446,984.00	1,677,384.00	-	-	1,677,384.00	0.30
47231	โฉนด	14760	72840	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	88.40	88.40	8,000.00	707,200.00	39340	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	132.00	-	5,650.00	745,800.00	5	37,290.00	708,510.00	1,415,710.00	-	-	1,415,710.00	0.30
47232	โฉนด	14983	75028	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	39341	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	977,440.00	-	-	977,440.00	0.30
47233	โฉนด	10468	53429	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	17.20	17.20	8,000.00	137,600.00	39342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,800.00	1,742,400.00	5	87,120.00	1,655,280.00	1,792,880.00	-	-	1,792,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47234	โฉนด	5213	22925	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	31.20	131.20	2,250.00	295,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,200.00	-	-	295,200.00	0.30
47235	โฉนด	3081	14414	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	16.00	316.00	7,000.00	2,212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,212,000.00	-	2,212,000.00	-	-
47236	โฉนด	14756	72836	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	29.00	29.00	8,000.00	232,000.00	39343	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	54.00	96.43	8,700.00	469,800.00	13	75,168.00	394,632.00	626,632.00	-	626,632.00	-	-
47237	โฉนด	10677	54640	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	40.30	140.30	4,500.00	631,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,350.00	-	-	631,350.00	0.30
47238	โฉนด	14819	73353	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	28.80	28.80	8,000.00	230,400.00	39344	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	150.00	-	8,350.00	1,252,500.00	13	200,400.00	1,052,100.00	1,282,500.00	-	-	1,282,500.00	0.30
47239	โฉนด	4160	19680	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	10.40	10.40	8,000.00	83,200.00	39345	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,700.00	835,200.00	12	116,928.00	718,272.00	801,472.00	-	-	801,472.00	0.30
47240	โฉนด	15090	75032	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	39346	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,700.00	1,174,500.00	5	58,725.00	1,115,775.00	1,299,775.00	-	1,299,775.00	-	-
47241	โฉนด	14820	73354	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	46.60	46.60	8,000.00	372,800.00	39347	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	300.00	-	8,350.00	2,505,000.00	13	400,800.00	2,104,200.00	2,477,000.00	-	-	2,477,000.00	0.30
47242	โฉนด	6223	8605	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	17.00	17.00	23,000.00	391,000.00	39348	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	21	213,760.00	454,240.00	845,240.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	422,620.00	-	422,620.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	422,620.00	422,620.00	-	-
47243	โฉนด	512	544	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00	39349	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	9	187,920.00	1,900,080.00	2,100,080.00	-	-	2,100,080.00	0.02
47244	โฉนด	17178	22434	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	16.30	516.30	6,000.00	3,097,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,097,800.00	-	-	3,097,800.00	0.30
47245	โฉนด	1420	2015.	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000.00	-	580,000.00	-	-
47246	โฉนด	8055	10774	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.46	41.46	20,000.00	829,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,200.00	-	829,200.00	-	-
					2	0	0	41.47	41.47	20,000.00	829,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,400.00	-	-	829,400.00	0.02
					2	0	0	41.47	41.47	20,000.00	829,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,400.00	-	-	829,400.00	0.02
47247	โฉนด	1459	4101	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	84.60	84.60	45,000.00	3,807,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,807,000.00	-	-	3,807,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47248	โฉนด	31398	76106	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
47249	โฉนด	2177	15933	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	45,000.00	450,000.00	39350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	193.00	-	8,800.00	1,698,400.00	23	611,424.00	1,086,976.00	1,536,976.00	-	1,536,976.00	-	-
47250	โฉนด	362	394	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	39351	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	5	43,500.00	826,500.00	1,276,500.00	-	1,276,500.00	-	-
47251	โฉนด	8288	11007	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	38.00	38.00	8,000.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00	39352	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	5	6,240.00	118,560.00	214,560.00	-	-	214,560.00	0.30
47252	โฉนด	8038	10756	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	39353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	14	158,400.00	721,600.00	1,113,600.00	-	-	1,113,600.00	0.02
47253	โฉนด	13892	68503	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	39354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	829,184.00	-	-	829,184.00	0.02
					1	0	0	3.40	3.40	30,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-
47254	โฉนด	13893	68504	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.60	20.60	30,000.00	618,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,000.00	-	-	618,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47255	โฉนด	9513	47470	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	71.30	71.30	40,000.00	2,852,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,852,000.00	-	-	2,852,000.00	0.30
47256	โฉนด	13891	68502	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.60	20.60	30,000.00	618,000.00	39355	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	16	542,592.00	211,008.00	829,008.00	-	-	829,008.00	0.02
47257	โฉนด	13890	68501	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	6.00	6.00	30,000.00	180,000.00	39356	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	24	184,140.00	13,860.00	193,860.00	-	-	193,860.00	0.02
					1	0	0	12.50	12.50	30,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-
47258	โฉนด	9514	47471	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.50	10.50	30,000.00	315,000.00	39357	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,300.00	697,200.00	14	320,712.00	376,488.00	691,488.00	-	691,488.00	-	-
					1	0	0	6.60	6.60	30,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-
47259	โฉนด	9512	47469	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	30.00	30.00	30,000.00	900,000.00	39358	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	24	1,169,640.00	1,908,360.00	2,808,360.00	-	2,808,360.00	-	-
					1	0	0	36.20	36.20	30,000.00	1,086,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,000.00	-	1,086,000.00	-	-
47260	โฉนด	9511	47468	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	39359	ภัตตาคาร	ตึก	3	48.00	-	7,100.00	340,800.00	14	61,344.00	279,456.00	639,456.00	-	-	639,456.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.00	8.00	30,000.00	240,000.00	39360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	14	50,688.00	230,912.00	470,912.00	-	-	470,912.00	0.02
					1	0	0	58.30	58.30	30,000.00	1,749,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,749,000.00	-	1,749,000.00	-	-
47261	โฉนด	13889	68500	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	12.25	12.25	30,000.00	367,500.00	39361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	24	163,856.00	267,344.00	634,844.00	-	634,844.00	-	-
					1	0	0	5.95	5.95	30,000.00	178,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,500.00	-	178,500.00	-	-
47262	โฉนด	1935	2408	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00	39362	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	48.00	8,700.00	417,600.00	20	125,280.00	292,320.00	832,320.00	-	832,320.00	-	-
47263	โฉนด	18873	36741	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	39363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	1,069,184.00	-	1,069,184.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	45,000.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	-	405,000.00	0.30
47264	โฉนด	12466	15834	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	46.00	146.00	8,000.00	1,168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,000.00	-	1,168,000.00	-	-
47265	โฉนด	4545	20567	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	42.70	42.70	30,000.00	1,281,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,281,000.00	-	-	1,281,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47266	โฉนด	2456	9509	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	95.40	395.40	4,150.00	1,640,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,640,910.00	-	-	1,640,910.00	0.30
47267	โฉนด	3378	16095	หมู่ ต.หนองแก	1	5	0	91.00	2,091.00	5,250.00	10,977,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,977,750.00	-	10,977,750.00	-	-
47268	โฉนด	14733	73025	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.00	200.00	5,700.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	1,140,000.00	-	-
47269	โฉนด		73024	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.00	200.00	6,500.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	0.60
47270	โฉนด	10704	54707	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
47271	โฉนด	5582	30325	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	83.00	83.00	6,000.00	498,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,000.00	-	-	498,000.00	0.30
47272	โฉนด	15197	19263	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	75,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	600,000.00	79,680.00	-	679,680.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	79,680.00	79,680.00	-	-
					1	0	0	24.10	24.10	75,000.00	1,807,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,807,500.00	-	1,807,500.00	-	-
47273	โฉนด	1847	2307	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.30	106.30	10,000.00	1,063,000.00	39365	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	515.00	-	8,550.00	4,403,250.00	5	220,162.50	4,183,087.50	5,246,087.50	-	-	5,246,087.50	0.02
47274	โฉนด	4004	19274	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	78.60	178.60	7,000.00	1,250,200.00	39366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	12	118,272.00	726,528.00	1,976,728.00	-	1,976,728.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	39367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	98,560.00	605,440.00	1,305,440.00	-	-	1,305,440.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	39368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	834,352.00	-	-	834,352.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	39369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	12	19,712.00	121,088.00	471,088.00	-	-	471,088.00	0.02
47275	โฉนด	3756	18072	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	60.30	360.30	6,000.00	2,161,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,161,800.00	-	2,161,800.00	-	-
47276	โฉนด	4509	20531	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	39370	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	33	419,328.00	329,472.00	809,472.00	-	-	809,472.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47277	โฉนด	7304	9995	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	20.00	120.00	8,000.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-
47278	โฉนด	1096	3362.	หมู่ ต.หนองแก	5	0	1	88.80	188.80	8,000.00	1,510,400.00	39371	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	756.00	-	8,200.00	6,199,200.00	9	557,928.00	5,641,272.00	7,151,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	252.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,383,652.28	-	2,383,652.28	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	252.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,383,652.28	-	2,383,652.28	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	252.00	33.34	-	-	-	-	-	-	2,384,367.44	-	2,384,367.44	0.02
47279	โฉนด	3591	4595	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.70	44.70	10,000.00	447,000.00	39372	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	9	125,280.00	1,266,720.00	1,713,720.00	-	-	1,713,720.00	0.02
47280	โฉนด	1172	4029	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	55.20	855.20	4,300.00	3,677,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,677,360.00	-	1,394,150.00	2,283,210.00	0.01
47281	โฉนด	9747	12545	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.50	28.50	18,000.00	513,000.00	39373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	28	202,400.00	237,600.00	750,600.00	-	-	750,600.00	0.02
47282	โฉนด	15219	19334	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.90	18.90	8,000.00	151,200.00	39374	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	16	109,824.00	389,376.00	540,576.00	-	-	540,576.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47283	โฉนด	24543	54746	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	70.10	70.10	85,000.00	5,958,500.00	39375	โรงแรม ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,440.00	-	9,650.00	13,896,000.00	19	3,890,880.00	10,005,120.00	15,963,620.00	-	-	15,963,620.00	0.30
47284	โฉนด	15127	19127	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	86.00	186.00	6,000.00	1,116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,000.00	-	-	1,116,000.00	0.30
47285	โฉนด	8426	11146	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	32.90	32.90	45,000.00	1,480,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,480,500.00	-	-	1,480,500.00	0.30
47286	โฉนด	4494	6453	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	39376	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	22	299,200.00	580,800.00	1,090,800.00	-	-	1,090,800.00	0.02
47287	โฉนด	5159	22717	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	57.60	57.60	10,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.02
47288	โฉนด	15914	80410	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	16.60	216.60	7,500.00	1,624,500.00	39377	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	364.56	-	8,800.00	3,208,128.00	11	384,975.36	2,823,152.64	4,447,652.64	-	-	4,447,652.64	0.02
47289	โฉนด	10940	55878	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	0.00	400.00	6,500.00	2,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	2,600,000.00	-	-
47290	โฉนด	13516	66865	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	21.00	221.00	7,500.00	1,657,500.00	39378	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	66.67	8,800.00	844,800.00	5	42,240.00	802,560.00	2,460,060.00	-	2,460,060.00	-	-
47291	โฉนด	15917	80413	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	99.50	199.50	7,500.00	1,496,250.00	39379	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	16	290,400.00	1,029,600.00	2,525,850.00	-	-	2,525,850.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47292	โฉนด	15916	80412	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	81.20	181.20	7,500.00	1,359,000.00	39380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	2,195,000.00	-	-	2,195,000.00	0.02
47293	โฉนด	15673	79927	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	85.00	185.00	7,500.00	1,387,500.00	39381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.00	-	8,800.00	1,302,400.00	8	104,192.00	1,198,208.00	2,585,708.00	-	-	2,585,708.00	0.02
47294	โฉนด	10943	55881	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	68.90	168.90	3,750.00	633,375.00	39382	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	100.00	-	7,700.00	770,000.00	9	69,300.00	700,700.00	1,334,075.00	-	-	1,334,075.00	0.30
												39383	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	32.00	-	8,250.00	264,000.00	11	31,680.00	232,320.00	232,320.00	-	-	232,320.00	0.30
					2	3	0	0.00	1,200.00	3,750.00	4,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000.00	-	-	4,500,000.00	0.02
47295	โฉนด	16938	88153	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.30	99.30	7,500.00	744,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,750.00	-	-	744,750.00	0.02
47296	โฉนด	15672	79926	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	0.10	0.10	7,500.00	750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750.00	-	-	750.00	0.30
					2	0	1	56.00	156.00	7,500.00	1,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000.00	-	-	1,170,000.00	0.02
					2	0	1	71.00	171.00	7,500.00	1,282,500.00	39384	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	8	167,040.00	1,920,960.00	3,203,460.00	-	-	3,203,460.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	26.10	326.10	7,500.00	2,445,750.00	39385	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	265.00	-	8,700.00	2,305,500.00	8	184,440.00	2,121,060.00	2,121,060.00	-	-	2,121,060.00	0.02
47297	โฉนด	16675	85112	หมู่ ต.หนองแก	2	0	3	26.10	326.10	7,500.00	2,445,750.00	39386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	451.00	-	8,800.00	3,968,800.00	4	158,752.00	3,810,048.00	6,255,798.00	-	-	6,255,798.00	0.02
47298	โฉนด	10941	55879	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	0.00	400.00	5,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.30
47299	โฉนด	16076	81570	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	12.60	212.60	7,500.00	1,594,500.00	39387	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	9	83,700.00	846,300.00	2,440,800.00	-	-	2,440,800.00	0.02
47300	โฉนด	15676	79930	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	30.00	130.00	7,500.00	975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	-	975,000.00	0.02
					3	0	1	30.00	130.00	7,500.00	975,000.00	39388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	8	101,376.00	1,165,824.00	2,140,824.00	-	-	2,140,824.00	0.30
					2	0	1	30.00	130.00	7,500.00	975,000.00	39389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.00	-	8,800.00	1,302,400.00	8	104,192.00	1,198,208.00	2,173,208.00	-	-	2,173,208.00	0.02
												39390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	8	101,376.00	1,165,824.00	1,165,824.00	-	-	1,165,824.00	0.02
47301	โฉนด	16937	88152	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	30.50	30.50	7,500.00	228,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,750.00	-	-	228,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47302	โฉนด	2416	9045	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	60.20	60.20	30,000.00	1,806,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,806,000.00	-	1,806,000.00	-	-
47303	โฉนด	2426	9055	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	98.30	98.30	30,000.00	2,949,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,949,000.00	-	-	2,949,000.00	0.30
47304	โฉนด	2411	9040	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.00	60.00	30,000.00	1,800,000.00	39391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.44	-	8,800.00	338,272.00	11	40,592.64	297,679.36	2,097,679.36	-	-	2,097,679.36	0.02
47305	โฉนด	2419	9048	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	60.00	60.00	30,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
47306	โฉนด	2427	9056	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	20.10	120.10	10,000.00	1,201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,201,000.00	-	-	1,201,000.00	0.30
47307	โฉนด	2421	9050	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	46.10	46.10	30,000.00	1,383,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,383,000.00	-	1,383,000.00	-	-
47308	โฉนด	2415	9044	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	60.20	60.20	30,000.00	1,806,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,806,000.00	-	1,806,000.00	-	-
47309	โฉนด	2406	9035	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	60.10	60.10	30,000.00	1,803,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,803,000.00	-	-	1,803,000.00	0.30
47310	โฉนด	2409	9038	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	60.10	60.10	30,000.00	1,803,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,803,000.00	-	-	1,803,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47311	โฉนด	2405	9034	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	60.20	60.20	30,000.00	1,806,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,806,000.00	-	1,806,000.00	-	-
47312	โฉนด	2420	9049	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	60.00	60.00	30,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
47313	โฉนด	2417	9046	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	60.10	60.10	30,000.00	1,803,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,803,000.00	-	1,803,000.00	-	-
47314	โฉนด	8128	34687	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
47315	น.ส.3ก	NULL	1722	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	99.00	99.00	9,999.00	989,901.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	989,901.00	-	-	989,901.00	0.02
47316	โฉนด	8323	45068	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.50	50.50	6,000.00	303,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	-	303,000.00	0.30
47317	โฉนด	9646	49153	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	77.00	77.00	6,000.00	462,000.00	39392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	1,011,120.00	-	-	1,011,120.00	0.02
47318	โฉนด	9610	49117	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	46.50	46.50	6,000.00	279,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00	-	279,000.00	-	-
47319	โฉนด	8321	45013	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	82.80	82.80	6,000.00	496,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,800.00	-	-	496,800.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47320	โฉนด	8322	45014	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	47.50	47.50	6,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.60
47321	โฉนด	9637	49144	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00	39393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	762,560.00	-	-	762,560.00	0.02
47322	โฉนด	9639	49146	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	69.00	69.00	6,000.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	-	414,000.00	0.60
47323	โฉนด	8293	44991	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	76.80	76.80	6,000.00	460,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,800.00	-	-	460,800.00	0.01
47324	โฉนด	8297	44995	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	73.50	73.50	6,000.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	-	441,000.00	0.30
47325	โฉนด	9627	49134	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	39394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	45.00	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	600,960.00	-	600,960.00	-	-
47326	น.ส.3ก	NULL	1706	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
47327	โฉนด	8281	44979	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
47328	น.ส.3ก	NULL	1644	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47329	โฉนด	8299	44997	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.80	50.80	6,000.00	304,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,800.00	-	304,800.00	-	-
47330	โฉนด	9667	49788	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
47331	โฉนด	9638	49145	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.00	56.00	6,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
47332	โฉนด	9688	49809	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.00	65.00	6,000.00	390,000.00	39395	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,700.00	1,096,200.00	4	43,848.00	1,052,352.00	1,442,352.00	-	-	1,442,352.00	0.02
												39396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	7	19,712.00	261,888.00	261,888.00	-	-	261,888.00	0.02
47333	โฉนด	9611	49118	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
47334	โฉนด	8319	45099	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	59.30	59.30	6,000.00	355,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,800.00	-	-	355,800.00	0.60
47335	โฉนด	8295	44993	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	45.20	45.20	6,000.00	271,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200.00	-	-	271,200.00	0.30
47336	น.ส.3ก	NULL	1559	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47337	โฉนด	9690	49811	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	83.00	83.00	6,000.00	498,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,000.00	-	-	498,000.00	0.30
47338	โฉนด	9615	49122	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
47339	โฉนด	8282	44980	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	91.50	91.50	6,000.00	549,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,000.00	-	-	549,000.00	0.30
47340	โฉนด	8563	45132	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	36.40	36.40	6,000.00	218,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400.00	-	-	218,400.00	0.30
47341	โฉนด	6501	39143	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	39397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	5	79,200.00	1,504,800.00	2,104,800.00	-	-	2,104,800.00	0.02
47342	น.ส.3ก	NULL	1634	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
47343	โฉนด	9664	49785	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
47344	โฉนด	8302	45098	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	54.90	54.90	6,000.00	329,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,400.00	-	329,400.00	-	-
47345	โฉนด	16608	84806	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.10	49.10	6,000.00	294,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,600.00	-	-	294,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47346	น.ส.3ก	NULL	1560	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
47347	โฉนด	8296	44994	หมู่ ต.หนองแก	2	1	3	16.20	716.20	6,000.00	4,297,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,297,200.00	-	-	4,297,200.00	0.02
47348	โฉนด	6553	39269	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	39398	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	5	87,000.00	1,653,000.00	2,253,000.00	-	-	2,253,000.00	0.02
47349	โฉนด	9643	49150	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	83.00	83.00	6,000.00	498,000.00	39399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,800.00	1,293,600.00	13	206,976.00	1,086,624.00	1,584,624.00	-	-	1,584,624.00	0.02
47350	โฉนด	9666	49787	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
47351	น.ส.3ก	NULL	1632	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.02
47352	โฉนด	10115	79956	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	39400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	9	63,360.00	640,640.00	940,640.00	-	940,640.00	-	-
47353	โฉนด	8320	45100	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.30	50.30	6,000.00	301,800.00	39401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	17	135,168.00	428,032.00	729,832.00	-	-	729,832.00	0.02
47354	โฉนด	8374	43690	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	95.00	95.00	6,000.00	570,000.00	39402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	14	158,400.00	721,600.00	1,291,600.00	-	1,291,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47355	โฉนด	9671	49792	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	39403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	11	38,016.00	278,784.00	578,784.00	-	-	578,784.00	0.02
47356	น.ส.3ก	NULL	1736	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.00	65.00	9,999.00	649,935.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,935.00	-	-	649,935.00	0.02
47357	โฉนด	6884	40121	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
47358	โฉนด	NULL	38279	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
47359	น.ส.3ก		1719	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	-	499,950.00	0.02
47360	โฉนด	27018	66080	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	62.70	62.70	27,500.00	1,724,250.00	39404	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	332.00	-	8,550.00	2,838,600.00	17	681,264.00	2,157,336.00	3,881,586.00	-	-	3,881,586.00	0.30
47361	โฉนด	21849	44467	หมู่ ต.หัวหิน	1	6	2	23.50	2,623.50	27,500.00	72,146,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,146,250.00	-	50,000,000.00	22,146,250.00	0.01
47362	โฉนด	27022	66084	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	63.70	63.70	27,500.00	1,751,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,751,750.00	-	-	1,751,750.00	0.30
47363	โฉนด	35192	87584	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	74.90	74.90	27,500.00	2,059,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,059,750.00	-	-	2,059,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47364	โฉนด	27009	66071	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	60.00	60.00	27,500.00	1,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000.00	-	-	1,650,000.00	0.30
47365	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	80.00	80.00	120,000.00	9,600,000.00	39405	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	640.00	-	9,000.00	5,760,000.00	24	2,188,800.00	3,571,200.00	13,171,200.00	-	-	13,171,200.00	0.30
					3	0	0	85.00	85.00	120,000.00	10,200,000.00	39406	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	1,020.00	-	9,000.00	9,180,000.00	24	3,488,400.00	5,691,600.00	15,891,600.00	-	-	15,891,600.00	0.30
					1	0	0	35.00	35.00	120,000.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	-	4,200,000.00	0.01
47366	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	42.00	42.00	120,000.00	5,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040,000.00	-	-	5,040,000.00	0.01
					3	0	1	0.00	100.00	120,000.00	12,000,000.00	39407	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	400.00	-	9,000.00	3,600,000.00	24	1,368,000.00	2,232,000.00	14,232,000.00	-	-	14,232,000.00	0.30
47367	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	58.00	158.00	120,000.00	18,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,960,000.00	-	-	18,960,000.00	0.30
47368	โฉนด	511	663.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.90	51.90	15,000.00	778,500.00	39408	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	47	2,116,500.00	373,500.00	1,152,000.00	-	-	1,152,000.00	0.02
47369	โฉนด	2519	9662	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	16.80	16.80	65,000.00	1,092,000.00	39409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	13	140,800.00	739,200.00	1,831,200.00	-	-	1,831,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47370	โฉนด	10594	13630	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
47371	โฉนด	3997	6238	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.00	15.00	100,000.00	1,500,000.00	39410	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	34.00	-	7,750.00	263,500.00	40	184,450.00	79,050.00	1,579,050.00	-	-	1,579,050.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	100,000.00	2,000,000.00	39411	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.50	-	7,750.00	329,375.00	40	230,562.50	98,812.50	2,098,812.50	-	-	2,098,812.50	0.30
					3	0	0	35.00	35.00	100,000.00	3,500,000.00	39412	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	68.00	-	7,750.00	527,000.00	40	368,900.00	158,100.00	3,658,100.00	-	-	3,658,100.00	0.30
					3	0	0	30.00	30.00	100,000.00	3,000,000.00	39413	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	7,750.00	488,250.00	40	341,775.00	146,475.00	3,146,475.00	-	-	3,146,475.00	0.30
47372	โฉนด	5707	8033	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.80	57.80	15,000.00	867,000.00	39414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	16	92,928.00	329,472.00	1,196,472.00	-	1,196,472.00	-	-
47373	โฉนด	13005	16479	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.10	28.10	45,000.00	1,264,500.00	39415	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	24	189,696.00	309,504.00	1,574,004.00	-	-	1,574,004.00	0.02
47374	โฉนด	622	2697	หมู่ ต.หนองแก	1	8	1	68.90	3,368.90	6,450.00	21,729,405.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,729,405.00	-	19,427,500.00	2,301,905.00	0.01
47375	โฉนด	4214	5164	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	92.00	92.00	8,000.00	736,000.00	39416	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	19	389,760.00	1,002,240.00	1,738,240.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	869,120.00	-	869,120.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	869,120.00	869,120.00	-	-
47376	โฉนด	7719	10419	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	18,000.00	954,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,000.00	-	-	954,000.00	0.02
47377	โฉนด	13615	17202	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	39417	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.00	75.00	5,650.00	135,600.00	17	32,544.00	103,056.00	423,056.00	-	423,056.00	-	-
												39418	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	17	65,088.00	206,112.00	206,112.00	-	206,112.00	-	-
												39419	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	17	65,088.00	206,112.00	206,112.00	-	206,112.00	-	-
												39420	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	76.00	-	5,650.00	429,400.00	17	103,056.00	326,344.00	326,344.00	-	326,344.00	-	-
47378	โฉนด	4079	6319	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	22,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
47379	โฉนด	3053	4044.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.80	15.80	65,000.00	1,027,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,000.00	-	-	1,027,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47380	โฉนด	7867	10585	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	15,000.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	-	735,000.00	0.30
47381	โฉนด	2265	7694	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	64.50	64.50	6,000.00	387,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000.00	-	-	387,000.00	0.30
47382	โฉนด	19034	37109	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	4,400.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
47383	โฉนด	1046	3348	หมู่ ต.หนองแก	2	3	1	37.00	1,337.00	3,000.00	4,011,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,011,000.00	-	4,011,000.00	-	-
47384	โฉนด	3513	5251.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.90	64.90	10,000.00	649,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,000.00	-	-	649,000.00	0.02
47385	โฉนดตราจอง	4	45	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	5.00	5.00	105,000.00	525,000.00	39421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	19	49,280.00	126,720.00	651,720.00	-	-	651,720.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	105,000.00	525,000.00	39422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	19	49,280.00	126,720.00	651,720.00	-	-	651,720.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	105,000.00	525,000.00	39423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	19	49,280.00	126,720.00	651,720.00	-	-	651,720.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	105,000.00	525,000.00	39424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	19	49,280.00	126,720.00	651,720.00	-	-	651,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.00	5.00	105,000.00	525,000.00	39425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	19	49,280.00	126,720.00	651,720.00	-	-	651,720.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	105,000.00	525,000.00	39426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	19	49,280.00	126,720.00	651,720.00	-	-	651,720.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	105,000.00	525,000.00	39427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	19	49,280.00	126,720.00	651,720.00	-	-	651,720.00	0.02
					3	0	1	40.10	140.10	105,000.00	14,710,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,710,500.00	-	-	14,710,500.00	0.30
47386	โฉนด	21681	44106	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	60.00	260.00	4,000.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
47387	โฉนด	21676	44101	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00	39428	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	5	82,080.00	1,559,520.00	3,159,520.00	-	3,159,520.00	-	-
47388	โฉนด	21683	44108	หมู่ ต.หัวหิน	1	7	1	28.00	2,928.00	3,500.00	10,248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,248,000.00	-	10,248,000.00	-	-
47389	โฉนด	21680	44105	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-
47390	โฉนด	21677	44102	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	0.00	600.00	3,500.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47391	โฉนด	21679	44104	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00	39429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	178.40	-	8,800.00	1,569,920.00	18	408,179.20	1,161,740.80	2,761,740.80	-	-	2,761,740.80	0.02
47392	โฉนด	21678	44103	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-
47393	โฉนด	19550	38419	หมู่ ต.หัวหิน	4	3	2	32.50	1,432.50	8,750.00	12,534,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,534,375.00	-	-	12,534,375.00	0.30
47394	โฉนด	1408	1769	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	38.00	138.00	10,000.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	-	1,380,000.00	0.30
47395	โฉนด	2762	12270	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.90	39.90	45,000.00	1,795,500.00	39430	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	24	1,128,800.00	199,200.00	1,994,700.00	-	-	1,994,700.00	0.02
47396	โฉนด	2118	2755	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
47397	โฉนด	13501	17073	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	45,000.00	922,500.00	39431	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	5	28,250.00	536,750.00	1,459,250.00	-	-	1,459,250.00	0.02
47398	โฉนด	3096	5369	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.00	62.00	45,000.00	2,790,000.00	39432	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	23	613,800.00	46,200.00	2,836,200.00	-	-	2,836,200.00	0.02
47399	โฉนด	17507	94243	หมู่ ต.หนองแก	4	19	2	49.40	7,849.40	6,000.00	47,096,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,096,400.00	-	-	47,096,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47400	โฉนด	3484	3174	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	81.90	81.90	18,000.00	1,474,200.00	39433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	2,009,240.00	-	-	2,009,240.00	0.02
47401	โฉนด	1698	4450.	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	39.80	39.80	45,000.00	1,791,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,791,000.00	-	-	1,791,000.00	0.01
47402	โฉนด	8122	10837	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	16.50	216.50	8,000.00	1,732,000.00	39434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	2	9,504.00	465,696.00	2,197,696.00	-	-	2,197,696.00	0.02
												39435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.30	-	8,800.00	240,240.00	2	4,804.80	235,435.20	235,435.20	-	-	235,435.20	0.02
												39436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	13.00	-	8,800.00	114,400.00	2	2,288.00	112,112.00	112,112.00	-	-	112,112.00	0.02
47403	โฉนด	20998	41850	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.30	19.30	8,000.00	154,400.00	39437	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	390,000.00	-	-	390,000.00	0.02
47404	โฉนด	7859	10577	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.10	49.10	10,000.00	491,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,000.00	-	-	491,000.00	0.30
47405	โฉนด	2303	3011.	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	3	50.00	1,550.00	4,050.00	6,277,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,277,500.00	-	6,277,500.00	-	-
47406	โฉนด	5028	7155	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	39438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	5	33,880.00	643,720.00	883,720.00	-	883,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47407	โฉนด	14378	18195	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	12.00	212.00	5,000.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	-	1,060,000.00	0.02
47408	โฉนด	18865	36726	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	38.60	38.60	10,000.00	386,000.00	39439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	15	84,480.00	337,920.00	723,920.00	-	-	723,920.00	0.30
47409	โฉนด	18864	36725	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	39440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	19	157,696.00	405,504.00	405,504.00	-	405,504.00	-	-
47410	โฉนด	31123	75831	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	2.50	102.50	22,500.00	2,306,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,306,250.00	-	-	2,306,250.00	0.30
47411	โฉนด	13271	16808	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	17,000.00	425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	425,000.00	-	-
47412	โฉนด	429	2006	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	82.00	282.00	120,000.00	33,840,000.00	39441	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	2,880.00	-	9,650.00	27,792,000.00	35	16,675,200.00	11,116,800.00	44,956,800.00	-	-	44,956,800.00	0.30
												39442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	252.00	-	8,800.00	2,217,600.00	35	1,330,560.00	887,040.00	887,040.00	-	-	887,040.00	0.30
												39443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,800.00	176,000.00	35	105,600.00	70,400.00	70,400.00	-	-	70,400.00	0.30
												39444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,800.00	140,800.00	35	84,480.00	56,320.00	56,320.00	-	-	56,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47413	โฉนด	3900	6161	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	2.70	102.70	45,000.00	4,621,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,621,500.00	-	4,621,500.00	-	-
47414	โฉนด	18342	30284	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	39445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	40.00	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	934,400.00	-	934,400.00	-	-
47415	โฉนด	27479	67828	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	39446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	66.67	8,800.00	844,800.00	13	135,168.00	709,632.00	1,709,632.00	-	-	1,709,632.00	0.02
47416	โฉนด	27489	67838	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	54.00	154.00	10,000.00	1,540,000.00	39447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	22.22	8,800.00	281,600.00	17	67,584.00	214,016.00	1,754,016.00	-	-	1,754,016.00	0.02
47417	โฉนด	30283	73898	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
47418	โฉนด	27465	67814	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
47419	โฉนด	30284	73899	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	39448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	5	49,280.00	936,320.00	1,436,320.00	-	-	1,436,320.00	0.02
47420	โฉนด	27463	67812	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	25.10	125.10	10,000.00	1,251,000.00	39449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	14	209,088.00	952,512.00	2,203,512.00	-	2,203,512.00	-	-
47421	โฉนด	27476	67825	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47422	โฉนด	27459	67808	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	30.10	130.10	10,000.00	1,301,000.00	39450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	16	278,784.00	988,416.00	2,289,416.00	-	-	2,289,416.00	0.02
47423	โฉนด	26253	64024	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	37.20	237.20	10,000.00	2,372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,372,000.00	-	2,372,000.00	-	-
47424	โฉนด	27475	67824	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	24.90	224.90	10,000.00	2,249,000.00	39451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	5	58,080.00	1,103,520.00	3,352,520.00	-	-	3,352,520.00	0.02
												39452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	13	202,752.00	1,064,448.00	1,064,448.00	-	-	1,064,448.00	0.02
47425	โฉนด	27460	67809	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	39453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.00	-	8,800.00	1,249,600.00	13	199,936.00	1,049,664.00	2,049,664.00	-	-	2,049,664.00	0.02
47426	โฉนด	30288	73903	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	29.60	129.60	10,000.00	1,296,000.00	39454	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	4	35,360.00	848,640.00	2,144,640.00	-	-	2,144,640.00	0.02
47427	โฉนด	27474	67823	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	88.00	188.00	10,000.00	1,880,000.00	39455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	16.67	8,800.00	211,200.00	13	33,792.00	177,408.00	2,057,408.00	-	-	2,057,408.00	0.02
47428	โฉนด	27469	67818	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
47429	โฉนด	27473	67822	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	39456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,800.00	1,214,400.00	5	60,720.00	1,153,680.00	1,653,680.00	-	-	1,653,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47430	โฉนด	25716	62557	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	2	0.00	600.00	5,250.00	3,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000.00	-	3,150,000.00	-	-
47431	โฉนด	25715	62556	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	0.00	800.00	3,750.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	3,000,000.00	-	-
47432	โฉนด	35178	88100	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	9,999.00	279,972.00	39457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	87.88	8,800.00	510,400.00	6	30,624.00	479,776.00	759,748.00	-	759,748.00	-	-
47433	โฉนด	34625	84804	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	47.60	47.60	4,500.00	214,200.00	39458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	7	61,600.00	818,400.00	1,032,600.00	-	-	1,032,600.00	0.02
47434	โฉนด	35174	88096	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	4,500.00	135,000.00	39459	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	7	15,484.00	205,716.00	340,716.00	-	-	340,716.00	0.02
47435	โฉนด	34681	85081	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	9,999.00	379,962.00	39460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	8	46,464.00	534,336.00	914,298.00	-	914,298.00	-	-
47436	โฉนด	25717	62558	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	0.00	800.00	4,500.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	3,600,000.00	-	-
47437	โฉนด	35173	88095	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	9,999.00	299,970.00	39461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	6	36,960.00	579,040.00	879,010.00	-	-	879,010.00	0.02
47438	โฉนด	25709	62550	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	0.00	800.00	4,500.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	3,600,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47439	โฉนด	35175	88097	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	9,999.00	339,966.00	39462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	23.00	32.86	8,800.00	202,400.00	6	12,144.00	190,256.00	530,222.00	-	530,222.00	-	-
47440	โฉนด	35438	88023	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	7.00	207.00	4,500.00	931,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,500.00	-	931,500.00	-	-
47441	โฉนด	35179	88101	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	9,999.00	359,964.00	39463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	45.45	8,800.00	264,000.00	6	15,840.00	248,160.00	608,124.00	-	608,124.00	-	-
47442	โฉนด	35440	88025	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	7.00	207.00	4,500.00	931,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,500.00	-	931,500.00	-	-
47443	โฉนด	34679	85079	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	9,999.00	339,966.00	39464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	1,092,366.00	-	1,092,366.00	-	-
47444	โฉนด	35435	88020	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	7.00	207.00	4,500.00	931,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,500.00	-	931,500.00	-	-
47445	โฉนด	35437	88022	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	7.00	207.00	4,500.00	931,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,500.00	-	931,500.00	-	-
47446	โฉนด	32785	79478	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	0.00	200.00	6,500.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-
47447	โฉนด	34680	85080	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	9,999.00	329,967.00	39465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	8	63,360.00	728,640.00	1,058,607.00	-	1,058,607.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47448	โฉนด	35176	88098	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	4,500.00	162,000.00	39466	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	7	36,498.00	484,902.00	646,902.00	-	-	646,902.00	0.02
47449	โฉนด	35439	88024	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	7.00	207.00	4,500.00	931,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,500.00	-	931,500.00	-	-
47450	โฉนด	25708	62549	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	6,500.00	7,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800,000.00	-	7,800,000.00	-	-
47451	โฉนด	35442	88027	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	7.00	207.00	4,500.00	931,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,500.00	-	931,500.00	-	-
47452	โฉนด	34677	85077	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	9,999.00	259,974.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,974.00	-	259,974.00	-	-
47453	โฉนด	34678	85078	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	9,999.00	379,962.00	39467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	8	59,136.00	680,064.00	1,060,026.00	-	1,060,026.00	-	-
47454	โฉนด	29868	73283	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	6.00	6.00	9,999.00	59,994.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,994.00	-	59,994.00	-	-
47455	โฉนด	25713	62554	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	0.00	800.00	4,050.00	3,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,240,000.00	-	3,240,000.00	-	-
47456	โฉนด	25714	62555	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	0.00	800.00	4,050.00	3,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,240,000.00	-	3,240,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47457	โฉนด	35436	88021	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	7.00	407.00	4,500.00	1,831,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,831,500.00	-	1,831,500.00	-	-
47458	โฉนด	35172	88094	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	4,500.00	157,500.00	39468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	7	43,120.00	572,880.00	730,380.00	-	-	730,380.00	0.02
47459	โฉนด	25710	62551	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	0	0.00	800.00	4,500.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	3,600,000.00	-	-
47460	โฉนด	34683	85083	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00	39469	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	8	44,240.00	508,760.00	700,760.00	-	-	700,760.00	0.02
47461	โฉนด	34626	84805	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.40	39.40	6,000.00	236,400.00	39470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	7	59,136.00	785,664.00	1,022,064.00	-	-	1,022,064.00	0.02
47462	โฉนด	34682	85082	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	9,999.00	379,962.00	39471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	38.57	8,800.00	237,600.00	7	16,632.00	220,968.00	600,930.00	-	600,930.00	-	-
47463	โฉนด	8710	44369	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	15.60	115.60	7,000.00	809,200.00	39472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	14	110,880.00	505,120.00	1,314,320.00	-	-	1,314,320.00	0.02
					2	0	1	15.60	115.60	7,000.00	809,200.00	39473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,800.00	1,548,800.00	19	433,664.00	1,115,136.00	1,924,336.00	-	1,924,336.00	-	-
47464	โฉนด	10990	60067	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	26.00	126.00	6,150.00	774,900.00	39474	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	504.00	-	7,750.00	3,906,000.00	16	859,320.00	3,046,680.00	3,821,580.00	-	-	3,821,580.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	36.00	36.00	6,150.00	221,400.00	39475	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	16	245,520.00	870,480.00	870,480.00	-	-	870,480.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	6,150.00	221,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,400.00	-	-	221,400.00	0.02
					2	0	2	38.00	238.00	6,150.00	1,463,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,463,700.00	-	-	1,463,700.00	0.02
47465	โฉนด	10989	60066	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	12.90	312.90	7,000.00	2,190,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,190,300.00	-	-	2,190,300.00	0.30
47466	โฉนด	21819	44403	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	2.00	102.00	10,000.00	1,020,000.00	39476	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	40.00	8,700.00	208,800.00	5	10,440.00	198,360.00	1,218,360.00	-	1,218,360.00	-	-
47467	โฉนด	6135	37712	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	52.50	52.50	30,000.00	1,575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000.00	-	-	1,575,000.00	0.30
47468	โฉนด	6134	37711	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	52.30	52.30	30,000.00	1,569,000.00	39477	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	595.00	-	8,200.00	4,879,000.00	6	292,740.00	4,586,260.00	6,155,260.00	-	-	6,155,260.00	0.02
47469	โฉนด	6137	37714	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	39478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	761,280.00	-	-	761,280.00	0.30
					2	0	0	40.50	40.50	30,000.00	1,215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,000.00	-	-	1,215,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47470	โฉนด	6136	37713	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	39479	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	639,360.00	-	639,360.00	-	-
					1	0	0	36.50	36.50	30,000.00	1,095,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,000.00	-	1,095,000.00	-	-
47471	โฉนด	6133	37710	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	39480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	23	253,440.00	450,560.00	1,050,560.00	-	1,050,560.00	-	-
					1	0	0	32.20	32.20	30,000.00	966,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,000.00	-	966,000.00	-	-
47472	โฉนด	1167	4178	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	81.60	181.60	20,000.00	3,632,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,632,000.00	-	-	3,632,000.00	0.30
47473	โฉนด	13620	17237	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.10	21.10	27,500.00	580,250.00	39481	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	46	609,216.00	192,384.00	772,634.00	-	-	772,634.00	0.02
47474	โฉนด	4136	4466	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	39482	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,350.00	2,171,000.00	17	521,040.00	1,649,960.00	2,099,960.00	-	-	2,099,960.00	0.02
47475	โฉนด	4497	6456	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	39483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	9	50,688.00	512,512.00	1,032,512.00	-	-	1,032,512.00	0.02
47476	โฉนด	9300	12068	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	70.70	70.70	10,000.00	707,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,000.00	-	-	707,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47477	โฉนด	16618	21666	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.30	30.30	10,000.00	303,000.00	39484	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	5	15,500.00	294,500.00	597,500.00	-	-	597,500.00	0.02
47478	โฉนด	3071	5345	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.20	87.20	45,000.00	3,924,000.00	39485	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	23	300,672.00	534,528.00	4,458,528.00	-	4,458,528.00	-	-
47479	โฉนด	24737	55507	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.10	57.10	100,000.00	5,710,000.00	39486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	45	428,032.00	135,168.00	5,845,168.00	-	-	5,845,168.00	0.02
47480	โฉนด	547	581	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	9,750.00	234,000.00	39487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,800.00	1,337,600.00	5	66,880.00	1,270,720.00	1,504,720.00	-	-	1,504,720.00	0.02
47481	โฉนด	1653	2106	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	39488	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	19	467,712.00	1,202,688.00	1,202,688.00	-	1,202,688.00	-	-
												39489	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,650.00	542,400.00	9	48,816.00	493,584.00	493,584.00	-	493,584.00	-	-
47482	โฉนด	2371	4708	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	22.80	22.80	30,000.00	684,000.00	39490	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	20	375,840.00	876,960.00	1,560,960.00	-	-	1,560,960.00	0.30
47483	โฉนด	4939	7066	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	8,000.00	768,000.00	39491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	20.00	8,800.00	255,200.00	5	12,760.00	242,440.00	1,010,440.00	-	1,010,440.00	-	-
47484	โฉนด	8703	11462	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	39492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	-	668,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47485	โฉนด	6909	9386	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	39493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,015,040.00	-	-	1,015,040.00	0.02
47486	โฉนด	2239	2950	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	2.00	102.00	25,000.00	2,550,000.00	39494	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	21	334,080.00	709,920.00	3,259,920.00	-	-	3,259,920.00	0.30
47487	โฉนด	31329	76037	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	4,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
47488	โฉนด	12000	15282	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	4,550.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	4,550.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
47489	โฉนด	27081	66212	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	51.80	151.80	87,500.00	13,282,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,282,500.00	-	-	13,282,500.00	0.30
47490	โฉนด	2071	2669	หมู่ ต.หัวหิน	2	23	1	65.00	9,365.00	4,550.00	42,610,750.00	39495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	36.00	8,800.00	316,800.00	5	15,840.00	300,960.00	42,911,710.00	-	-	42,911,710.00	0.02
47491	โฉนด	5636	7959	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	62.00	62.00	8,000.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	-	496,000.00	0.30
47492	โฉนด	14096	17841	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	0	71.00	871.00	15,000.00	13,065,000.00	39496	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	15	445,440.00	1,781,760.00	14,846,760.00	-	-	14,846,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47493	โฉนด	5900	8238	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	37.90	37.90	90,000.00	3,411,000.00	39497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,800.00	633,600.00	16	139,392.00	494,208.00	3,905,208.00	-	-	3,905,208.00	0.30
47494	โฉนด	4064	4064	หมู่ ต.หนองแก	2	3	0	65.00	1,265.00	9,999.00	12,648,735.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,648,735.00	-	-	12,648,735.00	0.02
47495	โฉนด	14032	17754	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	45,000.00	1,035,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,000.00	-	1,035,000.00	-	-
47496	โฉนด	5940	36865	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	6.90	106.90	10,000.00	1,069,000.00	39498	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	265.00	-	7,900.00	2,093,500.00	6	125,610.00	1,967,890.00	3,036,890.00	-	-	3,036,890.00	0.30
47497	โฉนด	5580	7903	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
47498	โฉนด	6490	39115	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	43.00	243.00	3,000.00	729,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,000.00	-	729,000.00	-	-
47499	โฉนด	17895	23528	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	55.00	55.00	6,500.00	357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500.00	-	-	357,500.00	0.30
47500	โฉนด	17900	23533	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	10.00	110.00	6,500.00	715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000.00	-	715,000.00	-	-
47501	โฉนด	17892	23525	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	55.00	155.00	8,000.00	1,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000.00	-	-	1,240,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47502	โฉนด	17893	23526	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	55.00	55.00	6,500.00	357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500.00	-	-	357,500.00	0.30
47503	โฉนด	17897	23530	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	39499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	8	152,064.00	1,748,736.00	2,548,736.00	-	-	2,548,736.00	0.02
47504	โฉนด	17894	23527	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.00	110.00	6,500.00	715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000.00	-	-	715,000.00	0.02
47505	โฉนด	17902	23535	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.00	87.00	6,500.00	565,500.00	39500	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	15	278,400.00	1,113,600.00	1,679,100.00	-	1,679,100.00	-	-
47506	โฉนด	17898	23531	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
47507	โฉนด	17896	23529	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	18.10	218.10	6,500.00	1,417,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,417,650.00	-	-	1,417,650.00	0.30
47508	โฉนด	17899	23532	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	65.00	165.00	6,500.00	1,072,500.00	39501	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,700.00	2,436,000.00	5	121,800.00	2,314,200.00	3,386,700.00	-	3,386,700.00	-	-
47509	โฉนด	17901	23534	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	6,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
47510	โฉนด	1121	4002	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	67.00	67.00	30,000.00	2,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,010,000.00	-	-	2,010,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47511	โฉนด	2121	2758	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	95.00	95.00	8,000.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	760,000.00	-	-
47512	โฉนด	1477	4084	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	72.30	72.30	45,000.00	3,253,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,253,500.00	-	-	3,253,500.00	0.30
47513	โฉนด	2084	2708	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	1	46.00	546.00	3,750.00	2,047,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,047,500.00	-	2,047,500.00	-	-
47514	โฉนด	17180	22437	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	80.00	780.00	6,000.00	4,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,680,000.00	-	4,680,000.00	-	-
47515	โฉนด	2500	4793	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	75,000.00	900,000.00	39502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	24	160,512.00	261,888.00	1,161,888.00	-	1,161,888.00	-	-
					1	0	0	19.20	19.20	75,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-
47516	โฉนด	6366	38826	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	35.00	335.00	7,000.00	2,345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,345,000.00	-	2,345,000.00	-	-
47517	โฉนด	10343	13310	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	20.00	120.00	100,000.00	12,000,000.00	39503	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	5	34,800.00	661,200.00	12,661,200.00	-	12,661,200.00	-	-
47518	โฉนด	10344	13311	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.80	52.80	100,000.00	5,280,000.00	39504	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	21	356,352.00	757,248.00	6,037,248.00	-	6,037,248.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6.20	6.20	100,000.00	620,000.00	39505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	9	19,008.00	192,192.00	812,192.00	-	-	812,192.00	0.30
47519	โฉนด	7026	9533	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00	39506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,003,200.00	-	1,003,200.00	-	-
47520	โฉนด	7152	9838	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.50	49.50	10,000.00	495,000.00	39507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	1,163,800.00	-	-	1,163,800.00	0.02
47521	โฉนด	26357	64544	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.40	95.40	6,000.00	572,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,400.00	-	-	572,400.00	0.30
47522	โฉนด	2195	7426	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.00	47.00	6,500.00	305,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,500.00	-	305,500.00	-	-
47523	โฉนด	12463	15831	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	1.00	1.00	9,999.00	9,999.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,999.00	-	9,999.00	-	-
47524	โฉนด	1682	4434.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	39508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	13	140,800.00	739,200.00	1,864,200.00	-	-	1,864,200.00	0.02
					2	0	0	54.70	54.70	45,000.00	2,461,500.00	39509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	13	140,800.00	739,200.00	3,200,700.00	-	3,200,700.00	-	-
47525	โฉนด	289	1576	หมู่ ต.หนองแก	4	0	3	34.80	334.80	120,000.00	40,176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,176,000.00	-	-	40,176,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47526	โฉนด	20407	40663	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	68.00	168.00	9,999.00	1,679,832.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,679,832.00	-	1,679,832.00	-	-
47527	โฉนด	20404	40660	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.40	103.40	12,000.00	1,240,800.00	39510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	26.67	8,800.00	352,000.00	14	63,360.00	288,640.00	1,529,440.00	-	-	1,529,440.00	0.02
47528	โฉนด	20402	40658	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	24.00	124.00	12,000.00	1,488,000.00	39511	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	33.33	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	2,016,960.00	-	2,016,960.00	-	-
47529	โฉนด	20403	40659	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	28.00	128.00	12,000.00	1,536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,000.00	-	1,536,000.00	-	-
47530	โฉนด	20406	40662	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.40	70.40	12,000.00	844,800.00	39512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	2,098,800.00	-	-	2,098,800.00	0.02
47531	โฉนด	20408	40664	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	89.00	489.00	6,000.00	2,934,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,934,000.00	-	2,934,000.00	-	-
47532	โฉนด	20405	40661	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	78.40	78.40	12,000.00	940,800.00	39513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	23	348,480.00	619,520.00	1,560,320.00	-	-	1,560,320.00	0.02
47533	โฉนด	29952	73558	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.30	7.30	25,000.00	182,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,500.00	-	-	182,500.00	0.02
47534	โฉนดตราจอง	4216	5543	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.30	23.30	150,000.00	3,495,000.00	39514	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	19	454,272.00	1,168,128.00	4,663,128.00	-	4,663,128.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47535	โฉนด	3956	19067	หมู่ ต.หนองแก	4	3	1	65.50	1,365.50	5,650.00	7,715,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,715,075.00	-	-	7,715,075.00	0.60
47536	โฉนด	10852	55529	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	38.90	38.90	8,000.00	311,200.00	39515	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	17	63,360.00	200,640.00	511,840.00	-	-	511,840.00	0.02
47537	โฉนด	13913	17572	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	15,000.00	330,000.00	39516	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	83.33	8,700.00	348,000.00	14	62,640.00	285,360.00	615,360.00	-	615,360.00	-	-
47538	โฉนด	36638	97362	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	19.30	19.30	115,000.00	2,219,500.00	39517	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	24	507,680.00	828,320.00	3,047,820.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,523,910.00	-	1,523,910.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,523,910.00	-	1,523,910.00	0.02
47539	โฉนด	27457	67803	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	8,000.00	256,000.00	39518	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	46.00	95.83	8,700.00	400,200.00	5	20,010.00	380,190.00	636,190.00	-	636,190.00	-	-
47540	โฉนด	27458	67804	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.60	29.60	8,000.00	236,800.00	39519	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	16	183,744.00	651,456.00	888,256.00	-	-	888,256.00	0.02
47541	โฉนด	7971	10689	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.50	24.50	8,000.00	196,000.00	39520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	18	82,368.00	234,432.00	430,432.00	-	-	430,432.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47542	โฉนด	4142	4472	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.60
47543	โฉนด	124	124	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	100,000.00	1,000,000.00	39521	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	24	253,840.00	414,160.00	1,414,160.00	-	-	1,414,160.00	0.02
					5	0	0	10.00	10.00	100,000.00	1,000,000.00	39522	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	24	253,840.00	414,160.00	1,414,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	707,080.00	-	707,080.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	707,080.00	-	707,080.00	0.02
					1	0	0	22.00	22.00	100,000.00	2,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000.00	-	2,200,000.00	-	-
47544	โฉนด	8481	11220	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	69.40	69.40	6,000.00	416,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,400.00	-	-	416,400.00	0.60
47545	โฉนด	4569	20630	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	499,950.00	-	-
47546	โฉนด	964	3984	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	21.10	121.10	30,000.00	3,633,000.00	39523	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	900.00	-	8,450.00	7,605,000.00	24	2,889,900.00	4,715,100.00	8,348,100.00	-	-	8,348,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47547	โฉนด	3390	5638	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	62.40	62.40	45,000.00	2,808,000.00	39524	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	24.00	-	8,250.00	198,000.00	18	51,480.00	146,520.00	2,954,520.00	-	-	2,954,520.00	0.30
47548	โฉนด	15146	75357	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.00	43.00	4,500.00	193,500.00	39525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,800.00	404,800.00	9	36,432.00	368,368.00	561,868.00	-	-	561,868.00	0.02
47549	โฉนด	18050	23749	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.10	16.10	10,000.00	161,000.00	39526	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	28	287,040.00	336,960.00	497,960.00	-	-	497,960.00	0.02
47550	โฉนด	12558	15936.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	39527	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	33	279,552.00	219,648.00	939,648.00	-	939,648.00	-	-
47551	โฉนด	27177	66368	หมู่ ต.หัวหิน	4	18	1	87.30	7,387.30	9,400.00	69,440,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,440,620.00	-	-	69,440,620.00	0.60-0.70
47552	โฉนดตราจอง	12961	5492	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	7.00	7.00	45,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.02
47553	โฉนด	15748	20047	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.40	24.40	45,000.00	1,098,000.00	39528	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	33	279,552.00	219,648.00	1,317,648.00	-	-	1,317,648.00	0.02
47554	โฉนด	1018	3333	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	77.40	177.40	6,500.00	1,153,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,153,100.00	-	-	1,153,100.00	0.30
47555	โฉนด	20937	41717	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	39529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,800.00	2,323,200.00	5	116,160.00	2,207,040.00	3,207,040.00	-	-	3,207,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47556	โฉนด	20940	41720	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	39530	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	23.08	8,700.00	261,000.00	5	13,050.00	247,950.00	1,247,950.00	-	1,247,950.00	-	-
47557	โฉนด	20936	41716	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	39531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	14	228,096.00	1,039,104.00	2,039,104.00	-	-	2,039,104.00	0.02
47558	โฉนด	20938	41718	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	39532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	20	316,800.00	739,200.00	1,739,200.00	-	1,739,200.00	-	-
47559	โฉนด	9254	12022	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	39533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	20	337,920.00	788,480.00	788,480.00	-	788,480.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
47560	โฉนด	13624	17241	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	8,000.00	512,000.00	39534	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	200.00	-	5,650.00	1,130,000.00	5	56,500.00	1,073,500.00	1,585,500.00	-	1,585,500.00	-	-
												39535	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	5	33,900.00	644,100.00	644,100.00	-	644,100.00	-	-
												39536	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	5	33,900.00	644,100.00	644,100.00	-	644,100.00	-	-
47561	โฉนด	32070	77172	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.20	53.20	8,000.00	425,600.00	39537	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	11	208,800.00	1,531,200.00	1,956,800.00	-	-	1,956,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47562	โฉนด	32030	77132	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	39538	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,700.00	1,827,000.00	12	255,780.00	1,571,220.00	1,699,220.00	-	1,699,220.00	-	-
47563	โฉนด	32010	77112	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	39539	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	12	70,140.00	430,860.00	610,860.00	-	-	610,860.00	0.02
47564	โฉนด	31987	77089	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.50	27.50	8,000.00	220,000.00	39540	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	11	49,248.00	361,152.00	581,152.00	-	-	581,152.00	0.02
47565	โฉนด	31996	77098	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.00	33.00	8,000.00	264,000.00	39541	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,700.00	1,131,000.00	12	158,340.00	972,660.00	1,236,660.00	-	1,236,660.00	-	-
47566	โฉนด	32160	77262	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	39542	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	825,376.00	-	-	825,376.00	0.02
47567	โฉนด	32007	77109	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	39543	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	11	100,224.00	734,976.00	870,976.00	-	-	870,976.00	0.02
47568	โฉนด	32054	77156	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	39544	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	12	58,464.00	359,136.00	495,136.00	-	-	495,136.00	0.02
47569	โฉนด	32025	77127	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	39545	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	817,376.00	-	-	817,376.00	0.02
47570	โฉนด	32005	77107	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	39546	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	12	116,928.00	718,272.00	854,272.00	-	-	854,272.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47571	โฉนด	32046	77148	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.40	25.40	8,000.00	203,200.00	39547	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	7	29,232.00	388,368.00	591,568.00	-	-	591,568.00	0.02
47572	โฉนด	32026	77128	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	39548	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	817,376.00	-	-	817,376.00	0.02
47573	โฉนด	32057	77159	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.90	16.90	8,000.00	135,200.00	39549	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	824,576.00	-	-	824,576.00	0.02
47574	โฉนด	32038	77140	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	39550	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	11	100,224.00	734,976.00	870,976.00	-	-	870,976.00	0.02
47575	โฉนด	32170	77272	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	39551	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.00	62.50	8,700.00	261,000.00	12	36,540.00	224,460.00	360,460.00	-	360,460.00	-	-
47576	โฉนด	31992	77094	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	39552	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	11	100,224.00	734,976.00	870,976.00	-	-	870,976.00	0.02
47577	โฉนด	31990	77092	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	27.50	27.50	8,000.00	220,000.00	39553	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	12	170,352.00	1,046,448.00	1,266,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	422,107.12	-	422,107.12	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	844,340.88	844,340.88	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47578	โฉนด	32039	77141	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	39554	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	825,376.00	-	-	825,376.00	0.02
47579	โฉนด	32052	77154	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	39555	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	825,376.00	-	-	825,376.00	0.02
47580	โฉนด	31998	77100	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	39556	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	12	116,928.00	718,272.00	854,272.00	-	-	854,272.00	0.02
47581	โฉนด	32060	77162	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	39557	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	11	83,520.00	612,480.00	748,480.00	-	748,480.00	-	-
47582	โฉนด	32068	77170	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.20	53.20	8,000.00	425,600.00	39558	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	12	194,880.00	1,197,120.00	1,622,720.00	-	-	1,622,720.00	0.02
47583	โฉนด	32187	77288	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	8,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
47584	โฉนด	32064	77166	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.00	76.00	8,000.00	608,000.00	39559	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	1,251,968.00	-	-	1,251,968.00	0.02
47585	โฉนด	32035	77137	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	39560	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	734,560.00	-	734,560.00	-	-
47586	โฉนด	32044	77146	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	39561	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	12	116,928.00	718,272.00	854,272.00	-	-	854,272.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47587	โฉนด	32188	77289	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	1.00	1.00	8,000.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-
47588	โฉนด	32055	77157	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	39562	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	734,560.00	-	734,560.00	-	-
47589	โฉนด	31989	77091	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	27.50	27.50	8,000.00	220,000.00	39563	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	12	172,368.00	1,058,832.00	1,278,832.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	426,234.71	-	426,234.71	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	426,234.71	-	426,234.71	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	426,362.59	-	426,362.59	0.02
47590	โฉนด	32167	77269	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	39564	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	12	58,464.00	359,136.00	495,136.00	-	-	495,136.00	0.02
47591	โฉนด	32004	77106	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	39565	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	825,376.00	-	-	825,376.00	0.02
47592	โฉนด	32058	77160	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	39566	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	734,560.00	-	734,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47593	โฉนด	15827	20301	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	89.00	89.00	8,000.00	712,000.00	39567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,247,040.00	-	-	1,247,040.00	0.02
47594	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
47595	โฉนด	4980	7107	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	94.00	94.00	8,000.00	752,000.00	39568	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	5	26,100.00	495,900.00	1,247,900.00	-	-	1,247,900.00	0.02
47596	โฉนด	1746	12817.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	1.30	101.30	22,500.00	2,279,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,279,250.00	-	-	2,279,250.00	0.30
47597	โฉนด	8457	44218	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	78.90	78.90	45,000.00	3,550,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,550,500.00	-	-	3,550,500.00	0.60
47598	โฉนด	34565	3819.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	39569	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	24	677,280.00	119,520.00	659,520.00	-	-	659,520.00	0.02
47599	โฉนด	11668	14923	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	7.60	7.60	17,000.00	129,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,200.00	-	129,200.00	-	-
47600	โฉนด	11669	14924	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.50	7.50	17,000.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	-	127,500.00	0.02
47601	โฉนด	12988	16462	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	7.70	7.70	17,000.00	130,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,900.00	-	-	130,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47602	โฉนด	11671	14926	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	7.40	7.40	17,000.00	125,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,800.00	-	-	125,800.00	0.30
47603	โฉนด	35117	86938	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	10.00	10.00	9,999.00	99,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,990.00	-	-	99,990.00	0.02
47604	โฉนด	4180	4935	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	85.00	285.00	11,500.00	3,277,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,277,500.00	-	3,277,500.00	-	-
					3	0	2	85.00	285.00	11,500.00	3,277,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,277,500.00	-	-	3,277,500.00	0.30
47605	โฉนด	34715	85183	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	39570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	7	44,352.00	589,248.00	710,448.00	-	-	710,448.00	0.02
47606	โฉนด	34716	85184	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00	39571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	44.44	8,800.00	211,200.00	7	14,784.00	196,416.00	388,416.00	-	388,416.00	-	-
47607	โฉนด	34717	85185	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	39572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	8	38,016.00	437,184.00	593,184.00	-	-	593,184.00	0.02
47608	โฉนด	32739	79527	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	28.20	28.20	10,000.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-
47609	โฉนด	9705	12490	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	60,000.00	1,680,000.00	39573	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	78.12	8,700.00	435,000.00	5	21,750.00	413,250.00	2,093,250.00	-	2,093,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47610	โฉนด	17882	23515	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-
47611	โฉนด	13026	16520	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
47612	โฉนด	923	1099	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	35.90	35.90	15,000.00	538,500.00	39574	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	1,163,748.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	581,874.00	-	581,874.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	581,874.00	-	581,874.00	0.02
47613	โฉนด	13367	16938	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	78.20	78.20	10,000.00	782,000.00	39575	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	117.00	-	7,800.00	912,600.00	9	82,134.00	830,466.00	1,612,466.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	58.50	50.00	-	-	-	-	-	-	806,233.00	-	806,233.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	58.50	50.00	-	-	-	-	-	-	806,233.00	-	806,233.00	0.02
47614	โฉนด	766	906	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	1	2.00	502.00	10,000.00	5,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,020,000.00	-	-	5,020,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47615	โฉนด	33696	82587	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	7.30	7.30	8,000.00	58,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,400.00	-	-	58,400.00	0.30
47616	โฉนด	33694	82585	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	39576	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	8,700.00	1,339,800.00	8	107,184.00	1,232,616.00	1,552,616.00	-	-	1,552,616.00	0.02
47617	โฉนด	33695	82586	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	4.70	4.70	8,000.00	37,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,600.00	-	-	37,600.00	0.30
47618	โฉนด	2894	3868.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	75,000.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	-	4,200,000.00	0.02
47619	โฉนด	528	560	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00	39577	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	10	202,800.00	1,825,200.00	2,025,200.00	-	-	2,025,200.00	0.02
47620	โฉนด	1505	1895	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.40	55.40	8,000.00	443,200.00	39578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	12	59,136.00	363,264.00	806,464.00	-	-	806,464.00	0.02
47621	โฉนด	10649	13685	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
47622	โฉนด	13747	17393	หมู่ ต.หัวหิน	4	16	0	73.70	6,473.70	3,150.00	20,392,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,392,155.00	-	-	20,392,155.00	0.30
47623	โฉนด	22700	48684	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.20	57.20	15,000.00	858,000.00	39579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	1,336,720.00	-	-	1,336,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47624	โฉนด	22697	48681	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	13.20	13.20	15,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.30
47625	โฉนด	22698	48682	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	15,000.00	855,000.00	39580	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	270.00	-	5,650.00	1,525,500.00	21	488,160.00	1,037,340.00	1,892,340.00	-	1,892,340.00	-	-
47626	โฉนด	22701	48685	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.00	57.00	15,000.00	855,000.00	39581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	1,333,720.00	-	1,333,720.00	-	-
47627	โฉนด	22699	48683	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	57.20	57.20	15,000.00	858,000.00	39582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	1,336,720.00	-	-	1,336,720.00	0.02
47628	โฉนด	24060	54079	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	67.70	67.70	27,500.00	1,861,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,861,750.00	-	1,861,750.00	-	-
47629	โฉนด	19503	38292	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	78.40	78.40	37,500.00	2,940,000.00	39583	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	19	389,760.00	1,002,240.00	3,942,240.00	-	-	3,942,240.00	0.02
47630	โฉนด	7934	10652	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.80	48.80	8,000.00	390,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,400.00	-	-	390,400.00	0.30
47631	โฉนด	23665	52057	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	86.80	86.80	18,000.00	1,562,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,562,400.00	-	1,562,400.00	-	-
47632	โฉนด	6259	8641	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.60	55.60	10,000.00	556,000.00	39584	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	410.00	-	8,200.00	3,362,000.00	11	403,440.00	2,958,560.00	3,514,560.00	-	-	3,514,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47633	โฉนด	4294	5538	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	39585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	54.96	8,800.00	563,200.00	6	33,792.00	529,408.00	1,019,408.00	-	1,019,408.00	-	-
47634	โฉนด	7270	9961	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	14.20	114.20	27,500.00	3,140,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,140,500.00	-	3,140,500.00	-	-
47635	โฉนด	7710	10410	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.10	53.10	18,000.00	955,800.00	39586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,490,840.00	-	-	1,490,840.00	0.02
47636	โฉนด	4677	6752	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	16.00	316.00	5,700.00	1,801,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,801,200.00	-	-	1,801,200.00	0.02
47637	โฉนด	6657	9093	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.80	59.80	8,000.00	478,400.00	39587	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	32.00	-	7,850.00	251,200.00	5	37,680.00	213,520.00	691,920.00	-	-	691,920.00	0.02
												39588	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	32.00	-	7,850.00	251,200.00	5	37,680.00	213,520.00	213,520.00	-	-	213,520.00	0.02
47638	โฉนด	647	701	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00	39589	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	900.00	-	5,750.00	5,175,000.00	5	258,750.00	4,916,250.00	6,356,250.00	-	-	6,356,250.00	0.30
47639	โฉนด	400	1944	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.00	39.00	20,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.02
47640	โฉนด	15806	20270	หมู่ ต.หนองแก	1	9	3	99.20	3,999.20	3,750.00	14,997,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,997,000.00	-	-	14,997,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47641	โฉนด	2864	5222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.80	53.80	45,000.00	2,421,000.00	39590	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,350.00	2,404,800.00	31	1,250,496.00	1,154,304.00	3,575,304.00	-	-	3,575,304.00	0.02
47642	โฉนด	9924	12769	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.10	23.10	100,000.00	2,310,000.00	39591	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	18	648,096.00	105,504.00	2,415,504.00	-	-	2,415,504.00	0.02
47643	โฉนด	2847	12846	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	33.30	133.30	30,000.00	3,999,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,999,000.00	-	3,999,000.00	-	-
47644	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	39592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	23	101,376.00	180,224.00	180,224.00	-	-	180,224.00	0.02
47645	โฉนด	20290	40453	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	7.80	207.80	10,000.00	2,078,000.00	39593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	2,460,976.00	-	2,460,976.00	-	-
47646	โฉนด	35139	86941	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	3.90	103.90	10,000.00	1,039,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,000.00	-	1,039,000.00	-	-
47647	ส.ป.ก.4-01	20291	40454	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	5,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.02
47648	โฉนด	20288	40451	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	7.80	207.80	10,000.00	2,078,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,078,000.00	-	2,078,000.00	-	-
47649	โฉนด	20289	40452	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	3.90	103.90	10,000.00	1,039,000.00	39594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	21	197,120.00	418,880.00	1,457,880.00	-	1,457,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47650	โฉนด	6418	8827	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.80	51.80	6,500.00	336,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,700.00	-	-	336,700.00	0.30
47651	โฉนด	4284	5528	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	39595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,800.00	897,600.00	20	269,280.00	628,320.00	1,138,320.00	-	1,138,320.00	-	-
												39596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	65.62	8,800.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	351,120.00	-	-
47652	โฉนด	2842	5200	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.00	15.00	86,500.00	1,297,500.00	39597	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	-	7,950.00	954,000.00	24	810,900.00	143,100.00	1,440,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	720,300.00	-	720,300.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	720,300.00	720,300.00	-	-
					1	0	0	16.40	16.40	86,500.00	1,418,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,418,600.00	-	1,418,600.00	-	-
47653	โฉนด	1116	1339	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	96.70	96.70	27,500.00	2,659,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,659,250.00	-	2,659,250.00	-	-
47654	โฉนด	29042	71388	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	44.80	344.80	5,250.00	1,810,200.00	39598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	5	132,000.00	2,508,000.00	4,318,200.00	-	-	4,318,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47655	โฉนด	29041	71387	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	87.00	387.00	6,000.00	2,322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,322,000.00	-	2,322,000.00	-	-
47656	โฉนด	19860	39304	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	50.00	150.00	6,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30
47657	โฉนด	3326	5563	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	19.80	19.80	30,000.00	594,000.00	39599	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	24	423,168.00	690,432.00	1,284,432.00	-	-	1,284,432.00	0.02
47658	โฉนด	6568	8977	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	66.80	66.80	8,000.00	534,400.00	39600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,537,600.00	-	-	1,537,600.00	0.02
47659	โฉนด	836	3262	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	78.50	178.50	30,000.00	5,355,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,355,000.00	-	-	5,355,000.00	0.30
47660	โฉนด	4696	20995	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	13.75	113.75	45,000.00	5,118,750.00	39601	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,365.00	-	9,650.00	13,172,250.00	24	5,005,455.00	8,166,795.00	13,285,545.00	-	-	13,285,545.00	0.30
					1	0	0	98.25	98.25	45,000.00	4,421,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,421,250.00	-	4,421,250.00	-	-
47661	โฉนด	3710	5943	หมู่ ต.หัวหิน	3	4	2	23.60	1,823.60	90,000.00	164,124,000.00	39602	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	3,797.00	-	8,200.00	31,135,400.00	11	3,736,248.00	27,399,152.00	191,523,152.00	-	-	191,523,152.00	0.30-0.50
												39603	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	2,780.00	-	9,650.00	26,827,000.00	8	2,146,160.00	24,680,840.00	24,680,840.00	-	-	24,680,840.00	0.30-0.50

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	12.00	112.00	8,000.00	896,000.00	39604	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	537.00	-	9,650.00	5,182,050.00	11	621,846.00	4,560,204.00	4,560,204.00	-	-	4,560,204.00	0.30-0.50
47662	โฉนด	5537	30465	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	12.00	112.00	8,000.00	896,000.00	39605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	12	121,968.00	749,232.00	1,645,232.00	-	-	1,645,232.00	0.02
47663	น.ส.3	741	971	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	75,000.00	1,500,000.00	39606	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	43	1,541,280.00	486,720.00	1,986,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	662,173.78	-	662,173.78	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,324,546.22	324,496.22	1,000,050.00	0.02
					5	0	0	10.00	10.00	75,000.00	750,000.00	39607	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	43	770,640.00	243,360.00	993,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	331,086.89	-	331,086.89	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	662,273.11	-	662,273.11	0.02
					5	0	0	10.00	10.00	75,000.00	750,000.00	39608	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	43	770,640.00	243,360.00	993,360.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	10.00	10.00	75,000.00	750,000.00	39609	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	43	770,640.00	243,360.00	993,360.00	-	-	-	-
					2	0	1	4.80	104.80	75,000.00	7,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,860,000.00	-	-	7,860,000.00	0.02
47664	โฉนด	13376	16947	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	39610	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	5	31,320.00	595,080.00	1,095,080.00	-	-	1,095,080.00	0.02
47665	โฉนด	26	252	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	7.70	107.70	120,000.00	12,924,000.00	39611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	39	1,148,928.00	540,672.00	13,464,672.00	-	-	13,464,672.00	0.30
47666	โฉนด	2322	3033.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	11.00	111.00	120,000.00	13,320,000.00	39612	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	22	567,936.00	1,102,464.00	14,422,464.00	-	14,422,464.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47667	โฉนดตราจอง	2769	3727	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	36.00	36.00	100,000.00	3,600,000.00	39613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	15	112,640.00	450,560.00	4,050,560.00	-	-	4,050,560.00	0.30
47668	น.ส.3ก	NULL	586	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
47669	โฉนด	19563	38475	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	84.90	84.90	8,000.00	679,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,200.00	-	-	679,200.00	0.30
47670	โฉนด	19551	38432	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	84.00	84.00	8,000.00	672,000.00	39614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	22	197,472.00	383,328.00	1,055,328.00	-	-	1,055,328.00	0.02
47671	โฉนด	31120	75828	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	22,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
47672	โฉนด	6235	8617	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.00	17.00	23,000.00	391,000.00	39615	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	5	33,400.00	634,600.00	1,025,600.00	-	-	1,025,600.00	0.02
47673	น.ส.3	4015	5265	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
47674	โฉนด	6662	9098	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.90	56.90	8,000.00	455,200.00	39616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	725,536.00	-	-	725,536.00	0.02
47675				หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	39617	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,700.00	0.00	24	0.00	0.00	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47676	โฉนดตราจอง	189	845	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	83.00	183.00	50,000.00	9,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,150,000.00	-	-	9,150,000.00	0.30
47677	โฉนด	27225	66487	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	40.00	140.00	6,000.00	840,000.00	39618	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	1,633,440.00	-	-	1,633,440.00	0.02
47678	โฉนด	449	2068	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	48.60	448.60	2,850.00	1,278,510.00	39619	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	720.00	-	8,700.00	6,264,000.00	19	1,753,920.00	4,510,080.00	5,788,590.00	-	5,788,590.00	-	-
47679	โฉนด	22451	46224	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	39620	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	5	104,400.00	1,983,600.00	2,583,600.00	-	-	2,583,600.00	0.02
47680	โฉนด	29207	71962	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	39621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	34.51	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	800,640.00	-	800,640.00	-	-
47681	โฉนด	23180	52645	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	79.60	279.60	6,000.00	1,677,600.00	39622	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	286.00	-	8,700.00	2,488,200.00	13	398,112.00	2,090,088.00	3,767,688.00	-	-	3,767,688.00	0.02
												39623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	18	219,648.00	625,152.00	625,152.00	-	-	625,152.00	0.02
47682	โฉนด	29208	71963	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	73.90	73.90	6,000.00	443,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,400.00	-	-	443,400.00	0.60
47683	โฉนด	7130	9816	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.30	49.30	10,000.00	493,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,000.00	-	-	493,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47684	โฉนด	16633	21685	หมู่ ต.หัวหิน	4	3	0	28.60	1,228.60	5,250.00	6,450,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,450,150.00	-	-	6,450,150.00	0.30
47685	โฉนด	17974	23650	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.60	52.60	8,000.00	420,800.00	39624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,256,800.00	-	-	1,256,800.00	0.02
47686	โฉนด	9295	12063	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	10,000.00	650,000.00	39625	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	468.00	-	8,550.00	4,001,400.00	9	360,126.00	3,641,274.00	4,291,274.00	-	-	4,291,274.00	0.02
47687	โฉนด	21483	42757	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	39626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	16.00	8,800.00	140,800.00	22	47,872.00	92,928.00	392,928.00	-	392,928.00	-	-
47688	โฉนด	4350	6011	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	51.10	51.10	27,500.00	1,405,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,405,250.00	-	1,405,250.00	-	-
47689	โฉนด	130	894	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00	39627	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	33	876,960.00	689,040.00	1,701,540.00	-	1,701,540.00	-	-
					2	0	0	67.60	67.60	45,000.00	3,042,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,042,000.00	-	3,042,000.00	-	-
47690	โฉนด	19838	39210	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.50	31.50	6,000.00	189,000.00	39628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	690,600.00	-	-	690,600.00	0.02
47691	โฉนด	3940	5130.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.40	22.40	45,000.00	1,008,000.00	39629	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	32.00	-	9,100.00	291,200.00	22	99,008.00	192,192.00	1,200,192.00	-	-	1,200,192.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47692	โฉนด	3939	5129.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.10	22.10	45,000.00	994,500.00	39630	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	36	153,760.00	94,240.00	1,088,740.00	-	-	1,088,740.00	0.02
47693	โฉนด	3937	5127	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	75,000.00	0.00	39631	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	22	368,280.00	27,720.00	27,720.00	-	27,720.00	-	-
47694	โฉนด	3941	5131.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.70	22.70	45,000.00	1,021,500.00	39632	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	10	105,600.00	158,400.00	1,179,900.00	-	-	1,179,900.00	0.02
47695	โฉนด	3938	5128	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	21.80	21.80	115,000.00	2,507,000.00	39633	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,450.00	238,400.00	37	221,712.00	16,688.00	2,523,688.00	-	-	2,523,688.00	0.02
47696	โฉนด	19939	39486	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	39634	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	22	591,600.00	1,148,400.00	1,548,400.00	-	1,548,400.00	-	-
47697	โฉนด	2953	3931.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.70	50.70	45,000.00	2,281,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,281,500.00	-	-	2,281,500.00	0.30
47698	โฉนด	2960	5240.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	50.90	150.90	120,000.00	18,108,000.00	39635	ภัตตาคาร	ตึก	3	160.00	-	7,100.00	1,136,000.00	16	249,920.00	886,080.00	18,994,080.00	-	-	18,994,080.00	0.30
47699	โฉนด	7981	10699	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.50	24.50	8,000.00	196,000.00	39636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	16	61,952.00	219,648.00	415,648.00	-	-	415,648.00	0.02
47700	โฉนด	5475	7719	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	74.00	74.00	18,000.00	1,332,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,000.00	-	-	1,332,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47701	โฉนด	35114	86935	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	9,999.00	149,985.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,985.00	-	-	149,985.00	0.02
47702	โฉนด	5655	30512	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
47703	โฉนด	5058	7185	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
47704	โฉนด	5518	30446	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	62.50	62.50	8,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
47705	โฉนด	10833	55510	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	2.80	102.80	8,000.00	822,400.00	39637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	17	405,504.00	1,284,096.00	2,106,496.00	-	-	2,106,496.00	0.02
												39638	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	17	63,360.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
47706	โฉนด	5680	33369.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	84.60	84.60	6,000.00	507,600.00	39639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	18	329,472.00	937,728.00	1,445,328.00	-	-	1,445,328.00	0.02
47707	โฉนด	10835	55512	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	39640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	8	135,168.00	1,554,432.00	1,954,432.00	-	-	1,954,432.00	0.02
					2	0	0	72.80	72.80	8,000.00	582,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,400.00	-	-	582,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47708	โฉนด	5516	30444	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	84.90	84.90	8,000.00	679,200.00	39641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	13	202,752.00	1,064,448.00	1,743,648.00	-	-	1,743,648.00	0.02
47709	โฉนด	5505	30433	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	64.00	64.00	8,000.00	512,000.00	39642	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	168.00	-	5,650.00	949,200.00	19	265,776.00	683,424.00	1,195,424.00	-	1,195,424.00	-	-
47710	โฉนด	5054	22182	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	64.00	64.00	8,000.00	512,000.00	39643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	19	197,120.00	506,880.00	1,018,880.00	-	-	1,018,880.00	0.02
47711	โฉนด	5055	22183	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	64.20	64.20	8,000.00	513,600.00	39644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	19	354,816.00	912,384.00	1,425,984.00	-	-	1,425,984.00	0.02
47712	โฉนด	10834	55511	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.90	71.90	8,000.00	575,200.00	39645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	17	405,504.00	1,284,096.00	1,859,296.00	-	-	1,859,296.00	0.02
												39646	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	17	63,360.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
47713	โฉนด	5512	30440	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.10	69.10	8,000.00	552,800.00	39647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	19	354,816.00	912,384.00	1,465,184.00	-	-	1,465,184.00	0.02
47714	โฉนด	5517	30445	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	64.00	64.00	8,000.00	512,000.00	39648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	27.78	8,800.00	352,000.00	15	70,400.00	281,600.00	793,600.00	-	793,600.00	-	-
47715	โฉนด	5053	22181	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	85.20	85.20	8,000.00	681,600.00	39649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	18	329,472.00	937,728.00	1,619,328.00	-	-	1,619,328.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47716	โฉนด	5513	30441	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.00	65.00	8,000.00	520,000.00	39650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	33.33	8,800.00	422,400.00	20	126,720.00	295,680.00	815,680.00	-	815,680.00	-	-
47717	โฉนด	10832	55509	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.50	71.50	8,000.00	572,000.00	39651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	19	354,816.00	912,384.00	1,484,384.00	-	-	1,484,384.00	0.02
47718	โฉนด	5511	30439	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.70	63.70	8,000.00	509,600.00	39652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	1,713,440.00	-	-	1,713,440.00	0.02
47719	โฉนด	18094	23824	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	60,000.00	1,740,000.00	39653	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	5	31,320.00	595,080.00	2,335,080.00	-	-	2,335,080.00	0.02
47720	โฉนด	4964	21629	หมู่ ต.หนองแก	2	2	0	35.00	835.00	3,500.00	2,922,500.00	39654	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	23	1,168,080.00	87,920.00	3,010,420.00	-	-	3,010,420.00	0.02
47721	โฉนด	1810	4581	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	10.30	210.30	6,500.00	1,366,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,366,950.00	-	1,366,950.00	-	-
47722	โฉนด	3680	6082	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	45,000.00	2,025,000.00	39655	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	24	2,031,840.00	358,560.00	2,383,560.00	-	-	2,383,560.00	0.02
47723	โฉนด	9957	12807	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	1.70	201.70	10,000.00	2,017,000.00	39656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	2,456,296.00	-	-	2,456,296.00	0.02
												39657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	16	123,904.00	439,296.00	439,296.00	-	-	439,296.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47724	น.ส.3ก	4545	45	หมู่ ต.หัวหิน	4	5	0	0.00	2,000.00	100,000.00	200,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000,000.00	-	-	200,000,000.00	0.30-0.40
47725	โฉนด	22987	52191	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	39658	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	100.00	50.00	8,550.00	855,000.00	19	239,400.00	615,600.00	1,740,600.00	-	1,740,600.00	-	-
47726	โฉนด	5333	7514	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.80	70.80	25,000.00	1,770,000.00	39659	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	5	41,760.00	793,440.00	2,563,440.00	-	-	2,563,440.00	0.02
												39660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.02
47727	โฉนด	5343	23446	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	52.20	52.20	7,000.00	365,400.00	39661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	900,440.00	-	-	900,440.00	0.02
47728	โฉนด	27621	68322	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	10.00	210.00	6,500.00	1,365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,000.00	-	-	1,365,000.00	0.30
47729	โฉนด	5264	7396	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.50	50.50	10,000.00	505,000.00	39662	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	5	106,240.00	956,160.00	1,461,160.00	-	-	1,461,160.00	0.02
47730	โฉนด	13975	17645	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.40	15.40	18,000.00	277,200.00	39663	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	34	309,952.00	224,448.00	501,648.00	-	-	501,648.00	0.02
47731	โฉนด	3526	16591	หมู่ ต.หนองแก	1	1	1	19.60	519.60	6,250.00	3,247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,247,500.00	-	3,247,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47732	น.ส.3ก	910	1200	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	39664	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	24	903,040.00	159,360.00	879,360.00	-	159,360.00	720,000.00	0.02
47733	โฉนด	18902	36832	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.10	44.10	8,000.00	352,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,800.00	-	-	352,800.00	0.02
47734	โฉนด	18903	36833	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.70	44.70	8,000.00	357,600.00	39665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,193,600.00	-	-	1,193,600.00	0.02
47735	โฉนด	1228	3383	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.70	71.70	8,000.00	573,600.00	39666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	23	152,064.00	270,336.00	843,936.00	-	-	843,936.00	0.02
47736	โฉนด	3075	5349	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	115,000.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	-	1,380,000.00	0.02
					1	0	0	2.70	2.70	115,000.00	310,500.00	39667	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	24	317,376.00	517,824.00	828,324.00	-	828,324.00	-	-
47737	โฉนด	18354	30296	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	56.00	56.00	12,000.00	672,000.00	39668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	52,800.00	1,003,200.00	1,675,200.00	-	-	1,675,200.00	0.02
47738	โฉนด	2812	3890	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	35.85	35.85	75,000.00	2,688,750.00	39669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	35	316,800.00	211,200.00	2,899,950.00	-	-	2,899,950.00	0.30
					3	0	0	35.85	35.85	75,000.00	2,688,750.00	39670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	35	316,800.00	211,200.00	2,899,950.00	-	-	2,899,950.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47739	โฉนด	17230	91895	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	71.00	71.00	8,000.00	568,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,000.00	-	-	568,000.00	0.30
47740	โฉนด	2154	6934	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	97.00	97.00	8,000.00	776,000.00	39671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	5	39,600.00	752,400.00	1,528,400.00	-	-	1,528,400.00	0.02
												39672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
												39673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
47741	โฉนด	17229	91894	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	71.00	71.00	8,000.00	568,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,000.00	-	-	568,000.00	0.30
47742	โฉนด	5794	8122	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	72.20	172.20	6,000.00	1,033,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,200.00	-	-	1,033,200.00	0.30
47743	โฉนด	2030	2573	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	76.50	76.50	10,000.00	765,000.00	39674	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	5	62,000.00	1,178,000.00	1,943,000.00	-	-	1,943,000.00	0.02
47744	โฉนด	17670	23153	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,600.00	-	-	161,600.00	0.02
47745	โฉนดตราจอง	1921	2394	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	64.00	64.00	10,000.00	640,000.00	39675	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	18	316,680.00	901,320.00	1,541,320.00	-	1,541,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47746	โฉนด	2712	10782	หมู่ ต.หนองแก	2	6	2	66.10	2,666.10	90,000.00	239,949,000.00	39676	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	28	1,354,560.00	239,040.00	240,188,040.00	-	-	240,188,040.00	0.02-0.10
												39677	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	28	1,128,800.00	199,200.00	199,200.00	-	-	199,200.00	0.02-0.10
												39678	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	28	632,400.00	47,600.00	47,600.00	-	-	47,600.00	0.02-0.10
												39679	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	28	613,800.00	46,200.00	46,200.00	-	-	46,200.00	0.02-0.10
47747	โฉนด	18373	33217	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.70	28.70	45,000.00	1,291,500.00	39680	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	16	176,352.00	625,248.00	1,916,748.00	-	-	1,916,748.00	0.30
47748	โฉนด	5241	7372	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	9,999.00	529,947.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,947.00	-	529,947.00	-	-
47749	โฉนด	8536	11279	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	120,000.00	0.00	39681	-	ไม้	2	77.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
47750	โฉนด	3626	6044	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	55.90	55.90	50,000.00	2,795,000.00	39682	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	640.00	-	9,650.00	6,176,000.00	24	2,346,880.00	3,829,120.00	6,624,120.00	-	-	6,624,120.00	0.30
47751	โฉนด	764	3445	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	49.00	649.00	4,400.00	2,855,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,855,600.00	-	2,855,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47752	โฉนด	767	907	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	59.30	59.30	17,500.00	1,037,750.00	39683	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	5	66,400.00	597,600.00	1,635,350.00	-	-	1,635,350.00	0.02
47753	โฉนด	5608	30351	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	62.00	62.00	6,000.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	-	372,000.00	0.30
47754	โฉนด	24530	54716	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	12,000.00	0.00	39684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	19	118,272.00	304,128.00	304,128.00	-	304,128.00	-	-
47755	โฉนด	8076	10791	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	61.30	61.30	8,000.00	490,400.00	39685	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	25	696,000.00	1,044,000.00	1,534,400.00	-	-	1,534,400.00	0.02
47756	โฉนด	14223	17976	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00	39686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	6	58,080.00	909,920.00	1,299,920.00	-	1,299,920.00	-	-
47757	โฉนด	1094	1317	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	60.60	160.60	27,500.00	4,416,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,416,500.00	-	4,416,500.00	-	-
47758	โฉนด	2009	15304	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	99.00	99.00	9,999.00	989,901.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	989,901.00	-	989,901.00	-	-
47759	โฉนด	3210	5652.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.30	24.30	75,000.00	1,822,500.00	39687	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	42	903,040.00	159,360.00	1,981,860.00	-	-	1,981,860.00	0.02
47760	โฉนด	14433	18268	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.20	17.20	10,000.00	172,000.00	39688	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	21	259,584.00	551,616.00	723,616.00	-	-	723,616.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47761	โฉนด	7385	10078	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	14.50	14.50	140,000.00	2,030,000.00	39689	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	44	1,849,536.00	584,064.00	2,614,064.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	871,267.53	-	871,267.53	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	871,267.53	-	871,267.53	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	33.34	-	-	-	-	-	871,528.94	-	871,528.94	0.02
47762	โฉนด	2014	4910	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	80.00	80.00	3,350.00	268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000.00	-	-	268,000.00	0.30
47763	โฉนด	4255	5499.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	62.40	62.40	10,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
47764	โฉนด	5645	7968	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	71.10	71.10	8,000.00	568,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,800.00	-	568,800.00	-	-
47765	โฉนด	1308	3693	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	47.90	147.90	5,000.00	739,500.00	39690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	5	56,320.00	1,070,080.00	1,809,580.00	-	-	1,809,580.00	0.02
47766	โฉนด	2214	7445	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	25.00	125.00	6,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47767	โฉนด	20617	41068	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
47768	โฉนด	14308	18089	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	1	44.00	944.00	5,250.00	4,956,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,956,000.00	-	4,956,000.00	-	-
47769	โฉนด	21420	42645	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.40	35.40	7,000.00	247,800.00	39691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	8	33,792.00	388,608.00	636,408.00	-	-	636,408.00	0.02
47770	โฉนด	21429	42654	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.90	38.90	7,000.00	272,300.00	39692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	12	88,704.00	544,896.00	817,196.00	-	-	817,196.00	0.02
47771	โฉนด	19945	39505	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	39693	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	6	100,224.00	1,570,176.00	2,050,176.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,025,088.00	-	1,025,088.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,025,088.00	1,025,088.00	-	-
47772	โฉนด	28499	70184	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00	39694	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	15	133,600.00	534,400.00	618,400.00	-	-	618,400.00	0.02
47773	โฉนด	26054	63120	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	5.80	105.80	6,000.00	634,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,800.00	-	-	634,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47774	โฉนด	34154	84026	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.90	12.90	7,000.00	90,300.00	39695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	8	45,056.00	518,144.00	608,444.00	-	-	608,444.00	0.02
47775	โฉนด	26056	63122	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	10.40	110.40	6,000.00	662,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,400.00	-	-	662,400.00	0.60
47776	โฉนด	21418	42643	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.20	62.20	7,000.00	435,400.00	39696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	836,680.00	-	-	836,680.00	0.02
47777	โฉนด	20448	40751	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	15.90	115.90	10,000.00	1,159,000.00	39697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	15	105,600.00	422,400.00	1,581,400.00	-	-	1,581,400.00	0.02
												39698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	15	105,600.00	422,400.00	422,400.00	-	-	422,400.00	0.02
												39699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	15	105,600.00	422,400.00	422,400.00	-	-	422,400.00	0.02
					3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	39700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	15	105,600.00	422,400.00	622,400.00	-	-	622,400.00	0.30
47778	โฉนด	21838	44453	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00	39701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	58.33	8,800.00	308,000.00	16	67,760.00	240,240.00	555,240.00	-	555,240.00	-	-
47779	โฉนด	21399	42624	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.10	45.10	7,000.00	315,700.00	39702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	20	84,480.00	197,120.00	512,820.00	-	-	512,820.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47780	โฉนด	28493	70178	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.20	22.20	8,000.00	177,600.00	39703	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	12	112,224.00	689,376.00	866,976.00	-	-	866,976.00	0.02
47781	โฉนด	14307	18088	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.40	104.40	3,000.00	313,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,200.00	-	-	313,200.00	0.02
47782	โฉนด	21406	42631	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.00	27.00	7,000.00	189,000.00	39704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	21	140,800.00	299,200.00	488,200.00	-	488,200.00	-	-
47783	โฉนด	19941	39501	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	39705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	12	118,272.00	726,528.00	1,026,528.00	-	-	1,026,528.00	0.02
47784	โฉนด	28500	70185	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00	39706	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	15	133,600.00	534,400.00	618,400.00	-	-	618,400.00	0.02
47785	โฉนด	14306	18087	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	55.70	155.70	10,000.00	1,557,000.00	39707	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,750.00	868,000.00	18	225,680.00	642,320.00	2,199,320.00	-	-	2,199,320.00	0.02
47786	โฉนด	21424	42649	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.10	33.10	7,000.00	231,700.00	39708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	21	168,960.00	359,040.00	590,740.00	-	-	590,740.00	0.02
47787	โฉนด	26055	63121	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	6.90	106.90	6,000.00	641,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,400.00	-	-	641,400.00	0.30
47788	โฉนด	21412	42637	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.30	20.30	7,000.00	142,100.00	39709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	978,100.00	-	-	978,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47789	โฉนด	21415	42640	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	41.00	41.00	7,000.00	287,000.00	39710	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	12	104,160.00	639,840.00	926,840.00	-	926,840.00	-	-
47790	โฉนด	21411	42636	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.30	20.30	7,000.00	142,100.00	39711	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	69.00	-	7,900.00	545,100.00	22	185,334.00	359,766.00	501,866.00	-	-	501,866.00	0.30
47791	โฉนด	34245	84280	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	6.00	106.00	7,000.00	742,000.00	39712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	7	83,160.00	1,104,840.00	1,846,840.00	-	-	1,846,840.00	0.02
47792	โฉนด	32387	77750	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.90	100.90	7,000.00	706,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,300.00	-	-	706,300.00	0.30
47793	โฉนด	32206	77348	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	99.60	199.60	7,000.00	1,397,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,397,200.00	-	-	1,397,200.00	0.30
47794	โฉนด	25380	61194	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	24.00	24.00	7,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.30
47795	โฉนด	27865	68857	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	69.20	169.20	7,000.00	1,184,400.00	39713	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	16	574,200.00	2,035,800.00	3,220,200.00	-	-	3,220,200.00	0.02
												39714	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	16	58,080.00	205,920.00	205,920.00	-	-	205,920.00	0.02
47796	โฉนด	32205	77347	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	82.70	182.70	7,000.00	1,278,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,278,900.00	-	-	1,278,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47797	โฉนด	27864	68856	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	26.30	126.30	7,000.00	884,100.00	39715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	15	237,600.00	950,400.00	1,834,500.00	-	-	1,834,500.00	0.02
												39716	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	15	52,800.00	211,200.00	211,200.00	-	-	211,200.00	0.02
47798	โฉนด	27863	68855	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	26.20	126.20	7,000.00	883,400.00	39717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	15	246,400.00	985,600.00	1,869,000.00	-	-	1,869,000.00	0.02
												39718	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	15	52,800.00	211,200.00	211,200.00	-	-	211,200.00	0.02
47799	โฉนด	34247	84282	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.00	91.00	7,000.00	637,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,000.00	-	-	637,000.00	0.30
47800	โฉนด	28599	70303	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	26.00	126.00	7,000.00	882,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,000.00	-	882,000.00	-	-
47801	น.ส.3ก	180	180	หมู่ ต.หัวหิน	4	5	0	0.00	2,000.00	4,300.00	8,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,600,000.00	-	-	8,600,000.00	0.30
47802	โฉนด	5578	7901	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
47803	โฉนด	4450	6402	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.00	15.00	85,000.00	1,275,000.00	39719	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	49	609,216.00	192,384.00	1,467,384.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	733,692.00	-	733,692.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	733,692.00	733,692.00	-	-
47804	โฉนด	1606	4362	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	30.00	230.00	120,000.00	27,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600,000.00	-	-	27,600,000.00	0.30
47805	โฉนด	14409	18231	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.70	16.70	27,500.00	459,250.00	39720	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	24	634,752.00	1,035,648.00	1,494,898.00	-	-	1,494,898.00	0.02
47806	โฉนด	14763	18660	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	27.00	27.00	50,000.00	1,350,000.00	39721	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	416.00	-	8,700.00	3,619,200.00	35	2,171,520.00	1,447,680.00	2,797,680.00	-	-	2,797,680.00	0.30
47807	โฉนด	18216	28801	หมู่ ต.หัวหิน	3	9	0	98.00	3,698.00	1,950.00	7,211,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,211,100.00	-	-	7,211,100.00	0.30
47808	น.ส.3	3665	1669	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	9,999.00	499,950.00	39722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,034,990.00	-	535,040.00	499,950.00	0.02
47809	โฉนด	5373	7554	หมู่ ต.หัวหิน	2	2	3	21.00	1,121.00	6,000.00	6,726,000.00	39723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	63,360.00	1,203,840.00	7,929,840.00	-	7,929,840.00	-	-
47810	โฉนด	1137	1360	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	84.80	84.80	27,500.00	2,332,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,332,000.00	-	2,332,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47811	โฉนด	575	609	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	7.70	7.70	18,000.00	138,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600.00	-	-	138,600.00	0.30
47812	โฉนด	30544	74695	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	39724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,106,000.00	-	1,106,000.00	-	-
47813	โฉนด		74696	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	39725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	5	132,000.00	2,508,000.00	2,778,000.00	-	2,778,000.00	-	-
47814	โฉนด	30540	74691	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	47.00	47.00	6,000.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	-	282,000.00	0.30
47815	โฉนด	30542	74693	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	9,999.00	449,955.00	39726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	13	140,800.00	739,200.00	1,189,155.00	-	-	1,189,155.00	0.02
47816	โฉนด	30543	74694	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
47817	โฉนด	30541	74692	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	39727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	12	236,544.00	1,453,056.00	1,723,056.00	-	-	1,723,056.00	0.30
47818	โฉนด	10666	13704	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.10	39.10	6,000.00	234,600.00	39728	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	14	85,320.00	388,680.00	623,280.00	-	-	623,280.00	0.02
47819	โฉนด	255	1475	หมู่ ต.หนองแก	1	7	1	72.20	2,972.20	2,000.00	5,944,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,944,400.00	-	5,944,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47820	โฉนด	33963	83412	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	39.00	139.00	5,000.00	695,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,000.00	-	-	695,000.00	0.30
47821	โฉนด	10885	55632	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.50	16.50	30,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	495,000.00	-	-
					2	0	0	16.50	16.50	30,000.00	495,000.00	39729	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	145.20	-	8,700.00	1,263,240.00	24	480,031.20	783,208.80	1,278,208.80	-	1,278,208.80	-	-
					2	0	0	14.80	14.80	30,000.00	444,000.00	39730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	14	121,968.00	555,632.00	999,632.00	-	999,632.00	-	-
47822	โฉนด	10884	55631	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	40,000.00	960,000.00	39731	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	14	300,672.00	1,369,728.00	2,329,728.00	-	2,329,728.00	-	-
					1	0	0	7.60	7.60	40,000.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-
47823	โฉนด	10883	55630	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	31.30	31.30	40,000.00	1,252,000.00	39732	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	29	534,528.00	579,072.00	1,831,072.00	-	-	1,831,072.00	0.02
47824	โฉนด	16572	21611	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.10	60.10	10,000.00	601,000.00	39733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	6	52,800.00	827,200.00	1,428,200.00	-	-	1,428,200.00	0.02
47825	โฉนด	3764	18079	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.00	24.00	40,000.00	960,000.00	39734	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	24	474,240.00	773,760.00	1,733,760.00	-	-	1,733,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	15.30	15.30	40,000.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	612,000.00	-	-
47826	โฉนด	279	311	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	39735	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	15	56,880.00	227,520.00	447,520.00	-	-	447,520.00	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	39736	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	15	56,880.00	227,520.00	447,520.00	-	-	447,520.00	0.02
47827	โฉนด	5923	36784	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	91.00	91.00	6,000.00	546,000.00	39737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	40.00	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	813,520.00	-	813,520.00	-	-
47828	โฉนด	5155	7284	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-
47829	โฉนด	693	747	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	60.00	160.00	18,000.00	2,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000.00	-	-	2,880,000.00	0.30
47830	โฉนด	7948	10666	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
47831	โฉนด	17511	22953	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.50	24.50	12,000.00	294,000.00	39738	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	13	66,816.00	350,784.00	644,784.00	-	-	644,784.00	0.02
47832	โฉนด	4631	6696	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	64.50	64.50	10,000.00	645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000.00	-	-	645,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47833	โฉนด	213	221	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
47834	โฉนด	13246	16778	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00	39739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	1,112,000.00	-	1,112,000.00	-	-
47835	โฉนด	34211	84292	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	1	10.60	110.60	5,000.00	553,000.00	39740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	139.05	-	8,800.00	1,223,640.00	3	36,709.20	1,186,930.80	1,739,930.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	15.10	-	-	-	-	-	-	262,729.55	-	262,729.55	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	118.05	84.90	-	-	-	-	-	-	1,477,201.25	-	1,477,201.25	0.02
47836	โฉนด	22535	79470	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.00	96.00	12,000.00	1,152,000.00	39741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	22.74	8,800.00	299,200.00	12	41,888.00	257,312.00	1,409,312.00	-	1,409,312.00	-	-
47837	โฉนด	22533	79468	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	47.00	147.00	12,000.00	1,764,000.00	39742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	19	246,400.00	633,600.00	2,397,600.00	-	-	2,397,600.00	0.02
47838	โฉนด	28317	69843	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	12.50	12.50	12,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
47839	โฉนด	33991	83482	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	60.20	160.20	12,000.00	1,922,400.00	39743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	5	8,800.00	167,200.00	2,089,600.00	-	-	2,089,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47840	โฉนด	34210	84291	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	39744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	6	102,960.00	1,613,040.00	2,113,040.00	-	-	2,113,040.00	0.02
47841	โฉนด	12069	15379	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	95.70	195.70	12,000.00	2,348,400.00	39745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.50	-	8,800.00	1,544,400.00	39	1,050,192.00	494,208.00	2,842,608.00	-	2,842,608.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	12,000.00	180,000.00	39746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	681,600.00	-	-	681,600.00	0.02
47842	โฉนด	12070	15380	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	34.60	34.60	12,000.00	415,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,200.00	-	-	415,200.00	0.30
47843	โฉนด	22536	46236	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	79.00	179.00	12,000.00	2,148,000.00	39747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,800.00	1,258,400.00	11	151,008.00	1,107,392.00	3,255,392.00	-	3,255,392.00	-	-
47844	โฉนด	22534	79469	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.30	96.30	12,000.00	1,155,600.00	39748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,800.00	1,258,400.00	13	201,344.00	1,057,056.00	2,212,656.00	-	-	2,212,656.00	0.02
47845	โฉนด	6742	39823	หมู่ ต.หนองแก	4	6	0	14.10	2,414.10	5,400.00	13,036,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,036,140.00	-	-	13,036,140.00	0.30
47846	โฉนด	36537	96625	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	69.30	169.30	6,500.00	1,100,450.00	39749	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	9	125,280.00	1,266,720.00	2,367,170.00	-	-	2,367,170.00	0.02
47847	โฉนด	8513	11252	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	39750	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	6	25,056.00	392,544.00	662,544.00	-	-	662,544.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47848	โฉนด	6974	9451	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	93.90	93.90	8,000.00	751,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,200.00	-	-	751,200.00	0.30
47849	โฉนด	17697	23205	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	86.50	86.50	8,000.00	692,000.00	39751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	5	36,960.00	702,240.00	1,394,240.00	-	-	1,394,240.00	0.02
47850	โฉนด	12150	15474	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	53.00	53.00	15,000.00	795,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000.00	-	-	795,000.00	0.30
47851	โฉนด	12149	15473	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	8.00	108.00	15,000.00	1,620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000.00	-	-	1,620,000.00	0.30
47852	โฉนด	1730	4508.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	40.10	40.10	45,000.00	1,804,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,804,500.00	-	-	1,804,500.00	0.30
47853	โฉนด	2204	2841	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	38.60	38.60	8,000.00	308,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,800.00	-	-	308,800.00	0.30
47854	โฉนด	6739	9182.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	66.50	166.50	10,000.00	1,665,000.00	39752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.50	-	8,800.00	1,078,000.00	6	64,680.00	1,013,320.00	2,678,320.00	-	-	2,678,320.00	0.02
												39753	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,700.00	939,600.00	6	56,376.00	883,224.00	883,224.00	-	-	883,224.00	0.02
												39754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	6	44,352.00	694,848.00	694,848.00	-	-	694,848.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47855	โฉนด	1476	1856	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	13.00	113.00	27,500.00	3,107,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,107,500.00	-	-	3,107,500.00	0.30
47856	โฉนด	1294	1592	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	70.00	170.00	35,000.00	5,950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,950,000.00	-	-	5,950,000.00	0.30
47857	โฉนด	1481	1861	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	4.00	104.00	27,500.00	2,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,860,000.00	-	2,860,000.00	-	-
47858	โฉนด	42	42	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	3	80.00	780.00	27,500.00	21,450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,450,000.00	-	21,450,000.00	-	-
47859	โฉนด	7025	9532	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
47860	โฉนด	13337	16882	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.60	25.60	10,000.00	256,000.00	39755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	34	163,328.00	118,272.00	374,272.00	-	-	374,272.00	0.02
47861	โฉนด	98	862	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.00	10.00	45,000.00	450,000.00	39756	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	24	237,120.00	386,880.00	836,880.00	-	836,880.00	-	-
47862	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.00	35.00	9,999.00	349,965.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,965.00	-	349,965.00	-	-
47863	โฉนด	2247	2896	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.80	53.80	12,000.00	645,600.00	39757	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,968,000.00	-	-	1,968,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	15.00	15.00	50,000.00	750,000.00	39758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	-	401,280.00	0.02
47864	โฉนด	2676	9737	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	15.00	15.00	50,000.00	750,000.00	39759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	23	190,080.00	337,920.00	1,087,920.00	-	-	1,087,920.00	0.30
					2	0	0	87.40	87.40	50,000.00	4,370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,370,000.00	-	-	4,370,000.00	0.02
47865	โฉนด	987	3992.	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	79.10	79.10	30,000.00	2,373,000.00	39760	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	25	496,000.00	744,000.00	3,117,000.00	-	-	3,117,000.00	0.02
47866	โฉนด	10196	13094	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	64.50	64.50	6,000.00	387,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000.00	-	-	387,000.00	0.30
47867	โฉนด	29094	71980	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	14.00	14.00	8,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.30
47868		889		หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	80.00	80.00	56,500.00	4,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,520,000.00	-	-	4,520,000.00	0.30
47869	โฉนด	2432	4736	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.40	11.40	60,000.00	684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	-	684,000.00	0.02
47870	โฉนด	6672	9108	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	73.00	73.00	8,000.00	584,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,000.00	-	584,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47871	โฉนด	10195	13093	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	54.80	54.80	6,000.00	328,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,800.00	-	-	328,800.00	0.30
47872	โฉนด	3123	4117	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.00	18.00	120,000.00	2,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000.00	-	-	2,160,000.00	0.30
47873	โฉนด	2326	7763	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	33.70	133.70	6,000.00	802,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,200.00	-	802,200.00	-	-
47874	โฉนด	13582	17169	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	33.50	33.50	12,000.00	402,000.00	39761	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	21	342,016.00	726,784.00	1,128,784.00	-	-	1,128,784.00	0.30
47875	โฉนด	31314	76022	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	39762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	6	38,016.00	595,584.00	915,584.00	-	-	915,584.00	0.02
47876	โฉนด	1703	4481	หมู่ ต.หนองแก	2	42	0	17.00	16,817.00	3,300.00	55,496,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,496,100.00	-	-	55,496,100.00	0.02-0.03
47877	โฉนด	13441	17012	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.00	28.00	45,000.00	1,260,000.00	39763	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	24	426,816.00	696,384.00	1,956,384.00	-	-	1,956,384.00	0.02
47878	โฉนด	6306	8714	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	85.10	85.10	12,000.00	1,021,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,021,200.00	-	-	1,021,200.00	0.30
47879	โฉนด	454	486	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	39764	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,350.00	2,104,200.00	22	715,428.00	1,388,772.00	1,808,772.00	-	-	1,808,772.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47880	โฉนด	18070	23769	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00	39765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	10	79,200.00	712,800.00	1,462,800.00	-	1,462,800.00	-	-
												39766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	10	58,080.00	522,720.00	522,720.00	-	522,720.00	-	-
												39767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	10	28,160.00	253,440.00	253,440.00	-	253,440.00	-	-
												39768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	10	84,480.00	760,320.00	760,320.00	-	760,320.00	-	-
												39769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	10	70,400.00	633,600.00	633,600.00	-	633,600.00	-	-
47881	โฉนด	2218	2855	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	39770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	12	73,920.00	454,080.00	679,080.00	-	-	679,080.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	39771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	12	73,920.00	454,080.00	679,080.00	-	-	679,080.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	39772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	20	264,000.00	616,000.00	991,000.00	-	-	991,000.00	0.02
					2	1	2	26.80	626.80	15,000.00	9,402,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,402,000.00	-	-	9,402,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47882	โฉนด	14332	71051	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
47883	โฉนด	8728	11487	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.80	51.80	8,000.00	414,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,400.00	-	-	414,400.00	0.30
47884	โฉนด	27261	66678	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	21.20	21.20	120,000.00	2,544,000.00	39773	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	64.00	-	7,800.00	499,200.00	49	379,392.00	119,808.00	2,663,808.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,331,904.00	-	1,331,904.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,331,904.00	-	1,331,904.00	0.02
47885	โฉนดตราจอง	363	1216	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	93.00	193.00	120,000.00	23,160,000.00	39774	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	23	501,120.00	890,880.00	24,050,880.00	-	24,050,880.00	-	-
												39775	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	23	313,200.00	556,800.00	556,800.00	-	556,800.00	-	-
47886	โฉนด	3982	19168	หมู่ ต.หนองแก	5	0	0	36.00	36.00	65,000.00	2,340,000.00	39776	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	24	952,128.00	1,553,472.00	3,893,472.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0	ตึก	3	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,946,736.00	-	1,946,736.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	1,946,736.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	65,000.00	1,170,000.00	39777	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	24	476,064.00	776,736.00	1,946,736.00	-	1,946,736.00	-	-
					1	0	0	25.60	25.60	65,000.00	1,664,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,664,000.00	-	1,664,000.00	-	-
47887	โฉนด	17828	96947	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	25.20	125.20	6,500.00	813,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,800.00	-	-	813,800.00	0.30
47888	โฉนด	17829	96948	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	25.70	125.70	6,500.00	817,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,050.00	-	-	817,050.00	0.30
47889	โฉนด	6387	8796	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	57.60	57.60	18,000.00	1,036,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,800.00	-	-	1,036,800.00	0.30
47890	โฉนด	7572	10266	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.00	29.00	27,500.00	797,500.00	39778	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	8	54,720.00	629,280.00	1,426,780.00	-	1,426,780.00	-	-
47891	โฉนด	35918	91923	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	8.70	8.70	100,000.00	870,000.00	39779	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,700.00	696,000.00	11	83,520.00	612,480.00	1,482,480.00	-	1,482,480.00	-	-
47892	โฉนด	8043	10761	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47893	โฉนด	7411	10104	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00	39780	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	5	13,680.00	259,920.00	1,159,920.00	-	1,159,920.00	-	-
47894	โฉนด	7377	10070	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	18.90	18.90	140,000.00	2,646,000.00	39781	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	43	1,008,672.00	318,528.00	2,964,528.00	-	-	2,964,528.00	0.30
47895	โฉนด	3584	4588	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	9,999.00	799,920.00	39782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,334,960.00	-	-	1,334,960.00	0.02
47896	โฉนด	960	3303	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	73.20	173.20	30,000.00	5,196,000.00	39783	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	14	250,560.00	1,141,440.00	6,337,440.00	-	-	6,337,440.00	0.02
												39784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	14	158,400.00	721,600.00	721,600.00	-	-	721,600.00	0.02
47897	โฉนด	3853	18536	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	16.00	116.00	7,000.00	812,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,000.00	-	-	812,000.00	0.30
47898	โฉนด	10712	13748	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	11.50	111.50	6,000.00	669,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,000.00	-	-	669,000.00	0.30
47899	โฉนด	983	1159	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.30	50.30	8,000.00	402,400.00	39785	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	17	160,320.00	507,680.00	910,080.00	-	-	910,080.00	0.02
												39786	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	17	160,320.00	507,680.00	507,680.00	-	-	507,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47900	โฉนด	21970	44697	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00	39787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	20	528,000.00	1,232,000.00	1,652,000.00	-	1,652,000.00	-	-
47901	โฉนด	21959	44686	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.00	69.00	6,000.00	414,000.00	39788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	20	221,760.00	517,440.00	931,440.00	-	-	931,440.00	0.02
47902	โฉนด	21975	44702	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
47903	โฉนด	21955	44682	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	6,000.00	318,000.00	39789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	20	221,760.00	517,440.00	835,440.00	-	-	835,440.00	0.02
47904	โฉนด	21949	44676	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	6,000.00	324,000.00	39790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	21	236,544.00	502,656.00	826,656.00	-	-	826,656.00	0.02
47905	โฉนด	21948	44675	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	8,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
47906	โฉนด	21976	44703	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	42.00	42.00	6,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-
47907	โฉนด	21974	44701	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	94.00	94.00	6,000.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	564,000.00	-	-
47908	โฉนด	21968	44695	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	39791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	20	264,000.00	616,000.00	832,000.00	-	832,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47909	โฉนด	21956	44683	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	6,000.00	318,000.00	39792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	95.24	8,800.00	704,000.00	18	183,040.00	520,960.00	838,960.00	-	838,960.00	-	-
47910	โฉนด	21969	44696	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	72.00	72.00	6,000.00	432,000.00	39793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	19	266,112.00	684,288.00	1,116,288.00	-	-	1,116,288.00	0.02
47911	โฉนด	21964	44691	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.02
47912	โฉนด	21957	44684	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	53.00	53.00	6,000.00	318,000.00	39794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	19	266,112.00	684,288.00	1,002,288.00	-	-	1,002,288.00	0.02
47913	โฉนด	21967	44694	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	39795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	20	221,760.00	517,440.00	733,440.00	-	-	733,440.00	0.02
47914	โฉนด	21961	44688	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	54.00	54.00	6,000.00	324,000.00	39796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	7	61,600.00	818,400.00	1,142,400.00	-	1,142,400.00	-	-
47915	โฉนด	7962	10680	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.30
47916	โฉนด	9870	12687	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.00	92.00	6,000.00	552,000.00	39797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,087,040.00	-	-	1,087,040.00	0.02
47917	โฉนด	2231	7671	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	51.90	151.90	6,000.00	911,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,400.00	-	-	911,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47918	โฉนด	3421	5875	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	62.50	62.50	45,000.00	2,812,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,812,500.00	-	2,812,500.00	-	-
47919	โฉนด	2198	2835.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	98.60	98.60	8,000.00	788,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,800.00	-	-	788,800.00	0.30
47920	โฉนด	4561	6529	หมู่ ต.หัวหิน	2	11	1	36.00	4,536.00	6,000.00	27,216,000.00	39798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	13	197,120.00	1,034,880.00	28,250,880.00	-	-	28,250,880.00	0.02
												39799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	13	197,120.00	1,034,880.00	1,034,880.00	-	-	1,034,880.00	0.02
												39800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	13	197,120.00	1,034,880.00	1,034,880.00	-	-	1,034,880.00	0.02
												39801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	13	197,120.00	1,034,880.00	1,034,880.00	-	-	1,034,880.00	0.02
												39802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	13	197,120.00	1,034,880.00	1,034,880.00	-	-	1,034,880.00	0.02
												39803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	13	197,120.00	1,034,880.00	1,034,880.00	-	-	1,034,880.00	0.02
												39804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	13	197,120.00	1,034,880.00	1,034,880.00	-	-	1,034,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												39805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	13	197,120.00	1,034,880.00	1,034,880.00	-	-	1,034,880.00	0.02
												39806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	13	164,736.00	864,864.00	864,864.00	-	-	864,864.00	0.02
												39807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	13	164,736.00	864,864.00	864,864.00	-	-	864,864.00	0.02
												39808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	13	164,736.00	864,864.00	864,864.00	-	-	864,864.00	0.02
												39809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	14	185,328.00	844,272.00	844,272.00	-	-	844,272.00	0.02
												39810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	9	79,200.00	800,800.00	800,800.00	-	-	800,800.00	0.02
												39811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	9	63,360.00	640,640.00	640,640.00	-	-	640,640.00	0.02
												39812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	9	63,360.00	640,640.00	640,640.00	-	-	640,640.00	0.02
												39813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	484,352.00	-	-	484,352.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												39814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	484,352.00	-	-	484,352.00	0.02
												39815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	484,352.00	-	-	484,352.00	0.02
												39816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	484,352.00	-	-	484,352.00	0.02
												39817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	484,352.00	-	-	484,352.00	0.02
												39818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	484,352.00	-	-	484,352.00	0.02
												39819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	12	78,848.00	484,352.00	484,352.00	-	-	484,352.00	0.02
												39820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	14	95,040.00	432,960.00	432,960.00	-	-	432,960.00	0.02
												39821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	14	95,040.00	432,960.00	432,960.00	-	-	432,960.00	0.02
												39822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	14	95,040.00	432,960.00	432,960.00	-	-	432,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												39823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	14	95,040.00	432,960.00	432,960.00	-	-	432,960.00	0.02
												39824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	14	95,040.00	432,960.00	432,960.00	-	-	432,960.00	0.02
												39825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	14	95,040.00	432,960.00	432,960.00	-	-	432,960.00	0.02
												39826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	14	95,040.00	432,960.00	432,960.00	-	-	432,960.00	0.02
												39827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	14	95,040.00	432,960.00	432,960.00	-	-	432,960.00	0.02
												39828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	14	95,040.00	432,960.00	432,960.00	-	-	432,960.00	0.02
												39829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	14	95,040.00	432,960.00	432,960.00	-	-	432,960.00	0.02
												39830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	14	95,040.00	432,960.00	432,960.00	-	-	432,960.00	0.02
												39831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	14	95,040.00	432,960.00	432,960.00	-	-	432,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	10.20	110.20	17,000.00	1,873,400.00	39832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	105	782,496.00	247,104.00	247,104.00	-	-	247,104.00	0.02
47921	โฉนด	9889	12720	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	10.20	110.20	17,000.00	1,873,400.00	39833	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	3,195,800.00	-	-	3,195,800.00	0.02
												39834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	-	267,520.00	0.02
47922	โฉนด	5311	7492	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	56.40	56.40	10,000.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	-	564,000.00	0.30
47923	โฉนด	5566	30309	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	83.00	83.00	6,000.00	498,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,000.00	-	498,000.00	-	-
47924	โฉนด		111111..	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	39835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	25	506,880.00	760,320.00	1,960,320.00	-	-	1,960,320.00	0.02
47925	โฉนด		111111	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	39836	-	-	-	288.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,200,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	192.00	66.66	-	-	-	-	-	-	799,920.00	-	799,920.00	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	96.00	33.34	-	-	-	-	-	-	400,080.00	-	400,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47926	โฉนด		111111	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	39837	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.02
47927	โฉนด		111111	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	39838	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.02
47928	โฉนด		111111	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	39839	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.02
47929	โฉนด		111111	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	39840	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,200,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	399,960.00	-	399,960.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	800,040.00	-	800,040.00	0.02
47930	โฉนด		111111	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	39841	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,200,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	399,960.00	-	399,960.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	800,040.00	-	800,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47931	โฉนด		111111	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	39842	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,200,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	399,960.00	-	399,960.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	800,040.00	-	800,040.00	0.02
47932	โฉนด		111111	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	39843	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	1,200,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	399,960.00	-	399,960.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	800,040.00	-	800,040.00	0.02
47933	โฉนด		111111	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	39844	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.02
47934	โฉนด		111111	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	39845	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	519,948.00	-	519,948.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,040,052.00	-	1,040,052.00	0.02
47935	โฉนด		111111	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	39846	-	ตึก	-	97.00	67.36	-	0.00	48	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	1.00	1.03	-	-	-	-	-	-	16,068.00	-	16,068.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	98.97	-	-	-	-	-	-	1,543,932.00	-	1,543,932.00	0.02
47936	โฉนด		111111	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	24.00	24.00	130,000.00	3,120,000.00	39847	-	ตึก	-	288.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	3,120,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,039,896.00	-	1,039,896.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,080,104.00	-	2,080,104.00	0.02
47937	โฉนด		111111	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	39848	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	519,948.00	-	519,948.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,040,052.00	-	1,040,052.00	0.02
47938	โฉนด		111111	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	39849	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	519,948.00	-	519,948.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,040,052.00	-	1,040,052.00	0.02
47939	โฉนด		111111	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	39850	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	519,948.00	-	519,948.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,040,052.00	-	1,040,052.00	0.02
47940	โฉนด		111111	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	24.00	24.00	130,000.00	3,120,000.00	39851	-	ตึก	-	288.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	3,120,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,039,896.00	-	1,039,896.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,080,104.00	-	2,080,104.00	0.02
47941	โฉนด		111111	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	130,000.00	1,560,000.00	39852	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.02
47942	โฉนด	29373	72181	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	63.00	63.00	2,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.30
47943	โฉนด	29158	71714	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	34.00	34.00	4,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.30
47944	โฉนด	36324	94445	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	36.40	36.40	4,000.00	145,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600.00	-	-	145,600.00	0.30
47945	โฉนด	36326	94447	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.10	46.10	4,000.00	184,400.00	39853	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	142.00	-	8,700.00	1,235,400.00	3	37,062.00	1,198,338.00	1,382,738.00	-	-	1,382,738.00	0.02
47946	โฉนด	24589	54823	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	39854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	19	985,600.00	2,534,400.00	3,534,400.00	-	3,534,400.00	-	-
47947	โฉนด	31822	77486	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	4,000.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-
47948	โฉนด	22819	48821	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00	39855	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	12	170,520.00	1,047,480.00	1,215,480.00	-	-	1,215,480.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47949	โฉนด	31820	77484	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	4,000.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-
47950	โฉนด	29160	71716	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	33.00	33.00	4,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30
47951	โฉนด	29889	75243	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	43.00	43.00	4,000.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	-	172,000.00	0.30
47952	โฉนด	22824	48826	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	0.00	400.00	3,500.00	1,400,000.00	39856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	10	44,000.00	396,000.00	1,796,000.00	-	1,796,000.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	3,500.00	1,400,000.00	39857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	4	33,792.00	247,808.00	1,647,808.00	-	-	1,647,808.00	0.02
47953	โฉนด	29372	72180	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00	39858	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	12	170,520.00	1,047,480.00	1,215,480.00	-	-	1,215,480.00	0.30
47954	โฉนด	24570	54804	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	39859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	69.44	8,800.00	880,000.00	19	246,400.00	633,600.00	633,600.00	-	633,600.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47955	โฉนด	31824	77488	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.00	38.00	4,000.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-
47956	โฉนด	24576	54810	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	39860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	19	275,968.00	709,632.00	1,709,632.00	-	-	1,709,632.00	0.02
47957	โฉนด	24593	54827	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	18.00	118.00	10,000.00	1,180,000.00	39861	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	57.14	8,250.00	660,000.00	16	475,200.00	184,800.00	1,364,800.00	-	1,364,800.00	-	-
47958	โฉนด	31821	77485	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.00	37.00	4,000.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-
47959	โฉนด	35635	88720	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	19.20	119.20	4,000.00	476,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,800.00	-	476,800.00	-	-
47960	โฉนด	24594	54828	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	28.50	128.50	10,000.00	1,285,000.00	39862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,800.00	1,258,400.00	18	327,184.00	931,216.00	2,216,216.00	-	-	2,216,216.00	0.02
47961	โฉนด	35637	88722	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	19.20	119.20	4,000.00	476,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,800.00	-	476,800.00	-	-
47962	โฉนด	29896	75250	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.60
47963	โฉนด	22817	48819	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	0	15.00	1,215.00	4,000.00	4,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,860,000.00	-	4,860,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47964	โฉนด	24559	54793	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	53.00	153.00	10,000.00	1,530,000.00	39863	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	33.57	8,250.00	396,000.00	17	312,840.00	83,160.00	1,613,160.00	-	1,613,160.00	-	-
47965	โฉนด	29371	72179	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00	39864	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	12	170,520.00	1,047,480.00	1,215,480.00	-	-	1,215,480.00	0.30
47966	โฉนด	24567	54801	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	32.00	132.00	10,000.00	1,320,000.00	39865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	18	411,840.00	1,172,160.00	2,492,160.00	-	-	2,492,160.00	0.02
47967	โฉนด	24591	54825	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	27.60	127.60	10,000.00	1,276,000.00	39866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	19	246,400.00	633,600.00	1,909,600.00	-	-	1,909,600.00	0.02
47968	โฉนด	24574	54808	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	64.20	164.20	10,000.00	1,642,000.00	39867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	227.00	-	8,800.00	1,997,600.00	19	559,328.00	1,438,272.00	3,080,272.00	-	-	3,080,272.00	0.02
47969	โฉนด	29374	72182	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	43.00	43.00	4,000.00	172,000.00	39868	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	12	170,520.00	1,047,480.00	1,219,480.00	-	-	1,219,480.00	0.30
47970	โฉนด	24592	54826	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	13.40	113.40	10,000.00	1,134,000.00	39869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	6	52,800.00	827,200.00	1,961,200.00	-	-	1,961,200.00	0.02
47971	โฉนด	24571	54805	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	12.00	112.00	10,000.00	1,120,000.00	39870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	61.54	8,800.00	774,400.00	7	54,208.00	720,192.00	1,840,192.00	-	1,840,192.00	-	-
47972	โฉนด	24564	54798	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	39.00	139.00	10,000.00	1,390,000.00	39871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	72.73	8,800.00	704,000.00	8	56,320.00	647,680.00	2,037,680.00	-	-	2,037,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47973	โฉนด	4468	6420	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	60,000.00	0.00	39872	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	80.00	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	264,480.00	-	-
47974	โฉนด	8951	45751	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	63.00	663.00	7,000.00	4,641,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,641,000.00	-	4,641,000.00	-	-
47975	โฉนดตราจอง	553	6406	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	24.70	424.70	60,000.00	25,482,000.00	39873	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	5,361.00	-	9,650.00	51,733,650.00	15	10,346,730.00	41,386,920.00	66,868,920.00	-	-	66,868,920.00	0.30-0.40
												39874	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	168.00	-	8,250.00	1,386,000.00	15	277,200.00	1,108,800.00	1,108,800.00	-	-	1,108,800.00	0.30-0.40
47976	โฉนด	10955	14012	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.70	80.70	10,000.00	807,000.00	39875	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	20	501,120.00	1,169,280.00	1,976,280.00	-	1,976,280.00	-	-
47977	โฉนด	10673	13709	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00	39876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	93.75	8,800.00	264,000.00	8	21,120.00	242,880.00	554,880.00	-	554,880.00	-	-
47978	โฉนด	2708	5066	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	46.00	46.00	120,000.00	5,520,000.00	39877	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	92.59	5,650.00	565,000.00	5	28,250.00	536,750.00	6,056,750.00	-	6,056,750.00	-	-
47979	โฉนด	2495	4757	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	30.30	30.30	60,000.00	1,818,000.00	39878	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	27	551,232.00	701,568.00	2,519,568.00	-	-	2,519,568.00	0.02
47980	โฉนด	33423	81663	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47981	โฉนด	19155	37372	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.30	50.30	6,000.00	301,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,800.00	-	-	301,800.00	0.30
47982	โฉนด	268	300	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	38.00	38.00	5,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.30
47983	โฉนด	5263	23223	หมู่ ต.หนองแก	1	3	3	65.00	1,565.00	5,250.00	8,216,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,216,250.00	-	8,216,250.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	5,250.00	183,750.00	39879	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	8,250.00	288,750.00	3	25,987.50	262,762.50	446,512.50	-	-	446,512.50	0.02
												39880	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	33.00	-	8,250.00	272,250.00	3	24,502.50	247,747.50	247,747.50	-	-	247,747.50	0.02
47984	โฉนด	35473	88273	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.30	56.30	6,000.00	337,800.00	39881	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,750.00	403,000.00	20	120,900.00	282,100.00	619,900.00	-	-	619,900.00	0.02
												39882	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	20	93,000.00	217,000.00	217,000.00	-	-	217,000.00	0.02
47985	โฉนด	9598	12371	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.80	24.80	45,000.00	1,116,000.00	39883	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,522.00	-	9,550.00	14,535,100.00	22	4,941,934.00	9,593,166.00	10,709,166.00	-	-	10,709,166.00	0.02
47986	โฉนด	5443	23861	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	16.70	216.70	3,500.00	758,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,450.00	-	758,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47987	โฉนด	835	3948	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	55.50	55.50	7,000.00	388,500.00	39884	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	10	318,720.00	743,680.00	1,132,180.00	-	1,132,180.00	-	-
47988	โฉนด	14428	18263	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	2.20	402.20	6,500.00	2,614,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,614,300.00	-	-	2,614,300.00	0.30
47989	โฉนด	13125	65060	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	17.90	317.90	15,000.00	4,768,500.00	39885	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	25.00	-	7,900.00	197,500.00	13	31,600.00	165,900.00	4,934,400.00	-	-	4,934,400.00	0.30
47990	โฉนด	3346	15992.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	99.20	99.20	5,000.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	-	496,000.00	0.30
47991	โฉนด	3342	15988	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	3.00	103.00	5,000.00	515,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,000.00	-	515,000.00	-	-
47992	โฉนด	3343	15989	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	22.00	122.00	5,000.00	610,000.00	39886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	83.00	83.84	8,800.00	730,400.00	19	204,512.00	525,888.00	1,135,888.00	-	1,135,888.00	-	-
47993	โฉนด	3348	15994.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	96.00	96.00	5,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.30
47994	โฉนด	3345	15991	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	7.00	107.00	5,000.00	535,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,000.00	-	535,000.00	-	-
47995	โฉนด	3344	15990.	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	25.00	25.00	4,500.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	89.10	89.10	4,500.00	400,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,950.00	-	-	400,950.00	0.30
47996	โฉนด	3347	15993	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	92.20	92.20	5,000.00	461,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,000.00	-	-	461,000.00	0.30
47997	โฉนด	5219	7350	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
47998	โฉนด	5581	7904	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
47999	โฉนด	10453	53389	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	1.70	201.70	50,000.00	10,085,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,085,000.00	-	-	10,085,000.00	0.01
48000	โฉนด	10454	53390	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	34.70	134.70	5,000.00	673,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,500.00	-	-	673,500.00	0.01
48001	โฉนด	10456	53392	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	34.60	34.60	5,000.00	173,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,000.00	-	-	173,000.00	0.01
48002	โฉนด	4334	5988	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	37.00	137.00	11,500.00	1,575,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,500.00	-	-	1,575,500.00	0.30
					2	0	2	0.00	200.00	11,500.00	2,300,000.00	39887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	8,800.00	4,224,000.00	12	591,360.00	3,632,640.00	5,932,640.00	-	-	5,932,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												39888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	16	139,392.00	494,208.00	494,208.00	-	-	494,208.00	0.02
					1	0	2	0.00	200.00	11,500.00	2,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,000.00	-	2,300,000.00	-	-
48003	โฉนด	17756	864.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	27.70	127.70	50,000.00	6,385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,385,000.00	-	-	6,385,000.00	0.30
48004	โฉนด	24784	55664	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	89.80	89.80	15,000.00	1,347,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,347,000.00	-	-	1,347,000.00	0.30
48005	โฉนด	24781	55661	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	17.90	117.90	15,000.00	1,768,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,768,500.00	-	1,768,500.00	-	-
48006	โฉนด	25424	61506	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.60	51.60	15,000.00	774,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,000.00	-	-	774,000.00	0.30
48007	โฉนด	24783	55663	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	35.40	35.40	15,000.00	531,000.00	39889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	13	84,480.00	443,520.00	974,520.00	-	974,520.00	-	-
48008	โฉนด	24782	55662	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	98.40	98.40	15,000.00	1,476,000.00	39890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	12	73,920.00	454,080.00	1,930,080.00	-	-	1,930,080.00	0.30
48009	โฉนด	11372	14512	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	64.70	464.70	6,000.00	2,788,200.00	39891	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	22	473,280.00	918,720.00	3,706,920.00	-	-	3,706,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48010	โฉนด	594	2654	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	65.00	865.00	5,700.00	4,930,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930,500.00	-	4,930,500.00	-	-
48011	โฉนด	7181	9867	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	9,999.00	239,976.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,976.00	-	239,976.00	-	-
48012	โฉนด	7556	10250	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	16.00	116.00	14,000.00	1,624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,624,000.00	-	-	1,624,000.00	0.02
48013	โฉนด	9518	12289	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	63.50	63.50	10,000.00	635,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,000.00	-	-	635,000.00	0.30
48014	โฉนด	12874	16323	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.20	28.20	45,000.00	1,269,000.00	39892	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	34	289,536.00	209,664.00	1,478,664.00	-	1,478,664.00	-	-
48015	โฉนด	2189	76089	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	18,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
48016	โฉนด	15515	19794	หมู่ ต.หัวหิน	4	6	0	4.60	2,404.60	4,900.00	11,782,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,782,540.00	-	-	11,782,540.00	0.30
48017	โฉนด	27411	67567	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	44.00	144.00	27,500.00	3,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,960,000.00	-	3,960,000.00	-	-
48018	โฉนด	16250	21395	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	3,000.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	3,600,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48019	โฉนด	9439	12209	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
48020	โฉนด	2553	4825	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	92.10	92.10	75,000.00	6,907,500.00	39893	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	320.00	-	7,750.00	2,480,000.00	21	793,600.00	1,686,400.00	8,593,900.00	-	-	8,593,900.00	0.30
48021	โฉนด	945	3979	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	28.90	428.90	7,000.00	3,002,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,002,300.00	-	-	3,002,300.00	0.30
48022	โฉนด	1406	1767	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	38.00	138.00	10,000.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	-	1,380,000.00	0.30
48023	โฉนด	3818	7011	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	18.80	218.80	120,000.00	26,256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,256,000.00	-	-	26,256,000.00	0.30
48024	โฉนด	13907	17566	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.60	22.60	20,000.00	452,000.00	39894	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	5	27,840.00	528,960.00	980,960.00	-	-	980,960.00	0.02
48025	น.ส.3ก	68	68	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.00	72.00	9,999.00	719,928.00	39895	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	70.00	8,700.00	974,400.00	22	331,296.00	643,104.00	1,363,032.00	-	643,104.00	719,928.00	0.02
												39896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	80.00	8,800.00	704,000.00	22	239,360.00	464,640.00	464,640.00	-	464,640.00	0.00	-
48026	โฉนด	4125	3607	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.10	50.10	10,000.00	501,000.00	39897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	20	237,600.00	554,400.00	1,055,400.00	-	-	1,055,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48027	โฉนด	7622	10322	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.80	49.80	18,000.00	896,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,400.00	-	-	896,400.00	0.30
48028	โฉนด	3901	6162	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	2.70	102.70	45,000.00	4,621,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,621,500.00	-	4,621,500.00	-	-
48029	โฉนด	2079	2703	หมู่ ต.หัวหิน	2	3	1	19.00	1,319.00	6,250.00	8,243,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,243,750.00	-	-	8,243,750.00	0.02
48030	โฉนด	4784	6866	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	39898	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	11	150,336.00	1,102,464.00	1,102,464.00	-	1,102,464.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-
48031	โฉนด	14494	18337	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	53.10	153.10	5,250.00	803,775.00	39899	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	164.00	-	7,900.00	1,295,600.00	11	155,472.00	1,140,128.00	1,943,903.00	-	-	1,943,903.00	0.02
					1	1	2	0.00	600.00	5,250.00	3,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000.00	-	3,150,000.00	-	-
48032	โฉนด	11681	14936	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	39900	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	23	133,920.00	238,080.00	478,080.00	-	-	478,080.00	0.02
48033	โฉนด	30680	76515	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.10	24.10	8,000.00	192,800.00	39901	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	125.00	-	7,800.00	975,000.00	12	136,500.00	838,500.00	1,031,300.00	-	1,031,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48034	โฉนด	30683	76518	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	39902	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	11	100,224.00	734,976.00	894,976.00	-	894,976.00	-	-
48035	โฉนด	1285	3682	หมู่ ต.หนองแก	2	1	0	0.00	400.00	45,000.00	18,000,000.00	39903	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	3,200.00	-	7,750.00	24,800,000.00	18	6,448,000.00	18,352,000.00	36,352,000.00	-	-	36,352,000.00	0.02
					1	5	0	66.00	2,066.00	45,000.00	92,970,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,970,000.00	-	-	92,970,000.00	0.01-0.03
48036	โฉนด	9	234	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	52.80	52.80	40,000.00	2,112,000.00	39904	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	34	1,128,800.00	199,200.00	2,311,200.00	-	2,311,200.00	-	-
48037	โฉนด	770	912	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.00	55.00	15,000.00	825,000.00	39905	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	1,816,800.00	-	1,816,800.00	-	-
48038	โฉนด	27746	68603	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	42.10	42.10	45,000.00	1,894,500.00	39906	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	16	367,488.00	1,302,912.00	3,197,412.00	-	-	3,197,412.00	0.02
48039	โฉนด	562	596	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	18,000.00	504,000.00	39907	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	18	108,576.00	309,024.00	813,024.00	-	813,024.00	-	-
48040	น.ส.ล.		1-ปข.261..	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	13.79	13.79	75,000.00	1,034,250.00	39908	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.28	-	8,450.00	1,624,766.00	32	877,373.64	747,392.36	1,781,642.36	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.09	33.33	-	-	-	-	-	-	593,821.40	-	593,821.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.19	66.67	-	-	-	-	-	1,187,820.96	-	1,187,820.96	0.02
48041	น.ส.ล.		1-ปข.261...	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	13.99	13.99	75,000.00	1,049,250.00	39909	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.28	-	8,450.00	1,624,766.00	32	877,373.64	747,392.36	1,796,642.36	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.09	33.33	-	-	-	-	-	598,820.90	-	598,820.90	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.19	66.67	-	-	-	-	-	1,197,821.46	-	1,197,821.46	0.02
48042	โฉนด		998888	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	34.75	34.75	150,000.00	5,212,500.00	39910	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	459.00	-	8,450.00	3,878,550.00	43	2,947,698.00	930,852.00	6,143,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	153.00	33.33	-	-	-	-	-	2,047,579.22	-	2,047,579.22	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	306.00	66.67	-	-	-	-	-	4,095,772.78	-	4,095,772.78	0.02
48043	โฉนด	6601	39418	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	60.50	60.50	6,500.00	393,250.00	39911	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	8,250.00	412,500.00	12	206,250.00	206,250.00	599,500.00	-	599,500.00	-	-
48044	โฉนด	6600	39417	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	60.60	60.60	6,500.00	393,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,900.00	-	393,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48045	โฉนด	45 เล่ม2ข	195	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	40.00	540.00	9,999.00	5,399,460.00	39912	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	6.40	8,700.00	417,600.00	5	20,880.00	396,720.00	5,796,180.00	-	-	5,796,180.00	0.02
48046	โฉนด	10879	13934	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	92.40	92.40	85,000.00	7,854,000.00	39913	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	600.00	-	8,700.00	5,220,000.00	20	1,566,000.00	3,654,000.00	11,508,000.00	-	-	11,508,000.00	0.30
												39914	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	82.80	-	8,250.00	683,100.00	20	204,930.00	478,170.00	478,170.00	-	-	478,170.00	0.30
48047	โฉนด	10878	13933	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	35.00	135.00	45,000.00	6,075,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,075,000.00	-	6,075,000.00	-	-
48048	โฉนด	10877	13932	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	45,000.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	3,600,000.00	-	-
48049	โฉนด	10880	13935	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	89.30	89.30	85,000.00	7,590,500.00	39915	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	432.00	-	8,700.00	3,758,400.00	20	1,127,520.00	2,630,880.00	10,221,380.00	-	-	10,221,380.00	0.30
48050	โฉนด	11521	14709	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	85,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
48051	โฉนด	10876	13931	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	87.00	87.00	45,000.00	3,915,000.00	39916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	50.00	8,800.00	528,000.00	20	158,400.00	369,600.00	4,284,600.00	-	4,284,600.00	-	-
48052	โฉนด	1870	2341	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	39917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	37.50	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	401,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	9,999.00	259,974.00	39919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.00	-	8,800.00	695,200.00	7	48,664.00	646,536.00	906,510.00	-	906,510.00	-	-
48054	โฉนด	33692	82640	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.20	27.20	9,999.00	271,972.80	39920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	8	42,240.00	485,760.00	757,732.80	-	-	757,732.80	0.02
48055	โฉนด	33693	82641	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.10	26.10	8,000.00	208,800.00	39921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	8	38,720.00	445,280.00	654,080.00	-	-	654,080.00	0.02
48056	โฉนด	1195	1429	หมู่ ต.หัวหิน	1	3	3	16.00	1,516.00	6,000.00	9,096,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,096,000.00	-	9,096,000.00	-	-
48057	โฉนด	7134	9820	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	9.90	9.90	5,000.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	-	49,500.00	0.02
48058	โฉนด	34482	263.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	26.00	26.00	7,800.00	202,800.00	39922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	551,984.00	-	-	551,984.00	0.30
48059	โฉนด	35752	89876	หมู่ ต.หัวหิน	1	11	0	77.00	4,477.00	2,500.00	11,192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,192,500.00	-	-	11,192,500.00	0.01
48060	น.ส.3		238	หมู่ ต.หนองแก	2	3	0	0.00	1,200.00	9,999.00	11,998,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,998,800.00	-	-	11,998,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48061	โฉนด	4058	6298	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	62.60	62.60	60,000.00	3,756,000.00	39923	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,300.00	1,460,800.00	13	233,728.00	1,227,072.00	4,983,072.00	-	-	4,983,072.00	0.02
												39924	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,300.00	1,460,800.00	13	233,728.00	1,227,072.00	1,227,072.00	-	-	1,227,072.00	0.02
48062	โฉนด	6048	37328	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	1.40	101.40	65,000.00	6,591,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,591,000.00	-	-	6,591,000.00	0.30
48063	โฉนด	28433	70014	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	60.40	160.40	10,000.00	1,604,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,604,000.00	-	-	1,604,000.00	0.30
48064	โฉนด	15661	19944	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.80	18.80	8,000.00	150,400.00	39925	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	30	400,800.00	400,800.00	551,200.00	-	-	551,200.00	0.02
48065	โฉนด	5606	30349	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	59.00	59.00	6,000.00	354,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	-	354,000.00	0.30
48066	โฉนด	12941	16392	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.10	58.10	45,000.00	2,614,500.00	39926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	2,963,684.00	-	-	2,963,684.00	0.02
48067	โฉนด	15253	19379	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.20	18.20	8,000.00	145,600.00	39927	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	15	75,840.00	303,360.00	448,960.00	-	-	448,960.00	0.02
48068	โฉนด	18460	33415	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48069	โฉนด	6947	9424	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	49.70	49.70	8,000.00	397,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,600.00	-	-	397,600.00	0.02
48070	โฉนด	18294	29537	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	25.00	125.00	6,000.00	750,000.00	39928	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	40.00	8,700.00	278,400.00	22	94,656.00	183,744.00	933,744.00	-	933,744.00	-	-
48071	โฉนด	332	364	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	39929	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	28	1,362,720.00	240,480.00	690,480.00	-	-	690,480.00	0.02
48072	โฉนด	3122	5398	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	56.20	156.20	45,000.00	7,029,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,029,000.00	-	-	7,029,000.00	0.01
48073	โฉนด	7685	10385	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	60.80	60.80	18,000.00	1,094,400.00	39930	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	39	1,183,200.00	556,800.00	1,651,200.00	-	1,651,200.00	-	-
48074	โฉนด	6438	8847	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	19.50	119.50	6,000.00	717,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,000.00	-	717,000.00	-	-
48075	โฉนด	NULL	NULL	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	0.00	0.00	9,999.00	0.00	39931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	0.96	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	401,280.00	-	-
												39932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	20.00	8,800.00	140,800.00	5	7,040.00	133,760.00	133,760.00	-	133,760.00	-	-
												39933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	668,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												39934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	552.00	-	8,800.00	4,857,600.00	5	242,880.00	4,614,720.00	4,614,720.00	-	4,614,720.00	-	-
												39935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	401,280.00	-	-
												39936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	83.33	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	334,400.00	-	-
												39937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
												39938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
												39939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
												39940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	83.33	8,800.00	352,000.00	5	17,600.00	334,400.00	334,400.00	-	334,400.00	-	-
												39941	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,322,400.00	-	1,322,400.00	-	-
												39942	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	66.67	8,700.00	278,400.00	5	13,920.00	264,480.00	264,480.00	-	264,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												39943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	10,560.00	200,640.00	200,640.00	-	200,640.00	-	-
												39944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	401,280.00	-	-
												39945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	21,120.00	401,280.00	401,280.00	-	401,280.00	-	-
												39946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	5	35,200.00	668,800.00	668,800.00	-	668,800.00	-	-
												39947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
												39948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	26,400.00	501,600.00	501,600.00	-	501,600.00	-	-
												39949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	5	88,000.00	1,672,000.00	1,672,000.00	-	1,672,000.00	-	-
												39950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	600.00	-	8,800.00	5,280,000.00	5	264,000.00	5,016,000.00	5,016,000.00	-	5,016,000.00	-	-
48076	โฉนด	4309	20155	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	9.90	109.90	3,900.00	428,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,610.00	-	-	428,610.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48077	โฉนด	14206	17959	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	39951	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	29	887,040.00	960,960.00	1,635,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	25.00	-	-	-	-	-	-	408,990.00	-	408,990.00	0.30
													ชั้นที่ 0	ตึก	2	180.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,226,970.00	1,226,970.00	-	-
					1	0	0	0.80	0.80	45,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-
48078	โฉนด	5004	21991	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	90.00	290.00	7,000.00	2,030,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,030,000.00	-	2,030,000.00	-	-
48079	โฉนด	18264	29209	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	79.00	179.00	6,000.00	1,074,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,000.00	-	1,074,000.00	-	-
48080	โฉนด	423	455	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00	39952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	10	105,600.00	950,400.00	1,340,400.00	-	1,340,400.00	-	-
48081	โฉนด	31043	75751	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	43.50	243.50	22,500.00	5,478,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,478,750.00	-	-	5,478,750.00	0.30
48082	โฉนด	457	489	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	26.00	26.00	23,000.00	598,000.00	39953	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	20	320,640.00	748,160.00	1,346,160.00	-	-	1,346,160.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48083	โฉนด	385	417	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	39954	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	22	425,952.00	826,848.00	1,266,848.00	-	-	1,266,848.00	0.02
48084	โฉนด	4984	21734	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	16.00	116.00	3,500.00	406,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,000.00	-	406,000.00	-	-
48085	โฉนด	3084	14447	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	55.00	255.00	9,400.00	2,397,000.00	39955	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,020.00	-	8,200.00	8,364,000.00	13	1,338,240.00	7,025,760.00	9,422,760.00	-	-	9,422,760.00	0.02
					3	0	1	39.00	139.00	9,400.00	1,306,600.00	39956	โรงจอดรถ	ตึก	3	554.49	-	2,600.00	1,441,674.00	13	230,667.84	1,211,006.16	2,517,606.16	-	-	2,517,606.16	0.30
					3	1	3	16.40	716.40	9,400.00	6,734,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,734,160.00	-	-	6,734,160.00	0.30
48086	โฉนด	13453	17024	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	21.30	21.30	45,000.00	958,500.00	39957	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	24	355,680.00	580,320.00	1,538,820.00	-	-	1,538,820.00	0.02
48087	โฉนด	17196	22453	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	39958	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	24	137,408.00	224,192.00	454,192.00	-	454,192.00	-	-
48088	โฉนด	14011	17728	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	3.00	303.00	9,999.00	3,029,697.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,029,697.00	-	3,029,697.00	-	-
48089	โฉนด	730	784	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.00	80.00	20,000.00	1,600,000.00	39959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	9	50,688.00	512,512.00	2,112,512.00	-	-	2,112,512.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48090	โฉนด	2049	6570	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	87.70	87.70	7,000.00	613,900.00	39960	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	3,076.00	-	9,550.00	29,375,800.00	4	1,175,032.00	28,200,768.00	28,814,668.00	-	-	28,814,668.00	0.02
48091	โฉนด	9042	11810	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.50	25.50	6,500.00	165,750.00	39961	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	108.50	-	8,350.00	905,975.00	12	126,836.50	779,138.50	944,888.50	-	-	944,888.50	0.30
48092	โฉนด	3299	4293	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.90	60.90	17,000.00	1,035,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,300.00	-	-	1,035,300.00	0.60
48093	โฉนด	36490	96033	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.30	25.30	8,000.00	202,400.00	39962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	3	14,256.00	460,944.00	663,344.00	-	-	663,344.00	0.02
48094	โฉนด	16595	85076	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	65.20	165.20		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
48095	โฉนด	17785	96571	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	15.40	115.40		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
48096	อื่นๆ		1-ปข.418	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	39.30	39.30	120,000.00	4,716,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,716,000.00	-	-	4,716,000.00	0.30
48097	อื่นๆ		1-ปข.418.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	10.40	10.40	120,000.00	1,248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000.00	-	-	1,248,000.00	0.30
48098	โฉนด	17784	96570	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	25.50	125.50		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48099	โฉนด	19889	39399	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	57.70	157.70	15,000.00	2,365,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,365,500.00	-	-	2,365,500.00	0.30
48100	โฉนด	2392	4716	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	34.00	34.00	75,000.00	2,550,000.00	39963	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	208.00	-	8,350.00	1,736,800.00	38	1,146,288.00	590,512.00	3,140,512.00	-	-	3,140,512.00	0.30
					3	0	0	40.10	40.10	75,000.00	3,007,500.00	39964	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	224.00	-	8,350.00	1,870,400.00	38	1,234,464.00	635,936.00	3,643,436.00	-	-	3,643,436.00	0.30
48101	โฉนด	36099	92856	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
48102	โฉนด	16707	95869	หมู่ ต.หนองแก	1	0	2	0.00	200.00	5,250.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
48103	โฉนด	36100	92857	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
48104	โฉนด	36101	92858	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
48105	โฉนด	17736	96168	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.00	200.00	5,250.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.30
48106	โฉนด	36409	94983	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	95.00	95.00	15,000.00	1,425,000.00	39965	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	293.00	-	8,550.00	2,505,150.00	2	50,103.00	2,455,047.00	3,880,047.00	-	-	3,880,047.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												39966	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	293.00	-	8,550.00	2,505,150.00	2	50,103.00	2,455,047.00	2,455,047.00	-	-	2,455,047.00	0.30
												39967	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	24.00	-	8,250.00	198,000.00	2	3,960.00	194,040.00	194,040.00	-	-	194,040.00	0.30
48107	โฉนด	36098	92855	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
48108	โฉนด	15341	77606	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.60	20.60	7,000.00	144,200.00	39968	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	4	50,220.00	1,205,280.00	1,349,480.00	-	-	1,349,480.00	0.30
48109	โฉนด	26126	63384	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	66.80	66.80	10,000.00	668,000.00	39969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	7	14,784.00	196,416.00	864,416.00	-	-	864,416.00	0.30
48110	โฉนด	26128	63386	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	93.50	93.50	10,000.00	935,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,000.00	-	-	935,000.00	0.30
48111	โฉนด	2860	5218	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	15.70	15.70	120,000.00	1,884,000.00	39970	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	47	903,040.00	159,360.00	2,043,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,021,680.00	-	1,021,680.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,021,680.00	-	1,021,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48112	โฉนด	36369	94771	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	93.10	93.10	10,000.00	931,000.00	39971	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	276.00	-	8,700.00	2,401,200.00	2	48,024.00	2,353,176.00	3,284,176.00	-	-	3,284,176.00	0.02
												39972	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	35.00	-	8,250.00	288,750.00	2	5,775.00	282,975.00	282,975.00	-	-	282,975.00	0.02
48113	โฉนด	15196	76595	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	22.40	22.40	15,000.00	336,000.00	39973	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	12	170,352.00	1,046,448.00	1,382,448.00	-	-	1,382,448.00	0.30
48114	โฉนด	15197	76596	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	39974	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	12	170,352.00	1,046,448.00	1,347,948.00	-	-	1,347,948.00	0.30
48115	โฉนด	15214	76629	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	56.50	656.50	6,000.00	3,939,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,939,000.00	-	3,939,000.00	-	-
48116	โฉนด	15215	76630	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	59.20	659.20	6,000.00	3,955,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,955,200.00	-	3,955,200.00	-	-
48117	น.ส.ล.		1-ปข-261....	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.87	20.87	150,000.00	3,130,500.00	39975	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	286.50	-	8,450.00	2,420,925.00	43	1,839,903.00	581,022.00	3,711,522.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	95.50	33.33	-	-	-	-	-	-	1,237,050.28	-	1,237,050.28	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	191.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,474,471.72	-	2,474,471.72	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48118	โฉนด	17518	94294	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
48119	โฉนด	33984	83466.	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	1.20	501.20		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
48120	โฉนด	16940	88151	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	7.70	107.70	4,500.00	484,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,650.00	-	-	484,650.00	0.30
48121	โฉนด	17798	96653	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	1	50.00	950.00	5,250.00	4,987,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,987,500.00	-	-	4,987,500.00	0.30
48122	โฉนด	33986	83468	หมู่ ต.หัวหิน	4	18	3	23.50	7,523.50		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
48123	โฉนด	17782	96368	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
48124	โฉนด	17651	95102	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	50.00	350.00	8,000.00	2,800,000.00	39976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,800.00	844,800.00	7	59,136.00	785,664.00	3,585,664.00	-	-	3,585,664.00	0.30
48125	น.ส.ล.		1-ปข-263	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	13.00	13.00	75,000.00	975,000.00	39977	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	93.60	-	8,350.00	781,560.00	36	484,567.20	296,992.80	1,271,992.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	46.80	50.00	-	-	-	-	-	-	635,996.40	-	635,996.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	46.80	50.00	-	-	-	-	-	-	635,996.40	-	635,996.40	0.02
48126	โฉนด	36277	94140	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	80.50	80.50	10,000.00	805,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,000.00	-	-	805,000.00	0.02
48127	โฉนด	17610	23085	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	39978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,800.00	422,400.00	2	8,448.00	413,952.00	653,952.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	326,976.00	-	326,976.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	326,976.00	-	326,976.00	0.02
48128	โฉนด	36501	96148	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	1.30	201.30	8,000.00	1,610,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,400.00	-	-	1,610,400.00	0.01
48129	โฉนด	15148	75359	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	82.00	82.00	4,500.00	369,000.00	39979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,800.00	404,800.00	2	8,096.00	396,704.00	765,704.00	-	-	765,704.00	0.02
48130	โฉนด	3884	18711.	หมู่ ต.หนองแก	3	1	3	95.80	795.80	4,000.00	3,183,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,183,200.00	-	-	3,183,200.00	0.30
48131	โฉนด	15331	77524.	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	34.50	34.50	8,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	-	276,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48132	โฉนด	17543	94632	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	78.30	178.30	6,000.00	1,069,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,800.00	-	-	1,069,800.00	0.30
48133	โฉนด	17546	94635	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
48134	โฉนด	17545	94634	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
48135	โฉนด	13155	65123.	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	78.80	78.80	8,000.00	630,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,400.00	-	-	630,400.00	0.01
48136	โฉนด	32508	78228	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	51.30	151.30	10,000.00	1,513,000.00	39980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.00	-	8,800.00	1,073,600.00	11	128,832.00	944,768.00	2,457,768.00	-	-	2,457,768.00	0.02
48137	โฉนด	36500	96147	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	32.30	132.30	8,000.00	1,058,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,400.00	-	-	1,058,400.00	0.30
48138	โฉนด	2212	2849	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.50	95.50	8,000.00	764,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,000.00	-	-	764,000.00	0.30
48139	โฉนด	22176	45566	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	66.40	266.40	10,000.00	2,664,000.00	39981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.00	-	8,800.00	730,400.00	8	58,432.00	671,968.00	3,335,968.00	-	-	3,335,968.00	0.02
48140	โฉนด	33996	83564	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	5.90	105.90	8,000.00	847,200.00	39982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	184.00	-	8,800.00	1,619,200.00	8	129,536.00	1,489,664.00	2,336,864.00	-	-	2,336,864.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48141	โฉนด	29955	73596	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.50	44.50	45,000.00	2,002,500.00	39983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,800.00	299,200.00	10	29,920.00	269,280.00	2,271,780.00	-	-	2,271,780.00	0.02
48142	โฉนด	29956	73597	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.60	34.60	45,000.00	1,557,000.00	39984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,800.00	299,200.00	10	29,920.00	269,280.00	1,826,280.00	-	-	1,826,280.00	0.02
48143	โฉนด	33998	83566	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	99.80	99.80	8,000.00	798,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,400.00	-	798,400.00	-	-
48144	โฉนด	33999	83567	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	96.20	96.20	8,000.00	769,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,600.00	-	769,600.00	-	-
48145	โฉนด	34000	83568	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	97.30	97.30	8,000.00	778,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,400.00	-	778,400.00	-	-
48146	โฉนด	34001	83569	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	91.90	91.90	8,000.00	735,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,200.00	-	735,200.00	-	-
48147	โฉนด	34002	83570	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	91.90	91.90	8,000.00	735,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,200.00	-	735,200.00	-	-
48148	โฉนด	34003	83571	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	95.00	95.00	8,000.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	760,000.00	-	-
48149	โฉนด	29733	72772	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	32.20	32.20	6,000.00	193,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,200.00	-	-	193,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48150	โฉนด	36529	96584	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	31.60	31.60	6,000.00	189,600.00	39985	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	68.00	-	7,900.00	537,200.00	2	10,744.00	526,456.00	716,056.00	-	-	716,056.00	0.02
48151	โฉนด	36530	96585	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.60	23.60	6,000.00	141,600.00	39986	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	68.00	-	7,900.00	537,200.00	2	10,744.00	526,456.00	668,056.00	-	-	668,056.00	0.02
48152	โฉนด	36533	96587	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.60	23.60	6,000.00	141,600.00	39987	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	68.00	-	7,900.00	537,200.00	2	10,744.00	526,456.00	668,056.00	-	-	668,056.00	0.02
48153	โฉนด	17635	95049	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	23.40	23.40	8,000.00	187,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	-	187,200.00	0.30
48154	โฉนด	36582	97001	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-
48155	โฉนด	36578	96997	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-
48156	โฉนด	36580	96999	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	32.80	32.80	6,000.00	196,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,800.00	-	196,800.00	-	-
48157	โฉนด	36583	97002	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-
48158	โฉนด	36581	97000	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48159	โฉนด	36576	96995	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	32.40	32.40	6,000.00	194,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400.00	-	194,400.00	-	-
48160	โฉนด	36577	96996	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-
48161	โฉนด	36579	96998	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-
48162	โฉนด	9968	60805	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	49.00	49.00	7,000.00	343,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000.00	-	-	343,000.00	0.30
48163	โฉนด	36522	96330	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	55.90	55.90	22,500.00	1,257,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,750.00	-	-	1,257,750.00	0.01
48164	โฉนด	36218	93528	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	4,054.00	405,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,400.00	-	-	405,400.00	0.30
48165	โฉนด	36219	93529	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	15.80	115.80	4,050.00	468,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,990.00	-	-	468,990.00	0.30
48166	โฉนด	17652	95121	หมู่ ต.หัวหิน	1	2	2	0.00	1,000.00	6,150.00	6,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,150,000.00	-	6,150,000.00	-	-
48167	โฉนด	36383	94854	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	13.30	213.30	6,000.00	1,279,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,279,800.00	-	-	1,279,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48168	อื่นๆ		1ปข.418	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	56.00	156.00	120,000.00	18,720,000.00	39988	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,104.00	-	7,700.00	8,500,800.00	34	4,930,464.00	3,570,336.00	22,290,336.00	-	-	22,290,336.00	0.30
48169	โฉนด	15401	78415	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.00	43.00	30,000.00	1,290,000.00	39989	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	8,300.00	813,400.00	24	691,390.00	122,010.00	1,412,010.00	-	-	1,412,010.00	0.02
48170	โฉนด	15150	75361	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	35.00	35.00	4,500.00	157,500.00	39990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,800.00	105,600.00	2	2,112.00	103,488.00	260,988.00	-	-	260,988.00	0.02
48171	โฉนด	28868	70894	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	2	13.30	213.30	45,000.00	9,598,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,598,500.00	-	9,598,500.00	-	-
48172	โฉนด	17650	95101	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	85.60	85.60	4,900.00	419,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,440.00	-	-	419,440.00	0.01
48173	โฉนด	4326	5889	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	1	20.60	520.60	8,000.00	4,164,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,164,800.00	-	-	4,164,800.00	0.30
48174	โฉนด	8045	43267	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	71.90	71.90	6,000.00	431,400.00	39991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,800.00	897,600.00	3	26,928.00	870,672.00	1,302,072.00	-	-	1,302,072.00	0.02
48175	โฉนด	36065	92804	หมู่ ต.หัวหิน	3	2	1	25.40	925.40	12,000.00	11,104,800.00	39992	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	1,078.00	-	8,700.00	9,378,600.00	3	281,358.00	9,097,242.00	20,202,042.00	-	-	20,202,042.00	0.30
												39993	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	186.00	-	5,850.00	1,088,100.00	3	32,643.00	1,055,457.00	1,055,457.00	-	-	1,055,457.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												39994	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	130.00	-	6,150.00	799,500.00	3	23,985.00	775,515.00	775,515.00	-	-	775,515.00	0.30
48176	โฉนด	17757	96304	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	69.50	69.50	7,000.00	486,500.00	39995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	12	86,240.00	529,760.00	1,016,260.00	-	1,016,260.00	-	-
48177	โฉนด	36318	94432	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	1.00	501.00	5,650.00	2,830,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,830,650.00	-	-	2,830,650.00	0.30
48178	โฉนด	36316	94430	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	85.50	485.50	3,750.00	1,820,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,820,625.00	-	-	1,820,625.00	0.30
48179	โฉนด	17781	96366	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00	39996	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	53.00	-	7,900.00	418,700.00	3	12,561.00	406,139.00	556,739.00	-	-	556,739.00	0.02
48180	โฉนด	36436	95143	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	36.30	36.30		0.00	39997	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	5	24,960.00	474,240.00	474,240.00	-	-	474,240.00	0.02
48181	โฉนด	17836	97123	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	68.30	168.30	4,500.00	757,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,350.00	-	-	757,350.00	0.30
48182	โฉนด	17837	97124	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	10.10	110.10	4,500.00	495,450.00	39998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,800.00	2,376,000.00	3	71,280.00	2,304,720.00	2,800,170.00	-	-	2,800,170.00	0.02
												39999	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	3	7,920.00	256,080.00	256,080.00	-	-	256,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48183	โฉนด	31229	75937	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	99.00	99.00	6,000.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	-	594,000.00	0.30
48184	โฉนด	17827	96946	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	51.80	151.80	6,500.00	986,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,700.00	-	-	986,700.00	0.30
48185	โฉนด	17838	97125	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	10.00	110.00	4,500.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.30
48186	โฉนด	36571	96877	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.30
48187	โฉนด	36551	96768	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	95.50	95.50	15,000.00	1,432,500.00	40000	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	458.00	-	8,550.00	3,915,900.00	3	117,477.00	3,798,423.00	5,230,923.00	-	-	5,230,923.00	0.30
												40001	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	24.00	-	8,250.00	198,000.00	3	5,940.00	192,060.00	192,060.00	-	-	192,060.00	0.30
48188	โฉนด	17542	94624	หมู่ ต.หนองแก	1	2	3	2.50	1,102.50	4,400.00	4,851,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,851,000.00	-	4,851,000.00	-	-
48189	โฉนด	36570	96876	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.30
48190	โฉนด	36437	95144	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.30	20.30		0.00	40002	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	10	49,920.00	449,280.00	449,280.00	-	-	449,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48191	โฉนด	17832	97057	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.30
48192	โฉนด	36543	96661	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.50	17.50	8,750.00	153,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,125.00	-	-	153,125.00	0.02
48193	โฉนด	17824	96943	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	50.60	150.60	6,500.00	978,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,900.00	-	-	978,900.00	0.30
48194	โฉนด	17826	96945	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	50.10	150.10	6,500.00	975,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,650.00	-	-	975,650.00	0.30
48195	โฉนด	17823	96942	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	36.70	36.70	6,500.00	238,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,550.00	-	-	238,550.00	0.30
48196	โฉนด	36546	96758	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	55.20	55.20	10,000.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	-	552,000.00	0.30
48197	โฉนด	36151	93194	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	55.00	55.00	6,500.00	357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500.00	-	-	357,500.00	0.60
48198	โฉนด	6710	39767	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	74.50	74.50	45,000.00	3,352,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,352,500.00	-	-	3,352,500.00	0.30
48199	โฉนด	36600	97109	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	18.20	18.20	3,950.00	71,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,890.00	-	-	71,890.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48200	โฉนด	17579	94851	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	10.80	10.80	6,500.00	70,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200.00	-	-	70,200.00	0.30
48201	โฉนด	17885	97483	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	45.50	145.50	6,000.00	873,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,000.00	-	-	873,000.00	0.30
48202	โฉนด	36634	97318	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.25	20.25	6,000.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	-	121,500.00	0.30
					1	0	0	43.65	43.65	6,000.00	261,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,900.00	-	261,900.00	-	-
48203	โฉนด	36632	97316	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	6.00	6.00	6,000.00	36,000.00	40003	ภัตตาคาร	ตึก	3	24.00	-	7,100.00	170,400.00	5	8,520.00	161,880.00	197,880.00	-	-	197,880.00	0.30
					1	0	0	86.00	86.00	6,000.00	516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	516,000.00	-	-
48204	โฉนด	36633	97317	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	40004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	21	506,880.00	1,077,120.00	1,347,120.00	-	-	1,347,120.00	0.02
					3	0	0	59.80	59.80	6,000.00	358,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,800.00	-	-	358,800.00	0.30
48205	โฉนด	17886	97484	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	86.70	86.70	6,000.00	520,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,200.00	-	-	520,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48206	โฉนด	36657	97501	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	50.00	150.00	3,150.00	472,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500.00	-	-	472,500.00	0.30
48207	โฉนด	35464		หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	18.10	18.10	10,000.00	181,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,000.00	-	-	181,000.00	0.02
48208	โฉนด	36660	97526	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.70	50.70	5,000.00	253,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,500.00	-	-	253,500.00	0.30
48209	โฉนด	17816	96861	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	-	121,200.00	0.30
48210	โฉนด	36637	97361	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	58.60	58.60	60,000.00	3,516,000.00	40005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	25	450,560.00	675,840.00	4,191,840.00	-	-	4,191,840.00	0.02
48211	โฉนด	2372	4964	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	2.70	2.70	120,000.00	324,000.00	40006	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	21	127,488.00	270,912.00	594,912.00	-	-	594,912.00	0.02
48212	โฉนด	36601	97110	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	87.00	87.00	3,950.00	343,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,650.00	-	-	343,650.00	0.30
48213	โฉนด	34220	84174	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	28.00	228.00	7,000.00	1,596,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,596,000.00	-	-	1,596,000.00	0.02
48214	โฉนด	35835	90781	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	0	0.00	400.00	13,000.00	5,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200,000.00	-	5,200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	17.60	217.60	13,000.00	2,828,800.00	40007	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	260.00	-	8,250.00	2,145,000.00	21	1,994,850.00	150,150.00	2,978,950.00	-	-	2,978,950.00	0.30
												40008	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	8,250.00	396,000.00	21	368,280.00	27,720.00	27,720.00	-	-	27,720.00	0.30
48215	โฉนด	36636	97360	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.30	52.30	60,000.00	3,138,000.00	40009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	10	105,600.00	950,400.00	4,088,400.00	-	-	4,088,400.00	0.02
48216	โฉนด	36658	97502	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	3.40	103.40	3,150.00	325,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,710.00	-	-	325,710.00	0.30
48217	โฉนด	17846	97148	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
48218	โฉนด	10028	62138	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	28.60	28.60	6,000.00	171,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600.00	-	-	171,600.00	0.30
48219	โฉนด	13914	68569	หมู่ ต.หนองแก	1	1	0	40.50	440.50	6,000.00	2,643,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,643,000.00	-	2,643,000.00	-	-
48220	โฉนด	7516	10210	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	89.40	89.40	5,000.00	447,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,000.00	-	-	447,000.00	0.30
48221	โฉนด	5247	7378	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	40010	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	100.00	-	8,700.00	870,000.00	15	174,000.00	696,000.00	1,446,000.00	-	-	1,446,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48222	อื่นๆ		ปข 595	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	37.70	37.70	11,500.00	433,550.00	40011	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	150.90	-	7,900.00	1,192,110.00	14	214,579.80	977,530.20	1,411,080.20	-	-	1,411,080.20	0.30
48223	โฉนด	35956	91954	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	21.50	121.50	780.00	94,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,770.00	-	-	94,770.00	0.30
48224	โฉนด	35953	91951	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	780.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.30
48225	โฉนด	35954	91952	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	780.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.30
48226	โฉนด	35955	91953	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	1	7.10	507.10	780.00	395,538.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,538.00	-	-	395,538.00	0.30
48227	โฉนด	35957	91955	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	12.50	112.50	780.00	87,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,750.00	-	-	87,750.00	0.30
48228	โฉนด	35925	91926	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	1	0.70	500.70	45,000.00	22,531,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,531,500.00	-	-	22,531,500.00	0.30
48229	โฉนด	17672	95711	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	87.50	187.50	5,250.00	984,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,375.00	-	-	984,375.00	0.30
48230	โฉนด	17673	95712	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	88.30	188.30	5,250.00	988,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,575.00	-	-	988,575.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48231	โฉนด	17676	95715	หมู่ ต.หัวหิน	4	5	0	43.00	2,043.00	5,250.00	10,725,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,725,750.00	-	-	10,725,750.00	0.30
48232	โฉนด	17880	97450	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	41.90	141.90	5,700.00	808,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,830.00	-	-	808,830.00	0.30
48233	โฉนด	17882	97452	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	41.90	141.90	5,700.00	808,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,830.00	-	-	808,830.00	0.30
48234	โฉนด	17879	97449	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	42.10	142.10	5,700.00	809,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,970.00	-	-	809,970.00	0.30
48235	โฉนด	17633	95047	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	19.10	19.10	8,000.00	152,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,800.00	-	-	152,800.00	0.30
48236	โฉนด	17881	97451	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	41.00	141.00	5,700.00	803,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,700.00	-	-	803,700.00	0.30
48237	อื่นๆ		1-ปข-263..	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	13.00	13.00	75,000.00	975,000.00	40012	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	94.80	-	8,350.00	791,580.00	36	490,779.60	300,800.40	1,275,800.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	47.40	50.00	-	-	-	-	-	-	637,900.20	-	637,900.20	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	47.40	50.00	-	-	-	-	-	-	637,900.20	-	637,900.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48238	โฉนด	5688	33314	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	52.70	52.70	65,000.00	3,425,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,425,500.00	-	-	3,425,500.00	0.30
48239	โฉนด		85951	หมู่ ต.หนองแก	3	2	1	49.00	949.00	105,000.00	99,645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,645,000.00	-	-	99,645,000.00	0.30-0.40
48240	โฉนด	10154	13050	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	68.80	68.80	14,000.00	963,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,200.00	-	-	963,200.00	0.30
48241	โฉนด	17671	95710	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	60.70	260.70	5,250.00	1,368,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,675.00	-	-	1,368,675.00	0.30
48242	โฉนด	17674	95713	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	86.80	186.80	5,250.00	980,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,700.00	-	-	980,700.00	0.30
48243	โฉนด	17675	95714	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	54.60	254.60	5,250.00	1,336,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,336,650.00	-	-	1,336,650.00	0.30
48244	โฉนด	5945	8284	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.00	50.00	90,000.00	4,500,000.00	40013	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	35	1,002,240.00	668,160.00	5,168,160.00	-	-	5,168,160.00	0.30
48245	โฉนด	3923	6176	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	59.00	59.00	45,000.00	2,655,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,655,000.00	-	-	2,655,000.00	0.30
48246	โฉนด	4115	6355	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	57.10	57.10	45,000.00	2,569,500.00	40014	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	400.00	-	3,500.00	1,400,000.00	25	560,000.00	840,000.00	3,409,500.00	-	-	3,409,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48247	โฉนด	3192	14895	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	40015	ภัตตาคาร	ตึก	3	180.00	-	7,100.00	1,278,000.00	5	63,900.00	1,214,100.00	1,694,100.00	-	-	1,694,100.00	0.30
48248	โฉนด	15345	77610	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.50	20.50	7,000.00	143,500.00	40016	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	4	50,220.00	1,205,280.00	1,348,780.00	-	-	1,348,780.00	0.30
48249	โฉนด	5944	8283	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.00	50.00	90,000.00	4,500,000.00	40017	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	35	1,002,240.00	668,160.00	5,168,160.00	-	-	5,168,160.00	0.30
48250	โฉนด	11256	14313	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	29.70	29.70	39,000.00	1,158,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,158,300.00	-	-	1,158,300.00	0.30
48251	โฉนด	3024	5299	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	64.10	64.10	45,000.00	2,884,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,884,500.00	-	-	2,884,500.00	0.30
48252	โฉนด	3043	5318	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	62.20	62.20	45,000.00	2,799,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,799,000.00	-	-	2,799,000.00	0.30
48253	โฉนด	8550	45119	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.60	45.60	8,000.00	364,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,800.00	-	-	364,800.00	0.30
48254	โฉนด	15344	77609	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.50	20.50	7,000.00	143,500.00	40018	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	4	50,220.00	1,205,280.00	1,348,780.00	-	-	1,348,780.00	0.30
48255	โฉนด	36610	97193	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	96.70	196.70	4,500.00	885,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,150.00	-	-	885,150.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48256	โฉนด	8551	45120	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.60	45.60	8,000.00	364,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,800.00	-	-	364,800.00	0.30
48257	โฉนด	8546	8285	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	50.00	50.00	90,000.00	4,500,000.00	40019	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	35	1,002,240.00	668,160.00	5,168,160.00	-	-	5,168,160.00	0.30
48258	โฉนด	22776	48770	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00	40020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	11	105,600.00	774,400.00	1,554,400.00	-	-	1,554,400.00	0.02
48259	โฉนด	11940	15221	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	38.00	38.00	17,000.00	646,000.00	40021	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,750.00	496,000.00	6	29,760.00	466,240.00	1,112,240.00	-	-	1,112,240.00	0.30
48260	โฉนด	15348	77613	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.50	20.50	7,000.00	143,500.00	40022	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	4	50,220.00	1,205,280.00	1,348,780.00	-	-	1,348,780.00	0.30
48261	โฉนด	15216	76631	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	61.90	661.90	6,000.00	3,971,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,971,400.00	-	3,971,400.00	-	-
48262	โฉนด	17458	93436	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	30.60	30.60	9,000.00	275,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,400.00	-	-	275,400.00	0.30
48263	โฉนด	17459	93437	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	82.00	182.00	3,750.00	682,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,500.00	-	-	682,500.00	0.30
48264	โฉนด	15342	77607	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.60	20.60	7,000.00	144,200.00	40023	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	4	50,220.00	1,205,280.00	1,349,480.00	-	-	1,349,480.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48265	โฉนด	4022	6263	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	61.90	361.90	45,000.00	16,285,500.00	40024	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	28	800,400.00	939,600.00	17,225,100.00	-	17,225,100.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	45,000.00	2,250,000.00	40025	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	533.00	-	8,200.00	4,370,600.00	10	437,060.00	3,933,540.00	6,183,540.00	-	-	6,183,540.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	45,000.00	450,000.00	40026	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	10	26,400.00	237,600.00	687,600.00	-	-	687,600.00	0.02
48266	โฉนด	36654	97481	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	78.70	78.70	5,700.00	448,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,590.00	-	-	448,590.00	0.30
48267	โฉนด	36651	97426	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.10	50.10	6,500.00	325,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,650.00	-	-	325,650.00	0.30
48268	โฉนด	36609	97192	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	32.30	332.30	4,500.00	1,495,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,495,350.00	-	-	1,495,350.00	0.30
48269	โฉนด	16936	88055	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	33.30	133.30	9,000.00	1,199,700.00	40027	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	16	365,200.00	1,294,800.00	2,494,500.00	-	-	2,494,500.00	0.02
												40028	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	16	365,200.00	1,294,800.00	1,294,800.00	-	-	1,294,800.00	0.02
												40029	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	16	365,200.00	1,294,800.00	1,294,800.00	-	-	1,294,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48270	โฉนด	15343	77608	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.60	20.60	7,000.00	144,200.00	40030	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	4	50,220.00	1,205,280.00	1,349,480.00	-	-	1,349,480.00	0.30
48271	โฉนด	3140	14677	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	3.00	103.00	30,000.00	3,090,000.00	40031	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	36	636,120.00	389,880.00	3,479,880.00	-	-	3,479,880.00	0.02
48272	โฉนด	24034	54053	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	40032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	16	116,160.00	411,840.00	531,840.00	-	-	531,840.00	0.02
48273	โฉนด	16930	88049	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	41.20	141.20	9,000.00	1,270,800.00	40033	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	16	365,200.00	1,294,800.00	2,565,600.00	-	-	2,565,600.00	0.02
												40034	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	16	365,200.00	1,294,800.00	1,294,800.00	-	-	1,294,800.00	0.02
												40035	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	16	365,200.00	1,294,800.00	1,294,800.00	-	-	1,294,800.00	0.02
												40036	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	16	365,200.00	1,294,800.00	1,294,800.00	-	-	1,294,800.00	0.02
48274	โฉนด		21508.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	32.00	32.00	6,500.00	208,000.00	40037	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	128.00	-	7,700.00	985,600.00	30	492,800.00	492,800.00	700,800.00	-	-	700,800.00	0.30
48275	โฉนด	3628	17222	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.20	23.20	45,000.00	1,044,000.00	40038	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	36	464,256.00	284,544.00	1,328,544.00	-	-	1,328,544.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48276	โฉนด	3060	4939	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	19.60	119.60	45,000.00	5,382,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,382,000.00	-	-	5,382,000.00	0.30
48277	โฉนด	16935	88054	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	43.20	143.20	9,000.00	1,288,800.00	40039	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	16	365,200.00	1,294,800.00	2,583,600.00	-	-	2,583,600.00	0.02
												40040	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	16	365,200.00	1,294,800.00	1,294,800.00	-	-	1,294,800.00	0.02
												40041	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	16	365,200.00	1,294,800.00	1,294,800.00	-	-	1,294,800.00	0.02
												40042	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	16	365,200.00	1,294,800.00	1,294,800.00	-	-	1,294,800.00	0.02
48278	โฉนด	16929	88048	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	49.70	149.70	9,000.00	1,347,300.00	40043	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	16	365,200.00	1,294,800.00	2,642,100.00	-	-	2,642,100.00	0.02
												40044	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	16	365,200.00	1,294,800.00	1,294,800.00	-	-	1,294,800.00	0.02
												40045	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	16	365,200.00	1,294,800.00	1,294,800.00	-	-	1,294,800.00	0.02
												40046	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	16	365,200.00	1,294,800.00	1,294,800.00	-	-	1,294,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48279	โฉนด	3191	14894	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.30
48280	โฉนด	15180	76503	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	20.80	20.80	7,000.00	145,600.00	40047	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	4	50,220.00	1,205,280.00	1,350,880.00	-	-	1,350,880.00	0.30
48281	โฉนด	14129	17875	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	40048	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	64.00	-	7,800.00	499,200.00	20	149,760.00	349,440.00	1,069,440.00	-	-	1,069,440.00	0.30
48282	โฉนด	36611	97194	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	35.20	135.20	4,500.00	608,400.00	40049	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	4	33,408.00	801,792.00	1,410,192.00	-	-	1,410,192.00	0.02
48283	โฉนด	15346	77611	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	20.50	20.50	7,000.00	143,500.00	40050	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	4	50,220.00	1,205,280.00	1,348,780.00	-	-	1,348,780.00	0.30
48284	โฉนด	36672	97577	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	0	23.00	823.00	4,500.00	3,703,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,703,500.00	-	-	3,703,500.00	0.30
48285	อื่นๆ		1-ปข.263	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	27.36	27.36	75,000.00	2,052,000.00	40051	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,450.00	2,163,200.00	32	1,168,128.00	995,072.00	3,047,072.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	85.33	33.33	-	-	-	-	-	-	1,015,589.10	-	1,015,589.10	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	170.67	66.67	-	-	-	-	-	-	2,031,482.90	-	2,031,482.90	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48286	โฉนด	24151	55240	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	24.70	24.70	27,500.00	679,250.00	40052	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	23	300,672.00	534,528.00	1,213,778.00	-	1,213,778.00	-	-
48287	โฉนด	9868	55233	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
48288	อื่นๆ		1-ปข-263	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	32.21	32.21	120,000.00	3,865,200.00	40053	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	385.12	-	8,450.00	3,254,264.00	47	2,473,240.64	781,023.36	4,646,223.36	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.37	33.33	-	-	-	-	-	-	1,548,586.25	-	1,548,586.25	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	256.75	66.67	-	-	-	-	-	-	3,097,637.11	-	3,097,637.11	0.02
48289	โฉนด	36464	95844	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
48290	โฉนด	36463	95843	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
48291	อื่นๆ		1-ปข-263.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	13.00	13.00	75,000.00	975,000.00	40054	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	100.00	-	8,350.00	835,000.00	36	517,700.00	317,300.00	1,292,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	646,150.00	-	646,150.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	50.00	50.00	-	-	-	-	-					
48292	อื่นๆ		1-ปข-261.	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	14.33	14.33	75,000.00	1,074,750.00	40055	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	225.15	100.00	8,450.00	1,902,517.50	43	1,445,913.30	456,604.20	1,531,354.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.05	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	150.10	66.67	-	-	-	-	-					
48293	โฉนด	26402	65586	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	51.00	51.00		0.00	40056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	3	12,672.00	409,728.00	409,728.00	-	-	409,728.00	0.02
48294	โฉนด	31081	75789	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.50	37.50	80,000.00	3,000,000.00	40057	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	38	1,003,860.00	517,140.00	3,517,140.00	-	-	3,517,140.00	0.02
48295	อื่นๆ		1ปข-265	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	24.16	24.16	150,000.00	3,624,000.00	40058	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	193.34	-	8,350.00	1,614,389.00	43	1,226,935.64	387,453.36	4,011,453.36	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.67	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.67	50.00	-	-	-	-	-					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48296	อื่นๆ		1-ปข-264	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.00	28.00	120,000.00	3,360,000.00	40059	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	30	620,000.00	620,000.00	3,980,000.00	-	-	3,980,000.00	0.30
48297	อื่นๆ		1-ปข-261	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.38	16.38	75,000.00	1,228,500.00	40060	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	196.56	-	8,450.00	1,660,932.00	35	996,559.20	664,372.80	1,892,872.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	65.52	33.33	-	-	-	-	-	-	630,894.50	-	630,894.50	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	131.04	66.67	-	-	-	-	-	-	1,261,978.30	-	1,261,978.30	0.02
48298	โฉนด	36467	95847	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
48299	โฉนด	36466	95846	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
48300	โฉนด	36483	95918	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	16.40	16.40	30,000.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	492,000.00	-	-
48301	โฉนด	580	614	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	31.00	131.00	18,000.00	2,358,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,358,000.00	-	2,358,000.00	-	-
48302	โฉนด	3913	6174	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	20.00	20.00	85,000.00	1,700,000.00	40061	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	63	507,680.00	160,320.00	1,860,320.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	930,160.00	-	930,160.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	930,160.00	-	930,160.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	85,000.00	1,700,000.00	40062	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	63	507,680.00	160,320.00	1,860,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	930,160.00	-	930,160.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	930,160.00	-	930,160.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	85,000.00	1,700,000.00	40063	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	63	507,680.00	160,320.00	1,860,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	930,160.00	-	930,160.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	930,160.00	-	930,160.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	85,000.00	1,700,000.00	40064	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	63	507,680.00	160,320.00	1,860,320.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	20.00	20.00	85,000.00	1,700,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	930,160.00	-	930,160.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	930,160.00	-	930,160.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	85,000.00	1,700,000.00	40065	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	63	507,680.00	160,320.00	1,860,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	930,160.00	-	930,160.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	930,160.00	-	930,160.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	85,000.00	1,700,000.00	40066	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	63	507,680.00	160,320.00	1,860,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	930,160.00	-	930,160.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	930,160.00	-	930,160.00	0.02
					5	0	0	40.00	40.00	85,000.00	3,400,000.00	40067	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	63	1,015,360.00	320,640.00	3,720,640.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	40.00	40.00	85,000.00	3,400,000.00	40068	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	63	1,015,360.00	320,640.00	3,720,640.00	-	-	-	-
					1	0	3	60.40	360.40	85,000.00	30,634,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,634,000.00	-	30,634,000.00	-	-
48303	อื่นๆ		1-ปข-512	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	7.00	7.00	120,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.30
48304	อื่นๆ		1-ปข-265	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	10.50	10.50	120,000.00	1,260,000.00	40069	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	84.00	-	8,450.00	709,800.00	53	539,448.00	170,352.00	1,430,352.00	-	-	-	-
					5	0	0	40.00	40.00	85,000.00	3,400,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,860,320.00	-	1,860,320.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,860,320.00	-	1,860,320.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,860,320.00	-	1,860,320.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,860,320.00	-	1,860,320.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	33.33	-	-	-	-	-	-	476,736.32	-	476,736.32	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	56.00	66.67	-	-	-	-	-	-	953,615.68	-	953,615.68	0.02
48305	โฉนด	36469	95849	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	3.40	403.40	10,000.00	4,034,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,034,000.00	-	-	4,034,000.00	0.30
48306	โฉนด	36468	95848	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
48307	โฉนด	36465	95845	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
48308	โฉนด	9063	46567	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	7.00	7.00	6,500.00	45,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	-	45,500.00	0.30
48309	อื่นๆ		1-ปข-261(1)	หมู่ ต.หัวหิน	5	0	0	16.38	16.38	120,000.00	1,965,600.00	40070	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	197.00	-	8,450.00	1,664,650.00	35	998,790.00	665,860.00	2,631,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	65.60	33.29	-	-	-	-	-	-	876,013.03	-	876,013.03	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	131.40	66.71	-	-	-	-	-	-	1,755,446.97	-	1,755,446.97	0.02
48310	โฉนด	16380	84157	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	42.70	42.70	4,500.00	192,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,150.00	-	-	192,150.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48311	โฉนด	27310	66723	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	23.10	23.10	10,000.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	-	231,000.00	0.30
48312	โฉนด	3664	17315	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	51.70	451.70	8,000.00	3,613,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,613,600.00	-	-	3,613,600.00	0.30
48313	โฉนด	17878	97395	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	46.80	46.80	6,000.00	280,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,800.00	-	-	280,800.00	0.30
48314	โฉนด	36693	97917	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,600.00	-	-	150,600.00	0.01
48315	โฉนด	36692	97916	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
48316	โฉนด	36690	97914	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
48317	โฉนด	36694	97918	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	25.30	25.30	6,000.00	151,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800.00	-	-	151,800.00	0.01
48318	โฉนด	36691	97915	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	25.20	25.20	6,000.00	151,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	-	151,200.00	0.01
48319	โฉนด	17995	97817	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	0.00	400.00	4,500.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48320	โฉนด	13355	16913	หมู่ ต.หัวหิน	4	6	3	19.00	2,719.00	3,750.00	10,196,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,196,250.00	-	-	10,196,250.00	0.30
48321	โฉนด	17984	98244	หมู่ ต.หนองแก	3	16	2	86.40	6,686.40	4,500.00	30,088,800.00	40071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	16	580,800.00	2,059,200.00	32,148,000.00	-	-	32,148,000.00	0.30
48322	โฉนด	17833	97108	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	42.70	42.70	45,000.00	1,921,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,921,500.00	-	-	1,921,500.00	0.30
48323	โฉนด	36336	94478	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	43.40	143.40	5,000.00	717,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,000.00	-	-	717,000.00	0.02
48324	อื่นๆ		1-ปข-518	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	37.50	337.50	31,000.00	10,462,500.00	40072	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	148.39	-	5,650.00	838,403.50	29	402,433.68	435,969.82	10,898,469.82	-	-	10,898,469.82	0.30
48325	โฉนด	17395	92865	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	79.40	79.40	2,500.00	198,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,500.00	-	-	198,500.00	0.30
48326	อื่นๆ		ป่าไม้1	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.00	20.00	6,500.00	130,000.00	40073	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	32	1,128,800.00	199,200.00	329,200.00	-	-	329,200.00	0.02
48327	โฉนด	28248	69718	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	46.00	246.00	4,400.00	1,082,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,082,400.00	-	-	1,082,400.00	0.30
48328	โฉนด	3849	18476	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	0	12.70	812.70	4,000.00	3,250,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250,800.00	-	-	3,250,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48329	โฉนด	24403	54311	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	72.70	72.70	8,000.00	581,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,600.00	-	-	581,600.00	0.30
48330	โฉนด	35698	89348	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	13.00	13.00	8,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.30
48331	โฉนด	23774	53357	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	91.00	91.00	4,000.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	-	364,000.00	0.30
48332	โฉนด	23778	53361	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	19.20	19.20	4,000.00	76,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,800.00	-	-	76,800.00	0.30
48333	โฉนด	9869	55234	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	2.00	102.00	7,000.00	714,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000.00	-	-	714,000.00	0.30
48334	โฉนด	16760	86293	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	79.80	79.80	4,900.00	391,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,020.00	-	-	391,020.00	0.30
48335	โฉนด	17649	95100	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	87.40	87.40	4,900.00	428,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,260.00	-	428,260.00	-	-
48336	โฉนด	17647	95098	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	85.60	85.60	4,900.00	419,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,440.00	-	419,440.00	-	-
48337	โฉนด	24143	55227	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	84.00	84.00	18,000.00	1,512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000.00	-	-	1,512,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48338	โฉนด	26269	93819	หมู่ ต.หัวหิน	1	1	1	0.30	500.30	3,500.00	1,751,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,751,050.00	-	1,751,050.00	-	-
48339	โฉนด	17648	95099	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	51.20	51.20	4,900.00	250,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,880.00	-	250,880.00	-	-
48340	โฉนด	36122	93032	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.30
48341	โฉนด	36233	93543	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	52.40	52.40	8,000.00	419,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,200.00	-	-	419,200.00	0.30
48342	โฉนด	17622	94985	หมู่ ต.หนองแก	1	2	0	0.00	800.00	2,800.00	2,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,000.00	-	2,240,000.00	-	-
48343	โฉนด	17632	95046	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	16.40	116.40		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
48344	โฉนด	36540	96636	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	40074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	3	31,680.00	1,024,320.00	1,424,320.00	-	-	1,424,320.00	0.02
												40075	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	15.00	-	8,250.00	123,750.00	3	3,712.50	120,037.50	120,037.50	-	-	120,037.50	0.02
48345	โฉนด	36457	95669	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48346	โฉนด	34082	83813	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	6,500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.60
48347	อื่นๆ		1-ปข-482	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	0.00	400.00	100,000.00	40,000,000.00	40076	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	984.00	-	7,700.00	7,576,800.00	31	3,939,936.00	3,636,864.00	43,636,864.00	-	-	43,636,864.00	0.30
48348	อื่นๆ		1-ปข-598	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	99.94	399.94	50,000.00	19,997,000.00	40077	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	84.64	-	5,650.00	478,216.00	27	210,415.04	267,800.96	20,264,800.96	-	-	20,264,800.96	0.30
48349	อื่นๆ		1-ปข-598(1)	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	47.57	147.57	50,000.00	7,378,500.00	40078	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	288.00	-	7,700.00	2,217,600.00	23	798,336.00	1,419,264.00	8,797,764.00	-	-	8,797,764.00	0.30
48350	โฉนด	17082	89565	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	2	91.30	291.30	26,000.00	7,573,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,573,800.00	-	-	7,573,800.00	0.30
48351	โฉนด	36458	95740	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	27.10	127.10	8,000.00	1,016,800.00	40079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	2	14,080.00	689,920.00	1,706,720.00	-	-	1,706,720.00	0.02
48352	อื่นๆ		ป่าไม้	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	3	30.00	730.00	6,500.00	4,745,000.00	40080	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	105.60	-	7,700.00	813,120.00	32	439,084.80	374,035.20	5,119,035.20	-	-	5,119,035.20	0.30
48353	โฉนด	17783	96564	หมู่ ต.หนองแก	1	9	0	22.70	3,622.70	6,000.00	21,736,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,736,200.00	-	21,736,200.00	-	-
48354	อื่นๆ		1-ปข-598(2)	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	35.41	35.41	50,000.00	1,770,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,770,500.00	-	-	1,770,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48355	โฉนด	16823	21957	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	40081	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	30	126,400.00	126,400.00	318,400.00	-	-	318,400.00	0.02
48356	โฉนด	36451	95253	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	16.80	16.80	18,000.00	302,400.00	40082	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	47	188,480.00	59,520.00	361,920.00	-	-	361,920.00	0.02
48357	โฉนด	36655	97482	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	78.90	78.90	5,700.00	449,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,730.00	-	-	449,730.00	0.30
48358	โฉนด	2383	4711	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	22.70	22.70	30,000.00	681,000.00	40083	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	60	1,057,920.00	334,080.00	1,015,080.00	-	-	1,015,080.00	0.02
48359	โฉนด	36022	92430	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	69.60	69.60	39,500.00	2,749,200.00	40084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	2	12,320.00	603,680.00	3,352,880.00	-	-	3,352,880.00	0.02
48360	โฉนด	17578	94830	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	43.20	143.20	4,500.00	644,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,400.00	-	-	644,400.00	0.30
48361	โฉนด	17577	94829	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	38.30	138.30	4,500.00	622,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,350.00	-	-	622,350.00	0.30
48362	โฉนด	17841	97128	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	20.00	120.00	6,000.00	720,000.00	40085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	302.00	-	8,800.00	2,657,600.00	3	79,728.00	2,577,872.00	3,297,872.00	-	-	3,297,872.00	0.02
48363	โฉนด	17842	97129	หมู่ ต.หนองแก	2	23	3	9.00	9,509.00	6,000.00	57,054,000.00	40086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	352.00	-	8,800.00	3,097,600.00	3	92,928.00	3,004,672.00	60,058,672.00	-	-	60,058,672.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48364	โฉนด	17557	94672	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	28.10	28.10	30,000.00	843,000.00	40087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	3	14,256.00	460,944.00	1,303,944.00	-	1,303,944.00	-	-
48365	โฉนด	36398	94945	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.60	53.60	15,000.00	804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000.00	-	-	804,000.00	0.30
48366	โฉนด	5173	7303	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	0.40	0.40	3,000.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	-	1,200.00	0.30
48367	โฉนด	17422	93236	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	41.20	241.20		0.00	40088	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	335.00	-	8,700.00	2,914,500.00	3	87,435.00	2,827,065.00	2,827,065.00	-	-	2,827,065.00	0.02
												40089	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	3	9,900.00	320,100.00	320,100.00	-	-	320,100.00	0.02
48368	โฉนด	17572	94824	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	72.40	172.40	4,500.00	775,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,800.00	-	-	775,800.00	0.30
48369	โฉนด	36446	95248	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.70	15.70	18,000.00	282,600.00	40090	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	47	188,480.00	59,520.00	342,120.00	-	-	342,120.00	0.02
48370	โฉนด	36558	96831	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	95.00	95.00	18,000.00	1,710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,000.00	-	-	1,710,000.00	0.30
48371	โฉนด	3189	14892	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	59.90	59.90	8,000.00	479,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,200.00	-	-	479,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48372	โฉนด	17573	94825	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	11.10	211.10	4,500.00	949,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,950.00	-	-	949,950.00	0.30
48373	โฉนด	17576	94828	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	36.90	136.90	4,500.00	616,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,050.00	-	-	616,050.00	0.30
48374	โฉนด	17575	94827	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	34.70	134.70	4,500.00	606,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,150.00	-	-	606,150.00	0.30
48375	โฉนด	9857	50271	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
48376	โฉนด	3190	14893	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	59.90	59.90	8,000.00	479,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,200.00	-	-	479,200.00	0.30
48377	โฉนด	36448	95250	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	15.80	15.80	18,000.00	284,400.00	40091	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	47	188,480.00	59,520.00	343,920.00	-	-	343,920.00	0.02
48378	โฉนด	2380	4960	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	4.30	4.30	30,000.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	-	129,000.00	0.02
48379	โฉนด	17574	94826	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	46.70	346.70	4,500.00	1,560,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,150.00	-	-	1,560,150.00	0.30
48380	โฉนด	17662	95361	หมู่ ต.หนองแก	3	5	2	83.60	2,283.60	250.00	570,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,900.00	-	-	570,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48381	โฉนด	12013	60225	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	75.60	75.60	30,000.00	2,268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,268,000.00	-	2,268,000.00	-	-
48382	โฉนด	3810	18244	หมู่ ต.หนองแก	2	1	2	0.00	600.00	5,250.00	3,150,000.00	40092	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	19	701,568.00	1,804,032.00	4,954,032.00	-	4,954,032.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	5,250.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02
					3	0	0	36.00	36.00	5,250.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	-	189,000.00	0.30
					2	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	5,250.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.02
					3	0	0	43.50	43.50	5,250.00	228,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,375.00	-	-	228,375.00	0.30
					3	0	0	24.00	24.00	5,250.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	5,250.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	63.00	63.00	5,250.00	330,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,750.00	-	-	330,750.00	0.30
					3	0	0	54.00	54.00	5,250.00	283,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500.00	-	-	283,500.00	0.30
					3	0	0	32.00	32.00	5,250.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.30
					3	0	0	32.00	32.00	5,250.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.30
					3	0	0	64.00	64.00	5,250.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30
					3	0	0	24.00	24.00	5,250.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.30
					3	0	0	22.50	22.50	5,250.00	118,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,125.00	-	-	118,125.00	0.30
					3	0	0	12.50	12.50	5,250.00	65,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,625.00	-	-	65,625.00	0.30
					2	0	0	24.00	24.00	5,250.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	0	1.60	1,201.60	5,250.00	6,308,400.00	40093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	252.00	-	8,800.00	2,217,600.00	15	443,520.00	1,774,080.00	8,082,480.00	-	6,308,400.00	1,774,080.00	0.30
												40094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	256.00	-	8,800.00	2,252,800.00	16	495,616.00	1,757,184.00	1,757,184.00	-	-	1,757,184.00	0.30
												40095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	174.00	-	8,800.00	1,531,200.00	18	398,112.00	1,133,088.00	1,133,088.00	-	-	1,133,088.00	0.30
												40096	โรงงาน	ตึก	3	216.00	-	6,200.00	1,339,200.00	18	348,192.00	991,008.00	991,008.00	-	-	991,008.00	0.30
												40097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	16	247,808.00	878,592.00	878,592.00	-	-	878,592.00	0.30
												40098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	16	247,808.00	878,592.00	878,592.00	-	-	878,592.00	0.30
												40099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	8	56,320.00	647,680.00	647,680.00	-	-	647,680.00	0.30
												40100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,800.00	844,800.00	18	219,648.00	625,152.00	625,152.00	-	-	625,152.00	0.30
												40101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	18	219,648.00	625,152.00	625,152.00	-	-	625,152.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												40102	โรงงาน	ตึก	3	90.00	-	6,200.00	558,000.00	16	122,760.00	435,240.00	435,240.00	-	-	435,240.00	0.30
												40103	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	96.00	-	5,750.00	552,000.00	17	132,480.00	419,520.00	419,520.00	-	-	419,520.00	0.30
												40104	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	19	156,240.00	401,760.00	401,760.00	-	-	401,760.00	0.02
												40105	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	229,400.00	-	-	229,400.00	0.02
												40106	โรงงาน	ตึก	3	50.00	-	6,200.00	310,000.00	18	80,600.00	229,400.00	229,400.00	-	-	229,400.00	0.30
												40107	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	271.00	-	7,750.00	2,100,250.00	19	588,070.00	1,512,180.00	1,512,180.00	-	-	1,512,180.00	0.02
												40108	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	18	403,000.00	1,147,000.00	1,147,000.00	-	-	1,147,000.00	0.30
48383	โฉนด	19196	37444	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	77.00	177.00	8,000.00	1,416,000.00	40109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	3	11,880.00	384,120.00	1,800,120.00	-	-	1,800,120.00	0.02
48384	อื่นๆ		1ปข.418.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	4.40	104.40	120,000.00	12,528,000.00	40110	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,376.00	-	7,700.00	10,595,200.00	28	4,873,792.00	5,721,408.00	18,249,408.00	-	-	18,249,408.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48385	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.หัวหิน	3	0	1	13.75	113.75	120,000.00	13,650,000.00	40111	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	910.00	-	7,700.00	7,007,000.00	40	4,904,900.00	2,102,100.00	15,752,100.00	-	-	15,752,100.00	0.30
48386	โฉนด	33486	81743	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	11.50	211.50	85,000.00	17,977,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,977,500.00	-	-	17,977,500.00	0.30
48387	โฉนด	17825	96944	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	50.10	150.10	6,500.00	975,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,650.00	-	-	975,650.00	0.30
48388	โฉนด	17653	95132	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.30	53.30	8,000.00	426,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,400.00	-	-	426,400.00	0.30
48389	โฉนด	36566	96841	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	23.30	123.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
48390	โฉนด	17654	95133	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	55.70	55.70	8,000.00	445,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,600.00	-	-	445,600.00	0.30
48391	โฉนด	36729	98233	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	89.90	89.90	7,000.00	629,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,300.00	-	-	629,300.00	0.30
48392	โฉนด	36515	96315	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	0.00	400.00	3,750.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.30
48393	โฉนด	27309	66722	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	31.20	31.20	10,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48394	โฉนด	36560	96843	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.10	51.10		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
48395	โฉนด	36631	97247	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	22.00	122.00	3,500.00	427,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,000.00	-	-	427,000.00	0.30
48396	โฉนด	36356	93585	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	7.10	7.10	90,000.00	639,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,000.00	-	-	639,000.00	0.30
48397	โฉนด	21447	42674	หมู่ ต.หัวหิน	3	1	0	49.60	449.60	90,000.00	40,464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,464,000.00	-	-	40,464,000.00	0.30
48398	โฉนด	36624	97240	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	40.70	140.70	6,500.00	914,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	914,550.00	-	-	914,550.00	0.30
48399	โฉนด	36629	97245	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	17.70	117.70	3,500.00	411,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,950.00	-	-	411,950.00	0.30
48400	โฉนด	36630	97246	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	20.20	120.20	3,500.00	420,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,700.00	-	-	420,700.00	0.30
48401	โฉนด	17779	96356	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.70	18.70	6,500.00	121,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,550.00	-	-	121,550.00	0.02
48402	โฉนด	36586	97060	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	90.00	90.00	7,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48403	โฉนด	36627	97243	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	17.60	117.60	3,500.00	411,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,600.00	-	-	411,600.00	0.30
48404	โฉนด	36628	97244	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	17.70	117.70	3,500.00	411,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,950.00	-	-	411,950.00	0.30
48405	โฉนด	17777	96354	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	19.20	19.20	6,500.00	124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	-	124,800.00	0.02
48406	โฉนด	36626	97242	หมู่ ต.หัวหิน	4	3	0	94.10	1,294.10	3,500.00	4,529,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,529,350.00	-	-	4,529,350.00	0.30
48407	โฉนด	36407	94971	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	2	70.20	1,070.20	2,450.00	2,621,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,621,990.00	-	-	2,621,990.00	0.30
48408	โฉนด	36562	96845	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	51.10	51.10		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
48409	โฉนด	36564	96847	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	0	46.80	846.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
48410	โฉนด	36567	96840	หมู่ ต.หัวหิน	4	2	3	25.60	1,125.60		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
48411	โฉนด	33435	81306	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	55.40	55.40	6,500.00	360,100.00	40112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	10	87,120.00	784,080.00	1,144,180.00	-	-	1,144,180.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48412	โฉนด	36484	95973.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.20	50.20	8,000.00	401,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,600.00	-	-	401,600.00	0.30
48413	โฉนด	36684	97660	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	39.80	39.80	18,000.00	716,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,400.00	-	-	716,400.00	0.02
48414	โฉนด	36679	97633	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.00	14.00	8,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.02
48415	โฉนด	36565	96842	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	40.70	140.70		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
48416	โฉนด	17780	96357	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	24.70	24.70	6,500.00	160,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,550.00	-	-	160,550.00	0.02
48417	โฉนด	17778	96355	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	18.90	18.90	6,500.00	122,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,850.00	-	-	122,850.00	0.02
48418	โฉนด	17249	91719	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	37.30	237.30	8,000.00	1,898,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,898,400.00	-	-	1,898,400.00	0.30
48419	โฉนด	17776	96353	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.40	26.40	6,500.00	171,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600.00	-	-	171,600.00	0.02
48420	โฉนด	36585	97059	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	27.20	27.20	7,000.00	190,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,400.00	-	-	190,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48421	โฉนด	36625	97241	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	17.60	117.60	6,500.00	764,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,400.00	-	-	764,400.00	0.30
48422	โฉนด	36641	97374	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
48423	โฉนด	17851	97187	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	26.80	26.80	6,500.00	174,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,200.00	-	-	174,200.00	0.02
48424	โฉนด	34599	85043	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	25.90	25.90	100,000.00	2,590,000.00	40113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	24	267,520.00	436,480.00	3,026,480.00	-	-	3,026,480.00	0.30
48425	โฉนด	2396	4719	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.40	20.40	150,000.00	3,060,000.00	40114	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	66	1,692,672.00	534,528.00	3,594,528.00	-	-	3,594,528.00	0.02
48426	โฉนด	15149	75360	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	9.00	109.00	4,500.00	490,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,500.00	-	-	490,500.00	0.30
48427	โฉนด	33716	82550	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	3	30.00	330.00	4,400.00	1,452,000.00	40115	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	8,250.00	148,500.00	22	138,105.00	10,395.00	1,462,395.00	-	-	1,462,395.00	0.02
48428	โฉนด	17679	95741	หมู่ ต.หนองแก	3	0	0	79.30	79.30	5,000.00	396,500.00	40116	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	125.00	-	8,250.00	1,031,250.00	10	103,125.00	928,125.00	1,324,625.00	-	-	1,324,625.00	0.30
48429	โฉนด	17720	96142	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	40117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	3	14,784.00	478,016.00	628,016.00	-	-	628,016.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48430	โฉนด	17723	96127	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
48431	โฉนด	17724	96128	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	40118	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	2	9,480.00	464,520.00	614,520.00	-	-	614,520.00	0.02
48432	โฉนด	17725	96129	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00	40119	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	2	9,480.00	464,520.00	615,120.00	-	-	615,120.00	0.02
48433	โฉนด	17726	96130	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00	40120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	3	14,784.00	478,016.00	628,616.00	-	-	628,616.00	0.02
48434	โฉนด	36741	98363	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	93.90	193.90	27,500.00	5,332,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,332,250.00	-	5,332,250.00	-	-
48435	โฉนด	16127	81858	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	85.50	85.50	7,000.00	598,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,500.00	-	-	598,500.00	0.30
48436	โฉนด	36656	97500	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.50	28.50	5,000.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	-	142,500.00	0.02
48437	โฉนด	36698	98017	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	43.40	343.40	4,000.00	1,373,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,373,600.00	-	-	1,373,600.00	0.30
48438	โฉนด	36699	98018	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	98.20	298.20	4,000.00	1,192,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,800.00	-	-	1,192,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48439	โฉนด	36700	98019	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	86.40	286.40	4,000.00	1,145,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,145,600.00	-	-	1,145,600.00	0.30
48440	โฉนด	36701	98020	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	21.80	321.80	4,000.00	1,287,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,200.00	-	-	1,287,200.00	0.30
48441	โฉนด	36702	98021	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	3	3.50	303.50	4,000.00	1,214,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,214,000.00	-	-	1,214,000.00	0.30
48442	โฉนด	36703	98022	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	96.60	296.60	4,000.00	1,186,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,186,400.00	-	-	1,186,400.00	0.30
48443	โฉนด	36704	98023	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	81.10	281.10	4,000.00	1,124,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,400.00	-	-	1,124,400.00	0.30
48444	โฉนด	36705	98024	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	53.70	253.70	4,000.00	1,014,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,800.00	-	-	1,014,800.00	0.30
48445	โฉนด	36780	98538	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	3	92.60	392.60	45,000.00	17,667,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,667,000.00	-	17,667,000.00	-	-
48446	โฉนด	36779	98537	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	22.70	122.70	120,000.00	14,724,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,724,000.00	-	-	14,724,000.00	0.01
48447	โฉนด		98536	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	85.40	85.40	120,000.00	10,248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,248,000.00	-	-	10,248,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48448	โฉนด	36768	98480	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	3	2.30	302.30	74,500.00	22,521,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,521,350.00	-	-	22,521,350.00	0.30
48449	โฉนด	36708	98079	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	20.00	120.00	8,000.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.30
48450	โฉนด	25051	60339	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	3.20	3.20		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
48451	โฉนด	30455	75039	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	20.50	20.50	15,000.00	307,500.00	40121	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	13	128,256.00	673,344.00	980,844.00	-	-	980,844.00	0.02
48452	โฉนด	13980	68778	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	32.80	32.80	5,000.00	164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	-	164,000.00	0.02
48453	โฉนด	36738	98277	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600.00	-	-	132,600.00	0.30
48454	โฉนด	36727	98179	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	29.80	29.80	5,250.00	156,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,450.00	-	-	156,450.00	0.30
48455	โฉนด	36726	98178	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	23.40	23.40	5,250.00	122,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,850.00	-	-	122,850.00	0.30
48456	โฉนด	36725	98177	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	23.40	23.40	5,250.00	122,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,850.00	-	-	122,850.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48457	โฉนด	36724	98176	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	23.40	23.40	5,250.00	122,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,850.00	-	-	122,850.00	0.30
48458	โฉนด	36723	98175	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	23.40	23.40	5,250.00	122,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,850.00	-	-	122,850.00	0.30
48459	โฉนด	36722	98174	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	23.40	23.40	5,250.00	122,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,850.00	-	-	122,850.00	0.30
48460	โฉนด	36721	98173	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	23.40	23.40	5,250.00	122,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,850.00	-	-	122,850.00	0.30
48461	โฉนด	36710	98101	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	43.50	43.50	5,000.00	217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,500.00	-	-	217,500.00	0.30
48462	โฉนด	36711	98102	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.30	50.30	5,000.00	251,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,500.00	-	-	251,500.00	0.30
48463	โฉนด	36712	98103	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	50.90	50.90	5,000.00	254,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,500.00	-	-	254,500.00	0.30
48464	โฉนด	36713	98104	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	55.40	55.40	5,000.00	277,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,000.00	-	-	277,000.00	0.30
48465	โฉนด	36714	98105	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	12.20	112.20	5,000.00	561,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,000.00	-	-	561,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48466	โฉนด	36715	98106	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	76.10	76.10	5,000.00	380,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,500.00	-	-	380,500.00	0.30
48467	โฉนด	36716	98107	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	76.00	76.00	5,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	-	380,000.00	0.30
48468	โฉนด	27836	68827	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
48469	โฉนด	2367	8003	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	59.00	259.00	2,000.00	518,000.00	40122	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.67	-	7,750.00	191,192.50	8	15,295.40	175,897.10	693,897.10	-	-	693,897.10	0.02
												40123	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.67	-	7,750.00	191,192.50	8	15,295.40	175,897.10	175,897.10	-	-	175,897.10	0.02
												40124	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.67	-	7,750.00	191,192.50	8	15,295.40	175,897.10	175,897.10	-	-	175,897.10	0.02
												40125	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.67	-	7,750.00	191,192.50	8	15,295.40	175,897.10	175,897.10	-	-	175,897.10	0.02
												40126	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.67	-	7,750.00	191,192.50	8	15,295.40	175,897.10	175,897.10	-	-	175,897.10	0.02
												40127	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.67	-	7,750.00	191,192.50	8	15,295.40	175,897.10	175,897.10	-	-	175,897.10	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48470	โฉนด	36697	97985	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	45.70	45.70	6,500.00	297,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,050.00	-	297,050.00	-	-
48471	โฉนด	36750	98462	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	17.70	117.70	3,500.00	411,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,950.00	-	-	411,950.00	0.30
48472	โฉนด	36749	98461	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	17.70	117.70	3,500.00	411,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,950.00	-	-	411,950.00	0.30
48473	โฉนด	36748	98460	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	17.70	117.70	3,500.00	411,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,950.00	-	-	411,950.00	0.30
48474	โฉนด	17957	98145	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	80.70	180.70	5,650.00	1,020,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,955.00	-	-	1,020,955.00	0.30
48475	โฉนด	17967	98156	หมู่ ต.หนองแก	3	1	0	5.10	405.10	6,000.00	2,430,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,430,600.00	-	-	2,430,600.00	0.30
48476	โฉนด	17968	98157	หมู่ ต.หนองแก	3	1	3	45.50	745.50	6,000.00	4,473,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,473,000.00	-	-	4,473,000.00	0.30
48477	โฉนด	17963	98152	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	71.60	271.60	6,000.00	1,629,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,629,600.00	-	-	1,629,600.00	0.30
48478	โฉนด	17980	98228	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	75.80	175.80	10,000.00	1,758,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,758,000.00	-	-	1,758,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48479	โฉนด	10821	55432	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	95.00	95.00	7,000.00	665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000.00	-	-	665,000.00	0.30
48480	โฉนด	15995	81088	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	27.40	27.40	30,000.00	822,000.00	40128	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,700.00	1,131,000.00	13	180,960.00	950,040.00	1,772,040.00	-	-	1,772,040.00	0.02
48481	โฉนด	29974	73721	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.30
48482	โฉนด	17940	97930	หมู่ ต.หนองแก	4	1	0	55.50	455.50	5,250.00	2,391,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,391,375.00	-	-	2,391,375.00	0.30
48483	โฉนด	17941	97931	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	30.40	230.40	5,250.00	1,209,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,600.00	-	-	1,209,600.00	0.30
48484	โฉนด	17947		หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	4.20	4.20	8,000.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	-	33,600.00	0.30
48485	โฉนด	17904	97716	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	68.00	868.00	3,400.00	2,951,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,951,200.00	-	-	2,951,200.00	0.30
48486	โฉนด	17903	97715	หมู่ ต.หนองแก	4	2	0	68.00	868.00	3,400.00	2,951,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,951,200.00	-	-	2,951,200.00	0.30
48487	โฉนด	5876	8214.	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	74.60	74.60	8,000.00	596,800.00	40129	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	204.00	-	7,900.00	1,611,600.00	3	48,348.00	1,563,252.00	2,160,052.00	-	-	2,160,052.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48488	โฉนด		84579	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	39.00	39.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
48489	โฉนด	36496	96143	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	74.40	74.40	8,000.00	595,200.00	40130	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	205.00	-	8,700.00	1,783,500.00	2	35,670.00	1,747,830.00	2,343,030.00	-	-	2,343,030.00	0.30
												40131	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	45.00	-	8,250.00	371,250.00	2	7,425.00	363,825.00	363,825.00	-	-	363,825.00	0.30
48490	โฉนด	36347	94637	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	52.20	52.20	7,000.00	365,400.00	40132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,800.00	1,100,000.00	4	44,000.00	1,056,000.00	1,421,400.00	-	-	1,421,400.00	0.02
48491	โฉนด	14053	69369	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
48492	โฉนด	20990	41831	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	25.00	125.00	50,000.00	6,250,000.00	40133	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,450.00	3,042,000.00	25	1,216,800.00	1,825,200.00	8,075,200.00	-	-	8,075,200.00	0.02
48493	โฉนด	9419	48637	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
48494	โฉนด	4959	21555	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	75.20	175.20	6,500.00	1,138,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,800.00	-	-	1,138,800.00	0.30
48495	โฉนด	13611	67502	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	81.50	281.50	3,950.00	1,111,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,925.00	-	-	1,111,925.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48496	โฉนด	10007	61366	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	49.00	49.00	7,000.00	343,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000.00	-	-	343,000.00	0.30
48497	โฉนด	9982	61271	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	48.00	48.00	7,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30
48498	โฉนด	32512	78232	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	53.80	53.80	10,000.00	538,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,000.00	-	-	538,000.00	0.30
48499	โฉนด		30548.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	82.10	282.10	10,000.00	2,821,000.00	40134	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	3	113,040.00	1,142,960.00	3,963,960.00	-	-	3,963,960.00	0.02
48500	โฉนด		44420	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	68.50	68.50	12,000.00	822,000.00	40135	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	10	77,500.00	697,500.00	1,519,500.00	-	-	1,519,500.00	0.02
48501	โฉนด	17248	91718	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	66.00	66.00	8,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.30
48502	โฉนด	15	241.	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
48503	โฉนด	33916	83315.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	3.50	203.50	12,000.00	2,442,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,442,000.00	-	-	2,442,000.00	0.30
48504	โฉนด	36574	96951	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	44.50	44.50	8,000.00	356,000.00	40136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,800.00	404,800.00	3	12,144.00	392,656.00	748,656.00	-	-	748,656.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48505	โฉนด	36273	93862	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	40137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,800.00	435,600.00	5	21,780.00	413,820.00	643,820.00	-	-	643,820.00	0.02
48506	โฉนด	36503	96156	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	26.50	26.50	8,000.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	-	212,000.00	0.30
48507	โฉนด	29209	71964	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	74.00	74.00	6,000.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	-	444,000.00	0.30
48508	โฉนด	17521	94309	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	90.50	90.50	7,000.00	633,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,500.00	-	-	633,500.00	0.02
48509	โฉนด	36758	98470	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	38.60	138.60	6,500.00	900,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,900.00	-	-	900,900.00	0.30
48510	โฉนด	36757	98469	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	38.40	138.40	6,500.00	899,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,600.00	-	-	899,600.00	0.30
48511	โฉนด	36754	98466	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	34.10	134.10	6,500.00	871,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,650.00	-	-	871,650.00	0.30
48512	โฉนด	36755	98467	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	17.70	117.70	6,500.00	765,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,050.00	-	-	765,050.00	0.30
48513	โฉนด	36756	98468	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	17.70	117.70	6,500.00	765,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,050.00	-	-	765,050.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48514	โฉนด	36753	98465	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	29.80	129.80	6,500.00	843,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,700.00	-	-	843,700.00	0.30
48515	โฉนด	36752	98464	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	17.70	117.70	6,500.00	765,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,050.00	-	-	765,050.00	0.30
48516	โฉนด	36751	98463	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	17.70	117.70	6,500.00	765,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,050.00	-	-	765,050.00	0.30
48517	โฉนด	269	1489	หมู่ ต.หนองแก	4	10	0	54.10	4,054.10	6,000.00	24,324,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,324,600.00	-	-	24,324,600.00	0.30
48518	โฉนด	36759	98471	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	17.40	117.40	6,500.00	763,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,100.00	-	-	763,100.00	0.30
48519	โฉนด	36760	98472	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	17.50	117.50	6,500.00	763,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,750.00	-	-	763,750.00	0.30
48520	โฉนด	36761	98473	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	18.00	118.00	6,500.00	767,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,000.00	-	-	767,000.00	0.30
48521	โฉนด	36762	98474	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	17.70	117.70	6,500.00	765,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,050.00	-	-	765,050.00	0.30
48522	โฉนด	36763	98475	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	17.70	117.70	6,500.00	765,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,050.00	-	-	765,050.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48523	โฉนด	36764	98476	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	17.70	117.70	6,500.00	765,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,050.00	-	-	765,050.00	0.30
48524	โฉนด	36766	98478	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	17.70	117.70	6,500.00	765,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,050.00	-	-	765,050.00	0.30
48525	โฉนด	36765	98477	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	17.70	117.70	6,500.00	765,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,050.00	-	-	765,050.00	0.30
48526	โฉนด	18617	32450	หมู่ ต.หัวหิน	1	48	3	27.00	19,527.00	3,300.00	64,439,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,439,100.00	-	50,000,000.00	14,439,100.00	0.01
48527	โฉนด	17987	98343	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	74.80	274.80	5,250.00	1,442,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,442,700.00	-	-	1,442,700.00	0.30
48528	โฉนด	17988	98344	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	51.10	351.10	5,250.00	1,843,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,843,275.00	-	-	1,843,275.00	0.30
48529	โฉนด	17989	98345	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	91.30	291.30	5,250.00	1,529,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,529,325.00	-	-	1,529,325.00	0.30
48530	โฉนด	17990	98346	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	29.70	329.70	5,250.00	1,730,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,730,925.00	-	-	1,730,925.00	0.30
48531	โฉนด	17991	98347	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	48.40	248.40	5,250.00	1,304,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,304,100.00	-	-	1,304,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48532	โฉนด	17992	98348	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	75.40	275.40	5,250.00	1,445,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,445,850.00	-	-	1,445,850.00	0.30
48533	โฉนด	17994	98350	หมู่ ต.หนองแก	3	0	2	78.70	278.70	5,250.00	1,463,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,463,175.00	-	-	1,463,175.00	0.30
48534	โฉนด	17406	22833.	หมู่ ต.หัวหิน	1	11	3	99.70	4,799.70	3,000.00	14,399,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,399,100.00	-	14,399,100.00	-	-
48535	โฉนด	17993	98349	หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	30.40	330.40	5,250.00	1,734,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,734,600.00	-	-	1,734,600.00	0.30
48536	โฉนด	17951	98136	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	94.80	94.80	6,150.00	583,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,020.00	-	-	583,020.00	0.30
48537	โฉนด	17952	98137	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	94.50	94.50	6,150.00	581,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,175.00	-	-	581,175.00	0.30
48538	โฉนด	17953	98138	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	94.50	94.50	6,150.00	581,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,175.00	-	-	581,175.00	0.30
48539	โฉนด	17954	98139	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	88.50	88.50	6,150.00	544,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,275.00	-	-	544,275.00	0.30
48540	โฉนด	17955	98140	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	19.60	119.60	6,150.00	735,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,540.00	-	-	735,540.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48541	โฉนด	17956	98141	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	68.90	68.90	6,150.00	423,735.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,735.00	-	-	423,735.00	0.30
48542	โฉนด	17950	98135	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	27.80	27.80	6,150.00	170,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,970.00	-	-	170,970.00	0.30
48543	โฉนด	36650	97413	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	47.60	47.60	75,000.00	3,570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,570,000.00	-	-	3,570,000.00	0.30
48544	โฉนด	17939	97871	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	63.50	63.50	50,000.00	3,175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,175,000.00	-	-	3,175,000.00	0.30
48545	โฉนด	36420	95082	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	94.80	94.80	8,000.00	758,400.00	40138	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	3	78,300.00	2,531,700.00	3,290,100.00	-	-	3,290,100.00	0.30
												40139	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	45.00	-	8,250.00	371,250.00	3	11,137.50	360,112.50	360,112.50	-	-	360,112.50	0.30
48546	โฉนด	33083	81607	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	67.80	67.80	8,000.00	542,400.00	40140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	10	70,400.00	633,600.00	1,176,000.00	-	-	1,176,000.00	0.02
48547	โฉนด	36368	94770	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	96.50	96.50	8,000.00	772,000.00	40141	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	299.00	-	8,700.00	2,601,300.00	2	52,026.00	2,549,274.00	3,321,274.00	-	-	3,321,274.00	0.02
												40142	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	39.00	-	8,250.00	321,750.00	2	6,435.00	315,315.00	315,315.00	-	-	315,315.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48548	โฉนด	36331	94458	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	23.70	23.70	7,000.00	165,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,900.00	-	-	165,900.00	0.30
48549	โฉนด	36333	94460	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.40	45.40	7,000.00	317,800.00	40143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.00	-	8,800.00	1,038,400.00	5	51,920.00	986,480.00	1,304,280.00	-	-	1,304,280.00	0.02
48550	โฉนด	36334	94461	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.10	45.10	7,000.00	315,700.00	40144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.00	-	8,800.00	1,038,400.00	5	51,920.00	986,480.00	1,302,180.00	-	-	1,302,180.00	0.02
48551	โฉนด	36770	98487	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.00	15.00	100,000.00	1,500,000.00	40145	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,750.00	744,000.00	23	267,840.00	476,160.00	1,976,160.00	-	-	1,976,160.00	0.30
48552	โฉนด	36769	98486	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.00	15.00	100,000.00	1,500,000.00	40146	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	23	133,920.00	238,080.00	1,738,080.00	-	-	1,738,080.00	0.30
48553	โฉนด	36771	98488	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	15.00	15.00	100,000.00	1,500,000.00	40147	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	7,750.00	930,000.00	23	334,800.00	595,200.00	2,095,200.00	-	-	2,095,200.00	0.30
48554	โฉนด	14021	69180	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	1.80	1.80	7,000.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	-	12,600.00	0.30
48555	โฉนด	35616	95774	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.40	28.40	75,000.00	2,130,000.00	40148	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	288.00	-	7,850.00	2,260,800.00	19	2,102,544.00	158,256.00	2,288,256.00	-	-	2,288,256.00	0.30
48556	โฉนด	35617	95775	หมู่ ต.หัวหิน	3	0	0	28.40	28.40	75,000.00	2,130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,130,000.00	-	-	2,130,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48557	โฉนด	16731	85519	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	10.20	10.20	8,000.00	81,600.00	40149	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	7	37,408.00	496,992.00	578,592.00	-	-	578,592.00	0.02
48558	โฉนด	5862	8200.	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	52.60	52.60		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
48559	โฉนด	36831	98970	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	93.40	93.40	3,750.00	350,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,250.00	-	350,250.00	-	-
48560	โฉนด	36832	98971	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	93.50	93.50	3,750.00	350,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,625.00	-	350,625.00	-	-
48561	โฉนด	36833	98972	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	92.60	92.60	3,750.00	347,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,250.00	-	347,250.00	-	-
48562	โฉนด	36834	98973	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	91.70	91.70	3,750.00	343,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,875.00	-	343,875.00	-	-
48563	โฉนด	36835	98974	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	85.60	85.60	3,750.00	321,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000.00	-	321,000.00	-	-
48564	โฉนด	36836	98975	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	0	88.60	88.60	3,750.00	332,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,250.00	-	332,250.00	-	-
48565	โฉนด	36837	98976	หมู่ ต.หัวหิน	1	0	1	15.10	115.10	3,750.00	431,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,625.00	-	431,625.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48566	โฉนด	17532	94483	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	15.30	15.30	7,000.00	107,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,100.00	-	-	107,100.00	0.30
48567	โฉนด	36745	98441	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	2	0.00	200.00		0.00	40150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	2	14,784.00	724,416.00	724,416.00	-	-	724,416.00	0.02
48568	โฉนด	18034	98758	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	43.10	143.10	7,000.00	1,001,700.00	40151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	211,200.00	492,800.00	1,494,500.00	-	-	1,494,500.00	0.02
48569	โฉนด	18035	98759	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	15.60	115.60	7,000.00	809,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,200.00	-	-	809,200.00	0.02
48570	โฉนด	18036	98760	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	47.80	47.80	7,000.00	334,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,600.00	-	-	334,600.00	0.02
48571	โฉนด	18037	98761	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	38.60	38.60	7,000.00	270,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,200.00	-	-	270,200.00	0.02
48572	โฉนด	30024	73687	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	22.50	22.50	18,000.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	-	405,000.00	0.30
48573	โฉนด	30023	73686	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	28.30	28.30	18,000.00	509,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,400.00	-	-	509,400.00	0.30
48574	โฉนด	35188	87475	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	86.40	86.40	10,000.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	-	864,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48575	โฉนด	35187	87474	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	67.60	67.60	10,000.00	676,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,000.00	-	-	676,000.00	0.30
48576	โฉนด	1054	1270	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.00	40.00	75,000.00	3,000,000.00	40152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	47	321,024.00	101,376.00	3,101,376.00	-	-	3,101,376.00	0.02
48577	โฉนด	14506	71941	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	72.00	72.00	45,000.00	3,240,000.00	40153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	6	16,896.00	264,704.00	3,504,704.00	-	-	3,504,704.00	0.02
48578	โฉนด	35844	90988	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	75,000.00	3,375,000.00	40154	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	152.00	-	8,300.00	1,261,600.00	5	126,160.00	1,135,440.00	4,510,440.00	-	-	4,510,440.00	0.02
48579	โฉนด	14590	72274	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
48580	โฉนด	17540	94608	หมู่ ต.หนองแก	1	1	2	20.00	620.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
48581	โฉนด	35967	92033	หมู่ ต.หัวหิน	4	1	3	42.40	742.40	780.00	579,072.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,072.00	-	-	579,072.00	0.30
48582	โฉนด	7974	42769	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00	40155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	22	359,040.00	696,960.00	1,144,960.00	-	-	1,144,960.00	0.02
48583	โฉนด	24766	55609	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	37.90	37.90	45,000.00	1,705,500.00	40156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	24	214,016.00	349,184.00	2,054,684.00	-	-	2,054,684.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48584	โฉนด	8421	43976	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	7.40	107.40	10,000.00	1,074,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,000.00	-	-	1,074,000.00	0.30
48585	โฉนด	17523	94364	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	61.90	61.90	6,000.00	371,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,400.00	-	-	371,400.00	0.30
48586	โฉนด	9822	45595	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	63.70	63.70	65,000.00	4,140,500.00	40157	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	21	445,440.00	946,560.00	5,087,060.00	-	-	5,087,060.00	0.02
												40158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	21	45,056.00	95,744.00	95,744.00	-	-	95,744.00	0.02
48587	โฉนด	13400	66304	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	39.50	39.50	65,000.00	2,567,500.00	40159	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	5	125,280.00	2,380,320.00	4,947,820.00	-	-	4,947,820.00	0.02
48588	โฉนด	9631	49138	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
48589	โฉนด	17698	95966	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	50.00	350.00	3,750.00	1,312,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,500.00	-	1,312,500.00	-	-
48590	โฉนด	17697	95965	หมู่ ต.หนองแก	1	0	3	50.00	350.00	3,750.00	1,312,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,500.00	-	1,312,500.00	-	-
48591	โฉนด	13203	65226	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	49.40	149.40	6,500.00	971,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	971,100.00	-	-	971,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48592	โฉนด	36301	94261	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	29.60	29.60	6,500.00	192,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,400.00	-	-	192,400.00	0.30
48593	โฉนด	36302	94262	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.40	25.40	6,500.00	165,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,100.00	-	-	165,100.00	0.30
48594	โฉนด	36303	94263	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	25.40	25.40	6,500.00	165,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,100.00	-	-	165,100.00	0.30
48595	โฉนด	6001	37085	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.80	51.80	30,000.00	1,554,000.00	40160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	10	88,000.00	792,000.00	2,346,000.00	-	-	2,346,000.00	0.02
												40161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	10	26,400.00	237,600.00	237,600.00	-	-	237,600.00	0.02
48596	โฉนด	17555	94656	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	11.90	11.90	8,000.00	95,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,200.00	-	-	95,200.00	0.30
48597	โฉนด	17584	94875	หมู่ ต.หนองแก	4	1	1	23.70	523.70	4,500.00	2,356,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,356,650.00	-	-	2,356,650.00	0.30
48598	โฉนด	3162	76350	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	28.00	28.00	17,000.00	476,000.00	40162	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	20	224,640.00	524,160.00	1,000,160.00	-	-	1,000,160.00	0.02
48599	โฉนด	15787	94878	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	41.30	141.30	4,500.00	635,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,850.00	-	-	635,850.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48600	โฉนด	17583	94874	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	36.40	136.40	4,500.00	613,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,800.00	-	-	613,800.00	0.30
48601	โฉนด	17582	94873	หมู่ ต.หนองแก	4	0	1	39.80	139.80	4,500.00	629,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,100.00	-	-	629,100.00	0.30
48602	โฉนด	12175	15500	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	75.50	75.50	6,000.00	453,000.00	40163	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	4	12,400.00	297,600.00	750,600.00	-	-	750,600.00	0.02
48603	โฉนด	14247	70653	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	50.50	50.50	45,000.00	2,272,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,272,500.00	-	-	2,272,500.00	0.30
48604	โฉนด		76883	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	14.20	14.20	75,000.00	1,065,000.00	40164	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	2,557	903,040.00	159,360.00	1,224,360.00	-	-	1,224,360.00	0.02
48605	โฉนด			หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	0.00	100.00	6,150.00	615,000.00	40165	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,700.00	1,722,600.00	5	86,130.00	1,636,470.00	2,251,470.00	-	-	2,251,470.00	0.02
												40166	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	1,190,160.00	-	-	1,190,160.00	0.02
					3	0	3	0.00	300.00	6,150.00	1,845,000.00	40167	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ไม้	3	108.00	-	7,700.00	831,600.00	10	332,640.00	498,960.00	2,343,960.00	-	-	2,343,960.00	0.30
												40168	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	56.00	-	6,150.00	344,400.00	10	34,440.00	309,960.00	309,960.00	-	-	309,960.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48606	โฉนด			หมู่ ต.หนองแก	3	10	0	0.00	4,000.00	9,999.00	39,996,000.00	40169	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	3,968.00	-	7,700.00	30,553,600.00	5	1,527,680.00	29,025,920.00	69,021,920.00	-	-	69,021,920.00	0.30-0.40
												40170	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	5	83,160.00	1,580,040.00	1,580,040.00	-	-	1,580,040.00	0.30-0.40
												40171	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	5	55,440.00	1,053,360.00	1,053,360.00	-	-	1,053,360.00	0.30-0.40
												40172	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	96.00	-	7,700.00	739,200.00	5	36,960.00	702,240.00	702,240.00	-	-	702,240.00	0.30-0.40
												40173	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	72.00	-	6,150.00	442,800.00	5	22,140.00	420,660.00	420,660.00	-	-	420,660.00	0.30-0.40
					2	3	0	0.00	1,200.00	9,999.00	11,998,800.00	40174	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	540.00	-	8,350.00	4,509,000.00	5	225,450.00	4,283,550.00	16,282,350.00	-	-	16,282,350.00	0.02
												40175	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	540.00	-	8,350.00	4,509,000.00	5	225,450.00	4,283,550.00	4,283,550.00	-	-	4,283,550.00	0.02
												40176	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	5	78,300.00	1,487,700.00	1,487,700.00	-	-	1,487,700.00	0.02
												40177	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	5	78,300.00	1,487,700.00	1,487,700.00	-	-	1,487,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												40178	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	5	78,300.00	1,487,700.00	1,487,700.00	-	-	1,487,700.00	0.02
												40179	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	5	78,300.00	1,487,700.00	1,487,700.00	-	-	1,487,700.00	0.02
												40180	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	5	69,600.00	1,322,400.00	1,322,400.00	-	-	1,322,400.00	0.02
												40181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	601,920.00	-	-	601,920.00	0.02
												40182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	601,920.00	-	-	601,920.00	0.02
48607	โฉนด			หมู่ ต.หนองแก	3	0	3	0.00	300.00	6,000.00	1,800,000.00	40183	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	100.00	-	7,700.00	770,000.00	5	38,500.00	731,500.00	2,531,500.00	-	-	2,531,500.00	0.30
												40184	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	72.00	-	7,700.00	554,400.00	5	27,720.00	526,680.00	526,680.00	-	-	526,680.00	0.30
												40185	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	56.00	-	6,150.00	344,400.00	5	17,220.00	327,180.00	327,180.00	-	-	327,180.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	40186	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,700.00	1,879,200.00	5	93,960.00	1,785,240.00	2,385,240.00	-	-	2,385,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												40187	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	1,190,160.00	-	-	1,190,160.00	0.02
												40188	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	5	62,640.00	1,190,160.00	1,190,160.00	-	-	1,190,160.00	0.02
												40189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	601,920.00	-	-	601,920.00	0.02
48608	โฉนด	36323	85166	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	95.40	195.40	8,000.00	1,563,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,563,200.00	-	-	1,563,200.00	0.30
48609	โฉนด	3243	4237.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	34.00	34.00	18,000.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	-	612,000.00	0.02
48610	โฉนด	7602	42802	หมู่ ต.หนองแก	2	0	1	50.40	150.40	4,500.00	676,800.00	40190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	10	21,120.00	190,080.00	866,880.00	-	-	866,880.00	0.02
48611	โฉนด	17660	95205	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	91.10	91.10	4,500.00	409,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,950.00	-	-	409,950.00	0.30
48612	โฉนด	17661	95206	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	83.10	83.10	4,500.00	373,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,950.00	-	-	373,950.00	0.30
48613	โฉนด	25588	61822	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	23.40	23.40		0.00	40191	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	4	26,720.00	641,280.00	641,280.00	-	-	641,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48614	โฉนด	10879	13934.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	92.40	92.40	85,000.00	7,854,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,854,000.00	-	-	7,854,000.00	0.02
48615	โฉนด	29549	72531	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	6.40	6.40	30,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.02
48616	โฉนด	17983	98241	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	8.60	8.60	2,500.00	21,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,500.00	-	-	21,500.00	0.30
48617	โฉนด	17857	97224	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	65.60	65.60	6,000.00	393,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,600.00	-	-	393,600.00	0.30
48618	โฉนด	17856	97223	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.60	65.60	6,000.00	393,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,600.00	-	-	393,600.00	0.02
48619	โฉนด	17855	97222	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.80	65.80	6,000.00	394,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,800.00	-	-	394,800.00	0.02
48620	โฉนด	17854	97221	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	65.80	65.80	6,000.00	394,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,800.00	-	-	394,800.00	0.02
48621	โฉนด	17853	97220	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	78.80	78.80	6,000.00	472,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,800.00	-	-	472,800.00	0.02
48622	โฉนด	17860	97229	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	77.30	77.30	6,000.00	463,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,800.00	-	-	463,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48623	โฉนด	17861	97230	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.50	75.50	6,000.00	453,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,000.00	-	-	453,000.00	0.02
48624	โฉนด	17862	97231	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	75.70	75.70	6,000.00	454,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,200.00	-	-	454,200.00	0.02
48625	โฉนด	17863	97232	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	76.00	76.00	6,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.02
48626	โฉนด	17864	97233	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	76.20	76.20	6,000.00	457,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,200.00	-	-	457,200.00	0.02
48627	โฉนด	17865	97234	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	84.40	84.40	6,000.00	506,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,400.00	-	-	506,400.00	0.02
48628	โฉนด	17858	97225	หมู่ ต.หนองแก	2	1	1	9.10	509.10		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
48629	โฉนด	36826	98957	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	40.10	40.10	10,000.00	401,000.00	40192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	2	3,520.00	172,480.00	573,480.00	-	-	573,480.00	0.02
48630	โฉนด	36670	97569	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	72.10	72.10	2,450.00	176,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,645.00	-	-	176,645.00	0.30
48631	โฉนด	16990	88585	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	87.30	87.30	30,000.00	2,619,000.00	40193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	10	61,600.00	554,400.00	3,173,400.00	-	-	3,173,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48632	โฉนด	35012	86151	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	25.00	25.00	91,000.00	2,275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,275,000.00	-	-	2,275,000.00	0.02
48633	โฉนด	35472	88409	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.60	33.60	75,000.00	2,520,000.00	40194	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	4	66,400.00	763,600.00	3,283,600.00	-	-	3,283,600.00	0.02
48634	โฉนด	17207	92145	หมู่ ต.หนองแก	2	0	2	35.10	235.10	8,000.00	1,880,800.00	40195	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,700.00	5,220,000.00	19	1,461,600.00	3,758,400.00	5,639,200.00	-	-	5,639,200.00	0.02
48635	โฉนด	36367	94769	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	2	20.20	220.20	8,000.00	1,761,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,761,600.00	-	-	1,761,600.00	0.30
48636	โฉนด	8483	43769	หมู่ ต.หนองแก	4	0	2	98.20	298.20	6,000.00	1,789,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,789,200.00	-	-	1,789,200.00	0.30
48637	โฉนด	36306	94305	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	1	99.30	199.30	27,500.00	5,480,750.00	40196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,800.00	404,800.00	4	16,192.00	388,608.00	5,869,358.00	-	-	5,869,358.00	0.02
48638	โฉนด	36675	97586	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	64.03	64.03	6,000.00	384,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,180.00	-	-	384,180.00	0.30
48639	โฉนด	36642	97405	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	33.70	33.70	6,000.00	202,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,200.00	-	-	202,200.00	0.30
48640	โฉนด	35814	90401.	หมู่ ต.หัวหิน	2	1	0	84.10	484.10	120,000.00	58,092,000.00	40197	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	720.00	-	7,850.00	5,652,000.00	47	5,256,360.00	395,640.00	58,487,640.00	-	-	58,487,640.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48641	โฉนด	34751	85383.	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	43.50	43.50	120,000.00	5,220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,220,000.00	-	-	5,220,000.00	0.02
48642	โฉนดตราจอง	4037	5285	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	33.50	33.50	10,000.00	335,000.00	40198	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	10	47,400.00	426,600.00	761,600.00	-	-	761,600.00	0.02
48643	โฉนด	15497	78879	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	24.40	24.40	8,000.00	195,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,200.00	-	195,200.00	-	-
48644	โฉนด	15498	78880	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	25.30	25.30	8,000.00	202,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,400.00	-	202,400.00	-	-
48645	โฉนด	15499	78881	หมู่ ต.หนองแก	1	0	0	24.70	24.70	8,000.00	197,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,600.00	-	197,600.00	-	-
48646	โฉนด	15813	82666	หมู่ ต.หนองแก	4	1	2	58.00	658.00	50,000.00	32,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,900,000.00	-	-	32,900,000.00	0.30
48647	โฉนด	17664	95654	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	41.10	41.10	5,700.00	234,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,270.00	-	-	234,270.00	0.30
48648	โฉนด	13633	17250	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.50	29.50	8,000.00	236,000.00	40199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	47	535,040.00	168,960.00	404,960.00	-	-	404,960.00	0.02
48649	ท.ค.			หมู่ ต.หนองแก	4	29	0	0.00	11,600.00	5,000.00	58,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000,000.00	-	-	58,000,000.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48650	โฉนด	18047	98778	หมู่ ต.หนองแก	1	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
48651	โฉนด	18045	98776	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	60.10	160.10	10,000.00	1,601,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,601,000.00	-	-	1,601,000.00	0.30
48652	โฉนด	18046	98777	หมู่ ต.หนองแก	3	0	1	19.10	119.10	10,000.00	1,191,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,000.00	-	-	1,191,000.00	0.30
48653	โฉนด	33448	81311	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	67.90	67.90	6,500.00	441,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,350.00	-	-	441,350.00	0.30
48654	โฉนด	21256	43294	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	11.90	11.90	75,000.00	892,500.00	40200	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	20	467,232.00	35,168.00	927,668.00	-	-	927,668.00	0.02
48655	โฉนด	36374	94808	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	1	50.00	150.00	3,250.00	487,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500.00	-	-	487,500.00	0.30
48656	โฉนด	15400	78414	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	51.50	51.50	15,000.00	772,500.00	40201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	28,160.00	535,040.00	1,307,540.00	-	-	1,307,540.00	0.02
48657	โฉนด	36646	97409	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	33.10	33.10	6,000.00	198,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,600.00	-	-	198,600.00	0.30
48658	โฉนด	36647	97410	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	31.30	31.30	6,000.00	187,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,800.00	-	-	187,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48659	โฉนด	36648	97411	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	31.30	31.30	6,000.00	187,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,800.00	-	-	187,800.00	0.30
48660	โฉนด	36649	97412	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	31.30	31.30	6,000.00	187,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,800.00	-	-	187,800.00	0.30
48661	โฉนด	36643	97406	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	31.20	31.20	6,000.00	187,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	-	187,200.00	0.30
48662	โฉนด	36644	97407	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	31.20	31.20	6,000.00	187,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	-	187,200.00	0.30
48663	โฉนด	36645	97408	หมู่ ต.หัวหิน	4	0	0	31.20	31.20	6,000.00	187,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	-	187,200.00	0.30
48664	โฉนด	4537	20559	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	40202	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	10	101,400.00	912,600.00	1,392,600.00	-	-	1,392,600.00	0.02
48665	โฉนด	22396	51658	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	27.10	27.10	6,000.00	162,600.00	40203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	3	8,448.00	273,152.00	435,752.00	-	-	435,752.00	0.02
48666	โฉนด	36113	93275	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	29.60	29.60	18,000.00	532,800.00	40204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	17	84,480.00	267,520.00	800,320.00	-	-	800,320.00	0.02
48667	โฉนด	33742	82909	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	38.80	38.80	5,250.00	203,700.00	40205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	14	104,544.00	476,256.00	679,956.00	-	-	679,956.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48668	โฉนด	21099	42069	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	45.00	45.00	20,000.00	900,000.00	40206	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,700.00	1,879,200.00	10	187,920.00	1,691,280.00	2,591,280.00	-	-	2,591,280.00	0.02
48669	โฉนด	7630	42830	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	93.00	93.00	4,500.00	418,500.00	40207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	5	21,560.00	409,640.00	828,140.00	-	-	828,140.00	0.02
48670	โฉนด	15399	78413	หมู่ ต.หนองแก	4	0	0	38.10	38.10	15,000.00	571,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,500.00	-	-	571,500.00	0.30
48671	โฉนด	5210	22829	หมู่ ต.หนองแก	2	0	0	43.90	43.90		0.00	40208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	14,080.00	267,520.00	267,520.00	-	-	267,520.00	0.02
48672	โฉนด	10247	13158	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.20	17.20	1,000.00	17,200.00	40209	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	13	164,160.00	861,840.00	879,040.00	-	-	879,040.00	0.02
48673	โฉนด	34430	84409	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	17.20	17.20	75,000.00	1,290,000.00	40210	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	17	796,800.00	531,200.00	1,821,200.00	-	-	1,821,200.00	0.02
48674	โฉนด	35680	89179	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	50.00	50.00	45,000.00	2,250,000.00	40211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	10	70,400.00	633,600.00	2,883,600.00	-	2,883,600.00	-	-
48675	โฉนด	27840	68831	หมู่ ต.หัวหิน	2	0	0	26.00	26.00	75,000.00	1,950,000.00	40212	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	23	876,060.00	65,940.00	2,015,940.00	-	-	2,015,940.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท